



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минкультуры России)**

**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
МИНИСТРА**

125993, ГСП-3, Москва,  
Малый Гнезниковский пер., д. 7/6, стр. 1, 2  
Телефон: +7 495 629 10 10  
E-mail: mail@mkrf.ru

Правительство  
Ленинградской области

13.05.2024 № 6447-01.1-55@-СО

на № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_

В соответствии с письмом Заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Е.П.Барановского от 12.04.2024 № им-147/2024 о разъяснении порядка осуществления градостроительной деятельности в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Научный городок физиолога И.П.Павлова на Колтушской возвышенности и Колтушское шоссе (часть)», 1932-1937 гг., середина XX в. (далее – Достопримечательное место) Минкультуры России сообщает.

Приказом Минкультуры России от 20.02.2024 № 312 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Научный городок физиолога И.П. Павлова на Колтушской возвышенности и Колтушское шоссе (часть)», 1932-1937 гг., середина XX века (Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, г. Колтуши (ранее д. Колтуши и д. Старая), д. Колбино, д. Токкари, д. Янино-2, д. Суоранда, д. Хирвосты) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения и утверждении границ его территории» Достопримечательное место включено в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) и утверждены границы его территории.

В соответствии с пунктом 2 статьи 56.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места (далее – Требования) устанавливаются в целях обеспечения сохранности особенностей Достопримечательного места, являющихся основаниями для

включения его в Реестр и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны Достопримечательного места).

В соответствии с пунктом 2 статьи 36 Федерального закона изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы и иные работы в границах территории Достопримечательного места проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 Федерального закона требований к осуществлению деятельности в указанных границах и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 2 статьи 45 Федерального закона, обязательных разделов об обеспечении сохранности Достопримечательного места в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности Достопримечательного места, включающих оценку воздействия проводимых работ на Достопримечательное место.

До утверждения Требований применение ранее установленных правил землепользования и застройки, а также любая иная деятельность в границах территории Достопримечательного места должны осуществляться в соответствии с пунктом 2 статьи 36 Федерального закона, а также при условии обеспечения сохранности Достопримечательного места.

На основании статьи 9.1 Федерального закона полномочия по государственной охране Достопримечательного места (включающей в том числе установление предмета охраны) осуществляет Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

Утверждение Требований Минкультуры России возможно после утверждения Комитетом предмета охраны Достопримечательного места.

Минкультуры России готово оказать содействие в решении данного вопроса при поступлении соответствующих документов.

С.Г. Обрывалин

