Индивидуальный предприниматель Ивченко Иван Андреевич

ИНН 661907379771, ОГРНИП 315661900002521

Дата регистрации: 19.05.2015

Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения «Парк Луговой (Озерковый)», «Водоподводящая система Петергофа», 1720-1721 гг., инж.гидравлик Туволков В.Г., 2-я пол.XVIII в., 1944-1948 гг., 1970-е гг. (реставрация), в части расположенной на территории Ломоносовского района Ленинградской области, и территориально связанных с ними объектов культурного наследия

> Материалы по обоснованию проекта **Tom 1:** Историко-культурные исследования Книга 1:

Сведения из ФГИС ЕГРН Часть 4:

Арх. № _____ Экз. № _____

Шифр <u>ЛО-16-ПОЗО-20-ИКИ/4</u>

Индивидуальный предприниматель Ивченко Иван Андреевич

ИНН 661907379771, ОГРНИП 315661900002521 Дата регистрации: 19.05.2015

Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения «Парк Луговой (Озерковый)», «Водоподводящая система Петергофа», 1720-1721 гг., инж.- гидравлик Туволков В.Г., 2-я пол.ХVIII в., 1944-1948 гг., 1970-е гг. (реставрация), в части расположенной на территории Ломоносовского района Ленинградской области, и территориально связанных с ними объектов культурного наследия

Том 1: Материалы по обоснованию проекта Книга 1: Историко-культурные исследования Часть 4: Сведения из ФГИС ЕГРН

Индивидуальный предприниматель ______ Ивченко И.А. ________ (личная подпись, фамилия И.О.) ________

Шифр ЛО-16-ПОЗО-20-ИКИ/4

Экз. № _____

Екатеринбург 2020

Состав документации

| Обозначен | Наименование | Марка | Apx. № | Приме |
|-----------|---|----------|------------|-------|
| ие | | чертежей | комплекта, | чание |
| комплекта | | | дата | |
| Том 1 | Материалы по обоснованию проекта | | | |
| Книга 1 | Историко-культурные исследования | | | |
| Часть 1 | Сведения об объектах культурного наследия | (ИКИ/1) | | |
| Часть 2 | Сведения об объектах культурного наследия | (ИКИ/2) | | |
| Часть 3 | Фотографическое изображение объектов культурного наследия | (ИКИ/3) | | |
| Часть 4 | Сведения из ФГИС ЕГРН | (ИКИ/4) | | |
| Часть 5 | Комплексные научные исследования | (ИКИ/5) | | |
| Часть 6 | Приложение | (ИКИ/6) | | |
| Книга 2 | Историко-культурный опорный план | | | |
| Часть 1 | Историко-культурный опорный план | (ИКОП/1) | | |

| Ļ | | | | | | | | | | |
|---|--------|---------|--------|---------|----------|------|-----------------------------------|--------|-------------|--------|
| 1 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | ЛО-16-ПОЗО-20 | -ИКИ/4 | | |
| | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | | | | |
| | | | | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| I | Разра(| 5. | Вавило | ов К.В. | Tawfor - | | Историко-культурные исследования. | НИ | 3 | |
| 4 | Прове | рил. | Союро | в И.В. | G/ | | 1 3 31 | | Ивченко | И.А. |
| l | | | | | V | | | | 112 1011110 | 111111 |
| Į | | | | | | | | | | |

| Историко-культурный опорный план | (ИКОП/2) | |
|----------------------------------|--|--|
| | | |
| Историко-культурный | (ИКОП/3) | |
| опорный план | | |
| Ландшафтно-визуальный | | |
| анализ | | |
| Текстовые и графические | (ЛВА/1) | |
| материалы ландшафтно- | | |
| визуального анализа | | |
| Материалы панорамной | (ЛВА/2) | |
| фотофиксации | | |
| Материалы аэрофотосъемки | (ЛВА/3) | |
| | | |
| Проект объединенной зоны | | |
| охраны | | |
| Утверждаемая часть | (УЧ) | |
| Режимы использования земель | (УЧ/1) | |
| и земельных участков, | | |
| требования к | | |
| градостроительным | | |
| регламентам. | | |
| Графическая часть | (УЧ/2) | |
| Описание границ | (УЧ/3) | |
| _ | | |
| объектов культурного | | |
| наследия. | | |
| Описание границ | (УЧ/4) | |
| _ | | |
| объектов культурного | | |
| наследия. | | |
| Проект границ территории | | |
| Утверждаемая часть | (ТОКН- УЧ) | |
| | опорный план Историко-культурный опорный план Ландшафтно-визуальный анализ Текстовые и графические материалы ландшафтно-визуального анализа Материалы панорамной фотофиксации Материалы аэрофотосъемки Проект объединенной зоны охраны Утверждаемая часть Режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам. Графическая часть Описание границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия. Описание границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия. Проект границ территории | опорный план Историко-культурный опорный план Ландшафтно-визуальный анализ Текстовые и графические материалы ландшафтно-визуального анализа Материалы панорамной (ЛВА/2) фотофиксации Материалы аэрофотосъемки (ЛВА/3) Проект объединенной зоны охраны утверждаемая часть (УЧ) Режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам. Графическая часть (УЧ/2) Описание границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия. Описание границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия. Проект границ территории Утверждаемая часть (ТОКН- |

Инв. № подл.

Кол.уч.

Лист №док.

Подп.

Дата

ЛО-16-ПОЗО-20-ИКИ/4

Лист

Авторский коллектив

| № п/п | Фамилия И. О. | Должность | Личная подпись |
|----------|-------------------|-------------------------------|--|
| 11/11 | Займогов А. И. | Технический директор, | |
| | Sammorob A. Fr. | научный руководитель | Bayes |
| 2 | Союров И. В. | Главный специалист по | 0/ |
| | | утверждаемой части | $\sqrt{}$ |
| 3 | Лащенко А. А. | Руководитель авторского | |
| | | коллектива | Muf |
| 4 | Маслов В.Н. | Историк-архивист | les |
| | р пи | Г " | |
| 5 | Росляков Д.И. | Главный инженер- геодезист | 1200 |
| | | теодезнет | V |
| 6 | Сорочинская Н. Г. | Ведущий архитектор- | |
| | | градостроитель | |
| 7 | Вавилов К. В. | Ведущий архитектор- | |
| | | реставратор | hawfor - |
| 8 | Черникова Ж. В. | Архитектор- | |
| | | градостроитель | M |
| | | | |
| 9 | Скоморохова А.В. | Архитектор- | 600 du |
| | | градостроитель | (COJRO)AMIN |
| 10 | Хардин В. С. | Архитектор- | *2- |
| | | градостроитель | 24 |
| 11 | Латыпова И. И. | Архитектор-реставратор | Ass) |
| 12 | Решетников В. С. | Архитектор | (D) |
| | | 1 1 | 4 Duff |
| 13 | Пестриков Д. П. | Архитектор | 610010 |
| | | | Jel |
| 14 | Обвинцева Е. А. | Архитектор | Al.I- |
| | | | The state of the s |
| | | | |

ЛО-16-ПОЗО-20-ИКИ/4

Лист

5

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч.

Лист №док.

Подп.

Дата

Содержание

| $N_{\underline{0}}$ | Наименование | Стр., |
|---------------------|-----------------------|-------|
| Раздела | | |
| 3 | Сведения из ФГИС ЕГРН | 7 |

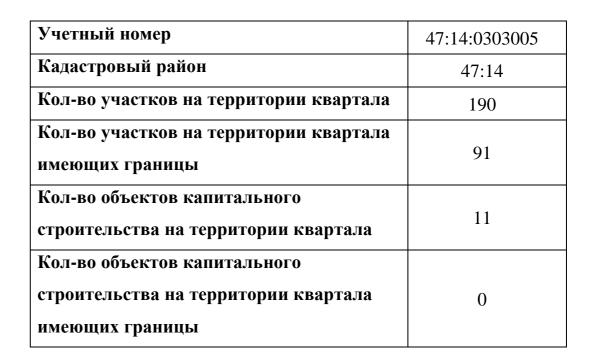
| ЛО-16-ПОЗО-20-ИКИ/4 | Взам. инв. | | | | | | | | |
|---|--------------|-----|---------|------|--------|------|------|---------------------|------|
| ЛО-16-ПОЗО-20-ИКИ/4 | Подп. и дата | | | | | | | | |
| [™] Изм. Кол.уч. Лист №док. Подп. Дата | Инв. № подл. | Иом | Log vii | Шиот | Marion | Подп | Ната | ЛО-16-ПОЗО-20-ИКИ/4 | Лист |

3. Сведения из ФГИС ЕГРН

Выкопировка из публичной кадастровой карты



| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|

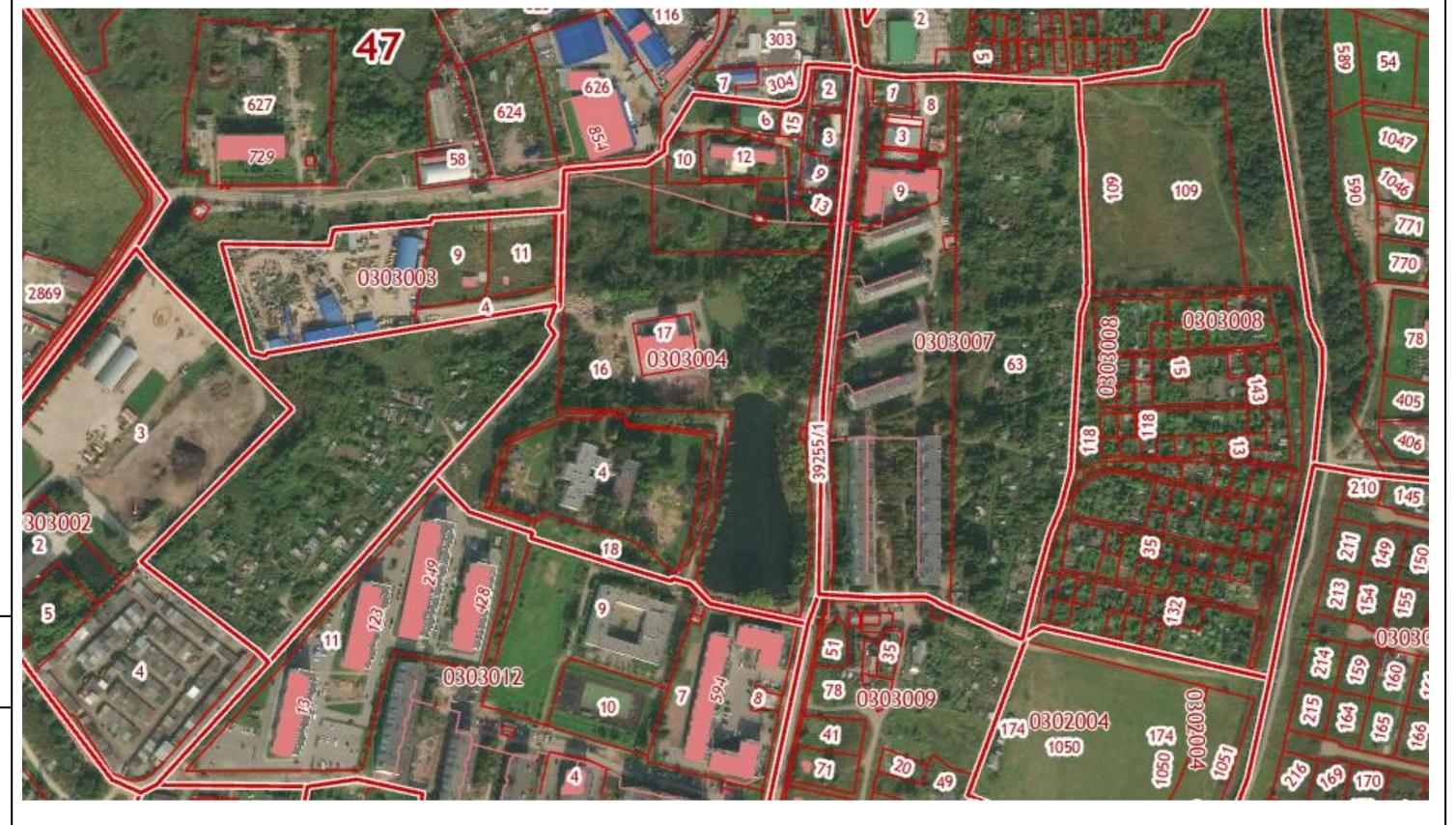


| 146 |
|------------------------------------|
| |
| |
| 39 |
| адастрового квартала 47:14:0303005 |

Схема кадастрового квартала 47:14:0303005

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|

Выкопировка из публичной кадастровой карты



Инв. № подл.

Взам. инв. №

 Изм.
 Кол.уч
 Лист
 № док.
 Подп.
 Дата

Схема кадастрового квартала 47:14:0303004

| Учетный номер | 47:14:0303004 |
|---|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на территории квартала | 14 |
| Кол-во участков на территории квартала имеющих границы | 13 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала | 4 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала имеющих границы | 3 |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|

Сведения из ЕГРН о земельного участке, на котором находится объект культурного наследия

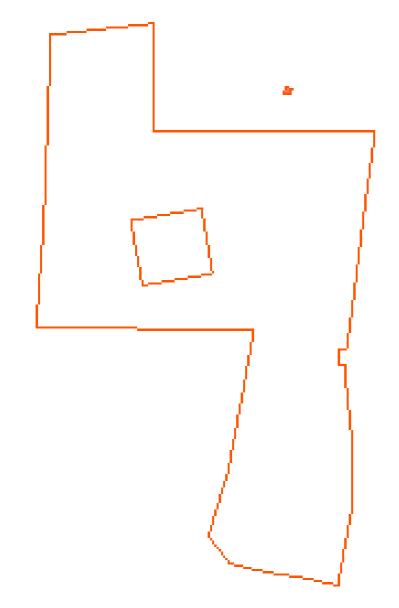
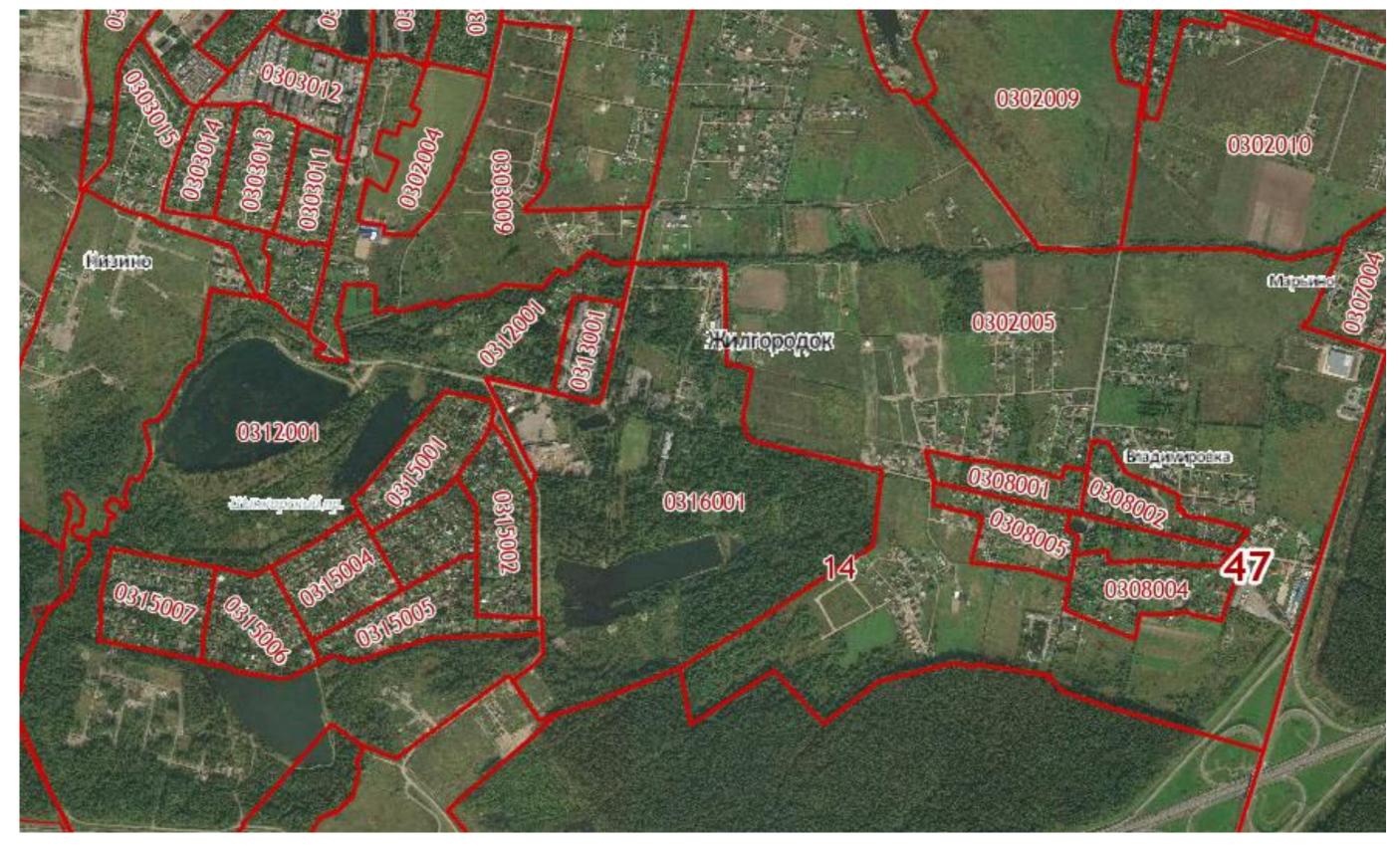


Схема земельного участка с кадастровым номером 47:14:0303004:16

| Тип | Объект недвижимости |
|-----------------------------|----------------------------------|
| Вид | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 47:14:0303004:16 |
| Кадастровый квартал | 47:14:0303004 |
| Статус | Учтенный |
| Адрес | РФ, Ленинградская область, МО |
| | Ломоносовский муниципальный |
| | район, МО Низинское сельское |
| | поселение, деревня Низино, улица |
| | Центральная, участок 54а |
| Категория земель | Земли населённых пунктов |
| Кадастровая стоимость | 8 733,48 руб. |
| Уточненная площадь | 41 588 кв. м |
| Разрешенное использование | Для размещения скверов, парков, |
| | городских садов |
| По документу | Для размещения парков |
| Дата определения КС | 19.10.2018 |
| Дата внесения сведений о КС | 19.10.2018 |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Полп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|

Выкопировка из публичной кадастровой карты



Изм. Кол.уч Лист № док. Подп.

ЛО-16-ПОЗО-20-ИКИ/4

12

| Учетный номер | 47:14:0316001 |
|---|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на территории квартала | 3 |
| Кол-во участков на территории квартала имеющих границы | 3 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала | 4 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала имеющих границы | 4 |

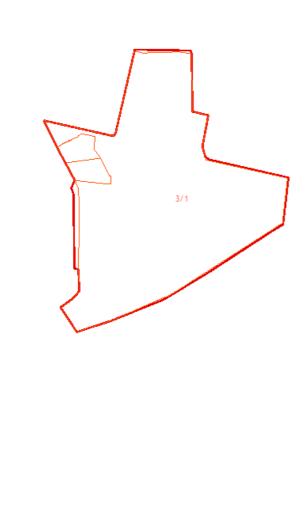


Схема кадастрового квартала 47:14:0316001

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|

Сведения из ЕГРН о земельного участке, на котором находится объект культурного наследия

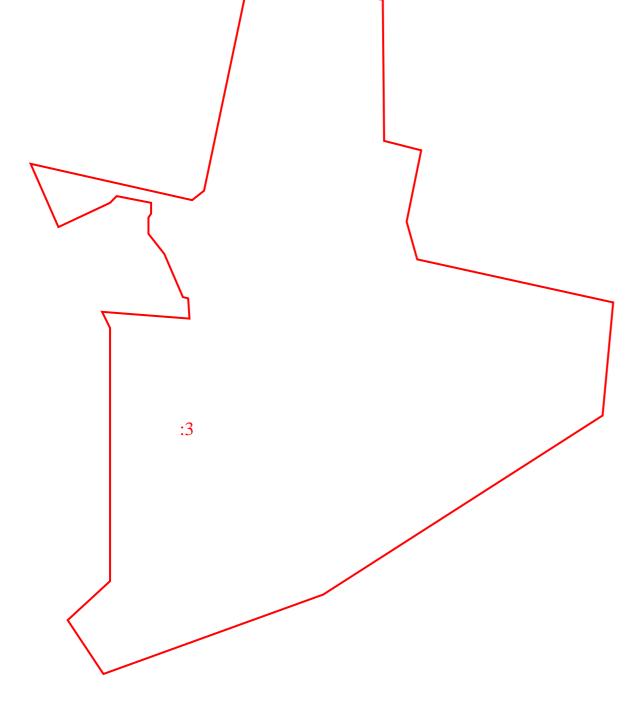


Схема земельного участка с кадастровым номером 47:14:0316001:3

| Тип | Объект недвижимости |
|-----------------------------|-------------------------------------|
| Вид | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 47:14:0316001:3 |
| Кадастровый квартал | 47:14:0316001 |
| Статус | Ранее учтенный |
| Адрес | Ленинградская область, |
| | Ломоносовский район, МО |
| | "Низинское сельское поселение", |
| | "Земли военведа" |
| Категория земель | Земли промышленности, энергетики, |
| | транспорта, связи, радиовещания, |
| | телевидения, информатики, земли для |
| | обеспечения космической |
| | деятельности, земли обороны, |
| | безопасности и земли иного |
| | специального назначения |
| Кадастровая стоимость | 282 827,54 руб. |
| Уточненная площадь | 1 488 566 кв. м |
| Разрешенное использование | - |
| По документу | Для спецнадобностей |
| Дата определения КС | 05.09.2013 |
| Дата внесения сведений о КС | 12.12.2014 |

| ı | | | | | | |
|---|------|--------|------|--------|-------|------|
| | | | | | | |
| | Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |

Выкопировка из публичной кадастровой карты



Подп. и дата Взам

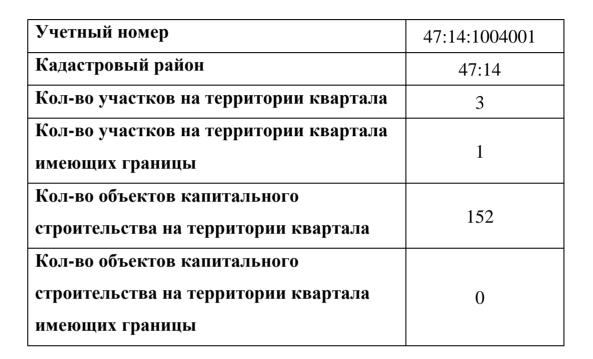
пр Менопп

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|

Схема кадастрового квартала 47:14:1004006

| Учетный номер | 47:14:1004006 |
|--|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на территории квартала | 1 |
| Кол-во участков на территории квартала | 0 |
| имеющих границы | U |
| Кол-во объектов капитального | 1 |
| строительства на территории квартала | 1 |
| Кол-во объектов капитального | |
| строительства на территории квартала | 1 |
| имеющих границы | |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | |
|------|--------|------|--------|-------|------|--|



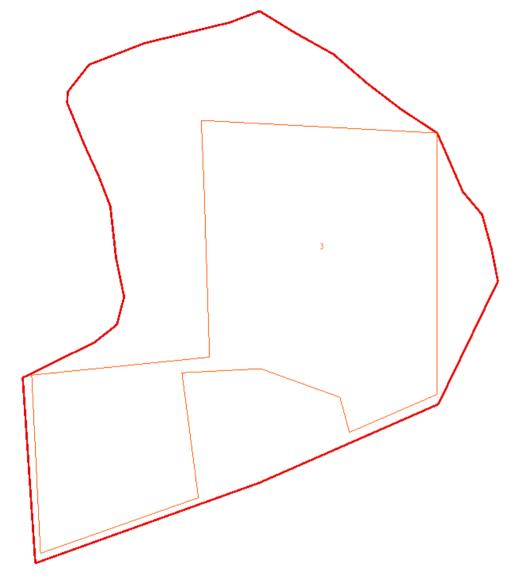
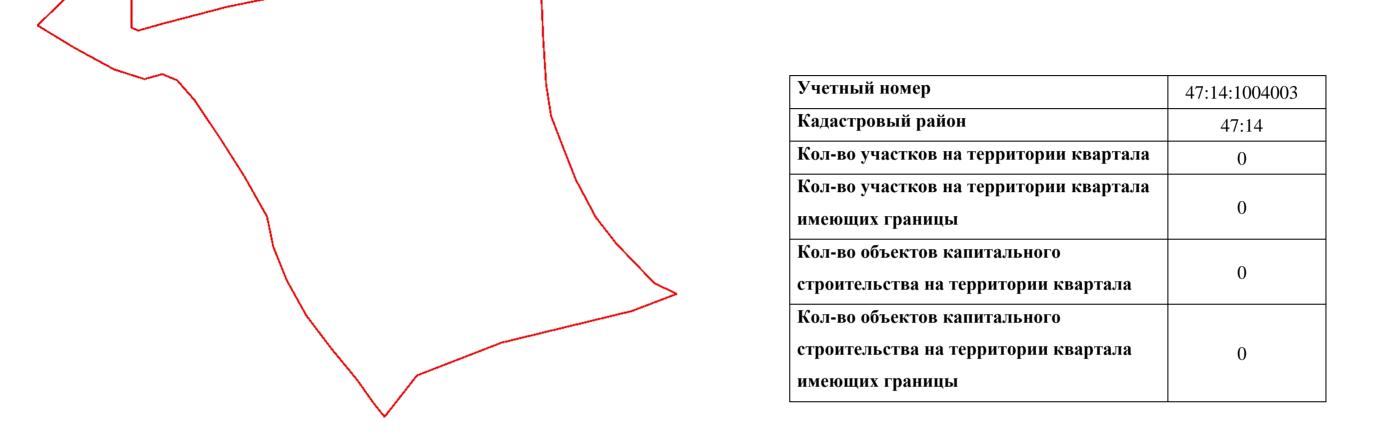


Схема кадастрового квартала 47:14:1004001

| ЗМ. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | |
|-----|--------|------|--------|-------|------|--|

| Учетный номер | 47:14:1004005 |
|---|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на территории квартала | 0 |
| Кол-во участков на территории квартала имеющих границы | 0 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала | 0 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала имеющих границы | 0 |

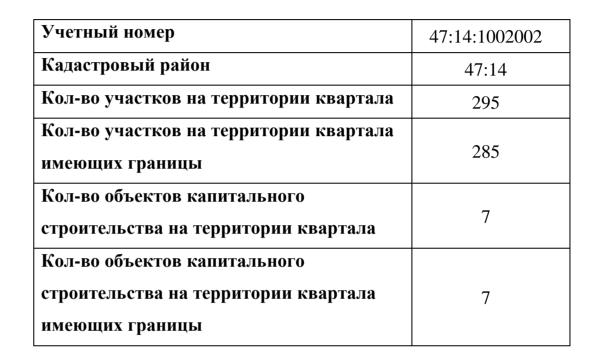
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|



| 2 | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| 3aM. | |
| <u></u> | |
| | |
| 1aTa | |
| Полп. и лата | |
| | |
| | |
| H | |
| подп. | |
| ΙĔ | |

Схема кадастрового квартала 47:14:1004003

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | |
|------|--------|------|--------|-------|------|--|



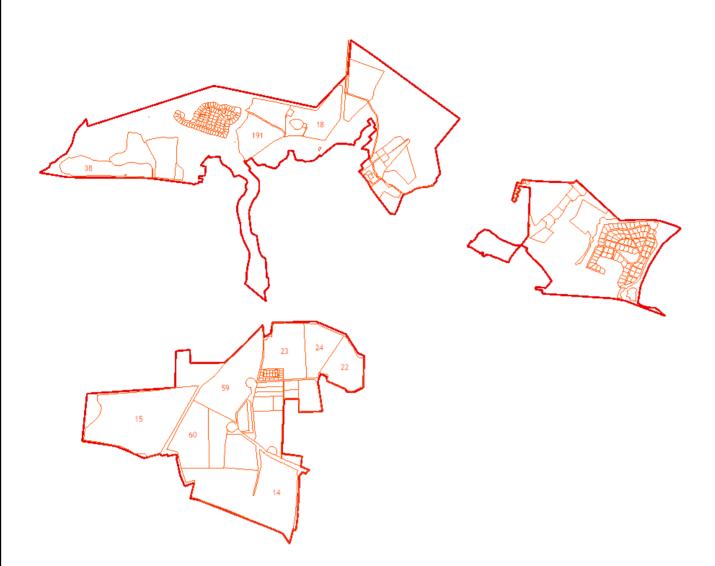


Схема кадастрового квартала 47:14:1002002

| Ізм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | |
|------|--------|------|--------|-------|------|--|

Сведения из ЕГРН о земельного участке, на котором находится объект культурного наследия

| Тип | Объект недвижимости |
|-----------------------------|-------------------------------------|
| Вид | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 47:14:1004001:3 |
| Кадастровый квартал | 47:14:1004001 |
| Статус | Ранее учтенный |
| Адрес | Ленинградская область, |
| | Ломоносовский район, МО |
| | "Оржицкое сельское поселение", |
| | д.Вильповицы, участок 5 |
| Категория земель | Земли населённых пунктов |
| Кадастровая стоимость | 2 605 400 руб. |
| Уточненная площадь | 14 000 кв. м |
| Разрешенное использование | - |
| По документу | под объектами сельскохозяйственного |
| | назначения (здания складских |
| | помещений) |
| Дата определения КС | - |
| Дата внесения сведений о КС | 25.12.2009 |

| 3 |
|---|
| |
| |
| |
| |

Схема земельного участка с кадастровым номером 47:14:1004001:3

| Изм | Коп уч | Лист | № лок | Полп | Лата |
|-----|--------|------|-------|------|------|

Сведения из ЕГРН о земельного участке, на котором находится объект культурного наследия

| Тип | Объект недвижимости |
|-----------------------------|---------------------|
| Вид | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 47:14:0000000:39110 |
| Кадастровый квартал | 47:14:0000000 |
| Статус | Ранее учтенный |
| Адрес | - |
| Категория земель | - |
| Кадастровая стоимость | 28 318 770,83 руб. |
| Уточненная площадь | 39 441 185 кв. м |
| Разрешенное использование | - |
| По документу | - |
| Дата определения КС | 24.09.2020 |
| Дата внесения сведений о КС | 25.09.2020 |

| Взам. и | |
|--------------|--|
| Подп. и дата | |
| з. № подл. | |

| Изм | . Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|-----|----------|------|--------|-------|------|

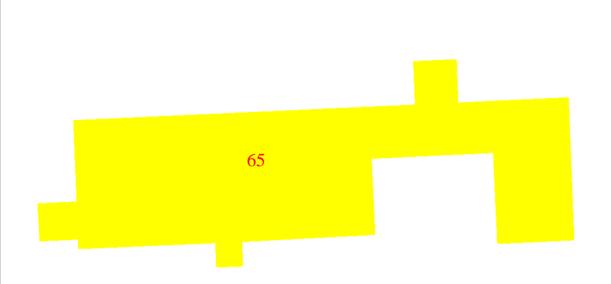


Схема объекта капитального строительства с кадастровым номером 47:14:1004001:65

Сведения из ЕГРН об объекте капитального строительства, который является объектом культурного наследия

| Тип | Объект недвижимости |
|-----------------------------|---------------------------------|
| Вид | Здание |
| Кадастровый номер | 47:14:1004001:65 |
| Кадастровый квартал | 47:14:1004006 |
| Статус | Ранее учтенный |
| Адрес | р-н Ломоносовский, д Вильповицы |
| Кадастровая стоимость | 2 320 666,88 руб. |
| Уточненная площадь | 736 кв. м |
| Назначение | Нежилое здание |
| Наименование | ПТО |
| Количество этажей (в том | 1 |
| числе подземных) | |
| Количество подземных | 0 |
| этажей | |
| Дата определения КС | 22.11.2016 |
| Дата внесения сведений о КС | 23.11.2016 |
| Завершение строительства | 1900 |
| Ввод в эксплуатацию | 1900 |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|

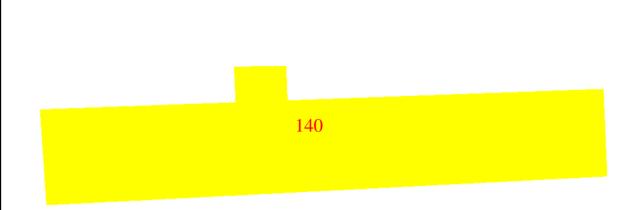


Схема объекта капитального строительства с кадастровым номером 47:14:1004001:140

| Сведения из ЕГРН об объекте капитального строительства, |
|---|
| который является объектом культурного наследия |
| |

| Тип | Объект недвижимости |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Вид | Здание |
| Кадастровый номер | 47:14:1004001:140 |
| Кадастровый квартал | 47:14:1002002 |
| Статус | Ранее учтенный |
| Адрес | Ленинградская область, р-н |
| | Ломоносовский, д Вильповицы |
| Кадастровая стоимость | 4 644 519,22 руб. |
| Уточненная площадь | 226 кв. м |
| Назначение | Нежилое здание |
| Наименование | 1 этажн. склад |
| Количество этажей (в том | 1 |
| числе подземных) | |
| Количество подземных этажей | 0 |
| Дата определения КС | 08.07.2012 |
| Дата внесения сведений о КС | 21.02.2014 |
| Завершение строительства | 1900 |
| Ввод в эксплуатацию | 1900 |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|





| Вза | |
|--------------|---|
| Подп. и дата | |
| | ı |

Hue Menour

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

ЛО-16-ПОЗО-20-ИКИ/4

Схема кадастрового квартала 47:14:0312001

| Учетный номер | 47:14:0312001 |
|----------------------------|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на | 201 |
| территории квартала | |
| Кол-во участков на | 182 |
| территории квартала | |
| имеющих границы | |
| Кол-во объектов | 6 |
| капительного строительства | |
| на территории квартала | |
| Кол-во объектов | 6 |
| капительного строительства | |
| на территории квартала | |
| имеющих границы | |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | |
|------|--------|------|--------|-------|------|--|

Выкопировка из публичной кадастровой карты



| Подп. и |
|---------|
| № подл. |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|

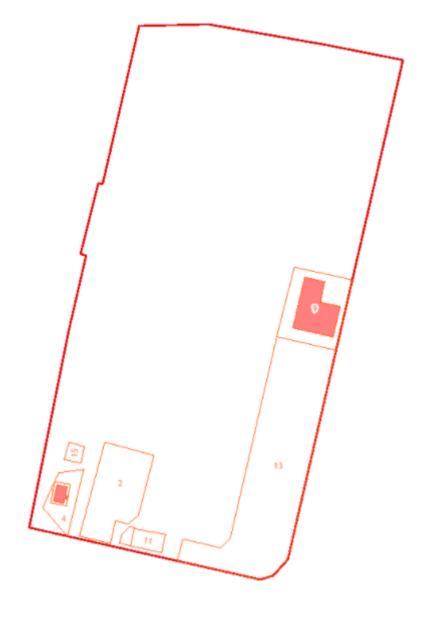


Схема кадастрового квартала 47:14:0303006

| 3 7 | 45.14.0212001 |
|----------------------------|---------------|
| Учетный номер | 47:14:0313001 |
| | |
| Кадастровый район | 47:14 |
| | |
| Кол-во участков на | 12 |
| таппитапии ираптапа | |
| территории квартала | |
| Кол-во участков на | 7 |
| территории квартала | |
| имеющих границы | |
| Кол-во объектов | 3 |
| капительного строительства | |
| на территории квартала | |
| Кол-во объектов | 2 |
| капительного строительства | |
| на территории квартала | |
| имеющих границы | |
| | |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|

дп. и дата Взам. инв.

ль Моноли

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

ЛО-16-ПОЗО-20-ИКИ/4

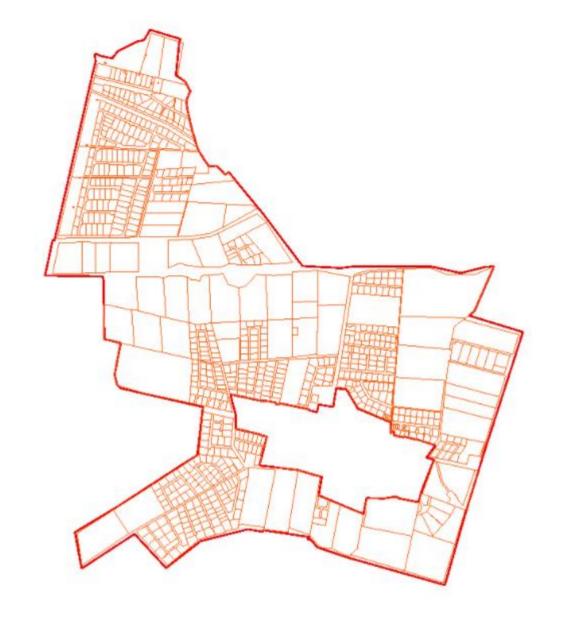


Схема кадастрового квартала 47:14:0302005

| Учетный номер | 47:14:0302005 |
|----------------------------|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на | 784 |
| территории квартала | |
| Кол-во участков на | 778 |
| территории квартала | |
| имеющих границы | |
| Кол-во объектов | 213 |
| капительного строительства | |
| на территории квартала | |
| Кол-во объектов | 177 |
| капительного строительства | |
| на территории квартала | |
| имеющих границы | |

| • | · | | | | | |
|------|--------|------|--------|-------|------|--|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | |

| HB. Nº | |
|---------|--|
| Взам. 1 | |

| ١, |
|------|
| 0000 |
| |
| E |
| Ľ |
| |

Ипр Монопп

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|

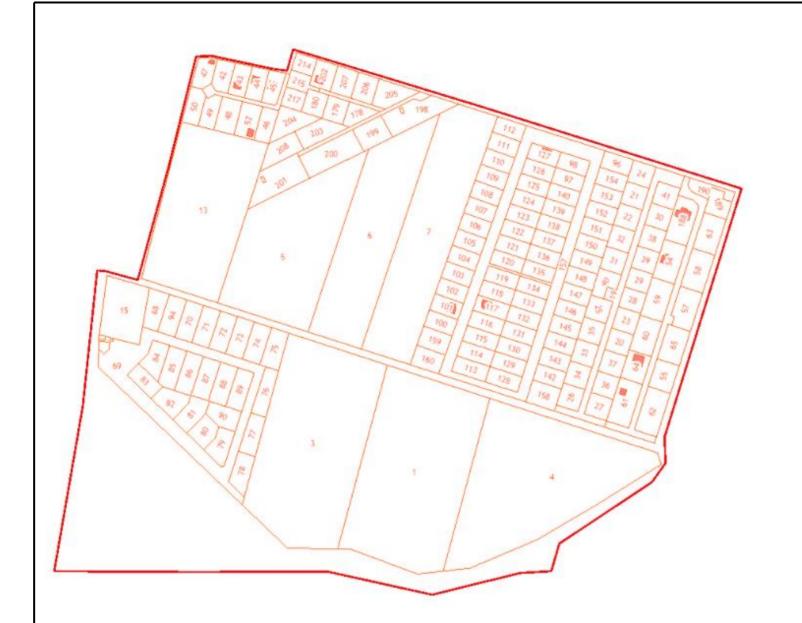


Схема кадастрового квартала 47:14:0302010

| Учетный номер | 47:14:0302010 |
|----------------------------|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на | 166 |
| территории квартала | |
| Кол-во участков на | 166 |
| территории квартала | |
| имеющих границы | |
| Кол-во объектов | 18 |
| капительного строительства | |
| на территории квартала | |
| Кол-во объектов | 14 |
| капительного строительства | |
| на территории квартала | |
| имеющих границы | |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|

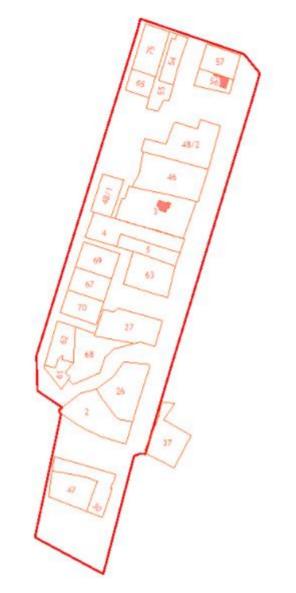


Схема кадастрового квартала 47:14:0302010

| Учетный номер | 47:14:0307002 |
|----------------------------|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на | 56 |
| территории квартала | |
| Кол-во участков на | 24 |
| территории квартала | |
| имеющих границы | |
| Кол-во объектов | 8 |
| капительного строительства | |
| на территории квартала | |
| Кол-во объектов | 3 |
| капительного строительства | |
| на территории квартала | |
| имеющих границы | |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|

пр Менопп

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

ЛО-16-ПОЗО-20-ИКИ/4

Лист

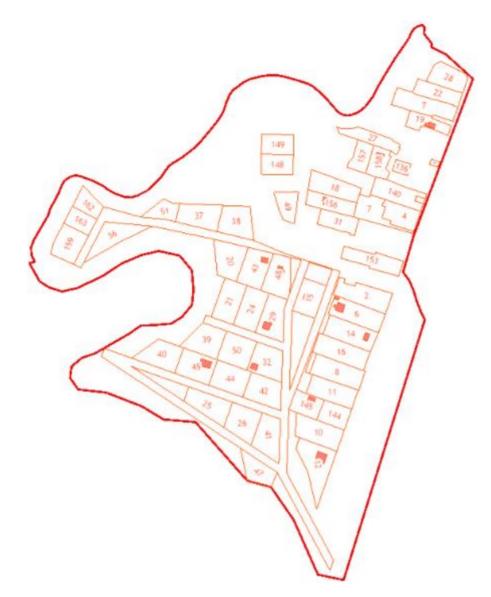


Схема кадастрового квартала 47:14:0408001

| Учетный номер 47:14:0408001 Кадастровый район 47:14 Кол-во участков на территории квартала имеющих границы 57 Кол-во объектов капительного строительства на территории квартала 66 Кол-во объектов капительного строительства на территории квартала 16 капительного строительства на территории квартала имеющих границы 16 | | |
|--|----------------------------|---------------|
| Кол-во участков на 66 территории квартала Кол-во участков на 57 территории квартала имеющих границы Кол-во объектов 66 капительного строительства на территории квартала Кол-во объектов 16 капительного строительства на территории квартала | Учетный номер | 47:14:0408001 |
| территории квартала Кол-во участков на территории квартала имеющих границы Кол-во объектов капительного строительства на территории квартала Кол-во объектов капительного строительства на территории квартала на территории квартала | Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на 57 территории квартала имеющих границы Кол-во объектов 66 капительного строительства на территории квартала Кол-во объектов 16 капительного строительства на территории квартала | Кол-во участков на | 66 |
| территории квартала имеющих границы Кол-во объектов капительного строительства на территории квартала Кол-во объектов капительного строительства на территории квартала | территории квартала | |
| имеющих границы Кол-во объектов капительного строительства на территории квартала Кол-во объектов капительного строительства на территории квартала | Кол-во участков на | 57 |
| Кол-во объектов капительного строительства на территории квартала Кол-во объектов капительного строительства на территории квартала | территории квартала | |
| капительного строительства на территории квартала Кол-во объектов 16 капительного строительства на территории квартала | имеющих границы | |
| на территории квартала Кол-во объектов капительного строительства на территории квартала | Кол-во объектов | 66 |
| Кол-во объектов 16 капительного строительства на территории квартала | капительного строительства | |
| капительного строительства на территории квартала | на территории квартала | |
| на территории квартала | Кол-во объектов | 16 |
| | капительного строительства | |
| имеющих границы | на территории квартала | |
| - | имеющих границы | |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | |
|------|--------|------|--------|-------|------|--|

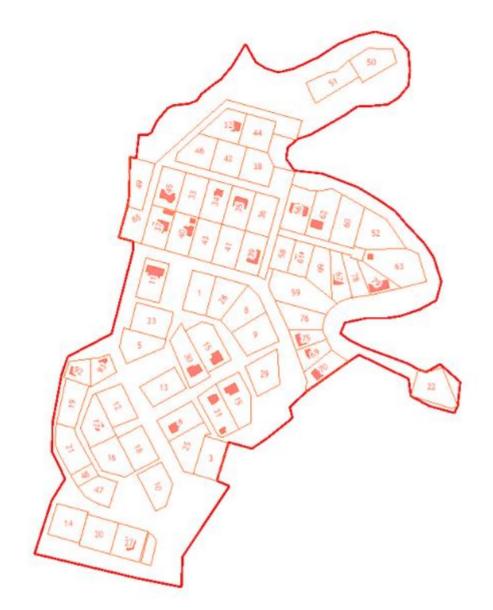


Схема кадастрового квартала 47:14:0406010

| Учетный номер | 47:14:0406010 |
|----------------------------|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на | 69 |
| территории квартала | |
| Кол-во участков на | 67 |
| территории квартала | |
| имеющих границы | |
| Кол-во объектов | 35 |
| капительного строительства | |
| на территории квартала | |
| Кол-во объектов | 30 |
| капительного строительства | |
| на территории квартала | |
| имеющих границы | |
| | |

| | | | | | | l |
|------|--------|------|--------|-------|------|---|
| | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | |

Выкопировка из публичной кадастровой карты



| Η | |
|------|--|
| | |
| дата | |
| П. И | |
| Под | |
| | |
| | |

Инв. Мополп.

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|

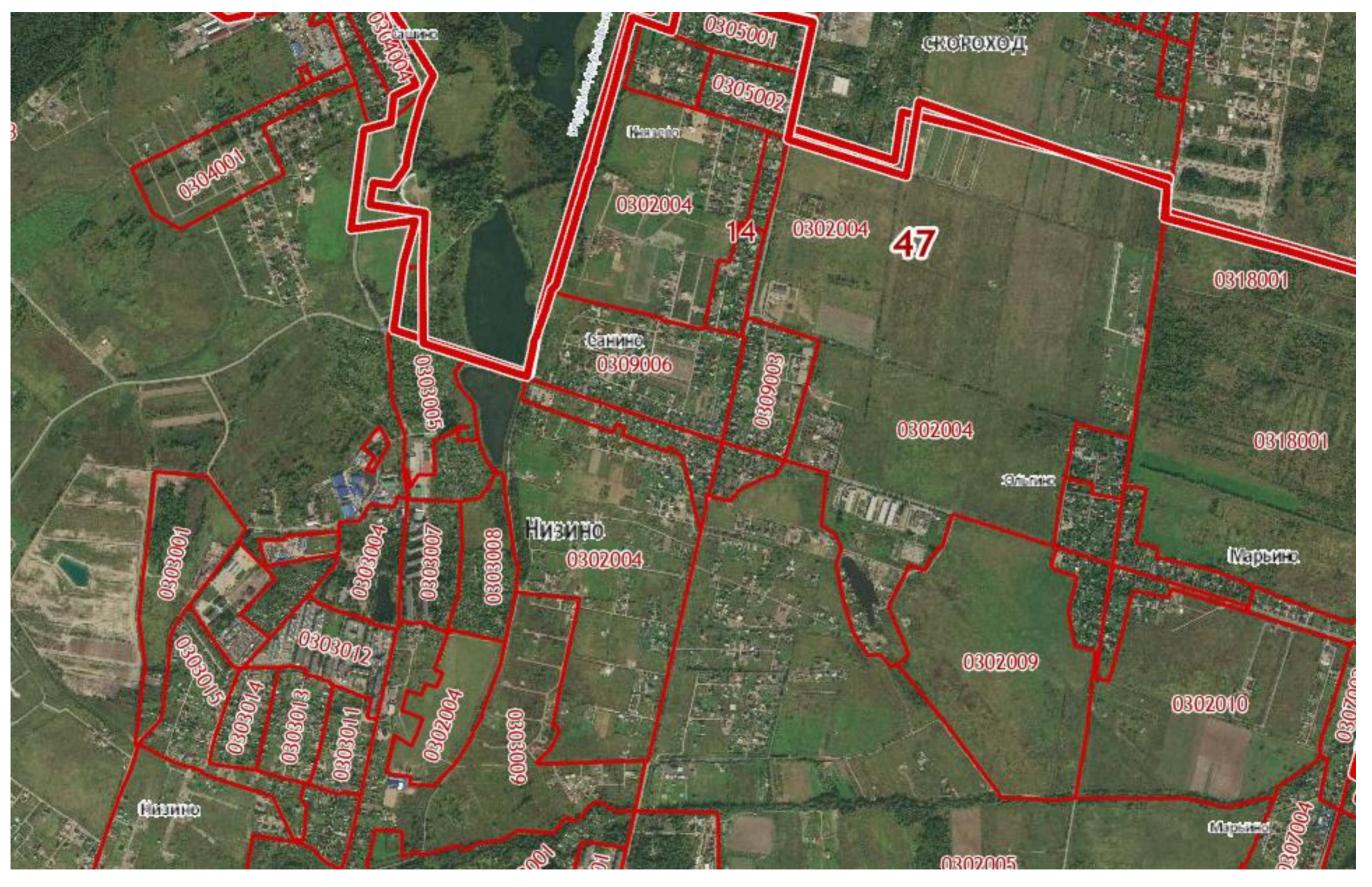


Схема кадастрового квартала 47:14:0303005

| 47:14:0303005 |
|---------------|
| 47:14 |
| 190 |
| |
| 91 |
| |
| |
| 11 |
| |
| |
| 0 |
| |
| |
| |
| |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | |
|------|--------|------|--------|-------|------|--|

Выкопировка из публичной кадастровой карты



Инв. № подл.

ЛО-16-ПОЗО-20-ИКИ/4
Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

40

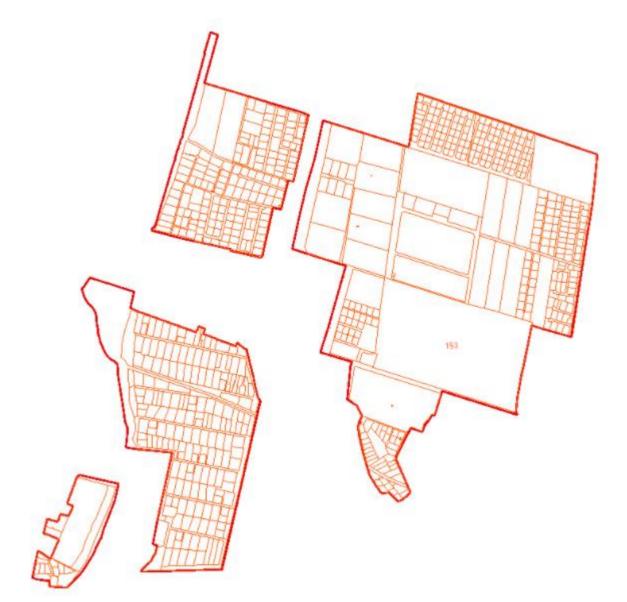
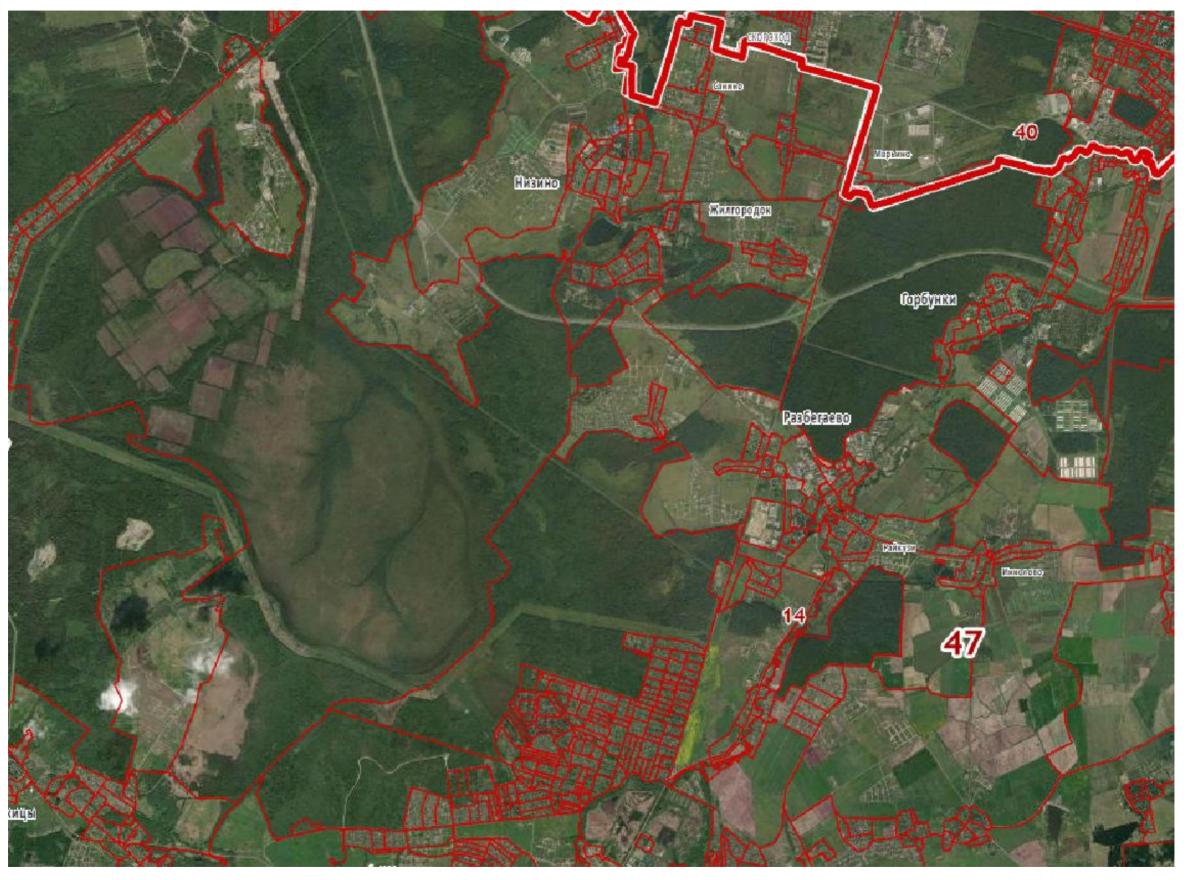


Схема кадастрового квартала 47:14:0302004

| Учетный номер | 47:14:0302004 |
|----------------------------|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на | 769 |
| территории квартала | |
| Кол-во участков на | 766 |
| территории квартала | |
| имеющих границы | |
| Кол-во объектов | 114 |
| капительного строительства | |
| на территории квартала | |
| Кол-во объектов | 99 |
| капительного строительства | |
| на территории квартала | |
| имеющих границы | |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|

Выкопировка из публичной кадастровой карты



Изм.

Сведения из ЕГРН о кадастровом квартале, в котором находится

| | | | | | ЛО-16-ПОЗО-20-ИКИ/4 | Лист |
|--------|------|--------|-------|------|---------------------|------|
| | | | | | | 40 |
| Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | | 42 |

объект культурного наследия

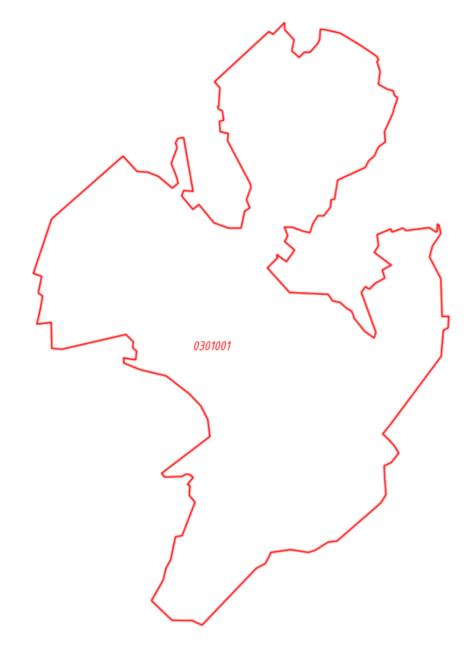
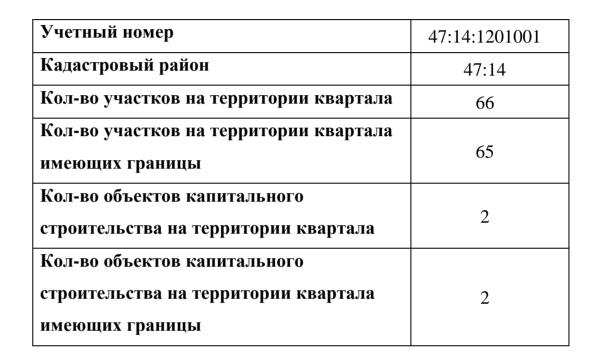


Схема кадастрового квартала 47:14:0301001

| Учетный номер | 47:14:0301001 |
|---|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на территории квартала | 85 |
| Кол-во участков на территории квартала имеющих границы | 83 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала | 1 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала имеющих границы | 1 |

| Г | |
|--------------|---|
| l | |
| l _ | |
| Подп. и дата | |
| 12 | |
| z | |
| ΙĖ | |
| 5 | |
| I۲ | |
| l | |
| | |
| - | |
| Ι. | |
| № подл. | |
| ≧ | 1 |
| ē | |
| 15 | |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|



| 1201001 | |
|---------|--|
| | |



| | ле подл. | | | | | | |
|---|----------|------|--------|------|--------|-------|---|
| إ | | | | | | | ſ |
| Ŀ | MHB. | | | | | | ĺ |
| ľ | = | Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | ſ |

| ЛО-16-ПОЗО-20-ИКИ/4 | Лист |
|----------------------|------|
| ЛО-10-11О3О-20-ИКИ/4 | 44 |

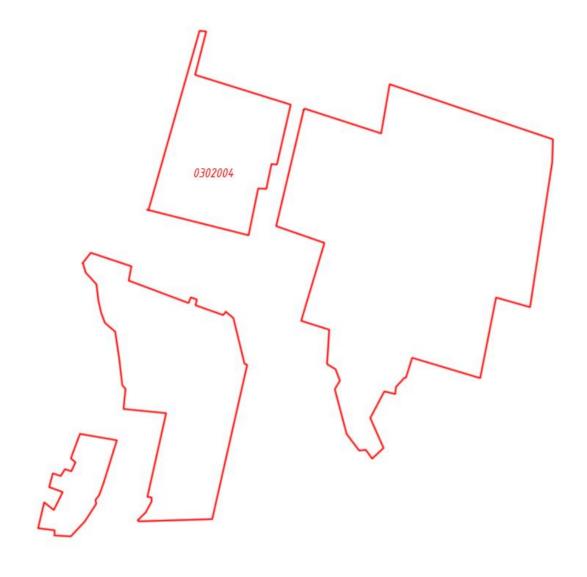


Схема кадастрового квартала 47:14:0302004

| Учетный номер | 47:14:0302004 |
|---|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на территории квартала | 769 |
| Кол-во участков на территории квартала имеющих границы | 766 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала | 114 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала имеющих границы | 99 |

| | | | | | | l |
|------|--------|------|--------|-------|------|---|
| | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | |

45

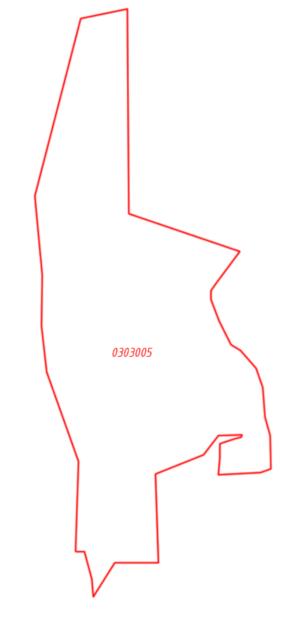
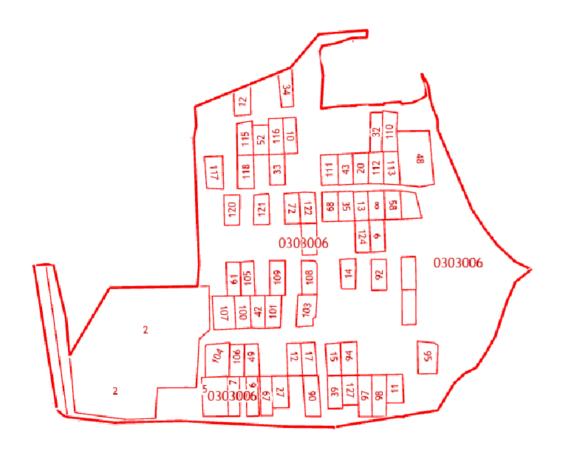


Схема кадастрового квартала 47:14:0303005

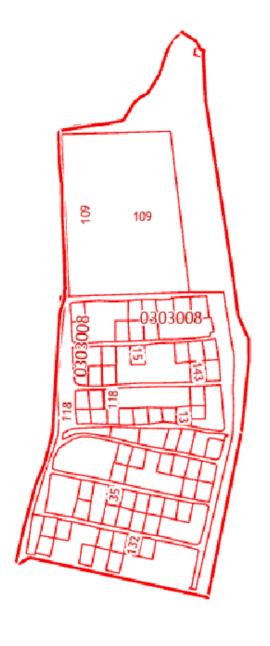
| Учетный номер | 47:14:0303005 |
|--|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на территории квартала | 190 |
| Кол-во участков на территории квартала | 91 |
| имеющих границы | 71 |
| Кол-во объектов капитального | 11 |
| строительства на территории квартала | 11 |
| Кол-во объектов капитального | |
| строительства на территории квартала | 0 |
| имеющих границы | |

| | | | | | | l |
|------|--------|------|--------|-------|------|---|
| | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | |



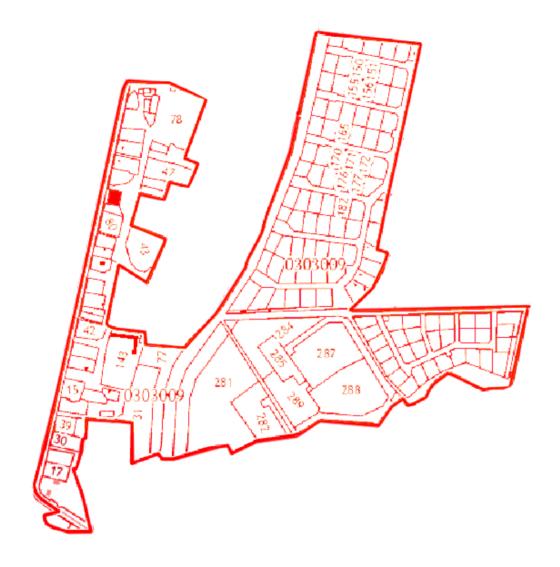
| Учетный номер | 47:14:0303006 |
|---|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на территории квартала | 123 |
| Кол-во участков на территории квартала имеющих границы | 63 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала | 2 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала имеющих границы | 0 |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|



| Учетный номер | 47:14:0303006 |
|---|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на территории квартала | 123 |
| Кол-во участков на территории квартала имеющих границы | 63 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала | 2 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала имеющих границы | 0 |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | |
|------|--------|------|--------|-------|------|--|



| Учетный номер | 47:14:0303009 |
|---|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на территории квартала | 178 |
| Кол-во участков на территории квартала имеющих границы | 173 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала | 31 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала имеющих границы | 20 |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|

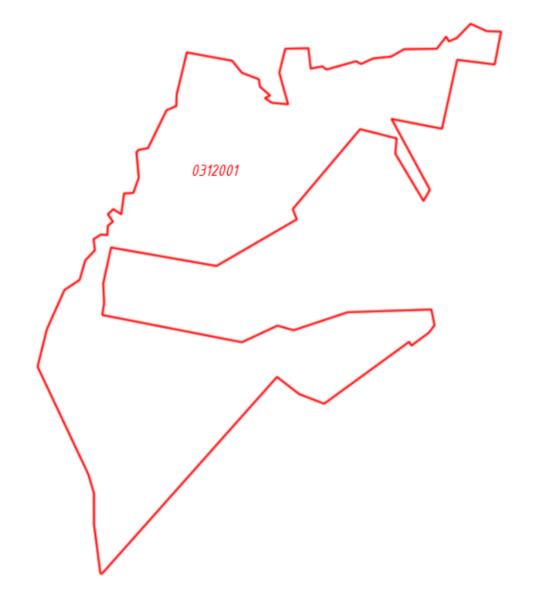
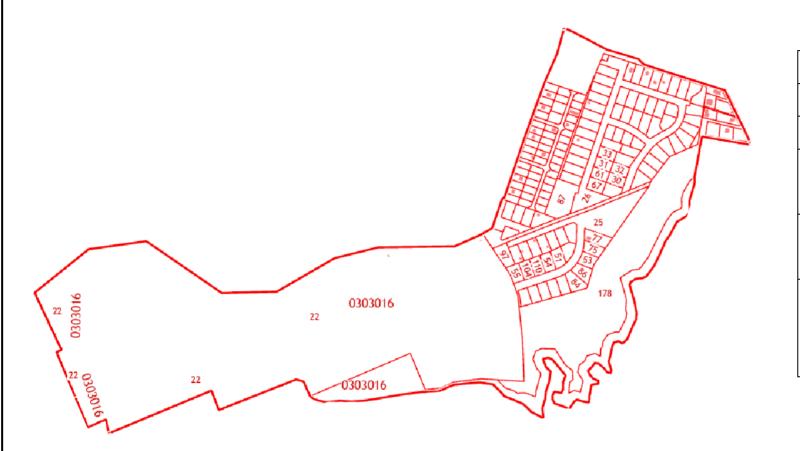


Схема кадастрового квартала 47:14:0312001

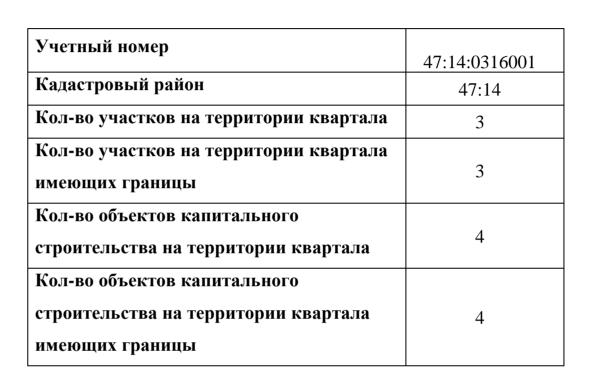
| Учетный номер | 47:14:0312001 |
|---|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на территории квартала | 201 |
| Кол-во участков на территории квартала имеющих границы | 182 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала | 6 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала имеющих границы | 6 |

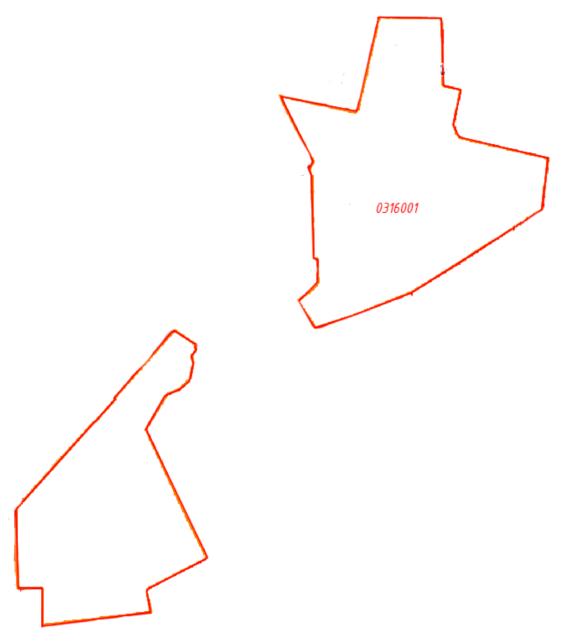
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|



| Учетный номер | 47:14:0303016 |
|---|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на территории квартала | 156 |
| Кол-во участков на территории квартала имеющих границы | 155 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала | 58 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала имеющих границы | 33 |

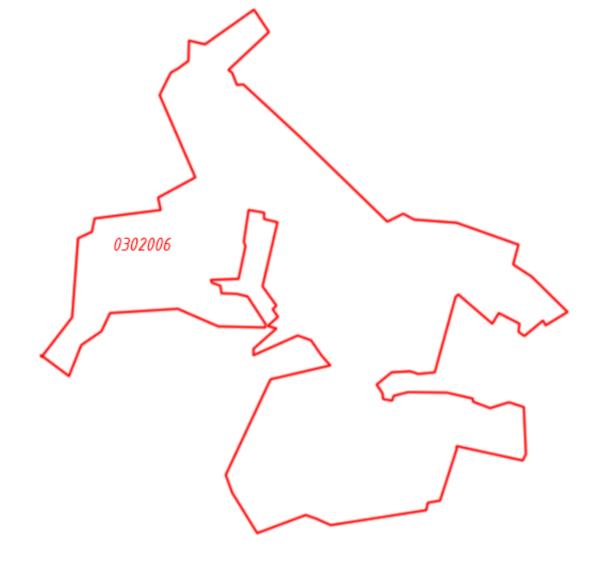
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|





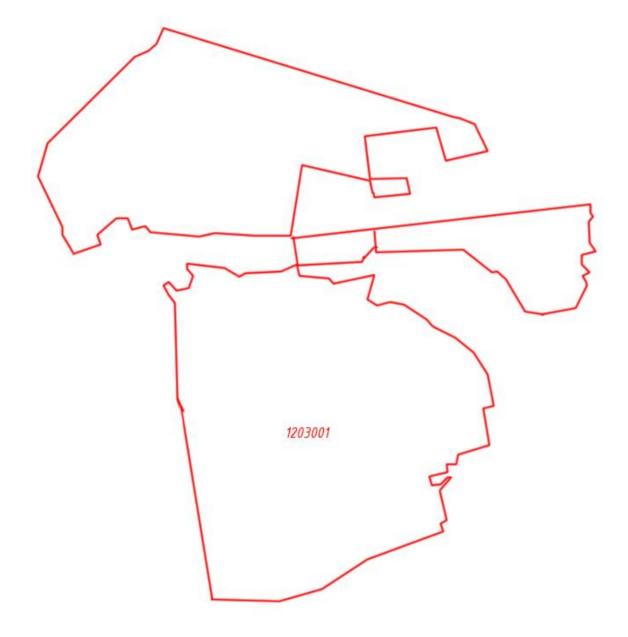
| Схема к | адастрового | квартала | 47:14:0316001 |
|---------|-------------|----------|---------------|
| CAEMU N | μυμιμυσυζυ | поиртили | 7/.17.0310001 |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|



| Учетный номер | 47:14:0302006 |
|---|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на территории квартала | 1673 |
| Кол-во участков на территории квартала имеющих границы | 1669 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала | 374 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала имеющих границы | 333 |

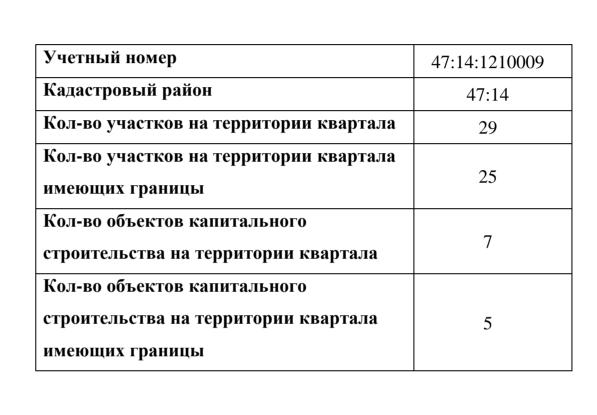
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | |
|------|--------|------|--------|-------|------|--|



| Схема кадастрового квартала | 47:14:1203001 |
|-----------------------------|---------------|
|-----------------------------|---------------|

| Учетный номер | 47:14:1203001 |
|---|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на территории квартала | 1991 |
| Кол-во участков на территории квартала имеющих границы | 1980 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала | 221 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала имеющих границы | 142 |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | |
|------|--------|------|--------|-------|------|--|



| 1212002 |
|---------|
| 1212002 |
| |

Схема кадастрового квартала 47:14:1210009

| [зм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|

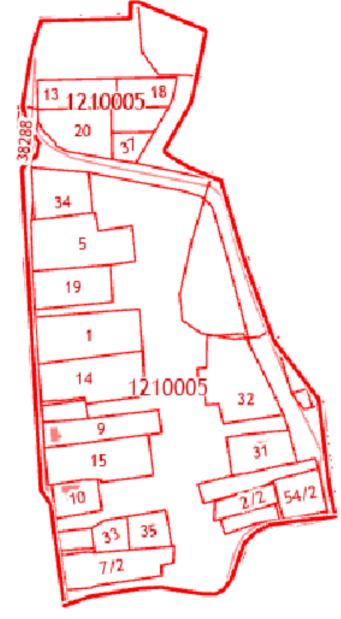
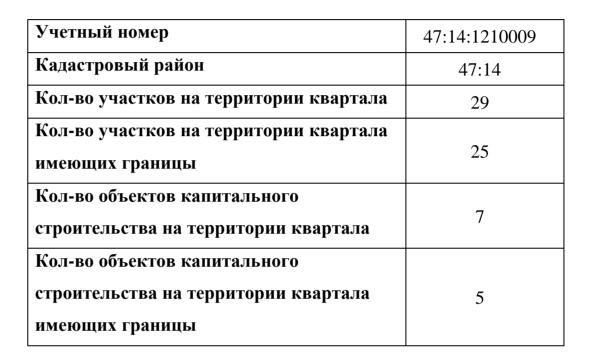


Схема кадастрового квартала 47:14:1210005

| Учетный номер | 47:14:1210005 |
|---|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на территории квартала | 23 |
| Кол-во участков на территории квартала имеющих границы | 20 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала | 5 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала имеющих границы | 5 |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|



| | 20 47 |
|------|------------------|
| 31 6 | 12 10009 42 |
| 23 | 3 1//1 5/2 |
| 36 | 1210009 18 |

Схема кадастрового квартала 47:14:1210009

| | | | | | | l |
|------|--------|------|--------|-------|------|---|
| | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | |

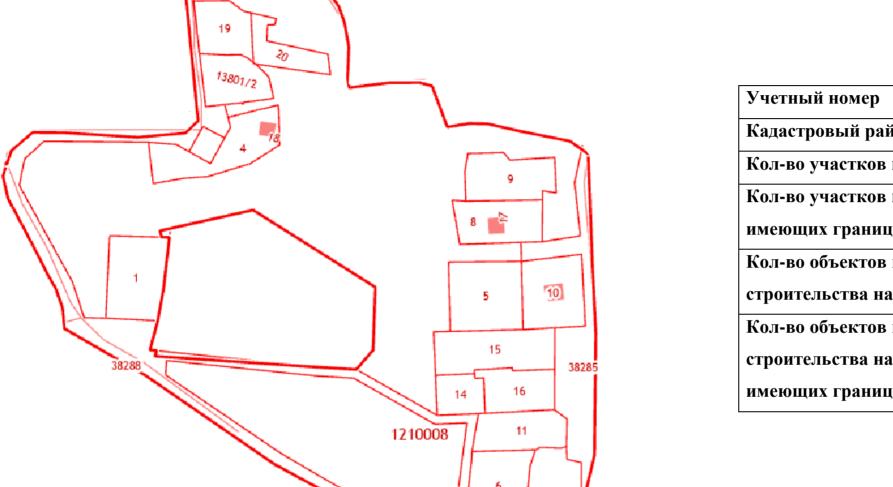
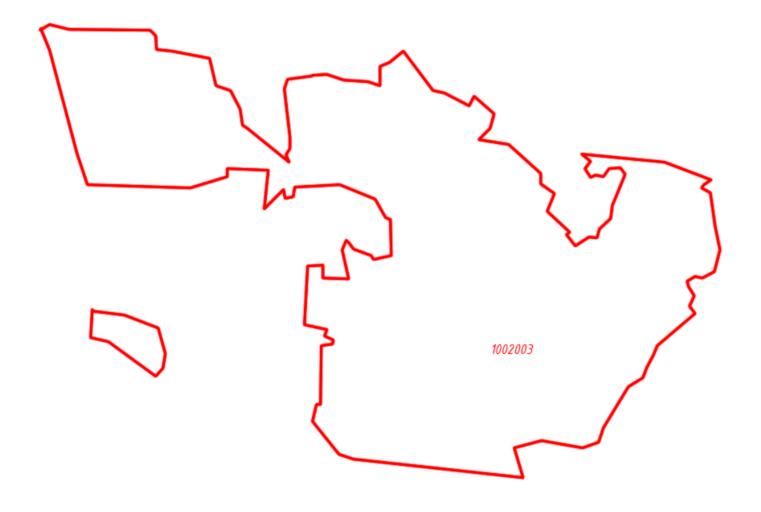


Схема кадастрового квартала 47:14:1210008

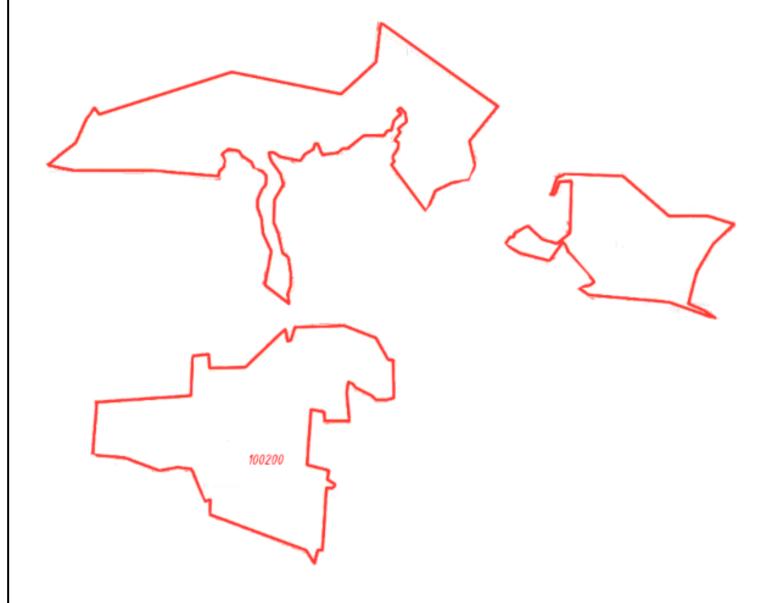
| Учетный номер | 47:14:1210008 |
|---|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на территории квартала | 15 |
| Кол-во участков на территории квартала имеющих границы | 13 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала | 4 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала имеющих границы | 3 |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | |
|------|--------|------|--------|-------|------|--|



| Учетный номер | 47:14:1002003 |
|---|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на территории квартала | 1413 |
| Кол-во участков на территории квартала имеющих границы | 1408 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала | 204 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала имеющих границы | 121 |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | |
|------|--------|------|--------|-------|------|--|



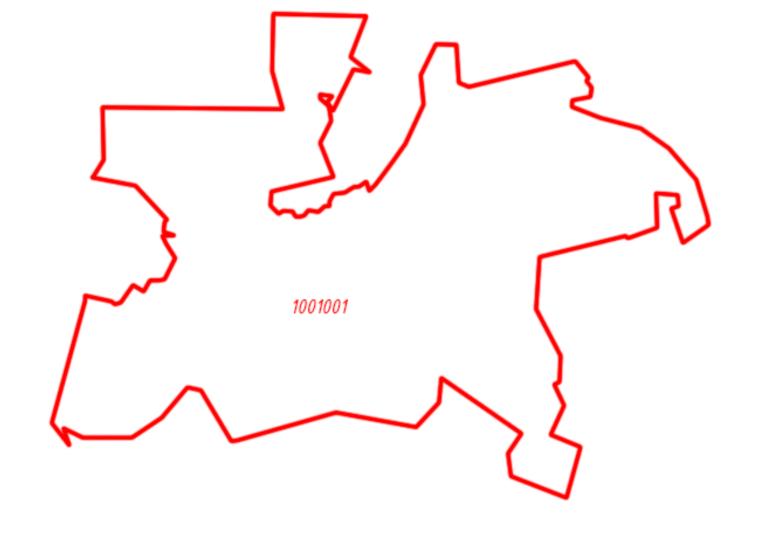
| Учетный номер | 47:14:1002002 |
|---|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на территории квартала | 295 |
| Кол-во участков на территории квартала имеющих границы | 285 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала | 7 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала имеющих границы | 7 |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|

| Учетный номер | 47:14:1002005 |
|---|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на территории квартала | 308 |
| Кол-во участков на территории квартала имеющих границы | 304 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала | 10 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала имеющих границы | 7 |

| 1002005 |
|---------|
| |

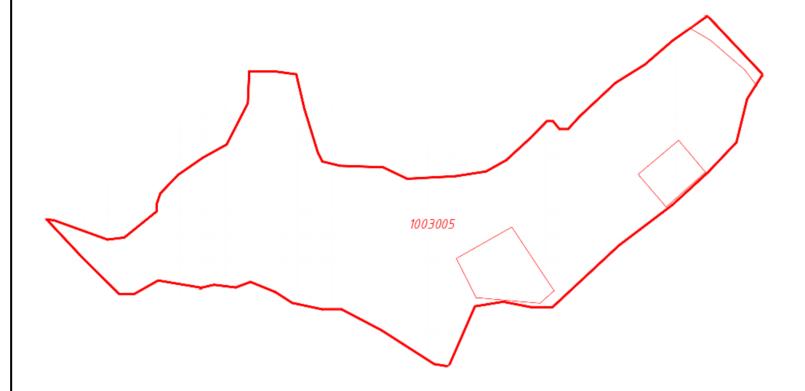
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|



| Учетный номер | 47:14:1001001 |
|---|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на территории квартала | 151 |
| Кол-во участков на территории квартала имеющих границы | 150 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала | 8 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала имеющих границы | 8 |

| ر کر |
|------|

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|



| Учетный номер | |
|--|---------------|
| учетный номер | 47:14:1003005 |
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на территории квартала | 2 |
| Кол-во участков на территории квартала | |
| имеющих границы | 2 |
| Кол-во объектов капитального | _ |
| строительства на территории квартала | 2 |
| Кол-во объектов капитального | |
| строительства на территории квартала | 2 |
| имеющих границы | |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | |
|------|--------|------|--------|-------|------|--|

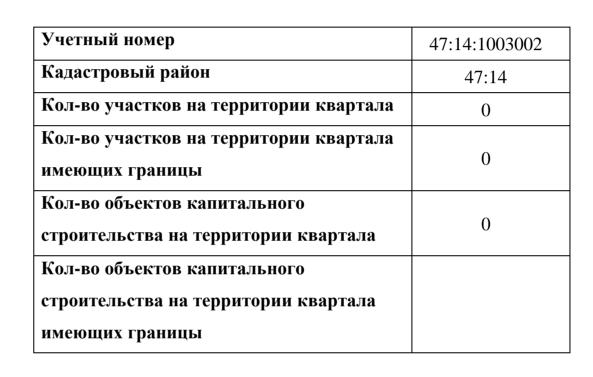
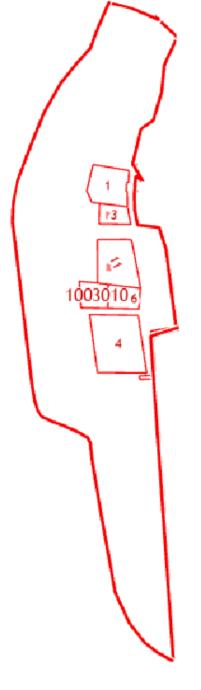


Схема кадастрового квартала 47:14:1003002

| Взам. инв. № | | | | | | |
|--------------|--|--|--|--|--|--|
| Подп. и дата | | | | | | |
| в. № подл. | | | | | | |

1003002

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|



| Учетный номер | 47:14:1003010 |
|---|---------------|
| Кадастровый район | 47:14 |
| Кол-во участков на территории квартала | 6 |
| Кол-во участков на территории квартала имеющих границы | 6 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала | 3 |
| Кол-во объектов капитального строительства на территории квартала имеющих границы | 2 |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|

Сведения из ЕГРН о земельного участке, на котором находится объект культурного наследия

| Тип | Объект недвижимости | | | |
|-----------------------------|-------------------------------------|--|--|--|
| Вид | Многоконтурный земельный участок | | | |
| Кадастровый номер | 47:14:0000000:4 | | | |
| Кадастровый квартал | 47:14:0000000 | | | |
| Статус | Ранее учтенный | | | |
| Адрес | Ленинградская область, | | | |
| | Ломоносовский район, | | | |
| | Общерайонный | | | |
| Категория земель | Земли промышленности, энергетики, | | | |
| | транспорта, связи, радиовещания, | | | |
| | телевидения, информатики, земли для | | | |
| | обеспечения космической | | | |
| | деятельности, земли обороны, | | | |
| | безопасности и земли иного | | | |
| | специального назначения | | | |
| Кадастровая стоимость | 1 851 496 руб. | | | |
| Уточненная площадь | 232 600 кв. м | | | |
| Разрешенное использование | - | | | |
| По документу | Водоисточники | | | |
| Дата определения КС | 05.09.2013 | | | |
| Дата внесения сведений о КС | 12.12.2014 | | | |

Схема земельного участка с кадастровым номером 47:14:0000000:4

| Изм. | Кол.уч | Лист | № лок. | Полп. | Лата |
|------|--------|------|--------|-------|------|