

**Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения «Парк Луговой (Озерковый)», «Водоподводящая система Петергофа», 1720-1721 гг., инж.-гидравлик Туволков В.Г., 2-я пол.XVIII в., 1944-1948 гг., 1970-е гг. (реставрация), в части расположенной на территории Ломоносовского района Ленинградской области, и территориально связанных с ними объектов культурного наследия**

**Том 1:**      Материалы по обоснованию проекта  
**Книга 2:**    Историко-культурный опорный план  
**Часть 2:**    Историко-культурный опорный план

Шифр ЛО-16-ПОЗО-20-ИКОП/2

Арх. № \_\_\_\_\_

Экз. № \_\_\_\_\_

Екатеринбург  
2020

Индивидуальный предприниматель Ивченко Иван Андреевич  
ИНН 661907379771, ОГРНИП 315661900002521    Дата регистрации: 19.05.2015

**Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения «Парк Луговой (Озерковый)», «Водоподводящая система Петергофа», 1720-1721 гг., инж.- гидравлик Туволков В.Г., 2-я пол.XVIII в., 1944-1948 гг., 1970-е гг. (реставрация), в части расположенной на территории Ломоносовского района Ленинградской области, и территориально связанных с ними объектов культурного наследия**

Том 1:            Материалы по обоснованию проекта  
Книга 2:        Историко-культурный опорный план  
Часть 2:        Историко-культурный опорный план

Индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_ Ивченко И.А.  
(личная подпись, фамилия И.О.)

Шифр ЛО-16-ПОЗО-20-ИКОП/2

Арх. № \_\_\_\_\_

Экз. № \_\_\_\_\_

Екатеринбург  
2020

## Состав документации

Обозначение комплекта	Наименование	Марка чертежей	Арх. № комплекта, дата	Примечание
<b>Том 1</b>	<b>Материалы по обоснованию проекта</b>			
<b>Книга 1</b>	<b>Историко-культурные исследования</b>			
<b>Часть 1</b>	<b>Сведения об объектах культурного наследия</b>	(ИКИ/1)		
<b>Часть 2</b>	<b>Сведения об объектах культурного наследия</b>	(ИКИ/2)		
<b>Часть 3</b>	<b>Фотографическое изображение объектов культурного наследия</b>	(ИКИ/3)		
<b>Часть 4</b>	<b>Сведения из ФГИС ЕГРН</b>	(ИКИ/4)		
<b>Часть 5</b>	<b>Комплексные научные исследования</b>	(ИКИ/5)		
<b>Часть 6</b>	<b>Приложение</b>	(ИКИ/6)		
<b>Книга 2</b>	<b>Историко-культурный опорный план</b>			
<b>Часть 1</b>	<b>Историко-культурный опорный план</b>	(ИКОП/1)		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Скоморохова А.В.			
Проверил.		Займогов А.И.			

ЛО-16-ПОЗО-20-ИКОП/2

Проект объединенной зоны охраны Историко-культурный опорный план	Стадия	Лист	Листов
	НИ	3	
ИП Ивченко И.А.			

Часть 2	Историко-культурный опорный план	(ИКОП/2)		
Часть 3	Историко-культурный опорный план	(ИКОП/3)		
Книга 3	Ландшафтно-визуальный анализ			
Часть 1	Текстовые и графические материалы ландшафтно-визуального анализа	(ЛВА/1)		
Часть 2	Материалы панорамной фотофиксации	(ЛВА/2)		
Часть 3	Материалы аэрофотосъемки	(ЛВА/3)		
Том 2	Проект объединенной зоны охраны			
Книга 1	Утверждаемая часть	(УЧ)		
Часть 1	Режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам.	(УЧ/1)		
Часть 2	Графическая часть	(УЧ/2)		
Часть 3	Описание границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.	(УЧ/3)		
Часть 4	Описание границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.	(УЧ/4)		
Том 3	Проект границ территории			
Книга 1	Утверждаемая часть	(ТОКН-УЧ)		

Инва. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

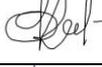
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЛО-16-ПОЗО-20-ИКОП/2

Лист

4

## Авторский коллектив

№ п/п	Фамилия И. О.	Должность	Личная подпись
1	Займогов А. И.	Технический директор, научный руководитель	
2	Союров И. В.	Главный специалист по утверждаемой части	
3	Лащенко А. А.	Руководитель авторского коллектива	
4	Маслов В.Н.	Историк-архивист	
5	Росляков Д.И.	Главный инженер- геодезист	
6	Сорочинская Н. Г.	Ведущий архитектор- градостроитель	
7	Вавилов К. В.	Ведущий архитектор- реставратор	
8	Черникова Ж. В.	Архитектор- градостроитель	
9	Скоморохова А.В.	Архитектор- градостроитель	
10	Хардин В. С.	Архитектор- градостроитель	
11	Латыпова И. И.	Архитектор-реставратор	
12	Решетников В. С.	Архитектор	
13	Пестриков Д. П.	Архитектор	
14	Обвинцева Е. А.	Архитектор	
15	Кочанова Л. О.	Архитектор- градостроитель	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЛО-16-ПОЗО-20-ИКОП/2

Лист

5

## Содержание

№ Раздела	Наименование	Стр.,
	Введение	7
	Приложение	8
	Историко-культурный опорный план: Схема хронологии застройки	
	Историко-культурный опорный план: Схема историко-градостроительного анализа	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						ЛО-16-ПОЗО-20-ИКОП/2	Лист
							6

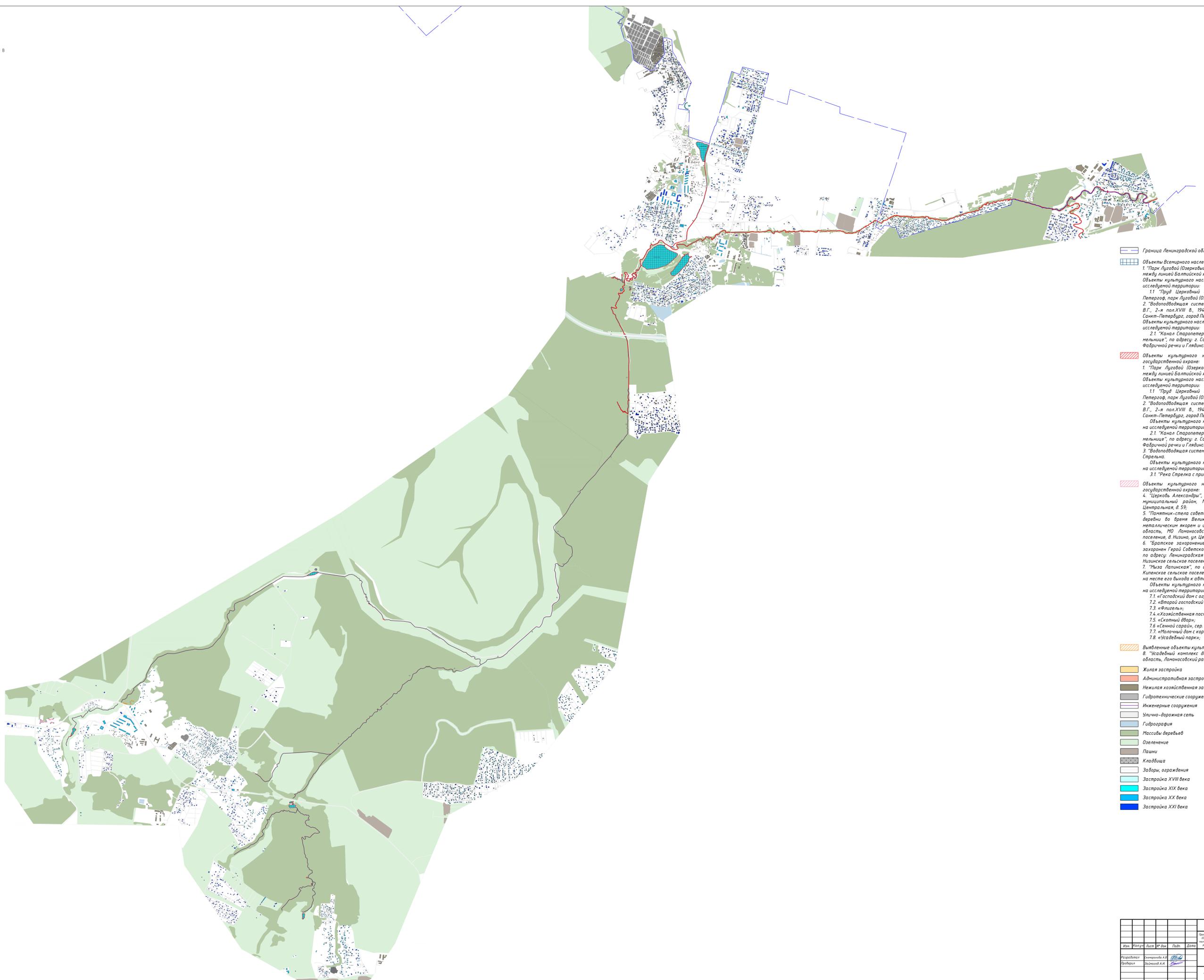


# Приложение 1

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЛО-16-ПОЗО-20-ИКОП/2



- Граница Ленинградской области
- Объекты Всемирного наследия включенные в список ЮНЕСКО:  
1. "Парк Луговой (Озерковий)", по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, между линией Балтийской железной дороги и Шинкарским прудом. Объекты культурного наследия, вошедшие в состав ансамбля, расположенные на исследуемой территории:  
1.1 "Труа Церковный с двумя шлезами", по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, парк Луговой (Озерковий), южнее Бабынского пруда;  
2. "Водоподводящая система Петергофа", 1720-1721 гг., инж.-гидравлик Тувалков В.Г., 2-я пол.XVIII в., 1944-1948 гг., 1970-е гг. (реставрация)", по адресу: г. Санкт-Петербург, город Петергоф, Ленинградская область, Ломоносовский район. Объекты культурного наследия, вошедшие в состав ансамбля, расположенные на исследуемой территории:  
2.1 "Канал Старопетергофский со шлезом и водоотводным каналом к Царской мельнице", по адресу: г. Санкт-Петербург, город Петергоф, от места соединения Фабричной речки и Глядинского ручья до Круглого пруда;
- Объекты культурного наследия федерального значения, находящиеся на государственной охране:  
1. "Парк Луговой (Озерковий)", по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, между линией Балтийской железной дороги и Шинкарским прудом. Объекты культурного наследия, вошедшие в состав ансамбля, расположенные на исследуемой территории:  
1.1 "Труа Церковный с двумя шлезами", по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, парк Луговой (Озерковий), южнее Бабынского пруда;  
2. "Водоподводящая система Петергофа", 1720-1721 гг., инж.-гидравлик Тувалков В.Г., 2-я пол.XVIII в., 1944-1948 гг., 1970-е гг. (реставрация)", по адресу: г. Санкт-Петербург, город Петергоф, Ленинградская область, Ломоносовский район. Объекты культурного наследия, вошедшие в состав ансамбля, расположенные на исследуемой территории:  
2.1 "Канал Старопетергофский со шлезом и водоотводным каналом к Царской мельнице", по адресу: г. Санкт-Петербург, город Петергоф, от места соединения Фабричной речки и Глядинского ручья до Круглого пруда;  
3. "Водоподводящая система парков Стрельны", по адресу: Санкт-Петербург, пос. Стрельна. Объекты культурного наследия, вошедшие в состав ансамбля, расположенные на исследуемой территории:  
3.1 "Река Стрелка с притоками", по адресу: Санкт-Петербург, пос. Стрельна;
- Объекты культурного наследия регионального значения, находящиеся на государственной охране:  
4. "Церковь Александры", по адресу: Ленинградская область, МО Ломоносовский муниципальный район, МО Низинское сельское поселение, д. Низино, ул. Центральная, д. 59;  
5. "Памятник-стела советским воинам-ополченцам, участникам боев в зоне этой деревни во время Великой Отечественной войны. Памятник из гранита с металлическим якорем и цепями (на рубеже обороны)", по адресу: Ленинградская область, МО Ломоносовский муниципальный район, МО Низинское сельское поселение, д. Низино, ул. Центральная, сооружение 1;  
6. "Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-1944 гг., здесь захоронены Герои Советского Союза летчик ЕРИНЬКО Петр Антонович (1915-1941)", по адресу: Ленинградская область, МО Ломоносовский муниципальный район, МО Низинское сельское поселение, д. Низино, Санниковое ш., сооружение 1;  
7. "Мыза Лапинская", по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Кипенское сельское поселение, деревня Вильповицы, западнее Леволовского ручья на месте его выхода к автодороге 41К-246. Объекты культурного наследия, вошедшие в состав ансамбля, расположенные на исследуемой территории:  
7.1 «Господский дом с оградой»;  
7.2 «Второй господский дом с хозяйственной постройкой»;  
7.3 «Флигель»;  
7.4 «Хозяйственная постройка дворавого каре»;  
7.5 «Скотный двор»;  
7.6 «Сенный сарай», сер. XIX в.;  
7.7 «Молочный дом с коровником»;  
7.8 «Садовый парк»;
- Выявленные объекты культурного наследия:  
8. "Усадебный комплекс декабриста Н.Н. Оржицкого", по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, деревня Оржица;
- Жилая застройка
- Административная застройка
- Нежилая хозяйственная застройка
- Гидротехнические сооружения
- Инженерные сооружения
- Улично-дорожная сеть
- Гидрография
- Массивы деревьев
- Озеленение
- Пашни
- Кладбища
- Заборы, ограждения
- Застройка XVII века
- Застройка XIX века
- Застройка XX века
- Застройка XXI века

0 200 400 800м  
Масштаб 1:20000

				ЛО-16-П030-20-ИКОП/2		
				Проект выявленных объектов культурного наследия на территории ансамбля «Парк Луговой (Озерковий)» в границах территории Петергофа, 1720-1721 гг., инж.-гидравлик Тувалков В.Г., 2-я пол.XVIII в., 1944-1948 гг., 1970-е гг. (реставрация); в части расположенной на территории Ломоносовского района Ленинградской области, в муниципальном образовании «Ломоносовский район» Ленинградской области.		
Изм.	Исполн.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
Разработчик	Составитель и исполнитель А.И.					
Графическая часть				Страниц	Лист	Листов
Историко-культурный опорный план: Схема хронологии застройки				НИ	3	
				ИП Ивченко И.А.		
				Формат А0		

Схема раскладки листов чертежа "Схема хронологии застройки"



Объекты Всемирного наследия включенные в список ЮНЕСКО:

1. "Парк Луговой (Озерковий)", по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, между линией Балтийской железной дороги и Шинкарским прудом.

Объекты культурного наследия, вошедшие в состав ансамбля, расположенные на исследуемой территории:

1.1 "Пруд Церковный с двумя шлюзами", по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, парк Луговой (Озерковий), южнее Бабигонского пруда;

2. "Водоподводящая система Петергофа", 1720-1721 гг., инж.-гидравлик Туволков В.Г., 2-я пол.XVIII в., 1944-1948 гг., 1970-е гг. (реставрация), по адресу: г. Санкт-Петербург, город Петергоф, Ленинградская область, Ломоносовский район.

Объекты культурного наследия, вошедшие в состав ансамбля, расположенные на исследуемой территории:

2.1. "Канал Старопетергофский со шлюзом и водоотводным каналом к Царской мельнице", по адресу: г. Санкт-Петербург, город Петергоф, от места соединения Фабричной речки и Глядинского ручья до Круглого пруда;



Граница Ленинградской области



Объекты культурного наследия федерального значения, находящиеся на государственной охране:

1. "Парк Луговой (Озерковий)", по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, между линией Балтийской железной дороги и Шинкарским прудом.

Объекты культурного наследия, вошедшие в состав ансамбля, расположенные на исследуемой территории:

1.1 "Пруд Церковный с двумя шлюзами", по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, парк Луговой (Озерковий), южнее Бабигонского пруда;

2. "Водоподводящая система Петергофа", 1720-1721 гг., инж.-гидравлик Туволков В.Г., 2-я пол.XVIII в., 1944-1948 гг., 1970-е гг. (реставрация), по адресу: г. Санкт-Петербург, город Петергоф, Ленинградская область, Ломоносовский район.

Объекты культурного наследия, вошедшие в состав ансамбля, расположенные на исследуемой территории:

2.1. "Канал Старопетергофский со шлюзом и водоотводным каналом к Царской мельнице", по адресу: г. Санкт-Петербург, город Петергоф, от места соединения Фабричной речки и Глядинского ручья до Круглого пруда;

3. "Водоподводящая система парков Стрельны", по адресу: Санкт-Петербург, пос. Стрельна.

Объекты культурного наследия, вошедшие в состав ансамбля, расположенные на исследуемой территории:

3.1. "Река Стрелка с притоками", по адресу: Санкт-Петербург, пос. Стрельна;



Объекты культурного наследия регионального значения, находящиеся на государственной охране:

4. "Церковь Александры", по адресу: Ленинградская область, МО Ломоносовский муниципальный район, МО Низинское сельское поселение, д. Низино, ул. Центральная, д. 59;

5. "Памятник-стела советским воинам-ополченцам, участникам боев в зоне этой деревни во время Великой Отечественной войны. Памятник из гранита с металлическим якорем и цепями (на рудже обороны)", по адресу: Ленинградская область, МО Ломоносовский муниципальный район, МО Низинское сельское поселение, д. Низино, ул. Центральная, сооружение 1;

6. "Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-1944 гг., здесь захоронен Герой Советского Союза летчик БРИНЬКО Петр Антонович (1915-1941)", по адресу: Ленинградская область, МО Ломоносовский муниципальный район, МО Низинское сельское поселение, д. Низино, Санинское ш., сооружение 1;

7. "Мыза Лапинская", по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Кипенское сельское поселение, деревня Вильповицы, западнее Леволовского ручья на месте его выхода к автодороге 41К-246.

Объекты культурного наследия, вошедшие в состав ансамбля, расположенные на исследуемой территории:

7.1. «Господский дом с оградой»;

7.2. «Второй господский дом с хозяйственной постройкой»;

7.3. «Флигель»;

7.4. «Хозяйственная постройка дворового каре»;

7.5. «Скотный двор»;

7.6. «Сенной сарай», сер. XIX в.;

7.7. «Молочный дом с коровником»;

7.8. «Усадебный парк»;



Выявленные объекты культурного наследия:

8. "Усадебный комплекс декабриста Н.Н. Оржицкого", по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, деревня Оржицы;



Жилая застройка



Административная застройка



Нежилая хозяйственная застройка



Гидротехнические сооружения



Инженерные сооружения



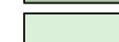
Улично-дорожная сеть



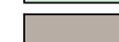
Гидрография



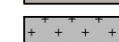
Массивы деревьев



Озеленение



Пашни



Кладбища



Заборы, ограждения



Застройка XVIII века



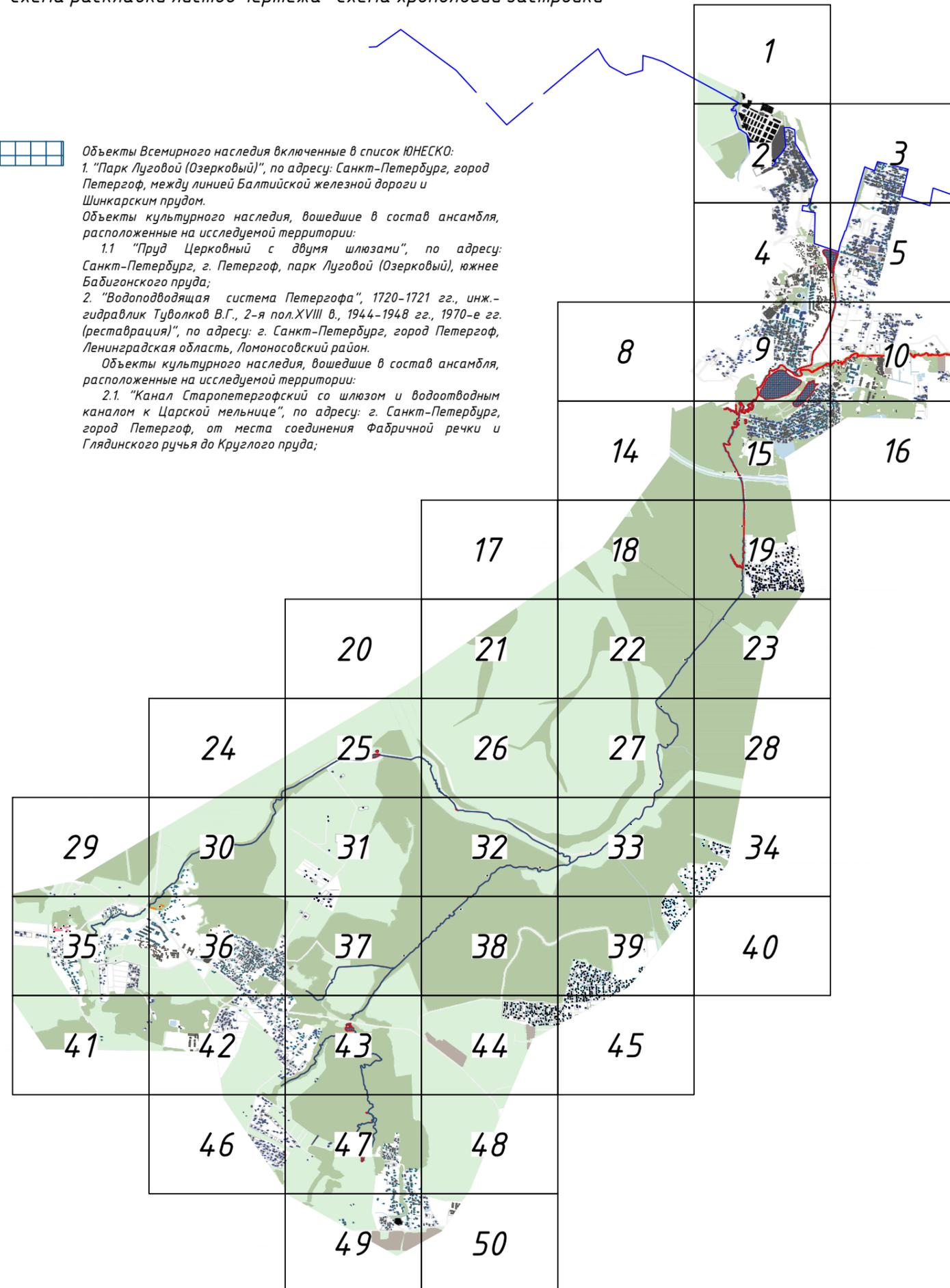
Застройка XIX века

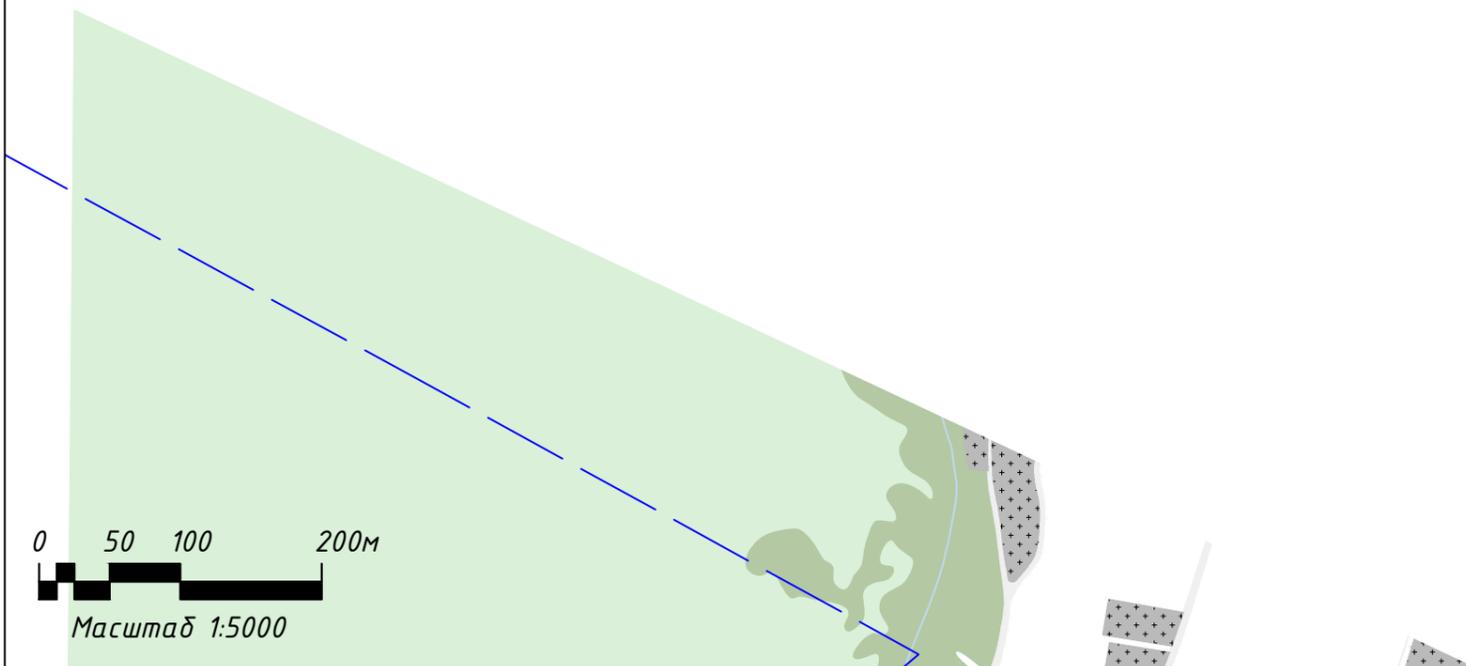


Застройка XX века

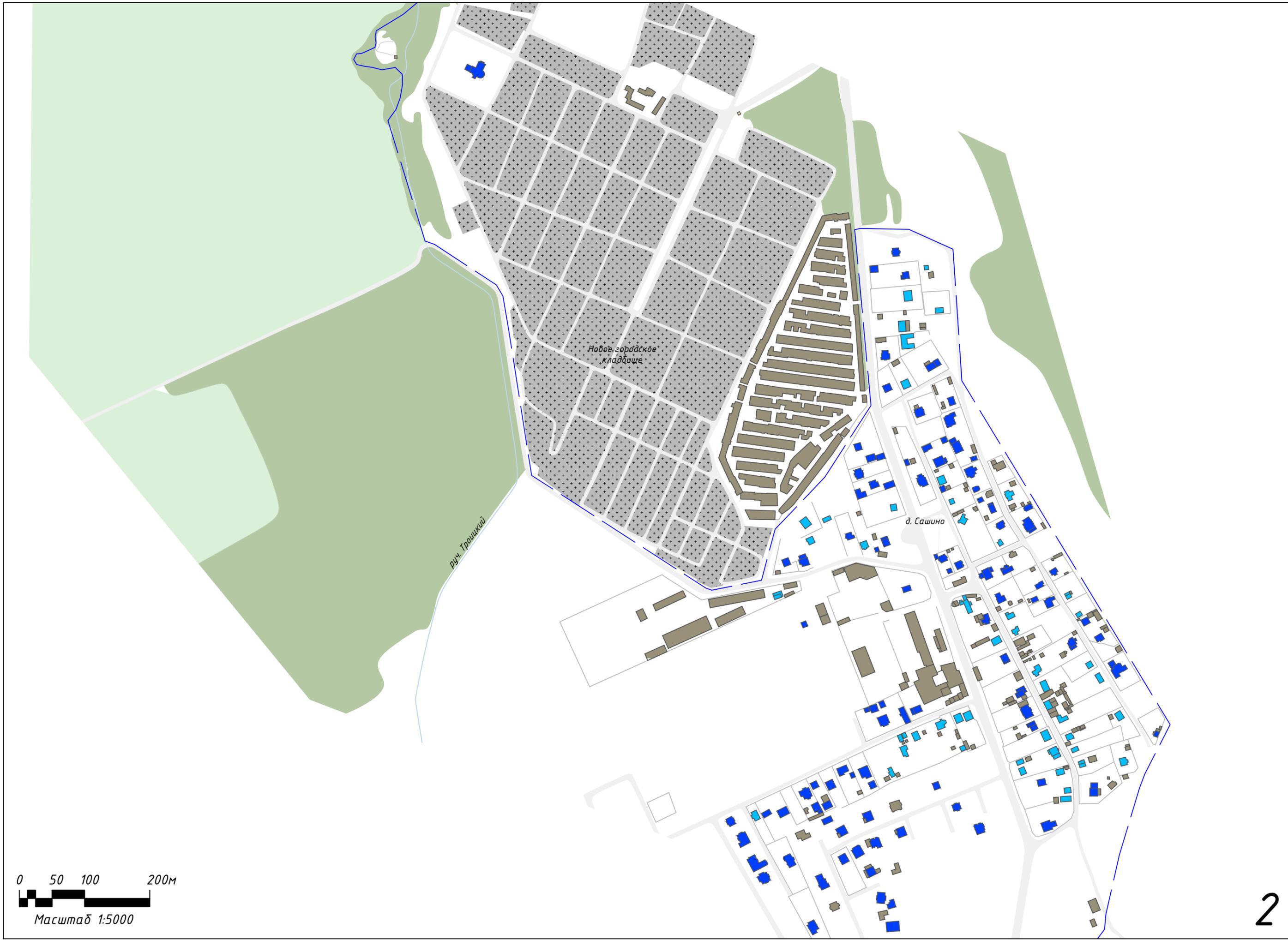


Застройка XXI века

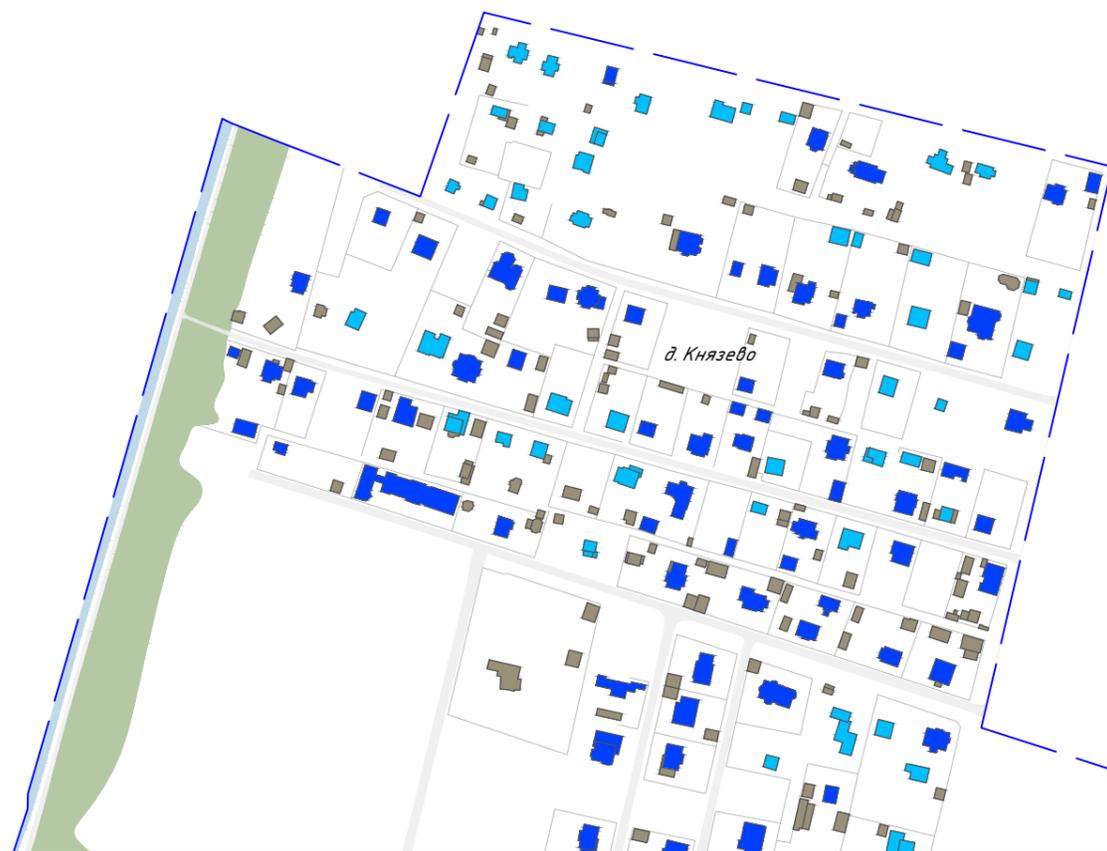
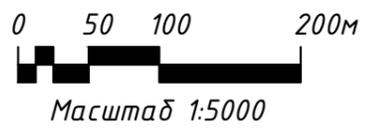


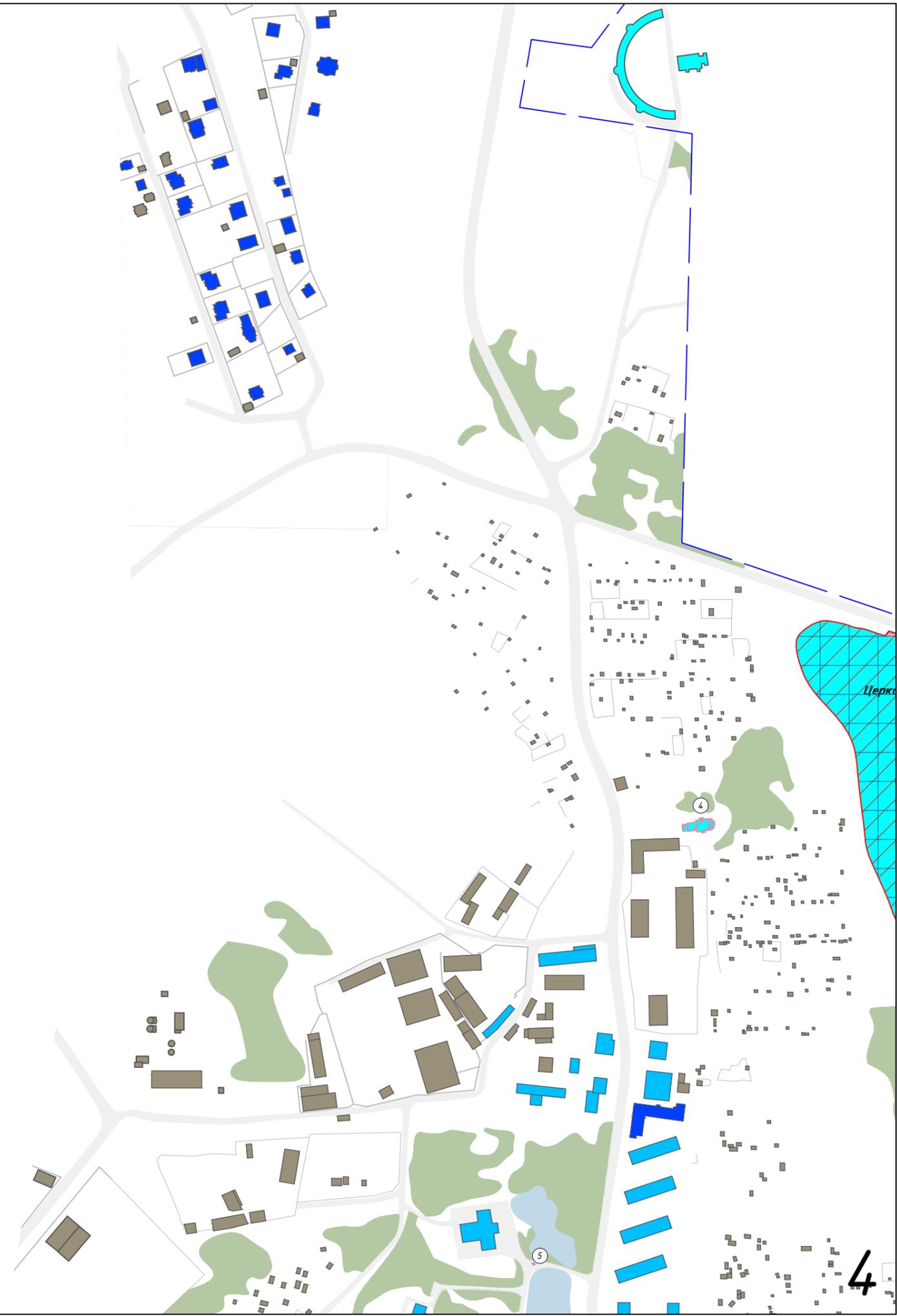
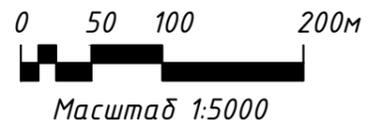


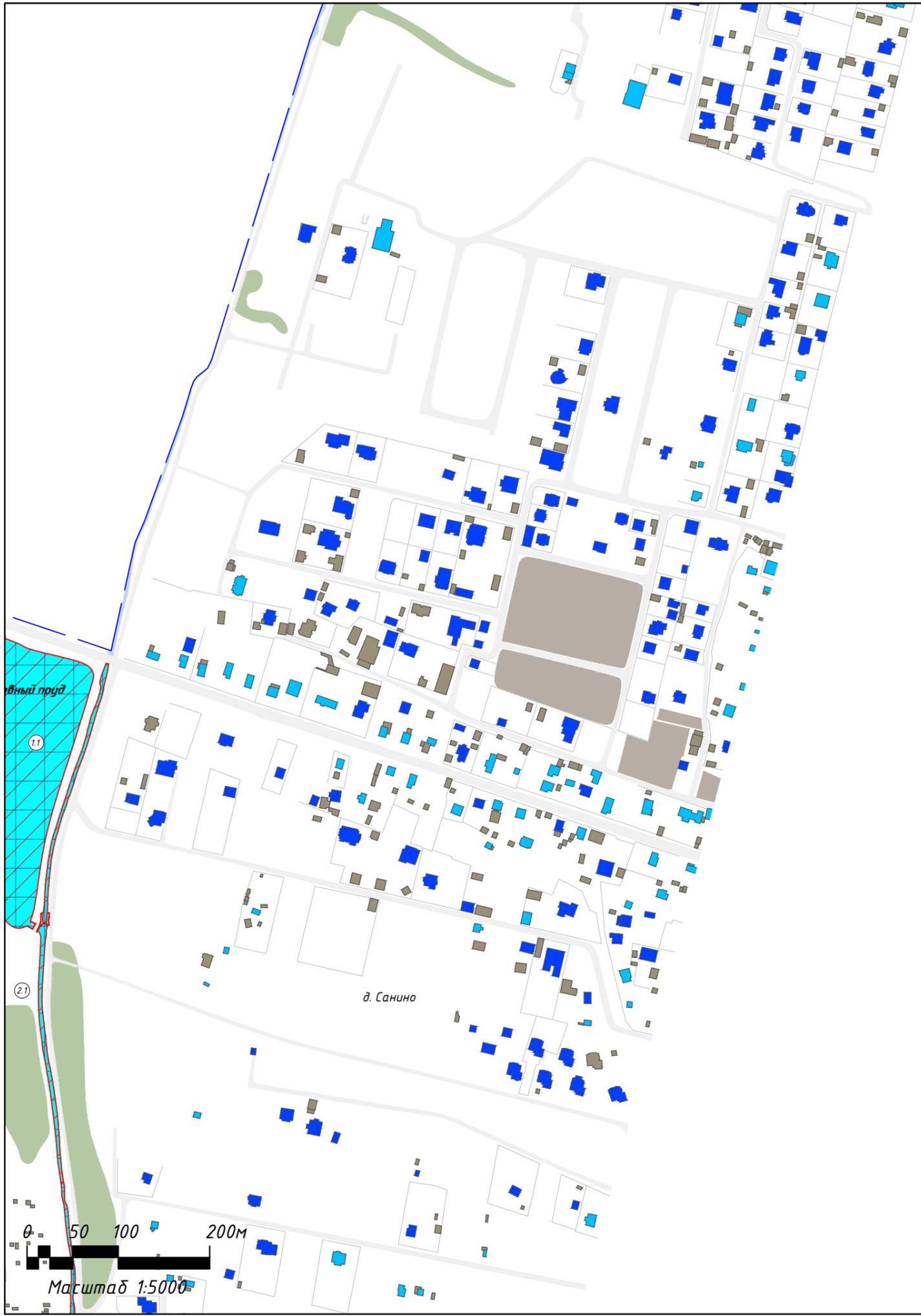
0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000



0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000







бный пруд

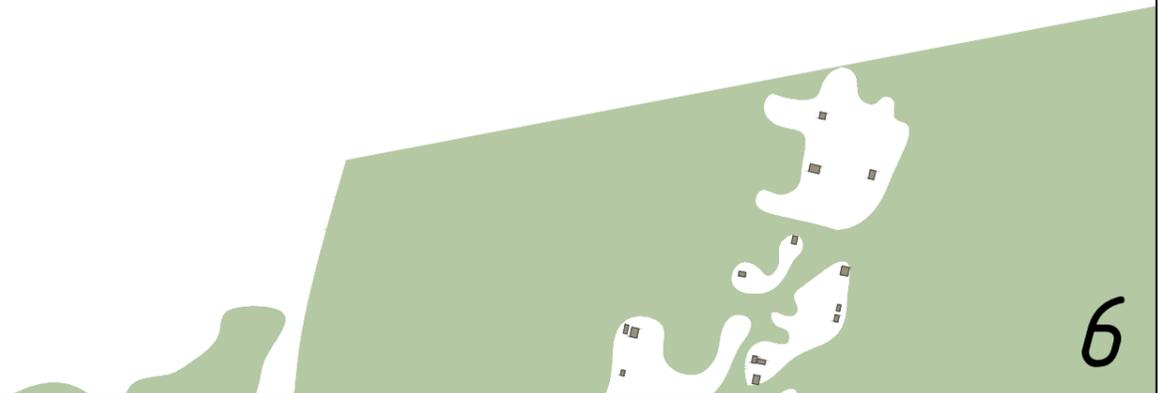
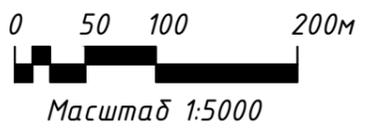
1.1

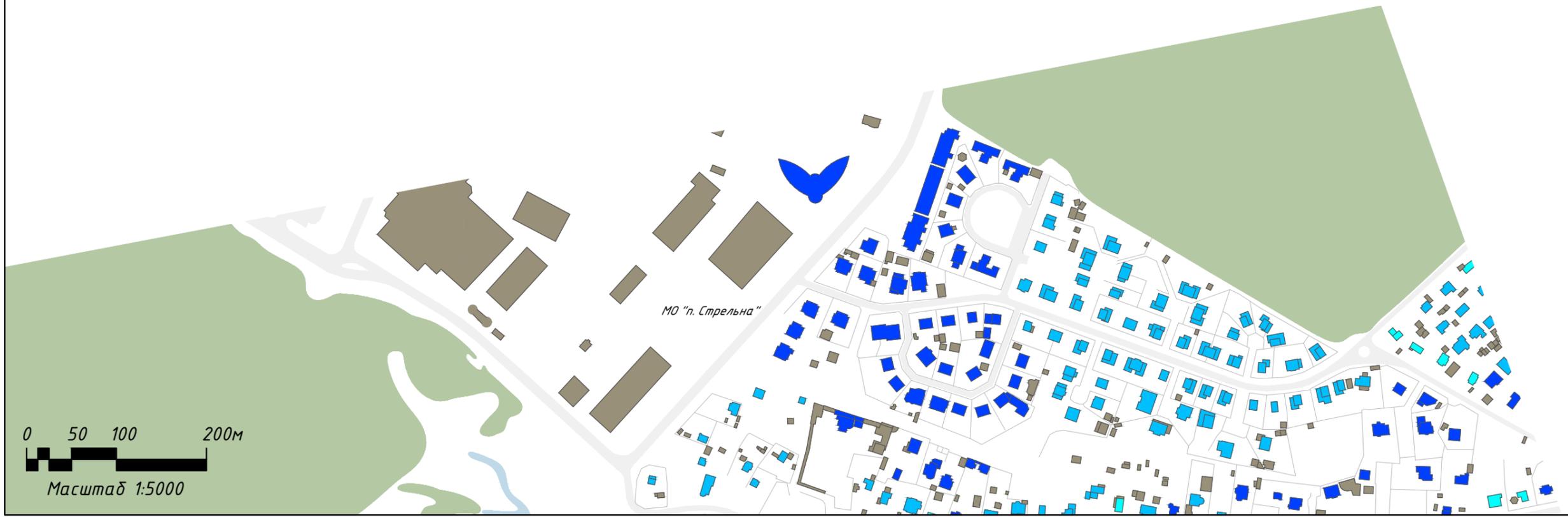
2.1

д. Санино

0 50 100 200м

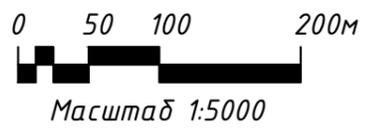
Масштаб 1:5000

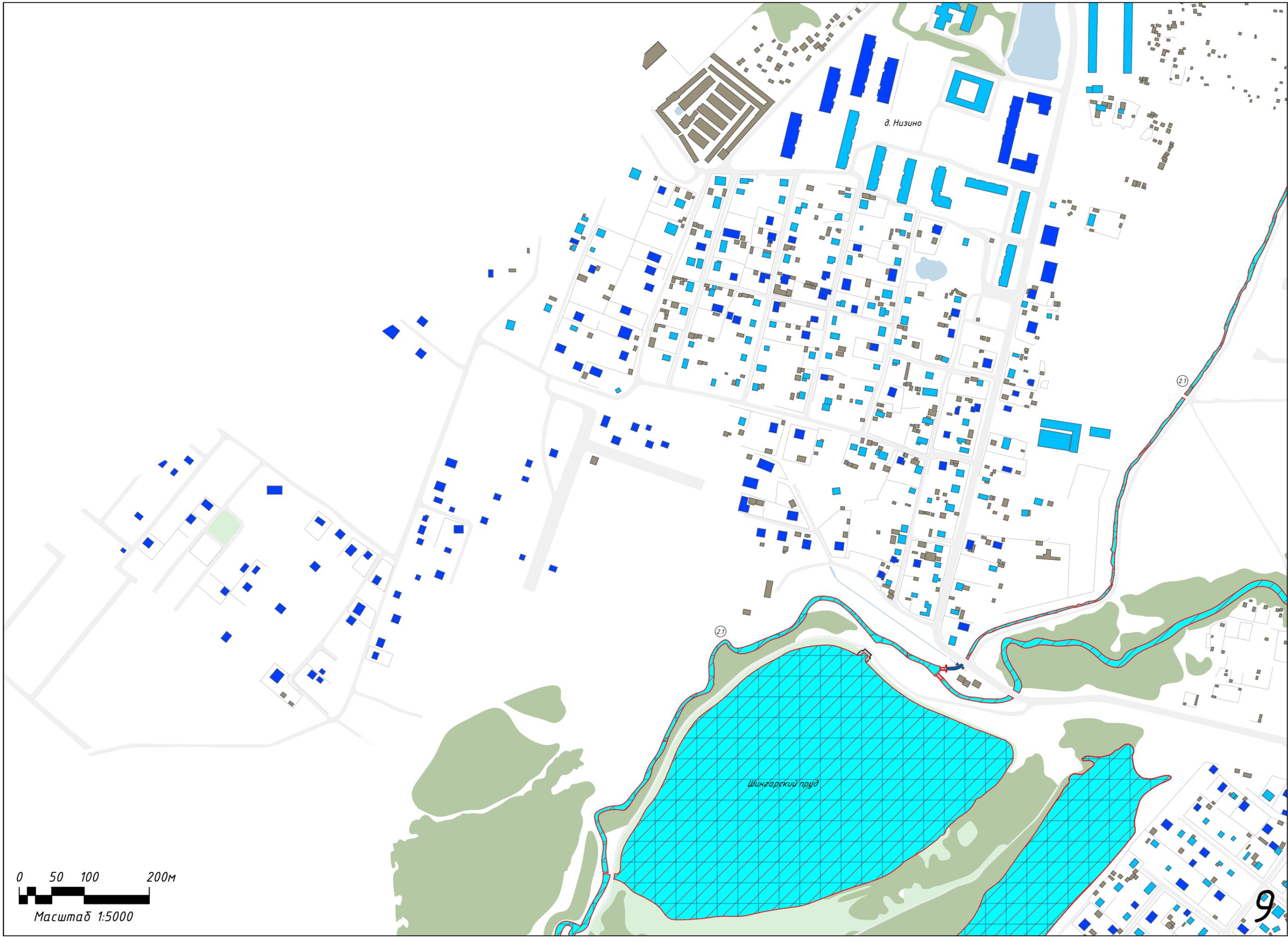




МО "п. Стрельна"





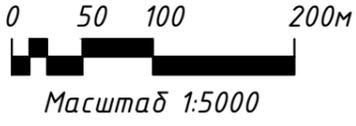


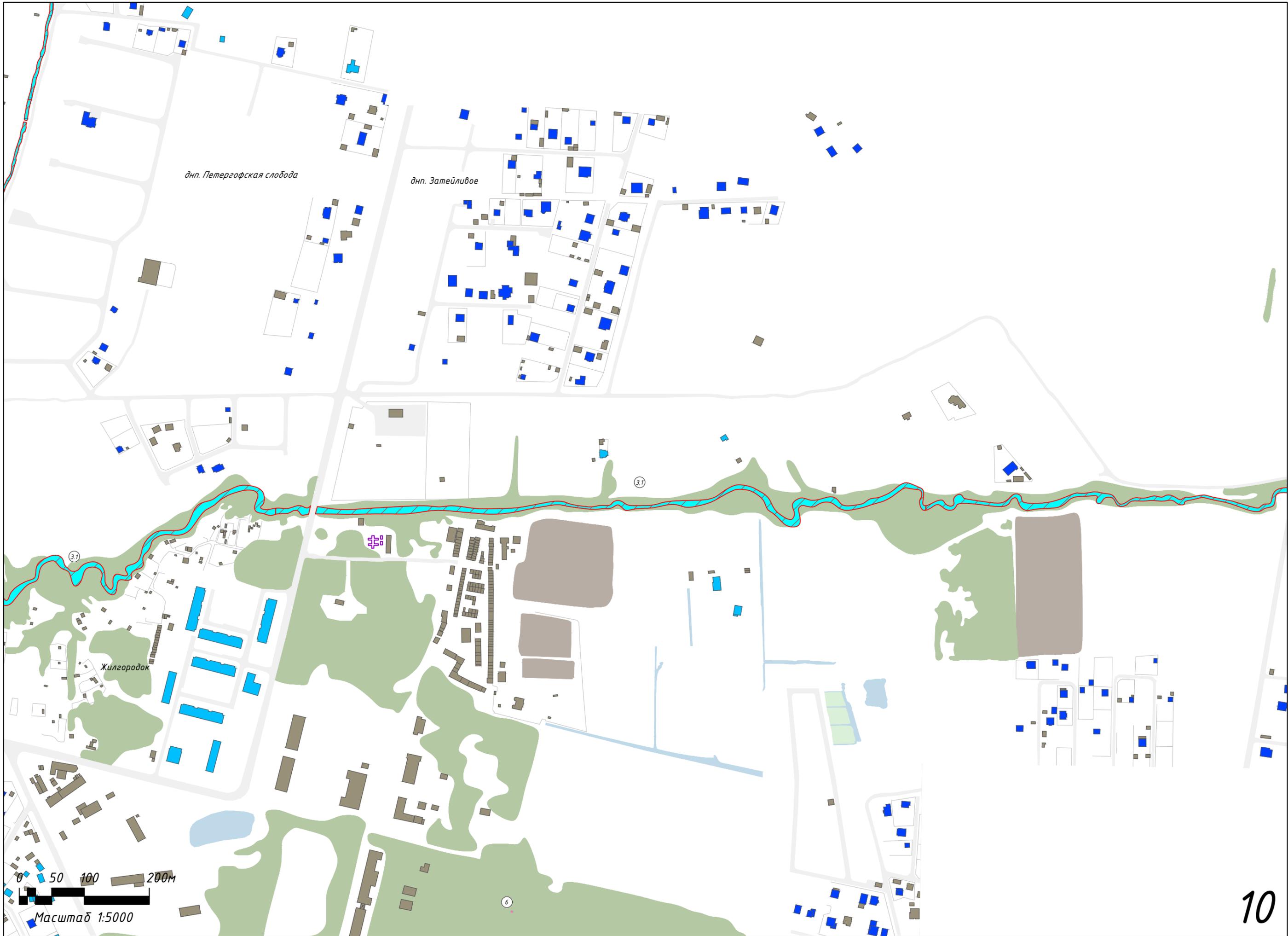
д. Низино

21

21

Шингарский пруд



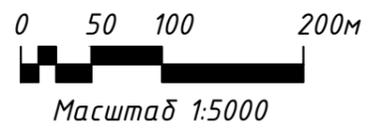
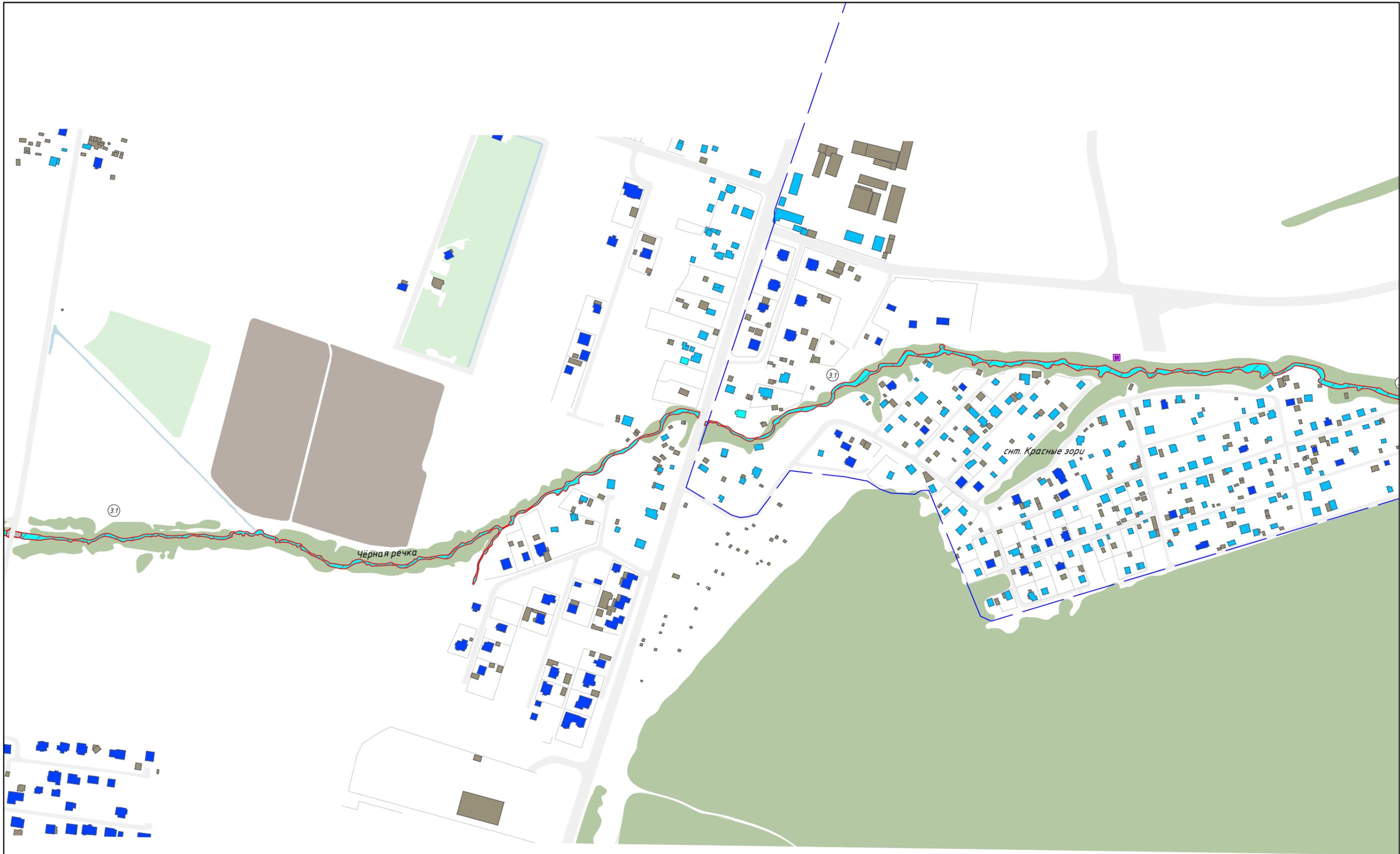


днп. Петергофская слобода

днп. Затеиливое

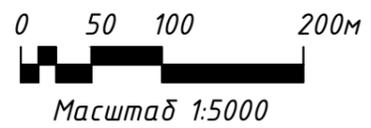
Жилгородок

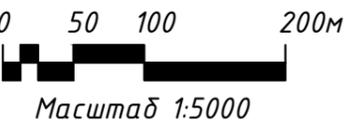


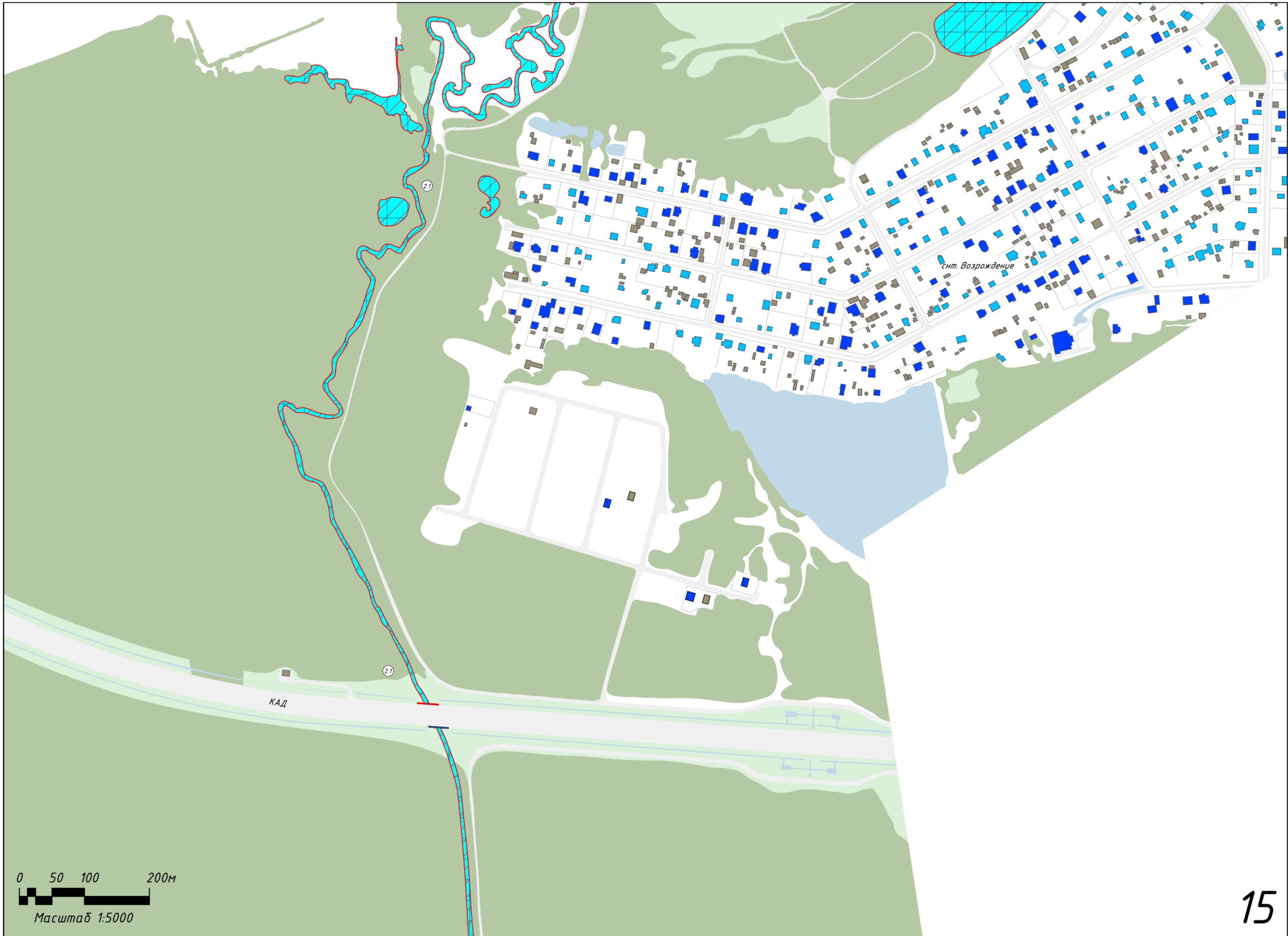




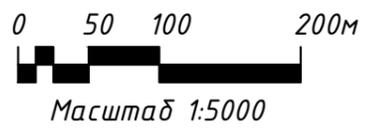
0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000







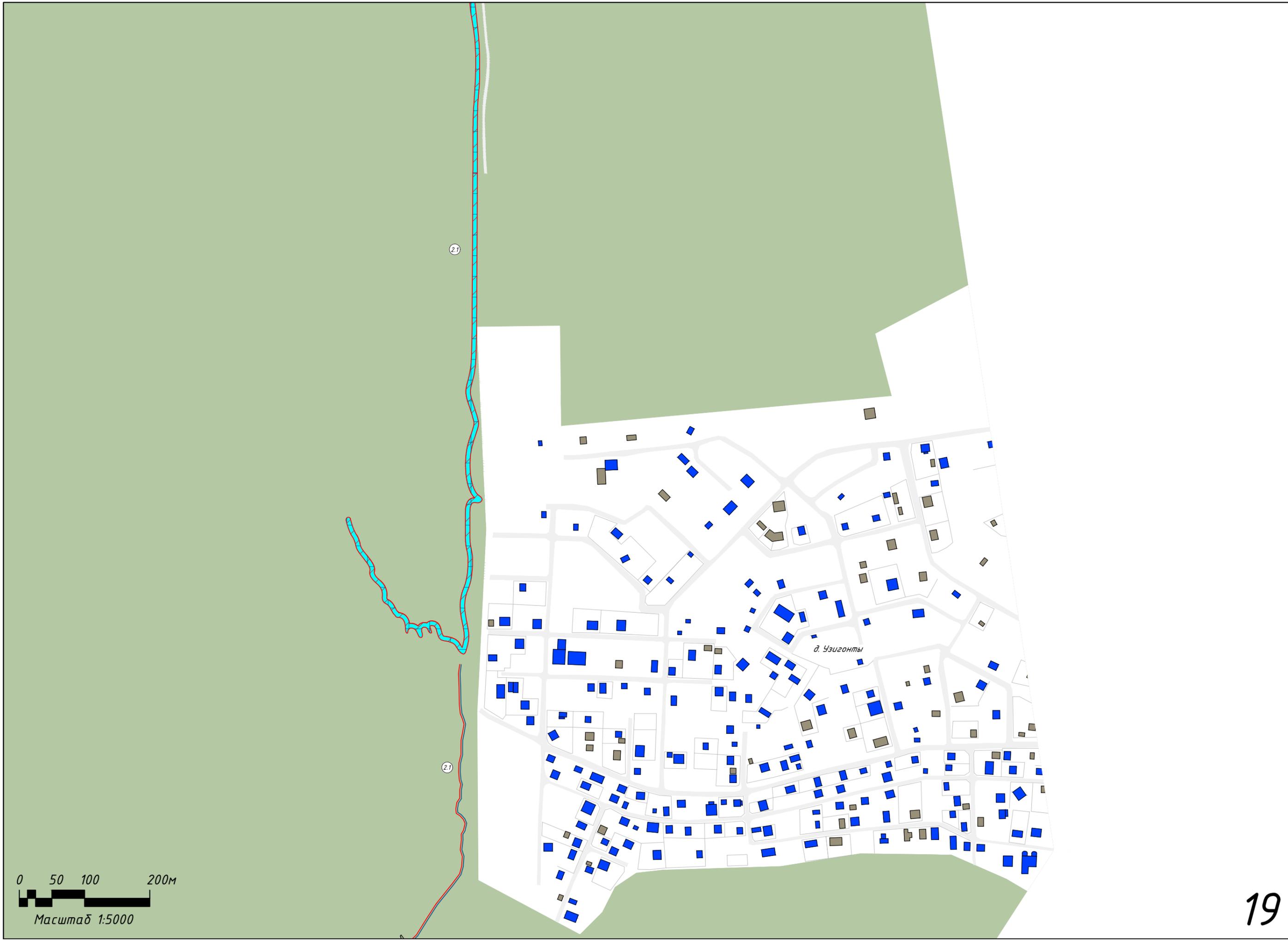
0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000



0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000



0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000



0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000

0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000



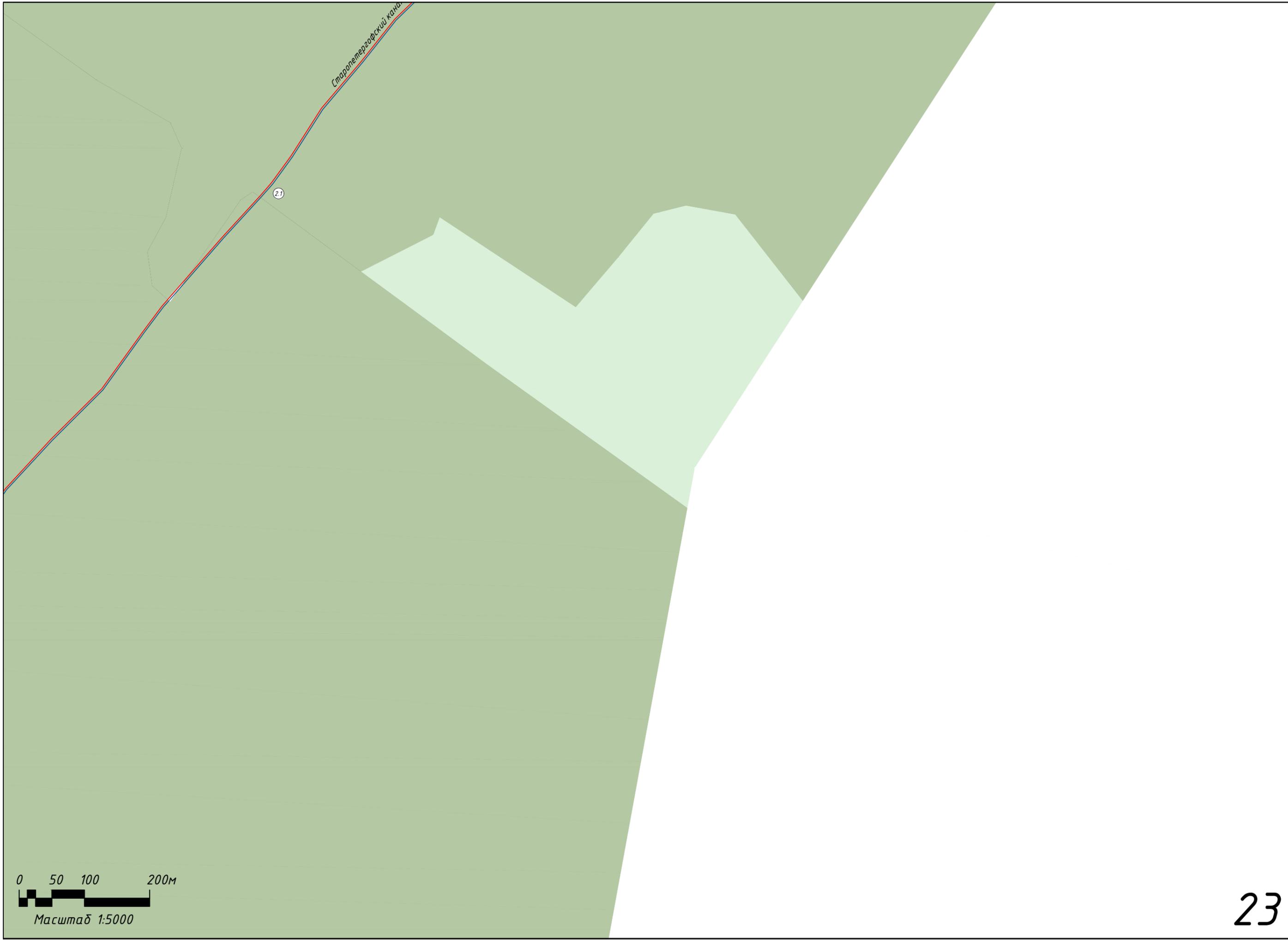


0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000

2.7

22

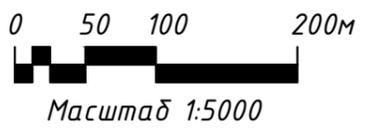
Формат А3

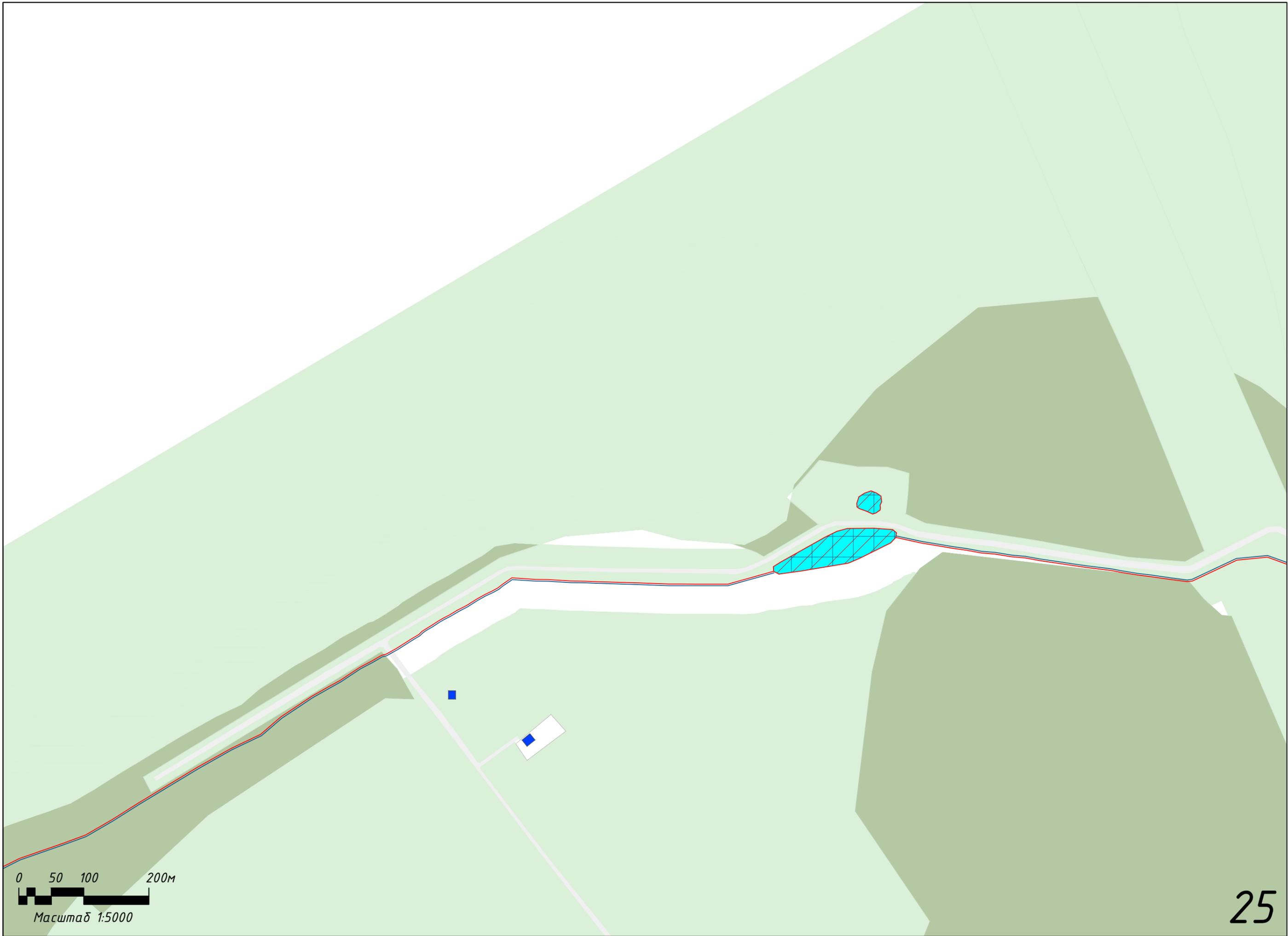


Σπαρτοπεραγοφική κωμό...

27



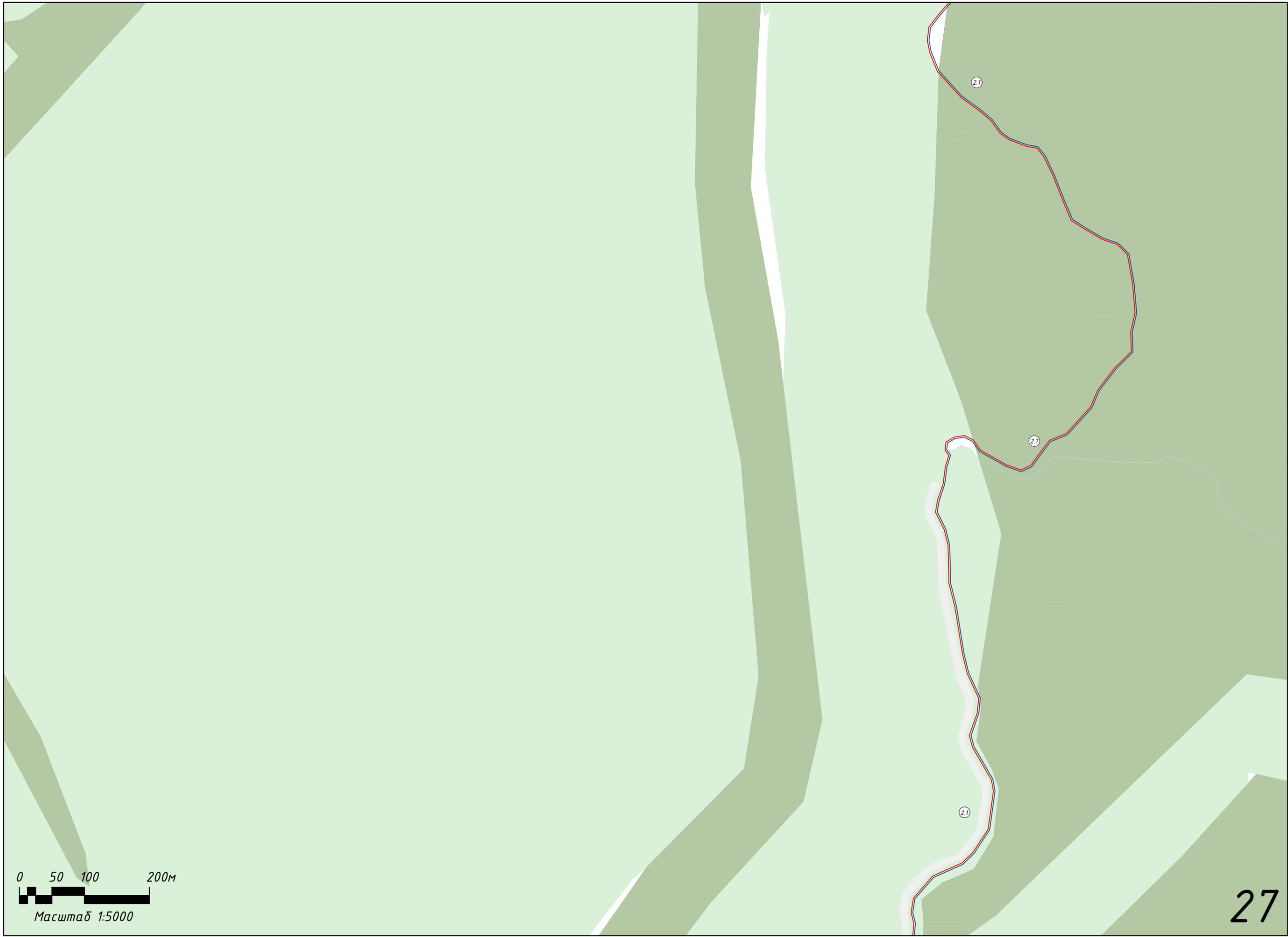




0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000

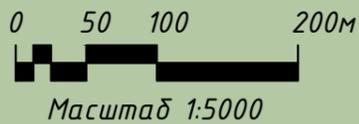
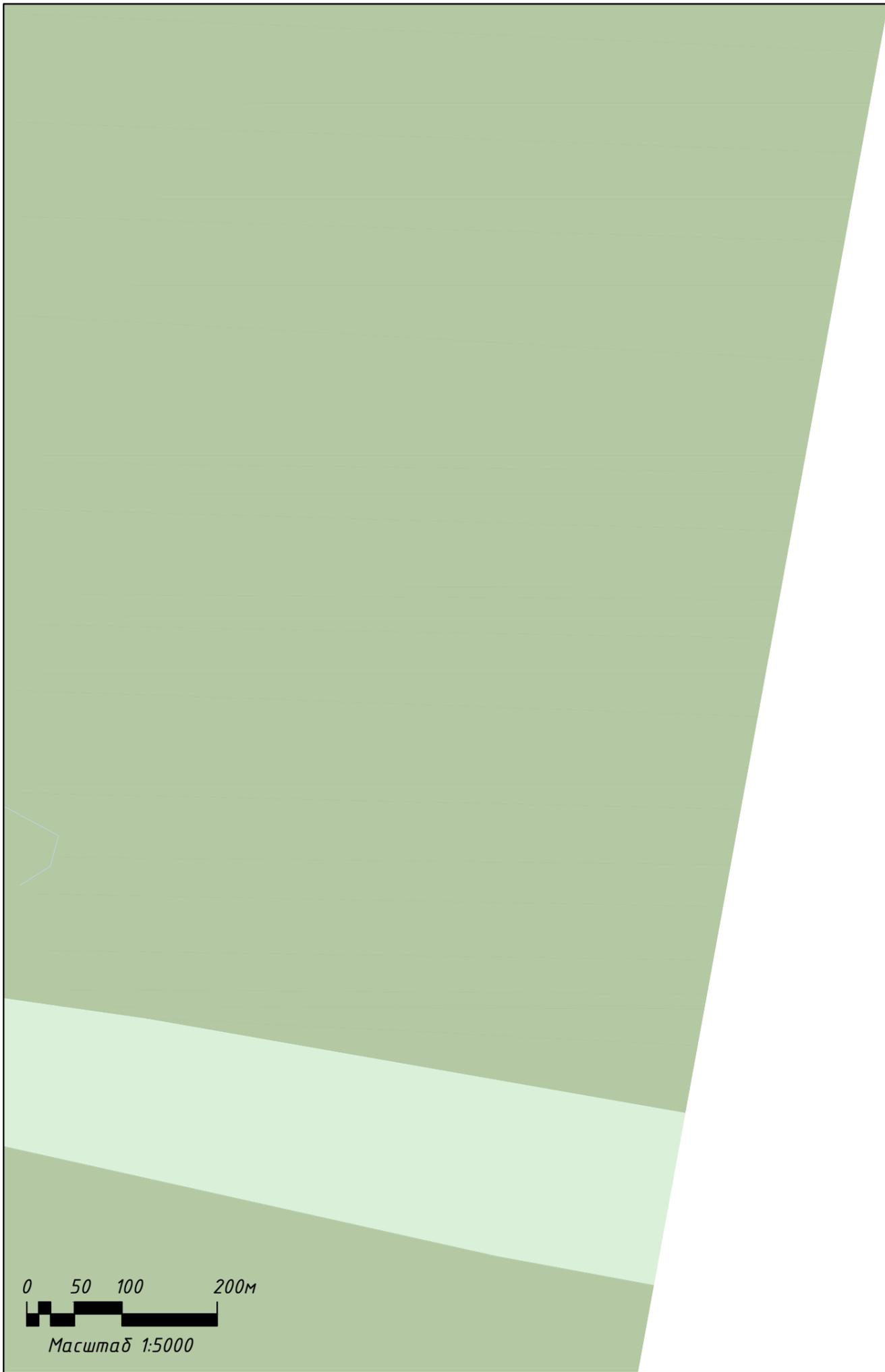


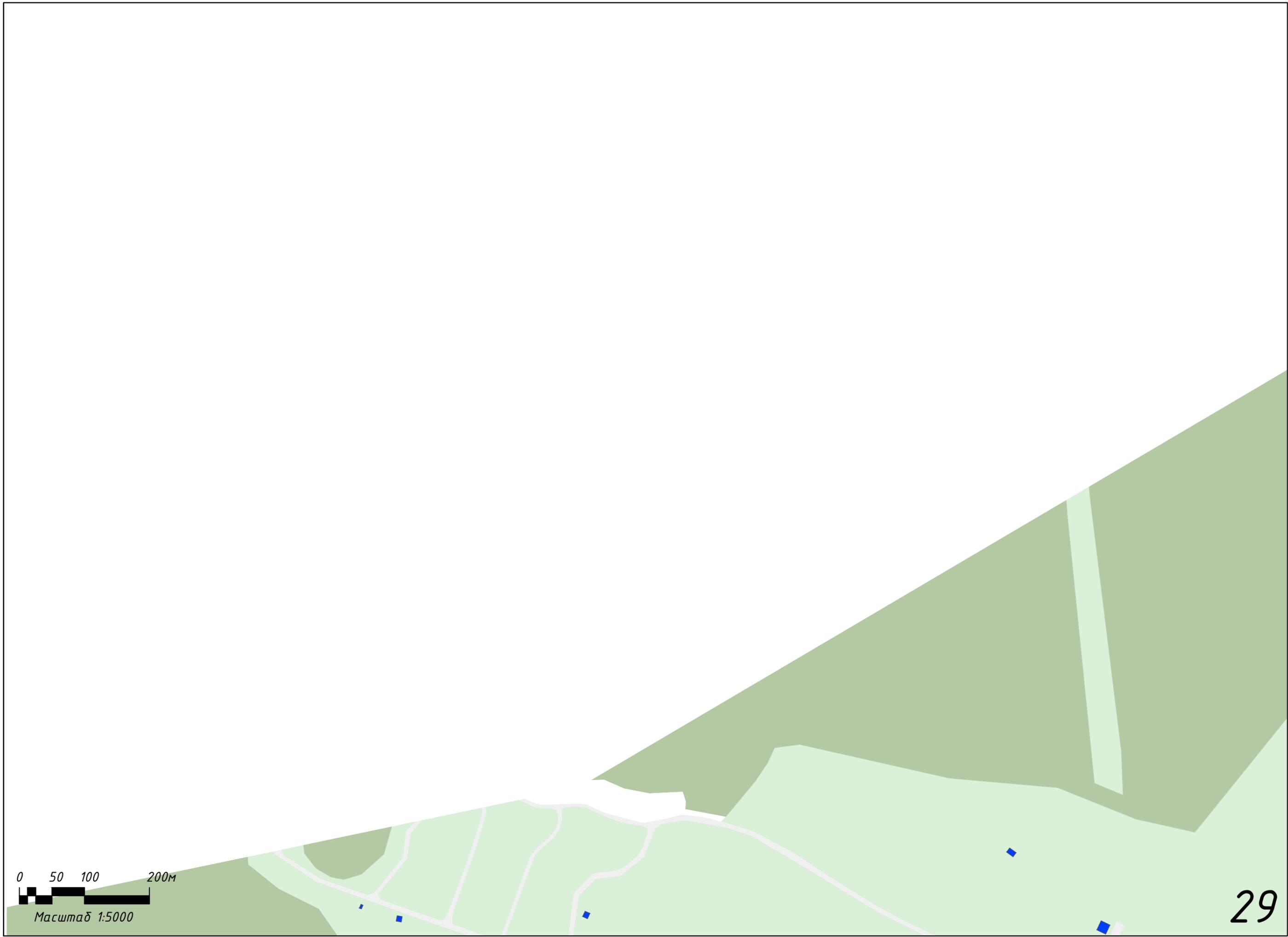
0 50 100 200  
Масштаб 1:5000



0 50 100 200m  
Масштаб 1:5000

27



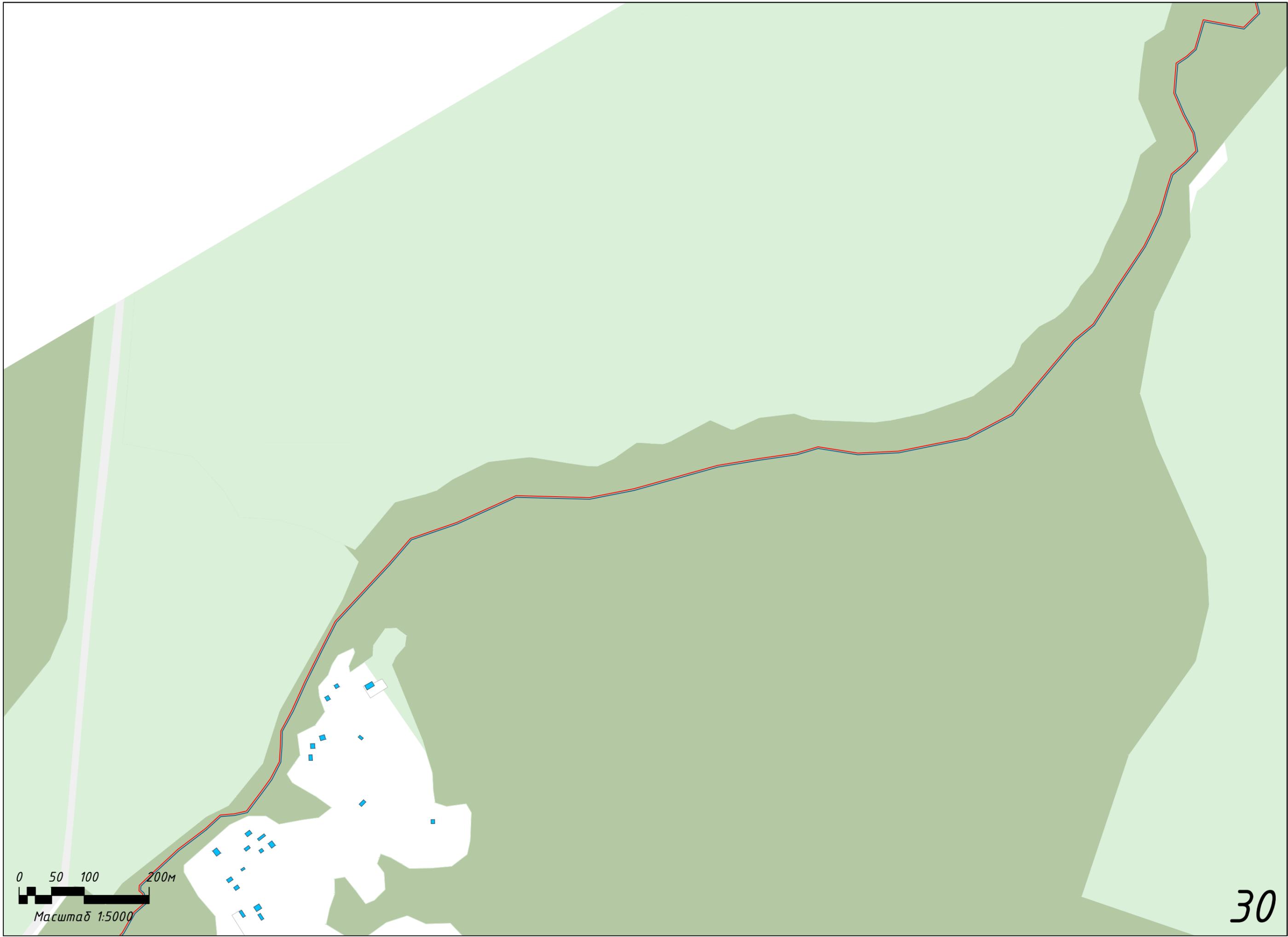


0 50 100 200м

Масштаб 1:5000

29

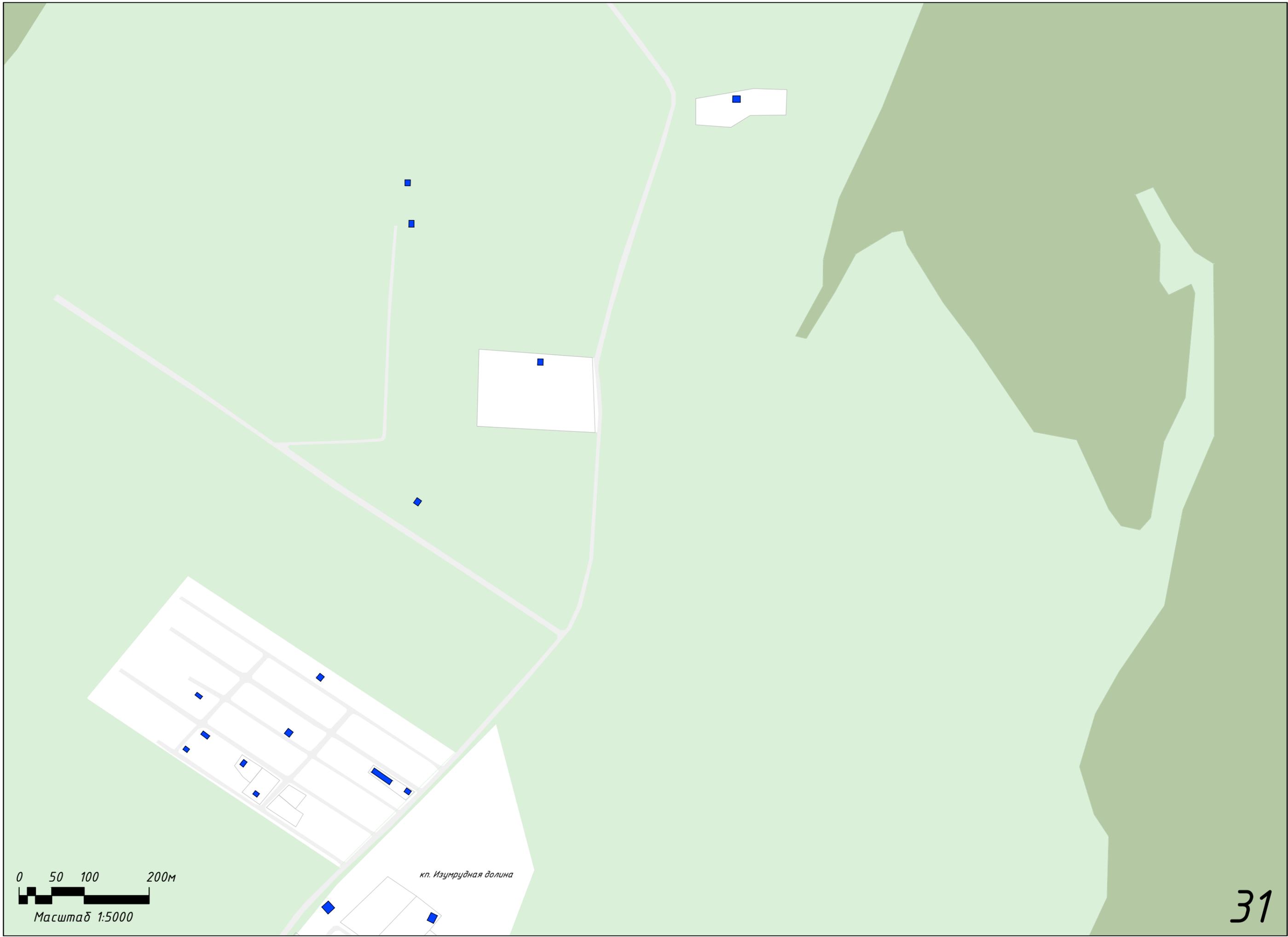
Формат А3



0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000

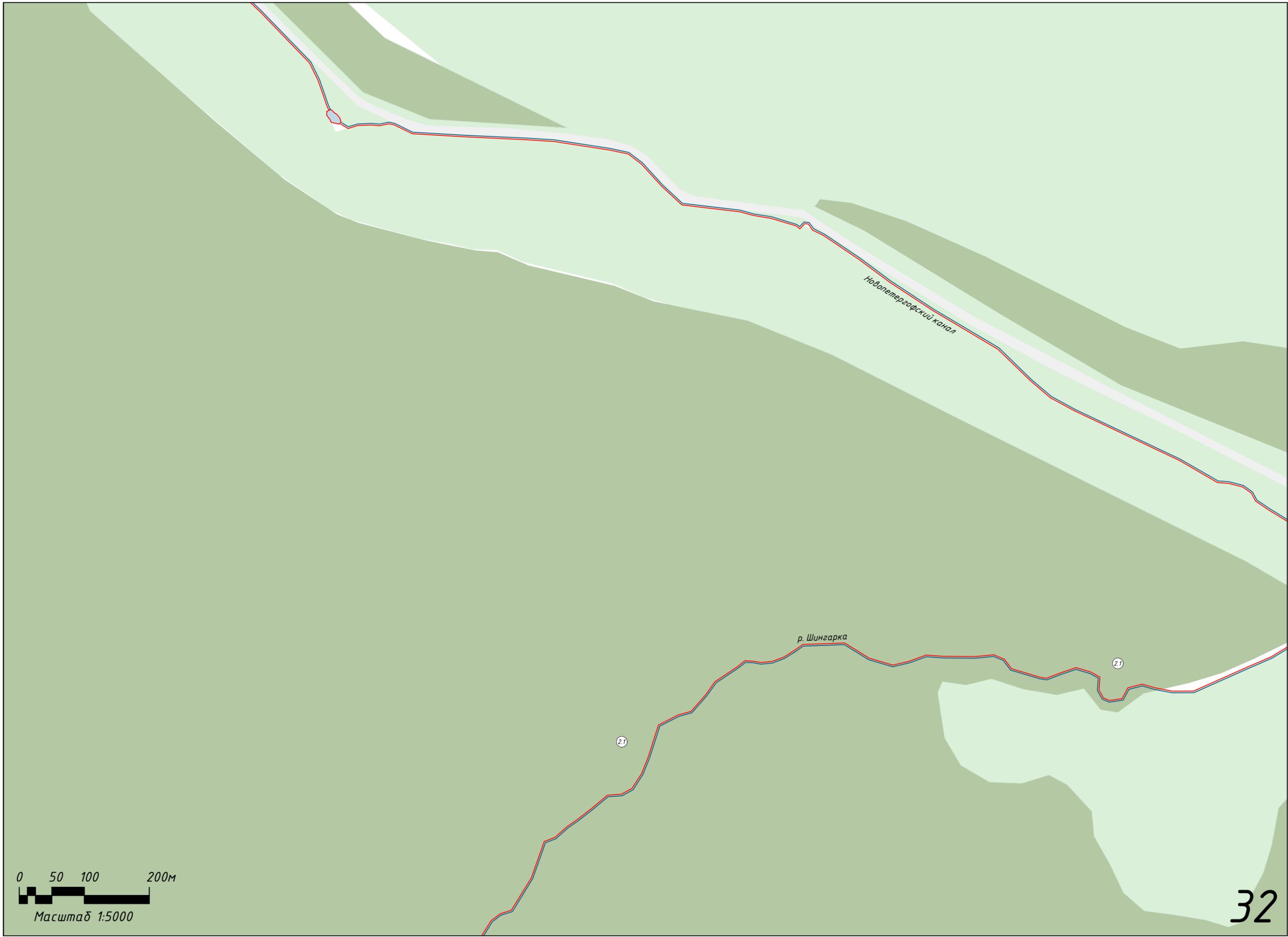
30

Формат А3

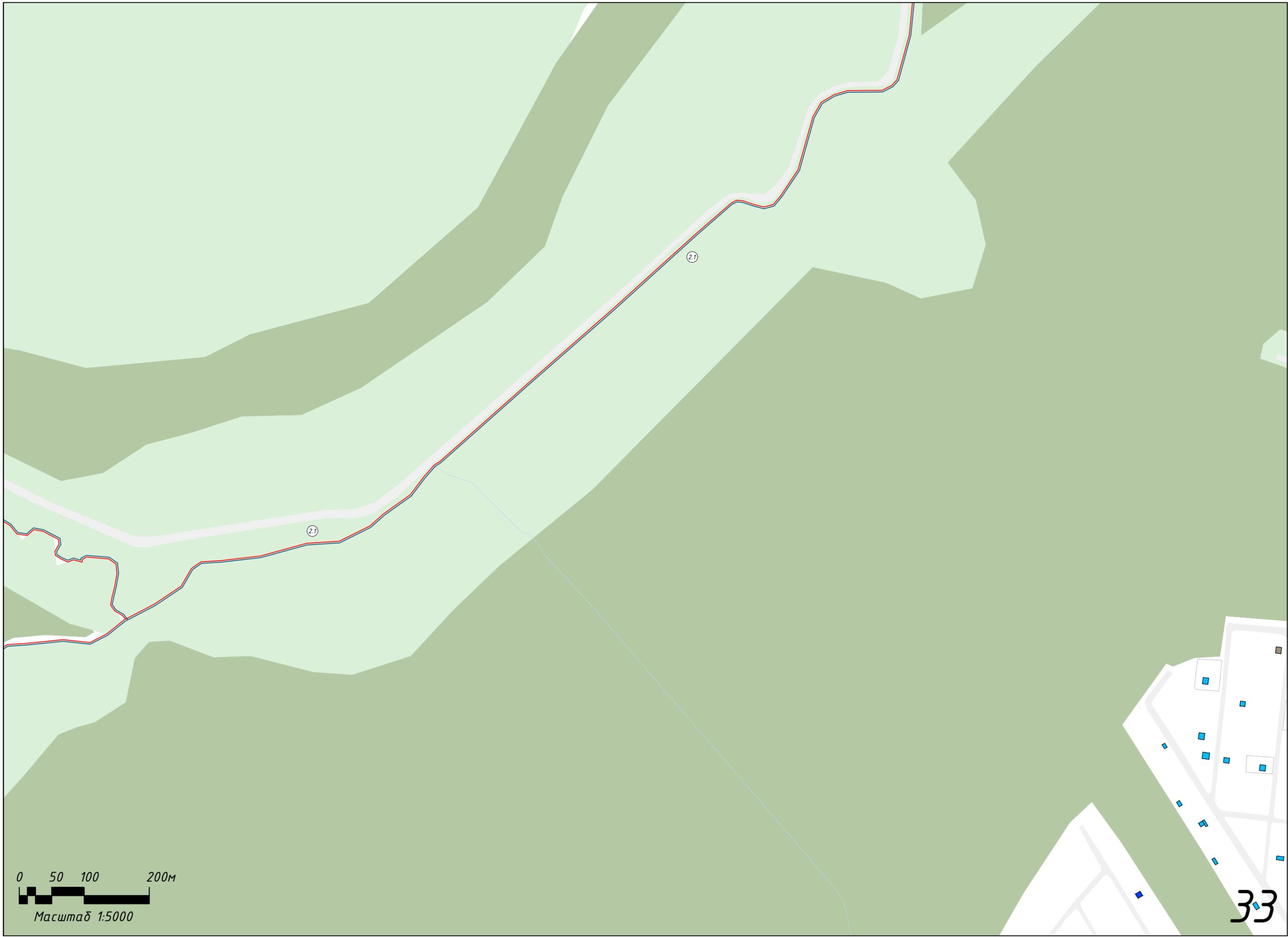


0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000

кп. Изумрудная долина



0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000



0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000

33

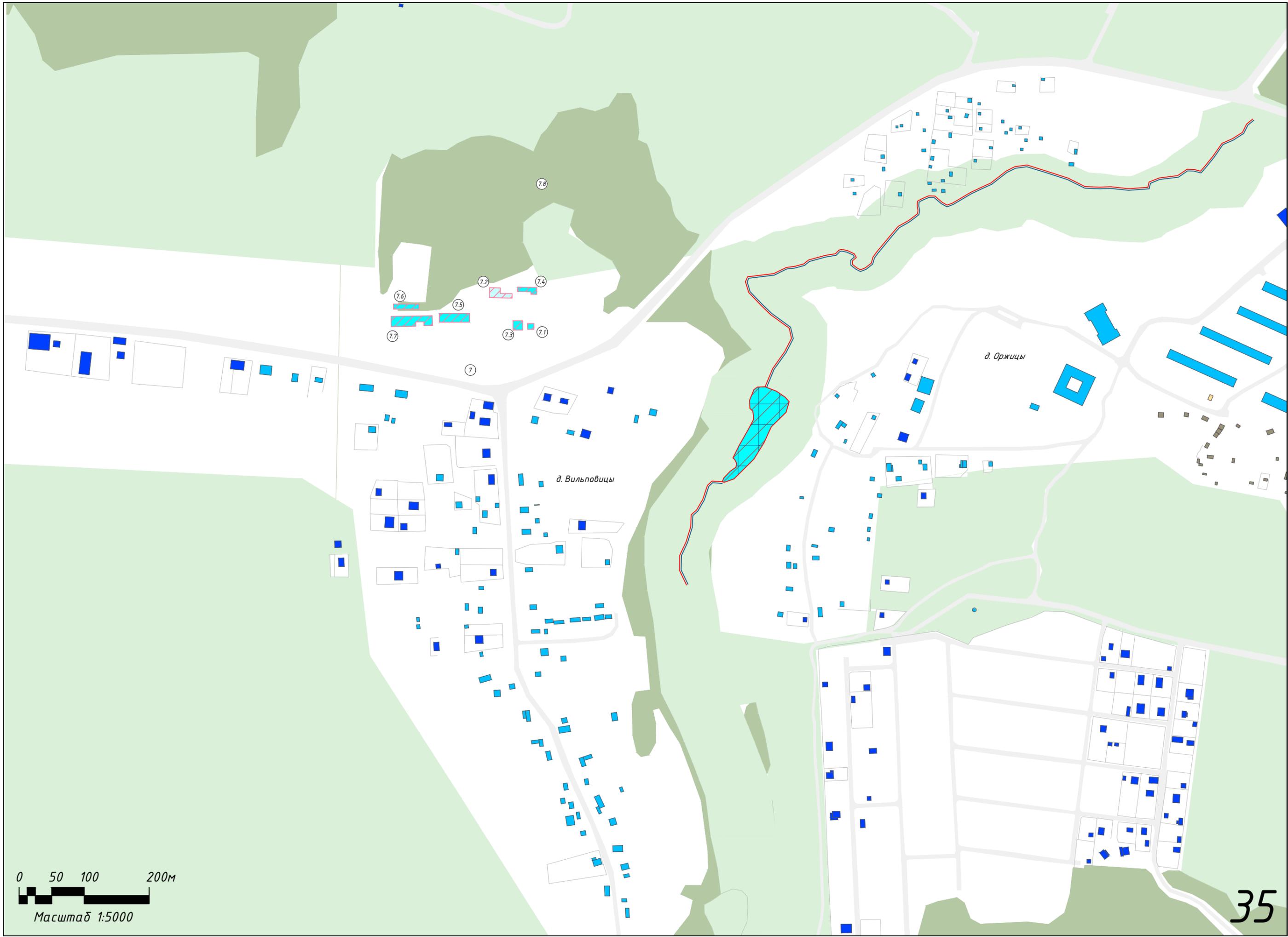


ст. Балтиец-3

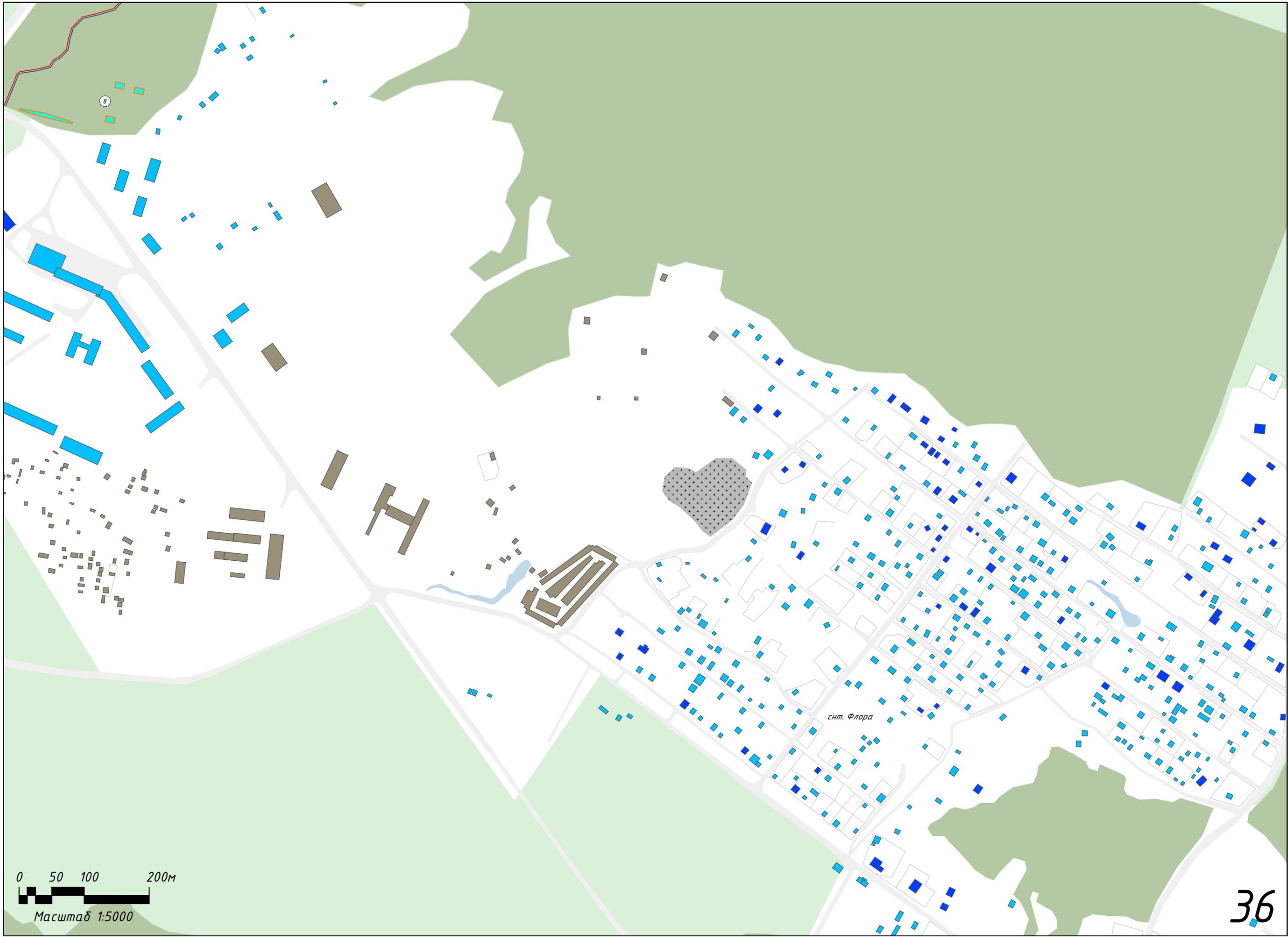
ст. Новоропшинское

0 50 100 200м

Масштаб 1:5000

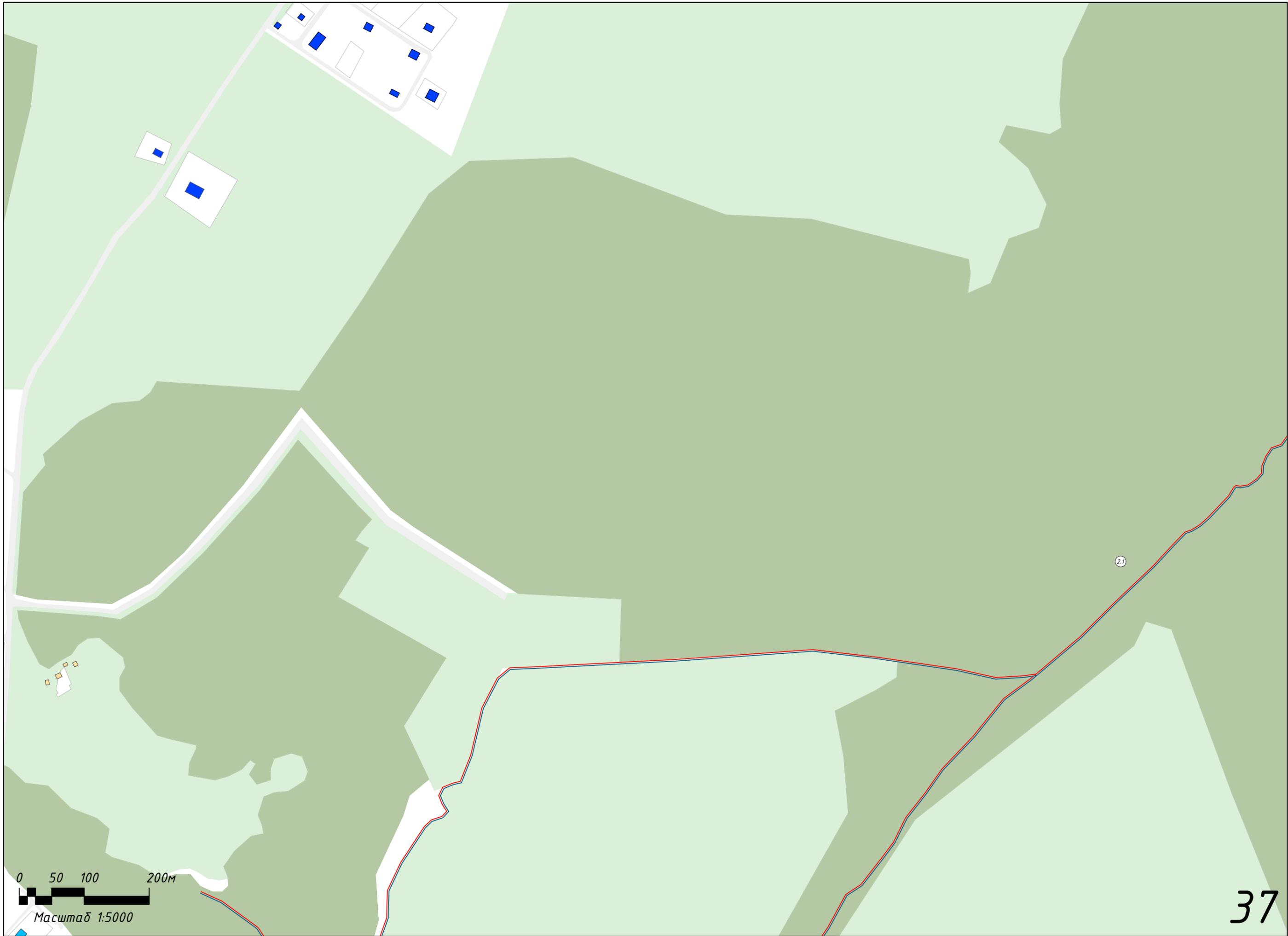


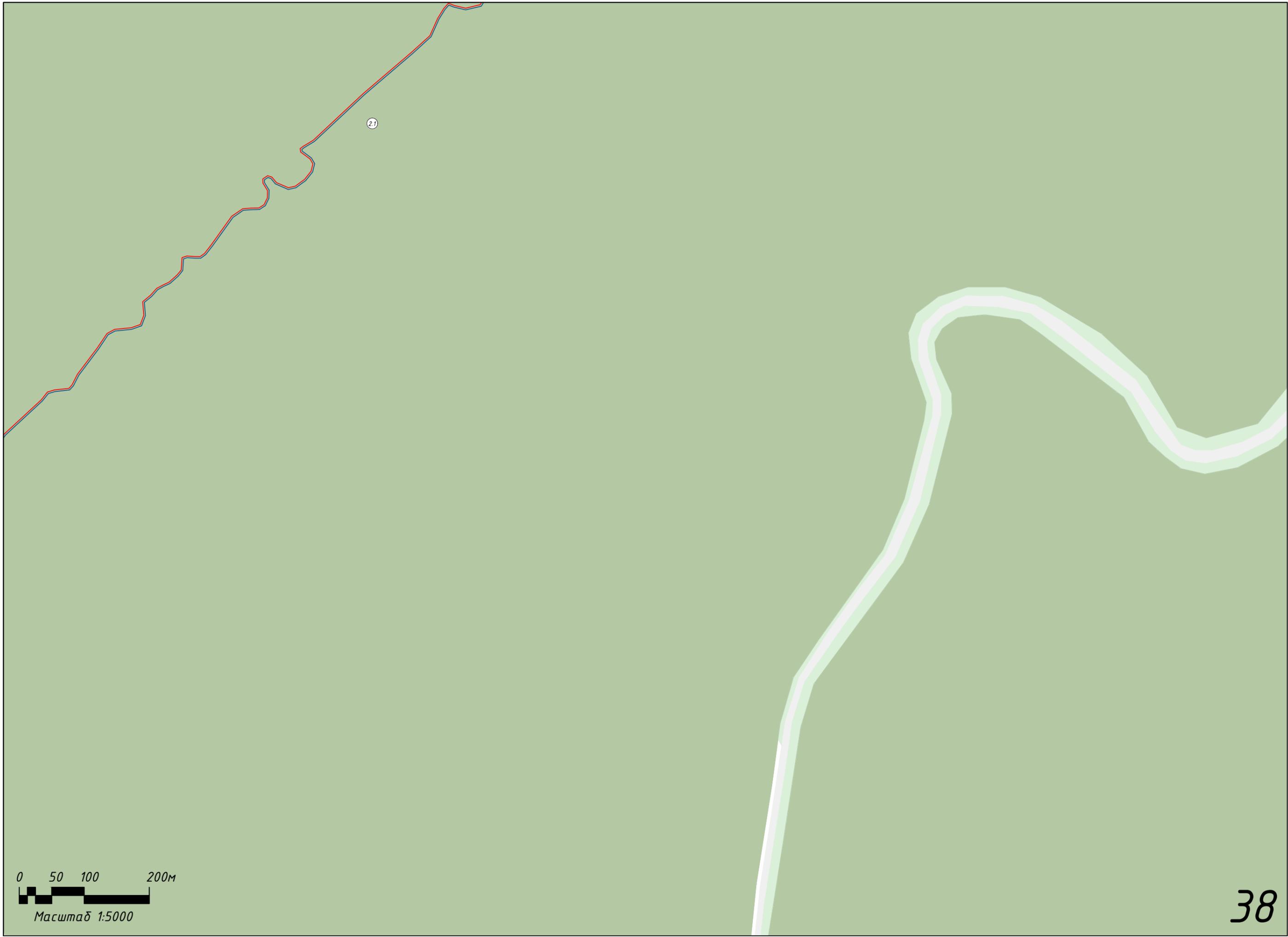
0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000



0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000

снт. Флора





0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000

38



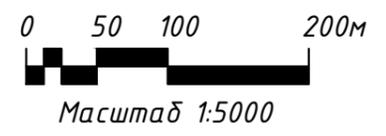
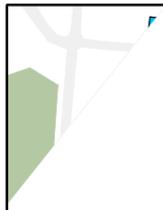
снт. Лоспо

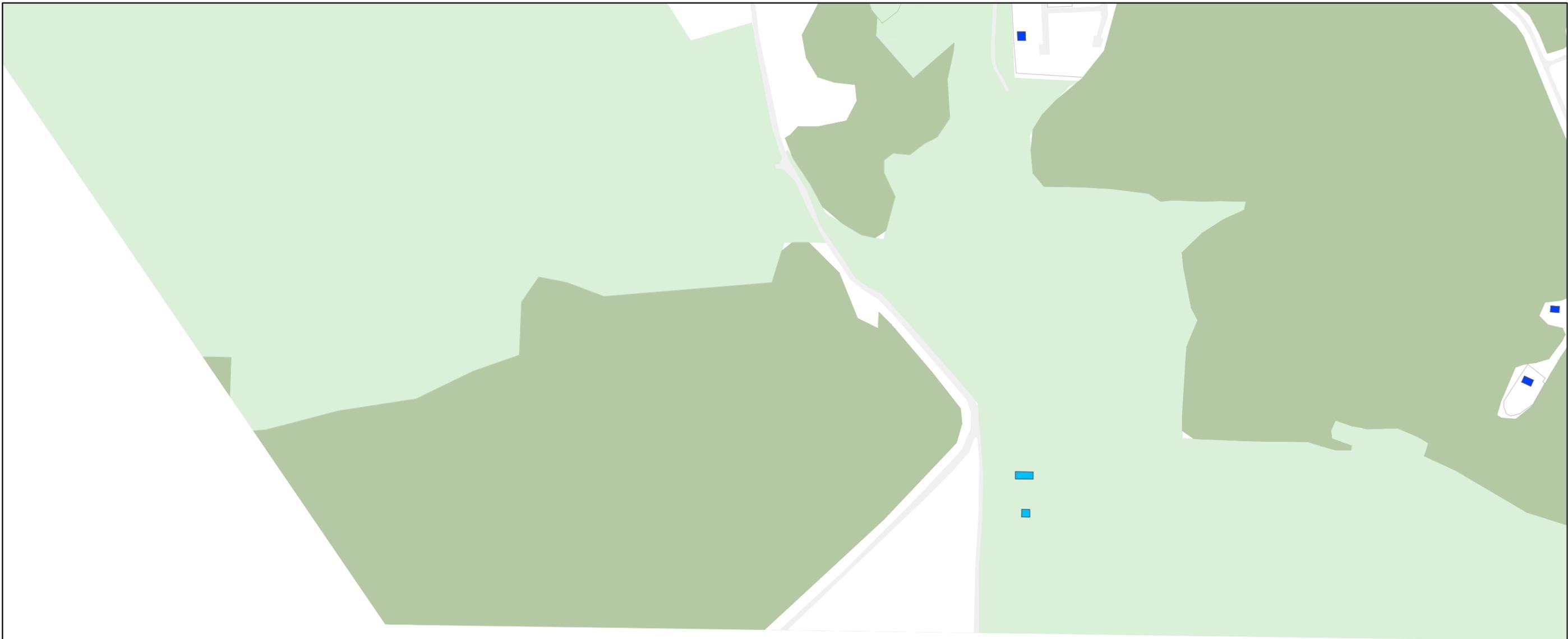
снт. Радуга

снт. Михайловское

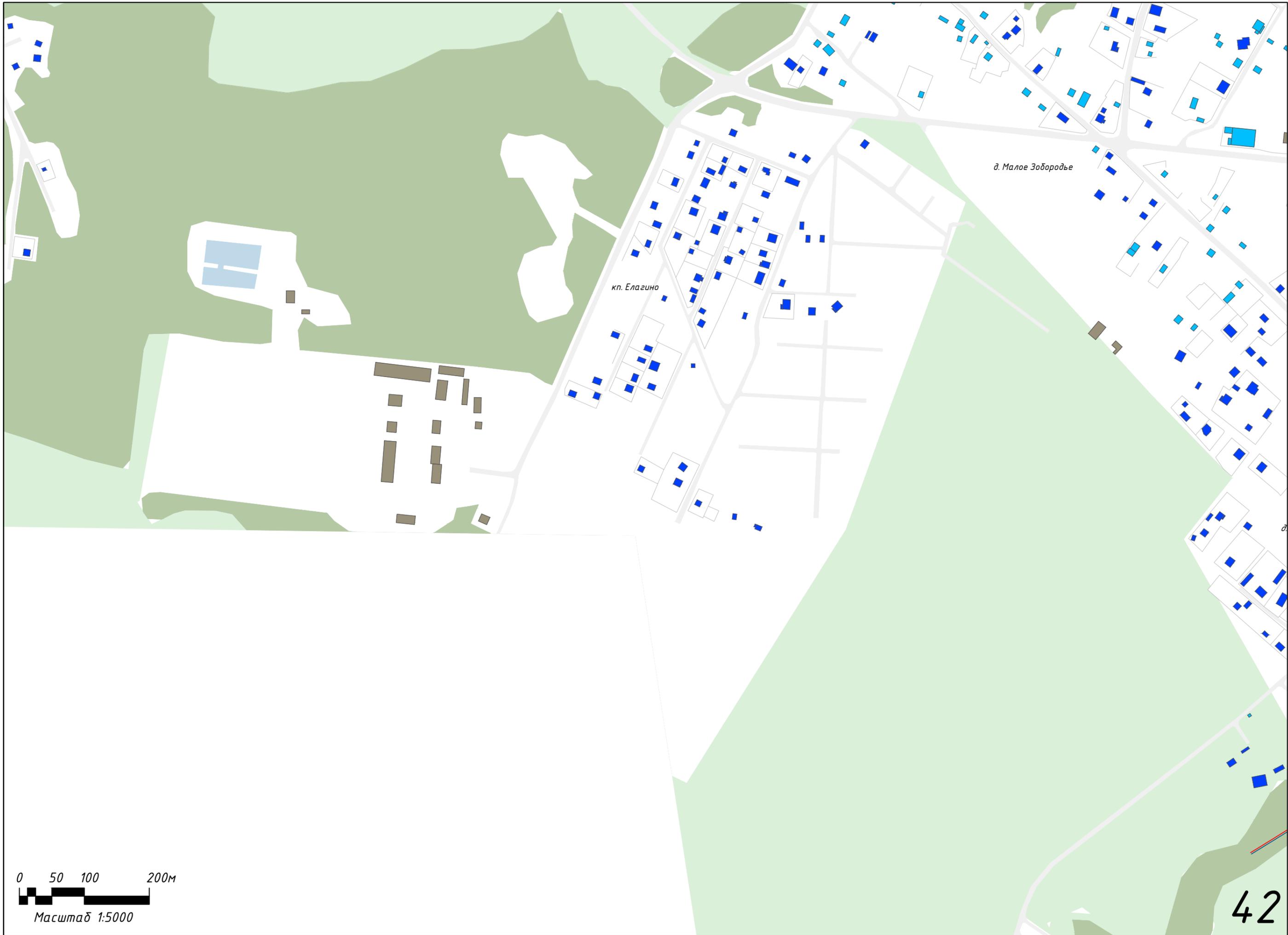
0 50 100 200м

Масштаб 1:5000



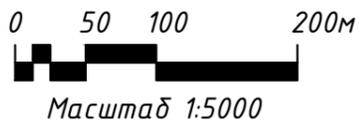


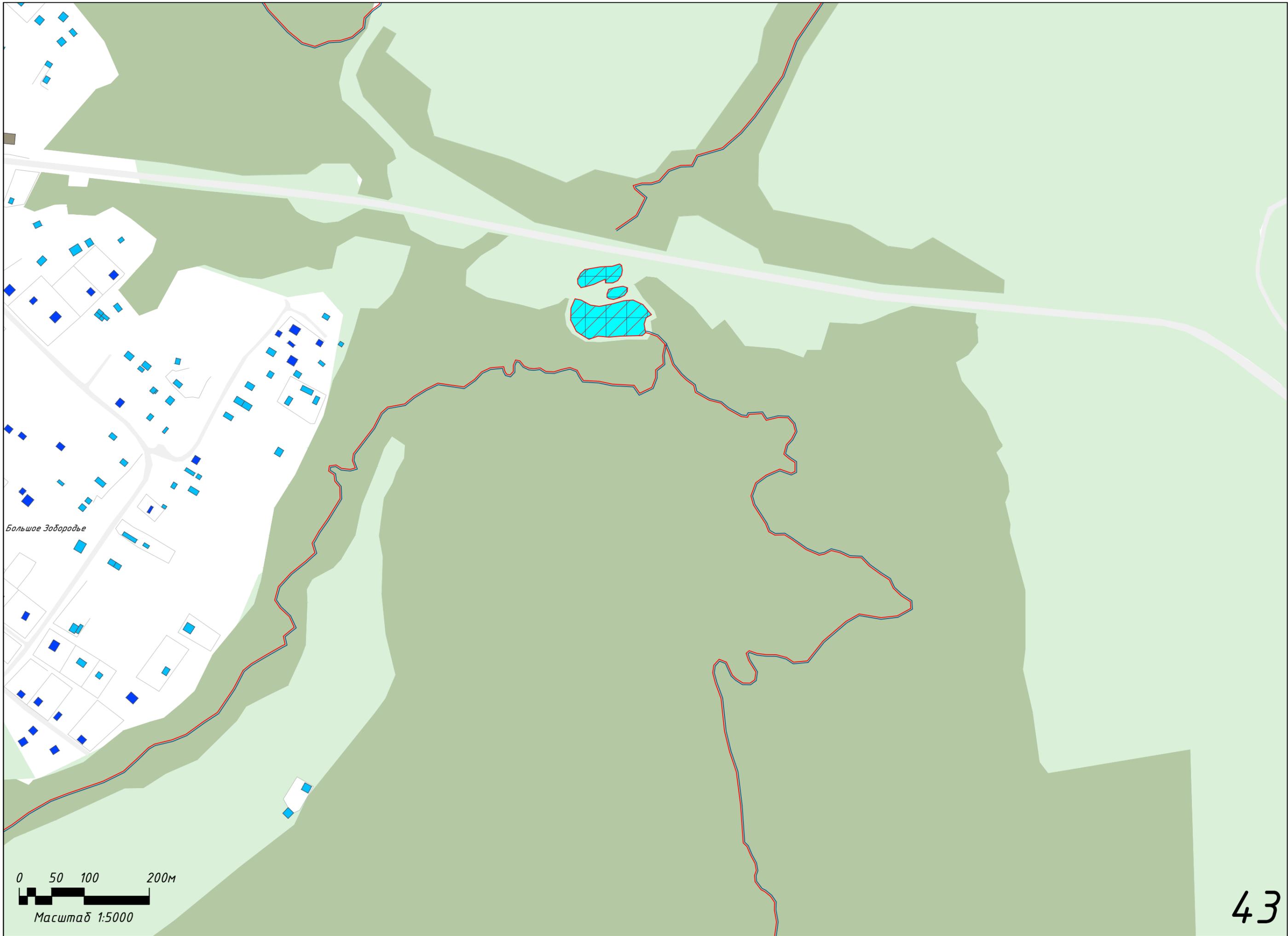
0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000



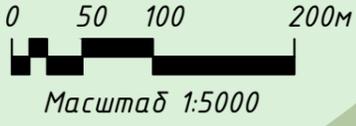
кп. Елагино

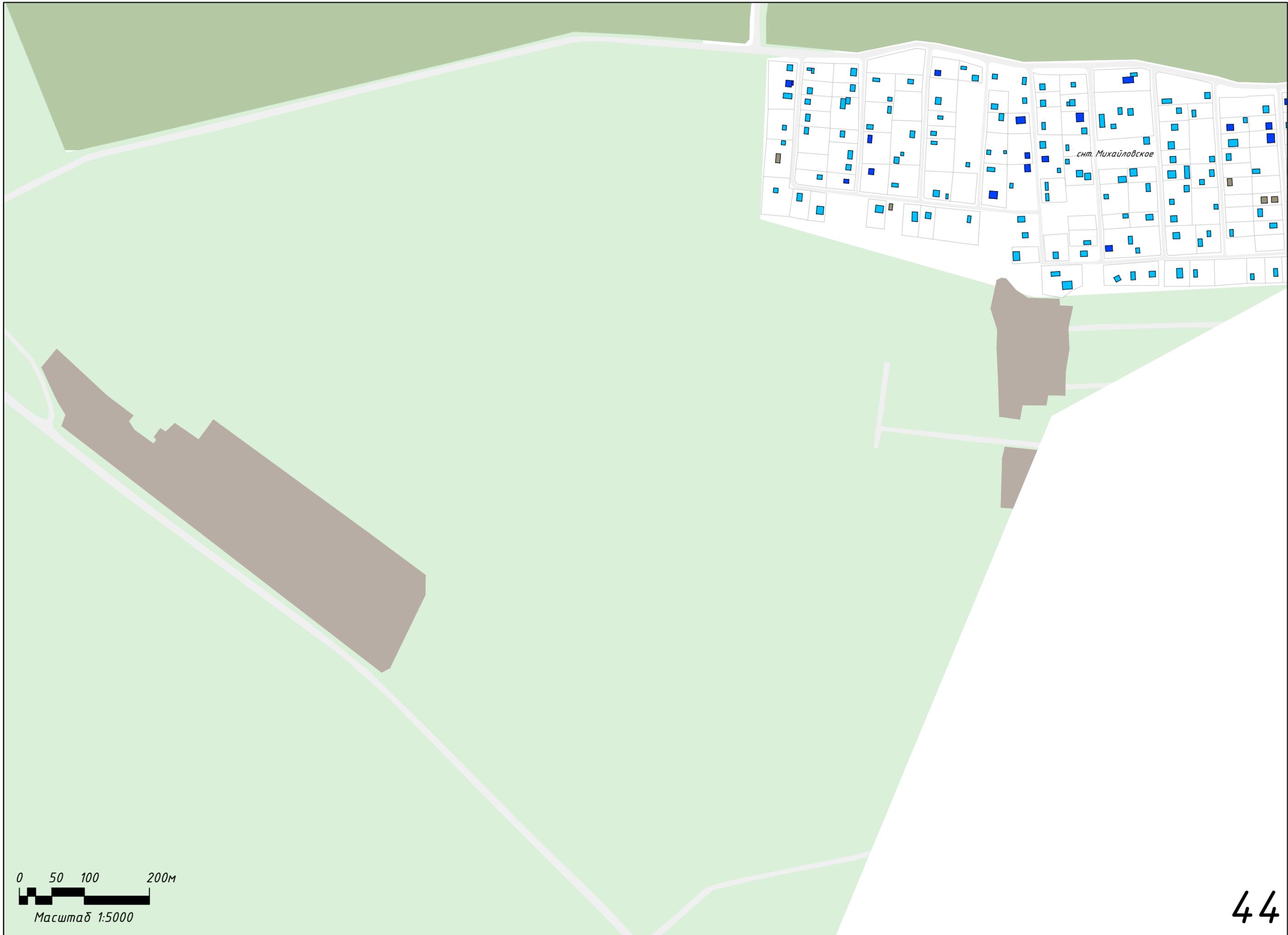
д. Малое Зобородье



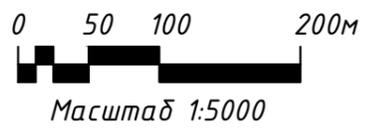
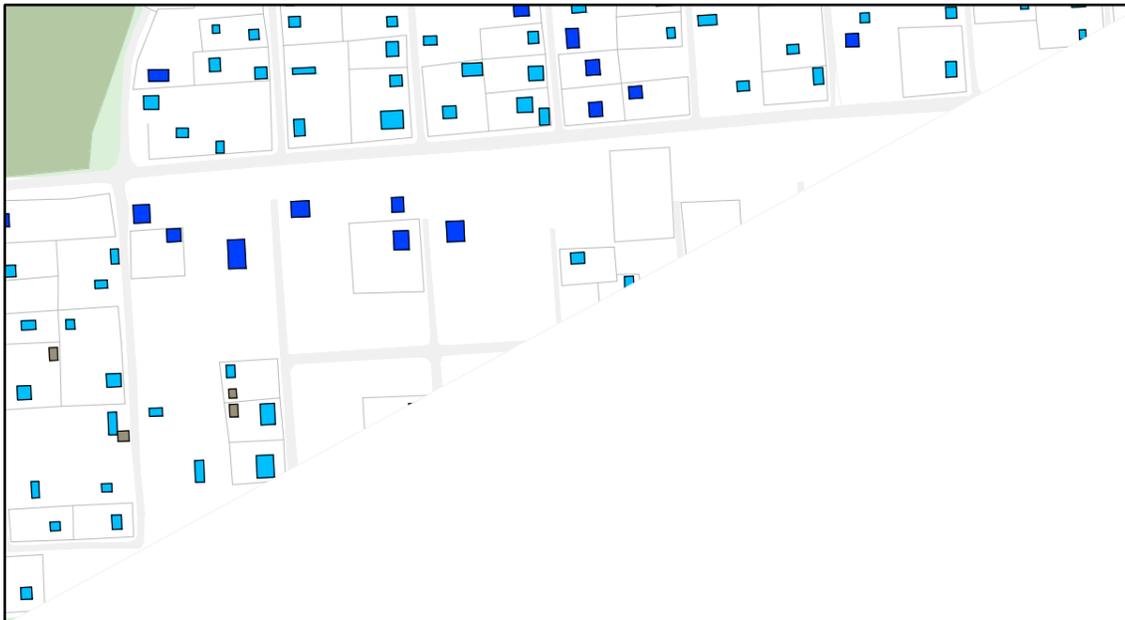


Большое Зобородье



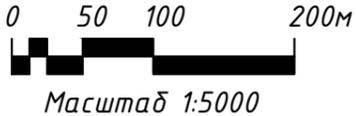


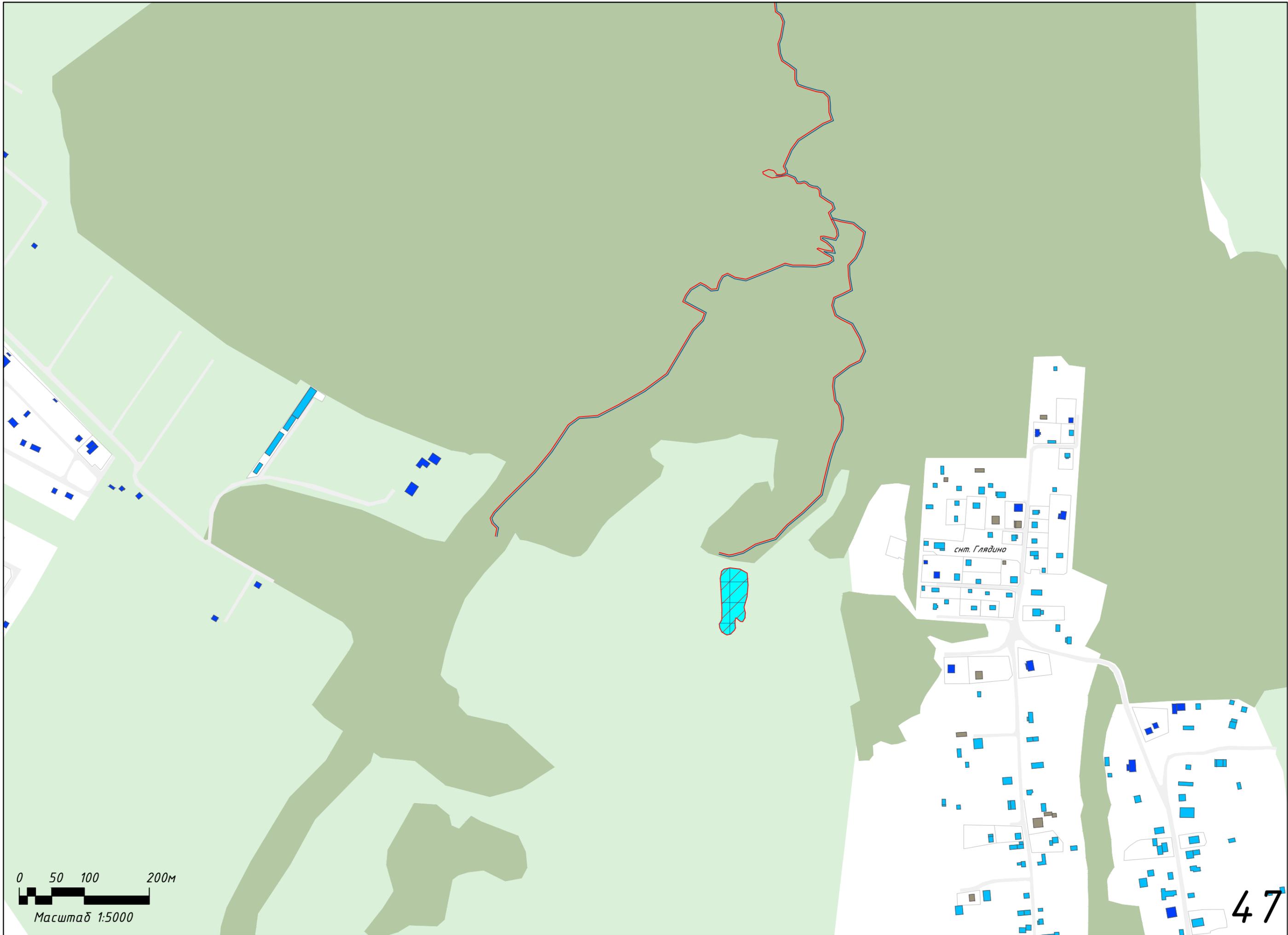
0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000





*днп. Оржицы*



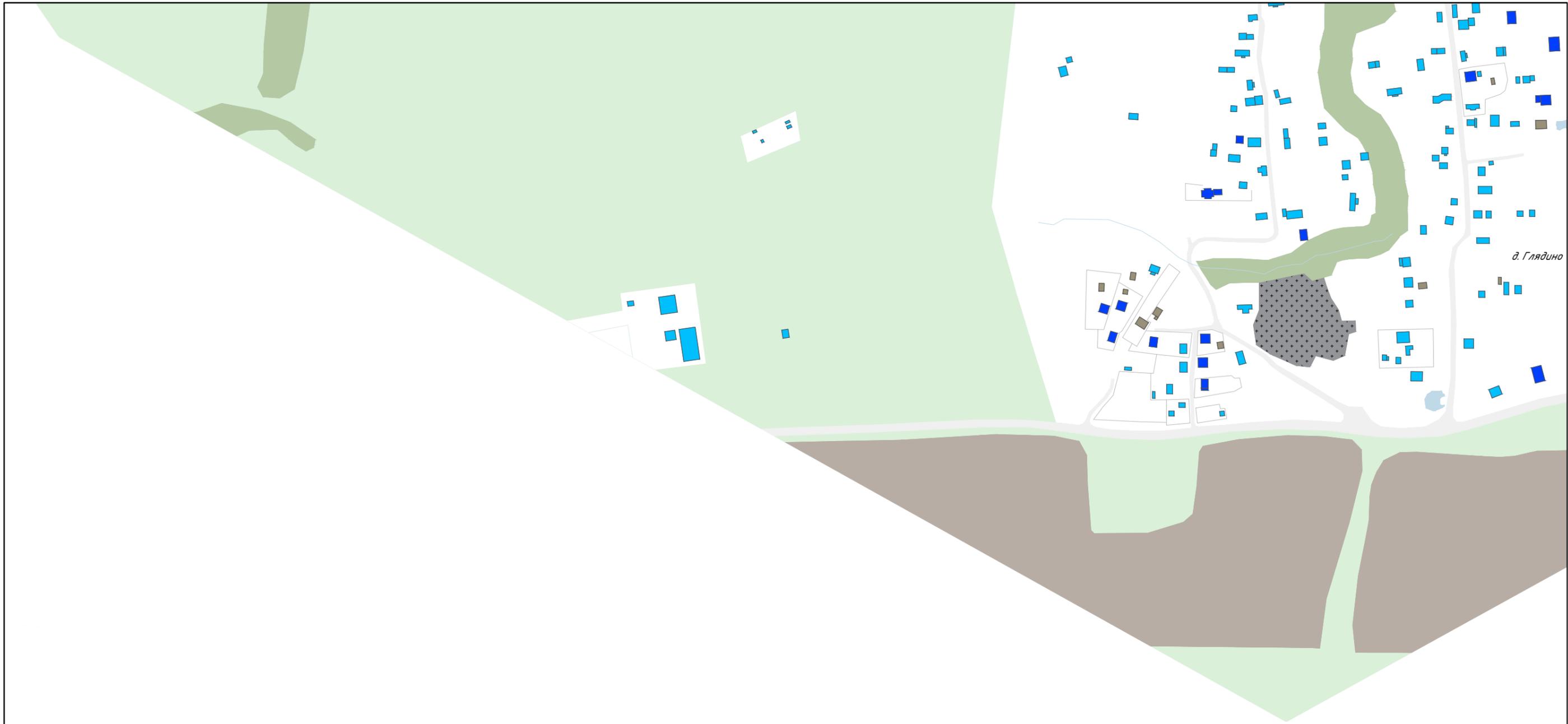


0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000

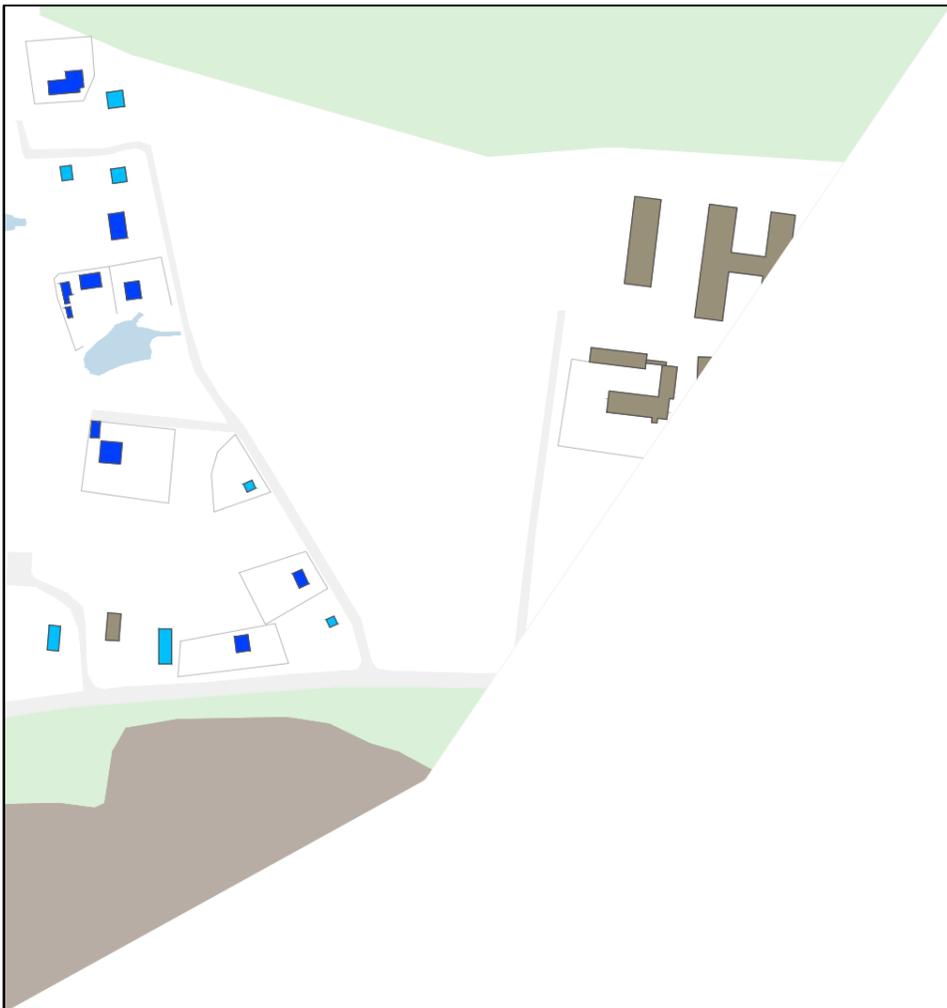


0 50 100 200м

Масштаб 1:5000



0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000



0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000



Граница Ленинградской области

Объекты Всемирного наследия включенные в список ЮНЕСКО:  
 1. "Парк Луговой (Озерковий)", по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, между линией Балтийской железной дороги и Шинкарским прудом.  
 Объекты культурного наследия, вошедшие в состав ансамбля, расположенные на исследуемой территории:  
 1.1 "Пруд Церковный с двумя шлюзами", по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, парк Луговой (Озерковий), южнее Бабынского пруда;  
 2. "Водоподводящая система Петерафа", 1720-1721 гг., инж. - гидравлик Туволков В.Г., 2-я пол.XVIII в., 1944-1948 гг., 1970-е гг. (реставрация), по адресу: г. Санкт-Петербург, город Петергоф, Ленинградской области, Ломоносовский район.  
 Объекты культурного наследия, вошедшие в состав ансамбля, расположенные на исследуемой территории:  
 2.1 "Канал Старопетергофский со шлюзом и водоотводным каналом к Царской мельнице", по адресу: г. Санкт-Петербург, город Петергоф, от места соединения Фабричной речки и Глядинского ручья до Круглого пруда;

Объекты культурного наследия федерального значения, находящиеся на государственной охране:  
 1. "Парк Луговой (Озерковий)", по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, между линией Балтийской железной дороги и Шинкарским прудом.  
 Объекты культурного наследия, вошедшие в состав ансамбля, расположенные на исследуемой территории:  
 1.1 "Пруд Церковный с двумя шлюзами", по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, парк Луговой (Озерковий), южнее Бабынского пруда;  
 2. "Водоподводящая система Петерафа", 1720-1721 гг., инж. - гидравлик Туволков В.Г., 2-я пол.XVIII в., 1944-1948 гг., 1970-е гг. (реставрация), по адресу: г. Санкт-Петербург, город Петергоф, Ленинградской области, Ломоносовский район.  
 Объекты культурного наследия, вошедшие в состав ансамбля, расположенные на исследуемой территории:  
 2.1 "Канал Старопетергофский со шлюзом и водоотводным каналом к Царской мельнице", по адресу: г. Санкт-Петербург, город Петергоф, от места соединения Фабричной речки и Глядинского ручья до Круглого пруда;  
 3. "Водоподводящая система парков Стрельны", по адресу: Санкт-Петербург, пос. Стрельна.  
 Объекты культурного наследия, вошедшие в состав ансамбля, расположенные на исследуемой территории:  
 3.1 "Речка Стрелка с притоками", по адресу: Санкт-Петербург, пос. Стрельна;

Объекты культурного наследия регионального значения, находящиеся на государственной охране:  
 4. "Церковь Александры", по адресу: Ленинградская область, МО Ломоносовский муниципальный район, МО Низинское сельское поселение, д. Низино, ул. Центральная, д. 59;  
 5. "Памятник-стела советским воинам-аполчанам, участникам боев в зоне этой деревни во время Великой Отечественной войны. Памятник из гранита с металллическим якорем и цепями (на рудеже обороны)", по адресу: Ленинградская область, МО Ломоносовский муниципальный район, МО Низинское сельское поселение, д. Низино, ул. Центральная, сооружение 1;  
 6. "Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-1944 гг., здесь захоронен Герой Советского Союза летчик БРИНЬКО Петр Антонович (1915-1941)", по адресу: Ленинградская область, МО Ломоносовский муниципальный район, МО Низинское сельское поселение, д. Низино, Санниково ш., сооружение 1;  
 7. "Усадьба Латинских", по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Кипенское сельское поселение, деревня Вильховичи, западнее Левоводского ручья на месте его выхода к автодороге 4К-246.  
 Объекты культурного наследия, вошедшие в состав ансамбля, расположенные на исследуемой территории:  
 7.1 "Господский дом с садом";  
 7.2 "Второй господский дом с хозяйственной постройкой";  
 7.3 "Флигель";  
 7.4 "Хозяйственная постройка дворового каре";  
 7.5 "Скотный двор";  
 7.6 "Сенный сарай", сер. XIX в.;  
 7.7 "Молочный дом с коровником";  
 7.8 "Усадебный парк";

Выявленные объекты культурного наследия:  
 8. "Усадебный комплекс декабриста Н.Н. Оржицкого", по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, деревня Оржицы;

- Жилая застройка
- Административная застройка
- Нежилая хозяйственная застройка
- Гидротехнические сооружения
- Инженерные сооружения
- Улично-дорожная сеть
- Гидрография
- Массивы деревьев
- Озеленение
- Пашни
- Кладбища
- Заборы, ограждения
- Застройка XVIII века
- Застройка XIX века
- Застройка XX века
- Застройка XXI века
- Границы застройки с плана 1975 г.
- Контуры вадоев с плана 1975 г.
- Контуры улично-дорожной сети с плана 1975 г.
- Утраченная застройка с плана 1988 г.
- Границы застройки с плана 1939 г.
- Контуры вадоев с плана 1939 г.
- Контуры улично-дорожной сети с плана 1939 г.
- Границы застройки с плана 1915 г.
- Контуры вадоев с плана 1915 г.
- Контуры улично-дорожной сети с плана 1915 г.
- Утраченная застройка с плана 1859 г.
- Границы застройки с плана 1867 г.
- Контуры вадоев с плана 1867 г.
- Контуры улично-дорожной сети с плана 1867 г.

0 200 400 800м  
 Масштаб 1:20000

ЛР-16-ПДЗО-20-ИКОП/2					
Проект выявленных объектов культурного наследия в границах государственной охраны в границах территории "Парк Луговой (Озерковий)", объект культурного наследия федерального значения, включенный в список ЮНЕСКО, по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, между линией Балтийской железной дороги и Шинкарским прудом.					
Изм.	Имя	Дата	Подп.	Дата	
Разработчик	Исполнитель	Исполнитель	Исполнитель	Исполнитель	Исполнитель
Графическая часть				Лист	Листов
Историко-культурный опорный план				ИИ	4
Схема историко-градостроительного анализа				ИИ ИВченко И.А.	
Формат А0					

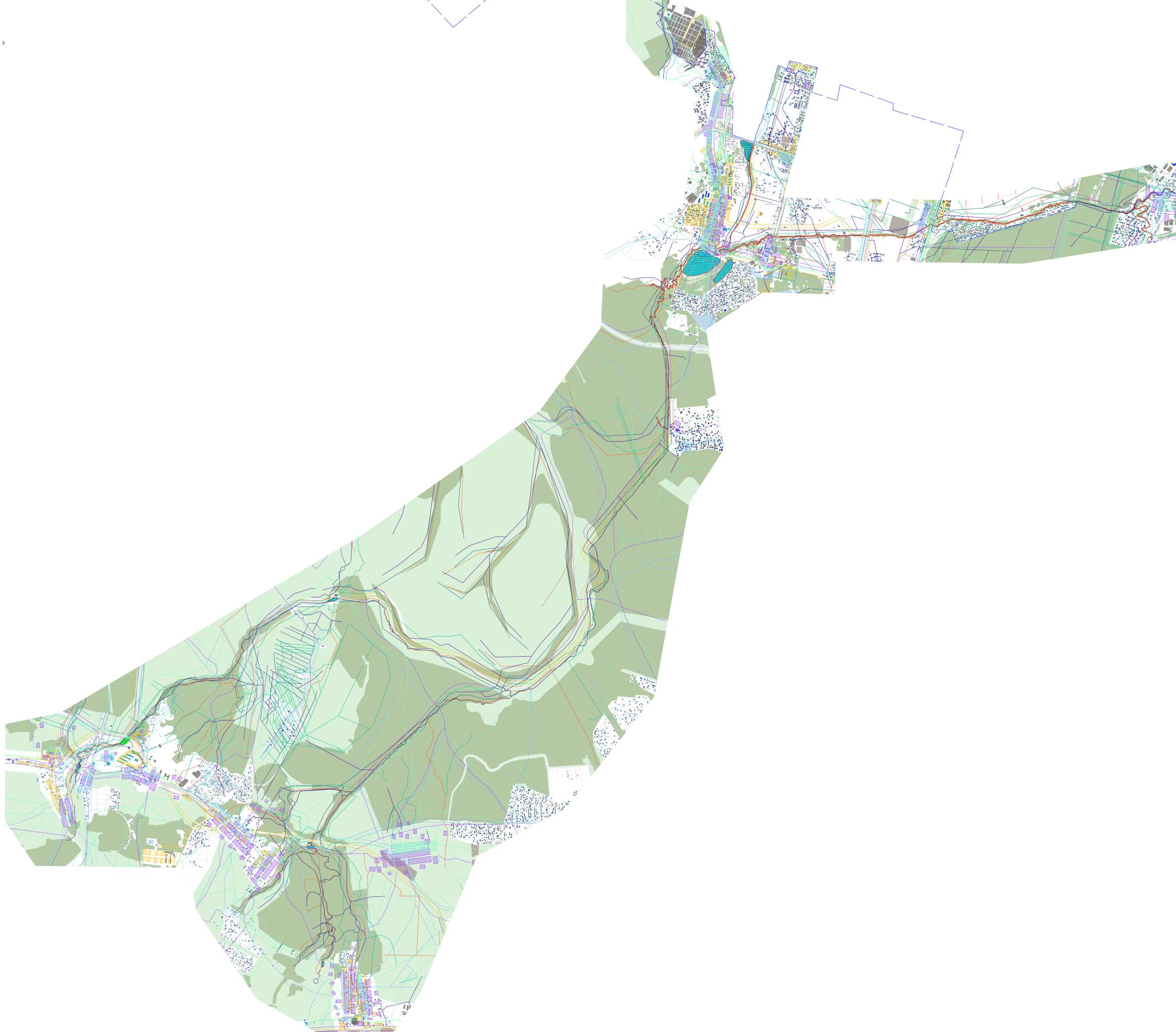


Схема раскладки листов чертежа "Схема историко-градостроительного анализа"



Объекты Всемирного наследия включенные в список ЮНЕСКО:

1. "Парк Луговой (Озерковий)", по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, между линией Балтийской железной дороги и Шинкарским прудом.

Объекты культурного наследия, вошедшие в состав ансамбля, расположенные на исследуемой территории:

1.1 "Пруд Церковный с двумя шлюзами", по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, парк Луговой (Озерковий), южнее Бабигонского пруда;

2. "Водоподводящая система Петергофа", 1720-1721 гг., инж.- гидравлик Туволков В.Г., 2-я пол.XVIII в., 1944-1948 гг., 1970-е гг. (реставрация)", по адресу: г. Санкт-Петербург, город Петергоф, Ленинградская область, Ломоносовский район.

Объекты культурного наследия, вошедшие в состав ансамбля, расположенные на исследуемой территории:

2.1. "Канал Старопетергофский со шлюзом и водоотводным каналом к Царской мельнице", по адресу: г. Санкт-Петербург, город Петергоф, от места соединения Фабричной речки и Глядинского ручья до Круглого пруда;

Граница Ленинградской области



Объекты культурного наследия федерального значения, находящиеся на государственной охране:

1. "Парк Луговой (Озерковий)", по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, между линией Балтийской железной дороги и Шинкарским прудом.  
Объекты культурного наследия, вошедшие в состав ансамбля, расположенные на исследуемой территории:  
1.1 "Пруд Церковный с двумя шлюзами", по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, парк Луговой (Озерковий), южнее Бабигонского пруда;  
2. "Водоподводящая система Петергофа", 1720-1721 гг., инж.- гидравлик Туволков В.Г., 2-я пол.XVIII в., 1944-1948 гг., 1970-е гг. (реставрация)", по адресу: г. Санкт-Петербург, город Петергоф, Ленинградская область, Ломоносовский район.

Объекты культурного наследия, вошедшие в состав ансамбля, расположенные на исследуемой территории:

2.1. "Канал Старопетергофский со шлюзом и водоотводным каналом к Царской мельнице", по адресу: г. Санкт-Петербург, город Петергоф, от места соединения Фабричной речки и Глядинского ручья до Круглого пруда;

3. "Водоподводящая система парков Стрельны", по адресу: Санкт-Петербург, пос. Стрельна.

Объекты культурного наследия, вошедшие в состав ансамбля, расположенные на исследуемой территории:

3.1. "Река Стрелка с притоками", по адресу: Санкт-Петербург, пос. Стрельна;



Объекты культурного наследия регионального значения, находящиеся на государственной охране:

4. "Церковь Александры", по адресу: Ленинградская область, МО Ломоносовский муниципальный район, МО Низинское сельское поселение, д. Низино, ул. Центральная, д. 59;

5. "Памятник-стела советским воинам-ополченцам, участникам боев в зоне этой деревни во время Великой Отечественной войны. Памятник из гранита с металлическим якорем и цепями (на рубеже обороны)", по адресу: Ленинградская область, МО Ломоносовский муниципальный район, МО Низинское сельское поселение, д. Низино, ул. Центральная, сооружение 1;

6. "Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-1944 гг., здесь захоронен Герой Советского Союза летчик БРИНЬКО Петр Антонович (1915-1941)", по адресу: Ленинградская область, МО Ломоносовский муниципальный район, МО Низинское сельское поселение, д. Низино, Санинское ш., сооружение 1;

7. "Мыза Лапинская", по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Кипенское сельское поселение, деревня Вильповицы, западнее Леволовского ручья на месте его выхода к автодороге 41К-246.

Объекты культурного наследия, вошедшие в состав ансамбля, расположенные на исследуемой территории:

7.1. «Господский дом с оградой»;

7.2. «Второй господский дом с хозяйственной постройкой»;

7.3. «Флигель»;

7.4. «Хозяйственная постройка дворового каре»;

7.5. «Скотный двор»;

7.6. «Сенной сарай», сер. XIX в.;

7.7. «Молочный дом с коровником»;

7.8. «Усадебный парк»;



Выявленные объекты культурного наследия:

8. "Усадебный комплекс декабриста Н.Н. Оржицкого", по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, деревня Оржицы;



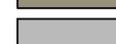
Жилая застройка



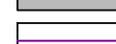
Административная застройка



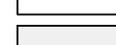
Нежилая хозяйственная застройка



Гидротехнические сооружения



Инженерные сооружения



Улично-дорожная сеть



Гидрография



Массивы деревьев



Озеленение



Пашни



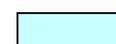
Кладбища



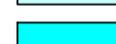
Заборы, ограждения



Застройка XVIII века



Застройка XIX века



Застройка XX века



Застройка XXI века



Границы застройки с плана 1975 г.



Контурь водоемов с плана 1975 г.



Контурь улично-дорожной сети с плана 1975 г.



Утраченная застройка с плана 1988 г.



Границы застройки с плана 1939 г.



Контурь водоемов с плана 1939 г.



Контурь улично-дорожной сети с плана 1939 г.



Границы застройки с плана 1915 г.



Контурь водоемов с плана 1915 г.



Контурь улично-дорожной сети с плана 1915 г.



Утраченная застройка с плана 1859 г.



Утраченный водоем с плана 1859 г.



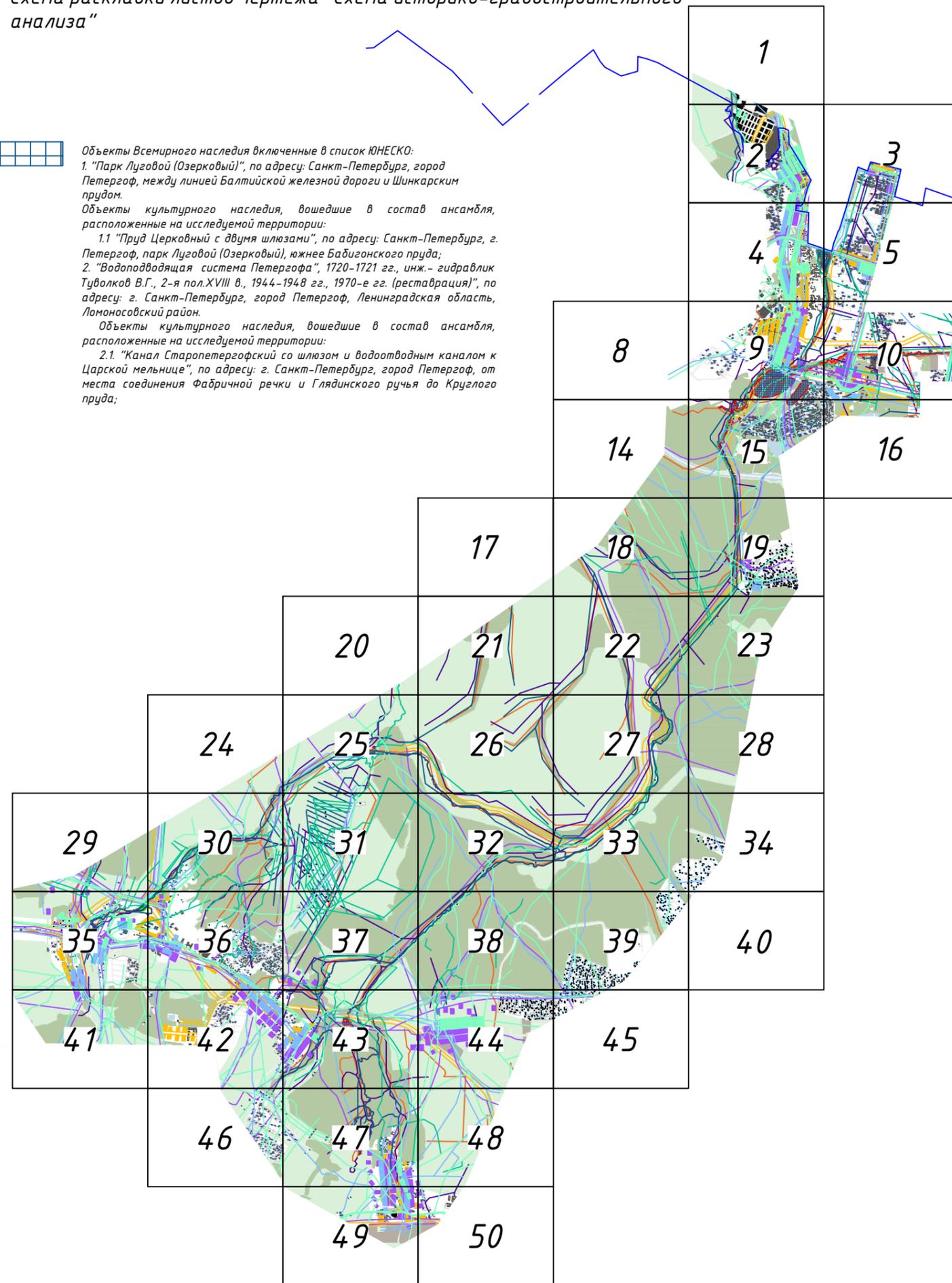
Границы застройки с плана 1867 г.

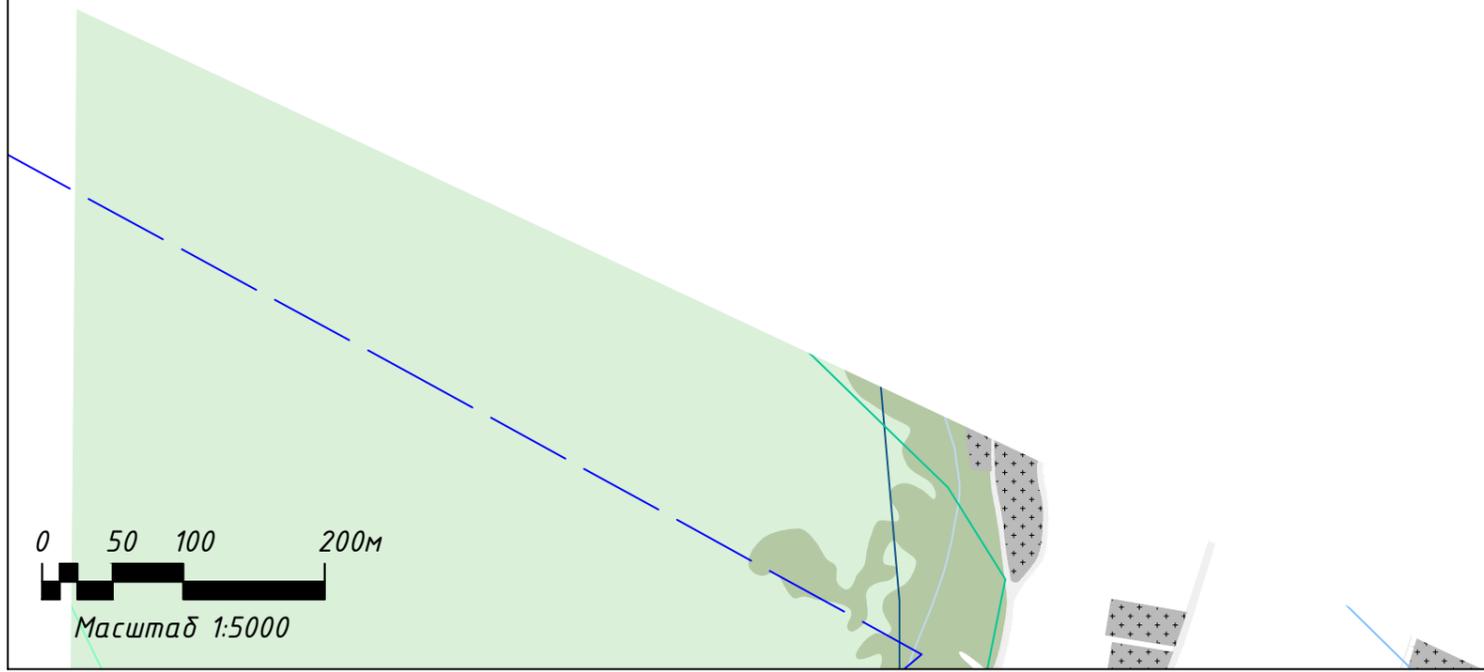


Контурь водоемов с плана 1867 г.

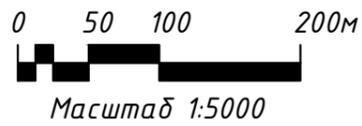
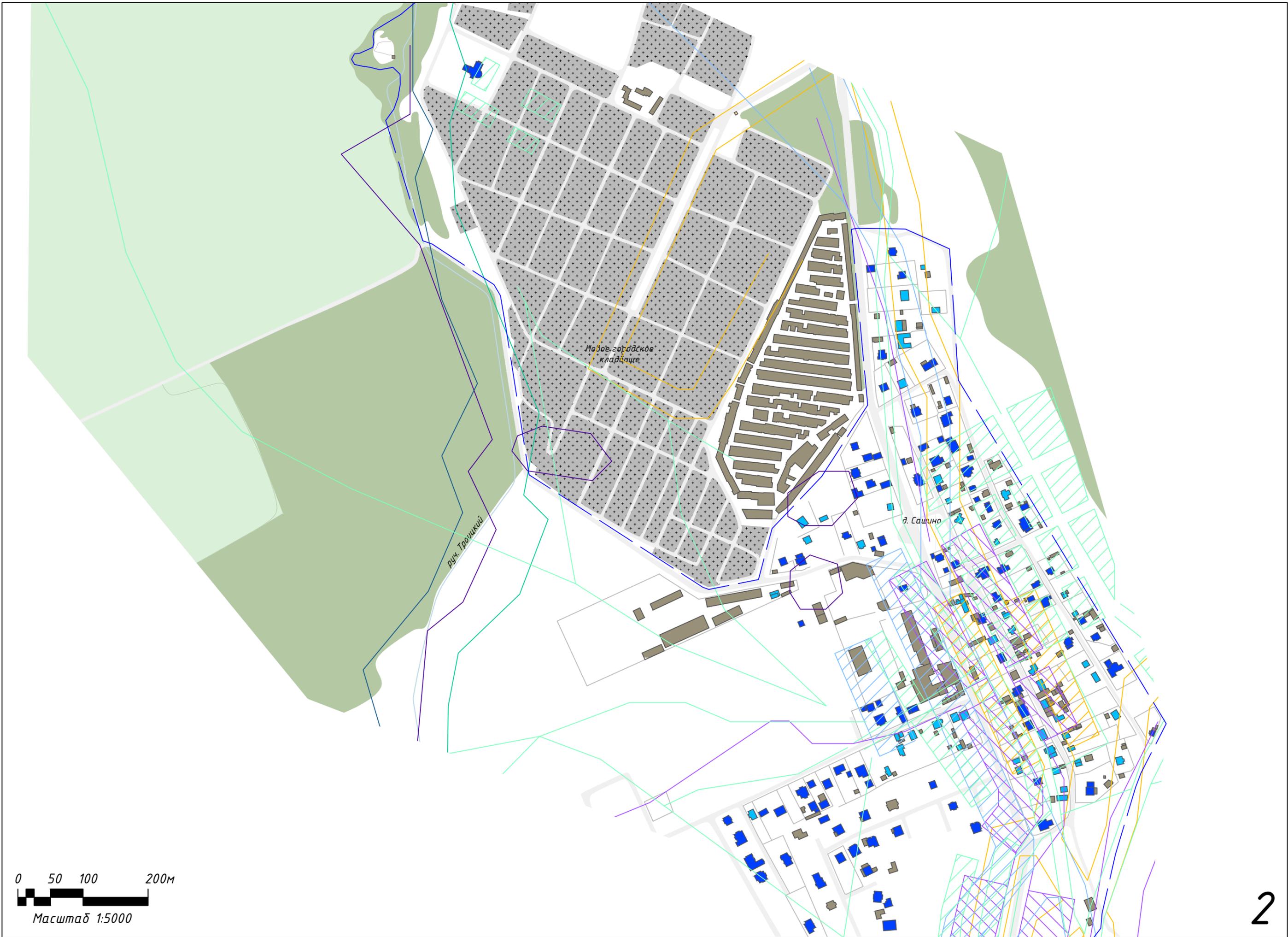


Контурь улично-дорожной сети с плана 1867 г.

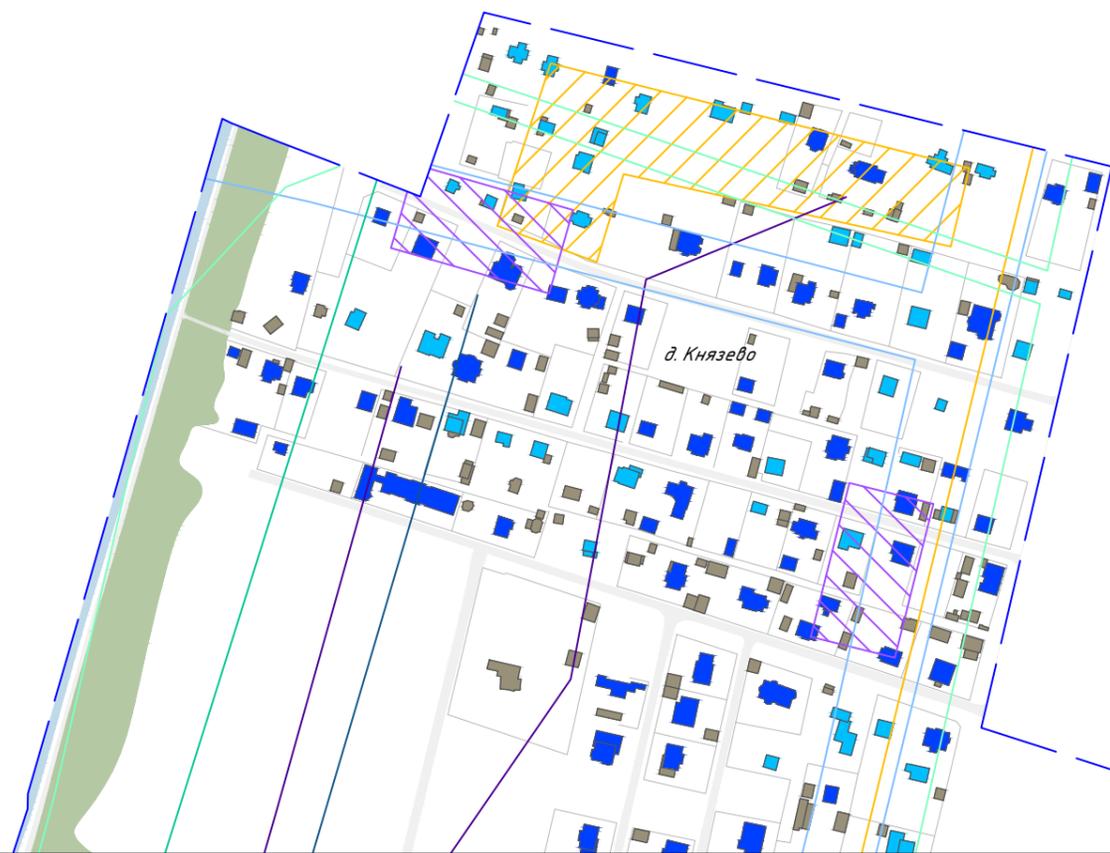


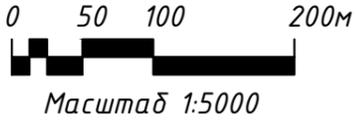


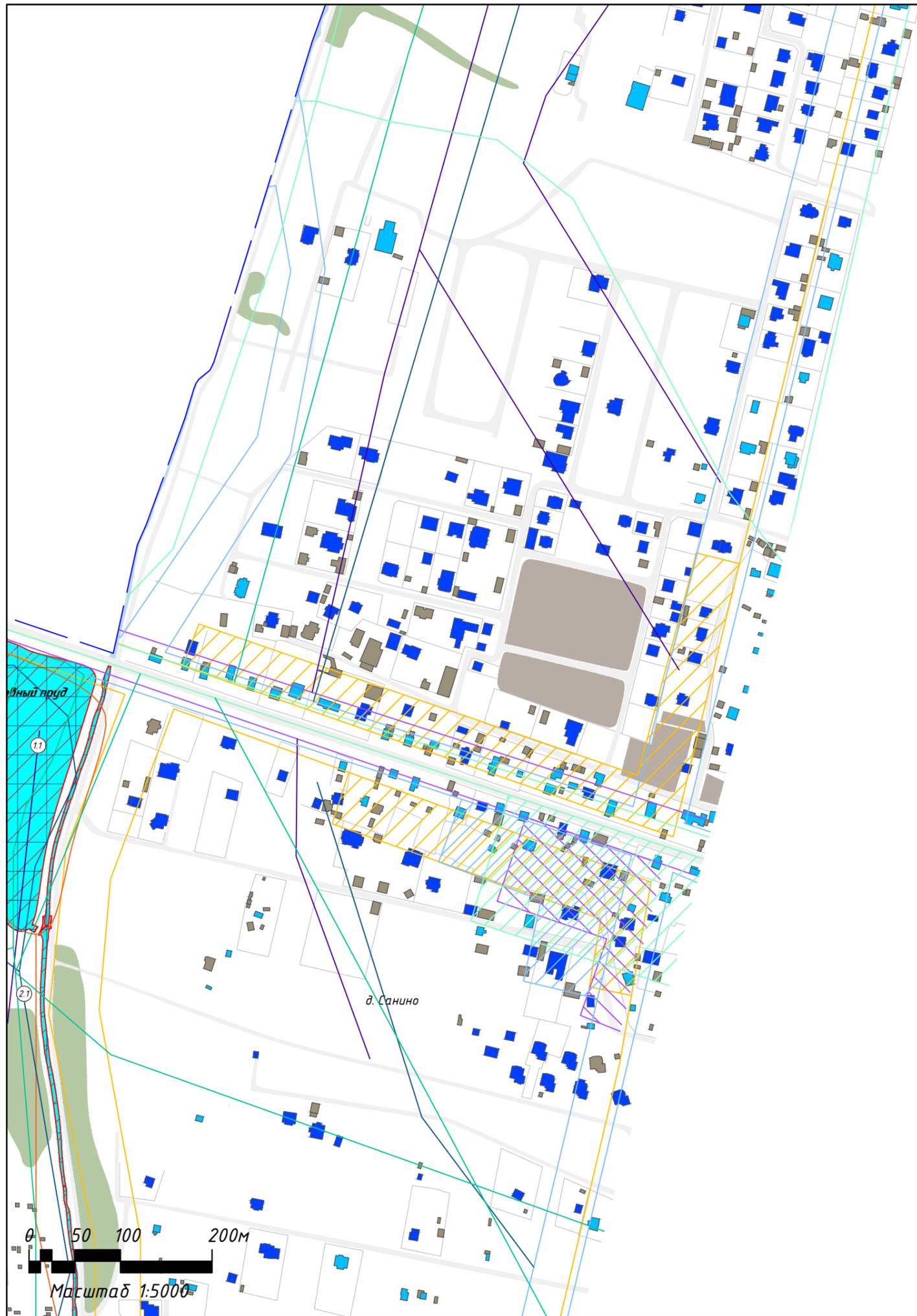
0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000

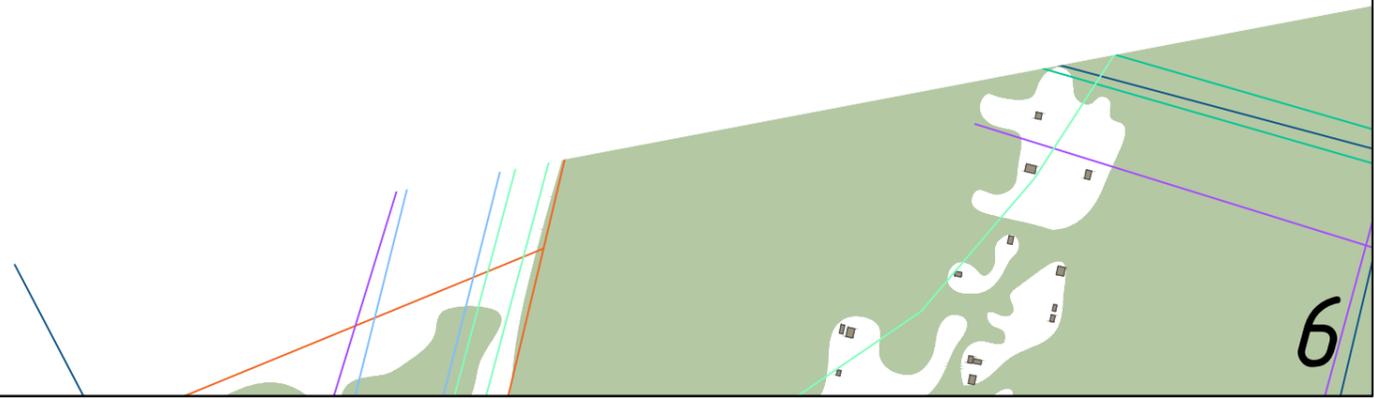
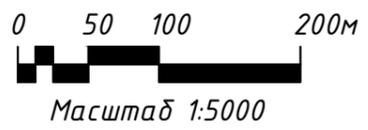


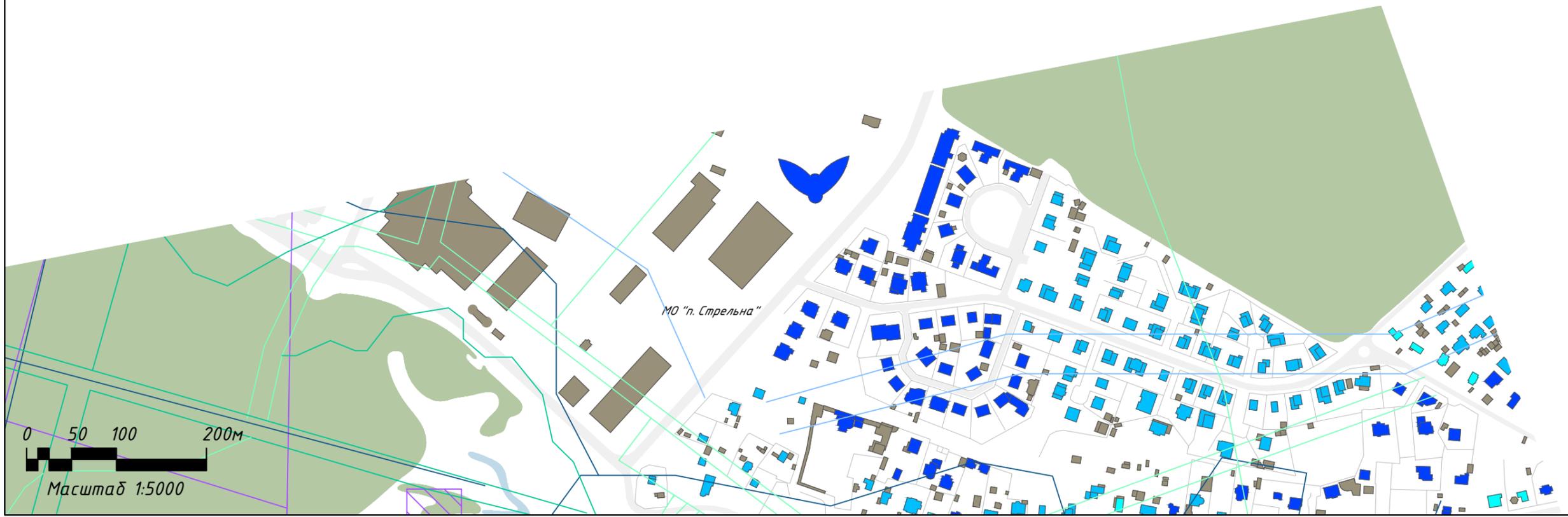
0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000







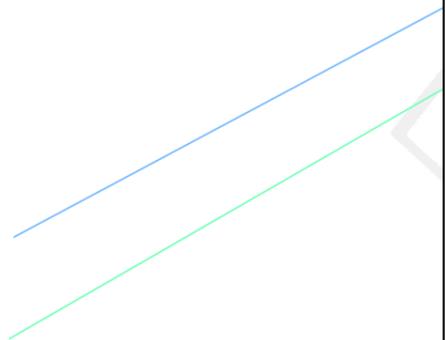
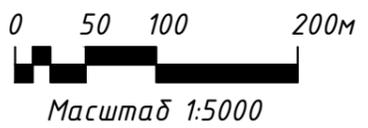


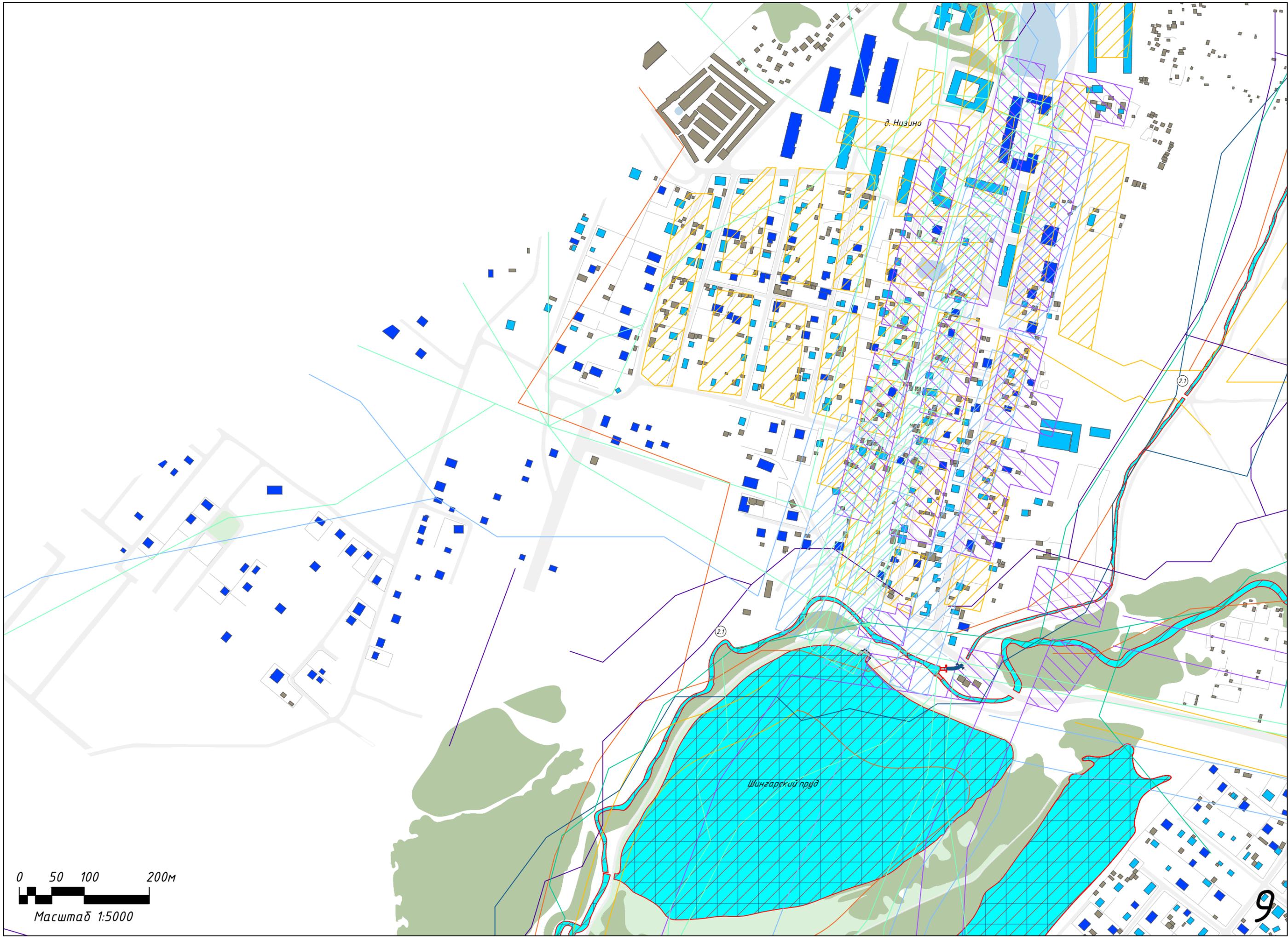


МО "п. Стрельна"

0 50 100 200м

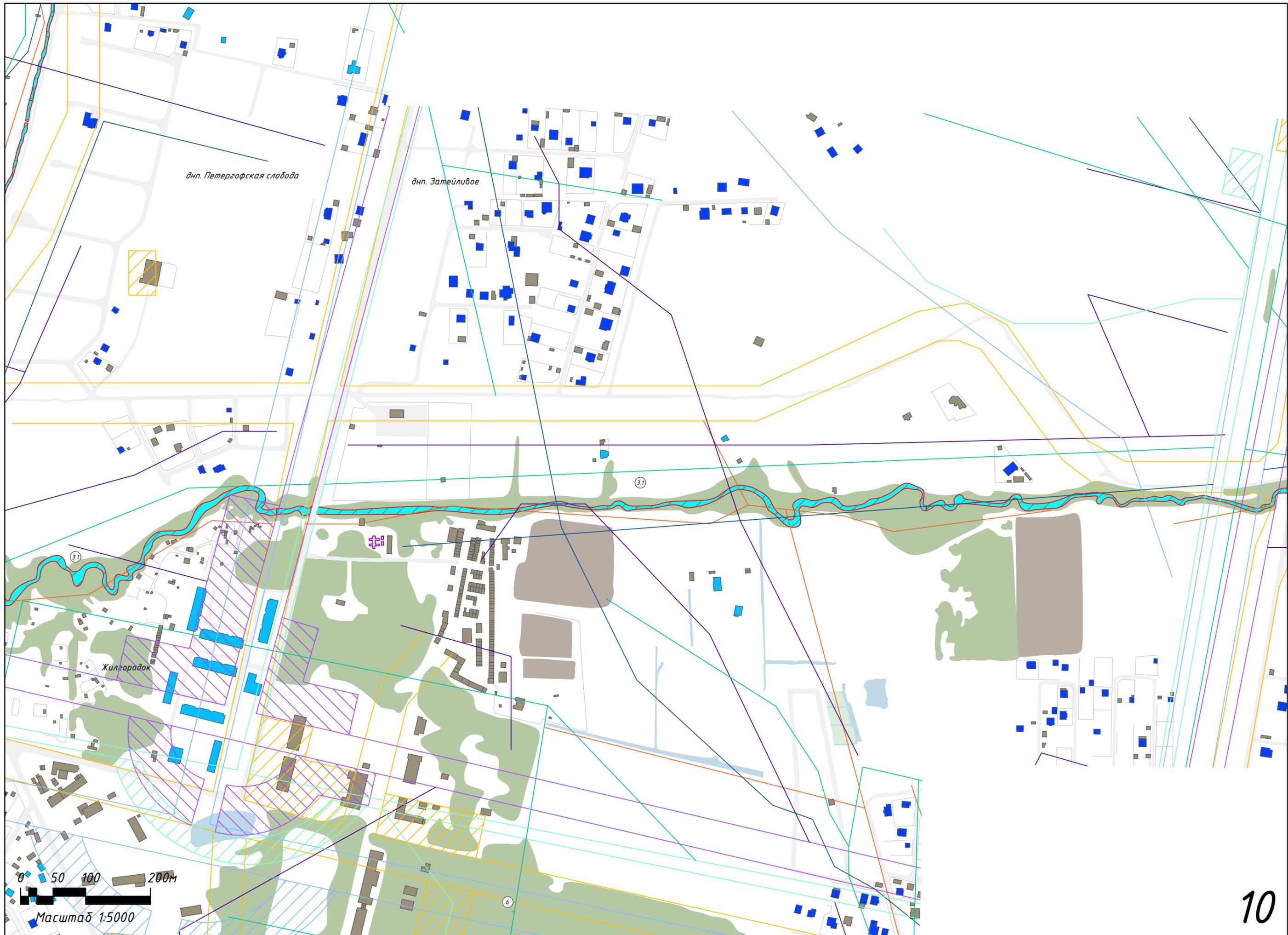
Масштаб 1:5000

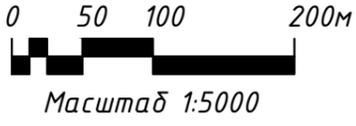
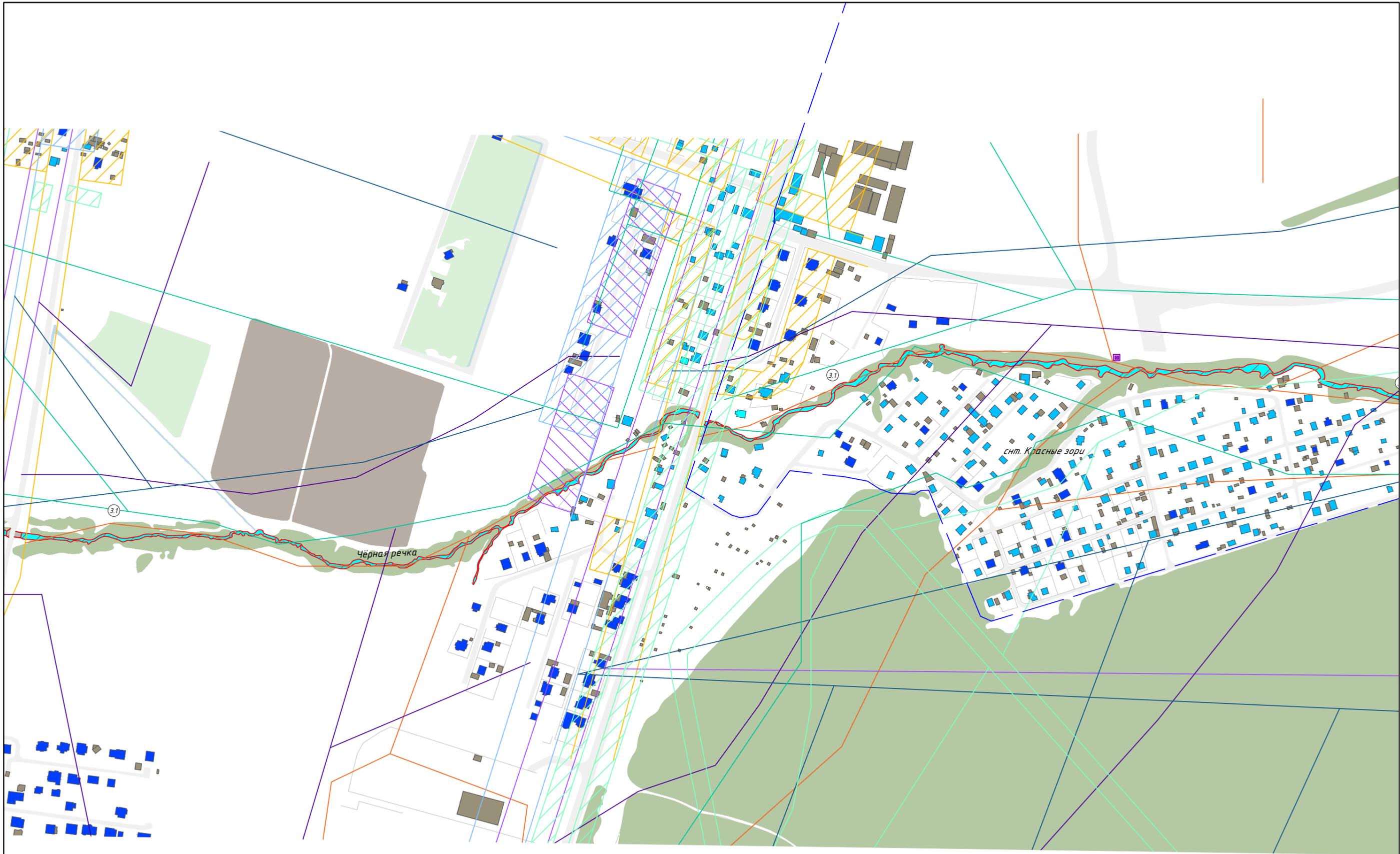


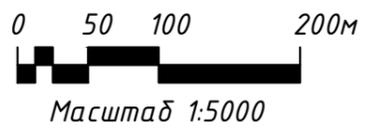
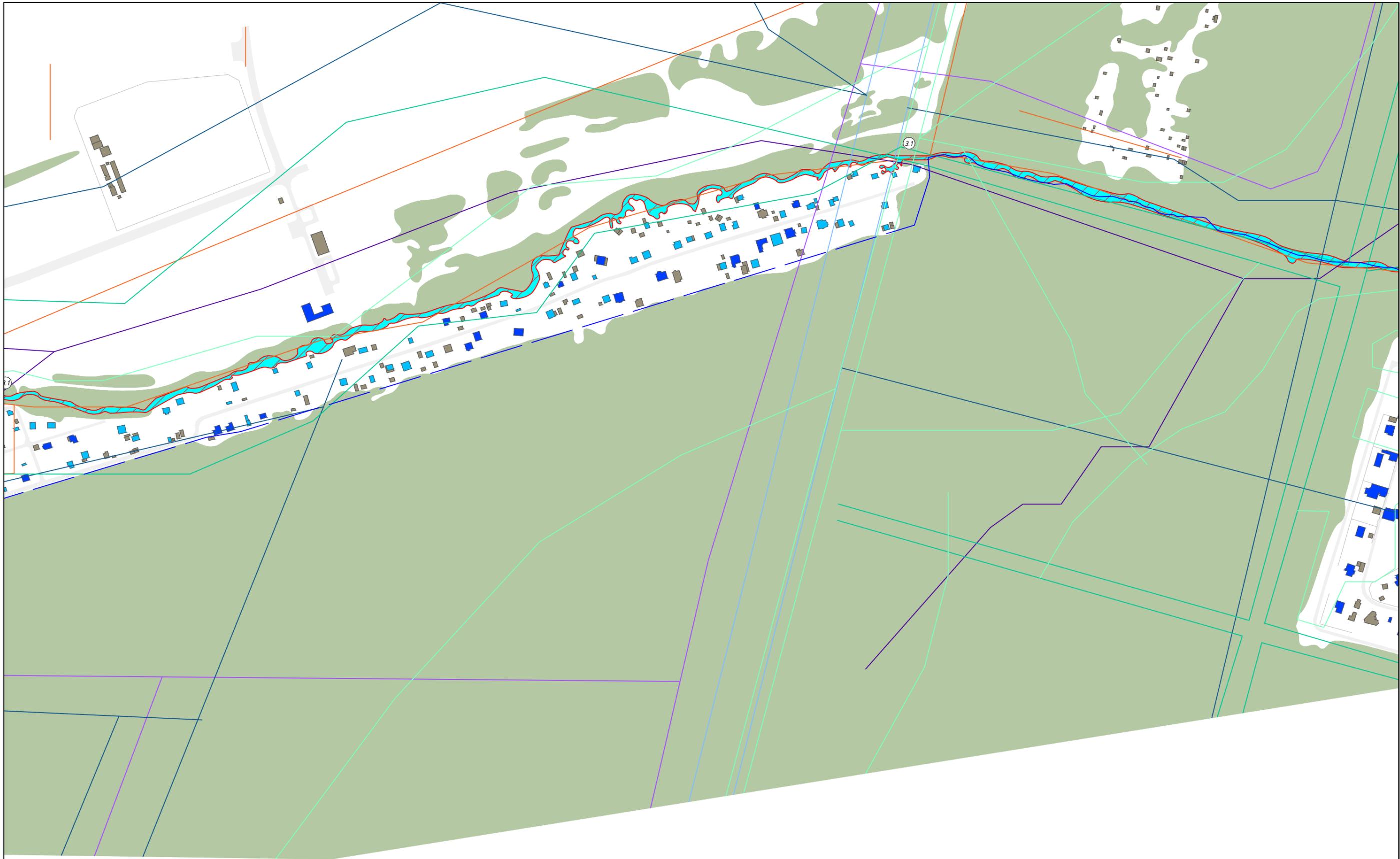


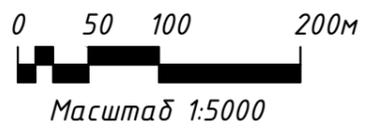
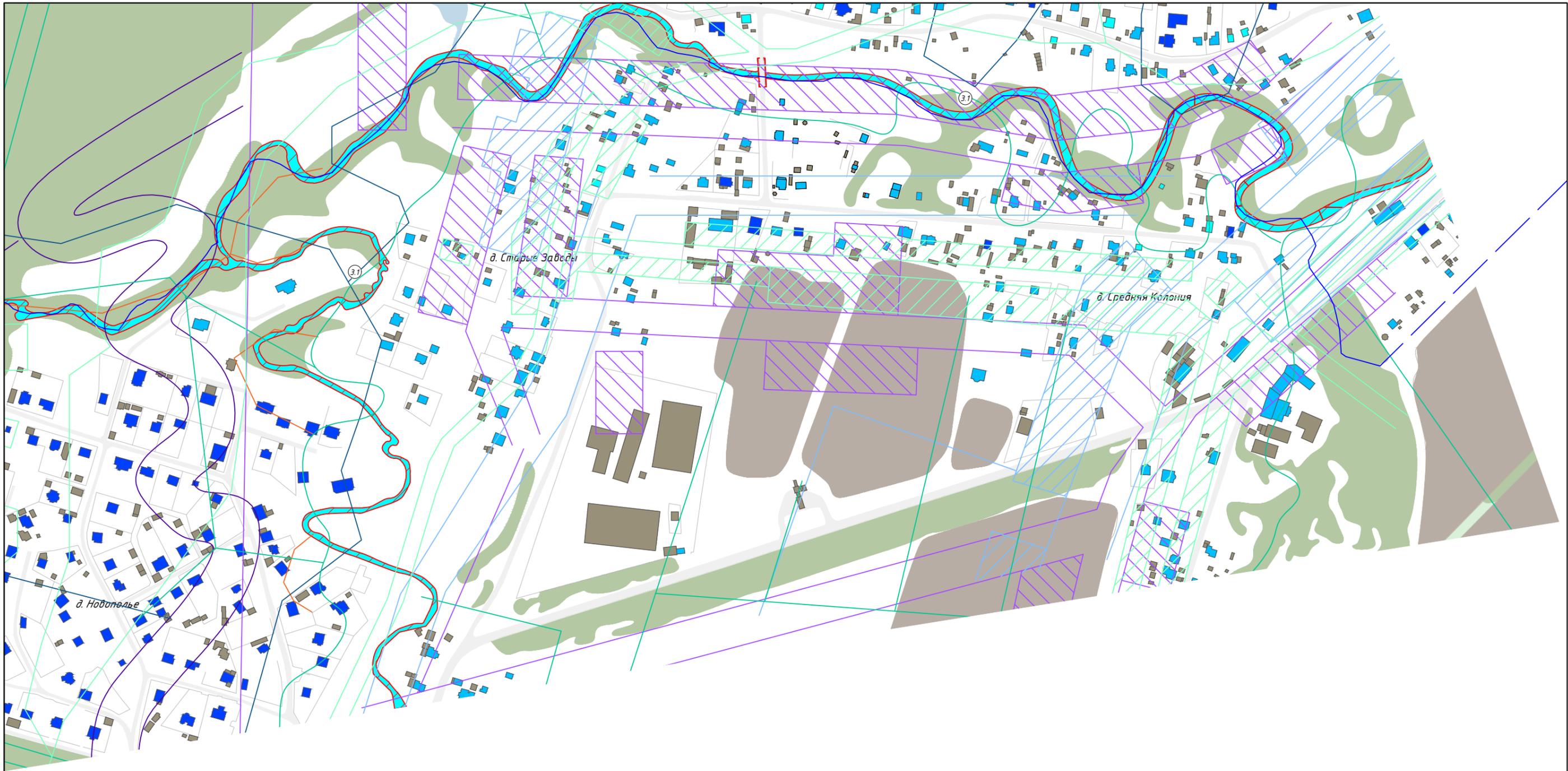
0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000

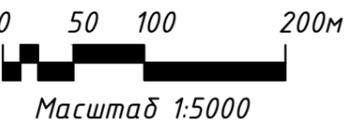
Формат А3

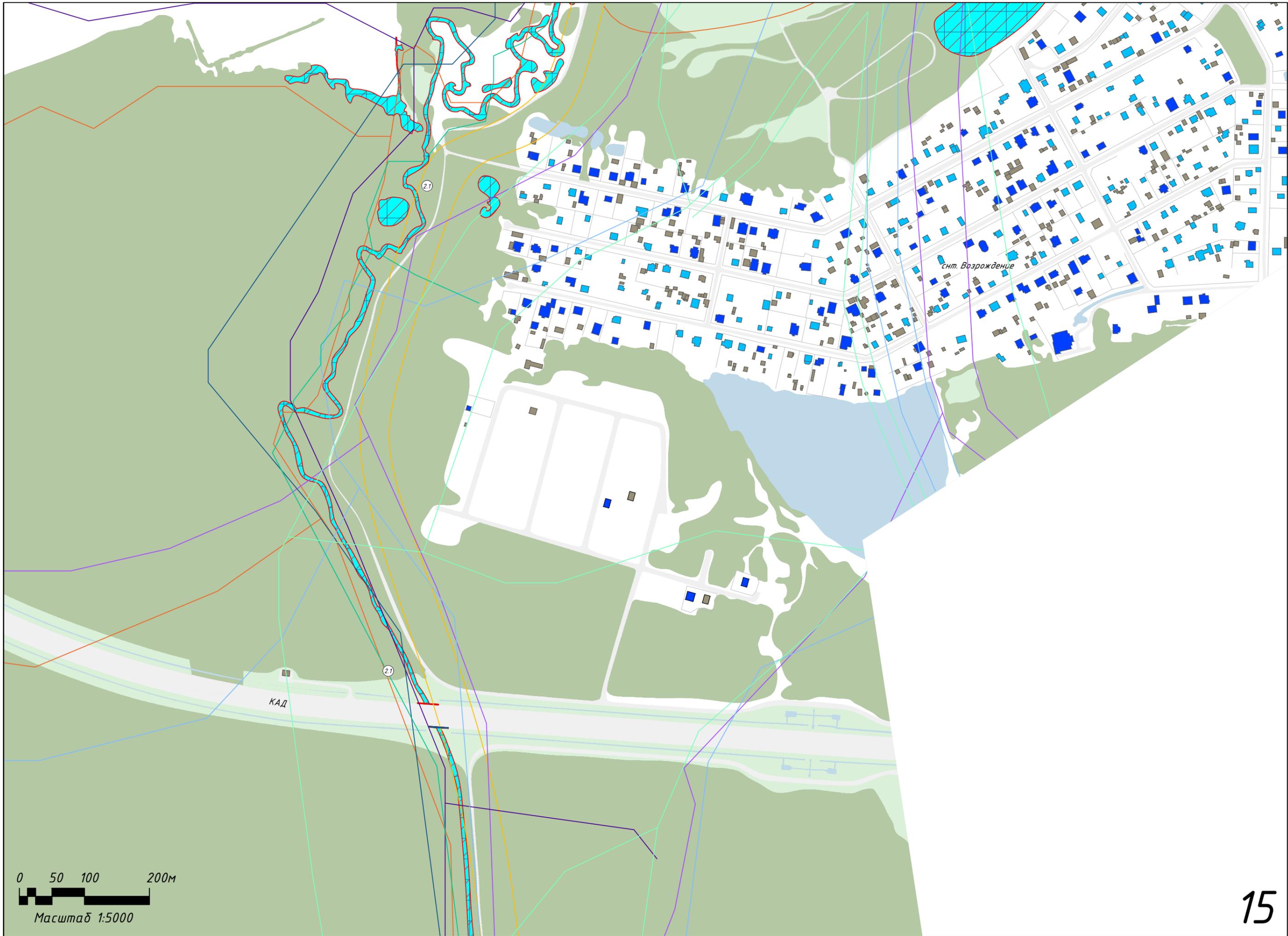




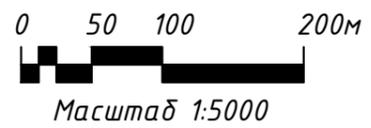








0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000



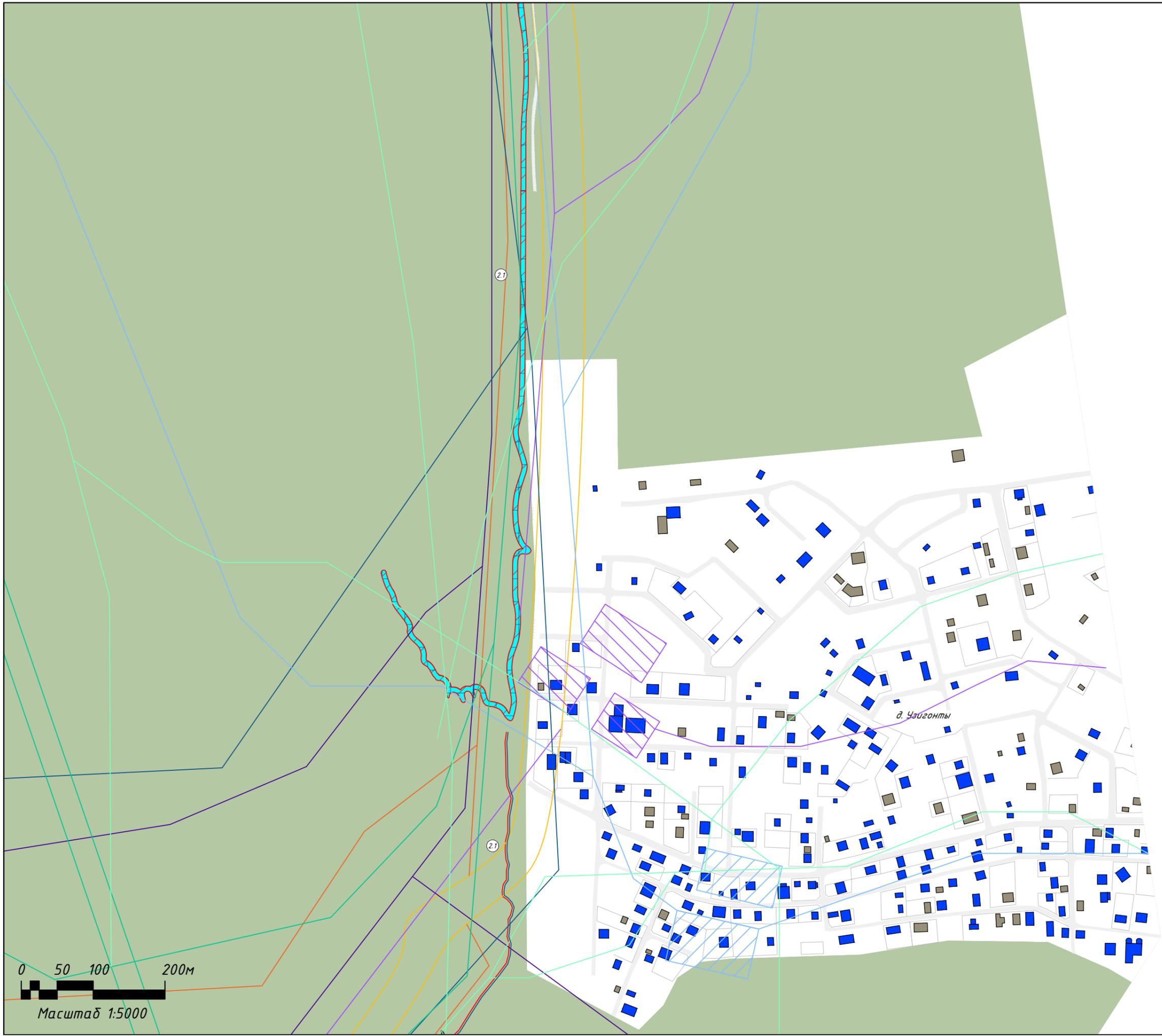
0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000



0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000

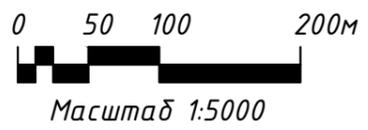
18

Формат А3



0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000

д. Чапганты

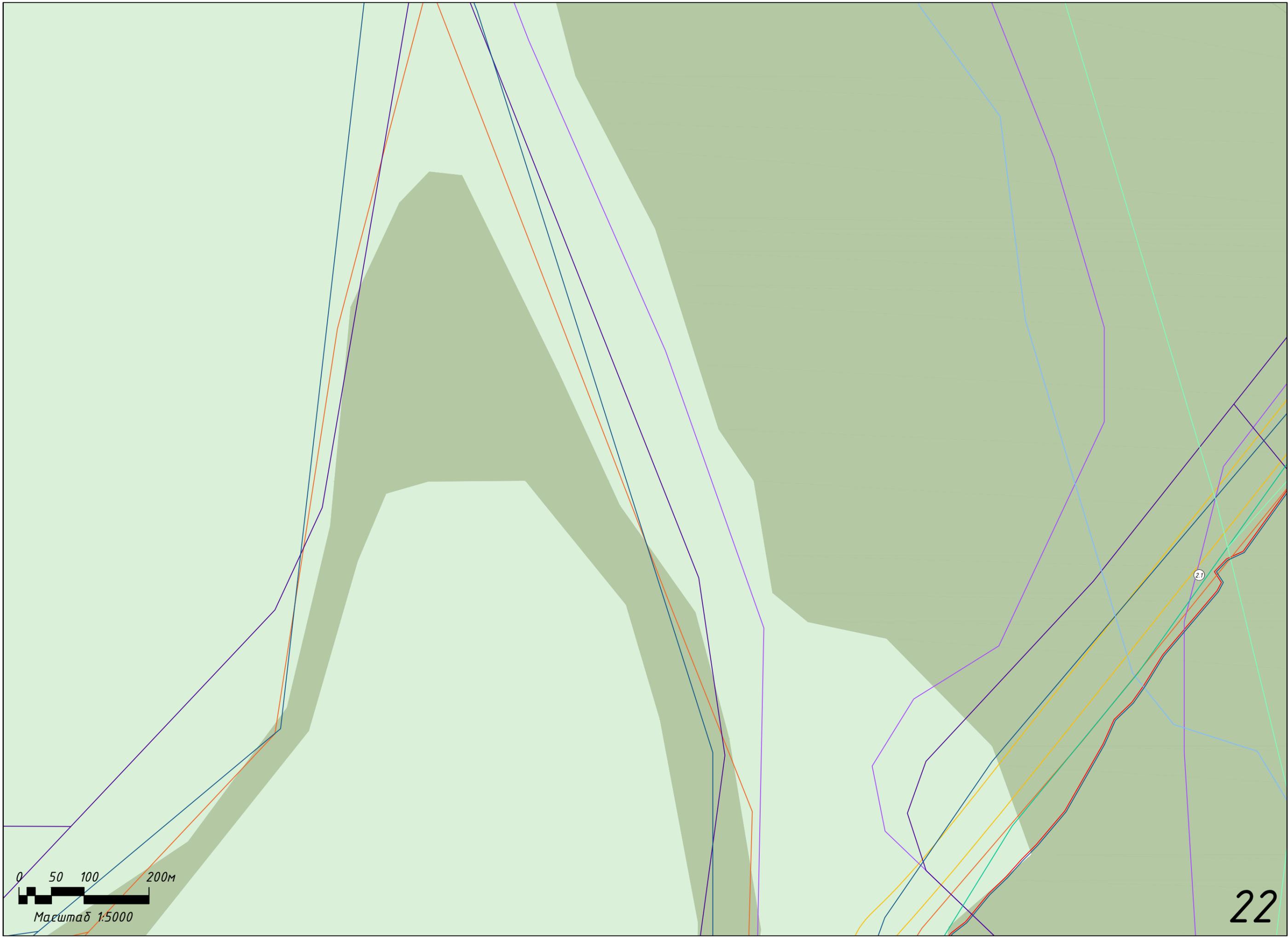




0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000

21

Формат А3



0 50 100 200m  
Μαζητάδ 1:5000

22

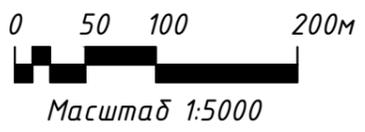


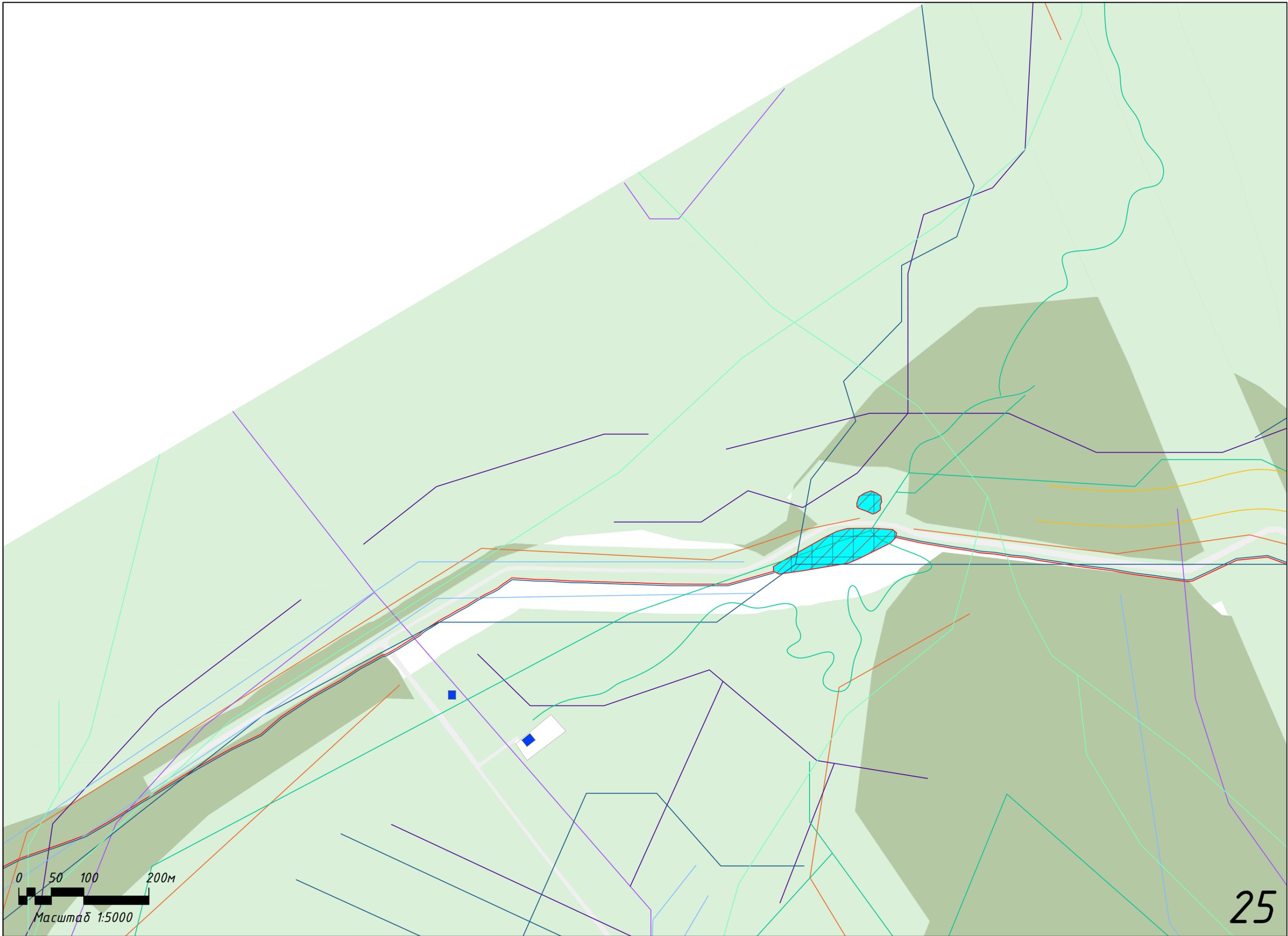
Σπαρτοπεραζοφίκου Καπν.

27

0 50 100 200m

Μασштаδ 1:5000

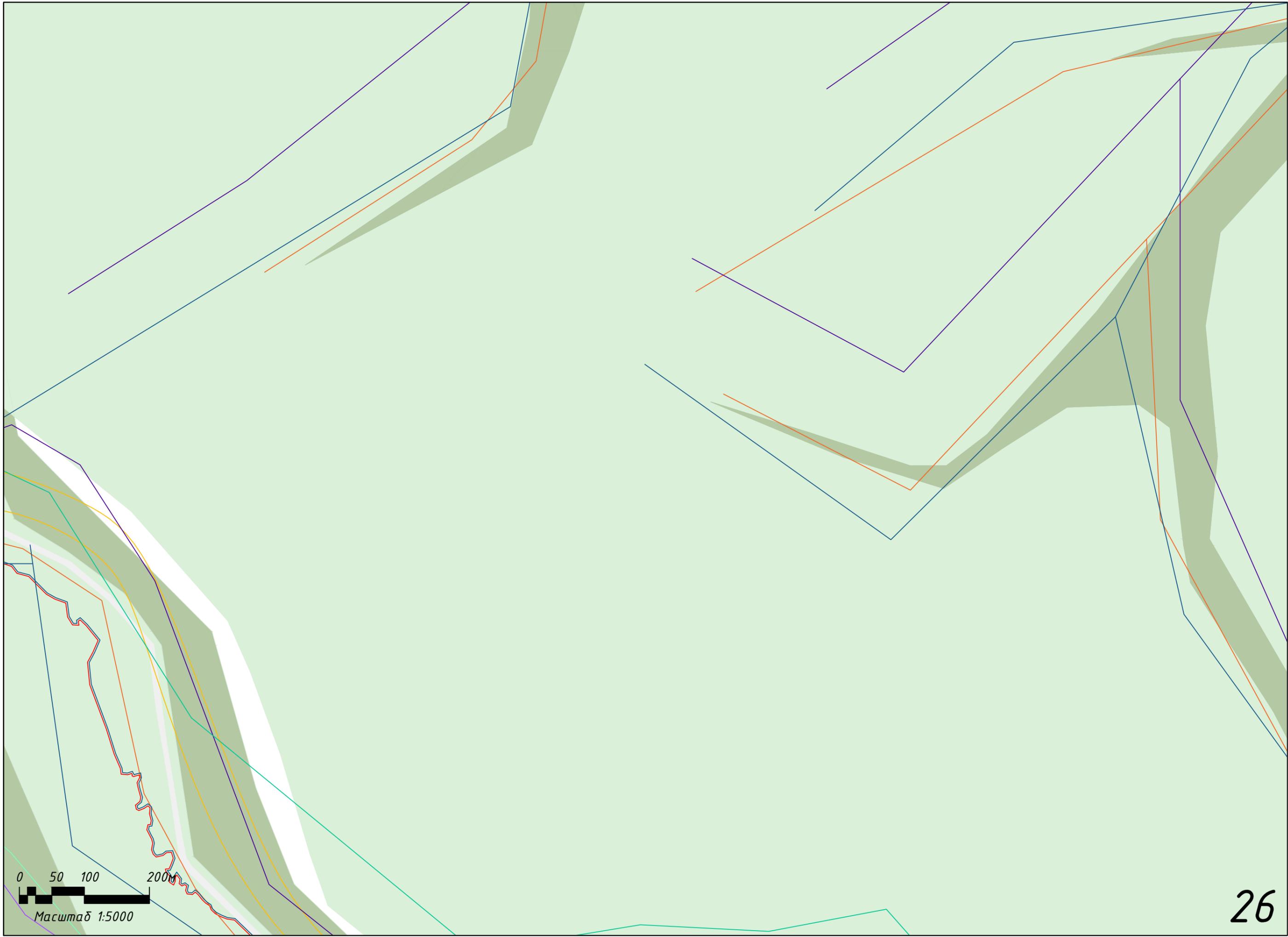




0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000

25

Формат А3



0 50 100 200  
Масштаб 1:5000



0 50 100 200m  
Масштаб 1:5000

27

Формат А3



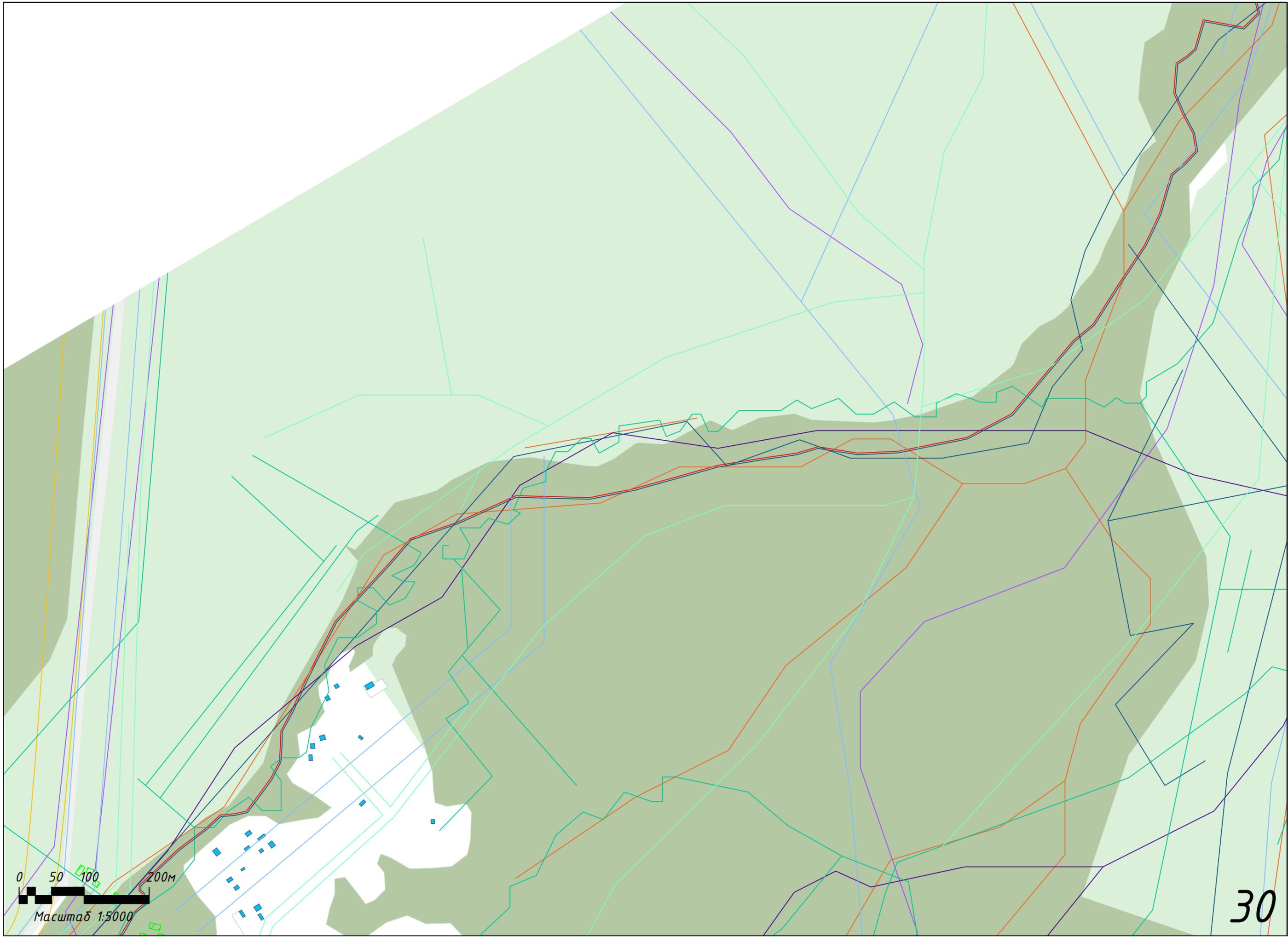


0 50 100 200м

Масштаб 1:5000

29

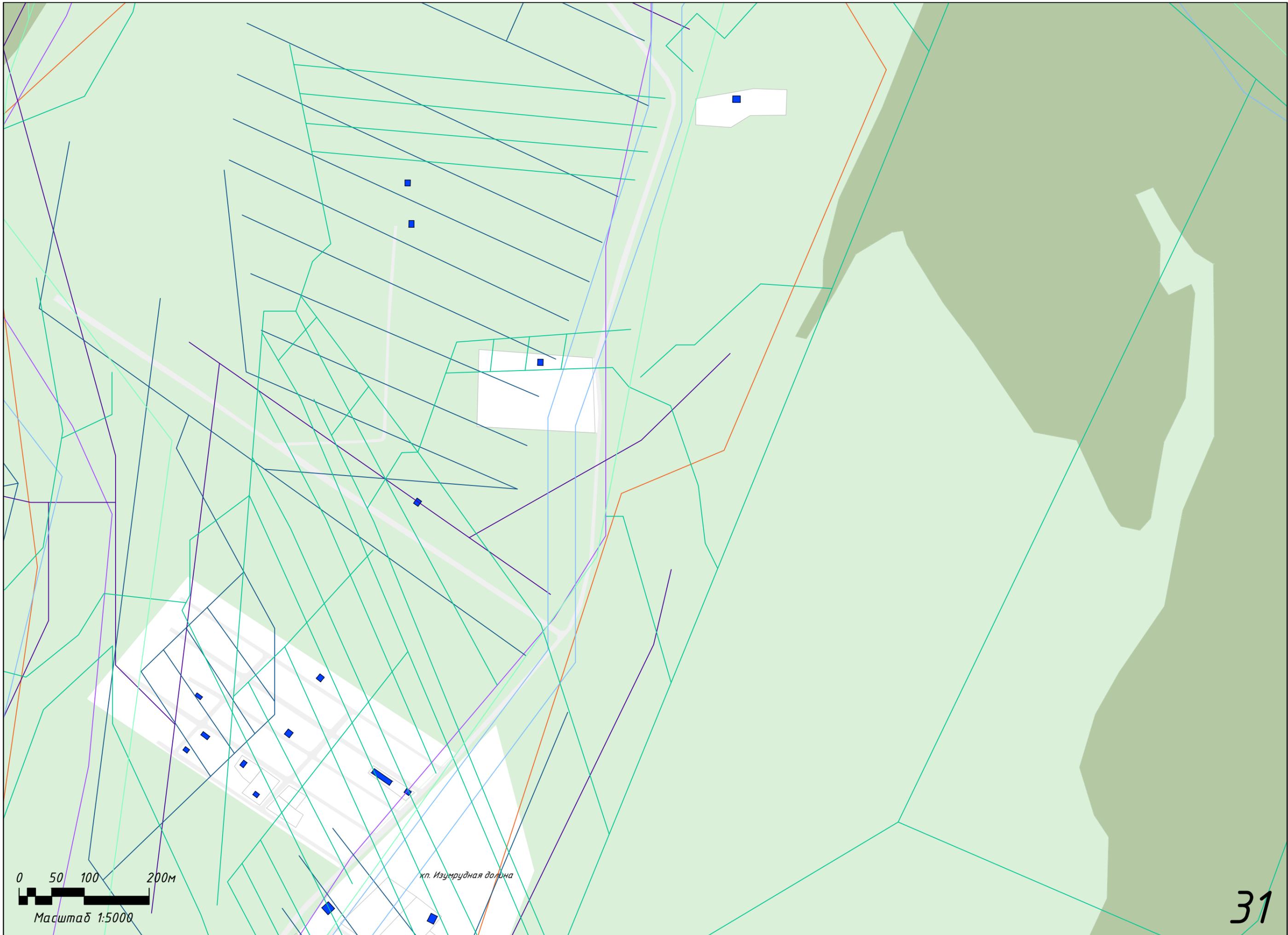
Формат А3



0 50 100 200m  
Масштаб 1:5000

30

Формат А3

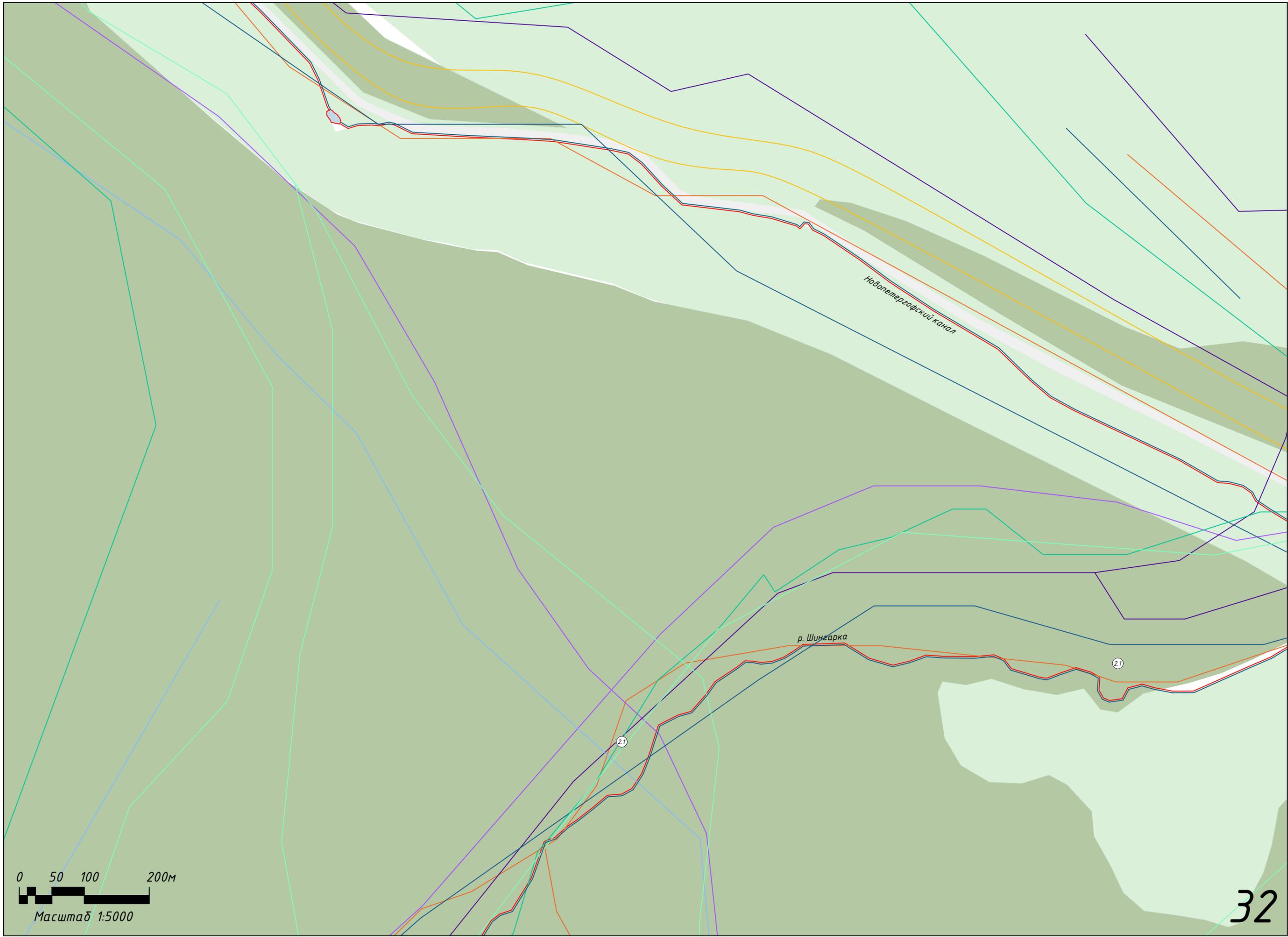


0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000

кп. Изумрудная долина

31

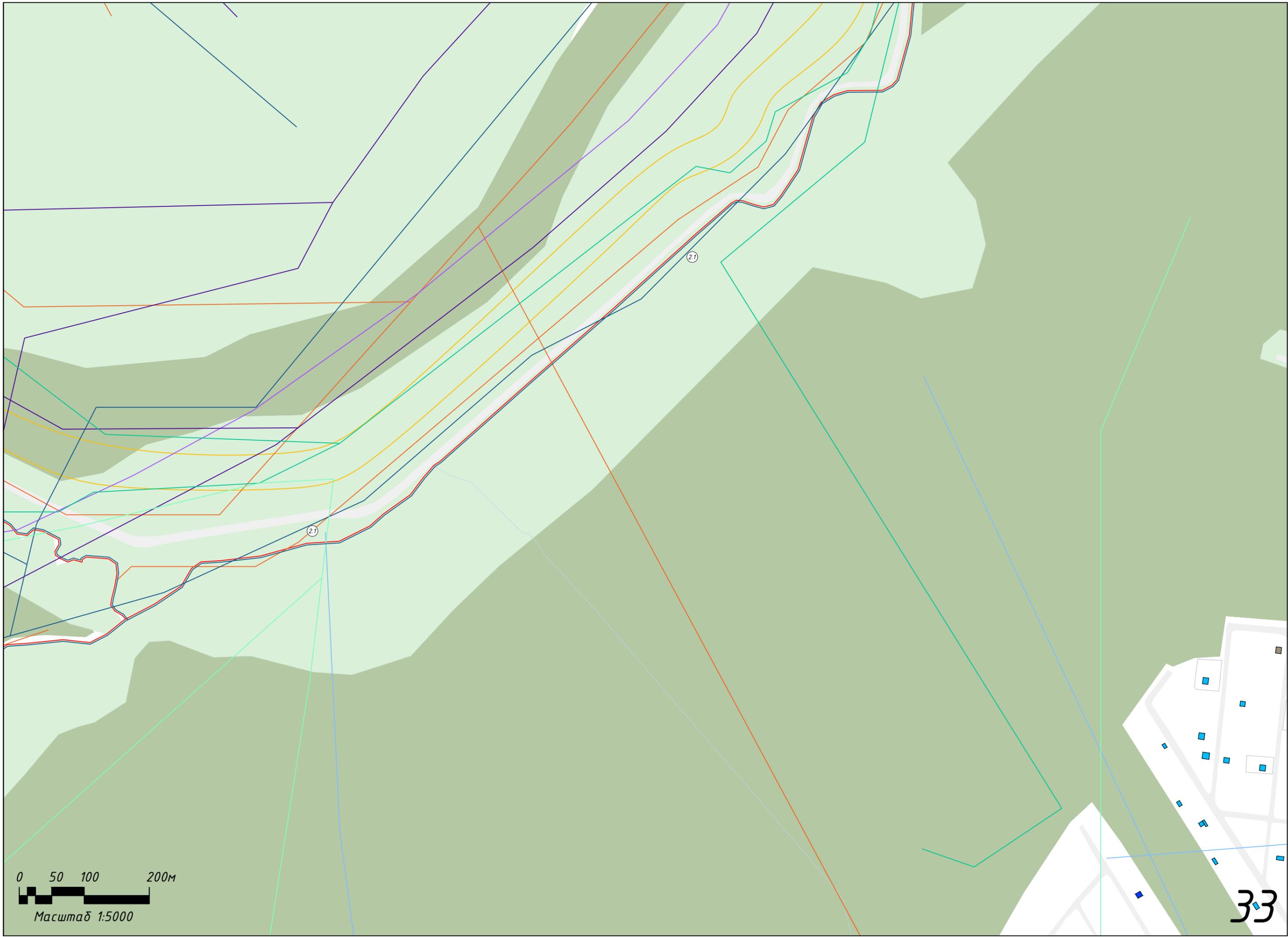
Формат А3



0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000

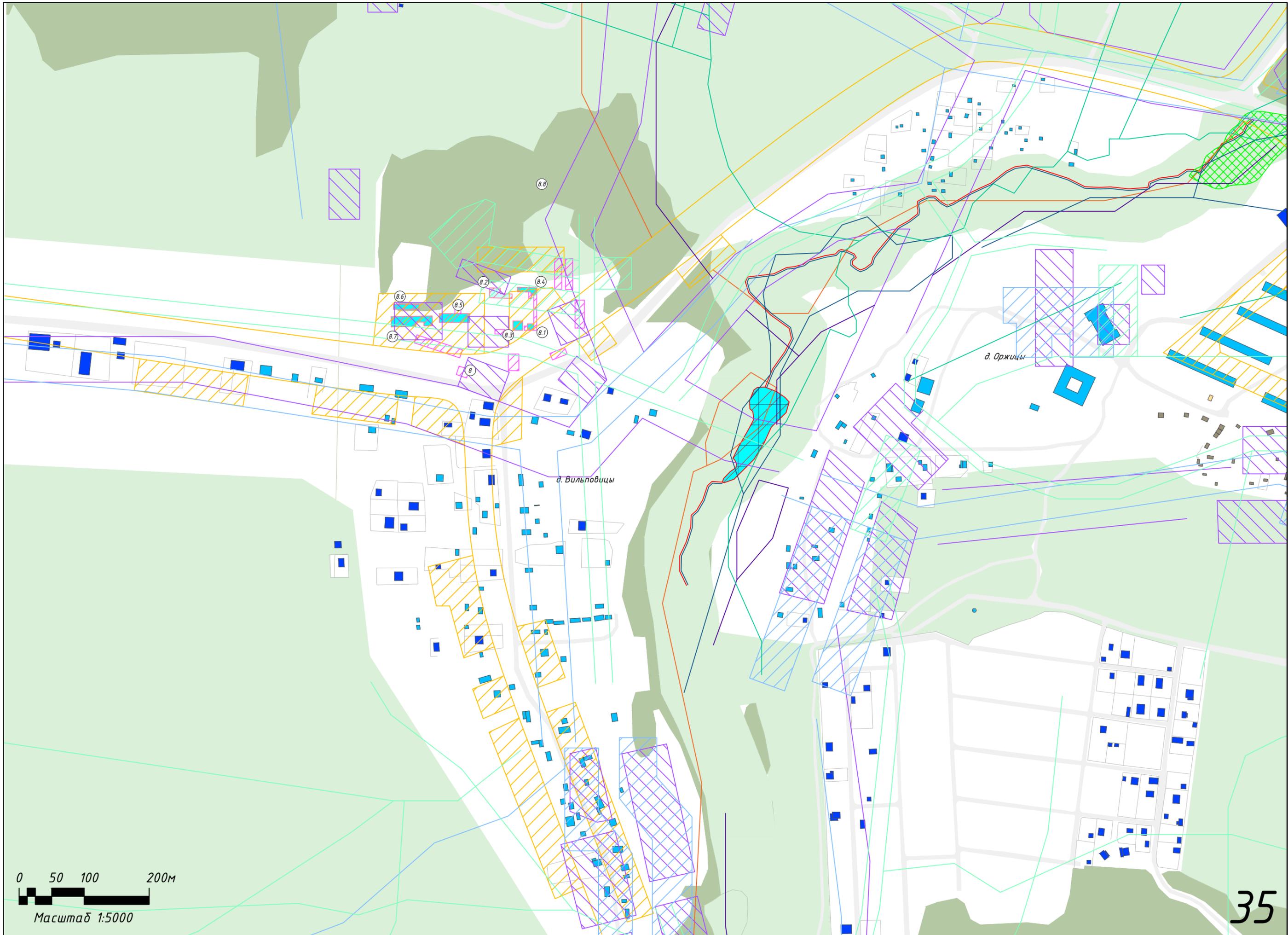
32

Формат А3

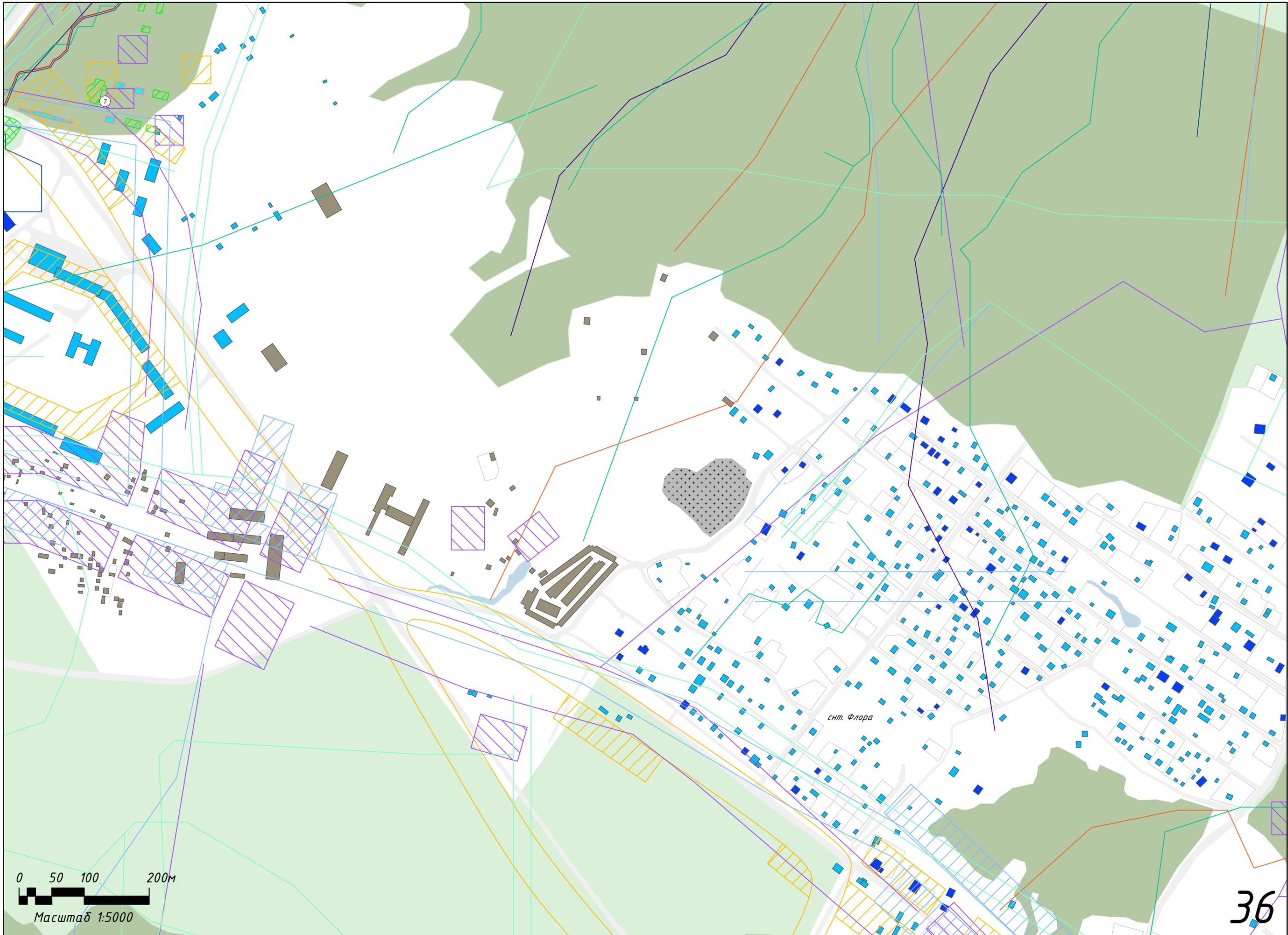


0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000





0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000

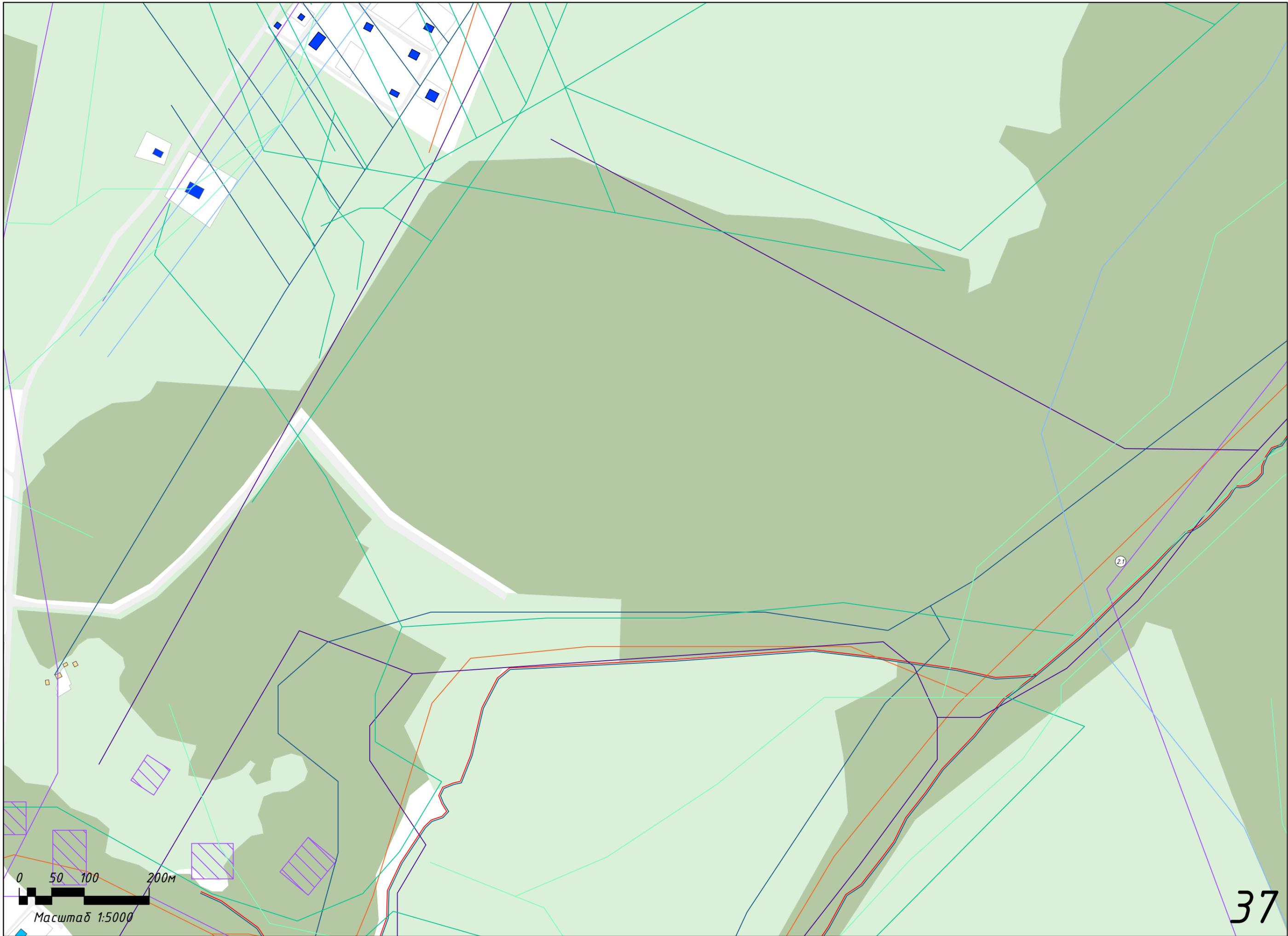


0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000

снт. Флора

36

Формат А3

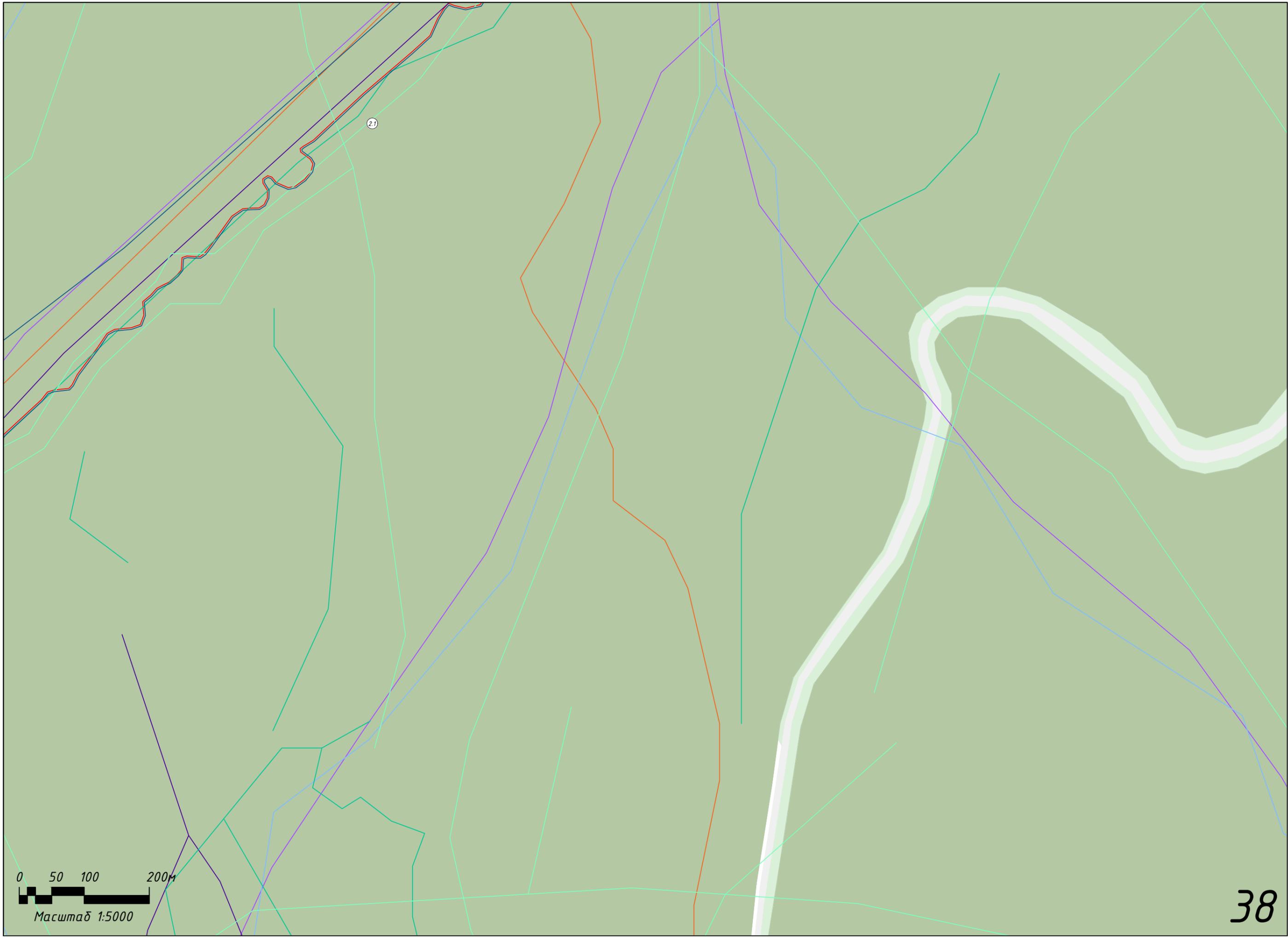


0 50 100 200м

Масштаб 1:5000

37

Формат А3



0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000

38



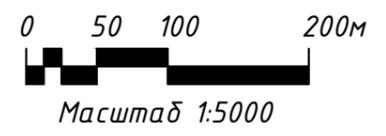
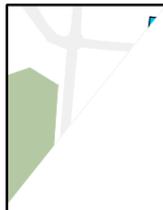
снт. Лоспо

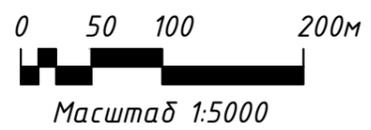
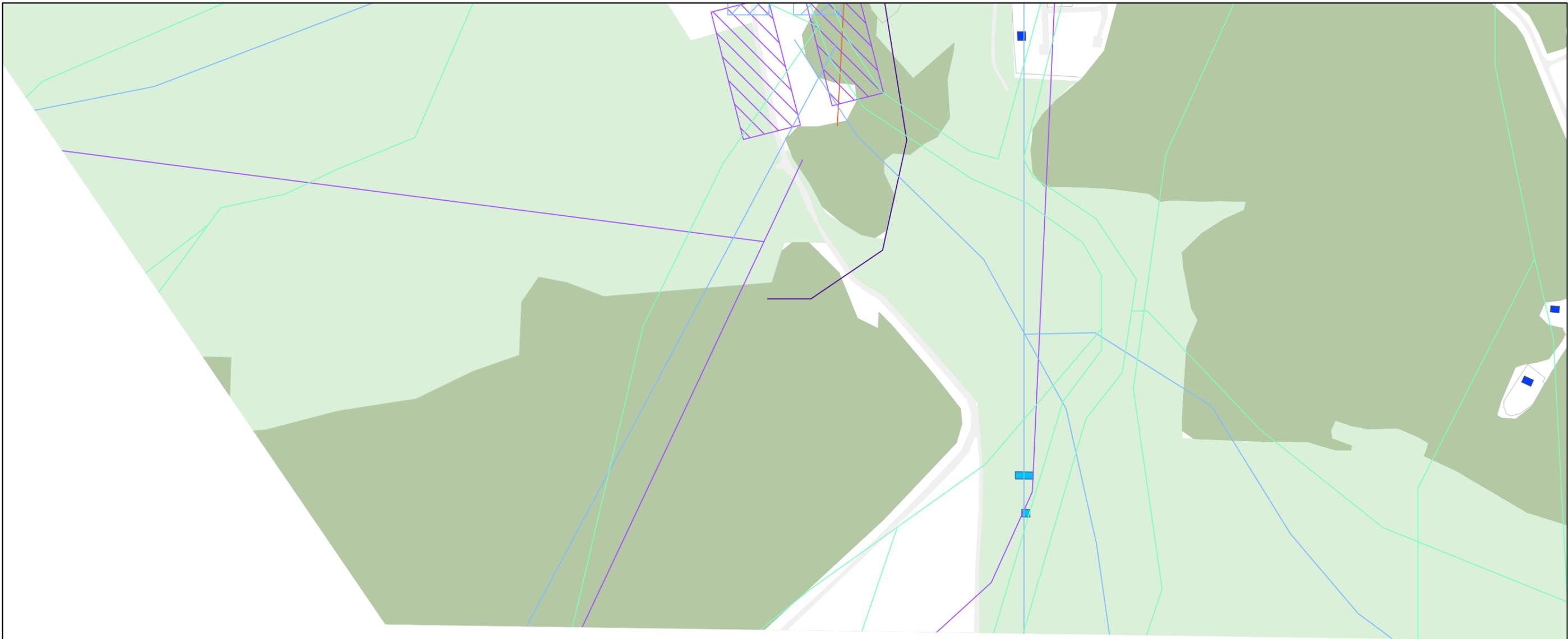
снт. Радуга

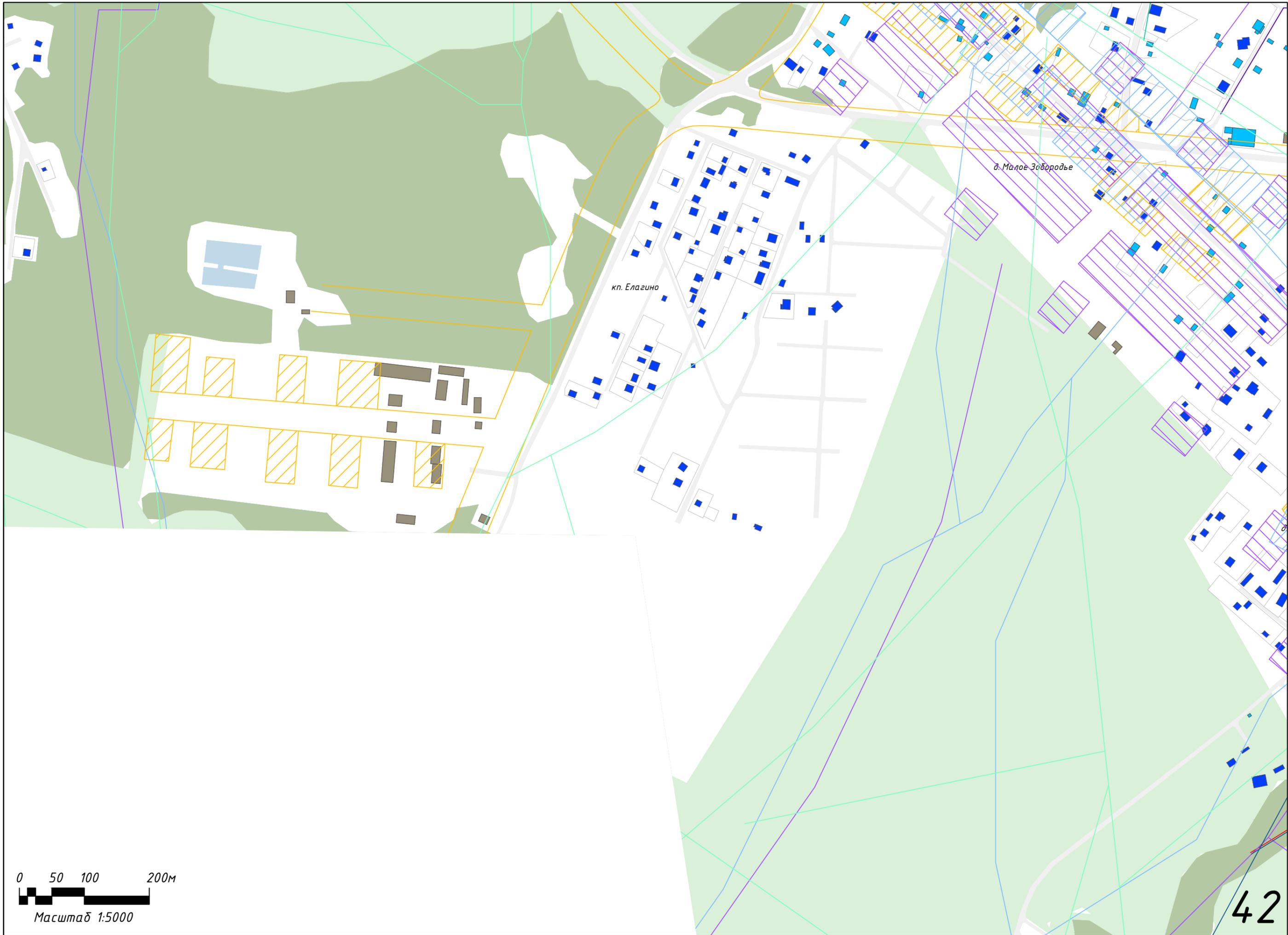
снт. Михайловское

0 50 100 200м

Масштаб 1:5000

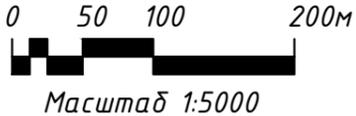




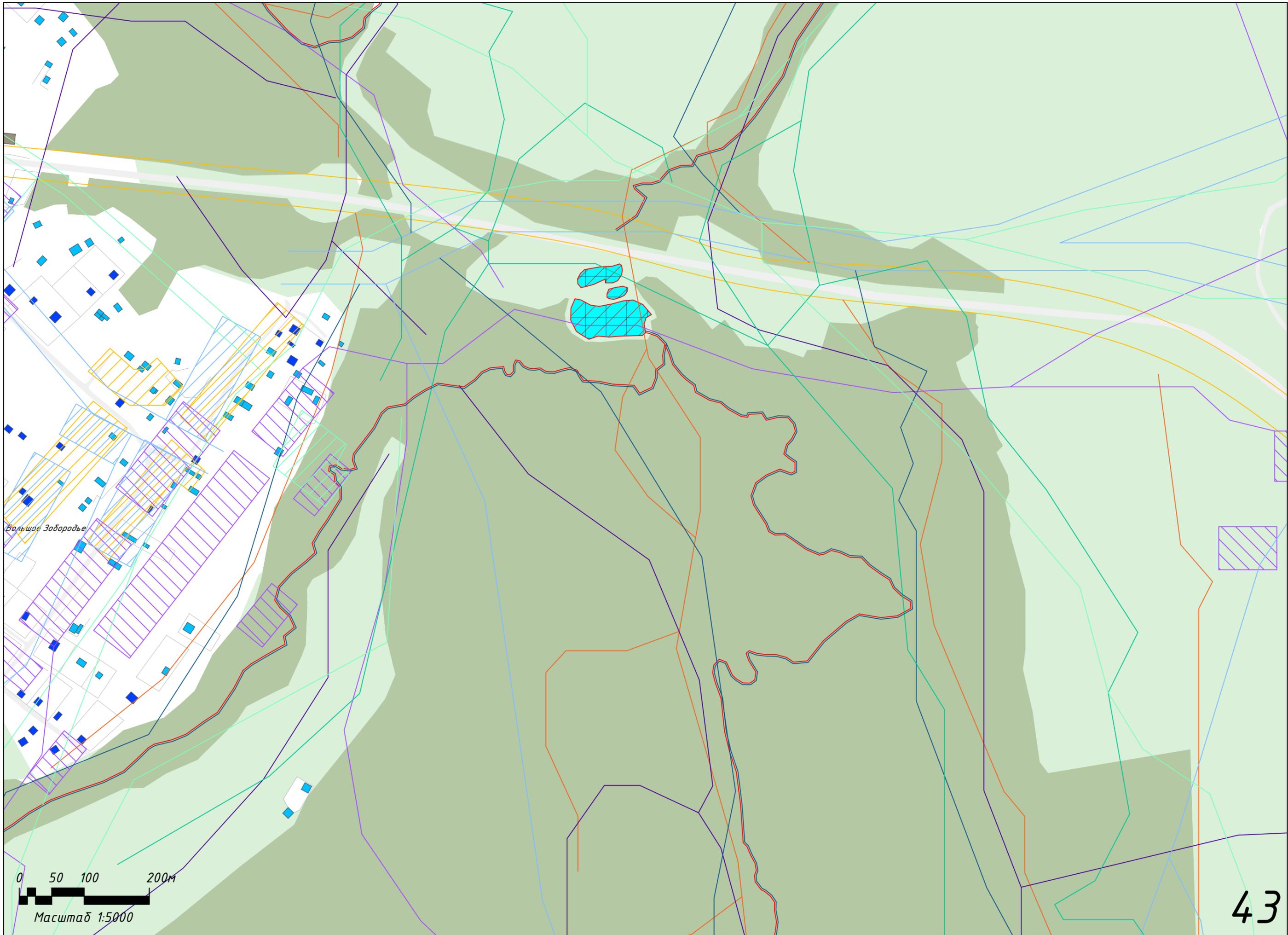


кп. Елагино

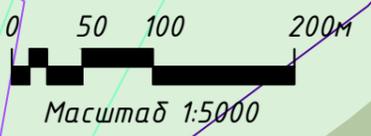
д. Малое Забородье



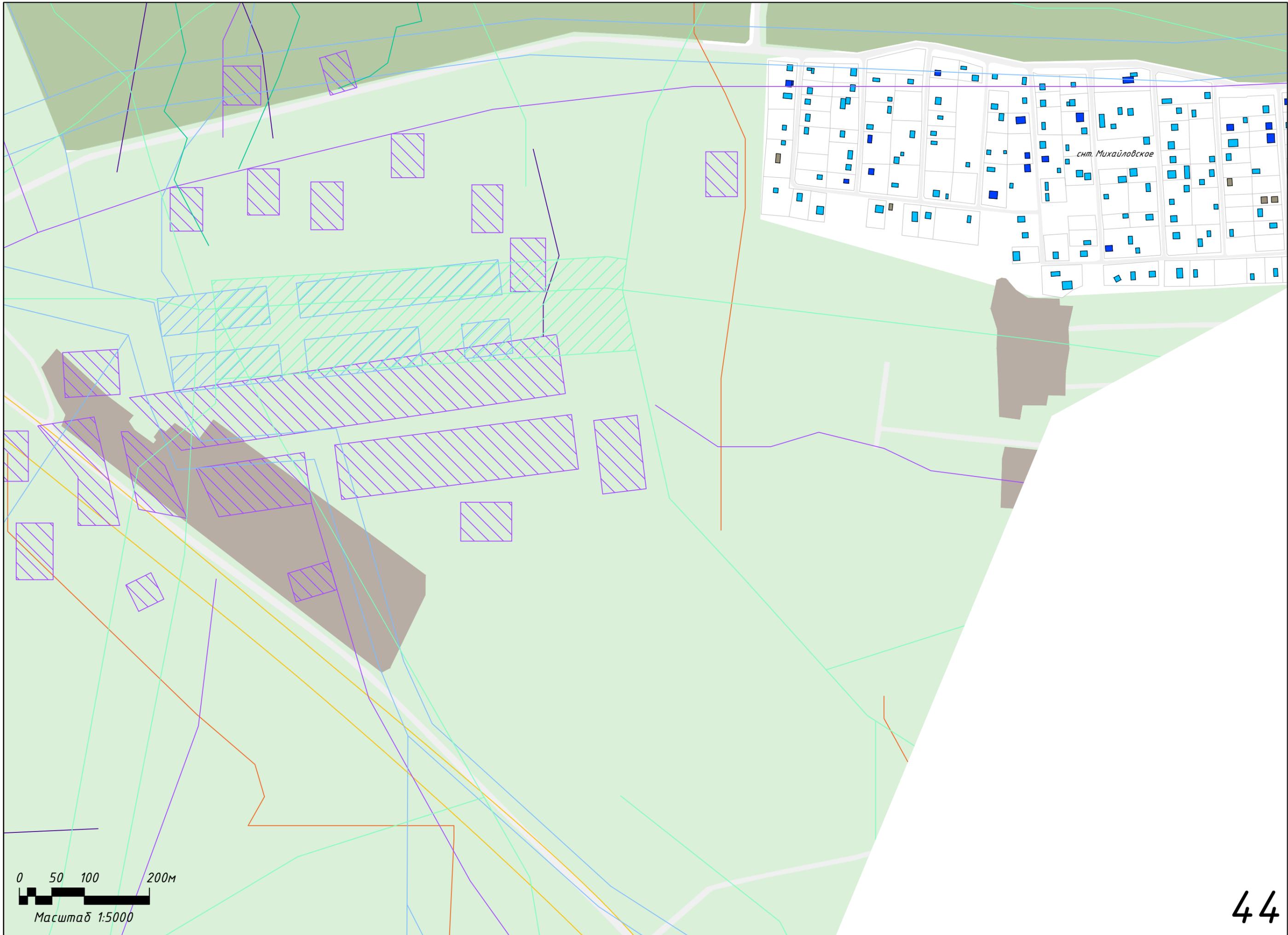
42

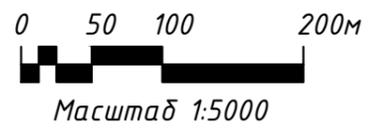
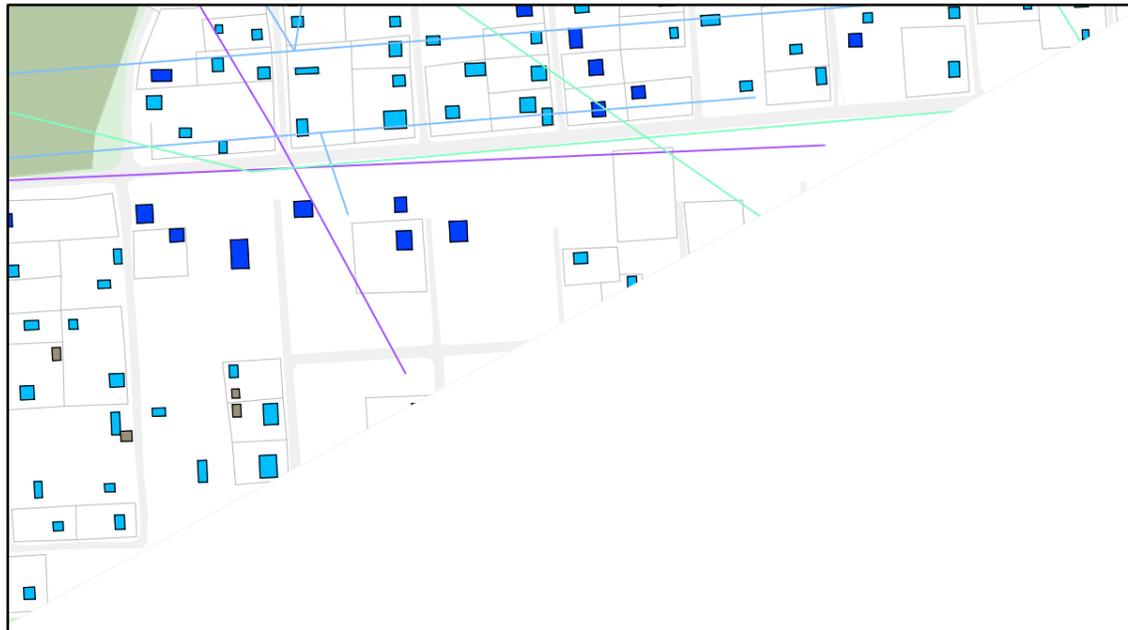


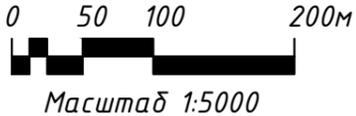
Большое Зодородье



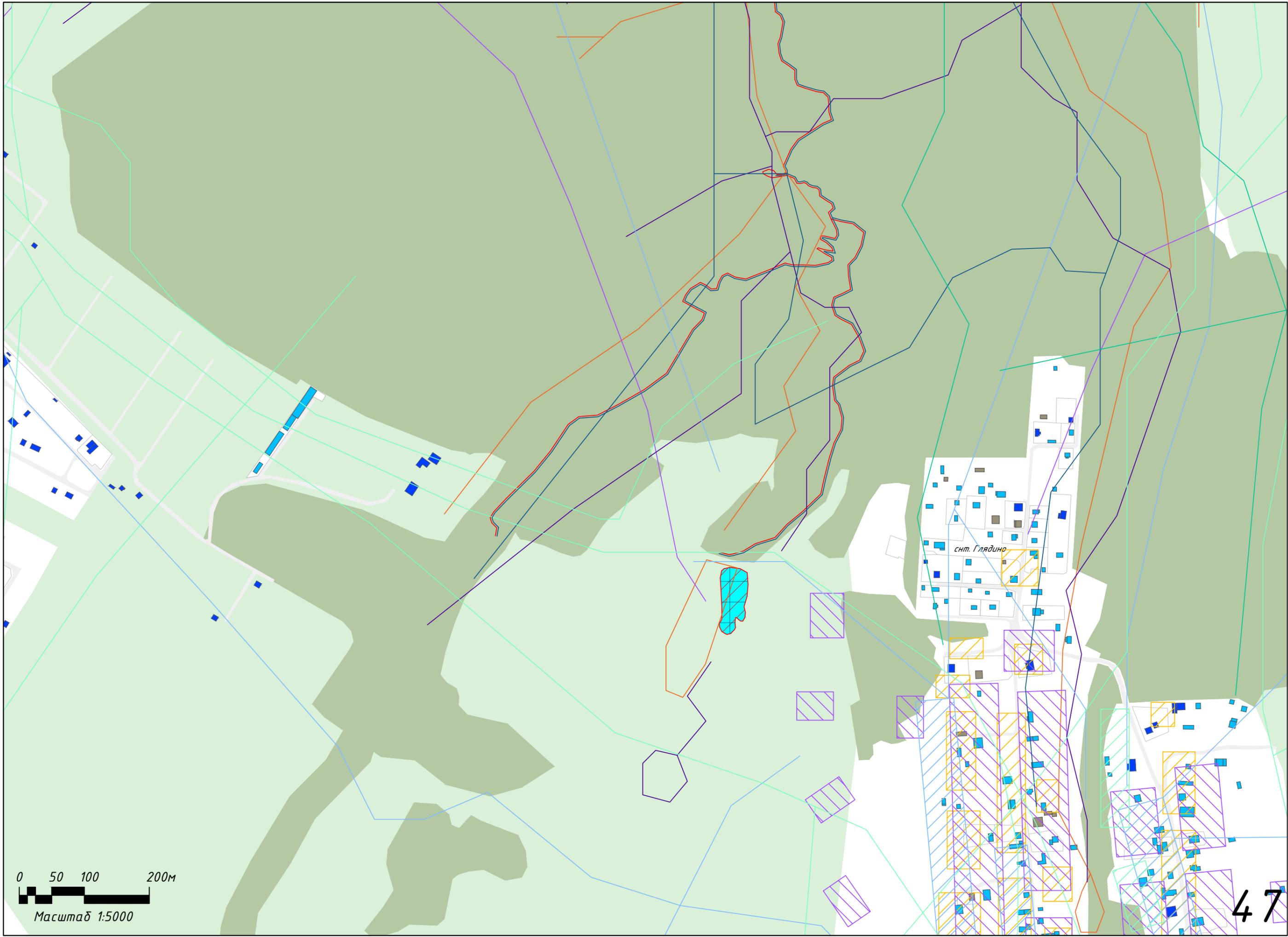
43







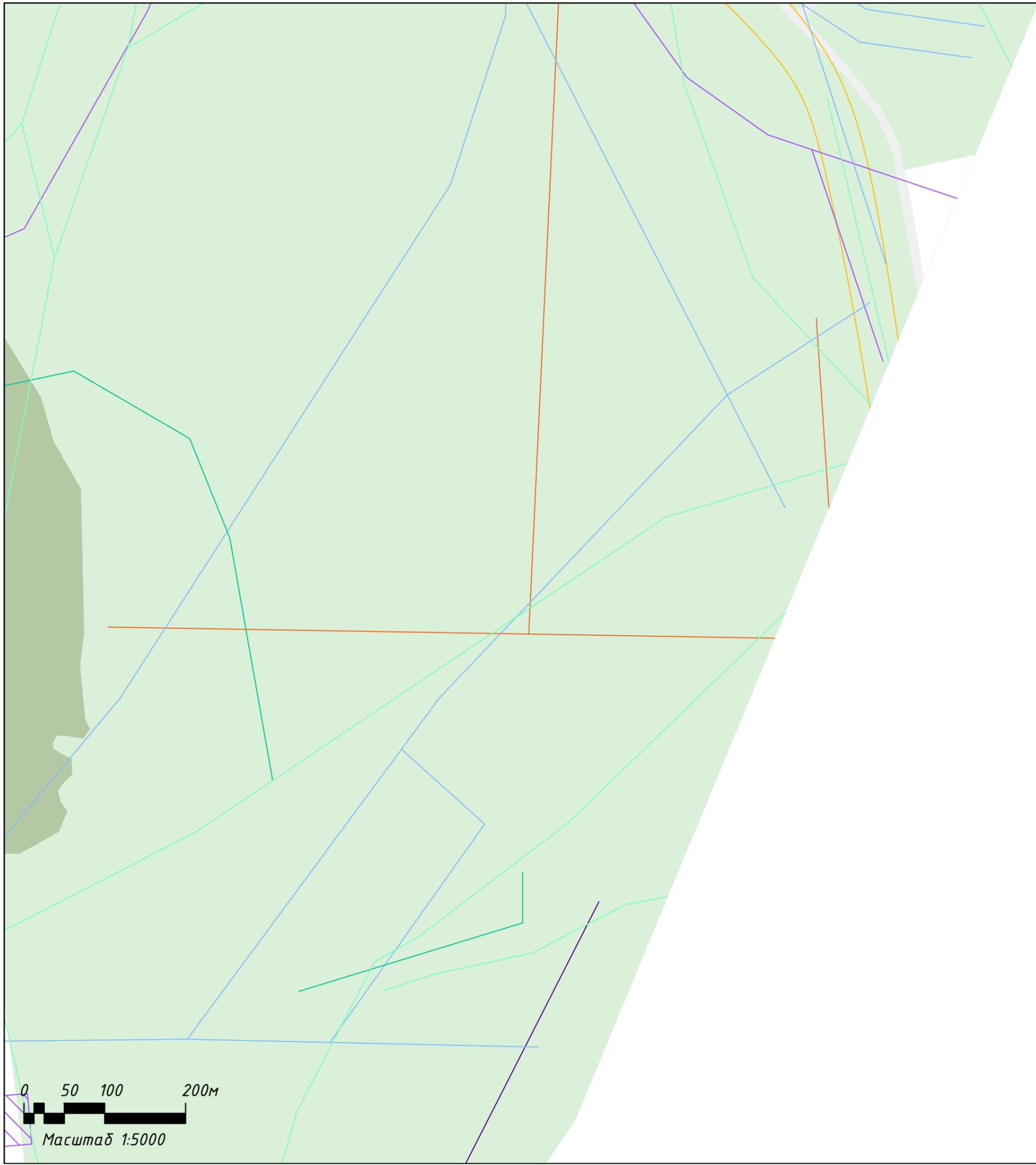
днп. Оржицы

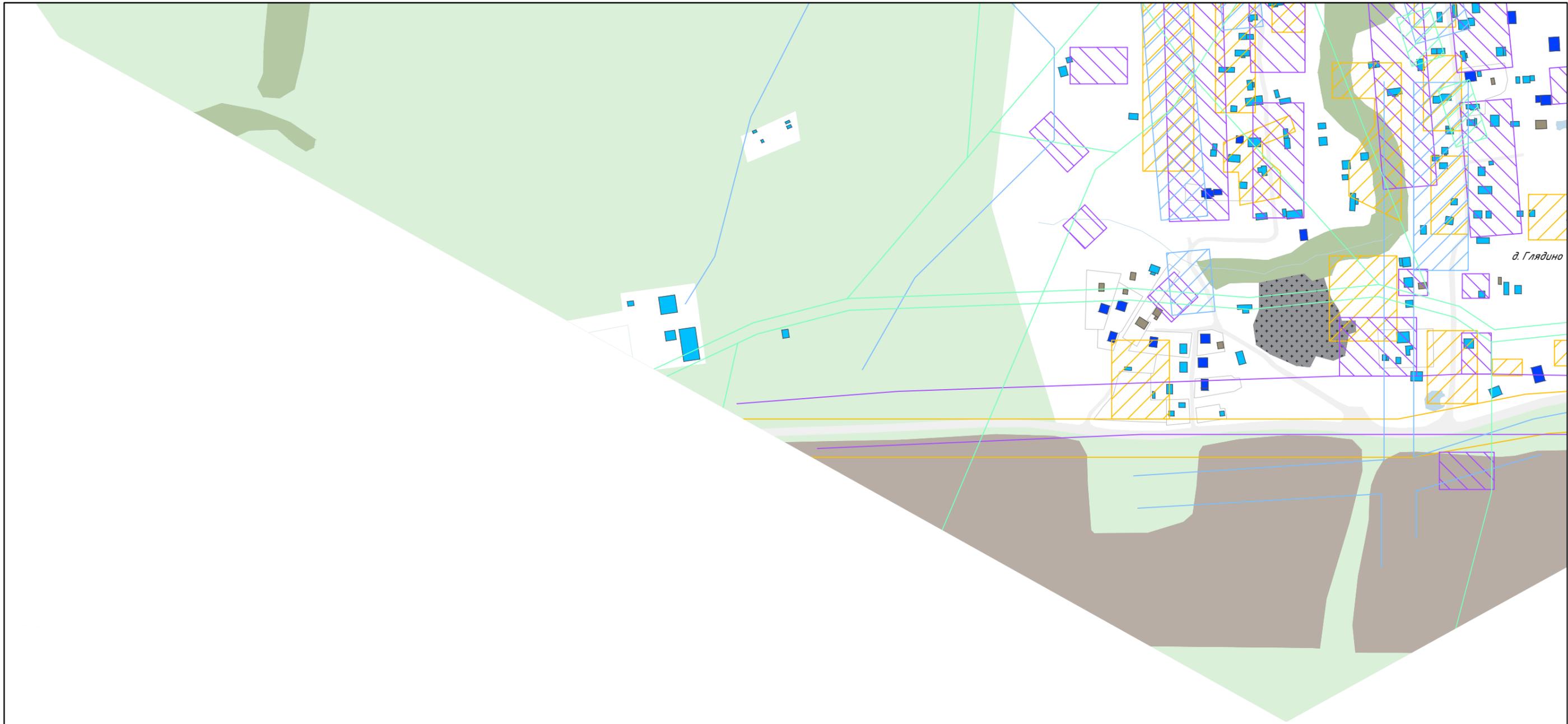


0 50 100 200м  
Масштаб 1:5000

Формат А3

47





д. Глядино

