

### **Приложение №28**

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при выполнении работ по объекту «Разработка проектно-сметной документации в стадии рабочей документации на благоустройство территории проспекта Карла Маркса II этап (от ул. Пролетарский канал до ул. Максима Горького, с установкой уличного освещения до ул. Ворошилова) и прилегающих к проспекту территорий и скверов в историческом поселении регионального значения г. Новая Ладога, Ленинградской области», расположенному по адресу: Территория проспекта Карла Маркса, II этап (от ул. Пролетарский канал до ул. Максима Горького, с установкой уличного освещения до ул. Ворошилова) и прилегающих к проспекту территорий и скверов в г. Новая Ладога, Ленинградской области

**Договор на проведение историко-культурной экспертизы**

Договор № 14-01-21-ГИКЭ

на проведение государственной историко-культурной экспертизы

документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при выполнении работ по объекту "Разработка проектно-сметной документацией в стадии рабочей документация на благоустройство территории проспекта Карла Маркса II этап (от ул. Пролетарский канал до ул. Максима Горького, с установкой уличного освещения до ул. Ворошилова) и прилегающих к проспекту территорий и скверов в историческом поселении регионального значения г. Новая Ладога, Ленинградской области", расположенному по адресу: Территория проспекта Карла Маркса, II этап (от ул. Пролетарский канал до ул. Максима Горького, с установкой уличного освещения до ул. Ворошилова) и прилегающих к проспекту территорий и скверов в г. Новая Ладога, Ленинградской области

г. Санкт-Петербург

«14 января 2021 года»

Общество с ограниченной ответственностью «БС 98 КОНСТРАКШН»(ООО «БС 98 КОНСТРАКШН»), в лице генерального директора Рабчевского Леонида Владиславовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и гражданин РФ Лавриновский Максим Семенович, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России 17.07.2019 г № 997), (далее – Исполнитель), с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. В соответствии с настоящим Договором Заказчик поручает, а Исполнитель принимает обязательства по выполнению работ - документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при выполнении работ по объекту "Разработка проектно-сметной документацией в стадии рабочей документация на благоустройство территории проспекта Карла Маркса II этап (от ул. Пролетарский канал до ул. Максима Горького, с установкой уличного освещения до ул. Ворошилова) и прилегающих к проспекту территорий и скверов в историческом поселении регионального значения г. Новая Ладога, Ленинградской области", расположенному по адресу: Территория проспекта Карла Маркса, II этап (от ул. Пролетарский канал до ул. Максима Горького, с установкой уличного освещения до ул. Ворошилова) и прилегающих к проспекту территорий и скверов в г. Новая Ладога, Ленинградской области, с целью определения соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

1.2. Надлежащим выполнением работ Исполнителя по настоящему Договору является утвержденный Заказчиком Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы. Акт со всеми приложениями к нему, а также сведения и материалы, на основании которых Акт составлен, являются собственностью Заказчика.

2. Права и обязанности Исполнителя.

2.1. Исполнитель обязуется подготовить Акт, указанный в п.1.2 и представить его на утверждение Заказчику.

2.2. Исполнитель имеет право запрашивать у Заказчика дополнительные материалы и сведения, необходимые для подготовки Акта.

2.3. Исполнитель имеет право привлекать за свой счет для исполнения обязательств по настоящему Договору третьих физических или юридических лиц по своему усмотрению. При этом ответственность за качество выполняемых работ лежит на Исполнителе.

2.4. В случае возникновения вопросов и замечаний к Исполнителю при согласовании

Акта в уполномоченном органе по охране памятников Исполнитель устраняет эти замечания вместе с Заказчиком без дополнительной оплаты.

### 3. Права и обязанности Заказчика.

3.1. Заказчик обязуется не позднее, чем в течение 2 дней после получения запроса Исполнителя, указанного в п.2.2. настоящего Договора, передать Исполнителю дополнительно запрашиваемые материалы и сведения (при их наличии);

3.2. Заказчик обязуется оплатить надлежащим образом выполненные работы Исполнителя.

3.3. Заказчик обязуется обеспечить доступ на обследуемый объект и территорию.

3.4. Заказчик обязуется оплатить расходы за платные услуги сторонних организаций по предъявлению счетов Исполнителем.

3.5. Заказчик имеет право требовать у Исполнителя сведений о ходе исполнения Договора, копии документов, подтверждающих проведенную Исполнителем работу.

### 4. Срок выполнения работы, прием и оплата работы

4.1. Исполнитель представляет Заказчику на утверждение Акт не позднее 09 февраля 2021 г.

4.2. В течение 1 рабочего дня после получения от Исполнителя надлежащим образом оформленного Акта Заказчик либо утверждает его в полном объеме, либо направляет Исполнителю с замечаниями для исправления. Исправление замечаний производится Исполнителем в максимально сжатые сроки, но не более чем в течение 2 календарных дней.

4.3. После утверждения Акта Заказчиком или после исправления замечаний Исполнитель в течение 1 рабочего дня передает Заказчику Акт (со всеми приложениями) на электронном носителе.

4.4. Заказчик производит оплату работ, выполненных Исполнителем, в течение 2 дней после утверждения Акта.

4.5. Стоимость работ по договору определяется Протоколом согласования договорной цены.

4.6. Договор считается выполненным после подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ.

4.7. Сроки выполнения работ могут корректироваться по согласованию с Заказчиком.

### 5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Заказчик несет ответственность за достоверность представляемых Исполнителю материалов и сведений.

5.3. Исполнитель, равно как и Заказчик, не несут ответственности за невыполнение обязательств по настоящему Договору в случае возникновения ситуаций непреодолимой силы: чрезвычайные ситуации, войны и т.п. форс-мажорные обстоятельства.

5.4. Все споры, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, разрешаются путем переговоров. При невозможности урегулировать спор путем переговоров он подлежит рассмотрению в Арбитражном суде г. Санкт-Петербург.

## 6. Особые условия

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору признаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу - по одному для каждой из Сторон.

## 7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**ЗАКАЗЧИК:**

ООО «БС 98 КОНСТРАКШН»

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

Лавриновский М.С.

Юридический адрес: 197374, г. Санкт-Петербург, ул. Стародеревенская, д.11, к2, лит.А.оф. 266/1

Фактический адрес: 197374, г. Санкт-Петербург, ул. Стародеревенская, д.11, к2, лит.А.оф. 266/1

ИНН 7814459830

КПП 781401001

ОГРН 1107847039673

Дата постановки на учет в налоговом органе: 16.02.2010

Банковские реквизиты:

в ПАО "Сбербанк"

БИК 044030653 К/с

30101810500000000653

Р/с 40702810255070001666

## 8. ПОДПИСИ СТОРОН

Генеральный директор

Рабчевский Л.В.



Лавриновский М.С.