

ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

197082, РОССИЯ, г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, БОГАТЫРСКИЙ ПР., д.49, к.2, пом.318

ОГРН 1177847165198, ИНН 7814690758, КПП 781401001

р/с 40702810210000127151 в АО "ТИНЬКОФФ БАНК", БИК 044525974, 30101810145250000974



Утверждаю:

Генеральный директор

ООО «ПРС»

Носова Т.В.



АКТ

по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302 – 47:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:0105004:1403)»

Заказчик: АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»

Основание: Договор № 761-11513-19 от 01.11.19 г.

Объект: «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302 – 47:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:0105004:1403)»

г. Санкт-Петербург
2021 г.

Настоящий Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Государственная историко-культурная экспертиза проведена Государственная историко-культурная экспертиза проведена **Обществом с ограниченной ответственностью "Проектно-изыскательские решения в строительстве" (ООО «ПИРС»)**

Дата начала проведения экспертизы:	01.12.2020 г.
Дата окончания экспертизы:	15.03.2021 г.
Место проведения экспертизы	Санкт-Петербург
Заказчик экспертизы:	Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область»

Сведения об экспертной организации

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве»
Краткое наименование	ООО «ПИРС»
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Адрес юридический	197372, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Стародеревенская, д. 20, к. 2, лит. А, пом. 7-Н, оф. 1
Адрес фактический	197082, г. Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 49, к. 2, пом. 318
Реквизиты	ИНН 7814690758 КПП 781401001 ОГРН 1177847165198
Генеральный директор	Татьяна Валерьевна Носова

В соответствии с подпунктом «б» пункта «7» Положения о государственной историко-культурной экспертизе, с организацией состоят в трудовых отношениях нижепоименованные физические лица, обладающие научными и практическими знаниями, необходимыми для проведения экспертизы и удовлетворяющие требованиям подпункта «а» пункта «7» Положения:

- Соболев Владислав Юрьевич (**исполнитель настоящего акта**);
- Михайлова Елена Робертовна;
- Хвошинская Наталия Вадимовна.

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Владислав Юрьевич Соболев
Образование	высшее
Специальность	историк, археолог
Стаж работы	25 лет
Место работы и должность	ООО «ПИРС», научный сотрудник; Санкт-Петербургский Государственный университет, Лаборатория археологии, исторической социологии и культурного наследия им. Г.С. Лебедева, ст. научн. сотрудник
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1772 от 11.10.2018 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы»; Приложение к приказу МК РФ № 1772, п. 36
Объекты экспертизы:	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

 Эксперт В.Ю. Соболев

Отношения к заказчику

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции);
2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 и последующие дополнения к нему;
3. Письмо Комитета по культуре Ленинградской области от 27.07.2020 г. №01-10-6472/2020-0-1;
4. Договор № 761-11513-19 от 01.11.19 г., заключенный между ООО «ПИРС» и АО «Газпром Газораспределение Ленинградская область».

ЦЕЛЬ И ОБЪЕКТ ЭКСПЕРТИЗЫ

Цель экспертизы: Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения (ОКН) «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302 – 47:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:01050004:1403)».

Объект экспертизы: Раздел проектной документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения (ОКН) «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» при реализации проектного решения по объекту «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302 – 47:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:01050004:1403)» 21805-ОСОКН, разработанный ООО "Петроград", 2021 г.

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ЗАКАЗЧИКОМ

- Копия Письма Комитета по культуре Ленинградской области от 27.07.2020 г. №01-10-6472/2020-0-1;

- Рабочая документация "Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302 – 47:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:01050004:1403)» 21805-ОСОКН. Разработан ООО "Петроград", 2021;

- Рабочая документация «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302 – 47:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:01050004:1403)». Раздел 1. Пояснительная записка». 21805-ПЗ. Разработан ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», 2020;

- Рабочая документация «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302 – 47:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:01050004:1403)». «Проект организации строительства». 21805-ПОС. Наружный газопровод». Разработан ПКЦ ОАО «Газпром Газораспределение Ленинградская область», 2020;

Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Закон от 22 октября 2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 и последующие дополнения к нему.

4. Постановление Совета Министров СССР от 16 сентября 1982 года № 865 (изменениями, внесенными Федеральным Законом №73-ФЗ от 25 июня 2002 года) «Об утверждении Положения об охране и использовании памятников истории и культуры».

5. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. № 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию".

6. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.

7. Архипов Н.И., Раскин А.Г. Петродворец. Л.-М., 1961. – 332 с.

8. Александрова Е.Л. Водская пятина – Ингерманландия – Санкт-Петербургская губерния – Ленинградская область. Историческое прошлое. СПб., 2011.

9. Гузевич Д.Ю, Гузевич И.Д. Материалы к исторической справке «Гидротехнический комплекс шлиссельбургских шлюзов». Л., 1988. Архив Департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

10. Лермонтова М.А. Староладожский канал. История строительства и архитектура его зданий и сооружений. Автореферат диссертации на соискание ученой степени кандидата искусствоведения. СПб., 1998.

11. Морозова Н.Ф. Ладога Петра Великого (иллюстрированный путеводитель). СПб., 2013.

12. Свиньин П.П. Прогулка в Шлюссельбург, в сентябре прошедшего года // Отечественные записки. Том XIII, №33, январь. СПб, 1823.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

СВЕДЕНИЯ О ПРОВЕДЕННЫХ ИССЛЕДОВАНИЯХ

В рамках проведения настоящей государственной историко-культурной экспертизы были выполнены следующие исследования:

- ознакомление с представленной Заказчиком документацией;
- анализ исходной разрешительной документации;
- изучение нормативно-правовой документации и научно-справочной литературы, необходимой для принятия экспертного решения.
- оценка обоснованности изложенных предложений и выводов.

В документах, представленных для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено. Объем представленной документации достаточен для подготовки заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

По результатам проведенной работы установлено, что представленные на экспертизу и собранные в процессе проведения экспертизы документы и материалы являются достаточными для подготовки заключения экспертизы.

ФАКТЫ И СВЕДЕНИЯ, ВЫЯВЛЕННЫЕ И УСТАНОВЛЕННЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРОВЕДЕННЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

Проектом предполагается строительство объекта «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302 – 47:17:0105004:304), ул. Старо-ладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:0105004:1403)». Объект проектирования представляет собой линейный объект.

Назначение проекта - газоснабжение населения.

Проектом предусмотрено:

- строительство газопровода осуществить открытым способом с разработкой траншеи с вертикальными откосами с использованием креплений инвентарного типа;

- в месте врезки и при пересечении с инженерными коммуникациями на участках трассы ПК0-ПК0+2,0; ПК2+91,0-ПК2+96,0; ПК3+7,5-ПК3+15,5; ПК3+65,0-ПК3+75,0; ПК18+93,5-ПК18+97,5; ПК19+16,0-ПК19+20,0; ПК21+24,5-ПК21+28,5 вручную выполняются траншеи с откосами 1:0,5;

- на участках трассы ПК0+2,0-ПК0+22,5; ПК2+78,0-ПК2+91,0; ПК2+96,0-ПК3+7,5; ПК3+15,5-ПК3+65,0; ПК3+75,0-ПК3+76,0; ПК16+71,5-ПК18+93,5; ПК18+97,5-ПК19+16,0; ПК19+20,0-ПК21+24,5; ПК21+28,5-ПК25+27,0; 1ПК0+12,0; 2ПК0-2ПК0+3,5; 3ПК0+3,5; 4ПК0+4,0 разработка траншеи выполняется экскаватором с объемом ковша 0,25 м³. Траншея выполняется с откосами 1:0,5;

- на участках трассы ПК0+24,0 - ПК1+56,0 (l=132,0м); ПК1+63,0 - ПК2+75,0 (l=112,0м); ПК3+76,0 - ПК5+19,5 (l=143,5м); ПК5+19,5 - ПК7+19,5 (l=200,0м); ПК7+19,5 - ПК9+19,5 (l=200,0м); ПК9+19,5 - ПК11+19,5 (l=200,0м); ПК11+19,5 - ПК13+19,5 (l=200,0м); ПК13+19,5 ПК15+69,0 (l=249,5м) при прокладке под дорогами газопровод прокладывается методом наклонно-направленного бурения без футляра.

Согласно письму Комитета по культуре Ленинградской области от 27.07.2020 г. №01-10-6472/2020-0-1, в границах территории проектирования расположен объект культурного наследия культурного наследия регионального значения (ОКН) «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале».

Разработанные в экспертируемом Разделе проектной документации меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения (ОКН) «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» включают в себя мероприятия по обеспечению физической сохранности, обеспечению ландшафтно-экологической сохранности и иные (общие) требования.

Прокладка подземных коммуникаций, согласно приложению 2 Приказа №01-03/20-27 от 23.10.2020 г. в пределах защитных зон объектов культурного наследия разрешена.

Прямое воздействие на пространственно-объемные характеристики русла и берегов Староладожского канала в результате проектируемых работ исключается. Косвенное (визуальное) восприятие памятника после завершения работ по прокладке подземной линии газопровода не нарушается.

ОБОСНОВАНИЯ ВЫВОДА ЭКСПЕРТИЗЫ

Выводы экспертизы базируются на фактах и сведениях, выявленных и установленных в результате проведенных исследований, а именно:

1. Согласно письму Комитета по культуре Ленинградской области от 27.07.2020 г. №01-10-6472/2020-0-1, в границах территории проектирования расположен объект культурного наследия культурного наследия регионального значения (ОКН) «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»

2. Для сохранения объектов культурного наследия в составе проекта согласно письму Комитета по культуре Ленинградской области от 27.07.2020 г. №01-10-6472/2020-0-1, в границах территории проектирования расположен объект культурного наследия культурного наследия регионального значения (ОКН) «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» разработан Раздел проектной документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Перечень мероприятий включает в себя: **I.** Обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия; **II.** Обеспечение ландшафтно-экологической сохранности объекта культурного наследия и **III.** Иные требования.

Разделом предусмотрен ряд мероприятий для обеспечения физической сохранности объектов культурного наследия, а также комплекс мер, направленных на недопущение случайного или умышленного повреждения, уничтожения объекта.

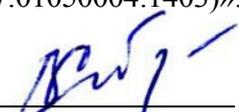
3. Предложенные в экспертируемом Разделе документации решения позволяют обеспечить сохранность и целостность объектов культурного наследия в ходе производства строительно-монтажных работ.

4. При соблюдении требований, содержащихся в Разделе документации, влияние проведения строительно-монтажных работ на ОКН может быть оценено как нейтральное, любое негативное воздействие исключается. После окончания строительно-монтажных работ любое негативное воздействие на ОКН исключается.

5. Сведения, предоставленные в экспертируемом разделе и полученные в ходе государственной историко-культурной экспертизы, содержат все необходимые данные для принятия решения государственной историко-культурной экспертизы, обладают необходимой полнотой, информативностью, объективностью. Материалы раздела разработаны в соответствии с действующими нормативными документами. Обязательное исполнение запланированных мероприятий, отраженных в экспертируемом разделе, обеспечит сохранность объекта культурного наследия при проведении строительно-монтажных работ.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ

По результатам рассмотрения документации "Рабочая документация "Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302 – 47:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:01050004:1403). Раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия при строительстве объекта: «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302 – 47:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:01050004:1403)» 22264-ОСОКН, разработанной ООО "Петроград", 2021 г., экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения (ОКН) «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1» при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ при проведении работ по проекту «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302 – 47:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:01050004:1403)».



15 марта 2021 г.

В.Ю. Соболев

Документ подписан усиленными квалифицированными электронными подписями в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.

Перечень приложений к экспертизе:

- Приложение 1. Копия Договора № 761-11513-19 от 01.11.19 г. на проведение Государственной историко-культурной экспертизы и Технического задания к нему.
- Приложение 2. Копия документов об аттестации государственного эксперта; Сведения о квалификации трудовых ресурсов.
- Приложение 3. Копии документов, предоставленных Заказчиком:
 - Копия Письма Комитета по культуре Ленинградской области от 27.07.2020 г. №01-10-6472/2020-0-1;

- Рабочая документация **"Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302 – 47:17:0105004:304), ул. Старо-ладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:01050004:1403)»** 21805-ОСОКН. Разработан ООО "Петроград", 2021;

- Рабочая документация **«Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302 – 47:17:0105004:304), ул. Старо-ладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:01050004:1403)».** «Проект организации строительства». 21805-ПОС. Наружный газопровод». Разработан ПКЦ ОАО «Газпром Газораспределение Ленинградская область», 2020;

ПРИЛОЖЕНИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302 – 47:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:0105004:1403)»

КОПИЯ ДОГОВОРА № 761-11513-19 от 01.11.19 г.

г. Санкт-Петербург

«01» 11 2019г.

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Носовой Татьяны Валерьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя генерального директора по капитальному строительству и инвестициям Кипуровой Натальи Викторовны, действующего на основании доверенности №58-04 от 09 апреля 2019 г., с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется на основании заявок Заказчика выполнить работы, указанные в Приложении № 1 к настоящему Договору, на объектах, указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору, а Заказчик принять и оплатить результаты выполненных работ.

1.2. Технические и другие требования к работам, являющимся предметом настоящего Договора, в соответствии с которыми Исполнитель обязуется их выполнить, изложены в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору).

2. Цена Договора и порядок оплаты

2.1. Общая стоимость работ по настоящему договору составляет [REDACTED]

2.2. Стоимость работ по каждому объекту определяется согласно Техническому заданию (Приложение № 1 к Техническому заданию к настоящему Договору) и указывается в Заявке на выполнение работ (Приложение № 2 к настоящему Договору).

2.3. Стоимость работ по договору включает компенсацию всех издержек Исполнителя и причитающееся ему вознаграждение.

2.4. Оплата выполненных работ осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре, в следующем порядке в течение 30-ти банковских дней после подписания акта приема-передачи выполненных работ.

2.5. Основанием для осуществления расчетов являются оформленные в соответствии с условиями настоящего Договора акты приема-передачи выполненных работ и выставленные Заказчику счета.

2.6. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.7. Стороны пришли к соглашению о том, что предусмотренный настоящим договором порядок расчетов не является коммерческим кредитом. Положения п.1 ст.317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации к отношениям сторон не применяются.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. В согласованные сроки и качественно выполнить работы, предусмотренные настоящим Договором.

3.1.2. Нести полную ответственность за качество выполняемых работ по настоящему Договору.

3.1.3. Информировать Заказчика о ходе выполнения работ, с предоставлением пообъектного отчета.

3.1.4. Исполнять полученные в ходе проведения работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего Договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

3.1.5. В случаях, предусмотренных действующим законодательством, Исполнитель, в целях выполнения работ по настоящему Договору, обязан согласовать с исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления документы (материалы) и (или) передать их в указанные органы.

3.1.6. Исполнитель не вправе передавать результаты выполненных работ по настоящему Договору и иным образом разглашать его содержание третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

3.1.7. Исполнитель обязан письменно предупредить Заказчика обо всех не зависящих от него обстоятельствах, которые создают невозможность завершения выполняемых работ по настоящему Договору, в срок не более 3 календарных дней с даты возникновения данных обстоятельств, при этом Исполнитель освобождается от ответственности за нарушение сроков сдачи выполненных работ.

3.1.8. Письменно информировать Заказчика за 5 календарных дней до начала предполагаемой сдачи-приемки выполненных работ о готовности к сдаче.

3.1.9. При завершении работ по каждой заявке и после информирования об этом Заказчика, Исполнитель предоставляет Заказчику Акт о приёмке выполненных работ, с приложением к нему документов, предусмотренных Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

3.1.10. В случае привлечения к выполнению работ по настоящему Договору субподрядчика (соисполнителя), Исполнитель обязан в течение 1 (одного) рабочего дня с даты заключения договора с субподрядчиком направить Заказчику по электронной почте rks@gazprom-lenobl.ru копию заключенного договора с обязательным указанием наименования субподрядчика, фирменного наименования субподрядчика, места нахождения субподрядчика, ИНН субподрядчика, предмета и цены договора, принадлежности субподрядчика к числу субъектов малого или среднего предпринимательства.

Исполнитель не обязан привлекать к исполнению договора субподрядчиков (соисполнителей) из числа субъектов малого или среднего предпринимательства.

3.2. Исполнитель имеет право:

3.2.1. Требовать оплаты результатов выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. Требовать от Исполнителя устранения недостатков выполненных работ.

3.3.2. Оказывать содействие Исполнителю в выполнении работ по настоящему Договору, обеспечить доступ на объекты, в отношении которых Исполнитель будет проводить работы.

3.3.3. Принять выполненные работы и оплатить их Исполнителю в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

3.3.4. Немедленно информировать Исполнителя обо всех изменениях, которые могут повлиять на выполнение работ по настоящему Договору.

3.4. Заказчик вправе:

3.4.1. Осуществлять текущий контроль и надзор за деятельностью Исполнителя по выполнению условий настоящего Договора, запрашивать необходимую информацию или документацию, связанную с выполнением работ.

3.4.2. Если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора, нарушает промежуточные сроки, либо выполняет работу настолько медленно, что окончание её к сроку становится явно невозможным, а также не предоставляет Заказчику информацию, предусмотренную п. 3.1.3. настоящего договора, Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора.

3.4.3. В любое время, до сдачи ему результатов выполненных работ, отказаться от исполнения настоящего Договора, уплатив Исполнителю часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения Исполнителем об отказе Заказчика от исполнения настоящего Договора.

3.4.4. Отказать в приемке работ, если в силу каких-либо причин Исполнитель не правомочен их выполнять.

3.4.5. Отказаться от оплаты выполненных работ, не согласованных с Заказчиком.

3.4.6. Требовать от Исполнителя безвозмездного устранения недостатков результата выполненной работы, выявленных при его принятии, в 15-дневный срок с момента его предоставления Заказчиком, либо в случае обнаружения недостатков, которые не могут быть устранены Исполнителем, отказаться от приемки выполненных работ, либо устранить недостатки своими силами или поручить выполнение обязательств третьим лицам за счет Исполнителя.

3.4.7. Принять результаты работ в случае досрочного выполнения работ Исполнителем.

4. Прием-передача результатов выполненных работ

4.1. После выполнения работ ИСПОЛНИТЕЛЬ направляет в адрес ЗАКАЗЧИКА подписанный Акт приема-передачи выполненных работ (Приложение № 3 к настоящему Договору, далее - Акт) в двух экземплярах.

4.2. ЗАКАЗЧИК в течение 10 (десяти) дней со дня получения Акта приема-передачи работ обязан направить ИСПОЛНИТЕЛЮ подписанный Акт или мотивированный отказ от приемки работ с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.3. Течение срока выполнения работ по отдельной заявке, установленного в Приложении № 1 к договору, не приостанавливается в связи с исправлением недостатков (выполнением доработок).

4.4. В случае досрочного выполнения работ ЗАКАЗЧИК вправе досрочно принять и оплатить работы.

5. Порядок и сроки выполнения работ по Договору

5.1. Исполнитель выполняет работы по заявкам Заказчика в порядке и в сроки, указанные в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору).

5.2. Сроки сдачи результатов выполненных работ могут быть увеличены по соглашению Сторон исключительно в случае:

-задержки выдачи документов (материалов) исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления более чем на 10 календарных дней после окончания срока, установленного для рассмотрения (согласования) документов (материалов) в указанных органах;

-вступления в действие нормативных правовых актов, которые изменяют требования к выполняемым работам либо влекут за собой необходимость проведения дополнительных работ.

6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), возникших после заключения Договора, а именно: стихийные бедствия; военные действия; революции; изменения в законодательстве или принятие к исполнению нормативных ведомственных актов, препятствующих или делающих невозможным исполнение обязательств по настоящему Договору.

6.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана сообщить другой Стороне об этом в письменной форме не позднее пяти дней с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы.

6.3. При наступлении форс-мажорных обстоятельств исполнение обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства.

7. Расторжение Договора

7.1. Досрочное расторжение настоящего Договора возможно по соглашению Сторон оформленному в письменной форме.

7.2. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке и потребовать от Исполнителя возмещения понесенных убытков в следующих случаях:

- Исполнитель не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание её к сроку становится явно невозможным;

- Исполнитель нарушает сроки выполнения работ, установленные Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору) более чем на 10 календарных дней;

- Исполнитель нарушил сроки выполнения не по вине Заказчика более двух раз;

- Исполнитель допустил нарушение условий настоящего Договора, которое привело к существенному снижению качества Работ;

- Исполнитель по результатам выполненных работ представил документы (материалы) ненадлежащего качества и не исправил их в срок, установленный п. 3.4.6. настоящего Договора;

- лицензии или квалификационные аттестаты, подтверждающие право Исполнителя выполнять работы по договору, были аннулированы.

7.3. В случае расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке, сторона договора, являющаяся инициатором расторжения, письменно извещает об этом другую сторону с указанием причины расторжения. Договор считается расторгнутым с даты получения данного уведомления.

7.4. Исполнитель вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

- при приостановке выполнения работ по письменному указанию Заказчика на срок, превышающий 1 месяц;

8. Порядок разрешения споров

8.1. Все споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением настоящего договора, Стороны решают в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии и предоставления ответа на нее составляет десять дней от даты получения претензии.

8.2. В случае, если указанные споры и разногласия не могут быть урегулированы путем переговоров или в претензионном порядке, они подлежат разрешению в арбитражном суде по месту нахождения Заказчика.

9. Ответственность Сторон

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Сторона, нарушившая свои обязательства по настоящему Договору, должна устранить эти нарушения в возможно короткий срок.

9.3. Исполнитель несет ответственность за нарушение как начального и конечного, так и промежуточных сроков выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором.

9.4. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за качество выполненных работ в течение с момента подписания акта о приемке выполненных работ Сторонами.

9.5. Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком за нарушение сроков, предусмотренных

настоящим Договором, в случае нарушения сроков выдачи документов (материалов) государственными или муниципальными органами (п. 3.1.5 настоящего Договора), в случае, если докажет, что задержка в выдаче документов (материалов) произошла не по вине Исполнителя.

9.6. При нарушении Исполнителем сроков выполнения работ, установленных Спецификацией, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты пени в размере 0,1 % от стоимости работ по Договору за каждый день просрочки исполнения обязательств.

9.7. В случае расторжения Договора по основаниям, предусмотренным п.7.2. настоящего договора, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты штрафа в размере 10% от стоимости работ по Договору. Кроме того, Исполнитель обязан возместить Заказчику понесенные убытки, в том числе убытки, связанные с привлечением третьих лиц для завершения невыполненных Исполнителем по настоящему договору работ.

9.8. Проценты на сумму аванса и/или отсроченного платежа в соответствии со ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации не начисляются и оплате не подлежат.

9.9. Начисление и уплата неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора производится на основании и в соответствии с письменной обоснованной претензией, признанной виновной стороной. Если претензия виновной стороной не признается, то сумма неустойки, причитающаяся к уплате, определяется в судебном порядке. Уплата неустойки не снимает с виновной стороны обязательств по исполнению условий настоящего Договора.

9.10. В случаях, когда работа выполнена Исполнителем с отступлениями от настоящего договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для обычного использования, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Исполнителя:

- безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
- соразмерного уменьшения установленной за работу цены;
- возмещения своих расходов на устранение недостатков.

9.11. В случае привлечения Заказчика к ответственности, в том числе материальной, вследствие нарушения Исполнителем требований, установленных п. 3.1.10. настоящего Договора, Исполнитель обязан возместить Заказчику причиненные убытки.

10. Обеспечение исполнения договора

10.1. Исполнитель предоставляет Заказчику обеспечение исполнения договора в следующем порядке, сроки и размере: не предоставляется.

10.2. Предоставленное обеспечение по настоящему Договору возвращается Заказчиком Исполнителю в следующем порядке и сроки: не предоставляется.

11. Порядок заключения и срок действия договора

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его заключения и действует до 31 декабря 2019 года, а в части принятых по Договору обязательств - до их полного исполнения Сторонами.

11.2. Настоящий Договор составлен по итогам несостоявшейся закупочной процедуры (протокол № 194643 от 19.08.2019г, извещение №31908155821) и направлен на подписание Исполнителю по адресу электронной почты: nosovatianav@gmail.com

11.3. Договор заключается в порядке и сроки, установленные Извещением или Документацией о закупке.

11.4. В случае нарушения Исполнителем порядка и сроков подписания настоящего Договора, установленных Извещением или Документацией о закупке, настоящий Договор считается незаключенным, а Исполнитель - уклонившимся от заключения настоящего Договора.

12. Заключительные положения

12.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному экземпляру для каждой из Сторон).

12.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

12.3. В случае изменения реквизитов, Стороны настоящего Договора обязаны уведомить об этом друг друга в письменной форме в срок не более 10 календарных дней.

12.4. В течение 3 (трех) календарных дней с даты заключения настоящего Договора Исполнитель предоставляет Заказчику сведения о цепочке собственников Исполнителя, включая бенефициаров, (в том числе конечных), и об исполнительных органах Исполнителя по адресу электронной почты: с подтверждением соответствующими документами.

В случае изменения в цепочке собственников Исполнителя, включая бенефициаров, (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Исполнителя последний представляет Заказчику информацию об

изменениях по адресу электронной почты: okz-beneficiar@gazprom-lenobl.ru в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.

12.5. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в случае неисполнения Исполнителем обязанностей, предусмотренных пунктами 3.1.10 и 12.4. настоящего Договора. В этом случае настоящий договор считается расторгнутым с даты получения Исполнителем письменного уведомления Заказчика об отказе от исполнения договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

13. Приложения

13.1. К настоящему Договору прилагаются и являются неотъемлемой его частью:

- Техническое задание (Приложение № 1) на 9 л.,
- Заявка на выполнение работ № (Приложение № 2) на 10 л.,
- Акт приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) (Приложение № 3)

14. Реквизиты и подписи Сторон

Заказчик:

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область»

Место нахождения: 188507, Ленинградская область, Ломоносовский район, гп Новоселье, Здание административного корпуса. Нежилое. Лит. А А1
Адрес для корреспонденции: 192148, ул. Пинегина, д. 4, г. Санкт-Петербург

[Redacted contact information]

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве»

Юридический адрес организации
197372, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Стародеревенская, д.20, к.2, лит.А, пом.7-Н, оф.1

[Redacted contact information]

Заместитель генерального директора по капитальному строительству и инвестициям

М.П. 
/Н.В.Килурова/


Генеральный директор

М.П. 
/Восова /


ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Предмет работ: Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка на 2019 г. для нужд АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в порядке, установленном статьей 45.1 ФЗ №73 от 25.06.2002 г.

1. Объект выполнения работ и его краткая характеристика:

Проведение историко-культурной экспертизы земельного участка путем археологической разведки в порядке, установленном статьей 45.1 ФЗ №73 от 25.06.2002 г.;

Разработка раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия;

Прохождение государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия.

Ширина полосы отвода – 4,0 - 10,0 м.

2. Место (регион) выполнения работ: Ленинградская область

3. Срок выполнения работ:

Начало выполнения работ: В течение 1 календарного дня от даты заключения договора

Окончание выполнения работ: 31.12.2019 г.

4. Требования к Исполнителю.

№ п/п	Требования к Исполнителю	Документы, подтверждающие соответствие Исполнителя
1.	Наличие в штате Исполнителя и(или) привлекаемого им субподрядчика/соисполнителя (в случае, если участник привлекает к выполнению работ по договору, являющегося предметом закупки, третье лицо) работника, гражданина РФ, имеющего высшее образование и обладающего научными и практическими познаниями, необходимыми для проведения археологических полевых работ и подготовки научного отчета о выполненных археологических полевых работах	Копия трудового договора, копия документа(ов) об образовании, копия паспорта гражданина РФ
2.	Уставными целями деятельности Исполнителя и(или) привлекаемого им субподрядчика/соисполнителя (в случае, если Исполнитель привлекает к выполнению работ по договору, третье лицо) являются проведение археологических полевых работ, и (или) связанные с проведением археологических полевых работ научные исследования, и (или) выявление и собирание музейных предметов и музейных коллекций, и (или) подготовка кадров высшей квалификации по соответствующей специальности	Копия устава
3.	Исполнитель и(или) привлекаемого им субподрядчика/соисполнителя - обязан обладать научными и практическими знаниями, необходимыми для проведения экспертизы, и удовлетворять следующим требованиям: - иметь высшее и (или) послевузовское профессиональное образование по направлению (специальности), соответствующему профилю экспертной деятельности, в исключительных случаях допускается среднее	1)Копии документов (диплом), подтверждающих наличие необходимого уровня образования; 2)Копии документов, подтверждающих наличие необходимого стажа в зависимости от вида объекта, для

<p>профессиональное или дополнительное образование по профилю экспертной деятельности (если эксперт привлекается для проведения экспертизы объектов, указанных в подпункте "д" пункта 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 (далее – Положение), необходимо высшее образование (бакалавриат, специалитет, магистратура, подготовка кадров высшей квалификации, осуществляемая по результатам освоения программ подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре) по специальностям "история", "музейное дело и охрана памятников" и "археология");</p> <ul style="list-style-type: none"> - иметь предшествующий стаж практической работы по профилю экспертной деятельности не менее 10 лет (если эксперт привлекается для проведения экспертизы объектов, указанных в подпункте "д" пункта 11(1) Положения, стаж археологических полевых работ на основании разрешения, выдаваемого федеральным органом охраны объектов культурного наследия на основании заключения Российской академии наук и подтверждающего право на проведение одного из видов археологических полевых работ (далее - открытый лист), должен составлять не менее 10 лет); - обладать знанием международных актов и законодательства Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; - обладать умением проводить необходимые исследования, оформлять по их результатам соответствующие документы и заключения экспертизы; <p>Исполнитель - индивидуальный предприниматель или физическое лицо должен быть аттестован в соответствующей предмету настоящего запроса предложений области аттестации.</p> <p>Требование установлено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подпунктом «а» пункта 7, пунктом 9 Постановления Правительства РФ от 15.07.2009 №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»; - пунктом 9 раздела IV Приказа Минкультуры РФ от 26.08.2010 №563 «Об утверждении Положения о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы». 	<p>экспертизы которого привлекается эксперт;</p> <p>3) Копия Приказа Минкультуры России, подтверждающего прохождение аттестации в области, соответствующей предмету договора.</p>
---	---

5. Привлечение Исполнителем Субподрядчика: Допускается

6. Условия выполнения работ:

1. Работы выполняются на территории Ленинградской области

2. Работы выполняются по заявкам Заказчика. Объем и перечень работ, указанный в заявке, формируется на основании Приложения №1 к Техническому заданию.

В заявке указывается объем, перечень и адрес выполнения работ.

Сметная документация входит в состав заявки и предоставляется Исполнителю совместно с заявкой Заказчика.

Срок начала выполнения работ по отдельной заявке: в течение 3 календарных дней от даты поступления заявки.

Срок выполнения работ по каждой отдельной заявке: в течение 90 календарных дней от даты начала поступления работ. Исполнитель имеет право выполнить работы по заявке досрочно.

Заказчик не позднее, чем за 1 календарный день, передает Исполнителю техническое задание на выполнение работ по конкретному объекту.

Срок подачи Заказчиком последней заявки Исполнителю на выполнение работ: за 93 календарных дня до даты окончания общего срока выполнения работ по Договору.

Объемы работ по объектам указаны в Сметной документации (Приложение №2 к Техническому заданию).

3. Состав, сроки, порядок и форма представления отчетной документации:

3.1. По результатам выполненных работ представить заказчику:

- Научно-технический отчет;

- Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.

*Отчетная документация должна соответствовать требованиям «Положения о порядке производства археологических раскопок и разведок и об открытых листах»

- Раздел проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия;

- Акт государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.

3.2. Окончательные материалы представить на магнитном и бумажном носителях

На бумажном носителе в виде текстовой и графической частей и приложений:

- Научно-технический отчет, Раздел проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в 2 экз. на бумажном носителе и 1 экз. на электронном носителе;

- Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в 2 экз. на бумажном носителе (из них 1- для Исполнителя)

- Акт государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в 2 экз. на бумажном носителе (из них 1- для Исполнителя)

В цифровой форме:

- графические материалы в формате Adobe Acrobat (*.pdf);

- текстовые документы в формате Adobe Acrobat (*.pdf).

4. Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования и прохождение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка под строительство объекта в соответствии с Законом РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ

5. Разработка раздела проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в виде разработки проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия и прохождение государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в соответствии с Законом РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ.

Оплата выполненных работ производится Заказчиком при наличии оригиналов первичных документов (товарная накладная/ акт выполненных работ (услуг) и счет-фактура – для плательщиков НДС), оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

7. Требования к качеству и безопасности выполнения работ (наличие сертификатов, требования по гарантийному сроку, требования к используемым Подрядчиком материалам и т.д.):

Гарантийный срок на выполненные работы составляет 24 месяца со дня подписания обеими Сторонами Акта приема-передачи выполненных работ.

8. Перечень нормативной документации:

12.1. Закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ.

12.2. Закон РСФСР «Об охране окружающей природной среды».

12.3. Постановление Совета министров СССР «Об охране и использовании памятников истории и культуры» от 16 сентября 1982 г.

12.4. Инструкция о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры.

12.5. Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности Минприроды РФ.

12.6. Методические указания по проведению проектных археологических работ в зонах народнохозяйственного строительства. М., Институт археологии АН СССР, 1990.

Заявка на выполнение работ № 9

г. Санкт-Петербург

03.09.2020 г.

Наименование объекта: «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г.Шлиссельбург, ул.Сосновая д.№3,5,7 (кад. №№ 47:17:0105004:302-47:17:0105004:304); ул.Староладожский канал д.224,226,228,230, ул. Парковая, д.2 (кад. № 47:17:0105004:1340); кад. № 47:17:0105004:1403»

Местонахождение объекта: Ленинградская область, Кировский район

Характеристика объекта: Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г.Шлиссельбург, ул.Сосновая д.№3,5,7 (кад. №№ 47:17:0105004:302-47:17:0105004:304); ул.Староладожский канал д.224,226,228,230, ул. Парковая, д.2 (кад. № 47:17:0105004:1340); кад. № 47:17:0105004:1403

Наименование услуги	Срок выполнения работ	Количество	Стоимость за единицу без НДС	Общая стоимость без НДС
Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка (до 2 шурфов включительно)	90 календарных дней	1 усл. ед	██████████	██████████
Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка (дополнительный 1	90 календарных дней	1 усл. ед	██████████	██████████

шурф)				
Разработка раздела проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия (за объект)	90 календарных дней	1 усл. ед		
Выполнение государственной историко-культурной экспертизы раздела по обеспечению сохранности объектов культурного наследия на земельном участке (за объект)	90 календарных дней	1 усл. ед		
ИТОГО:				

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Генеральный директор
ООО «Проектно-изыскательские
решения в строительстве»



/ Т.В. Носова /

ЗАКАЗЧИК:
Заместитель генерального директора по
капитальному строительству и
инвестициям АО «Газпром
газораспределение Ленинградская
область



/ Н.В. Кипурова /
 М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302 – 47:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:01050004:1403)»

**КОПИЯ ДОКУМЕНТОВ ОБ АТТЕСТАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЭКСПЕРТА
СВЕДЕНИЯ О КВАЛИФИКАЦИИ ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

11 октября 2018г.

Москва

№ 1772

**Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению
государственной историко-культурной экспертизы**

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 26 сентября 2018 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить статус аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы соискателям согласно приложению.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение

Утверждено приказом
Министерства культуры
Российской Федерации

от «11» 10 2018 г. № 1772

**Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Объекты экспертизы
1.	Абуханов Абдурахман Залимханович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
2.	Аксенов Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

		<p>признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
36.	Соболев Владислав Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных,

		хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
37.	Сурков Алексей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ.
38.	Тарновский Владимир Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР № 19/07

г. Санкт-Петербург

«02» сентября 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве», в лице генерального директора **Носовой Татьяны Валерьевны**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Работодатель», с одной стороны, и **Соболев Владислав Юрьевич**, именуемый (-ая) в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий Договор регулирует трудовые отношения между Работником и Работодателем.
- 1.2. Договор составлен с учетом законодательства Российской Федерации и является обязательным документом для Сторон, в том числе при решении трудовых споров между Работником и Работодателем в судебных и иных спорах.

2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

- 2.1. Работодатель поручает, а Работник принимает на себя выполнение обязанностей в должности **научного сотрудника в отделе полевых исследований**.
- 2.2. Работник осуществляет свою трудовую деятельность в соответствии с должностной инструкцией, утверждаемой Работодателем, с которой Работник ознакомлен под роспись и настоящим Договором.
- 2.3. Работник подчиняется непосредственно генеральному директору.
- 2.4. Указания непосредственного руководителя являются обязательными для работника.
- 2.5. В случае возникновения разногласий в указаниях непосредственного руководителя и руководителя организации Работник обязан выполнять указания последнего, поставив предварительно в известность своего непосредственного руководителя.
- 2.6. Для Работника работа по настоящему договору является **по совместительству**.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 3.1. Настоящий Договор заключен на неопределенный срок.
- 3.2. Работник обязан приступить к выполнению своих должностных обязанностей с **«02» сентября 2019 г.**
- 3.3. Работнику не устанавливается испытательный срок.
- 3.4. Настоящий договор вступает в силу в день выхода Работника на работу.
- 3.5. В случае, если Работник не приступил к работе в день начала работы, установленный в п. 3.2. настоящего Договора, Работодатель имеет право аннулировать настоящий договор.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1. Стороны обязуются соблюдать положения Трудового кодекса Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, локальных нормативных актов Работодателя.
- 4.2. Работник имеет право на:
 - 4.2.1. предоставление ему работы, обусловленной настоящим Договором;
 - 4.2.2. обеспечение Работодателем условий для безопасного и эффективного труда;
 - 4.2.3. соблюдение Работодателем требований трудового законодательства Российской Федерации;
 - 4.2.4. получения информации, необходимой для выполнения должностных обязанностей, относящихся к деятельности Работника;
 - 4.2.5. получение обусловленной настоящим Договором заработной платы;
 - 4.2.6. иные права, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации.
- 4.3. Работник обязан:
 - 4.3.1. добросовестно, своевременно, на высоком профессиональном уровне исполнять свои должностные обязанности;
 - 4.3.2. бережно относиться к имуществу Работодателя, принимая меры к предотвращению причинения организации имущественного ущерба;
 - 4.3.3. возмещать Работодателю причиненный ему прямой действительный ущерб в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации;
 - 4.3.4. соблюдать трудовую дисциплину, Правила внутреннего трудового распорядка Работодателя, правила по охране труда и технике безопасности, иные локальные нормативные акты Работодателя;
 - 4.3.5. способствовать созданию и поддержанию благоприятного делового и морального климата в организации;
 - 4.3.6. на Работника могут быть возложены и иные обязанности, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, настоящим Договором, а также приложениями к нему, локальными актами Работодателя; возложение обязанностей, не предусмотренных настоящим Договором, осуществляется в случаях и порядке, установленных Трудовым кодексом Российской Федерации.
- 4.4. Работодатель имеет право:
 - 4.4.1. требовать и контролировать выполнение Работником своих должностных обязанностей;
 - 4.4.2. контролировать соблюдение Работником трудовой дисциплины, Правил внутреннего трудового распорядка, правил по охране труда и технике безопасности, иных локальных нормативных актов Работодателя;
 - 4.4.3. требовать возмещения ущерба, причиненного Работодателю по вине Работника в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации;
 - 4.4.4. привлекать Работника к дисциплинарной и материальной ответственности, в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 4.5. Работодатель обязан:
 - 4.5.1. предоставлять Работнику работу, обусловленную настоящим Договором и Должностной инструкцией;
 - 4.5.2. обеспечивать Работника оборудованным рабочим местом, отвечающим требованиям охраны труда, и иными средствами, необходимыми для исполнения им трудовых обязанностей;
 - 4.5.3. соблюдать условия и порядок оплаты труда Работнику, установленные Трудовым кодексом Российской Федерации, настоящим Договором и локальными нормативными актами Работодателя.

5. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ И ВРЕМЯ ОТДЫХА

5.1. Работнику установлен следующий режим рабочего времени:

Пятидневная рабочая неделя продолжительностью 20 часов. Выходными днями является суббота и воскресенье. Перерыв для отдыха и питания 30 минут в удобное для работника время. Время начала и окончания рабочего дня Работник определяет самостоятельно.

5.2. Работник имеет право на предусмотренный законом ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью 28 (двадцать восемь) календарных дней за каждый год работы.

5.3. Работа по настоящему Договору допускает наличие у Работника служебных командировок, т.е. выполнение служебных поручений по распоряжению Работодателя вне места постоянной работы. Возмещение расходов в случае направления Работника в служебную командировку производится в соответствии с действующим законодательством и локальными нормативными актами Работодателя.

6. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОТНИКА

6.1. Ежемесячный должностной оклад Работника составляет: [REDACTED] Оплата труда производится пропорционально отработанному времени.

6.2. Выплата заработной платы производится два раза в месяц: 13 и 27 числа.

6.3. По дополнительному взаимному соглашению Сторон размер и система оплаты труда в течение срока действия настоящего Договора могут быть пересмотрены.

6.4. Заработная плата выплачивается через кассу Работодателя или путем перечисления на банковский счет Работника.

7. СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

7.1. Работник подлежит обязательному социальному страхованию в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Работнику выплачивается пособие по временной нетрудоспособности, пособие по беременности и родам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ИЗМЕНЕНИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ УСЛОВИЙ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Любое изменение существенных условий настоящего Договора оформляется Дополнительным соглашением, которое подписывается обеими сторонами и является неотъемлемым приложением к настоящему Договору.

8.2. Действие Договора может быть прекращено по основаниям, предусмотренным трудовым законодательством Российской Федерации.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Недействительность одного или нескольких условий настоящего Договора не влечет за собой недействительности всего Договора в целом.

9.2. Споры между Сторонами настоящего Договора подлежат урегулированию путем переговоров или в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. Во всех случаях, неурегулированных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

9.5. Условия настоящего договора носят конфиденциальный характер и разглашению не подлежат.

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Работодатель:

ООО «ПИРС»

197372, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Стародеревенская, д.20, к.2, лит.А, пом.7-Н, оф.1

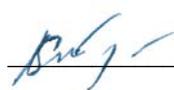
Работник:

Соболев Владислав Юрьевич

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Генеральный директор

/Т.В Носова



/В.Ю. Соболев



ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

197082, г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, БОГАТЫРСКИЙ ПР., д.49, к.2, пом.318

ОГРН 1177847165198, ИНН 7814690758, КПП 781401001

р/с 40702810210000127151 в АО "ТИНЬКОФФ БАНК", БИК 044525974, 30101810145250000974



16.12.2020

№ _____

СПРАВКА

Дана о том, что следующие сотрудники Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве» работают в ООО «ПИРС» в должности экспертов:

Соболев Владислав Юрьевич – эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 11 октября 2018 г. № 1772), приказ о приеме на работу № Л-23 от 02.09.2019, принят по трудовому договору б/№ от 02.09.2019 г. с 02.09.2019 по настоящее время

Михайлова Елена Робертовна – эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 11 октября 2018 г. № 1772), приказ о приеме на работу № Л-10 от 31.05.2019, принят по трудовому договору б/№ от 31.05.2019 г. с 01.06.2019 по настоящее время

Хвоцинская Наталия Вадимовна - эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 20 июня 2018 г. № 961), приказ о приеме на работу № Л-2 от 09.01.2019, принят по трудовому договору б/№ от 09.01.2019 г. с 09.01.2019 по настоящее время

С уважением,
Генеральный директор



Т.В. Носова

/16.12.2020/

9013880@mail.ru

тел.: 8 (904) 610-00-04

ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

197082, г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, БОГАТЫРСКИЙ ПР., д.49, к.2, пом.318

ОГРН 1177847165198, ИНН 7814690758, КПП 781401001

р/с 40702810210000127151 в АО "ТИНЬКОФФ БАНК", БИК 044525974, 30101810145250000974



20.02.2021

№ _____

СПРАВКА

Дана о том, что следующие сотрудники Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве» работают в ООО «ПИРС» в должности экспертов:

Соболев Владислав Юрьевич – эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 11 октября 2018 г. № 1772), приказ о приеме на работу № Л-23 от 02.09.2019, принят по трудовому договору б/№ от 02.09.2019 г. с 02.09.2019 по настоящее время

Михайлова Елена Робертовна – эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 11 октября 2018 г. № 1772), приказ о приеме на работу № Л-10 от 31.05.2019, принят по трудовому договору б/№ от 31.05.2019 г. с 01.06.2019 по настоящее время

Хвоцинская Наталия Вадимовна - эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 20 июня 2018 г. № 961), приказ о приеме на работу № Л-2 от 09.01.2019, принят по трудовому договору б/№ от 09.01.2019 г. с 09.01.2019 по настоящее время

С уважением,
Генеральный директор



Т.В. Носова

/20.02.2021/

9013880@mail.ru

тел.: 8 (904) 610-00-04

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302 – 47:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:0105004:1403)»

КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ЗАКАЗЧИКОМ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Смольного, д.3, лит. А, Санкт-Петербург, 191311
Тел./факс: (812) 539-45-00
E-mail: kult_lo@lenreg.ru



Комитет по культуре
Ленинградской
области
01-10-6472/2020-0-1
27.07.2020

Уважаемая Ирина Владимировна!

Руководителю ПКЦ
АО «Газпром Газораспределение
Ленинградская область»

И.В. Нефедовой

192148, Санкт-Петербург,
ул. Пинегина, д. 4
office@gazprom-lenobl.ru

В ответ на обращение от 22.07.2020 № 61/6662 (вход. от 23.07.2020 № 01-10-6472/2020) по вопросу наличия или отсутствия объектов культурного наследия, а также зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия на территории предназначенной для разработки проектной документации по объекту: «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая д. № 23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302 – 47:17:0105004:304); ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340); кад. № 47:17:0105004: 1403» (далее – Территория проектирования), сообщая.

Согласно принципиальной схеме (приложение к обращению) в границах Территории проектирования расположен объект культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, поставлен под государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327 (далее – Памятник), регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 471710829750005, приказом Комитета от 24.12.2018 № 01-03/18-620 утверждены границы территории и предмет охраны Памятника.

С приказом Комитета можно ознакомиться на официальном сайте по адресу: <https://culture.lenobl.ru/>.

На основании вышеизложенного поясняю, что в соответствии со статьями 36, 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) заказчик работ обязан:

- разработать в составе проектной документации раздел или проект об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, включающий оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия (далее – документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия);

- получить по документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Дополнительно уведомляю о том, сведениями об отсутствии на Территории проектирования объектов обладающих признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия, Комитет не располагает.

Согласно ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ проводится государственная историко-культурная экспертиза.

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона № 342-ФЗ до начала проведения земляных, строительных и иных работ на земельном участке заказчик таких работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Дополнительно информирую, что порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

Председатель комитета



В.О. Цой

Принципиальная схема



Условные обозначения:

- Существующий газопровод высокого (2 кат.) давления
- Проектируемый газопровод высокого (2 кат.) давления

Согласовано	

Взам инв

Подпись и дата

Инв подл

ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

**Наружный газопровод до границ земельных участков,
расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский
район, г.Шлиссельбург, ул.Сосновая д.№№3,5,7
(кад. №№ 47:17:0105004:302-47:17:0105004:304);
ул.Староладожский канал д.№№224,226,228,230, ул.Парковая, д.2
(кад. № 47:17:0105004:1340); кад. № 47:17:0105004:1403.**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект организации строительства

21805-ПОС

2021

ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

**Наружный газопровод до границ земельных участков,
расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский
район, г.Шлиссельбург, ул.Сосновая д.№№3,5,7
(кад. №№ 47:17:0105004:302-47:17:0105004:304);
ул.Староладожский канал д.№№224,226,228,230, ул.Парковая, д.2
(кад. № 47:17:0105004:1340); кад. № 47:17:0105004:1403.**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект организации строительства

21805-ПОС

Руководитель ПКЦ

Нефедова И.В.

Главный инженер проекта

Васильченко И.П.

2021

Обозначение	Наименование	Примечание
21805 – ПОС-С	Содержание	
21805 – ПОС	I. Общие положения	
	1. Краткая характеристика объекта и условий строительства	
	2. Производство основных строительного-монтажных работ	
	3. Контроль за качеством строительства	
	4. Сдача объекта в эксплуатацию	
	5. Продолжительность строительства	
	6. Обоснование инженерно-технического и кадрового обеспечения	
	7. Ведомость потребности в основных строительных машинах и механизмах	
	8. Мероприятия по охране труда и противопожарные мероприятия	
	9. Охрана окружающей природной среды	
	10. Отходы производства и потребления на период строительства	
	12. Календарный план строительства	
	II. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций	
	План полосы отвода	

Согласовано

Взам инв №

Подпись и дата

Инв № подл

21805 – ПОС-С					
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Евдокимова			
Проверил		Васильченко			
Н.контр.		Нефедова			
Утвердил		Нефедова			
Содержание					
Стадия	Лист	Листов			
Р	1				
ПКЦ АО "Газпром газораспределение Ленинградская область"					

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Проект организации строительства (ПОС) разработан в соответствии с действующими нормами, инструктивными документами и государственными стандартами, а именно :

- СП 48.13330.2011. «Организация строительства» (актуализированная редакция СНиП 12-01-2004);
- СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»;
- «Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления» Госгортехнадзора РФ, 2003г. ПБ 12-529-03;
- СНиП 3.02.01-87. «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
- СНиП 12-03-2001. «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002. «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- Правила противопожарного режима Российской Федерации;
- ПБ 10-382-00. «Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов», утв. Постановлением Госгортехнадзора России от 31.12.99 №98;
- РД 10-276-99. «Типовая инструкция для крановщиков (машинистов) по безопасной эксплуатации кранов-трубоукладчиков», утв. Постановлением Госгортехнадзора России от 19.03.1999 №23;
- СанПиН 2.2.3.1384-03. «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ»;
- СНиП 3.01.01-85* «Организация строительного производства»;
- МДС 12-81.2007. «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ»;
- МДС 12-46.2008 «По разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- Расчетные нормативы для составления проектов организации строительства, ЦНИИОМТП, часть I и II;
- СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

К строительству объекта можно приступить только при наличии разрешения на строительство; получение права ограниченного пользования соседними земельными участками на время строительства; привлечение для осуществления работ по возведению объекта недвижимости исполнителя работ (подрядчика); обеспечение строительства проектной документацией, прошедшей экспертизу и утвержденной в установленном порядке.

При строительстве газопроводов, разработчик проектной документации по договору с заказчиком в соответствии с действующим законодательством осуществляет авторский надзор за соблюдением требований, обеспечивающих безопасность объекта.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	подпись и дата
изм	лист	№док.	подпись	дата

				Лист	
				3	
				41	
				21805-ПОС	

1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА И УСЛОВИЙ СТРОИТЕЛЬСТВА.

Проектом предусматривается тупиковая схема газоснабжения коттеджного поселка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г.Шлиссельбург, ул.Сосновая д.№№3,5,7 (кад. №№ 47:17:0105004:302-47:17:0105004:304); ул.Староладожский канал д.№№224,226,228,230, ул.Парковая, д.2 (кад. № 47:17:0105004:1340); кад. № 47:17:0105004:1403, строительство газопровода высокого давления 2 категории до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г.Шлиссельбург, ул.Сосновая д.№№3,5,7 (кад. №№ 47:17:0105004:302-47:17:0105004:304); ул.Староладожский канал д.№№224,226,228,230, ул.Парковая, д.2 (кад. № 47:17:0105004:1340); кад. № 47:17:0105004:1403.

Гидравлический расчет газопровода высокого давления 2 категории выполнен в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011*.

В качестве топлива используется природный газ с теплотой сгорания 8000 ккал/м³ и плотностью 0.683 кг/м³.

Газ предусматривается на нужды отопления, горячего водоснабжения и пищевого приготовления.

Газоснабжение природным газом коттеджного поселка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г.Шлиссельбург, ул.Сосновая д.№№3,5,7 (кад. №№ 47:17:0105004:302-47:17:0105004:304); ул.Староладожский канал д.№№224,226,228,230, ул.Парковая, д.2 (кад. № 47:17:0105004:1340); кад. № 47:17:0105004:1403, предусматривается от существующего газопровода высокого давления 2 категории Ø225x20,5 (проект шифр 8905-ГСН, вып. ПКЦ ОАО «Леноблгаз»). Природный газ транспортируется от ГРС «Кировск». Узел врезки увязан с исполнительной документацией, хранящейся в филиале АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г.Тосно.

Этапы работ:

- врезка редуционной муфтой MR 225/160 в подземный полиэтиленовый газопровод высокого давления 2 категории Ø225x20,5 с установкой односторонней стоп-системы для перекрытия существующего газопровода (ПК0);
- прокладка газопровода высокого давления 2 категории ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 – 160x14,6 (ПК0-ПК25+13,5);
- установка редуционной муфты MR 160/110 (ПК25+13,5)
- установка редуционной муфты MR 110/63 (ПК25+13,5)
- прокладка газопровода высокого давления 2 категории ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 – 63x5,8 (ПК25+13,5-ПК25+27,0; 1ПК0-1ПК0+12,0; 2ПК0+3,5; 3ПК0+3,5; 4ПК0+4,0);
- установка крана КНР d160 (ПК0+5,0; ПК15+67,5);
- установка патрубка-накладки SA 160/63 (ПК16+70,5; ПК24+25,5; ПК24+46,0; ПК24+73,5);
- установка заглушки MV d63 (ПК25+27,0; 1ПК0+12,0; 2ПК0+3,5; 3ПК0+3,5; 4ПК0+4,0);
- установка опознавательных табличек (черт.21805-ГСН.П, л.5). Вдоль трассы подземных газопроводов должны предусматриваться опознавательные знаки, предусмотренные "Правилами охраны газораспределительных сетей", утвержденными постановлением

Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 N 878. На опознавательных знаках должны предусматриваться привязки газопровода, глубина его заложения и номер телефона аварийно-диспетчерской службы.

На границах участков трассы при бестраншейной прокладке следует устанавливать

Инов.№ подл.	Подпись и дата	Взам. Инов. №	Инов. № дубл.	подпись и дата
--------------	----------------	---------------	---------------	----------------

изм	лист	№док.	подпись	дата	21805-ПОС	42	Лист
							4

опознавательные знаки.

Для определения местонахождения газопровода на углах поворота трассы, местах изменения диаметра, установки арматуры и сооружений, принадлежащих газопроводу, а также на прямолинейных участках трассы (через 200 - 500 м) устанавливаются опознавательные знаки.

На опознавательный знак наносятся данные о диаметре, давлении, глубине заложения газопровода, материале труб, расстоянии до газопровода, сооружения или характерной точки;
- герметизация вводов и выпусков инженерных коммуникаций в подвальных помещениях зданий (Серия 5.905-26.08);

- в месте врезки и при пересечении с инженерными коммуникациями на участках трассы ПК0-ПК0+2,0; ПК2+91,0-ПК2+96,0; ПК3+7,5-ПК3+15,5; ПК3+65,0-ПК3+75,0; ПК18+93,5-ПК18+97,5; ПК19+16,0-ПК19+20,0; ПК21+24,5-ПК21+28,5 разработка траншеи выполняется вручную.

Траншею выполнить с откосами 1:0,5.

Рабочий (3,0мх2,0мх2,0м – 3 шт.), приёмные (3,0мх2,0мх2,0м – 1шт.) котлованы выполняются экскаватором с объёмом ковша 0,25 м³. Приёмный (7,0мх2,0мх2,0м – 1шт.) котлован выполняется вручную. Креплениями стенок всех котлованов предусматривается щитами инвентарного типа.

На участках трассы ПК0+24,0 - ПК1+56,0 (l=132,0м); ПК1+63,0 - ПК2+75,0 (l=112,0м); ПК3+76,0 - ПК5+19,5 (l=143,5м); ПК5+19,5 - ПК7+19,5 (l=200,0м); ПК7+19,5 - ПК9+19,5 (l=200,0м); ПК9+19,5 - ПК11+19,5 (l=200,0м); ПК11+19,5 - ПК13+19,5 (l=200,0м); ПК13+19,5 - ПК15+69,0 (l=249,5м) при прокладке под дорогами газопровод прокладывается методом наклонно-направленного бурения без футляра. Длина ГНБ – L=1637,0м (8 участков).

При пересечении региональной автомобильной дороги общего пользования «Шлиссельбург – Нижняя Шальдиха - Путилово - ст. Назия» на км 2+460 (IV тех.категории) и Староладожского канала предусматривается прокладка футляра (ПК15+69,0-ПК16+70,0) методом наклонно-направленного бурения. Газопровод прокладывается протаскиванием с установкой контрольной трубки под ковер на пэ футляре. Длина ГНБ под дорогой и Староладожским каналом – L=100,0м (ПК15+69,5-ПК16+69,5).

На участках трассы ПК0+2,0-ПК0+22,5; ПК2+78,0-ПК2+91,0; ПК2+96,0-ПК3+7,5; ПК3+15,5-ПК3+65,0; ПК3+75,0-ПК3+76,0; ПК16+71,5-ПК18+93,5; ПК18+97,5-ПК19+16,0; ПК19+20,0-ПК21+24,5; ПК21+28,5-ПК25+27,0; 1ПК0+12,0; 2ПК0-2ПК0+3,5; 3ПК0+3,5; 4ПК0+4,0 разработка траншеи выполняется экскаватором с объёмом ковша 0,25 м³. Траншею выполнить с откосами 1:0,5.

Нормативная глубина сезонного промерзания составляет: для насыпных песков, суглинков и супесей, а также озерно-ледниковых супесей - 1,50 м; для озерно-ледниковых песков средней крупности – 1,60 м.

Срок эксплуатации газопроводов – для полиэтиленовых, стальных надземных стальных подземных-50 лет. Периодичность проведения оценки технического состояния газопроводов выполнять в соответствии с ГОСТ Р 54983-2012 п. 6.2.11

Срок эксплуатации устройств (кранов, ПРГ) – в соответствии с паспортом изготовителя.

Восстановление дорожного покрытия

Общая площадь восстановления асфальтового покрытия – 46,4 м².

Конструкция дорожного покрытия:

- асфальтобетон мелкозернистый плотный тип Б марки 1 по ГОСТ 9128-97 – 0,04 м;
- асфальтобетон крупнозернистый плотный марки 1 по ГОСТ 9128-97 – 0,07 м;
- щебень марки 1200-600 фракции 40-70 мм по ГОСТ 8267-93 – 0,25 м;
- песок по ГОСТ 8736-2014 – 0,45 м.

Общая площадь восстановления щебеночного покрытия – 209,6 м².

Щебень по ГОСТ 8267-93 – 0,20 м;

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	Инд. № дубл.	подпись и дата
--------------	----------------	--------------	--------------	----------------

Изм	лист	№ док.	подпись	дата	21805-ПОС	43	Лист

Песок по ГОСТ 8736-2014 – 0,30 м.

Строительство газопровода предусматривается осуществить открытым способом с разработкой траншеи с вертикальными откосами с использованием креплений инвентарного типа.

До начала выполнения строительных работ вдоль дорог необходимо получить согласование с ГИБДД.

На период производства работ участок перехода обозначить сигнальными знаками, видимыми в любое время суток. После окончания работ временные знаки должны быть немедленно демонтированы.

При обнаружении действующих подземных коммуникаций и других сооружений, не обозначенных на топосъемке, земляные работы приостанавливают, на место вызывают представителей организаций, эксплуатирующих эти сооружения.

Точное расположение подземных инженерных коммуникаций определить шурфированием. При производстве земляных работ необходимо вызвать представителей заинтересованных организаций.

В соответствии с действующими правилами охраны подземных коммуникаций, исполнитель работ должен заблаговременно вызвать на место работ представителей организаций, эксплуатирующих действующие подземные коммуникации и сооружения, а при их отсутствии – представителей организаций, согласовавших проектную документацию.

Разработка траншей, пересекающих все виды коммуникаций, допускается только при наличии письменного разрешения организации, эксплуатирующей эти коммуникации и должна производиться в присутствии представителей соответствующей организации. Перед началом работ подземные коммуникации, находящиеся в зоне работ, необходимо вскрыть шурфами с целью уточнения глубины их заложения и расположения.

Размеры строительной полосы определяются в соответствии с СНиП 12-01-2004 (п.4.4), СНиП 12-03-2001ч.1 (п. 6.2.1), СНиП 12-04-2002 (п. 5.1), карты по производству земляных работ института ЛГП и согласно условиям строительства. Размер строительной полосы принимается 4,0 м по всей трассе газопровода.

Предусматривается максимально использовать существующую сеть автомобильных дорог для подвозки труб и материалов.

Разработанный грунт предусматривается собирать в отвал в пределах строительной полосы, а строительный лом вывозится автотранспортом на лицензированный полигон ТБО. Излишки грунта разровнять вдоль трассы газопровода.

После завершения строительства необходимо восстановить нарушенные дорожные покрытия, газонные (травяное) покрытие, водосточные каналы.

До начала строительного-монтажных работ по прокладке газопровода Подрядной организации разработать и утвердить в установленном порядке «Проект производства работ» (ППР).

Инов.№ подл.	Подпись и дата	Взам. Инов. №	Инов. № дубл.	подпись и дата

Изм	лист	№док.	подпись	дата	21805-ПОС	44	Лист
							6

Характеристики объекта.

Таблица 1

Наименование	Ед.изм	Количество	Примечание
1 Часовой расход газа	нм³/час	1770,6	
2 Годовой расход газа:	тыс. нм³/Год	5350,0	
3 Газопровод высокого давления 2 кат. подземный ПЭ100 ГАЗ SDR11-160x14,6 ПЭ100 ГАЗ SDR11-63x5,8	м м	2563,8 37,2	С учетом прокладки змейкой.
Итого высокого давления 2 кат.	м	2601,0	
Всего по проекту:	м	2601,0	
Отключающие устройства: Кран КНР d160	шт.	2	

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	подпись и дата

изм	лист	№док.	подпись	дата	21805-ПОС	45	Лист
							7

2. ПРОИЗВОДСТВО ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНО - МОНТАЖНЫХ РАБОТ

В соответствии с требованиями СНиП 12-01-2004 (СНиП 3.01.01-85*) до начала выполнения строительно-монтажных, в том числе подготовительных, работ на объекте заказчик обязан получить в установленном порядке разрешение на выполнение строительно-монтажных работ и получить права ограниченного пользования соседними земельными участками на время строительства.

Для организации своевременной подготовки поточного строительства, обеспечения опережающей инженерной подготовки, нормальной технологической обстановки для возведения объекта, ввода в эксплуатацию, правильной последовательности строительства, общее время, отводимое для строительства, разделяется на два периода: подготовительный и основной.

2.1 ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

До начала работ по строительству газопровода должны быть выполнены следующие работы:

- разбита и закреплена пикетажными знаками - ось газопровода;
- произведен осмотр строительной полосы;
- определены границы отвала грунта;
- устройство складской площадки для материалов;
- размещение инвентарной бытовки для мастера и рабочих, с обеспечением мер противопожарной безопасности в соответствии требованиями «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;
- обеспечение участка строительства, в том числе санитарно - бытового помещения, водой, электроэнергией.
- ограждение опасных зон и мест.

Сдача трассы производится представителем заказчика, представителем генподрядчика с участием проектной организации.

Окончание подготовительных работ на строительной площадке должно быть принято по акту о выполнении мероприятий по безопасности труда.

Участники строительства своими приказами назначают персонально ответственных за объект должностных лиц:

- ответственного представителя технадзора застройщика (заказчика) - должностное лицо, отвечающее за ведение технического надзора;
- ответственного производителя работ - должностное лицо, отвечающее за выполнением и качеством работ;
- ответственного представителя проектировщика - должностное лицо, отвечающее за ведение авторского надзора.

2.2 ОСНОВНЫЕ РАБОТЫ

2.2.1 ЗАГОТОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Технологический процесс изготовления заготовок является частью общего производственного процесса монтажа систем газоснабжения.

Технологический процесс изготовления узлов газопроводов включает в себя следующие основные операции: очистку и огрунтовку наружной поверхности труб; разметку труб: прямую и фасонную резку труб; гибку труб; правку концов труб и деталей для сборки под сварку; расконсервацию и зачистку концов труб и деталей перед сборкой под сварку; сборку фасонных деталей под сварку; сварку фасонных деталей; сборку элементов; механизированную сварку элементов; сборку узлов; сварку узлов; сборку узлов с арматурой; испытание трубных узлов и систем; дооградуировку узлов; маркировку изделия.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	подпись и дата
-------------	----------------	--------------	--------------	----------------

изм	лист	№док.	подпись	дата	21805-ПОС	Лист
						46

Очистку наружной поверхности можно выполнять как отдельных труб, так и готовых изделий, однако во втором случае из-за сложной конфигурации и широкой номенклатуры узлов и деталей осуществление механизированного процесса очистки вызывает значительные трудности.

Очистку поверхности перед нанесением защитного покрытия делают механическим способом: очистка с помощью абразивов (дробеметных, дробеструйной); металлическими щетками и металлическими ершами.

Разметка должна обеспечивать максимальное использование материалов и сокращение отходов с учетом технологического припуска, величина которого назначается в зависимости от принятой технологии последующей обработки, марки стали и размеров труб.

Резку труб выполняют газопламенным, плазменным и механическим способами. Способ резки выбирают, в зависимости от марки стали, способа соединений, размеров труб и заготовок.

Перед сборкой под сварку трубы между собой стыкуются и их поверхности должны быть зачищены длиной не менее 10 мм от стыка.

Собранные узлы соединяют с помощью сварки.

2.2.2 ПРОДУВКА И ИСПЫТАНИЯ ГАЗОПРОВОДОВ

Испытания на прочность и герметичность наружного распределительного газопровода следует производить после установки отключающей арматуры

Полностью сваренный газопровод, с целью очистки его внутренней полости от окалины, влаги и прочих засорений, должен быть продут сжатым воздухом. После продувки газопровода должны быть проведены испытания на прочность и герметичность сжатым воздухом в соответствии с требованиями [2].

Результаты испытаний на прочность ($P_{испыт.} = 0,45$ МПа проводится в течение 1 часа;) считают положительными, если в период испытания давление в газопроводе не меняется (нет видимого падения давления по манометру).

Результаты испытаний на герметичность ($P_{испыт.} = 0,30$ МПа проводится в течение 30 мин.) считают положительными, если в период испытания фактическое падение давления в газопроводе не превышает допустимого давления и при осмотре доступных к проверке мест не обнаружены утечки.

При пневматических испытаниях газопроводов на прочность поиск дефектов допускается производить только после снижения давления до норм, установленных для испытания на герметичность.

Дефекты, обнаруженные в процессе испытаний газопровода на прочность и герметичность, устраняются только после снижения давления в газопроводе до атмосферного. При этом дефекты, обнаруженные в процессе испытаний газопровода на прочность, должны быть устранены до начала его испытания на герметичность.

После устранения дефектов, обнаруженных в результате испытания газопровода на герметичность, следует повторно произвести это испытание.

Результаты испытаний оформляются записью в строительном паспорте [2].

2.2.3 Восстановительные работы

Предоставленные во временное пользование земельные участки после окончания строительства газопровода должны быть восстановлены в т.ч газоны.

В связи с активным использованием во время строительства дорог поселка с щебеночным покрытием, предусмотреть восстановление дорог по всей длине параллельно газопроводу.

Общая площадь восстановления асфальтового покрытия – 46,4 м².

Конструкция дорожного покрытия:

- асфальтобетон мелкозернистый плотный тип Б марки 1 по ГОСТ 9128-97 – 0,04 м;
- асфальтобетон крупнозернистый плотный марки 1 по ГОСТ 9128-97 – 0,07 м;
- щебень марки 1200-600 фракции 40-70 мм по ГОСТ 8267-93 – 0,25 м;

Инов.№ подл.	Подпись и дата
Взам. Инов. №	Инов. № дубл.
Инов. № дубл.	подпись и дата

изм	лист	№ док.	подпись	дата	21805-ПОС	47	Лист
							9

- песок по ГОСТ 8736-2014 – 0,45 м.

Общая площадь восстановления щебеночного покрытия – 209,6 м².
Щебень по ГОСТ 8267-93 – 0,20 м;
Песок по ГОСТ 8736-2014 – 0,30 м.

Правила техники безопасности

В ходе выполнения работ ответственным за соблюдение техники безопасности является мастер, на которого возлагается:

- инструктаж рабочих непосредственно на рабочем месте о безопасных методах и приемах выполнения работ, с соответствующей записью в журнале инструктажа;
- организация обеспечения чистоты и порядка на рабочих местах, проходах;
- исключение возможного присутствия посторонних лиц на территории участка производства работ и на рабочих местах.

Запрещается передавать управление и обслуживание установкой лицам, не имеющим на это право.

Рабочие, связанные с управлением и обслуживанием установки, обязаны пользоваться индивидуальными средствами защиты: предохранительными поясами, касками, рукавицами, диэлектрическими перчатками, спец.одеждой и спец.обувью.

Перед включением агрегатов установки в работу, включающий должен убедиться в отсутствии людей в опасной зоне и дать предупредительный сигнал, известный всем работающим. Ручной инструмент должен содержаться в исправном состоянии.

Котлованы должны быть ограждены. Выставлены предупреждающие и запрещающие знаки.

Участок работ, рабочие места, проезды и подходы к ним в темное время суток должны быть освещены в соответствии с ГОСТ 12.1.046-85.

Складирование материалов, бурового инструмента должны производиться за пределами призмы обрушения грунта выемки (котлована, траншеи).

Эксплуатацию строительных машин и грузоподъемных машин (автокрана, бульдозера, механизмов и средств малой механизации), включая техническое обслуживание, следует осуществлять в соответствии с требованиями ГОСТ 12.3.033-84 «Система стандартов безопасности труда. Строительные машины. Общие требования безопасности при эксплуатации».

Оставлять без надзора машины с работающим двигателем не допускается.

Проекты производства работ (ППР) должны быть согласованы генеральным подрядчиком и организациями, в ведении которых находится эксплуатация данной дороги.

Приступать к работе по несогласованным ППР перехода категорически запрещается.

При прокладке подземного газопровода через автомобильную дорогу на время производства работ ПОС рекомендуется установка временных дорожных знаков согласно ГОСТ 23457-86 «Технические средства организации дорожного движения»:

- 1.23 «Дорожные работы» - 2 шт.;
- 3.27 «Остановка запрещена» с табл.7.2.1 «Зона действия» - 2 шт.;
- 3.24 «Ограничение максимальной скорости, 40 км» - 2 шт.;
- 3.31 «Конец всех ограничений» - 2 шт.;
- 1.18.2 «Сужение дороги» - 2 шт.

При разработке ППР предусмотреть расстановку дорожных знаков и получить согласование с ГИБДД.

2.2.7 Мероприятия по безопасности дорожного движения

При выезде на автодорогу ПОС предусматривает установку временных пунктов мойки колес (ПМК). Размещение пунктов мойки колес предусмотрено за пределами полосы отвода автомобильных дорог. Выезд (заезд) строительной техники с автомобильных дорог в местах не предусмотренных ПОС запрещается.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	подпись и дата
изм	лист	№док.	подпись	дата

				Лист	
				10	
				48	

Организация движения и ограждение мест производства работ должна выполняться в соответствии с инструкцией ВСН 37-84.

На границах участка строительно-монтажных работ следует установить информационные щиты, на которых указывают организацию, Ф.И.О. лица, руководящего работами, и номер его служебного телефона.

ПОС предусматривает все строительные работы по прокладке газопровода производить в границах полосы отведенной под строительство.

2.2.8 Организация погрузочно-разгрузочных работ

Погрузочно-разгрузочные работы должны производиться, как правило, механизированным способом, согласно требованиям СНиП 12.03-2001 и Правил безопасности. При выполнении погрузочно-разгрузочных работ, связанных с использованием средств автомобильного транспорта, следует, кроме того, соблюдать Правил техники безопасности для предприятий автомобильного транспорта.

Грузоподъемные машины, грузозахватные устройства, применяемые при выполнении погрузочно-разгрузочных работ, должны удовлетворять требованиям государственных стандартов или технических условий на них.

Способы строповки должны исключать возможность падения или скольжения застропленного груза.

На участке, где ведутся погрузочно-разгрузочные работы, не допускается выполнение других работ и нахождение посторонних лиц.

Транспортировка, погрузка и разгрузка труб производится при температуре наружного воздуха не ниже минус 150С.

Трубы можно транспортировать любым видом транспорта с закрытым и открытым кузовом, с креплением по ГОСТ 21650 .

При выполнении погрузочно-разгрузочных операций не допускается перемещение труб волоком, сбрасывание трубы и деталей с транспортных средств. Для погрузочно-разгрузочных работ рекомендуется использовать автомобильный кран. В качестве строповочных средств - использовать текстильные канаты.

2.2.10. Совмещение строительных, монтажных и специальных строительных работ.

Одновременное выполнение на строительной площадке монтажных, строительных и специальных строительных работ (при обеспечении фронтов работ) допускается в соответствии с календарным графиком производства работ, разрабатываемым генподрядной организацией и согласованным со всеми участниками строительства. При этом на участке или захватке, где ведутся монтажные работы, не допускается выполнение других работ и нахождение людей под монтируемыми трубопроводами до укладки их в проектное положение. Ответственность за соблюдением графика совмещенных работ лежит на генподрядчике.

2.2.11. Рекомендации по производству основных видов работ в зимних условиях.

При производстве работ в зимнее время необходимо руководствоваться действующими техническими условиями и инструкциями на производство работ в зимнее время и специальными указаниями проекта. В зимнее время следует выполнять только те земляные работы, производство которых технически и экономически оправдано. При этом котлованы и траншеи, разработанные в зимних условиях, надлежит предохранять от промерзания грунта, в основном путем недобора грунта или укрытия утеплителем. Снятие укрытия (утеплителя) и доработка грунта до проектной отметки ведется вручную непосредственно перед укладкой трубопроводов. Обратную засыпку следует вести талым грунтом, не допуская промораживание основания траншеи. Подъездные пути, пешеходные дорожки на территории строительной площадки необходимо регулярно очищать от снега и наледи.

Интв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. Интв. №	Интв. № дубл.	подпись и дата

					21805-ПОС	49	Лист
							11
изм	лист	№док.	подпись	дата			

3 КОНТРОЛЬ ЗА КАЧЕСТВОМ СТРОИТЕЛЬСТВА

Требуемое качество и надежность сооружений должны обеспечиваться строительными организациями путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер эффективного контроля на всех стадиях строительства.

Контроль качества строительно-монтажных работ должен осуществляться специалистами, оснащенными техническими средствами, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля.

Контроль качества строительно-монтажных работ должен производиться в соответствии со СНиП 42-01-2002, «Правилами безопасности систем газораспределения и газопотребления» и другими нормативными документами.

Производственный контроль качества строительно-монтажных работ должен включать входной контроль проектно-сметной документации, конструкций, изделий, материалов и оборудования; операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций и приемочный контроль строительно-монтажных работ.

При поступлении партии труб или соединительных деталей в строительную организацию производят входной контроль их качества путем внешнего осмотра и измерения основных параметров изделий на соответствие нормативной документации.

Входной контроль качества труб и соединительных деталей из полиэтилена производится в соответствии с требованиями СНиП 3.01.01 и ПБ 12-529.

На каждую партию труб (деталей) должен быть сертификат качества.

По результатам производственного и инспекционного контроля качества СМР разрабатываются мероприятия по устранению выявленных дефектов.

При контроле и приемке работ проверяются:

- соответствие примененных материалов, изделий и конструкций требованиям проекта, ГОСТ, СНиП, ТУ;

- соответствие состава и объема выполненных работ проекту;

- своевременность и правильность оформления производственной документации;

- устранение недостатков, отмеченных в журналах работ в ходе контроля и надзора за выполнением СМР.

Геодезический инструментальный контроль осуществляется в соответствии с разделом 4 СНиП 3.01.03-84 «Геодезические работы в строительстве», ГОСТ 22268-76 и ГОСТ 24846-81. Он выполняется при: 1) создании геодезической разбивочной основы для строительства (выполняется заказчиком); 2) разбивочных работах в период строительства (выполняет генподрядчик).

При приемочном контроле необходимо производить проверку качества выполненных строительно-монтажных работ.

Скрытые работы подлежат контролю с занесением записей в журнал производства работ.

Перечень скрытых работ, подлежащих освидетельствованию:

- устройство основания под газопровод
- присыпка газопровода
- обратная засыпка траншеи
- антикоррозийная защита стальных участков газопровода
- разработка и обратная засыпка котлованов
- прокладка газопровода методом горизонтально-направленного бурения

На всех стадиях строительства с целью проверки эффективности ранее выполненного производственного контроля должен выборочно осуществляться инспекционный контроль специальными службами либо специально создаваемыми для этой цели комиссиями.

По результатам производственного и инспекционного контроля качества строительно-монтажных работ должны разрабатываться мероприятия по устранению выявленных дефектов, при этом должны учитываться требования авторского надзора проектных организаций и органов государственного надзора и контроля, действующих на основании специальных положений.

На объекте строительства в процессе работ должна оформляться, храниться и предъявляться контрольным органам техническая документация, подтверждающая качество

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	подпись и дата

изм	лист	№док.	подпись	дата	21805-ПОС	50

Лист
12

работ и соответствие применяемых материалов, арматуры, оборудования проекту и техническим условиям.

3.1 Испытания газопроводов.

Перед испытанием газопровода на герметичность, в соответствии со СНиП 42-01-2002 раздел 10, внутренняя полость газопровода должна быть очищена от пыли и мусора, попавших в трубу в ходе производства работ по сварке и монтажу. Способ продувки определяется проектом производства работ (ППР).

После продувки газопровода воздухом, производится испытание газопровода на герметичность.

Для проведения работ по продувке и испытанию газопровода в сметной документации предусмотреть монтаж 3-х инвентарных узлов: для газопровода высокого давления; среднего давления и при строительстве подземного перехода установкой «Навигатор».

Испытания подземных газопроводов следует производить после их монтажа.

Испытание газопровода производится в соответствии с нормами раздела 10 СНиП 42-01-2002 и «Правилами безопасности систем газораспределения и газопотребления», 2003г.

При испытании газопроводов следует соблюдать меры безопасности, предусмотренные проектом производства работ

Результаты пневматических испытаний оформляются записью в строительном паспорте газопровода, результаты приемки – актом, подписываемым всеми членами комиссии.

3.2 Приемка законченных строительством объектов газораспределительных сетей.

Для приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы заказчик создает приемочную комиссию.

В состав приемочной комиссии включаются представители заказчика (председатель комиссии), проектной и эксплуатирующей организаций. Представители органов Госгортехнадзора России включаются в состав приемочной комиссии, при приемке объектов, подконтрольных этим органам.

Генеральный подрядчик предъявляет приемочной комиссии на законченный строительством объект газораспределительной системы следующую документацию: комплект рабочих чертежей (исполнительную документацию); сертификаты заводов изготовителей на трубы, фасонные части, сварочные и изоляционные материалы; технические паспорта заводов-изготовителей или их копии на оборудование, узлы, соединительные детали, изоляционные покрытия, изолирующие фланцы, арматуру диам. свыше 100мм; строительные паспорта; протокол проверки сварных стыков газопровода; акт разбивки и передачи трассы для подземного газопровода; журнал учета работ; акт приемки скрытых работ.

Приемочная комиссия должна проверить соответствие смонтированной газораспределительной системы проекту и представленной исполнительной документации, требований СНиП 42-01-2002.

Приемка заказчиком законченного строительного объекта газораспределительной системы должна быть оформлена актом. Он является окончательным для отдельно возводимого объекта газораспределительной системы.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	подпись и дата

					21805-ПОС	51	Лист
							13
изм	лист	№док.	подпись	дата			

4 СДАЧА ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Перед испытанием газопровода на герметичность в соответствии со СНиП 42-01-2002 раздел 10 производится продувка смонтированного трубопровода сжатым воздухом для удаления пыли и мусора, попавших в трубу в ходе производства работ по сварке и монтажу. Способ продувки определяется проектом производства работ (ППР).

После продувки газопровода воздухом, производится испытание газопровода на герметичность. Испытание газопровода производится в соответствии с нормами раздела 10 СНиП 42-01-2002 и «Правилами безопасности систем газораспределения и газопотребления», 2003г.

Испытания газопроводов на герметичность проводят путем подачи в газопровод сжатого воздуха и создания в газопроводе испытательного давления.

Нормы испытаний полиэтиленовых газопроводов, стальных надземных газопроводов, газопроводов и оборудования ГРП, а также внутренних газопроводов зданий следует принимать по таблице 4. Температура наружного воздуха в период испытания полиэтиленовых газопроводов должна быть не ниже минус 15 °С.

Таблица 4

Рабочее давление газа, МПа	Испытательное давление, МПа	Продолжительность испытаний, ч
Полиэтиленовые газопроводы		
До 0,005	0,3	24
Св. 0,005 до 0,3	0,6	
Св. 0,3 до 0,6	0,75	
Надземные газопроводы		
До 0,005	0,3	1
Св. 0,005 до 0,3	0,45	
Св. 0,3 до 0,6	0,75	
Св. 0,6 до 1,2	1,5	
Св. 1,2 до 1,6 (для СУГ)	2,0	
Газопроводы и оборудование ГРП		
До 0,005	0,3	12
Св. 0,005 до 0,3	0,45	
Св. 0,3 до 0,6	0,75	
Св. 0,6 до 1,2	1,5	

Результаты пневматических испытаний оформляются записью в строительном паспорте газопровода, результаты приемки – актом, подписываемым всеми членами комиссии.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	подпись и дата
-------------	----------------	--------------	--------------	----------------

изм	лист	№док.	подпись	дата	21805-ПОС	52	Лист
							14

5. ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Расчет продолжительности строительства выполнен в соответствии с требованиями СНиП 1.04.03-85*, часть 2, раздел 2 «Коммунальное хозяйство», стр.180 п.42; часть 2, раздел 7* «Городские инженерные сооружения», стр.226, п.1 и п.6, пособие к СНиП 1.04-03-85* п.2.46.

Исходные данные для расчета:

Полиэтиленовый газопровод с общей протяженностью по проекту – **2601,0 м**, методом ГНБ – **1737,0 (9 участков)**

1. Согласно п.42, исходя из имеющихся в нормах протяженностей

Принимаем продолжительность строительства 0,8 мес. в т.ч. подготовительный период 0,1 мес.

2. Прокладка газопровода методом ННБ – 9 переходов.

Из опыта строительных организаций, 1 переход методом ННБ – 0,1 мес.

$$T = 0,1 * 9 = 0,9 \text{ мес.}$$

Общая продолжительность $T = 1,7 * 1,2 = 2,0$ мес. (с восстановлением дорог и благоустройством).

Принимаем по ПОС $T = 2,0$ месяца, в т.ч. подготовительный период 3 дня.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	подпись и дата					
					21805-ПОС				
					Лист				
					15				
изм	лист	№ док.	подпись	дата	53				

6. ОБОСНОВАНИЕ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО И КАДРОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА.

Потребность строительства в кадрах

Численность работающих на строительство газопровода рассчитана на основании данных о выработке на одного работающего, достигнутой в строительных организациях, которым является 2008 год.

Потребность строительства в кадрах определяется по формуле:

$$P = \frac{C}{W}$$

Где:

P – потребное количество строительных кадров, чел;

C – годовой объем строительно-монтажных работ, тыс.руб;

W – среднегодовая выработка на одного работающего в год, тыс.руб/чел

Годовой объем работ по строительству газопровода равен:

$$C_{год} = \frac{C_{стр} * T_{год}}{T_{стр}}$$

где

C_{стр} - объем работ строительства газопровода;

T_{год} - продолжительность года в месяцах;

T_{стр} - продолжительность строительства газопровода в месяцах.

Стоимость работ по строительству газопровода составляет, тыс. руб.:

На основании «Пособия по разработке проектов организации строительства и проектов производства работ для жилищно-гражданского строительства (к СНиП 3.01.01-85*)» соотношение числа рабочих, ИТР, служащих, МОП принимается соответственно 85, 8, 5 и 2%.

В соответствии с МДС 12-46.2008 коэффициент соотношения для мужчин и женщин 0,7 и 0,3 соответственно.

Расчеты потребности в кадрах представлены в таблице 5.:

Таблица 5

Наименование	Ед.изм	%	Кол-во
Количество работающих,	чел	100,00	11
в том числе: рабочие	чел	85,00	9
ИТР	чел	8,00	1
служащие+МОП	чел	7,00	1
в том числе: мужчины	чел	70,00	8
женщины	чел	30,00	3
Наиболее загруженная смена,	чел	(сумм МОП ИТР раб)	8
в том числе: рабочие	чел	70,00	6
ИТР (от ИТР)	чел	80,00	1
служащие+МОП (от МОП)	чел	70,00	1
в том числе: мужчины	чел	70,00	6
женщины	чел	30,00	2

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	подпись и дата

изм	лист	№док.	подпись	дата	21805-ПОС	Лист 16
					54	

Строительство на объекте производится 1-ой рабочей бригадой, с производством работ минимизирующим помехи при дорожном движении транспорта. Участки захватки строительства устанавливаются бригадиром в соответствии с устанавливаемыми им нормами дневных работ. Схемы временного объезда разрабатываются на стадии рабочей документации в составе «Проект организации дорожного движения».

Потребность строительства в энергетических ресурсах

На стадии разработки проектной документации подрядная организация не выбрана.

Расчет потребности в электроэнергии для данного объекта выполнен на основании «Расчетных нормативов для составления проектов организации строительства» часть 2.

Потребность строительства в электроэнергии приведена в таблице 6.

Таблица 6

Наименование	Ед. изм.	Нормативный показатель на 1 км газопровода	Общая расчетная потребность на 2,6 км
Потребляемая электрическая мощность	кВт	1,5	3,9

Детальный расчет электроэнергии необходимо выполнить на стадии ППР подрядной организацией с учетом имеющихся технических ресурсов.

Подключение к электросетям на данном объекте не производится, ПОС предусматривает использование передвижных электростанций SDMO 6000, мощностью 6 кВт.

Потребность строительства в воде

Потребность строительства в воде определена суммой расхода воды на производственные и хозяйственно-бытовые нужды.

Расчет выполнен по формуле:

$$Q_{\text{тр}} = Q_{\text{пр}} + Q_{\text{хоз}}$$

где:

$Q_{\text{тр}}$ – потребность строительства в воде (л/с);

$Q_{\text{пр}}$ – потребность строительства в воде на производственные нужды (л/с);

$Q_{\text{хоз}}$ – потребность строительства в воде на хоз-бытовые нужды (л/с).

Потребность строительства в воде на производственные нужды $Q_{\text{пр}}$ определена по формуле:

$$Q_{\text{пр}} = \frac{K_n * q_n * P_n * K_{\text{ч}}}{3600 * t}$$

где:

$Q_{\text{пр}}$ – потребность строительства в воде на производственные нужды (л/с);

$q_n = 500$ л – удельный расход воды на производственное потребление (поливка бетона, заправка и мытье машин и т.п.);

P_n – число производственных потребителей в max. загруженную смену;

$K_{\text{ч}} = 1,5$ – коэффициент часовой неравномерности водопотребления;

$K_n = 1,2$ – коэффициент на неучтенный расход воды;

$t = 8$ ч – число часов в смену.

Потребность строительства в воде на хозяйственно-бытовые нужды $Q_{\text{хоз}}$ определяется по формуле:

$$Q_{\text{хоз}} = \frac{q_x * P_p * K_{\text{ч}}}{3600} + \frac{q_d * P_d}{3600}$$

Интв.№ подл.	Подпись и дата
Взам. Интв. №	Интв. № дубл.
Интв. № дубл.	подпись и дата

Изм	лист	№ док.	подпись	дата	21805-ПОС	55	Лист
							17

$$3600 * t \quad 60 * t1$$

где

$Q_{\text{хоз}}$ – потребность строительства в воде на хоз-бытовые нужды (л/с);

$q_x = 15$ л – удельный расход воды на хозяйственно-бытовые потребности работающих;

P_p – численность работающих в макс. загруженную смену;

$K_q = 2,0$ – коэффициент часовой неравномерности водопотребления;

$q_d = 30$ л – расход воды на прием душа одним работающим;

P_d – численность пользующихся душем (до 80% от P_p);

$t = 45$ мин – продолжительность использования душевой установки;

$t = 8$ ч – число часов в смену.

Расход воды для нужд пожаротушения в период строительства:

$$Q_{\text{пож}} = 5 \text{ л/с}$$

Общая потребность в воде:

$$Q_{\text{общ}} = Q_{\text{тр}} + Q_{\text{пож}} = Q_{\text{пр}} + Q_{\text{хоз}} + Q_{\text{пож}}$$

Потребное количество воды на противопожарные нужды принимается, в соответствии с «Расчетными нормативами для составления ПОС», в количестве 20 л/сек.

Потребность в воде на бытовые нужды принимается в соответствии с пунктами 12 и 31 приложения 3 СНиП 2.04.01-85* в количестве 0,016 м³/сут на 1 человека (ИТР и служащие), 0,025 м³/сут на 1 человека (рабочие) и 0,692 м³/сут на производственные нужды.

В объем потребности воды на бытовые нужды входит расход воды на питьевые нужды (см. СанПиН-2-2-3-1384-03), определенный из расчета 3,00 - 3,50 л/сут на 1-го человека летом и 1,00 – 1,50 л/сут на 1-го человека зимой.

Питьевое водоснабжение согласно СанПиН 2.2.3.1384-03: Все строительные рабочие обеспечиваются доброкачественной питьевой водой, отвечающей требованиям действующих санитарных правил и нормативов;

- Питьевые установки необходимо иметь в гардеробных, в помещениях для личной гигиены женщин, пунктах питания, здравпунктах, в местах отдыха работников;

- На строительных площадках при отсутствии централизованного водоснабжения необходимо иметь установки для приготовления кипяченой воды. Для указанных целей допускается использовать пункты питания;

- В качестве питьевых средств рекомендуются: газированная вода, чай и другие безалкогольные напитки с учетом привычек и особенностей местного населения.

На объекте строительства для питьевых нужд используется привозная бутилированная вода.

Питание работающих предусматривается в специально оборудованных для этих целей помещениях – бытовках, оборудованных под столовую.

Расчет потребности в воде.

Таблица 7

Наименование	
Водопотребление на производственные нужды	
Удельный расход воды на производственные нужды, $q_{пр}, л$	500,00
Количество производственных потребителей в наиболее загруженную смену, P_n	8
Коэффициент часовой неравномерности водопотребления, K_q	1,50
Коэффициент на неучтенный расход воды, K_n	1,20

Интв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. Интв. №	Интв. № дубл.	подпись и дата
--------------	----------------	---------------	---------------	----------------

Изм	лист	№ док.	подпись	дата	21805-ПОС	56	Лист
							18

Продолжительность смены, t , ч	8,00
Расход воды на производст. нужды, $Q_{пр}$, л/с	0,25
Водопотребление на хозяйственно-бытовые нужды	
Удельный расход воды на хозяйственно-бытовые нужды работающих, q_x , л	15,00
Количество работающих в наиболее напряженную смену, P_p , чел	8
Коэффициент часовой неравномерности водопотребления, K_q	2,00
Расход воды на 1-го чел. приеме душа, q_d , л	30,00
Численность пользующихся душем, 80% от P_p , л	6,40
Продолжительность использования душевой установки, t_1 , мин	45,00
Продолжительность смены, t , ч	8,00
Расход воды на хоз-бытовые нужды, $Q_{хоз}$, л/с	0,08
Потрбность в воде на производственные и хозяйственно-бытовые нужды, $Q_{пр}$, л/с	0,33
Расход воды на пожаротушение в период строительства, $Q_{пож}$, л/с	5,00
Общая потребность в воде, $Q_{общ}$, л/с	5,33

Потребность строительства в сжатом воздухе.

Сжатый воздух используется для продувки газопроводов, проведения пневматических испытаний. Потребность в сжатом воздухе удовлетворяется за счет эксплуатации передвижных компрессорных установок типа ЗИФ –55.

Потребность в сжатом воздухе, $м^3/мин$, определяется по формуле:

$$q = 1.4 \sum q * K_0,$$

где

$\sum q$ - общая потребность в воздухе пневмоинструмента;

K_0 - коэффициент при одновременном присоединении пневмоинструмента 0,9.

Наименование	
Количество компрессоров Зиф 55	6,00
Потребность в сжатом воздухе пневмоинструмента, q , $м^3/мин$	6,00
Коэффициент одновременности работы пневмоинструмента, K_0	0,90
Общая потребность в сжатом воздухе, $м^3/мин$	45,36

Инв.№ подл.	Подпись и дата
Взам. Инв. №	Инв. № дубл.
Подпись и дата	подпись и дата

изм	лист	№ док.	подпись	дата	21805-ПОС	57	Лист 19
-----	------	--------	---------	------	------------------	----	------------

Потребность площадей временных зданий административно-бытового назначения.

Состав временных зданий определяется в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.3.1384-03 (п.12.2). В состав санитарно-бытовых помещений должны входить гардеробные, душевые, умывальни, санузлы, курительные, устройств питьевого водоснабжения, помещения для обогрева или охлаждения, обработки, хранения и выдачи спецодежды. В соответствии с ведомственными нормативными документами допускается предусматривать в дополнение к указанным и другие санитарно-бытовые помещения и оборудование. Состав временных зданий с учетом групп производственных процессов и расчетная численность работников представлена в таблице 7:

Таблица 7

Наименование	Норматив	Необходимая площадь
Гардеробные, в том числе: (общее кол-во раб)	0,70	9
гардеробные для мужчин		6
гардеробные для женщин		3
Душевые, в том числе:	0,54	6
душевые для мужчин		4
душевые для женщин		2
Умывальные, в том числе:	0,20	3
умывальные для мужчин		2
умывальные для женщин		1
Сушилки, в том числе:	0,20	3
сушилки для мужчин		2
сушилки для женщин		1
Помещения для приема пищи	0,50	4
Помещения для обогрева	0,10	1
Туалеты для мужчин	0,70	4
Туалеты для женщин	1,40	3
Помещение офиса	4,00	8
Конференц-зал	0,70	8
Склады открытые	24,00	41
Склады закрытые	60,20	20
	Всего:	110

Доставка материалов и конструкций производится централизованно через управление производственно-технологической комплектации, которое располагает основной площадью потребных складских помещений.

Складирование материалов должно производиться за пределами обрушения грунта незакрепленных выемок (котлованов, траншей).

Конкретные места для организации площадки для складирования материалов определяется по согласованию с Заказчиком на стадии разработки ППР.

Инва.№ подл.	Подпись и дата
Взам. Инв. №	Подпись и дата
Инва. № дубл.	Подпись и дата

изм	лист	№док.	подпись	дата	21805-ПОС	Лист
						58

7 ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНОСТИ В ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИНАХ И МЕХАНИЗМАХ.

Таблица 8

Наименование машин и механизмов	Тип, марка	Ед.изм.	Количество	Область применения
1	2	3	4	5
Экскаватор одноковшовый емкостью 0,50 м3 (обратная лопата)	ЭО-3322	шт	1	Разработка грунта
Бульдозер	ДЗ-162 мощн.95 л.с	шт	1	Перемещение грунта
Автотранспорт	МАЗ	шт	1	Перевозка материалов и конструкций
Трамбующие машины. Виброплита	Weber, Wasker	шт	1	Уплотнение слоев покрытия
Кран автомобильный	КС-2561	шт	1	СМР
Компрессор передвижной	ЗИФ-55	шт	1	Обеспечение сжатым воздухом
Электростанция передвижная	«SDMO 6000» мощностью 6 кВт.	шт	1	Обеспечение электроэнергией
Автобус	Газель	шт	1	Перевозка людей
Асфальтокаток	ДУ-54	шт	1	Уплотнение слоев покрытия
Рентгено-магнитографическая лаборатория	РМЛ-213	шт	1	Контроль качества
Трубовоз		шт	1	Подвозка труб
Автоцистерна		шт	1	Емкость для тушения пожара
Сварочный аппарат для полиэтиленовых труб	«Ласка», «Пилот FUS-315», Ондин»	шт	1	Сварка труб
Эл. сварочный аппарат	«Transpocket-1500» (сталь) (САГ)	шт	1	Сварка труб
Водовозка	ЗИЛ-130	шт	1	Подвозка воды
Фирма «Вермеер» США. Установка «Навигатор»	Тяговое усилие 200кН	шт	1	Прокладка газопровода методом ННБ

Примечание:

Приведенный перечень механизмов составлен на основе решений ПОС и физических объемов.

Машины и механизмы могут быть заменены на аналогичные по производительности.

Потребное количество и марка машин и механизмов окончательно уточняются в ППР в зависимости от принятых методов, фронта работ и с учетом изменений в поставке строительной техники.

Инва.№ подл. Подпись и дата
 Взам. Инв. № Инв. № дубл. Подпись и дата

изм	лист	№ док.	подпись	дата	21805-ПОС	Лист
						59

8 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ТРУДА И ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Организация и выполнение работ в строительном производстве должны осуществляться при соблюдении законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов в соответствии со СНиП 12.03-2004 «Безопасность труда в строительстве». В соответствии с действующим законодательством обязанности по обеспечению безопасных условий охраны труда в организации возлагаются на работодателя.

Площадка строительства должна быть подготовлена для обеспечения безопасного производства.

Работающих необходимо обеспечить санитарно – гигиеническими и безопасными условиями труда с целью устранения производственного травматизма и профессиональных заболеваний. В зависимости от выполняемых работ рабочие должны быть обеспечены спецодеждой, спец.обувью и защитными средствами.

Инструкции по охране труда и техники безопасности для рабочих каждой профессии с учетом специфики местных условий должны быть разработаны в строительном-монтажных управлениях и утверждены главным инженером.

Перед допуском к работе рабочие должны пройти инструктаж по безопасности труда и пройти необходимое обучение методам безопасного проведения работ. Допуск к работам оформляется записью в журнале инструктажа по технике безопасности, в котором каждый работник ставит свою подпись в подтверждении получения необходимого инструктажа.

Вагон-бытовки для рабочих устанавливаются на расстоянии не ближе 50м от жилых зданий. Для водоснабжения бытовых помещений используется привозная питьевая вода. Применение биотуалетов и баков для пищевых отходов исключает потребность в устройстве канализации. Питание работающих предусматривается в специально оборудованных для этих целей помещениях – бытовках, оборудованных под столовую.

Перед началом работ необходимо выделить в соответствии с п.4.9 СНиП 12-03-2001 опасные для людей зоны и обозначить их знаками безопасности и надписями в установленном порядке.

При производстве земляных работ на территории населенных пунктов котлованы и траншеи, где происходит движение людей и транспорта, должны быть ограждены в соответствии с требованиями п. 6.2.2. СНиП 12-03-2001. В зонах работ механизмов необходимо установить предупредительные знаки.

Строительные площадки в темное время необходимо освещать в соответствии с требованиями государственных стандартов. Освещенность должна быть равномерной, без слепящего действия осветительных приспособлений.

Перед началом земляных работ необходимо выявить и обозначить на месте трассы зоны существующих подземных коммуникаций.

Особое внимание следует обращать на безопасное ведение работ вблизи электро- и телефонных кабелей, газо- и водопроводов.

При производстве работ в зонах специально охраняемых объектов должны выполняться требования владельцев или эксплуатирующих организаций.

Складирование материалов должно осуществляться за призмой обрушения траншей. Складирование трубопроводов осуществлять в штабеле высотой до 1,5м на прокладках с концевыми опорами.

Запрещается использовать при строповке непроверенные стропы и тросы. Пеньковые канаты, применяемые для стяжек, не должны иметь перетертых и замочаленных прядей.

Подъем труб не должен производиться, если под грузом находятся люди.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	подпись и дата
-------------	----------------	--------------	--------------	----------------

изм	лист	№док.	подпись	дата	21805-ПОС	Лист
						60

9. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ

При организации строительного производства необходимо осуществлять мероприятия и работы по охране окружающей природной среды, для сохранения устойчивого экологического равновесия, не нарушать условия землепользования, установленные законодательством об охране окружающей среды.

В целях охраны природы необходимо выполнять следующие условия:

- обязательное соблюдение границ территории, отводимых для строительства;
- оснащение рабочих мест и строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых мест и строительных отходов;
- использование только специальных установок для подогрева воды, материалов;
- выполнение в полном объеме мероприятий по сохранности зеленых насаждений;
- удаление полиэтиленовой стружки при обработке торцов труб и деталей производить в полиэтиленовые мешки с последующим вывозом их на свалку;
- обслуживание автотранспортных средств и механизмов должно производиться специализированными предприятиями, имеющими соответствующие лицензии;
- работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально-допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума;
- территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных материалов;
- соблюдение требований местных органов охраны природы.

Трасса газопровода выбрана с учетом максимального сохранения растительного покрова и зеленых насаждений, в наиболее безопасных местах, с допустимым приближением к существующим строениям, подземным и надземным коммуникациям. Прокладка газопровода гарантирует его надежность.

Производство строительно-монтажных работ должно проводиться в соответствии с СанПиН 2.2.3.11384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ».

При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории строительства отрицательное воздействие отходов на окружающую среду будет максимально снижено.

Все строительно-монтажные работы производятся последовательно и не совпадают во времени. В связи с этим, загрязняющие вещества, выбрасываемые в атмосферу, носят кратковременный характер и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительно-монтажных работ.

После завершения строительства необходимо восстановить профиль нарушенных водопропускных каналов.

После окончания основных работ строительная организация должна благоустроить территорию.

В соответствии с нормами технологического проектирования предприятий газовой промышленности все проектируемое оборудование, арматура, трубопроводы полностью герметичны, что обеспечивает охрану окружающей среды от загазованности после пуска газопровода в эксплуатацию.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	подпись и дата

					21805-ПОС	Лист
						23
изм	лист	№док.	подпись	дата		61

10 ОТХОДЫ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА

Для строительства газопровода используются трубы стальные по ГОСТ 10704-91. Стальные трубы хранятся в условиях, обеспечивающих их сохранность от повреждений. Допускаемые отклонения геометрических параметров, регламентированы соответствующими нормативно-техническими документами на выпуск изделий. Отходы труб - обрезки кромок при сварке.

При строительстве газопроводов образуются отходы твердые бытовые, отходы электродов (огарки) при прокладке стального газопровода.

При прокладке газопровода из полиэтиленовых труб, отходы составляют 2% от общей протяженности полиэтиленового газопровода.

Сбор и хранение производственных отходов осуществляется в закрытых металлических контейнерах с последующим вывозом в установленном порядке на базу подрядчика. ТБО собираются в металлический контейнер с последующим вывозом на полигон.

Все виды отходов, образующиеся в процессе текущего ремонта техники, участвующей в строительстве газопровода, собираются, отвозятся на ближайшую городскую свалку автотранспортом.

При сварочных работах используются электроды Э-42. Отходы электродов составляют 6-25% от общего количества («Справочник сварщика» под ред. Степанова, стр.96)

Твердые бытовые отходы (ТБО)

Во время строительства газопровода образуются ТБО. Согласно «Справочным материалам по удельным показателям образования промышленных отходов» норма накопления составит 120 кг на 1 человека в год.

Таблица 9

Наименование	Ед.изм.	1-й год
Продолжительность строительства	мес	2,00
Норматив накопления ТБО	кг/чел-г	120,00
Количество работающих	чел	11
Количество ТБО	кг	220,00

Инва.№ подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	Инва. № дубл.	подпись и дата

					21805-ПОС	62	Лист
							24
изм	лист	№док.	подпись	дата			

II. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

Рабочий проект разработан с соблюдением всех норм и требований СНиП 42 –01-2002, без какого-либо отступления.

Возникновение чрезвычайных ситуаций на запроектированном газопроводе маловероятно, но полностью не исключено. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций предусмотрены при проектировании и строительстве сети газопровода, а также в организации контроля за его состоянием в процессе эксплуатации.

Трасса газопровода выбрана в наиболее безопасных местах с допустимыми приближениями к существующим строениям, подземным и надземным коммуникациям.

Заглубление подземного газопровода обеспечивает отсутствие на него динамических и статических воздействий машин. Таким образом, проектными мероприятиями выполнены все решения, направленные на полную надежность газопровода.

В процессе строительства газопровода предусматривается повышение качества строительно-монтажных работ, что существенно обеспечит надежность эксплуатации газопровода.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на газопроводе в период его эксплуатации заключается в основном в организации постоянного контроля за его состоянием, проведением технического обслуживания и плановых ремонтных работ специализированными бригадами или звеньями.

Все работы по техническому обслуживанию газопровода должны выполняться в соответствии с ПБ 12-529-03 «Правила безопасности систем газораспределения и газопотребления».

В случае стихийных бедствий (урагана, землетрясения, паводковых вод, наводнения и т.п.) эксплуатационным службам необходимо организовать усиленный контроль за состоянием сети и арматуры газопровода. В критические моменты газопровод должен быть отключен от подачи газа.

Разработка мероприятий выполнена в соответствии с требованиями СП 11-107-98 Порядок разработки и состав «Инженерно-технических мероприятий гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» проектов строительства.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	подпись и дата

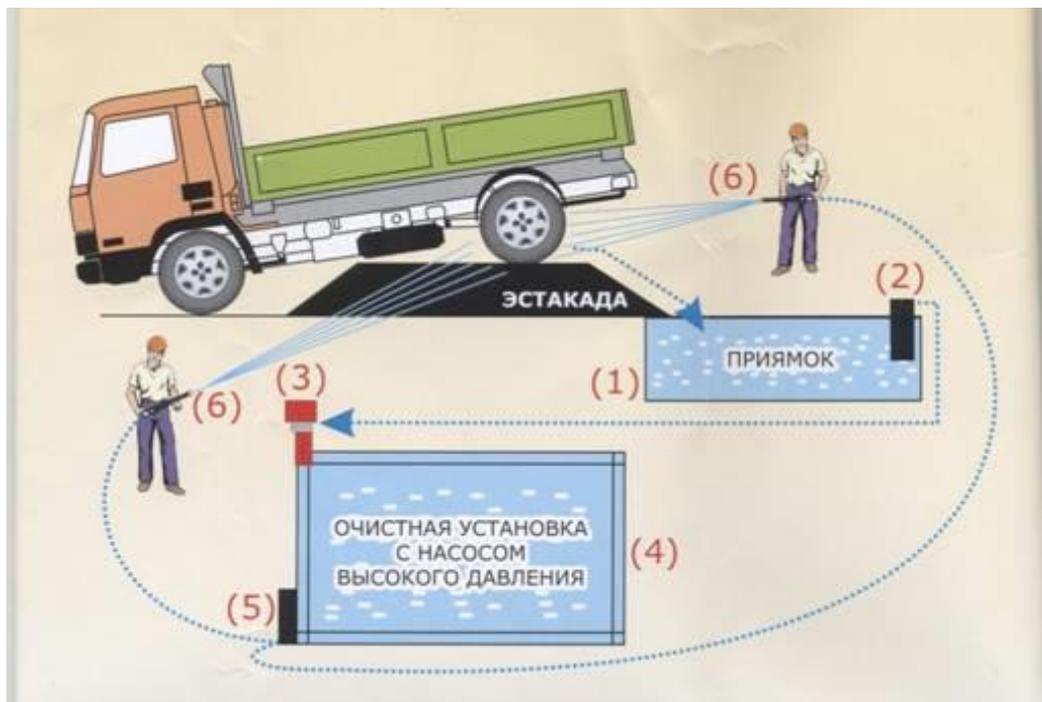
									Лист
									26
изм	лист	№док.	подпись	дата	21805-ПОС				64

ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	подпись и дата

изм	лист	№док.	подпись	дата	21805-ПОС	65	Лист
							27

Приложение 1 . Схема мойки колёс серии «Каскад»



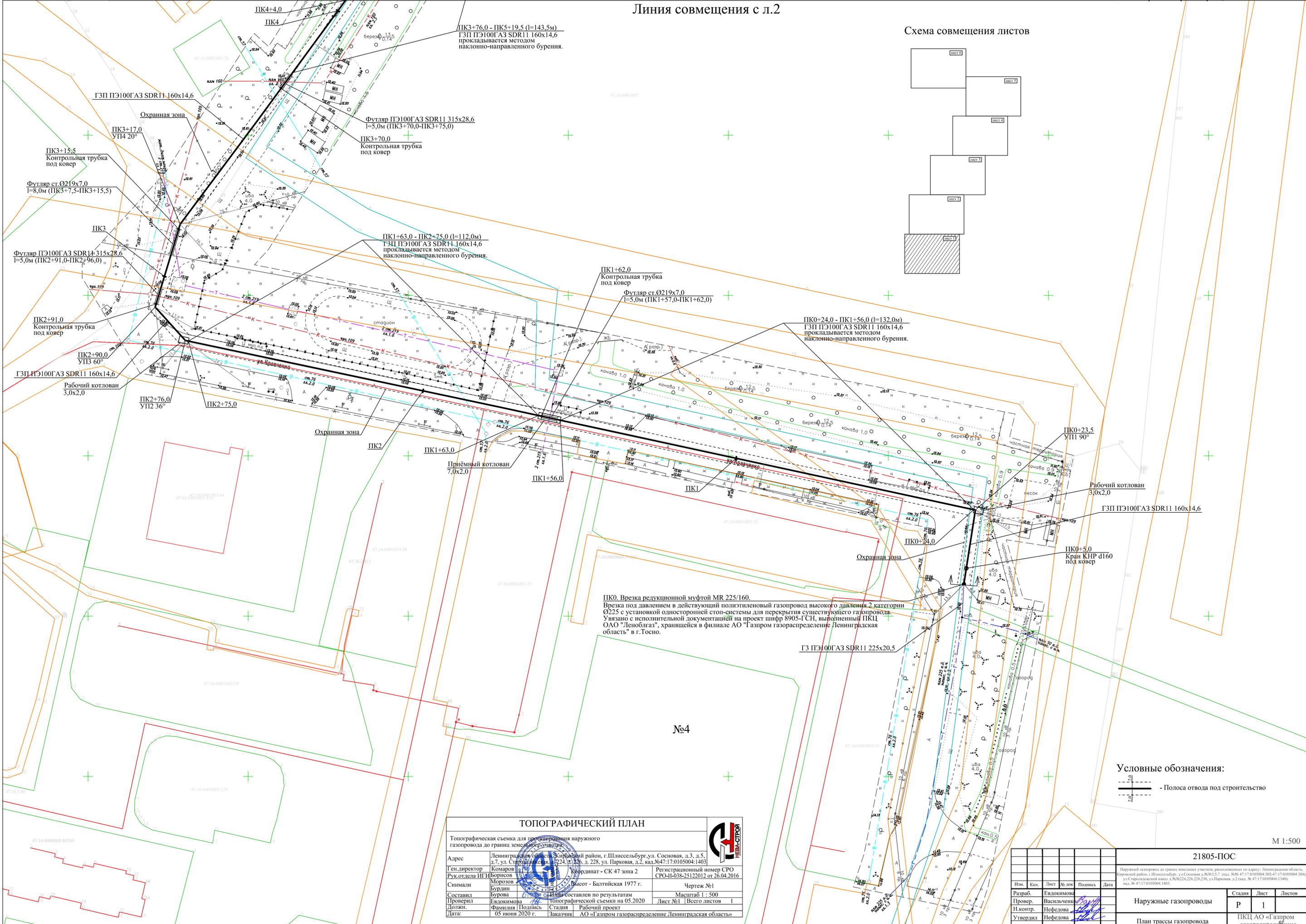
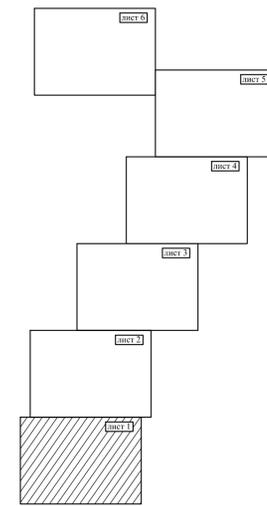
Процесс мойки осуществляется струей воды из пистолетов-распылителей (6). Грязная вода стекает в приямок (герметическую емкость) (1). Погружной насос (2) перекачивает воду через гидроциклон (3) в очистную установку (4), откуда насосом высокого давления (5) подается в пистолеты-распылители (6).

Инв.№ подл.	Подпись и дата
Взам. Инв. №	Инв. № дубл.
Инв. № дубл.	подпись и дата

изм	лист	№ док.	подпись	дата
-----	------	--------	---------	------

Линия совмещения с л.2

Схема совмещения листов



ПК0. Врезка редукционной муфты MR 225/160.
 Врезка под давлением в действующий полиэтиленовый газопровод высокого давления 2 категории Ø225 с установкой односторонней стоп-системы для перекрытия существующего газопровода. Увязано с исполнительной документацией на проект шифр 8905-Г/СН, выполненный ПКЦ ОАО "Леноблгаз", хранящейся в филиале АО "Газпром газораспределение Ленинградская область" в г.Тосно.

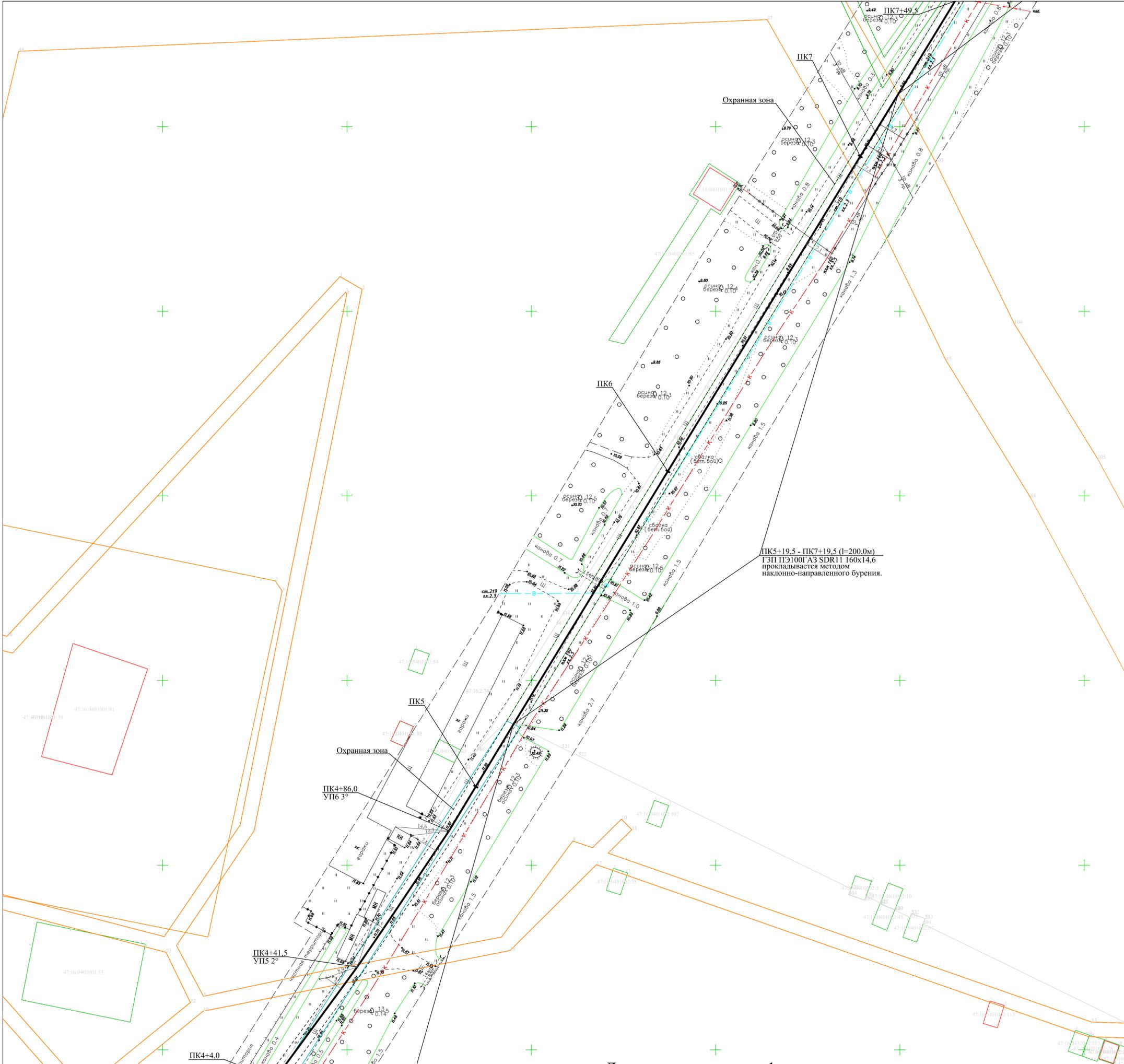
Условные обозначения:
 - Полоса отвода под строительство

ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН			
Топографическая съемка для проектирования наружного газопровода до границ земельных участков			
Адрес	Ленинградская область, Кировский район, г.Шлиссельбург, ул. Сосновая, д.3, д.5, д.7, ул. Старогазская, д.224, д.226, д.228, ул. Парковая, д.2, кал.№47:17:0105004:1403		
Ген.директор	Комаров	Координат - СК 47 зона 2	Регистрационный номер СРО СРО-И-038-25122012 от 26.04.2016
Рук.отдела ИГИ	Борисов	Высот - Балтийская 1977 г.	Чертеж №1
Снимали	Морозов	СНМ составлен по результатам	Масштаб 1 : 500
Составил	Бурова	топографической съемки на 05.2020	Лист №1 Всего листов 1
Проверил	Евдокимова	Стадия	Рабочий проект
Должн.	Фамилия	Заказчик	АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»
Дата:	05 июня 2020 г.		

№4

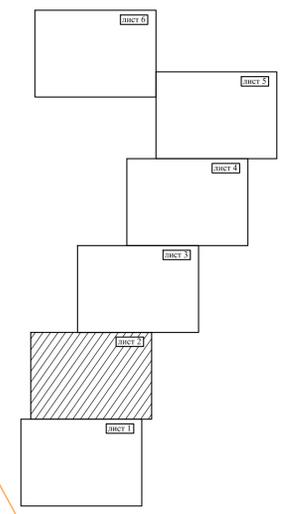
М 1:500

21805-ПОС					
Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г.Шлиссельбург, ул.Сосновая д.№№3,5,7 (кад. №№47:17:0105004:202-47; 17:0105004:304); ул.Старогазской кал. д.№№24,26,28,230, ул.Парковая, д.2 (кад. №47:17:0105004:1403).					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Евдокимов			
Провер.		Васильченко			
Н.контр.		Нефедова			
Утвердил		Нефедова			
Наружные газопроводы				Стация	Лист
План трассы газопровода высокого давления 2 категории				Р	1
План трассы газопровода высокого давления 2 категории				ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	



ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН			
Топографическая съемка для проектирования наружного газопровода до границ земельных участков			
Адрес	Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д.3, л.5, д.7, ул. Старый Кожух, д.224, л.226, д.228, ул. Парковая, д.2, кад.№47:17:0105004:1403	Координат - СК 47 зона 2	Регистрационный номер СРО СРО-И-038-25122012 от 26.04.2016
Ген. директор	Комаров	Высот - Балтийская 1977 г.	Чертеж №1
Рук. отдела ИТ	Борисов	Морозов	Масштаб 1 : 500
Снимали	Бурдани	Бурова	Лист №1 Всего листов 1
Составил	Бурова	Составлен по результатам топографической съемки на 05.2020	
Проверил	Евдокимова	Стадия Рабочий проект	
Должн.	Фамилия Подпись	Заказчик	АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»
Дата:	05 июня 2020 г.		

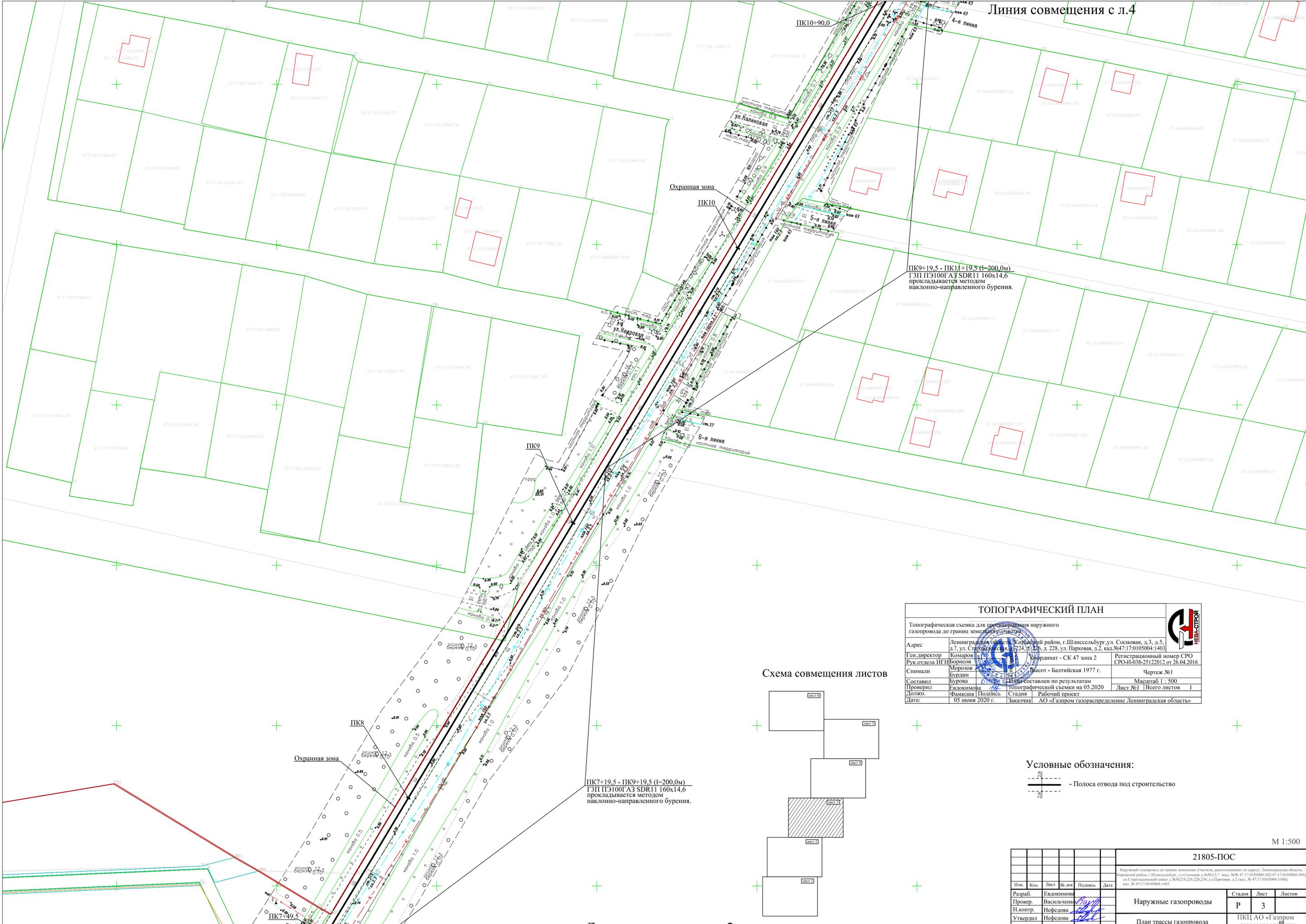
Схема совмещения листов



Условные обозначения:
 - Полоса отвода под строительство

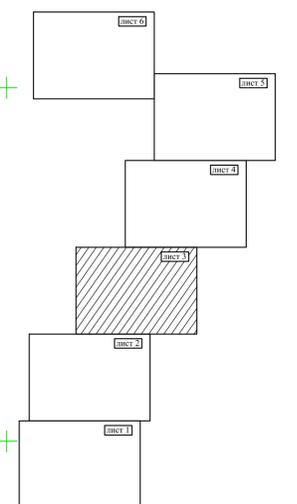
М 1:500

21805-ПОС					
Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая д.№3,5,7 (кад. №47:17:0105004:302-47; 17:0105004:304); ул. Старокожуховский выв. д.№24,25,28,29, ул. Парковая, д.2 (кад. №47:17:0105004:1403).					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Евдокимова				
Провер.	Васильченко				
Н.контр.	Нефедова				
Утвердил	Нефедова				
Наружные газопроводы				Стандия	Лист
План трассы газопровода высокого давления 2 категории				Р	2
ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»					



ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН			
Топографическая съемка для проектирования наружного газопровода до границ земельных участков			
Адрес	Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д.3, д.5, д.7, ул. Стрелковская, д.224, д.226, д.228, ул. Парковая, д.2, кал. №47:17:0105004:1403		
Ген.директор	Комаров	Координат - СК 47 зона 2	Регистрационный номер СРО СРО-И-038-25122012 от 26.04.2016
Руководитель ИГИ	Борисов	Высот - Балтийская 1977 г.	Чертеж №1
Снимали	Морозов		Масштаб 1 : 500
	Бурдин		Лист №1 Всего листов 1
Составил	Бурова	Иван составлен по результатам топографической съемки на 05.2020	
Проверил	Евдокимова	Стадия	Рабочий проект
Должн.	Фамилия Подпись	Заказчик	АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»
Дата:	05 июня 2020 г.		

Схема совмещения листов

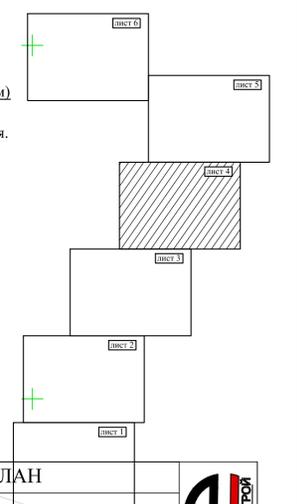


Условные обозначения:
 - Полоса отвода под строительство

ПК7+19.5 - ПК9+19.5 (l=200,0м)
 ГЗП ПЭ100ГАЗ SDR11 160x14,6 прокладывается методом наклонно-направленного бурения.

21805-ПОС					
Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая д.№3,5,7 (кад. №№ 47:17:0105004:302-47:17:0105004:304), ул. Стрелковская д.№224,226,228,230, ул. Парковая, д.2 (кад. № 47:17:0105004:1340).					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Евдокимов				
Провер.	Васильченко				
Н.контр.	Нефедова				
Утвердил	Нефедова				
Наружные газопроводы				Стандия	Лист
План трассы газопровода высокого давления 2 категории				Р	3
ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»					

Линия совмещения с л.5
Схема совмещения листов

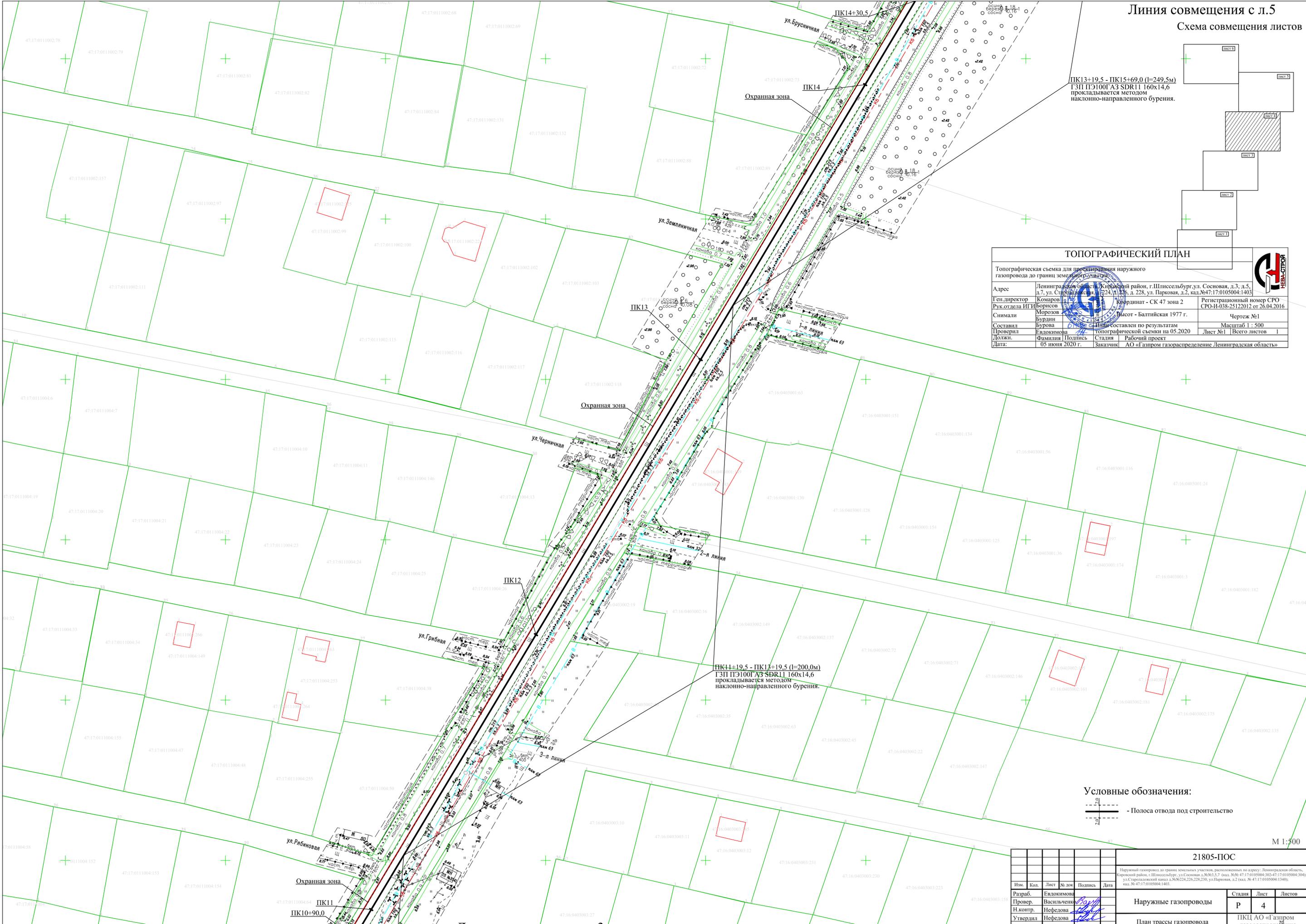


ПК13+19.5 - ПК15+69.0 (l=249.5m)
ГЗП ПЭ100ГАЗ SDR11 160x14,6
прокладывается методом
наклонно-направленного бурения.

ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН

Топографическая съемка для проектирования наружного газопровода до границ земельных участков

Адрес	Ленинградская область, Кировский район, г.Шлиссельбург, ул. Сосновая, д.3, д.5, д.7, ул. Староладожская, д.224, д.226, д.228, ул. Парковая, д.2, кад.№47:17:0105004:1403	Координат - СК 47 зона 2	Регистрационный номер СРО СРО-И-038-25122012 от 26.04.2016
Ген.директор	Комаров	Высот - Балтийская 1977 г.	Чертеж №1
Рук.отдела ИГИ	Борисов		Масштаб 1:500
Снимали	Морозов		Лист №1
Составил	Бурдин		Всего листов 1
Проверил	Елдокимова	топографической съемки на 05.2020	
Должн.	Фамилия Подпись	Рабочий проект	
Дата:	05 июня 2020 г.	Заказчик: АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	



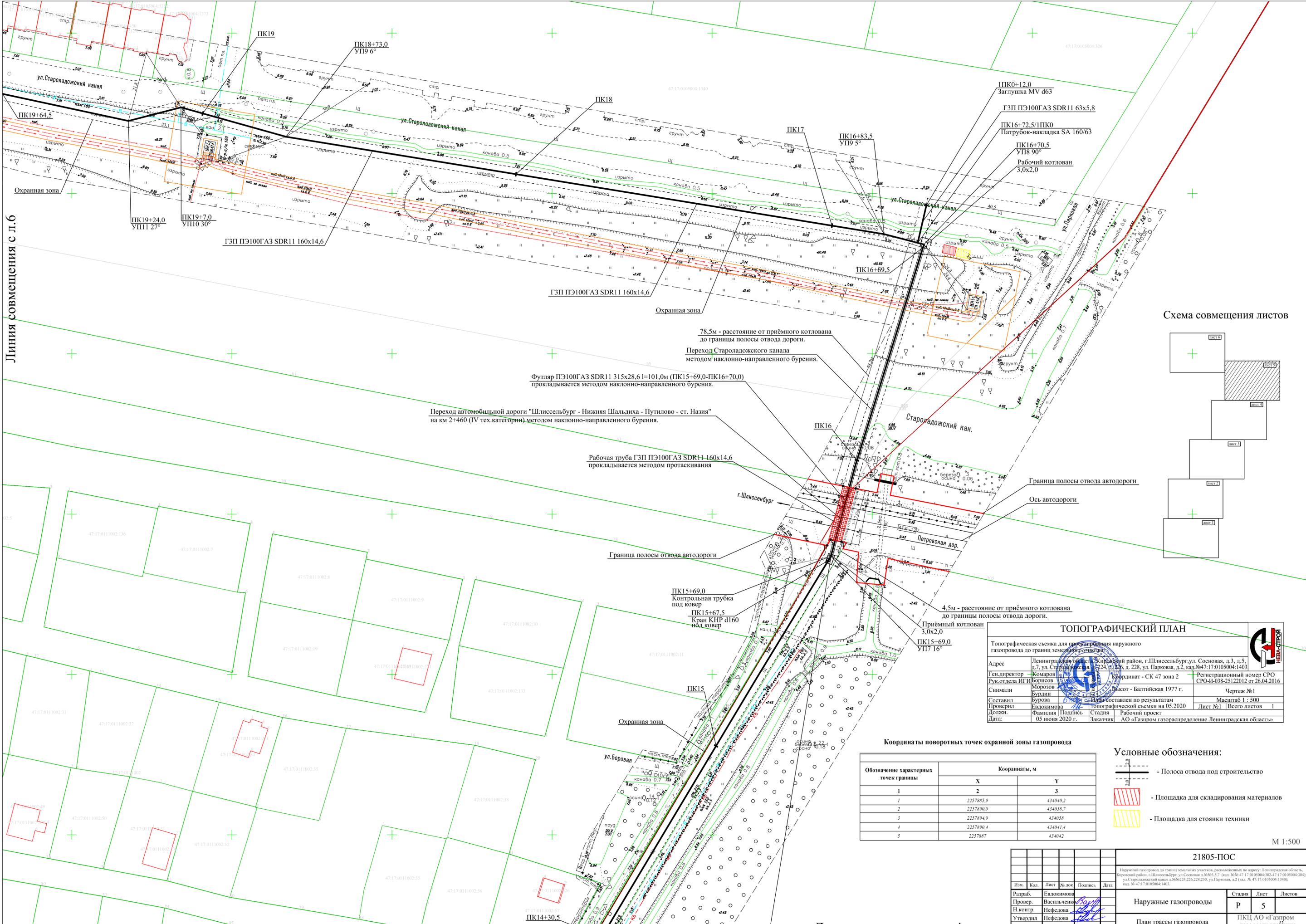
ПК11+19.5 - ПК13+19.5 (l=200.0m)
ГЗП ПЭ100ГАЗ SDR11 160x14,6
прокладывается методом
наклонно-направленного бурения.

Условные обозначения:
- Полоса отвода под строительство

М 1:500

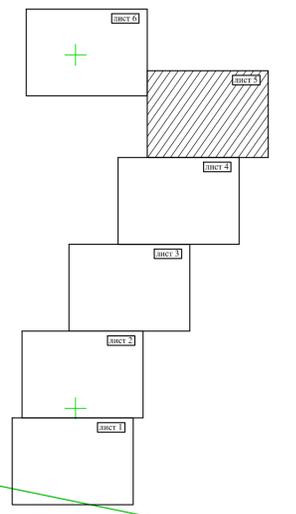
21805-ПОС					
Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г.Шлиссельбург, ул.Сосновая д.№3,5,7 (кад.№47:17:0105004:302-47:17:0105004:304); ул.Староладожский канал д.№224,226,228,230, ул.Парковая, д.2 (кад.№47:17:0105004:1340), кад.№47:17:0105004:1403.					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Елдокимова			
Провер.		Васильченко			
Н.контр.		Нефедова			
Утвердил		Нефедова			
Наружные газопроводы					Стандия
План трассы газопровода высокого давления 2 категории					Лист
Линия совмещения с л.3					Листов
Линия совмещения с л.5					Р 4
Линия совмещения с л.6					Листов
Линия совмещения с л.7					Листов
Линия совмещения с л.8					Листов
Линия совмещения с л.9					Листов
Линия совмещения с л.10					Листов
Линия совмещения с л.11					Листов
Линия совмещения с л.12					Листов
Линия совмещения с л.13					Листов
Линия совмещения с л.14					Листов
Линия совмещения с л.15					Листов
Линия совмещения с л.16					Листов
Линия совмещения с л.17					Листов
Линия совмещения с л.18					Листов
Линия совмещения с л.19					Листов
Линия совмещения с л.20					Листов
Линия совмещения с л.21					Листов
Линия совмещения с л.22					Листов
Линия совмещения с л.23					Листов
Линия совмещения с л.24					Листов
Линия совмещения с л.25					Листов
Линия совмещения с л.26					Листов
Линия совмещения с л.27					Листов
Линия совмещения с л.28					Листов
Линия совмещения с л.29					Листов
Линия совмещения с л.30					Листов
Линия совмещения с л.31					Листов
Линия совмещения с л.32					Листов
Линия совмещения с л.33					Листов
Линия совмещения с л.34					Листов
Линия совмещения с л.35					Листов
Линия совмещения с л.36					Листов
Линия совмещения с л.37					Листов
Линия совмещения с л.38					Листов
Линия совмещения с л.39					Листов
Линия совмещения с л.40					Листов
Линия совмещения с л.41					Листов
Линия совмещения с л.42					Листов
Линия совмещения с л.43					Листов
Линия совмещения с л.44					Листов
Линия совмещения с л.45					Листов
Линия совмещения с л.46					Листов
Линия совмещения с л.47					Листов
Линия совмещения с л.48					Листов
Линия совмещения с л.49					Листов
Линия совмещения с л.50					Листов
Линия совмещения с л.51					Листов
Линия совмещения с л.52					Листов
Линия совмещения с л.53					Листов
Линия совмещения с л.54					Листов
Линия совмещения с л.55					Листов
Линия совмещения с л.56					Листов
Линия совмещения с л.57					Листов
Линия совмещения с л.58					Листов
Линия совмещения с л.59					Листов
Линия совмещения с л.60					Листов
Линия совмещения с л.61					Листов
Линия совмещения с л.62					Листов
Линия совмещения с л.63					Листов
Линия совмещения с л.64					Листов
Линия совмещения с л.65					Листов
Линия совмещения с л.66					Листов
Линия совмещения с л.67					Листов
Линия совмещения с л.68					Листов
Линия совмещения с л.69					Листов
Линия совмещения с л.70					Листов
Линия совмещения с л.71					Листов
Линия совмещения с л.72					Листов
Линия совмещения с л.73					Листов
Линия совмещения с л.74					Листов
Линия совмещения с л.75					Листов
Линия совмещения с л.76					Листов
Линия совмещения с л.77					Листов
Линия совмещения с л.78					Листов
Линия совмещения с л.79					Листов
Линия совмещения с л.80					Листов
Линия совмещения с л.81					Листов
Линия совмещения с л.82					Листов
Линия совмещения с л.83					Листов
Линия совмещения с л.84					Листов
Линия совмещения с л.85					Листов
Линия совмещения с л.86					Листов
Линия совмещения с л.87					Листов
Линия совмещения с л.88					Листов
Линия совмещения с л.89					Листов
Линия совмещения с л.90					Листов
Линия совмещения с л.91					Листов
Линия совмещения с л.92					Листов
Линия совмещения с л.93					Листов
Линия совмещения с л.94					Листов
Линия совмещения с л.95					Листов
Линия совмещения с л.96					Листов
Линия совмещения с л.97					Листов
Линия совмещения с л.98					Листов
Линия совмещения с л.99					Листов
Линия совмещения с л.100					Листов

Линия совмещения с л.3



Линия совмещения с л.б

Схема совмещения листов



ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН			
Топографическая съемка для проектирования наружного газопровода до границ земельных участков			
Адрес	Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Соновая, д.3, д.5, д.7, ул. Старорадожская, д.224, п.216, д.228, ул. Парковая, д.2, кал.№47:17:0105004:1403	Регистрационный номер СРО	СРО-И-038-25122012 от 26.04.2016
Ген.директор	Комаров	Высот - Балтийская 1977 г.	Чертеж №1
Рук.отдела ИГИ	Борисов	Составлен по результатам	Масштаб 1 : 500
Снимали	Морозов	топографической съемки на 05.2020	Лист №1 Всего листов 1
Составил	Бурова	Рабочий проект	
Проверил	Ефдокимова	Заказчик	АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»
Должн.	Фамилия Подпись	Стация	
Дата:	05 июня 2020 г.	Заказчик	

Координаты поворотных точек охранной зоны газопровода

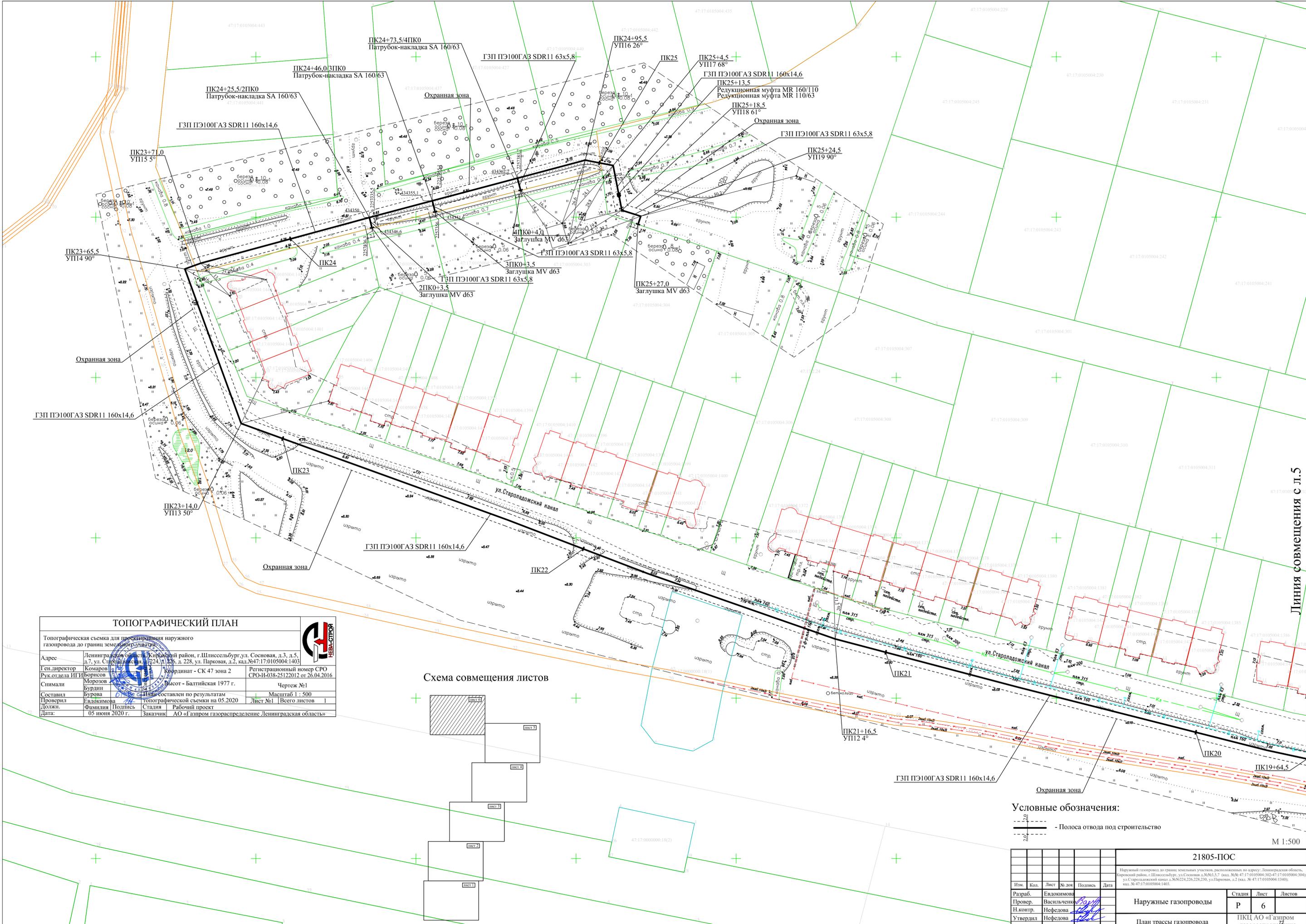
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2257885.9	434040.2
2	2257890.9	434058.7
3	2257894.9	434058
4	2257890.4	434041.4
5	2257887	434042

- Условные обозначения:
- Полоса отвода под строительство
 - Площадка для складирования материалов
 - Площадка для стоянки техники

М 1:500

21805-ПОС					
Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Соновая д.№3,5,7 (кад. №№ 47:17:0105004:302-47:17:0105004:304), ул. Старорадожская, д.№224, п.216, д.228, ул. Парковая, д.2 (кад. № 47:17:0105004:1403).					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Евдокимов				
Провер.	Васильченко				
Н.контр.	Нефедова				
Утвердил	Нефедова				
Наружные газопроводы				Стация	Лист
План трассы газопровода высокого давления 2 категории				Р	5
Линия совмещения с л.б				Листов	
План трассы газопровода высокого давления 2 категории				ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	

Линия совмещения с л.4

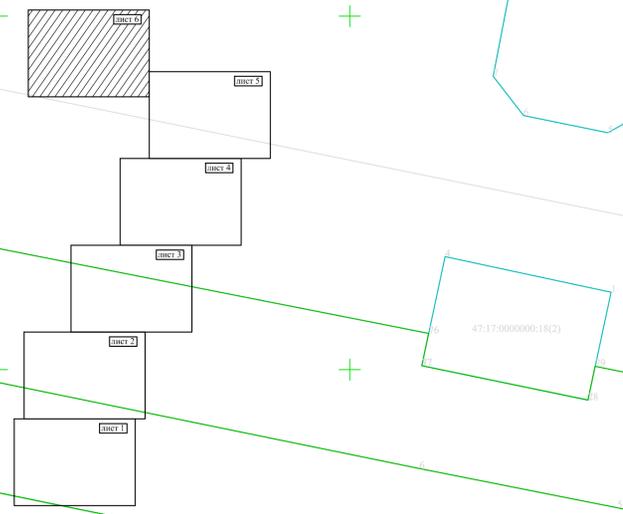


Линия совмещения с л.5

ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН			
Топографическая съемка для проектирования наружного газопровода до границ земельных участков			
Адрес	Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д.3, л.5, д.7, ул. Староладовская, д.224, л.226, л.228, ул. Парковая, д.2, кал.№47:17-0105004:1403	Координат - СК 47 зона 2	Регистрационный номер СРО СРО-И-038-25122012 от 26.04.2016
Ген.директор	Комаров	Высот - Балтийская 1977 г.	Чертеж №1
Рук.отдела ИТ	Борисов		Масштаб 1 : 500
Снимали	Морозов		Лист №1 Всего листов 1
Составил	Бурдин		
Проверил	Бурова		
Должн.	Бадкина	топографической съемки на 05.2020	
Дата:	Фамилия Подпись	Стадия Рабочий проект	
	05 июня 2020 г.	Заказчик АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	



Схема совмещения листов



Условные обозначения:
 - Полоса отвода под строительство

М 1:500

21805-ПОС					
Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая д.№3, л.5,7 (кад. №№ 47:17-0105004-302-47; 17-0105004-304); ул. Староладовский канал д.№224,226,228,230, ул. Парковая, д.2 (кад. № 47:17-0105004-1403).					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.			Евдокимов		
Провер.			Васильченко		
Н.контр.			Нефедова		
Утвердил			Нефедова		
Наружные газопроводы				Стадия	Лист
План трассы газопровода высокого давления 2 категории				Р	6
План трассы газопровода высокого давления 2 категории				Листов	Листов
План трассы газопровода высокого давления 2 категории				Листов	Листов

ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

**Наружный газопровод до границ земельных участков,
расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский
район, г.Шлиссельбург, ул.Сосновая д.№№3,5,7
(кад. №№ 47:17:0105004:302-47:17:0105004:304);
ул.Староладожский канал д.№№224,226,228,230, ул.Парковая, д.2
(кад. № 47:17:0105004:1340); кад. № 47:17:0105004:1403.**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия при
строительстве объекта: «Наружный газопровод до границ земельных
участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский
район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7
(кад. №№ 47:17:0105004:302 – 47:17:0105004:304), ул. Староладожский
канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340,
кад. № 47:17:01050004:1403)»**

21805-ОСОКН

2021

ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

**Наружный газопровод до границ земельных участков,
расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский
район, г.Шлиссельбург, ул.Сосновая д.№№3,5,7
(кад. №№ 47:17:0105004:302-47:17:0105004:304);
ул.Староладожский канал д.№№224,226,228,230, ул.Парковая, д.2
(кад. № 47:17:0105004:1340); кад. № 47:17:0105004:1403.**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия при
строительстве объекта: «Наружный газопровод до границ земельных
участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский
район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7
(кад. №№ 47:17:0105004:302 – 47:17:0105004:304), ул. Староладожский
канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340,
кад. № 47:17:01050004:1403)»**

21805-ОСОКН

Руководитель ПКЦ

Нефедова И.В.

Главный инженер проекта

Васильченко И.П.

2021



ООО «Петроград»
193318, г. Санкт-Петербург,
ул. Коллонтай, д. 15, лит. А



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
Петрова Н.Н.

РАЗДЕЛ ОБЕСПЕЧЕНИЯ СОХРАННОСТИ

**объектов культурного наследия при строительстве
объекта: «Наружный газопровод до границ земельных
участков, расположенных по адресу: Ленинградская
область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул.
Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302 –
47:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226,
228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340,
кад. № 47:17:01050004:1403)»**

СОДЕРЖАНИЕ

Общие положения	2
Нормативная документация	4
Общие сведения по истории Староладожского канала.....	6
Объекты культурного наследия, расположенные в зоне производства проектируемых работ	10
Общая характеристика принятых проектных решений и оценка воздействия предстоящего строительства на ОКН регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале».....	18
Перечень мероприятий по обеспечению сохранности ОКН регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» и их обоснование	21
Заключение	24
Список литературы.....	25
Список иллюстраций	26
Список Приложений.....	28
Альбом иллюстраций	30
Приложения.....	40

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

В настоящем разделе содержатся сведения об объектах культурного наследия на территории г. Шлиссельбург, Кировского района Ленинградской области, а также требования и мероприятия по обеспечению сохранности указанных объектов культурного наследия при производстве работ по титулу: «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302 – 47:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:01050004:1403)» (Рис. 1–2).

Проектируемые работы предполагают прокладку нового отрезка линейного объекта для снабжения природным газом коттеджного поселка.

Исходными данными для разработки раздела послужили:

- проект организации строительства, «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302–47:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:01050004:1403)» (предоставлен заказчиком работ);
- сведения об объектах культурного наследия (далее ОКН), расположенных в районе производства работ (содержатся в письме Комитета по охране культурного наследия Ленинградской области № 01-10-6472/2020-0-1 от 27.07.2020 г. и представлены на официальном сайте ведомства по адресу <https://okn.lenobl.ru/>);
- архивные и библиографические данные (в том числе материалы архивов Комитета по культуре Ленинградской области, Института истории материальной культуры РАН, Института археологии РАН, Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного наследия им. Г. С. Лебедева СПбГУ);
- картографические материалы.

Проектируемая новая ветка газопровода протяженностью 2550,0 м начинается в пос. Синявино от имеющейся трассы газопровода на ул. Кравченко, далее тянется на северо-восток вдоль дороги в г. Шлиссельбург, в пределах города проходит в том же направлении вдоль частных земельных участков к ул. Парковой, в районе которой пересекает Староладожский канал. На северном берегу Староладожского канала новая

ветка наружного газопровода поворачивает на запад и проходит вдоль ул. Староладожский Канал. На пересечении ул. Староладожский Канал и ул. Сосновая ветка газопровода поворачивает на восток, следуя примерно до середины ул. Сосновой, где резко поворачивает на юго-восток и оканчивается.

Согласно письму Комитета по охране культурного наследия Ленинградской области № 01-10-6472/2020-0-1 от 27.07.2020 г., на территории планируемых работ по проводке нового отрезка газопровода располагается объект культурного наследия, для которого в составе проектной документации должен быть разработан раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия (Приложение 1):

1. объект культурного наследия регионального значения (ОКН) «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1. Поставлен на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР №1327 от 30 августа 1960 г., регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 471720946290005¹, приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 24.12.2018 №01-03/18-620 утверждены границы территории и предмет охраны памятника (Приложение 2–3).

Основными задачами при написании данного раздела документации были определение расположения известных объектов культурного наследия относительно зоны производства работ, оценка воздействия планируемого строительства на объекты культурного наследия, и разработка мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия в процессе производства работ по титулу: «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302 – 47:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:0105004:1403)».

¹ В Письме Комитета по культуре Ленинградской области № 01-10-6472/2020-0-1 от 27.07.2020 г. ошибочно указан номер 471710829750005 в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации ОКН. Данный номер присвоен объекту «Памятный знак-стела воинам-ополченцам, на рубеже обороны северных подступов г. Приозерска в 1941 г.». Номер ОКН в ЕГРОКН «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» - 471720946290005.

НОРМАТИВНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Разработка раздела по обеспечению сохранности объектов культурного наследия выполнялась в соответствии с основными положениями следующих нормативно-правовых актов и методических документов:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» (ред. от 29.07.2017);
2. Федеральный закон от 22.10.2014 № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
3. Постановление Совета Министров СССР от 16 сентября 1982 г. № 865 «Об утверждении Положения об охране и использовании памятников истории и культуры» (с изменениями, внесенными Федеральным законом № 73-ФЗ от 25.06.2002 г.);
4. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы»;
5. Национальный стандарт Российской Федерации. ГОСТ Р 58169–2018. Сохранение объектов культурного наследия. Положение о порядке производства и приемки работ по сохранению объектов культурного наследия. Дата введения 01. 01. 2019 г.
6. Закон Ленинградской области от 07.12.2015 г. «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области» (с изменениями на 16 октября 2017 года);
7. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569; с последующими изменениями и дополнениями);

8. Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1 и «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский Канал, соор. 1.

9. Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского (Староладожского) канала, Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» в г. Шлиссельбург Ленинградской области по проекту «Восстановление и оздоровление гидросистем Староладожского, Малоневского каналов и протоки Малой Невки в г. Шлиссельбурге Ленинградской области», расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Шлиссельбург.

10. Приложение №2 к приказу Комитета по культуре Ленинградской области от 23.10.2020 г. № 01-03/20–273 Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский Канал, соор. 1 и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1.

11. Рабочая документация. Проект организации строительства 21805-ПОС. Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302–47:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:01050004:1403).

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО ИСТОРИИ СТАРОЛАДОЖСКОГО КАНАЛА

Сооружение Ладожского канала началось в 1719 г. по прямому указанию Петра I. Целью строительства было обеспечение безопасного прохождения судов из р. Волхов в Неву, поскольку навигация на Ладожском озере для преодоления расстояния между этими реками представляла серьезную опасность. Частые шторма приносили большой ущерб судовладельцам и торговым людям. Указом от 7 ноября 1718 г. Петр I объявил набор работников для строительства канала. Освобождение территории от леса и прорубание просеки велись с зимы 1718 г., весной начались земляные работы. Первый период строительства осуществлялся подрядным методом под руководством Григория Скорнякова-Писарева. Были изготовлены гидравлические водоотливные машины, помогавшие вычерпывать грунтовые и дождевые воды из русла канала. По плану предполагалось закончить стройку за два года, но в конце 1722 г. выяснилось, что готовы только первые 12 верст. Скорняков-Писарев предоставлял царю неверные сведения о ходе работ. Руководство строительством канала было перепоручено Бурхарду Христофору фон Миниху. Он уже имел опыт инженерно-гидротехнических работ, строил в Германии шлюз и канал, составлял план укреплений Кронштадта и план Балтийского порта. Под руководством Б. Х. Миниха была построена дорога вдоль линии канала, с мостами через реки, и гатями через заболоченные участки. Осенью 1724 г. был готов участок дистанции Новая Ладога-Дубна. Пётр I лично произвёл пуск воды на первом готовом отрезке канала. В 1728 г. было открыто судоходство от р. Волхов до Кобоны. Строительство канала длиной 111 км от Новой Ладоги до Шлиссельбурга вдоль Ладожского озера было завершено только в 1732 г., уже после смерти Петра I (Рис. 3).

Большой Ладожский канал был самым протяженным и сложным гидротехническим сооружением в Европе XVIII в. Более высокий, по сравнению с озером, уровень воды поддерживался с помощью шлюзов, расположенных в Новой Ладоге и Шлиссельбурге (Рис. 4). Объем воды регулировался через систему связанных с каналом резервных прудов, которые располагались за южной дамбой. Избыток весенней дождевой и талой воды можно было выгнать через специальные поднимающиеся затворы. Проводка судов по каналу обеспечивалась с помощью конной тяги. Лошади, которые тянули грузы, и их погонщики шли по бечевнику – утрамбованной тропе вдоль берега канала. Дрова перемещались гонками, состоявшими из множества сцепленных между собой плотов. Пассажирские перевозки осуществлялись на трешкотах – лодках с высокими бортами и малой осадкой и мачтой, вмещавшие до 40 человек. Они получили широкое распространение именно на Ладожском канале. Как и другие суда, трешкоты продвигались с помощью конной тяги².

² Морозова Н.Ф. Ладога Петра Великого (иллюстрированный путеводитель). СПб., 2013. С. 12–20.

После постройки Новоладожского канала в 1861–1866 гг. старый канал получил новое название – канал Императора Петра Великого, или Петровский канал. С 1883 г. бытует его современное название – Староладожский канал.

Во второй половине XVIII в. проходная способность шлюзов в Шлиссельбурге уже не соответствовала все увеличившемуся грузообороту канала, снабжавшего столицу Российской империи. Дальнейшему росту проходной способности, помимо устаревших шлюзов, мешали также сильные ладожские ветры, затруднявшие выход судов из канала в р. Нева и наоборот. В царствование Екатерины II появилась идея создания второго устья канала с выходом в р. Малая Невка, где ветер не мешал судам, поскольку второе устье было прикрыто Екатерининским (Фабричным) островом. Проект по устройству нового устья был разработан в 1796 г. инженером И. К. Герардом, впоследствии, ради удешевления строительства, он был сильно упрощен³. Предусматривалось возведение канала длиной около 1,4 км и шириной по дну до 5 сажений (10,6 м) с одним шлюзом. Работы были начаты в 1800 г., однако вскоре выяснилось, что размеры нового канала не соответствуют росту объемов грузоперевозок по Ладожскому каналу. В связи с этим в 1803 г. был составлен новый проект второго устья, предусматривавший возвращение к ширине по первому проекту. Работы были завершены в 1806 г., новый отрезок канала было решено назвать Новошлиссельбургским, однако бытовало и другое название – Леймоновская канава (по имени первого владельца ситценабивной фабрики на Фабричном острове). В 1875 г. канал получил новое официальное название Екатерининского (или канала императрицы Екатерины II, иногда также назывался Екатерининское устье, в то время как шлюз в старом устье именовался Петровским устьем. Впоследствии за ним закрепилось современное название – Малоневский.

В первой четверти XIX в. из-за высокой температуры и засухи Ладожский канал сильно обмелел. Из-за этого в 1823–1833 гг. его устье было реконструировано П. И. Лавровым по проекту известного инженера П. П. (Пьера Доминика) Базена, одного из строителей Обводного канала в Санкт-Петербурге. С 1820 г. П. П. Базен возглавлял 1-й округ путей сообщения, к ведению которого относился и Ладожский канал, а с 1824 г. был членом Комиссии по построению шлиссельбургских шлюзов со званием Главного производителя работ⁴. По данному проекту помимо шлюза, перед ним, был возведен «мост на колоннах». Впоследствии, в 1835–1842 гг. по проекту инженера путей сообщения С. В. Семичева

³ *Свиньин П.П.* Прогулка в Шлюссельбург, в сентябре прошедшего года // Отечественные записки. Том XIII, №33, январь. СПб, 1823. С. 4-5.

⁴ *Гузевич Д.Ю., Гузевич И.Д.* Материалы к исторической справке «Гидротехнический комплекс шлиссельбургских шлюзов». Л., 1988. Л. 4, 35. Архив Департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

было модернизировано и новое устье канала. К окончанию реконструкции в 1841 г. выше по каналу, берега которого были облицованы гранитом с устройством набережной, по проекту того же С. В. Семичева на месте старого был построен новый. Работами руководил И. Г. Вериг, осуществлявший строительство шлюза⁵. Строители следовали ансамблевому оформлению всех составных частей гидротехнического сооружения. Шлюзы, мосты и набережные были построены в едином стиле со схожим набором архитектурных деталей, изначально избранных П. П. Базеном (Рис. 5–6).

В первой половине XVIII в. для облицовки стен русла канала использовали дерево, известняковую плиту и кирпич, что определяло «деревоземляной» характер сооружений, с середины XVIII в. канал стал «каменно-деревоземляным» благодаря использованию гранита в качестве облицовочного материала. В первой трети XIX в. для конструкций стал использоваться чугун. В XVIII в. конструктивные элементы канала и его сооружений менялись мало, деревянная или каменная отделка служила не только для укрепления берегов, но и для эстетического восприятия ландшафта. Вдоль водной магистрали специально высаживались зеленые насаждения, превращая его берега в аллеи⁶. В XIX в. изменения коснулись в основном устья канала и его сложных гидротехнических сооружений, прямые отрезки, в целом, оставались неизменными, подвергаясь только ремонту.

Состояние каналов стало резко ухудшаться в 1980-е годы. Тогда во время строительства эллинга Невского судостроительного завода частично засыпали реку Малую Невку — на 400 метров от устья вверх по течению. Это стало причиной нарушения системы шлиссельбургских каналов, началось подтопление и заболачивание отдельных территорий города.

В 2001–2002 годах по программе ТАСИС (техническая помощь содружеству независимых государств), финансируемой за счет средств Евросоюза, были проведены работы по ликвидации мазутного хранилища, которое являлось источником загрязнения Малоневского канала нефтепродуктами.

В 2005 году на средства областного бюджета ООО «Ленводпроект» разработало проект восстановления и оздоровления гидросистем Староладожского и Малоневского каналов, а также протоки Малой Невки.

⁵ *Гузевич Д.Ю., Гузевич И.Д.* Материалы к исторической справке «Гидротехнический комплекс шлиссельбургских шлюзов». Л., 1988. Л. 4, 38. Архив Департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

Александрова Е.Л. Водская пяттина-Ингерманландия-Санкт-Петербургская губерния-Ленинградская область. Историческое прошлое. СПб., 2011. С. 391.

⁶ *Лермонтова М.А.* Староладожский канал. История строительства и архитектура его зданий и сооружений. Автореферат диссертации на соискание ученой степени кандидата искусствоведения. СПб., 1998. С. 11–12.

В 2006 году в рамках проекта начались работы по восстановлению засыпанного в 1980-е годы участка Малой Невки, соединявшего протоку с Невой. В 2011 году работы были завершены, и Невский судостроительный завод стал, как и раньше, располагаться на острове.

В рамках государственной программы «Охрана окружающей среды Ленинградской области» в 2017 году – в Малоневском, а в 2018 году – в Староладожском канале за счет средств областного бюджета Ленинградской области ЛО ГКУ «Региональное агентство природопользования и охраны окружающей среды» произведены дноочистительные работы 4,5-километрового участка Староладожского канала.

Здания и сооружения Староладожского канала, с мостами и шлюзами как его составной частью, были признаны памятниками культурного наследия регионального значения и приняты на государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР №1327 от 30 августа 1960 г. При этом на охрану были поставлены два ОКН, в состав которых вошли объекты инфраструктуры и гидротехнические сооружения: «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» и «Комплекс сооружений Петровского канала» (Приложение 2). В 2020 г. границы и охранные зоны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1 были объединены с границами и охранными зонами объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский Канал, соор. 1. Согласно приказу Комитета по культуре Ленинградской области от 23 октября 2020 г. № 01-03/20–273 указанные объекты культурного наследия получили единые границы и зоны охраны (Рис. 7–8, Приложение 7). Необходимо отметить, что границы территорий указанных объектов культурного наследия полностью идентичны и накладываются одна на другую с полным совпадением координат поворотных точек границ.

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫЕ В ЗОНЕ ПРОИЗВОДСТВА ПРОЕКТИРУЕМЫХ РАБОТ

В зоне проектируемых строительных работ по титулу: «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. № 23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302–47:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:01050004:1403)» согласно письму Комитета по охране культурного наследия Ленинградской области № 01-10-6472/2020-0-1 от 27.07.2020 г. находится ОКН регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1 (Приложение 1). Поставлен на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР №1327 от 30 августа 1960 г., регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 471720946290005 (Приложение 2–3). Приказом Комитета по охране культурного наследия Ленинградской области от 24.12.2018 №01-03/18-620 утверждены границы территории и предмет охраны памятника (Приложение 5). Необходимо учесть, что в 2020 г. границы и охранные зоны указанного выше ОКН регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» были объединены с границами и охранными зонами ОКН регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский Канал, соор. 1 (Приложение 7). Данный ОКН поставлен на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР №1327 от 30 августа 1960 г., регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 471720946280005 (Приложение 2, 4). Приказом Комитета по охране культурного наследия Ленинградской области от 24.12.2018 №01-03/18-619 утверждены границы территории и предмет охраны памятника (Приложение 6).

Согласно приказу Комитета по охране культурного наследия Ленинградской области от 23 октября 2020 г. № 01-03/20–273 указанные объекты культурного наследия получили единые границы и зоны охраны (Приложение 7). Необходимо отметить, что границы территорий указанных объектов культурного наследия полностью идентичны и наслаиваются одна на другую с полным совпадением координат поворотных точек

границ. Оба объединенных ОКН регионального значения относятся к типу: «Памятники градостроительства и архитектуры» и виду объектов: «Ансамбль».

Координаты характерных (поворотных) точек границ единой охранной зоны ОКН регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» и «Комплекс сооружений Петровского канала»:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	Y
1	436993.61	2254602.28
2	437072.11	2254634.28
3	437019.11	2254795.78
4	437004.61	2254792.28
5	436747.11	2255463.28
6	436337.09	2255817.41
7	435372.21	2256090.98
8	434901.21	2256223.48
9	434247.71	2257257.48
10	434105.72	2257917.07
11	434058.16	2257893.94
12	434190.31	2257220.98
13	434838.71	2256179.28
14	435313.41	2256045.28
15	435355.91	2256048.28
16	436293.31	2255783.78
17	436655.81	2255455.28
18	436646.81	2255407.78
19	436146.01	2254401.88
20	436142.01	2254368.88
21	436065.11	2254198.58
22	436114.11	2254175.18
23	436332.61	2254665.28
24	436668.11	2255361.78
25	436708.11	2255366.78

Видом предмета охраны ОКН регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1 согласно Приложению №2 к Приказу Комитета по охране культурного наследия Ленинградской области от 24.12.2018 №01-03/18-620 является объемно-пространственное и планировочное решение Ансамбля. Предметом охраны в данном случае являются его местоположение, габариты и конфигурация. В состав Ансамбля входит объект:

– подъемный мост через канал XVIII в.

Видами предмета охраны в данном случае являются: объемно-планировочное решение, конструктивная система, архитектурно-художественное решение. Охране подлежат в частности исторические габариты, местоположение и конфигурация моста, его береговые устои, основание опор, колонны-столбы, каменная облицовка опор, историческая кладка и ее декор, ограждение моста (Приложение 5).

Видом предмета охраны ОКН регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский Канал, соор. 1 согласно Приложению №2 к Приказу Комитета по охране культурного наследия Ленинградской области от 24.12.2018 №01-03/18-619 является объемно-пространственное и планировочное решение Ансамбля. Предметом охраны в данном случае являются его местоположение, габариты и конфигурация. В состав Ансамбля входят объекты:

– мост на колоннах XVIII в.;

– мост шлюзовый XVIII в.;

– шлюзы XVIII–XIX вв.

– каналы XVIII–XIX вв.

Видами предмета охраны в данном случае являются: объемно-планировочное решение, конструктивная система, архитектурно-художественное решение объектов. Охране подлежат исторические габариты и местоположение мостов, их береговые устои, основания опор, колонны и полуколонны с декором, центральные быки, историческая каменная кладка и ее конфигурация, части покрытия полотна мостов, своды, контрфорсы, фасадные арки. Предметами охраны шлюзов являются: исторические габариты и местоположение, конфигурация, опоры, береговые устои, быки, основания опор, каменная облицовка и ее историческая конфигурация, детали декора, ограждения, металлические элементы конструкций. Для каналов предметы охраны: местоположение и конфигурация, профиль русла и углы откосов, конфигурация гранитных блоков облицовок стенок бассейна и набережной, тротуарный настил из каменных блоков, ландшафтное

оформление, посадки деревьев, исторические подпорные стенки, конфигурация проезжей части и пешеходных дорожек, исторические каменные кладки, металлические элементы конструкций (Приложение 6).

Все указанные объекты культурного наследия с объединенными границами «Комплекс сооружений Петровского канала» и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» составляют единый ансамбль. Почти все объекты концентрируются ближе к устью Староладожского канала.

Согласно Приложению №1 к Приказу Комитета по охране культурного наследия Ленинградской области от 23 октября 2020 г. №01-03/20-273 «Об утверждении границ объединенных зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский Канал, соор. 1, «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон», в пределах указанных объектов культурного наследия регионального значения участок строительства объекта «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302–47:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:01050004:1403)» пересекает границы зоны регулируемой застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3 в ее юго-восточной оконечности. Далее линия нового газопровода поворачивает на запад и пролегает параллельно руслу Староладожского канала в границах зоны регулируемой застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3 на длину около 200 м (Рис. 9–12; Приложение 7).

Границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия ЗРЗ 3 проходят:

От точки 1 к точке 2 – в северо-восточном направлении по западной границе земельного участка 47:17:0105004:4;

От точки 2 к точке 4 – в юго-восточном направлении параллельно границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» на расстоянии 20 метров от неё;

От точки 4 к точке 5 – в южном направлении параллельно границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» на расстоянии 20 метров от неё;

От точки 5 к точке 7 – в северо-западном направлении параллельно границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» на расстоянии 20 метров от неё;

От точки 7 к точке 8 – в северо-восточном направлении по границе кадастрового квартала 47:17:0106002 до границы объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»;

От точки 8 к точке 1 – по границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале».

Координаты характерных (поворотных) точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3 объектов культурного наследия:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	Y
1	434620,97	2256704,32
2	434266,51	2257265,16
3	434117,82	2257955,90
4	434024,27	2257910,82
5	434162,39	2257209,98
6	434797,30	2256189,96
7	434822,32	2256205,62
8	434190,31	2257220,98
9	434058,16	2257893,94
10	434105,72	2257917,07
11	434247,71	2257257,48
12	434604,66	2256692,70
1	434620,97	2256704,32

В границах зоны регулируемой застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3 строительство газопровода затрагивает один из объектов ОКН регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала», а именно – «Каналы XVIII–XIX вв.». В данном случае этим объектом является непосредственно русло Староладожского канала (Рис. 11–12). Большинство капитальных архитектурных и гидротехнических сооружений: шлюзы, мосты, гранитные набережные устья, исторические дома и постройки находятся ближе к его устью, на большом удалении от участка строительства нового газопровода (Рис. 9). Ближайший к нему архитектурный объект – «Мост шлюзовый XVIII в.», входящий в состав ОКН регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район,

Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский Канал, соор. 1, находится на расстоянии порядка 2300 м к северо-западу (Приложение 6–7).

Границы территории объекта культурного наследия проходят параллельно оси канала, по обоим его берегам и включают в себя как зеркало воды, так и береговые откосы высотой 4-6 метров с сохранившимися участками исторической бичевой дороги (волокового тракта), в том числе с фрагментами булыжного мощения (Рис. 10–12). Староладожский канал имеет трапециевидное сечение, его ширина по урезу воды в межень колеблется от 12 до 20 м, глубина воды 0,5–1,3 м (Рис. 13). В настоящее время он имеет те характеристики, которые приобрел в результате реконструкции 1835–1842 гг. по проекту инженера путей сообщения С. В. Семичева.

В данное время берега Староладожского канала в месте проведения трассы газопровода хорошо задернованы, береговые склоны покрыты травой, на них растут, в основном, небольшие молодые деревья и кустарники (Рис. 14). Элементов конструкций укрепления берегов на поверхности не заметно. Вдоль канала по обоим сторонам проходят бечевники, в основном с грунтовым покрытием (Рис. 15–18).

Согласно Приложению №2 к Приказу Комитета по охране культурного наследия Ленинградской области от 23 октября 2020 г. №01-03/20-273 «Об утверждении границ объединенных зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский Канал, соор. 1, «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон», режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3 предполагает:

Запрещено в границах ЗРЗ 3:

1. Строительство капитальных объектов выше 9 м;
2. Устройство ограждений, заборов и ворот, препятствующих подходу к береговой зоне Староладожского канала;
3. Использование при окраске фасадов, кровель, архитектурных деталей цветов и цветовых сочетаний не имеющих аналогов среди красителей на основе натуральных пигментов;
4. Изменение трассировки исторических улиц (ул. Староладожский канал);

5. Прокладка инженерных коммуникаций в наземном или надземном исполнении (за исключением временных трасс на период ремонтных работ).

Разрешено в границах ЗРЗ 3:

1. Разборка дисгармоничных, аварийных сооружений на основании документации или раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны культурного наследия;
2. Сооружение новых, реконструкция и ремонт существующих объектов капитального строительства нежилого назначения, инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны культурного наследия;
3. Сооружение новых, и реконструкция существующих элементов улично-дорожной сети с сохранением трассировки исторических дорог и путей (вдоль Староладожского канала);
4. Благоустройство и озеленение территории.

Требования к градостроительным регламентам в границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3:

1. Максимальная высотная отметка – 9 м;
2. Выполнение кровельного покрытия нейтральной неакцентированной фактуры и цвета (в том числе из современных материалов);
3. Сооружение новых, и реконструкция существующих элементов улично-дорожной сети без устройства барьерного ограждения;
4. Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учетом стилистических характеристик окружающей застройки.

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРЕДСТОЯЩЕГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ОКН РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «КОМПЛЕКС СООРУЖЕНИЙ ПЕТРОВСКОГО КАНАЛА» И «КОМПЛЕКС ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ НА СТАРОЛАДОЖСКОМ КАНАЛЕ»

Согласно проектной документации, работы по титулу: «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23,5,7 (кад. №№47:17:0105004:30247:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:0105004:1403» строительство газопровода предусматривается осуществить открытым способом с разработкой траншеи с вертикальными откосами с использованием креплений инвентарного типа. Все работы по прокладке газопровода будут производиться только в границах полосы отведенной под строительство. С заглублением в грунт связаны следующие работы:

- перед началом работ подземные коммуникации, находящиеся в зоне работ, необходимо вскрыть шурфами с целью уточнения глубины их заложения и расположения;
- рабочий (3,0мх2,0мх2,0м – 3 шт.), приёмные (3,0мх2,0мх2,0м – 1шт.) котлованы выполняются экскаватором с объёмом ковша 0,25 м³. Приёмный (7,0мх2,0мх2,0м – 1шт.) котлован выполняется вручную;
- в месте врезки и при пересечении с инженерными коммуникациями на участках трассы ПК0-ПК0+2,0; ПК2+91,0-ПК2+96,0; ПК3+7,5-ПК3+15,5; ПК3+65,0-ПК3+75,0; ПК18+93,5-ПК18+97,5; ПК19+16,0-ПК19+20,0; ПК21+24,5-ПК21+28,5 вручную выполняются траншеи с откосами 1:0,5;
- на участках трассы ПК0+2,0-ПК0+22,5; ПК2+78,0-ПК2+91,0; ПК2+96,0-ПК3+7,5; ПК3+15,5-ПК3+65,0; ПК3+75,0-ПК3+76,0; ПК16+71,5-ПК18+93,5; ПК18+97,5-ПК19+16,0; ПК19+20,0-ПК21+24,5; ПК21+28,5-ПК25+27,0; 1ПК0+12,0; 2ПК0-2ПК0+3,5; 3ПК0+3,5; 4ПК0+4,0 разработка траншеи выполняется экскаватором с объёмом ковша 0,25 м³. Траншея выполняется с откосами 1:0,5;
- на участках трассы ПК0+24,0 - ПК1+56,0 (l=132,0м); ПК1+63,0 - ПК2+75,0 (l=112,0м); ПК3+76,0 - ПК5+19,5 (l=143,5м); ПК5+19,5 - ПК7+19,5 (l=200,0м); ПК7+19,5 - ПК9+19,5 (l=200,0м); ПК9+19,5 - ПК11+19,5 (l=200,0м); ПК11+19,5 - ПК13+19,5 (l=200,0м); ПК13+19,5 ПК15+69,0 (l=249,5м) при прокладке под дорогами газопровод прокладывается методом наклонно-направленного бурения без футляра;

- при пересечении региональной автомобильной дороги общего пользования «Шлиссельбург – Нижняя Шальдиха – Путилово – ст. Назия» на км 2+460 (IV тех. категории) и Староладожского канала предусматривается прокладка футляра (ПК15+69,0-ПК16+70,0) методом наклонно-направленного бурения. Газопровод прокладывается протаскиванием с установкой контрольной трубки под ковер на пэ футляре.

- после завершения строительства необходимо восстановить профиль нарушенных водопропускных канав.

Предусматривается максимально использовать существующую сеть автомобильных дорог для подвозки труб и материалов. Разработанный грунт предусматривается собирать в отвал в пределах строительной полосы, а строительный лом вывозится автотранспортом на лицензированный полигон ТБО. Излишки грунта разровнять вдоль трассы газопровода. Предоставленные во временное пользование земельные участки после окончания строительства газопровода должны быть восстановлены в т.ч. газоны, территория должна быть благоустроена. Предусмотрено восстановление дорог по всей длине параллельно газопроводу.

Перед началом работ должны быть произведены подготовительные работы, разбита и закреплена пикетажными знаками линия газопровода, произведен осмотр строительной полосы, определены границы отвала грунта, устроена складская площадка для материалов, ограждены опасные зоны и места. Рабочие места и строительная площадка будет оснащена инвентарными контейнерами для бытовых мест и строительных отходов. В полосе строительства предполагается размещение инвентарной бытовки для мастера и рабочих и санитарно-бытового помещения.

При прокладке подземного газопровода через автомобильную дорогу на время производства работ предполагается установка временных дорожных знаков. При выезде на автодорогу будет проведена установка временных пунктов мойки колес автомобилей. Размещение пунктов мойки колес предусмотрено за пределами полосы отвода автомобильных дорог.

В границах зоны регулируемой застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3 строительство газопровода затрагивает один из объектов ОКН регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала», а именно – «Каналы XVIII–XIX вв.». В данном случае этим объектом является непосредственно русло Староладожского канала и оба его берега. Согласно Приложению №2 к Приказу Комитета по охране культурного наследия Ленинградской области от 24.12.2018 №01-03/18-619, предметами охраны в данном случае являются местоположение, габариты и конфигурация в плане линии каналов с аванкамерами шлюзов, профиль каналов и уклон береговых откосов, объемно-

пространственная композиция каналов, габариты и конфигурация гранитных блоков облицовки стенок бассейна и набережной (ниже шлюзов старого устья); габариты и конфигурация настила из тротуарных гранитных боков, вертикальные отметки (старое устье канала); ландшафтное оформление: задернованные береговые откосы с посадками деревьев вдоль каналов; аллея с рядовыми посадками деревьев (видовой состав). Сохранению подлежит конструктивная система сооружений канала – стенки бассейнов шлюзов, набережных, каменные тротуары, а также объемно-планировочное решение – габариты исторических подпорных стенок (подводных и надводных), береговых откосов, проезжей части и пешеходных дорожек. Объектом охраны является архитектурно-художественное решение сооружений и построек канала – горизонтальная кладка стенок бассейна и набережных – из блоков розового гранита, обработанных в технике бучардирования, габариты и конфигурация настила стенок из карнизных камней, рисунок укладки, настил тротуара гранитными плитами, рисунок укладки плит (Приложение 6).

Длина строительной полосы газопровода в пределах ОКН составляет около 50 м, ширина 4 м, общая длина участка ГНБ под руслом Староладожского канала и региональной автомобильной дорогой общего пользования «Шлиссельбург – Нижняя Шальдиха – Путилово – ст. Назия» составляет 100 м. Приемный котлован на участке ГНБ размерами 3,0 × 2,0 м находится на расстоянии около 80 м от склона берега Староладожского канала, рабочий котлован размерами 3,0 × 2,0 м располагается на расстоянии около 3 м от уреза воды русла канала на верхней кромке его берега (Рис. 10).

Согласно Приложению №2 к Приказу Комитета по охране культурного наследия Ленинградской области от 23 октября 2020 г. №01-03/20-273 «Об утверждении границ объединенных зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский Канал, соор. 1, «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон» на территории ЗРЗ 3 прокладка новых инженерно-транспортных коммуникаций и сетей инженерно-технического обеспечения разрешена. Газопровод проводится под землей, работы по его прокладке не нарушают трассы исторических путей, что также соответствует требованиям. Отрезок газопровода, пролегающий вдоль берега Староладожского канала и одноименной улицы также соответствует указанным требованиям и не оказывает воздействия на ОКН.

Проектные решения, указанные в ПОС 21805 по титулу: «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. № 23, 5, 7 (кад. №№47:17:0105004:30247:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:01050004:1403» предполагают полное отсутствие воздействия на ОКН «Комплекс сооружений Петровского канала» и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» после завершения строительно-монтажных работ и, таким образом, являются к ним нейтральными.

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ СОХРАННОСТИ ОКН регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» и их обоснование

Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия необходимо строго соблюдать действующее законодательство об охране культурного наследия и придерживаться утвержденных проектных решений. Согласно действующему законодательству Российской Федерации, земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ). Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, принимаемые при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, установлены статьей 36 ФЗ-73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в ред. Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ):

1. Все работы по строительству объекта «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302 47:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:01050004:1403)» должны вестись в строгом соответствии с проектной документацией, исключительно в границах полосы строительства.

При работах в границах существующей полосы строительства газопровода в непосредственной близости от зоны производства работ оказываются территории объектов культурного наследия регионального значения с едиными границами: «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский Канал, соор. 1» и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1».

2. Перед началом подготовительных работ необходимо выполнить детальную фотофиксацию выявленных объектов культурного наследия, расположенных в зоне производства работ, и в дальнейшем, в ходе строительных работ вести мониторинг состояния объектов культурного наследия с целью своевременного выявления возможного неблагоприятного воздействия строительных работ на указанные объекты. Результаты мониторинга должны отражаться в регулярной фотофиксации и в журнале «Мониторинга объектов культурного наследия, расположенных в зоне производства работ». В случае обнаружения следов неблагоприятного воздействия (следов деформации и проседания грунта, образования трещин) немедленно приостановить выполнение строительных работ, которые могли стать причиной обнаруженных повреждений. При необходимости провести дополнительное обследование с привлечением специалистов и выработать альтернативное проектное решение или способ организации работ.

По завершении строительных работ состояние объектов культурного наследия фиксируется актом, составляемым представителем организации-подрядчика и представителем Комитета по культуре Ленинградской области либо, по согласованию с Комитетом по культуре Ленинградской области. К составляемому акту прилагаются результаты фотографической фиксации состояния объектов культурного наследия.

3. Для исключения возможности повреждения или разрушения объектов культурного наследия внести в план производства работ (ППР) и план организации строительства (ПОС) сведений о наличии в зоне производства работ объектов культурного наследия и связанных с этим ограничениях, включающих запрет на:

- а) заезд тяжелой строительной техники, проезд и/или стоянку на территории ОКН в полосе отвода под ветку газопровода, за исключением указанных в ПОС, непосредственно ведущей работы. Повреждения, возникшие при проведении работ должны быть устранены, поверхность рекультивирована;
- б) складирование на территории ОКН любых материалов, предметов, грузов, отвалов грунта и порубочных остатков, а также размещение любого оборудования;
- в) устройство на территории ОКН мест отдыха, установку или строительство бытовок, временных жилых и/или складских помещений;
- г) разведение костров на территории ОКН;
- д) рубку леса, посадку деревьев и/или кустарников;
- е) не допускать повреждения на берегах Староладожского канала на участке строительства дернового покрова и зеленных насаждений. В случае их нарушения принять меры для срочного восстановления.

4. Рекультивация рабочего котлована на берегу Староладожского канала должна быть проведена с плотной послойной трамбовкой, восстановлением конфигурации склона и дернового покрова.

5. Рекомендуется произвести временное ограждение территории объекта культурного наследия – то есть береговой линии Староладожского канала, расположенной непосредственно в зоне проведения работ.

Порядок установления ограждения:

а) Временное ограждение производится с использованием сигнальной ленты. Ограждение устанавливается с отступлением на 5–10 м во внешнюю сторону от границ территории ОКН.

б) На временном ограждении со стороны съезда с автодороги к территории ОКН, находящейся в зоне строительства, закрепляются изготовленные подрядчиком таблички с текстом «Объект культурного наследия. Охраняется государством. Проезд по территории, складирование материалов и стоянка техники запрещены» и указанием контактных телефонов подрядчика работ и Комитета по культуре Ленинградской области.

в) При случайном повреждении или утрате части периметра ограждения поврежденный участок ограждения восстанавливается.

6. Обратит особое внимание на организацию работ по горизонтальному бурению под руслом Староладожского канала. Рабочий котлован был заложен на расстоянии, исключая повреждение береговой линии, береговых скатов гидротехнического сооружения. Не допускать размыва берегов канала и территории, примыкающей к ним водой, подаваемой при бурении. Исключить образование оплывов, участков проседания грунта и осыпей на берегах ОКН.

7. Необходимо фиксировать возможное выявление деталей и частей конструкции Староладожского канала, не видимых на современной дневной поверхности: участков дороги – бечевника, участков каменных замощений, фрагментов укрепления берега из дерева, камня или кирпича. При выявлении таковых, немедленно остановить работы, принять меры по сохранению обнаруженных конструкций и разработать альтернативный вариант ведения строительства, не затрагивающий части ОКН.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В настоящем разделе документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия в составе проекта по титулу: «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302–47:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:0105004:1403)», рассмотрены имеющиеся архивно-библиографические данные об объектах культурного наследия, расположенных в зоне производства строительных работ или поблизости от нее, проанализировано возможное негативное воздействие строительных работ на сохранность выявленных ОКН, предложены меры по их сохранению. Проектные решения, указанные в ПОС 21805 по титулу: «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. № 23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:30247:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:0105004:1403)» предполагают полное отсутствие воздействия на ОКН «Комплекс сооружений Петровского канала» и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» при соблюдении мер и т. п. данного раздела после завершения строительно-монтажных работ и, таким образом, являются к ним нейтральными и в целом являются к ним нейтральными, т. е. любое негативное воздействие исключается

Негативное воздействие на указанные ОКН не будет оказываться, проект соответствует режиму использования земель и требованиям к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3 в пределах утвержденных границ объединенных зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский Канал, соор. 1 и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

Александрова Е.Л. Водская пятина – Ингерманландия – Санкт-Петербургская губерния – Ленинградская область. Историческое прошлое. СПб., 2011.

Гузевич Д.Ю, Гузевич И.Д. Материалы к исторической справке «Гидротехнический комплекс шлиссельбургских шлюзов». Л., 1988. Архив Департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

Лермонтова М.А. Староладожский канал. История строительства и архитектура его зданий и сооружений. Автореферат диссертации на соискание ученой степени кандидата искусствоведения. СПб., 1998.

Морозова Н.Ф. Ладога Петра Великого (иллюстрированный путеводитель). СПб., 2013.

Свиньин П.П. Прогулка в Шлюссельбург, в сентябре прошедшего года // Отечественные записки. Том XIII, №33, январь. СПб, 1823.

СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ

- Рис. 1. Местоположение г. Шлиссельбург на карте Ленинградской области.
- Рис. 2. Город Шлиссельбург. Спутниковая фотография. Видна трасса Староладожского канала, его устье и шлюзы. Красная линия – место пересечения русла канала газопроводом.
- Рис. 3. Город Шлиссельбург на карте Ладожского канала 1730 г. Королевский архив Швеции. <https://riksarkivet>. Красная линия – примерное место пересечения русла канала газопроводом.
- Рис. 4. Центральная часть г. Шлиссельбурга на плане 1807 г. Видно устье Староладожского канала и шлюзы.
- Рис. 5. Город Шлиссельбург на карте реки Нева от г. Санкт-Петербурга до г. Шлиссельбурга 1844 г.
- Рис. 6. Город Шлиссельбург на карте окрестностей г. Санкт-Петербурга 1909 г. Красная линия – примерное место пересечения русла канала газопроводом.
- Рис. 7. Карта границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального назначения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» и «Комплекс сооружений Петровского канала».
- Рис. 8. Карта границ зоны регулируемой застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3.
- Рис. 9. Трасса нового отрезка газопровода от пос. Синявино через Староладожский канал в г. Шлиссельбург (предоставлено заказчиком).
- Рис. 10. Место пересечения русла Староладожского канала трассой нового газопровода в границах зоны регулируемой застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3 (предоставлено заказчиком).
- Рис. 11. Совмещение трассы нового газопровода и единых границ ОКН «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» и «Комплекс сооружений Петровского канала». Зеленый – трасса газопровода, желтый – границы ЗРЗ 3.
- Рис. 12. Совмещение трассы нового газопровода и единых границ ОКН «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» и «Комплекс сооружений Петровского канала» в месте пересечения русла Староладожского канала. Красный – трасса газопровода, желтый – границы ЗРЗ 3.
- Рис. 13. Поперечный разрез русла Староладожского канала. Видны бечевники, укрепление береговых склонов деревьями. Фрагмент карты Ладожского канала 1741 г.
- Рис. 14. План фотофиксации участка строительства новой линии газопровода в пределах ЗРЗ 3 ОКН регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» и «Комплекс сооружений Петровского канала»
- Рис. 15. Вид Староладожского канала с севера на дорогу и место пересечения русла трассой нового газопровода в пределах ЗРЗ 3.

- Рис. 16. Вид Староладожского канала с юга от дороги на место пересечения русла трассой нового газопровода в пределах ЗРЗ 3.
- Рис. 17. Вид в северо-западном направлении на берег Староладожского канала, по которому будет проложен газопровод в коттеджный поселок, в пределах ЗРЗ 3.
- Рис. 18. Вид Староладожского канала и его берегов в западном направлении с моста у коттеджного поселка «Нотебург» в пределах ЗРЗ 3.

СПИСОК ПРИЛОЖЕНИЙ

- Приложение 1.** Письмо Комитета по охране культурного наследия Ленинградской области № 01-10-6472/2020-0-1 от 27.07.2020 г. в ответ на обращение АО «Газпром Газораспределение Ленинградская область» по вопросу наличия или отсутствия ОКН, а также зон охраны/защитных зон ОКН на территории строительства объекта по титулу: «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая, д. №23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302–47:17:0105004:304), ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340, кад. № 47:17:01050004:1403)».
- Приложение 2.** Постановление Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР со списком памятников культуры, поставленных на охрану.
- Приложение 3.** Выписка из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Объект культурного наследия регионального значения (ОКН) «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1.
- Приложение 4.** Выписка из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский Канал, соор. 1.
- Приложение 5.** Приказ Комитета по охране культурного наследия Ленинградской области 01-03/18-620 от 24 декабря 2018 г. об установлении границ территории и предмета охраны ОКН регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1.
- Приложение 6.** Приказ Комитета по охране культурного наследия Ленинградской области 01-03/18-620 от 24 декабря 2018 г. об установлении границ территории и предмета охраны ОКН регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский Канал, соор. 1.

Приложение 7. Приказ Комитета по охране культурного наследия Ленинградской области от 23 октября 2020 г. №01-03/20-273 «Об утверждении границ объединенных зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский Канал, соор. 1, «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон»

АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ

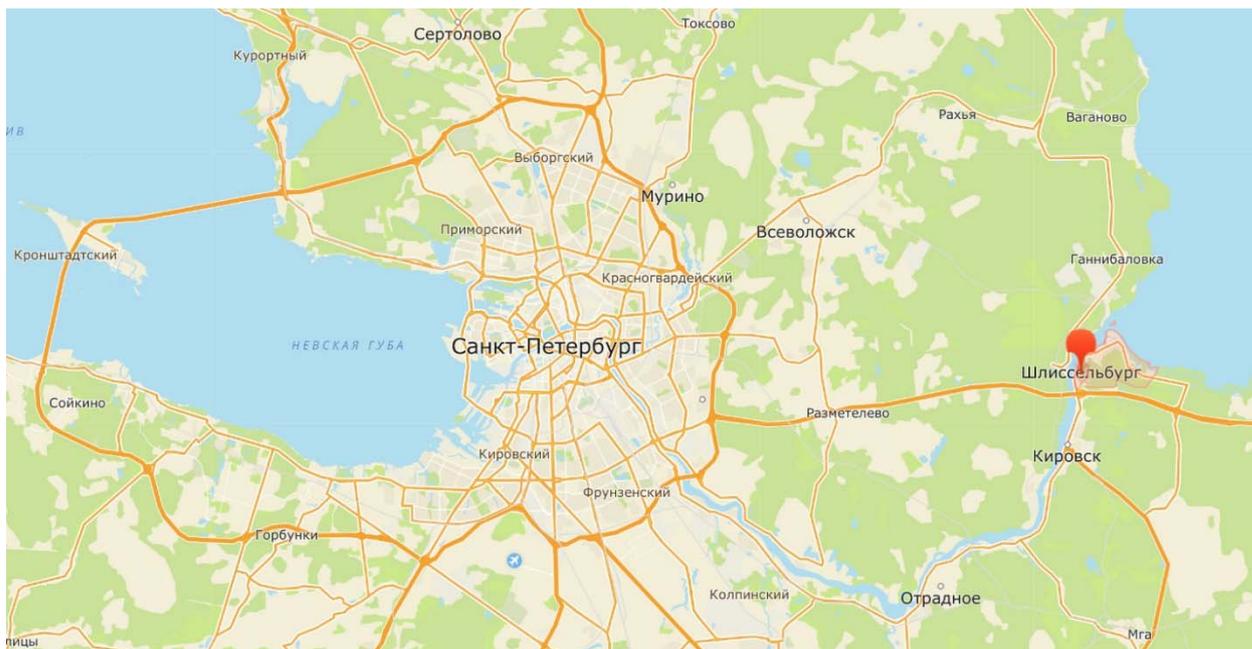


Рис. 1. Местоположение г. Шлиссельбург на карте Ленинградской области.

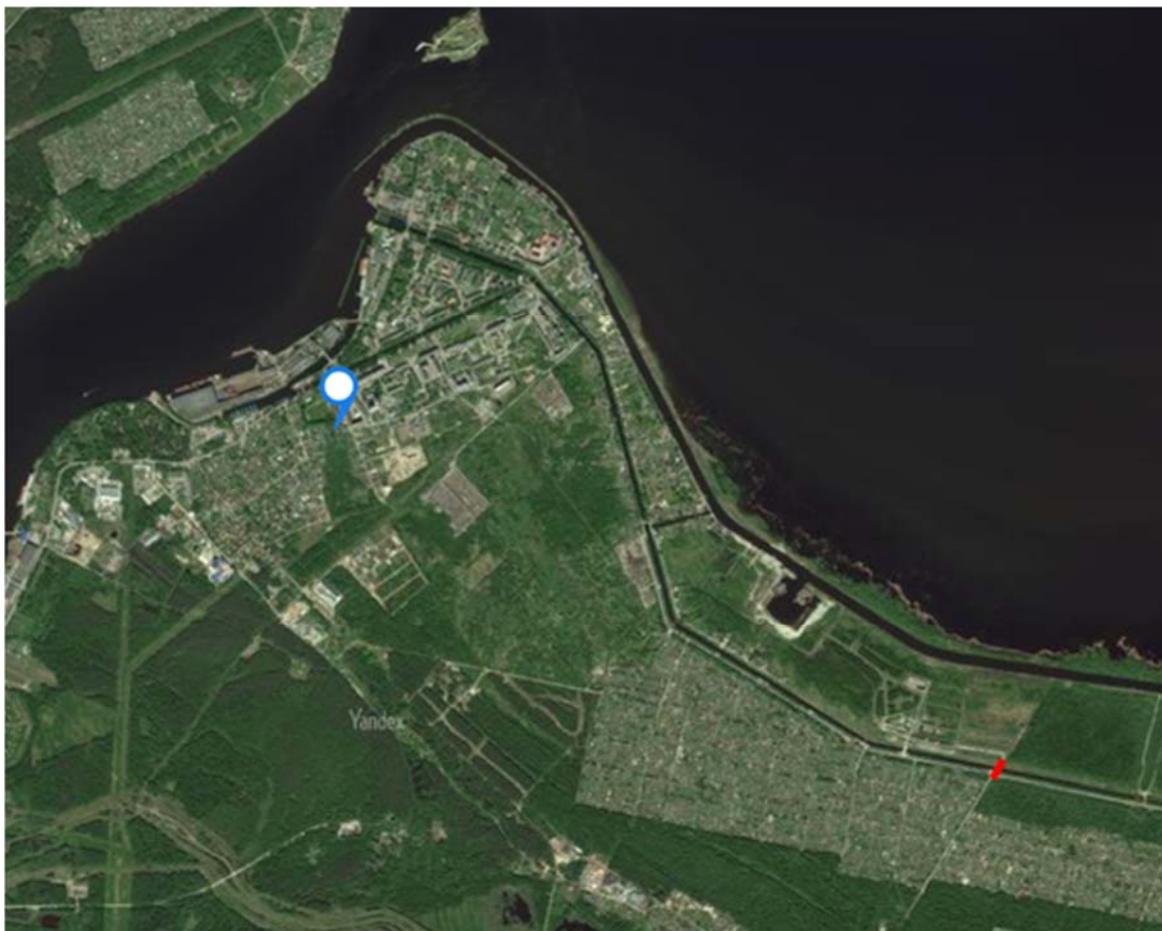


Рис. 2. Город Шлиссельбург. Спутниковая фотография. Видна трасса Староладожского канала, его устье и шлюзы. Красная линия – место пересечения русла канала газопроводом.

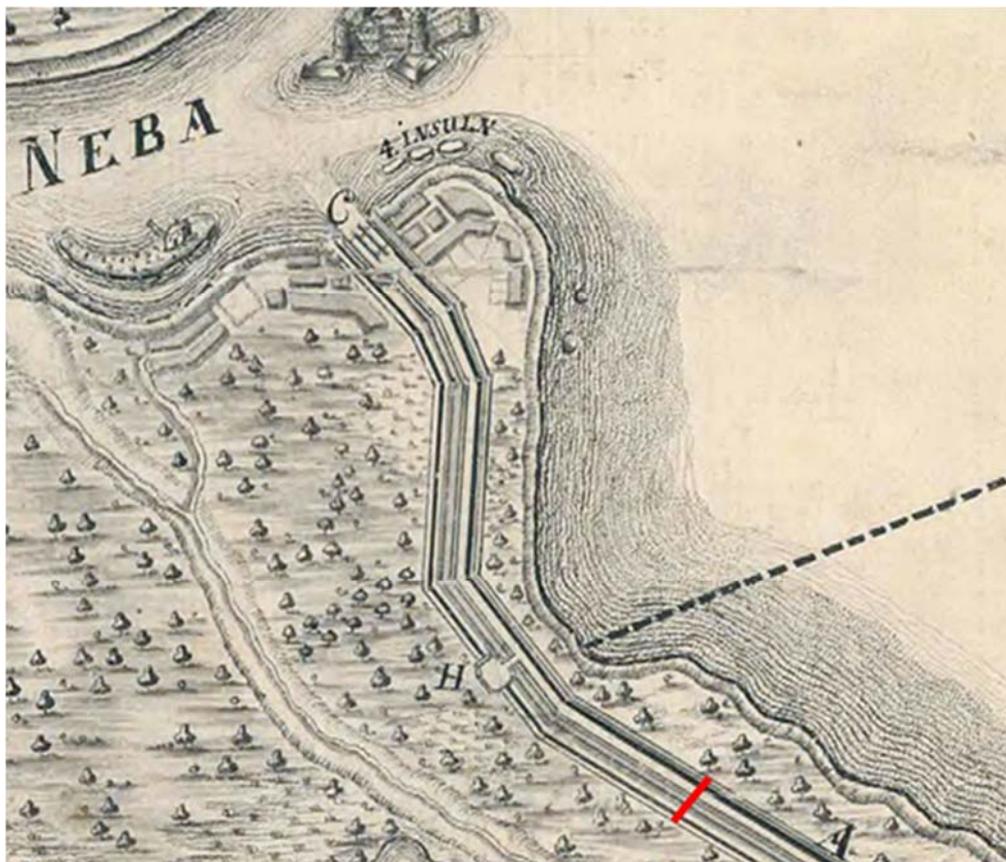


Рис. 3. Город Шлиссельбург на карте Ладожского канала 1730 г. Королевский архив Швеции. <https://riksarkivet>. Красная линия – примерное место пересечения русла канала газопроводом.

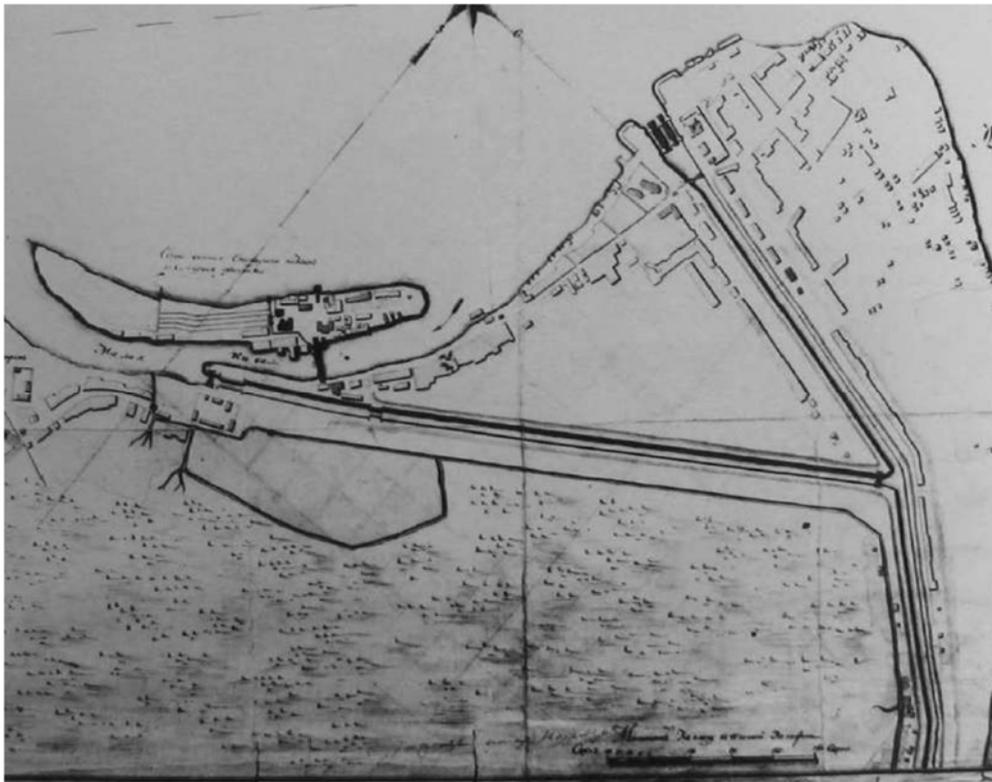


Рис. 4. Центральная часть г. Шлиссельбурга на плане 1807 г. Видно устье Староладожского канала и шлюзы.

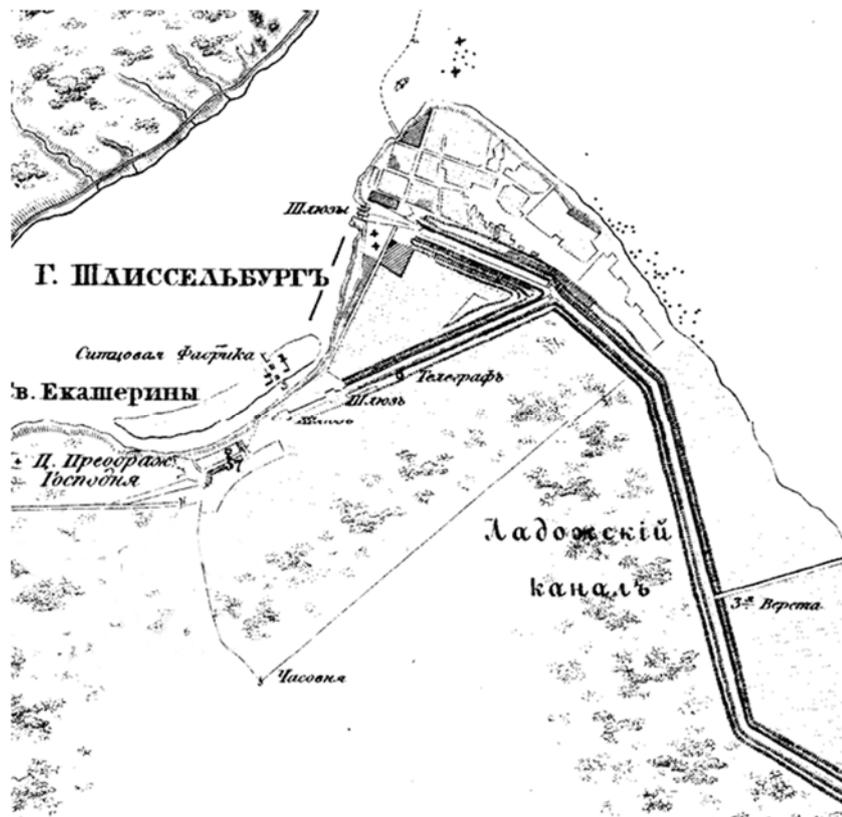


Рис. 5. Город Шлиссельбург на карте реки Невы от г. Санкт-Петербурга до г. Шлиссельбурга 1844 г.



Рис. 6. Город Шлиссельбург на карте окрестностей г. Санкт-Петербурга 1909 г. Красная линия – примерное место пересечения русла канала газопроводом.

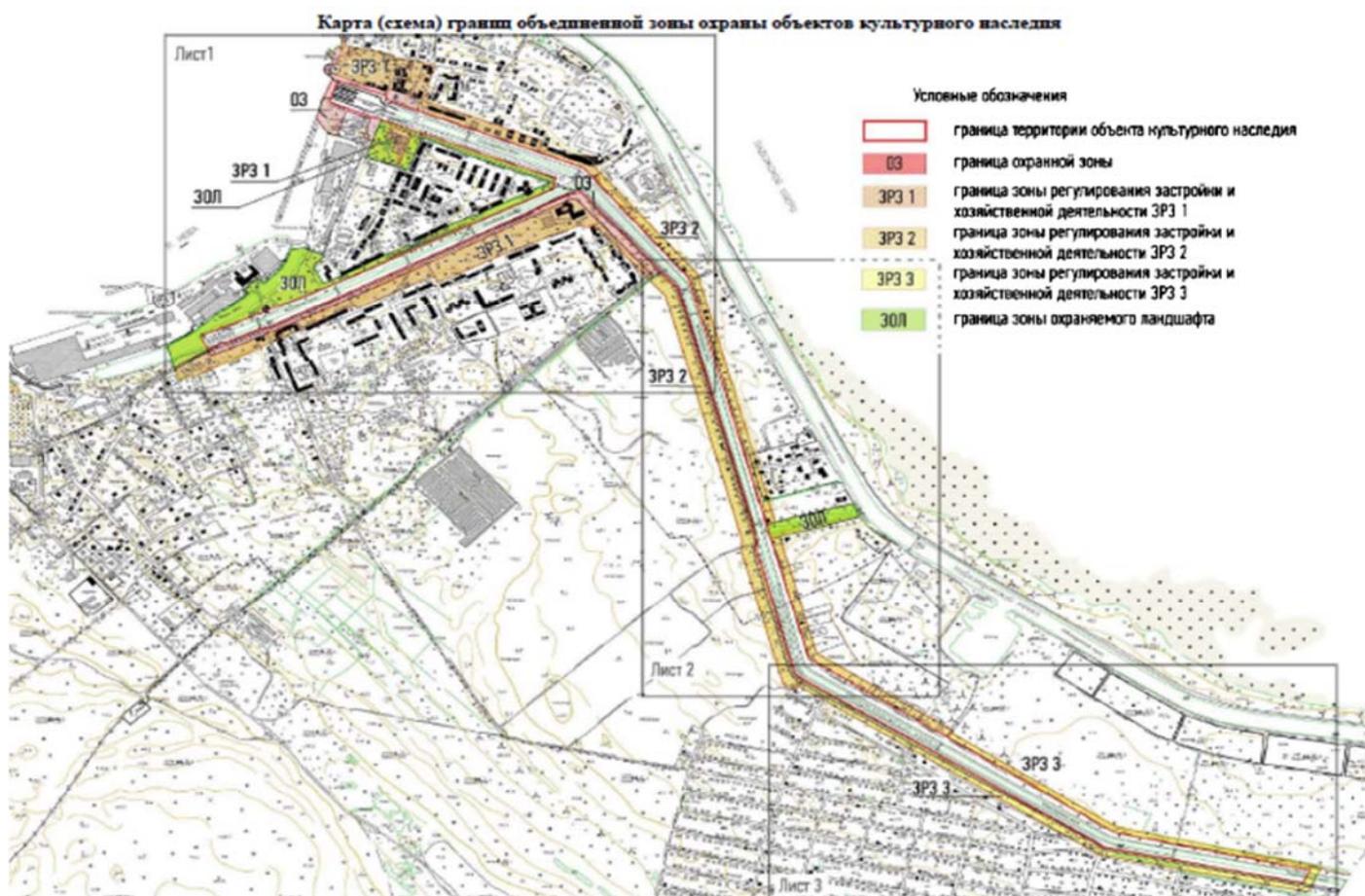


Рис. 7. Карта границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального назначения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» и «Комплекс сооружений Петровского канала».



Рис. 8. Карта границ зоны регулируемой застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3.



Рис. 9. Трасса нового отрезка газопровода от пос. Синявино через Староладожский канал в г. Шлиссельбург (предоставлено заказчиком).

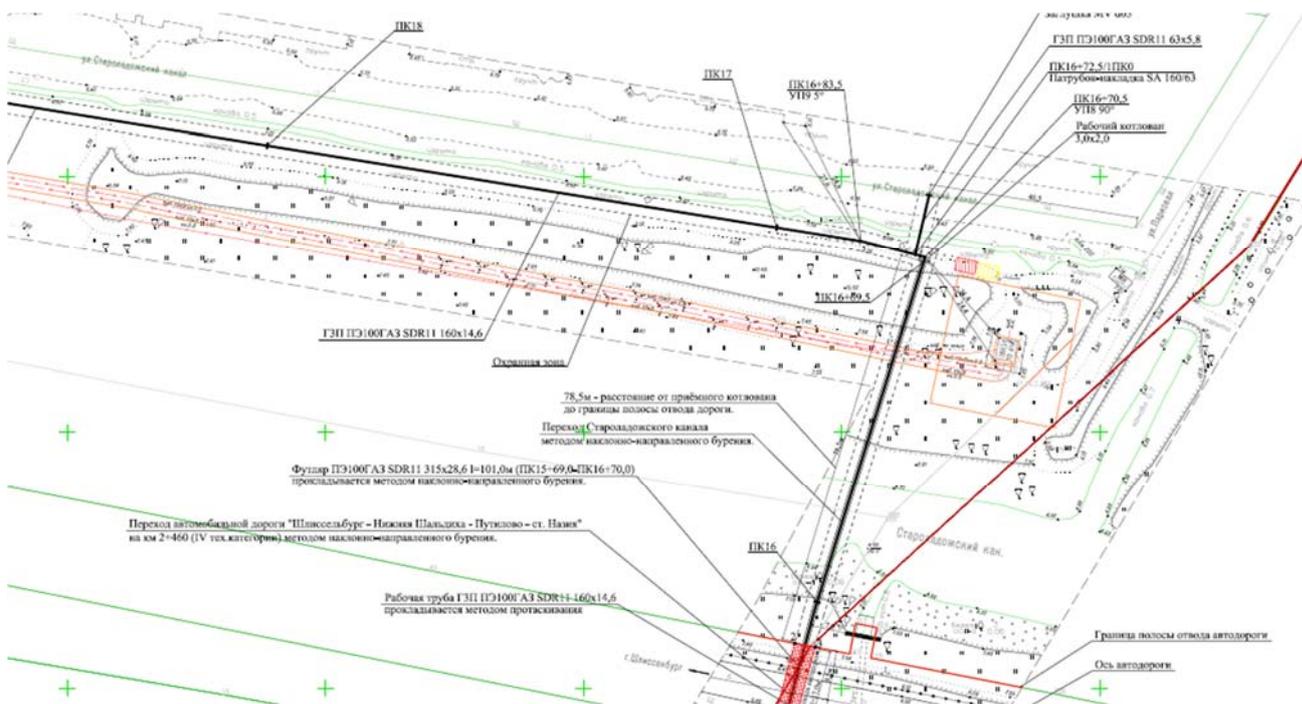


Рис. 10. Место пересечения русла Староладожского канала трассой нового газопровода в границах зоны регулируемой застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3 (предоставлено заказчиком).



Рис. 11. Совмещение трассы нового газопровода и единых границ ОКН «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» и «Комплекс сооружений Петровского канала». Зеленый – трасса газопровода, желтый – границы ЗРЗ 3.

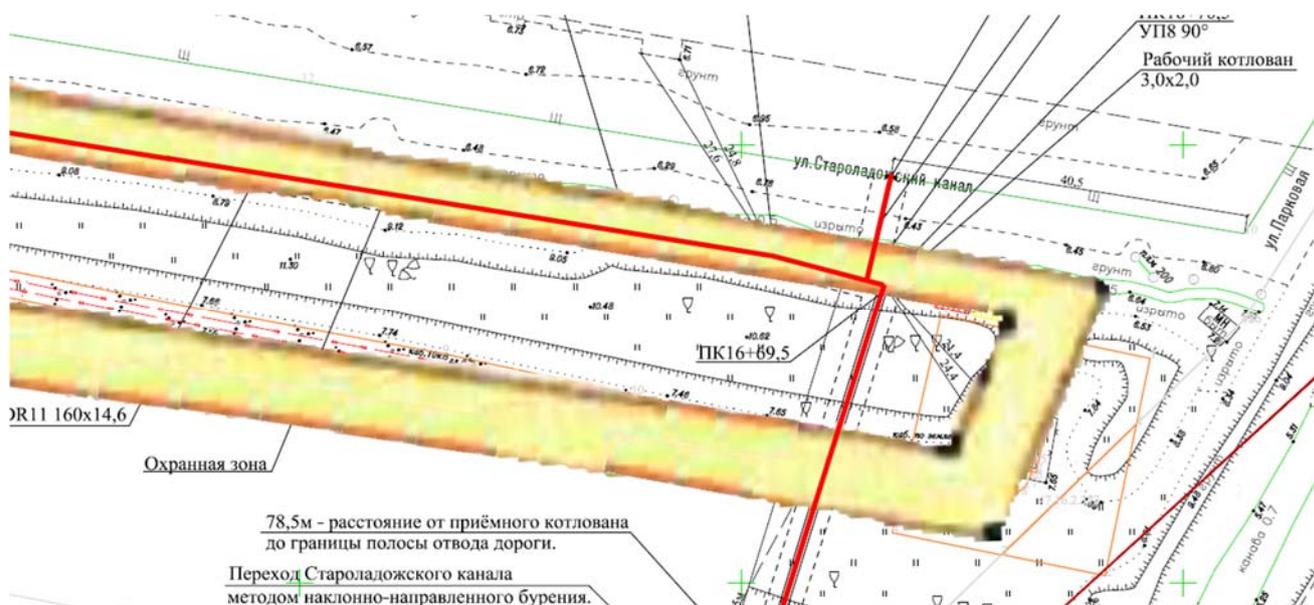


Рис. 12. Совмещение трассы нового газопровода и единых границ ОКН «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» и «Комплекс сооружений Петровского канала» в месте пересечения русла Староладожского канала. Красный – трасса газопровода, желтый – границы ЗРЗ 3.

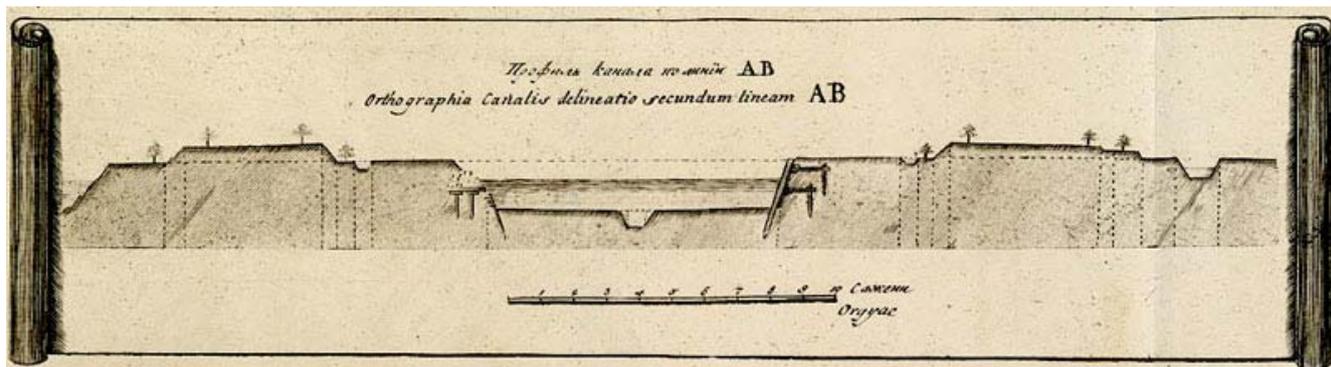


Рис. 13. Поперечный разрез русла Староладожского канала. Видны бечевники, укрепление береговых склонов деревьями. Фрагмент карты Ладожского канала 1741 г.



Рис. 14. План фотофиксации участка строительства новой линии газопровода в пределах ЗРЗ 3 ОКН регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» и «Комплекс сооружений Петровского канала»



Рис. 15. Вид Староладожского канала с севера на дорогу и место пересечения русла трассой нового газопровода в пределах ЗРЗ 3.



Рис. 16. Вид Староладожского канала с юга от дороги на место пересечения русла трассой нового газопровода в пределах ЗРЗ 3.



Рис. 17. Вид в северо-западном направлении на берег Староладожского канала, по которому будет проложен газопровод в коттеджный поселок, в пределах ЗРЗ 3.



Рис. 18. Вид Староладожского канала и его берегов в западном направлении с моста у коттеджного поселка «Нотебург» в пределах ЗРЗ 3.

Приложения

Приложение 1



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Смольного, д.3, лит. А, Санкт-Петербург, 191311
Тел./факс: (812) 539-45-00
E-mail: kult_lo@lenreg.ru



Руководителю ПКЦ
АО «Газпром Газораспределение
Ленинградская область»

И.В. Нефедовой

192148, Санкт-Петербург,
ул. Пинегина, д. 4
office@gazprom-lenobl.ru

Уважаемая Ирина Владимировна!

В ответ на обращение от 22.07.2020 № 61/6662 (вход. от 23.07.2020 № 01-10-6472/2020) по вопросу наличия или отсутствия объектов культурного наследия, а также зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия на территории предназначенной для разработки проектной документации по объекту: «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая д. № 23, 5, 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302 – 47:17:0105004:304); ул. Староладожский канал д. 224, 226, 228, 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340); кад. № 47:17:0105004: 1403» (далее – Территория проектирования), сообщаем.

Согласно принципиальной схеме (приложение к обращению) в границах Территории проектирования расположен объект культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, поставлен под государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327 (далее – Памятник), регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 471710829750005, приказом Комитета от 24.12.2018 № 01-03/18-620 утверждены границы территории и предмет охраны Памятника.

С приказом Комитета можно ознакомиться на официальном сайте по адресу: <https://culture.lenobl.ru/>.

На основании вышеизложенного поясню, что в соответствии со статьями 36, 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) заказчик работ обязан:

- разработать в составе проектной документации раздел или проект об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, включающий оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия (далее – документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия);

- получить по документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Дополнительно уведомляю о том, сведениями об отсутствии на Территории проектирования объектов обладающих признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия, Комитет не располагает.

Согласно ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ проводится государственная историко-культурная экспертиза.

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона № 342-ФЗ до начала проведения земляных, строительных и иных работ на земельном участке заказчик таких работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Дополнительно информирую, что порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

Председатель комитета

В.О. Цой

Исп. Т.А. Кравчук, 539-45-11, ta_kravchuk@lenreg.ru



СОВЕТ МИНИСТРОВ РСФСР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 августа 1960 г. № 1327

Москва

О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР

Совет Министров РСФСР отмечает, что в области охраны памятников культуры Российской Федерации достигнуты известные положительные результаты. Выявлено и взято на учет свыше 30 тыс. памятников археологии, истории, архитектуры и искусства, из которых наиболее ценные приняты под государственную охрану. Осуществлены ремонтно-реставрационные работы более чем по 2 тысячам архитектурных и историко-мемориальных памятников и памятников искусства. Восстановлено и реставрировано около 700 памятников, разрушенных немецко-фашистскими захватчиками в годы Великой Отечественной войны. В ряде автономных республик, краев и областей несколько улучшена работа по научному исследованию и пропаганде памятников культуры.

Вместе с тем в деле охраны памятников имеются еще серьезные недостатки. Многие из них находятся в запущенном состоянии, что ставит их под угрозу разрушения. В то же время средства, выделяемые на эти цели, в ряде областей и автономных республик не осваиваются.

В 1959 году часть средств, предназначенных на ремонт и реставрацию памятников культуры, была использована не по назначению Советами Министров Дагестанской, Мордовской и Татарской АССР, Горьковским, Владимирским, Калининским, Костромским, Тамбовским, Тульским, Ярославским облисполкомами и Ленинградским горисполкомом.

В некоторых областях отсутствует должный учет памятников культуры, ряд памятников архитектуры передается в пользование организации без заключения о оранк-арендных договоров.

Установить вокруг памятников охранные зоны, в пределах которых не могут допускаться работы, причиняющие ущерб памятникам (пахота, огородные работы, строительство и прочее).

6. Обязать Министерство просвещения РСФСР включить в учебные программы педагогических учебных заведений разделы, предусматривающие ознакомление учащихся с памятниками культуры РСФСР. Расширить в педагогических учебных заведениях и школах внеклассную работу по вопросам изучения, популяризации и охраны памятников культуры (организация исторических кружков, выставок, туристических походов и экскурсий к памятникам и памятным местам, организация шефства над памятниками).

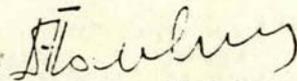
7. Обязать Министерство культуры РСФСР, Советы Министров автономных республик, крайисполкомы, облисполкомы, Мосгорисполком и Ленгорисполком в срок до 1 ноября 1961 г. провести обследование состояния памятников культуры, находящихся под государственной охраной, и пересоставить на них учетную документацию. Одновременно продолжить работу по выявлению и учету новых памятников культуры, подлежащих принятию под охрану.

8. Утвердить список памятников культуры согласно приложению № 1, подлежащих охране как памятники государственного значения, и список памятников культуры согласно приложению № 2, подлежащих охране как памятники местного значения.

9. Установить, что все памятники культуры подлежат приведению в благоустроенное состояние, а ценнейшие из них - превращению в объекты музейного показа. Утвердить перечень памятников согласно приложению № 3, подлежащих первоочередной подготовке к музейному показу.

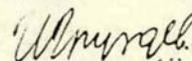
10. Признать утратившими силу постановления Совета Министров РСФСР от 22 мая 1947 г. № 389 (СП РСФСР 1947 г. № 8, ст.28), от 22 мая 1948 г. № 503 (СП РСФСР 1948 г. № 10, ст.53), пункты 1, 6, 7 и 9 постановления Совета Министров РСФСР от 29 июня 1957 г. № 781 и пункты 2 и 3 постановления Совета Министров РСФСР от 20 ноября 1958 г. № 1292.

Председатель
Совета Министров РСФСР

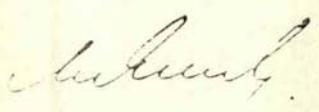


(Д.Полянский)

Управляющий Делами
Совета Министров РСФСР



(Н.Груздев)



Извлечение

Постановление
Совета Министров РСФСР
от 30 августа 1960 г., № 1327

"О дальнейшем улучшении дела охраны
памятников культуры в РСФСР"

...В целях дальнейшего улучшения охраны памятников культуры...
Совет Министров РСФСР ПОСТАНОВЛЯЕТ:

...8. Утвердить список памятников культуры согласно приложению № 1, подлежащих охране как памятники государственного значения, и список памятников культуры согласно приложению № 2, подлежащих охране как памятники местного значения.

Председатель
Совета Министров РСФСР

Д.Полянский

Управляющий Делами
Совета Министров РСФСР

И.Груздев

СПИСКИ
ПАМЯТНИКОВ АРХЕОЛОГИИ, ИСТОРИИ, АРХИТЕКТУРЫ И ИСКУССТВА,
ПОДЛЕЖАЩИХ ОХРАНЕ КАК ПАМЯТНИКИ
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Приложение № 2
к постановлению Совета Министров РСФСР
от 30 августа 1960 г. № 1327

Архитектура

Наименование памятника, дата сооружения, автор	Местонахождение памятника
---	---------------------------

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

Волосовский район

Усадьба Врангеля "Терпилицы" ⁰ , 1867 г.	село Раскулицы
Церковь Петра и Павла, 1784 г.	село Клопицы

Волховский район

Церковь Алексея, 1833 г.	село Старая Ладога (на кладбище)
--------------------------	----------------------------------

г.Выборг

✓ Собор монастыря "Черных братьев", XV-XIX вв.	Выборгская ул., 13
✓ Кирха Петра и Павла, 1796 г.	Пионерская площадь
✓ Преображенский собор, XVIII-XIX вв.	Тетральная площадь
✓ Здание губернского суда, XVIII в. и дом президента Губернского суда, 1779 г.	<i>Стор. Салиты, 25, 27</i> "-"
✓ Костел Гиацинта, XVIII-XIX вв.	ул.Водной заставы

г.Гатчина

Здание госпиталя, 1822 г., арх.Штауберт	проспект 25 Октября
Ингебургские ворота, 1795 г., арх.В.Бренна	
Кирха св.Николая, 1825-1826 гг., арх.А.Байков	

Капшинский район

Церковь Дмитрия (деревянная), 1765 г.	село Кобякова Горка ✓
--	-----------------------

Кингисеппский район

Казармы 146 пехотного Царицынского полка, XVIII-XIX вв. и здание Манежа	г.Кингисепп
Усадьба Альбрехта, 1836 г.	село Котлы

Ломоносовский район

Покровская церковь, 1781 г.	село Дятлицы
-----------------------------	--------------

Лужский район

✓ Церковь Преображения, 1766 г.	село Торшковичи
✓ Тихвинская церковь, 1772-76 гг.	село Романщина
✓ Преображенская церковь быв.Череме- нецкого монастыря, XVIII в.	село Скреблово
✓ Усадебный дом (деревянный), XIX в.	"-"

Наименование памятника, дата сооружения, автор	Местонахождение памятника
---	---------------------------

Мгинский район

Благовещенский собор, 1764 г.

г.Петрокрепость

Комплекс зданий и сооружений на
Староладожском канале: Никольская
церковь, 1770 г., часовня, подъемный
мост через канал, ХУШ в.

Староладожский канал

Комплекс сооружений Петровского
канала: мост на колоннах, ХУШ в.,
мост шлюзовый, ХУШ в., шлюзы и
каналы, ХУШ-ХІХ вв.

Петровский канал

Новоладожский район✓ Ансамбль церквей Климента с коло-
кольней и Спаса Нерукотворного,
ХУШ в.

г.Новая Ладога

✓ Церковь Георгия "Суворовская"
(деревянная), ХУШ в.

-"-

✓ Церковь Петра и Павла, ХУП-ХУШ вв.
Введенский Островский монастырь,
ХУ-ХІХ вв.

село Креницы

Рекинский сельсовет

Подпорожский район

Церковь Власия (деревянная), ХІХ в.

деревня Волнаволок

Тихвинский район

Никольская церковь, 1711 г.

село Никольское ✓

Церковь Покрова (деревянная),
1744 г.

село Новинка ✓

ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬг.Липецк

Дом Губина, ХІХ в.

ул.Ленина, II

Собор Рождества Христова с коло-
кольней, 1848 г.

Интернациональная ул.

Задонский район

Дом Ульриха, ХУШ в.

г.Задонск, ул.Коммуны, I

Чаплыгинский район

Собор Троицы, 1805 г.

г.Чаплыгин

Приложение 3



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, тел./ факс (812) 539-45-00, E-mail: kult_lo@lenreg.ru

ВЫ П И С К А

из единого государственного реестра объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Сведения о наименовании объекта	Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале
Сведения о времени возникновения или дате создания объекта	XVIII в.
Сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)	Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1
Сведения о категории историко-культурного значения объекта	Регионального значения
Сведения о виде объекта (памятник, ансамбль, достопримечательное место)	Ансамбль
Сведения об органе государственной власти, принявшем решение об отнесении объекта к памятникам истории и культуры	Постановление Совета Министров РСФСР
Номер и дата принятия органом государственной власти акта об отнесении объекта к памятникам истории и культуры	№ 1327 от 30.08.1960
Регистрационный номер объекта в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	471720946290005

Заместитель председателя комитета –
начальник департамента государственной
охраны, сохранения и использования
объектов культурного наследия

Г.Е. Лазарева

Иск. Ефимов И.Е., т. (812)539-45-12



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, тел./ факс (812) 539-45-00, E-mail: kult_lo@lenreg.ru

ВЫ П И С К А

**из единого государственного реестра объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Сведения о наименовании объекта	Комплекс сооружений Петровского канала
Сведения о времени возникновения или дате создания объекта	XVIII- XIX вв.
Сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)	Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1
Сведения о категории историко-культурного значения объекта	Регионального значения
Сведения о виде объекта (памятник, ансамбль, достопримечательное место)	Ансамбль
Сведения об органе государственной власти, принявшем решение об отнесении объекта к памятникам истории и культуры	Постановление Совета Министров РСФСР
Номер и дата принятия органом государственной власти акта об отнесении объекта к памятникам истории и культуры	№ 1327 от 30.08.1960
Регистрационный номер объекта в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	471720946280005

Заместитель председателя комитета –
начальник департамента государственной
охраны, сохранения и использования
объектов культурного наследия

Г.Е. Лазарева

№ _____



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«24» декабря 2018 г.

№ 01-03/18-620
Санкт-Петербург

Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1 (далее – Ансамбль), принятого на государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327, согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить предмет охраны Ансамбля согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский

Приложение № 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «24» декабря 2018 г.
№ 01-03/18-620

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу:
Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское
городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1

Перечень координат поворотных (характерных) точек
границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»
по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район,
Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский
канал, соор. 1

Номер характерной (поворотной) точки	X	Y
1	436993.61	2254602.28
2	437072.11	2254634.28
3	437019.11	2254795.78
4	437004.61	2254792.28
5	436747.11	2255463.28
6	436337.09	2255817.41
7	435372.21	2256090.98
8	434901.21	2256223.48
9	434247.71	2257257.48
10	434105.72	2257917.07
11	434058.16	2257893.94
12	434190.31	2257220.98
13	434838.71	2256179.28
14	435313.41	2256045.28
15	435355.91	2256048.28
16	436293.31	2255783.78
17	436655.81	2255455.28
18	436646.81	2255407.78
19	436146.01	2254401.88
20	436142.01	2254368.88
21	436065.11	2254198.58
22	436114.11	2254175.18
23	436332.61	2254665.28
24	436668.11	2255361.78
25	436708.11	2255366.78

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47, зона 2.

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»
по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, ул. Малоневский канал



Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплексе зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1

На территории Ансамбля разрешается:

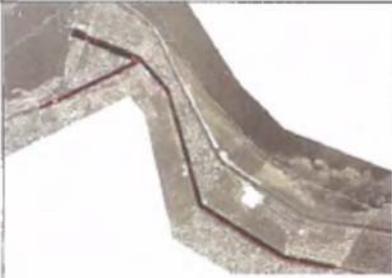
1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации или его отдельных элементов;
2. Сохранение элементов планировочной структуры;
3. Сохранение историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;
4. Воссоздание или компенсация утраченных элементов объекта культурного наследия, производимые на основании пункта 1 статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
5. Проведение работ по обеспечению функционирования объекта культурного наследия и поддержанию его инфраструктуры, не нарушающих целостности его территории;
6. Обеспечение доступа к объекту культурного наследия;
7. Обеспечение мер пожарной безопасности;
8. Обеспечение мер экологической безопасности;
9. Строительство, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в сфере сохранения объектов культурного наследия.

На территории Ансамбля запрещается:

1. Строительство объектов капитального строительства;
2. Хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
3. Самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
4. Размещение любых рекламных конструкций;
5. Прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;
6. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
7. Оставление материалов (конструкций) и строительного мусора после демонтажа возведенных сооружений, хозяйственной деятельности, работ по благоустройству;
8. Использование территории объекта культурного наследия под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер Ансамбля, его фасад, территорию, водные объекты и (или) имеющие вредные паргазообразные и иные выделения.

Приложение № 2
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «24» сентября 2018 г.
№ 01.03/18-620

**Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Комплексе зданий и сооружений на Староладожском канале»
по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район,
Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский
канал, соор. 1**

№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение Ансамбля:	<p>местоположение (старое устье ориентировано с севера на юго-восток от реки Невы до административной территориальной границы муниципального образования; новое устье (Малоневский канал) – по северо-западной оси от Староладожского канала до протоки р. Малой Невки), габариты и конфигурация;</p> <p>состав объекта: подъемный мост через канал, XVIII в.</p>	
«Подъемный мост через канал», XVIII в.			
№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-планировочное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация пешеходного трехпролетного моста, включая опоры (двухъярусные береговые устои со столбами-колоннами (8 шт.).	

			
2	Конструктивная система:	<p>береговые устои моста – местоположение, габариты, конфигурация в плане;</p> <p>основание опор – свайное;</p> <p>колонны-столбы – местоположение, габариты, конфигурация в плане, материал (чугун);</p>	
3	Архитектурно-художественное решение:	<p>двухъярусные устои моста облицованы блоками розового гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>гранитные карнизные камни устоев – с профилировкой угла, рисунок укладки плит;</p> <p>колонны-столбы – оформление;</p>	  

		<p>ограждение моста и устоев (верхний ярус) из металлических парапетных тумб и решеток – местоположение, габариты, рисунок решеток.</p>	
--	--	---	---

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«24» *декабря* 2018 г.

№ *01-03/18-619*
Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории и предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская
область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское
поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1 (далее – Ансамбль), принятого на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить предмет охраны Ансамбля согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский

Приложение № 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «24» сентября 2018 г.
№ 01-03/18-619

**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала»
по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район,
Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский
канал, соор. 1**

**Перечень координат поворотных (характерных) точек
границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Комплексе сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская
область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское
поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1**

Номер характерной (поворотной) точки	X	Y
1	436993.61	2254602.28
2	437072.11	2254634.28
3	437019.11	2254795.78
4	437004.61	2254792.28
5	436747.11	2255463.28
6	436337.09	2255817.41
7	435372.21	2256090.98
8	434901.21	2256223.48
9	434247.71	2257257.48
10	434105.72	2257917.07
11	434058.16	2257893.94
12	434190.31	2257220.98
13	434838.71	2256179.28
14	435313.41	2256045.28
15	435355.91	2256048.28
16	436293.31	2255783.78
17	436655.81	2255455.28
18	436646.81	2255407.78
19	436146.01	2254401.88
20	436142.01	2254368.88
21	436065.11	2254198.58
22	436114.11	2254175.18
23	436332.61	2254665.28
24	436668.11	2255361.78
25	436708.11	2255366.78

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47, зона 2.

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала»
Петровского канала
 по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1



Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1

На территории Ансамбля разрешается:

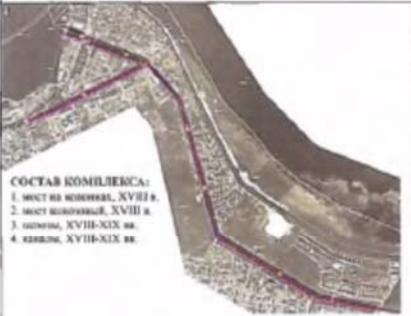
1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации или его отдельных элементов;
2. Сохранение элементов планировочной структуры;
3. Сохранение историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;
4. Воссоздание или компенсация утраченных элементов объекта культурного наследия, производимые на основании пункта 1 статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
5. Проведение работ по обеспечению функционирования объекта культурного наследия и поддержанию его инфраструктуры, не нарушающих целостности его территории;
6. Обеспечение доступа к объекту культурного наследия;
7. Обеспечение мер пожарной безопасности;
8. Обеспечение мер экологической безопасности;
9. Строительство, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в сфере сохранения объектов культурного наследия.

На территории Ансамбля запрещается:

1. Строительство объектов капитального строительства;
2. Хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
3. Самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
4. Размещение любых рекламных конструкций;
5. Прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;
6. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
7. Оставление материалов (конструкций) и строительного мусора после демонтажа возведенных сооружений, хозяйственной деятельности, работ по благоустройству;
8. Использование территории объекта культурного наследия под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер Ансамбля, его фасад, территорию, водные объекты и (или) имеющие вредные парогазообразные и иные выделения.

Приложение № 2
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «24» сентября 2018 г.
№ 01-03/18-619

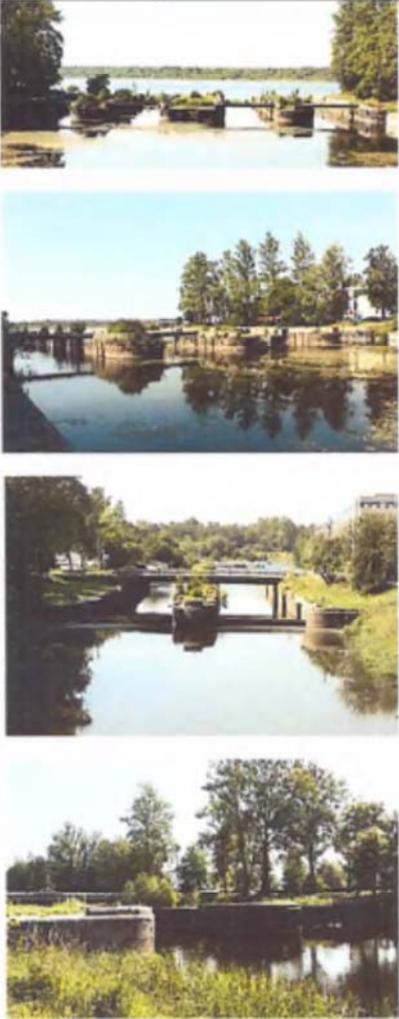
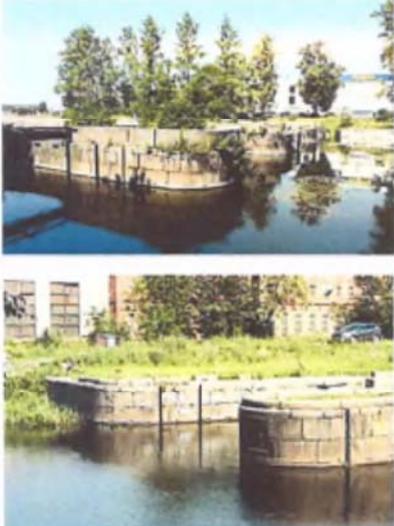
Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс сооружений Петровского канала»
по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район,
Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург,
ул. Староладожский канал, соор. 1

№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение Ансамбля:	<p>Местоположение (старое устье ориентировано с севера на юго-восток от реки Невы до административной территориальной границы муниципального образования; новое устье (Малоневский канал) – по северо-западной оси от Староладожского канала до протоки р. Малой Невки), габариты и конфигурация;</p> <p>состав ансамбля: мост на колоннах, XVIII в.; мост шлюзовый, XVIII в.; шлюзы и каналы, XVIII – XIX вв.</p>	  

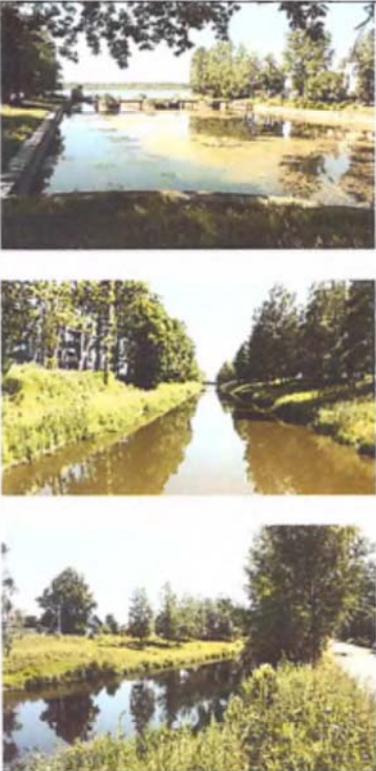
«Мост на колоннах», XVIII в.			
1	Объемно-планировочное решение:	<p>исторические габариты, местоположение и конфигурация двухпролетного моста, включая опоры (береговые устои с колоннами (4 шт.) и полуколоннами (4 шт.), центральный бык с колоннами (8 шт.).</p>	
2	Конструктивная система:	<p>береговые устои моста – местоположение, габариты, конфигурация в плане;</p> <p>основание опор – свайное;</p> <p>колонны и полуколонны с капителями – местоположение, габариты, конфигурация в плане, материал (гранит, чугун);</p> <p>центральный бык – местоположение, габариты, конфигурация в плане.</p>	  

3	Архитектурно-художественное решение:	<p>устои моста и центральный бык (с лестницами спусков) облицованы блоками розового гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>плита антаблемента опорных колонн с профилированным карнизом – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>полотно моста со стороны фасадов оформлено в виде фриза с полочкой простого профиля;</p> <p>покрытие полотна моста (тротуар) - участки настила из тротуарных плит (гранит), рисунок укладки плит.</p>	 
«Мост шлюзовый», XVIII в.			
1	Объемно-планировочное решение:	<p>исторические габариты, местоположение и конфигурация каменного двухпролетного моста, включая опоры (береговые устои).</p>	 
2	Конструктивная система:	<p>береговые устои моста с открылками – местоположение, габариты, конфигурация в плане;</p> <p>основание опор – свайное;</p> <p>своды – полуциркульные;</p>	

		<p>контрфорсы – местоположение (в сводах), габариты, конфигурация, материал (блоки гранита).</p>	
3	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>устои моста, своды, фасады облицованы блоками розового гранита, обработанными в технике бучардирования; исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>фасадные арки облицованы гранитом с рисунком укладки «всерный руст»;</p> <p>гранитные карнизные плиты – профилировка, рисунок укладки плит;</p> <p>8 колонн – местоположение, габариты, конфигурация, декоративное оформление;</p> <p>покрытие полотна водоспуска (плотины) – бульжник;</p>	  

«Шлюзы», XVIII – XIX вв.			
1	Объемно-планировочное решение:	<p>исторические габариты, местоположение (в старом устье Староладожского канала) и конфигурация четырехниточного однокамерного шлюза, включая опоры (береговые устои, быки);</p> <p>исторические габариты, местоположение (в новом устье Староладожского канала – Малоневский канал) и конфигурация двухниточного однокамерного шлюза, включая опоры (береговые устои, центральный бык).</p>	
2	Конструктивная система:	<p>береговые устои шлюзов – местоположение, габариты, конфигурация в плане;</p> <p>основание опор – свайное;</p> <p>быки – местоположение, габариты, конфигурация в плане.</p>	

3	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>устои моста, быки (с лестницами спусков) облицованы блоками розового гранита, обработанными в технике бучардирования;</p> <p>исторический рисунок каменной кладки;</p> <p>глухое ограждение (шлюзы в старом устье) – габариты и конфигурация блоков парапета из розового гранита;</p> <p>гранитный валик парапета (шлюз в новом устье) – габариты, конфигурация;</p> <p>металлические кованые рымы (причальные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>гранитная парапетная тумба быка – местоположение (верхняя голова шлюза на Малоневском канале), габариты, конфигурация, оформление;</p> <p>габариты и конфигурация гранитного настила быков и устоев – из карнизных камней и плит, рисунок укладки.</p>	
---	---	---	--

«Каналы», XVIII – XIX вв.			
1	Объемно-планировочное решение:	<p>местоположение, габариты и конфигурация в плане линии каналов с аванкамерами шлюзов; профиль каналов и уклон откосов;</p> <p>объемно-пространственная композиция каналов; габариты и конфигурация гранитных блоков облицовки стенок бассейна и набережной (ниже шлюзов старого устья); габариты и конфигурация настила из тротуарных гранитных боков, вертикальные отметки (старое устье канала); ландшафтное оформление: одернованные откосы с посадками деревьев вдоль каналов; аллея с рядовыми посадками деревьев (видовой состав).</p>	
2	Конструктивная система:	стенки бассейнов шлюзов, набережных, каменные тротуары.	
3	Объемно-планировочное решение	в габаритах исторических подпорных стенок (подводных и надводных), откосов, проезжей части и пешеходных дорожек.	
4	Архитектурно-художественное решение:	<p>горизонтальная кладка стенок бассейна и набережных – из блоков розового гранита, обработанных в технике бучардирования;</p> <p>габариты и конфигурация настила стенок из карнизных камней, рисунок укладки;</p> <p>настил тротуара гранитными плитами, рисунок укладки плит;</p>	

		<p>металлические кованые рымы (причалные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>одерновка берегов;</p> <p>аллея – местоположение (вдоль Староладожского канала, от Красного проспекта до ул. Малоневского канала), рядовые посадки деревьев, видовой состав деревьев – липа, дуб, тополь бальзамический, вяз, ясень, береза, ива.</p>	   
--	--	---	--

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«23» октября 2020 г.

№ 01-03/20-273
Санкт-Петербург

Об утверждении границ объединенных зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1, «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон

В соответствии со ст. ст. 9.2, 33, 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972, ст. ст. 4, 10 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, на основании проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения: «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1 и «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1, ООО «Научно-производственное и проектное объединение «Союзстройрестраврация», 2020 г., с учетом положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны, выполненной аттестованными экспертами: Мильчиком М.И. (приказ Министерства

культуры Российской Федерации от 27 февраля 2019 года № 219); Штиглиц М.С. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01 апреля 2020 года № 419); Петуховой Н.М. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 27 февраля 2019 года № 219), в период с 10 июня 2020 года по 30 июня 2020 года,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы объединенных (единых) зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1 и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1 согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1 и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1 согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

- обеспечить внесение сведений об утвержденных объединенных зонах охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1 и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- направить сведения об утвержденных объединенных зонах охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1 и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный

Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы в срок и в порядке, установленные действующим законодательством;

- направить копию настоящего приказа в соответствующий орган местного самоуправления городского округа или муниципального района, на территории которого расположены объединенные зоны охраны объектов культурного наследия, для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Убытки лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, возмещаются в срок, установленный частью 11 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Убытки лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, возмещаются органом, указанным в пункте 3 части 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по культуре Ленинградской области - начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия.

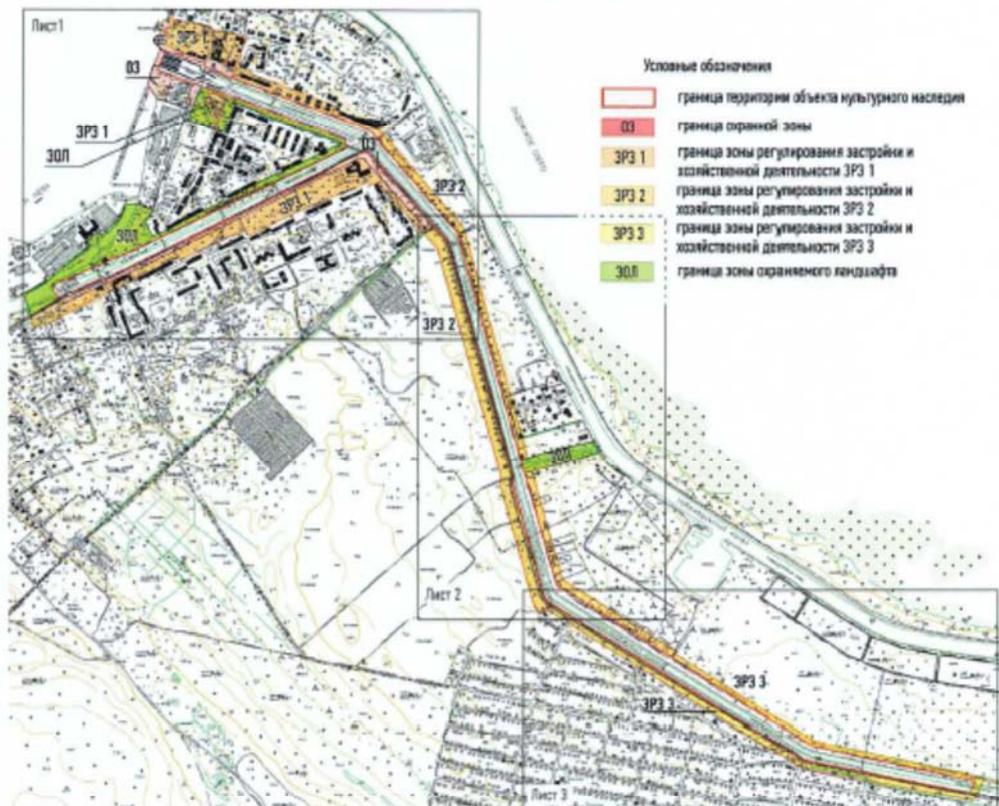
8. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета

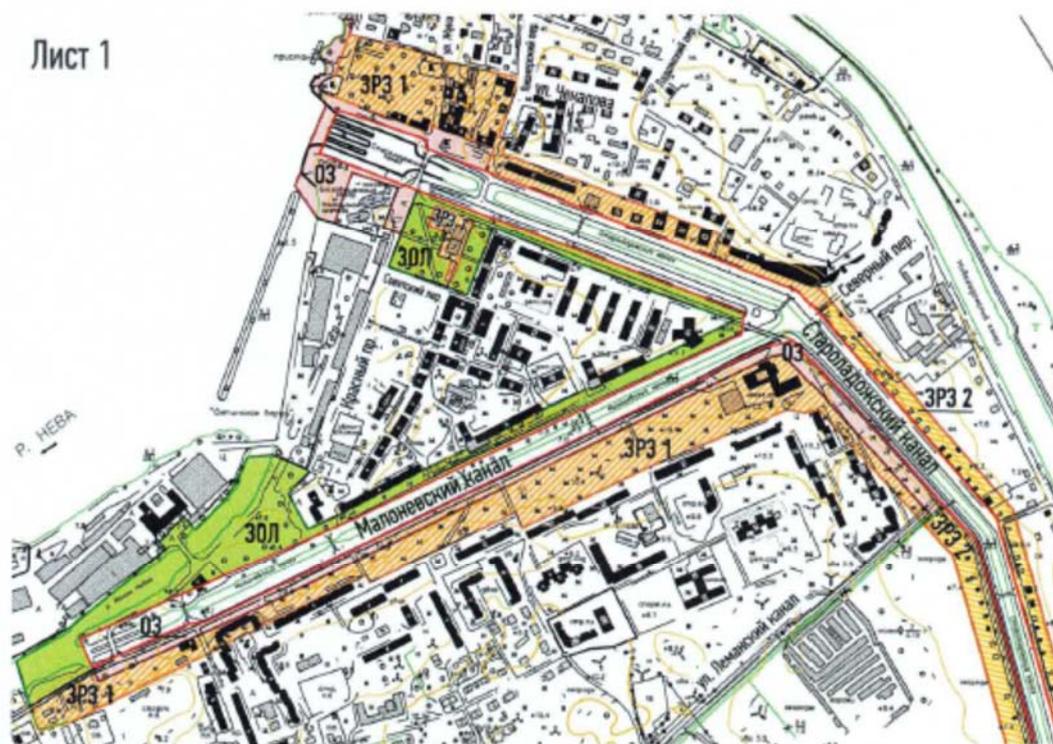


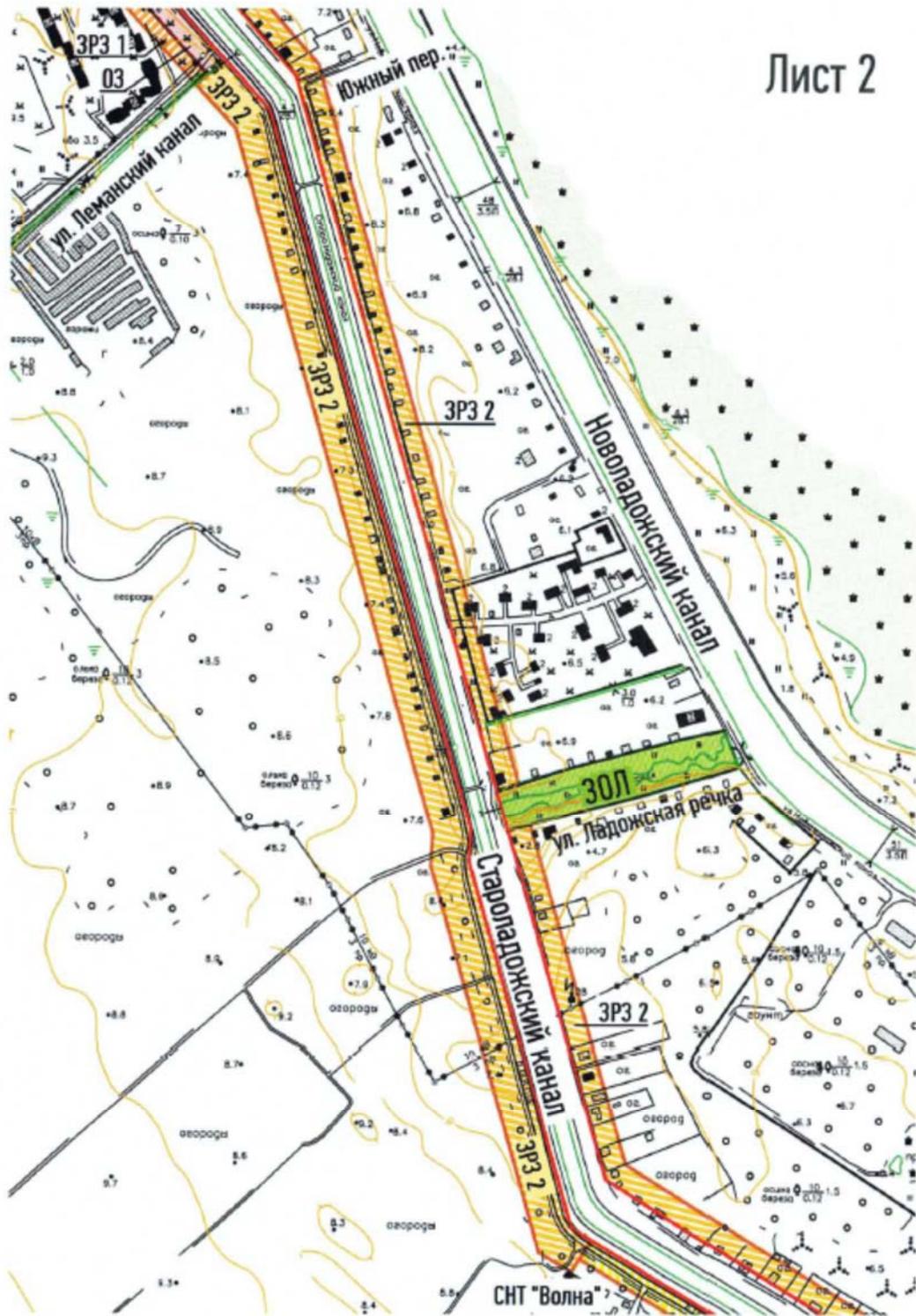
В.О. Цой

**Границы объединенных зон охраны объектов культурного наследия
регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по
адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район,
Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский
канал, соор. 1 и «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»
по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район,
Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский
канал, соор. 1 и**



Лист 1



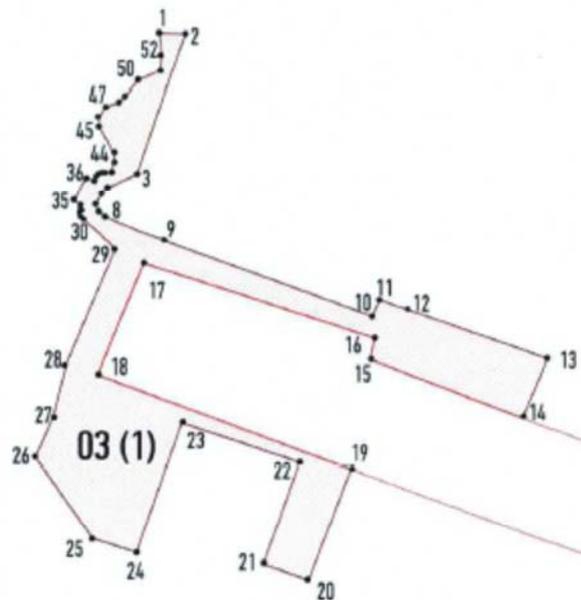




Карты (схемы) границ единых зон охраны объектов культурного наследия с описанием границ и координатами характерных (поворотных) точек

1.1. Карта (схема) границ единой охранной зоны ОЗ

Участок 1





1.2. Текстовое описание границ единой охранной зоны ОЗ

Участок (1)

От точки 1 к точке 2 – от юго-восточного угла пристани к кромке проезжей части ул. Чекалова в восточном направлении;

От точки 2 к точке 3 – в юго-западном направлении до границы объекта капитального строительства 47:17:0102001:484;

От точки 3 к точке 8 – по бортовому камню газона вокруг памятника Петру 1 (объект капитального строительства 47:17:0102001:484);

От точки 8 к точке 10 – по северной кромке проезжей части ул. Староладожский канал;

От точки 10 к точке 11 – в северо-восточном направлении по восточному фасаду здания на земельном участке 47:17:0102001:4;

От точки 11 к точке 13 – в юго-восточном направлении по линии застройки зданий на кадастровых участках 47:17:0102004:1; 47:17:0102004:6;

От точки 13 к точке 14 – в юго-западном направлении по восточной кромке Красной пл.;

От точки 14 к точке 19 – по границе территории объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»;

От точки 19 к точке 20 – в юго-западном направлении по кромке проезжей части Красного пр.;

От точки 20 к точке 21 – в западном направлении в створе с южной границей земельного участка 47:17:0103004:62;

От точки 21 к точке 24 – по границе земельного участка 47:17:0103004:8;

От точки 24 к точке 25 – в северо-западном направлении по линии ограждения земельного участка 47:17:0103004:17 до береговой линии;

От точки 25 к точке 26 – в северо-западном направлении до линии створа со шпунтовой стенкой шлюза;

От точки 26 к точке 1 – в северо-восточном направлении по абрису шпунтовой, причальной стенок и береговой линии.

Участок (2)

От точки 1 к точке 6 – в восточном направлении по границе объекта культурного наследия «Комплексе зданий и сооружений на Староладожском канале»;

От точки 6 к точке 7 – в юго-западном направлении по северной кромке ул. Леманский канал;

От точки 7 к точке 9 – в северо-западном направлении параллельно границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» на расстоянии 30 метров от неё;

От точки 9 к точке 11 – в юго-западном направлении параллельно Малоневскому каналу по линии застройки Малоневского канала в створе фасадов зданий с адресами ул. Малоневский канал, д. 2 и ул. Кирова, д. 1/72;

От точки 11 к точке 1 – в северо-западном направлении в створе с границей объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале».

1.3. Перечень координат характерных (поворотных) точек границ единой охранной зоны ОЗ:

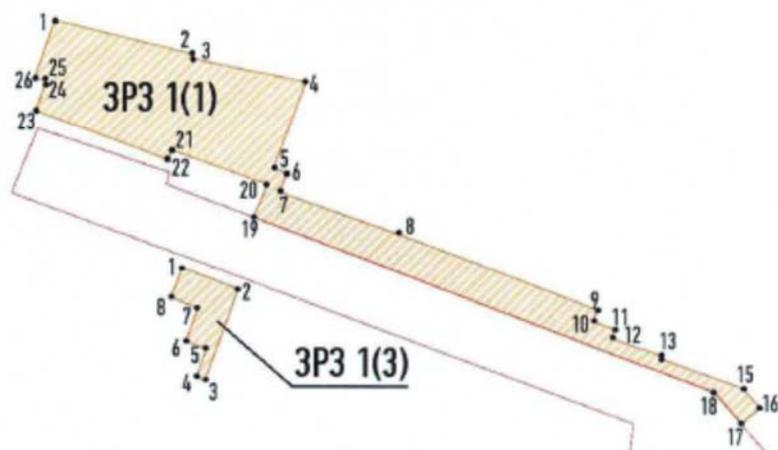
Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	Y
Участок 1		
1	437232,67	2254644,96
2	437232,10	2254663,06
3	437134,93	2254629,59
4	437124,43	2254608,27
5	437120,97	2254604,45
6	437113,11	2254600,64
7	437107,13	2254603,64
8	437104,83	2254606,66
9	437094,38	2254631,39
10	437028,57	2254791,70
11	437044,45	2254798,19
12	437039,68	2254816,79
13	437005,04	2254916,52
14	436963,57	2254899,22
15	437004,61	2254792,28
16	437019,11	2254795,78
17	437072,11	2254634,28
18	436993,61	2254602,28
19	436927,54	2254779,20
20	436848,50	2254749,72
21	436859,59	2254718,04
22	436932,21	2254743,21
23	436959,89	2254660,95
24	436867,78	2254629,51
25	436877,55	2254599,17
26	436935,28	2254558,88
27	436963,43	2254570,91
28	437001,55	2254580,68
29	437082,34	2254614,34
30	437104,03	2254590,97

31	437105,76	2254589,61
32	437107,68	2254589,10
33	437110,07	2254589,35
34	437112,61	2254590,25
35	437115,89	2254585,40
36	437132,36	2254593,96
37	437130,15	2254599,76
38	437133,65	2254601,21
39	437134,87	2254602,66
40	437136,02	2254605,55
41	437136,17	2254607,74
42	437135,68	2254611,56
43	437143,82	2254613,52
44	437149,34	2254613,39
45	437167,46	2254603,22
46	437173,80	2254602,70
47	437181,53	2254607,77
48	437184,48	2254616,49
49	437187,85	2254620,34
50	437199,51	2254630,24
51	437205,93	2254645,40
52	437216,82	2254646,76
1	437232,67	2254644,96

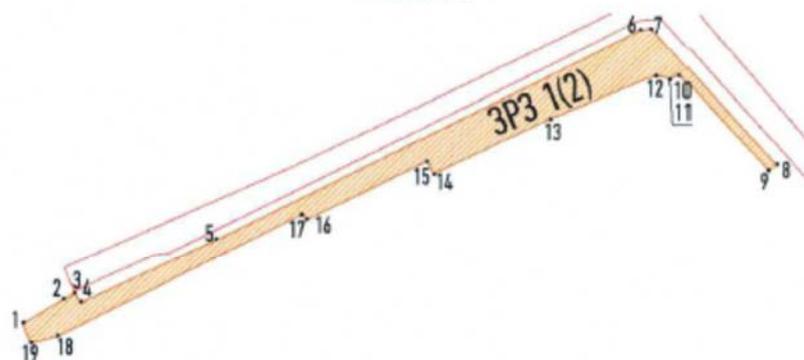
Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	Y
Участок 2		
1	436065,11	2254198,58
2	436141,99	2254368,85
3	436146,01	2254401,88
4	436646,81	2255407,78
5	436655,81	2255455,28
6	436356,61	2255726,42
7	436338,26	2255702,87
8	436631,99	2255437,02
9	436627,67	2255414,22
10	436182,65	2254520,36
11	436039,47	2254210,42
12	436065,11	2254198,58
1	436065,11	2254198,58

2.1. Карта (схема) границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1

Участок 1, участок 3



Участок 2



Условные обозначения:

- | | | | | |
|---|---|---|---|---|
|  | Граница объекта культурного наследия |  | 7 | Характерная (поворотная) точка границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности |
|  | Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности | | | |

2.2. Текстовое описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1

Участок 1:

- От точки 1 к точке 4 – в восточном направлении по южной кромке ул. Чекалова;
- От точки 4 к точке 5 – в юго-западном направлении по западной кромке Пионерского пер.;
- От точки 5 к точке 6 – в восточном направлении перпендикулярно Пионерскому пер.;
- От точки 6 к точке 7 – в юго-западном направлении по восточной кромке Пионерского пер. до линии застройки по ул. Староладожский канал;
- От точки 7 к точке 9 – в юго-восточном направлении по линии застройки ул. Староладожский канал в створе с северной границей земельного участка 47:17:0102008:14;
- От точки 9 к точке 15 – в юго-восточном направлении по фасаду здания по адресу ул. Староладожский канал, д. 26 (земельный участок 47:17:0102008:26);
- От точки 15 к точке 16 – в юго-восточном направлении параллельно границе объекта культурного наследия до западной кромки Северного пер.;
- От точки 16 к точке 17 – в юго-западном направлении по западной кромке проезжей части Северного пер.;
- От точки 17 к точке 19 – в западном направлении по границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале;
- От точки 19 к точке 23 – в западном направлении по границе зоны ОЗ;
- От точки 23 к точке 26 – в северном направлении по границе объекта культурного наследия «Памятник Петру I»;
- От точки 26 к точке 1 – в северо-восточном направлении по границе зоны ОЗ.

Участок 2:

- От точки 1 к точке 3 – в северо-восточном направлении по северной кромке проезжей части Краснофлотской ул.;
- От точки 3 к точке 8 – в восточном направлении по границе зоны ОЗ;
- От точки 8 к точке 9 – в юго-западном направлении по северной кромке проезжей части ул. Леманский канал;
- От точки 9 к точке 10 – в северо-западном направлении по линии застройки по ул. Староладожский канал у домов по адресу: ул. Староладожский канал, дом 3 и дом 5;
- От точки 10 к точке 12 – в западном направлении по бортовому камню местного проезда;
- От точки 12 к точке 16 – по северной кромке пешеходной дорожки вдоль северных фасадов домов по адресам: ул. Малоневский канал, д. 6, д. 10, д. 12, д. 14, д. 16 а;
- От точки 16 к точке 18 – по северному фасаду здания по адресу: Малоневский канал, д. 18;
- От точки 18 к точке 1 – в северо-западном направлении по мелиоративной канаве севернее земельного участка с кадастровым номером 47:17:0104006:2.

Участок 3:

- От точки 1 к точке 2 – в юго-восточном направлении по северным границам земельных участков 47:17:0103003:1 и 47:17:0103003:3;
- От точки 2 к точке 3 – в юго-западном направлении по границе земельного участка 47:17:0103003:3;
- От точки 3 к точке 7 – в северном направлении по границе земельного участка 47:17:0103003:3;
- От точки 7 к точке 1 – в северном направлении по границе земельного участка 47:17:0103003:1.

2.3. Перечень координат характерных (поворотных) точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1:

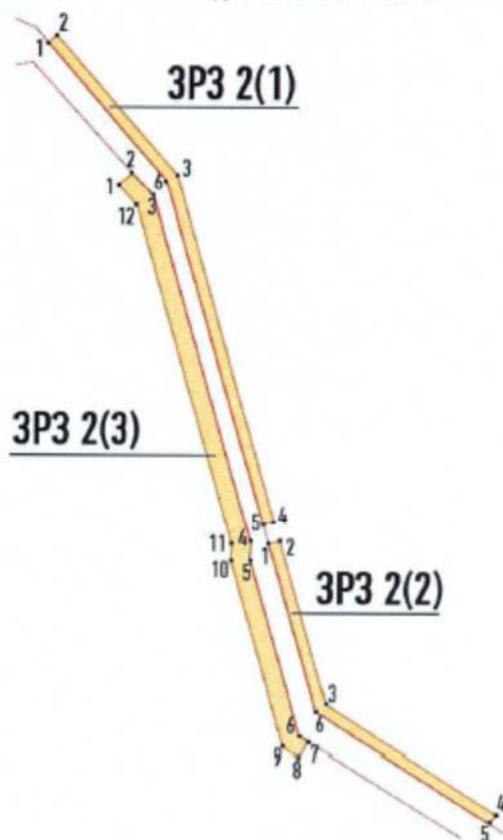
Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	Y
Участок 1		
1	437206,30	2254654,18
2	437165,01	2254823,40
3	437159,23	2254822,73
4	437131,06	2254962,40
5	437025,37	2254923,92
6	437018,15	2254940,43
7	436995,16	2254930,84
8	436943,76	2255074,38
9	436848,96	2255322,15
10	436835,00	2255316,63
11	436824,66	2255343,58
12	436814,01	2255340,02
13	436792,08	2255398,58
14	436788,85	2255397,45
15	436751,62	2255499,03
16	436727,98	2255519,44
17	436708,41	2255496,70
18	436747,11	2255463,28
19	436963,57	2254899,22
20	437005,04	2254916,52
21	437046,07	2254798,83
22	437034,34	2254794,21
23	437094,38	2254631,39
24	437127,91	2254643,04
25	437132,65	2254641,79
26	437134,93	2254629,59
1	437206,30	2254654,18

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	Y
Участок 2		
1	435994,51	2254087,05
2	436052,01	2254182,67
3	436061,12	2254200,42
4	436039,47	2254210,42

5	436182,65	2254520,36
6	436627,67	2255414,22
7	436631,99	2255437,02
8	436338,26	2255702,87
9	436325,93	2255687,05
10	436534,47	2255495,67
11	436525,71	2255477,66
12	436532,49	2255445,53
13	436428,18	2255198,88
14	436317,92	2254970,00
15	436346,11	2254957,81
16	436218,13	2254696,34
17	436231,33	2254689,50
18	435968,43	2254164,39
19	435952,37	2254103,36
1	435994,51	2254087,05

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	Y
Участок 3		
1	436900,47	2254812,48
2	436873,94	2254880,76
3	436761,21	2254840,53
4	436765,04	2254829,80
5	436800,05	2254841,92
6	436808,90	2254816,36
7	436850,11	2254831,26
8	436863,58	2254798,40
1	436900,47	2254812,48

3.1 Карта (схема) границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2:



Условные обозначения:

- | | | | |
|---|---|---|---|
|  | Граница объекта культурного наследия |  | Характерная (поворотная) точка границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности |
|  | Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности | | |

3.2 Текстовое описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2:

Участок 1:

От точки 1 к точке 2 – в северо-восточном направлении по северной кромке проезжей части Северного пер.;

От точки 2 к точке 4 – в юго-восточном направлении параллельно границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале на расстоянии 30 метров от неё;

От точки 4 к точке 5 – в западном направлении до границы объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале;

От точки 5 к точке 1 – в северо-западном направлении по границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале.

Участок 2:

От точки 1 к точке 2 – в северо-восточном направлении по южной кромке проезжей части ул. Ладожская речка;

От точки 2 к точке 4 – в юго-восточном направлении параллельно границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале на расстоянии 30 метров от неё;

От точки 4 к точке 5 – в западном направлении до границы объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале;

От точки 5 к точке 1 – в северо-западном направлении по границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале.

Участок 3:

От точки 1 к точке 2 – в северо-восточном направлении по северной кромке проезжей части ул. Леманский канал;

От точки 2 к точке 7 – в юго-восточном направлении по границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале;

От точки 7 к точке 8 – в юго-западном направлении от границы объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале 50 метров по границе кадастрового квартала 47:17:0106002;

От точки 8 к точке 1 – в северо-западном направлении параллельно границе объекта культурного наследия Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале на расстоянии 50 метров от неё.

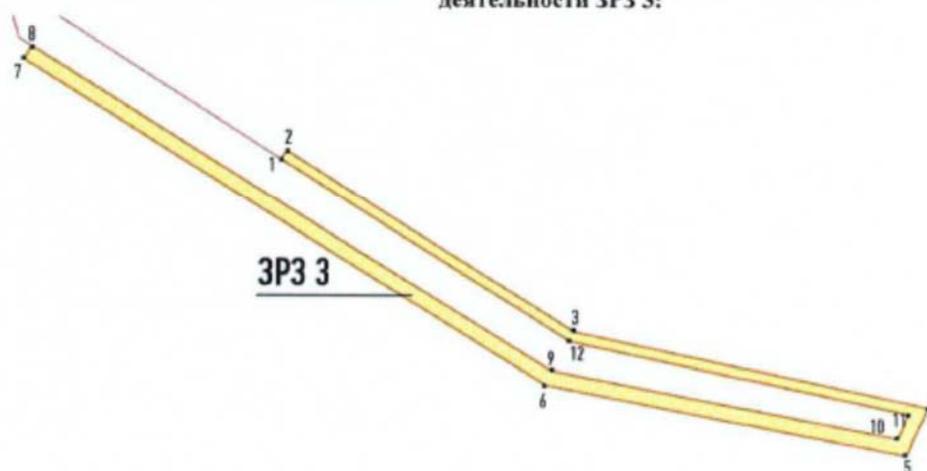
3.3 Перечень координат характерных (поворотных) точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	Y
Участок 1		
1	436727,98	2255519,44
2	436352,12	2255846,48
3	435415,06	2256110,09
4	435406,35	2256081,30
5	436337,09	2255817,41
6	436708,41	2255496,70
1	436727,98	2255519,44

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	Y
Участок 2		
1	435361,69	2256125,10
2	434920,42	2256249,24
3	434629,14	2256710,12
4	434604,66	2256692,70
5	434901,21	2256223,48
6	435354,14	2256096,06
1	435361,69	2256125,10

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	Y
Участок 3		
1	436356,61	2255726,42
2	436293,31	2255783,78
3	435355,91	2256048,28
4	435313,41	2256045,28
5	434838,71	2256179,28
6	434822,32	2256205,62
7	434780,35	2256179,35
8	434806,81	2256136,84
9	435308,28	2255995,28
10	435350,78	2255998,28
11	436268,64	2255739,29
12	436325,93	2255687,05
1	436356,61	2255726,42

4.1 Карта (схема) границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3:



Условные обозначения:

-  Граница объекта культурного наследия
-  Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности
-  Характерная (поворотная) точка границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

4.2 Текстовое описание границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3:

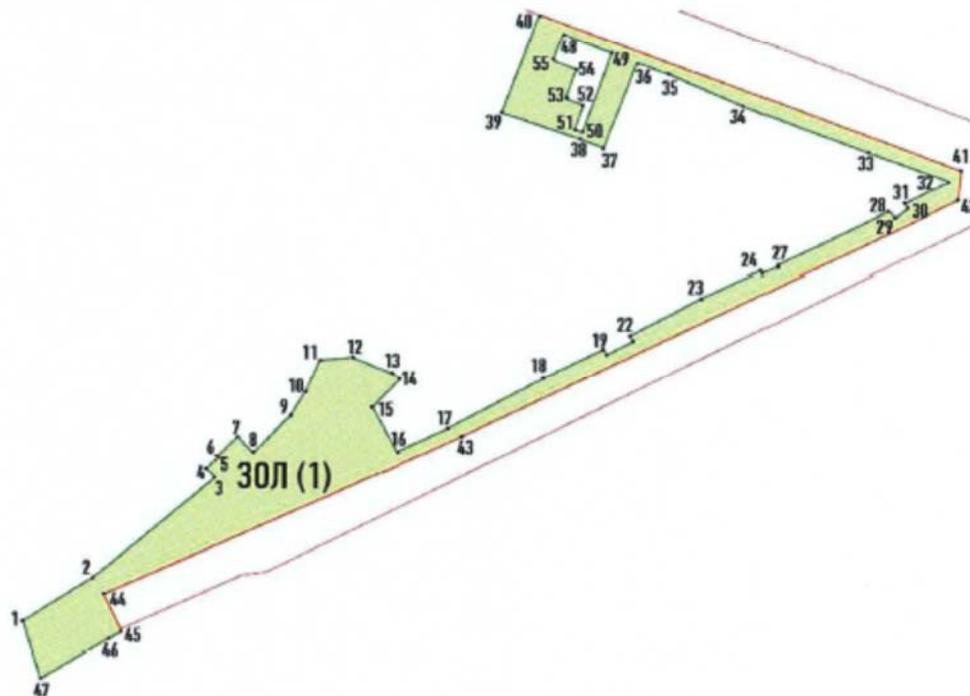
- От точки 1 к точке 2** – в северо-восточном направлении по западной границе земельного участка 47:17:0105004:4;
- От точки 2 к точке 4** – в юго-восточном направлении параллельно границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» на расстоянии 20 метров от неё;
- От точки 4 к точке 5** – в южном направлении параллельно границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» на расстоянии 20 метров от неё;
- От точки 5 к точке 7** – в северо-западном направлении параллельно границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале» на расстоянии 20 метров от неё;
- От точки 7 к точке 8** – в северо-восточном направлении по границе кадастрового квартала 47:17:0106002 до границы объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»;
- От точки 8 к точке 1** – по границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале».

4.3 Перечень координат характерных (поворотных) точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)
---------------------------------------	---

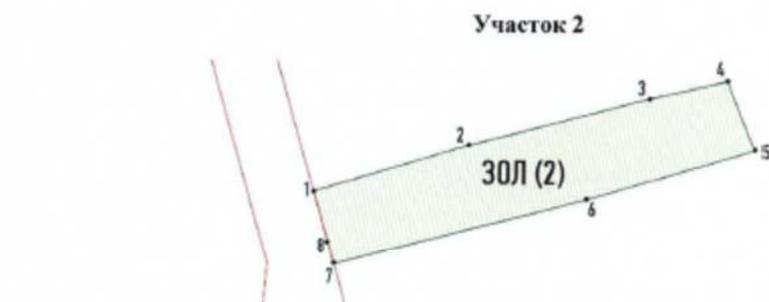
	X	y
1	434620,97	2256704,32
2	434266,51	2257265,16
3	434117,82	2257955,90
4	434024,27	2257910,82
5	434162,39	2257209,98
6	434797,30	2256189,96
7	434822,32	2256205,62
8	434190,31	2257220,98
9	434058,16	2257893,94
10	434105,72	2257917,07
11	434247,71	2257257,48
12	434604,66	2256692,70
1	434620,97	2256704,32

5.1 Карта (схема) границ единой зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ Участок 1



Условные обозначения:

- Граница объекта культурного наследия
- Граница зоны охраняемого природного ландшафта
- 7 Характерная (поворотная) точка границ зоны охраняемого природного ландшафта



Условные обозначения:

- | | |
|--|---|
| <p>— Граница объекта культурного наследия</p> <p>■ Граница зоны охраняемого природного ландшафта</p> | <p>●7 Характерная (поворотная) точка границ зоны охраняемого природного ландшафта</p> |
|--|---|

5.2 Текстовое описание границ единой зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ:

Участок 1:

От точки 1 к точке 12 – в северо-восточном направлении вдоль границы земельного участка 47:17:0107001:13 и берега Фабричного острова;

От точки 12 к точке 14 – в юго-восточном направлении по границе земельного участка 47:17:0103004:3;

От точки 14 к точке 16 – в южном направлении по восточной границе кадастрового квартала 47:17:0103001;

От точки 16 к точке 32 – в северо-восточном направлении по линии застройки ул. Малоневский канал;

От точки 32 к точке 36 – в северо-западном направлении по кромке проезжей части ул. 1 мая;

От точки 36 к точке 37 – в юго-западном направлении по кромке зеленой зоны параллельно Затонной ул. вдоль фасадов домов по адресам ул. 1 Мая, д. 4 и Затонная ул., 1а;

От точки 37 к точке 39 – в западном направлении по северной кромке проезжей части Советского пер.;

От точки 39 к точке 40 – в северо-восточном направлении к границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»;

От точки 40 к точке 45 – по границе объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале»;

От точки 45 к точке 47 – в юго-западном направлении по северной кромке проезжей части Краснофлотской ул.;

От точки 47 к точке 1 – в северо-западном направлении через р. Малая Невка.

Участок 2:

От точки 1 к точке 4 – в северо-восточном направлении вдоль южных границ земельных участков с кадастровыми номерами 47:17:0105002:65, 47:17:0105002:806, 47:17:0105002:67, 47:17:0105002:68, 47:17:0105002:71, 47:17:0105002:733, 47:17:0105002:734, 47:17:0105002:72, 47:17:0105002:7;

От точки 4 к точке 5 – в юго-восточном направлении через реку Староладожскую до северной границы земельного участка 47:17:0105004:1454;

От точки 5 к точке 7 – в юго-западном вдоль северных границ земельных участков с кадастровыми номерами 47:17:0105004:1454, 47:17:0105004:38, 47:17:0105004:1452,

47:17:0105004:1453, 47:17:0105004:35, 47:17:0105004:31, 47:17:0105004:30, 47:17:0105004:29, 47:17:0105004:28, 47:17:0105004:8;

От точки 7 к точке 1 – в северо-западном направлении по границе территории объекта культурного наследия «Комплекс зданий и сооружений на Староладожском канале».

5.3 Перечень координат характерных (поворотных) точек границ единой зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	Y
Участок 1		
1	436075,91	2254062,46
2	436138,75	2254162,05
3	436278,33	2254329,97
4	436292,06	2254317,69
5	436307,70	2254334,64
6	436309,39	2254333,14
7	436336,36	2254361,55
8	436313,77	2254383,16
9	436364,59	2254434,38
10	436400,51	2254456,31
11	436443,95	2254476,12
12	436448,09	2254520,44
13	436422,95	2254581,26
14	436417,29	2254587,21
15	436377,89	2254549,65
16	436315,12	2254584,43
17	436343,64	2254645,86
18	436420,13	2254789,52
19	436460,36	2254871,63
20	436452,56	2254875,46
21	436471,45	2254912,23
22	436479,58	2254908,13
23	436531,19	2255006,20
24	436569,99	2255090,08
25	436566,65	2255091,54
26	436575,66	2255112,07
27	436577,64	2255111,12
28	436652,20	2255265,19
29	436642,37	2255272,87
30	436657,03	2255292,70
31	436663,09	2255287,68
32	436693,31	2255350,13
33	436734,58	2255234,06
34	436797,10	2255068,02

35	436844,32	2254958,23
36	436860,46	2254916,01
37	436739,11	2254870,09
38	436751,88	2254837,20
39	436788,73	2254727,74
40	436927,54	2254779,20
41	436708,11	2255366,78
42	436668,11	2255361,78
43	436332,61	2254665,28
44	436114,11	2254175,18
45	436061,12	2254200,42
46	436052,01	2254182,67
47	435994,51	2254087,05
1	436075,91	2254062,46
Внутренний контур		
48	436900,47	2254812,48
49	436873,94	2254880,76
50	436761,21	2254840,53
51	436765,04	2254829,80
52	436800,05	2254841,92
53	436808,90	2254816,36
54	436850,11	2254831,26
55	436863,58	2254798,40
48	436900,47	2254812,48

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)	
	X	Y
Участок 2		
1	435406,35	2256081,30
2	435436,97	2256182,45
3	435472,11	2256319,01
4	435484,18	2256375,07
5	435435,98	2256394,48
6	435401,57	2256278,36
7	435354,14	2256096,06
8	435372,21	2256090,98
1	435406,35	2256081,30

Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений Петровского канала» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, соор. 1 и «Комплексе зданий и сооружений на Староладожском канале» по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургской городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, соор. 1

1. Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой охранной зоны ОЗ

1. Запрещено в границах ОЗ:

- 1.1. Любое строительство зданий и сооружений, кроме воссоздания утраченных объектов исторической застройки;
- 1.2. Прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способами;
- 1.3. Проведение работ, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия и окружающую его историческую застройку;
- 1.4. Использование земельных участков для размещения и эксплуатации высотных сооружений связи;
- 1.5. Размещение рекламных конструкций (за исключением малогабаритных указателей расположения туристских ресурсов) на открытых пространствах, размещение рекламных конструкций на крышах, над улицами и над каналами;
- 1.6. Размещение инженерного оборудования зданий, а также антенн и банкоматов на лицевых фасадах;
- 1.7. Использование при окраске фасадов, кровель, архитектурных деталей цветов и цветовых сочетаний, не имеющих аналогов среди красителей на основе натуральных пигментов;
- 1.8. Повышение современных отметок уличного покрытия при проведении работ по его ремонту и замене (кроме работ в рамках специальных противопаводковых мероприятий, согласованных в порядке, установленном законодательством);
- 1.9. Изменение трассировки исторических улиц (ул. Староладожский канал, ул. Жука, ул. Малоневский канал, Краснофлотская ул.) и конфигурации площадей (Красная пл.).

2. Разрешено в границах ОЗ:

2.1. Проведение работ по сохранению и регенерации историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия, в том числе реставрация и ремонт исторических зданий и сооружений, благоустройство в части ремонта, реконструкции и устройства инженерных сетей, наружного освещения, малых архитектурных форм, оборудования, предназначенного для санитарного содержания территории;

2.2. Проведение работ по благоустройству при устройстве новых и замене существующих пешеходных покрытий. Приемы благоустройства должны быть разработаны на основе традиционных приемов благоустройства XIX века. Проекты благоустройства должны быть согласованы с органом охраны объектов культурного наследия;

2.3. Проведение работ по благоустройству при устройстве новых и замене существующих дорожных покрытий;

2.4. Сохранение беспрепятственного зрительного восприятия объёмно-пространственной композиции объекта культурного наследия;

2.5. Озеленение территории, сохранение насаждений традиционных пород, формирующих ландшафт; проведение санитарных рубок древесно-кустарниковой растительности; соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их историческом и ландшафтном окружении;

2.6. Разборка дисгармоничных, аварийных сооружений на основании документации или раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.7. Установка отдельно стоящих указателей расположения туристских ресурсов высотой не более двух метров. Размеры информационного поля указателя должны составлять не более 0,25 м в высоту и не более 1,00 м в длину.

2.8. Устройство, реконструкция и ремонт сетей инженерно-технического обеспечения на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.9. Проведение спасательных археологических полевых работ с полным или частичным изъятием археологических находок из раскопов на основании разрешения (открытого листа) при обязательном археологическом наблюдении;

2.10. Установка малых архитектурных форм, спроектированных с учётом стилистических характеристик окружающей исторической застройки и комплементарных ей.

3. Требования к градостроительным регламентам в границах единой охранной зоны ОЗ объектов культурного наследия:

3.1. Сохранение исторической красной линии застройки по ул. Староладожский канал, ул. Жука, ул. Малоневский канал и Красной пл.;

3.2. Элементы озеленения и благоустройства не должны препятствовать обзору объектов культурного наследия;

3.3. Виды разрешённого использования земельных участков устанавливаются с учётом необходимости обеспечения соблюдения требований, установленных Режимы.

2. Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1

1. Запрещено в границах ЗРЗ 1:

1.1. Строительство капитальных объектов выше 12 м до конька кровли и с длиной фасада более 30 м;

1.2. Надстройка существующих зданий, реконструкция с увеличением верхней отметки карниза и/или конька кровли здания;

1.3. Использование при окраске фасадов, кровель, архитектурных деталей цветов и цветовых сочетаний, не имеющих аналогов среди красителей на основе натуральных пигментов;

1.4. Изменение трассировки исторических улиц (ул. Староладожский канал, ул. Чекалова, ул. Жука, Пионерский пер.).

1.5. Прокладка инженерных коммуникации в наземном или надземном исполнении (за исключением временных трасс на период ремонтных работ).

2. Разрешено в границах ЗРЗ 1:

2.1. Разборка дисгармоничных, аварийных сооружений на основании документации или раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.2. Сооружение новых, реконструкция и ремонт существующих объектов капитального строительства, инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.3. Благоустройство и озеленение территории.

3. Требования к градостроительным регламентам в границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1 объектов культурного наследия:

3.1. Сохранение исторической красной линии застройки по ул. Малоневский канал, ул. Староладожский канал, ул. Чекалова, ул. Жука, Пионерский пер.

3.2. Максимальная высотная отметка – 12 м.

3.3. Максимальная длина здания по фасаду – 30 м.

3.4. Использование исторических пропорций оконных проемов, не менее 1:1,3 и не более 1:1,8.

3.5. Выполнение кровельного покрытия нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета (в том числе из современных материалов).

3.6. Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик исторической окружающей застройки.

3.7. Элементы озеленения и благоустройства не должны препятствовать обзору объектов культурного наследия.

3. Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2

1. Запрещено в границах ЗРЗ 2:

1.1. Строительство капитальных объектов выше 10 м до конька кровли и с длиной фасада по ул. Староладожский канал более 9 м;

1.2. Отступ капитальных объектов вглубь земельного участка от исторической линии застройки вдоль Староладожского канала;

1.3. Ориентация прямоугольного объема капитального объекта вдоль Староладожского канала;

1.4. Использование при окраске фасадов, кровель, архитектурных деталей цветов и цветовых сочетаний, не имеющих аналогов среди красителей на основе натуральных пигментов;

1.5. Изменение трассировки исторических улиц (ул. Староладожский канал);

1.6. Прокладка инженерных коммуникаций в наземном или надземном исполнении (за исключением временных трасс на период ремонтных работ).

2. Разрешено в границах ЗРЗ 2:

2.1. Разборка дисгармоничных, аварийных сооружений на основании документации или раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.2. Сооружение новых, реконструкция и ремонт существующих объектов капитального строительства, инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.3. Благоустройство и озеленение территории;

2.4. Ведение хозяйственной деятельности на приусадебном участке.

3. Требования к градостроительным регламентам в границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2 объектов культурного наследия:

3.1. Сохранение исторической красной линии застройки по ул. Староладожский канал;

- 3.2. Максимальная высотная отметка – 10 м;
- 3.3. Минимальное расстояние между соседними зданиями вдоль Староладожского канала – 12 м;
- 3.4. Максимальная длина фасада по ул. Староладожский канал – 9 м;
- 3.5. Форма кровли – двускатная, полувальмовая, скатная с мезонином;
- 3.6. Использование исторических пропорций оконных проемов, не менее 1:1,3 и не более 1:1,8.
- 3.7. Выполнение кровельного покрытия нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета (в том числе из современных материалов).
- 3.8. Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик окружающей застройки.

4. Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3

1. Запрещено в границах ЗРЗ 3:

- 1.1. Строительство капитальных объектов выше 9 м;
- 1.2. Устройство ограждений, заборов и ворот, препятствующих подходу к береговой зоне Староладожского канала;
- 1.3. Использование при окраске фасадов, кровель, архитектурных деталей цветов и цветовых сочетаний, не имеющих аналогов среди красителей на основе натуральных пигментов;
- 1.4. Изменение трассировки исторических улиц (ул. Староладожский канал);
- 1.5. Прокладка инженерных коммуникаций в наземном или надземном исполнении (за исключением временных трасс на период ремонтных работ).

2. Разрешено в границах ЗРЗ 3:

- 2.1. Разборка дисгармоничных, аварийных сооружений на основании документации или раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;
- 2.2. Сооружение новых, реконструкция и ремонт существующих объектов капитального строительства нежилого назначения, инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;
- 2.3. Сооружение новых и реконструкция существующих элементов улично-дорожной сети с сохранением трассировки исторических дорог и путей (вдоль Староладожского канала).
- 2.4. Благоустройство и озеленение территории.

3. Требования к градостроительным регламентам в границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3 объектов культурного наследия:

- 3.1. Максимальная высотная отметка – 9 м.
- 3.2. Выполнение кровельного покрытия нейтральной, неакцентированной фактуры и цвета (в том числе из современных материалов).
- 3.3. Строительство новых и реконструкция существующих элементов улично-дорожной сети без устройства барьерного ограждения.
- 3.4. Малые архитектурные формы (в том числе павильоны, киоски, навесы) проектируются с учётом стилистических характеристик окружающей застройки.

5. Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ

1. Запрещено в границах ЗОЛ:

- 1.1. Сооружение объектов капитального строительства (за исключением воссоздания утраченных исторических доминант).
- 1.2. Увеличение габаритов существующих зданий, строений, сооружений.
- 1.3. Изменение основных характеристик ландшафта, в том числе рельефа, геологической структуры (замена грунта), гидрологического режима территории, за исключением случаев сохранения и восстановления (регенерации) природной среды объекта (объектов) культурного наследия.
- 1.4. Повреждение и уничтожение зеленых насаждений, за исключением рубок, направленных на сохранение соотношения открытых и закрытых пространств, в целях обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и природной среде, сохранения видового состава растительности, при условии соблюдения требований в области охраны окружающей среды, а также рубок, производимых в рамках мер по защите зеленых насаждений.
- 1.5. Использование в ходе ремонта и реконструкции существующих зданий, строений и сооружений пропорций, архитектурных решений, материалов и фактур отделки, а также цветовых сочетаний, нехарактерных для традиционной исторической застройки.
- 1.6. Устройство рекламных конструкций.
- 1.7. Устройство сетей инженерно-технического обеспечения в надземном исполнении, за исключением ЛЭП.
- 1.8. Применение технических средств, создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на объект культурного наследия и его предмет охраны.
- 1.9. Проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, создающих угрозу для сохранности объекта культурного наследия.
- 1.10. Засорение территории зоны охраняемого природного ландшафта.

2. Разрешено в границах ЗОЛ:

2.1 Разборка дисгармоничных, аварийных сооружений на основании документации или раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия;

2.2 Устройство, реконструкция и ремонт объектов инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия.

2.3 Расчистка, восстановление и благоустройство русла рек, ручьев, очистка оврагов.

2.4 Сохранение и воссоздание особенностей рельефа, гидрографии и других элементов исторического ландшафта осуществляется на основании документации или раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия.

2.5. Проведение спасательных археологических полевых работ с полным или частичным изъятием археологических находок из раскопов на основании разрешения (открытого листа) при обязательном археологическом наблюдении.

2.6. Поддержание и развитие рекреационного назначения территории.

2.7. Благоустройство и озеленение территории. Приемы благоустройства должны быть разработаны на основе традиционных приемов благоустройства XIX века. Проекты благоустройства должны быть согласованы с органом охраны объектов культурного наследия;

3. Требования к градостроительным регламентам в границах территории единой зоны охраняемого ландшафта ЗОЛ объектов культурного наследия:

3.1. Реконструкция зданий, строений, сооружений, а также работы по сохранению и восстановлению (регенерации) природной среды могут осуществляться после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия.

3.2. Малые архитектурные формы проектируются с учётом стилистических характеристик окружающей исторической застройки.

3.3. Общая площадь, занимаемая малыми архитектурными формами, смотровыми площадками, террасами не должна составлять более 10% от общей площади ЗОЛ.

3.4. Сохранение и восстановление сложившегося в охраняемом природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств в целях обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде.

3.5. Проведение работ по стабилизации рельефа и береговых линий, выполнение противозрозионных и берегозащитных мероприятий.

3.6. Проведение необходимых мелиоративных работ, выполнение мер по восстановлению и поддержанию водного режима водных объектов.

3.7. Проведение рубок самосева древесных пород и кустарников, посадки деревьев и кустарников, восстановление поврежденных древостоев с целью восстановления и сохранения исторического ландшафтного окружения объектов культурного наследия (в том числе соотношения открытых и закрытых пространств) и обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде (сохранение видовых раскрытий).

3.8. Мероприятия, указанные в пунктах 3.4-3.7 настоящего раздела, проводятся на основании документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованной органом охраны объектов культурного наследия.

3.9. Сохранение существующих видовых точек, коридоров видимости и панорам, формирующих визуальную систему взаимосвязей историко-градостроительной среды города.

3.10. Проведение строительных и ремонтных работ, необходимых для функционирования объектов, находящихся на территориях объектов культурного наследия и в границах зон охраны (прокладка инженерных сетей и др.) при условии, что после их завершения вид охраняемого ландшафта не будет искажен.

3.11. Проведение работ по расчистке русла рек и ручьев, укреплению берегов на основе гидрологических и иных специальных исследований.

3.12. Обеспечение сохранности объектов археологического наследия: проведение археологических исследований, предшествующих стадии строительства или устройства, или установки любых объектов, требующих заглубления в грунт более чем на 0,3 метра, относительно современных отметок, в том числе в границах объектов капитального строительства, имеющих ленточный фундамент, некапитальных и временных построек и сооружений, а также дорог (территорий общего пользования) и инженерных коммуникаций;

3.13. Согласование в порядке, установленном законодательством, осуществления проектирования и проведения землеустроительных, земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ.