

Ассоциация по сохранению и
изучению
историко-культурного наследия
**«Экспедиционный
волонтерский
корпус»**
Россия, Санкт-Петербург, 194021,
проспект Тореза, д.21, лит. К кв. 175
<https://expcorps.net>
тел.: + 7 931 300 79 90
почта: korpus.assotsiatsia@yandex.ru



Association for saving
and investigation
of historical and cultural heritage
**"Expeditionary
Volunteer
Corps"**
Russia, Saint- Petersburg, 194021,
prospect Toreza, d.21, lit. K kv.175
<https://expcorps.net>
tel. +7-931-300-79-90
mail: korpus.assotsiatsia@yandex.ru

«УТВЕРЖДАЮ»

Врио президента

Ассоциации

_____ Б.Н. Юринов

_____ 2021г.

А К Т
**по результатам государственной историко-культурной
экспертизы выявленного объекта культурного наследия
«Здание церковного ведомства. Церковно-приходская
школа», расположенного по адресу: Российская Федерация,
Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, пр.
Ленина, д. 141 (пр. Ленина, д. 137), с целью обоснования
включения его в Единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

г. Санкт-Петербург
2021 г.

Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Здание церковного ведомства. Церковно-приходская школа», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, пр. Ленина, д. 141 (пр. Ленина, д. 137), с целью обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Санкт-Петербург

03 августа 2021 г.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена на основании Муниципального контракта на проведение историко-культурной экспертизы от 18.05.2021 № 70

Дата начала и окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 18.05.2021 по 03.08.2021 (Приложения №№ 9, 8: копия контракта, копия приказа МКРФ).

2. Место проведения экспертизы:

Российская Федерация, Санкт-Петербург; Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, пр. Ленина, д. 141 (пр. Ленина, д. 137)

3. Заказчик государственной историко-культурной экспертизы:

Администрация муниципального образования «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»

4. Исполнитель: Ассоциация по сохранению и изучению историко-культурного наследия "Экспедиционный волонтерский корпус" (194021, Санкт-Петербург, пр. Тореза д. 21 лит.К, пом. 47 ИНН/КПП 7802291639/780201001), отвечающее требованиям к эксперту-юридическому лицу, согласно подпункту «б» пункта 7 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569.

4. Сведения об эксперте

Фамилия, имя, отчество	Киселев Станислав Борисович
Образование	- высшее (Санкт-Петербургский государственный университет, 2002 г., специальность – история); - аспирантура (Санкт-Петербургский государственный университет, 2017 г.); - кандидат исторических наук, 2019;
Специальность	история, этнография; аттестован в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы приказом Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 г. № 2033.
Стаж работы по профессии	19 лет. СПбГУ, доцент.
Место работы и должность:	Ассоциация по сохранению и изучению историко-культурного наследия "Экспедиционный волонтерский корпус" эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы. - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
Профиль экспертной деятельности	- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия.

5. Ответственность эксперта:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569.

Настоящим подтверждаю, что я предупрежден об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого мне известно и понятно.

Эксперт:

Киселев С.Б.

6. Объект государственной историко-культурной экспертизы:

выявленный объект культурного наследия ««Здание церковного ведомства. Церковно-приходская школа», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, пр. Ленина, д. 141 (пр. Ленина, д. 137) в целях обоснования целесообразности включения данного объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- документы, обосновывающие включение выявленного объекта культурного наследия «Здание церковного ведомства. Церковно-приходская школа», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, пр. Ленина, д. 141 (пр. Ленина, д. 137) в целях обоснования целесообразности включения данного объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Эксперт

_____ Киселев С.Б.

7. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Обоснование включения выявленного объекта культурного наследия «Здание церковного ведомства. Церковно-приходская школа», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, пр. Ленина, д. 141 (пр. Ленина, д. 137), в единый государственный реестр объектов культурного наследия.

Определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

8. Основание для проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Муниципальный контракт на проведение историко-культурной экспертизы от 18.05.2021 № 70

9. Перечень документов, предоставленных заказчиком:

Акт № 17-6 от 19.05.1999 регистрации вновь выявленных объектов г. Тосно, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность (Приложение № 4); переписка органов исполнительной власти Тосненского района и Ленинградской области по вопросам уточнения адреса и использования выявленного объекта культурного наследия «Здание церковного ведомства. Церковно-приходская школа» (Приложение № 5).

10. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №

569. Заключение экспертизы оформлено в виде акта с учетом требований, изложенных в приказе Минкультуры России от 04.06.2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

Перечень специальной, технической и справочной литературы, картографические материалы, материалы архивов и музейных фондов:

Литература и справочные издания:

- 1) Александрова Е. Л. Санкт-Петербургская губерния: историческое прошлое. СПб., 2011.
- 2) Волости и важнейшие селения Европейской России. Вып. VII. Губернии Приозерной группы. СПб., 1885.
- 3) Гусаров А.Ю. Тосненский район. СПб., 2021.
- 4) Земля Тосненская. История и современность. СПб., 2006.
- 5) Йордебокер Писцовые книги Ижорской земли. Том 1. Годы 1618—1623. СПб., 1859.
- 6) Лапшин В. А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч. 2. Восточные и северные районы. СПб., 1995.
- 7) Материалы по статистике народного хозяйства в С.-Петербургской губернии. Вып. XII. Частновладельческое хозяйство в Царскосельском уезде. СПб, 1891.
- 8) Новгородские Писцовые книги, изданные Археографической комиссией. Т. 3. Переписная оборочная книга вотской пятины 1500 года: первая половина. СПб., 1868.
- 9) Описание Санкт-Петербургской губернии по уездам и станам. СПб., 1838.
- 10) Отчет и доклады Царскосельской уездной земской управы уездному земскому собранию очередной сессии 1871, 1872 гг. СПб. 1871, 1972.
- 11) Памятная книжка С.-Петербургской губернии: описание губернии с адресными и справочными сведениями. СПб., 1905.

- 12) Рябинин Е.А. Финно-угорские племена в составе Древней Руси. СПб., 1997.
- 13) Седов В.В. Финно-угры и балты в эпоху средневековья // Археология СССР, Т. 17. М., 1987.
 - 14) Списки населённых мест Российской Империи, составленные и издаваемые центральным статистическим комитетом министерства внутренних дел. XXXVII. Санкт-Петербургская губерния. По состоянию на 1862 год. СПб., 1864.
 - 15) Царскосельский уезд // Алфавитный список селений по уездам и станам С.-Петербургской губернии. СПб, 1856.
 - 16) Шорохова Т.С. Основание Тосненского яма. СПб., 2013.
 - 17) Шорохова Т.С. Тосненская церковь Казанской иконы Божией матери. Тосно, 2013.
 - 18) Koppen P. von. Erklarendes Text zu der ethnographischen Karte des St. Petersburger Gouvernements. St.Petersburg, 1867.

Картографические материалы:

1. Военно-топографическая карта Санкт-Петербургской губернии (трехверстовка) 1855. (www.aroundspb.ru).
2. Исторический атлас Санкт-Петербургской Губернии, 1863 г. (www.aroundspb.ru).
3. Карта Ингерманландии: Ивангорода, Яма, Копорья, Нотеборга, по материалам 1676 г. (www.aroundspb.ru).
4. Карта РККА части Ленинградской, Новгородской и Псковской областей. 1942 г. (www.aroundspb.ru).
5. Карта Санкт-Петербургской губернии, содержащей Ингерманландию, часть Новгородской и Выборгской губернии, 1770 г. (www.aroundspb.ru).
6. Карта Санкт-Петербургской губернии. 1906 г. (www.aroundspb.ru).
7. Подробная топографическая карта окрестностей Санкт-Петербурга (верстовка). (www.aroundspb.ru).

8. Специальная карта Западной части России Шуберта 1826-1840. 1832. (www.aroundspb.ru).
9. Специальная карта Европейской России (карта Стрельбицкого). 1871. (www.aroundspb.ru).
10. Топографическая карта Санкт-Петербургской губернии (пятиверстка Шуберта). 1834. (www.aroundspb.ru)
11. Центральная часть Санкт-Петербургской Губернии (двухверстовка). 1913. (www.aroundspb.ru).

11. Перечень вопросов, по которым необходимо получение заключения государственной историко-культурной экспертизы:

- сведения о наименовании объекта;
- сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий;
- сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта);
- сведения о категории историко-культурного значения объекта;
- сведения о виде объекта;
- описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в Реестр и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны объекта культурного наследия);
- сведения о границах территории объекта культурного наследия, включая текстовое и графическое описание местоположение этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (приложение 2 к техническому заданию);
- определение режима использования территории объекта культурного наследия;

- фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия:

для памятника – снимки общего вида, фасадов, предмета охраны данного объекта;

для ансамбля – снимки общего вида, передающие планировочную структуру элементов и композиционные особенности ансамбля, снимки общего вида и фасадов памятников, входящих в состав ансамбля, снимки предмета охраны данного ансамбля;

для достопримечательного места – совокупность снимков и (или) иных графических изображений, передающих планировочную структуру элементов и композиционные особенности достопримечательного места;

- техническое состояние объекта культурного наследия;

- в случае проведения работ по комплексу или ансамблю перечень объектов культурного наследия, входящих в состав ансамбля (пообъектный состав).

12. Сведения о проведенных экспертами исследованиях.

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569, градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954. приказом Министерства культуры Российской Федерации от 02.07.2015 №1905 «Об утверждении порядка проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия,

и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия».

В рамках проведения настоящей государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия были осуществлены следующие исследования:

1. была изучена и проанализирована имеющаяся учетная документация Комитета по культуре Ленинградской области и переписка органов исполнительной власти, касающаяся объекта экспертизы (Приложение № 4, 5);
2. выполнены углубленные историко-архивные и библиографические изыскания в фондах Центрального государственного исторического архива Санкт-Петербурга (ЦГИА СПб), Российского государственного исторического архива (РГИА), архива Комитета по культуре Ленинградской области, Российской национальной библиотеке. Информации, непосредственно связанной с объектом экспертизы в архивных источниках отсутствует. Изучены картографические материалы, литературные и библиографические источники.

По результатам историко-архивных и библиографических изысканий составлены: историческая справка (Приложение № 1), альбом исторической иконографии (Приложение № 2).

3. Проведено натурное обследование и выполнена подробная фотофиксация объекта экспертизы (Приложение № 3), проведен анализ материалов, содержащих информацию о ценности объекта, с точки зрения истории, науки, архитектуры, градостроительства; при обосновании выводов экспертизы применялись методы натурального, архивно-библиографического и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

13. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

14. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

14.1 Исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта).

Точная информация о времени строительства и авторстве объекта «Здание церковного ведомства. Церковно-приходская школа» в архивных материалах отсутствует. Косвенная информация, присутствующая в ряде библиографических источниках (упоминание, что сельское училище (церковно-приходская школа) функционировало в слободе Тосно с середины 1860-х гг.), позволяют соотнести время постройки здания с началом – серединой 1860-х гг.

14.2. Сведения об изменениях (перестройках) объекта.

В советское время к дворовому фасаду были осуществлены хозяйственные деревянные пристройки, был заложен проем главного входа по центральной оси лицевого фасада в уровне первого этажа. К северному торцевому фасаду пристроен деревянный объем тамбура. На южном торцевом фасаде устроена пожарная лестница. Пожар 2020 года уничтожил все деревянные конструкции здания (объем второго этажа и чердака, конструкции крыши, перекрытий, внутренних перегородок и поздних объемов).

14.3. Описание объекта, современное состояние.

Рассматриваемый объект представлял собой прямоугольное двухэтажное здание с кирпичным оштукатуренным первым этажом и бревенчатым, обшитым досками объемом второго этажа, высокой скатной крышей, одноэтажными хозяйственными пристройками со стороны дворового фасада и объемом тамбура по северному торцевому фасаду. В настоящее

время в результате пожара уничтожено большинство деревянных конструкций. Полностью утрачены конструкции крыши и перекрытий, конструкции второго этажа, внутренние перегородки, объем тамбура по северному торцевому фасаду. Внутренние капитальные кирпичные стены в результате пожара просели, в конструкциях появились трещины. Фактически от исторического объема здания сохранился фрагмент внешней капитальной стены первого этажа лицевого фасада с заложенным историческим дверным проемом по центральной оси и сохранившимися элементами исторической отделки (треугольными сандриками и наличниками).

14.4. Анализ учетных документов.

Выявленный объект культурного наследия «Здание церковного ведомства. Церковно-приходская школа» взят под государственную охрану в качестве выявленного объекта культурного наследия на основании «Акта № 17-6 от 19.05.1999 регистрации вновь выявленных объектов г. Тосно, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность». Основанием для взятия под охрану было сохранение здания как образца здания общественного назначения, сохранившегося в исторической части города Тосно.

Анализ переписки органов охраны культурного наследия Ленинградской области с органами исполнительной власти показал, что адрес объекта недвижимости, взятого под охрану (г. Тосно, пр. Ленина, д.137) и современный адрес существующего объекта (г. Тосно, пр. Ленина, д.141) не совпадают, что стало причиной затруднения в определении непосредственного объекта, находящегося под государственной охраной. (Приложение № 4, 5). Предмет охраны объекта не определен и не утвержден. Границы территории выявленного объекта не определены и не утверждены.

15. Анализ историко-культурной ценности объекта и обоснование наличия (отсутствия) историко-культурной ценности объекта.

15.1. Градостроительная ценность объекта.

Рассматриваемый объект обладал определенной градостроительной ценностью, как элемент исторической застройки на месте исторически сложившегося межевания участков. Однако рассматриваемый объект расположен не по красным линиям пр. Ленина, а расположен в глубине участка, что существенно снижало его градостроительную роль в формировании исторического фронта уличной застройки одной из основных исторических магистралей г. Тосно. Современное состояние объекта существенно снижает его градостроительную ценность.

15.2. Историческая, мемориальная и научная ценность.

В ходе проведенных архивных и библиографических исследований не удалось выявить у рассматриваемого объекта историческую, мемориальную и научную ценность.

15.3. Историко-архитектурная и архитектурно-художественная ценность.

Рассматриваемое здание являлось сохранившимся образцом исторической общественной застройки, характерной для провинциальных городов и поселков Российской Империи второй половины XIX века. Вместе с тем являлось рядовым зданием, не обладавшим уникальными характеристиками с точки зрения историко-архитектурной и архитектурно-художественной ценности. В современном состоянии, потеряв элементы подлинности, здание утратило имевшуюся историко-архитектурную ценность

15.9. Сведения об объекте:

- историческое наименование объекта:

«Здание церковного ведомства. Церковно-приходская школа»

- местонахождение объекта: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, пр. Ленина, д. 141 (пр. Ленина, д. 137).

- дата постройки: 1860-е гг..

16. Выводы экспертизы.

Не Обосновано (Отрицательное заключение) включение выявленного объекта культурного наследия «Здание церковного ведомства. Церковно-приходская школа», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, пр. Ленина, д. 141 (пр. Ленина, д. 137). в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в

Подпись эксперта:

Киселев С.Б.

17. Перечень приложений к заключению экспертизы.

Приложение №1. Историческая справка.

Приложение №2. Иконографические материалы.

Приложение №3. Материалы фотофиксации

Приложение №4. Копия правового акта.

Приложение №5. Переписка комитета по культуре Ленинградской области с органами исполнительной власти Тосненского района Ленинградской области по объекту государственной историко-культурной экспертизы.

Приложение №6. Историко-культурный и историко-архитектурный опорный план.

Приложение № 7. Материалы кадастрового учета.

Приложение № 8 Копия приказа Минкультуры РФ от 11.10.2018 № 1772

Приложение №9. Копия муниципального контракта

Приложение №10. Договора с экспертами.

Приложение № 2
к акту по результатам
государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия
«Здание церковного ведомства.
Церковно-приходская школа»,
расположенного по адресу:
Российская Федерация, Ленинградская область,
Тосненский район, г. Тосно,
пр. Ленина, д. 141 (пр. Ленина, д. 137)

Историческая справка

Земли у побережья Финского залива и Ладожского озера заселялись после отступления ледника достаточно трудно. В 1 веке н.э. на данной территории появляются финно-угорские племена (водь, чудь, эсты (в западных районах), ижора и корела). Первые славянские племена появляются на территории современной Ленинградской области в VIII-IX вв. Это были племена кривичей и ильменских словен. Двигаясь с юго-востока славянские племена входят в активное взаимодействие с проживающими на этой территории финно-уграми. Не смотря на активное продвижение на приладожские и приневские земли славянских племен, преобладающим населением в регионе в период средневековья остаются представители финно-угорских народов. Территории современной Ленинградской области по Новгородским письменным источникам, именовалась Водской землей, а в последствии на данной территории образуется Водская (Вотская) пятина Новгородского государства.¹ Именно с племенем водь связывают современные исследователи и широко распространенные на данной территории археологические памятники, прежде всего курганно-жальничные могильники с погребальным обрядом, отличающимся от славянского.² На территории восточных районов Ленинградской области находится наибольшая концентрация археологических памятников, связанных с ранней историей Руси.³

По территории Водской пятины проходили известные торговые пути «Из варяг в греки» и «Из варяг в арабы». Эта пограничная земля была подчинена Новгородским государством и на протяжении всего средневековья была ареной соперничества между Новгородской республикой и Шведским королевством. Одним из известнейших эпизодов этого соперничества является Невская битва 1240 г. Территория Водской пятины активно осваивалась, однако поселения и деревни были малолюдными и окружались непроходимыми лесами и болотами. Поселение на месте современного города Тосно впервые упоминается в переписных книгах Водской пятины в 1500 г. как селение Тосно Матуево на реке Тосне.⁴ После покорения Новгорода Иваном 3 и вхождения Новгородской республики в состав Московского государства, уже

¹ Рябинин Е.А. Финно-угорские племена в составе Древней Руси. СПб., 1997. С. 16.

² Седов В.В. Финно-угры и балты в эпоху средневековья // Археология СССР. Т. 17. М. 1987. С. 39.

³ Лапшин В. А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч 2. Восточные и северные районы. СПб., 1995. С. 4.

⁴ Новгородские Писцовые книги, изданные Археографической комиссией. Т. 3. Переписная оборочная книга вотской пятины 1500 года: первая половина. СПб., 1868. с. 264.

Московские великие князья вступили в борьбу со Шведским королевством за обладание Ижорской землей. После окончания независимости Новгорода территория бывшей Водской пятины оставалась малолюдной, а деревни насчитывали один-три двора. Только в XVI в. население Водской пятины возросло и среднее количество дворов в деревнях возросло до семи.⁵

В XVI в. на территории Ижорской земли и на всем северо-западе Русского государства велись активные боевые действия во время Ливонской войны. В результате этих боевых действий русское государство потерпело поражение и потеряло часть земель. Продолжение активных боевых действий в северо-западном регионе продолжилось уже в начале XVII века, в период смуты. По результатам этой войны, завершившимся Столбовским мирным договором в 1617 г. территория исторической Водской пятины перешла под власть Шведской короны и вошла в состав образованной провинции Ингерманландия. Во время шведского владычества происходит активный процесс переселения в Ингерманландию финнов, что привело к образованию народности ингерманландских финнов. Одновременно с этим происходит отток и переселение русского населения на территорию Московского государства. Граница, установленная по Столбовскому миру, разделила территорию, занимаемую в настоящее время Тосненским районом. Так само поселение на реке Тосна попало под власть шведской короны.⁶

В 1702 г. рассматриваемая территория в ходе Северной войны вернулась в состав русского государства и вошла в состав Ингерманландской губернии, а затем в состав Санкт-Петербургской губернии. Строительство новой столицы Санкт-Петербурга дало новый толчок к развитию Ингерманландской губернии. Активно стали осваиваться и благоустраиваться земли, окружающие новую столицу, строились имения и мызы столичных дворян. Начала обустраиваться и главная трасса страны, связывавшая Санкт-Петербург с Москвой. На этой трассе располагалось и село Тосно. 13 декабря 1703 г. по указу Петра I учреждается ямская гоньба – почтовая служба, соединившая Санкт-Петербург с Новгородом и Москвой и обеспечивающая бесперебойное обеспечение гонцов лошадьми. Был организован Тосненский ям (почтовая станция) и учреждена тосненская ямская слобода. Для организации почтового сообщения Петр I

⁵ Гусаров А.Ю. «Тосненский район». СПб., 2021, с.27

⁶ Гусаров А.Ю. Указ.соч. с. 52

повелел переселить в Санкт-петербургскую губернию ямщиков с семьями из других регионов России. В селении Тосно ямское поселение, ямская слобода появилось уже в 1715 г. Первыми переселенными были ямщики из Казани и близлежащих к ней территорий. Для их размещения строились специальные дома на несколько семей, получившие названия «квартиры». Позднее в Тосно были поселены также ямщики из Нижнего Новгорода, Муром, Арзамаса.⁷

Национальный состав в регионе традиционно был пестрым: здесь жили русские, воль, ижора, вепсы, карелы, эстонцы, а также ингерманландские финны, которые селились компактными группами и сохраняли лютеранскую веру. После завоевания Петром I Ингерманландии финны большей частью были обращены в казенных или государственных крестьян. Известно, что православные эстонцы еще до 1703 года переходили в Ингерманландию, но наибольшее их переселение наблюдается после отмены крепостного права в России. Поэтому в конце XIX - начале XX веков здесь жило много эстонцев-арендаторов.

Национальное многообразие местного населения отразилось и в материальной культуре, в том числе и в строительстве. Для территории этой части Ленинградской области характерно строительство хозяйственных построек, амбаров, подсобных строений не из дерева, а из каменной или валунной кладки.

Жилища для семей ямщиков строились по обеим сторонам дороги, ведущей на Новгород. При этом с одной стороны от дороги селились ямщики, переселенные из Казани, а с другой стороны дороги, переселенные из Нижегородской губернии. Помимо жилищ для ямщиков в слободе была возведена деревянная почтовая станция, деревянные торговые ряды и деревянный царский путевой дворец. Проект дворца и его смету подготовил архитектор Иван Следняев, строительством здания руководила ЕЕ Императорского Величества канцелярия от строений, которой руководил В.В. Фермор. Во дворце останавливался А.Д. Меншиков в 1727 г. в начале 1787 г. там же останавливалась Екатерина II.⁸ Также останавливался в путевом дворце и присутствовал на литургии в храме в 1722 г. Император Петр I. В 1717 в слободе также строится и освещается деревянный храм в честь Казанской иконы Божией матери. Возле храма появилось кладбище, где хоронили умерших ямщиков и других жителей

⁷Гусаров А.Ю. Указ. соч. с. 56

⁸Гусаров А.Ю. Указ соч. с. 58

слободы. Впоследствии пожар уничтожил храм, но уже в 1735 г. он был заново отстроен, но в версте от первоначального места и уже в камне.⁹

В Тосненской слободе также была открыта одна из противочумовых застав во время эпидемии чумы 1770-1772 гг., занимавшаяся дезинфекцией почты.

Значительные перемены в жизни Тосненской слободы были связаны со строительством в 1851 г. Петербурго-Московской (Николаевской) железной дороги, связавшей обе столицы, а также строительством в 1870 Балтийской железной дороги, ветка, проходящая через появившуюся станцию Тосно, связывала две эти дороги.¹⁰

В 1857 г. ямская повинность была отменена, к этому времени тосненский ям находился в упадке и не приносил дохода. В 1858 г. в Тосно была открыта телеграфная станция.

Село Тосно относилось к Царскосельскому уезду Санкт-Петербургской губернии и являлось одним из 126 волостных центров, будучи центром Тосненской волости вместе с селами Саблино и Ново-Лисино.

По сведениям Губернского статистического комитета, в 1856 г. Тосно-слобода относилась к ведомству государственных имуществ. 1 декабря 1860 г. на железнодорожной станции открылся прием и выдача различной корреспонденции, современное почтовое отделение. Также упоминается волостное правление, церковь, часовня и сельское училище. Под сельским училище имелась в виду церковно-приходская школа, находившаяся в ведении церковного ведомства и располагавшаяся в здании напротив каменной церкви Казанской иконы Божьей Матери. (Именно здание, в котором располагалась церковно-приходская школа является объектом настоящей экспертизы.) К 1881 г. в селе было уже несколько училищ: два детских начальных училища (мужское и женское), Церковно-приходское училище (женское и мужское) и Тосненская народная школа.¹¹ В 1875 г. в Тосно было открыто первое народное училище, подчинявшееся губернским и уездным земским учреждениям.

По данным первой всеобщей переписи населения на 1897 в Тосно проживало 2804 человека (1308 мужчин и 1496 женщин) и было зафиксировано 436 построек, среди которых церковь, две часовни, богадельня, две земские и церковно-приходская школы,

⁹ Шорохова Т.С. Тосненская церковь Казанской иконы Божией матери. Тосно, 2013.

¹⁰ Гусаров А.Ю. Указ соч. с. 43.

¹¹ Земля Тосненская. История и современность. СПб., 2006. С. 47.

аптека, слесарная мастерская, булочная, 15 мелочных лавок, 2 кожевенные, 4 чайные и один постоялый двор.¹²

Основным занятием местных жителей являлись различные промыслы, в основном сапожное дело, частный извоз (доставка сена, дров и товаров торговцам), поставка сена и соломы в Санкт-Петербург, заготовка дров. Еще в 1850-х гг. открылся кожевенный завод. В конце XIX в. в Тосно открылось производство Первой полотняной и пуговичной фабрики М. и Ф. Фредманов, а также лесопильный завод Ф.В. Утемана. После запуска железной дороги в Тосно открылась станция 4 класса. Значение железнодорожной станции значительно возросло в начале XX в. после соединения отдельной веткой через Гатчину Тосно с Нарвой и Балтийским портом (Палдиски). В 1916 г. началось движение на линии Тосно-Мга.¹³

В сер. 1880-х в Тосно открывается лазарет, а в начале XX в. учреждается детский сиротский приют, имевший к 1915 г. уже 55 воспитанников.¹⁴

В 1896 г. учреждается Тосненское добровольное пожарное общество, принятое в соединенное Российское пожарное общество.

После революции и Гражданской войны и до 1941 г. Тосно оставалось центром сельскохозяйственного производства, хотя часть населения была занята в местной артельной промышленности. Большую роль в жизни Тосно сыграла советская административная реформа. В 1930 г. появился Тосненский район и поселок (с 1935 г – рабочий поселок) Тосно. В поселке появляется уличное освещение, электричество проводят в квартиры жителей.¹⁵

После начала Великой Отечественной войны большая часть жителей ушла на фронт, в поселке остались женщины и дети. Из поселка вывозилось все нужное для фронта, в том числе запасы топлива. 28 августа 1941 г. Тосно, через 2 дня после падения Любани, было захвачено частями Вермахта. В сентябре фронт стабилизировался, разделив территорию Тосненского района на 2 части. В январе 1944 г. началось наступление Волховского фронта на Мгу и далее на Ульяновку и Тосно и 26 января Тосно было освобождено. В поселке были большие разрушения, многое пришлось

¹² Земля Тосненская. История и современность. СПб., 2006. С. 50.

¹³ Гусаров А.Ю. Указ соч. С.61.

¹⁴ Земля Тосненская. История и современность. СПб., 2006. С. 52.

¹⁵ Гусаров А.Ю. Указ. соч. С.66.

отстраивать заново.¹⁶ Основное строительство развернулось в 1960 гг., когда появились новые кварталы и получивший статус города поселок Тосно принял существующий облик.¹⁷

Как было уже указано ранее, объектом настоящей экспертизы является здание церковного ведомства-церковно-приходской школы, расположенное по пр. Ленина (Московское шоссе), д. 141(137).

В ходе архивных и библиографических исследований не удалось обнаружить информацию о точном времени постройки и авторстве здания, занимаемого церковно-приходской школой. Однако удалось выяснить, что церковно-приходская школа (сельское училище) действовало в слободе Тосно с середины 1860-х гг. И подчиняясь церковному ведомству, располагалось напротив церкви Иконы Казанской Божией Матери, через московское шоссе и поскольку рассматриваемое здание находится именно на указанном участке, то время его сооружения можно связать с 1860- гг.

Здание представляло собой двухэтажное сооружение прямоугольной формы с высокой двускатной крышей, с первым кирпичным оштукатуренным этажом с деревянными пристройками со стороны первого этажа дворового фасада и вторым бревенчатым этажом, обшитым досками. На первом этаже, на лицевом фасаде имела декоративная оштукатуренная отделка в виде наличников проемов, треугольных сандриков и прямоугольных лопаток. На втором этаже присутствовала отделка в виде деревянного декора. Отсутствие в архивах проектов здания не дает возможности оценить перестройки объекта. Здание находится в глубине участка и не формирует современную красную линию застройки современного пр. Ленина. В советское время в здании располагалась детская музыкальная школа, а впоследствии школа искусств. В 1999 г. актом регистрации вновь выявленных объектов г. Тосно, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, департамента по охране и использованию памятников истории и культуры Ленинградской области от 19.05.1999 № 17-6 включен в перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области. При постановке на учет здание имело адрес: г. Тосно, пр. Ленина д. № 137, в настоящее время здание имеет адрес: г. Тосно, пр. Ленина д. № 141.

¹⁶ Земля Тосненская. История и современность. СПб., 2006. С. 64.

¹⁷ Гусаров А.Ю. Указ. соч. С.68.

План границ территории выявленного объекта культурного наследия и предмет охраны выявленного объекта культурного наследия до настоящего времени не определены и не утверждены.

В 2020 г. в здании произошел сильный пожар, в ходе пожара были практически полностью уничтожены второй этаж, хозяйственные дворовые пристройки, чердак и конструкции межэтажных перекрытий и крыши и внутренние перегородки, сильно пострадали внутренние кирпичные капитальные стены первого этажа. В настоящее время здание в руинированном и аварийном состоянии.

Литература

- 1) Александрова Е. Л. Санкт-Петербургская губерния: историческое прошлое. СПб., 2011.
- 2) Волости и важнейшие селения Европейской России. Вып. VII. Губернии Приозерной группы. СПб., 1885.
- 3) Гусаров А.Ю. Тосненский район. СПб., 2021.
- 4) Земля Тосненская. История и современность. СПб., 2006.
- 5) Йордебокер Писцовые книги Ижорской земли. Том 1. Годы 1618—1623. СПб., 1859.
- 6) Лапшин В. А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч. 2. Восточные и северные районы. СПб., 1995.
- 7) Материалы по статистике народного хозяйства в С.-Петербургской губернии. Вып. XII. Частновладельческое хозяйство в Царскосельском уезде. СПб, 1891.
- 8) Новгородские Писцовые книги, изданные Археографической комиссией. Т. 3. Переписная оборочная книга вотской пятины 1500 года: первая половина. СПб., 1868.
- 9) Описание Санкт-Петербургской губернии по уездам и станам. СПб., 1838.
- 10) Отчет и доклады Царскосельской уездной земской управы уездному земскому собранию очередной сессии 1871, 1872 гг. СПб. 1871, 1972.
- 11) Памятная книжка С.-Петербургской губернии: описание губернии с адресными и справочными сведениями. СПб., 1905.
- 12) Рябинин Е.А. Финно-угорские племена в составе Древней Руси. СПб., 1997.
- 13) Седов В.В. Финно-угры и балты в эпоху средневековья // Археология СССР, Т. 17. М., 1987.
- 14) Списки населённых мест Российской Империи, составленные и издаваемые центральным статистическим комитетом министерства внутренних дел. XXXVII. Санкт-Петербургская губерния. По состоянию на 1862 год. СПб., 1864.
- 15) Царскосельский уезд // Алфавитный список селений по уездам и станам С.-Петербургской губернии. СПб, 1856.
- 16) Шорохова Т.С. Основание Тосненского яма. СПб., 2013.

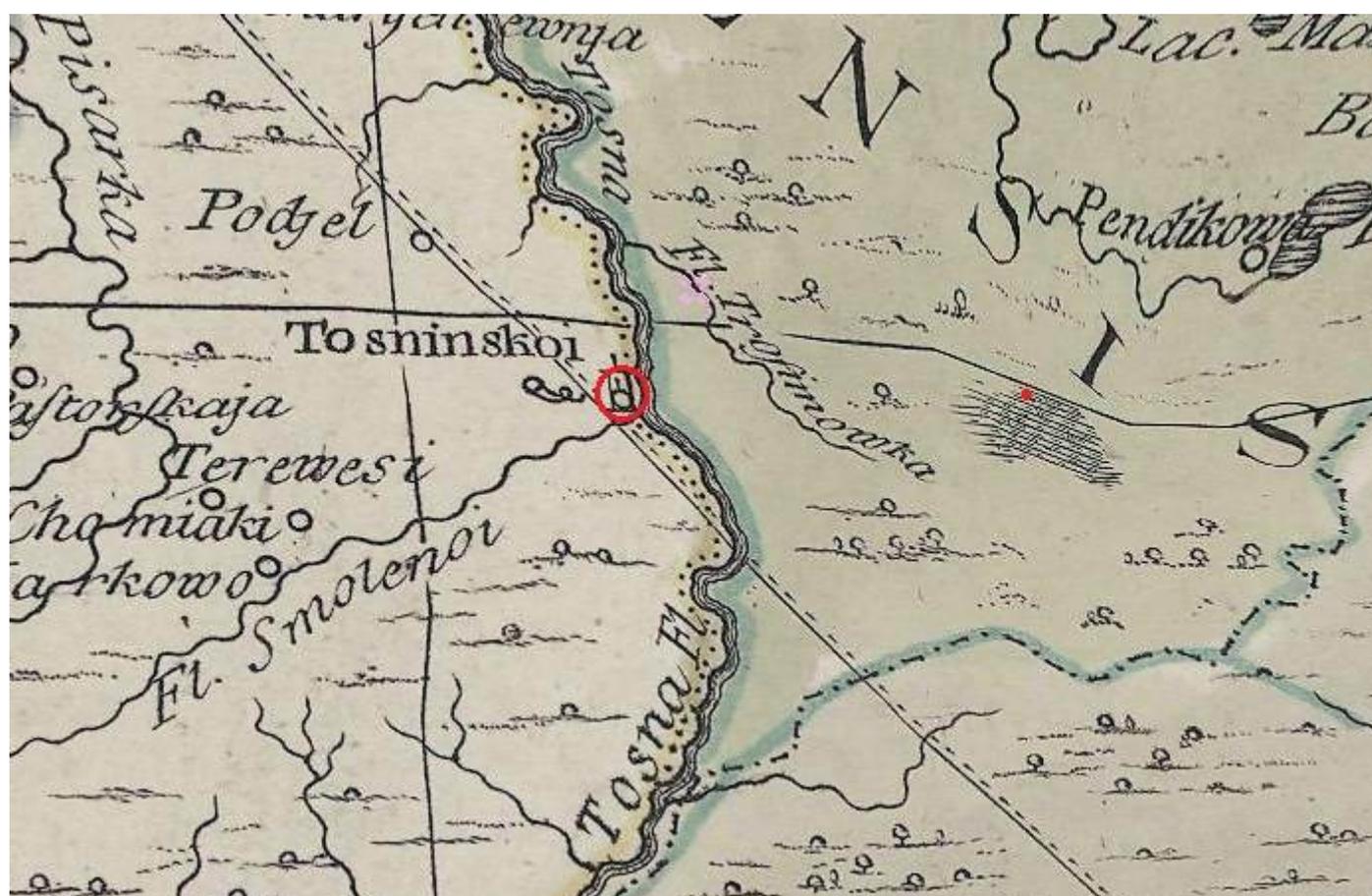
- 17) Шорохова Т.С. Тосненская церковь Казанской иконы Божией матери. Тосно, 2013.
- 18) Koppen P. von. Erklarender Text zu der ethnographischen Karte des St. Petersburger Gouvernements. St.Petersburg, 1867.

Приложение № 2
к акту по результатам
государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия
«Здание церковного ведомства.
Церковно-приходская школа»,
расположенного по адресу:
Российская Федерация, Ленинградская область,
Тосненский район, г. Тосно,
пр. Ленина, д. 141 (пр. Ленина, д. 137)

Материалы иконографии



3. Карта Ingria et Carelia. 1741 г.



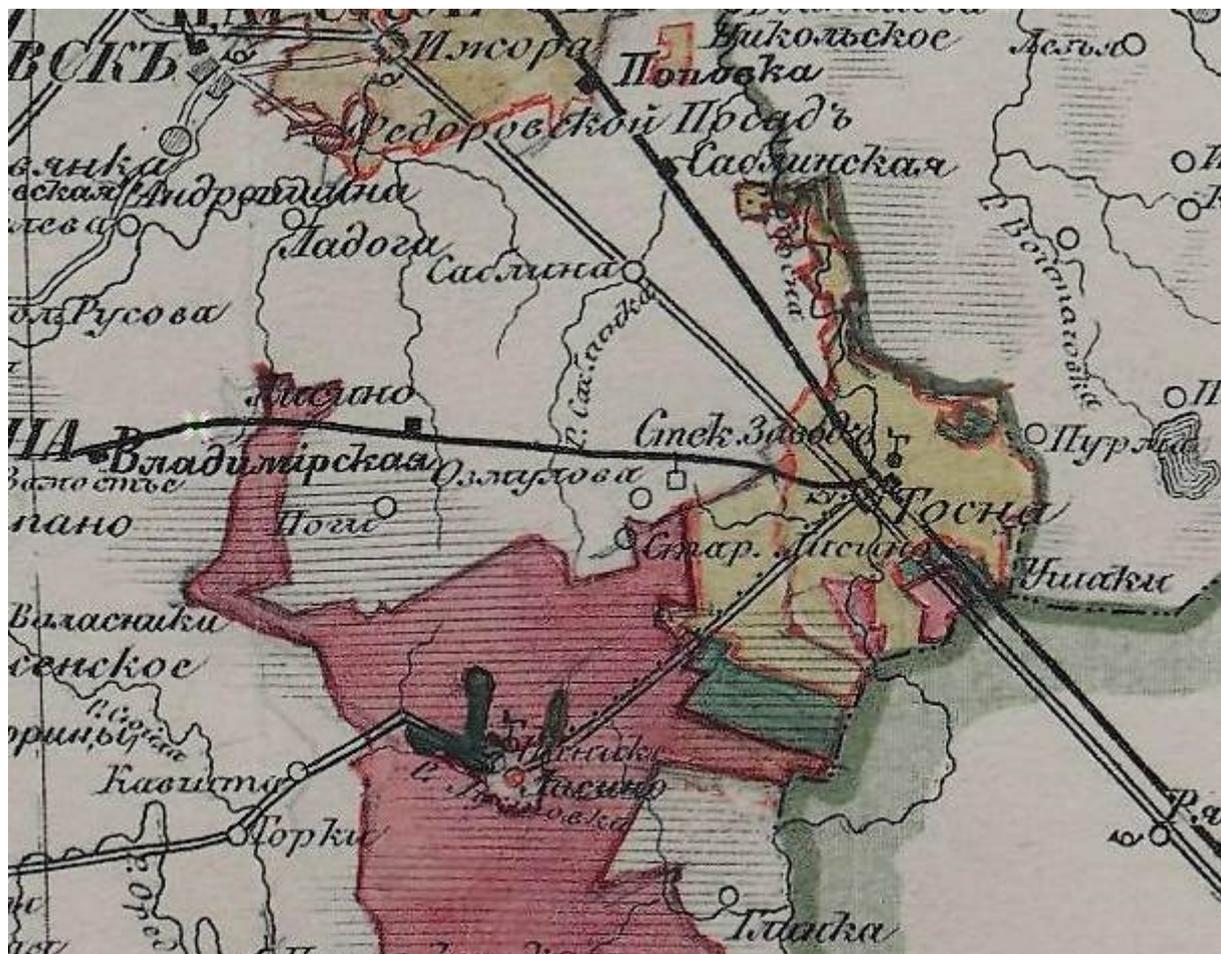
4. «Карта Санкт-Петербургской губернии содержащей Ингерманландию, часть Новгородской и Выборгской губернии» Якоба Шмидта, 1770 год



5. Карта окрестности Санкт-Петербурга Вильбрехта 1810 г.



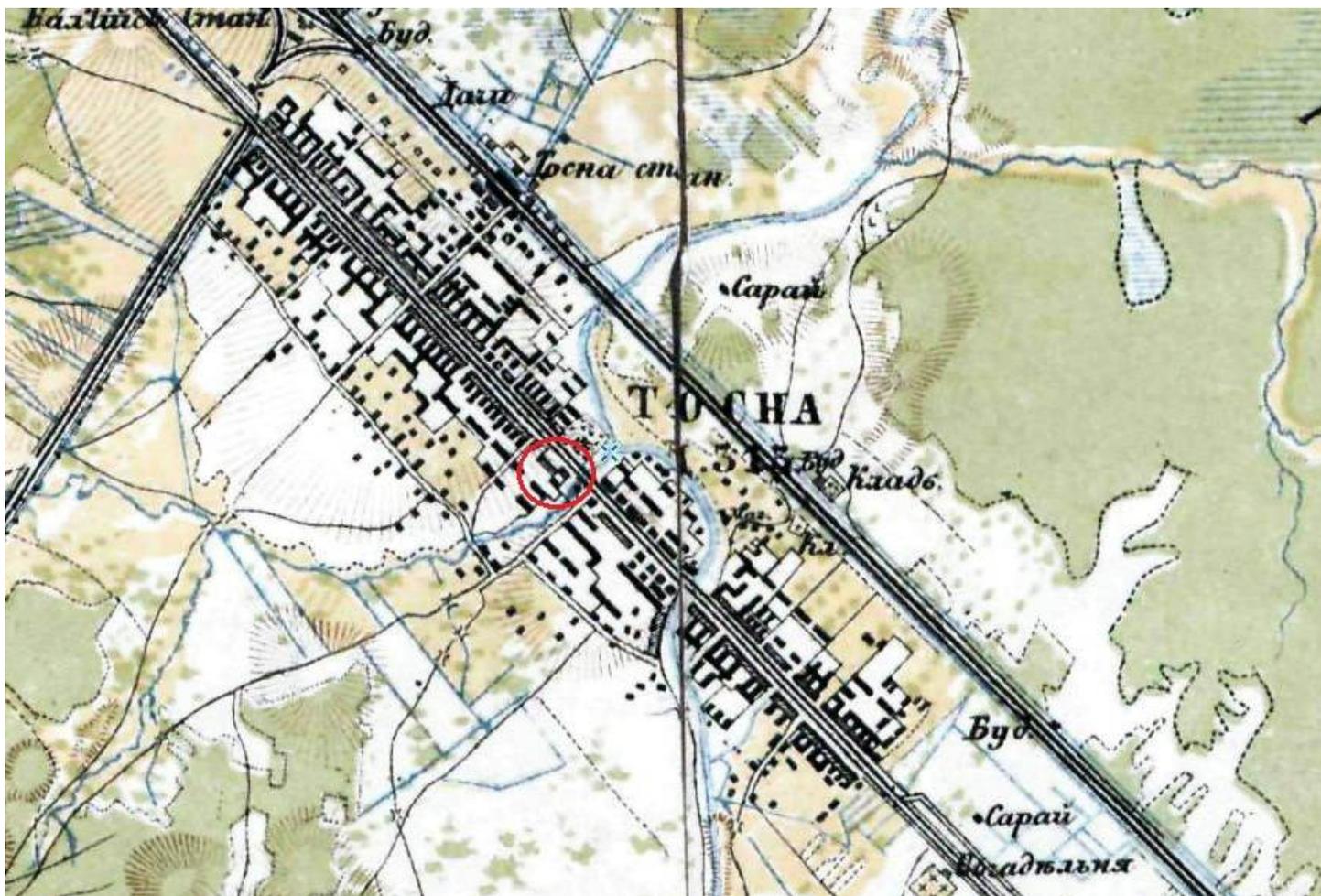
6. Окрестности Санкт-Петербурга. Военно-топографическая карта Шуберта (3 верстовка). 1826-1840. 1832



7. Карта Санкт-Петербургской губернии 1842.

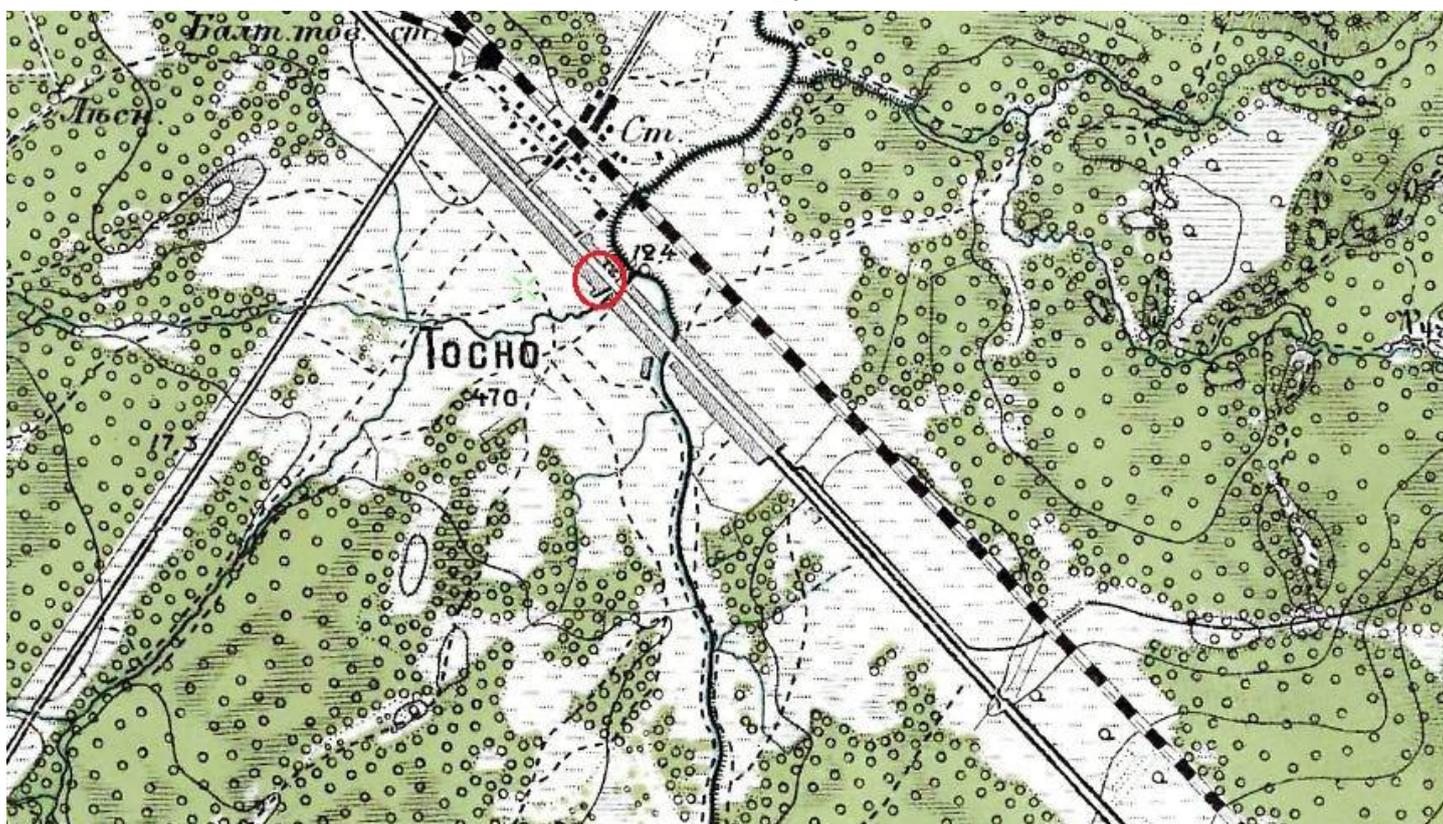


8. Топографическая карта частей Санкт-Петербургской и Выборгской губерний. 1867-1869



9. Подробная топографическая карта окраин Санкт-Петербурга 1870-1890 (верстовка)

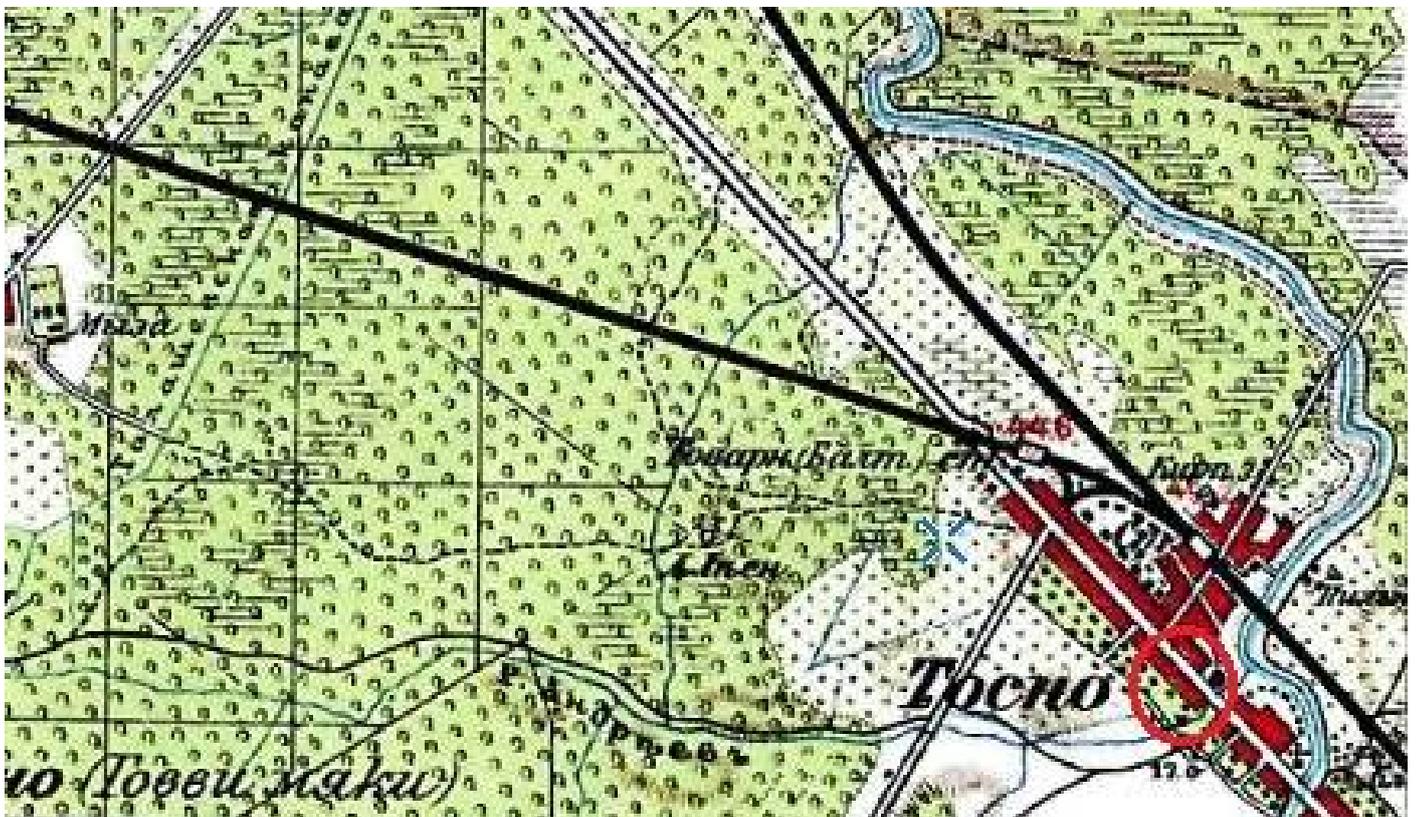
10.



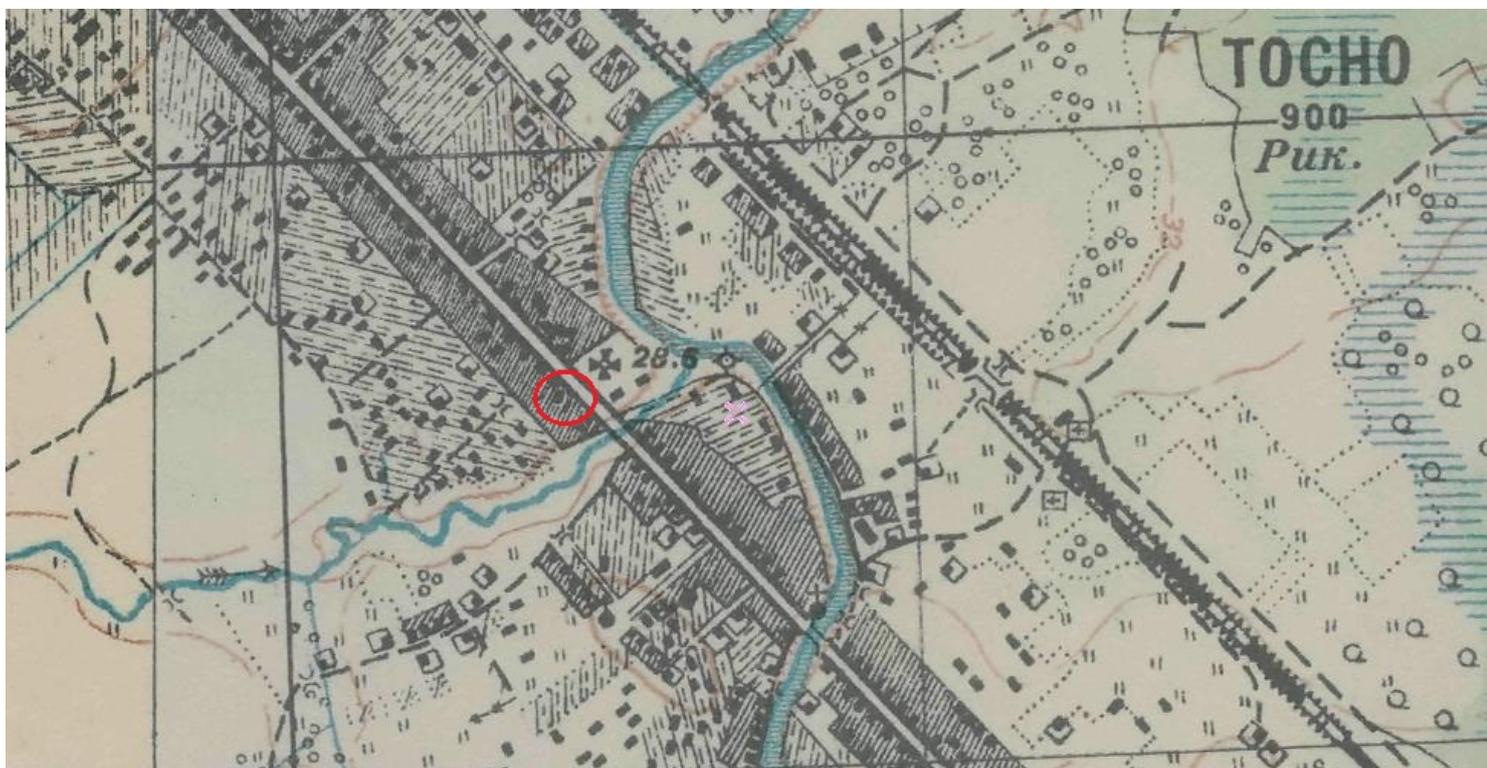
10. Центр Санкт-Петербургской губернии (карта маневров) (2-верстовка) 1891-1913



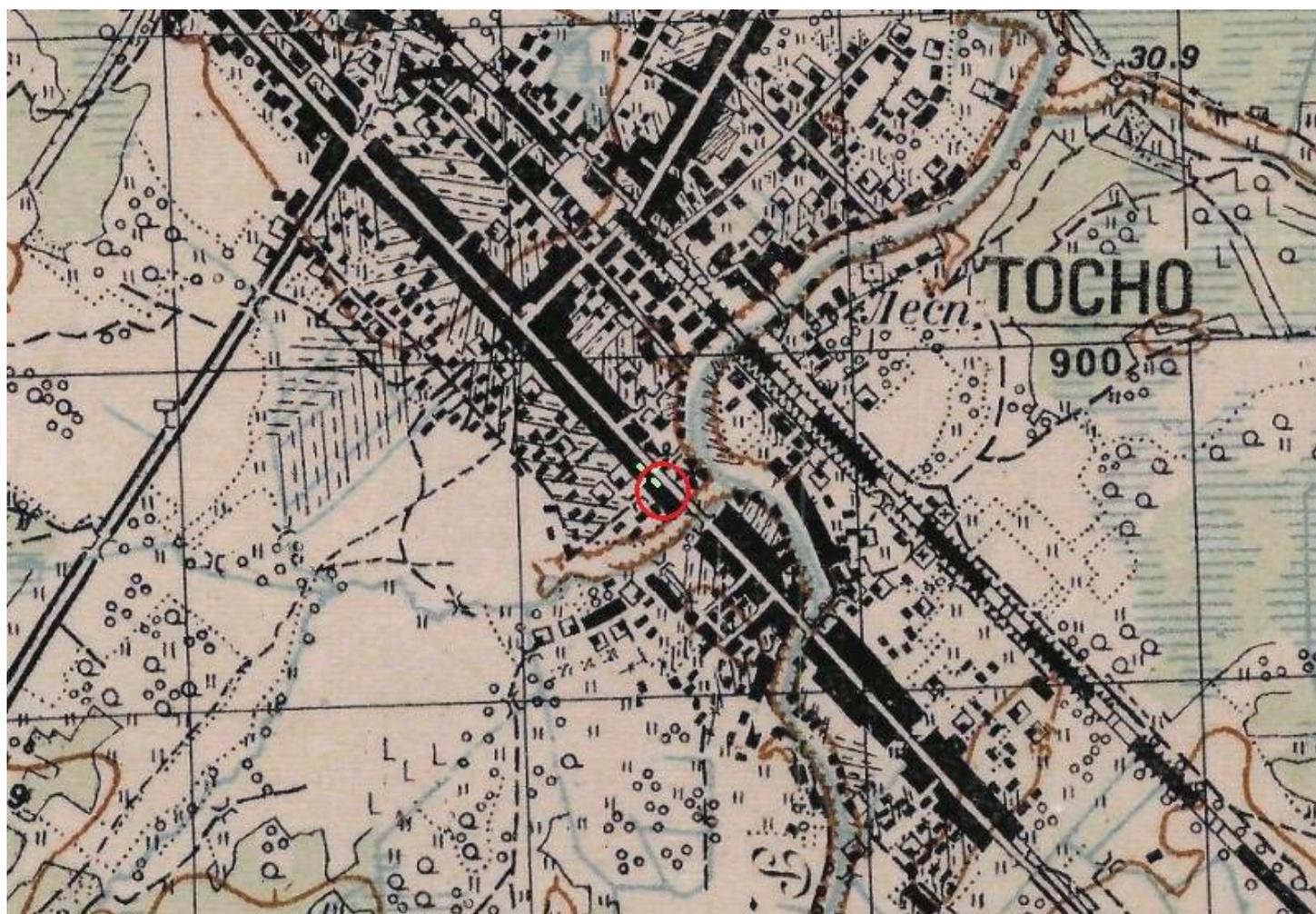
11. План окрестностей Санкт-Петербурга, составленный Ю. Гашем. 1909.



12. Карта окрестностей Санкт-Петербурга, составленная Ю. Гашем. 1915.



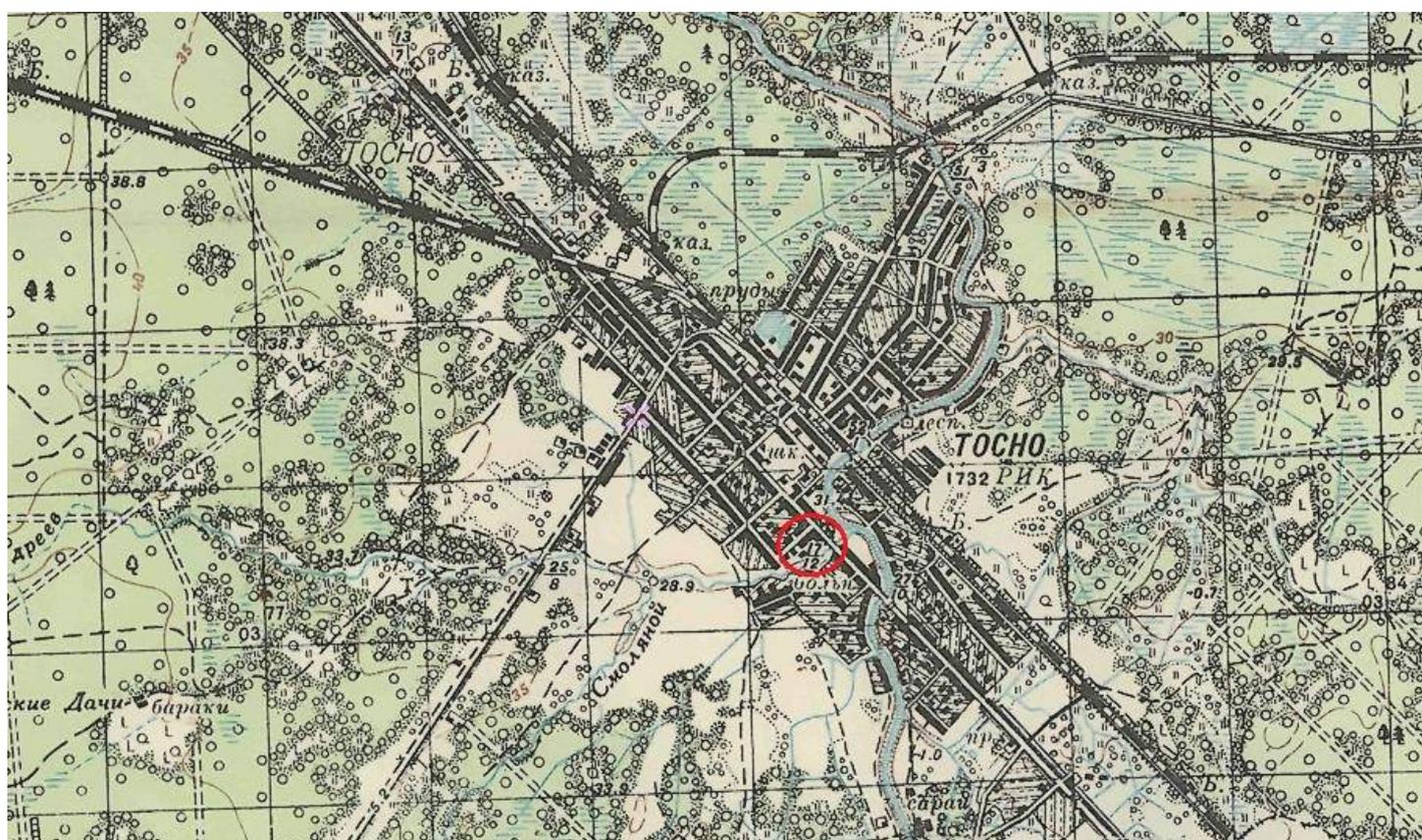
13. Детальная карта РККА Ленинграда и окрестностей. 1930-1931



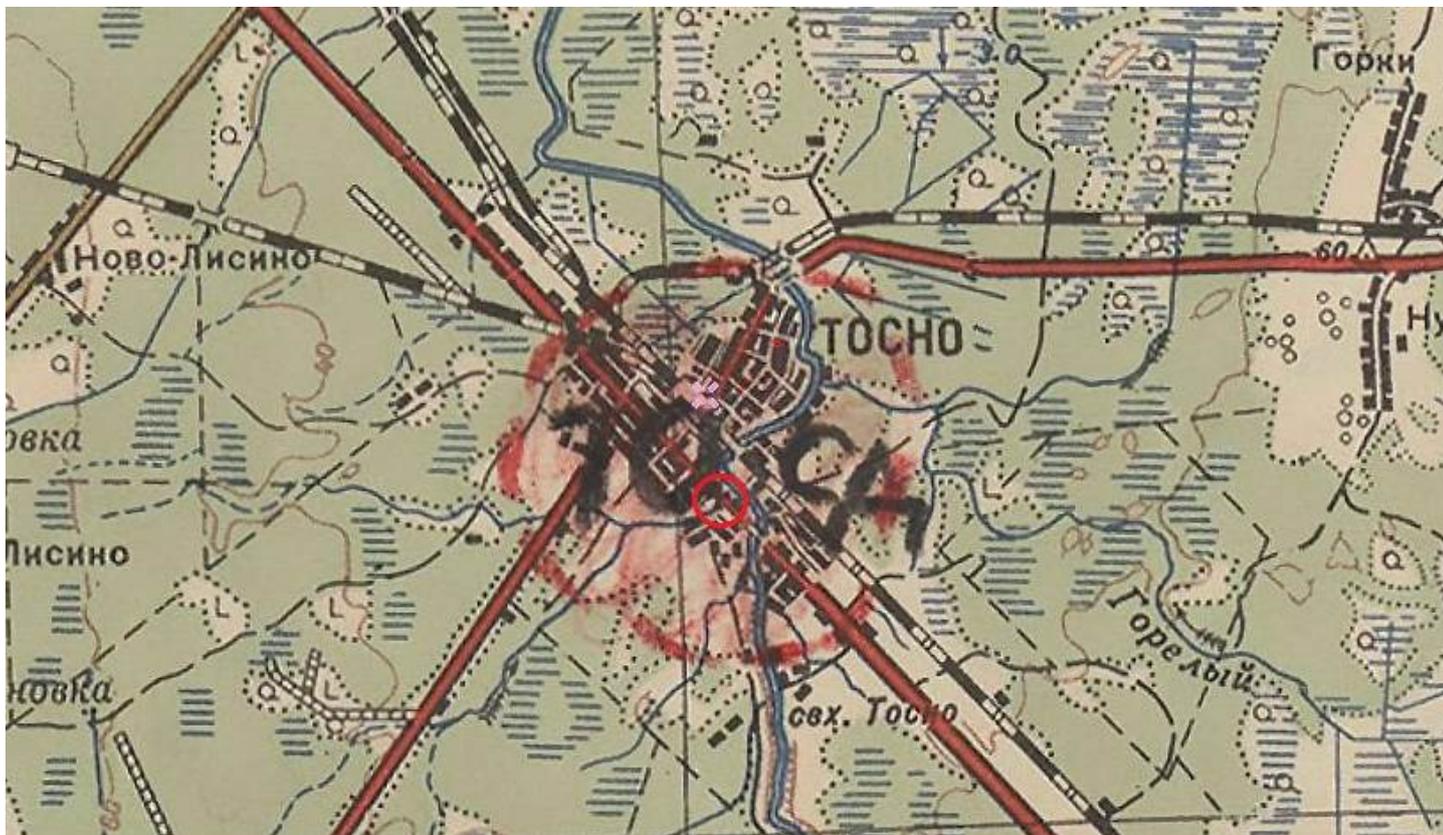
14. Детальная карта РККА от великого Новгорода Ленинграда. 1931-1937



15. Карта РККА Ленинградской области. 1939-1941



16. Карта РККА Тосненского и Мгинского районов Ленинградской области. 1942.



17. Карта РККА части Ленинградской, Псковской и Новгородской областей. 1942



18. Окрестности Ленинграда. Атлас 1947 г.



19. Праздник русской зимы в Тосно. На заднем плане здание музыкальной школы. 1970-е гг. (Из собрания Тосненского краеведческого музея).



20. Детская музыкальная школа в Тосно. 1970-е гг. (Из собрания Тосненского краеведческого музея).



21. Детская музыкальная школа в Тосно. 1970-е гг. (Из собрания Тосненского краеведческого музея).



22. Детская музыкальная школа в Тосно. Вид на дворовый фасад. 1970-е гг. (Из собрания Тосненского краеведческого музея).



23. Детская музыкальная школа в Тосно. Лицевой фасад. 2011 г. (По материалам сетевых ресурсов).



24. Детская музыкальная школа в Тосно. Лицевой фасад. 2011 г. Оконный проем с элементами исторической отделки (По материалам сетевых ресурсов).

Приложение № 3
к акту по результатам
государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия
«Здание церковного ведомства.
Церковно-приходская школа»,
расположенного по адресу:
Российская Федерация, Ленинградская область,
Тосненский район, г. Тосно,
пр. Ленина, д. 141 (пр. Ленина, д. 137)

Фотофиксация



Фото 1. Общий вид объекта экспертизы со стороны пр. Ленина. Направление съемки юго-запад.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 2. Общий вид лицевого (северо-восточного) фасада объекта экспертизы со стороны пр. Ленина.
Направление съемки юго-запад.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 3. Лицевой (северо-восточный) и юго-восточный торцевой фасады объекта экспертизы.
Направление съемки юго-запад.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 4. Центральная часть лицевого (северо-восточного) фасада объекта экспертизы
. Направление съемки юго-запад.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 5. Северо-восточная часть лицевого (северо-восточного) фасада объекта экспертизы
. Направление съемки запад.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 6. Юго-восточная часть лицевого (северо-восточного) фасада объекта экспертизы
. Направление съемки юго-запад.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 7. Юго-восточный торцевой фасад объекта экспертизы
. Направление съемки запад.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 8. Второй этаж юго-восточного торцевого фасада объекта экспертизы
. Направление съемки северо-запад.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 9. Одноэтажная пристройка со стороны дворового фасада объекта экспертизы
. Направление съемки северо-запад.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 10. Второй этаж юго-восточного торцевого фасада объекта экспертизы
. Направление съемки север.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 11. Юго-западная часть дворового фасада объекта экспертизы
. Направление съемки северо-восток.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 12. Центральная часть дворового фасада объекта экспертизы
. Направление съемки северо-восток.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 13. Второй этаж объекта экспертизы со стороны дворового фасада
. Направление съемки северо-восток.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 14. Северо-западная часть дворового фасада объекта экспертизы
. Направление съемки север.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 15. Часть северо-западного торцевого и дворового фасадов первого этажа объекта экспертизы
. Направление съемки юго-восток.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 16. Северо-западный торцевой фасад объекта экспертизы
. Направление съемки запад.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 17. Северо-западный торцевой фасад объекта экспертизы
. Направление съемки юго-восток.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 18. Лицевой (северо-восточный) фасад объекта экспертизы
. Направление съемки юго-восток.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 19. Фрагмент лицевого (северо-восточного) фасада и поздняя пристройка тамбура объекта экспертизы

. Направление съемки юг.

Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 20. Фрагмент лицевого (северо-восточного) фасада объекта экспертизы с сохранившейся исторической отделкой оконных и дверного проемов . Направление съемки юго-восток.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 21. Оконные проемы первого этажа лицевого фасада объекта экспертизы с сохранившейся исторической отделкой.

. Направление съемки юг.

Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.

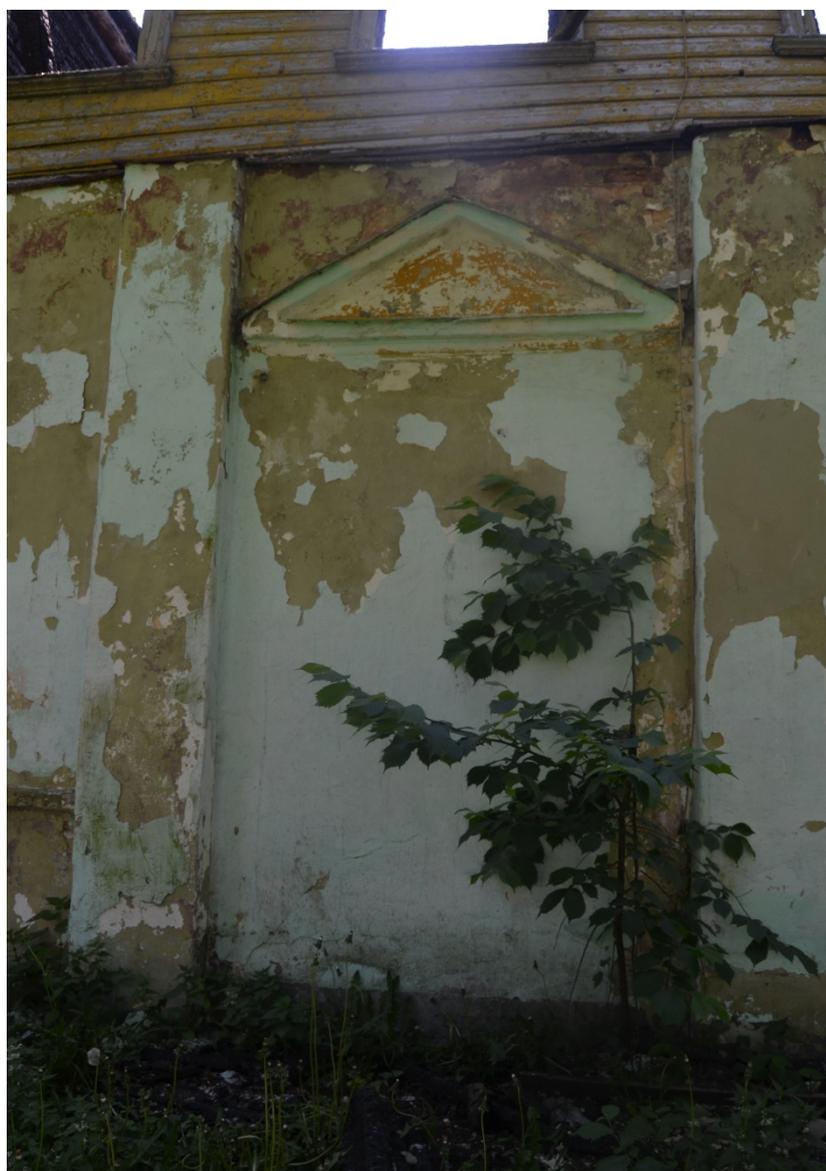


Фото 22. Заложенный исторический дверной проем по центральной оси первого этажа лицевого фасада объекта экспертизы с сохранившейся исторической отделкой.
. Направление съемки юго-запад.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 23. Фрагмент лицевого фасада объекта экспертизы с историческими оконными и заложенным историческим дверным проемом и сохранившимися элементами исторической отделки.

. Направление съемки запад.

Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 24. Сохранившийся фрагмент юго-восточной части второго этажа лицевого фасада объекта экспертизы.

. Направление съемки юго-запад.

Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 25. Фрагмент лицевого фасада объекта экспертизы с историческими оконными проемами с элементами исторической отделки в южной части фасада.

. Направление съемки юг.

Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 26. Общий вид объекта экспертизы со стороны лицевого фасада.
. Направление съемки юго-запад.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев.



Фото 27. Вид внутренних помещений объекта экспертизы со стороны дворового фасада.
. Направление съемки северо-восток.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев



Фото 28. Вид внутренних помещений объекта экспертизы со стороны дворового фасада.
. Направление съемки юго-восток.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев



Фото 29. Вид внутренних помещений пристройки тамбура в северо-западной части объекта экспертизы.
. Направление съемки северо-восток.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев



Фото 30. Вид внутренних помещений объекта экспертизы со стороны лицевого фасада.
. Направление съемки юго-восток.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев



Фото 31. Вид внутренних помещений объекта экспертизы со стороны лицевого фасада.
. Направление съемки юго-запад.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев



Фото 31. Вид внутренних помещений объекта экспертизы со стороны лицевого фасада.
. Направление съемки юго-запад.
Дата съемки 10.06.2021. Автор съемки С.Б. Киселев

Приложение № 4
к акту по результатам
государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия
«Здание церковного ведомства.
Церковно-приходская школа»,
расположенного по адресу:
Российская Федерация, Ленинградская область,
Тосненский район, г. Тосно,
пр. Ленина, д. 141 (пр. Ленина, д. 137)

Копия правового акта

УТВЕРЖДАЮ

Начальник Департамента
по охране и использованию
памятников истории и культуры
Ленинградской области



Г.Васильев

АКТ № 17-6 от 19.05.99
регистрации вновь выявленных объектов г.Тосно,
представляющих историческую, научную, художественную
или иную культурную ценность

Экспертная комиссия, образованная распоряжением начальника Департамента по охране и использованию памятников истории и культуры Ленинградской области Васильевым С.Г. в составе: председатель комиссии - начальник отдела районных инспекторов Корж Н.И., члены комиссии: главный специалист научно-методического отдела Чумак А.Л., ведущий специалист отдела районных инспекторов Набокина О.В., архитектор ООО "ЭКОРЕМ" Орлов В.П., зам.председателя ЛОО ВООПИК Бычева В.А., обследовав в натуре вновь выявленные объекты в г.Тосно, постановила зарегистрировать их в Списках вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность с целью систематического контроля за их содержанием, обеспечения охраны и более полного изучения.

Приложение: список вновь выявленных объектов, имеющих историко-архитектурную ценность на 3 л.

Председатель комиссии:

Корж Н.И.

Члены комиссии:

Чумак А.Л.

Набокина О.В.

Орлов В.П.

Бычева В.А.

				Образец административного здания сев. XIX в. Двухэтажное, кирпичное, оштукатуренное, прямоугольное в плане, под 2-х скатной кровлей. Выполнено с использованием классических элементов в оформлении фасадов. По главному фасаду на 8 оконных осей. По центру - место бывшей арки устроены окна. Сохранить как один из элементов исторической застройки центра города.
4. Почтовый дом. Станция дилжанского	XIX в пр. Ленина, д.135	Типография	Удомпстворит.	
5. Здание церковного ведомств. Церковно-приходская школа (?)	кон. XIX -нач. XX в.в. пр. Ленина, д.137	Музыкальная школа	Удомпстворит.	Образец здания общественного назначения, сохранившегося в исторической части города, рядом с бывшей церковью Казанской Божьей Матери. Прямоугольное в плане, 2-этажное, под 2-скатной кровлей. 1-й этаж кирпичный, оштукатуренный, 2-й этаж - деревянный, обшит досками. В 7 оконных осей. Вход (запожен) - по центру гл. фасада и выделен пинаклом. Над окнами 1-го этажа треугольные сандрилки. Требуется сохранить как образец рядовой исторической застройки центра города.
6. Купеческий жилой дом Стоминных	XIX в пр. Ленина, д.149 (Угловой дом по ул. Алексеева)	Училище	Удомпстворит.	Типичный представитель жилого купеческого дома г. Тосно. Здание кирпичное, 2-этажное, прямоугольное в плане, под альмовой кровлей с небольшими слуховыми окнами главного фасада. Осна 2-го этажа украшены сандриками. Сохранить как один из элементов исторической застройки центра города.

Приложение № 5
к акту по результатам
государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия
«Здание церковного ведомства.
Церковно-приходская школа»,
расположенного по адресу:
Российская Федерация, Ленинградская область,
Тосненский район, г. Тосно,
пр. Ленина, д. 141 (пр. Ленина, д. 137)

Переписка

**комитета по культуре Ленинградской области с органами исполнительной
власти Тосненского района Ленинградской области по объекту государственной
историко-культурной экспертизы.**



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

198097, Санкт-Петербург, ул. Трефолева, 34
Тел./факс: (812) 747-11-05
e-mail: kult_lo@lenreg.ru

КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ
№ 01-09-2434/17-0.1
от 17.04.2017



Заместителю главы администрации
муниципального образования
Тосненский муниципальный район
Ленинградской области

М.А. Пономаревой

пр. Ленина, д. 32, г. Тосно,
Ленинградская область, 187000

Уважаемая Марина Александровна!

Ваше обращение (исх. № 358/17 от 22.03.2017) с просьбой предоставить информацию о статусе зданий:

- здание школы искусств – музыкальная школа, расположенная по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, пр. Ленина, д. 141;
- здание школы искусств – административное здание, расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, пр. Ленина, д. 141а, рассмотрено комитетом по культуре Ленинградской области.

Сообщаем, что запрашиваемые объекты недвижимости объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и выявленными объектами культурного наследия не являются.

Заместитель председателя комитета -
начальник департамента
государственной охраны,
сохранения и использования
объектов культурного наследия

А.Н. Карлов



Председателю комитета имущественных отношений администрации
муниципального образования
Тосненский район Ленинградской области

Муниципальное образование
Тосненский район
Ленинградской области
АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ

187000, г. Тосно, пр. Ленина, д.60
Телефон/ факс: 8-(813-61)-3-25-15
187000, г. Тосно, пр. Ленина, д.32
Телефон/ факс: 8-(813-61)-2-27-73

Ж.А. Козлова

07.10.19 № 9058
На № 02-18-3885/19 от 19.09.19

Терещенкова Е.В.
09.10.19.

Уважаемая Жанна Александровна!

Комитет по архитектуре и градостроительству по вопросу передачи здания музыкальной школы обращению настоятеля храма иконы Божией Матери «Всех скорбящих Радость» г. Тосно обращении указан адрес: г. Тосно, пр-кт Ленина, д. 137, фактический адрес: г. Тосно, пр-кт Ленин д. 141) сообщает следующее.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Тосненского городского поселения данные земельные участки зданий школы искусств-музыкальной школы по адресу: г. Тосно, пр. Ленина, д. 141 и школы искусств- административное здание по адресу: г. Тосно, пр. Ленина, д. 141а расположены в территориальной зоне учреждений образования ОД-2.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

1) Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Основные виды разрешенного использования		
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицей, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	3.5.1
Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации,	3.5.2



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленинградский областной комитет по
управлению государственным имуществом

**ЛЕНИНГРАДСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ
(ГУП "Леноблинвентаризация")**

Тосненское бюро

технической инвентаризации

187000, г. Тосно, пр. Ленина, д. 50,

тел. факс: (813-60) 21-793, 22-278

Е-mail: tosno@lenoblbt.ru |

<http://www.lenoblbt.ru>

13.04.20 № 166

Заместителю
главы администрации
О.А. Ануфриеву

Уважаемый Олег Анатольевич!

В ответ на Ваш запрос №ОА-472/2020 от 16.03.2020г. сообщая, что в архиве филиала ГУП «Леноблинвентаризация» Тосненское БТИ отсутствует информация об объекте недвижимости по адресу: Ленинградская обл., г.Тосно, пр.Ленина, д.137, в том числе и сведения о смене адреса данного объекта.

Директор филиала
ГУП «Леноблинвентаризация»
Тосненское БТИ

Ж.В.Петрова

Кудряшова Е.А.
21705

ул. Смольного, д. 3,
г. Санкт-Петербург
191311

E-mail: kuit_lo@lenreg.ru

Председателю
комитета по культуре
Ленинградской области

В.О. Цюю

Уважаемый Владимир Олегович!

В связи с обращением заявителя о передаче в собственность (пользование) объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, пр. Ленина, д. 137 (Здание церковного ведомства. Церковно-приходская школа), а также отсутствием объекта недвижимости с данным адресом в реестре муниципального имущества муниципального образования Тосненский район Ленинградской области, администрацией муниципального образования Тосненский район Ленинградской области проводятся мероприятия по поиску документов, позволяющих идентифицировать объект с испрашиваемым адресом с объектами, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования Тосненский район Ленинградской области.

В реестре муниципального имущества муниципального образования Тосненский район Ленинградской области находятся, в том числе, объекты недвижимого имущества:

- здание школы искусств, кадастровый № 47:26:0607001:321, общей площадью 399,9 кв. м и земельный участок под ним, кадастровый № 47:26:0608006:23, общей площадью 472 кв. м, расположенные по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, пр. Ленина, д. 141;

- административное здание школы искусств, кадастровый № 47:26:0607001:67, общей площадью 53,3 кв. м и земельный участок под ним, кадастровый № 47:26:0608006:22, общей площадью 185 кв. м, расположенные по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, пр. Ленина, д. 141 а.

В соответствии с исторической справкой о церковно-приходской школе, подготовленной заведующей Тосненским филиалом ГБУК ЛО «Музейное агентство» - Тосненский историко-краеведческий музей и представленной заявителем, с 1968 года по 2017 год в здании Церковно-приходской школы находилась детская музыкальная школа. Однако, представленная историческая справка не имеет статуса архивной справки из перечня документов, обосновывающих право религиозной организации на получение имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности (в соответствии с Федеральным законом от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности», Постановлением Правительства РФ от 26.04.2011 № 325 «О перечне документов, обосновывающих право религиозной организации на получение имущества

религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и порядке их выдачи»).

Комитетом имущественных отношений администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области получены ответы комитета по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области и Тосненского бюро технической инвентаризации ГУП «Леноблинвентаризация» об отсутствии сведений об объекте недвижимости, расположенном по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, пр. Ленина, д.137, в том числе, о присвоении (изменении) адреса данного объекта.

Поиск объекта недвижимости посредством электронного сервиса официального сайта Росреестра по предоставлению сведений ЕГРН также не принес результатов, так как в базе отсутствуют данные по объекту недвижимости с адресом: Ленинградская область, г. Тосно, пр. Ленина, д. 137.

Перечень выявленных объектов культурного наследия, размещенный в свободном доступе в сети Интернет, содержит сведения по Тосненскому району Ленинградской области, в том числе, об объекте, расположенном по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, пр. Ленина, д. 137: Здание церковного ведомства Церковно - приходская школа (акт постановления на учет № 17-6 от 19.05.1999).

На основании вышеизложенного, администрация муниципального образования Тосненский район Ленинградской области просит направить в наш адрес копии документов, послуживших основанием для внесения в Перечень выявленных объектов культурного наследия объекта, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, пр. Ленина, д. 137: Здание церковного ведомства. Церковно - приходская школа (акт постановления на учет № 17-6 от 19.05.1999).

Приложение:

- ответ комитета по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области, вх-ОА-385/2020 от 03.04.2020 – на 1 л. в 1 экз.;
- ответ Тосненского бюро технической инвентаризации ГУП «Леноблинвентаризация», вх. № 01-11-721/20 от 15.04.2020 - на 1 л. в 1 экз.;
- историческая справка о церковно-приходской школе – на 2 л. в 1 экз.

Заместитель главы администрации

И. В. Верно

О.А. Ануфриев

Артс 21.04.2020
Кораблева Виктория Анатольевна, 8(81361)28284

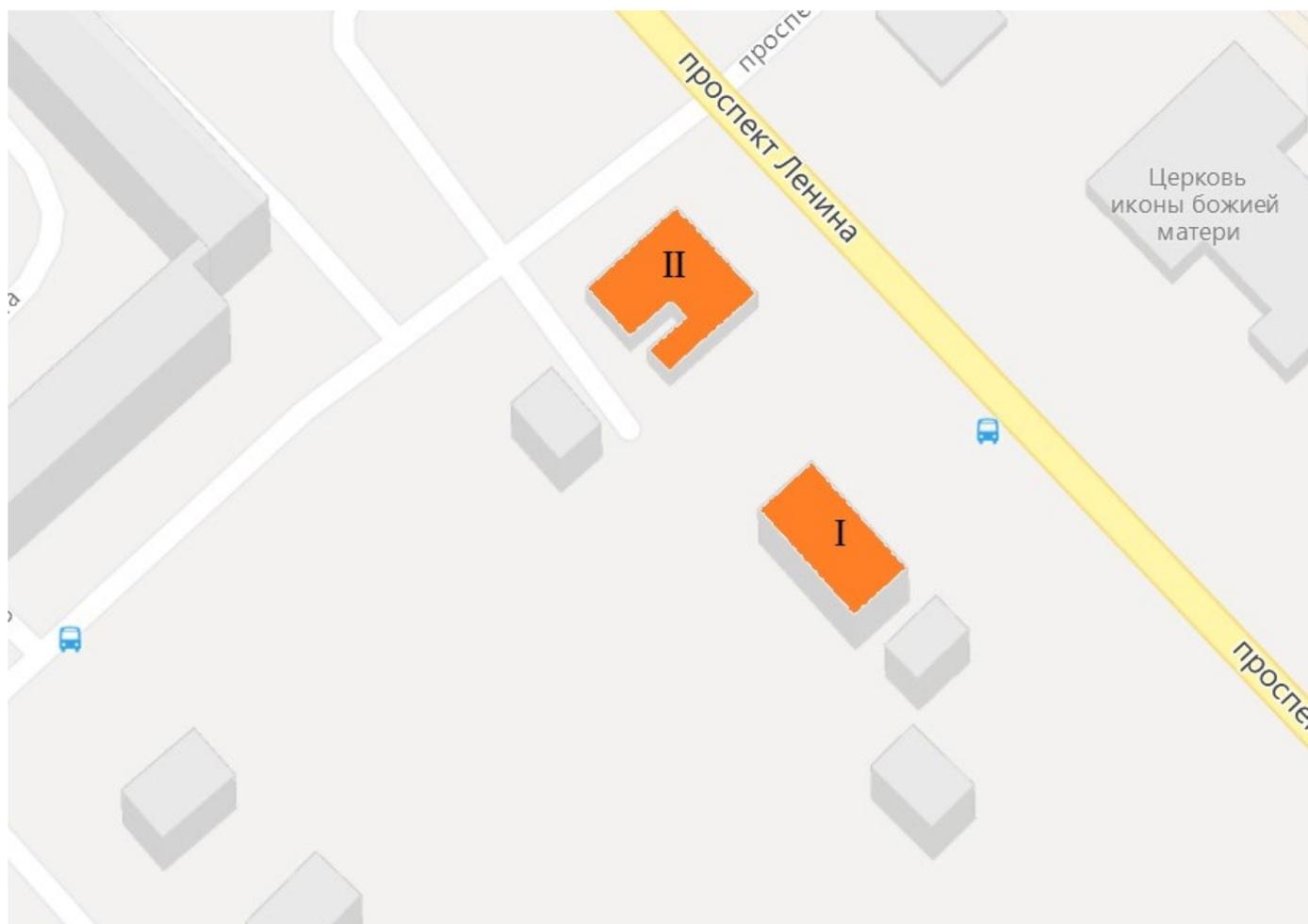
Ву 21.04.2020

Минин 22.04.2020

Приложение № 6
к акту по результатам
государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия
«Здание церковного ведомства.
Церковно-приходская школа»,
расположенного по адресу:
Российская Федерация, Ленинградская область,
Тосненский район, г. Тосно,
пр. Ленина, д. 141 (пр. Ленина, д. 137)

Историко-культурный и историко-архитектурный опорный план

Историко-культурный опорный и историко-архитектурный опорный план.
выявленного объекта культурного наследия
«Здание церковного ведомства.
Церковно-приходская школа»



 - территория выявленного объекта культурного наследия.

I – выявленный объект культурного наследия «Здание церковного ведомства. Церковно-приходская школа» (Объект государственной историко-культурной экспертизы);

II- выявленный объект культурного наследия «Почтовый дом. Станция дилижансов»

Приложение № 7
к акту по результатам
государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия
«Здание церковного ведомства.
Церковно-приходская школа»,
расположенного по адресу:
Российская Федерация, Ленинградская область,
Тосненский район, г. Тосно,
пр. Ленина, д. 141 (пр. Ленина, д. 137)

Материалы кадастрового учета

Земельный участок

Кад. номер: 47:26:0608006:23
Статус: Ранее учтенный
Адрес: Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, пр-кт Ленина, д.141
Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов)
Форма собственности: -
Кадастровая стоимость: 542998.24 руб
Уточненная площадь: 472 кв.м
Разрешенное использование: Для иных видов жилой застройки
по документу: для эксплуатации здания Тосненской школы искусств (музыкальная школа)

Приложение № 8
к акту по результатам
государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия
«Здание церковного ведомства.
Церковно-приходская школа»,
расположенного по адресу:
Российская Федерация, Ленинградская область,
Тосненский район, г. Тосно,
пр. Ленина, д. 141 (пр. Ленина, д. 137)

Копия приказа МКРФ от 25.12.2019 № 2032



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

25 декабря 2019 г.

Москва

№ 2032

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 28 ноября 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение

Утверждено приказом
Министерства культуры
Российской Федерации

от «25» 12. 2019 г. № 2032

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Аверьянова Александра Евгеньевна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
2.	Агальцов Александр Геннадьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных,

9.	Давыдова Нина Анатолевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
10.	Дроздов Алексей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
11.	Калинин Валерий Александрович	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
12.	Киселев Станислав Борисович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия.
13.	Конев Владимир Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

Приложение № 9
к акту по результатам
государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия
«Здание церковного ведомства.
Церковно-приходская школа»,
расположенного по адресу:
Российская Федерация, Ленинградская область,
Тосненский район, г. Тосно,
пр. Ленина, д. 141 (пр. Ленина, д. 137)

Копия муниципального контракта

**Муниципальный контракт № 40
на проведение историко-культурной экспертизы**

г. Тосно

«18» мая 2021 года

Администрация муниципального образования Тосненский район Ленинградской области Тосненский район Ленинградской области, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя главы администрации Ануфриева Олега Анатольевича, действующего на основании доверенности № 4-АД от 28.01.2020г, с одной стороны, и Ассоциация по сохранению и изучению историко-культурного наследия «Экспедиционный волонтерский корпус», в дальнейшем «Подрядчик», в лице президента Ассоциации Кармова Тимура Михайловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем "Стороны", в соответствии с Гражданским кодексом РФ и п. 4 ч.1 ст. 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", (далее - Федеральный закон № 44-ФЗ), идентификационный код закупки 213471602448047160100100570000000244, заключили настоящий Муниципальный контракт (далее - контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему контракту Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется провести историко-культурную экспертизу следующего выявленного объекта культурного наследия (далее – «Работы»):

Наименование и адрес выявленного объекта культурного наследия в соответствии с актом постановления на учет № 17-6 от 19.05.1999:

Здание церковного ведомства. Церковно-приходская школа, расположенные по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, пр. Ленина, д. 137.

Фактическое наименование и адрес объекта:

Здание школы искусств, кадастровый № 47:26:0607001:321, общей площадью 399,9 кв. м., расположенные по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, пр. Ленина, д. 141;

Административное здание школы искусств, кадастровый № 47:26:0607001:67, общей площадью 53,3 кв. м., расположенное по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, пр. Ленина, д. 141а.

1.2. Наименование, объем, содержание и иные требования, предъявляемые к Работам, выполняемой в соответствии с настоящим Контрактом, определяются Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Контракту), являющимся неотъемлемой частью настоящего Контракта.

1.3. Заказчик оплачивает Работы на условиях и в порядке, установленных в настоящем Контракте.

1.4. Срок проведения Работ: со дня заключения контракта до 01 августа 2021 г.

1.5. Результатом работ является получение положительного решения регионального органа охраны объектов культурного наследия о согласии с выводами, изложенными в акте историко-культурной экспертизы, полученными в результате проведенных Подрядчиком Работ.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Во исполнение настоящего Контракта Стороны обязаны исполнять все необходимые действия, регламентированные для каждой из них требованиями Контракта.

2.1. Права Заказчика:

2.1.1. В любое время требовать от Подрядчика предоставление отчета о ходе выполнения Работ.

2.1.2. В любое время проверять ход, соответствие и качество выполняемых Подрядчиком Работ, установленных настоящим Контрактом, Техническим заданием и другими

обязательными для Подрядчика требованиями, не вмешиваясь в финансово-хозяйственную деятельность Подрядчика, а также проверять целевое использование средств по настоящему контракту. Если в результате такой проверки станет очевидным, что Работы не будут выполнены надлежащим образом и (или) в надлежащие сроки, Заказчик вправе направить Подрядчику требование об устранении недостатков с указанием срока для их устранения.

2.1.3. Отказать Подрядчику в приемке результатов Работ, мотивируя отказ несоответствием данных результатов Работ Техническому заданию, требованиям Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлению Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 «Об утверждении положения о государственной историко-культурной экспертизе», отсутствию положительного решения регионального органа охраны объектов культурного наследия о согласии с выводами, изложенными в акте историко-культурной экспертизы, полученными в результате проведенной Подрядчиком Работы.

2.1.4. Осуществлять иные полномочия в рамках исполнения настоящего контракта.

2.1.5. Отказаться (полностью или частично) от оплаты выполненных в соответствии с настоящим контрактом Работ, не соответствующих требованиям нормативно-технической документации и действующего законодательства.

2.2. Обязанности Заказчика:

2.2.1. Представлять Подрядчику имеющиеся у Заказчика исходные данные, необходимые для выполнения Работ по настоящему контракту согласно Техническому заданию.

2.2.2. Проводить экспертизу выполненных Работ своими силами, либо в случаях, установленных Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», с привлечением эксперта, экспертной организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.2.3. Принимать выполненные Работы в соответствии с разделом 4 настоящего контракта, в случае отсутствия претензий относительно их объема, качества и соблюдения сроков их выполнения, подписать акт о приемке выполненных работ и передать один экземпляр Подрядчику.

2.2.4. Осуществлять оплату выполненных Подрядчиком Работ в порядке и размере, предусмотренном разделом 3 настоящего контракта.

2.2.5. Исполнять другие обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

2.3. Права Подрядчика:

2.3.1. Самостоятельно определять способы выполнения Работ по настоящему контракту.

2.4. Обязанности Подрядчика:

2.4.1. Выполнить принятые на себя обязательства в соответствии с условиями настоящего контракта, требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

2.4.2. Выполнять Работы, предусмотренные настоящим контрактом в полном объеме в соответствии с требованиями Технического задания, Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 «Об утверждении положения о государственной историко-культурной экспертизе» и в предусмотренные настоящим контрактом сроки.

2.4.3. Ознакомиться со всеми условиями, приложениями к настоящему контракту, связанными с выполнением Работ, и принять на себя все расходы, риски и трудности выполнения Работ, изучить все материалы (приложения) контракта и получить полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество выполнения Работ.

2.4.4. В течение трех рабочих дней с момента подписания настоящего контракта

назначить уполномоченных лиц по исполнению настоящего Контракта и в письменной форме сообщить об этом Заказчику, указав полный объем предоставленных им полномочий.

2.4.5. Использовать для выполнения Работ таких специалистов, квалификация, опыт, компетентность которых позволяют осуществлять надлежащее и своевременное выполнение Работ, предусмотренных настоящим Контрактом.

2.4.6. Осуществлять самостоятельно и в счет цены настоящего Контракта сбор необходимых для выполнения Работ исходных данных, разрешений, допусков на объекты обследования, обеспечивающих полноту и качество выполненных Работ.

2.4.7. По требованию Заказчика представлять отчет о ходе выполнения Работ.

2.4.8. Своими силами и средствами обеспечить получение всей необходимой разрешительной документации, необходимой для выполнения Работ по настоящему Контракту и требуемой в соответствии с законодательством Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

2.4.9. Нести самостоятельную и полную ответственность за организацию охраны и безопасности труда рабочих на Объекте. Привлекать квалифицированный, опытный персонал, обученный по вопросам охраны труда.

2.4.10. Выполнить в полном объеме свои обязательства, предусмотренные в других разделах настоящего Контракта.

2.4.11. Информировать Заказчика о реорганизации, изменении своего юридического наименования, адреса места нахождения, банковских реквизитов, смене единоличного исполнительного органа, отзыве доверенностей, а также о других существенных изменениях, которые имеют возможность влиять на надлежащее исполнение взятых на себя обязательств – в трехдневный срок сообщать о соответствующих изменениях Заказчику. Уведомление должно быть направлено в письменной форме, в порядке, предусмотренном пунктами 12.3. – 12.5. настоящего Контракта.

В случае изменения банковских реквизитов Подрядчик обязан в течение трех дней с момента их изменения в письменной форме сообщить об этом Заказчику, с указанием новых реквизитов. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Контракте счет Подрядчика, несет Подрядчик.

2.4.12. После окончания выполнения Работ представить Заказчику результат Работ в соответствии с требованиями, установленными Техническим заданием (приложение № 1 к Контракту), акт о приемке выполненных работ, счет, счет - фактуру (по необходимости), но не позднее 3-х календарных дней после выполнения полного объема Работ по настоящему Контракту.

2.4.13. Подрядчик не вправе использовать полученную от Заказчика для выполнения Работ по Контракту техническую документацию и результаты выполненных Подрядчиком Работ для собственных нужд.

2.4.14. Уведомить Заказчика и до получения от него указаний приостановить выполнение Работ при обнаружении не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут привести к снижению качества выполняемых работ, либо создают невозможность их завершения в срок.

При этом Подрядчик, не уведомивший Заказчика о вышеуказанных обстоятельствах, либо продолживший выполнение Работ, не дожидаясь истечения 10-ти дневного срока для ответа на предупреждение, или, несмотря на своевременное указание Заказчика о прекращении выполнения Работ, не вправе при предъявлении к нему или им к Заказчику соответствующих требований ссылаться на указанные обстоятельства.

2.5. Обязанности Сторон:

2.5.1. Стороны гарантируют не распространять полученную друг от друга в ходе исполнения Контракта конфиденциальную информацию.

2.5.2. При исполнении своих обязательств по Контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств, иных ценностей, безвозмездное выполнение в их адрес (адрес их близких) работ (услуг), прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения Сторон, их аффилированных лиц, работников или посредников с целью

получить какие-либо неправомерные преимущества или с иной неправомерной целью.

При исполнении своих обязательств по Контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, наказуемые в соответствии с главой 30 Уголовного кодекса Российской Федерации, а также действия, нарушающие требования международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

В случае появления у Стороны информации, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего Раздела, соответствующая Сторона обязуется незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме, по возможности также иными способами связи для ускорения принятия соответствующих мер. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего Раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками.

О результатах рассмотрения уведомления Сторона должна сообщить Стороне, направившей уведомление, не позднее 10 рабочих дней в письменной форме.

3. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена Работ, подлежащих выполнению Подрядчиком по настоящему Контракту (Цена Контракта), составляет 598 200 (пятьсот девяносто восемь тысяч двести) рублей 00 копеек, НДС не облагается в связи с применением Подрядчиком упрощенной системы налогообложения.

Цена настоящего Контракта включает общую стоимость всех выполняемых работ, оплачиваемую Заказчиком Подрядчику за полное выполнение Подрядчиком своих обязательств по выполнению работ, в том числе в стоимость включаются: расходы на проведение экспертизы, оплату труда экспертов, стоимость материалов, техники, средств и работ, необходимых для проведения экспертизы, транспортные и командировочные расходы, уплата налогов, сборов, пошлин, НДС и иных обязательных платежей, предусмотренных нормами действующего Законодательства РФ, а также любые другие издержки Исполнителя, связанные с выполнением обязательств по Контракту.

3.2. Цена Работ по настоящему Контракту является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения за исключением случаев, установленных действующим законодательством, при условии, если это предусмотрено документацией о закупке и настоящим Контрактом.

Цена может быть уменьшена в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) количества товара, объема работы или услуги, предусмотренных контрактом. Сокращение количества товара, объема работы или услуги при уменьшении цены контракта осуществляется в соответствии с методикой, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.11.2013 № 1090 «Об утверждении методики сокращения количества товаров, объемов работ или услуг при уменьшении цены контракта». Принятие Заказчиком решения об изменении контракта в связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств осуществляется исходя из соразмерности изменения цены контракта и количества товара, объема работы или услуги.

По соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному количеству товара, дополнительному объему работы или услуги исходя из установленной в контракте цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных контрактом количества товара, объема работы или услуги стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного контрактом количества поставляемого

товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены контракта на предусмотренное в контракте количество такого товара.

3.2. Авансирование Контракта не предусмотрено.

3.3. Оплата выполненных Подрядчиком Работ производится Заказчиком в срок не более 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ и при условии предоставления Подрядчиком Заказчику акта о приемке выполненных Работ в срок, установленный разделом 4 Контракта, а также в соответствии с выводами заключения экспертизы, необходимость проведения которой установлено пунктом 4.3. Контракта на основании счета.

3.4. При расчетах за выполненные Подрядчиком Работы стоимость материальных ресурсов и оборудования необходимо принимать только на основании документов, подтверждающих их фактическую стоимость (счет-фактура, товарно-транспортная накладная, копия платежного поручения с отметкой банка).

3.5. Подрядчик вправе исполнить свои обязательства досрочно, в этом случае Заказчик обязуется рассмотреть представленные Подрядчиком документы, указанные в разделе 4 настоящего Контракта, в порядке, установленном настоящим Контрактом.

3.6. Оплата по настоящему Контракту осуществляется в рублях путем перечисления средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Контракте.

Источник финансирования по настоящему Контракту: средства бюджета муниципального образования Госненский район Ленинградской области на 2021 год.

3.7. Под датой оплаты Стороны понимают дату списания денежных средств с лицевого счета Заказчика, которое осуществляется в соответствии с правилами казначейского исполнения бюджета муниципального образования Госненский район Ленинградской области.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. После подготовки Подрядчиком Акта историко-культурной экспертизы, Подрядчик в течение 3 (трех) рабочих дней передает Заказчику сформированные в тома по каждому объекту экспертизы отдельно акты по результатам историко-культурной экспертизы. Акты предоставляются на бумажном носителе в 3 (трех) экземплярах и на электронном носителе, на диске (на диске (CD-R, CD-RW) или USB флеш-накопителе с файловой системой FAT32) в 2 (двух) экземплярах.

4.2. Заказчик, в помощь Подрядчику, организует передачу указанных в п. 4.1. настоящего Контракта документов на согласование в орган охраны объекта культурного наследия. Дальнейшее сопровождение согласования акта историко-культурной экспертизы в органе охраны объекта культурного наследия возлагается на Подрядчика.

4.3. После согласования акта историко-культурной экспертизы в органе охраны объекта культурного наследия и получения положительного решения о согласии органа охраны объекта культурного наследия с выводами экспертизы, Подрядчик передает Заказчику на подписание акт о приемке выполненных работ.

Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предоставления Подрядчиком Заказчику Акта о приемке выполненных работ обязан его подписать или направить мотивированный отказ в подписании.

Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов Работ, предусмотренных настоящим Контрактом, в части их соответствия условиям настоящего Контракта Заказчик обязан провести экспертизу.

Во время приемки Заказчик проводит экспертизу выполнения работ своими силами, либо в случаях, установленных Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», с привлечением эксперта, экспертной организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Для проведения экспертизы выполненной Работы Заказчик, эксперты, экспертные

организации имеют право запрашивать Подрядчика дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения настоящего Контракта и отдельным этапам исполнения настоящего Контракта. В случае привлечения Заказчиком экспертов, экспертных организаций результаты экспертизы оформляются в виде заключения, которое подписывается экспертом, уполномоченным представителем экспертной организации.

При приемке работ Заказчик:
проверяет соответствие выполненных Работ условиям настоящего Контракта;
проводит анализ документов, представленных Подрядчиком на предмет соответствия их оформлению требованиям законодательства Российской Федерации и условиям настоящего Контракта;

при необходимости запрашивает от Подрядчика недостающие документы;
осуществляет иные действия для всесторонней оценки (проверки) соответствия выполненных Работ условиям настоящего Контракта и требованиям законодательства Российской Федерации.

4.4. В случае установления в ходе приемки выполненных работ их несоответствия требованиям, установленным настоящим Контрактом, Техническому заданию (приложение № 1 к Контракту), Заказчик направляет в адрес Подрядчика заключение, в котором указываются все выявленные недостатки с указанием срока их устранения. Подрядчик обязан произвести необходимые исправления без дополнительной оплаты в пределах цены настоящего Контракта.

4.5. В случае если Подрядчик в течение 10 (десяти) рабочих дней не устранит выявленные недостатки, Заказчик вправе обратиться с предложением о расторжении настоящего Контракта и потребовать полного возмещения убытков.

4.6. Устранение Подрядчиком в установленные сроки выявленных Заказчиком недостатков не освобождает его от уплаты штрафных санкций, предусмотренных настоящим Контрактом.

4.7. Право собственности на результат выполненных Работ переходит к Заказчику с момента подписания акта о приемке выполненных работ по настоящему Контракту. Подрядчик не вправе сообщать какую-либо информацию, ставшую ему известной при исполнении настоящего Контракта, третьим лицам без согласия Заказчика.

4.8. Заказчик вправе отказаться от приемки Работ в случае обнаружения недостатков, которые не могут быть устранены в срок, превышающий срок выполнения Работ, установленный пунктом 1.4. настоящего Контракта.

4.9. В случае досрочного выполнения Подрядчиком Работ и отсутствия замечаний, Заказчик вправе принять Работы и документы к оплате и подписать их в порядке, установленном настоящим Контрактом.

4.10. Заказчик вправе отказаться от приемки результатов Работ в случае обнаружения недостатков, которые являются существенными и не могут быть устранены Подрядчиком в сроки, согласованные с Заказчиком.

4.11. Работы, выполненные Подрядчиком с отклонениями от требований условий настоящего Контракта, Технического задания, с нарушениями требований законодательства Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия и иных обязательных норм и правил, с иными недостатками, не подлежат оплате до устранения Подрядчиком обнаруженных недостатков Работ.

4.12. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной Работы или их причин по требованию любой из Сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы по проведению экспертизы несет Подрядчик.

5. КАЧЕСТВО ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

5.1. Качество выполняемых Работ должно удовлетворять требованиям действующих нормативных документов, а также требованиям, предъявляемым к выполнению работ, указанных в настоящем Контракте.

5.2. Подрядчик гарантирует:

а) качество выполнения Работ в соответствии с условиями настоящего Контракта, Техническим заданием;

б) своевременное устранение недостатков и нарушений, выявленных при приемке выполненных Работ.

5.3. Для участия в составлении списка недостатков и нарушений, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан командировать своего представителя не позднее 3 дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, в том числе существенных условий настоящего Контракта, размер ответственности определяется в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30 августа 2017 г. № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем)), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063».

6.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 10 процентов от цены Контракта, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей и составляет 59820 (пятьдесят девять тысяч восемьсот двадцать) рублей 00 коп.

6.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Контракте таких обязательств) в размере 1 000 (одной тысячи) рублей 00 копеек¹.

6.5. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 000 (одной тысячи) рублей 00 копеек².

6.6. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчик, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

6.7. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком

¹ В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 года № 1042 в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;
- б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

² В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 года № 1042 в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);
- б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

обязательств, предусмотренных контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.8. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

6.9. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

6.10. Стороны настоящего Контракта освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажут, что просрочка исполнения соответствующего обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

6.11. Уплата Сторонами неустойки (штрафов, пени) не освобождает Сторону от исполнения обязательств по Контракту.

6.12. Ответственность за достоверность и соответствие законодательству Российской Федерации сведений, указанных в представленных Подрядчиком Заказчику документах, несет Подрядчик.

6.13. Пени и штрафы по желанию Заказчика должны быть оплачены Подрядчиком на основании счета (счетов), выставленного Заказчиком в течение пяти дней с момента его получения. Такой счет (счета) считается полученным Подрядчиком в течение 7 (семи) рабочих дней с момента отправления по адресу Подрядчика, указанному в настоящем Контракте. Заказчик имеет право не оплачивать Подрядчику работы в соответствии с положениями настоящего Контракта до момента оплаты Подрядчиком выставленного счета.

В случае выставления заказчиком счета (счетов) на оплату штрафных санкций в соответствии с настоящим пунктом оформление дополнительных актов сдачи-приемки не производится.

6.14. Кроме санкций за неисполнение обязательств по Контракту виновная Сторона возмещает другой Стороне все вызванные неисполнением обязательств по настоящему Контракту непокрытые неустойками убытки.

6.15. В случае нарушения установленных Заказчиком сроков устранения обнаруженных им недостатков (дефектов) в выполненной Работе, Подрядчик уплачивает Заказчику пени в размере, определенном в порядке, установленном пунктом 6.6. настоящего Контракта.

6.16. Если отступления в выполненной Работе от условий Контракта или иные недостатки результатов Работ не были устранены Подрядчиком в разумный срок или являются существенными и неустранимыми, данные нарушения обязательств по Контракту признаются сторонами существенными. В указанных случаях Заказчик вправе расторгнуть настоящий Контракт в установленном законом порядке и потребовать возмещения убытков в полной сумме сверх неустойки.

6.17. Заказчик вправе вычесть сумму неустойки (штрафа, пени) рассчитанную в соответствии с условиями Контракта из суммы, подлежащей оплате Подрядчику и перечислить в установленном порядке сумму неустойки (штрафа, пени) в доход бюджета муниципального образования Тосненский район Ленинградской области.

6.18. В случае причинения вреда имуществу третьих лиц при выполнении Работ, предусмотренных настоящим Контрактом, Подрядчик обязан за свой счет устранить повреждения или возместить причиненный вред в денежной форме.

6.19. В случае отказа Подрядчика устранить недостатки или нарушения сроков их устранения, Заказчик имеет право заказать необходимые работы у другой организации с последующей компенсацией затрат за счет Подрядчика. При этом Подрядчик обязан оплатить соответствующие счета Заказчика в течение пяти рабочих дней с момента их получения.

6.20. Начисление всех неустоек, пеней, штрафов происходит на основании письменной претензии.

7. ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

7.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, не способные к правовой охране, полученные при выполнении настоящего Контракта, принадлежат муниципальному образованию Тосненский район Ленинградской области, от имени которого выступает Заказчик, с даты подписания Сторонами акта приемки выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Контракта.

7.2. Исключительные права на объекты интеллектуальной собственности, способные к правовой охране, полученные при выполнении настоящего Контракта, принадлежат муниципальному образованию Тосненский район Ленинградской области, от имени которого выступает Заказчик, с даты подписания Сторонами акта приемки выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Контракта.

7.3. Подрядчик обязан согласовать с Заказчиком необходимость, перечень и порядок использования при выполнении работ по настоящему Контракту результатов интеллектуальной деятельности или средств индивидуализации (далее – результаты интеллектуальной деятельности), исключительные права на которые принадлежат Заказчику.

7.4. Каждая Сторона остается единственным владельцем исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, принадлежащие Стороне до подписания настоящего Контракта и предоставляемые такой Стороной другой Стороне для целей выполнения условий настоящего Контракта.

7.5. Права на результаты интеллектуальной деятельности способные к правовой охране в качестве объекта интеллектуальной собственности (изобретения, полезные модели или промышленные образцы) включая программы для ЭВМ и (или) базы данных и секреты производства (ноу-хау), созданные при выполнении условий настоящего Контракта, в том числе на те результаты, создание которых по настоящему Контракту прямо не предусматривалось, принадлежат Заказчику.

7.6. Заказчик самостоятельно определяет целесообразность патентования, регистрации или сохранения в коммерческой тайне вышеуказанных результатов интеллектуальной деятельности, и необходимость совершения действий для получения охранных документов на результаты интеллектуальной деятельности на территории Российской Федерации.

Заказчик гарантирует неразглашение этих результатов до принятия соответствующего решения о регистрации прав на результаты интеллектуальной деятельности, подлежащие охране.

7.7. Заказчик вправе использовать и распоряжаться всеми видами документации, разработанной и выпущенной при исполнении настоящего Контракта. Права на указанную документацию и другие материальные объекты, полученные при выполнении работ, переходят к Заказчику с даты подписания Сторонами акта приемки выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Контракта.

7.8. Подрядчик сохраняет право включать сведения о выполнении Работ по настоящему Контракту в свои маркетинговые и рекламные материалы, в случае, если Заказчик даст письменное согласие об этом.

7.9. Подрядчик гарантирует, что никакая документация или материалы, использованные для выполнения Работ по настоящему Контракту, переданная Заказчику, не нарушают авторского или иного права третьих лиц и, что на момент передачи Заказчику все права на результат Работ, никому не переданы полностью или частично.

Подрядчик гарантирует, что к Заказчику не могут быть предъявлены какие-либо требования о выплате третьим лицам вознаграждения за использование результатов Работ по настоящему Контракту, исключительные права на которые в полном объеме переданы Государственному заказчику, а также результатов интеллектуальной деятельности, использованных в составе переданной документации.

7.10. Представление или рассылка Заказчиком любых документов, подготовленных Подрядчиком в рамках исполнения настоящего Контракта, в ответ на официальные запросы государственных органов управления и других организаций, связанных с интерактивным

мультимедийным разделом в рамках портала Культура.рф, посвященный памятникам культурного наследия, не рассматриваются как ущемление прав Подрядчика.

7.11. Подрядчику запрещается использование сведений, предоставленных ему Заказчиком, для любых других целей, кроме определенных в настоящем Контракте. Заказчик со своей стороны обязуется сохранять полную конфиденциальность о методах и способах реализации Подрядчиком контрактных обязательств.

7.12. Подрядчик гарантирует, что выполненные по Контракту работы и полученные результаты не нарушают интеллектуальных прав (авторских, патентных и иных интеллектуальных прав) третьих лиц на территории Российской Федерации.

7.13. Подрядчик несет имущественную ответственность за нарушение интеллектуальных прав (авторских, патентных и иных интеллектуальных прав) третьих лиц.

В случае возникновения претензий или исков, предъявленных Государственному заказчику со стороны третьих лиц на территории Российской Федерации, вызванных нарушением их интеллектуальных прав (авторских, патентных и иных интеллектуальных прав), в связи с выполнением Подрядчиком обязательств по настоящему Контракту, Заказчик немедленно информирует об этом Подрядчика; проводит предварительные переговоры с третьей стороной; обеспечивает Подрядчику возможность провести за счет Подрядчика любые мероприятия по урегулированию претензий, исков и судебных разбирательств.

7.14. Подрядчик обязуется урегулировать такие претензии своими силами и за свой счёт, а также возместить Государственному заказчику все убытки, вызванные нарушением Подрядчиком интеллектуальных прав (авторских, патентных и иных интеллектуальных прав) третьих лиц на территории Российской Федерации.

7.15. По просьбе Подрядчика урегулирование таких претензий может осуществить Заказчик, в этом случае Подрядчик оплатит Заказчику все расходы, связанные с урегулированием вышеуказанных нарушений, а также возместит Заказчику все убытки, вызванные нарушением Подрядчиком интеллектуальных прав (авторских, патентных и иных интеллектуальных прав) третьих лиц на территории Российской Федерации.

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. Виновная Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Контракту, если докажет, что надлежащее исполнение ей обязательств по Контракту оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы. Обстоятельства непреодолимой силы определяются в соответствии с Гражданским Кодексом РФ.

8.2. Сообщение о форс-мажорных обстоятельствах должно быть выслано немедленно и при любых условиях в течение 10 (Десяти) дней после их наступления или получения об этом информации сообщающей Стороной. В течение последующих 10 (Десяти) дней другой Стороне Контракта необходимо выслать в письменном виде подробное разъяснение о возникшем препятствии и возможностях продолжать выполнение обязательств.

8.3. Даты возникновения и окончания обстоятельств непреодолимой силы, их описание и последствия для Сторон фиксируются в специальном акте, который подписывают Стороны.

8.4. Сроки начала и окончания выполнения условий Контракта могут быть сдвинуты на срок действия обстоятельств непреодолимой силы, указанный в специальном акте.

8.5. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более 6 месяцев, то заинтересованная Сторона вправе требовать досрочного расторжения Контракта, и в таком случае ни одна из Сторон не будет иметь права требовать от другой Стороны возмещения возможных убытков.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

9.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения принятых Сторонами обязательств по настоящему Контракту, но не позднее 31 декабря 2021 года.

9.2. Окончание срока действия контракта, указанного в п. 10.1. настоящего контракта не

включает прекращение сторонами взятых на себя по настоящему контракту обязательств.

10. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА

10.1. При исполнении настоящего контракта изменение его условий не допускается, за исключением случаев, прямо предусмотренных статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

10.2. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

10.3. Изменение существенных условий настоящего контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в следующих случаях:

10.3.1. При снижении цены настоящего контракта без изменения предусмотренных настоящим контрактом объема выполняемых работ, качества выполняемых работ и иных условий настоящего контракта.

10.3.2. В случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения настоящего контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) объема работ, предусмотренных контрактом.

В связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств сокращение объема работы при уменьшении цены настоящего контракта осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28 ноября 2013 года № 1090 «Об утверждении методики сокращения количества товаров, объемов работ или услуг при уменьшении цены контракта».

Изменение настоящего контракта в связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств осуществляется исходя из соразмерности изменения цены настоящего контракта и объема работы.

10.3.3. В иных случаях, прямо предусмотренных статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» при изменении существенных условий контракта.

10.4. Настоящий контракт может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством и Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

10.5. В случаях расторжения контракта по соглашению Сторон контракт прекращает своё действие со дня, когда Стороны достигли соглашения о расторжении заключенного между ними контракта.

10.6. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в настоящем контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего контракта.

Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в настоящем контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего контракта

в единой информационной системе.

10.7. Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта вступает в силу и настоящий Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта.

10.8. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта устранено нарушение условий настоящего Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы в соответствии с частью 10 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий настоящего Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения настоящего Контракта.

10.9. Последствия расторжения Контракта определяются взаимным соглашением Сторон или судом по требованию любой из сторон Контракта.

10.10. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении настоящего Контракта в следующих случаях:

10.10.1. При существенном нарушении условий настоящего Контракта Подрядчиком.

10.10.2. Нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ, установленных пунктом 1.4. Контракта, более чем на 10 (десять) рабочих дней.

10.10.3. Установления факта проведения ликвидации Подрядчика – юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании Подрядчика банкротом и открытии в отношении него конкурсного производства.

10.10.4. Установления факта приостановления деятельности Подрядчика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

10.10.5. Наличия у Подрядчика задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25% (двадцать пять процентов) балансовой стоимости активов Подрядчика по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, при условии, что Подрядчик не обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.10.6. Если Подрядчик выполняет Работы настолько медленно, что окончание их выполнения к сроку, установленному настоящим Контрактом, становится явно невозможным.

10.10.7. Неисполнения Подрядчиком требования Заказчика в установленный срок устранить недостатки выполняемых Работ, выявленных Заказчиком во время выполнения работ, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня предъявления такого требования.

10.10.8. Неисполнения Подрядчиком требования Заказчика устранить недостатки выполненных Работ в срок, установленный в заключении.

10.10.9. Если результаты выполненных Работ имеют существенные или неустранимые недостатки, которые невозможно устранить в установленный Заказчиком срок.

10.11. Сторона, которой направлено предложение о расторжении Контракта по соглашению сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты его получения.

10.12. В случае отказа расторгнуть Контракт по соглашению сторон рассмотрение дела в арбитражном суде осуществляется в порядке главы 29 АПК РФ в следующих случаях:

- нарушения больше 2 раз сроков выполнения Работ более чем на 5 (пять) дней;
- наличия более 2 заключений по качеству Работ.

Указанные нарушения являются существенным нарушением условий Контракта.

10.13. При расторжении Контракта Заказчик обязан:

10.13.1. Принять фактически выполненные Подрядником на момент расторжения настоящего Контракта Работы надлежащего качества.

10.13.2. Оплатить Подряднику в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ фактически выполненные Подрядником Работы надлежащего качества.

10.14. Уплата Подрядником неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Контракту.

10.15. Стороны обязаны урегулировать все вопросы по взаимным расчетам до момента расторжения настоящего Контракта по соглашению Сторон.

10.16. Реорганизация Государственного заказчика или Подрядчика не является основанием для расторжения настоящего Контракта. Обязательства по настоящему Контракту, в установленном законодательством Российской Федерации порядке, переходят к правопреемнику Заказчика или Подрядчика.

11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

11.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Контракта, разрешаются между Сторонами с соблюдением претензионного порядка. Срок ответа на претензию – 10 (десять) дней с момента ее получения.

11.2. Споры, по которым Стороны не достигли соглашения, рассматриваются в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. В случае необходимости Подрядчик самостоятельно регулирует все вопросы, связанные с соблюдением авторских и смежных прав третьих лиц и выплатой авторского вознаграждения, возникающие в процессе исполнения обязательств по настоящему государственному контракту. В случае возникновения претензий к Заказчику со Стороны авторов, правообладателей и иных третьих лиц по поводу нарушения использования авторских прав, Подрядчик обязуется самостоятельно и за свой счет урегулировать такие претензии.

12.2. При исполнении настоящего Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по настоящему Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

12.3. Любое уведомление или иное сообщение, направляемое Заказчиком или Подрядчиком друг другу по настоящему Контракту, должно быть совершено в письменной форме. Такое уведомление или сообщение считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату посылным под расписку, заказным письмом или телеграммой по адресу, указанному в Контракте и за подписью полномочного лица.

12.4. Уведомления и сообщения, отсылаемые по почте, направляются на адрес Стороны, указанный в настоящем Контракте, либо по месту нахождения, указанному в ЕГРЮЛ.

12.5. Уклонение Стороны от получения почтового отправления, равно как и отсутствие Стороны по адресу, не будут расцениваться как ненадлежащее уведомление Стороны. В этом случае уведомление считается полученным в сроки, установленные почтовой организацией в качестве нормативных.

12.6. В случае перемены заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные настоящим контрактом, переходят к новому Заказчику.

12.7. Во всем ином, не урегулированном в настоящем Контракте, Стороны будут руководствоваться нормами законодательства Российской Федерации.

12.8. Настоящий Контракт составлен и подписан в двух экземплярах, идентичных по своему содержанию, по одному экземпляру для каждой из сторон.

13. ПРИЛОЖЕНИЯ

13.1. Приложение № 1 – Техническое задание на проведение государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия.

13.2. Приложение № 2 – Акт приема-передачи документации.

13.3. Приложение № 3 - Перечень аттестованных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы.

14. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик:

Администрация муниципального образования
Тосненский район Ленинградской области
Адрес: 187000, Ленинградская область,
г. Тосно, пр. Ленина, д.32
ИНН 4716024480 КПП 471601001
Платательщик:
УФК по Ленинградской области (КФ
администрации МО ТР ЛО; Администрация
муниципального образования Тосненский
район Ленинградской области) л/с
0270301003

Банк плательщика:

ОТДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЕ БАНКА
РОССИИ/УФК по Ленинградской области г.
Санкт-Петербург
Казначейский счет 03231643416480004500
Единый казначейский счет
40102810745370000006
БИК территориального органа 014106101

ОКТМО 41648000

тел. 8-81361-33256

эл. почта: motosno@mail.ru

Подрядчик:

Ассоциация по сохранению и изучению
историко-культурного наследия
«Экспедиционный волонтерский корпус»
Адрес: 194021
г. Санкт-Петербург, пр-кт. Тореза,
д. 21, корп. ЛИТ К, 47
ОГРН 1147800004560
ИНН 7802291639 КПП 780201001
korpus.assotsiatsia@yandex.ru

Банк: АО «Тинькофф Банк»

р/сч 40703810400000715592

БИК банка: 044525974

ИНН банка: 7710140679

Корреспондентский счет банка:

30101810145250000974

Юридический адрес банка: 127287

г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26

Заказчик

Заместитель главы администрации

_____/О.А. Ануфриев/

(подпись)

« 18 » _____ 2021 г.

(м.п.)



Подрядчик

Президент Ассоциации

_____/Т.М. Кармов/

(подпись)

_____ 2021 г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение историко-культурной экспертизы

1. Место выполнения работ: Ленинградская область, г. Тосно

2. Объекты экспертизы:

Наименование и адрес выявленного объекта культурного наследия в соответствии с актом постановки на учет № 17-6 от 19.05.1999:

Здание церковного ведомства. Церковно-приходская школа, расположенные по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, пр. Ленина, д. 137.

Фактическое наименование и адрес объекта:

Здание школы искусств, кадастровый № 47:26:0607001:321, общей площадью 399,9 кв. м., расположенные по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, пр. Ленина, д. 141;

Административное здание школы искусств, кадастровый № 47:26:0607001:67, общей площадью 53,3 кв. м., расположенное по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, пр. Ленина, д. 141а.

3. Срок выполнения работ: со дня заключения контракта до 01 августа 2021 г.

4. Цель выполнения работ: Определение историко-культурной ценности для обоснования принятия решений о включении выявленного объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), определения категории историко - культурного значения и вида объекта культурного наследия с определением предметов охраны и границ территорий.

1. Перечень вопросов, по которым необходимо получение заключения государственной историко-культурной экспертизы:

1.1. сведения о наименовании субъекта;

1.2. сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий;

1.3. сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта);

1.4. сведения о категории историко-культурного значения объекта;

1.5. сведения о виде объекта;

1.6. описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в Реестр и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны объекта культурного наследия);

1.7. сведения о границах территории объекта культурного наследия, включая текстовое и графическое описание местоположение этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

1.8. определение режима использования территории объекта культурного наследия, требований к градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места перечень мероприятий и ограничений, обеспечивающих условия изучения объекта, а также необходимых и достаточных для его сохранения, реставрации, приспособления (эксплуатации), экспонирования, предотвращения ухудшения состояния компонентов и материальных характеристик, включенных в состав предмета охраны объекта;

1.9. фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия:

- для памятника – снимки общего вида, фасадов, предмета охраны данного объекта;
 - для ансамбля – снимки общего вида, передающие планировочную структуру элементов и композиционные особенности ансамбля, снимки общего вида и фасадов памятников, входящих в состав ансамбля, снимки предмета охраны данного ансамбля;
 - для достопримечательного места – совокупность снимков и (или) иных графических изображений, передающих планировочную структуру элементов и композиционные особенности достопримечательного места;
- 1.10. техническое состояние объекта культурного наследия;
- 1.11. в случае проведения работ по комплексу или ансамблю перечень объектов культурного наследия, входящих в состав ансамбля (пообъектный состав).

2. Основание для выполнения работ:

- Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
- Областной закон Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-ОЗ «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области».
- Приказ Минкультуры России от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Приказ Минкультуры России от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».
- Письмо Минкультуры России от 28 февраля 2017 г. № 49-01.1-39-нм «Методические рекомендации по отнесению историко-культурных территорий к объектам культурного наследия в виде достопримечательного места».
- Приказ Минэкономразвития России «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793.
- Положение о местных системах координат Роснедвижимости на субъекты Российской Федерации», утвержденное Приказом от 18 июня 2007 года № П/0137 Федерального агентства кадастра объектов недвижимости.

- Приказ Росреестра от 15.09.2016 № П/465, в соответствии с которым утверждены XML-схемы, используемые для формирования XML-документов. Для внесения в государственный кадастр недвижимости сведений о территориях объекта культурного наследия и зонах его охраны используется XML-схема ZoneToGKN_v05.

При этом согласно ч. 19 ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» Обязательным приложением к документам (содержащимся в них сведениям), направляемым в орган регистрации прав в соответствии с пунктами 12, 14 – 16 части 1, частью 15 настоящей статьи, является описание местоположения границ соответствующих территорий или зон, подготовленное в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 18 июня 2001 года № 78-ФЗ «О землеустройстве» для описания местоположения границ объекта землеустройства.

В соответствии с п.14 Постановления Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 в случае утверждения (изменения) границ территории объекта культурного наследия или зон охраны объектов культурного наследия в орган регистрации прав направляются сведения, содержащие текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного

наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или его зон охраны, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Для формирования XML-документа, содержащего данное описание, используется XML-схема TerritoryToGKN_v01, утвержденная Приказом Росреестра от 15.09.2016 № П/465.

Все необходимые документы (например, решение об установлении (изменении) границ территории объекта культурного наследия или его зон охраны или решение о включении объекта в ЕИРОКН) подготавливаются в формате pdf. В XML-документе ZoneToGKN указывается путь к каждому файлу.

Согласно п. 34 Постановления Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 документы, предоставляемые в орган регистрации прав в электронном виде, должны быть защищены от доступа лиц, не участвующих в их подготовке, обработке и получении, а также заверены усиленной квалифицированной электронной подписью подготовившего и направившего их органа. Таким образом, документы должны быть заверены двумя усиленными квалифицированными электронными подписями:

- организации, которая подготовила документы,

- органа государственной власти, принявшего решение об установлении (изменении)

границ территории объекта культурного наследия или его зон охраны.

3. Основные виды и объем выполняемых работ:

3.1. Исследования, сбор и подготовка сведений об объекте культурного наследия

3.1.1. Предварительные работы:

- сбор и подготовка сведений о выявленном объекте культурного наследия;

- сбор сведений о собственниках и пользователях;

- сбор сведений о предмете охраны выявленного объекта культурного наследия (в случае их отсутствия сформировать предложения);

- сбор сведений о территории выявленного объекта культурного наследия (в случае их отсутствия сформировать предложения).

3.1.2. Историко-архивные и библиографические исследования, сбор и подготовка сведений об основных библиографических и архивных источниках, характере (фотографии, рисунки, чертежи, негативы и т.п.) и основном месте хранения иллюстративного материала.

3.1.3. Анализ и обработка полученных данных о выявленном объекте культурного наследия, подготовка исторических справок с указанием библиографического материала, сбор и подготовка сведений о возникновении выявленных объектов культурного наследия

(автор, строитель, заказчик, история создания), его изменениях, перестройках, связанных с объектом, исторических событиях, а также проведенных работах по его сохранению.

3.1.4. Подготовка описания выявленного объекта культурного наследия и его технического состояния.

3.1.5. Проведение фотофиксации с отражением точек съемки на схеме ситуационного плана и поэтажных планах для зданий (рекомендуемое разрешение 300dpi).

3.2. Разработка проектных предложений по определению границ территорий и предмета охраны объекта культурного наследия.

Основными критериями, влияющими на принципы установления границ территорий объекта культурного наследия (достопримечательного места), являются:

- наличие градостроительных, геологических, ландшафтных, объемно-пространственных, планировочных, архитектурно-стилистических характеристик, ценных элементов застройки и благоустройства.

- установление необходимых и достаточных условий, при которых обеспечивается четкая пространственная локализация и историко-культурная идентификации территории достопримечательного места, его физическая сохранность и современное функционирование.

3.2.1. Обоснование предпосылок установления границ территорий объектов культурного наследия.

Обоснование предпосылок установления границ территорий объектов культурного наследия является наиболее значимым этапом работы, в результате которого формируются информационно-аналитические материалы, составляющие систему аргументации для принятия решения о трассировке границ территории объекта.

На данном этапе выполняются:

- анализ состояния историко-культурного потенциала территории;
- анализ действующей градостроительной документации и перспектив развития территории.

Анализ состояния историко-культурного потенциала территории включает сведения об историческом развитии территории, современном состоянии и статусе существующих объектов культурного наследия и предусматривает:

- составление исторической справки;
- уточнение охранного статуса территории, в том числе формирование предложений по уточнению состава, наименования и адресной привязки объектов культурного наследия, анализ границ существующих объектов культурного наследия и предложения по их изменению при необходимости;

- натурное обследование территории в целях фиксации существующего состояния объекта;
- определение ценности и сохранности элементов исторической градостроительной среды.

3.2.2. Разработка проектных предложений по определению границ территории объекта культурного наследия.

По результатам выявленных историко-культурных и градостроительных предпосылок формируются проектные предложения по установлению границ территорий объекта культурного наследия.

Разработка проекта установления границ территорий объекта культурного наследия осуществляется на основе следующих принципов:

- приоритетная ориентация на сохранение и учет границ исторического владения;
- учет особенностей сложившейся структуры землепользования, современной градостроительной ситуации и перспектив градостроительного развития территории.

Результатирующими материалами данного раздела является проект границ территории объекта культурного наследия, включающий:

- текстовое описание границ территории объекта культурного наследия;
- карту (схему) границ территории объекта культурного наследия, включая схему разбивки листов;
- перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости;
- требования к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места и требования к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места;
- сведения/предложения по границам территории объектов культурного наследия, расположенных в границах достопримечательного места.

3.2.3. Разработка проектных предложений по определению предмета охраны объекта культурного наследия: особенности объекта культурного наследия, произвольное изменение или утрата которых наносит ущерб историко-культурной ценности объекта культурного наследия - достопримечательного места.

Результаты определения предмета охраны формализовано излагаются в его описании (фиксация предмета охраны объекта наследия). Описание предмета охраны объекта культурного наследия должно полно фиксировать все составляющие его ценностной структуры, с учётом того, что данная структура не является механической совокупностью отдельных элементов, параметров и характеристик объекта наследия, отражая, прежде всего, его историко-культурную целостность.

В описании предмета охраны для целей первичного учёта должны фиксироваться:

- общие (типологические) и индивидуальные характеристики (градостроительные, композиционные, стилистические) объекта наследия (его отдельных частей и материальных элементов);

- конкретные параметры (качества) объекта наследия (его отдельных частей и материальных элементов);

- непосредственно сами материальные элементы объекта наследия.

Критерием для включения в состав предмета охраны объекта культурного наследия является историческая подлинность (историчность) его наличествующих характеристик и параметров, а также материальная (вещная) подлинность сохранившихся исторических материальных элементов объекта.

Таким образом, в состав предмета охраны объекта культурного наследия включаются те существующие (на момент подготовки первичной учётной документации) характеристики и параметры данного объекта (и его отдельных элементов), историческая подлинность (историчность) которых документально подтверждена или не вызывает сомнений. Если историческая подлинность каких-либо характеристик и параметров объекта в их современном состоянии вызывает сомнения или достоверно установлен факт/факты её искажения, но она не утрачена безвозвратно, вследствие чего историчность данных характеристик и параметров может быть восстановлена (воссоздана) методами научной архитектурной и/или градостроительной реставрации – в таком случае указанные характеристики и параметры фиксируются в описании предмета охраны по своему состоянию на достоверную дату, наиболее полно отражающую их историческую подлинность.

Подлинные материальные элементы объекта культурного наследия (в том числе – части его объёма), утраченные (и не восстановленные в реставрационном режиме) к моменту описания его предмета охраны, в таковое не включаются (вне зависимости от степени полноты их отражения в источниках и потенциальных возможностей их реставрационного воссоздания); при этом в составе предмета охраны могут быть зафиксированы их характеристики и параметры, информация о которых на определённую дату является достоверной (см. выше).

В фиксацию предмета охраны объекта культурного наследия, обладающего историко-мемориальной значимостью, должны включаться его характеристики, параметры и материальные элементы, непосредственно связанные с мемориальным периодом/периодами, если это не влечёт за собой последствий, клонящихся к искажению художественной подлинности объекта наследия и умалению художественно-эстетических и иных аспектов его историко-культурной ценности.

В фиксацию предмета охраны объекта культурного наследия, обладающего историко-мемориальной значимостью или инженерно-технического сооружения, может быть включено его историческое (первоначальное или соответствующее мемориальному периоду) функциональное назначение.

Техническое состояние объекта культурного наследия (его отдельных элементов), правовые, технические и иные (конфессионально-этнические, идеологические, политические, природные) условия его содержания и эксплуатации не влияют на состав предмета охраны объекта наследия.

Предмет охраны ансамбля не является механической совокупностью предметов охраны формирующих его памятников. Фиксация предмета охраны ансамбля предполагает включение в него описания как предметов охраны указанных памятников (в форме отсылок к соответствующим паспортам), так и специфических характеристик, параметров и элементов собственно ансамбля и его территории, не входящих в предметы охраны объектов наследия, составляющих ансамбль.

Предмет охраны объекта культурного наследия фиксируется на дату формирования учётного дела объекта и отражает состояние объекта наследия на эту дату.

Предмет охраны объекта культурного наследия фиксируется в соответствии с перечнем позиций его описания, приведённым ниже (в зависимости от типологии объекта). При этом искусствоведческое, архитектурное, инженерно-техническое и материаловедческое описание

характеристик, параметров и элементов, составляющих предмет охраны объекта наследия, не приводится.

Характеристики, параметры и элементы объекта наследия, недоступные для исследования, в составе указанного выше перечня не фиксируются. Они подлежат изучению и оценке.

Фиксация предмета охраны объекта культурного наследия, осуществлённая в соответствии с указанным выше порядком, должна быть детализирована и дополнена по итогам специальных историко-культурных, инженерно-технических исследований объекта наследия. Корректировка предмета охраны осуществляется в установленном порядке.

Принятая в установленном порядке атрибуция объекта культурного наследия должна соответствовать содержанию его предмета охраны.

Результующими материалами данного раздела является документ в табличной форме, содержащий текстовое описание предмета охраны объекта культурного наследия (текстовая часть) и детальная фотофиксация составляющих предмета охраны (изобразительная часть).

3.3. Подготовка информационно-архивных данных и проведение историко-культурной экспертизы с составлением заключений.

3.3.1. Подготовка информационно-архивных данных для проведения историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия согласно Положению о государственной историко-культурной экспертизе включает:

а) материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры;

б) фотографическое изображение объекта на момент заключения договора на проведение экспертизы;

в) копия паспорта объекта культурного наследия (при наличии);

г) копия охранного обязательства собственника объекта культурного наследия или пользователя указанным объектом (охранно-арендного договора, охранного договора) (при их наличии);

д) копия решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия и правового режима земельных участков в указанных границах (при их наличии);

е) копия документа, удостоверяющего право на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории (при их наличии);

ж) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, содержащая сведения о зарегистрированных правах на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории;

з) сведения об объекте культурного наследия и о земельных участках в границах его территории, внесенные в государственный кадастр недвижимости (копии соответствующих кадастровых выписок, паспортов, планов территории и справок) (при их наличии);

3.3.2. Проведение историко-культурной экспертизы и подготовка (составление) акта, уточняющего следующие данные:

- сведения о наименовании объекта;
- сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий;
- сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта);

- сведения о категории историко-культурного значения объекта;

- сведения о виде объекта;

- описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в Реестр и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны объекта культурного наследия);

- сведения о границах территории объекта культурного наследия, включая текстовое и

графическое описание местоположение этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости;

- определение режима использования территории объекта культурного наследия;
- разработка требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места и требования к градостроительному регламенту в границах территории;

для памятника – снимки общего вида, фасадов, предмета охраны данного объекта;

для ансамбля – снимки общего вида, передающие планировочную структуру элементов и композиционные особенности ансамбля, снимки общего вида и фасадов памятников, входящих в состав ансамбля, снимки предмета охраны данного ансамбля;

для достопримечательного места – совокупность снимков и (или) иных графических изображений, передающих планировочную структуру элементов и композиционные особенности достопримечательного места;

- техническое состояние объекта культурного наследия.

3.3.3. Заключение экспертизы оформить в виде акта в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении положения о порядке организации проведения государственной историко-культурной экспертизы» в 3-х экземплярах на бумажном носителе и в 2-х экземплярах на электронном носителе в формате переносимого документа PDF (на диске (CD-R, CD-RW) или USB-флеш накопителе с файловой системой FAT32), а также электронные версии текстовых материалов в формате .doc и графических материалов в формате .jpg.

Услуги оказывать силами специалистов, имеющих документы, свидетельствующие об аттестации специалистов, привлеченных к проведению экспертизы, в соответствии с приказом Министерства культуры России от 26.08.2010 г. № 563.

3.4. Подготовка сведений о границах территории объектов культурного наследия, включенных по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы в Реестр для подачи в орган регистрации прав, содержащих текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Для формирования XML-документа, содержащего данное описание, используется XML-схема TerritoryToGKN_v01, утвержденная Приказом Росреестра от 15.09.2016 № П/465.

Все необходимые документы (например, решение об установлении (изменении) границ территории объекта культурного наследия или решение о включении объекта в ЕГРОКН) подготавливаются в формате pdf. В XML-документе ZoneToGKN указывается путь к каждому файлу.

Подготовка карты (плана) Объекта – документа, отображающего в графической и текстовой формах местоположение, размер, границы объекта землеустройства и иные его характеристики. Форма карты (плана) и ее состав должен соответствовать требованиям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2009 года

№ 621, приказом Росреестра от 15.09.2016 № П/465, постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532. Карта (план) выполняется в формате XML.

Согласно п. 34 Постановления Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 документы, предоставляемые в орган регистрации прав в электронном виде, должны быть защищены от доступа лиц, не участвующих в их подготовке, обработке и получении, а также заверены усиленной квалифицированной электронной подписью подготовившего и направившего их органа. Таким образом, документы должны быть заверены двумя усиленными квалифицированными электронными подписями:

- организации, которая подготовила документы,
- органа государственной власти, принявшего решение об установлении (изменении) границ территории объекта культурного наследия или его зон охраны.

4. Требования к качеству выполняемых работ

4.1. Государственная историко-культурная экспертиза (далее – Экспертиза) проводится в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции от 03.07.2016) (далее – Федеральный закон) и в части не противоречащей указанному закону, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 (далее – Положение № 569), которым установлен порядок проведения государственной историко-культурной экспертизы, требования к определению физических и юридических лиц, которые могут привлекаться в качестве экспертов, перечень представляемых экспертам документов, порядок их рассмотрения, порядок проведения иных исследований в рамках экспертизы, порядок определения размера оплаты экспертизы, касающейся объектов культурного наследия федерального значения, а также порядок назначения повторной экспертизы.

4.2. Федеральным законом установлены цели (статья 28) и объекты экспертизы (статья 30). Содержание и формулировка целей и объектов, указанных в акте экспертизы, должны соответствовать, указанным в Федеральном законе.

4.3. Проведение Экспертизы осуществляется с соблюдением принципов, установленных статьей 29 Федерального закона. При проведении Экспертизы эксперт обязан соблюдать требования, установленные п. 17 Положения № 569.

4.4. Акт экспертизы должен содержать однозначный вывод об обоснованности (положительное заключение) или необоснованности (отрицательное заключение) включения объекта культурного наследия в реестр (в положительном заключении экспертизы указывается рекомендуемая категория историко-культурного значения объекта культурного наследия, а также излагаются особенности, определяемые как его предмет охраны), о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия: требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия; требований к градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места; требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места либо особого режима использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия.

5. Требования к исполнителям Экспертизы:

5.1. Требования к физическим лицам, привлекаемым в качестве экспертов:

- физические лица, обладающие научными и практическими знаниями, необходимыми для проведения Экспертизы, удовлетворяющие следующим требованиям:

- высшее и (или) послевузовское профессиональное образование по направлению (специальности), соответствующему профилю экспертной деятельности, в исключительных случаях допускается среднее профессиональное или дополнительное образование по профилю экспертной деятельности (если эксперт привлекается для проведения экспертизы объектов, указанных в подпункте "д" пункта 11(1) Положения № 569, необходимо высшее образование претендента (бакалавриат, специалитет, магистратура, подготовка кадров высшей квалификации, осуществляемая по результатам освоения программ подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре) по специальностям "история", "музейное дело и охрана памятников" и "археология");

- знание международных актов и законодательства Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- умение проводить необходимые исследования, оформлять по их результатам соответствующие документы и заключения Экспертизы;

5.2. Требования к юридическим лицам, привлекающимся в качестве экспертов

(по разъяснению Министерства культуры Российской Федерации, письмо от 25 октября 2012 г. № 2146-12-05, процедура проведения аттестации юридических лиц и присвоения им статуса экспертной организации не установлена);

- юридические лица, в трудовых отношениях с которыми состоят не менее 3 физических лиц, имеющих аттестацию эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы, полученную и подтвержденную в порядке, установленном Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Министерства культуры РФ от 26.08.2010 № 563. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы в качестве неотъемлемого приложения должен содержать копии трудовых договоров, подтверждающих наличие трудовых отношений данного юридического лица с указанными физическими лицами.

5.3. Аттестация эксперта, привлекаемого к проведению Экспертизы, должна соответствовать объекту (объектам) государственной историко-культурной экспертизы.

5.4. Копия приказа Министерства культуры РФ об аттестации эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы должна содержаться в соответствующем приложении к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

6. Общие требования проведения Экспертизы:

6.1. Экспертиза проводится в зависимости от ее целей на основании документов и сведений, предусмотренных п.16 Положения № 569, которые должны быть представлены в приложениях к акту.

6.2. При проведении Экспертизы проводятся историко-архитектурные, историко-градостроительные, архивные и иные необходимые исследования, результаты которых излагаются в заключении Экспертизы;

6.3. Перечень документации (приложений), подлежащей включению в состав акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы каждого объекта (выявленного объекта) культурного наследия:

6.3.1. Историческая справка, составленная на основании материалов из архивных и библиографических источников в объеме, достаточном для принятия решения в отношении объекта Экспертизы.

6.3.2. Иконография (фотокопии исторических и современных планов, чертежей, фотографий, иных изображений объекта государственной историко-культурной экспертизы).

6.3.3. Копия решения органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), выкопировка из приказа о включении в список выявленных объектов культурного наследия.

6.3.4. Копия решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия и правового режима земельных участков в указанных границах.

6.3.5. Копия распоряжения об определении предмета охраны (при наличии).

6.3.6. Копия учетной карты (учетной карточки) объекта культурного наследия (при наличии).

6.3.7. Историко-культурный опорный план; историко-архитектурный опорный план; ситуационный план.

6.3.7.1. Историко-культурный опорный план является документом, в котором отображаются все градостроительные элементы и сооружения, представляющие собой историко-культурную ценность, как сохранившиеся, так и утраченные, характеризующие этапы развития города, а также обозначаются границы территорий объектов культурного наследия, границы зон их охраны, земельные участки, на которых расположены объекты, представляющие собой историко-культурную ценность.

6.3.7.2. Историко-архитектурный опорный план является документом, в котором отображаются все этапы строительства исследуемого здания и планировочные изменения территории. Элементы растительной планировки и перестроек каждого этапа представлены на плане своим цветом, что позволяет ориентироваться в происходивших изменениях.

6.3.7.3. Ситуационный план является документом, в котором отображаются все объекты, которые находятся на исследуемой территории в настоящий момент. Ситуационный план представляет собой картографическое изображение местности, содержащее наименования улиц, этажность и т.д.

6.3.8. Копия охранного обязательства.

6.3.9. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, содержащая сведения о зарегистрированных правах на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории.

6.3.10. Сведения об объекте культурного наследия и о земельных участках в границах его территории, внесенные в государственный кадастр недвижимости (копии соответствующих кадастровых выписок, паспортов, планов территории и справок).

6.3.11. Копия технического паспорта на объект культурного наследия и (или) его поэтажного плана с указанием размеров и приведением экспликация помещений, выдаваемых организациями, осуществляющими государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов капитального строительства.

6.4. Сведения и документы, в том числе, сведения и документы, указанные в п. 16 Положения № 569, собираются экспертом самостоятельно.

6.5. Заключение Экспертизы оформляется в соответствии с п. 7.3.3 Технического задания. Содержание, форма и разделы данного заключения должны соответствовать требованиям пунктов 19, 20, 26 Положения № 569.

6.6. Каждая страница заключения Экспертизы нумеруется.

6.7. Эксперт, индивидуально проводивший экспертизу, а также эксперты, индивидуально проводившие Экспертизу одного объекта экспертизы, подписывают заключение Экспертизы усиленной квалифицированной электронной подписью. Эксперт (эксперты) обязан обеспечивать конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи, в частности не допускать использование принадлежащего ему ключа усиленной квалифицированной электронной подписи без его согласия.

7. Особые требования проведения Экспертизы:

7.1. При проведении Экспертизы с целью обоснования включения объекта культурного наследия в Реестр требуется обязательное установление следующей информации:

7.1.1. сведения о наименовании объекта;

7.1.2. сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий;

7.1.3. сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта);

7.1.4. сведения о категории историко-культурного значения объекта;

7.1.5. сведения о виде объекта;

7.1.6. описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в Реестр и подлежащих обязательному сохранению - предмет охраны объекта культурного наследия;

7.1.7. сведения о границах территории выявленного объекта культурного наследия, включая текстовое и графическое описание местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (выполненных кадастровым инженером с действующим квалификационным аттестатом кадастрового инженера с приложением копии соответствующего документа);

7.1.8. фотографические (иные графические) изображения объекта на момент заключения договора на проведение Экспертизы (с прилагаемой схемой фотофиксации):

- для памятника - снимки общего вида, фасадов, предмета охраны данного объекта;

- для ансамбля - снимки общего вида, передающие планировочную структуру элементов и композиционные особенности ансамбля, снимки общего вида и фасадов памятников, входящих в состав ансамбля, снимки предмета охраны данного ансамбля;

для документального места – совокупность снимков и (или) иных графических изображений, передающих планировочную структуру элементов и композиционные особенности документального места.

7.1.8.1. Требования к материалам фотофиксации.

7.1.8.1.1. Изображение (цветная фотография) объекта государственной историко-культурной экспертизы изготавливается качеством не менее 2000 точек по двум координатам. Снимки предоставляются на электронном носителе.

7.1.8.1.2. На электронном носителе изображение объекта государственной историко-культурной экспертизы представляется в формате JPEG, JPEG или RAW. Файлы изображений, полученных при съемке объекта государственной историко-культурной экспертизы, должны сохраняться в двух видах: необработанный файл в формате съемки и обработанный файл, пригодный к использованию. Имя файла изображения объекта государственной историко-культурной экспертизы необработанного и обработанного должны совпадать.

7.1.8.1.3. Под каждым снимком дается аннотация: наименование памятника или ансамбля, его элемента, детали или фрагмента, автор и дата съемки.

7.2. Сведения, указанные в пунктах 7.1.4 – 7.1.7, должны содержаться в соответствующем подразделе акта Экспертизы, из названия которого явно следует, что данные сведения необходимы для принятия решения о включении выявленного объекта культурного наследия в Реестр.

7.3. В заключении Экспертизы, проводимой с целью, указанной в пункте 7.1, указывается однозначный вывод Экспертизы об обоснованности (положительное заключение) или о необоснованности (отрицательное заключение) включения объекта культурного наследия в Реестр.

8. Требования к согласованию акта экспертизы:

8.1. После завершения работ Подрядчик направляет в уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия (Комитет по культуре Ленинградской области) для согласования, сформированные в тома по каждому объекту экспертизы отдельно Акты по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

Акты предоставляются на бумажном носителе в 1 (одном) экземпляре и на электронном носителе, на диске (на диске (CD-R, CD-RW) или USB-флеш накопителе с файловой системой FAT32) в 1 (одном) экземпляре.

8.2. Согласование акта экспертизы осуществляется уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия (Комитетом по культуре Ленинградской области) в соответствии с порядком и сроками, определенными Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

8.3. Подрядчик в установленные сроки устраняет замечания к актам экспертизы, поступившие от уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия (Комитета по культуре Ленинградской области) в процессе согласования актов.

8.4. По результатам рассмотрения актов экспертизы уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия (Комитета по культуре Ленинградской области) принимаются решения о включении либо невключении объектов экспертизы в Реестр. Данные решения направляются уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия (Комитетом по культуре Ленинградской области) не позднее 3-х рабочих дней с момента их принятия. Исполнитель для подготовки сведений о границах территории объектов культурного наследия, включенных по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы в Реестр и подачи в орган регистрации прав для внесения соответствующих сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Требования к сведениям о границах территории объектов культурного наследия, включенных по результатам проведения государственной историко-культурной

экспертизы в Реестр для подачи в орган регистрации прав.

9.1. Подготовка сведений о границах территории объектов культурного наследия для подачи в орган регистрации прав осуществляется Исполнителем в отношении объектов, включенных по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы в Реестр после получения от уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия (Комитета по культуре Ленинградской области) соответствующего решения.

9.2. Электронные образы документов, содержащие текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия, должны обеспечивать визуальную идентичность их бумажным оригиналам. Качество представленных электронных образов документов должно позволять в полном объеме прочитать текст документов и распознать их реквизиты. Электронный образ одного документа формируется в виде одного файла. Для сканирования документов необходимо использовать полноцветный режим с разрешением 300 dpi.

9.3. В случае, если до приемки результатов работы законодательством будут установлены иные требования к формам графического и текстового описания местоположения границ территорий объектов культурного наследия, требования к точности определения координат характерных точек границ территорий объектов культурного наследия, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, то Подрядчик подготавливает документы в установленном виде.

9.4. Документы, предоставляемые в орган регистрации прав в электронном виде, должны быть защищены от доступа лиц, не участвующих в их подготовке, обработке и получении, а также заверены усиленной квалифицированной электронной подписью Подрядчика.

10. Исходные данные.

10.1. Материалы, предоставляемые органом охраны объектов культурного наследия.

10.2. Акты постановки на учет выявленных объектов культурного наследия и иная учетная документация Комитета по культуре Ленинградской области.

11. Порядок сдачи документации по результатам выполненных работ:

11.1. Акты по результатам государственной историко-культурной экспертизы и материалы по результатам исследований формируются в тома по каждому объекту экспертизы отдельно. Акты и материалы после согласования предоставляются Заказчику на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах и на электронном носителе (на диске (CD-R, CD- RW) или USB-флеш накопителе с файловой системой FAT32) в 1 (одном) экземпляре.

11.2. Документы, содержащие описание местоположения границ территорий объектов культурного наследия, подготовленные в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством (в 2 экземплярах на 2-х электронных носителях (один экземпляр на CD-диске в формате pdf и XML и один экземпляр USB-флеш с файловой системой FAT32 в формате pdf).

11.3. Положительное решение регионального органа охраны объектов культурного наследия о согласии с выводами, изложенными в акте государственной историко-культурной экспертизы.

Заказчик
Заместитель главы администрации


(подпись) /О.А. Ануфриев/
« 18 » _____ 2021 г.
(м.п.)

Подрядчик
Президент Ассоциации


(подпись) /Т.М. Кармов/
_____ 2021 г.

Приложение № 2
к контракту № 40
от «18 мая» 2021 года

ФОРМА

АКТ
ПРИЕМА - ПЕРЕДАЧИ ДОКУМЕНТАЦИИ

Подрядчик:

передает _____ (_____) экземпляра документации по закупке: «_____» по
контракту _____ от _____ № _____

Заказчику: Администрации муниципального образования Тосненский район
Ленинградской области.

№ п/п	Наименование документа (дела)	Кол-во экземпляров	Вид документов (подлинник, копия)	Примечание
1	2	3	4	5

Всего в акт включено _____ (_____) дел в _____ (_____) экземпляре (ах).

ПРИНЯЛ:

СДАЛ:

ФОРМА АКТА СОГЛАСОВАНА:

Заказчик
Заместитель главы администрации

(подпись) /О.А. Ануфриев/
«18» _____ мая 2021 г.
(м.п.)



Подрядчик
Президент Ассоциации

(подпись) /Т.М. Кармов/
«_____» _____ 2021 г.



Приложение № 3
к контракту № 40
от «18 мая» 2021 года

Перечень аттестованных экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы

№	ФИО эксперта	Реквизиты приказа Министерства культуры РФ об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы	Реквизиты трудового договора с экспертом
1.	Киселев Станислав Борисович	Приказ Министерства культуры РФ от 25.12.2019 № 2032	Трудовой договор № ГЭ-1 от 29.04.2021
2.	Шмелев Кирилл Владимирович	Приказ Министерства культуры РФ от 11.10.2018 № 1772	Трудовой договор № ГЭ-2 от 29.04.2021
3.	Тищенко Игорь Борисович	Приказ Министерства культуры РФ от 11.10.2018 № 1772	Трудовой договор № ГЭ-3 от 29.04.2021

Заказчик
Заместитель главы администрации

_____/О.А. Ануфриев/
(подпись)
« 18 » _____ 2021 г.
(м.п.)



Подрядчик
Президент Ассоциации

_____/Т.М. Кармов/
(подпись)
« 18 » _____ 2021 г.
(м.п.)



Приложение № 10
к акту по результатам
государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия
«Здание церковного ведомства.
Церковно-приходская школа»,
расположенного по адресу:
Российская Федерация, Ленинградская область,
Тосненский район, г. Тосно,
пр. Ленина, д. 141 (пр. Ленина, д. 137)

Копия договоров с экспертами

Трудовой договор № ГЭ-1

г. Санкт-Петербург

«29» апреля 2021 г.

Ассоциация по сохранению и изучению историко-культурного наследия «Экспедиционный волонтерский корпус» в лице президента **Кармова Тимура Михайловича**, действующего на основании Устава, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Работодатель», с одной стороны, и **Киселев Станислав Борисович**, являющийся аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства Культуры Российской Федерации № 2032 от 25.12.2019 г.), именуемый (-ая) в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Работник принимает на себя выполнение обязанностей в должности заведующего отделом экспертизы, для выполнения функций руководителя проекта по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектов Ассоциации по сохранению и изучению историко-культурного наследия «Экспедиционный волонтерский корпус».

1.2. Работа по настоящему трудовому договору является для Работника работой по совместительству.

2. Прием на работу

2.1. Настоящий трудовой договор заключён на определенный срок: с «29» апреля 2021 г. по «31» декабря 2021 г.

2.2. Причина заключения трудового договора в соответствии со статьей 59 главы 10 Трудового Кодекса Российской Федерации для работы по договорам Ассоциации по сохранению и изучению историко-культурного наследия «Экспедиционный волонтерский корпус».

2.3. Работник обязан приступить к работе с «29» апреля 2021 г.

2.4. Настоящий трудовой договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

2.5. Испытательного срока работнику не устанавливается.

2.6. Работнику установлен следующий режим рабочего времени:

Пятидневная рабочая неделя продолжительностью 20 часов. Выходными днями является суббота и воскресенье. Перерыв для отдыха и питания 30 минут в удобное для работника время. Время начала и окончания рабочего дня Работник определяет самостоятельно.

3. Права и обязанности Работника

3.1. Работник осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о труде, Уставом и Правилами внутреннего трудового распорядка Работодателя, должностной инструкцией и условиями настоящего трудового договора.

3.2. Работник подчиняется руководителю подразделения, Работодателю.

3.3 Работник имеет право:

-на предоставление ему работы, обусловленной настоящим трудовым договором;

-на обеспечение безопасности и условий труда, соответствующих государственным нормативным требованиям охраны труда;

-своевременно и в полном объеме получать установленную настоящим трудовым договором заработную плату;

-защиту своих трудовых прав, свобод и законных интересов всеми не запрещенными законом способами.

Работник имеет иные права, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, настоящим трудовым договором.

3.4. Работник обязан:

-добросовестно исполнять свои трудовые обязанности, возложенные на него настоящим трудовым договором, порученную работу выполнять в сроки, предусмотренные рабочим процессом и указаниями руководства;

-осуществлять руководство отделом экспертизы;

-участвовать в работе по осуществлению государственной историко-культурной экспертизы, в соответствии с установленными нормами и законами Российской Федерации;

-составлять отчеты (разделы отчета) по теме или ее разделу (этапу, заданию);

-добросовестно, своевременно, на высоком профессиональном уровне и точно исполнять свои трудовые обязанности, соблюдать трудовую дисциплину;

-соблюдать требования по охране труда;

-заботиться о сохранности оборудования и иного имущества Работодателя в том числе находящемуся у Работодателя имуществу третьих лиц, если Работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества, имуществу других работников;

-своевременно и точно исполнять распоряжения руководителя подразделения, Работодателя;

-выполнять требования внутренних нормативных документов;

-соблюдать Правила внутреннего трудового распорядка;

-экономно и рационально расходовать материальные ресурсы Работодателя;

-не разглашать и защищать сведения, составляющие коммерческую тайну Работодателя.

3.5. Работник должен знать:

-современные методы и средства организации исследований и разработок, в том числе с применением электронно-вычислительной техники;

-работник должен знать научные проблемы по тематике проводимых исследований, отечественную и зарубежную информацию по исследуемой теме;

- основы трудового законодательства и организации труда;
- правила и нормы охраны труда.

4. Права и обязанности Работодателя

4.1. Работодатель вправе:

- требовать от Работника исполнения ими трудовых обязанностей по настоящему трудовому договору, бережного отношения к имуществу Работодателя, соблюдения правил внутреннего трудового распорядка организации;
- устанавливать Работнику при условии выполнения им обязательств по настоящему трудовому договору вознаграждения (премии) по результатам работы (исполнению договора);
- привлекать работников к дисциплинарной и материальной ответственности в порядке, установленном законодательством.

Работодатель имеет иные права, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, настоящим трудовым договором.

4.2. Работодатель обязуется:

- соблюдать законодательство о труде и правила охраны труда, соглашений и трудовых договоров;
- предоставлять Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора;
- обеспечивать Работнику условия труда, необходимые для выполнения им обязанностей по настоящему договору, в том числе предоставлять в распоряжение Работника необходимые технические средства в исправном состоянии, документацию и обеспечивать Работника иными средствами, необходимыми для исполнения им трудовых обязанностей;
- выплачивать Работнику за добросовестное исполнение трудовых обязанностей заработную плату в сроки и в порядке, установленных Правилами внутреннего трудового распорядка и настоящим трудовым договором;
- осуществлять обработку и обеспечивать защиту персональных данных работника в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- знакомить Работника под роспись с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью;

Работодатель исполняет иные обязанности, предусмотренные трудовым законодательством РФ и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, соглашениями, локальными нормативными актами и настоящим трудовым договором.

5. Оплата труда и социальные гарантии.

5.1. За выполнение трудовых обязанностей, предусмотренных настоящим трудовым договором, Работнику устанавливается заработная плата в размере [] рублей в месяц. Оплата труда производится пропорционально отработанному времени.

5.2. Выплата заработной платы Работнику производится в сроки и порядке, установленные правилами внутреннего трудового распорядка, иными локальными нормативными актами Работодателя.

5.3. С суммы заработной платы и с иных доходов Работник уплачивает налоги в размерах и порядке, предусмотренных законодательством РФ.

5.4. На Работника распространяются льготы, гарантии и компенсации, установленные законодательством Российской Федерации и локальными нормативными актами Работодателя.

6. Ответственность сторон трудового договора

6.1. Работодатель и Работник несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязанностей и обязательств, установленных настоящим трудовым договором, локальными нормативными актами Работодателя, законодательством Российской Федерации.

6.2. За совершение дисциплинарного проступка, то есть неисполнение или ненадлежащее исполнение Работником по его вине возложенных на него трудовых обязанностей, к Работнику могут быть применены дисциплинарные взыскания, предусмотренные статьей 192 Трудового кодекса Российской Федерации.

6.3. Материальный ущерб, причиненный Работнику Работодателем, а также ущерб, нанесенный Работнику увечьем или иным повреждением здоровья в период исполнения им трудовых обязанностей, подлежит возмещению Работодателем в соответствии с действующим трудовым законодательством РФ.

6.4. Ущерб, причиненный Работником Работодателю при исполнении им своих трудовых обязанностей, подлежит возмещению в соответствии с действующим трудовым законодательством РФ.

6.5. Ущерб, причиненный Работником Работодателю не в связи с исполнением им трудовых обязанностей, подлежит возмещению в соответствии с действующим трудовым законодательством РФ.

6.6. Работник и работодатель могут быть привлечены к материальной и иным видам юридической ответственности в случаях и порядке, предусмотренных трудовым законодательством и иными федеральными законами.

7. Изменение и прекращение трудового договора

7.1. Каждая из сторон настоящего трудового договора вправе ставить перед другой стороной вопрос о его дополнении или ином изменении трудового договора, которые по соглашению сторон оформляются дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью трудового договора. При этом все указанные изменения и дополнения будут иметь правовую силу только в случаях их письменного оформления и подписания сторонами в качестве неотъемлемой части настоящего трудового договора.

7.2. Изменения и дополнения могут быть внесены в настоящий трудовой договор по соглашению сторон также в следующих случаях:

а) при изменении законодательства Российской Федерации в части, затрагивающей права, обязанности и интересы сторон, а также при изменении локальных нормативных актов Работодателя;

б) в других случаях, предусмотренных Трудовым кодексом Российской Федерации.

7.3. При изменении Работодателем условий настоящего договора (за исключением трудовой функции) по причинам, связанным с изменением организационных или технологических условий труда, Работодатель обязан уведомить об этом Работника в письменной форме не позднее чем за два месяца до их изменения (статья 74 Трудового кодекса Российской Федерации).

О предстоящем увольнении в связи с ликвидацией организации, сокращением численности или штата работников организации Работодатель обязан предупредить работника персонально и под роспись не менее чем за два месяца до увольнения.

7.4. Настоящий трудовой договор прекращается только по основаниям, установленным Трудовым кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами. При расторжении трудового договора Работнику предоставляются гарантии и компенсации, предусмотренные главой 27 Трудового кодекса Российской Федерации, а также другими нормами Трудового кодекса Российской Федерации и иных федеральных законов.

8. Заключительные положения

8.1. Трудовые споры и разногласия сторон по вопросам соблюдения условий настоящего трудового договора разрешаются по соглашению сторон, а в случае не достижения соглашения рассматриваются комиссией по трудовым спорам и (или) судом в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8.2. В части, не предусмотренной настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

8.3. Все материалы, созданные с участием Работника и по заданиям Работодателя, являются собственностью Работодателя.

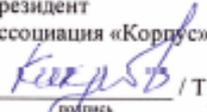
8.4. Стороны берут на себя обязательства не разглашать условия настоящего трудового договора без обоюдного согласия.

8.5. Настоящий трудовой договор заключен в двух экземплярах (если иное не предусмотрено законодательством), имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр хранится Работодателем в личном деле Работника, второй – у Работника.

9. Адреса и подписи сторон договора

Работодатель: Ассоциация по сохранению и изучению историко-культурного наследия «Экспедиционный волонтерский корпус»	Работник: Киселев Станислав Борисович
Юридический адрес: Россия, 194021, Санкт-Петербург, проспект Тореза, д.21, лит. К кв. 175	Адрес: Санкт-Петербург, просп. Кузнецова, д. 17, кв. 230
Телефон: 8 (931) 300-79-90 E-mail: korpus.assotsiatsia@yandex.ru	Паспорт: 4016 710801, выдан ТП №83 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Центральном р-не г. Санкт-Петербурга, 30.12.2016, код подразделения 780-083 СНИЛС: 092-363-724-74 ИНН: 780157276230
ИНН / КПП: 802291639 / 780201001	Дата рождения: 06.07.1980

Президент
Ассоциация «Корпус»


/ Т.М. Кармов /
подпись

Работник
Киселев Станислав Борисович


/ С.Б. Киселев /
подпись

Работник получил один экземпляр настоящего трудового договора




подпись Работника

Трудовой договор № ГЭ-3

г. Санкт-Петербург

«29» апреля 2021 г.

Ассоциация по сохранению и изучению историко-культурного наследия «Экспедиционный волонтерский корпус» в лице президента Кармова Тимура Михайловича, действующего на основании Устава, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Работодатель», с одной стороны, и Тищенко Игорь Борисович, являющийся аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства Культуры Российской Федерации № 1722 от 11.10.2018 г.), именуемый (-ая) в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Работник принимает на себя выполнение обязанностей в должности **научного сотрудника в отделе экспертизы**, для выполнения функций заместителя руководителя проекта по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектов Ассоциации по сохранению и изучению историко-культурного наследия «Экспедиционный волонтерский корпус».

1.2. Работа по настоящему трудовому договору является для Работника работой **по совместительству**.

2. Прием на работу

2.1. Настоящий трудовой договор заключён на определенный срок: с «29» апреля 2021 г. по «31» декабря 2021 г.

2.2. Причина заключения трудового договора в соответствии со статьей 59 главы 10 Трудового Кодекса Российской Федерации для работы по договорам Ассоциации по сохранению и изучению историко-культурного наследия «Экспедиционный волонтерский корпус».

2.3. Работник обязан приступить к работе с «29» апреля 2021 г.

2.4. Настоящий трудовой договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

2.5. Испытательного срока работнику не устанавливается.

2.6. Работнику установлен следующий режим рабочего времени:

Пятидневная рабочая неделя продолжительностью 20 часов. Выходными днями является суббота и воскресенье. Перерыв для отдыха и питания 30 минут в удобное для работника время. Время начала и окончания рабочего дня Работник определяет самостоятельно.

3. Права и обязанности Работника

3.1. Работник осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о труде, Уставом и Правилами внутреннего трудового распорядка Работодателя, должностной инструкцией и условиями настоящего трудового договора.

3.2. Работник подчиняется руководителю подразделения, Работодателю.

3.3 Работник имеет право:

-на предоставление ему работы, обусловленной настоящим трудовым договором;

-на обеспечение безопасности и условий труда, соответствующих государственным нормативным требованиям охраны труда;

-своевременно и в полном объеме получать установленную настоящим трудовым договором заработную плату;

-защиту своих трудовых прав, свобод и законных интересов всеми не запрещенными законом способами.

Работник имеет иные права, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, настоящим трудовым договором.

3.4. Работник обязан:

-добросовестно исполнять свои трудовые обязанности, возложенные на него настоящим трудовым договором, порученную работу выполнять в сроки, предусмотренные рабочим процессом и указаниями руководства;

-под руководством ответственного исполнителя проводить научные исследования;

-участвовать в работе по осуществлению государственной историко-культурной экспертизы, в соответствии с установленными нормами и законами Российской Федерации;

-составлять отчеты (разделы отчета) по теме или ее разделу (этапу, заданию);

-добросовестно, своевременно, на высоком профессиональном уровне и точно исполнять свои трудовые обязанности, соблюдать трудовую дисциплину;

-соблюдать требования по охране труда;

-заботиться о сохранности оборудования и иного имущества Работодателя в том числе находящегося у Работодателя имуществу третьих лиц, если Работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества, имуществу других работников;

-своевременно и точно исполнять распоряжения руководителя подразделения, Работодателя;

-выполнять требования внутренних нормативных документов;

-соблюдать Правила внутреннего трудового распорядка;

-экономно и рационально расходовать материальные ресурсы Работодателя;

-не разглашать и защищать сведения, составляющие коммерческую тайну Работодателя.

3.5. Работник должен знать:

-современные методы и средства организации исследований и разработок, в том числе с применением электронно-вычислительной техники;

-работник должен знать научные проблемы по тематике проводимых исследований, отечественную и зарубежную информацию по исследуемой теме;

- основы трудового законодательства и организации труда;
- правила и нормы охраны труда.

4. Права и обязанности Работодателя

4.1. Работодатель вправе:

- требовать от Работника исполнения ими трудовых обязанностей по настоящему трудовому договору, бережного отношения к имуществу Работодателя, соблюдения правил внутреннего трудового распорядка организации;
- устанавливать Работнику при условии выполнения им обязательств по настоящему трудовому договору вознаграждения (премии) по результатам работы (исполнению договора);
- привлекать работников к дисциплинарной и материальной ответственности в порядке, установленном законодательством.

Работодатель имеет иные права, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, настоящим трудовым договором.

4.2. Работодатель обязуется:

- соблюдать законодательство о труде и правила охраны труда, соглашений и трудовых договоров;
- предоставлять Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора;
- обеспечивать Работнику условия труда, необходимые для выполнения им обязанностей по настоящему договору, в том числе предоставлять в распоряжение Работника необходимые технические средства в исправном состоянии, документацию и обеспечивать Работника иными средствами, необходимыми для исполнения им трудовых обязанностей;
- выплачивать Работнику за добросовестное исполнение трудовых обязанностей заработную плату в сроки и в порядке, установленных Правилами внутреннего трудового распорядка и настоящим трудовым договором;
- осуществлять обработку и обеспечивать защиту персональных данных работника в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- знакомить Работника под роспись с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью;

Работодатель исполняет иные обязанности, предусмотренные трудовым законодательством РФ и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, соглашениями, локальными нормативными актами и настоящим трудовым договором.

5. Оплата труда и социальные гарантии.

- 5.1. За выполнение трудовых обязанностей, предусмотренных настоящим трудовым договором, Работнику устанавливается заработная плата в размере ██████████ рублей в месяц. Оплата труда производится пропорционально отработанному времени.
- 5.2. Выплата заработной платы Работнику производится в сроки и порядке, установленные правилами внутреннего трудового распорядка, иными локальными нормативными актами Работодателя.
- 5.3. С суммы заработной платы и с иных доходов Работник уплачивает налоги в размерах и порядке, предусмотренных законодательством РФ.
- 5.4. На Работника распространяются льготы, гарантии и компенсации, установленные законодательством Российской Федерации и локальными нормативными актами Работодателя.

6. Ответственность сторон трудового договора

- 6.1. Работодатель и Работник несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязанностей и обязательств, установленных настоящим трудовым договором, локальными нормативными актами Работодателя, законодательством Российской Федерации.
- 6.2. За совершение дисциплинарного проступка, то есть неисполнение или ненадлежащее исполнение Работником по его вине возложенных на него трудовых обязанностей, к Работнику могут быть применены дисциплинарные взыскания, предусмотренные статьей 192 Трудового кодекса Российской Федерации.
- 6.3. Материальный ущерб, причиненный Работнику Работодателем, а также ущерб, нанесенный Работнику увечьем или иным повреждением здоровья в период исполнения им трудовых обязанностей, подлежит возмещению Работодателем в соответствии с действующим трудовым законодательством РФ.
- 6.4. Ущерб, причиненный Работником Работодателю при исполнении им своих трудовых обязанностей, подлежит возмещению в соответствии с действующим трудовым законодательством РФ.
- 6.5. Ущерб, причиненный Работником Работодателю не в связи с исполнением им трудовых обязанностей, подлежит возмещению в соответствии с действующим трудовым законодательством РФ.
- 6.6. Работник и работодатель могут быть привлечены к материальной и иным видам юридической ответственности в случаях и порядке, предусмотренных трудовым законодательством и иными федеральными законами.

7. Изменение и прекращение трудового договора

- 7.1. Каждая из сторон настоящего трудового договора вправе ставить перед другой стороной вопрос о его дополнении или ином изменении трудового договора, которые по соглашению сторон оформляются дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью трудового договора. При этом все указанные изменения и дополнения будут иметь правовую силу только в случаях их письменного оформления и подписания сторонами в качестве неотъемлемой части настоящего трудового договора.
- 7.2. Изменения и дополнения могут быть внесены в настоящий трудовой договор по соглашению сторон также в следующих случаях:

а) при изменении законодательства Российской Федерации в части, затрагивающей права, обязанности и интересы сторон, а также при изменении локальных нормативных актов Работодателя;

б) в других случаях, предусмотренных Трудовым кодексом Российской Федерации.

7.3. При изменении Работодателем условий настоящего договора (за исключением трудовой функции) по причинам, связанным с изменением организационных или технологических условий труда, Работодатель обязан уведомить об этом Работника в письменной форме не позднее чем за два месяца до их изменения (статья 74 Трудового кодекса Российской Федерации).

О предстоящем увольнении в связи с ликвидацией организации, сокращением численности или штата работников организации Работодатель обязан предупредить работника персонально и под роспись не менее чем за два месяца до увольнения.

7.4. Настоящий трудовой договор прекращается только по основаниям, установленным Трудовым кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами. При расторжении трудового договора Работнику предоставляются гарантии и компенсации, предусмотренные главой 27 Трудового кодекса Российской Федерации, а также другими нормами Трудового кодекса Российской Федерации и иными федеральными законами.

8. Заключительные положения

8.1. Трудовые споры и разногласия сторон по вопросам соблюдения условий настоящего трудового договора разрешаются по соглашению сторон, а в случае не достижения соглашения рассматриваются комиссией по трудовым спорам и (или) судом в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8.2. В части, не предусмотренной настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

8.3. Все материалы, созданные с участием Работника и по заданиям Работодателя, являются собственностью Работодателя.

8.4. Стороны берут на себя обязательства не разглашать условия настоящего трудового договора без обоюдного согласия.

8.5. Настоящий трудовой договор заключен в двух экземплярах (если иное не предусмотрено законодательством), имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр хранится Работодателем в личном деле Работника, второй – у Работника.

9. Адреса и подписи сторон договора

Работодатель: Ассоциация по сохранению и изучению историко-культурного наследия «Экспедиционный волонтерский корпус»	Работник: Тищенко Игорь Борисович
Юридический адрес: Россия, 194021, Санкт-Петербург, проспект Тореза, д.21, лит. К кв. 175	Адрес: Краснодарский край, Новопокровский р-н, ст-ца Новопокровская, ул. Первенцева, д. 17
Телефон: 8 (931) 300-79-90 E-mail: korpus.assotsiatsia@yandex.ru	Паспорт: 0318 960144, выдан ГУ МВД России по Краснодарскому краю, 09.10.2018, код подразделения 230-045 СНИЛС: 054-573-937-84 ИНН: 234400071713
ИНН / КПП: 802291639 / 780201001	Дата рождения: 12.09.1973

Президент
Ассоциация «Корпус»

 / Т.М. Кармон /
подпись

М.П.

Работник
Тищенко Игорь Борисович

 / И.Б. Тищенко /
подпись

Работник получил один экземпляр настоящего трудового договора




подпись Работника

Трудовой договор № ГЭ-2

г. Санкт-Петербург

«29» апреля 2021 г.

Ассоциация по сохранению и изучению историко-культурного наследия «Экспедиционный волонтерский корпус» в лице президента **Кармова Тимура Михайловича**, действующего на основании Устава, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Работодатель», с одной стороны, и **Шмелев Кирилл Владимирович**, являющийся аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства Культуры Российской Федерации № 1722 от 11.10.2018 г.), именуемый (-ая) в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Работник принимает на себя выполнение обязанностей в должности **научного сотрудника в отделе экспертизы**, для выполнения функций заместителя руководителя проекта по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектов Ассоциации по сохранению и изучению историко-культурного наследия «Экспедиционный волонтерский корпус».

1.2. Работа по настоящему трудовому договору является для Работника работой по совместительству.

2. Прием на работу

2.1. Настоящий трудовой договор заключён на определенный срок: с «29» апреля 2021 г. по «31» декабря 2021 г.

2.2. Причина заключения трудового договора в соответствии со статьей 59 главы 10 Трудового Кодекса Российской Федерации для работы по договорам Ассоциации по сохранению и изучению историко-культурного наследия «Экспедиционный волонтерский корпус».

2.3. Работник обязан приступить к работе с «29» апреля 2021 г.

2.4. Настоящий трудовой договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

2.5. Испытательного срока работнику не устанавливается.

2.6. Работнику установлен следующий режим рабочего времени:

Пятидневная рабочая неделя продолжительностью 20 часов. Выходными днями является суббота и воскресенье. Перерыв для отдыха и питания 30 минут в удобное для работника время. Время начала и окончания рабочего дня Работник определяет самостоятельно.

3. Права и обязанности Работника

3.1. Работник осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о труде, Уставом и Правилами внутреннего трудового распорядка Работодателя, должностной инструкцией и условиями настоящего трудового договора.

3.2. Работник подчиняется руководителю подразделения, Работодателю.

3.3 Работник имеет право:

-на предоставление ему работы, обусловленной настоящим трудовым договором;

-на обеспечение безопасности и условий труда, соответствующих государственным нормативным требованиям охраны труда;

-своевременно и в полном объеме получать установленную настоящим трудовым договором заработную плату;

-защиту своих трудовых прав, свобод и законных интересов всеми не запрещенными законом способами.

Работник имеет иные права, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, настоящим трудовым договором.

3.4. Работник обязан:

-добросовестно исполнять свои трудовые обязанности, возложенные на него настоящим трудовым договором, порученную работу выполнять в сроки, предусмотренные рабочим процессом и указаниями руководства;

-под руководством ответственного исполнителя проводить научные исследования;

-участвовать в работе по осуществлению государственной историко-культурной экспертизы, в соответствии с установленными нормами и законами Российской Федерации;

-составлять отчеты (разделы отчета) по теме или ее разделу (этапу, заданию);

-добросовестно, своевременно, на высоком профессиональном уровне и точно исполнять свои трудовые обязанности, соблюдать трудовую дисциплину;

-соблюдать требования по охране труда;

-заботиться о сохранности оборудования и иного имущества Работодателя в том числе находящегося у Работодателя имуществу третьих лиц, если Работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества, имуществу других работников;

-своевременно и точно исполнять распоряжения руководителя подразделения, Работодателя;

-выполнять требования внутренних нормативных документов;

-соблюдать Правила внутреннего трудового распорядка;

-экономно и рационально расходовать материальные ресурсы Работодателя;

-не разглашать и защищать сведения, составляющие коммерческую тайну Работодателя.

3.5. Работник должен знать:

-современные методы и средства организации исследований и разработок, в том числе с применением электронно-вычислительной техники;

-работник должен знать научные проблемы по тематике проводимых исследований, отечественную и зарубежную информацию по исследуемой теме;

- основы трудового законодательства и организации труда;
- правила и нормы охраны труда.

4. Права и обязанности Работодателя

4.1. Работодатель вправе:

- требовать от Работника исполнения ими трудовых обязанностей по настоящему трудовому договору, бережного отношения к имуществу Работодателя, соблюдения правил внутреннего трудового распорядка организации;
- устанавливать Работнику при условии выполнения им обязательств по настоящему трудовому договору вознаграждения (премии) по результатам работы (исполнению договора);
- привлекать работников к дисциплинарной и материальной ответственности в порядке, установленном законодательством.

Работодатель имеет иные права, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, настоящим трудовым договором.

4.2. Работодатель обязуется:

- соблюдать законодательство о труде и правила охраны труда, соглашений и трудовых договоров;
- предоставлять Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора;
- обеспечивать Работнику условия труда, необходимые для выполнения им обязанностей по настоящему договору, в том числе предоставлять в распоряжение Работника необходимые технические средства в исправном состоянии, документацию и обеспечивать Работника иными средствами, необходимыми для исполнения им трудовых обязанностей;
- выплачивать Работнику за добросовестное исполнение трудовых обязанностей заработную плату в сроки и в порядке, установленных Правилами внутреннего трудового распорядка и настоящим трудовым договором;
- осуществлять обработку и обеспечивать защиту персональных данных работника в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- знакомить Работника под роспись с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью;

Работодатель исполняет иные обязанности, предусмотренные трудовым законодательством РФ и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, соглашениями, локальными нормативными актами и настоящим трудовым договором.

5. Оплата труда и социальные гарантии.

5.1. За выполнение трудовых обязанностей, предусмотренных настоящим трудовым договором, Работнику устанавливается заработная плата в размере [] рублей в месяц. Оплата труда производится пропорционально отработанному времени.

5.2. Выплата заработной платы Работнику производится в сроки и порядке, установленные правилами внутреннего трудового распорядка, иными локальными нормативными актами Работодателя.

5.3. С суммы заработной платы и с иных доходов Работник уплачивает налоги в размерах и порядке, предусмотренных законодательством РФ.

5.4. На Работника распространяются льготы, гарантии и компенсации, установленные законодательством Российской Федерации и локальными нормативными актами Работодателя.

6. Ответственность сторон трудового договора

6.1. Работодатель и Работник несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязанностей и обязательств, установленных настоящим трудовым договором, локальными нормативными актами Работодателя, законодательством Российской Федерации.

6.2. За совершение дисциплинарного проступка, то есть неисполнение или ненадлежащее исполнение Работником по его вине возложенных на него трудовых обязанностей, к Работнику могут быть применены дисциплинарные взыскания, предусмотренные статьей 192 Трудового кодекса Российской Федерации.

6.3. Материальный ущерб, причиненный Работнику Работодателем, а также ущерб, нанесенный Работнику увечьем или иным повреждением здоровья в период исполнения им трудовых обязанностей, подлежит возмещению Работодателем в соответствии с действующим трудовым законодательством РФ.

6.4. Ущерб, причиненный Работником Работодателю при исполнении им своих трудовых обязанностей, подлежит возмещению в соответствии с действующим трудовым законодательством РФ.

6.5. Ущерб, причиненный Работником Работодателю не в связи с исполнением им трудовых обязанностей, подлежит возмещению в соответствии с действующим трудовым законодательством РФ.

6.6. Работник и работодатель могут быть привлечены к материальной и иным видам юридической ответственности в случаях и порядке, предусмотренных трудовым законодательством и иными федеральными законами.

7. Изменение и прекращение трудового договора

7.1. Каждая из сторон настоящего трудового договора вправе ставить перед другой стороной вопрос о его дополнении или ином изменении трудового договора, которые по соглашению сторон оформляются дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью трудового договора. При этом все указанные изменения и дополнения будут иметь правовую силу только в случаях их письменного оформления и подписания сторонами в качестве неотъемлемой части настоящего трудового договора.

7.2. Изменения и дополнения могут быть внесены в настоящий трудовой договор по соглашению сторон также в следующих случаях:

а) при изменении законодательства Российской Федерации в части, затрагивающей права, обязанности и интересы сторон, а также при изменении локальных нормативных актов Работодателя;

б) в других случаях, предусмотренных Трудовым кодексом Российской Федерации.

7.3. При изменении Работодателем условий настоящего договора (за исключением трудовой функции) по причинам, связанным с изменением организационных или технологических условий труда, Работодатель обязан уведомить об этом Работника в письменной форме не позднее чем за два месяца до их изменения (статья 74 Трудового кодекса Российской Федерации).

О предстоящем увольнении в связи с ликвидацией организации, сокращением численности или штата работников организации Работодатель обязан предупредить работника персонально и под роспись не менее чем за два месяца до увольнения.

7.4. Настоящий трудовой договор прекращается только по основаниям, установленным Трудовым кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами. При расторжении трудового договора Работнику предоставляются гарантии и компенсации, предусмотренные главой 27 Трудового кодекса Российской Федерации, а также другими нормами Трудового кодекса Российской Федерации и иных федеральных законов.

8. Заключительные положения

8.1. Трудовые споры и разногласия сторон по вопросам соблюдения условий настоящего трудового договора разрешаются по соглашению сторон, а в случае не достижения соглашения рассматриваются комиссией по трудовым спорам и (или) судом в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8.2. В части, не предусмотренной настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

8.3. Все материалы, созданные с участием Работника и по заданиям Работодателя, являются собственностью Работодателя.

8.4. Стороны берут на себя обязательства не разглашать условия настоящего трудового договора без обоюдного согласия.

8.5. Настоящий трудовой договор заключен в двух экземплярах (если иное не предусмотрено законодательством), имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр хранится Работодателем в личном деле Работника, второй – у Работника.

9. Адреса и подписи сторон договора

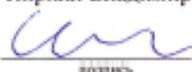
Работодатель: Ассоциация по сохранению и изучению историко-культурного наследия «Экспедиционный волонтерский корпус»	Работник: Шмелев Кирилл Владимирович
Юридический адрес: Россия, 194021, Санкт-Петербург, проспект Тореза, д.21, лит. К кв. 175	Адрес: Санкт-Петербург, просп. Римского-Корсакова, д. 51, кв. 50
Телефон: 8 (931) 300-79-90 E-mail: korpus.assotsiatsia@yandex.ru	Паспорт: 4003 775924, выдан 1 отделом милиции Адмиралтейского района Санкт-Петербурга, 11.04.2003, код подразделения 782-001 СНИЛС: 049-479-370 11 ИМН: 782812408032
ИНН / КПП: 802291639 / 780201001	Дата рождения: 26.06.1977

Президент
Ассоциация «Корпус»

 / Т.М. Кармов /
подпись

М.П.

Работник
Шмелев Кирилл Владимирович

 / К.В. Шмелев /
подпись



Работник получил один экземпляр настоящего трудового договора


подпись Работника