

ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

197082, РОССИЯ, г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, БОГАТЫРСКИЙ ПР., д.49, к.2, пом.318
ОГРН 1177847165198, ИНН 7814690758, КПП 781401001
р/с 40702810210000127151 в АО "ТИНЬКОФФ БАНК", БИК 044525974, 30101810145250000974



Утверждаю:

Генеральный директор

ООО «ПИРС»



Носова Т.В.

Подписано цифровой
подписью: Михайлова Елена
Робертовна
Дата: 2021.08.02 13:40:39
+03'00'

АКТ

по результатам государственной историко-культурной экспертизы
раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности
объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение
советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская
область, Выборгский муниципальный район, Полянские сельское поселение,
массив Полянский, рядом с поселком Заполье, при проведении земляных,
мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25
Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных
работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в
границах территории объекта культурного наследия, при проведении работ по
объекту: «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района
Ленинградской области» (Шифр тома 22607-ОСОКН)

Заказчик: АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»

Основание: Договор № 761-12164-19 от 05.12.2019 г.

Объект: Раздел проектной документации, обосновывающий меры по обеспечению
сохранности объектов культурного наследия, в составе проекта «Распределительный
газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области». Раздел 12: Обеспечение
сохранности объектов культурного наследия (Шифр тома 22607-ОСОКН)

Санкт-Петербург
2021

АКТ

по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения **«Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.»** по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянские сельское поселение, массив Полянский, рядом с поселком Заполье, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, при проведении работ по объекту: **«Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области»** (Шифр тома 22607-ОСОКН)

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Государственная историко-культурная экспертиза проведена Обществом с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве» (ООО «ПИРС»).

Дата начала проведения экспертизы: 11.07.2021 г.

Дата окончания экспертизы: 02.08.2021 г.

Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург.

Заказчик экспертизы:

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область» (АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»)

Генеральный директор Бузин Вячеслав Анатольевич

Адрес: 192029, г. Санкт-Петербург, ул. Пинегина, д.4

ИНН 4700000109 / КПП 472501001

Сведения об экспертной организации:

Полное наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве»
Сокращенное наименование организации	ООО «ПИРС»
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Адрес юридический	197372, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Стародеревенская, д. 20, к. 2, лит. А, пом. 7-Н, оф.1
Адрес фактический	197082, г. Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 49, к. 2, пом. 318
Реквизиты	ИНН 7814690758 КПП 781401001 ОГРН 1177847165198
Генеральный директор	Татьяна Валерьевна Носова

В соответствии с подпунктом «б» пункта «7» Положения о государственной историко-культурной экспертизе, с организацией состоят в трудовых отношениях нижепоименованные физические лица, обладающие научными и практическими знаниями, необходимыми для проведения экспертизы и удовлетворяющие требованиям подпункта «а» пункта «7» Положения:

- Соболев Владислав Юрьевич;
- Михайлова Елена Робертовна (**привлекается к выполнению настоящей экспертизы**);
- Шмелев Кирилл Владимирович.

Сведения об эксперте

Фамилия, имя, отчество:	Михайлова Елена Робертовна
Образование:	высшее (Санкт-Петербургский государственный университет)
Специальность:	историк, археолог
Ученая степень (звание):	кандидат исторических наук

Стаж работы:	26 лет
Место работы и должность:	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве», научный сотрудник; Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет» (СПбГУ), заведующая лабораторией
Реквизиты аттестации:	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1772 от 11.10.2018 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы»; Приложение к приказу МК РФ № 1772, п. 36)
Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт:	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с

которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ;

- документация, или разделы документации, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Отношения к заказчику

Организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;

- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке, монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;

- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;

- не имеет с заказчиком отношений общего владения;

- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему орган, что и заказчик экспертизы;

- не выполняет функции официального представителя заказчика.

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы и достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.



эксперт Е.Р. Михайлова

1. Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы

Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции);

Положение о Государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569) (в действующей редакции);

Договор № 761-12164-19 от 05.12.2019 г. между ООО «ПИРС» и АО «Газпром газораспределение Ленинградская область».

2. Объект государственной историко-культурной экспертизы

Раздел проектной документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, либо на земельном участке,

непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, в составе проекта «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области». Раздел 12: Обеспечение сохранности объектов культурного наследия (Шифр тома 22607-ОСОКН).

3. Цель экспертизы

Определение соответствия раздела проектной документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при работах по титулу «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области» (Раздел 12: Обеспечение сохранности объектов культурного наследия. Шифр тома 22607-ОСОКН) на территории пос. Заполье Выборгского района Ленинградской области, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

4. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результат экспертизы, отсутствуют.

5. Перечень документов, предоставленных Заказчиком

Проектная документация по титулу «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области». Раздел 12 «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» (Шифр тома 22607-ОСОКН). 2021.

Копия письма Комитета по культуре Ленинградской области № 01-10-11265/2020-0-1 от 28.12.2020 г.

Проектная документация по титулу «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области». Раздел 1 «Пояснительная записка» (22607-ПЗ) / АО «Газпром газораспределение Ленинградская область». 2021.

Проектная документация по титулу «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области». Раздел 2 «Проект полосы отвода» (22607-ППО) / АО «Газпром газораспределение Ленинградская область». 2021.

Проектная документация по титулу «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области». Раздел 3 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения» (22607-ТКР) / АО «Газпром газораспределение Ленинградская область». 2021.

Проектная документация по титулу «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области». Раздел 5 «Проект организации

строительства» (22607-ПОС) / АО «Газпром газораспределение Ленинградская область». 2021.

Схема объекта «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области» на кадастровом плане территории.

Копия согласования объекта «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области» Администрацией МО Полянское сельское поселение.

Письмо АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» от 24.06.2021 г. № 61/6545 о градостроительных планах земельных участков.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – земельный участок с кадастровым номером 47:01:0000000:284.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – земельный участок с кадастровым номером 47:01:0000000:686.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – земельный участок с кадастровым номером 47:01:1629001:4178.

6. Перечень документов и материалов, собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной и справочной литературы

Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции).

Закон Ленинградской области от 07.12.2015 г. «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области» (в действующей редакции).

Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» (в действующей редакции).

Закон РФ от 14.01.1993 г. № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» (с принятыми изменениями и дополнениями).

Решение Леноблисполкома № 189 от 16.05.1988 г. «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области».

Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569.

Положение о Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (утверждено приказом Росохранкультуры от 27.02.2009 г. № 37).

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы».

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 г. № 954 «Об утверждении Положения о Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования (утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 г. № 593-ст).

ГОСТ Р 55567-2013. Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования (Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28 августа 2013 г. № 665-ст).

ГОСТ Р 56891.1-2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации (Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10 марта 2016 г. № 134-ст).

Публичная кадастровая карта. Портал Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (URL <https://pkk5.rosreestr.ru>).

Материалы официального сайта Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области (URL <https://okn.lenobl.ru/>).

Портал «Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (URL <https://opendata.mkrf.ru/opendata>).

Обобщенный банк данных «Мемориал» (URL <https://obd-memorial.ru/html/>).

«Воинские захоронения Выборгского района Ленинградской области». Официальный сайт администрации МО «Выборгский район» Ленинградской области по воинским захоронениям Выборгского района Ленинградской области. Раздел «Полянское СП» (URL <https://vz.vbglenobl.ru/taxonomy/term/6>)

Приказ Комитета по культуре Ленинградской области от 22.10.2018 г. № 01-03/18-164 «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянские сельское поселение, массив Полянский, рядом с поселком Заполье».

7. Сведения о проведенных исследованиях

В рамках проведения настоящей государственной историко-культурной экспертизы были выполнены следующие исследования:

- ознакомление с представленной заказчиком документацией;
- анализ исходной разрешительной документации;
- анализ комплекса данных (документов, материалов, карт и планов), относящихся к объекту экспертизы;
- изучение нормативно-правовой документации и научно-справочной литературы, необходимой для принятия экспертного решения.

По результатам проведенной работы установлено, что представленные на экспертизу и собранные в процессе проведения экспертизы документы и материалы являются достаточными для подготовки заключения экспертизы. Результаты проведенных исследований оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

8. Факты и сведения, установленные в результате проведенных исследований

8.1. Общие сведения о проекте

Проект «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области» предусматривает прокладку линейного объекта – подземного распределительного газопровода по улицам и проездам пос. Заполье для газоснабжения потребителей поселка.

Согласно разработанной проектной документации, прокладка проектируемого газопровода планируется вдоль существующих улиц и проездов поселка. Предусмотрено устройство двух участков (врезок) газопровода. Газопровод на большинстве участков

укладывается в отрытую экскаватором траншею; на 24-х отрезках – бестраншейным способом (методом наклонно-направленного бурения).

По завершении строительных работ проектом предусмотрено благоустройство предоставленных во временное пользование земельных участков (восстановление газонов, дорог с асфальтовым и щебеночным покрытием, оросительных канав, засыпанных грунтом в процессе прокладки газопровода).

Проектом организации строительства предусматривается все строительные работы по прокладке газопровода производить в границах полосы, отведенной под строительство. Границы полосы отвода представлены в Разделе 2 «Проект полосы отвода» (22607-ППО). Ширина строительной полосы 4 м. В пределах полосы отвода предусмотрены размещение бытовок, площадок складирования материалов и отвала грунта, контейнеров для производственных отходов и ТБО.

Для прохождения строительной техники, а также доставки материально-технических ресурсов к месту проведения строительно-монтажных работ используются существующие дороги.

Согласно письму Комитета по культуре Ленинградской области № 01-10-11265/2020-0-1 от 28.12.2020 г., в непосредственной близости земельного участка, отведенного под проектирование и строительство объекта «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области» в Выборгском районе Ленинградской области находится объект культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-1940 и в 1941- 1944 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, пос. Заполье, в 3 км к северо-западу от пос. Поляны, близ Выборгского шоссе (Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, массив Полянский. Рядом с поселком Заполье). Границы и предмет охраны данного объекта культурного наследия утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 22 октября 2018 года № 01-03/18-164. Документ размещен в открытом доступе на официальном сайте Комитета в сети «Интернет» www.culture.lenobl.ru в разделе «Официальное электронное опубликование правовых актов».

8.2. Объект культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.»

Объект культурного наследия (ОКН) регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» расположен в поселке Заполье Полянского сельского поселения, в 200 м к востоку от автодороги 41К-83 «Молодежное – Верхнее Черкасово» (Средневыборгское шоссе), восточнее ул. Заречной, на территории бывшего пионерского лагеря «Заполье». В настоящее время захоронение располагается на территории земельного участка с кадастровым номером 47:01:1629001:4119, находящемся в частной собственности.

Территория захоронения обнесена низкой металлической оградой с калиткой. На металлической ограде установлена табличка с надписью: «Братское захоронение № 10. П. Заполье, Выборгский район, Ленинградская область. Шефствуют: Молодёжный Совет МО “Полянское сельское поселение”». В центре территории, на бетонном основании, установлен черный гранитный обелиск с надписью «Братская могила 1940 г.». Около обелиска располагаются каменные плиты с именами похороненных солдат и плита с надписью «Братская могила 19 воинов РККА, погибших в зимних боях 1939–1940 года».

Братское захоронение поставлено на государственный учет и охрану решением Леноблисполкома от 16.15.1988 № 189 «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области». Регистрационный номер объекта в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (ЕГРОКН) – 471710904430005. Номер захоронения в ОБД «Мемориал» 260991178.

Границы территории ОКН и предмет охраны установлены приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 22.10.2018 г. № 01-03/18-164 «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, массив Полянский, рядом с поселком Заполье».

8.3. Анализ раздела проектной документации

Для обеспечения сохранности объекта культурного наследия (ОКН) регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» в составе проектной документации по объекту «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области» был разработан раздел проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» (Раздел 12.

Шифр 22607-ОСОКН). Раздел разработан Обществом с ограниченной ответственностью «Петроград» в 2021 г.

Представленный на экспертизу раздел насчитывает 20 листов. На лл. 3–7 приведены *Общие положения*, необходимая *Нормативная документация*, термины и определения. На лл. 7–10 содержатся сведения об *Объекте культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.»*: расположение, история постановки на государственный учет и охрану, современное состояние объекта. Границы территории ОКН, предмет охраны и режим использования территории ОКН приводятся в соответствии с приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 22.10.2018 г. № 01-03/18-164. На лл. 10–11 Раздела дана *Общая характеристика принятых проектных решений*: назначение проекта, основные технологические решения, поэтапный перечень работ, сведения о границах полосы отвода под строительство и расположении временных сооружений исключительно в пределах полосы отвода.

На лл. 11–12 рассматриваемого раздела содержится *Оценка воздействия проектируемого строительства на сохранность объекта культурного наследия*. В результате анализа соотношения территории ОКН с участком проектируемого строительства установлено, что территория ОКН расположена вне пределов полосы отвода под строительные работы, на территории частного участка с кадастровым номером 47:01:1629001:4119, обнесенного забором. Расстояние от границы полосы, отведенной под строительство по объекту «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области», до ближайшей точки территории ОКН (юго-западный угол территории ОКН (характерная точка границ территории № 2)), составляет 28 м. Согласно прогнозу воздействия, при условии производства работ строго в пределах полосы, отведенной под строительство по объекту «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области», проектируемое строительство не создает непосредственной угрозы повреждения объекта культурного наследия.

Для исключения косвенного воздействия на объект культурного наследия в разделе разработаны *Мероприятия по обеспечению сохранности ОКН регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.»* (лл.12–14).

В *Заключении* (лл. 14–15) кратко суммировано содержание рассматриваемого раздела и сделан вывод о том, что в случае реализации проекта строго в отведенных границах и с соблюдением проектных решений, мер и мероприятий, содержащихся в настоящем разделе, угроза разрушения и/или повреждения ОКН регионального значения

«Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, массив Полянский, рядом с поселком Заполье, и его отдельных элементов отсутствует.

На л. 16 приведено графическое представление *Расположения территории ОКН относительно полосы отвода*; на лл. 17–20 – материалы актуальной *фотофиксации*.

9. Обоснование выводов экспертизы

Выводы экспертизы базируются на фактах и сведениях, выявленных и установленных в результате проведенных исследований, а именно:

1. Проект «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области» подразумевает прокладку линейного объекта – распределительного газопровода по улицам и проездам п. Заполье. Проектируемый газопровод будет располагаться под землей, укладка труб газопровода спроектирована в отрытые открытым способом траншеи, на ряде участков – методом наклонно-направленного бурения. После завершения строительства должно быть выполнено восстановление покрытий дорог и благоустройство территории.

Все строительные работы по объекту предусматривается производить в границах полосы, отведенной под строительство. Ширина полосы отвода под строительство – 4 м.

2. Согласно письму Комитета по культуре Ленинградской области № 01-10-11265/2020-0-1 от 28.12.2020 г., в непосредственной близости земельного участка, отведенного под проектирование и строительство объекта «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области», находится объект культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-1940 и в 1941–1944 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, пос. Заполье, в 3 км к северо-западу от пос. Поляны, близ Выборгского шоссе (Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, массив Полянский. Рядом с поселком Заполье).

3. Для обеспечения сохранности объекта культурного наследия (ОКН) регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» в составе проектной документации по объекту «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области» был разработан раздел

проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» (Раздел 12. Шифр 22607-ОСОКН). В указанном разделе определено расположение объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» относительно полосы отвода под проектируемое строительство, проанализировано возможное негативное воздействие строительных работ на сохранность ОКН, разработан комплекс мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в процессе производства работ.

4. Согласно представленной проектной документации, территория ОКН удалена от границы полосы, отведенной под строительство по объекту «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области», на расстояние 28 м и более и расположена в глубине частного участка. При условии производства работ строго в пределах полосы, отведенной под строительство по объекту «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области», проектируемое строительство не создает непосредственной угрозы повреждения объекта культурного наследия.

5. Для исключения косвенного воздействия на объект культурного наследия в разделе разработаны Мероприятия по обеспечению сохранности ОКН регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.».

Комплекс мероприятий включает следующие мероприятия и требования:

1. Неукоснительно придерживаться принятого проектного решения при проведении строительных и иных работ, вести все работы строго в утвержденных границах полосы, отведенной под строительство.

2. До начала работ составить акт осмотра объекта культурного наследия с фотофиксацией его технического состояния.

3. Перед началом строительных работ установить ограждение строительной площадки.

4. Перед началом строительных работ предусмотреть проведение инструктажа для сотрудников с разъяснением культурно-исторической значимости объекта культурного наследия и с указанием запрета его повреждения, а также необходимости соблюдения всех мер по обеспечению его сохранности.

5. Запретить нарушение периметра территории объекта культурного наследия.

6. Проезд автотранспорта и дорожно-строительной техники и доставку строительных материалов осуществлять только по существующей дорожной и

проектируемой временной сети. Вдоль границ земельного участка с кадастровым номером 47:01:1629001:4119 проезд грузовым автотранспортом и строительной техникой осуществлять на пониженной до 10 км/ч или менее скорости.

7. Своевременно вывозить образующиеся производственные и твердые бытовые отходы.

8. При производстве земляных работ вдоль границ земельного участка с кадастровым номером 47:01:1629001:4119 применять безударные технологии для исключения динамического воздействия на грунты.

9. Вести визуальный мониторинг состояния объекта культурного наследия. При возникновении сомнений в прочности конструкций, появлении осадок, кренов и смещения конструкций работу немедленно прекратить, предупредить об опасности находящихся вблизи людей и вызвать на объект представителей проектной организации, Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

10. После завершения работ предоставить в Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области фотофиксацию состояния объекта культурного наследия.

11. По окончании строительных работ провести работы по восстановлению нарушенных территорий и дорожных покрытий.

12. Иные требования:

12.1. В случае изменения принятых проектных решений или увеличения участка строительства, строительства дополнительных объектов, а также устройства любых временных или служебных автодорог, обходов, мест отдыха, площадок складирования материалов или стоянки техники на территории, непосредственно прилегающей к территории объекта культурного наследия (т.е. на участке ул. Заречной от примыкания ул. Мельничной до проезда к Мельничной ул.), рабочая документация к измененному проекту и сам проект должны быть представлены для согласования в Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

12.2. В соответствии со ст. 36 п. 4 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». В случае обнаружения в ходе производства земляных и (или) строительных работ объекта обладающего признаками объекта культурного наследия или объекта археологического наследия, заказчик и лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить производство работ и в течение трёх дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия (Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области) письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Археологические предметы, обнаруженные в результате проведения изыскательских, земляных, строительных работ и иных работ, подлежат обязательной передаче физическими и (или) юридическими лицами, осуществляющими указанные работы, государству в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

6. Предложенный в разделе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» (Раздел 12. Шифр 22607-ОСОКН) комплекс мер по сохранению объекта культурного наследия разработан в соответствии с требованиями федерального и местного законодательства об охране культурного наследия. Предложенный комплекс мероприятий является необходимым и достаточным для сохранения объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» в зоне проектируемого строительства по титулу «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области».

Вывод

По результатам рассмотрения представленной документации экспертом сделан вывод о возможности (**положительное заключение**) обеспечения сохранности объекта культурного наследия местного (муниципального) значения регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» в ходе проведения земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ по титулу «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области» в соответствии с разделом проектной документации: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» (Раздел 12. Шифр 22607-ОСОКН).

Перечень приложений к экспертизе:

Приложение 1. Копии документов об аттестации государственного эксперта и сведения о квалификации трудовых ресурсов.

Приложение 2. Копии документов, предоставленные заказчиком.

Приложение 3. Копия Договора № 761-12164-19 от 05.12.2019 г. и заявки на выполнение работ № 20 от 26.06.2021 г.

Приложение 4. Объект культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.». Документы.

Приложение 5. Раздел проектной документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Эксперт Михайлова Е.Р.

02.08.2021 г.



Документ оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15.07.2009 г., № 569.

Приложение 1

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянские сельское поселение, массив Полянский, рядом с поселком Заполье, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, при проведении работ по объекту: «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области» (Шифр тома 22607-ОСОКН)

**Копии документов об аттестации государственного эксперта
и сведения о квалификации трудовых ресурсов**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

11 октября 2018г.

Москва

№ 1772

**Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению
государственной историко-культурной экспертизы**

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 26 сентября 2018 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить статус аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы соискателям согласно приложению.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение

Утверждено приказом
Министерства культуры
Российской Федерации

от «11» 10 2018 г. № 1772

**Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Объекты экспертизы
1.	Абуханов Абдурахман Залимханович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
2.	Аксенов Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

26.	Лущико Елена Игоревна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
27.	Михайлова Елена Робертовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей

		статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
28.	Михайловская Галина Викторовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
29.	Мишанина Елена Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ.
30.	Муртазаев Сайд- Альви Юсупович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

197082, г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, БОГАТЫРСКИЙ ПР., д.49, к.2, пом.318
ОГРН 1177847165198, ИНН 7814690758, КПП 781401001
р/с 40702810210000127151 в АО "ТИНЬКОФФ БАНК", БИК 044525974, 30101810145250000974



10.07.2021

№ _____

СПРАВКА

Дана о том, что следующие сотрудники Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве» работают в ООО «ПИРС» в должности экспертов:

Соболев Владислав Юрьевич – эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 11 октября 2018 г. № 1772), приказ о приеме на работу № Л-23 от 02.09.2019, принят по трудовому договору б/№ от 02.09.2019 г. с 02.09.2019 по настоящее время

Михайлова Елена Робертовна – эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 11 октября 2018 г. № 1772), приказ о приеме на работу № Л-10 от 31.05.2019, принят по трудовому договору б/№ от 31.05.2019 г. с 01.06.2019 по настоящее время

Шмелев Кирилл Владимирович - эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 11 октября 2018 г. № 1772), приказ о приеме на работу № Л-1 от 09.01.2021, принят по трудовому договору б/№ от 09.01.2021 г. с 09.01.2021 по настоящее время

С уважением,
Генеральный директор



Т.В. Носова

/10.07.2021/

9013880@mail.ru
тел.: 8 (904) 610-00-04

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР

г. Санкт-Петербург

«31» мая 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве», в лице генерального директора **Носовой Татьяны Валерьевны**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Работодатель», с одной стороны, и **Михайлова Елена Робертовна**, именуемый (-ая) в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий Договор регулирует трудовые отношения между Работником и Работодателем.
- 1.2. Договор составлен с учетом законодательства Российской Федерации и является обязательным документом для Сторон, в том числе при решении трудовых споров между Работником и Работодателем в судебных и иных спорах.

2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

- 2.1. Работодатель поручает, а Работник принимает на себя выполнение обязанностей в должности **научного сотрудника в отделе полевых исследований**.
- 2.2. Работник осуществляет свою трудовую деятельность в соответствии с должностной инструкцией, утверждаемой Работодателем, с которой Работник ознакомлен под роспись и настоящим Договором.
- 2.3. Работник подчиняется непосредственно генеральному директору.
- 2.4. Указания непосредственного руководителя являются обязательными для работника.
- 2.5. В случае возникновения разногласий в указаниях непосредственного руководителя и руководителя организации Работник обязан выполнять указания последнего, поставив предварительно в известность своего непосредственного руководителя.
- 2.6. Для Работника работа по настоящему договору является **по совместительству**.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 3.1. Настоящий Договор заключен на неопределенный срок.
- 3.2. Работник обязан приступить к выполнению своих должностных обязанностей с **«01» июня 2019 г.**
- 3.3. Работнику не устанавливается испытательный срок.
- 3.4. Настоящий договор вступает в силу в день выхода Работника на работу.
- 3.5. В случае, если Работник не приступил к работе в день начала работы, установленный в п. 3.2. настоящего Договора, Работодатель имеет право аннулировать настоящий договор.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1. Стороны обязуются соблюдать положения Трудового кодекса Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, локальных нормативных актов Работодателя.
- 4.2. Работник имеет право на:
 - 4.2.1. предоставление ему работы, обусловленной настоящим Договором;
 - 4.2.2. обеспечение Работодателем условий для безопасного и эффективного труда;
 - 4.2.3. соблюдение Работодателем требований трудового законодательства Российской Федерации;
 - 4.2.4. получения информации, необходимой для выполнения должностных обязанностей, относящихся к деятельности Работника;
 - 4.2.5. получение обусловленной настоящим Договором заработной платы;
 - 4.2.6. иные права, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации.
- 4.3. Работник обязан:
 - 4.3.1. добросовестно, своевременно, на высоком профессиональном уровне исполнять свои должностные обязанности;
 - 4.3.2. бережно относиться к имуществу Работодателя, принимая меры к предотвращению причинения организации имущественного ущерба;
 - 4.3.3. возмещать Работодателю причиненный ему прямой действительный ущерб в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации;
 - 4.3.4. соблюдать трудовую дисциплину, Правила внутреннего трудового распорядка Работодателя, правила по охране труда и технике безопасности, иные локальные нормативные акты Работодателя;
 - 4.3.5. способствовать созданию и поддержанию благоприятного делового и морального климата в организации;
 - 4.3.6. на Работника могут быть возложены и иные обязанности, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, настоящим Договором, а также приложениями к нему, локальными актами Работодателя; возложение обязанностей, не предусмотренных настоящим Договором, осуществляется в случаях и порядке, установленных Трудовым кодексом Российской Федерации.
- 4.4. Работодатель имеет право:
 - 4.4.1. требовать и контролировать выполнение Работником своих должностных обязанностей;
 - 4.4.2. контролировать соблюдение Работником трудовой дисциплины, Правил внутреннего трудового распорядка, правил по охране труда и технике безопасности, иных локальных нормативных актов Работодателя;
 - 4.4.3. требовать возмещения ущерба, причиненного Работодателю по вине Работника в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации;
 - 4.4.4. привлекать Работника к дисциплинарной и материальной ответственности, в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 4.5. Работодатель обязан:
 - 4.5.1. предоставлять Работнику работу, обусловленную настоящим Договором и Должностной инструкцией;
 - 4.5.2. обеспечивать Работника оборудованным рабочим местом, отвечающим требованиям охраны труда, и иными средствами, необходимыми для исполнения им трудовых обязанностей;
 - 4.5.3. соблюдать условия и порядок оплаты труда Работника ²⁶ установленные Трудовым кодексом Российской Федерации, настоящим Договором и локальными нормативными актами Работодателя.

5. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ И ВРЕМЯ ОТДЫХА

5.1. Работнику установлен следующий режим рабочего времени:

Пятидневная рабочая неделя продолжительностью 20 часов. Выходными днями является суббота и воскресенье. Перерыв для отдыха и питания 30 минут в удобное для работника время. Время начала и окончания рабочего дня Работник определяет самостоятельно.

5.2. Работник имеет право на предусмотренный законом ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью 28 (двадцать восемь) календарных дней за каждый год работы.

5.3. Работа по настоящему Договору допускает наличие у Работника служебных командировок, т.е. выполнение служебных поручений по распоряжению Работодателя вне места постоянной работы. Возмещение расходов в случае направления Работника в служебную командировку производится в соответствии с действующим законодательством и локальными нормативными актами Работодателя.

6. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОТНИКА

7. СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

7.1. Работник подлежит обязательному социальному страхованию в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Работнику выплачивается пособие по временной нетрудоспособности, пособие по беременности и родам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ИЗМЕНЕНИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ УСЛОВИЙ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Любое изменение существенных условий настоящего Договора оформляется Дополнительным соглашением, которое подписывается обеими сторонами и является неотъемлемым приложением к настоящему Договору.

8.2. Действие Договора может быть прекращено по основаниям, предусмотренным трудовым законодательством Российской Федерации.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Недействительность одного или нескольких условий настоящего Договора не влечет за собой недействительности всего Договора в целом.

9.2. Споры между Сторонами настоящего Договора подлежат урегулированию путем переговоров или в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. Во всех случаях, неурегулированных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

9.5. Условия настоящего договора носят конфиденциальный характер и разглашению не подлежат.

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Работодатель:

ООО «ПИРС»

197372, Россия, г. Санкт-Петербург, ул.

Стародеревенская, д.20, к.2, лит.А, пом.7-Н, оф.1

ИНН 7814690758

КПП 781401001

р/с 40702810403000048696

в Филиале «Северная столица»

АО «Райффайзенбанк»

БИК 044030723

к/с 30101810100000000723

Тел.: 8 (904) 610-00-04

E-mail: 9013880@mail.ru

Работник:

Михайлова Елена Робертовна

Генеральный директор

/Т.В Носова

 Е.Р. Михайлова



Приложение 2

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянские сельское поселение, массив Полянский, рядом с поселком Заполье, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, при проведении работ по объекту: «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области» (Шифр тома 22607-ОСОКН)

Копии документов, предоставленные заказчиком



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Смольного, д.3, лит. А, Санкт-Петербург, 191311
Тел./факс: (812) 539-45-00
E-mail: kult_lo@lenreg.ru

28.12.2020 № 01-10-11265/2020-0-1

На № _____ от _____

Руководителю ПКЦ
АО "Газпром газораспределение
Ленинградская область"

И.В. Нефедовой

192148, г. Санкт-Петербург,
ул. Пинегина, д. 4
тел.: (812) 703-19-50/52
office@gazprom-lenobl.ru

Уважаемая Ирина Владимировна!

В ответ на обращение от 07 декабря 2020 года № -61/12300 (входящий № 01-10-11265/2020 от 09 декабря 2020 года) по вопросу наличия/отсутствия объектов культурного наследия на территории, предполагаемой под проектирование и строительство объекта «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области», сообщаю следующее.

В непосредственной близости земельного участка, отведенного под проектирование и строительство объекта «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области» в Выборгском районе Ленинградской области находится объект культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-1940 и в 1941-1944 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, пос. Заполье, в 3 км к северо-западу от пос. Поляны, близ Выборгского шоссе (Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, массив Полянский. Рядом с поселком Заполье). Границы и предмет охраны данного объекта культурного наследия утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области (далее – Комитет) от 22 октября 2018 года № 01-03/18-164. Документ размещен в открытом доступе на официальном сайте Комитета в сети «Интернет» www.culture.lenobl.ru в разделе «Официальное электронное опубликование правовых актов».

Сведениями об отсутствии на территории, предполагаемой под проектирование и строительство объекта «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области», объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, Комитет не располагает.

Согласно ст. 28 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов,

обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ проводится государственная историко-культурная экспертиза.

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, Заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ обязан:

обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;

представить в департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия департаментом государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области решения

о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области на согласование;

обеспечить реализацию согласованной департаментом государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Одновременно информирую, что в случае наличия документов, подтверждающих отсутствие в границах участка реализации проектных решений объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, просим предоставить их в Комитет для рассмотрения и принятия соответствующего решения о возможности проведения работ.

Заместитель председателя - начальник
департамента государственной охраны,
сохранения и использования объектов
культурного наследия комитета по культуре
Ленинградской области



Г.Е. Лазарева

ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

*Распределительный газопровод п.Заполье
Выборгского района Ленинградской области*

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1 «Пояснительная записка»

22607-ПЗ

Том 1

2021

ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

*Распределительный газопровод п.Заполье
Выборгского района Ленинградской области*

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1 «Пояснительная записка»

22607-ПЗ

Том 1

Руководитель ПКЦ

Нефедова И. В.

Главный инженер проекта

Васильченко И. П.

2021

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации

НЕКОМЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА, ПРОЕКТИРОВАНИЕ»
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-082-14122009

СВИДЕТЕЛЬСТВО

**О ДОПУСКЕ К РАБОТАМ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
№ ГСП-11-093**

Свидетельство выдано без ограничения срока действия и
действительно на всей территории Российской Федерации
16 июля 2015 г.

Заказчик: Администрация МО «Полянское сельское поселение»

Шифр проекта: 22607

*) Условия согласования с АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»:

1. Строительство объекта выполнить специализированной строительной-монтажной организацией.
2. До начала строительства заключить договор с филиалом АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Выборг на ведение технического надзора за строительством газовых сетей.
3. Испытания и приемку газовых сетей проводить с участием представителя филиала АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Выборг.
4. Заключить договор на текущее и аварийное обслуживание сетей с филиалом АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Выборг.

ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

*Распределительный газопровод п.Заполье
Выборгского района Ленинградской области*

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 3 «Технологические и конструктивные решения
линейного объекта. Искусственные сооружения»**

22607-ТКР

Том 3

2021

ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

*Распределительный газопровод п.Заполье
Выборгского района Ленинградской области*

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 3 «Технологические и конструктивные решения
линейного объекта. Искусственные сооружения»**

22607-ТКР

Том 3

Руководитель ПКЦ

Нефедова И.В.

Главный инженер проекта

Васильченко И. П.

2021

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации

НЕКОМЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА, ПРОЕКТИРОВАНИЕ»
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-082-14122009

СВИДЕТЕЛЬСТВО

**О ДОПУСКЕ К РАБОТАМ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
№ ГСП-11-093**

Свидетельство выдано без ограничения срока действия и
действительно на всей территории Российской Федерации
16 июля 2015 г.

Заказчик: Администрация МО «Полянское сельское поселение»

Шифр проекта: 22607

*) Условия согласования с АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»:

1. Строительство объекта выполнить специализированной строительной-монтажной организацией.
2. До начала строительства заключить договор с филиалом АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Выборг на ведение технического надзора за строительством газовых сетей.
3. Испытания и приемку газовых сетей проводить с участием представителя филиала АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Выборг.
4. Заключить договор на текущее и аварийное обслуживание сетей с филиалом АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Выборг.

ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

*Распределительный газопровод п.Заполье
Выборгского района Ленинградской области*

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 3 «Технологические и конструктивные решения
линейного объекта. Искусственные сооружения»**

22607-ТКР

Том 3

2021

ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

*Распределительный газопровод п.Заполье
Выборгского района Ленинградской области*

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 3 «Технологические и конструктивные решения
линейного объекта. Искусственные сооружения»**

22607-ТКР

Том 3

Руководитель ПКЦ

Нефедова И.В.

Главный инженер проекта

Васильченко И. П.

2021

ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

**Распределительный газопровод п.Заполье
Выборгского района Ленинградской области**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 «Проект полосы отвода»

22607-ППО

ТОМ 2

ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

**Распределительный газопровод п.Заполье
Выборгского района Ленинградской области**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 «Проект полосы отвода»

22607-ППО

ТОМ 2

Руководитель ПКЦ

Васильченко М.П.

Главный инженер проекта

Васильченко И.П.

Обозначение	Наименование	Примечание
22607 - ППО.С	Содержание	
22607- ППО	I.Общие положения	
	1. Характеристику трассы линейного объекта	
	2. Расчет размеров земельных участков, предоставленных для размещения линейного объекта	
	3. Перечни искусственных сооружений, пересечений, примыканий, включая их характеристику, перечень инженерных коммуникаций, подлежащих переустройству.	
	4.Описание решений по организации рельефа трассы и инженерной подготовке территории	
	Приложения	
	1.1 Условные обозначения	
	1.2. Топографическая карта-схема	
	1. План трассы газопровода	
	1. Характерный участок продольного профиля трассы с инженерно-геологическим разрезом	
	Исходная документация	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

22607-ППО

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Разработал	Штыбина			
Н.Контроль	Васильченко			
ГИП	Васильченко			
Утвердил	Васильченко			

Содержание
45

Стадия	Лист	Листов
П	1	13

ПКЦ АО «Газпром
Газораспределение ЛЮ»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Проект полосы отвода (ППО) разработан в соответствии с действующими нормами, инструктивными документами и государственными стандартами, а именно:

- Постановление от 16 февраля 2008г. №87 о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию.

Исходными материалами для разработки ППО послужили:

- Задания на проектирование
- Технический отчет о инженерно-геодезических изысканиях, выполненных по трассе проектируемого газопровода, 2018 г
- Технический отчет о инженерно-геологических изысканиях, выполненных по трассе проектируемого газопровода, 2018 г
- Технических условий АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»
- Письмо Комитета по культуре Ленинградской области
- Письмо Невско-ладожского бассейнового водного управления

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					22607-ППО	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док		Подп.

1.Характеристика трассы

При основу выбора прохождения трассы газопровода были заложены следующие принципиальные положения:

- возможность подключения к проектируемому газопроводу с минимальными капиталовложениями;
- максимально эффективно задействовать земли населенных пунктов;
- особенности рельефа местности;
- плотность застройки и движение транспортных потоков по населенным пунктам (т.к. значительная часть газопровода прокладывается в теле дороги в виду отсутствия коридоров для прокладки инженерных сетей);
- пожелания заказчика.

Данный вариант прохождения трассы газопровода является наиболее предпочтительным т.к. протяженность трассы газопровода сведена к минимуму и в то же время предоставляет возможность газификации сопутствующих и возможное развитие сети для перспективных потребителей.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					22607-ППО	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док		Подп.

2. Расчет размеров земельных участков

На основании постановления Российской Федерации N 878 от 20 ноября 2000 года об утверждении правил охраны газораспределительных сетей, постоянная охранная зона газопровода составляет 4,0м, для газопровода, проходящего по землям лесного фонда, ширина охранной зоны 6,0 м.

Суммарный расчет площадей по землепользователям принимается на основании фактических значений по топосъемке, с условием координатных привязок каждой из полос отвода.

Отвод земель	Предоставленная полоса отвода на период строительства	Постоянный отвод земель на период эксплуатации
<i>Земли населенных пунктов/муниципальная собственность</i>		
ЗУ с КН 47:01:1629001 47:01:1605002 47:01:1605001 47:01:1605004	7ПК1+70,00-7ПК2+27,50 7ПК3+18,50-7ПК3+64,00 7ПК5+12,00-7ПК5+15,50 7ПК3+9,00-7ПК3+18,50 7ПК3+64,00-7ПК5+12,00 8ПК1+12,00-8ПК1+89,00 ПКО-1ПК6+17,00 2ПК-2ПК0+10,00 5ПК0-5ПК0+4,50 1ПК7+20,00-1ПК7+79,50 1ПК8+2,50-1ПК8+40,50 1ПК8+96,00-1ПК8+98,50 1ПК9+44,50-1ПК10+5,00 4113,0 кв.м * 15,00 кв.м	7ПК1+70,00-7ПК2+27,50 7ПК3+18,50-7ПК3+64,00 7ПК5+12,00-7ПК5+15,50 7ПК3+9,00-7ПК3+18,50 7ПК3+64,00-7ПК5+12,00 8ПК1+12,00-8ПК1+89,00 ПКО-1ПК6+17,00 2ПК-2ПК0+10,00 5ПК0-5ПК0+4,50 1ПК7+20,00-1ПК7+79,50 1ПК8+2,50-1ПК8+40,50 1ПК8+96,00-1ПК8+98,50 1ПК9+44,50-1ПК10+5,00 4113,0 кв.м * 15,00 кв.м
<i>Земли сельскохозяйственного назначения/муниципальная собственность</i>		
ЗУ с КН 47:01:1629001 47:01:1605002	7ПК0+29,00-7ПК0+49,50 8ПК0+29,50-8ПК0+50,50 7ПК5+15,50-7ПК5+35,50 7ПК2+45,50-7ПК3+9,00 7ПК5+35,00-7ПК6+64,50 8ПК1+10,50-8ПК1+12,00	7ПК0+29,00-7ПК0+49,50 8ПК0+29,50-8ПК0+50,50 7ПК5+15,50-7ПК5+35,50 7ПК2+45,50-7ПК3+9,00 7ПК5+35,00-7ПК6+64,50 8ПК1+10,50-8ПК1+12,00

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	22607-ППО	48	Лист 4
-----	--------	------	-------	-------	------	-----------	----	-----------

	<i>1014,0 кв.м</i>	<i>1014,0 кв.м</i>
	*	*
	<i>64,00 кв.м</i>	<i>64,00 кв.м</i>
<i>Земли лесного фонда/муниципальная собственность</i>		
ЗУ с КН 47:01:1629001	1ПК7+79,50-1ПК7+2,50 1ПК8+40,50-1ПК8+96,00 1ПК8+98,50-1ПК9+44,50	1ПК7+79,50-1ПК7+2,50 1ПК8+40,50-1ПК8+96,00 1ПК8+98,50-1ПК9+44,50
	<i>662,0 кв.м</i>	<i>662,0 кв.м</i>
	*	*
	<i>27,00 кв.м</i>	<i>27,00 кв.м</i>
ЗУ с КН 47:01:0000000:686 (19)	7ПК0+29,00 8ПК0-8ПК0+29,50 8ПК0+50,50-8ПК1+10,50 7ПК0+49,50-7ПК1+70,00 7ПК2+27,50-7ПК2+45,50 1ПК6+17,00-1ПК6+74,50 1ПК6+93,00-1ПК7+20,00	7ПК0+29,00 8ПК0-8ПК0+29,50 8ПК0+50,50-8ПК1+10,50 7ПК0+49,50-7ПК1+70,00 7ПК2+27,50-7ПК2+45,50 1ПК6+17,00-1ПК6+74,50 1ПК6+93,00-1ПК7+20,00
	<i>1670,0 кв.м</i>	<i>1670,0 кв.м</i>
	*	*
	<i>14,00 кв.м</i>	<i>14,00 кв.м</i>
ЗУ с КН 47:01:1629001:4178	2ПК0+10,00-2ПК5+40,50 4ПК0-4ПК0+96,50 3ПК0-3ПК4+11,00 5ПК0+4,50-5ПК7+1,00	2ПК0+10,00-2ПК5+40,50 4ПК0-4ПК0+96,50 3ПК0-3ПК4+11,00 5ПК0+4,50-5ПК7+1,00
	<i>6921,0 кв.м</i>	<i>6921,0 кв.м</i>
ЗУ с КН 47:01:0000000:284	1ПК6+74,50-1ПК6+93,00	1ПК6+74,50-1ПК6+93,00
	<i>75,0 кв.м</i>	<i>75,0 кв.м</i>
<i>ИТОГО:</i>	<i>15220,0 кв.м</i>	<i>15220,0 кв.м</i>

Общая площадь, занимаемая проектируемым газопроводом на землях, находящихся в ведомости администрации – 5895,0 м.кв.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	22607-ППО	Лист
							5

Перечни искусственных сооружений, пересечений, примыканий, включая их характеристику, перечень инженерных коммуникаций, подлежащих переустройству

Проектирование по пересечению трассы газопровода с трассами других линейных объектов, устройство охранных зон, противопожарное расстояние от оси трассы выполнялось на основании СП 62.13330.2011 п.5.1.1 таблица В1.

Расстояние от подземного газопровода предусматривается на основании СП 62.13330.2011 п. 5.1.1 таблица В1:

- до водопровода - не менее 1,5 метра.
- до газопровода – не менее 1,0 метра.
- до теплосети – не менее 1,0 метра.
- до канализации – не мене 1,5 метра.
- до кабелей связи – не менее 1 метра.
- до автодорог - не менее 1 метра.
- до оси ствола дерева – 1,5
- до фундаментов опор воздушных линий передач от 1 кВ – 5 метров (По ПУЭ 2.5.288 табл. 2.5.40)
- до фундаментов опор воздушных линий передач до 1 кВ – 5 метров (По ПУЭ 2.5.288 табл. 2.4)

В данном проекте не предусмотрено проектирование **искусственных сооружений и пересечений** газопровода с **искусственными сооружениями**.

В данном проекте газопровод пересекает:

- водопровод - 25 раз.
- автодорога - 1 раз.
- воздушные линии передач до 1 кВ напряжения– 15 раз.
- воздушные линии передач выше 1 кВ напряжения– 4 раза.
- кабельные линии передач до 1 кВ напряжения– 14 раз.

Расстояния в свету от отдельно стоящего ГРП до зданий и сооружений не превышает 10 метров, до автомобильных дорог не мене 5 метров.

Расстояние от газопроводов до ближайших деревьев предусматривается не менее высоты деревьев на весь срок эксплуатации газопровода.

Средняя глубина прокладки газопровода - 1,5 м от поверхности земли до верха трубы.

4.Описание решений по организации рельефа трассы и инженерной подготовке территории

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	22607-ППО	Лист
							50

Исследуемый участок изысканий расположен в п. Заполье Выборгского района Ленинградской области.

Рельеф района работ холмистый, местность каменистая. Часть территории инженерных изысканий, свободная от застройки, занята преимущественно луговой и лесной растительностью. Лесная растительность представлена хвойными породами деревьев и занимает не более 10% территории объекта инженерно-геологических изысканий. Присутствует кустарниковая растительность. Застройка сельского типа. Водоотвод в зоне топографической съемки обеспечивается за счет естественных форм рельефа и водоотводных канав. Крупных гидрографических объектов в границах инженерных изысканий нет. Поблизости с объектом в южной стороне протекает река Петлянка.

Район производства работ характеризуется умеренным избыточно-влажным климатом, переходным от морского к континентальному, с неустойчивым режимом погоды, относится ко ПВ подрайону по климатическому районированию России для строительства (согласно приложению Б СП 34.13330.2012). Средняя годовая температура воздуха по метеостанции Санкт-Петербург (СП 131.13330.2012) составляет 5,1°C. Наиболее холодным месяцем в году, является январь, со среднемесячной температурой воздуха минус 6,7°C. Средняя месячная температура июля, самого теплого месяца, составляет плюс 18,2°C.

В геоморфологическом отношении территория находится в пределах Приморской равнины и представляет собой аккумулятивную озерно-ледниковую равнину. Абсолютные отметки устьев горных выработок на период изысканий составляли 26,10-61,00 м.

Инженерно-геологические условия участка относятся ко II (средней) категории сложности согласно приложению Г СП 47.13330.2016.

1. ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ СТРОЕНИЕ

На основании полевого описания и лабораторных исследований на участке работ выделено 3 инженерно-геологических элемента (ИГЭ). Залегание и мощность показаны в колонках инженерно-геологических выработок (Графическое приложение № 2) и на инженерно-геологических разрезах (Графическое приложение № 3).

Отложения с поверхности перекрыты почвенно-растительным слоем, его средняя мощность составляет 0,2 м. Почвенно-растительный слой (ПРС) в отдельный инженерно- геологический элемент не выделен.

В пределах глубины бурения (до 5,0 метров), вскрыты четвертичные отложения, а именно, сверху вниз.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	22607-ППО	Лист

Современные биогенные отложения представлены почвенно-растительным слоем.

Средняя мощность 0,2 м. Имеют повсеместное распространение. Залегают с поверхности.

2. ГИДРОГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

В гидрогеологическом отношении характеризуемая наличием грунтовых вод. Питание водоносного горизонта происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков, поверхностных и талых вод, разгрузка осуществляется в понижении рельефа, р. Колпанка.

Гидрогеологические условия участка работ на глубину бурения (до 5,0 м) характеризуются наличием одного водоносного горизонта.

Безнапорный водоносный горизонт приурочен к озерно-ледниковым и ледниковым пескам мелким (ИГЭ-2, ИГЭ-3).

На период изысканий (май 2021 г.) грунтовые воды вскрыты в скважинах 2, 3, 8, 27, на глубинах 2,0-2,6 м, на абс. отметках 24,10-32,60 м (в зависимости от рельефа).

Питание водоносного горизонта происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков. Разгрузка грунтовых вод происходит в местную гидрографическую сеть.

Максимальное положение уровня грунтовых вод предполагается в периоды активного выпадения атмосферных осадков и снеготаяния вблизи дневной поверхности. По материалам режимных наблюдений ПГО «Севзапгеология» амплитуда сезонных колебаний уровня грунтовых вод составляет порядка 1,0 м.

Максимальный прогнозируемый уровень грунтовых вод в неблагоприятные периоды года (снеготаяния и дождей), а также в случае нарушения поверхностного стока следует ожидать вблизи дневной поверхности на глубине 1,0 м – 1,6 м (абс. отм. 23,10 м – 31,60 м).

Подземные воды, в соответствии с табл. В.3 СП 28.13330.2017, среднеагрессивные по отношению к бетонам нормальной проницаемости (Приложение Р).

Подземные воды, в соответствии с табл. 3 и 5 ГОСТ 9.602-2016, обладают высокой степенью коррозионной агрессивности по отношению к свинцовым оболочкам кабелей средней - к алюминиевым оболочкам кабелей (Приложение Р).

Примечание: коррозионная агрессивность подземных вод приведена по наихудшим показаниям.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	22607-ППО	Лист
							8

Примечание: коррозионная агрессивность грунтов приведена по наихудшим показателям.

4. ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ И ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ ПРОЦЕССЫ

Из современных неблагоприятных геологических процессов на участке строительства газопровода можно отнести процессы подтопления территории. В понижениях рельефа возможно образование открытого зеркала воды. В засушливые периоды года «верховодка» может отсутствовать. В период обильных дождей и таяния снегов возможен приток грунтовых вод в пески мелкие (ИГЭ-2, ИГЭ-3) и, соответственно, приток грунтовых вод в траншею.

При обустройстве траншей рекомендуется предусмотреть мероприятия по водоотведению, а также руководствоваться рекомендациями СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий от опасных геологических процессов» и СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

5. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

- Исследуемый участок изысканий расположен в п. Заполье Выборгского района Ленинградской области.

- В геоморфологическом отношении территория находится в пределах Приморской равнины и представляет собой аккумулятивную озерно-ледниковую равнину. Абсолютные отметки устьев горных выработок на период изысканий составляли 26,10-61,00 м.

- На рассматриваемой территории в пределах глубины инженерно-геологических исследований до 5,0 м залегают четвертичные отложения, а именно сверху вниз: современные биогенные отложения, представленные почвенно-растительным слоем (bIV); современные техногенные отложения, представленные насыпным грунтом (tiv); озерно-ледниковые отложения, представленные песком мелким средней плотности влажным и водонасыщенным (lgIII); ледниковые отложения, представленные песком мелким средней плотности влажным и водонасыщенным (gIII).

- Категория сложности инженерно-геологических условий II (средняя), в соответствии с приложением Г СП 47.13330.2016.

- Нормативная глубина сезонного промерзания составляет: для насыпных песков (ИГЭ-1), озерно-ледниковых и ледниковых песков мелких (ИГЭ-2, ИГЭ-3) – 1,20 м (рассчитана по формуле 5.3 СП 22.13330.2016 по данным СП 131.13330.2012, станция Санкт-Петербург).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	22607-ППО	Лист
							10

В результате внутриведомственной приемки было установлено, что ситуация на инженерной цифровой модели местности отображена достоверно и является актуальной. Изображение рельефа горизонталями соответствует действительности.

Топографический план в масштабе 1:500 с сечением рельефа 0,5 м территории, соответствующей принципиальной схеме проектируемого газопровода (Приложение № 4) соответствует действующим нормативным актам РФ и соответствующим отраслевым нормам.

До начала строительно-монтажных работ по прокладке газопровода Подрядной организации разработать и утвердить в установленном порядке «Проект производства работ» (ППР).

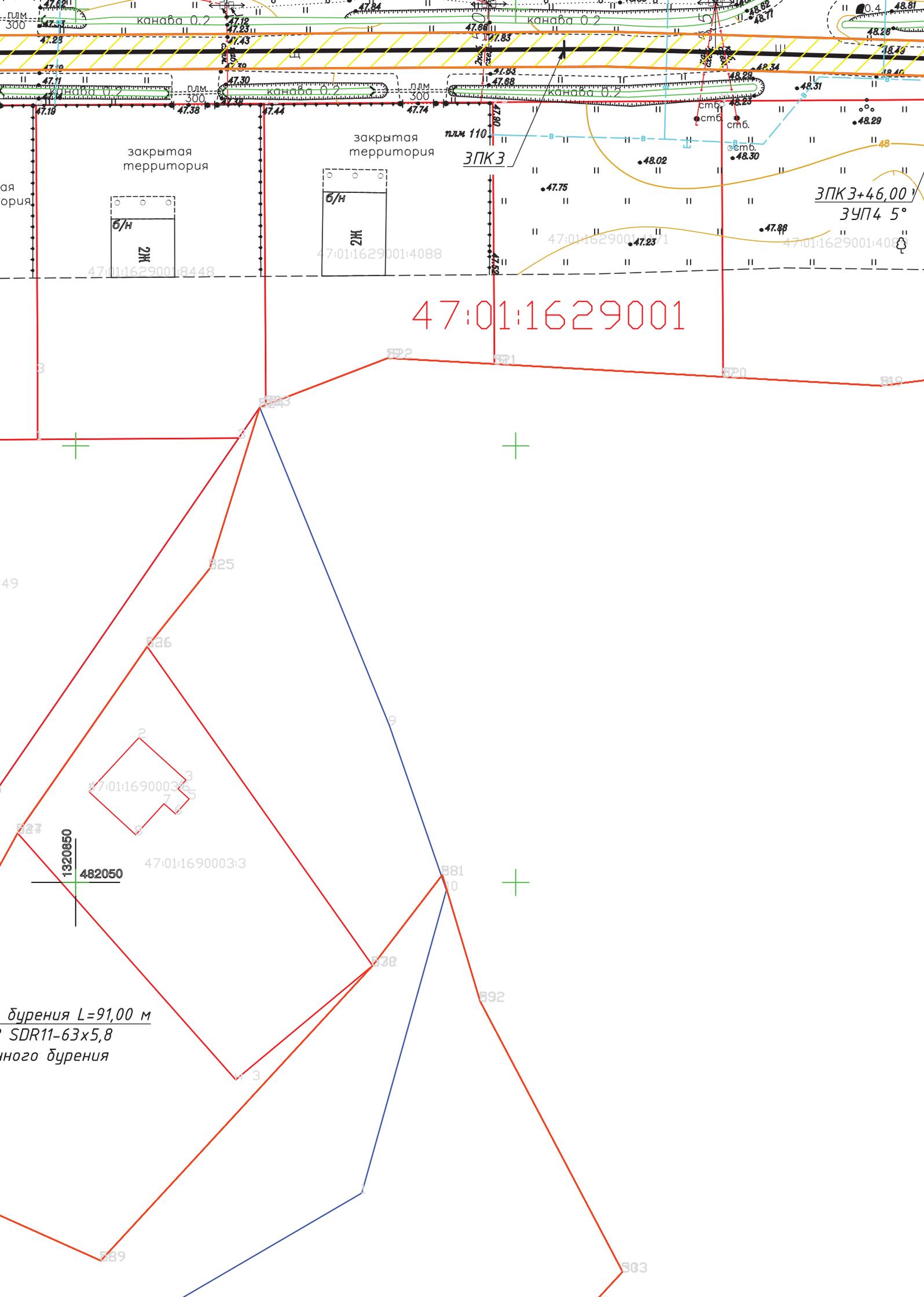
Зона строительных работ при разработке траншей принята ПОСом.

Сведения об углах поворота, длине прямых и криволинейных участков, преодолеваемых высотах приведены на продольных профилях, приложенных в раздел ППО.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					22607-ППО	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док		Подп.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							22607-ППО	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		57



канавы 0.2

канавы 0.2

канавы 0.2

канавы 0.2

закрытая территория

закрытая территория

ЗПКЗ

ЗПКЗ+46,00
ЗЧП4 5°

47:01:1629001

бурения L=91,00 м
SDR11-63x5,8
ного бурения

1.00
00°

крытая территория
1629001:4109

47:01:1629001

47:01:1629001:4084

2ПК 0+28,50
2УП1 3°

свалка мусора
47.72

47:01:1629001:4136

сосна
осина 3
0.10

1ПК 2+43,50
1УП7 12°

1ПК 2+32,00
1УП6 12°

47:01:1629001:4149

47:01:1629001:4146

1ПК 2

1ПК 1+91,00
1УП5 7°

1ПК 1+76,00
1УП4 9°

47:01:1629001:4100

а бурения L=36,50 м
00 ГАЗ SDR11-63x5,8
равленного бурения

47:01:1605001:186

отвал песка 1.0

1ПК 1+60,50
1УП3 73°

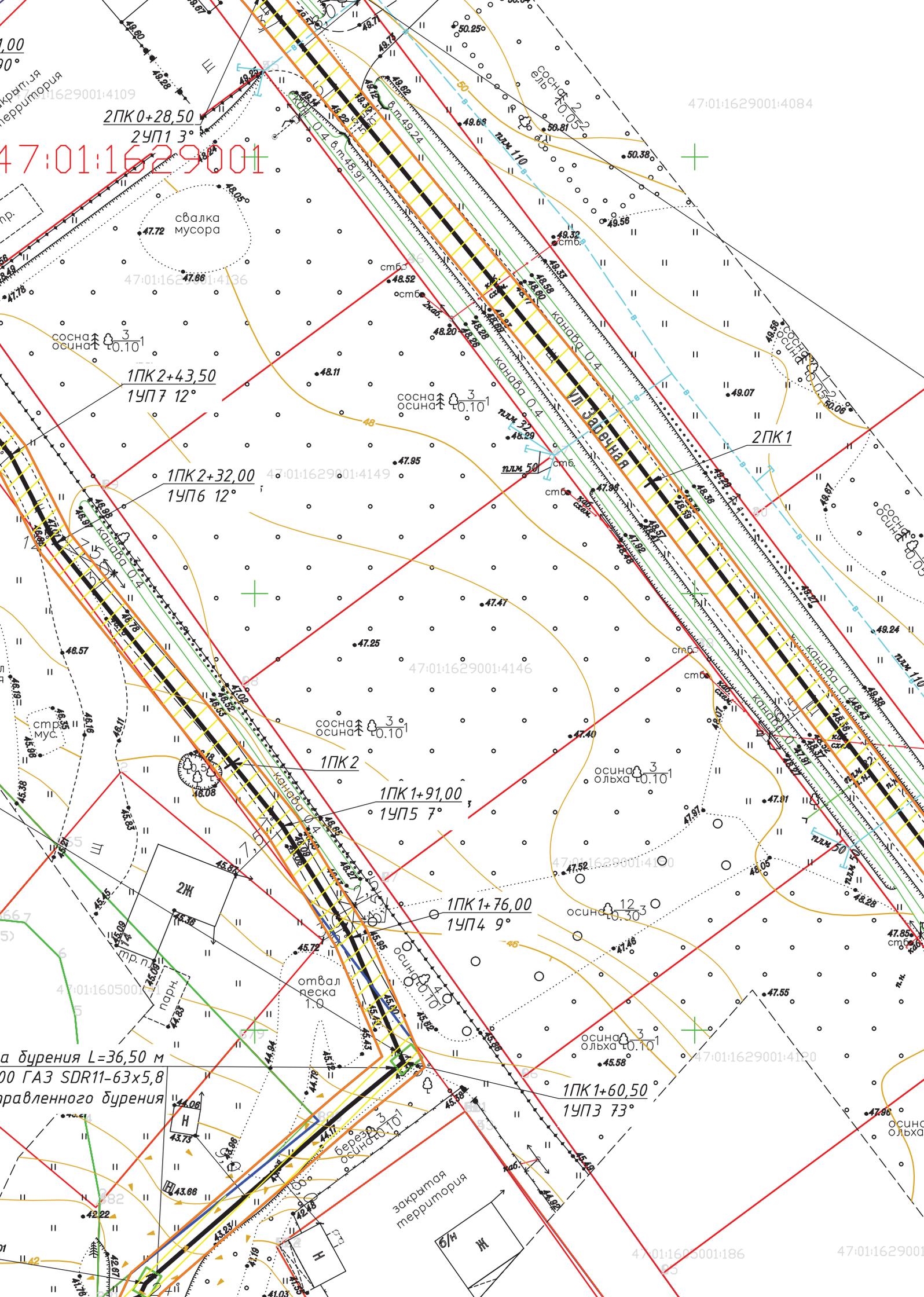
осина 3
ольха 0.10
45.58

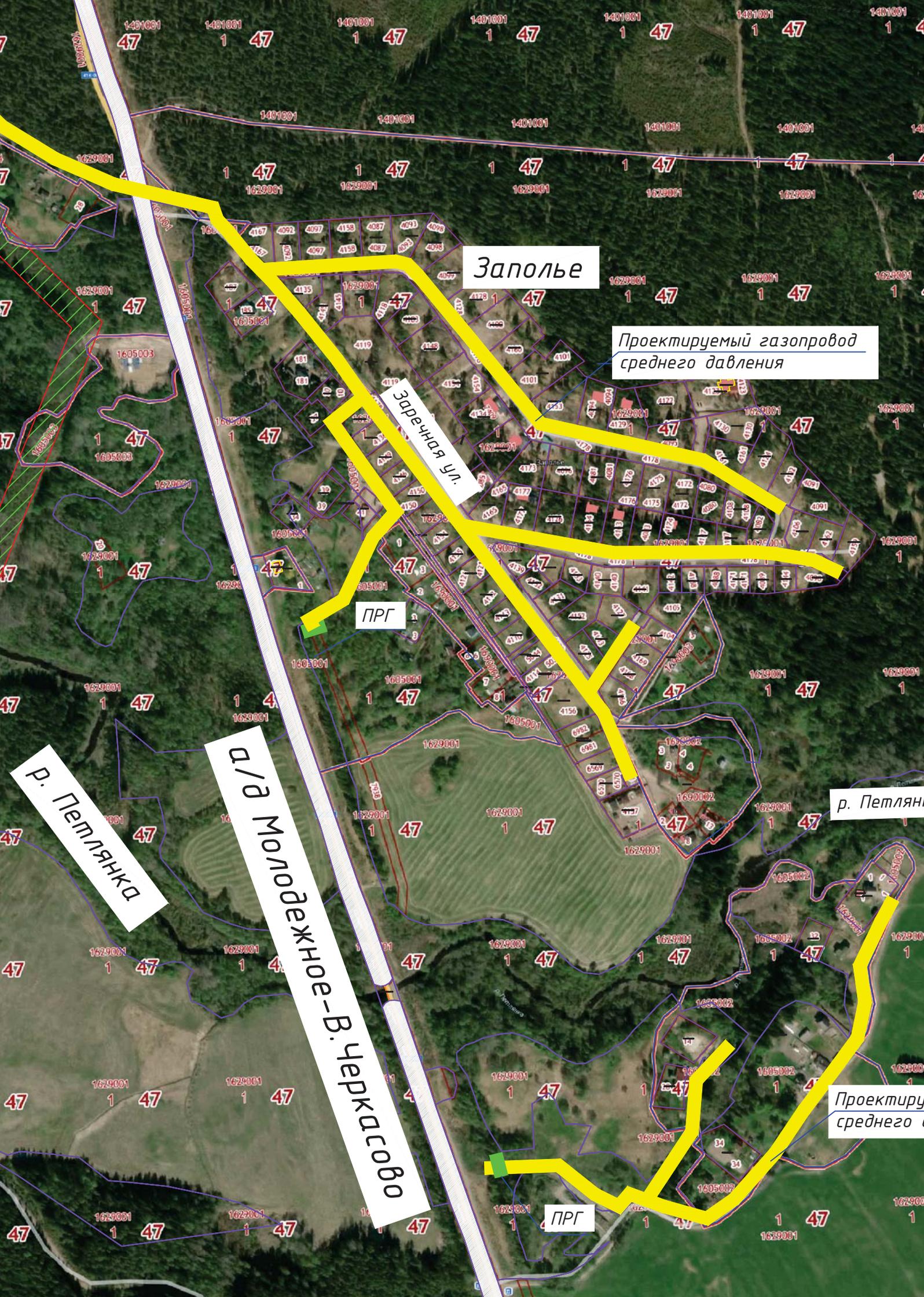
47:01:1629001:4120

закрытая территория

47:01:1629001:186

47:01:1629001





Заполье

Проектируемый газопровод
среднего давления

Заречная Ул.

ПРГ

Р. Петлянка

д/д Молодежное-В. Черкассково

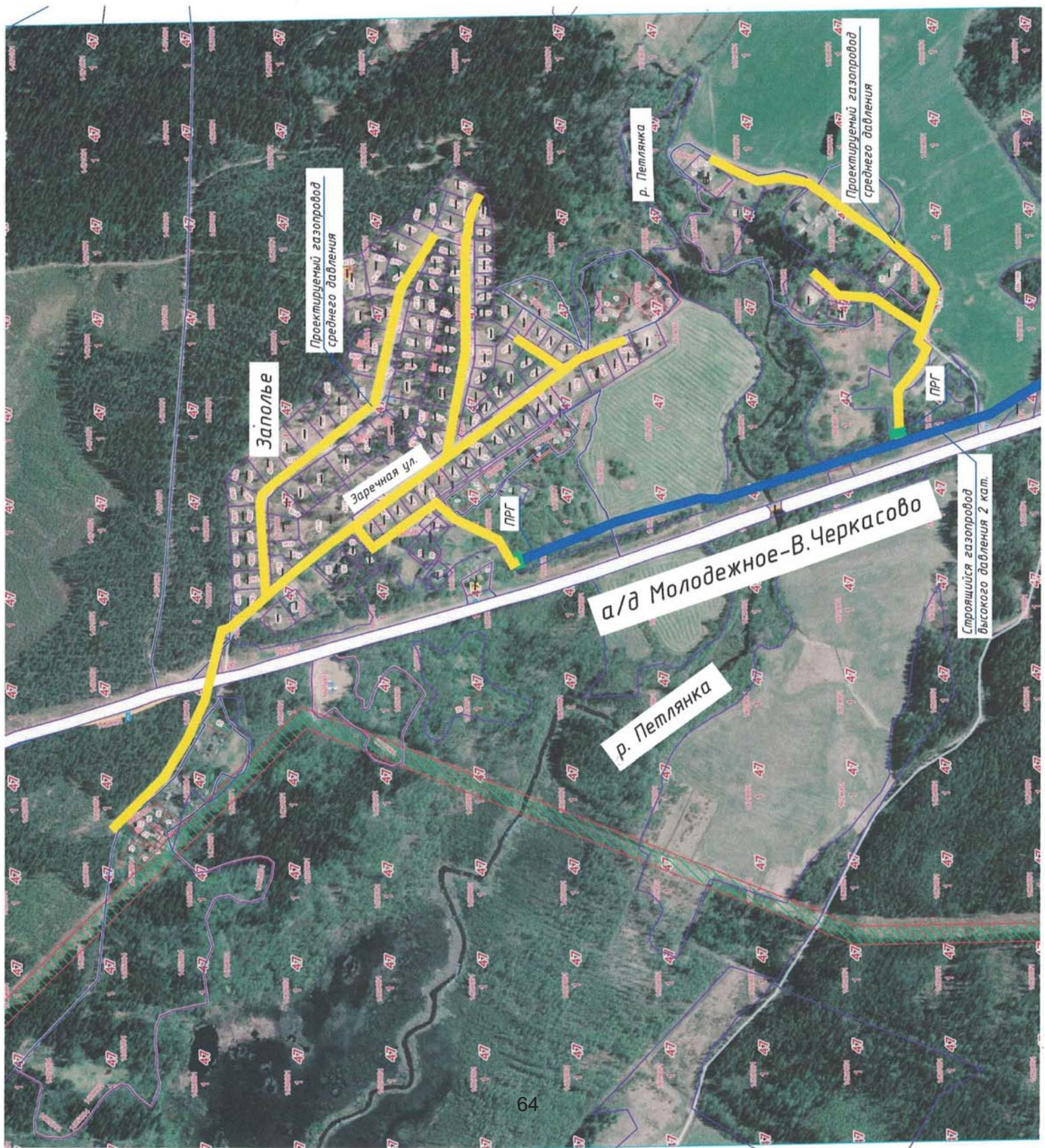
р. Петлянка

Проектируемый
среднего давления

ПРГ

Схема газораспределения

составлена





АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ»**

(АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»)

ООО «ПИРС»

**Для сведения Департамент
государственной охраны,
сохранения и использования
объектов культурного наследия
Комитета по Культуре
Ленинградской области**

Адрес юридического лица:

Здание административного корпуса. Нежилое. Литер А, А1,
пос. Новоселье, Ломоносовский р-н, Ленинградская обл., РФ, 188507

Адрес для корреспонденции:

ул. Пинегина, д. 4, Санкт-Петербург, РФ, 192148

Тел.: +7 (812) 405 4004, (812) 405 4003; факс: +7 (812) 405 4029

www.gazprom-lenobl.ru, E-mail: office@gazprom-lenobl.ru

ОКПО 03324068, ОГРН 1024702184715, ИНН 470000409, КПП 472550001

24.06.2021 № 61/6545

на № _____ от _____

Информационное письмо

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» сообщает следующее по объекту: «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области».

Согласно части 1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительный план земельного участка выдаётся в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.

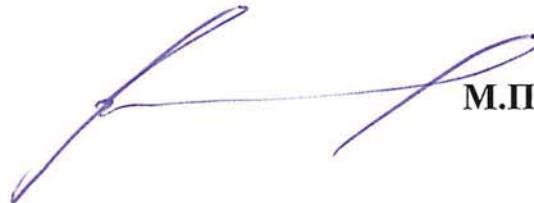
Согласно части 10.1. статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации газораспределительные сети являются линейными объектами, а не объектом капитального строительства.

В соответствии с пп.1 части 6 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае подготовки проектной документации линейного объекта готовятся проект планировки территории и проект межевания территории, а не градостроительный план земельного участка.

Учитывая разработку и утверждение проекта планировки территории п. Сиверский градостроительные планы разрабатывались и утверждались только на земельные участки предоставленные гражданам для ведения личного подсобного хозяйства или индивидуального жилищного строительства.

Соответственно в отношении земель общего пользования предназначенных для строительства линейного объекта, газораспределительных сетей в границах населённого пункта (улицы), ГПЗУ не разрабатываются.

Начальник ПКЦ



М.П. Васильченко

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.07.2021 г., поступившего на рассмотрение 02.07.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____	
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:284	

Номер кадастрового квартала:	47:01:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	17.02.1993
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Выборгский район, автомобильная дорога общего пользования "Молодежное - Верхнее Черкасово"
Площадь:	1261115 +/- 1965 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4401291.35
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:00:0000000:1710, 47:01:0000000:18786, 47:01:0000000:50422, 47:01:0000000:22269, 47:01:0000000:17288, 47:01:0000000:51502, 47:01:0000000:19407, 47:00:0000000:1693, 47:27:0000000:13019, 47:01:1608001:1016, 47:01:1608001:1017
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____
Всего листов выписки: ____	
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:284	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов
Сведения о кадастровом инженере:	Сабитов Ишмурад Ишбулдыевич №02-15-1320
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов выписки: ____
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:284	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственном или муниципальном собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 47:01:1608001:758, 47:01:1629001:8554. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незавидельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости в Едином государственном реестре недвижимости. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Лисенкова Анастасия Сергеевна

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	69 подпись инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____	Всего листов выписки: ____
02.07.2021 № 99/2021/402143251		47:01:0000000:284	
Кадастровый номер:			
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Ленинградская область
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 47:01:0000000:284-47/001/2018-2 от 10.01.2018
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:			
дата государственной регистрации:			
номер государственной регистрации:			
3.	3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 10.09.2018 на бессрочный срок	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
основание государственной регистрации:			
1.	Правообладатель (правообладатели):	Государственное казенное учреждение Ленинградской области "Управление автомобильных дорог Ленинградской области", ИНН: 4716021880	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 47:01:0000000:284-47/001/2018-3 от 19.06.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель	71	

сельскохозяйственного назначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
подпись	
М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____
Всего листов выписки: ____	
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер:	47:01:0000000:284

План (чертеж, схема) земельного участка	
Масштаб 1 : данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____
Всего листов выписки: ____	
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер:	47:01:0000000:284

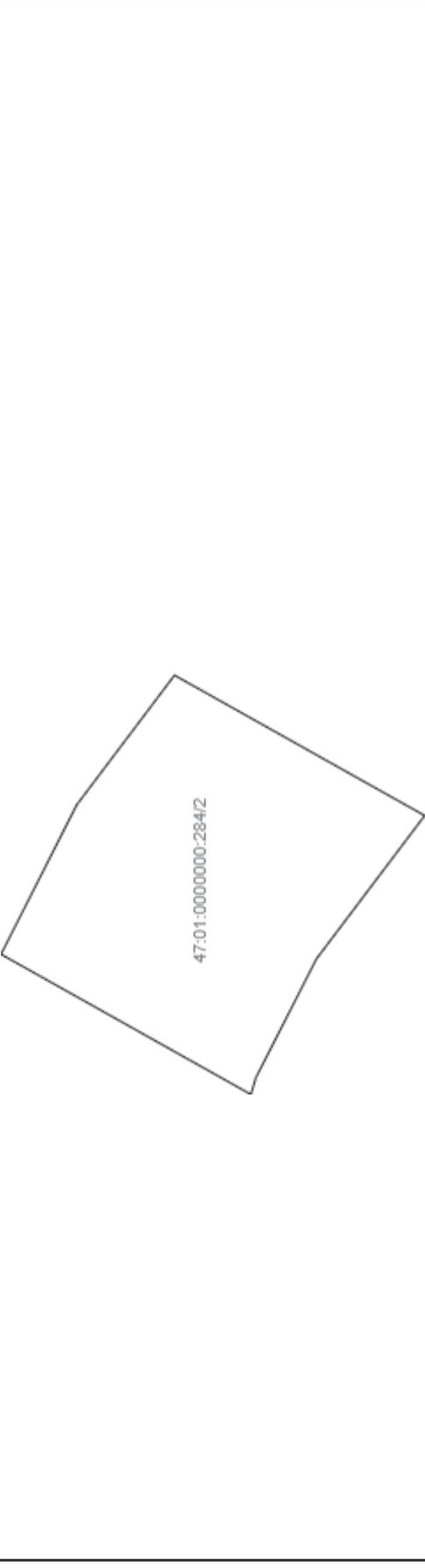
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:284/1
47:01:0000000:284/1	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов выписки: ____
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:284	

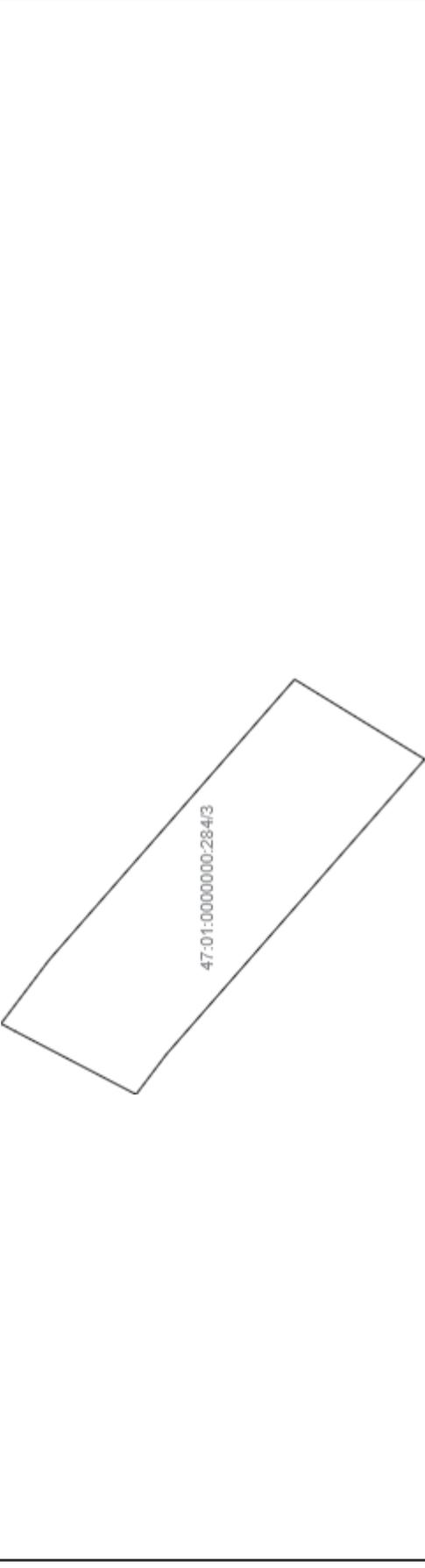
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:284/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела 4	Всего листов раздела 4 : <u> </u>
Всего листов выписки: <u> </u>	
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:284	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:284/3
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов выписки: ____
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:284	

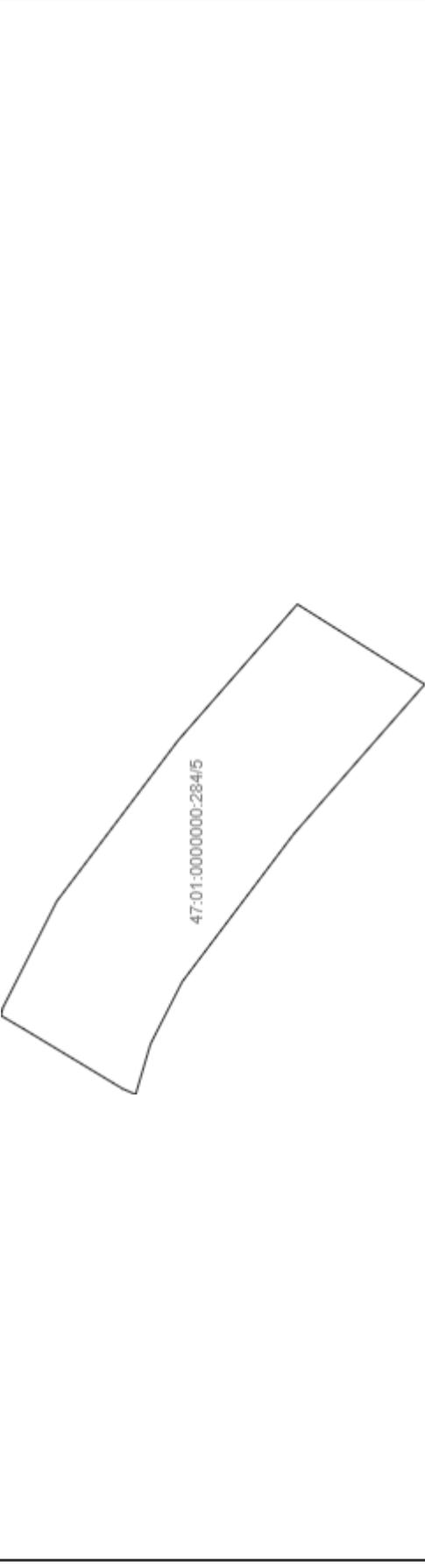
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:284/4
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела 4	Всего листов раздела 4 : <u> </u>
Всего листов выписки: <u> </u>	
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:284	

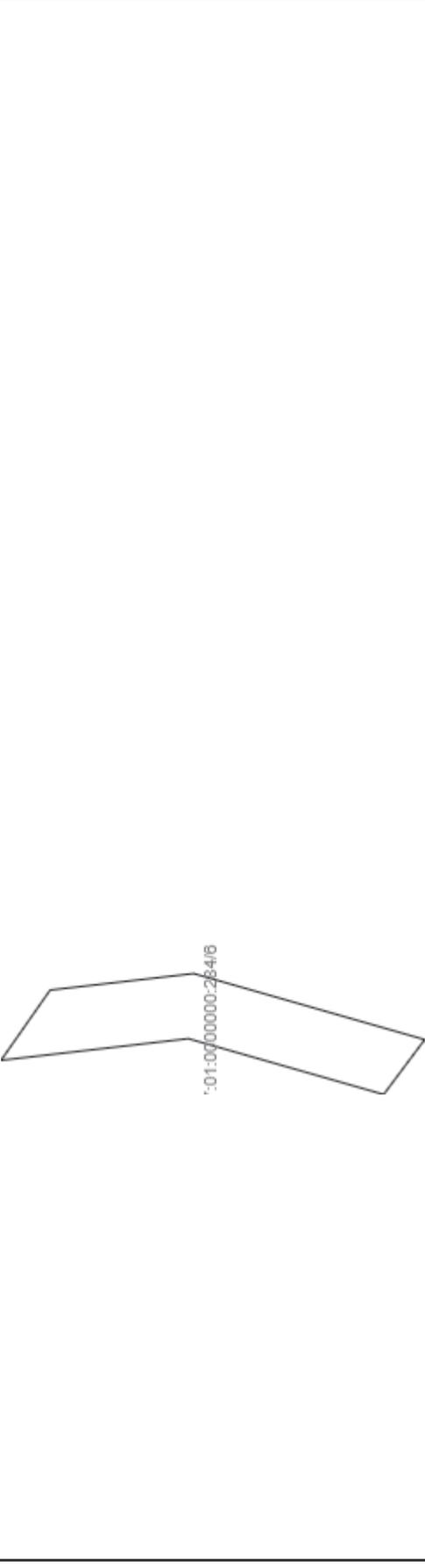
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:284/5
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____
Всего листов выписки: ____	
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:284	

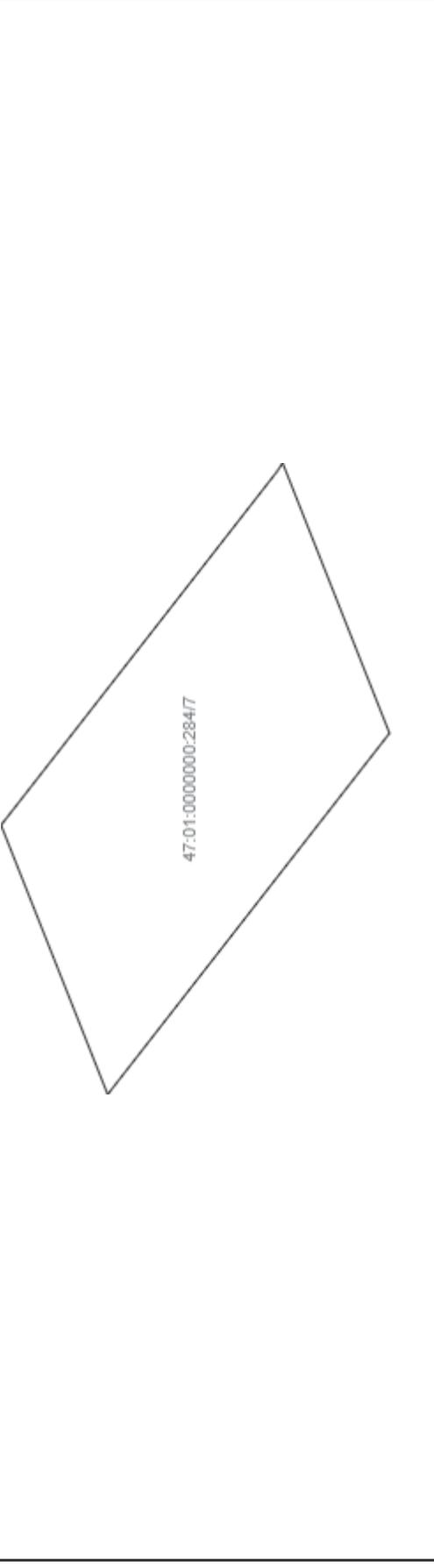
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:284/6
	
Масштаб 1 : данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела 4	Всего листов раздела 4 : <u> </u>
Всего листов выписки: <u> </u>	
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:284	

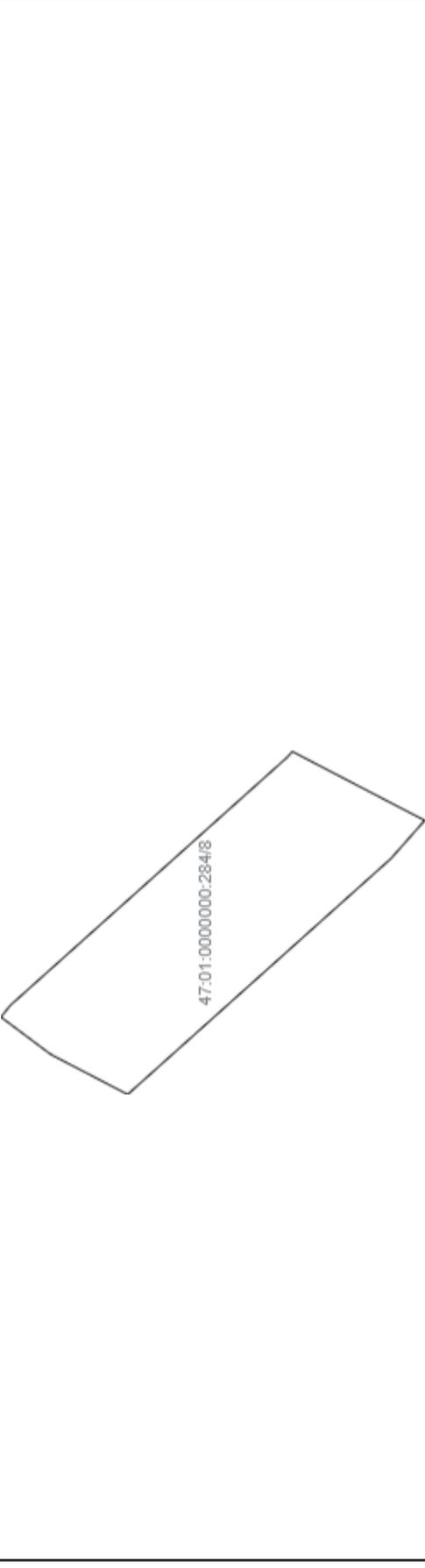
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:284/7
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____
Всего листов выписки: ____	
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер:	47:01:0000000:284

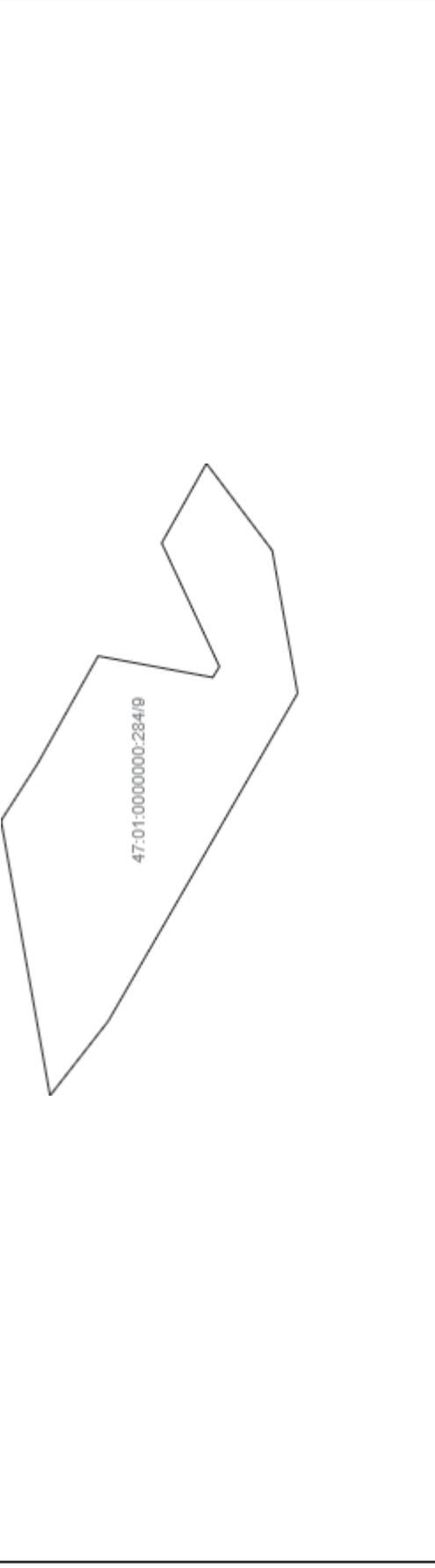
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:284/8
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____
Всего листов выписки: ____	
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:284	

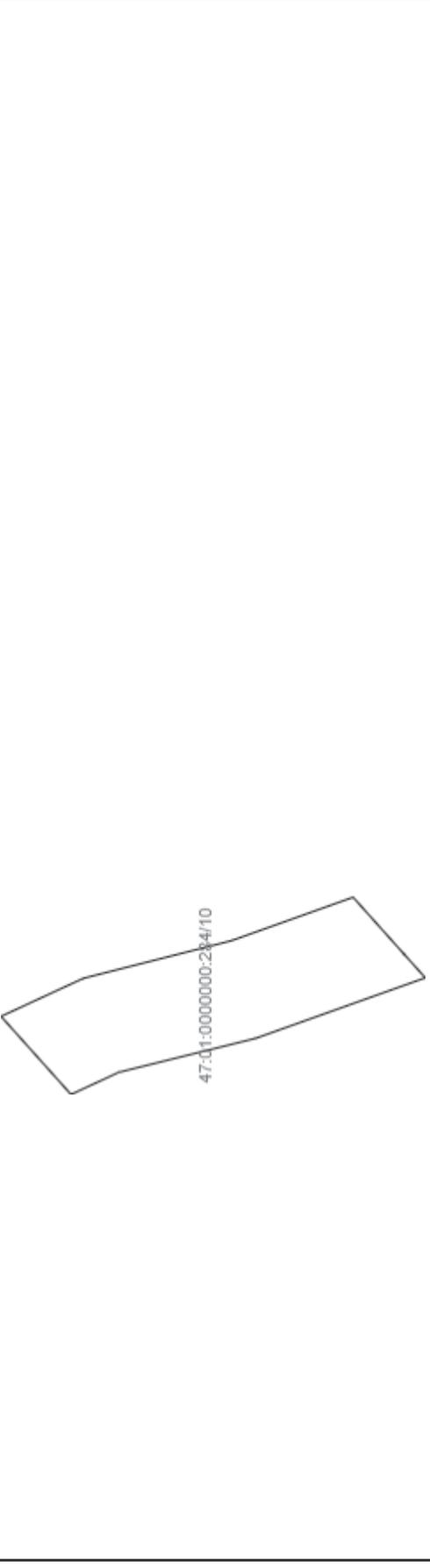
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:284/9
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:284	

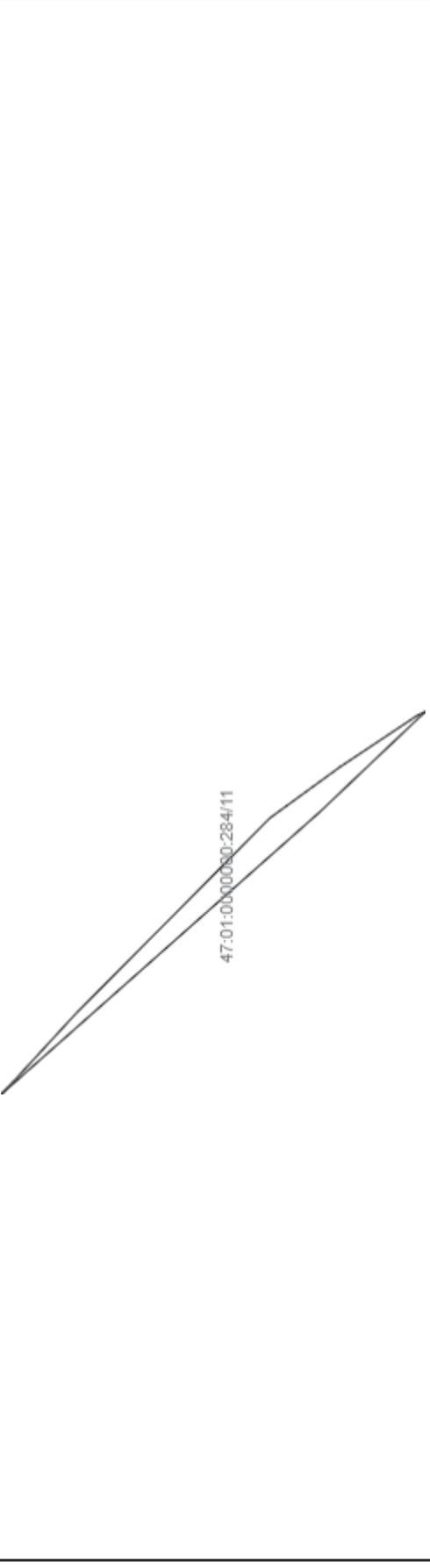
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:284/10
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____
Всего листов выписки: ____	
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:284	

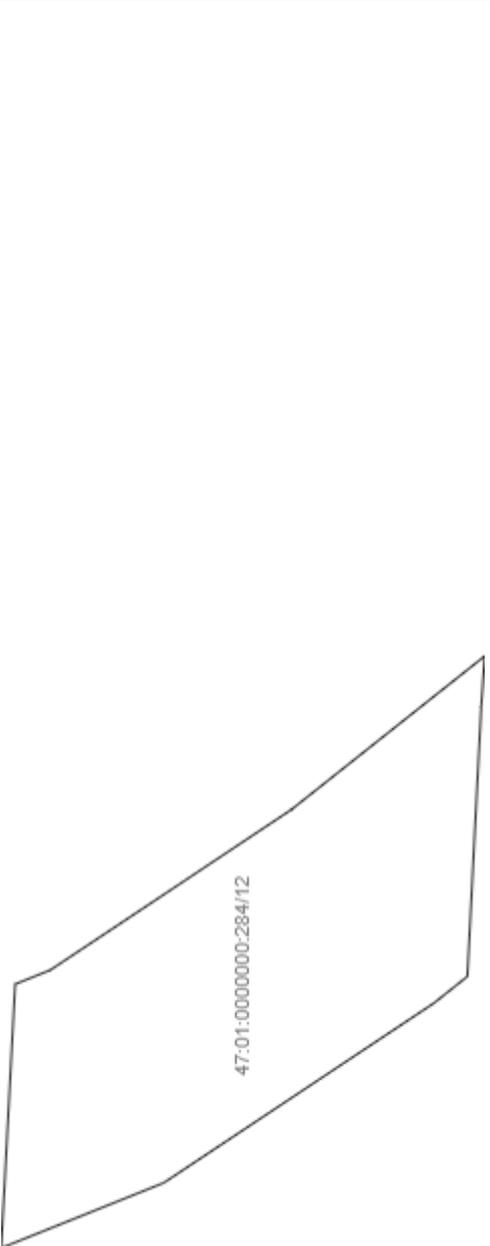
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:284/11
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____
Всего листов выписки: ____	
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:284	

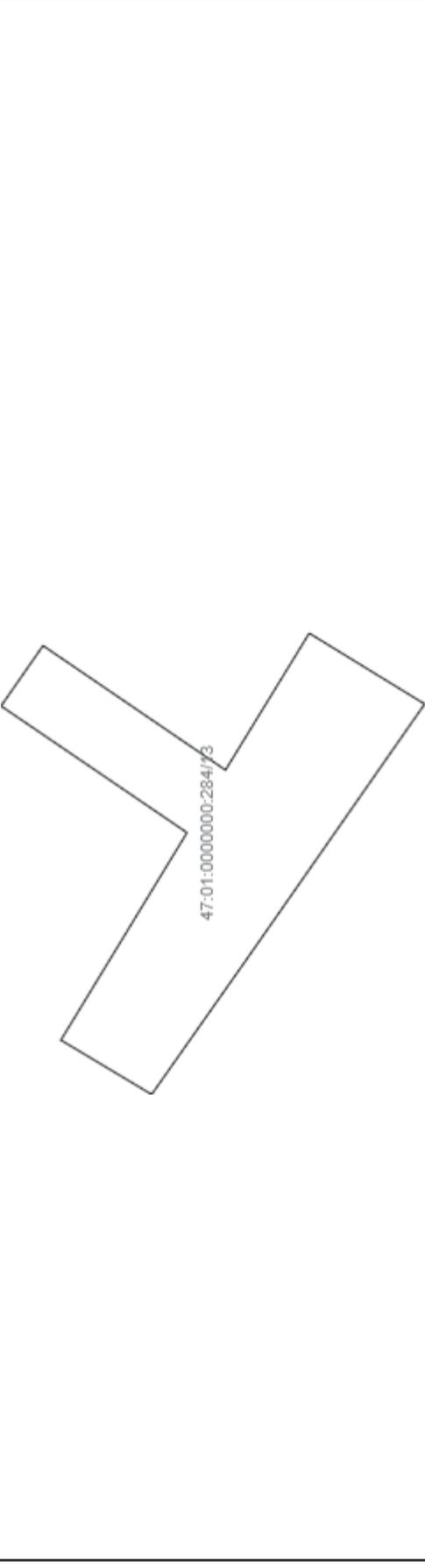
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:284/12
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела 4	Всего листов раздела 4 : <u> </u>
Всего листов выписки: <u> </u>	
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:284	

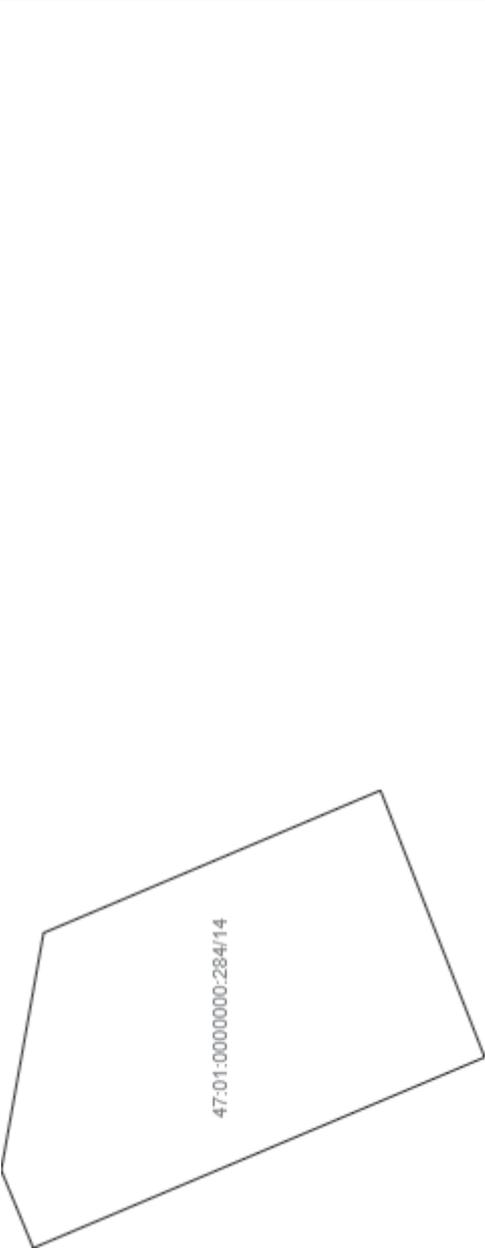
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:284/13
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела 4	Всего листов раздела 4 : <u> </u>
Всего листов выписки: <u> </u>	
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:284	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:284/14
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____
Всего листов выписки: ____	
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер:	47:01:0000000:284

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:284/15
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела 4	Всего листов раздела 4 : <u> </u>
Всего листов выписки: <u> </u>	
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер:	47:01:0000000:284

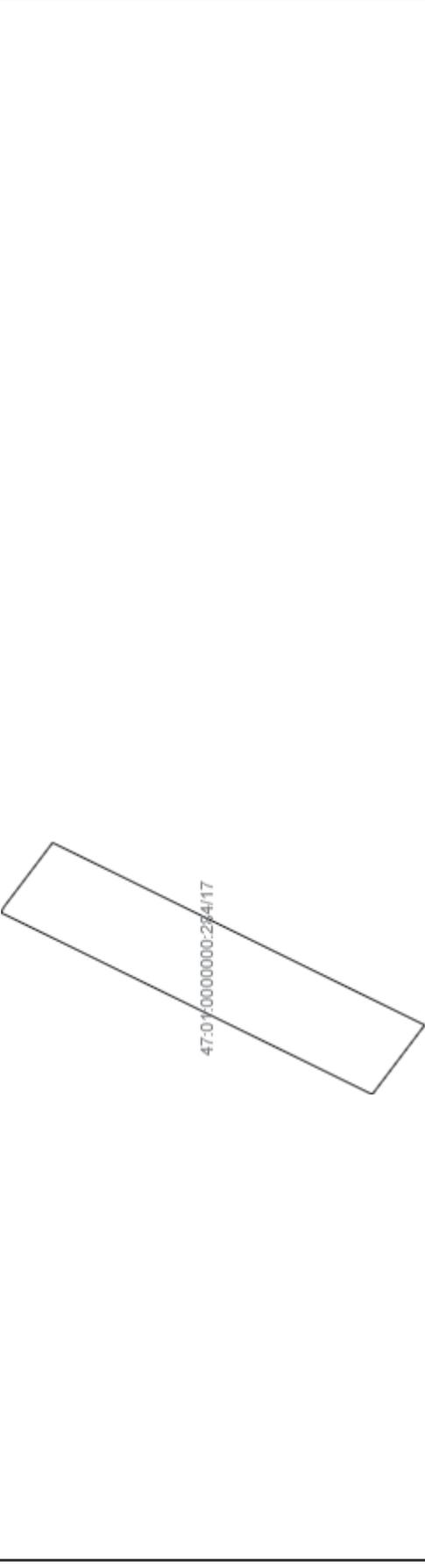
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:284/16
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела 4	Всего листов раздела: <u> </u>
Всего листов выписки: <u> </u>	
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер:	47:01:0000000:284

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:284/17
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела 4	Всего листов раздела 4 : <u> </u>
Всего листов выписки: <u> </u>	
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:284	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:284/18
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____
Всего листов выписки: ____	
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:284	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:284/19
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:
47:01:0000000:284/19	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего разделов: ____ Всего листов выписки: ____
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:284	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	1511	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Свидетельство о государственной регистрации права № 47-78-01/019/2009-463 от 21.12.2009, срок действия: 03.02.2017
2	419	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 1 от 08.08.2011, срок действия: 03.02.2017
3	1076	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 100548 от 12.04.2013, срок действия: 03.02.2017
4	776	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 37137 от 26.09.2012, срок действия: 03.02.2017
5	1239	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 5/2011 от 23.09.2011, срок действия: 03.02.2017
6	96	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Распоряжение Правительства Ленинградской области № 35-р от 05.02.2015, срок действия: 03.02.2017
7	664	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Свидетельство о государственной регистрации права № 47-78-01/019/2009-464 от 21.12.2009, срок действия: 03.02.2017
8	1004	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 294/2012 от 27.11.2012, срок действия: 03.02.2017
9	746	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 102996 от 10.01.2013, срок действия: 03.02.2017
10	1338	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 76022 от 03.05.2012, срок действия: 03.02.2017
11	797	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Справка о балансовой принадлежности № 487 от

09.09.2013, срок действия: 03.02.2017				
12	837	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Распоряжение « О составе имущества, учтенного в расчетах уставного капитала ОАО «Ленэнерго» № 229-р от 24.06.2005, срок действия: 03.02.2017		
13	220	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) Охранная зона газопровода межпоселкового ГРС "Победа" - пос. Семиозерье - пос. Поляны № б/н от 14.10.2016, срок действия: 17.03.2017		
14	560	Сервитут, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 17.05.2022		
15	77	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление № 578 от 09.06.1995, срок действия: 10.12.2019		

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № __ Раздела 4.1	Всего разделов: __
02.07.2021 № 99/2021/402143251	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:284	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
16	951	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 47/000/798/2018-9994 от 17.12.2018, срок действия: 15.02.2020
17	77	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Доверенность № 251 от 10.09.2019, срок действия: 08.04.2020
18	925	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны № PVD-0123/2021-25171 от 17.05.2021, срок действия: 22.05.2021 94
19	832	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного

04.06.2021
кодекса Российской Федерации, Доверенность № 906 1284 от 16.09.2020, срок действия:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего листов выписки: ____
02.07.2021.№ 99/2021/402143251			
Кадастровый номер:		47:01:0000000:284	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 1			
Система координат: МСК 53 (Зона-2)			
Зона №			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	493637.25	1312698.81	данные отсутствуют
1	493637.25	1312698.81	данные отсутствуют
2	493492.92	1312769.52	данные отсутствуют
3	493398.4	1312807.07	данные отсутствуют
4	493383.73	1312812.57	данные отсутствуют
5	493572.31	1312726.6	данные отсутствуют
6	487794.9	1317524.47	данные отсутствуют
6	487794.9	1317524.47	данные отсутствуют
7	487806.72	1317552.14	данные отсутствуют
8	487789.87	1317561	данные отсутствуют
9	487778.06	1317533.32	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего листов выписки: ____
02.07.2021.№ 99/2021/402143251			
Кадастровый номер:		47:01:0000000:284	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 2			
Система координат: МСК 53 (Зона-2)			
Зона №			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
10	480703.37	1321548.73	данные отсутствуют
10	480703.37	1321548.73	данные отсутствуют
11	480720.04	1321558.14	данные отсутствуют
12	480715	1321568.16	данные отсутствуют
13	480708.47	1321576.87	данные отсутствуют
14	480691.78	1321567.45	данные отсутствуют
15	480699	1321557.83	данные отсутствуют
16	480703.04	1321549.85	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____
Всего листов выписки: ____	
02.07.2021.№ 99/2021/402143251	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:284	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 3

Система координат: МСК 53 (Зона-2)
 Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
17	480688.56	1321571.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	480688.56	1321571.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	480703.78	1321579.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	480705.57	1321580.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	480699.5	1321588.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	480668.59	1321624.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	480668.47	1321624.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	480652.2	1321614.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	480684.74	1321576.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего листов выписки: ____
02.07.2021.№ 99/2021/402143251			
Кадастровый номер:		47:01:0000000:284	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 4			
Система координат: МСК 53 (Зона-2)			
Зона №			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
25	474872.03	1326487.96	данные отсутствуют
25	474872.03	1326487.96	данные отсутствуют
26	474873.28	1326490.81	данные отсутствуют
27	474870.55	1326495.27	данные отсутствуют
28	474867.66	1326494.92	данные отсутствуют
29	474852.95	1326516.08	данные отсутствуют
30	474826.86	1326518.24	данные отсутствуют
31	474839.22	1326501.61	данные отсутствуют
32	474850.51	1326486.18	данные отсутствуют
33	474874.4	1326484.2	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего листов выписки: ____
02.07.2021.№ 99/2021/402143251			
Кадастровый номер:		47:01:0000000:284	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 5			
Система координат: МСК 53 (Зона-2)			
Зона №			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
12	480715	1321568.16	данные отсутствуют
15	480699	1321557.83	данные отсутствуют
16	480703.04	1321549.85	данные отсутствуют
20	480699.5	1321588.83	данные отсутствуют
24	480684.74	1321576.84	данные отсутствуют
34	480706.61	1321544.11	данные отсутствуют
34	480706.61	1321544.11	данные отсутствуют
35	480719.08	1321551.69	данные отсутствуют
36	480722.1	1321553.48	данные отсутствуют
37	480721.92	1321554.4	данные отсутствуют
38	480684.31	1321606.29	данные отсутствуют
39	480668.07	1321596	данные отсутствуют
40	480704.94	1321543.37	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего листов выписки: ____
02.07.2021.№ 99/2021/402143251			
Кадастровый номер:		47:01:0000000:284	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 6			
Система координат: МСК 53 (Зона-2)			
Зона №			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
41	474817.28	1326531.14	данные отсутствуют
41	474817.28	1326531.14	данные отсутствуют
42	474829.39	1326534.62	данные отсутствуют
43	474841	1326533.27	данные отсутствуют
44	474837.96	1326537.65	данные отсутствуют
45	474829.06	1326538.68	данные отсутствуют
46	474814.74	1326534.56	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего листов выписки: ____
02.07.2021.№ 99/2021/402143251			
Кадастровый номер:		47:01:0000000:284	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 7			
Система координат: МСК 53 (Зона-2)			
Зона №			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
47	475854.32	1324962.15	данные отсутствуют
47	475854.32	1324962.15	данные отсутствуют
48	475862.41	1324982.73	данные отсутствуют
49	475841.44	1325009.78	данные отсутствуют
50	475841.04	1325010.4	данные отсутствуют
51	475832.93	1324989.75	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

подпись

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего листов выписки: ____
02.07.2021.№ 99/2021/402143251			
Кадастровый номер:		47:01:0000000:284	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 8			
Система координат: МСК 53 (Зона-2)			
Зона №			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
52	509784.1	1302454.01	данные отсутствуют
52	509784.1	1302454.01	данные отсутствуют
53	509790.61	1302458.92	данные отсутствуют
54	509790.62	1302458.94	данные отсутствуют
55	509789.44	1302460.45	данные отсутствуют
56	509753.14	1302493.18	данные отсутствуют
57	509752.51	1302493.9	данные отсутствуют
58	509735.19	1302484.83	данные отсутствуют
59	509739.6	1302479.81	данные отсутствуют
60	509774.05	1302448.75	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
02.07.2021.№ 99/2021/402143251				
Кадастровый номер:		47:01:0000000:284		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 9				
Система координат: МСК 53 (Зона-2)				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
61	475836.1	1325018.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	475836.1	1325018.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	475832.61	1325023.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	475826.84	1325033.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	475815.9	1325031.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	475815.26	1325032.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	475820.77	1325044.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	475816.5	1325052.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	475810.22	1325044.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	475807.8	1325030.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	475825.88	1324998.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	475831.43	1324991.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____
Всего листов выписки: ____	
02.07.2021.№ 99/2021/402143251	
Кадастровый номер:	47:01:0000000:284

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 10

Система координат: МСК 53 (Зона-2)
 Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
72	503670.5	1306391.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	503670.5	1306391.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	503683.68	1306405.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	503668.18	1306413.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	503640.26	1306420.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	503617.34	1306428.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	503607.68	1306417.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	503603.74	1306413.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	503635.72	1306401.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	503661.48	1306395.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____
Всего листов выписки: ____	
02.07.2021.№ 99/2021/402143251	
Кадастровый номер:	47:01:0000000:284

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 11

Система координат: МСК 53 (Зона-2)
 Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
81	516812	1301017.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	516812	1301017.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	516793.42	1301037.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	516763.6	1301068.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	516736.22	1301095.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	516715.52	1301111.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	516692.76	1301126.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	516690.36	1301127.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	516721.44	1301097.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	516815.67	1301013.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего листов выписки: ____
02.07.2021.№ 99/2021/402143251			
Кадастровый номер:		47:01:0000000:284	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 12			
Система координат: МСК 53 (Зона-2)			
Зона №			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
90	494496.73	1311956.46	данные отсутствуют
90	494496.73	1311956.46	данные отсутствуют
91	494493.96	1311957.58	данные отсутствуют
92	494474.98	1311970.3	данные отсутствуют
93	494459.75	1311982.48	данные отсутствуют
94	494460.02	1311978.43	данные отсутствуют
95	494461.11	1311957.07	данные отсутствуют
96	494463.74	1311954.96	данные отсутствуют
97	494485.02	1311940.7	данные отсутствуют
98	494497.83	1311935.53	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего листов выписки: ____
02.07.2021.№ 99/2021/402143251			
Кадастровый номер:		47:01:0000000:284	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 13			
Система координат: МСК 53 (Зона-2)			
Зона №			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
99	479525.1	1322434.01	данные отсутствуют
99	479525.1	1322434.01	данные отсутствуют
100	479530.03	1322436.98	данные отсутствуют
101	479523.18	1322448.32	данные отсутствуют
102	479533.28	1322455.24	данные отсутствуют
103	479531	1322458.54	данные отсутствуют
104	479521.09	1322451.74	данные отсутствуют
105	479516.54	1322459.22	данные отсутствуют
106	479510.27	1322455.35	данные отсутствуют
107	479520	1322441.31	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

подпись

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего листов выписки: ____
02.07.2021.№ 99/2021/402143251			
Кадастровый номер:		47:01:0000000:284	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 14			
Система координат: МСК 53 (Зона-2)			
Зона №			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
108	513316.05	1301880.04	данные отсутствуют
108	513316.05	1301880.04	данные отсутствуют
109	513318.16	1301885.19	данные отсутствуют
110	513315.37	1301900.95	данные отсутствуют
111	513293.16	1301910.41	данные отсутствуют
112	513286.3	1301892.7	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

подпись

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего листов выписки: ____
02.07.2021.№ 99/2021/402143251			
Кадастровый номер:		47:01:0000000:284	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 15			
Система координат: МСК 53 (Зона-2)			
Зона №			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
113	480656.35	1321609.48	данные отсутствуют
113	480656.35	1321609.48	данные отсутствуют
114	480665.06	1321615.05	данные отсутствуют
115	480672.71	1321619.64	данные отсутствуют
116	480670.04	1321622.7	данные отсутствуют
117	480662.97	1321618.47	данные отсутствуют
118	480653.68	1321612.55	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов выписки: ____	
02.07.2021.№ 99/2021/402143251		Всего разделов: ____	
Кадастровый номер:		47:01:0000000:284	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 16			
Система координат: МСК 53 (Зона-2)			
Зона №			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
119	513325.36	1301896.72	данные отсутствуют
119	513325.36	1301896.72	данные отсутствуют
120	513279.33	1301916.31	данные отсутствуют
121	513272.45	1301898.58	данные отсутствуют
122	513318.49	1301879	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего листов выписки: ____
02.07.2021.№ 99/2021/402143251			
Кадастровый номер:		47:01:0000000:284	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 17			
Система координат: МСК 53 (Зона-2)			
Зона №			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
12	480715	1321568.16	данные отсутствуют
123	480715.13	1321567.9	данные отсутствуют
123	480715.13	1321567.9	данные отсутствуют
124	480712.73	1321571.18	данные отсутствуют
125	480695.4	1321562.63	данные отсутствуют
126	480697.84	1321559.38	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

подпись

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего листов выписки: ____
02.07.2021.№ 99/2021/402143251			
Кадастровый номер:		47:01:0000000:284	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 18			
Система координат: МСК 53 (Зона-2)			
Зона №			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
25	474872.03	1326487.96	данные отсутствуют
26	474873.28	1326490.81	данные отсутствуют
27	474870.55	1326495.27	данные отсутствуют
28	474867.66	1326494.92	данные отсутствуют
31	474839.22	1326501.61	данные отсутствуют
127	474876.87	1326480.28	данные отсутствуют
127	474876.87	1326480.28	данные отсутствуют
128	474851.24	1326518.54	данные отсутствуют
129	474825.02	1326520.72	данные отсутствуют
130	474851.8	1326484.42	данные отсутствуют
131	474853.17	1326482.25	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
02.07.2021.№ 99/2021/402143251				
Кадастровый номер:		47:01:0000000:284		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 19				
Система координат: МСК 53 (Зона-2)				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
132	495109.76	1311704.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	495109.76	1311704.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	495087.8	1311702.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	495093.32	1311684.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	495115.35	1311685.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	495114.94	1311686.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	494297.45	1312162.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	494297.45	1312162.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	494280.98	1312176.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	494271.31	1312160.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	494287.78	1312145.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	
М.П.				

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.06.2021 г., поступившего на рассмотрение 30.06.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего листов выписки:
30.06.2021	№ 99/2021/401688076		
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686	

Номер кадастрового квартала:	47:01:1619001
Дата присвоения кадастрового номера:	29.02.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, СПК "Поляны"
Площадь:	11920058 +/- 2417 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	42504734.98
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:01:1626001:1957, 47:01:0000000:18786, 47:01:1608001:711, 47:01:1616001:1118, 47:01:1616001:281, 47:01:1619001:2171, 47:01:1406001:266, 47:01:0000000:51640, 47:01:0000000:50422, 47:01:0000000:50438, 47:01:0000000:22269, 47:01:0000000:19407, 47:00:0000000:1693, 47:27:0000000:13019
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:01:0000000:492, 47:01:1629001:772, 47:01:1629001:807, 47:01:1629001:808, 47:01:1629001:809, 47:01:1629001:929
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	47:01:0000000:52137, 47:01:0000000:52181, 47:01:1608001:761
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u> </u> Раздела <u> I </u>	Всего листов раздела <u> I </u>	Всего разделов: <u> </u>
30.06.2021 № 99/2021/401688076		Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для иных целей
Сведения о кадастровом инженере:	Демко Екатерина Владимировна №78-11-0483
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u> </u> Раздела <u> I </u>	Всего листов раздела <u> I </u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
30.06.2021 № 99/2021/401688076		
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 47:01:0000000:52137, 47:01:1608001:728, 47:01:1629001:7758, 47:01:1629001:7759, 47:01:1629001:7760. Сведения о видах разрешенного использования, площади имеют статус «Актуальные незавидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует, площадью 11872831 кв.м. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Лисенкова Анастасия Сергеевна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____	Всего листов выписки: ____
30.06.2021 № 99/2021/401688076			
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Сельскохозяйственный производственный кооператив "Поляны", ИНН: 4704004986	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 47-15/020/2012-287 от 13.04.2012	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076			
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686			

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	не зарегистрировано
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:		Сервитут
	дата государственной регистрации:		14.06.2019
	номер государственной регистрации:		47:01:0000000:686-47/015/2019-1
3.	3.2.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Смирнова Людмила Павловна
	основание государственной регистрации:		
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

120

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
30.06.2021 № 99/2021/401688076		
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686

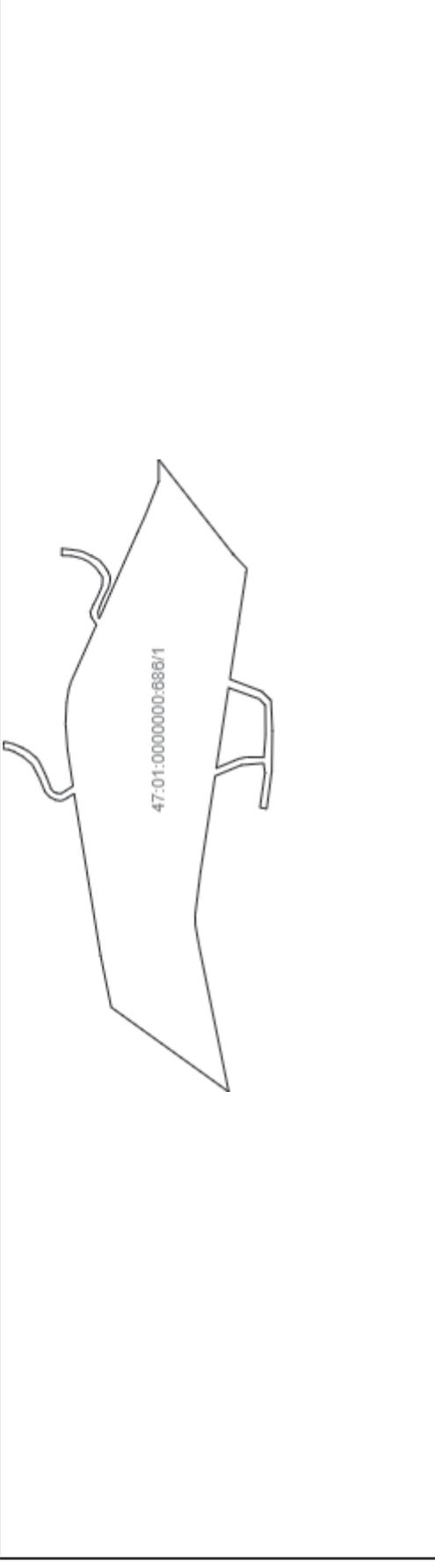
План (чертеж, схема) земельного участка	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

подпись
 М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:686/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> :	Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076		
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:686/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> :	Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076		
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:686/3
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

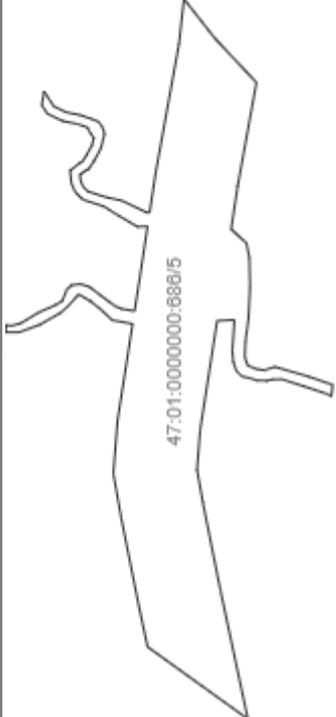
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:686/4
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:686/5
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

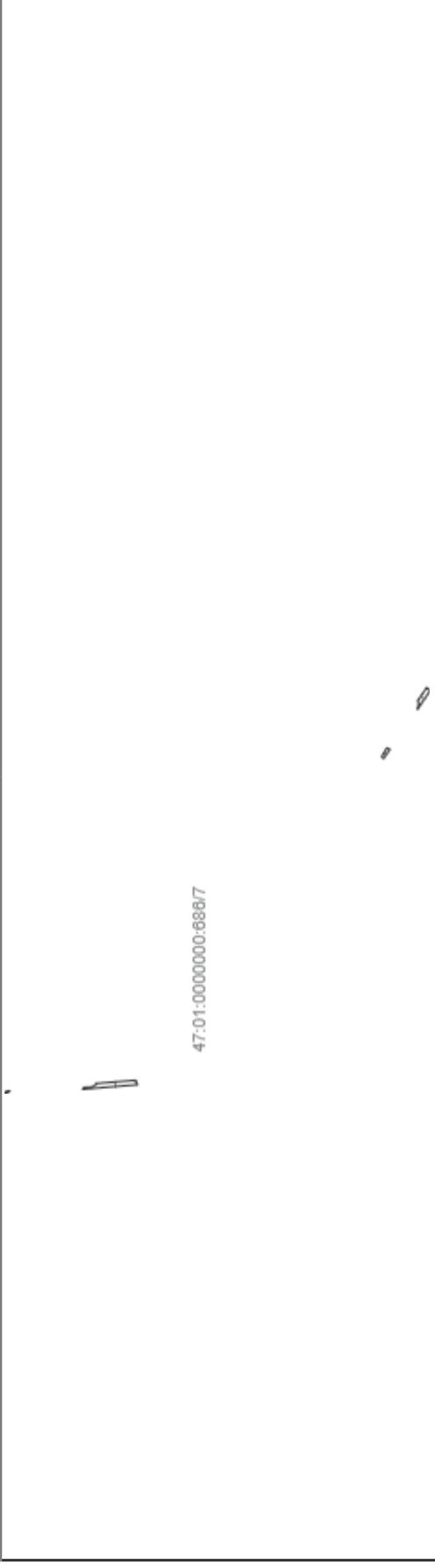
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:686/6
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> :	Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076		
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686

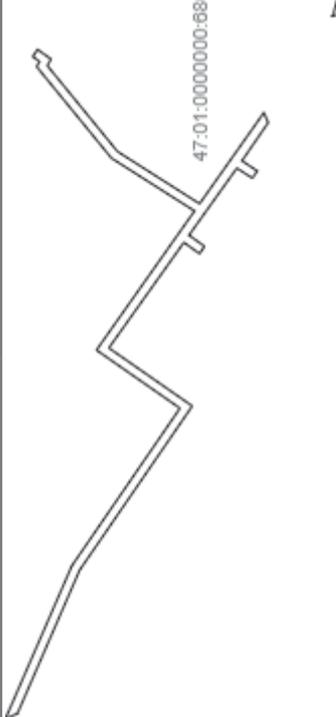
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:686/7
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:686/8
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

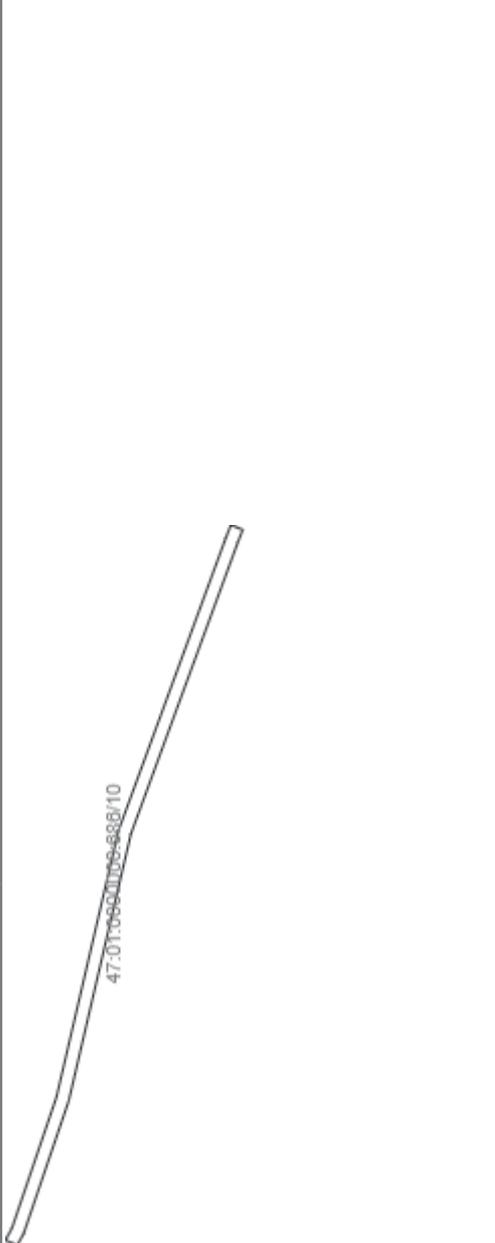
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:686/9
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:686/10
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:686/11
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

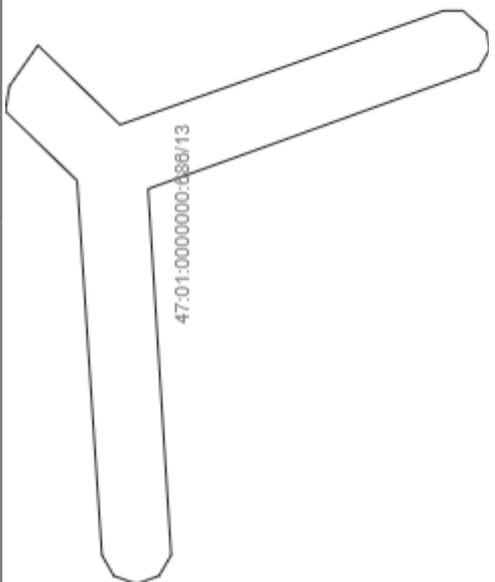
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:686/12
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

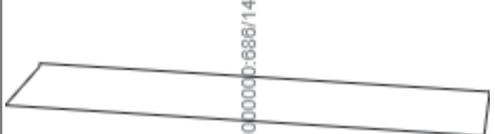
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:686/13
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>4</u>	Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u>	Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076			
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:686/14
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> :	Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076		
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:686/15
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:686/16
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

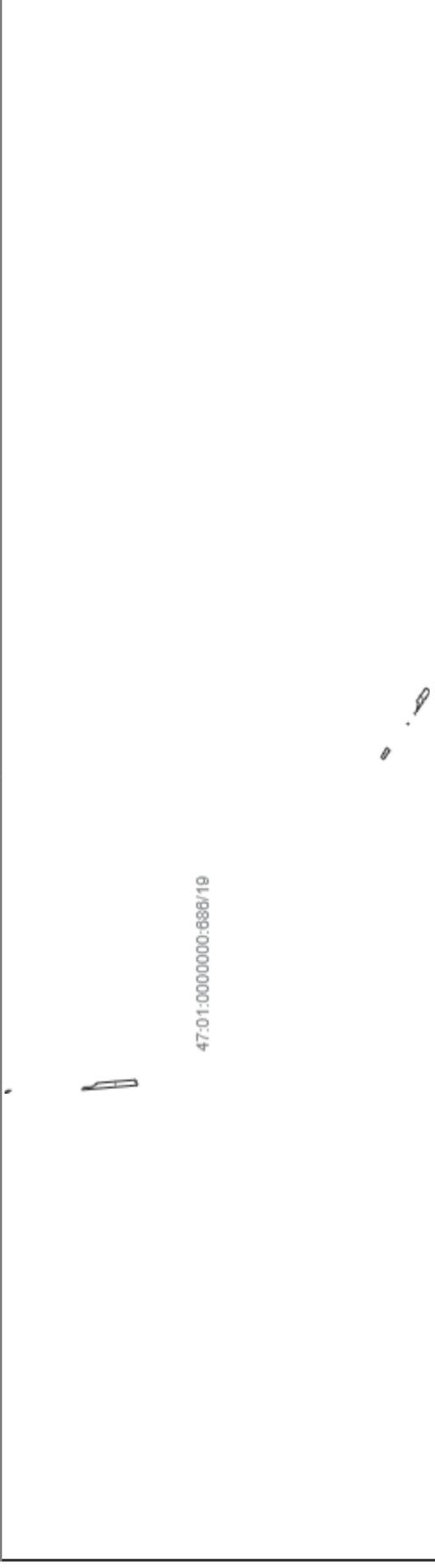
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:686/18
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> :	Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076		
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686		

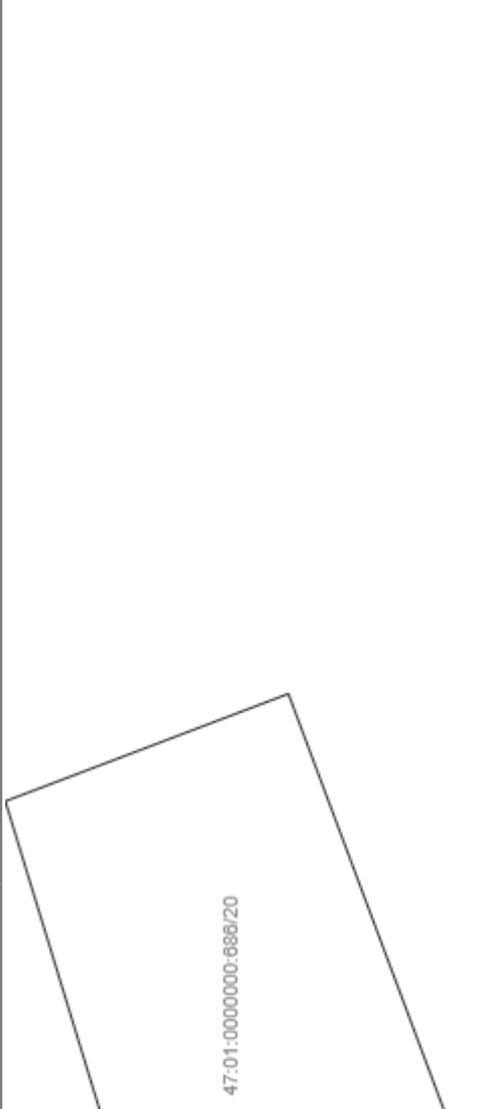
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:686/19
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:01:0000000:686/20
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>4.1</u> Раздела <u>4.1</u>	Всего листов раздела <u>4.1</u> :	Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076		
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	37832	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 5/2011 от 23.09.2011, срок действия: 08.06.2016
2	9055	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 1 от 08.08.2011, срок действия: 08.06.2016
3	8591	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, карта (план) № 37295 от 26.09.2012, срок действия: 08.06.2016
4	60466	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Свидетельство о государственной регистрации права № 47-78-01/019/2009-463 от 21.12.2009, срок действия: 08.06.2016
5	22484	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 100548 от 12.04.2013, срок действия: 08.06.2016
6	4402	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Распоряжение Правительства Ленинградской области № 35-р от 05.02.2015, срок действия: 08.06.2016
7	14150	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 37137 от 26.09.2012, срок действия: 08.06.2016
8	469	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Свидетельство о государственной регистрации права № 876645 от 13.01.2014, срок действия: 10.02.2017
9	6977	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Ленинградской области и Санкт-Петербурга" № 86 от 19.10.2016, срок действия: 14.03.2017
10	942	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Свидетельство о праве собственности № 47 АВ 246237 от 26.12.2013, срок действия: 15.03.2017

11	7	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) Охранная зона газопровода межпоселкового ГРС "Победа" - пос. Семиозерье - пос. Поляны № б/н от 14.10.2016, срок действия: 17.03.2017
12	176	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Доверенность № 181/2017 от 12.05.2017, срок действия: 13.12.2017
13	204	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Доверенность № 78/32-н/78-2018-8-995 от 19.09.2018, срок действия: 04.06.2019
14	165	Частный сервитут, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 07.06.2024
15	1589	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление № 578 от 09.06.1995, срок действия: 10.12.2019

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>41</u> Раздела <u>41</u>	Всего листов раздела <u>41</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
16	1605	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Доверенность № 251 от 10.09.2019, срок действия: 08.04.2020
18	7028	
19	17125	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны № РВД-0123/2021-25171 от 17.05.2021, срок действия: 22.05.2021

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____					
Кадастровый номер: 30.06.2021/№ 99/2021/401688076		Кадастровый номер: 47:01:0000000:686			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 1					
Система координат: МСК 53 (Зона-2)					
Зона №					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	479504.88	1331940.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	479504.88	1331940.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	479512.66	1331979.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	479527	1332067.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	479531.99	1332098.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	479539.06	1332094.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	479541.94	1332093.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	479545.42	1332094.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	479549.88	1332096.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	479553.02	1332099.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	479557.32	1332109.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	479562.61	1332120.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
12	479569.39	1332125.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
13	479576.17	1332129.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	479579.98	1332131.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	479584.1	1332131.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	479583.28	1332136.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	479578.32	1332135.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	479575.51	1332134.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	479570.05	1332132.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	479564.93	1332129.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	479558.98	1332124.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	479556.49	1332120.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	479552.03	1332110.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	479548.89	1332102.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	479547.07	1332099.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	479544.75	1332098.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	479541.66	1332098.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	479532.83	1332104.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	479536.87	1332131.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	479538.23	1332150.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	479537.59	1332165.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	479535.99	1332175.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076			
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
33	479534.24	1332181.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	479515.73	1332223.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	479519.45	1332228.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	479520.11	1332232.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	479517.8	1332238.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	479514.66	1332244.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	479511.52	1332251.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	479511.18	1332258.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	479516.31	1332265.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	479521.27	1332269.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	479526.23	1332272.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	479533.84	1332274.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	479541.12	1332274.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	479540.95	1332279.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	479531.86	1332278.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	479525.9	1332277.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	479519.29	1332273.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
50	479513.5	1332270.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	479509.7	1332266.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	479507.55	1332263.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	479505.56	1332258.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	479505.89	1332253.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	479506.89	1332250.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	479510.52	1332243.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	479513.17	1332236.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	479514.66	1332232.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	479513.66	1332227.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	479485.5	1332291.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	479479.92	1332304.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	479470.18	1332329.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	479470.22	1332342.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	479470.23	1332345.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	479415.66	1332275.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	479405.85	1332264.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
67	479406.28	1332261.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	479412.02	1332223.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	479418.19	1332183.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	479395.02	1332174.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	479388.15	1332167.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	479387.16	1332145.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	479387.57	1332115.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	479391.27	1332087.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	479396.19	1332088.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	479392.54	1332113.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	479393.53	1332121.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	479409.68	1332119.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	479428.97	1332111.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	479439.71	1332040.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	479443.5	1332009.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	479443.39	1332001.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	479440.8	1331986.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
84	479418.98	1331878.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	479411.62	1332124.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	479411.62	1332124.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	479406.26	1332125.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	479393.35	1332125.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	479392.12	1332141.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	479392.29	1332163.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	479396.8	1332168.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	479419.15	1332176.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	479428.1	1332117.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>30.06.2021</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 2			
Система координат: МСК 53 (Зона-2)			
Зона № _____			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
93	479450	1331901.12	данные отсутствуют
93	479450	1331901.12	данные отсутствуют
94	479476.43	1331920.32	данные отсутствуют
95	479488.68	1331979.64	данные отсутствуют
96	479497.89	1332046.39	данные отсутствуют
97	479505.67	1332101.44	данные отсутствуют
98	479513.87	1332159.25	данные отсутствуют
99	479513.05	1332165.24	данные отсутствуют
100	479492.73	1332211.24	данные отсутствуют
101	479468.39	1332267.42	данные отсутствуют
102	479447.44	1332315.93	данные отсутствуют
103	479432.02	1332296.12	данные отсутствуют
104	479448.2	1332258.68	данные отсутствуют
105	479472.56	1332202.46	данные отсутствуют
106	479491.65	1332159.23	данные отсутствуют
107	479483.89	1332104.53	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
108	479476.09	1332049.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	479467.06	1331983.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	479450.48	1331903.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076					
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 3					
Система координат: МСК 53 (Зона-2)					
Зона №					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
111	464358.08	1333097.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
111	464358.08	1333097.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
112	464350.88	1333097.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
113	464356.88	1333136.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
114	464364.24	1333136.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
115	464375.16	1333207.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
116	464369.15	1333217.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
117	464368.2	1333207.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
118	464345.77	1333246.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
119	464343.39	1333231	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
120	464329.31	1333139.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
121	464333.71	1333123.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
122	464338.43	1333074.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
123	464351.28	1333053.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
124	463463.35	1331580.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
124	463463.35	1331580.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
125	463475.87	1331586.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	463497.27	1331587.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	463601.45	1331682.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	463591.55	1331676.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	463544.15	1331650.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	463501.53	1331639.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	463475.31	1331615.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	463464.09	1331624.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	463437.12	1331601.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	463473.49	1331588.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	463473.49	1331588.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	463472.91	1331594.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	463478.8	1331595.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	463479.38	1331589.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
М.П.	
подпись	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076				
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: МСК 53 (Зона-2)				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
138	488465.76	1317173.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	488465.76	1317173.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	488467.39	1317173.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	488459.7	1317183.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	488454.1	1317179.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	482620.9	1319943.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	482620.9	1319943.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	482629.56	1319951.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	482619.26	1319987.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	482603.07	1320004.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	482575.38	1320031.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	482574.2	1320030.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	482568.82	1320032.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	482556.48	1320040.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	482541.29	1320054.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	482519.78	1320080.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
152	482513.75	1320092.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	482418.9	1320186.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	482401.31	1320179.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	482399.62	1320176.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	482391.96	1320168.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	482383.33	1320169.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	482381.31	1320171.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	482333.39	1320152.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	482320.11	1320145.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	482311.01	1320134.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	482317.23	1320121.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	482314.43	1320112.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	482411.74	1320151.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	482581.87	1319982.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	481859.83	1319933.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	481859.83	1319933.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	482154.73	1320049.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
168	482262.85	1320092.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	482255.92	1320095.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	482254.97	1320107.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	482255.33	1320121.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	482143.7	1320077.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
173	481867.65	1319968.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	481871.18	1319955.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	481856.09	1319945.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	481760.45	1319893.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	481760.45	1319893.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	481755.1	1319906.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	481748.11	1319905.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	481630.74	1319866.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	481628.5	1319873.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	481572.28	1319850.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	481578.02	1319838.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	481587.25	1319824.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____	Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076		
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
184	476794.98	1323043.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	476794.98	1323043.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	476731.58	1323114.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	476730.19	1323070.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	476758.32	1323039.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	476727.41	1322984.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	476725.36	1322920.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	476725.85	1322920.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	476487.07	1323350.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	476487.07	1323350.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	476509.04	1323370.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	476506.33	1323373.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	476268.17	1323646.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	476085.93	1323850.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	475898.3	1324067.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	475892.26	1324074.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
198	475885.07	1324072.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
199	475876.65	1324058.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	475874.52	1324048.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	475875.77	1324047.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	475946.25	1323966.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	475953.15	1323967.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	475956.98	1323964.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	475960.8	1323956.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	475958.28	1323952.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
207	476001.84	1323901.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	476012.83	1323900.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	476022.77	1323891.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	476033.48	1323871.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
211	476045.72	1323859.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	476057.2	1323848.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	476064.85	1323839.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	476074.03	1323829.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
215	476082.67	1323823.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>4.2</u>	Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____		Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076		
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
216	476096	1323809.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	476106.36	1323795.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	476107.84	1323784.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	476108.13	1323780.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	476245.68	1323626.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	476483.64	1323354.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____					
Кадастровый номер: 30.06.2021/09/2021/401688076		Кадастровый номер: 47:01:0000000:686			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 5					
Система координат: МСК 53 (Зона-2)					
Зона №					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
65	479415.66	1332275.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
222	479456.14	1331905.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
222	479456.14	1331905.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
223	479461.28	1331929.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
224	479471.98	1331983.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
225	479476.69	1332010.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
226	479474.21	1332042.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
227	479465.13	1332101.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
228	479477.43	1332103.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
229	479484.12	1332110.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
230	479490.55	1332115.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
231	479497.6	1332119.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
232	479503.83	1332112.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
233	479508.39	1332108.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
234	479521.05	1332101.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
235	479533.29	1332096.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		подпись	
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
236	479541.71	1332096.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	479541.17	1332100.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	479538.12	1332100.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	479532.44	1332101.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	479521.65	1332108.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	479511.69	1332112.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	479507.34	1332115.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	479504.85	1332122.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	479501.74	1332125.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	479496.55	1332125.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	479491.15	1332124.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	479482.02	1332117.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	479475.4	1332112.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
249	479471.59	1332110.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
250	479463.93	1332109.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	479460.86	1332129.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
252	479456.13	1332160.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____	Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076		
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
253	479462.18	1332160.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	479475.39	1332168.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
255	479482.34	1332172.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
256	479494.99	1332177.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	479499.75	1332181.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
258	479502	1332187.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
259	479502.79	1332194.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	479497.15	1332199.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	479495.51	1332200.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	479493.07	1332203.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	479489.59	1332210.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	479488.46	1332214.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	479491.13	1332218.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
266	479492.24	1332220.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
267	479498.3	1332223.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
268	479507.08	1332224.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
269	479516.47	1332229.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
270	479519.81	1332234.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
271	479518.36	1332242.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
272	479512.55	1332233.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
273	479505.25	1332230.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
274	479496.82	1332228.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
275	479490.26	1332226.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
276	479485.58	1332224.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	479482.95	1332220.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
278	479482.02	1332216.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
279	479482.95	1332213.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
280	479484.26	1332208.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
281	479488.2	1332200.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
282	479491.57	1332195.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
283	479494.01	1332194.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
284	479496.82	1332192.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
285	479496.44	1332188.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
286	479494.94	1332185.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
287	479491.95	1332182.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
288	479480.89	1332178.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
289	479471.83	1332176.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
290	479456.59	1332169.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
291	479454.86	1332169.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
292	479451.24	1332193.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
293	479437.17	1332271.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
294	479434.23	1332298.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
295	479390.62	1332248.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
296	479401.9	1332185.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
297	479405.83	1332159.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
298	479396.66	1332150.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
299	479394.87	1332141.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
300	479394.5	1332123.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
301	479395.42	1332104.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
302	479397.24	1332091.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
303	479397.61	1332081.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
304	479395.78	1332076.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
305	479390.11	1332074.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
306	479385.91	1332073.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
307	479379.51	1332075.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
308	479358.62	1332069.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
309	479346.73	1332065.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
310	479344.74	1332064.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
311	479345.57	1332057.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
312	479348.06	1332059.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
313	479361.77	1332063.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
314	479375.3	1332068.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
315	479380.97	1332067.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
316	479384.44	1332067.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
317	479390.11	1332067.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
318	479394.87	1332068.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
319	479399.26	1332069.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
320	479402.73	1332073.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
321	479404.56	1332078.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
322	479405.11	1332085.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
323	479404.01	1332101.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
324	479403.87	1332104.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
325	479414.25	1332103.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
326	479424.5	1332037.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
327	479426.35	1332013.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
328	479422.83	1331993.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
329	479412.3	1331939.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
330	479395.79	1331861.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076				
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 6				
Система координат: МСК 53 (Зона-2)				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
331	474811.29	1326529.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
331	474811.29	1326529.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
332	474817.28	1326531.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
333	474814.74	1326534.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
334	474809.61	1326533.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
335	474798.24	1326525.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
336	474801.09	1326522.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
337	474231.39	1326576.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
337	474231.39	1326576.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
338	474036.1	1326594.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
339	473987.54	1326596.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
340	473986.12	1326597.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
341	473985.39	1326593.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
342	473987.22	1326593	данные отсутствуют	данные отсутствуют
343	474035.81	1326590.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
344	474235.89	1326571.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
345	464107.41	1331105.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
345	464107.41	1331105.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
346	464290.11	1331142.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
347	464397.66	1331185.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
348	464476.31	1331294.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
349	464480.47	1331304.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
350	464477.44	1331307.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
351	464472.78	1331296.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
352	464395.1	1331188.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
353	464288.97	1331146.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
354	464107.6	1331110.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
355	464069.19	1331121.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
356	464045.19	1331140	данные отсутствуют	данные отсутствуют
357	463936.45	1331237.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
358	463932.19	1331236.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
359	464042.63	1331136.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
360	464067.34	1331117.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
361	463556.67	1331657.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
361	463556.67	1331657.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
362	463553.08	1331655.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
363	463663.62	1331530.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
364	463669.14	1331530.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
30.06.2021 № 99/2021/401688076				
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 7				
Система координат: МСК 53 (Зона-2)				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
365	472150.42	1329028.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
365	472150.42	1329028.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
366	472143.03	1329054.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
367	472141.13	1329075.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
368	472148.89	1329084.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
369	472127.88	1329115.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
370	472089.38	1329171.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
371	472065.12	1329154.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
372	472102.82	1329098.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
373	472103.63	1329098.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
374	472113.8	1329085.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
375	472112.74	1329084.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
376	472115.16	1329105.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
376	472115.16	1329105.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
377	472113.84	1329107.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
378	472115.79	1329108.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		подпись	
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____	Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076		
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
379	472117.11	1329106.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
380	474839.22	1326501.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
380	474839.22	1326501.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
381	474826.86	1326518.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
382	474803.66	1326520.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
383	474806.64	1326517.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
384	474332.77	1326530.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
384	474332.77	1326530.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
385	474323.11	1326542.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
386	474270.58	1326544.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
387	474253.73	1326554.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
388	474239.23	1326568.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
389	474120.15	1326578.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
390	473986.94	1326589.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
391	473984.73	1326589.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
392	473984.42	1326587.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
393	473979.32	1326576.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____	Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076		
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
394	473974.62	1326566.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
395	473972.26	1326560.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
396	473983.99	1326559.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
397	474117.68	1326548.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
398	474274.33	1326535.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
399	473984.19	1326573.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
399	473984.19	1326573.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
400	473984.42	1326575.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
401	473986.76	1326575.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
402	473986.53	1326573.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
403	474117.64	1326562.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
403	474117.64	1326562.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
404	474117.84	1326564.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
405	474120.18	1326564.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
406	474119.98	1326562.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
407	472369.73	1328705.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
407	472369.73	1328705.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
408	472382.88	1328717.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
409	472347.8	1328777.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
410	472329.37	1328765.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
411	472349.53	1328735.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
412	472361.61	1328742.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
412	472361.61	1328742.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
413	472360.29	1328744.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
414	472362.23	1328745.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
415	472363.56	1328743.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076		Всего листов выписки: _____			
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 8					
Система координат: МСК 53 (Зона-2)					
Зона №					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
416	479529.44	1322195.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
416	479529.44	1322195.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
417	479505.13	1322231.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
418	479523.9	1322244.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
419	479501.86	1322276.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
420	479520.54	1322288.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
421	479537.34	1322308.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
422	479536.71	1322310.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
423	479538.21	1322311.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
424	479537.15	1322312.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
425	479534.13	1322310.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
426	479534.94	1322309.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
427	479519.18	1322289.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
428	479500.72	1322277.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
429	479486.29	1322298.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
430	479485.32	1322296.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>4.2</u>	Раздела <u>4.2</u>	Всего листов выписки: _____
Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____		Всего разделов: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076		
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
431	479491.2	1322287.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
432	479487.79	1322285.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
433	479488.86	1322283.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
434	479492.35	1322285.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
435	479503.11	1322270.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
436	479499.62	1322268.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
437	479500.73	1322266.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
438	479504.26	1322269.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
439	479521.12	1322245.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
440	479502.37	1322232	данные отсутствуют	данные отсутствуют
441	479527.68	1322194.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
442	479541.66	1322162.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
443	479544.38	1322161.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
444	479470.65	1322320.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
444	479470.65	1322320.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
445	479469.79	1322324.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
446	479468.31	1322322.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
447	479468.54	1322321.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
448	479471.03	1322320.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076				
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 9				
Система координат: МСК 53 (Зона-2)				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
449	462288.7	1322969.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
449	462288.7	1322969.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
450	462279.83	1322997.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
451	462276.49	1322983.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
452	462298.65	1322762.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
452	462298.65	1322762.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
453	462304.84	1322792.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
454	462325.93	1322789	данные отсутствуют	данные отсутствуют
455	462338.74	1322786.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
456	462339.54	1322811.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
457	462334.57	1322826.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
458	462323.18	1322826.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
459	462310.68	1322827.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
460	462309.46	1322854.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
461	462311.58	1322856.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
462	462322.67	1322854.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
463	462325.68	1322854.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
464	462322.48	1322864.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
465	462314.07	1322864.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
466	462310.52	1322887.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
467	462307.61	1322905.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
468	462296.86	1322904.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
469	462295.69	1322899.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
470	462295.69	1322888.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
471	462297.33	1322872.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
472	462296.43	1322866.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
473	462299.05	1322866.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
474	462301.52	1322865.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
475	462302.13	1322845.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
476	462294.51	1322847.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
477	462293.71	1322833.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
478	462291.17	1322817.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
479	462289.37	1322804.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
480	462299.34	1322802.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
481	462298.23	1322793.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
482	462288.02	1322795.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
483	462287.99	1322795.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
484	462287.35	1322776.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
485	462287.94	1322765.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
486	462288.02	1322764.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
487	462164.31	1323540.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
487	462164.31	1323540.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
488	462182.14	1323541.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
489	462205.54	1323549.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
490	462205.34	1323594.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
491	462231.31	1323596.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
492	462229.2	1323639.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
493	462227.84	1323639.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
494	462227.52	1323638.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
495	462217.8	1323630.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
496	462199.97	1323622.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
497	462177.27	1323617.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
498	462159.45	1323617.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
499	462160.39	1323611.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
500	462163.55	1323612.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
501	462189.01	1323586.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
502	462168.95	1323576.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
503	462163.36	1323587.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
504	462164.31	1323575.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
505	462164.31	1323567.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
30.06.2021 № 99/2021/401688076				
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 10				
Система координат: МСК 53 (Зона-2)				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
506	464358.88	1330916.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
506	464358.88	1330916.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
507	464362.61	1330918.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
508	464360.57	1330922	данные отсутствуют	данные отсутствуют
509	464346.69	1330963.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
510	464327.38	1331046.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
511	464294.03	1331138.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
512	464292.4	1331142.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
513	464290.55	1331142.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
514	464288.71	1331141.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
515	464290.28	1331137.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
516	464323.54	1331045.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
517	464342.85	1330962.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
518	464356.9	1330920.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : _____	Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076			
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 11			
Система координат: МСК 53 (Зона-2)			
Зона №			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
519	479616.71	1322412.91	данные отсутствуют
519	479616.71	1322412.91	данные отсутствуют
520	479618.3	1322415.01	данные отсутствуют
521	479617.52	1322416.03	данные отсутствуют
522	479612.65	1322411.37	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
30.06.2021 № 99/2021/401688076				
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 12				
Система координат: МСК 53 (Зона-2)				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
523	475199.73	1318344.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
523	475199.73	1318344.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
524	475199.96	1318344.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
525	475201.45	1318350.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
526	475191.6	1318359.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
527	475173.53	1318368.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
528	475172.77	1318369.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
528	475172.77	1318369.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
529	475172.74	1318369.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
530	475160.96	1318372.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
531	475153.11	1318371.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
532	475151.11	1318368.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076				
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 13				
Система координат: МСК 53 (Зона-2)				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
533	475836.27	1317867.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
533	475836.27	1317867.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
534	475836.95	1317868.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
535	475838.37	1317890.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
536	475842.46	1317894.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
537	475842.23	1317895.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
538	475840.6	1317898.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
539	475835.92	1317893.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
540	475817.47	1317900.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
541	475816.36	1317900.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
542	475815.01	1317899.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
543	475814.83	1317898.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
544	475815.51	1317896.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
545	475834.32	1317890.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
546	475833	1317868.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
547	475833.69	1317867.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		подпись	
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
548	475834.98	1317867.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
подпись	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : _____	Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076			
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 14			
Система координат: МСК 53 (Зона-2)			
Зона №			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
549	464255.3	133315.05	данные отсутствуют
549	464255.3	133315.05	данные отсутствуют
550	464297.95	133317.81	данные отсутствуют
551	464294.95	133321.23	данные отсутствуют
552	464294.86	133321.58	данные отсутствуют
553	464254.8	133319.03	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076		Всего листов выписки: _____			
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 15					
Система координат: МСК 53 (Зона-2)					
Зона №					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
554	479406.42	1331869.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
554	479406.42	1331869.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
555	479407.98	1331876.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
556	479415.92	1331924.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
557	479424.74	1331952.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
558	479428.44	1331972	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
559	479437.28	1332010.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
560	479436.06	1332025.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
561	479429.42	1332072.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
562	479425.83	1332096.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
563	479425.2	1332104.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
564	479423.85	1332110.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
565	479421.21	1332117.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
566	479418.45	1332135.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
567	479416.17	1332159.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
568	479415.23	1332166.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
569	479414.62	1332192.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
570	479410.25	1332223.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
571	479403.24	1332255.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
572	479402.37	1332260.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
573	479398.93	1332257.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
574	479399.32	1332254.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
575	479406.32	1332222.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
576	479410.62	1332191.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
577	479411.24	1332166.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
578	479412.21	1332158.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
579	479414.49	1332135.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
580	479417.32	1332117.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
581	479420	1332109	данные отсутствуют	данные отсутствуют
582	479421.24	1332103.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
583	479421.87	1332095.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
584	479425.46	1332071.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
585	479432.1	1332024.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
586	479433.25	1332011.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
587	479424.52	1331972.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
588	479420.85	1331953.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
589	479412.03	1331925.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
590	479404.05	1331877.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
591	479401.54	1331865.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : _____		Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____					
Кадастровый номер: 30.06.2021/01688076		Кадастровый номер: 47:01:0000000:686			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 16					
Система координат: МСК 53 (Зона-2)					
Зона №					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
592	479466.72	1331913.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
592	479466.72	1331913.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
593	479483.13	1331988.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
594	479464.74	1332102.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
595	479461.08	1332125.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
596	479454.39	1332167.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
597	479450.86	1332189.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
598	479443.14	1332310.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
599	479439.44	1332305.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
600	479446.88	1332188.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
601	479450.44	1332166.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
602	479457.13	1332124.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
603	479460.79	1332102.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
604	479479.06	1331988.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
605	479461.85	1331909.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
30.06.2021 № 99/2021/401688076				
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 18				
Система координат: МСК 53 (Зона-2)				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
449	462288.7	1322969.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
450	462279.83	1322997.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
450	462279.83	1322997.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
451	462276.49	1322983.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
452	462298.65	1322762.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
453	462304.84	1322792.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
454	462325.93	1322789	данные отсутствуют	данные отсутствуют
455	462338.74	1322786.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
456	462339.54	1322811.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
457	462334.57	1322826.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
458	462323.18	1322826.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
459	462310.68	1322827.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
460	462309.46	1322854.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
461	462311.58	1322856.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
462	462322.67	1322854.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
463	462325.68	1322854.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
464	462322.48	1322864.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
465	462314.07	1322864.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
466	462310.52	1322887.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
468	462296.86	1322904.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
469	462295.69	1322899.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
470	462295.69	1322888.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
471	462297.33	1322872.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
472	462296.43	1322866.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
473	462299.05	1322866.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
474	462301.52	1322865.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
475	462302.13	1322845.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
476	462294.51	1322847.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
477	462293.71	1322833.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
478	462291.17	1322817.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
479	462289.37	1322804.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
480	462299.34	1322802.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
481	462298.23	1322793.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
482	462288.02	1322795.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
483	462287.99	1322795.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
484	462287.35	1322776.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
485	462287.94	1322765.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
486	462288.02	1322764.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
487	462164.31	1323540.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
488	462182.14	1323541.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
489	462205.54	1323549.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
490	462205.34	1323594.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
491	462231.31	1323596.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
492	462229.2	1323639.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
492	462229.2	1323639.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
493	462227.84	1323639.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
494	462227.52	1323638.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
495	462217.8	1323630.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
496	462199.97	1323622.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
497	462177.27	1323617.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
498	462159.45	1323617.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
499	462160.39	1323611.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
500	462163.55	1323612.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
501	462189.01	1323586.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
502	462168.95	1323576.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
503	462163.36	1323587.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
504	462164.31	1323575.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
505	462164.31	1323567.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
606	462309.21	1322905.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
606	462309.21	1322905.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
607	462314.26	1322889.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
393	473979.32	1326576.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
394	473974.62	1326566.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
399	473984.19	1326573.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
399	473984.19	1326573.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
400	473984.42	1326575.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
401	473986.76	1326575.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
402	473986.53	1326573.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
403	474117.64	1326562.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
403	474117.64	1326562.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
404	474117.84	1326564.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
405	474120.18	1326564.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
406	474119.98	1326562.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
408	472382.88	1328717.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
409	472347.8	1328777.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
412	472361.61	1328742.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
412	472361.61	1328742.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
413	472360.29	1328744.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
414	472362.23	1328745.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
415	472363.56	1328743.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
608	472153.53	1329017.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
608	472153.53	1329017.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
609	472150.57	1329086.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
610	472130.06	1329116.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
611	472091.39	1329173.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
612	472062.29	1329151.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
613	472096.21	1329102.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
614	472110.83	1329080.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
615	474825.02	1326520.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
616	474801.18	1326522.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
617	472367.08	1328703.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
617	472367.08	1328703.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
618	472326.47	1328763.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
619	472346.49	1328733.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
620	474333.15	1326526.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____	Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076		
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
620	474333.15	1326526.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
621	474332.91	1326530.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
622	474236.66	1326571.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
623	474119.79	1326581.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
624	473986.77	1326591.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
625	473985.17	1326592.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
626	473971.48	1326558.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
627	473971.64	1326557.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
628	473983.24	1326556.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
629	474116.8	1326545.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
630	474273.59	1326531.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
631	472211.28	1328933.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
631	472211.28	1328933.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
632	472204.96	1328942.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
633	472210.8	1328933.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
634	472166.47	1328998.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
634	472166.47	1328998.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
30.06.2021 № 99/2021/401688076	
Кадастровый номер: 47:01:0000000:686	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
635	472164.83	1329002.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
636	472160.44	1329007.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : _____	Всего листов выписки: _____
30.06.2021 № 99/2021/401688076			
Кадастровый номер:		47:01:0000000:686	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 20			
Система координат: МСК 53 (Зона-2)			
Зона №			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
637	463739.88	1313563.09	данные отсутствуют
637	463739.88	1313563.09	данные отсутствуют
638	463732.9	1313544.25	данные отсутствуют
639	463744.99	1313543.81	данные отсутствуют
640	463749.69	1313559.33	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.07.2021 г., поступившего на рассмотрение 02.07.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____
Всего листов выписки: ____	
02.07.2021 № 99/2021/402110956	
Кадастровый номер:	47:01:1629001:4178

Номер кадастрового квартала:	47:01:1629001
Дата присвоения кадастрового номера:	26.06.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, п. Заполье
Площадь:	27048 +/- 395 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	8557716.72
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:01:1629001:27
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____
Всего листов выписки: ____	
02.07.2021.№ 99/2021/402110956	
Кадастровый номер:	47:01:1629001:4178

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	под индивидуальное жилищное строительство
Сведения о кадастровом инженере:	Кузьмина Вера Александровна №78-П-0478, ООО "ТАЛПВЕГ"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов выписки: ____
Всего разделов: ____	
02.07.2021.№ 99/2021/402110956	
Кадастровый номер: 47:01:1629001:4178	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 47:01:1629001:5036, 47:01:1629001:5044, 47:01:1629001:6569, 47:01:1629001:6570, 47:01:1629001:8447, 47:01:1629001:8448, 47:01:1629001:8449, 47:01:1629001:8692, 47:01:1629001:8693, 47:01:1629001:8694. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Лисенкова Анастасия Сергеевна

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

203

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____
Всего листов выписки: ____	
02.07.2021 № 99/2021/402110956	
Кадастровый номер: 47:01:1629001:4178	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Мандрейкин Сергей Сергеевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:01:1629001:4178-47/022/2020-2 от 17.07.2020
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
02.07.2021 № 99/2021/402110956		
Кадастровый номер: 47:01:1629001:4178		

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	не зарегистрировано
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:		Прочие ограничения (обременения), В отношении всего земельного участка устанавливается ограничение права в связи с обеспечением доступа к земельным участкам ЗУ 36 - ЗУ 67.
	дата государственной регистрации:		15.02.2013
	номер государственной регистрации:		47-47-15/003/2013-413
3.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 15.02.2013 не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:		Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости) от 26.06.2012 №47/201/12-101205, выдавший орган: Филиал федеральной государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ленинградской области
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____
Всего листов выписки: ____	
02.07.2021 № 99/2021/402110956	
Кадастровый номер:	47:01:1629001:4178

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1 : данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : _____
Всего листов выписки: _____	
02.07.2021 № 99/2021/402110956	
Кадастровый номер:	47:01:1629001:4178

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____
Всего листов выписки: ____	
02.07.2021 № 99/2021/402110956	
Кадастровый номер: 47:01:1629001:4178	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	482479.95	1320367.87	626003000000	0.2
2	482468.06	1320378.02	626003000000	0.2
3	482471.8	1320435.47	626003000000	0.2
4	482473.28	1320458.25	626003000000	0.2
5	482472.94	1320485.38	626003000000	0.2
6	482476.18	1320503	626003000000	0.2
7	482474.87	1320527.69	626003000000	0.2
8	482454.39	1320546.61	626003000000	0.2
9	482425.5	1320568.21	626003000000	0.2
10	482384.82	1320598.14	626003000000	0.2
11	482378.01	1320601.25	626003000000	0.2
12	482344.59	1320628.67	626003000000	0.2
13	482310.14	1320654.4	626003000000	0.2
14	482283.8	1320674.08	626003000000	0.2
15	482279.09	1320696.17	626003000000	0.2

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов выписки: ____
Всего листов раздела 3.2 : ____	
02.07.2021.№ 99/2021/402110956	
Кадастровый номер: 47:01:1629001:4178	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	482268.75	1320736.88	626003000000	0.2
17	482262.81	1320772.4	626003000000	0.2
18	482256.34	1320802.72	626003000000	0.2
19	482249.46	1320835	626003000000	0.2
20	482241.31	1320867.03	626003000000	0.2
21	482226.37	1320897.57	626003000000	0.2
22	482208.76	1320933.55	626003000000	0.2
23	482206.47	1320938.23	626003000000	0.2
24	482188.1	1320951.34	626003000000	0.2
25	482161.03	1320942.51	626003000000	0.2
26	482153.5	1320925.19	626003000000	0.2
27	482153.45	1320918.05	626003000000	0.2
28	482153.27	1320883.95	626003000000	0.2
29	482153.07	1320849.75	626003000000	0.2
30	482152.88	1320816.09	626003000000	0.2

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела 3.2	Всего листов выписки: <u> </u>
(вид объекта недвижимости)	
Всего листов раздела 3.2 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
(вид объекта недвижимости)	
02.07.2021.№ 99/2021/402110956	
Кадастровый номер: 47:01:1629001:4178	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	482152.68	1320782.42	626003000000	0.2
32	482152.6	1320768.24	626003000000	0.2
33	482157.76	1320751.83	626003000000	0.2
34	482163.34	1320716.24	626003000000	0.2
35	482172.09	1320675.22	626003000000	0.2
36	482179.83	1320639.03	626003000000	0.2
37	482187.12	1320612.18	626003000000	0.2
38	482198.08	1320602.08	626003000000	0.2
39	482228.08	1320579.66	626003000000	0.2
40	482258.86	1320556.65	626003000000	0.2
41	482319.81	1320511.12	626003000000	0.2
42	482339.75	1320496.21	626003000000	0.2
43	482334.98	1320491.12	626003000000	0.2
44	482329.95	1320486.05	626003000000	0.2
45	482309.93	1320501.01	626003000000	0.2

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____
Всего листов выписки: ____	
02.07.2021.№ 99/2021/402110956	
Кадастровый номер: 47:01:1629001:4178	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	482287.9	1320517.48	626003000000	0.2
47	482265.87	1320533.94	626003000000	0.2
48	482243.84	1320550.4	626003000000	0.2
49	482221.81	1320566.87	626003000000	0.2
50	482199.78	1320583.33	626003000000	0.2
51	482177.75	1320599.78	626003000000	0.2
52	482156.09	1320616.75	626003000000	0.2
53	482134.09	1320633.25	626003000000	0.2
54	482108.09	1320652.73	626003000000	0.2
55	482086.07	1320669.22	626003000000	0.2
56	482064.07	1320685.71	626003000000	0.2
57	482042.07	1320702.2	626003000000	0.2
58	482020.05	1320718.7	626003000000	0.2
59	481997.23	1320735.8	626003000000	0.2
60	481970.24	1320747.91	626003000000	0.2

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : <u> </u>
Всего листов выписки: <u> </u>	
02.07.2021.№ 99/2021/402110956	
Кадастровый номер: 47:01:1629001:4178	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
61	481931.01	1320765.5	626003000000	0.2
62	481899.99	1320779.42	626003000000	0.2
63	481898.76	1320776.68	626003000000	0.2
64	481884.15	1320783.23	626003000000	0.2
65	481890.7	1320797.83	626003000000	0.2
66	481955	1320769	626003000000	0.2
67	481963.96	1320775.13	626003000000	0.2
68	481973.94	1320760.5	626003000000	0.2
69	481997.11	1320750.11	626003000000	0.2
70	482014.72	1320762.06	626003000000	0.2
71	482037.03	1320777.24	626003000000	0.2
72	482059.36	1320792.41	626003000000	0.2
73	482069.28	1320799.15	626003000000	0.2
74	482067.59	1320801.64	626003000000	0.2
75	482080.83	1320810.64	626003000000	0.2

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____
Всего листов выписки: ____	
02.07.2021.№ 99/2021/402110956	
Кадастровый номер: 47:01:1629001:4178	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
76	482085.34	1320804	626003000000	0.2
77	482089.81	1320797.4	626003000000	0.2
78	482058.39	1320776.03	626003000000	0.2
79	482032.51	1320758.27	626003000000	0.2
80	482009.97	1320742.76	626003000000	0.2
81	482051.1	1320711.87	626003000000	0.2
82	482075.89	1320693.25	626003000000	0.2
83	482099.87	1320675.23	626003000000	0.2
84	482123.87	1320657.21	626003000000	0.2
85	482159.44	1320630.49	626003000000	0.2
86	482166.38	1320634.95	626003000000	0.2
87	482156.4	1320681.71	626003000000	0.2
88	482148.95	1320713.18	626003000000	0.2
89	482141.75	1320743.52	626003000000	0.2
90	482138.52	1320759.47	626003000000	0.2

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : <u> </u>
Всего листов выписки: <u> </u>	
02.07.2021.№ 99/2021/402110956	
Кадастровый номер: 47:01:1629001:4178	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
91	482138.59	1320769.42	626003000000	0.2
92	482138.65	1320779.76	626003000000	0.2
93	482138.88	1320819.4	626003000000	0.2
94	482139.03	1320845.5	626003000000	0.2
95	482139.18	1320871.39	626003000000	0.2
96	482139.34	1320897.39	626003000000	0.2
97	482139.49	1320923.39	626003000000	0.2
98	482139.65	1320951.34	626003000000	0.2
99	482139.79	1320975.72	626003000000	0.2
100	482139.88	1320992.04	626003000000	0.2
101	482134.7	1321007.93	626003000000	0.2
102	482121.23	1321026.21	626003000000	0.2
103	482131.11	1321034.72	626003000000	0.2
104	482144.35	1321016.77	626003000000	0.2
105	482152.96	1321005.08	626003000000	0.2

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : <u> </u>
Всего листов выписки: <u> </u>	
02.07.2021.№ 99/2021/402110956	
Кадастровый номер: 47:01:1629001:4178	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
106	482152.86	1320987.96	626003000000	0.2
107	482152.76	1320970.43	626003000000	0.2
108	482171.11	1320963.1	626003000000	0.2
109	482204.42	1320974.27	626003000000	0.2
110	482207.45	1320968.06	626003000000	0.2
111	482220.64	1320941.12	626003000000	0.2
112	482236.61	1320908.5	626003000000	0.2
113	482256.08	1320868.44	626003000000	0.2
114	482288.36	1320875.33	626003000000	0.2
115	482297.09	1320877.19	626003000000	0.2
116	482311.1	1320874.51	626003000000	0.2
117	482308.89	1320863.06	626003000000	0.2
118	482308.09	1320858.8	626003000000	0.2
119	482290	1320862.26	626003000000	0.2
120	482259.64	1320854.37	626003000000	0.2

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела 3.2	Всего листов выписки: <u> </u>
(вид объекта недвижимости)	
Всего листов раздела 3.2 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
02.07.2021.№ 99/2021/402110956	
Кадастровый номер: 47:01:1629001:4178	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
121	482270.9	1320801.6	626003000000	0.2
122	482280.29	1320757.66	626003000000	0.2
123	482283.26	1320749.66	626003000000	0.2
124	482287.33	1320730.64	626003000000	0.2
125	482287.64	1320723.44	626003000000	0.2
126	482297.91	1320683.14	626003000000	0.2
127	482321.25	1320663.58	626003000000	0.2
128	482353.64	1320639.38	626003000000	0.2
129	482380.29	1320621.36	626003000000	0.2
130	482410.97	1320596.55	626003000000	0.2
131	482440.6	1320574.4	626003000000	0.2
132	482475.2	1320548.54	626003000000	0.2
133	482492.34	1320535.74	626003000000	0.2
134	482491.08	1320517.11	626003000000	0.2
135	482490.5	1320482.07	626003000000	0.2

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 3.2 Раздела 3.2	Всего листов выписки: _____
Всего листов раздела 3.2 : _____	
02.07.2021.№ 99/2021/402110956	
Кадастровый номер: 47:01:1629001:4178	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
136	482486.58	1320447.25	626003000000	0.2
137	482484.32	1320412.32	626003000000	0.2
138	482482.38	1320382.38	626003000000	0.2
139	482481.31	1320366.03	626003000000	0.2

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Приложение 3

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянские сельское поселение, массив Полянский, рядом с поселком Заполье, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, при проведении работ по объекту: «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области» (Шифр тома 22607-ОСОКН)

Копия Договора № 761-12164-19 от 05.12.2019 г.

и заявки на выполнение работ № 20 от 26.06.2021 г.

964-12164-19 W2

«05» *сентября* 2019г.

ДОГОВОР ПОДРЯДА №

Акционерное общество
«Газпром газораспределение
Ленинградская область»
г. Санкт-Петербург
192148, Санкт-Петербург, ул. Пинегина д.4
Общество с ограниченной ответственностью
19-50; факс: 703-19-49

именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Носовой Татьяны Валерьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя генерального директора по капитальному строительству и инвестициям Кипуровой Натальи Викторовны, действующего на основании доверенности №58-04 от 09 апреля 2019 г., с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется на основании заявок Заказчика выполнить работы, указанные в Приложении № 1 к настоящему Договору, на объектах, указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору, а Заказчик принять и оплатить результаты выполненных работ.

1.2. Технические и другие требования к работам, являющимся предметом настоящего Договора, в соответствии с которыми Исполнитель обязуется их выполнить, изложены в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору).

2. Цена Договора и порядок оплаты

2.1. Общая стоимость работ по настоящему договору составляет _____, НДС не облагается.

2.2. Стоимость работ по каждому объекту определяется согласно Техническому заданию (Приложение № 1 к Техническому заданию к настоящему Договору) и указывается в Заявке на выполнение работ (Приложение № 2 к настоящему Договору).

2.3. Стоимость работ по договору включает компенсацию всех издержек Исполнителя и причитающееся ему вознаграждение.

2.4. Оплата выполненных работ осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре, в следующем порядке в течение 30-ти банковских дней после подписания акта приема-передачи выполненных работ.

2.5. Основанием для осуществления расчетов являются оформленные в соответствии с условиями настоящего Договора акты приема-передачи выполненных работ и выставленные Заказчику счета.

2.6. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.7. Стороны пришли к соглашению о том, что предусмотренный настоящим договором порядок расчетов не является коммерческим кредитом. Положения п.1 ст.317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации к отношениям сторон не применяются.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. В согласованные сроки и качественно выполнить работы, предусмотренные настоящим Договором.

3.1.2. Нести полную ответственность за качество выполняемых работ по настоящему Договору.

3.1.3. Информировать Заказчика о ходе выполнения работ, с предоставлением пообъектного отчета.

3.1.4. Исполнять полученные в ходе проведения работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего Договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

3.1.5. В случаях, предусмотренных действующим законодательством, Исполнитель, в целях выполнения работ по настоящему Договору, обязан согласовать с исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления документы (материалы) и (или) передать их в указанные органы.

3.1.6. Исполнитель не вправе передавать результаты выполненных работ по настоящему Договору и иным образом разглашать его содержание третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

3.1.7. Исполнитель обязан письменно предупредить Заказчика обо всех не зависящих от него обстоятельствах, которые создают невозможность завершения выполняемых работ по настоящему Договору, в срок не более 3 календарных дней с даты возникновения данных обстоятельств, при этом Исполнитель освобождается от ответственности за нарушение сроков сдачи выполненных работ.

3.1.8. Письменно информировать Заказчика за 5 календарных дней до начала предполагаемой сдачи-приемки выполненных работ о готовности к сдаче.

3.1.9. При завершении работ по каждой заявке и после информирования об этом Заказчика, Исполнитель предоставляет Заказчику Акт о приёмке выполненных работ, с приложением к нему документов, предусмотренных Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

3.1.10. В случае привлечения к выполнению работ по настоящему Договору субподрядчика (соисполнителя), Исполнитель обязан в течение 1 (одного) рабочего дня с даты заключения договора с субподрядчиком направить Заказчику по электронной почте ркс@gazprom-lenobl.ru копию заключенного договора с обязательным указанием наименования субподрядчика, фирменного наименования субподрядчика, места нахождения субподрядчика, ИНН субподрядчика, предмета и цены договора, принадлежности субподрядчика к числу субъектов малого или среднего предпринимательства.

Исполнитель не обязан привлекать к исполнению договора субподрядчиков (соисполнителей) из числа субъектов малого или среднего предпринимательства.

3.2. Исполнитель имеет право:

3.2.1. Требовать оплаты результатов выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. Требовать от Исполнителя устранения недостатков выполненных работ.

3.3.2. Оказывать содействие Исполнителю в выполнении работ по настоящему Договору, обеспечить доступ на объекты, в отношении которых Исполнитель будет проводить работы.

3.3.3. Принять выполненные работы и оплатить их Исполнителю в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

3.3.4. Немедленно информировать Исполнителя обо всех изменениях, которые могут повлиять на выполнение работ по настоящему Договору.

3.4. Заказчик вправе:

3.4.1. Осуществлять текущий контроль и надзор за деятельностью Исполнителя по выполнению условий настоящего Договора, запрашивать необходимую информацию или документацию, связанную с выполнением работ.

3.4.2. Если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора, нарушает промежуточные сроки, либо выполняет работу настолько медленно, что окончание её к сроку становится явно невозможным, а также не предоставляет Заказчику информацию, предусмотренную п. 3.1.3. настоящего договора, Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора.

3.4.3. В любое время, до сдачи ему результатов выполненных работ, отказаться от исполнения настоящего Договора, уплатив Исполнителю часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения Исполнителем об отказе Заказчика от исполнения настоящего Договора.

3.4.4. Отказаться в приемке работ, если в силу каких-либо причин Исполнитель не правомочен их выполнять.

3.4.5. Отказаться от оплаты выполненных работ, не согласованных с Заказчиком.

3.4.6. Требовать от Исполнителя безвозмездного устранения недостатков результата выполненной работы, выявленных при его принятии, в 15-дневный срок с момента его предоставления Заказчиком, либо в случае обнаружения недостатков, которые не могут быть устранены Исполнителем, отказаться от приемки выполненных работ, либо устранить недостатки своими силами или поручить выполнение обязательств третьим лицам за счет Исполнителя.

3.4.7. Принять результаты работ в случае досрочного выполнения работ Исполнителем.

4. Прием-передача результатов выполненных работ

4.1. После выполнения работ ИСПОЛНИТЕЛЬ направляет в адрес ЗАКАЗЧИКА подписанный Акт приема-передачи выполненных работ (Приложение № 3 к настоящему Договору, далее - Акт) в двух экземплярах.

4.2. ЗАКАЗЧИК в течение 10 (десяти) дней со дня получения Акта приема-передачи работ обязан направить ИСПОЛНИТЕЛЮ подписанный Акт или мотивированный отказ от приемки работ с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.3. Течение срока выполнения работ по отдельной заявке, установленного в Приложении № 1 к договору, не приостанавливается в связи с исправлением недостатков (выполнением доработок).

4.4. В случае досрочного выполнения работ ЗАКАЗЧИК вправе досрочно принять и оплатить работы.

5. Порядок и сроки выполнения работ по Договору

5.1. Исполнитель выполняет работы по заявкам Заказчика в порядке и в сроки, указанные в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору).

5.2. Сроки сдачи результатов выполненных работ могут быть увеличены по соглашению Сторон исключительно в случае:

-задержки выдачи документов (материалов) исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления более чем на 10 календарных дней после окончания срока, установленного для рассмотрения (согласования) документов (материалов) в указанных органах;

-вступления в действие нормативных правовых актов, которые изменяют требования к выполняемым работам либо влекут за собой необходимость проведения дополнительных работ.

6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), возникших после заключения Договора, а именно: стихийные бедствия; военные действия; революции; изменения в законодательстве или принятие к исполнению нормативных ведомственных актов, препятствующих или делающих невозможным исполнение обязательств по настоящему Договору.

6.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана сообщить другой Стороне об этом в письменной форме не позднее пяти дней с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы.

6.3. При наступлении форс-мажорных обстоятельств исполнение обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства.

7. Расторжение Договора

7.1. Досрочное расторжение настоящего Договора возможно по соглашению Сторон оформленному в письменной форме.

7.2. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке и потребовать от Исполнителя возмещения понесенных убытков в следующих случаях:

- Исполнитель не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание её к сроку становится явно невозможным;
- Исполнитель нарушает сроки выполнения работ, установленные Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору) более чем на 10 календарных дней;
- Исполнитель нарушил сроки выполнения не по вине Заказчика более двух раз;
- Исполнитель допустил нарушение условий настоящего Договора, которое привело к существенному снижению качества Работ;
- Исполнитель по результатам выполненных работ представил документы (материалы) ненадлежащего качества и не исправил их в срок, установленный п. 3.4.6. настоящего Договора;
- лицензии или квалификационные аттестаты, подтверждающие право Исполнителя выполнять работы по договору, были аннулированы.

7.3. В случае расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке, сторона договора, являющаяся инициатором расторжения, письменно извещает об этом другую сторону с указанием причины расторжения. Договор считается расторгнутым с даты получения данного уведомления.

7.4. Исполнитель вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

- при приостановке выполнения работ по письменному указанию Заказчика на срок, превышающий 1 месяц;

8. Порядок разрешения споров

8.1. Все споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением настоящего договора, Стороны решают в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии и предоставления ответа на нее составляет десять дней от даты получения претензии.

8.2. В случае, если указанные споры и разногласия не могут быть урегулированы путем переговоров или в претензионном порядке, они подлежат разрешению в арбитражном суде по месту нахождения Заказчика.

9. Ответственность Сторон

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Сторона, нарушившая свои обязательства по настоящему Договору, должна устранить эти нарушения в возможно короткий срок.

9.3. Исполнитель несет ответственность за нарушение как начального и конечного, так и промежуточных сроков выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором.

9.4. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за качество выполненных работ в течение с момента подписания акта о приемке выполненных работ Сторонами.

9.5. Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком за нарушение сроков, предусмотренных

настоящим Договором, в случае нарушения сроков выдачи документов (материалов) государственными или муниципальными органами (п. 3.1.5 настоящего Договора), в случае, если докажет, что задержка в выдаче документов (материалов) произошла не по вине Исполнителя.

9.6. При нарушении Исполнителем сроков выполнения работ, установленных Спецификацией, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты пени в размере 0,1 % от стоимости работ по Договору за каждый день просрочки исполнения обязательств.

9.7. В случае расторжения Договора по основаниям, предусмотренным п.7.2. настоящего договора, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты штрафа в размере 10% от стоимости работ по Договору. Кроме того, Исполнитель обязан возместить Заказчику понесенные убытки, в том числе убытки, связанные с привлечением третьих лиц для завершения невыполненных Исполнителем по настоящему договору работ.

9.8. Проценты на сумму аванса и/или отсроченного платежа в соответствии со ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации не начисляются и оплате не подлежат.

9.9. Начисление и уплата неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора производится на основании и в соответствии с письменной обоснованной претензией, признанной виновной стороной. Если претензия виновной стороной не признается, то сумма неустойки, причитающаяся к уплате, определяется в судебном порядке. Уплата неустойки не снимает с виновной стороны обязательств по исполнению условий настоящего Договора.

9.10. В случаях, когда работа выполнена Исполнителем с отступлениями от настоящего договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для обычного использования, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Исполнителя:

- безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
- соразмерного уменьшения установленной за работу цены;
- возмещения своих расходов на устранение недостатков.

9.11. В случае привлечения Заказчика к ответственности, в том числе материальной, вследствие нарушения Исполнителем требований, установленных п. 3.1.10. настоящего Договора, Исполнитель обязан возместить Заказчику причиненные убытки.

10. Обеспечение исполнения договора

10.1. Исполнитель предоставляет Заказчику обеспечение исполнения договора в следующем порядке, сроки и размере: не предоставляется.

10.2. Предоставленное обеспечение по настоящему Договору возвращается Заказчиком Исполнителю в следующем порядке и сроки: не предоставляется.

11. Порядок заключения и срок действия договора

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его заключения и действует до 30 сентября 2020 года, а в части принятых по Договору обязательств - до их полного исполнения Сторонами.

11.2. Настоящий Договор составлен по итогам несостоявшейся закупочной процедуры (протокол № 196068 от 18.09.2019г, извещение № 31908264005) и направлен на подписание Исполнителю по адресу электронной почты: posovatianav@gmail.com

11.3. Договор заключается в порядке и сроки, установленные Извещением или Документацией о закупке.

11.4. В случае нарушения Исполнителем порядка и сроков подписания настоящего Договора, установленных Извещением или Документацией о закупке, настоящий Договор считается незаключенным, а Исполнитель - уклонившимся от заключения настоящего Договора.

12. Заключительные положения

12.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному экземпляру для каждой из Сторон).

12.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

12.3. В случае изменения реквизитов, Стороны настоящего Договора обязаны уведомить об этом друг друга в письменной форме в срок не более 10 календарных дней.

12.4. В течение 3 (трех) календарных дней с даты заключения настоящего Договора Исполнитель предоставляет Заказчику сведения о цепочке собственников Исполнителя, включая бенефициаров, (в том числе конечных), и об исполнительных органах Исполнителя по адресу электронной почты: с подтверждением соответствующими документами.

В случае изменения в цепочке собственников Исполнителя, включая бенефициаров, (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Исполнителя последний представляет Заказчику информацию об

изменениях по адресу электронной почты: okz-beneficiar@gazprom-lenobl.ru в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.

12.5. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в случае неисполнения Исполнителем обязанностей, предусмотренных пунктами 3.1.10 и 12.4. настоящего Договора. В этом случае настоящий договор считается расторгнутым с даты получения Исполнителем письменного уведомления Заказчика об отказе от исполнения договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

13. Приложения

13.1. К настоящему Договору прилагаются и являются неотъемлемой его частью:

- Техническое задание (Приложение № 1) на 9 л.,
- Заявка на выполнение работ № (Приложение № 2) на 10 л.,
- Акт приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) (Приложение № 3)

14. Реквизиты и подписи Сторон

Заказчик:

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область»

Место нахождения: 188507, Ленинградская область, Ломоносовский район, гп Новоселье, Здание административного корпуса. Нежилое. Лит. А А1
Адрес для корреспонденции: 192148, ул. Пинегина, д. 4, г. Санкт-Петербург
ИНН/КПП 4700000109/472501001
р/с 40702810109000000098
в АО «АБ «РОССИЯ»
к/с 30101810800000000861
БИК 044030861

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве»

Юридический адрес организации
197372, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Стародеревенская, д.20, к.2, лит.А, пом.7-Н, оф.1
Фактический адрес:
197082, г. Санкт-Петербург, Богатырский пр., д.49, к.2, пом.318
ИНН 7814690758
ОГРН 1177847165198
КПП 781401001
Расчетный счет 40702810210000127151
Банк АО "ТИНЬКОФФ БАНК"
Юридический адрес банка Москва, 123060, 1-й Волоколамский проезд, д. 10, стр. 1
Корр.счет банка 30101810145250000974
ИНН банка 7710140679
БИК банка 044525974
ОКПО 15589889
ОКАТО 40270562000
ОКТМО 40322000000
ОКОГУ 4210014
ОКФС 16
ОКОПФ 12300

Заместитель генерального директора по капитальному строительству и инвестициям



/Н.К.Кипурова/

Генеральный директор



М.П.

Г.В.Нисова /

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Предмет работ: Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка на 2019-2020 гг. для нужд АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в порядке, установленном статьей 45.1 ФЗ №73 от 25.06.2002 г.

1. Объект выполнения работ и его краткая характеристика:

Проведение историко-культурной экспертизы земельного участка путем археологической разведки в порядке, установленном статьей 45.1 ФЗ №73 от 25.06.2002 г.;

Разработка раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия;

Прохождение государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия.

Ширина полосы отвода – 4,0 - 10,0 м.

2. Место (регион) выполнения работ: Ленинградская область

3. Срок выполнения работ:

Начало выполнения работ: В течение 1 календарного дня от даты заключения договора

Окончание выполнения работ: 30.09.2020.

4. Требования к Исполнителю.

№ п/п	Требования к Исполнителю	Документы, подтверждающие соответствие Исполнителя
1.	Наличие в штате Исполнителя и(или) привлекаемого им субподрядчика/соисполнителя (в случае, если участник привлекает к выполнению работ по договору, являющегося предметом закупки, третье лицо) работника, гражданина РФ, имеющего высшее образование и обладающего научными и практическими познаниями, необходимыми для проведения археологических полевых работ и подготовки научного отчета о выполненных археологических полевых работах	Копия трудового договора, копия документа(ов) об образовании, копия паспорта гражданина РФ
2.	Уставными целями деятельности Исполнителя и(или) привлекаемого им субподрядчика/соисполнителя (в случае, если Исполнитель привлекает к выполнению работ по договору, третье лицо) являются проведение археологических полевых работ, и (или) связанные с проведением археологических полевых работ научные исследования, и (или) выявление и собиране музейных предметов и музейных коллекций, и (или) подготовка кадров высшей квалификации по соответствующей специальности	Копия устава
3.	Исполнитель и(или) привлекаемого им субподрядчика/соисполнителя - обязан обладать научными и практическими знаниями, необходимыми для проведения экспертизы, и удовлетворять следующим требованиям: - иметь высшее и (или) послевузовское профессиональное образование по направлению (специальности), соответствующему профилю экспертной деятельности, в исключительных случаях допускается среднее	1)Копии документов (диплом), подтверждающих наличие необходимого уровня образования; 2)Копии документов, подтверждающих наличие необходимого стажа в зависимости от вида объекта, для

<p>профессиональное или дополнительное образование по профилю экспертной деятельности (если эксперт привлекается для проведения экспертизы объектов, указанных в подпункте "д" пункта 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённого Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 N 569 (далее – Положение), необходимо высшее образование (бакалавриат, специалитет, магистратура, подготовка кадров высшей квалификации, осуществляемая по результатам освоения программ подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре) по специальностям "история", "музейное дело и охрана памятников" и "археология");</p> <ul style="list-style-type: none"> - иметь предшествующий стаж практической работы по профилю экспертной деятельности не менее 10 лет (если эксперт привлекается для проведения экспертизы объектов, указанных в подпункте "д" пункта 11(1) Положения, стаж археологических полевых работ на основании разрешения, выдаваемого федеральным органом охраны объектов культурного наследия на основании заключения Российской академии наук и подтверждающего право на проведение одного из видов археологических полевых работ (далее - открытый лист), должен составлять не менее 10 лет); - обладать знанием международных актов и законодательства Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; - обладать умением проводить необходимые исследования, оформлять по их результатам соответствующие документы и заключения экспертизы; <p>Исполнитель - индивидуальный предприниматель или физическое лицо должен быть аттестован в соответствующей предмету настоящего запроса предложений области аттестации.</p> <p>Требование установлено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подпунктом «а» пункта 7, пунктом 9 Постановления Правительства РФ от 15.07.2009 №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»; - пунктом 9 раздела IV Приказа Минкультуры РФ от 26.08.2010 №563 «Об утверждении Положения о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы». 	<p>экспертизы которого привлекается эксперт;</p> <p>3) Копия Приказа Минкультуры России, подтверждающего прохождение аттестации в области, соответствующей предмету договора.</p>
---	---

5. Привлечение Исполнителем Субподрядчика: Допускается

6. Условия выполнения работ:

1. Работы выполняются на территории Ленинградской области

2. Работы выполняются по заявкам Заказчика. Объем и перечень работ, указанный в заявке, формируется на основании Приложения №1 к Техническому заданию.

В заявке указывается объем, перечень и адрес выполнения работ.

Сметная документация входит в состав заявки и предоставляется Исполнителю совместно с заявкой Заказчика.

Срок начала выполнения работ по отдельной заявке: в течение 3 календарных дней от даты поступления заявки.

Срок выполнения работ по каждой отдельной заявке: в течение 90 календарных дней от даты начала поступления работ. Исполнитель имеет право выполнить работы по заявке досрочно.

Заказчик не позднее, чем за 1 календарный день, передает Исполнителю техническое задание на выполнение работ по конкретному объекту.

Срок подачи Заказчиком последней заявки Исполнителю на выполнение работ: за 93 календарных дня до даты окончания общего срока выполнения работ по Договору.

Объемы работ по объектам указаны в Сметной документации (Приложение №2 к Техническому заданию).

3. Состав, сроки, порядок и форма представления отчетной документации:

3.1. По результатам выполненных работ представить заказчику:

- Научно-технический отчет;

- Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.

*Отчетная документация должна соответствовать требованиям «Положения о порядке производства археологических раскопок и разведок и об открытых листах»

- Раздел проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия;

- Акт государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.

3.2. Окончательные материалы представить на магнитном и бумажном носителях

На бумажном носителе в виде текстовой и графической частей и приложений:

- Научно-технический отчет, Раздел проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в 2 экз. на бумажном носителе и 1 экз. на электронном носителе;

- Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в 2 экз. на бумажном носителе (из них 1- для Исполнителя)

- Акт государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в 2 экз. на бумажном носителе (из них 1- для Исполнителя)

В цифровой форме:

- графические материалы в формате Adobe Acrobat (*.pdf);

- текстовые документы в формате Adobe Acrobat (*.pdf).

4. Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования и прохождение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка под строительство объекта в соответствии с Законом РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ

5. Разработка раздела проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в виде разработки проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия и прохождение государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в соответствии с Законом РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ.

Оплата выполненных работ производится Заказчиком при наличии оригиналов первичных документов (товарная накладная/ акт выполненных работ (услуг) и счет-фактура – для плательщиков НДС), оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

7. Требования к качеству и безопасности выполнения работ (наличие сертификатов, требования по гарантийному сроку, требования к используемым Подрядчиком материалам и т.д.):

Гарантийный срок на выполненные работы составляет 24 месяца со дня подписания обеими Сторонами Акта приема-передачи выполненных работ.

8. Перечень нормативной документации:

12.1. Закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ.

12.2. Закон РСФСР «Об охране окружающей природной среды».

12.3. Постановление Совета министров СССР «Об охране и использовании памятников истории и культуры» от 16 сентября 1982 г.

12.4. Инструкция о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры.

12.5. Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности Минприроды РФ.

12.6. Методические указания по проведению проектных археологических работ в зонах народнохозяйственного строительства. М., Институт археологии АН СССР, 1990.

Заявка на выполнение работ № 20

г. Санкт-Петербург

26.06.2021 г.

Наименование объекта: «Распределительный газопровод п.Заполье Выборгского района Ленинградской области»

Местонахождение объекта: Ленинградская область, Выборгский район

Характеристика объекта: земельный участок, предназначенный для проектирования и строительства объекта: «Распределительный газопровод п.Заполье Выборгского района Ленинградской области»

Наименование услуги	Срок выполнения работ	Количество	Стоимость за единицу без НДС	Общая стоимость без НДС
Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка (до 2 шурфов включительно)	90 календарных дней	1 усл. ед	144 176,53	144 176,53
Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка (дополнительный 1 шурф)	90 календарных дней	2 усл. ед	59 544,64	119 089,28
Разработка раздела проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия (за объект)	90 календарных дней	1 усл. ед	55 000,00	55 000,00
Выполнение государственной историко-культурной экспертизы раздела по обеспечению сохранности объектов	90 календарных дней	1 усл. ед	33 333,33	33 333,33

культурного наследия на земельном участке (за объект)				
ИТОГО:			351 599,14	351 599,14

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Генеральный директор
ООО «Проектно-изыскательские
решения в строительстве»



/ Т.В. Носова /

ЗАКАЗЧИК:
Заместитель генерального директора по
капитальному строительству и
инвестициям АО «Газпром
газораспределение Ленинградская
область



/ Н.В. Кипурова /
 М.П.

Приложение 4

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянские сельское поселение, массив Полянский, рядом с поселком Заполье, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, при проведении работ по объекту: «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области» (Шифр тома 22607-ОСОКН)

Объект культурного наследия регионального значения

«Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.».

Документы



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

Р Е Ш Е Н И Е

от 16.05.88 № 189

Ленинград

Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области

Исполнительный комитет Ленинградского областного Совета народных депутатов отмечает, что Управлением культуры проведена значительная работа по выявлению и учету в районах и городах области военно-исторических памятников и памятных мест, связанных с борьбой советского народа за свободу и независимость нашей Родины. Постановлениями Совета Министров РСФСР 43 таких памятника утверждены как памятники республиканского значения, а более сорока взяты под государственную охрану решениями облисполкома.

В связи с выявлением и взятием на учет за последние годы еще более 600 военно-исторических памятников и памятных мест, в соответствии с Законом РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры" по согласованию с Министерством культуры РСФСР Исполнительный комитет Ленинградского областного Совета народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить представленный Управлением культуры прилагаемый список военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране как памятники местного (областного) значения.

2. Исполкомам городских и районных Советов народных депутатов:

2.1. Обеспечить сохранение и содержание в благоустроенном состоянии названных памятников и памятных мест при участии предприятий, учреждений и организаций, на территории или в принадлежности которых находятся эти памятники и памятные

по их благоустройству и обозначению.

6. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя председателя облисполкома В.П.Ворфоломеева.

Первый заместитель
председателя исполкома

Секретарь исполкома



Л. Койколайнен

В. Пылин

УТВ. 16/V-88

Приложение к УТВ. 16/V-88 от 18.05.88

СПРАВКА

о военно-исторических памятниках и памятных местах советского времени в районах и городах Ленинградской области на ~~1/1-88~~ 1/1-88.

Томск - на 1/1-82

№ п/п	Районы и города	Число памятников и памятных мест		Лично	Всего памятников и памятных мест	Стр.
		УТВ. до 1988 г.	Сумма до 1988 г.			
1	2	3	4	5	6	7
1.	Бокситогорский р-н	2/-	16	2	18	2
2.	Волосовский р-н	0/-	30	4	30	4
3.	г. Волхов	-/1	7	2	8	8
4.	Волховский р-н	1/3	18	3	22	10
5.	Всеволожский р-н	+1 12 11/3	70-1	9	84	13
6.	г. Выборг	1/1	3	1	5	22
7.	Выборгский р-н	-/9	43	5	52	23
8.	г. Гатчина	1/-	8	2	9	28
9.	Гатчинский р-н	-/2	66-1	8	68	30
10.	Кингисеппский р-н	-/8	76	9	84	38
11.	Киришский р-н	0/-	23	3	23	47
12.	Кировский р-н	II/-	47+4	6	58+4	50
13.	Лодейнопольский р-н	1/3	20	3	24	56
14.	Ломоносовский р-н	7/1	45-1	6	53	59
15.	Лужский р-н	2/2	61	7	65	65
16.	Подпорожский р-н	-/1	24	3	25	72
17.	Приозерский р-н	-/2	19	3	21	75
18.	Сланцевский р-н	-/1	25	3	26	78
19.	г. Сосновый Бор	1/2	6	1	7	81
20.	Тихвинский р-н	4/2	20	3	26	82
21.	Тосненский р-н	1/2	39-1	5	42	85
		43/41	666	88	750	-
		84 85	669		754	

Условное обозначение:

В графе 3 числитель дроби означает памятники, утвержденные Совмином РСФСР, знаменатель - памятники, утвержденные Леноблсполкомом.

~~Восстановленные~~

Инспекция охраны памятн.
Упр. культуры

7. ВЫБОРГСКИЙ РАЙОН

№№ п/п	Местонахождение памятников и памятных мест	Наименование памятников и памятных мест
1	2	3
г. ВЫСОЦК		
1. ✓	На южной окраине города.	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.
г. КАМЕННОГОРСК, в 2-х местах		
2. ✓	Близ стадиона.	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.
3. ✓	пос. Пруды, в зоне г. Камен- ногорска.	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.
г. ПРИМОРСК, в 2-х местах		
4. ✓	Северо-западная часть города, близ лесной школы № 1.	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.
5. ✓	Южная часть города, наб. Лебедя дева, близ лесной школы № 2.	Братское кладбище советских воинов, погибших в 1939-40 и 1941-44 гг.
6. ✓	ЛЕСОГОРСКИЙ раб. пос., ул. Летчиков.	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.
СОВЕТСКИЙ раб. пос., в 2-х местах.		
7. ✓	На гражданском кладбище.	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.
8. ✓	В 3-х км. к востоку от поселка, близ шоссе на Выборг, на левом берегу р. Гороховки.	Памятник-obelisk на рубеже обо- роны, где в августе 1941 г. ге- ройски сражались воины морской пехоты, пограничники и бойцы истребительного батальона.
В СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ.		
9. ✓	пос. Бойков, в 3-х км. к запа- от ж.д. станции Горьковское, близ школы.	Братское кладбище советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.

I	2	3
<p>10. <u>пос. Возрождение</u>, в 20 км. к северо-востоку от г. Выборга, к юго-востоку от поселка, на II км. шоссе Выборг-Лесогорск, в зоне быв. пос. Петровка.</p>	<p>Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-1940 гг. и 1941-1944 гг., среди погибших - 3 Героя Советского Союза: ВИННИКОВ Николай Иванович (1923-1944), ТОЛПЕКО Александр Григорьевич (1914-1944), ШЕСТАКОВ Константин Константинович (1914-1944).</p>	
<p>11. <u>пос. Волочаевка</u>, в 8 км к северо-востоку от пос. Цветодубово, на гражданском кладбище.</p>	<p>Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и 1941-44 гг.</p>	
<p>12. <u>пос. Вязы</u>, в 12 км. к северо-западу от г. Приморска, близ Финского залива.</p>	<p>Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и 1941-44 гг.</p>	
<p>13. <u>пос. Гавридово</u>, в 18 км. к юго-востоку от Выборга, на гражданском кладбище.</p>	<p>Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.</p>	
<p>14. <u>пос. Глебичево</u>, в 12 км. к северо-востоку от г. Приморска, ж.д. ст. Прибылово. <i>см. Прибылово</i></p>	<p>Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 и в 1941-44 гг.</p>	
<p>15. <u>пос. Годуновка</u>, в 12 км. к северо-западу от г. Приморска, в зоне спортлагеря "Олимпиец".</p>	<p>Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг. <i>см. Прибылово</i></p>	
<p>16. <u>пос. Дятлово</u>, в 15 км. к юго-востоку от раб. пос. Советский, в зоне поселка Дятлово.</p>	<p>Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-1940 гг.</p>	
<p>17. <u>пос. Ермидово</u>, в 10 км. к юго-востоку от г. Приморска, в зоне поселка.</p>	<p>Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-1940 и 1941-44 гг.</p>	
<p>18. <u>пос. Заполье</u>, в 3 км. к северо-западу от пос. Поляны, близ Выборгского шоссе.</p>	<p>Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-1940 и 1941-1944 гг.</p>	
<p>19. <u>пос. Идьичево</u>, в 12 км. к югу от пос. Первомайское, в 9 км. к северо-востоку от г. Зеленогорска, близ Восточно-Выборгского шоссе (на 13 км).</p>	<p>Братское захоронение советских воинов, погибших в фашистском концлагере в 1941-44 гг.</p>	



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«22» октября 2018 г.

№ 01-03/18-164
Санкт-Петербург

Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, массив Полянский, рядом с поселком Заполье

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25.12.2015 № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24.10.2017 № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, массив Полянский, рядом с поселком Заполье (далее - Памятник), принятого на государственную охрану решением Леноблисполкома от 16.05.1988 № 189 согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить предмет охраны Памятника, согласно приложению 2 к настоящему приказу

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

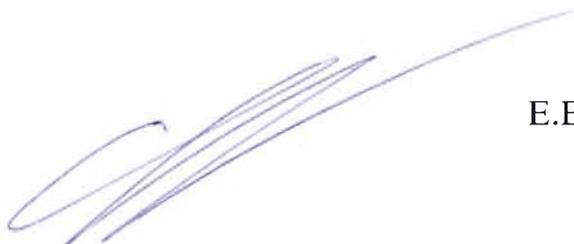
- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский

Приложение № 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «22» октября 2018 г.
№ 01-03/18-164

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг.
и в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский
муниципальный район, Полянское сельское поселение, массив Полянский,
рядом с поселком Заполье**

от точки 1 к точке 2 на северо-запад;
от точки 2 к точке 3 на северо-восток;
от точки 3 к точке 4 на юго-запад;
от точки 4 к точке 1 на юго-запад.

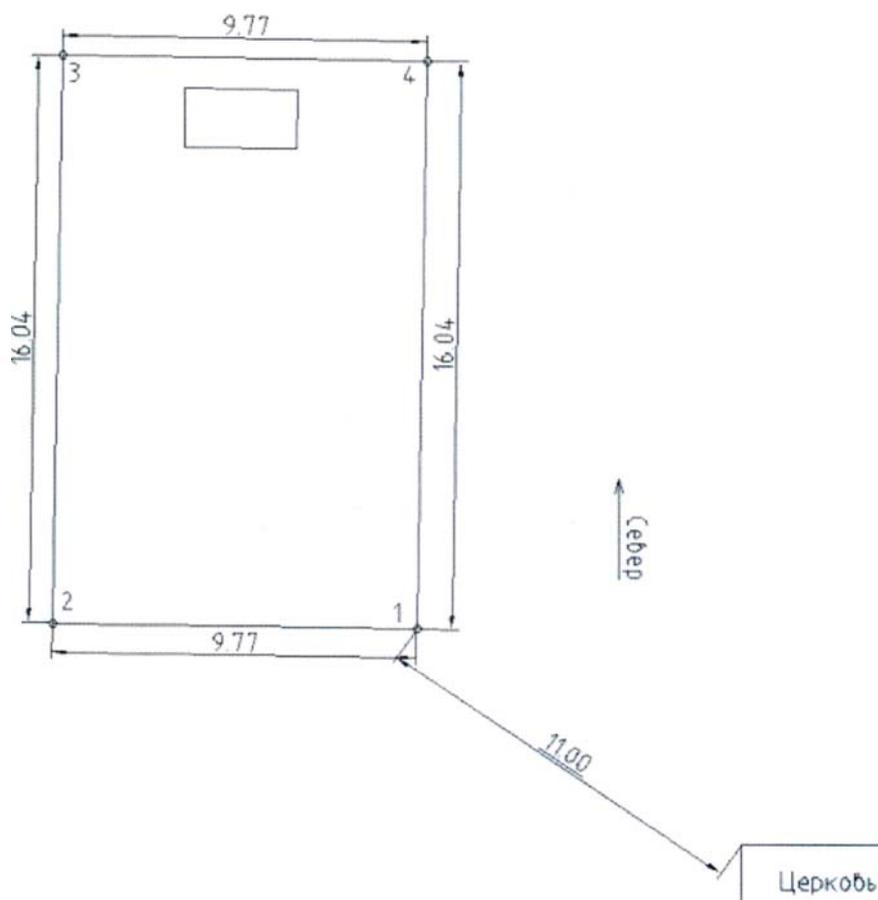
**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших
в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский
муниципальный район, Полянское сельское поселение, массив Полянский,
рядом с поселком Заполье**



Условные обозначения:

 - граница территории объекта культурного наследия регионального значения

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, массив Полянский, рядом с поселком Заполье



Обозначение (номер) характерной точки	Долгота (X)	Широта (Y)
1	1320501.82	482374.68
2	1320492.05	482374.84
3	1320492.33	482390.88
4	1320502.10	482390.72

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47 Ленинградская область ГОСТ 51794-2008

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших
в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский
муниципальный район, Полянское сельское поселение, массив Полянский,
рядом с поселком Заполье**

На территории Памятника разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

На территории Памятника запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;
- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

Приложение № 2
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «22» октября 2018 г.
№ 01-03/18-164

**Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение
советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» по адресу:
Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское
сельское поселение, массив Полянский, рядом с поселком Заполье**

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны
1	Мемориальное значение объекта:	Причастность объекта к историческому событию: Советско-Финская война 1939 – 1940 гг.; Великая Отечественная Война 1941 – 1945 гг.
2	Объемно-пространственное решение:	Историческое, пространственное и архитектурно-композиционное решение мемориального комплекса братского захоронения.
3	Материал конструктивных элементов:	Обелиск: чёрный гранит шлифованный. Основание: бетон окрашенный. Мемориальные плиты, вмурованные в бетон: мрамор - две штуки. Мемориальные таблички с памятным текстом: диабаз полированный.
4	Архитектурное решение:	Центральным элементов является обелиск из черного полированного гранита, установленного на пьедестале с фигурным профилем по периметру. Постамент обелиска кубической формы из аналогичного материала. На лицевой поверхности памятный текст: «БРАТСКАЯ МОГИЛА 1940г.» Текст на мемориальных плитах и табличках отсутствует. Имеются только фамилии павших воинов с указанием года гибели. На территории захоронения размечены диабазовые мемориальные таблички, установленные частным образом, с указанием фамилии и даты гибели. Имеется мемориальная табличка с памятной надписью: «БРАТСКАЯ МОГИЛА 19 ВОИНОВ РККА ПОГИБШИХ В БОЯХ 1939-1940 ГОДА» Ниже изображение двух лавровых веток.

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.

Сведения об объекте

Объект **Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-1940 и в 1941-1944 гг.**

Номер в реестре **471710904430005**

Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Адрес

Полный адрес

Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, массив Полянский, рядом с поселком Заполье

Регион расположения объекта

Id-Регион **47**

Регион **Ленинградская область**

учетный номер **47-125864**

Категория историко-культурного значения

Id-Категория историко-культурного значения **2**

Категория историко-культурного значения **Регионального значения**

Вид объекта

Id-Вид объекта **1**

Вид объекта **Памятник**

общая видовая принадлежность

тип памятника

Id-общая видовая принадлежность **2**

общая видовая принадлежность **Памятник истории**

Принадлежность к Юнеско

Id-Принадлежность к Юнеско **2**

Принадлежность к Юнеско **нет**

Особо ценный объект

Id-Особо ценный объект **2**

Особо ценный объект **нет**

дата создания **1939-1940 гг., 1941-1944 гг.**

документы о постановке на охрану

Items

242

наименование документа

Решение Леноблисполкома

номер документа 189

дата 1988-05-16

архивный код

Id-Url 2653614

Url документа <https://okn-mk.mkrf.ru/maps/show/id/2653614>

Изображение



признак актуальности 1

описание объекта

относительный URL объекта /cdm/v2/heritages/1/265711

категория объекта heritage

дата создания объекта 2017-04-28T15:04:33Z

Приложение 5

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянские сельское поселение, массив Полянский, рядом с поселком Заполье, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, при проведении работ по объекту: «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области» (Шифр тома 22607-ОСОКН)

**Раздел проектной документации,
обосновывающий меры по обеспечению сохранности
объектов культурного наследия**

ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

*Распределительный газопровод п.Заполье
Выборгского района Ленинградской области*

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**РАЗДЕЛ 12: ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОХРАННОСТИ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

22607-ОСОКН

2021

ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

*Распределительный газопровод п.Заполье
Выборгского района Ленинградской области*

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**РАЗДЕЛ 12: ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОХРАННОСТИ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

22607-ОСОКН

Руководитель ПКЦ

Нефедова И. В.

Главный инженер проекта

Васильченко И. П.

2021



ООО «Петроград»
193318, г. Санкт-Петербург,
ул. Коллонтай, д. 15, лит. А



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
Петрова Н.Н.

НАУЧНО-ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 12: ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОХРАННОСТИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

НА УЧАСТКЕ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОМ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА «Распределительный газопровод п.Заполье Выборгского района Ленинградской области»

22607-ОСОКН

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
2021 г.

Содержание тома

1. Общие положения	3
2. Нормативная документация	4
3. Объект культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.»	7
4. Общая характеристика принятых проектных решений	10
5. Оценка воздействия проектируемого строительства на сохранность объекта культурного наследия	11
6. Мероприятия по обеспечению сохранности ОКН регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.»	12
7. Заключение	14
8. Расположение территории ОКН относительно полосы отвода. План	16
9. Материалы фотофиксации	17

1. Общие положения

Настоящий раздел разработан Обществом с ограниченной ответственностью «Петроград» (ООО «Петроград»).

Цель раздела – разработка комплекса мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянские сельское поселение, массив Полянский, рядом с поселком Заполье, в ходе работ по строительству объекта «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области». Раздел разработан в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

Исходными данными для разработки раздела послужили:

– письмо Комитета по культуре Ленинградской области № 01-10-11265/2020-0-1 от 28.12.2020 г.;

– приказ Комитета по культуре Ленинградской области от 22.10.2018 г. № 01-03/18-164 «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянские сельское поселение, массив Полянский, рядом с поселком Заполье»;

– проектная документация по объекту «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области»;

– архивные и библиографические данные, картографические материалы.

Основными задачами при написании данного раздела документации были:

- определение расположения объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» относительно территории проектируемого строительства,

- оценка воздействия планируемых работ на объект культурного наследия,

- разработка мероприятий по обеспечению сохранности ОКН в процессе производства работ по объекту.

2. Нормативная документация

Разработка раздела выполнялась в соответствии с основными положениями следующих нормативно-правовых актов и методических документов:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции);
2. Постановление Совета Министров СССР от 16.09.1982 г. № 865 «Об утверждении Положения об охране и использовании памятников истории и культуры» (с изменениями, внесенными Федеральным законом № 73-ФЗ от 25.06.2002 г.);
3. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приёмки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы»;
4. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569; с последующими изменениями и дополнениями);
5. Закон Ленинградской области от 07.12.2015 г. «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области» (в действующей редакции);
6. Закон РФ от 14.01.1993 г. № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» (в действующей редакции);
7. Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» (в действующей редакции).

8. ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования (утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 г. № 593-ст);
9. ГОСТ Р 56891.1-2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации (Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10 марта 2016 г. № 134-ст);
10. Решение Леноблисполкома № 189 от 16.05.1988 г. «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области».

В разделе использованы следующие термины и определения.

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации (ОКН): Объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций. подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Памятники: Отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе памятники религиозного назначения: церкви, колокольни, часовни, костелы, кирхи, мечети, буддистские храмы, пагоды, синагоги, молельные дома и другие объекты, специально предназначенные для богослужений); мемориальные квартиры; мавзолеи, отдельные захоронения; произведения монументального искусства; объекты науки и техники, включая военные; частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека, включая все движимые предметы, имеющие к ним отношение, основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки.

Государственная охрана объектов культурного наследия: Система правовых, организационных, финансовых, материально-технических, информационных и иных принимаемых органами государственной власти Российской Федерации и органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в соответствии с настоящим Федеральным законом в пределах их компетенции мер, направленных на выявление, учет, изучение объектов культурного наследия, предотвращение их разрушения или причинения им вреда.

Сохранение объекта культурного наследия: Меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ.

Технический надзор за проведением работ по сохранению объектов культурного наследия: Комплекс экспертно-проверочных мероприятий, осуществляемых с целью проверок соответствия выполняемых работ по сохранению объектов культурного наследия требованиям проектно-сметной документации в части видов и объемов работ, результатам инженерно-геологических изысканий и исследований, а также нормативных требований к данным видам работ.

Исторические источники: Изобразительные и письменные материалы, используемые в реставрационных исследованиях и содержащие информацию по истории создания и историческому бытованию объекта культурного наследия.

Орган охраны объектов культурного наследия: Федеральные, региональные и муниципальные органы власти, уполномоченные законодательством Российской Федерации на деятельность по сохранению, использованию, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия.

Специалист в области сохранения объектов культурного наследия: Специалист, аттестованный в установленном законом порядке с подтверждением уровня (категории) квалификации.

Предмет охраны объекта культурного наследия: Особенности объекта культурного наследия, послужившие основанием для включения его в единый

государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащие обязательному сохранению.

Акт технического состояния объекта культурного наследия: Документ, фиксирующий состояние объекта культурного наследия на момент комиссионного обследования.

Мониторинг состояния объекта культурного наследия – система визуальных и инструментальных наблюдений за сохранностью существующих зданий и сооружений, за воздействиями строительных работ на окружающую территорию, направленную на оперативное определение возможных негативных воздействий и на их устранение. Мониторинг является инструментом оперативной корректировки производства работ и производится для обеспечения сохранности конструкций строящегося объекта и/или соседней застройки. Основной задачей мониторинга является фиксация превышений критериев безопасного ведения работ. В сферу мониторинга помимо строительной площадки попадают геологическая и гидрогеологическая среды, капитальная застройка и ответственные коммуникации, находящиеся в зоне риска, связанного со строительством объекта. Мониторинг проводит специализированная организация, имеющая лицензию на проведение данного вида работ. Осуществляющая мониторинг организация при обнаружении превышения установленных критериев обязана предложить временно приостановить работы и рекомендовать меры по нормализации ситуации.

3. Объект культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.»

Объект культурного наследия (ОКН) регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» расположен по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение.

Братское захоронение поставлено на государственный учет и охрану решением Леноблисполкома от 16.15.1988 № 189 «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области».

Регистрационный номер объекта в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (ЕГРОКН) – 471710904430005. Номер захоронения в ОБД «Мемориал» 260991178.

Братское захоронение расположено в поселке Заполье Полянского сельского поселения, в 200 м к востоку от автодороги 41К-83 «Молодежное – Верхнее Черкасово» (Средневыборгское шоссе), восточнее ул. Заречной, на территории бывшего пионерского лагеря «Заполье». В настоящее время захоронение располагается на территории земельного участка с кадастровым номером 47:01:1629001:4119, находящемся в частной собственности.

Территория захоронения обнесена низкой металлической оградой с калиткой. На металлической ограде установлена табличка с надписью: «Братское захоронение № 10. П. Заполье, Выборгский район, Ленинградская область. Шефствуют: Молодёжный Совет МО «Полянское сельское поселение»». В центре территории, на бетонном основании, установлен черный гранитный обелиск с надписью «Братская могила 1940 г.». Около обелиска располагаются каменные плиты с именами похороненных солдат и плита с надписью «Братская могила 19 воинов РККА, погибших в зимних боях 1939–1940 года».

В 11 м к юго-востоку от юго-восточного угла ограды расположена недавно построенная деревянная церковь.

Границы территории ОКН и предмет охраны установлены приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 22.10.2018 г. № 01-03/18-164 «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, массив Полянский, рядом с поселком Заполье».

Размеры ОКН в установленных границах составляют около 9,77 × 16,04 м, площадь – 156,7 кв. м. Координаты поворотных (характерных) точек границ ОКН в местной системе координат МСК-47 составляют:

Обозначение (номер) характерной точки	Долгота (X)	Широта (Y)
1	1320501.82	482374.68
2	1320492.05	482374.84
3	1320492.33	482390.88
4	1320502.10	482390.72

К предмету охраны ОКН отнесены:

- 1) мемориальное значение объекта;
- 2) объемно-пространственное решение;
- 3) материал конструктивных элементов;
- 4) архитектурное решение.

Режимом использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, массив Полянский, рядом с поселком Заполье

разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

4. Общая характеристика принятых проектных решений

Проектом предусматривается строительство распределительного газопровода в п. Заполье для обеспечения газом жилых домов поселка. Источником газоснабжения является газопровод высокого давления (2 кат.) Ø 110 мм, расположенный в п. Заполье. Прокладка проектируемого газопровода планируется вдоль существующих улиц и проездов поселка. Предусмотрено устройство двух участков (врезок) газопровода.

Врезки № 1. Проектируемая трасса начинается от места в газопровод высокого давления Ø 110 мм. Далее проектируемый газопровод высокого давления прокладывается по п. Заполье до ПРГ. Затем проектируемый газопровод среднего давления прокладывается вдоль ул. Полевая и параллельного проезда (б/н) вдоль данной улицы.

Врезки № 2. Проектируемая трасса начинается от места в газопровод высокого давления Ø 110 мм. Далее проектируемый газопровод высокого давления прокладывается по п. Заполье до ПРГ. Затем проектируемый газопровод среднего давления прокладывается вдоль ул. Заречная, ул. Мельничная, ул. Анисимовская, ул. Дальняя. При прокладке проектируемого газопровода по ул. Заречная, газопровод пересекает региональную а/дорогу «Молодежное – Верхнее Черкасово» км 28+020м методом наклонно-направленного бурения.

Средняя глубина прокладки газопровода – 1,5 м от поверхности земли до верха трубы.

Согласно проекту организации строительства, работы будут выполняться в два этапа – подготовительный и основной.

Подготовительные работы выполняются до начала работ по строительству газопровода и включают в себя:

- разбивку и закрепление пикетажными знаками оси газопровода;
- осмотр строительной полосы;
- снос зелёных насаждений в пределах строительной полосы по трассе газопровода
- определение границ отвала грунта;
- устройство складской площадки для материалов;
- размещение инвентарной бытовки для мастера и рабочих;
- обеспечение участка строительства, в том числе санитарно-бытового помещения, водой, электроэнергией, аптечками первой помощи.

- ограждение опасных зон и мест.

Основной этап включает в себя:

- земляные работы (разработку траншеи экскаватором, с доработкой грунта, устройством приямков и разработкой грунта в местах пересечения газопровода с подземными коммуникациями вручную):

- крепление стенок траншеи;
- устройство песчаного основания газопровода;
- монтаж газопровода из полиэтиленовых и стальных труб;
- присыпку газопровода;
- испытание газопровода на герметичность;
- обратную засыпку траншей (бульдозером и вручную) с последующей планировкой поверхности.

На 24-х отрезках предусмотрена прокладка газопровода бестраншейным способом (методом наклонно-направленного бурения).

По завершении строительных работ проектом предусмотрено благоустройство предоставленных во временное пользование земельных участков (восстановление газонов, дорог с асфальтовым и щебеночным покрытием, оросительных канав, засыпанных грунтом в процессе прокладки газопровода).

Проектом организации строительства предусматривается все строительные работы по прокладке газопровода производить в границах полосы, отведенной под строительство. Границы полосы отвода представлены в Разделе 2 «Проект полосы отвода» (22607-ППО). Ширина строительной полосы 4 м. В пределах полосы отвода предусмотрены размещение бытовок, площадок складирования материалов и отвала грунта, контейнеров для производственных отходов и ТБО.

Для прохождения строительной техники, а также доставки материально-технических ресурсов к месту проведения строительно-монтажных работ используются существующие дороги.

5. Оценка воздействия проектируемого строительства на сохранность объекта культурного наследия

Соотношение с участком проектируемого строительства

Территория ОКН регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, массив Полянский, рядом с поселком Заполье, расположена в пределах частного земельного участка с кадастровым

номером 47:01:1629001:4119. Расстояние от границы полосы, отведенной под строительство по объекту «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области», до ближайшей точки территории ОКН (юго-западный угол территории ОКН (характерная точка границ территории № 2)), составляет 28 м.

Территория участка с кадастровым номером 47:01:1629001:4119 отделена от улицы Заречной и расположенной на ул. Заречной полосы производства работ забором, установленным по границе земельного участка.

Прогноз воздействия

При условии производства работ строго в пределах полосы, отведенной под строительство по объекту «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области», проектируемое строительство не создает непосредственной угрозы повреждения объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.». Прямое (динамическое) воздействие на предмет охраны ОКН (мемориальное значение объекта; объемно-пространственное решение; материал конструктивных элементов; архитектурное решение) исключено.

Прилегающий к территории ОКН ландшафт не нарушается, косвенное (визуальное) воздействие на ОКН не оказывается. Территория ОКН проектируемыми работами не затрагивается. Предусмотренные проектом работы по прокладке линейного объекта – газопровода не противоречат утвержденному режиму использования территории ОКН.

6. Мероприятия по обеспечению сохранности ОКН регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.»

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» при проведении работ по объекту «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области» предусматриваются следующие мероприятия по обеспечению физической и ландшафтно-экологической сохранности объекта культурного наследия.

1. Неукоснительно придерживаться принятого проектного решения при проведении строительных и иных работ, вести все работы строго в утвержденных границах полосы, отведенной под строительство.

2. До начала работ составить акт осмотра объекта культурного наследия с фотофиксацией его технического состояния.

3. Перед началом строительных работ установить ограждение строительной площадки.

4. Перед началом строительных работ предусмотреть проведение инструктажа для сотрудников с разъяснением культурно-исторической значимости объекта культурного наследия и с указанием запрета его повреждения, а также необходимости соблюдения всех мер по обеспечению его сохранности.

5. Запретить нарушение периметра территории объекта культурного наследия.

6. Проезд автотранспорта и дорожно-строительной техники и доставку строительных материалов осуществлять только по существующей дорожной и проектируемой временной сети. Вдоль границ земельного участка с кадастровым номером 47:01:1629001:4119 проезд грузовым автотранспортом и строительной техникой осуществлять на пониженной до 10 км/ч или менее скорости.

7. Своевременно вывозить образующиеся производственные и твердые бытовые отходы.

8. При производстве земляных работ вдоль границ земельного участка с кадастровым номером 47:01:1629001:4119 применять безударные технологии для исключения динамического воздействия на грунты.

9. Вести визуальный мониторинг состояния объекта культурного наследия. При возникновении сомнений в прочности конструкций, появлении осадков, кренов и смещения конструкций работу немедленно прекратить, предупредить об опасности находящихся вблизи людей и вызвать на объект представителей проектной организации, Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

10. После завершения работ предоставить в Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области фотофиксацию состояния объекта культурного наследия.

11. По окончании строительных работ провести работы по восстановлению нарушенных территорий и дорожных покрытий.

12. Иные требования:

12.1. В случае изменения принятых проектных решений или увеличения участка строительства, строительства дополнительных объектов, а также устройства любых временных или служебных автодорог, обходов, мест отдыха, площадок складирования материалов или стоянки техники на территории, непосредственно прилегающей к территории объекта культурного наследия (т.е. на участке ул. Заречной от примыкания ул. Мельничной до проезда к Мельничной ул.), рабочая документация к измененному проекту

и сам проект должны быть представлены для согласования в Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

12.2. В соответствии со ст. 36 п. 4 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». В случае обнаружения в ходе производства земляных и (или) строительных работ объекта обладающего признаками объекта культурного наследия или объекта археологического наследия, заказчик и лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить производство работ и в течение трёх дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия (Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области) письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия. Археологические предметы, обнаруженные в результате проведения изыскательских, земляных, строительных работ и иных работ, подлежат обязательной передаче физическими и (или) юридическими лицами, осуществляющими указанные работы, государству в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

7. Заключение

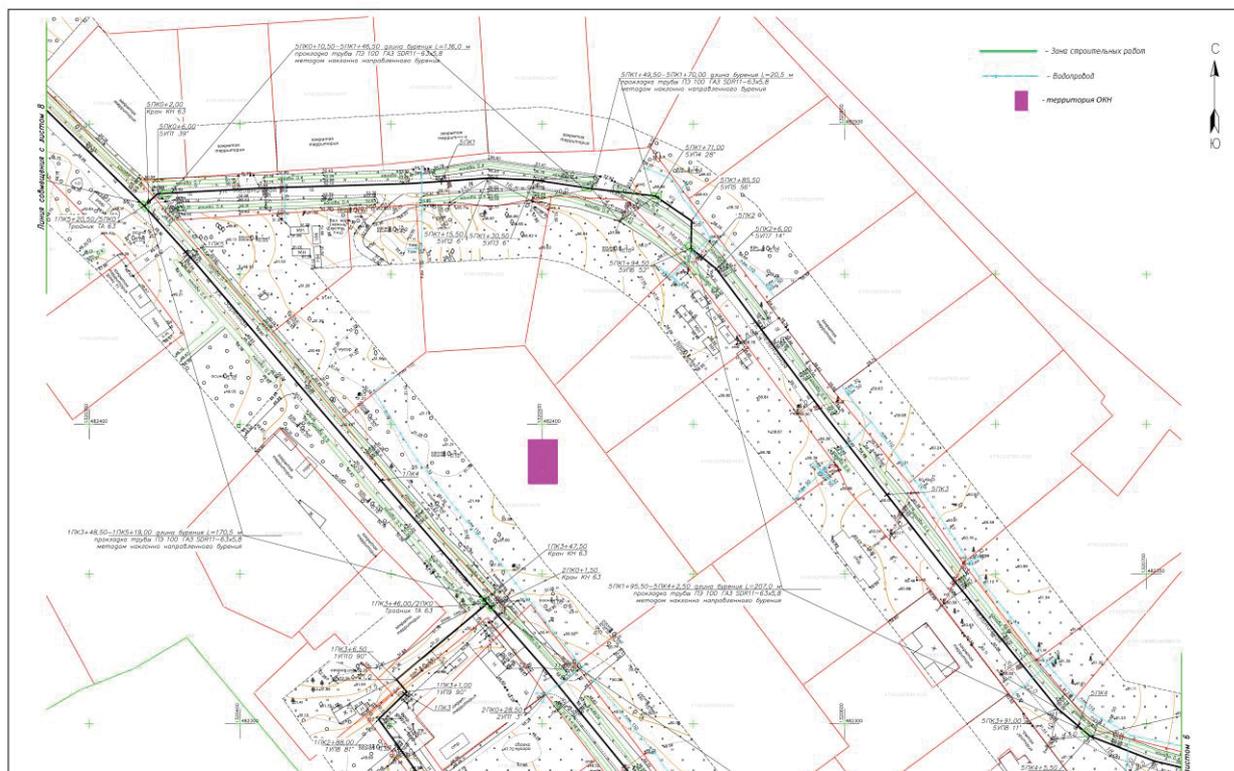
В соответствии со статьей 36, п.3 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г., «Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия».

В настоящем разделе разработан комплекс мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» при проведении работ по объекту «Распределительный газопровод п. Заполье Выборгского района Ленинградской области». Комплекс мероприятий предусматривает обеспечение

физической и ландшафтно-экологической сохранности объекта культурного наследия, исключающих негативное воздействие строительных и иных работ на объект культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, массив Полянский, рядом с поселком Заполье.

В настоящем разделе проанализированы основные проектные решения, потенциально могущие оказать негативное воздействие на сохранность объекта культурного наследия, дана оценка степени потенциального воздействия и разработан комплекс мероприятий по сохранению ОКН. В случае реализации проекта строго в отведенных границах и с соблюдением проектных решений, мер и мероприятий, содержащихся в настоящем разделе, угроза разрушения и/или повреждения указанного ОКН регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, массив Полянский, рядом с поселком Заполье и его отдельных элементов отсутствует.

8. Расположение территории ОКН относительно полосы отвода. План



9. Материалы фотофиксации



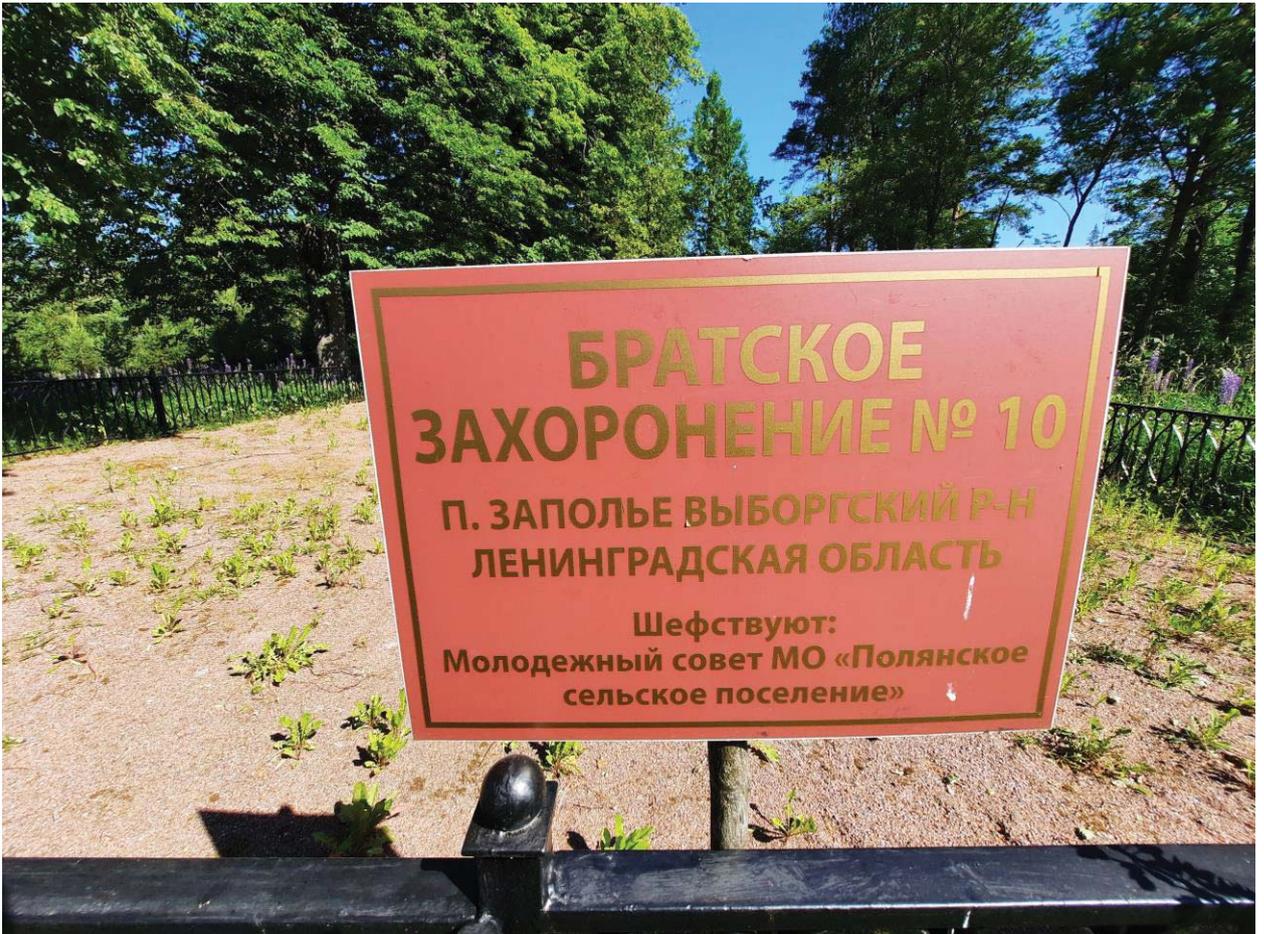
Пос. Заполье Выборгского района Ленинградской области. Общий вид вдоль Заречной улицы на северо-запад. Справа за забором – земельный участок кадастровый номер 47:01:1629001:4119, на котором расположен ОКН «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.».



Пос. Заполье Выборгского района Ленинградской области. Общий вид на ОКН «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» (на дальнем плане) и деревянную церковь с юга.



Пос. Заполье Выборгского района Ленинградской области. Вид на ОКН «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1939-40 гг. и в 1941-44 гг.» с юга.



Пос. Заполье Выборгского района Ленинградской области. Информационная табличка на ограде братского захоронения.