

А К Т

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации «Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», по адресу: Ленинградская область, поселок Поляны, Выборгское шоссе, д. 29, сооружение 1» (шифр: 8/03-21), выполненной ООО «НПиПО «Союзстройреставрация»» в 2021 г.

Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург;
Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны.
2021 г.

А К Т

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации «Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», по адресу: Ленинградская область, поселок Поляны, Выборгское шоссе, д. 29, сооружение 1» (шифр: 8/03-21), выполненной ООО «НПиПО «Союзстройреставрация»» в 2021 г.

Сроки проведения экспертизы: с 23.06.2021 по 26.07.2021

Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург; Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны

Заказчик: ООО «Научно-производственное и проектное объединение «Союзстройреставрация»» Юридический адрес: 196070, Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, дом 10, литера А, помещение 11Н, офис 4, фактический адрес: 191014, Санкт-Петербург, Литейный проспект, д. 37-39, литера А, ИНН 7810491529

Государственная историко-культурная экспертиза проведена экспертной комиссией в следующем составе: председатель экспертной комиссии – Зайцева Дарья Александровна; секретарь экспертной комиссии – Глинская Наталия Борисовна; эксперт – Михайловская Галина Викторовна.

Сведения об экспертах:

1. Председатель экспертной комиссии:

ЗАЙЦЕВА ДАРЬЯ АЛЕКСАНДРОВНА, образование высшее (Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И. Е. Репина. 1999 г.), искусствовед, стаж работы 17 лет, место работы: ООО "Коневские Реставрационные Мастерские", должность - искусствовед.

Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы. Профиль экспертной деятельности: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (приказ МК РФ 25.08.2020 № 996).

2. Ответственный секретарь экспертной комиссии:

ГЛИНСКАЯ НАТАЛИЯ БОРИСОВНА, образование высшее (Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И. Е. Репина), искусствовед, стаж работы 42 года, место работы:

заместитель генерального директора ООО «Научно-проектный реставрационный центр».

Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы. Профиль экспертной деятельности: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (приказ МК РФ от 25.12.2019 № 2032, № 596 от 15.04.2021).

3. Член экспертной комиссии:

МИХАЙЛОВСКАЯ ГАЛИНА ВИКТОРОВНА

образование высшее (Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И. Е. Репина. (1978 г.), Санкт-Петербург. Профессиональная переподготовка по программе «Реконструкция и реставрация культурного наследия» СПб ГАСУ, 2000г.), архитектор, со стажем работы 42 года, место работы: ООО «НЭО», должность - эксперт.

Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (приказ МК РФ №1772 от 10.10.2018).

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы в соответствии с п. 19 д. и обеспечивают выполнение п. 17 «Положения о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

1. Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Проектная документация «Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», по адресу: Ленинградская область, поселок Поляны, Выборгское шоссе, д. 29, сооружение 1» (шифр: 8/03-21), выполненная ООО «НПиПО «Союзстройреставрация»» в 2021 г.

2. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия «Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», по адресу: Ленинградская область, поселок Поляны, Выборгское шоссе, д. 29,

сооружение 1» (шифр: 8/03-21), выполненной ООО «НПиПО «Союзстройреставрация»» в 2021 г..

3. Перечень документов, представленных заказчиком:

1. Проектная документация «Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», по адресу: Ленинградская область, поселок Поляны, Выборгское шоссе, д. 29, сооружение 1» (шифр: 8/03-21), выполненной ООО «НПиПО «Союзстройреставрация»» в 2021 г., в составе:

Обозначение комплекта	Наименование комплекта раздела	Обозначение комплекта	Наименование комплекта в составе раздела	Марка чертежей Шифр
1	2	3	4	5
Раздел 1.				
Том 1.	Предварительные работы. Комплексные научные исследования	Книга 1.	Исходно-разрешительная документация. Отчет по результатам инженерного обследования. Обмерные чертежи.	8/03-21- ПР-КНИ
Раздел 2.				
Том 2.	Проектная документация	Книга 1.	Общая пояснительная записка. Архитектурные решения. Конструктивные решения. Методические рекомендации (в составе пояснительной записки). Проект организации строительства.	8/03-21-П

2. Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия № 04-05/20-73 от 09.11.2020

3. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/18-433 от 06.12.2018 об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия

4. Выписка из ЕГРН № 47/000/806/2020-407 на сооружение по адресу Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский район, п. Поляны, ш. Выборгское, д. 29, сооружение 1

4. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения государственной историко-культурной экспертизы, отсутствуют.

5. Сведения о проведенных исследованиях с указанием методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Исследования проведены в фондах Архива департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия Комитета по культуре Ленинградской области (выявлен паспорт памятника, составленный в 1997 г.), фондах Полянской сельской библиотеки (выявлены фотографические изображения мемориала 1975-2010-х гг.), фондах библиотеки Алвара Аалто (изучена статья, посвящённая открытию обелиска в 1980 г.), в электронном банке данных «Мемориал» (где обнаружены списки захоронённых в братской могиле по данным на 1990-е гг.).

В результате историко-архивный изысканий при проведении настоящей экспертизы обнаружены документы и материалы по истории объекта, включая фотографические изображения. Проект мемориала не обнаружен, на основании проведённых исследований можно предположить, что он не разрабатывался.

На основании проведенных исследований составлена историческая справка (Приложение 1. Историческая справка), альбом иконографии (Приложение 2. Историческая иконография). Установлены основные вехи изменений облика сооружения. Составлен историко-культурный опорный план.

В ходе натурных исследований была выполнена фотофиксация исследуемого здания (Приложение 3. Фотофиксация). Фотофиксация выполнена на момент заключения договора о проведении экспертизы. Произведён анализ современного состояния объекта культурного наследия.

Детально изучена представленная на экспертизу документация.

На основе комплексного анализа указанных материалов подготовлены выводы и предложения экспертов.

6. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

6.1. Общие данные

«Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» включено в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объект культурного наследия регионального значения, вид – памятник.

Адрес объекта по данным Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации - Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, посёлок Поляны, центральная часть посёлка по а/д Н65. Адрес объекта в соответствии с ЕГРН и реестром муниципального имущества МО «Полянское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области - Ленинградская область, поселок Поляны, Выборгское шоссе, д. 29, сооружение 1.

Границы территории и предмет охраны объекта культурного наследия утверждены приказом Комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/18-433 от 06.12.2018.

Сооружение относится к муниципальной собственности.

6.2. Краткие исторические сведения:

Сведения о захоронении

В 1944 г. во время Выборгской операции 14-17 июня 256-ая, 268-ая, 286-ая, 72-ая стрелковые дивизии и 45-ая гвардейская стрелковые дивизии, развивая наступление по Средне-Выборгскому шоссе, заняли много населённых пунктов, в том числе пос. Уусикиркко (совр. пос. Поляны), дер. Юлякюля, дер. Лемпняла, Неувола (совр. пос. Горьковское), Пеппола (Заполье), дер. Карпала. Воины, погибшие за освобождение этих населённых пунктов, а также умершие от ран, были похоронены в братской могиле в центре пос. Поляны.

Ранее, во время советско-финской войны в феврале 1940 г. на Средне-Выборгском шоссе в районе пос. Тамила (дер. Старорусская) в результате боевых действий погибли советские воины 272-го стрелкового полка (123-ей стрелковой дивизии), 167-го мотострелкового батальона и были похоронены в лесу. В 1980 г. по решению Полянского сельского совета останки семи советских воинов были перезахоронены в упомянутую братскую могилу в пос. Поляны.

Сведения о мемориальном сооружении

Мемориальное сооружение расположено на вершине холма. Первоначально (ориентировочно в 1950-е гг.) здесь была установлена прямоугольная гранитная плита. К 1970-м гг. на склоне были устроены две бетонных лестницы с подпорными стенками и прямоугольной клумбой между ними.

В 1980 г. на средства жителей посёлков Поляны, Бойково, Подгорное, Уткино, Заполье был установлен бетонный обелиск. В его изготовлении принимали участие рабочие «Севзапгидроморстроя», подсобного цеха совхоза «Поляны», Приветнинского карьероуправления. В газетной статье, посвящённой этому событию, есть фраза «Ещё один вечный огонь зажжён на земле Выборгской», из чего следует, что одновременно с установкой обелиска перед ним была сформирована композиция из металлической звезды (вечного огня) и расположенных вокруг неё прямоугольных плит с именами погибших. Плиты, расположенные на наклонной плоскости вокруг звезды, видны на фотографиях 1980-х гг. Покрытие между плитами – газон. На фотографиях 1980-х гг. также зафиксирована ещё одна прямоугольная плита, прислонённая к самому обелиску и сохранившаяся до настоящего времени.

Сведения о том, что предварительно был разработан проект мемориального комплекса, об участии в работах квалифицированного архитектора или скульптора, не выявлены. Техническое состояние обелиска на настоящий момент (отклонение от вертикали, поздние подливки цоколя) свидетельствует о том, что первоначальные

архитектурные и конструктивные решения не были проработаны в полной мере. Имеющиеся данные об обстоятельствах строительства (участвующих организациях) позволяют заключить, что материал для отдельных элементов памятника и элементов благоустройства (бетонный обелиск, кирпичный бордюр и т.п.) был выбран исходя из имевшихся ресурсов и не является значимой частью общего архитектурного замысла.

Композиция из звезды и плит по периметру сохранилась до настоящего времени, однако сами плиты не аутентичны: в настоящее время на них выполнены накладки из красного полированного гранита.

После 2004 г. были замощены участки между плитами вокруг металлической звезды (вечного огня). В тот же период была замощена крупноформатными плитами значительная часть площадки на вершине холма, на которой расположен мемориал. Сам обелиск, первоначально бетонный, облицован гранитом. По периметру территории было установлено новое ограждение, с металлической звездой в центре каждой секции.

По обеим сторонам от обелиска в различные периоды после 1980 г. устанавливались дополнительные плиты с вновь выявленными именами погибших солдат. Плиты размещались в вертикальной или наклонной плоскости на металлических опорах, без соблюдения единства композиционного решения и симметрии.

7. Современное состояние объекта культурного наследия:

Мемориальное сооружение представляет собой обелиск, перед которым размещён Вечный огонь в виде пятиконечной звезды с пятью мемориальными плитами вокруг неё. Сооружение расположено на обширной площадке на холме, куда ведут две бетонных лестницы с цветником между ними.

Состояние обелиска неудовлетворительное, происходит отслоение облицовки, наблюдается крен обелиска. К обелиску прислонена мемориальная плита из серого гранита, которая, наряду с обелиском и вечным огнём, относится к 1980 г. Металлическая табличка с перечнем захороненных бойцов, прикреплённая ранее к этой плите, утрачена. На поверхности плиты сохранились отверстия от креплений таблички. Состояние плиты удовлетворительное. Имеются небольшие сколы и домастиковки в верхней части плиты, биопоражения на поверхности камня, преимущественно в нижней части, ввиду того, что плита заглублена в грунт.

По обеим сторонам от обелиска хаотично установлены поздние мемориальные плиты. Плиты отличаются друг от друга по размерам, цвету гранита, крепятся на раму из металлического уголка, установленную на опоры из металлопроката, также отличается шрифт нанесенных фамилий. Состояние самих гранитных плит удовлетворительное.

Центральный элемент памятника – звезда: объемная пятиконечная звезда, выполненная из металла и пять мемориальных плит с накладками из красного гранита, находятся в удовлетворительном состоянии. Толщина верхней плиты (накладки) – 3 см. Пространство между мемориальными плитами закрыто плиткой,

схожей с облицовкой обелиска. Данное плиточное покрытие является поздним. В целом, центральные элемент памятника находится в удовлетворительном состоянии.

Мощение верхней площадки выполнено из бетонных плит 40 x 40 см., находится в неудовлетворительном состоянии, плохое примыкание плитки, произрастание самосевной растительности в швах, нарушение плоскости и проседания поверхности, предположительно, из-за отсутствия подготовки основания в процессе работ по мощению. По периметру площадка огорожена бетонным бордюром, находящемся в неудовлетворительном состоянии.

Лестничные марши, ведущие от нижней площадки памятника к центральной его части, выполнены из монолитного бетона по опалубке и окрашены. В теле бетона подпорных стенок наблюдаются трещины, сколы и шероховатости на поверхности бетона, следы от опалубки. Ступени лестничных маршей также бетонные, наблюдается искажение геометрии ступеней, неровности на поверхности бетона. И подпорные стенки и лестничные марши имеют непрезентабельный вид, требуют частых подкрашиваний в процессе эксплуатации объекта.

Мощение нижней площадки и дорожки выполнено из бетонных плит 90 x 90 см. Плиты мощения имеют физический износ. Цветники, расположенные по обеим сторонам от дорожки, огорожены бордюром – поставленным на ребро окрашенным кирпичом. Бордюр имеет моральный и физический износ.

Металлическое ограждение территории позднее. Выполнено из черного металлопроката, простое по рисунку – горизонтальные тетивы и пятиконечные звезды, выполненные их листового металла, в центре каждой секции. Состояние ограждения удовлетворительное.

Озеленённая территория памятника находится в неудовлетворительном состоянии. Частично утрачен слой плодородной почвы, оголяется корневая система старовозрастных туй, имеются локальные нарушения и утраты рельефа.

8. Описание особенностей (предмет охраны) объекта культурного наследия:

В соответствии с Приказом Комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/18-433 от 06.12.2018 об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия, к предмету охраны памятника отнесены:

Мемориальное значение объекта: Причастность объекта к историческому событию: Советско-Финская война 1939—1940 гг. Великая Отечественная война 1941—1945 гг. Историко-культурная ценность объекта связана с боевыми действиями в период Советско-Финской и Великой Отечественной войн в Выборгском районе.

Объёмно-пространственное решение: историческое пространственное и архитектурно-композиционное решение. Парные симметричные лестницы, ведущие на могильный холм, на котором установлен памятник. Вертикальная отметка верхней площадки памятника. Материал конструктивных элементов: бетон, облицованный гранитной шлифованной плиткой. Пьедестал: бетон, облицованный гранитной шифрованной плиткой. Мемориальные плиты с фамилиями погребённых воинов: гранит шифрованный.

Архитектурное решение: Историческая форма, конфигурация в плане, материалы отдельных частей памятника. Обелиск: бетон, облицованный гранитной шифрованной плиткой. Пьедестал: бетон, облицованный гранитной шифрованной плиткой. Текст на мемориальных плитах (годы гибели, фамилии и инициалы захороненных).

В рамках проекта выполнены исторические исследования, в ходе которых установлено, что существующий обелиск первоначально был бетонным, окрашенным, то есть первоначальное решение существующего обелиска можно считать утраченным и материал конструктивных элементов: «бетон, облицованный гранитной шлифованной плиткой» указан в предмете охраны ошибочно. При этом первоначальная стела, установленная ещё 1950-е гг. была выполнена из гранита, и выполнение последующей (сохранившейся) из бетона связано, наиболее вероятно, с хозяйственными и экономическими соображениями, а не со специфическим художественным замыслом.

Выявлены сведения об изменениях облика памятника (мощение площадки и участков между плитами у вечного огня, замена плит, установка дополнительных плит). На основании проведённых исследований разработан проект уточнения предмета охраны, где зафиксированы сохранившиеся к настоящему времени элементы мемориала, существовавшие на 1997 г., конкретизированы формулировки.

9. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

ввиду значительного количества документов и литературы, приводится в приложениях 1 и 2.

10. Анализ научно-проектной документации:

Том 1. Предварительные работы. Комплексные научные исследования.

В томе собрана исходно-разрешительная документация. На основании сравнительного анализа архивных материалов (паспорта объекта 1997 г.) и современной ситуации разработан проект уточнения предмета охраны. Произведена фотофиксация и обмеры мемориального сооружения. Выполнено инженерное обследование объекта. На основании проведённых историко-архивных и натурных исследований уточнён предмет охраны.

Фотофиксация даёт чёткое представление о современном состоянии объекта. Объём выполненных обмерных работ достаточен для проведения дальнейших реставрационных работ. Рекомендации по составу реставрационных работ составлены в соответствии с результатами инженерного обследования памятника и направлены на сохранение его историко-культурной и мемориальной ценности.

Том 2. Проектная документация.

Проект предусматривает проведение ремонтно-реставрационных работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия регионального значения.

Все проектные решения направлены на сохранение и восстановление элемента предмета охраны – мемориальное значение объекта. Проектом предусмотрено сохранение композиционного решения, сформированного к 1980 г.: с доминантой - обелиском по центральной оси площадки и Вечным огнём перед ним, в окружении мемориальных плит. Проектом предусмотрено удаление поздних стилистически неоднородных дополнений, усиление экспрессивных качеств и увеличение долговечности памятника за счёт выполнения элементов благоустройства (лестниц, бордюров) из гранита.

На основании проведённых предварительных работ и комплексных научных исследований приняты следующие проектные решения:

1) Демонтаж существующего обелиска и постамента, последующая установка вновь выполненного обелиска из серого гранита.

Состояние существующего обелиска неудовлетворительное, происходит отслоение облицовки, наблюдается крен обелиска. Данные об обстоятельствах строительства существующего обелиска позволяют заключить, что материал для отдельных элементов памятника был выбран исходя из имевшихся ресурсов и не является значимой частью общего архитектурного замысла.

Архитектурное решение вновь выполняемого обелиска в общих очертаниях и габаритах повторяет облик существующего элемента памятника, выбранный материал обеспечивает долговечность конструкции и является смысловой отсылкой к первоначальной стеле, установленной в 1950-е гг. Навершием обелиска, аналогично существующего, служит объемная пятиконечная звезда, выполненная из нержавеющей стали.

2) Под обелиск выполняется фундамент и устанавливается цокольная плита из серого гранита, которая продлевается по обеим сторонам от стелы, на ширину верхней площадки, для последующей установки на неё дополнительных мемориальных плит из серого гранита, с накладкой тонких плит из розового гранита, с нанесённым текстом. Текст – перечень фамилий захороненных бойцов, перенесённый с поздних мемориальных плит, расположенных по бокам от обелиска. Вновь выполненные мемориальные плиты (стелы) устанавливаются вертикально, по форме и рисунку просты и лаконичны, имеют перепад отметок верхней части плиты – равнение на обелиск. Цвет накладки с текстом поддерживает цветовое решение мемориальных плит на центральном элементе памятника.

Данное проектное решение направлено на устранение поздних включений – вертикальных и наклонных плит, хаотично расположенных по сторонам от обелиска, а также на сохранение элемента предмета охраны: текст на мемориальных плитах (годы гибели, фамилии и инициалы захороненных). При этом сохраняются ключевые габариты обелиска, наведшие в виде пятиконечной звезды, а также местоположение

обелиска и его роль как композиционной доминанты, расположенной по оси мемориального комплекса.

3) Плита из серого гранита, прислонённая к обелиску с лицевой стороны, подлежит реставрации – домастиковка сколов, расчистка и прорезка букв с последующей окраской, биоцидная обработка поверхности гранита. Плита устанавливается на прежнее место, на цокольную плиту обелиска.

Таким образом сохраняется элемент конструкции, фиксируемый на фотоматериалах с 1980-х гг.

4) Центральный элемент памятника – звезда: выполняется расчистка и домастиковка существующих гранитных плит, расчистка букв от окрасочных слоёв, проработка букв, при необходимости, и окраска заново. Выполняется демонтаж позднего плиточного мощения между плитами, с последующим устройством газонного покрытия – искусственный газон. Замена металлической пятиконечной звезды, имитирующей конструкцию Вечного огня, на новую, выполненную из нержавеющей стали.

Данное решение направлено на сохранение композиции, сформированной в 1980 г., с устранением поздних включений (плиточного мощения)

5) Лестничные марши и подпорные стенки подлежат демонтажу. Взамен предлагается выполнить гранитные, в тех же габаритах. Цветовое решение – серый и розовый гранит – продиктовано общим цветовым решением памятника. Выполняется ремонт газона (цветника) с подсыпкой растительного грунта.

Данное решение направлено на сохранение элемента композиции (парных лестниц с клумбой по центру), сложившегося уже к 1970-м гг. Выполнение в граните направлено на увеличение долговечности конструкции и приведение к единому стилистическому решению с ядром мемориального сооружения в виде звезды с плитами по периметру.

6) Проектом предлагается выполнить полную замену мощения на новые крупноформатные тротуарные плиты, по предварительно подготовленному основанию. Также предлагается заменить бордюрный камень на новый, гранитный. Проектом предлагается выполнить расширение существующей дорожки за счёт сужения цветников. Данное решение обеспечит потребность посетителей мемориала в большей вместимости.

Данное проектное решение не изменяет композицию мемориального комплекса и касается элементов благоустройства. При этом сохраняется сложившаяся в разные периоды тенденция к мощению крупноформатными плитами. Выполнение элементов в граните направлено на увеличение долговечности покрытия и ограждения, приведение к единому стилистическому решению с ядром мемориального сооружения в виде звезды с плитами по периметру. Сужаемые цветники расположены на нижней площадке, перед склоном холма и наравне с

дорожками являются элементом благоустройства, не относятся непосредственно к мемориальному комплексу. Выполнены хозспособом, ограждение - из кирпича, положенного на ребро.

7) Предлагается выполнить замену металлического ограждения на новое, из черного металлопроката на сварке. Рисунок секций нового ограждения простой, состоящий из вертикально расположенных стержней, соединенных продольными тетивами. В верхней части ограждения располагаются декоративные детали, упрощенной формы, создающие общий ритм ограждения. Секции крепятся к рядовым стойкам, выполненным из металла, также завершенным упрощенным декоративным навершием. Ворота выделяются столбами, изготовленными из серого гранита.

Существующее ограждение – позднее, выполнено после 2004 г. Проектируемое ограждение по рисунку приближено к существовавшему в 1970-е-1990-е гг.

8) Проектом предлагается выполнить ремонт газонного покрытия основной территории, досыпку растительного грунта в качестве восстановления газонов между пятью мемориальными плитами, досыпку грунта в цветники, работы по вертикальной планировке участка, уборку самосевной растительности, посев газонных трав на всей территории озеленения.

Данное решение направлено на восстановление благоустройства и не предполагает измерения сложившихся высотных отметок мемориального комплекса.

11. Обоснование вывода государственной историко-культурной экспертизы

По результатам рассмотрения экспертами представленной на экспертизу проектной документации «Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», по адресу: Ленинградская область, поселок Поляны, Выборгское шоссе, д. 29, сооружение 1» (шифр: 8/03-21), выполненной ООО «НПиПО «Союзстройреставрация»» в 2021 г. в составе, указанном в п. 3. настоящего Акта, установлено следующее:

1) Обследования, необходимые для определения технического состояния объекта, выполнены в достаточном объеме. Результаты проведенных исследований в полной мере отражают существующее техническое состояние рассматриваемого объекта и достаточны для принятия проектных решений. Рекомендации соответствуют выявленным дефектам.

2) При изучении проектной документации определено соответствие принятых проектом архитектурных и конструктивных решений выводам и рекомендациям инженерного обследования, входящего в состав экспертируемого проекта;

3) Анализ решений, предусмотренных экспортируемой проектной документацией, совместно с изучением предмета охраны объекта культурного наследия и проекта уточнения предмета охраны показал, что особенности объекта

культурного наследия, формирующие его историко-культурную ценность, в рамках рассматриваемого проекта не затрагиваются или сохраняются без изменений.

4) Представленная на экспертизу проектная документация разработана с учетом действующих нормативных требований в части ее состава, содержания и оформления, учитывает требования задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия № 04-05/20-73 от 09.11.2020, выданного Комитетом по культуре Ленинградской области; соответствует требованиям действующего законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия.

12. Вывод экспертизы:

О соответствии (**положительное заключение**) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия «Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», по адресу: Ленинградская область, поселок Поляны, Выборгское шоссе, д. 29, сооружение 1» (шифр: 8/03-21), выполненной ООО «НПиПО «Союзстройреставрация»» в 2021 г. в составе, указанном в п. 3.

Зайцева Дарья Александровна
Глинская Наталия Борисовна
Михайловская Галина Викторовна

26.07.2021

13. Перечень приложений к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы:

1. Приложение № 1. Историческая справка
2. Приложение №2. Историческая иконография
3. Приложение № 3. Фотофиксация
4. Приложение № 4. Историко-культурный опорный план
5. Приложение № 5. Приказ об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия.
6. Приложение № 6. Выписка ЕГРН.
7. Приложение № 7. Прилагаемые документы по организации экспертизы (архитектурно-реставрационное задание, лицензия проектной организации, копии договоров с экспертами, протоколы заседаний экспертной комиссии).

Историческая справка

Сведения о захоронении

В 1944 г. во время Выборгской операции 14-17 июня 256-ая, 268-ая, 286-ая, 72-ая стрелковые дивизии и 45-ая гвардейская стрелковые дивизии, развивая наступление по Средне-Выборгскому шоссе, заняли много населённых пунктов, в том числе пос. Уусикиркко (совр. пос. Поляны), дер. Юлякюля (совр. Вишнёвка), дер. Лемпияла, Неувола (совр. пос. Горьковское), Пеппола (Заполье), дер. Карпала. Воины, погибшие за освобождение этих населённых пунктов, а также умершие от ран, были похоронены в братской могиле в центре пос. Поляны.

Ранее, во время советско-финской войны в феврале 1940 г. на Средне-Выборгском шоссе в районе пос. Тамила (пос. Старорусское) в результате боевых действий погибли советские воины 272-го стрелкового полка (123-ей стрелковой дивизии), 167-го мотострелкового батальона и были похоронены в лесу. В 1980 г. по решению Полянского сельского совета останки семи советских воинов были перезахоронены в упомянутую братскую могилу в пос. Поляны. В их числе был политрук Старорусский В. К., именем которого в 1949 г. назван бывший посёлок Тамила. Актов перезахоронения не сохранилось¹.

В соответствии с данными учётной карточки воинского захоронения 1990-х гг.,² размер захоронения 10х6 м, число захоронённых – 103. Указанный размер на местности соответствует суммарному обмеру верхней площадки мемориала и склона с лестницами. Приведены списки (ил. 17-18). По сведениям из учётной карточки 2011 г., размер захоронения 22х22 м, количество захоронённых – 124³. Указанный размер на местности соответствует общим размерам участка, выделенного под мемориал и обнесённого ограждением, включая дорожку к холму, цветники и прилегающую озеленённую территорию.

¹ Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Паспорт памятника «Братская могила советских воинов» (Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны). 1997. Л. 2.

² Обобщенный банк данных «Мемориал». Учётная карточка воинского захоронения Братская могила №28, пос. Поляны. 1990-е. <https://obd-memorial.ru/html/info.htm?id=260999673&p=1>

³ Обобщенный банк данных «Мемориал». Учётная карточка воинского захоронения Братская могила №28, пос. Поляны. 2011. <https://obd-memorial.ru/html/info.htm?id=87966158&p=1>

По данным администрации Полянского сельского поселения, захоронение имеет №28 и в настоящее время на мемориальных досках увековечено 145 человек⁴.

Сведения о мемориальном сооружении

Мемориальное сооружение расположено на вершине холма. Первоначально (ориентировочно в 1950-е гг.) здесь была установлена прямоугольная гранитная плита, что подтверждается фотографическими изображениями (ил. 1) и данными паспорта памятника⁵. К 1970-м гг. на склоне были устроены две бетонных лестницы с подпорными стенками и прямоугольной клумбой между ними (ил. 2-3). Сведений о внешнем облике нижней площадки (ведущей к лестница дорожки) на этот период не обнаружено.

В 1980 г. на средства жителей посёлков Поляны, Бойково, Подгорное, Уткино, Заполье был установлен бетонный обелиск. В его изготовлении принимали участие рабочие «Севзапгидроморстроя», подсобного цеха совхоза «Поляны», Приветнинского карьероуправления⁶. Сведения о том, что предварительно был разработан проект мемориального комплекса, об участии в работах квалифицированного архитектора или скульптора, не выявлены. Техническое состояние обелиска на настоящий момент (отклонение от вертикали, поздние подливки цоколя) свидетельствует о том, что первоначальные архитектурные и конструктивные решения не были проработаны в полной мере.

Этому событию была посвящена заметка в газете «Выборгский коммунист»: «Ещё один Вечный огонь зажжён на земле Выборгской: на Средне-Выборгском шоссе, возле посёлка Поляны на месте братского захоронения воинов, павших в боях за освобождение Карельского перешейка, установлена стела, на которой высечены имена восьмидесяти героев (...). На торжественный митинг, посвящённый открытию стелы, собрались жители окрестных посёлков, школьники, ветераны Великой Отечественной войны, члены совета ветеранов дивизии, в которой воевали

⁴ Официальный сайт МО "Полянское сельское поселение" https://polyani.vbglenobl.ru/o_poselenii/bratskie_zakhoroneniya

⁵ Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Паспорт памятника «Братская могила советских воинов» (Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны). 1997. Л. 2.

⁶ И. Кондратьева. Память жива// Выборгский коммунист. №95 (9399) от 17 мая 1980. В паспорте памятника ошибочно указана дата выхода статьи: 19 июня.

герои. Родственники солдат, павших за освобождение этого края, приехали в Поляны из разных городов страны»⁷.

Из статьи следует, что одновременно с установкой обелиска перед ним была сформирована композиция из металлической звезды (Вечного огня) и расположенных вокруг неё прямоугольных плит с именами погибших. Фраза «установлена стела, на которой высечены имена восьмидесяти героев», по-видимому, является неточной, поскольку нигде на иконографических материалах не зафиксированы надписи на основном обелиске. Вместе с тем, плиты, расположенные на наклонной плоскости вокруг звезды, встречаются уже на фотографиях 1980-х гг. (ил. 4-5). Покрытие между плитами – газон.

Композиция из звезды и плит по периметру сохранилась до настоящего времени, однако сами плиты не аутентичны: это следует из сравнения фотографий в паспорте памятника 1997 г. (ил. 11-13), фотографий 2004 г. (ил. 21-23) и современной ситуации. Вместе с тем, габариты (55x100 см)⁸ и местоположение плит, зафиксированные в паспорте 1997 г. (ил. 9), соответствуют современным. Можно предположить, что после 2004 г. с целью добавления имён в списки захоронённых воинов на первоначальные плиты были выполнены накладки (материал – красный полированный гранит).

На фотографиях 1980-х-1990-х гг. также зафиксирована ещё одна прямоугольная плита, прислонённая к самому обелиску и сохранившаяся до настоящего времени практически в неизменном виде (с утратой металлической вставки) (ил. 8, 14).

Наряду с фотографическими изображениями и сведениями из паспорта памятника, в качестве источника информации рассмотрены краткие описания в учётных карточках воинского захоронения⁹. Сделан вывод об их неточности в отношении мемориального сооружения: так, в карточке 1990-х гг. Упомянута

⁷ И. Кондратьева. Память жива// Выборгский коммунист. №95 (9399) от 17 мая 1980.

⁸ Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Паспорт памятника «Братская могила советских воинов» (Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны). 1997. Л. 18. (учётная карточка).

⁹ Обобщенный банк данных «Мемориал». Учётная карточка воинского захоронения Братская могила №28, пос. Поляны. 1990-е. <https://obd-memorial.ru/html/info.htm?id=260999673&p=1>

Обобщенный банк данных «Мемориал». Учётная карточка воинского захоронения Братская могила №28, пос. Поляны. 2011. <https://obd-memorial.ru/html/info.htm?id=87966158&p=1>

гранитная стела, тогда как подробное описание в паспорте памятника¹⁰ и фотографии вплоть до 2004 г. говорят о том, что обелиск выполнен из бетона. В учётной карточке захоронения 2011 г. указана мраморная стела, что также противоречит действительности.

По обеим сторонам от обелиска в различные периоды после 1980 г. устанавливались дополнительные плиты с вновь выявленными именами погибших солдат. Плиты размещались в вертикальной или наклонной плоскости на металлических опорах, без соблюдения единства композиционного решения и симметрии. Так, в материалах 1997 г. зафиксированы две плиты по сторонам от обелиска (ил. 8, 8а, 9), к 2013 г. – 4 (ил. 26, 27), на настоящий момент установлено 5 плит. Фотографии 1997 г. свидетельствуют о том, что оформление надписей и толщина плит, установленных на металлических опорах, не соответствуют плитам вокруг Вечного огня (ср. ил. 11-14 и ил. 15-16).

После 2004 г. были замощены участки между плитами вокруг металлической звезды (Вечного огня) (ил. 26, 27). В тот же период была замощена крупноформатными плитами значительная часть верхней площадки, на которой расположен мемориал. Сам обелиск, первоначально бетонный, облицован гранитом (ср. ил. 24 и ил. 28).

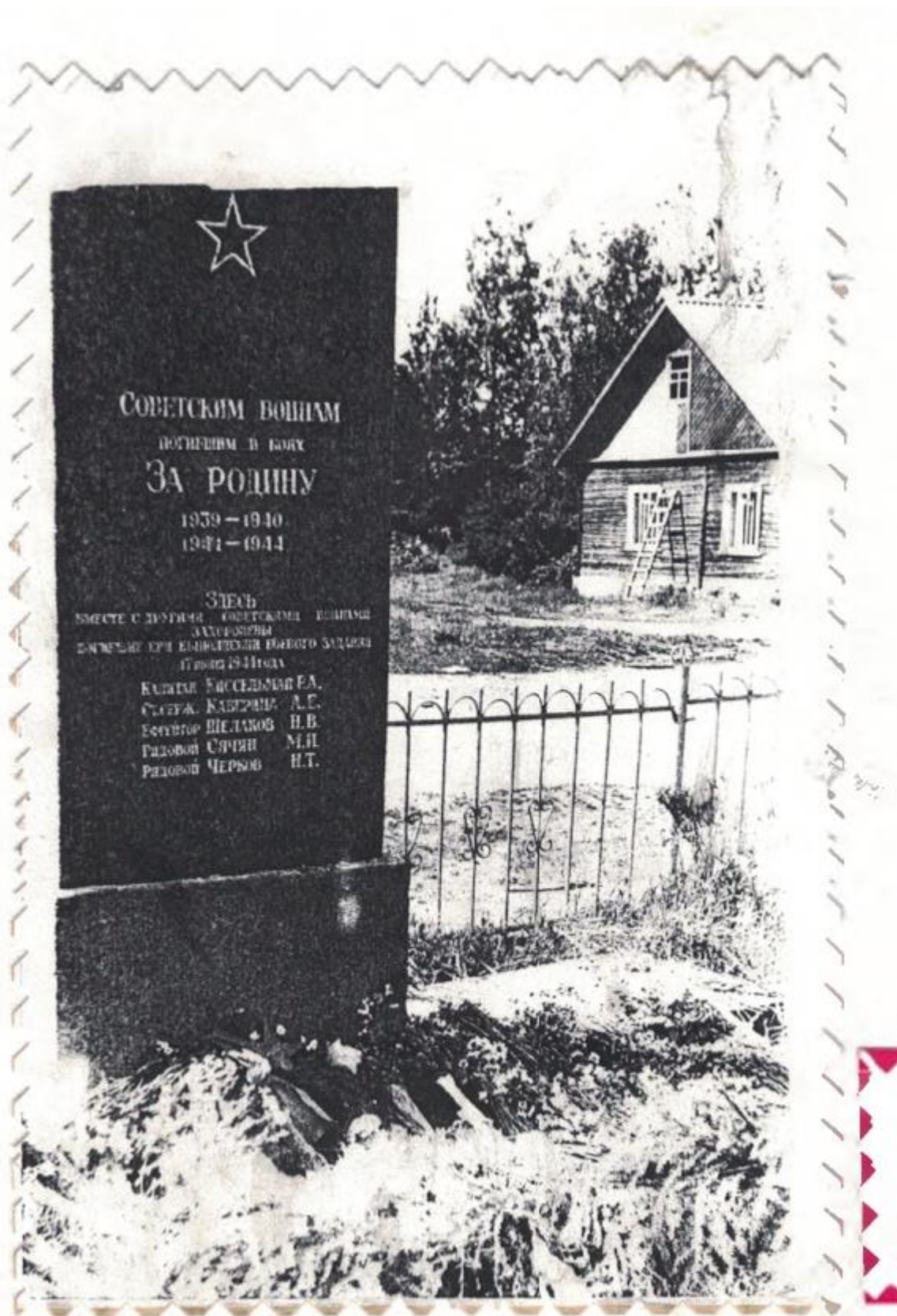
По периметру территории взамен прежнего ограждения из металлических вертикальных прутьев было установлено новое, с пятиконечной звездой в центре каждой секции (ср. ил. 8а, 25 и ил. 26).

¹⁰ Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Паспорт памятника «Братская могила советских воинов» (Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны). 1997. Л. 3.

Перечень использованных материалов.

- 1) Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Паспорт памятника «Братская могила советских воинов» (Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны). 1997.
- 2) И. Кондратьева. Память жива// Выборгский коммунист. №95 (9399) от 17 мая 1980.
- 3) Обобщенный банк данных «Мемориал». Учётная карточка воинского захоронения Братская могила №28, пос. Поляны. 1990-е. <https://obd-memorial.ru/html/info.htm?id=260999673&p=1>
- 4) Обобщенный банк данных «Мемориал». Учётная карточка воинского захоронения Братская могила №28, пос. Поляны. 2011. [https://ob d-memorial.ru/html/info.htm?id=87966158&p=1](https://obd-memorial.ru/html/info.htm?id=87966158&p=1)
- 5) Фотографии из архива Полянкой сельской библиотеки

Историческая иконография



1 Гранитный обелиск на братской могиле, около 1975 г. Из фондов Полянской сельской библиотеки.



2 Общий вид мемориала, на заднем плане – прямоугольный гранитный обелиск. Около 1978 г. Из фондов Полянской сельской библиотеки.



3 Общий вид мемориала, на заднем плане – прямоугольный гранитный обелиск. Около 1978 г. Из фондов Полянской сельской библиотеки.



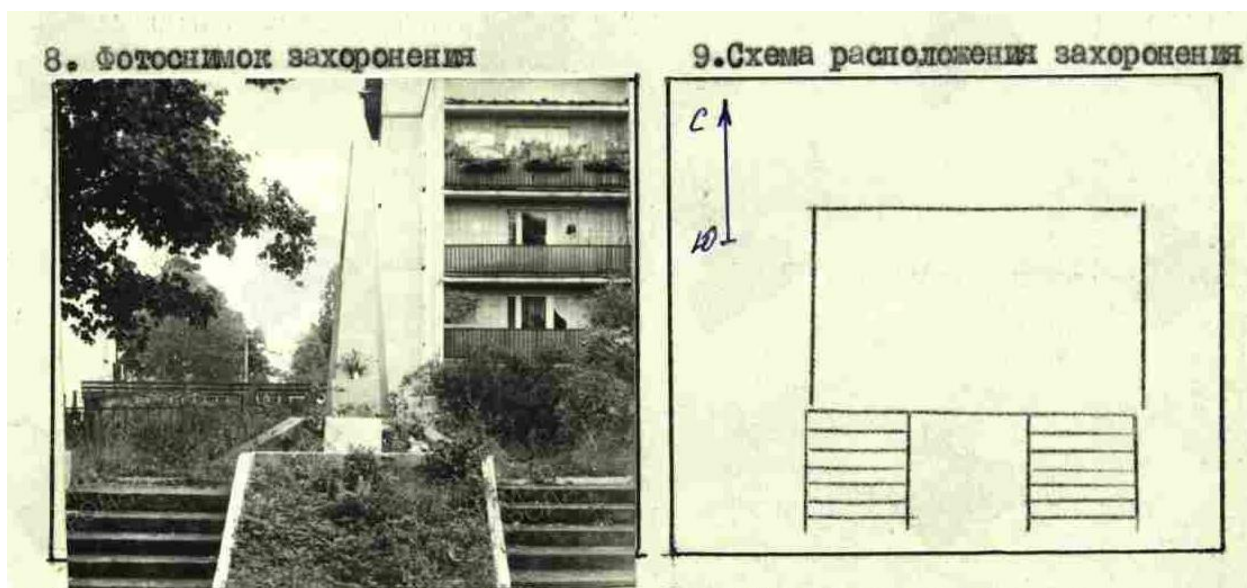
4 Общий вид мемориала после установки пирамидального обелиска. На заднем плане - ограждение из вертикальных стоек. 1980. Из фондов Полянской сельской библиотеки.



5 Общий вид мемориала после установки пирамидального обелиска. После 1980. Из фондов Полянской сельской библиотеки.



6 Вид дорожки, ведущей к мемориалу, с двумя клумбами по сторонам. После 1980. Из фондов Полянской сельской библиотеки.



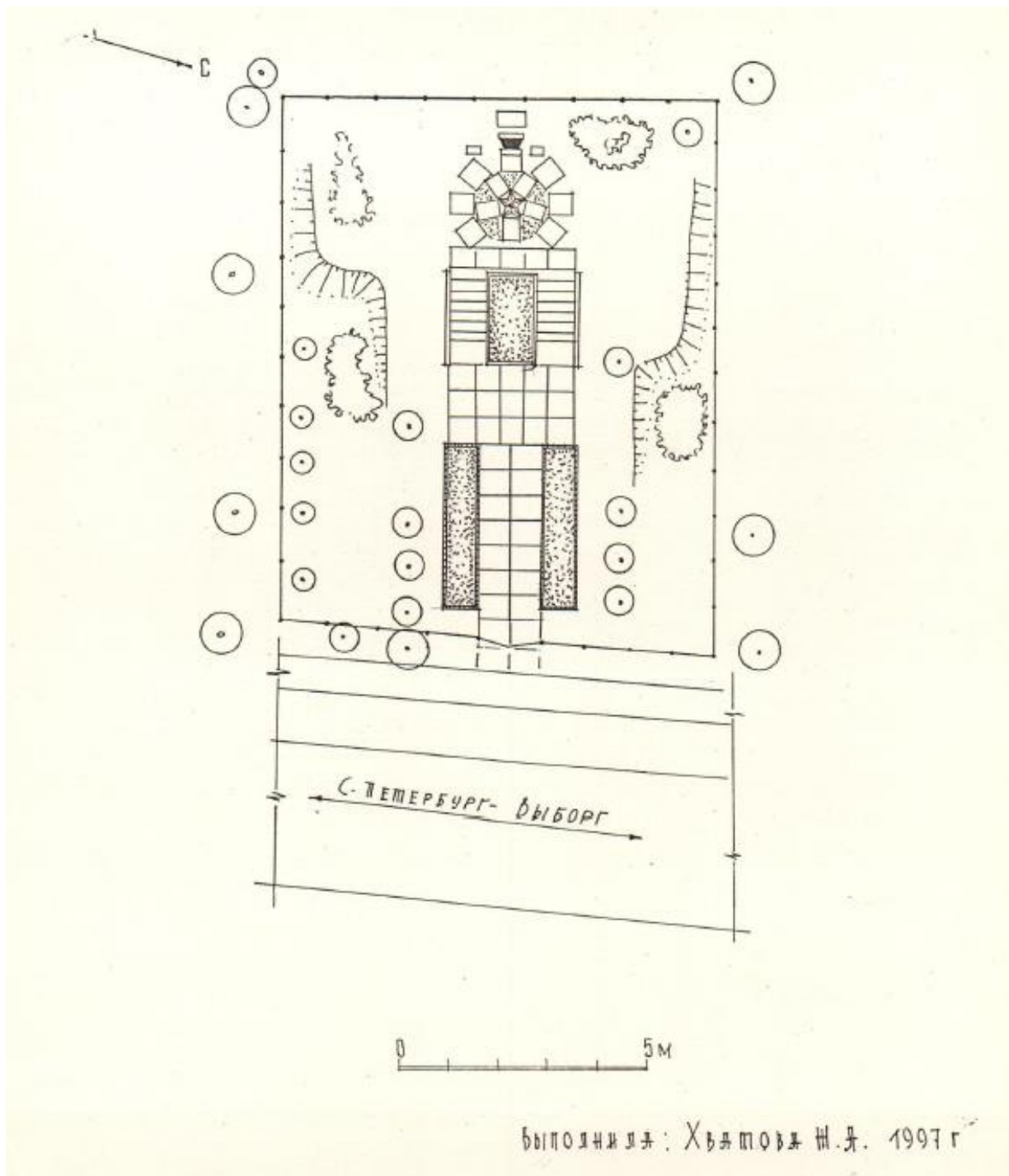
7 Общий вид мемориала и схема расположения захоронения. Обобщенный банк данных «Мемориал». Учётная карточка воинского захоронения Братская могила №28, пос. Поляны. 1990-е. <https://obd-memorial.ru/html/info.htm?id=260999673&p=1>



8 Общий вид мемориала. 1997. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Паспорт памятника «Братская могила советских воинов» (Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны). 1997.

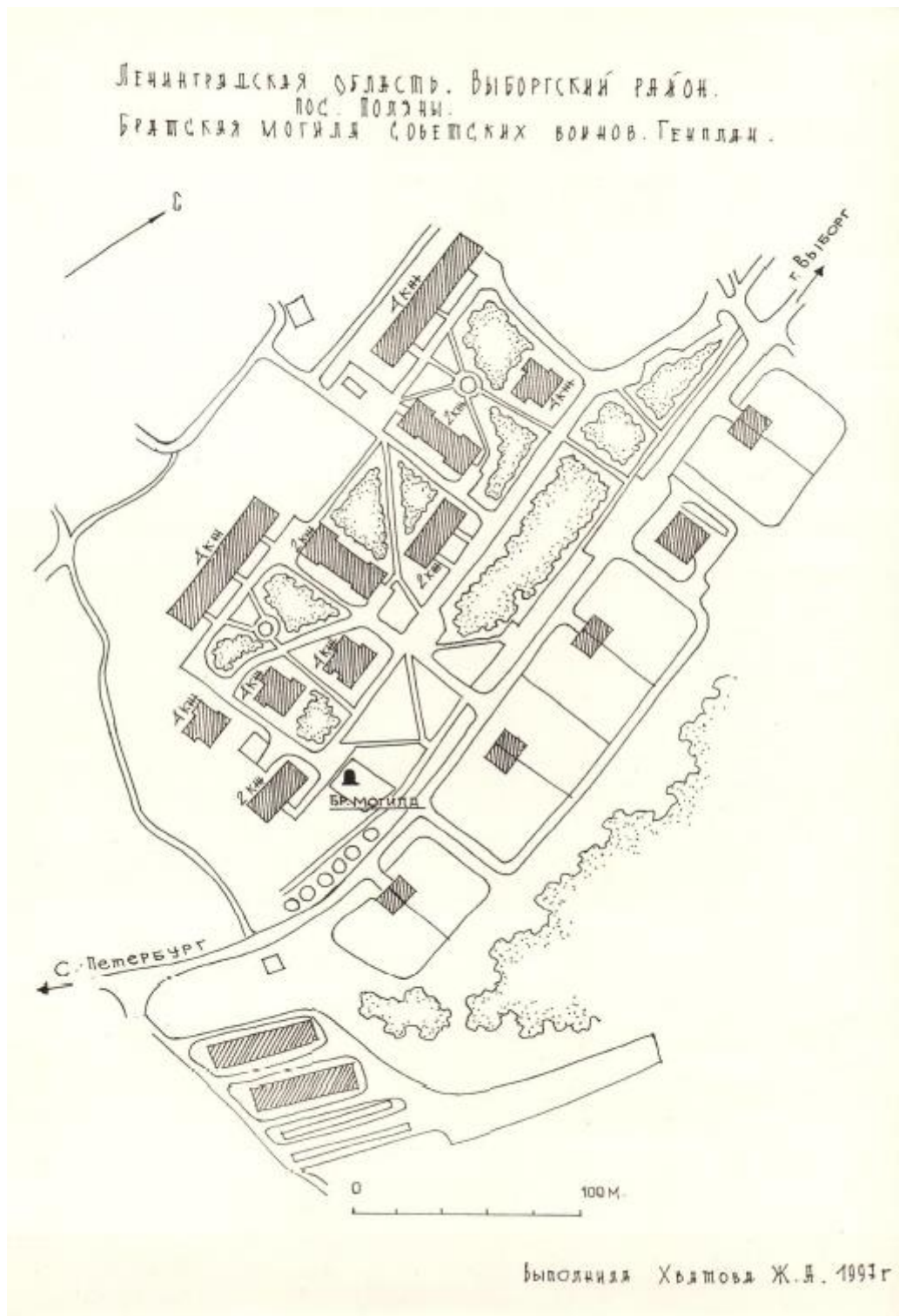


8а То же, фрагмент.



9 Схематический чертёж мемориала. 1997. Вокруг вечного огня показаны мемориальные плиты; второе кольцо – бетонные плиты, выборочное мощение, позднее заменённое сплошным. Прямоугольник над обелиском, предположительно, обозначает фундамент первоначальной памятной стелы (утрачен).

Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Паспорт памятника «Братская могила советских воинов» (Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны). 1997.



10 План местоположения мемориала в пос. Поляны. 1997. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Паспорт памятника «Братская могила советских воинов» (Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны). 1997.



11 Одна из мемориальных плит, размещённых по периметру металлической звезды (вечного огня). 1997. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Паспорт памятника «Братская могила советских воинов» (Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны). 1997.



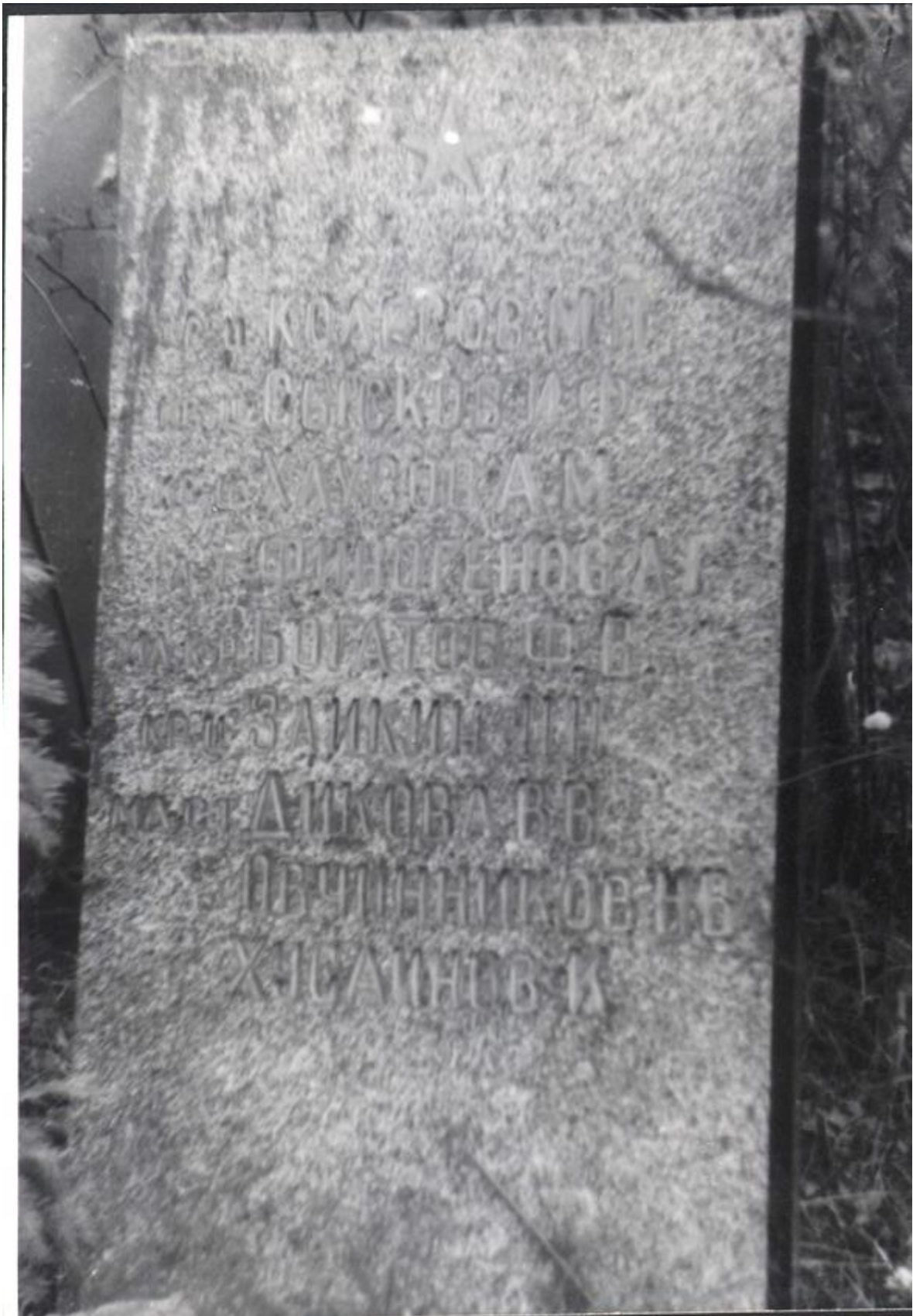
12 Одна из мемориальных плит, размещённых по периметру металлической звезды (Вечного огня). 1997. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Паспорт памятника «Братская могила советских воинов» (Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны). 1997.



13 Одна из мемориальных плит, размещённых по периметру металлической звезды (Вечного огня). 1997. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Паспорт памятника «Братская могила советских воинов» (Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны). 1997.



14 Мемориальная плита, установленная перед обелиском. 1997. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Паспорт памятника «Братская могила советских воинов» (Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны). 1997.



15 Одна из мемориальных плит, установленных по сторонам обелиска на металлических опорах. 1997. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Паспорт памятника «Братская могила советских воинов» (Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны). 1997.



16 Одна из мемориальных плит, установленных по сторонам обелиска на металлических опорах. 1997. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Паспорт памятника «Братская могила советских воинов» (Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны). 1997.

СПИСОК

захороненных в могиле № 28

пос.Поляны

1. Амбаршумян Нурлан	рядовой
2. Ванин Николай Николаевич	"
3. Боричев Иван Ильич	"
4. Денисенко Иван Иванович	"
5. Евдокимов Алексей Андреевич	"
6. Кашеев Владимир Алексеевич	"
7. Мусабеков Михаил Музафарович	"
8. Ратько Антон Максимович	"
9. Родин Алексей Михайлович	"
10. Холяков Лука Арсентьевич	"
11. Шведчиков Виктор Михайлович	"
12. Чернявский Александр Прокофьевич	"
13. Якимов Николай Филиппович	"
14. Хлусов Александр Михайлович	"
15. Овчинников Никитор Васильевич	"
16. Финогенов А.Г.	лейтенант
17. Богатов Ф.В.	мл. красноармеец
18. Дикова В.В.	"
19. Овчинников Н.В.	"
20. Хусанов К.	"
21. Акчурин Хусейн Аисович	рядовой
22. Алексеевко Дмитрий Павлович	"
23. Андрищенко Мефодий Кузьмич	"
24. Антонов Евгений Васильевич	"
25. Баздеров Александр Лаврентьевич	"
26. Балников П.С.	
27. Богомоллов Анатолий Георгиевич	ефрейтор
28. Воинов Василий П.	
29. Григорьев Алексей Иванович	красноармеец
30. Давыдов Николай Федорович	рядовой
31. Дубровин Константин Яковлевич	
32. Евстигнеев Иван Андреевич	
33. Ергиев Григорий Петрович	мл. лейтенант
34. Зотов Михаил Алексеевич	рядовой
35. Иванов Василий Иванович	рядовой
36. Кехов Степан Петрович	лейтенант
37. Козлов Александр Николаевич	ефрейтор
38. Литвинов Иван Андреевич	рядовой
39. Лапшин Владимир Иванович	старшина
40. Максимов Николай Ефимович	рядовой
41. Малах Иван Петрович	красноармеец
42. Мамон Захар	"
43. Медведев Иван Дмитриевич	рядовой
44. Мозещев Иван Петрович	"
45. Мельников Никанор Григорьевич	рядовой
46. Меркулов Алексей Никитович	
47. Михайленко Дмитрий Федорович	"
48. Михайлов Павел Андреевич	"
49. Месников Валентин Васильевич	красноармеец
50. Николаев Ефим Семенович	рядовой
51. Непьянов Василий Степанович	"
52. Онлешук Федор Михайлович	"
53. Осипов Николай Павлович	красноармеец
54. Осипов Павел Федорович	рядовой
55. Павлов Степан Петрович	ст. сержант
56. Петров Павел Петрович	красноармеец
57. Петров	рядовой
58. Пикулев Михаил Иванович	ст. сержант
59. Пинчук Александр Федорович	красноармеец
60. Попов Григорий Иванович	ефрейтор

17 Список захороненных в братской могиле в пос. Поляны. Обобщенный банк данных «Мемориал». Учётная карточка воинского захоронения Братская могила №28, пос. Поляны. 1990-е. <https://obd-memorial.ru/html/info.htm?id=260999673&p=1>

61. Разумов Алексей Семенович	рядовой
62. Райцен Андрей Яковлевич	—"
63. Рожков Николай Васильевич	красноармеец
64. Скачек Трофим Максимович	рядовой
65. Савельев Василий Сидорович	красноармеец
66. Санжаровский Павел Андреевич	рядовой
67. Сметанин Владимир Васильевич	рядовой
68. Спиридонов Борис Александрович	рядовой
69. Стельмах Петр Потапович	—"
70. Стрижаус Василий Игнатьевич	—"
71. Султаная Иван Сергеевич	—"
72. Тараненко Яков Лаврентьевич	ст. сержант
73. Твердов Николай Петрович	рядовой
74. Трофимов Иван Семенович	красноармеец
75. Труфанов Дмитрий Иванович	ефрейтор
76. Туваев Константин Григорьевич	рядовой
77. Тулунов Иван Дмитриевич	—"
78. Туначилов Павел Петрович	—"
79. Ткачук Антон Иванович	—"
80. Филиппов Руслан Викторович	мл. сержант
81. Каверина Анна Ефремовна	ст. сержант
82. Хабябулин Т.	
83. Ханевский Михаил Иванович	гв. сержант
84. Хасискиян Минакатат Теватосович	рядовой
85. Харитонов И. Д.	—"
86. Чернявин Иван Васильевич	—"
87. Чибаров К. С.	ст. лейтенант
88. Шалугин Николай Николаевич	рядовой
89. Шахин Павел Иванович	сержант
90. Шалутченко Евсей Луквич	рядовой
91. Шипулин Павел Григорьевич	рядовой
92. Юрченко Василий Семенович	рядовой
93. Яковлев Михаил Кузьмич	—"
94. Яновец Г.	ст. лейтенант
95. Заикин Иван Николаевич	красноармеец
96. Шагаев В. И.	мл. сержант
97. Кисельман Рафаил Абрамович	капитан
98. Шелахов Николай Васильевич	ефрейтор
99. Сячин Михаил Иванович	красноармеец
100. Черков Николай Терентьевич	—"
101. Горский Михаил Иванович	рядовой
102. Колесов Михаил Петрович	красноармеец
103. Сысков Иван Федорович	—"

Глава Администрации

А.А. Морозов

18 Список захоронённых в братской могиле в пос. Поляны. Обобщенный банк данных «Мемориал». Учётная карточка воинского захоронения Братская могила №28, пос. Поляны. 1990-е. <https://obd-memorial.ru/html/info.htm?id=260999673&p=1>



19 Общий вид мемориала в 2004 г. Из фондов Полянской сельской библиотеки.



20 Ступени в склоне. 2004 г. Из фондов Полянской сельской библиотеки.



21 Центральная часть мемориала в 2004 г. Мемориальные плиты аналогичны запечатлённым на фото 1997 г., между плитами – газон.



22 Центральная часть мемориала в 2004 г. Площадка вокруг Вечного огня не замощена.
Из фондов Полянской сельской библиотеки.



23 Вид мемориала в 2004 г. Из фондов Полянкой сельской библиотеки.



24 Вид мемориала в 2004 г. На фото запечатлён обелиск до облицовки гранитом и площадка перед ним до мощения бетонными плитами. Из фондов Полянкой сельской библиотеки.



25 Ограждение мемориала в 2004 г. Из фондов Полянской сельской библиотеки.



26 Общий вид мемориала в 2013 г. Верхняя площадка и участки между мемориальными плитами у Вечного огня замощены. Из фондов Полянской сельской библиотеки.



27 Общий вид мемориала в 2013 г. Из фондов Полянской сельской библиотеки.



28 Фрагмент мемориала в 2013 г. Видна облицовка обелиска гранитными плитами. Из фондов Полянской сельской библиотеки.

Перечень материалов исторической иконографии.

- 1 Гранитный обелиск на братской могиле, около 1975 г. Из фондов Полянской сельской библиотеки.
- 2 Общий вид мемориала, на заднем плане – прямоугольный гранитный обелиск. Около 1978 г. Из фондов Полянской сельской библиотеки.
- 3 Общий вид мемориала, на заднем плане – прямоугольный гранитный обелиск. Около 1978 г. Из фондов Полянской сельской библиотеки.
- 4 Общий вид мемориала после установки пирамидального обелиска. На заднем плане - ограждение из вертикальных стоек. 1980. Из фондов Полянской сельской библиотеки.
- 5 Общий вид мемориала после установки пирамидального обелиска. После 1980. Из фондов Полянской сельской библиотеки.
- 6 Вид дорожки, ведущей к мемориалу, с двумя клумбами по сторонам. После 1980. Из фондов Полянской сельской библиотеки.
- 7 Общий вид мемориала и схема расположения захоронения. Обобщенный банк данных «Мемориал». Учётная карточка воинского захоронения Братская могила №28, пос. Поляны. 1990-е. <https://obd-memorial.ru/html/info.htm?id=260999673&p=1>
- 8 Общий вид мемориала. 1997. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Паспорт памятника «Братская могила советских воинов» (Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны). 1997.
- 9 Схематический чертёж мемориала. 1997. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Паспорт памятника «Братская могила советских воинов» (Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны). 1997.
- 10 План местоположения мемориала в пос. Поляны. 1997. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Паспорт памятника «Братская могила советских воинов» (Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны). 1997.
- 11 Одна из мемориальных плит, размещённых по периметру металлической звезды (вечного огня). 1997. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Паспорт памятника «Братская могила советских воинов» (Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны). 1997.
- 12 Одна из мемориальных плит, размещённых по периметру металлической звезды (Вечного огня). 1997. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Паспорт памятника «Братская могила советских воинов» (Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны). 1997.
- 13 Одна из мемориальных плит, размещённых по периметру металлической звезды (Вечного огня). 1997. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Паспорт памятника «Братская могила советских воинов» (Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны). 1997.

- 14 Мемориальная плита, установленная перед обелиском. 1997. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Паспорт памятника «Братская могила советских воинов» (Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны). 1997.
- 15 Одна из мемориальных плит, установленных по сторонам обелиска на металлических опорах. 1997. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Паспорт памятника «Братская могила советских воинов» (Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны). 1997.
- 16 Одна из мемориальных плит, установленных по сторонам обелиска на металлических опорах. 1997. Архив комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Паспорт памятника «Братская могила советских воинов» (Ленинградская обл., Выборгский район, пос. Поляны). 1997.
- 17 Список захоронённых в братской могиле в пос. Поляны. Обобщенный банк данных «Мемориал». Учётная карточка воинского захоронения Братская могила №28, пос. Поляны. 1990-е. <https://obd-memorial.ru/html/info.htm?id=260999673&p=1>
- 18 Список захоронённых в братской могиле в пос. Поляны. Обобщенный банк данных «Мемориал». Учётная карточка воинского захоронения Братская могила №28, пос. Поляны. 1990-е. <https://obd-memorial.ru/html/info.htm?id=260999673&p=1>
- 19 Общий вид мемориала в 2004 г. Из фондов Полянской сельской библиотеки.
- 20 Ступени в склоне. 2004 г. Из фондов Полянской сельской библиотеки.
- 21 Центральная часть мемориала в 2004 г. Мемориальные плиты аналогичны запечатлённым на фото 1997 г., между плитами – газон.
- 22 Центральная часть мемориала в 2004 г. Площадка вокруг Вечного огня не замощена. Из фондов Полянской сельской библиотеки.
- 23 Вид мемориала в 2004 г. Из фондов Полянской сельской библиотеки.
- 24 Вид мемориала в 2004 г. На фото запечатлён обелиск до облицовки гранитом и площадка перед ним до мощения бетонными плитами. Из фондов Полянской сельской библиотеки.
- 25 Ограждение мемориала в 2004 г. Из фондов Полянской сельской библиотеки.
- 26 Общий вид мемориала в 2013 г. Верхняя площадка и участки между мемориальными плитами у Вечного огня замощены. Из фондов Полянской сельской библиотеки.
- 27 Общий вид мемориала в 2013 г. Из фондов Полянской сельской библиотеки.
- 28 Фрагмент мемориала в 2013 г. Видна облицовка обелиска гранитными плитами. Из фондов Полянской сельской библиотеки.

Фотофиксация
(фото: Д. А. Зайцева, 23.06.2021)



1. Общий вид мемориального комплекса и прилегающей территории (вид с северо-востока).



2. Общий вид мемориала.



3. Бетонные лестниц в склоне с цветником, образованным парапетами.



4. Композиция из металлической звезды (вечного огня) и мемориальных плит. Мощение между плитами выполнено после 2004 г.



5. Композиция из металлической звезды (вечного огня) и мемориальных плит.



6. Внешний вид мемориальных плит по периметру звезды отличается от зафиксированного в паспорте памятника 1997 г., однако габариты и местоположение сохранены.



7. Вид мемориальной плиты у вечного огня.



8. Поздние мемориальные плиты, установленные по сторонам от обелиска.



9. Обелиск, установленный в 1980 г.



10. Трещины на цоколе обелиска.



11. Отслоение поздней гранитной облицовки обелиска, разрушение бордюра (вид с юга).



12. Отслоение поздней гранитной облицовки обелиска, разрушение бордюра (вид с севера).



13. Верхняя площадка, замощённая плитами. Мощение находится в неудовлетворительном состоянии.



14. Бордюр по периметру верхней площадки.



15. Ступени бетонных лестниц имеют трещины, выбоины, биопоражения; многослойно окрашены.



16. Вид мемориала с юго-запада. Существующее ограждение установлено после 2004 г.



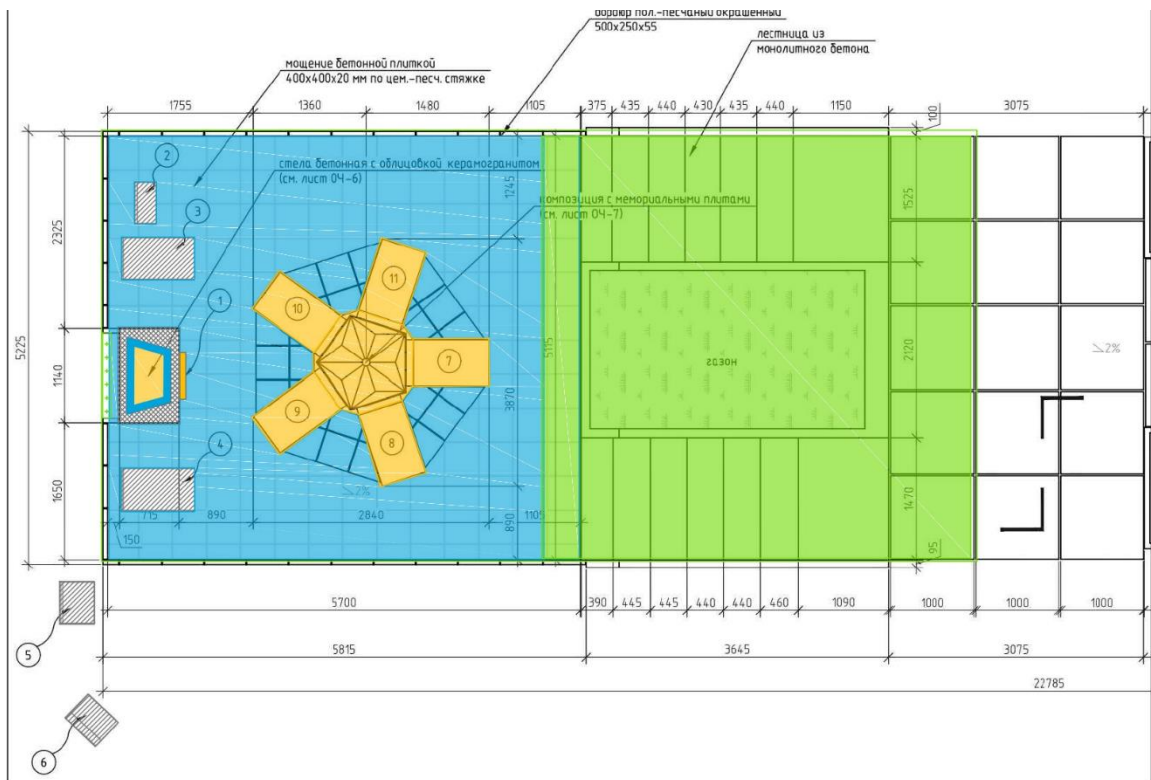
17. Вид мемориала и прилегающей территории с севера.


Перечень материалов фотофиксации.


1. Общий вид мемориального комплекса и прилегающей территории (вид с северо-востока).
2. Общий вид мемориала.
3. Бетонные лестниц в склоне с цветником, образованным парапетами.
4. Композиция из металлической звезды (вечного огня) и мемориальных плит. Мощение между плитами выполнено после 2004 г.
5. Композиция из металлической звезды (вечного огня) и мемориальных плит.
6. Внешний вид мемориальных плит по периметру звезды отличается от зафиксированного в паспорте памятника 1997 г., однако габариты и местоположение сохранены.
7. Вид мемориальной плиты у вечного огня.
8. Поздние мемориальные плиты, установленные по сторонам от обелиска.
9. Обелиск, установленный в 1980 г.
10. Трещины на цоколе обелиска.
11. Отслоение поздней гранитной облицовки обелиска, разрушение бордюра (вид с юга).
12. Отслоение поздней гранитной облицовки обелиска, разрушение бордюра (вид с севера).
13. Верхняя площадка, замощённая плитами. Мощение находится в неудовлетворительном состоянии.
14. Бордюр по периметру верхней площадки.
15. Ступени бетонных лестниц имеют трещины, выбоины, биопоражения; многослойно окрашены.
16. Вид мемориала с юго-запада. Существующее ограждение установлено после 2004 г.
17. Вид мемориала и прилегающей территории с севера.


Историко-культурный опорный план


Историко-культурный опорный план





- 

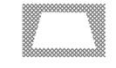
объёмно-планировочное решение, сложившееся к 1970-м гг.: площадка на холме, в склоне – парные лестницы с цветником между ними
- 


примерное местоположение первоначальной прямоугольной стелы, установленной в 1950-е гг. (утрачена)
- 


композиция в виде пятиконечной звезды (вечного огня) с плитами по периметру, 1980 г. (позднее плиты утолщены накладками)
- 

бетонный обелиск, установленный в 1980 г.
- 

мемориальная плита, установленная в 1980 г.
- 

облицовка обелиска гранитными плитами, после 2004 г.
- 

наращивание цоколя обелиска, после 2004 г.
- 

мемориальные плиты, установленные на металлических опорах в разное время после 1980 г.
- 

мошение крупноформатными бетонными плитами, после 2004 г.

**Приказ об установлении границ территории и
предмета охраны объекта культурного наследия.**



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«06» декабрь 2018 г.

№ 01-03/18-433
Санкт-Петербург

Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, посёлок Поляны, центральная часть посёлка по а/д Н65

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, посёлок Поляны, центральная часть посёлка по а/д Н65 (далее - Памятник), принятого на государственную охрану решением Леноблсполкома от 16 мая 1988 года № 189 согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить предмет охраны Памятника, согласно приложению 2 к настоящему приказу

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский

Приложение № 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «06» декабря 2018 г.
№ 01-03/18-433

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» по адресу:
Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское
сельское поселение, посёлок Поляны, центральная часть посёлка по а/д Н65**


Граница территории объекта культурного наследия проходит:

- от точки 1 к точке 2 на северо-запад;
- от точки 2 к точке 3 на северо-восток;
- от точки 3 к точке 4 на юго-восток;
- от точки 4 к точке 1 на юго-запад.

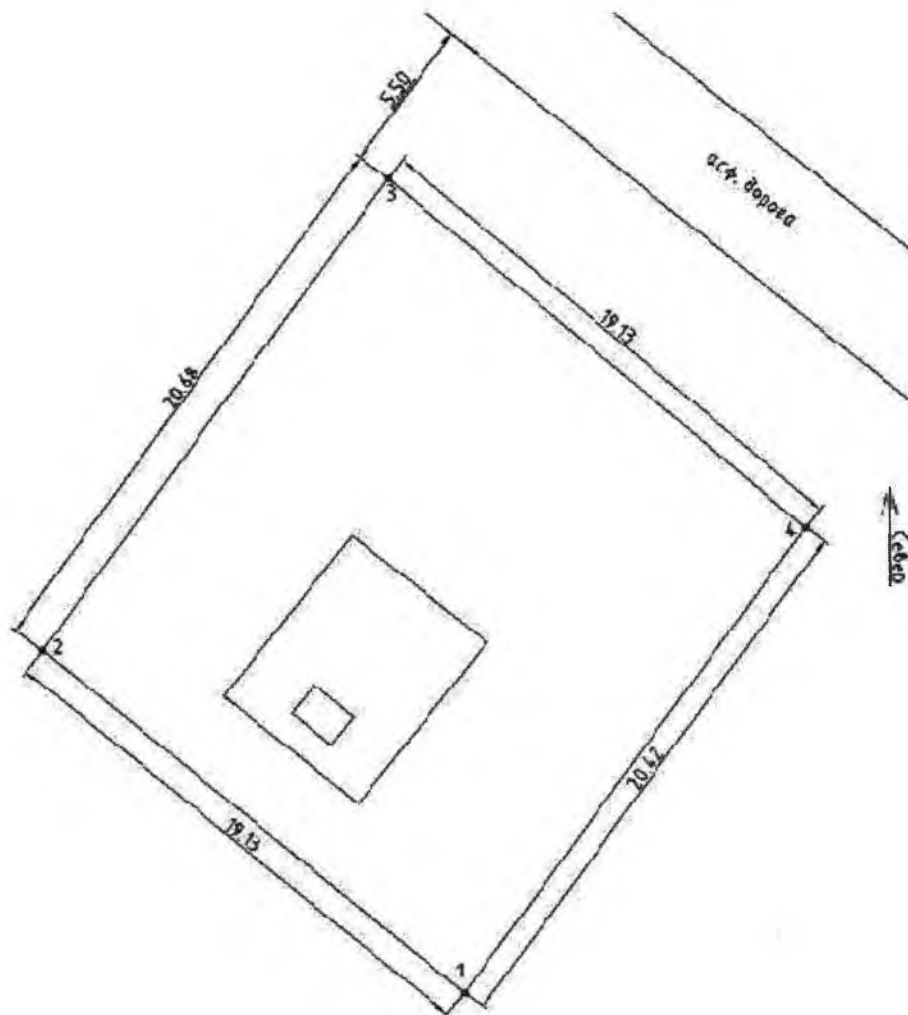
**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших
в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный
район, Полянское сельское поселение, посёлок Поляны, центральная часть
посёлка по а/д Н65**



Условные обозначения:

 - граница территории объекта культурного наследия регионального значения

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, посёлок Поляны, центральная часть посёлка по а/д Н65



Обозначение (номер) характерной точки	Долгота (X)	Широта (Y)
1	1322498.03	479445.71
2	1322483.27	479457.88
3	1322495.56	479474.51
4	1322509.38	479462.79

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47 Ленинградская область ГОСТ 51794-2008

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших
в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный
район, Полянское сельское поселение, посёлок Поляны, центральная часть
посёлка по а/д Н65**

На территории Памятника разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

На территории Памятника запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

Приложение № 2
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «06» сентября 2018 г.
№ 01-03/18-433

Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, посёлок Поляны, центральная часть посёлка по а/д Н65

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны
1	Мемориальное значение объекта:	Причастность объекта к историческому событию: Советско-Финская война 1939–1940 гг. Великая Отечественная война 1941–1945 гг. Историко-культурная ценность объекта связана с боевыми действиями в период Советско-Финской и Великой Отечественной войн в Выборгском районе.
2	Объемно-пространственное решение:	Историческое, пространственное и архитектурно-композиционное решение. Парные симметричные лестницы, ведущие на могильный холм, на котором установлен памятник. Вертикальная отметка верхней площадки памятника.
3	Материал конструктивных элементов:	Обелиск: бетон, облицованный гранитной шлифованной плиткой; Пьедестал: бетон, облицованный гранитной шлифованной плиткой; Мемориальные плиты с фамилиями погребенных воинов: гранит шлифованный.
4	Архитектурное решение:	Историческая форма, конфигурация в плане, материалы отдельных частей памятника. Обелиск: бетон, облицованный гранитной шлифованной плиткой; Пьедестал: бетон, облицованный гранитной шлифованной плиткой; Текст на мемориальных плитах (годы гибели, фамилии и инициалы захороненных).

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.

Выписка ЕГРН

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.06.2020 г., поступившего на рассмотрение 15.06.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
18.06.2020 № 47/000/806/2020-407			
Кадастровый номер:		47:01:1608001:753	

Номер кадастрового квартала:	47:01:1608001
Дата присвоения кадастрового номера:	26.12.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют

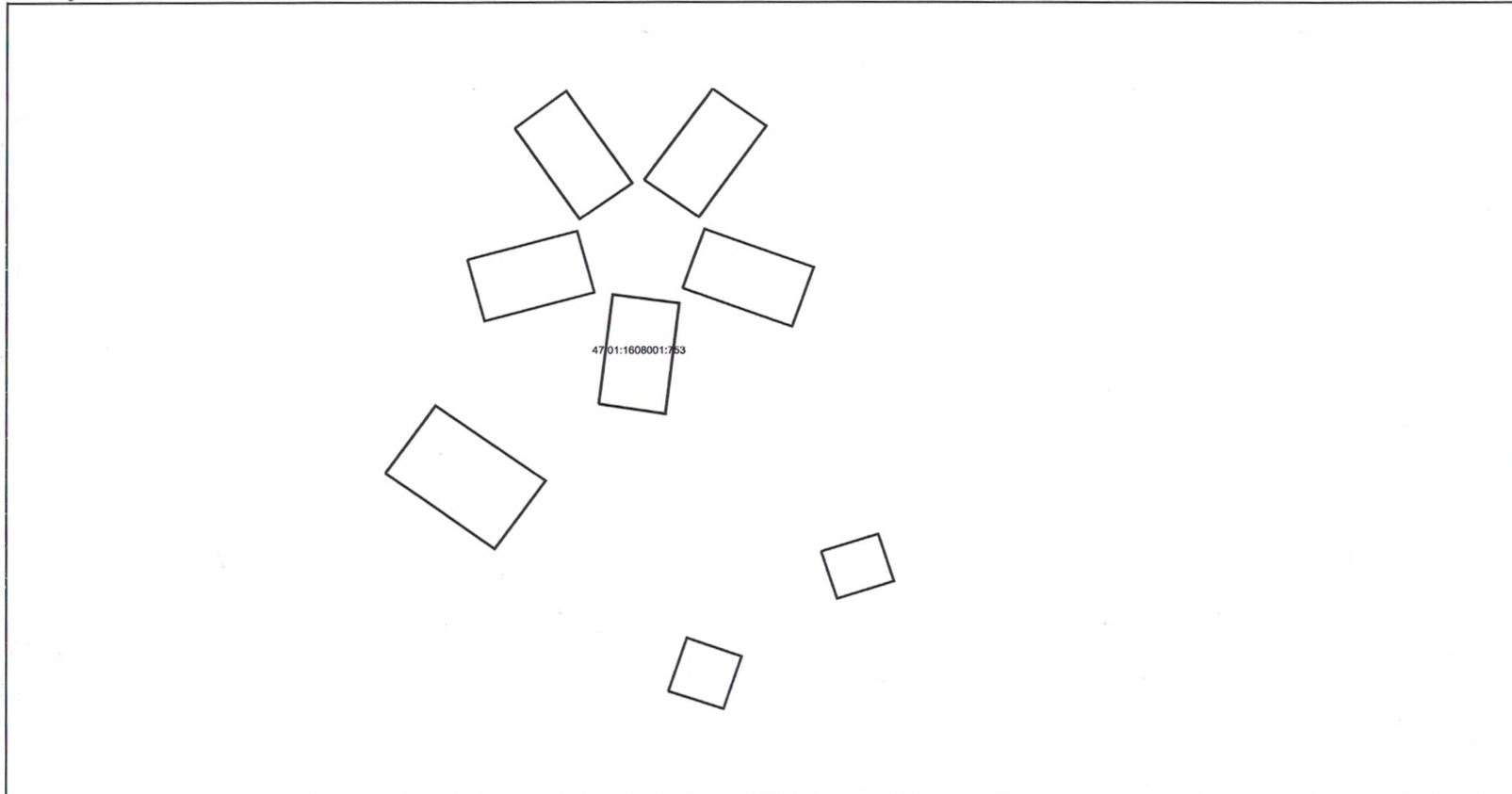
Адрес:	Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский район, п. Поляны, ш. Выборгское, д. 29, сооружение 1		
Основная характеристика (для сооружения):	площадь застройки	4.6	кв.м
	(тип)	(значение)	(единица измерения)
Назначение:	14) Сооружения исторические		
Наименование:	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1944		
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Костюченко Алексей Петрович, действует в качестве законного представителя: администрация муниципального образования "Полянское сельское поселение" Выборгского района Ленинградской области		

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №1		Шибасва А. С.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Сооружение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___	Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___
18.06.2020 № 47/000/806/2020-407		Всего листов выписки: ___	
Кадастровый номер:		47:01:1608001:753	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №1		Шибасва А. С.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

**Прилагаемые документы
по организации экспертизы
(задание на проведение работ, лицензия
проектной организации, копии договоров с
экспертами, протоколы заседаний
экспертной комиссии).**



Министерство культуры
Российской Федерации

ЛИЦЕНЗИЯ

№ МКРФ 00576 от 20 марта 2013 г.

На осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(указывается конкретный вид лицензируемой деятельности)

Виды работ, выполняемых в составе лицензируемого вида деятельности, в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:

согласно приложению № 1 к лицензии

(указываются в соответствии с перечнем работ, установленным положением о лицензировании соответствующего вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена:

Обществу с ограниченной ответственностью «Научно-производственное и проектное объединение «Союзстройреставрация»

ООО «Научно-производственное и проектное объединение «Союзстройреставрация»

(указывается полное и (в случае, если имеется), сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование), организационно-правовая форма юридического лица (фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, данные документа, удостоверяющего его личность)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (индивидуального предпринимателя) (ОГРН) **1077847625041**

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) **7810491529**

009271

Адрес места нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности:

**196070, г. Санкт-Петербург, пл. Чернышевского,
д. 10, лит. А, пом. 11Н, оф. 4**

(указываются адрес места нахождения (место жительства – для индивидуального предпринимателя),
и адреса мест осуществления работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена на срок **бессрочно**

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензирующего органа – приказа:

№ 257 от 20 марта 2013 г.

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа:

**№248 от 5 марта 2019 г.
№1277 от 30 августа 2019 г.**

Настоящая лицензия имеет 1 приложение, являющееся ее неотъемлемой частью на 1 листе.

Заместитель Министра

(должность уполномоченного лица)

М.П.



(подпись уполномоченного лица)

С.Г.Обрывалин

(ф.и.о. уполномоченного лица)



Министерство культуры
Российской Федерации

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к лицензии № МКРФ 00576 от 20 марта 2013 г.

виды выполняемых работ:

разработка проектной документации по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

разработка проектной документации по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

реставрация, консервация и воссоздание оснований, фундаментов, кладок, ограждающих конструкций и распорных систем;

реставрация, консервация и воссоздание металлических конструкций и деталей;

реставрация, консервация и воссоздание деревянных конструкций и деталей;

реставрация, консервация и воссоздание декоративно-художественных покрасок, штукатурной отделки и архитектурно-лепного декора;

реставрация, консервация и воссоздание конструкций и деталей из естественного и искусственного камней;

реставрация, консервация и воссоздание произведений скульптуры и декоративно-прикладного искусства;

реставрация, консервация и воссоздание живописи (монументальной, станковой);

реставрация, консервация и воссоздание исторического ландшафта и произведений садово-паркового искусства;

ремонт и приспособление объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Заместитель Министра

(должность уполномоченного лица)

М.П.



(подпись уполномоченного лица)

С.Г.Обрывалин

(ф.и.о. уполномоченного лица)

009271

СОГЛАСОВАНО:

Глава администрации
муниципального образования
«Полянское сельское поселение»
Выборгского района
Ленинградской области

_____ А.П. Костюченко

" ____ " _____ 2020 года
М.П.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя
комитета – начальник
департамента государственной
охраны, сохранения и
использования объектов
культурного наследия

_____ Г.Е. Лазарева

" 09 " _____ 2020 года

**Задание**

на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,
или выявленного объекта культурного наследия

от 09.11.2020 № 04-05/20-43

1. Наименование объекта культурного наследия:

Объект культурного наследия регионального значения
«Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»

2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия по данным
органов технической инвентаризации:

Ленинградская область
(субъект Российской Федерации)

поселок Поляны
(город)

шоссе Выборгское д. 29 к. - сооруж. 1

3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта
культурного наследия:

Собственник (законный владелец):

Муниципальное образование «Полянское сельское поселение» Выборгского
района Ленинградской области

(указать полное наименование, организационно-правовую форму юридического
лица в соответствии с учредительными документами; фамилию, имя,
отчество (при наличии) – для физического лица)

Адрес места нахождения:

Ленинградская область
(субъект Российской Федерации)

поселок Поляны
(город)

шоссе Выборгское д. 71 к. - литер -

СНИЛС																				
-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ОГРН/ОГРНИП	1	0	5	4	7	0	0	1	9	1	5	8	9							
-------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--

Ответственный
представитель:

Костюченко Алексей Петрович – глава
администрации МО «Полянское сельское
поселение» Выборгского района Ленинградской
области

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Контактный телефон:

8 (81378) 61-257

Адрес электронной почты

polyany2008@yandex.ru

4. Сведения об охранном обязательстве собственника или иного
законного владельца объекта культурного наследия:

Дата	
Номер	
Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ	В соответствии с п. 7.1. ст. 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ охранное обязательство не утверждается

5. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта
культурного наследия:

Приказ комитета по культуре Ленинградской области
от 06.12.2018 №01-03/18-433

6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта
культурного наследия, описание предмета охраны:

Приказ комитета по культуре Ленинградской области
от 06.12.2018 №01-03/18-433

7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов
культурного наследия ранее выполненной проектной документации на
проведение работ по сохранению объекта культурного наследия,
возможность ее использования при проведении работ по сохранению
объекта культурного наследия:

Проектная документация ранее не разрабатывалась

8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ
по сохранению объекта культурного наследия:

Раздел 1. Предварительные работы:

1.1. Ознакомление с объектом культурного наследия в натуре, документацией
по объекту, составление акта технического состояния и определение процента
утрат;

1.2. Составление акта определения влияния предполагаемых к проведению видов

работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия;

* В случае если затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия проектная документация выполняется в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (письмо Минкультуры России от 24 марта 2015 года № 90-01-39-ГП).

1.3. Составление плана работ;

1.4. Документально-протокольная фотофиксация;

1.5. Исходно-разрешительная документация;

1.6. Разработка проекта первоочередных противоаварийных и консервационных мероприятий (при необходимости), на основании отчета о техническом состоянии (акта технического состояния) объекта культурного наследия или предварительного инженерного заключения, включающего:

- пояснительную записку;

- рабочую документацию;

- объектную и локальные сметы.

Раздел 2. Комплексные научные исследования:

1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
<p>2.1.1. Историко-архивные и библиографические исследования;</p> <p>2.1.2. Составление исторической справки на основе опубликованных материалов;</p> <p>2.1.3. Историко-архитектурные натурные исследования: архитектурный обмер памятника в целом; архитектурный обмер отдельных частей памятника в объеме, необходимом для разработки проектной документации;</p> <p>2.1.4. Фотофиксация;</p> <p>2.1.5. Инженерно-технические исследования: натурное обследование состояния строительных и отделочных материалов (бетон, известняк, гранит, металл, шовный раствор) в объеме, необходимом для разработки проектной документации; отбор образцов строительных и отделочных материалов; лабораторные исследования строительных и отделочных материалов (петрографические, стратиграфические, микологические анализы, химический анализ водорастворимых солей) (при необходимости);</p> <p>2.1.6. Составление отчета по комплексным научным исследованиям;</p> <p>2.1.7. Разработка технологий производства работ по сохранению объекта культурного наследия.</p>	<p>-----</p>

Раздел 3. Проект реставрации и приспособления:

1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта):	2. Проект (проектная документация)
<p>3.1.1. Архитектурные решения;</p> <p>3.1.2. Конструктивные и объемно-</p>	<p>3.2.1. Пояснительная записка;</p> <p>3.2.2. Архитектурные решения;</p>

<p>планировочные решения; 3.1.3. Составление чертежей, пояснительной записки с обоснованием проектных решений.</p>	<p>3.2.3. Конструктивные решения; 3.2.4. Проект организации проведения работ по сохранению объекта культурного наследия; 3.2.5. Сводный сметный расчет; 3.2.6. Перечень мероприятий по охране окружающей среды; 3.2.7. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и малоподвижных групп населения к объектам культурного наследия; 3.2.8. Перечень мероприятий по пожарной безопасности; 3.2.9. Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия, технологические решения (при необходимости).</p>
<p>Раздел 4. Рабочая проектно-сметная документация:</p>	
<p>1. Этап до начала производства работ</p> <p>4.1.1. Рабочий проект ремонтно-реставрационных работ; 4.1.2. Технологии проведения работ по сохранению на объекте культурного наследия; 4.1.3. Отдельные архитектурные детали (при необходимости); 4.1.4. Чертежи общего вида конструкций; 4.1.5. Чертежи изделий (план, фасад, разрез) (при необходимости); 4.1.6. Маркировочные чертежи и шаблоны (при необходимости); 4.1.7. Чертежи деталей и узлов конструкций (при необходимости); 4.1.8. Чертежи на изготовление реставрационных строительных изделий и конструкций индивидуального изготовления (при необходимости); 4.1.9. Спецификации на материалы и изделия; 4.1.10. Ведомости и сводные ведомости потребности в материалах; 4.1.11. Подготовка сметных расчетов на ремонтно-реставрационные работ.</p> <p>Документация разрабатывается в соответствии с ГОСТ 21.501-2011 Система проектной документации для строительства (СПДС). Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений</p>	<p>2. Этап в процессе производства работ</p> <p>4.2.1. Уточнение проектных решений по результатам раскрытий в процессе производства ремонтно-реставрационных работ.</p>
<p>Раздел 5. Научно-реставрационный отчет:</p> <p>Представить после завершения производства работ на объекте культурного наследия.</p> <p>Отчетная документация оформляется и утверждается в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и порядка утверждения отчетной документации</p>	

о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы»

9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

Согласование проектной документации осуществляется в соответствии с административным регламентом предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия», утвержденным приказом комитета по культуре Ленинградской области от 27.01.2020 № 01-03/20-17 (далее - Административный регламент).

Для согласования проектной документации в комитет по культуре Ленинградской области предоставляется:

- заявление о предоставлении государственной услуги по форме согласно приложениям 3,4 к Административному регламенту, подписанное руководителем юридического лица, физическим лицом, либо их уполномоченными представителями;

- документ, удостоверяющий личность заявителя;

документы, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации, в том числе военнослужащих, а также документы, удостоверяющие личность иностранного гражданина, лица без гражданства, включая вид на жительство и удостоверение беженца (для физического лица);

документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего заявление выписка из приказа о назначении на должность либо доверенность на право подписи (для юридического лица);

- заключение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации, содержащей вывод о соответствии проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF);

- проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, подлинник, в прошитом и пронумерованном виде в 2 (двух) экземплярах на бумажном носителе и электронном носителе в формате переносимого документа (PDF);

- представитель заявителя из числа уполномоченных лиц дополнительно представляет документ, удостоверяющий личность и один из документов, оформленных в соответствии с действующим законодательством, подтверждающих наличие у представителя права действовать от лица заявителя, и определяющих условия и границы реализации права представителя на получение государственной услуги.

В случае если затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия проектная документация (в т.ч. проект первоочередных противоаварийных и консервационных мероприятий) подлежит государственной экспертизе. Предоставляется копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия, заверенная в установленном порядке.

10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:

На все время работ по сохранению объекта культурного наследия по представлению проектной организации, осуществляющей разработку проектной документации, по согласованию с органом государственной охраны культурного

наследия назначается научный руководитель работ из числа высококвалифицированных и аттестованных специалистов. Научное руководство, авторский и технический надзор могут осуществляться руководителем авторского коллектива.

Привлечение для консультаций высококвалифицированных специалистов и ученых – при необходимости.

11. Дополнительные требования и условия:

1. В случае если затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия проектная документация выполняется в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (письмо Минкультуры России от 24 марта 2015 года № 90-01-39-ГП).

2. В случае принятия научным руководителем решения о внесении принципиальных изменений (корректировки) в проектные решения, то данные предложения направляются научным руководителем в адрес соответствующего органа охраны объектов культурного наследия и заказчика на согласование. В случае если затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия проектная документация подлежит экспертизе.

3. Запрещается вынесение инженерного оборудования и сетей на фасады здания.

4. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке, являющимися индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Получение разрешения на проведение научно-исследовательских и изыскательских работ (шурфы, зондажи) на объекте культурного наследия осуществляется в соответствии с административным регламентом предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Выдача разрешений на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия регионального значения или выявленных объектов культурного наследия», утвержденным приказом комитета по культуре Ленинградской области от 27.01.2020 № 01-03/20-18.

6. В ходе разработки проектной документации, при необходимости, уточнить предмет охраны объекта культурного наследия и включить его в состав пояснительной записки.

7. Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия оформляется в соответствии с распоряжением комитета по культуре Ленинградской области от 01.02.2019 № 01-04/19-31.

Задание подготовлено:

Главный специалист отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

(должность, наименование
органа охраны объектов
культурного наследия)

(Подпись)

М.Е. Риннус
(Ф.И.О. полностью)

ДОГОВОР № 22

г. Санкт-Петербург

«23» июня 2021 года

Гражданка РФ Наталия Борисовна Глинская, именуемая в дальнейшем **ЭКСПЕРТ**, с одной стороны, и **ООО "Научно-производственное и проектное объединение «Союзстройреставрация»**, именуемое в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, в лице генерального директора Антона Евгеньевича Иванова, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые далее **СТОРОНЫ**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Эксперт обязуется выполнить работы по проведению государственной историко-культурной экспертизы представленной Эксперту Заказчиком проектной документации «Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», по адресу: Ленинградская область, поселок Поляны, Выборгское шоссе, д. 29, сооружение 1» (шифр: 8/03-21), выполненной ООО «НПиПО «Союзстройреставрация»» в 2021 г. (далее – Экспертиза).

1.2. Экспертиза проводится экспертной комиссией в составе трех экспертов: **Глинская Наталия Борисовна** (приказ Министерства культуры РФ от 25.12.2019 № 2032, приказ Министерства культуры РФ от 15.04.2021 № 596), **Зайцева Дарья Александровна** (приказ Министерства культуры РФ от 25.08.2020 № 996), **Михайловская Галина Викторовна** (Приказ Министерства культуры РФ № 1722 от 11.10.2018) (далее - Эксперты).

Результатом работ по договору является Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы, подписанный электронными подписями экспертной комиссии, согласованный комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Заказчику передаётся электронная версия Акта со всеми приложениями на CD-диске.

1.3. Эксперт обязуется обеспечить выполнение работ в соответствии с требованиями действующего законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия, а именно Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры народов Российской Федерации)», Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 №569.

1.4. Эксперт обязуется устранять замечания комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области к подготовленной в рамках исполнения настоящего договора документации в сроки, согласованные сторонами.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ

2.1. Стоимость работ по Договору определяется дополнительным ценовым соглашением между Заказчиком и Экспертом (Приложение № 1 к договору), является коммерческой тайной и не подлежит разглашению третьим лицам.

2.2. Стоимость работ по Договору включает все затраты Эксперта, в том числе связанные с устранением замечаний по требованию комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

3. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Срок выполнения работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы и передачи Заказчику **Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы, подписанного экспертами**, составляет 180 (сто восемьдесят) календарных дней, при условии передачи Заказчиком завершённой проектной документации, подлежащей экспертизе и документов, необходимых для проведения экспертизы, список которых установлен Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 №569.

Сроки рассмотрения и согласования Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы устанавливаются регламентом комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. Эксперт обязан обеспечить выполнение Договора в установленный срок.
- 4.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Исполнитель и Заказчик несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 4.3. За нарушение Экспертом сроков выполнения работ по Договору Эксперт обязан по письменному требованию Заказчика оплатить Заказчику неустойку от общей стоимости по Договору за каждый день просрочки в размере 1/300 ставки рефинансирования в РФ, но не более 20% от цены Договора.
- 4.4. За нарушение Заказчиком сроков оплаты выполненных по Договору работ Заказчик обязан по письменному требованию Эксперта оплатить Исполнителю неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования в РФ за каждый день просрочки, но не более 20% от цены Договора.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 5.1. До начала выполнения и в процессе проведения экспертизы Эксперт вправе запрашивать у Заказчика документы, необходимые для проведения данной экспертизы, список которых установлен Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 №569.
- 5.2. Право собственности у Заказчика на создаваемую (передаваемую) продукцию наступает с момента полной оплаты работ по Договору.

6. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

ООО «Научно-производственное и проектное объединение «Союзстройреставрация»
Юридический адрес: 196070, Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, дом 10, литера А, помещение 11Н, офис 4
Фактический адрес: 191014, Санкт-Петербург, Литейный проспект, д. 37-39, литера А
ИНН 7810491529
КПП 781001001
ОГРН 1077847625041
р/с 40702810833060001706 Филиал № 7806
Банк ВТБ (ПАО) г. Санкт-Петербург
к/с 30101810240300000707
БИК 044030707
e-mail: ssr.spb@mail.ru
Телефон /факс 273-30-50

Генеральный директор:


_____ А. Е. Иванов


ЭКСПЕРТ:

Глинская Наталия Борисовна
Паспорт: серия 40 00 № 592073,
выдан 64 ОМ Кировского района
Санкт-Петербурга 18.03.2001 г.,
код подразделения 782-064
адрес регистрации (фактический адрес
проживания): 198302, г. Санкт-Петербург,
ул. Морской пехоты, д. 14, кв. 39,
СНИЛС № 024-853-019-39
ИНН 780515488131
Северо-Западный банк ОАО «Сбербанк
России» г. Санкт-Петербург
ИНН банка получателя: 7707083893
БИК банка получателя: 044030653
к/с банка получателя:
30101810500000000653
р/с банка получателя:
40817810855006284548
Номер банковской карты получателя:
4276550015329165


_____ Н. Б. Глинская

ДОГОВОР № 23

г. Санкт-Петербург

«23» июня 2021 года

Гражданка РФ Зайцева Дарья Александровна, именуемая в дальнейшем **ЭКСПЕРТ**, с одной стороны, и **ООО "Научно-производственное и проектное объединение «Союзстройреставрация»**, именуемое в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, в лице генерального директора Антона Евгеньевича Иванова, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые далее **СТОРОНЫ**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Эксперт обязуется выполнить работы по проведению государственной историко-культурной экспертизы представленной Эксперту Заказчиком проектной документации «Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», по адресу: Ленинградская область, поселок Поляны, Выборгское шоссе, д. 29, сооружение 1» (шифр: 8/03-21), выполненной ООО «НПиПО «Союзстройреставрация»» в 2021 г. (далее – Экспертиза).

1.2. Экспертиза проводится экспертной комиссией в составе трех экспертов: **Глинская Наталия Борисовна** (приказ Министерства культуры РФ от 25.12.2019 № 2032, приказ Министерства культуры РФ от 15.04.2021 № 596), **Зайцева Дарья Александровна** (приказ Министерства культуры РФ от 25.08.2020 № 996), **Михайловская Галина Викторовна** (Приказ Министерства культуры РФ № 1722 от 11.10.2018) (далее - Эксперты).

Результатом работ по договору является Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы, подписанный электронными подписями экспертной комиссии, согласованный комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Заказчику передаётся электронная версия Акта со всеми приложениями на CD-диске.

1.3. Эксперт обязуется обеспечить выполнение работ в соответствии с требованиями действующего законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия, а именно Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры народов Российской Федерации)», Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 №569.

1.4. Эксперт обязуется устранять замечания комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области к подготовленной в рамках исполнения настоящего договора документации в сроки, согласованные сторонами.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ

2.1. Стоимость работ по Договору определяется дополнительным ценовым соглашением между Заказчиком и Экспертом (Приложение № 1 к договору), является коммерческой тайной и не подлежит разглашению третьим лицам.

2.2. Стоимость работ по Договору включает все затраты Эксперта, в том числе связанные с устранением замечаний по требованию комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

3. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Срок выполнения работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы и передачи Заказчику **Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы, подписанного экспертами**, составляет 180 (сто восемьдесят) календарных дней, при условии передачи Заказчиком завершённой проектной документации, подлежащей экспертизе и документов, необходимых для проведения экспертизы, список которых установлен Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 №569.

Сроки рассмотрения и согласования Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы устанавливаются регламентом комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. Эксперт обязан обеспечить выполнение Договора в установленный срок.
- 4.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Исполнитель и Заказчик несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 4.3. За нарушение Экспертом сроков выполнения работ по Договору Эксперт обязан по письменному требованию Заказчика оплатить Заказчику неустойку от общей стоимости по Договору за каждый день просрочки в размере 1/300 ставки рефинансирования в РФ, но не более 20% от цены Договора.
- 4.4. За нарушение Заказчиком сроков оплаты выполненных по Договору работ Заказчик обязан по письменному требованию Эксперта оплатить Исполнителю неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования в РФ за каждый день просрочки, но не более 20% от цены Договора.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 5.1. До начала выполнения и в процессе проведения экспертизы Эксперт вправе запрашивать у Заказчика документы, необходимые для проведения данной экспертизы, список которых установлен Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 №569.
- 5.2. Право собственности у Заказчика на создаваемую (передаваемую) продукцию наступает с момента полной оплаты работ по Договору.

6. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

ООО «Научно-производственное и проектное объединение «Союзстройреставрация»
Юридический адрес: 196070, Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, дом 10, литера А, помещение 11Н, офис 4
Фактический адрес: 191014, Санкт-Петербург, Литейный проспект, д. 37-39, литера А
ИНН 7810491529
КПП 781001001
ОГРН 1077847625041
р/с 40702810833060001706 Филиал № 7806
Банк ВТБ (ПАО) г. Санкт-Петербург
к/с 30101810240300000707
БИК 044030707
e-mail: ssr.spb@mail.ru
Телефон /факс 273-30-50

Генеральный директор:


_____ А. Е. Иванов


ЭКСПЕРТ:

Паспорт: 4004 992213, выдан ТП № 43 в Красносельском районе Санкт-Петербурга. 28.07.2010
Пр. Народного Ополчения, 229, кв. 58
ИНН 781615809790
Северо-Западный банк ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербурга
Счет получателя
4081781044557604557604919
ИНН 7707083893
БИК 044030653
Код подразделения 5590550774


_____ Д. А. Зайцева

ДОГОВОР № 24

г. Санкт-Петербург

«23» июня 2021 года

Гражданка РФ Михайловская Галина Викторовна, именуемая в дальнейшем **ЭКСПЕРТ**, с одной стороны, и **ООО "Научно-производственное и проектное объединение «Союзстройреставрация»**, именуемое в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, в лице генерального директора Антона Евгеньевича Иванова, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые далее **СТОРОНЫ**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Эксперт обязуется выполнить работы по проведению государственной историко-культурной экспертизы представленной Эксперту Заказчиком проектной документации «Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», по адресу: Ленинградская область, поселок Поляны, Выборгское шоссе, д. 29, сооружение 1» (шифр: 8/03-21), выполненной ООО «НПиПО «Союзстройреставрация»» в 2021 г. (далее – Экспертиза).

1.2. Экспертиза проводится экспертной комиссией в составе трех экспертов: **Глинская Наталия Борисовна** (приказ Министерства культуры РФ от 25.12.2019 № 2032, приказ Министерства культуры РФ от 15.04.2021 № 596), **Зайцева Дарья Александровна** (приказ Министерства культуры РФ от 25.08.2020 № 996), **Михайловская Галина Викторовна** (Приказ Министерства культуры РФ № 1722 от 11.10.2018) (далее - Эксперты).

Результатом работ по договору является Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы, подписанный электронными подписями экспертной комиссии, согласованный комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Заказчику передаётся электронная версия Акта со всеми приложениями на CD-диске.

1.3. Эксперт обязуется обеспечить выполнение работ в соответствии с требованиями действующего законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия, а именно Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры народов Российской Федерации)», Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 №569.

1.4. Эксперт обязуется устранять замечания комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области к подготовленной в рамках исполнения настоящего договора документации в сроки, согласованные сторонами.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ

2.1. Стоимость работ по Договору определяется дополнительным ценовым соглашением между Заказчиком и Экспертом (Приложение № 1 к договору), является коммерческой тайной и не подлежит разглашению третьим лицам.

2.2. Стоимость работ по Договору включает все затраты Эксперта, в том числе связанные с устранением замечаний по требованию комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

3. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Срок выполнения работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы и передачи Заказчику **Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы, подписанного экспертами**, составляет 180 (сто восемьдесят) календарных дней, при условии передачи Заказчиком завершённой проектной документации, подлежащей экспертизе и документов, необходимых для проведения экспертизы, список которых установлен Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 №569.

Сроки рассмотрения и согласования Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы устанавливаются регламентом комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. Эксперт обязан обеспечить выполнение Договора в установленный срок.
- 4.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Исполнитель и Заказчик несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 4.3. За нарушение Экспертом сроков выполнения работ по Договору Эксперт обязан по письменному требованию Заказчика оплатить Заказчику неустойку от общей стоимости по Договору за каждый день просрочки в размере 1/300 ставки рефинансирования в РФ, но не более 20% от цены Договора.
- 4.4. За нарушение Заказчиком сроков оплаты выполненных по Договору работ Заказчик обязан по письменному требованию Эксперта оплатить Исполнителю неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования в РФ за каждый день просрочки, но не более 20% от цены Договора.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 5.1. До начала выполнения и в процессе проведения экспертизы Эксперт вправе запрашивать у Заказчика документы, необходимые для проведения данной экспертизы, список которых установлен Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 №569.
- 5.2. Право собственности у Заказчика на создаваемую (передаваемую) продукцию наступает с момента полной оплаты работ по Договору.

6. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:


ООО «Научно-производственное и проектное объединение «Союзстройреставрация»
Юридический адрес: 196070, Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, дом 10, литера А, помещение 11Н, офис 4
Фактический адрес: 191014, Санкт-Петербург, Литейный проспект, д. 37-39, литера А
ИНН 7810491529
КПП 781001001
ОГРН 1077847625041
р/с 40702810833060001706 Филиал № 7806
Банк ВТБ (ПАО) г. Санкт-Петербург
к/с 30101810240300000707
БИК 044030707
e-mail: ssr.spb@mail.ru
Телефон /факс 273-30-50

Генеральный директор:


_____ А. Е. Иванов


ЭКСПЕРТ:

Паспорт 04 02 113603, выдан 25 о/м
Приморского района г. Санкт-Петербурга,
15.03.2002 г.
ИНН 7707083893


_____ Г.В. Михайловская

Протокол № 1**организационного заседания экспертной комиссии**

по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации «Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», по адресу: Ленинградская область, поселок Поляны, Выборгское шоссе, д. 29, сооружение 1» (шифр: 8/03-21), выполненной ООО «НПиПО «Союзстройреставрация»» в 2021 г.

Присутствовали:

- 1. Глинская Наталия Борисовна** эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 25.12.2019 № 2032, приказ Министерства культуры РФ от 15.04.2021 № 596),
- 2. Зайцева Дарья Александровна**, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 25.08.2020 № 996)
- 3. Михайловская Галина Викторовна**, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ № 1722 от 11.10.2018),

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря заседания.
2. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
3. Выборы председателя экспертной комиссии ее ответственного секретаря.
4. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
5. Определение основных направлений работы экспертов.

Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии, исходя из срока проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации «Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», по адресу: Ленинградская область, поселок Поляны, Выборгское шоссе, д. 29, сооружение 1» (шифр: 8/03-21), выполненной ООО «НПиПО «Союзстройреставрация»» в 2021 г.

1. Слушали:

Д. А. Зайцеву – о выборе председателя и секретаря заседания.

Постановили:

1. Председателем заседания выбрать Д. А. Зайцеву, секретарем – Н. Б. Глинскую.
Голосование:
3 человека за; против – нет; воздержавшихся – нет.
Принято единогласно.

2. Слушали:

Д. А. Зайцеву – об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Постановили: утвердить следующий состав членов экспертной комиссии:

1. **Глинская Наталия Борисовна**
2. **Зайцева Дарья Александровна**
3. **Михайловская Галина Викторовна**

Голосование:

3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет.

Принято единогласно.

3. Слушали:

Д. А. Зайцеву – о выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии

Постановили:

1. Председателем экспертной комиссии выбрать Д. А. Зайцеву, секретарем – Н. Б. Глинскую.

Голосование:

3 человека за; против – нет; воздержавшихся – нет.

Принято единогласно

4.Слушали:

Д. А. Зайцеву

1. О порядке работы и принятия решений экспертной комиссии;
2. Об определении основных направлений работы экспертов.
3. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии, исходя из срока проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации «Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», по адресу: Ленинградская область, поселок Поляны, Выборгское шоссе, д. 29, сооружение 1» (шифр: 8/03-21), выполненной ООО «НПиПО «Союзстройреставрация»» в 2021 г.

Постановили:

1. Экспертная комиссия собирается в случае проведения государственной историко-культурной и градостроительной экспертизы по заявке заказчика, решения экспертной комиссии принимаются коллегиально, после проведения необходимых научных исследований и визуального изучения объекта.

Основными направлениями работы экспертов принять: изучение архивных материалов, анализ учетной и исходно-разрешительной документации, проведение натурных исследований и фотофиксация объекта, анализ проектных предложений по сохранению объекта культурного наследия и подготовку Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы; оформление соответствующих приложений к Акту.

2. Срок проведения экспертизы – с 23.06.2021 по 26.07.2021.

I. 23.06.2021 – 01.07.2021 – анализ предоставленных материалов, анализ утвержденной документации, проведение натурных исследований;

II. 02.07.2021 – 15.07.2021 – анализ проектной документации;

III. 16.07.2021 – 26.07.2021 – подготовка Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы

Голосование по всем вопросам одновременно:

3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет.

Принято единогласно.

Председатель заседания

Д. А. Зайцева

Секретарь заседания

Н. Б. Глинская

Эксперт

Г. В. Михайловская

23.06.2021.

Протокол № 2
организационного заседания экспертной комиссии
по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной
документации «Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного
наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших
в 1941-44 гг.», по адресу: Ленинградская область, поселок Поляны, Выборгское шоссе,
д. 29, сооружение 1» (шифр: 8/03-21), выполненной ООО «НПиПО
«Союзстройреставрация»» в 2021 г.

Присутствовали:

1. Председатель экспертной комиссии:

Зайцева Дарья Александровна, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 25.08.2020 № 996)

2. Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Глинская Наталия Борисовна, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 25.12.2019 № 2032),

3. Член экспертной комиссии:

Михайловская Галина Викторовна, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ № 1722 от 11.10.2018)

Повестка дня:

Обсуждение экспертных выводов и рекомендаций по результатам проведенных исследований и анализа представленной проектной документации.

Слушали:

Д. А. Зайцеву

Обоснование сформулированных выводов по результатам проведенных исследований и анализу представленной проектной документации.

Постановили:

Одобрить выводы по результатам проведенных исследований и подписать Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации «Научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших

в 1941-44 гг.», по адресу: Ленинградская область, поселок Поляны, Выборгское шоссе, д. 29, сооружение 1» (шифр: 8/03-21), выполненной ООО «НПиПО «Союзстройреставрация»» в 2021 г.

Голосование:

3 человека – за; против – нет; воздержавшихся - нет.

Принято единогласно.

Председатель заседания

Д. А. Зайцева

Секретарь заседания

Н. Б. Глинская

Эксперт

Г. В. Михайловская

26.07.2021

Содержание	
Акт	2
Приложение № 1. Историческая справка.....	15
Приложение №2. Историческая иконография.....	20
Приложение № 3. Фотофиксация.....	44
Приложение № 4. Историко-культурный опорный план.....	58
Приложение № 5. Приказ об установлении.....	60
границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия	
Приложение № 6. Выписка ЕГРН.....	67
Приложение № 7. Прилагаемые документы по организации экспертизы (архитектурно-реставрационное задание, лицензия проектной организации, копии договоров с экспертами, протоколы заседаний экспертной комиссии)	70