

## ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

197082, РОССИЯ, г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, БОГАТЫРСКИЙ ПР., д.49, к.2, пом.318  
ОГРН 1177847165198, ИНН 7814690758, КПП 781401001  
р/с 40702810210000127151 в АО "ТИНЬКОФФ БАНК", БИК 044525974, 30101810145250000974



Утверждаю:

Генеральный директор

ООО «ПРС»



Носова Т.В.

Подписано цифровой  
подписью: Михайлова

Елена Робертовна

Дата: 2021.08.18 07:22:11

+03'00'

### АКТ

по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия на земельном участке, подлежащему воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области»

Заказчик: АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»

Основание: Договор №761-12164-19 от 05.12.2019 г.

Объекты: Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ, отведенном под размещение объекта: «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области»

г. Санкт-Петербург  
2021 г.

## АКТ

по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия на земельном участке, подлежащему воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту **«Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области»**

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Государственная историко-культурная экспертиза проведена Обществом с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве» (ООО «ПИРС»).

**Дата начала проведения экспертизы:** 25.07.2021 г.

**Дата окончания экспертизы:** 18.08.2021 г.

**Место проведения экспертизы:** г. Санкт-Петербург

**Заказчик экспертизы:** Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область» (АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»)  
Генеральный директор Бузин Вячеслав Анатольевич  
Адрес: 192029, г. Санкт-Петербург, ул. Пинегина, д.4  
ИНН 4700000109 / КПП 472501001

### Сведения об экспертной организации:

Полное наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве»
Сокращенное наименование организации	ООО «ПИРС»
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Адрес юридический	197372, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Стародеревенская, д. 20, к. 2, лит. А, пом. 7-Н, оф.1
Адрес фактический	197082, г. Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 49, к. 2, пом. 318
Реквизиты	ИНН 7814690758 КПП 781401001 ОГРН 1177847165198
Генеральный директор	Татьяна Валерьевна Носова

В соответствии с подпунктом «б» пункта «7» Положения о государственной историко-культурной экспертизе, с организацией состоят в трудовых отношениях нижепоименованные физические лица, обладающие научными и практическими знаниями, необходимыми для проведения экспертизы и удовлетворяющие требованиям подпункта «а» пункта «7» Положения:

- Соболев Владислав Юрьевич;
- Михайлова Елена Робертовна (**привлекается к выполнению настоящей экспертизы**);
- Шмелев Кирилл Владимирович.

### Сведения об эксперте

<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	<b>Михайлова Елена Робертовна</b>
Образование:	высшее (Санкт-Петербургский государственный университет)
Специальность:	историк, археолог
Ученая степень (звание):	кандидат исторических наук
Стаж работы:	26 лет

Место работы и должность:	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве» (ООО «ПИРС»), научный сотрудник; Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет» (СПбГУ), заведующая лабораторией
Реквизиты аттестации:	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1772 от 11.10.2018 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы»; Приложение к приказу МК РФ № 1772, п. 36)
Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие</li> </ul>



объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ;

- документация, или разделы документации, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

### **Отношения к заказчику**

#### **Организация:**

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;

- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке, монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;

- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;

- не имеет с заказчиком отношений общего владения;

- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему орган, что и заказчик экспертизы;

- не выполняет функции официального представителя заказчика.

### **Эксперт:**

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

**В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы и достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.**

эксперт Е.Р. Михайлова



## **1. Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы**

Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции);

Положение о Государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569) (в действующей редакции);

Договор № 761-12164-19 от 05.12.2019 г. между ООО «ПИРС» и АО «Газпром газораспределение Ленинградская область».

## **2. Цель экспертизы**

Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на территории земельного участка, отведенного под работы по объекту: «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области», подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, в случае, если федеральный

орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

### **3. Объект государственной историко-культурной экспертизы**

Объект государственной историко-культурной экспертизы – документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ, а именно – Научно-технический отчет по результатам археологического обследования земельного участка под размещение объекта: «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области» / ООО «Петроград». СПб., 2021.

### **4. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

### **5. Перечень документов, предоставленных Заказчиком**

Копия письма Комитета по культуре Ленинградской области № 01-10-8244/2020-0-1 от 14.10.2020 г.

Научно-технический отчет по результатам археологического обследования земельного участка под размещение объекта: «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области» / ООО «Петроград». СПб., 2021.

Проектная документация по титулу «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области». Раздел 1 «Пояснительная записка» (22178-ПЗ) / АО «Газпром газораспределение Ленинградская область». 2021.

Проектная документация по титулу «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области». Раздел 3 «Технологические и

конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения» Наружные газопроводы (22178-ТКР) / АО «Газпром газораспределение Ленинградская область». 2021.

Схема объекта «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области».

План трассы объекта «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области» на кадастровом плане территории.

Копия письма Администрации МО Мгинское городское поселение от 11.06.2021 г. № 1188 с согласованием объекта «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области»

Письмо АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» от 24.06.2021 г. № 61/6548.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – земельный участок с кадастровым номером 47:16:0000000:44268.

## **6. Перечень документов и материалов, собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной и справочной литературы**

Федеральный закон Российской Федерации от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ (ред. от 24.04.2020) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Федеральный закон Российской Федерации от 23.07.2013 г. № 245-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части пресечения незаконной деятельности в области археологии».

Закон Ленинградской области от 07.12.2015 г. «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области» (в действующей редакции).

Решение Ленинградского областного исполнительного комитета от 10.07.1978 г. № 271 «Об утверждении списка памятников археологии Ленинградской области».

Решение Ленинградского областного исполнительного комитета № 189 от 16.05.1988 г. «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области».

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (в

действующей редакции).

Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ (в действующей редакции).

Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569.

Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.

ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования (утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 г. № 593-ст).

ГОСТ Р 56891.1-2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации (Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10 марта 2016 г. № 134-ст).

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 г. № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию».

Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ «Методика определения границ территорий объектов археологического наследия».

Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 29.05.2014 г. № 01-39/05-ЕМ «Держателям и получателям разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия».

Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 03.08.2017 г. № 236-01.1-39-08 «Органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере культуры и охраны памятников. Экспертам по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия» от 20.02.2014 г. № 127 с учетом изменений, внесенных Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2017 г. № 720.

Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации. Утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 г. № 32.

Публичная кадастровая карта. Портал Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (URL <https://pkk5.rosreestr.ru>).

Материалы официального сайта Комитета по культуре Ленинградской области (URL <https://culture.lenobl.ru/ru/>).

Материалы официального сайта Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области (URL <https://okn.lenobl.ru/>).

Портал «Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (URL <https://opendata.mkrf.ru/opendata>).

Волковицкий А.И., Григорьева Н.В., Селин А.А. Новые средневековые находки в Южном Приладожье // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 2: Древности Ижорской земли / Ред. П.Е. Сорокин. СПб., 2008.

Григорьев Д.Н. Шлиссельбургская цитадель: Страницы истории // Новый Часовой. № 13–14. СПб., 2002.

Гусенцова Т.М. Исследования торфяниковой стоянки Подолье 1 эпох камня – раннего металла в Южном Приладожье // Археологические открытия 2010–2013 года. М.: ИА РАН, 2015.

Гусенцова Т.М., Кулькова М.А., Лудикова А.В., Рябчук Д.В., Сапелко Т.В., Сергеев А.Ю., Холкина М.А. Археология и палеогеография стоянки Подолье 1 в Южном Приладожье // Археология озерных поселений IV–II тыс. до н. э.: хронология культур и природно-климатические ритмы. СПб.: Периферия, 2014.

Историко-статистические сведения о Санкт-Петербургской епархии за 1884 год. Изд. С.-Петерб. епарх. ист.-стат. ком. Выпуск VIII. СПб., 1884.

Кильдюшевский В.И, Постройки XV в. из раскопок древнего Орешка // КСИА. 1972. Вып. 129.

Кирпичников А.Н. Древний Орешек. Л., 1980.

Кирпичников А.Н., Сарабьянов В.Д. Старая Ладога – первая столица Руси. СПб.: Славия, 2012.

Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Часть 2: Восточные и северные районы. СПб.: Изд-во СПбГУ, 1995.

Неволин К.А. О пятинах и погостах новгородских в XVI в., с приложением карты (Из Записок Императорского русского географического общества, Кн. VIII). СПб.: Тип.

Имп. Акад. наук, 1853.

Нежиховский Р.А. Река Нева и Невская губа. Л.: Гидрометеиздат, 1981.

Новое в археологии Старой Ладogi. Материалы и исследования. СПб.: Невская книжная типография, 2018.

Отчет Имп. Археологической комиссии за 1904 г. СПб., 1907.

Переписная окладная книга по Новугороду Вотьской пятины 7008 г. (2-я половина). Сообщ. кн. М.А. Оболенским // Временник имп. Московского Общества истории и древностей российских. Книга 11. М.: в университетской типографии, 1851.

Петренко В.П. Городище на р. Лаве // КСИА. 1982. Вып. 171.

Рябинин Е.А. Финно-угорские племена в составе Древней Руси. К истории славяно-финских этнокультурных связей: Историко-археологические очерки. СПб.: Изд-во СПбГУ, 1997.

Селин А.А. Городок на Лаве. Итоги исследований 2001 года // Староладожский сборник. Вып. 5. СПб.; Старая Ладога, 2002.

Семенцов С.В. Система расселения Ингерманландии XVII века по данным шведской картографии: реальная география и гидрография Приневья, динамика административно-территориального деления, государственная и административные границы, система поселений разного значения, сухопутные и водные пути, система землевладения // Санкт-Петербург и Ингерманландия в архивах Швеции. Швеция в архивах Санкт-Петербурга. Материалы российско-шведского семинара 25-26 октября 2004 года / Составитель, научный редактор С.В. Семенцов. СПб., 2005.

Семенцов С.В. Историческая география Приневья. Очерк первый: Система расселения Спасского погоста до 1700-х гг. // Скандинавские чтения 2008 года. Этнографические и культурно-исторические аспекты / Сост. Т.А. Шрадер. – СПб.: МАЭ РАН, 2010.

Сорокин П.Е. Археологическое изучение средневековых памятников в Приневье. Новые данные по археологии ижоры // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 2: Древности Ижорской земли. СПб., 2008.

Сорокин П.Е. О системе расселения в Приневье в допетровское время // Сельская Русь в IX–XVI веках. М.: Наука, 2008.

Сорокин П.Е., Певнева М.В. Изучение ижорского могильника Кирсино 2 // Ладога в контексте истории и археологии Северной Евразии. Сборник статей памяти Д.А. Мачинского: По материалам XVII Чтений памяти Анны Мачинской и XVIII Чтений памяти Анны и Дмитрия Алексеевича Мачинских. – СПб.: Нестор-История, 2014.

Средневековая Ладога. Новые археологические открытия и исследования / Отв.



ред. В.В. Седов. Л.: Наука, 1985.

Старая Ладога и проблемы археологии Северной Руси. Сб. статей памяти О.И. Давидан. СПб.: Изд-во ГЭ, 2002.

Черных Н.Б. Дендрохронология древнего Орешка // КСИА. 1975. Вып. 144.

Шмелев К.В. Заставы и гарнизоны «Свейского рубежа» XVII века // Новый часовой. № 15-16. СПб., 2004.

## **7. Сведения о проведенных исследованиях**

В рамках проведения настоящей государственной историко-культурной экспертизы были выполнены следующие исследования:

- ознакомление с представленной заказчиком документацией;
- анализ комплекса данных (документов, материалов, карт и планов), относящихся к объекту экспертизы;
- изучение нормативно-правовой документации и научно-справочной литературы, необходимой для принятия экспертного решения.

По результатам проведенной работы установлено, что представленные на экспертизу и собранные в процессе проведения экспертизы документы и материалы являются достаточными для подготовки заключения экспертизы. Результаты проведенных исследований оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

## **8. Факты и сведения, установленные в результате проведенных исследований**

### **8.1. Археологическое наследие Кировского района и история его изучения**

Древнейшие свидетельства обитания человека в Приневье и Южном Приладожье относятся к каменному веку и связаны с расселением охотников на морского зверя и рыболовов на освободившихся от ледника прибрежных территориях. Ряд археологических памятников, важных для понимания культурно-исторических процессов, расположен на территориях соседних с Кировским районов, но также привлекается в данном очерке.

Наибольшее научное значение имеет многослойная торфяниковая стоянка в 0,5 км к западу от дер. Подолье Кировского района. Памятник расположен в 4 км от южного берега так наз. Шлиссельбургской губы (бухты Петрокрепость) Ладожского озера, в



районе реликтового берегового вала, маркирующего максимальную фазу Ладожской трансгрессии. Общая площадь распространения находок 5000 кв.м. В 2011–2013 гг. двумя раскопами здесь изучена площадь 106 кв. м. Культурный слой стоянки сохранил органические остатки (кости животных, чешую рыб, бересту, древесину, в том числе конструкции рыболовных ловушек в русле древнего водоема). Стоянка Подолье 1 является вторым, после стоянки Охта 1 на территории Санкт-Петербурга, памятником региона, где *in situ* сохранился культурный слой с находками разновременных деревянных конструкций. Эпоха неолита представлена керамикой культуры ямочно-гребенчатой керамики V тыс. до н.э. Основная масса находок относится к периоду позднего неолита – раннего металла: культуры ромбо-ямочной; пористой и асбестовой керамики, известные на территории побережий Онежского и Ладожского озер, в IV – сер. III тыс. до н.э.

Группа поселений эпохи развитого неолита, палеометалла и раннего железного века известна также восточнее, в Нижнем Поволховье, большинство из них выявлены по сборам и разведочным шурфам.

Из памятников эпохи средневековья в Нижнем Поволховье наиболее значительным и изученным является комплекс археологических памятников VIII–XVII вв. на территории пос. Старая Ладога (средневековый город Ладога и связанные с ним объекты археологического наследия) на территории Волховского района. Будучи одним из важнейших городских центров Северной Руси, Ладога оказывала свое влияние на значительную округу. Археологическое изучение памятников Старой Ладоги началось еще в XVIII в. и к настоящему времени составляет отдельную область славяно-русской археологии. Территория ладожского комплекса археологических памятников в настоящее время является историко-архитектурным и археологическим музеем заповедником.

Наиболее значительным средневековым центром в верхнем течении Невы была крепость Орешек, расположенная на о-ве Ореховом в истоке р. Невы. Крепость была заложена в 1323 г. новгородцами и тогдашним новгородским князем Юрием Даниловичем. В том же году здесь был заключен так наз. Ореховецкий мирный договор между Новгородской республикой и Шведским королевством, впервые установивший точную границу между этими государствами; текст Ореховецкого договора является важным источником по политической истории и исторической географии XIV в. Первоначально крепость была деревянной, с единственной каменной башней; в 1352 г. были построены каменные крепостные стены. В начале XVI в. крепость была кардинально перестроена, ее размеры достигли 150×300 м.

При крепости возникли неукрепленные поселения (посады). Древнейший из них

формируется в начале XV в. в западной части Орехового острова и был защищен каменной стеной; в XVI в. возникают посады за пределами острова, по берегам Невы: Корельская сторона на северном берегу и Лопская сторона на южном.

На протяжении XV–XVII вв. Орешек являлся административным центром первоначально Ореховского уезда Новгородской земли, а в шведский период – Нотеборгского лена.

В 1702 г. в ходе Северной войны крепость Нотеборг была отбита у шведов русскими войсками под командованием Б.П. Шереметьева, в том же году переименована в Шлиссельбург. С событиями Северной войны и осадой Нотебурга связана земляная крепость «Апраксин городок», расположенная на р. Назии между поселками Апраксин и Приладожский. Крепость выявлена в 2005 г. П.Е. Сорокиным, на местности сохранился участок земляного вала протяженностью ок. 20 м.

В 1780 г. левобережный посад был преобразован в г. Шлиссельбург – центр Шлиссельбургского уезда Санкт-Петербургской губернии (в настоящее время – город в Кировском районе Ленинградской области).

Раскопки на территории крепости Орешек проводили в 1968–1970 гг. А.Н. Кирпичников и в 1971–1975 гг. В.И. Кильдюшевский. В общей сложности раскопками исследована площадь 2 000 кв. м. Мощность культурного слоя в крепости составляет 1,5–2,5 м, раскрыты срубы домов и участок средневековой улицы с несколькими ярусами мостовых, открыты остатки новгородской каменной крепости 1352 г., обнаружены и частично исследованы остатки посадской стены 1410 г., а также уточнена дата строительства крепости московского периода — начало XVI в.

После постройки Кронштадта (1703) и передвижения русско-шведской границы крепость потеряла военное значение и была обращена в тюрьму. В 2000 г. в Малом дворе Шлиссельбургской крепости археологами было изучено захоронение террористки З.В. Коноплянниковой, казненной здесь в 1906 г.

Посады Орешка обследовались только в ходе археологических разведок: установлена мощность культурного слоя (до 2 м на южном берегу Невы), собрана керамика XV–XVII вв.

На территории Кировского района располагается также средневековое городище у дер. Городище Кировского района (в историографии известно как городище на р. Лаве). Городище расположено в черте деревни, на мысу коренного правого берега р. Лавы. Площадка городища подтреугольная, размерами ок. 55×65 м, с напольной стороны восточной стороны окружена валом высотой до 4 м.

Раскопки на городище на Лаве проводили В.П. Петренко (1976 г.), А.А. Селин

(2001–2002 г.). Культурный слой мощностью 0,3–1 м, изученный в рекогносцировочном раскопе В.П. Петренко, содержал материалы от XI–XII вв. до XVII–XVIII вв. В раскопе А.А. Селина не встречено материалов ранее XVI в., а проведенная этим исследователем, позволила ему датировать возведение укреплений городища XVII в. и связать их с укреплениями в районе русско-шведской границы того времени.

Погребальные памятники эпохи средневековья на территории Кировского района изучены недостаточно, так как представлены в основном грунтовыми захоронениями, не выделяющихся на поверхности земли.

Предполагаемые грунтовые могильники близ дер. Мучихино и дер. Городище Кировского района известны только по случайным находкам, поступившим в 2005 г. в Староладожский музей. Сведений о погребальном обряде этих памятников нет, датировать их на основании имеющихся находок можно XI–XII вв. (Городище) и второй пол. X – нач. XI в. (Мучихино).

Остальные известные к настоящему времени грунтовые могильники эпохи средневековья сосредоточены преимущественно в бассейне р. Мги и связываются с местным финноязычным населением.

Наиболее известно женское захоронение близ быв. дер. Мишкино, располагавшейся юго-восточнее Шлиссельбурга, в междуречье Мги и Назии, приблизительно в 3 км к востоку от ж/д станции Мга. Погребение с богатым набором женских украшений второй половины – конца XIII в. было обнаружено в 1904 г. при земляных работах при прокладке железной дороги Санкт-Петербург – Вологда.

Научными раскопками к настоящему времени исследован только средневековый могильник близ дер. Кирсино (раскопки П.Е. Сорокина). Относящиеся к той же культурной традиции средневековые грунтовые могильники у пос. Шапки и дер. Нурма Тосненского района расположены несколько южнее рассматриваемого здесь региона, хотя и могут быть отнесены к бассейну р. Мги.

Известны несколько средневековых кладов, найденных на территории Кировского района:

- клад серебряных вещей XI–XII вв. найден в 1927 г. в карьере Крестово в 2 км от с. Путилово;
- два клада, в разные годы найденных у д. Никольское (клад шведских медных монет XVII в. и монетно-вещевой клад, состоявший из нескольких металлических украшений и серебряных копеек периода царствования Федора Ивановича, 1584–1598 гг.);
- клад из 320 русских серебряных монет XVI–XVII вв., найденный в районе дер.

Митола (Митино).

Объекты археологического наследия эпохи позднего средневековья представлены главным образом селищами, к настоящему времени археологически слабо изученными. Поземельные описания XVI–XVII вв. упоминают на берегах Невы и ее притоков многочисленные деревни. Предполагается, что практически все средневековые поселения вошли в зону современной застройки, однако подробное археологическое обследование может обнаружить на месте современных населенных пунктов культурные слои и связанные с ними кладбища эпохи средневековья и нового времени.

## 8.2. Общая характеристика участка исследований

Участок исследования расположен на территории, отведенной под проектирование и строительство объекта: «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области», расположенного в деревне Лезье Мгинского городского поселения Кировского района Ленинградской области, предназначенного для газоснабжения жилых районов деревни. Проектируемая трасса проложена вдоль улично-дорожной сети дер. Лезье и представляет собой коридор сложной конфигурации шириной 4 м и общей протяженностью 5128 м; проектируемая трасса включает четыре отрезка (врезки).

Деревня Лезье расположена на левом берегу реки Мга (левый приток р. Невы), у места впадения во Мгу реки Малая Мельница. На противоположном берегу р. Мга располагается дер. Сологубовка, практически слившаяся с Лезье.

Поселение на месте современной деревни Лезье впервые упоминается в «Переписной окладной книге Водской пятины» 1500 года как Ярвосоль (центр Никольского Ярвосольского погоста). Судя по написанию названия того же пункта на шведских картах XVII в., название «Ярвосоль» происходило от финского слова Järvisaari («Озерный остров»). Название «Лезье» появляется в документальных источниках и на картах не ранее сер. XVIII в.

Первоначально в селе существовала Никольская церковь, вероятно, деревянная. В 1786 г. местный помещик Сологубов построил деревянную церковь Успения Божией Матери. В 1850 г. обветшавшая церковь была разобрана, а взамен построена каменная, также Успенская. Каменная церковь была построена на средства петербургского купца Егора Павлова, бывшего крестьянина князя Юсупова (владельца деревни Лезье), по проекту архитектора В.Е. Моргана. В 1930-е гг. храм был закрыт, а его настоятель расстрелян.

В годы Великой Отечественной войны деревня оказалась на оккупированной территории, в Успенской церкви был устроен немецкий госпиталь, а при нем – солдатское кладбище. В 1992 г. немецкое военное кладбище в Лезье было воссоздано и на сегодняшний день считается крупнейшим военным кладбищем в мире: на территории около 5 га похоронено более 22 000 немецких солдат. Успенская церковь восстановлена и вновь освящена, в ее подвале расположен российско-германский музей.

В геоморфологическом отношении участок располагается в пределах аккумулятивных озерно-аллювиальной и озерно-ледниковой равнин на пологом склоне восточной экспозиции, в пределах выположенного участка Балтийско-Ладожского уступа (так наз. Глинта). Абсолютные отметки поверхности колеблются в пределах 22,4–48,5 м.

Территория, по которой проходит проектируемая трасса, в основном застроена частными малоэтажными жилыми домами, разбита на частные участки. Территории вокруг деревни заняты преимущественно полями, местами поросли кустарником и лесной растительностью.

Ближайшие известные археологические памятники удалены от участка производства работ приблизительно на 5 км к северу (могильник Мишкино) и на 5 км к югу (могильники Кирсино 1, Кирсино 2).

### **8.3. Характеристика технического отчета**

Представленный на экспертизу Научно-технический отчет по результатам археологического обследования земельного участка под размещение объекта: «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области» выполнен в 2021 г. ООО «Петроград» по договору с ООО «ПИРС». Протяженность обследованного линейного объекта составила 5128 м.

Научно-технический отчет о выполнении полевых археологических изысканий содержит в общей сложности 43 листа. Документ содержит сведения обо всех этапах проведенного исследования. Методика исследования соответствует требованиям действующего Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 г. № 32). В текстовой части отчета описаны методика исследования, ход и результаты натурного полевого исследования, сформулирован вывод об отсутствии объектов археологического наследия. Приложение – Альбом иллюстраций насчитывает 60 иллюстраций, отражающих местоположение района проведения работ, план

исследованного линейного объекта, нанесенные на схему проектируемой трассы газопровода точки фотофиксации ландшафта и места закладки разведочных археологических шурфов, результаты фотофиксации всех этапов полевых работ.

В конце отчета приложен копия Открытого листа № 2534-2020 от 29.10.2020 г., выданного Министерством культуры Российской Федерации руководителю работ Владимиру Владимировичу Добышеву. Срок действия Открытого листа – с 29.10.2020 г. по 31.12.2020 г.

#### **8.4. Результаты полевого археологического обследования участка, отраженные в техническом отчете**

Методика работ соответствовала требованиям действующего «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук РАН от 20 июня 2018 г. № 32.

Разведочное обследование было подразделено на несколько этапов.

*Первым этапом* исследования было изучение информации о месте производства работ по архивным и библиографическим источникам.

*Вторым этапом* работ стало проведение полевых археологических исследований. Археологическая разведка проводилась пешим маршрутом по коридору проектируемой трассы газопровода. Закладке шурфов предшествовал визуальное обследование местности. В тексте отчета приведены координаты точек фотофиксации в системах координат WGS-84 и МСК-47 (л. 7), в альбоме иллюстраций места фотофиксации обозначены на плане трассы проектируемого газопровода (рис. 2, 3). Результаты фотофиксации ландшафта отражены в альбоме иллюстраций на рис. 4–24, дающих ясное представление о местности.

Для определения наличия или отсутствия в пределах участка обследования и в непосредственной близости от него культурных напластований или иных объектов археологического наследия, было заложено 6 разведочных шурфов размерами 1×1 м каждый, ориентированные по сторонам света. В тексте отчета приведены координаты мест заложения разведочных шурфов в системах координат WGS-84, в альбоме иллюстраций места заложения разведочных шурфов обозначены на плане проектируемого газопровода (рис. 2, 3). Фотографическая фиксация работ по шурфовке (вид места закладки шурфа до начала работ, общий вид после зачистки по матерiku, виды стенок шурфов и контрольного прокопа, место шурфа после засыпки) приведены в альбоме иллюстраций (рис. 25–60).

Разборка напластований в шурфах производилась вручную, лопатами, методом горизонтальных зачисток, сопровождались фотофиксацией. Культурный слой выбирался до материка, с последующей зачисткой его поверхности и стенок, с последующим контрольным прокопом материка на глубину штыка.

По окончании работ все шурфы были засыпаны, что подтверждалось фотографией. Фотофиксация шурфов до начала работ, стратиграфических разрезов и рекультивации проводилась с одного ракурса.

Археологические предметы и признаки культурного слоя в заложенных шурфах и при визуальном обследовании обнаружены не были.

*Третий этап* работ предусматривал проведение камеральной обработки полученных полевых данных, разработку и написание текста отчета о проведенных археологических исследованиях.

## **9. Обоснование выводов экспертизы**

Выводы экспертизы базируются на фактах и сведениях, выявленных и установленных в результате проведенных исследований, а именно:

1. Проект «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области» подразумевает прокладку линейного объекта – распределительного газопровода по уличной сети деревни Лезье. Все строительные работы по объекту предусматривается производить в границах полосы, отведенной под строительство. Ширина полосы отвода под строительство – 4 м. Общая протяженность ниток газопровода – 5128 м.

2. Согласно письму Комитета по культуре Ленинградской области № 01-10-8244/2020-0-1 от 14.10.2020 г., в границах участка проектирования объекта «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области» (согласно представленной схеме расположения объекта) отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области. Участок проектирования расположен вне границ зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия. Сведениями об отсутствии на участке проектирования объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного



наследия (в т. ч. археологического), Комитет не располагает.

3. Для определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территории, отведенной под проектирование и строительство объекта «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области», 15.11.2020 г. были проведены полевые археологические исследования (археологическая разведка с осуществлением локальных земляных работ). Работы велись В.В. Добышевым на основании Открытого листа № 2534-2020 от 29.10.2020 г. (Срок действия Открытого листа – с 29.10.2020 г. по 31.12.2020 г.).

4. Методика работ соответствовала требованиям действующего «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук РАН от 20 июня 2018 г. № 32. Было выполнено подробное визуальное обследование местности, заложено шесть разведочных археологических шурфов. Весь ход полевых археологических работ отражен в представленном научно-техническом отчете.

5. Территория, отведенная под проектирование и строительство объекта «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области» обследована полностью. Протяженность обследованного коридора (линейного объекта) составила 5128 м.

Объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия (в т. ч. признаков археологического культурного слоя, артефактов возрастом более 100 лет), в ходе натурного полевого исследования не выявлено.

6. Представленный на экспертизу Научно-технический отчет по результатам археологического обследования земельного участка под размещение объекта: «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области» разработан на основании необходимого объема исходно-разрешительной документации с учетом требований нормативных документов и государственных стандартов, в соответствии с действующим Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации.

7. В пределах территории, отведенной под проектирование и строительство объекта «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области», в соответствии с данными топографической ситуации, имеющимися материалами предыдущих исследований окружающей территории, проведенной археологической



разведки, объекты археологического наследия либо объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия, отсутствуют.

9. Сведения, предоставленные и полученные в ходе государственной историко-культурной экспертизы, содержат все необходимые данные для принятия решения государственной историко-культурной экспертизы, обладают необходимой полнотой, информативностью, объективностью.

## **Вывод**

Экспертом сделан вывод о возможности (**положительное заключение**) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, отведенном под проектирование и строительство объекта «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области», ввиду отсутствия на данном земельном участке выявленных объектов археологического наследия.

## **Перечень приложений к экспертизе:**

Приложение 1. Копии документов об аттестации государственного эксперта и сведения о квалификации трудовых ресурсов.

Приложение 2. Копии документов, предоставленные заказчиком.

Приложение 3. Договор № 761-12164-19 от 05.12.2019 г. и приложение к договору – заявка на выполнение работ.

Приложение 4. Научно-технический отчет по результатам археологического обследования земельного участка под размещение объекта: «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области»

Эксперт Михайлова Е.Р.



18 августа 2021 г.

*Документ оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15.07.2009 г. № 569.*

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия на земельном участке, подлежащему воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области»

**Копии документов об аттестации государственного эксперта  
и сведения о квалификации трудовых ресурсов**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**

*11 октября 2018г.*

Москва

№ 1772

**Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы**

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 26 сентября 2018 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить статус аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы соискателям согласно приложению.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

## Приложение

Утверждено приказом  
Министерства культуры  
Российской Федерации

от «11» 10 2018 г. № 1772

**Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Объекты экспертизы
1.	Абуханов Абдурахман Залимханович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
2.	Аксенов Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> </ul>



26.	Лущико Елена Игоревна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
27.	Михайлова Елена Робертовна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей</li> </ul>

		статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
28.	Михайловская Галина Викторовна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
29.	Мишанина Елена Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
30.	Муртазаев Сайд- Альви Юсупович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> </ul>



# ТРУДОВОЙ ДОГОВОР

г. Санкт-Петербург

«31» мая 2019 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве»**, в лице генерального директора **Носовой Татьяны Валерьевны**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Работодатель», с одной стороны, и **Михайлова Елена Робертовна**, именуемый (-ая) в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем:

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий Договор регулирует трудовые отношения между Работником и Работодателем.
- 1.2. Договор составлен с учетом законодательства Российской Федерации и является обязательным документом для Сторон, в том числе при решении трудовых споров между Работником и Работодателем в судебных и иных спорах.

## 2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

- 2.1. Работодатель поручает, а Работник принимает на себя выполнение обязанностей в должности **научного сотрудника в отделе полевых исследований**.
- 2.2. Работник осуществляет свою трудовую деятельность в соответствии с должностной инструкцией, утверждаемой Работодателем, с которой Работник ознакомлен под роспись и настоящим Договором.
- 2.3. Работник подчиняется непосредственно генеральному директору.
- 2.4. Указания непосредственного руководителя являются обязательными для работника.
- 2.5. В случае возникновения разногласий в указаниях непосредственного руководителя и руководителя организации Работник обязан выполнять указания последнего, поставив предварительно в известность своего непосредственного руководителя.
- 2.6. Для Работника работа по настоящему договору является **по совместительству**.

## 3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 3.1. Настоящий Договор заключен на неопределенный срок.
- 3.2. Работник обязан приступить к выполнению своих должностных обязанностей с **«01» июня 2019 г.**
- 3.3. Работнику не устанавливается испытательный срок.
- 3.4. Настоящий договор вступает в силу в день выхода Работника на работу.
- 3.5. В случае, если Работник не приступил к работе в день начала работы, установленный в п. 3.2. настоящего Договора, Работодатель имеет право аннулировать настоящий договор.

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1. Стороны обязуются соблюдать положения Трудового кодекса Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, локальных нормативных актов Работодателя.
- 4.2. Работник имеет право на:
  - 4.2.1. предоставление ему работы, обусловленной настоящим Договором;
  - 4.2.2. обеспечение Работодателем условий для безопасного и эффективного труда;
  - 4.2.3. соблюдение Работодателем требований трудового законодательства Российской Федерации;
  - 4.2.4. получения информации, необходимой для выполнения должностных обязанностей, относящихся к деятельности Работника;
  - 4.2.5. получение обусловленной настоящим Договором заработной платы;
  - 4.2.6. иные права, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации.
- 4.3. Работник обязан:
  - 4.3.1. добросовестно, своевременно, на высоком профессиональном уровне исполнять свои должностные обязанности;
  - 4.3.2. бережно относиться к имуществу Работодателя, принимая меры к предотвращению причинения организации имущественного ущерба;
  - 4.3.3. возмещать Работодателю причиненный ему прямой действительный ущерб в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации;
  - 4.3.4. соблюдать трудовую дисциплину, Правила внутреннего трудового распорядка Работодателя, правила по охране труда и технике безопасности, иные локальные нормативные акты Работодателя;
  - 4.3.5. способствовать созданию и поддержанию благоприятного делового и морального климата в организации;
  - 4.3.6. на Работника могут быть возложены и иные обязанности, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, настоящим Договором, а также приложениями к нему, локальными актами Работодателя; возложение обязанностей, не предусмотренных настоящим Договором, осуществляется в случаях и порядке, установленных Трудовым кодексом Российской Федерации.
- 4.4. Работодатель имеет право:
  - 4.4.1. требовать и контролировать выполнение Работником своих должностных обязанностей;
  - 4.4.2. контролировать соблюдение Работником трудовой дисциплины, Правил внутреннего трудового распорядка, правил по охране труда и технике безопасности, иных локальных нормативных актов Работодателя;
  - 4.4.3. требовать возмещения ущерба, причиненного Работодателю по вине Работника в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации;
  - 4.4.4. привлекать Работника к дисциплинарной и материальной ответственности, в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 4.5. Работодатель обязан:
  - 4.5.1. предоставлять Работнику работу, обусловленную настоящим Договором и Должностной инструкцией;
  - 4.5.2. обеспечивать Работника оборудованным рабочим местом, отвечающим требованиям охраны труда, и иными средствами, необходимыми для исполнения им трудовых обязанностей;
  - 4.5.3. соблюдать условия и порядок оплаты труда Работнику, установленные Трудовым кодексом Российской Федерации, настоящим Договором и локальными нормативными актами Работодателя.



## 5. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ И ВРЕМЯ ОТДЫХА

5.1. Работнику установлен следующий режим рабочего времени:

Пятидневная рабочая неделя продолжительностью 20 часов. Выходными днями является суббота и воскресенье. Перерыв для отдыха и питания 30 минут в удобное для работника время. Время начала и окончания рабочего дня Работник определяет самостоятельно.

5.2. Работник имеет право на предусмотренный законом ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью 28 (двадцать восемь) календарных дней за каждый год работы.

5.3. Работа по настоящему Договору допускает наличие у Работника служебных командировок, т.е. выполнение служебных поручений по распоряжению Работодателя вне места постоянной работы. Возмещение расходов в случае направления Работника в служебную командировку производится в соответствии с действующим законодательством и локальными нормативными актами Работодателя.

## 6. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОТНИКА

## 7. СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

7.1. Работник подлежит обязательному социальному страхованию в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Работнику выплачивается пособие по временной нетрудоспособности, пособие по беременности и родам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## 8. ИЗМЕНЕНИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ УСЛОВИЙ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Любое изменение существенных условий настоящего Договора оформляется Дополнительным соглашением, которое подписывается обеими сторонами и является неотъемлемым приложением к настоящему Договору.

8.2. Действие Договора может быть прекращено по основаниям, предусмотренным трудовым законодательством Российской Федерации.

## 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Недействительность одного или нескольких условий настоящего Договора не влечет за собой недействительности всего Договора в целом.

9.2. Споры между Сторонами настоящего Договора подлежат урегулированию путем переговоров или в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. Во всех случаях, неурегулированных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

9.5. Условия настоящего договора носят конфиденциальный характер и разглашению не подлежат.

## 10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Работодатель:

ООО «ПИРС»

197372, Россия, г. Санкт-Петербург, ул.

Стародеревенская, д.20, к.2, лит.А, пом.7-Н, оф.1

ИНН 7814690758

КПП 781401001

р/с 40702810403000048696

в Филиале «Северная столица»

АО «Райффайзенбанк»

БИК 044030723

к/с 30101810100000000723

Тел.: 8 (904) 610-00-04

E-mail: 9013880@mail.ru

### Работник:

Михайлова Елена Робертовна

Генеральный директор

/Т.В Носова

 Е.Р. Михайлова

МП



## ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

197082, г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, БОГАТЫРСКИЙ ПР., д.49, к.2, пом.318  
ОГРН 1177847165198, ИНН 7814690758, КПП 781401001  
р/с 40702810210000127151 в АО "ТИНЬКОФФ БАНК", БИК 044525974, 30101810145250000974



10.07.2021

№ \_\_\_\_\_

### СПРАВКА

Дана о том, что следующие сотрудники Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве» работают в ООО «ПИРС» в должности экспертов:

**Соболев Владислав Юрьевич** – эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 11 октября 2018 г. № 1772), приказ о приеме на работу № Л-23 от 02.09.2019, принят по трудовому договору б/№ от 02.09.2019 г. с 02.09.2019 по настоящее время

**Михайлова Елена Робертовна** – эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 11 октября 2018 г. № 1772), приказ о приеме на работу № Л-10 от 31.05.2019, принят по трудовому договору б/№ от 31.05.2019 г. с 01.06.2019 по настоящее время

**Шмелев Кирилл Владимирович** - эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 11 октября 2018 г. № 1772), приказ о приеме на работу № Л-1 от 09.01.2021, принят по трудовому договору б/№ от 09.01.2021 г. с 09.01.2021 по настоящее время

С уважением,  
Генеральный директор



Т.В. Носова

/10.07.2021/

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия на земельном участке, подлежащему воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области»

**Копии документов, предоставленные заказчиком**

14.10.2020

01-10-8244/2020-0-1

Заместителю начальника ПКЦ  
АО «Газпром газораспределение  
Ленинградская область»

М.П. Васильченко

ул. Пинегина, д. 4,  
Санкт-Петербург, 192148

Комитет по культуре Ленинградской области (далее – Комитет) в ответ на Ваш запрос от 15.09.2020 № -61/8866 (вх. от 16.09.2020 № 01-10-8244/2020) в рамках своей компетенции сообщает, что в границах участка проектирования объекта: «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области» (согласно представленной схеме расположения объекта) отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

Участок проектирования расположен вне границ зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на участке проектирования объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), Комитет не располагает.

Согласно ст. 28 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ проводится государственная историко-культурная экспертиза.



В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона № 342-ФЗ при проведении земляных, строительных и иных работ на участке заказчик таких работ до их начала обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);



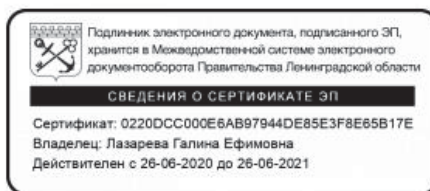
- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: [mkrf.ru](http://mkrf.ru).

Заместитель председателя комитета –  
начальник департамента государственной  
охраны, сохранения и использования  
объектов культурного наследия

Г.Е. Лазарева



Исп.: И.Е. Ефимова, т. (812) 539-45-12

---

---

# **ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР**

**Распределительный газопровод дер. Лезье  
Кировского района Ленинградской области**

## **ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 1  
«Пояснительная записка»**

**22178-ПЗ**

**Том 1**

**2021**

## ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

Распределительный газопровод дер. Лезье  
Кировского района Ленинградской области

### ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1  
«Пояснительная записка»

22178-ПЗ  
Том 1

Руководитель ПКЦ



Нефедова И.В.

Главный инженер проекта



Васильченко И.П.

2021



Саморегулируемая организация,  
основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной  
документации  
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО  
«ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА. ПРОЕКТИРОВАНИЕ»  
Регистрационный номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
**СРО-П-082-14122009**

**Заказчик:** *Администрация МО Мгинского городского поселения Кировского  
муниципального района Ленинградской области*  
Проект шифр: 22178-ПЗ

**\*) Условия согласования с АО «Газпром газораспределение Ленинградская  
область»:**

1. Строительство объекта выполнить специализированной строительной-монтажной организацией
2. До начала строительства заключить договор с АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» филиал в г. Тосно на ведение технического надзора за строительством газовых сетей и зарегистрировать объект в Северо-Западном управлении Ростехнадзора России.
3. Испытания и приемку газовых сетей проводить с участием представителя АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» филиал в г. Тосно.
4. Заключить договор на текущее и аварийное обслуживание сетей с АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» филиал в г. Тосно.



---

---

## **ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР**

**Распределительный газопровод дер. Лезье  
Кировского района Ленинградской области**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**  
**Раздел 3**  
**«Технологические и конструктивные решения линейного  
объекта. Искусственные сооружения»**  
**Наружные газопроводы**

**22178-ТКР**

2021

---

## ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

Распределительный газопровод дер. Лезье  
Кировского района Ленинградской области

### ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

#### Раздел 3

«Технологические и конструктивные решения линейного объекта.  
Искусственные сооружения»  
Наружные газопроводы

22178-ТКР

Руководитель ПКЦ

Нефедова И.В.

Главный инженер проекта

Васильченко И.П.

2021

Саморегулируемая организация,  
основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной  
документации  
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО  
«ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА. ПРОЕКТИРОВАНИЕ»  
Регистрационный номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
**СРО-П-082-14122009**

**Заказчик:** *Администрация МО Мгинского городского поселения Кировского  
муниципального района Ленинградской области*  
Проект шифр: 22178-ТКР

**\*) Условия согласования с АО «Газпром газораспределение Ленинградская  
область»:**

1. Строительство объекта выполнить специализированной строительной-монтажной организацией
2. До начала строительства заключить договор с АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» филиал в г. Тосно на ведение технического надзора за строительством газовых сетей и зарегистрировать объект в Северо-Западном управлении Ростехнадзора России.
3. Испытания и приемку газовых сетей проводить с участием представителя АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» филиал в г. Тосно.
4. Заключить договор на текущее и аварийное обслуживание сетей с АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» филиал в г. Тосно.





Г2П Проект

№ номер участка  Найти

16 47

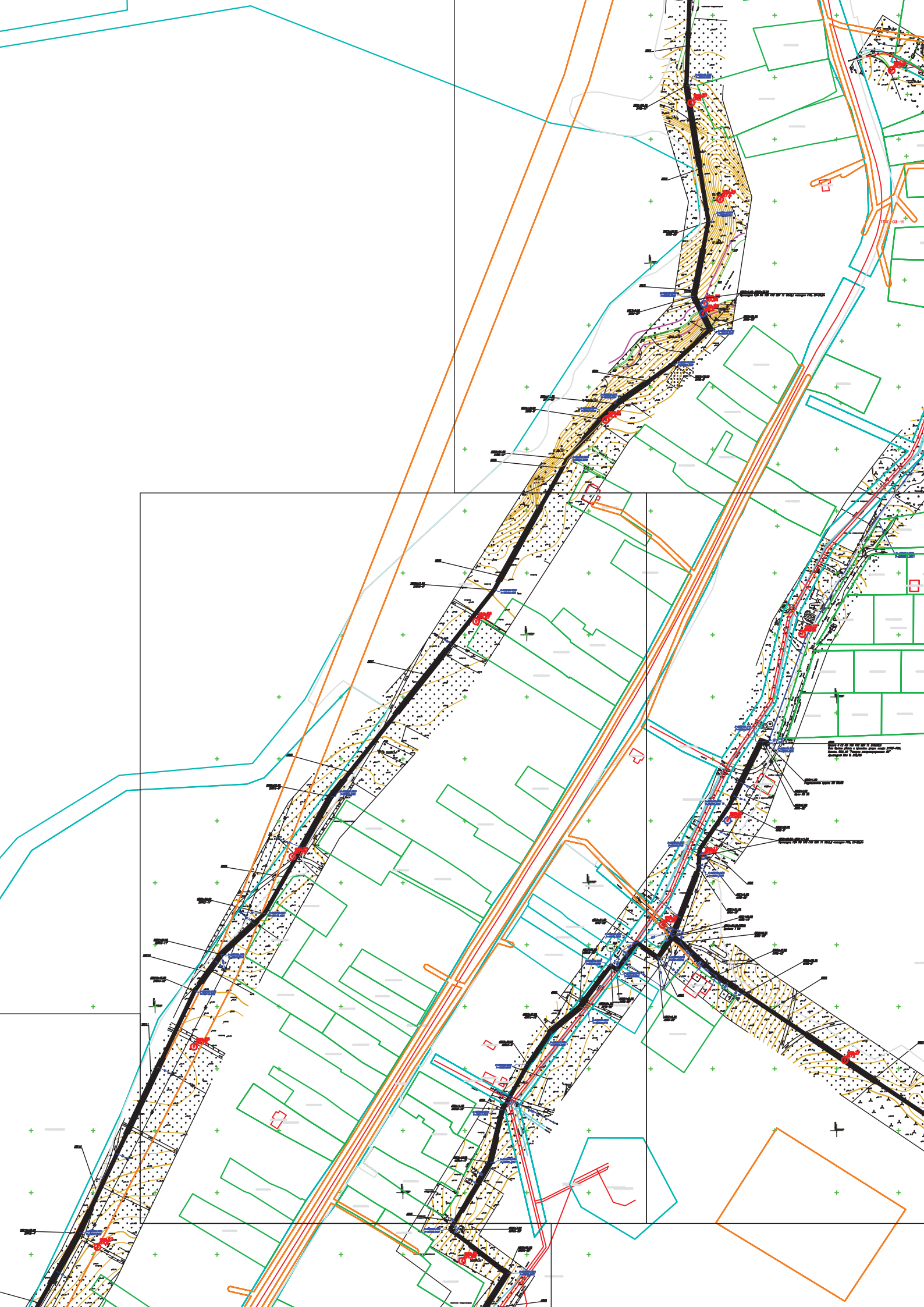
Лезье

СТОК/ДОМ НА КВАРТЕ?

Г2П Проектируемый газопровод

Врезка в Г2 ПЭ 100 Д315

Г2П Проектируемый газопровод

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
МГИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Советский пр., д. 61, п. Мга,  
Ленинградская область, 187300.  
Тел. (81362) 56-579. Факс (81362)56-596.  
ОКПО 00369159, ОГРН 1054700325547,  
ИНН/КПП 4706023769/470601001.

11.06.2021 № 1188  
На № \_\_\_\_\_

АО «Газпром  
газораспределение  
Ленинградская область»

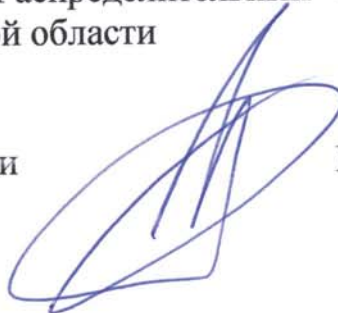
д.4  
ул.Пинегина,  
г.Санкт-Петербург,192029

М.П.Васильченко

Уважаемый Максим Петрович!

На Ваше обращение сообщая, что администрация МО Мгинское городское поселение согласовывает схему прокладки газопровода и его охранной зоны по объекту: «Распределительный газопровод дер.Лезье Кировского района Ленинградской области

Заместитель главы администрации



И.Э.Добровольский





АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ  
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ»**

(АО «Газпром газораспределение  
Ленинградская область»)

**ООО «ПИРС»**

**Для сведения Департамент  
государственной охраны,  
сохранения и использования  
объектов культурного наследия  
Комитета по Культуре  
Ленинградской области**

Адрес юридического лица:

Здание административного корпуса. Нежилое. Литер А, А1,  
пос. Новоселье, Ломоносовский р-н, Ленинградская обл., РФ, 188507

Адрес для корреспонденции:

ул. Пинегина, д. 4, Санкт-Петербург, РФ, 192148

Тел.: +7 (812) 405 4004, (812) 405 4003; факс: +7 (812) 405 4029

www.gazprom-lenobl.ru, E-mail: office@gazprom-lenobl.ru

ОКПО 03324068, ОГРН 1024702184715, ИНН 4700000109, КПП 472550001

24.06.2021 № 61/6548

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

*Информационное письмо*

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» сообщает следующее по объекту: «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области».

Согласно части 1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительный план земельного участка выдаётся в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.

Согласно части 10.1. статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации газораспределительные сети являются линейными объектами, а не объектом капитального строительства.

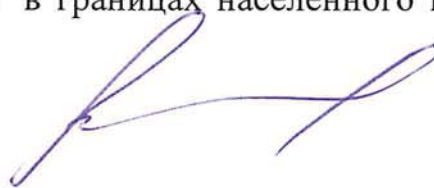
В соответствии с пп.1 части 6 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае подготовки проектной документации линейного объекта готовятся проект планировки территории и проект межевания территории, а не градостроительный план земельного участка.

Учитывая разработку и утверждение проекта планировки территории п. Сиверский градостроительные планы разрабатывались и утверждались только на земельные участки предоставленные гражданам для ведения личного подсобного хозяйства или индивидуального жилищного строительства.



Соответственно в отношении земель общего пользования предназначенных для строительства линейного объекта, газораспределительных сетей в границах населённого пункта (улицы), ГПЗУ не разрабатываются.

**Начальник ПКЦ**



**М.П. Васильченко**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 15.06.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.06.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____	
<b>17.06.2021 № 99/2021/398968258</b>	
Кадастровый номер:	<b>47:16:0000000:44268</b>

Номер кадастрового квартала:	47:16:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	18.10.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Мгинское городское поселение, деревня Лезье, автомобильная дорога общего пользования «Сологубовка - Кирсино»
Площадь:	37367 +/- 68 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	25186852.68
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:16:0000000:44498, 47:16:0000000:44833
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____
Всего листов выписки: ____	
<b>17.06.2021 № 99/2021/398968258</b>	
Кадастровый номер:	<b>47:16:0000000:44268</b>

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	земельные участки (территории) общего пользования
Сведения о кадастровом инженере:	Кадоркина Камилла Анатольевна №78-15-967
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов выписки: ____
17.06.2021 № 99/2021/398968258	
Кадастровый номер:	47:16:0000000:44268

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 47:16:0903002:127. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Лисенкова Анастасия Сергеевна

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.06.2021 № 99/2021/398968258</b>		
Кадастровый номер:		<b>47:16:0000000:44268</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Ленинградская область	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:16:0000000:44268-47/020/2018-1 от 06.06.2018	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия
М.П.		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____
Всего листов выписки: ____	
<b>17.06.2021 № 99/2021/398968258</b>	
Кадастровый номер:	<b>47:16:0000000:44268</b>


План (чертеж, схема) земельного участка	
Масштаб 1 : данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ____
Всего листов выписки: ____	
<b>17.06.2021 № 99/2021/398968258</b>	
Кадастровый номер:	<b>47:16:0000000:44268</b>


План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>47:16:0000000:44268/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <b>4</b>	Всего листов выписки: ____
Всего листов раздела <b>4</b> : ____	
<b>17.06.2021 № 99/2021/398968258</b>	
Кадастровый номер: <b>47:16:0000000:44268</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>47:16:0000000:44268/2</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : _____
Всего листов выписки: _____	
<b>17.06.2021 № 99/2021/398968258</b>	
Кадастровый номер: <b>47:16:0000000:44268</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	2151	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Договор № 16-11170 от 04.10.2016, срок действия: 12.11.2019
2	9140	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Договор № 16-11170 от 04.10.2016, срок действия: 28.01.2020

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.06.2021.№ 99/2021/398968258</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:16:0000000:44268</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 1			
Система координат: Местная 167			
Зона №			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	409200.2	2259313.15	данные отсутствуют
1	409200.2	2259313.15	данные отсутствуют
2	409201.52	2259329.39	данные отсутствуют
3	409202.59	2259336.12	данные отсутствуют
4	409200.59	2259334.75	данные отсутствуют
5	409198.09	2259333.27	данные отсутствуют
6	409197.89	2259332.04	данные отсутствуют
7	409196.52	2259332.34	данные отсутствуют
8	409193.01	2259330.27	данные отсутствуют
9	409191.29	2259329.4	данные отсутствуют
10	409197.4	2259328.05	данные отсутствуют
11	409196.01	2259310.95	данные отсутствуют
12	408984.33	2259230.86	данные отсутствуют
12	408984.33	2259230.86	данные отсутствуют
13	409006.89	2259235.04	данные отсутствуют
14	409018.9	2259238.69	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	
		М.П.	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <b>4.2</b>	Всего листов выписки: <u>    </u>
17.06.2021 № 99/2021/398968258	
Кадастровый номер: <b>47:16:0000000:44268</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
15	409025.45	2259240.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	409030.56	2259242.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	409033.72	2259243.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	409041.67	2259246.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	409071.03	2259258.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	409102.65	2259270.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	409103.19	2259269.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	409103.32	2259269.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	409103.54	2259268.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	409106.87	2259270.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	409106.91	2259270.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	409106.37	2259272.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	409134.09	2259283.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	409167.21	2259297.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	409167.79	2259296.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	409167.88	2259296.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	409171.21	2259297.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <b>4.2</b>	Всего листов выписки: <u>    </u>
17.06.2021 № 99/2021/398968258	
Кадастровый номер: <b>47:16:0000000:44268</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
32	409171.21	2259298.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	409172.4	2259298.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	409185.81	2259305.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	409167.57	2259301.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	409167.23	2259301.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	409132.58	2259287	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	409103.06	2259275.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	409072.77	2259263.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	409071.96	2259263.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	409071.35	2259263.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	409066.38	2259274.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	409062.65	2259273.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	409067.67	2259261.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	409040.2	2259250.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	409002.87	2259235.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	408967.03	2259231.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	408966.96	2259232.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____
Всего листов выписки: ____	
<b>17.06.2021 № 99/2021/398968258</b>	
Кадастровый номер: <b>47:16:0000000:44268</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
49	408966.7	2259232.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	408966.39	2259233.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	408962.81	2259247.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	408958.71	2259247.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	408962.65	2259231.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	408928.82	2259234.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	408928.89	2259234.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	408928.65	2259236.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	408926.92	2259237.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	408925.19	2259236.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	408924.95	2259235.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	408924.89	2259235.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	408897.77	2259243.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	408893.62	2259253.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	408892.7	2259258.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	408888.36	2259260.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	408889.72	2259252.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <b>4.2</b>	Всего листов выписки: <u>    </u>
17.06.2021 № 99/2021/398968258	
Кадастровый номер: <b>47:16:0000000:44268</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
66	408889.82	2259252.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	408893	2259244.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	408866.36	2259251.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	408842.96	2259258.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	408809.3	2259269.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	408783.88	2259277.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	408783.65	2259277.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	408746.75	2259282.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	408752.63	2259292.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	408752.86	2259292.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	408754.59	2259293.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	408754.75	2259294.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	408738.85	2259294.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	408735.29	2259293.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	408712.56	2259286.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	408709.38	2259287.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	408703.96	2259284.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <b>4.2</b>	Всего листов выписки: <u>    </u>
17.06.2021 № 99/2021/398968258	
Кадастровый номер: <b>47:16:0000000:44268</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
83	408712.1	2259282.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	408712.61	2259282.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	408713.22	2259282.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	408748.64	2259293.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	408742.11	2259282.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	408727.25	2259275.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	408726.26	2259275.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	408723.7	2259273.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	408722.96	2259273.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	408722.96	2259271.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	408732.14	2259273.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	408743.8	2259279.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	408747.17	2259278.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	408747.55	2259278.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	408747.76	2259278.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	408780.02	2259273.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	408779.57	2259272.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов выписки: ____
Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____	
<b>17.06.2021 № 99/2021/398968258</b>	
Кадастровый номер: <b>47:16:0000000:44268</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
100	408780.29	2259272.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	408784.04	2259271.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	408784.44	2259272.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	408808.1	2259265.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	408808.23	2259265.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	408823.52	2259261.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	408831.96	2259258.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	408841.74	2259254.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	408865.2	2259247.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	408895.4	2259239.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	408896.5	2259239.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	408932.52	2259232.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	408959.72	2259231.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	408969.01	2259230.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
подпись	
М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____	Всего листов выписки: ____
<b>17.06.2021.№ 99/2021/398968258</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:16:0000000:44268</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 2			
Система координат: Местная 167			
Зона №			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
114	408370.79	2259108.39	данные отсутствуют
114	408370.79	2259108.39	данные отсутствуют
115	408412.32	2259125.67	данные отсутствуют
116	408448.93	2259143.66	данные отсутствуют
117	408485.86	2259162.31	данные отсутствуют
118	408527.94	2259183.63	данные отсутствуют
119	408563.67	2259202.07	данные отсутствуют
120	408584.56	2259212.39	данные отсутствуют
121	408608.83	2259225.51	данные отсутствуют
122	408609.61	2259226.27	данные отсутствуют
123	408609.61	2259228.27	данные отсутствуют
124	408607.88	2259229.27	данные отсутствуют
125	408606.93	2259229.03	данные отсутствуют
126	408582.75	2259215.96	данные отсутствуют
127	408561.88	2259205.65	данные отсутствуют
128	408526.12	2259187.19	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <b>4.2</b>	Всего листов выписки: <u>    </u>
17.06.2021 № 99/2021/398968258	
Кадастровый номер: <b>47:16:0000000:44268</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
129	408517.48	2259182.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	408511.28	2259179.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	408508.26	2259178.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	408492.25	2259170.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	408491.59	2259169.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	408489.93	2259168.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	408484.05	2259165.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	408447.15	2259147.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	408410.73	2259129.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	408391.65	2259121.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	408378.07	2259114.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	408359.87	2259103.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	407512.36	2258574.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	407512.36	2258574.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	407526.55	2258583.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	407555.47	2258603.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	407557.13	2258600.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
подпись	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <b>4.2</b>	Всего листов выписки: <u>    </u>
17.06.2021 № 99/2021/398968258	
Кадастровый номер: <b>47:16:0000000:44268</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
145	407568.01	2258607.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	407609.3	2258629.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	407642	2258648.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	407672.35	2258665.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	407703.8	2258684.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	407736.89	2258702.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	407757.14	2258713.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	407767.54	2258719.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	407790.36	2258732.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	407790.43	2258732.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	407798.46	2258736.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	407798.97	2258734.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	407800.84	2258735.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	407802.58	2258736.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	407802.08	2258738.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	407837.72	2258760.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	407866.42	2258777.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <b>4.2</b>	Всего листов выписки: <u>    </u>
Листов раздела <b>4.2</b> : <u>    </u> Всего разделов: <u>    </u>	
<b>17.06.2021 № 99/2021/398968258</b>	
Кадастровый номер: <b>47:16:0000000:44268</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
162	407866.89	2258775.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	407870.5	2258777.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	407870.02	2258779.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	407909.39	2258804.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	407941.5	2258824.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	407976.35	2258846.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	408003.28	2258863.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	408027.58	2258878.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	408058.19	2258897.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	408097.34	2258922.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	408119.78	2258936.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
173	408120.7	2258934.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	408124.13	2258936.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	408123.19	2258938.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	408145.91	2258951.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	408179.08	2258973.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	408211.16	2258993.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
подпись	
М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <b>4.2</b>	Всего листов выписки: <u>    </u>
Всего листов раздела <b>4.2</b> : <u>    </u>	
<b>17.06.2021 № 99/2021/398968258</b>	
Кадастровый номер: <b>47:16:0000000:44268</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
179	408245.02	2259014.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	408278.36	2259035.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	408310.66	2259056.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	408342.57	2259074.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	408367.58	2259089.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	408406.6	2259111.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	408448.13	2259133	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	408450.05	2259130.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	408451.01	2259131.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	408453.73	2259132.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	408451.85	2259134.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	408480.4	2259149.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	408515.73	2259166.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	408522.35	2259170.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	408542.26	2259179.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	408561.42	2259189.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	408571.23	2259195.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
подпись	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <b>4.2</b>	Всего листов выписки: <u>    </u>
17.06.2021 № 99/2021/398968258	
Кадастровый номер: <b>47:16:0000000:44268</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
196	408573.93	2259197.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	408616.69	2259221.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
198	408618.03	2259221.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	408618.03	2259222.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	408616.3	2259223.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	408615.38	2259223.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	408588.82	2259209.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	408559.57	2259193.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	408522.24	2259174.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	408478.64	2259152.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	408447.63	2259137.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
207	408404.74	2259115.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	408365.59	2259093	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	408340.56	2259077.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	408308.63	2259059.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
211	408276.23	2259039.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	408242.89	2259018.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
подпись	
М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <b>4.2</b>	Всего листов выписки: <u>    </u>
17.06.2021 № 99/2021/398968258	
Кадастровый номер: <b>47:16:0000000:44268</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
213	408209.04	2258996.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	408176.95	2258976.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
215	408143.84	2258955.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	408121.49	2258942.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	408118.56	2258949.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	408154.54	2258974.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	408194.12	2259000.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	408237.52	2259028.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	408245.85	2259034.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	408150.13	2258973.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	408130.69	2258961.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
224	408117.54	2258953.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	408115.01	2258952.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
226	408078.42	2258927.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
227	408049.73	2258908.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
228	407979.54	2258865.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	407944.93	2258844.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
подпись	
М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <b>4.2</b>	Всего листов выписки: <u>    </u>
17.06.2021 № 99/2021/398968258	
Кадастровый номер: <b>47:16:0000000:44268</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
230	407943.02	2258847.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	407940.81	2258846.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
232	407939.7	2258845.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	407941.52	2258842.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	407907.67	2258821.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	407875.75	2258802	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	407834	2258776.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	407795.21	2258751.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	407756.15	2258728.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	407700.93	2258697.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	407698.37	2258702.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	407698.24	2258702.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	407696.28	2258701.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	407694.77	2258700.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	407694.79	2258700.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	407697.46	2258695.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	407680.26	2258685.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
подпись	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <b>4.2</b>	Всего листов выписки: <u>    </u>
Всего листов раздела <b>4.2</b> : <u>    </u>	
<b>17.06.2021 № 99/2021/398968258</b>	
Кадастровый номер: <b>47:16:0000000:44268</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
247	407644.73	2258665.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	407607.43	2258644.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
249	407564.97	2258624.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
250	407547.89	2258616.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	407542.2	2258612.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
252	407516.41	2258597.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	407532.46	2258604.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	407566.68	2258620.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
255	407609.2	2258640.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
256	407646.68	2258661.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	407682.24	2258681.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
258	407701.09	2258692.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
259	407758.13	2258725.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	407797.27	2258748.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	407836.11	2258772.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	407877.84	2258798.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	407909.75	2258818.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <b>4.2</b>	Всего листов выписки: <u>    </u>
17.06.2021 № 99/2021/398968258	
Кадастровый номер: <b>47:16:0000000:44268</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
264	407945.27	2258839.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	407981.63	2258862.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
266	408051.86	2258905.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
267	408080.64	2258924.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
268	408115.16	2258947.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
269	408118.01	2258940.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
270	408095.22	2258925.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
271	408056.07	2258901.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
272	408025.48	2258882.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
273	408001.17	2258867.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
274	407974.23	2258850.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
275	407939.38	2258828.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
276	407907.26	2258807.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	407866.71	2258782.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
278	407835.67	2258763.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
279	407798.79	2258741.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
280	407769.34	2258724.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов выписки: ____
Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____	
<b>17.06.2021 № 99/2021/398968258</b>	
Кадастровый номер: <b>47:16:0000000:44268</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
281	407734.98	2258705.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
282	407701.87	2258687.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
283	407670.37	2258669.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
284	407640.01	2258652.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
285	407607.36	2258633.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
286	407566.07	2258610.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
287	407537.45	2258594.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
288	407510.35	2258578.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
289	407509.63	2258577.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
290	407509.63	2258575.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
291	407511.36	2258574.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

подпись  
М.П.



к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия на земельном участке, подлежащему воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области»

**Договор № 761-12164-19 от 05.12.2019 г.**

**и приложение к договору – заявка на выполнение работ**

964-12164-19  
N2  
«05» *сентября* 2019г.

Акционерное общество  
«Газпром газораспределение  
Ленинградская область»  
г. Санкт-Петербург  
192148, Санкт-Петербург, ул. Пинегина д.4  
Общество с ограниченной ответственностью  
9-50; факс: 703-19-49

ДОГОВОР ПОДРЯДА №

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Носовой Татьяны Валерьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя генерального директора по капитальному строительству и инвестициям Кипуровой Натальи Викторовны, действующего на основании доверенности №58-04 от 09 апреля 2019 г., с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Исполнитель обязуется на основании заявок Заказчика выполнить работы, указанные в Приложении № 1 к настоящему Договору, на объектах, указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору, а Заказчик принять и оплатить результаты выполненных работ.

1.2. Технические и другие требования к работам, являющимся предметом настоящего Договора, в соответствии с которыми Исполнитель обязуется их выполнить, изложены в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору).

**2. Цена Договора и порядок оплаты**

2.1. Общая стоимость работ по настоящему договору составляет \_\_\_\_\_, НДС не облагается.

2.2. Стоимость работ по каждому объекту определяется согласно Техническому заданию (Приложение № 1 к Техническому заданию к настоящему Договору) и указывается в Заявке на выполнение работ (Приложение № 2 к настоящему Договору).

2.3. Стоимость работ по договору включает компенсацию всех издержек Исполнителя и причитающееся ему вознаграждение.

2.4. Оплата выполненных работ осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре, в следующем порядке в течение 30-ти банковских дней после подписания акта приема-передачи выполненных работ.

2.5. Основанием для осуществления расчетов являются оформленные в соответствии с условиями настоящего Договора акты приема-передачи выполненных работ и выставленные Заказчику счета.

2.6. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.7. Стороны пришли к соглашению о том, что предусмотренный настоящим договором порядок расчетов не является коммерческим кредитом. Положения п.1 ст.317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации к отношениям сторон не применяются.

**3. Права и обязанности Сторон**

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. В согласованные сроки и качественно выполнить работы, предусмотренные настоящим Договором.

3.1.2. Нести полную ответственность за качество выполняемых работ по настоящему Договору.

3.1.3. Информировать Заказчика о ходе выполнения работ, с предоставлением пообъектного отчета.

3.1.4. Исполнять полученные в ходе проведения работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего Договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

3.1.5. В случаях, предусмотренных действующим законодательством, Исполнитель, в целях выполнения работ по настоящему Договору, обязан согласовать с исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления документы (материалы) и (или) передать их в указанные органы.

3.1.6. Исполнитель не вправе передавать результаты выполненных работ по настоящему Договору и иным образом разглашать его содержание третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

3.1.7. Исполнитель обязан письменно предупредить Заказчика обо всех не зависящих от него обстоятельствах, которые создают невозможность завершения выполняемых работ по настоящему Договору, в срок не более 3 календарных дней с даты возникновения данных обстоятельств, при этом Исполнитель освобождается от ответственности за нарушение сроков сдачи выполненных работ.

3.1.8. Письменно информировать Заказчика за 5 календарных дней до начала предполагаемой сдачи-приемки выполненных работ о готовности к сдаче.

3.1.9. При завершении работ по каждой заявке и после информирования об этом Заказчика, Исполнитель предоставляет Заказчику Акт о приёмке выполненных работ, с приложением к нему документов, предусмотренных Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

3.1.10. В случае привлечения к выполнению работ по настоящему Договору субподрядчика (соисполнителя), Исполнитель обязан в течение 1 (одного) рабочего дня с даты заключения договора с субподрядчиком направить Заказчику по электронной почте [ркс@gazprom-tenob1.ru](mailto:ркс@gazprom-tenob1.ru) копию заключенного договора с обязательным указанием наименования субподрядчика, фирменного наименования субподрядчика, места нахождения субподрядчика, ИНН субподрядчика, предмета и цены договора, принадлежности субподрядчика к числу субъектов малого или среднего предпринимательства.

Исполнитель не обязан привлекать к исполнению договора субподрядчиков (соисполнителей) из числа субъектов малого или среднего предпринимательства.

3.2. Исполнитель имеет право:

3.2.1. Требовать оплаты результатов выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. Требовать от Исполнителя устранения недостатков выполненных работ.

3.3.2. Оказывать содействие Исполнителю в выполнении работ по настоящему Договору, обеспечить доступ на объекты, в отношении которых Исполнитель будет проводить работы.

3.3.3. Принять выполненные работы и оплатить их Исполнителю в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

3.3.4. Немедленно информировать Исполнителя обо всех изменениях, которые могут повлиять на выполнение работ по настоящему Договору.

3.4. Заказчик вправе:

3.4.1. Осуществлять текущий контроль и надзор за деятельностью Исполнителя по выполнению условий настоящего Договора, запрашивать необходимую информацию или документацию, связанную с выполнением работ.

3.4.2. Если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора, нарушает промежуточные сроки, либо выполняет работу настолько медленно, что окончание её к сроку становится явно невозможным, а также не предоставляет Заказчику информацию, предусмотренную п. 3.1.3. настоящего договора, Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора.

3.4.3. В любое время, до сдачи ему результатов выполненных работ, отказаться от исполнения настоящего Договора, уплатив Исполнителю часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения Исполнителем об отказе Заказчика от исполнения настоящего Договора.

3.4.4. Отказаться в приемке работ, если в силу каких-либо причин Исполнитель не правомочен их выполнять.

3.4.5. Отказаться от оплаты выполненных работ, не согласованных с Заказчиком.

3.4.6. Требовать от Исполнителя безвозмездного устранения недостатков результата выполненной работы, выявленных при его принятии, в 15-дневный срок с момента его предоставления Заказчиком, либо в случае обнаружения недостатков, которые не могут быть устранены Исполнителем, отказаться от приемки выполненных работ, либо устранить недостатки своими силами или поручить выполнение обязательств третьим лицам за счет Исполнителя.

3.4.7. Принять результаты работ в случае досрочного выполнения работ Исполнителем.

#### **4. Прием-передача результатов выполненных работ**

4.1. После выполнения работ ИСПОЛНИТЕЛЬ направляет в адрес ЗАКАЗЧИКА подписанный Акт приема-передачи выполненных работ (Приложение № 3 к настоящему Договору, далее - Акт) в двух экземплярах.

4.2. ЗАКАЗЧИК в течение 10 (десяти) дней со дня получения Акта приема-передачи работ обязан направить ИСПОЛНИТЕЛЮ подписанный Акт или мотивированный отказ от приемки работ с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.3. Течение срока выполнения работ по отдельной заявке, установленного в Приложении № 1 к договору, не приостанавливается в связи с исправлением недостатков (выполнением доработок).

4.4. В случае досрочного выполнения работ ЗАКАЗЧИК вправе досрочно принять и оплатить работы.

#### **5. Порядок и сроки выполнения работ по Договору**

5.1. Исполнитель выполняет работы по заявкам Заказчика в порядке и в сроки, указанные в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору).

5.2. Сроки сдачи результатов выполненных работ могут быть увеличены по соглашению Сторон исключительно в случае:



-задержки выдачи документов (материалов) исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления более чем на 10 календарных дней после окончания срока, установленного для рассмотрения (согласования) документов (материалов) в указанных органах;

-вступления в действие нормативных правовых актов, которые изменяют требования к выполняемым работам либо влекут за собой необходимость проведения дополнительных работ.

## **6. Обстоятельства непреодолимой силы**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), возникших после заключения Договора, а именно: стихийные бедствия; военные действия; революции; изменения в законодательстве или принятие к исполнению нормативных ведомственных актов, препятствующих или делающих невозможным исполнение обязательств по настоящему Договору.

6.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана сообщить другой Стороне об этом в письменной форме не позднее пяти дней с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы.

6.3. При наступлении форс-мажорных обстоятельств исполнение обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства.

## **7. Расторжение Договора**

7.1. Досрочное расторжение настоящего Договора возможно по соглашению Сторон оформленному в письменной форме.

7.2. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке и потребовать от Исполнителя возмещения понесенных убытков в следующих случаях:

- Исполнитель не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание её к сроку становится явно невозможным;
- Исполнитель нарушает сроки выполнения работ, установленные Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору) более чем на 10 календарных дней;
- Исполнитель нарушил сроки выполнения не по вине Заказчика более двух раз;
- Исполнитель допустил нарушение условий настоящего Договора, которое привело к существенному снижению качества Работ;
- Исполнитель по результатам выполненных работ представил документы (материалы) ненадлежащего качества и не исправил их в срок, установленный п. 3.4.6. настоящего Договора;
- лицензии или квалификационные аттестаты, подтверждающие право Исполнителя выполнять работы по договору, были аннулированы.

7.3. В случае расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке, сторона договора, являющаяся инициатором расторжения, письменно извещает об этом другую сторону с указанием причины расторжения. Договор считается расторгнутым с даты получения данного уведомления.

7.4. Исполнитель вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

- при приостановке выполнения работ по письменному указанию Заказчика на срок, превышающий 1 месяц;

## **8. Порядок разрешения споров**

8.1. Все споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением настоящего договора, Стороны решают в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии и предоставления ответа на нее составляет десять дней от даты получения претензии.

8.2. В случае, если указанные споры и разногласия не могут быть урегулированы путем переговоров или в претензионном порядке, они подлежат разрешению в арбитражном суде по месту нахождения Заказчика.

## **9. Ответственность Сторон**

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Сторона, нарушившая свои обязательства по настоящему Договору, должна устранить эти нарушения в возможно короткий срок.

9.3. Исполнитель несет ответственность за нарушение как начального и конечного, так и промежуточных сроков выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором.

9.4. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за качество выполненных работ в течение с момента подписания акта о приемке выполненных работ Сторонами.

9.5. Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком за нарушение сроков, предусмотренных

настоящим Договором, в случае нарушения сроков выдачи документов (материалов) государственными или муниципальными органами (п. 3.1.5 настоящего Договора), в случае, если докажет, что задержка в выдаче документов (материалов) произошла не по вине Исполнителя.

9.6. При нарушении Исполнителем сроков выполнения работ, установленных Спецификацией, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты пени в размере 0,1 % от стоимости работ по Договору за каждый день просрочки исполнения обязательств.

9.7. В случае расторжения Договора по основаниям, предусмотренным п.7.2. настоящего договора, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты штрафа в размере 10% от стоимости работ по Договору. Кроме того, Исполнитель обязан возместить Заказчику понесенные убытки, в том числе убытки, связанные с привлечением третьих лиц для завершения невыполненных Исполнителем по настоящему договору работ.

9.8. Проценты на сумму аванса и/или отсроченного платежа в соответствии со ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации не начисляются и оплате не подлежат.

9.9. Начисление и уплата неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора производится на основании и в соответствии с письменной обоснованной претензией, признанной виновной стороной. Если претензия виновной стороной не признается, то сумма неустойки, причитающаяся к уплате, определяется в судебном порядке. Уплата неустойки не снимает с виновной стороны обязательств по исполнению условий настоящего Договора.

9.10. В случаях, когда работа выполнена Исполнителем с отступлениями от настоящего договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для обычного использования, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Исполнителя:

- безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
- соразмерного уменьшения установленной за работу цены;
- возмещения своих расходов на устранение недостатков.

9.11. В случае привлечения Заказчика к ответственности, в том числе материальной, вследствие нарушения Исполнителем требований, установленных п. 3.1.10. настоящего Договора, Исполнитель обязан возместить Заказчику причиненные убытки.

## **10. Обеспечение исполнения договора**

10.1. Исполнитель предоставляет Заказчику обеспечение исполнения договора в следующем порядке, сроки и размере: не предоставляется.

10.2. Предоставленное обеспечение по настоящему Договору возвращается Заказчиком Исполнителю в следующем порядке и сроки: не предоставляется.

## **11. Порядок заключения и срок действия договора**

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его заключения и действует до 30 сентября 2020 года, а в части принятых по Договору обязательств - до их полного исполнения Сторонами.

11.2. Настоящий Договор составлен по итогам несостоявшейся закупочной процедуры (протокол № 196068 от 18.09.2019г, извещение № 31908264005) и направлен на подписание Исполнителю по адресу электронной почты: [posovatianav@gmail.com](mailto:posovatianav@gmail.com)

11.3. Договор заключается в порядке и сроки, установленные Извещением или Документацией о закупке.

11.4. В случае нарушения Исполнителем порядка и сроков подписания настоящего Договора, установленных Извещением или Документацией о закупке, настоящий Договор считается незаключенным, а Исполнитель - уклонившимся от заключения настоящего Договора.

## **12. Заключительные положения**

12.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному экземпляру для каждой из Сторон).

12.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

12.3. В случае изменения реквизитов, Стороны настоящего Договора обязаны уведомить об этом друг друга в письменной форме в срок не более 10 календарных дней.

12.4. В течение 3 (трех) календарных дней с даты заключения настоящего Договора Исполнитель предоставляет Заказчику сведения о цепочке собственников Исполнителя, включая бенефициаров, (в том числе конечных), и об исполнительных органах Исполнителя по адресу электронной почты: с подтверждением соответствующими документами.

В случае изменения в цепочке собственников Исполнителя, включая бенефициаров, (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Исполнителя последний представляет Заказчику информацию об

изменениях по адресу электронной почты: okz-beneficiar@gazprom-lenobl.ru в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.

12.5. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в случае неисполнения Исполнителем обязанностей, предусмотренных пунктами 3.1.10 и 12.4. настоящего Договора. В этом случае настоящий договор считается расторгнутым с даты получения Исполнителем письменного уведомления Заказчика об отказе от исполнения договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

### 13. Приложения

13.1. К настоящему Договору прилагаются и являются неотъемлемой его частью:

- Техническое задание (Приложение № 1) на 9 л.,
- Заявка на выполнение работ № (Приложение № 2) на 10 л.,
- Акт приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) (Приложение № 3)

### 14. Реквизиты и подписи Сторон

**Заказчик:**

**Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область»**

Место нахождения: 188507, Ленинградская область, Ломоносовский район, гп Новоселье, Здание административного корпуса. Нежилое. Лит. А А1  
Адрес для корреспонденции: 192148, ул. Пинегина, д. 4, г. Санкт-Петербург  
ИНН/КПП 4700000109/472501001  
р/с 40702810109000000098  
в АО «АБ «РОССИЯ»  
к/с 30101810800000000861  
БИК 044030861

**Исполнитель:**

**Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве»**

Юридический адрес организации  
197372, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Стародеревенская, д.20, к.2, лит.А, пом.7-Н, оф.1  
Фактический адрес:  
197082, г. Санкт-Петербург, Богатырский пр., д.49, к.2, пом.318  
ИНН 7814690758  
ОГРН 1177847165198  
КПП 781401001  
Расчетный счет 40702810210000127151  
Банк АО "ТИНЬКОФФ БАНК"  
Юридический адрес банка Москва, 123060, 1-й Волоколамский проезд, д. 10, стр. 1  
Корр.счет банка 30101810145250000974  
ИНН банка 7710140679  
БИК банка 044525974  
ОКПО 15589889  
ОКАТО 40270562000  
ОКТМО 40322000000  
ОКОГУ 4210014  
ОКФС 16  
ОКОПФ 12300

**Заместитель генерального директора по капитальному строительству и инвестициям**

  
/Н.К.Кикурова/  
М.П.

**Генеральный директор**

  
/Г.В.Исцова /  
М.П.



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Предмет работ:** Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка на 2019-2020 гг. для нужд АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в порядке, установленном статьей 45.1 ФЗ №73 от 25.06.2002 г.

**1. Объект выполнения работ и его краткая характеристика:**

Проведение историко-культурной экспертизы земельного участка путем археологической разведки в порядке, установленном статьей 45.1 ФЗ №73 от 25.06.2002 г.;

Разработка раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия;

Прохождение государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия.

Ширина полосы отвода – 4,0 - 10,0 м.

**2. Место (регион) выполнения работ:** Ленинградская область

**3. Срок выполнения работ:**

**Начало выполнения работ:** В течение 1 календарного дня от даты заключения договора

**Окончание выполнения работ:** 30.09.2020.

**4. Требования к Исполнителю.**

№ п/п	Требования к Исполнителю	Документы, подтверждающие соответствие Исполнителя
1.	Наличие в штате Исполнителя и(или) привлекаемого им субподрядчика/соисполнителя (в случае, если участник привлекает к выполнению работ по договору, являющегося предметом закупки, третье лицо) работника, гражданина РФ, имеющего высшее образование и обладающего научными и практическими познаниями, необходимыми для проведения археологических полевых работ и подготовки научного отчета о выполненных археологических полевых работах	Копия трудового договора, копия документа(ов) об образовании, копия паспорта гражданина РФ
2.	Уставными целями деятельности Исполнителя и(или) привлекаемого им субподрядчика/соисполнителя (в случае, если Исполнитель привлекает к выполнению работ по договору, третье лицо) являются проведение археологических полевых работ, и (или) связанные с проведением археологических полевых работ научные исследования, и (или) выявление и собирание музейных предметов и музейных коллекций, и (или) подготовка кадров высшей квалификации по соответствующей специальности	Копия устава
3.	Исполнитель и(или) привлекаемого им субподрядчика/соисполнителя - обязан обладать научными и практическими знаниями, необходимыми для проведения экспертизы, и удовлетворять следующим требованиям: - иметь высшее и (или) послевузовское профессиональное образование по направлению (специальности), соответствующему профилю экспертной деятельности, в исключительных случаях допускается среднее	1)Копии документов (диплом), подтверждающих наличие необходимого уровня образования; 2)Копии документов, подтверждающих наличие необходимого стажа в зависимости от вида объекта, для

<p>профессиональное или дополнительное образование по профилю экспертной деятельности (если эксперт привлекается для проведения экспертизы объектов, указанных в подпункте "д" пункта 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённого Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 N 569 (далее – Положение), необходимо высшее образование (бакалавриат, специалитет, магистратура, подготовка кадров высшей квалификации, осуществляемая по результатам освоения программ подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре) по специальностям "история", "музейное дело и охрана памятников" и "археология");</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- иметь предшествующий стаж практической работы по профилю экспертной деятельности не менее 10 лет (если эксперт привлекается для проведения экспертизы объектов, указанных в подпункте "д" пункта 11(1) Положения, стаж археологических полевых работ на основании разрешения, выдаваемого федеральным органом охраны объектов культурного наследия на основании заключения Российской академии наук и подтверждающего право на проведение одного из видов археологических полевых работ (далее - открытый лист), должен составлять не менее 10 лет);</li> <li>- обладать знанием международных актов и законодательства Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;</li> <li>- обладать умением проводить необходимые исследования, оформлять по их результатам соответствующие документы и заключения экспертизы;</li> </ul> <p>Исполнитель - индивидуальный предприниматель или физическое лицо должен быть аттестован в соответствующей предмету настоящего запроса предложений области аттестации.</p> <p>Требование установлено:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подпунктом «а» пункта 7, пунктом 9 Постановления Правительства РФ от 15.07.2009 №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;</li> <li>- пунктом 9 раздела IV Приказа Минкультуры РФ от 26.08.2010 №563 «Об утверждении Положения о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы».</li> </ul>	<p>экспертизы которого привлекается эксперт;</p> <p>3) Копия Приказа Минкультуры России, подтверждающего прохождение аттестации в области, соответствующей предмету договора.</p>
---	---

**5. Привлечение Исполнителем Субподрядчика:** Допускается

**6. Условия выполнения работ:**

1. Работы выполняются на территории Ленинградской области

2. Работы выполняются по заявкам Заказчика. Объем и перечень работ, указанный в заявке, формируется на основании Приложения №1 к Техническому заданию.

В заявке указывается объем, перечень и адрес выполнения работ.

Сметная документация входит в состав заявки и предоставляется Исполнителю совместно с заявкой Заказчика.

Срок начала выполнения работ по отдельной заявке: в течение 3 календарных дней от даты поступления заявки.

Срок выполнения работ по каждой отдельной заявке: в течение 90 календарных дней от даты начала поступления работ. Исполнитель имеет право выполнить работы по заявке досрочно.

Заказчик не позднее, чем за 1 календарный день, передает Исполнителю техническое задание на выполнение работ по конкретному объекту.

Срок подачи Заказчиком последней заявки Исполнителю на выполнение работ: за 93 календарных дня до даты окончания общего срока выполнения работ по Договору.

Объемы работ по объектам указаны в Сметной документации (Приложение №2 к Техническому заданию).

3. Состав, сроки, порядок и форма представления отчетной документации:

3.1. По результатам выполненных работ представить заказчику:

- Научно-технический отчет;

- Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.

\*Отчетная документация должна соответствовать требованиям «Положения о порядке производства археологических раскопок и разведок и об открытых листах»

- Раздел проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия;

- Акт государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.

3.2. Окончательные материалы представить на магнитном и бумажном носителях

На бумажном носителе в виде текстовой и графической частей и приложений:

- Научно-технический отчет, Раздел проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в 2 экз. на бумажном носителе и 1 экз. на электронном носителе;

- Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в 2 экз. на бумажном носителе (из них 1- для Исполнителя)

- Акт государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в 2 экз. на бумажном носителе (из них 1- для Исполнителя)

В цифровой форме:

- графические материалы в формате Adobe Acrobat (\*.pdf);

- текстовые документы в формате Adobe Acrobat (\*.pdf).

4. Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования и прохождение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка под строительство объекта в соответствии с Законом РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ

5. Разработка раздела проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в виде разработки проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия и прохождение государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в соответствии с Законом РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ.

Оплата выполненных работ производится Заказчиком при наличии оригиналов первичных документов (товарная накладная/ акт выполненных работ (услуг) и счет-фактура – для плательщиков НДС), оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

**7. Требования к качеству и безопасности выполнения работ** (наличие сертификатов, требования по гарантийному сроку, требования к используемым Подрядчиком материалам и т.д.):

Гарантийный срок на выполненные работы составляет 24 месяца со дня подписания обеими Сторонами Акта приема-передачи выполненных работ.

## **8. Перечень нормативной документации:**

12.1. Закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ.

12.2. Закон РСФСР «Об охране окружающей природной среды».

12.3. Постановление Совета министров СССР «Об охране и использовании памятников истории и культуры» от 16 сентября 1982 г.

12.4. Инструкция о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры.

12.5. Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности Минприроды РФ.

12.6. Методические указания по проведению проектных археологических работ в зонах народнохозяйственного строительства. М., Институт археологии АН СССР, 1990.



Заявка на выполнение работ № 16

г. Санкт-Петербург

21.09.2020 г.

Наименование объекта: «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области»

Местонахождение объекта: Ленинградская область, Кировский район

Характеристика объекта: земельный участок, предназначенный для проектирования и строительства объекта: «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области»

Наименование услуги	Срок выполнения работ	Количество	Стоимость за единицу без НДС	Общая стоимость без НДС
Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка (до 2 шурфов включительно)	90 календарных дней	1 усл. ед	144 176,53	144 176,53
Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка (дополнительный 1 шурф)	90 календарных дней	4 усл. ед	59 544,64	238 178,56
ИТОГО:			382 355,09	382 355,09

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Генеральный директор  
ООО «Проектно-изыскательские  
решения в строительстве»



/ Т.В. Носова /

ЗАКАЗЧИК:  
Заместитель генерального директора по  
капитальному строительству и  
инвестициям АО «Газпром  
газораспределение Ленинградская  
область»



/ Н.В. Кипурова /

М.П.

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия на земельном участке, подлежащему воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по объекту «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области»

**Научно-технический отчет**  
**по результатам археологического обследования земельного участка**  
**под размещение объекта:**  
**«Распределительный газопровод дер. Лезье**  
**Кировского района Ленинградской области»**



**ООО «Петроград»**

193318, г. Санкт-Петербург,  
ул. Коллонтай, д. 15, лит. А



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор  
Петрова Н.Н.

## НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

**по результатам археологического обследования земельного участка под размещение объекта: «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области»**

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
2021 г.



## **Аннотация**

Научно-технический отчет содержит результаты археологического обследования (разведки с осуществлением локальных земляных работ) территории, отведенной под проектирование и строительство объекта: «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области» общей протяженностью 5128 км.

Отчет состоит из I тома, в который входят текстовая часть и приложение – альбом иллюстраций. Всего в настоящем отчете 43 листа. В конце отчета подшита Копия Открытого листа на право проведения археологических работ № 2534-2020 от 29.10.2020 г.

## **Ключевые слова**

ООО «ПЕТРОГРАД», Северо-Западный Федеральный округ, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, деревня Лезье, археологическое обследование, хозяйственное освоение.

## Оглавление

Введение	4
Географическая характеристика участка обследования	4
Объекты археологического наследия, наиболее близкие к участку производства работ	4
Методика археологического обследования	5
Результаты полевого обследования	6
Заключение	10
Приложение. Альбом иллюстраций	11

## **Введение**

В ноябре 2020 г. археологической экспедицией ООО «ПЕТРОГРАД» были проведены разведочные археологические работы на территории, отведенной под проектирование и строительство объекта: «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области» – линейного объекта общей протяженностью 5128 км (руководитель работ В.В. Добышев).

Трасса обследования проходит вдоль улично-дорожной сети д. Лезье. Местность открытая, в основном занята частновладельческой застройкой, местами поросшая кустарником и небольшими участками леса. Рельеф ровный, с плавным понижением в сторону реки.

Археологическое обследование земельных участков было выполнено по договору подряда, заключённому между ООО «ПИРС» и ООО «ПЕТРОГРАД», по Открытому листу № 2534-2020 от 29.10.2020 г., выданному В.В. Добышеву. Срок действия Открытого листа – с 29.10.2020 г. по 31.12.2020 г.

В ходе работ был произведен визуальный осмотр территории, выполнена фотофиксация ландшафта, заложены 6 археологических шурфов размерами 1x1 м. В результате археологического обследования культурные отложения, комплексы и археологические предметы, отвечающие признакам объекта археологического наследия, выявлены не были.

Непосредственное руководство полевыми археологическими работами, дневниковую и фотографическую фиксацию, написание данного отчета выполнил В.В. Добышев. Земляные работы выполнены наемными рабочими.

## **Географическая характеристика участка обследования**

В геоморфологическом отношении участок располагается в пределах аккумулятивных озерно-аллювиальной и озерно-ледниковой равнин на пологом склоне восточной экспозиции, в пределах выположенного участка Глинта. Абсолютные отметки поверхности колеблются в пределах 22,4 – 48,5 м.

Участок обследования расположен на территории д. Лезье Кировского района Ленинградской области. Трасса обследования проходит вдоль улично-дорожной сети д. Лезье. Деревня Лезье расположена на левом берегу реки Мга (левый приток р. Невы), у места впадения в р. Малая Мельница.

Местность открытая, в основном занята частновладельческой застройкой, местами поросшая кустарником и небольшими участками леса. Рельеф ровный, с плавным понижением в сторону реки.

## **Объекты археологического наследия, наиболее близкие к участку производства работ**

Непосредственно на участке производства работ известные археологические объекты отсутствуют. Наиболее близкими являются:

- грунтовый могильник у бывш. деревни Мишкино – приблизительно в 5 км к северу от участка обследования, не сохранился;
- грунтовый могильник Кирсино 1 – приблизительно в 5 км к югу от участка обследования (раскопки П.Е. Сорокина);
- жальничный могильник Кирсино 2 – приблизительно в 5 км к югу от участка обследования (раскопки П.Е. Сорокина).

Все объекты относятся к эпохе средневековья.

## **Методика археологического обследования**

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методикой, рекомендованной «Положением о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации», утвержденным Бюро отделения историко-филологических наук Института археологии Российской академии наук № 32 от 20 июня 2018 г. Работы проводились 15 ноября 2020 г., до установления сплошного снежного покрова, при температуре воздуха около 0°C.

Первым этапом исследования было изучение информации о месте производства работ по архивным и библиографическим источникам.

Вторым этапом работ стало проведение полевых археологических исследований. На этапе полевых работ было выполнено визуальное обследование местности, а затем осуществлена закладка разведочных шурфов.

При визуальном обследовании участка была выполнена фотофиксация ландшафта, осмотрены обнажения грунта и участки пашни, доступные для осмотра.

Фотофиксация основных этапов работ производилась цифровой фотокамерой (OLYMPUS F2.0). Для указания масштаба при фотографировании использовались фоторейка длиной 2 м с отмеченными на ней отрезками длиной 1 м и фоторейка длиной 1 м с отмеченными на ней отрезками длиной и 0,5 м, а также стрелка для указания на север. Все точки фотофиксации обозначены на плане разведочного обследования (рис. 2, 3).

По завершении визуального обследования на местах, потенциально перспективных для поиска объектов археологического наследия, было заложено 6 разведочных шурфов размерами шурфов 1x1 м и общей площадью 6 м<sup>2</sup>. Площадь заложённых шурфов определялась с учетом методической рекомендации минимального вскрытия культурного слоя при производстве разведочных археологических работ. Все археологические шурфы были обозначены на плане разведочного обследования (рис. 2, 3), документированы дневниковыми описаниями и фотосъемкой. Описание шурфов приводится по порядку номеров.

Разборка напластований в шурфах производилась вручную, лопатами, методом горизонтальных зачисток, по пластам глубиной 0,1-0,2 м, с фотофиксацией. Культурный слой выбирался до материка, с последующей зачисткой его поверхности, а также всех боковых стенок, с последующим контрольным прокопом. По завершении фиксации шурфы были засыпаны.

Для привязки точек фотофиксации и археологических шурфов к топографической основе (WGS-84) использовался прибор глобального позиционирования GarminGPSMap 62S. Определение координат велось по северо-западному углу каждого шурфа.

Последний этап работ предусматривал проведение камеральной обработки полученных полевых данных, разработку и написание текста отчета о проведенных археологических исследованиях.

## **Результаты полевого обследования**

Трасса обследования представляет собой линейный участок под прокладку газопровода, имеет общую протяженность 5128 м. Трасса обследования располагается на территории деревни Лезье Мгинского городского поселения Кировского района Ленинградской области, в 260 м западнее границы деревни Сологубовка того же поселения.

Обследование участка было начато в северной части деревни Лезье, отсюда разведочный маршрут проходит через автомобильную дорогу 41К-525 (Точка съемки 1, рис. 4, 5). Далее трасса обследования проходит вдоль западной границы деревни Лезье по участкам пахотных полей, покрытыми луговой растительностью (Точка съемки 2, рис. 6, 7, точка съемки 3, рис. 8, 9, точка съемки 4, рис. 10, 11), затем в направлении на север через реку Малая мельница, вдоль западной границы деревни Лезье по участкам пахотных полей, (Точка съемки 5, рис. 11, 12), далее в направлении на юг вдоль восточной границы деревни Лезье, в 70 м западнее реки Мга (Точка съемки 6, рис. 13–15), по заболоченным участкам полей, далее в направлении на северо-запад вдоль восточной границы деревни Лезье, по заболоченным участкам полей (Точка съемки 7, рис. 16, точка съемки 8, рис. 17, 18), северная часть трассы обследования расположена в 35 м севернее православной церкви Успения Пресвятой Богородицы, в 161 м севернее мемориала Немецкое воинское кладбище (Точка съемки 9, рис. 19–23), далее трасса следует в направлении на северо-восток через автомобильную дорогу 41К-525, в 90 м западнее реки Мга (Точка съемки 10, рис. 24), по участкам пахотных полей, покрытых луговой растительностью. Высотные отметки участка обследования изменяются с севера на юг от 30 м БС до 52 м БС.

### Координаты точек фотосъемки:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47)		Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)	
	Y	X	Северной широты	Восточной долготы
Точка 1	1428165.272	413231.970	59.693474620	31.112218893
Точка 2	1427469.809	411826.052	59.681170753	31.098704465
Точка 3	1427666.943	412304.664	59.685376373	31.102601713
Точка 4	1427976.233	412783.606	59.689536955	31.108488526
Точка 5	1428046.426	413208.626	59.693316182	31.110092026
Точка 6	1428259.818	412806.341	59.689619545	31.113535150
Точка 7	1428079.534	412451.429	59.686515724	31.110039212
Точка 8	1427764.759	411833.996	59.681116324	31.103938775
Точка 9	1428162.948	413580.260	59.696597129	31.112472236
Точка 10	1428294.471	413344.680	59.694429523	31.114604974

### Шурф 1 (Рис. 25–30)

Шурф 1 заложен в южной части трассы обследования, в 142 м западнее автомобильной дороги 41К-525, в юго-западной части деревни Лезье, на участке пахотного поля, покрытого луговой растительностью. Размеры шурфа: 1x1 м. Ориентирован по сторонам света.

Поверхность шурфа находилась на отметке 48 м БС. Зафиксированы разрезы стенок шурфа и прослежена следующая стратиграфия напластований:

1. Дерн - коричневый гумусированный суглинок – 12-15 см.
2. Желтый суглинок – материк.

После окончания работ шурф был рекультивирован.

### Координаты шурфа (WGS-84):

№ точки	E	N
шурф 1	31,098773687	59,681675224

### Шурф 2 (Рис. 31–36)

Шурф 2 заложен в центральной части трассы обследования, в 544 м северо-восточнее Шурфа 1, в 197 м западнее автомобильной дороги 41К-525, в западной части деревни Лезье, на участке пахотного поля. Размеры шурфа: 1x1 м. Ориентирован по сторонам света.



Поверхность шурфа находилась на отметке 39 м БС. Зафиксированы разрезы стенок шурфа и прослежена следующая стратиграфия напластований:

1. Дерн – гумусированный суглинок коричневого цвета – 13-16 см.
2. Желтый суглинок – материк.

После окончания работ шурф был рекультивирован.

**Координаты шурфа (WGS-84):**

№ точки	E	N
шурф 2	31,103303623	59,685988568

### **Шурф 3 (Рис. 37–42)**

Шурф 3 заложен в центральной части трассы обследования, в 722 м северо-восточнее Шурфа 2, в 125 м западнее автомобильной дороги 41К-525, в 98 м севернее реки Малая мельница, в северо-западной части деревни Лезье, на участке пахотного поля. Размеры шурфа: 1x1 м. Ориентирован по сторонам света.

Поверхность шурфа находилась на отметке 32 м БС. Зафиксированы разрезы стенок шурфа и прослежена следующая стратиграфия напластований:

1. Дерн – 15-20 см.
2. Линза мелкодисперсного песка – до 5 см.
3. Желтая ожелезненная супесь – материк.

После окончания работ шурф был рекультивирован.

**Координаты шурфа (WGS-84):**

№ точки	E	N
шурф 3	31,110264291	59,691437930

### **Шурф 4 (Рис. 43–48)**

Шурф 4 заложен в северной части трассы обследования, в 401 м северо-восточнее Шурфа 3, в 240 м восточнее автомобильной дороги 41К-525, в 104 м севернее реки Мга, в северо-восточной части деревни Лезье, в 392 м юго-восточнее Успенской церкви, в 569 м юго-восточнее мемориала Немецкое воинское кладбище. Шурф заложен на участке поля, покрытого луговой растительностью и мелким кустарником. Размеры шурфа: 1x1 м. Ориентирован по сторонам света.

Поверхность шурфа находилась на отметке 36 м БС. Зафиксированы разрезы стенок шурфа и прослежена следующая стратиграфия напластований:

1. Дерн – коричневый гумусированный суглинок – 20-25 см.
2. Желтый суглинок – материк.

После окончания работ шурф был рекультивирован.

**Координаты шурфа (WGS-84):**

№ точки	E	N
шурф 4	31,116191870	59,693435907

### **Шурф 5 (Рис. 49–54)**

Шурф 5 заложен в центральной части трассы обследования, в 334 м южнее Шурфа 4, в 183 м восточнее автомобильной дороги 41К-525, в 334 м севернее реки Мга, в 27 м западнее реки Малая мельница, в восточной части деревни Лезье, на заболоченном участке поля, покрытого луговой растительностью. Размеры шурфа: 1x1 м. Ориентирован по сторонам света.

Поверхность шурфа находилась на отметке 30 м БС. Зафиксированы разрезы стенок шурфа и прослежена следующая стратиграфия напластований:

1. Дерн – коричневый гумусированный суглинок – 18-23 см.
2. Коричневый суглинок – материк.

После окончания работ шурф был рекультивирован.

**Координаты шурфа (WGS-84):**

№ точки	E	N
шурф 5	31,115100859	59,690487424

### **Шурф 6 (Рис. 55–60)**

Шурф 6 заложен в южной части трассы обследования, в 873 м юго-западнее Шурфа 5, в 103 м восточнее автомобильной дороги 41К-525, в 510 м западнее реки Малая мельница, в юго-восточной части деревни Лезье, на заболоченном участке поля. Размеры шурфа: 1x1 м. Ориентирован по сторонам света.

Поверхность шурфа находилась на отметке 38 м БС. Зафиксированы разрезы стенок шурфа и прослежена следующая стратиграфия напластований.:

1. Дерн – коричневый гумусированный суглинок – 17-20 см.
2. Желтый суглинок – материк.

После окончания работ шурф был рекультивирован.

**Координаты шурфа (WGS-84):**

№ точки	E	N
шурф 6	31,106521814	59,683957973

### **Заключение**

Таким образом, в ходе археологического обследования был произведен визуальный осмотр территории, выполнена фотофиксация общих видов участка, заложено 6 археологических разведочных шурфов общей площадью 6 м<sup>2</sup>.

В результате археологического обследования участка, на территории, отведенной под проектирование и строительство объекта: «Распределительный газопровод дер. Лезье Кировского района Ленинградской области» культурные отложения, комплексы и археологические материалы, отвечающие признакам объекта культурного наследия, выявлены не были.

Руководитель работ В.В. Добышев

Приложение  
Альбом иллюстраций

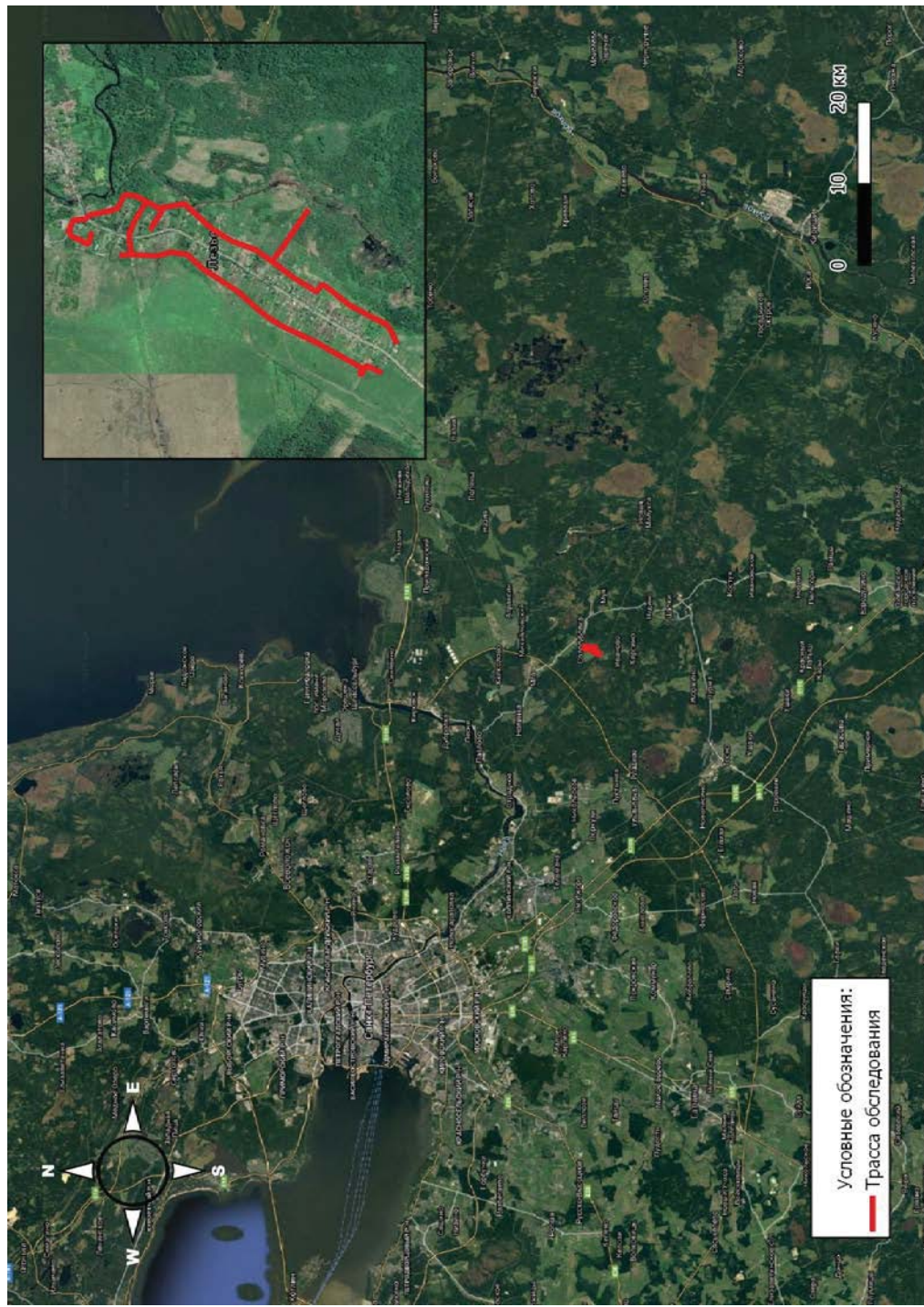


Рис.1. Ленинградская область, Кировский район, Мгинское городское поселение, деревня Лезье. Участок обследования на гибридном снимке Google.



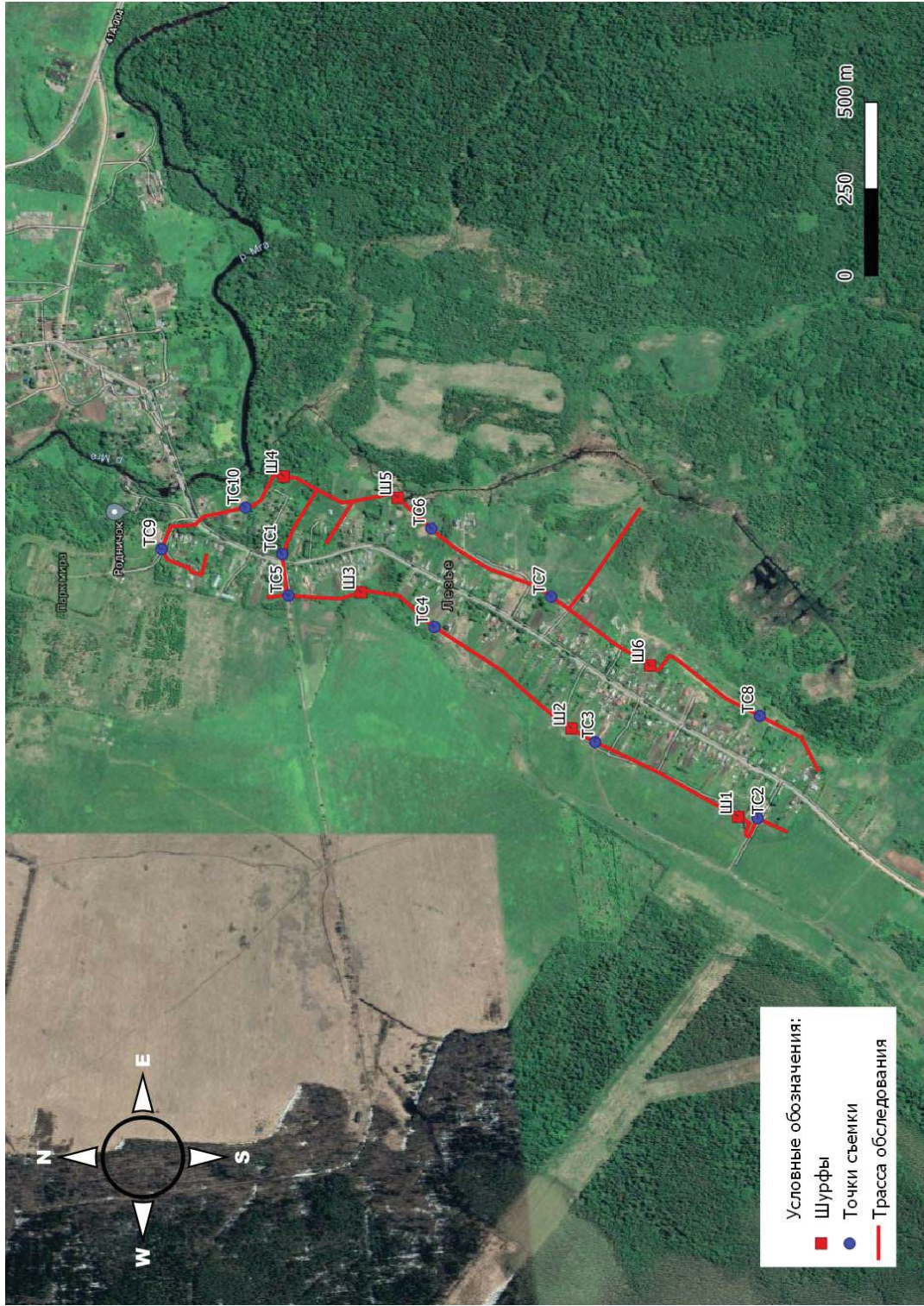


Рис.2. Ленинградская область, Кировский район, Мгинское городское поселение, деревня Лезье. Участок обследования с точками съемки и местами заложения археологических шурфов в гибридном снимке Google.



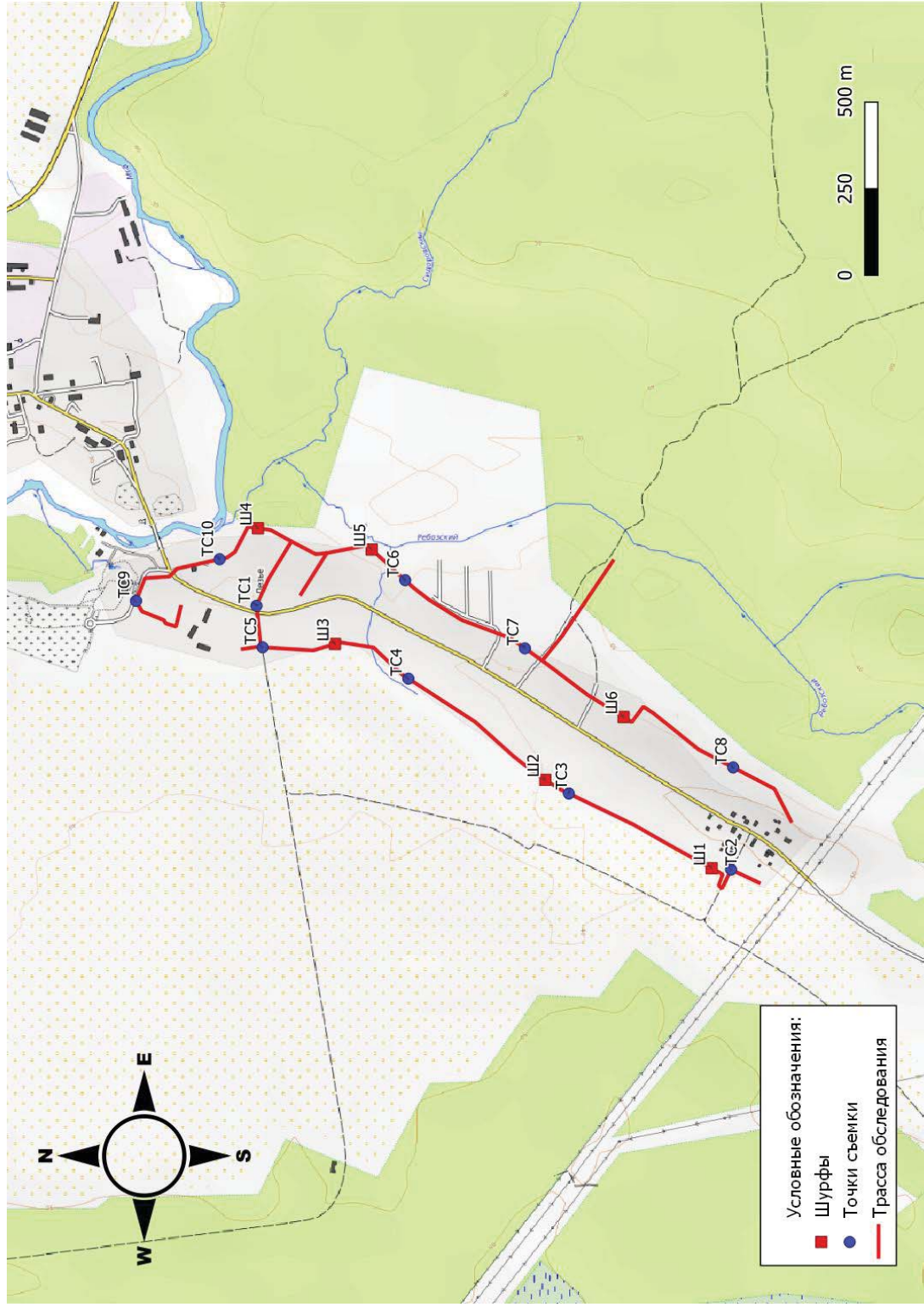


Рис.3. Ленинградская область, Кировский район, Мгинское городское поселение, деревня Лезье. Участок обследования с точками съемки и местами заложения археологических шурфов в топографическом снимке Ореноторар.



Рис.4. Точка съемки 1. Вид с северо-востока.



Рис.5. Точка съемки 1. Вид с юго-востока.





Рис.6. Точка съемки 2. Вид с запада.



Рис.7. Точка съемки 2. Вид с востока.



Рис.8. Точка съемки 3. Вид с юга.



Рис.9. Точка съемки 4. Вид с юга.





Рис.10. Точка съемки 4. Вид с севера.



Рис.11. Точка съемки 5. Вид с юга.



Рис.12. Точка съемки 5. Вид с севера.



Рис.13. Точка съемки 6. Вид с запада.





Рис.14. Точка съемки 6. Вид с востока.



Рис.15. Точка съемки 6. Вид с севера.



Рис.16. Точка съемки 7. Вид с запада.



Рис.17. Точка съемки 8. Вид с юга.





Рис.18. Точка съемки 8. Вид с востока.



Рис.19. Точка съемки 9. Вид с юга.



Рис.20. Точка съемки 9. Вид с запада.



Рис.21. Точка съемки 9. Вид с юго-востока.





Рис.22. Точка съемки 9. Вид с востока.



Рис.23. Точка съемки 9. Вид с северо-востока.





Рис.24. Точка съемки 10. Вид с севера.



Рис.25. Шурф 1. До начала работ. Вид с севера.





Рис.26. Шурф 1. Общий вид по материке. Вид с севера.



Рис.27. Шурф 1. Южный борт. Вид с севера.





Рис.28. Шурф 1. Общий вид по матерiku. Контрольный прокоп. Вид с севера.



Рис.29. Шурф 1. Южный борт. Контрольный прокоп. Вид с севера.





Рис.30. Шурф 1. Вид после рекультивации. Вид с севера.



Рис.31. Шурф 2. Вид до начала работ. Вид с запада.



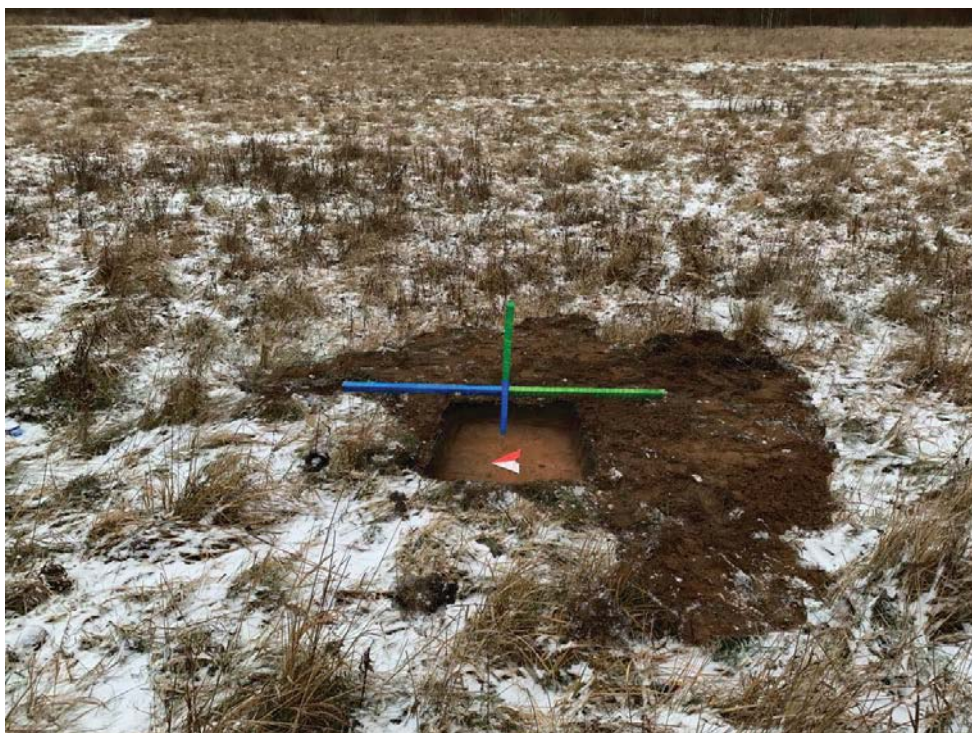


Рис.32. Шурф 2. Общий вид по матерiku. Вид с запада.

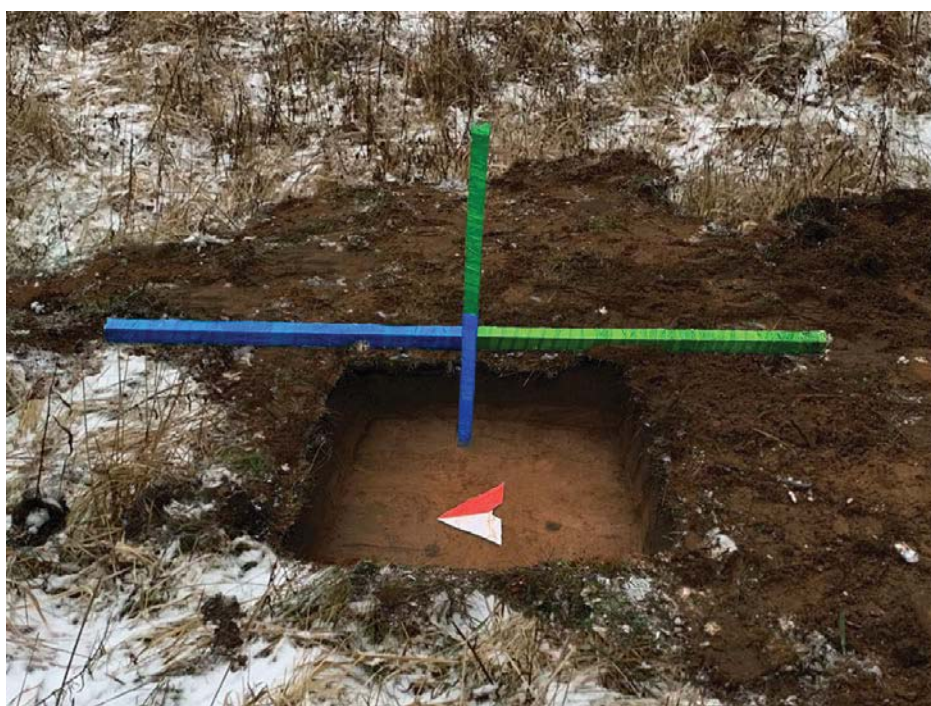


Рис.33. Шурф 2. Восточный борт. Вид с запада.





Рис.34. Шурф 2. Общий вид по матерiku. Контрольный прокоп. Вид с запада.



Рис.35. Шурф 2. Северный борт. Контрольный прокоп. Вид с запада.





Рис.36. Шурф 2. Вид после рекультивации. Вид с запада.



Рис.37. Шурф 3. Вид до начала работ. Вид с запада.



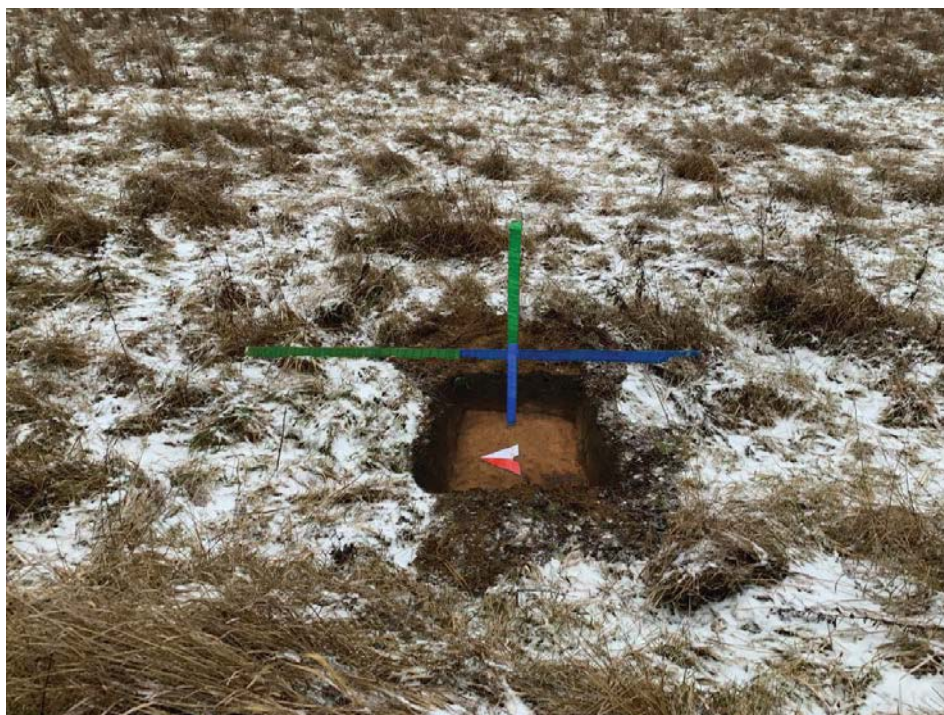


Рис.38. Шурф 3. Общий вид по матерiku. Вид с запада.

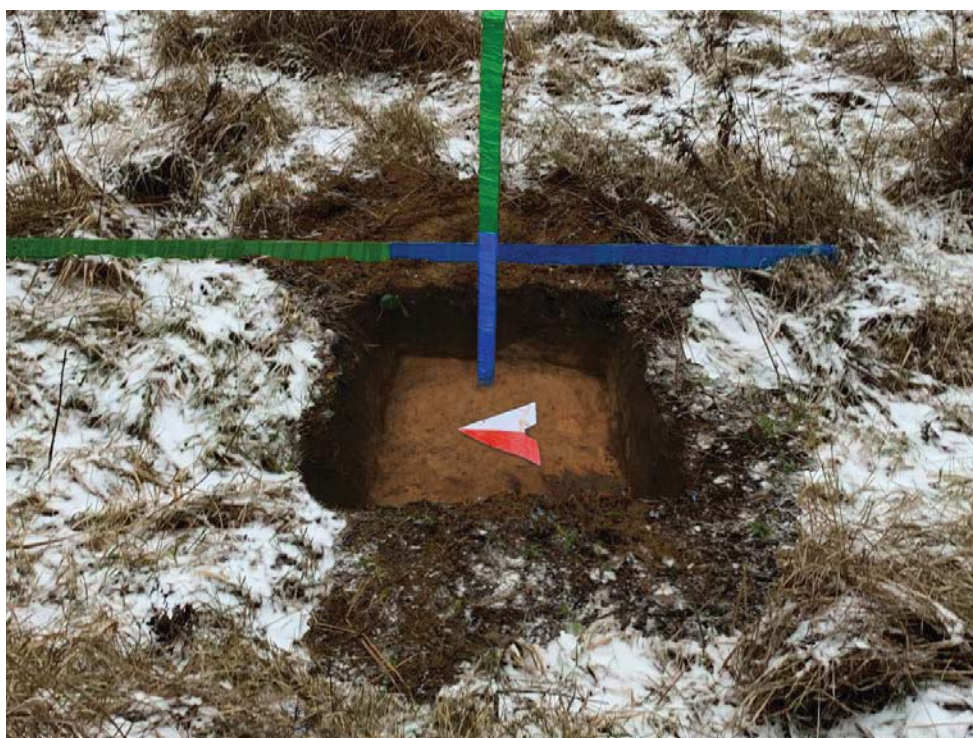


Рис.39. Шурф 3. Восточный борт. Вид с запада.





Рис.40. Шурф 3. Общий вид по матерiku. Контрольный прокоп. Вид с запада.



Рис.41. Шурф 3. Восточный борт. Контрольный прокоп. Вид с запада.





Рис.42. Шурф 3. Вид после рекультивации. Вид с запада.



Рис.43. Шурф 4. Общий вид до начала работ. Вид с запада.



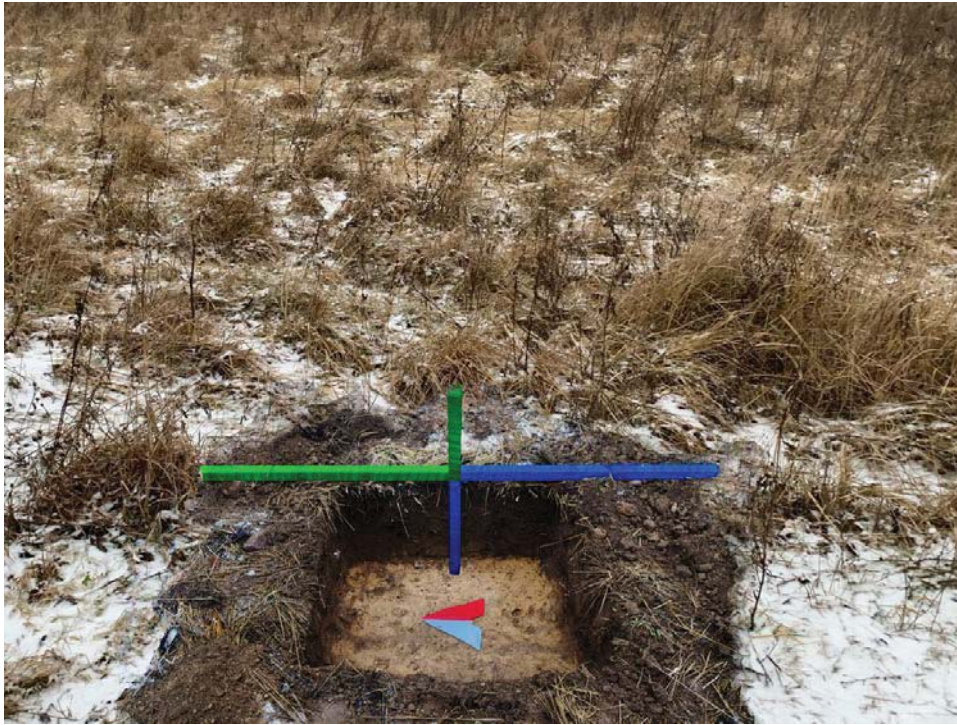


Рис.44. Шурф 4. Общий вид по матерiku. Вид с запада.



Рис.45. Шурф 4. Восточный борт. Вид с запада.





Рис.46. Шурф 4. Общий вид по материке. Контрольный прокоп. Вид с запада.



Рис.47. Шурф 4. Восточный борт. Контрольный прокоп. Вид с запада.





Рис.48. Шурф 4. Вид после рекультивации. Вид с запада.



Рис.49. Шурф 5. Вид до начала работ. Вид с востока.





Рис.50. Шурф 5. Общий вид по матерiku. Вид с востока.



Рис.51. Шурф 5. Западный борт. Вид с востока.



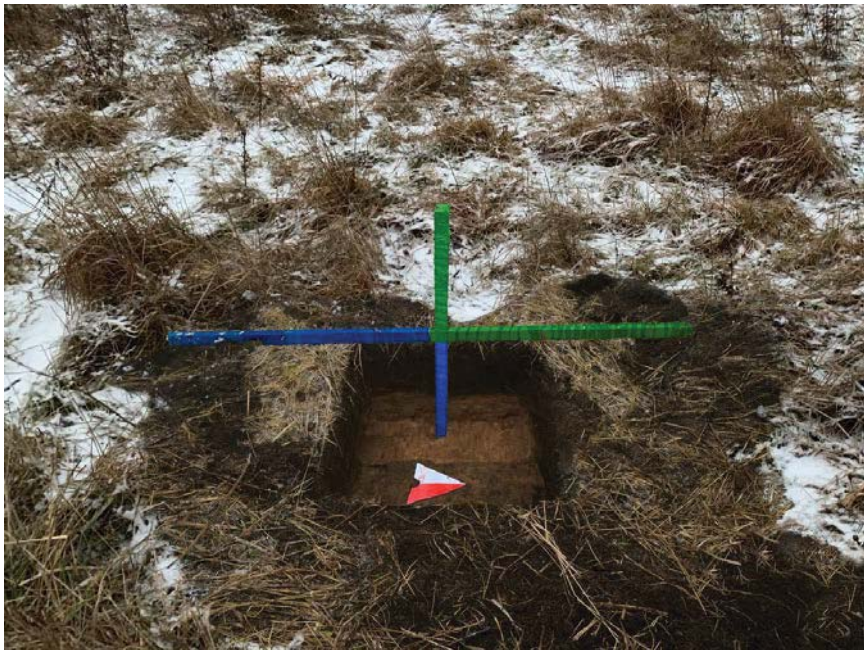


Рис.52. Шурф 5. Общий вид по матерiku. Контрольный прокоп. Вид с запада.



Рис.53. Шурф 5. Западный борт. Контрольный прокоп. Вид с востока.





Рис.54. Шурф 5. Вид после рекультивации. Вид с запада.



Рис.55. Шурф 6. Вид до начала работ. Вид с севера.





Рис.56. Шурф 6. Общий вид по матерiku. Вид с севера.



Рис.57. Шурф 6. Южный борт. Вид с севера.





Рис.58. Шурф 6. Общий вид по матеруку. Контрольный прокоп. Вид с севера.



Рис.59. Шурф 6. Южный борт. Контрольный прокоп. Вид с севера.





Рис.60. Шурф 6. Общий вид после рекультивации. Вид с севера.





Министерство культуры Российской Федерации

# ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 2534-2020

Настоящий открытый лист выдан:

*Добышеву Владимиру Владимировичу*

паспорт **XXXXXXXXXX**

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ  
в зоне работ по объектам «Газопровод от существующих распределительных сетей в дер. Колбино до Санкт-Петербургского подворья Соловецкого монастыря Всеволожского района Ленинградской области» во Всеволожском районе; «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, дер. Пустынка, д. 4. д. 4А (кад. №№ 47:26:402001:73, 47:26:402001:72)» в Тосненском районе; «Наружный газопровод до границ земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Сосновая д. 3, д. 5, д. 7 (кад. №№ 47:17:0105004:302 – 47:17:0105004:304); ул. Староладожский канал, д. 224, д. 226, д. 228, д. 230, ул. Парковая, д. 2 (кад. № 47:17:0105004:1340), кад. № 47:17:0105004:1403», «Газопровод межпоселковый от г. Мга до дер. Пухолово, дер. Сологубовка, дер. Петрово, дер. Турьшикино, пос. Старая Малукса, пос. Новая Малукса с отводом на дер. Лезье, дер. Муя Кировского района» в Кировском районе; «Межпоселковый газопровод от ГРС «Сланцы» до газораспределительных сетей на дер. Выскатка» в Сланцевском районе; «Газопровод межпоселковый от г. Сосновый Бор до пос. Шепелево, дер. Гора Валдай, дер. Черная Лахта, пос. Форт-Красная Горка Ломоносовского района», «Газопровод межпоселковый от «ГРС Большевик» ГПЗ до дер. Алакюля, пос. Ропша, дер. Рапполово, дер. Тиммолово, дер. Капорское, дер. Пигелево, дер. Куттузи Ломоносовского района» в Ломоносовском районе; «Межпоселковый газопровод от дер. Курковицы до дер. Новые Раглицы, дер. Озеры, дер. Пятая Гора с отводами на дер. Село, дер. Донцо, дер. Малое Заречье» в Волосовском районе Ленинградской области.

021534



На основании открытого листа

**Добышев Владимир Владимирович**

(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:  
*археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.*

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 29 октября 2020 г. по 31 декабря 2020 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 29 октября 2020 г.



**Первый заместитель Министра**

(должность)

(подпись)

**С.Г.Обрывалин**

(Ф.И.О.)

Дата 29 октября 2020 г.

М.П.