

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, попадающих в зону влияния, при капитальном ремонте (устройство элементов обустройства) автомобильных дорог общего пользования регионального значения в Гатчинском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах: «Пустошка – Вырица», «Кемполово – Губаницы – Калитино – Выра – Тосно – Шапки», шифр: 040520/15-05-МОС разработанной ООО «НПФ «ГАМАС» в 2020 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным Законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

В соответствии с пунктом 11.1 указанного выше Положения экспертиза проводится одним экспертом.

Дата начала проведения экспертизы:	09 сентября 2021 г.
Дата окончания проведения экспертизы:	16 сентября 2021 г.
Место проведения экспертизы:	г. Санкт-Петербург
Заказчик экспертизы:	Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственная фирма «ГАМАС» 196608, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Октябрьский б-р, д.50/30, лит. А, пом. 7-Н (К.8). ИНН 7816457980, КПП 782001001, ОГРН 1087847039961.
Основание проведения экспертизы:	Договор с экспертом №НПФ-09/2021 от 09.09.2021г.

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя и отчество -	Каргинов Марат Дмитриевич
Образование -	Высшее Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет (СПбГАСУ)
Специальность -	инженер-строитель ПГС
Стаж работы по профессии -	25 лет
Место работы и должность -	ООО «ГК Строй-Эксперт», генеральный директор, аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы -	Приказ Министерства культуры Российской Федерации «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» от 26 ноября 2019 г. №1828: - выявленные объекты культурного наследия в це-

	<p>лях обоснования целесообразности включения таких объектов в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр);</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	---

Я, нижеподписавшийся, Каргинов Марат Дмитриевич, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлениями Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 и отвечаю за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаю, что я предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

Нормативные правовые акты, обосновывающие решения экспертизы.

- *Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – ФЗ №73);*
- *Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;*

- Письмо комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области №ИСХ-885/2021 от 24.02.2021 г. «О необходимости разработки раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Объект экспертизы:

- раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, попадающих в зону влияния, при капитальном ремонте (устройство элементов обустройства) автомобильных дорог общего пользования регионального значения в Гатчинском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах: «Пустошка – Вырица», «Кемполово – Губаницы – Калитино – Выра – Тосно – Шапки», Шифр: 040520/15-05-МОС, разработанная ООО «НПФ «ГАМАС» в 2021 г.

Цель экспертизы:

- обеспечение сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего ФЗ №73 работ по использованию лесов и иных работ.

Перечень документов, представленных заявителем:

- Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, попадающих в зону влияния, при капитальном ремонте (устройство элементов обустройства) автомобильных дорог общего пользования регионального значения в Гатчинском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах: «Пустошка – Вырица», «Кемполово – Губаницы – Калитино – Выра – Тосно – Шапки», шифр: 040520/15-05-МОС (далее – Проектная документация, Раздел) (см. Приложение 3, стр. 19 акта).

Разработчик: Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственная фирма «ГАМАС». 196608, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Октябрьский б-р, д.50/30, лит. А, пом. 7-Н (К.8). ИНН 7816457980, КПП 782001001, ОГРН 1087847039961.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертом:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, включающего документы, принятые от Заявителя (Заказчика).

При изучении Проектной документации и других материалов Эксперт счел представленный материал достаточным для подготовки Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

Общие сведения:

Оба участка проведения работ расположены в Гатчинском районе Ленинградской области. Гатчинский район расположен на северо-западе европейской части России. Граничит: на севере - с Ломоносовским муниципальным районом; на северо-востоке - с Санкт-Петербургом; на востоке - с Тосненским муниципальным районом; на юге - с Лужским муниципальным районом; на западе - с Волосовским муниципальным районом.

Участок автомобильной дороги (далее – а/д) «Пустошка – Вырица» н. п. Вырица начинается рядом с частной территорией на ул. Самарской и тянется через центр поселка в северном направлении 3,53 км (см. рис. 1). Участок а/д «Кемполово – Губаницы – Калитино – Выра – Тосно – Шапки» н.п. Вырица начинается на Сиверском шоссе и тянется через весь поселок в северо-восточном направлении 6,14 км (см. рис. 2).

Дорожная сеть в районе строительства развита хорошо.

В геоморфологическом отношении исследуемая территория приурочена к Ижорской возвышенности. Площадка работ спланирована. Вдоль дорожного полотна расположены канавы глубиной 0,3-1,2 м и зеленные насаждения специального назначения.

Абсолютные отметки поверхности исследуемой территории по устьям скважин изменяются от 57,5 м до 92,6 м.

Согласно письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области №ИСХ-3064/2021 от 27.05.2021 г. «О предоставлении информации в отношении объектов культурного наследия в п. Вырица Гатчинского района Ленинградской области» (см. Приложение 2) на участках проведения проектируемых работ по капитальному ремонту автомобильных дорог расположены следующие Объекты:

- Объект культурного наследия регионального значения «Дача», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Почтовая ул., д. 4;
- Выявленный объект культурного наследия «Дача купца Бумагина», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Самарская ул., д. 1;
- Объект культурного наследия федерального значения «Журганная группа, 3 насыпи», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчинский райсовет, пгт. Вырица, на Береговой улице;
- Объект культурного наследия регионального значения «Памятное место, где захоронены дети, погибшие от рук фашистов 1942-43 гг.», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Вырицкое городское поселение, г. п. Вырица, Сиверское шоссе, сооружение 250;
- Объект культурного наследия регионального значения «Церковь во имя св. апостолов Петра и Павла», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Повассара ул., д. 28.

Описание объектов культурного наследия:

1. Объект культурного наследия регионального значения «Дача».

Архитектурное решение здания характерно для дачных окрестностей Петербурга конца XIX-начала XX века. Крупное 2-х этажное деревянное здание в 13 осей. Восьмая ось завершается 8-ми гранной башней-верандой под высокой шатровой крышей. Образец большого деревянного дачного дома предназначенного для сдачи в наем.

В советское время здание подвергалось перестройкам, богатый первоначальный декор сохранился только в оформлении 3-го яруса башни. В здании долгое время размещалось отделение почты России. В это время заменены столярные заполнения окон (с дерева на пластик). Заменены входные двери. Проведена частичная перепланировка.

Выявленный объект культурного наследия «Дача, кон. XIX-нач. XX в.», был зарегистрирован в «Списке вновь выявленных памятников архитектуры» на основании «Акта регистрации вновь выявленных объектов Гатчинского района, представляющих научную, художественную и иную культурную ценность» Комитета по культуре Ленинградской области № 20-Д от 27.07.2000 г.

Приказом комитета по культуре Ленинградской области от 13 июля 2018 г. №01-03/18-88 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Дача», местонахождение объекта: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Почтовая ул., д. 4, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ его территории и установлении предмета охраны» Объект был включен в Реестр с учетным номером 47-165310 (см. Приложение 3, стр. 82-87 акта).

Граница защитной зоны объекта культурного наследия установлена в соответствии с п. 3 ст. 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ на расстоянии 100 м от внешних границ территории памятника (см. Приложение 3, стр. 84 акта).

2. Выявленный объект культурного наследия «Дача купца Бумагина».

Деревянное двухэтажное здание было построено на вершине холма при въезде в поселок Вырица в конце XIX-начала XX века в стиле позднего николаевского дачного ампира, с элементами модерна.

С 1996 года здание стояло заколоченным. Этот дом принадлежал семье писателя Ивана Ефремова.

В мае 2014 года особняк сгорел.

Сгоревший особняк являлся выявленным памятником культуры, однако не занесенным в реестр.

Приказом комитета по культуре Ленинградской области от 01 декабря 2015 г. №01-03/15-63 «Об утверждении Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области» был включен в перечень выявленных объектов культурного наследия на основании акта № 20-д регистрации вновь выявленных объектов Гатчинского района, представляющих научную, художественную или иную культурную ценность от 27.07.2000 г. (см. Приложение 3, стр. 88-91 акта). Границы территории и предмет охраны не утверждены.

3. Объект культурного наследия федерального значения «Курганная группа, 3 насыпи».

Самый древний памятник культуры (датируется примерно XII веком), который находится в Вырице, расположен на берегу реки Оредеж, у Сиверского шоссе в начале улицы Береговая. Это объект культурного наследия федерального значения «Курганная группа, 3

насыпи». В просторечии носит название «Древний курган» и ошибочное наименование «Шведское кладбище».

В 1907 году на кургане проводились раскопки студентами Санкт-Петербургского археологического института. Ими были обнаружены не только человеческие останки, но и некоторые древние артефакты. Найденные артефакты хранятся сейчас в запасниках Государственного Эрмитажа.

Решением исполнительного комитета Ленинградского областного Совета народных депутатов от 10 июля 1978 г. №271 включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации с регистрационным номером 471741181070006 в качестве объекта культурного наследия федерального значения, вид – ансамбль (см. Приложение 3, стр. 76 акта). Границы территории и предмет охраны не утверждены.

4. Объект культурного наследия регионального значения «Памятное место, где захоронены дети, погибшие от рук фашистов 1942-43 гг.».

В историческом микрорайоне деревня Вырица по Сиверскому шоссе находится памятник детям, погибшим от рук немецко-фашистских захватчиков в концлагере для детей (концлагерь находился на берегу реки Оредеж, примерно в одном километре ниже по течению от этого места). Памятник установлен на братской могиле (дата создания 1942-43 гг.), куда были перезахоронены останки детей.

Решением исполнительного комитета Ленинградского областного Совета народных депутатов от 16.05.1988 г. №189 «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области» включен в Реестр с регистрационным номером 471710903590005, вид – памятник (см. Приложение 3, стр. 92-95 акта).

Границы территории и предмет охраны установлены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 10 июля 2019 года № 01-03/19-345 (см. Приложение 3, стр. 96-101 акта).

Граница защитной зоны объекта культурного наследия установлена в соответствии с п. 3 ст. 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ на расстоянии 100 м от внешних границ территории памятника.

5. Объект культурного наследия регионального значения «Церковь во имя св. апостолов Петра и Павла».

Закладка церкви состоялась 10 сентября 1906 года. Строительство велось на пожертвования местного населения по проекту архитектора Н. И. Котовича.

Освящение храма в честь святых первоверховных апостолов Петра и Павла 22 июня (5 июля) 1908 года совершил настоятель Петропавловского собора протоиерей Александр Дернов в сослужении благочинного протоиерея Афанасия Беяева.

В 1939 году церковь официально закрыли. В период боёв за Вырицу в 1941 году на территорию храма попало несколько авиационных бомб. Были уничтожены световой купол и звонница, обвалилась стена алтарной части. Немецкие войска устроили в здании конюшню, которую обслуживали пленные русские солдаты, проживавшие в алтарной части.

После 1944 года храм был восстановлен. Звонница и алтарная стена были восстановлены руками настоятеля, который делал гвозди из оставшейся после войны колючей проволоки. Приходской совет сумел покрыть долги прихода, приобрёл новые колокола, произвёл покраску храма. Были приобретены новые иконы, дарохранительница, напрестольное Евангелие с серебряным чеканным окладом и серебряный Потир.

Освящение обновлённого храма епископом Таллинским и Эстонским Романом состоялось 23 ноября 1952 года.

Приказом комитета по культуре Ленинградской области от 29 апреля 2019 г. №01-03/19-251 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Церковь свв. ап. Петра и Павла» («Церковь Петропавловская /деревянная/»), местонахождение объекта: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Повассара ул., д. 28, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ его территории и установлении предмета охраны» включен в Реестр с учетным номером 47-167713, вид – памятник, а также утверждены границы территории и предмет охраны памятника (см. Приложение 3, стр. 102-108 акта).

Граница защитной зоны объекта культурного наследия установлена в соответствии с п. 3 ст. 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ на расстоянии 100 м от внешних границ территории памятника.

Оценка воздействия планируемых строительных работ на объекты культурного наследия, перечень мероприятий по обеспечению их сохранности.

При оценке влияния строительных работ проанализированы основные проектные решения, состав работ, проект организации строительства (далее – ПОС).

На обоих участках автомобильных дорог планируется устройство асфальтированных тротуаров шириной 2 м.

В основной период строительства предполагаются подготовительные работы по подготовке строительной площадки и обустройства ее для дальнейших работ, а именно:

- обозначение на местности местоположения строящегося и прилегающих действующих (существующих) инженерных сетей, а также пересечений проектируемых сетей со всеми коммуникациями (заказчик);
- обследование зон работ, на глубину до 2 м, на наличие не обнаруженных взрывоопасных предметов.
- организация дорожного движения на период производства работ;
- устройство временных зданий;
- устройство общеплощадочного складского хозяйства;
- устройство телефонной связи (обеспечение мобильной связью);
- обеспечение зоны работ противопожарным инвентарем;
- устройство временного освещения зоны работ;
- геодезическая разбивка трасс линии освещения и тротуаров.

Сами работы по устройству тротуаров и рекультивация нарушенных земель выполняется с применением механизированной техники в строгой последовательности согласно технологических схем, указанных в ПОС.

К проектной документации приложены схемы стройгенпланов на участках проведения работ в непосредственной близости от объектов культурного наследия, с обозначением всех допустимых границ производства работ, передвижения механизированной техники, мест складирования, организации стройплощадки и т. д. Описаны используемые строительные техника и механизмы. Общий срок строительства объекта принят 1,7 месяца.

В границах проектируемой территории, временно отводимых на период строительства для обеспечения размещения строительных механизмов, хранения отвала и резерва грунта, в том числе растительного, устройства объездов, перекладки коммуникаций, площадок складирования материалов и изделий, полигонов сборки конструкций, карьеров для добычи инертных материалов отсутствуют объекты культурного наследия – памятники истории и культуры.

На участках дорог планируемые строительные площадки попадают в защитную 100-метровую зону возле следующих объектов культурного наследия:

- объект культурного наследия регионального значения «Дача», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Почтовая ул., д. 4;

- объект культурного наследия регионального значения «Памятное место, где захоронены дети, погибшие от рук фашистов 1942-43 гг.», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Вырицкое городское поселение, г. п. Вырица, Сиверское шоссе, сооружение 250;

- объект культурного наследия регионального значения «Церковь во имя св. апостолов Петра и Павла», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Повассара ул., д. 28.

Предлагаемые разделом мероприятия в полной мере обеспечивают сохранность объектов культурного наследия, находящихся вблизи зон возможного влияния строительства.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

1. Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 13 июля 2018 г. №01-03/18-88 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Дача», местонахождение объекта: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Почтовая ул., д. 4, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ его территории и установлении предмета охраны» (см. Приложение 3, стр. 82 акта).

2. Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 01 декабря 2015 г. №01-03/15-63 «Об утверждении Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области» (см. Приложение 3, стр. 88 акта).

3. Решение исполнительного комитета Ленинградского областного Совета народных депутатов от 16.05.1988 г. №189 «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области» (см. Приложение 3, стр. 92 акта).

4. Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 10 июля 2019 года № 01-03/19-345 «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятное место, где захоронены дети, погибшие от рук фашистов 1942-43 гг.» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Вырицкое городское поселение, г.п. Вырица, Сиверское шоссе, сооружение 250» (см. Приложение 3, стр. 96 акта).

5. Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 29 апреля 2019 г. №01-03/19-251 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Церковь свв. апп. Петра и Павла» («Церковь Петропавловская /деревянная/»), местонахождение объекта: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Повассара ул., д. 28, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ его территории и установлении предмета охраны» (см. Приложение 3, стр. 102 акта).

Обоснования вывода экспертизы.

Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия, находящихся в зоне возможного влияния строительства предусматривается следующее:

1. Процесс производства работ сосредоточен непосредственно на отведенной территории и не затрагивает рядом расположенные здания, в том числе и объекты культурного наследия при соблюдении технологии производства работ. Работы на объекте вести в пределах огороженной территории;

2. Устройство временных защитных ограждений с дорожными знаками, предупреждающими о проведении ремонтных работ, видимые в любое время суток;

3. Отвал грунта при производстве земляных работ планируется в сторону дорожного полотна (при необходимости извлекаемый грунт будет вывозиться с площадки строительства). Погрузка грунта будет осуществляться с помощью механизированной техники, не заезжая на прилегающую территорию памятников, во избежание возможного влияния на объекты культурного наследия;

4. Исключить проезд или стоянку транспортных средств и техники, используемых для строительных работ, по территории объектов культурного наследия. Подвозка всех необходимых грузов, строительных материалов осуществляется по существующим подъездным дорогам с противоположной стороны от расположения объектов культурного наследия;

5. Складирование строительных материалов размещать в строго отведенных оборудованных местах, расположенных вне территорий объектов культурного наследия;

6. Вывоз строительного мусора систематически вывозить согласно разработанной документации – ПОС;

7. Категорически запрещается производить в границах защитной зоны, а также в непосредственной близости с объектами культурного наследия мытье, ремонт и техническое обслуживание машин; выполнять их заправку, хранить горюче-смазочные материалы. Указанные мероприятия выполняются на производственной базе подрядной организации;

8. В соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ, в случае обнаружения в хорде производства земляных и строительных работ нулевого цикла, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия или объекта археологического наследия, заказчик и лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить производство работ и в течении трех дней со дня их обнаружения направить в орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия. Археологические предметы, обнаруженные в результате проведения изыскательских, земляных, строительных и иных работ, подлежат обязательной передаче физическими и (или) юридическими лицами, осуществляющими указанные работы, государству в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

9. Предусмотреть мониторинг состояния объектов культурного наследия в процессе ведения работ: визуальное наблюдение, фотофиксация и т. п. При необходимости выполнить геодезическое наблюдение за конструкциями объектов культурного наследия или иной инструментальный контроль. Результаты наблюдений отражать в журнале авторского надзора. В случае обнаружения признаков деформаций осадочного характера на конструкциях объектов, строительные работы на строительной площадке немедленно прекращаются до выяснения причин возникновения деформаций, принятия решений о возобновлении работ с обязательным выполнением мероприятий, исключающих деформации объектов в дальнейшем;

10. В период выполнения работ обеспечить ведение авторского и технического надзора за проводимыми работами.

Вывод экспертизы.

С учётом вышеизложенного, эксперт пришел к выводу, что обеспечение сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ на основании «Раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, попадающих в зону влияния, при капитальном ремонте (устройство элементов обустройства) автомобильных дорог общего пользования регионального значения в Гатчинском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах: «Пустошка – Вырица», «Кемполово – Губаницы – Калитино – Выра – Тосно – Шапки», шифр: 040520/15-05-МОС, разработанного ООО «НПФ «ГАМАС» в 2021 году, возможно **(положительное заключение)**.

«Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, попадающих в зону влияния, при капитальном ремонте (устройство элементов обустройства) автомобильных дорог общего пользования регионального значения в Гатчинском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах: «Пустошка – Вырица», «Кемполово – Губаницы – Калитино – Выра – Тосно – Шапки» (шифр: 040520/15-05-МОС) рекомендуется к согласованию в установленном порядке органом исполнительной власти Российской Федерации, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия.

Эксперт:

М.Д. Каргинов

Дата оформления заключения экспертизы: 16 сентября 2021 г.

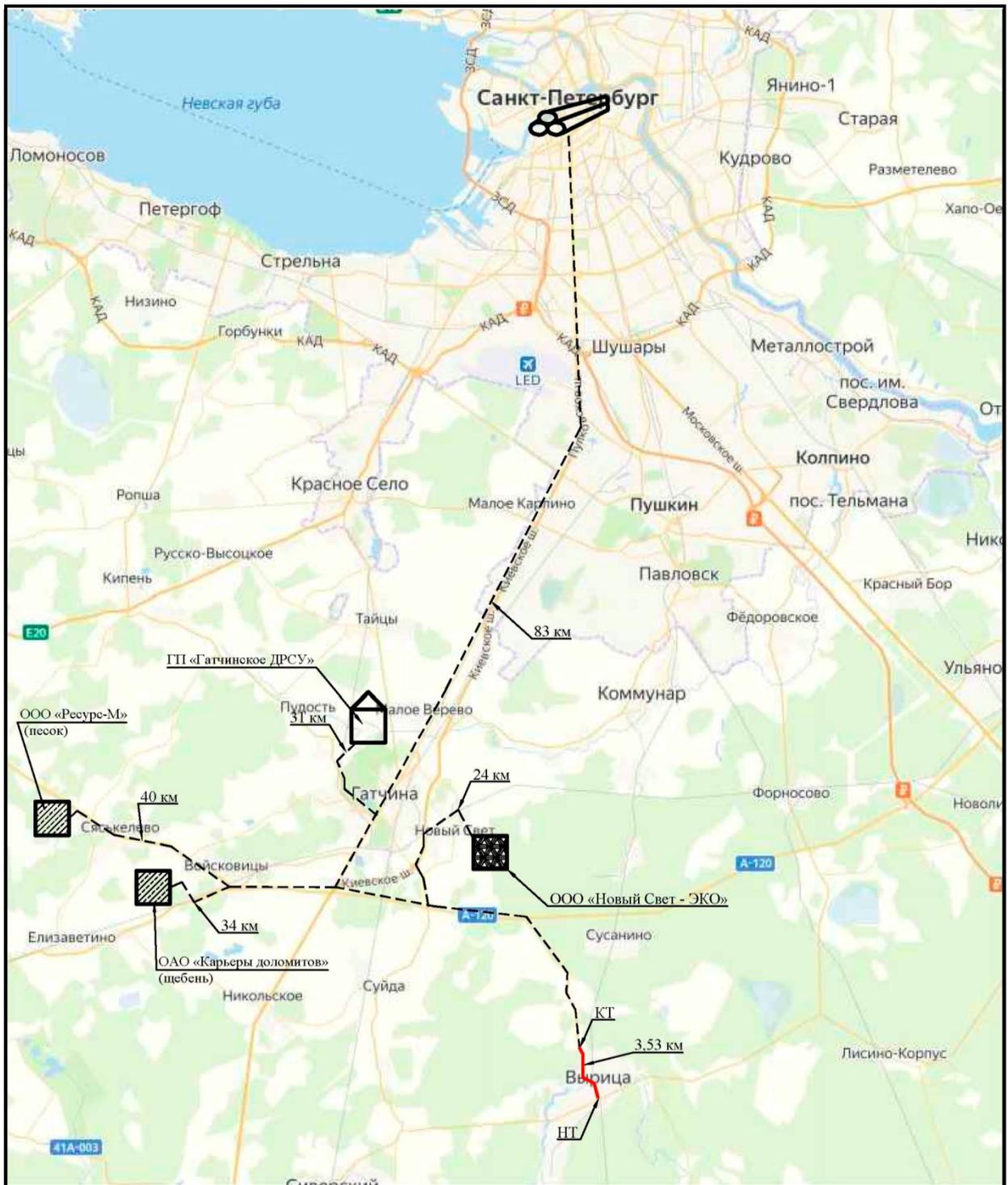
Список приложений:

1. Приложение 1. Ситуационные планы участков производства работ.
2. Приложение 2. Фрагменты стройгенпланов на участках вблизи объектов культурного наследия.
3. Приложение 3. Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, попадающих в зону влияния, при капитальном ремонте (устройство элементов обустройства) автомобильных дорог общего пользования регионального значения в гатчинском районе ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах: «Пустошка – Вырица», «Кемполово – Губаницы – Калитино – Выра – Тосно – Шапки», шифр: 040520/15-05-МОС.

Приложение 1.

к Акту государственной историко-культурной экспертизы «Раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия попадающих в зону влияния, при капитальном ремонте (устройство элементов обустройства) автомобильных дорог общего пользования регионального значения в Гатчинском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах: «Пустошка – Вырица», «Кемполово – Губаницы – Калитино – Выра – Тосно – Шапки», шифр: 040520/15-05-МОС, разработанной ООО «НПФ «ГАМАС» в 2021 году.

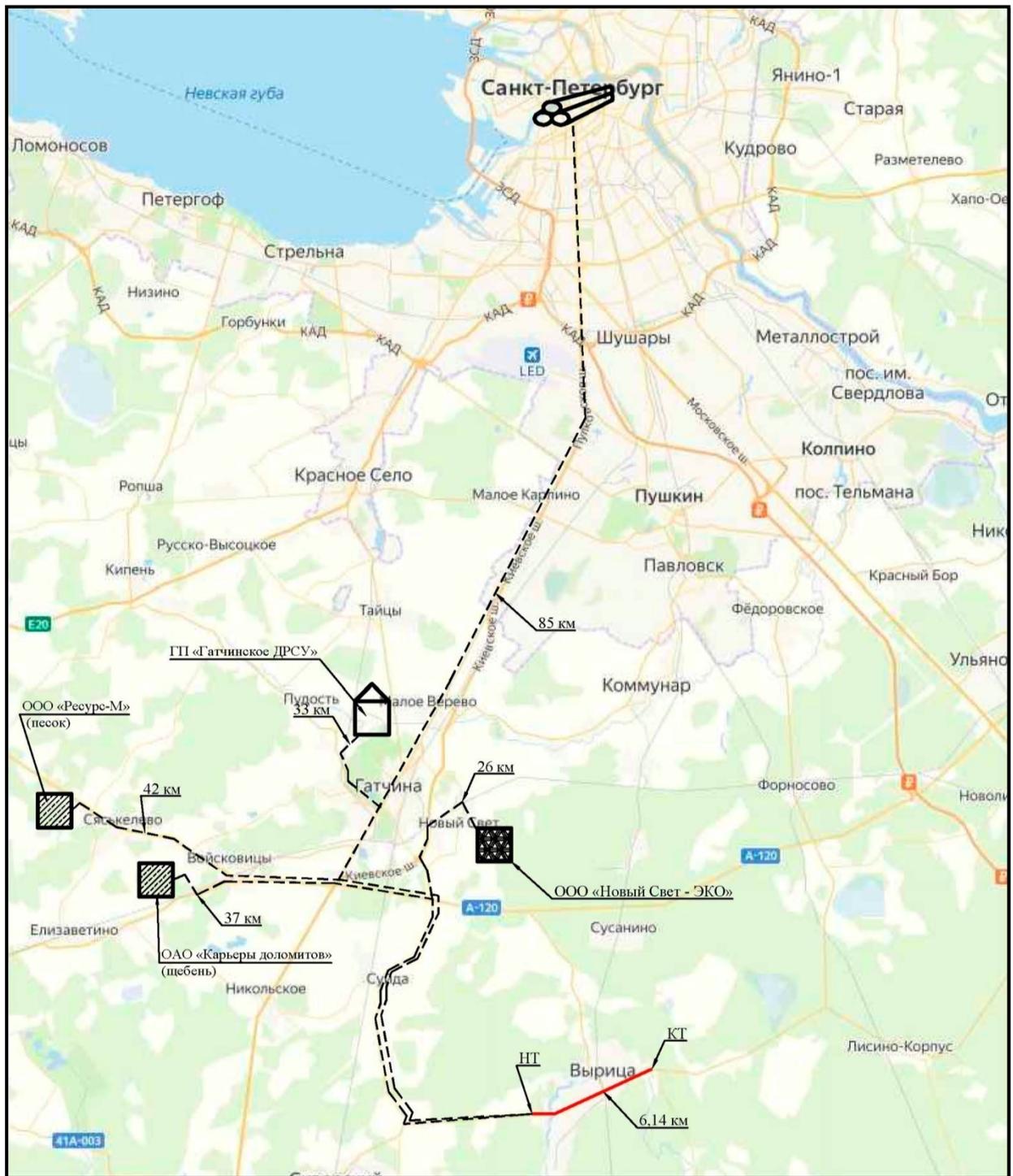
СИТУАЦИОННЫЕ ПЛАНЫ УЧАСТКОВ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ



Условные обозначения

-  - Полигон ТБО
-  - место базирования условной генподрядной строительной организации
-  - поставщик щебня
-  - направление транспортировки МТР
-  - местоположение объекта
-  - место закупки материалов

Рис. 1. Ситуационный план участка а/д «Пустьошка – Вырица» н. п. Вырица.



Условные обозначения

-  - ПолYGON ТБО
-  - место базирования условной генподрядной строительной организации
-  - поставщик щебня
-  - направление транспортировки МТР
-  - местоположение объекта
-  - место закупки материалов

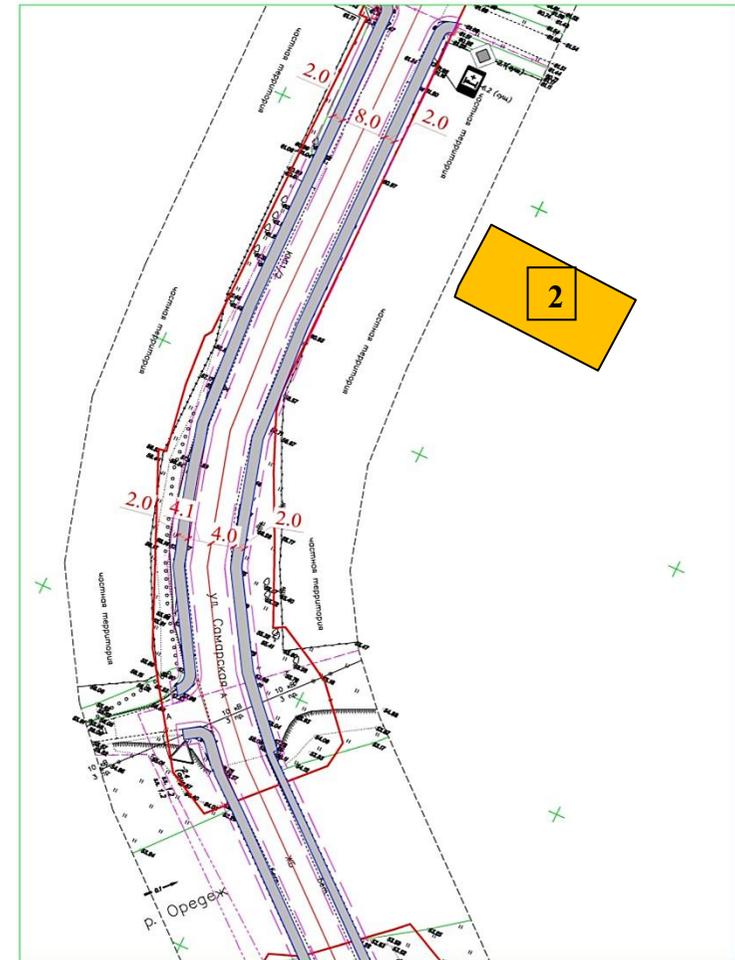
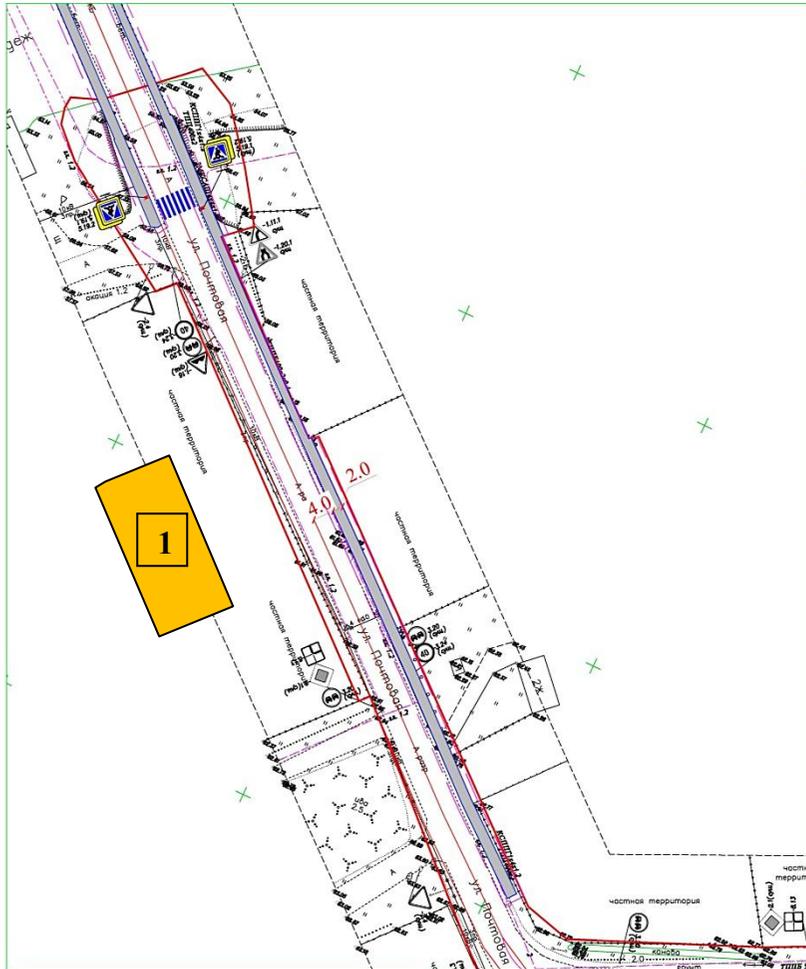
Рис. 2. Ситуационный план участка а/д «Кемполово – Губаницы – Калитино – Вырица – Тосно – Шапки» н.п. Вырица

Приложение 2.

к Акту государственной историко-культурной экспертизы «Раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия попадающих в зону влияния, при капитальном ремонте (устройство элементов обустройства) автомобильных дорог общего пользования регионального значения в Гатчинском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах: «Пустошка – Вырица», «Кемполово – Губаницы – Калитино – Выра – Тосно – Шапки», шифр: 040520/15-05-МОС, разработанной ООО «НПФ «ГАМАС» в 2021 году.

ФРАГМЕНТЫ СТРОЙГЕНПЛАНОВ НА УЧАСТКАХ ВБЛИЗИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.

Стройгенплан на участке дороги возле ОКН-1 и ОКН-2.



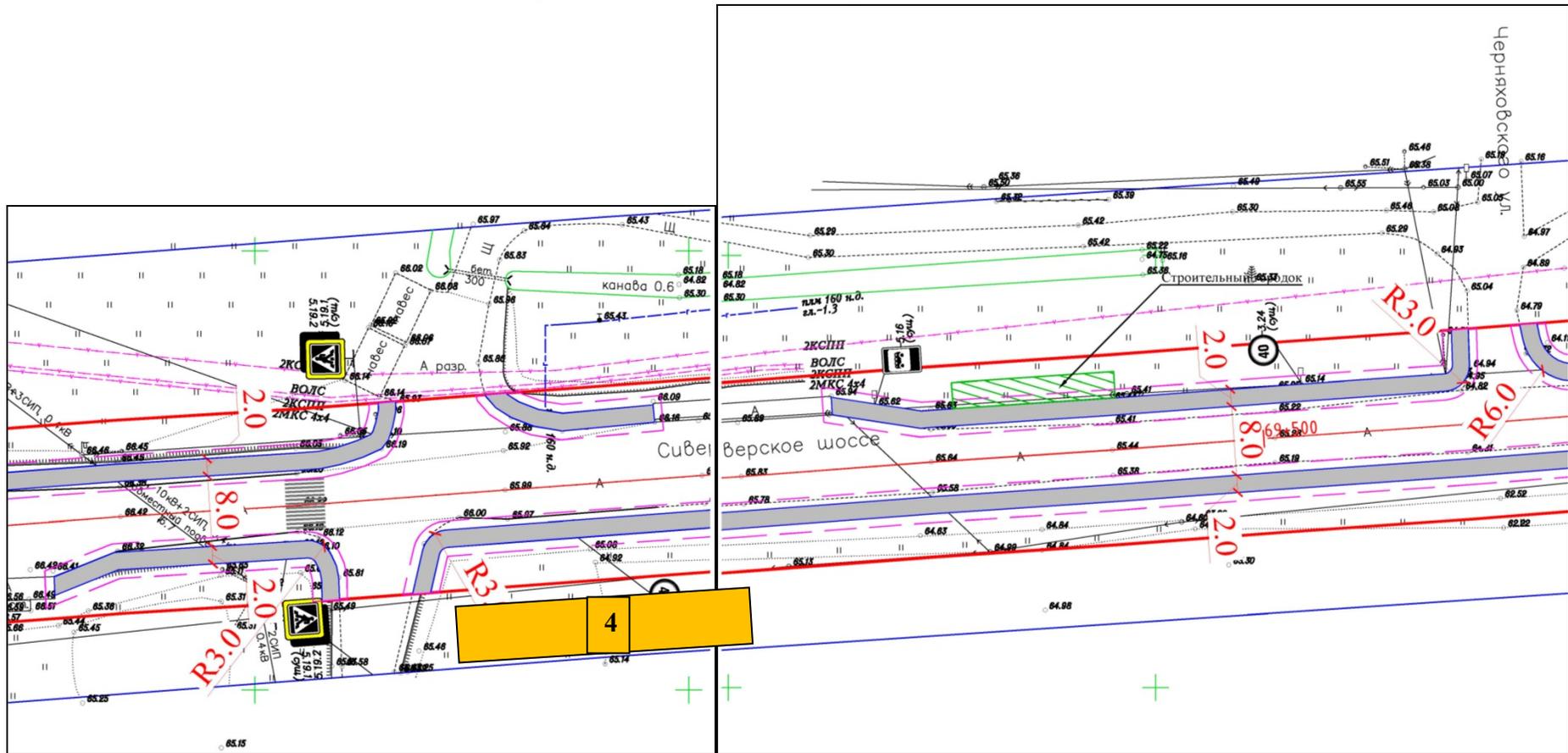
Условные обозначения

	Границы существующего тротуара		Существующий пешеходный переход
	Границы проектируемого тротуара		Проектируемый пешеходный переход
	Проектируемый бортовой камень		Проектируемый дорожный знак
	Ось существующей автодороги		Существующий дорожный знак
	Пелеса автобуса дороги		

ОКН-1 - объект культурного наследия регионального значения «Дача», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Почтовая ул., д.4

ОКН-2 - выявленный объект культурного наследия «Дача купца Бумагина», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Самарская ул., д. 1

Стройгенплан на участке дороги возле ОКН-4.

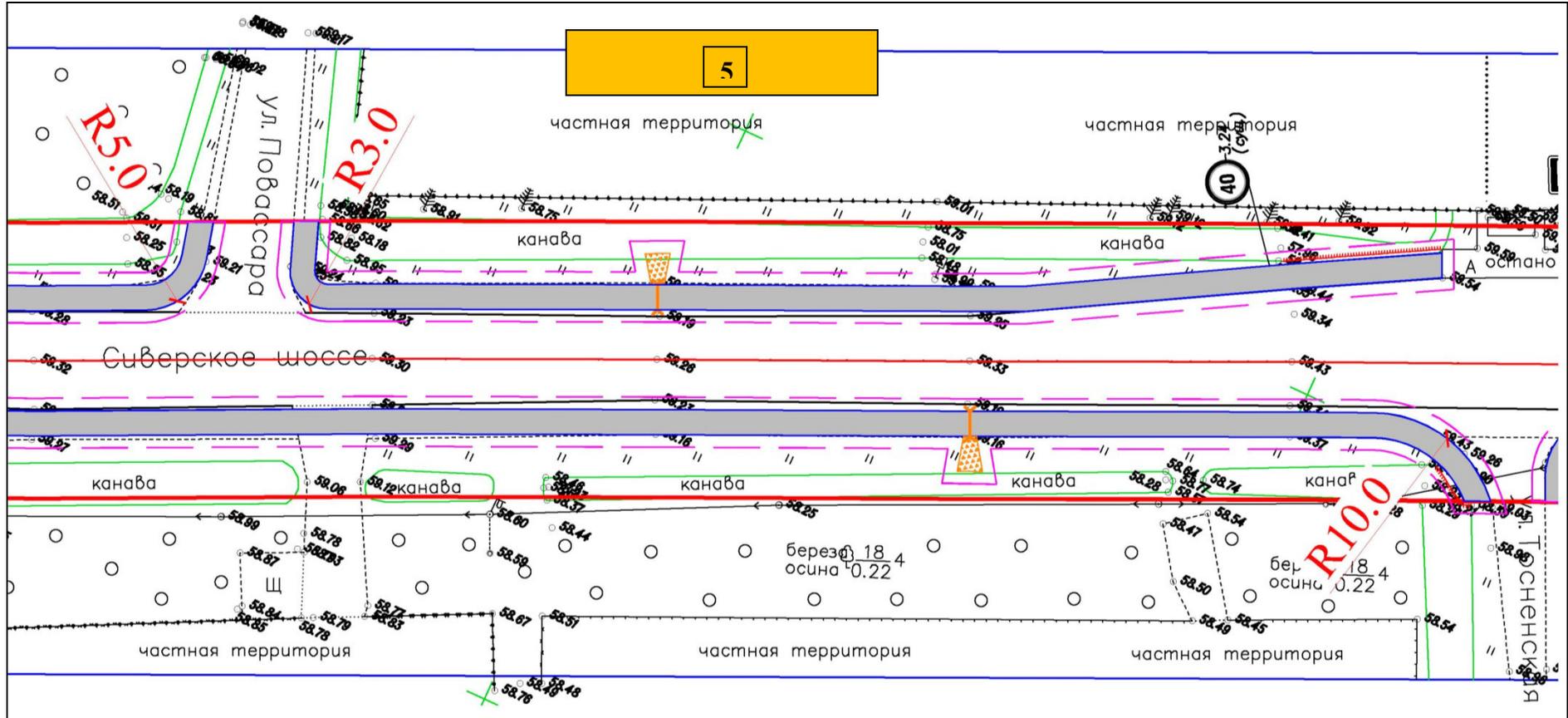


Условные обозначения

	Границы существующего тротуара		Существующий пешеходный переход
	Границы проектируемого тротуара		Проектируемый пешеходный переход
	Проектируемый бортовой камень		Проектируемый дорожный знак
	Ось существующей автодороги		Существующий дорожный знак
	Полоса автобуса дороги		

ОКН-4 - Объект культурного наследия регионального значения «Памятное место, где захоронены дети, погибшие от рук фашистов 1942-43 гг.», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Вырицкое городское поселение, г. п. Вырица, Сиверское шоссе, сооружение 250

Стройгенплан на участке дороги возле ОКН-5



Условные обозначения

	Полоса отвода автомобильной дороги		Существующий дорожный знак
	Ось существующей автодороги		Зона расстекания ливневых стоков
	Границы проектируемого тротуара		Водосток (лоток)
	Проектируемый бортовой камень		
	Существующий пешеходный переход		

5 - Объект культурного наследия регионального значения «Церковь во имя св. апостолов Петра и Павла», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Повассара ул., д. 28

Приложение 3. к Акту государственной историко-культурной экспертизы «Раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия попадающих в зону влияния, при капитальном ремонте (устройство элементов обустройства) автомобильных дорог общего пользования регионального значения в Гатчинском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах: «Пустошка – Вырица», «Кемполово – Губаницы – Калитино – Выра – Тосно – Шапки», шифр: 040520/15-05-МОС, разработанной ООО «НПФ «ГАМАС» в 2021 году.

РАЗДЕЛ ДОКУМЕНТАЦИИ,
ОБОСНОВЫВАЮЩИЙ МЕРЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ
СОХРАННОСТИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
ПОПАДАЮЩИХ В ЗОНУ ВЛИЯНИЯ, ПРИ КАПИТАЛЬНОМ
РЕМОНТЕ (УСТРОЙСТВО ЭЛЕМЕНТОВ ОБУСТРОЙСТВА)
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ГАТЧИНСКОМ РАЙОНЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ НА УЧАСТКАХ
ПРОХОЖДЕНИЯ В НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТАХ: «ПУСТОШКА –
ВЫРИЦА», «КЕМПОЛОВО – ГУБАНИЦЫ – КАЛИТИНО – ВЫРА – ТОСНО –
ШАПКИ»
Шифр: 040520/15-05-МОС



Gamas

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА «ГАМАС»**

**РАЗДЕЛ ДОКУМЕНТАЦИИ,
ОБОСНОВЫВАЮЩИЙ МЕРЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ
СОХРАННОСТИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
ПОПАДАЮЩИХ В ЗОНУ ВЛИЯНИЯ, ПРИ КАПИТАЛЬНОМ
РЕМОНТЕ (УСТРОЙСТВО ЭЛЕМЕНТОВ ОБУСТРОЙСТВА)
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ГАТЧИНСКОМ РАЙОНЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ НА УЧАСТКАХ
ПРОХОЖДЕНИЯ В НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТАХ: «ПУСТОШКА –
ВЫРИЦА»,
«КЕМПОЛОВО – ГУБАНИЦЫ – КАЛИТИНО – ВЫРА – ТОСНО –
ШАПКИ»**

**Мероприятия
по обеспечению сохранности
объектов культурного наследия**

Шифр: 040520/15-05-МОС

Основание: договор подряда № 15/05-2021 от 04.05.2021 г.

Заказчик: ООО «Северо-Западная Инжиниринговая Компания»

Подрядчик: ООО «НПФ «ГАМАС»

**г. Санкт-Петербург
2021 год**



Gamas

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА «ГАМАС»

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «НПО «ГАМАС»



Н.В. Рябкова

2021 г.

**РАЗДЕЛ ДОКУМЕНТАЦИИ,
ОБОСНОВЫВАЮЩИЙ МЕРЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ
СОХРАННОСТИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
ПОПАДАЮЩИХ В ЗОНУ ВЛИЯНИЯ, ПРИ КАПИТАЛЬНОМ
РЕМОНТЕ (УСТРОЙСТВО ЭЛЕМЕНТОВ ОБУСТРОЙСТВА)
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ГАТЧИНСКОМ РАЙОНЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ НА УЧАСТКАХ
ПРОХОЖДЕНИЯ В НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТАХ: «ПУСТОШКА –
ВЫРИЦА»,
«КЕМПОЛОВО – ГУБАНИЦЫ – КАЛИТИНО – ВЫРА – ТОСНО –
ШАПКИ»**

Мероприятия
по обеспечению сохранности
объектов культурного наследия
Шифр: 040520/15-05-МОС

Научный руководитель _____

В.А. Рябков

г. Санкт-Петербург
2021 год

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	Стр.
1	Общие положения:	4
1.1	Общее описание участков проведения работ	4
1.2	Краткая историко-градостроительная справка	8
1.3	Наименование Объектов с указанием категории историко-культурного значения и местоположения	13
1.4	Основания для разработки документации по обеспечению сохранности объекта культурного наследия	14
1.5	Наименование проектной документации, в состав которой включена документация по обеспечению сохранности объектов культурного наследия	14
2	Историко-архивные и библиографические сведения	14
2.1	Краткая историческая справка	14
2.2	Краткое описание Объектов, включая описание особенностей, являющихся основаниями для включения Объектов в реестр и подлежащих обязательному сохранению	21
2.3	Описание правовых режимов использования земельного участка в границах территории Объектов	23
3	Сведения о планируемых работах	25
3.1	Цель проведения работ	25
3.2	Описание проектных и конструктивных решений	25
3.3	Состав работ и их последовательность	26
3.4	Технология (методы) проведения работ	27
3.5	Основные используемые строительные техника и механизмы	27
3.6	Сроки проведения работ	28
3.7	Карты, схемы, планы (стройгенпланы)	29
3.8	Фотофиксация участков проведения работ	36
4	Оценка воздействия проводимых работ на объекты культурного наследия	63
5	Вывод	64
6	Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия	64
	Приложение 1. Техническое задание на выполнение раздела	66
	Приложение 2. Письмо комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области №ИСХ-3064/2021 от 27.05.2021 г. «О предоставлении информации в отношении объектов культурного наследия в п. Вырица Гатчинского района Ленинградской области»	70
	Приложение 3. Письмо комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области №ИСХ-885/2021 от 24.02.2021 г. «О необходимости разработки раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия»	77
	Приложение 4. Правовые акты об объектах культурного наследия	81

1. Общие положения

Цели работы:

1. Определение возможного влияния при производстве работ по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильных дорог общего пользования регионального значения в Гатчинском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах на объекты культурного наследия.

2. Разработка мер по обеспечению сохранности вышеуказанных объектов культурного наследия, которые проводятся в два этапа:

- первый этап: сбор исходной документации, исторических сведений об объектах культурного наследия, визуальный осмотр и фотофиксация.

- второй этап: анализ собранных данных, составление перечня мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

1.1. Общее описание участков проведения работ.

Оба участка проведения работ расположены в Гатчинском районе Ленинградской области. Гатчинский район расположен на северо-западе европейской части России. Граничит: на севере - с Ломоносовским муниципальным районом; на северо-востоке - с Санкт-Петербургом; на востоке - с Тосненским муниципальным районом; на юге - с Лужским муниципальным районом; на западе - с Волосовским муниципальным районом.

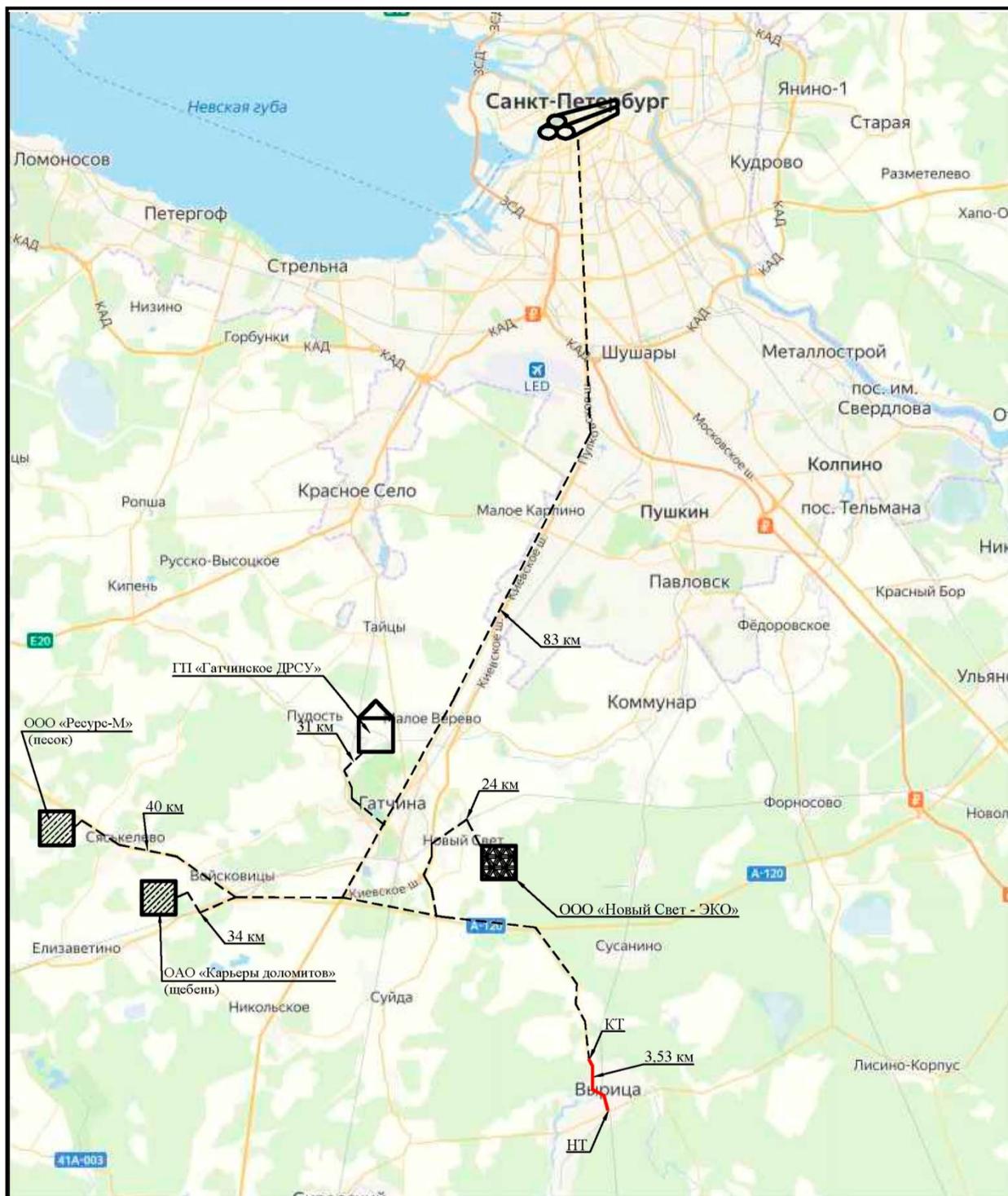
Участок автомобильной дороги (далее – а/д) «Пустошка – Вырица» н. п. Вырица начинается рядом с частной территорией на ул. Самарской и тянется через центр поселка в северном направлении 3,53 км (см. рис . 1). Участок а/д «Кемполово – Губаницы – Калитино – Выра – Тосно – Шапки» н.п. Вырица начинается на Сиверском шоссе и тянется через весь поселок в северо-восточном направлении 6,14 км (см. рис. 2).

Дорожная сеть в районе строительства развита хорошо.

В геоморфологическом отношении исследуемая территория приурочена к Ижорской возвышенности. Площадка работ спланирована. Вдоль дорожного полотна расположены канавы глубиной 0,3-1,2 м и зеленные насаждения специального назначения.

Абсолютные отметки поверхности исследуемой территории по устьям скважин изменяются от 57,5 м до 92,6 м.

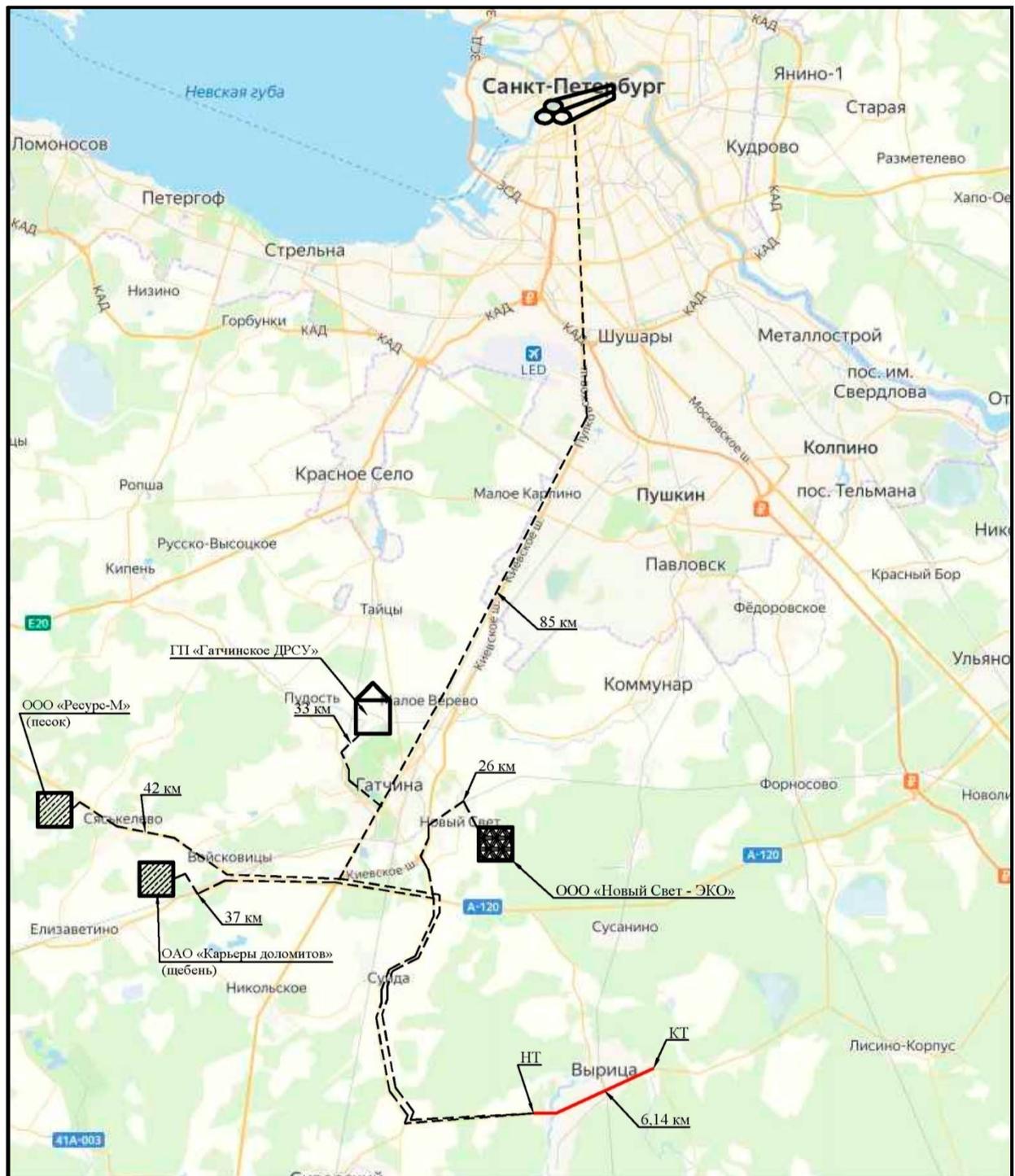
Климатическая характеристика района приведена в соответствии с СП 131.13330.2018 «Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*». Климат района умеренный и влажный, переходный от морского к континентальному. Для района характерны: сравнительно продолжительная, но не суровая зима, преимущественно прохладное лето, значительная облачность, большое количество осадков, высокая влажность и общая неустойчивость погоды. В течение большей части года наблюдается активная циклоническая деятельность, определяющая ветреную пасмурную погоду. Району свойственны относительно продолжительные весна и осень, а также постепенность смены сезонов.



Условные обозначения

-  - Полигон ТБО
-  - место базирования условной генподрядной строительной организации
-  - поставщик щебня
-  - направление транспортировки МТР
-  - местоположение объекта
-  - место закупки материалов

Рис. 1. Ситуационный план участка а/д «Пустошка – Вырица» н. п. Вырица.



- Условные обозначения
- Полигон ТБО
 - место базирования условной генподрядной строительной организации
 - поставщик щебня
 - направление транспортировки МТР
 - местоположение объекта
 - место закупки материалов

Рис. 2. Ситуационный план участка а/д «Кемполово – Губаницы – Калитино – Выра – Тосно – Шапки» н.п. Вырица.

Климат умеренно-континентальный, обуславливается влиянием атлантики. Морские воздушные массы обуславливают сравнительно мягкую зиму с частыми оттепелями и

умеренно-тёплое, иногда прохладное лето. Средняя температура января -8°C , июля $+17^{\circ}\text{C}$. Годовое количество осадков 650-700 мм, в зимний период выпадают преимущественно в виде снега. Преобладают западные и южные ветры. Весной и летом наблюдается явление белых ночей.

Минимальная температура, зарегистрированная в Гатчинском районе, составляет -44°C , максимальная - $+34^{\circ}\text{C}$.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов, согласно п. 5.5.3 СП 22.13330.2016 и п. 5.1 СП 131.13330.2018, составляет:

- для суглинков- 0,98 м;
- для супесей и песков мелких, пылеватых 1,20 м;
- для песков крупных и средней крупности - 1,28 м;
- для крупнообломочных - 1,45 м.

Согласно заключению технического отчета инженерно-геологических изысканий в составе проектной документации «Выполнение проектно-изыскательских работ по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильных дорог общего пользования регионального значения в Гатчинском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах» (шифр: 44-2020-П-ИГИ), предоставленных Заказчиком, на рассматриваемой территории в пределах глубины инженерно-геологических исследований до 5,0 м по результатам архивных материалов залегают отложения четвертичного и девонского периодов, а именно сверху вниз: современные биогенные отложения (bQIV) и техногенные (tIV), верхнечетвертичные озерно-ледниковые (lg III) и ледниковые отложения (gIII) и среднедевонские отложения (D2).

Гидрогеологические условия характеризуются наличием одного водоносного горизонта со свободной поверхностью. Водовмещающими породами являются техногенные насыпные грунты (t IV), а также прослои и линзы песка в ледниковых (g III) и озерно-ледниковых (lg III) отложениях. Горизонт безнапорный. Питание водоносного горизонта за счет инфильтрации атмосферных осадков, нарушения естественного испарения.

На исследуемом участке в периоды активного снеготаяния (февраль-апрель) возможно возникновение временного безнапорного горизонта грунтовых вод с открытым зеркалом.

Разгрузка грунтовых вод на участке происходит в местную гидрографическую сеть и эрозионные понижения, испарением и фильтрацией в нижние слои.

Участок (согласно СП 11-105-97 часть II, приложение И) относится к сезонно (ежегодно) подтопляемым районам – I-A-2.

Категория сложности инженерно-геологических условий – II (средней сложности) – приложение Б СП 11-105-97 ч.1, приложение Г СП 47.13330.2016.

Участок а/д «Пустошка – Вырица» н.п. Вырица:

Инженерно-геологические условия участка относятся ко II (средняя) категории сложности, согласно СП 11-105-97, приложение Б.

В геологическом строении исследуемой территории по данным бурения до глубины 5,0 м принимают участие современные четвертичные отложения, представленные техногенными (tIV) грунтами, верхнечетвертичные ледниковые (gIII) отложения и дочетвертичные среднедевонские (D2) отложения.

По составу и физико-механическим свойствам на исследуемом участке выделено 3 инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

- ИГЭ-1. Насыпные грунты слежавшиеся: пески мелкие средней плотности влажные серые с прослоями суглинков. Срок отсыпки более 10 лет;

- ИГЭ-2. Супеси песчанистые пластичные серые с прослоями песка с гравием, галькой до 10%;

- ИГЭ-3. Пески мелкие плотные коричневые влажные и насыщенные водой с прослоями супеси.

Участок а/д «Кемполово – Губаницы – Калитино – Выра – Тосно – Шапки» н.п.

Вырица:

Инженерно-геологические условия участка относятся ко II (средняя) категории сложности, согласно СП 11-105-97, приложение Б.

В геологическом строении исследуемой территории по данным бурения до глубины 5,0 м принимают участие современные четвертичные отложения, представленные техногенными (tIV) грунтами и дочетвертичные среднедевонские (D2) отложения.

По составу и физико-механическим свойствам на исследуемом участке выделено 3 инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

- ИГЭ-1. Насыпные грунты слежавшиеся: пески мелкие средней плотности влажные буровато-коричневые. Срок отсыпки более 10 лет;

- ИГЭ-2. Глины легкие пылеватые полутвердые (по ГОСТ 25100-2011 суглинки легкие пылеватые полутвердые) красно-коричневые с прослоями песка;

- ИГЭ-3. Пески мелкие плотные красно-коричневые влажные и насыщенные водой с прослоями песков пылеватых.

1.2. Краткая историко-градостроительная справка.

Вырица — посёлок городского типа в Гатчинском районе Ленинградской области, административный центр Вырицкого городского поселения.

Земли нынешней Вырицы в древности относились к Новгородской Водской пятине, на них проживали русские, ижора и воль.

В XVI веке земли Вырицы, тогда ещё не заселённые, относились к Грязевскому (Грезневскому Никольскому) погосту [1].

На карте Ингерманландии А. И. Бергенгейма, составленной по шведским материалам 1676 года, она впервые упоминается как деревня швед. Werektsa.

Во время Великого голода 1695-1697 гг. в Ингерманландии умерло около 40 % населения. Еще через три года началась Великая Северная война, вернувшая эти земли России.

История поселения насчитывает несколько веков, о чём свидетельствуют раскопанные близ деревни Вырица древние курганы, сама деревня возобновилась в начале XVIII века; посёлок образован в начале XX века в результате слияния деревень Вырица, Ново-Петровское и посёлков Княжеская долина, Бор, Заречье (Михайловка) и Посёлок.

Как деревня Вырица (Выресица), упоминается в 1844 году на специальной карте западной части России Ф. Ф. Шуберта (учёный-геодезист, генерал от инфантерии, директор Военно-топографического и гидрографического депо, первый руководитель Корпуса топографов, почётный член Морского учёного комитета).

В середине XIX века земли западной части современного посёлка Вырица, получившие позже название Княжеской Долины, становятся владением князей Витгенштейнов.



Рис. 3. Карта Ингерманландии 1699 г. По материалам К.-М. Стюарта. Военный архив. Стокгольм (источник: http://serafim.com.ru/site/nstr_10.html).

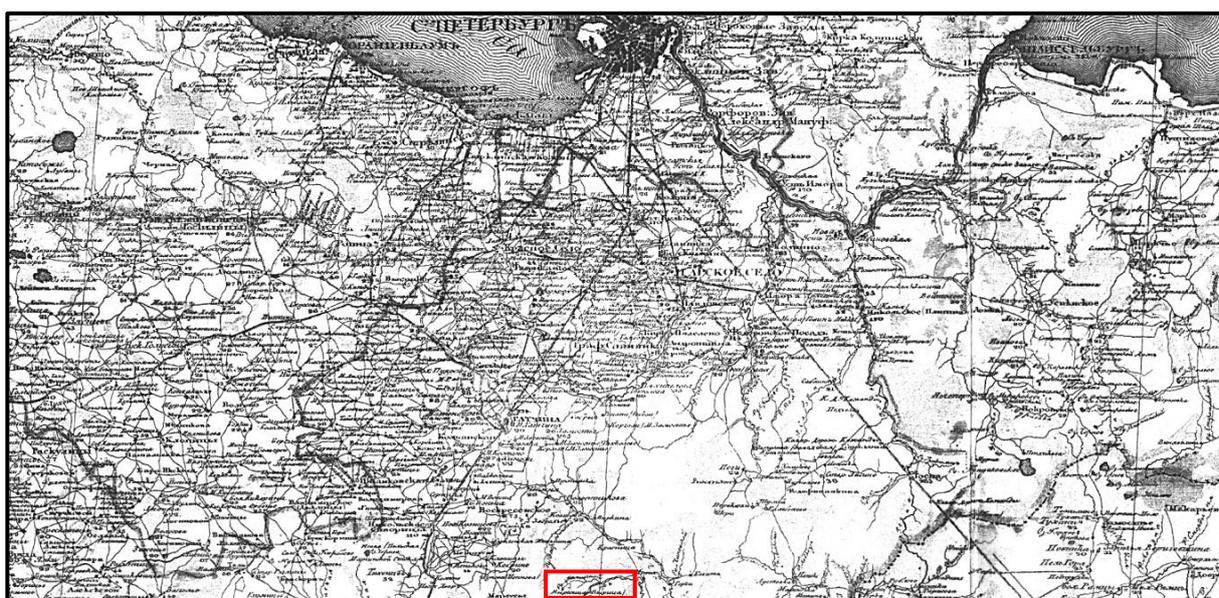


Рис. 4. Фрагмент специальной карты западной части России Ф. Ф. Шуберта. 1844 г.

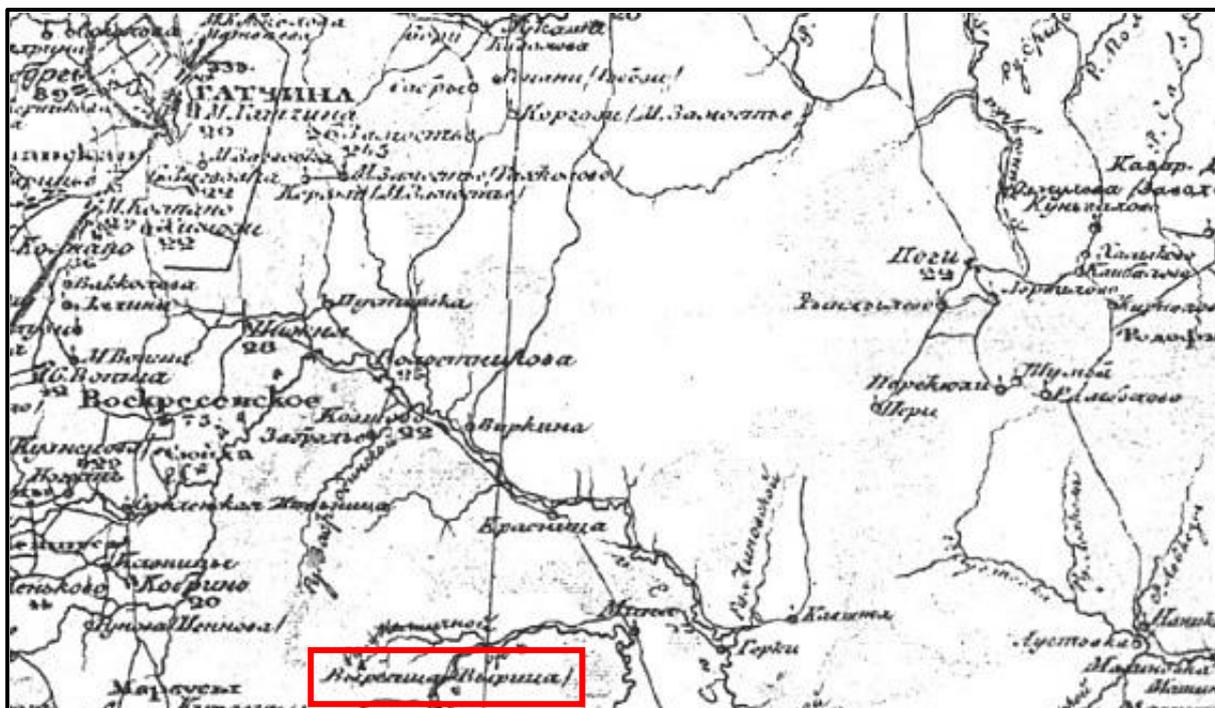


Рис. 5. Увеличенный фрагмент специальной карты западной части России Ф. Ф. Шуберта. 1844 г. Красным выделено местоположение поселка Вырица (источник: <https://ru.wikipedia.org>)

В 1877—1878 годах временнообязанные крестьяне деревни выкупили свои земельные наделы у князя П. Л. Сайн-Витгенштейн-Берлебурга и стали собственниками земли[5].

Согласно военно-топографической карте Санкт-Петербургской губернии 1879 года деревня называлась Выросица (Вырица), в ней была «Пильная мельница» и 4 крестьянских двора.

Согласно материалам по статистике народного хозяйства Царскосельского уезда 1888 года, имения Дружноселье, Вырица и Белягорка общей площадью 16 426 десятины принадлежали князю П. Л. Витгенштейн-Сайн-Берлебургу. Охоту, мельницу, 3 дачи, пивоваренный завод, ягодный огород и фруктовые сараи хозяин сдавал в аренду. Кроме того ему принадлежал паровой лесопильный завод. Имение же при деревне Ново-Петровское площадью 2238 десятин принадлежало дворянину П. С. Карнееву, оно было приобретено в 1875 году за 23 600 рублей[6].

В XIX — начале XX века деревня административно относилась к Рождественской волости 2-го стана Царскосельского уезда Санкт-Петербургской губернии.

По данным «Памятной книжки Санкт-Петербургской губернии» за 1905 год мыза Вырица площадью 260 десятин принадлежала светлейшему князю Фёдору Львовичу Витгенштейну [7].

В начале XX века, в 1906 году состоялось открытие железнодорожной станции «Вырица» (Московско-Виндаво-Рыбинской (Царскосельской) железной дороги). В том же 1906 году в Вырице открылась школа.

В 1908 году по проекту архитектора Н. И. Котовича, на пожертвования местного населения в посёлке при станции был построен храм во имя святых апостолов Петра и Павла в память о чудесном спасении Царской Семьи во время крушения поезда в Борках (1888 г.). Церковь была построена в «новомосковском стиле» и вмещала до 1500 человек [8]. Ещё одна церковь, во имя Казанской иконы Божией Матери, была заложена 14 июля 1913 года, а ровно через год, 6 июля 1914 года — освящена. Новая церковь была построена в древнерусском стиле, по проекту архитекторов М. В. Красовского и В. П. Апышкова. В 1913 году Вырица

насчитывала 27 дворов (см. рис. 7).



Рис. 6. Вырица. Станция Московско-Виндаво-Рыбинской (Царскосельской) железной дороги. Фото 1900-1910-х гг. (источник: http://serafim.com.ru/site/nstr_10.html).

К концу 1913 года сформировался центр поселка. Появились улицы Моховая, Грибная, Лесная. Стали называть улицы и в честь писателей: Крылова, Пушкина, Чехова, Гоголя; по названиям российских городов: Саратовская, Московская, Казанская. Кроме центра поселка, старожилы называют еще пять микрорайонов, которые к этому времени сформировались.

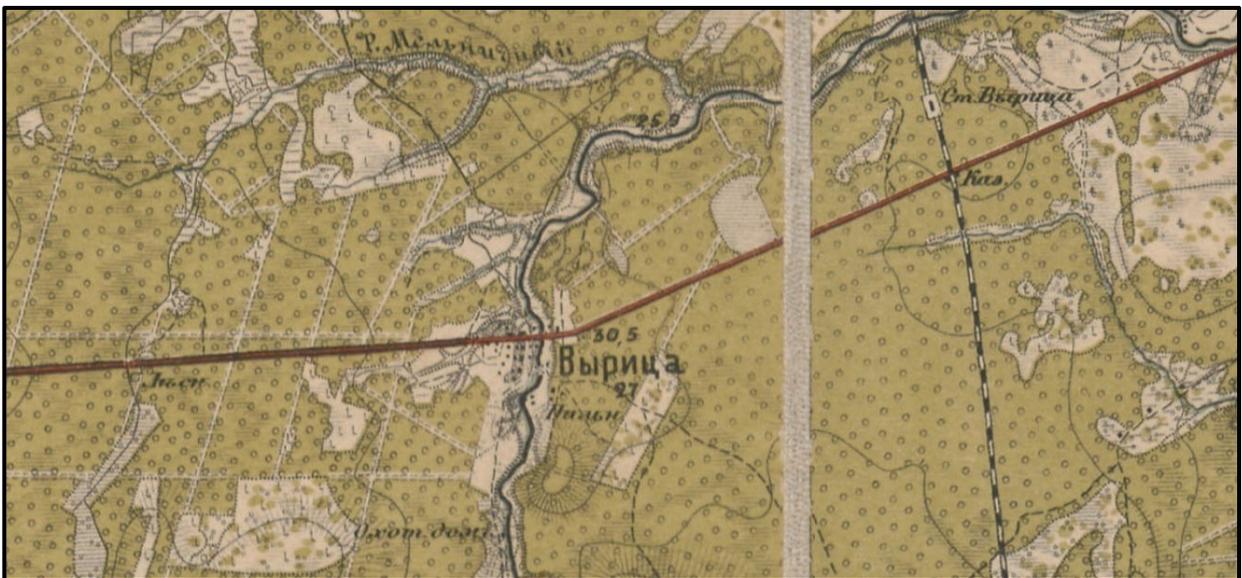


Рис. 7. Фрагмент «Карты района манёвров», 1913 г. (источник: <http://digi.narc.fi/digi/view.ka?kuid=8153296>).

В 1915 году по проекту петербургского архитектора М. М. Перетятковича была выстроена деревянная церковь-школа, освящённая в честь Преображения Господня. Церковь являлась приписной к Петропавловскому храму, позднее была обращена в приходскую[8].

В августе 1917 во время корниловского мятежа в районе Вырицы были остановлены эшелоны с дикой дивизией, посланной на усмирение пролетариата столицы.

В 1918 году была образована Вырицкая волость, выделившаяся из состава Рождественской волости. Волость была упразднена в 1922 году в связи с ликвидацией, а её территория вошла в состав Лисинской и Ропшинской волостей Гатчинского уезда.

1 июня 1925 года посёлок Вырица был преобразован в дачный посёлок Вырица.

1 января 1930 года к дачному посёлку Вырица был присоединён посёлок Посёлок, который до 1927 года носил название посёлок Колония Трезвенников Братца Ивана Чурикова.

Согласно топографической карте 1931 года, посёлок насчитывал 27 дворов.

По административным данным 1933 года в Вырицкий сельсовет Красногвардейского района входили 4 населённых пункта: деревня Красная Долина; хутор Красные; выселок Трезвенников и дачный посёлок Вырица, общей численностью населения 4898 человек[9].

В 1936 году в состав Вырицкого сельсовета входил всего 1 населённый пункт — дачный посёлок Вырица, 67 хозяйств и 1 колхоз.

Статус рабочего посёлка был присвоен указом Президиума Верховного Совета РСФСР от 27 ноября 1938 года. Тогда же к рабочему посёлку Вырица была присоединена деревня Вырица.

В конце августа 1941 года Вырица была оккупирована немецкими войсками и создано еврейское гетто.

В сентябре 1942 года немцы организовали в посёлке концлагерь, куда свозили детей, потерявших родителей.

От боевых действий Вырица сильно не пострадала, дома не были разрушены или разграблены. Во время оккупации там размещалась тыловая команда румынских войск. Были возобновлены богослужения в храмах, легализовались существовавшие в Вырице тайные монашеские общины.

В здании старой школы находился лагерь для советских военнопленных, многие из которых погибли. При освобождении советскими войсками были захвачены эшелоны, в которых немцы пытались насильственно вывезти в Германию захваченных ими местных жителей. После войны некоторые захоронения были обнаружены и перенесены на кладбище, поставлен памятник и установлен поклонный крест.

Вырица была освобождена частями 72-й стрелковой дивизии 110-го стрелкового корпуса 67-й армии Ленинградского фронта 28 января 1944 года в ходе Ленинградско-Новгородской операции.

В 1944 году начинается строительство ГЭС, но запуск ее был осуществлен в 1952 году. Одновременно по поселку строились электросети и подстанции. Построенная ГЭС положила начало электрификации не только Вырицы, но и ближайших поселков: Сусанино, Семрино, Мины и других. 31 декабря 1971 года ГЭС прекратила вырабатывать электроэнергию. Она проработала почти 20 лет.

После войны в Вырице строятся каменные дома и развивается городская инфраструктура. В 1970-е годы создаются пионерские лагеря и места летнего отдыха. Посёлок становится популярным детским курортом. Здесь находятся дачи многих известных людей: Д. С. Лихачева, М. Кураева, А. Кушнера, В. Бианки, В. Пикуля, И. Глазунова, К. Лаврова, М. Светина, О. Басилашвили. Построены заводы металлоизделий, Опытно-Механический, ткацкая фабрика, вырос жилой микрорайон из 8 пятиэтажных домов, в 1985 году построена новая аптека. Реконструирована ткацкая фабрика, лесопильный завод. Вырицкие заводы выпускают изделия, которые можно увидеть в магазинах Санкт-Петербурга, Пушкина. Опытно-Механический завод производит технику для лесного хозяйства, фабрика «Узор»

выпускает гобеленовые ткани.

Список использованных источников и литературы:

1. И. В. Попов Святая Вырица.
2. Бурлаков А. В. Туристские маршруты Гатчинского района. Южное направление. - Гатчина: СЦДБ, 2003. — 120 с. — 3000 экз. — ISBN 5-94331-037-1.
3. Барановский А. Вырица при царе: Дачный Петербург. — СПб.: Остров, 2007.
4. Рябов Д. Вырице – 500 лет! // Гатчинская правда. — 2003. 1 февраля.
5. РГИА. Ф. 577. Оп. 35. Д. 1340.
6. Материалы по статистике народного хозяйства в С.-Петербургской губернии. Вып. XII. Частновладельческое хозяйство в Царскосельском уезде. СПб. 1891. — 127 с. — С. 14, 19, 42
7. Материалы по статистике народного хозяйства в С.-Петербургской губернии. Вып. XII. Частновладельческое хозяйство в Царскосельском уезде. СПб. 1891. — 127 с. — С. 14, 19, 42
8. Православные храмы Ленинградской области.
9. Рыкшин П. Е. Административно-территориальное устройство Ленинградской области. — Л.: Изд-во Леноблисполкома и Ленсовета, 1933. — 444 с. — С. 41, 252

Интернет-источники:

- <http://vyritsa.ru/>
- http://serafim.com.ru/site/nstr_10.html
- <https://ru.wikipedia.org/>
- <http://digi.narc.fi/digi/view.ka?kuid=8153296>
- <http://vyritsa-adm.ru/document/12>

1.3. Наименование Объектов с указанием категории историко-культурного значения и местоположения

Согласно письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области №ИСХ-3064/2021 от 27.05.2021 г. «О предоставлении информации в отношении объектов культурного наследия в п. Вырица Гатчинского района Ленинградской области» (см. Приложение 2) на участках проведения проектируемых работ по капитальному ремонту автомобильных дорог расположены следующие Объекты:

- Объект культурного наследия регионального значения «Дача», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Почтовая ул., д. 4;
- Выявленный объект культурного наследия «Дача купца Бумагина», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Самарская ул., д. 1;
- Объект культурного наследия федерального значения «Журганная группа, 3 насыпи», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчинский райсовет, пгт. Вырица, на Береговой улице;
- Объект культурного наследия регионального значения «Памятное место, где захоронены дети, погибшие от рук фашистов 1942-43 гг.», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Вырицкое городское поселение, г. п. Вырица, Сиверское шоссе, сооружение 250;
- Объект культурного наследия регионального значения «Церковь во имя св.

апостолов Петра и Павла», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Повассара ул., д. 28.

1.4. Основания для разработки документации по обеспечению сохранности объекта культурного наследия

Основанием для составления Раздела является письмо комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области №ИСХ-885/2021 от 24.02.2021 г. «О необходимости разработки раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия» (см. Приложение 3).

Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, попадающих в зону влияния, при капитальном ремонте (устройство элементов обустройства) автомобильных дорог общего пользования регионального значения в Гатчинском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах: а/д «Пустошка – Вырица» н. п. Вырица, а/д «Кемполово – Губаницы – Калитино – Выра – Тосно – Шапки» н. п. Вырица (далее – Раздел, Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия), разработан в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на основании договора подряда № 15/05-2021 от 04.05.2021 г., заключенного между ООО «Северо-Западная Инжиниринговая Компания» и ООО «НПФ «ГАМАС», в соответствии с техническим заданием (Приложение 1).

1.5. Наименование проектной документации, в состав которой включена документация по обеспечению сохранности объектов культурного наследия

Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, входит в состав проектной документации «Выполнение проектно-изыскательских работ по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильных дорог общего пользования регионального значения в Гатчинском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах», разработанной ООО «Северо-Западная Инжиниринговая Компания», в 2020 г.

2. Историко-архивные и библиографические сведения

2.1 Краткая историческая справка

Объект культурного наследия регионального значения «Дача».

В 1909 году был выполнен план участка земли, выделенного из Вырицкой дачи Светлейшего князя Генриха Федоровича Сайн-Витгейштейна и предназначенного для устройства дачного поселка под названием «Княжеская долина», на одном из участков которого была построена дореволюционная дача, объект культурного наследия регионального значения «Дача».

Архитектурное решение здания характерно для дачных окрестностей Петербурга конца XIX-начала XX века. Крупное 2-х этажное деревянное здание в 13 осей. Восьмая ось завершается 8-ми гранной башней-верандой под высокой шатровой крышей. Образец большого деревянного дачного дома предназначенного для сдачи в наем.

В советское время здание подвергалось перестройкам, богатый первоначальный декор сохранился только в оформлении 3-го яруса башни. В здании долгое время размещалось отделение почты России. В это время заменены столярные заполнения окон (с дерева на пластик). Заменены входные двери. Проведена частичная перепланировка.

Выявленный объект культурного наследия «Дача, кон. XIX-нач. XX в.», был зарегистрирован в «Списке вновь выявленных памятников архитектуры» на основании «Акта регистрации вновь выявленных объектов Гатчинского района, представляющих научную, художественную и иную культурную ценность» Комитета по культуре Ленинградской области № 20-Д от 27.07.2000 г.

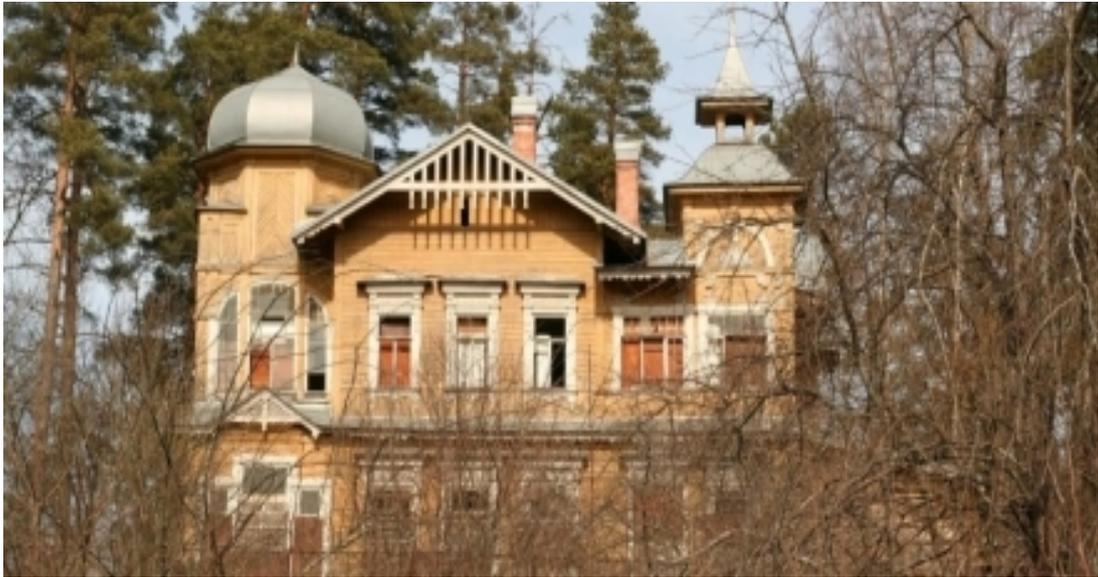


Рис. 8. Здание дореволюционной дачи (фото Степанова А. В., член Русского генеалогического общества. Вырица, февраль 2020 г.)

Приказом комитета по культуре Ленинградской области от 13 июля 2018 г. №01-03/18-88 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Дача», местонахождение объекта: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Почтовая ул., д. 4, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждения границ его территории и установлении предмета охраны» Объект был включен в Реестр с учетным номером 47-165310 (см. Приложение 4).

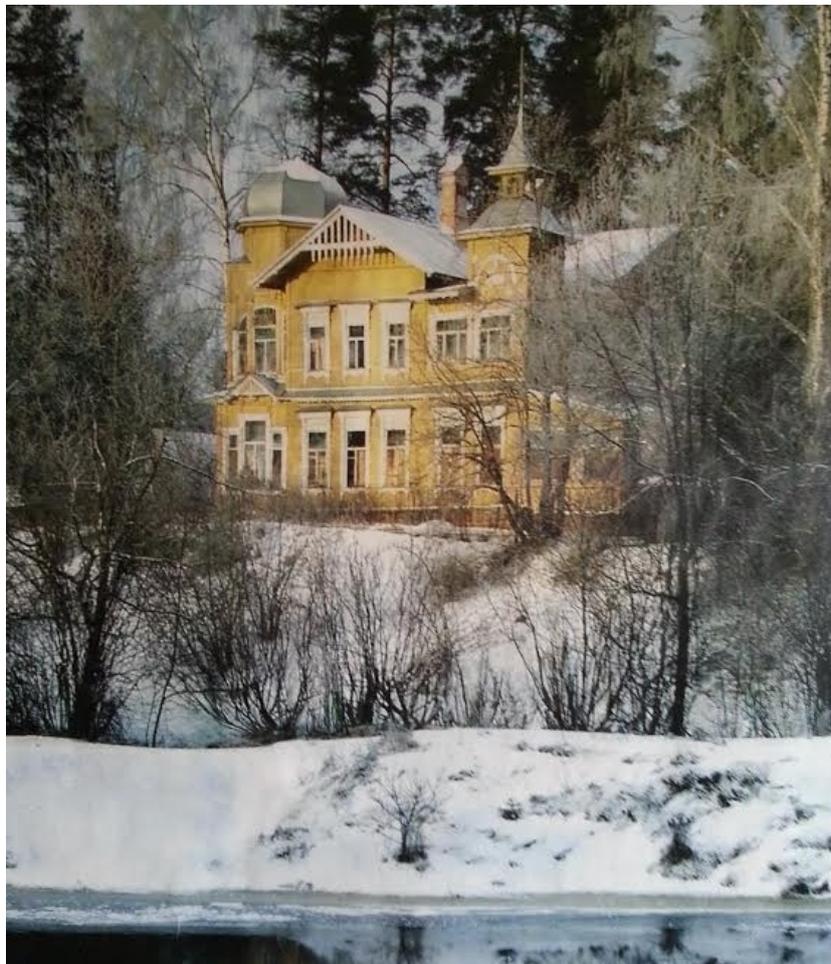
Выявленный объект культурного наследия «Дача купца Бумагина».

Деревянное двухэтажное здание было построено на вершине холма при въезде в поселок Вырица в конце XIX-начала XX века в стиле позднего николаевского дачного ампира, с элементами модерна.



*Рис. 9. Выявленный объект культурного наследия «Дача купца Бумагина»
(источник: <https://47news.ru/articles/75184/>)*

С 1996 года здание стояло заколоченным. Этот дом принадлежал семье писателя Ивана Ефремова.



*Рис. 10. Выявленный объект культурного наследия «Дача купца Бумагина».
(источник: <https://47news.ru/articles/75184/>)*

В мае 2014 года особняк сгорел. В пресс-службе областного МЧС 47news рассказали, что сообщение о возгорании поступило в 4:35 8 мая 2014 года. Прибывшие на место минут через пять расчеты 105-й пожарной части зафиксировали горение по всей площади нежилого деревянного здания. Огонь был локализован в 5:01, но окончательная проливка и разборка

конструкций сгоревшего особняка завершилась лишь к 17:00.



Рис. 11. Сгоревшие остатки выявленного объекта культурного наследия «Дача купца Бумагина» (источник: <https://47news.ru/articles/75184/>)

Со слов вырицкого краеведа Андрея Барановского - «Сгоревшая дача принадлежала купцу Антипу Ефремову, отцу писателя-фантаста Ивана Ефремова. В народе ее ошибочно называли дачей купца Бумагина, хотя этот комплекс строений находится по соседству. Как и все прочие, дача Ефремова в 1918 году была конфискована у владельцев. В советское время там располагался Дом отдыха для детей рабочих табачной фабрики имени Клары Цеткин. В ходе приватизации 90-х годов прошлого века дача перешла в собственность ЗАО «Нева-Табак». Новые владельцы уже не использовали дачу и были не против обменять нуждающееся в ремонте строение на 40 соток земли в другой части поселка. Однако у вырицкой администрации свободной земли для сохранения культурного наследия не нашлось» (с) А. Барановский.

Сгоревший особняк являлся выявленным памятником культуры, однако не занесенным в реестр.

Приказом комитета по культуре Ленинградской области от 01 декабря 2015 г. №01-03/15-63 «Об утверждении Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области» был включен в перечень выявленных объектов культурного наследия на основании акта № 20-д регистрации вновь выявленных объектов Гатчинского района, представляющих научную, художественную или иную культурную ценность от 27.07.2000 г. (см. Приложение 4).

Объект культурного наследия федерального значения «Курганная группа, 3 насыпи».

Самый древний памятник культуры (датируется примерно XII веком), который находится в Вырице, расположен на берегу реки Оредеж, у Сиверского шоссе в начале улицы Береговая. Это объект культурного наследия федерального значения «Курганная группа, 3 насыпи». В просторечии носит название «Древний курган» и ошибочное наименование

«Шведское кладбище».



Рис. 12. Древний курган в деревне Вырица (фото Степанова А. В., член Русского генеалогического общества. Вырица, февраль 2020 г.).

В 1907 году на кургане проводились раскопки студентами Санкт-Петербургского археологического института. Ими были обнаружены не только человеческие останки, но и некоторые древние артефакты. Найденные артефакты хранятся сейчас в запасниках Государственного Эрмитажа.



Рис. 13. Артефакты, найденные при раскопках кургана (источник: <https://gtpravda.ru/2017/10/09/istoricheskie-stranitsi-iz-zhizni-poselka-viritsa.html>)

Решением исполнительного комитета Ленинградского областного Совета народных депутатов от 10 июля 1978 г. №271 включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации с регистрационным номером 471741181070006 в качестве объекта культурного наследия федерального значения, вид – ансамбль (см. Приложение 4).

Объект культурного наследия регионального значения «Памятное место, где захоронены дети, погибшие от рук фашистов 1942-43 гг.».

В историческом микрорайоне деревня Вырица по Сиверскому шоссе находится памятник детям, погибшим от рук немецко-фашистских захватчиков в концлагере для детей (концлагерь находился на берегу реки Оредеж, примерно в одном километре ниже по течению от этого места). Памятник установлен на братской могиле (дата создания 1942-43 гг.), куда были перезахоронены останки детей.



Рис. 14. Памятник на братской могиле

(источник: <https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn/>)

Решением исполнительного комитета Ленинградского областного Совета народных депутатов от 16.05.1988 г. №189 «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области» включен в Реестр с регистрационным номером 471710903590005, вид – памятник (см. Приложение 4).

Границы территории и предмет охраны установлены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 10 июля 2019 года № 01-03/19-345 (см. Приложение 4).

Объект культурного наследия регионального значения «Церковь во имя св. апостолов Петра и Павла»:

Закладка церкви состоялась 10 сентября 1906 года. Строительство велось на пожертвования местного населения по проекту архитектора Н. И. Котовича.

Освящение храма в честь святых первоверховных апостолов Петра и Павла 22 июня (5 июля) 1908 года совершил настоятель Петропавловского собора протоиерей Александр Дернов в сослужении благочинного протоиерея Афанасия Беляева.

В 1928—1930 годах причт и община храма примыкали к иосифлянскому движению. 25 февраля 1938 года был арестован настоятель храма, службы прекратились, а в 1939 году церковь официально закрыли. В здании храма был устроен клуб. Однако по причине малой посещаемости он был закрыт и переоборудован под военкомат. В период боёв за Вырицу в

1941 году на территорию храма попало несколько авиационных бомб. Были уничтожены световой купол и звонница, обвалилась стена алтарной части. Немецкие войска устроили в здании конюшню, которую обслуживали пленные русские солдаты, проживавшие в алтарной части.

В декабре 1941 года в ответ на просьбу бывших прихожан во главе с архимандритом Серафимом (Проценко) вернуть храм верующим немецкая комендатура дала своё согласие. За несколько дней были поставлены иконостас, фанерный престол, восстановлена кровля. 19 декабря храм был освящён малым чином. После освобождения Вырицы советскими войсками в январе 1944 года церковь закрыли, но в том же году было разрешено его открыть снова. Фактически храм был поднят из руин. Звонница и алтарная стена были восстановлены руками настоятеля, который делал гвозди из оставшейся после войны колючей проволоки. Приходской совет сумел покрыть долги прихода, приобрёл новые колокола, произвёл покраску храма. Были приобретены новые иконы, дарохранильница, напрестольное Евангелие с серебряным чеканным окладом и серебряный Потир.

Освящение обновлённого храма епископом Таллинским и Эстонским Романом состоялось 23 ноября 1952 года. Существенная часть убранства была перенесена из разрушенного храма преподобного Сергия Радонежского села Большая Ящера и церкви Введения во Храм Пресвятой Богородицы из деревни Усть-Введенское. Впоследствии была отремонтирована кровля и осуществлена покраска. Новый, капитальный, ремонт был сделан только в 2005—2007 годах к 100-летию храма при активном участии ктитора Спасо-Преображенского собора протоиерея Бориса Глебова. Была осуществлена полная переборка исторического сруба. Каменный фундамент не разбирали.

Приказом комитета по культуре Ленинградской области от 29 апреля 2019 г. №01-03/19-251 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Церковь свв.апп. Петра и Павла» («Церковь Петропавловская /деревянная/»), местонахождение объекта: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Повассара ул., д. 28, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждению границ его территории и установлении предмета охраны» включен в Реестр с учетным номером 47-167713, вид – памятник, а также утверждены границы территории и предмет охраны памятника (см. Приложение 4).

Список использованной литературы:

1. Попов И. В. Святая Вырица // Санкт-Петербургские епархиальные ведомости. 2003. № 28—29. С.79—102

Интернет-источников:

- <https://kazan-hram.ru/dostoprimechatelnosti-vyricy>
- <https://vyritsa.borda.ru/?1-1-0-00000208-000-90-0-1575790892>
- <https://textarchive.ru/c-2839517.html>
- <https://47news.ru/articles/52102/>
- <https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn/>
- <https://ru.wikipedia.org/wiki>

2.2. Краткое описание Объектов, являющихся основаниями для включения Объектов в реестр и подлежащих обязательному сохранению

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дача»:

Градостроительные характеристики:

- Композиционная значимость (роль) комплекса в структуре городского пространства и уличной застройки;
- Местоположение здания в глубине домовладения;
- Объемно-пространственная композиция, габариты и силуэт жилого дома: двухэтажный прямоугольный объем под двускатной кровлей; восьмигранная башня-веранда с шатровой крышей смещена относительно оси главного фасада здания; местоположение, форма крылец и навесов на резных деревянных столбах; характерные точки визуального восприятия зданий и композиционно взаимосвязанного с ними окружения городской застройки; объемные и высотные показатели (параметрические данные, их соотношение, максимальная высота).

Архитектурные характеристики:

- Композиция и архитектурно-художественное оформление всех фасадов: расположение оконных и дверных проемов; материал и форма столярных заполнений; сохранившаяся расстекловка окон в объеме 8-ми гранной башни-веранды; рамочные наличники с треугольным фронтоном на первом этаже и прямым верхом на втором, выполненные в технике глухой резьбы; пропильная резьба на подзорах, подоконных плоскостях веранды.

Конструктивные и материаловедческие характеристики:

- Строительный материал: дерево, сруб.

Выявленный объект культурного наследия «Дача купца Бумагина»: предмет охраны не утвержден.

Объект культурного наследия федерального значения «Курганная группа, 3 насыпи»: предмет охраны не утвержден.

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятное место, где захоронены дети, погибшие от рук фашистов 1942-43 гг.»:

Мемориальное значение:

- Причастность объекта к историческому событию: Великая Отечественная война 1941-1945 гг.
- История объекта связана с трагическими событиями в п. Вырица Ленинградской области.

Объемно-пространственное решение:

- Историческое и архитектурно-пространственное решение памятника.
- Местоположение.
- Конфигурация в плане – прямоугольник.
- Высотная отметка стелы.

Конструкция памятника:

- Стела – красные полированные гранитные блоки с памятным текстом.
- Основание – бетон.
- Обрамление захоронения – бетон, окрашенный.
- Ограждение – якорная цепь по металлическим столбикам круглого сечения.

Архитектурное решение:

- Историческая форма, конфигурация в плане, материалы отдельных частей памятника.

- Стела – красные полированные гранитные блоки в памятным текстом:

«Детям Ленинградской земли,
Погибшим от рук немецко-фашистских
Захватчиков
В годы Великой Отечественной
Войны 1941-1945 гг.»

- Над памятным текстом три портрета ребенка, выполненные методом гравировки.
- Основание – бетон.
- Обрамление захоронения – бетон, окрашенный.
- Ограждение – якорная цепь по металлическим столбикам круглого сечения.

Объект культурного наследия регионального значения «Церковь во имя св. апостолов Петра и Павла»:

Градостроительные характеристики:

- расположение на пересечении улиц Повассара (бывш. Церковной) и Сиверского шоссе;
- градостроительная роль церкви во имя свв. апостолов Петра и Павла в композиционно-пространственной структуре окружающего городского ландшафта, природные особенности местности;
- композиционная значимость (роль) памятника в структуре городского пространства и уличной застройки – высотная и композиционная доминанта;
- характерные точки визуального восприятия памятника и композиционно взаимосвязанного с ним природного окружения.

Архитектурные характеристики:

- объемно-пространственная композиция и силуэтные характеристики сохранившихся объемов: крестообразное в плане, вытянутое здание, состоящее из нескольких прямоугольных объемов, усложненных резными крыльцами на западном, северном и южном фасадах; пониженный объем апсиды, небольшие боковые трансепты с юга и севера, высокая шатровая восьмигранная колокольня с низкими башенками; прямоугольная в плане паперть; завершения храма: луковичные лавы разных размеров на основном объеме, колокольне и апсиде; парадное крыльцо по центру западного фасада на 4-х столбах с накладными деталями; объемные и высотные показатели здания (параметрические данные, их соотношение, максимальная высота);
- местоположение, форма оконных и дверных проемов, продухов и др. на нач. XX в., в том числе;
- композиция и оформление фасадов на нач. XX в.: большой вынос кровли на кронштейнах над основными объемами;
- виды отделки фасадной поверхности на нач. XX в.: обшивка деревянной профильной доской;
- пространственно-планировочная структура интерьеров в пределах капитальных стен на нач. XX в.;
- единое пространство трапезной и боковых трансептов;
- центральный повышенный объем четверика;
- резные спаренные кронштейны – опоры четверика.

Конструктивные и материаловедческие характеристики:

- строительный материал: сруб.

2.3. Описание правовых режимов использования земельного участка в границах территории Объектов

Правовой режим использования земельных участков в границах территории предусматривает: сохранение объекта культурного наследия – проведение работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия. Выполнение требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в части установленных ограничений к осуществлению хозяйственной деятельности в границах территории объекта культурного наследия.

Объект культурного наследия регионального значения «Дача»:

Граница защитной зоны объекта культурного наследия установлена в соответствии с п. 3 ст. 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ на расстоянии 100 м от внешних границ территории памятника.

На данной территории запрещается:

- ведение хозяйственной деятельности на территории объекта культурного наследия, не связанной с сохранением объекта культурного наследия, в том числе размещение вывесок, рекламы, навесов, киосков, автостоянок;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ не связанных с работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- строительство временных зданий и сооружений;
- самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников;
- использование пиротехнических средств и фейерверков;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с памятниками.

На данной территории разрешается:

- проектирование и проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, в том числе приспособление здания под функции, не нарушающие целостности территории, ценных насаждений, исторической планировки, структуры и предмета охраны домовладения и объекта культурного наследия;
- проведение работ по благоустройству земельного участка, расположенного в границах территории объекта культурного наследия, с учетом вида использования данной территории и формирования условий благоприятного зрительного восприятия объекта культурного наследия: разбивка дорожек, озеленение территории, разбивка цветников, установка малых архитектурных форм;
- проведение научно-исследовательских работ в целях выявления объектов археологического наследия и воинских артефактов;
- воссоздание утраченных историко-культурных элементов ландшафта, в том числе элементов планировки по специально выполненным проектам на основании комплексных историко-градостроительных, архивных, ботанических и т.д. исследований;
- установка информационных знаков размером не более 0,8 x 1,2 в местах, не мешающих обзору объектов культурного наследия;
- применение при благоустройстве и оборудовании территории традиционных материалов: (дерево, камень, кирпич) в покрытиях, малых архитектурных формах,

исключая контрастные сочетания и яркую цветовую гамму.

Выявленный объект культурного наследия «Дача купца Бумагина»: границы территории не утверждены.

Объект культурного наследия федерального значения «Курганная группа, 3 насыпи»: границы территории объекта археологического наследия не установлены.

Объект культурного наследия регионального значения «Памятное место, где захоронены дети, погибшие от рук фашистов 1942-43 гг.»:

Граница защитной зоны объекта культурного наследия установлена в соответствии с п. 3 ст. 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ на расстоянии 100 м от внешних границ территории памятника.

На территории Памятника разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

На территории Памятника запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;
- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

Объект культурного наследия регионального значения «Церковь во имя св. апостолов Петра и Павла»:

Граница защитной зоны объекта культурного наследия установлена в соответствии с п. 3 ст. 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ на расстоянии 100 м от внешних границ территории памятника.

На данной территории разрешается:

- проектирование и проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, не нарушающие целостности территории, ценных насаждений, и предмета охраны объекта культурного наследия;

- проведение работ по благоустройству земельного участка, расположенного в границах территории объекта культурного наследия, с учетом вида использования данной территории и формирования условий благоприятного зрительного восприятия объекта культурного наследия: разбивка дорожек, озеленение территории, разбивка цветников;

- воссоздание утраченных историко-культурных элементов ландшафта и градостроительной среды, в том числе исторических зданий, сооружений и элементов планировки на основании комплексных историко-градостроительных, архивных, археологических, палеогеографических, ботанических и т.д. исследований;

- установка информационных знаков размером не более 0,8x1,2 м в местах, не мешающих обзору объекта культурного наследия;

- применение при благоустройстве и оборудовании территории традиционных материалов: (дерево, камень, кирпич) в покрытиях, малых архитектурных формах, исключая контрастные сочетания и яркую цветовую гамму.

На данной территории запрещается:

- ведение хозяйственной деятельности, не связанной с сохранением объекта культурного наследия, в том числе размещение вывесок, рекламы, навесов, киосков, автостоянок;

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, не связанных с работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- строительство временных зданий и сооружений;

- самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников;

- использование пиротехнических средств и фейерверков;

- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с памятником.

3. Сведения о планируемых работах

3.1 Цель проведения работ

Цель проведения работ - работы по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильных дорог общего пользования регионального значения в Гатчинском районе Ленинградской области.

3.2 Описание проектных и конструктивных решений

На участке автомобильной дороги (далее – а/д) «Пустошка – Вырица» н. п. Вырица планируется устройство тротуаров вдоль улиц Самарской - Почтовой – Соболевского – 1 Мая (до пересечения с Сиверским шоссе) со стороны застройки согласно стройгенплану (см. п. 3.7). Ширина тротуара принята 2 м и принят следующий тип покрытия:

- Подстилающий слой из мелкого песка ГОСТ 8736-2014 толщиной 15 см;

- Основание из щебня фракции 20-40 М600 ГОСТ 8267-93 толщиной 15 см;

- Однослойное покрытие из плотного мелкозернистого асфальтобетона марки II типа Г ГОСТ 9128-2013 толщиной 5 см.

План автодорог принят по существующей трассе. Изменение элементов плана трассы и продольного профиля не предусматривается. Земляное полотно используется существующее.

Общая протяженность земляного полотна обустраиваемой тротуарами части автодороги составляет 3,53 км. Ширина верха земляного полотна принимается по факту и составляет в среднем 8 м.

Минимальный радиус кривых в плане – 12 м

Максимальный радиус кривых в плане – 200 м.

При обустройстве грунтов отсыпки используется местный грунт.

К дороге примыкают: дороги общего пользования и съезды на прилегающую частную территорию. Все пересечения и примыкания выполнены в одном уровне. На всей протяженности трассы имеются существующие пешеходные переходы, а также запроектировано два новых пешеходных перехода.

На участке а/д «Кемполово – Губаницы – Калитино – Выра – Тосно – Шапки» н.п. Вырица планируется устройство тротуаров вдоль Сиверского шоссе согласно стройгенплану (см. п. 3.8). Ширина тротуара принята 2 м.

Для тротуаров принят следующий тип покрытия:

- Подстилающий слой из мелкого песка ГОСТ 8736-2014 толщиной 15 см;
- Основание из щебня фракции 20-40 М600 ГОСТ 8267-93 толщиной 15 см;
- Однослойное покрытие из плотного мелкозернистого асфальтобетона марки II типа Г ГОСТ 9128-2013 толщиной 5 см.

План автодорог принят по существующей трассе. Изменение элементов плана трассы и продольного профиля не предусматривается.

Земляное полотно используется существующее.

Общая протяженность земляного полотна обустраиваемой тротуарами части автодороги составляет 6,14 км. Ширина верха земляного полотна принимается по факту и составляет в среднем 8 м.

Минимальный радиус кривых в плане – 411 м

Максимальный радиус кривых в плане – 411 м.

К дороге примыкают: дороги общего пользования и съезды на прилегающую частную территорию. Все пересечения и примыкания выполнены в одном уровне. На всей протяженности трассы имеются существующие пешеходные переходы.

3.3 Состав работ и их последовательность

Согласно технических требований работы по строительству производятся в два периода:

- Подготовительный период (разработка проектных решений).
- Основной период, который, в свою очередь, делится на три этапа:

1 этап. Подготовительные работы:

- обозначение на местности местоположения строящегося и прилегающих действующих (существующих) инженерных сетей, а также пересечений проектируемых сетей со всеми коммуникациями (заказчик);
- обследование зон работ, на глубину до 2 м, на наличие не обнаруженных взрывоопасных предметов.
- организация дорожного движения на период производства работ;
- устройство временных зданий;
- устройство общеплощадочного складского хозяйства;
- устройство телефонной связи (обеспечение мобильной связью);

- обеспечение зоны работ противопожарным инвентарем;
- устройство временного освещения зоны работ;
- геодезическая разбивка трасс линии освещения и тротуаров.

2 этап. Устройство тротуаров:

- нарезка корыта;
- устройство песчаного основания;
- устройство щебенчатого слоя;
- устройство верхнего асфальтобетонного покрытия.

3 этап. Рекультивация нарушенных земель:

- увеличение откоса (досыпка местным грунтом);
- засыпка грунтом существующих канав;
- укрепление засевом трав перепланированных откосов;
- устройство газона за тротуаром на ширину 0,3 м, засевом трав с внесением растительного слоя толщиной 15 см вручную;
- устройство дорожных знаков;
- установка стоек СКМ 1,35 под дорожные знаки.

3.4 Технология (методы) проведения работ

Технологическая схема устройства тротуара:

1. Снятие растительного слоя при помощи бульдозера.
2. Разработка корыта экскаватором-погрузчиком под дорожную одежду с погрузкой грунта в автосамосвалы и отвозка в отвал.
3. Устройство слоя основания из песка ковшем экскаватора с увлажнением поливочной машиной и уплотнением катком.
4. Устройство слоя основания из щебня ковшем экскаватора с увлажнением поливочной машиной и уплотнением катком.
5. Укладка асфальтобетонного покрытия асфальто-укладчиком с уплотнением самоходным гладко-вальцовым катком.

Работы по устройству тротуара выполняются на 2-х захватках длиной по 300-500 м.

На первой захватке выполняются следующие технологические операции:

- отрывка корыта под конструкцию тротуара и уплотнение в нем грунта основания;
- установка бортовых камней;
- устройство песчаного подстилающего слоя;
- устройство щебенчатого основания.

На второй захватке выполняются следующие технологические операции:

- подгрунтовка жидким битумом щебенчатого основания;
- устройства асфальтобетонного покрытия.

3.5 Основные используемые строительные техника и механизмы

При строительных работах используется следующая техника и механизмы:

- погрузчик МКСМ-1000Н с оборудованием погрузчика и экскаватора;
- кран автомобильный КС-5871;
- седельный тягач КАМАЗ-6460-73 с полуприцепом ППБ 30Б-31-14К УСТ-94651;
- автосамосвал УРАЛ 5557-6121-74;
- автобус ГАЗЕЛЬ NEXT;
- автоцистерна АЦВ-10-4320;

- передвижная дизельная электростанция;
- виброплита ВУ-1500;
- шагающая трамбовка BOMAG BT 60/4;
- вибрационный тротуарный каток RV-3,5 DD;
- вибрационный тротуарный каток RV-1,5DD-01.

В случае отсутствия у подрядной организации машин, механизмов и приспособлений, предусмотренных проектом, они могут быть заменены на другие, имеющие аналогичные предусмотренным параметры (по назначению, грузоподъемности, вылету и высоте подъема крюка и т.д.) без дополнительного согласования с проектной организацией.

3.6 Сроки проведения работ

Общий срок строительства объекта принят 1,7 месяца.

3.7 Карты, схемы, планы (стройгенпланы)

Схема организации движения и ограждение мест производства работ вне населенного пункта

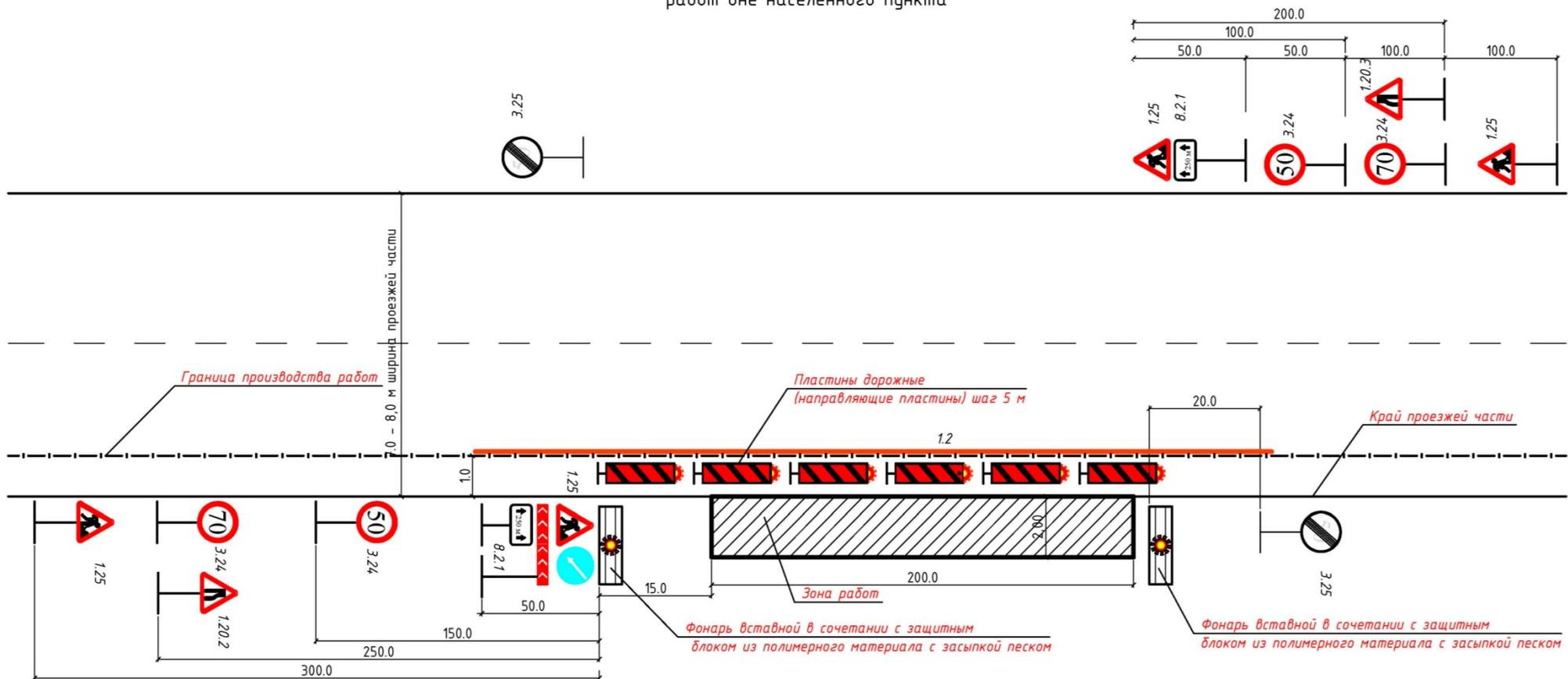
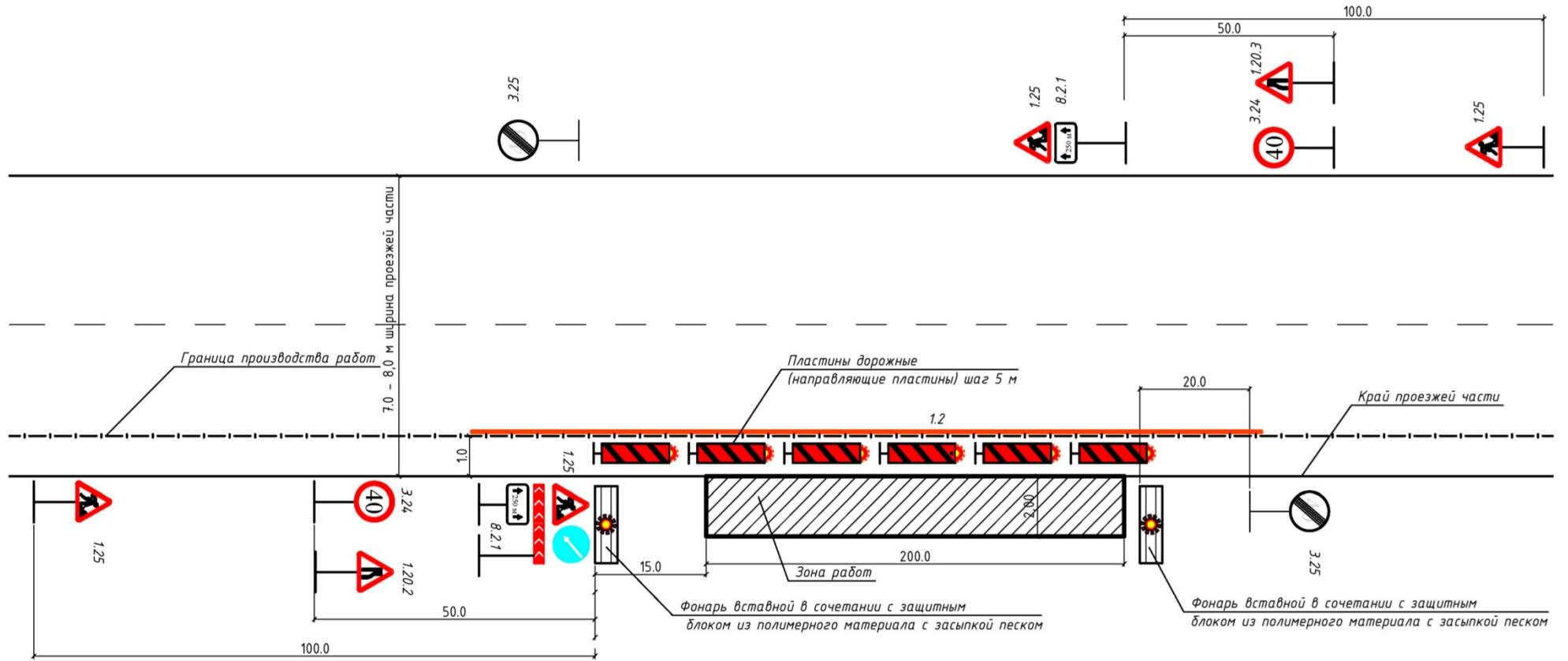
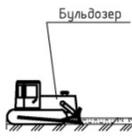


Схема организации движения и ограждение мест производства работ в населенном пункте



Технологическая схема устройства тротуара

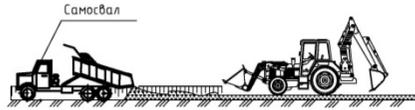
Снятие растительного слоя при помощи бульдозера



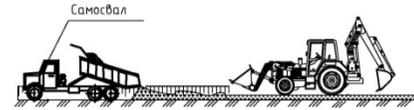
Разработка корыта экскаватором-погрузчиком под дорожную одежду с погрузкой грунта в автосамосвалы и отвозка в отвал.



Устройство слоя основания из песка ковшем экскаватора с увлажнением поливочной машиной и уплотнением катком



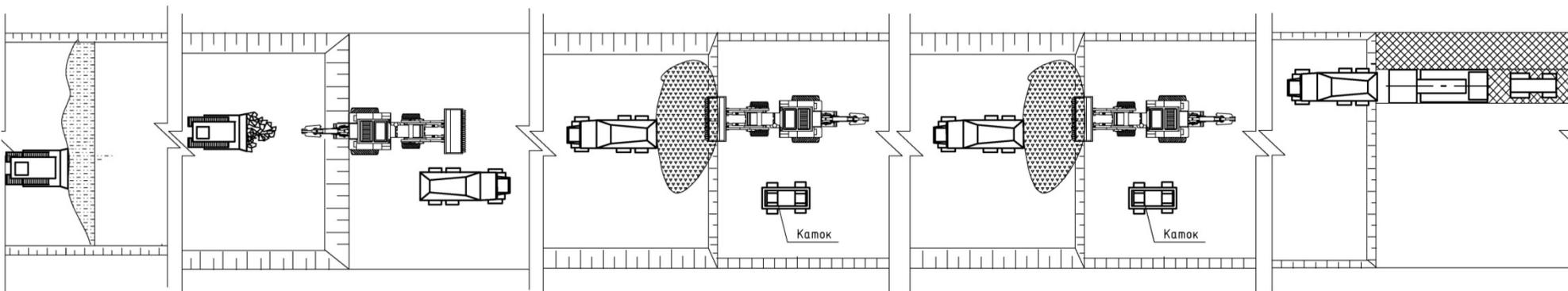
Устройство слоя основания из щебня ковшем экскаватора с увлажнением поливочной машиной и уплотнением катком



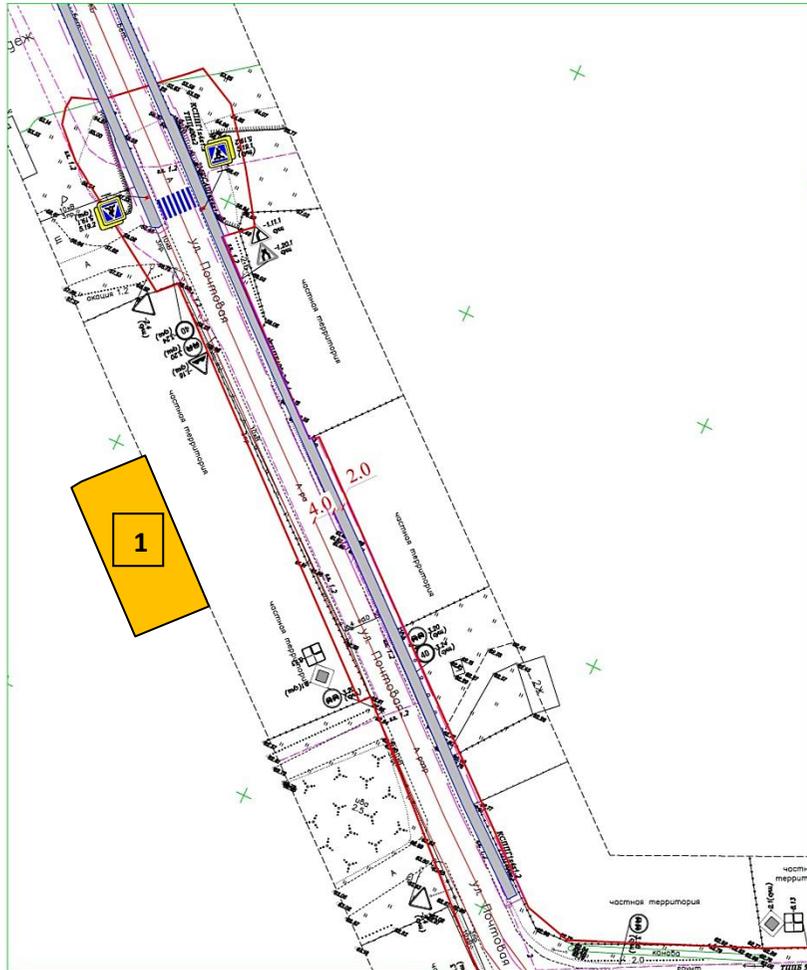
Укладка асфальтобетонного покрытия асфальтоукладчиком с уплотнением самоходным гладковальцовым катком.



План



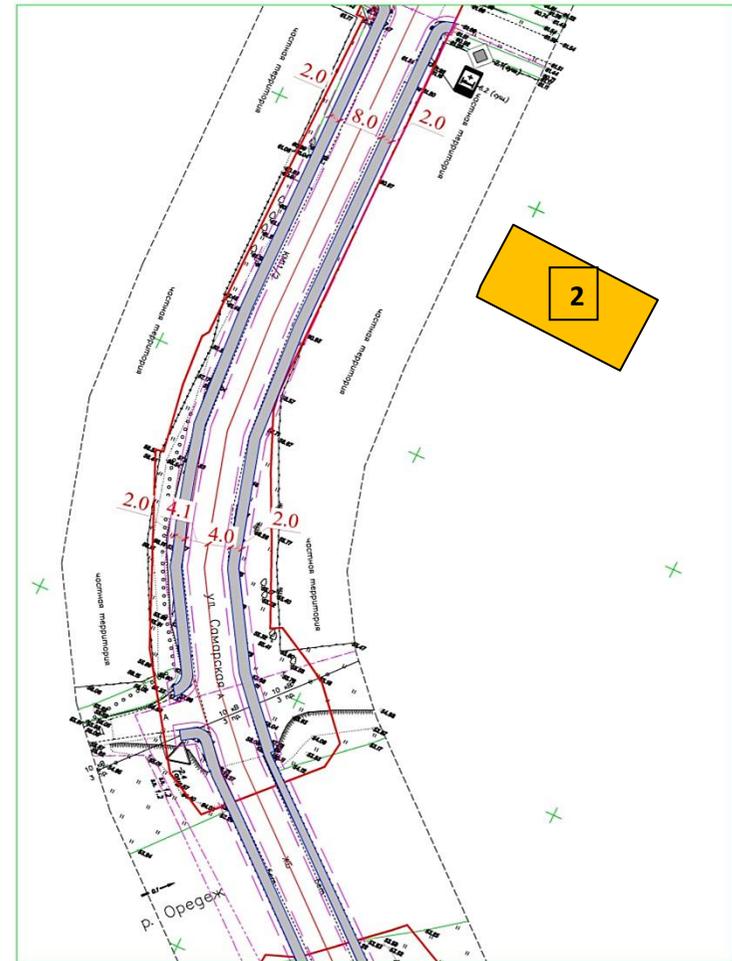
Стройгенплан на участке дороги возле ОКН-1 и ОКН-2.



1 - объект культурного наследия регионального значения «Дача», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Почтовая ул., д.4

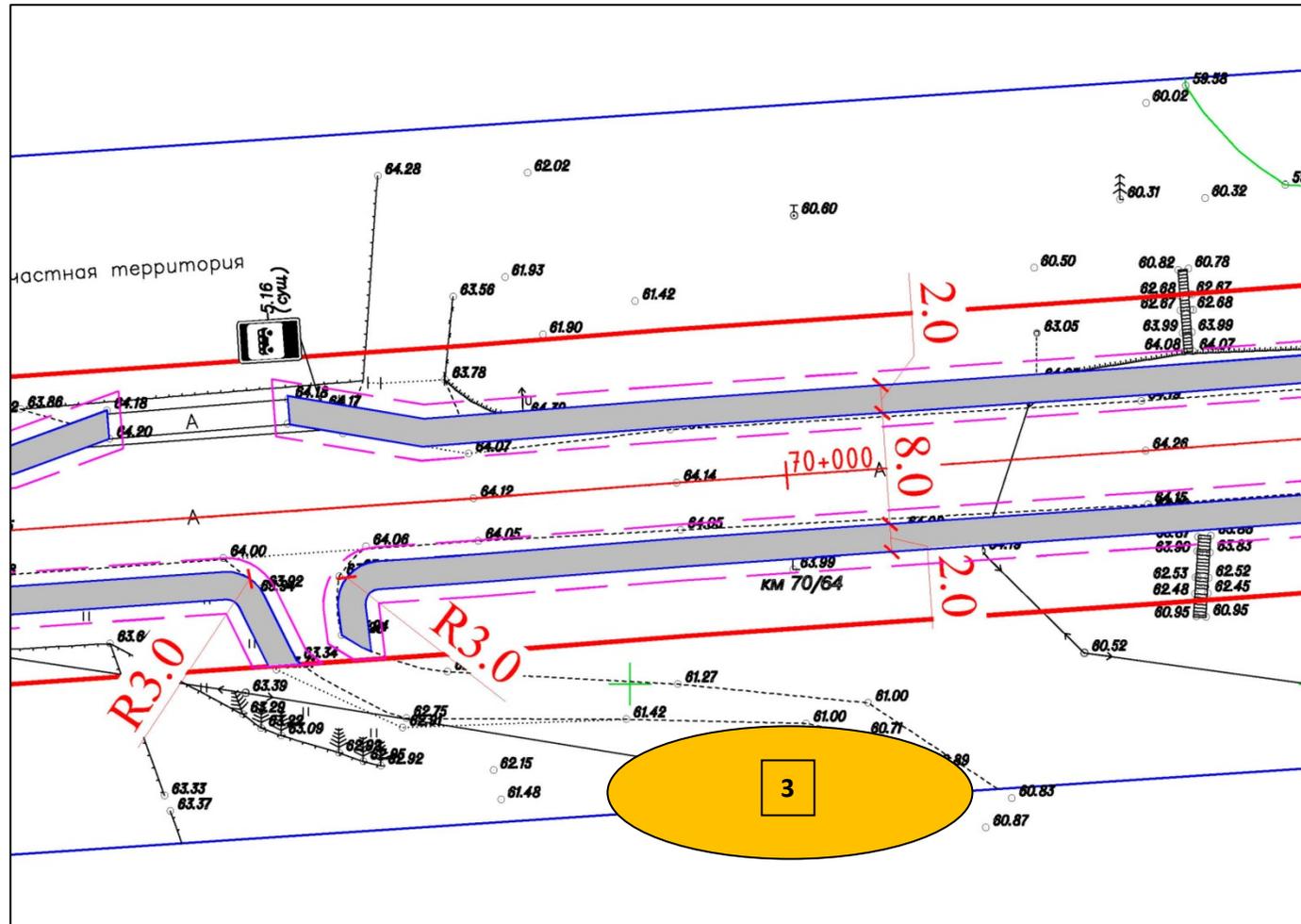
Условные обозначения

	Границы существующего тротуара		Существующий пешеходный
	Границы проектируемого тротуара		Проектируемый пешеходный
	Проектируемый бортовой камень		Проектируемый дорожный знак
	Ось существующей автодороги		Существующий дорожный знак
	Пеласа автобуса дороги		



2 - выявленный объект культурного наследия «Дача купца Бумагина», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Самарская ул., д. 1

Стройгенплан на участке дороги возле ОКН-3.

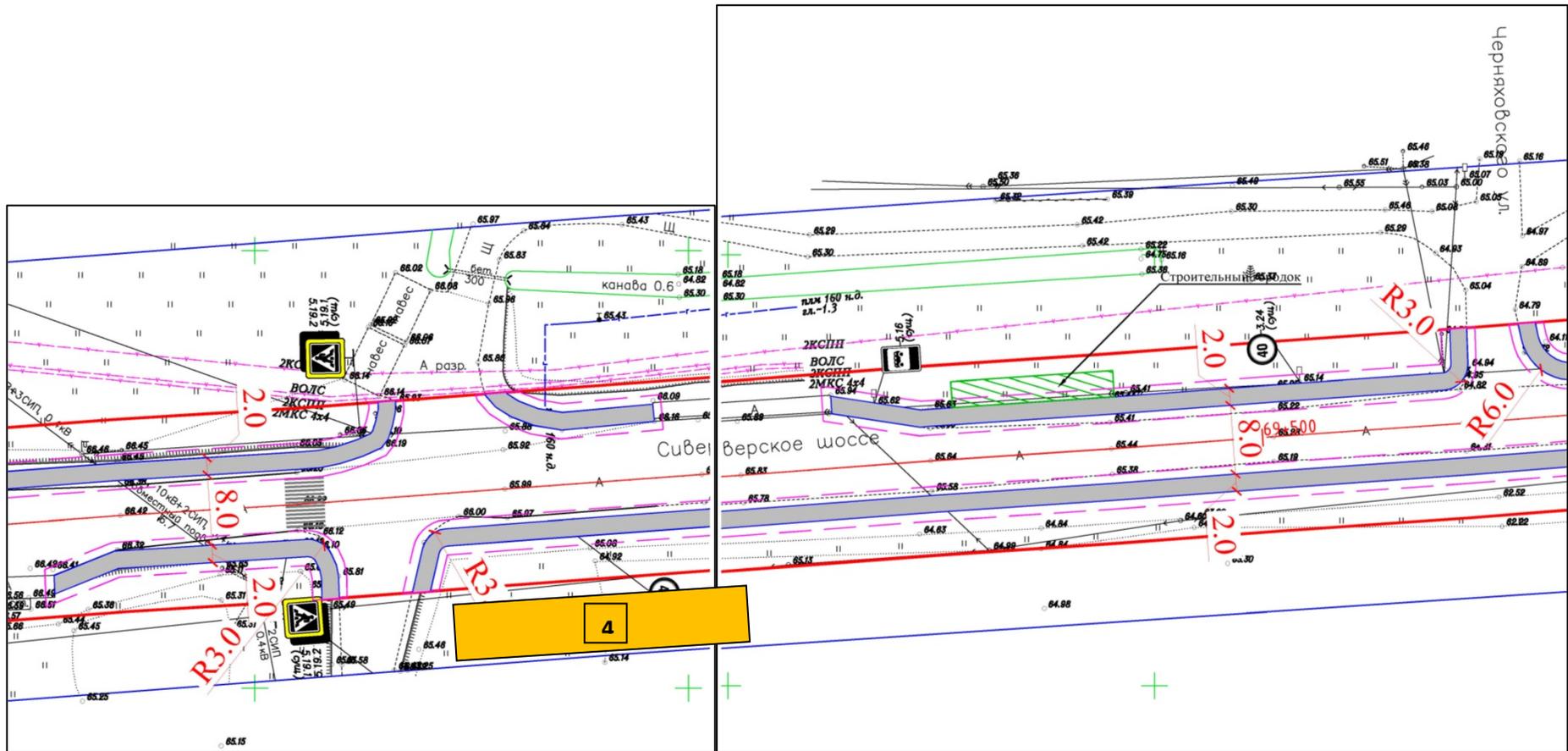


Условные обозначения

	Полоса отвода автомобильной дороги		Существующий дорожный знак
	Ось существующей автодороги		Зона раскатытия ливневых стоков
	Границы проектируемого тротуара		Водосток (лоток)
	Проектируемый бортовой камень		
	Существующий пешеходный переход		

3 - объект культурного наследия федерального значения
 «Курганная группа, 3 насыпи», расположенный по адресу:
 Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчинский райсовет,
 пгт. Вырица, на Береговой улице

Стройгенплан на участке дороги возле ОКН-4.

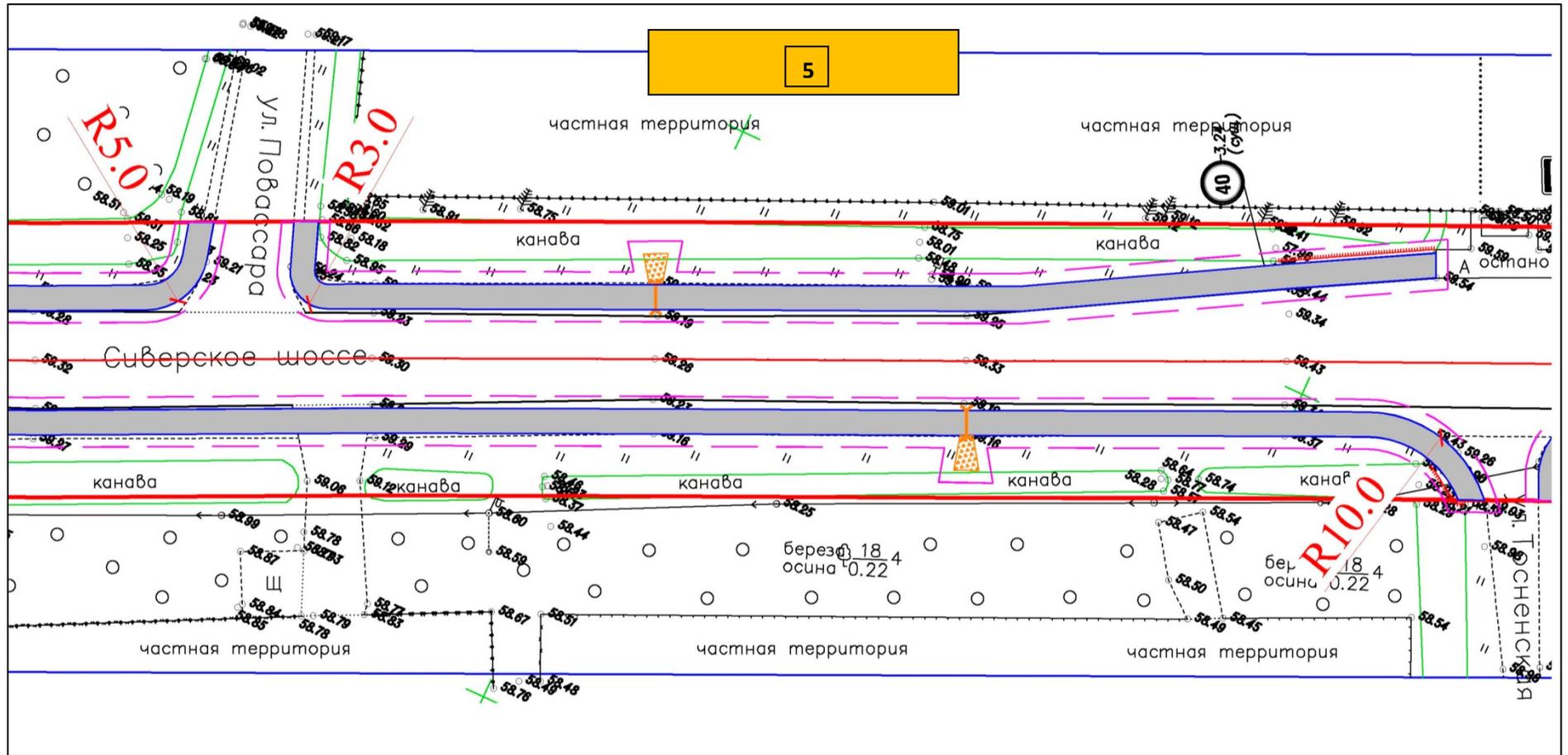


Условные обозначения

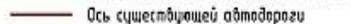
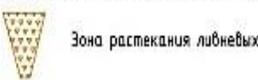
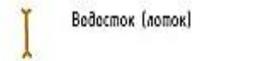
	Границы существующего тротуара		Существующий пешеходный переход
	Границы проектируемого тротуара		Проектируемый пешеходный переход
	Проектируемый бортовой камень		Проектируемый дорожный знак
	Ось существующей автодороги		Существующий дорожный знак
	Полоса отвода дороги		

4 - Объект культурного наследия регионального значения «Памятное место, где захоронены дети, погибшие от рук фашистов 1942-43 гг.», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Вырицкое городское поселение, г. п. Вырица, Сиверское шоссе, сооружение 250

Стройгенплан на участке дороги возле ОКН-5



Условные обозначения

	Полоса автова автомобильной дороги		Существующий дорожный знак
	Ось существующей автодороги		Зона растекания ливневых стоков
	Границы проектируемого тротуара		Водосток (лоток)
	Проектируемый бортовой камень		
	Существующий пешеходный переход		

5 - Объект культурного наследия регионального значения «Церковь во имя св. апостолов Петра и Павла», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Повассара ул., д. 28

3.8 Фотофиксация участков проведения работ

1. Объект культурного наследия регионального значения «Дача», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Почтовая ул., д. 4 (далее – ОКН-1).

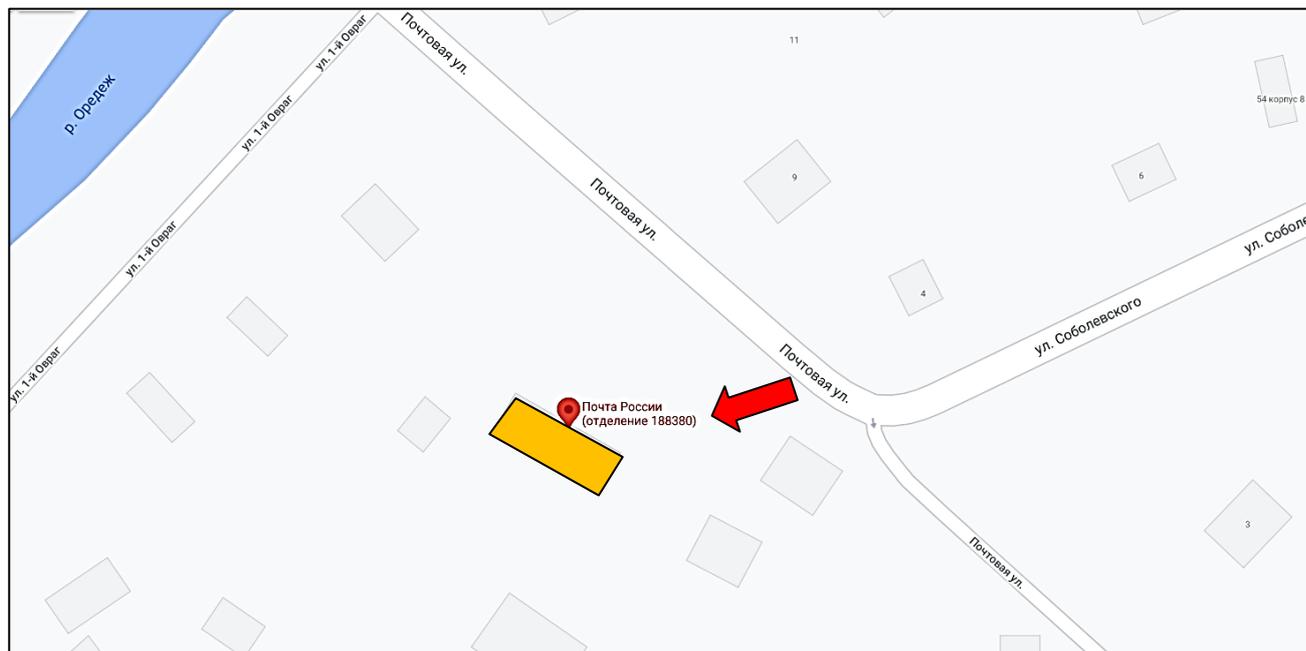
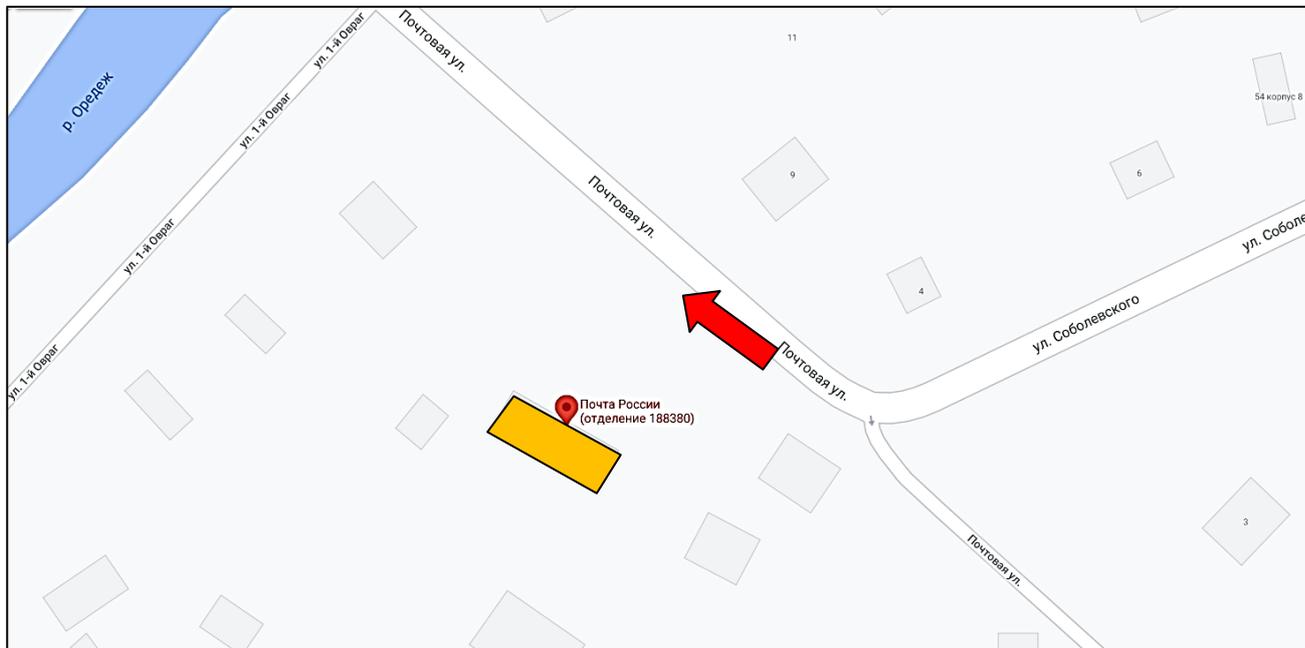


Фото 1. Вид на ОКН-1 (на схеме выделен желтым цветом) с участка дороги ул. Почтовая (места планируемого производства работ).

Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.



*Фото 2. Вид на ул. Почтовая (место планируемого производства работ) в северо-западном направлении вдоль участка, на котором расположен ОКН-1.
Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.*

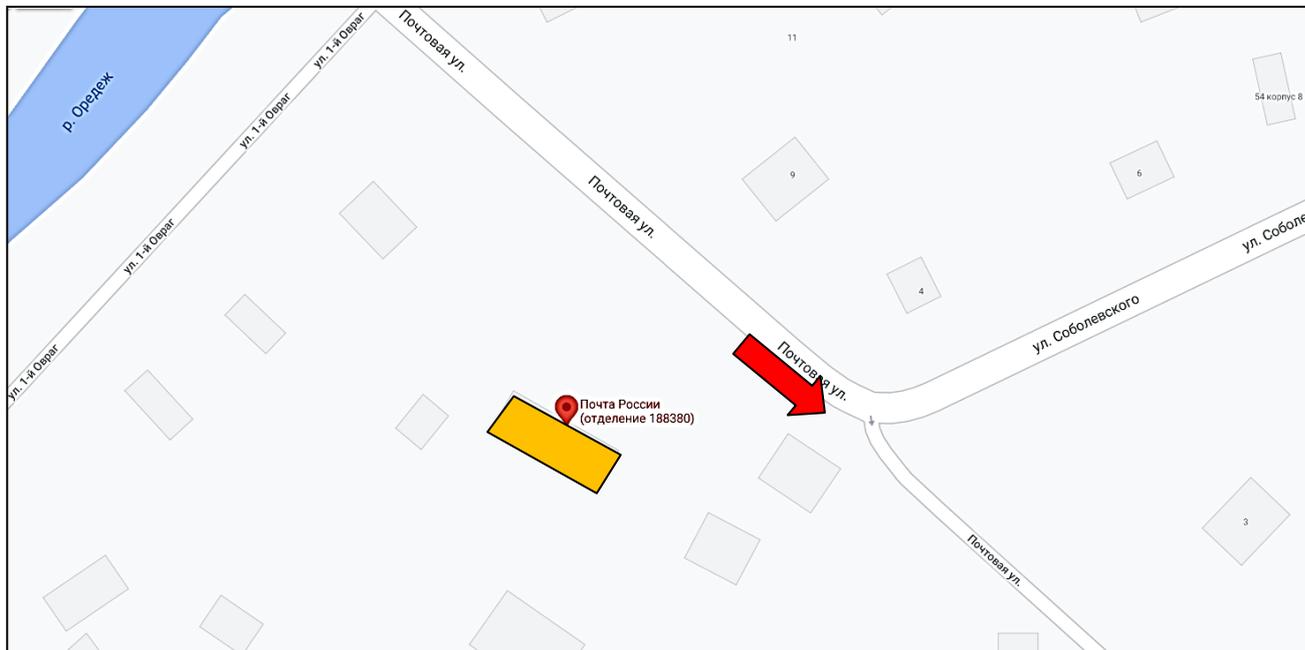


Фото 3. Вид на ул. Почтовая (место планируемого производства работ) в юго-восточном направлении вдоль участка, на котором расположен ОКН-1.

Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.

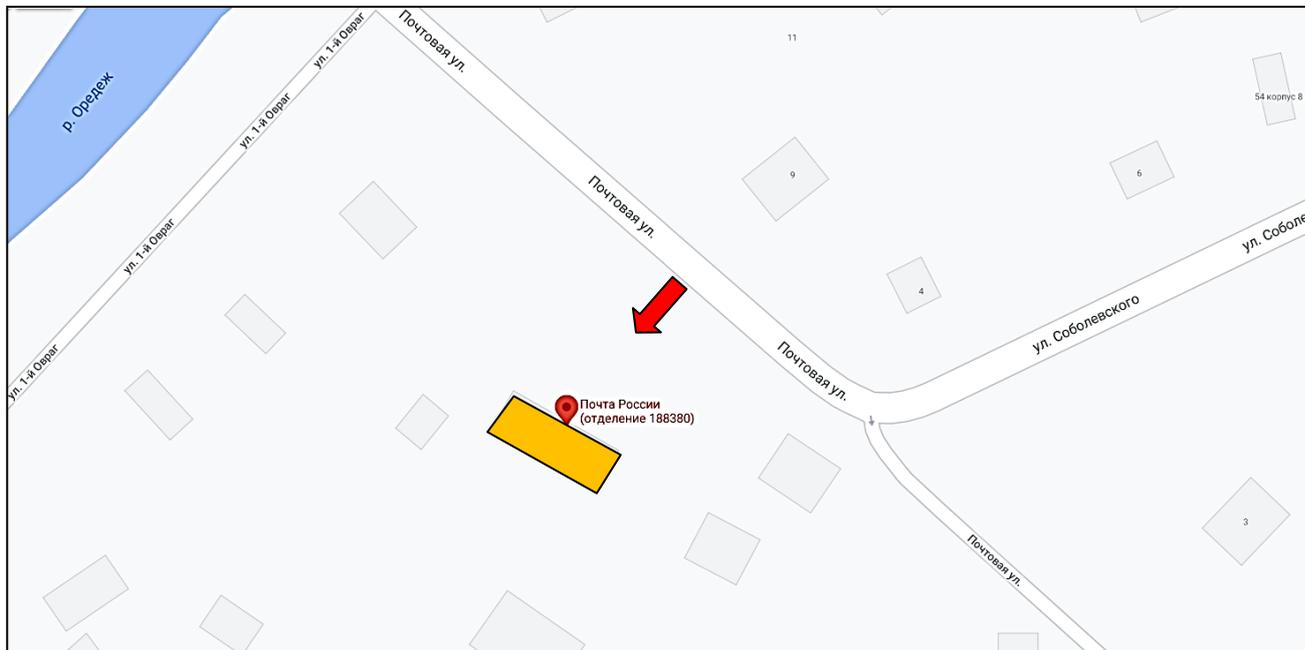


Фото 4. Вид на ОКН-1 (на схеме выделен желтым цветом) с участка дороги ул. Почтовая (места планируемого производства работ).

Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.

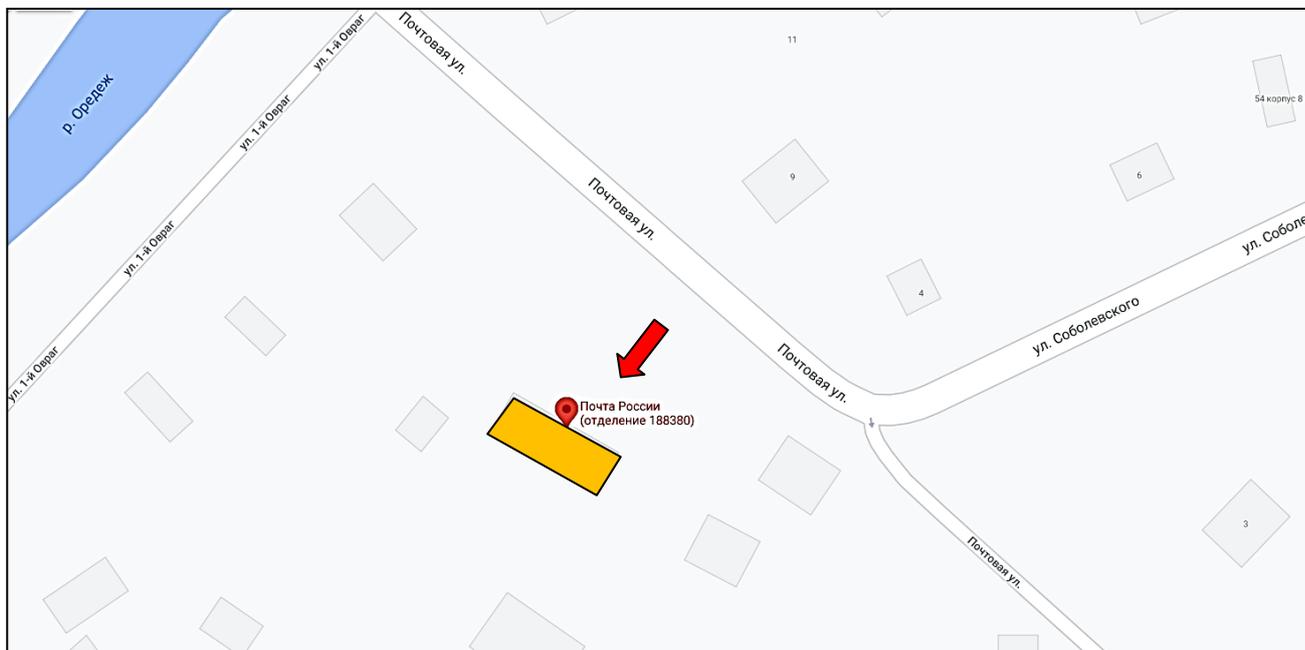


Фото 5. Вид на лицевой фасад ОКН-1 (на схеме выделен желтым цветом) с ближнего расстояния.

Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.

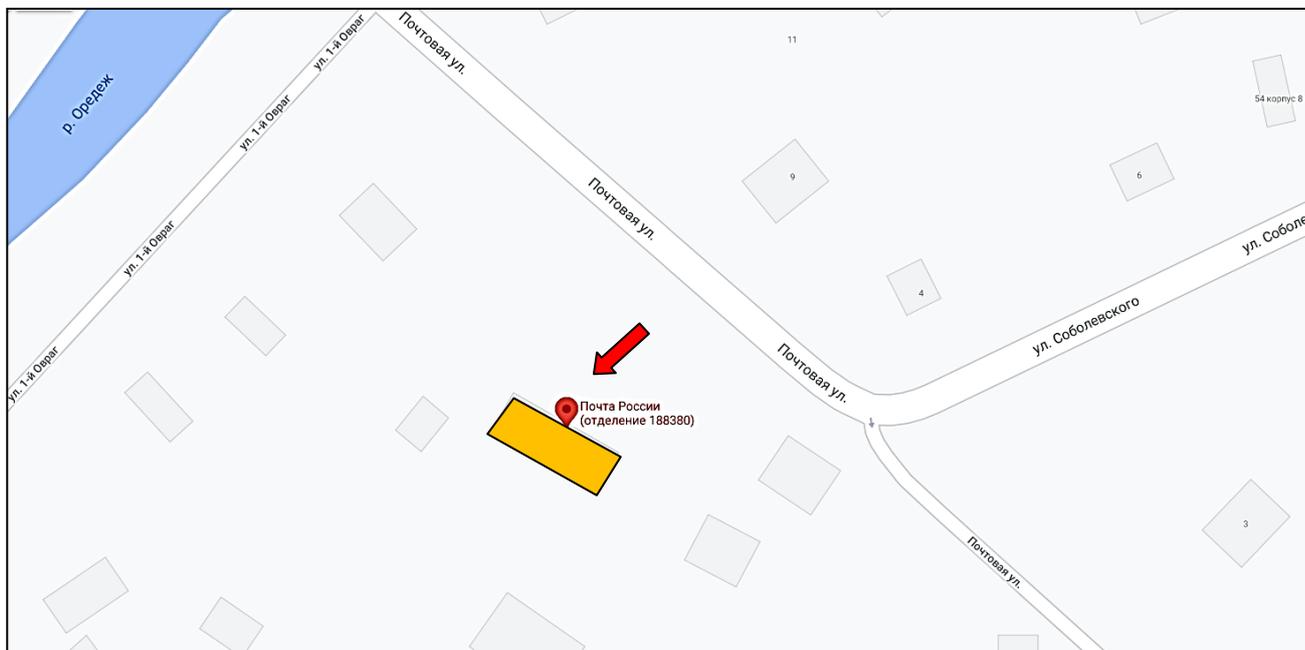


Фото 6. Вид на лицевой фасад ОКН-1 (на схеме выделен желтым цветом) с ближнего расстояния.

Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.

2. Выявленный объект культурного наследия «Дача купца Бумагина», расположенный по адресу:
Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Самарская ул., д. 1
(далее – ОКН-2)

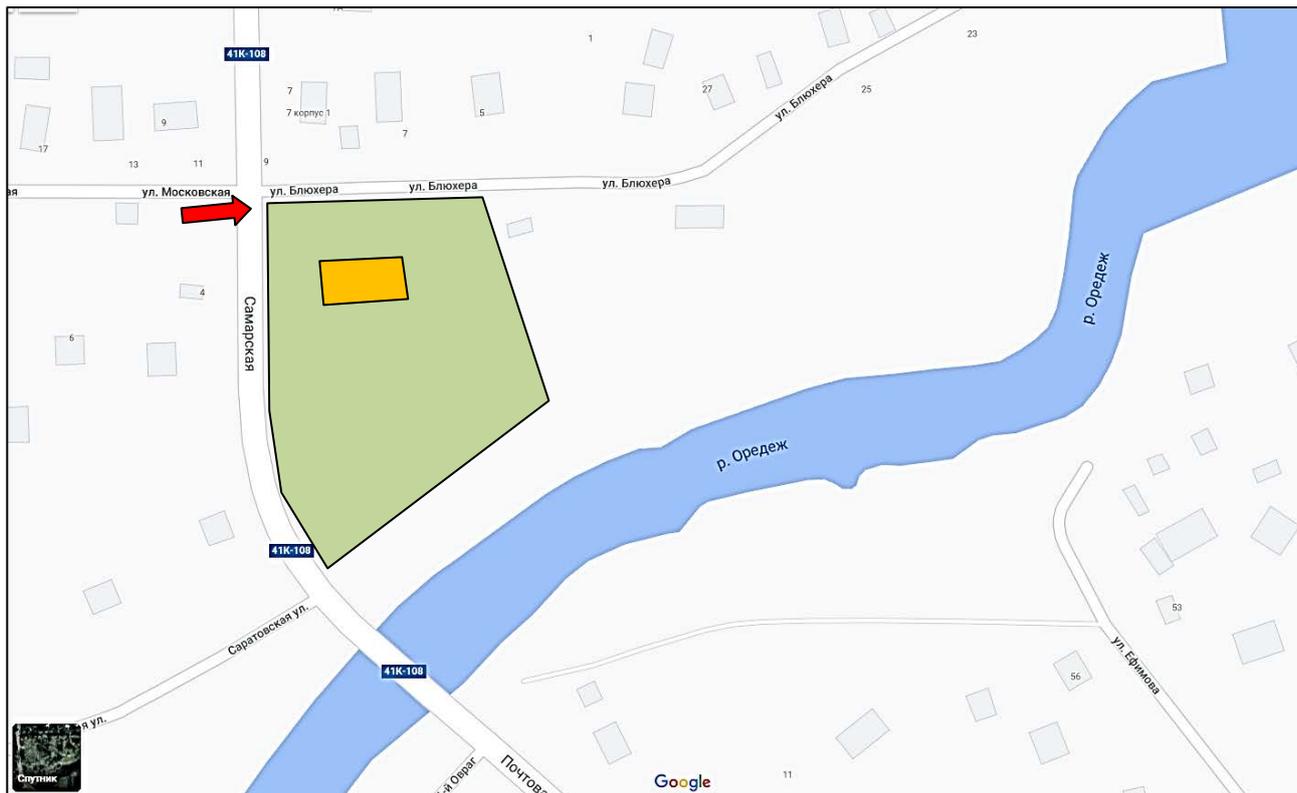
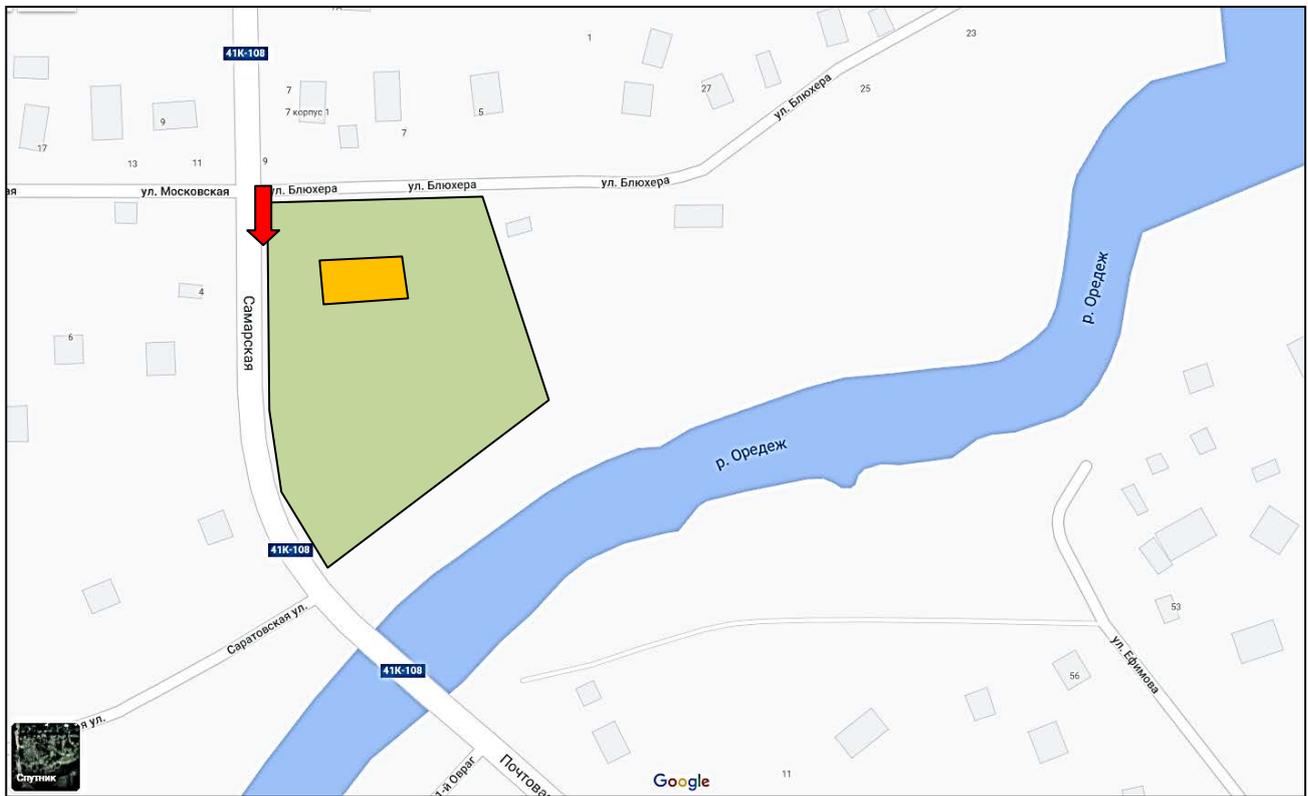


Фото 1. Вид на пересечение улиц Блюхера и Самарской (место планируемого производства работ) и северо-западный угол участка (на схеме выделен зеленым), на котором был расположен ОКН-2 (на схеме выделен желтым цветом). Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.



*Фото 2. Вид на участок улицы Самарской (место планируемого производства работ) в южном направлении вдоль участка (на схеме выделен зеленым), на котором был расположен ОКН-2.
Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.*

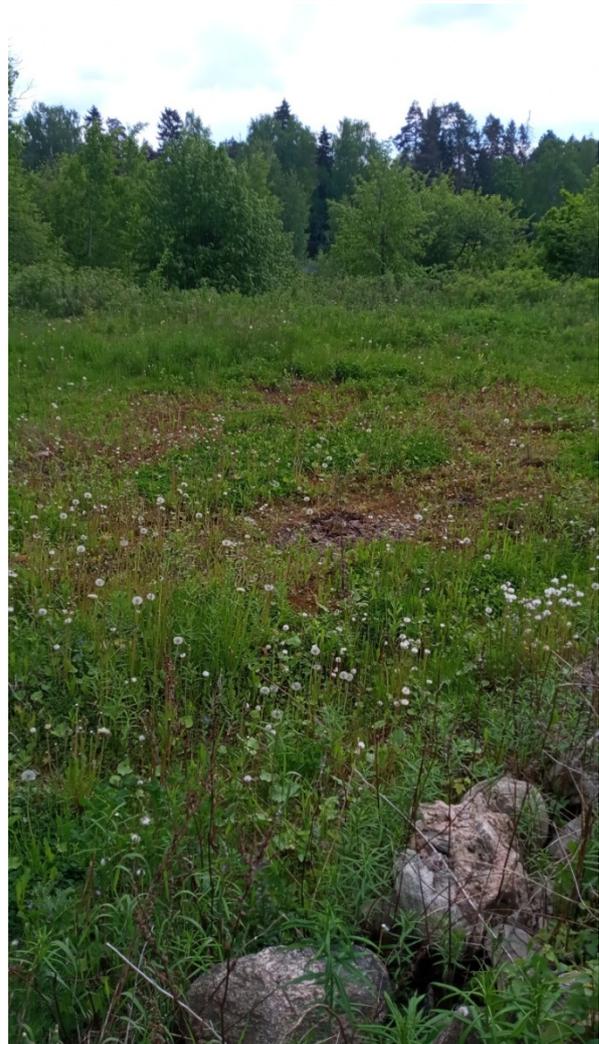
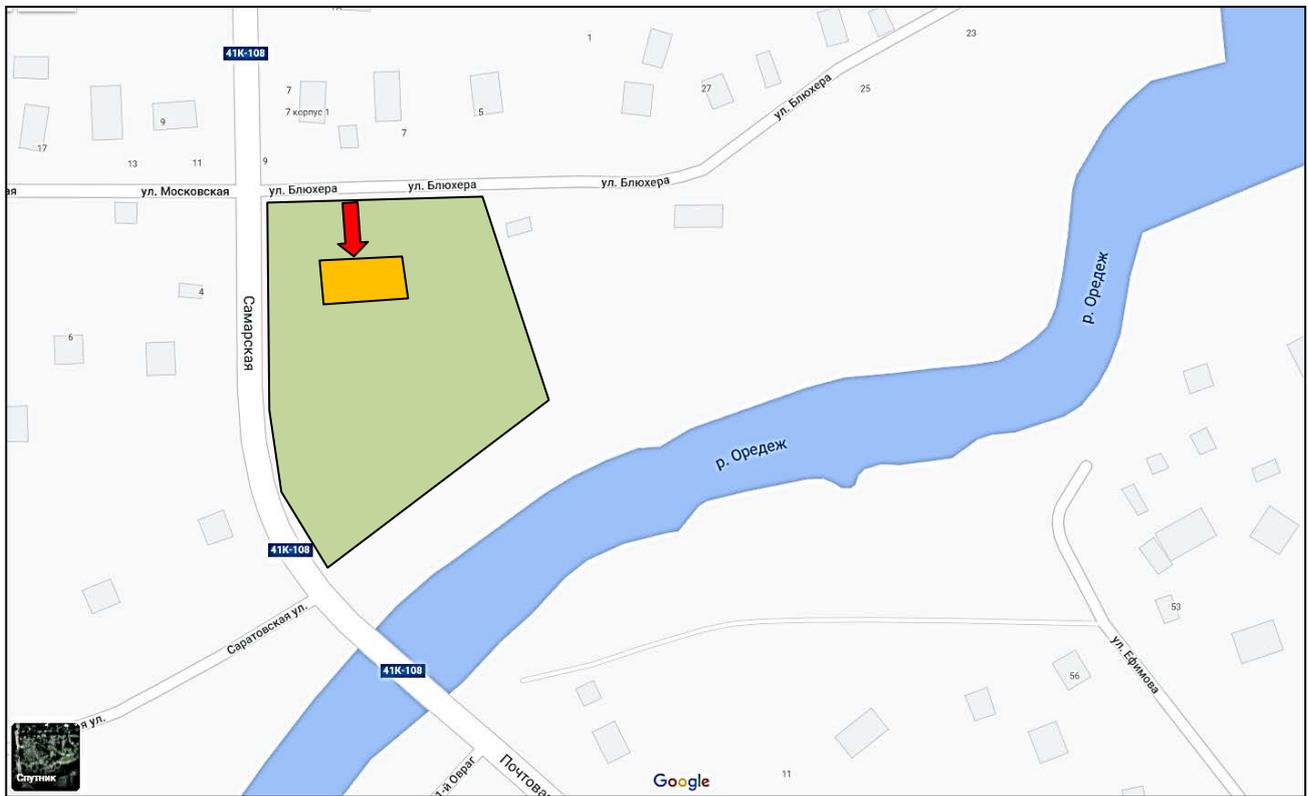


Фото 4. Вид на место расположения ОКН-2 с участка (на схеме выделен зеленым) в южном направлении.

Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.

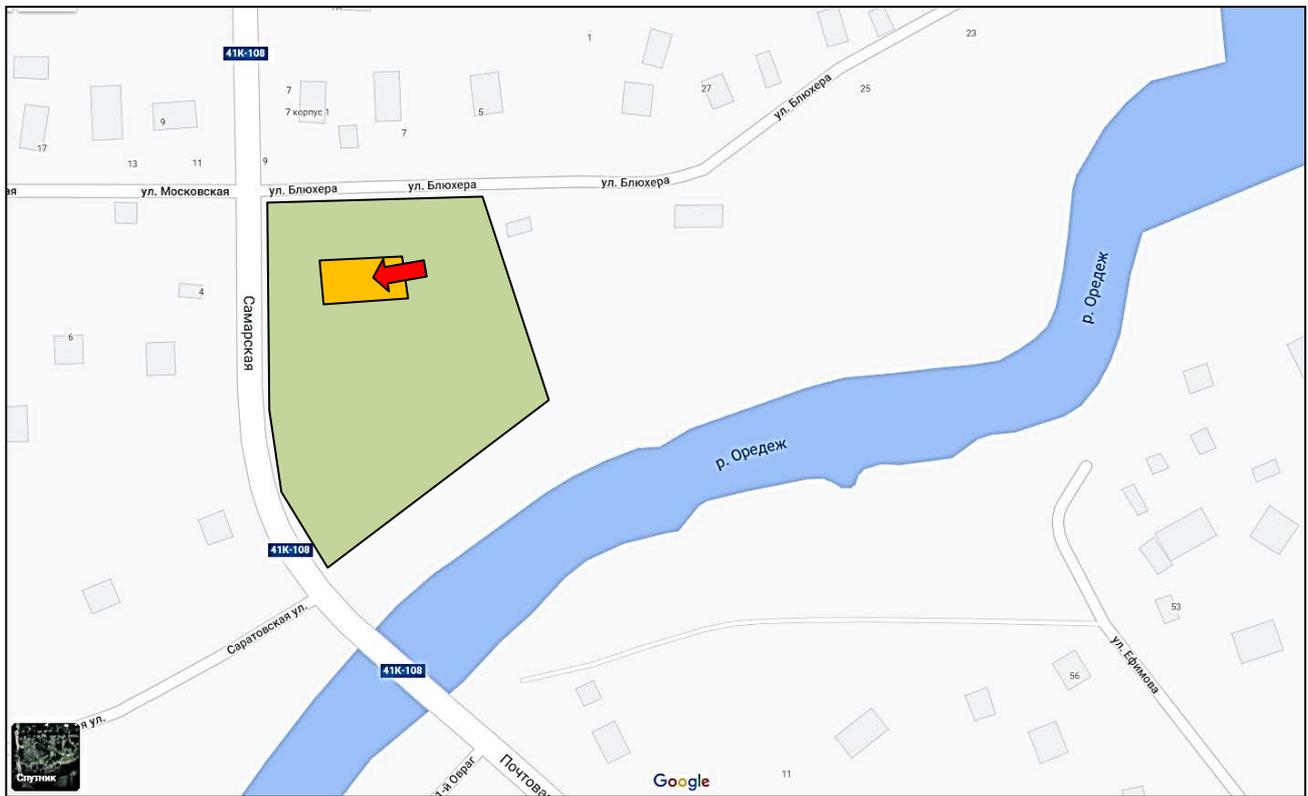


Фото 5. Вид на место расположения ОКН-2 с участка (на схеме выделен зеленым) в западном направлении.

Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.

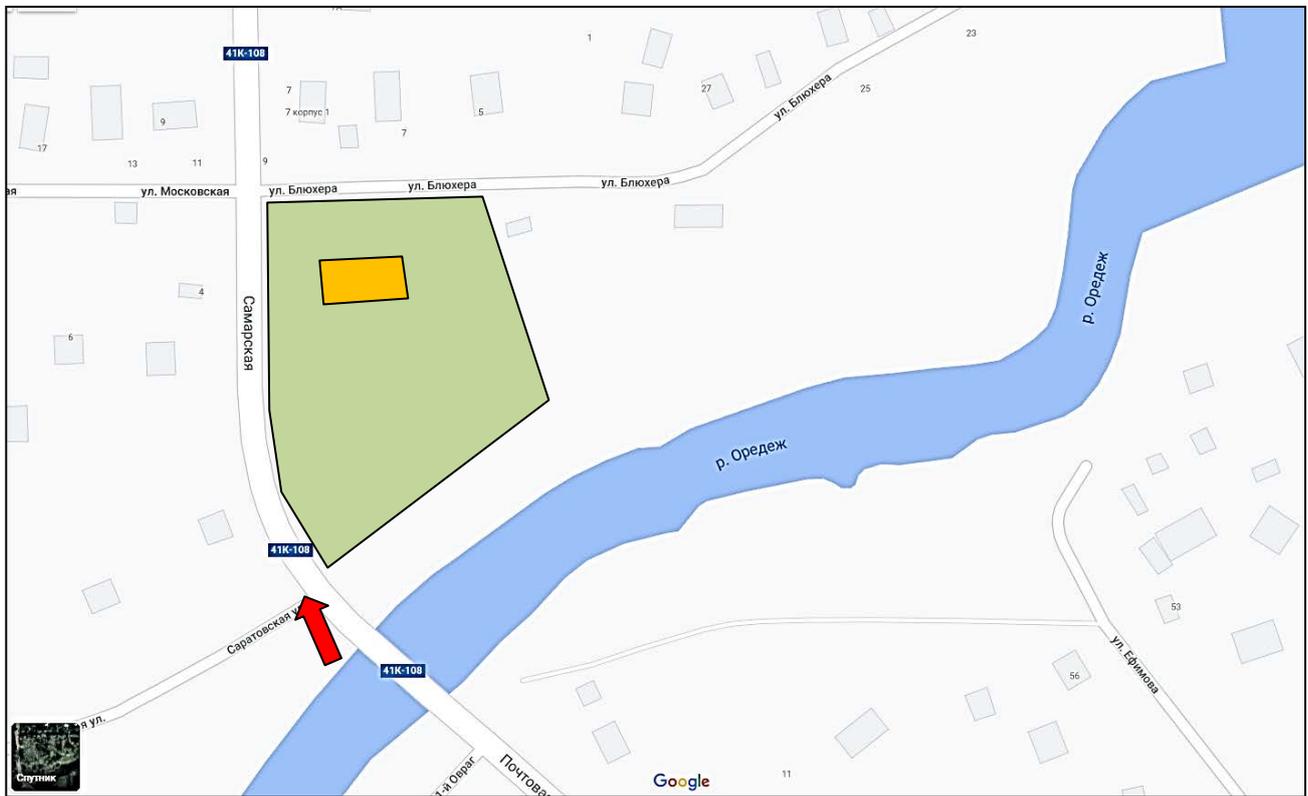


Фото 6. Вид на улицу Самарскую (место планируемого производства работ) и участок (на схеме выделен зеленым), на котором был расположен ОКН-2.

Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.

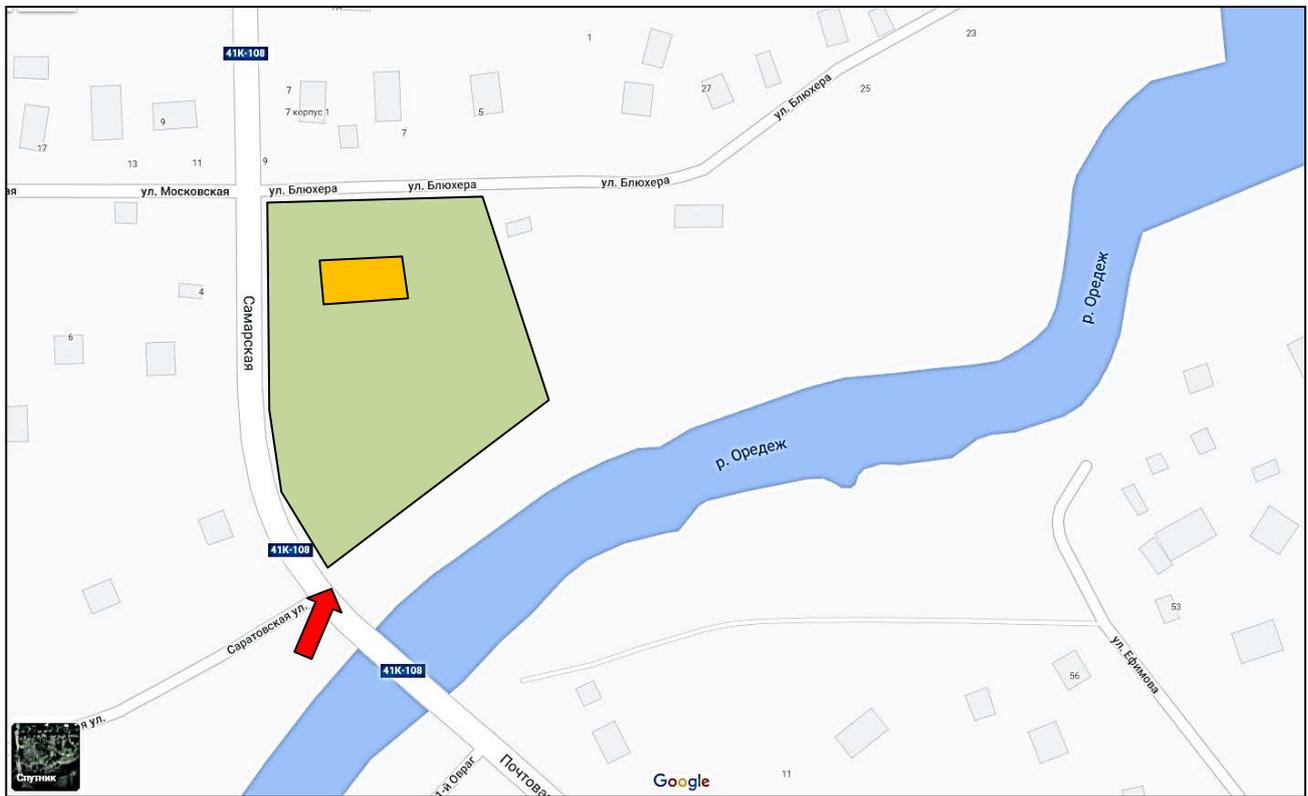
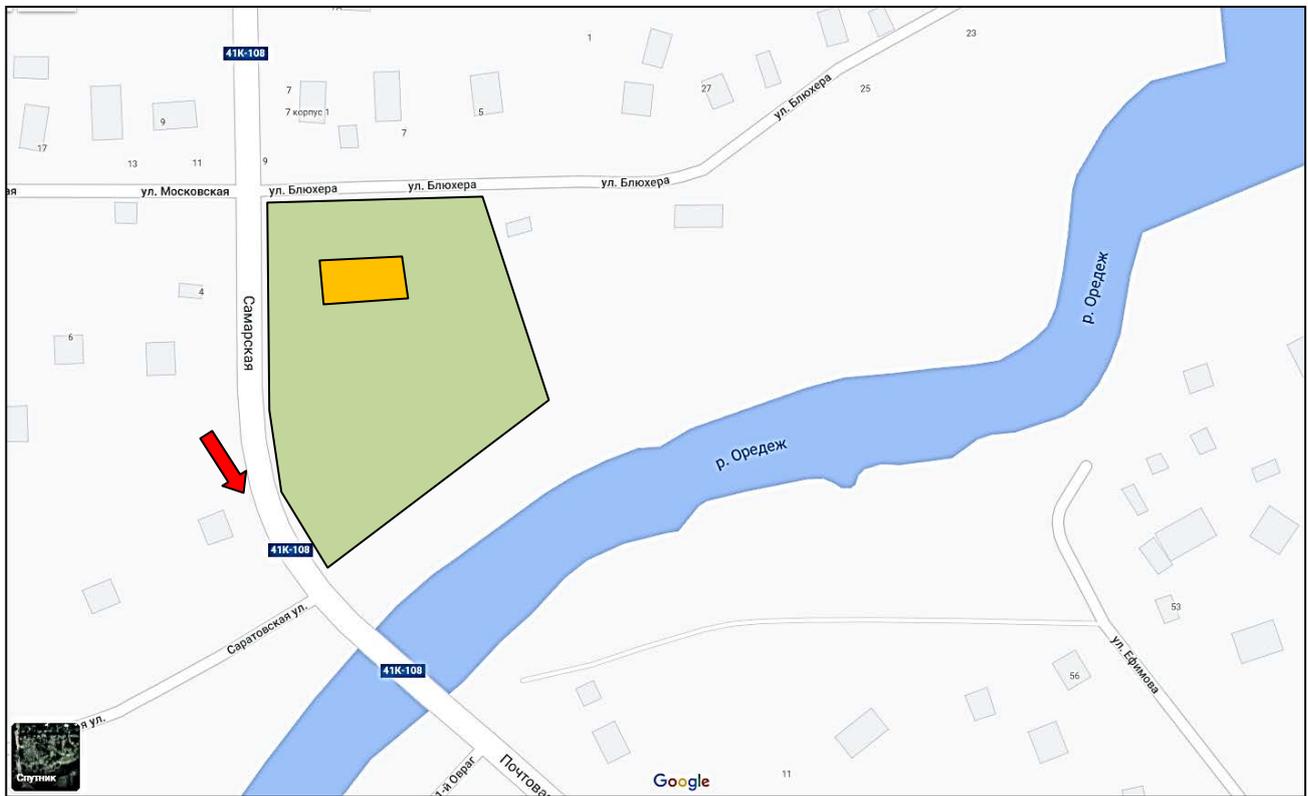


Фото 7. Вид на улицу Самарскую (место планируемого производства работ) и участок (на схеме выделен зеленым), на котором был расположен ОКН-2.

Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.



*Фото 8. Вид на улицу Самарскую (место планируемого производства работ) и участок (на схеме выделен зеленым), на котором был расположен ОКН-2, в юго-западном направлении.
Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.*

3. Объект культурного наследия федерального значения «Курганная группа, 3 насыпи»,
расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчинский райсовет, пгт.
Вырица, на Береговой улице (далее – ОКН-3)

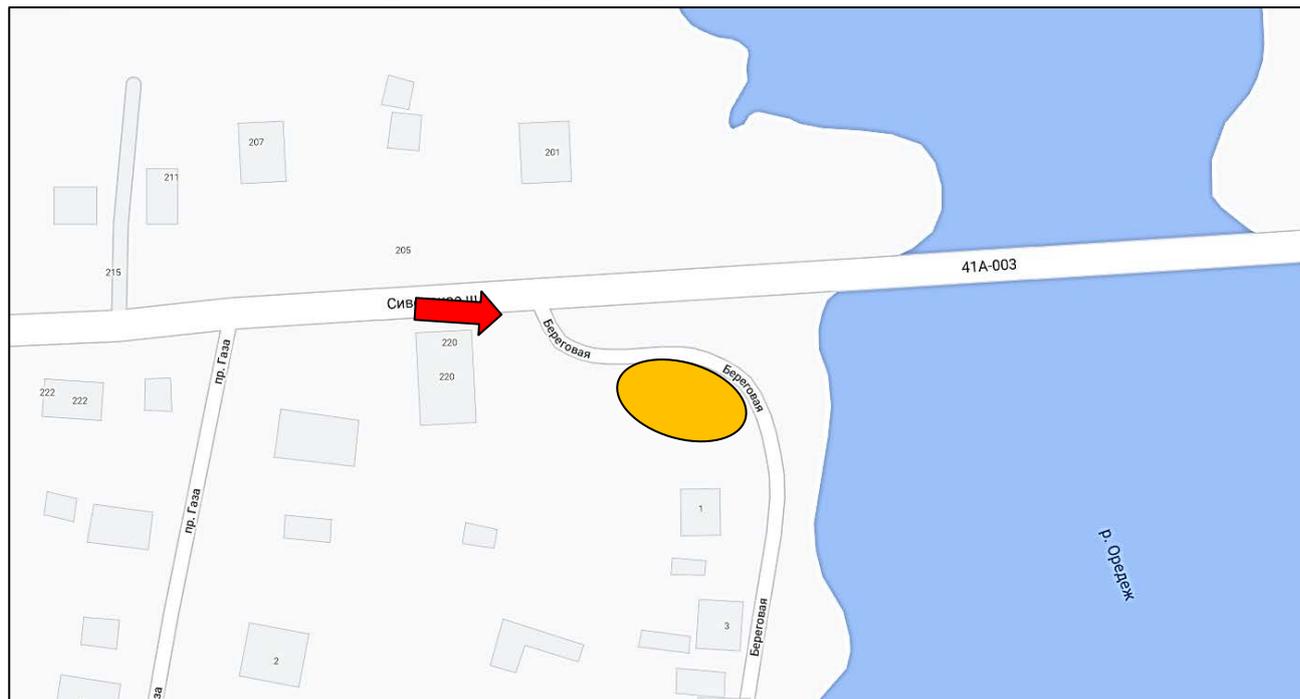


Фото 1. Вид на ОКН-3 (на схеме выделен желтым цветом) в восточном направлении вдоль участка дороги Сиверского шоссе (место планируемого производства работ).

Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.

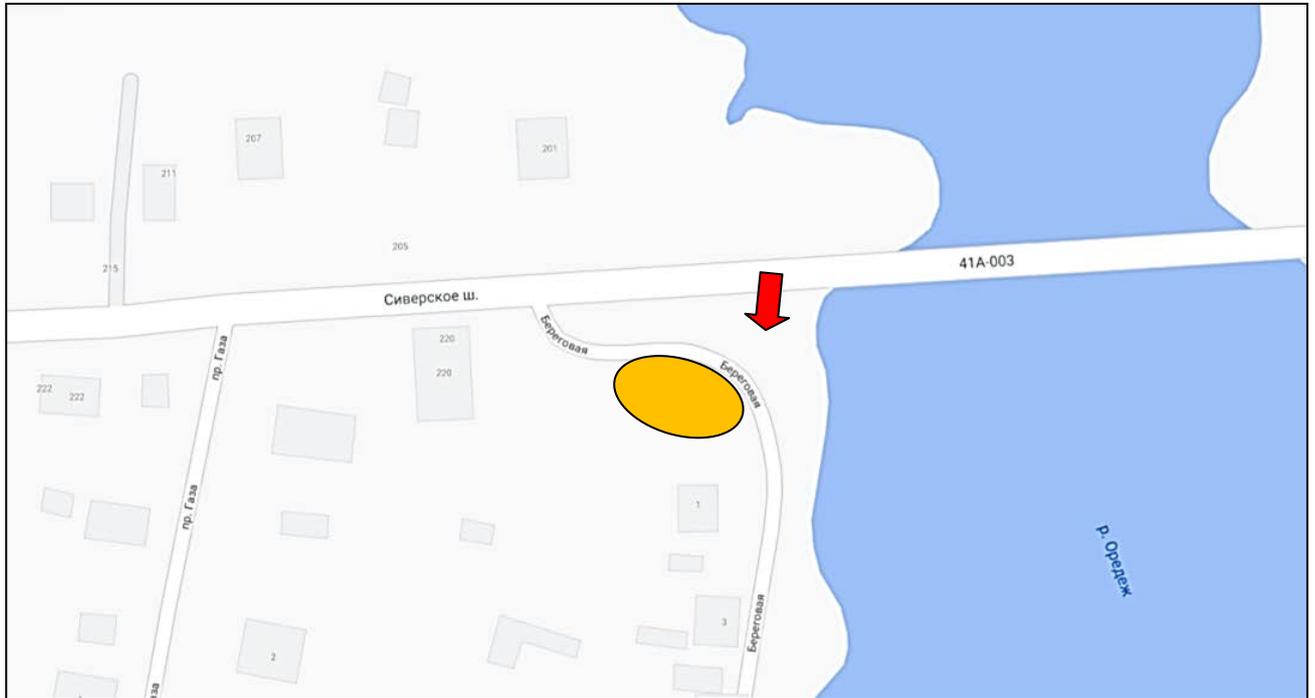


Фото 2. Вид на ОКН-3 (на схеме выделен желтым цветом) в южном направлении вдоль улицы Береговой, с Сиверского шоссе (место планируемого производства работ).

Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.

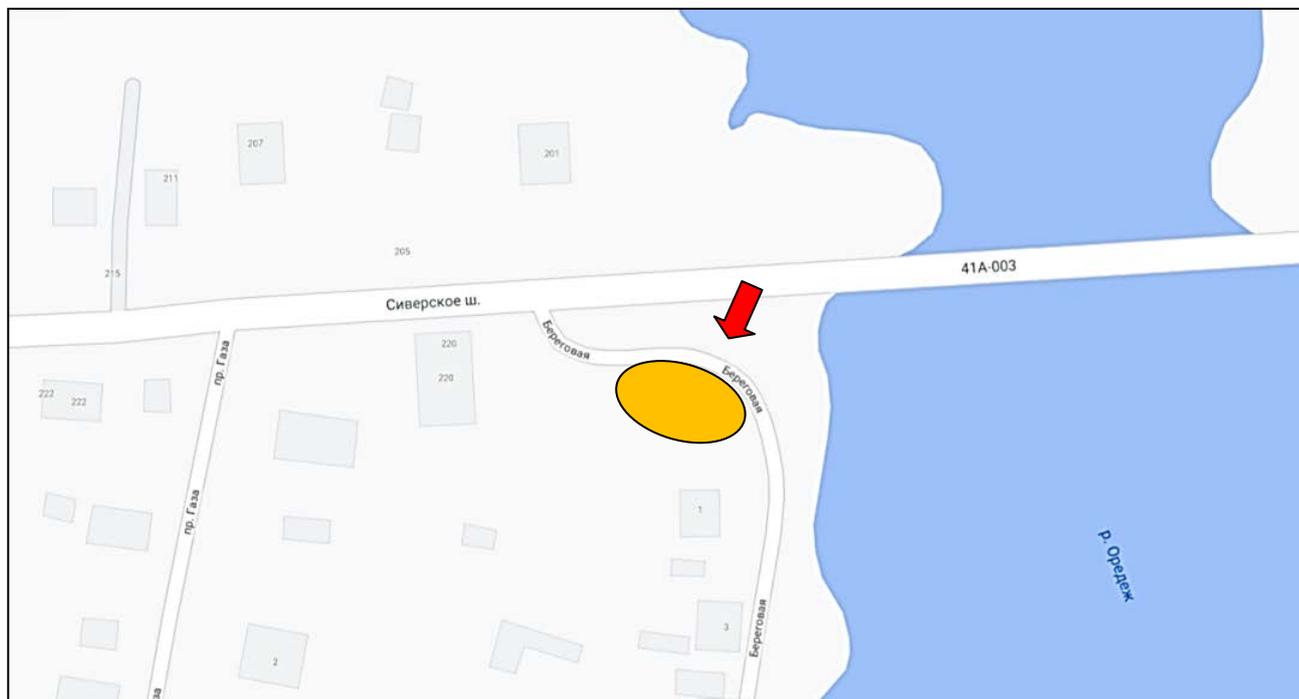


Фото 3. Вид на ОКН-3 (на схеме выделен желтым цветом) в юго-восточном направлении с Сиверского шоссе (место планируемого производства работ).

Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.

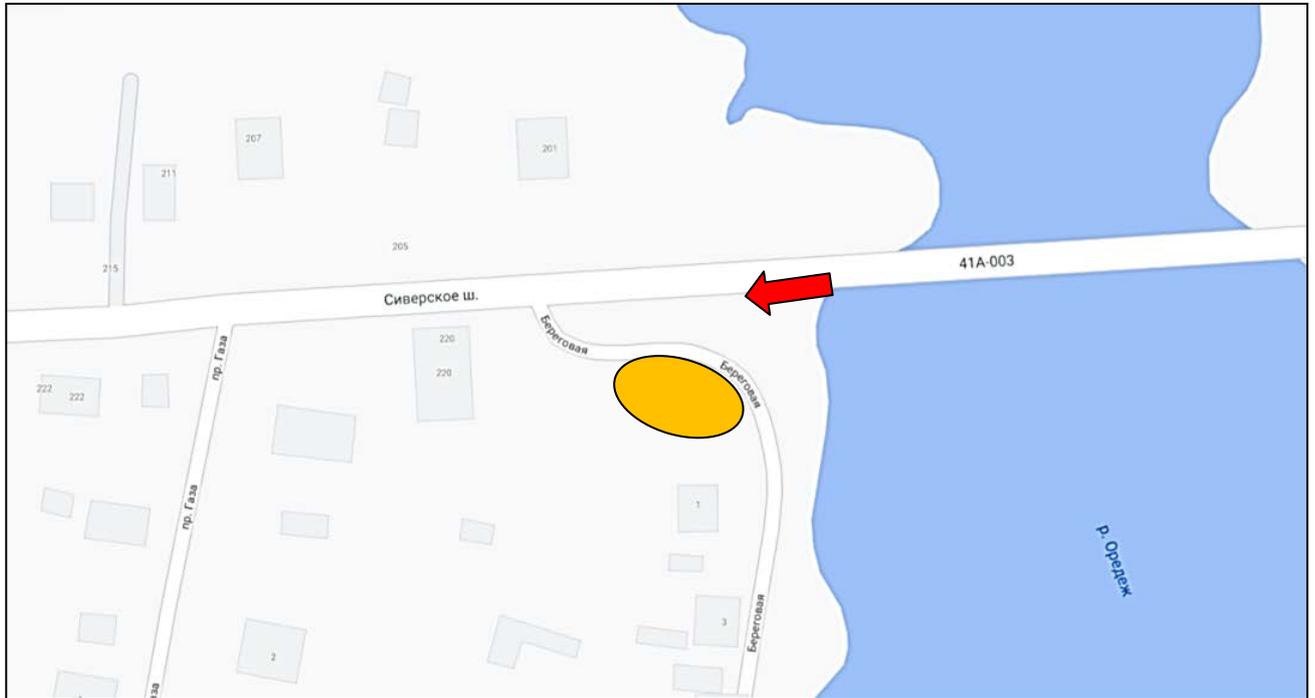


Фото 4. Вид на ОКН-3 (на схеме выделен желтым цветом) в западном направлении вдоль участка дороги Сиверского шоссе (место планируемого производства работ).

Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.

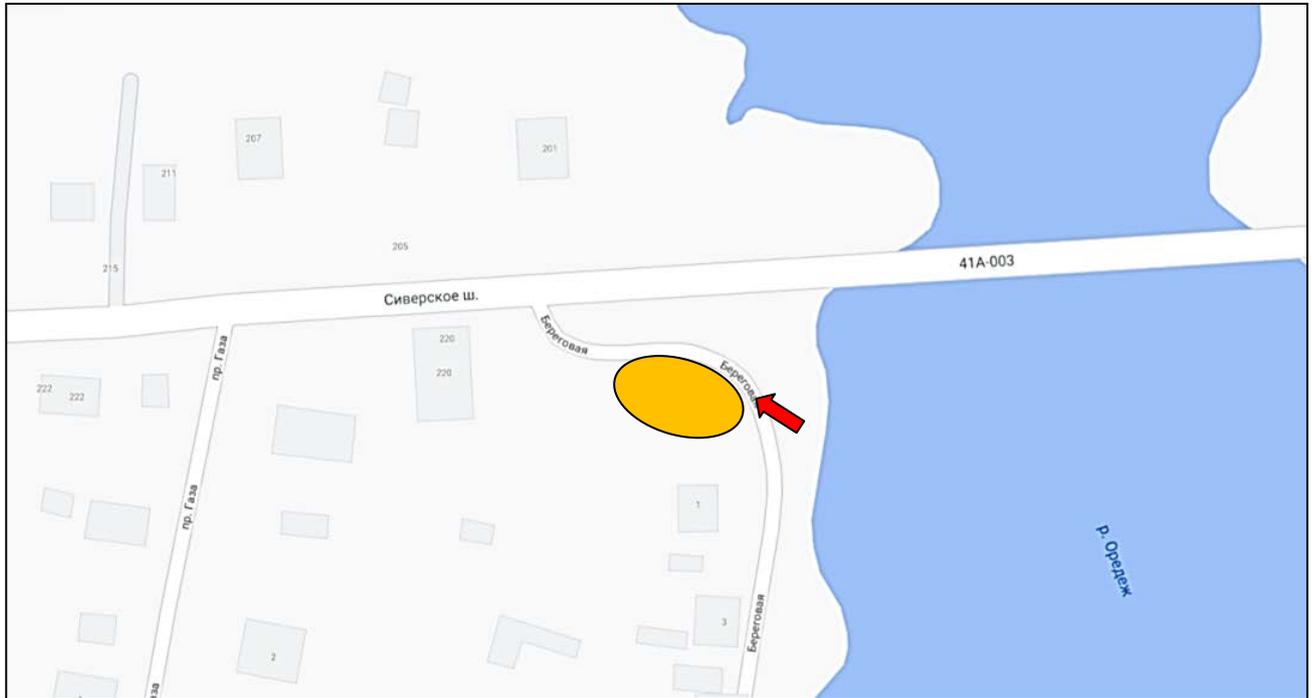


Фото 5. Вид на ОКН-3 (на схеме выделен желтым цветом) в северо-западном направлении вдоль участка дороги Сиверского шоссе (место планируемого производства работ).

Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.

4. Объект культурного наследия регионального значения «Памятное место, где захоронены дети, погибшие от рук фашистов 1942-43 гг.», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Вырицкое городское поселение, г. п. Вырица, Сиверское шоссе, сооружение 250 (далее – ОКН-4)

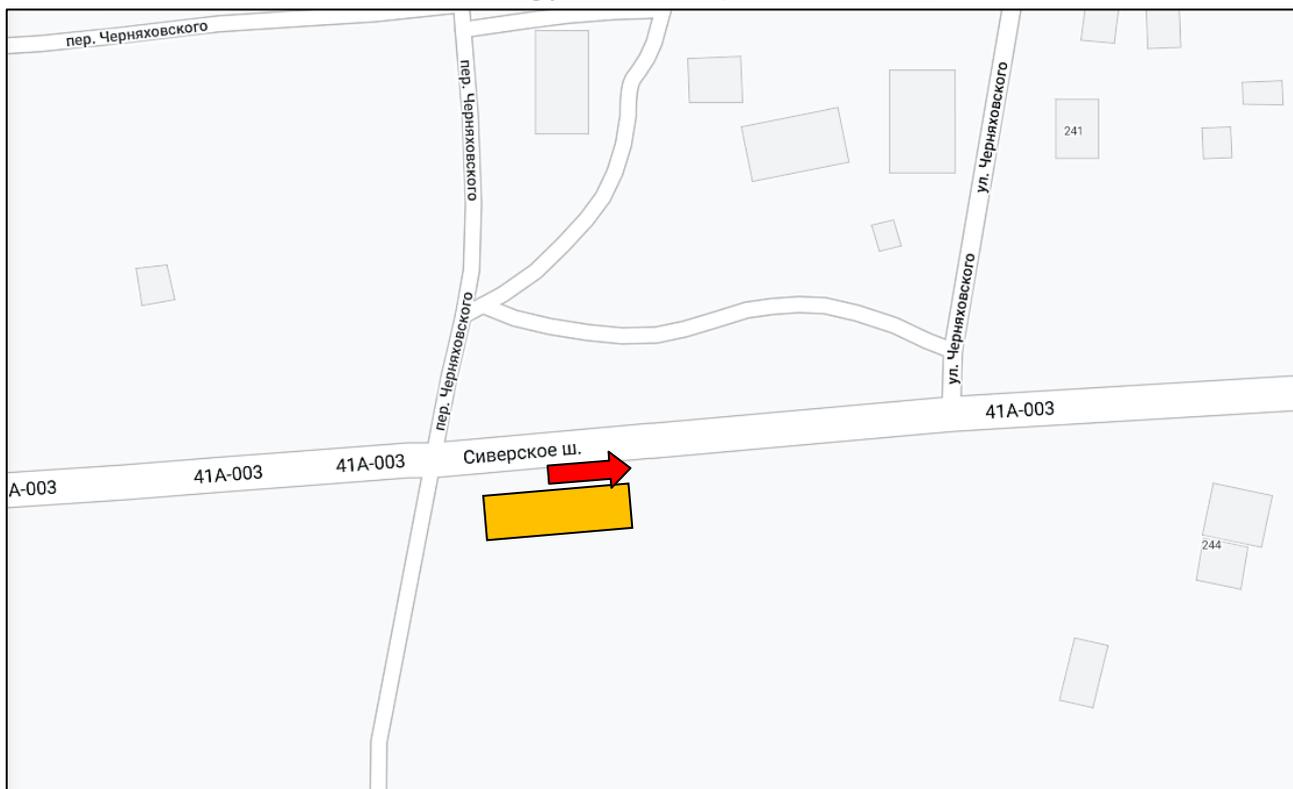


Фото 1. Вид на Сиверское шоссе (место планируемого производства работ) в восточном направлении и участок (на схеме выделен желтым), на котором расположен ОКН-4.

Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.



Фото 2. Вид на участок (на схеме выделен желтым), на котором расположен ОКН-4, с Сиверского шоссе (места планируемого производства работ).

Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.

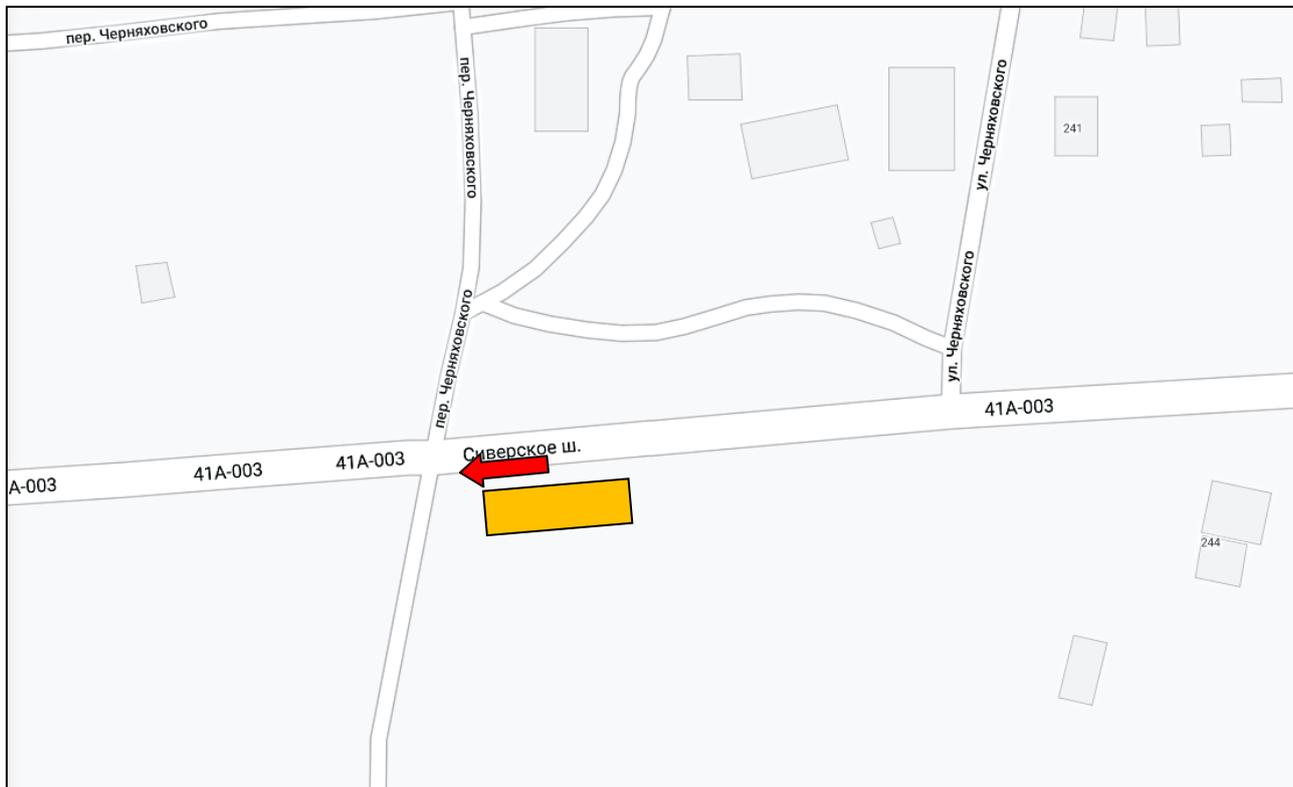


Фото 3. Вид на Сиверское шоссе (место планируемого производства работ) в западном направлении и участок (на схеме выделен желтым), на котором расположен ОКН-4.

Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.

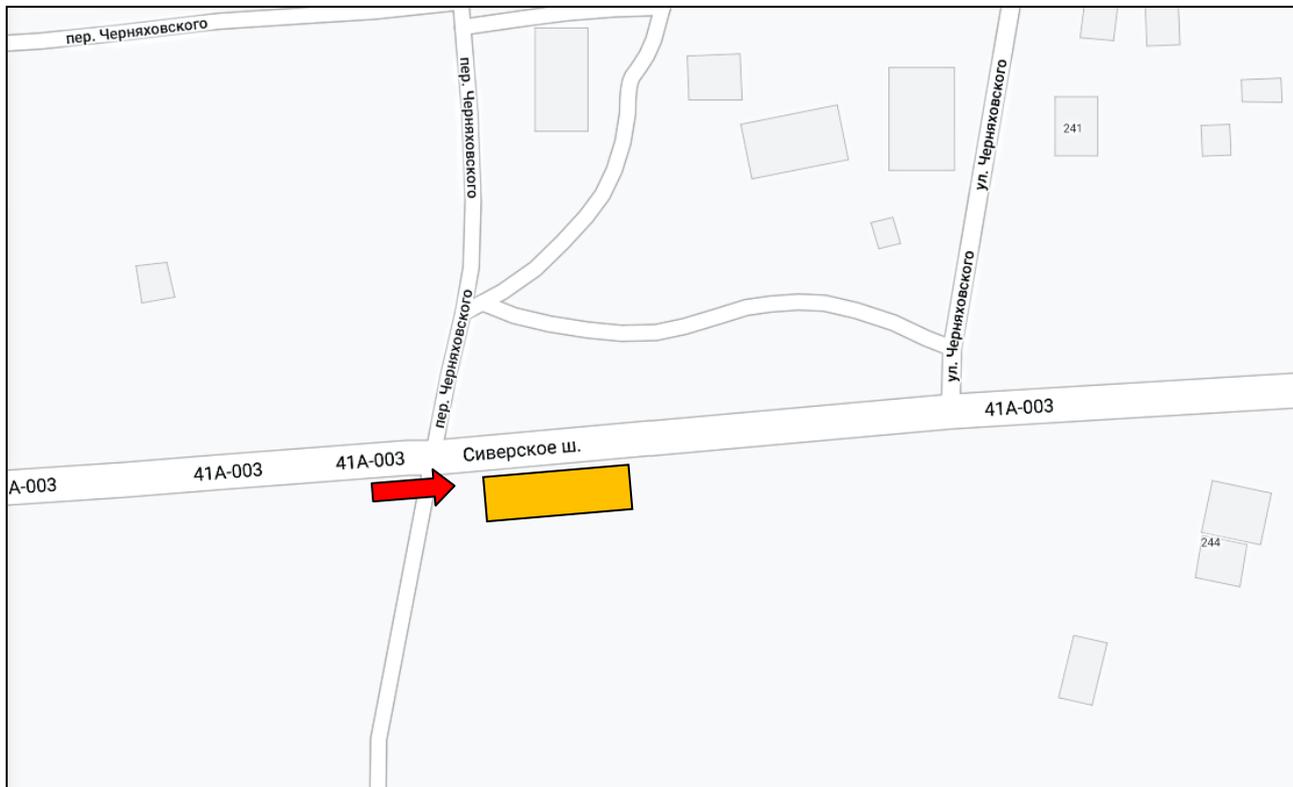


Фото 5. Вид на Сиверское шоссе (место планируемого производства работ) в восточном направлении и участок (на схеме выделен желтым), на котором расположен ОКН-4.

Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.

5. Объект культурного наследия регионального значения «Церковь во имя св. апостолов Петра и Павла», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Повассара ул., д. 28 (далее – ОКН-5)

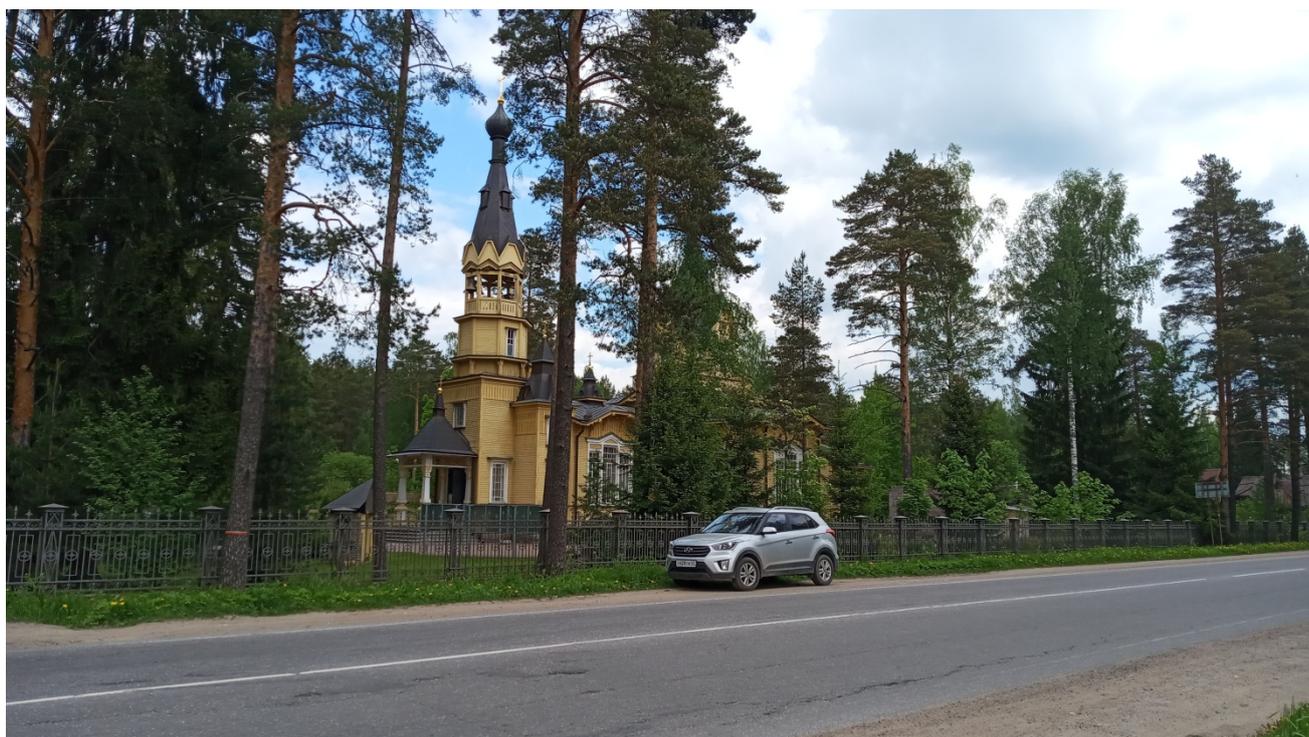
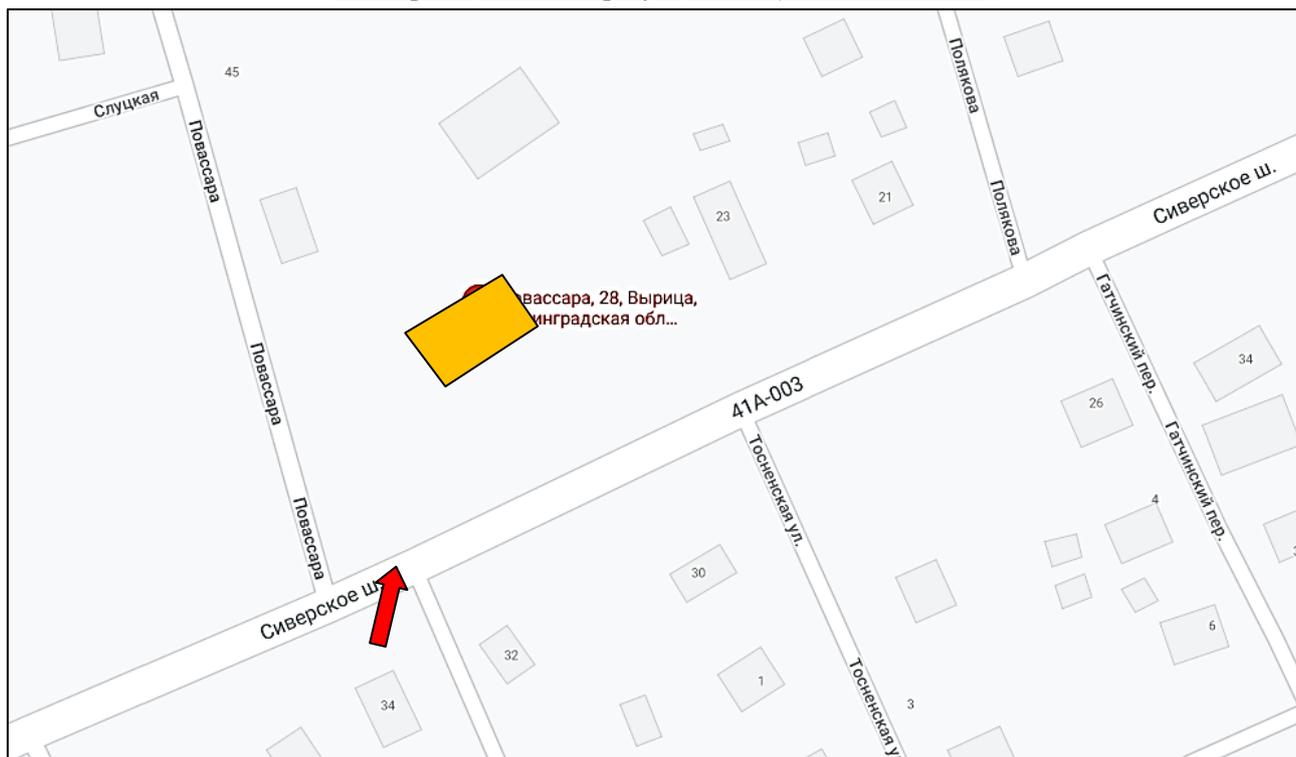


Фото 1. Вид на Сиверское шоссе (место планируемого производства работ) в северном направлении и участок, на котором расположен ОКН-5 (на схеме выделен желтым).

Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.

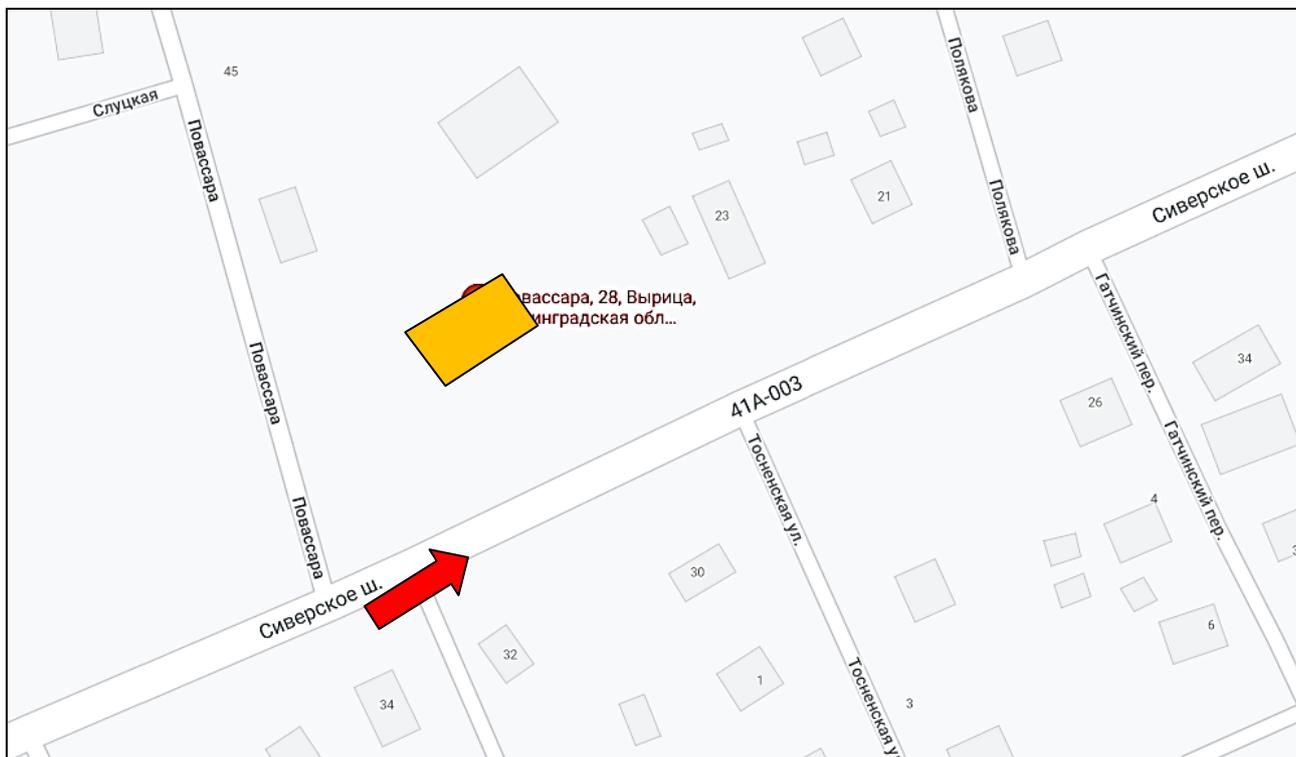
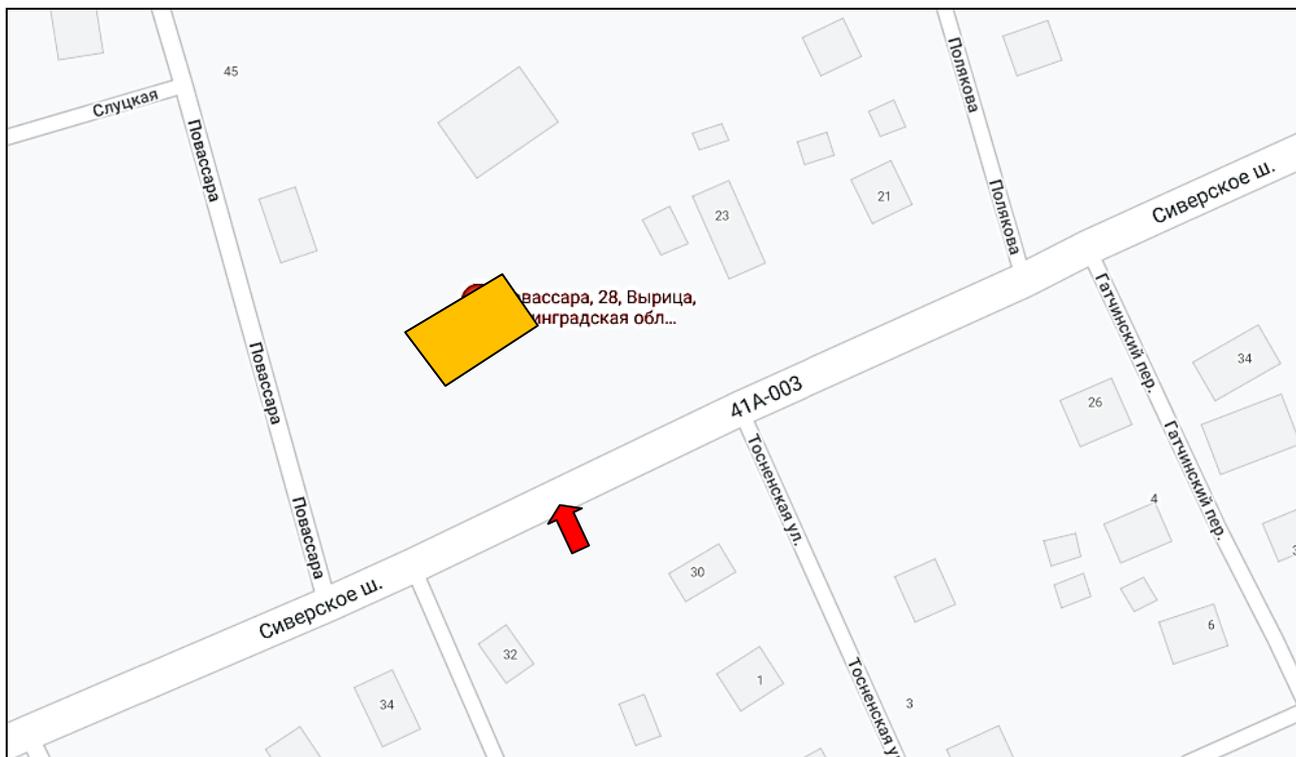


Фото 2. Вид на Сиверское шоссе (место планируемого производства работ) в северо-восточном направлении и участок, на котором расположен ОКН-5 (на схеме выделен желтым).

Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.



*Фото 3. Вид на участок, на котором расположен ОКН-5 (на схеме выделен желтым) с противоположной стороны Сиверского шоссе (места планируемого производства работ).
Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.*

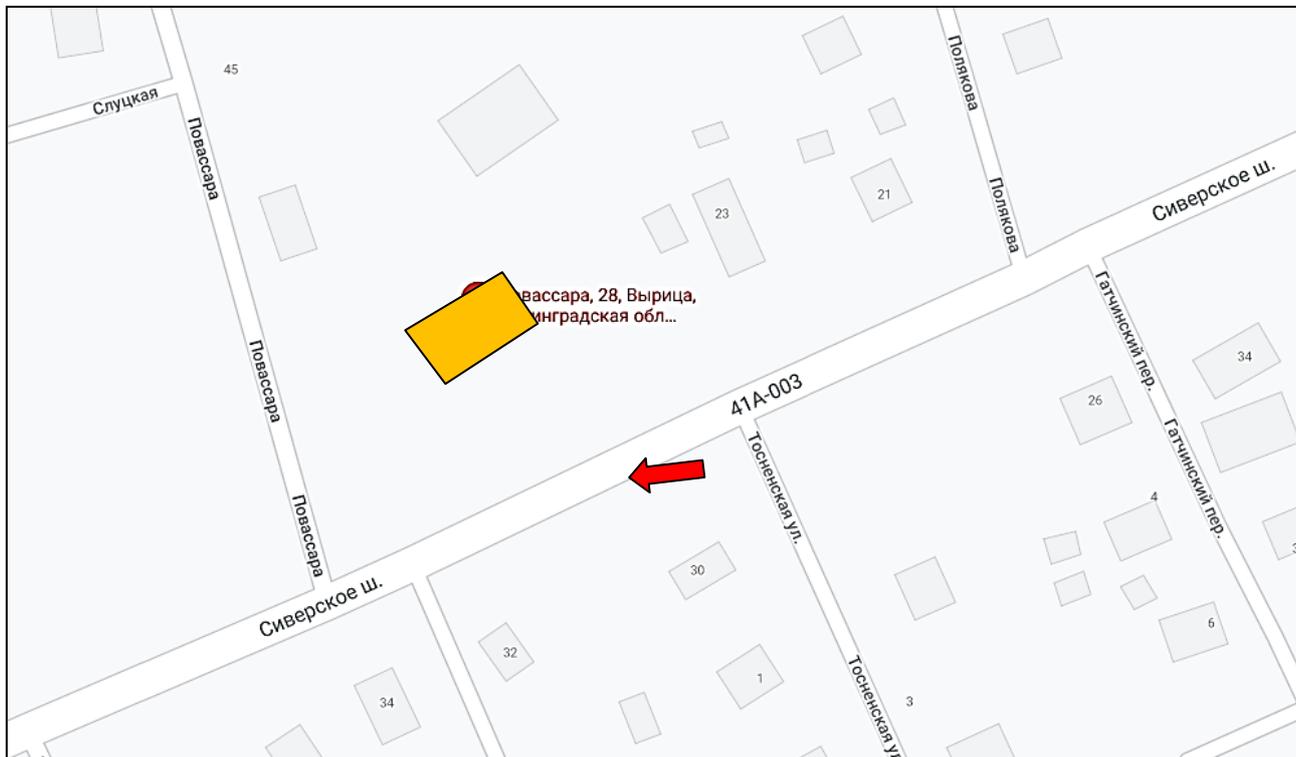


Фото 4. Вид на Сиверское шоссе (место планируемого производства работ) в восточном направлении и участок, на котором расположен ОКН-5 (на схеме выделен желтым).

Фото Савиной О. Ю., июнь 2021 г.

4. Оценка воздействия проводимых работ на объекты культурного наследия

В ходе анализа, основанном на результатах предварительных работ, установлено следующее, что в непосредственной близости к местам проведения работ по капитальному ремонту (в части устройства элементов благоустройства автодорог – тротуаров), расположены земельные участки, на которых расположены пять объектов культурного наследия, а именно:

1. Объект культурного наследия регионального значения «Дача», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Почтовая ул., д. 4 (далее – ОКН-1);

2. Выявленный объект культурного наследия «Дача купца Бумагина», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Самарская ул., д. 1 (далее – ОКН-2);

3. Объект культурного наследия федерального значения «Курганная группа, 3 насыпи», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчинский райсовет, пгт. Вырица, на Береговой улице (далее – ОКН-3);

4. Объект культурного наследия регионального значения «Памятное место, где захоронены дети, погибшие от рук фашистов 1942-43 гг.», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Вырицкое городское поселение, г. п. Вырица, Сиверское шоссе, сооружение 250 (далее – ОКН-4);

5. Объект культурного наследия регионального значения «Церковь во имя св. апостолов Петра и Павла», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Повассара ул., д. 28 (далее – ОКН-5).

Для ОКН-1, ОКН-4 и ОКН-5 утверждены границы территории, а также в соответствии с действующим законодательством, с п. 3 ст. 34. 1 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ, для этих Объектов установлены границы защитной зоны на расстоянии 100 м от внешних границ территории памятников (см. Приложение 4), в которые попадают участки дорог с планируемым производством работ по устройству тротуара.

Проектная документация содержит сведения о размерах земельных участков, временно отводимых на период строительства для обеспечения размещения строительных механизмов, хранения отвала и резерва грунта, в том числе растительного, устройства объездов, перекладки коммуникаций, площадок складирования материалов и изделий, полигонов сборки конструкций, карьеров для добычи инертных материалов.

Для доставки оборудования, материалов, обеспечения подъезда пожарных машин и транспорта при строительстве используются существующие дороги с асфальтобетонным покрытием.

На объекте организуется площадка для временного складирования растительного грунта площадью 300 м², который используется при восстановлении благоустройства территории.

Для размещения рабочих на территории организуется площадка временного городка строителей из передвижных бытовок. Площадь городка строителей составляет 50 м².

Ширина полосы отвода по краткосрочную аренду принята переменной и в зависимости от проектного положения линейного объекта, участка местности, используемой технологической схемы производства работ изменяется от 2,5 до 4м.

При устройстве тротуара, там где возможно, граница полосы отвода принята на расстоянии 1 м в каждую сторону от края проектируемого тротуара.

Излишний минеральный грунт образующийся при срезке грунта при устройстве тротуаров планируется вывозить самосвалами на полигон ТБО, без складирования.

Плодородный слой грунта срезанный на площадке размещения временных зданий сооружения складировать в границах площадки складирования.

Для размещения временных зданий строителей, а также стоянки техники в не рабочее время, складирования материалов определена территория в пределах границ отвода.

5. Вывод

В границах проектируемой территории, временно отводимых на период строительства для обеспечения размещения строительных механизмов, хранения отвала и резерва грунта, в том числе растительного, устройства объездов, перекладки коммуникаций, площадок складирования материалов и изделий, полигонов сборки конструкций, карьеров для добычи инертных материалов отсутствуют объекты культурного наследия – памятники истории и культуры.

На участках дорог возле ОКН-1, ОКН-4 и ОКН-5 планируемые строительные площадки попадают в защитную 100-метровую зону объектов культурного наследия (см. п. 3.7).

6. Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия

Под сохранением объектов культурного наследия понимаются меры, обеспечивающие физическую сохранность и сохранение историко-культурной ценности объектов культурного наследия (п.1 ст. 40 №73-ФЗ).

Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия, находящихся в зоне возможного влияния строительства предусматривается следующее:

1. Процесс производства работ сосредоточен непосредственно на отведенной территории и не затрагивает рядом расположенные здания, в том числе и объекты культурного наследия при соблюдении технологии производства работ. Работы на объекте вести в пределах огороженной территории;

2. Устройство временных защитных ограждений с дорожными знаками, предупреждающими о проведении ремонтных работ, видимые в любое время суток;

3. Отвал грунта при производстве земляных работ планируется в сторону дорожного полотна (при необходимости извлекаемый грунт будет вывозиться с площадки строительства). Погрузка грунта будет осуществляться с помощью механизированной техники, не заезжая на прилегающую территорию памятников, во избежание возможного влияния на объекты культурного наследия;

4. Исключить проезд или стоянку транспортных средств и техники, используемых для строительных работ, по территориям объектов культурного наследия. Подвозка всех необходимых грузов, строительных материалов осуществляется по существующим подъездным дорогам с противоположной стороны от расположения объектов культурного наследия;

5. Складирование строительных материалов размещать в строго отведенных оборудованных местах, расположенных вне территорий объектов культурного наследия;

6. Вывоз строительного мусора систематически вывозить согласно разработанной документации – ПОС;

7. Категорически запрещается производить в границах защитной зоны, а также в непосредственной близости с объектами культурного наследия мытье, ремонт и техническое обслуживание машин; выполнять их заправку, хранить горюче-смазочные материалы. Указанные мероприятия выполняются на производственной базе подрядной организации;

8. В соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ, в случае

обнаружения в ходе производства земляных и строительных работ нулевого цикла, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия или объекта археологического наследия, заказчик и лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить производство работ и в течении трех дней со дня их обнаружения направить в орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия. Археологические предметы, обнаруженные в результате проведения изыскательских, земляных, строительных и иных работ, подлежат обязательной передаче физическими и (или) юридическими лицами, осуществляющими указанные работы, государству в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

9. Предусмотреть мониторинг состояния объектов культурного наследия в процессе ведения работ: визуальное наблюдение, фотофиксация и т. п. При необходимости выполнить геодезическое наблюдение за конструкциями объектов культурного наследия или иной инструментальный контроль. Результаты наблюдений отражать в журнале авторского надзора. В случае обнаружения признаков деформаций осадочного характера на конструкциях объектов, строительные работы на строительной площадке немедленно прекращаются до выяснения причин возникновения деформаций, принятия решений о возобновлении работ с обязательным выполнением мероприятий, исключающих деформации объектов в дальнейшем;

10. В период выполнения работ обеспечить ведение авторского и технического надзора за проводимыми работами.

В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия движение транспортных средств на территории данных объектов или в зонах охраны ограничивается или запрещается в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации» (ст. 38 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»).

Техническое задание на выполнение раздела

Приложение 1
К договору № 15/05-2021
от 04.05.2021

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
ООО «Северо-западная
инжиниринговая компания»


С.В. Вишнеvский



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО «НПО «ГАМАС»


Рябкова Н.В.

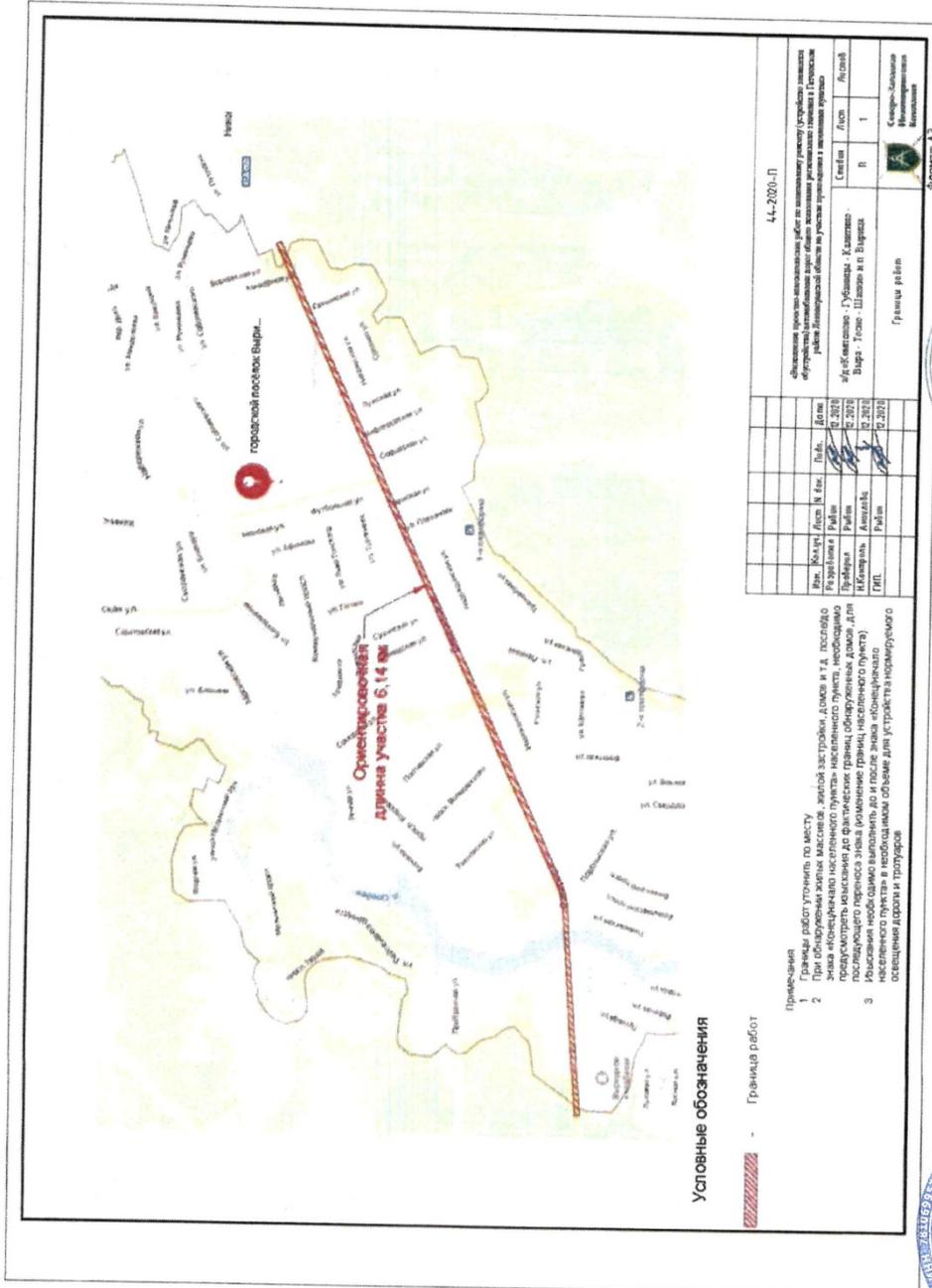


ЛОКАЛЬНОЕ ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На выполнение раздела «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия», по объекту: «Выполнение проектно-изыскательских работ по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильных дорог общего пользования регионального значения в Гатчинском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах»

№	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Наименование объекта	«Выполнение проектно-изыскательских работ по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильных дорог общего пользования регионального значения в Гатчинском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах»
2	Вид строительства	Капитальный ремонт
3	Характеристика проектируемых объектов, виды работ	Устройство наружного освещения Устройство пешеходных дорожек (тротуаров) Устройство пешеходных ограждений При необходимости предусмотреть уширение остановочной площадки по факту выявления отступлений от действующих нормативов Согласование со всеми заинтересованными инстанциями Прохождение государственной историко-культурной экспертизы
4	Границы и площадь территории проектирования	Ленинградская область, Гатчинский район: 1) а/д «Пустошка – Вырица» н.п. Вырица; 2) а/д «Кемполово – Губаницы – Калитино – Выра – Тосно – Шапки» н.п. Вырица. Количество объектов культурного наследия - 5
5	Особые условия строительства	Климатический район – в соответствии «СП 131.13330.2018. Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*» (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 275). Климатический подрайон - в соответствии «СП 131.13330.2018. Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*» (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 275). Сейсмичность района уточняется по результатам сейсмического микрорайонирования в составе инженерных изысканий.
6	Цель разработки раздела	Состав и объем проводимых исследований определяется Подрядчиком, с учетом требований по соответствию действующему законодательству, а также достаточности для прохождения государственной экспертизы выполненных работ

№	Перечень основных требований	Содержание требований
		и иных необходимых согласований. Цель работы – прохождение ГИКЭ, согласование с ККЛО Выполнить исследования в объеме, необходимом для обоснования и принятия решений по проекту, а также прохождение государственной историко-культурной экспертизы и иных необходимых согласований.
7	Требования к разделу	Общие требования Разработать и согласовать с заказчиком раздел в объеме, необходимом для обоснования и принятия проектных решений в соответствии с требованием нормативно-технической документации.
8	Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях и исследованиях	Заказчик предоставить в качестве исходных данных выполненные инженерные изыскания (ИГИ, ИГДИ, ИЭИ)
9	Требования к точности, надёжности, достоверности необходимых данных	Раздел «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия» выполнить в соответствии с Федеральным законом №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции)
10	Требования к составу, срокам, порядку и форме представления изыскательской продукции Заказчику	В результате выполненных работ должны быть предоставлены Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы и согласование Комитета культуры Ленинградской области. <ul style="list-style-type: none"> • количество экземпляров передаваемой документации: на бумажном носителе – 4 экз. • электронная версия комплекта документации передается на CD-R диске в 2-х экземплярах. Диск должен быть защищен от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, название комплекта. В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания. Оформление графических материалов должно соответствовать общепринятым для проектирования образцам.
11	Требования о прохождении ГИКЭ	Требуется. Стоимость экспертизы оплачивает подрядчик.
12	Наименование и местонахождение организации Заказчика, фамилии, инициалы и номер телефона, электронный адрес ответственного его представителя.	ООО «Северо-западная инжиниринговая компания» 8 (812) 611-08-48 info@szik.pro
13	Формат графических и текстовых материалов	Передать заказчику после окончания работ: Подрядчик передает раздел проектной документации, Акт ГИКЭ и документ подтверждающий согласование раздела с управлением государственной охраны объектов культурного наследия Ленинградской области
14	Иные требования	Раздел проектной документации должен соответствовать актуальным нормативно-техническим документам и требованиям Российской Федерации Обеспечить согласование ККЛО, государственным Заказчиком и иными инстанциями (организацию согласования с государственным заказчиком выполняет заказчик, Подрядчик устраняет замечания в обозначенные заказчиком сроки)



Условные обозначения

Граница работ

- Примечания
1. Границы работ указаны по месту.
 2. При обнаружении знака массового скопления населения пункта населенного пункта, а также в 14 последние пункты населенного пункта до фактического скопления населения, а также для последующего переноса знака изменение границ населенного пункта (для населенного пункта) необходимо выполнить до и после знака «обочина» (для населенного пункта) работы по установке знака «обочина» для устранения нормируемого освещения дороги и тротуара.

44-2020-П

Формат А3

Имя	Фамилия								
Иванов	Иван								
Петров	Петр								
Сидоров	Сидор								
Смирнов	Смирн								
Тихонов	Тихон								
Федотов	Федот								
Харьков	Харьк								
Цыганов	Цыган								
Чайков	Чайко								
Шаронов	Шарон								
Щеголов	Щегол								
Юрьев									
Яковлев	Яковл								

Заказчик:
Генеральный директор
ООО «Северо-западная инжиниринговая компания»

Генеральный директор
ООО «НПФ ГАМАС»

Подрядчик:
Генеральный директор
ООО «НПФ ГАМАС»

Рябова Н.В.

Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области
№ИСХ-3064/2021 от 27.05.2021 г.



ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ -
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО
СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

27.05.2021 № ИСХ-3064/2021

На № _____ от _____

Заместителю генерального директора
ООО «НПФ «ГАМАС»

В.А. Рябкову

Октябрьский бульвар, д. 50/30,
лит. А, пом. 7-Н (к.8), г. Пушкин,
Санкт-Петербург, 196608
Эл.почта: info@gamasgroup.ru

Уважаемый Владимир Алексеевич!

Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) рассмотрел Ваше обращение от 06.05.2021 г. № НПФ-21/3.2-51 (вх. № 01-10-2496/2021, № ВХ-3090/2021 от 07.05.2021 г.) о предоставлении информации в отношении объектов культурного наследия в п. Вырица Гатчинского района Ленинградской области для подготовки раздела «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия» по объекту «Выполнение проектно-изыскательских работ по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильных дорог общего пользования регионального значения в Гатчинском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах» и сообщает следующее.

1. Объект культурного наследия регионального значения «Дача», по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Почтовая ул., д. 4, в соответствии с приказом комитета по культуре Ленинградской области от 13 июля 2018 года № 01-03/18-88 включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) с учетным номером 47-165310, вид – памятник. Границы территории и предмет охраны объекта культурного наследия утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 13 июля 2018 года № 01-03/18-88. Граница защитной зоны объекта культурного наследия установлена в соответствии с п. 3 ст. 34. 1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) на расстоянии 100 м от внешних границ территории памятника.

2. Выявленный объект культурного наследия «Дача купца Бумагина», по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Вырица, Самарская ул.,

д. 1, на основании акт № 20-д регистрации вновь выявленных объектов Гатчинского района, представляющих научную, художественную или иную культурную ценность от 27.07.2000 г., в соответствии с приказом комитета по культуре Ленинградской области от 01 декабря 2015 года № 01-03/15-63 включен в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области (далее – Перечень). Границы территории и предмет охраны выявленного объекта культурного наследия не утверждены.

3. Объект культурного наследия федерального значения «Курганная группа, 3 насыпи», в соответствии с решением Исполнительного комитета Ленинградского областного Совета народных депутатов от 10 июля 1978 года № 271 включен в Реестр с регистрационным номером 471741181070006, вид – ансамбль. Границы территории и предмет охраны объекта археологического наследия не установлены.

4. Объект культурного наследия регионального значения «Памятное место, где захоронены дети, погибшие от рук фашистов 1942-43 гг.», по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Вырицкое городское поселение, г.п. Вырица, Сиверское шоссе, сооружение 250, в соответствии с решением Исполнительного комитета Ленинградского областного Совета народных депутатов от 16 мая 1988 года № 189, включен в Реестр с регистрационным номером 471710903590005, вид – памятник. Границы территории и предмет охраны объекта культурного наследия установлены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 10 июля 2019 года № 01-03/19-345. Граница защитной зоны объекта культурного наследия установлена в соответствии с п. 3 ст. 34. 1 Федерального закона № 73-ФЗ на расстоянии 100 м от внешних границ территории памятника.

5. Объект культурного наследия регионального значения «Церковь во имя св. апостолов Петра и Павла», по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Повассара ул., д. 28. В соответствии с приказом комитета по культуре Ленинградской области от 29 апреля 2019 года № 01-03/19-251, включен в Реестр с учетным номером 47-167713, вид – памятник. Границы территории и предмет охраны объекта культурного наследия утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 29 апреля 2019 года № 01-03/19-251. Граница защитной зоны объекта культурного наследия установлена в соответствии с п. 3 ст. 34. 1 Федерального закона № 73-ФЗ на расстоянии 100 м от внешних границ территории памятника.

С указанными приказа комитета по культуре Ленинградской области можно ознакомиться в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Комитета: <http://okn.lenobl.ru/> в разделе «Документы» – «Официальное электронное опубликование правовых актов», в том числе во вкладке «Архив».

Обращаем Ваше внимание, что паспорт объекта культурного наследия, включенного в Реестр, выдается собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, включенного в Реестр, земельного участка в границах территории объекта культурного наследия, включенного в Реестр.

Для получения информации по объектам культурного наследия (в части археологических исследований, архивных планов и чертежей, исторических сведений) Вы можете обратиться в архив Комитета. Для работы в архиве

необходимо оформить запрос на работу с документами. Форма заявления размещена на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://okn.lenobl.ru/>, в разделе «Документы» – «Формы документов».

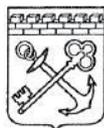
В части предоставления копий правоустанавливающих документов, технических паспортов Комитет рекомендует Вам обратиться в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти и его территориальные органы – федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), и организации (органы), осуществляющие государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов недвижимости (ГУП «Леноблинвентаризация»).

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Заместитель Председателя
Правительства Ленинградской области –
председатель комитета по сохранению
культурного наследия



В.О. Цой



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, тел./ факс (812) 539-45-00, E-mail: okn@lenreg.ru

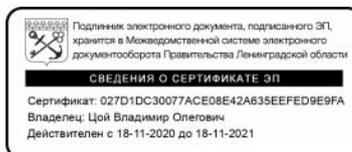
ВЫ П И С К А

**из единого государственного реестра объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

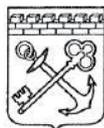
Сведения о наименовании объекта	«Памятное место, где захоронены дети, погибшие от рук фашистов 1942-43 гг.»
Сведения о времени возникновения или дате создания объекта	1942-1943 гг.
Сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Вырицкое городское поселение, г.п. Вырица, Сиверское шоссе, сооружение 250
Сведения о категории историко-культурного значения объекта	Регионального значения
Сведения о виде объекта (памятник, ансамбль, достопримечательное место)	Памятник
Сведения об органе государственной власти, принявшем решение об отнесении объекта к памятникам истории и культуры	Решение Исполнительного комитета Ленинградского областного Совета народных депутатов
Номер и дата принятия органом государственной власти акта об отнесении объекта к памятникам истории и культуры	№ 189 от 16.05.1988 г.
Регистрационный номер объекта в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	471710903590005

Дата 25.05.2021 г.

Заместитель Председателя
Правительства Ленинградской области –
председатель комитета по сохранению
культурного наследия
Исп.: Смирнова А.Е., т. (812) 539-45-12



В.О. Цой



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

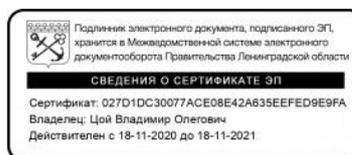
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, тел./ факс (812) 539-45-00, E-mail: okn@lenreg.ru

ВЫ П И С К А
из единого государственного реестра объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Сведения о наименовании объекта	«Дача»
Сведения о времени возникновения или дате создания объекта	кон. XIX – нач. XX вв.
Сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Почтовая ул., д. 4
Сведения о категории историко-культурного значения объекта	Регионального значения
Сведения о виде объекта (памятник, ансамбль, достопримечательное место)	Памятник
Сведения об органе государственной власти, принявшем решение об отнесении объекта к памятникам истории и культуры	Приказ комитета по культуре Ленинградской области
Номер и дата принятия органом государственной власти акта об отнесении объекта к памятникам истории и культуры	№ 01-03/18-88 от 13.07.2018 г.
Регистрационный номер объекта в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Учетный номер 47-165310

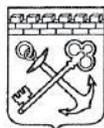
Дата 25.05.2021 г.

Заместитель Председателя
Правительства Ленинградской области –
председатель комитета по сохранению
культурного наследия



В.О. Цой

Исп.: Смирнова А.Е., т. (812) 539-45-12.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, тел./ факс (812) 539-45-00, E-mail: okn@lenreg.ru

ВЫПИСКА

**из единого государственного реестра объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Сведения о наименовании объекта	«Церковь во имя св. апостолов Петра и Павла»
Сведения о времени возникновения или дате создания объекта	1908 г.
Сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Повассара ул., д. 28
Сведения о категории историко-культурного значения объекта	Регионального значения
Сведения о виде объекта (памятник, ансамбль, достопримечательное место)	Памятник
Сведения об органе государственной власти, принявшем решение об отнесении объекта к памятникам истории и культуры	Приказ комитета по культуре Ленинградской области
Номер и дата принятия органом государственной власти акта об отнесении объекта к памятникам истории и культуры	№ 01-03/19-251 от 29.04.2019 г.
Регистрационный номер объекта в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Учетный номер 47-167713

Дата 25.05.2021 г.

Заместитель Председателя
Правительства Ленинградской области –
председатель комитета по сохранению
культурного наследия



В.О. Цой

Исп.: Смирнова А.Е., т. (812) 539-45-12



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3. Тел.: 539-45-00

ВЫ П И С К А

**из единого государственного реестра объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Сведения о наименовании объекта	«Курганная группа, 3 насыпи»
Сведения о времени возникновения или дате создания объекта	средневековье
Сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)	Гатчинский район, Гатчинский райсовет, в пгт. Вырица, на Береговой улице.
Сведения о категории историко-культурного значения объекта	Федерального значения
Сведения о виде объекта (памятник, ансамбль, достопримечательное место)	Ансамбль
Сведения об органе государственной власти, принявшем решение об отнесении объекта к памятникам истории и культуры	Решение Исполнительного комитета Ленинградского областного Совета народных депутатов
Номер и дата принятия органом государственной власти акта об отнесении объекта к памятникам истории и культуры	от 10 июля 1978 года № 271
Регистрационный номер объекта в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	471741181070006

Дата 25.05.2021 г.

Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области – председатель
комитета по сохранению культурного наследия



В.О. Цой

Исп.: Корнилова Н.И., (812) 539-45-11

24.02.2021

ИСХ-885/2021

ООО «Северо-Западная
Инжиниринговая компания

Балканская площадь, д. 5, лит. АД,
пом. 38-Н, Санкт-Петербург, 192281
Эл.почта: info@szik.pro

Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) рассмотрел Ваше обращение от 28.01.2021 г. № 11и/44-2020 (вх. № 01-10-404/2021, ВХ-464/2021 от 29.01.2021 г.) в отношении объекта «Выполнение проектно-изыскательских работ по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильных дорог общего пользования регионального значения в Гатчинском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах» и сообщает следующее.

1) Участок а/д «Пустошка – Вырица» н.п. Вырица (согласно представленной схеме расположения участка) непосредственно связан с объектами культурного наследия:

«Дача», по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Почтовая ул., д. 4 (приказ комитета по культуре Ленинградской области от 13 июля 2018 года № 01-03/18-88, включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения), защитная зона – 100 м,

«Дача купца Бумагина», по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Вырица, Самарская ул., д. 1 (приказ комитета по культуре Ленинградской области от 01 декабря 2015 года № 01-03/15-63, акт № 20-д регистрации вновь выявленных объектов Гатчинского района, представляющих научную, художественную или иную культурную ценность от 27.07.2000 г., выявленный объект культурного наследия, включенный в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области (далее – Перечень)), границы территории не утверждены.

В соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) Заказчику до проведения земляных, строительных и иных работ необходимо:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

Согласно ст. 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации памятникам и ансамблям (за исключением указанных в п. 2 ст. 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

2) На участке а/д «Малое Рейзино – Большое Рейзино – Сокколово» н.п. Большое Рейзино объекты культурного наследия, включенные в Реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень, отсутствуют.

Учитывая хозяйственно освоенный характер участка а/д «Малое Рейзино – Большое Рейзино – Сокколово» н.п. Большое Рейзино объекты археологического наследия и объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия, отсутствуют.

Вместе с тем, в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного

усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

3) На участке а/д «Стрельна – Кипень – Гатчина» н.п. Малое Рейзино объекты культурного наследия, включенные в Реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень, отсутствуют.

Учитывая хозяйственно освоенный характер участка а/д «Стрельна – Кипень – Гатчина» н.п. Малое Рейзино объекты археологического наследия и объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия, отсутствуют.

Вместе с тем, в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

4) Участок а/д «Кемполово – Губаницы – Калитино – Выра – Тосно – Шапки» н.п. Вырица непосредственно связан с объектами культурного наследия:

«Курганная группа, 3 насыпи» (решение Исполнительного комитета Ленинградского областного Совета народных депутатов от 10 июля 1978 года № 271, включен в Реестр в качестве объекта культурного наследия федерального значения), границы территории не установлены,

«Памятное место, где захоронены дети, погибшие от рук фашистов 1942-43 гг.», по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Вырицкое городское поселение, г.п. Вырица, Сиверское шоссе, сооружение 250 (решение Исполнительного комитета Ленинградского областного Совета народных депутатов от 16 мая 1988 года № 189, включен в Реестр в качестве объекта культурного наследия регионального значения), границы территории установлены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 10 июля 2019 года № 01-03/19-345, защитная зона – 100 м,

«Церковь во имя св. апостолов Петра и Павла», по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Повассара ул., д. 28 (приказ комитета по культуре Ленинградской области от 29 апреля 2019 года № 01-03/19-251, включен в Реестр в качестве объекта культурного наследия регионального значения), защитная зона – 100 м.

В соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) Заказчику до проведения земляных, строительных и иных работ необходимо:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых

работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

Согласно ст. 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации памятникам и ансамблям (за исключением указанных в п. 2 ст. 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Указанные приказы комитета по культуре Ленинградской области размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Комитета: <http://okn.lenobl.ru>.

Заместитель Председателя
Правительства Ленинградской области –
председатель комитета
по сохранению культурного наследия



В.О. Цой

Правовые акты об объектах культурного наследия:

1. Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 13 июля 2018 г. №01-03/18-88 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Дача», местонахождение объекта: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Почтовая ул., д. 4, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ его территории и установлении предмета охраны».
2. Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 01 декабря 2015 г. №01-03/15-63 «Об утверждении Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области».
3. Решение исполнительного комитета Ленинградского областного Совета народных депутатов от 16.05.1988 г. №189 «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области».
4. Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 10 июля 2019 года № 01-03/19-345 «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятное место, где захоронены дети, погибшие от рук фашистов 1942-43 гг.» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Вырицкое городское поселение, г.п. Вырица, Сиверское шоссе, сооружение 250».
5. Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 29 апреля 2019 г. №01-03/19-251 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Церковь свв. апп. Петра и Павла» («Церковь Петропавловская /деревянная/»), местонахождение объекта: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Повассара ул., д. 28, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ его территории и установлении предмета охраны».



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«13» июля 2018 г.

№ 01-03/18-88
г. Санкт-Петербург

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дача», местонахождение объекта: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Почтовая ул., д. 4, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждению границ его территории и установлении предмета охраны

В соответствии со ст. 3.1, 9.2, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, выполненной экспертной организацией ОАО «Межрегиональный центр независимой историко-культурной экспертизы» (аттестованный эксперт О.А. Петровичина, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 27 мая 2014 года № 899), об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Дача», расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Почтовая ул., д. 4, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр),

п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дача», местонахождение объекта: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Почтовый пер., д. 4, в Реестр в качестве объекта культурного наследия регионального значения, вид объекта – памятник, с наименованием

«Дача», кон. XIX – нач. XX вв., местонахождение объекта: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Почтовая ул., д. 4

2. Утвердить границы территории памятника согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Установить предмет охраны памятника согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Исключить выявленный объект культурного наследия, указанный в п. 1 настоящего приказа, из Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, утвержденного приказом комитета по культуре Ленинградской области от 01 декабря 2015 года № 01-03/15-63.

5. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

- обеспечить внесение сведений об объекте культурного наследия регионального значения, указанном в п. 1 настоящего приказа, в Реестр;

- направить письменное уведомление собственнику или иному законному владельцу выявленного объекта культурного наследия, указанного в п. 1 настоящего приказа, земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, указанного в п. 1 настоящего приказа;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

6. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

Председатель
комитета по культуре

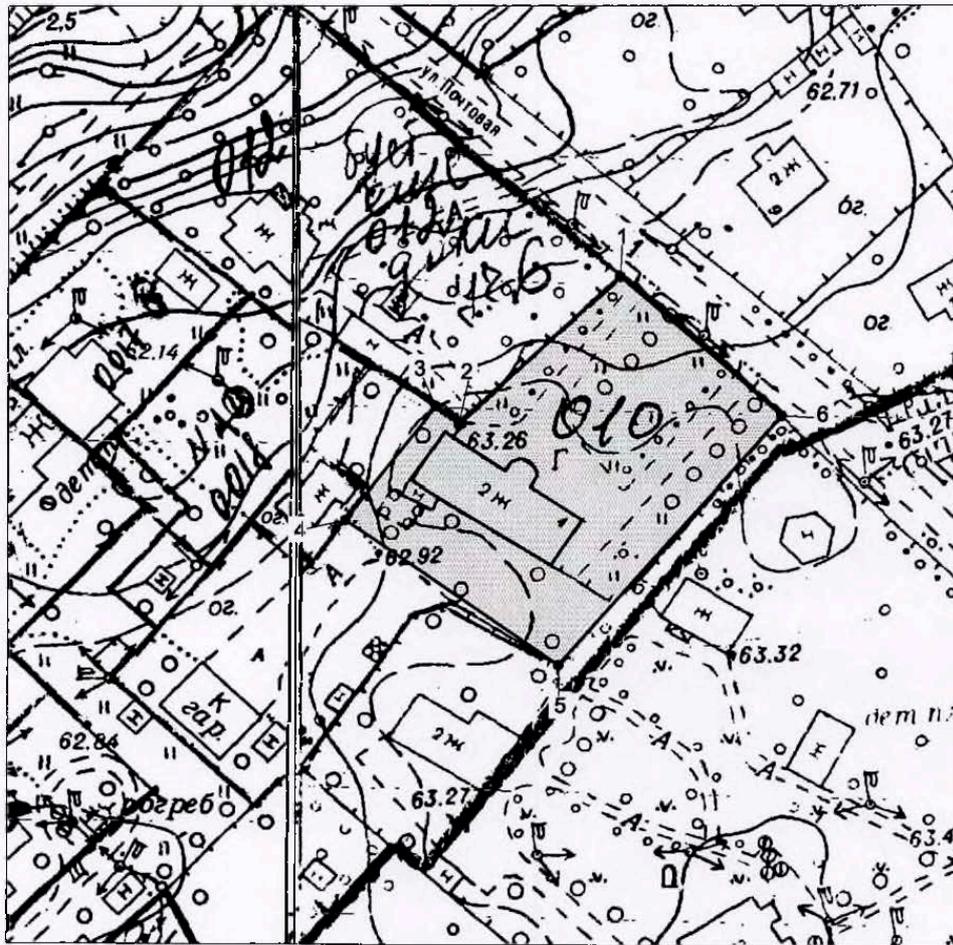


Е.В. Чайковский

01-03/18-88

**Границы территории объекта культурного наследия
«Дача», кон. XIX – нач. XX вв., местонахождение объекта: Ленинградская
область, Гатчинский район, поселок Вырица, Почтовая ул., д. 4**

М 1:2000



Условные обозначения

-  Объект культурного наследия «Дача, кон. XIX - нач. XX в»
-  Граница территории объекта культурного наследия
-  2
Характерные (поворотные) точки границы территории
объекта культурного наследия

**Описание границ территории объекта культурного наследия
«Дача», кон. XIX – нач. XX вв., местонахождение объекта: Ленинградская
область, Гатчинский район, поселок Вырица, Почтовая ул., д. 4**

Точка 1 расположена в северном углу домовладения на границе со смежным участком. Земельный участок зарегистрирован в земельном кадастре под № 47:23:0603005:10. От точки 1 до точки 2 на юго-запад по границе земельного участка 47:23:0603005:10 – 44,42 м; далее от точки 2 до точки 3 на северо-запад – 6,62 м; далее от точки 3 до точки 4 на юго-запад – 29,69 м; далее от точки 4 до точки 5 на юго-восток – 51,33 м; далее по южной границе земельного участка до точки 6 – 68,72 м; далее до точки 1 вдоль ул. Почтовая – 41,80 м.

**Координаты характерных поворотных точек границ территории
объекта культурного наследия «Дача», кон. XIX – нач. XX вв.,
местонахождение объекта: Ленинградская область, Гатчинский район,
поселок Вырица, Почтовая ул., д. 4**

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)*	
	Долгота, м (X)	Широта, м (Y)
1	2	3
Точка № 1	2 215 298,89	377 842,45
Точка № 2	2 215 314,46	377 788,38
Точка № 3	2 215 273,58	377 776,94
Точка № 4	2 215 259,44	377 832,55

**Режим использования территории объекта культурного наследия «Дача»,
кон. XIX – нач. XX вв., местонахождение объекта: Ленинградская
область, Гатчинский район, поселок Вырица, Почтовая ул., д. 4**

Правовой режим использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия предусматривает:

Сохранение объекта культурного наследия – проведение работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия.

Выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в части установленных

ограничений к осуществлению хозяйственной деятельности в границах территории объекта культурного наследия.

На данной территории разрешается:

- проектирование и проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, в том числе приспособление здания под функции, не нарушающие целостности территории, ценных насаждений, исторической планировки, структуры и предмета охраны домовладения и объекта культурного наследия;
- проведение работ по благоустройству земельного участка, расположенного в границах территории объекта культурного наследия, с учетом вида использования данной территории и формирования условий благоприятного зрительного восприятия объекта культурного наследия: разбивка дорожек, озеленение территории, разбивка цветников, установка малых архитектурных форм;
- воссоздание утраченных историко-культурных элементов ландшафта, в том числе элементов планировки по специально выполненным проектам на основании комплексных историко-градостроительных, архивных, ботанических и т.д. исследований
- установка информационных знаков размером не более 0,8x1,2 м в местах, не мешающих обзору объекта культурного наследия;
- применение при благоустройстве и оборудовании территории традиционных материалов: (дерево, камень, кирпич) в покрытиях, малых архитектурных формах, исключая контрастные сочетания и яркую цветовую гамму.

На данной территории запрещается:

- ведение хозяйственной деятельности, не связанной с сохранением объекта культурного наследия, в том числе размещение вывесок, рекламы, навесов, киосков, автостоянок;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, не связанных с работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- строительство временных зданий и сооружений;
- использование пиротехнических средств и фейерверков;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с памятником.

**Предмет охраны
объекта культурного наследия
«Дача», кон. XIX – нач. XX вв., местонахождение объекта: Ленинградская
область, Гатчинский район, поселок Вырица, Почтовая ул., д. 4**

Предметом охраны объекта культурного наследия «Дача, кон. XIX – нач. XX вв.» являются:

Градостроительные характеристики:

- композиционная значимость (роль) дома в структуре городского пространства и уличной застройки;
- местоположение здания в глубине домовладения;
- объемно-пространственная композиция, габариты и силуэт жилого дома:
 - Двухэтажный прямоугольный объем под двускатной кровлей;
 - Восьмигранная башня-веранда с шатровой крышей, смещенная относительно оси главного фасада здания;
 - Фронтоны с резными причелинами над каждой гранью башни-веранды;
 - Характерные точки визуального восприятия здания и композиционно взаимосвязанного с ними окружения городской застройки;
 - Объемные и высотные показатели (параметрические данные, их соотношение, максимальная высота).

Архитектурные характеристики:

- композиция и архитектурно-художественное оформление всех фасадов:
 - Расположение оконных и дверных проемов;
 - Материал и форма столярных заполнений;
 - Сохранившаяся расстекловка окон в объеме 8-ми гранной башни-веранды;
 - Рамочные наличники с прямым верхом, выполненные в технике пропильной резьбы;
 - Пропильная резьба на подзорах, подоконных плоскостях башни-веранды (3 ярус);
 - Кронштейны, поддерживающие вынос кровли башни;
 - Обшивка фасада неширокой доской в разных направлениях: вертикально, горизонтально, «в елочку»;
- Конструктивные и материаловедческие характеристики:
 - строительный материал: дерево, сруб.

Предмет охраны может быть уточнен в процессе историко-культурных и реставрационных исследований.



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«01» декабря 2015 г.

№ 01-03/15-03

г. Санкт-Петербург

**Об утверждении Перечня выявленных объектов культурного наследия,
расположенных на территории Ленинградской области**

На основании ст. 9.2, статьи 16.1, пп. 1) п. 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказываю:

1. Утвердить Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области (далее - Перечень), согласно Приложению к настоящему Приказу;

2. Поручить отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной, охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области осуществлять формирование и ведение Перечня;

3. Осуществлять формирование и ведение Перечня путем принятия решения о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия в Перечень, либо исключении выявленного объекта культурного наследия из Перечня на основании решения о включении такого объекта или об отказе во включении такого объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

4. Актуализировать сведения, указанные в Перечне на официальном сайте комитета по культуре Ленинградской области в сети Интернет ежеквартально, не позднее 5 числа месяца, следующего за последним месяцем квартала;

5. Назначить ответственным за исполнение п. 2-4 настоящего приказа начальника отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области Константина Сергеевича Василенко;

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области Галину Ефимовну Лазареву;

7. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета

Е.В. Чайковский

Перечень выявленных объектов культурного наследия

	Наименование объекта культурного наследия с указанием объектов, входящих в его состав	Местонахождение объекта культурного наследия	акт органа государственной власти о его постановке на государственную охрану
	Бокситогорский район		
1.	Часовня Нила Столбенского	д.Гагрино на кладбище Анисимовская волость	Акт постановки на учет № 1-2 от 04.12.1992
2.	Усадьба «Галично»	д.Галично Большедворская волость	Акт постановки на учет № 1-1 от 04.12.1992
3.	- барский дом		
4.	- дом управляющего		
5.	Усадьба "Ольхово"	д.Дороховая Борская волость	Акт постановки на учет № 1-5 от 08.04.1997
6.	Комплекс Тихвинской водной системы	пос.Ефимовский	Акт постановки на учет № 1-5 от 08.04.1997
7.	Ильинская церковь	пос.Ефимовский	Акт постановки на учет № 1-5 от 08.04.1997
8.	Воскресенская церковь	д.Журавлево Журавлевская волость	Акт постановки на учет № 1-5 от 08.04.1997
9.	Пятницкая часовня	д.Калинецкое Анисимовская волость	Акт постановки на учет № 1-3 от 15.03.1988
10.	Покровская церковь	д.Колбеки Борская волость	Акт постановки на учет № 1-4 /1-5 от 15.03.1988
11.	Федоровская церковь	д.Лидь Заборьевская волость	Акт постановки на учет № 1-5 от 08.04.1997
12.	Жилой дом Фукова	д.Михалево Ефимовская волость	Акт постановки на учет № 1-5 от 08.04.1997к
13.	Усадьба княгини Мышпецкой	д.Мозалево Мозолевская волость	Акт постановки на учет № 1-4 от 15.03.1988
14.	Казанская церковь	д.Мозалево Мозолевская волость	Акт постановки на учет № 1-4 от 15.03.1988

	каменные		
1000.	- тумбы причальные гранитные		
1001.	- пристань каменная		
1002.	- дамба каменная		
1003.	- постройки (каменные фундаменты)		
1004.	- погреб каменный		
1005.	-воинское захоронение с надгробием (1918 г.)		
1006.	Здание б. Полицейского управления	г.Выборг, Красноармейская, 20	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
1007.	Торговй дом б.Финского объединенного банка	г.Выборг, Крепостная, 24	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
1008.	Новый кафедральный собор (фундаменты)	г.Выборг, Крепостная, 30, 32	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
1009.	Жилой дом б.Мендта, каретный сарай	г.Выборг, Петровская, 2	Акт постановки на учет № 5-5 от 14.03.1989
	Гатчинский район		
1010.	Парк Орлова Роцца	г. Гатчина	Акт постановки на учет № 86/Д от 28.07.2009
1011.	Римско-католическая церковь во имя Пресвятой Богородицы Кармельской, 1858 г.	г.Гатчина, Володарского ул., д. 26	Акт постановки на учет № 29/д от 07.07.2001
1012.	Гражданское здание	г.Гатчина, ул. Карла Маркса, д. 27	Акт постановки на учет № 1/Д от 13.01.1999
1013.	Ансамбль:	г.Гатчина, ул. Киевская, д.4а	Акт постановки на учет № 86/Д от 28.07.2009
1014.	Лазарет Кирасирского Лейб-гвардии Е.И.В. Марии Федоровны полка		
1015.	- главное здание лазарета		
1016.	- здание офицерского флигеля		
1017.	- часовня		
1018.	- ледник		
1019.	- фруктовый сад		
1020.	- парк		
1021.	Гатчинский военный аэродром		
1022.	Бывший дом Лазаревского	г.Гатчина, пр. 25 Октября, д. 3	Акт постановки на учет № 29/д от 07.07.2001
1023.	Жилой дом, 1840-е гг.	г.Гатчина, пр. 25 Октября, д.6	Акт постановки на учет № 29/д от 07.07.2001
1024.	Жилые дома Воробьева с	г.Гатчина, пр. 25	Акт постановки на

1065.	Дача (?)	п.Вырица, Почтовый пер., д. 4	Акт постановления на учет № 20-д от 27.07.2000
1066.	Дача купца Бумагина	п.Вырица, Самарская ул., д. 1	Акт постановления на учет № 20-д от 27.07.2000
1067.	Дача	п.Вырица, Урицкого ул., 138	Акт постановления на учет № 20-д от 27.07.2000
1068.	Парк усадьбы «Владимировская» на площади 1,2 га Усадебный парк	д.Выгги	Акт постановления на учет № 8/д от 09.09.1998 Акт постановления на учет № 6-1 от 26.09.1985
1069.	Дом отдыха	Даймище	Акт постановления на учет № 6-5 от 14.05.1990
1070.	Жилой дом	Даймище, Большой пр., 114	Акт постановления на учет № 6-5 от 14.05.1990
1071.	Жилой дом	Даймище, Большой пр., 116	Акт постановления на учет № 6-5 от 14.05.1990
1072.	Жилой дом	Даймище, Большой пр., 146	Акт постановления на учет № 6-5 от 14.05.1990
1073.	Жилой дом	Даймище, Большой пр., 148	Акт постановления на учет № 6-5 от 14.05.1990
1074.	Жилой дом	Даймище, Большой пр., 150	Акт постановления на учет № 6-5 от 14.05.1990
1075.	Жилой дом	Даймище, Большой пр., 156	Акт постановления на учет № 6-5 от 14.05.1990
1076.	Жилой дом	Даймище, ул. Центральная, 28	Акт постановления на учет № 6-5 от 14.05.1990
1077.	Жилой дом	Даймище, ул. Центральная, 31	Акт постановления на учет № 6-5 от 14.05.1990
1078.	Жилой дом	Даймище, ул. Центральная, 33	Акт постановления на учет № 6-5 от 14.05.1990
1079.	Жилой дом	Даймище, ул. Центральная, 52	Акт постановления на учет № 6-5 от 14.05.1990
1080.	Жилой дом	Даймище, ул. Центральная, 63	Акт постановления на учет № 6-5 от 14.05.1990
1081.	Жилой дом	Даймище, ул. Центральная, 71	Акт постановления на учет № 6-5 от



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РЕШЕНИЕ

от 16.05.88 № 189

Ленинград

Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области

Исполнительный комитет Ленинградского областного Совета народных депутатов отмечает, что Управлением культуры проведена значительная работа по выявлению и учету в районах и городах области военно-исторических памятников и памятных мест, связанных с борьбой советского народа за свободу и независимость нашей Родины. Постановлениями Совета Министров РСФСР 43 таких памятника утверждены как памятники республиканского значения, а более сорока взяты под государственную охрану решениями облисполкома.

В связи с выявлением и взятием на учет за последние годы еще более 600 военно-исторических памятников и памятных мест, в соответствии с Законом РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры" по согласованию с Министерством культуры РСФСР Исполнительный комитет Ленинградского областного Совета народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить представленный Управлением культуры прилагаемый список военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране как памятники местного (областного) значения.
2. Исполкомам городских и районных Советов народных депутатов:

2.1. Обеспечить сохранение и содержание в благоустроенном состоянии названных памятников и памятных мест при участии предприятий, учреждений и организаций, на территории или в принадлежности которых находятся эти памятники и памятные

по их благоустройству и обозначению.

6. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя председателя облисполкома В.П.Ворфоломеева.

Первый заместитель
председателя исполкома

Секретарь исполкома



Л. Койколайнен

В. Пылин

СПРАВКА

о военно-исторических памятниках и памятных местах
советского времени в районах и городах Ленинградской
области на ~~28/11/88~~ 1/1-88.

№№ п/п	Районы и города	Число памятников и памятных мест			Всего памятников и памятных мест	Стр.
		Утв. до 1988г.	Символов 16/V-88г	Личноб		
1	2	3	4	5		
1.	Бокситогорский р-н	2/-	16	2	18	2
2.	Волосовский р-н	0 -/-	30	4	30	4
3.	г. Волхов	-/1	7	2	8	8
4.	Волховский р-н	1/3	18	3	22	10
5.	Всеволожский р-н	+1 11/3	70-1	9	84	13
6.	г. Выборг	1/1	3	1	5	22
7.	Выборгский р-н	-/9	43	5	52	23
8.	г. Гатчина	1/-	8	2	9	28
9.	Гатчинский р-н	-/2	66-1	8	68	30
10.	Кингисеппский р-н	-/8	76	9	84	38
11.	Киришский р-н	0 -/-	23	3	23	47
12.	Кировский р-н	11/-	47+4	6	58+4	50
13.	Лодейнопольский р-н	1/3	20	3	24	56
14.	Ломоносовский р-н	7/1	45-1	6	53	59
15.	Лужский р-н	2/2	61	7	65	65
16.	Подпорожский р-н	-/1	24	3	25	72
17.	Приозерский р-н	-/2	19	3	21	75
18.	Сланцевский р-н	-/1	25	3	26	78
19.	г. Сосновый Бор	1/2	6	1	7	81
20.	Тихвинский р-н	4/2	20	3	26	82
21.	Тосненский р-н	1/2	39-1	5	42	85
		43/41	666	88	750	-
		84 85	669		754	

Условное обозначение:

В графе 3 числитель дроби означает памятники, утвержденные
Совмином РСФСР, знаменатель - памятники, утвержденные Леноблиспол-
комом.

~~Инспекция охраны памятников~~

Инспекция охраны памятников
Упр. культуры

9. ГАТЧИНСКИЙ РАЙОН

№ п/п	Местонахождение памятников и памятных мест	Наименование памятников и памятных мест
1	2	3
	<u>Вырица</u> , раб.поселок, в 20 км. к юго-востоку от Гатчины, в 2-х местах	
1.	У здания ж.д.вокзала, на вос- точной стороне, в сквере.	Братские захоронение советских воинов, погибших в 1919- и в 1941-44 гг.
2.	Западная окраина поселка, на южной стороне Сиверского шос- се, близ Гражданского кладбища и реки Оредеж.	Памятное место, где захоронены дети, погибшие от рук фашистов 1942-43 гг.
	<u>Дружная Горка</u> , раб.поселок, в 30 км. к югу от Гатчины.	
3.	Юго-западная окраина поселка, близ дороги на пос.Сиверский.	Братское кладбище советских вои- нов и местных жителей, погибших в 1941-44 гг.
	<u>Кобрин</u> , раб.поселок, в 18 км. к югу от Гатчины, близ ж.д.ст. Прибыtkово, в 2-х местах.	
4.	В центре поселка.	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.
5.	Ж.д.ст. Карташевская, в 2-х км. к югу от ст.Прибыtkово, близ станции. <i>+ д. Менило, в истоке р. Сиверки (по чётким сл.)</i>	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.
6.	<u>Коммунар</u> , раб.поселок, в 18 км. к северо-востоку от Гатчины, <u>д. Антропшино</u> : в 2-х км. к северу от пос.Коммунар, в центре деревни.	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1919 г. и в 1941-1944 гг.
	<u>Сиверский</u> раб.поселок, в 23 км. к югу от Гатчины, в 2-х местах.	
7.	Проспект Героев, в 1,5 км. к юго-западу от ж.д.станции, близ дороги на д.Выру.	Памятник-самолет советским лет- чикам, участникам битвы за Ленин- град в годы Великой Отечествен- ной войны.



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«10» января 2019 г.

№ 01-03/19-345
Санкт-Петербург

Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятное место, где захоронены дети, погибшие от рук фашистов 1942-43 гг.» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Вырицкое городское поселение, г.п. Вырица, Сиверское шоссе, сооружение 250

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятное место, где захоронены дети, погибшие от рук фашистов 1942-43 гг.» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Вырицкое городское поселение, г.п. Вырица, Сиверское шоссе, сооружение 250 (далее – Памятник), принятого на государственную охрану решением Исполнительного комитета Ленинградского областного Совета народных депутатов от 16 мая 1988 года № 189, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить предмет охраны Памятника согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

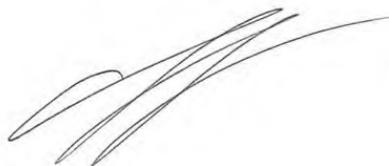
- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский

Приложение № 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «10» июля 2019 г.
№ 01-03/19-345

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Памятное место, где захоронены дети, погибшие от рук фашистов 1942-43 гг.»
по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район,
Вырицкое городское поселение, г.п. Вырица, Сиверское шоссе, сооружение 250

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Памятное место, где захоронены дети, погибшие
от рук фашистов 1942-43 гг.» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский
муниципальный район, Вырицкое городское поселение, г.п. Вырица,
Сиверское шоссе, сооружение 250

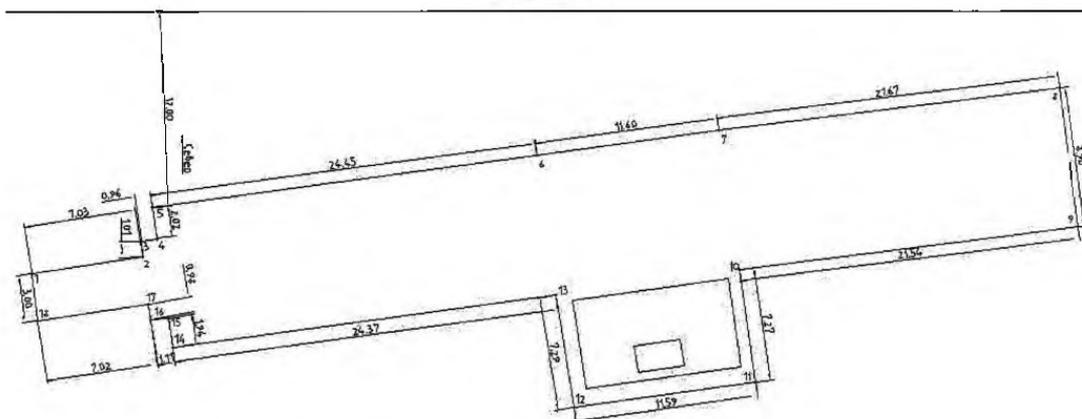


Условные обозначения

----- граница территории объекта культурного наследия регионального значения

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятное место, где захоронены дети, погибшие от рук фашистов 1942-43 гг.» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Вырицкое городское поселение, г.п. Вырица, Сиверское шоссе, сооружение 250 в системе координат, установленной для ведения государственного кадастр недвижимости объекта культурного наследия

ас.г. Форма 4-1А-003



№ П/П	Широта (X)	Долгота (Y)
1	112065.798	34099.357
2	112072.746	34100.420
3	112072.712	34101.429
4	112073.661	34101.560
5	112073.407	34103.569
6	112097.645	34106.812
7	112109.134	34108.425
8	112130.633	34111.151
9	112131.763	34102.325
10	112110.400	34099.569
11	112111.392	34092.369
12	112099.910	34090.756
13	112098.786	34097.957
14	112074.648	34094.612
15	112074.348	34096.529
16	112073.241	34096.453
17	112073.082	34097.416
18	112066.140	34096.371

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат СК 1964_СПБ.

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Памятное место, где захоронены дети, погибшие
от рук фашистов 1942-43 гг.» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский
муниципальный район, Вырицкое городское поселение, г.п. Вырица,
Сиверское шоссе, сооружение 250**

На территории Памятника разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

На территории Памятника запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

Приложение № 2
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «10» июля 2019 г.
№ 01-03/19-345

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Памятное место, где захоронены дети, погибшие от рук фашистов 1942-43 гг.»
по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район,
Вырицкое городское поселение, г.п. Вырица, Сиверское шоссе, сооружение 250**

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны
1	Мемориальное значение объекта	Причастность объекта к историческому событию: Великая Отечественная война 1941-1945 гг. История объекта связана с трагическими событиями в п. Вырица Ленинградской области.
2	Объемно-пространственное решение:	Историческое пространственное и архитектурно-композиционное решение памятника. Местоположение. Конфигурация в плане – прямоугольник. Высотная отметка стелы.
3	Конструкции памятника	Стела – красные полированные гранитные блоки с памятным текстом. Основание – бетон. Обрамление захоронения – бетон, окрашенный. Ограждение – якорная цепь по металлическим столбикам круглого сечения.
4	Архитектурное решение	Историческая форма, конфигурации в плане, материалы отдельных частей памятника. Стела – красные полированные гранитные блоки с памятным текстом: «Детям Ленинградской земли, погибшим от рук немецко-фашистских захватчиков в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.» Над памятным текстом три портрета ребенка, выполненные методом гравировки. Основание – бетон. Обрамление захоронения – бетон, окрашенный. Ограждение захоронения – якорная цепь, окрашенная по металлическим столбикам круглого сечения.

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«29» апреля 2019 г.

№ 01-03/19-251
г. Санкт-Петербург

О включении выявленного объекта культурного наследия «Церковь свв. апп. Петра и Павла» («Церковь Петропавловская /деревянная/»), местонахождение объекта: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Повассара ул., д. 28, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ его территории и установлении предмета охраны

В соответствии со ст. 3.1, 9.2, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, выполненной экспертной организацией ОАО «Межрегиональный центр независимой историко-культурной экспертизы» (аттестованный эксперт О.А. Петровичина, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 27 мая 2014 года № 899), об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Церковь во имя св. апостолов Петра и Павла», расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Повассара ул., д. 28, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр),

п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Церковь свв. апп. Петра и Павла» («Церковь Петропавловская /деревянная/»), местонахождение объекта: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица,

Повассара ул., д. 28, в Реестр в качестве объекта культурного наследия регионального значения, вид объекта – памятник, с наименованием «Церковь во имя св. апостолов Петра и Павла», 1908 г., местонахождение объекта: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Повассара ул., д. 28.

2. Утвердить границы территории памятника согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Установить предмет охраны памятника согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Исключить выявленный объект культурного наследия, указанный в п. 1 настоящего приказа, из Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, утвержденного приказом комитета по культуре Ленинградской области от 01 декабря 2015 года № 01-03/15-63.

5. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

- обеспечить внесение сведений об объекте культурного наследия регионального значения, указанном в п. 1 настоящего приказа, в Реестр;

- направить письменное уведомление собственнику или иному законному владельцу выявленного объекта культурного наследия, указанного в п. 1 настоящего приказа, земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, указанного в п. 1 настоящего приказа;

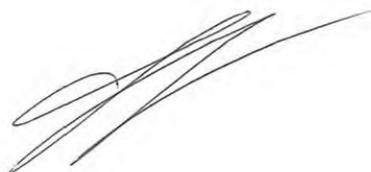
- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

6. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

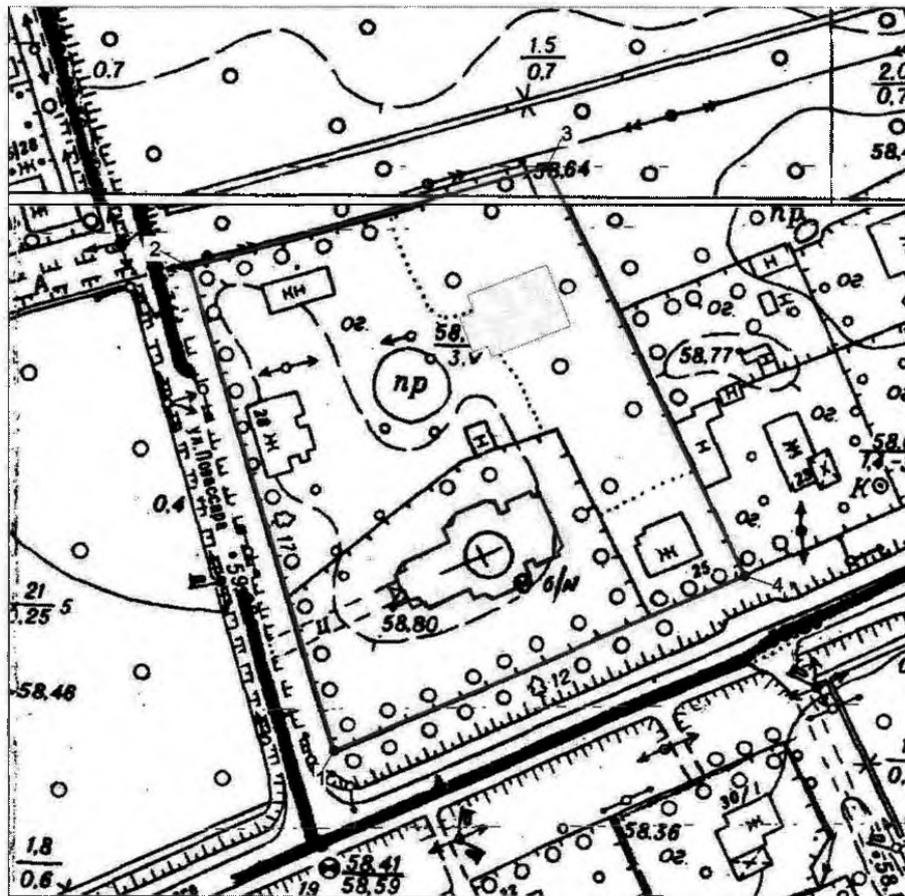
8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский

**Границы территории объекта культурного наследия
«Церковь во имя св. апостолов Петра и Павла», 1908 г., местонахождение
объекта: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п.
Вырица, Повассара ул., д. 28
М 1:2000**



Условные обозначения

-  Объект культурного наследия «Церковь во имя св. апостолов Петра и Павла, 1908 г.»
-  Граница территории объекта культурного наследия
-  2
Характерные (поворотные) точки границы территории объекта культурного наследия

Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия «Церковь во имя св. апостолов Петра и Павла», 1908 г., местонахождение объекта: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Повассара ул., д. 28

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2)*	
	Долгота, м (X)	Широта, м (Y)
1	2	3
Точка № 1	2216790.04	377730.50
Точка № 2	2216761.99	377833.70
Точка № 3	2216837.01	377853.98
Точка № 4	2216875.09	377766.97

Режим использования территории объекта культурного наследия «Церковь во имя св. апостолов Петра и Павла», 1908 г., местонахождение объекта: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Вырица, Повассара ул., д. 28

Правовой режим использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия предусматривает:

Сохранение объекта культурного наследия – проведение работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия.

Выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в части установленных ограничений к осуществлению хозяйственной деятельности в границах территории объекта культурного наследия.

На данной территории разрешается:

- проектирование и проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, не нарушающие целостности территории, ценных насаждений, и предмета охраны объекта культурного наследия;
- проведение работ по благоустройству земельного участка, расположенного в границах территории объекта культурного наследия, с учетом вида использования данной территории и формирования условий благоприятного зрительного восприятия объекта культурного наследия: разбивка дорожек, озеленение территории, разбивка цветников;
- воссоздание утраченных историко-культурных элементов ландшафта и градостроительной среды, в том числе исторических зданий, сооружений и

элементов планировки на основании комплексных историко-градостроительных, архивных, археологических, палеогеографических, ботанических и т.д. исследований;

- установка информационных знаков размером не более 0,8x1,2 м в местах, не мешающих обзору объекта культурного наследия;
- применение при благоустройстве и оборудовании территории традиционных материалов: (дерево, камень, кирпич) в покрытиях, малых архитектурных формах, исключая контрастные сочетания и яркую цветовую гамму.

На данной территории запрещается:

- ведение хозяйственной деятельности, не связанной с сохранением объекта культурного наследия, в том числе размещение вывесок, рекламы, навесов, киосков, автостоянок;
- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, не связанных с работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- строительство временных зданий и сооружений;
- самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников;
- использование пиротехнических средств и фейерверков;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с памятником.

**Предмет охраны
объекта культурного наследия
«Церковь во имя св. апостолов Петра и Павла», 1908 г., местонахождение
объекта: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п.
Вырица, Повассара ул., д. 28**

Предметом охраны объекта культурного наследия «Церковь во имя св. апостолов Петра и Павла», 1908 г., являются:

Градостроительные характеристики:

- расположение на пересечении улиц Повассара (бывш. Церковной) и Сиверского шоссе;
- градостроительная роль церкви во имя св. апостолов Петра и Павла в композиционно-пространственной структуре окружающего городского ландшафта, природные особенности местности;
- композиционная значимость (роль) памятника в структуре городского пространства и уличной застройки – высотная и композиционная доминанта;
- характерные точки визуального восприятия памятника и композиционно взаимосвязанного с ним природного окружения.

Архитектурные характеристики:

- объемно-пространственная композиция и силуэтные характеристики сохранившихся объемов:
 - Крестообразное в плане, вытянутое здание, состоящее из нескольких прямоугольных объемов, усложненных резными крыльцами на западном, северном и южном фасадах;
 - Пониженный объем апсиды, небольшие боковые трансепты с юга и севера, высокая шатровая восьмигранная колокольня с низкими башенками;
 - Прямоугольная в плане паперть;
 - Завершения храма: луковичные лавы разных размеров на основном объеме, колокольне и апсиде;
 - Парадное крыльцо по центру западного фасада на 4-х столбах с накладными деталями;
 - Объемные и высотные показатели здания (параметрические данные, их соотношение, максимальная высота);
- местоположение, форма оконных и дверных проемов, продухов и др. на нач. XX в., в том числе;
- композиция и оформление фасадов на нач. XX в.: большой вынос кровли на кронштейнах над основными объемами;

- виды отделки фасадной поверхности на нач. XX в.: обшивка деревянной профильной доской;
- пространственно-планировочная структура интерьеров в пределах капитальных стен на нач. XX в.;
- единое пространство трапезной и боковых трансептов;
- центральный повышенный объем четверика;
- резные спаренные кронштейны – опоры четверика.

Конструктивные и материаловедческие характеристики:

- строительный материал: сруб.

Предмет охраны может быть уточнен в процессе историко-культурных и реставрационных исследований, реставрационных работ.