

## АКТ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс»

### а. Дата начала и окончания проведения экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 10 ноября 2021 года по 17 ноября 2021 г. (Приложение № 9: копия договора с экспертом).

### б. Место проведения экспертизы

Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов

### в. Заказчик экспертизы

ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» (194362, г. Санкт-Петербург, Парголово, ул. Ленина д. 52, к. 2, лит. А, пом. 1-Н, ИНН78022843810).

### г. Сведения об эксперте

*Полетайкин Вячеслав Владимирович* – образование высшее (Архитектура (Красноярский инженерно-строительный институт – в настоящее время Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Архитектурный институт Сибирского федерального университета»); Реставрация (Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»), кандидат архитектуры («Ленинградский инженерно-строительный институт», в настоящее время Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский архитектурно-строительный университет» – аспирантура). Стаж работы – 33 года. Место работы – ООО «Архи-

Метрика», должность – генеральный директор (штатный сотрудник организации, приказ о приеме на работу № 1/К).

Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению следующей экспертной деятельности (объектов экспертизы) (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 г. № 2032, Приложение №8):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

**д. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569.

Настоящим подтверждаю, что предупрежден об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого нам известно и понятно.

В.В. Полетайкин

**е. Цели и объекты экспертизы**

Цель экспертизы:

Обеспечение сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом

ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при проведении работ по проекту «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс».

Объект экспертизы:

- документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», при проведении работ по проекту «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс» – «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при реализации проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс», (шифр тома: 78-10-1625-ОСОКН), разработанная ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» в 2021 году.

#### **ж. Перечень документов, предоставленных заявителем**

Раздел проектной документации «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при реализации

проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс», (шифр тома: 78-10-1625-ОСОКН), разработанный ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» в 2021 году.

• Письмо Заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – Председателя комитета по сохранению культурного наследия №ИСХ-662/2021 от 10.02.2021 г. (Приложение № 1).

• Постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 №1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры РСФСР» (извлечение) (Приложение № 2).

• Приказ №01-03/19-509 Комитета по культуре Ленинградской области от 10.12.2019 г. «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1» (Приложение № 3).

• Приказ Комитета по культуре Ленинградской области от 17.03.2020 № 01-03/20-80 «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6» (Приложение № 4).

• Приказ Комитета по культуре Ленинградской области от 18.12.2020 № 01-03/20-367 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон» (Приложение № 5).

• Распоряжение №01-04/19-424 от 19.12.2019 Комитета по культуре Ленинградской области «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС-первая советская ГЭС, построенная в соответствии с Планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства.» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул.Графтио, д.1, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение № 6).

• Паспорт объекта культурного наследия – регистрационный номер 471520330060006 (Приложение № 7).

- Паспорт объекта культурного наследия – регистрационный номер 471710904000005 (Приложение № 12).

- Решение Совета народных депутатов Ленинградской области от 25.04.1983 года №183 «Об утверждении списков вновь выявленных памятников истории, архитектуры и искусства Ленинградской области» (Приложение № 13).

### **з. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Отсутствуют.

### **и. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов**

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее по тексту Акта - Закон), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В рамках настоящей экспертизы экспертом были проведены следующие исследования:

Архивно-библиографическое исследование в объеме, необходимом для принятия экспертом соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований была изучена библиография в Русском фонде Российской национальной библиотеке (РНБ), Библиотеке Академии Наук, фонды государственного исторического архива.

В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы.

При проведении экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, а также объектов культурного наследия, расположенных на непосредственно прилегающей территории, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

#### **к. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

*Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства»*

Первый проект Волховской ГЭС разработал выдающийся русский инженер-механик Вениамин Федорович Добротворский в 1899 году. Его проект предусматривал комплексное решение многолетней проблемы, связанной не только с улучшением судоходства на реке, но и с использованием гидравлической энергии волховских порогов. Общая рабочая мощность проектируемой ГЭС составила бы 37476 л.с. Полная стоимость строительства предполагалась в 6589600 руб. Намечался трехлетний срок работ. Юридические и экономические препятствия не позволили Вениамину Федоровичу осуществить свои проекты. Более 20 лет пропагандировал он необходимость сооружения гидроэлектростанций, добивался признания своих идей, но безуспешно. После В.Ф. Добротворского к идее использования энергии волховских порогов обратились "тайный советник Максимов, почетный гражданин Гефдинг, инженер Полашковский". Они представили ходатайство об утверждении устава "Волховского общества электрической энергии". Но инициатива прошла незаметно.

В начале XX века всестороннюю научную разработку вопроса по использованию энергии Волхова представил Генрих Осипович Графтио — разносторонний специалист в области электроэнергетики, гидростроительства, железнодорожного транспорта. Работая в министерстве путей сообщения (МПС), Генрих Осипович доказывал необходимость электрификации российских железных дорог и строительства для этой цели гидроэлектростанций. В 1901 г. Г.О. Графтио несколько месяцев работал в Петербургском округе путей сообщения по вопросу использования гидроэнергии Волхова. Результатом

этой работы Г.О. Графтио явился его первый проект волховской силовой установки, выполненный в 1902-1903 гг. Однако правящие круги не заинтересовались этим проектом, как и предыдущим проектом В.Ф. Добротворского. Мнение о неосуществимости строительства гидроэлектрических станций в России старательно поддерживало иностранное акционерное "Общество электрического освещения 1886 года". Это общество владело значительной частью электростанций, работавших на угле и нефти, и боялось конкуренции более дешевой гидроэлектроэнергии.

В 1909 г. Г.О. Графтио прошел по реке Волхов на служебном пароходе министерства путей сообщения. В поездке он познакомился с бурными волховскими порогами и тяжелым трудом лоцманов. В это время Генрих Осипович окончательно решил, где наиболее целесообразно строить Волховскую ГЭС.

В 1910-1911 гг. МПС вновь обратилось к идее использования энергии волховских порогов. Была создана особая комиссия, проведены новые изыскания и съемки Волхова и озера Ильмень и разработан эскизный проект Волховской ГЭС. Полученные данные послужили материалом для последующих проектов шлюзования и использования энергии Волхова. Работами руководил инженер Евгений Александрович Палицын.

Г.О. Графтио принял деятельное участие в начавшихся работах. Он составил свой эскизный проект Волховской ГЭС. От предыдущих он отличался большей продуманностью, инженерным расчетом, привязкой к местности, использованием новых технических открытий. Проект был одобрен Управлением внутренних водных путей сообщения. В 1910 г. Генрих Осипович выступил в Обществе инженеров-электриков Электротехнического института с докладом об использовании реки Волхов и о разработанном им проекте Волховской гидроустановки. Доклад был одобрен, но дело дальше не пошло.

В 1912 г. волховский проект был разработан детально. Е.А. Палицын рассчитал проект плотины и шлюза со всеми гидравлическими расчетами; Г.О. Графтио — здание силовой установки с электромеханическим оборудованием (включая аванкамеру с ледозащитной стенкой и водоспусками), линию передачи в 110000 вольт и главную понижающую подстанцию в Петербурге. Он же предложил и расположение гидросооружений. Замысел Волховской ГЭС отличался высокой технической культурой. По утвержденному проекту река Волхов ниже Петропавловских порогов преграждалась водосливной плотиной. Ее продолжением являлось здание станции, примыкавшее к правому берегу реки под углом в 300. Пропуск судов предполагалось осуществлять через однокамерный шлюз на правом берегу, а сброс избыточных вод — через дополнительный водоспуск между нижним краем станции и нижней головой шлюза. Общая мощность

силовой станции планировалась в 60000 л.с. с применением восьми горизонтальных турбин по 7500 л.с.

Весь проект был рассмотрен в ряде технических совещаний при Управлении внутренних водных путей МПС и одобрен полностью, за исключением плотины. Она, спроектированная в виде водоспускной со щитовыми отверстиями, заменялась водосливной. В 1914 году Г.О. Графтио представил третий эскизный вариант силовой станции на Волхове, сделанный применительно к новым, более мощным одноколесным вертикальным гидротурбинам мощностью по 10000 л.с. Но и он не был осуществлен в виду сопротивления иностранных акционерных электрических обществ, владевших паровыми станциями. Для них было неприбыльно снабжение Петербурга дешевой государственной электроэнергией.

Заново вопрос о строительстве вблизи Петрограда гидросиловой установки поставила Первая мировая война и связанный с ней усиленный рост военной промышленности. Из-за недостатка топлива (ввоз английского угля был прекращен, а с перевозками угля из Донбасса железная дорога не справлялась) петроградская оборонная промышленность к началу 1917 года дошла до критического состояния. Российское правительство было вынуждено принять решение о строительстве гидростанции на Малой Иматре (Финляндия). В январе 1917 г. был отпущен кредит в 32 млн. рублей. Однако после событий Февральской революции 1917 г. Финляндия предъявила свои права на использование энергии Иматры. Временное правительство России не смогло достичь соглашения о строительстве гидростанции и остановилось на Волхове как ближайшем к Петрограду надежном источнике гидроэнергии. Общий проект силовой установки Г.О. Графтио был давно готов и обсужден, поэтому к ее сооружению можно было приступить без задержки.

Для подготовки строительства А.Ф. Керенский создал "Комитет по водопадам". Руководителем комитета стал военный инженер Григорий Григорьевич Кривошеин. На межправительственном совещании 1 мая 1917 г. было принято решение о перенесении стройки на Волховские пороги. Средства, ассигнованные для сооружения гидростанции на водопаде Иматра на реке Вуокса в июле 1917 года были переданы на строительство Волховской ГЭС. Комитет по водопадам, которому было поручено руководство волховским строительством, до октября 1917 года успел начать лишь заготовку инвентаря и оборудования.

Дальнейшее освоение гидроэнергетических ресурсов России, в том числе реки Волхов, было продолжено уже после Октября 1917 года. Только тогда Г.О. Графтио получил, наконец, возможность претворить в жизнь свои замыслы в области



электрификации России. В январе 1918 года, как вспоминает Г.О. Графтио, Владимир Ильич Ленин попросил дать ему все материалы, относящиеся к проекту сооружения Волховской ГЭС. По просьбе Ленина в срочном порядке, в одну ночь, Г.О. Графтио составил примерную смету строительства этой гидростанции. Ленин лично следил за ходом подготовки документации для принятия решения Совнаркома о строительстве Волховской ГЭС.

8 марта 1918 г. — важнейший день в истории Волховской ГЭС. В.И. Ленин участвовал в совместном заседании Электротехнического отдела и Комитета хозяйственной политики ВСНХ, посвященном мероприятиям ВСНХ по электрификации Северного и Центрального промышленных районов. На совещании шла речь и о возобновлении подготовительных работ по сооружению электростанции мощностью в 60000 л.с. на Волхове, проект которой был разработан Г.О. Графтио и одобрен Лениным. Во время заседания председатель Совнаркома сформулировал решение: "Волхов строить 2-3 строительных сезона". А через три месяца Совнарком принял декрет о сооружении Волховской силовой установки и выделил на первоочередные работы свыше 17000000 рублей. Главным инженером утвержден профессор Г.Г. Кривошеин, его помощниками профессор Г.О. Графтио и инженер А.Д. Горчаков.

В 1918 году удалось начать только подготовку к строительству и подбор кадров строителей и инженеров. Учитывая сложную политическую обстановку и недоверие к власти, многие именитые профессора-энергетики отказывались от работы на Волховстройке.

С января 1919 года впервые начались крупные подготовительные работы непосредственно на территории будущей электростанции. Строились бараки, дома для служащих, столовая, склады, больница, временная небольшая электростанция, механическая мастерская, подъемники и т.д. Но летом 1919 года для Волховстроя наступило тяжелое время. Обстановка на фронтах гражданской войны способствовала тому, что Комитет Государственных сооружений постановил: "Принимая во внимание невозможность планомерного и успешного развития работ, а также близость этих работ к фронту... приостановить на наступающее полугодие строительные и заготовительные операции, оставив лишь часть технического Управления".

Коллектив Волховстроя решительно протестовал, и благодаря активной поддержке В.И. Ленина и Г.М. Кржижановского это решение было отменено. Признав Волховстрой работой государственной важности, президиум ВСНХ принял решение от 31 июля 1919 года: завершить начатые работы, продолжить изыскание и проектирование, ассигновав на это до конца 1919 года 25 миллионов рублей, однако временно приостановить трудоемкие

строительные работы. В мае-сентябре 1919 года на Пулковские высоты наступал Юденич. Значительную часть рабочих Волховстроя пришлось отправить на оборонные работы. Из имевшихся в июле 1919 года 1000 строителей к 30 сентября остались 282, ушли многие инженеры и техники.

26 ноября 1919 года Совет Труда и Оборона принял решение о подтверждении военного значения волховских работ и срочном ведении их усиленными темпами. С начала 1920 года темпы работ ускорились. 1 января 1920 года Волховское строительство было слито со Свирским под общим руководством главного инженера Свирского строительства.

К 1 мая 1920 года возведено 89 зданий и сооружений, работали 1052 человека. В течение года в строй вошли железнодорожная ветка, соединяющая строительство с Мурманской железной дорогой, и временная электростанция. В 1920 году по заданию Ленина начата работа по составлению знаменитого плана ГОЭЛРО. В марте была утверждена государственная комиссия по электрификации России. На VIII Всероссийском съезде Советов в декабре 1920 года план одобрен. Включение Волховстроя в план ГОЭЛРО явилось подтверждением первоочередного значения этой стройки, указывалось, что сооружение электростанции на Волхове включено в число первоочередных работ. 1 января 1921 года Волховское строительство выделено в самостоятельную организацию. Главным инженером назначен профессор Г.О. Графтио.

В 1921 году встал вопрос о первоочередном строительстве Волховской или Свирской ГЭС, так как до сентября средства на строительство не отпускались, начались перебои в пайковом снабжении, строительство временами совсем прекращалось. К концу лета положение стало настолько отчаянным, что оставалось прекратить работы, распустить сотрудников и ликвидировать строительство. В августе Г.О. Графтио пишет письмо лично Ленину. В результате были даны указания надлежащим учреждениям, работы по осуществлению Волховской силовой станции спасены.

16 сентября 1921 года Совет Труда и Оборона вынес постановление о признании работ Волховского строительства внеочередными, о переводе в недельный срок строительства на новые начала управления; разработано Положение о Волховском строительстве. Строительству было выделено 5000 усиленных продовольственных пайков, дополнительные материалы, деньги, в том числе значительная сумма валюты для закупки механизмов.

24 сентября 1921 года — Положение о Волховском строительстве утверждено СТО, 7 октября — IV сессией ВЦИК. Окончание работ установлено на конец 1924 года. Ответственность перед Реввоентрибуналом возложена на лиц, стоящих во главе ведомств. В конце 1921 года положение строительства улучшилось, началось сооружение основных

компонентов гидроузла: гидростанции, плотины и шлюза. Декабрь 1921 года — Г.О. Графтио выехал в Швецию для заказа турбин. В результате командировки Графтио и профессора Ю.В. Ломоносова в Швецию подписан договор с АО "Ундквист и Гольм" об изготовлении на шведских заводах турбин, трансформаторов и генераторов.

Зимой 1921-1922 г.г. были выполнены большие объёмы по вспомогательным работам, начаты основные. В труднейших условиях, в суровую зиму производились экскаваторные работы в мерзлых грунтах. Была проложена водопроводная магистраль, сооружалась компрессорная станция для работы кессонами, насыпан островок на реке для сборки первого железобетонного кессона под здание силовой станции. К началу апреля собран и забетонирован первый кессон, выдержавший в конце месяца небывало высокий подъем воды и небывалый ледоход.

Сезон 1922 года был назван кессонным. Вес кессона до 2,5 тонн — фундамент Волховстроя. 20 кессонов закладывалось в основу здания станции, 17 — под быки ледозащитной стенки, 10 — под плотину. Первое оборудование для кессонов собирали по всей республике: в Чернигове, Царицыне, Филях; затем их стали делать петроградские заводы: Невский судостроительный им. Ленина, Северная и Путиловская судовой верфи. Из Тулы доставили паровую машину и генератор; из Чернигова и Донбасса — компрессоры; Саранска, Павлодара, Саратова, Урала — другой инвентарь.

Успешно начатые в 1922 году работы к лету приостановились. И хотя предложение о сворачивании строительства было решительно отвергнуто, положение серьезно ухудшилось. Только Народный Комиссариат продовольствия регулярно и полностью выделял 5000 продовольственных пайков, денежные средства с весны 1922 года отпускались совершенно в недостаточных размерах (в мае-июле лишь на 40 %). 30 октября 1922 года сессия ВЦИК исправила положение, отметив недопустимость каких бы то ни было задержек в отпуске средств. Существенное значение имело личное вмешательство Ленина.

20 ноября 1922 года — Президиум ВЦИК поручил главному инженеру немедленно заказать за границей 4 генератора из 8, утвердил список главных предметов оборудования ближайшей очереди, подлежащих заказу за границей. Заказы на поставку турбин, генераторов, трансформаторов и электрооборудования были размещены на шведских фирмах.

24 января 1923 года — Советом Народных Комиссаров утверждена окончательная смета в сумме 31400000 ориентировочных рублей, в т.ч. 7109950 рублей в золотой валюте на заграничные заказы. В 1923 году в Швеции было создано представительство

Волховстроя, которое осуществляло наблюдение за выполнением заказов, приемку оборудования, погрузку и отправку его морским путем в Россию. Это представительство сыграло большую роль в своевременном обеспечении Волховстроя энергетическим оборудованием. Главные турбины мощностью по 10000 л.с. (7,355 МВт) были изготовлены Кристингамским заводом, две вспомогательные турбины и регуляторы скорости главных и вспомогательных турбин — заводами "Нидквист и Хольм". Четыре главных генератора, высоковольтные трансформаторы, выключатели, электрооборудование для собственных нужд изготавливались фирмой "ASEA". Первоначально предполагалось заказать фирме все 8 гидрогенераторов, однако работники петроградского завода "Электросила" обратились с просьбой к Волховстрою передать им изготовление нескольких генераторов. В то время это предложение многими рассматривалось как неслыханная дерзость. Но завод "Электросила" вопреки всем возражениям сумел доказать свою способность спроектировать и изготовить генераторы для Волховской ГЭС.

19 декабря 1926 года при участии членов правительства состоялось торжественное открытие Волховской ГЭС, были пущены 3 первых гидроагрегата (подачу электроэнергии ленинградским заводам станция начала в ночь на 5 декабря). В 1927 году были пущены остальные гидроагрегаты. Мощность ГЭС составила 58 МВт. Волховской ГЭС было присвоено имя В. И. Ленина. Постепенно мощность ГЭС увеличивалась и к началу войны составляла 66 МВт.

В конце 1941 года, при подходе к ГЭС немецких войск, оборудование ГЭС было демонтировано и вывезено. Осенью 1942 года, после стабилизации фронта, часть оборудования ГЭС (3 гидроагрегата по 8 МВт) была вновь смонтирована. По дну Ладожского озера был проложен электрический кабель, и Волховская ГЭС начала снабжать электроэнергией блокадный Ленинград. В октябре 1944 года СМУ № 1 треста «Свирьстрой» Наркомата электростанций завершил восстановление и ввод в строй 8 главных гидроагрегатов станции суммарной мощностью 64 МВт. Восстановление ГЭС было закончено в 1945 году.

В 1966 году за большие успехи в выполнении заданий семилетнего плана трудовой коллектив Волховской ГЭС им. Ленина награждён Орденом Трудового Красного Знамени.

В 1993—1996 годах была проведена замена 3 гидроагрегатов на более мощные, по 12 МВт. Была запланирована замена остальных гидроагрегатов, которая была существенно растянута во времени из-за недостатка средств. Первоначально замену гидроагрегатов планировалось провести в 2007—2010 годах (в 2007 — 2 гидроагрегата, в 2008—2010 годах — по одному гидроагрегату в год), но данный график не был реализован.

В конце 2007 года ТГК-1 заключила с «Силовыми машинами» договор на замену гидроагрегата № 1 станции. В результате операции мощность агрегата должна также увеличиться с 9 до 12 МВт, суммарная стоимость проекта должна составить около 300 млн рублей. 5 июня на станцию было доставлено рабочее колесо нового гидроагрегата. Первоначально планировалось, что новый гидроагрегат будет пущен в ноябре 2008 года. В июне 2008 срок был озвучен как «до конца года». 13 января 2009 года гидроагрегат был пущен в эксплуатацию.

Контракты на замену оставшихся четырёх гидроагрегатов по состоянию на декабрь 2009 года не заключены. Согласно утверждённой в марте 2008 года инвестиционной программе, в 2008—2012 годах планировалось заменять по одному гидроагрегату. Планируется, что мощность ГЭС после замены всех гидроагрегатов достигнет 98 МВт.

В 2019 году были выведены из эксплуатации два малых гидроагрегата мощностью по 1 МВт, мощность станции уменьшилась с 88 до 86 МВт.

*Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио»*

Генрих Осипович Графтио (1869—1949гг.) — учёный и инженер, один из пионеров отечественного гидроэнергетического строительства, академик АН СССР (1932г.)

Родился 14 декабря 1869 года в небольшом прибалтийском городке Динабург (ныне Даугавпилс) в семье инженера-путейца, выходца из Голландии. В начале 70-х годов его отец Осип Графтио принимал участие в строительстве Лозово-Севастопольской железной дороги, в связи с чем перевез семью в Симферополь. Генрих, окончив гимназию в Симферополе, получил два высших технических образования: 1892 г. на физико-математическом факультете в Новороссийском университете, а в 1896 г. — в петербургском институте Корпуса инженеров путей сообщения. Затем он на пять лет покинул Россию для получения практического опыта в Европе и США. Работая на крупнейших заводах Европы и США, он знакомится с новейшими образцами парогенераторов, турбин, электродвигателей, обретает практический опыт по эксплуатации и ремонту энергетического оборудования.

По возвращении в Россию Графтио очень скоро выдвинулся в ряд ведущих специалистов. Он создал первый в России проект железной дороги с электрической тягой, составил проекты электрификации железных дорог Крыма и Закавказья, однако человеком был исключительно скромным и деликатным, о своих заслугах предпочитал не распространяться, а потому известно лишь о наиболее крупных проектах, в которых он принимал самое деятельное участие. Например, в 1906 году Генрих Графтио руководил

строительством трамвайной сети в Петербурге. В целях решения проблемы бесперебойного энергообеспечения промышленности и коммунально-транспортных служб Санкт-Петербурга Графтио предпринимает несколько комплексных экспедиций по изучению рек Невы, Волхова, Свири, Малой Иматры, Вуоксы. Они составили основу проектной документации по строительству гидроэнергетических объектов области, крупнейшим из которых была Волховская ГЭС.

В 1903 году в Ставрополе на реке Подкумок Графтио за три месяца за счет средств управления Владикавказской железной дороги построил ГЭС, которая впоследствии получила название «Белый уголь». Мощность станции на момент пуска составляла всего лишь 740 кВт, но этого хватало на освещение четырех городов Кавказских минеральных вод, энергоснабжение трамвайных линий в Пятигорске и Кисловодске, а также работу насосов, качавших минеральную воду. Строительство первой в России промышленной ГЭС имело очень большое значение — отовсюду приезжали люди, чтобы взглянуть на станцию, после чего обращались к Графтио с просьбой оказать техническое содействие в строительстве аналогичного сооружения. В результате к 1913 году на территории Российской империи были построены около 17 тысяч небольших ГЭС. По сути, Графтио произвел революцию в российской энергетике. Оставалось лишь построить мощные ГЭС в промышленных центрах империи, но в то время в правительственных кругах преобладало мнение, что Россия — страна равнинная, богатая природными ископаемыми, а потому гидроэнергетика не имеет будущего.

В 1917 году инженеру удалось заинтересовать своим детищем Временное правительство, которое санкционировало подготовительные работы по сооружению новой ГЭС. Они продлились всего несколько месяцев, было заказано оборудование, к месту предполагаемого строительства проложена грунтовая дорога. Работы были приостановлены из-за революции и последовавших событий, приведших к развалу экономики страны. Вторая попытка начать строительство гидроэлектростанции на реке Волхов была предпринята при содействии В. И. Ленина в 1918-м году.

После революции был проявлен особый интерес к вопросу строительства гидроэлектростанций, который был связан с необходимостью решения проблемы восстановления и развития хозяйства. Во главу угла плана по восстановлению страны была поставлена именно электрификация.

Сооружение Волховской ГЭС было одним из первых и главных пунктов ленинской программы электрификации. Уже в декабре 1917 г. Ленин предпринимает ряд конкретных шагов по развёртыванию строительства. Графтио было уже почти 50 лет, когда его вызвали в Совнарком и предложили заняться постройкой ГЭС. Позже Графтио об этом вспоминал:

«Примерно в декабре 1917 г. ко мне на квартиру приезжал Смидович с предложением доложить о возможности осуществления запроектированной мною Волховской гидроэлектростанции. Я сразу и охотно согласился. В январе 1918 г. по поручению Владимира Ильича я составил смету. 14 июля 1918 г. меня вызвали в Москву, в Совнарком, где рассматривался вопрос о Волховстрое. В 1919 г. мы построили на Волхове бараки для рабочих, материальные склады и другие самые необходимые сооружения»<sup>1</sup>. «Работа продвигалась медленно, — вспоминал Графтио. — Шла Гражданская война, молодая республика переживала тяжелые дни. Во время работы на Волховстрое мне приходилось лично встречаться с Лениным и несколько раз обращаться к нему с письмами и телеграммами». «Гражданин Ленин», как назвал его Графтио при первой встрече, считал строительство Волховской ГЭС делом первостепенным, а потому всемерно помогал<sup>2</sup>.

В 1920 г., по предложению Г.М. Кржижановского, талантливого энергетика ввели в руководящий состав Комиссии ГОЭЛРО. Им были подготовлены два крупных раздела плана «Электрификация и транспорт» и «Электрификация Кавказского района». После завершения работы Комиссии Графтио возвратился к своему главному детищу — Волховской ГЭС.

Строительство гидроэлектростанции длилось с перерывами восемь лет и было завершено в 1926 г. На Волховской ГЭС было установлено 8 турбоагрегатов суммарной мощностью 64 тыс. кВт. Четыре из них были изготовлены Ленинградским заводом «Электросила», что положило начало развитию отечественного гидроэнергомашиностроения. Возведение крупнейшей ГЭС решило проблему энергоснабжения Ленинграда и его области. Кроме того, благодаря созданному плотинной подъему уровня реки и постройки шлюза, было обеспечено безопасное сквозное судоходство по реке Волхов на всем ее протяжении.

Опыт по возведению Волховской станции был продолжен и развит Г.О. Графтио на строительстве Нижне-Свирской ГЭС. Возглавив Свирьстрой, талантливый инженер решил ряд сложных научно-технических проблем. Впервые в практике мирового гидростроительства был реализован опыт возведения плотины с большим напором на слабых грунтах — девонских глинах. Вопреки предложениям американских советников возводить плотину с глубоким заложением на кессонах для передачи упора на нижние слои грунта, Графтио положил в основу строительства принцип распластанного основания, обеспечившего высокую эффективность и надежность сооружения и в 1933 г. впервые в

---

<sup>1</sup> Гвоздецкий В.Л. Графтио Генрих Осипович (14(26).12.1869 – 30.04.1949). Биографии ученых Академии наук из коллекции фотопортретов М.С. Напельбаума. С.-120

<sup>2</sup> Электрификация и транспорт, Ростов н/Д, 1921 (совм. с И. Г. Александровым); Волховстрой, М., 1928.

стране было закончено строительство ЛЭП Нижне-Свирская ГЭС–Ленинград напряжением 220 кВ.

В 1932 г. Г.О. Графтио за заслуги в возведении флагманов гидроэнергетики, Волховской и Свирской ГЭС, был избран наряду с И.Г. Александровым, Б.Е. Веденевым и А.В. Винтером действительным членом Академии наук.

Умер Г.О. Графтио 30 апреля 1949 года в Ленинграде. Похоронен на Большеохтинском кладбище. Надгробный памятник украшен изображениями и датами основных строек его жизни. За заслуги перед Родиной выдающийся энергетик был награжден многими орденами и медалями, среди которых, Ордена Ленина и Трудового Красного Знамени. Его имя присвоено Нижне-Свирской ГЭС и улице в Санкт-Петербурге, на которой расположено общежитие студентов Электротехнического института, где он проработал более четырех десятилетий. В его честь на зданиях, где он жил в 1914-1949 гг. (пр. Добролюбова, 15), учился в 1892-1896 гг. (Московский пр., 9) и работал в 1907-1949 гг. (Аптекарский пр., 3) установлены мемориальные доски, а на построенных им объектах установлены его памятники. Один из таких памятников, бронзовый бюст, созданный скульптором Е.В. Тонковой и архитектором С.Г. Факеевым, был в 1951 г. установлен в сквере ГЭС №6 перед лестничным спуском к главному зданию Волховской ГЭС спроектированной и построенной Генрихом Осиповичем Графтио.

Ранее в 1920-х гг. во время строительства Волховской ГЭС на этой территории располагались бараки рабочего городка строителей. После ввода ГЭС в эксплуатацию, эта территория стала санитарно-защитной зоной гидроэлектростанции, а также водоохраной зоной реки Волхов. В 1951 году на этой территории был разбит сквер, в котором установили бронзовый бюст на постаменте из серого гранита на бетонной площадке прямоугольной формы автора и главного инженера строительства Волховской ГЭС академика Г.О. Графтио.

Рассматриваемая территория в окружении объекта культурного наследия имеет ровный рельеф, в настоящее время представляет собой сочетание открытых, полузакрытых и закрытых пространств.

Сквер представляет собой преимущественно полузакрытое пространство с древесными средневозрастными, высокоствольными насаждениями лиственных пород аллеиной посадки. С юго-востока сквер ограничен ул. Графтио, с северо-востока началом Волховского проспекта, с востока в сквер ведет ул. Веденева пересекающая Волховский пр. Сквер не имеет, каких - либо ограждений, малые архитектурные формы в сквере отсутствуют. В северной части сквера расположена небольшая кирпичная постройка без окон с двускатной крышей технического назначения. Постройка оштукатурена. В южной



части сквера напротив бюста размещается металлическая опора линии электропередачи. Рельеф и планировку сквера рекомендуется признать ценными элементами природного ландшафта.

Объект культурного наследия «Бюст Г.О. Графтио» расположен напротив пересечения ул. Веденеева и ул. Графтио. С северной, западной и восточной стороны от памятника организована площадка квадратной формы, выложенная бетонными плитами и огороженная бетонным бордюром. С западной стороны за памятником на площадке растут два высокоствольных дерева лиственных пород, за ними находится спуск к берегу, в сторону ГЭС. С правой и левой стороны от памятника по бокам площадки размещены две опоры освещения с фонарями, еще одна опора находится за памятником и направлена на освещение лестницы ведущей к ГЭС. С обеих сторон вдоль ул. Веденеева ведущей к памятнику выложены бетонные клумбы прямоугольной конфигурации. На данный момент клумбы заросли травой в некоторых из них растут высокоствольные деревья и кустарники.

*Объект культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС – первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства»*

Объект культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС – первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» является объектом культурного наследия на основании Постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 года №1327.

Предмет охраны утвержден Приказом комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» по адресу: Ленинградская область. Волховский район, город Волхов, ул. Графтио,1» № 01-03/19-509 от 10.12.2019 г.

Границы территории утверждены Приказом комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» по адресу: Ленинградская область. Волховский район, город Волхов, ул. Графтио,1» № 01-03/19-509 от 10.12.2019 г.

Охранное обязательство утверждено Распоряжением №01-04/19-424 от 19.12.2019 Комитета по культуре Ленинградской области «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального

значения «Волховская ГЭС-первая советская ГЭС, построенная в соответствии с Планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства.» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул.Графтио, д.1, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

В состав объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС – первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» входят:

- объект культурного наследия федерального значения «Здание гидроэлектростанции»;
- объект культурного наследия федерального значения «Водосборная бетонная плотина»;
- объект культурного наследия федерального значения «Судоходный шлюз»;
- объект культурного наследия федерального значения «Водоспуск»;
- объект культурного наследия федерального значения «Рыбоходное сооружение»;
- объект культурного наследия федерального значения «Ледозащитная стенка».

*Объект культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио»*

Объект культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» является объектом культурного наследия, на основании Решения Совета народных депутатов Ленинградской области от 25.04.1983 года №183 «Об утверждении списков вновь выявленных памятников истории, архитектуры и искусства Ленинградской области»

Предмет охраны утвержден Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 17.03.2020 № 01-03/20-80 «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6».

Границы территории утверждены Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 17.03.2020 № 01-03/20-80 «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6»

*Режимы использования территории, на которой расположен участок проектирования.*

Реализация проекта «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс» будет осуществляться в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС – первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, а также на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС – первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» (далее - Ансамбль) по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1 определен Приказом №01-03/19-509 Комитета по культуре Ленинградской области от 10.12.2019 г. «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1».

Согласно Приказу №01-03/19-509 Комитета по культуре Ленинградской области от 10.12.2019 г., на территории Ансамбля разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведение этих работ);
- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

На территории Ансамбля запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

Реализация проектных решений по реконструкции Волховского шлюза направлена на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия и позволяет обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, что соответствует режиму использования территории.

#### *Общие сведения об объекте экспертизы*

Представленная на экспертизу документация «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при реализации проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс», (шифр тома: 78-10-1625-ОСОКН), разработанная ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» в 2021 году (далее по тексту Акта - Раздел) является частью (отдельным томом) проектной документации «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс», содержит аналитику о возможных угрозах и обоснование мероприятий, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом

ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио».

Участок проектирования расположен в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС – первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, а также на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия. Кроме того, зона проведения работ расположена за границами территории объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6.

Проектными решениями предусмотрена реконструкция Волховского шлюза, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1.

На основании выполненных обследований конструкций, проектным решением «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс», предусмотрены следующие работы по реконструкции шлюза:

1. Разделительная стенка верхнего подходного канала (включая верхний островок верхнего подходного канала):

- устройство железобетонных конструкций разделительной стенки (устройство штрабы для конструкции рамы, монтаж рамы, разборка надводного бетона, монтаж анкеров, армирование, опалубка и укладка бетона, разборка подводного бетона, устройство анкеров, армирование, монтаж опалубки и укладка бетона в подводную часть конструкций методом восходящего слоя)

- устройство ж/б набережной верхнего островка

- устройство парапета островка

2. Береговая причальная линия верхнего подходного канала:

- устройство железобетонных конструкций линии подходного канала

- устройство отбойников для швартовки судов.

3. Береговая причальная линия нижнего подходного канала:

- устройство железобетонных конструкций линии подходного канала

- устройство отбойников для швартовки судов

4. Дренажные системы береговой стенки камеры шлюза. Дренаж береговых массивов нижней головы, дренажи береговых причальных линий верхнего и нижнего подходных каналов:

- восстановление свода проходного канала
- замена лестниц колодцев
- очистка дна проходного канала от наносов
- очистка колодцев от наносов

5. Автодорожный поворотный мост:

- демонтаж существующего моста
- устройство нового моста и поворотного механизма

Согласно выводам, которые получены в результате технического обследования конструкций шлюза, - все конструкции с выявленными дефектами и повреждениями являются ремонтнопригодными, за исключением автодорожного поворотного моста, конструкции которого рекомендовано заменить. Новый мост представляет собой однорукавное пролетное строение поворотного типа общей длиной 29 м (по крайним точкам) с шириной проезжей части 4 м (5,5 м общая ширина).

6. Опора кабельной эстакады в районе автодорожного поворотного моста:

- устройство опор кабельной эстакады
- демонтаж существующей опоры кабельной эстакады

7. Речная лестница (спуск с левого устоя нижней головы на разделительную стенку нижнего подходного канала):

- восстановление бетона ремонтными составами
- устройство перильного ограждения (при необходимости).

8. Внешняя грань V массива левого устоя нижней головы со стороны нижнего бьефа:

- восстановление бетона ремонтными составами

9. Парапет разделительной стенки нижнего подходного канала (участок под речной лестницей):

- восстановление бетона ремонтными составами

10. Береговая лестница (спуск с правого устоя нижней головы на береговую причальную линию нижнего подходного канала):

- восстановление бетона ремонтными составами

11. Вертикальная стенка (бетонная обделка скалы) вдоль бечевника береговой причальной линии нижнего подходного канала и берегового шоссе:

- демонтаж существующей штукатурки, дефектного бетона, демонтаж заполнения температурных швов, ж.б. столбов ограждения, металлических канатов ограждения;
- восстановления бетонных участков стенки, температурных швов, ж.б. столбов ограждения, металлических канатов ограждения;
- покраска бетонных поверхностей «Акрилат люкс» фасадный, в 2 слоя по шпаклевке фасадной цементной, и грунтовке фасадной;
- антикоррозийная защита металлических поверхностей;
- восстановление обрушенного участка свода дренажной галереи.

12. Ограждение площадки береговой лестницы и берегового шоссе нижнего подходного канала:

- восстановление ограждение площадки береговой лестницы и берегового шоссе нижнего подходного канала

13. Скальный массив нижнего подходного канала:

- уполаживание рельефа склона

14. Скальный массив верхнего подходного канала:

- уполаживание рельефа склона

После завершения работ, проектом предусмотрено провести работы по восстановлению благоустройства, по факту нарушения.

В соответствии с требованиями пункта 2 Статьи 36 Федерального закона №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", при хозяйственном освоении земельного участка, находящегося в границах объекта культурного наследия, проектная документация должна содержать специализированный раздел, включающий оценку влияния проектного решения на указанный объект культурного наследия: Изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 настоящего Федерального закона работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 настоящего Федерального закона требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 2 статьи 45 настоящего Федерального закона, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ

или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

В соответствии с требованиями пункта 3 Статьи 36 Федерального закона №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", при хозяйственном освоении земельного участка в непосредственной близости от объекта культурного наследия, проектная документация должна содержать специализированный раздел, включающий оценку влияния проектного решения на указанный объект культурного наследия: "Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия."

В соответствии с требованиями Статьи 30 Федерального закона №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия – относятся к объектам историко-культурной экспертизы.

Заказчиком проектных работ было принято решение разработать и включить в состав проектной документации специализированный раздел, включающий оценку влияния от реализации проектного решения на объект культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», и на объект культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио».

Данный раздел был разработан специалистами ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» (Лицензия Министерства культуры РФ №05055 от 31.05.2018г.) в 2021 г.



в виде тома проекта: «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при реализации проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс», (шифр тома: 78-10-1625-ОСОКН), который является объектом настоящей экспертизы.

*Анализ методики разработки документации:*

Разработчиками Раздела всесторонне (география, климат, геологическое строение) был изучен район в целом, и участок проектирования в частности. Приведены основные сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», и об объекте культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио».

Согласно проведенному разработчиками Раздела анализу, участок проектирования расположен в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС – первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, а также на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия. Кроме того, зона проведения работ расположена за границами территории объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6 (на расстоянии 65 м.).

По результатам анализа проектной документации, выявлено, что проектными решениями предусматривается реконструкция существующего шлюза (объект культурного наследия «Судоходный шлюз»), остальные объекты, входящие в ансамбль объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории

социалистического строительства» проектными решениями не затрагиваются и остаются без изменений.

Реконструкция существующего шлюза (объект культурного наследия «Судоходный шлюз») проектом предусмотрена без изменения его габаритных размеров, параметров, составных элементов и высотных отметок, с восстановлением эксплуатационных качеств.

В качестве восстановления эксплуатационных качеств преимущественно выполняются работы по внешнему контуру сооружений, без откопки котлованов или траншей: замена деструктированного бетона, замена ограждения и прочее.

Таким образом, реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия федерального значения Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», согласно Приказу №01-03/19-509 Комитета по культуре Ленинградской области от 10.12.2019 г. «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1» (Приложение №3), а именно:

- в части «Объемно-пространственное и планировочное решение территории»: местоположение ансамбля (Ленинградская область. Волховский район, город Волхов) – остается без изменений.

- в части «Объемно-пространственное решение»: 1. «Здание гидроэлектростанции»: исторические габариты и конфигурация одно-трехэтажного сложного в плане здания: исторические габариты и конфигурация крыши (плоская): историческое местоположение входов в здание (на северо-западном и юго-восточном фасадах) 2. «Водосборная бетонная плотина»: местоположение в плане; 3. «Судоходный шлюз»: местоположение в плане; 4. «Водоспуск»: местоположение в плане; 5. «Рыбоходное сооружение»: местоположение в плане; 6. «Ледозащитная стенка»: исторические габариты и конфигурация стенки, местоположение в плане – не меняется.

- в части «Конструктивная система»: 1.«Здание гидроэлектростанции»: наружные и внутренние исторические капитальные стены; исторические отметки междуэтажных и чердачного перекрытий; световой фонарь - месторасположение (над главной лестницей), конфигурация, характер расстекловки (шестнадцатистекольное заполнение с квадратным модулем); парадная лестница - месторасположение (в холле здания), конфигурация, ограждение лестницы (металлические прутья с деревянными профилированными

перилами); черные лестницы - месторасположение в плане здания, конфигурация: лестница в машинном зале с 17 ступенями по косоурам - месторасположение на плане (юго-восточная часть машинного зала), конфигурация, материал (металл); 2.«Ледозащитная стенка»: контрфорсы, зубчатый парапет с ограждением.

- в части «Архитектурно-художественное решение»: 1.«Здание гидроэлектростанции»: материал и тип наружной облицовки - гладкая окрашенная штукатурка (светло-зеленый цвет); оконные и дверные проемы - историческое местоположение, габариты и конфигурация заполнения оконных проемов (наружных и внутренних) - характер расстекловки, материал переплетов (бетон, дерево); расстекловка с квадратным модулем: на северо-западном фасаде прямоугольные и квадратные оконные проемы с различным заполнением, 9 арочных оконных проемов с заполнением в виде 20 блоков с различным заполнением с форточками, на юго-восточном фасаде прямоугольные и квадратные оконные проемы с различным заполнением, на юго-западном фасаде прямоугольные и квадратные оконные проемы с различным заполнением, заполнение дверных проемов (наружных и внутренних) - материал (дерево), характер остекления; исторический козырек над главным входом: конфигурация (прямоугольный, плоский); местоположение, габариты; декоративное оформление и пластика фасадов: северо-восточный фасад: лопатки, обрамляющие вход в здание, плоские арки на галерее; барельеф с изображением профиля В.И. Ленина (оштукатурен, окрашен в белый цвет); мемориальные таблички на фасаде - местоположение (по бокам от главного входа в здание), габариты (прямоугольные), материал (мрамор): правая табличка. Северо-западный фасад и юго-восточный фасады: лопатки (простые, прямоугольные) в простенках между оконными проемами: двухступенчатый карниз с большим выносом в завершении фасада. Декоративно-художественная отделка интерьеров: напольные покрытия: плитка в холле и на лестничных клетках - цвет (слоновая кость), материал (керамика), раскладка (ковер, бордюр) паркетная доска в помещениях музея - габариты, раскладка (елочкой), материал (дерево); материал и тип внутренней отделки стен: в машинном зале - глазурированная плитка - высотные отметки, раскладка, колористическое решение (голубого цвета); памятники: скульптура В.И.Ленина - месторасположение, габариты, высотные отметки, материал (мрамор), фактура, характер отделки поверхности; памятник академику Г.О.Графтио - месторасположение, габариты, высотные отметки; бюст - материал (мрамор), фактура, характер отделки поверхности, автограф «Г.Графтио»; пьедестал - материал (облицован черным мрамором), фактура, характер отделки поверхности, текст на пьедестале - характер нанесения (гравировка); колористическое решение, текст - «Академик Генрих Осипович Графтио, 1869-1949»; мемориальные таблички в машинном зале.

Кроме того, реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио». Зона проведения работ расположена на расстоянии 65 м. от объекта культурного наследия.

Разработчиками Раздела был выполнен анализ рисков и угроз в отношении сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», а также анализ проектных решений, в ходе которого был сделан вывод, что проектные решения не противоречат режимам использования территории, а также сделан вывод, что реализация проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс» направлена на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия и позволяет обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, и не создает прямые угрозы в отношении сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио». Однако, возможны потенциальные угрозы в виде рисков, связанных с сопутствующими мероприятиями при проведении строительных работ, а именно:

- проезд спецтехники и автотранспорта;
- организация площадок для складирования материалов;
- работа строительного персонала.

Реализация проектного решения представляется возможной при условии соблюдения мероприятий, нейтрализующих приведенные выше риски в отношении сохранности объектов культурного наследия.

#### *Мероприятия обеспечения сохранности:*

Для исключения рисков в отношении сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио»,

разработчиками Раздела предложены следующие обязательные мероприятия обеспечения сохранности:

- осуществлять контроль проведения работ и место расположения строительных площадок в точном соответствии с проектом (за пределами границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио»), по возможности выполнять работы "с колес";

- транспортирование материалов и изделий на строительную площадку осуществлять в строгом соответствии с проектом, по дорогам общего пользования специализированным автотранспортом;

- осуществлять регулярный инструктаж строительного персонала в отношении значимости объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио»;

- провести работы по восстановлению благоустройства после завершения производства работ – по факту нарушения, в соответствии с проектными решениями.

Контроль за исполнением указанных мероприятий обеспечения сохранности целесообразно возложить на организацию-подрядчика строительного-монтажных работ с назначением ответственного лица приказом по организации.

#### **л. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы**

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 (ред. Постановления Правительства РФ от 09.06.2015 №569) «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

- Разъяснительное письмо Минкультуры РФ от 25.03.2014 г. № 52-01-39/12-ГП «О научно-проектной и проектной документации, направляемой на государственную историко-культурную экспертизу».

- Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования». Разработан Федеральным государственным унитарным предприятием ФГУП ЦНРПМ совместно с ФГУП институт «Спецпроектреставрация», ОАО «НИИ Спецпроектреставрация»; утвержден приказом федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт) 28 августа 2013 г., № 593-ст; введен в действие с 1 января 2014 года.

- Свод реставрационных правил. Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. СРП-2007, 4-я редакция. – М., 2012 (Рассмотрен и рекомендован к применению Министерством культуры Российской Федерации сроком действия до «28» апреля 2011 года циркулярным письмом от «11» января 2012 г. № 3-01-39/10-КЧ); 5-я редакция. – М., 2013.

- РНиП 1.02.01-94. Реставрационные нормы и правила. Инструкция о составе, порядке разработки, согласовании и утверждении научно-проектной документации для реставрации недвижимых памятников истории и культуры. - Дата введения 1994-03-30. (Применяется справочно).

- Руководство по осуществлению оценок воздействия на наследие в отношении объектов всемирного культурного наследия. Публикация Международного совета по охране памятников и достопримечательных мест (ICOMOS). 2011 год.

*Национальные стандарты по реставрации:*

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует с 1 июня 2014 г.).

- ГОСТ Р 55935-2013 «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия – произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства» (действует с 1 января 2015 г.).

- ГОСТ Р 55945-2014 «Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия» (действует с 1 января 2015 г.).

- ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования» (действует с 1 апреля 2015 г.).
- ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения» (действует с 1 февраля 2015 г.).
- ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения. (действует с 1 июня 2015 г.).
- ГОСТ Р 56891.1-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации.
- ГОСТ Р 56891.2-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры.
- ГОСТ Р 56891.4-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 4. Исторические территории и историко-культурные ландшафты.

*Национальные стандарты по строительству:*

- ГОСТ Р 21.1101-2013. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.
- ГОСТ Р 53778-2010. «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» /Москва, Стандартинформ, 2010.
- ГОСТ 12.3.033-84.ССБТ «Строительные машины. Общие требования безопасности при эксплуатации».

*Строительные нормы и правила:*

- СП 20.13330.2016 "СНиП 2.01.07-85\* Нагрузки и воздействия"
- СП 22.13330.2016 "СНиП 2.02.01-83\* Основания зданий и сооружений"
- СП 23.13330.2018 "СНиП 2.02.02-85\* Основания гидротехнических сооружений"
- СП 28.13330.2017 "СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии"
- СП 31.13330.2012 "СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения"
- СП 32.13330.2018 "СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения"
- СП 35.13330.2011 "СНиП 2.05.03-84\* Мосты и трубы"
- СП 38.13330.2018 "СНиП 2.06.04-82\* Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов)"
- СП 41.13330.2012 "СНиП 2.06.08-87 Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений"

- СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений
- СП 45.13330.2017 Земляные сооружения, основания и фундаменты
- СП 47.13330.2016 "СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения"
- СП 58.13330.2019 "СНиП 33-01-2003 Гидротехнические сооружения. Основные положения
- СП 59.13330.2020 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения
- СП 63.13330.2018 "СНиП 52-01-2003 Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения"
- СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий
- СП 101.13330.2012 "СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения
- СП 132.13330.2011 "Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования
- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений 384-ФЗ от 30.12.2009 г.
- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности 123-ФЗ от 22.07.2008 г.
- Градостроительный кодекс РФ
- ГОСТ Р 21.101-2020 Основные требования к проектной и рабочей документации
- СП 13-102-2003 Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений
- ГОСТ 31937-2011 Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния
- СП 11-102-97 Инженерно-экологические изыскания для строительства

*Научная литература и источники:*

- Административно-территориальное деление Ленинградской области. - Лениздат, 1973. - С. 287;
- Александрова, Е.Л. Санкт-Петербургская губерния. Историческое прошлое. Спб.: «Гийоль», - 2011, 790 с;
- Волхов. Историко-краеведческий очерк. Дичаров З. Л.: Лениздат, 1961;
- Григорьев С. Графтио / Адреса Петербурга. — Спб., 2007. — № 25/38. — С. 4—5.



- Памятники архитектуры Ленинградской области / Гоголицын Ю.М., Гоголицына Т.М., Л., 1987. 304 с.
- Списки населённых мест Российской Империи, составленные и издаваемые центральным статистическим комитетом министерства внутренних дел XXXVII СанктПетербургская губерния. По состоянию на 1862 год. СПб. изд. 1864 г. стр. 107
- Тропинки в прошлое. Выпуск 5. Волхов, 2010;
- Вандышева Г.А. Волховский край: страницы истории. Историко-краеведческие статьи. - Волхов, 2011. - 200 с.
- По Неве и Волхову. Сост. Булкин В.А. / Овсянников О.В. - Л., "Искусство" ЛО, 1981.
- Старые карты России и мира. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.
- Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.

#### **м. Обоснования вывода экспертизы**

Экспертом установлено, что при разработке представленной на экспертизу документации соблюдены требования Федерального Закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации". Раздел разработан в полном соответствии с требованиями статьи 36 Федерального закона РФ № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

Необходимым и достаточным условием обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», при реализации проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс», является исполнение следующих мероприятий обеспечения сохранности:

- осуществлять контроль проведения работ и место расположения строительных площадок в точном соответствии с проектом (за пределами границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории

социалистического строительства» и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио»), по возможности выполнять работы "с колес";

- транспортирование материалов и изделий на строительную площадку осуществлять в строгом соответствии с проектом, по дорогам общего пользования специализированным автотранспортом;

- осуществлять регулярный инструктаж строительного персонала в отношении значимости объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио»;

- провести работы по восстановлению благоустройства после завершения производства работ – по факту нарушения, в соответствии с проектными решениями.

#### **н. Вывод экспертизы**

Представленная на экспертизу документация «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при реализации проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс», (шифр тома: 78-10-1625-ОСОКН), ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве», 2021 г., разработана в соответствии с действующим законодательством «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (№ 73-ФЗ от 25 июня 2002 г.).

Экспертом сделан вывод о **возможности обеспечения сохранности** объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25

Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс».

**Положительное заключение.**

**Подпись эксперта:**

ПОДПИСАНО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ: ПОЛЕТАЙКИН ВЯЧЕСЛАВ ВЛАДИМИРОВИЧ 17 ноября 2021 года
--

**о. Перечень приложений к заключению экспертизы**

**Приложение 1.** Копия Письма Заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – Председателя комитета по сохранению культурного наследия №ИСХ-662/2021 от 10.02.2021 г.

**Приложение 2.** Копия Постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 №1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры РСФСР» (извлечение)

**Приложение 3.** Копия Приказа №01-03/19-509 Комитета по культуре Ленинградской области от 10.12.2019 г. «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1»

**Приложение 4.** Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 17.03.2020 № 01-03/20-80 «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6»

**Приложение 5.** Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 18.12.2020 № 01-03/20-367 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон»

**Приложение 6.** Копия Распоряжения №01-04/19-424 от 19.12.2019 Комитета по культуре Ленинградской области «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС-первая советская ГЭС, построенная в соответствии с Планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства.» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул.Графтио, д.1, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

**Приложение 7.** Копия Паспорта объекта культурного наследия – регистрационный номер 471520330060006

**Приложение 8.** Копия Приказа от 25.12.2019 №2032 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

**Приложение 9.** Копия договора на проведение Государственной историко-культурной экспертизы документации №11-10 от 10.11.2021 г.

**Приложение 10.** Иконографические материалы. Архивная топография.

**Приложение 11.** Фотографические изображения объекта на момент заключения договора на проведение экспертизы.

**Приложение 12.** Копия Паспорта объекта культурного наследия – регистрационный номер 471710904000005

**Приложение 13.** Копия Решения Совета народных депутатов Ленинградской области от 25.04.1983 года №183 «Об утверждении списков вновь выявленных памятников истории, архитектуры и искусства Ленинградской области».

**Приложение 14.** Схема расположения земельных участков в зоне производства работ по данным публичной кадастровой карты.

**Приложение 15.** Историко-культурный опорный план, с зоной производства работ.

**п. Дата оформления заключения экспертизы**

17 ноября 2021 года

## ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс»

**Копия Письма Заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – Председателя комитета по сохранению культурного наследия №ИСХ-662/2021 от 10.02.2021 г.**



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ -  
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО  
СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3  
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00  
E-mail: vo\_coi@lenreg.ru

10.02.2021 № ИСХ-662/2021

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю генерального директора  
ЗАО «БАЛТИК-СТЭМ-Комплект»

**В.С. Аборневу**

Строительный проезд, д. 7а, корпус 9,  
Москва, 125362

Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) в ответ на Ваше обращение от 18.01.2021 № 31/25 (вх. от 19.01.2021 № ВХ-168/2021), в рамках исполнения полномочий, сообщает следующее.

На земельном участке, отведенном под реализацию проектных решений по титулу: «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути. II пусковой комплекс», расположенном по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, г. Волхов, ул. Графтио, д. 6 находится объект культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», границы которого установлены приказом комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/20-80 от 17.03.2020. Кроме того, участок находится в границах территории и защитной зоне объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС – первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства». Границы территории ансамбля установлены приказом № 01-03/19-509 от 10.12.2019. Защитная зона объекта составляет 150 метров. Основная часть испрашиваемый участка находится в данной защитной зоне.

Согласно ст. 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в границах территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям, в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Учитывая изложенное, заказчику работ необходимо разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности указанных выше объектов культурного наследия или проект обеспечения их сохранности, включающий оценку воздействия проводимых работ на указанные памятники (далее - документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: [mkrf.ru](http://mkrf.ru).

Выявленных объектов культурного наследия, включенных в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, включенных в Перечень объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, на испрашиваемом участке нет.

Заместитель Председателя Правительства  
Ленинградской области – председатель  
комитета по сохранению культурного наследия

В.О. Цой



## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс»

**Копия Постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 №1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры РСФСР» (извлечение)**



**СОВЕТ МИНИСТРОВ РСФСР****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**от 30 августа 1960 г. N 1327****О ДАЛЬНЕЙШЕМ УЛУЧШЕНИИ ДЕЛА ОХРАНЫ**  
**ПАМЯТНИКОВ КУЛЬТУРЫ В РСФСР**

Совет Министров РСФСР отмечает, что в области охраны памятников культуры Российской Федерации достигнуты известные положительные результаты. Выявлено и взято на учет свыше 30 тыс. памятников археологии, истории, архитектуры и искусства, из которых наиболее ценные приняты под государственную охрану. Осуществлены ремонтно-реставрационные работы более чем по 2 тысячам архитектурных и историко-мемориальных памятников и памятников искусства. Восстановлено и реставрировано около 700 памятников, разрушенных немецко-фашистскими захватчиками в годы Великой Отечественной войны. В ряде автономных республик, краев и областей несколько улучшена работа по научному исследованию и пропаганде памятников культуры.

Вместе с тем в деле охраны памятников имеются еще серьезные недостатки. Многие из них находятся в запущенном состоянии, что ставит их под угрозу разрушения. В то же время средства, выделяемые на эти цели, в ряде областей и автономных республик не осваиваются.

В 1959 году часть средств, предназначенных на ремонт и реставрацию памятников культуры, была использована не по назначению Советами Министров Дагестанской, Мордовской и Татарской АССР, Горьковским, Владимирским, Калининским, Костромским, Тамбовским, Тульским, Ярославским облисполкомами и Ленинградским горисполкомом.

В некоторых областях отсутствует должный учет памятников культуры, ряд памятников архитектуры передается в пользование организациям без заключения охранно-арендных договоров.

Некоторые Советы Министров автономных республик и исполкомы Советов депутатов трудящихся не установили должного надзора за сохранностью памятников культуры и обеспечением их содержания в надлежащем порядке, в результате чего имеются случаи нанесения ущерба памятникам культуры, невыполнения пользователями памятников обязательств по сохранности доверенных им культурных ценностей.

Некоторые памятники архитектуры в Ивановской области доведены до аварийного состояния. В неудовлетворительном состоянии находится ряд уникальных памятников - усадеб Московской области (Кузьминки, Ольгово, Царицыно, парк Кусково и другие).

Только за последние годы имели место разрушения памятников археологии и архитектуры в Краснодарском и Ставропольском краях, Калужской, Рязанской, Сталинградской и других областях.

Неудовлетворительно поставлена пропаганда памятников культуры, недостаточно раскрывается их идейно-художественное содержание.

Министерство культуры РСФСР и его местные органы не уделяют необходимого внимания вопросам издания массовой литературы и других печатных материалов о памятниках культуры. Мало появляется статей в газетах и журналах, посвященных популяризации памятников. Для пропаганды памятников не используется кино, телевидение, радио. Не

проводится также в должной мере пропаганда памятников культуры в лекциях Общества по распространению политических и научных знаний РСФСР.

Слабо ведется работа по привлечению населения и особенно молодежи к активному участию в охране и пропаганде памятников культуры.

В целях дальнейшего улучшения охраны памятников культуры и использования их в деле коммунистического воспитания советского народа Совет Министров РСФСР постановляет:

1. Обязать Советы Министров автономных республик, крайисполкомы, облисполкомы, Мосгорисполком и Ленгорисполком коренным образом улучшить охрану и пропаганду памятников культуры, широко привлекая общественность к этому делу, имеющему важное значение в воспитании у трудящихся, особенно у молодежи, чувства глубокого уважения к историческому прошлому нашего народа и любви к Родине.

2. Установить, что:

а) за сохранность всех памятников культуры полную ответственность несут Советы Министров автономных республик, крайисполкомы, облисполкомы, горисполкомы, райисполкомы и сельские Советы депутатов трудящихся;

б) за сохранность памятников культуры, находящихся в пользовании предприятий, учреждений и организаций, ответственность несут руководители этих предприятий, учреждений и организаций;

в) указания государственных органов охраны памятников культуры по всем вопросам учета, охраны, реставрации и содержания памятников являются обязательными для всех предприятий, учреждений и организаций; проведение мероприятий, затрагивающих памятники культуры, должно согласовываться с органами охраны памятников;

г) снятие памятников культуры с охраны вследствие необходимости их сноса, застройки или перedelки, вызываемых исключительными обстоятельствами, допускаются только:

с разрешения Совета Министров РСФСР - по памятникам государственного значения;

с разрешения Министерства культуры РСФСР - по памятникам местного значения.

Памятники культуры снимаются с охраны только после проведения по ним научных исследований и их полной фиксации (фотографирование, обмеры, раскопки, а при необходимости - составление макетов) с представлением этих материалов в Министерство культуры РСФСР.

Связанные с этим расходы относятся за счет организаций, получивших разрешение на снос или перedelку памятников.

3. Обязать Советы Министров автономных республик, крайисполкомы, облисполкомы, Мосгорисполком и Ленгорисполком:

а) установить строгий надзор за неприкосновенностью, правильным содержанием и использованием памятников культуры.

б) привлекать в установленном порядке предприятия, организации и совхозы, на территории которых находятся историко-архитектурные и мемориальные памятники, к проведению работ по благоустройству этих памятников и обеспечению их правильного содержания;

в) включать работы по ремонту и восстановлению памятников культуры в планы местных строительных организаций там, где нет специальных реставрационных мастерских;

г) принять меры по улучшению условий работы действующих специальных научно-реставрационных производственных мастерских, укреплению их производственной базы и обеспечению снабжения материалами, необходимыми для реставрационных работ;

д) разрешить реставрационным мастерским выполнять работы по ремонту и реставрации памятников культуры тех автономных республик, краев и областей, где не имеется таких мастерских, включая эти работы в планы указанных мастерских;

е) запретить использование не по назначению средств и материалов, предусматриваемых на реставрацию памятников культуры;

ж) запрещать пользователям памятников в тех автономных республиках, краях и областях, где имеются специальные реставрационные мастерские, выполнять восстановительные и реставрационные работы по памятникам культуры (за исключением мелких периодических работ) без участия указанных мастерских или без наблюдения за работами специалистов-реставраторов, если к работе привлекаются строительные организации;

з) обеспечить строгое соблюдение установленного порядка передачи памятников в пользование. В течение 1960 года заключить охранные или охранно-арендные договоры между пользователями и органами охраны памятников по всем объектам, по которым эти договоры не были заключены ранее, и обеспечить надзор за неуклонным их выполнением;

и) создать при Советах Министров автономных республик, крайисполкомах, облисполкомах, горисполкомах, райисполкомах и сельских Советах депутатов трудящихся комиссии содействия охране памятников культуры, привлекая к участию в них местных работников культуры, науки и представителей общественности;

к) усилить разъяснительную работу среди населения и особенно молодежи о значении памятников культуры и участия населения в их охране. Использовать в этих целях все формы пропаганды (печать, радио, телевидение, кино и др.).

4. Обязать Министерство культуры РСФСР, Советы Министров автономных республик, крайисполкомы, облисполкомы, Мосгорисполком и Ленгорисполком осуществить в 1960 - 1965 годах следующие первоочередные мероприятия по улучшению содержания памятников культуры:

а) по археологическим памятникам - провести научное исследование памятников, длительная сохранность которых не может быть обеспечена. Установить на памятниках шиты с объяснением значения этих памятников. Обеспечить строгое соблюдение установленного порядка раскопки археологических памятников;

б) по историческим и историко-мемориальным памятникам и памятным местам - отремонтировать исторические здания и сооружения, установить на них памятные доски. Благоустроить и озеленить памятные места, братские могилы, воинские захоронения.

могилы выдающихся деятелей государства, науки и культуры. Установить на памятных местах монументы из долговечных материалов;

в) по архитектурным памятникам - провести необходимые консервационные и ремонтно-реставрационные работы, а также работы по благоустройству занимаемых памятниками участков. Реставрировать памятники, подготовляемые к музейному показу. Улучшить режим содержания памятников, осуществить изъятие памятников из ведения организаций, не обеспечивающих их сохранности и правильного использования;

г) по памятникам искусства - провести консервационные работы, обеспечивающие сохранение от разрушения живописи, хранящейся в историко-архитектурных памятниках. Организовать работы по подготовке к музейному показу памятников монументальной живописи, имеющих особо важное значение. Провести регистрацию всех произведений живописи и предметов декоративно-прикладного искусства, хранящихся в историко-архитектурных памятниках. Осуществить необходимые консервационные и реставрационные работы по всем скульптурным памятникам и монументам, находящимся в неудовлетворительном состоянии. Благоустроить места расположения скульптурных памятников и монументов и подходы к ним.

5. Обязать Советы Министров автономных республик, крайисполкомы, облисполкомы, Мосгорисполком и Ленгорисполком при реконструкции городов сохранять места сосредоточения памятников культуры как заповедные районы.

Установить вокруг памятников охранные зоны, в пределах которых не могут допускаться работы, причиняющие ущерб памятникам (пахота, огородные работы, строительство и прочее).

6. Обязать Министерство просвещения РСФСР включить в учебные программы педагогических учебных заведений разделы, предусматривающие ознакомление учащихся с памятниками культуры РСФСР. Расширить в педагогических учебных заведениях и школах внеклассную работу по вопросам изучения, популяризации и охраны памятников культуры (организация исторических кружков, выставок, туристических походов и экскурсий к памятникам и памятным местам, организация шефства над памятниками).

7. Обязать Министерство культуры РСФСР, Советы Министров автономных республик, крайисполкомы, облисполкомы, Мосгорисполком и Ленгорисполком в срок до 1 ноября 1961 г. провести обследование состояния памятников культуры, находящихся под государственной охраной, и пересоставить на них учетную документацию. Одновременно продолжить работу по выявлению и учету новых памятников культуры, подлежащих принятию под охрану.

8. Утвердить список памятников культуры согласно Приложению N 1, подлежащих охране как памятники государственного значения, и список памятников культуры согласно Приложению N 2, подлежащих охране как памятники местного значения.

9. Установить, что все памятники культуры подлежат приведению в благоустроенное состояние, а ценнейшие из них - превращению в объекты музейного показа. Утвердить перечень памятников согласно Приложению N 3, подлежащих первоочередной подготовке к музейному показу.

10. Признать утратившими силу Постановления Совета Министров РСФСР от 22 мая 1947 г. N 389 (СП РСФСР, 1947, N 8, ст. 28), от 22 мая 1948 г. N 503 (СП РСФСР, 1948, N 10, ст. 53).

пункты 1, 6, 7, 9 Постановления Совета Министров РСФСР от 29 июня 1957 г. N 781, пункты 2 и 3 Постановления Совета Министров РСФСР от 20 ноября 1958 г. N 1292.

Председатель  
Совета Министров РСФСР  
Д. ПОЛЯНСКИЙ

Управляющий Делами  
Совета Министров РСФСР  
И. ГРУЗДЕВ

г. Ростов	
Городские валы, построенные в 1629 - 1631 гг.	центр города
Тутаевский район	
Городские валы XV в.	г. Тутаев, близ устья реки Медведки
г. Углич	
Место основания города Углича	Кремль
Ярославский район	
Тимеревские курганы	деревня Большое Тимерево
Михайловские курганы	близ села Михайловского

Управляющий Делами  
Совета Министров РСФСР  
И. ГРУЗДЕВ

СПИСОК  
ИСТОРИЧЕСКИХ ПАМЯТНИКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ОХРАНЕ КАК ПАМЯТНИКИ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗНАЧЕНИЯ

Наименование памятника	Местонахождение памятника
<b>АЛТАЙСКИЙ КРАЙ</b>	
г. Барнаул	
Дом, в котором работал Ползунов Иван Иванович в 1762 - 1766 гг.	ул. Республики, 39
Змеиногорский район	
Деривационный канал, построенный в 1763 - 1767 гг. Фроловым Козьмой Дмитриевичем. Плотина и пруд первого в мире гидротехнического каскадного сооружения, построенного им же в 1783 - 1797 гг. на реке Змеевке	г. Змеиногорск
Плотина, сооруженная в 1727 г.	поселок Кольвань
<b>АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ</b>	
г. Архангельск	
Обелиск жертвам интервенции на Севере в 1918 - 1920 гг.	Набережная им. Сталина
Могилы: Загуляева Федора Тимофеевича (1792 - 1858)	Соломбальское кладбище
Курочкина Андрея Михайловича (1770 - 1842)	-"-

редакция газеты "Правда" в 1912 - 1913 гг.	квартиры 14 и 35
Актный зал, в котором состоялось первое заседание Петербургского Совета рабочих депутатов в 1905 г.	Загородный проспект, 49
Квартира, в которой жил Рязский-Корсаков Николай Андреевич в 1893 - 1908 гг.	Загородный проспект, 28, кв. 39
Квартира, в которой жил Балакирев Милий Алексеевич в 1889 - 1910 гг.	Коломенская ул., 7, кв. 3
Дом, в котором жил Лядов Анатолий Константинович в 1894 - 1914 гг.	ул. Марата, 52, кв. 6
Дом, в котором в 1846 г. и с 1878 г. по 1881 г. жил Достоевский Федор Михайлович	ул. Достоевского, 5/2
Дом, в котором в 1861 - 1862 гг. жил Чернышевский Николай Гаврилович. 7 июля 1862 г. здесь он был арестован за революционную деятельность	Большая Московская ул., 6
Дом, в котором в 1903 г. находился подпольный "Искровский комитет"	Апраксин пер., 8
Дом, в котором в апреле 1905 г. был основан первый рабочий профессиональный союз в России	Звенигородская ул., 20
Дом, в котором в 1887 г. жил Гаршин Всеволод Михайлович	Невский проспект, 84
Дом, в котором с 1908 по 1915 гг. жил Варламов Константин Александрович	Загородный проспект, 13
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ	
г. Волхов	
Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЗЛРО. Памятник истории социалистического строительства	Волховская ГЭС им. В.И. Ленина
Дом, где жил и работал выдающийся советский энергетик Графтио Генрих Осипович, руководивший строительством Волховской ГЭС	Октябрьская набережная, 55
Дом, в котором в 1921 - 1926 гг. жил выдающийся советский энергетик Веденеев Борис Евгеньевич	Кировский проспект, 35
Всеволожский район	
Здание старой лаборатории, в которой работал Павлов Иван Петро-	поселок Колтуши, научный городок

## ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс»

**Копия Приказа №01-03/19-509 Комитета по культуре Ленинградской области от 10.12.2019 г. «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1»**





АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«10» декабря 2019 г.

№ 01-03/19-509  
Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС – первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.1, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.1. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы и режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС – первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, принятого на государственную охрану Постановлением Совета министров РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС – первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



В.О. Цой

Приложение № 1  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «10» декабря 2019 г.  
№ 01-03/19-509

**Границы территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Волховская ГЭС – первая крупная советская ГЭС, построенная в  
соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического  
строительства» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город  
Волхов, ул. Графтио, 1**

**1. Текстовое описание границ**

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия представлено в форме таблицы.

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на восток
2	3	на север
3	4	на восток
4	5	на восток
5	6	на север
6	7	на восток
7	8	на северо-восток
8	9	на северо-восток
9	10	на северо-восток
10	11	на юго-восток
11	12	на юг
12	13	на восток
13	14	на север
14	15	на восток
15	16	на север
16	17	на север
17	18	на восток
18	19	на север
19	20	на север
20	21	на северо-запад
21	22	на северо-запад
22	23	на юго-запад
23	24	на северо-запад
24	25	на северо-восток
25	26	на северо-восток
26	27	на северо-восток
27	28	на северо-восток
28	29	на северо-запад
29	30	на северо-запад
30	31	на север
31	32	на север
32	33	на север
33	34	на север
34	35	на север
35	36	на запад
36	37	на север

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
37	38	на север
38	39	на восток
39	40	на юг
40	41	на юг
41	42	на юг
42	43	на юго-восток
43	44	на юго-восток
44	45	на юго-восток
45	46	на юго-восток
46	47	на юг
47	48	на юг
48	49	на восток
49	50	на юг
50	51	на запад
51	52	на юг
52	53	на юг
53	54	на юг
54	55	на юг
55	56	на юг
56	57	на юг
57	58	на юг
58	59	на юг
59	60	на юг
60	61	на запад
61	62	на юг
62	63	на юг
63	64	на юго-запад
64	65	на юг
65	66	на запад
66	67	на юг
67	68	на юго-запад
68	69	на юго-запад
69	70	на запад
70	71	на северо-запад
71	72	на северо-запад
72	73	на северо-запад
73	74	на северо-запад
74	75	на запад
75	76	на запад
76	1	на север

2. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС – первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1



**Условные обозначения:**

- существующая часть границ, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- территория объекта культурного наследия;
- граница зоны с особыми условиями;
- граница кадастрового квартала;
- — характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- † — обозначение новой характерной точки;

**3. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС – первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1**

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	434133.88	2327618.11	Картометрический метод	1.00	-
2	434134.48	2327625.51	Картометрический метод	1.00	-
3	434141.48	2327625.11	Картометрический метод	1.00	-
4	434142.16	2327631.96	Картометрический метод	1.00	-
5	434161.17	2327832.62	Картометрический метод	1.00	-
6	434199.96	2327826.98	Картометрический метод	1.00	-
7	434202.45	2327860.22	Картометрический метод	1.00	-
8	434332.57	2327937.54	Картометрический метод	1.00	-
9	434348.84	2327947.10	Картометрический метод	1.00	-
10	434369.83	2327959.62	Картометрический метод	1.00	-
11	434364.66	2327967.98	Картометрический метод	1.00	-
12	434332.54	2327966.43	Картометрический метод	1.00	-
13	434331.50	2327988.24	Картометрический метод	1.00	-
14	434333.06	2327988.38	Картометрический метод	1.00	-
15	434333.04	2327989.45	Картометрический метод	1.00	-
16	434342.85	2327989.87	Картометрический метод	1.00	-

17	434350.56	2327990.23	Картометрический метод	1.00	-
18	434350.53	2327990.72	Картометрический метод	1.00	-
19	434369.41	2327991.36	Картометрический метод	1.00	-
20	434384.92	2327990.25	Картометрический метод	1.00	-
21	434403.33	2327985.84	Картометрический метод	1.00	-
22	434427.08	2327975.45	Картометрический метод	1.00	-
23	434426.29	2327974.27	Картометрический метод	1.00	-
24	434429.39	2327972.86	Картометрический метод	1.00	-
25	434432.60	2327973.44	Картометрический метод	1.00	-
26	434434.52	2327974.02	Картометрический метод	1.00	-
27	434435.91	2327975.11	Картометрический метод	1.00	-
28	434438.71	2327978.81	Картометрический метод	1.00	-
29	434448.35	2327975.73	Картометрический метод	1.00	-
30	434459.57	2327972.80	Картометрический метод	1.00	-
31	434472.84	2327971.08	Картометрический метод	1.00	-
32	434485.38	2327971.05	Картометрический метод	1.00	-
33	434554.01	2327974.71	Картометрический метод	1.00	-
34	434585.22	2327976.08	Картометрический метод	1.00	-
35	434606.43	2327977.41	Картометрический метод	1.00	-
36	434606.54	2327975.39	Картометрический метод	1.00	-
37	434628.11	2327976.32	Картометрический метод	1.00	-
38	434632.71	2327976.57	Картометрический метод	1.00	-
39	434632.31	2327986.37	Картометрический метод	1.00	-
40	434627.17	2327986.26	Картометрический метод	1.00	-
41	434491.42	2327980.01	Картометрический метод	1.00	-
42	434470.14	2327980.68	Картометрический метод	1.00	-

43	434459.15	2327982.70	Картометрический метод	1.00	-
44	434444.54	2327987.21	Картометрический метод	1.00	-
45	434426.97	2327994.46	Картометрический метод	1.00	-
46	434406.04	2328000.94	Картометрический метод	1.00	-
47	434384.48	2328003.80	Картометрический метод	1.00	-
48	434368.03	2328004.14	Картометрический метод	1.00	-
49	434366.63	2328032.14	Картометрический метод	1.00	-
50	434324.23	2328030.14	Картометрический метод	1.00	-
51	434324.53	2328027.58	Картометрический метод	1.00	-
52	434310.92	2328026.08	Картометрический метод	1.00	-
53	434304.93	2328025.78	Картометрический метод	1.00	-
54	434298.48	2328025.64	Картометрический метод	1.00	-
55	434255.31	2328023.38	Картометрический метод	1.00	-
56	434207.91	2328021.02	Картометрический метод	1.00	-
57	434175.99	2328019.40	Картометрический метод	1.00	-
58	434156.07	2328018.37	Картометрический метод	1.00	-
59	434145.09	2328017.76	Картометрический метод	1.00	-
60	434132.17	2328015.78	Картометрический метод	1.00	-
61	434133.23	2327989.74	Картометрический метод	1.00	-
62	434125.83	2327989.74	Картометрический метод	1.00	-
63	434110.23	2327987.34	Картометрический метод	1.00	-
64	434098.03	2327982.94	Картометрический метод	1.00	-
65	433896.06	2327968.12	Картометрический метод	1.00	-
66	433895.93	2327962.84	Картометрический метод	1.00	-
67	433883.33	2327963.84	Картометрический метод	1.00	-
68	433875.13	2327962.44	Картометрический метод	1.00	-
69	433870.33	2327956.84	Картометрический метод	1.00	-
70	433868.93	2327946.24	Картометрический метод	1.00	-
71	433874.79	2327937.37	Картометрический метод	1.00	-
72	433885.33	2327933.24	Картометрический метод	1.00	-
73	433895.59	2327929.43	Картометрический метод	1.00	-
74	434140.12	2327843.66	Картометрический метод	1.00	-
75	434120.02	2327631.32	Картометрический метод	1.00	-
76	434121.48	2327618.91	Картометрический метод	1.00	-
1	434133.88	2327618.11	Картометрический метод	1.00	-



**Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС – первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» (далее - Ансамбль) по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1**

**На территории Ансамбля разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведение этих работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

**На территории Ансамбля запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;






- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия


Приложение № 2  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «10» декабря 2019 г.  
№ 01-03/19-509

**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия федерального значения**  
**«Волховская ГЭС – первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1**

№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	местоположение ансамбля (Ленинградская область, Волховский район, город Волхов)	
2	Объемно-пространственное решение:	1.«Здание гидроэлектростанции»:  исторические габариты и конфигурация одно-трехэтажного сложного в плане здания;  исторические габариты и конфигурация крыши (плоская);  историческое местоположение входов в здание (на северо-	 





		<p>западном и юго-восточном фасадах)</p> <p>2. «Водосборная бетонная плотина»: местоположение в плане;</p> <p>3. «Судоходный шлюз»: местоположение в плане;</p> <p>4. «Водоспуск»: местоположение в плане;</p> <p>5. «Рыбоходное сооружение»: местоположение в плане;</p> <p>6. «Ледозащитная стенка»: исторические габариты и конфигурация стенки, местоположение в плане;</p>	    
--	--	---	--

3	Конструктивная система:	<p>1.«Здание гидроэлектростанции»:</p> <p>наружные и внутренние исторические капитальные стены;</p> <p>исторические отметки междуэтажных и чердачного перекрытий;</p> <p>световой фонарь – месторасположение (над главной лестницей), конфигурация, характер расстекловки (шестнадцатистекольное заполнение с квадратным модулем);</p> <p>парадная лестница – месторасположение (в холле здания), конфигурация, ограждение лестницы (металлические прутья с деревянными профилированными перилами);</p>	    
---	-------------------------	---	--

		<p>черные лестницы – месторасположение в плане здания, конфигурация;</p> <p>лестница в машинном зале с 17 ступенями по косоурам – месторасположение на плане (юго- восточная часть машинного зала), конфигурация, материал (металл);</p> <p>2.«Ледозащитная стенка»: контрфорсы, зубчатый парапет с ограждением;</p>	   
--	--	--	--

4	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>1.«Здание гидроэлектростанции»:</p> <p>материал и тип наружной облицовки – гладкая окрашенная штукатурка (светло-зеленый цвет);</p> <p>оконные и дверные проемы – историческое местоположение, габариты и конфигурация</p> <p>заполнение оконных проемов (наружных и внутренних) - характер расстекловки, материал переплетов (бегон, дерево);</p> <p>расстекловка с квадратным модулем:</p> <p><u>на северо-западном фасаде</u> прямоугольные и квадратные оконные проемы с различным заполнением – двадцатитрехстекольным, двенадцатистекольным, девятистекольным, восьмистекольным, двустекольным; над воротным проездом полуциркулярная фрамуга с двадцатидевятистекольным заполнением</p> <p><u>на северо-восточном фасаде</u> прямоугольные и квадратные оконные проемы с различным заполнением – двадцатитрехстекольным, двенадцатистекольным, девятистекольным, шестистекольным, четырехстекольным и трехстекольным; 9 арочных оконных проемов с заполнением в виде 20 блоков с различным заполнением с форточками – двадцатитрехстекольным, восемнадцатистекольным, четырнадцатистекольным, пятнадцатистекольным, шестистекольным, четырнадцатистекольным;</p>	
---	---	--	--

		<p><u>на юго-восточном фасаде</u> прямоугольные и квадратные оконные проемы с различным заполнением – двадцатистекольным, восемнадцатистекольным, двенадцатистекольным, девятистекольным, четырехстекольным</p> <p><u>на юго-западном фасаде</u> прямоугольные и квадратные оконные проемы с различным заполнением – двадцатичетырехстекольным, двадцатистекольным, двенадцатистекольным, девятистекольным, восемистекольным, шестистекольным, четырехстекольным и двухстекольным;</p> <p>заполнение дверных проемов (наружных и внутренних) - материал (дерево), характер остекления (внутренние двери – трехстекольное заполнение полотен и четырех- двухстекольное заполнение фрамуги; наружные двери – четырехстекольное заполнение полотен, четырехстекольное заполнение фрамуги);</p>	   
--	--	---	---

		<p>исторический козырек над главным входом: конфигурация (прямоугольный, плоский), местоположение, габариты;</p> <p>декоративное оформление и пластика фасадов:</p> <p>северо-восточный фасад:</p> <p>лопатки, обрамляющие вход в здание, плоские арки на галерее;</p> <p>барельеф с изображением профиля В.И. Ленина (оштукатурен, окрашен в белый цвет);</p> <p>мемориальные таблички на фасаде – местоположение (по бокам от главного входа в здание), габариты (прямоугольные), материал (мрамор);</p> <p>правая табличка: текст «Волховская гидроэлектростанция первенец ленинского плана ГОЭЛРО. Построена по инициативе и под непосредственным контролем председателя совета народных комиссаров В.И. Ленина. Вступила в строй 19 декабря 1926 года Постановлением ВЦИК СССР в 1936 году электростанция присвоено имя В.И. Ленина»;</p>	   
--	--	--	--



		<p>правая табличка: барельеф с копией изображения Ордена Ленина, текст: «Указом президиума верховного совета СССР 21 декабря 1976 года за большие заслуги в развитии отечественной гидроэнергетики Волховская ГЭС им. В.И. Ленина министерства энергетики и электрификации СССР награждена Орденом Ленина»</p> <p>северо-западный фасад и юго-восточный фасады:</p> <p>лопатки (простые, прямоугольные) в простенках между оконными проемами;</p> <p>двухступенчатый карниз с большим выносом в завершении фасада</p>	 
5	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров</p>	<p>напольные покрытия:</p> <p>плитка в холле и на лестничных клетках – цвет (слоновая кость), материал (керамика), раскладка (ковер, бордюры)</p> <p>паркетная доска в помещениях музея – габариты, раскладка (елочкой), материал (дерево);</p> <p>материал и тип внутренней отделки стен:</p> <p>в машинном зале – глазурованная плитка – высотные отметки, раскладка, колористическое решение (голубого цвета);</p>	 

		<p>памятники:</p> <p>скульптура В.И. Ленина – месторасположение, габариты, высотные отметки, материал (мрамор), фактура, характер отделки поверхности;</p> <p>памятник академику Г.О. Графтио – месторасположение, габариты, высотные отметки;</p> <p>бюст – материал (мрамор), фактура, характер отделки поверхности, автограф «Г. Графтио»;</p> <p>пьедестал – материал (облицован черным мрамором), фактура, характер отделки поверхности, текст на пьедестале – характер нанесения (гравировка), колористическое решение, текст – «Академик Генрих Осипович Графтио, 1869-1949»;</p> <p>мемориальные таблички в машинном зале:</p> <p>мемориальная табличка на северо-западной стене – материал (металл), способ нанесения текста (литье), текст на английском языке - «All the hydraulic machinery in this power station is designed and manufactured by Verkstaden Kristinehamn A.B. Karlstads Mek. Verkstad Kristinehamn Sweden, NYDQVIST &amp; Holm A.B. Trollnättan Sweden»;</p>	  
--	--	---	--

		<p>мемориальная табличка над дверным проемом на юго-западной стене: материал (белый мрамор), с гравировкой логотипа Государственного Электротехнического Треста, с текстом: «Ленинградскими заводами «Электросила» для намеченной тов. Лениным «электрификации» СССР выполнены впервые из русских материалов, русскими силами: 4 главных генератора по 8750 кВА, 2 вспомогат. генератора по 1250 кВА, 8 мотор-генераторов по 100кВА, 1927 г.»», способ нанесения текста (гравировка), колористическое решение (золочена краска);</p>	
		<p>мемориальная табличка на юго-восточной стене : материал основания (черный мрамор), материал таблички (серый мрамор), материал барельефа с изображением портрета Б.Е. Веденева (белый мрамор), текст на табличке из серого мрамора – «Академик Борис Евгеньевич Веденеев Род. 2 января 1885 г. умер 25 сентября 1946 г. Выдающийся деятель советской науки и техники. Руководил в 1920-1926 г.г. работами по проектированию и возведению сооружений Волховской гидроэлектростанции имени В.И. Ленина. Мемориальная доска установлена по постановлению совета министров СССР», характер нанесения текста (гравировка), колористическое решение (золоченая краска)</p>	

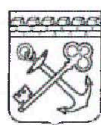
Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс»

**Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 17.03.2020 № 01-03/20-80 «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6»**



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

«17» марта 2020 г.

№ 01-03/20-80  
Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу:  
Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6 (далее – Памятник), принятого на государственную охрану решением Леноблисполкома № 183 от 25 апреля 1983 года, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить предмет охраны Памятника согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный

Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



В.О. Цой

Приложение № 1  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «17» марта 2020 г.  
№ 01-03/20-80

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область,  
Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6**

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу:  
Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов,  
сквер ГЭС № 6**

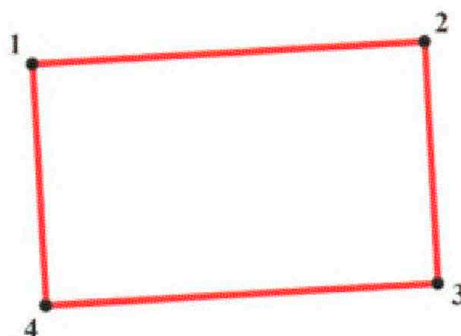


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- объект культурного наследия регионального значения

МАСШТАБ 1:1000  
0 5 10 20 30 40  
М

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио»  
по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район,  
город Волхов, сквер ГЭС № 6**



Номер поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y
1	434257.42	2328098.67
2	434256.94	2328090.26
3	434262.08	2328089.97
4	434262.55	2328098.38

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47 зона 2



**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу:  
Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов,  
сквер ГЭС № 6**

**На территории Памятника разрешается:**

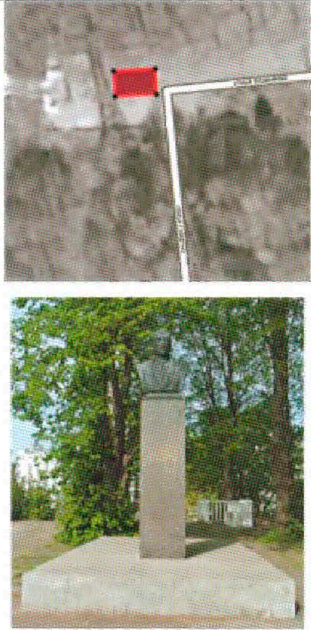
- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);
- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.


**На территории Памятника запрещается:**

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;
- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

Приложение № 2  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «17» июня 2020 г.  
№ 01-03/20-80

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область,  
Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6**

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	Пространственные характеристики	<p>Местоположение объекта на пересечении ул. Веденева и ул. Графтио перед лестничным спуском к главному зданию Волховской ГЭС.</p> <p>Сохранившиеся исторические габариты памятника, постамента, площадки.</p> <p>Видовое раскрытие на памятник с ул. Веденева, ул. Графтио и Волховского пр.</p>	
2	Архитектурные и конструктивные характеристики	<p>Объемно-пространственная композиция, в которую входят:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- бетонная площадка, прямоугольной формы;</li> <li>- постамент квадратного сечения, из серого гранита;</li> <li>- бюст Г.О. Графтио из бронзы.</li> </ul>	

		<p>Конструктивное решение и габариты памятника.</p> <p>Техника и материал памятника: бюст – бронза; постамент – гранит серый; площадка – бетон.</p> <p>Текст на постаменте: «АКАДЕМИК Г.О. ГРАФТИО АВТОР ПРОЕКТА И ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР СТРОИТЕЛЬСТВА ВОЛХОВСКОЙ ГЭС».</p>	
--	--	---	---

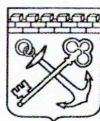
Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс»

**Копия Приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 18.12.2020 № 01-03/20-367 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон»**



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

«18» декабря 2020 года

№ 01-03/20-367

Санкт-Петербург

**Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область,  
Волховский район, г. Волхов, сквер ГЭС № 6, режимов использования земель и  
требований к градостроительным регламентам в границах данных зон.**

В соответствии со ст. ст. 9.2, 33, 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972, ст. ст. 4, 10 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Волхов, сквер ГЭС № 6, с учетом наличия положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны, выполненной аттестованными экспертами: Штиглиц М.С. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01 апреля 2020 года № 419), Поддубной Н.Г. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25 декабря 2019 года № 2032), Гуляевым В.Ф. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17 июля 2019 года № 997), п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Волхов, сквер ГЭС № 6, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального

значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Волхов, сквер ГЭС № 6, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

- обеспечить внесение сведений об утвержденных зонах охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Волхов, сквер ГЭС № 6, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- направить сведения об утвержденных зонах охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Волхов, сквер ГЭС № 6, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы в срок и в порядке, установленные действующим законодательством;

- направить копию настоящего приказа в соответствующий орган местного самоуправления городского округа или муниципального района, на территории которого расположены зоны охраны объекта культурного наследия, для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Убытки лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, возмещаются в срок, установленный частью 11 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Убытки лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, возмещаются органом, указанным в пункте 3 части 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета – начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия.

8. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

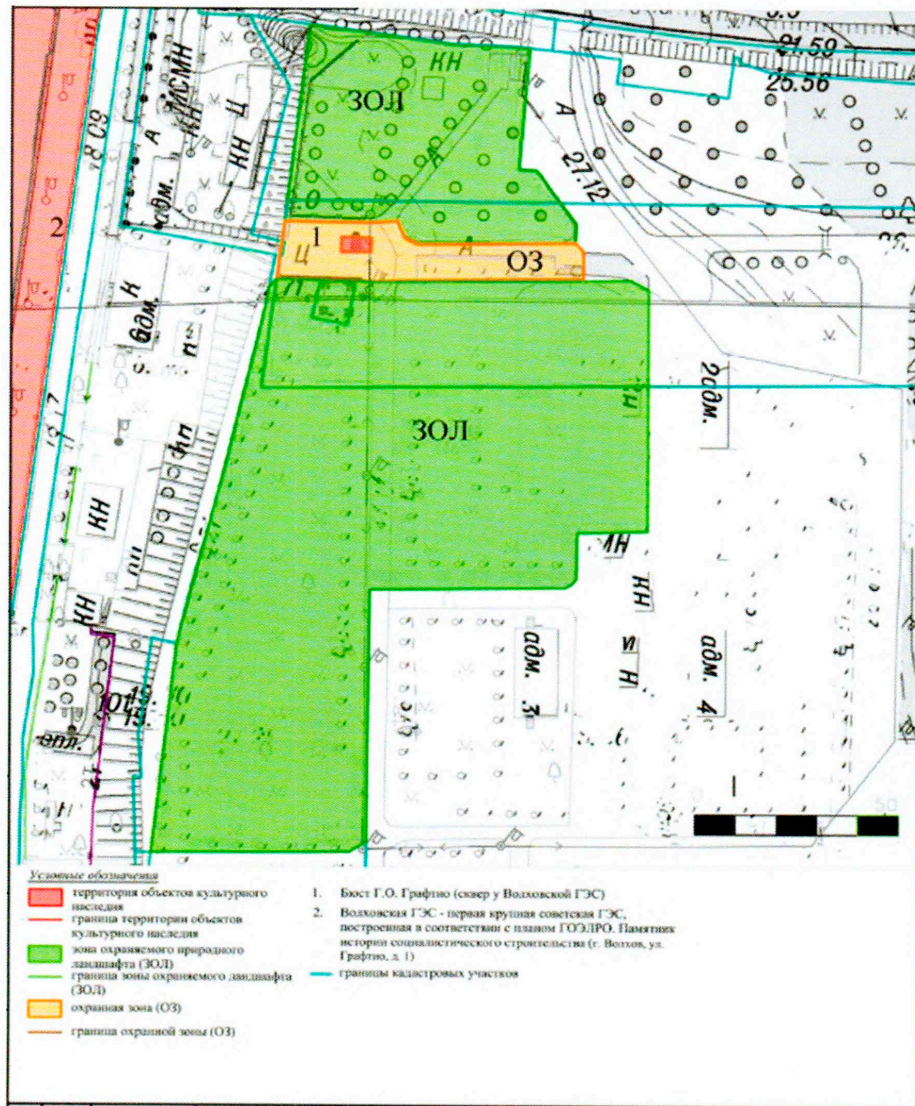
Заместитель председателя



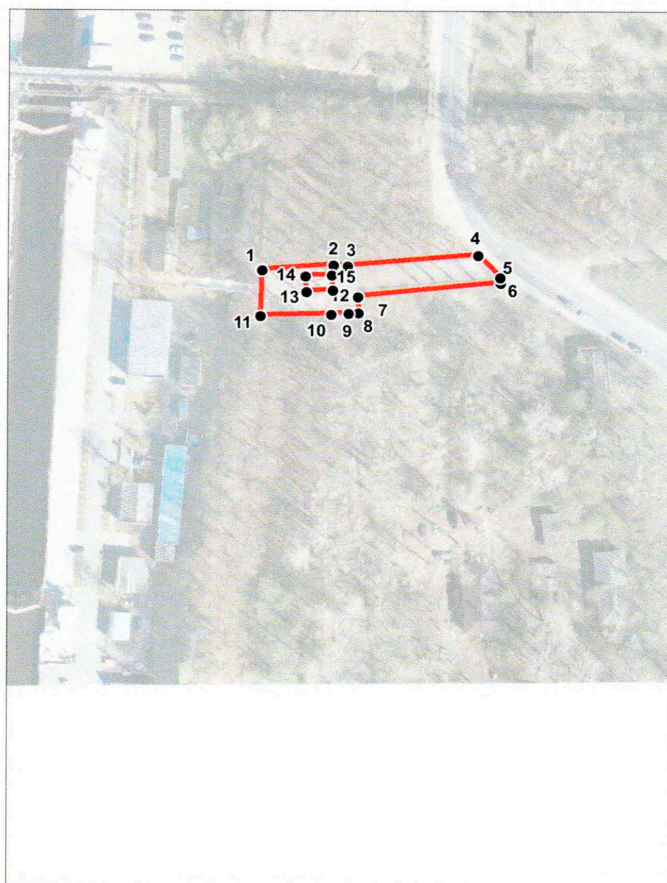
О.Л. Мельникова

Приложение № 1  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «18» 12 2020 г. № 01-03/20-367

**Границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область, Волховский  
муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6.**





**План характерных (поворотных) точек границ охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6.**



Масштаб 1:2000

**Условные обозначения:**

-  Граница охранной зоны объекта культурного наследия
-  1● Номер характерной точки (см. таблицу)



**Описание границ охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6.**

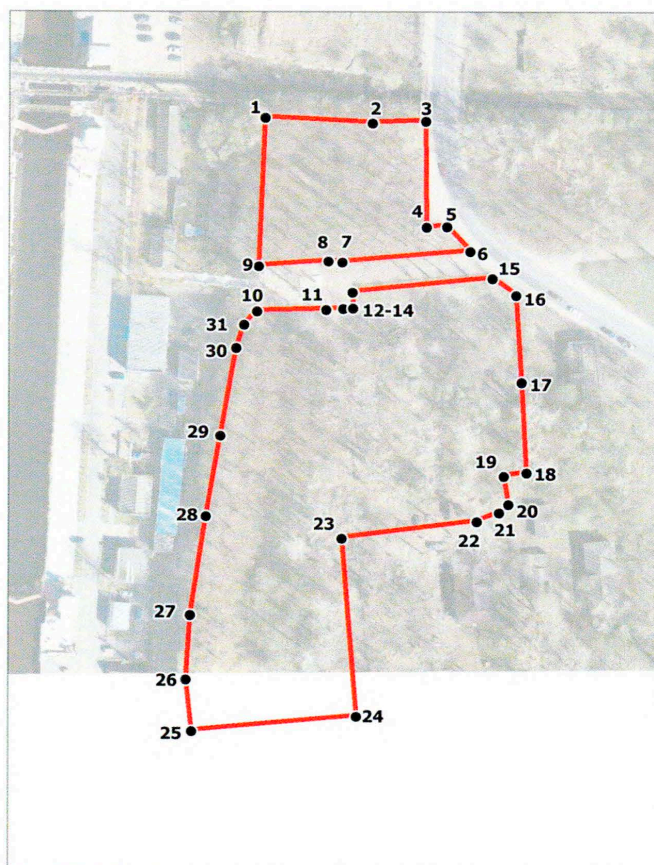
Обозначение части границы зоны (ОЗ)		Описание прохождения границ зоны (ОЗ)
От точки	До точки	
<b>Внешний контур</b>		
1	2	От точки <b>1</b> , расположенной у северо-западного угла асфальтированной площадки, где находится памятник, у парапета лестницы, ведущей к ГЭС, к точке <b>2</b> граница идёт по прямой в направлении с юго-запада на северо-восток. Граница проходит вдоль ограждения площадки.
2	3	От точки <b>2</b> граница поворачивает на юго-восток и проходит к точке <b>3</b> , в направлении с северо-запада на юго-восток. Граница проходит вдоль ограждения площадки
3	4	От точки <b>3</b> к точке <b>4</b> граница проходит в направлении с запада на восток, вдоль не огороженной территории сквера с высокоствольными деревьями
4	5	От точки <b>4</b> граница поворачивает на юго-восток и проходит к точке <b>5</b> в направлении с северо-запада на юго-восток. Граница проходит вдоль проезжей части пр. Кировского
5	6	От точки <b>5</b> до точки <b>6</b> граница проходит в направлении с север на юг
6	7	От точки <b>6</b> граница поворачивает на юго-запад и подходит к точке <b>7</b> в направлении с северо-востока на юго-запад. Граница проходит вдоль территории с зелёными насаждениями
7	8	От точки <b>7</b> граница поворачивает и проходит до точки <b>8</b> в направлении с севера на юг. Граница проходит вдоль территории с зелёными насаждениями
8	11	От точки <b>8</b> граница поворачивает и проходит до точки <b>9</b> в направлении с востока на запад. Граница пересекает проезжую часть ул. Графтио и далее проходит по территории с зелёными насаждениями
11	1	От точки <b>11</b> граница поворачивает под прямым углом и проходит до точки <b>1</b> в направлении с юго-запада на северо-восток, где замыкается. Граница проходит вдоль не огражденной территории сквера с высокоствольными деревьями
<b>Внутренний контур</b>		
12	13	Граница от точки 12, расположенной у юго-восточного угла постамента идёт в направлении восток-запад вдоль площадки памятника до точки 13
13	14	От точки 13 граница поворачивает под прямым углом по направлению с юга на север до точки 14, вдоль площадки памятника
14	15	От точки 14 граница поворачивает под прямым углом по направлению с запада на восток до точки 15, вдоль площадки памятника
15	12	От точки 15 граница поворачивает под прямым углом по направлению с севера на юг до точки 12 вдоль постамента памятника

**Координаты характерных (поворотных) точек границ  
охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения  
«Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область, Волховский  
муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, МСК-47 зона 2.**

Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат МСК-47 зона 2.  
(X - север, Y — восток):

Номер характерной точки	Координаты		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе координат, установленной для ведения ГКН (м)
	X(метры)	Y(метры)		
Контур 1			Аналитический	0,1
1	434264,21	2328076,13		0,1
2	434265,85	2328098,92		0,1
3	434265,62	2328103,45		0,1
4	434269,25	2328145,50		0,1
5	434261,78	2328152,60		0,1
6	434259,89	2328152,83		0,1
7	434255,28	2328106,82		0,1
8	434249,78	2328107,12		0,1
9	434249,61	2328103,89		0,1
10	434249,36	2328098,18		0,1
11	434248,73	2328075,47		0,1
Контур 2				0,1
12	434257,42	2328098,67		0,1
13	434256,94	2328090,26		0,1
14	434262,08	2328089,97	0,1	
15	434262,55	2328098,38	0,1	

**План характерных (поворотных) точек границ зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ) объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6.**



Масштаб 1:2000

**Условные обозначения:**

- Граница зоны охраняемого природного ландшафта
- <sup>1</sup>● Номер характерной точки (см. таблицу)

**Описание границ зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ) объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6.**

**Контур 1.**

Обозначение части границы зоны (ЗОЛ)		Описание прохождения границ зоны (ЗОЛ)
От точки	До точки	
1	2	От точки <b>1</b> , расположенной у северо-западного угла сквера, к точке <b>2</b> граница идёт по прямой в направлении с северо-запада на юго-восток. Граница проходит вдоль технологической дороги к ГЭС
2	3	От точки <b>2</b> граница проходит к точке <b>3</b> по прямой в направлении с юго-запада на северо-восток. Граница проходит вдоль технологической дороги к ГЭС
3	4	Граница поворачивает под прямым углом проходит от точки <b>3</b> к точке <b>4</b> в направлении с севера на юг. Граница проходит вдоль проезжей части пр. Кировского
4	5	От точки <b>4</b> граница поворачивает на северо-восток к точке <b>5</b> и проходит в направлении с юго-запада на северо-восток. Граница проходит вдоль проезжей части пр. Кировского
5	6	Граница поворачивает и проходит от точки <b>5</b> до точки <b>6</b> в направлении с северо-запада на юго-восток. Граница проходит вдоль проезжей части пр. Кировского
6	7	Граница поворачивает в точке <b>6</b> и подходит к точке <b>7</b> в направлении с северо-востока на юго-запад. Граница проходит вдоль ул. Веденеева
7	8	От точки <b>7</b> граница поворачивает и проходит до точки <b>8</b> в направлении с юго-востока на северо-запад. Граница проходит вдоль не огороженной территории сквера с высокоствольными деревьями, вдоль ул. Веденеева
8	9	От точки <b>8</b> граница поворачивает и проходит до точки <b>9</b> в направлении с северо-востока на юго-запад. Граница проходит вдоль не огороженной территории сквера с высокоствольными деревьями, вдоль ул. Веденеева
9	1	От точки <b>9</b> граница поворачивает и проходит до точки <b>1</b> в направлении с юго-запада на северо-восток, где замыкается. Граница проходит вдоль не огороженной территории сквера с высокоствольными деревьями

**Описание границ зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ) объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6.**

**Контур 2.**

Обозначение части границы зоны (ЗОЛ)		Описание прохождения границ зоны (ЗОЛ)
От точки	До точки	
10	11	От точки <b>10</b> , расположенной у северо-западного угла зелёных насаждений, у ограждения спуска к ГЭС, к точке <b>11</b> граница идёт под небольшим углом в направлении с юго-запада на северо-восток. Граница проходит вдоль площадки вокруг памятника
11	13	От точки <b>11</b> к точке <b>13</b> граница идёт в направлении с юго-запада на северо-восток. Граница проходит вдоль площадки вокруг памятника
13	14	От точки <b>13</b> граница поворачивает на север и подходит к точке <b>14</b> в направлении с юга на север. Граница проходит вдоль площадки и территории с зелёными насаждениями
14	15	От точки <b>14</b> к точке <b>15</b> граница идёт под небольшим углом в направлении с юго-запада на северо-восток. Граница проходит вдоль улицы Веденеева
15	16	Граница проходит от точки <b>15</b> до точки <b>16</b> под небольшим углом в направлении с северо-запада на юго-восток. Граница проходит вдоль проезжей части Кировского пр.
16	18	Граница проходит от точки <b>16</b> к точке <b>18</b> через точку <b>17</b> в направлении с северо-запада на юго-восток. Граница проходит через территорию с зелёными насаждениями
18	19	От точки <b>18</b> граница поворачивает и проходит до точки <b>19</b> под небольшим углом в направлении с северо-востока на юго-запад. Граница проходит через территорию с зелёными насаждениями
19	20	От точки <b>19</b> граница поворачивает и проходит до точки <b>20</b> в направлении с северо-запада на юго-восток. Граница проходит через территорию с зелёными насаждениями
20	22	От точки <b>21</b> граница проходит до точки <b>22</b> в направлении с северо-востока на юго-запад. Граница проходит через территорию с зелёными насаждениями
22	23	Граница проходит от точки <b>22</b> до точки <b>23</b> в направлении с северо-востока на юго-запад. Граница проходит через территорию с зелёными насаждениями
23	24	От точки <b>23</b> граница поворачивает и проходит до точки <b>24</b> в направлении с северо-запада на юго-восток. Граница проходит вдоль ул. Графтио

24	25	От точки <b>24</b> граница поворачивает и проходит до точки <b>25</b> в направлении с северо-востока на юго-запад. Граница проходит через территорию с зелёными насаждениями
25	26	От точки <b>25</b> граница поворачивает и проходит до точки <b>26</b> в направлении с юго-востока на северо-запад. Граница проходит через территорию с зелёными насаждениями, вдоль склона
26	27	От точки <b>26</b> граница поворачивает и проходит до точки <b>27</b> в направлении с юго-запада на северо-восток. Граница проходит через территорию с зелёными насаждениями, вдоль склона
27	31	От точки <b>27</b> граница проходит до точки <b>31</b> в направлении с юго-запада на северо-восток. Граница проходит через территорию с зелёными насаждениями, вдоль склона

**Координаты характерных (поворотных) точек границ зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ) объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, МСК-47 зона 2.**

Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат МСК-47 зона 2.  
(X - север, Y — восток):

Номер характерной точки	Координаты		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе координат, установленной для ведения ГКН (м)
	X(метры)	Y(метры)		
Контур 1			Аналитический	0,1
1	434314,83	2328078,12		0,1
2	434312,88	2328113,32		0,1
3	434313,68	2328130,82		0,1
4	434277,55	2328131,02		0,1
5	434277,81	2328137,90		0,1
6	434269,25	2328145,50		0,1
7	434265,62	2328103,45		0,1
8	434265,85	2328098,92		0,1
9	434264,21	2328076,13		0,1
Контур 2				0,1
10	434248,73	2328075,47		0,1
11	434249,36	2328098,18		0,1
12	434249,61	2328103,89		0,1
13	434249,78	2328107,12	0,1	
14	434255,28	2328106,82	0,1	

15	434259,89	2328152,83		0,1
16	434254,11	2328160,54		0,1
17	434224,61	2328162,50		0,1
18	434193,70	2328164,16		0,1
19	434192,53	2328156,66		0,1
20	434182,87	2328158,19		0,1
21	434180,08	2328155,16		0,1
22	434176,98	2328147,94		0,1
23	434171,13	2328103,42		0,1
24	434110,46	2328108,49		0,1
25	434105,27	2328054,35		0,1
26	434123,17	2328052,45		0,1
27	434145,13	2328053,84		0,1
28	434178,81	2328059,03		0,1
29	434206,48	2328063,68		0,1
30	434236,29	2328068,83		0,1
31	434244,16	2328071,31		0,1



Приложение № 2  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «18» 12 2020 г. № 01-03/20-367

## РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Волхов, сквер ГЭС № 6.

### 1. Охранная зона (ОЗ):

#### 1.1. Требования режима использования земель в границах охранной зоны (ОЗ).

##### На территории охранной зоны (ОЗ) запрещается:

- запрещается строительство объектов капитального строительства;
- прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способами;
- проведение работ, создающих динамические нагрузки на Объект культурного наследия;
- использование земельных участков для размещения и эксплуатации высотных сооружений связи;
- размещение рекламных конструкций (за исключением малогабаритных указателей расположения туристских ресурсов) на открытых пространствах, размещение рекламных конструкций над улицами.

#### 1.2. На территории ОЗ разрешается:

- проведение работ по сохранению и регенерации историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия, в том числе реставрация и ремонт исторических сооружений, благоустройство в части ремонта, реконструкции и устройства инженерных сетей, наружного освещения, малых архитектурных форм, оборудования, предназначенного для санитарного содержания территории;
- сохранение беспрепятственного зрительного восприятия объемно-пространственной композиции объекта культурного наследия;
- озеленение территории, сохранение насаждений традиционных пород, формирующих ландшафт; проведение санитарных рубок древесно-кустарниковой растительности; соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении;
- установка отдельно стоящих указателей расположения туристских ресурсов высотой не более двух метров;
- проведение работ по благоустройству при устройстве новых и замене существующих пешеходных покрытий;
- проведение работ по благоустройству при устройстве новых и замене существующих дорожных покрытий.

## **2. Общие требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны (ОЗ).**

2.2.1 Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются с учетом необходимости обеспечения соблюдения требований, установленных Режимками.

2.2.2 Специальные требования к предельным параметрам объектов капитального строительства не устанавливаются ввиду запрета строительства в границах охранной зоны (ОЗ).

## **3. Зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ)**

### **Требования режима использования земель в границах зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ).**

#### **3.1. На территории ЗОЛ запрещается:**

- запрещается строительство объектов капитального и некапитального строительства.
- запрещается размещение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, I, II и III категории в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
- запрещается изменение рельефа и вырубка зеленых насаждений, за исключением санитарных рубок и работ по регулированию зеленых насаждений в зонах зрительного восприятия объектов культурного наследия.
- запрещается несанкционированное складирование бытовых и промышленных отходов.

#### **3.2. На территории ЗОЛ разрешается:**

- сохранение сложившегося характера природной среды по видам зелёных насаждений, в том числе липа;
- санитарная рубка зелёных насаждений с сохранением видов произрастающих пород;
- нейтрализация самосевного озеленения путём санации.
- капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры;
- проведение работ по благоустройству при устройстве новых и замене существующих пешеходных покрытий;
- благоустройство в части устройства наружного освещения, малых архитектурных форм, оборудования, предназначенного для санитарного содержания территории.

### **3.3. Общие требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ)**

3.3.1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются с учетом необходимости обеспечения соблюдения требований, установленных Режимками.

3.3.2. Специальные требования к предельным параметрам объектов капитального строительства не устанавливаются ввиду запрета строительства в границах зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ).

## ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс»

**Копия Распоряжения №01-04/19-424 от 19.12.2019 Комитета по культуре Ленинградской области «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС-первая советская ГЭС, построенная в соответствии с Планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства.» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул.Графтио, д.1, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»**



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«19» февраля 2019 г.

№ 04-04/19-424  
Санкт-Петербург

**Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС – первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии со статьей 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон), приказом Минкультуры России от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 2.2.1 Положения комитета по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24.10.2017 № 431:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС – первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, поставленного под государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 (далее – Охранное обязательство), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

копию настоящего распоряжения с копией утвержденного Охранного обязательства вручить под роспись или направить заказным письмом с уведомлением о вручении собственнику или иному владельцу объекта


культурного наследия, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение в соответствии с пунктом 11 статьи 47.6 Закона, а также в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, для регистрации указанных в статье 47.1 Закона ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения Охранного обязательства;

копию настоящего распоряжения с копией утвержденного Охранного обязательства приобщить к учетному делу соответствующего объекта культурного наследия.

3. Отделу взаимодействия с муниципальными территориями, информатизации и организационной работы обеспечить размещение настоящего распоряжения с утвержденным Охранным обязательством на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель председателя – начальник  
департамента государственной охраны,  
сохранения и использования объектов  
культурного наследия комитета  
по культуре Ленинградской области



А. Н. Карлов

«УТВЕРЖДЕНО»  
 Распоряжением комитета по культуре  
 Ленинградской области  
 от « 19 » октября 2019 г.  
 № 01-04/19-1404

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО СОБСТВЕННИКА ИЛИ  
 ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**  
 объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр  
 объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов  
 Российской Федерации

«Волховская ГЭС – первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом  
 ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства»

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с  
 правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином  
 государственном реестре объектов культурного наследия (памятников  
 истории и культуры) народов Российской Федерации:

4	7	1	5	2	0	3	3	0	0	6	0	0	0	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

(Заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется  отсутствует   
(нужно отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

Волховская ГЭС – первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1926 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального  регионального  муниципального  значения  
(нужно отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник  ансамбль   
(нужно отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Постановление Совета Министров РСФСР "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" № 1327 от 30.08.1960 г.



3

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

Приказ комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/19-509 от 10.12.2019 «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1»

Границы объекта культурного наследия «Волховская ГЭС – первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, Волховская ГЭС им. В.И. Ленина, проходят: от точки 1 до точки 2 на восток; от точки 2 до точки 3 на север; от точки 3 до точки 4 на восток; от точки 4 до точки 5 на восток; от точки 5 до точки 6 на север; от точки 6 до точки 7 на восток; от точки 7 до точки 8 на северо-восток; от точки 8 до точки 9 на северо-восток; от точки 9 до точки 10 на северо-восток; от точки 10 до точки 11 на юго-восток; от точки 11 до точки 12 на юг; от точки 12 до точки 13 на восток; от точки 13 до точки 14 на север; от точки 14 до точки 15 на восток; от точки 15 до точки 16 на север; от точки 16 до точки 17 на север; от точки 17 до точки 18 на восток; от точки 18 до точки 19 на север; от точки 19 до точки 20 на север; от точки 20 до точки 21 на северо-запад; от точки 21 до точки 22 на северо-запад; от точки 22 до точки 23 на юго-запад; от точки 23 до точки 24 на северо-запад; от точки 24 до точки 25 на северо-восток; от точки 25 до точки 26 на северо-восток; от точки 26 до точки 27 на северо-восток; от точки 27 до точки 28 на северо-восток; от точки 28 до точки 29 на северо-запад; от точки 29 до точки 30 на северо-запад; от точки 30 до точки 31 на север; от точки 31 до точки 32 на север; от точки 32 до точки 33 на север; от точки 33 до точки 34 на север; от точки 34 до точки 35 на север; от точки 35 до точки 36 на запад; от точки 36 до точки 37 на север; от точки 37 до точки 38 на север; от точки 38 до точки 39 на восток; от точки 39 до точки 40 на юг; от точки 40 до точки 41 на юг; от точки 41 до точки 42 на юг; от точки 42 до точки 43 на юго-восток; от точки 43 до точки 44 на юго-восток; от точки 44 до точки 45 на юго-восток; от точки 45 до точки 46 на юго-восток; от точки 46 до точки 47 на юг; от точки 47 до точки 48 на юг; от точки 48 до точки 49 на восток; от точки 49 до точки 50 на юг; от точки 50 до точки 51 на запад; от точки 51 до точки 52 на юг; от точки 52 до точки 53 на юг; от точки 53 до точки 54 на юг; от точки 54 до точки 55 на юг; от точки 55 до точки 56 на юг; от точки 56 до точки 57 на юг; от точки 57 до точки 58 на юг; от точки 58 до точки 59 на юг; от точки 59 до точки 60 на юг; от точки 60 до точки 61 на запад; от точки 61 до точки 62 на юг; от точки 62 до точки 63 на юг; от точки 63 до точки 64 на юго-запад; от точки 64 до точки 65 на юг; от точки 65 до точки 66 на запад; от точки 66 до точки 67 на юг; от точки 67 до точки 68 на юго-запад; от точки 68 до точки 69 на юго-запад; от точки 69 до точки 70 на запад; от точки 70 до точки 71 на северо-запад; от точки 71 до точки 72 на северо-запад; от точки 72 до точки 73 на северо-запад; от точки 73 до точки 74 на северо-запад; от точки 74 до точки 75 на запад; от

точки 75 до точки 76 на запад; от точки 76 до точки 1 на север.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

Приказ комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/19-509 от 10.12.2019 г. «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1»

Предметом охраны объекта культурного наследия «Волховская ГЭС – первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО, Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, Волховская ГЭС им. В.И.Ленина, являются:

Объемно-пространственное и планировочное решение территории: местоположение ансамбля (Ленинградская область, Волховский район, город Волхов).

Объемно-пространственное решение:

- 1 «Здание гидроэлектростанции»: исторические габариты и конфигурация одно-трехэтажного сложного в плане здания; исторические габариты и конфигурация крыши (плоская); историческое местоположение входов в здание (на северо-западном и юго-восточном фасадах);
- 2 «Водосборная бетонная плотина»: местоположение в плане;
- 3 «Судоходный шлюз»: местоположение в плане;
- 4 «Водоспуск»: местоположение в плане;
- 5 «Рыбоходное сооружение»: местоположение в плане;
- 6 «Ледозащитная стенка»: исторические габариты и конфигурация стенки, местоположение в плане;

Конструктивная система:

- 1 «Здание гидроэлектростанции»: наружные и внутренние исторические капитальные стены; исторические отметки междуэтажных и чердачного перекрытий; световой фонарь - месторасположение (над главной лестницей), конфигурация, характер расстекловки (шестнадцати стекольное заполнение с квадратным модулем); парадная лестница - месторасположение (в холле здания), конфигурация, ограждение лестницы (металлические прутья с деревянными профилированными перилами); черные лестницы – месторасположение в плане здания, конфигурация; лестница в машинном зале с 17 ступенями по косякам - месторасположение на плане (юго-восточная часть машинного зала), конфигурация, материал (металл);
- 2.«Ледозащитная стенка»: контрфорсы, зубчатый парапет с ограждением.

Архитектурно-художественное решение:

- 1 «Здание гидроэлектростанции»: материал и тип наружной облицовки - гладкая окрашенная штукатурка (светло-зеленый цвет); оконные и дверные проемы - историческое местоположение, габариты и конфигурация заполнение оконных проемов (наружных и внутренних) - характер расстекловки, материал переплетов(бетон, дерево); расстекловка с квадратным модулем: на северо-западном фасаде прямоугольные и квадратные оконные проемы с различным заполнением - двадцатитрехстекольным, двенадцатистекольным девятистекольным, восьмистекольным, двухстекольным; над воротным проездом полуциркулярная фрамуга с двадцатидевятистекольным заполнением; на северо-восточном фасаде прямоугольные и квадратные оконные проемы с различным заполнением - двадцатитрехстекольным, двенадцатистекольным, девятистекольным,

шестистекольным, четырехстекольным и трехстекольным; 9 арочных оконных проемов с заполнением в виде 20 блоков с различным заполнением с форточками: двенадцатистекольным, восемнадцатистекольным, четырнадцатистекольным, пятнадцатистекольным, шестистекольным, четырнадцатистекольным;

на юго-восточном фасаде прямоугольные и квадратные оконные проемы с различным заполнением - двенадцатистекольным, восемнадцатистекольным, двенадцатистекольным, девятистекольным, четырехстекольным;

на юго-западном фасаде прямоугольные и квадратные оконные проемы с различным заполнением - двенадцатистекольным, двенадцатистекольным, двенадцатистекольным, девятистекольным, восьмистекольным, шестистекольным, четырехстекольным и двухстекольным; заполнение дверных проемов (наружных и внутренних) - материал (дерево), характер остекления (внутренние двери - трехстекольное заполнение полотен и четырехдвухстекольное заполнение фрамуги; наружные двери - четырехстекольное заполнение полотен, четырехстекольное заполнение фрамуги); исторический козырек над главным входом; конфигурация (прямоугольный, плоский); местоположение, габариты; декоративное оформление и пластика фасадов: северо-восточный фасад: лопатки, обрамляющие вход в здание, плоские арки на галерее; барельеф с изображением профиля В.И. Ленина (штукатурен, окрашен в белый цвет); мемориальные таблички на фасаде - местоположение (по бокам от главного входа в здание), габариты (прямоугольные), материал (мрамор);

правая табличка, текст:

«Волховская гидроэлектростанция первенец ленинского плана ГОЭЛРО. Построена по инициативе и под непосредственным контролем председателя совета народных комиссаров В.И. Ленина. Вступила в строй 19 декабря 1926 года Постановлением ВЦИК СССР в 1936 году электростанция присвоено имя В.И. Ленина»;

правая табличка: барельеф с копией изображения Ордена Ленина, текст:

«Указом Президиума Верховного Совета СССР 21 декабря 1976 года за большие заслуги в развитии отечественной гидроэнергетики Волховская ГЭС им. В.И. Ленина Министерства Энергетики и электрификации СССР награждена Орденом Ленина»;

северо-западный фасад и юго-восточный фасады: лопатки (простые, прямоугольные) в простенках между оконными проемами; двухступенчатый карниз с большим выносом в завершении фасада.

Декоративно-художественная отделка интерьеров:

напольные покрытия: плитка в холле и на лестничных клетках - цвет (слоновая кость); материал (керамика), раскладка (ковёр, бордюр); паркетная доска в помещениях музея - габариты, раскладка (елочкой), материал (дерево); материал и тип внутренней отделки стен: в машинном зале - глазурованная плитка - высотные отметки, раскладка колористическое решение (голубого цвета);

памятники:

- скульптура В.И. Ленина - месторасположение, габариты, высотные отметки, материал (мрамор), фактура, характер отделки поверхности;

- памятник академику Г.О. Графтио - месторасположение, габариты, высотные отметки;

бюст - материал (мрамор), фактура, характер отделки поверхности, автограф «Г. Графтио»; пьедестал - материал (облицован черным мрамором), фактура, характер отделки поверхности, текст на пьедестале - характер нанесения (гравировка), колористическое решение, текст: «Академик Генрих Осипович Графтио, 1869-1949»;

мемориальные таблички в машинном зале:

мемориальная табличка на северо-западной стене - материал (металл), способ нанесения текста (литье), текст на английском языке; мемориальная табличка над дверным проемом на юго-западной стене: материал (белый мрамор), с гравировкой логотипа

6

Государственного Электротехнического Треста, с текстом:  
 «Ленинградскими заводами «Электросила» для намеченной тов. Лениным «электрификации» СССР выполнены впервые из русских материалов, русскими силами: 4 главных генератора по 8750 кВА, 2 вспомогат. генератора по 1250 кВА, 8 мотор-генераторов по 100кВА, 1927 г.»,  
 способ нанесения текста (гравировка), колористическое решение (золочена краска);

мемориальная табличка на юго-восточной стене: материал основания (черный мрамор), материал таблички (серый мрамор), материал барельефа с изображением портрета Б.З. Веденеева (белый мрамор), текст на табличке из серого мрамора - «Академик Борис Евгеньевич Веденеев Род. 2 января 1885 г. умер 25 сентября 1946 г. Выдающийся деятель советской науки и техники. Руководил в 1920-1926 гг. работами по проектированию и возведению сооружений Волховской гидроэлектростанции имени В.И. Ленина. Мемориальная доска установлена по постановлению совета министров СССР», характер нанесения текста (гравировка), колористическое решение (золоченая краска).

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 30 изображений.  
 (указать количество)

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия / земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

На дату оформления паспорта границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не утверждены.

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности

7

на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

--

## Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

(Заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

комитет по культуре Ленинградской области
---

(Указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 1) статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трёх рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

комитет по культуре Ленинградской области
---

(Указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

8

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан: обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия);

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40 и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

### Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

(Заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

комитет по культуре Ленинградской области

(Указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и незамедлительно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта

культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 1) статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

комитетом по культуре Ленинградской области

(Указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего данное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) в видах хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

#### **Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр**

(Заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного

владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа в памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним уставам религиозной организации, если такие устава не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственникам и (или) пользователям земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

#### **Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях**

(Занимается в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47,6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы: Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к её распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47,6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила



земельного использования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театральнo-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) её возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

**Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных)  
в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах  
культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов  
Российской Федерации"**

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьями 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

В соответствии со статьей 27 Федерального закона № 73-ФЗ на собственника объекта культурного наследия возлагается обязанность по установке информационных надписей и обозначений.

Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон), ежегодно представляет в комитет по культуре Ленинградской области – департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия уведомление о выполнении требований охранного обязательства (далее - Уведомление) в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия, в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным.

Требования к составу и срокам (периодичности) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия могут быть установлены предписаниями комитета по культуре Ленинградской области, выдаваемыми в порядке, установленном законодательством.

В соответствии с п. 5 «Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов

Российской Федерации» утвержденного приказом Министерства культуры РФ от 20 ноября 2015 года № 2834 «Об утверждении Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Порядок обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия) собственнику (пользователю) Объекта обеспечить соблюдение условий доступности для инвалидов на объект культурного наследия.

В соответствии с п. 6 «Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия» требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов устанавливаются в охранном обязательстве собственника (пользователя) объектом культурного наследия и включают, в том числе, в себя следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов, соблюдение которых обеспечивается собственником (пользователем) объекта культурного наследия:

- обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и посетителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

- дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

- сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

- обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;

- допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого по форме и в порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения в соответствии с пунктом 7 статьи 15 Федерального закона от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 27.11.1995, № 48, ст. 4563);

- дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;

- оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Приложение:

Фотографическое изображение объекта на 15 летях.

Паспорт объекта культурного наследия на 5 летях.

Фотографическое изображение



Фото 1. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Общий вид с востока.



Фото 2. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Общий вид с северо-востока.



Фото 3. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Юго-западный фасад, вид с запада.



Фото 4. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Общий вид с юго-запада на надземную часть камеры шлюза.



Фото 5. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Общий вид на проходную к Зланию ГЭС.



Фото 6. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Вид с севера на камеру шлюза.



Фото 7. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Северо-восточный фасад. Вид с востока.



Фото 8. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Фрагмент северо-восточного фасада - барельеф с изображением В.И. Ленина и объемные буквы на кровле «ВОЛХОВСКАЯ ГЭС»



Фото 9. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Фрагмент северо-восточного фасада. Входная группа.



Фото 10. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Фрагмент северо-восточного фасада. Мемориальная табличка слева от входа.

Фото 11. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Фрагмент северо-восточного фасада. Мемориальная табличка справа от входа.



Фото 12. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Северо-западный фасад. Вид с запада.



Фото 13. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Юго-западный фасад. Вид с плотины.





Фото 14. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Водосборная плотина. Вид с востока.

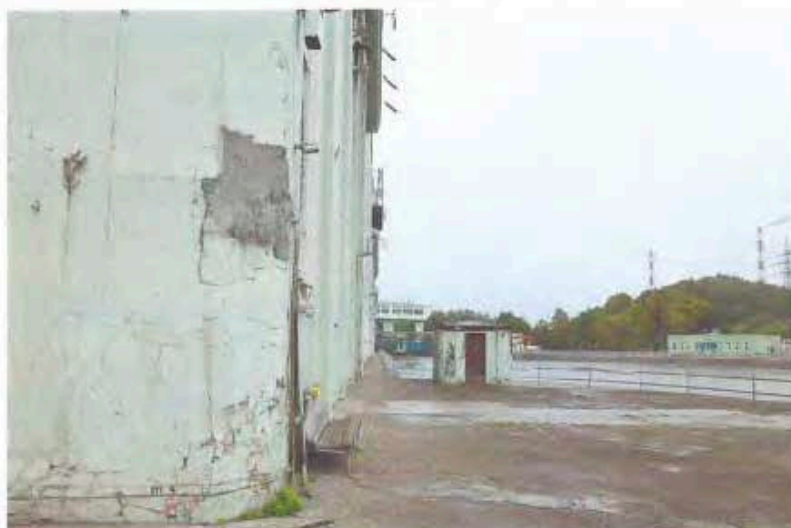


Фото 15. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Площадка у юго-восточного фасада. Вид с юга.



Фото 16. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Юго-восточный фасад. Вид с юга.



Фото 17. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Ледозащитная стенка. Вид с северо-востока.



Фото 18. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Юго-восточный фасад. Вид с юга.

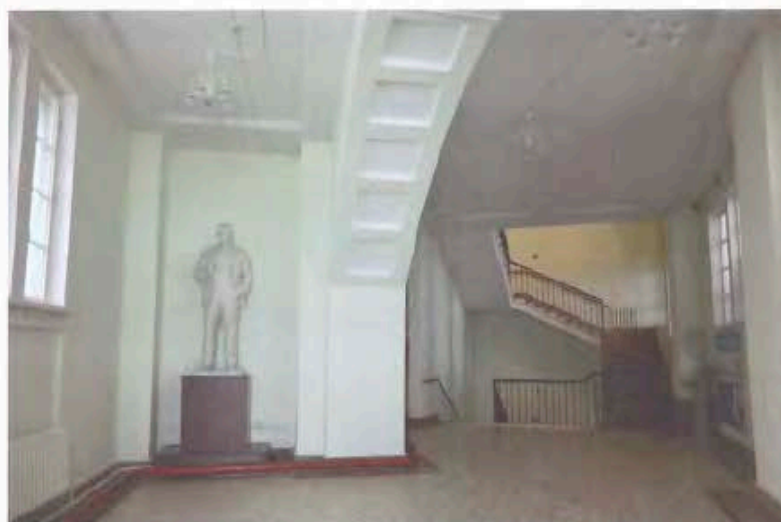


Фото 19. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Первый этаж, холл. Мраморная скульптура В.И. Ленина. Вид с северо-востока.

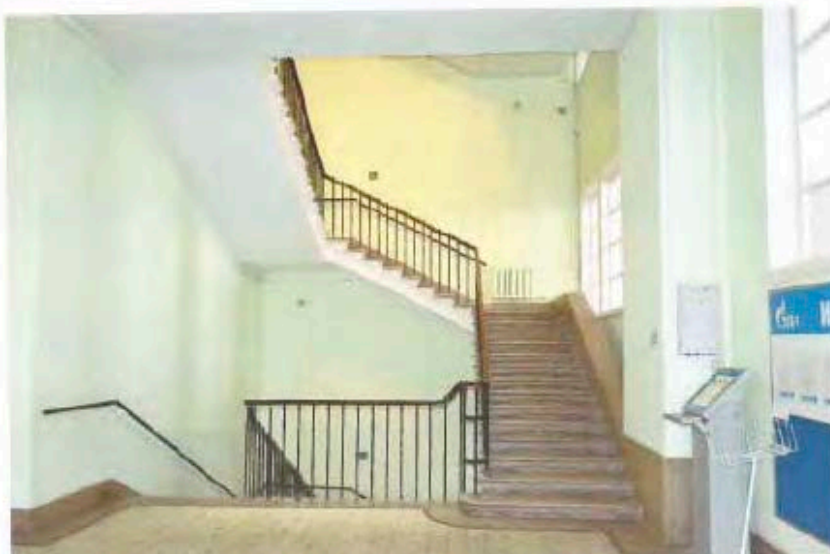


Фото 20. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Первый этаж.  
Парадная лестница. Вид с северо-востока.

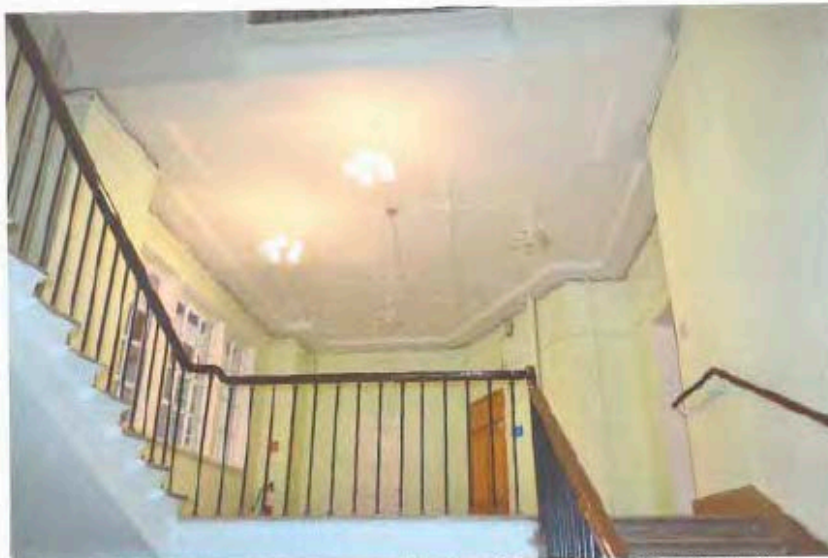


Фото 21. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Второй этаж.  
Холл. Вид с северо-востока.



Фото 22. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Световой фонарь.



Фото 23. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Третий этаж.  
Коридор. Вид с северо-востока.



Фото 24. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Третий этаж.  
Кабинет. Вид с юго-востока.

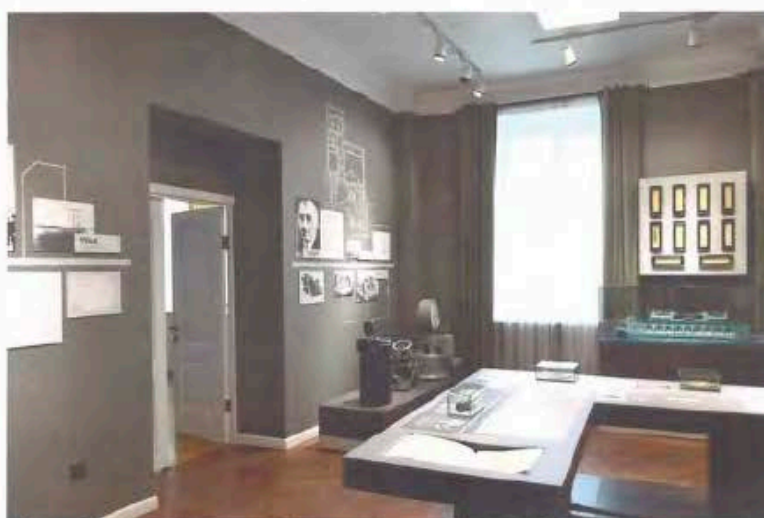


Фото 25. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Третий этаж.  
Помещение музея Волховской ГЭС. Вид с северо-запада.

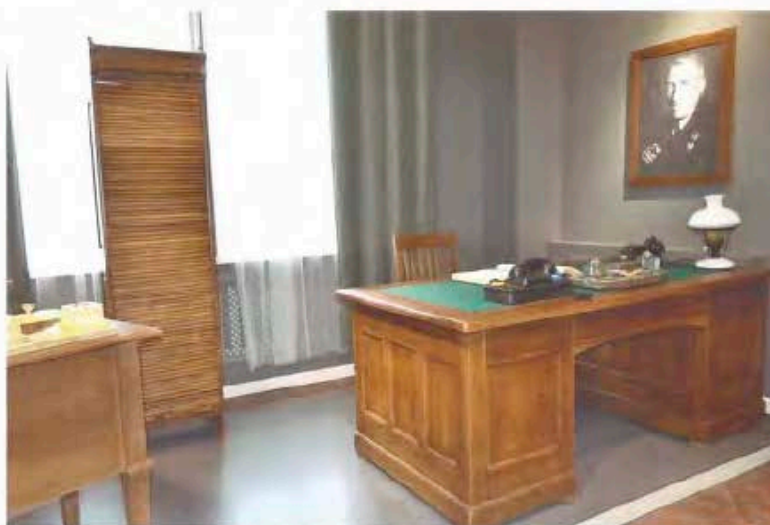


Фото 26. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Третий этаж. Помещение музея Волховской ГЭС. Историческая меблировка. Вид с юга.



Фото 27. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Первый этаж. Историческая дверь в машинный зал. Вид с юго-востока.



Фото 28. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Первый этаж.  
Чугунная лестница к пульту управления. Вид с севера.

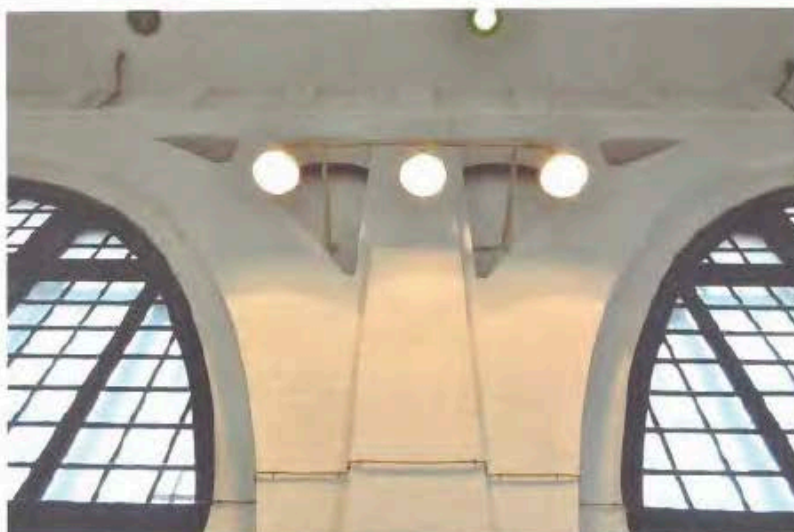


Фото 29. Ленинградская область, г. Волхов, Волховская ГЭС. Первый этаж.  
Фермы машинного зала. Вид с северо-запада.



## ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс»

**Копия Паспорта объекта культурного наследия – регистрационный номер  
471520330060006**

Утверждено  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр №

Регистрационный номер объекта культурного  
наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации

### ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,  
за исключением отдельных объектов археологического наследия,  
фотографическое изображение которых вносится на основании решения  
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



03.12.2014

Дата съемки (число, месяц, год)

#### 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

#### 2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

2

## 3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

## 4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

## 5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Совета Министров РСФСР "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" № 1327 от 30.08.1960 г.

## 6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1

## 7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Границы объекта культурного наследия «Волховская ГЭС – левая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, Волховская ГЭС им. В.И.Ленина, проходят: от точки 1 до точки 2 на восток; от точки 2 до точки 3 на север; от точки 3 до точки 4 на восток; от точки 4 до точки 5 на восток; от точки 5 до точки 6 на север; от точки 6 до точки 7 на восток; от точки 7 до точки 8 на северо-восток; от точки 8 до точки 9 на северо-восток; от точки 9 до точки 10 на северо-восток; от точки 10 до точки 11 на юго-восток; от точки 11 до точки 12 на юг; от точки 12 до точки 13 на восток; от точки 13 до точки 14 на север; от точки 14 до точки 15 на восток; от точки 15 до точки 16 на север; от точки 16 до точки 17 на север; от точки 17 до точки 18 на восток; от точки 18 до точки 19 на север; от точки 19 до точки 20 на север; от точки 20 до точки 21 на северо-запад; от точки 21 до точки 22 на северо-запад; от точки 22 до точки 23 на юго-запад; от точки 23 до точки 24 на северо-запад; от точки 24 до точки 25 на северо-восток; от точки 25 до точки 26 на северо-восток; от точки 26 до точки 27 на северо-восток; от точки 27 до точки 28 на северо-восток; от точки 28 до точки 29 на северо-запад; от точки 29 до точки 30 на северо-запад; от точки 30 до точки 31 на север; от точки 31 до точки 32 на север; от точки 32 до точки 33 на север; от точки 33 до точки 34 на север; от точки 34 до точки 35 на север; от точки 35 до точки 36 на запад; от точки 36 до точки 37 на север; от точки 37 до точки 38 на север; от точки 38 до точки 39 на восток; от точки 39 до точки 40 на юг; от точки 40 до точки 41 на юг; от точки 41 до точки 42 на юг; от точки 42 до точки 43 на юго-восток; от точки 43 до точки 44 на юго-восток; от точки 44 до точки 45 на юго-восток; от точки 45 до точки 46 на юго-восток; от точки 46 до точки 47

80

3

на юг; от точки 47 до точки 48 на юг; от точки 48 до точки 49 на восток; от точки 49 до точки 50 на юг; от точки 50 до точки 51 на запад; от точки 51 до точки 52 на юг; от точки 52 до точки 53 на юг; от точки 53 до точки 54 на юг; от точки 54 до точки 55 на юг; от точки 55 до точки 56 на юг; от точки 56 до точки 57 на юг; от точки 57 до точки 58 на юг; от точки 58 до точки 59 на юг; от точки 59 до точки 60 на юг; от точки 60 до точки 61 на запад; от точки 61 до точки 62 на юг; от точки 62 до точки 63 на юг; от точки 63 до точки 64 на юго-запад; от точки 64 до точки 65 на юг; от точки 65 до точки 66 на запад; от точки 66 до точки 67 на юг; от точки 67 до точки 68 на юго-запад; от точки 68 до точки 69 на юго-запад; от точки 69 до точки 70 на запад; от точки 70 до точки 71 на северо-запад; от точки 71 до точки 72 на северо-запад; от точки 72 до точки 73 на северо-запад; от точки 73 до точки 74 на северо-запад; от точки 74 до точки 75 на запад; от точки 75 до точки 76 на запад; от точки 76 до точки 1 на север.

- Приказ комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС» - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтия, 1» № 01-03/19-509 от 10.12.2019 г.

## 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Предметом охраны объекта культурного наследия «Волховская ГЭС – первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, Волховская ГЭС им. В.И.Ленина, является: Объемно-пространственное и планировочное решение территории; местоположение ансамбля (Ленинградская область, Волховский район, город Волхов). Объемно-пространственное решение: 1. «Здание гидроэлектростанции»: исторические габариты и конфигурация одно-трехэтажного сложного в плане здания; исторические габариты и конфигурация крыши (плоская); историческое местоположение входов в здание (на северо-западном и юго-восточном фасадах) 2. «Водосборная бетонная плотина»: местоположение в плане; 3. «Судовой шлюз»: местоположение в плане; 4. «Водоспуск»: местоположение в плане; 5. «Рыбоходное сооружение»: местоположение в плане; 6. «Ледозащитная стенка»: исторические габариты и конфигурация стенки, местоположение в плане; Конструктивная система: 1. «Здание гидроэлектростанции»: наружные и внутренние исторические капитальные стены; исторические отметки междуэтажных и чердачного перекрытий; световой фонарь - месторасположение (над главной лестницей), конфигурация, характер расстекловки (шестнадцать стоечковое заполнение с квадратным модулем); парадная лестница - месторасположение (в холле здания), конфигурация, ограждение лестницы (металлические прутья с деревянными профилированными перилами); черные лестницы - месторасположение в холле здания, конфигурация; лестница в машинном зале с 17 ступенями по косякам - месторасположение на плане (юго-восточная часть машинного зала), конфигурация, материал (металл); 2. «Ледозащитная стенка»: контрфорсы, зубчатый парапет с ограждением. Архитектурно-художественное решение: 1. «Здание гидроэлектростанции»: материал и тип наружной облицовки - гладкая окрашенная штукатурка (светло-зеленый цвет); оконные и дверные проемы - историческое местоположение, габариты и конфигурация; заполнение оконных проемов (наружных и внутренних) - характер расстекловки, материал переплетов (бетон, дерево); расстекловка с квадратным модулем: на северо-западном фасаде прямоугольные и квадратные оконные проемы с различным заполнением - двадцатитрехстекольным, двенадцатистекольным, девятистекольным, восьмистекольным, двухстекольным; над воротным проездом полуциркулярная фрамуга с двадцатидевятистекольным заполнением на северо-восточном фасаде прямоугольные и квадратные оконные проемы с различным заполнением - двадцатитрехстекольным, двенадцатистекольным, девятистекольным, шестистекольным, четырехстекольным и трехстекольным; 9 арочных оконных проемов с заполнением в виде 20 блоков с различным заполнением с форточками - двадцатитрехстекольным, восемнадцатистекольным, четырнадцатистекольным, пятнадцатистекольным, шестистекольным, четырнадцатистекольным; на юго-восточном фасаде прямоугольные и квадратные оконные проемы с различным заполнением - двадцатитрехстекольным, восемнадцатистекольным, двенадцатистекольным, девятистекольным, четырехстекольным; на юго-западном фасаде

81

прямоугольные и квадратные оконные проемы с различным заполнением - двадцатичетырехстекольным, двадцатитрехстекольным, двенадцатистекольным, девятистекольным, восьмистекольным, шестистекольным, четырехстекольным и двухстекольным; заполнение дверных проемов (наружных и внутренних) - материал (дерево), характер остекления (внутренние двери - трехстекольное заполнение полотен и четырех-двухстекольное заполнение фрамуги; наружные двери - четырехстекольное заполнение полотен, четырехстекольное заполнение фрамуги); исторический козырек над главным входом: конфигурация (прямоугольный, плоский), местоположение, габариты; декоративное оформление и пластика фасадов: северо-восточный фасад: лопатки, обрамляющие вход в здание, плоские арки на галерее; барельеф с изображением профиля В.И. Ленина (оштукатурен, окрашен в белый цвет); мемориальные таблички на фасаде - местоположение (по бокам от главного входа в здание), габариты (прямоугольные), материал (мрамор); правая табличка: текст «Волховская гидроэлектростанция первенец ленинского плана ГОЭЛРО. Построена по инициативе и под непосредственным контролем председателя совета народных комиссаров В.И. Ленина. Вступила в строй 19 декабря 1926 года Постановлением ВЦИК СССР в 1936 году электростанция присвоено имя В.И. Ленина»; правая табличка: барельеф с копией изображения Ордена Ленина, текст: «Указом президиума Верховного Совета СССР 21 декабря 1976 года за большие заслуги в развитии отечественной гидроэнергетики Волховская ГЭС им. В.И. Ленина Министерства Энергетики и электрификации СССР награждена Орденом Ленина» северо-западный фасад и юго-восточный фасады: лопатки (простые, прямоугольные) в простенках между оконными проемами; двухступенчатый карниз с большим выносом в завершении фасада. Декоративно-художественная отделка интерьеров: напольные покрытия: плитка в холле и на лестничных клетках - цвет (слоновая кость), материал (керамика), раскладка (ковер, бордюр) паркетная доска в помещениях музея - габариты, раскладка (елочкой), материал (дерево); материал и тип внутренней отделки стен: в машинном зале - глазурованная плитка - высотные отметки, раскладка, колористическое решение (голубого цвета); памятники: скульптура В.И. Ленина - месторасположение, габариты, высотные отметки, материал (мрамор), фактура, характер отделки поверхности; памятник академику Г.О. Графтию - месторасположение, габариты, высотные отметки; бюст - материал (мрамор), фактура, характер отделки поверхности, автограф «Г. Графтий»; пьедестал - материал (облицован черным мрамором), фактура, характер отделки поверхности, текст на пьедестале - характер нанесения (гравировка), колористическое решение, текст - «Академик Генрих Осипович Графтий, 1869-1949»; мемориальные таблички в машинном зале: мемориальная табличка на северо-западной стене - материал (металл), способ нанесения текста (литье), текст на английском языке; мемориальная табличка над дверным проемом на юго-западной стене: материал (белый мрамор), с гравировкой логотипа Государственного Электротехнического Треста, с текстом: «Ленинградскими заводами «Электросила» для намеченной тов. Лениным «электрификации» СССР выполнены впервые из русских материалов, русскими силами: 4 главных генератора по 8750 кВА, 2 вспомогат. генератора по 1250 кВА, 8 мотор-генераторов по ЮОкВА, 1927 г.», способ нанесения текста (гравировка), колористическое решение (золочена краска); мемориальная табличка на юго-восточной стене: материал основания (черный мрамор), материал таблички (серый мрамор), материал барельефа с изображением портрета Б.Е. Веденсева (белый мрамор), текст на табличке из серого мрамора - «Академик Борис Евгеньевич Веденсев Род. 2 января 1885 г. умер 25 сентября 1946 г. Выдающийся деятель советской науки и техники. Руководил в 1920-1926 г.г. работами по проектированию и возведению сооружений Волховской гидроэлектростанции имени В.И. Ленина. Мемориальная доска установлена по постановлению совета министров СССР», характер нанесения текста (гравировка), колористическое решение (золоченая краска).

- Приказ комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтий, 1» № 01-03/19-509 от 10.12.2019 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об

5

утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не утверждены.

Всего в паспорте листов

5

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Ведущий специалист		Назаренко Юлия Юрьевна
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

18.02.2019

Дата оформления паспорта  
(число, месяц, год)

83

## ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс»

**Копия Приказа от 25.12.2019 №2032 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы».**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ПРИКАЗ**

*25 декабря 2019г.*

Москва

№ 2032

**Об аттестации экспертов по проведению государственной  
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 28 ноября 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.



2

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

## Приложение

Утверждено приказом  
Министерства культуры  
Российской Федерации

от «25» 12. 2019 г. № 2032

Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Аверьянова Александра Евгеньевна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
2.	Агальцов Александр Геннадьевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных,</li> </ul>

		мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
3.	Андреева Татьяна Евгеньевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
4.	Белоярская Ирина Константиновна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
5.	Глинская Наталья Борисовна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
6.	Глухов Александр Анатольевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.</li> </ul>
7.	Губин Ян Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
8.	Гулякова Олеся Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.</li> </ul>

9.	Давыдова Нина Анатольевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
10.	Дроздов Алексей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
11.	Калинин Валерий Александрович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
12.	Киселев Станислав Борисович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия.</li> </ul>
13.	Конев Владимир Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.</li> </ul>

14.	Кузнецова Елена Анатольевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра.</li> </ul>
15.	Логинов Антон Викторович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр.</li> </ul>
16.	Маевская Татьяна Ивановна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.</li> </ul>
17.	Макарова Мария Валерьевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>

18.	Петришин Ирина Михайловна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
19.	Поддубная Нина Георгиевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия.</li> </ul>
20.	Полетайкин Вячеслав Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
21.	Прокофьев Михаил Федорович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
22.	Саляхов Альберт Рабисович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.</li> </ul>
23.	Свиридовский Олег Антонович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
24.	Сергеева Галина Алексеевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по</li> </ul>



		использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
25.	Страхова Людмила Дмитриевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
26.	Стрельбицкий Иван Георгиевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации</li> </ul>

		<p>Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
27.	Терлецкий Сергей Константинович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
28.	Терская Ирина Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>

29.	Тихомиров Александр Михайлович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра.</li> </ul>
30.	Тихомиров Константин Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
31.	Турова Екатерина Алексеевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
32.	Хаутиев Шарпудин Маулиевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.</li> </ul>
33.	Яковлева Ольга Борисовна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>

## ПРИЛОЖЕНИЕ 9

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс»

**Копия договора на проведение Государственной историко-культурной экспертизы документации №11-10 от 10.11.2021 г.**

## ДОГОВОР ПОДРЯДА № 11-10

г. Санкт-Петербург

10 ноября 2021 года

ООО «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ», в лице генерального директора Макеева Станислава Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны, и гражданин Полетайкин Вячеслав Владимирович, именуемый в дальнейшем «Эксперт», с другой стороны (совместно – «Стороны»), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.1. Эксперт обязуется выполнить следующую работу:

Выполнение государственной историко-культурной экспертизы в отношении объекта экспертизы:

документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтино, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтино», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при проведении земляных, мелноративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, а также на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс» – «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтино, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтино», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при реализации проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс», (шифр тома: 78-10-1625-ОСОКН, разработанная ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» в 2021 году, на основании Приказа об аттестации эксперта Министерства культуры РФ №2032 от 25.12.2019 г.

1.2. Для выполнения работы Заказчик обязуется предоставить исходные материалы.

1.3. Срок действия настоящего договора устанавливается на срок выполнения работ по договору, а именно с «10» ноября 2021 года по «17» ноября 2021 года.

1.4. Стоимость работ по настоящему договору составляет [REDACTED] рублей 00 копеек, в том числе НДС/Л (13%) – [REDACTED] рублей [REDACTED] копеек. Обязанность по оплате НДС/Л лежит на Заказчике.

1.5. Оплата по договору производится Заказчиком на условиях 100% предоплаты в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента заключения договора. В случае расторжения договора, Эксперт обязан вернуть перечисленные денежные средства за не оказанные услуги в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента подписания соглашения о расторжении договора.

1.6. Работа считается успешно законченной при подписании Сторонами акта приёмки-передачи выполненных работ.

1.7. Работа, не исполненная в срок, а также не соответствующая предъявляемым требованиям, не оплачивается. В этих случаях за Заказчиком остаётся право расторжения договора в одностороннем порядке.

1.8. По настоящему договору подряда Заказчик выплачивает Эксперту вознаграждение, размер которого устанавливается отдельным протоколом-приложением к настоящему Договору.

1.9. Допускаются авансовые платежи: нет

1.10. Особые условия: нет

1.11. Отношение сторон, в том числе ответственность по настоящему договору регулируются гражданским законодательством.

1.12. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

## ЗАКАЗЧИК:

Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»  
ИНН 7802284381  
КПП 780201001  
ОГРН 1157847099189  
Адрес: 194902, Санкт-Петербург, ул. Ленина 52-2А.  
р/с 40702810703270000220  
Точка ПАО Банка «ФК Открытие»

к/с 30101810845250000999  
БИК 044525999

Генеральный директор ООО «ЦИИВС»  
С.А. Макеев



## ЭКСПЕРТ:

Физическое лицо:  
Государственный эксперт  
Министерства культуры РФ  
Полетайкин Вячеслав Владимирович  
Паспорт гражданина РФ: 04 04 № 997287  
Выдан: 07.10.2005 УВД Октябрьского района г. Красноярск.  
Зарегистрирован по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский проспект, д. 199, кв. 24.  
ИНН 246310499875  
ПФ № 006 594 569 68

Полетайкин Вячеслав Владимирович

*(Handwritten signature)*

## ПРИЛОЖЕНИЕ 10

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс»

**Иконографические материалы. Архивная топография.****Альбом иллюстраций**

**Илл. 1.** Лоция реки Волхов 1724 года, созданная по приказу Петра Первого. Источник: <http://www.etomesto.ru/>

**Илл. 2.** Географическая карта Финского залива 1770 г. Источник: <http://www.etomesto.ru/>

**Илл. 3.** Генеральная карта Новгородского наместничества 1788 г. Источник: <http://www.etomesto.ru/>

**Илл. 4.** Большая карта Российской Империи 1812 года для Наполеона 1812 г. Источник: <http://www.etomesto.ru/>

**Илл. 5.** Специальная карта Западной части России Шуберта 1826-1840 гг. Источник: <http://www.etomesto.ru/>

**Илл. 6.** Карта С.Петербургской губернии издания Ильина 1897 г. Источник: <http://www.etomesto.ru/>

**Илл. 7.** Административная карта Европейской части СССР 1930 г. Источник: <http://www.etomesto.ru/>

**Илл. 8.** Топографическая карта окрестностей Тихвина и Волхова аэрогеодезического треста 1932 г. Источник: <http://www.etomesto.ru/>

**Илл. 9.** Карта РККА Ленинградской области 1939-1941 гг. Источник: <http://www.etomesto.ru/>

**Илл.10.** Топографическая карта Европейской России 1991-2005 гг.

**Илл.11.** Река Волхов, место сооружения до начала работ. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.

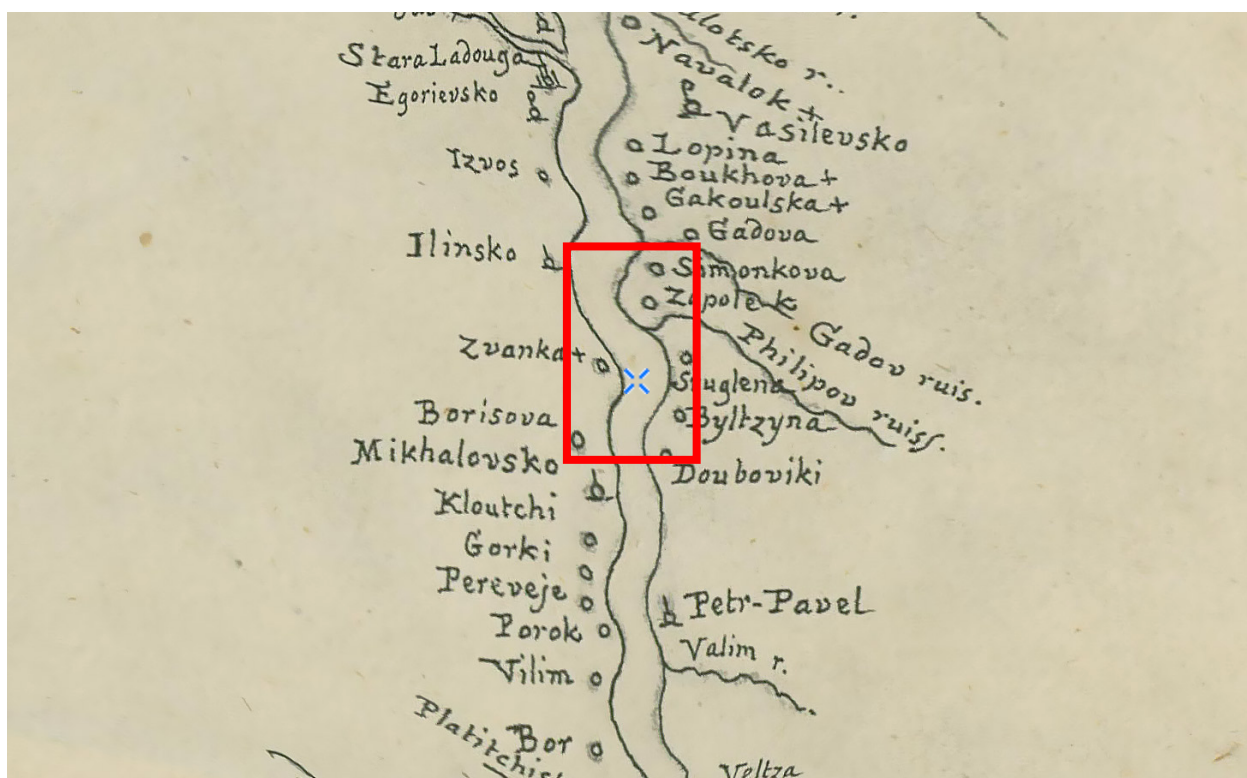
**Илл.12.** Эскиз проекта Волховской ГЭС. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.

**Илл.13.** Строительство Волховской ГЭС в 1925 году. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.

**Илл.14.** Ледозащитная стенка, ограждающая аванкамеру от нанесения из реки льда и плавающих предметов. Вид 1924 год, до затопления. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.

**Илл.15.** Вид 1924 года. Справа Ледозащитная стенка. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.





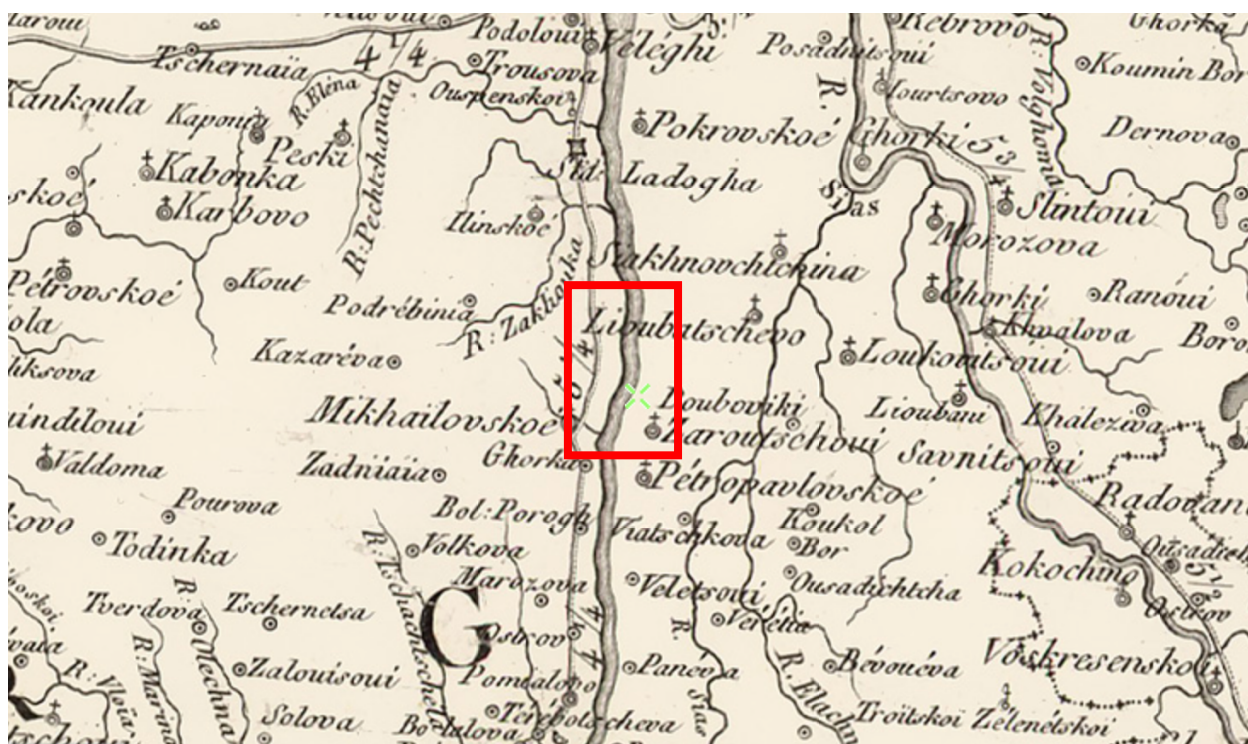
Илл. 1. Лоция реки Волхов 1724 года, созданная по приказу Петра Первого. Источник: <http://www.etomesto.ru/>



Илл. 2. Географическая карта Финского залива 1770 г. Источник: <http://www.etomesto.ru/>



Илл. 3. Генеральная карта Новгородского наместничества 1788 г.  
Источник: <http://www.etomesto.ru/>



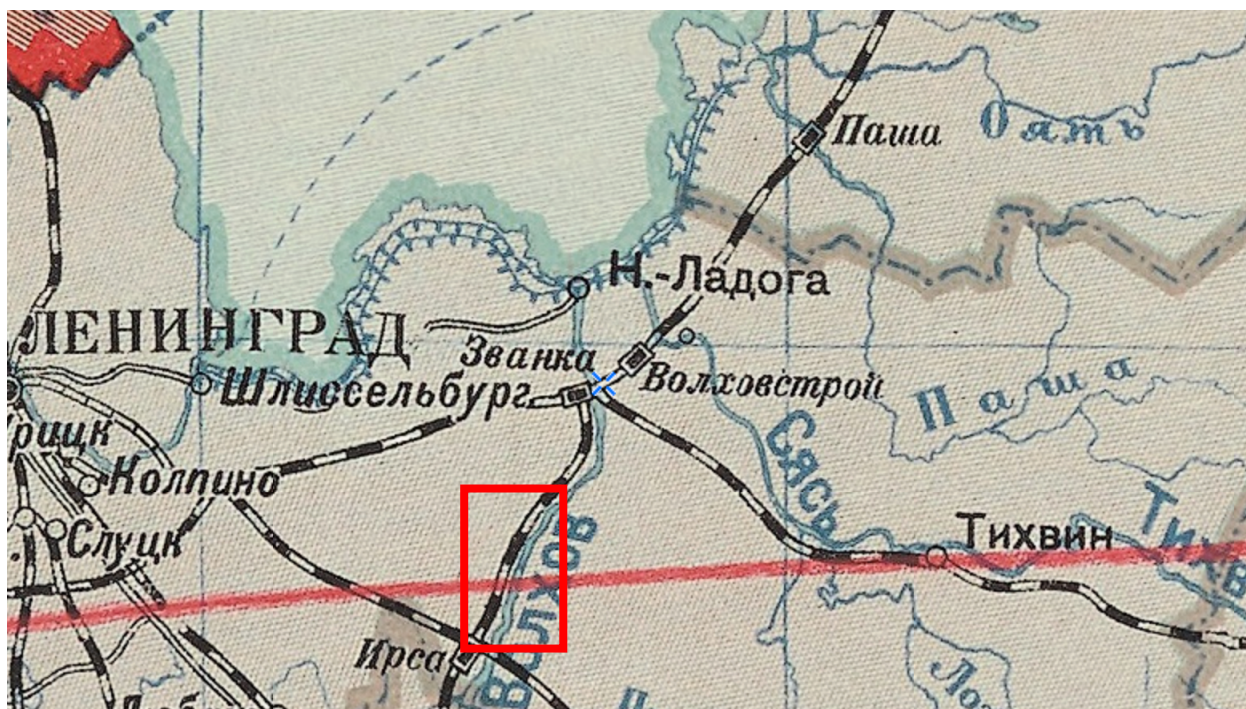
Илл. 4. Большая карта Российской Империи 1812 года для Наполеона 1812 г.  
Источник: <http://www.etomesto.ru/>



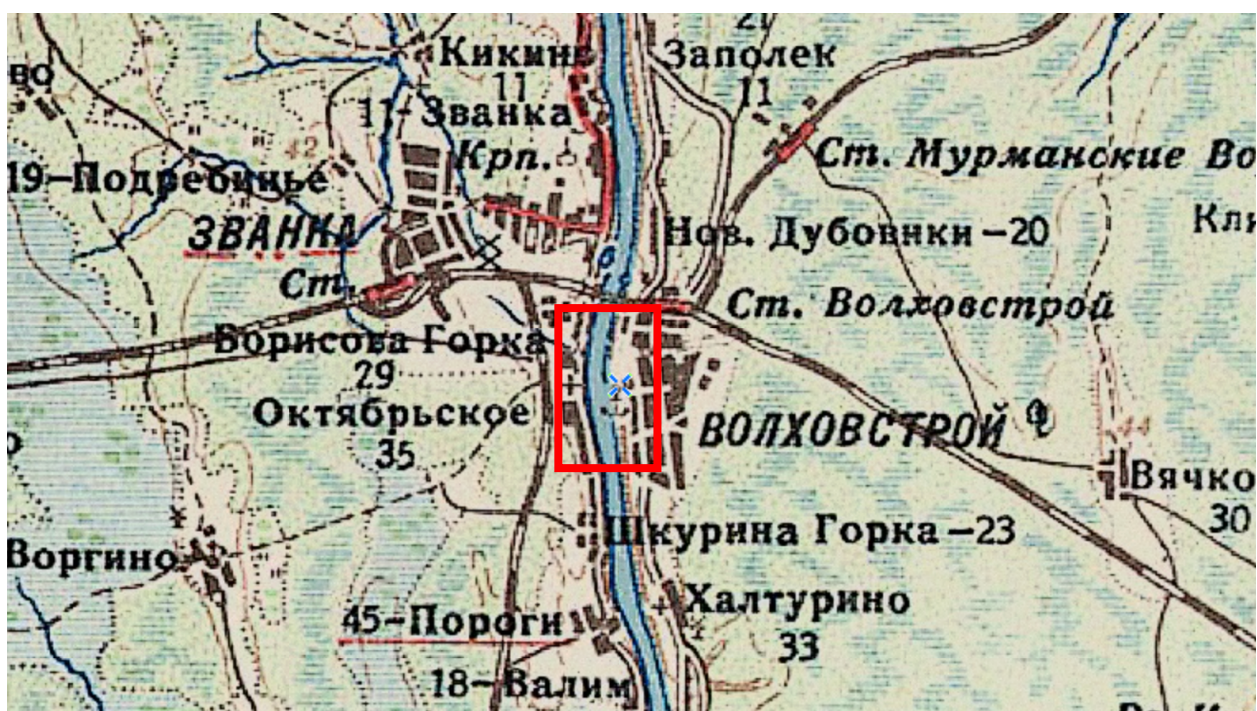
Илл. 5. Специальная карта Западной части России Шуберта 1826-1840 гг. Источник: <http://www.etomesto.ru/>



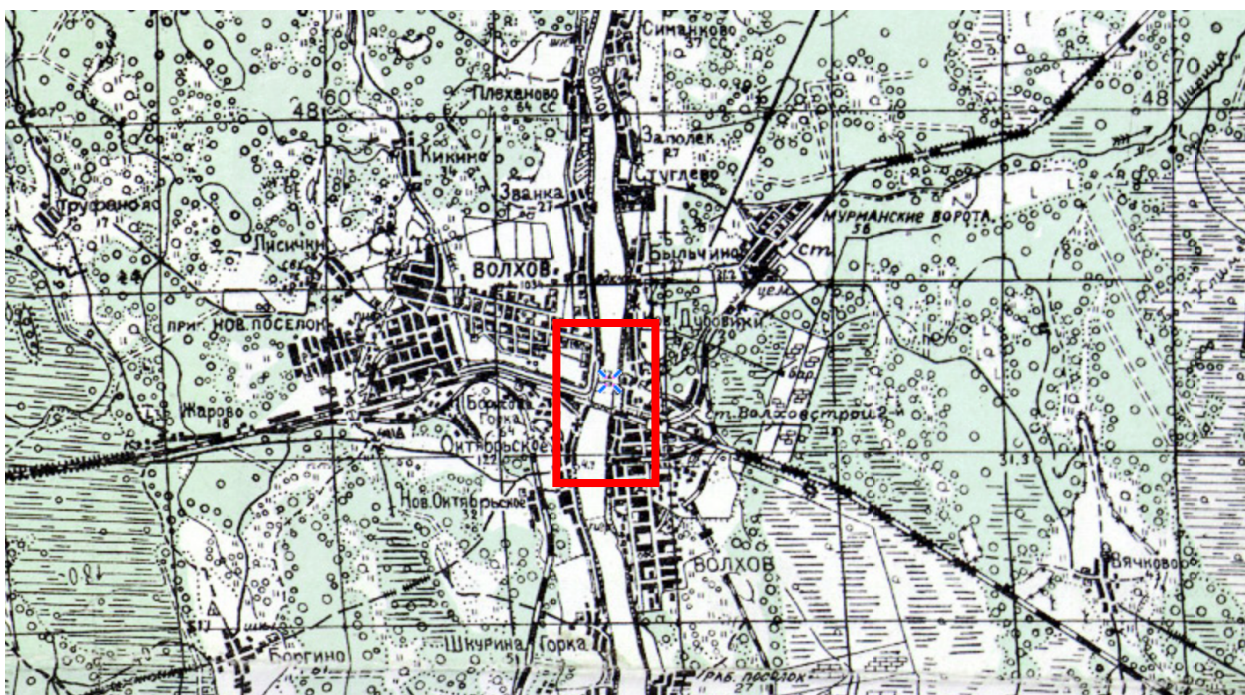
Илл. 6. Карта С.Петербургской губернии издания Ильина 1897 г. Источник: <http://www.etomesto.ru/>



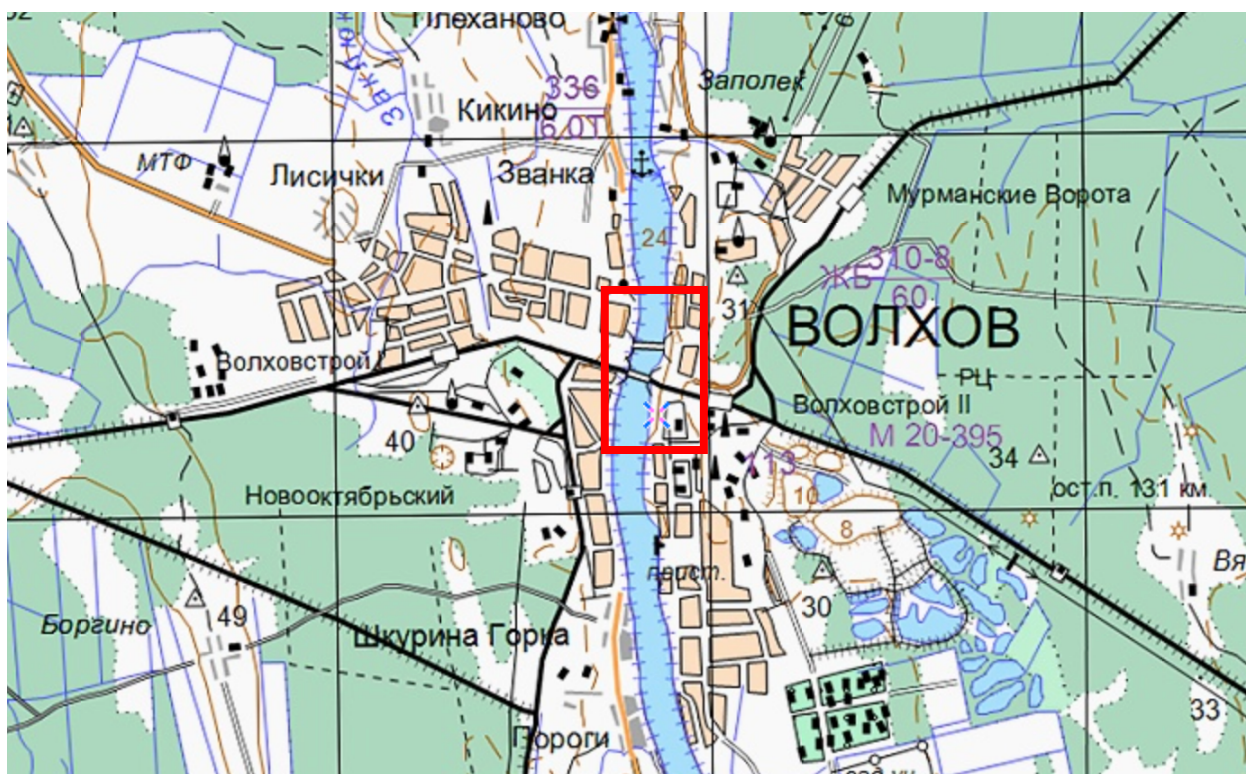
Илл. 7. Административная карта Европейской части СССР 1930 г.  
 Источник: <http://www.etomesto.ru/>



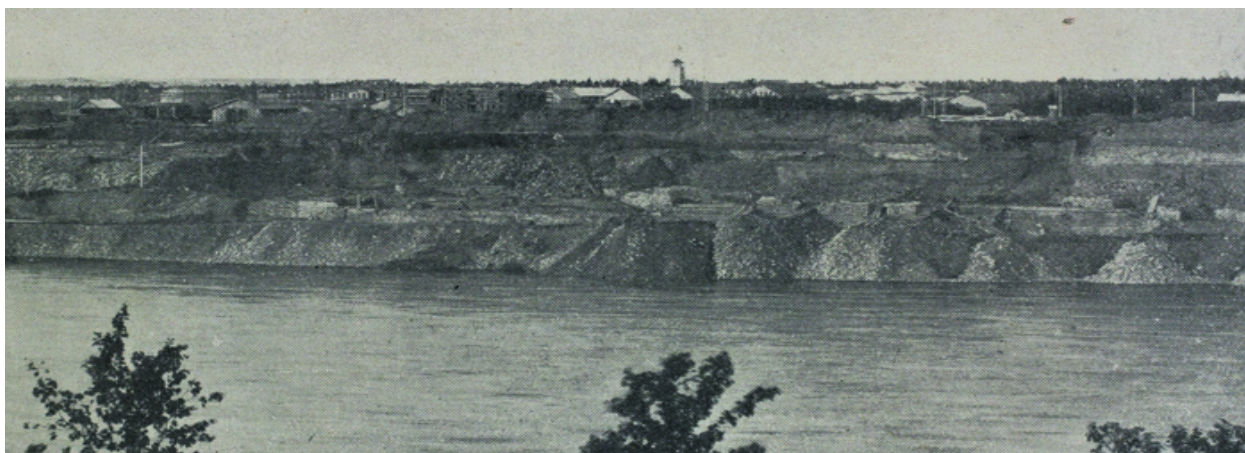
Илл. 8. Топографическая карта окрестностей Тихвина и Волхова аэрогеодезического треста 1932 г. Источник: <http://www.etomesto.ru/>



Илл. 9. Карта РККА Ленинградской области 1939-1941 гг.  
 Источник: <http://www.etomesto.ru/>



Илл. 10. Топографическая карта Европейской России 1991-2005 гг.



Илл. 11. Река Волхов, место сооружения до начала работ.  
 Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа:  
<https://pastvu.com/>.



Илл. 12. Эскиз проекта Волховской ГЭС. Retro View of Mankind's Habitat  
 [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Илл. 13. Строительство Волховской ГЭС в 1925 году. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Илл. 14. Ледозащитная стенка, ограждающая аванкамеру от нанесения из реки льда и плавающих предметов. Вид 1924 год, до затопления. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Илл. 15. Вид 1924 года. Справа Ледозащитная стенка. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



## ПРИЛОЖЕНИЕ 11

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс»

**Фотографические изображения объекта на момент заключения договора на проведение экспертизы (предоставлены заказчиком экспертизы).**

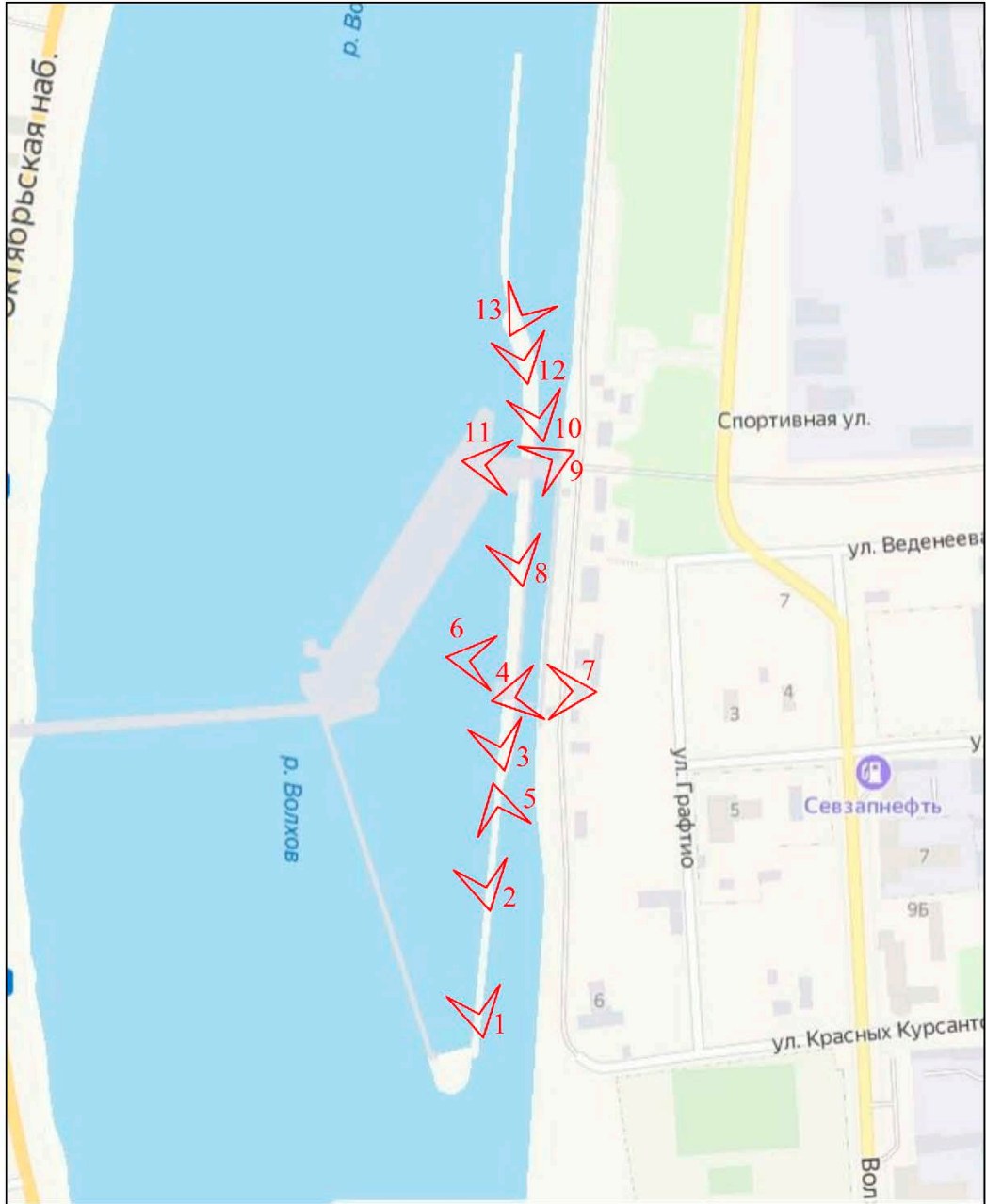


Схема фотофиксации.



Φοτο 1.



Φοτο 2.



Фото 3.



Фото 4.



Фото 5.



Фото 6.



Фото 7.



Фото 8.



Фото 9.



Фото 10.



Фото 11.



Фото 12.





Φoto 13.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 12

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс»

**Копия Паспорта объекта культурного наследия – регистрационный номер  
471710904000005**

Утверждено  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

471710904000005

Регистрационный номер объекта культурного  
наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации

**ПАСПОРТ  
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,  
за исключением отдельных объектов археологического наследия,  
фотографическое изображение которых вносится на основании решения  
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



01.06.2016

Дата съемки (число, месяц, год)

## 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Бюст Г.О. Графтио

## 2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1951 г.

## 3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

## 4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

## 5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Решение Леноблисполкома № 183 от 25.04.1983 г.

## 6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6

## 7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

На дату оформления паспорта границы территории объекта культурного наследия не утверждены.

## 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта предмет охраны объекта культурного наследия не утвержден.

3

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не утверждены.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

консультант		Щербакова М.Я.
должность	подпись	инициалы, фамилия

03 . 10 . 2019

Дата оформления паспорта  
(число, месяц, год)



## ПРИЛОЖЕНИЕ 13

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс»

**Копия Решения Совета народных депутатов Ленинградской области от 25.04.1983 года №183 «Об утверждении списков вновь выявленных памятников истории, архитектуры и искусства Ленинградской области»**



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 25.04.83 № 183

Ленинград

Об утверждении списков вновь выявленных памятников истории, архитектуры и искусства Ленинградской области

В соответствии с Законом РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры" и в целях обеспечения сохранности вновь выявленных памятников истории, архитектуры и искусства Ленинградской области Исполнительный комитет Ленинградского областного Совета народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить список вновь выявленных памятников истории, архитектуры и искусства Ленинградской области согласно приложениям 1, 2, 3, как подлежащих государственной охране.
2. Обязать Управление культуры облисполкома усилить контроль за состоянием памятников истории, архитектуры и искусства и работами по их благоустройству, реставрации и использованию.
3. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя председателя облисполкома В.П.Вороболомеева.

Председатель исполкома

Р.Бобовиков

Секретарь исполкома

А.Смирнова

Центр. Гос. Архив Санкт-Петербурга  
 № 4149 от 61 д. 149 л. 142  
 РАЗМНОЖЕНИЮ НЕ ПОДЛЕЖИТ

Зам. директора арх.  
 Зав. отделом



М.И. Демин  
 Л.В. Тусева



ИИ

Приложение 3  
к решению облисполкома  
от 25.04.83 № 183

С П И С О К

вновь выявленных памятников искусства Ленинградской области, подлежащих охране как памятники местного значения

Наименование памятника	Авторы, материал	Дата сооружения	Место нахождения памятника
<u>Волосовский район</u>			
Чугунная колонна (памятник Н.Н.Демидову)	автор неизвестен, чугун	1830-е годы	дер. Чирковицы
<u>г. Волков</u>			
Бюст Г.О.Графтио	скульптор Е.В.Тонкова  архитектор С.Г.Факеев бронза, железобетон	1951 г.	сквер ГЭС № 6
<u>Всеволожский район</u>			
Бюст Г.И.Менделя	скульптор И.Ф.Безпалов бронза, гранит	1934 г.	с. Павлово, научный городок
<u>Кингисеппский район</u>			
Памятник В.Э.Кингисеппу	скульптор В.А.Киселев гранит	1968 г.	г. Кингисепп, ул. Карла Маркса



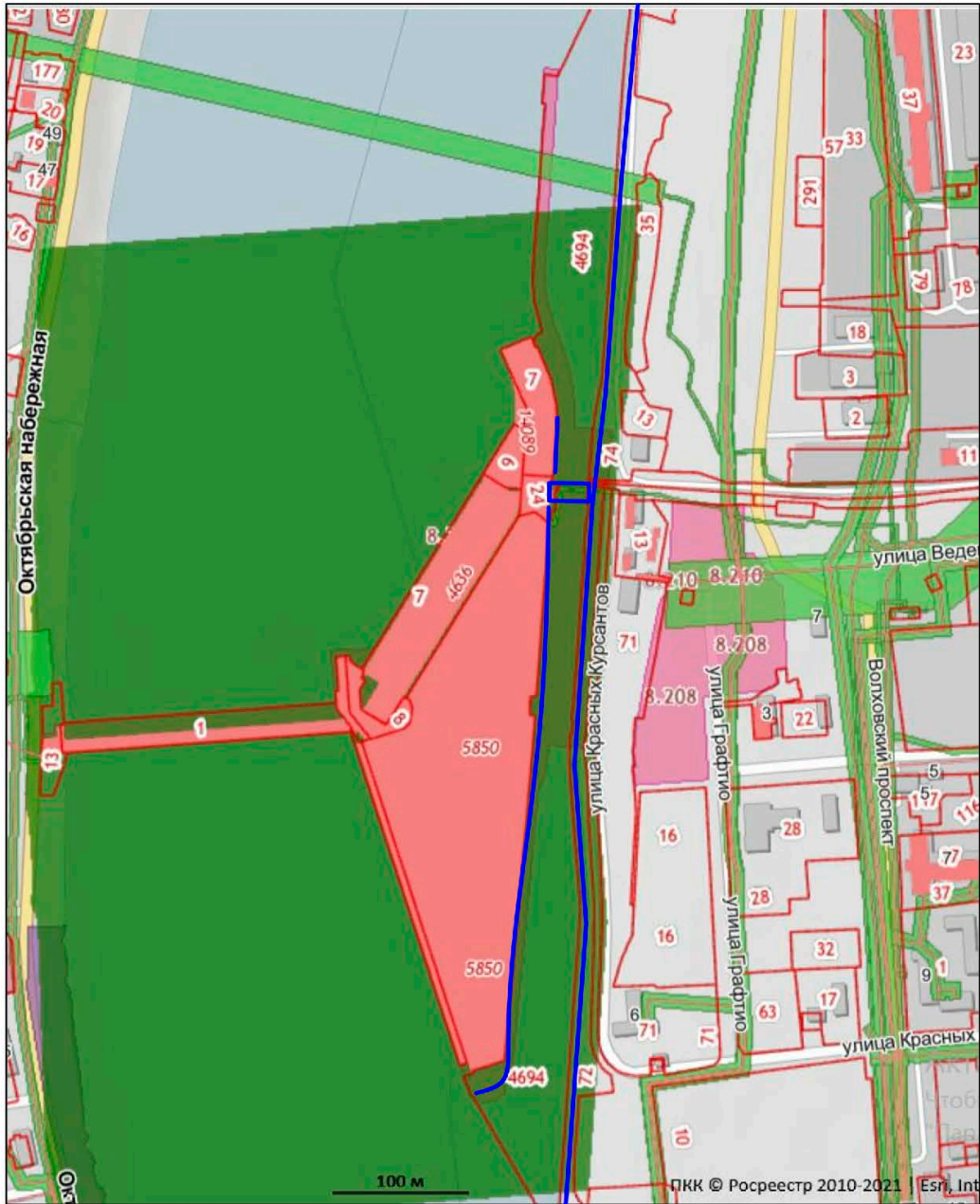
КС


## ПРИЛОЖЕНИЕ 14

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс»

**Схема расположения земельных участков в зоне производства работ по данным публичной кадастровой карты**



 Границы кадастровых участков

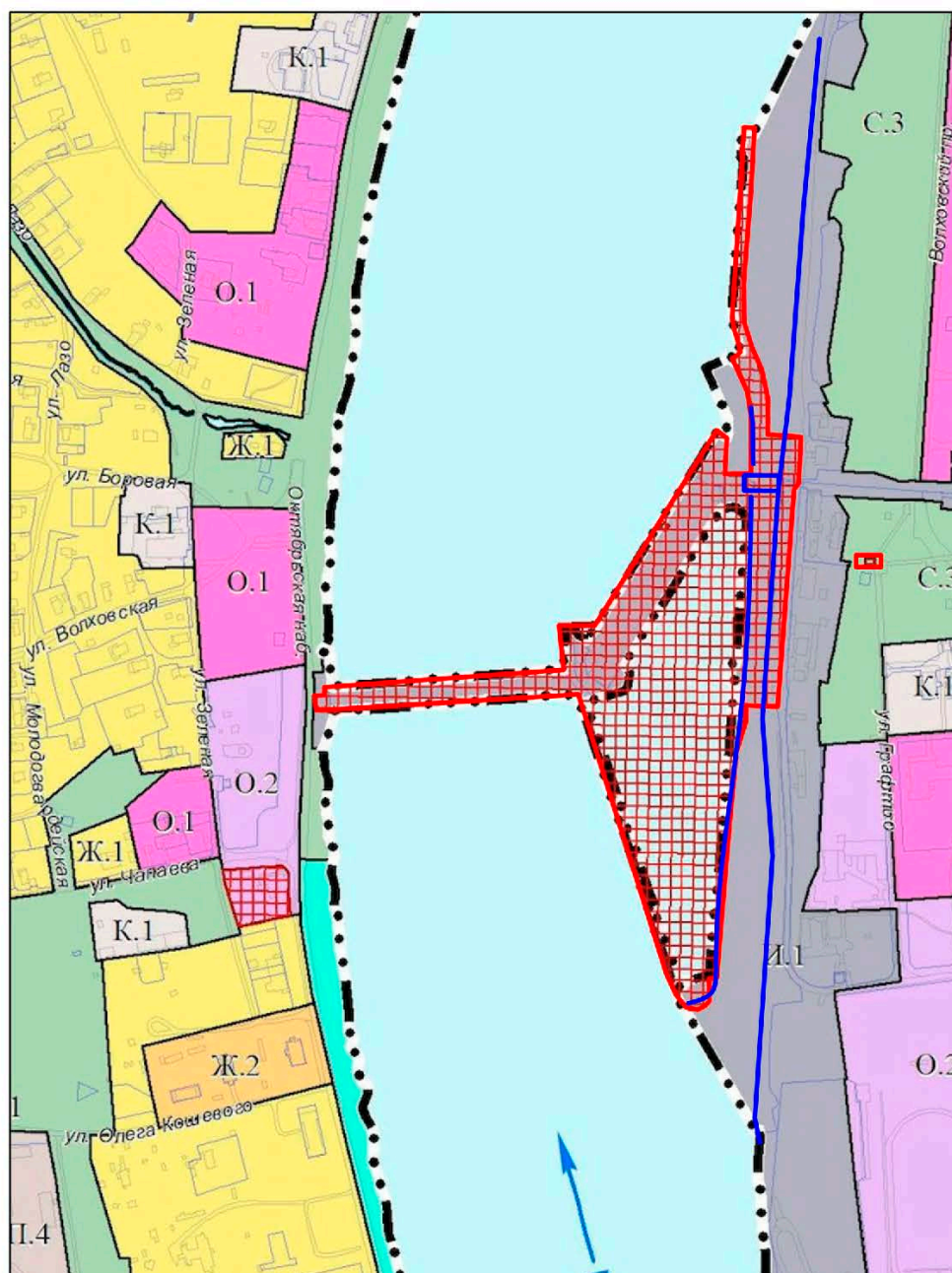
 Зона производства работ






## ПРИЛОЖЕНИЕ 15

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Волхов, ул. Графтио, 1, и объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, город Волхов, сквер ГЭС № 6, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения «Разработка и реализация комплексного проекта реконструкции Волго-Балтийского водного пути». Этап. Комплекс работ по реконструкции Волховского шлюза. II пусковой комплекс»

**Историко-культурный опорный план, с зоной производства работ**



-  Зона производства работ
-  Территория объекта культурного наследия федерального значения «Волховская ГЭС - первая крупная советская ГЭС, построенная в соответствии с планом ГОЭЛРО. Памятник истории социалистического строительства»
-  Территория объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Г.О. Графтио»
-  Зона И.1. Территория инженерной инфраструктуры по карте функционального зонирования территории.
-  Зона С.3. Территория рекреационного назначения. Озелененные территории общего пользования по карте функционального зонирования территории.