

Акт

государственной историко-культурной экспертизы

документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия в составе проекта работ по объекту «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А - 181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область»

Санкт-Петербург

2021

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы: 06 октября 2021 г.

Дата окончания экспертизы: 15 декабря 2021 г.

Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург

Государственный эксперт В.Ю. Соболев

Заказчик экспертизы: ООО «ПНИ «Севзапдорпроект»

160000, г. Вологда, ул. Ударников, д.18

Тел./факс (8172) 72-24-72,

ИНН 3525189464, КПП 352501001

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Соболев Владислав Юрьевич
Образование	высшее
Специальность	историк, археолог
Стаж работы	25 лет
Место работы и должность	Санкт-Петербургский Государственный университет, Лаборатория археологии, исторической социологии и культурного наследия имени проф. Г.С. Лебедева. Старший научный сотрудник
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы.</p> <p>Приказ МК РФ № 1809 от 09.11.2021 "Об аттестации эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы"; Приложение к приказу МК РФ № 1809, п. 28.</p> <ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с п. 34.2 пункта 1 ст. 9 настоящего Федерального закона;

	<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; <p>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--

Эксперт:

- предупрежден об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.



Эксперт В.Ю. Соболев

Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции);
2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 и последующие дополнениями к нему;
3. Письмо Письмо Комитета по культуре Ленинградской области №01-10-8674/2020-0-1 от 19.10.2020 г.;
4. Договор подряда № 09/21-фл, заключенный «05» октября 2021 г. между ООО «ПНИ «Севзапдорпроект» и экспертом В. Ю. Соболевым.

Цель и объект экспертизы

Цель экспертизы: *Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ по объекту «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А - 181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область».*

Объект экспертизы: *Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ по объекту «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А - 181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область».*

Перечень документов, представленных Заказчиком

- Письмо Письмо Комитета по культуре Ленинградской области №01-10-8674/2020-0-1 от 19.10.2020 г.

- Проектная документация «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской республикой, «Магистральная» на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область, с выполнением работ по подготовке документации по планировке территории. Проектная документация. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 3. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия. 68/20/302140-ОСОКН. Том 10.3. Разработана ООО «ПИИ «Севзапдорпроект», 2021;

- Проектная документация «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской республикой, «Магистральная» на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область, с выполнением работ по подготовке документации по планировке территории. Проектная документация. Раздел 5. Проект организации строительства. 68/20/302140-ПОС. Том 5. Разработана ООО «ПИИ «Севзапдорпроект», 2021;

- Выписки из Единого государственного реестра недвижимости.

Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Федеральный закон от 22 октября 2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. Постановление Совета Министров СССР от 16 сентября 1982 года № 865 (изменениями, внесенными Федеральным Законом №73-ФЗ от 25 июня 2002 года) «Об утверждении Положения об охране и использования памятников истории и культуры».

4. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. № 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию".

5. Реставрационные нормы и правила «Методические рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», РНИП, Москва, 2013.

6. СНиП 11-01-95 Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений.

7. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.

8. Инструкция Министерства культуры «О порядке учета, обеспечения сохранности, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры»

9. ТСН 30-306-2002 «Реконструкция и застройка исторически сложившихся районов Санкт-Петербурга».

10. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия памятники истории и культуры. Общие требования».

11. ГОСТ Р 21.1101-2013 СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации.

12. Постановление Совета Министров СССР от 16 сентября 1982 г. № 865 (с изменениями, внесенными Федеральным законом № 73-ФЗ от 25 июня 2002 г.) «Об утверждении Положения об охране и использовании памятников истории и культуры».

13. ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования.

14. ГОСТ Р 55945-2014. Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия.

15. ГОСТ Р 55567-2013. Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования.

16. ГОСТ Р 56198-2014. Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования.

17. ГОСТ Р 56254-2014. Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения.

18. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей включение объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательное место «Военно-мемориальная зона «Прорыв блокады Ленинграда, 1941-1944 гг.» в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. ООО "Темпл-Групп". - СПб., 2021., 477 с. // Интернет-сайт Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области <https://okn.lenobl.ru/ru/okn/> (дата обращения – 20.09.2021 г.).

19. Гусаров А. Ю. Памятники воинской славы Петербурга. СПб., 2010.

20. Новиченко С. Л., Сулягина Л. Э. К вопросу сохранения исторической памяти. Мемориальные зоны на рубежах обороны Ленинграда // Петербургский исторический журнал. СПб, 2016. №4 (12). - С. 281 - 293.

21. Тарасов М. Я. Памятные этапы битвы за Ленинград // Военно-исторический журнал.- М., 2013. № 1. - С. 18 - 22.
22. Шигин Г.А. Битва за Ленинград: крупные операции, "белые пятна», потери / Под ред. Н.Л.Волковского – СПб.: «Полигон», 2004.
23. Великая Отечественная война 1941 – 1945: энциклопедия / гл. ред. М. М. Козлов. – М., 1985.
24. Дужников Ю. А. "Зеленый пояс славы". Л., 1978.
25. Зеленин Г. И., Федоров А. Ф. Всеволожск. – Л., 1966 г., 76 с.
26. Лукьянов Ю. Зеленый пояс славы. Л., 1972 г.
27. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы объекта культурного наследия регионального значения – «Достопримечательное место «Дорога жизни», расположенного на территории Всеволожского и Кировского районов Ленинградской области. ООО «Темпл-Групп». – СПб., 2021.
28. Назаренко К. Б. Оборонительные сооружения на северных подступах к Ленинграду в 30-е годы. карельский укрепленный район // Война народная: люди, события, уроки. 1941-1945 гг. Материалы межвузовской научной конференции студентов, аспирантов и молодых ученых. 2002 г. - СПб., 2002. - С. 24 – 33
29. Назаренко К. Б. «Северный щит» Ленинграда: Карельский укрепленный район (1928-1995 гг.) // Интернет сайт "КаУР – Карельский Укрепрайон" <http://www.kaur.ru/articles/northshield.php> (обращение от 15.10.2021 г.)

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях

В рамках проведения настоящей государственной историко-культурной экспертизы были выполнены следующие исследования:

- ознакомление с представленной Заказчиком документацией;
- анализ исходной разрешительной документации;
- изучение нормативно-правовой документации и научно-справочной литературы, необходимой для принятия экспертного решения.
- оценка обоснованности и оптимальности предлагаемых в разработанной документации мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в рамках реализации проектного решения по титулу: «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область».

В документах, представленных для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено. Объем представленной документации достаточен для подготовки заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Рассматриваемый участок автомобильной дороги, протяженностью 27 км, расположен в восточной части Всеволожского района Ленинградской области, на территории Морозовского городского поселения и Рахьинского городского поселения. Автомобильная дорога общего пользования А-181, «Магистральная» обеспечивает сообщение между федеральными автомобильными дорогами «Кола», «Сортавала» и «Скандинавия».

Проектируемыми работами в составе комплексного обустройства автомобильной дороги А-181 предполагаются:

- устройство пешеходных дорожек и тротуаров вдоль автомобильной дороги на участках, проходящих через населенные пункты и в местах устройства остановочных пунктов маршрутных транспортных средств;
- демонтаж существующих автопавильонов на автобусных остановках и устройство 30 остановочных пунктов маршрутных транспортных средств;
- переустройство коммуникаций;
- устройство водопропускных искусственных сооружений под пешеходными дорожками;
- обустройство дороги;
- устройство наружного освещения на восьми участках автомобильной дороги;
- благоустройство земельных участков в полосе отвода

Согласно Письма Комитета по культуре Ленинградской области

№01-10-8674/2020-0-1 от 19.10.2020 г. с участком реализации проектных решений по титулу «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской республикой, «Магистральная» на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область» связаны 6 объектов культурного наследия. Выполнено определение их местоположения относительно территории проектирования, и разработаны меры по обеспечению сохранности данных ОКН.

АНАЛИЗ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Представленный на экспертизу раздел проектной документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранения объектов культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в рамках реализации проектного решения по титулу «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской республикой, «Магистральная» на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область» разработан ООО «ПИИ «Севзапдорпроект» в 2021 г.

Экспертируемый раздел проектной документации состоит из одного тома, содержащего шесть частей (подразделов) и приложений.

Во «Введении» содержатся основные сведения об объектах культурного наследия, связанных с территорией реализации проектных решений, их удаленности, а также указываются исходные данные для разработки раздела документации, основные задачи его написания. В разделе 2, «Нормативная документация», перечислены нормативно-правовые акты и методические документы, в соответствии с которыми разработан раздел документации, а также дано определение основных терминов, используемых в разделе проектной документации. Раздел 3, «Краткая историческая характеристика района обследования» содержит общие сведения об истории заселения и освоения северной части Всеволожского района Ленинградской области. В разделе 4 содержатся характеристика объектов культурного наследия. В разделе 5, «Общая характеристика принятых проектных решений и оценка воздействия предстоящего строительства на объекты культурного наследия», проанализировано возможное влияние проектируемых работ на объекты культурного наследия. Раздел 6 - «Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия», содержит перечень разработанных мероприятий, направленных на недопущение повреждения объектов культурного наследия в ходе строительного-монтажных работ и работ по благоустройству. Разработанные мероприятия направлены на I. Обеспечение физической сохранности объектов культурного наследия; II. Обеспечение ландшафтно-экологической сохранности объекта культурного наследия; III. Иные требования обеспечения сохранности объекта культурного наследия.

Разработаны следующие мероприятия по обеспечению их сохранности:

Обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия:

- Неукоснительно придерживаться принятого проектного решения при проведении строительных и иных работ;
- Перед началом строительных работ предусмотреть проведение инструктажа для сотрудников с разъяснением культурно-исторической значимости объекта культурного наследия и с указанием запрета его повреждения, а также необходимости соблюдения всех мер по обеспечению его сохранности;
- Запретить нарушение периметра объекта культурного наследия и исключить в его границах и защитной зоне:
 - проезд и стоянку техники вне существующей дорожной сети общего пользования;
 - складирование любых материалов, предметов и грузов;
 - размещение оборудования;
 - устройство и установку мест отдыха, бытовок, временных жилых или складских построек;
 - повреждение существующего металлического ограждения мемориала и монтаж каких-либо креплений и/или конструкций к его элементам;
 - смещение или какое-либо иное повреждение поверхности площадки перед входом на территорию ОКН;
 - создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
 - вырубку растительности, за исключением самосевных кустарников;
 - разведение костров и сжигание мусора;
 - оставление материалов (конструкций) и строительного мусора после завершения работ.
- Проезд автотранспорта, дорожно-строительной техники и доставку строительных материалов и конструкций осуществлять только по существующей дорожной сети общего пользования и в пределах временной полосы отвода под строительство предусмотренной проектом организации строительства.
- Во время проведения строительно-монтажных работ вдоль границы территории ОКН предусмотреть временное ограждение территории ОКН.

II. Общие требования по обеспечению сохранности объектов культурного наследия:

Обеспечение ландшафтно-экологической сохранности объектов культурного наследия

- предусмотреть защиту территорий вокруг объектов культурного наследия (на расстоянии не менее 5 м от границ защитных зон или зон охраны ОКН) от строительных отходов и мусора при производстве работ. Для предотвращения загрязнения атмосферы, почвы, поверхностных и подземных вод при обращении с отходами предусмотрены следующие мероприятия:
 - соблюдение установленных нормативов образования отходов производства и потребления;
 - селективный сбор отходов на объекте;
 - организация мест временного хранения отходов;
 - визуальный контроль накопления отходов в местах их временного хранения;
 - соблюдение периодичности вывоза отходов на лицензированные предприятия для размещения или переработки.
- Для сбора и временного хранения отходов в специально отведённых местах проектом предусматривается:
 - организация площадки для складирования сыпучих строительных материалов с твёрдым покрытием;
 - сбор бытовых и твёрдых коммунальных отходов в контейнеры, установленные на площадках с твёрдым покрытием;
 - сбор обтирочного материала, загрязнённого маслами в металлические контейнеры.
- Вывоз образующихся отходов и строительного мусора является обязательным пунктом условий для подрядной организации, выполняющей строительные работы;
- Категорически запрещается производить в границах производства работ мытье, ремонт и техническое обслуживание машин; выполнять их заправку; хранить горюче-смазочные материалы.

- Не менее чем за 2 недели до начала работ по реализации проекта строительства письменно уведомить региональный орган охраны объектов культурного наследия (Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области) о дате начала и планируемых сроках завершения работ;
- Перед началом строительного-монтажных работ провести подробную фотофиксацию объектов культурного наследия прилегающих к трассе проектируемого объекта на участках менее 100 м от полосы отвода проектируемого строительства;
- После окончания строительного-монтажных работ составить Акт технического состояния объектов культурного наследия, содержащий подробную фотофиксацию ОКН на участках, прилегающих к трассе проектируемого объекта до начала проведения работ и по окончании работ. Копию Акта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия (Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области);
- В случае повреждения или причинения иного вреда объектам культурного наследия, земельным участкам в границах территории объектов культурного наследия или при появлении условий, угрожающих причинением такого вреда, незамедлительно остановить все работы на прилегающих к территории ОКН участках, принять меры по предотвращению нанесения вреда объектам культурного наследия, уведомить региональный орган охраны объектов культурного наследия (Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области) о сложившейся ситуации;
- Согласно Ст. 36 Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ (в действующей редакции) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в случае обнаружения в ходе проведения работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия;
- В случае изменения существующих проектных решений или увеличения участка строительства, строительства дополнительных объектов, а также устройства любых временных или служебных автодорог, обходов, мест отдыха, площадок складирования материалов или стоянки техники на территории, непосредственно связанной с территорией объектов культурного наследия, их защитной зоной или зоной охраны, рабочая документация к изменённому проекту и сам проект подлежат повторной государственной историко-культурной экспертизе и согласованию региональным органом охраны объектов культурного наследия (Комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области).

ОБОСНОВАНИЯ ВЫВОДА ЭКСПЕРТИЗЫ

1. Участок реализации проектных решений по титулу: «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область» находится в непосредственной близости от 6 объектов культурного наследия. Территории объектов культурного наследия не попадает в зону прямого воздействия проектируемых строительно-монтажных работ, однако может быть повреждена в ходе работ. Проектируемые работы создают потенциальную угрозу для сохранности ОКН.

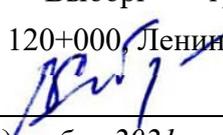
2. Для сохранения объектов культурного наследия разработан Раздел проектной документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия. В разделе документации содержится общая характеристика принятых проектных решений, анализ возможного влияния предстоящего строительства на объекты культурного наследия, разработан комплекс мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

3. Предложенные в экспертируемом Разделе документации решения позволяют обеспечить сохранность и целостность всех перечисленных в Разделе объектов культурного наследия в ходе производства строительно-монтажных работ.

4. Сведения, предоставленные в экспертируемом разделе и полученные в ходе государственной историко-культурной экспертизы, содержат все необходимые данные для принятия решения государственной историко-культурной экспертизы, обладают необходимой полнотой, информативностью, объективностью. Материалы раздела разработаны в соответствии с действующими нормативными документами. Обязательное исполнение запланированных мероприятий, отраженных в экспертируемом разделе, обеспечит сохранность объектов культурного наследия.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ

По результатам рассмотрения документации экспертом сделан вывод о возможности **(положительное заключение)** обеспечения сохранности объектов культурного наследия в ходе реализации проекта о титулу: «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область».


15 декабря 2021 г.

В.Ю.

Соболев

Документ подписан усиленными квалифицированными электронными подписями в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.

Перечень приложений к экспертизе:

Приложение 1. Копия Договора на проведение Государственной историко-культурной экспертизы; Копия Приказа №1809 от 09.11.2021 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы» и приложения к нему;

Приложение 2. Копия письма Комитета по культуре Ленинградской области №01-10-8674/2020-0-1 от 19.10.2020 г.;

Приложение 3. Проектная документация ««Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской республикой, «Магистральная» на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область», с выполнением работ по подготовке документации по планировке территории. Проектная документация. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 3. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия. 68/20/302140-ОСОКН. Том 10.3» Разработана ООО «ПИИ «Севзапдорпроект». СПб., 2021;

Приложение 4. Копии документов, предоставленных Заказчиком.

- Проектная документация «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской республикой, «Магистральная» на км 93+000 - км 120+000 Ленинградская область, с выполнением работ по подготовке документации по планировке территории. Проектная документация. Раздел 5. Проект организации строительства. 68/20/302140-ПОС. Том 5. Разработана ООО «ПИИ «Севзапдорпроект», 2021;
- «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской республикой, «Магистральная» на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область. Топографическая карта-схема М 1:50000;
- Выписки из Единого государственного реестра недвижимости.

ПРИЛОЖЕНИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ

№ 1 к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия в составе проекта работ по объекту «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А - 181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93 +000 - км 120+000, Ленинградская область»

КОПИЯ ДОГОВОРА НА ПРОВЕДЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ;

КОПИЯ ПРИКАЗА № 1809 от 09.11.2021 «ОБ АТТЕСТАЦИИ ЭКСПЕРТОВ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ» И ПРИЛОЖЕНИЯ К НЕМУ

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 11/21-фл

г. Санкт-Петербург

«05» октября 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательский институт «Севзапдорпроект» (ООО «ПИИ «Севзапдорпроект»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Макаровского Андрея Александровича, действующего на основании Устава, и Владислав Юрьевич Соболев, действующий на основании приказа Министерства культуры РФ № 1772 от 11.10.2018г., именуемый в дальнейшем «Исполнитель», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Исполнитель обязуется выполнить и сдать, а Заказчик обязуется принять и оплатить следующую работу:

Проведение государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия в составе проекта по титулу: «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область», расположенных по адресу: Ленинградская обл., автомобильная дорога А-181.

Экспертиза проводится в соответствии с требованиями настоящего Договора, Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Постановления Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», иными требованиями действующего законодательства Российской Федерации и на основании Письма Комитета по культуре Ленинградской области № 01-10-150/2020-0-1 от 04.02.2020 г.

2. Срок выполнения работ.

2.1. Сроки выполнения работ: не позднее 15.12.2021г. с правом досрочного выполнения.

2.2. Задержка сроков, произошедшая не по вине Исполнителя (по вине Заказчика или организаций, привлекаемых Заказчиком), дают Исполнителю право на продление срока действия договора по согласованию с Заказчиком.

2.3. Устранение замечаний Заказчика и контролирующих органов, в том числе полученные после подписания акта сдачи-приемки работ, является обязательным и осуществляется Исполнителем за свой счет, в разумный срок, установленный Заказчиком на основании срока, установленного контролирующим органом, при условии, что эти замечания не выходят за рамки Технического задания (приложение 1). Предельная продолжительность исправления проектной документации по замечаниям Заказчика (контролирующих органов) составляет 30 дней.

3. Сдача-приемка выполненных работ.

3.1. Работа считается успешно законченной после передачи заказчику Акта государственной историко-культурной экспертизы на электронном носителе в формате .pdf и при подписании акта сдачи-приемки выполненных работ.

3.2. Исполнитель передает Заказчику 2 (два) экземпляра подписанного со своей стороны Акта сдачи-приемки выполненных работ.

3.3. Заказчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Акта сдачи-приемки выполненных работ подписать Акт сдачи-приемки выполненных работ и направить 1 (один) экземпляр Исполнителю, либо направить в адрес Исполнителя письменный мотивированный отказ от приемки работ с указанием перечня замечаний и сроков их устранения.

3.4.

4. Цена работ и порядок расчетов.

4.1. По настоящему договору подряда Заказчик выплачивает Исполнителю вознаграждение в размере: ХХХХХ (xxxxxxxxxxxxxx) рублей 00 коп. При этом Заказчик, являясь налоговым агентом, производит исчисление, удержание и перечисление в бюджетную систему РФ налога на доходы физических лиц в соответствии с действующим

законодательством Российской Федерации

4.2. Размер оплаты экспертизы не может зависеть от ее результатов.

4.3. Оплата по договору производится в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ.

4.4. Обязанность Заказчика по оплате считается исполненной с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

5. Ответственность.

5.1. Отношения сторон, в том числе ответственность по настоящему договору, регулируются гражданским законодательством Российской Федерации.

5.2. Стороны пришли к соглашению, что положения части 1 статьи 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации к отношениям Сторон не применяются.

6. Прочие условия.

6.1. Стороны обязаны соблюдать режим конфиденциальности в отношении информации и документации, полученной в ходе исполнения настоящего договора. Исключением в данном случае будет предоставление Стороной информации по запросам уполномоченных государственных органов в соответствии с федеральным законодательством.

6.2. Работа, не исполненная в срок, а также не соответствующая предъявляемым требованиям не оплачивается. В этих случаях Заказчик вправе расторгнуть договор в одностороннем внесудебном порядке. При этом Договор считается расторгнутым с даты получения Исполнителем уведомления Заказчика о расторжении Договора.

6.3. Претензионный порядок рассмотрения споров и разногласий является обязательным. Сторона должна рассмотреть претензию, полученную от другой Стороны, и направить на нее ответ в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента ее получения. В случае невозможности решения разногласий в претензионном порядке, они подлежат рассмотрению в суде в установленном действующим законодательством порядке.

6.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, из которых один экземпляр для Исполнителя, один экземпляр для Заказчика.

7. Реквизиты и подписи Сторон:

ЗАКАЗЧИК

ООО «ПИИ «Севзапдорпроект»
160000, г. Вологда, ул. Ударников, д.18
Тел./факс (8172) 72-24-72,
E-mail: office@szdp.ru
ИНН 3525189464, КПП 352501001
Банковские реквизиты:
р/с 40702810031600000093,
Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)
в г. Москве,
к/с 30101810145250000411,
БИК 044525411

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Соболев Владислав Юрьевич
Паспорт XXXX XXXXXX выдан ТП №XX
отдела УФМС России по Санкт-Петербургу
и Ленинградской обл. в Кировском р-не г.
СПб XX.XX.XXXX
дата рождения XX.XX.XXXX
зарегистрирован по адресу: СПб., ул.
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XX, XXX
тел. +7-921-748-39-27
E-mail: vlad.sobolev@mail.ru
СНИЛС XXX-XXX-XXX-XXX
ИНН XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Банк получателя – АО «Альфа-Банк»,
г. Москва
Корр.счет банка - 30101810200000000593
БИК 044525593

Директор



А.А. Макаровский

Handwritten signature of V.Iu. Sobolev.

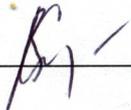
В.Ю. Соболев

«Согласовано»

«Утверждаю»

Эксперт

Директор ООО «ПИИ «Севзапдорпроект»



В.Ю. Соболев



А.А. Макаровский
м.п.

**Техническое задание
на проведение государственной историко-культурной экспертизы**

1. Общие положения.

1.1. Наименование работы: «Проведение государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного(-ых) объекта(-ов) культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов или иных работ в границах территории выявленного объекта либо на земельном(-ых) участке(-ах) непосредственно связанном(-ых) с земельным(-и) участком(-ами) в границах территории объекта(-ов) культурного наследия».

1.2. Основанием для выполнения работ является **Договор** между **Заказчиком** и **Исполнителем**.

1.3. Срок выполнения работ по проведению экспертизы определяется п. 2.1 Договора подряда.

2. Цель работ:

Обеспечение сохранности выявленного(-ых) объекта(-ов) культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ.

3. Основная нормативная документация:

3.1. Закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции).

3.2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569) (в действующей редакции).

4. Заказчик предоставляет исполнителю следующую документацию

4.1. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующих территорий – на листе должен быть или штамп чертежа (по ГОСТу с подписями ИЛИ: «согласовано», печать, подпись ответственного лица);

4.2. Копия градостроительного плана земельного участка, на котором предполагается проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ;

4.3. Для линейных объектов – копия утвержденного плана межевания территории, плана планировки территории.

4.4. Выписка из государственного кадастра недвижимости о земельном участке – если она без печатей получена из интернета, требуется, чтобы была видна строка адреса интернет-ресурса и на 1 листе поставить «копия верна», подпись, печать;

4.5. Заключение уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия об отсутствии данных об объектах археологического наследия, включенных в реестр, и о выявленных объектах археологического наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ;

4.6. Учетные документы ОКН;

4.7. Пояснительная записка и графические материалы проектной документации, содержащие сведения о проектируемом объекте.

4.8. В том случае, если какой либо документ из приведенного перечня отсутствует, Заказчик направляет Исполнителю письмо с обоснованием причин его отсутствия.

5. Объем и состав работ:

5.1. Ознакомление с предъявленной заявителем документацией.

5.2. Анализ исходно-разрешительной документации.

5.3. Изучение нормативно-правовой документации, необходимой для принятия экспертного решения, а также научно-справочной литературы по теме экспертизы.

5.4. Подготовка Заключения государственной историко-культурной экспертизы;

5.4.1. Заключение Экспертизы оформляется в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы, в котором указываются:

- дата начала и окончания проведения экспертизы;

- место проведения Экспертизы;

- заказчик экспертизы;

- сведения об эксперте (фамилия имя отчество, образование, специальность, ученая степень (звание), стаж работы);

- информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации Эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении;

- цели и объект экспертизы;

- перечень документов, представляемых Заказчиком (при значительном количестве документов их перечень приводится в приложении с соответствующим примечанием в тексте заключения);

- сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты Экспертизы (если имеются);

- сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов;

- факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований (при значительном объеме информации факты и сведения излагаются в приложении с соответствующим примечанием в тексте заключения);

- перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении Экспертизы, а также использованной для нее специальной технической и справочной литературы;

- обоснование вывода Экспертизы;

- перечень приложений к заключению Экспертизы;

- дата оформления заключения экспертизы, являющаяся датой его подписания Экспертом.

В Акте государственной историко-культурной экспертизы указывается однозначный вывод о возможности (положительное заключение) или невозможности (отрицательное заключение) обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

5.5. Акт государственной историко-культурной экспертизы со всеми приложениями оформляется на электронном носителе в формате .pdf, подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью.

5.6. Эксперт в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оформления Акта государственной историко-культурной экспертизы вручает (направляет) Заказчику 1 экз. на электронном носителе со всеми прилагаемыми документами и материалами.



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 9 ноября 2021 г.

Москва

№ 1809

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколами заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 26 октября 2021 г., от 27 октября 2021 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 9 » кабале 2021 г.
№ 1809

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п / п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Барашев Михаил Анатольевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
2.	Васютин Олег Иванович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

		хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
28.	Соболев Владислав Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия в составе проекта работ по объекту «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А - 181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область»

**Копия Письма Комитета по культуре Ленинградской области
№01-10-8674/2020-0-1 от 19.10.2020 г.**



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Смольного, д.3, лит. А, Санкт-Петербург, 191311
Тел./факс: (812) 539-45-00
E-mail: kult_lo@lenreg.ru

19.10.2020 № 01-10-8674/2020-0-1

На № _____ от _____

Директору
ООО «ПИИ «Севзапдорпроект»

М.А. Образцову

160000, Вологодская обл., г. Вологда,
ул. Ударников, д. 18
office@szdp.ru

Уважаемый Михаил Адольфович!

В ответ на обращение от 28.09.2020 № 2766 (вход. от 29.09.2020 № 01-10-8674/2020) по вопросу наличия или отсутствия объектов культурного наследия, а также зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия на территории предназначенной для подготовки проектной документации по объекту: «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской республикой, «Магистральная» на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область» (далее – Участок реализации проектных решений) сообщая.

Согласно представленному ситуационному плану Участок реализации проектных решений частично расположен на территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (далее – Достопримечательное место), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации приказом комитета по культуре Ленинградской области (далее – Комитет) от 17.03.2015 № 01-03/15-7. Приказом Комитета от 27.02.2019 № 01-03/19-130 установлен предмет охраны Достопримечательного места, подлежащий обязательному сохранению.

В границах Участка реализации проектных решений отсутствуют выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического).

Участок реализации проектных решений расположен в границах защитных зон объектов культурного наследия регионального значения:

ООО «ПИИ
«Севзапдорпроект»
Вх. № 2479
«19» октября 2020г.

«Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8, приказом Комитета от 02.07.2018 № 01-03/18-77 принят под государственную охрану, установлены границы и предмет охраны памятника;

«Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 11, принят под государственную охрану решением Леноблисполкома № 189 от 16.05.1988 г., приказом Комитета от 30.10.2018 № 01-03/18-209 установлены границы и предмет охраны памятника;

«Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д, принят под государственную охрану решением Леноблисполкома № 189 от 16.05.1988 г., приказом Комитета от 26.07.2019 № 01-03/19-369 установлены границы и предмет охраны памятника (далее - Памятники).

В соответствии со ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в границах защитных зон допускается строительство и реконструкция линейных объектов.

Участок реализации проектных решений расположен вне границ зон охраны объектов культурного наследия.

Учитывая, что Участок реализации проектных решений частично расположен на территории Достопримечательного места, а также в непосредственной близости от Памятников, в соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ заказчик работ обязан:

- разработать в составе проектной документации раздел или проект об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, включающий оценку воздействия проводимых работ на объекты культурного наследия (далее – документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия);

- получить по документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование (административный регламент предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Согласование обязательных разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов, иных работ в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия; разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в проектной документации, проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах

территории объекта культурного наследия», утвержденный приказом Комитета от 27.01.2020 № 01-03/20-16);

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

В соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в Комитет письменное заявление об обнаруженном объекте.

Дополнительно информируем, что проект границ территории достопримечательного места разработан в составе акта государственной историко-культурной экспертизы, послужившего основанием для включения его в реестр.

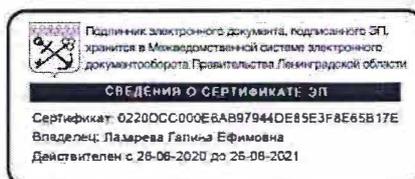
В рамках государственной программы «Развитие культуры в Ленинградской области» была проведена работа по уточнению границ территории достопримечательного места и разработаны требования к режимам использования и градостроительным регламентам в границах его территории.

В настоящее время подготовлен проект приказа Комитета «Об установлении границ территории, требований к осуществлению деятельности и требований к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни». Проект приказа размещен на Интернет-портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных актов органов власти Ленинградской области по адресу: <http://regulation.lenreg.ru/projects#npa=8984>. Согласно проекту приказа участок проектирования расположен в зоне У-2 – прочая улично-дорожная сеть, приложение 1.

Приказы Комитета размещены на официальном сайте органа государственной власти по адресу: https://culture.lenobl.ru/ru/dokumenty/docs_category_3/.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

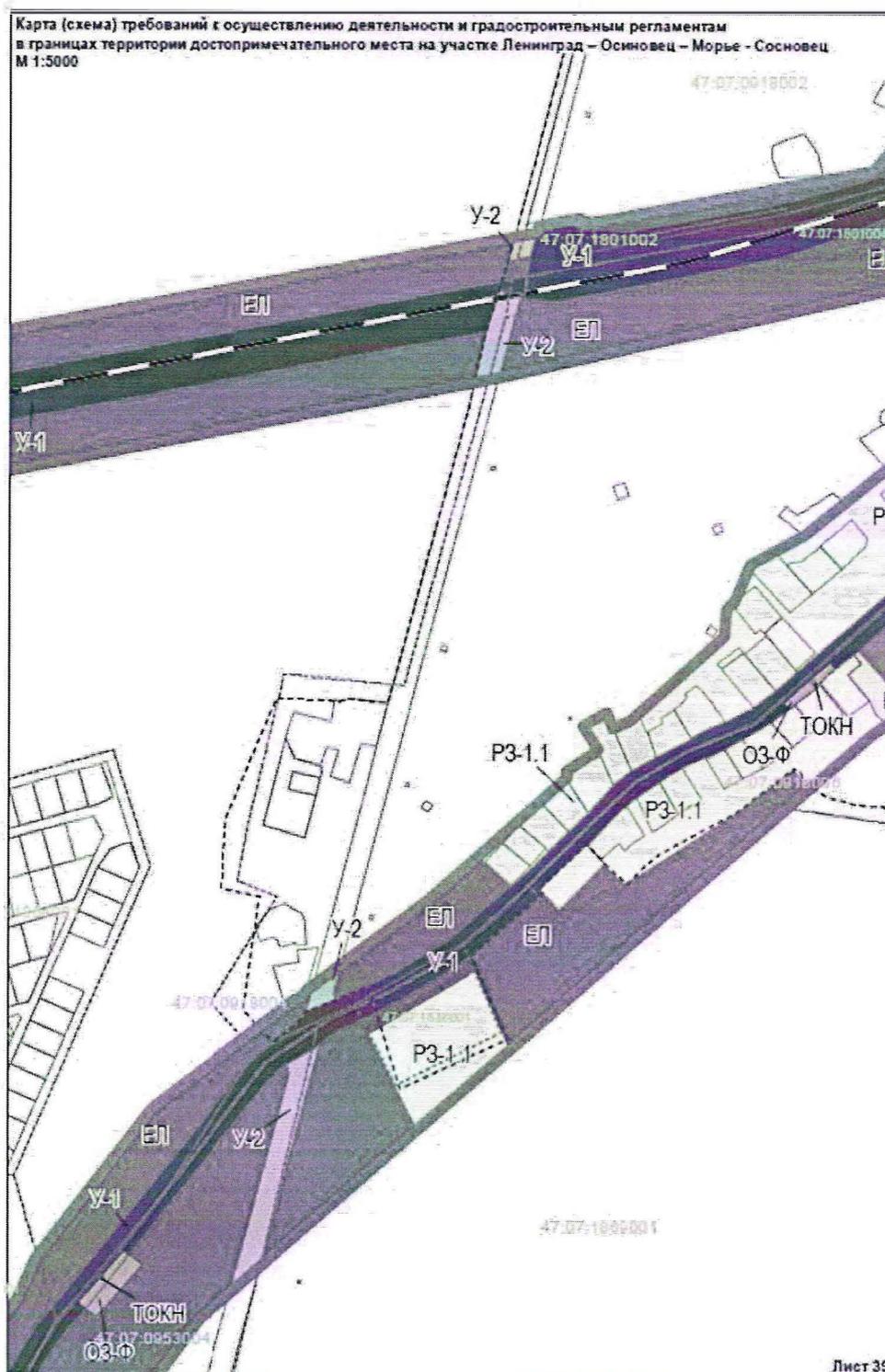
Заместитель председателя – начальник
департамента государственной
охраны, сохранения и использования
объектов культурного наследия



Г.Е. Лазарева

Исп.: Т.А. Кравчук, т. (812) 539-45-11

**Выкопировка из проекта приказа Комитета
«Об установлении границ территории, требований к осуществлению
деятельности и требований к градостроительным регламентам в границах
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Достопримечательное место «Дорога Жизни»**



2.2.4. Зона территорий общего пользования У-2 (прочая улично-дорожная сеть)

Режим зоны распространяется на территории существующих участков территорий транспортной инфраструктуры за исключением трассы Дороги жизни. Это улично-дорожная сеть в населенных пунктах и дорожная за пределами.

Требования к видам разрешенного использования зон регулирования застройки (У-2)

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Основные виды разрешённого использования		
Железнодорожный транспорт	Размещение железнодорожных путей; размещение, зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	7.1
Автомобильный транспорт	Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающие работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту	7.2
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0
Условно разрешённые виды использования		
Объекты придорожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для	4.9.1

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
	организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса	
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1

Требования к предельным параметрам зоны регулирования застройки У-2

№	Параметры	Предельные значения
1	Максимальная высота:	
1.1	- объектов капитального строительства всех видов разрешенного использования	12 м от максимальной отметки естественного уровня земли в пятне застройки здания до конька кровли.
2	Максимальная длина зданий всех видов разрешенного использования	30 метров по наружным размерам ограждающих конструкций.
3	Максимальная ширина зданий всех видов разрешенного использования	15 метров по наружным размерам ограждающих конструкций.
4	Архитектурно - стилевое решение фасадов	На основе исторических типологических особенностей застройки, пропорций элементов фасадов с учётом поддержания стилистического единства застройки достопримечательного места.
5	Форма крыши у зданий различного назначения (кроме производственных корпусов)	Двух-, четырёхскатные (вальмовые) крыши с равным углом наклона от 30 до 40°. Приветствуется сооружение сложных форм крыш с устройством слуховых окон и дополнительных фронтонов. Запрещается: перелом плоскости одного ската кровли для увеличения объема мансардного/чердачного пространства; использование плоских кровель (менее 30°).
6	Основные отделочные материалы:	

№	Параметры	Предельные значения
6.1	- стены	Деревянная дощатая вагонка (обшивка) с окраской или без (прозрачный лак, морилка и т.д.). Бревенчатые стены. Красный керамический кирпич. Побелка, штукатурка с покраской. Цветовое решение: светлые оттенки серой, зелёной гаммы, натуральный цвет дерева, бежевая, охристо-коричневая гамма, красный керамический кирпич
6.2	- кровля	Листовой непрофилированный металл. Цветовое решение: тёмные оттенки коричневой, серой, зелёной гаммы
6.3	- печные трубы и вытяжки на крыше	Кирпичные или оштукатуренные
7	Максимальная высота ограждений земельных участков	Вдоль улиц и проездов - 1,5 м; Между соседними участками застройки - 1,5 м.
8	Тип и прозрачность ограждений	Ограждения из вертикального деревянного штакетника (плоского бруса) прозрачностью не менее 50%.
9	Размещение наружной рекламы	Согласно Приложению 5 к настоящему приказу

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия в составе проекта работ по объекту «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А - 181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область»

Проектная документация

«Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской республикой, «Магистральная» на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область, с выполнением работ по подготовке документации по планировке территории. Проектная документация. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 3. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия. 68/20/302140-ОСОКН. Том 10.3»



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
«СЕВЗАПДОРПРОЕКТ»

РАСХОДЫ НА МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОВЫШЕНИЮ УРОВНЯ ОБУСТРОЙСТВА
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.

КОМПЛЕКСНОЕ ОБУСТРОЙСТВО УЧАСТКА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ А-181
«СКАНДИНАВИЯ» САНКТ-ПЕТЕРБУРГ – ВЫБОРГ – ГРАНИЦА С
ФИНЛЯНДСКОЙ РЕСПУБЛИКОЙ, «МАГИСТРАЛЬНАЯ»
НА КМ 93+000 – КМ 120+000, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,
С ВЫПОЛНЕНИЕМ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО
ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных
федеральными законами**

**Часть 3. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов
культурного наследия**

68/20/302140-ОСОКН

Том 10.3

2021

Инов. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
«СЕВЗАПДОРПРОЕКТ»

РАСХОДЫ НА МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОВЫШЕНИЮ УРОВНЯ ОБУСТРОЙСТВА
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.

КОМПЛЕКСНОЕ ОБУСТРОЙСТВО УЧАСТКА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ А-181
«СКАНДИНАВИЯ» САНКТ-ПЕТЕРБУРГ – ВЫБОРГ – ГРАНИЦА С
ФИНЛЯНДСКОЙ РЕСПУБЛИКОЙ, «МАГИСТРАЛЬНАЯ»
НА КМ 93+000 – КМ 120+000, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,
С ВЫПОЛНЕНИЕМ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО
ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных
федеральными законами**

**Часть 3. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов
культурного наследия**

68/20/302140-ОСОКН

Том 10.3



Директор

Главный инженер проекта

А.А. Макаровский

С.В. Вахрушев

2021

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Раздел 1. Пояснительная записка	
1.1	68/20/302140-ПЗ1	Часть 1. Общая пояснительная записка	
1.2	68/20/302140-ПЗ2	Часть 2. Исходные данные и условия для подготовки проектной документации. Материалы согласований	
		Часть 3. Документация по планировке территории	
1.3.1	68/20/302140-ПЗ3.1	Книга 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.3.2	68/20/302140-ПЗ3.2	Книга 2. Положение о размещении линейных объектов	
1.3.3	68/20/302140-ПЗ3.3	Книга 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
1.3.4	68/20/302140-ПЗ3.4	Книга 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
1.3.5	68/20/302140-ПЗ3.5	Книга 5. Проект межевания территории. Основная часть	
1.3.6	68/20/302140-ПЗ3.6	Книга 6. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
1.3.7	68/20/302140-ПЗ3.7	Книга 7. Схема резервирования земель	
1.3.8	68/20/302140-ПЗ3.8	Книга 8. Схема планировочной организации земельных участков	
2	68/20/302140-ППО	Раздел 2. Проект полосы отвода	
		Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения	
3.1	68/20/302140-ТКР1	Часть 1. Технологические и конструктивные решения автомобильной дороги, малых искусственных сооружений	
3.2	68/20/302140-ТКР2	Часть 2. Организация дорожного движения	
		Часть 3. Наружное освещение	
3.3.1	68/20/302140-ТКР3.1	Книга 1. Электроснабжение	
3.3.2	68/20/302140-ТКР3.2	Книга 2. Наружное освещение	
		Раздел 5. Проект организации строительства	
5.1	68/20/302140-ПОС1	Часть 1. Проект организации строительства	
		68/20/302140-СП	
		Состав проектной документации	
		Стадия	Лист
		П	1
		Листов	
		3	
		ООО «ГПИ «Севзапдорпроект»	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Вахрушев		<i>Вахрушев</i>	30.04.21
Проверил		Лазарь		<i>Лазарь</i>	30.04.21
Н. контр.		Шанина		<i>Шанина</i>	30.04.21

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							37	Лист
Изм.	Дол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	68/20/302140-СП				

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
5.2	68/20/302140-ПОС2	Часть 2. Временные схемы организации дорож-ного движения	
6	68/20/302140-ПОД	Раздел 6. Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта	
		Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды	
7.1	68/20/302140-ООС	Часть 1. Мероприятия по охране окружающей среды	
7.2	68/20/302140-ПНООЛР	Часть 2. Проект нормативов образования отходов и лимитов на их размещение	
8	68/20/302140-ПБ	Раздел 8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
		Раздел 9. Смета на строительство	
		Часть 1. Локальные сметные расчеты	
9.1.1	68/20/302140-СМ1.1	Книга 1. Автомобильная дорога	
9.1.2	68/20/302140-СМ1.2	Книга 2. Наружное освещение	
9.2	68/20/302140-СМ2	Часть 2. Реестр цен на материалы, изделия и конструкции, стоимость которых определена по счетам, прайс-листам, использована при определении сметной стоимости строительства	
9.3	68/20/302140-СМ3	Часть 3. Сводный сметный расчет	
9.4	68/20/302140-СМ4	Часть 4. Сводная ведомость объемов работ	
		Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами	
10.1	68/20/302140-ОИЗУ	Часть 1. Обоснование изъятия и предоставления земельных участков	
10.2	68/20/302140-АО	Часть 2. Технический отчет о проведении научно-исследовательских работ по археологическому обследованию	
10.3	68/20/302140-ОСОКН	Часть 3. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия	
10.4	68/20/302140-ГОЧС	Часть 4. Мероприятия по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций	
10.5	68/20/302140-РК	Часть 5. Проект рекультивации земель	
10.6	68/20/302140-ОРС	Часть 6. Организация работ по содержанию авто-мобильной дороги	
10.7	68/20/302140-ВНТ	Часть 7. Внедрение новых технологий, материалов, техники и конструкций	
10.8	68/20/302140-ОЭИ	Часть 8. Оценка эффективности и обоснованности использования средств федерального бюджета при реализации проекта	

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
10.9	68/20/302140-ДМ	Часть 9. Демонстрационные материалы	

Изм. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Изм. Кол.уч. Лист	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

68/20/302140-СП

38

Лист

3

АННОТАЦИЯ

Раздел документации по обеспечению сохранности объектов культурного наследия в составе проекта работ по объекту «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000. Ленинградская область» анализирует возможное воздействие строительных работ на сохранность ОКН.

Рассматриваемый участок автомобильной дороги, протяженностью 27 км, расположен в юго-восточной части Всеволожского района Ленинградской области, на территории Морозовского городского поселения и Рахьинского городского поселения.

Проектируемыми работами в составе комплексного обустройства автомобильной дороги А-181 предполагаются:

- Устройство пешеходных дорожек и тротуаров вдоль автомобильной дороги на участках, проходящих через населенные пункты и в местах устройства остановочных пунктов маршрутных транспортных средств;
- Демонтаж существующих автопавильонов на автобусных остановках и устройство 30 остановочных пунктов маршрутных транспортных средств;
- Переустройство коммуникаций;
- Устройство водопропускных искусственных сооружений под пешеходными дорожками;
- Обустройство дороги;
- Устройство наружного освещения на восьми участках автомобильной дороги;
- Благоустройство земельных участков в полосе отвода.

В данном разделе проектной документации проанализировано воздействие на 6 объектов культурного наследия, находящихся в непосредственной близости от зоны производства работ, на расстоянии от 0 до 400 м от границ территорий ОКН.

В случае реализации проекта комплексного обустройства автомобильной дороги А-181, на участке, расположенном в юго-западной части Всеволожского района Ленинградской области строго в отведенных границах, с соблюдением проектных решений, мер и мероприятий, содержащихся в настоящем разделе, негативное воздействие (угроза разрушения и/или повреждения, нарушение визуального восприятия) на рассматриваемые ОКН отсутствует.

СОДЕРЖАНИЕ

Аннотация	2
Содержание	3
Введение	8
Нормативная документация	11
Краткая историческая характеристика ОКН	15
Характеристика объектов культурного наследия	25
Общая характеристика принятых проектных решений и оценка воздействия предстоящего строительства на ОКН	49
Мероприятия по обеспечению сохранности ОКН	61
Заключение	70
Библиография	71

Приложения

Приложение № 1 Письмо Комитета по культуре Ленинградской области №01-10-8674/2020-0-1 от 19.10.2020 г.

Приложение № 2 Схема Ленинградской области с месторасположением территории проектирования обустройства участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181«Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской республикой, «Магистральная» на км 93+000 – км 120+000, Ленинградская область, Всеволожский район.

Приложение № 3 Ситуационный план объекта проектирования.

Приложение № 4 Ситуационный план взаимного расположения объектов культурного наследия и трассы проектируемого обустройства автомобильной дороги а-181 «Магистральная» на км 93+000 – км 120+000, Ленинградская область, Всеволожский район.

Приложение № 5 Исторические карты района проектирования.

Приложение № 6 Объект культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни», расположенное на территории Всеволожского и Кировского районов Ленинградской области. Документация и иллюстративные материалы.

Приложение № 6.1 Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «О включении выявленного объекта культурного наследия «Достопримечательное место «Дорога жизни» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» № 01-03/15-7 от 17.03.2015 г.

Приложение № 6.2 Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия «Достопримечательное место «Дорога жизни»» №01-03/19-130 от 27.02.2021 г.

Приложение № 6.3 Выкопировка из проекта приказа Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории, требований к

осуществлению деятельности и требований к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни»

Приложение №6.4 План проектных решений по объекту на территории ОКН «Достопримечательное место «Дорога жизни»

Приложение №6.5 Альбом фотофиксации ОКН «Достопримечательное место «Дорога жизни», расположенное на территории Всеволожского и Кировского районов Ленинградской области.

Приложение №7 Объект культурного наследия регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д.11. Документация и иллюстративные материалы.

Приложение №7.1 Решение Ленинградского областного совета народных депутатов «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области» №189 от 16.05.1988 г.

Приложение №7.2 Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории и утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д.11». №01-03/18-209 от 30.10.2018 г.

Приложение №7.3 Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации об объекте культурного наследия регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» № 471711049970005.

Приложение №7.4 План проектных решений по объекту вблизи территории ОКН регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д.11.

Приложение №7.5 Альбом фотофиксации ОКН регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д.11.

Приложение №8 Объект культурного наследия регионального значения «Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д.8. Документация и иллюстративные материалы.

Приложение №8.1 Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «Об утверждении перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области» №01-03/15-63 от 01.12.2015 г.

Приложение №8.2 Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «О включении выявленного объекта культурного наследия «Сторожка бывшей церкви св. ап. Петра и Павла» 1904-1917 гг., расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Мира д.8. в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ его территории и установлении предмета охраны» № 01-03/18-77 от 02.07.2018 г.

Приложение №8.3 Выкопировка из проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Сторожка бывшей церкви св. ап. Петра и Павла» 1904-1917 гг., расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Мира д.8.

Приложение №8.4 План проектных решений по объекту в непосредственной близости от границы территории ОКН регионального значения «Сторожка бывшей церкви св. ап. Петра и Павла» 1904-1917 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Мира д.8.

Приложение №8.5 Альбом фотофиксации ОКН регионального значения «Сторожка бывшей церкви св. ап. Петра и Павла» 1904-1917 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Мира д.8.

Приложение №9 Объект культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Мира, уч. 5К. Документация и иллюстративные материалы.

Приложение №9.1 Решение Ленинградского областного совета народных депутатов «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области» №189 от 16.05.1988 г.

Приложение №9.2 Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» по адресу: р. п. им. Морозова, на юго-западной окраине поселка, в 300 м к юго-востоку от ж. д. платформы «21 км», близ гражданского кладбища» № 01-03/14-54 от 13.10.2014 г.

Приложение №9.3 Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации об объекте культурного наследия регионального значения

«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» № 471711049820005.

Приложение №9.4 План проектных решений по объекту в непосредственной близости от границы территории ОКН регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Мира, уч. 5К.

Приложение №9.5 Альбом фотофиксации ОКН регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Мира, уч. 5К.

Приложение №10 Объект культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 99К. Документация и иллюстративные материалы.

Приложение №10.1 Решение Ленинградского областного совета народных депутатов «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области» №189 от 16.05.1988 г.

Приложение №10.2 Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 г.», р.п. им. Морозова, д. Резвых, в 2 км к северо-востоку от ж. д. плат-формы «Черная речка», близ правого берега Невы, у дороги на р. п. им. Морозова» № 01-03/14-56 от 13.10.2014 г.

Приложение №10.3 Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации об объекте культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» № 4717110499220005.

Приложение №10.4 План проектных решений по объекту в непосредственной близости от границы территории ОКН регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 99К.

Приложение №10.5 Альбом фотофиксации ОКН регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 99К.

Приложение №11 Объект культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д.

Приложение №11.1 Решение Ленинградского областного совета народных депутатов «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области» №189 от 16.05.1988 г.

Приложение №11.2 Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д. №01-03/19-369 от 26.07.2019

Приложение №11.3 Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации об объекте культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.» № 471721086860005.

Приложение №11.4 План проектных решений по объекту на территории и в границах защитной зоны ОКН регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д.

Приложение №11.5 Альбом фотофиксации ОКН регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д.

ВВЕДЕНИЕ

В данном разделе документации по обеспечению сохранности объектов культурного наследия в составе проекта работ по объекту **«Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000. Ленинградская область»** проанализировано возможное воздействие строительных работ на сохранность ОКН (см. Приложение №1).

Рассматриваемый участок автомобильной дороги, протяженностью 27 км, расположен в юго-восточной части Всеволожского района Ленинградской области, на территории Морозовского городского поселения и Рахьинского городского поселения. Автомобильная дорога общего пользования А-181, «Магистральная»¹ обеспечивает сообщение между федеральными автомобильными дорогами «Кола», «Сортавала» и «Скандинавия» (Приложение №2, Приложение №3).

Проектируемыми работами в составе комплексного обустройства автомобильной дороги А-181 предполагаются:

- Устройство пешеходных дорожек и тротуаров вдоль автомобильной дороги на участках, проходящих через населенные пункты и в местах устройства остановочных пунктов маршрутных транспортных средств;
- Демонтаж существующих автопавильонов на автобусных остановках и устройство 30 остановочных пунктов маршрутных транспортных средств;
- Переустройство коммуникаций;
- Устройство водопропускных искусственных сооружений под пешеходными дорожками;
- Обустройство дороги;
- Устройство наружного освещения на восьми участках автомобильной дороги;
- Благоустройство земельных участков в полосе отвода.

¹ До 2018 года автомобильная дорога общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» имела идентификационный номер 41А-189, название «Магистральная». В 2018 автомобильная дорога общего пользования «Магистральная» была включена в состав федеральной автодороги А-181 «Скандинавия». Иное название автодороги: «Санкт-Петербургское северное полукольцо».

Данным Разделом проектной документации предполагается рассмотрение шести объектов культурного наследия регионального значения, находящихся в непосредственной близости от трассы проектирования, в юго-восточной части Всеволожского района Ленинградской области, определение их местоположения относительно территории проектирования и разработка мер по обеспечению сохранности данных ОКН (см. Приложение №4).

Перечень рассматриваемых объектов культурного наследия регионального значения: - **«Достопримечательное место «Дорога жизни»**, расположенное на территории Всеволожского и Кировского районов Ленинградской области.

- **«Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска»** по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д.11.

- **«Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла»** по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д.8.

- **«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»** по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Мира, уч. 5К.

- **«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»** по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 99К.

- **«Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.»** по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д.Резвых, уч. 4Д.

Исходными данными для разработки раздела послужили:

- проектная документация, разработанная ООО «Проектно-изыскательский институт «Севзапдорпроект»:

- Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 22+700 - км 56+000. Ленинградская область, с выполнением работ по подготовке документации по планировке территории Проектная документация. Раздел 5. Проект организации строительства.

Часть 1. Проект организации строительства. 68/20/302140-ПОС1. Том 5.1. – 2021. – 92 с.

- правовые акты, охранная и проектная документация, опубликованные на сайтах Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области (okn.lenobl.ru) и Министерства культуры РФ (opendata.mkrf.ru);

- законодательные акты РФ, представленные в справочной правовой системе КонсультантПлюс (www.consultant.ru)

- архивные, историографические и библиографические данные; в том числе - опубликованные на сайте «Обобщенный банк данных «Мемориал» <https://obd-memorial.ru/> (ОБД Мемориал).

- исторические и современные картографические материалы.

Целью составления настоящего раздела является предотвращение негативного воздействия на рассматриваемые объекты культурного наследия в ходе проектируемых строительных работ. Основные задачи:

- определение расположения объектов культурного наследия относительно зоны проектируемого комплексного обустройства автомобильной дороги,

- оценка воздействия планируемых работ на объекты культурного наследия,

- разработка мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия в процессе производства работ по объекту **«Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000. Ленинградская область».**

НОРМАТИВНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции);
2. Федеральный закон от 22.10.2014 № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
3. Постановление Совета Министров СССР от 16 сентября 1982 г. № 865 «Об утверждении Положения об охране и использовании памятников истории и культуры» (с изменениями, внесенными Федеральным законом № 73-ФЗ от 25.06.2002 г.);
4. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы»;
5. Закон Ленинградской области от 07.12.2015 г. «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области» (в действующей редакции);
6. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569; с последующими изменениями и дополнениями).
7. Письмо Комитета по культуре Ленинградской области №01-10-8674/2020-0-1 от 19.10.2020 г. **(Приложение №1 к данному Разделу)**.
8. Решение Ленинградского областного совета народных депутатов «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области» №189 от 16.05.1988 г. **(Приложения №7.1, №9.1, №10.1, №11.1 к данному Разделу)**

9. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «О включении выявленного объекта культурного наследия «Достопримечательное место «Дорога жизни» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» № 01-03/15-7 от 17.03.2015 г. **(Приложение №6.1 к данному Разделу)**
10. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия «Достопримечательное место «Дорога жизни»» №01-03/19-130 от 27.02.2021 г. **(Приложение №6.2 к данному Разделу).**
11. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории и утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д.11». №01-03/18-209 от 30.10.2018 г. **(Приложение №7.2 к данному Разделу).**
12. Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации об объекте культурного наследия регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» № 471711049970005. **(Приложение 7.3 к данному Разделу).**
13. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «Об утверждении перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области» №01-03/15-63 от 01.12.2015 г. **(Приложение 8.1 к данному Разделу).**
14. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «О включении выявленного объекта культурного наследия «Сторожка бывшей церкви св. ап. Петра и Павла» 1904-1917 гг., расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Мира д.8. в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ его территории и установлении предмета охраны» № 01-03/18-77 от 02.07.2018 г. **(Приложение 8.2 к данному Разделу).**
15. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг» по адресу: р. п. им. Морозова, на юго-западной окраине поселка, в 300 м к юго-востоку от ж. д. платформы «21 км», близ гражданского кладбища» № 01-03/14-54 от 13.10.2014 г. **(Приложение 9.2 к данному Разделу).**

16. Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации об объекте культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» № 471711049820005. **(Приложение 9.3 к данному Разделу).**
17. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 г.», р.п. им. Морозова, д. Резвых, в 2 км к северо-востоку от ж. д. платформы «Черная речка», близ правого берега Невы, у дороги на р. п. им. Морозова» № 01-03/14-56 от 13.10.2014 г. **(Приложение 10.2 к данному Разделу).**
18. Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации об объекте культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» № 4717110499220005 **(Приложение 10.3 к данному Разделу).**
19. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д. №01-03/19-369 от 26.07.2019 **(Приложение 11.2 к данному Разделу).**
20. Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации об объекте культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.» № 471721086860005 **(Приложение 11.3 к данному Разделу).**
21. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: Памятные километровые столбы на «Дороге жизни» №78 от 26.11.2013 г.
22. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятные километровые столбы, установленные на обочине ж.д. линии в 39 местах (в пределах Всеволожского района)» № 58 от 30 сентября 2013 г.
23. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования. – М., 2014 г.

24. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 56891.1-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации. – М., 2016 г.
25. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 56891.2-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры. – М., 2016 г.

КРАТКАЯ ИСТОРИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОКН

Территория обследования, расположенная вдоль автомобильной дороги в юго-восточной части Всеволожского района, занимает участок вдоль правого берега р. Нева, у ее истока, и вдоль западного берега бухты Петрокрепость Ладожского озера. Проходит по территории следующих населенных пунктов: д. Резвых, г. п. им. Морозова, д. Ганнибаловка, д. Ладожский Трудпоселок и д. Борисова Грива (см. Приложение №2; Приложение №3; Приложение №4).

Район юго-восточного Приладожья осваивался человеком с древнейших времен. В средние века регион входил в состав Новгородской земли. Редкие письменные упоминания населенных пунктов, связанных с районом обследования, фиксируются в «Переписной окладной книге Водской пятины» 1500 года, однако не один из них не пересекается трассой современной автомобильной дороги А-181 на обследуемом участке. Рассматриваемый участок западного берега Ладожского озера, расположен на сильно заболоченной низменности. Наиболее активному заселению и освоению подвергается только со второй половины XVII в., ряд существующих до сих пор топонимов фиксируется на картах XVIII – XIX вв. (см. Приложение № 5)

Объекты культурного наследия, представленные в данном Разделе, связаны с событиями XX в. Один памятник связан с историей п. им. Морозова конца XIX – начала XX вв., а пять ОКН относятся к периоду Великой Отечественной войны 1941 – 1945 гг., и связаны с событиями битвы за Ленинград 1941 – 1944 гг.

ОКН в населенном пункте г. п. им. Морозова:

ОКН «Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла»² по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д.8.

Является самым ранним из рассматриваемых ОКН. Расположен в п. им. Морозова, на территории относящейся к храму Святых апостолов Петра и Павла.

В 80-х гг. XVIII века на территории нынешнего посёлка им. Морозова располагалась дача «Рижская пустошь», принадлежавшая барону В.А. Ренненкампу. В 1882 году подполковник артиллерии в отставке В.Д. Рончевский начал строительство Шлиссельбургского порохового завода. По сведениям Списка населенных мест Санкт-

² См. более полную историческую справку об ОКН: Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия "Сторожка бывшей церкви Св. апп. Петра и Павла", расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д.8, с целью обоснования включения объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации (выполнен ООО "Темпл Групп"). - СПб., 2017. - С. 15 - 46.

Петербургской губернии за 1862 год, поселок им. Морозова числится как дача, церкви и другие учреждения отсутствуют³.

Шлиссельбургские пороховые заводы были основаны в 1884 г. «Русским Обществом для выделки и продажи пороха». Своего храма при заводе долгое время не было⁴. На начало XX века в территорию входили 371 заводское, хозяйственное и жилое строение, которые связывала железная дорога, проходящая от пристани на р. Неве до станции «Дунай», где из-за открытия торфоразработок был построен одноименный посёлок. Кроме того, с развитием территории появляются необходимые для заводчан постройки: семейные дома, поместительные казармы, библиотека, бильярд, оранжерея и т.д. Среди каменных храмов в ближайшей округе можно выделить: храм свт. Николая Чудотворца в крепости Орешек, Рождества Богородицы мужского монастыря «с Лопской стороны», деревянная Спасо-Преображенская церковь на Преображенской горе. Возникла необходимость в постройке каменного храма на заводской территории.

Храм святых Петра и Павла и сторожка при нём были спроектированы выдающимся архитектором начала XX века В.А. Покровским⁵. Первые наброски храма Шлиссельбургских пороховых заводов относятся к 1902 году, где храм имеет шатровую конструкцию. Однако первоначальный план не был исполнен, и перед архитектором встала задача построить храм на 1000 молящихся. Храм строился с 1904-го по 1907-ой гг. Первый проект был утвержден в 1904 году: по замыслу архитектора, храм имел шатровую конструкцию с элементами, заимствованными из новгородской архитектурной школы.

Согласно клировой ведомости за 1918 год, сторожка при храме была построена в 1909 году на средства Директоров и Членов Акционерного Русского общества для выделки и продажи пороха. Первоначально деревянная, сторожка затем была перестроена в камень⁶.

В описи церковного имущества и переписи церковных построек, сделанных в 1923 году, упоминаются следующие здания: сторожка, капелла для спевков, сарай для хранения имущества, сарай для дров. Сторожка описана так: *«Каменная, покрыта железною крышею, окрашенною зеленой краской; стены с наружной стороны окрашены известью по кирпичу, а внутри оштукатурены и окрашены. Пол деревянный, крытый линолеумом. Размер – дл. 4,25 саж. х 3,00 саж. Внутреннее устройство: 2 комнаты, коридор и кухня.*

³ Список населенных мест по сведениям 1862 года". Санкт-Петербург, 1864 год. РНБ шифр.: V1 Спр/319 37 4
Гаврилов С.А. Зодчий В.А. Покровский в Петербурге – Петрограде – Ленинграде // Невский архив: Историко-краеведческий сборник. Вып. VI. СПб., Лики России, 2003. С.479.

⁵ Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX – начала XX века. Под общ. ред. Кирикова Б.М. СПб.: «Пилигрим», 1996. С.248.

⁶ ИГИА СПб (ЛГИА) Ф.19, оп. 113, д.4346, лл. 135-141.

Окон больших – 2, средних – 5, и малых – 1. Плита с духовой печью и медным кубом и одна круглая печь»⁷.

В 1922 году поселок получает название имени революционера-народовольца Николая Александровича Морозова, отбывавшего заключение в Шлиссельбургской крепости. В 1935 году было издано постановление «О ликвидации Петропавловской церкви в пос. им. Морозова Пригородного района». По неподтвержденным данным храм был закрыт в 1938 году. Окончательно храм был разрушен в декабре 1942 - январе 1943 гг. в ходе подготовки к операции «Искра». Окончательно руины церкви были разобраны в 1950-х гг., уцелело лишь здание сторожки, которую использовали под жильё.

В начале 1990-х началось возвращение вновь созданному приходу Русской Православной церкви участка земли с сохранившимся фундаментом и сторожкой. В 1992 году здание сторожки было поставлено на учет и баланс Государственной инспекцией по охране памятников истории и культуры, «с последующей передачей в безвозмездное пользование религиозной общине, которая в настоящее время там располагается». На сегодняшний день в отреставрированной сторожке располагается кабинет настоятеля, кухня и трапезная. Тогда же здание бывшего стройуправления, находившееся на фундаменте храма, было приспособлено под здание религиозного назначения и увенчано шатром с шатровидной главой.

В 2018 году ОКН «Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла», 1904-1917 гг. был включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия, утверждены границы его территории и установлены предметы охраны. С 2021 года проводится работа по проектированию зон охраны ОКН.

ОКН «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д.11.

Здание находится в центральной части поселка, построено в начале XX в. Осенью 1941 г. в нем находился штаб 1-й дивизии войск НКВД.

8 сентября 1941 года подразделения вермахта с боем взяли город Шлиссельбург, была замкнута сухопутная граница блокады вокруг Ленинграда. На левом берегу Невы действовали 1-я, 2-я, 20-я, 22-я стрелковые и 21-я мотострелковая дивизии НКВД. 1-я стрелковая дивизия НКВД в составе трех полков была сформирована по приказу К.Е. Во-

⁷ ЦГА СПб. Ф.8336. Оп.1. Д.137. Лл.120, 129-136 машинопись.

рошилова 20-28 августа 1941 в районе посёлка Васкелово; дивизия была сформирована на базе 3, 7, 33 и 102 погранотрядов и внутренних войск НКВД ленинградского гарнизона⁸.

29 августа немецкие войска овладели районом Сологубовка-Мга, после чего, по приказу командующего Ленинградским фронтом генерал-лейтенанта М.М.Попова, 1-я стрелковая дивизия НКВД была переброшена на станцию Пелла с задачей отбросить противника от Мги и выйти в район Войтолово, Сологубовки, Турышкино, где занять прочную оборону. Дивизия выступала по частям; первым выгрузился 2-й полк, который уже 29-го августа вступил в бой с войсками вермахта. 31 августа 1-ый и 3-ий полки 1-й дивизии вступили в бой. За шесть дней были освобождены такие населенные пункты, как Петрушево, Лобаново, Келколово и западная окраина Мги. Немецкие войска направили на данную территории авиацию. Несмотря на мужество и самоотверженность, бойцы 1-й дивизии НКВД понесли тяжелые потери, был выбит почти весь комсостав⁹.

5 и 6 сентября шли упорные бои за рубежи: Келколово, Лобаново, Мустолово 1-й и 2-й рабочие поселки, Марьино и Шлиссельбург. Однако противника не удалось остановить и 7-8 сентября части 1-й дивизии переправились на правый берег Невы, заняв оборону от платформы Теплобетон до Новое Кошкино. Часть сил дивизии оказалась отрезанной на левом берегу Невы и продолжала отражать атаки противника.

В ночь на 20 сентября части 115-й стрелковой дивизии и 4-й бригады морской пехоты форсировали Неву и захватили на левом берегу плацдарм в районе поселка Московская Дубровка. Указанные части стремительно продвигались в сторону Синявино, где должны были соединиться с войсками 54-й армии и прорвать блокаду Ленинграда. 1-й стрелковый полк форсировал Неву на участке юго-западная окраина Шлиссельбурга, северная окраина Марьино. 2-й стрелковый полк должен был овладеть пассажирской пристанью Шлиссельбург; из 2-х взводов, переправившихся на левый берег, обратно вернулось лишь 19 человек¹⁰. 26 сентября части 2-го стрелкового полка снова попытались форсировать Неву и захватили пристань города Шлиссельбург. Судьба этих подразделений неизвестна. Дальнейшие попытки форсировать Неву в районе Шлиссельбурга были прекращены, 1-я стрелковая дивизия НКВД вошла в состав Невской оперативной группы и перешла к обороне¹¹.

⁸ Дивизии НКВД. Год 1941-й. Ленинград. Сергей Рац. [Электронный ресурс]//Литературный Санкт-Петербург. URL: <http://litgazeta.dompisatel.ru/archives/1569> (Дата обращения: 26.10.2021).

⁹ Пограничные войска в годы Великой Отечественной войны: Сборник документов/Чугунов А.И., Каряева Т.Ф. и др. М.: Наука, 1968.

¹⁰ 1-я стрелковая дивизия НКВД. [Электронный ресурс]//URL: <http://vpunkvd.narod.ru/Pages/History/PVHistory/1strifledivisionnkvd.htm>. (Дата обращения: 26.10.2021).

¹¹ Непобедимый «Орешек». Сборник воспоминаний/Сост. Траньков В.М. Л.: Лениздат, 1972.

Еще 11 сентября 1941 одно из подразделений дивизии во главе с капитаном Н.И.Чугуновым ночью форсировала Неву и закрепилась в крепости Орешек. Крепость занимала важную возвышенность; оттуда регулярно проводились вылазки в тыл врага. В ночь с 4 на 5 февраля 1942 г. силами 2-го батальона 2-го полка 1-й дивизии НКВД была предпринята очередная попытка форсирования Невы, которая захлебнулась под огнем противника. Несмотря на значительные потери, дивизии НКВД обеспечивали безопасность Дороги жизни, военных заводов, правительственных зданий; крепость Орешек не была сдана и в 1943 году стала плацдармом для операции «Искра» по освобождению Ленинграда от блокады.

В августе 1942 г. дивизия была переформирована в 46-ю стрелковую дивизию; до переформирования главной задачей дивизии была оборона правого берега р. Невы.

В 1975 г. в п. им. Морозова, в начале ул. Мира, был возведен мемориал в честь воинов Первой дивизии НКВД (46-я СД) и жителей поселка им. Морозова, защищавшим Ленинградскую землю на Невских рубежах. На здании бывшего штаба, на ул. Хесина, установлена мемориальная доска. В настоящее время здание занято МОУ «Средняя общеобразовательная школа посёлка им. Морозова. Начальные классы».

ОКН «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Мира, уч. 5К.

Поселок им. Морозова сыграл важную роль в обороне крепости «Орешек» - именно из посёлка шло снабжение гарнизона крепости. Непрерывные военные действия происходили в близлежащих поселках: Шереметьевке, Черной речке, Резвых, Дубровке, Ганнибаловке, Оранжевой, Больших и Малых Порогах¹².

О последствиях артобстрела в пос. им. Морозова можно прочитать следующее: *«В течение блокады и варварского обстрела поселка завода немецко-фашистские захватчики причинили большие страдания коллективу работников завода. За это время немецко-фашистские звери убили и ранили из населения поселка 149 человек, среди них женщин 83 человека, детей 20 человек. В отдельные дни немецкие звери вели свой преступный обстрел зажигательными снарядами, от которых загорались жилые дома, при попытке их тушения враг сосредотачивал усиленный концентрированный минометный обстрел места очагов пожара, расстреливая при этом ни в чем не повинных женщин и детей, спасающих свои домашние вещи, так было на улице Скворцова, где одновременно сгорело 4*

¹² Ленинград. Блокада. Подвиг. Всеволожский район. Имени Морозова поселок. Эл. ресурс: [<http://blokada.otrok.ru/towns.php?t=24>]/Дата обращения: 27.10.2021.

дома, по улице Освобождения – где сгорело 6 домов, причем в обоих случаях были убиты и ранены женщины и дети»¹³.

После прорыва блокады в посёлке им. Морозова располагался эвакуационный госпиталь №920 и управление головного полевого эвакуационного пункта №63 с эвакуприёмником¹⁴.

Регион непрерывно подвергался огневому воздействию со стороны противника из всех видов оружия, поэтому являлся районом компактного расположения госпиталей, одиночных и братских могил, созданных как в период борьбы за «Невский пятачок» в 1941-1942 гг., так и в ходе боевых действий по прорыву блокады Ленинграда в 1943 г. Могилы располагались как в глубине территории, так и на самом побережье реки Невы.

В память о кровопролитных боях в поселке им. Морозова было организовано братское захоронение, где покоятся солдаты, погибшие у с/з Щеглово; д. Невская Дубровка; ж/д платформы Теплобетонная. Последнее захоронение было совершено в 1949 году. Всего захоронено 2409 человек, из которых 2405 известны, 4 неизвестных¹⁵. В 2010 году в список погибших было внесено еще одно имя – солдат П.А. Жегульский (погиб 15 февраля 1943 года).

ОКН в населенном пункте д. Резвых:
На карте Санкт-Петербургской губернии 1792 года имеется селение на левом берегу реки Чёрной – Пильная мельница, построенное Николаем Петровичем Резвым, по имени которого была названа деревня. Первое картографическое упоминание деревни встречается на карте Санкт-Петербурга 1810 года, а затем как деревня помещика Резвых на карте Санкт-Петербургской губернии Ф.Ф. Шуберта. Потомки Н.Н. Резвого продали имение вдове действительного статского советника Ларисе Ивановне Иогель. В 1905 году в имении работал кирпичный завод¹⁶. С 1922 года деревня входила в состав Чернореченского сельсовета (район г. Шлиссельбурга), с 1936 г. – Всеволожского района. С началом Великой отечественной войны деревня Резвых оказалась на Правобережном участке обороны Ленинграда – «Невская Дубровка». Также как и соседний пос. им. Морозова, д. Резвых и ее окрестности подвергались непрерывному огневому воздействию со стороны немецких войск оккупировавших левый берег Невы.

¹³ Всеволожский район в годы Великой Отечественной войны. Про-Отрадное. Эл. ресурс: [https://protradnoe.ru/news?id=8499]/Дата обращения: 27.10.2021.

¹⁴ Глушенкова В. Н. Всеволожский район в годы блокады. // Сведения о дислокации госпиталей на территории Всеволожского района Ленинградской области в период ВОВ, 2003, СПб, ИПК Вести, С. 61

¹⁵ Память народа 1941-1945. Всеволожский р-н, п.им. Морозова, за в/ч 3636. Эл. ресурс: [https://pamyat-naroda.ru/memorial/burial.php?id=260980204]/Дата обращения: 21.10.2021.

¹⁶ Списки населенных мест Всеволожского района: 1838 г., 1856 г., 1862 г., 1896 г., 1905 г., 1914 г. Эл. ресурс: [http://vsevinfo.ru/list6.html]/Дата обращения: 25.10.2021

18 января 1943 года в результате операции «Искра», проведенной силами Ленинградского и Волховского фронтов при содействии сил Балтийского флота, была прорвана блокада Ленинграда. Вдоль берега был пробит коридор шириной 8-11 км, с помощью которого была восстановлена сухопутная связь Ленинграда с остальной страной. За семнадцать суток по берегу были проложены автомобильная и железная дороги, а уже 7 февраля по железной дороге прибыл первый поезд с продовольствием из Челябинска.

ОКН «Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д.Резвых, уч. 4Д.

В июне-июле 1942 г. был создан Чернореченский оборонительный узел в составе Невского укрепленного района (УР №16), который находился в районе впадения р. Чёрная в Неву; здесь же пересекалась железнодорожная линия Ленинград - Невская Дубровка, по которой подвозилось снабжение для Невского «пяточка» и шоссейная дорога Ленинград – пос. им. Морозова.

Узел предназначался для защиты магистралей в любом направлении и представлял собой систему ДОТов: два артиллерийских и два пулеметных. Орудийный ДОТ № 1 размещен в юго-западной части перекрещивающихся дорог в 75 м к югу от ж.дорожной платформы "Черная речка" и представляет собой сборный железобетонный артиллерийский каземат кубической формы под дивизионную 76,2-мм пушку ф-22УСВ. В 75 м западнее от ДОТа № 1 расположен пулеметный ДОТ № 3 – сборная пулеметная железобетонная огневая точка 25-секционного типа, от него в 50 м на юго-запад — орудийный ДОТ № 2. ДОТ №4 (пулеметный) находился на правом берегу р. Черная у железнодорожной переправы. Так как немецким войскам не удалось прорвать оборону советских войск по р. Неве - Чернореченский узел в боях не участвовал.

Решением исполнительного комитета Ленинградского областного Совета народных депутатов от 16 мая 1988 года четыре дота были поставлены на первичный государственный учет.

Дот №4 до настоящего времени не сохранился. Предположительно был демонтирован в 2000-е годы при строительстве нового железнодорожного моста через р. Черная.

В 2019 г. оставшиеся три ДОТа, в качестве единого ансамбля, поставлены на государственную охрану с утвержденными границами памятника и предметом охраны.

В 2021 г., к 76-ому юбилею победы в Великой Отечественной войне, в Ленинградской области была проведена кампания по очистке и обновлению военных мемориалов. В том числе были очищены и покрашены стены ДОТов, был убран накопившийся внутри мусор, на входах в укрепления были установлены защитные решетки. Растительность вокруг укреплений была убрана, оставлена только верхних перекрытиях.

ОКН «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 99К.

Как уже упоминалось выше, данный район боевых действий 1941 – 1944 гг. неоднократно подвергался артиллерийской бомбардировке с оккупированного левого берега Невы и авиационным налетам. Жертвы обстрелов похоронены на братском кладбище у д. Резвых, обустроенном в 1943 г. Позднее на братской могиле установлена стела с именами захороненных. Согласно надписи на плите, в могиле покоится 43 воина. По решению исполнительного комитета Ленинградского областного совета народных депутатов «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области» № 189 от 16.05.1988 братское кладбище внесено в список под номером 13. Границы ОКН установлены в 2014 г.

ОКН «Достопримечательное место «Дорога жизни» на территории Всеволожского и Кировского районов:

ОКН регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни» представляет собой комплекс различных типов совместных творений человека и природы, объединенных, в первую очередь, историческими военными событиями 1941 – 1945 гг., а также включающий в себя объекты, исторически сформировавшиеся на данной территории к моменту мемориализации.

Участок достопримечательного места, затрагиваемый проектируемыми работами по комплексному обустройству автомобильной дороги А-181, находится *между населенными пунктами д. Ириновка и д. Борисова Грива* Всеволожского р-на, между 32 и 33-м км автомобильной Дороги жизни и 36 – 37 км железнодорожной линии.

Рассматриваемый объект культурного наследия имеет непосредственное отношение к созданию, функционированию и развитию Ладожской военной коммуникации в период 1941-1943 гг. в ходе обороны Ленинграда во время Великой Отечественной войны 1941-1944 годов известной как "Дорога жизни".

«Дорога жизни» – военно-стратегическая транспортная магистраль, связывавшая во время Великой Отечественной войны с сентября 1941 года по март 1943 года осаждённый немцами Ленинград (ныне Санкт-Петербург) с тылом страны. По Дороге жизни проходила эвакуация населения, фабрик и заводов, подвозились продовольствие, топливо, подкрепления, вооружение и боеприпасы.

Первоначально с сентября 1941г. все грузы шли через бухты Осиновец и Морье, далее - узкоколейку, и Ириновскую железную дорогу. В ноябре, в период ледостава снабжение велось по воздуху. Также в начале ноября был потерян город Тихвин, что сильно затруднило снабжение. Первые караваны прошли по ледяной дороге в 20-х числах ноября

1941 г. Но надежное функционирование установилось лишь в конце декабря 1941 года после завершения Тихвинской наступательной операции. Сформировалось (на интересующем нас участке) два основных маршрута следования - железнодорожный (через Ириновскую ветку от Финляндского вокзала) и автомобильный (через современный Всеволожск, тогда ст. Всеволожская). Дорога весь период активного существования, до прорыва Блокады, имела особый статус, и представляла систему обеспечения снабжения города продуктами и эвакуации жителей. Обеспечением безопасности занимался отдельный полк охраны, позднее - 284 стрелковый полк. Была разработана система противовоздушной обороны, для которой перекинуты соответствующие орудия и прожекторно-акустические устройства. На трассе дороги строились временные оборонительные точки из срубов, укрепленных последующим намораживанием льда. Для защиты трассы с воздуха было выделено шесть истребительных полков. Поздней осенью 1942 года было запланировано начало строительства по линии ледовой автодороги и ледово-свайной железнодорожной линии, но с прорывом Блокады и сооружением ветки по берегу необходимость в ней отпала. Однако навигация 1943 года не была остановлена, и суда продолжали возить в город продукты и эвакуировать жителей.

Следует отметить, что особое значение "Дороги жизни" прекрасно осознавалось горожанами и руководством Ленинграда в годы Блокады, что можно проследить и по документам, и по дневниковым записям, и по другим источникам. Однако после окончания Блокады и Великой Отечественной войны на долгие годы было отложено создание мемориала по ее трассе. Одним из обвинений, выдвинутых руководству города во время печально знаменитого "Ленинградского дела" было "выпячивание роли Ленинграда" в годы войны. Поэтому строительство любых мемориалов было заморожено. Не было ни популярных, ни научных работ по истории этого объекта. И только в середине 60-х годов было принято решение об увековечивании памяти, в результате которого был создан комплекс мемориальных сооружений «Зелёный пояс Славы Ленинграда», к настоящему моменту являющийся объектом культурного наследия федерального значения «Ансамбль "Зеленый пояс Славы Ленинграда", впоследствии территория примыкающая к Дороге жизни выделена в отдельный объект культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место "Дорога жизни"» (Приказ Комитета по культуре Ленинградской области от 17.03.2015 г. № 01-03/15-7).

Специально отметим, что это была с самого начала общественная, а после - партийно-общественная инициатива. 23 февраля 1965 года газета «Смена» опубликовала призыв поэта-фронтовика М. Дудина создать общий мемориал обороне Ленинграда: "Пусть каждый ленинградец, молодой и старый, долгом и честью сочтёт... посадить на смертельном

рубеже дерево вечной жизни и памяти - это наш долг". Основная идея мемориала - отметить знаками и памятниками линию обороны Ленинграда, основные места боев - Невский пятачок, районы прорыва и снятия Блокады. В ходе проектирования был выделен особый мемориал, который и получил название "Дорога жизни". Его основное отличие в том, что он не был связан с непосредственными боевыми действиями, и, соответственно, находился вдали от линий фронта, маркируя указанные выше два основных маршрута - железнодорожный и автомобильный.

Мемориал создавала группа архитекторов - руководитель Г.Н. Булдаков, в состав группы входили М.А. Сементовская, В.Л. Гайковская. Заметим, что и архитекторами, и инициатором - М. Дудиным мемориал воспринимался как комплекс памятников, памятных знаков и зеленых насаждений. Именно поэтому он получил общее название "Зеленый пояс Славы" (Регистрационный номер: 471420280300006; распоряжение о постановке объекта на государственную охрану: Постановление Совета Министров РСФСР № 624 от 04.12.1974 № 624 от 04.12.1974).

Комплекс памятников "Дорога жизни" включает в себя 46 памятных столбов вдоль дороги 41К-064 Санкт-Петербург - Морье, (дорога повторяет линию блокадной трассы и в части носит название шоссе "Дорога жизни") (являются самостоятельными объектами культурного наследия федерального значения «Памятные километровые столбы на «Дороге Жизни», местонахождение: г. Санкт-Петербург, Рябовское шоссе, д. 105, сооружение 1, литера А, д. 119, сооружение 1, литера А, д. 147, сооружение 1, литера А, Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, шоссе Дорога Жизни, километровый столб № 3 - № 11; Романовское сельское поселение, шоссе Дорога Жизни, километровый столб № 12 - № 20; Рахьинское городское поселение, шоссе Дорога Жизни, километровый столб № 21 – № 45 (Постановление Совета Министров РСФСР № 624 (приложение по Ленинградской области) от 04.12.1974; Постановление Совета Министров РСФСР № 624 от 04.12.1974)).

Кроме этого установлены 56 памятных столбов на железной дороге (39 из них на территории Ленинградской области, Всеволожский р-н), и девять отдельных монументов. Это "Цветок жизни" (3-й км Дороги), мемориальный комплекс "Румболовская гора" на 10 км в границах г. Всеволожска, монумент "Катюша" на 17 км, мемориальную трассу "Ржевский коридор" (в пределах г. Санкт-Петербург), мемориальный комплекс "Разорванное кольцо", монумент "Переправа", близ поселка им. Морозова, стелу "Стальной путь" на ж.д. ст. Петрокрепость, стелу "Кобона" в одноименном поселке, Памятник автомашину "Легендарная полуторка" на 103 км. Петрозаводского шоссе. Установка столбов производилась по проекту М. Мейселя в 1967 году.

ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

В данном Разделе проектной документации рассматриваются объекты культурного наследия расположенные в юго-восточной части Всеволожского р-на Ленинградской обл. в непосредственной близости от которых проектируются работы по объекту «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000. Ленинградская область» (Приложения №1 - 4).

ОКН регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни» на территории Всеволожского и Кировского районов (см. Приложение № 6)

ОКН «Достопримечательное место «Дорога жизни» призван объединить в своих границах отдельные объекты культурного наследия, памятники, памятные места, воинские захоронения, ландшафтные композиции, фрагменты градостроительной планировки и застройки, сформировавшиеся к моменту функционирования Дороги жизни и связанные с историческими событиями 1941 – 1944 гг. и входящие в мемориальную зону Дороги жизни.

Территория достопримечательного места включает местность, по которой проходила в годы войны дорога, связывающая г. Ленинград с Большой землей. С западной стороны Ладожского озера она протянулась от Санкт-Петербурга на северо-восток до юго-западного побережья озера, включая бухту Морье и до населенного пункта Коккореве. В настоящее время это трасса 41К-064 Санкт-Петербург – Морье (шоссе Дорога Жизни) и железнодорожная ветка Ириновского направления Октябрьской железной дороги.

Территория имеет пологий ландшафт, плавно понижающийся к берегу Ладожского озера. Достаточно густое озеленение представлено в основном деревьями лиственных пород и кустарниковой растительностью.

На западном берегу Ладожского озера территория достопримечательного места включает в себя железнодорожный и автомобильный путь «Дороги жизни» и территорию, ограниченную с севера бухтой Морье, а с юга мысом Сосновец. Трассировка Дороги жизни проходит через населенные пункты: город Всеволожск, поселки Романовка, Корнево, Рахья, Ириновка, Вагоново, Ладожское Озеро, садоводство «Спутник», деревни Проба, Борисова Грива, Коккореве, Морье.

ОКН «Достопримечательное место «Дорога жизни» **включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия** (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании Приказа Комитета по культуре Ленинградской области «О включении выявленного объекта культурного наследия «Достопримечательное место «Дорога жизни» единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» №01-03/15-7 от 17 марта 2015 г. (Приложение № 6.1; на ноябрь 2021 г. данные об ОКН в реестр не внесены (см.: opendata.mkrf.ru)). Мемориальная зона «Дороги жизни» является составной частью ансамбля «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного на территории Ленинградской области и Санкт-Петербурга и утвержденного Постановлением Совета Министров РСФСР №624 от 04.12.1974 г.

Предмет охраны ОКН «Достопримечательное место «Дорога жизни» установлен Приказом Комитета по Культуре Ленинградской области «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни» № 01-03/19-130 от 27 февраля 2019 г. (см.: Приложение № 6.2) и включает в себя:

1. Элементы исторической застройки и памятники истории:

1.1 Объекты культурного наследия федерального значения, входящие в Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда».

В том числе ОКН федерального значения «Памятные километровые столбы на «Дороге жизни» (43 столба).

1.2 Объекты культурного наследия регионального значения, входящие в мемориальную зону «Дорога жизни» на территории Ленинградской области (в части памятников «Дороги жизни» на участке: Ленинград – Осиновец – Морье – Сосновец, Всеволожский район).

В том числе: ОКН регионального значения «Памятные километровые столбы, установленные на обочине ж.д. линии в 39 местах (в пределах Всеволожского района)»

1.3 Объекты культурного наследия регионального значения, входящие в мемориальную зону «Дорога жизни» на территории Ленинградской области (в части памятников «Дороги жизни» на участке: Кобона – Дусьево, Кировский район).

1.4. Выявленные объекты культурного наследия, входящие в мемориальную зону «Дорога жизни».

2. Элементы природного ландшафта.

3. Фрагменты градостроительной планировки и застройки.

4. Визуально-композиционные связи.

Границы и зоны охраны ОКН «Достопримечательное место «Дорога жизни» к настоящему моменту не утверждены, и находятся в разработке.

С проектом Приказа «Об установлении границ территории, требований к осуществлению деятельности и требований к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни» 2019 г. можно ознакомиться в сети Интернет, на сайте Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области (okn.lenobl.ru).

В 2021 г. ООО «Темпл Групп», по заказу ГКУ ЛО «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия», был подготовлен пакет документов и проведена государственная историко-культурная экспертиза (ГИКЭ) объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни», расположенного на территории Всеволожского и Кировского районов Ленинградской области (эксперт – Маланичева Г. И.)¹⁷. Целью проведения ГИКЭ являлись:

- Уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр.
- Установление требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места.
- Установление требований к градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места.

В июле 2021 г. акт ГИКЭ ООО «Темпл Групп» был отправлен на доработку.

В рамках данного Раздела, с целью предоставления наиболее полной информации об ОКН и минимизации вероятного воздействия на него в ходе проектируемого строительства, приводятся сведения о **проектируемых границах и зонах охраны ОКН «Достопримечательное место «Дорога жизни»**, соотносящихся с территорией проектируемого комплексного обустройства автомобильной дороги А-181 с учетом данных проекта Приказа «Об установлении границ территории, требований к осуществлению деятельности и требований к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни» и опубликованных сведений ООО «Темпл-Групп» (см. Приложение 1, Приложение 6.3).

Согласно Проекту приказа с территорией проектируемых работ по комплексному обустройству автомобильной дороги А-181 западнее д. Борисова Грива) соотносится регламентный участок У-2 (территория с особыми требованиями к градостроительным регламен-

¹⁷ Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы объекта культурного наследия регионального значения – «Достопримечательное место «Дорога жизни», расположенного на территории Всеволожского и Кировского районов Ленинградской области. ООО «Темпл-Групп». – СПб., 2021., 85 с. (опубликовано: <https://okn.lenobl.ru/ru/okn/>)

там в границах территории достопримечательного места)¹⁸ (см. Приложение № 1, Приложение № 3, Приложение №4, Приложение № 6.3):

Регламентный участок:

2.2.4. Зона территорий общего пользования У-2 (прочая улично-дорожная сеть)

Режим зоны распространяется на территории существующих участков территорий транспортной инфраструктуры за исключением трассы Дороги жизни. Это улично-дорожная сеть в населенных пунктах и дорожная за пределами.

Требования к видам разрешенного использования зон регулирования застройки (У-2):

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Основные виды разрешённого использования		
Железнодорожный транспорт	Размещение железнодорожных путей; размещение, зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	7.1
Автомобильный транспорт	<i>Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений;</i> размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающие работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов	7.2

внутренних дел, ответ-

¹⁸ С полным текстом проекта можно ознакомиться в сети Интернет на сайте Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области (<https://okn.lenobl.ru/ru/dokumenty/antikorrupsionnaia-ekspertiza/>)

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
	ственных за безопасность дорожного движения; оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоя-нок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту	
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов , набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, про-ездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0
Условно разрешённые виды использования		
Объекты придорожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса	4.9.1
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1

Дорога Жизни одновременно является элементом №540-036b компонента №540-036 «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. «Зеленый пояс Славы Ленинграда» объекта всемирного наследия ЮНЕСКО «Исторический центр Санкт-Петербурга и связанные с ним группы памятников» включенного в Список всемирного наследия решением 14-й сессии Комитета всемирного наследия ЮНЕСКО №CONF 004 VII.A в 1990.

Учтенные ЮНЕСКО параметры элемента №540-036b («Дорога жизни») - его местоположение и направление в составе компонента №540-036 («Зеленый пояс Славы Ленинграда») проектируемыми работами не изменяются.

Трасса проектируемого комплексного благоустройства автомобильной дороги А-181 пересекает границы территории достопримечательного места «Дорога жизни» у западной окраины д. Борисова Грива, в пределах охранной зоны У-2 (Приложение № 4, Приложение № 6.3). Территория достопримечательного места здесь представляет собой два участка параллельных автомобильной дороге (Дорога жизни, Ириновское шоссе) и железнодорожной линии (участок между ж. д. станциями Ириновка – Борисова Грива) (Приложение 6.5, точки фотофиксации Ф1 и Ф2, илл. 1 – 9). Ближайшее к трассе проектирования сооружение из состава предмета охраны достопримечательного места – ОКН федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда: Памятные километро-вые столбы на «Дороге жизни»¹⁹ «Памятный километровый столб, 32-й км» расположен на расстоянии 150 м к западу от западной обочины трассы А-181, в 340 м к юго-западу от перекрестка А-181 и Дороги жизни (Приложение № 6.5, точка фотофиксации Ф3, илл. 1, 10, 11). Ближайшее расстояние до ОКН регионального значения «Памятные километровые столбы, установленные на обочине ж.д. линии в 39 местах (в пределах Всеволожского района)»²⁰ «Памятный километровый столб 37-38 км» составляет 256 м к северо-западу от пересечения трассой А- 181 железной дороги.

¹⁹ См.: Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: Памятные километровые столбы на «Дороге жизни» №78 от 26.11.2013 г.;

²⁰ См.: Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятные километровые столбы, установленные на обочине ж.д. линии в 39 местах (в пределах Всеволожского района)» № 58 от 30 сентября 2013 г.

ОКН регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-ой дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска»

Рассматриваемый ОКН расположен по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д.11. (см. Приложение №7).

Сведения из **Единого государственного реестра объектов культурного наследия** (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приложение №7.3):

Наименование Объекта: «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-ой дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска»

Номер в реестре: 471711049970005

Полный адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д.11.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения

Вид объекта: Памятник

Общая видовая принадлежность: Памятник истории

Дата создания: 1941 г.

ОКН поставлен на охрану Решением Ленинградского областного совета народных депутатов «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области» №189 от 16.05.1988 г. с указанием местоположения – раб. поселок им. Морозова, юго-западная окраина поселка, у дороги на Всеволожск, близ гражданского кладбища; наименование – «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб I-ой дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» (см. Приложение №7.1).

Границы территории и предмет охраны ОКН установлены Приказом Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавшей участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» № 01-03/18-209 от 30.10.2018. (Приложение №7.2 к данному Разделу). Этим же приказом утвержден Режим использования территории ОКН.

Координаты поворотных точек границ территории ОКН (система координат СК 1964 СПб):

Обозначение (номер) характерной точки	Долгота (X)	Широта (Y)
1	154017.61	98896.46
2	154085.63	98980.55
3	154164.29	98914.13
4	154102.57	98832.51

Описание границ территории ОКН:

- от точки 1 к точке 2 – на северо-восток;
- от точки 2 до точки 3 – на юго-восток;
- от точки 3 до точки 4 – на юго-запад;
- от точки 4 до точки 1 – на северо-запад.

Виды предмета охраны, с соответствующими элементами, представлены следующим образом: Мемориальное значение объекта; Объемно-пространственное решение; Материал конструктивных элементов; Архитектурное решение.

Зоны охраны к настоящему моменту (ноябрь 2021 г.) не установлены.

Защитная зона определена в соответствии со статьей 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ:

«1. Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 настоящей статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов. <...>

3. Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, **расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника**, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника».

Территория ОКН расположена в центральной части поселка им. Морозова, на ул. Хесина (см. Приложение № 4). Представляет собой огороженный металлическим забором участок вокруг здания, с обустроенными клумбами, с высаженными деревьями и кустарником (Приложение №7.5, точки фотофиксации Ф1, Ф2, илл. 1 - 3). Со стороны тротуара по ул. Хесина к зданию ведет дорожка.

Территория ОКН и его защитная зона, проектируемым комплексным обустройством автомобильной дороги А-181 не затрагивается (см. Приложение №7.4). Ближайшие работы, связанные с устройством пешеходных дорожек и тротуаров вдоль автомобильной дороги в н. п. г. п. им. Морозова по ул. Мира, проектируются на расстоянии не менее 400 м к северо-западу от поворотной точки №1 границ территории ОКН.

ОКН регионального значения «Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла»

Рассматриваемый ОКН расположен по адресу:: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д.8 (см. Приложение № 8).

ОКН поставлен на охрану Актом постановления на учет №54/Д от 19.06.2003. Утвержден в качестве выявленного ОКН Приказом Комитета по культуре Ленинградской области «Об утверждении Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области» № 01-03/15-63 от 01.12.2015 г. под номером 384 (Приложение № 8.1).

Границы и предмет охраны ОКН определены Приказом Комитета по культуре Ленинградской области «О включении выявленного объекта культурного наследия «Сторожка бывшей церкви св. ап. Петра и Павла» 1904-1917 гг., расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Мира д.8. в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ его территории и установлении предмета охраны» № 01-03/18-77 от 02.07.2018 (Приложение № 8.2). Этим же приказом установлен Режим использования территории ОКН. Данные об ОКН в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации к настоящему моменту (ноябрь 2021 г.) не внесены (см.: opendata.mkrf.ru).

Координаты поворотных (характерных) точек границ территории ОКН (МСК-47 Ленинградская область)

Обозначение (номер) характерной точки	Долгота (X)	Широта (Y)
1	2254309,04	440027,61
2	2254316,83	440027,92
3	2254318,04	440016,54
4	2254308,46	440015,93
5	2254308,45	440018,32
6	2254306,06	440018,92
7	2254305,45	440021,62
8	2254307,85	440021,92
9	2254308,45	440021,62
10	2254309,65	440022,22

Описание границ территории ОКН:

- От точки 1 по прямой линии на северо-восток до точки 2;
- От точки 2 по прямой линии на юго-восток до точки 3;
- От точки 3 по прямой линии на юго-запад до точки 4;
- От точки 4 по прямой линии на северо-запад до точки 5;
- От точки 5 по прямой линии на юго-запад до точки 6;
- От точки 6 по прямой линии на северо-запад до точки 7;
- От точки 7 по прямой линии на северо-восток до точки 8;
- От точки 8 по прямой линии на северо-запад до точки 9;
- От точки 9 по прямой линии на северо-восток до точки 10;
- От точки 10 по прямой линии на северо-запад до точки 1.

Виды **предметов охраны**, с соответствующими элементами, включают в себя: Объемно-пространственное решение; Конструктивную систему здания; Объемно-планировочное решение; Архитектурно-художественное решение (композиция фасадов); Декоративно-художественную отделку интерьеров (см. Приложение № 8.2).

Режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия предусматривает особый режим хозяйственной деятельности в границах территории объекта культурного наследия:

На территории Памятника **разрешается**:

1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации;
2. Создание элементов планировочной структуры;
3. Воссоздание или компенсация утраченных элементов памятника, производимые на основании пункта 1 статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
4. Проведение работ по обеспечению функционирования памятника и поддержанию его инфраструктуры, не нарушающих целостности его территории;
5. Обеспечение доступа к памятнику;
6. Обеспечение мер пожарной безопасности;
7. Обеспечение мер экологической безопасности;

На территории Памятника **запрещается**:

1. Новое строительство;
2. Хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика памятника, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
3. Установка на фасадах, крышах памятника кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;
4. Размещение любых рекламных конструкций на памятнике;
5. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на

грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

6. Оставление материалов (конструкций) и строительного мусора после демонтажа возведенных сооружений, хозяйственной деятельности, работ по благоустройству.

7. Использование памятника и его территории под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер Памятника, его фасад, территорию, водные объекты и (или) имеющие вредные паровозообразные и иные выделения.

Зоны охраны ОКН к настоящему моменту (ноябрь 2021 г.) не утверждены и находятся в разработке. С проектом зон охраны, выполненным ООО «Валбэк-ру» в 2021 г., можно ознакомиться на сайте Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области (<https://okn.lenobl.ru/ru/okn/proekty-zon-ohrany/>).

В рамках данного Раздела, с целью предоставления наиболее полной информации об ОКН и минимизации вероятного воздействия на него в ходе проектируемого строительства, приводятся сведения о **проектируемых зонах охраны ОКН** «Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла», соотносящихся с территорией проектируемого комплексного обустройства автомобильной дороги А-181 (ул. Мира в г. п. им. Морозова) с учетом данных «Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла", расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8» выполненного ООО «Валбэк-ру» (см. Приложение № 8.3).

Согласно тексту Проекта зон охраны²¹:

«Охранная зона - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной и природной среды.

Граница охранной зоны сформирована одним участком и включает в себя историческую территорию храма и ее служебных построек, а также прилегающий участок улицы Мира с которого открывается сплошная видимость на объект культурного наследия».

С территорией проектирования комплексного обустройства автомобильной дороги А-181 (ул. Мира в г.п. им. Морозова) соотносятся следующие зоны охраны (Приложение № 8.3):

²¹ См.: Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла", расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8. Раздел II. Проект зон охраны объекта культурного наследия. Утверждаемая часть. Книга 2. Шифр 005/2021-ПЗО-02. - Вологда., 2021 - С. 34 - 59.

4.1. Охранная зона объекта культурного наследия (участок ОЗ-1)

В числе прочего на территории

ОЗ-1: *Разрешается:*

- Использование территорий общего пользования для организации пешеходных и транспортных потоков, прокладки инженерных коммуникаций;
- Благоустройство территорий общего пользования в границах красных линий;
- Размещение автомобильных дорог.

4.2.1. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – общественная застройка (ЗРЗ-1, участок ЗРЗ-1)

В числе прочего на территории

ЗРЗ-1: *Разрешается:*

- Использование территорий общего пользования для организации пешеходных и транспортных потоков, озеленения улиц;
- Благоустройство территорий общего пользования в границах красных линий;
- Размещение автомобильных дорог.

4.2.2. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – железная дорога (ЗРЗ-2, участок ЗРЗ-2)

В числе прочего на территории

ЗРЗ-2: *Разрешается:*

- Использование земельных участков для размещения линейных объектов – железной дороги, проездов, инженерных сооружений, а также остановок и автостоянок;
- Размещение транспортной инфраструктуры (в том числе проездов);
- Благоустройство территорий общего пользования в границах красных линий;
- Размещение и оборудование элементов транспортной инфраструктуры;

4.3.1. Зона охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ-1 – участок ЗОЛ-1.2)

В числе прочего на территории ЗОЛ-1.2:

Разрешается:

- ремонт и благоустройство объектов транспортной инфраструктуры по исторически сложившимся трассам;

Защитная зона ОКН (действует до момента утверждения Зон охраны ОКН) определена в соответствии со статьей 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ: «1. Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 настоящей статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов. <...>

3. Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются: 1) для памятника, *расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника*, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника».

Здание ОКН «Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла» находится в западной части поселка им. Морозова. Территория ОКН, утвержденная по углам фундамента здания, отделена от автомобильной дороги (ул. Мира) деревянным забором (Приложение №8.5, точки фотофиксации Ф1 – Ф4, илл. 1 - 8). Расположена в сквере, относящемся к земельному участку действующей церкви Св. апп. Петра и Павла.

Памятник представляет собой одноэтажное кирпичное здание белого цвета с подвалом и ризалитом в южной части западного фасада (Приложение № 8.5, точка фотофиксации Ф3, илл. 6). Многоскатная и многоуровневая металлическая крыша, рисунок покрытия которой – ромбовидные пластины. Со стороны западного фасада на крыше имеется 2 треугольных слуховых окна, со стороны южного фасада – 1, со стороны восточного фасада – 2. Кроме того, в северной части восточного фасада имеется окно ломаной конфигурации. Со стороны южного фасада имеется окно - люкарна. Доминантой на крыше является прямоугольная кирпичная дымовая труба, венчает которую дымник с громоотводом.

По нижней части здания идет выступающий кирпичный цоколь. На каждом углу здания имеются огибающие лопатки с декоративным элементом «волчий зуб», представляющим собой треугольное углубление в стене. В верхней части фасадов, почти под самой крышей, имеется декоративный элемент – «поребрик».

С западного фасада находится крыльцо, поддерживаемое двумя короткими массивными колоннами. Портал с полуциркульной аркой, над которой имеется выпуклая клинчатая перемычка. Тимпан над аркой декорирован венчающим карнизом и «волчьим зу-

бом». Боковые стенки крыльца прорезаны арками. Под самым скатом крыши расположен декоративный «поребрик». По обеим сторонам от крыльца находятся оконные проемы: большой с лучковым завершением, средний с полуциркульным завершением, малый в форме бойницы.

На южном фасаде здания имеется прямоугольное окно с двумя симметричными скатами в завершении. Над оконным проемом и под скатом крыши имеется декоративный инструмент «поребрик». Справа от окна имеется декоративный элемент пирамидальной формы, состоящий из квадратных углублений. В нижнем северном углу фасада имеется композиция из пяти декоративных элементов «волчий зуб» и одного прямоугольного углубления. На крыше имеется окно-люкарна с боковыми стенками. Сверху окно декорировано имитированной выпуклой клинчатой перемычкой. Подкарнизное пространство занято декоративным элементом «поребрик». Справа от проема имеется «волчий зуб», слева – два прямоугольных углубления. Проем закрыт деревянной дверью с металлической обшивкой и замком.

На восточном фасаде имеется два оконных проема с полуциркульным завершением и полуциркульными нишами в верхней части проемов. В центре фасада имеется лопатка, украшенная парными вытянутыми углублениями; под лопаткой имеются подобные углубления. В верхней северной части фасада имеется два ряда декоративных поясов квадратных углублений. В нижнем северном углу фасада имеются квадратные углубления, внутри которых находятся еще по два углубления меньшего размера – «ширинки».

На северном фасаде имеется прямоугольный оконный проем, сверху оформленный прямоугольной нишей с «ушками» в верхней части. В верхней части фасада, под поребриком имеется орнаментальный пояс в виде квадратных углублений. В юго-западном углу здания имеется композиция из четырех прямоугольных и одного треугольного углубления.

Территория проектирования комплексного обустройства автомобильной дороги А-181 (ул. Мира в г. п. им. Морозова) расположена на ближайшем расстоянии 2,02 м к во-стоку от поворотной точки № 3 границ территории ОКН, и в пределах защитной зоны ОКН (на расстоянии более 100 м к северо-востоку и юго-западу от границы территории ОКН) по трассе ул. Мира, в пределах зон охраны ОКН (проект) (см. Приложение № 8.4). Территория ОКН отделена от территории проектирования забором. Трасса автомобильной дороги на данном участке представляет собой заасфальтированное двухполосное полотно с грунтовыми обочинами с обеих сторон (Приложение №8.5, точки фотофиксации Ф1,Ф2,Ф4, илл. 1 -5, 8).

ОКН регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» (см. Приложение № 9)

Рассматриваемый ОКН расположен по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Мира, уч. 5К.

По данным ОБД Мемориал (ID 1151179297) – количество захороненных: 2259, из них известных – 2259, неизвестных – 0²².

Сведения об объекте культурного наследия из **Единого государственного реестра объектов культурного наследия** (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приложение № 9.3):

Наименование Объекта: «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»

Номер в реестре: 471711049820005

Полный адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Мира, уч. 5К.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения

Вид объекта: Памятник

Общая видовая принадлежность: Памятник истории

Дата создания: 1941-1944 гг.

ОКН поставлен на охрану Решением Ленинградского областного совета народных депутатов «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области» №189 от 16.05.1988 г. с указанием местоположения – раб. поселок им. Морозова, на юго-западной окраине поселка, в 300 м к юго-востоку от ж. д. платформы «21 км», близ гражданского кладбища; наименование: «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» (см. Приложение № 9.1).

Границы территории ОКН установлены Приказом Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» по адресу: р. п. им. Морозова, на юго-западной окраине поселка, в 300 м к юго-востоку от ж. д. платформы «21 км», близ гражданского кладбища» № 01-03/14-54 от 13.10.2014 г. (Приложение № 9.2 к данному Разделу).

²² см. Информация о захоронении на сайте Обобщенный банк данных «Мемориал» // <https://obd-memorial.ru/html/info.htm?id=1151179297> (обращение от 25.10.2021 г.)

Координаты поворотных точек границ территории ОКН:

№№	Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
		Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	1	59°58'02,3509	31°01'00,6067	98178.94	152865.22
	2	59°58'02,8248	31°01'01,4231	98193.80	152877.66
	3	59°58'02,3517	31°01'02,5166	98179.42	152894.85
	4	59°58'01,8932	31°01'01,6710	98165.03	152881.95

Описание границ территории ОКН:

- от точки 1 до точки 2 – перпендикулярно а.д. «Магистральная»²³;
- от точки 2 до точки 3 - параллельно а.д. «Магистральная»;
- от точки 3 до точки 4 - перпендикулярно а.д. «Магистральная»;
- от точки 4 до точки 1 – вдоль по прямой а.д. «Магистральная».

Предмет охраны и зоны охраны ОКН к настоящему моменту (ноябрь 2021 г.) не установлены.

Территория ОКН расположена у восточной обочины трассы А-181 (ул. Мира), на территории действующего гражданского (Морозовского) кладбища, в его восточном углу, на юго-западной окраине г. п. им. Морозова (Приложение № 4).

Участок кладбища, примыкающий к дороге выложен бетонной плиткой и обнесен металлической оградой (Приложение № 9.5, точка фотофиксации Ф1, илл. 1 - 6). В центре каждого отрезка ограды между прутьями помещены пятиконечные звезды. Вдоль ограды стоят белые деревянные скамейки. Проход от дороги к центральной части мемориала обозначен колоннами из серого камня, перед которыми стоят декоративные погребальные урны. Центральная часть мемориала увенчана памятной стеной из каменных блоков с барельефом представляющим собой прямоугольное посеребренное изображение солдата в центре стены. Правее от барельефа на стене расположена металлическая увеличенная копия ордена «Победа». Левее барельефа на стене установлена прямоугольная мраморная табличка с надписью «Вечная слава героям павшим в боях за РОДИНУ в Великой отечественной войне 1941-1944 гг.». В верхней части стены, правее от изображения солдата, закреплена композиция из трех летящих журавлей; фигуры журавлей сделаны из металла. Перед стеной расположен стилизованный очаг вечного огня в форме пятиконечной звезды. С левой и с правой стороны от стены установлены мемориальные гранитные таблички на металлических каркасах, расположенные под наклоном, с именами захороненных бойцов. Вокруг центральной части мемориала расположены одиночные захоронения с каменными надгробиями.

²³ автомобильная дорога А-181.

Непосредственно территория ОКН комплексным обустройством автомобильной дороги А-181 не затрагивается, но граница ОКН, между поворотных точек №3 - №4, вплотную граничит с территорией проектируемых работ на участке в н. п. г.п. им. Морозова. Проектируемые работы предполагают обустройство а. д. на протяжении более 100 м к юго-востоку и северо-западу от границ территории ОКН (см. Приложение № 9.4).

ОКН регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»

Рассматриваемый ОКН расположен по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 99К (см. Приложение № 10).

По данным ОБД Мемориал (ID 260980154) – количество захороненных: 42, из них известных – 42, неизвестных – 0²⁴.

Сведения об объекте культурного наследия из **Единого государственного реестра объектов культурного наследия** (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приложение № 10.3):

Наименование Объекта: «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 г.»

Номер в реестре: 4717110499220005

Полный адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 99К.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения

Вид объекта: Памятник

Общая видовая принадлежность: Памятник истории

Дата создания: 1941-1944 г.

ОКН поставлен на охрану Решением Ленинградского областного совета народных депутатов «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области» №189 от 16.05.1988 г. с указанием местоположения – д. Резвых, в 2-х км к северо-востоку от ж.д. платформы «Черная речка», близ правого берега Невы, у дороги на поселок им. Морозова; наименование - Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 г. (см. Приложение №10.1).

Границы территории ОКН установлены Приказом Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 г.», р.п. им. Морозова, д. Резвых, в 2 км к северо-востоку от ж. д. платформы «Черная речка», близ правого берега Невы, у дороги на р. п. им. Морозова» № 01-03/14-56 от 13.10.2014 г.(см. Приложение №10.2).

Описание границ территории ОКН:

- от точки 1 до точки 2 – перпендикулярно а.д. «Магистральная»²⁵;

- от точки 2 до точки 3 – параллельно а.д. «Магистральная»;

²⁴ см. Информация о захоронении на сайте Обобщенный банк данных «Мемориал» // <https://obd-memorial.ru/html/info.htm?id=260980154> (обращение от 25.10.2021 г.)

²⁵ автомобильная дорога А-181.

- от точки 3 до точки 4 – перпендикулярно а.д. «Магистральная»;
- от точки 4 до точки 1 – параллельно а.д. «Магистральная».

Координаты поворотных точек границ территории ОКН:

№№	Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
		Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	1	59°56'19,2171	30°58'57,5001	94958.57	151002.70
	2	59°56'19,2283	30°58'58,6777	94959.19	151020.98
	3	59°56'18,2870	30°58'58,7657	94930.08	151022.78
	4	59°56'18,2672	30°58'57,5557	94929.19	151004.00

Предмет охраны и зоны охраны ОКН к настоящему моменту (ноябрь 2021 г.) не установлены.

ОКН расположен в северной части д. Резвых у восточной обочины автомобильной дороги А-181, севернее грунтовой дороги ведущей в деревню (Приложение №4, Приложение №10.2). Территория ОКН включает огороженный металлической оградой и бетонным бордюром участок с высаженными по периметру елями (Приложение №10.5, точки фотофиксации Ф1, Ф2, илл. 1 - 6). Индивидуальные захоронения не обозначены. У восточного края ОКН, по центру участка, установлен постамент-надгробие, стилизованный под стелу. В центре монумента изображена золотая пятиконечная звезда и надпись: «Вечная память воинам павшим в боях на Родину»; ниже имеется металлическая табличка с 43-мя фамилиями захороненных. На постамент положены три металлических советских каски образца 1940-х гг. (Приложение №10.5, точка фотофиксации Ф2, илл. 6)

Непосредственно территория ОКН комплексным обустройством автомобильной дороги А-181 не затрагивается. Проектом предусмотрено устройство пешеходной дорожки от автобусной остановки Резвых-1, огибающей территорию ОКН с востока и севера, и подходящую к входу на территорию захоронения вдоль западной стороны ограды к существующей бетонной дорожке, ведущей от трассы А-181 к мемориалу. Таким образом, территория проектирования проходит вплотную к границе территории ОКН на участках между поворотных точек №3 – №2, №2 – №1, №1 – №4 на расстоянии 0,5 – 6 м от ограды захоронения (см. Приложение 10.4).

ОКН регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.»

Рассматриваемый ОКН расположен по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д (Приложение № 11).

Сведения об объекте культурного наследия из **Единого государственного реестра объектов культурного наследия** (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приложение № 11.3):

Наименование Объекта: «Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.»

Номер в реестре: 471721086860005

Полный адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д.

Категория историко-культурного значения: Регионального значения

Вид объекта: Ансамбль

Общая видовая принадлежность: Памятник истории

Дата создания: 1941-1944 гг.

ОКН поставлен на охрану решением Исполнительного комитета Ленинградского областного совета народных депутатов «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области» №189 от 16.05.1988 г. под №12 по Всеволожскому р-ну с наименованием «Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.» и местонахождением «д. Резвых, близ ж.д. платформы Черная речка, к югу-западу от ж.д. платформы» (Приложение № 11.1).

Границы территории и предмет охраны ОКН установлены Приказом Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д. №01-03/19-369 от 26.07.2019 (Приложение № 11.2 к данному Разделу). Этим же приказом установлен Режим использования территории ОКН.

Координаты поворотных (характерных) точек границ территории ОКН (МСК-1964):

Обозначение (номер) характерной точки	Широта (X)	Долгота (Y)
1	93657,106	149835,188
2	93645,928	149875,434
3	93571,003	150001,593
4	93561,014	149995,834

5	93645,916	149831,932
---	-----------	------------

Виды и элементы **предмета охраны** представлены следующим образом:

1. Мемориальное значение объекта: Причастность объекта к историческому событию: Великая Отечественная война 1941-1945 гг.; История объекта связана с обороной г. Ленинграда во время Великой Отечественной войны.

2. Объемно-пространственное решение: Историческое объемно-пространственное решение: - в плане многоугольник, ограниченный насыпью автомобильной дороги на пос. им. Морозова с западной стороны и подошвой естественного откоса с восточной стороны; На ДОТ №2 установлена мемориальная таблица со следующим содержанием:

«ПАМЯТНИК ИСТОРИИ
ДОТ (АРТКАЗЕМАТ) НЕ-6
Вооружение 76,2 дивизионная пушка
Ф-22УСВ
НЕВСКИЙ УКРЕПРАЙОН (№ 16)
ЧЕРНОРЕЧЕНСКИЙ УЗЕЛ ОБОРОНЫ
1942 г.»

3. Конструкции памятника: Дот №1,2,3; Стены – блоки ж/б; Перекрытия – бетон; Пол – ж/б

Режим использования территории ОКН:

На территории Памятника разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

На территории Памятника запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

Зоны охраны ОКН к настоящему моменту (ноябрь 2021 г.) не установлены.

Защитная зона определена в соответствии со статьей 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ:

«1. Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 настоящей статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов. <...>

3. Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются: <...>

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля».

Территория ОКН расположена на западной окраине д. Резвых, у пересечения железнодорожной линии с автомобильной дорогой А-181 (Приложение №4, Приложение № 11.5). Три ДОТа стоят вдоль южной обочины автомобильной дороги А-181 – прямоугольный артиллерийский ДОТ (№2) – у пересечения железной дороги, на нем установлена мемориальная табличка, далее, в 85 м северо-западнее установлен пулеметный ДОТ №3 в 53 м от которого далее по дороге установлен еще один артиллерийский прямоугольный ДОТ (№1) (Приложение №11.5, точки фотофиксации 1 – 5, илл.1 - 10). Северная часть границы

территории ОКН, между поворотными точками №1 – №3 проходит по обочине автомобильной дороги (Приложение №11.2; Приложение № 11.5, точки фотофиксации Ф1 – Ф4, илл. 1 - 7).

Таким образом, часть работ проектируемого комплексного обустройства автомобильной дороги, связанная с устройством тротуара, проходит в пределах границ территории ОКН, по северной границе, между поворотных точек № 1 - №3, на протяжении 165 м. Также проектом предусмотрены работы в пределах защитной зоны ОКН северо-западнее, севернее и юго-восточнее границ территории ОКН (см. Приложение №11.4).

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРЕДСТОЯЩЕГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ОКН

Рассматриваемый участок автомобильной дороги, протяженностью 27 км, расположен в юго-восточной части Всеволожского района Ленинградской области, на территории Морозовского городского поселения и Рахьинского городского поселения. Автомобильная дорога общего пользования А-181, «Магистральная»²⁶ обеспечивает сообщение между федеральными автомобильными дорогами «Кола», «Сортавала» и «Скандинавия» (Приложение №2, Приложение №3).

Согласно проектной документации по титулу «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000. Ленинградская область» проектируемыми работами предусматривается:

- Устройство пешеходных дорожек и тротуаров вдоль автомобильной дороги на участках, проходящих через населенные пункты и в местах устройства остановочных пунктов маршрутных транспортных средств:

- на участке в н.п. Борисова Грива.
- на участке вдоль КП «Родовое поместье» и участка «Ириновка».
- на участке вдоль н.п. Ладожский Трудпоселок и н.п. Ваганово-2.
- на участке в н.п. Ганнибаловка, вдоль КП «Ладога Ленд», вдоль КП «Лес и пляж», вдоль участка «Морозовка», вдоль КП «Золотая Бухта», вдоль СНТ №1, в г.п. им. Морозова.
- на участке устройства автобусной остановки у СНТ «Орешек-2», «Орешек-3».
- на участке подходов к ж/д переезду, к проектируемым остановочным пунктам МТС и пешеходному переходу (к СНТ «Сады-Дунай»).
- на участке от памятника, далее вдоль деревни Резвых через ж.д. переезд до поворота на массив СНТ.

²⁶ До 2018 года автомобильная дорога общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» имела идентификационный номер 41А-189, название «Магистральная». В 2018 автомобильная дорога общего пользования «Магистральная» была включена в состав федеральной автодороги А-181 «Скандинавия». Иное название автодороги: «Санкт-Петербургское северное полукольцо».

Протяженность тротуаров составляет 10 586,4 м, в том числе слева – 6 241,7 м, справа – 4 344,7 м. Протяженность пешеходных дорожек составляет 4 961,1 м, в том числе слева – 2 365,1 м, справа – 2 596,0 м.

- Демонтаж существующих автопавильонов на автобусных остановках и устройство 30 остановочных пунктов маршрутных транспортных средств:
 - на участке н.п. Борисова Грива – 4 шт:
 - на участке вдоль КП «Родовое поместье» и участка «Ириновка» - 2 шт:
 - Участок вдоль н.п. Ладожский Трудпоселок и н.п. Ваганово-2 – 2 шт.:
 - Участок в н.п. Ганнибаловка, вдоль КП «Ладога Ленд», вдоль КП «Лес и пляж», вдоль участка «Морозовка», вдоль КП «Золотая Бухта», вдоль СНТ №1, в г.п. им. Морозова – 12 шт:
 - Участок устройства автобусной остановки у СНТ «Орешек-2», «Орешек-3» - 2 шт.
 - Участок подходов к ж/д переезду, к проектируемым остановочным пунктам МТС и пешеходному переходу (к СНТ «Сады-Дунай») – 2 шт.
 - Участок от памятника на км 117+420 слева, далее вдоль деревни Резвых через ж.д. переезд до поворота на массив СНТ – 6 шт.
- Переустройство инженерных (подземных) коммуникаций;
- Устройство водопрпускных искусственных сооружений под пешеходными дорожками;
- Обустройство дороги;
- Устройство наружного освещения на восьми участках автомобильной дороги и переустройство на двенадцати участках;
- Благоустройство земельных участков в полосе отвода. Земельные участки в полосе отвода, незанятые под устройство земляного полотна, водоотводных канав, пересечений и примыканий в полосе благоустраиваются.

Полоса отвода проектируемой комплексной реконструкции автомобильной дороги А-181 расположена на расстоянии от 0 до 400 м от границ территорий рассматриваемых в данном Разделе ОКН (см. Приложение №4), затрагивая территорию, охранные зоны и защитные зоны некоторых из них.

ОКН регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни» на территории Всеволожского и Кировского районов (см. Приложение № 6).

Трасса проектируемого комплексного благоустройства автомобильной дороги А-181 пересекает границы территории достопримечательного места «Дорога жизни» у западной окраины д. Борисова Грива, в пределах охранный зоны У-2 (Приложение № 4, Приложение № 6.3).

Работы, предусмотренные проектом на территории ОКН, связаны с устройством пешеходных дорожек и тротуаров вдоль автомобильной дороги на участке в н. п. Борисова Грива (см. Приложение №6.4):

Слева от дороги:

– от км 93+542 до км 93+619 запроектирована пешеходная дорожка шириной 2,25м на отдельном земляном полотне. Длина трассы по оси пешеходной дорожки 101,1 м.

– от км 94+627 до км 94+817 запроектирован тротуар шириной 2,25 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 400,8 м.

Справа от дороги:

– от км 93+577 до км 94+647 запроектирована пешеходная дорожка шириной 2,25м на отдельном земляном полотне. Длина трассы по оси пешеходной дорожки 1056,9 м.

– от км 94+650 до км 95+117 запроектирован тротуар шириной 2,25 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 496,3 м.

В охранной зоне У-2 (зона территорий общего пользования (прочая улично-дорожная сеть)) разрешается «размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства».

Предметы охраны ОКН, ассоциируемые с территорией проектируемых работ в районе н. п. Борисова Грива:

1. Элементы исторической застройки и памятники истории:

1.1 Объекты культурного наследия федерального значения, входящие в Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда».

Проектируемыми работами не затрагиваются. Ближайшим является ОКН федерального значения «Памятные километровые столбы на «Дороге жизни» (43 столба)²⁷ - «Памятный километровый столб, 32-й км» - расположен на расстоянии 150 м к западу от западной обочины трассы А-181, в 340 м к юго-западу от перекрестка А-181 и Дороги жизни (См.: Приложение №4; Приложение № 6.3; Приложение №6.4; Приложение 6.5 – илл. 10,11).

1.2 Объекты культурного наследия регионального значения, входящие в мемориальную зону «Дорога жизни» на территории Ленинградской области (в части па-

²⁷ См.: Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: Памятные километровые столбы на «Дороге жизни» №78 от 26.11.2013 г.

мятников «Дороги жизни» на участке: Ленинград – Осиновец – Морье – Сосновец, Всеволожский район).

Проектируемыми работами не затрагиваются. Ближайшим является ОКН регионального значения «Памятные километровые столбы, установленные на обочине ж.д. линии в 39 местах (в пределах Всеволожского района)»²⁸ - «Памятный километровый столб 37-38 км» - расположен на расстоянии 256 м к северо-западу от пересечения трассой А-181 железной дороги.

1.3 Объекты культурного наследия регионального значения, входящие в мемориальную зону «Дорога жизни» на территории Ленинградской области (в части памятников «Дороги жизни» на участке: Кобона – Дусьево, Кировский район).

Проектируемыми работами не затрагиваются.

1.4. Выявленные объекты культурного наследия, входящие в мемориальную зону «Дорога жизни».

Проектируемыми работами не затрагиваются.

2. Элементы природного ландшафта.

Проектируемым строительством не изменяются.

3. Фрагменты градостроительной планировки и застройки.

- историческое направление двух дорог «Дороги жизни» - железнодорожную и автомобильную.

Проектируемыми работами не изменяется.

- планировка исторических населенных пунктов - деревня Борисова Грива

Проектируемыми работами не изменяется.

4. Визуально-композиционные связи.

Обозначенные в списке предметов охраны ОКН на рассматриваемой территории отсутствуют. Проектируемым строительством изменение высотных характеристик присутствующей застройки не предполагается; визуальное воздействие на ОКН нейтрально.

Дорога Жизни является элементом №540-036b компонента №540-036 «Мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. «Зеленый пояс Славы Ленинграда» объекта всемирного наследия ЮНЕСКО «Исторический центр Санкт-Петербурга и связанные с ним группы памятников». Учтенные ЮНЕСКО параметры элемента №540-036b («Дорога жизни») - его местоположение и направление » в составе компонента №540-036 («Зеленый пояс Славы Ленинграда») - проектируемыми работами по комплексному обустройству

²⁸ См.: Приказ Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятные километровые столбы, установленные на обочине ж.д. линии в 39 местах (в пределах Всеволожского района)»» № 58 от 30 сентября 2013 г.

автомобильной дороги А-181 не нарушаются. Воздействие на универсальную ценность объекта всемирного наследия является нейтральным.

При соблюдении «Мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия» данного Раздела – прямое (динамическое) воздействие на грунты ОКН не оказывается. Прилегающий к территории ОКН ландшафт не нарушается, косвенное (визуальное) воздействие на ОКН не оказывается. Предметы охраны ОКН не затрагиваются. Представленные в проекте Приказа «Об установлении границ территории, требований к осуществлению деятельности и требований к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни»» требования зон охраны (У-2) ОКН не нарушаются.

Оценка воздействия:

В процессе проектируемых работ по объекту «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000. Ленинградская область» объект культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни» **негативному воздействию не подвергается.**

ОКН регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-ой дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д.11. (см. Приложение №7).

Ближайшие к ОКН работы, предусмотренные проектом, связаны с устройством тротуаров на участке в г. п. им. Морозова (на перекрестке ул. Мира и ул. Хесина (ПК189+38.24); см. Приложение №7.4):

- слева от дороги - от км 111+839 до км 112+807 запроектирован тротуар шириной 2,25-3,00 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 1007,6 м.

- справа от дороги - от км 111+595 до км 113+006 запроектирован тротуар шириной 3,00 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 1665,8 м.

Расстояние к северо-западу от поворотной точки №1 границ территории ОКН до полосы отвода проектируемых работ на ул. Мира составляет не менее 400 м.

Таким образом, при соблюдении «Мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия» данного Раздела, работы по объекту «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000. Ленинградская область» территорию, предмет охраны и защитную зону ОКН «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-ой дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» не затрагивают. Прямое (динамическое) воздействие на грунты ОКН не оказывается. Прилегающий к территории ОКН ландшафт не нарушается, косвенное (визуальное) воздействие на ОКН исключается.

Оценка воздействия:

В процессе проектируемых работ по объекту «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000. Ленинградская область» объект культурного наследия регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-ой дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д.11, **негативному воздействию не подвергается.**

ОКН регионального значения «Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8 (см. Приложение № 8).

Ближайшие к ОКН работы, предусмотренные проектом, связаны с устройством пешеходной дорожки и тротуара на участке в н.п. г. п. им. Морозова (ПК195+35.60, напротив д. 8 по ул. Мира) (см. Приложение №8.4):

- слева от дороги - от км 112+799 до км 113+271 запроектирована пешеходная дорожка шириной 3,00 м на отдельном земляном полотне. Длина трассы по оси пешеходной дорожки 477,6 м.

- справа от дороги - от км 111+595 до км 113+006 запроектирован тротуар шириной 3,00 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 1665,8 м.

Территория ОКН, в установленных границах, трассой проектирования не затрагивается. Проектируемый тротуар справа от дороги, на месте существующей грунтовой обочины, проходит на ближайшем расстоянии 2,02 м к востоку от поворотной точки № 3 границ территории ОКН. Трасса проектирования отделена от территории ОКН деревянным забором.

Проектируемые тротуар и пешеходная дорожка, по обеим сторонам дороги, находятся в пределах защитной зоны ОКН, на протяжении 100 м к северо-востоку и юго-западу от внешней границы территории ОКН и соответствуют разрешенному виду строительства и реконструкции линейных объектов в границах защитных зон в соответствии с пунктом 1 ст. 34.1. Федерального закона РФ от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Также следует отметить, что полоса отвода проектируемого строительства расположена в пределах проектируемых охранных зон ОКН - ОЗ-1, ЗРЗ-1, ЗРЗ-2, ЗОЛ-1.2 (Приложение №8.3). Режиму использования земель и хозяйственной деятельности, разрешенной в данных охранных зонах, предполагаемое устройство тротуара и пешеходной дорожки не противоречит. Проектируемые работы связаны с благоустройством территории населенного пункта, в том числе, прилегающей к границам ОКН, и обеспечивают дополнительную и безопасную пешеходную и транспортную доступность объекта культурного наследия.

Таким образом, работы по объекту «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000. Ленинградская область», при соблюдении «Мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия» данного Раздела, границы территории и предметы охраны ОКН не затрагивают, режим использования земельного участка в границах территории ОКН не нарушают. Работы в пределах защитной зоны и проектируемых зонах охраны требованиям к использованию территорий в их границах не противоречат. Прямое (динамическое) воздействие на грунты ОКН не оказывается. Прилегающий к территории ОКН ландшафт не нарушается, косвенное (визуальное) воздействие на ОКН отсутствует.

Оценка воздействия:

В процессе проектируемых работ по объекту «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000. Ленинградская область» объект культурного наследия регионального значения «**Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла**» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8, **негативному воздействию не подвергается.**

ОКН регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Мира, уч. 5К. (см. Приложение №9).

Ближайшие к ОКН работы, предусмотренные проектом, связаны с устройством тротуара на участке в н.п. г. п. им. Морозова (напротив ПК201+80.75) (см. Приложение №9.4):

- слева от дороги - от км 113+275 до км 114+242 запроектирован тротуар шириной 3,00 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 934,4 м.

- справа от дороги - от км 113+252 до км 114+280 запроектирован тротуар шириной 3,00 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 951,1 м.

Граница территории ОКН, между поворотных точек №3 - №4, вплотную граничит с полосой отвода проектируемого строительства, на участке обустройства тротуара справа от дороги. Проектом предусмотрено примыкание тротуара к площадке входа на территорию кладбища, без ее разбора.

Проектируемые работы предполагают устройство тротуаров по обеим сторонам дороги на протяжении более 100 м к юго-востоку и северо-западу от границ территории ОКН и соответствуют разрешенному виду строительства и реконструкции линейных объектов в границах защитных зон в соответствии с пунктом 1 ст. 34.1. Федерального закона РФ от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Проектируемые работы связаны с благоустройством территории населенного пункта, в том числе, прилегающей к границам ОКН, и обеспечивают дополнительную и безопасную пешеходную и транспортную доступность объекта культурного наследия.

Таким образом, работы по объекту «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000. Ленинградская область», при соблюдении «Мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия» данного Раздела, границы территории и вероятные предметы охраны ОКН не затрагивают. Работы в пределах защитной зоны ОКН требованиям к использованию территорий в их границах не противоречат. Прямое (динамическое) воздействие на грунты ОКН не оказывается. Прилегающий к территории ОКН ландшафт не нарушается, косвенное (визуальное) воздействие на ОКН отсутствует.

Оценка воздействия:

В процессе проектируемых работ по объекту «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000. Ленинградская область» объект культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Мира, уч. 5К, **негативному воздействию не подвергается.**

ОКН регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» по адресу: по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 99К (см. Приложение № 10).

Ближайшие к ОКН работы, предусмотренные проектом, связаны с устройством пешеходной дорожки на участке от памятника на км 117+420 слева, далее вдоль деревни Резвых через ж.д. переезд до поворота на массив СНТ (напротив ПК240+55.30) (см. Приложение №10.4):

- Слева от дороги - от км 117+406 до км 118+108 запроектирована пешеходная дорожка шириной 2,25 м на отдельном земляном полотне. Длина трассы по оси пешеходной дорожки 742,3 м.

Пешеходная дорожка на рассматриваемом участке запроектирована с целью обеспечения пешеходной доступности территории братского захоронения. Непосредственно территория ОКН комплексным обустройством автомобильной дороги А-181 не затрагивается. Проектом предусмотрено устройство пешеходной дорожки по левой стороне дороги от автобусной остановки Резвых-1 (в 300 м к югу от южной границы ОКН) в направлении ОКН. Полотно пешеходной дорожки огибает территорию ОКН с востока и севера, и подходит к входу на территорию захоронения вдоль западной стороны ограды к существующей бетонной дорожке, ведущей от трассы А-181 к мемориалу. Таким образом, территория проектирования проходит вплотную к границе территории ОКН на участках между поворотных точек №3 – №2, №2 – №1, №1 – №4 на расстоянии 0,5 – 6 м от ограды захоронения, общая длина трассы по оси пешеходной дорожки здесь составляет около 70 м.

Проектируемые работы предполагают устройство пешеходной дорожки по левой (восточной) стороне дороги на протяжении более 100 м к югу от границ территории ОКН и соответствуют разрешенному виду строительства и реконструкции линейных объектов в границах защитных зон в соответствии с пунктом 1 ст. 34.1. Федерального закона РФ от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Таким образом, работы по объекту «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000. Ленинградская область», при соблюдении «Мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия» данного Раздела, границы территории и вероятные предметы охраны ОКН не затрагивают. Работы в пределах защитной зоны ОКН требованиям к использованию территорий в их границах не противоречат. Прямое (динамическое) воздействие на грунты ОКН не оказывается. Прилегающий к территории ОКН ландшафт не нарушается, косвенное (визуальное) воздействие на ОКН отсутствует.

Оценка воздействия:

В процессе проектируемых работ по объекту «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000. Ленинградская область» объект культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» по адресу: по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 99Ж, **негативному воздействию не подвергается.**

ОКН регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д (Приложение № 11).

Ближайшие к ОКН работы, предусмотренные проектом, связаны с устройством тротуара и остановочных пунктов на участке вдоль деревни Резвых через ж.д. переезд до поворота на массив СНТ (между ПК262+65 - ПК264+76.86) (см. Приложение №11.4):

- Слева от дороги - от км 118+119 до км 119+818 запроектирован тротуар шириной 2,25 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 1586,0 м.

- Справа от дороги - от км 119+748 до км 119+892 запроектирован тротуар шириной 3,00 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 192,7 м.

Автобусные остановки:

– км 119+502 (ПК 261+10.00) – слева;

– км 119+743 (ПК 263+51.00) – справа.

Часть работ проектируемого комплексного обустройства автомобильной дороги, связанная с устройством тротуара, слева от дороги, на месте существующей грунтовой обочины, проходит в пределах границ территории ОКН, по северной границе, между поворотных точек № 1 - №3, на протяжении 165 м. Минимальное расстояние от сооружений ансамбля до края проектируемого тротуара составляет: ДОТ №2 – 2 м., ДОТ №3 – 2,5 м, ДОТ №1 – 2 м.

Режим использования территории ОКН допускает реконструкцию, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия). Устройство тротуара на одном полотне с существующей автомобильной дорогой не противоречит требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяет обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Проектом предполагаются работы в пределах защитной зоны ОКН на протяжении 150 м северо-западнее, севернее и юго-восточнее границ территории ОКН вдоль полотна автомобильной дороги - устройство тротуара по обеим сторонам дороги.

Также проектом предусмотрено переустройство существующего остановочного пункта (км 119+743 (ПК 263+51.00) – справа) – расположенного в пределах защитной зоны ОКН, в 15 м к северу от границы территории ОКН между поворотных точек №2 - №3 (на противоположной стороне дороги). Второй, проектируемый, остановочный пункт (км 119+502 (ПК 261+10.00) – слева) расположен за пределами защитной зоны ОКН в 152 м к юго-востоку от поворотной точки № 3 границ территории ОКН.

Проектируемые работы соответствуют разрешенному виду строительства и реконструкции линейных объектов в границах защитных зон в соответствии с пунктом 1 ст. 34.1. Федерального закона РФ от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Проектируемые работы связаны с благоустройством территории населенного пункта, в том числе, прилегающей к границам ОКН, и обеспечивают дополнительную и безопасную пешеходную и транспортную доступность объекта культурного наследия.

Таким образом, работы по объекту «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000. Ленинградская область», при соблюдении «Мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия» данного Раздела, соответствуют требованиям Режима использования территории ОКН; предметы охраны

ОКН не затрагиваются. Работы в пределах защитной зоны ОКН требованиям к использованию территорий в их границах не противоречат. Прямое (динамическое) воздействие на грунты ОКН не оказывается. Прилегающий к территории ОКН ландшафт не нарушается, косвенное (визуальное) воздействие на ОКН отсутствует.

Оценка воздействия:

В процессе проектируемых работ по объекту «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000. Ленинградская область» объект культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д, **негативному воздействию не подвергается.**

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ СОХРАННОСТИ ОКН

Трасса проектируемого объекта «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000. Ленинградская область» расположена в юго-восточной части Всеволожского района Ленинградской области, на территории Морозовского городского поселения и Рахьинского городского поселения (Приложение №2, Приложение №3).

В результате анализа данных о взаимном расположении полосы отвода проектируемого строительства и местоположении объектов культурного наследия, предусмотренных Техническим заданием к данному Разделу, в целях обеспечения сохранности ОКН при проведении работ предусмотреть следующие мероприятия:

1. ОКН регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни» на территории Всеволожского и Кировского районов

Обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия:

- Неукоснительно придерживаться принятого проектного решения при проведении строительных и иных работ;
- Перед началом строительных работ предусмотреть проведение инструктажа для сотрудников с разъяснением культурно-исторической значимости объекта культурного наследия и с указанием запрета его повреждения, а также необходимости соблюдения всех мер по обеспечению его сохранности;
- В границах территории объекта культурного наследия и его охранной зоне У-2 запретить:
 - проезд и стоянку техники вне существующей дорожной сети общего пользования;
 - складирование любых материалов, предметов и грузов;
 - размещение оборудования;
 - устройство и установку мест отдыха, бытовок, временных жилых или складских построек;
 - вырубку растительности за исключением самосевных кустарников по обочинам трассы А-181;
 - разведение костров и сжигание мусора.

- оставление материалов (конструкций) и строительного мусора после завершения работ;
- Проезд автотранспорта, дорожно-строительной техники и доставку строительных материалов и конструкций осуществлять только по существующей дорожной сети общего пользования и в пределах временной полосы отвода под строительство предусмотренной проектом организации строительства.

2. ОКН регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-ой дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д.11:

Обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия:

- Неукоснительно придерживаться принятого проектного решения при проведении строительных и иных работ;
- Перед началом строительных работ предусмотреть проведение инструктажа для сотрудников с разъяснением культурно-исторической значимости объекта культурного наследия и с указанием запрета его повреждения, а также необходимости соблюдения всех мер по обеспечению его сохранности;
- Запретить нарушение периметра границ объекта культурного наследия и исключить в его границах и защитной зоне:
 - проезд и стоянку техники вне существующей дорожной сети общего пользования;
 - складирование любых материалов, предметов и грузов;
 - размещение оборудования;
 - устройство и установку мест отдыха, бытовок, временных жилых или складских построек;
- Проезд автотранспорта, дорожно-строительной техники и доставку строительных материалов и конструкций осуществлять только по существующей дорожной сети общего пользования и в пределах временной полосы отвода под строительство предусмотренной проектом организации строительства.

3. ОКН регионального значения «Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8:

Обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия:

- Неукоснительно придерживаться принятого проектного решения при проведении строительных и иных работ;
- Перед началом строительных работ предусмотреть проведение инструктажа для сотрудников с разъяснением культурно-исторической значимости объекта культурного наследия и с указанием запрета его повреждения, а также необходимости соблюдения всех мер по обеспечению его сохранности;
- Запретить нарушение периметра границ объекта культурного наследия и исключить в его границах, защитной зоне и проектируемой зоне охраны:
 - проезд и стоянку техники вне существующей дорожной сети общего пользования;
 - складирование любых материалов, предметов и грузов;
 - размещение оборудования;
 - создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия – на расстоянии менее 20 м от здания сторожки;
 - устройство и установку мест отдыха, бытовок, временных жилых или складских построек;
 - повреждение существующего забора отделяющего территорию ОКН от полосы отвода проектируемых работ и крепление к нему каких-либо конструкций;
 - вырубку растительности, за исключением самосевных кустарников;
 - разведение костров и сжигание мусора;
 - оставление материалов (конструкций) и строительного мусора после завершения работ.
- Проезд автотранспорта, дорожно-строительной техники и доставку строительных материалов и конструкций осуществлять только по существующей дорожной сети общего пользования и в пределах временной полосы отвода под строительство предусмотренной проектом организации строительства.

4. ОКН регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Мира, уч. 5К:

Обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия:

- Неукоснительно придерживаться принятого проектного решения при проведении строительных и иных работ;
- Перед началом строительных работ предусмотреть проведение инструктажа для сотрудников с разъяснением культурно-исторической значимости объекта культурного наследия и с указанием запрета его повреждения, а также необходимости соблюдения всех мер по обеспечению его сохранности;
- Запретить нарушение периметра объекта культурного наследия и исключить в его границах и защитной зоне:
 - проезд и стоянку техники вне существующей дорожной сети общего пользования;
 - складирование любых материалов, предметов и грузов;
 - размещение оборудования;
 - устройство и установку мест отдыха, бытовок, временных жилых или складских построек;
 - повреждение существующего металлического ограждения мемориала и монтаж каких-либо креплений и/или конструкций к его элементам;
 - смещение или какое-либо иное повреждение поверхности площадки перед входом на территорию ОКН;
 - создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
 - вырубку растительности, за исключением самосевных кустарников;
 - разведение костров и сжигание мусора;
 - оставление материалов (конструкций) и строительного мусора после завершения работ.
- Проезд автотранспорта, дорожно-строительной техники и доставку строительных материалов и конструкций осуществлять только по существующей дорожной сети общего пользования и в пределах временной полосы отвода под строительство предусмотренной проектом организации строительства.
- Во время проведения строительно-монтажных работ вдоль границы территории ОКН предусмотреть временное ограждение территории ОКН со стороны трассы А-181.

5. ОКН регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 99К.

Обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия:

- Неукоснительно придерживаться принятого проектного решения при проведении строительных и иных работ;
- Перед началом строительных работ предусмотреть проведение инструктажа для сотрудников с разъяснением культурно-исторической значимости объекта культурного наследия и с указанием запрета его повреждения, а также необходимости соблюдения всех мер по обеспечению его сохранности;
- Запретить нарушение периметра объекта культурного наследия и исключить в его границах и защитной зоне:
 - проезд и стоянку техники вне существующей дорожной сети общего пользования и временной полосы отвода предусмотренной проектом организации строительства;
 - складирование любых материалов, предметов и грузов;
 - размещение оборудования;
 - устройство и установку мест отдыха, бытовок, временных жилых или складских построек;
 - повреждение существующего металлического ограждения мемориала и монтаж каких-либо креплений и/или конструкций к его элементам;
 - смещение или какое-либо иное повреждение бетонной дорожки ведущей на территорию ОКН со стороны трассы А-181;
 - создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
 - вырубку растительности, за исключением самосевных кустарников;
 - разведение костров и сжигание мусора;
 - оставление материалов (конструкций) и строительного мусора после завершения работ.
- Проезд автотранспорта, дорожно-строительной техники и доставку строительных материалов и конструкций осуществлять только по существующей дорожной сети общего пользования и в пределах временной полосы отвода под строительство предусмотренной проектом организации строительства.
- Во время проведения строительно-монтажных работ вдоль границы территории

ОКН предусмотреть временное ограждение территории ОКН со стороны обустройства пешеходной дорожки вдоль ограды кладбища.

6. ОКН регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д

Обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия:

- Неукоснительно придерживаться принятого проектного решения при проведении строительных и иных работ;
- Перед началом строительных работ предусмотреть проведение инструктажа для сотрудников с разъяснением культурно-исторической значимости объекта культурного наследия и с указанием запрета его повреждения, а также необходимости соблюдения всех мер по обеспечению его сохранности;
- В границах территории объекта культурного наследия и его защитной зоне запретить:
 - проезд и стоянку техники вне существующей дорожной сети общего пользования и временной полосы отвода предусмотренной проектом организации строительства;
 - складирование любых материалов, предметов и грузов;
 - размещение оборудования;
 - устройство и установку мест отдыха, бытовок, временных жилых или складских построек;
 - какое-либо повреждение и/или загрязнение поверхности сооружений из состава ансамбля (ДОТы) и монтаж каких-либо креплений и/или конструкций к ним;
 - создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с сооружениями из состава ансамбля (ДОТы) ;
 - вырубку растительности, за исключением самосевных кустарников;
 - разведение костров и сжигание мусора;
 - оставление материалов (конструкций) и строительного мусора после завершения работ.
- Проезд автотранспорта, дорожно-строительной техники и доставку строительных материалов и конструкций осуществлять только по существующей дорожной сети общего пользования и в пределах временной полосы отвода под строительство предусмотренной проектом организации строительства.
- Во время проведения строительно-монтажных работ вдоль границы территории

ОКН предусмотреть временное ограждение сооружений ансамбля (ДОТов) со стороны обустройства тротуара.

7. Общие требования по обеспечению сохранности объектов культурного наследия:

7.1 Обеспечение ландшафтно-экологической сохранности объектов культурного наследия:

- предусмотреть защиту территорий вокруг объектов культурного наследия (на расстоянии не менее 5 м от границ защитных зон или зон охраны ОКН) от строительных отходов и мусора при производстве работ. Для предотвращения загрязнения атмосферы, почвы, поверхностных и подземных вод при обращении с отходами предусмотрены следующие мероприятия:
 - соблюдение установленных нормативов образования отходов производства и потребления;
 - селективный сбор отходов на объекте;
 - организация мест временного хранения отходов;
 - визуальный контроль накопления отходов в местах их временного хранения;
 - соблюдение периодичности вывоза отходов на лицензированные предприятия для размещения или переработки.
- Для сбора и временного хранения отходов в специально отведённых местах проектом предусматривается:
 - организация площадки для складирования сыпучих строительных материалов с твёрдым покрытием;
 - сбор бытовых и твёрдых коммунальных отходов в контейнеры, установленные на площадках с твёрдым покрытием;
 - сбор обтирочного материала, загрязнённого маслами в металлические контейнеры.
- Вывоз образующихся отходов и строительного мусора является обязательным пунктом условий для подрядной организации, выполняющей строительные работы;
- Категорически запрещается производить в границах производства работ мытье, ремонт и техническое обслуживание машин; выполнять их заправку; хранить горюче-смазочные материалы.

7.2. Иные требования

- Не менее чем за 2 недели до начала работ по реализации проекта строительства письменно уведомить региональный орган охраны объектов культурного наследия

(Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области) о дате начала и планируемых сроках завершения работ;

- Перед началом строительного-монтажных работ провести подробную фотофиксацию объектов культурного наследия прилегающих к трассе проектируемого объекта на участках менее 100 м от полосы отвода проектируемого строительства;
- После окончания строительного-монтажных работ составить Акт технического состояния объектов культурного наследия, содержащий подробную фотофиксацию ОКН на участках, прилегающих к трассе проектируемого объекта до начала проведения работ и по окончании работ. Копию Акта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия (Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области);
- В случае повреждения или причинения иного вреда объектам культурного наследия, земельным участкам в границах территории объектов культурного наследия или при появлении условий, угрожающих причинением такого вреда, незамедлительно остановить все работы на прилегающих к территории ОКН участках, принять меры по предотвращению нанесения вреда объектам культурного наследия, уведомить региональный орган охраны объектов культурного наследия (Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области) о сложившейся ситуации;
- Согласно Ст. 36 Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ (в действующей редакции) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в случае обнаружения в ходе проведения работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия;
- В случае изменения существующих проектных решений или увеличения участка строительства, строительства дополнительных объектов, а также устройства любых временных или служебных автодорог, обходов, мест отдыха, площадок складирования материалов или стоянки техники на территории, непосредственно связанной с территорией объектов культурного наследия, их защитной зоной или зоной охраны, рабочая документация к изменённому проекту и сам проект подлежат повторной государственной историко-культурной экспертизе и согласованию региональ-

ным органом охраны объектов культурного наследия (Комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области).

Заключение

В настоящем разделе документации по обеспечению сохранности объектов культурного наследия в составе проекта работ по объекту «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000. Ленинградская область» проанализировано возможное негативное воздействие строительных работ на сохранность ОКН.

Проектируемые работы связаны с благоустройством территории населенных пунктов, в том числе, прилегающей к границам территорий объектов культурного наследия, и обеспечивают дополнительную и безопасную пешеходную и транспортную доступность данных ОКН.

В случае реализации проекта комплексного обустройства автомобильной дороги А-181, на участке, расположенном в юго-восточной части Всеволожского района Ленинградской области, на территории Морозовского городского поселения и Рахьинского городского поселения строго в отведенных границах, с соблюдением проектных решений, мер и мероприятий, содержащихся в настоящем разделе, негативное воздействие (угроза разрушения и/или повреждения, нарушение визуального восприятия) на рассматриваемые ОКН отсутствует.

Библиография

- 1-я стрелковая дивизия НКВД. [Электронный ресурс]//URL: <http://vpunkvd.narod.ru/Pages/History/PVHistory/1strifledivisionnkvd.htm>. (Дата обращения: 26.10.2021).
- Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы объекта культурного наследия регионального значения – «Достопримечательное место «Дорога жизни», расположенного на территории Всеволожского и Кировского районов Ленинградской области. ООО «Темпл-Групп». – СПб., 2021., 85 с. // Интернет- сайт Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области <https://okn.lenobl.ru/ru/okn/> (дата обращения – 15.11.2021 г.).
- Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия "Сторожка бывшей церкви Св. апп. Петра и Павла", расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д.8, с целью обоснования включения объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации (выполнен ООО "Темпл Групп"). - СПб., 2017. // Интернет- сайт Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области <https://okn.lenobl.ru/ru/okn/> (дата обращения – 15.11.2021 г.).
- Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX – начала XX века. Под общ. ред. Кирикова Б.М. СПб.: «Пилигрим», 1996.
- Вокка Г.Я. У подножия Румболова., Л., 1974.
- Всеволожский район в годы Великой Отечественной войны. Pro-Отрадное. Эл. ресурс: [<https://protradnoe.ru/news?id=8499>] / Дата обращения: 27.10.2021.
- Гаврилов С.А. Зодчий В.А. Покровский в Петербурге – Петрограде – Ленинграде // Невский архив: Историко-краеведческий сборник. Вып. VI. СПб., Лики России, 2003.
- Глушенкова В. Н. Всеволожский район в годы блокады. // Сведения о дислокации госпиталей на территории Всеволожского района Ленинградской области в период ВОВ, 2003, СПб, ИПК Вести.
- Гришина Л.И., Файнштейн Л.А., Великанова Г.Я. Памятные Места Ленинградской Области. Л.: Лениздат, 1973.
- Дужников Ю. А. "Зеленый пояс славы". Л., 1978.
- Зеленин Г. И., Федоров А. Ф. Всеволожск. – Л., 1966 г., 76 с.

12. Ивлев В.В. Всеволожский район Ленинградской области (историко-географический справочник). СПб., 1994.
13. Лебедев Ю. М. Ленинградский «Блицкриг» 1941-1942. — М., СПб: Центрполиграф; Русская тройка-СПб, 2011.
14. Ленинград. Блокада. Подвиг. Всеволожский район. Имени Морозова поселок. Эл. ресурс: [<http://blokada.otrok.ru/towns.php?t=24>] / Дата обращения: 27.10.2021
15. Лукьянов Ю. Зеленый пояс славы. Л., 1972 г.
16. Мурашова Н. В., Мыслина Л. П. Дворянские усадьбы Санкт-Петербургской губернии. Всеволожский район. - СПб., 2011 – С. 7 - 34.
17. Непобедимый «Орешек». Сборник воспоминаний/Сост. Траньков В.М. Л.: Лениздат, 1972.
18. Переписная окладная книга по Новугороду Вотьской пятины. - М. : Унив. тип., 1851. - 82, 464 с. - Ст. из 11-ой кн. Временника 1851 г. - Вступ. ст. : О поземельном владении в Моск. гос. / И. Д. Беляев.
19. Пограничные войска в годы Великой Отечественной войны: Сборник документов/Чугунов А.И., Каряева Т.Ф. и др. М.: Наука, 1968.
20. Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла", расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8. Раздел II. Проект зон охраны объекта культурного наследия. Утверждаемая часть. Книга 2. Шифр 005/2021-ПЗО-02. - Вологда., 2021 // Интернет- сайт Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области <https://okn.lenobl.ru/ru/okn/proekty-zon-ohrany/> (дата обращения – 15.11.2021 г.).
21. Проект приказа Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории, требований к осуществлению деятельности и требований к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни»» // Интернет- сайт Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области – <https://okn.lenobl.ru/ru/dokumenty/antikorrupsionnaia-ekspertiza/> (дата обращения – 15.07.2021 г.).
22. Солохин Н. Д., Венцель И. В. Всеволожск. Путешествие в прошлое. - СПб., 2005 г., 104 с.
23. Списки населенных мест Всеволожского района: 1838 г., 1856 г., 1862 г., 1896 г., 1905 г., 1914 г. Эл. ресурс: [<http://vsevinfo.ru/list6.html>]/Дата обращения: 25.10.2021



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Смольного, д.3, лит. А, Санкт-Петербург, 191311
Тел./факс: (812) 539-45-00
E-mail: kult_lo@lenreg.ru

19.10.2020 № 01-10-8674/2020-0-1

На № _____ от _____

Директору
ООО «ПИИ «Севзапдорпроект»

М.А. Образцову

160000, Вологодская обл., г. Вологда,
ул. Ударников, д. 18
office@szdp.ru

Уважаемый Михаил Адольфович!

В ответ на обращение от 28.09.2020 № 2766 (вход. от 29.09.2020 № 01-10-8674/2020) по вопросу наличия или отсутствия объектов культурного наследия, а также зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия на территории предназначенной для подготовки проектной документации по объекту: «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской республикой, «Магистральная» на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область» (далее – Участок реализации проектных решений) сообщая.

Согласно представленному ситуационному плану Участок реализации проектных решений частично расположен на территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (далее – Достопримечательное место), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации приказом комитета по культуре Ленинградской области (далее – Комитет) от 17.03.2015 № 01-03/15-7. Приказом Комитета от 27.02.2019 № 01-03/19-130 установлен предмет охраны Достопримечательного места, подлежащий обязательному сохранению.

В границах Участка реализации проектных решений отсутствуют выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического).

Участок реализации проектных решений расположен в границах защитных зон объектов культурного наследия регионального значения:

ООО «ПИИ «Севзапдорпроект» Вх. № 2479 «15» октября 2020г.
--

«Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8, приказом Комитета от 02.07.2018 № 01-03/18-77 принят под государственную охрану, установлены границы и предмет охраны памятника;

«Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 11, принят под государственную охрану решением Леноблисполкома № 189 от 16.05.1988 г., приказом Комитета от 30.10.2018 № 01-03/18-209 установлены границы и предмет охраны памятника;

«Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д, принят под государственную охрану решением Леноблисполкома № 189 от 16.05.1988 г., приказом Комитета от 26.07.2019 № 01-03/19-369 установлены границы и предмет охраны памятника (далее - Памятники).

В соответствии со ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в границах защитных зон допускается строительство и реконструкция линейных объектов.

Участок реализации проектных решений расположен вне границ зон охраны объектов культурного наследия.

Учитывая, что Участок реализации проектных решений частично расположен на территории Достопримечательного места, а также в непосредственной близости от Памятников, в соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ заказчик работ обязан:

- разработать в составе проектной документации раздел или проект об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, включающий оценку воздействия проводимых работ на объекты культурного наследия (далее – документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия);

- получить по документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование (административный регламент предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги «Согласование обязательных разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов, иных работ в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия; разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в проектной документации, проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах

территории объекта культурного наследия», утвержденный приказом Комитета от 27.01.2020 № 01-03/20-16);

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

В соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в Комитет письменное заявление об обнаруженном объекте.

Дополнительно информируем, что проект границ территории достопримечательного места разработан в составе акта государственной историко-культурной экспертизы, послужившего основанием для включения его в реестр.

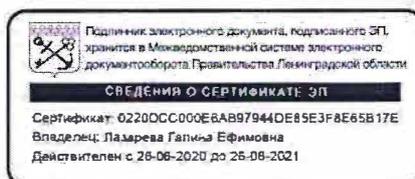
В рамках государственной программы «Развитие культуры в Ленинградской области» была проведена работа по уточнению границ территории достопримечательного места и разработаны требования к режимам использования и градостроительным регламентам в границах его территории.

В настоящее время подготовлен проект приказа Комитета «Об установлении границ территории, требований к осуществлению деятельности и требований к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни». Проект приказа размещен на Интернет-портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных актов органов власти Ленинградской области по адресу: <http://regulation.lenreg.ru/projects#npa=8984>. Согласно проекту приказа участок проектирования расположен в зоне У-2 – прочая улично-дорожная сеть, приложение 1.

Приказы Комитета размещены на официальном сайте органа государственной власти по адресу: https://culture.lenobl.ru/ru/dokumenty/docs_category_3/.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

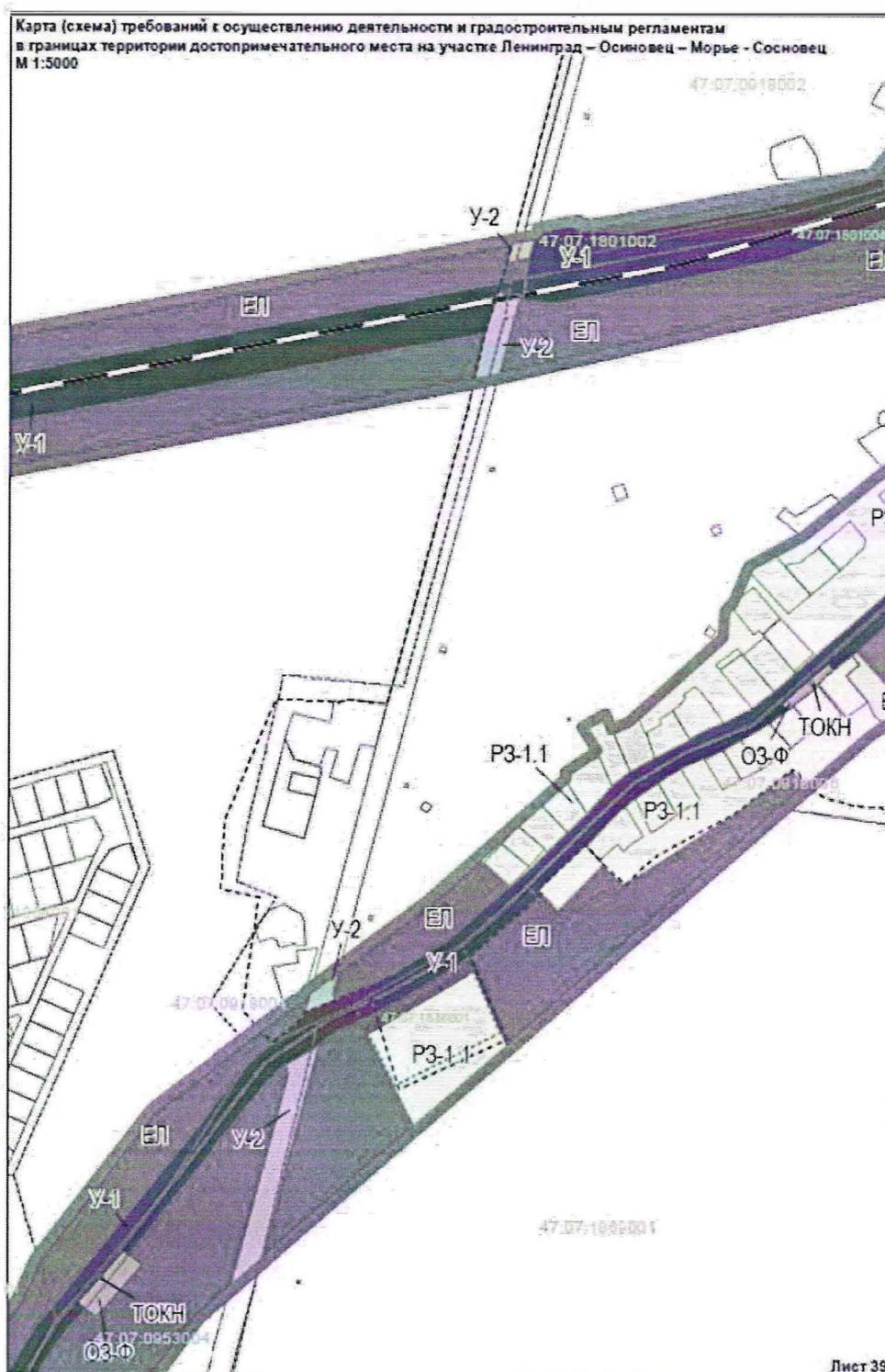
Заместитель председателя – начальник
департамента государственной
охраны, сохранения и использования
объектов культурного наследия



Г.Е. Лазарева

Исп.: Т.А. Кравчук, т. (812) 539-45-11

**Выкопировка из проекта приказа Комитета
«Об установлении границ территории, требований к осуществлению
деятельности и требований к градостроительным регламентам в границах
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Достопримечательное место «Дорога Жизни»»**



2.2.4. Зона территорий общего пользования У-2 (прочая улично-дорожная сеть)

Режим зоны распространяется на территории существующих участков территорий транспортной инфраструктуры за исключением трассы Дороги жизни. Это улично-дорожная сеть в населенных пунктах и дорожная за пределами.

Требования к видам разрешенного использования зон регулирования застройки (У-2)

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Основные виды разрешённого использования		
Железнодорожный транспорт	Размещение железнодорожных путей; размещение, зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	7.1
Автомобильный транспорт	Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающие работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту	7.2
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0
Условно разрешённые виды использования		
Объекты придорожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для	4.9.1

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
	организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса	
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1

Требования к предельным параметрам зоны регулирования застройки У-2

№	Параметры	Предельные значения
1	Максимальная высота:	
1.1	- объектов капитального строительства всех видов разрешенного использования	12 м от максимальной отметки естественного уровня земли в пятне застройки здания до конька кровли.
2	Максимальная длина зданий всех видов разрешенного использования	30 метров по наружным размерам ограждающих конструкций.
3	Максимальная ширина зданий всех видов разрешенного использования	15 метров по наружным размерам ограждающих конструкций.
4	Архитектурно - стилевое решение фасадов	На основе исторических типологических особенностей застройки, пропорций элементов фасадов с учётом поддержания стилистического единства застройки достопримечательного места.
5	Форма крыши у зданий различного назначения (кроме производственных корпусов)	Двух-, четырёхскатные (вальмовые) крыши с равным углом наклона от 30 до 40°. Приветствуется сооружение сложных форм крыш с устройством слуховых окон и дополнительных фронтонов. Запрещается: перелом плоскости одного ската кровли для увеличения объема мансардного/чердачного пространства; использование плоских кровель (менее 30°).
6	Основные отделочные материалы:	

№	Параметры	Предельные значения
6.1	- стены	Деревянная дощатая вагонка (обшивка) с окраской или без (прозрачный лак, морилка и т.д.). Бревенчатые стены. Красный керамический кирпич. Побелка, штукатурка с покраской. Цветовое решение: светлые оттенки серой, зелёной гаммы, натуральный цвет дерева, бежевая, охристо-коричневая гамма, красный керамический кирпич
6.2	- кровля	Листовой непрофилированный металл. Цветовое решение: тёмные оттенки коричневой, серой, зелёной гаммы
6.3	- печные трубы и вытяжки на крыше	Кирпичные или оштукатуренные
7	Максимальная высота ограждений земельных участков	Вдоль улиц и проездов - 1,5 м; Между соседними участками застройки - 1,5 м.
8	Тип и прозрачность ограждений	Ограждения из вертикального деревянного штакетника (плоского бруса) прозрачностью не менее 50%.
9	Размещение наружной рекламы	Согласно Приложению 5 к настоящему приказу

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

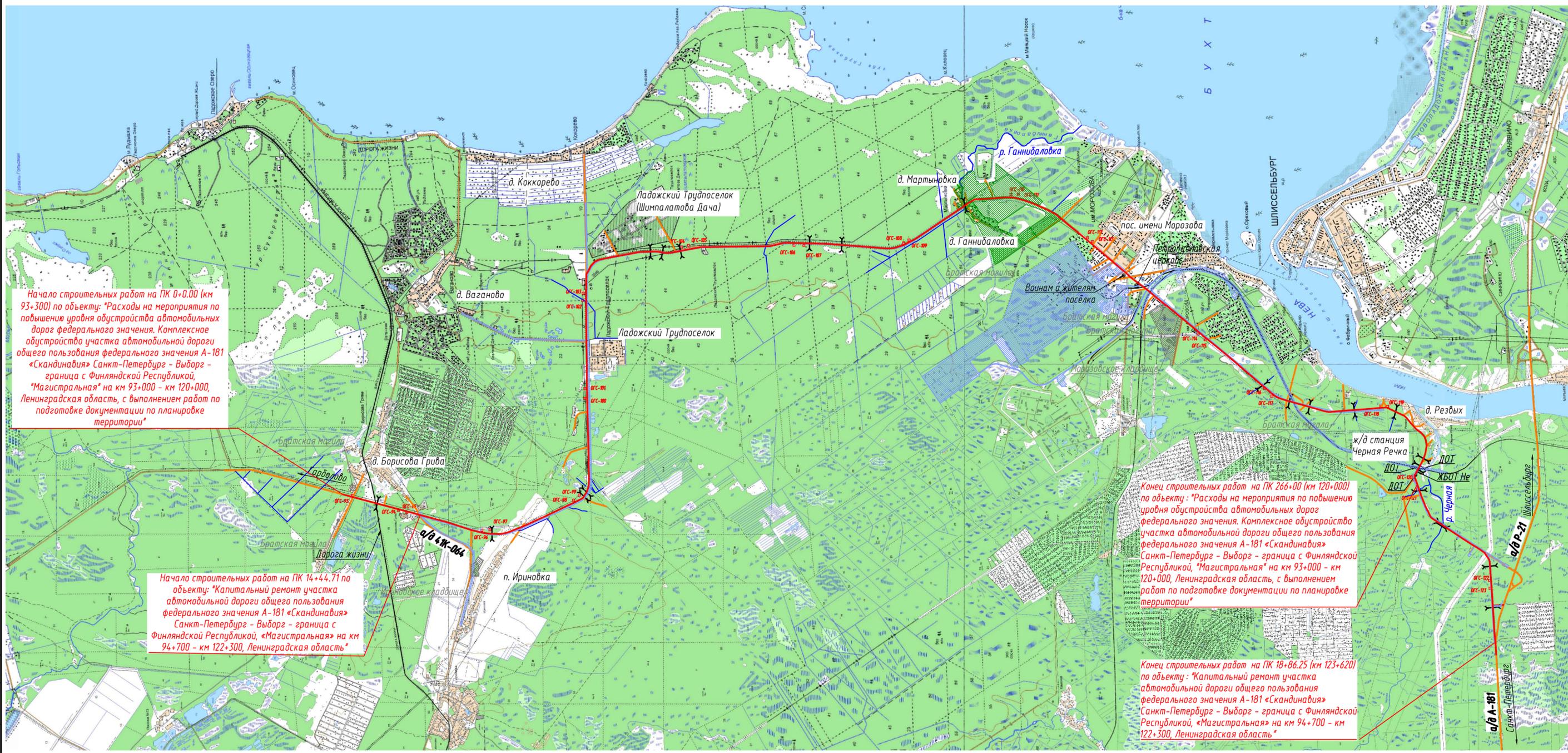
Схема Ленинградской области с месторасположением территории проектирования обустройства участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской республикой, «Магистральная» на км 93+000 – км 120+000, Ленинградская область, Всеволожский район.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

Ситуационный план объекта по титулу:

«РАСХОДЫ НА МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОВЫШЕНИЮ УРОВНЯ ОБУСТРОЙСТВА АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ. КОМПЛЕКСНОЕ ОБУСТРОЙСТВО УЧАСТКА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ОБЩЕГО ПОЛЗОВАНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ А-181 «СКАНДИНАВИЯ» САНКТ-ПЕТЕРБУРГ – ВЫБОРГ – ГРАНИЦА С ФИНЛЯНДСКОЙ РЕСПУБЛИКОЙ, «МАГИСТРАЛЬНАЯ» НА КМ 93+000 – КМ 120+000, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, С ВЫПОЛНЕНИЕМ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ»



Начало строительных работ на ПК 0+0.00 (км 93+300) по объекту: "Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область, с выполнением работ по подготовке документации по планировке территории"

Начало строительных работ на ПК 14+44.71 по объекту: "Капитальный ремонт участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» на км 94+700 - км 122+300, Ленинградская область"

Конец строительных работ на ПК 266+00 (км 120+000) по объекту: "Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область, с выполнением работ по подготовке документации по планировке территории"

Конец строительных работ на ПК 18+86.25 (км 123+620) по объекту: "Капитальный ремонт участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» на км 94+700 - км 122+300, Ленинградская область"

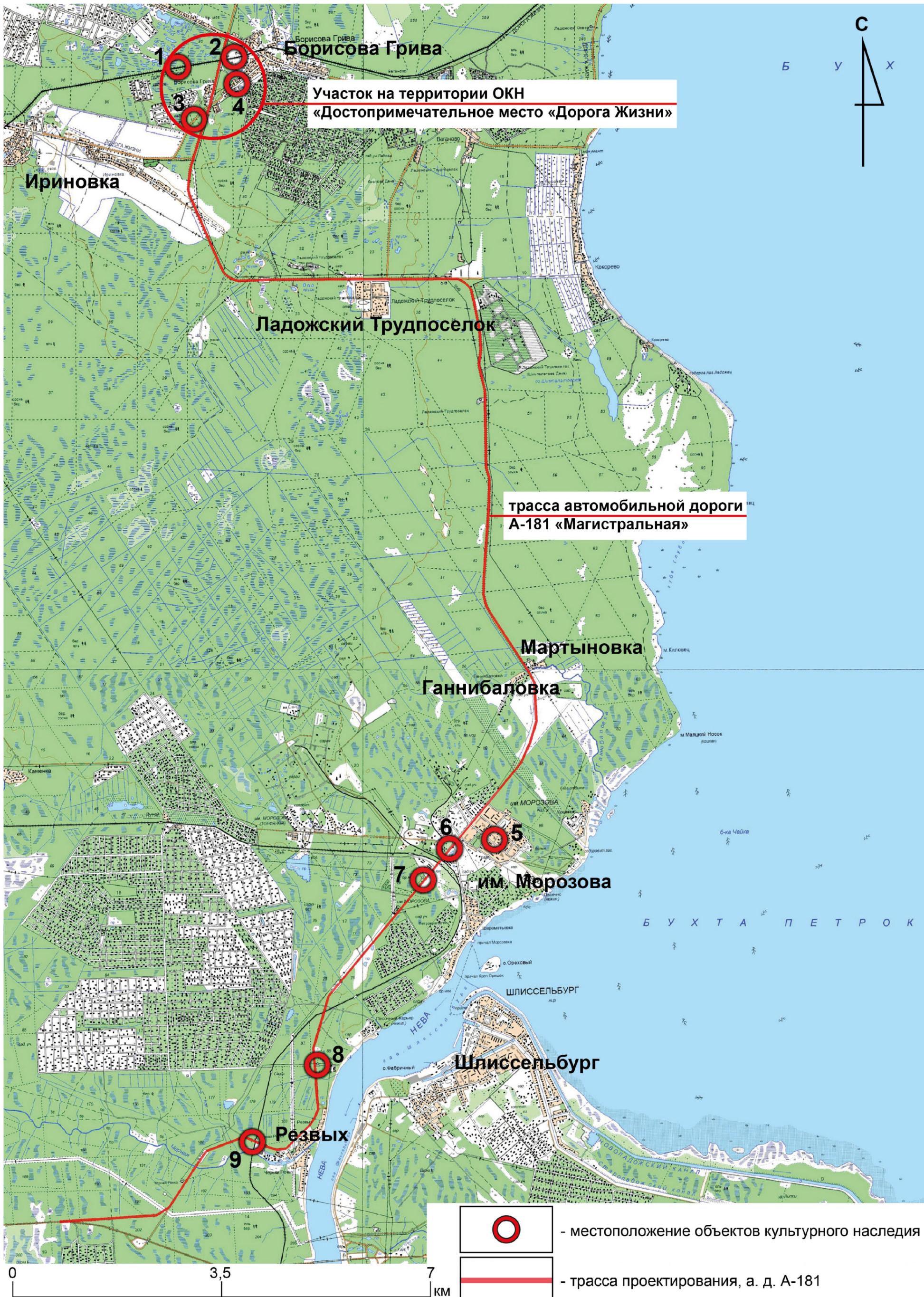
Согласовано	
Взам. инв. №	
Лист	
Инд. № подл.	

- Условные обозначения:
-  - ось проектируемого участка а/д А-181 "Скандинавия"
 -  - существующие а/д
 -  - проектируемый километровый столб
 -  - земли с/х назначения
 -  - земли промышленного назначения

					68/20/302140-ППО-01				
					Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область, с выполнением работ по подготовке документации по планировке территории				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подк.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт	П	Лист	Листов
Разработал				Зонтиков	01.2021				
Проверил				Коровьяков	01.2021				
Н.контр.				Шанина	01.2021				
Топографическая карта-схема. М1:50000									

ПРИЛОЖЕНИЕ №4

**СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН ВЗАИМНОГО РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ТРАССЫ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБУСТРОЙСТВА
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ А-181 «МАГИСТРАЛЬНАЯ» НА КМ 93+000 – КМ
120+000, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВСЕВОЛОЖСКИЙ Р-Н.**



Экспликация

1. - 2. ОКН регионального значения «Памятные километровые столбы, установленные на обочине ж.д. линии в 39 местах в пределах Всеволожского района» «Памятный километровый столб 36-37 км» и «Памятный километровый столб 37-38 км». Расположены: Всеволожский р-н, МО Рахьинское городское поселение. В составе ОКН регионального значения – достопримечательное место «Достопримечательное место «Дорога жизни», расположенное на территории Всеволожского и Кировского районов Ленинградской области.

3. - 4. ОКН федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: Памятные километровые столбы на «Дороге жизни» «Памятный километровый столб, 32-й км» и «Памятный километровый столб, 33-й км». Расположены: Всеволожский р-н, МО Рахьинское городское поселение. В составе ОКН регионального значения – достопримечательное место «Достопримечательное место «Дорога жизни», расположенное на территории Всеволожского и Кировского районов Ленинградской области.

5. ОКН регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д.11.

6. ОКН регионального значения «Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д.8.

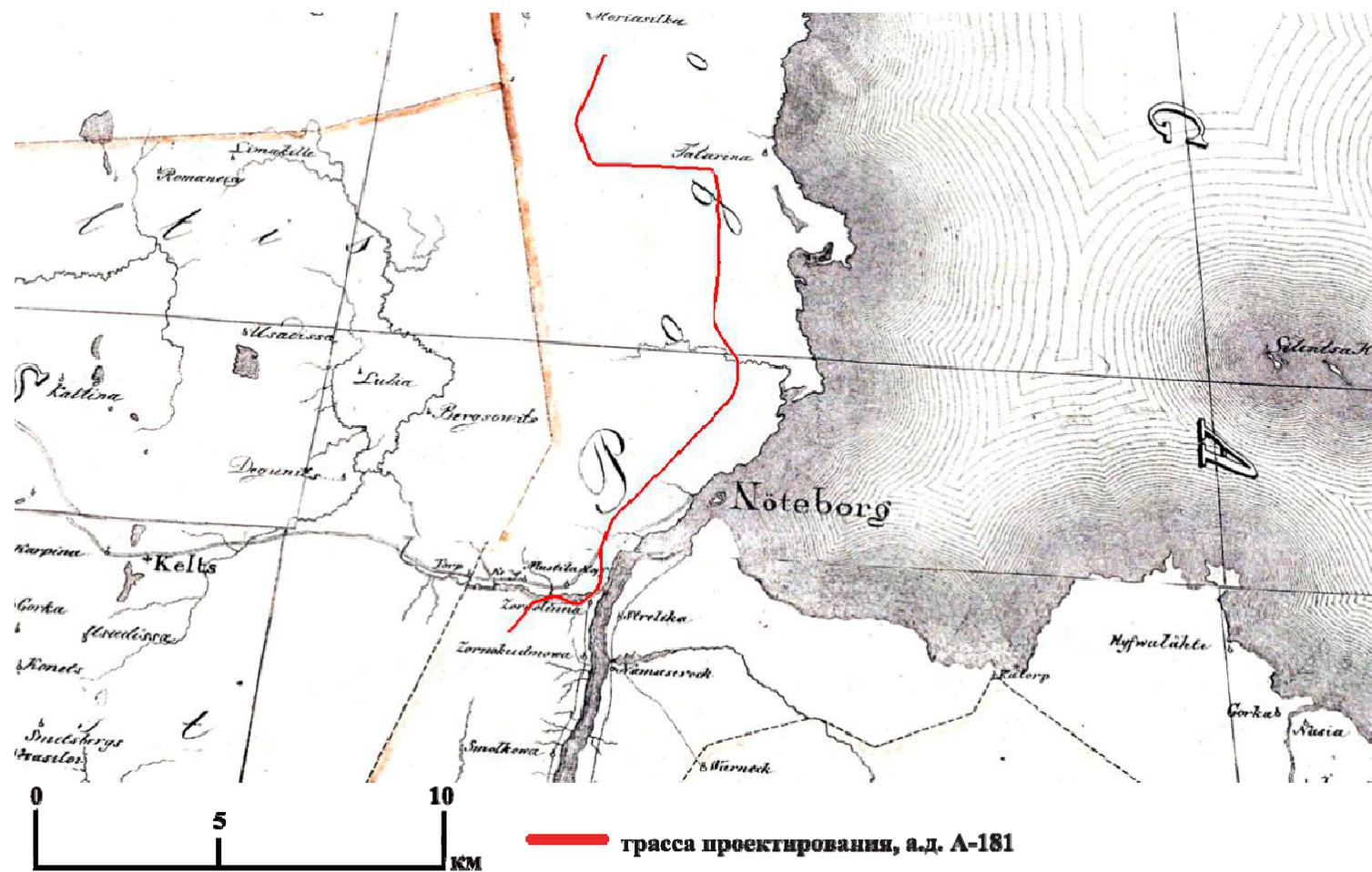
7. ОКН регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 99К.

8. ОКН регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Мира, уч. 5К.

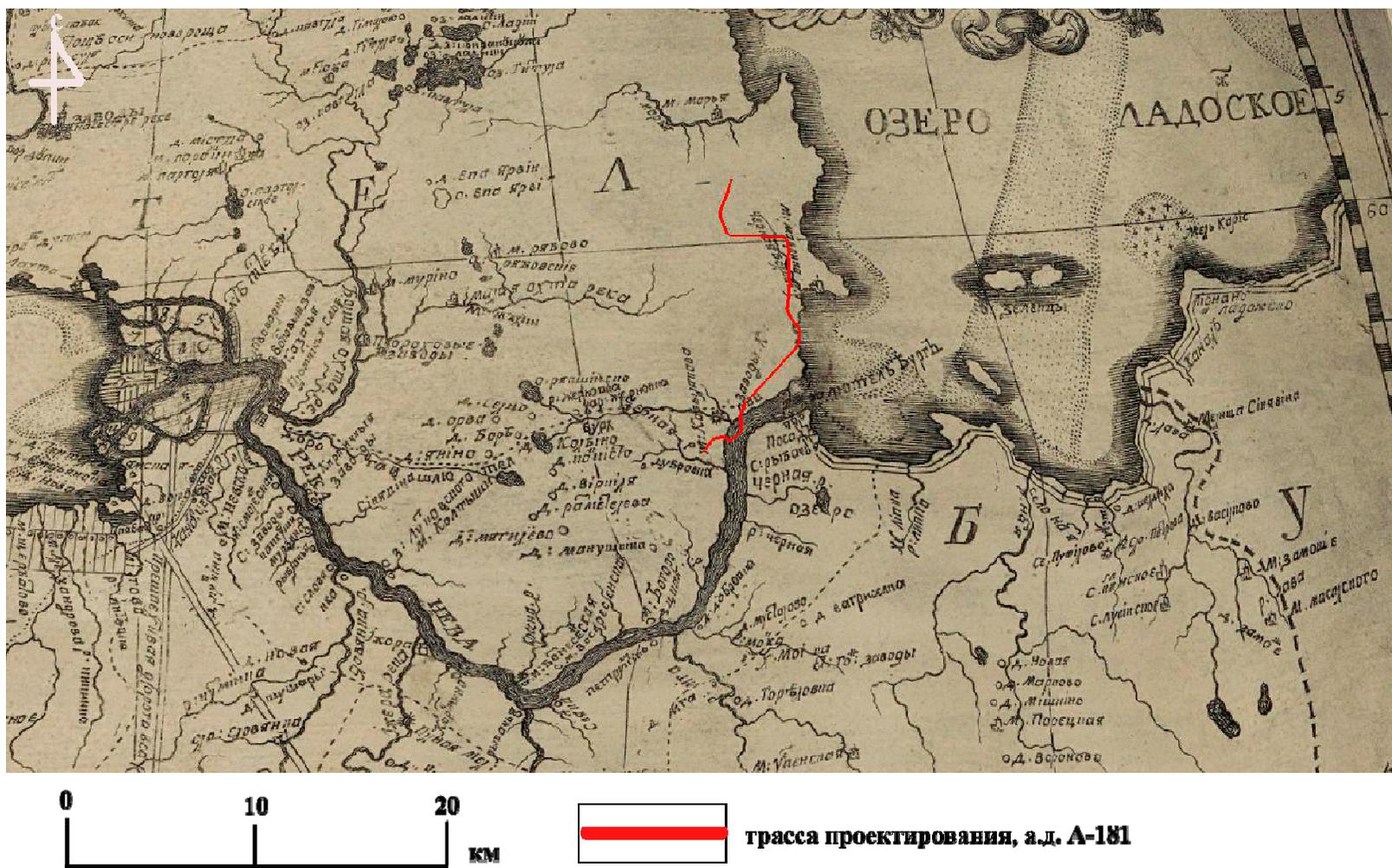
9. ОКН регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д.

ПРИЛОЖЕНИЕ №5

ИСТОРИЧЕСКИЕ КАРТЫ РАЙОНА ПРОЕКТИРОВАНИЯ



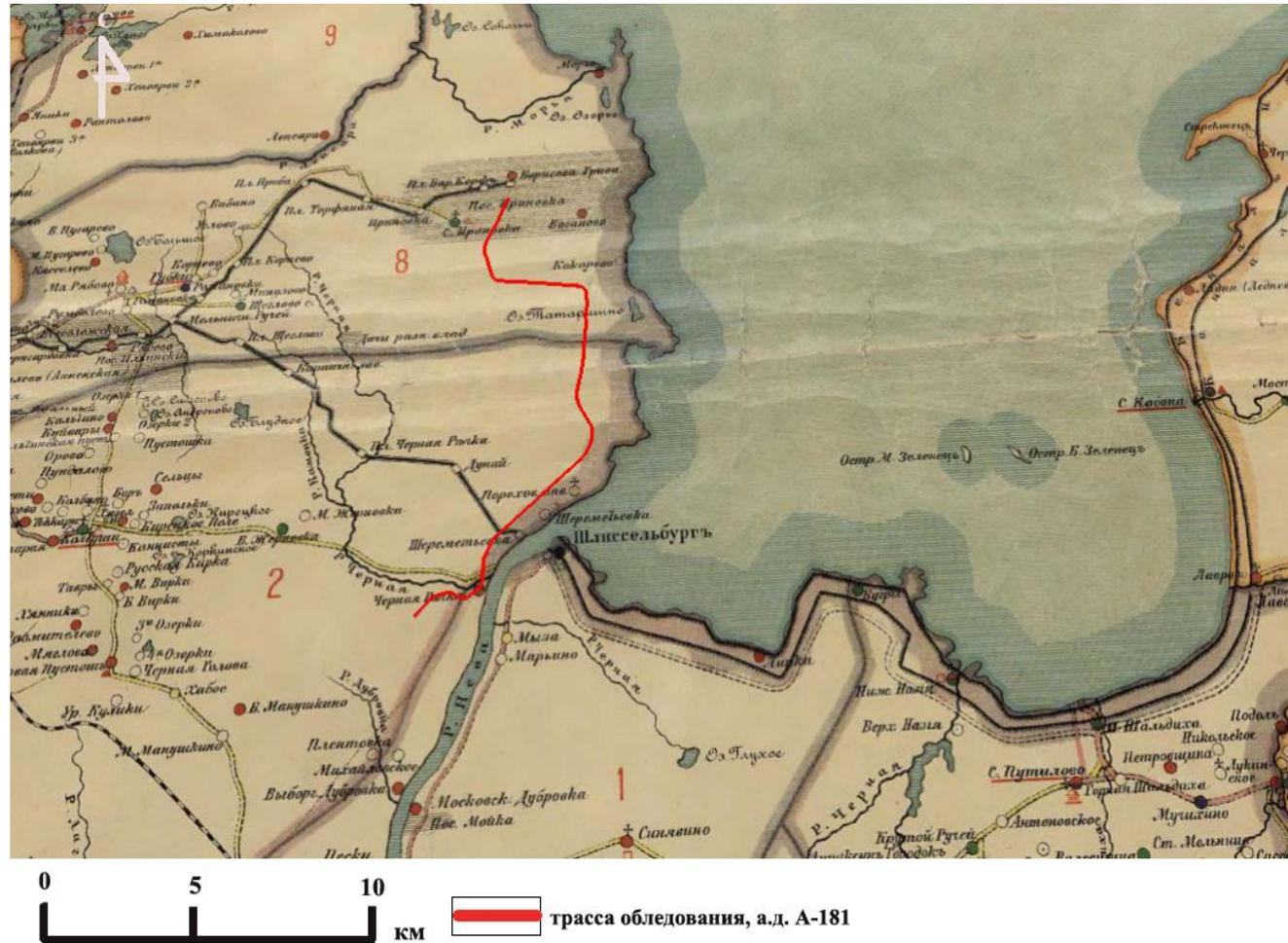
Илл.1. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Фрагмент «Карта бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга. Составленная по масштабу 1/210000 1827 года. Под присмотром Генералмайора Шуберта Генерального штаба Штабс-Капитаном Бергенгеймом 1-м из материалов найденных в шведских архивах, показывающая разделение и состояние одного края в 1676 году» с обозначением трассы проектируемого обустройства автомобильной дороги.



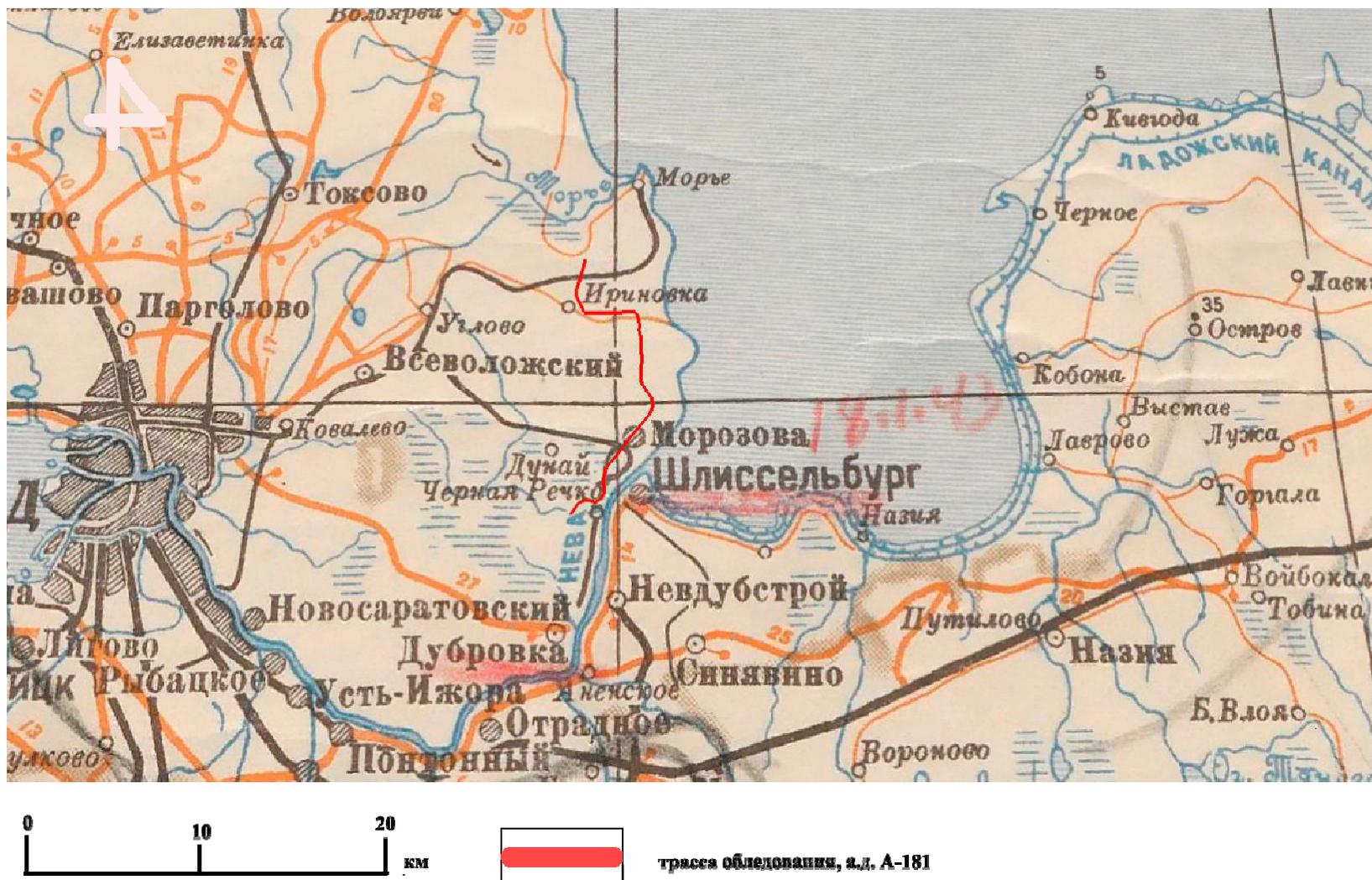
Илл. 2. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, фрагмент карты Ингерманландии Кириллова, 1727 г. с обозначением трассы проектируемого обустройства автомобильной дороги.



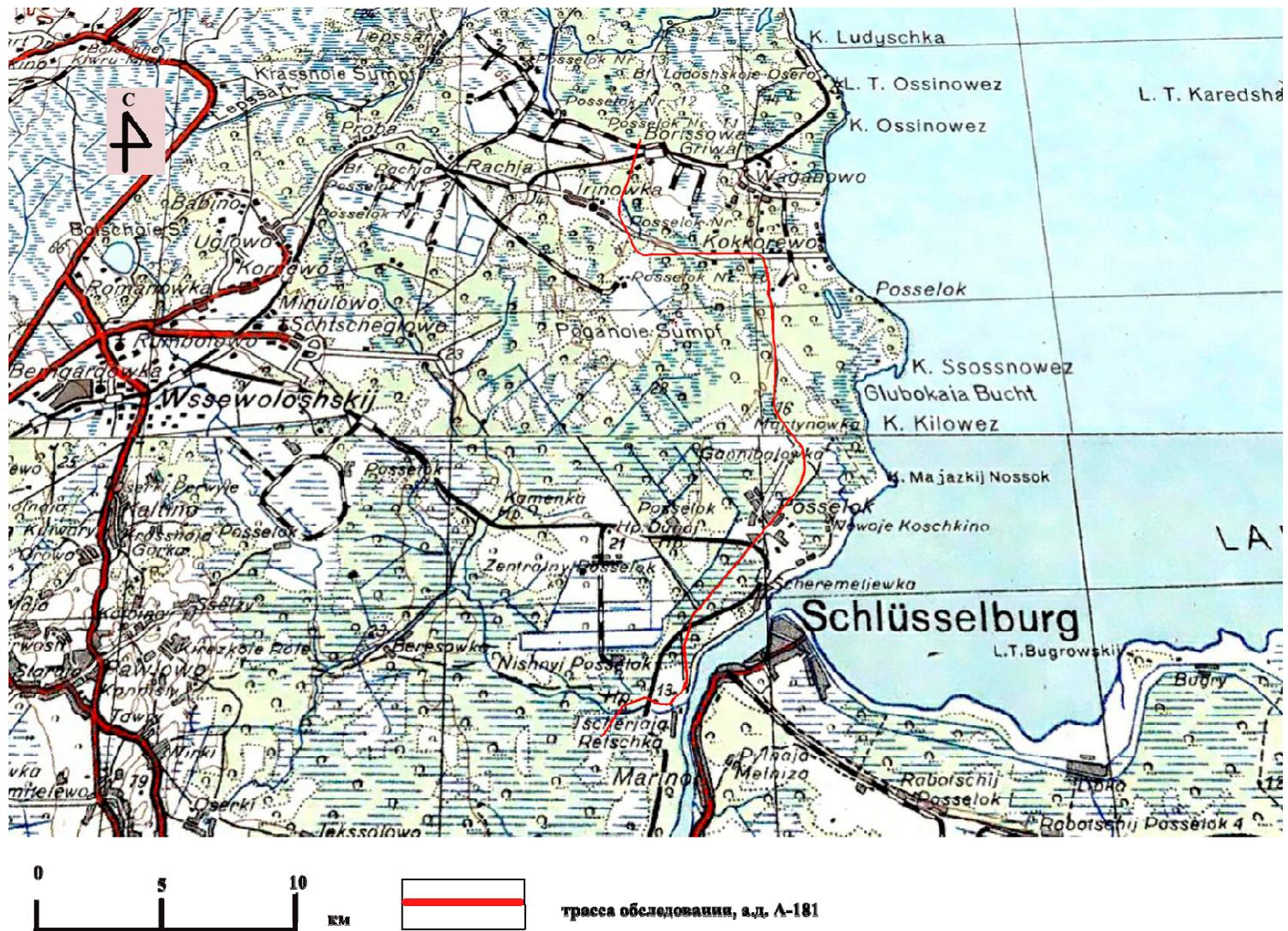
Илл. 3. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, фрагмент специальной карты Западной части России Шуберта (1826-1840 гг.), 1832 г. с обозначением трассы проектируемого обустройства автомобильной дороги.



Илл. 4. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, фрагмент карты Петроградской губернии, 1916 г. с обозначением трассы проектируемого обустройства автомобильной дороги.



Илл. 5. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, фрагмент обзорной карты РККА 1940 г. Восточной Европы, 1940 г. с обозначением трассы проектируемого обустройства автомобильной дороги.



Илл. 6. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, фрагмент немецкой военной карты Второй мировой войны. Европейская часть СССР, трёхкилометровка, 1941 г. с обозначением трассы проектируемого обустройства автомобильной дороги.



Илл. 7. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, административная карта Ленинградской области, 1956 г. с обозначением трассы проектируемого обустройства автомобильной дороги.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

«ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОЕ МЕСТО «ДОРОГА ЖИЗНИ»» (территория
Всеволожского и Кировского районов Ленинградской области)

ДОКУМЕНТАЦИЯ И ИЛЛЮСТРАТИВНЫЕ МАТЕРИАЛЫ



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«14» марта 2015 г.

№ 01-03/15-7

г. Санкт-Петербург

**О включении выявленного объекта культурного наследия
«Достопримечательное место «Дорога Жизни»**
в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии со ст. 3.1, 9.2, 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на основании акта государственной историко-культурной экспертизы, определившей историко-культурную ценность объекта, приказываю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога Жизни» (территория Всеволожского и Кировского районов Ленинградской области).

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области Лазареву Галину Ефимовну.

Председатель
комитета по культуре

Н.Г. Кононенко



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«24» февраля 2019 г.

№ 01-03/19-130
г. Санкт-Петербург

**Об установлении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Достопримечательное место «Дорога жизни»**

В соответствии со ст. ст. 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Дорога жизни», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации приказом комитета по культуре Ленинградской области от 17 марта 2015 года № 01-03/15-7, согласно приложению к настоящему приказу.

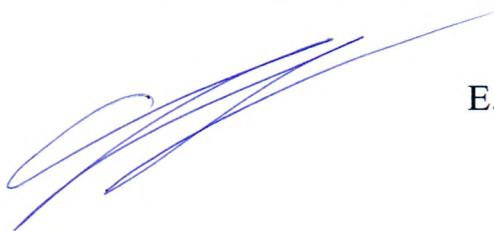
2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить внесение соответствующих сведений в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по культуре Ленинградской области – начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский

**Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Достопримечательное место «Дорога жизни»**

1. Элементы исторической застройки и памятники истории:

1.1 Объекты культурного наследия федерального значения, входящие в Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:

№	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение	Границы территории	Зоны охраны
1	Памятник ленинградским детям «Цветок жизни» на «Дороге жизни», 1968-1975, Левенков А.Д.	Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, 3-й км шоссе Дорога Жизни	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области № 47 от 30.09.2013 г.	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/15-32 от 03.07.2015 г.
2	Памятные километровые столбы на «Дороге жизни» (43 столба)	Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, шоссе Дорога Жизни, километровый столб № 3 – № 11; Романовское сельское поселение, шоссе Дорога Жизни, километровый столб № 12 – № 20; Рахьинское городское поселение, шоссе Дорога Жизни, километровый столб № 21 – № 45	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области № 40 от 30.09.2013 г.	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/15-32 от 03.07.2015 г.
3	Главный усадебный дом и парк, принадлежавший Оленину Алексею Николаевичу, у которого бывали: А.С. Пушкин, И.А. Крылов, А.С. Грибоедов, М.И. Глинка, К.П. Брюллов и др.	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 5-й км	Утверждены решением Леноблисполкома № 461 от 20.12.1976 г.	Утверждены решением Леноблисполкома № 461 от 20.12.1976 г.
4	Памятник «Румболовская гора» на «Дороге жизни»	Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, 10-й км шоссе Дороги Жизни	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской

			области № 53 от 30.09.2013 г.	области № 01-03/15-32 от 03.07.2015 г.
5	Усадьба В.А. Всеволожского, в которой в разные годы бывали композиторы Алябьев Александр Александрович, Верстовский Алексей Николаевич и другие деятели культуры	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, 11-й км	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области № 77 от 26.11.2013 г.	
6	Памятник «Катюша» на «Дороге жизни»	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселение, 16+700 км, шоссе Дорога Жизни	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области № 48 от 30.09.2013 г.	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/15-32 от 03.07.2015 г.
7	Памятник «Разорванное кольцо» на «Дороге жизни»	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Рахьинское городское поселение, 39,7 км Дороги жизни, массив Коккорево у спуска к озеру Ладога	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области № 52 от 30.09.2013 г.	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/15-32 от 03.07.2015 г.
8	Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.	Ленинградская область, Всеволожский район, берега реки Невы и Ладожского озера от деревни Большие Пороги до деревни Кокорево		
9	Памятник-стела на «Дороге жизни»	Ленинградская область, Кировский район, дер. Кобона, ул. Староладожский канал, 1 линия, № 2а	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области № 42 от 30.09.2013 г.	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/15-32 от 03.07.2015 г.

1.2 Объекты культурного наследия регионального значения, входящие в мемориальную зону «Дорога жизни» на территории Ленинградской области (в части памятников «Дороги жизни» на участке: Ленинград – Осиновец – Морье – Сосновец, Всеволожский район)

№	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение	Границы территории	Зоны охраны
1	Памятный знак-стела авиаторам ВВС КБФ, защищавшим Ленинград и Дорогу жизни в 1941-44 гг.; на месте, где в годы войны находился аэродром	Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, город Всеволожск, Дорога Жизни шоссе, сооружение 1 Д	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от	

№	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение	Границы территории	Зоны охраны
			13.10.2014 г. № 01-03/14-80	
2	Памятные километровые столбы, установленные на обочине ж.д. линии в 39 местах (в пределах Всеволожского района)	Ленинградская область, Всеволожский район, жел.-дор. трасса «Дорога жизни», от платформы Ковалево до ст. Ладожское озеро	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 г. № 58	
3	«Усадьба «Софиевка» Г.Ф. Эбергардта - парк, XIX в.»	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, Массив Бернгардовка, уч. 50 Д	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 18.12.2018 г. № 01-03/18-503	
4	Дом, где в 1941-44 гг. жили авиаторы, защищавшие Ленинград; среди них – многие Герои Советского Союза: Бунимович Ю.З., Колесник П.А., Преображенский Е.Н., Чванов В.Г. и другие.	Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, город Всеволожск, Шоссе Колтушское, д. 40 Д	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 30.10.2018 № 01-03/18-208	
5	Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг., среди них – Герои Советского Союза: Шишкань Илья Минович (1918-1943), Плящечник Яков Иванович (1907-1944)	Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, Шоссе Дорога Жизни, уч. 10 Д	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 13.10.2014 г. № 01-03/14-66	
6	Мемориальный (шоссейный, неасфальтированный) участок «Дороги жизни» протяженностью 280 пог.м, где установлены три памятных знака-стелы	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселение, шоссе Дорога Жизни, 12 км автодорожной трассы "Дорога Жизни"	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 27.10.2014 г. № 01-03/14-98	
7	Памятное место, где захоронены советские воины, погибшие в 1941-44 гг. и ленинградцы, погибшие при эвакуации в 1941-43 гг.	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Рахьинское городское поселение, д. Ириновка, шоссе Дорога Жизни у километрового столба № 30	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 27.10.2014 г. № 01-03/14-87	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 08.09.2016 г. № 01-03/16-141
8	Дом, где во время Великой Отечественной войны находился штаб по строительству бензопровода по дну Ладоги для снабжения блокадного Ленинграда и	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Рахьинское городское поселение, дер. Ваганово, сооружение 2П	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 02.11.2018 № 01-	

№	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение	Границы территории	Зоны охраны
	частей советских войск. На доме установлена памятная доска.		03/18-216	
9	Блиндаж, где в 1941-44 гг. находился узел связи («Тройка-1»), обеспечивавший связь блокадного Ленинграда с Москвой и частями Ленинградского фронта. На доме установлена памятная доска.	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Рахьинское городское поселение, дер. Ваганово, сооружение 1П (у дома 86а)	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 28.11.2014 г. № 01-03/14-110	
10	В этом доме в 1941-43 гг. находился штаб автомобилистов, осуществляющих автоперевозки через Ладожское озеро по «Дороге жизни». На доме установлена памятная доска.	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Коккореево, д. 27	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 30.10.2018 № 01-03/18-211	
11	Бывший форт, где в 1941-44 гг. находилась береговая батарея КБФ, защищавшая «Дорогу жизни» и рубежи обороны советских войск на берегах Ладоги и Невы. Сохранились ж.бет. сооружения.	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Рахьинское городское поселение, массив Коккореево, сооружение 1Ф (у Детского Оздоровительного Лагеря)		
12	Ансамбль Осиновецкого маяка на Дороге жизни	Ленинградская область, Всеволожский район, вблизи ж/д ст. Ладожское озеро	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 01.12.2017 г. № 01-03/17-225	
13	Памятник-паровоз, работавший на «Дороге жизни» в годы Великой Отечественной войны	Ленинградская область, Всеволожский район, ж.д. ст.Ладожское озеро, в 12 км к северо-востоку от р.п.Рахья, в зоне станции, близ южной стороны вокзала	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 г. № 57	
14	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг. Здесь установлены памятные доски погибшим в годы войны на Ладоге курсантам военных учебных заведений Ленинграда и работников Севзапречпароходства и др.: местное название - «Ладожский курган»	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Рахьинское городское поселение, п.ст. Ладожское Озеро, сооружение 1П (у дома № 47)	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 27.10.2014 г. № 01-03/14-89	
15	Братское захоронение советских воинов и работников ленинградского	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,	Утверждены приказом комитета по	Утверждены приказом комитета по

№	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение	Границы территории	Зоны охраны
	завода им. К.Е.Ворошилова, погибших при эвакуации во время Великой Отечественной войны	Рахьинское городское поселение, массив Морье, сооружение 1П	культуре Ленинградской области от 13.10.2014 г. № 01-03/14-79	культуре Ленинградской области от 08.09.2016 г. № 01-03/16-151
16	Памятные места, где в 1941-43 гг., в период блокады Ленинграда, находились причалы водной трассы «Дороги жизни»	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, ж.д. ст.Ладожское озеро, в 12 км к северо-востоку от р.п.Рахья, в окрестностях станции, на побережье Ладоги, к северу и югу от Осиновецкого маяка, в зонах гаваней Осиновецкая, Каботажная, Гольсмана, Новая и бухты Морье		

1.3 Объекты культурного наследия регионального значения, входящие в мемориальную зону «Дорога жизни» на территории Ленинградской области (в части памятников «Дороги жизни» на участке: Кобона – Дусьево, Кировский район)

№	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение	Границы территории
1	Школа, в которой учился с 1908-1913 гг. Прокофьев Александр Андреевич, советский поэт	Ленинградская область, Кировский район, д. Кобона, ул. Староладожский канал, 2 линия, д. 2	
2	Памятный знак на месте дома, в котором родился и жил 1900 по 1913 гг. Прокофьев Александр Андреевич, советский поэт	Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Суховское сельское поселение, дер. Кобона, ул. Новоладожский канал, 4 линия, 9в	
3	Могила Прокофьева Андрея Прокофьевича (1873-1924), отца поэта, активного участника социалистического строительства в первые годы Советской власти	Ленинградская область, Кировский район, д. Кобона, кладбище	
4	Братское захоронение воинов-пограничников, погибших в 1941-1943 гг.	д Ленинградская область, Кировский район, д. Кобона, в 25 км северо-западнее ст.Войбокало, на побережье Ладоги; на гражданском кладбище, на центральном участке кладбища	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 18.11.2013 г. № 74
5	Братское захоронение советских воинов и ленинградцев, погибших в 1941-1943 гг.	Ленинградская область, Кировский район, д. Кобона, в 25 км северо-	Утверждены приказом комитета по культуре

№	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение	Границы территории
		западнее ст.Войбокало, на побережье Ладоги; на гражданском кладбище, на восточной стороне кладбища	Ленинградской области от 18.11.2013 г. № 73
6	Братские захоронения советских воинов, погибших в 1941-1944 гг.	Ленинградская область, Кировский район, д.Низово, в 2,5 км к востоку от д. Кобона, в центре деревни	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 16.12.2013 г. № 88
7	Братское захоронение ленинградцев, погибших при эвакуации в 1941-1943 гг.	Ленинградская область, Кировский район, д.Лаврово, в 18 км к северо-западу от ст.Войбокало, на побережье Ладоги, близ гражданского кладбища	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 18.11.2013 г. № 66
8	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-1944 гг.	Ленинградская область, Кировский район, д.Лаврово, в 18 км к северо-западу от ст.Войбокало, на побережье Ладоги, близ автодороги Войбокало-Кобона	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 18.11.2013 г. № 75
9	Памятник-автомашина в честь автомобилистов, работавших на «Дороге жизни», проходившей здесь в 1941-1943 гг. Рядом – место захоронения неизвестного шофера, погибшего в годы войны.	Ленинградская область, Кировский район, д.Дусьево, близ перекрестка дорог Ленинград – Петрозаводск и Войбокало – Кобона	Утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 г. № 56

1.4 Выявленные объекты культурного наследия, входящие в мемориальную зону «Дорога жизни»

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия с указанием объектов, входящих в его состав	Местонахождение объекта культурного наследия	Акт органа государственной власти о его постановке на государственную охрану
Участок: Ленинград – Осиновец – Морье – Сосновец, Всеволожский район			
1	Мыза «Елизаветина» (фрагменты старовозрастной растительности)	г.Всеволожск, ул.Приютинская,7	Акт постановления на учет № 4-4 от 06.10.1988
2	Церковь Св. пр. Петра Афонского и св.равноап. кн.Ольги	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район д.Морье	Акт постановления на учет № 4-3 от 30.09.1988
3	Усадьба Ириновка барона Корфа	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район д.Ириновка	Акт постановления на учет № 4-2 от 18.12.1987
5	Селище «Морье»		

Участок: Кобона - Дусьево, Кировский район			
6	Никольская церковь	д.Кобона Суховская волость	Акт постановки на учет № 9-3 от 02.12.1993
7	Караулка	д.Кобона	Акт постановки на учет № 9-8 от 21.04.1999
8	Мост гранитный щитовой северный водоспуск	д.Кобона	Акт постановки на учет № 9-8 от 21.04.1999
9	Новоладожский канал (б. канал Александра 2) - 110 км. общая протяженность	Кировский р-н, Волховский р-н	Акт постановки на учет № 3-9 от 23.04.1992

2. Элементы природного ландшафта:

- рельеф, вдоль автомобильной и железнодорожной дороги направлением Ленинград – Морье;
- лесные массивы, вдоль автомобильной дороги направлением Ленинград – Морье;
- поля и луга, вдоль автомобильной дороги направлением Ленинград – Морье;
- рельеф, вдоль железнодорожной дороги направлением Ленинград – Ладожское Озеро;
- лесные массивы, вдоль железнодорожной дороги направлением Ленинград – Ладожское Озеро;
- поля и луга, вдоль железнодорожной дороги направлением Ленинград – Ладожское Озеро;
- природный рельеф между западным берегом Ладожского озера и автодорогой от бухты Морье до мыса Сосновец;
- природный рельеф мысов Марьин Нос, Сосновец;
- лесные массивы мысов Марьин Нос, Сосновец.
- природный рельеф в усадьбе «Елизаветина», Всеволожск; усадьба Бернгардовка (Христиновка), Всеволожск; усадьба Софиевка, Всеволожск; усадьба Ириновка (Марисельская), деревня Ириновка.
- лесные массивы (парки) в усадьбе «Елизаветина», Всеволожск; усадьба Бернгардовка (Христиновка), Всеволожск; усадьба Софиевка, Всеволожск; усадьба Ириновка (Марисельская), деревня Ириновка; дуб Ирины, деревня Ириновка.
- пойменная территория западного берега Ладожского озера;
- долины, поймы речек, безымянных ручьев, озер, прудов, болот;
- природный рельеф между восточным берегом Ладожского озера и Новоладожского канала от устья реки Лавы (деревня Лаврово) до Кареджской косы (деревня Леднево).
- пойменная территория восточного берега Ладожского озера;
- пойменная территория Новоладожского канала;
- пойменная территория речки Кобона;
- пойменная территория речки Сарья;
- рельеф, вдоль дороги направлением Кобона – Дусьево;

- лесные массивы, вдоль дороги направлением Кобона – Дусьево;
- поля и луга, вдоль дороги направлением Кобона – Дусьево;

3. Фрагменты градостроительной планировки и застройки:

- историческое направление двух дорог «Дороги жизни» - железнодорожную и автомобильную.

- планировка исторических населенных пунктов – город Всеволожск, поселок Романовка, поселок Корнево, деревня Проба, поселок Рахья, поселок Ириновка, деревня Борисова Грива, поселок Вагоново, деревня Коккорево, поселок Ладожское Озеро, деревня Морье – кварталы, стоящие в первой линии от автомобильной «Дороги жизни».

- архитектурно-градостроительные доминанты - мемориал «Цветок жизни», Всеволожск; памятный знак-стела «Балтийские крылья» авиаторам ВВС КБФ, защищавшим Ленинград и «Дорогу жизни» в 1941-1944 гг.; место, где в годы войны находился аэродром, Всеволожск; мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. "Зеленый пояс славы Ленинграда" - "Румболовская Гора"; храм Спаса Нерукотворного образа на «Дороге жизни», Всеволожск; мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. "Зеленый пояс славы Ленинграда" - "Катюша", деревня Корнево; мемориальный комплекс «Разорванное кольцо», деревня Коккорево; комплекс Осиновецкого Маяка, Ладожское озеро.

- историческое направление дороги Кобона – Дусьево, где проходила «Дорога жизни».

- планировка исторических населенных пунктов – деревня Кобона (Набережная улица реки Кобона), деревня Низово, деревня Мостовая, деревня Бор, деревня Верола, деревня Сухое, деревня Выстав, деревня Дусьево - кварталы, стоящие в первой линии от дороги Кобона – Дусьево.

- архитектурно-градостроительные доминанты - Никольская церковь (Церковь Во имя святителя Николая Чудотворца) с колокольней в Кобоне, Никольская церковь (Храм Святителя Николая Чудотворца) в погосте Верола (северо-западная окраина с. Сухое).

4. Визуально-композиционные связи:

Видовые связи между архитектурно-градостроительными доминантами:

- с автомобильной дороги, направлением Ленинград – Морье, на мемориал «Цветок жизни», Всеволожск.

- с автомобильной дороги, направлением Ленинград – Морье, на памятный знак-стела «Балтийские крылья» авиаторам ВВС КБФ, защищавшим Ленинград и «Дорогу жизни» в 1941-1944 гг.

- с автомобильной дороги, направлением Ленинград – Морье, на мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. "Зеленый пояс славы Ленинграда" - "Румболовская Гора".

- с автомобильной дороги, направлением Ленинград – Морье, на храм Спаса Нерукотворного образа на «Дороге жизни», Всеволожск.

- с автомобильной дороги, направлением Ленинград – Морье, на мемориал в память обороны города в 1941-1944 гг. "Зеленый пояс славы Ленинграда" - "Катюша", деревня Корнево.

- с автомобильной дороги, направлением Ленинград – Морье, на мемориальный комплекс «Разорванное кольцо», деревня Коккорево.

- с автомобильной дороги, направлением Ленинград – Морье, на мемориальный комплекс «Разорванное кольцо», деревня Коккорево.

- Никольская церковь (Церковь Во имя святителя Николая Чудотворца) с колокольной в Кобоне - музей «Дороги жизни» в Кобоне.

Видовые и панорамные связи (бассейны видимости) с композиционно активными элементами ландшафта:

- памятник-стела на «Дороге жизни» в Кобоне – Староладожский канал – река Кобона – жилые кварталы деревни Кобона - Никольская церковь (Церковь Во имя святителя Николая Чудотворца) с колокольной в Кобоне - музей «Дороги жизни» в Кобоне.

- Никольская церковь (Церковь Во имя святителя Николая Чудотворца) с колокольной в Кобоне – Ладожское озеро – устье реки Кобона - река Кобона – Староладожский канал - Новоладожский канал – жилые кварталы деревни Кобона.

- историческая дорога Кобона–Дусьево - Никольская церковь (Храм Святителя Николая Чудотворца) в погосте Верола (северо-западная окраина с. Сухое).

- перекресток исторических дорог в Дусьево - монумент «Героям Ладоги» в деревне Дусьево.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6.3

Выкопировка из проекта приказа Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении границ территории, требований к осуществлению деятельности и требований к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОЕ МЕСТО «ДОРОГА ЖИЗНИ»»

Карта (схема) требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Дорога жизни»

Участок «Дороги жизни»: Ленинград – Осиновец – Морье - Сосновец (Всеволожский район) (С. 226-228, 267)

Карта (схема) требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории

Разбивочная схема выносных листов

Территория проектирования
А-181 «Магистральная»



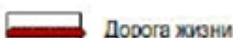
Карта (схема) требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории на участке Ленинград – Осиновец – Морье - Сосновец

Условные обозначения

г. Всеволожск Топонимы



47:07:1301203 Номер кадастрового квартала

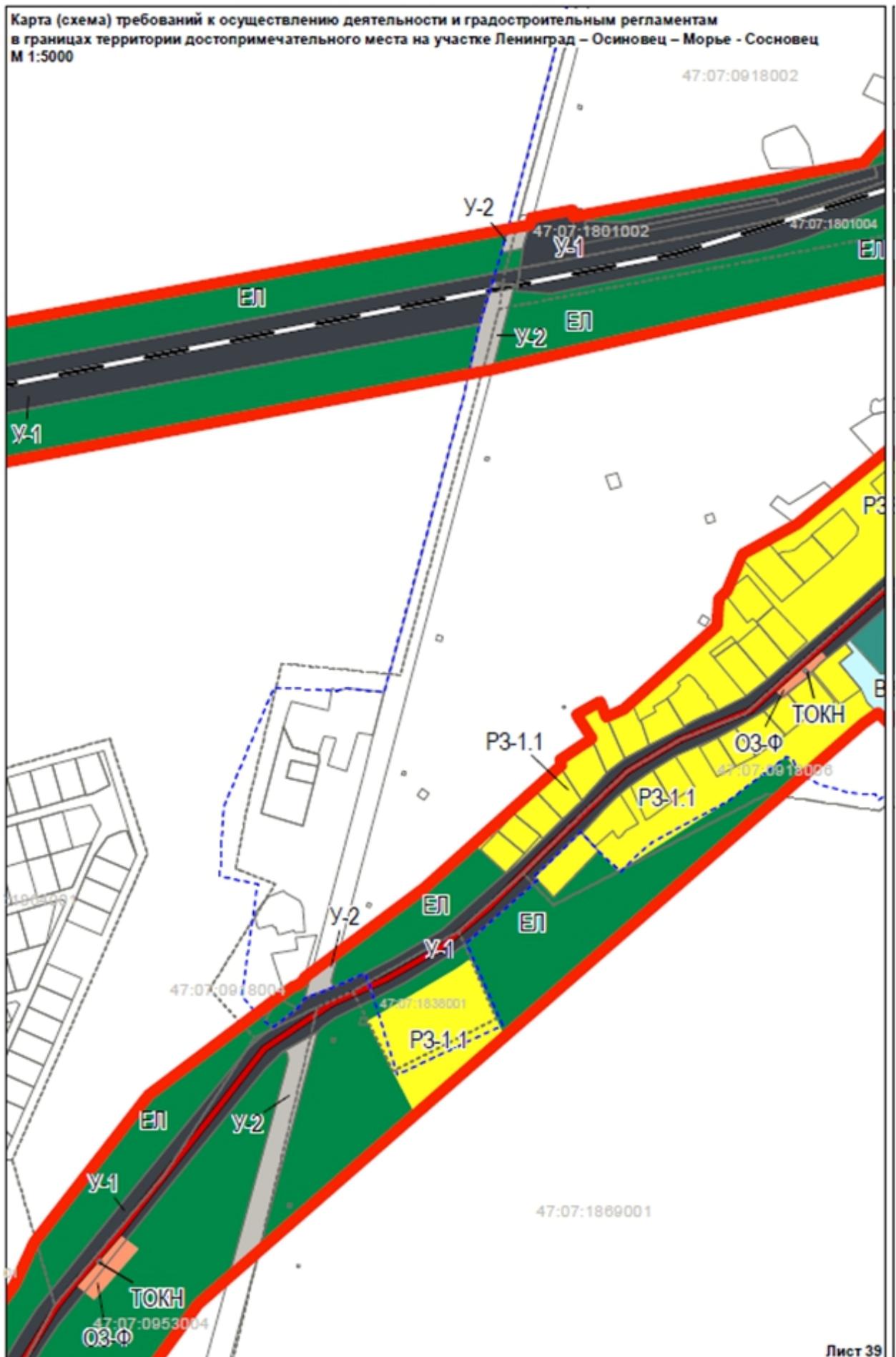


Регламентные участки

(территории с особыми требованиями к градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места)

-  РЗ-1.1 – зона индивидуальной жилой застройки, дачной застройки, прочее индивидуальное жилое малоэтажное строительство
-  РЗ-1.2 – зона многоквартирной жилой застройки
-  РЗ-1.3 – зона, предназначенная для ведения садового и дачного хозяйства
-  РЗ-2.1 – зона многофункциональной общественно-деловой застройки
-  РЗ-2.2 – зона специализированной общественной застройки (объекты социального и спортивного назначения)
-  РЗ-2.3 – зона специализированной общественной застройки культурного назначения
-  РЗ-2.4 – зона объектов отдыха и туризма
-  РЗ-3 – зона промышленной и коммунальной застройки, автотранспортного технического сервиса
-  СН-1 - зона специального назначения (кладбища, полигоны твердых бытовых отходов, для спецнадобностей)
-  СН-2 - иная зона специального назначения
-  ЕЛ - зона естественного ландшафта
-  Р - зона рекреационного комплекса
-  У-1 – зона территории общего пользования Дорога жизни
-  У-2 – зона территорий общего пользования (прочая улично-дорожная сеть)
-  ТОКН - зона территорий объектов культурного наследия
-  ОЗ-Ф - охранная зона объектов культурного наследия федерального значения
-  ОЗ-Р - охранная зона объектов культурного наследия регионального значения
-  В - зона водных объектов

Карта (схема) требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места на участке Ленинград – Осиновец – Морье - Сосновец М 1:5000

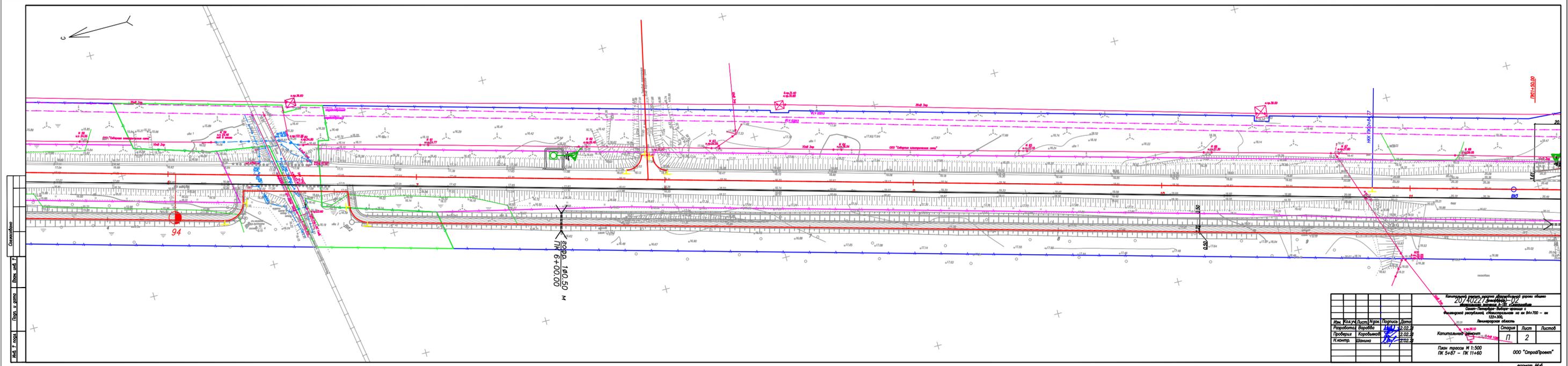


ПРИЛОЖЕНИЕ № 6.4

План проектных решений по объекту:

«РАСХОДЫ НА МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОВЫШЕНИЮ УРОВНЯ ОБУСТРОЙСТВА АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ. КОМПЛЕКСНОЕ ОБУСТРОЙСТВО УЧАСТКА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ОБЩЕГО ПОЛОВОЗОВАНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ А-181 «СКАНДИНАВИЯ» САНКТ-ПЕТЕРБУРГ – ВЫБОРГ – ГРАНИЦА С ФИНЛЯНДСКОЙ РЕСПУБЛИКОЙ, «МАГИСТРАЛЬНАЯ» НА КМ 93+000 – КМ 120+000, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, С ВЫПОЛНЕНИЕМ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ»

на территории ОКН «ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОЕ МЕСТО «ДОРОГА ЖИЗНИ»,
местоположение: Всеволожский и Кировский районы Ленинградской области. Участок Ленинград –Осиновец – Морье –Сосновец.

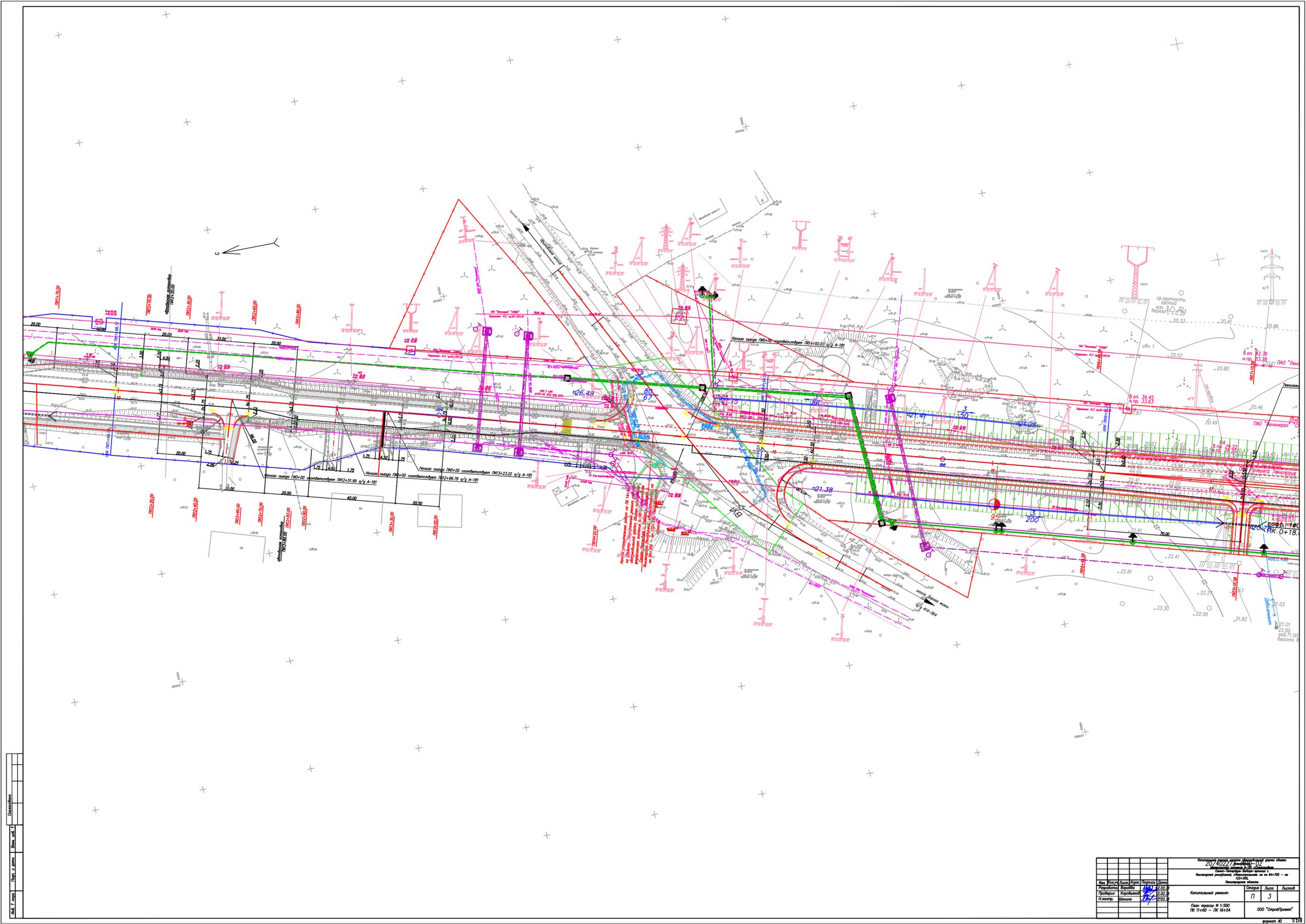


Имя	Фамилия	Лист	Иван	Ирина	Дата
Литовский	Карпов	11.01	2.02.2		
Проверил	Карпов		2.02.2		
Инженер	Шанина		2.02.2		

207.102.27
 Проектная документация на строительство автомобильной дороги общего пользования с твердым покрытием в границах территории, расположенной на территории муниципального образования «Истринский район» Московской области.
 Проект: Планировка территории.

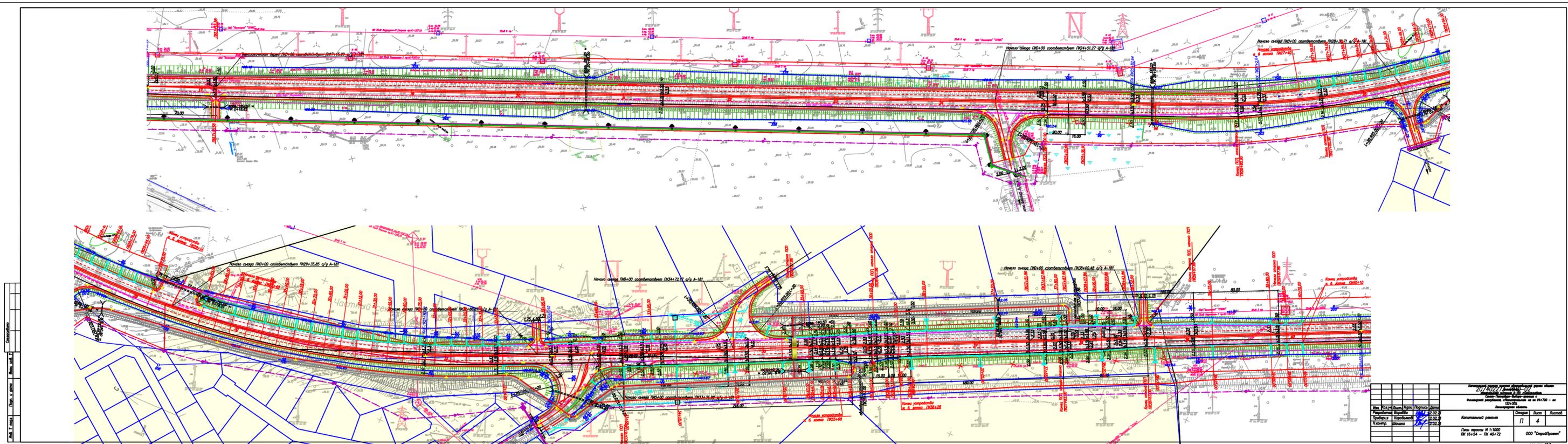
Имя	Лист	Листов
П	2	

План трассы М 1:500
 ПК 5+47 – ПК 11+40
 ООО "СтройПроект"
 формат А4

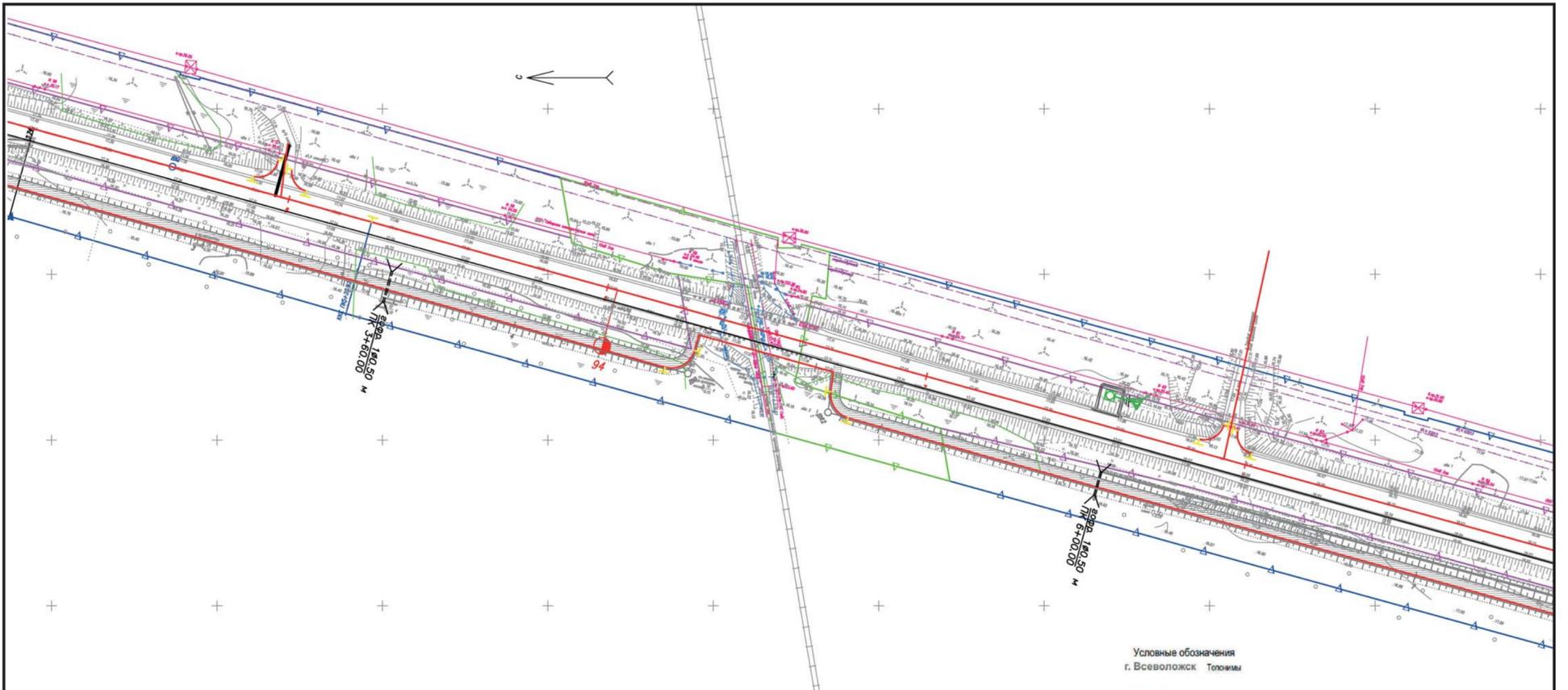


Изм.	№	Дата	Содержание

2014/02/27 2014/02/27 2014/02/27			
2014/02/27 2014/02/27 2014/02/27			
Исполн.	Провер.	Стор.	Лист
Коробейников	Коробейников	П	3
Шанин	Шанин	Л	Л
Проектный институт ООО "СтройПроект"		000 "СтройПроект" ПК 11+60 — ПК 16+54	

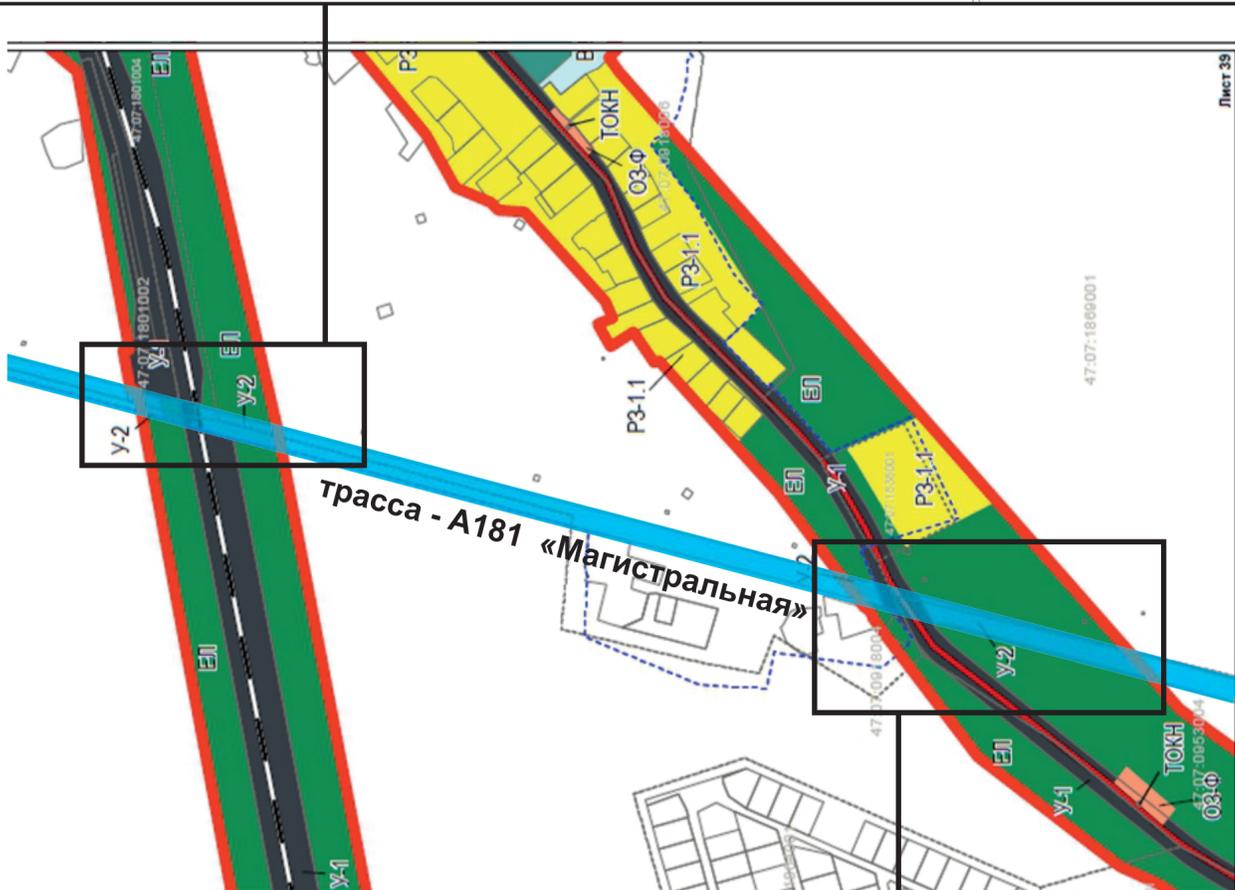


Информация о проекте		207.402.77		Лист 4	
Исполнитель: ООО "Спектр-Проект"		Инженер-проектировщик: И.И. Иванов		Масштаб: 1:1000	
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Сторона	Лист
Иванов	Игорь	Иванов	Игорь	П	4
Контрактный режим				ООО "Спектр-Проект"	
Лист проекта № 1-1000				ПК 16144 - ПК 40+72	
Формат А3					



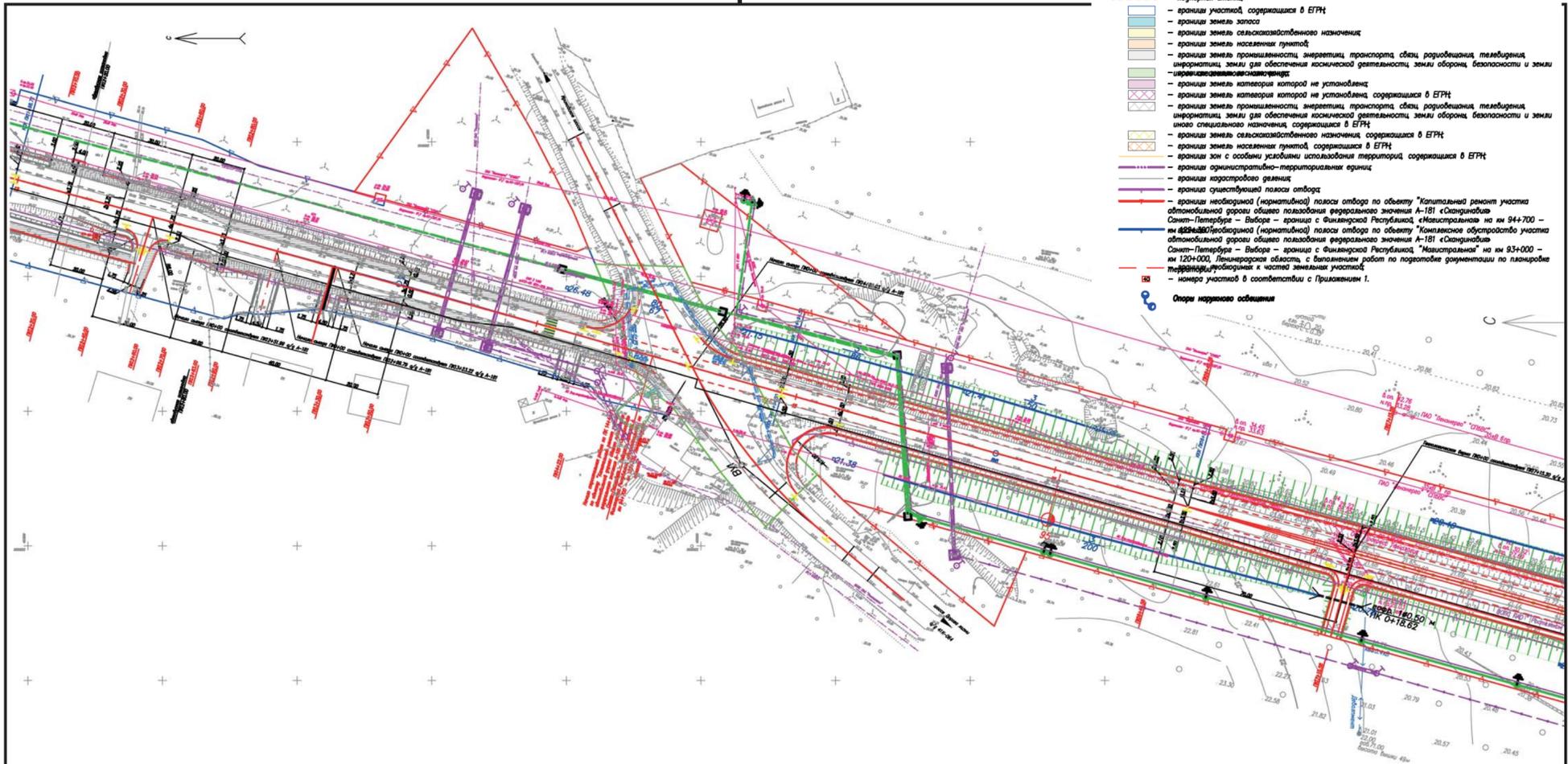
Условные обозначения
г. Всеволожск Тополями

- Граница достопримечательного места (Дорога жизни)
 - Границы населенных пунктов
 - Границы кадастровых участков
 - Границы кадастрового квартала
 - Номер кадастрового квартала
 - Дорога жизни
 - Дорога жизни (железнодорожные пути)
- Регламентные участки (территории с особыми требованиями к градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места)
- Р3-1.1 – зона индивидуальной жилой застройки, дачной застройки, кроме индивидуальное жилое малоэтажное строительство
 - Р3-1.2 – зона многоквартирной жилой застройки
 - Р3-1.3 – зона, предназначенная для ведения садового и дачного хозяйства
 - Р3-1.4 – зона многофункциональной общественно-деловой застройки
 - Р3-2 – зона специализированной общественной застройки (объекты социального и спортивного назначения)
 - Р3-2.3 – зона специализированной общественной застройки культурного назначения
 - Р3-2.4 – зона объектов отдыха и туризма
 - Р3-3 – зона промышленной и коммунальной застройки, автотранспортного технического сервиса
 - СН-1 – зона специального назначения (кладбища, полигоны твердых бытовых отходов, для специализированных)
 - СН-2 – иная зона специального назначения
 - ЕП – зона естественного ландшафта
 - Р – зона рекреационного комплекса
 - У-1 – зона территории общего пользования (Дорога жизни)
 - У-2 – зона территорий общего пользования (прочая улично-дорожная сеть)
 - ТОКН – зона территорий объектов культурного наследия
 - ОЗ-Ф – охранная зона объектов культурного наследия федерального значения
 - ОЗ-Р – охранная зона объектов культурного наследия регионального значения
 - В – зона водных объектов



Условные обозначения:

- ось проектируемой автомобильной дороги
- бортовой камень
- бортовой камень БР100.20.08
- бортовой камень БР100.30.18
- границы проезжей части, кроме
- асфальто-бетонной дорожки
- тротуар
- газон
- бордерное ограждение ДО фобустороннее
- подпорная стена
- границы участков, содержащихся в ЕГРН
- границы земель запаса
- границы земель сельскохозяйственного назначения
- границы земель населенных пунктов
- границы земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики; земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, содержащихся в ЕГРН
- границы земель категории, которой не установлена, содержащихся в ЕГРН
- границы земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики; земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, содержащихся в ЕГРН
- границы земель населенных пунктов, содержащихся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территорий, содержащихся в ЕГРН
- границы организационно-территориальных единиц
- границы кадастрового деления
- границы существующей полосы отвода
- границы необходимой (нормативной) полосы отвода по объекту "Капитальный ремонт участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» на км 94+700 – км 100+000/объездной (нормативной) полосы отвода по объекту "Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» на км 93+000 – км 120+000, Ленинградской область, с выполнением работ по подготовке документации по планировке территории/обустройство к состав земельные участки
- номера участков в соответствии с Приложением 1.

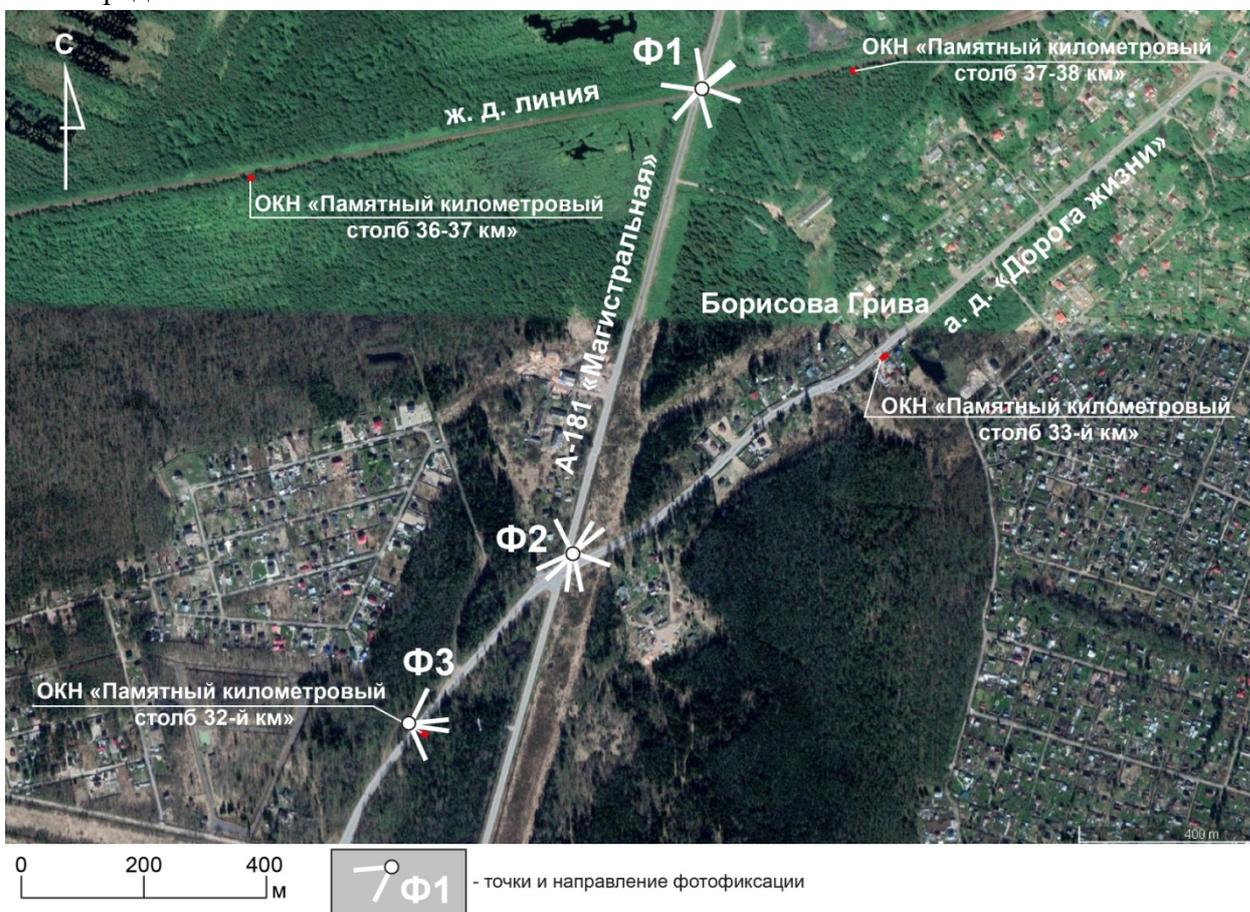


ПРИЛОЖЕНИЕ № 6.5

АЛ БОМ ФОТОФИКСАЦИИ

ОКН РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ – «ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОЕ МЕСТО

«ДОРОГА ЖИЗНИ», расположенное на территории Всеволожского и Кировского районов Ленинградской области.



Илл. 1. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Схема точек фотофиксации территории ОКН «Достопримечательное место «Дорога жизни» в месте пересечения с трассой проектируемых работ.



Илл. 2. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф1. Территория ОКН, железнодорожная линия. Вид с северо-востока на автомобильную дорогу А-181, октябрь 2021 г.



Илл. 3. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф1. Территория ОКН, железнодорожная линия. Вид с юго-запада на автомобильную дорогу А-181, октябрь 2021 г.



Илл. 4. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф1. Территория ОКН, железнодорожная линия. Вид с запада, октябрь 2021 г.



Илл. 5. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф1. Территория ОКН, железнодорожная линия. Вид с востока, октябрь 2021 г.



Илл. 6. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф2. Территория ОКН, пересечение Ириновского шоссе («Дорога жизни») и А-181 «Магистральная». Вид с северо-востока, октябрь 2021 г.



Илл. 7. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф2. Территория ОКН. Вид с юго-запада на А-181 , октябрь 2021 г.



Илл. 8. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф2. Территория ОКН, пересечение Ириновского шоссе («Дорога жизни») и А-181 «Магистральная». Вид с северо-востока, октябрь 2021 г.



Илл. 9. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф2. Территория ОКН. Вид с юго-запада на Ириновское шоссе («Дорога жизни»), октябрь 2021 г.



Илл. 10. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации ФЗ. Территория ОКН. Вид с юго-запада на Ириновское шоссе («Дорога жизни»), октябрь 2021 г.



Илл. 11. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации ФЗ. Территория ОКН. Вид с северо-запада на территорию ОКН «Памятный километровый столб, 32-й км», октябрь 2021 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

«ЗДАНИЕ, ГДЕ ОСЕНЬЮ 1941 Г. НАХОДИЛСЯ ШТАБ 1-Й ДИВИЗИИ ВОЙСК НКВД, ПРИНИМАВШИХ УЧАСТИЕ В БОЯХ ЗА ЛЕНИНГРАД. НА ЗДАНИИ УСТАНОВЛЕНА ПАМЯТНАЯ ДОСКА» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д.11.

ДОКУМЕНТАЦИЯ И ИЛЛЮСТРАТИВНЫЕ МАТЕРИАЛЫ



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

Р Е Ш Е Н И Е

от 16.05.88 № 189

Ленинград

Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области

Исполнительный комитет Ленинградского областного Совета народных депутатов отмечает, что Управлением культуры проведена значительная работа по выявлению и учету в районах и городах области военно-исторических памятников и памятных мест, связанных с борьбой советского народа за свободу и независимость нашей Родины. Постановлениями Совета Министров РСФСР 43 таких памятника утверждены как памятники республиканского значения, а более сорока взяты под государственную охрану решениями облисполкома.

В связи с выявлением и взятием на учет за последние годы еще более 600 военно-исторических памятников и памятных мест, в соответствии с Законом РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры" по согласованию с Министерством культуры РСФСР Исполнительный комитет Ленинградского областного Совета народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить представленный Управлением культуры прилагаемый список военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране как памятники местного (областного) значения.

2. Исполкомам городских и районных Советов народных депутатов:

2.1. Обеспечить сохранение и содержание в благоустроенном состоянии названных памятников и памятных мест при участии предприятий, учреждений и организаций, на территории или в принадлежности которых находятся эти памятники и памятные

по их благоустройству и обозначению.

6. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя председателя облисполкома В.П.Ворфоломеева.

Первый заместитель
председателя исполкома

Секретарь исполкома



Л. Койколайнен

В. Пылин

УТВ. 01/1-88 В.

Приложение к УТВ. 16/V-88 от 18.01.88

СПРАВКА

о военно-исторических памятниках и памятных местах советского времени в районах и городах Ленинградской области на ~~28/IV/1988г~~ 1/I-88.

Томск - на 1/1-82

№ п/п	Районы и города	Число памятников и памятных мест		Листы	Всего памятников и памятных мест	Стр.
		УТВ. до 1988г.	Сумма до 1/1-88г.			
1	2	3	4		5	
1.	Бокситогорский р-н	2/-	16	2	18	2
2.	Волосовский р-н	0 -/-	30	4	30	4
3.	г. Волхов	-/1	7	2	8	8
4.	Волховский р-н	1/3	18	3	22	10
5.	Всеволожский р-н	+1 12 11/3	70-1	9	84	13
6.	г. Выборг	1/1	3	1	5	22
7.	Выборгский р-н	-/9	43	5	52	23
8.	г. Гатчина	1/-	8	2	9	28
9.	Гатчинский р-н	-/2	66-1	8	68	30
10.	Кингисеппский р-н	-/8	76	9	84	38
11.	Киришский р-н	0 -/-	23	3	23	47
12.	Кировский р-н	II/-	47+4	6	58+4	50
13.	Лодейнопольский р-н	1/3	20	3	24	56
14.	Ломоносовский р-н	7/1	45-1	6	53	59
15.	Лужский р-н	2/2	61	7	65	65
16.	Подпорожский р-н	-/1	24	3	25	72
17.	Приозерский р-н	-/2	19	3	21	75
18.	Сланцевский р-н	-/1	25	3	26	78
19.	г. Сосновый Бор	1/2	6	1	7	81
20.	Тихвинский р-н	4/2	20	3	26	82
21.	Тосненский р-н	1/2	39-1	5	42	85
		43/41	666	88	750	-
		84 85	669		754	

Условное обозначение:

В графе 3 числитель дроби означает памятники, утвержденные Совмином РСФСР, знаменатель - памятники, утвержденные Леноблсполкомом.

~~Восстановлено~~

Инспекция охраны памятн.
Упр. культуры

5. ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН

№ п/п	Местонахождение памятников и памятных мест	Наименование памятников и памятных мест
1	2	3
г. ВСЕВОЛОЖСК в 4-х местах		
1.	Западная окраина города, на 5 км "Дороги жизни".	Памятный знак-стела авиаторам ВВС КБФ, защищавшим Ленинград и Дорогу жизни в 1941-1944 гг.; на месте, где в годы войны находился аэродром.
2.	Западная часть города, Колтушское шоссе, 40, близ Румболовской высоты; дом отдыха строительно-монтажного управления № 25 треста Ленэлектроремстрой.	Дом, где в 1941-44 гг. жили авиаторы, защищавшие Ленинград; среди них - многие Герои Советского Союза: БУНИМОВИЧ Ю.З., КОЛЕСНИК П.А., ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ Е.Н., ЧВАНОВ В.Г. и другие.
3.	Западная часть города, близ сельскохозяйственного техникума, на 10 км. "Дороги жизни".	Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.: среди них - Герои Советского Союза: ШИШКАНЬ Илья Минович, (1918-1943) и ПЛАШЕЧНИК Яков Иванович (1907-1944).
4.	Юго-восточная окраина города, в 2-х км. к юго-востоку от ж.д. вокзала, на гражданском кладбище.	Место, где захоронен Герой Советского Союза ДОБРОВОЛЬСКИЙ Юрий Антонович (1911-1979).
<u>Невская Дубровка</u> , раб.поселок, в 3-х местах.		
5.	На правом берегу реки Невы, близ устья речки Дубровки.	Памятник-дот и орудийная площадка на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.
6.	Северо-западная окраина поселка, близ автодороги на д. Манушкино, в 2,5 км. от ж.д. линии.	Противотанковые надолбы в зоне, где в 1941-43 гг. находились рубежи обороны советских войск.
7.	Западная окраина поселка, в 2-х км. к северо-западу от ж.д. станции, близ автодороги на дер. Манушкино.	Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг. среди них - Герой Советского Союза ОСКАЛЕНКО Дмитрий Ефимович (1920-1943).

I	2	3
---	---	---

И. Морозова, раб. поселок,

в 8 местах.

- | | |
|--|--|
| 8. Спортивная ул., д.3 | Дом, где в 1943 г. находился штаб бригады воинов-понтеров, наводивших переправы через Неву, после прорыва блокады Ленинграда. На доме установлена памятная доска. |
| 9. Юго-западная окраина поселка, у дороги на Всеволожск, близ гражданского кладбища. | Здание, где осенью 1941 г. находился штаб I-ой дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска. |
| 10. На юго-западной окраине поселка, в 300 м. к юго-востоку от ж.д.платформы "21 км", близ гражданского кладбища. | Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг. |
| 11. На правом берегу Невы, в 200 м к юго-востоку от дер.Шереметьевка. | Памятник-стела на месте, где в 1943 г., после прорыва блокады Ленинграда, была построена переправа и ж.д. линия через Неву, связавшая осажденный Ленинград со страной. |
| 12. д. Резвых, близ ж.д.платформы Черная речка, к юго-западу от ж.д.платформы. | Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг. |
| 13. д. Резвых, в 2-х км. к северо-востоку от ж.д.платформы "Черная речка", близ правого берега Невы, у дороги на поселок им. Морозова. | Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг. |
| 14. В 2-х км. к югу от дер. Черная речка, на правом берегу Невы, в 200 м. севернее нового моста через Неву. | Памятный знак-"Винтовка", на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг. |
| 15. Близ ж.д.платформы "Дунай". | Братское захоронение рабочих торфопредприятия, заготовлявших топливо для блокадного Ленинграда и погибших в 1941-44 гг. |



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«30» октября 2018 г.

№ 01-03/18-209
Санкт-Петербург

Об установлении границ территории и утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 11

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 11 (далее - Памятник), принятого на государственную охрану решением Леноблисполкома от 16 мая 1988 года № 189 согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить предмет охраны Памятника, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

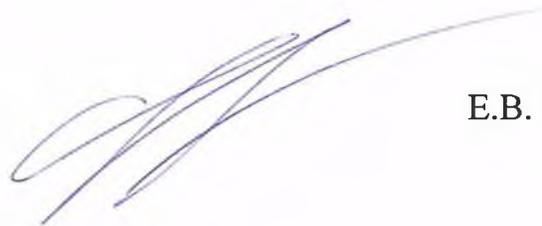
- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский

Приложение № 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «30» октября 2018 г.
№ 01-03/18-209

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД,
принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная
доска» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское
городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 11**

Границы территории объекта культурного наследия проходят:
от точки 1 к точке 2 на северо-восток;
от точки 2 к точке 3 на юго-восток;
от точки 3 к точке 4 на юго-запад;
от точки 4 к точке 1 на северо-запад.

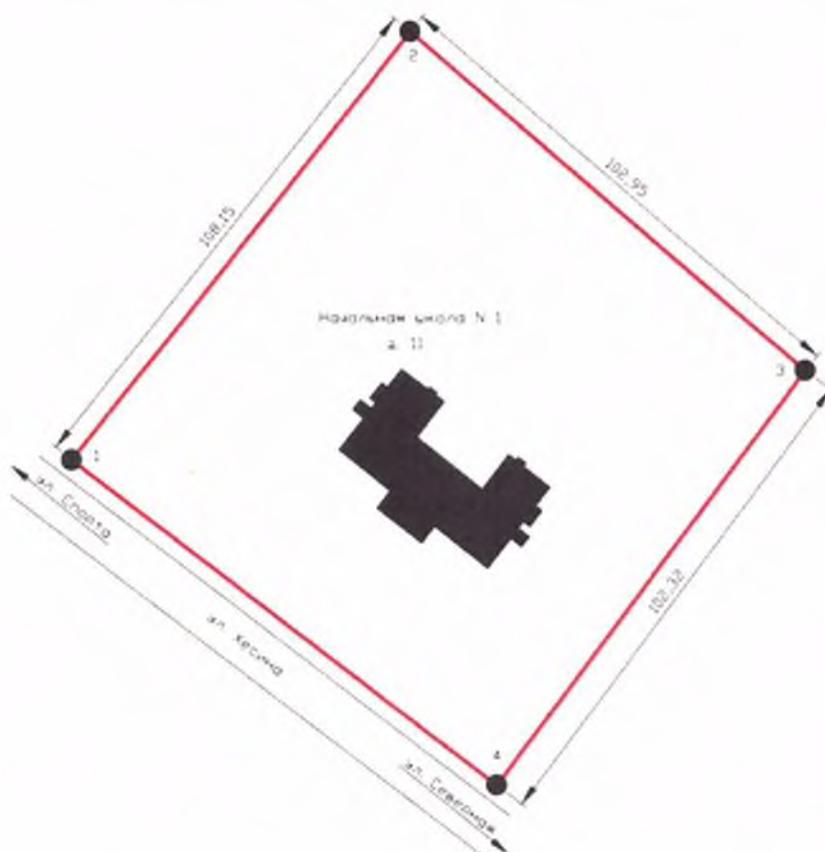
**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й
дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании
установлена памятная доска» по адресу: Ленинградская область,
Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова,
ул. Хесина, д. 11**



Условные обозначения:

 - граница территории объекта культурного наследия регионального значения

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 11



Обозначение (номер) характерной точки	Долгота (X)	Широта (Y)
1	154017.61	98896.46
2	154085.63	98980.55
3	154164.29	98914.13
4	154102.57	98832.51

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат СК 1964 СПб.

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 11

Режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия предусматривает сохранение объекта культурного наследия – проведение работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, а так же выполнение требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в части установленных ограничений к осуществлению хозяйственной деятельности в границах территории объекта культурного наследия.

На территории Памятника разрешается:

- 1) Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации;
- 2) Сохранение элементов планировочной структуры;
- 3) Сохранение элементов природного и культурного ландшафта;
- 4) Воссоздание или компенсация утраченных элементов Памятника, производимые на основании пункта 1 статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- 5) Проведение работ по обеспечению функционирования Памятника и поддержанию его инфраструктуры, не нарушающих целостности его территории;
- 6) Проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию Памятника;
- 7) Обеспечение доступа к Памятнику;
- 8) Обеспечение мер пожарной безопасности;
- 9) Обеспечение мер экологической безопасности;
- 10) Прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в сфере сохранения объектов культурного наследия с последующим восстановлением нарушенных участков дневной поверхности;

На территории Памятника запрещается:

- 1) Новое строительство;

- 2) Хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Памятника, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- 3) Самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 4) Установка на фасадах, крыше Памятника кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;
- 5) Прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Памятника;
- 6) Движение транспортных средств на территории Памятника, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;
- 7) Размещение любых рекламных конструкций на Памятнике и его территории;
- 8) Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с Памятником;
- 9) Оставление материалов (конструкций) и строительного мусора после демонтажа возведенных сооружений, хозяйственной деятельности, работ по благоустройству;
- 10) Использование территории и самого Памятника под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер Памятника, его фасад, территорию, водные объекты и (или) имеющие вредные парогазообразные и иные выделения.

Приложение № 2
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «30» октября 2018 г.
№ 01-03/1.8-209

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 11

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны
1	Мемориальное значение объекта:	Причастность объекта к историческому событию: Великая Отечественная война 1941–1945 гг. Историко-культурное значение здания. История объекта связана с обороной г. Ленинграда во время Великой Отечественной войны.
2	Объемно-пространственное решение:	Историческая конфигурация здания (П-образная). Место крепления мемориальной доски.
3	Материал конструктивных элементов:	Трёхэтажное здание из красного кирпича, оштукатуренное. Мемориальная доска – диабаз полированный с памятной надписью.
4	Архитектурное решение:	Декоративное оформление здания: входная группа (профилированные штукатурные наличники трёх дверных проёмов); декоративные балясины над входной группой под окнами третьего этажа; карниз между первым и вторым этажом; профилированный карниз здания; декоративное оформление окон верхнего этажа. Историческая форма, габаритные размеры, материал мемориальной доски. Текст на мемориальной доске: «ЗДЕСЬ В СЕНТЯБРЕ 1941 НАХОДИЛСЯ ШТАБ 1 ДИВИЗИИ ВОЙСК НКВД /46 С.Д./ С ЯНВАРЯ 1943, ПОСЛЕ ПРОРЫВА БЛОКАДЫ - ГОСПИТАЛЬ»

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.

Объект

Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-ой дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска

Номер в реестре **471711049970005**

Адрес

Полный адрес

Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 11

Регион расположения объекта

Id-Регион **47**

Регион **Ленинградская область**

учетный номер **47-142573**

Категория историко-культурного значения

Id-Категория историко-культурного значения **2**

Категория историко-культурного значения **Регионального значения**

Вид объекта

Id-Вид объекта **1**

Вид объекта **Памятник**

общая видовая принадлежность

тип памятника

Id-общая видовая принадлежность **2**

общая видовая принадлежность **Памятник истории**

Принадлежность к Юнеско

Id-Принадлежность к Юнеско **2**

Принадлежность к Юнеско **нет**

Особо ценный объект

Id-Особо ценный объект **2**

Особо ценный объект **нет**

дата создания **1941 г.**

Items

наименование документа

Решение Леноблисполкома

номер документа **189**

дата **1988-05-16**

архивный код

Id-Url **2931921**

Url документа

<https://okn-mk.mkrf.ru/maps/show/id/2931921>

Изображение



Id - идентификатор **282634**

признак актуальности **1**

описание объекта

относительный URL объекта **/cdm/v2/heritages/1/282634**

категория объекта **heritage**

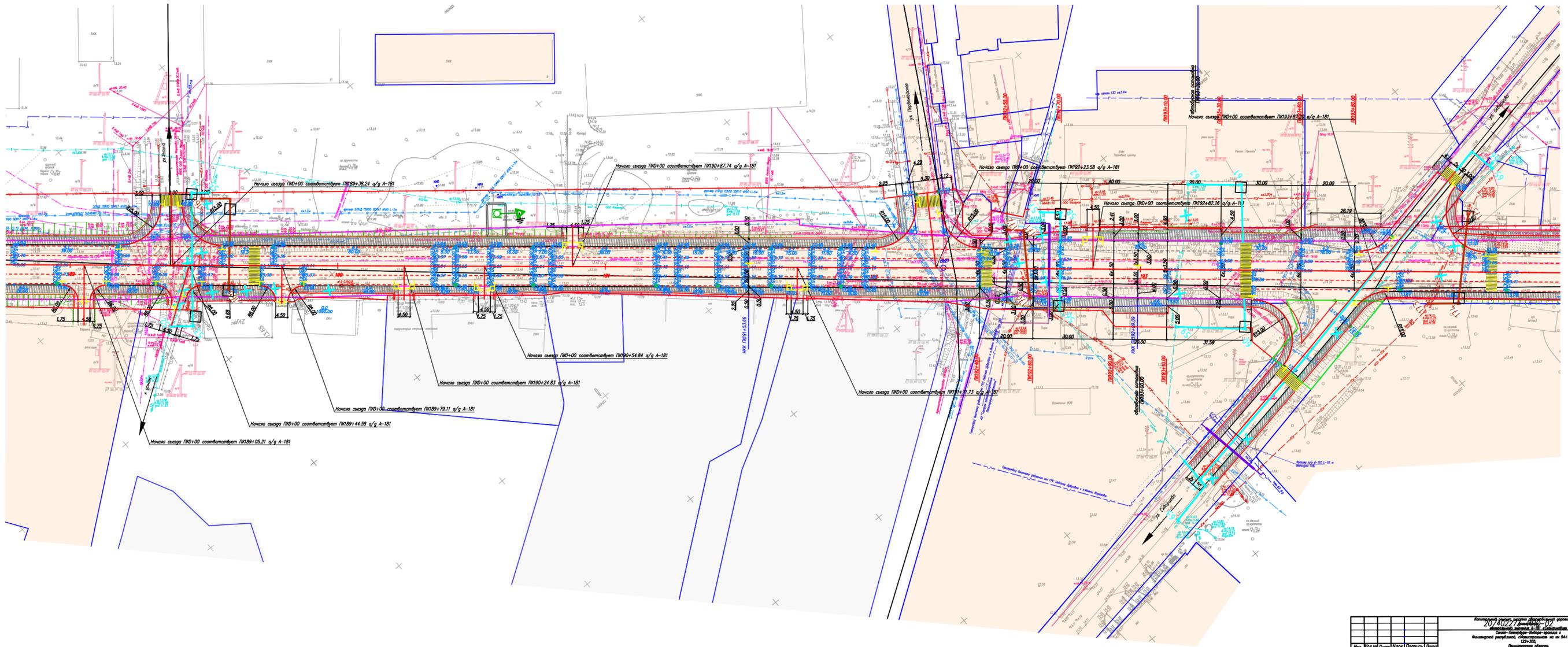
дата создания объекта **2017-10-02T14:44:17Z**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7.4

План проектных решений по объекту:

«РАСХОДЫ НА МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОВЫШЕНИЮ УРОВНЯ ОБУСТРОЙСТВА АВТОМОБИЛ НЫХ ДОРОГ ФЕДЕРАЛ НОГО ЗНАЧЕНИЯ. КОМПЛЕКСНОЕ ОБУСТРОЙСТВО УЧАСТКА АВТОМОБИЛ НОЙ ДОРОГИ ОБЩЕГО ПОЛ ЗОВАНИЯ ФЕДЕРАЛ НОГО ЗНАЧЕНИЯ А-181 «СКАНДИНАВИЯ» САНКТ-ПЕТЕРБУРГ – ВЫБОРГ – ГРАНИЦА С ФИНЛЯНДСКОЙ РЕСПУБЛИКОЙ, «МАГИСТРАЛ НАЯ» НА КМ 93+000 – КМ 120+000, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТ , С ВЫПОЛНЕНИЕМ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ»

вблизи территории ОКН регионального значения «ЗДАНИЕ, ГДЕ ОСЕН Ю 1941 Г. НАХОДИЛСЯ ШТАБ 1-Й ДИВИЗИИ ВОЙСК НКВД, ПРИНИМАВШИХ УЧАСТИЕ В БОЯХ ЗА ЛЕНИНГРАД. НА ЗДАНИИ УСТАНОВЛЕНА ПАМЯТНАЯ ДОСКА» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д.11.



Лист 7 из 10
 Дата: 12.02.2020
 Стр. 1 из 1

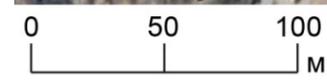
Информация о проекте				Информация о документе			
207402273-000000-02				207402273-000000-02			
Содержание: Ремонт автодороги				Содержание: Ремонт автодороги			
Финансирование: из бюджета				Финансирование: из бюджета			
Линейный участок				Линейный участок			
Исполнители	Варианты	Дата	Статус	Страницы	Листы	Листов	
Проектировщик	Корректировка	12.02.20	В работе	1	13		
Инженер	Внесены	12.02.20	Завершено				
Капитальный ремонт				Капитальный ремонт			
Масштаб: М 1:500				Масштаб: М 1:500			
ПК 189+03 - ПК 194+78				ПК 189+03 - ПК 194+78			
ООО "СтройПроект"				ООО "СтройПроект"			
Формат: А2-3				Формат: А2-3			

Схема взаимного расположения территории ОКН регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска» и территории проектирования комплексного обустройства автомобильной дороги А-181 в г. п. им. Морозова.



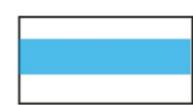
Координаты поворотных точек границ территории ОКН (СК 1964 СПб)

Обозначение (номер) характерной точки	Долгота (X)	Широта (Y)
1	154017.61	98896.46
2	154085.63	98980.55
3	154164.29	98914.13
4	154102.57	98832.51



 - граница территории ОКН регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска»

 - поворотные точки границы территории ОКН

 - участок трассы проектируемого комплексного обустройства автомобильной дороги А-181 в г. п. им. Морозова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7.5

АЛ БОМ ФОТОФИКСАЦИИ

ОКН РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ЗДАНИЕ, ГДЕ ОСЕНЬЮ 1941 Г. НАХОДИЛСЯ ШТАБ 1-Й ДИВИЗИИ ВОЙСК НКВД, ПРИНИМАВШИХ УЧАСТИЕ В БОЯХ ЗА ЛЕНИНГРАД. НА ЗДАНИИ УСТАНОВЛЕНА ПАМЯТНАЯ ДОСКА» по адресу:

Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д.11.



Илл. 1. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Схема точек фотофиксации территории ОКН «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска».



Илл. 2. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф1. Вид с юга на территорию ОКН, октябрь 2021 г.



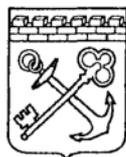
Илл. 3. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф2. Вид с юго-востока от территории ОКН в сторону ул. Мира (а. д. А-181), октябрь 2021 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8

ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

«СТОРОЖКА БЫВШЕЙ ЦЕРКВИ СВВ. АПП. ПЕТРА И ПАВЛА» по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д.8.

ДОКУМЕНТАЦИЯ И ИЛЛЮСТРАТИВНЫЕ МАТЕРИАЛЫ



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«01» декабря 2015 г.

№ 01-03/15-03

г. Санкт-Петербург

**Об утверждении Перечня выявленных объектов культурного наследия,
расположенных на территории Ленинградской области**

На основании ст. 9.2, статьи 16.1, пп. 1) п. 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказываю:

1. Утвердить Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области (далее - Перечень), согласно Приложению к настоящему Приказу;

2. Поручить отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной, охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области осуществлять формирование и ведение Перечня;

3. Осуществлять формирование и ведение Перечня путем принятия решения о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия в Перечень, либо исключения выявленного объекта культурного наследия из Перечня на основании решения о включении такого объекта или об отказе во включении такого объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

4. Актуализировать сведения, указанные в Перечне на официальном сайте комитета по культуре Ленинградской области в сети Интернет ежеквартально, не позднее 5 числа месяца, следующего за последним месяцем квартала;

5. Назначить ответственным за исполнение п. 2-4 настоящего приказа начальника отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области Константина Сергеевича Василенко;

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области Галину Ефимовну Лазареву;

7. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета

Е.В. Чайковский

377.	Усадьба Б.П.Шереметьева, Медема «Щеглово»	п. Щеглово	Акт постановки на учет № 4-6 от 25.04.91
378.	Парк		
379.	Дом управляющего		
380.	Рига		
381.	Скотный двор		
382.	Конюшня		
383.	Хоз. постройка (склад)		
384.	Сторожка при бывшей церкви во имя Св. апостолов. Петра и Павла	пос.им. Морозова, ул.Мира,д.8	Акт постановки на учет № 54/Д от 19.06.03г.
385.	Церковь Св. Великомученицы Екатерины	п.Мурино	Акт постановки на учет № 62/Д от 20.02.04.
386.	Часовня «В память императора Александра II»	п.Мурино	Акт постановки на учет № 62/Д от 20.02.04.
387.	Парк института физиолога им И.П. Павлова АН РФ	п.Колтуши (с.Павлово)	Акт постановки на учет № 7д от 02.09.98
388.	Усадьба И.А. Сарова (Кирицкое поле)	д.Кирполье, Колтушское с/с	Акт постановки на учет № 4-4 от 06.10.1988
389.	Усадьба Н.М. Чоглокова	п.Колтуши	Акт постановки на учет № 4-4 от 06.10.1988
390.	«Достопримечательное место «Научный городок физиолога И.П. Павлова на Колтушской возвышенности»	Ленинградская область, Всеволожский район, п.Колтуши (с.Павлово).	Приказ комитета по культуре № 01-03/15-33 от 13-07-2015
391.	Могила ученого-геодезиста Калитина Н.Н. (1884-1949 гг.)	п.Воейково, территория геофизической обсерватории	Акт постановки на учет № 61Д от 20.02.2004
392.	Долговременная огневая точка- ДОТ	82 квартал Меднозаводского лесничества, близ карьера	Акт постановки на учет № 44/Д от 21.09.2002г.
393.	Долговременная огневая точка- ДОТ	82 квартал Меднозаводского лесничества, близ карьера	Акт постановки на учет № 44/Д от 21.09.2002г.
394.	Долговременная огневая точка- батарея	82 квартал Меднозаводского лесничества, близ карьера	№ 44/Д от 21.09.2002г.
395.	Долговременная огневая точка- ДОТ	юго-западнее оз. Лемболовское, в 400-х м восточнее пересечения Приозерского шоссе и дороги Керро - Лаппелово, в 100-х м к северу от дороги Керро - Лаппелово,	Акт постановки на учет № 68/Д от 06.07.2007г.



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«02» июля 2018 г.

№ 01-03/18-77
г. Санкт-Петербург

О включении выявленного объекта культурного наследия «Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла», 1904-1917 гг., расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им.Морозова, ул. Мира, д. 8, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ его территории и установлении предмета охраны

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, на основании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного аттестованным экспертом Глинской Н.Б. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 7 декабря 2016 года № 2678)

п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Сторожка при бывшей церкви во имя Св. апостолов. Петра и Павла», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием «Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла», 1904-1917 гг., вид объекта – памятник.
2. Утвердить границы территории памятника согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Установить предмет охраны памятника согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Исключить выявленный объект культурного наследия «Сторожка при бывшей церкви во имя Св. апостолов. Петра и Павла» из Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, утвержденного приказом комитета по культуре Ленинградской области от 01 декабря 2015 года № 01-03/15-63.

5. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

- обеспечить внесение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации сведений об объекте культурного наследия регионального значения (памятник) «Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла», о границах его территории и предмете охраны;

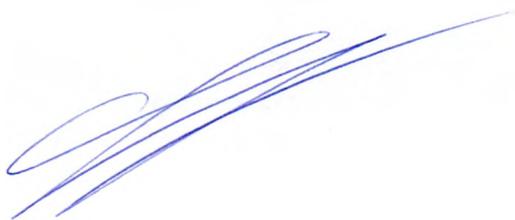
- направить письменное уведомление собственнику или иному законному владельцу памятника о включении его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- направить в срок не более чем пять рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа копию настоящего приказа с приложениями в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя – начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

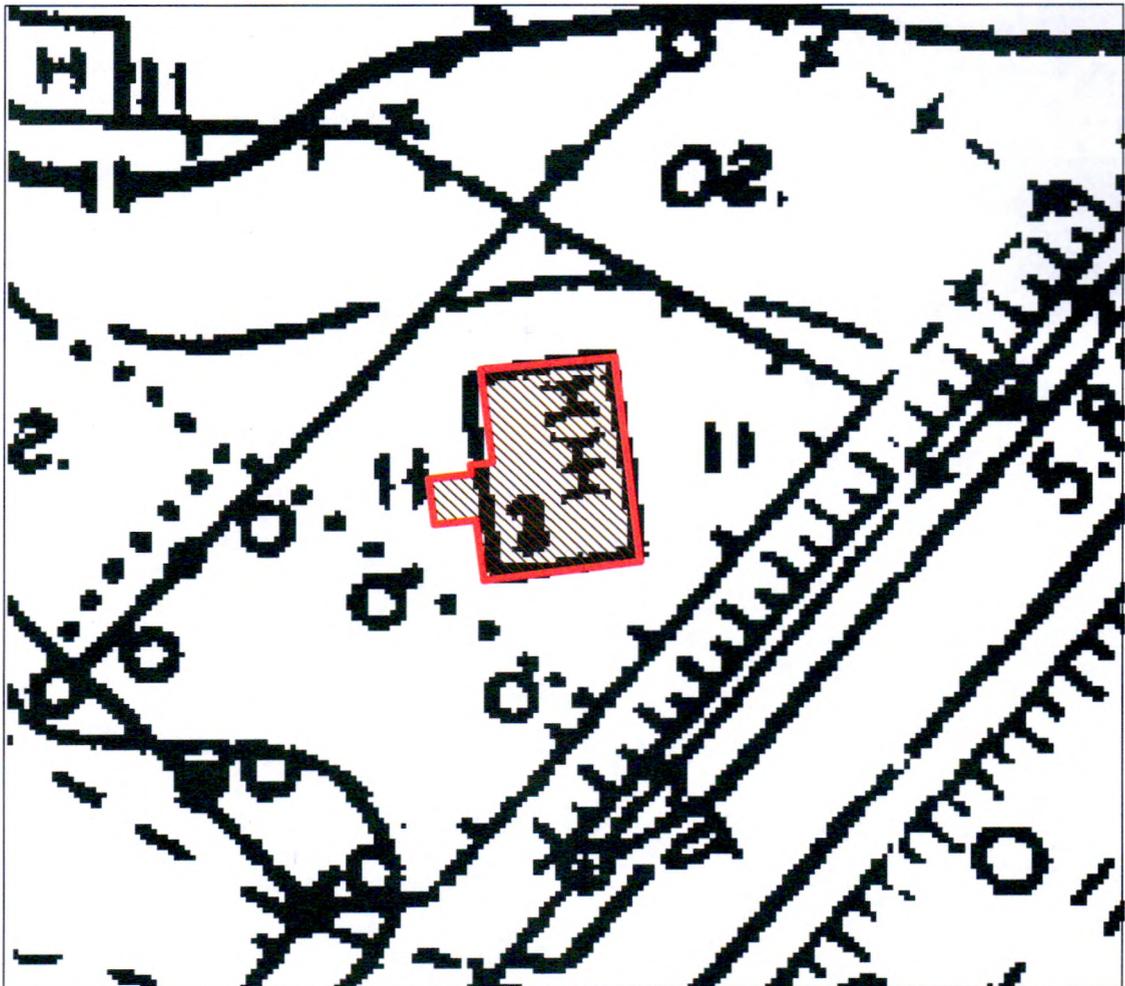
Председатель комитета



Е.В. Чайковский

Приложение № 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «02» июля 2018 г.
№ 01-03/18-77

**Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла»,
расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8**

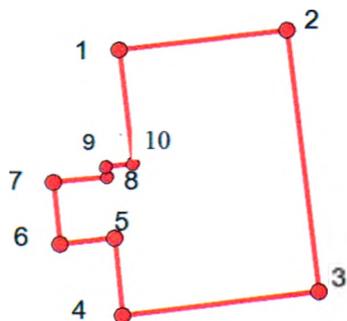


Условные обозначения:

-  - граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  - объект культурного наследия регионального значения

**Перечень координат характерных (поворотных) точек
объекта культурного наследия регионального значения
«Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла»,
расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8**

Определение географических координат характерных точек границы
территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат
МСК-47 Ленинградская область



№	X	Y
1	2254309,04	440027,61
2	2254316,83	440027,92
3	2254318,04	440016,54
4	2254308,46	440015,93
5	2254308,45	440018,32
6	2254306,06	440018,92
7	2254305,45	440021,62
8	2254307,85	440021,92
9	2254308,45	440021,62
10	2254309,65	440022,22

Описание границ территории объекта культурного наследия

от точки 1 по прямой линии на северо-восток до точки 2,
от точки 2 по прямой линии на юго-восток до точки 3,
от точки 3 по прямой линии на юго-запад до точки 4,
от точки 4 по прямой линии на северо-запад до точки 5,
от точки 5 по прямой линии на юго-запад до точки 6,
от точки 6 по прямой линии на северо-запад до точки 7,
от точки 7 по прямой линии на северо-восток до точки 8,
от точки 8 по прямой линии на северо-запад до точки 9,
от точки 9 по прямой линии на северо-восток до точки 10,
от точки 10 по прямой линии на северо-запад до точки 1.

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла»,
расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8**

Режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия предусматривает сохранение объекта культурного наследия – проведение работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, а так же выполнение требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в части установленных ограничений к осуществлению хозяйственной деятельности в границах территории объекта культурного наследия.

На территории Памятника разрешается:

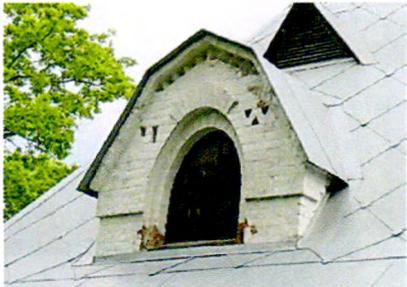
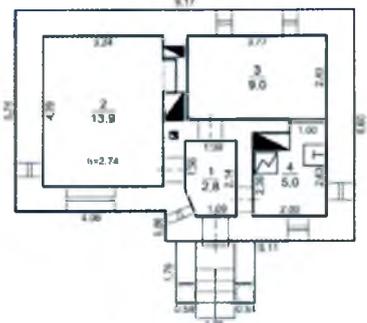
1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации;
2. Сохранение элементов планировочной структуры;
3. Воссоздание или компенсация утраченных элементов памятника, производимые на основании пункта 1 статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
4. Проведение работ по обеспечению функционирования памятника и поддержанию его инфраструктуры, не нарушающих целостности его территории;
5. Обеспечение доступа к памятнику;
6. Обеспечение мер пожарной безопасности;
7. Обеспечение мер экологической безопасности;

На территории Памятника запрещается:

1. Новое строительство;
2. Хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика памятника, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
3. Установка на фасадах, крышах памятника кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;
4. Размещение любых рекламных конструкций на памятнике;
5. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
6. Оставление материалов (конструкций) и строительного мусора после демонтажа возведенных сооружений, хозяйственной деятельности, работ по благоустройству.
7. Использование памятника и его территории под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер Памятника, его фасад, территорию, водные объекты и (или) имеющие вредные паргазообразные и иные выделения.

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла»,
расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1.	2.	3.	4.
1.	Объемно-пространственное решение	<p>Местоположение, габариты и конфигурация одноэтажного здания с подвалом (прямоугольная, с ризалитом в южной части западного фасада и объемом крыльца, вписанным в объем ризалита):</p> <p>Объем ризалита (местоположение, габариты, конфигурация - прямоугольная);</p> <p>Объем крыльца западного фасада (местоположение, габариты, конфигурация - прямоугольная);</p> <p>Крыша (материал – металл; рисунок покрытия кровли – ромбовидные пластины; габариты, конфигурация – многоскатная, многоуровневая), в т.ч. крыша крыльца - двускатная;</p> <p>Слуховые окна (местоположение, габариты, конфигурация): - <u>треугольные</u>: со стороны западного фасада, в северной его части (2), со стороны южного фасада (1), со стороны восточного фасада в южной его части (2); - <u>выпускное окно</u> прямоугольной конфигурации со стороны западного фасада, в южной его части (1);</p>	    

		<p>- <u>окно ломаной конфигурации</u> со стороны восточного фасада, в северной его части (1);</p> <p>- <u>окно параболической конфигурации</u> со стороны северного фасада (1);</p> <p>Окно-люкарна (местоположение - со стороны южного фасада; габариты; конфигурация – с изломами);</p> <p>Объем дымовой трубы (местоположение; габариты; конфигурация – прямоугольная; материал – кирпич; дымник с громоотводом: (материал – металл, габариты, конфигурация).</p>	   
2.	<p>Конструктивная система здания</p>	<p>Наружные и внутренние капитальные стены (местоположение; материал - кирпич);</p> <p>Ступени крыльца (местоположение – ризалит западного фасада; количество ступеней – 4; исторический материал).</p>	
3.	<p>Объемно-планировочное решение</p>	<p>Историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	

4.

Архитектурно-художественное решение (композиция) фасадов:

Материал и характер фасадной поверхности (окрашенная кирпичная кладка); историческое цветовое решение фасадов – белый цвет;

Выступающий цоколь (материал – кирпич);

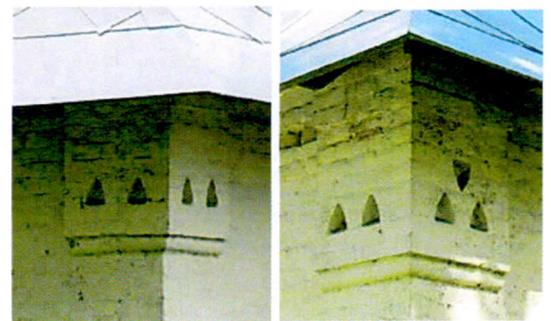
Огибающие лопатки с валиком внизу на всех углах в верхней части фасадов (местоположение, габариты, конфигурация);

Непрофилированный венчающий карниз;

Декоративный элемент «поробрик» в верхней части фасадов;

Клинчатые перемычки оконных проемов;

Оконные заполнения (исторический материал – дерево, исторический рисунок расстекловки – мелкая);



Свесы кровли;

Деревянная подшивка карниза
крыши с кобылками;

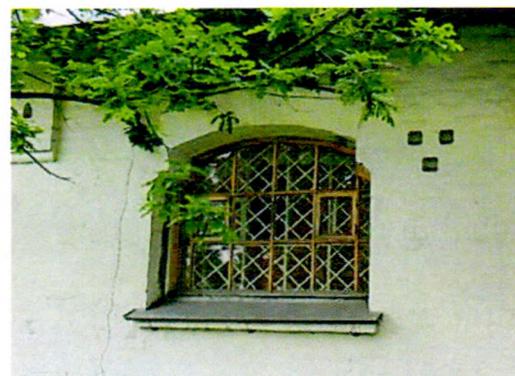


Западный фасад:



Оконные проемы
(местоположение, габариты,
конфигурация):

- большой с лучковым завершением и заплечиками в северной части фасада;
- средний с полуциркульным завершением в южной части фасада;
- малый в форме бойницы на северном фасаде ризалита;



Оформление оконных проемов:

- в северной части фасада – подоконная доска с уклоном;
- в южной части фасада – ниша параболической конфигурации, подоконная доска с уклоном, бровка над клинчатой перемычкой;
- подоконная доска без выступа с уклоном;

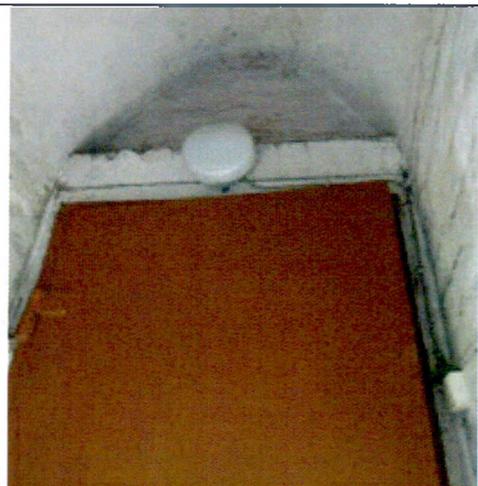


Дверной проем
(местоположение – ризалит
западного фасада, габариты,
конфигурация –
прямоугольная);

Оформление огибающих
лопаток – декоративный
элемент «волчий зуб»;

Оформление огибающей
лопатки в верхней части северо-
западного угла ризалита – два
декоративных квадратных
углубления с северной стороны,
отсутствие оформления с
западной стороны;

Оформление фасадной
поверхности: 3 декоративных
квадратных углубления к югу
от северного окна;

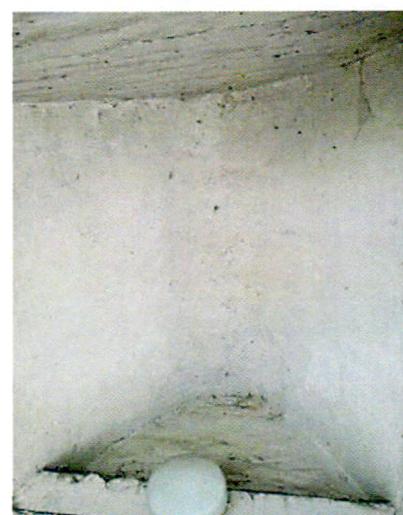
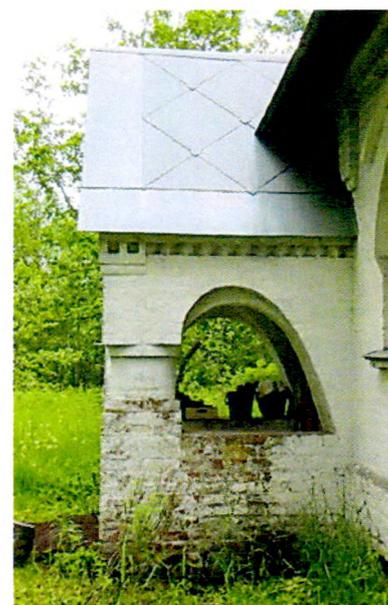
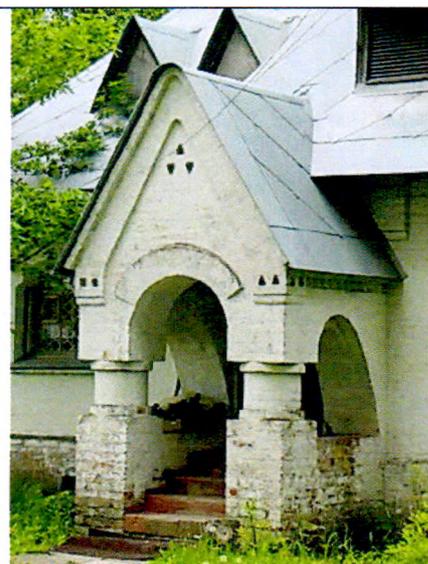


Крыльцо:

Портал с полуциркульной аркой; оформление полуциркульной арки – имитированная выпуклая клинчатая перемычка; две короткие массивные колонны, разделяющие верхнюю и нижнюю части портала; щипец; оформление тимпана щипца (венчающий карниз, декоративный элемент «волчий зуб» в верхней части тимпана); оформление угловых огибающих лопаток – «волчий зуб» и декоративные квадратные углубления;

Ползучие арки, прорезающие боковые стенки крыльца; декоративный элемент «поробрик» в верхней части фасадов боковых стенок;

Параболическая конфигурация внутреннего арочного пространства крыльца;



Южный фасад:

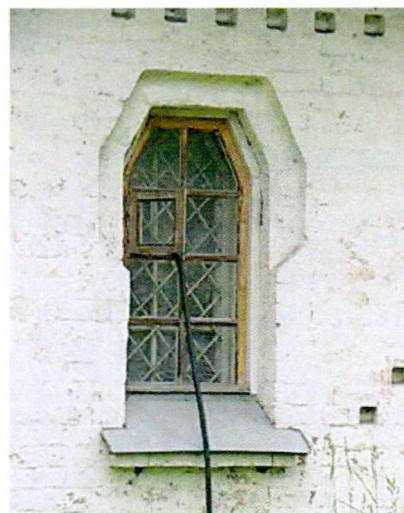
Оконный проем
(местоположение – в западной
части фасада; габариты -
среднее; конфигурация -
прямоугольное с двумя
симметричными скатами в
завершении);

Оформление оконного проема:
шестиугольная ниша в верхней
части проема; подоконная доска
с уклоном;

Оформление огибающих
лопаток – декоративный
элемент «волчий зуб»;

Оформление фасадной
поверхности:
орнаментальный пояс в виде
прямоугольных (квадратных)
углублений в верхней части
фасада под поребриком;

декоративный элемент
пирамидальной формы,
состоящий из квадратных
углублений, к северу от
оконного проема;



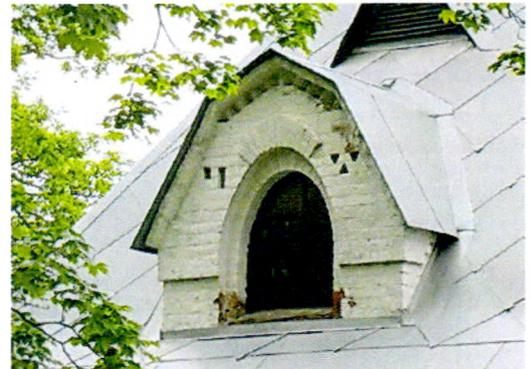
композиция из 5 декоративных элементов «волчий зуб» и 1 прямоугольного углубления в нижнем северном углу фасада;

Окно-люкарна с боковыми стенками:

Проем параболической конфигурации с клинчатой перемычкой, расположенный в нише параболической конфигурации; оформление ниши проема имитированной выпуклой клинчатой перемычкой; непрофилированный венчающий карниз; поребрик в подкарнизном пространстве; декоративное оформление фасадной стены – «волчий зуб» справа от проема, два разновеликих углубления прямоугольной конфигурации слева от проема; заполнение проема – дверь (местоположение, габариты, конфигурация – параболическая, материал – деревянная доска с узорными металлическими (железными?) элементами – обшивка краев двери, замок);

Восточный фасад:

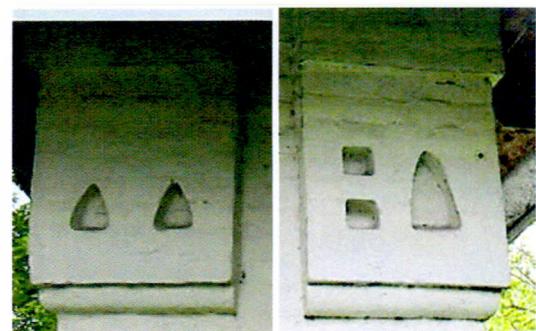
Оконные проемы (2) (местоположение – в южной части фасада; габариты - средние; конфигурация – с полуциркульным завершением);



Оформление оконных проемов:
полуциркульные ниши в
верхней части проемов;
подоконные доски с уклоном;



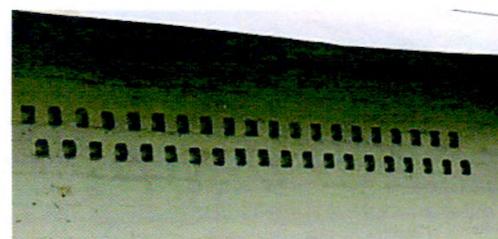
Оформление огибающих
лопаток – «волчий зуб» -
южной лопатки, «волчий зуб» и
квадратные углубления –
северной лопатки;



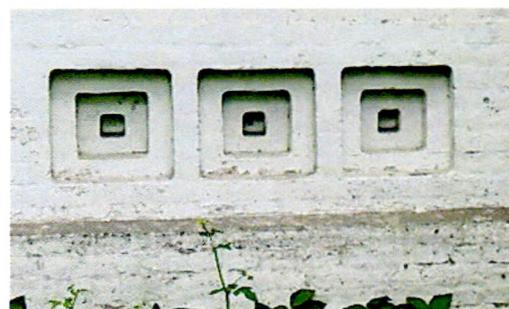
Лопатка в центре фасада, в
верхней его части; парные
прямоугольные вертикально
вытянутые углубления в декоре
центральной лопатки и под ней;



Оформление фасадной
поверхности:
два ряда декоративных поясов
квадратных углублений в
верхней северной части фасада;



ряд декоративных элементов
«ширинки» (3) в нижнем
северном углу фасада;



Северный фасад

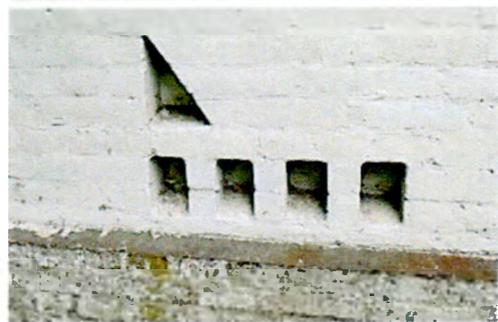
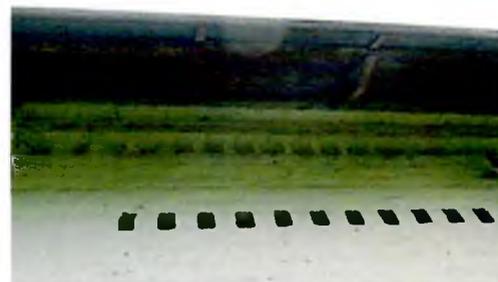
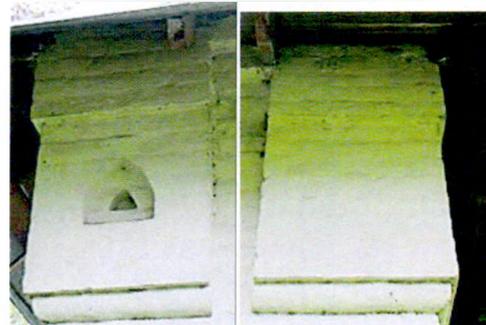
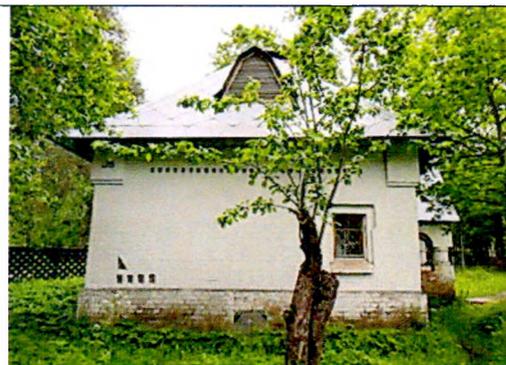
Оконный проем
(местоположение – в западной
части фасада; габариты -
средний; конфигурация –
прямоугольная);

Оформление оконного проема:
ниша прямоугольной
конфигурации с «ушками» в
верхней части; подоконная
доска с уклоном;

Оформление огибающих
лопаток – двухуровневое
углубление параболической
конфигурации - восточной
лопатки, отсутствие декора
западной лопатки;

Оформление фасадной
поверхности:
орнаментальный пояс в виде
прямоугольных (квадратных)
углублений в верхней части
фасада под поребриком;

композиция из 4
прямоугольных и одного
треугольного углублений в юго-
западном углу здания.



<p>5.</p>	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров</p>	<p>Арочные дверные проемы с лучковым завершением;</p> <p>Расветы оконных проемов;</p> <p>Отлив малого окна-бойницы в прихожей;</p> <p>2 печи (местоположение – в помещениях трапезной и кухни, габариты, конфигурация – прямоугольные, материал – кирпич);</p>	   
-----------	--	---	---

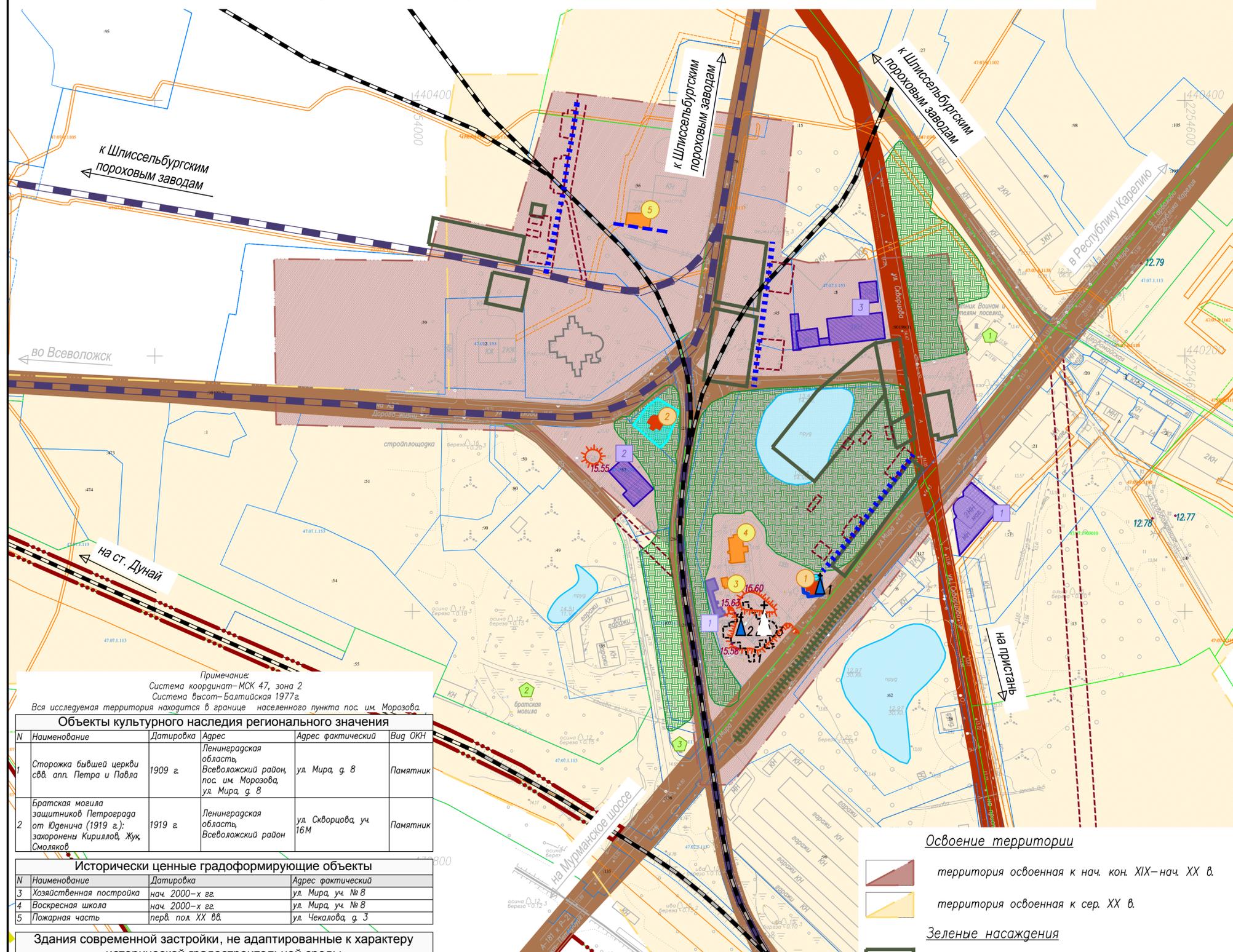
		<p>2 исторические дверцы печи, расположенной в трапезной (местоположение – в нижнем левом углу печного фасада, габариты, конфигурация – прямоугольные, материал – металл (чугун), рисунок);</p> <p>Покрытие пола помещений (кабинета, трапезной, кухни) – деревянные доски.</p>	   
--	--	---	---

Предмет охраны может быть уточнен в процессе историко-культурных и реставрационных исследований, реставрационных работ.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8.3

Выкопировка из проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "СТОРОЖКА БЫВШЕЙ ЦЕРКВИ СВВ. АПП. ПЕТРА И ПАВЛА", расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8.

Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
 "Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла", расположенного по адресу:
 Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8
 Историко-культурный опорный план. М 1:2000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Границы**
- Граница населенного пункта
 - Границы кадастровых кварталов
 - Границы земельных участков, сведения о которых достаточны для определения их местоположения
 - Границы зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в ЕГРН
 - Границы территорий объектов культурного наследия установленные
 - Границы территорий объектов культурного наследия предлагаемые настоящим проектом в качестве корректировки ранее утвержденных
- Объекты культурного наследия**
- Объекты культурного наследия регионального значения, номер по экспликации
- Исторически ценные градостроительные объекты**
- Исторически ценные градостроительные объекты, номер по экспликации
 - Утраченные исторически ценные градостроительные объекты, номер по экспликации
- Монументы и мемориальные объекты**
- Монументы и мемориальные объекты, номер по экспликации
- Здания современной застройки**
- Здания современной застройки, диссонирующие с характером исторической градостроительной среды, номер по экспликации
 - Здания современной застройки, не адаптированные к характеру исторической градостроительной среды, номер по экспликации
 - Здания современной застройки, нейтральные по отношению к характеру исторической среды
 - Хозяйственные постройки и пристройки
- Градостроительные доминанты**
- Культовая локальная доминанта, номер по экспликации
 - Культовая общетерриториальная доминанта утраченная, номер по экспликации
- Историческая планировочная структура**
- улично-дорожная сеть, сложившаяся к 1880–1890 гг. (нанесена согласно планам земельных владений 1884–1898 гг.)
 - улично-дорожная сеть, сложившаяся к нач. XX в. (нанесена согласно плану 1904 г.)
 - утраченные направления улично-дорожной сети, нанесенные по плану 1904 г.
 - несохранившаяся застройка, нанесена согласно плану 1904 г.
 - Предполагаемое место постройки церкви свв. Петра и Павла согласно плану 1904 г.
 - Исторические линии застройки сохранившиеся
 - Исторические линии застройки утраченные
 - существующие железнодорожные пути
 - исторические железнодорожные пути утраченные
 - Исторические направления сухопутных трасс
 - Существующие направления сухопутных трасс

Примечание:
 Система координат—МСК 47, зона 2
 Система высот—Балтийская 1977г.
 Вся исследуемая территория находится в границе населенного пункта пос. им. Морозова.

Объекты культурного наследия регионального значения

N	Наименование	Датировка	Адрес	Адрес фактический	Вид ОКН
1	Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла	1909 г.	Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8	ул. Мира, д. 8	Памятник
2	Братская могила защитников Петрограда от Юденича (1919 г.); захоронены Кириллов, Жук, Смоляков	1919 г.	Ленинградская область, Всеволожский район	ул. Скворцова, уч. 16М	Памятник

Исторически ценные градостроительные объекты

N	Наименование	Датировка	Адрес фактический
3	Хозяйственная постройка	нач. 2000-х гг.	ул. Мира, уч. № 8
4	Воскресная школа	нач. 2000-х гг.	ул. Мира, уч. № 8
5	Пожарная часть	перв. пол. XX вв.	ул. Чекалова, д. 3

Здания современной застройки, не адаптированные к характеру исторической градостроительной среды

N	Наименование	Датировка	Адрес фактический
1	Магазин	2010-е гг.	ул. Мира, уч. № 3
2	Шинномонтажная мастерская	2010-е гг.	ул. Рабочего батальона, д. 20, корп. 2
3	Комплекс производственных зданий	2000-е гг.	ул. Скворцова, д. 1

Здания современной застройки, диссонирующие с характером исторической градостроительной среды

N	Наименование	Датировка	Адрес фактический
1	Хозяйственная постройка	2010-е годы	ул. Мира, уч. № 8

Утраченные исторически ценные градостроительные объекты

N	Наименование	Дата	Адрес фактический	Примечание
1	Церковь свв. апп. Петра и Павла	1904–1907 гг.	ул. Мира, уч. № 8	разобран в 1971 году на кирпич

Градостроительные доминанты

N	Наименование	Дата	Адрес фактический	Статус	Примечание
1	Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла	1909 г.	ул. Мира, д. 8	локальная	—
2	Церковь апостолов Петра и Павла	1993 г.	ул. Мира, д. 8	локальная	Существующая церковь на месте утраченной
3	Церковь свв. апп. Петра и Павла	1904–1907 гг.	ул. Мира, уч. № 8	общетерриториальная	Утрачена в 1971 году.

Монументы и мемориальные объекты

N	Наименование	Адрес фактический
1	Монумент Воинам 1-й стрелковой дивизии НКВД и жителям поселка	ул. Мира
2	Братская могила советских воинов	ул. Рабочего батальона
3	Въездной знак поселка им. Морозова	ул. Мира

- Освоение территории**
- территория освоенная к нач. кон. XIX–нач. XX в.
 - территория освоенная к сер. XX в.
- Зеленые насаждения**
- Зеленые насаждения по плану 1904 года
 - Существующие зеленые насаждения парков и скверов
 - Аллеи
- Рельеф и гидрография**
- Существующие пруды
 - Наивысшие точки рельефа
 - Низшие точки рельефа



Объект 005/2021–ПЗО–02

Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла", расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор	Воробьев С.Н.				
ГАП	Пьянова Н.С.				
ГАП	Сидорова А.В.				
Изначальн. специалист	Орлова С.Е.				
Архит.-реставр.	Оленичева С.В.				

Раздел 1. Материалы по обоснованию проекта

Страница	Лист	Масштаб
03	03–2.1	1:2000

Историко-культурный опорный план. М 1:2000

ООО "Валбэк-ру" г. Вологда

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы

- Граница населенного пункта
- Границы кадастровых кварталов
- Границы земельных участков, сведения о которых достаточны для определения их местоположения
- Границы зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в ЕФРН
- Границы территорий объектов культурного наследия установленные
- Границы территорий объектов культурного наследия предлагаемые настоящим проектом в качестве корректировки ранее утвержденных

Объекты культурного наследия

- Объекты культурного наследия регионального значения, номер по экспликации

Исторически ценные градостроительные объекты

- Исторически ценные градостроительные объекты, номер по экспликации
- Утраченные исторически ценные градостроительные объекты, номер по экспликации

Монументы и мемориальные объекты

- Монументы и мемориальные объекты, номер по экспликации

Здания современной застройки

- Здания современной застройки, диссонирующие с характером исторической градостроительной среды, номер по экспликации
- Здания современной застройки, не адаптированные к характеру исторической градостроительной среды, номер по экспликации
- Здания современной застройки, нейтральные по отношению к характеру исторической среды
- Хозяйственные постройки и пристройки

Градостроительные доминанты

- Культурная локальная доминанта, номер по экспликации
- Культурная общетерриториальная доминанта утраченная, номер по экспликации

Историческая планировочная структура

- улично-дорожная сеть, сложившаяся к 1880-1890 гг. (нанесена согласно планам земельных владений 1884-1898 гг.)
- улично-дорожная сеть, сложившаяся к нач. XX в. (нанесена согласно плану 1904 г.)
- существующие железнодорожные пути
- исторические железнодорожные пути утраченные

на пристань → Исторические направления сухопутных трасс

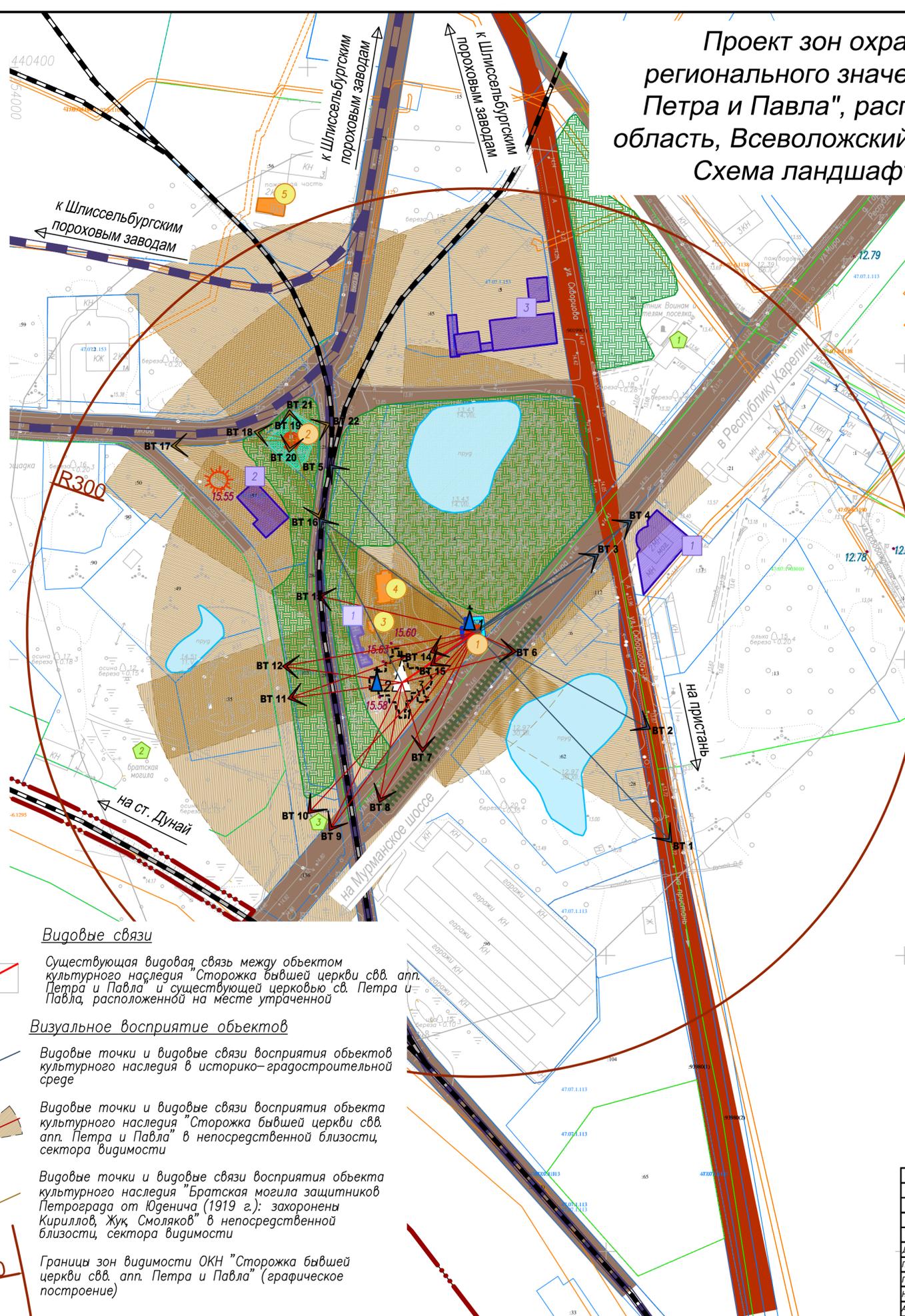
на Карелию → Существующие направления сухопутных трасс

Зеленые насаждения

- Существующие зеленые насаждения парков и скверов
- Аллеи

Рельеф и гидрография

- Существующие пруды
- Наивысшие точки рельефа
- Низшие точки рельефа



Видовые связи

- Существующая видовая связь между объектом культурного наследия "Сторожка бывшей церкви свв. ап. Петра и Павла" и существующей церковью св. Петра и Павла, расположенной на месте утраченной

Визуальное восприятие объектов

- Видовые точки и видовые связи восприятия объектов культурного наследия в историко-градостроительной среде
- Видовые точки и видовые связи восприятия объекта культурного наследия "Сторожка бывшей церкви свв. ап. Петра и Павла" в непосредственной близости, сектора видимости
- Видовые точки и видовые связи восприятия объекта культурного наследия "Братская могила защитников Петрограда от Юденича (1919 г.): захоронены Кириллов, Жук, Смоляков" в непосредственной близости, сектора видимости
- Границы зон видимости ОКН "Сторожка бывшей церкви свв. ап. Петра и Павла" (графическое построение)

**Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Сторожка бывшей церкви свв. ап. Петра и Павла", расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8
Схема ландшафтно-визуального анализа. М 1:2000**

Объекты культурного наследия регионального значения

N	Наименование	Датировка	Адрес	Адрес фактический	Вид ОКН
1	Сторожка бывшей церкви свв. ап. Петра и Павла	1909 г.	Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8	ул. Мира, д. 8	Памятник
2	Братская могила защитников Петрограда от Юденича (1919 г.): захоронены Кириллов, Жук, Смоляков	1919 г.	Ленинградская область, Всеволожский район	ул. Сковорода, уч. 16М	Памятник

Исторически ценные градостроительные объекты

N	Наименование	Датировка	Адрес фактический
3	Хозяйственная постройка	нач. 2000-х гг.	ул. Мира, уч. № 8
4	Воскресная школа	нач. 2000-х гг.	ул. Мира, уч. № 8
5	Пожарная часть	перв. пол. XX вв.	ул. Чекалова, д. 3

Утраченные исторически ценные градостроительные объекты

N	Наименование	Дата	Адрес фактический	Примечание
1	Церковь свв. ап. Петра и Павла	1904-1907 гг.	ул. Мира, уч. № 8	разобран в 1971 году на кирпич

Здания современной застройки, не адаптированные к характеру исторической градостроительной среды

N	Наименование	Датировка	Адрес фактический
1	Магазин	2010-е гг.	ул. Мира, уч. № 3
2	Шинномонтажная мастерская	2010-е гг.	ул. Рабочего батальона, д. 20, корп. 2
3	Комплекс производственных зданий	2000-е гг.	ул. Сковорода, д. 1

Здания современной застройки, диссонирующие с характером исторической градостроительной среды

N	Наименование	Датировка	Адрес фактический
1	Хозяйственная постройка	2010-е годы	ул. Мира, уч. № 8

Градостроительные доминанты

N	Наименование	Дата	Адрес фактический	Статус	Примечание
1	Сторожка бывшей церкви свв. ап. Петра и Павла	1909 г.	ул. Мира, д. 8	локальная	-
2	Церковь апостолов Петра и Павла	1993 г.	ул. Мира, д. 8	локальная	Существующая церковь на месте утраченной
3	Церковь свв. ап. Петра и Павла	1904-1907 гг.	ул. Мира, уч. № 8	общетерриториальная	Утрачена в 1971 году.

Монументы и мемориальные объекты

N	Наименование	Адрес фактический
1	Монумент Воинам 1-й стрелковой дивизии НКВД и жителям поселка	ул. Мира
2	Братская могила советских воинов	ул. Рабочего батальона
3	Въездной знак поселка им. Морозова	ул. Мира

Примечание:
Система координат-МСК 47, зона 2
Система высот-Балтийская 1977г.

Вся исследуемая территория находится в границе населенного пункта пос. им. Морозова.



Объект 005/2021-ПЗО-02					
Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Сторожка бывшей церкви свв. ап. Петра и Павла", расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8					
Изм.	Кол.	Лист	Изд.	Подпись	Дата
Директор	Воробьев С.Н.				
ГАП	Пьянова Н.С.				
ГАП	Сидорова А.В.				
Начальник отдела	Юркова С.В.				
Архит.-реставр.	Оленичева С.В.				
Раздел 1. Материалы по обоснованию проекта				Страница	Лист
				03	03-2.2
Схема ландшафтно-визуального анализа. М 1:2000				000 "Валбэк-ру" г. Вологда	

Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла", расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8

Схема размещения основных видовых точек. М 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы

-  Граница населенного пункта
-  Границы кадастровых кварталов
-  Границы земельных участков, сведения о которых достаточны для определения их местоположения
-  Границы зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в ЕГРН
-  Границы территорий объектов культурного наследия установленные
-  Границы территорий объектов культурного наследия предлагаемые настоящим проектом в качестве корректировок ранее утвержденных

Объекты культурного наследия

-  Объекты культурного наследия регионального значения, номер по экспликации

Исторически ценные градостроительные объекты

-  Исторически ценные градостроительные объекты, номер по экспликации
-  Утраченные исторически ценные градостроительные объекты, номер по экспликации

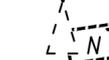
Монументы и мемориальные объекты

-  Монументы и мемориальные объекты, номер по экспликации

Здания современной застройки

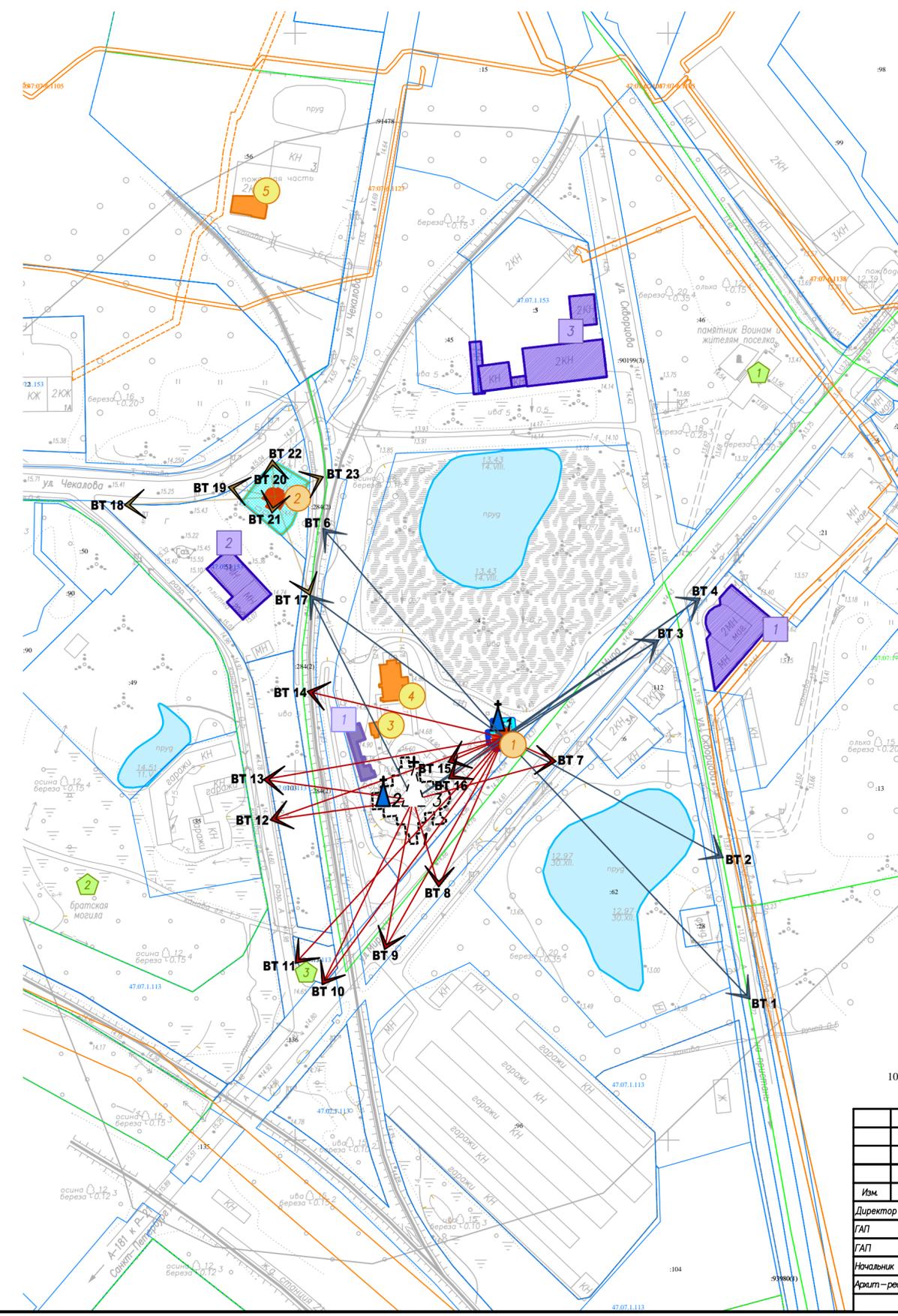
-  Здания современной застройки, диссонирующие с характером исторической градостроительной среды, номер по экспликации
-  Здания современной застройки, не адаптированные к характеру исторической градостроительной среды, номер по экспликации
-  Здания современной застройки, нейтральные по отношению к характеру исторической среды
-  Хозяйственные постройки и пристройки

Градостроительные доминанты

-  Культурная локальная доминанта, номер по экспликации
-  Культурная общетерриториальная доминанта утраченная, номер по экспликации

Визуальное восприятие объектов

-  Видовые точки и видовые связи восприятия объектов культурного наследия в историко-градостроительной среде
-  Видовые точки и видовые связи восприятия объекта культурного наследия "Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла" в непосредственной близости
-  Видовые точки и видовые связи восприятия объекта культурного наследия "Братская могила защитников Петрограда от Юденича (1919 г.): захоронены Кириллов, Жук, Смоляков" в непосредственной близости, сектора видимости



Объекты культурного наследия регионального значения					
N	Наименование	Датировка	Адрес	Адрес фактический	Вид ОКН
1	Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла	1909 г.	Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8	ул. Мира, д. 8	Памятник
2	Братская могила защитников Петрограда от Юденича (1919 г.): захоронены Кириллов, Жук, Смоляков	1919 г.	Ленинградская область, Всеволожский район	ул. Сковорода, уч. 16М	Памятник

Исторически ценные градостроительные объекты		
N	Наименование	Адрес фактический
3	Хозяйственная постройка	ул. Мира, уч. № 8
4	Воскресная школа	ул. Мира, уч. № 8
5	Пожарная часть	ул. Чекалова, д. 3

Утраченные исторически ценные градостроительные объекты				
N	Наименование	Дата	Адрес фактический	Примечание
1	Церковь свв. апп. Петра и Павла	1904-1907 гг.	ул. Мира, уч. № 8	разобран в 1971 году на кирпич

Здания современной застройки, не адаптированные к характеру исторической градостроительной среды			
N	Наименование	Датировка	Адрес фактический
1	Магазин	2010-е гг.	ул. Мира, уч. № 3
2	Шинномонтажная мастерская	2010-е гг.	ул. Рабочего батальона, д. 20, корп. 2
3	Комплекс производственных зданий	2000-е гг.	ул. Сковорода, д. 1

Здания современной застройки, диссонирующие с характером исторической градостроительной среды			
N	Наименование	Датировка	Адрес фактический
1	Хозяйственная постройка	2010-е годы	ул. Мира, уч. № 8

Градостроительные доминанты					
N	Наименование	Дата	Адрес фактический	Статус	Примечание
1	Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла	1909 г.	ул. Мира, д. 8	локальная	-
2	Церковь апостолов Петра и Павла	1993 г.	ул. Мира, д. 8	локальная	Существующая церковь на месте утраченной
3	Церковь свв. апп. Петра и Павла	1904-1907 гг.	ул. Мира, уч. № 8	общетерриториальная	Утрачена в 1971 году.

Монументы и мемориальные объекты		
N	Наименование	Адрес фактический
1	Монумент Воинам 1-й стрелковой дивизии НКВД и жителям поселка	ул. Мира
2	Братская могила советских воинов	ул. Рабочего батальона
3	Въездной знак поселка им. Морозова	ул. Мира

Примечание:
 Система координат-МСК 47, зона 2
 Система высот-Балтийская 1977г.
 Вся исследуемая территория находится в границе населенного пункта пос. им. Морозова.

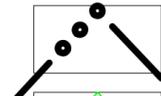
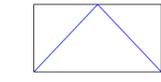
Объект 005/2021-ПЗ0-02						
Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла", расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8						
Изм.	Кол.	Лист	Нгоч.	Подпись	Дата	
Директор	Воровьев С.Н.					
ГАП	Пьянкова Н.С.					
ГАП	Сидорова А.В.					
Начальник отдела	Юркова С.В.					
Архит-реставр	Альтапова А.А.					
Раздел 1. Материалы по обоснованию проекта				Страница	Лист	Масштаб
				03	03-2.3	1:2000
Схема размещения основных видовых точек М 1:2000				000 "Валбэк-ру" г. Вологда		

Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла", расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8

Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия. М 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы

-  Граница населенного пункта
-  Границы кадастровых кварталов
-  Границы земельных участков, сведения о которых достаточны для определения их местоположения
-  Границы зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в ЕГРН
-  Границы территории объекта культурного наследия, утвержденная в установленном порядке

Объекты культурного наследия

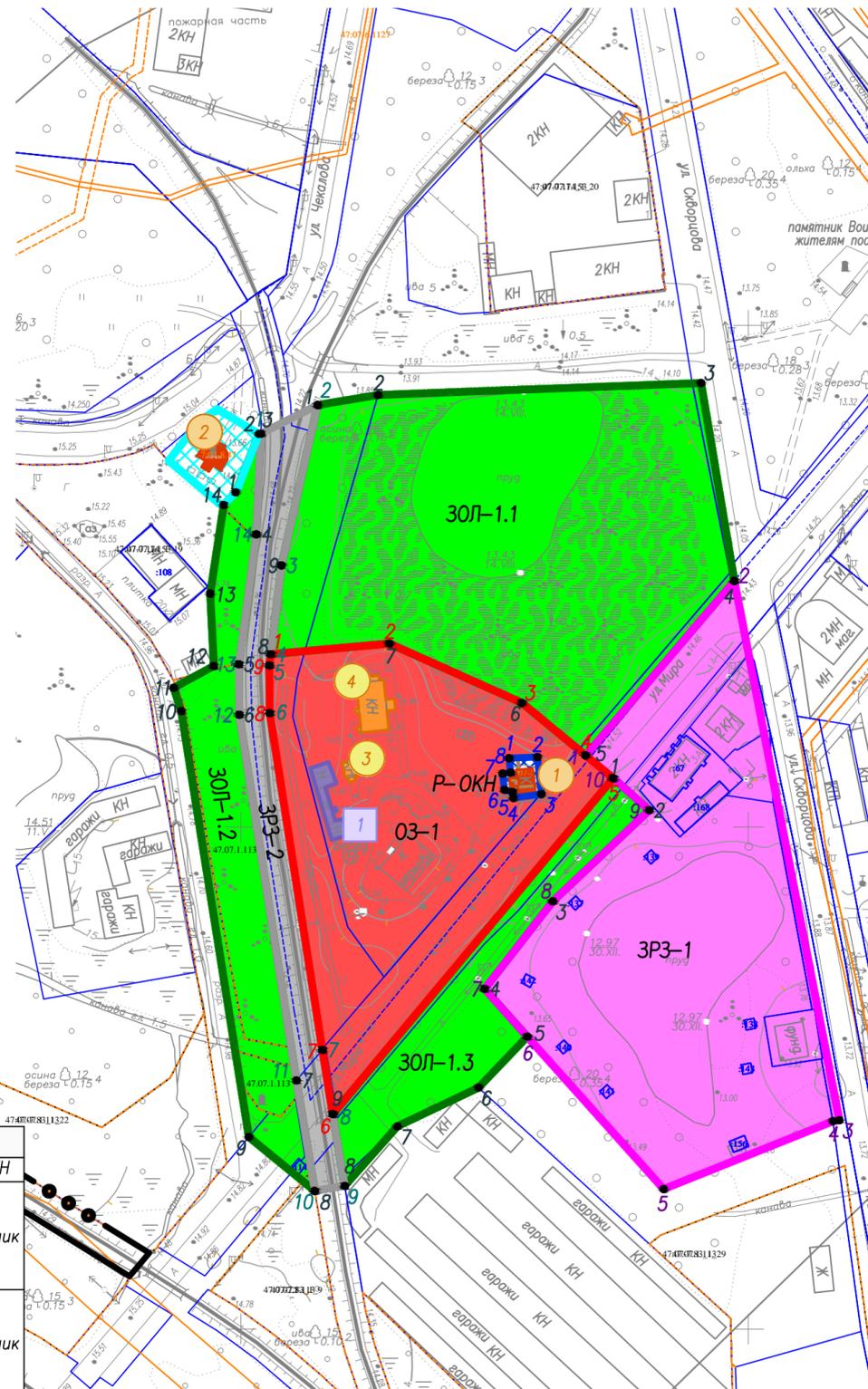
-  Объекты культурного наследия регионального значения, номер по экспликации

Исторически ценные градостроительные объекты

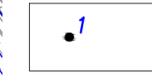
-  Исторически ценные градостроительные объекты, номер по экспликации

Здания современной застройки

-  Здания современной застройки, диссонирующие с характером исторической градостроительной среды, номер по экспликации
-  Здания современной застройки, нейтральные к характеру исторической среды
-  Хозяйственные постройки и пристройки



территория объекта культурного наследия, предлагаемая проектом в качестве корректировки ранее утвержденной – устранение технической ошибки

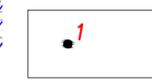


характерная поворотная точка территории объекта культурного наследия, утвержденной в установленном порядке, ее номер

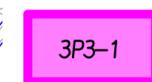
Зоны охраны объекта культурного наследия



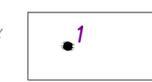
охранная зона объекта культурного наследия



характерная поворотная точка охранной зоны объекта культурного наследия, ее номер



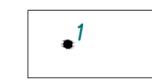
зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – общественная застройка



характерная поворотная точка зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – общественная застройка, ее номер



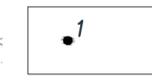
зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – железная дорога



характерная поворотная точка зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – железная дорога, ее номер

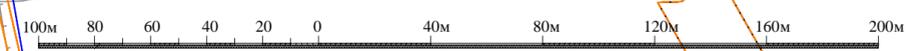


зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зеленые насаждения (ЗОЛ-1 – участки ЗОЛ-1.1, ЗОЛ-1.2, ЗОЛ-1.3)



характерная поворотная точка зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зеленые насаждения (ЗОЛ-1 – участки ЗОЛ-1.1, ЗОЛ-1.2, ЗОЛ-1.3), ее номер

Примечания:
 – зоны охраны разработаны в отношении одного объекта культурного наследия регионального значения "Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла";
 – территория объекта культурного наследия регионального значения №2 по экспликации приведена справочно.



Объекты культурного наследия регионального значения					
N	Наименование	Датировка	Адрес	Адрес фактический	Вид ОКН
1	Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла	1909 г.	Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8	ул. Мира, д. 8	Памятник
2	Братская могила защитников Петрограда от Юденича (1919 г.): захоронены Кириллов, Жук, Смоляков	1919 г.	Ленинградская область, Всеволожский район	ул. Сковорода, уч. 16М	Памятник

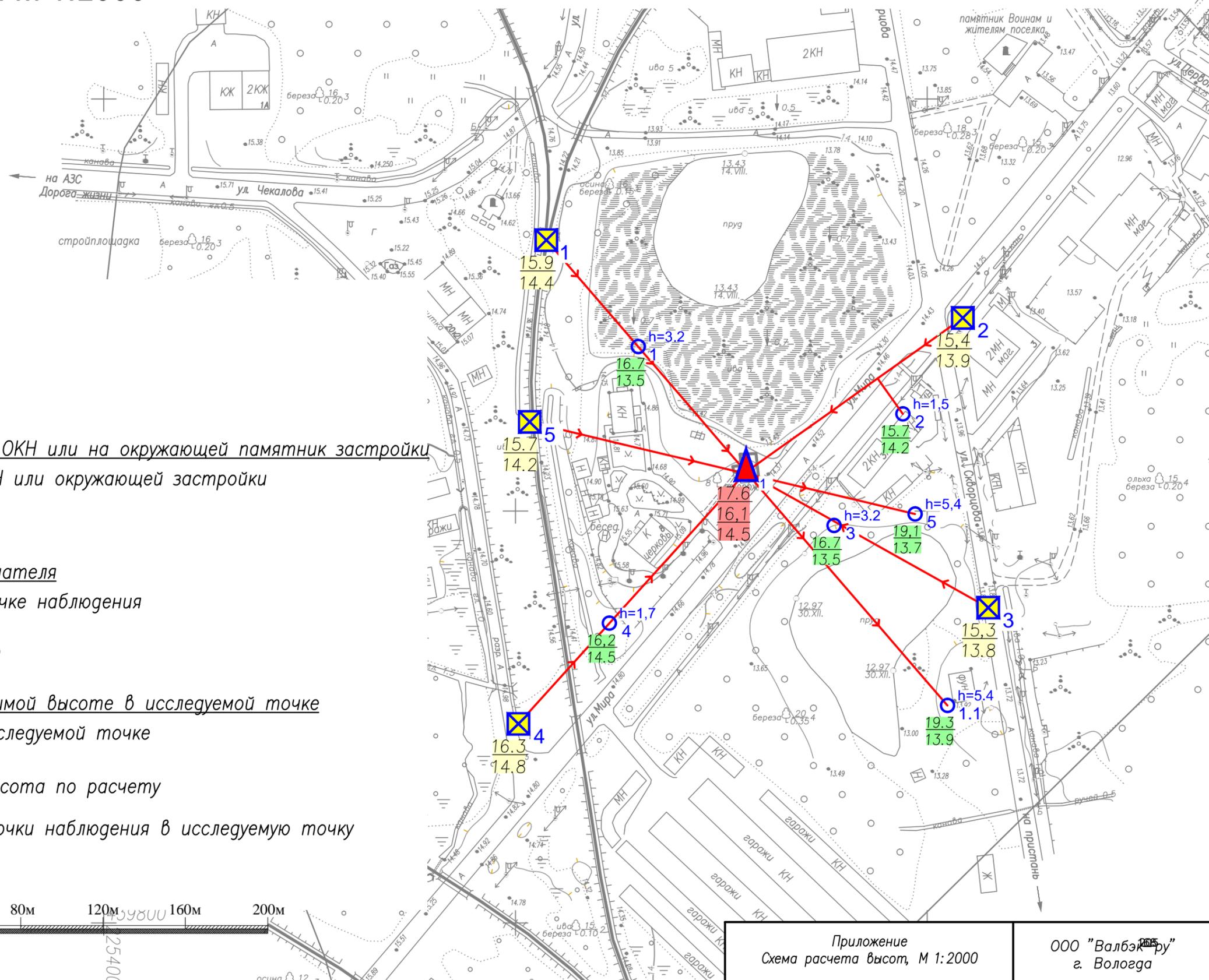
Исторически ценные градостроительные объекты			
N	Наименование	Датировка	Адрес фактический
3	Хозяйственная постройка	кон. XX вв. – нач. 2000-х гг.	ул. Мира, уч. № 8
4	Воскресная школа	кон. XX вв. – нач. 2000-х гг.	ул. Мира, уч. № 8

Здания современной застройки, диссонирующие с характером исторической градостроительной среды			
N	Наименование	Датировка	Адрес фактический
1	Хозяйственная постройка	2010-е годы	ул. Мира, уч. № 8

Объект 005/2021-ПЗ0-02					
Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла", расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8					
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Директор	Варобьев С.Н.				
ГАП	Пьянкова Н.С.				
ГАП	Сидорова А.В.				
Кадастр. инженер	Сеткова Н.В.				
Глв. кадастр. инж.	Награнцева Н.В.				
Раздел 2. Проект зон охраны объекта культурного наследия.				Стадия	Лист
				03	03-2.4
Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия. М 1:2000				Масштаб	1:2000
				ООО "Валбэк-ру" г. Вологда	

Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Сторожка бывшей церкви св. апп. Петра и Павла", расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8

Схема расчета высот. М 1:2000



Расчет высот

-  точка на ОКН, ее номер
-  86,3
35,0 отметка видимой точки на ОКН или на окружающей застройки
35,0 отметка уровня земли у ОКН или окружающей застройки
-  точка наблюдения, ее номер
-  36,5
35,0 отметка уровня глаз наблюдателя
35,0 отметка уровня земли в точке наблюдения
-  исследуемая точка, ее номер
-  86,3
35,0 отметка предельно допустимой высоты в исследуемой точке
35,0 отметка уровня земли в исследуемой точке
-  h=7,5 допустимая максимальная высота по расчету
-  направление обзора из точки наблюдения в исследуемую точку



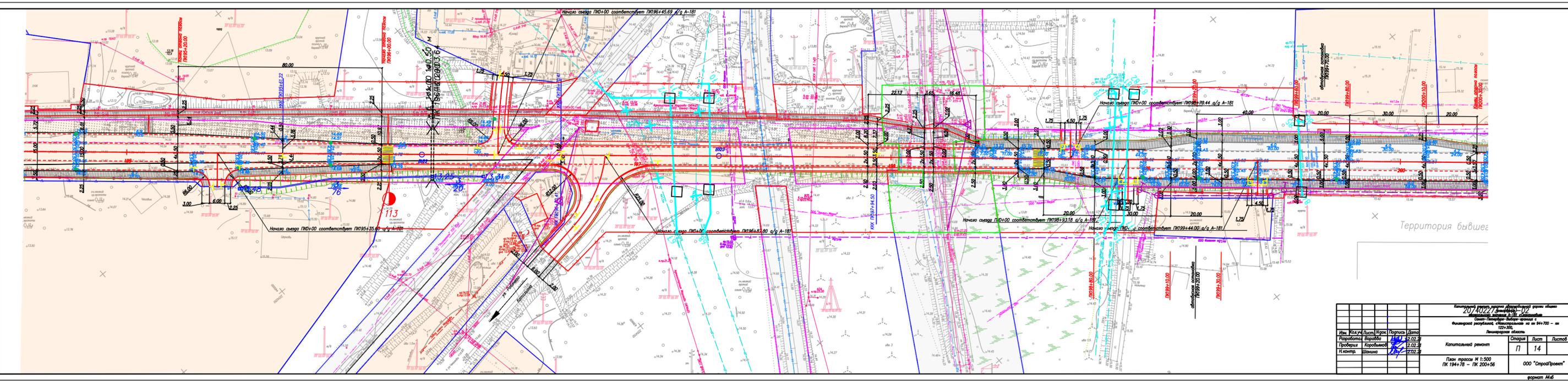
ПРИЛОЖЕНИЕ № 8.4

План проектных решений по объекту:

«РАСХОДЫ НА МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОВЫШЕНИЮ УРОВНЯ ОБУСТРОЙСТВА АВТОМОБИЛ НЫХ ДОРОГ ФЕДЕРАЛ НОГО ЗНАЧЕНИЯ. КОМПЛЕКСНОЕ ОБУСТРОЙСТВО УЧАСТКА АВТОМОБИЛ НОЙ ДОРОГИ ОБЩЕГО ПОЛ ЗОВАНИЯ ФЕДЕРАЛ НОГО ЗНАЧЕНИЯ А-181 «СКАНДИНАВИЯ» САНКТ-ПЕТЕРБУРГ – ВЫБОРГ – ГРАНИЦА С ФИНЛЯНДСКОЙ РЕСПУБЛИКОЙ, «МАГИСТРАЛ НАЯ» НА КМ 93+000 – КМ 120+000, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТ , С ВЫПОЛНЕНИЕМ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ»

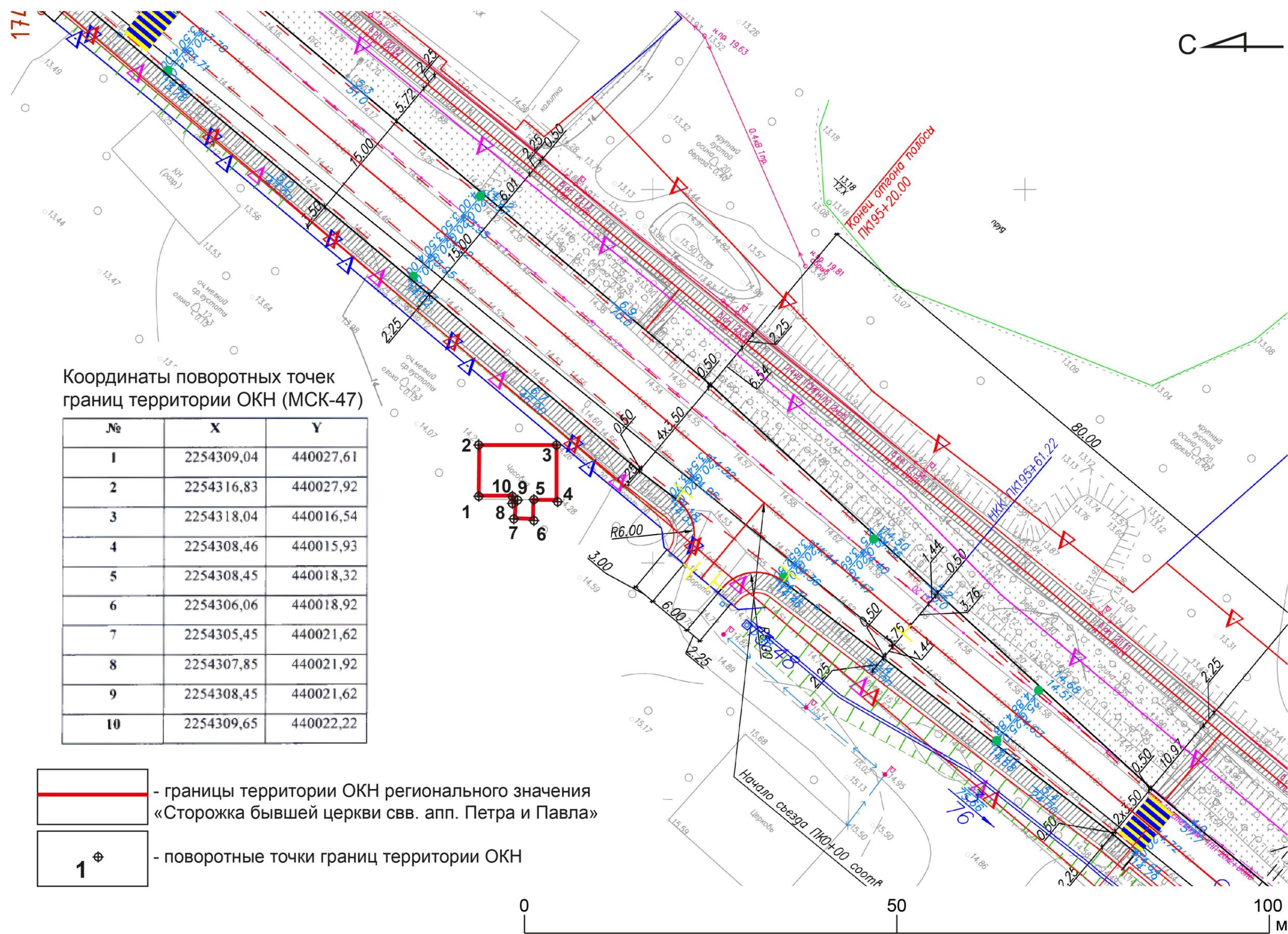
в непосредственной близости от границы территории ОКН регионального значения «Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д.8.

Лист 1 из 14
Дата: 10.02.2017
Стр. 1 из 14



2017.02.27			
Капитальный ремонт			
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия
Проверил	Коробейко	Дата	10.02.17
Исполнитель	Шанина	Дата	10.02.17
Капитальный ремонт		Лист	14
План трассы М 1:500		ООО "СтройПроект"	
ПК 194+70 - ПК 200+56		формат А4	

Схема взаимного расположение территории ОКН «Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла» и территории проектирования комплексного обустройства автомобильной дороги А-181 в г. п. им. Морозова



Координаты поворотных точек границ территории ОКН (МСК-47)

№	X	Y
1	2254309,04	440027,61
2	2254316,83	440027,92
3	2254318,04	440016,54
4	2254308,46	440015,93
5	2254308,45	440018,32
6	2254306,06	440018,92
7	2254305,45	440021,62
8	2254307,85	440021,92
9	2254308,45	440021,62
10	2254309,65	440022,22

-  - границы территории ОКН регионального значения «Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла»
-  - поворотные точки границ территории ОКН

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8.5

АЛ БОМ ФОТОФИКСАЦИИ

ОКН РЕГИОНАЛ НОГО ЗНАЧЕНИЯ «СТОРОЖКА БЫВШЕЙ ЦЕРКВИ СВВ. АПП. ПЕТРА И ПАВЛА» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. им. Морозова, ул. Мира, д. 8.



Илл. 1. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Схема точек фотофиксации территории ОКН «Сторожка бывшей церкви свв. апп. Петра и Павла».



Илл. 2. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф1. Вид с северо-востока на ул. Мира (а. д. А-181), октябрь 2021 г.



Илл. 3. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф1. Вид с юга на территорию ОКН, октябрь 2021 г.



Илл. 4. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф1. Вид с юго-запада на ул. Мира (а. д. А-181), октябрь 2021 г.



Илл. 5. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф2. Вид с юго-запада на ул. Мира (а. д. А-181) и территорию ОКН, октябрь 2021 г.



Илл. 6. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф3. Вид с юго-запада на территорию ОКН, октябрь 2021 г.



Илл. 7. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф4. Вид с юго-востока на территорию ОКН, октябрь 2021 г.



Илл. 8. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф4. Вид с северо-востока на ул. Мира (а. д. А-181), октябрь 2021 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9

ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

«БРАТСКОЕ КЛАДБИЩЕ СОВЕТСКИХ ВОИНОВ, ПОГИБШИХ В 1941-44 ГГ.»

по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Мира, уч. 5К.

ДОКУМЕНТАЦИЯ И ИЛЛЮСТРАТИВНЫЕ МАТЕРИАЛЫ



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РЕШЕНИЕ

от 16.05.88 № 189

Ленинград

Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области

Исполнительный комитет Ленинградского областного Совета народных депутатов отмечает, что Управлением культуры проведена значительная работа по выявлению и учету в районах и городах области военно-исторических памятников и памятных мест, связанных с борьбой советского народа за свободу и независимость нашей Родины. Постановлениями Совета Министров РСФСР 43 таких памятника утверждены как памятники республиканского значения, а более сорока взяты под государственную охрану решениями облисполкома.

В связи с выявлением и взятием на учет за последние годы еще более 600 военно-исторических памятников и памятных мест, в соответствии с Законом РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры" по согласованию с Министерством культуры РСФСР Исполнительный комитет Ленинградского областного Совета народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить представленный Управлением культуры прилагаемый список военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране как памятники местного (областного) значения.

2. Исполкомам городских и районных Советов народных депутатов:

2.1. Обеспечить сохранение и содержание в благоустроенном состоянии названных памятников и памятных мест при участии предприятий, учреждений и организаций, на территории или в принадлежности которых находятся эти памятники и памятные

места, а также других организаций - на шефских и общественных началах.

2.2. Не допускать случаев выполнения работ по капитальному благоустройству, ремонту, реконструкции и обозначению памятников и памятных мест, включая установку памятных знаков и памятных досок, без ведома и согласования с инспекцией охраны памятников Управления культуры.

2.3. Оказывать помощь и содействие инспекции охраны памятников, городским и районным отделениями Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры в проведении мероприятий по выявлению и обследованию памятников и памятных мест, оформлению охранной документации и паспортизации памятников.

3. Предложить Управлению жилищно-коммунального хозяйства, Агропромышленному комитету области, Главному управлению архитектуры и градостроительства облисполкома, областному военному комиссариату, Отделу народного образования и просить Ленинградский областной комитет ВЛКСМ, областной совет по туризму и экскурсиям Леноблсовпрофа, областное отделение Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры, Ленинградскую секцию Советского комитета ветеранов войны усилить свое участие в мероприятиях по охране, благоустройству и пропаганде военно-исторических памятников.

4. Отметить активную работу областного, городских и районных отделений Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры по выявлению, обследованию, благоустройству и пропаганде военно-исторических памятников Ленинградской области.

5. Управлению культуры:

5.1. Продолжить работу по выявлению и учету военно-исторических памятников и памятных мест, а также памятников других категорий на территории области.

5.2. Подготовить и выпустить типографским способом в 1988-1989 годах справочник с перечнем всех находящихся в городах и районах Ленинградской области памятников истории и культуры, состоящих под государственной охраной (во исполнение постановления Совета Министров РСФСР от 24.01.80 № 54).

5.3. Усилить контроль за состоянием военно-исторических памятников и памятных мест, а также за проводимыми работами

по их благоустройству и обозначению.

6. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя председателя облисполкома В.П.Ворфоломеева.

Первый заместитель
председателя исполкома

Секретарь исполкома



Л.Койколайнен

В.Пылин

СПРАВКА

о военно-исторических памятниках и памятных местах советского времени в районах и городах Ленинградской области на ~~28/11/1988 г.~~ 16/V-88.

№ п/п	Районы и города	Число памятников и памятных мест		Литера	Всего памятников и памятных мест	Стр.
		утв. до 1988 г.	утв. 16/V-88 г.			
1	2	3	4	5	6	7
1.	Бокситогорский р-н	2/-	16	2	18	2
2.	Волосовский р-н	0 -/-	30	4	30	4
3.	г. Волхов	-/1	7	2	8	8
4.	Волховский р-н	1/3	18	3	22	10
5.	Всеволожский р-н	11/3	70-1	9	84	13
6.	г. Выборг	1/1	3	1	5	22
7.	Выборгский р-н	-/9	43	5	52	23
8.	г. Гатчина	1/-	8	2	9	28
9.	Гатчинский р-н	-/2	66-1	2	68	30
10.	Кингисеппский р-н	-/8	76	9	84	38
11.	Киршицкий р-н	0 -/-	23	3	23	47
12.	Кировский р-н	11/-	47+4	6	58+4	50
13.	Лодейнопольский р-н	1/3	20	3	24	56
14.	Ломоносовский р-н	7/1	45-1	6	53	59
15.	Лужский р-н	2/2	61	7	65	65
16.	Подпорожский р-н	-/1	24	3	25	72
17.	Приозерский р-н	-/2	19	3	21	75
18.	Сланцевский р-н	-/1	25	3	26	78
19.	г. Сосновый Бор	1/2	6	1	7	81
20.	Тихвинский р-н	4/2	20	3	26	82
21.	Тосненский р-н	1/2	39-1	5	42	85
		43/41	666	88	750	-
		43/41	669		754	

Условные обозначения:

В графе 3 числитель дроби означает памятники, утвержденные Совмином РСФСР, знаменатель - памятники, утвержденные Леноблсполкомом.

~~Всего памятников~~

Инспекция охраны памяти.
Упр. культуры

5. ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН

№ п/п	Местонахождение памятников и памятных мест	Наименование памятников и памятных мест
1	2	3

г. ВСЕВОЛОЖСК

в 4-х местах

1. Западная окраина города, на 5 км "Дороги жизни".
Памятный знак-стела авиаторам ВВС КВФ, защищавшим Ленинград и Дорогу жизни в 1941-1944 гг.; на месте, где в годы войны находился аэродром.
2. Западная часть города, Колтушское шоссе, 40, близ Румболовской высоты; дом отдыха строительно-монтажного управления № 25 треста Ленэлектроремстрой.
Дом, где в 1941-44 гг. жили авиаторы, защищавшие Ленинград; среди них - многие Герои Советского Союза: БУНИМОВИЧ Ю.З., КОЛЕСНИК П.А., ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ В.Н., ЧВАНОВ В.Г. и другие.
3. Западная часть города, близ сельскохозяйственного техникума, на 10 км. "Дороги жизни".
Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.: среди них - Герой Советского Союза: ШИЛКАНЬ Илья Минович, (1918-1943) и ПЛАВЕЧНИК Яков Иванович (1907-1944).
4. Юго-восточная окраина города, в 2-х км. к юго-востоку от ж.д. вокзала, на гражданском кладбище.
Место, где захоронен Герой Советского Союза ДОБРОВОЛЬСКИЙ Юрий Антонович (1911-1979).

Невская Дубровка, раб.поселок,

в 3-х местах.

5. На правом берегу реки Невы, близ устья речки Дубровки.
Памятник-дот и оружейная площадка на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.
6. Северо-западная окраина поселка, близ автодороги на д. Манушкино, в 2,5 км. от ж.д. линии.
Противотанковые надолбы в зоне, где в 1941-43 гг. находились рубежи обороны советских войск.
7. Западная окраина поселка, в 2-х км. к северо-западу от ж.д. станции, близ автодороги на дер. Манушкино.
Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг. среди них - Герой Советского Союза ОСКАЛЕНКО Дмитрий Ефимович (1920-1943).

1	2	3
	им. Морозова, раб. поселок, в 8 местах.	
8. Спортивная ул., д.3		Дом, где в 1943 г. находился штаб бригады воинов-понтонеров, неводивших переправы через Неву, после прорыва блокады Ленинграда. На доме установлена памятная доска.
9. Юго-западная окраина поселка, у дороги на Всеволожск, близ гражданского кладбища.		Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-ой дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска.
10. На юго-западной окраине поселка, в 300 м. к юго-востоку от ж.д. платформы "21 км", близ гражданского кладбища.		Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.
11. На правом берегу Невы, в 200 м к юго-востоку от дер. Шереметьевка.		Памятник-стела на месте, где в 1943 г., после прорыва блокады Ленинграда, была построена переправа и ж.д. линия через Неву, связавшая осажденный Ленинград со страной.
12. д. Резвых, близ ж.д. платформы Черная речка, к юго-западу от ж.д. платформы.		Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.
13. д. Резвых, в 2-х км. к северо-востоку от ж.д. платформы "Черная речка", близ правого берега Невы, у дороги на поселок им. Морозова.		Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.
14. В 2-х км. к югу от дер. Черная речка, на правом берегу Невы, в 200 м. севернее нового моста через Неву.		Памятный знак-"Винтовка", на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.
15. Близ ж.д. платформы "Дунай".		Братское захоронение рабочих торфопредприятия, заготовлявших топливо для блокадного Ленинграда и погибших в 1941-44 гг.



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

 КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 13 октября 2014 года

№ 01-03/14-54

**Об установлении границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг»
 по адресу: р.п. им. Морозова, на юго-западной окраине поселка, в 300 м к
 юго-востоку от ж.д. платформы «21 км», близ гражданского кладбища.**

В соответствии со ст.ст. 9.2, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также п. 3.12. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 13 февраля 2008 г. № 20, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-1944 гг», расположенного по адресу: : р.п. им. Морозова, на юго-западной окраине поселка, в 300 м к юго-востоку от ж.д. платформы «21 км», близ гражданского кладбища (уточненный адрес: Ленинградская область, Всеволожского муниципального района, Морозовское городское поселение, г.п.им.Морозова, на юго-западной окраине поселка, в 300 м к юго-востоку от ж.д. платформы «21 км», близ гражданского кладбища), принятого на государственную охрану Решением Леноблисполкома от 16 мая 1988 г. № 189, согласно приложению 1, 2 на 3 листах.

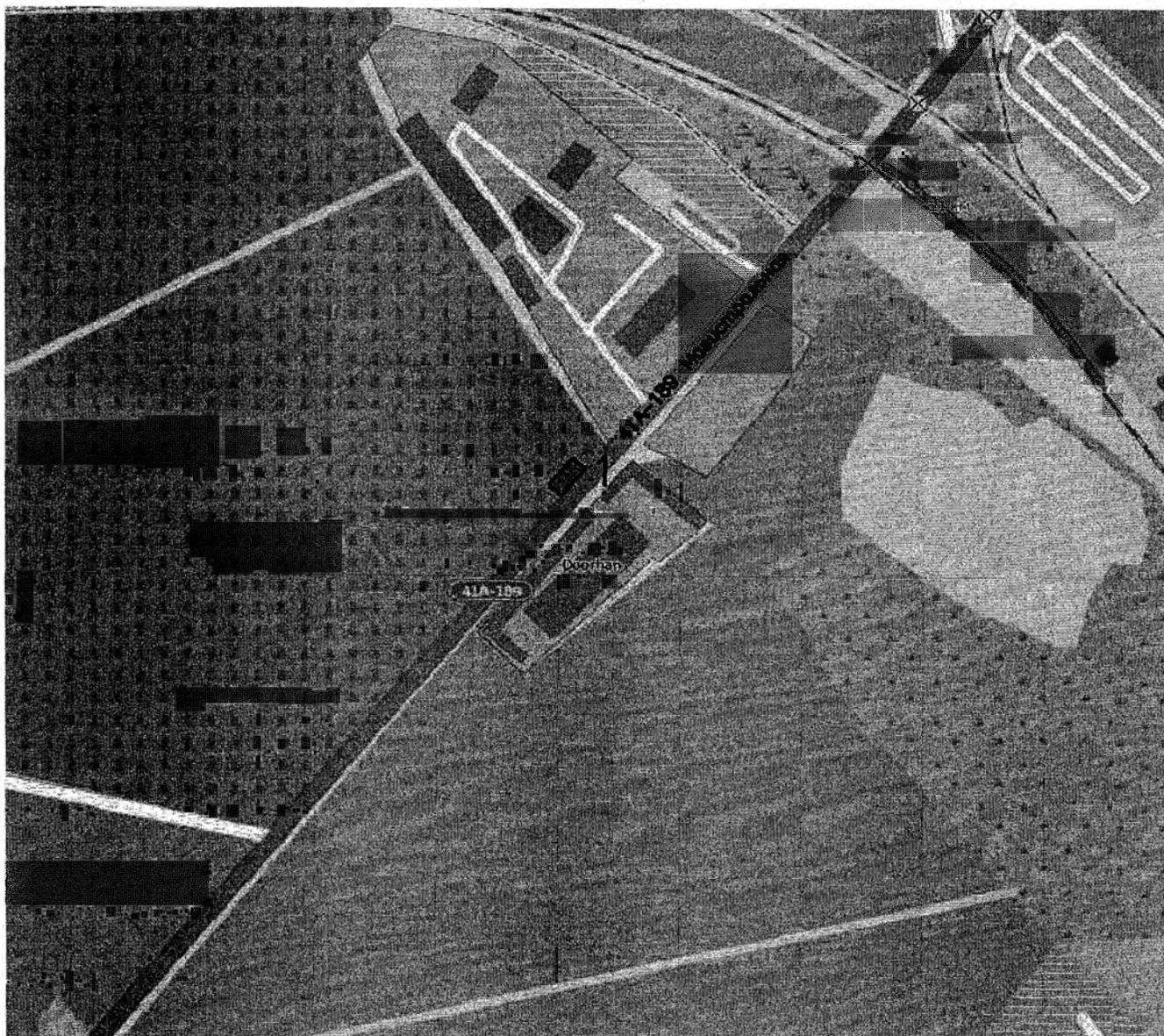
2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия Г.Е. Лазареву.

Председатель комитета по культуре

Н.Г. Кононенко

**Ситуационный план
объекта культурного наследия регионального значения
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-1944 гг.»**

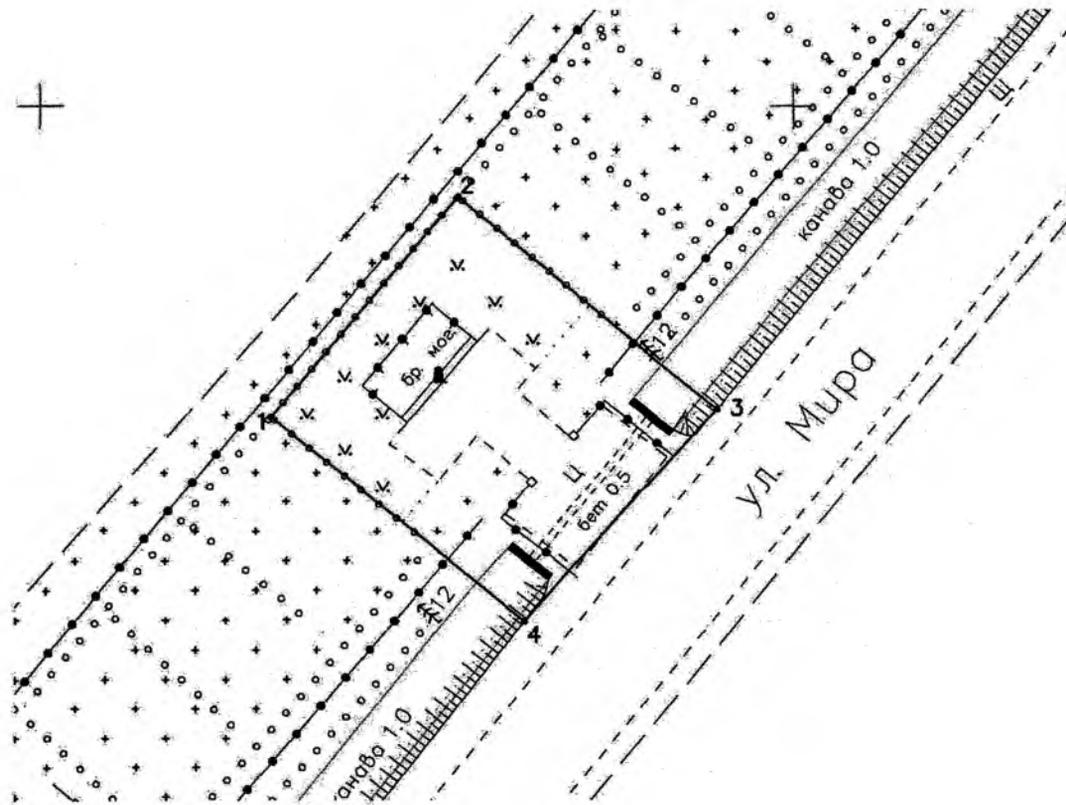


М 1:5 000

Условные обозначения:

- - граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-1944 гг.»

**Граница территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-1944 гг.»**



-  — граница объекта культурного наследия
-  — поворотная точка

Масштаб 1:500

**Координаты поворотных точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-1944 гг»**

№№	Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
		Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	1	59°58'02,3509	31°01'00,6067	98178.94	152865.22
	2	59°58'02,8248	31°01'01,4231	98193.80	152877.66
	3	59°58'02,3517	31°01'02,5166	98179.42	152894.85
	4	59°58'01,8932	31°01'01,6710	98165.03	152881.95

**Описание границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-1944 гг»**

- от точки 1 до точки 2 – перпендикулярно а.д. «Магистральная»;
- от точки 2 до точки 3 – параллельно а.д. «Магистральная»;
- от точки 3 до точки 4 – перпендикулярно а.д. «Магистральная»;
- от точки 4 до точки 1 – вдоль по прямой а.д. «Магистральная».

Объект **Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.**

Номер в реестре **471711049820005**

Адрес

Полный адрес

Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Мира, уч. 5К

Регион расположения объекта

Id-Регион **47**

Регион **Ленинградская область**

учетный номер **47-142569**

Категория историко-культурного значения

Id-Категория историко-культурного значения **2**

Категория историко-культурного значения **Регионального значения**

Вид объекта

Id-Вид объекта **1**

Вид объекта **Памятник**

общая видовая принадлежность

тип памятника

Id-общая видовая принадлежность **2**

общая видовая принадлежность **Памятник истории**

Принадлежность к Юнеско

Id-Принадлежность к Юнеско **2**

Принадлежность к Юнеско **нет**

Особо ценный объект

Id-Особо ценный объект **2**

Особо ценный объект **нет**

дата создания **1941-1944 гг.**

документы о постановке на охрану

Items

наименование документа

Решение Леноблисполкома

номер документа 189

дата 1988-05-16

архивный код

Id-Url 2931903

Url документа <https://okn-mk.mkrf.ru/maps/show/id/2931903>

Изображение



Id - идентификатор 282632

признак актуальности 1

описание объекта

относительный URL объекта /cdm/v2/heritages/1/282632

категория объекта heritage

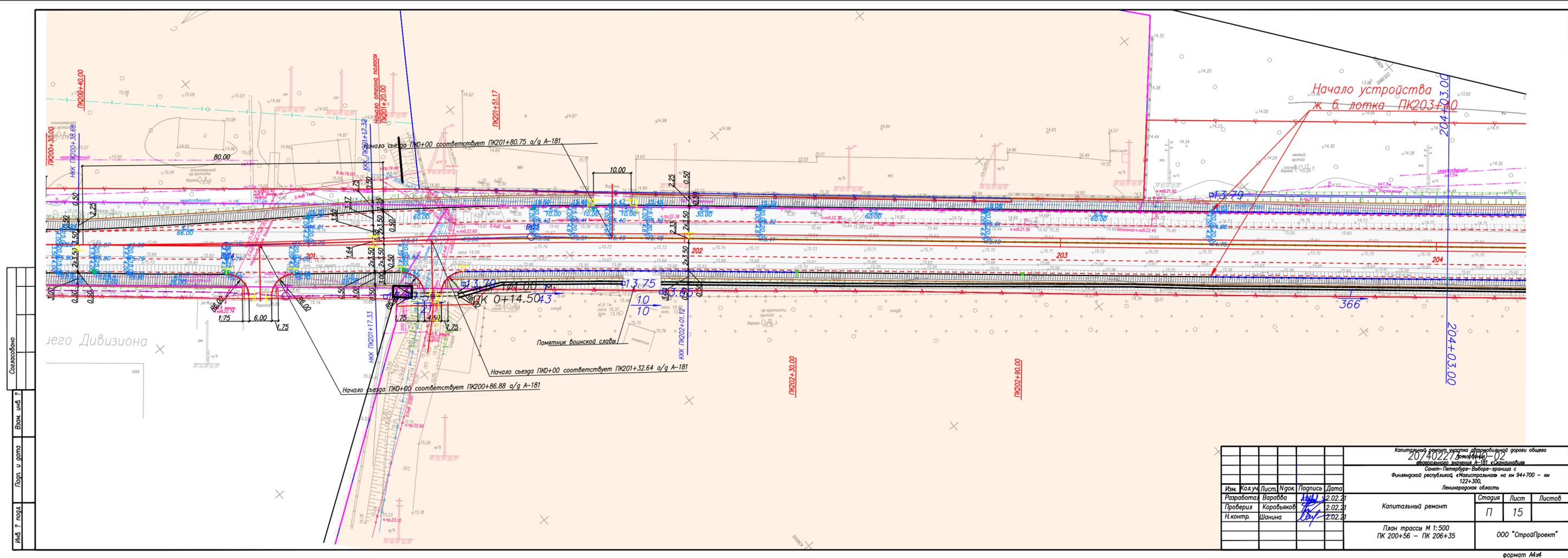
дата создания объекта 2017-10-02T14:47:33Z

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9.4

План проектных решений по объекту:

«РАСХОДЫ НА МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОВЫШЕНИЮ УРОВНЯ ОБУСТРОЙСТВА АВТОМОБИЛ НЫХ ДОРОГ ФЕДЕРАЛ НОГО ЗНАЧЕНИЯ. КОМПЛЕКСНОЕ ОБУСТРОЙСТВО УЧАСТКА АВТОМОБИЛ НОЙ ДОРОГИ ОБЩЕГО ПОЛ ЗОВАНИЯ ФЕДЕРАЛ НОГО ЗНАЧЕНИЯ А-181 «СКАНДИНАВИЯ» САНКТ-ПЕТЕРБУРГ – ВЫБОРГ – ГРАНИЦА С ФИНЛЯНДСКОЙ РЕСПУБЛИКОЙ, «МАГИСТРАЛ НАЯ» НА КМ 93+000 – КМ 120+000, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТ , С ВЫПОЛНЕНИЕМ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ»

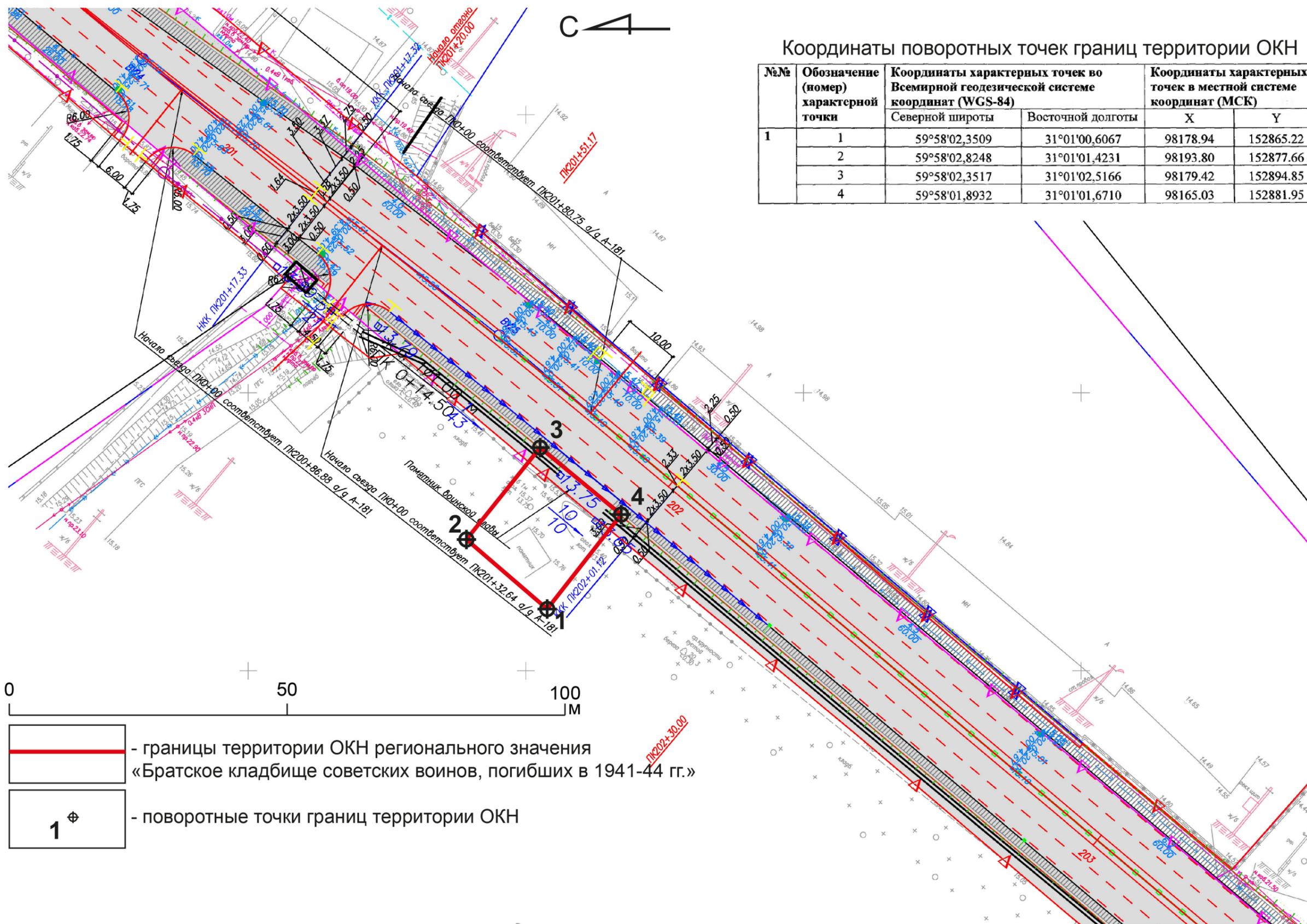
в непосредственной близости от границы территории ОКН регионального значения «БРАТСКОЕ КЛАДБИЩЕ СОВЕТСКИХ ВОИНОВ, ПОГИБШИХ В 1941-44 ГГ.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Мира, уч. 5К.



Составлено
Взято шиф. ?
Лист и дата
Имя ? проект

Капитальный ремонт участка автомобильной дороги общего пользования протяженностью 1,81 км (стационарные знаки) Санкт-Петербург-Выборг-трасса с Финляндской республикой, «Магистральная» на км 94+700 – км 122+300, Ленинградская область					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Издок	Подпись	Дата
Разработал	Варавва	15	1	2.02.21	
Проверил	Коровьяков			2.02.21	
И.контр.	Шанина			2.02.21	
Капитальный ремонт					
План трассы М 1:500 ПК 200+56 – ПК 206+35					
Старший	Лист	Листов			
П	15		ООО "СтройПроект"		
формат А4-4					

Схема взаимного расположение территории ОКН «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» и территории проектирования комплексного обустройства автомобильной дороги А-181 в г. п. им. Морозова



ПРИЛОЖЕНИЕ № 9.5

АЛ БОМ ФОТОФИКСАЦИИ

ОКН РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «БРАТСКОЕ КЛАДБИЩЕ СОВЕТСКИХ ВОИНОВ, ПОГИБШИХ В 1941-44 ГГ.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова, ул. Мира, уч. 5К.



Илл. 1. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Схема точек фотофиксации территории ОКН «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» в г. п. им. Морозова.



Илл. 2. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф1. Вид с юго-востока на территорию ОКН, октябрь 2021 г.



Илл. 3. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф1. Вид с востока на территорию ОКН, октябрь 2021 г.



Илл. 4. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф1. Вид с юга на территорию ОКН, октябрь 2021 г.



Илл. 5. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф1. Вид с северо-востока на ул. Мира (а. д. А-181), октябрь 2021 г.



Илл. 6. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф1. Вид с юго-запада на ул. Мира (а. д. А-181), октябрь 2021 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 10

ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

«БРАТСКОЕ КЛАДБИЩЕ СОВЕТСКИХ ВОИНОВ, ПОГИБШИХ В 1941-44 ГГ.»

по адресу: по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 99К.

ДОКУМЕНТАЦИЯ И ИЛЛЮСТРАТИВНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РЕШЕНИЕ

от 16.05.88 № 189

Ленинград

Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области

Исполнительный комитет Ленинградского областного Совета народных депутатов отмечает, что Управлением культуры проведена значительная работа по выявлению и учету в районах и городах области военно-исторических памятников и памятных мест, связанных с борьбой советского народа за свободу и независимость нашей Родины. Постановлениями Совета Министров РСФСР 43 таких памятника утверждены как памятники республиканского значения, а более сорока взяты под государственную охрану решениями облисполкома.

В связи с выявлением и взятием на учет за последние годы еще более 600 военно-исторических памятников и памятных мест, в соответствии с Законом РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры" по согласованию с Министерством культуры РСФСР Исполнительный комитет Ленинградского областного Совета народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить представленный Управлением культуры прилагаемый список военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране как памятники местного (областного) значения.

2. Исполкомам городских и районных Советов народных депутатов:

2.1. Обеспечить сохранение и содержание в благоустроенном состоянии названных памятников и памятных мест при участии предприятий, учреждений и организаций, на территории или в принадлежности которых находятся эти памятники и памятные

по их благоустройству и обозначению.

6. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя председателя облисполкома В.П.Ворфоломеева.

Первый заместитель
председателя исполкома

Секретарь исполкома



Л. Койколайнен

В. Пылин

УТВ. 01/1-88 В.

Приложение к УТВ. 16/V-88 от 18.01.88

СПРАВКА

о военно-исторических памятниках и памятных местах советского времени в районах и городах Ленинградской области на ~~1/1-88~~ 1/1-88.

Томск - на 1/1-82

№ п/п	Районы и города	Число памятников и памятных мест		Литер.	Всего памятников и памятных мест	Стр.
		УТВ. до 1988 г.	Сумма до 16/V-88 г.			
1	2	3	4	5	6	7
I.	Бокситогорский р-н	2/-	16	2	18	2
2.	Волосовский р-н	0/-	30	4	30	4
3.	г. Волхов	-/1	7	2	8	8
4.	Волховский р-н	1/3	18	3	22	10
5.	Всеволожский р-н	12 11/3	70-1	9	84	13
6.	г. Выборг	1/1	3	1	5	22
7.	Выборгский р-н	-/9	43	5	52	23
8.	г. Гатчина	1/-	8	2	9	28
9.	Гатчинский р-н	-/2	66-1	8	68	30
10.	Кингисеппский р-н	-/8	76	9	84	38
II.	Киришский р-н	0/-	23	3	23	47
12.	Кировский р-н	II/-	47+4	6	58+4	50
13.	Лодейнопольский р-н	1/3	20	3	24	56
14.	Ломоносовский р-н	7/1	45-1	6	53	59
15.	Лужский р-н	2/2	61	7	65	65
16.	Подпорожский р-н	-/1	24	3	25	72
17.	Приозерский р-н	-/2	19	3	21	75
18.	Сланцевский р-н	-/1	25	3	26	78
19.	г. Сосновый Бор	1/2	6	1	7	81
20.	Тихвинский р-н	4/2	20	3	26	82
21.	Тосненский р-н	1/2	39-1	5	42	85
Итого		43/41	666	88	750	-
Итого		84/85	669		754	

Условное обозначение:

В графе 3 числитель дроби означает памятники, утвержденные Совмином РСФСР, знаменатель - памятники, утвержденные Леноблсполкомом.

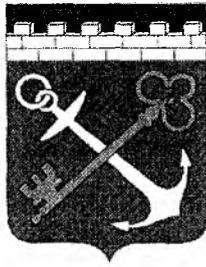
~~Подпись~~

Инспекция охраны памятн.
Упр. культуры

5. ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН

№ п/п	Местонахождение памятников и памятных мест	Наименование памятников и памятных мест
1	2	3
г. ВСЕВОЛОЖСК в 4-х местах		
1.	Западная окраина города, на 5 км "Дороги жизни".	Памятный знак-стела авиаторам ВВС КБФ, защищавшим Ленинград и Дорогу жизни в 1941-1944 гг.; на месте, где в годы войны находился аэродром.
2.	Западная часть города, Колтушское шоссе, 40, близ Румболовской высоты; дом отдыха строительно-монтажного управления № 25 треста Ленэлектроремстрой.	Дом, где в 1941-44 гг. жили авиаторы, защищавшие Ленинград; среди них - многие Герои Советского Союза: БУНИМОВИЧ Ю.З., КОЛЕСНИК П.А., ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ Е.Н., ЧВАНОВ В.Г. и другие.
3.	Западная часть города, близ сельскохозяйственного техникума, на 10 км. "Дороги жизни".	Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.: среди них - Герои Советского Союза: ШИШКАНЬ Илья Минович, (1918-1943) и ПЛАШЕЧНИК Яков Иванович (1907-1944).
4.	Юго-восточная окраина города, в 2-х км. к юго-востоку от ж.д. вокзала, на гражданском кладбище.	Место, где захоронен Герой Советского Союза ДОБРОВОЛЬСКИЙ Юрий Антонович (1911-1979).
<u>Невская Дубровка</u> , раб.поселок, в 3-х местах.		
5.	На правом берегу реки Невы, близ устья речки Дубровки.	Памятник-дот и орудийная площадка на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.
6.	Северо-западная окраина поселка, близ автодороги на д. Манушкино, в 2,5 км. от ж.д. линии.	Противотанковые надолбы в зоне, где в 1941-43 гг. находились рубежи обороны советских войск.
7.	Западная окраина поселка, в 2-х км. к северу-западу от ж.д. станции, близ автодороги на дер. Манушкино.	Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг. среди них - Герой Советского Союза ОСКАЛЕНКО Дмитрий Ефимович (1920-1943).

I	2	3
<p><u>И. Морозова</u>, раб. поселок, в 8 местах.</p>		
8.	Спортивная ул., д.3	Дом, где в 1943 г. находился штаб бригады воинов-понтонеров, наводивших переправы через Неву, после прорыва блокады Ленинграда. На доме установлена памятная доска.
9.	Юго-западная окраина поселка, у дороги на Всеволожск, близ гражданского кладбища.	Здание, где осенью 1941 г. находился штаб I-ой дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска.
10.	На юго-западной окраине поселка, в 300 м. к юго-востоку от ж.д.платформы "21 км", близ гражданского кладбища.	Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.
11.	На правом берегу Невы, в 200 м к юго-востоку от дер.Шереметьевка.	Памятник-стела на месте, где в 1943 г., после прорыва блокады Ленинграда, была построена переправа и ж.д.линия через Неву, связавшая осажденный Ленинград со страной.
12.	д.Резвых, близ ж.д.платформы Черная речка, к юго-западу от ж.д.платформы.	Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.
13.	д.Резвых, в 2-х км.к северо-востоку от ж.д.платформы "Черная речка", близ правого берега Невы, у дороги на поселок им.Морозова.	Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.
14.	В 2-х км. к югу от дер.Черная речка, на правом берегу Невы, в 200 м. севернее нового моста через Неву.	Памятный знак-"Винтовка", на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.
15.	Близ ж.д.платформы "Дунай".	Братское захоронение рабочих торфопредприятия, заготовлявших топливо для блокадного Ленинграда и погибших в 1941-44 гг.



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 13 октября 2014 года

№ 01-03/14-56

**Об установлении границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»,
р.п. им. Морозова, д. Резвых, в 2 км к северо-востоку от ж.д. платформы
«Черная речка», близ правого берега Невы, у дороги на р.п.им. Морозова**

В соответствии со ст.ст. 9.2, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также п. 3.12. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 13 февраля 2008 г. № 20, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», расположенного по адресу: р.п. им. Морозова, д. Резвых, в 2 км к северо-востоку от ж.д. платформы «Черная речка», близ правого берега Невы, у дороги на р.п.им. Морозова (уточненный адрес: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Морозовское городское поселение, к югу от поселка им. Морозова, на гражданском кладбище), принятого на государственную охрану Решением Леноблисполкома от 16 мая 1988 г. № 189, согласно приложению 1, 2 на 3 листах.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия Г.Е. Лазареву.

Председатель комитета по культуре

Н.Г. Кононенко

Приложение 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от 13.10 2014 № 01-03/14-56

**Ситуационный план
объекта культурного наследия регионального значения
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»**

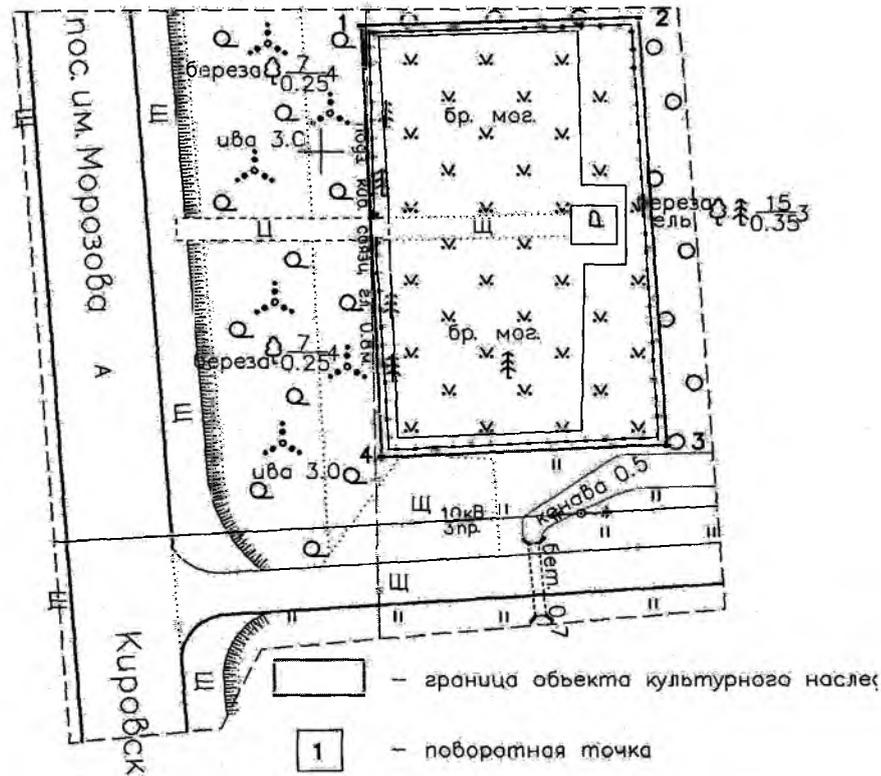


М 1:25 000

Условные обозначения:

- - граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»

**Граница территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»**



Масштаб 1:500

**Координаты поворотных точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»**

№№	Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
		Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	1	59°56'19,2171	30°58'57,5001	94958.57	151002.70
	2	59°56'19,2283	30°58'58,6777	94959.19	151020.98
	3	59°56'18,2870	30°58'58,7657	94930.08	151022.78
	4	59°56'18,2672	30°58'57,5557	94929.19	151004.00

**Описание границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»**

- от точки 1 до точки 2 – перпендикулярно а.д. «Магистральная»;
- от точки 2 до точки 3 – параллельно а.д. «Магистральная»;
- от точки 3 до точки 4 – перпендикулярно а.д. «Магистральная»;
- от точки 4 до точки 1 – параллельно а.д. «Магистральная».

Объект **Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.**

Номер в реестре **471711049920005**

Адрес

Полный адрес

Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 99К

Регион расположения объекта

Id-Регион **47**

Регион **Ленинградская область**

учетный номер **47-142567**

Категория историко-культурного значения

Id-Категория историко-культурного значения **2**

Категория историко-культурного значения **Регионального значения**

Вид объекта

Id-Вид объекта **1**

Вид объекта **Памятник**

общая видовая принадлежность

тип памятника

Id-общая видовая принадлежность **2**

общая видовая принадлежность **Памятник истории**

Принадлежность к Юнеско

Id-Принадлежность к Юнеско **2**

Принадлежность к Юнеско **нет**

Особо ценный объект

Id-Особо ценный объект **2**

Особо ценный объект **нет**

дата создания **1941-1944 гг.**

документы о постановке на охрану

Items

наименование документа

Решение Леноблисполкома

номер документа 189

дата 1988-05-16

архивный код

Id-Url 2931882

Url документа <https://okn-mk.mkrf.ru/maps/show/id/2931882>

Изображение



Id - идентификатор 282630

описание объекта

относительный URL объекта /cdm/v2/heritages/1/282630

категория объекта heritage

дата создания объекта 2017-10-02T14:56:51Z

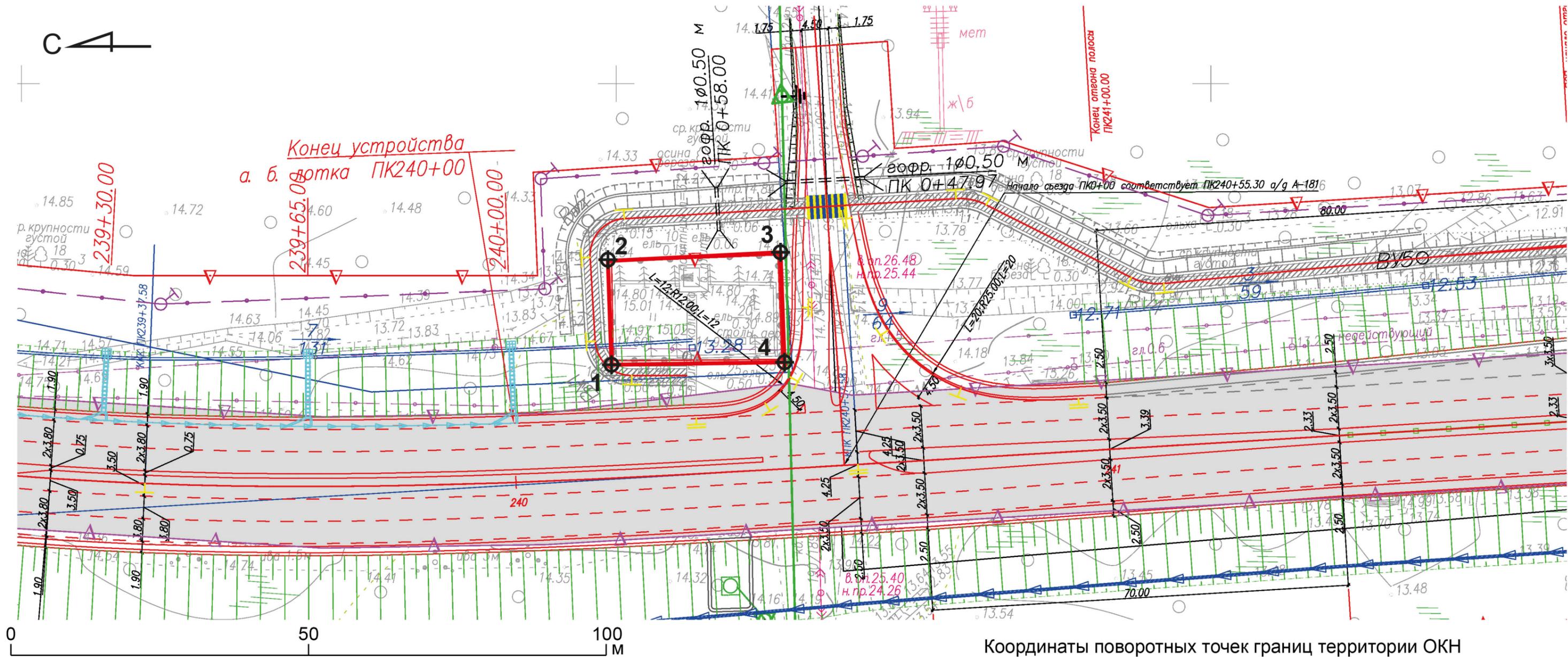
ПРИЛОЖЕНИЕ № 10.4

План проектных решений по объекту:

«РАСХОДЫ НА МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОВЫШЕНИЮ УРОВНЯ ОБУСТРОЙСТВА АВТОМОБИЛ НЫХ ДОРОГ ФЕДЕРАЛ НОГО ЗНАЧЕНИЯ. КОМПЛЕКСНОЕ ОБУСТРОЙСТВО УЧАСТКА АВТОМОБИЛ НОЙ ДОРОГИ ОБЩЕГО ПОЛ ЗОВАНИЯ ФЕДЕРАЛ НОГО ЗНАЧЕНИЯ А-181 «СКАНДИНАВИЯ» САНКТ-ПЕТЕРБУРГ – ВЫБОРГ – ГРАНИЦА С ФИНЛЯНДСКОЙ РЕСПУБЛИКОЙ, «МАГИСТРАЛ НАЯ» НА КМ 93+000 – КМ 120+000, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТ , С ВЫПОЛНЕНИЕМ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ»

в непосредственной близости от границы территории ОКН регионального значения «БРАТСКОЕ КЛАДБИЩЕ СОВЕТСКИХ ВОИНОВ, ПОГИБШИХ В 1941-44 ГГ.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 99К.

Схема взаимного расположения территории ОКН «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» и территории проектирования комплексного обустройства автомобильной дороги А-181 в д. Резвых



Координаты поворотных точек границ территории ОКН

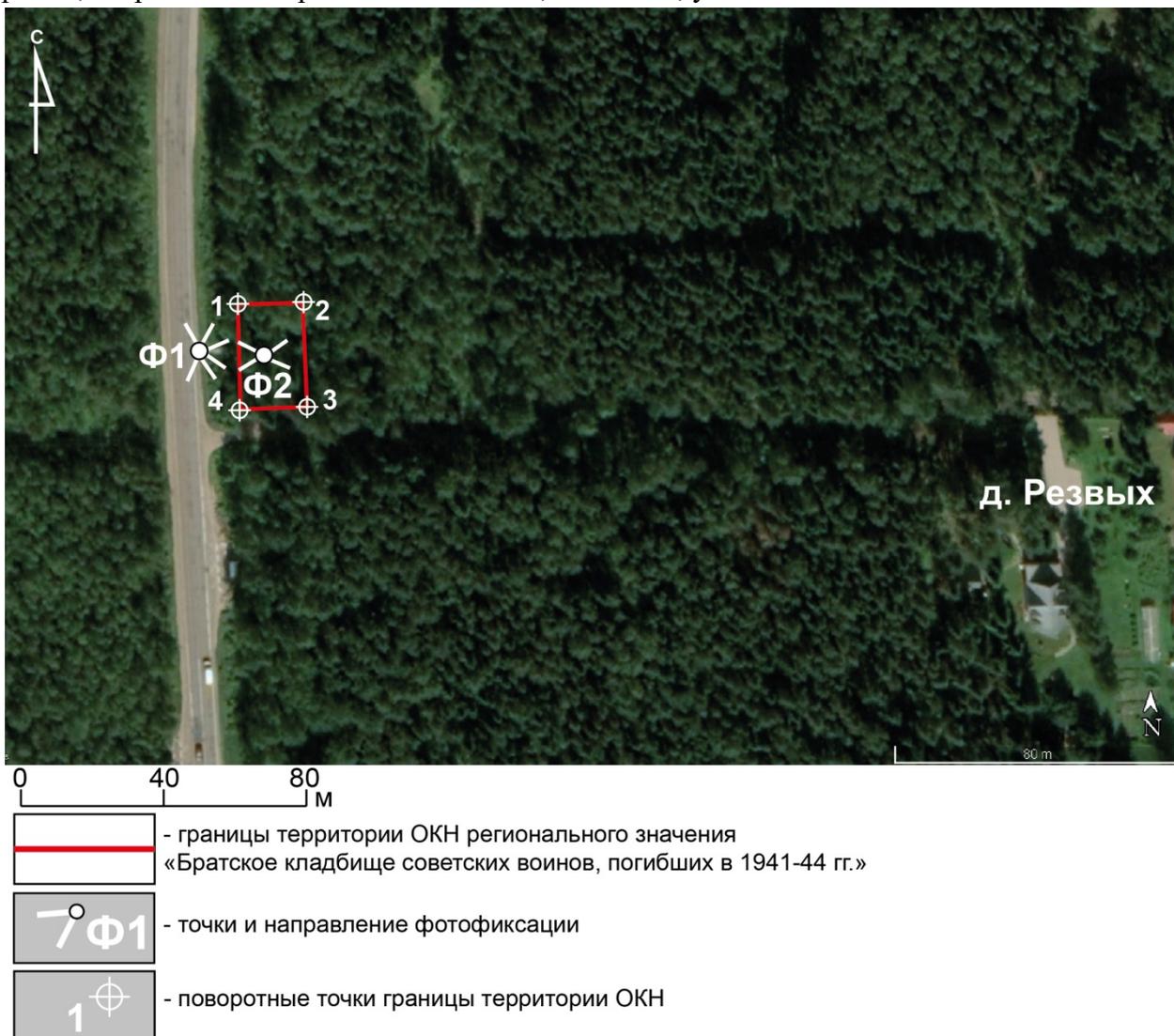
- границы территории ОКН регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»
- 1 ⊕ - поворотные точки границ территории ОКН

№№	Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
		Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	1	59°56'19,2171	30°58'57,5001	94958.57	151002.70
	2	59°56'19,2283	30°58'58,6777	94959.19	151020.98
	3	59°56'18,2870	30°58'58,7657	94930.08	151022.78
	4	59°56'18,2672	30°58'57,5557	94929.19	151004.00

ПРИЛОЖЕНИЕ № 10.5

АЛ БОМ ФОТОФИКСАЦИИ

ОКН РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «БРАТСКОЕ КЛАДБИЩЕ СОВЕТСКИХ ВОИНОВ, ПОГИБШИХ В 1941-44 ГГ.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 99К.



Илл. 1. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Схема точек фотофиксации территории ОКН «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» в д. Резвых.



Илл. 2. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф1. Вид с запада на территорию ОКН, октябрь 2021 г.



Илл. 3. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф1. Вид с юга на автомобильную дорогу А-181, октябрь 2021 г.



Илл. 4. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф1. Вид с севера на автомобильную дорогу А-181, октябрь 2021 г.



Илл. 5. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф2. Вид с востока в сторону а. д. А-181 от территории ОКН, октябрь 2021 г.



Илл. 6. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф2. Территория ОКН. Вид с запада октябрь 2021 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 11

ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

«ЧЕТЫРЕ ДОТА НА РУБЕЖЕ ОБОРОНЫ 1941-1943 ГГ.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д.Резвых, уч. 4Д

ДОКУМЕНТАЦИЯ И ИЛЛЮСТРАТИВНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РЕШЕНИЕ

от 16.05.88 № 189

Ленинград

Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области

Исполнительный комитет Ленинградского областного Совета народных депутатов отмечает, что Управлением культуры проведена значительная работа по выявлению и учету в районах и городах области военно-исторических памятников и памятных мест, связанных с борьбой советского народа за свободу и независимость нашей Родины. Постановлениями Совета Министров РСФСР 43 таких памятника утверждены как памятники республиканского значения, а более сорока взяты под государственную охрану решениями облисполкома.

В связи с выявлением и взятием на учет за последние годы еще более 600 военно-исторических памятников и памятных мест, в соответствии с Законом РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры" по согласованию с Министерством культуры РСФСР Исполнительный комитет Ленинградского областного Совета народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить представленный Управлением культуры прилагаемый список военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране как памятники местного (областного) значения.

2. Исполкомам городских и районных Советов народных депутатов:

2.1. Обеспечить сохранение и содержание в благоустроенном состоянии названных памятников и памятных мест при участии предприятий, учреждений и организаций, на территории или в принадлежности которых находятся эти памятники и памятные

по их благоустройству и обозначению.

6. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя председателя облисполкома В.П.Ворфоломеева.

Первый заместитель
председателя исполкома

Секретарь исполкома



Л. Койколайнен

В. Пылин

УТВ. 01/1-88 V.

Приложение к УТВ. 16/V-88 от 18.01.88

СПРАВКА

о военно-исторических памятниках и памятных местах советского времени в районах и городах Ленинградской области на ~~1/1-88~~ 1/1-88.

Томск - на 1/1-82

№ п/п	Районы и города	Число памятников и памятных мест		Литер.	Всего памятников и памятных мест	Стр.
		УТВ. до 1988 г.	Сумма до 16/V-88 г.			
1	2	3	4	5	6	7
I.	Бокситогорский р-н	2/-	16	2	18	2
2.	Волосовский р-н	0 -/-	30	4	30	4
3.	г. Волхов	-/1	7	2	8	8
4.	Волховский р-н	1/3	18	3	22	10
5.	Всеволожский р-н	12 11/3	70-1	9	84	13
6.	г. Выборг	1/1	3	1	5	22
7.	Выборгский р-н	-/9	43	5	52	23
8.	г. Гатчина	1/-	8	2	9	28
9.	Гатчинский р-н	-/2	66-1	8	68	30
10.	Кингисеппский р-н	-/8	76	9	84	38
II.	Киришский р-н	0 -/-	23	3	23	47
12.	Кировский р-н	II/-	47+4	6	58+4	50
13.	Лодейнопольский р-н	1/3	20	3	24	56
14.	Ломоносовский р-н	7/1	45-1	6	53	59
15.	Лужский р-н	2/2	61	7	65	65
16.	Подпорожский р-н	-/1	24	3	25	72
17.	Приозерский р-н	-/2	19	3	21	75
18.	Сланцевский р-н	-/1	25	3	26	78
19.	г. Сосновый Бор	1/2	6	1	7	81
20.	Тихвинский р-н	4/2	20	3	26	82
21.	Тосненский р-н	1/2	39-1	5	42	85
Итого		43/41	666	88	750	-
Итого		84/85	669		754	

Условное обозначение:

В графе 3 числитель дроби означает памятники, утвержденные Совмином РСФСР, знаменатель - памятники, утвержденные Леноблсполкомом.

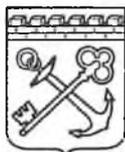
~~Итого~~

Инспекция охраны памятн.
Упр. культуры

5. ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН

№ п/п	Местонахождение памятников и памятных мест	Наименование памятников и памятных мест
1	2	3
г. ВСЕВОЛОЖСК в 4-х местах		
1.	Западная окраина города, на 5 км "Дороги жизни".	Памятный знак-стела авиаторам ВВС КБФ, защищавшим Ленинград и Дорогу жизни в 1941-1944 гг.; на месте, где в годы войны находился аэродром.
2.	Западная часть города, Колтушское шоссе, 40, близ Румболовской высоты; дом отдыха строительно-монтажного управления № 25 треста Ленэлектроремстрой.	Дом, где в 1941-44 гг. жили авиаторы, защищавшие Ленинград; среди них - многие Герои Советского Союза: БУНИМОВИЧ Ю.З., КОЛЕСНИК П.А., ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ Е.Н., ЧВАНОВ В.Г. и другие.
3.	Западная часть города, близ сельскохозяйственного техникума, на 10 км. "Дороги жизни".	Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.: среди них - Герои Советского Союза: ШИШКАНЬ Илья Минович, (1918-1943) и ПЛАШЕЧНИК Яков Иванович (1907-1944).
4.	Юго-восточная окраина города, в 2-х км. к юго-востоку от ж.д. вокзала, на гражданском кладбище.	Место, где захоронен Герой Советского Союза ДОБРОВОЛЬСКИЙ Юрий Антонович (1911-1979).
<u>Невская Дубровка</u> , раб.поселок, в 3-х местах.		
5.	На правом берегу реки Невы, близ устья речки Дубровки.	Памятник-дот и орудийная площадка на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.
6.	Северо-западная окраина поселка, близ автодороги на д. Манушкино, в 2,5 км. от ж.д. линии.	Противотанковые надолбы в зоне, где в 1941-43 гг. находились рубежи обороны советских войск.
7.	Западная окраина поселка, в 2-х км. к северо-западу от ж.д. станции, близ автодороги на дер. Манушкино.	Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг. среди них - Герой Советского Союза ОСКАЛЕНКО Дмитрий Ефимович (1920-1943).

I	2	3
<p><u>И1. Морозова, раб. поселок,</u> в 8 местах.</p>		
8. Спортивная ул., д.3		Дом, где в 1943 г. находился штаб бригады воинов-понтеров, наводивших переправы через Неву, после прорыва блокады Ленинграда. На доме установлена памятная доска.
9. Юго-западная окраина поселка, у дороги на Всеволожск, близ гражданского кладбища.		Здание, где осенью 1941 г. находился штаб I-ой дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска.
10. На юго-западной окраине поселка, в 300 м. к юго-востоку от ж.д.платформы "21 км", близ гражданского кладбища.		Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.
11. На правом берегу Невы, в 200 м к юго-востоку от дер.Шереметьевка.		Памятник-стела на месте, где в 1943 г., после прорыва блокады Ленинграда, была построена переправа и ж.д. линия через Неву, связавшая осажденный Ленинград со страной.
12. <u>д. Резвых</u> , близ ж.д.платформы Черная речка, к юго-западу от ж.д.платформы.		Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.
13. <u>д. Резвых</u> , в 2-х км. к северо-востоку от ж.д.платформы "Черная речка", близ правого берега Невы, у дороги на поселок им. Морозова.		Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.
14. В 2-х км. к югу от дер. Черная речка, на правом берегу Невы, в 200 м. севернее нового моста через Неву.		Памятный знак-"Винтовка", на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.
15. Близ ж.д.платформы "Дунай".		Братское захоронение рабочих торфопредприятия, заготавливавших топливо для блокадного Ленинграда и погибших в 1941-44 гг.



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«26» июля 2019 г.

№ 01-03/19-369
Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории и предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.»
по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское
городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д (далее - Ансамбль), принятого на государственную охрану решением Леноблисполкома от 16 мая 1988 года № 189 согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить предмет охраны Ансамбля согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

- обеспечить внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- направить копию настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы в сроки, установленные действующим законодательством.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета

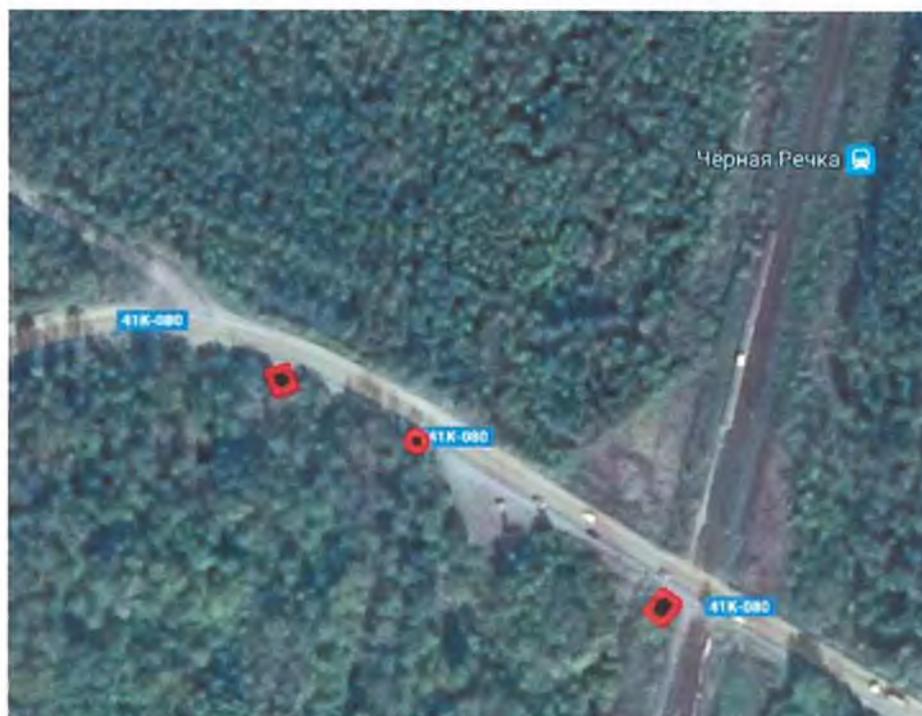
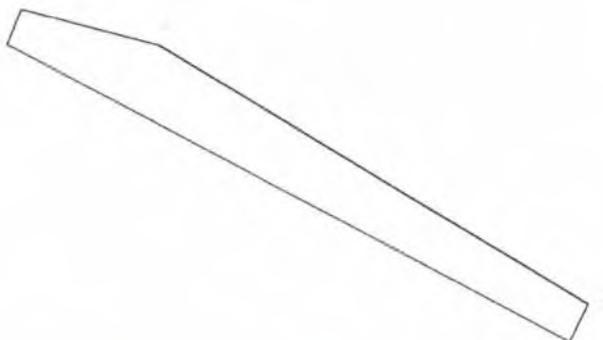


Е.В. Чайковский

Приложение № 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «26» июля 2019 г.
№ 01-03/19-369

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское
поселение, д. Резвых, уч. 4Д**

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение,
д. Резвых, уч. 4Д



Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д

Обозначение (номер) характерной точки	Широта (X)	Долгота (Y)
1	93657,106	149835,188
2	93645,928	149875,434
3	93571,003	150001,593
4	93561,014	149995,834
5	93645,916	149831,932

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д

На территории Памятника разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

На территории Памятника запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское
поселение, д. Резвых, уч. 4Д

№ п/п	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны
1	Мемориальное значение объекта	Причастность объекта к историческому событию: Великая Отечественная война 1941-1945 гг. История объекта связана с обороной г. Ленинграда во время Великой Отечественной войны.
2	Объемно-пространственное решение:	Историческое объемно-пространственное решение: - в плане многоугольник, ограниченный насыпью автомобильной дороги на пос. им. Морозова с западной стороны и подошвой естественного откоса с восточной стороны. На ДОТ №2 установлена мемориальная таблица со следующим содержанием: «ПАМЯТНИК ИСТОРИИ ДОТ (АРТКАЗЕМАТ) НЕ-6 Вооружение 76,2 дивизионная пушка Ф-22УСВ НЕВСКИЙ УКРЕПРАЙОН (№116) ЧЕРНОРЕЧЕНСКИЙ УЗЕЛ ОБОРОНЫ 1942г.»
3	Конструкции памятника	Дот № 1, 2, 3 Стены – блоки ж/б Перекрытия - бетон Пол – ж/б

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований

Объект **Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.**Номер в реестре **471721086860005**

Адрес

Полный адрес

Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д

Регион расположения объекта

Id-Регион **47**Регион **Ленинградская область**учетный номер **47-142578**

Категория историко-культурного значения

Id-Категория историко-культурного значения **2**Категория историко-культурного значения **Регионального значения**

Вид объекта

Id-Вид объекта **2**Вид объекта **Ансамбль**

общая видовая принадлежность

тип памятника

Id-общая видовая принадлежность **2**общая видовая принадлежность **Памятник истории**

Принадлежность к Юнеско

Id-Принадлежность к Юнеско **2**Принадлежность к Юнеско **нет**

Особо ценный объект

Id-Особо ценный объект **2**Особо ценный объект **нет**дата создания **1941-1943 гг.**

документы о постановке на охрану

Items

наименование документа

Решение Леноблисполкома

дата 1988-05-16

архивный код

Id-Url 2932017

Url документа <https://okn-mk.mkrf.ru/maps/show/id/2932017>

Изображение



Id - идентификатор 282647

признак актуальности 1

описание объекта

относительный URL объекта /cdm/v2/heritages/2/282647

категория объекта heritage

дата создания объекта 2017-10-02T14:46:28Z

ПРИЛОЖЕНИЕ № 11.4

План проектных решений по объекту:

«РАСХОДЫ НА МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОВЫШЕНИЮ УРОВНЯ ОБУСТРОЙСТВА АВТОМОБИЛ НЫХ ДОРОГ ФЕДЕРАЛ НОГО ЗНАЧЕНИЯ. КОМПЛЕКСНОЕ ОБУСТРОЙСТВО УЧАСТКА АВТОМОБИЛ НОЙ ДОРОГИ ОБЩЕГО ПОЛ ЗОВАНИЯ ФЕДЕРАЛ НОГО ЗНАЧЕНИЯ А-181 «СКАНДИНАВИЯ» САНКТ-ПЕТЕРБУРГ – ВЫБОРГ – ГРАНИЦА С ФИНЛЯНДСКОЙ РЕСПУБЛИКОЙ, «МАГИСТРАЛ НАЯ» НА КМ 93+000 – КМ 120+000, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТ , С ВЫПОЛНЕНИЕМ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ»

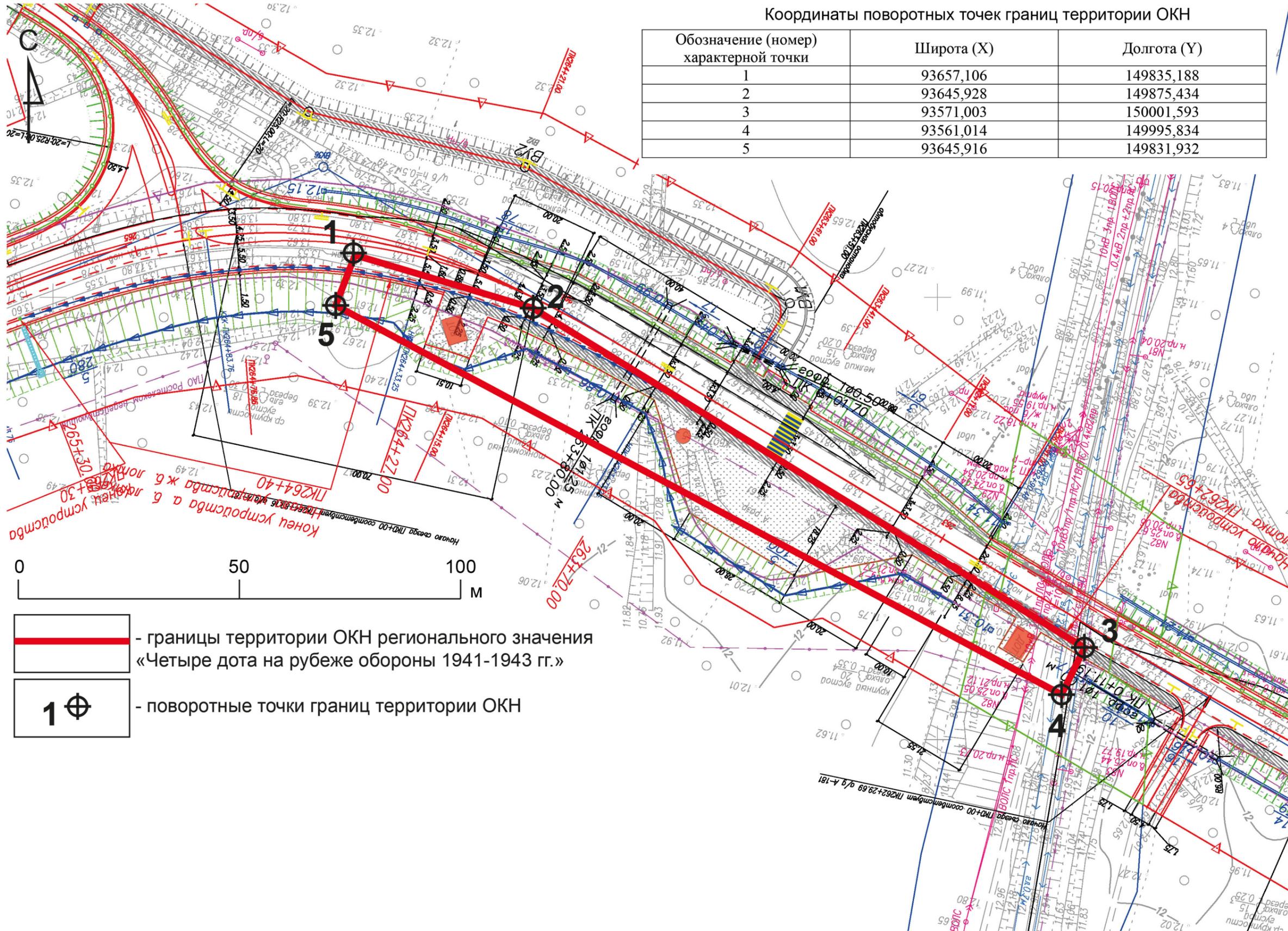
на территории и в границах защитной зоны ОКН регионального значения «ЧЕТЫРЕ ДОТА НА РУБЕЖЕ ОБОРОНЫ 1941-1943 ГГ.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д.Резвых, уч. 4Д



Составлено
 Проверено
 Проект
 Дата

Капитальный ремонт участка автомобильной дороги общего пользования, категория II, в г. Санкт-Петербурге Санкт-Петербург - Выборг-трасса с Финансирование по кв 94+700 - кв 120+300, Ленинградская область				
Изм.	Код	Лист	Прок.	Дата
Разработка	Варовба	1/1	2.02.2	
Проверка	Коровкина	1/1	2.02.2	
И контр.	Шанина	1/1	2.02.2	
Капитальный ремонт				
			Стр.	Лист
			П	20
План трасса М 1:1000 ПК 257+78 - ПК 266+45				
ООО "СтройПроект"				
формат А4-5				

Схема взаимного расположения территории ОКН «Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.» и территории проектирования комплексного обустройства автомобильной дороги А-181 в д. Резвых



Координаты поворотных точек границ территории ОКН

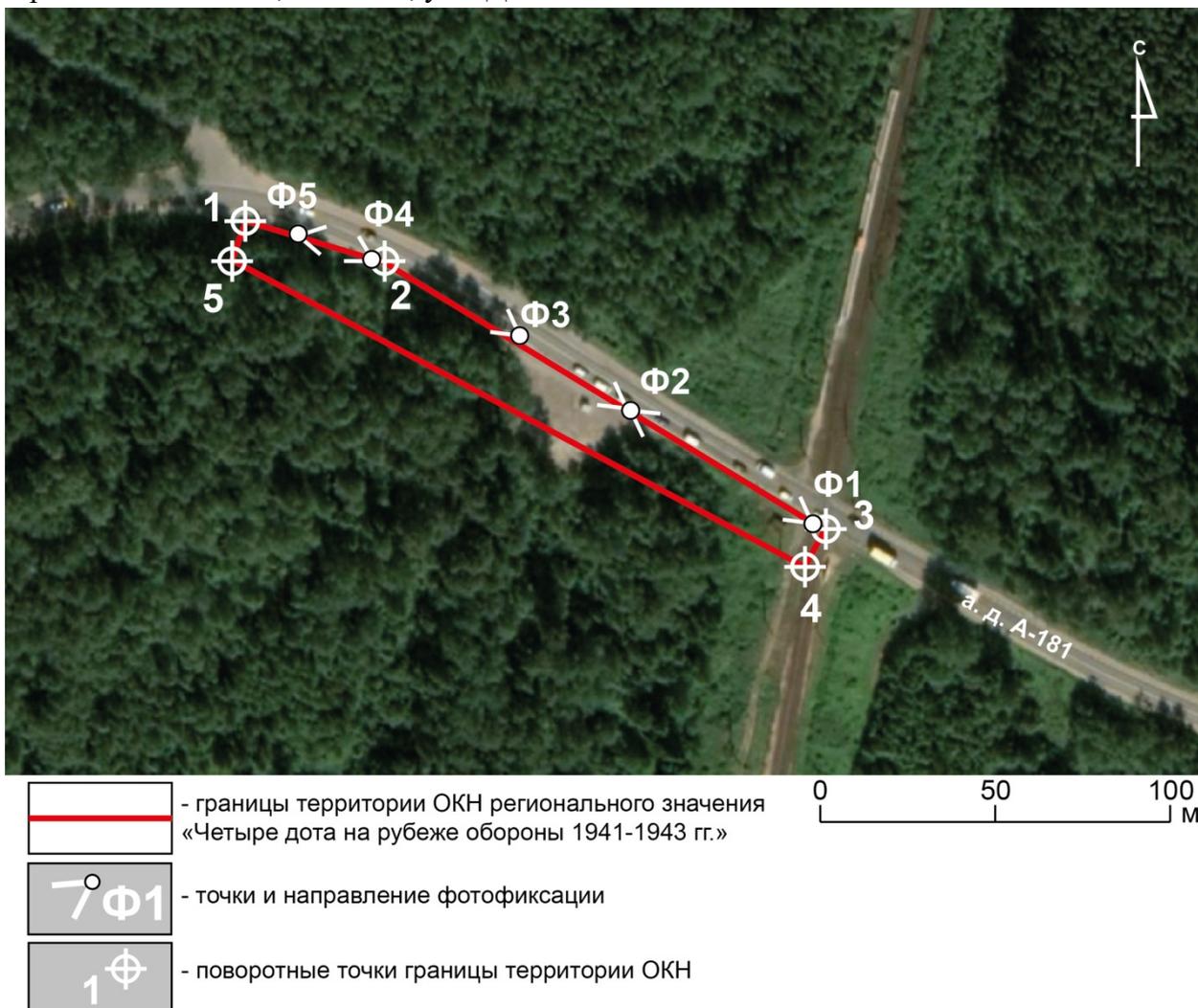
Обозначение (номер) характерной точки	Широта (X)	Долгота (Y)
1	93657,106	149835,188
2	93645,928	149875,434
3	93571,003	150001,593
4	93561,014	149995,834
5	93645,916	149831,932

-  - границы территории ОКН регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.»
-  - поворотные точки границ территории ОКН

ПРИЛОЖЕНИЕ № 11.5

АЛ БОМ ФОТОФИКСАЦИИ

ОКН РЕГИОНАЛ НОГО ЗНАЧЕНИЯ «ЧЕТЫРЕ ДОТА НА РУБЕЖЕ ОБОРОНЫ 1941-1943 ГГ.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д.Резвых, уч. 4Д



Илл. 1. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Схема точек фотофиксации территории ОКН «Четыре дота на рубеже обороны 1941-1943 гг.» в д. Резвых.



Илл. 2. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф1. Вид с юго-востока на территорию ОКН и автомобильную дорогу А-181, октябрь 2021 г.



Илл. 3. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф2. Вид с северо-запада на автомобильную дорогу А-181 и территорию ОКН, октябрь 2021 г.



Илл. 4. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф2. Вид с юго-востока на автомобильную дорогу А-181 и территорию ОКН, октябрь 2021 г.



Илл. 5. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф3. Вид с юго-востока на автомобильную дорогу А-181 и территорию ОКН, октябрь 2021 г.



Илл. 6. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф4. Вид с юго-востока на автомобильную дорогу А-181 и территорию ОКН, октябрь 2021 г.



Илл. 7. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Точка фотофиксации Ф5. Вид с запада на автомобильную дорогу А-181 и территорию ОКН, октябрь 2021 г.



Илл. 8. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Территория ОКН, ДОТ в восточной части.
Вид с севера, октябрь 2021 г.



Илл. 9. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Территория ОКН, ДОТ в центральной части. Вид с севера, октябрь 2021 г.



Илл. 10. Ленинградская обл., Всеволожский р-н. Территория ОКН, ДОТ в западной части.
Вид с северо-запада, октябрь 2021 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ №4

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия в составе проекта работ по объекту «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А - 181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область»

КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ЗАКАЗЧИКОМ



СЕВЗАПДОРПРОЕКТ

ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ

Экз. №

**РАСХОДЫ НА МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОВЫШЕНИЮ УРОВНЯ ОБУСТРОЙСТВА
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.**

**КОМПЛЕКСНОЕ ОБУСТРОЙСТВО УЧАСТКА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ А-181
«СКАНДИНАВИЯ» САНКТ-ПЕТЕРБУРГ – ВЫБОРГ – ГРАНИЦА С
ФИНЛЯНДСКОЙ РЕСПУБЛИКОЙ, «МАГИСТРАЛЬНАЯ»
НА КМ 93+000 – КМ 120+000, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,
С ВЫПОЛНЕНИЕМ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО
ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5. Проект организации строительства

68/20/302140-ПОС

Том 5

2021

276



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
«СЕВЗАПДОРПРОЕКТ»

РАСХОДЫ НА МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОВЫШЕНИЮ УРОВНЯ ОБУСТРОЙСТВА
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.

КОМПЛЕКСНОЕ ОБУСТРОЙСТВО УЧАСТКА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ А-181
«СКАНДИНАВИЯ» САНКТ-ПЕТЕРБУРГ – ВЫБОРГ – ГРАНИЦА С
ФИНЛЯНДСКОЙ РЕСПУБЛИКОЙ, «МАГИСТРАЛЬНАЯ»
НА КМ 93+000 – КМ 120+000, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,
С ВЫПОЛНЕНИЕМ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО
ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5. Проект организации строительства

68/20/302140-ПОС

Том 5

Директор

А.А. Макаровский

Главный инженер проекта

С.В. Вахрушев

2021

277

Инва. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Номер тома		Обозначение				Наименование			Примечание			
						Раздел 1. Пояснительная записка						
1.1		68/20/302140-ПЗ1				Часть 1. Общая пояснительная записка						
1.2		68/20/302140-ПЗ2				Часть 2. Исходные данные и условия для подготовки проектной документации. Материалы согласований						
						Часть 3. Документация по планировке территории						
1.3.1		68/20/302140-ПЗ3.1				Книга 1. Проект планировки территории. Графическая часть						
1.3.2		68/20/302140-ПЗ3.2				Книга 2. Положение о размещении линейных объектов						
1.3.3		68/20/302140-ПЗ3.3				Книга 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть						
1.3.4		68/20/302140-ПЗ3.4				Книга 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка						
1.3.5		68/20/302140-ПЗ3.5				Книга 5. Проект межевания территории. Основная часть						
1.3.6		68/20/302140-ПЗ3.6				Книга 6. Материалы по обоснованию проекта межевания территории						
1.3.7		68/20/302140-ПЗ3.7				Книга 7. Схема резервирования земель						
1.3.8		68/20/302140-ПЗ3.8				Книга 8. Схема планировочной организации земельных участков						
2		68/20/302140-ППО				Раздел 2. Проект полосы отвода						
						Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения						
3.1		68/20/302140-ТКР1				Часть 1. Технологические и конструктивные решения автомобильной дороги, малых искусственных сооружений						
3.2		68/20/302140-ТКР2				Часть 2. Организация дорожного движения						
						Часть 3. Наружное освещение						
		3.3.1		68/20/302140-ТКР3.1		Книга 1. Электроснабжение						
		3.3.2		68/20/302140-ТКР3.2		Книга 2. Наружное освещение						
5		68/20/302140-ПОС				Раздел 5. Проект организации строительства						
6		68/20/302140-ПОД				Раздел 6. Проект организации работ по сносу						
68/20/302140-СП												
Изм. Колуч. Лист № док. Подп. Дата												
Инв. № подл.	Разработал		Вахрушев			30.04.21	Состав проектной документации			Стадия	Лист	Листов
	Проверил		Лазарь			30.04.21				П	1	2
	Н. контр.		Шанина			30.04.21				ООО «НПИ» «Севзапдорпроект»		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Номер тома	Обозначение		Наименование			Примечание	
			(демонтажу) линейного объекта				
			Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды				
7.1	68/20/302140-ООС		Часть 1. Мероприятия по охране окружающей среды				
7.2	68/20/302140-ПНООЛР		Часть 2. Проект нормативов образования отходов и лимитов на их размещение				
8	68/20/302140-ПБ		Раздел 8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
			Раздел 9. Смета на строительство				
9.1	68/20/302140-СМ1		Часть 1. Локальные сметные расчеты				
9.2	68/20/302140-СМ2		Часть 2. Реестр цен на материалы, изделия и конструкции, стоимость которых определена по счетам, прайс-листам, использована при определении сметной стоимости строительства				
9.3	68/20/302140-СМ3		Часть 3. Сводный сметный расчет				
9.4	68/20/302140-СМ4		Часть 4. Сводная ведомость объемов работ				
			Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами				
10.1	68/20/302140-ОИЗУ		Часть 1. Обоснование изъятия и предоставления земельных участков				
10.2	68/20/302140-АО		Часть 2. Технический отчет о проведении научно-исследовательских работ по археологическому обследованию				
10.3	68/20/302140-ОСКН		Часть 3. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия				
10.4	68/20/302140-ГОЧС		Часть 4. Мероприятия по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций				
10.5	68/20/302140-РК		Часть 5. Проект рекультивации земель				
10.6	68/20/302140-ОРС		Часть 6. Организация работ по содержанию авто-мобильной дороги				
10.7	68/20/302140-ВНТ		Часть 7. Внедрение новых технологий, материалов, техники и конструкций				
10.8	68/20/302140-ОЭИ		Часть 8. Оценка эффективности и обоснованности использования средств федерального бюджета при реализации проекта				
10.9	68/20/302140-ДМ		Часть 9. Демонстрационные материалы				
68/20/302140-СП							
						279	
						Лист	
						2	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Обозначение	Наименование документа	Страница
68/20/302140-СП	Состав проектной документации	
68/20/302140-ПОС-С	Содержание тома 5	
68/20/302140-ПОС	Пояснительная записка	
	Графическая часть	
68/20/302140-ПОС-01	Транспортная схема	
68/20/302140-ПОС-02	Линейный календарный график	
68/20/302140-ПОС-03	Размещение средств организации дорожного движения в местах производства дорожных работ, выполняемых на половине ширины проезжей части	
68/20/302140-ПОС-04	Размещение средств организации дорожного движения в местах производства дорожных работ, выполняемых на обочине	
68/20/302140-ПОС-05	Размещение средств организации движения в местах производства дорожных работ при нанесении разметки	
	Ведомости	
68/20/302140-ПОС-ВР1	Ведомость потребности в машинах и механизмах	
68/20/302140-ПОС-ВР2	Ведомость потребности в строительных конструкциях, изделиях и материалах	
68/20/302140-ПОС-ВР3	Сводная ведомость потребности элементов обустройства на период производства работ	
Приложение 1	Ведомость источников получения и способов транспортировки основных строительных материалов и изделий	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	68/20/302140-ПОС-С			
									Изм.
Разработал		Зонтиков			09.21	Содержание тома 5	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Коровьяков			09.21		П		1
Н. контр.		Шанина			09.21		280		
						 СЕВЗАПДОРПРОЕКТ ПРОЕКТНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ			

ВВЕДЕНИЕ

Том 5 «Проект организации строительства» автомобильной дороги выполнен в составе проектной документации «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой, "Магистральная" на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область, с выполнением работ по подготовке документации по планировке территории».

Инв. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №	68/20/302140-ПОС						Стадия	Лист	Листов							
			Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				Пояснительная записка	П	1	76			
			Разработал		Зонтиков			27.08.21									281	ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
			Проверил		Коровьяков			27.08.21										
Н. контр.		Шанина			27.08.21													

1 ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

1.1 Исходно-разрешительная документация

Исходными данными для разработки проектной документации на объект капитального ремонта послужили:

- задание на разработку проектной документации на капитальный ремонт;
- отчетная документация по результатам изысканий;
- исходно-разрешительная документация, технические условия, исходные данные и требования, а также согласования заинтересованных организаций, представленные в томе 1.2.

1.2 Краткая характеристика существующей автомобильной дороги

До 2018 года автомобильная дорога общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» имела идентификационный номер 41А-189, название «Магистральная» и была в государственной собственности Ленинградской области.

На основании Распоряжения МТУ Росимущества в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области № 443-р от 23.08.2018 автомобильная дорога общего пользования «Магистральная» была безвозмездно передана из государственной собственности Ленинградской области в государственную собственность Российской Федерации и включена в состав федеральной автодороги А-181 «Скандинавия».

«Магистральная» обеспечивает сообщение между федеральными автомобильными дорогами «Кола», «Сортавала» и «Скандинавия». Иное название автодороги: «Санкт-Петербургское северное полукольцо».

В конце декабря 2019 года был изменен километраж. Сейчас нулевой километр — это развязка на пересечении с основным направлением дороги А-181 «Скандинавия» в Выборгском районе, далее - до развязки на пересечении с трассой Р-21 «Кола» во Всеволожском районе. Ранее на трассе «Магистральная» километры «начинались» от пересечения с трассой Р-21 «Кола» со 148-го км до 273-го км на пересечении с трассой А-181 «Скандинавия». До передачи дороги из региональной собственности в федеральную её километраж являлся продолжением трассы А-120 «Санкт-Петербургское южное полукольцо». Протяжённость участка: 122 км.

Автодорога построена по нормативам II категории: двухполосная проезжая часть шириной 7,0 - 7,5 м с асфальтобетонным покрытием. В начале и в конце дороги имеются транспортные развязки в разных уровнях. В остальных случаях – это примыкания и пересечения в одном уровне.

Рассматриваемый участок автомобильной дороги расположен во Всеволожском районе Ленинградской области и относится к числу хорошо освоенных в транспортном отношении территорий. Ленинградская область характеризуется развитой транспортной сетью, формирующейся из железнодорожных и автомобильных дорог, водных путей сообщения и трубопроводов, образующих коммуникационную систему по транспортному обслуживанию региона и транзитных перевозок.

В транспортной сети района автомобильному транспорту принадлежит важнейшее место. Это связано с тем, что в связи со специфическими особенностями других видов транспорта, без достаточного развития автотранспорта невозможна эффективная организация перевозочного процесса и взаимодействие между отдельными видами транспорта.

Земляное полотно и дорожная одежда существующей дороги.

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

На всём протяжении рассматриваемых участков автомобильная дорога имеет асфальто-бетонное покрытие.

Дефекты, образовавшиеся на покрытии, появились в результате потери грунтом прочности при действии транспортных нагрузок, переувлажнения грунта, качества вяжущего материала, несоблюдения технологии строительства и ремонта. Анализ результатов обследования показал, что поверхность проезжей части имеет дефекты и наблюдается тенденция к их увеличению и распространению по площади. Следствием этого является снижение несущей способности ездового полотна.

Откосы существующей дороги находятся в основном в удовлетворительном состоянии.

Обочины замусорены твердыми бытовыми отходами. Состояние в целом можно считать удовлетворительным.

Водоотвод на участке изысканий осуществляется по кюветам вдоль земляного полотна, с левой и правой стороны по ходу пикетажа через водопропускные трубы съездов-выездов, а также через водопропускные трубы под основной дорогой.

Для обеспечения водоотвода с проезжей части автодороги установлены лотки по откосу насыпи.

Искусственные сооружения.

На рассматриваемом участке автомобильной дороги имеется 16 водопропускных труб на основной дороге.

Все трубы визуально обследованы.

Автобусные остановки.

На рассматриваемом участке автомобильной дороги расположены 11 автобусных остановок, девять из которых не оборудованы посадочными площадками, 3 автобусные остановки оборудованы металлическими автопавильонами. У автопавильонов погнуты стойки, присутствуют следы коррозии. На 2-х автобусных остановках установлены деревянные скамьи.

Обустройство автомобильной дороги.

На автомобильной дороге для обеспечения безопасности дорожного движения, установлены направляющие устройства и дорожное ограждение.

Ведомость наличия и технического состояния дорожных ограждений и направляющих устройств находится в сшиве «Описание проектируемого участка автомобильной дороги».

Дорога оснащена дорожными знаками, местоположение которых, состояние и фото-фрагменты.

По периметру посадочных площадок автобусных остановок, тротуаров и на съездах установлен бортовой камень, ведомость наличия которого представлена в сшиве «Описание проектируемого участка автомобильной дороги».

На автомобильной дороге установлено электроосвещение.

Пешеходное движение организовано по тротуарам.

На км 118+783 справа установлена АДМС и ПУИДД.

Ведомости освещения, тротуаров, объектов сервиса, сооружений в полосе автомобильной дороги, устройств мониторинга автомобильной дороги приведены в томе «Описание проектируемого участка автомобильной дороги».

Примыкания и пересечения.

На участке присутствуют 114 примыканий, в том числе и необорудованные.

Ведомость наличия съездов (въездов) – приложение Я.

Автомобильную дорогу пересекают железнодорожные ветки ФГУП завода имени Морозова и Октябрьской железной дорогой ОАО «РЖД».

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Инженерные коммуникации.

Трасса участка автомобильной дороги пересекает надземные и подземные коммуникации.

В рамках разработки настоящей документации выполнены согласования и получены ТУ на сохранность инженерных коммуникаций на участке от начала трассы км 93+000 до км 94+846. На участке от км 94+846 до конца трассы (км 122+000) согласования и ТУ на сохранность сетей получены ООО «СтройПроект» г. Вологда в рамках разработанной ими проектной документации на «Капитальный ремонт участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» на км 94+700 - км 122+300, Ленинградская область».

Участок км 93+000 – км 94+846.

На данном участке имеются пересечения со следующими инженерными коммуникациями:

- км 94+772 – кабель связи;
- км 94+785 – кабель связи;
- км 93+657 – ВЛ 10 кВ;
- км 94+476 – ВЛ 10 кВ;
- км 94+831 – ВЛ 0,4 кВ.

Участок км 94+846 – км 120+000 (ООО «СтройПроект», г.Вологда).

- км 94+776 – км 102+206, км 109+556 – км 110+503, км 112+301, 113+068 – км 119+264, км 119+463 – км 119+592 - кабельные и воздушные линии связи;
- км 94+832 - ВЛ 0,4кВ;
- км 94+902 – км 95+871 – ВОЛС;
- км 96+867, км 100+337 и параллельное следование на км 100+182 – км 102+400, сетей канализации на км 101+000 – км 102+200 - сети водопровода.
- км 100+552 – км 100+905, км 102+792 – км 103+392 - кабели связи;
- км 109+132 – км 114+030 - ВЛ/КЛ 0,4/10 кВ;
- км 100+400 – км 100+500 - ВЛ/КЛ-10кВ;
- км 110+461, км 110+467, км 111+160, км 111+162, км 111+862, км 111+950, км 111+000 – км 112+000 - сети водопровода и канализации;
- км 111+167, км 112+639, км 116+393, км 120+200 - км 121+587 - сети газопровода в/д;
- км 111+740 – км 113+400 - ВЛ/КЛ 0,4 кВ;
- км 111+886 – км 113+202 - кабельные и воздушные линии связи;
- км 112+061 - сети бытовой канализации ж/б 600;
- км 112+315, км 113+077 - кабельные и воздушные линии связи;
- км 112+701 – водопровод;
- км 113+288 и км 113+292 - сети водопровода ст. 820 и ст. 920;
- км 113+531 – ВЛ 0,4кВ;
- км 118+949 - ВЛ35кВ «Ладожская 3/4», ВЛ35кВ «Ладожская 4/5», ВЛ35кВ «Ладожская 6», ВЛ35кВ «Ладожская 6/7», ВЛ35кВ «Ладожская 5/8», ВЛ35кВ «Ладожская 7», ВЛ110кВ «Дубровская 10/11», ВЛ «Ладожская 3/4»;
- км 121+687 - кабельные линии связи;
- км 121+771 – газопровод Сег2 ВД сталь 1200 Ру=9.8Мпа;
- км 121+789 – газопровод Сег1 ВД сталь 1400 Ра=9.8Мпа;
- км 121+798 - кабель связи ВОЛС;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

- км 121+812 – газопровод ВД сталь 1200 Ру=9.8Мпа;
 - км 121+835 – газопровод «Грязовец-Ленинград Д-1» ВД сталь 1000 Ру=5.4Мпа;
 - км 121+846 – нефтепровод Ярославль-Приморск 2, д=720 Ленинградское РНУ ЛПДС Невская;
 - км 121+899 – нефтепровод Палкино-Приморск, д=1020 Великолукское РНУ ЛПДС Невская;
 - км 121+913 – кабель связи;
 - ж.д. переезды км 21 Морозово, Петрокрепость – Невская Дубровка (Сады), км 26, Черная речка - ВЛ 0,4кВ, ВЛ связи (ШЧ-11), КЛ 0,4кВ, камера видеонаблюдения (РЦС-3).
- Ведомости пересекаемых надземных и подземных коммуникаций, согласований топографической съемки (коммуникаций), выкопировка согласований приведены в томе «Описание проектируемого участка автомобильной дороги».

1.3 Технические нормативы

Обоснование принятых технических нормативов при разработке проектных решений:

- *Ширина пешеходной части.*

Согласно п.5.1.7 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках должна быть не менее 2,0 м. В условиях сложившейся застройки в стесненных местах допускается в пределах прямой видимости снижать ширину пешеходного пути движения до 1,2 м.

Согласно разделу 7.2 СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования» ширина пешеходного пути должна быть кратна 0,75 м.

Тем самым, ширина пешеходной части принята равной 2,25м (0,75м * 3), а в стесненных местах - 1,5 м (0,75 м * 2).

- *Максимальный продольный уклон пешеходной дорожки.*

С учетом п.5.1.7 СП 59.13330.2016 – 50%, в сложных условиях пересеченного рельефа местности или стесненных условиях - согласно раздела 7.2 СП 396.1325800.2018 – 80%.

- *Вид покрытия – асфальтобетон.*

1.4 Природные условия района строительства

Согласно СП 131.13330.2018 «Строительная климатология» Рассматриваемая автомобильная дорога располагается во II-В климатическом подрайоне. Климат района умеренно-континентальный. Основные климатические характеристики и их изменение определяются влиянием общих и местных факторов солнечной радиации, циркуляции атмосферы, подстилающей поверхности и пр.

С циклонами, приходящими с Атлантики, связанная пасмурная с осадками погода, теплая, нередко с оттепелями зимой, и прохладная летом. Арктические воздушные массы в любое время года сопровождаются сухими северо-восточными ветрами, приносящими похолодание. Со стороны Сибири зимой проходит континентальный воздух, принося сухую, морозную погоду. С юга и юго-востока поступают преимущественно континентальные воздушные массы воздуха, охлажденные зимой и прогретые летом. Частая смена воздушных масс придает погоде в течение всего года большую неустойчивость.

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Несмотря на довольно однородные климатические условия, формируется своеобразный метеорологический режим, складывающийся под влиянием обширной водной поверхности. Таким образом, климат приобретает отдельные черты морского с характерным для него усилением ветровой деятельности.

Климат территории определяется малым количеством солнечной радиации зимой, воздействием северных морей и интенсивным западным переносом воздушных масс.

Циклоничность особенно развита зимой и осенью, летом она ослабевает. С циклонами связана пасмурная с осадками погода, теплая и нередко с оттепелями зимой и прохладная летом.

Поступление воздушных масс арктического происхождения в любое время года сопровождается холодными и сухими северо-восточными ветрами, приносящими резкие похолодания.

Частая смена воздушных масс придает погоде в течение всего года большую неустойчивость.

Зимой преобладают ветры юго-западные, несущие воздух атлантического и континентального происхождения. Средняя температура января составляет минус 8,6 °С. Минимальные температуры воздуха могут достигать минус 41 °С. Осадков выпадает от 59 до 60 мм в месяц. Продолжительность залегания снежного покрова достигает 145 дней. Наибольшая из средних, толщина снежного покрова в поле составляет 39 см, в лесу под кронами деревьев составляет 55 см, наблюдаемый максимум в поле 54 см, под кронами деревьев 82 см.

Весной переход средних суточных температур к положительным значениям наблюдается в начале апреля. Среднемесячное количество осадков составляет от 42 до 52 мм. Снежный покров сходит в середине апреля.

Летом преобладают ветры западные и северо-западные. Самый теплый месяц лета - июль, его средняя температура составляет 16,8 °С. Максимум температуры может достигать 32,0 °С. Среднее месячное количество осадков составляет от 76 до 100 мм.

Осенью преобладают ветры с южной составляющей. Переход средней суточной температуры к отрицательным значениям наблюдается в начале ноября. Снежный покров устанавливается в начале декабря. Осень обычно дождливая, среднее месячное количество осадков составляет от 59 до 73 мм.

В связи со значительным преобладанием осадков над испарением возникают условия избыточного увлажнения.

Число дней в году с преобладанием морских и континентальных воздушных масс примерно одинаково, что характеризует климат области как переходный от континентального к морскому.

В районе работ распространены верховые и переходные болота.

На территории района преобладают подзолистые почвы, бедные перегноем и отличающиеся значительной кислотностью. Основными почвообразующими породами являются пески и супеси

Леса представлены хвойными, с преобладанием ели и сосны, и лиственными породами деревьев.

В современное послеледниковое время в моделировке рельефа заметную роль играют нивально-солифлюкционные процессы, приводящие к выполаживанию рельефа.

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

2 ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

2.1 Пешеходные дорожки и тротуары

Проектные решения по устройству пешеходных дорожек и тротуаров приняты с учетом требований п.7.2 СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования», а также требований СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Проектной документацией предусматривается устройство пешеходных дорожек и тротуаров вдоль автомобильной дороги на участках, проходящих через населенные пункты и в местах устройства остановочных пунктов маршрутных транспортных средств:

- на участке в н.п. Борисова Грива.
- на участке вдоль КП «Родовое поместье» и участка «Ириновка».
- на участке вдоль н.п. Ладожский Трудпоселок и н.п. Ваганово-2.
- на участке в н.п. Ганнибаловка, вдоль КП «Ладога Ленд», вдоль КП «Лес и пляж», вдоль участка «Морозовка», вдоль КП «Золотая Бухта», вдоль СНТ №1, в г.п. им. Морозова.
- на участке устройства автобусной остановки у СНТ «Орешек-2», «Орешек-3».
- на участке подходов к ж/д переезду, к проектируемым остановочным пунктам МТС и пешеходному переходу (к СНТ «Сады-Дунай»).
- на участке от памятника, далее вдоль деревни Резвых через ж.д. переезд до поворота на массив СНТ.

Протяженность тротуаров составляет 10 586,4 м, в том числе слева – 6 241,7 м, справа – 4 344,7 м.

Протяженность пешеходных дорожек составляет 4 961,1 м, в том числе слева – 2 365,1 м, справа – 2 596,0 м.

Конструкция дорожной одежды на тротуарах:

- Асфальтобетон SP-8Л по ГОСТ Р 58401.1-2019 на битумном вяжущем PG 58-22 по ГОСТ Р 58400.1-2019 - 0.05 м;
- Щебеночно-песчаная смесь непрерывной гранулометрии при максимальном размере зерен 40 мм (С5) по ГОСТ 25607-2009 - 0.15 м.

Конструкция дорожной одежды на пешеходных дорожках:

- Асфальтобетон SP-8Л по ГОСТ Р 58401.1-2019 на битумном вяжущем PG 58-28 по ГОСТ Р 58400.1-2019 - 0.05 м;
- Щебеночно-песчаная смесь непрерывной гранулометрии при максимальном размере зерен 40 мм (С5) по ГОСТ 25607-2009 - 0.15 м.
- Песчаный подстилающий слой из песка мелкого с $K_f > 1 \text{ м/сут}$ по ГОСТ 32824-2014 – 0,20 м.

Участок в н.п. Борисова Грива.

Слева от дороги:

- от км 93+542 до км 93+619 запроектирована пешеходная дорожка шириной 2,25 м на отдельном земляном полотне. Длина трассы по оси пешеходной дорожки 101,1 м.
- от км 94+627 до км 94+817 запроектирован тротуар шириной 2,25 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 400,8 м.

Справа от дороги:

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

– от км 93+577 до км 94+647 запроектирована пешеходная дорожка шириной 2,25м на отдельном земляном полотне. Длина трассы по оси пешеходной дорожки 1056,9 м.

– от км 94+650 до км 95+117 запроектирован тротуар шириной 2,25 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 496,3 м.

Участок вдоль КП «Родовое поместье» и участка «Ириновка».

Слева от дороги:

– от км 96+890 до км 97+186 запроектирована пешеходная дорожка шириной 2,25м на отдельном земляном полотне. Длина трассы по оси пешеходной дорожки 334 м.

Справа от дороги:

– от км 96+240 до км 96+985 запроектирована пешеходная дорожка шириной 2,25м на отдельном земляном полотне. Длина трассы по оси пешеходной дорожки 782,2 м.

Участок вдоль н.п. Ладожский Трудоселок и н.п. Ваганово-2.

Слева от дороги:

– от км 100+045 до км 100+877 запроектирован тротуар шириной 2,25 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 846,1 м.

Справа от дороги:

– от км 100+221 до км 100+628 запроектирован тротуар шириной 2,25 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 447,5 м.

Участок в н.п. Ганнибаловка, вдоль КП «Ладога Ленд», вдоль КП «Лес и пляж», вдоль участка «Морозовка», вдоль КП «Золотая Бухта», вдоль СНТ №1, в г.п. им. Морозова.

Слева от дороги:

– от км 109+088 до км 109+335 запроектирован тротуар шириной 2,25 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 221 м.

– от км 109+501 до км 110+683 запроектирован тротуар шириной 3,00 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 1205,8 м.

– от км 110+694 до км 111+020 запроектирована пешеходная дорожка шириной 2,25м на отдельном земляном полотне. Длина трассы по оси пешеходной дорожки 360 м.

– от км 111+839 до км 112+807 запроектирован тротуар шириной 2,25-3,00 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 1007,6 м.

– от км 112+799 до км 113+271 запроектирована пешеходная дорожка шириной 3,00м на отдельном земляном полотне. Длина трассы по оси пешеходной дорожки 477,6 м.

– от км 113+275 до км 114+242 запроектирован тротуар шириной 3,00 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 934,4 м.

Справа от дороги:

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

- от км 109+214 до км 109+458 запроектирован тротуар шириной 2,25 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 219,2 м.
- от км 110+876 до км 111+152 запроектирован тротуар шириной 3,00 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 310 м.
- от км 111+165 до км 111+586 запроектирована пешеходная дорожка шириной 2,25м на отдельном земляном полотне. Длина трассы по оси пешеходной дорожки 419,2 м.
- от км 111+595 до км 113+006 запроектирован тротуар шириной 3,00 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 1665,8 м.
- от км 113+252 до км 114+280 запроектирован тротуар шириной 3,00 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 951,1 м.

Участок устройства автобусной остановки у СНТ «Орешек-2», «Орешек-3».

Слева от дороги:

- от км 114+254 до км 115+027 запроектирована пешеходная дорожка шириной 2,25м на отдельном земляном полотне. Длина трассы по оси пешеходной дорожки 198,4 м.

Участок подходов к ж/д переезду, к проектируемым остановочным пунктам МТС и пешеходному переходу (к СНТ «Сады-Дунай»)

Слева от дороги:

- от км 116+185 до км 116+290 запроектирована пешеходная дорожка шириной 2,25м на отдельном земляном полотне. Длина трассы по оси пешеходной дорожки 151,7 м.

Справа от дороги:

- от км 116+105 до км 116+405 запроектирована пешеходная дорожка шириной 2,25м на отдельном земляном полотне. Длина трассы по оси пешеходной дорожки 337,7 м.

Участок от памятника на км 117+420 слева, далее вдоль деревни Резвых через ж.д. переезд до поворота на массив СНТ

Слева от дороги:

- от км 117+406 до км 118+108 запроектирована пешеходная дорожка шириной 2,25м на отдельном земляном полотне. Длина трассы по оси пешеходной дорожки 742,3 м.

- от км 117+773 до км 117+867 запроектирован тротуар шириной 3,00 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 40,0 м.

- от км 118+119 до км 119+818 запроектирован тротуар шириной 2,25 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 1586,0 м.

Справа от дороги:

- от км 118+834 до км 118+896 запроектирован тротуар шириной 3,00 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 62,1 м.

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

– от км 119+748 до км 119+892 запроектирован тротуар шириной 3,00 м. Тротуар располагается на одном земляном полотне с основной дорогой. От проезжей части отделен барьерным ограждением. Длина трассы по оси тротуара 192,7 м.

2.2 Автобусные остановки

Проектной документацией предусматривается демонтаж существующих автопавильонов и устройство 30 остановочных пунктов маршрутных транспортных средств, из них 22 шт. оборудованы согласно ГОСТ Р 52766-2007 «Элементы обустройства. Общие требования» заездными «карманами», которые имеют участки отгонов длиной 20 м, торможения длиной 30 м и разгона длиной 40 м, а также посадочной площадкой длиной 20 м, а также 8 шт. оборудованы переходно-скоростными полосами и заездными карманами согласно СП 34.13330.2012.

Проектные решения по устройству автобусных остановок приняты с учетом ОСТ 218.1.002-2003 «Автобусные остановки на автомобильных дорогах Общие технические требования».

Конструкция дорожной одежды на посадочных площадках и площадках под автопавильоны принята:

– Асфальтобетон SP-8Л по ГОСТ Р 58401.1-2019 на битумном вяжущем PG 58-28 по ГОСТ Р 58400.1-2019 - 0.05 м;

– щебеночная смесь С5 по ГОСТ 25607-2009 - 0.15 м.

На площадке за автопавильоном производится укрепление гидропосевом трав по слою растительного грунта, h=0.15 м.

Местоположение остановочных пунктов:

на участке н.п. Борисова Грива – 4 шт.:

- км 93+537 (ПК 1+40.00) – слева;
- км 93+747 (ПК 3+50.00) – справа.
- км 94+617 (ПК 12+20.00) – слева;
- км 94+677 (ПК 12+80.00) – справа.

на участке вдоль КП «Родовое поместье» и участка «Ириновка» - 2 шт.:

– км 96+993 (ПК 35+93.00) – справа – оборудована заездным «карманом» и переходно-скоростными полосами согласно СП 34.13330.2012;

– км 97+192 (ПК 37+97.86) – слева – оборудована переходно-скоростными полосами согласно СП 34.13330.2012.

Участок вдоль н.п. Ладожский Трудоселок и н.п. Ваганово-2 – 2 шт.:

- км 100+485 (ПК 70+80.00) – справа;
- км 100+565 (ПК 71+60.00) – слева.

Участок в н.п. Ганнибаловка, вдоль КП «Ладога Ленд», вдоль КП «Лес и пляж», вдоль участка «Морозовка», вдоль КП «Золотая Бухта», вдоль СНТ №1, в г.п. им. Морозова – 12 шт.:

- км 109+078 (ПК 156+83.76) – слева;
- км 109+204 (ПК 158+10.00) – справа;
- км 110+816 (ПК 174+10.00) – слева;
- км 110+866 (ПК 174+60.00) – справа;
- км 111+760 (ПК 183+60.00) – справа;
- км 111+954 (ПК 185+53.94) – слева;
- км 112+686 (ПК 193+00.00) – справа;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

- км 112+706 (ПК 193+20.00) – слева;
- км 113+322 (ПК 199+20.00) – справа;
- км 113+372 (ПК 199+70.00) – слева;
- км 114+046 (ПК 206+51.00) – слева;
- км 114+095 (ПК 207+00.00) – справа.

Участок устройства автобусной остановки у СНТ «Орешек-2», «Орешек-3» - 2 шт:

- км 114+975 (ПК 215+80.00) – слева – оборудована переходно-скоростными полосами согласно СП 34.13330.2012;
- км 115+038 (ПК 216+40.00) – справа – оборудована переходно-скоростными полосами согласно СП 34.13330.2012.

Участок подходов к ж/д переезду, к проектируемым остановочным пунктам МТС и пешеходному переходу (к СНТ «Сады-Дунай») – 2 шт:

- км 116+100 (ПК 226+99.91) – справа – оборудована заездным «карманом» и переходно-скоростными полосами согласно СП 34.13330.2012;
- км 116+180 (ПК 227+79.91) – слева – оборудована переходно-скоростными полосами согласно СП 34.13330.2012.

Участок от памятника на км 117+420 слева, далее вдоль деревни Резвых через ж.д. переезд до поворота на массив СНТ – 6 шт:

- км 117+763 (ПК 243+70.00) – слева – оборудована переходно-скоростными полосами согласно СП 34.13330.2012;
- км 117+823 (ПК 244+30.00) – справа – оборудована переходно-скоростными полосами согласно СП 34.13330.2012;
- км 118+676 (ПК 252+80.00) – слева;
- км 118+906 (ПК 255+10.00) – справа;
- км 119+502 (ПК 261+10.00) – слева;
- км 119+743 (ПК 263+51.00) – справа.

2.3 Отвод земли

На основании Распоряжения МТУ Росимущества в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области № 443-р от 23.08.2018 автомобильная дорога общего пользования «Магистральная» была безвозмездно передана из государственной собственности Ленинградской области в государственную собственность Российской Федерации. С момента передачи объекта имущества из региональной собственности в федеральную был переименован в «Участок автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой, «Магистральная».

Участок автомобильной дороги А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» на км 93+000 – км 120+000, Ленинградская область проходит в границах существующей полосы отвода с кадастровыми номерами: 47:07:0000000:90901, 47:07:0000000:91045, 47:07:0000000:90902, 47:07:0000000:90812, 47:07:0000000:91394, 47:07:1703021:136, 47:07:0000000:90200, 47:07:0000000:90458, 47:07:0000000:90484, 47:07:0000000:90458 – находящейся в собственности Российской Федерации и переданных в постоянное (бессрочное) пользование ФКУ Упрдор «Северо-Запад» в соответствии с правоустанавливающими документами, а так же установленными в соответствии с документацией по планировке территории разработанными по государственным контрактам:

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № орг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

– №101/20 от 12.10.2020 на: "Выполнение работ по подготовке документации по планировке территории объекта: «Участок автомобильной дороги А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, «Магистральная», на участке км 94+700 – км 122+300, Ленинградская область» в рамках расходов на подготовку документации по планировке территории и обоснования инвестиций в целях создания объектов капитального строительства федеральной собственности", заключенным с ООО «Терраресурс».

Участок расположен на территориях: Рахьинского и Морозовского городских поселений Всеволожского Муниципального района Ленинградской области.

Условиями контракта предусмотрено выполнение работ на разработку документации по планировке территории, включающим возможность изъятия участков.

Полоса отвода существующей дороги заросла лесом, кустарником и тонкомерным подлеском.

Дополнительно оформляемые участки, в соответствии с документацией по планировке территории преимущественно располагаются на землях, находящихся в частной собственности. При этом в связи с тем, что выполнение работ по разработке документации по планировке территории по контракту № 101/20 от 12.10.2020 на ПК 0+00 – ПК 14+61,17 (км 93+000 – км 94+461,17) не будут выполнены в соответствии с заданием, то предусматривается разработка ДПТ в рамках обустройства. На данном участке объект проходит по землям населенных пунктов в д. Борисова Грива (неразграниченной государственной собственности), землях лесного фонда Вагановского участкового лесничества кв. 62, 69, участках находящихся в аренде у РЖД, автомобильной дороги регионального значения «Проба - Лепсари - Борисова Грива» и аренде ДРУ №3 – собственности Ленинградской области. Ведомость пересекаемых (изымаемых участках) представлена в Разделе 2.

Так же производство работ предусматривает временное занятие земель с оформлением договоров аренды (субаренды), публичных сервитутов на период производства работ, а также оформлением документации для использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута.

Выполнение работ на примыкающих автомобильных дорогах регионального и муниципального значения подтверждаются, приложенными соглашениями правообладателей данных сооружений, а также последующим оформлением публичного сервитута, оформляемого по контракту №101/20 от 12.10.2020.

Границы полосы отвода показаны на чертеже «План трассы», раздел 2 «Проект полосы отвода».

2.4 Подготовка территории строительства

Перед началом капитального ремонта необходимо выполнить следующие виды работ:

- восстановление и закрепление трасс;
- расчистку полосы отвода от леса, кустарника и тонкомера;
- снятие грунта с древесно-растительными остатками;
- разборка существующих сооружений и конструкций;
- вынос и переустройство инженерных коммуникаций;
- установка временных знаков и ограждающих устройств на участке проведения работ;

Растительный грунт вывозится в конус на среднее расстояние 10 км. Растительный грунт с древесно – растительными остатками подлежит отбраковке – перетряхиванию. Для

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

формирования конуса проектом предусмотрены работы на отвале. Древесно – растительные остатки вывозятся на полигон ТБО на расстояние 70 км.

2.5 Переустройство коммуникаций

Внимание!

Все виды строительного-монтажных работ на участке строительства производить только после получения письменного разрешения владельцев коммуникаций.

Настоящей документацией рассмотрены коммуникации, попадающие в зону строительства на участке от начала трассы км 93+000 до км 94+846. На участке от км 94+846 до конца трассы км 122+000 переустройство коммуникаций выполнено ООО «СтройПроект» г.Вологда в рамках проекта «Капитальный ремонт участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» на км 94+700 - км 122+300, Ленинградская область».

Участок км 93+000 – км 94+846.

На данном участке имеются пересечения со следующими инженерными коммуникациями:

- на км 94+772 – кабель связи ПАО «Ростелеком»;
- на км 94+785 – кабель связи в/ч 03213;
- на км 93+657 – ВЛ 10 кВ «Центральные электросети» АО «ЛОЭСК»;
- на км 94+476 – ВЛ 10 кВ ПАО «Россети Ленэнерго»;
- на км 94+831 – ВЛ 0,4 кВ СИП ООО «Вереск».

От всех владельцев коммуникаций получены согласования проектных решений без их переустройства, а в случае невозможности этого, проектом предусмотрены мероприятия по их сохранности.

Участок км 94+846 – км 120+000.

Ниже приведен список инженерных сетей, переустройство которых выполнено ООО «СтройПроект» в рамках проекта капитального ремонта данного участка.

Инженерные сети и сооружения	Организация
Пересечение нефтепроводов без их переустройства на: км 121+846 Ярославль-Приморск 2, д=720 Ленинградское РНУ ЛПДС Невская; км 121+899 Палкино-Приморск, д=1020 Великолукское РНУ ЛПДС Невская	ООО «Транснефть-Балтика»
Пересечение газопроводов без их переустройства на: км 121+771 Сег2 ВД сталь 1200 Ру=9.8Мпа; км 121+789 Сег1 ВД сталь 1400 Ра=9.8Мпа; км121+812 ВД сталь 1200 РУ=9.8Мпа; км 121+835 «Грязовец-Ленинград Д-1» ВД сталь 1000 Ру=5.4Мпа; км 121+798 кабель связи ВОЛС	ООО «Газпром Трансгаз Санкт-Петербург» Северное ЛПУМГ
Переустройство ВЛ/КЛ 0,4 кВ на км 111+740 – км 113+400	Администрация МО «Морозовское городской поселение Всеволожского муниципального района

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Инженерные сети и сооружения	Организация
Пересечение кабеля связи на км 121+913	Филиал АО «Связьтранснефть» Верхневолжский ПТУС
Переустройство ВЛ/КЛ 0,4/10 кВ на км 109+132 – км 114+030	Филиал «Центральные электросети» АО «ЛОЭСК»
Переустройство ВЛ0,4кВ на км 113+531	ООО «ДорХан 21век-СПБ»
Переустройство ВЛ/КЛ-10кВ на км 100+400 – км 10+500	АО «Оборонэнерго»
Переустройство кабельные и воздушные линии связи на км 94+776 – км 102+206, км 109+556 – км 110+503, км 112+301, 113+068 – км 119+264, км 119+463 – км 119+592	Филиал ПАО «Ростелеком» «Северо-Запад»
Пересечение без переустройства кабельных линий связи на км 121+687	Северо-Западный филиал ПАО «Мегафон»
Пересечение без переустройства кабеля связи на км 121+687	Филиал ПАО «МТС» в г. Санкт-Петербурге
Переустройство кабеля связи на км 100+552 – км 100+905, км 102+792 – км 103+392	ВЧ 03213
Переустройство кабельных и воздушных линий связи на км 111+886 – км 113+202	ООО «Альянс-Медиа»
Переустройство кабельных и воздушных линий связи на км 112+315, км 113+077	ФГУП «Завод имени Морозова»
Переустройство кабельных и воздушных линий связи на км 111+886 – км 113+202	ООО «Н-Регион»
Переустройство ВОЛС на км 94+902 – км 95+871	ООО «Прогресс Технология»
Параллельное следование и пересечение ВЛ35кВ «Ладожская 3/4», ВЛ35кВ «Ладожская 4/5», ВЛ35кВ «Ладожская 6», ВЛ35кВ «Ладожская 6/7», ВЛ35кВ «Ладожская 5/8», ВЛ35кВ «Ладожская 7», ВЛ110кВ «Дубровская 10/11» и переустройство опоры № 49/49 ВЛ «Ладожская 3/4» на км 118+949	Филиал ПАО «Россети Ленэнерго» «Санкт-Петербургские высоковольтные электрические сети»
Переустройство ВЛ 0,4кВ на км 94+832	ООО «Вереск»
Пересечение ВЛ 0,4кВ, ВЛ связи (ШЧ-11), КЛ 0,4кВ, камера видеонаблюдения (РЦС-3) НА ПЕРЕЕЗДАХ 21 КМ Морозово, Петрокрепость - Невская Дубровка (Сады) 26 км Черная речка	ОЖД филиал ОАО «РЖД»
Переустройство сетей водопровода на км 112+701	ООО «Ладога – Ресурс»
Переустройство сетей водопровода и канализации на км 110+461, км 110+467, км 111+160, км 111+162, км 111+862, км 111+950 и параллельное следование км 111+000 – км 112+000	ООО «Сайва Сервис»
Переустройство ВЛ 0,4/6/10 кВ	Филиал ПАО «Россети Ленэнерго» «Северные электрические сети»
Переустройство сети бытовой канализации ж/б 600 на км 112+061	Администрация МО «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области»
Пересечение сети газопровода в/д на км 111+167, км 112+639, км 116+393 и параллельное следование без переустройства на км 120+200 - км 121+587	АО «Газпром газораспределение Ленинградской области»

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

68/20/302140-ПОС

294

Лист

14

Инженерные сети и сооружения	Организация
Переустройство сети водопровода ст. 820 и ст. 920 на км 113+288 и км 113+292	ООО «Северо-Запад Инжиниринг»
Переустройство сетей водопровода на км 96+867, км 100+337 и параллельное следование на км 100+182 – км 102+400, сетей канализации на км 101+000 – км 102+200	ГУП «Леноблводоканал»
Переустройство сетей водопровода и канализации	ООО «Флагман»

2.6 Земляное полотно

На участках устройства переходно-скоростных полос, где необходимо уширение существующего земляного полотна, предусмотрена срезка существующей обочины на толщину необходимую для устройства новой дорожной одежды.

Для устройства рабочего слоя насыпи и подстилающего слоя используется дренирующий песок мелкий с коэффициентом фильтрации более 1 м/сутки из карьера ЗАО «Вуолы – ЭКО». Рабочий слой насыпи принимается равным 1.5 м от поверхности покрытия за вычетом толщины дорожной одежды.

В откосах существующих насыпей с высотой более 1 м, оставшейся после срезки обочины, нарезаются уступы шириной не менее 2.0 м.

Откосы земляного полотна планируются, после чего производится их укрепление.

Откосы укрепляются гидропосевом трав по слою растительного грунта толщиной 0.15м.

Для предохранения земляного полотна от переувлажнения поверхностными водами и размыва на местности с необеспеченным поверхностным стоком (при высоте насыпи менее 1.5 м) и на участках трассы с переменной сторонностью поперечного уклона предусмотрено устройство продольных водоотводных канав. Для отвода воды от земляного полотна в пониженные места рельефа предусмотрено устройство выпусков из канав.

Для предотвращения размывов откосов земляного полотна и подошвы насыпи в конце проектных канав с уклоном более 50 % предусмотрено устройство гасителей, понижающих скорости течения воды. При уклонах от 30 до 50% укрепление выпуска предусмотрено из габионов матрацно - тюфячных высотой 17 см по слою синтетического материала. Конструкция гасителей при уклонах более 50% принята из габионов матрацно - тюфячных высотой 23 см, заполненных бутовым камнем фракции 70-150 мм, по слою синтетического материала, согласно «Методическим рекомендациям по применению габионных конструкций в дорожно-мостовом строительстве».

2.7 Искусственные сооружения

Конструктивные решения и объемы работ по водопропускным трубам, расположенным под основным ходом автодороги и под примыканиями предусмотрены в проектной документации «Капитальный ремонт участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской республикой, «Магистральная» на км 94+700 – км 122+300, Ленинградская область».

Данной проектной документацией предусматривается устройство водопропускных труб под пешеходными дорожками.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Отверстия проектируемых труб назначены на основании гидрологических характеристик пересекаемых водотоков и условий ограничения длины трубы в соответствии с СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы».

Металлические спиральновитые гофрированные трубы запроектированы согласно сборника типовых строительных конструкций 3.503.3-115с.16 "Трубы спиральновитые гофрированные металлические отверстием от 0.5 м до 3.0 м с параметрами гофрированного листа 68x13, 114x25, 125x26 и 150x50 мм на автомобильных дорогах общего пользования с учетом дорожно-климатических зон".

Оголовочная часть спиральновитых гофрированных металлических труб запроектирована с выступающим из тела насыпи вертикально срезанным торцом.

Трубы укладываются со строительным подъемом, регулируемым подушкой из щебено-песчаной смеси С5 (природной).

В оголовочных частях труб для предотвращения фильтрации воды под трубу предусмотрено устройство противофильтрационной перемычки на пучинистых грунтах - цементно-грунтовой подушки.

Конструкция проектируемых труб собирается из секций полной заводской готовности максимальной длиной 13.5 м, объединяемых между собой бандажами.

Для основной защиты элементов и крепежных деталей металлических конструкций от коррозии применяется горячее оцинкование в заводских условиях, применяемый материал – цинк марки ЦО по ГОСТ 3640-94.

В качестве дополнительной антикоррозийной защиты предусмотрено двухстороннее полимерное покрытие HDPE (полиэтилен низкого давления), наносимое в условиях завода.

Укрепление всех гофрированных металлических труб предусмотрено согласно типовой проектной документации «Укрепление русел, конусов и откосов насыпей у малых и средних мостов и водопропускных труб» шифр 2337. Откосы насыпи и русло на входе укрепляются габионами, на выходе русло укрепляется каменной наброской.

Габионные сетчатые изделия на трубах заполняются камнем и укладываются по слою синтетического геотекстильного иглопробивного материала поверхностной плотностью не менее 250 г/м².

2.8 Обустройство дороги, организация и безопасность движения

2.8.1 Мероприятия по обеспечению безопасности участников дорожного движения

В целях повышения безопасности движения и лучшей ориентировки водителей на дороге предусмотрены следующие мероприятия:

- установка дорожных знаков;
- установка дорожных ограждений и направляющих устройств;
- нанесение дорожной разметки;
- наружное освещение.

Чертежи и ведомости объемов работ по обустройству приведены в томе 3.2 «Организация дорожного движения».

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

2.8.2 Дорожные знаки

Установка дорожных знаков выполнена в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств».

Дорожные знаки соответствуют III типоразмеру.

Размеры опор дорожных знаков приняты по типовому проекту 3.503.9-80 «Опоры дорожных знаков на автомобильных дорогах» выпуск 1 и 2. Знаки устанавливаются на присыпные бермы на фундаментах. Стойки дорожных знаков в проекте приняты оцинкованные, должны соответствовать требованиям ГОСТ 9.307-89.

Установка дорожных знаков показана на «Схеме установки дорожных знаков. Схема установки и разметки сигнальных столбиков».

Знаки 5.19.1д и 5.19.2д выполняются с каймой желто-зеленого цвета из флуоресцентной пленки. Знаки 1.22, 4.2.3, 5.16, 5.19.1д и 5.19.2д применяются с индикаторами «КОМПО-СИГ-НАЛ». Знаки 5.19.1д - дублируются над проезжей частью.

На автопавильонах предусматривается установка табличек с названием автобусной остановки. Табличка располагается на боковой поверхности автопавильона справа, по ходу движения автотранспорта. Таблички выполняются шрифтом красного цвета на желтом светоотражающем фоне, размером 1700x400 мм.

При установке на одну стойку нескольких знаков предпочтительнее располагать дорожные знаки по горизонтали, кроме знаков дополнительной информации (табличек), которые располагаются под соответствующими знаками.

Дорожные знаки, по своим световозвращающим свойствам и геометрическим параметрам, соответствуют требованиям ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования» и ГОСТ Р 52290-2004 «Знаки дорожные. Общие технические условия» выполняются с покрытием высокоинтенсивной пленкой тип Б.

Схема расстановки дорожных знаков приведена в томе 3.2 «Организация дорожного движения».

2.8.3 Дорожные ограждения и направляющие устройства

Дорожные ограждения и направляющие устройства запроектированы в соответствии с требованиями: - ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств».

Установка и общий вид ограждений приведены в томе 3.2 «Организация дорожного движения».

Ограничивающие и удерживающие перильные ограждения устраиваются в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств» вдоль тротуаров. Схема установки перильных ограждений приведена в томе 3.2 «Организация дорожного движения».

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

2.8.4 Дорожная разметка

Горизонтальная и вертикальная разметка запроектирована в соответствии с требованиями: ГОСТ Р 51256-2018 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Типы, основные параметры. Общие технические требования».

Горизонтальная линейная и нелинейная разметка устраивается термопластиком со стекло микрошариками, вертикальная разметка выполняется краской.

Примененные линии дорожной разметки показаны в томе 3.2 «Организация дорожного движения».

2.8.5 Наружное освещение

Проектной документацией предусматривается устройство наружного освещения на восьми участках автомобильной дороги.

Проектной документацией предусматривается переустройство наружного освещения на двенадцати участках автомобильной дороги:

- 1 участок ПК 0+36 (км 93+434) – ПК 16+33 (км 95+034).
- 2 участок ПК 32+93 (км 96+393) – ПК 38+63 (км 97+262).
- 3 участок ПК 65+34 (км 99+939) – ПК 79+26 (км 101+331).
- 4 участок ПК 148+23 (км 108+218) – ПК 161+28 (км 109+523).
- 5 участок ПК 161+65 (км 109+560) – ПК 169+78 (км 110+373).
- 6 участок ПК 170+13 (км 110+408) – ПК 183+63 (км 111+758).
- 7 участок ПК 184+01 (км 111+796) – ПК 199+83 (км 113+381).
- 8 участок ПК 200+12 (км 113+410) – ПК 218+84 (км 115+282).
- 9 участок ПК 225+95 (км 115+995) – ПК 233+47 (км 116+747).
- 10 участок ПК 239+64 (км 117+349) – ПК 248+80 (км 118+265).
- 11 участок ПК 249+13 (км 118+298) – ПК 262+36 (км 119+621).
- 12 участок ПК 263+05 (км 119+690) – ПК 265+82 (км 119+983).

Наружное освещение предусматривается выполнить на металлических силовых фланцевых граненых оцинкованных опорах (МСОФГ) с воздушной подводкой питания, с максимальной горизонтальной нагрузкой в верхней части – 400 кг, 700 кг. Высота опор – 10 м. Фланцы опор закрываются декоративными цоколями с аббревиатурой «РОСАВТОДОР». Фланцевые соединения выполняются шпильками, позволяющими регулировку опор в вертикальном положении в процессе монтажа и эксплуатации.

Установка опор освещения производится на металлические закладные детали фундамента, соответствующие типам опор, которые погружаются в заранее пробуренные котлованы и бетонируются.

Опоры освещения устанавливаются в одностороннем, двухстороннем и шахматном порядке. Опоры освещения устанавливаются на расстоянии не менее 4 м от края проезжей части, либо на расстоянии минимум 1,3 м (рабочая ширина) от барьерного ограждения до внешней поверхности цоколя опоры освещения (68/20/302140-ТКР3.2.ГЧ лист 35). Установка опор освещения производится в заранее пробуренные котлованы на металлические закладные детали фундамента. Для исключения осыпания грунта насыпи в пробуренные котлованы устанавливается металлический футляр. Места установки опор освещения определены на основании решений по капитальному ремонту автомобильной дороги, схемы подземных и надземных сооружений; высота опор и углы наклона кронштейнов определены на основании светотехнических расчетов.

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Освещение автомобильной дороги предусматривается выполнить консольными светодиодными светильниками мощностью 100 Вт. Освещение пешеходных дорожек предусматривается выполнить консольными светодиодными светильниками мощностью 50 Вт.

На опоры МСО-ФГ светильники устанавливаются на металлические оцинкованные кронштейны. Высота установки светильника на опорах – 12 м, вылет кронштейна – 2 м, угол наклона кронштейна к горизонту – 150. При креплении кронштейна к опоре предусматриваются дополнительные гайки для стопорения.

Подключение светильников от ВЛИ-освещения к групповой трехфазной четырехпроводной линии производится с чередованием фаз по схеме А-В-С кабелем ВВГнг 3х2,5, прокладываемом в кронштейне. Светильники устанавливаются после монтажных работ по установке опор освещения, кронштейнов, прокладке проводов и кабелей.

Сеть наружного освещения предусматривается выполнить проводом марки СИП-4 4х35 и СИП-4 4х50.

Провод СИП крепится на металлические и железобетонные опоры при помощи крюков и бандажной ленты.

В качестве заземления PEN-проводника используется один вертикальный заземлитель (сталь круглая оцинкованная, толщина оцинкования 70 мкм, L=5,0 м), горизонтальный заземлитель (сталь круглая, толщина оцинкования - 50 мкм, L=0,5 м) и заземляющий спуск (сталь круглая, толщина оцинкования - 50 мкм, L=1,0 м). Тип системы заземления в сети 0,4 кВ TN-C. На опорах с заземлением предусматривается установка ограничителей перенапряжения. На конечных опорах дополнительно предусматривается установка зажимов для подключения переносного заземления.

Для электроснабжения наружного освещения предусматривается 12 новых точек присоединения к сетям ПАО «Россети Ленэнерго». Предусмотрено строительство 10-ти новых блочных трансформаторных подстанций (БКТП).

Новые БКТП устанавливаются на напряжение 10/0,4 кВ мощностью трансформатора 16-25 кВА, БКТП выбирается тупиковая с воздушным вводом линий ВН и НН.

Для удобства монтажа и обслуживания БКТП предусматривается устройство технологических подъездов и площадок.

Места установки и мощность проектируемой подстанции указаны в ведомости установки БКТП(см. 68/20/302140-ТКР3.1).

Для подключения проектируемых БКТП предусмотрено строительство линий ВЛЗ 10 кВ от точки подключения до проектируемой БКТП.

ВЛЗ 10 кВ выполняются на железобетонных опорах на базе стоек СВ 110-5 с подвеской провода СИП-3 сечением 50 мм². Типы опор с указанием применяемого типового проекта и количества представлены в ведомости опор (см. 68/20/302140-ТКР3.1). Расстояние между опорами выбрано в соответствии с маркой опоры.

В соответствии со степенью загрязнения атмосферы в районе расположения линии, принятым материалом опор и исходя из продолжительности гроз 40 ч/г, для крепления проводов на анкерных и угловых опорах приняты натяжные изолирующие подвески из двух изоляторов ПС70.

Выбор закрепления опор в грунте произведен с учетом геологических характеристик грунтов по трассе ВЛ. Закрепление опор в грунтах производится в сверленные котлованы.

Инд. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

2.9 Благоустройство земель

Земельные участки в полосе отвода, незанятые под устройство земляного полотна, водоотводных канав, пересечений и примыканий в полосе благоустраиваются.

Работы предусматривается вести в два этапа: технический и биологический.

Технический этап благоустройства предусматривает планировку площадей и надвижку растительного грунта.

Биологический этап благоустройства предусматривает проведение комплекса агротехнических мероприятий: внесение минеральных удобрений с целью улучшения биологической активности плодородного слоя почвы и гидропосев трав.

3 ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

3.1 Основные положения

Проект организации строительства разработан на основании принятых технических решений и сметных расчетов, а также в соответствии со следующими документами:

- СП 48.1330.2011 Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
 - "Расчетные показатели для составления проектов организации строительства, часть III, часть X ЦНИИОМТП Госстроя СССР;
 - СП 78.13330.2012 «Автомобильные дороги»;
 - СанПиН 3.2.3.1384-03;
 - Методические рекомендации «Организация движения и ограждение мест производства дорожных работ», согласованные Департаментом ОБДД МВД России 19.02.2009 г. письмо №13/6-1029.
 - СН 494-77 «Нормы потребности в строительных машинах»;
 - Пособие производителю работ - «Схемы организации движения и ограждения мест производства дорожных работ», а также другие действующие инструкции и указания по вопросам организации строительства дорог;
 - СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ»;
 - СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
 - СО 34.03.285-2002 (РД 153-34.3-03.285-2002) «Правила безопасности при строительстве линий электропередачи и производстве электромонтажных работ», Москва «Издательство НЦ ЭНАС», 2003,
 - ПБ 10-382-00 «Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов»;
 - ГОСТ 12.3.009-76** «Работы погрузо-разгрузочные. Общие требования»;
 - ГОСТ 12.1.019-2009 «ССБТ. Электробезопасность. Общие требования и номенклатура Видов защиты»,
 - Правила техники безопасности при производстве электромонтажных работ на объектах Минэнерго СССР»;
 - СО 34.03.307 (РД 34.03.307) «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ на объектах Минэнерго СССР», Москва, Информэнерго, 1989.
- Правила техники безопасности для предприятий автомобильного транспорта

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ
- «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87;

- МДС 12-81.2007 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ»;

- МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ».

Исходными данными для составления ПОС служат:

- задание на разработку проектной документации;
- отчетная документация по результатам изысканий;
- решения технической части проекта;
- сводная ведомость объемов работ.

Потребное количество основных материалов, конструкций и изделий приведено в «Ведомости потребности в строительных конструкциях, изделиях и материалах», а также в «Ведомости строительных, монтажных и специальных работ».

Потребность строительства в машинах и механизмах приведена в соответствующей ведомости. Рекомендуемые проектом марки и типы машин могут быть заменены эквивалентными по производительности машинами, имеющимися у подрядчика.

Порядок обеспечения строительства материальными ресурсами и способ транспортировки, разрабатывается подрядной строительной организацией на стадии подготовки к торгам.

«Ведомость источников получения, способов транспортировки основных строительных материалов, изделий и конструкций» с принятыми к расчету дальностями возки приведена в Приложении 1.

Схема расположения существующих железных и автомобильных дорог, проектируемой автомобильной дороги, карьеров природных материалов приведена на чертеже «Строительный генеральный план».

Состав и оснащенность бригад приняты согласно «Расчетных показателей для составления ПОС», часть X.

3.2 Организация основных строительных работ

В соответствии с положениями СП 78.13330.2012 «Автомобильные дороги» дорожно-строительные работы рекомендуется выполнять поточным методом с формированием специализированных бригад, выполняющих:

- подготовительные работы;
- переустройство коммуникаций;
- устройство водопропускных труб;
- земляные работы;
- устройство дорожной одежды;
- укрепительные работы;
- работы по обустройству дороги;
- завершающие работы.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № орг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Перед началом строительных работ производятся необходимые подготовительные работы, перенос и переустройство коммуникаций, попадающих в зону строительных работ, а также устройство новых водопропускных труб.

Для обеспечения работ комплексного обустройства участка автодороги, в соответствии с календарным графиком, в подготовительный период необходимо выполнить:

- расчистку полосы отвода, рубку кустарника и деревьев, корчевку пней в полосе отвода;
- снятие слоя растительного грунта в полосе отвода;
- устройство строительной площадки в районе ведения работ;
- демонтаж элементов обустройства;

Строительную площадку рекомендуется расположить в полосе отвода.

Въезд и выезд на стройплощадку со стороны существующей дороги обустраиваются соответствующими знаками организации движения.

На готовой площадке размещаются склады открытого и закрытого типа, площадка для установки контейнеров для сбора бытовых отходов, пожарные емкости 20м³ и пожарный щит.

Стоянка строительной техники на территории строительной площадки в периоды простоя не предусмотрена.

Размеры стройплощадки и комплекс вспомогательных зданий и сооружений приняты минимально необходимыми.

Временные здания и сооружения рекомендуется принимать передвижного и контейнерного типов, с учетом требований по противопожарной безопасности. Расчет потребности площади для прорабских, гардеробных для строителей, помещений для отдыха и обогрева, столовых и уборных осуществляется исходя из численности работающих, выполняющих работу в многочисленную смену.

По окончании строительства автомобильной дороги все вспомогательные сооружения и устройства на строительных площадках разбираются. Площадки очищаются от оборудования и строительных материалов, мусора.

На завершающем этапе выполняются работы по обустройству автомобильной дороги, а также укрепительные работы.

Работы на выполнение комплекса работ по подготовке территории строительства должны выполняться профильными организациями.

3.2.1 Подготовительные работы

3.2.1.1. Расчистка полосы отвода

Данный вид работ состоит в очистке территории строительства от валунов, леса, кустарника и тонкомерного подлеска. Перед выполнением данных работ производится вывод воды с пониженных мест территории по средствам временных канав.

Срезанный кустарник и лес должен быть полностью удален с территории строительства в установленные проектом места до начала производства земляных работ. Не допускается оставлять отходы расчистки на границе полосы отвода.

Работы по расчистке строительной полосы от леса выполняют комплексной бригадой, состоящей из специализированных звеньев, соответственно ведущих:

- валку леса;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

- обрезку сучьев;
- трелевку леса;
- корчевку пней;
- раскряжевку и разделку хлыстов;
- подборку сучьев и порубочных остатков;
- корчевку кустарника и тонкомерного подлеска;
- перемещение выкорчеванного кустарника в валы и кучи.

Порубочные остатки, пни вывозятся на полигон ТБО с автовозкой 23 км.

Для выполнения работ по расчистке полосы отвода рекомендуется использовать механизированные отряды в составе:

– Бензопила	2
– Трелевочный трактор	1
– Трактор корчеватель (с навесным корчевательным оборудованием)	1
– Бульдозер 79 кВт	1
– Трактор с кусторезом	1
– Автосамосвал 20 т	1
– Машинисты и водители	5
– Дорожные рабочие	4

3.2.1.2. Снятие растительного грунта

При затрудненной проходимости машин допускается снимать почву в весенний период при оттаивании грунта на соответствующую глубину. Слой почвы срезают и сдвигают в полосе отвода в валы бульдозерами.

Растительный слой срезают продольными проходами универсального бульдозера (с установленным под углом к оси движения отвалом) по всей длине захватки и укладывают его в продольные валы. Затем поперечными проходами бульдозера (с отвалом, установленным перпендикулярно к направлению движения) грунт перемещают за полосу срезки. Если объем поперечно-перемещаемого грунта большой и не может быть сдвинут бульдозером за один прием, то его перемещают в косом направлении, забирая за один прием столько грунта, сколько может быть сдвинуто бульдозером. При необходимости срезают грунт с погрузкой экскаваторами с ковшем вместимостью 0.65м³ на автомобили-самосвалы и перемещают.

Снятый растительный грунт отвозится в конусы на 7 км. Для формирования конуса проектом предусмотрены работы на отвале. Растительный грунт используется для укрепительных работ по автомобильной дороге. Снятый растительный грунт с древесно - растительными остатками подвергается перетряхиванию и древесно - растительные остатки вывозятся на полигон ТБО на 23 км.

Для выполнения работ по снятию растительного грунта рекомендуется использовать механизированный отряд в составе:

– Бульдозер 96 кВт	1
– Экскаватор 0.65 м ³	2
– Автосамосвал 20 т	3
– Машинисты и водители	6
– Дорожные рабочие	2

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

3.2.1.3. Демонтаж элементов обустройства

Все пригодные для утилизации материалы необходимо утилизировать. Вывоз и утилизация производится готовыми к перевозке узлами и деталями. Следует заменить или отремонтировать все конструктивные элементы, штифты, гайки, пластины и сопутствующую арматуру, утерянную или поврежденную в процессе утилизации. Все незакрепленные детали следует надежно закреплять на смежных элементах или упаковывать в крепкие ящики, четко помечая содержимое каждого ящика. Утилизируемые материалы до их вывоза могут храниться в установленных местах на рабочей площадке.

Пригодные для дальнейшей эксплуатации элементы обустройства, в случае их замены, вывозятся на базу эксплуатирующей организации.

Непригодные для дальнейшей эксплуатации материалы вывозятся на полигон ТБО на 23 км.

Для выполнения работ по демонтажу рекомендуется использовать механизированный отряд в составе:

– Бульдозер 96 кВт	1
– Экскаватор 0.65 м ³	1
– Автокран КС-2561 Д	1
– Автосамосвал 20 т	2
– Автогрейдер ДЗ-98	1
– Машинисты и водители	6
– Дорожные рабочие	4

3.2.1.4. Фрезерование существующего асфальтобетонного покрытия

Основным видом работ по разборке существующего асфальтобетонного покрытия является фрезерование. Данный вид работ заключается в удалении слоя асфальтового покрытия методом холодного фрезерования. Удаляемый материал вывозится и используется в соответствии с Проектом.

Оборудование – самоходная фрезеровальная машина (дорожная фреза). Следует предусматривать использование оборудования, имеющего следующие параметры:

- рабочая скорость 5-7 м/мин;
- достаточная мощность, тяга и устойчивость для обеспечения точного выдерживания глубины обработки от 3.5 мм до 15 см;
- автоматическая система выравнивания при помощи нивелировочной балки или струны;
- автоматическая система контроля глубины фрезерования при помощи направляющих салазок;
- возможность поддержания заданного поперечного уклона;
- вспомогательное оборудование для подбора измельченного материала (асфальтового гранулята) при заданной скорости обработки;
- ширина рабочей зоны полосы фрезерования 2 - 4 м.

Для обеспечения точности хода фрезеровальной машины необходимо использовать продольную разметку. В качестве разметки может использоваться бордюр, кромка покрытия, сигнальные струны, закрепленные на поверхности покрытия. Обработка ведется в продольном направлении.

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Материал от фрезерования покрытия вывозится в конусы для хранения и дальнейшего использования. Использование предусматривается на объекте. Для формирования конуса проектом предусмотрены работы на отвале. Материал от разборки покрытия вывозится на полигон ТБО на 23 км.

Для выполнения работ по фрезерованию существующего покрытия рекомендуется использовать механизированный отряд в составе:

– Установка холодного фрезерования 2000ДС	1
– Экскаватор 0.65 м ³	1
– Самоходный вибрационный бетонолом	2
– Автосамосвал 20 т	7
– Поливомоечная машина ПМ-130	1
– Передвижной компрессор	1
– Нарезчик швов	1
– Машинисты и водители	12
– Дорожные рабочие	6

3.2.2 Устройство водопропускных труб

Разработка грунта насыпи, углубление и разработка котлованов производится экскаватором с обратной лопатой емкостью ковша 0.65 м³. Перемещение и планировка грунта выполняется бульдозером марки Д-687 на базе трактора Т-100 МГМ мощностью 79 кВт. Транспортировка демонтируемых материалов и конструкций осуществляется автосамосвалами грузоподъемностью 10 т.

Работы по устройству водопропускных труб осуществляются до начала работ по возведению земляного полотна проектируемой дороги.

Во время строительства труб на постоянных водотоках работы ведутся без перерыва движения автотранспорта. Пропуск автомобилей осуществляется по устроенному временному объезду.

Последовательность выполняемых работ:

- Устройство временной трубы под временным объездом;
- Устройство временного объезда;
- организация движения автотранспорта по временному объезду;
- устройство перемычки у проектируемой трубы со стороны входа и выхода из трубы;
- разработка грунта прогала в существующей насыпи;
- углубление русла;
- разработка и планировка котлована для сооружения трубы;
- устройство фундаментов под оголовочную часть трубы;
- устройство подушки под тело трубы;
- монтаж трубы в проектное положение;
- засыпка построенной части трубы с послойным уплотнением;
- устройство временной дорожной одежды над построенной частью трубы;
- демонтаж существующей трубы;
- запуск водотока в построенную трубу;
- организация движения автотранспорта над построенной трубой;
- демонтаж временного объезда;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

- демонтаж временной водопропускной трубы;
- устройство укрепления русла на входе и выходе;
- устройство спрямления русла;
- устройство укрепления откосов насыпи (после окончания возведения проектной насыпи);
- расчистка территории строительства от мусора.

По завершении всех работ производится дополнительная расчистка территории строительства от мусора и его утилизация.

Во время строительства трубы на ПК233+15 влево 37 м работы ведутся без перерыва движения автотранспорта. Пропуск автомобилей осуществляется по существующим сетям автомобильных дорог.

Последовательность выполняемых работ:

- Устройство временной трубы;
- устройство временного русла;
- устройство перемычки у проектируемой трубы со стороны входа и выхода из трубы;
- разработка грунта прогала в существующей насыпи;
- демонтаж существующей трубы;
- углубление русла;
- разработка и планировка котлована для сооружения трубы;
- устройство фундаментов под оголовочную часть трубы;
- устройство подушки под тело трубы;
- монтаж трубы в проектное положение;
- засыпка построенной части трубы с послойным уплотнением;
- демонтаж перемычек у проектируемой трубы;
- запуск водотока в построенную трубу;
- демонтаж временной водопропускной трубы;
- устройство укрепления русла на входе и выходе;
- устройство укрепления откосов насыпи (после окончания возведения проектной насыпи);
- расчистка территории строительства от мусора.

По завершении всех работ производится дополнительная расчистка территории строительства от мусора и его утилизация.

Во время строительства трубы на ПК244+50 работы ведутся без перерыва движения автотранспорта. Пропуск автомобилей осуществляется по одной половине существующей дороги для обоих направлений движения. Для организации проезда без перерыва производится устройство временного уширения земляного полотна с правой стороны существующей дороги.

Последовательность выполняемых работ:

- удлинение существующей трубы с правой стороны существующей дороги;
- устройство временного уширения земляного полотна с правой стороны существующей дороги;
- организация движения автотранспорта по уширенной части существующей дороги;
- устройство перемычки у проектируемой трубы со стороны входа и выхода из трубы;
- разработка грунта прогала в существующей насыпи;
- углубление русла;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

- разработка и планировка котлована для сооружения трубы;
- устройство фундамента под оголовочную часть трубы;
- устройство подушки под тело трубы;
- монтаж части трубы в проектное положение;
- устройство спрямления искусственного русла;
- засыпка построенной части трубы с послойным уплотнением;
- устройство временной дорожной одежды над построенной частью трубы;
- переключение движения автотранспорта на противоположную половину существующей дороги;
- демонтаж временного уширения земляного полотна с правой стороны существующей дороги;
- разработка грунта прогала в существующей насыпи для сооружения оставшейся части проектируемой трубы;
- разработка и планировка котлована для сооружения оставшейся части проектируемой трубы;
- устройство фундамента под оголовочную часть трубы;
- устройство подушки под тело трубы;
- монтаж оставшейся части трубы в проектное положение и объединение ее бандажом с построенной частью в единую конструкцию;
- засыпка построенной части трубы с послойным уплотнением;
- устройство укрепления русел на входе и на выходе из трубы;
- устройство укрепления искусственного русла;
- демонтаж перемычки на входе и на выходе из трубы;
- запуск водотока в проектируемую трубу;
- демонтаж части существующей трубы;
- демонтаж временного удлинения существующей трубы;
- засыпка прогала с послойным уплотнением;
- устройство временной дорожной одежды;
- восстановление временного уширения земляного полотна с правой стороны существующей дороги;
- переключение движения автотранспорта на уширенную часть существующей дороги;
- разработка грунта прогала в существующей насыпи для демонтажа оставшейся части существующей трубы;
- демонтаж оставшейся части существующей трубы;
- засыпка прогала с послойным уплотнением;
- устройство временной дорожной одежды;
- демонтаж временного уширения земляного полотна;
- устройство укрепления откосов насыпи (после окончания возведения проектной насыпи);
- расчистка территории строительства от мусора.

По завершении всех работ производится дополнительная расчистка территории строительства от мусора и его утилизация.

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Во время строительства труб на остальных периодически действующих водотоках работы ведутся без перерыва движения автотранспорта. Пропуск автомобилей осуществляется по устроенному временному объезду.

Последовательность выполняемых работ:

- Устройство временного объезда;
- организация движения автотранспорта по временному объезду;
- разработка грунта прогала в существующей насыпи;
- разработка и планировка котлована для сооружения трубы;
- устройство фундаментов под оголовочную часть трубы;
- устройство подушки под тело трубы;
- монтаж трубы в проектное положение;
- демонтаж существующей трубы;
- засыпка построенной части трубы с послойным уплотнением;
- устройство временной дорожной одежды над построенной частью трубы;
- организация движения автотранспорта над построенной трубой;
- демонтаж временного объезда;
- устройство укрепления русла на входе и выходе;
- устройство укрепления откосов насыпи (после окончания возведения проектной насыпи);
- расчистка территории строительства от мусора.

По завершении всех работ производится дополнительная расчистка территории строительства от мусора и его утилизация.

Для выполнения работ по строительству труб рекомендуется использовать 2 механизированных отряда в составе:

- | | |
|------------------------------------|---|
| – Бульдозер 79 кВт | 1 |
| – Экскаватор 0.65 м ³ | 1 |
| – Автокран КС-35719 г/п 16 т | 1 |
| – Автосамосвал 10 т | 2 |
| – Автобетоносмеситель | 1 |
| – Автобетононасос | 1 |
| – Передвижной компрессор | 1 |
| – Пневмотрамбовка | 2 |
| – Гайковерты электрические | 3 |
| – Машинисты и водители, макс. чел. | 5 |
| – Дорожные рабочие, макс. чел. | 5 |

3.2.3 Устройство наружного освещения

В соответствии с действующими СНиП, до начала производства работ строительству ВЛ 0.4 кВ освещения автомобильной дороги и ВЛ 10 кВ электроснабжения Заказчиком, Подрядчиком и всеми заинтересованными сторонами должны быть составлены протоколы взаимного согласования, в которых необходимо указывать:

- даты и часы производства работ;
- даты и часы отключения действующих коммуникаций;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

- мероприятия по технике безопасности при производстве строительного-монтажных работ;
- последовательность и технологию выполнения работ;
- фамилии ответственных руководителей работ от строительного-монтажной организации и наблюдающих от эксплуатирующей организации;
- организационные мероприятия по подготовке, выполнению и завершению строительного-монтажных работ.

Подрядчик несет полную ответственность за какие-либо повреждения сетей в период строительства и обязан выполнять ремонт, а также, если того пожелает организация – владелец, предоставлять в ее распоряжение свое оборудование и персонал, необходимые для выполнения строительства в случае, если организация предпочтет выполнить ремонт поврежденных сетей своими силами. При этом, подрядчик оплачивает полную стоимость работ.

Перед производством работ необходимо выполнить следующие подготовительные работы:

- разбивка центров опор с закреплением их на местности;
- устройство временных подъездных дорог (при необходимости);
- укомплектование объекта строительства запасом конструкций опор и других материалов, необходимых для производства работ;
- выявление металлических стоек, непригодных для установки.

Порядок производства работ по строительству наружного освещения:

- Развозка конструкций и материалов по трассе;
- Бурение котлованов под закладные детали фундаментов опор в земляном полотне;
- Установка стальных футляров в котлован для исключения осыпания грунта, подсыпка гравием дна футляра;
- Установка закладной детали фундамента в футляре, центровка, выставление фланца на рабочую отметку с помощью металлических распорок;
- Заливка футляра с закладной деталью бетоном;
- Засыпка футляра грунтом;
- Монтаж опор на фланец, юстировка опор, установка декоративных фланцев и щитов вертикальной разметки;
- Монтаж кронштейнов для светильников, протяжка проводов для подключения светильников;
- Монтаж светильников;
- Монтаж проводов СИП;
- Рытье траншей, укладка труб и прокладка кабельных линий наружного освещения пешеходных дорожек;
- Монтаж шкафов управления наружного освещения;
- Ввод наружного освещения в эксплуатацию.

Порядок производства работ по устройству ВЛ 10 кВ электроснабжения:

- Строительство в болотистой местности лежневой дороги;
- бурение котлованов под опоры;
- сборка опор;
- установка опор;
- монтаж проводов;

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

– устройство заземления опор (траншея под устройство горизонтального заземлителя выполняется вручную для исключения повреждения стойки опор и нарушения ее вертикальности);

- при необходимости обратная засыпка траншей;
- ввод построенной линии в эксплуатацию (включение под напряжение);
- Устройство площадок под БКТП;
- Монтаж БКТП;
- Устройство заземления БКТП;
- Ввод построенной электроустановки в эксплуатацию (включение под напряжение).

Для выполнения работ по строительству линии наружного освещения и линии электро-снабжения рекомендуется использовать 3 механизированных отряда в составе:

– Автокран 10 т	1
– Автопоезд	1
– Автовышка рабочая высота подъема 12 м	1
– Экскаватор 0,25 м3	1
– Бульдозер мощностью 79 кВт (108) л. с.	1
– Бурильно-крановая машина, глубина бурения 3 м	1
– Автосамосвал 10 т	1
– Бетоновоз	1
– Прораб	1
– Машинисты и водители	12
– Сварщик 4 разряда	1
– Геодезист	1
– Электромонтажники	6
– Разнорабочие	4

Общая продолжительность строительства наружного освещения составит 10 месяцев.

3.2.4 Земляные работы

В состав основного комплексного технологического потока по сооружению земляного полотна входят следующие виды работ:

- устройство постоянных или временных сооружений, обеспечивающих отвод поверхностных вод,
- подготовка грунтовых оснований под конструктивные слои дорожной одежды, включая их выравнивание,
- уплотнение,
- разработка водоотводных канав насыпей, кюветов выемок,
- возведение насыпей из грунтов, разрабатываемых в выемках, карьерах, конусах, с послойным разравниванием и уплотнением грунта до требуемой плотности,
- планировка верха земляного полотна, откосов насыпи и выемки, откосов и дна канав насыпи и кюветов выемки.

До производства работ по возведению насыпи выполняется срезка растительного слоя на ширину расположения подошвы новой насыпи.

Растительный грунт вывозится в конус на среднее расстояние 7 км. Растительный грунт с древесно – растительными остатками подлежит отбраковке – перетряхиванию. Для

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

формирования конуса проектом предусмотрены работы на отвале. Древесно – растительные остатки вывозятся на полигон ТБО на расстояние 23 км.

После срезки растительного грунта на проектную глубину, естественное основание уплотняют самоходными катками. Уплотнение осуществляется прицепными катками на пневмоколесном ходу массой 25 т за 7 проходов по одному следу при толщине слоя 30 см.

После уплотнения поверхность профилируют автогрейдером. Затем производится по-слойная отсыпка тела насыпи из материалов, в соответствии с проектом, с последующим по-слойным уплотнением.

Насыпь уплотняется прицепными катками на пневмоколесном ходу массой 25 т за 15 проходов по одному следу при толщине слоя 30 см.

Разработку выемок следует начинать, как правило, с пониженных мест рельефа.

В откосах существующих насыпей с высотой более 1 м, оставшейся после срезки обочины, нарезаются уступы шириной не менее 2.0 м.

В процессе строительства должен быть обеспечен постоянный отвод поверхностных вод из всей зоны производства работ.

Использование в одном слое насыпи разных видов грунтов не допускается.

Отсыпку грунта в насыпь следует производить от краев к середине слоями на всю ширину земляного полотна, включая откосные части. Последующая подсыпка краевых или откосных частей не допускается.

Каждый слой следует разравнивать, соблюдать проектный продольный уклон. Перед уплотнением поверхность отсыпаемого слоя должна быть спланирована под двускатный или односкатный поперечный профиль с уклоном 30 ‰ к бровкам земляного полотна.

Уплотнение грунтов следует производить при влажности, близкой к оптимальной.

Насыпь уплотняется прицепными катками на пневматических шинах массой 25 т за 15 проходов по одному следу при толщине слоя 30 см.

Грунт из карьера доставляется в конусы, а затем транспортируется в тело насыпи, средняя дальность возки из конуса в тело насыпи 7 км. Для формирования конуса проектом предусмотрены работы на отвале. Песок из карьера ЗАО «Воулы-ЭКО» транспортируется на среднее расстояние 37 км.

Участок, на котором будет производиться нарезка продольных водоотводных канав, предварительно очищается от растительности и мусора.

Нарезаются продольные водоотводные каналы в соответствии с чертежами, производится вертикальная и горизонтальная планировка дна канав. Удаляются все выступающие корни, пни, камни и подобные предметы и производится укрепление в соответствии с проектом. Существующие каналы должны очищаться от листвы, веток и иных обломков.

Для выполнения земляных работ рекомендуется использовать механизированный отряд в составе:

– Автосамосвал 20 т	1
– Экскаватор 0.65 м³	1
– Бульдозер 96 кВт	1
– Каток вибрационный 25т	1
– Поливомоечная машина ПМ-130	1
– Автогрейдер ДЗ-98	1
– Машинисты и водители	6
– Дорожные рабочие	10

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

3.2.5 Устройство дорожной одежды

3.2.5.1. Устройство подстилающего слоя

Данный вид работ состоит в устройстве подстилающего слоя дорожной одежды и включает:

- планировку и прикатку земляного полотна перед устройством подстилающего слоя;
- транспортировку песка;
- россыпь и разравнивание песка;
- уплотнение песка.

Грунт из карьера доставляется в конусы, а затем транспортируется в тело автомобильной дороги, средняя дальность возки из конуса в тело насыпи 7 км. Для формирования конусов необходимы работы на отвале.

Транспортировку песка для устройства подстилающего слоя, из карьера к конусам и затем в подстилающий слой, осуществляют автосамосвалами.

Проектом предусмотрено промежуточное хранение на временной площадке песка для устройства подстилающего слоя с целью обеспечения поточного метода производства работ в связи с большим сменным объемом работ. В случае работы «с колес» потребуются большое количество автосамосвалов, что вызовет затруднение движения на существующих автомобильных дорогах. Кроме того, в период подготовительных работ (а также в неблагоприятный период для строительства) можно произвести заготовку инертных материалов, что обеспечит общее сокращение сроков выполнения строительно-монтажных работ на объекте.

После планировки и прикатки земляного полотна, разгрузки и разравнивания песка производят уплотнение песка до проектного коэффициента уплотнения с поливкой водой в случае, если влажность материала на месте работ ниже оптимальной. Количество уплотняющих воздействий и толщину слоя определяют методом пробной укатки.

Для устройства подстилающего слоя рекомендуется использовать механизированный отряд в составе:

- | | |
|------------------------------------|---|
| – Автосамосвал 20 т | 2 |
| – Автогрейдер ДЗ-98 | 1 |
| – Каток на пневмоколесном ходу 30т | 4 |
| – Поливомоечная машина ПМ-130 | 1 |
| – Машинисты и водители | 8 |
| – Дорожные рабочие | 2 |

3.2.5.2. Устройство основания из щебеночно-песчаной смеси С5

Данный вид работ состоит в устройстве основания из щебеночно-песчаной смеси и включает в себя:

- перемещение щебеночной смеси от разгрузочной площадки к месту работ;
- россыпь и разравнивание щебеночной смеси;
- профилирование и планировку;
- укатку основания.

Щебеночно - песчаная смесь С5 из карьера перевозится автомобильным транспортом и доставляется в конусы, организованные непосредственно в полосе отвода автомобильной дороги. Для формирования конусов необходимы работы на отвале. По мере необходимости ЩПС

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

C5 транспортируется в основание дорожной одежды автомобильной дороги, средняя дальность возки из конуса в тело насыпи 7 км. Промежуточное хранение ЩПС C5 для возведения основания дорожной одежды с целью обеспечения поточного метода производства работ в связи с большим сменным объемом работ. В случае работы «с колес» потребуется большое количество автосамосвалов, что вызовет затруднение движения на существующих автомобильных дорогах. Кроме того, в период подготовительных работ (а также в неблагоприятный период для строительства) можно произвести заготовку инертных материалов, что обеспечит общее сокращение сроков выполнения строительно-монтажных работ на объекте.

Транспортировка смеси для устройства основания и выравнивающего слоя осуществляется предусмотренными в проекте транспортными средствами от разгрузочных площадок или карьеров поставщиков к месту производства работ.

Для устройства основания из щебеночно-песчаной смеси C5 рекомендуется использовать механизированный отряд в составе:

– Автосамосвал 20 т	1
– Автогрейдер ДЗ-98	1
– Каток самоходный гладковальцовый 8т	1
– Каток самоходный 13т	1
– Каток тандемный 12.2-14.2т	1
– Каток на пневмоколесном ходу 30 т	1
– Поливомоечная машина ПМ-130	1
– Машинисты и водители	7
– Рабочие	2

3.2.5.3. Подгрунтовка поверхностей слоев покрытия и основания битумом

Данный вид работ состоит в обработке поверхности слоя горячим битумом или битумной эмульсией до устройства нового слоя.

Используются отечественные и зарубежные автогудронаторы.

Перед нанесением подгрунтовки поверхность подготавливается следующим образом:

Подгрунтовка из битума наносится на сухую, не промерзшую поверхность.

За 1-6 ч до начала укладки нового слоя необходимо произвести обработку поверхности нижнего слоя в соответствии с проектом - битумной эмульсией, жидким или вязким битумом.

Регулировку высоты расположения распределительного узла, угла установки форсунок и давления насоса, а также проверку скорости продольной и поперечной подачи следует производить еженедельно.

Во избежание образования натеков и разбрызгивания следует предусматривать устройство защитного укрытия близлежащих поверхностей. Такие поверхности укрываются строительным картоном на достаточном расстоянии от места начала и конца нанесения битума с тем, чтобы подачу битума через форсунки распределительного узла можно было начинать и заканчивать вблизи защищенных картоном участков.

Битумный материал следует наносить равномерно с помощью распределительного узла, который перемещается при открытых форсунках рабочего элемента, с заданной скоростью подачи. Следует избегать нанесения избыточного объема битумного материала на стыках отдельных полос.

В тех случаях, когда нет возможности наносить подгрунтовку с помощью распределителя, битум наносят равномерным розливом вручную или иным принятым методом.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Возможный избыток битума, образовавшийся в процессе его нанесения, следует удалять с поверхности покрытия. Новое покрытие, после подгрунтовки существующего покрытия, необходимо устраивать в течение четырех часов.

В процессе подгрунтовки контролируются: равномерность распределения битума, его температура и норма расхода.

3.2.5.4. Устройство покрытия

Данный вид работ состоит в устройстве одного или более слоев покрытия из горячей асфальтобетонной смеси.

Для приготовления смеси используются отечественные или зарубежные смесительные установки.

Дозировка, смешивание и разгрузка смеси осуществляются в режиме автоматического управления; качество смеси контролируется Подрядчиком и выборочно Уполномоченным представителем Инженерной организации.

Вся укладываемая асфальтобетонная смесь должна проходить через перегружатели «Шаттл Багги», благодаря чему устраняется расслоение смеси, выравнивается температура смеси по всему объему и, что очень важно, устраняется контакт автосамосвала с укладчиком, отрицательно влияющий на ровность покрытия и производительность укладчика.

Эффект применения перегружателя: ликвидация температурной и гранулометрической сегрегации асфальтобетонной смеси; бесконтактная и непрерывная подача асфальтобетонной смеси в укладчик. Как следствие – равномерная по площади плотность и прочность асфальтобетона, отличная ровность покрытий, возможность производства работ при пониженных (до 00 С) температурах воздуха, возможность транспортировки асфальтобетонных смесей на расстояния до 150 км.

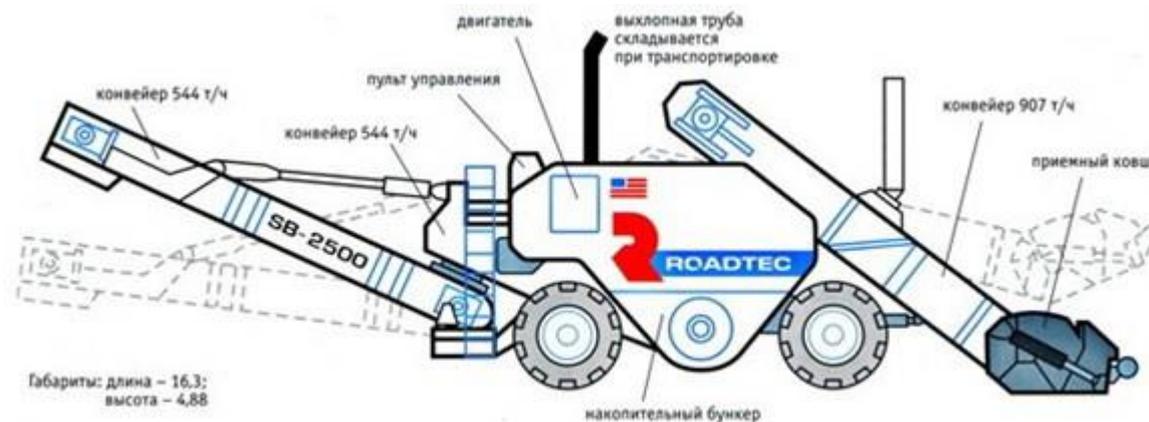


Рисунок 1 – Перегрузчик асфальтобетонной смеси Shuttle Buggy

Смесь из автомобилей-самосвалов выгружается в перегружатель, где перемешивается до однородного состояния и подается в бункер асфальтоукладчика бесконтактно скребковым транспортером.

Основание для устройства слоя покрытия из асфальтобетона должно быть ровным, чистым и сухим. На контактную поверхность бордюров и иных элементов наносится подгрунтовка. Перед укладкой смеси (за 1 - 6 ч) поверхность основания обрабатывается битумной эмульсией, жидким или вязким битумом.

Устройство асфальтобетонных покрытий производится в сухую погоду при температуре окружающего воздуха весной и летом не ниже +5 °С, осенью - не ниже +10 °С.

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Битум в рабочем котле должен быть обезвожен, не иметь механических примесей, быть однородным и нагретым таким образом, чтобы обеспечивать его бесперебойную подачу в дозирующее устройство смесительной установки.

Очищенные от пыли, глины и механических примесей щебень, песок, отсева дробления и т.п. просушивают в сушильном барабане смесительной установки и нагревают до температуры (в соответствии с табл. 9 СП 78.13330.2012), обусловленной проектным типом асфальтобетонной смеси, маркой битума и условиями транспортировки и укладки смеси. Влажность минеральных материалов на входе в смеситель не должна превышать 1% по массе.

Дозировка компонентов смеси осуществляется в соответствии с утвержденным составом. Смешение продолжают до полного обволакивания вяжущим частиц минеральных материалов. Температура смеси на выходе из смесителя устанавливается с учетом погодных условий, дальности транспортировки и требований табл. 9 СП 78.13330.2012 и табл. 8 ГОСТ 9128-2009.

Для транспортировки асфальтобетонных смесей используются строительные самосвалы или специальные машины. Загрузка смеси допускается только в чистый и сухой кузов (бункер) автомобиля. Каждый грузовик оборудуется тентом из брезента или подходящего материала для защиты смеси от воздействия атмосферных осадков и сокращения температурных потерь. При этом, применение материалов, имеющих температуру плавления ниже +200 °С, а также материалов, способных вступать в реакцию с компонентами смеси и приводить к загрязнению смеси или изменению ее характеристик, не допускается. В случае необходимости следует использовать кузова (бункеры) с теплоизоляцией.

При транспортировке асфальтобетонной смеси предусматривается возможность контроля ее температуры в кузове (бункере) автомобиля.

Укладка и уплотнение асфальтобетонной смеси производятся в соответствии с СП 78.13330.2012 по схеме, согласованной с Уполномоченным представителем Инженерной организации. При этом температура смеси при уплотнении должна соответствовать значениям табл. 9 СП 78.13330.2012. Укладку, предпочтительно, осуществлять сопряженными полосами, при этом место сопряжения полос после окончания укатки должно быть ровным и плотным. По возможности, асфальтобетонная смесь укладывается непрерывно. Следует избегать прохода катков по незащищенным кромкам свежеложенной смеси. Качество продольных и поперечных сопряжений укладываемых полос контролируется постоянно, при этом особое внимание уделяется качеству их уплотнения и ровности.

Сначала выполняют подкатку уложенного слоя непосредственно сразу за укладчиком двумя гладковальцовыми tandemными виброкатками (7,6 т) за 2-3 прохода по следу в статическом режиме, чтобы произвести некоторое предварительное доуплотнение и упрочнение горячей смеси своими сравнительно незначительными контактными давлениями в статике и снизить тем самым величину сдвиговой волны при последующем включении вибрации. Перемещение виброкатка с включенным вибратором должно идти только от асфальтоукладчика (4-6 проходов по следу), а его движение к укладчику необходимо выполнять без вибрации. Такой технологический прием снижает нагон сдвиговой волны при ее перемещении вместе с катком с более горячей смеси в сторону более остывшей.

Уплотнение начинают продольными проходами катка от края полосы с постепенным смещением проходов к кромке, обращенной к оси дороги, следя, чтобы вальцы катка не приближались к ней менее чем на 100 мм. Оставшаяся неуплотненная полоса закатывается позже, одновременно с последующей (смежной) устраиваемой полосой покрытия. Подкатка производится ведущими вальцами вперед, с перекрытием предыдущего следа на 30 см, возвратно-поступательным движением по одной и той же полосе со скоростью не более 4.8-5.6 км/час.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № орг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

После подкатки смеси дальнейшую укатку продолжают катком на пневмошинах (12 т) за 8-10 проходов по следу, с перекрытием предыдущего следа на 30 см, возвратно-поступательным движением по одной и той же полосе с рабочей скоростью 3.7-6.4 км/час.

Эти катки выполняют доуплотнение некоторых слабых мест, общую отделку поверхности покрытия и важный силовой тренинг с формированием более прочной структуры асфальтобетона. Каток должен иметь весовую загрузку 20 т с балластом и давление воздуха в шинах 8-8.5 атм. Давление во всех шинах должно быть одинаковым.

На завершающей стадии укатки используются два гладковальцовых катка статического типа с полным водяным балластом в вальцах - общий вес 13,0 т. Контактные давления вальцов этого катка превышают показатели предыдущих катков.

Основной целью завершающей стадии укатки является устранение следов от шин пневмокатков и других дефектов поверхности.

Укатка производится за 4-8 проходов по следу, с перекрытием предыдущего следа на 30 см возвратно-поступательным движением по одной и той же полосе, со скоростью не более 3.2-4.8 км/час и только в статическом режиме.

Для обеспечения долгосрочной герметизации швов сопряжения асфальтобетонного покрытия в проекте предусмотрена укладка стыковочной битумно - полимерной ленты. Уникальность технологий устройства покрытий с использованием стыковочных лент состоит в том, что герметизация происходит в процессе укладки и уплотнения горячей асфальтобетонной смеси. Эффект герметизации достигается в результате плавления материала ленты под воздействием высокой температуры смеси и формирования защитного слоя при уплотнении, в результате чего снижается водонасыщение асфальтобетона в зоне шва и предотвращается образование технологических трещин покрытия. Технология применения лент не требует использования дополнительных материалов и специализированного оборудования и предусматривает простую фиксацию на боковой грани стыкуемой поверхности и удаление защитной пленки, после чего проводятся стандартные операции по укладке и уплотнению горячей асфальтобетонной смеси.

Срезанный с кромок и любой иной удаляемый в ходе работ материал вывозится для повторного его использования или для хранения. При уплотнении слоя необходимо обеспечивать коэффициент уплотнения, предусмотренный СП 78.13330.2012.

К показателям и методам операционного контроля относятся следующее:

- температура смеси - определяется для каждой единичной партии, поставляемой к месту укладки. Смесь с температурой, не соответствующей требуемым значениям по ГОСТ 9128 - 2013, к укладке не допускается;

- температура слоя в процессе его формирования - определяется в начале и конце каждой технологической операции и должна соответствовать значениям, приведенным в табл. 9 СП 78.13330.2012;

- толщина слоя - контролируется в процессе укладки, в рабочем поперечном сечении слоя (не менее одного замера на 1.5 м ширины) через 15 - 20 м или по требованию Уполномоченного представителя Инженерной организации. Толщина сформированного слоя должна соответствовать проектной;

- ровность - определяется в процессе уплотнения металлической рейкой длиной 3 м, укладываемой на формируемое покрытие в продольном направлении. Участки покрытия с неудовлетворительной ровностью в соответствии с СП 78.13330.2012 должны быть исправлены в ходе работ;

- поперечные уклоны - задаются асфальтоукладчиками и контролируются нивелиром. Поперечные уклоны должны соответствовать требованиям Проекта и СП 78.13330.2012;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

– качество смеси (состав и физико-механические свойства) - определяются по пробам, отбираемым из каждых 500 т смеси, но не реже 1 раза в смену. Качество смеси должно соответствовать утвержденному рецепту.

Для устройства покрытия из асфальтобетонной смеси рекомендуется использовать механизированный отряд в составе:

– Асфальтоукладчик типа АВГ Titan	1
– Асфальтоукладчик типа Vogele	1
– Перегрузатель а/б смеси «Шаттл Багги»	1
– Автосамосвал 20 т	1
– Автогудронатор ДС-39Б	1
– Каток самоходный гладковальцовый 7 т (для а/б)	1
– Каток самоходный пневмоколесный 12 т (для а/б)	2
– Каток самоходный гладковальцовый 10 т (для а/б)	1
– Каток самоходный гладковальцовый 14 т (для а/б)	1
– Каток самоходный комбинированный от 7.1 до 10 т (для SMA)	1
– Каток самоходный тандемный от 4.5 до 7.3 т (для SMA)	1
– Поливомоечная машина ПМ-130	1
– Комбинированная машина	1
– Нарезчик швов	1
– Машинисты и водители	14
– Рабочие	5

3.2.5.5. Уширение существующей дорожной одежды

Данный вид работ состоит в уширении существующей дорожной одежды.

Работы по уширению существующей дорожной одежды начинаются после разборки существующих обочин.

Подстилающий слой устраивается сразу на ширину уширяемой части дорожной одежды и обочин. Основание уширяемой части дорожной одежды устраивается в соответствии с Проектом и требованиями СП 78.13330.2012.

Асфальтобетонное покрытие укладывается и уплотняется в соответствии с СП 78.13330.2012. Выполняют устройство швов, отделку кромок, зачистку стыков с существующим покрытием и ранее уложенным асфальтобетоном.

3.2.5.6. Разборка, досыпка и укрепление обочин

Данный вид работ состоит в разборке, досыпке обочин, их укреплении.

Работы по досыпке обочин осуществляются на участках дороги, где Проект предусматривает уширение проезжей части, уширение земляного полотна и переходно-скоростных полос. На участках уширения проезжей части и уширения или увеличения высоты земляного полотна работы по досыпке обочин осуществляют после устройства подстилающего слоя из песка и устройства (уширения) дорожной одежды.

Досыпка обочин осуществляется после разборки существующих обочин. Материал разборки существующих обочин, может быть использован для отсыпки насыпи.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Досыпка обочин осуществляется послойно, с послойным уплотнением, в соответствии с СП 34.13330.2012 для рабочего слоя земляного полотна. Уплотнение грунта обочин выполняется при его оптимальной влажности.

Проектом предусмотрено укрепление обочин щебеночной смесью С5 с добавлением 25% асфальтового гранулята. Прибровочная часть обочины укрепляется на 0.50 м гидропосевом трав.

Смесь следует распределять автогрейдерами в один-два слоя, а уплотнять – катками. Для уменьшения трения между частицами и для ускорения процесса укатки, производится полив смеси водой.

Для выполнения работ по укреплению обочин рекомендуется использовать 1 механизированный отряд в составе:

– Автосамосвал 20 т	1
– Автомобиль бортовой	1
– Бульдозер 79 кВт	1
– Экскаватор-планировщик	1
– Экскаватор 0.65 м ³	1
– Каток самоходный гладковальцовый 8 т	1
– Каток самоходный 13 т	1
– Каток тандемный 12.2-14.2 т	1
– Каток вибрационный 25 т	1
– Автогрейдер ДЗ-98	1
– Поливомоечная машина ПМ-130	1
– Машинисты и водители	11
– Дорожные рабочие	5

3.2.6 Водоотводные лотки, сбросы и гасители

После укладки верхнего слоя асфальтобетонного покрытия осуществляется устройство прикромочного лотка из асфальтобетонной смеси.

Работы по устройству прикромочных лотков выполняются в следующей последовательности:

- на обочине, в месте устройства лотка нарезается корыто при помощи автогрейдера со специальной насадкой. При необходимости кромка верхнего слоя подрезается;
- основание лотка (корыта) уплотняется виброплитой массой до 300кг;
- кромку существующего асфальтобетонного покрытия проливают битумом/эмульсией;
- асфальтоперегрузатель подает смесь непосредственно в нарезанное корыто.
- асфальтоукладчик со специальным уширителем равномерно распределяет смесь в корыте и придает ей нужную геометрию;
- для уплотнения смеси используется виброплита со специальной насадкой массой не более 100 кг;
- для уплотнения спайки прикромочного лотка с проезжей частью используют средний каток.

После укладки верхнего слоя асфальтобетонного покрытия осуществляется устройство прикромочного лотка из асфальтобетонной смеси. Сначала отсыпаются и уплотняются обочины,

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

далее автогрейдером со специальной насадкой нарезается корыто определенной глубины, кромку асфальта при необходимости подрезают. Основание корыта уплотняют виброплитой массой до 300 кг. Кромку асфальта проливают битумом. После этого асфальтоперегрузатель подает асфальт прямо в образовавшийся лоток, следом движется асфальтоукладчик с уширителем и придает ему правильную геометрию. За укладчиком следует виброплита массой до 100 кг со специальной насадкой, которая уплотняет смесь и придает правильный поперечный профиль лотку. Совместно с виброплитой работает средний каток, который уплотняет непосредственно спайку прикромочного лотка с проезжей частью.

3.2.7 Укрепительные работы

Откосы земляного полотна планируются, после чего производится их укрепление гидропосевом трав по слою растительного грунта, толщиной 0.15 м.

Укрепление засевом трав в районе работ осуществляется в вегетационный период. Следует избегать посева при сильном ветре, избыточной влажности почвы, заморозках на почве и иных отрицательных условиях.

Засеваемый участок планируется по заданным линиям и уклонам. Участок очищается от сорняков, веток и камней диаметром 50 мм и более, а также от мусора, мешающего укреплению засевом трав или уходу за ней. Затем участок взрыхляется на глубину не менее 10 см и готовится под посев.

Засеянный участок увлажняется в течение 10 дней после посева, когда идет прорастание трав.

Следует обеспечивать защиту засеянных участков и уход за ними, включая полив, по мере необходимости, до окончательной приемки объекта. Любые повреждения засеянных участков следует устранять путем повторного посева, внесения удобрений или мульчирующего материала.

Откосы насыпи и выемки укрепляются гидропосевом трав. При гидропосеве рабочую смесь, состоящую из семян многолетних трав, минеральных удобрений, мульчирующих и пленкообразующих материалов и воды наносят тонким слоем на откосы земляного полотна со специально оборудованного автомобиля.

После высева рабочей смеси мульчирующие и пленкообразующие материалы создают благоприятный для прорастания и развития трав влажностно-температурный режим. Мульчирующие материалы, сгнивая, дают дополнительную питательную среду, а пленка, образующаяся на откосах, предохраняет их от водной и ветровой эрозии.

Откосы подтопленной насыпи укрепляются георешеткой объемной (высотой 0.15 м) по слою нетканого иглопробивного геотекстильного материала марки 250 (или аналог) с заполнением камнем фр. 20 - 40 мм.

Кюветы выемок и канавы насыпи, в зависимости от продольного уклона, укрепляются гидропосевом трав, толщиной 0.10 м, а при уклонах канав 30 и более ‰ – георешеткой объемной (высотой 0.15 м) по слою нетканого иглопробивного геотекстильного материала марки 250 (или аналог) с заполнением камнем фр. 20 - 40 мм.

Для выполнения укрепительных работ рекомендуется использовать механизированный отряд в составе:

- | | |
|--------------------------|---|
| – Автомобиль бортовой | 1 |
| – Экскаватор-планировщик | 2 |
| – Автогрейдер ДЗ-98 | 1 |

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № орг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

– Агрегат для травосеяния	1
– Бульдозер 59 кВт	1
– Машинисты и водители	6
– Рабочие	4

3.2.8 Работы по обустройству дороги

3.2.8.1. Ограждения

Работы по установке ограждений следует выполнять после окончания работ по планировке и укреплению обочин и откосов земляного полотна в сроки, предусмотренные проектной документацией.

Установка ограждений должна производиться в соответствии с ГОСТ Р 52289-2019, СП 78.13330.2012 и требованиями проектной документации.

Стойки барьерных ограждений следует устанавливать методом погружения в грунт обочины.

Тип ограждения и шаг строек должен соответствовать проекту.

Для устройства ограждений должны применяться элементы заводского изготовления, соответствующие требованиям проектной документации.

Элементы ограждения устанавливаются с нахлестом в направлении движения транспорта, при этом конец предыдущей секции следует располагать поверх начала следующей секции. Для крепления следует использовать болты, выступающие за край гайки не менее чем на 6 мм и не более чем на 25 мм. Все болты должны быть затянуты.

Существующее ограждение, стойки и сопутствующие детали демонтируются и складываются. После этого демонтируются и вывозятся стойки, закрепленные в бетоне. В ходе работ заменяются все элементы ограждения.

3.2.8.2. Дорожные знаки

Дорожные знаки и другие средства организации дорожного движения устанавливаются в соответствии с ГОСТ Р 52289-2019 и Методическими рекомендациями «Организация движения и ограждение мест производства дорожных работ». До заказа знаков следует представить на согласование Уполномоченному представителю Инженерной организации ведомость установки знаков и ведомость расстановки сигнальных столбиков.

При технической невозможности установки дорожных знаков в местах, предусмотренных схемой расстановки, допускаются незначительные изменения их местоположения с учетом местных условий и по согласованию с Уполномоченным представителем Инженерной организации.

Основания для стоек знаков. Общий комплекс этого вида работ состоит в следующем:

- возведении присыпных берм – разработке и транспортировке грунта из карьера в насыпь, распределении грунта на требуемую ширину слоями заданной толщины, уплотнении каждого слоя, планировке поверхности и откосов, укреплении поверхности и откосов берм;
- рытье ям с обратной засыпкой грунта и трамбованием;
- укладке блоков фундамента;
- устройстве песчаной подушки;
- укладке бетона фундаментов.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Разработка и транспортировка грунта для бермы в насыпь осуществляется предусмотренными в Проекте средствами. Грунт для отсыпки бермы по составу и влажности должен отвечать требованиям проектной документации.

Послойное уплотнение грунта производится вручную пневмотрамбовками или электро-трамбовками. Планировка поверхности и откосов присыпных берм осуществляются вручную. Окончательная отделка поверхности и откосов бермы производится после отсыпки до проектных отметок.

Рытье ям и установка фундаментов знаков производится, как правило, бурильно-крановыми машинами.

Установка опор и стоек. Опоры и стойки дорожных знаков устанавливаются с помощью специальных приспособлений на подготовленный фундамент в соответствии с Проектом. Все поврежденные во время установки опоры заменяются.

Панели дорожных знаков устанавливаются на опоры в соответствии с Проектом. Допускается монтаж знаков из сборных панелей индивидуального проектирования, на месте их установки. Сверление отверстий в панелях знаков в полевых условиях запрещается.

Если дорожный знак временно не используется, его лицевую панель следует полностью укрыть непрозрачным материалом. Материал, укрывающий панель знака, следует поддерживать в хорошем состоянии до тех пор, пока знак не будет снова введен в действие.

На лицевой панели знаков запрещается использовать клейкую ленту.

Повреждения деталей крепления, панелей дорожных знаков и их светоотражающей поверхности следует устранять.

3.2.8.3. Дорожная разметка

Схема дорожной разметки должна увязываться со схемой расстановки дорожных знаков. Разметка наносится в соответствии с ГОСТ Р 52289-2019, ГОСТ 32830-2014, ГОСТ 32848-2014, ГОСТ 32945-2014 и ОДМ 218.6.020-2016. После завершения укладки слоя покрытия намечаются границы нанесения разметки для их согласования с Уполномоченным представителем Инженерной организации. До нанесения разметки поверхность проезжей части очищается от мусора, грязи, органических вяжущих, смазочных материалов и посторонних предметов.

Материал для дорожной разметки перевозится в таре, соответствующей техническим условиям на транспортировку разметочного материала, с четкими надписями, содержащими следующие сведения о поставляемом материале:

- Название и адрес предприятия-изготовителя;
- Название изделия;
- Номер партии;
- Цвет;
- Вес нетто и объем содержимого;
- Дата изготовления;
- Срок годности;
- Описание содержимого, если требуется смешение компонентов;
- Пропорции и инструкции по смешению;
- Данные по технике безопасности.

Участки с разметкой следует оберегать от наезда транспорта до полного её высыхания.

Термопласт наносится при температуре покрытия и окружающего воздуха выше +10°C и температуре термопласта, указанной в технических условиях. Разметка осевых линий или

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

линий, ограничивающих полосы движения, наносится из расчета толщины линии разметки в сухом состоянии не менее 2,5 мм или расхода - 2,5 кг/м². Краевые линии разметки наносят из расчета толщины слоя в сухом состоянии не менее 1,5 мм или расхода - 1,5 кг/м².

Термопласт ПЛ-5142 наносится маркером при температуре покрытия и окружающего воздуха не ниже +15 °С и температуре термопласта +170 °С слоем не менее 3 мм при расходе материала 5 - 6 кг/м².

Минимальная прочность сцепления термопласта с поверхностью покрытия должна соответствовать техническим условиям изготовителя.

Для выполнения работ по обустройству автомобильной дороги рекомендуется использовать механизированный отряд в составе:

– Бурильно-крановая машина	1
– Автокран КС-2561 Д	1
– Фронтальный погрузчик	1
– Автомобиль бортовой	1
– Агрегаты сварочные	1
– Поливомоечная машина ПМ-130	1
– Машина дорожная разметочная	1
– Машинисты и водители	6
– Рабочие	10

3.2.9 Автобусные остановки

Данный вид работ состоит в переносе автобусных остановок и строительстве новых и включает: разборку существующих обочин и присыпку новых; разборку бордюра; устройство песчаного основания; устройство покрытия на автобусной остановке по типу существующего; устройство посадочной площадки; демонтаж существующего павильона и установку его на новом месте; укрепление основания под павильоном слоем щебня; устройство бордюра; окраску павильона.

Строительство и реконструкция автобусных остановок выполняется, по возможности, одновременно с аналогичными работами на основной дороге.

Уширение земляного полотна, дорожной одежды, досыпка и укрепление обочин на остановочных площадках выполняются в соответствии с вышеуказанными требованиями.

Ширина остановочных площадок принимается равной ширине основных полос проезжей части, а длина – не менее 13 м. Посадочные площадки на автобусных остановках должны быть приподняты на 0.2 м над поверхностью остановочных площадок. От посадочных площадок, в направлении основных потоков пассажиров предусматриваются пешеходные дорожки или тротуары. Работы на остановочных площадках заканчиваются установкой павильонов.

3.2.10 Пешеходные дорожки

Данный вид работ заключается в устройстве пешеходных дорожек для пешеходов.

Работы по устройству пешеходных дорожек рекомендуется производить одновременно с устройством дорожной одежды на основной дороге (на участках расположения пешеходных дорожек).

Устройство дорожной одежды на пешеходных дорожках с щебеночным основанием и покрытием из песчаной асфальтобетонной смеси должно осуществляться при использовании

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

дорожно-строительной техники или средств малой механизации, обеспечивающих устройство дорожной одежды пешеходных дорожек проектной ширины.

3.3 Мероприятия по охране труда

До начала строительства объекта должны быть выполнены предусмотренные проектом производства работ (ППР) подготовительные работы по организации стройплощадки.

Территория места производства работ должна быть ограждена дорожными знаками и ограждающими устройствами в соответствии с согласованной органами ГИБДД схемой.

Определяются места складирования материалов и конструкций.

Производственные территории должны быть оборудованы средствами пожаротушения. Противопожарное оборудование должно содержаться в исправном, работоспособном состоянии. Проходы к противопожарному оборудованию должны быть всегда свободны и обозначены соответствующими знаками.

Для освещения мест производства строительных и монтажных работ применяется световое штатное оборудование, установленное на строительной технике (используются лампы накаливания).

Технологическая последовательность производства строительных работ на строительном объекте определяется проектом организации строительства и проектом производства работ.

Технологические процессы осуществляются в соответствии с гигиеническими требованиями к организации технологических процессов, производственному оборудованию и рабочему инструменту.

Оборудование и материалы, используемые при производстве строительного-монтажных работ, должны соответствовать гигиеническим, эргономическим требованиям, а также требованиям настоящих Санитарных правил. Новое оборудование без наличия положительного санитарно-эпидемиологического заключения на соответствие требованиям санитарных правил использовать при производстве строительного-монтажных работ не допускается.

Предельно допустимые концентрации вредных веществ в воздухе рабочей зоны, а также уровни шума и вибрации на рабочих местах не должны превышать установленных соответствующими государственными стандартами. Зоны с уровнем звука свыше 85 дБ должны быть обозначены знаками безопасности. Работа в этих зонах без использования средств индивидуальной защиты запрещается. Для устранения вредного воздействия вибрации на работающих должны применяться средства индивидуальной защиты.

Работы в охлаждающей среде проводятся при соблюдении требований к мерам защиты работников от охлаждения. При разработке внутрисменного режима работы следует ориентироваться на допустимую степень охлаждения работающих, регламентируемую временем непрерывного пребывания на холоде и временем обогрева в целях нормализации теплового состояния организма.

Во избежание переохлаждения работникам не следует во время перерывов в работе находиться на холоде (на открытой территории) в течение более 10 минут при температуре воздуха до минус 10 °С и не более 5 минут при температуре воздуха ниже минус 10 °С.

В обеденный перерыв работник обеспечивается горячим питанием. Начинать работу на холоде следует не ранее, чем через 10 минут после приема горячей пищи (чая и др.).

При выполнении земляных работ на рабочем месте в траншее ее размеры должны обеспечивать размещение конструкций, оборудования и оснастки, а также проходы на рабочих местах и к рабочим местам шириной не менее 0.6 м и необходимое пространство в зоне работ.

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Заготовку и обработку арматуры следует производить на специально предназначенных и соответствующим образом оборудованных местах. Электросварочные и газопламенные работы выполняются в соответствии с требованиями раздела 22 Санитарных правил СанПиН 3.2.3.1384-03.

Изоляционные работы на конструкциях искусственных сооружений выполняются до их установки или после постоянного закрепления. При проведении изоляционных работ с применением горячего битума работники обеспечиваются брезентовыми костюмами с брюками, выпущенными поверх сапог. При необходимости перемещения битума на рабочих местах вручную следует применять металлические бачки с плотно закрывающимися крышками. Не допускается использовать при изоляционных работах битумные мастики с температурой выше 180°C.

Администрации строительства следует предусмотреть проведение производственного контроля, включая лабораторные и инструментальные исследования и измерения, в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

При нарушении норм и правил охраны труда работники должны принять меры к их устранению собственными силами, а в случае невозможности этого, прекратить работы и информировать должностное лицо.

Каждый работник перед началом работ должен пройти инструктаж по технике безопасности.

В соответствии со СНиП 12-03-2001 назначаются лица, ответственные за обеспечение охраны труда в пределах порученных им участков работ, создается служба охраны труда или вводится должность специалиста по охране труда, а также органы контроля и оценки состояния охраны и условий безопасности труда.

3.4 Техника безопасности при производстве строительных работ

3.4.1 Дорожно-строительные работы

Все дорожно-строительные работы, предусмотренные настоящим проектом, следует выполнять в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» и СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве Часть 2. Строительное производство», а также «Правил охраны труда при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог», утвержденных Минтрансстроем 27.12.91.

Принимая во внимание то обстоятельство, что строительные работы будут осуществляться в непосредственной близости от существующего автомобильного движения, особое внимание следует обратить на соблюдение безопасности движения построечного транспорта в местах соприкосновения с существующим движением, а также на установку соответствующих ограждений и средств регулирования движения, которые должны иметь хорошую видимость, в том числе и в темное время суток, и устанавливаться в соответствии с Методическими рекомендациями «Организация движения и ограждение мест производства дорожных работ»

При перемещении грунта бульдозером уклоны участков не должны превышать указанные в паспорте машин (не более 30°). Нельзя поворачивать бульдозер с загруженным или заглубленным отвалом. При сбросе грунта под откос отвалом бульдозер не должен выдвигаться за бровку откоса насыпи. При перемещении грунта бульдозером на подъеме необходимо следить за тем, чтобы отвал не врезался в грунт. Запрещается работать с глинистыми грунтами в дождливую погоду при уклонах, не обеспечивающих устойчивое движение машин. Переезд бульдозера своим ходом на другое место работы следует производить с поднятым в транспортное положение отвалом.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Монтаж навесного оборудования бульдозера на трактор и демонтаж его разрешаются только под руководством механика или мастера, ответственного за производство этих работ.

При развороте землеройных машин (прицепного автогрейдера и автогрейдера) в конце профилируемого участка, а также на крутых поворотах движение их должно осуществляться на минимальной скорости. Радиус поворота автогрейдера должен быть не менее 10 м, прицепного грейдера - 9 м. Разравнивать грунт на свежесыпанных насыпях высотой более 1.5 м необходимо с особой осторожностью и под наблюдением ответственного лица. Расстояние между бровкой земляного полотна и внешними (по ходу) колесами автогрейдера или гусеницей трактора должно быть не менее 1 м. Установка откосника и удлинителя, вынос ножа в сторону для срезки откосов, а также перестановка ножа должны производиться согласно инструкции по эксплуатации машин.

Площадка, на которой работает экскаватор, должна быть спланирована и иметь уклон не более 5°; при больших уклонах во избежание самопроизвольного перемещения он закрепляется специальными инвентарными упорами. Во время работы экскаватора запрещается: менять вылет стрелы при заполненном ковше; подтягивать груз с помощью стрелы и регулировать тормоза при поднятом ковше производить ремонтные работы и регулировку узлов; использовать канаты с износом более допустимого; находиться под ковшом или стрелой; работать со стороны забоя; перемещать ковш над кабиной автомобиля; находиться людям в радиусе действия экскаватора плюс 5 м.

Сооружению земляного полотна должны предшествовать подготовительные работы - расчистка и осушение участка, перестройка и перенос коммуникаций и сооружений, установка ограждений и устройство подъездных путей. При расчистке полосы отвода от кустарника и мелколесья кусторезом зона его работы должна быть предварительно очищена от камней, пней, а также деревьев, диаметр которых на линии среза превышает 20 см. В процессе работы кустореза необходимо следить за исправностью ограждения, предохраняющего машиниста от ударов срезаемыми деревьями и кустами. Во время работы машины с обеих сторон расчищаемой полосы устанавливаются красные флажки.

Одновременная работа двух кусторезов на одном участке разрешается отдельными полосами или на самостоятельных участках, расположенных друг от друга на расстоянии не менее 40 м. Подсобные рабочие должны находиться не ближе 25 м к месту работы кустореза.

Движение автомобилей-самосвалов задним ходом к месту погрузки и выгрузки грунта разрешается на расстояние не более 50 м и должно сопровождаться звуковым сигналом. При выгрузке грунта из автомобиля-самосвала на насыпь расстояние от оси его заднего колеса до бровки естественного откоса насыпи должно быть не менее 2 м, а расстояние от бровки до внешнего колеса машины, движущейся по насыпи - не менее 1 м.

Очищать поднятые кузова автомобилей-самосвалов следует скребками или лопатой с удлиненной рукояткой, обеспечивающей нахождение рабочего в безопасной зоне. При разгрузке грунта рабочие должны находиться со стороны водителя машины в его зоне видимости, но не ближе 5 м к зоне отсыпки грунта.

Работы на откосах с уклоном более 45° осуществляются под наблюдением специально проинструктированных лиц; рабочие должны иметь предохранительные пояса, закрепленные на надежных опорах. Планировка откоса движущимся по нему бульдозером разрешается при крутизне откоса 1:2 и менее. Для передвижения рабочих по поверхности откосов и конусов необходимо применять деревянные переносные трапы-подмости. Запрещается приступать к укрепительным работам на мокрой или мерзлой поверхности откоса. При отделочных работах, осуществляемых экскаватором-планировщиком, работающим запрещается находиться в зоне

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

действия машины, ниже по откосу и у подошвы по фронту работ плюс по 15 м в обе стороны. При укреплении откосов земляного полотна гидропосевом трав все рабочие должны быть удалены из зоны действия струи гидронамыва. Сборные элементы следует выгружать с помощью автомобильного крана на обочину или у подошвы откоса, но не на его поверхность.

В темное время суток место укладки асфальтобетонной смеси должно быть освещено согласно ГОСТ 12.1.046-85. Для освещения следует использовать передвижные, переносные и установленные на дорожно-строительных машинах осветительные приборы. Движение автомобилей-самосвалов в зоне укладки асфальтобетонной смеси разрешается только по сигналу приемщика смеси; перед началом движения водитель обязан подать звуковой сигнал. Открывать задний борт автомобиля-самосвала при выгрузке асфальтобетонной смеси в бункер асфальтоукладчика необходимо специальным металлическим крючком. Запрещается производить очистку от смеси крыльев приемного бункера во время движения асфальтоукладчика. Выгрузку асфальтобетонной смеси из автомобиля-самосвала в приемный бункер асфальтоукладчика следует выполнять лишь после его остановки, предупредительного сигнала машиниста асфальтоукладчика и удаления рабочих на расстояние 1 м от боковых стенок бункера. Кузов автомобиля-самосвала от остатков асфальтобетонной смеси необходимо очищать стоя на земле специальными скребками и лопатой с ручкой длиной не менее 2 м.

В процессе работы расстояние между катками и другими самоходными машинами должно быть не менее 5 м. При меньшей дистанции проход между катками и другими движущимися машинами запрещается. При длительных перерывах в работе (6 ч и более) асфальтоукладчики и катки необходимо очистить, установить в один ряд и затормозить.

При ручной укладке и исправлении дефектных участков покрытия расстояние переноса асфальтобетонной смеси лопатами не должно превышать 8 м. При большем расстоянии следует пользоваться носилками с бортами с трех сторон или легкими тачками с опрокидыванием вперед.

Рабочие, занятые на укладке асфальтобетонных и черных покрытий, и оснований, должны поверх спецодежды надевать яркие сигнальные жилеты. При работе с асфальтобетонной смесью, содержащей поверхностно-активные вещества и активаторы, следует пользоваться герметичными очками и универсальными респираторами.

3.4.2 Переустройство сетей

Необходимо соблюдать правила техники безопасности при производстве и выполнять требования техники безопасности и охраны труда, приведенных в соответствующих технологических картах.

Организация безопасного и высокопроизводительного труда на производстве возложена на административно-технический персонал подрядной организации. Перевозка грузов автомобильным транспортом, и эксплуатация автотранспорта должна отвечать требованиям «Межотраслевые правила по охране труда на автомобильном транспорте». Противопожарные мероприятия должны быть предусмотрены первичными средствами: песком, водой, ручными пенными, углекислотными и порошковыми огнетушителями, а при необходимости должна быть вызвана ближайшая пожарная команда. Все работающие должны иметь защитные каски, а работающие на высоте - предохранительные пояса.

На действующем объекте все работы производить в соответствии с «Инструкцией по организации и производству работ повышенной опасности в строительном-монтажных организациях и на промышленных предприятиях Минэнерго», только в присутствии наблюдающих от эксплуатации.

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Работники к работе в неисправной, не отремонтированной, загрязненной специальной одежде и специальной обуви, а также с неисправными СИЗ не допускаются. Необходимость химчистки, стирки, сушки, ремонта и дезинфекции спецодежды и обуви, и других средств индивидуальной защиты определяется соответствующей службой подрядной организации. Работодатель при выдаче работникам таких СИЗ, как респираторы, противогазы, самоспасатели, предохранительные пояса, накомарники, каски и другие, обеспечивает проведение инструктажа работников по правилам пользования и простейшим способам проверки исправности этих средств, а также тренировку по их применению.

Условия труда и санитарно-бытовое обеспечение работников, выполняющих строительные работы вахтовым методом, должны соответствовать требованиям СанПиН 2.2.3.1384-03.

3.5 Обоснование потребности в основных ресурсах

Сведения о потребности в машинах и механизмах приведены в «Ведомость потребности в основных строительных машинах и механизмах».

Сведения о потребности в дорожно-строительных материалах приведены в «Ведомость потребности в строительных конструкциях, изделиях и материалах».

Обеспечение строительных работ технической водой для увлажнения материалов и других технических целей предусмотрено путем доставки воды поливочными машинами с забором воды из г. Всеволожск.

Обеспечение линейных дорожных работ электроэнергией предусматривается от передвижных электростанций, а сжатым воздухом – от передвижных компрессоров.

3.6 Определение метода организации работ

Проектом предусмотрено обеспечение трудовыми ресурсами подрядных организаций из ближайшего крупного населенного пункта – г. Санкт-Петербург в размере 100 % от общего числа требуемых квалифицированных специалистов.

3.7 Продолжительность строительства

Продолжительность строительства рассчитана на основании производительности основных механизмов для каждого вида работ. Норма выработки принята на основании ГЭСН-2001.

Срок строительства составляет 7 месяцев.

Расчетный зимний период в соответствии с ГСНр 81-05-02-2001 с 5 ноября по по 5 апреля.

Распутица – 1 апреля – 30 апреля.

Количество дней работы – 193 рабочих дня.

Работы ведутся в 2 смены. Продолжительность одной смены – 12 часов. Шестидневная рабочая неделя. Продолжительность вахтового цикла 15 дней.

3.8 Обеспечение строительными кадрами

Доставка работников к месту проведения строительных работ осуществляется автобусами ПАЗ 4234 или аналогичными вместимостью не менее 50 человек.

Работа выполняется укрупненными бригадами. К работе не могут привлекаться лица моложе 18 лет, беременные женщины и женщины, имеющие детей в возрасте до полутора лет.

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Рабочее время и время отдыха регламентируется графиком работы, который утверждается администрацией предприятия. Продолжительность смены не должна превышать 12 часов. Продолжительность междусменного отдыха с учетом обеденных перерывов может быть уменьшена до 12 часов. Нормальное количество часов определяется исходя из пятидневной рабочей недели и продолжительности рабочей смены 6 часов и шестичасовой рабочей смены в предвыходные и предпраздничные дни.

Режим работы: продолжительность рабочей недели – 6 дней, 12 часовой рабочий день.
Потребность строительства в кадрах определяем в зависимости от трудозатрат.

$$N = T_p / t,$$

где T_p – трудозатраты, чел.ч;

t – продолжительность работы за весь строительный период, ч

$$N = 1\,024\,911 / (26\text{дн} * 24\text{ч} * 7\text{мес}) = 235\text{ чел}$$

Расчет потребности в трудовых ресурсах приведены в таблице 3.1.

Таблица 3.1 - Потребность в трудовых ресурсах

Наименование	Единицы измерения	Расчетная потребность
Рабочие	чел.	251
ИТР, МОП и охрана (19.8%)	чел.	49

В соответствии со справочным пособием к СНиП 3.01.01-85, ЦНИИОМТП Госстроя СССР, инженерно-технические работники составляют 13.2 % от общего числа работающих $251 \times 13.2 \% = 33$ человек, служащие 4.5 % от общего числа работающих, то есть $251 \times 4.5 \% = 11$ человек и младший обслуживающий персонал, охрана 2.1 % от общего числа работающих $251 \times 2.1 \% = 5$ человек.

Итого, общее количество работающих составляет $251 + 33 + 11 + 5 = 300$ человек.

3.9 Снабжение строительства электроэнергией, паром, водой

Источниками обеспечения строительных работ водой и электроэнергией предусмотренными настоящим проектом являются водоразборные колонки г. Всеволожск и передвижные электростанции.

3.9.1 Потребность в электроэнергии

Основными потребителями электроэнергии являются строительные механизированный инструмент, инвентарные здания, освещение мест производства работ и инвентарного ограждения в ночное время. Для освещения инвентарного ограждения в ночное время используются передвижные дизельгенераторы.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Таблица 3.2 - Мощность потребителей на строительной площадке

№ п/п	Наименование потребителей	Единицы измерения	Количество	Удельная мощность на единицу измерения, кВт	Суммарная мощность, кВт
1	2	3	4	5	6
Силовые потребители					
1	Агрегат сварочный	шт.	1	5.0	5.0
Итого:					5.0
Технологические потребители					
2	Дрель электрическая	шт.	1	0.5	0.5
3	Машина шлифовальная	шт.	1	2.5	2.5
4	Станок сверлильный	шт.	1	2.5	2.5
5	Пила электрическая дисковая	шт.	1	1.5	1.5
Итого:					7.0
Освещение внутреннее					
6	Внутреннее освещение санитарно-бытовых помещений	м ²	480.9	0.02	9.6
Итого:					9.6
Освещение наружное					
7	Освещение зоны производства работ	м ²	5000	0.001	5
Итого:					5
Всего:					26.6

Суммарная потребность в электроэнергии определяется в соответствии с МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ»:

$$S = L_x \left(\frac{K_1 P_m}{\cos E_1} + K_3 P_{o.v} + K_4 P_{o.n} + K_5 P_{c.v} \right)$$

где $L_x = 1.05$ - коэффициент потери мощности в сети;

P_m - сумма номинальных мощностей работающих электромоторов (бетоноломы, трамбовки, вибраторы и т.д.);

$P_{o.v}$ - суммарная мощность внутренних осветительных приборов, устройств для электрического обогрева (помещения для рабочих, здания складского назначения);

$P_{o.n}$ - суммарная мощность для наружного освещения объектов и территории;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

$P_{св}$ - суммарная мощность для сварочных трансформаторов;
 $\cos EI = 0.7$ - коэффициент потери мощности для силовых потребителей электромоторов;

$K1 = 0.5$ - коэффициент одновременности работы электромоторов;

$K3 = 0.8$ - коэффициент одновременности работы электромоторов для внутреннего освещения;

$K4 = 0.9$ - коэффициент одновременности работы электромоторов для наружного освещения;

$K5 = 0.6$ - коэффициент одновременности работы электромоторов для сварочных трансформаторов.

Суммарная потребность в электроэнергии на площадке производства работ:

$$S = 1.05 \left(\frac{0,5 \times 7}{0,7} + 0,8 \times 9.6 + 0,9 \times 5,0 + 0,6 \times 5,0 \right) = 21.19 \text{ кВА}$$

Потребная электрическая мощность:

$$P = 21.19 \times 0,7 = 14.83 \text{ кВт}$$

В соответствии с полученным значением предусматривается использование трансформаторной подстанции мощностью не менее 14.83 кВт.

Временное электроснабжение строительной площадки осуществляется за счет использования 1 передвижной электростанции АД20-Т400 мощностью 20.

Подача электроэнергии ко всем потребителям осуществляется по изолированным электрическим кабелям.

3.9.2 Потребность в воде

Основными потребителями воды являются строительные машины, механизмы и установки. Общая потребность в воде состоит из расхода воды на производственные, хозяйственно-бытовые нужды и потребность в воде на тушение пожаров.

Забор воды для строительных нужд производится из водоразборных колонок г. Всеволожск, а доставка к месту производства работ осуществляется поливочными машинами.

Общая потребность в воде для обеспечения строительства составляет:

$$Q_{общ} = Q_{пр} + Q_{пож} + Q_{хоз} \text{ л/с,}$$

где: $Q_{пр}$ – расход воды на производственные нужды, л/с;

$Q_{пож}$ – расход воды для тушения пожаров, принято согласно норме 2.5 л/с;

$Q_{хоз}$ – расход воды на хозяйственно-бытовые нужды

Суммарный расход воды на производственные нужды определяется по формуле:

$$Q_{пр} = K_{ну} \frac{q_n \Pi_n K'_ч}{t \cdot 3600},$$

где: q_n – удельный расход воды на производственные нужды основных потребителей, л;

Π_n – число производственных потребителей в наиболее загруженную смену;

$K_{ну}$ – коэффициент на неучтенный расход воды (равен 1.2);

$K'_ч$ – коэффициент часовой неравномерности потребления воды (равен 1.5);

t – число часов в смену.

Основные потребители воды приведены в таблице 3.3.

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

Таблица 3.3 - Основные потребители воды

№ п/п	Потребитель	Единица измерения	Расход воды (q1)	Количество единиц (n1)	Расход л/сут
1	Экскаватор	л/сут	100	21	2100
2	Бульдозер	л/сут	600	16	9600
3	Другая дорожно-строительная техника	л/сут	500	205	102500
Итого: $\Sigma q_1 \times n_1$			114200		

$$Q_{np} = 1.2 \times \frac{114200 \times 1.5}{24 \times 3600} = 2.4/c$$

Расход воды для тушения пожаров $Q_{пж}$ принимается 2.5 л/с на основании Справочного пособия к СНиП 3.01.01-85, ЦНИИОМТП Госстроя СССР.

Расход воды на хозяйственно-бытовые нужды $Q_{хоз}$ определяется по формуле:

$$Q_{хоз} = \frac{q_2 n_2 K_2}{t_1 \cdot 3600}, \text{ где:}$$

q_2 – удельный расход воды на хозяйственно-бытовые нужды (30 л на человека в сутки);

n_2 – численность строителей в наиболее многочисленную смену. с учетом работы в одну смену;

K_2 – коэффициент часовой неравномерности потребления воды (равен 1.5 – 3);

t_1 – число часов в смену.

$$Q_{хоз} = \frac{30 \times 300 \times 1,6}{3600 \times 12} = 0,33 \text{ л/с}$$

$$Q_{общ} = 2.4 + 2.5 + 0.33 = 5.23 \text{ л/с}$$

Питьевые установки (типа кулеры) устанавливаются в помещениях: в гардеробных, пунктах питания, в местах отдыха работников, питьевые установки располагаются не далее 75,0 м от рабочих мест и укрываются от солнечной радиации и атмосферных осадков. Питьевая вода привозится из г. Всеволожск.

Расход питьевой воды, требуемый для рабочих на период строительства, определяется по формуле:

$$Q_6 = q_6 * n$$

q_6 – среднее количество питьевой воды, потребное для одного рабочего (3 л на человека в смену);

n – численность строителей в наиболее многочисленную смену, с учетом работы в одну смену

$$Q = 3 * 300 = 900 \text{ л в смену}$$

3.9.3 Потребность в сжатом воздухе

Потребность в сжатом воздухе определяется по формуле:

$$Q = 1.3 \Sigma q * R_0$$

где Σq - общая потребность в воздухе пневмоинструмента;

R_0 - коэффициент при одновременном присоединении пневмоинструмента.

Основные потребители в сжатом воздухе занесены в таблицу 3.4.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Таблица 3.4 - Количество потребителей в сжатом воздухе

№ п/п	Наименование потребителя	Количество, штук	Расход на единицу, м³/мин	R _o	Расход на группу, м³/мин
1	Пневмотрамбовки	3	0.8	0.8	1.92
2	Отбойные молотки	1	1.3	0.9	1.17
Итого:					3.09

$$Q = 1.3 * 3.09 = 4.02 \text{ м}^3/\text{мин}$$

Для производства работ требуется 1 компрессор ПР-10М производительностью 10 м³/мин.

3.10 Материальное обеспечение

Все применяемые при производстве работ дорожно-строительные материалы должны иметь необходимые документы, подтверждающие их качество и соответствие требованиям нормативных документов.

Проектом предусмотрены следующие источники поставки основных дорожно-строительных материалов:

Таблица 3.5 - Источники поставки основных дорожно-строительных материалов

Наименование материала	Источник поставки
Асфальтобетон, эмульсия	ООО «АБЗ №1» г. Санкт-Петербург
Щебень, ЩПС	ООО УК «Возрождение Неруд», к-р «Эркиля»
Дорожные знаки	ООО «Знак-Трейд» г. Санкт-Петербург
Барьерное ограждение	ООО «Дор Технологии» г. Санкт-Петербург
Песок	ЗАО «Воулы-ЭКО», к-р Малое Сословское
Спиральновитые металлические гофрированные водопропускные трубы	«Дор МГК» г. Санкт-Петербург
Товарный бетон	ООО «Конгломерат» г. Санкт-Петербург
Сборный бетон	ООО «Монолит», г. Санкт-Петербург
Отходы	ООО «Полигон»

Подробные сведения об источниках поставок материалов приведены в Приложении 1 «Ведомости источников получения и способов транспортировки основных строительных материалов, и изделий».

Транспортировка строительных конструкций и материалов производится грузовым и специальным автотранспортом подрядной строительной-монтажной организации.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Промежуточное складирование (производственный запас) материалов (песок, щебень, ЩПС, арматура, трубы) предусматривается на площадке складирования инертных материалов (в полосе временного отвода).

На данной площадке создается единовременный запас материалов в количестве 25% от общей потребности в материалах (для организации бесперебойных поставок на строительство).

Доставка материалов на площадку осуществляется большегрузной автомобильной техникой с последующей развозкой автосамосвалами грузоподъемностью до 20 т к местам работ.

На площадке складирования предусматривается временное размещение асфальтогранулята в объеме 20546 м³. Для временного складирования штабелей асфальтогранулята высотой до 13 м, с учетом технологических проездов требуется площадь 0.3 га.

Для размещения ЩПС и щебня в объеме 259847 м³ требуется площадь 2.5 га.

Для размещения песка в объеме 257954 м³ (25% общего объема) требуется площадь 2.5 га.

На площадке складирования предусматривается временное размещение снятого растительного грунта в объеме 126501 м³ и торфа в объеме 2247 м³. Для временного складирования растительного грунта и торфа требуется площадь 1.4 га.

Доставка асфальтобетонной смеси для устройства слоев оснований и покрытий производится автомобильным транспортом. Место отгрузки – асфальтобетонный завод ООО «АБЗ №1», г. Санкт-Петербург, среднее расстояние до объекта – 76 км.

Вывозка строительных отходов от объекта строительства до мест утилизации производится автомобильным транспортом на рекультивируемый карьер, среднее расстояние возки 75 км.

Доставка строительных материалов, полуфабрикатов и конструкций к местам производства работ предусматривается автомобильным транспортом от поставщиков ресурсов или ближайших разгрузочных станций, с использованием существующей сети автомобильных дорог общего пользования района строительства.

3.11 Временные здания и сооружения

Ближайшим населённым пунктом, в котором базируются подрядные организации, выполняющие строительно-монтажные работы сопоставимого объёма и имеющие необходимые материально-технические, трудовые ресурсы и лицензии на право выполнения комплекса работ по капитальному ремонту участка автодороги является г. Санкт-Петербург, расположенный на расстоянии 80 км от середины участка ремонта автомобильной дороги.

Обеспечение трудовыми ресурсами подрядных организаций из ближайшего крупного населенного пункта – г. Санкт-Петербург, в размере 100 % от общего числа требуемых квалифицированных специалистов. Доставка трудовых ресурсов осуществляется 2 раза в месяц.

Трудовые ресурсы в размере 100 % от общего числа требуемых квалифицированных специалистов из г. Санкт-Петербурга устраиваются на временное проживание в г. Всеволожск.

Доставка рабочих к месту работы производится служебным транспортом с производственно-бытовых баз подрядных организаций, поэтому устройство зданий и сооружений жилого и общественного назначения (жилые дома, общежития, магазины и т.д.) проектом не предусмотрены.

Учитывая жесткие требования к производству работ, определенные стесненными условиями, необходимо обязательное выполнение работ подготовительного периода по организации строительной площадки.

Проектом предусмотрено расположение строительной площадки на км 115+500 слева.

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Территория строительной площадки освещается прожекторами с металлогалогенными лампами TL FL 070 МНА/ TL FL 150 МНА.

Строительная площадка оборудуется пожарными щитами, для внутреннего и внешнего тушения пожаров. Предусматривается устройство технических средств охраны и круглосуточное дежурство. Помещение охраны расположено на выезде.

Непосредственно на месте производства работ (захватке) предусматривается установка передвижного помещения для отдыха и обогрева типа БКП-3 «ВОТ-16», производства ОАО «Дормаш», а также мобильные туалетные кабины.

Конкретный перечень работ и затрат в процессе ведения работ может быть уточнен подрядчиком.

По окончании ремонта предусматривается рекультивация строительной площадки и площадок под складирование инертных материалов.

Расчет потребности в площадях зданий административного и санитарно-бытового назначения производится исходя из численности работающих, выполняющих работу в многочисленную смену. Расчет и нормативные показатели приняты по Справочному пособию к СНиП 3.01.01-85, ЦНИИОМТП Госстроя СССР.

В наиболее многочисленную смену требуется рабочих - 251 чел., соответственно ИТР, служащих, МОП и охраны - 19.8 % от рабочих (49 чел.). Следовательно, максимальное количество работников составит – 300 чел. Потребное количество мобильных зданий определяется по формуле:

$$N = \frac{S}{S_z}, \text{ шт,}$$

где: S – потребная площадь здания, m^2 ;

S_z – площадь мобильного здания, m^2 .

Потребная площадь мобильных зданий определяется по формуле:

$$S = P_M \times \eta \times \gamma, m^2$$

где P_M - численность работающих соответствующей категории в многочисленную смену, чел.;

η - нормативный показатель площади, $m^2/\text{чел}$;

γ - расчетный коэффициент (% от численности работающих соответствующей категории в многочисленную смену), чел.

Нормативный и расчетный показатели площади занесены в таблицу 3.6:

Таблица 3.6 - Потребная площадь мобильных зданий

№ п/п	Наименование	Численность работающих в многочисленную смену, P_M (чел.)	Расчетный коэффициент	Нормативный показатель	Потребная площадь,
			(% от общей численности)	η ($m^2/\text{чел}$)	S (m^2)
1	Контора	49	0.3 (ИТР)	4.0	58.8
2	Гардеробная с умывальной	251	1.0 (рабочих)	0.7	175.7
3	Помещение для кратковременного отдыха	251	1.0 (рабочих)	0.1	25.1

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

4	Сушилка для спецодежды и обуви	251	1.0 (рабочих)	0.2	50.2
5	Мобильная туалетная кабина (МТК)	300	1.0 (работающих)	0.1	30

Медицинское обслуживание строителей предусмотрено дежурным медработником, в случае экстренных случаев предусматривается вызов кареты скорой помощи.

Мобильные здания приняты по каталогу ОАО «Дормаш».

Таблица 3.7 - Количество требуемых мобильных зданий

№	Наименование	Параметры зданий		Потребная площадь, м ²	Кол-во, шт.
		размеры, м	площадь, м ²		
1	Контора К4	9.1x3.0 x 2.9	27.3	58.8	3
2	Гардеробная Г20	9.1x3.0 x 2.4	27.3	175.7	7
3	Помещение для кратковременного отдыха	6.1x3.0x2.4	18.3	25.1	2
4	Сушилка для спецодежды и обуви	6.1x3.0x2.4	18.3	50.2	3
5	Мобильная туалетная кабина (МТК)	1.0x1.0x2.3	1.0	30	30
6	Помещение для охраны	6.0x2.4x2.2	14.4	28.8	2
7	Кладовая материальная	6.0x2.4x2.2	14.4	28.8	2
8	Кладовая инструментально-раздаточная	6.0x2.4x2.2	14.4	28.8	2

Исходя из расчетного показателя площади, строительная площадка оборудуется мобильными зданиями типовых конструкций общей площадью 480.9 м². Расчет и нормативные показатели приняты по Справочному пособию к СНиП 3.01.01-85, ЦНИИОМТП Госстроя СССР.

Непосредственно на месте производства работ (захватке) предусматривается установка передвижного помещения для отдыха и обогрева типа БКП-3 «ВОТ-16», производства ОАО «Дормаш», а также мобильные туалетные кабины.

3.12 Технические средства организации дорожного движения на период производства работ

Для обеспечения безопасности как работающих на дороге, так и участников дорожного движения в местах производства дорожных работ проектной документацией предусматривается разработка временных схем на период производства дорожных работ. Основными задачами по достижению указанной цели являются:

- предотвращение ДТП, связанных с изменением условий движения транспорта в местах производства работ;
- обеспечение пропускной способности участков дорог, на которых ведутся работы, достаточной для пропуска движущихся по ним транспортных потоков;
- обеспечение безопасности работников дорожных служб, находящихся в местах производства дорожных работ.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Поставленные задачи решаются с помощью временных технических средств организации движения и ограждения мест производства дорожных работ, вид которых выбирают в соответствии с конкретным местом (зоной) на этом участке, характером проводимых работ и дорожными условиями. Проектом предусмотрено производство работ без полного закрытия движения, все работы производятся по одной половине проезжей части. Поочередность движения при одностороннем проезде осуществляется регулировщиками.

Применяемые технические средства должны изготавливаться согласно документации, утвержденной в установленном порядке. Общий вид технических средств, применяемых для организации движения и ограждения мест производства дорожных работ, должен соответствовать «Рекомендациям по организации движения и ограждение мест производства дорожных работ».

В проекте применяются типовые схемы организации движения и ограждения мест производства работ, принятые по ОДМ 218.6.019-2016 «Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ».

Типовые схемы размещения средств организации дорожного движения в местах проведения работ приведены на чертежах: «Размещение средств организации дорожного движения в местах производства дорожных работ, выполняемых на половине ширины проезжей части», «Размещение средств организации дорожного движения в местах производства дорожных работ на обочине» и «Размещение средств организации движения в местах производства дорожных работ при нанесении дорожной разметки».

Для организации движения в местах производства дорожных работ применяют следующие типы технических средств:

- ограждающие устройства - блоки парапетного типа из полимерных материалов используют для ограждения зоны производства дорожных работ продолжительностью более одних суток, разделения и отклонения транспортных потоков на автомобильных дорогах и улицах. В зоне производства дорожных работ блоки устанавливают и скрепляют между собой в местах разрытий глубиной менее 50 см на проезжей части, обочинах и тротуарах без разрывов между блоками по границе полосы движения. В границах зоны производства дорожных работ без разрытий блоки устанавливают на расстоянии не менее 1 м от ее границы вдоль проезжей части. При отсутствии разрытий допускается устанавливать блоки с разрывами с расстояниями между ними не более 2 м. При установке чередуют блоки белого и красного цвета;

- направляющие устройства применяют для отклонения транспортного потока при проведении работ по разметке проезжей части, устанавливают между отдельными штрихами конусы, а также для обозначения границы участка проезжей части, по которому временно ограничено движение транспортных средств, разделения и отклонения транспортного потока на участке производства дорожных работ без разрытий;

- средства сигнализации и освещения - в качестве таковых применяют подвесные фонари для обозначения границ зоны производства дорожных работ продолжительностью более одних суток в темное время, а в светлое при метеорологической видимости менее 200 м на автомобильных дорогах и улицах;

- временные дорожные знаки на переносных опорах, при этом конструкция опоры должна обеспечивать устойчивость знаков под воздействием ветровой нагрузки. Размеры временных дорожных знаков должны быть не менее тех, которые должны применяться для данной категории дороги или улицы в соответствии с действующими стандартами. При продолжительности дорожных работ более суток рекомендуется применение дорожных знаков, изображения на которых дублируются светодиодами, работающими в мигающем режиме. Существующие

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № орг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

дорожные знаки должны быть демонтированы или закрыты, если их информация противоречит информации временных дорожных знаков;

– временная дорожная разметка применяется на дорогах и улицах с усовершенствованным типом покрытия для организации движения транспортных потоков на период производства дорожных работ продолжительностью более трех суток. В местах совпадений линий временной и постоянной разметки временную разметку наносят рядом с постоянной. Для временной дорожной разметки используют краску оранжевого цвета и конуса.

Все схемы организации дорожного движения в местах производства дорожных работ в обязательном порядке подлежат согласованию с органами ГИБДД и утверждаются заказчиком работ.

К выполнению дорожных работ, в том числе размещению дорожных машин, инвентаря, материалов, нарушающих режим движения, разрешается приступать после полного обустройства мест работ всеми необходимыми техническими средствами организации дорожного движения.

Перед началом работ рабочие и машинисты дорожных машин должны быть проинструктированы по технике безопасности и ознакомлены со схемой организации движения на месте работ, с применяемой условной сигнализацией, подаваемой жестами и флажками, с порядком движения дорожных машин и транспортных средств в местах разворота, въездах и съездах, местах складирования материалов и хранения инвентаря.

Рабочие, выполняющие дорожные работы, должны быть обеспечены специальной одеждой ярко-оранжевого цвета со световозвращающими вставками.

Исполнитель непосредственно перед началом работ должен информировать ГИБДД о начале работ.

Контроль над соответствием организации движения и ограждением мест производства дорожных работ нормативным требованиям осуществляют подразделения ГИБДД, заказчик работ и другие уполномоченные на то органы государственного контроля и надзора.

3.13 Затраты в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения в период строительства

В соответствии со Статьей 3 Федерального закона от 6 апреля 2011 года №68-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

1. Глава 5 дополнена статьей 31.1 следующего содержания: «1. Движение транспортных средств, имеющих разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, по автомобильным дорогам общего пользования федерального значения, допускается при условии внесения платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам такими транспортными средствами»;

2. В пункте 7 статьи 31.1 главы 5 определен перечень транспортных средств, которые освобождаются от платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения.

Пунктом 1 постановления Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 года №504 «О взимании платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения транспортными средствами, имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн» и Постановлением Правительства Российской Федерации

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

от 24 марта 2017 года №330: с 15 апреля 2017 года установлен размер платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения транспортными средствами, имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, равным 1.90 руб. за 1 км пути, пройденного по указанным автомобильным дорогам.

В проекте организации строительства предусматривается использование транспортных средств, предназначенных для перевозки инертных материалов, конструкций по федеральным автомобильным дорогам, в том числе разрешенной максимальной массой свыше 12 тонн.

Подрядные организации, осуществляющие капитальный ремонт автомобильных дорог федерального значения, в соответствии с заключенными государственными контрактами, обязаны будут в соответствии с вышеуказанным требованием законодательства осуществить оплату в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам транспортными средствами, имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, участвующими в работах на автомобильных дорогах общего пользования.

На основании вышеизложенного в сводный сметный расчет стоимости объектов капитального строительства отдельной строкой включены расчетные компенсационные затраты, связанные с необходимостью осуществления платежей в счет возмещения вреда, причиняемого тяжеловесными транспортными средствами (участвующими в капитальном ремонте автомобильной дороги) автомобильным дорогам общего пользования федерального значения, имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн.

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

68/20/302140-ПОС

338

Лист

58

4 ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

В проектной документации принят ряд мероприятий природоохранного характера.

К этим мероприятиям относятся:

- проложение трассы с учетом окружающего ландшафта;
- отвод ливневых стоков водоотводными канавами.

Транспортировку грунта и других материалов в места производства ремонтных работ дороги, предусматривается осуществлять по существующим дорогам.

Сохранению природной обстановки в районе строительства будет способствовать строгое соблюдение проектных требований по технологии и срокам выполнения работ, а также обязательное соблюдение нормативных документов.

В процессе производства строительных работ недопустимо захламление притрассовой территории металлоломом, бытовыми отходами, строительным мусором.

Для предотвращения загрязнения атмосферного воздуха, задымления лесных массивов категорически запрещается сжигание промасленной ветоши, автомобильных покрышек и других видов мусора.

При эксплуатации и содержании автомобильной дороги дорожная служба должна обеспечивать:

- сохранение или улучшение существующего ландшафта;
- защиту почв и растительности;
- защиту поверхностных и грунтовых вод от загрязнения дорожной пылью, горюче-смазочными материалами, обеспыливающими, противогололедными и другими химическими веществами;
- выполнение мероприятий по предупреждению загрязнения воздуха выбросами в атмосферу газов и пыли, а также защиту от шума и вибрации.

При проведении работ по содержанию автомобильной дороги дорожная служба не должна допускать ухудшения природной среды на прилегающей к дороге местности, обратив особое внимание на применение химических противогололедных и обеспыливающих материалов.

Твердые хлористые соли, применяемые для борьбы с зимней скользкостью и обеспыливания, рекомендуется хранить в закрытых складах, имеющих твердые полы и дренажную систему. Материал, поступающий в рыхлом виде, лучше хранить в складах бункерного или силосного типа.

Допускается хранить соли в буртах на специальных площадках с асфальто или цементобетонным покрытием. По периметру площадки устраивают укрепленный ровик для сбора и отвода воды в водосборный колодец. Бурты соли должны быть укрыты специальными тентами из полиэтиленовой пленки или другого подобного материала.

Растворы солей, природные рассолы, жидкие технические лигносульфаты хранят в стальных или бетонных закрытых резервуарах, исключая попадание материалов в почвы и грунты

Для уменьшения отрицательного влияния на почву и придорожную растительность противогололедных и обеспыливающих материалов необходимо соблюдать следующие основные правила: рабочие органы распределительных средств должны быть отрегулированы таким образом, чтобы исключалось попадание материалов за пределы проезжей части и не создавалось помех движению автомобилей; строго следить за нормами распределения противогололедных и обеспыливающих веществ.

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

При появлении первых признаков засоления около автомобильных дорог следует применять гипсование, известкование, промывку почв или другие мероприятия.

В целях охраны окружающей среды предусмотрены следующие мероприятия:

- обеспечение поперечного и продольного водоотвода для предотвращения заболачивания прилегающей территории;
- укрепление откосов земляного полотна в местах производства работ гидропосевом трав по слою растительного грунта;
- укрепление обочин каменными материалами, снижающее пылеобразование при движении транспорта;
- уменьшение токсичных выбросов автотранспортом за счет улучшения условий и повышения средней скорости движения.
- Установка очистных сооружений.

В проектной документации также разработан Том 7 «Мероприятия по охране окружающей среды».

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

68/20/302140-ПОС		340	Лист
			60

Лист
60

5 ГИГИЕНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТ

Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы предназначены для обеспечения оптимальных условий труда при организации и проведении строительных работ, снижения риска нарушения здоровья работающих и населения, проживающего в зоне влияния строительного производства.

Для соблюдения санитарно-эпидемиологических правил и нормативов при организации и производстве работ выполняются следующие гигиенические требования по разделам:

5.1 Организация и производство работ

Организация и выполнение работ производится на основе проекта организации строительства и проектов производства работ, разработанных с учетом требований действующей нормативной документации.

Производственные процессы, выполняемые при строительстве объекта, относятся к группам - 1б (процессы, вызывающие загрязнение веществами 3-го и 4-го классов опасности тела и спецодежды), 1в (процессы, вызывающие загрязнение веществами 3-го и 4-го классов опасности тела и спецодежды, удаляемое с применением специальных моющих средств), и 2в (процессы, протекающие при избытке явного тепла или неблагоприятных метеорологических условиях, связанные с воздействием влаги, вызывающей намокание спецодежды) (СНиП 2.09.04-87*).

При организации работ определяются все присутствующие неблагоприятные факторы производственной среды и трудовых процессов, которые воздействуют на работников, и предусматривают выполнение конкретных профилактических мероприятий, направленных на их минимизацию или полное их устранение.

Работы выполняются в технологической последовательности, при необходимости совмещения работ, проводятся дополнительные мероприятия по обеспечению безопасных условий труда, отвечающих требованиям санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.

Для технологических участков дорожных работ предусматривается, общее, равномерное освещение. Для участков работ, где нормируемые уровни освещенности должны быть более 2 лк, в дополнение к общему равномерному освещению предусматривается общее локализованное освещение. Для тех участков, на которых возможно лишь временное пребывание людей, уровни освещенности могут быть снижены до 0.5 лк.

5.2 Строительные материалы и конструкции

Используемые типы строительных материалов и строительные конструкции должны иметь санитарно-эпидемиологическое заключение.

Материалы содержащие вредные вещества транспортируются и хранятся в герметически закрытой таре. Строительные материалы и конструкции поступают на строительные объекты в готовом для использования виде.

Складирование пылеобразующих и остропахнущих материалов организовывается с учетом направления преобладающих ветров относительно расположения производственно-бытового блока.

Складирование материалов и конструкций должно осуществляться в соответствии с требованиями стандартов или технических условий на материалы, или конструкции.

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Подача материалов и строительных конструкций на рабочее место должно выполняться механизированным способом и в технологической последовательности, обеспечивающей безопасность работ.

Склаживать материалы следует на рабочих местах так, чтобы они не создавали опасность при выполнении работ и не стесняли проходы.

5.3 Погрузо-разгрузочные работы

Погрузо-разгрузочные работы выполняются механизированным способом с использованием подъемно-транспортного оборудования.

Механизированный способ погрузо-разгрузочных работ является обязательным для грузов весом более 50 кг, а также при подъеме грузов на высоту более 2.0 м. Переносить материалы на носилках допускается только в исключительных случаях и на расстояние не более 50 м.

5.4 Земляные работы

Земляные работы максимально механизуются. Котлованы и траншеи, разрабатываемые в местах, где происходит движение людей или транспорта, ограждаются защитным ограждением. На ограждении устанавливаются предупредительные надписи и знаки, а в ночное время освещение или сигнальные фонари.

Места прохода через траншеи оборудуются переходными мостиками, освещаемыми в ночное время. В местах производства земляных работ, до их начала, обеспечивается отвод поверхностных и подземных вод.

5.5 Монтажные работы

При совместной работе монтажников и машинистов подъемных механизмов используется радиотелефонная связь.

Очистка подлежащих монтажу элементов конструкций от грязи производят до их подъема. Окраску и антикоррозийную защиту конструкций и оборудования в случаях, когда они выполняются на строительной или технологической площадке, производят до их подъема. После подъема производят окраску или антикоррозийную защиту, только в местах стыков или соединения конструкций

5.6 Строительно-монтажные работы

При производстве строительно-монтажных работ необходимо строго соблюдать правила техники безопасности в соответствии со СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть I. Общие требования» и требованиями ГОСТ 12.3.002-75* «Процессы производственные. Общие требования безопасности».

5.7 Мероприятия по защите работающих от шума

При эксплуатации машин, а также при организации рабочих мест, для устранения вредного воздействия на работающих повышенного уровня шума применяются:

- средства индивидуальной защиты (наушники, беруши);
- организационные мероприятия (выбор рационального режима труда и отдыха, сокращение времени воздействия шумовых факторов в рабочей зоне и другие мероприятия).

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Зоны с уровнем звука свыше 80 дБА обозначаются знаками опасности. Работа в этих зонах без использования средств индивидуальной защиты слуха не допускается. Допустимые уровни звукового давления на рабочих местах представлены в таблице 5.1.

Таблица 5.1 - Допустимые уровни звукового давления на рабочих местах

№ п/п	Вид трудовой деятельности, рабочее место	Уровни звука в дБА
1	Работа, требующая сосредоточенности, работа с повышенными требованиями к процессу наблюдения	75
2	Рабочие места водителей и обслуживающего персонала тракторов, строительно-дорожных машин	80

Шумовые характеристики строительных машин и оборудования приведены в таблице 5.2

Таблица 5.2 - Шумовые характеристики строительных машин и оборудования

Тип и марка машины	Уровень звука, дБА
Экскаватор	98
Бульдозер	96
Автогрейдер	82
Каток	90
Асфальтоукладчик	80
Буровая машина	87
КАМАЗ	86

Интенсивное шумовое воздействие в течение дня носит временный характер.

5.8 Мероприятия по устранению вредного воздействия вибрации

Оборудование, генерирующее вибрацию, должно соответствовать требованиям санитарных норм и иметь положительное санитарно-эпидемиологическое заключение.

Для устранения вредного воздействия вибрации на работающих предусматривается: применение средств индивидуальной защиты (виброзащитные рукавицы, виброгасящая обувь) и организационные мероприятия (рациональные режимы труда и отдыха, разрабатываемые подрядчиком на стадии ППР).

К работе с оборудованием, генерирующим локальную и общую вибрацию, допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медицинский осмотр, не имеющие медицинских противопоказаний.

5.9 Загрязнение атмосферного воздуха

Содержание загрязняющих веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать предельно-допустимых концентраций (ПДК), используемых при проектировании, контроле над качеством производственной среды и профилактике неблагоприятного воздействия на здоровье работающих.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № орг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Таблица 5.3 - Перечень загрязняющих веществ и их ПДК на рабочих местах в дорожном хозяйстве

№ п/п	Наименование работ или производства	Наименование загрязняющих веществ, сопутствующих выполнению работ	ПДК, мг/м	Концентрации при ремонте, доли ПДК
1	Укладка асфальтобетонной смеси	Оксид углерода	20	0.7
		Углеводороды (в пересчете на С)	300	0.4
		Сероводород	10	-
2	Стоянка автотранспорта и дорожной техники, места заправки, хранения топлива и масел	Керосин (в пересчете на С)	300	0.05
		Твердые частицы, сажа (С)	4.0	0.3
		Оксид углерода	20	0.7
		Бензин топливный	100	0.2
3	Земляные работы	Оксид углерода	20	0.7

5.10 Обеспечение работающих спецодеждой, специальной обувью, средствами индивидуальной защиты

Гигиенические требования к средствам индивидуальной защиты должны соответствовать требованиям санитарных правил и иметь положительное санитарно-эпидемиологическое заключение, оформленное в установленном порядке.

Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты должны соответствовать их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и обеспечивать в течение заданного времени снижение воздействия вредных и опасных факторов производства на организм человека до допустимых величин, определяемых нормативными документами.

Работники к работе в неисправной, не отремонтированной, загрязненной специальной одежде и специальной обуви, а также с неисправными средствами индивидуальной защиты (СИЗ) не допускаются.

Своевременно осуществляется химчистка, стирка, ремонт и обеспыливание специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты.

Обеспечивается своевременная выдача смывающих и обезвреживающих средств в соответствии с установленными нормами работникам, занятым на работах, связанных с загрязнением рук. При умывальниках должно быть мыло и регулярно сменяемые полотенца или воздушные сушилки для рук.

Работникам, занятым на работах, выполняемых в особых температурных условиях или связанных с загрязнением, выдаются бесплатно за счет работодателя специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты (СИЗ).

Работники своевременно ставят в известность работодателя о необходимости химчистки, стирки, сушки, ремонта, дегазации, дезактивации, дезинфекции, обезвреживания и обеспыливания специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты.

Работодатель при выдаче работникам таких СИЗ, как респираторы, противогазы, предохранительные пояса, накомарники, каски и другие, обеспечивает проведение инструктажа работников по правилам пользования и простейшим способам проверки исправности этих средств, а также тренировку по их применению.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № орг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Работодатель обеспечивает регулярные испытание и проверку исправности средств индивидуальной защиты, а также своевременную замену частей СИЗ с понизившимися защитными свойствами.

Для хранения выданных работникам СИЗ работодатель оборудует специальные помещения (гардеробные).

Работодатель организует надлежащий уход за средствами индивидуальной защиты и их хранение, своевременно осуществляет химчистку, стирку, ремонт, дегазацию, дезактивацию, обезвреживание и обеспыливание специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты. В тех случаях, когда это требуется по условиям производства, на участке устраиваются сушилки для специальной одежды и обуви, камеры для обеспыливания специальной одежды и установки для дегазации, дезактивации и обезвреживания средств индивидуальной защиты.

Работодатель обеспечивает выдачу смывающих и обезвреживающих средств в соответствии с установленными нормами работникам, занятым на работах, связанных с загрязнением тела.

При работах с веществами, вызывающими раздражение кожи рук, должны выдаваться профилактические пасты и мази, а также смывающие и дезинфицирующие средства.

Перечень средств индивидуальной защиты принят в соответствии с типовыми отраслевыми нормами № 66 от 25.12.1997 г.

Таблица 5.4 - Перечень средств индивидуальной защиты (СИЗ) на рабочих местах

№ п/п	Профессия или должность	Наименование средств индивидуальной защиты
1	Дорожный рабочий	Сигнальные жилеты, спецобувь (ботинки кожаные), хлопчатобумажный костюм, рукавицы комбинированные, плащ непромокаемый, наколенники брезентовые (на вате); на наружных работах зимой: куртка и брюки на утепляющей прокладке, валенки
2	Водитель грузового автомобиля, автокрана, тягача	Ботинки кожаные, хлопчатобумажный костюм, рукавицы комбинированные двупальные; на наружных работах зимой: куртка и брюки на утепляющей прокладке, валенки
3	Машинист катка	Ботинки кожаные, хлопчатобумажный костюм, рукавицы комбинированные. Спецодежда не должна иметь свисающих и развевающихся концов.
4	Газосварщик	Ботинки кожаные с жестким носком, хлопчатобумажный костюм с огнестойкой пропиткой, рукавицы брезентовые
5	Машинист укладчика асфальтобетона, бурильной самоходной машины, компрессора; тракторист; фрезеровщик	Ботинки кожаные, хлопчатобумажный костюм, рукавицы комбинированные; на наружных работах зимой: куртка и брюки на утепляющей прокладке, валенки
6	Асфальтобетонщик	Ботинки кожаные или сапоги резиновые, хлопчатобумажный костюм, рукавицы комбинированные, сигнальный жилет
7	Машинист маркировочной машины	Ботинки кожаные, хлопчатобумажный костюм, рукавицы комбинированные, оранжевый сигнальный жилет
8	Машинист автогудронатора	Ботинки кожаные, хлопчатобумажный костюм, рукавицы комбинированные; на наружных работах зимой: куртка и брюки на утепляющей прокладке, валенки. Для

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

№ п/п	Профессия или должность	Наименование средств индивидуальной защиты
		предохранения рук от воздействия гудрона машинист должен перед началом работ (за 5-10 мин.) смазать руки тонким слоем пастами ХИОТ — 6, ШАПИРО, а также мазью Селисского.
9	Машинист бульдозера, автогрейдера, экскаватора	Ботинки кожаные или сапоги резиновые, хлопчатобумажный костюм, рукавицы комбинированные двухпальные. На наружных работах зимой: куртка и брюки на утепляющей прокладке, валенки Спецодежда не должна иметь свисающих и развевающихся концов. Запрещается работать в одежде, пропитанной горюче-смазочными материалами.
10	Рабочие, занятые погрузочно-разгрузочными работами	Ботинки кожаные, хлопчатобумажный костюм, рукавицы комбинированные, плащ непромокаемый; на наружных работах зимой: куртка и брюки на утепляющей прокладке, валенки, в необходимых случаях — очки, респираторы, противогазы и т.п.
11	Рабочие занятые с электрическими машинами (электроинструментами)	Хлопчатобумажный костюм, диэлектрические перчатки, резиновые коврики, галоши, шлемы и др.
12	Мостовик	Ботинки кожаные с жестким носком, хлопчатобумажный костюм, рукавицы комбинированные, наколенники брезентовые (на вате); на наружных работах зимой: куртка и брюки на утепляющей прокладке, валенки
13	Пескоструйщик	Хлопчатобумажный костюм из пыленепроницаемой ткани
14	Слесарь-трубопроводчик	Ботинки кожаные на нескользящей подошве с металлическим носком, хлопчатобумажный костюм, рукавицы комбинированные; на наружных работах зимой: куртка и брюки на утепляющей прокладке, валенки
15	Трубоукладчик	Ботинки кожаные, хлопчатобумажный костюм с водоотталкивающей пропиткой, рукавицы комбинированные; на наружных работах зимой: куртка и брюки на утепляющей прокладке, валенки
16	Слесарь строительный (по ремонту строительных машин и механизмов)	Ботинки кожаные с металлическим носком, хлопчатобумажный костюм, рукавицы комбинированные; на наружных работах зимой: куртка и брюки на утепляющей прокладке, валенки
17	Электромонтажник по освещению и осветительным сетям	Ботинки кожаные, хлопчатобумажный костюм, рукавицы комбинированные; на наружных работах зимой: куртка и брюки на утепляющей прокладке, валенки
18	Прораб, инженер по охране труда и безопасности	Хлопчатобумажный костюм, плащ непромокаемый; на наружных работах зимой: куртка хлопчатобумажная на утепляющей прокладке, валенки

5.11 Снабжение работающих питьевой водой и питанием

Все строительные рабочие обеспечиваются доброкачественной питьевой водой, отвечающей требованиям действующих санитарных правил и нормативов.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

В качестве питьевых средств рекомендуются: газированная вода, чай и другие безалкогольные напитки.

Питьевые установки (типа кулеры) устанавливаются в помещениях: в гардеробных, пунктах питания, в местах отдыха работников. Питьевые установки располагаются не далее 75.0 м от рабочих мест и укрываются от солнечной радиации и атмосферных осадков. Среднее количество питьевой воды, потребное для одного рабочего 3.0 - 3.5 л летом и 1.0 - 1.5 л зимой. Температура воды для питьевых целей должна быть не ниже 8 °С и не выше 20 °С;

Работники, работающие на высоте, а также машинисты землеройных и дорожных машин, крановщики и другие, которые по условиям производства не имеют возможности покинуть рабочее место, обеспечиваются бутилированной питьевой водой непосредственно на рабочих местах.

Согласно пункту 6.1 «Об утверждении основных положений о вахтовом методе организации работ» проживающие в вахтовых поселках обеспечиваются транспортным, торгово-бытовым обслуживанием, а также ежедневным трехразовым питанием.

5.12 Требования к производству работ

К самостоятельной работе машиниста допускаются водители, достигшие 18 лет, признанные годными к данной работе медицинской комиссией, прошедшие обучение безопасным приемам и методам работы и инструктажи по безопасности труда и имеющие квалификационное удостоверение на право работы в качестве машиниста.

Поступающий на работу машинист должен пройти вводный инструктаж по безопасности труда, производственной санитарии, оказанию доврачебной помощи, пожарной безопасности, экологическим требованиям, условиям работы и первичный инструктаж на рабочем месте, о чем должны быть сделаны записи в соответствующих журналах с обязательной подписью инструктируемого и инструктирующего.

До начала работ машинисты проверяют состояние машин и устраняют неисправности в случае их обнаружения, работа на неисправной технике запрещается. Соблюдение этого правила должно строго контролироваться со стороны прораба, мастера или бригадира.

По окончании определенного периода работы (несколько раз в смену) производят промежуточный осмотр машины, а в конце смены контрольный осмотр и выполняют все необходимые операции по ее техническому обслуживанию, а в случае необходимости текущему ремонту.

На машины и механизмы, используемые при ремонте дорожной одежды, распространяются все правила техники безопасности, связанные с эксплуатацией машин, перемещающихся во время технологического процесса:

- машинисты во время движения механизмов обязаны находиться на своих рабочих местах и следить за нормальным режимом работы техники;
- перед изменением скорости движения, при торможении, поворотах и остановках машинисты должны информировать других участников технологического процесса звуковыми сигналами;
- в ночное время самоходные и прицепные агрегаты должны быть оборудованы лобовым и общим освещением, освещением рабочих органов и механизмов управления, а также хвостовым сигнальным светом. Источники света должны освещать путь движения машины на расстояние не менее 10 метров.

Участки работ и рабочие места должны быть обеспечены необходимыми средствами коллективной или индивидуальной защиты работающих, первичными средствами

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

пожаротушения, а также средствами связи, сигнализации и другими техническими средствами обеспечения безопасных условий труда в соответствии с требованиями действующих нормативных документов и условиями соглашений.

В соответствии с законодательством на работах, связанных с загрязнением, работодатель обязан бесплатно обеспечить выдачу сертифицированных средств индивидуальной защиты согласно действующим Типовым отраслевым нормам бесплатной выдачи работникам спецодежды, спецобуви и других средств индивидуальной защиты в порядке, предусмотренном Правилами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты, или выше этих.

Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски. Работники без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

Участки работ для исключения доступа посторонних лиц должны быть ограждены.

Конструкция установленных и длительное время защитных ограждений должна удовлетворять следующим требованиям:

- высота ограждения участков работ - не менее 1.2 м;
- ограждения, примыкающие к местам массового прохода людей, должны иметь высоту не менее 2 м и оборудованы сплошным защитным козырьком;
- козырек должен выдерживать действие снеговой нагрузки, а также нагрузки от падения одиночных мелких предметов;
- ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания.

У въезда на производственную территорию необходимо устанавливать схему внутрипостроечных дорог и проездов с указанием мест складирования материалов и конструкций, мест разворота транспортных средств, объектов пожарного водоснабжения и пр.

Устройство и техническое обслуживание временных и постоянных электрических сетей на производственной территории следует осуществлять силами электротехнического персонала, имеющего соответствующую квалификационную группу по электробезопасности.

Дорожный рабочий обязан:

- работать только там, куда направлен бригадиром или мастером;
- во время работы быть внимательным, особенно при движущемся транспорте, не отвлекаться посторонними делами и разговорами, не отвлекать других, за исключением обстоятельств, связанных с необходимостью предотвращения несчастного случая или аварии;
- не приступать к работе без ограждения рабочего места, установки требуемых знаков, сигналов, других типовых и проектных решений, обеспечивающих охрану труда.
- пользоваться выданными ему сигнальными жилетами, спецобувью, индивидуальными защитными и предохранительными средствами. При этом он обязан следить за сроками очередных испытаний предохранительных средств по штампам на них; пользоваться предохранительными средствами, не прошедшими испытаний, запрещается;
- соблюдать чистоту и порядок на рабочем месте, не допуская его захламления, быть опрятно одетым.
- во время работы дорожным рабочим запрещается:
- приближаться к работающим каткам, скреперам, укладчикам ближе, чем на 5 м;
- проходить между работающими и движущимися машинами;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № орг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

- отдыхать на рабочих площадках, под неработающими машинами и в зоне движения транспорта;
- работать или находиться в опасной зоне (радиус вылета стрелы плюс 5 метров) работы подъемного крана или экскаватора.

5.13 Мероприятия по организации работ в условиях сохранения рисков распространения COVID-19

Мероприятия до периода нахождения на объекте производства работ.

Общие требования:

- работники перед отправкой на вахту должны пройти осмотр врача месту пребывания;
- работники, привлекаемые к работам вахтовым методом, перед вахтой размещаются в местах временного пребывания на территории субъекта РФ, в котором планируется осуществление производственной деятельности, для наблюдения за состоянием их здоровья на срок 14 календарных дней до дня отправки в пункт конечного следования;
- за двое суток до отправки на вахту проводится лабораторное обследование рабочих на COVID-19. При подозрении на COVID-19 (наличие положительного результата) в отношении работника и его контактных лиц организуется комплекс соответствующих противоэпидемических мероприятий с запретом выезда;
- после истечения 14-дневного периода лица, находящиеся в изолированном помещении при отсутствии признаков заболевания и наличии отрицательных результатов исследований биоматериала на новую коронавирусную инфекцию (COVID-19) допускаются к работе, либо подлежат направлению к месту осуществления производственной деятельности.

Требования для доставки рабочих, грузов:

- транспортное средство, осуществляющее доставку на вахту и с вахты работников, материалов, продуктов, должно пройти комплексную обработку средствами, активными в отношении вирусных инфекций, по окончании рейса;
- водители и машинисты транспортных средств проходят предсменный медицинский осмотр, включающий в себя в том числе контроль температуры тела, оценку наличия признаков инфекционного заболевания (ОРВИ) и обеспечиваются достаточным запасом масок (с учетом замены каждые 3 часа), дезинфицирующими средствами (салфетками, гелями и т.д.) для обработки рук;
- транспортная упаковка материалов, оборудования, продуктов, поступающих на вахту, подвергаются обработке средствами, активными в отношении вирусных инфекций.

Мероприятия, проводимые по месту проведения работ и в вахтовом поселке.

Общие требования:

- обеспечивается разделение потоков вновь прибывших и отправляемых с вахты работников, включая временное раздельное размещение на период обработки транспорта;
- ограничиваются контакты между коллективами, не связанных общими задачами и производственными процессами;
- транспортные средства, предназначенные для доставки рабочих от места проживания до места проведения работ, подвергаются обработке средствами, активными в отношении вирусных инфекций в конце смены;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № орг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

– все работники, занятые в производственной деятельности, находящиеся на территории вахтового поселка и в местах проведения работ, подлежат контролю температуры тела в начале рабочего дня (обязательно), в течение рабочего дня (по показаниям);

– в вахтовом поселке должен иметься не менее чем десятидневный запас моющих и дезинфицирующих средств, средств индивидуальной защиты органов дыхания (маски, респираторы), перчаток для бесперебойного обеспечения сотрудников клининговых служб, персонала пищеблока, медицинских работников;

– необходимо предусмотреть:

а) оборудование умывальников для мытья рук мылом и дозаторами для обработки рук кожными антисептиками в местах общего пользования;

б) обязательное использование всеми сотрудниками средств индивидуальной защиты (одноразовые или многоразовые маски), со сменой масок не реже, чем 1 раз в 3 часа (повторное использование одноразовых масок, а также использование увлажнённых масок не допускается);

в) проведение ежедневной (ежесменной) влажной уборки служебных помещений и мест общественного пользования (комнаты приема пищи, отдыха, туалетных комнат) с применением дезинфицирующих средств вирулицидного действия силами штатных работников или клининговой компанией;

г) проведение дезинфекции с кратностью обработки каждые 3-4 часа всех контактных поверхностей: дверных ручек, выключателей, поручней, перил, поверхностей столов, спинок стульев, оргтехники;

д) запрет на проведение любых массовых мероприятий (совещаний и т.п.);

е) применение в помещениях с постоянным нахождением работников приборов для обеззараживания воздуха;

ж) регулярное проветривание (каждые 2 часа) рабочих и жилых помещений.

– обеззараживание воздуха должно быть предусмотрено в помещениях постоянного пребывания людей, в помещениях пищеблока: обеденном зале, на линии раздачи, в холодном цехе, помещении для нарезки хлеба в соответствии с инструкцией по эксплуатации оборудования.

– сбор использованных масок и перчаток в специальные промаркированные полиэтиленовые мешки с последующей утилизацией осуществляется в порядке, установленном для ТБО. При наличии возможности утилизация отходов, в том числе медицинских обеспечивается способом сжигания.

– отправка рабочих с вахты осуществляется только после пройденного медицинского осмотра с измерением температуры тела.

Противоэпидемические мероприятия:

– в случае выявления у работника признаков COVID-19, он помещается в изолированное помещение до момента направления в медицинское учреждение индивидуальным транспортом.

– контактные лица также переводятся в изолированное помещение на срок 14 календарных дней для наблюдения.

– обеспечивается проведение заключительной дезинфекции помещения, где проживал больной и контактные с ним лица.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № орг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

– после истечения 14-дневного периода, лица, находящиеся в изолированном помещении при отсутствии признаков заболевания и отрицательных результатов исследований биоматериала на COVID-19 допускаются к работе.

Индв.№ орг.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

68/20/302140-ПОС

351

Лист

71

6 ВНЕДРЕНИЕ НОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ТЕХНИКИ, КОНСТРУКЦИЙ И МАТЕРИАЛОВ

При разработке проектной документации использованы следующие новые технологии, конструкции и материалы:

1. Применение геосинтетических материалов для устройства трещинопрерывающей прослойки.
2. Устройство верхнего слоя покрытия на полимерно-битумном вяжущем.
3. Применение двухцветного пластичного материала на пешеходных переходах с устройством шумовых полос.
4. Применение дорожных знаков с желтой флуоресцентной пленкой.
5. Нанесение структурной дорожной разметки из термопластика на краевых линиях.
6. Освещение объектов транспортной инфраструктуры на базе светодиодных светильников.
7. Применение ударобезопасных направляющих устройств из композиционных материалов.
8. Устройство перильного ограждения из композиционных материалов.
9. Дорожные знаки со светодиодной подсветкой.
10. Устройство цоколей опор освещения из композитных материалов.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инд.№ ориг.	68/20/302140-ПОС			352	Лист
												72	

7 УКАЗАНИЯ ПО МЕТОДАМ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ИНСТРУМЕНТАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА СООРУЖЕНИЙ

В процессе выполнения работ необходимо выполнять контроль соответствия основных параметров сооружения требованиям настоящего проекта и нормативной документации. Основные контролируемые параметры и методы инструментального контроля определены СП 78.13330.2012.

Рекомендуются следующие методы инструментального контроля всех этапов работ:

Соответствие геометрических параметров сооружения контролируется методами геодезического контроля, а именно тахеометрическая, теодолитная съемка и нивелирования высотных отметок.

Соответствие проводимых работ и материалов по качественным характеристикам должно быть обеспечено с помощью лабораторного контроля.

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

68/20/302140-ПОС

353

Лист

73

8 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО БЛАГОПОЛУЧИЯ НАСЕЛЕНИЯ И РАБОЧИХ

Мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения и работников, предусмотренные в проектной документации, соответствуют государственным санитарно-эпидемиологическим требованиям и нормативам.

Строительные работы будет вести специализированная организация. Технологическая последовательность работ по строительству участка автомобильной дороги представлена в полном объеме, что соответствует требованиям п. 3.1. СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ».

Для электрического освещения мест производства работ следует применять типовые стационарные и передвижные инвентарные осветительные установки.

Строительные машины оборудуются осветительными установками наружного освещения.

Для освещения мест производства строительных и монтажных работ применяются такие источники света, как лампы накаливания общего назначения. Технологическая последовательность производства строительных работ на строительном объекте определяется проектом организации строительства и проектом производства работ.

Технологические процессы осуществляются в соответствии с гигиеническими требованиями к организации технологических процессов, производственному оборудованию и рабочему инструменту.

Оборудование и материалы, используемые при производстве строительного-монтажных работ, должны соответствовать гигиеническим, эргономическим требованиям, а также требованиям Санитарных правил. Предусматриваемые для использования при строительстве минеральные материалы (щебеночная смесь С5, песок) соответствуют санитарно-эпидемиологическим заключениям и по радиационным характеристикам, т.е. могут применяться без ограничений по радиационному фактору в соответствии с СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности (НРБ-99/2009)».

Новое оборудование без наличия положительного санитарно-эпидемиологического заключения на соответствие требованиям санитарных правил использовать при производстве строительного-монтажных работ не допускается.

Неблагоприятное шумовое воздействие строительной техники и механизмов в период строительства является кратковременным, проведение работ предусматривается в дневное время (с 7.00 до 23.00 часов). В проекте предложены мероприятия по снижению уровней влияния шума на среду обитания населения, в том числе рассредоточение строительных машин и механизмов вдоль участка работ, поддержание машин в исправном состоянии, установка шумоглушителей, проведение работ в дневное время суток. Шум, создаваемый в процессе проведения строительных работ, образуется в результате сложного суммирования шумов различных локальных источников разной звуковой мощности. Уровень шума от дорожно-строительных машин принят в соответствии с ОНТП 02-86 и ГОСТ Р 52231-2004: катки, асфальтоукладчики до 85 дБА, экскаваторы – 98 дБА. Учитывая кратковременность проведения работ, дополнительных защитных мероприятий на период проведения работ не предусматривается. Рабочие должны быть обеспечены индивидуальными специальными средствами защиты от шума.

Во время строительства загрязнение атмосферного воздуха происходит за счет неорганизованных выбросов при работе строительных механизмов и машин. Результаты расчета рассеивания выбросов загрязняющих веществ от участка дороги показывают, что превышения по

Изм. № ориг.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

содержанию загрязняющих веществ в атмосферном воздухе, в расчетных точках на границе жилых домов, в связи с увеличением в перспективе транспортного потока не наблюдается.

Для предотвращения и уменьшения загрязнения атмосферного воздуха предусматриваются следующие мероприятия:

- применение только серийно изготавливаемого оборудования;
- контроль за нормативным содержанием окиси углерода и акромина в выхлопных газах от автотранспорта и самоходных кранов, выполняется технической службой дорожно-строительных предприятий;
- выполнение мероприятий по регулированию выбросов в период наступления неблагоприятных метеорологических условий, когда ожидается штиль, туман, приземные температурные инверсии, такие как: запрещение большого объема сварочных работ на открытом воздухе.

Охрана труда рабочих обеспечивается необходимыми средствами индивидуальной защиты (специальной одеждой, обувью и др.). Рабочим созданы необходимые условия труда, питания и отдыха. Работы в охлаждающей среде проводятся при соблюдении требований к мерам защиты работников от охлаждения. При разработке внутрисменного режима работы следует ориентироваться на допустимую степень охлаждения работающих, регламентируемую временем непрерывного пребывания на холоде и временем обогрева в целях нормализации теплового состояния организма. Во избежание переохлаждения работникам не следует во время перерывов в работе находиться на холоде (на открытой территории) в течение более 10 минут при температуре воздуха до минус 10 °С и не более 5 минут при температуре воздуха ниже минус 10 °С.

В обеденный перерыв работник обеспечивается горячим питанием. Начинать работу на холоде следует не ранее, чем через 10 минут после приема горячей пищи (чая и др.).

При выполнении земляных работ на рабочем месте в траншее ее размеры должны обеспечивать размещение конструкций, оборудования и оснастки, а также проходы на рабочих местах и к рабочим местам шириной не менее 0,6 м и необходимое пространство в зоне работ.

Заготовку и обработку арматуры следует производить на специально предназначенных и соответствующим образом оборудованных местах. Электросварочные и газопламенные работы выполняются в соответствии с требованиями раздела 22 Санитарных правил СанПиН 3.2.3.1384-03.

Изоляционные работы на конструкциях искусственных сооружений выполняются до их установки или после постоянного закрепления. При проведении изоляционных работ с применением горячего битума работники обеспечиваются брезентовыми костюмами с брюками, выпущенными поверх сапог. При необходимости перемещения битума на рабочих местах вручную следует применять металлические бачки с плотно закрывающимися крышками. Не допускается использовать при изоляционных работах битумные мастики с температурой выше 180°С.

Администрации строительства следует предусмотреть проведение производственного контроля, включая лабораторные и инструментальные исследования и измерения, в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

9 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности предусмотрены в разделе 8 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности».

Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности предусмотренные в проектной документации соответствуют требованиям Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"

Перед началом работ проводится вводный инструктаж по пожарной безопасности.

Проходы между складированными элементами конструкций обеспечивают свободное безопасное движение. Склады кислородных и пропановых баллонов находятся в удалении от мест производства работ в специальных контейнерах, исключающих попадание открытого пламени, искр и масляных веществ.

Места хранения растворителей и растворов полимеров обозначаются предупредительными надписями «Огнеопасно», «Курить запрещено», «Сварка запрещена». Для коммунальных отходов и ветоши предусматривается отдельное хранение в закрытых металлических контейнерах, исключающих их случайное возгорание. С целью обеспечения противопожарной безопасности необходимо своевременно обеспечивать вывоз мусора, необходимо назначить ответственное лицо за организацию безопасного обращения с отходами на период производства работ.

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №					68/20/302140-ПОС	356	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			76	

Транспортная схема

Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» на КМ 93+000 - КМ 120+000, Ленинградская область, с выполнением работ по подготовке документации по планировке территории

Условные обозначения:

- существующие автомоб. дороги
- проектируемый участок автомоб. дороги
- существующие железные дороги
- основной поставщик материалов
- аналог поставщика материалов
- конус (песок; ЩПС)
- склад
- ЩПС, щебень
- песчаный грунт
- АБЗ
- полигон ТБО
- металл. дорожные ограждения
- спиральновитые гофрир. трубы
- товарный бетон
- сборный бетон
- дорожные знаки
- вода



ООО "УК "Возрождение"
к-р "Эркиля"
(щебень, ЩПС)
210 км до конуса

АО "Ленстройкомплектация"
(щебень, ЩПС)
210 км до конуса

ЗАО "Булы-ЭКО"
(песок)
62 км до конуса

АО "ЛСР.Базовые" К-р "Гаврилово"
(щебень, ЩПС)
180 км до конуса

ООО "Полигон ТБО"
(непригодный грунт,
строительный мусор)
23 км до места работ

СПб ГУП "Завод МПБ-2"
(непригодный грунт,
строительный мусор)
53 км до места работ

ООО "АБЗ-1"
(асфальтобетон, эмульсия)
53 км до места работ

ООО "БетонСПб"
(асфальтобетон, эмульсия)
54 км до места работ

ООО "Пож-Индастри"
Дорзнак 78
(дорожные знаки)
54 км до склада

ИП Русаловская
(вода)
64 км до места работ

ООО "Ленбетон"
(товарный бетон)
62 км до места работ

ООО "Конгломерат"
(товарный бетон)
39 км до места работ

ООО "Д.Техсервис"
(песок)
32 км до конуса

АО "ЛСР.Базовые"
(песок)
30 км до конуса

ООО "ТД Альфацем"
(товарный бетон)
24 км до места работ

ООО "ТД Альфацем"
(сборный бетон)
24 км до склада

ООО "Монолит"
(сборный бетон)
90 км до склада

ООО "Петрознак"
(дорожные знаки)
56 км до склада

ООО "Дорзнак-СПб"
(дорожные знаки)
48 км до склада

ООО "Дор МГК"
(спиральновитые металл,
гофрированные трубы)
66 км до склада

ООО "СТК-Модуль"
(сборный бетон)
66 км до склада

ООО "ДоргеоТех"
(спиральновитые металл,
гофрированные трубы)
1100 км до склада

ООО "ПИК"
(металл. дорожное ограждение)
1200 км до склада

ООО "Туборус"
(спиральновитые металл,
гофрированные трубы)
930 км до склада

АО "Тачинвест"
(металл. дорожное ограждение)
930 км до склада

ОАО "Завод Продмаш"
(металл. дорожное ограждение)
1800 км до склада

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

					68/20/302140-ПОС-01		
Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» на КМ 93+000 - КМ 120+000, Ленинградская область, с выполнением работ по подготовке документации по планировке территории							
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Стадия	Лист
Разработал	Смирнов			<i>Смирнов</i>	07.21	Комплексное обустройство	П
Проверил	Сорокина			<i>Сорокина</i>	07.21		
Н.контр.	Шанина			<i>Шанина</i>	07.21		
Транспортная схема						357	
формат А3							

Согласовано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

Планировка и укрепление посевам трав												
Устройство верхнего слоя покрытия из щебеночно-мастичной смеси SMA-16 по ГОСТ Р 58401.2-2019 на автобусных остановках												
Устройство нижнего слоя покрытия из асфальтобетона из горячей смеси SP22 по ГОСТ Р 58401.1-2019												
Устройство верхнего слоя основания из асфальтобетона из горячей смеси SP32 по ГОСТ Р 58401.1-2019												
Устройство нижнего слоя основания из щебеночно-песчаной смеси С5												
Устройство подстилающего слоя из мелкого песка с Кф>1м/сут по ГОСТ 32824-2014												
Устройство посадочной площадки из асфальтобетона SP-ВЛ по ГОСТ Р 58401.1-2019												
Устройство основания под площадку из щебеночно-песчаной смеси С5												
Досыпка обочин песком мелким с Кф>1м/сут по ГОСТ 32824-2014												
Устройство верха покрытия из асфальтобетона SP-ВЛ по ГОСТ Р 58401.1-2019												
Устройство основания из щебеночно-песчаной смеси С5												
Устройство подстилающего слоя из мелкого песка с Кф>1м/сут по ГОСТ 32824-2014												
Земляные работы по устройству пешеходных дорожек												
Устройство наружного освещения												
Сооружение металлических гофрированных водопропускных труб												
Месяц	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Количество рабочих дней в месяце	31	28	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
Год	1											

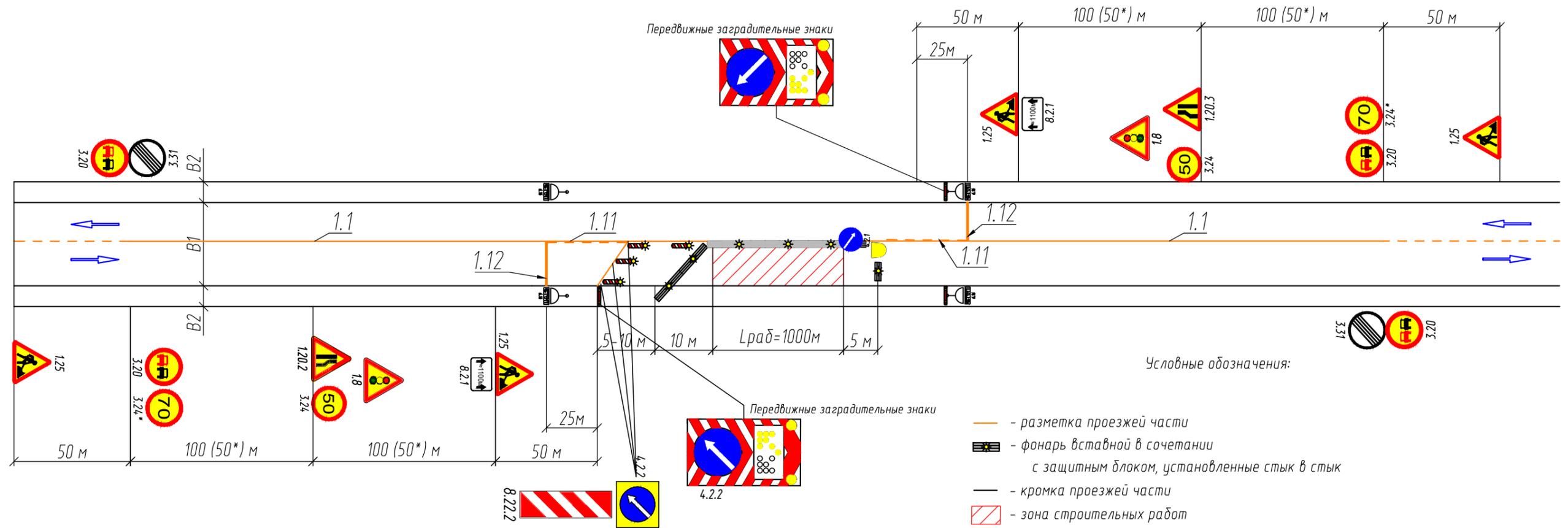
1. Продолжительность строительства составляет 11 месяцев;
2. График составлен с учетом 12 часового рабочего дня в 2 смены;
3. *N* - количество рабочей силы на данном виде работ
t - время производства данного вида работ, сут

						68/20/302140-ПОС-02			
						Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» на КМ 93+000 - КМ 120+000, Ленинградская область, с выполнением работ по подготовке документации по планировке территории			
Изм.	Кол.уч.	Лист.	Издок.	Подпись	Дата	Комплексное обустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Зонтиков			<i>[Подпись]</i>	08.21		П		1
Проверил	Коровьяков			<i>[Подпись]</i>	08.21				
Н.контр.	Шанина			<i>[Подпись]</i>	08.21				
						Линейный календарный график			
						358  СЕВЗАПДОРПРОЕКТ ПРОЕКТИРОВАНИЕ И КОНСТРУКТИВНЫЕ РАБОТЫ			

Размещение средств организации дорожного движения в местах производства дорожных работ, выполняемых на половине ширины проезжей части

Утверждаю:

(Руководитель дорожного предприятия)
« » 2020г



1. Схема организации движения и ограждение места производства работ разработана на основании ОДМ 218.6.019-2016 "Рекомендациями по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ", ГОСТ Р 52289-2019 "Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств" и ГОСТ Р 58350-2019 "Дороги автомобильные общего пользования. Технические средства организации дорожного движения в местах производства работ. Технические требования. Правила применения"
 2. Ответственность за соблюдение требований ОДМ 218.6.019-2016 и утвержденных схем организации движения возлагается на руководителя подрядной организации и на лиц непосредственно руководящих ремонтными работами.
 3. Экземпляр согласованной схемы должен находиться на руках у непосредственного производителя работ, отвечающего за безопасность дорожного движения на данном участке дороги.
 4. По своим светотехническим свойствам дорожные знаки должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 52290-2004 "Знаки дорожные. Общие технические требования."
 5. Установку дорожных знаков, средств ограждения выполнить в соответствии с ОДМ 218.6.019-2016 "Рекомендациями по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ" и ГОСТ Р 52289-2019 "Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств"
 6. О начале работ сообщить в дежурную часть ГИБДД по территориальности:
 7. Ежедневно перед началом работ необходимо проверить наличие дорожных знаков и технических средств, предусмотренных согласованной схемой и при необходимости заменить пришедшие в негодность или установить отсутствующие.
 8. Все временные знаки и технические средства организации дорожного движения связанные с проводимыми работами должны быть убраны в течении суток после завершения работ (ГОСТ Р 50597-2017 "Требования к эксплуатационному состоянию допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения.")
 9. После каждого примыкания попадающего в зону работ необходимо устанавливать дополнительные знаки: 1.25; 3.24.
 10. Передвижной светофор дорожный работает в ручном режиме
- * При производстве работ в населенном пункте дорожные знаки 3.24 (70км/ч) не устанавливаются, расстояния между знаками принимаются 50м

Название организации _____
 Название объекта _____ КМ __ ПК __ КМ __ ПК __
 Вид и характер дорожных работ _____
 Сроки исполнения работ _____
 Ответственный за проведение дорожных работ _____
 Составитель схемы: _____
 Должность _____
 Фамилия _____
 Телефон _____

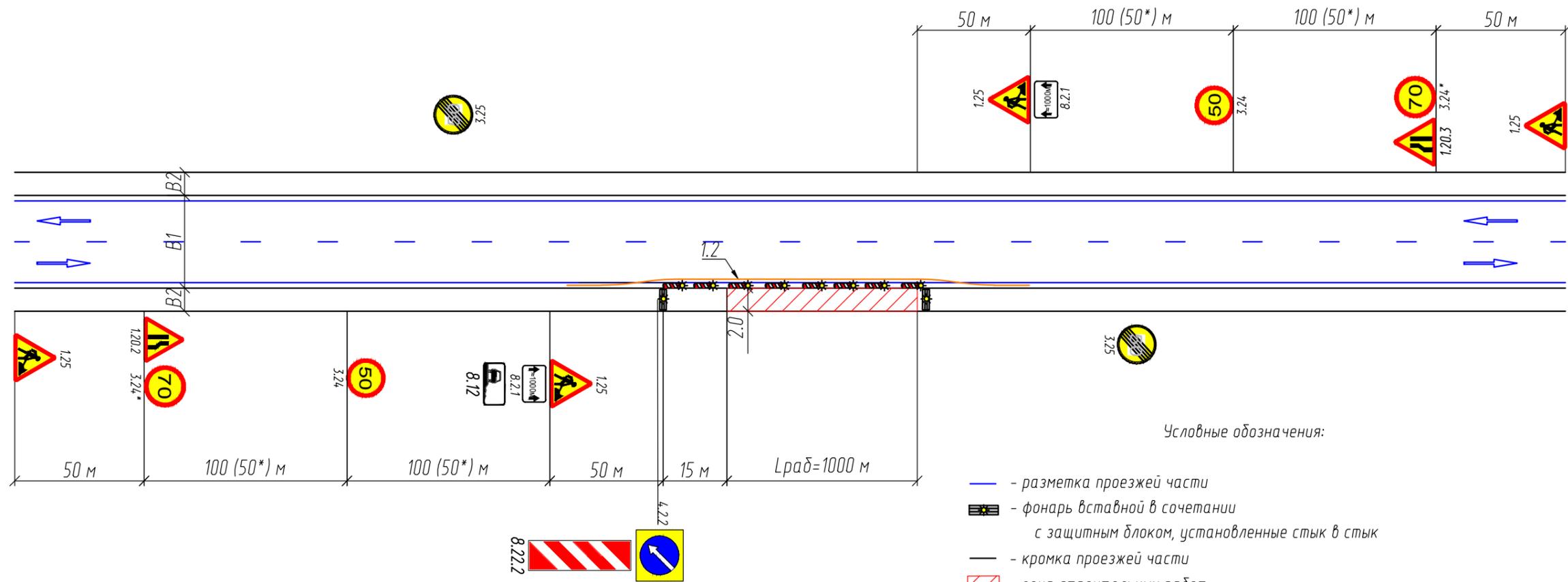
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

68/20/302140-ПОС-03					
Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» на КМ 93+000 - КМ 120+000, Ленинградская область, с выполнением работ по подготовке документации по планировке территории					
Изм.	Кол.уч.	Лист.	Ндк.	Подпись	Дата
Разработал	Зонтиков				08.21
Проверил	Коровьяков				08.21
Н.контр.	Шанина				08.21
Комплексное обустройство				Стадия	Лист
				П	1
Размещение средств организации движения в местах производства дорожных работ, выполняемых на половине ширины проезжей части				359	
				СЕВЗАПДОРПРОЕКТ ПРОЕКТНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ	

Размещение средств организации дорожного движения в местах производства дорожных работ, выполняемых на обочине

Утверждаю:

(Руководитель дорожного предприятия)
« » 2020г



1. Схема организации движения и ограждение места производства работ разработана на основании ОДМ 218.6.019-2016 "Рекомендациями по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ", ГОСТ Р 52289-2019 "Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств" и ГОСТ Р 58350-2019 "Дороги автомобильные общего пользования. Технические средства организации дорожного движения в местах производства работ. Технические требования. Правила применения"
 2. Ответственность за соблюдение требований ОДМ 218.6.019-2016 и утвержденных схем организации движения возлагается на руководителя подрядной организации и на лиц непосредственно руководящих ремонтными работами.
 3. Экземпляр согласованной схемы должен находиться на руках у непосредственного производителя работ, отвечающего за безопасность дорожного движения на данном участке дороги.
 4. По своим светотехническим свойствам дорожные знаки должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 52290-2004 "Знаки дорожные. Общие технические требования."
 5. Установку дорожных знаков, средств ограждения выполнить в соответствии с ОДМ 218.6.019-2016 "Рекомендациями по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ" и ГОСТ Р 52289-2019 "Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств"
 6. О начале работ сообщить в дежурную часть ГИБДД по территориальности:
 7. Ежедневно перед началом работ необходимо проверить наличие дорожных знаков и технических средств, предусмотренных согласованной схемой и при необходимости заменить пришедшие в негодность или установить отсутствующие.
 8. Все временные знаки и технические средства организации дорожного движения связанные с проводимыми работами должны быть убраны в течении суток после завершения работ (ГОСТ Р 50597-2017 "Требования к эксплуатационному состоянию допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения.")
 9. После каждого примыкания попадающего в зону работ необходимо устанавливать дополнительные знаки: 1.25; 3.24.
- * При производстве работ в населенном пункте дорожные знаки 3.24 (70км/ч) не устанавливаются, расстояния между знаками принимаются 50м

Название организации _____
 Название объекта _____ КМ__ПК__КМ__ПК__
 Вид и характер дорожных работ _____
 Сроки исполнения работ _____
 Ответственный за проведение дорожных работ _____
 Составитель схемы: _____
 Должность _____
 Фамилия _____
 Телефон _____

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

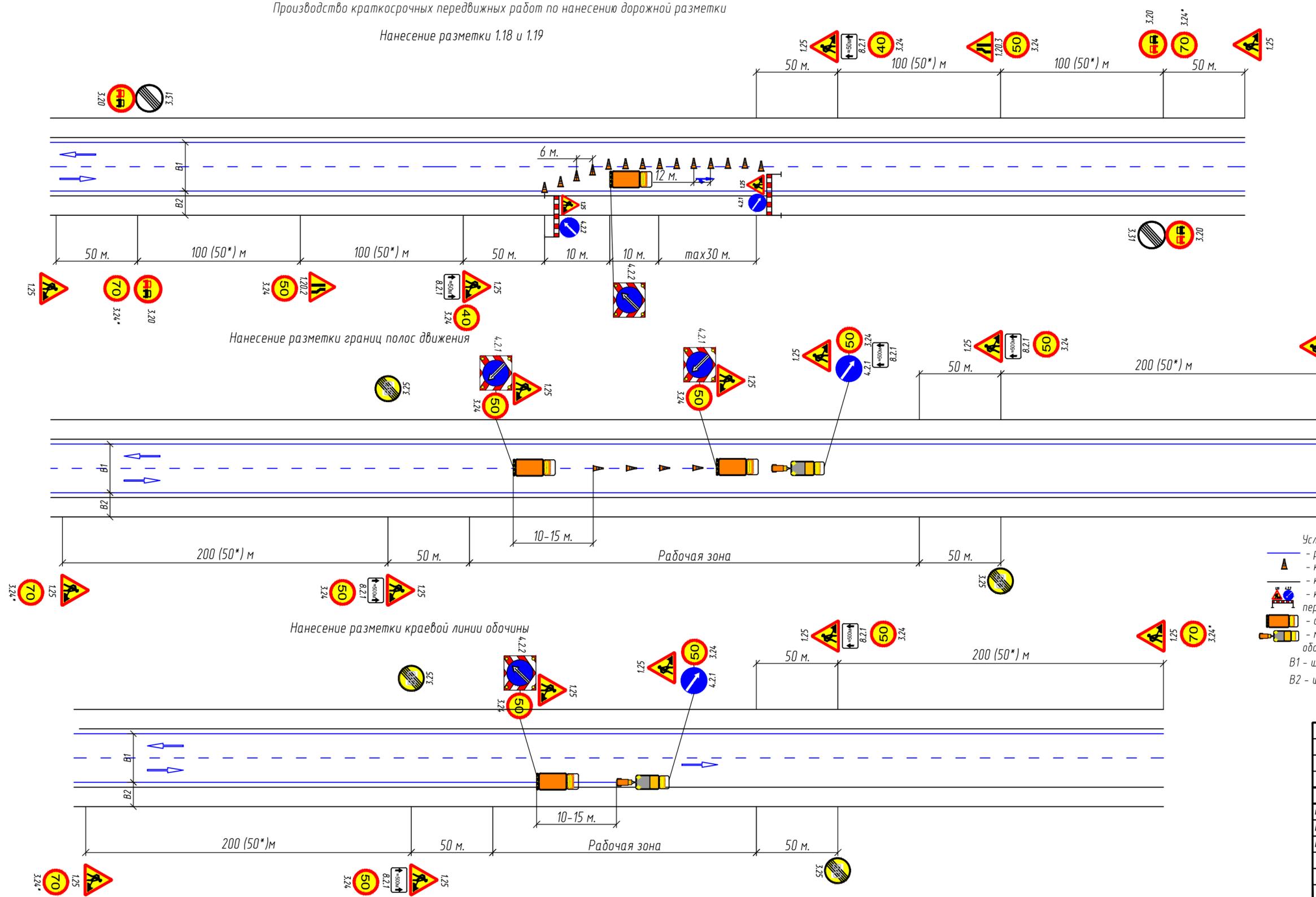
						68/20/302140-ПОС-04			
						Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» на КМ 93+000 - КМ 120+000, Ленинградская область, с выполнением работ по подготовке документации по планировке территории			
Изм.	Кол.уч.	Лист.	Ндок.	Подпись	Дата	Комплексное обустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Зонтиков				08.21		П	1	1
Проверил	Коровьяков				08.21				
Н.контр.	Шанина				08.21				
						Размещение средств организации движения в местах производства дорожных работ, выполняемых на обочине			
						360			
						СЕВЗАПДОРПРОЕКТ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ			

Многополосная дорога обычного типа с разделительной полосой.
Производство краткосрочных передвижных работ по нанесению дорожной разметки

Нанесение разметки 1.18 и 1.19

Утверждаю:

(Руководитель дорожного предприятия)
« _____ » _____ 2020г



Название организации _____
 Название объекта _____ КМ __ ПК __ КМ __ ПК __
 Вид и характер дорожных работ _____
 Сроки исполнения работ _____
 Ответственный за проведение дорожных работ _____
 Составитель схемы: _____
 Должность _____
 Фамилия _____
 Телефон _____

1. Схема организации движения и ограждение места производства работ разработана на основании ОДМ 218.6.019-2016 "Рекомендациями по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ", ГОСТ Р 52289-2019 "Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств" и ГОСТ Р 58350-2019 "Дороги автомобильные общего пользования. Технические средства организации дорожного движения в местах производства работ. Технические требования. Правила применения"
2. Ответственность за соблюдение требований ОДМ 218.6.019-2016 и утвержденных схем организации движения возлагается на руководителя подрядной организации и на лиц непосредственно руководящих ремонтными работами.
3. Экземпляр согласованной схемы должен находиться на руках у непосредственного производителя работ, отвечающего за безопасность дорожного движения на данном участке дороги.
4. По своим светотехническим свойствам дорожные знаки должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 52290-2004 "Знаки дорожные. Общие технические требования."
5. Установку дорожных знаков, средств ограждения выполнять в соответствии с ОДМ 218.6.019-2016 "Рекомендациями по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ" и ГОСТ Р 52289-2019 "Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств"
6. О начале работ сообщить в дежурную часть ГИБДД по территориальности:

- Условные обозначения:
- разметка проезжей части
 - конус дорожный
 - кромка проезжей части
 - комплекс дорожных знаков переносной
 - автомобиль прикрытия
 - машина с технологическим оборудованием
 - B1 - ширина проезжей части, м.
 - B2 - ширина обочины, м.

7. Ежедневно перед началом работ необходимо проверить наличие дорожных знаков и технических средств, предусмотренных согласованной схемой и при необходимости заменить пришедшие в негодность или установить отсутствующие.
 8. Все временные знаки и технические средства организации дорожного движения связанные с проводимыми работами должны быть убраны в течение суток после завершения работ (ГОСТ Р 50597-2017 "Требования к эксплуатационному состоянию допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения.")
 9. После каждого примыкания попадающего в зону работ необходимо устанавливать дополнительные знаки: 1.25; 3.24.
- * При производстве работ в населенном пункте дорожные знаки 3.24 (70км/ч) не устанавливаются, расстояния между знаками принимаются 50м

Согласовано
 Возм. шиф. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

68/20/302140-ПОС-05					
Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» на КМ 93+000 - КМ 120+000, Ленинградской области, с выполнением работ по подготовке документации на планировке территории					
Изм.	Кол.уч.	Лист.	Индок.	Подпись	Дата
Разработал	Зонтиков			<i>[Подпись]</i>	08.21
Проверил	Коровьяков			<i>[Подпись]</i>	08.21
Н.контр.	Шанина			<i>[Подпись]</i>	08.21
Комплексное обустройство				Стадия	Лист
Размещение средств организации движения в местах производства дорожных работ при нанесении разметки				П	1
				361	
				СЕВЗАПДОРПРОЕКТ	

№ п/п	Наименование	Количество, шт
1	Автобетононасос	3
2	Автобетоносмеситель	3
3	Автовышка рабочая высота подъема 12 м	1
4	Автогидроподъемник	3
5	Автогрейдер 99кВт	1
6	Автогрейдер ДЗ-98	8
7	Автогудронатор ДС-39Б	1
8	Автокран 10 т	1
9	Автокран 20 т	2
10	Автокран 25 т	1
11	Автокран 32 т	2
12	Автокран КС-2561 Д	3
13	Автокран КС-35719 г/п 16 т	2
14	Автомобиль бортовой	4
15	Автомобиль-цистерна для воды	2
16	Автопоезд	1
17	Автосамосвал 10 т	9
18	Автосамосвал 20 т	56
19	Автосамосвал 25.2 т	2
20	Автоцистерна для перевозки воды вместимостью 9т	1
21	Агрегат для травосеяния	1
22	Агрегаты сварочные	5
23	Асфальтоукладчик типа ABG Titan	1
24	Асфальтоукладчик типа Vogele	
25	Бензопила	2
26	Бетоновоз	1
27	Бульдозер 59 кВт	1
28	Бульдозер 79 кВт	5
29	Бульдозер 96 кВт	10
30	Бурильно-крановая машина	3
31	Вахтовый автобус грузопассажирский	2
32	Гайковерты электрические	6
33	Дизельный генератор	2
34	Илососная машина, объемом 6000 л	1
35	Кабельный транспортер г/п до 2т	1
36	Каток вибрационный 25т	4
37	Каток на пневмоколесном ходу 30т	14
38	Каток самоходный 13т	2
39	Каток самоходный гладковальцовый 10 т	1
40	Каток самоходный гладковальцовый 14 т	1
41	Каток самоходный гладковальцовый 7 т	1
42	Каток самоходный гладковальцовый 8т	3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

68/20/302140-ПОС-ВР1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Зонтиков				27.08.21
Проверил	Коровьяков				27.08.21
Н.контр.	Шанина				27.08.21

Ведомость потребности в машинах и механизмах

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

362



СЕВЗАПДОРПРОЕКТ
ПРОЕКТО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ

№ п/п	Наименование	Количество, шт
43	Каток самоходный комбинированный от 7.1 до 10 т (для ЩМА)	1
44	Каток самоходный пневмоколесный 12 т	2
45	Каток самоходный тандемный от 4.5 до 7.3 т (для ЩМА)	1
46	Каток тандемный 12.2-14.2т	1
47	Комбинированная машина	1
48	Комплекс бентонито-смесительный на базе автомобиля	1
49	Лебедка электрическая с тяговым усилием 2 т	1
50	Машина дорожная разметочная	1
51	Машина натяжная/тормозная гидравлическая	3
52	Мотопомпа бензиновая (производительность 54 м ³ /час) высота подъема 26 м, глубина всасывания 8 м	1
53	Нарезчик швов	2
54	Перегружатель а/б смеси «Шатл-Багги»	1
55	Передвижной компрессор	5
56	Пневмотрамбовка	10
57	Поливомоечная машина ПМ-130	12
58	Самоходный вибрационный бетонолом	2
59	Седельный тягач с полуприцепом	2
60	Станция приготовления бетонитовой смеси	1
61	Трактор корчеватель (с навесным корчевательным оборудованием)	1
62	Трактор с кусторезом	1
63	Трактор Т-130 МГ-1 навесной лебедкой Л-10Г	1
64	Трелевочный трактор	1
65	Трубоукладчик для труб диаметром до 400 мм (г/п до 6	1
66	Тягач мощность не менее 400 л.с.	1
67	Установка ГНБ с тяговым усилием 200 кН	2
68	Установка холодного фрезерования 2000ДС	1
69	Фронтальный погрузчик	1
70	Фургон мастерская (5 мест)	2
71	Экскаватор – погрузчик	2
72	Экскаватор 0.25 м ³	4
73	Экскаватор 0.65 м ³	15
74	Электролаборатория	2

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

№ п.п	Наименование	Единицы измерения	Всего
Материалы			
1	Щебеночно-песчаная смесь С5	м ³	168847.4
2	Щебеночно-песчаная смесь С1	м ³	3389
3	Щебень фр. 16-31,5 мм	м ³	4013.5
4	Камень фр. 50-400 мм	м ³	287.9
5	Камень фр. 70-150 мм	м ³	1945.7
6	Камень фр. 90-110 мм	м ³	699.3
7	Камень фр. 100-200 мм	м ³	12601.8
8	Камень фр. 120-160 мм	м ³	45.4
9	Камень фр. 120-200 мм	м ³	13.2
10	Камень фр. 120-250 мм	м ³	125.4
11	Песок с Кф>1 м/сут	м ³	1803868
12	Вода	т	865.399
13	Битум	т	682.48
14	Горизонтальная разметка (краска)	т	11.9922
15	Термопластик	т	184.688
16	Цементный раствор М-200	м ³	4
17	Портландцемент марки 400	т	19
18	Сталь	т	23.7
19	Семена трав	т	59.7089
20	Минеральные удобрения	т	76.015
21	Растительный грунт	м ³	83225
22	Битумная мастика МБР-65	т	59.63645
23	Герметик	м ³	11
24	Ремонтная смесь Mapegrout Thixotropic	м ³	22.35
25	Tikkurila Maalipesu	л	77.625
26	Tikkurila Rostex Super	л	77.625
27	Tikkurila Panssarimaali	л	77.625
Полуфабрикаты			
28	Щебеночно-мастичный асфальтобетон SMA-16	т	73901
29	Асфальтобетон из горячей смеси SP-16	т	8335
30	Асфальтобетон из горячей смеси SP-22	т	98430
31	Асфальтобетон из горячей смеси SP-32	т	170025
32	Асфальтобетон из горячей смеси SP-8л	т	2714
33	Асфальтобетон тип Б марки II	т	7773
34	Асфальтовый гранулят	м ³	31317
35	Бетон В15	м ³	1114
36	Бетон В20	м ³	151.4
37	Бетон В25	м ³	3009
Изделия			
38	Химический анкер hilti-MM plus 0.33 л (или аналог)	шт.	9
39	Арматура А1-8 мм	т	2.4

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

68/20/302140-ПОС-ВР2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Ведомость потребности в
строительных конструкциях,
изделиях и материалах

Стадия	Лист	Листов
	1	6
364		
 СЕВЗАПДОРПРОЕКТ <small>ПРОЕКТО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ</small>		

№ п.п	Наименование	Единицы измерения	Всего
40	Арматура А3-8 мм	т	2.3
41	Арматура А1-6 мм	т	0.363
42	Арматура А1-12 мм	т	25.46
43	Бентонитовые маты	м ²	21531
44	Бентонитовые гранулы	кг	2809
45	Болт М12	шт.	87360
46	Гайка М12	шт.	87360
47	Гофрированная труба d=160 мм	п.м.	12
48	Гофрированная труба d=200 мм	п.м.	34
49	Гофрированная труба d=250 мм	п.м.	357
50	Бандаж гофрированный толщиной 2.5 мм с профилем 125x26 мм	кг	3909.7
51	Бандаж гофрированный толщиной 3.0 мм с профилем 125x26 мм	кг	192.5
52	Бандаж гофрированный толщиной 3.5 мм с профилем 125x26 мм	кг	792.3
53	Бандаж гофрированный толщиной 2.5 мм с профилем 68x13 мм	кг	1242.4
54	Защитный лоток трубы бетон В30, F200, W4	шт.	3800
55	Нетканый иглопробивной геотекстиль строительного назначения, поверхностная плотность не менее 200г/м ²	м ²	287237
56	Нетканый иглопробивной геотекстиль строительного назначения, поверхностная плотность не менее 250г/м ²	м ²	18894
57	Нетканый иглопробивной геотекстиль строительного назначения, поверхностная плотность не менее 300г/м ²	м ²	619.3
58	Нетканый иглопробивной геотекстиль строительного назначения, поверхностная плотность не менее 500г/м ²	м ²	19964
59	Тканое геополотно на основе полиэфирного сырья с максимальной прочностью при растяжении 200/50 кН/м (по типу TFI 3200 или аналог)	м ²	11423
60	Геомат противэрозионный с максимальной прочностью при растяжении 20/20 кН/м	м ²	11423
61	Фильтрующий материал «Ирвелен-М» марки 2	шт.	200
62	Рамная опора РМП5 (масса ед. 1837 кг)	шт.	16
63	Геосетка (40*40), разрывная нагрузка >50 кН/м, удлинение при разрыве не более 4%	м ²	55376
64	Геомембрана полиэтиленовая пленка на подтопляемом кювете, толщиной 1мм	м ²	92802
65	Труба гофрированная двухслойная из полипропилена DN800, SN16	кг	6206.2
66	Труба гофрированная двухслойная из полипропилена DN600, SN17	кг	6014
67	Труба гофрированная двухслойная из полипропилена DN500, SN18	кг	16645.5
68	Труба гофрированная двухслойная из полипропилена DN400, SN19	кг	4699.9

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

№ п.п	Наименование	Единицы измерения	Всего
69	Труба гофрированная спиральновитая из стали марки DX51D с бандажом (покрытия цинковое Z800 и двухстороннее полимерное W-protect 800) диаметром: 1000 мм, толщиной 2,5 мм с профилем 125x26 мм	т	4.5619
70	Труба гофрированная спиральновитая из стали марки DX51D с бандажом (покрытия цинковое Z800 и двухстороннее полимерное W-protect 800) диаметром: 1250 мм, толщиной 2,5 мм с профилем 125x26 мм	т	50.0647
71	Труба гофрированная спиральновитая из стали марки DX51D с бандажом (покрытия цинковое Z800 и двухстороннее полимерное W-protect 800) диаметром: 1300 мм, толщиной 2,5 мм с профилем 125x26 мм	т	1.1615
72	Труба гофрированная спиральновитая из стали марки DX51D с бандажом (покрытия цинковое Z800 и двухстороннее полимерное W-protect 800) диаметром: 1500 мм, толщиной 2,5 мм с профилем 125x26 мм	т	15.65733
73	Труба гофрированная спиральновитая из стали марки DX51D с бандажом (покрытия цинковое Z800 и двухстороннее полимерное W-protect 800) диаметром: 1800 мм, толщиной 2,5 мм с профилем 125x26 мм	т	9.7426
74	Устройство трубы гофрированной спиральновитой из стали марки DX51D с бандажом (покрытия цинковое Z800 и двухстороннее полимерное W-protect 800) диаметром: 2500 мм, толщиной 3.0 мм с профилем 125x26 мм	т	5.96856
75	Труба гофрированная спиральновитая из стали марки DX51D с бандажом (покрытия цинковое Z800 и двухстороннее полимерное W-protect 800) диаметром: 3000 мм, толщиной 3,5 мм с профилем 125x26 мм	т	14.35815
76	Труба гофрированная спиральновитая с двухсторонним полимерным покрытием HDPE диаметром 800 мм толщиной 2.5 мм с профилем 68x13 мм	т	3.313
77	Труба гофрированная спиральновитая из стали марки DX51D с бандажом (покрытия цинковое Z800 и двухстороннее полимерное W-protect 800) диаметром: 500 мм, толщиной 2,5 мм с профилем 68x13 мм	т	34.9314
78	Труба гофрированная спиральновитая из стали марки DX51D с бандажом (покрытия цинковое Z800 и двухстороннее полимерное W-protect 800) диаметром: 800 мм, толщиной 2,5 мм с профилем 68x13 мм	т	11.024
79	Гофрированная двухслойная труба из полипропилена SN8 ТУ 2248-001-11372733-2012 ГОСТ 54475-2011 диаметром 250 мм	п.м.	674
80	Тактильная плитка с диагональными рифами 500x500x50 из высокопрочного бетона с метал. армированием	шт.	352
81	Железобетонные звенья ЗК5.200	шт.	20
82	Цементно-грунтовая подушка	м³	1577.4
83	ГСИ-К-0.5x0.5x1.0-С80-2.7-Ц	шт.	2013
84	ГСИ-М-3.0x2.0x0.17-С60-2.4-Ц	шт.	1091

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

366

68/20/302140-ПОС-ВР2

Лист

3

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

№ п.п	Наименование	Единицы измерения	Всего
85	ГСИ-М-3.0х2.0х0.17-С60-2.4-ЦП	шт.	730
	ГСИ-М-3.0х2.0х0.17-С60-2.7-Ц	шт.	261
86	ГСИ-М-3.0х2.0х0.23-С60-2.4-Ц	шт.	138
87	ГСИ-М-3.0х2.0х0.23-С60-3.0-ЦП	шт.	880
88	ГСИ-М-3.0х2.0х0.30-С60-2.7-Ц	шт.	7
89	ГСИ-М-3.0х2.0х0.50-С60-2.7-Ц	шт.	66
90	ГСИ-КА-3.5х2.0х0.5-С60-3.0-ЦП	шт.	151
91	ГСИ-К-2.0х1.0х0.5-С80-2.7-Ц	шт.	2
92	ГСИ-К-1.0х2.0х0.5-С60-3.0-ЦП	шт.	5064
93	ГСИ-К-0.5х2.0х0.5-С60-3.0-ЦП	шт.	172
94	ГСИ-КА-4.0х2.0х0.5-С60-3.0-ЦП	шт.	1747
95	ГСИ-КА-5.0х2.0х0.5-С60-3.0-ЦП	шт.	655
96	ГСИ-КА-6.0х2.0х0.5-С60-3.0-ЦП	шт.	1488
97	Полипропиленовые мешки	шт.	8438
98	Плита ПН10	шт.	62
99	Плита ПП10-1	шт.	62
100	Плита ПД30.10.1.4	шт.	301
101	Кольцо опорное КО 6	шт.	62
102	Кольца КС10.6	шт.	62
103	Кольца КС10.9	шт.	62
104	Металл толщиной 3 мм с комплектом метизов	т	31.02
105	Знаки дорожные временные	шт.	569
106	Знаки дорожные	шт.	679
107	Стойка (СКМ 1.30) 8.2 кг	шт.	47
108	Стойка (СКМ 1.35) 9.6 кг	шт.	75
109	Стойка (СКМ 2.35) 13.0 кг	шт.	66
110	Стойка (СКМ 2.40) 14.8 кг	шт.	6
111	Стойка (СКМ 2.45) 16.7 кг	шт.	2
112	Стойка (СКМ 3.35) 17.4 кг	шт.	3
113	Стойка (СКМ 3.40) 19.8 кг	шт.	362
114	Стойка (СКМ 3.45) 22.3 кг	шт.	3
115	Стойка (СКМ 3.50) 24.8 кг	шт.	13
116	Стойка (СКМ 4.40) 29.3 кг	шт.	18
117	Стойка (СКМ4.45) 32.9 кг	шт.	6
118	Стойка (СКМ4.50) 36.6 кг	шт.	6
119	Стойка (СКМ 6.55) 80.3кг	шт.	6
120	Стремянка С1-03	кг	1004
121	Г- образная опора (266 кг)	шт.	29
122	Делиниатор	шт.	5190
123	Светофор передвижной	шт.	8
124	Конус дорожный	шт.	200
125	Направляющая пластина	шт.	586
126	Водоналивное ограждение	шт.	1120
127	Комплекс фото-видеофиксации «Стрелка-М»	шт.	16
128	Передвижной мобильный заградительный знак типа ФА-615 "Р" размером 1300х2000 мм	шт.	17
129	Сигнальный столбик СЗ	шт.	1155

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

№ п.п	Наименование	Единицы измерения	Всего
130	Сигнальные подвесные фонари	шт.	5892
131	Кабель ПВС 2х0.75	п.м.	7140
132	Пластина прямоугольная с вставными фонарями	шт.	344
133	Перильно-стоечный барьер	шт.	2
134	Фундамент Ф1	шт.	577
135	Фундамент Ф1-12-150	шт.	4
136	Фундамент Ф2	шт.	30
137	Фундамент Ф3	шт.	10
138	Фундамент ФБСВ-1.3	шт.	29
139	Фундамент ФМ6	шт.	32
140	ФБС12.6.6-Т	м ³	11.94
141	Блок парапетного одностороннего ограждения дорожной группы 12-ДО-ТУ 5899-002-2010/400-0,93(0,81)-С, 3500х470х930, вес 2,7 т	шт.	4745
142	Блок концевого парапетного двухстороннего ограждения дорожной группы 12-ДД-ТУ 5899-002-2010/400-0.85(0.81)-К/Н-С, 4000х610х850, вес 2.7 т	шт.	33
143	Блок парапетного ограждения 12-ДД-0.85 (0,81)-С	кг	9900
144	Двухстороннее удерживающее бесконсольное БО	т	393.618
145	Металлическое перильное ограждение УПО-Д/1.1-2.0	м	7358
146	Затеняющий элемент из полимерных материалов высотой 600 мм (противоослепляющий экран для установки на двухстороннее БО)	шт.	37263
147	Опорная часть затеняющего элемента (композитный профиль для крепления экрана), сечение 38х38х4 мм, L=2 м	шт.	12421
148	Сигнальный флажок КД6	шт.	4778
149	Световозвращатели КД-5	шт.	16341
150	Световозвращатели КД-1	шт.	2310
151	Буфер дорожный из полимерных материалов	шт.	39
152	Бортовой камень БВ 100.30.18	шт.	683
153	Бортовой камень БР 100.30.18	шт.	9545
154	Бортовой камень БР 100.20.08	шт.	10301
155	Битумно-полимерная стыковочная лента «Брит-А»	п.м	136735
156	ЛОС 8 л/с	шт.	5
157	ЛОС 10 л/с	шт.	4
158	ЛОС 15 л/с	шт.	8
159	ЛОС 20 л/с	шт.	4
160	ЛОС 25 л/с	шт.	2
161	ЛОС 30 л/с	шт.	2
162	ЛОС 35 л/с	шт.	2
163	ЛОС 40 л/с	шт.	2
164	ЛОС 50 л/с	шт.	2
165	Лоток Б-6	шт.	979
166	Лоток Б-9	шт.	155
167	Лоток МПЛ 0.75	шт.	1296
168	Лоток МПЛ 1.00	шт.	123
169	Лоток МПЛ 1.25	шт.	2282

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

№ п.п	Наименование	Единицы измерения	Всего
170	Лоток МПЛ 1.50	шт.	1227
171	Лоток бетонный	шт.	10854
172	Лоток бетонный ЛК300.45.60	шт.	
173	Люк тип Т (С250)-Д.1-60	шт.	8
174	Люк тип Л(А15)-Д.1-60	шт.	54
175	Муфта DN160	шт.	24
176	Муфта DN200	шт.	68
177	Муфта DN250	шт.	94
178	Обратный клапан DN250	шт.	22
179	Отвод DN250 45°	шт.	1
180	Отвод DN250 90°	шт.	2
181	Чугунная решетка	шт.	21708
182	Пескоуловитель бетонный	шт.	132
183	Чугунная решетка пескоуловителя	шт.	132
184	Автопавильон ОМ-8	шт.	14
185	Шнур из вспененного полиэтилена Ø15мм	п.м	10904
186	Урна	шт.	14
187	Шапочный брус для шпунтового ограждения из швеллера 410 по ГОСТ 8278-83 длиной 6 м	шт.	3211
188	Шпунт Ларсен Л15-УМ длиной 12.0 м	шт.	7394
189	Шпунт Ларсен Л15-УМ длиной 11.0 м	шт.	5470
190	Шпунт Ларсен Л15-УМ длиной 9.0 м	шт.	15044
191	Шпунт Ларсен Л15-УМ длиной 3.0 м	шт.	10808

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

									369	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	68/20/302140-ПОС-ВР2				6

№ пп	Наименование работ	Ед. изм	Итого	Примечание
	Организация дорожного движения на период производства работ (при производстве работ по одной полосе при систематическом движении по другой)			
	Схема ТСОДД: Работы по нанесению дорожной разметки с 54-кратной переустановкой)			
1	Установка временных знаков 4 типоразмера (с десятикратной оборачиваемостью, 54-кратной переустановкой) и демонтаж, с последующей погрузкой после демонтажа, перемещением до 1 км и разгрузкой на следующей захватке:			
	1.20.2 (А 1200; r45)	шт	1	
	1.20.3 (А 1200; r45)	шт	1	
	1.25 (А 1200; r45)	шт	17	
	3.20 (D 900)	шт	4	
	3.24 (D 900)	шт	19	
	3.25 (D 900)	шт	4	
	3.31 (D 900)	шт	2	
	4.2.1 (D 900)	шт	2	
	4.2.1 (D 900) со световой индикацией	шт	2	
4.2.2 (D 900) со световой индикацией	шт	2		
8.2.1 (Н 450; В 900; r45)	шт	7		
2	Монтаж и демонтаж стоек для временных знаков (с двадцатикратной оборачиваемостью, с 54-кратной переустановкой) с последующей погрузкой после демонтажа, перемещением до 1 км и разгрузкой на следующей захватке:			
	стойка СКМ 3.40 (19.8 кг)	шт	22	
	фундамент для стойки Ф1	шт	22	
3	Комплекс дорожных знаков переносной с перильно-стоечным барьером (с десятикратной оборачиваемостью, 54-кратной переустановкой) и демонтаж с последующей погрузкой после демонтажа, перемещением до 1 км и разгрузкой на следующей захватке:		1	
	4.2.1 (D 900)			
	1.25 (А 1200; r45)			
4	Комплекс дорожных знаков переносной с перильно-стоечным барьером (с десятикратной оборачиваемостью, 54-кратной переустановкой) и демонтаж с последующей погрузкой после демонтажа, перемещением до 1 км и разгрузкой на следующей захватке:		1	
	4.2.2 (D 900)			
	1.25 (А 1200; r45)			
5	Конус дорожный КС-3.4 (h=520мм) (с двадцатикратной оборачиваемостью, с 54-кратной переустановкой) с последующей погрузкой после демонтажа, перемещением до 1 км и разгрузкой на следующей захватке:	шт	200	
	Схема ТСОДД: Работы на обочине (с 54-кратной переустановкой)			
1	Установка временных знаков 4 типоразмера (с десятикратной оборачиваемостью, 54-кратной переустановкой) и демонтаж, с последующей погрузкой после демонтажа, перемещением до 1 км и разгрузкой на следующей захватке:			
	1.20.2 (А 1200; r45)	шт	1	
	1.20.3 (А 1200; r45)	шт	1	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

68/20/302140-ПОС-ВР3

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Сводная ведомость потребности элементов обустройства на период производства работ

Стадия	Лист	Листов
П	1	3
370		
 СЕВЗАПДОРПРОЕКТ <small>ПРОЕКтно-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ</small>		

№ пп	Наименование работ	Ед. изм	Итого	Примечание
	1.25 (А 1200; r45)	шт	4	
	3.24 (D 900)	шт	4	
	3.25 (D 900)	шт	2	
	8.12 (Н 450; В 900; r45)	шт	1	
	8.2.1 (Н 450; В 900; r45)	шт	2	
	4.2.2 (D 900)	шт	1	
2	Установка временных знаков 3 типоразмера(с десятикратной оборачиваемостью, 54-кратной переустановкой) и демонтаж, с последующей погрузкой после демонтажа, перемещением до 1 км и разгрузкой на следующей захватке:			
	8.2.2.2 1700 x 500 мм S=0.85 м2	шт м2	1 0.85	
3	Монтаж и демонтаж стоек для временных знаков (с двадцатикратной оборачиваемостью, с 54-кратной переустановкой) с последующей погрузкой после демонтажа, перемещением до 1 км и разгрузкой на следующей захватке:			
	стойка СКМ 3.40 (19.8 кг)	шт	11	
	фундамент для стойки Ф1	шт	11	
4	Установка сигнальных подвесных фонарей (с пятидесятикратной оборачиваемостью, с 54-кратной переустановкой) с последующей погрузкой после демонтажа, перемещением до 1 км и разгрузкой на следующей захватке:	шт	504	
	кабель ПВС 2x0.75 (10-кратная оборачиваемость)	п.м	1028	
5	Монтаж и демонтаж временных блоков парапетного типа из полимерных материалов (для обеспечения устойчивости секции ограждения заполняют водой (в летнее время), рассолом (в зимнее время) (размером 2000x800x480 мм) (с десятикратной оборачиваемостью, 54-кратной переустановкой) с последующей погрузкой после демонтажа, перемещением до 1 км и разгрузкой на следующей захватке:	шт	504	вода 0.2 м³/п.м
6	Нанесение горизонтальной дорожной разметки с демаркировкой по окончании работ (линейная) (краска оранжевого цвета)			краска с микростеклошариками
	1.2 (0.20 м)	пм м2	60210 12042	
Схема ТСОДД: Работы на половине проезжей части со светофорным регулированием (с 54-кратной переустановкой)				
1	Установка временных знаков 4 типоразмера (с десятикратной оборачиваемостью, 54-кратной переустановкой) и демонтаж, с последующей погрузкой после демонтажа, перемещением до 1 км и разгрузкой на следующей захватке:			
	1.20.2 (А 1200; r45)	шт	1	
	1.20.3 (А 1200; r45)	шт	1	
	1.25 (А 1200; r45)	шт	4	
	1.8 (А 1200)	шт	2	
	3.20 (D 900)	шт	4	
	3.24 (D 900)	шт	4	
	3.31 (D 900)	шт	2	
	4.2.1 (D 900)	шт	1	
	4.2.2 (D 900)	шт	3	
	передвижной заградительный знак 4.2.2 (D 900) с мигающей стрелкой	шт	2	
	6.16 (450x1350)	шт	2	
8.2.1 (Н 450; В 900;r45)	шт	2		
2	Установка временных знаков 3 типоразмера(с десятикратной оборачиваемостью, 54-кратной переустановкой) и демонтаж, с последующей погрузкой после демонтажа, перемещением до 1 км и разгрузкой на следующей захватке:			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

№ пп	Наименование работ	Ед. изм	Итого	Примечание	
	8.22.2 1700 x 500 мм S=0.85 м2	шт	3		
		м2	2.6		
3	Монтаж и демонтаж стоек для временных знаков (с двадцатикратной оборачиваемостью, с 54-кратной переустановкой) с последующей погрузкой после демонтажа, перемещением до 1 км и разгрузкой на следующей захватке:				
	стойка СКМ 3.40 (19.8 кг)	шт	18		
	фундамент для стойки Ф1	шт	18		
4	Направляющая пластина прямоугольная односторонняя 1100x300x50 (с двадцатикратной оборачиваемостью, с 54-кратной переустановке), монтаж и демонтаж с последующей погрузкой после демонтажа, перемещением до 1 км и разгрузкой на следующей захватке:	шт	4		
	фонарь вставной в сочетании с направляющей пластиной "Солдатык" (с двадцатикратной оборачиваемостью, с 54-кратной переустановкой), монтаж и демонтаж с последующей погрузкой после демонтажа, перемещением до 1 км и разгрузкой на следующей захватке:	шт	4		
5	Установка сигнальных подвесных фонарей (с пятидесятикратной оборачиваемостью, с 54-кратной переустановкой) с последующей погрузкой после демонтажа, перемещением до 1 км и разгрузкой на следующей захватке:	шт	504		
	кабель ПВС 2x0.75 (10-кратная оборачиваемость)	п.м	1028		
6	Монтаж и демонтаж временных блоков парапетного типа из полимерных материалов (для обеспечения устойчивости секции ограждения заполняют водой (в летнее время), рассолом (в зимнее время) (размером 2000x800x480 мм) (с десятикратной оборачиваемостью, 54-кратной переустановкой) с последующей погрузкой после демонтажа, перемещением до 1 км и разгрузкой на следующей захватке:	шт	504	вода 0.2 м³/п.м	
7	Монтаж и демонтаж буфера дорожного 920x1200x1250 с маской тип Б (десятикратной оборачиваемости, с 54-кратной переустановкой) с последующей погрузкой после демонтажа, перемещением до 1 км и разгрузкой на следующей захватке:	шт	1		
8	Установка светофорного объекта (стократной оборачиваемости, с 54-кратной переустановкой) с последующей погрузкой после демонтажа, перемещением до 1 км и разгрузкой на следующей захватке:	шт	4		
9	Нанесение горизонтальной дорожной разметки с демаркировкой по окончании работ (линейная) (краска оранжевого цвета)			краска с микростеклошариками	
	1.1 (0.15 м)	пм	27000		
		м²	4050		
	1.11 (0.15 м)	пм	5670		
		м²	850.5		
	1.6 (0.15 м)	пм	5400		
		м²	810		
	1.12 (0.40 м)	пм	378		
		м²	151.2		
				372	Лист
				68/20/302140-ПОС-ВРЗ	3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

ВЕДОМОСТ

источников получения и способов транспортировки основных строительных материалов и изделий

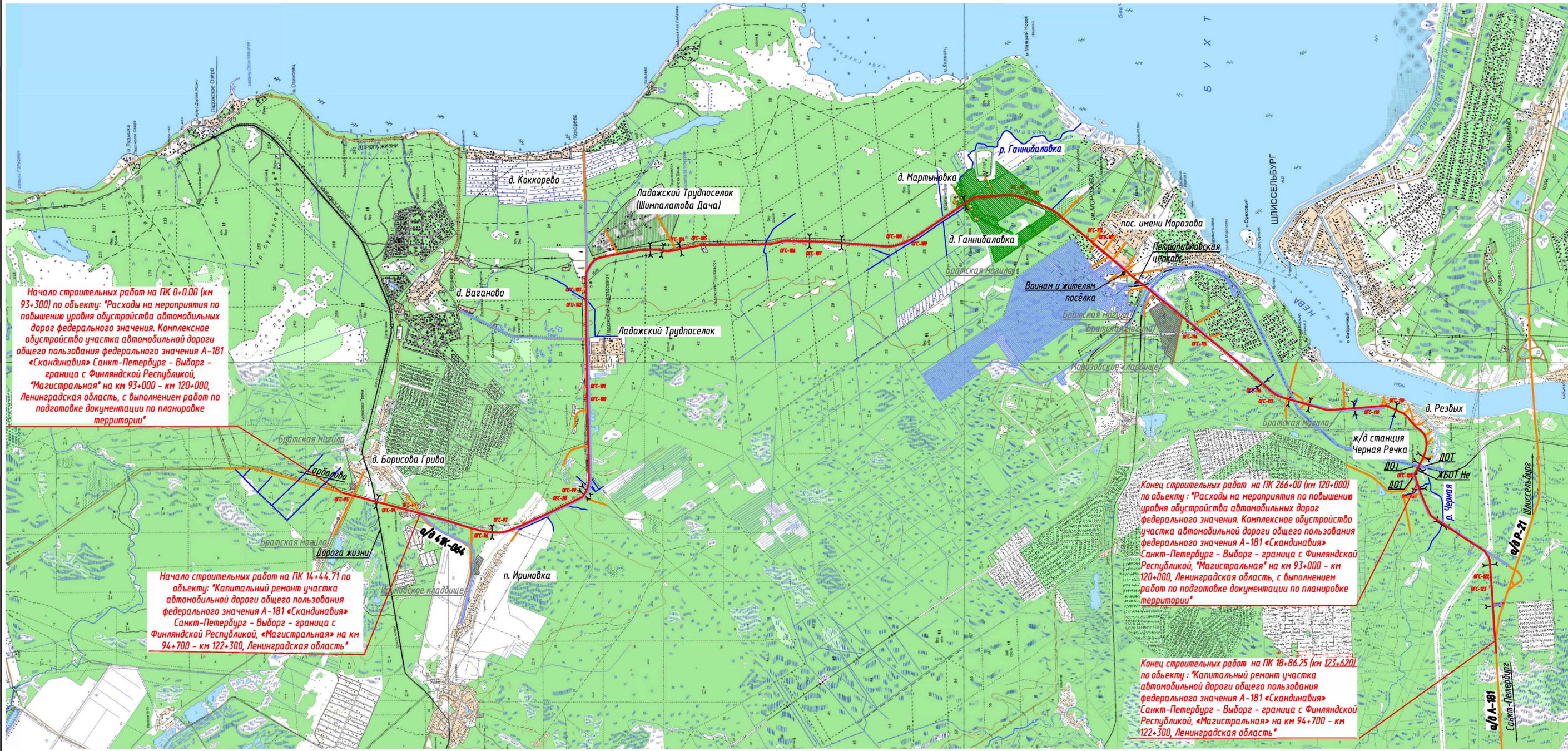
№ п/п	Источники получения материалов		Железнодорожные перевозки		Автомобильные перевозки				Примечания
	Наименование материалов	Наименование поставщика, станции, пристани отгрузки	Станция назначения на которую пребывает груз	Расстояние перевозки по ж.д в км	от источника получения	вт.ч. дальность возки по федеральным трассам в км	расстояние на трассу (склад, конус) в км	расстояние со склада (конуса) на трассу	
1	Асфальтобетон, эмульсия	ООО "БетонСПб" д. Янино-1			АБЗ- место работ		54		
		ООО "СК "Мегалит" Санкт-Петербург г.			АБЗ- место работ		58		
		ОАО "АБЗ -1" д. Янино-1			АБЗ- место работ		53		
2	Щебень 40-70, 10-20, 5-10, ЦПС С-4	к-р "Гаврилово" АО "ЛСР.Базовые"			Карьер - конус-место работ		180		
		АО "Ленстройкомплектация" пос. Гранитный карьер			пос. Гранитный карьер - конус-место работ		210		
		ООО "УК "Возрождение-Неруд" к-р "Эркиля"			Карьер-конус-место работ		200		
3	Металлическое дорожное ограждение	ОАО "Завод Продмаш" г. Самара			Самара-склад-место работ		1800		
		ООО "ПИК" Нижний Новгород г.			НН-склад-место работ		1200		
		АО "Точинвест" г. Рязань			Рязань-склад-место работ		930		
4	Песок	АО "ЛСР.Базовые" к-р "Манушкино"			карьер-конус-место работ		30		
		ООО "ТД "Технеруд" к-р "16-й км"			карьер-конус-место работ		32		
		ЗАО "Вуолы-ЭКО" к-р "Малое Сослово"			карьер-конус-место работ		62		
5	Спиральновитые гофрированные металлические трубы	ООО "Дор МГК" пос.им.Свердлова			пос.им.Свердлова-склад-место работ		66		
		ООО "ДорГеоТех" Дзержинск г.			Дзержинск-склад-место работ		1100		
		ООО "Туборус" г. Рязань			Рязань-склад-место работ		930		
6	Товарный бетон	ООО "ТД Альфацем" г. Кировск			Кировск-место работ		24		
		ООО "Конгломерат" д. Колтуши			Колтуши-место работ		39		
		ООО "Ленбетон" г. Санкт-Петербург			СПб-место работ		62		
7	Сборный бетон	ООО "ТД Альфацем" г. Кировск			Кировск-склад-место работ		24		
		ООО "Монолит" г. Санкт-Петербург			СПб-склад-место работ		90		
		ООО "СТК-Модуль" г. Санкт-Петербург			СПб-склад-место работ		66		
8	Дорожные знаки	ООО "Пож-Индастри" Дорзнак-78 Санкт-Петербург г.			СПб-склад-место работ		54		
		ООО "Петрознак" г. Санкт-Петербург			СПб-склад-место-работ		56		
		ООО "Дорзнак-СПб" г. Санкт-Петербург			СПб-склад-место работ		48		
9	Непригодный грунт, строительный мусор	ООО "Полигон ТБО" д. Лепсари			трасса-свалка ТБО		23		
		СПб ГУП "Завод МПБО-2" г.п. Янино-1			трасса-свалка ТБО		53		
10	Вода	ИП Русаловская г. Санкт-Петербург					64		

Составил: ГИП ООО "СтройПроект"
Вахрушев

С.В.

Согласовано: Главный инженер ФКУ
Упрдор "Северо-Запад"

Борисов В.Е.



Начало строительных работ на ПК 0+0.00 (км 93+300) по объекту: "Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область, с выполнением работ по подготовке документации по планировке территории"

Начало строительных работ на ПК 14+44.71 по объекту: "Капитальный ремонт участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» на км 94+700 - км 122+300, Ленинградская область"

Конец строительных работ на ПК 266+00 (км 120+000) по объекту: "Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область, с выполнением работ по подготовке документации по планировке территории"

Конец строительных работ на ПК 18+86.25 (км 122+620) по объекту: "Капитальный ремонт участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» на км 94+700 - км 122+300, Ленинградская область"

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

- Условные обозначения:
- - ось проектируемого участка а/д А-181 "Скандинавия"
 - - существующие а/д
 - - проектируемый километровый столб
 - км 0
 - ▨ - земли с/х назначения
 - ▨ - земли промышленного назначения

					68/20/30214.0-ППО-01			
					Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Комплексное обустройство участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой, «Магистральная» на км 93+000 - км 120+000, Ленинградская область, с выполнением работ по подготовке документации по планировке территории			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подп.	Дата	Капитальный ремонт	Стация	Лист	Листов
Разработал	Зантиков	01.2021				П		1
Проверил	Коровьяков	01.2021						
Н.контр.	Шанина	01.2021						
					Топографическая карта-схема. М1:50000			
					374			
					СЕВЗАПДПРОЕКТ ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ			
					формат А2			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.09.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.09.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417800594			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90812	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	13.11.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Морозовское городское поселение, дер.Ганнибаловка
Площадь:	4943 +/- 25кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	5158415.94
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:07:0000000:89779
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417800594			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90812	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации автомобильной дороги "Магистральная" (Северное полукольцо)
Сведения о кадастровом инженере:	Волкова Ольга Николаевна №47-11-0296
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417800594			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90812	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Юркин Илья Олегович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

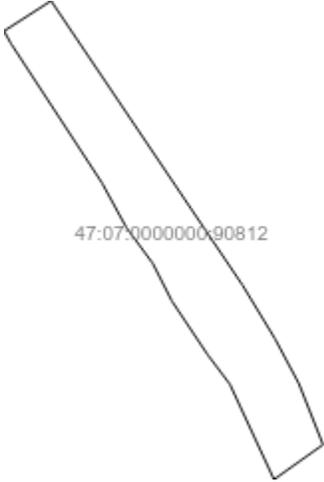
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
16.09.2021 № 99/2021/417800594	
Кадастровый номер:	47:07:0000000:90812
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:07:0000000:90812-47/001/2018-3 от 10.10.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Федеральное казенное учреждение "Управление федеральных автомобильных дорог "Северо-Запад" имени Н.В. Смирнова Федерального дорожного агентства", ИНН: 7826062821
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Постоянное (бессрочное) пользование, № 47:07:0000000:90812-47/001/2018-4 от 12.10.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417800594			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90812	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417800594			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90812	

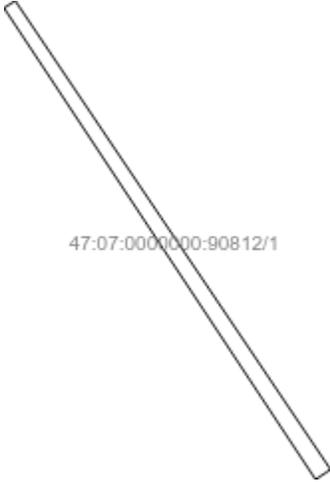
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	443159.69	2255628.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	443171.52	2255647.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	443060.43	2255722.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	443039.42	2255734.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	443021.8	2255744.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	442997.92	2255753.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	442984.3	2255734.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	443021.55	2255717.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	443033.23	2255708.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	443054.13	2255694.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	443068.79	2255686.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	443082.93	2255676.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	443100.26	2255667.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	443154.9	2255631.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417800594			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90812	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:07:0000000:90812/1	
 <p>47:07:0000000:90812/1</p>			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417800594			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90812	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	8	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны № PVD-0123/2021-35947 от 05.08.2021, срок действия: 01.09.2021

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
16.09.2021 № 99/2021/417800594				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:90812	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	443171.52	2255647.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	443171.31	2255646.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	443157.81	2255656.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	443157.52	2255655.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.09.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.09.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.09.2021 № 99/2021/418096228			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90200	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	05.05.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова
Площадь:	16258 +/- 45кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	93158.34
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:07:0000000:89779
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
17.09.2021 № 99/2021/418096228			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90200	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации автомобильной дороги общего пользования "Подъезд к пос. им. Морозова"
Сведения о кадастровом инженере:	Волкова Ольга Николаевна №47-11-0296
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
17.09.2021 № 99/2021/418096228			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90200	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Юркин Илья Олегович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

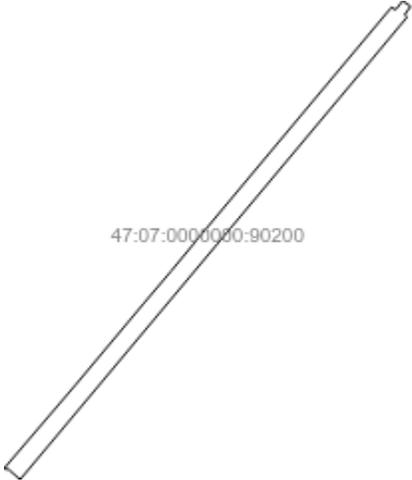
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __
Всего разделов: __	
Всего листов выписки: __	
17.09.2021 № 99/2021/418096228	
Кадастровый номер:	47:07:0000000:90200
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:07:0000000:90200-47/001/2018-8 от 10.10.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Федеральное казенное учреждение "Управление федеральных автомобильных дорог "Северо-Запад" имени Н.В. Смирнова Федерального дорожного агентства", ИНН: 7826062821
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Постоянное (бессрочное) пользование, № 47:07:0000000:90200-47/001/2018-9 от 12.10.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.09.2021 № 99/2021/418096228			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90200	

План (чертеж, схема) земельного участка			
 <p>47:07:0000000:90200</p>			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
17.09.2021 № 99/2021/418096228			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90200	

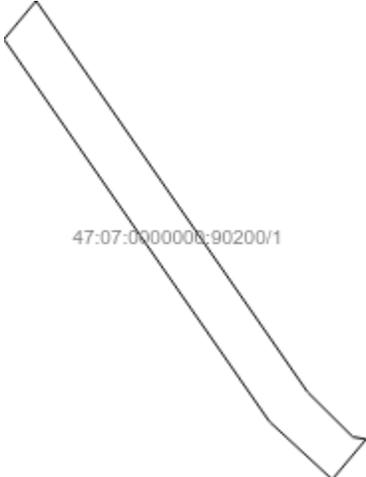
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	439202.72	2253636.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	439304.65	2253724.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	439403.05	2253806.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	439440.36	2253838.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	439487.08	2253877.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	439758.26	2254104.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	439755.28	2254109.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	439766.06	2254118.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	439759.36	2254127.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	439749.1	2254120.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	439746.6	2254123.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	439691.27	2254077.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	439189.52	2253656.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	439201.5	2253642.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.09.2021 № 99/2021/418096228			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90200	

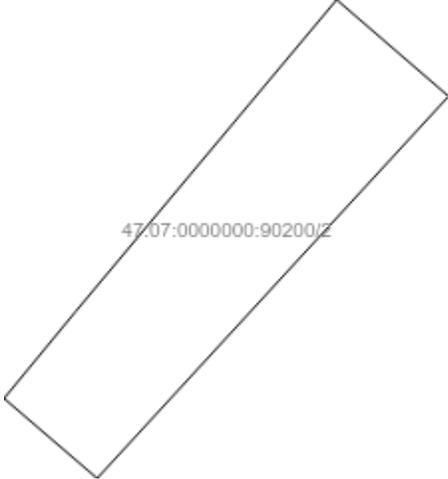
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:90200/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
17.09.2021 № 99/2021/418096228			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90200	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:90200/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
17.09.2021 № 99/2021/418096228			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90200	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	45	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Доверенность № 78/32-н/78-2018-8-995 от 19.09.2018, срок действия: 21.12.2018
2	97	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 47.07.0.28, Приказ комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/14-54 от 13.10.2014, срок действия: 20.02.2019

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
17.09.2021 № 99/2021/418096228			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90200	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
5	439487.08	2253877.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	439532.86	2253915.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	439534.45	2253916.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	439518.27	2253928.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	439516.42	2253930.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	439516.32	2253930.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	439514.66	2253929.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	439517.06	2253926.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	439498.67	2253886.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	439495.08	2253891.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	439480.88	2253877.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	439483.85	2253874.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
17.09.2021 № 99/2021/418096228			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90200	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
5	439487.08	2253877.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	439532.86	2253915.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	439534.45	2253916.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	439518.27	2253928.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	439516.42	2253930.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	439516.32	2253930.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	439514.66	2253929.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	439517.06	2253926.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	439498.67	2253886.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	439495.08	2253891.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	439480.88	2253877.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	439483.85	2253874.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.09.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.09.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	17.07.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Морозовское городское поселение
Площадь:	206727 +/- 312кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1184545.71
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:07:0000000:90966, 47:07:0000000:89779, 47:16:0000000:28040, 47:27:0000000:13019, 47:00:0000000:1598
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации автомобильной дороги общего пользования "Подъезд к пос. им. Морозова"
Сведения о кадастровом инженере:	Волкова Ольга Николаевна №47-11-0296
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Юркин Илья Олегович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __
Всего разделов: __	
Всего листов выписки: __	
16.09.2021 № 99/2021/417792810	
Кадастровый номер:	47:07:0000000:90458
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:07:0000000:90458-47/001/2018-3 от 10.10.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Федеральное казенное учреждение "Управление федеральных автомобильных дорог "Северо-Запад" имени Н.В. Смирнова Федерального дорожного агентства", ИНН: 7826062821
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Постоянное (бессрочное) пользование, № 47:07:0000000:90458-47/001/2018-4 от 12.10.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

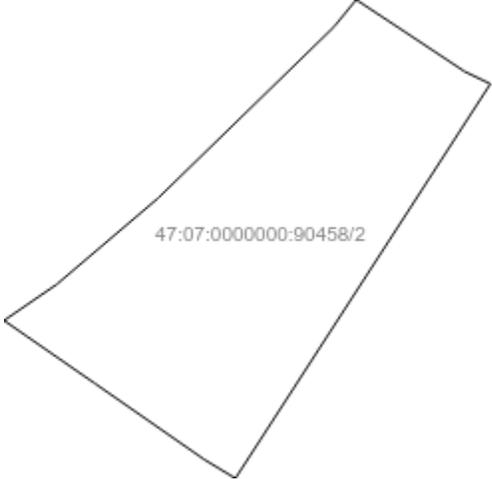
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:90458/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

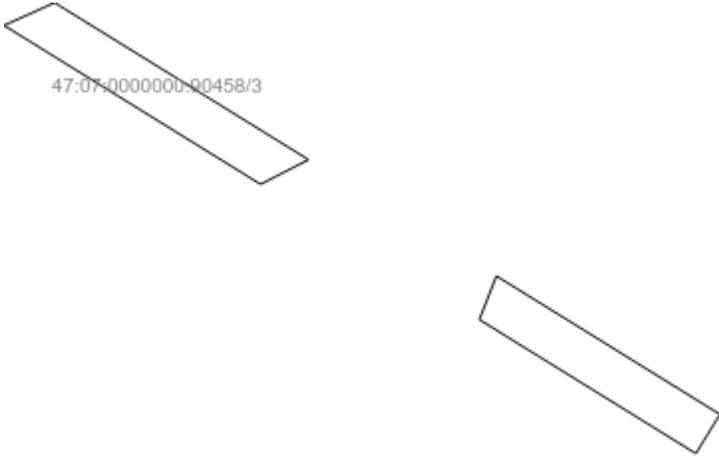
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:90458/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

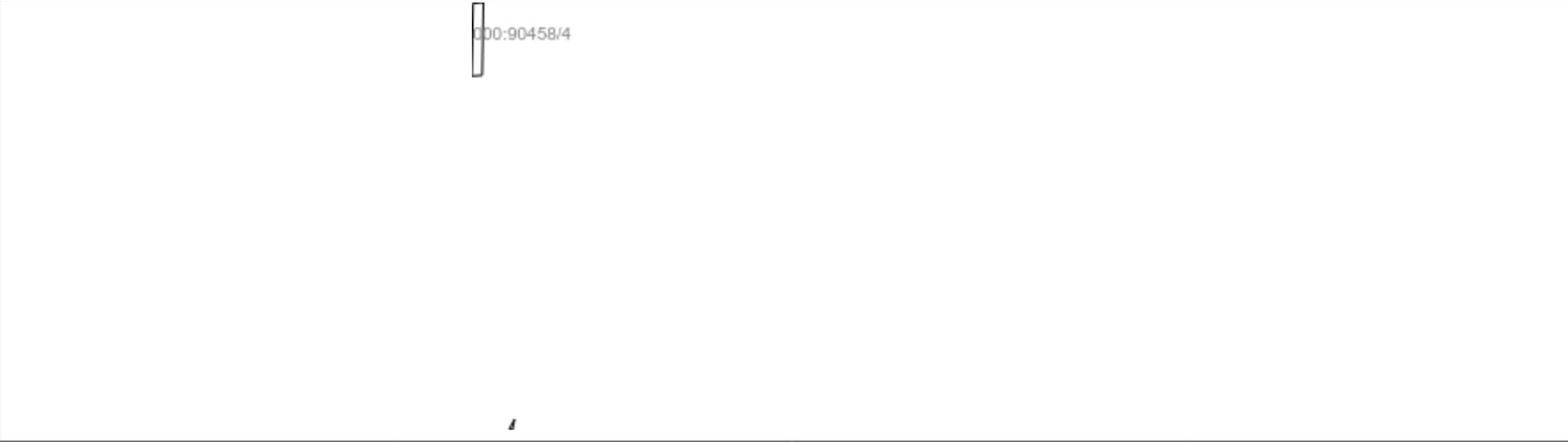
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:90458/3
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

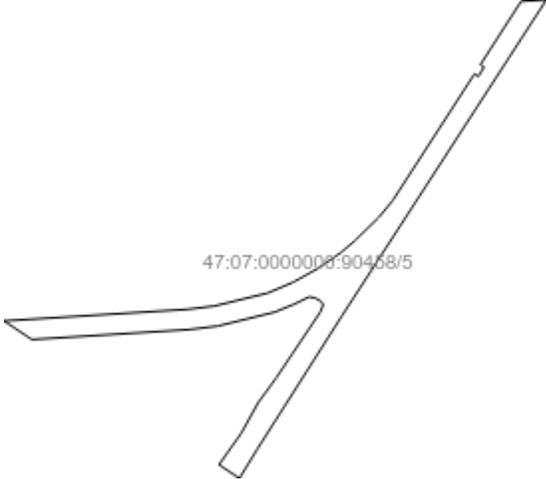
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:90458/4
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:90458/5
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:90458/6
	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	100	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) объекта землеустройства № 168/2013 от 09.12.2013, срок действия: 04.09.2015
2	2223	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) объекта землеустройства № 166/2013 от 09.12.2013, срок действия: 04.09.2015
3	196	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним № 47/000/104/2016-1897 от 09.12.2016, срок действия: 15.02.2017
4	116	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Свидетельство о государственной регистрации права № 011133 от 03.09.2010, срок действия: 16.02.2017
5	0	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Доверенность № 78/130-н/78-2019-7-1285 от 24.09.2020, срок действия: 19.02.2021
6	1094	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны № PVD-0123/2021-21491 от 13.04.2021, срок действия: 04.05.2021

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
16.09.2021 № 99/2021/417792810				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:90458	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	434941.83	2250499.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	434916.54	2250501.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	434908.83	2250502.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	434907.97	2250499.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	434916.2	2250498.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	434941.3	2250496.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	433709.96	2249362.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	433715.39	2249370.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	433715.39	2249370.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	433728.33	2249385.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	433728.33	2249385.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	433754.1	2249412.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	433754.1	2249412.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	433758.2	2249415.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	433753.47	2249422.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	433747.42	2249432.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
14	433745.54	2249435.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	433686.23	2249397.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	433689.03	2249392.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	433695.03	2249384.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	433700.52	2249376.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	433707.5	2249366.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	91589.26	150589.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	91593.04	150590.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	91581.05	150610.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	91577.65	150608.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	91616.73	150552.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	91603.12	150574.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	91600.99	150570.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	91614.76	150548.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	91366.75	149668.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	91362.7	149667.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	91362.99	149666.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	91527.17	149652.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	91527.54	149656.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	91499.77	149655.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	91499.43	149655.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	91499.15	149651.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	91499.63	149651.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	433641.68	2249004.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	433654.21	2249203.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	433657.86	2249233.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	433672.03	2249291.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	433683.87	2249319.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	433698.47	2249345.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	433772.38	2249427.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	433772.38	2249427.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	433909.51	2249516.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	433906.82	2249520.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	433917.11	2249526.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
47	433919.56	2249522.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	433988.34	2249567.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	433990.04	2249594.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	433647.14	2249372.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	433503.04	2249280.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	433471.01	2249260.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	433485.81	2249238.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	433519.83	2249262.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	433553.1	2249281.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	433580.33	2249300.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	433651.14	2249348.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	433659.19	2249351.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	433662.81	2249349.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	433666.77	2249342.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	433667.69	2249336.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	433659.81	2249320.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	433651.23	2249299.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
64	433636.14	2249237.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	433632.3	2249205.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	433621.54	2249034.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	434306.65	2249799.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	434283.61	2249784.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	434281.1	2249757.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	434304.14	2249772.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	433775.73	2249429.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	433764.55	2249448.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	433746.42	2249436.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	433758.63	2249416.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
16.09.2021 № 99/2021/417792810				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:90458	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	434941.83	2250499.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	434916.54	2250501.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	434908.83	2250502.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	434907.97	2250499.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	434916.2	2250498.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	434941.3	2250496.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	433709.96	2249362.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	433715.39	2249370.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	433715.39	2249370.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	433728.33	2249385.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	433728.33	2249385.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	433754.1	2249412.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	433754.1	2249412.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	433758.2	2249415.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	433753.47	2249422.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	433747.42	2249432.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
14	433745.54	2249435.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	433686.23	2249397.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	433689.03	2249392.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	433695.03	2249384.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	433700.52	2249376.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	433707.5	2249366.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	91589.26	150589.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	91593.04	150590.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	91581.05	150610.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	91577.65	150608.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	91616.73	150552.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	91603.12	150574.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	91600.99	150570.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	91614.76	150548.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	91366.75	149668.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	91362.7	149667.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	91362.99	149666.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	91527.17	149652.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	91527.54	149656.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	91499.77	149655.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	91499.43	149655.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	91499.15	149651.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	91499.63	149651.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	433641.68	2249004.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	433654.21	2249203.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	433657.86	2249233.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	433672.03	2249291.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	433683.87	2249319.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	433698.47	2249345.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	433772.38	2249427.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	433772.38	2249427.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	433909.51	2249516.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	433906.82	2249520.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	433917.11	2249526.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
47	433919.56	2249522.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	433988.34	2249567.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	433990.04	2249594.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	433647.14	2249372.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	433503.04	2249280.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	433471.01	2249260.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	433485.81	2249238.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	433519.83	2249262.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	433553.1	2249281.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	433580.33	2249300.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	433651.14	2249348.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	433659.19	2249351.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	433662.81	2249349.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	433666.77	2249342.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	433667.69	2249336.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	433659.81	2249320.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	433651.23	2249299.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
64	433636.14	2249237.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	433632.3	2249205.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	433621.54	2249034.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	434306.65	2249799.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	434283.61	2249784.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	434281.1	2249757.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	434304.14	2249772.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	433775.73	2249429.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	433764.55	2249448.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	433746.42	2249436.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	433758.63	2249416.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
16.09.2021 № 99/2021/417792810				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:90458	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	434941.83	2250499.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	434916.54	2250501.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	434908.83	2250502.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	434907.97	2250499.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	434916.2	2250498.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	434941.3	2250496.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	433709.96	2249362.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	433715.39	2249370.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	433715.39	2249370.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	433728.33	2249385.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	433728.33	2249385.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	433754.1	2249412.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	433754.1	2249412.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	433758.2	2249415.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	433753.47	2249422.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	433747.42	2249432.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
14	433745.54	2249435.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	433686.23	2249397.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	433689.03	2249392.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	433695.03	2249384.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	433700.52	2249376.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	433707.5	2249366.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	91589.26	150589.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	91593.04	150590.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	91581.05	150610.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	91577.65	150608.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	91616.73	150552.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	91603.12	150574.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	91600.99	150570.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	91614.76	150548.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	91366.75	149668.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	91362.7	149667.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	91362.99	149666.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	91527.17	149652.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	91527.54	149656.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	91499.77	149655.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	91499.43	149655.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	91499.15	149651.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	91499.63	149651.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	433641.68	2249004.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	433654.21	2249203.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	433657.86	2249233.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	433672.03	2249291.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	433683.87	2249319.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	433698.47	2249345.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	433772.38	2249427.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	433772.38	2249427.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	433909.51	2249516.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	433906.82	2249520.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	433917.11	2249526.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
47	433919.56	2249522.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	433988.34	2249567.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	433990.04	2249594.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	433647.14	2249372.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	433503.04	2249280.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	433471.01	2249260.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	433485.81	2249238.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	433519.83	2249262.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	433553.1	2249281.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	433580.33	2249300.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	433651.14	2249348.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	433659.19	2249351.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	433662.81	2249349.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	433666.77	2249342.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	433667.69	2249336.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	433659.81	2249320.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	433651.23	2249299.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
64	433636.14	2249237.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	433632.3	2249205.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	433621.54	2249034.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	434306.65	2249799.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	434283.61	2249784.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	434281.1	2249757.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	434304.14	2249772.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	433775.73	2249429.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	433764.55	2249448.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	433746.42	2249436.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	433758.63	2249416.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
16.09.2021 № 99/2021/417792810				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:90458	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	434941.83	2250499.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	434916.54	2250501.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	434908.83	2250502.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	434907.97	2250499.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	434916.2	2250498.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	434941.3	2250496.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	433709.96	2249362.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	433715.39	2249370.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	433715.39	2249370.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	433728.33	2249385.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	433728.33	2249385.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	433754.1	2249412.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	433754.1	2249412.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	433758.2	2249415.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	433753.47	2249422.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	433747.42	2249432.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
14	433745.54	2249435.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	433686.23	2249397.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	433689.03	2249392.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	433695.03	2249384.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	433700.52	2249376.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	433707.5	2249366.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	91589.26	150589.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	91593.04	150590.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	91581.05	150610.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	91577.65	150608.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	91616.73	150552.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	91603.12	150574.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	91600.99	150570.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	91614.76	150548.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	91366.75	149668.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	91362.7	149667.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	91362.99	149666.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	91527.17	149652.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	91527.54	149656.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	91499.77	149655.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	91499.43	149655.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	91499.15	149651.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	91499.63	149651.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	433641.68	2249004.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	433654.21	2249203.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	433657.86	2249233.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	433672.03	2249291.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	433683.87	2249319.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	433698.47	2249345.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	433772.38	2249427.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	433772.38	2249427.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	433909.51	2249516.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	433906.82	2249520.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	433917.11	2249526.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
47	433919.56	2249522.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	433988.34	2249567.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	433990.04	2249594.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	433647.14	2249372.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	433503.04	2249280.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	433471.01	2249260.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	433485.81	2249238.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	433519.83	2249262.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	433553.1	2249281.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	433580.33	2249300.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	433651.14	2249348.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	433659.19	2249351.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	433662.81	2249349.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	433666.77	2249342.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	433667.69	2249336.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	433659.81	2249320.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	433651.23	2249299.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
64	433636.14	2249237.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	433632.3	2249205.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	433621.54	2249034.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	434306.65	2249799.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	434283.61	2249784.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	434281.1	2249757.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	434304.14	2249772.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	433775.73	2249429.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	433764.55	2249448.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	433746.42	2249436.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	433758.63	2249416.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
16.09.2021 № 99/2021/417792810				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:90458	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 5				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	434941.83	2250499.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	434916.54	2250501.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	434908.83	2250502.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	434907.97	2250499.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	434916.2	2250498.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	434941.3	2250496.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	433709.96	2249362.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	433715.39	2249370.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	433715.39	2249370.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	433728.33	2249385.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	433728.33	2249385.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	433754.1	2249412.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	433754.1	2249412.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	433758.2	2249415.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	433753.47	2249422.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	433747.42	2249432.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
14	433745.54	2249435.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	433686.23	2249397.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	433689.03	2249392.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	433695.03	2249384.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	433700.52	2249376.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	433707.5	2249366.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	91589.26	150589.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	91593.04	150590.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	91581.05	150610.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	91577.65	150608.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	91616.73	150552.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	91603.12	150574.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	91600.99	150570.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	91614.76	150548.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	91366.75	149668.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	91362.7	149667.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	91362.99	149666.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	91527.17	149652.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	91527.54	149656.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	91499.77	149655.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	91499.43	149655.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	91499.15	149651.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	91499.63	149651.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	433641.68	2249004.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	433654.21	2249203.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	433657.86	2249233.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	433672.03	2249291.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	433683.87	2249319.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	433698.47	2249345.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	433772.38	2249427.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	433772.38	2249427.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	433909.51	2249516.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	433906.82	2249520.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	433917.11	2249526.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
47	433919.56	2249522.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	433988.34	2249567.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	433990.04	2249594.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	433647.14	2249372.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	433503.04	2249280.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	433471.01	2249260.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	433485.81	2249238.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	433519.83	2249262.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	433553.1	2249281.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	433580.33	2249300.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	433651.14	2249348.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	433659.19	2249351.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	433662.81	2249349.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	433666.77	2249342.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	433667.69	2249336.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	433659.81	2249320.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	433651.23	2249299.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
64	433636.14	2249237.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	433632.3	2249205.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	433621.54	2249034.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	434306.65	2249799.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	434283.61	2249784.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	434281.1	2249757.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	434304.14	2249772.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	433775.73	2249429.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	433764.55	2249448.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	433746.42	2249436.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	433758.63	2249416.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
16.09.2021 № 99/2021/417792810				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:90458	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 6				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	434941.83	2250499.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	434916.54	2250501.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	434908.83	2250502.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	434907.97	2250499.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	434916.2	2250498.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	434941.3	2250496.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	433709.96	2249362.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	433715.39	2249370.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	433715.39	2249370.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	433728.33	2249385.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	433728.33	2249385.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	433754.1	2249412.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	433754.1	2249412.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	433758.2	2249415.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	433753.47	2249422.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	433747.42	2249432.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
14	433745.54	2249435.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	433686.23	2249397.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	433689.03	2249392.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	433695.03	2249384.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	433700.52	2249376.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	433707.5	2249366.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	91589.26	150589.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	91593.04	150590.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	91581.05	150610.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	91577.65	150608.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	91616.73	150552.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	91603.12	150574.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	91600.99	150570.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	91614.76	150548.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	91366.75	149668.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	91362.7	149667.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	91362.99	149666.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	91527.17	149652.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	91527.54	149656.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	91499.77	149655.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	91499.43	149655.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	91499.15	149651.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	91499.63	149651.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	433641.68	2249004.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	433654.21	2249203.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	433657.86	2249233.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	433672.03	2249291.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	433683.87	2249319.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	433698.47	2249345.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	433772.38	2249427.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	433772.38	2249427.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	433909.51	2249516.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	433906.82	2249520.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	433917.11	2249526.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
47	433919.56	2249522.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	433988.34	2249567.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	433990.04	2249594.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	433647.14	2249372.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	433503.04	2249280.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	433471.01	2249260.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	433485.81	2249238.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	433519.83	2249262.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	433553.1	2249281.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	433580.33	2249300.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	433651.14	2249348.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	433659.19	2249351.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	433662.81	2249349.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	433666.77	2249342.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	433667.69	2249336.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	433659.81	2249320.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	433651.23	2249299.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417792810			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90458	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
64	433636.14	2249237.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	433632.3	2249205.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	433621.54	2249034.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	434306.65	2249799.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	434283.61	2249784.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	434281.1	2249757.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	434304.14	2249772.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	433775.73	2249429.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	433764.55	2249448.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	433746.42	2249436.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	433758.63	2249416.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.09.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.09.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417795175			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90484	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	22.07.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Морозовское городское поселение, дер. Резвых
Площадь:	32822 +/- 63 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	34252382.76
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:07:0000000:89779
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417795175			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90484	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации автомобильной дороги общего пользования "Подъезд к пос. им. Морозова"
Сведения о кадастровом инженере:	Волкова Ольга Николаевна №47-11-0296
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417795175			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90484	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Юркин Илья Олегович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

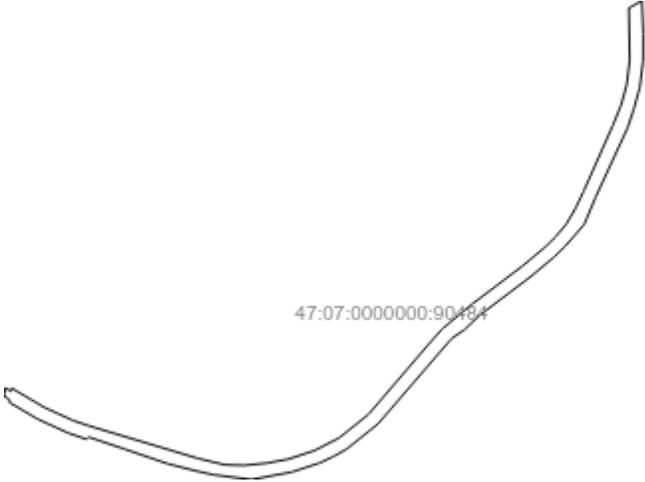
Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
16.09.2021 № 99/2021/417795175	
Кадастровый номер:	47:07:0000000:90484
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:07:0000000:90484-47/001/2018-3 от 22.10.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Федеральное казенное учреждение "Управление федеральных автомобильных дорог "Северо-Запад" имени Н.В. Смирнова Федерального дорожного агентства", ИНН: 7826062821
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Постоянное (бессрочное) пользование, № 47:07:0000000:90484-47/001/2018-4 от 22.10.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417795175			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90484	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417795175			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90484	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	434927.96	2250951.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	434896.84	2251004.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	434875.09	2251051.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	434866.13	2251078.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	434812.61	2251258.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	434802.34	2251301.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	434801.36	2251333.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	434805.12	2251371.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	434811.66	2251406.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	434825.72	2251449.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	434846.4	2251489.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	434885.13	2251538.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	434997.6	2251634.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	435025.26	2251659.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	435065.33	2251708.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417795175			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90484	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	435128.52	2251791.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	435159.55	2251828.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	435176.02	2251845.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	435197.64	2251863.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	435223.77	2251879.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	435250.84	2251891.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	435358.97	2251940.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	435392.79	2251953.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	435426.21	2251962.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	435465.67	2251967.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	435551.45	2251966.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	435563.24	2251987.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	435508.77	2251989.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	435464.69	2251989.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	435421.55	2251984.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417795175			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90484	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	435385.76	2251974.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	435354.91	2251964.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	435241.56	2251911.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	435196.56	2251892.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	435160.66	2251861.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	435143.16	2251843.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	435111.29	2251805.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	435047.95	2251721.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	435023.42	2251695.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	435009.63	2251675.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	434869.33	2251553.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	434827.94	2251501.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	434815.97	2251480.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	434805.39	2251457.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	434790.22	2251411.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417795175			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90484	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	434778.31	2251345.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	434785.97	2251283.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	434792.67	2251252.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	434804.03	2251208.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	434828.03	2251137.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	434847.89	2251077.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	434845.44	2251075.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	434844.16	2251074.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	434854.51	2251044.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	434877.49	2250993.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	434904.57	2250947.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	434908.79	2250948.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	434915.07	2250938.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	434921.68	2250939.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	434928.28	2250940.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417795175			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90484	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
61	434922.91	2250950.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417795175			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90484	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:90484/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417795175			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90484	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:90484/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417795175			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90484	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:90484/3
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417795175			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90484	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	2881	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Распоряжение № 3654 от 26.12.2018, срок действия: 15.04.2020
2	2881	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Распоряжение № 3654 от 26.12.2018, срок действия: 01.06.2020
3	2881	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Распоряжение № 3654 от 26.12.2018, срок действия: 02.06.2020

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
16.09.2021 № 99/2021/417795175				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:90484	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
28	435508.77	2251989.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	435508.77	2251989.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	435508.77	2251989.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	435464.69	2251989.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	435464.69	2251989.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	435464.69	2251989.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	435421.55	2251984.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	435421.55	2251984.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	435421.55	2251984.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	435385.76	2251974.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	435385.76	2251974.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	435385.76	2251974.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	435354.91	2251964.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	435354.91	2251964.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	435354.91	2251964.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	435420.94	2251961.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417795175			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90484	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
62	435420.94	2251961.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	435420.94	2251961.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	435533.56	2251989.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	435533.56	2251989.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	435533.56	2251989.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	435318.45	2251947.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	435318.45	2251947.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	435318.45	2251947.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
16.09.2021 № 99/2021/417795175				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:90484	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
28	435508.77	2251989.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	435508.77	2251989.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	435508.77	2251989.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	435464.69	2251989.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	435464.69	2251989.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	435464.69	2251989.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	435421.55	2251984.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	435421.55	2251984.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	435421.55	2251984.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	435385.76	2251974.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	435385.76	2251974.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	435385.76	2251974.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	435354.91	2251964.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	435354.91	2251964.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	435354.91	2251964.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	435420.94	2251961.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417795175			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90484	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
62	435420.94	2251961.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	435420.94	2251961.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	435533.56	2251989.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	435533.56	2251989.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	435533.56	2251989.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	435318.45	2251947.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	435318.45	2251947.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	435318.45	2251947.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
16.09.2021 № 99/2021/417795175				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:90484	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
28	435508.77	2251989.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	435508.77	2251989.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	435508.77	2251989.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	435464.69	2251989.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	435464.69	2251989.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	435464.69	2251989.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	435421.55	2251984.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	435421.55	2251984.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	435421.55	2251984.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	435385.76	2251974.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	435385.76	2251974.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	435385.76	2251974.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	435354.91	2251964.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	435354.91	2251964.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	435354.91	2251964.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	435420.94	2251961.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417795175			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90484	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
62	435420.94	2251961.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	435420.94	2251961.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	435533.56	2251989.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	435533.56	2251989.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	435533.56	2251989.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	435318.45	2251947.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	435318.45	2251947.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	435318.45	2251947.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.09.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.09.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417806509			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90901	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	31.12.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Рахьинское городское поселение, автомобильная дорога "Магистральная"
Площадь:	11743 +/- 38кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	8365595.77
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:07:0000000:89779
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417806509			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90901	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации автомобильной дороги "Магистральная"
Сведения о кадастровом инженере:	Волкова Ольга Николаевна №47-11-0296
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417806509			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90901	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Юркин Илья Олегович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
16.09.2021 № 99/2021/417806509	
Кадастровый номер:	47:07:0000000:90901
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:07:0000000:90901-47/001/2018-3 от 10.10.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Федеральное казенное учреждение "Управление федеральных автомобильных дорог "Северо-Запад" имени Н.В. Смирнова Федерального дорожного агентства", ИНН: 7826062821
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Постоянное (бессрочное) пользование, № 47:07:0000000:90901-47/001/2018-4 от 12.10.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417806509			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90901	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417806509			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90901	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	454270.91	2250419.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	454269.94	2250421.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	454260.95	2250438.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	454260.32	2250439.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	453792.99	2250311	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	453792.72	2250309.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	453763.24	2250300.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	453760.68	2250299.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	453756.68	2250277.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	454131.93	2250381.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	454168.42	2250391.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417806509			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90901	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:90901/1		
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417806509			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90901	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:90901/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417806509			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90901	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	4734	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Справка о балансовой принадлежности № ПрЭС/038/1315-9 от 03.03.2015, срок действия: 17.12.2015
2	471	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 0028/04-2012 от 18.07.2012, срок действия: 17.12.2015

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
16.09.2021 № 99/2021/417806509				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:90901	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	454260.95	2250438.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	454260.32	2250439.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	453792.99	2250311	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	453792.99	2250311	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	453792.72	2250309.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	453792.72	2250309.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	453763.24	2250300.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	453764.71	2250294.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	453840.66	2250315.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	453886.13	2250327.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	453960.61	2250348.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	454039.42	2250370.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	454099.14	2250386.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	454104.5	2250373.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	454123.95	2250378.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	454118.6	2250391.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417806509			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90901	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
21	454264.47	2250431.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	453762.98	2250300.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	453789.34	2250308.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	454080.71	2250389.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	454233.2	2250432.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
16.09.2021 № 99/2021/417806509				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:90901	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	454260.95	2250438.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	454260.32	2250439.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	453792.99	2250311	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	453792.99	2250311	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	453792.72	2250309.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	453792.72	2250309.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	453763.24	2250300.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	453764.71	2250294.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	453840.66	2250315.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	453886.13	2250327.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	453960.61	2250348.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	454039.42	2250370.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	454099.14	2250386.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	454104.5	2250373.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	454123.95	2250378.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	454118.6	2250391.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417806509			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90901	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
21	454264.47	2250431.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	453762.98	2250300.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	453789.34	2250308.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	454080.71	2250389.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	454233.2	2250432.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.09.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.09.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	31.12.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Рахьинское городское поселение, автомобильная дорога "Магистральная"
Площадь:	217797 +/- 163кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1247976.81
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:07:0000000:89779
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации автомобильной дороги "Магистральная"
Сведения о кадастровом инженере:	Волкова Ольга Николаевна №47-11-0296
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Юркин Илья Олегович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __
Всего разделов: __	
Всего листов выписки: __	
16.09.2021 № 99/2021/417911896	
Кадастровый номер:	47:07:0000000:90902
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Федеральное дорожное агентство (Росавтодор)
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:07:0000000:90902-47/018/2019-3 от 26.02.2019
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Федеральное казенное учреждение "Управление федеральных автомобильных дорог "Северо-Запад" имени Н.В. Смирнова Федерального дорожного агентства", ИНН: 7826062821
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Постоянное (бессрочное) пользование, № 47:07:0000000:90902-47/018/2019-4 от 26.02.2019
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452915.91	2250035.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	452936.29	2250072.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	452548.47	2249964.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	452252.7	2249882.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	451854.71	2249772.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	451793.76	2249757.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	451762.48	2249751.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	451724.33	2249746.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	451639.11	2249739	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	451620.7	2249738.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	451585.15	2249737.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	451553.28	2249737.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	451538.11	2249740.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	451521.51	2249742.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	451486.32	2249745.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	451366.23	2249765.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	451346.4	2249770.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	451316.73	2249775.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	451301.33	2249778.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	451280.14	2249788.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	451260.61	2249797.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	451249.63	2249801.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	451176.15	2249828.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	451002.45	2249909.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	450740.13	2250035.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	450658.14	2250072.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	450564.16	2250112.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	450534.13	2250128.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	450463.98	2250161.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	450399.46	2250189.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	450316.58	2250228.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	450237.57	2250263.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	450142.33	2250307.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	450090.35	2250333.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	450062.11	2250350.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	450015.1	2250387.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	449991.93	2250411.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	449976.26	2250429.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	449959.86	2250452.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	449930.94	2250499.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	449917.87	2250530.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	449898.28	2250602.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	449893.49	2250640.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	449891.96	2250679.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	449902.08	2251184.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	449908.57	2251491.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	449928.11	2252380.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	449927.12	2252457.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	449928.6	2252484.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	449930.62	2252495.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	449936.32	2252783.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	449943.61	2253175.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	449945.14	2253264.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	449950.23	2253516.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	449951.63	2253564.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	449951.98	2253608.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	449965.24	2254317.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	449964.2	2254347.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	449954.74	2254408.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	449950.95	2254439.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
61	449942.42	2254463.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	449934.47	2254471.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	449920.91	2254501.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	449905.79	2254529.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	449889.16	2254555.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	449869.62	2254580.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	449850.72	2254600.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	449815.79	2254634.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	449789.93	2254655.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	449740.42	2254684.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	449719.36	2254693.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	449695.88	2254702.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	449669.3	2254710.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	449624.21	2254721.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	449048.76	2254829.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
76	448997.78	2254836.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	448966.59	2254837.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	448755.27	2254843.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	448703.05	2254842.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	448678.65	2254841.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	448656.08	2254839.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	448573.89	2254824.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	448550.93	2254821.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	448520.61	2254818.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	448499.62	2254817.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	448474.67	2254818.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	448448.06	2254821.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	448430.44	2254824.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	447909.25	2254921.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	447884	2254925.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
91	447853.86	2254926.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	447481.44	2254931.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	447487.03	2254916.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	447486.32	2254909.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	447853.07	2254904.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	447881.96	2254903.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	447905.92	2254900.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	448426.65	2254802.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	448473.09	2254796.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	448499.59	2254795.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	448521.99	2254796.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	448577.54	2254802.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	448658.76	2254817.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	448680.09	2254819.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	448703.74	2254820.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
106	448754.91	2254821.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	448965.69	2254815.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	448995.96	2254814.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	449045.04	2254807.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	449215.12	2254775.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	449252.86	2254764.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	449285.58	2254758.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	449351.82	2254750.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	449390.96	2254741.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	449619.9	2254700.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	449663.2	2254689.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	449688.59	2254681.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	449711.17	2254672.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	449730.91	2254664.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	449777.05	2254637.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
121	449801.52	2254617.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	449834.91	2254585.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	449852.83	2254566.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	449871.21	2254542.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	449886.84	2254518.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	449901.16	2254491.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	449923.11	2254440.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	449934.88	2254397.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	449942.26	2254345.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	449943.24	2254317	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	449928.24	2253516.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	449921.88	2253192.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	449916.52	2252894.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	449904.35	2252290.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	449886.58	2251492.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
136	449880.09	2251184.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	449874.59	2251039.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	449875.61	2250988.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	449873.34	2250890.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	449870.64	2250815.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	449868.43	2250736.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	449868.29	2250680.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	449866.57	2250638.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	449869.11	2250603.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	449890.96	2250526.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	449911.48	2250479.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	449958.92	2250416.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	449975.59	2250396.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	450000.2	2250371.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	450049.76	2250332.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
151	450079.58	2250313.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	450132.94	2250287.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	450228.34	2250243.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	450275.45	2250220.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	450450.88	2250137.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	450525.73	2250103.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	450645.57	2250050.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	450648.7	2250053.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	451082.12	2249853.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	451120.8	2249836.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	451169.26	2249814.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	451240.32	2249783.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	451309.51	2249760.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	451394.08	2249737.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	451440.69	2249729.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
166	451529.93	2249720.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	451527.76	2249715.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	451552.71	2249714.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	451584.75	2249714.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	451646.99	2249716.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	451684.27	2249717.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	451729.92	2249723.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
173	451764.71	2249728.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	451798.58	2249735.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	451861.25	2249750.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	452017.84	2249793.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	452258.58	2249861.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	452547.52	2249941.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	452554.82	2249940.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	452906.95	2250041.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
181	452912.48	2250041.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	452915.95	2250039.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

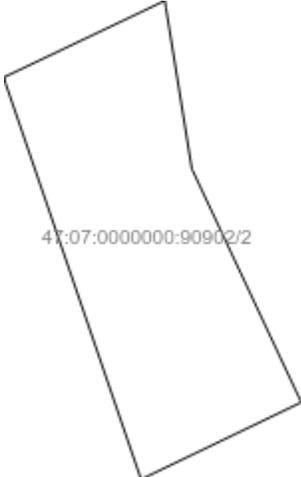
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:90902/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

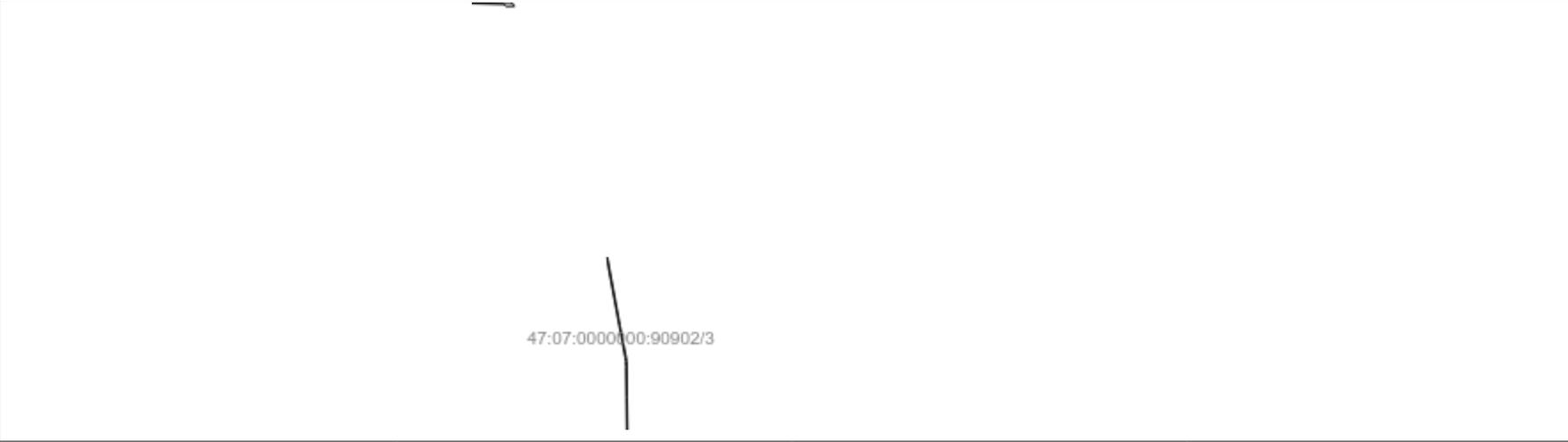
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:90902/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:90902/3
 <p>47:07:0000000:90902/3</p>	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:90902/4
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:90902/5
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	11407	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Справка о балансовой принадлежности № ПрЭС/038/1315-9 от 03.03.2015, срок действия: 17.12.2015
2	637	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 0020/04-2012 от 17.07.2012, срок действия: 17.12.2015
3	6732	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 30/2012 от 22.05.2012, срок действия: 17.12.2015
4	22254	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 0028/04-2012 от 18.07.2012, срок действия: 17.12.2015
5	0	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны № PVD-0123/2020-20106 от 24.12.2020, срок действия: 30.12.2020

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
16.09.2021 № 99/2021/417911896				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:90902	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452915.91	2250035.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	452936.29	2250072.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	452936.29	2250072.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	452548.47	2249964.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	452252.7	2249882.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	451316.73	2249775.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	451301.33	2249778.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	451280.14	2249788.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	447486.32	2254909.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	447853.07	2254904.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	447881.96	2254903.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	447905.92	2254900.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	448426.65	2254802.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	448473.09	2254796.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	451309.51	2249760.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	452906.95	2250041.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
181	452912.48	2250041.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	452915.95	2250039.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	452002.74	2249789.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	452003.76	2249802.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	452061.55	2249818.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	452134.35	2249837.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	452206.72	2249857.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	452276.8	2249877.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	452349.9	2249897.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	452422.17	2249917.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	452495.48	2249937.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	452795.65	2250019.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	452838.11	2250037.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	452930.75	2250062.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	451984.15	2249807.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	451982.23	2249784.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	451317.44	2249775.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
198	451278.93	2249788.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	451271.54	2249773.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	451310.1	2249760.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	449959.46	2254007.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	449963.76	2254237.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	449942.11	2254256.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	449941.15	2254205.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	449953.08	2254195.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	449957.98	2254007.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
207	448090.47	2254870	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	447884.83	2254909.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	447675.39	2254911.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	447486.75	2254913.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
211	448486.89	2254796.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	107823.65	151703.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	107822.57	151713.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	107821.71	151751.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
215	107840.7	152251.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	107852.58	152556.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	107887.66	153436.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	107888.04	153513.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	107889.99	153540.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	107892.19	153550.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	107902.94	153836.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	107917.1	154224.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	107920.19	154312.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
224	107929.68	154562.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	107931.93	154610.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
226	107933.06	154653.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
227	107947.39	155046.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
228	107945.92	155046.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	107932.93	154684.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	107919.63	154335.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	107905.88	154006.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
232	107891.66	153655.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	107877.4	153301	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	107863.54	152951.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	107852.21	152672.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	107838.08	152319.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	107831.16	152128.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	107823.48	151926.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	107813.85	151717.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	110543.17	151040.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	110848.98	151120.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	110849.56	151121.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	109789.14	150839.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	109929.74	150878.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	109786	150840.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	109228.12	150843.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	109227.89	150843.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	109212.56	150845.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
249	109191.58	150855.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
250	109191.42	150855.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	109183.96	150840.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
252	109220.41	150827.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	109220.54	150827.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	108916.56	150978.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
255	108656.96	151105.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
256	108575.78	151143.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	108482.69	151184.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
258	108453	151200.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
259	108383.55	151233.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	108319.66	151262.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	108237.62	151301.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	108159.37	151336.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	108065.08	151381.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	108044.82	151391.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	108051.68	151381.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
266	108220.02	151303.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
267	108383.68	151225.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
268	108459.26	151188.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
269	108474.47	151161.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
270	108531.66	151135.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
271	108519.18	151160.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
272	108608.34	151117.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
273	108753.73	151050.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
274	108897.11	150981.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
275	109040.31	150911.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
276	109061.35	150909.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	452802.06	2250035.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
278	452758.35	2249998.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
16.09.2021 № 99/2021/417911896				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:90902	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452915.91	2250035.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	452936.29	2250072.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	452936.29	2250072.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	452548.47	2249964.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	452252.7	2249882.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	451316.73	2249775.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	451301.33	2249778.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	451280.14	2249788.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	447486.32	2254909.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	447853.07	2254904.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	447881.96	2254903.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	447905.92	2254900.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	448426.65	2254802.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	448473.09	2254796.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	451309.51	2249760.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	452906.95	2250041.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
181	452912.48	2250041.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	452915.95	2250039.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	452002.74	2249789.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	452003.76	2249802.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	452061.55	2249818.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	452134.35	2249837.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	452206.72	2249857.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	452276.8	2249877.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	452349.9	2249897.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	452422.17	2249917.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	452495.48	2249937.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	452795.65	2250019.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	452838.11	2250037.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	452930.75	2250062.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	451984.15	2249807.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	451982.23	2249784.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	451317.44	2249775.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
198	451278.93	2249788.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	451271.54	2249773.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	451310.1	2249760.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	449959.46	2254007.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	449963.76	2254237.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	449942.11	2254256.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	449941.15	2254205.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	449953.08	2254195.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	449957.98	2254007.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
207	448090.47	2254870	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	447884.83	2254909.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	447675.39	2254911.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	447486.75	2254913.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
211	448486.89	2254796.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	107823.65	151703.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	107822.57	151713.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	107821.71	151751.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
215	107840.7	152251.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	107852.58	152556.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	107887.66	153436.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	107888.04	153513.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	107889.99	153540.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	107892.19	153550.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	107902.94	153836.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	107917.1	154224.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	107920.19	154312.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
224	107929.68	154562.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	107931.93	154610.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
226	107933.06	154653.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
227	107947.39	155046.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
228	107945.92	155046.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	107932.93	154684.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	107919.63	154335.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	107905.88	154006.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
232	107891.66	153655.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	107877.4	153301	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	107863.54	152951.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	107852.21	152672.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	107838.08	152319.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	107831.16	152128.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	107823.48	151926.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	107813.85	151717.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	110543.17	151040.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	110848.98	151120.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	110849.56	151121.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	109789.14	150839.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	109929.74	150878.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	109786	150840.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	109228.12	150843.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	109227.89	150843.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	109212.56	150845.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
249	109191.58	150855.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
250	109191.42	150855.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	109183.96	150840.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
252	109220.41	150827.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	109220.54	150827.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	108916.56	150978.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
255	108656.96	151105.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
256	108575.78	151143.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	108482.69	151184.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
258	108453	151200.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
259	108383.55	151233.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	108319.66	151262.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	108237.62	151301.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	108159.37	151336.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	108065.08	151381.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	108044.82	151391.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	108051.68	151381.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
266	108220.02	151303.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
267	108383.68	151225.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
268	108459.26	151188.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
269	108474.47	151161.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
270	108531.66	151135.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
271	108519.18	151160.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
272	108608.34	151117.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
273	108753.73	151050.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
274	108897.11	150981.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
275	109040.31	150911.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
276	109061.35	150909.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	452802.06	2250035.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
278	452758.35	2249998.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
16.09.2021 № 99/2021/417911896				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:90902	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452915.91	2250035.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	452936.29	2250072.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	452936.29	2250072.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	452548.47	2249964.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	452252.7	2249882.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	451316.73	2249775.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	451301.33	2249778.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	451280.14	2249788.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	447486.32	2254909.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	447853.07	2254904.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	447881.96	2254903.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	447905.92	2254900.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	448426.65	2254802.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	448473.09	2254796.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	451309.51	2249760.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	452906.95	2250041.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
181	452912.48	2250041.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	452915.95	2250039.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	452002.74	2249789.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	452003.76	2249802.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	452061.55	2249818.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	452134.35	2249837.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	452206.72	2249857.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	452276.8	2249877.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	452349.9	2249897.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	452422.17	2249917.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	452495.48	2249937.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	452795.65	2250019.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	452838.11	2250037.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	452930.75	2250062.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	451984.15	2249807.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	451982.23	2249784.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	451317.44	2249775.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
198	451278.93	2249788.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	451271.54	2249773.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	451310.1	2249760.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	449959.46	2254007.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	449963.76	2254237.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	449942.11	2254256.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	449941.15	2254205.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	449953.08	2254195.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	449957.98	2254007.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
207	448090.47	2254870	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	447884.83	2254909.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	447675.39	2254911.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	447486.75	2254913.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
211	448486.89	2254796.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	107823.65	151703.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	107822.57	151713.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	107821.71	151751.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
215	107840.7	152251.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	107852.58	152556.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	107887.66	153436.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	107888.04	153513.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	107889.99	153540.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	107892.19	153550.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	107902.94	153836.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	107917.1	154224.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	107920.19	154312.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
224	107929.68	154562.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	107931.93	154610.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
226	107933.06	154653.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
227	107947.39	155046.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
228	107945.92	155046.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	107932.93	154684.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	107919.63	154335.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	107905.88	154006.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
232	107891.66	153655.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	107877.4	153301	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	107863.54	152951.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	107852.21	152672.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	107838.08	152319.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	107831.16	152128.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	107823.48	151926.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	107813.85	151717.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	110543.17	151040.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	110848.98	151120.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	110849.56	151121.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	109789.14	150839.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	109929.74	150878.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	109786	150840.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	109228.12	150843.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	109227.89	150843.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	109212.56	150845.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
249	109191.58	150855.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
250	109191.42	150855.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	109183.96	150840.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
252	109220.41	150827.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	109220.54	150827.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	108916.56	150978.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
255	108656.96	151105.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
256	108575.78	151143.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	108482.69	151184.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
258	108453	151200.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
259	108383.55	151233.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	108319.66	151262.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	108237.62	151301.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	108159.37	151336.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	108065.08	151381.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	108044.82	151391.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	108051.68	151381.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
266	108220.02	151303.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
267	108383.68	151225.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
268	108459.26	151188.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
269	108474.47	151161.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
270	108531.66	151135.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
271	108519.18	151160.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
272	108608.34	151117.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
273	108753.73	151050.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
274	108897.11	150981.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
275	109040.31	150911.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
276	109061.35	150909.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	452802.06	2250035.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
278	452758.35	2249998.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
16.09.2021 № 99/2021/417911896				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:90902	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452915.91	2250035.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	452936.29	2250072.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	452936.29	2250072.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	452548.47	2249964.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	452252.7	2249882.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	451316.73	2249775.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	451301.33	2249778.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	451280.14	2249788.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	447486.32	2254909.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	447853.07	2254904.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	447881.96	2254903.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	447905.92	2254900.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	448426.65	2254802.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	448473.09	2254796.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	451309.51	2249760.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	452906.95	2250041.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
181	452912.48	2250041.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	452915.95	2250039.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	452002.74	2249789.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	452003.76	2249802.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	452061.55	2249818.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	452134.35	2249837.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	452206.72	2249857.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	452276.8	2249877.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	452349.9	2249897.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	452422.17	2249917.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	452495.48	2249937.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	452795.65	2250019.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	452838.11	2250037.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	452930.75	2250062.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	451984.15	2249807.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	451982.23	2249784.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	451317.44	2249775.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
198	451278.93	2249788.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	451271.54	2249773.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	451310.1	2249760.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	449959.46	2254007.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	449963.76	2254237.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	449942.11	2254256.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	449941.15	2254205.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	449953.08	2254195.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	449957.98	2254007.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
207	448090.47	2254870	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	447884.83	2254909.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	447675.39	2254911.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	447486.75	2254913.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
211	448486.89	2254796.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	107823.65	151703.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	107822.57	151713.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	107821.71	151751.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
215	107840.7	152251.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	107852.58	152556.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	107887.66	153436.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	107888.04	153513.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	107889.99	153540.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	107892.19	153550.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	107902.94	153836.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	107917.1	154224.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	107920.19	154312.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
224	107929.68	154562.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	107931.93	154610.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
226	107933.06	154653.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
227	107947.39	155046.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
228	107945.92	155046.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	107932.93	154684.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	107919.63	154335.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	107905.88	154006.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
232	107891.66	153655.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	107877.4	153301	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	107863.54	152951.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	107852.21	152672.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	107838.08	152319.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	107831.16	152128.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	107823.48	151926.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	107813.85	151717.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	110543.17	151040.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	110848.98	151120.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	110849.56	151121.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	109789.14	150839.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	109929.74	150878.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	109786	150840.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	109228.12	150843.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	109227.89	150843.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	109212.56	150845.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
249	109191.58	150855.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
250	109191.42	150855.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	109183.96	150840.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
252	109220.41	150827.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	109220.54	150827.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	108916.56	150978.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
255	108656.96	151105.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
256	108575.78	151143.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	108482.69	151184.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
258	108453	151200.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
259	108383.55	151233.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	108319.66	151262.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	108237.62	151301.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	108159.37	151336.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	108065.08	151381.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	108044.82	151391.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	108051.68	151381.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
266	108220.02	151303.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
267	108383.68	151225.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
268	108459.26	151188.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
269	108474.47	151161.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
270	108531.66	151135.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
271	108519.18	151160.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
272	108608.34	151117.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
273	108753.73	151050.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
274	108897.11	150981.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
275	109040.31	150911.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
276	109061.35	150909.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	452802.06	2250035.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
278	452758.35	2249998.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
16.09.2021 № 99/2021/417911896				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:90902	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 5				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452915.91	2250035.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	452936.29	2250072.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	452936.29	2250072.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	452548.47	2249964.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	452252.7	2249882.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	451316.73	2249775.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	451301.33	2249778.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	451280.14	2249788.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	447486.32	2254909.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	447853.07	2254904.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	447881.96	2254903.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	447905.92	2254900.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	448426.65	2254802.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	448473.09	2254796.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	451309.51	2249760.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	452906.95	2250041.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
181	452912.48	2250041.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	452915.95	2250039.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	452002.74	2249789.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	452003.76	2249802.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	452061.55	2249818.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	452134.35	2249837.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	452206.72	2249857.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	452276.8	2249877.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	452349.9	2249897.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	452422.17	2249917.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	452495.48	2249937.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	452795.65	2250019.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	452838.11	2250037.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	452930.75	2250062.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	451984.15	2249807.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	451982.23	2249784.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	451317.44	2249775.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
198	451278.93	2249788.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	451271.54	2249773.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	451310.1	2249760.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	449959.46	2254007.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	449963.76	2254237.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	449942.11	2254256.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	449941.15	2254205.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	449953.08	2254195.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	449957.98	2254007.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
207	448090.47	2254870	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	447884.83	2254909.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	447675.39	2254911.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	447486.75	2254913.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
211	448486.89	2254796.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	107823.65	151703.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	107822.57	151713.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	107821.71	151751.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
215	107840.7	152251.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	107852.58	152556.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	107887.66	153436.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	107888.04	153513.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	107889.99	153540.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	107892.19	153550.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	107902.94	153836.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	107917.1	154224.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	107920.19	154312.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
224	107929.68	154562.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	107931.93	154610.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
226	107933.06	154653.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
227	107947.39	155046.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
228	107945.92	155046.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	107932.93	154684.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	107919.63	154335.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	107905.88	154006.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
232	107891.66	153655.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	107877.4	153301	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	107863.54	152951.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	107852.21	152672.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	107838.08	152319.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	107831.16	152128.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	107823.48	151926.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	107813.85	151717.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	110543.17	151040.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	110848.98	151120.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	110849.56	151121.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	109789.14	150839.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	109929.74	150878.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	109786	150840.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	109228.12	150843.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	109227.89	150843.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	109212.56	150845.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
249	109191.58	150855.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
250	109191.42	150855.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	109183.96	150840.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
252	109220.41	150827.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	109220.54	150827.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	108916.56	150978.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
255	108656.96	151105.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
256	108575.78	151143.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	108482.69	151184.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
258	108453	151200.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
259	108383.55	151233.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	108319.66	151262.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	108237.62	151301.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	108159.37	151336.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	108065.08	151381.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	108044.82	151391.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	108051.68	151381.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417911896			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90902	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
266	108220.02	151303.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
267	108383.68	151225.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
268	108459.26	151188.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
269	108474.47	151161.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
270	108531.66	151135.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
271	108519.18	151160.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
272	108608.34	151117.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
273	108753.73	151050.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
274	108897.11	150981.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
275	109040.31	150911.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
276	109061.35	150909.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	452802.06	2250035.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
278	452758.35	2249998.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.09.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.09.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417890937			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91022	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	13.04.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова
Площадь:	100966 +/- 111 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	578535.18
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:07:0000000:89779
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417890937			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91022	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации автомобильной дороги «Магистральная» (Северное полукольцо)
Сведения о кадастровом инженере:	Волкова Ольга Николаевна №47-11-0296
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417890937			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91022	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Юркин Илья Олегович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __
Всего разделов: __	
Всего листов выписки: __	
16.09.2021 № 99/2021/417890937	
Кадастровый номер:	47:07:0000000:91022
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:07:0000000:91022-47/001/2018-3 от 10.10.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Федеральное казенное учреждение "Управление федеральных автомобильных дорог "Северо-Запад" имени Н.В. Смирнова Федерального дорожного агентства", ИНН: 7826062821
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Постоянное (бессрочное) пользование, № 47:07:0000000:91022-47/001/2018-4 от 12.10.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417890937			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91022	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417890937			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91022	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	447486.32	2254909.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	447487.03	2254916.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	447481.44	2254931.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	446694.92	2254941.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	446663.97	2254942.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	446639.65	2254944.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	446605.33	2254951.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	446426.87	2254995.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	446401.43	2255000.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	446380.52	2255002.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	446355.26	2255002.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	446027.59	2254995.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	445637.58	2254984.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	445566.86	2254981.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	445473.72	2254974.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417890937			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91022	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	444569.73	2254901.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	444531.78	2254900.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	444454.58	2254903.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	444419.25	2254906.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	444379.53	2254912.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	444317.5	2254926.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	444285.27	2254935.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	444247.84	2254948.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	444181.76	2254976.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	444154.64	2254990.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	444089.94	2255028.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	443507.79	2255420.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	443171.52	2255647.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	443159.69	2255628.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	443200.76	2255599.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417890937			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91022	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	443308.79	2255528.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	443495.5	2255402.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	444078.02	2255009.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	444144.48	2254970.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	444172.38	2254956.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	444237.91	2254926.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	444279.75	2254912.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	444322.67	2254899.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	444374.62	2254890.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	444415.72	2254884.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	444448.86	2254880.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	444489.11	2254878.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	444530.16	2254877.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	444541.33	2254877.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	444570.26	2254878.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417890937			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91022	

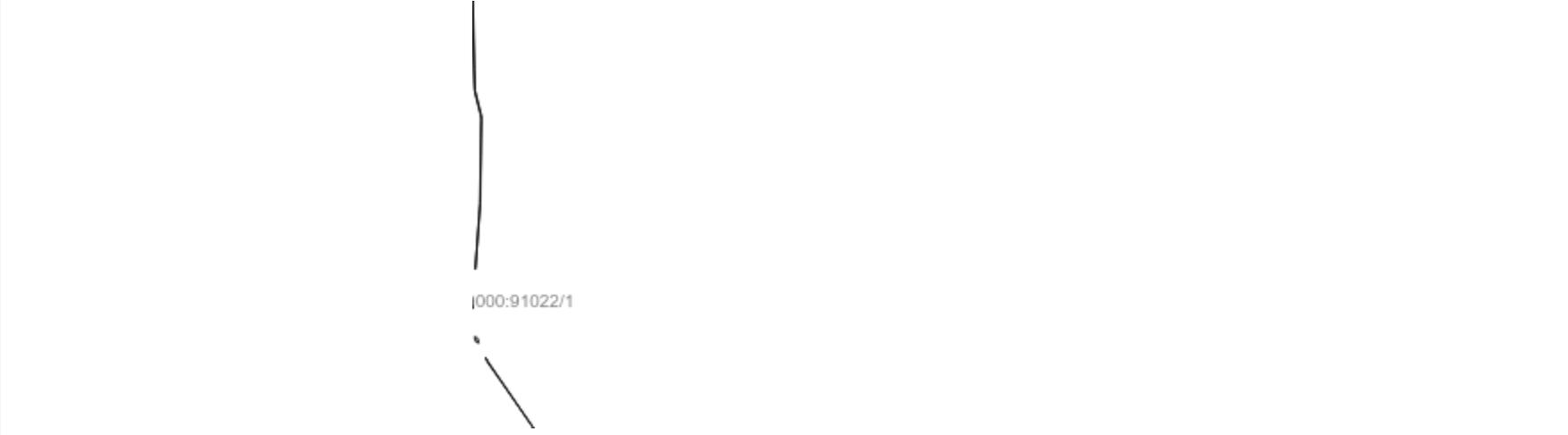
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	444609.07	2254880.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	444793.73	2254897.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	445475.39	2254952.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	445568.16	2254959.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	445638.29	2254962.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	446028.1	2254973.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	446355.36	2254980.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	446379.5	2254980.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	446398.25	2254978.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	446421.96	2254973.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	446600.6	2254930.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	446636.41	2254922.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	446662.46	2254920.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	446694.35	2254919.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417890937			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91022	

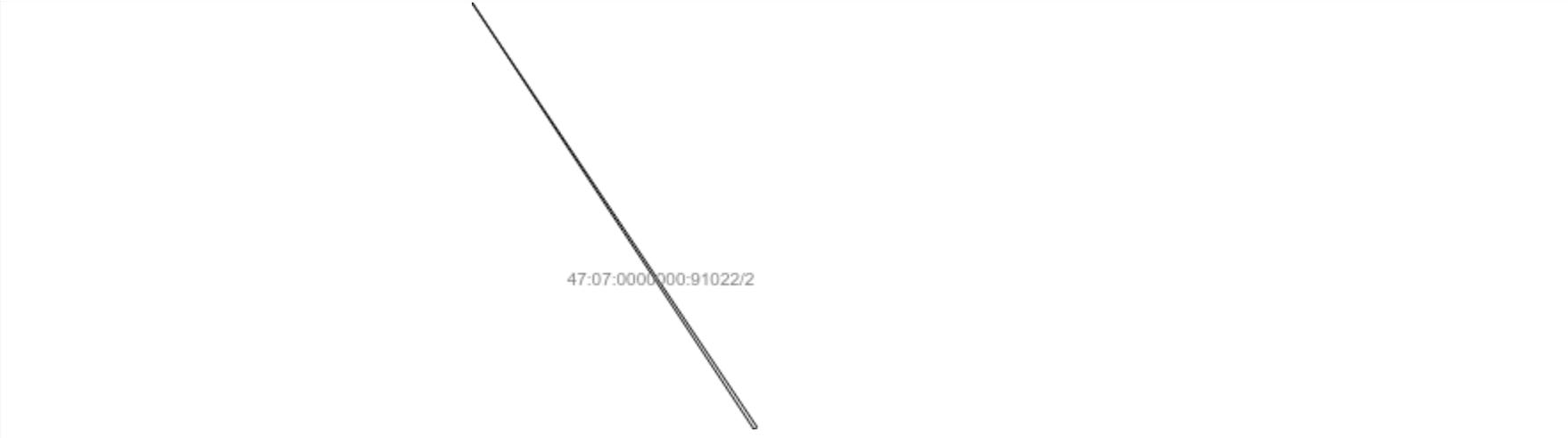
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:07:0000000:91022/1	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417890937			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91022	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:91022/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417890937			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91022	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	11999	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 30/2012 от 22.05.2012, срок действия: 30.03.2016
2	11	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны № PVD-0123/2021-35947 от 05.08.2021, срок действия: 01.09.2021

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
16.09.2021 № 99/2021/417890937				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:91022	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
28	443171.52	2255647.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	105495.25	155970.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	104856.27	155984.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	104650.8	155990.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	104411.3	156050.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	104206.22	156046.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	103801.79	156041.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	103600.88	156040.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	103390.58	156023.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	102979.31	155992.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	103488.28	156028.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	103581	156034.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	103651.05	156036.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	104040.32	156043.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	104367.11	156047.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	104391.2	156046.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417890937			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91022	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
75	104409.9	156045.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	104433.47	156039.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	104611.02	155995	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	104646.64	155987.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	104672.6	155984.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	104704.41	155983.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	105494.74	155965.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	102622.29	155965.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	102696.07	155971.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	102607.48	155964.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	102335.72	156012.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	102332.06	156013.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	102300.04	156023.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	102289.47	156026.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	102299.65	155997.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	102336.73	155986.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	102345.68	155984.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417890937			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91022	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
92	102154.86	156087.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	102106.68	156116.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	101532.45	156510.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	101490.03	156540.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	101932.92	156231.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	102108.66	156107.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	443215.98	2255617.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	443171.31	2255646.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	443192.02	2255633.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
16.09.2021 № 99/2021/417890937				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:91022	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
28	443171.52	2255647.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	105495.25	155970.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	104856.27	155984.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	104650.8	155990.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	104411.3	156050.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	104206.22	156046.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	103801.79	156041.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	103600.88	156040.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	103390.58	156023.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	102979.31	155992.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	103488.28	156028.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	103581	156034.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	103651.05	156036.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	104040.32	156043.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	104367.11	156047.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	104391.2	156046.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417890937			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91022	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
75	104409.9	156045.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	104433.47	156039.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	104611.02	155995	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	104646.64	155987.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	104672.6	155984.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	104704.41	155983.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	105494.74	155965.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	102622.29	155965.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	102696.07	155971.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	102607.48	155964.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	102335.72	156012.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	102332.06	156013.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	102300.04	156023.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	102289.47	156026.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	102299.65	155997.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	102336.73	155986.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	102345.68	155984.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417890937			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91022	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
92	102154.86	156087.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	102106.68	156116.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	101532.45	156510.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	101490.03	156540.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	101932.92	156231.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	102108.66	156107.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	443215.98	2255617.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	443171.31	2255646.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	443192.02	2255633.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.09.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.09.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417828040			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91045	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	21.04.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Рахьинское городское поселение
Площадь:	17573 +/- 46кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	12518829.47
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:07:0000000:89779
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417828040			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91045	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации автомобильной дороги «Магистральная»
Сведения о кадастровом инженере:	Волкова Ольга Николаевна №47-11-0296
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417828040			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91045	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки».
Получатель выписки:	Юркин Илья Олегович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
16.09.2021 № 99/2021/417828040	
Кадастровый номер:	47:07:0000000:91045
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:07:0000000:91045-47/001/2018-3 от 10.10.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Федеральное казенное учреждение "Управление федеральных автомобильных дорог "Северо-Запад" имени Н.В. Смирнова Федерального дорожного агентства", ИНН: 7826062821
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Постоянное (бессрочное) пользование, № 47:07:0000000:91045-47/001/2018-4 от 12.10.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417828040			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91045	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417828040			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91045	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	13	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	14	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

			отсутствуют	отсутствуют		
--	--	--	-------------	-------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417828040			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91045	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК 47 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	453725.32	2250267.48	-	0.1
2	453720.76	2250290.38	-	0.1
3	452990.14	2250088.38	-	0.1
4	452986.82	2250088.51	-	0.1
5	452984.77	2250089.67	-	0.1
6	452984.09	2250092.24	-	0.1
7	452973.2	2250062.41	-	0.1
8	452971.5	2250060.17	-	0.1
9	453204.63	2250124.37	-	0.1
10	453248.59	2250135.26	-	0.1
11	453293.42	2250147.72	-	0.1
12	453373.3	2250171.19	-	0.1
13	453606.96	2250236.05	-	0.1
14	453681.29	2250253.61	-	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417828040			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91045	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:91045/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417828040			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91045	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:91045/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417828040			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91045	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	681	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 47.07.2.47, Карта (план) № 0028/04-2012 от 18.07.2012
2	7581	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 47.07.2.469, Справка о балансовой принадлежности № ПрЭС/038/1315-9 от 03.03.2015

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
16.09.2021 № 99/2021/417828040				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:91045	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК 47 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	453720.76	2250290.38	-	0.1
2	453720.76	2250290.38	-	0.1
3	452990.14	2250088.38	-	0.1
3	452990.14	2250088.38	-	0.1
4	452986.82	2250088.51	-	0.1
4	452986.82	2250088.51	-	0.1
5	452984.77	2250089.67	-	0.1
5	452984.77	2250089.67	-	0.1
6	452984.09	2250092.24	-	0.1
6	452984.09	2250092.24	-	0.1
15	452981.14	2250084.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	453720.93	2250289.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	453543.82	2250241.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	453355.51	2250187.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	453212.89	2250149.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	452977.93	2250075.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417828040			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91045	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
21	453722.59	2250281.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	453571.24	2250239.69	данные отсутствуют	0.1
23	453489.62	2250216.79	данные отсутствуют	0.1
24	453452.37	2250206.76	данные отсутствуют	0.1
25	453333.51	2250173.36	данные отсутствуют	0.1
26	453327.94	2250157.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	453304.18	2250150.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	453309.91	2250166.84	данные отсутствуют	0.1
29	453248.68	2250150.02	данные отсутствуют	0.1
30	453167.03	2250127.05	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417828040					
Кадастровый номер:			47:07:0000000:91045		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 2					
Система координат: МСК 47 зона 2					
Зона №					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
2	453720.76	2250290.38	-	0.1	
2	453720.76	2250290.38	-	0.1	
3	452990.14	2250088.38	-	0.1	
3	452990.14	2250088.38	-	0.1	
4	452986.82	2250088.51	-	0.1	
4	452986.82	2250088.51	-	0.1	
5	452984.77	2250089.67	-	0.1	
5	452984.77	2250089.67	-	0.1	
6	452984.09	2250092.24	-	0.1	
6	452984.09	2250092.24	-	0.1	
15	452981.14	2250084.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	453720.93	2250289.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	453543.82	2250241.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	453355.51	2250187.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
19	453212.89	2250149.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
20	452977.93	2250075.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности			подпись		
			инициалы, фамилия		

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417828040			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91045	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
21	453722.59	2250281.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	453571.24	2250239.69	данные отсутствуют	0.1
23	453489.62	2250216.79	данные отсутствуют	0.1
24	453452.37	2250206.76	данные отсутствуют	0.1
25	453333.51	2250173.36	данные отсутствуют	0.1
26	453327.94	2250157.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	453304.18	2250150.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	453309.91	2250166.84	данные отсутствуют	0.1
29	453248.68	2250150.02	данные отсутствуют	0.1
30	453167.03	2250127.05	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.09.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.09.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	29.09.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Морозовское городское поселение, г.п. Им Морозова
Площадь:	82616 +/- 101кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	70611895.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:07:0000000:89779, 47:07:0000000:89055, 47:07:0000000:93535, 47:07:0000000:89870
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации автомобильной дороги "Магистральная"
Сведения о кадастровом инженере:	Бревдо Олег Моисеевич №78-11-0321
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 47:07:1719001:1002, 47:07:1719001:1003, 47:07:1719001:959.
Получатель выписки:	Юркин Илья Олегович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
16.09.2021 № 99/2021/417829796	
Кадастровый номер:	47:07:0000000:91394
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:07:0000000:91394-47/001/2019-3 от 02.04.2019
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Федеральное казенное учреждение "Управление федеральных автомобильных дорог "Северо-Запад" имени Н.В. Смирнова Федерального дорожного агентства", ИНН: 7826062821
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Постоянное (бессрочное) пользование, № 47:07:0000000:91394-47/001/2019-4 от 02.04.2019
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	13	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	14	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

			отсутствуют	отсутствуют			
15	15	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	17	18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	18	19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	19	20	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	20	21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	21	22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	22	23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	23	24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	24	25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	25	26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	26	27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	27	28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют 569
28	28	29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

29	29	30	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	30	31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
31	31	32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	32	33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	33	34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	34	35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	35	36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	36	37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	37	38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	38	39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	39	40	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	40	41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	41	42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	42	43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют 571
43	43	44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

44	44	45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	45	46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
46	46	47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	47	48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	48	49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	49	50	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	50	51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	51	52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	52	53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	53	54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	54	55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	55	56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	56	57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	57	58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют 573
58	58	59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

59	59	60	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	60	61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
61	61	62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	62	63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	63	64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	64	65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	65	66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	66	67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	67	68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	68	69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	69	70	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	70	71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	71	72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	72	73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют 575
73	73	74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

74	74	75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	75	76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
76	76	77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	77	78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	78	79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	79	80	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	80	81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	81	82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	82	83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	83	84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	84	85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	85	86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	86	87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	87	88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют 577
88	88	89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

89	89	90	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	90	91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
91	91	92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	92	93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	93	94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	94	95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	95	96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	96	97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	97	98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	98	99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	99	100	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	100	101	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	101	102	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	102	103	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют 579
103	103	104	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

104	104	105	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	105	106	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
106	106	107	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	107	108	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	108	109	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	109	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК 47 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	439912.99	2254233.23	Закрепление отсутствует	0.1
2	439940.25	2254256.36	Закрепление отсутствует	0.1
3	440101.26	2254392.71	Закрепление отсутствует	0.1
4	440102.99	2254392.38	Закрепление отсутствует	0.1
5	440130.77	2254415.76	Закрепление отсутствует	0.1
6	440206.51	2254480.16	Закрепление отсутствует	0.1
7	440229.78	2254496.35	Закрепление отсутствует	0.1
8	440271.78	2254532.74	Закрепление отсутствует	0.1
9	440278.05	2254538.18	Закрепление отсутствует	0.1
10	440321.07	2254575.44	Закрепление отсутствует	0.1
11	440337.88	2254590.01	Закрепление отсутствует	0.1
12	440343.85	2254593.63	Закрепление отсутствует	0.1
13	440389	2254630.78	Закрепление отсутствует	0.1
14	440413.2	2254649.75	Закрепление отсутствует	0.1
15	440450.26	2254680.46	Закрепление отсутствует	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК 47 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	440459.67	2254686.9	Закрепление отсутствует	0.1
17	440601.77	2254804.22	Закрепление отсутствует	0.1
18	440650.12	2254841.64	Закрепление отсутствует	0.1
19	440669.83	2254858.39	Закрепление отсутствует	0.1
20	440705.16	2254887.67	Закрепление отсутствует	0.1
21	440713.29	2254895.06	Закрепление отсутствует	0.1
22	440716.7	2254898.12	Закрепление отсутствует	0.1
23	440737.54	2254917.8	Закрепление отсутствует	0.1
24	440744.35	2254924.02	Закрепление отсутствует	0.1
25	440750.16	2254928.95	Закрепление отсутствует	0.1
26	440764.19	2254941.9	Закрепление отсутствует	0.1
27	440776.29	2254951.59	Закрепление отсутствует	0.1
28	440777.86	2254952.6	Закрепление отсутствует	0.1
29	440778.69	2254953.22	Закрепление отсутствует	0.1
30	440796.35	2254967.74	Закрепление отсутствует	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК 47 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	440799.35	2254970.08	Закрепление отсутствует	0.1
32	440801	2254971.43	Закрепление отсутствует	0.1
33	440810.8	2254979.61	Закрепление отсутствует	0.1
34	440813.89	2254982.17	Закрепление отсутствует	0.1
35	440818.13	2254985.62	Закрепление отсутствует	0.1
36	440819.72	2254986.97	Закрепление отсутствует	0.1
37	440826.67	2254992.86	Закрепление отсутствует	0.1
38	440841.88	2255003.92	Закрепление отсутствует	0.1
39	440938.91	2255083.31	Закрепление отсутствует	0.1
40	440971.73	2255110.46	Закрепление отсутствует	0.1
41	440975.56	2255112.99	Закрепление отсутствует	0.1
42	440990.85	2255124.7	Закрепление отсутствует	0.1
43	441007.26	2255137.57	Закрепление отсутствует	0.1
44	441025.83	2255152.1	Закрепление отсутствует	0.1
45	441029.74	2255156.29	Закрепление отсутствует	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК 47 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	441060.63	2255181.1	Закрепление отсутствует	0.1
47	441141.43	2255248.24	Закрепление отсутствует	0.1
48	441349.18	2255421.08	Закрепление отсутствует	0.1
49	441387.44	2255455.88	Закрепление отсутствует	0.1
50	441415.1	2255474.08	Закрепление отсутствует	0.1
51	441440.16	2255490.56	Закрепление отсутствует	0.1
52	441465.22	2255507.05	Закрепление отсутствует	0.1
53	441490.29	2255523.54	Закрепление отсутствует	0.1
54	441515.34	2255540.02	Закрепление отсутствует	0.1
55	441551.16	2255563.58	Закрепление отсутствует	0.1
56	441553.53	2255561.51	Закрепление отсутствует	0.1
57	441793.18	2255659.66	Закрепление отсутствует	0.1
58	441982.56	2255727.67	Закрепление отсутствует	0.1
59	442098.95	2255769.79	Закрепление отсутствует	0.1
60	442230.66	2255794.21	Закрепление отсутствует	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК 47 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
61	442276.01	2255798.13	Закрепление отсутствует	0.1
62	442333.66	2255800.36	Закрепление отсутствует	0.1
63	442367.67	2255800.53	Закрепление отсутствует	0.1
64	442396.95	2255800.1	Закрепление отсутствует	0.1
65	442466.63	2255795.51	Закрепление отсутствует	0.1
66	442865.3	2255765.74	Закрепление отсутствует	0.1
67	442898.76	2255761.9	Закрепление отсутствует	0.1
68	442930.19	2255755.59	Закрепление отсутствует	0.1
69	442984.3	2255734.51	Закрепление отсутствует	0.1
70	442997.92	2255753.76	Закрепление отсутствует	0.1
71	442946.83	2255774.07	Закрепление отсутствует	0.1
72	442902.19	2255783.64	Закрепление отсутствует	0.1
73	442867.33	2255787.66	Закрепление отсутствует	0.1
74	442586.02	2255808.22	Закрепление отсутствует	0.1
75	442397.84	2255823.45	Закрепление отсутствует	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК 47 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
76	442324.17	2255822.1	Закрепление отсутствует	0.1
77	442292.67	2255821.43	Закрепление отсутствует	0.1
78	442222.09	2255815.76	Закрепление отсутствует	0.1
79	442187.95	2255809.12	Закрепление отсутствует	0.1
80	442134.47	2255800.45	Закрепление отсутствует	0.1
81	442088.1	2255790.26	Закрепление отсутствует	0.1
82	442017.06	2255766.89	Закрепление отсутствует	0.1
83	441870.08	2255711.95	Закрепление отсутствует	0.1
84	441770.64	2255674.7	Закрепление отсутствует	0.1
85	441603.33	2255609.84	Закрепление отсутствует	0.1
86	441573.24	2255596.72	Закрепление отсутствует	0.1
87	441547.89	2255584.21	Закрепление отсутствует	0.1
88	441517.26	2255567.37	Закрепление отсутствует	0.1
89	441458.95	2255532.65	Закрепление отсутствует	0.1
90	441400.66	2255491.78	Закрепление отсутствует	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК 47 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
91	441347.25	2255449.79	Закрепление отсутствует	0.1
92	441337.4	2255440.85	Закрепление отсутствует	0.1
93	441279.87	2255393.11	Закрепление отсутствует	0.1
94	440980.3	2255145.73	Закрепление отсутствует	0.1
95	440724.87	2254935.23	Закрепление отсутствует	0.1
96	440633.69	2254858.02	Закрепление отсутствует	0.1
97	440620.56	2254850.1	Закрепление отсутствует	0.1
98	440587.92	2254821.32	Закрепление отсутствует	0.1
99	440445.67	2254703.86	Закрепление отсутствует	0.1
100	440426.5	2254690.48	Закрепление отсутствует	0.1
101	440252.23	2254554.63	Закрепление отсутствует	0.1
102	440253.5	2254553.08	Закрепление отсутствует	0.1
103	440221.85	2254522.66	Закрепление отсутствует	0.1
104	440194.9	2254497.87	Закрепление отсутствует	0.1
105	440115.78	2254431.87	Закрепление отсутствует	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК 47 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
106	439995.32	2254333.54	Закрепление отсутствует	0.1
107	439966.58	2254309.21	Закрепление отсутствует	0.1
108	439953.29	2254295.8	Закрепление отсутствует	0.1
109	439884.16	2254237.97	Закрепление отсутствует	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:91394/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:91394/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

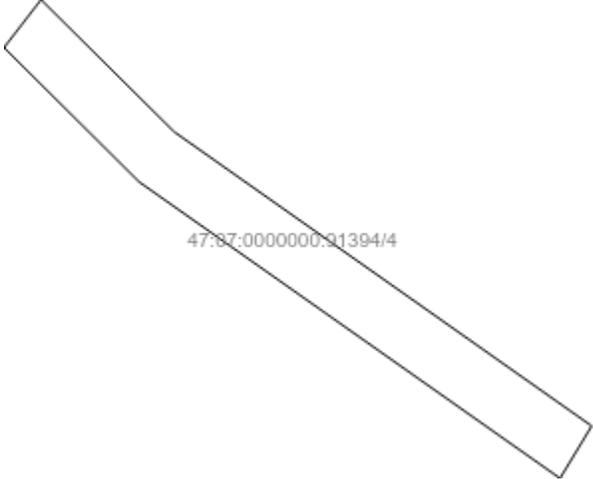
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:91394/3
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

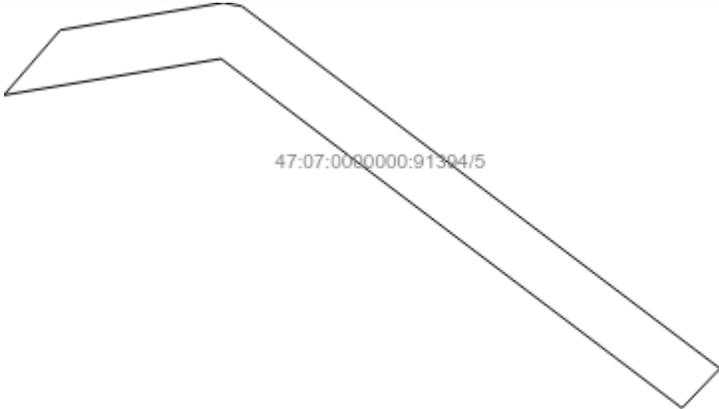
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:91394/4
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:91394/5
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	459	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 47.07.2.476, Справка о балансовой принадлежности № ПрЭС/038/1315-9 от 03.03.2015
2	89	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 47.07.2.594, Свидетельство о государственной регистрации права № 011784 от 14.01.2011
3	163	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 47.07.2.1128, Доверенность № 78/32-н/78-2018-8-995 от 19.09.2018
4	48	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 47.07.2.1130, Доверенность № 78/32-н/78-2018-8-995 от 19.09.2018
5	58	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 47.07.2.1134, Доверенность № 78/32-н/78-2018-7-293 от 19.09.2018

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
16.09.2021 № 99/2021/417829796				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:91394	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК 47 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
91	441347.25	2255449.79	Закрепление отсутствует	0.1
92	441337.4	2255440.85	Закрепление отсутствует	0.1
104	440194.9	2254497.87	Закрепление отсутствует	0.1
110	441354.01	2255425.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	441335.48	2255439.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	441350.95	2255452.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	441369.09	2255439.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	440210.19	2254482.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	440192.75	2254496.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	440195.85	2254498.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	440213.63	2254485.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	440596.02	2254804.79	данные отсутствуют	0.2
119	440594.94	2254804.74	данные отсутствуют	0.2
120	440593.73	2254805.02	данные отсутствуют	0.2
121	440592.99	2254805.4	данные отсутствуют	0.2
122	440583.39	2254817.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
123	440584.92	2254818.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	440594.27	2254806.98	данные отсутствуют	0.2
125	440594.74	2254806.8	данные отсутствуют	0.2
126	440595.48	2254806.74	данные отсутствуют	0.2
127	440637.43	2254843.07	данные отсутствуют	0.2
128	440638.35	2254843.45	данные отсутствуют	0.2
129	440639.02	2254843.5	данные отсутствуют	0.2
130	440640.01	2254843.3	данные отсутствуют	0.2
131	440640.86	2254842.78	данные отсутствуют	0.2
132	440645.51	2254838.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	440643.93	2254836.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	440639.53	2254841.29	данные отсутствуют	0.2
135	440638.94	2254841.5	данные отсутствуют	0.2
136	440638.35	2254841.27	данные отсутствуют	0.2
137	440596.56	2254805.02	данные отсутствуют	0.2
138	440645.65	2254838.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	440644.05	2254836.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
140	440639.56	2254841.47	данные отсутствуют	0.2
141	440629.65	2254855.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	440631.4	2254856.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	440641.23	2254842.65	данные отсутствуют	0.2
144	440250.29	2254514.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	440251.62	2254522.08	данные отсутствуют	0.2
146	440238.84	2254538.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	440240.29	2254540.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	440253.54	2254522.85	данные отсутствуют	0.2
149	440253.67	2254522.17	данные отсутствуют	0.2
150	440252.67	2254516.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
16.09.2021 № 99/2021/417829796				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:91394	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК 47 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
91	441347.25	2255449.79	Закрепление отсутствует	0.1
92	441337.4	2255440.85	Закрепление отсутствует	0.1
104	440194.9	2254497.87	Закрепление отсутствует	0.1
110	441354.01	2255425.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	441335.48	2255439.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	441350.95	2255452.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	441369.09	2255439.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	440210.19	2254482.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	440192.75	2254496.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	440195.85	2254498.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	440213.63	2254485.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	440596.02	2254804.79	данные отсутствуют	0.2
119	440594.94	2254804.74	данные отсутствуют	0.2
120	440593.73	2254805.02	данные отсутствуют	0.2
121	440592.99	2254805.4	данные отсутствуют	0.2
122	440583.39	2254817.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
123	440584.92	2254818.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	440594.27	2254806.98	данные отсутствуют	0.2
125	440594.74	2254806.8	данные отсутствуют	0.2
126	440595.48	2254806.74	данные отсутствуют	0.2
127	440637.43	2254843.07	данные отсутствуют	0.2
128	440638.35	2254843.45	данные отсутствуют	0.2
129	440639.02	2254843.5	данные отсутствуют	0.2
130	440640.01	2254843.3	данные отсутствуют	0.2
131	440640.86	2254842.78	данные отсутствуют	0.2
132	440645.51	2254838.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	440643.93	2254836.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	440639.53	2254841.29	данные отсутствуют	0.2
135	440638.94	2254841.5	данные отсутствуют	0.2
136	440638.35	2254841.27	данные отсутствуют	0.2
137	440596.56	2254805.02	данные отсутствуют	0.2
138	440645.65	2254838.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	440644.05	2254836.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
140	440639.56	2254841.47	данные отсутствуют	0.2
141	440629.65	2254855.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	440631.4	2254856.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	440641.23	2254842.65	данные отсутствуют	0.2
144	440250.29	2254514.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	440251.62	2254522.08	данные отсутствуют	0.2
146	440238.84	2254538.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	440240.29	2254540.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	440253.54	2254522.85	данные отсутствуют	0.2
149	440253.67	2254522.17	данные отсутствуют	0.2
150	440252.67	2254516.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
16.09.2021 № 99/2021/417829796				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:91394	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: МСК 47 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
91	441347.25	2255449.79	Закрепление отсутствует	0.1
92	441337.4	2255440.85	Закрепление отсутствует	0.1
104	440194.9	2254497.87	Закрепление отсутствует	0.1
110	441354.01	2255425.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	441335.48	2255439.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	441350.95	2255452.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	441369.09	2255439.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	440210.19	2254482.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	440192.75	2254496.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	440195.85	2254498.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	440213.63	2254485.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	440596.02	2254804.79	данные отсутствуют	0.2
119	440594.94	2254804.74	данные отсутствуют	0.2
120	440593.73	2254805.02	данные отсутствуют	0.2
121	440592.99	2254805.4	данные отсутствуют	0.2
122	440583.39	2254817.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
123	440584.92	2254818.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	440594.27	2254806.98	данные отсутствуют	0.2
125	440594.74	2254806.8	данные отсутствуют	0.2
126	440595.48	2254806.74	данные отсутствуют	0.2
127	440637.43	2254843.07	данные отсутствуют	0.2
128	440638.35	2254843.45	данные отсутствуют	0.2
129	440639.02	2254843.5	данные отсутствуют	0.2
130	440640.01	2254843.3	данные отсутствуют	0.2
131	440640.86	2254842.78	данные отсутствуют	0.2
132	440645.51	2254838.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	440643.93	2254836.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	440639.53	2254841.29	данные отсутствуют	0.2
135	440638.94	2254841.5	данные отсутствуют	0.2
136	440638.35	2254841.27	данные отсутствуют	0.2
137	440596.56	2254805.02	данные отсутствуют	0.2
138	440645.65	2254838.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	440644.05	2254836.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
140	440639.56	2254841.47	данные отсутствуют	0.2
141	440629.65	2254855.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	440631.4	2254856.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	440641.23	2254842.65	данные отсутствуют	0.2
144	440250.29	2254514.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	440251.62	2254522.08	данные отсутствуют	0.2
146	440238.84	2254538.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	440240.29	2254540.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	440253.54	2254522.85	данные отсутствуют	0.2
149	440253.67	2254522.17	данные отсутствуют	0.2
150	440252.67	2254516.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
16.09.2021 № 99/2021/417829796				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:91394	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: МСК 47 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
91	441347.25	2255449.79	Закрепление отсутствует	0.1
92	441337.4	2255440.85	Закрепление отсутствует	0.1
104	440194.9	2254497.87	Закрепление отсутствует	0.1
110	441354.01	2255425.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	441335.48	2255439.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	441350.95	2255452.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	441369.09	2255439.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	440210.19	2254482.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	440192.75	2254496.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	440195.85	2254498.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	440213.63	2254485.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	440596.02	2254804.79	данные отсутствуют	0.2
119	440594.94	2254804.74	данные отсутствуют	0.2
120	440593.73	2254805.02	данные отсутствуют	0.2
121	440592.99	2254805.4	данные отсутствуют	0.2
122	440583.39	2254817.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
123	440584.92	2254818.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	440594.27	2254806.98	данные отсутствуют	0.2
125	440594.74	2254806.8	данные отсутствуют	0.2
126	440595.48	2254806.74	данные отсутствуют	0.2
127	440637.43	2254843.07	данные отсутствуют	0.2
128	440638.35	2254843.45	данные отсутствуют	0.2
129	440639.02	2254843.5	данные отсутствуют	0.2
130	440640.01	2254843.3	данные отсутствуют	0.2
131	440640.86	2254842.78	данные отсутствуют	0.2
132	440645.51	2254838.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	440643.93	2254836.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	440639.53	2254841.29	данные отсутствуют	0.2
135	440638.94	2254841.5	данные отсутствуют	0.2
136	440638.35	2254841.27	данные отсутствуют	0.2
137	440596.56	2254805.02	данные отсутствуют	0.2
138	440645.65	2254838.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	440644.05	2254836.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
140	440639.56	2254841.47	данные отсутствуют	0.2
141	440629.65	2254855.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	440631.4	2254856.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	440641.23	2254842.65	данные отсутствуют	0.2
144	440250.29	2254514.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	440251.62	2254522.08	данные отсутствуют	0.2
146	440238.84	2254538.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	440240.29	2254540.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	440253.54	2254522.85	данные отсутствуют	0.2
149	440253.67	2254522.17	данные отсутствуют	0.2
150	440252.67	2254516.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
16.09.2021 № 99/2021/417829796				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:91394	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 5				
Система координат: МСК 47 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
91	441347.25	2255449.79	Закрепление отсутствует	0.1
92	441337.4	2255440.85	Закрепление отсутствует	0.1
104	440194.9	2254497.87	Закрепление отсутствует	0.1
110	441354.01	2255425.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	441335.48	2255439.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	441350.95	2255452.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	441369.09	2255439.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	440210.19	2254482.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	440192.75	2254496.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	440195.85	2254498.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	440213.63	2254485.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	440596.02	2254804.79	данные отсутствуют	0.2
119	440594.94	2254804.74	данные отсутствуют	0.2
120	440593.73	2254805.02	данные отсутствуют	0.2
121	440592.99	2254805.4	данные отсутствуют	0.2
122	440583.39	2254817.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
123	440584.92	2254818.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	440594.27	2254806.98	данные отсутствуют	0.2
125	440594.74	2254806.8	данные отсутствуют	0.2
126	440595.48	2254806.74	данные отсутствуют	0.2
127	440637.43	2254843.07	данные отсутствуют	0.2
128	440638.35	2254843.45	данные отсутствуют	0.2
129	440639.02	2254843.5	данные отсутствуют	0.2
130	440640.01	2254843.3	данные отсутствуют	0.2
131	440640.86	2254842.78	данные отсутствуют	0.2
132	440645.51	2254838.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	440643.93	2254836.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	440639.53	2254841.29	данные отсутствуют	0.2
135	440638.94	2254841.5	данные отсутствуют	0.2
136	440638.35	2254841.27	данные отсутствуют	0.2
137	440596.56	2254805.02	данные отсутствуют	0.2
138	440645.65	2254838.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	440644.05	2254836.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417829796			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:91394	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
140	440639.56	2254841.47	данные отсутствуют	0.2
141	440629.65	2254855.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	440631.4	2254856.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	440641.23	2254842.65	данные отсутствуют	0.2
144	440250.29	2254514.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	440251.62	2254522.08	данные отсутствуют	0.2
146	440238.84	2254538.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	440240.29	2254540.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	440253.54	2254522.85	данные отсутствуют	0.2
149	440253.67	2254522.17	данные отсутствуют	0.2
150	440252.67	2254516.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.09.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.09.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417831394			
Кадастровый номер:		47:07:1703021:135	

Номер кадастрового квартала:	47:07:1703021
Дата присвоения кадастрового номера:	21.09.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Морозовское городское поселение, г.п. им. Морозова
Площадь:	850 +/- 10 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1097528.5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417831394			
Кадастровый номер:		47:07:1703021:135	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации автомобильной дороги "Магистральная"
Сведения о кадастровом инженере:	Бревдо Олег Моисеевич №78-11-0321
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417831394			
Кадастровый номер:		47:07:1703021:135	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Юркин Илья Олегович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

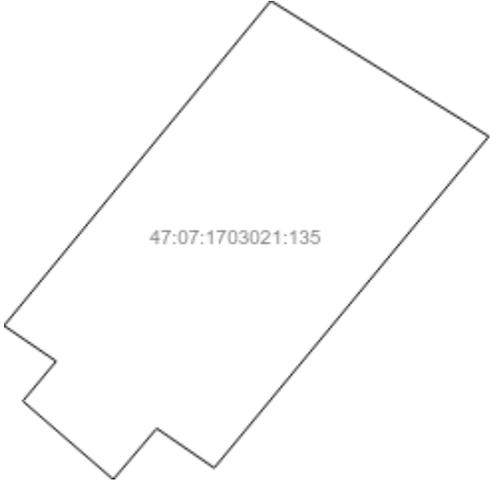
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __
Всего разделов: __	
Всего листов выписки: __	
16.09.2021 № 99/2021/417831394	
Кадастровый номер:	47:07:1703021:135
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:07:1703021:135-47/001/2018-2 от 10.10.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Федеральное казенное учреждение "Управление федеральных автомобильных дорог "Северо-Запад" имени Н.В. Смирнова Федерального дорожного агентства", ИНН: 7826062821
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Постоянное (бессрочное) пользование, № 47:07:1703021:135-47/001/2018-4 от 12.10.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417831394			
Кадастровый номер:		47:07:1703021:135	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417831394			
Кадастровый номер:		47:07:1703021:135	

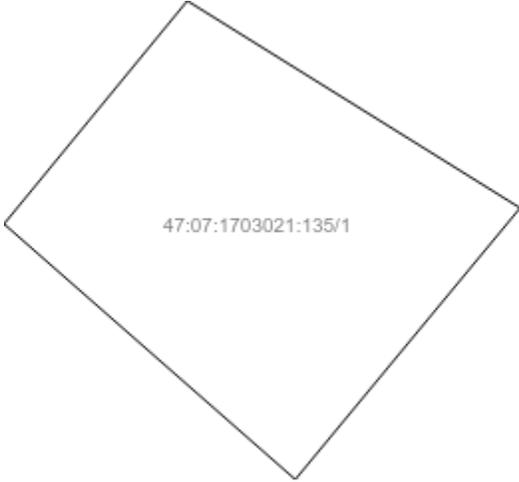
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	439789.49	2254131.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	439817.4	2254154.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	439805.75	2254173	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	439777.27	2254149.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	439780.67	2254144.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	439776.28	2254140.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	439783.01	2254132.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	439786.43	2254135.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417831394			
Кадастровый номер:		47:07:1703021:135	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:1703021:135/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417831394			
Кадастровый номер:		47:07:1703021:135	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	395	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Доверенность № 78/32-н/78-2018-8-995 от 19.09.2018, срок действия: 19.12.2018

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417831394			
Кадастровый номер:		47:07:1703021:135	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	439817.4	2254154.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	439805.75	2254173	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	439790.48	2254160.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	439804.85	2254143.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.09.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.09.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417832779			
Кадастровый номер:		47:07:1703021:136	

Номер кадастрового квартала:	47:07:1703021
Дата присвоения кадастрового номера:	21.09.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Морозовское городское поселение, г. п. им. Морозова
Площадь:	1539 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1987172.19
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:07:0000000:89779
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
16.09.2021 № 99/2021/417832779			
Кадастровый номер:		47:07:1703021:136	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации автомобильной дороги "Магистральная"
Сведения о кадастровом инженере:	Бревдо Олег Моисеевич №78-11-0321
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417832779			
Кадастровый номер:		47:07:1703021:136	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Юркин Илья Олегович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

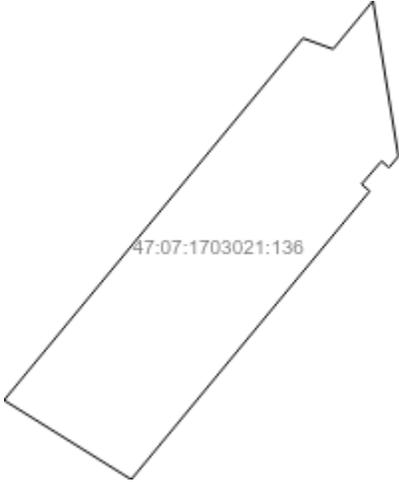
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __
Всего разделов: __	
Всего листов выписки: __	
16.09.2021 № 99/2021/417832779	
Кадастровый номер:	47:07:1703021:136
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:07:1703021:136-47/001/2018-3 от 10.10.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Федеральное казенное учреждение "Управление федеральных автомобильных дорог "Северо-Запад" имени Н.В. Смирнова Федерального дорожного агентства", ИНН: 7826062821
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Постоянное (бессрочное) пользование, № 47:07:1703021:136-47/001/2018-4 от 12.10.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417832779			
Кадастровый номер:		47:07:1703021:136	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
16.09.2021 № 99/2021/417832779			
Кадастровый номер:		47:07:1703021:136	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	439832.83	2254166.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	439886.14	2254211.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	439884.54	2254215.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	439891.65	2254221.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	439868.75	2254225.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	439867.08	2254223.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	439868.05	2254222.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	439864.64	2254219.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	439863.62	2254220.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	439821.16	2254185.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.