



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

Дворцовая наб., 18, лит. А, Санкт-Петербург, 191186
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archeo.ru
ОКПО: 02698499, ОГРН: 1027809188527, ИНН: 7825004658, КПП: 784101001

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора ИИМК РАН
Соловьева Н.Ф.

«24» февраля 2022 г.

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельный участок в границах участка проектирования объекта по титулу: «Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км» для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО «Россети Ленэнерго», земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61)

Заказчик: ООО «ЦИИВС»

г. Санкт-Петербург;
Ленинградская область, Всеволожский район
2022

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельный участок в границах участка проектирования объекта по титулу: «Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км» для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО «Россети Ленэнерго», земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:6)

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы: «31» января 2022 г.

Дата окончания экспертизы: «24» февраля 2022 г.

Место проведения экспертизы: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино

Заказчик экспертизы: ООО «ЦИИВС»

Юридический адрес: 194362, г. Санкт-Петербург, Парголово, ул. Ленина, д. 52, к. 2, лит. А, пом. 1-Н
ИНН 7802284381 / КПП 780201001
Телефон: (812) 292-68-78
Электронная почта: info@ciivs.ru

Сведения об экспертной организации:

Полное наименование	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук
----------------------------	---

Краткое наименование	ИИМК РАН
Организационно-правовая форма	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки
Ведомственная принадлежность	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Адрес	Российская Федерация, 191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб. 18, лит. А
Реквизиты	ИНН 7825004658 КПП 784101001 ОГРН: 1027809188527 ОКПО: 0269849 ОКВЭД 72.20

На основании пп. б) п.7 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции от 27.04.2017) ИИМК РАН соответствует требованию в части кадрового состава, как юридическое лицо, привлекаемое в качестве эксперта (см. Приложение 9).

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Субботин Андрей Викторович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	41 год
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы») (п. 26)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

	<ul style="list-style-type: none"> - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
--	---

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт Субботин А.В.

Отношения к заказчику

Экспертная организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в

отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;

- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке, монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;
- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;
- не имеет с заказчиком отношений общего владения; не имеет с заказчиком конфликта интересов;
- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему органу, что и заказчик экспертизы;
- не выполняет функции официального представителя заказчика.

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 и последующие дополнения к нему.

3. Дополнительное соглашение № 68 от 31 января 2022 года к договору № 183/10/2018 от 18 октября 2018 года между ИИМК РАН и Заказчиком.

4. Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № ИСХ-1244/2021 от 10.03.2021 г.

Цель и объект экспертизы

Цель экспертизы: определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке в границах участка проектирования объекта по титулу: «Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км» для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО «Россети Ленэнерго», земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61.

Объект экспертизы: земельный участок в границах участка проектирования объекта по титулу: «Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км» для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО «Россети Ленэнерго», земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61.

Перечень документов, представленных Заказчиком

- Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № ИСХ-1244/2021 от 10.03.2021 г.
- Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.
- Копия письма ООО «ЦИИВС» № 78-10-2553 от 18.02.2022 г. с обоснованием отсутствия градостроительного плана земельного участка.
- Копии Выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости.

Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Основы законодательства Российской Федерации о культуре, утв. Верховным Советом РФ 9 октября 1992 г. N 3612-1.
2. Федеральный закон РФ от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".
3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утв. Постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.
4. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.02.2014 № 127.
5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 № 32.
6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. N 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию".
7. Закон Ленинградской области от 25.12.2015 № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области».
8. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89.
9. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.
10. Административно-территориальное деление Ленинградской области. Л. 1990.
11. Административно-территориальное деление Ленинградской области. СПб. 1997
12. Административно-территориальное деление Ленинградской области. СПб. 2007.
13. Александрова Е.Л. Санкт-Петербургская губерния. Исторический очерк. СПб. 2011.

14. Герасимов Д.В. Каменный век Карельского перешейка в археологическом собрании МАЭ РАН// Свод археологических источников Кунсткамеры. Вып. I/ СПб, 2006.
15. Даринский А.В. Ленинградская область. Л. 1975.
16. Динцес Л.А. Неолитическая стоянка в Токсове. Л. 1929.
17. Качкуркина С.И. История и культура народов Карелии и их соседей. Петрозаводск. 2011.
18. Качкуркина С.И. Народы Карелии: история и культура. Петрозаводск. 2004.
19. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2. Восточные и северные районы. Л., 1995.
20. Памятники истории и культуры Санкт-Петербурга. Краеведческие записки. Выпуск 9. СПб. 2004.
21. Переписная оброчная книга вотской пятины, 1500 года. Первая половина// Новгородские писцовые книги, изданные археографической комиссией. СПб. 1868.
22. Сакса А.И. Средневековая корела (к вопросу о происхождении этнической общности) //Материалы VI Международного конгресса финно-угроведов. В 2 т./ М.1989.
23. Сакса А.И. Древняя Карелия во второй половине I — первой половине II тыс. н. э. происхождение, история и культура населения летописной карельской земли. Авт. реф. дисс. Спб. 2006.
24. Сакса А.И. Древняя Карелия в конце I - начале II тысячелетия н. э. Происхождение, история и культура населения летописной Карельской земли. СПб. 2010.
25. Серебрякова Н.Я. Мурино: хроника трех столетий. СПб. 2012.
26. Шаскольский И.П. Проблемы этногенеза прибалтийско-финских племен Юго-восточной Прибалтики// Финно-угры и славяне/ Л. 1979.
27. Шерих Д. Ю. Невская застава. Берег левый, берег правый. — М. 2007.
28. Erik Amburger Ingermanland: E. Junge Provinz Russlands Im Wirkungsbereich D. Residenz U. Weltstadt St. Petersburg-Leningrad. — Koln, Wien: Bohlau, 1980. с.341, 967

**Сведения об обстоятельствах,
повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях

В процессе государственной историко-культурной экспертизы:

- проведены полевые научно-исследовательские археологические работы (разведки);
- подготовлен отчет о проведении полевых научно-исследовательских археологических работ;
- выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия;
- выполнен анализ документов и материалов, полученных для проведения экспертизы по объекту с формулировкой выводов;
- оформлены результаты государственной историко-культурной экспертизы в виде Акта.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Земельный участок в границах участка проектирования объекта по титулу: «Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км» для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО «Россети Ленэнерго», земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61, расположен на территории Ленинградской области, у западной оконечности Всеволожского района, в административных границах Мурино городского поселения. Участок обследования представляет собой фигуру Г-образной формы, расположенную вдоль западного берега реки Охта и на пространстве от русла реки Охта до Капральева ручья в створе южной границы ЖК «Воронцов». Исторически участок обследования относится к поселению Мурино.

Общая протяженность участка обследования составила 1,3 км.

В процессе визуального осмотра вся территория была пройдена пешими маршрутами, осматривалась поверхность почвенного слоя на предмет обнаружения подъемного материала, особое внимание уделялось нарушениям грунта, преимущественно антропогенного характера. В ходе осмотра производилась фотофиксация современного состояния территории.

Вся территория обследования представляет собой полосу отвода линейного объекта Г-образной формы. Южная часть представляет собой отрезок длиной 530 м и проходит по территории благоустроенной набережной западного берега реки Охта. Высотные отметки на участке варьируются в пределах от 12,5 до 19,5 м БС с уклоном в восточном направлении в сторону русла реки. В пределах этого участка земля полностью освоена, можно предполагать, что грунт перемещен и спланирован

при устройстве улиц. Кроме того, на отрезке расположен ряд подземных коммуникаций – водопровод, кабельные линии электроснабжения.

Далее трасса проектируемого объекта пересекает русло реки Охты северо-западнее современного пешеходного моста (точка фотофиксации №6) и следует на восток на протяжении 420 метров вдоль Воронцовского переуллка и строящегося ЖК Охтинский до пересечения с Оборонной улицей. Этот участок также полностью освоен, улицы и тротуары имеют асфальтовое покрытие.

Далее на протяжении около 320 метров трасса следует по территории лесопарка, пересекает русло Капральева ручья. Рельеф этой территории имеет значительный перепад высот: от 11,5 м БС (русло ручья) до 17,5 м БС – верхняя береговая терраса. Именно этот участок по результатам визуального обследования был признан наиболее перспективным с точки зрения вероятности обнаружения объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в виду отсутствия подземных коммуникаций, капитальных построек и очевидных антропогенных изменений рельефа.

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в границах участка проектирования объекта по титулу: «Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км» для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО «Россети Ленэнерго», земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61, проводилось зимой 2022 г. сотрудниками археологической экспедиции Отдела охранной археологии ИИМК РАН под руководством д.и.н. Полякова Андрея Владимировича. Работы осуществлялись на основании дополнительного соглашения №68 от 31 января 2022 г. к договору № 183/10/2018 от 18 октября 2018 года, заключенного между ИИМК РАН и ООО «ЦИИВС» и разрешения Открытого листа №3279-2021, выданного МК РФ на имя Полякова Андрея Владимировича на право проведения археологических разведок с осуществлением локальных земляных работ в бассейнах р. Нева, р. Охта, р. Такса, р. Оккервиль, р. Черная, р. Вьюн, р. Волчья, р. Сестра, оз. Лемболовское, оз. Кавголовское, оз. Хепоярви, оз. Воляярви, р. Луга, р. Долгая, р. Касколовка, р. Лужина, р. Мертвица, р. Орьевка, р. Россонь, р. Систа, р. Славянка, р. Солка, р. Сума, р. Хаболовка, р. Вуокса, р. Великая, оз. Лидское, оз. Рябова, оз. Нунгоша, оз. Долгомощье, оз. Красногвардейское, оз. Подгорное, оз. Гладышевское, оз. Полянское, оз. Зеленохолмское, оз. Краснофлотское, оз. Хаболово, оз. Бабиносское, оз. Судацье и по берегам Финского залива и Ладожского озера, р. Коваши, р.

Ламошка, р. Стрелка, р. Систа, р. Лопухинка, р. Лебязья, р. Дубенская, р. Воронка, р. Оредеж, р. Суйда, р. Волхов, р. Сясь, р. Паша, р. Свирь, р. Воронежка. р. Рассоха, р. Чаженка, р. Тосна, р. Саблинка, р. Тигода, р. Равань, р. Большая Ижорка, р. Большая Ижора во Всеволожском, Кингисеппском, Выборгском, Ломоносовском, Гатчинском, Волховском и Тосненском районах Ленинградской области, в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия открытого листа: с 16 декабря 2021 г. по 10 декабря 2022 г.

Исследования проводились во исполнение требований Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Границы участка, подлежащего археологическому обследованию, предоставлены ООО «ЦИИВС». Объемы изыскательских работ определялись исходя из площади/протяженности земельного участка на основании исходных материалов, представленных Заказчиком работ, с учетом существующих методических рекомендаций. При проведении исследований эксперт опирался на предоставленные ООО «ЦИИВС» документы, сведения и картографические материалы, а также открытые данные, предоставляемые федеральными и региональными органами власти: Публичная кадастровая карта (<http://pkk5.rosreestr.ru>), Геоинформационная система Ленинградской области (<https://fpd.lenobl.ru/>). В документах, представленных Заказчиком для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено.

До начала полевых археологических работ ИИМК РАН были выполнены историко-библиографические изыскания и анализ опубликованных данных по территории, расположенной вблизи земельного участка на предмет наличия объектов археологического наследия и археологической изученности территории. Результаты данных исследований представлены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

Всеволожский район – муниципальное образование в составе Ленинградской области России. Является крупнейшим по населению муниципальным районом России.

Охта – река на северо-востоке Санкт-Петербурга и во Всеволожском районе Ленинградской области, крупнейший правый приток реки Невы в черте города, впадает в неё у бывшего Петрозавода. Самое раннее упоминание о реке Охта встречается в Первой Новгородской летописи под 1300 годом. В конце XVIII –

начале XX века по Охте проходила граница Санкт-Петербургского и Шлиссельбургского уездов.

Капральев ручей – приток реки Охта, впадает слева ниже бывшего посёлка Медвежий Стан.

В период Невской стадии последнего ледникового периода (примерно 12000 л. н.) ледник распадается на «языки» и тающие ледниковые воды заполняют впадины (Финский залив, Ладожское озеро, Онежское озеро) освобождая рельеф. Современная территория Ленинградской области освободилась ото льда приблизительно 10000 л. н. Форма рельефа характеризуется хорошей сохранностью и относительной молодостью ландшафтных покровов. К началу бореального периода (10000-8000 л. н.) растительный покров стал сплошным и довольно разнообразным с преобладанием сосны и березы, а климат – сухим и теплым.

Человеком территория Ленинградской области начала осваиваться около 10 тысяч лет назад, после отступления ледника. В эпоху мезолита сюда стали проникать племена первобытных охотников и рыболовов.

Начало активного заселения исследуемой территории относится к эпохе неолита. Это стоянки и местонахождения, расположенные по берегам рек и озер. Начало неолитической эпохи на Карельском перешейке соответствует началу голоценового климатического оптимума и максимуму Литориновой трансгрессии, что соответствует времени около 7000 л. н. Возникновение неглубоких заливов и проток между Ладожским озером и морем, а также потепление климата, создали благоприятные для жизни человека условия. К этому периоду относится ранне-неолитическая стоянка Хепоярви (6380-7230 л. н) на берегу озера Хепоярви. К позднему неолиту относятся стоянки Токсово и Курголово 1, местонахождения Кавгалово и Васкелово 1, местонахождения Лемболовские 1-5. Для этого времени характерно наличие гребенчато-ямочной керамики и каменных орудий из сланца и кремня. На территории Карельского перешейка известно небольшое количество памятников эпохи раннего металла (во Всеволожском районе такие памятники пока не обнаружены), что объясняется серьезной перестройкой природной обстановки, в связи с образованием реки Невы и понижением уровня ладожских вод.

С середины 1-го тысячелетия н. э., возрастает роль отдельных областей в регионе Балтийского моря. В это время на Карельском перешейке и в Северо-Западном Приладожье проживало местное население с чертами присущими каменному веку и пришлое население охотников, которые принесли с собой традиции изготовления железного оружия.

В VII—VIII вв. происходит становление центров постоянного населения. Формируется местный рынок, обслуживающий транснациональную торговлю по Волжскому пути. В западно-финскую по облику культуру здесь, в Приладожской

Карелии, добавляются общевалтийские элементы, такие как браслеты, фибулы, определенные типы мечей, топоров и копий. На исследуемой территории в это время формируется культурная общность корела. Существуют различные версии происхождения корел. Некоторые исследователи, такие как К. А. Нордман, А. С. Жербин, И. П. Шаскольский полагали, что самобытная карельская культура существовала уже в I тыс. н.э. В. И. Равдоникас считал, что предки карел пришли с восточного Приладожья. Д. В. Бубрих называл в числе предков карел племя весь. Х. Киркинен видит в карелах результат взаимодействия чудских и вепсских племён (Кочуркина, 2004).

К концу XIII в. все прибалтийско-финские племена попадают в зависимость от своих могущественных соседей: суоми и хяме – от шведов; карелы, водь, ижора, вепсы и чудь – от новгородцев.

До XVIII в., территория современного Всеволожского района, входила в Ореховский уезд, Корельской половины Водской пятины, и делилась на Ивановской Куиваской, Воздвиженской, Корбоселской, и Ильинской Телкужской погосты. На протяжении многих веков Карельский перешеек подвергался шведской экспансии. В конце XV в. произошла массовая замена новгородского населения московским, в XVI в. частые военные действия между Московским государством и Швецией, голодные годы, моровые поветрия, хозяйственный кризис, проявившийся в Водской пятине с 1569-1571 гг., привели к запустениям и бегству населения пятины. С 1580-х гг. после завоевания этих территорий Швецией прошла волна нового массового исхода русского православного населения и замены его шведским и финским.

Новая война против Швеции, начатая российским царем Петром 19 августа 1700 г., стала не только борьбой России за выход к Балтийскому морю, но и борьбой за место Великой державы в Северной Европе. Первые удары небольших соединений петровских войск испытали жители Карельского перешейка осенью 1701 г. Шведский город Нотебург пал в октябре 1702 г., а в мае 1703 г. русскими войсками был взят ещё один шведский город – Ниеншанц. В 1721 г. Северная война закончилась Ништадтским миром. Новая граница России на Карельском перешейке была установлена северо-западнее Выборга.

В 1870 г. на Карельском перешейке вступила в строй железная дорога, связавшая Выборг с Санкт-Петербургом. Железнодорожное сообщение привело к быстрому росту новых дачных поселений.

В 1927 г. на территории современного Всеволожского района были образованы три района: Ленинский с райцентром в посёлке Всеволожский, Парголовский и Куйвозовский финский национальный район. В 1930 г. Ленинский и Парголовский районы вошли в состав вновь образованного Ленинградского Пригородного района с райцентром в Ленинграде. В 1936 г. Ленинградский Пригородный район был расформирован, и на его территории были образованы

Всеволожский, Красносельский, Парголово и Служский районы. Во время Великой Отечественной войны по территории района проходила «Дорога жизни». 1 января 2006 г. Всеволожский район получил статус муниципального района.

Мурино - город в Ленинградской области России. Административный центр Мурино городского поселения Всеволожского муниципального района. По одной из версий, в XVII в. здесь обосновались переселенцы из Муромского уезда Владимирской губернии, что и дало название населённому пункту. По другой версии, название посёлка происходит от финского Muurola – «поселение каменщиков». Существует легенда, согласно которой, «мурины» - древний старообрядческий род.

Вероятнее всего топоним «Мурино» это русифицированное шведское название, впервые оно упоминается в трудах картографа Кириллова И.К. 1727 г. Можно предположить, что шведское поселение существовало на данном месте в XVII в., подтверждением может служить архивное дело 1838 г. о, том, что крестьянином Ефимом Петровым в Мурино был найден клад монет XVI-XVII в., которые были освидетельствованы профессором истории Н.Г. Устряловым. Из 178 монет 33 относились к первым годам царствования Ивана Грозного, когда он был великим князем, 24 — когда он получил царский титул, 32 — царствования Федора Иоанновича, 34 — времен Бориса Годунова, 20 — к эпохе Лжедмитрия, 24 — ко времени В. И. Шуйского. Возможно, клад был зарыт после заключения Столбовского мирного договора.

До начала Северной войны на землях Мурино происходит отток русского населения и массовое переселение финского и шведского народа.

Пришлое население, не зная исконных названий местности, давало новые названия, так Карапчиев ручей в последствии стал называться Капралов ручей или Капральев ручей.

После основания города Санкт-Петербург в 1703 г., Петр I дарует земли Мурино барону П.П. Шафирову в 1712 г. «...деревню Мурино с отхожими пустошами, со шведским кабачком на реке на Охте, пашни и перелог, леса порослого, лесу пашенного, да два озерца». В 1717 г. часть муринских земель в 702 дес. 1050 саж. Отходит по решению губернской канцелярии генерал-фельдмаршалу Роману Брюсу. В 1723 г. Мурино было пожаловано генерал-майору И.И. Дмитриеву-Мамонову «...оную Шафирова дачу на реке Охте с пашенного с леса и сенными покосами, и со всеми угодьями, и 3 дворовыми людьми, которые ныне живут на той даче, и с остаточными прошлого году заготовленными дровами и сенами отдать ему, генерал-майору и лейб-гвардии майору во владение, 1325 десятин, два озерца и хорошего помещечьего строения три избы и конюшнями».

По указу от 1748 г. часть Мурина, находившаяся во владении Романа Брюса, была записан на имя императрицы Елизаветы Федоровны и от нее отрезана значительная часть земли в 153 дес. 1768 саж. В пользу барона В.П. Пospелова.

В 1794 г. дочь барона И.И. Дмитриева-Мамонова продала свою часть муринских земель действительному камергеру Р.Л. Воронцову, т.е. в его владения отошли 1325 дес.

Согласно купчей крепости от 6 июня 1749 г. Воронцов приобрёл деревню Муром «в Шлиссельбургском уезде, по реке Охте, деревни Муром означенными 1325 дес., да два озерца, 34 человека, из них мужчин – 22, с привезенными и преждебывшими людьми и крестьянами, с женами их с детьми и с внучатами, с пришлыми и беглыми из той деревни людьми, и что по нынешней ревизии показано и ныне налицо всех без остатку, с пашнею, с лесом и с санными покосами, и с отхожимим пустошами, и со всеми угодыями и принадлежностями». Воронцов приобрел все вышеуказанное за 1000 рублей.

Приобретя мызу Мурино Воронцов начинает превращать ее в доходное предприятие. Первым делом, он обращается в Сенат с просьбой позволить ему устроить фабрику по производству различных сортов водки. Был получен Указ Сената о разрешении устроить в Мурине «на Выборгской стороне, на собственной даче водочный завод для выделки Гданьской дубельтовой и вейновой водочки из сахарного сиропа, остающегося без употребления на сахарных заводах».

Путешественник И. Г. Георги так описывает Муринское имение: «В Мурине, российской деревне, находящейся на правом берегу реки Охты в 2 верстах от Охтинских пороховых заводов, есть знатные господские жилые строения, прекраснейший сад с валами и пр., наипрекраснейшая церковь, также завод для двоения водки. На берегу реки Охты есть в нарочно открытом греческом храме сильно бьющий ключ, коего вода по чистоте бристольской воде совершенно сходствует».

Стремясь расширить свои владения Воронцов скупает окрестные земли, возникают деревни Ручьи и Новая.

Согласно карте 1769 г. земли Мурина граничили с землями Белосельских, Ржевского, Шувалова, конной гвардии корнета, Охтинских пороховых заводов, Охтенской слободы, Губернской и Комендантской канцелярии и с Государевой порожней землей.

Согласно межевой книге 1769 г. Мурино включало:

Пашенной земли	94 дес. 1063 саж.
Перелогу	103 дес. 425 саж.
Сенокосных покосов	98 дес. 340 саж.
Лесу строевого и дровяного	150 дес. 585 саж.
Под бором	115 дес. 112 саж.

Под болотом	3115 дес. 104 саж.
Под дорогу и проселками	5 дес. 844 саж.
Под поселением (огородами)	2 дес. 1626 саж.
Под ручьями и канавами	4 дес. 1998 саж.
Под речкою Охтою	7 дес. 178 саж.
Всего со всеми угодьями	3696 дес. 1897 саж.

Таким образом, наибольшую площадь занимали болота. Для освоения данных территорий требовались мелиоративные работы и с указания Воронцова были вырыты три канала в 1858 саж., одновременно были насыпаны валы и террасы, сохранившиеся до наших дней. К 1774 г. работы по благоустройству болотной местности были окончены.

А.Р. Воронцов продолжил дело отца и покупал все новые земли присоединяя их Мурино. Так появились новые деревни: Горожанка, Лаврики, Сторожня, Рыбачья. К 1791 г. у Воронцовых было уже 6 деревень. Покупали и переселяли крестьян из разных мест: из Костромского наместничества, из Владимирского, из Ярославского и т. д.

В 1795 г. началась подготовка к продаже муринских земель, однако младший брат Александра Романовича избежал продажи родового имения.

В начале XIX в. Мурино стало приходит в упадок, Воронцовы больше не жили в имении.

Постепенно земли Мурино становятся местом летнего отдыха для людей со средним достатком. Этому способствовало близкое расстояние от города, чистая вода в Охте, возможность охоты и рыбалки.

В XIX веке Мурино становится местом летнего отдыха. В 1804 году английский купец Томас Сиверс строит в Мурине дом, и вскоре здесь образуется целый Английский проспект (современные улицы Английская, Боровая, шоссе в Лаврики, Родниковый переулочок), обустраивается поле для гольфа (в районе современной Боровой улицы), строятся дачи, школа и общежитие для детей из соседних сёл. На фоне активного строительства вырубается леса вокруг посёлка, гибнут сады и пруды.

В 1834 году граф М. С. Воронцов, заботясь о сохранении фамильных имений, учредил в своих имениях майорат, в состав которого кроме Мурино вошли также деревни Ручьи, Новая, Рыбачья, Гражданка (Горожанка), Сторожки и Лаврики. Как отмечала Н. Я. Серебрякова, «благодаря майорату, учрежденному М. С. Воронцовым, имение Мурино вместе с окрестными деревнями вплоть до 1917 г. принадлежало только Воронцовым и Воронцовым-Дашковым».

С 1820-х годов в Мурине стояла рота лейб-гвардии Финляндского полка, а с 1834 г. – загородный батальон лейб-гвардии литовского полка.

В 1861 г. в России были учреждены волости – самая мелкая административно-территориальная единица, объединяющая несколько сел и деревень. Муринское имение было причислено к Полюстровской волости. Однако, муринские крестьяне не желали быть присоединенными к сторонним деревням и обратились к С.М. Воронцову с просьбой о создании собственной Муринской волости. Спустя 5 лет, усилиями Семена Михайловича была образована Муринская волость.

Первые данные о памятниках археологии Всеволожского района относятся к началу второй четверти XX в. Начало систематического изучения памятников каменного века юга Карельского перешейка связано с деятельностью в 1910-1920-х гг. местных краеведческих объединений. В 1926 г. Л.А. Динцесом и С.Н. Замятниным была открыта и обследована неолитическая стоянка у поселка Токсово (Динцес 1929; Гурина 1961). Следующие археологические изыскания в районе относятся к 1930 и 1934 гг., когда на стоянке Токсово Н.Н. Тихановой и, затем, Г.П. Сосновским был произведен сбор находок, коллекции которых поступили в МАЭ (Гурина, 1961). После Второй мировой войны исследования на территории Карельского перешейка не были систематическими. Материалы по каменному веку Карельского перешейка были обобщены в фундаментальном труде Н.Н. Гуриной вышедшем в свет в 1961 году. Второй этап изучения Всеволожского района начался в 70-х гг. XX в. В 1978 г. археологическая экспедиция Ленинградского дворца пионеров под руководством А.В. Виноградова провела разведочные работы на неолитических памятниках Карельского перешейка с посещением стоянки Токсово. В том же году И.В. Верещагина производит раскопки неолитической стоянки Хепоярви у озера Хепоярви (Верещагина 1978). В 1984 г. Ленинградским неолитическим отрядом ЛОИА АН СССР (сейчас ИИМК РАН) под руководством В.И. Тимофеева на территории района открыты четыре памятника каменного века: местонахождения Лемболовское 1-3 и местонахождение Васкелово, где были собраны кварцевые орудия труда. В 1987 г. экспедицией ЛОИА под руководством А. И. Саксы на территории района открыт первый памятник средневековья – селище у д. Морье. С конца 1990-х гг. интерес к памятникам каменного века на территории перешейка возрос, в результате был реализован ряд международных и российских проектов (деятельность В.И. Тимофеева, С.Н. Лисицына, Г.И. Зайцева, М.А. Кулькова, Д.В. Герасимова). С 2000-х гг. охранные и экспертные работы в районе проводили экспедиции ИИМК РАН, СЗАЭ НИИКСИ СПбГУ (руководитель В.Ю. Соколов) и др. учреждения.

На шведских планах конца XVII в. отображена система поселений вдоль берегов Невы и ее притоков. Согласно карте, составленной в 1676 г. штабс-капитаном Бергенгеймом, участок обследования располагался южнее селения Murila

по течению реки Охта, на самом участке обследования каких-либо поселений не отмечено.

На карте Санкт-Петербургской губернии 1770 года Якоба Шмидта отмечены поселения вдоль берегов Охты. На карте отмечена Ингерманландия в ее официальных границах, разделенная на административные единицы – лен (Lahn), погост (Pogost), приход (Sochn). Нанесены государственные тракты, Участок обследования расположен по обеим берегам реки Охты, между двумя поселениями, топонимы плохо читаются, вероятно, одно из селений Murila.

Наиболее подробные топографические карты относятся к XIX в. Так на «Семитопографической карте окружности С. Петербурга и Карельского перешейка» 1810 г. отмечена река Охта, ее правый приток Капральской ручей (Капральский), на правом берегу Охты д. Девятковичи (вероятно, Девяткино), южнее у впадения Капральева ручья в Охту, М. Мурина и Новая, на левом берегу Охты отмечено поселение Бол. Мурина. Участок обследования расположен между деревнями Бол. Мурина и М. Мурина.

На картах и планах второй половины XIX в. участок обследования расположен к востоку вдоль дороги, ведущей из центра Мурино в сторону деревни Новая. Участок обследования в то время, как видно на трехверстной военной топографической карте Российской Империи 1855 г., остается незастроенным.

Топографическая ситуация не меняется к концу XIX в., на «Подробной топографической карте Санкт-Петербурга и окрестностей» 1890 г. исследуемый участок расположен на открытом пространстве без строений и мелиоративных канав.

На карте «Центра Санкт-Петербургской губернии» 1913 г. ситуация не меняется.

К середине XX в. деревня Мурино занимает значительно большую площадь, участок обследования, как видно на карте РККА 1941 г., южной частью проходит неподалеку от границы деревни.

Непосредственно на участке производства работ известные археологические объекты отсутствуют. Наиболее близкими (на расстоянии более 10 км) для обследуемого участка являются археологические памятники, расположенные в районе пос. Токсово, а именно: стоянка Хепоярви, стоянка Токсово, местонахождение Кавголово, стоянка Курголово 1.

1. Стоянка Хепоярви. Памятник расположен в 3 км к востоку от станции Кавголово, в 0,8 км к востоку от северо-восточной окраины п. Токсово, на северном берегу оз. Хепоярви, на узком мысу на высоте 2 - 5 м над уровнем воды (Лапшин, 1995; Герасимов, Лисицын, Тимофеев, 2003; Верещагина, 2003). Поселение было открыто в 1978 г. учащимися археологического кружка под руководством

преподавателя В.М. Соколова. В том же году памятник исследован И.В. Верещагиной. На площади раскопа в 124 кв. м раскрыты 3 очага, сложенные из камней. Культурный слой - гумусированный бурый песок мощностью до 0.4 м, залегающий на большей части площади непосредственно под дерном. Находки – скребки на отщепах, ножевидные пластины, пилки, резцы, острия, наконечник стрелы, тесло, топорики, отщепы, точильные и шлифовальные плитки, изготовленные, в основном, из кварца, а также из кремня, сланца, песчаника, кварцита. Керамика представлена культурой сперрингс, нарвского типа и гребенчато-ямочной. Относится к раннему и развитому неолиту (Верещагина, 2003. С. 140-153).

2. Местонахождение Хепоярви. Памятник выявлен в 2007 г. С.С. Макаровым, при обследовании земельного участка общей площадью 109,4 га Учебного центра Военного института физической культуры (Макаров, 2007). В процессе визуального обследования западного берега оз. Хепоярви, у обреза воды было обнаружено местонахождение кварцевых артефактов, среди которых представлен один нуклеус и семь кварцевых отщепов, относящихся к эпохе камня (неолитическому времени). Для проверки наличия культурного слоя на береговых террасах были заложены 3 шурфа, размерами 1x1 м. В шурфах культурный слой и артефакты обнаружены не были.

3. Стоянка Токсово. Памятник открыт в 1926 г. Л.А. Динцесом и С.Н. Замятниным. На двух песчаных отмелях южного берега Кавголовского озера, протяженностью 3,4 км 13метров, ими были собраны материалы неолитического времени. Находки состояли из мелких отщепов и осколков кремня и гранита, кусков побывавших в огне валунов (вероятно, очажных) и более 200 фрагментов ямочно-гребенчатой керамики (Динцес, 1929). В 1930 и 1934 гг., Н.Н. Тихановой и, затем, Г.П. Сосновским также произведен поверхностный сбор находок, коллекции которых поступили в МАЭ (Гурина, 1961. С. 438). В 1978 г. на стоянке сбор подъемного материала произведен археологической экспедицией Ленинградского дворца пионеров под руководством А.В. Виноградова (Виноградов, 1978. Л. 2). Разведками было установлено, что культурный слой, уходящий в озеро, сильно размывается, находки переотложены. Раскопки на памятнике не производились. Стоянка фиксируется по подъемному материалу, собранному в прибрежной полосе шириной около 3 м на расстоянии 0,1 км к западу от ручья, вытекающего из озера и впадающего в р. Охта (Лапшин, 1995. С. 174-175).

4. Местонахождение Кавголово. Памятник расположен на восточном берегу Кавголовского озера на уровне воды. Первые сборы подъемного материала произвел краевед В.М. Соколов в 1960-х гг. (Герасимов, Лисицын, Тимофеев, 2003. С.8). В 1984 г. В.И. Тимофеевым «на северном» (?) «берегу Кавголовского озера, близ железнодорожной станции, в северной части пляжа, на уровне уреза воды» найдены

разрозненные находки кварцевых орудий, в том числе кварцевый скребок на отщепе, «скребок кольского типа», массивный отщеп кварца. Датируется неолитом-ранним металлом (Тимофеев, 1984. Л.32).

5. Стоянка Курголово 1. Памятник выявлен в 2008 г. С.Н. Лисицыным в рамках археологической экспертизы землеотвода под строительство многофункционального спортивного комплекса «Токсово» между озерами Хепоярви и Курголовское севернее поселка Токсово, проводимой ЗАО «ЭНОТ» (Лисицын, 2008). У парковочной стоянки, был осмотрен склон террасы (высотой 70-75 м над уровнем моря), подрезанный дорогой.

В осыпи склона были найдены фрагменты керамики и кальцинированные кости. Проведенная здесь зачистка показала следующую стратиграфию: под слоем дерна и подзола, мощностью 5-10 см залегает слой интенсивно-красного песка толщиной около 20 см, который подстилается светло-желтым песком. Находки были приурочены к слою красного песка. Распространение этого слоя было прослежено около 100 м по направлению к озеру и на 20-30 м к северу от грунтовой дороги. В сторону озера распространение слоя обрывается на краю срезанной бульдозером парковочной площадки, очевидно, уничтожившей основную площадь древнего поселения. Обнаруженные фрагменты керамики относятся к периоду позднего неолита (2500-1500 лет до н.э.). На вершине холма были заложены рекогносцировочные шурфы. Культурный слой в них не зафиксирован. В 2009 г. С.Н. Лисицыным и Д.В. Герасимовым были уточнены границы поселения и площадь археологического вскрытия памятника, составившая 250 кв. м. В том же году ЗАО «ЭНОТ» были разработаны меры по сохранению памятника («ЭНОТ», 2009).

Таким образом, на основании анализа картографического материала, архивных и литературных источников, были сделаны следующие выводы:

- В ходе архивно-библиографических исследований установлено, что непосредственно на территории исследуемого участка объекты археологического наследия ранее не фиксировались.
- Участок обследования расположен в исторической местности Мурино и Новое Девяткино.
- В районе обследования финские поселения начали существовать не позднее XVII в.; русское поселение не позднее XVIII в.
- Непосредственно участок обследования располагался на мелиоративных полях и лугах у дороги, связывающей селение Мурино и деревни Девяткино.
- Каких-либо исторических построек и объектов на участке обследования, согласно картографическому анализу, не зафиксировано.

- Участок обследования может включать в себя культурные напластования XVII-XIX вв., связанные с сельскохозяйственной деятельностью жителей ближайших деревень.
- Близость участка обследования к историческому руслу реки Охты может быть перспективна для археологических разведок в целях поиска более ранних поселений.
- Известные памятники археологического наследия находятся на значительном удалении и проектированием не затрагиваются.

Полевые археологические работы на участке обследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 № 32.

В рамках работ по проведению научного обследования (археологическая разведка) земельного участка в границах участка проектирования объекта по титулу: «Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км» для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО «Россети Ленэнерго», земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61, проводилось визуальное обследование объекта и закладка археологических шурфов.

Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов и закладки археологических шурфов. Маршруты осуществлялись на всем протяжении пешим порядком. В качестве осевой линии использовались границы проектируемого объекта, предоставленные заказчиком. Все участки детально фиксировались (фото, описание, привязка к карте). При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения.

На перспективных для обнаружения памятников археологии участках производилась закладка шурфов, ориентированных по сторонам света, направленных на поиск культурного слоя и древних артефактов. Количество и места расположения шурфов были обусловлены геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялось с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемых

земельного участка, с учетом историко-библиографических изысканий и существующих методических рекомендаций 1 шурф на 1 км.

Всего в границах обследования для выявления объектов археологического наследия было заложено 2 разведывательных шурфа размером 2x2, общей площадью 8 кв. м.

Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфов включала всю толщу напластований, осуществлялась контрольная прокопка верхней части археологически стерильного слоя, подстилающего почвенный горизонт (материка). Проводилась полная фотографическая фиксация обнаруженных объектов, а также всего процесса шурфовочных работ. Все шурфы по окончании работ были засыпаны, почвенное и дерновое покрытие восстановлено

Все разведочные шурфы, документировались, в том числе фотографически, и фиксировались дневниковыми записями. При фиксации находок и объектов в культурном слое, вычерчивании планов горизонтов снятия, профилей бортов шурфов, и их разрезов, использовалась разработанная в ИИМК РАН в 2010 г. методика электронной фиксации и совмещённый с ней программный комплекс. Чертежи планов и стратиграфических профилей были выполнены при помощи системы автоматизированного проектирования и черчения (САПР) с использованием методов фотограмметрии. Все высотные отметки на планах и разрезах представлены в Балтийской системе высот (далее БС).

Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком. Привязка шурфов на участке землеотвода к системе мировых координат произведена с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin MONTANA. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м с помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-47 (зона 2).

Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север».

В ходе полевых археологических работ заложено 2 шурфа размером 2х2 м, общей площадью 8 кв. м. с целью выявления культурного слоя на территории обследования.

На основании анализа картографического материала, сводного плана сетей и визуального осмотра местности были выбраны наиболее перспективные места для закладки археологических шурфов – на верхней террасе берега Капралова ручья на мысовых возвышенностях, образованных оврагами, спускающимися к руслу ручья.

Шурф 1

Шурф заложен в восточной части территории обследования на краю верхней террасы Капральского ручья - относительно ровном пространстве на поросшем хвойным лесом мысу. Высота центра шурфа в Балтийской системе высот – 16,0 м.

Размеры – 2х2 м, площадь – 4 кв. м. Шурф ориентирован по сторонам света.

До начала работ поверхность земли была задернована. Поверхность имела незначительный уклон к северу – в сторону русла Капральского ручья.

Стратиграфия шурфа (по северной стенке):

1. Дерн – менее 5 см.
2. Темно-серая гумусированная супесь (почвенный слой) – до 10 см.
3. Мешаная материковая супесь с линзами песка и почвенного грунта – до 50 см.
4. Материк – пестрая плотная супесь с белыми пятнами подзола.

Материк по всей площади шурфа прокопан на глубину 10 см.

Общая глубина исследований – 75 см.

Почвенный слой характерен для лесных территорий данного региона – грунт сыпучий с подзолом. Незначительную мощность почвенного слоя можно объяснить расположением шурфа на краю террасы ручья, куда с поверхностными стоками сносится грунт с окрестной территории.

Материковая поверхность в пределах шурфа имеет уступ, образующий ступеньку между западной и восточной частями шурфа практически по центру. С учетом расположения шурфа можно предположить, что в данном случае этот контекст образовался в процессе смещения грунта при весенних оползнях берегового склона, когда масса промерзшего грунта «просела» и сместилась по склону.

Археологические артефакты в заполнении шурфа не зафиксированы.

После окончания работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

Шурф 2

Шурф 2 заложен в восточной части территории обследования в 30 метрах к западу-юго-западу от шурфа 1 на краю верхней террасы Капральского ручья. Высота центра шурфа в Балтийской системе высот – 15,7 м.

Размеры – 2х2 м, площадь – 4 кв. м. Шурф ориентирован по сторонам света.

До начала работ поверхность земли была практически не задернована. Поверхность имела незначительный уклон к западу – в сторону русла Капральского ручья.

Стратиграфия шурфа (по северной стенке):

1. Дёрн – менее 5 см.
2. Темно-серая гумусированная супесь (почвенный слой) – до 15 см.
3. Материк – плотная желто-рыжая супесь с белыми пятнами подзола.

Материк по всей площади шурфа прокопан на глубину 20 см.

Общая глубина исследований – 40 см.

Почвенный слой характерен для лесных территорий данного региона – грунт сыпучий с подзолом. Незначительную мощность почвенного слоя можно объяснить расположением шурфа на краю террасы ручья.

Археологические артефакты в заполнении шурфа не зафиксированы.

После окончания работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

В результате проведенного археологического обследования земельного участка в границах участка проектирования объекта по титулу: «Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км» для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО «Россети Ленэнерго», земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61, зафиксировано отсутствие остатков наземных древних сооружений, артефактов, имеющих историко-культурную ценность, культурного слоя или иных следов пребывания здесь человека в древности, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия. Результаты проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ отражены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

Обоснования вывода экспертизы

1. В соответствии с заключением уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия (письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № ИСХ-1244/2021 от 10.03.2021 г.), Комитет сообщает, что в границах вышеуказанного земельного участка **отсутствуют** объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области. Участок проектирования расположен **вне границ** зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на участке проектирования объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), Комитет **не располагает**.

2. Согласно проведенным историко-архивным исследованиям на территории земельного участка в границах участка проектирования объекта по титулу: «Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км» для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО «Россети Ленэнерго», земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия, **отсутствуют**.

3. В соответствии со статьей 45-1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории земельного участка в границах участка проектирования объекта по титулу: «Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км» для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО «Россети Ленэнерго», земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61, проведены археологические полевые работы в форме археологической разведки. Работы выполнены в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 № 32 и иных нормативно-правовых актов в сфере

охраны объектов культурного наследия и хорошо документированы. Результаты обследования отражены в полном научно-техническом отчете. В ходе проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ объектов археологического наследия **не обнаружено**.

4. Представленные материалы исчерпывающие и доказывают археологическую изученность земельного участка в границах участка проектирования объекта по титулу: «Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км» для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО «Россети Ленэнерго», земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61.

Вывод экспертизы

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке в границах участка проектирования объекта по титулу: «Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км» для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО «Россети Ленэнерго», земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61 в связи с отсутствием выявленных объектов археологического наследия на указанном земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

Перечень приложений к экспертизе:

Приложение 1 Копия Технического задания к дополнительному соглашению № 68 от 31 января 2022 г. к договору № 183/10/2018 от 18 октября 2018 года.

Приложение 2 Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № ИСХ-1244/2021 от 10.03.2021 г.

Приложение 3 Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного

научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в границах участка проектирования объекта по титулу: «Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км» для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО «Россети Ленэнерго», земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61.

Приложение 4 Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.

Приложение 5 Копия письма ООО «ЦИИВС» № 78-10-2553 от 18.02.2022 г. с обоснованием отсутствия градостроительного плана земельного участка.

Приложение 6 Копии Выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости.

Приложение 7 Копия справки № 14102/33 – 125.5-37 от 15.02.2022 г.

Приложение 8 Копия доверенности № 14102/33-161.5-704 от 22.12.2021 г.

Приложение 9 Сведения об экспертах.

Приложение 10 Выдержки из приказа № 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 11 Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 12 Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 13 Выдержки из приказа № 219 от 27.02.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Эксперт Субботин А.В.
Руководитель археологических исследований Поляков А.В.

«24» февраля 2022 г.

Документ подписан усиленными квалифицированными электронными подписями в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569

Приложение 1

**Копия дополнительного соглашения № 68 от 31 января 2022
года к договору № 183/10/2018 от 18 октября 2018 года**

Приложение №1
 К Дополнительному соглашению № 68
 от 31.01.2022
 к Договору № 183/10/2018
 от 18.10.2018

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в границах участка проектирования объекта по титулу: "Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км" для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО "Россети Ленэнерго", земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61

1.1. Наименование работ: проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в границах участка проектирования объекта по титулу: "Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км" для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО "Россети Ленэнерго", земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61.

1.2. Заказчик: ООО «ЦИИВС»

1.3. Исполнитель: ИИМК РАН

1.4. Стадия работ: Рабочий проект

1.5. Район исследования – Ленинградская область, Всеволожский район.

1.6. Протяженность объекта: 1,7 км.

1.7. Основание: письмо Комитета по сохранению культурного наследия №ИСХ-1244/2021 от 10.03.2021 г.

2. Объект экспертизы: земельный участок в границах участка проектирования объекта по титулу: "Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км" для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО "Россети Ленэнерго", земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61

3. Основная нормативно-техническая документация

3.1. Основы законодательства Российской Федерации о культуре, утв. Верховным Советом РФ 9 октября 1992 г. N 3612-1;

3.2. Гражданский Кодекс РФ;

- 3.3. Федеральный закон РФ от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";
- 3.4. Федеральный закон от 10 января 2002 г. №7-ФЗ "Об охране окружающей среды";
- 3.5. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утв. Постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. №569;
- 3.6. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, утв. Постановлением Правительства РФ от 20.02.2014 N 127 ;
- 3.7. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утв. постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июля 2018 г. № 32;
- 3.8. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. N 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию"

4. Состав работ

- 4.1. Получение разрешения (открытый лист) на право проведения археологических работ.
- 4.2. Архивно-библиографические исследования, составление исторической справки и создание ситуационного плана.
- 4.2.1. Проведение архивных исследований, касающихся сведений о наличии археологических памятников в обследуемой зоне.
- 4.2.2. Визуальное обследование участка исследования.
- 4.2.3. Составление краткой исторической справки.
- 4.3. Археологическое обследование участка:
- 4.3.1. Выявление памятников археологии на основании наличия подъемного материала, особенностей рельефа и иных данных.
- 4.3.2. Привязка обнаруженных памятников к территории застройки.
- 4.3.3. Описание ландшафтной характеристики расположения обнаруженных памятников и фиксируемых нарушений поверхности объекта.
- 4.3.4. Разбивка археологических шурфов - 2 шурфа.
- 4.3.5. Фотофиксация в процессе подготовки к закладке шурфов.
- 4.3.6. Выборка культурных напластований из шурфов по слоям, с трехмерной фиксацией находок на плане шурфа.
- 4.3.7. Выявление археологического материала в культурном слое.
- 4.3.8. Изучение культурного слоя в процессе закладки шурфов с зачисткой профилей для получения вертикальных разрезов.
- 4.3.9. Фотофиксация процесса работ, отдельных находок и скоплений материала *in situ*.
- 4.3.10. Фото- и графо- фиксация профилей стенок шурфов и обнаруженных ям.
- 4.3.11. Отбор археологического материала из заполненных ям и сооружений, полевая консервация вещевых материалов.
- 4.3.12. Вычерчивание профилей шурфов, текстуальное описание стратиграфии, культурного слоя, материка и иных объектов в шурфах.
- 4.3.13. Ведение полевой документации.
- 4.4. Камеральные работы.

4.4.1. Очистка или мытье находок, при необходимости оперативная первичная консервация предметов из разрушающихся материалов

4.4.2. Статистическая обработка массовых находок. Шифровка находок.

4.4.3. Составление полевых описей индивидуальных и массовых находок.

4.4.4. Зарисовка находок.

4.4.5. Фотографирование находок.

При необходимости:

4.4.6. Определение остеологического материала и отбор образцов в коллекцию

4.4.7. Определение зерен и семян.

4.4.8. Определение пород образцов древесины.

4.4.9. Дендрохронологический и радиоуглеродный анализ образцов.

4.4.10. Атрибуция нумизматических находок.

4.4.11. Атрибуция воинских и других знаков.

4.4.12. Эпиграфический анализ находок с надписями.

4.4.13. Атрибуция изделий с клеймами изготовителей.

4.5. Подготовка коллекций к передаче на постоянное хранение в Государственный музейный фонд

4.6. Написание полного научно-технического отчета.

4.7. Подготовка акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.

4.8. Передача акта государственной историко-культурной экспертизы в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

5. Отчетная документация.

5.1. Полный научно-технический отчет в 2 экземплярах на бумажном носителе (1 для Заказчика, 1 для Исполнителя); акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в 1 на электронном носителе.

5.2. Отчетная документация предоставляется в формате Adobe Acrobat (*.pdf). Графические материалы предоставляются в формате Adobe Acrobat (*.pdf), dwg.

6. Требования к выполнению работ.

6.1. Отчетная документация должна соответствовать требованиям "Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации" от 20 июля 2018 года №32.

7. Срок выполнения работы:

Согласно календарному плану.



С. А. Макеев



Н.Ф. Соловьева

Приложение 2

**Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия
Ленинградской области № ИСХ-1244/2021 от 10.03.2021 г**



ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ -
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО
СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: vo_coi@lenreg.ru

10.03.2021 № ИСХ-1244/2021

На № _____ от _____

Первому заместителю генерального
директора – главному инженеру
АО «Энергосервисная компания
Ленэнерго»

И.А. Анисимову

191124, г. Санкт-Петербург,
Синопская наб., д. 60-62

Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) в ответ на Ваше обращение от 11.02.2021 № ЭСИЛ/16-38/299 (вх. от 12.02.2021 № ВХ-845/2021) в рамках своей компетенции сообщает, что в границах участка проектирования объекта по титулу: «Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км» для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО «Россети Ленэнерго», земельного участка по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. № 47:07:0712012:61 (согласно представленному ситуационному плану) отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области. Участок проектирования расположен вне границ зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на участке проектирования объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), Комитет не располагает.

Согласно ст. 28 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда,

водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ проводится государственная историко-культурная экспертиза.

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона № 342-ФЗ до начала проведения земляных, строительных и иных работ на участке заказчик таких работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация

или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

Заместитель Председателя
Правительства Ленинградской области –
председатель комитета по сохранению
культурного наследия



В.О. Цой

Приложение 3

Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в границах участка проектирования объекта по титулу: «Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км» для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО «Россети Ленэнерго», земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

Экз. _____

ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в границах участка проектирования объекта по титулу: «Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км» для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО «Россети Ленэнерго», земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61

Отв. Исполнитель д.и.н. А.В. Поляков

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Санкт-Петербург
2022

Российская академия наук
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
(ИИМК РАН)

УДК: 902.21(470.23)
ББК: 63.4(2)
Инв.№ _____

Гриф. _____
Экз. _____

ПРИНЯТО К СВЕДЕНИЮ:

ООО «ЦИИВС»

« ____ » _____ 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Зам. директора ИИМК РАН



Н.Ф. Соловьева

« ____ » _____ 2022 г.

ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЕ НАУЧНОЕ АРХЕОЛОГИЧЕСКОЕ
ОБСЛЕДОВАНИЕ (РАЗВЕДКИ) С ЦЕЛЬЮ ПРОВЕДЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ УЧАСТКА ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ОБЪЕКТА ПО ТИТУЛУ: «РЕКОНСТРУКЦИЯ КВЛ 35 КВ ПИСКАРЕВКА-
ДЕВЯТКИНО (ДЕВЯТКИНСКАЯ-2) С ПЕРЕВОДОМ В КАБЕЛЬНОЕ
ИСПОЛНЕНИЕ, В ЦЕЛЯХ ОСВОБОЖДЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПОД
ЖИЛУЮ ЗАСТРОЙКУ, ОРИЕНТИРОВОЧНОЙ ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 1,3 КМ»
ДЛЯ ОСВОБОЖДЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА,
ПРИНАДЛЕЖАЩИХ ПАО «РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО», ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА ПО АДРЕСУ: ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВСЕВОЛОЖСКИЙ
РАЙОН, П. МУРИНО, УЛ. ОБОРОННАЯ, УЧ. 31/1, КАД. №47:07:0712012:61

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

Объект по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул.
Оборонная, уч. 31/1, кадастровый номер участка 47:07:0712012:61

Основание: Дополнительное соглашение № 68 от 31 января 2022 г. к договору №
183/10/2018 от 18 октября 2018 г.

Заказчик: ООО «ЦИИВС»

Исполнитель: ИИМК РАН

Отв. исполнитель _____ д.и.н. А.В. Поляков

Санкт-Петербург

2022

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Отчет 79 с., 62 рис., 19 источников, 2 прил.

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН, ДЕРЕВНЯ НОВОЕ ДЕВЯТКИНО, ДЕВЯТКИНО, МУРИНО, Р. ОХТА, КАПРАЛЬЕВ РУЧЕЙ, АРХЕОЛОГИЧЕСКАЯ РАЗВЕДКА, ШУРФ.

Отчет содержит результаты археологической разведки, произведенной в зимой 2022 г. на земельном участке в границах участка проектирования объекта по титулу: «Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км» для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО «Россети Ленэнерго», земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61.

Работы проведены на основании Открытого Листа № 3279-2021 от 16 декабря 2021 г., выданного МК РФ на имя Полякова Андрея Владимировича. Срок действия открытого листа: с 16 декабря 2021 г. по 10 декабря 2022 г. (приложение Б).

Общая протяженность участка обследования составила 1,3 км.

Цель исследований заключалась в определении наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе археологического наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на обследуемом земельном участке.



В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложено 2 шурфа размером 2х2 м, общей площадью 8 кв. м., с целью выявления культурного слоя на территории обследования.

Объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. В ходе работы объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № докл.	Взам. инв. №	Инд. № инв.	Подп. и дата	Инд. № подл.	Лист
	183/10/2018-ДС68-2022-ТО						
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата			

СОДЕРЖАНИЕ

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ	2
РЕФЕРАТ	3
НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА	5
ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ	7
ВВЕДЕНИЕ.....	9
1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА	12
1.1 Топонимикая района обследования	12
1.2 История освоения и застройки района обследования	12
1.3 История археологического изучения района обследования.....	19
1.4 Анализ картографического материала.....	20
1.5 Объекты культурного наследия в непосредственной близости от участка обследования.....	21
1.6 Выводы	24
2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ	25
3. МЕТОДИКА ПОЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ.....	26
4. ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ	29
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	33
СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ	35
СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ.....	37
АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ.....	40
ПРИЛОЖЕНИЕ А. КОПИЯ ПИСЬМА КОМИТЕТА ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ.....	76
ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КОПИЯ ОТКРЫТОГО ЛИСТА.....	79

Подп. и дата					183/10/2018-ДС68-2022-ТО-С			
	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.		Дата	Лит	Лист
Взам. инв. №	Разраб.	А.В. Поляков		21.02			4	79
	Утв.	Н.Ф. Соловьева		21.02	Полный научно-технический отчет			ИИМК РАН
Инв. № дубл.								
Подп. и дата								
Инв. № подл								

42
НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА

Настоящие исследования проводились во исполнение требований ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на основании следующих нормативно-правовых актов:

1. Федеральный Закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ;

2. Федеральный Закон РФ "Об охране окружающей природной среды" от 10.01.2002 № 7-ФЗ;

3. Постановление Совета министров СССР "Об охране и использовании памятников истории и культуры" от 16 сентября 1982 г. № 865;

4. Инструкция о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры, утвержденная Приказом Министерства культуры СССР от 13 мая 1986 г. № 203;

5. Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности Минприроды РФ, утвержденная приказом Минприроды от 29.12.1995 г. № 539;

6. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, по форме утвержденного постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «20» июня 2018 г. № 32.;

7. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (утверждено приказом Министерства культуры РФ от 03.12.2011 № 954);

8. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569);

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

Лист

5

9. Методические рекомендации по заполнению паспорта объекта культурного наследия (утверждены приказом Росохранкультуры от 21.06.2010 г. № 100);

10. Постановление правительства Российской Федерации от 20 февраля 2014 г. № 127 «Об утверждении правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия»;

11. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (рекомендована письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ);

12. Закон Ленинградской области от 25 декабря 2015 года N 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области».

Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
Инв. № дубл.	Подп. и дата				
	Инв. № инв.				
183/10/2018-ДС68-2022-ТО					
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист
					6

44
ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В настоящем научно-техническом отчёте применяются следующие термины с соответствующими определениями:

археологические разведки – проведение на поверхности земли или под водой научных исследований объектов археологического наследия без осуществления земляных работ либо с осуществлением локальных земляных работ с общей площадью не более 20 м² на каждом объекте археологического наследия с исследованием культурного слоя путем заложения шурфов или без таковых, в том числе с полным или частичным изъятием археологических предметов в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и (или) планирования мероприятий по обеспечению их сохранности;

культурный слой – слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает 100 лет и включающий археологические предметы;

поврежденный культурный слой – культурный слой, нарушенный, перемещенный, переотложенный в результате природных процессов, либо антропогенного вмешательства последних 100 лет (обратной засыпки траншей или строительных котлованов ранее откопанным культурным слоем, размыва берегов водоемов, в том числе искусственных и иных подобных процессов);

объект археологического наследия – частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации, о которых являются археологические раскопки или находки;

археологические предметы – движимые вещи, основным или одним из основных источников информации о которых, независимо от обстоятельств их обнаружения, являются археологические раскопки, или находки, в том числе предметы, обнаруженные в результате таких раскопок или находок;

археологический шурф – прямоугольное в плане разведочное вскрытие грунта, площадь которого может варьировать от 1 до 20 кв. метров;

Подп. и дата
Взм. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	183/10/2018-ДС68-2022-ТО	Лист 7

46
ВВЕДЕНИЕ

Зимой 2022 г. сотрудниками Отдела охранной археологии ИИМК РАН было проведено историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в границах участка проектирования объекта по титулу: «Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км» для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО «Россети Ленэнерго», земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61.

Работы осуществлялись на основании дополнительного соглашения № 68 от 31 января 2022 г. к договору № 183/10/2018 от 18 октября 2018 г., заключенным между ИИМК РАН и ООО «ЦИИВС», а также на основании ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также Открытого листа №3279-2021, выданного МК РФ на имя Полякова Андрея Владимировича на право проведения археологических разведок с осуществлением локальных земляных работ в бассейнах р. Нева, р. Охта, р. Такса, р. Оккервиль, р. Черная, р. Вьюн, р. Волчья, р. Сестра, оз. Лемболовское, оз. Кавголовское, оз. Хепоярви, оз. Воляярви, р. Луга, р. Долгая, р. Касколовка, р. Лужина, р. Мертвица, р. Орьевка, р. Россонь, р. Систа, р. Славянка, р. Солка, р. Сума, р. Хаболовка, р. Вуокса, р. Великая, оз. Лидское, оз. Рябова, оз. Нунгоша, оз. Долгомощье, оз. Красногвардейское, оз. Подгорное, оз. Гладышевское, оз. Полянское, оз. Зеленохолмское, оз. Краснофлотское, оз. Хаболово, оз. Бабиносское, оз. Судачье и по берегам Финского залива и Ладожского озера, р. Коваши, р. Ламошка, р. Стрелка, р. Систа, р. Лопухинка, р. Лебязья, р. Дубенская, р. Воронка, р. Оредеж, р. Суйда, р. Волхов, р. Сясь, р. Паша, р. Свирь, р. Воронежка, р. Рассоха, р. Чаженка, р. Тосна, р. Саблинка, р. Тигода, р. Равань, р. Большая Ижорка, р. Большая Ижора во Всеволожском, Кингисеппском, Выборгском, Ломоносовском,

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

Гатчинском, Волховском и Тосненском районах Ленинградской области, в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия открытого листа: с 16 декабря 2021 г. по 10 декабря 2022 г. (приложение Б).

В соответствии с письмом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № ИСХ-1244/2021 от 10.03.2021 г., Комитет сообщает, что в границах вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области. Участок проектирования расположен вне границ зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на участке проектирования объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), Комитет не располагает.

Цель проведения разведки на участке обследования – определение наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе и археологического наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Задача археологических исследований на участке обследования заключалась в выявлении, фиксации и исследовании остатков археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, массовых и индивидуальных находок путем визуального обследования и заложения разведывательных археологических шурфов (археологические разведки).

До начала полевых археологических работ была собрана историко-библиографическая информация, подготовлен комплект ситуационных планов, исторических карт с нанесенными на них границами участка обследования (рис. 6-13).

Общая протяженность участка обследования составила 1,3 км.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лист
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

Участок обследования расположен на территории Ленинградской области, у западной оконечности Всеволожского района, в административных границах Муринского городского поселения. Участок обследования представляет собой фигуру Г-образной формы, расположенную вдоль западного берега реки Охта и на пространстве от русла реки Охта до Капральева ручья в створе южной границы ЖК «Воронцов» (рис. 1-5). Исторически участок обследования относится к поселению Мурино.

1.1 Топонимика района обследования

Всеволожский район – муниципальное образование в составе Ленинградской области России. Является крупнейшим по населению муниципальным районом России.

Охта – река на северо-востоке Санкт-Петербурга и во Всеволожском районе Ленинградской области, крупнейший правый приток реки Невы в черте города, впадает в неё у бывшего Петрозавода. Самое раннее упоминание о реке Охта встречается в Первой Новгородской летописи под 1300 годом. В конце XVIII – начале XX века по Охте проходила граница Санкт-Петербургского и Шлиссельбургского уездов.

Капральев ручей – приток реки Охта, впадает слева ниже бывшего посёлка Медвежий Стан.

1.2 История освоения и застройки района обследования

В период Невской стадии последнего ледникового периода (примерно 12000 л. н.) ледник распадается на «языки» и тающие ледниковые воды заполняют впадины (Финский залив, Ладожское озеро, Онежское озеро) освобождая рельеф. Современная территория Ленинградской области освободилась ото льда приблизительно 10000 л. н. Форма рельефа характеризуется хорошей сохранностью и относительной молодостью ландшафтных покровов. К началу бореального периода (10000-8000 л. н.) растительный покров стал сплошным и

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

Лист

12

довольно разнообразным с преобладанием сосны и березы, а климат – сухим и теплым.

Человеком территория Ленинградской области начала осваиваться около 10 тысяч лет назад, после отступления ледника. В эпоху мезолита сюда стали проникать племена первобытных охотников и рыболовов.

Начало активного заселения исследуемой территории относится к эпохе неолита. Это стоянки и местонахождения, расположенные по берегам рек и озер. Начало неолитической эпохи на Карельском перешейке соответствует началу голоценового климатического оптимума и максимуму Литориновой трансгрессии, что соответствует времени около 7000 л. н. Возникновение неглубоких заливов и проток между Ладожским озером и морем, а также потепление климата, создали благоприятные для жизни человека условия. К этому периоду относится ранне-неолитическая стоянка Хепоярви (6380-7230 л. н) на берегу озера Хепоярви. К позднему неолиту относятся стоянки Токсово и Курголово 1, местонахождения Кавгалово и Васкелово 1, местонахождения Лемболовские 1-5. Для этого времени характерно наличие гребенчато-ямочной керамики и каменных орудий из сланца и кремня. На территории Карельского перешейка известно небольшое количество памятников эпохи раннего металла (во Всеволожском районе такие памятники пока не обнаружены), что объясняется серьезной перестройкой природной обстановки, в связи с образованием реки Невы и понижением уровня ладожских вод.

С середины 1-го тысячелетия н. э., возрастает роль отдельных областей в регионе Балтийского моря. В это время на Карельском перешейке и в Северо-Западном Приладожье проживало местное население с чертами присущими каменному веку и пришлое население охотников, которые принесли с собой традиции изготовления железного оружия.

В VII—VIII вв. происходит становление центров постоянного населения. Формируется местный рынок, обслуживающий транснациональную торговлю по Волжскому пути. В западно-финскую по облику культуру здесь, в Приладожской Карелии, добавляются общепалтийские элементы, такие как браслеты, фибулы, определенные типы мечей, топоров и копий. На исследуемой территории в это

Инд. № подл.	Подп. и дата
Инд. № докл.	Взам. инв. №
Инд. № подл.	Подп. и дата
Инд. № подл.	Инд. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

Лист

13

время формируется культурная общность корела. Существуют различные версии происхождения корел. Некоторые исследователи, такие как К. А. Нордман, А. С. Жербин, И. П. Шаскольский полагали, что самобытная карельская культура существовала уже в I тыс. н.э. В. И. Равдоникас считал, что предки карел пришли с восточного Приладожья. Д. В. Бубрих называл в числе предков карел племя весь. Х. Киркинен видит в карелах результат взаимодействия чудских и вепских племён (Кочкуркина, 2004).

К концу XIII в. все прибалтийско-финские племена попадают в зависимость от своих могущественных соседей: суоми и хяме – от шведов; карелы, водь, ижора, вепсы и чудь – от новгородцев.

До XVIII в., территория современного Всеволожского района, входила в Ореховский уезд, Корельской половины Водской пятины, и делилась на Иванской Куиваской, Воздвиженской, Корбоселской, и Ильинской Телкужской погосты. На протяжении многих веков Карельский перешеек подвергался шведской экспансии. В конце XV в. произошла массовая замена новгородского населения московским, в XVI в. частые военные действия между Московским государством и Швецией, голодные годы, моровые поветрия, хозяйственный кризис, проявившийся в Водской пятине с 1569-1571 гг., привели к запустениям и бегству населения пятины. С 1580-х гг. после завоевания этих территорий Швецией прошла волна нового массового исхода русского православного населения и замены его шведским и финским.

Новая война против Швеции, начатая российским царем Петром 19 августа 1700 г., стала не только борьбой России за выход к Балтийскому морю, но и борьбой за место Великой державы в Северной Европе. Первые удары небольших соединений петровских войск испытали жители Карельского перешейка осенью 1701 г. Шведский город Нотебург пал в октябре 1702 г., а в мае 1703 г. русскими войсками был взят ещё один шведский город – Ниеншанц. В 1721 г. Северная война закончилась Ништадтским миром. Новая граница России на Карельском перешейке была установлена северо-западнее Выборга.

Инд. № подл.	Подп. и дата
Инд. № докл.	Взм. инв. №
Инд. № подл.	Подп. и дата
Инд. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

Лист

14

До начала Северной войны на землях Мурино происходит отток русского населения и массовое переселение финского и шведского народа.

Пришлое население, не зная исконных названий местности, давало новые названия, так Карапчиев ручей в последствии стал называться Капралов ручей или Капральев ручей.

После основания города Санкт-Петербург в 1703 г., Петр I дарует земли Мурино барону П.П. Шафирову в 1712 г. «...деревню Мурино с отхожими пустошами, со шведским кабачком на реке на Охте, пашни и перелогу, леса порослого, лесу пашенного, да два озерца». В 1717 г. часть муринских земель в 702 дес. 1050 саж. Отходит по решению губернской канцелярии генерал-фельдмаршалу Роману Брюсу. В 1723 г. Мурино было пожаловано генерал-майору И.И. Дмитриеву-Мамонову «...оную Шафирова дачу на реке Охте с пашенного с леса и санными покосами, и со всеми угодьями, и 3 дворовыми людьми, которые ныне живут на той даче, и с остаточными прошлого году заготовленными дровьями и сенами отдать ему, генерал-майору и лейб-гвардии майору во владение, 1325 десятин, два озерца и хорошего помещечьего строения три избы и конюшнями».

По указу от 1748 г. часть Мурина, находившаяся во владении Романа Брюса, была записан на имя императрицы Елизаветы Федоровны и от нее отрезана значительная часть земли в 153 дес. 1768 саж. В пользу барона В.П. Пospelова.

В 1794 г. дочь барона И.И. Дмитриева-Мамонова продала свою часть муринских земель действительному камергеру Р.Л. Воронцову, т.е. в его владения отошли 1325 дес.

Согласно купчей крепости от 6 июня 1749 г. Воронцов приобрёл деревню Муром «в Шлиссельбургском уезде, по реке Охте, деревни Муром означенными 1325 дес., да два озерца, 34 человека, из них мужчин – 22, с привезенными и преждебывшими людьми и крестьянами, с женами их с детьми и с внучатами, с пришлыми и беглыми из той деревни людьми, и что по нынешней ревизии показано и ныне налицо всех без остатку, с пашнею, с лесом и с санными покосами, и с отхожимим пустошами, и со всеми угодьями и принадлежностями». Воронцов приобрел все вышеуказанное за 1000 рублей.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

Лист

16

Приобретя мызу Мурино Воронцов начинает превращать ее в доходное предприятие. Первым делом, он обращается в Сенат с просьбой позволить ему устроить фабрику по производству различных сортов водки. Был получен Указ Сената о разрешении устроить в Мурине «на Выборгской стороне, на собственной даче водочный завод для выделки Гданьской дубельтовой и вейновой водочки из сахарного сиропа, остающегося без употребления на сахарных заводах».

Путешественник И. Г. Георги так описывает Муриновское имение: «В Мурине, российской деревне, находящейся на правом берегу реки Охты в 2 верстах от Охтинских пороховых заводов, есть знатные господские жилые строения, прекраснейший сад с валами и пр., наипрекраснейшая церковь, также завод для двоения водки. На берегу реки Охты есть в нарочно открытом греческом храме сильно бьющий ключ, коего вода по чистоте бристольской воде совершенно сходствует».

Стремясь расширить свои владения Воронцов скупает окрестные земли, возникают деревни Ручьи и Новая.

Согласно карте 1769 г. земли Мурина граничили с землями Белосельских, Ржевского, Шувалова, конной гвардии корнета, Охтинских пороховых заводов, Охтенской слободы, Губернской и Комендантской канцелярии и с Государевой порожней землей.

Согласно межевой книге 1769 г. Мурино включало:

Пашенной земли	94 дес. 1063 саж.
Перелогу	103 дес. 425 саж.
Сенокосных покосов	98 дес. 340 саж.
Лесу строевого и дровяного	150 дес. 585 саж.
Под бором	115 дес. 112 саж.
Под болотом	3115 дес. 104 саж.
Под дорогию и проселками	5 дес. 844 саж.
Под поселением (огородами)	2 дес. 1626 саж.
Под ручьями и канавами	4 дес. 1998 саж.
Под речкою Охтою	7 дес. 178 саж.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Таким образом, наибольшую площадь занимали болота. Для освоения данных территорий требовались мелиоративные работы и с указания Воронцова были вырыты три канала в 1858 саж., одновременно были насыпаны валы и террасы, сохранившиеся до наших дней. К 1774 г. работы по благоустройству болотной местности были окончены.

А.Р. Воронцов продолжил дело отца и покупал все новые земли присоединяя их Мурино. Так появились новые деревни: Горожанка, Лаврики, Сторожня, Рыбачья. К 1791 г. у Воронцовых было уже 6 деревень. Покупали и переселяли крестьян из разных мест: из Костромского наместничества, из Владимирского, из Ярославского и т. д.

В 1795 г. началась подготовка к продаже муринских земель, однако младший брат Александра Романовича избежал продажи родового имения.

В начале XIX в. Мурино стало приходит в упадок, Воронцовы больше не жили в имении.

Постепенно земли Мурино становятся местом летнего отдыха для людей со среднем достатком. Этому способствовало близкое расстояние от города, чистая вода в Охте, возможность охоты и рыбалки.

В XIX веке Мурино становится местом летнего отдыха. В 1804 году английский купец Томас Сиверс строит в Мурине дом, и вскоре здесь образуется целый Английский проспект (современные улицы Английская, Боровая, шоссе в Лаврики, Родниковый переулок), обустроивается поле для гольфа (в районе современной Боровой улицы), строятся дачи, школа и общежитие для детей из соседних сёл. На фоне активного строительства вырубаются леса вокруг посёлка, гибнут сады и пруды.

В 1834 году граф М. С. Воронцов, заботясь о сохранении фамильных имений, учредил в своих имениях майорат, в состав которого кроме Мурино вошли также деревни Ручьи, Новая, Рыбачья, Гражданка (Горожанка), Сторожки и Лаврики. Как отмечала Н. Я. Серебрякова, «благодаря майорату, учрежденному М. С. Воронцовым, имение Мурино вместе с окрестными деревнями вплоть до 1917 г. принадлежало только Воронцовым и Воронцовым-Дашковым».

Инд. № подл.	Подп. и дата
Инд. № дубл.	Взам. инв. №
Инд. № подл.	Подп. и дата
Инд. № подл.	Подп. и дата

Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

Лист

18

С 1820-х годов в Мурине стояла рота лейб-гвардии Финляндского полка, а с 1834 г. – загородный батальон лейб-гвардии литовского полка.

В 1861 г. в России были учреждены волости – самая мелкая административно-территориальная единица, объединяющая несколько сел и деревень. Мурунское имение было причислено к Полюстровской волости. Однако, мурунские крестьяне не желали быть присоединенными к сторонним деревням и обратились к С.М. Воронцову с просьбой о создании собственной Мурунской волости. Спустя 5 лет, усилиями Семена Михайловича была образована Мурунская волость.

1.3 История археологического изучения района обследования

Первые данные о памятниках археологии Всеволожского района относятся к началу второй четверти XX в. Начало систематического изучения памятников каменного века юга Карельского перешейка связано с деятельностью в 1910-1920-х гг. местных краеведческих объединений. В 1926 г. Л.А. Динцесом и С.Н. Замятниным была открыта и обследована неолитическая стоянка у поселка Токсово (Динцес 1929; Гурина 1961). Следующие археологические изыскания в районе относятся к 1930 и 1934 гг., когда на стоянке Токсово Н.Н. Тихановой и, затем, Г.П. Сосновским был произведен сбор находок, коллекции которых поступили в МАЭ (Гурина, 1961). После Второй мировой войны исследования на территории Карельского перешейка не были систематическими. Материалы по каменному веку Карельского перешейка были обобщены в фундаментальном труде Н.Н. Гуриной вышедшем в свет в 1961 году. Второй этап изучения Всеволожского района начался в 70-х гг. XX в. В 1978 г. археологическая экспедиция Ленинградского дворца пионеров под руководством А.В. Виноградова провела разведочные работы на неолитических памятниках Карельского перешейка с посещением стоянки Токсово. В том же году И.В. Верещагина производит раскопки неолитической стоянки Хепоярви у озера Хепоярви (Верещагина 1978). В 1984 г. Ленинградским неолитическим отрядом ЛОИА АН СССР (сейчас ИИМК РАН) под руководством В.И. Тимофеева на территории района открыты четыре памятника каменного века: местонахождения

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	183/10/2018-ДС68-2022-ТО	Лист
											19

Лемболовское 1-3 и местонахождение Васкелово, где были собраны кварцевые орудия труда. В 1987 г. экспедицией ЛОИА под руководством А. И. Саксы на территории района открыт первый памятник средневековья – селище у д. Морье. С конца 1990-х гг. интерес к памятникам каменного века на территории перешейка возрос, в результате был реализован ряд международных и российских проектов (деятельность В.И. Тимофеева, С.Н. Лисицына, Г.И. Зайцева, М.А. Кулькова, Д.В. Герасимова). С 2000-х гг. охранные и экспертные работы в районе проводили экспедиции ИИМК РАН, СЗАЭ НИИКСИ СПбГУ (руководитель В.Ю. Соболев) и др. учреждения.

1.4 Анализ картографического материала

На шведских планах конца XVII в. отображена система поселений вдоль берегов Невы и ее притоков. Согласно карте, составленной в 1676 г. штабс-капитаном Бергенгеймом, участок обследования располагался южнее селения Murila по течению реки Охта, на самом участке обследования каких-либо поселений не отмечено (рис. 6).

На карте Санкт-Петербургской губернии 1770 года Якоба Шмидта отмечены поселения вдоль берегов Охты. На карте отмечена Ингерманландия в ее официальных границах, разделенная на административные единицы – лен (Lahn), погост (Pogost), приход (Sochn). Нанесены государственные тракты, Участок обследования расположен по обеим берегам реки Охты, между двумя поселениями, топонимы плохо читаются, вероятно, одно из селений Murila (рис. 7).

Наиболее подробные топографические карты относятся к XIX в. Так на «Семитопографической карте окружности С. Петербурга и Карельского перешейка» 1810 г. отмечена река Охта, ее правый приток Капральской ручей (Капральский), на правом берегу Охты д. Девятковичи (вероятно, Девяткино), южнее у впадения Капральева ручья в Охту, М. Мурина и Новая, на левом берегу Охты отмечено поселение Бол. Мурина. Участок обследования расположен между деревнями Бол. Мурина и М. Мурина (рис. 8).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	183/10/2018-ДС68-2022-ТО	Лист
											20

На картах и планах второй ⁵⁸ половины XIX в. участок обследования расположен к востоку вдоль дороги, ведущей из центра Мурино в сторону деревни Новая. Участок обследования в то время, как видно на трехверстной военной топографической карте Российской Империи 1855 г., остается незастроенным (рис. 9).

Топографическая ситуация не меняется к концу XIX в., на «Подробной топографической карте Санкт-Петербурга и окрестностей» 1890 г. исследуемый участок расположен на открытом пространстве без строений и мелиоративных канав (рис. 10).

На карте «Центра Санкт-Петербургской губернии» 1913 г. ситуация не меняется (рис. 11).

К середине XX в. деревня Мурино занимает значительно большую площадь, участок обследования, как видно на карте РККА 1941 г., южной частью проходит неподалеку от границы деревни (рис. 12).

1.5 Объекты культурного наследия в непосредственной близости от участка обследования

Непосредственно на участке производства работ известные археологические объекты отсутствуют. Наиболее близкими (на расстоянии более 10 км) для обследуемого участка являются археологические памятники, расположенные в районе пос. Токсово, а именно: стоянка Хепоярви, стоянка Токсово, местонахождение Кавголово, стоянка Курголово 1 (рис. 13).

1. Стоянка Хепоярви. Памятник расположен в 3 км к востоку от станции Кавголово, в 0,8 км к востоку от северо-восточной окраины п. Токсово, на северном берегу оз. Хепоярви, на узком мысу на высоте 2 - 5 м над уровнем воды (Лапшин, 1995; Герасимов, Лисицын, Тимофеев, 2003; Верещагина, 2003). Поселение было открыто в 1978 г. учащимися археологического кружка под руководством преподавателя В.М. Соколова. В том же году памятник исследован И.В. Верещагиной. На площади раскопа в 124 кв. м раскрыты 3 очага, сложенные из камней. Культурный слой - гумусированный бурый песок мощностью до 0.4 м, залегающий на большей части площади непосредственно под дерном. Находки –

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

скребки на отщепах, ножевидные пластины, пилки, резцы, острия, наконечник стрелы, тесло, топорики, отщепы, точильные и шлифовальные плитки, изготовленные, в основном, из кварца, а также из кремня, сланца, песчаника, кварцита. Керамика представлена культурой сперрингс, нарвского типа и гребенчато-ямочной. Относится к раннему и развитому неолиту (Верещагина, 2003. С. 140-153).

2. Местонахождение Хепоярви. Памятник выявлен в 2007 г. С.С. Макаровым, при обследовании земельного участка общей площадью 109,4 га Учебного центра Военного института физической культуры (Макаров, 2007). В процессе визуального обследования западного берега оз. Хепоярви, у обреза воды было обнаружено местонахождение кварцевых артефактов, среди которых представлен один нуклеус и семь кварцевых отщепов, относящихся к эпохе камня (неолитическому времени). Для проверки наличия культурного слоя на береговых террасах были заложены 3 шурфа, размерами 1х1 м. В шурфах культурный слой и артефакты обнаружены не были.

3. Стоянка Токсово. Памятник открыт в 1926 г. Л.А. Динцесом и С.Н. Замятниным. На двух песчаных отмелях южного берега Кавголовского озера, протяженностью 3,4 км 13метров, ими были собраны материалы неолитического времени. Находки состояли из мелких отщепов и осколков кремня и гранита, кусков побывавших в огне валунов (вероятно, очажных) и более 200 фрагментов ямочно-гребенчатой керамики (Динцес, 1929). В 1930 и 1934 гг., Н.Н. Тихановой и, затем, Г.П. Сосновским также произведен поверхностный сбор находок, коллекции которых поступили в МАЭ (Гурина, 1961. С. 438). В 1978 г. на стоянке сбор подъемного материала произведен археологической экспедицией Ленинградского дворца пионеров под руководством А.В. Виноградова (Виноградов, 1978. Л. 2). Разведками было установлено, что культурный слой, уходящий в озеро, сильно размывается, находки переотложены. Раскопки на памятнике не производились. Стоянка фиксируется по подъемному материалу, собранному в прибрежной полосе шириной около 3 м на расстоянии 0,1 км к западу от ручья, вытекающего из озера и впадающего в р. Охта (Лапшин, 1995. С. 174-175).

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № докл.	Взам. инв. №	Инд. № подл.	Подп. и дата	Лист
	Подп. и дата		Взам. инв. №		Подп. и дата	
						183/10/2018-ДС68-2022-ТО
Лист	Изм.	№ докum.	Подп.	Дата		22

2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ⁶²ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

Всеволожский муниципальный район находится в северной части Ленинградской области, расположен на Карельском перешейке. Всеволожский район граничит на севере — с Приозерским муниципальным районом; на юго-востоке — с Кировским муниципальным районом; на западе — с городом федерального подчинения Санкт-Петербургом; на северо-западе — с Выборгским муниципальным районом. Площадь района составляет 3036,4 км². Административный центр — город Всеволожск. Расстояние от административного центра района до Санкт-Петербурга — 28 км. В состав района входит 154 населённых пунктов. Численность населения на 2017 год составляла 326 753 человек. На юге район выходит к реке Нева, с востока территория района омывается водами Ладожского озера. Основные озера на территории района: Лемболовское, Кавголовское, Хепоярви, Воляярви. По территории района протекает река Охта.

Территория района равнинная, низкая и почти плоская в восточной и южной частях и холмистая на западе и северо-западе. Максимальные высоты над уровнем моря достигают 170—180 метров на севере района, а наиболее низкие — урез воды в Неве — менее 1 м. Район входит в состав Балтийско-Ладожского ландшафтного округа. На территории района расположены юго-восточная и восточная части центральной возвышенности Карельского перешейка, часть Приладожской низменности и правобережная часть Приневской низины. Все они сложены кембрийскими осадками (песками, песчаниками, глинами), перекрытыми мореной, ленточными глинами, супесями и песками.

Нижние водоносные горизонты с напорными водами залегают в кембрийских слоях; их водообильность невелика, вода сильно минерализована. Грунтовые воды находятся в озерно-ледниковых отложениях на глубине 1-6 м.

Тип местности района южная тайга. Коренными являются хвойные леса, которые покрывают около 60 % всей площади района. Преобладающими являются сосновые леса.

Почвы на возвышенностях подзолистые, песчаные, и супесчаные, на низменностях большей частью торфяно-подзолисто-глеевые и торфяные.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

Лист

25

3. МЕТОДИКА ПОЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

В рамках работ по проведению историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в границах участка проектирования объекта по титулу: «Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км» для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО «Россети Ленэнерго», земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61, проводилось визуальное обследование объекта и закладка археологических шурфов.

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.

Основная задача проведения археологических исследований на площади планируемого строительства и окружающей территории заключалась в выявлении и фиксации археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, сборе и исследовании археологического материала.

Полевые работы включали в себя:

- визуальный осмотр указанной в договоре территории, поиск подъемного материала;
- описание исследуемой территории и ее фотофиксация;
- разбивку археологических шурфов;
- привязка археологических шурфов к ситуационному плану исследуемой территории;
- выборку культурных напластований из шурфов по слоям;
- выявление и изучение археологического материала по слоям;
- фотофиксацию процесса работ;

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

Лист

26

- фотофиксацию стенок и планиграфии шурфов;
- описание ландшафтной характеристики обнаруженных объектов и фиксацию их современного состояния;
- ведение полевой документации;
- рекультивацию шурфов.

Применялся стандартный набор методов, используемых при археологических разведках: предварительные архивно-библиографические изыскания, визуальный осмотр местности, осмотр обнажений культурного слоя, поиск подъемного материала, шурфовка.

Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов на территории участка обследования. Маршруты осуществлялись на всем протяжении пешим порядком. В качестве осевой линии использовались границы проектируемого объекта, предоставленные заказчиком. Все участки детально фиксировались (фото, описание, привязка к карте). При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения.

На перспективных для обнаружения памятников археологии участках производилась закладка шурфов, ориентированных по сторонам света, направленных на поиск культурного слоя и древних артефактов. Количество и места расположения шурфов были обусловлены геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялось с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемых земельного участка, с учетом историко-библиографических изысканий и существующих методических рекомендаций 1 шурф на 1 км.

Всего в границах обследования для выявления объектов археологического наследия было заложено 2 шурфа размером 2х2 м, общей площадью 8 кв. м.

Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докum.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

Лист

27

выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфов включала всю толщу напластований, осуществлялась контрольная прокопка верхней части археологически стерильного слоя, подстилающего почвенный горизонт (материка). Проводилась полная фотографическая фиксация обнаруженных объектов, а также всего процесса шурфовочных работ. Все шурфы по окончании работ были засыпаны, почвенное и дерновое покрытие восстановлено.

Все разведочные шурфы, документировались, в том числе фотографически, и фиксировались дневниковыми записями. При фиксации находок и объектов в культурном слое, вычерчивании планов горизонтов снятия, профилей бортов шурфов и разрезов использовалась разработанная в ИИМК РАН в 2010 г. методика электронной фиксации и совмещённый с ней программный комплекс. Чертежи планов и стратиграфических профилей были выполнены при помощи системы автоматизированного проектирования и черчения (САПР) с использованием методов фотограмметрии. Все высотные отметки на планах и разрезах представлены в Балтийской системе высот (далее БС).

Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком. Привязка шурфа на участке землеотвода к системе мировых координат произведена с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin MONTANA. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м с помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-47 (зона 2).

Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север».

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № докл.	Взам. инв. №	Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № подл.	Лист
	Подп. и дата		Взам. инв. №		Подп. и дата		
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	183/10/2018-ДС68-2022-ТО		28

4. ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Земельный участок в границах участка проектирования объекта по титулу: «Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км» для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО «Россети Ленэнерго», земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61, расположен на территории Ленинградской области, у западной оконечности Всеволожского района, в административных границах Мурино городского поселения. Участок обследования представляет собой фигуру Г-образной формы, расположенную вдоль западного берега реки Охта и на пространстве от русла реки Охта до Капральева ручья в створе южной границы ЖК «Воронцов» (рис. 1-5). Исторически участок обследования относится к поселению Мурино.

Общая протяженность участка обследования составила 1,3 км.

В процессе визуального осмотра вся территория была пройдена пешими маршрутами, осматривалась поверхность почвенного слоя на предмет обнаружения подъемного материала, особое внимание уделялось нарушениям грунта, преимущественно антропогенного характера. В ходе осмотра производилась фотофиксация современного состояния территории (рис. 3, 5, 14-44):

Каталог координат точек фотофиксации МСК-47 Зона 2 Ленинградская область		
№ п.т.	X	Y
1	448207.606	2223308.579
2	448159.612	2223243.753
3	448165.434	2223239.838
4	448157.017	2223096.000
5	448036.650	2222934.392
6	448042.275	2222671.725
7	447952.371	2222610.754
8	447821.222	2222627.107
9	447716.191	2222711.987

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

Лист

29

Лит. Изм. № докум. Подп. Дата

Вся территория обследования представляет собой полосу отвода линейного объекта Г-образной формы. Южная часть представляет собой отрезок длиной 530 м и проходит по территории благоустроенной набережной западного берега реки Охта. Высотные отметки на участке варьируются в пределах от 12,5 до 19,5 м БС с уклоном в восточном направлении в сторону русла реки. В пределах этого участка земля полностью освоена, можно предполагать, что грунт перемещен и спланирован при устройстве улиц. Кроме того, на отрезке расположен ряд подземных коммуникаций – водопровод, кабельные линии электроснабжения (точки фотофиксации №№ 7-9).

Далее трасса проектируемого объекта пересекает русло реки Охты северо-западнее современного пешеходного моста (точка фотофиксации №6) и следует на восток на протяжении 420 метров вдоль Воронцовского переулочка и стоящегося ЖК Охтинский до пересечения с Оборонной улицей. Этот участок также полностью освоен, улицы и тротуары имеют асфальтовое покрытие (точка фотофиксации №5).

Далее на протяжении около 320 метров трасса следует по территории лесопарка, пересекает русло Капральева ручья (точки фотофиксации №№ 1-4). Рельеф этой территории имеет значительный перепад высот: от 11,5 м БС (русло ручья) до 17,5 м БС – верхняя береговая терраса. Именно этот участок по результатам визуального обследования был признан наиболее перспективным с точки зрения вероятности обнаружения объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в виду отсутствия подземных коммуникаций, капитальных построек и очевидных антропогенных изменений рельефа.

На основании анализа картографического материала, сводного плана сетей и визуального осмотра местности были выбраны наиболее перспективные места для закладки археологических шурфов – на верхней террасе берега Капралова ручья на мысовых возвышенностях, образованных оврагами, спускающимися к руслу ручья.

В ходе полевых археологических работ заложено 2 шурфа размером 2х2 м, общей площадью 8 кв. м. с целью выявления культурного слоя на территории обследования.

Инд. № подл.	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

Лист

30

Каталог координат археологических шурфов
МСК-47 Зона 2 Ленинградская область

№ шурфа	X	Y
1	448168.726	2223266.004
2	448158.282	2223227.541

Шурф 1 (рис. 4, 5, 42-52).

Шурф заложен в восточной части территории обследования на краю верхней террасы Капральского ручья - относительно ровном пространстве на поросшем хвойным лесом мысу. Высота центра шурфа в Балтийской системе высот – 16,0 м.

Размеры – 2х2 м, площадь – 4 кв. м. Шурф ориентирован по сторонам света.

До начала работ поверхность земли была задернована. Поверхность имела незначительный уклон к северу – в сторону русла Капральского ручья.

Стратиграфия шурфа (по северной стенке):

1. Дерн – менее 5 см.
2. Темно-серая гумусированная супесь (почвенный слой) – до 10 см.
3. Мешаная материковая супесь с линзами песка и почвенного грунта – до 50 см.

4. Материк – пестрая плотная супесь с белыми пятнами подзола.

Материк по всей площади шурфа прокопан на глубину 10 см.

Общая глубина исследований – 75 см.

Почвенный слой характерен для лесных территорий данного региона – грунт сыпучий с подзолом. Незначительную мощность почвенного слоя можно объяснить расположением шурфа на краю террасы ручья, куда с поверхностными стоками сносится грунт с окрестной территории.

Материковая поверхность в пределах шурфа имеет уступ, образующий ступеньку между западной и восточной частями шурфа практически по центру. С учетом расположения шурфа можно предположить, что в данном случае этот контекст образовался в процессе смещения грунта при весенних оползнях берегового склона, когда масса промерзшего грунта «просела» и сместилась по склону.

Археологические артефакты в заполнении шурфа не зафиксированы.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

После окончания работ шурф⁶⁹ был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

Шурф 2 (рис. 4, 5, 53-62).

Шурф 2 заложен в восточной части территории обследования в 30 метрах к западу-юго-западу от шурфа 1 на краю верхней террасы Капральского ручья. Высота центра шурфа в Балтийской системе высот – 15,7 м.

Размеры – 2х2 м, площадь – 4 кв. м. Шурф ориентирован по сторонам света.

До начала работ поверхность земли была практически не задернована. Поверхность имела незначительный уклон к западу – в сторону русла Капральского ручья.

Стратиграфия шурфа (по северной стенке):

1. Дёрн – менее 5 см.
2. Темно-серая гумусированная супесь (почвенный слой) – до 15 см.
3. Материк – плотная желто-рыжая супесь с белыми пятнами подзола.

Материк по всей площади шурфа прокопан на глубину 20 см.

Общая глубина исследований – 40 см.

Почвенный слой характерен для лесных территорий данного региона – грунт сыпучий с подзолом. Незначительную мощность почвенного слоя можно объяснить расположением шурфа на краю террасы ручья.

Археологические артефакты в заполнении шурфа не зафиксированы.

После окончания работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

принадлежащих ПАО «Россети Ленэнерго», земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61, объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. В ходе работы объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.



д.и.н. А.В. Поляков

Инв. № подл	Подп. и дата				Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	183/10/2018-ДС68-2022-ТО		
						34	

72 СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ

1. Административно-территориальное деление Ленинградской области. Л. 1990.
2. Административно-территориальное деление Ленинградской области. СПб. 1997
3. Административно-территориальное деление Ленинградской области. СПб. 2007.
4. Александрова Е.Л. Санкт-Петербургская губерния. Исторический очерк. СПб. 2011.
5. Герасимов Д.В. Каменный век Карельского перешейка в археологическом собрании МАЭ РАН// Свод археологических источников Кунсткамеры. Вып. I/ СПб, 2006.
6. Даринский А.В. Ленинградская область. Л. 1975.
7. Динцес Л.А. Неолитическая стоянка в Токсове. Л. 1929.
8. Качкуркина С.И. История и культура народов Карелии и их соседей. Петрозаводск. 2011.
9. Качкуркина С.И. Народы Карелии: история и культура. Петрозаводск. 2004.
10. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2. Восточные и северные районы. Л., 1995.
11. Памятники истории и культуры Санкт-Петербурга. Краеведческие записки. Выпуск 9. СПб. 2004.
12. Переписная оброчная книга вотской пятины, 1500 года. Первая половина// Новгородские писцовые книги, изданные археографической комиссией. СПб. 1868.
13. Сакса А.И. Средневековая корела (к вопросу о происхождении этнической общности) //Материалы VI Международного конгресса финно-угроведов. В 2 т./ М.1989.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

						183/10/2018-ДС68-2022-ТО	Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата			35

14. Сакса А.И. Древняя Карелия во второй половине I — первой половине II тыс. н. э. происхождение, история и культура населения летописной карельской земли. Авт. реф. дисс. СПб. 2006.

15. Сакса А.И. Древняя Карелия в конце I - начале II тысячелетия н. э. Происхождение, история и культура населения летописной Карельской земли. СПб. 2010.

16. Серебрякова Н.Я. Мурино: хроника трех столетий. СПб. 2012.

17. Шаскольский И.П. Проблемы этногенеза прибалтийско-финских племен Юго-восточной Прибалтики// Финно-угры и славяне/ Л. 1979.

18. Шерих Д. Ю. Невская застава. Берег левый, берег правый. — М. 2007.

19. Erik Amburger Ingermanland: E. Junge Provinz Russlands Im Wirkungsbereich D. Residenz U. Weltstadt St. Petersburg-Leningrad. — Koln, Wien: Bohlau, 1980. с.341, 967

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	183/10/2018-ДС68-2022-ТО					Лист
										36
					Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

74
СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Рис. 1. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Участок производства работ на фрагменте карты Ленинградской области (yandex.ru).

Рис. 2. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Участок производства работ на фрагменте карты Ленинградской области с указанием координат поворотных точек.

Рис. 3. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Территория обследования с указанием месторасположения точек съемки видовых фотографий на фрагменте карты Ленинградской области.

Рис. 4. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Территория обследования с указанием месторасположения археологических шурфов.

Рис. 5. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Территория обследования с указанием мест расположения археологических шурфов и точек съемки видовых фотографий на топоплане.

Рис. 6. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Участок на карте 1676 года.

Рис. 7. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Участок на карте 1704 года.

Рис. 8. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Участок на карте 1810 года.

Рис. 9. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Участок на карте 1855 года.

Рис. 10. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Участок на карте 1890 года.

Рис. 11. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Участок на карте 1913 года.

Рис. 12. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Участок на карте 1941 года.

Рис. 13. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Участок производства работ на фрагменте карты Ленинградской области с указанием расстояния до ближайших известных памятников археологии.

Рис. 14. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 1, вид на юго-запад.

Рис. 15. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 1, вид на северо-запад.

Рис. 16. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 1, вид на север.

Рис. 17. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 2, вид на север.

Рис. 18. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 2, вид на запад.

Рис. 19. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 3, вид на запад.

Рис. 20. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 4, вид на восток.

Рис. 21. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 4, вид на запад.

Рис. 22. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 5, вид на север.

Рис. 23. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 5, вид на восток.

Рис. 24. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 5, вид на юг.

Рис. 25. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 5, вид на запад.

Рис. 26. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 6, вид на запад.

Рис. 27. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 6, вид на запад.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

						183/10/2018-ДС68-2022-ТО	Лист
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата			37

Рис. 28. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 6, вид на юго-восток.

Рис. 29. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 7, вид на север.

Рис. 30. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 7, вид на восток.

Рис. 31. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 7, вид на юго-запад.

Рис. 32. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 7, вид на юго-запад.

Рис. 33. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 7, вид на северо-запад.

Рис. 34. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 8, вид на юго-восток.

Рис. 35. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 8, вид на юго-запад.

Рис. 36. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 8, вид на юг.

Рис. 37. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 8, вид на северо-восток.

Рис. 38. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 8, вид на северо-запад.

Рис. 39. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 9, вид на юго-запад.

Рис. 40. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 9, вид на северо-запад.

Рис. 41. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 9, вид на север.

Рис. 42. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 9, вид на юго-восток.

Рис. 43. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 9, вид на юго-запад.

Рис. 44. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 9, вид на восток.

Рис. 45. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Местоположение шурфа 1, вид на север.

Рис. 46. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 1, дневная поверхность до начала работ, вид на северо-запад.

Рис. 47. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 1, фиксация по уровню окончания работ, вид на восток.

Рис. 48. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 1, восточная стенка.

Рис. 49. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 1, южная стенка.

Рис. 50. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 1, западная стенка.

Рис. 51. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 1, северная стенка.

Рис. 52. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 1 после рекультивации, вид на север.

Рис. 53. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Местоположение шурфа 2, вид на юг.

Рис. 54. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 2, дневная поверхность до начала работ, вид на запад.

Рис. 55. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 2, фиксация по уровню окончания работ, вид на север.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
------	------	----------	-------	------

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

Лист

38

Рис. 56. ВЛ Пискаревка-Девяткино ⁷⁶(Девяткинская-2)-2022. Шурф 2, фиксация по уровню окончания работ, вид на восток.

Рис. 57. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 2, фиксация по уровню окончания работ, вид на запад.

Рис. 58. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 2, северная стенка.

Рис. 59. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 2, восточная стенка.

Рис. 60. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 2, западная стенка

Рис. 61. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 2, южная стенка.

Рис. 62. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 2 после рекультивации, вид на север.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	183/10/2018-ДС68-2022-ТО					Лист
										39
					Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

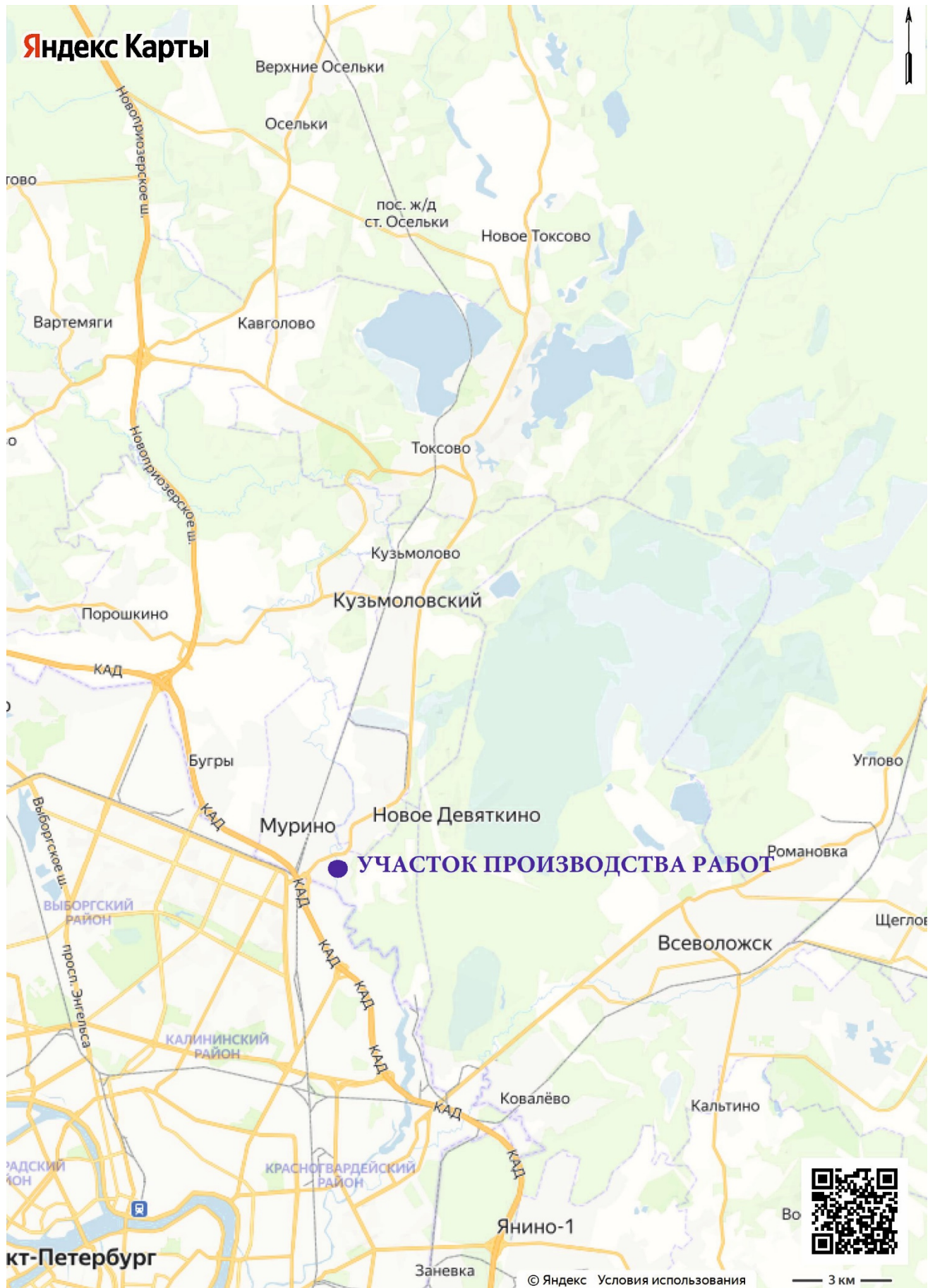


Рис. 1. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Участок производства работ на фрагменте карты Ленинградской области (yandex.ru).

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	183/10/2018-ДС68-2022-ТО	Лист
						40

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	
Лист	
№ док-м.	
Подп.	
Дата	

183/10/2018-ДС68-2022-10

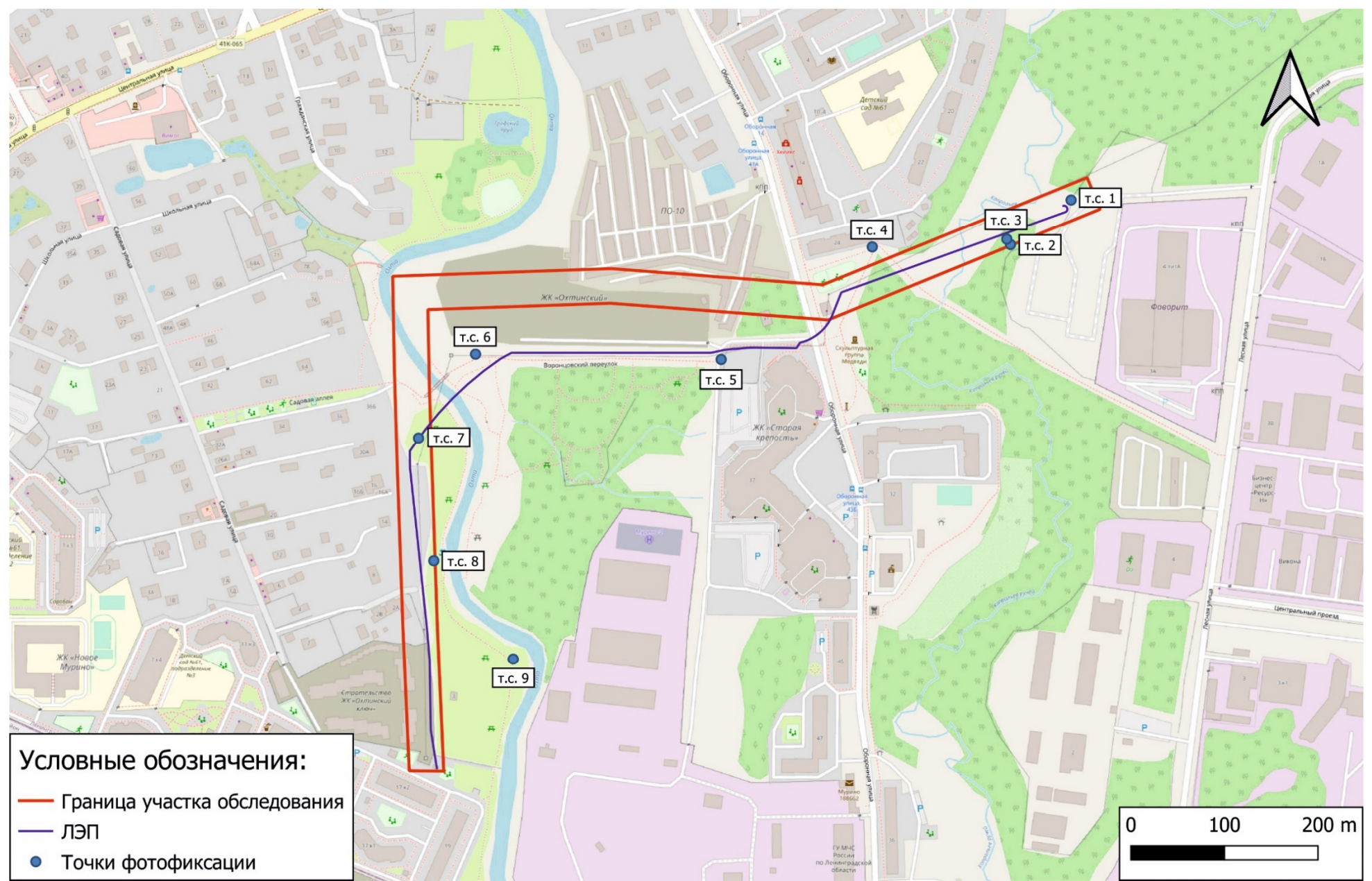


Рис. 3. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Территория обследования с указанием месторасположения точек съемки видовых фотографий на фрагменте карты Ленинградской области.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	
Лист	
№ док-м.	
Подп.	
Дата	

183/10/2018-ДС68-2022-10

Лист	43
------	----

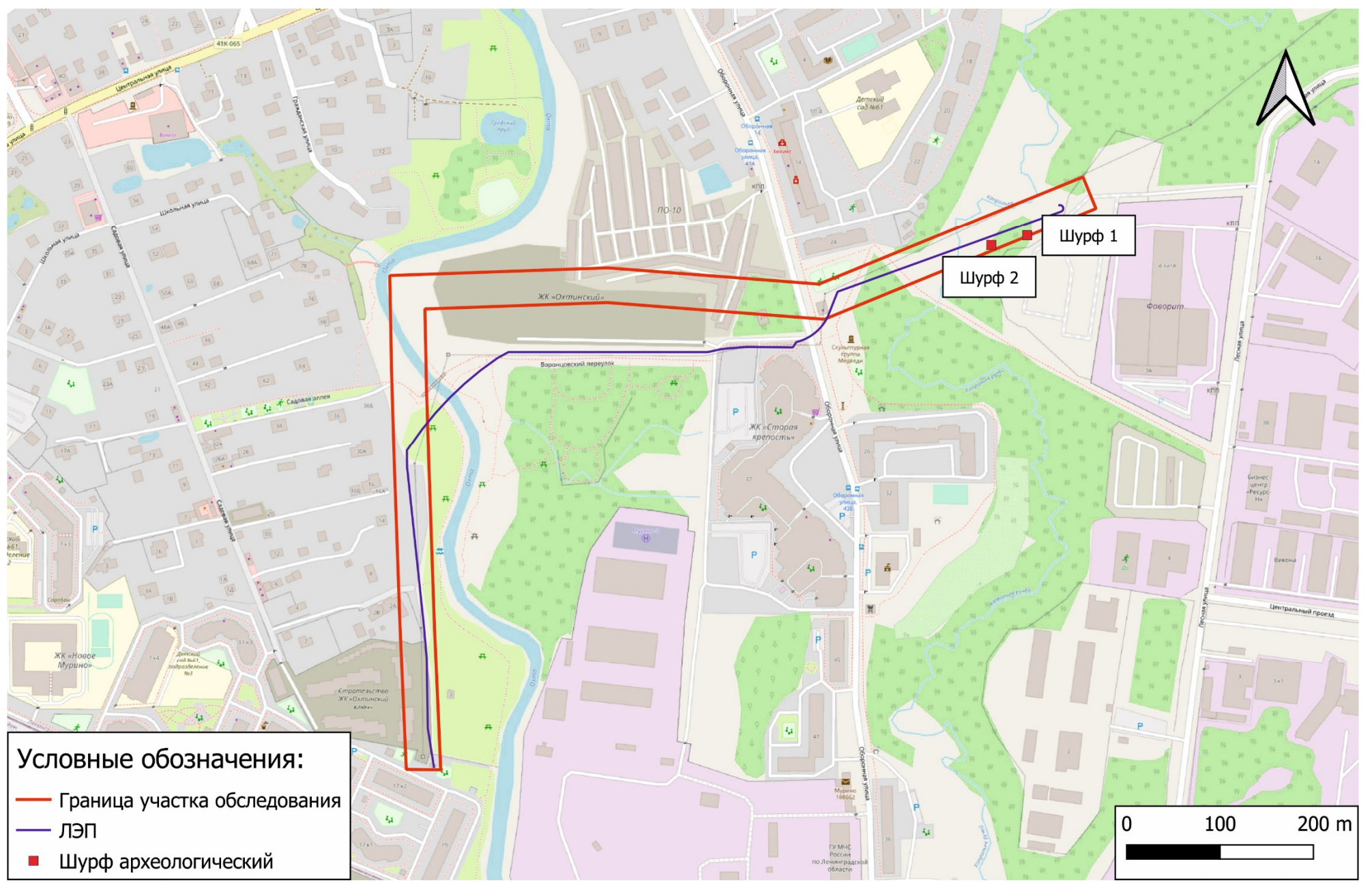
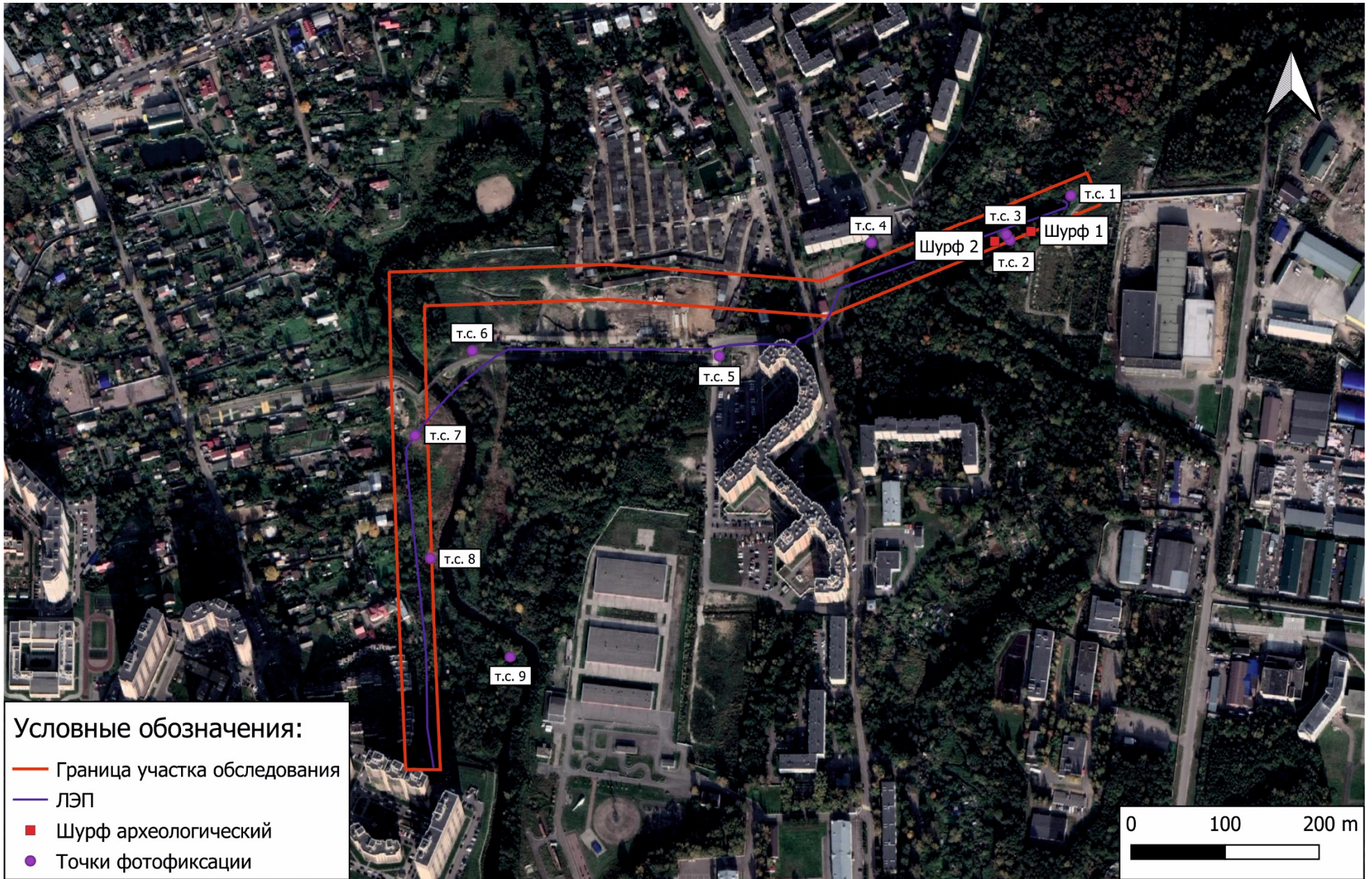


Рис. 4. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Территория обследования с указанием месторасположения археологических шурфов.

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ док-м.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-10



Условные обозначения:

- Граница участка обследования
- ЛЭП
- Шурф археологический
- Точки фотофиксации

Рис. 5. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Территория обследования с указанием мест расположения археологических шурфов и точек съемки видовых фотографий на топоплане.

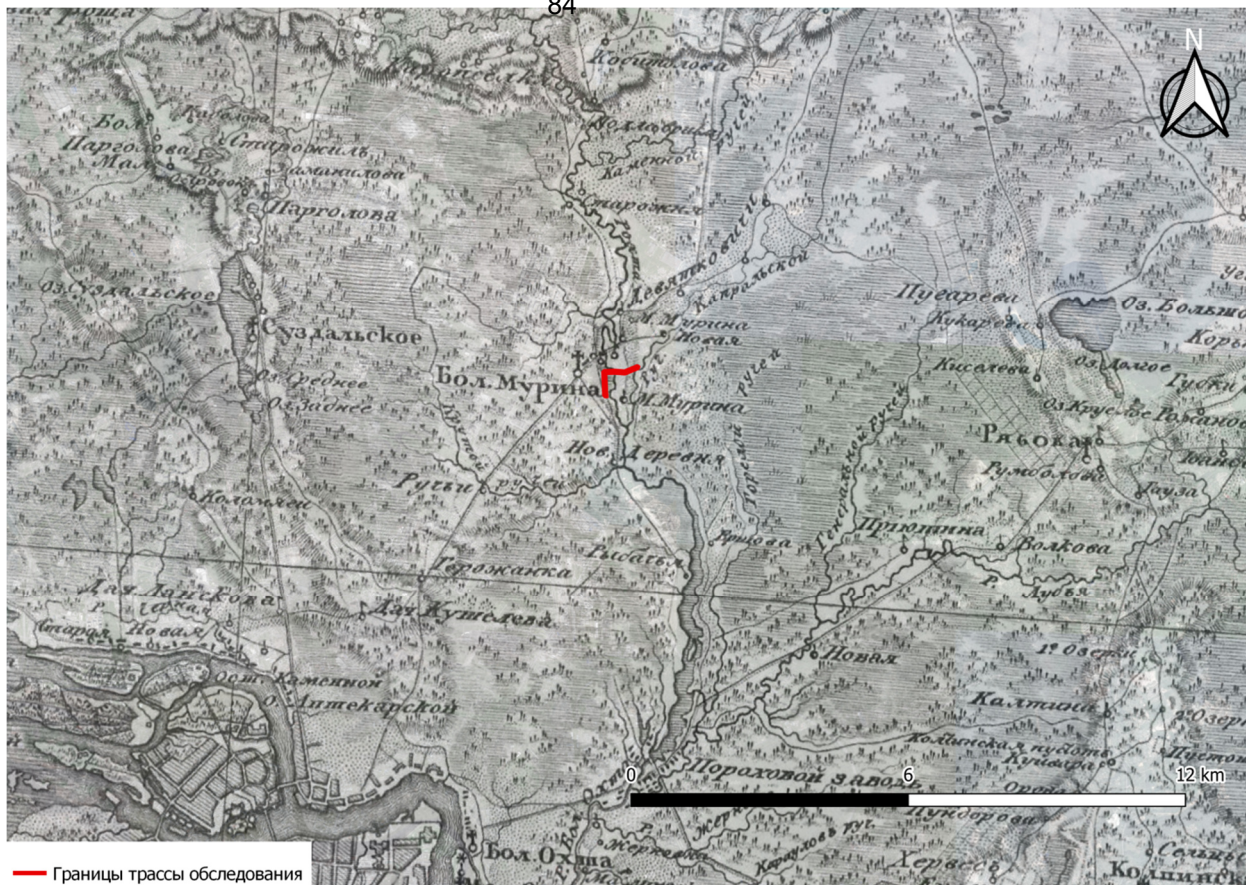


Рис. 6. ВЛ Пискаревка-Девятикино (Девяткинская-2)-2022. Участок на карте 1676 года (примерное местоположение участка обозначено красным).

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

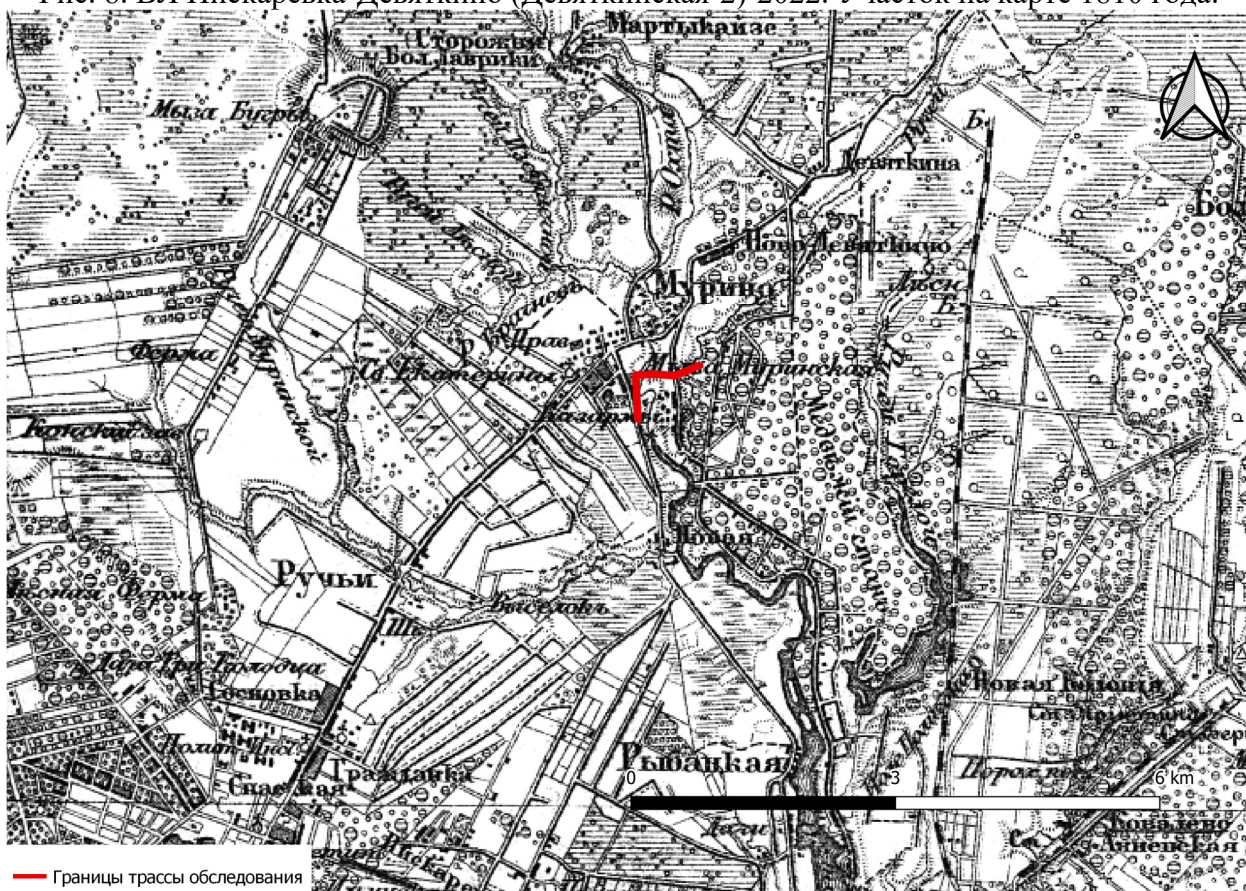
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО



— Границы трассы обследования

Рис. 8. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Участок на карте 1810 года.

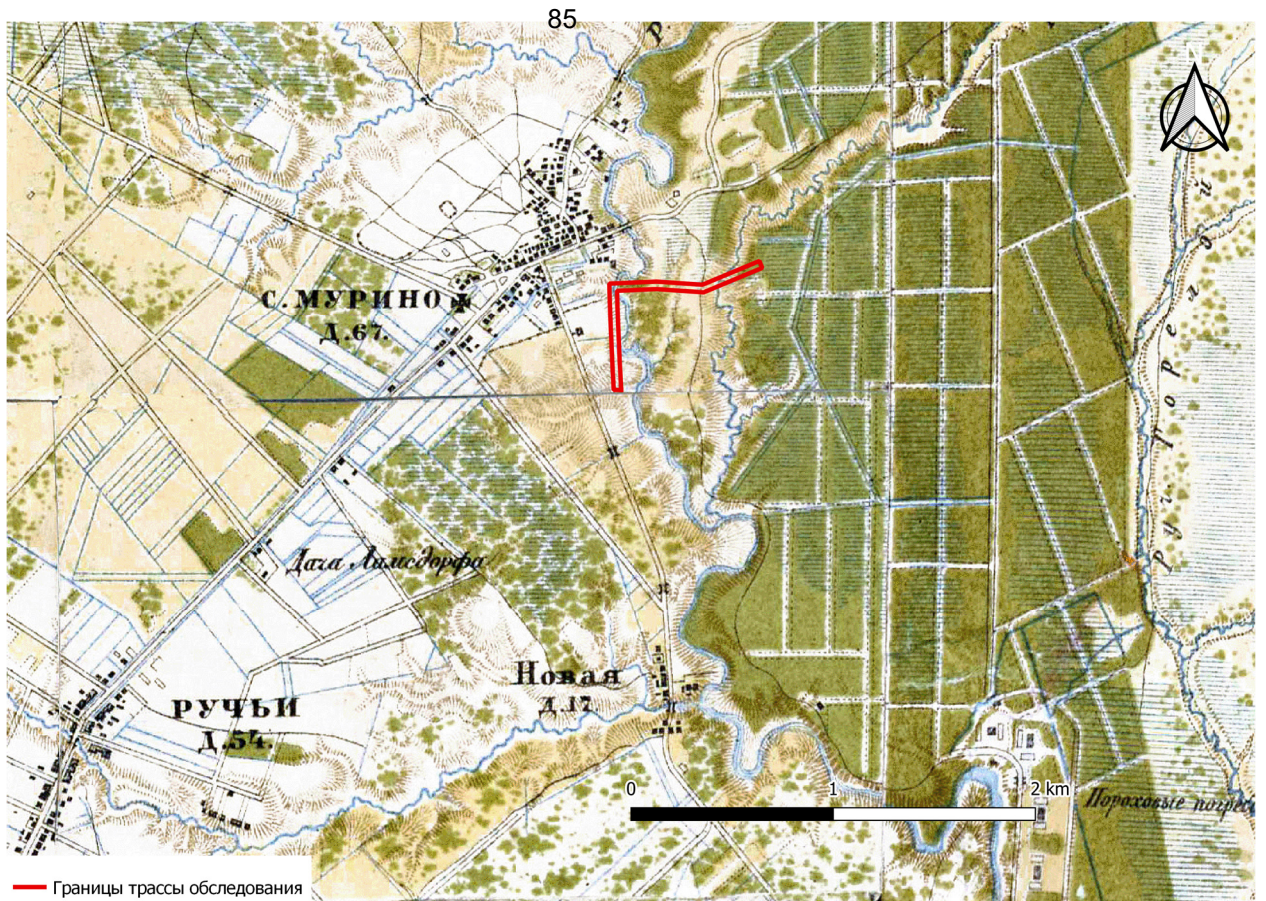


— Границы трассы обследования

Рис. 9. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Участок на карте 1855 года.

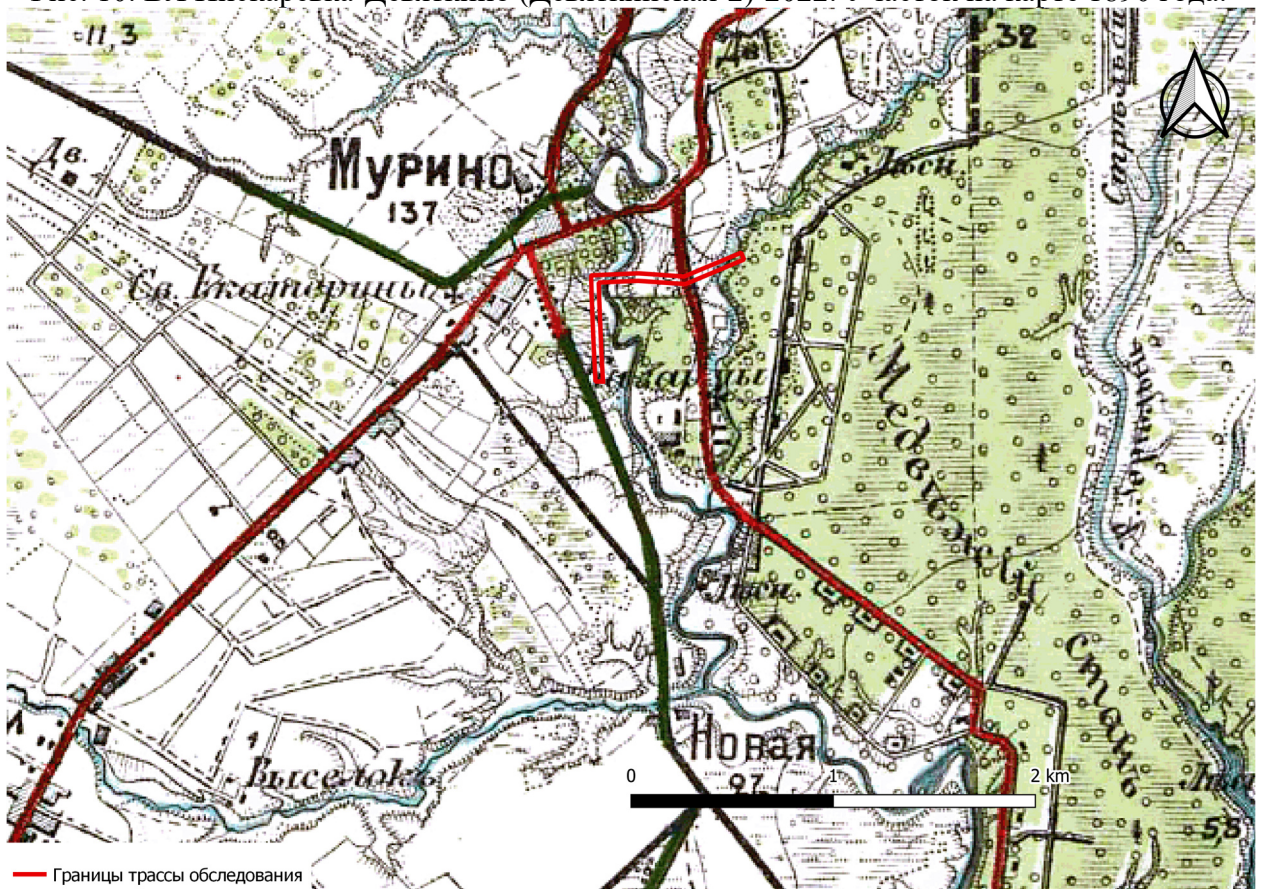
Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лист	183/10/2018-ДС68-2022-ТО	Лист			
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	47



— Границы трассы обследования

Рис. 10. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Участок на карте 1890 года.



— Границы трассы обследования

Рис. 11. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Участок на карте 1913 года.

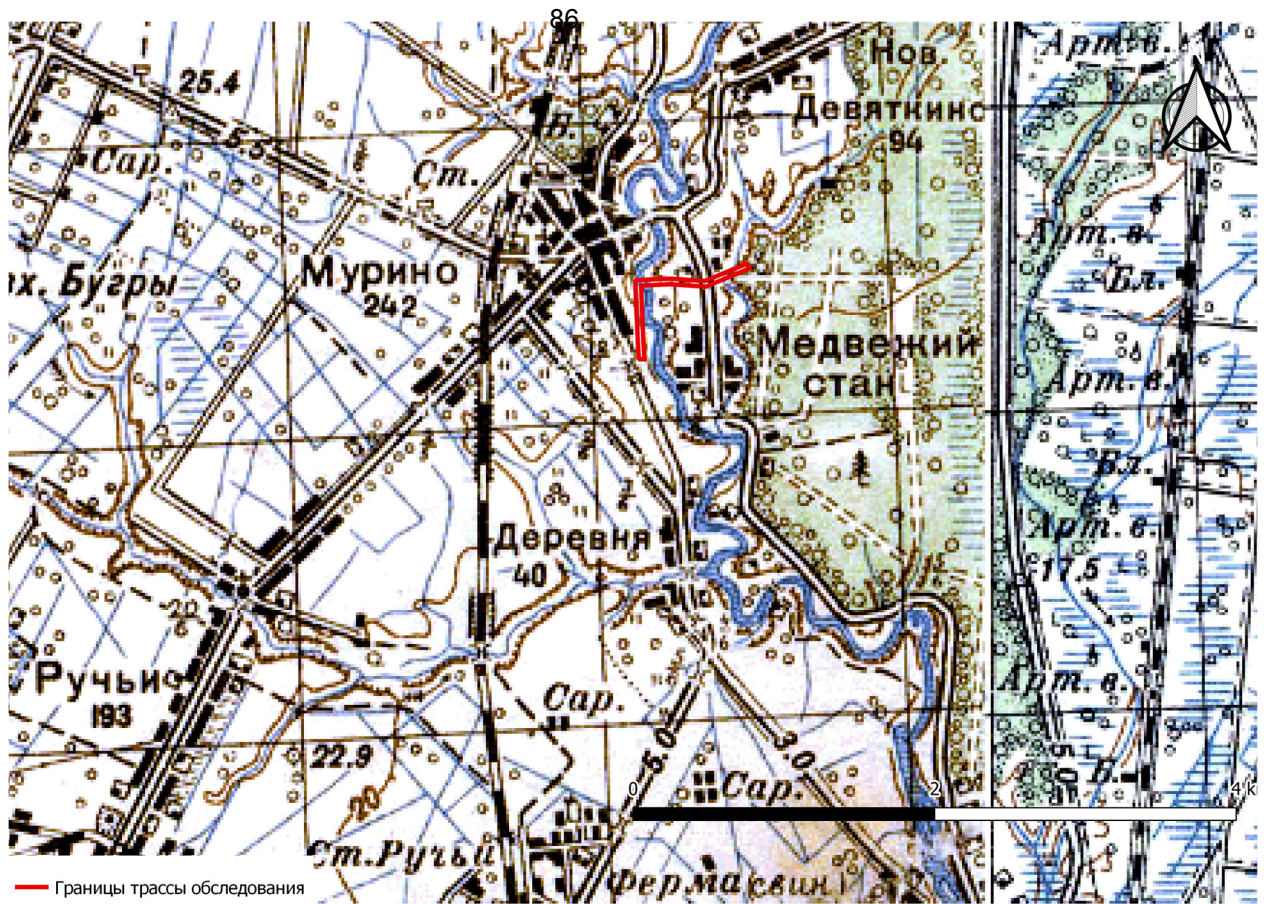
Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

Лист

48



— Границы трассы обследования

Рис. 12. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Участок на карте 1941 года.

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

Лист

49

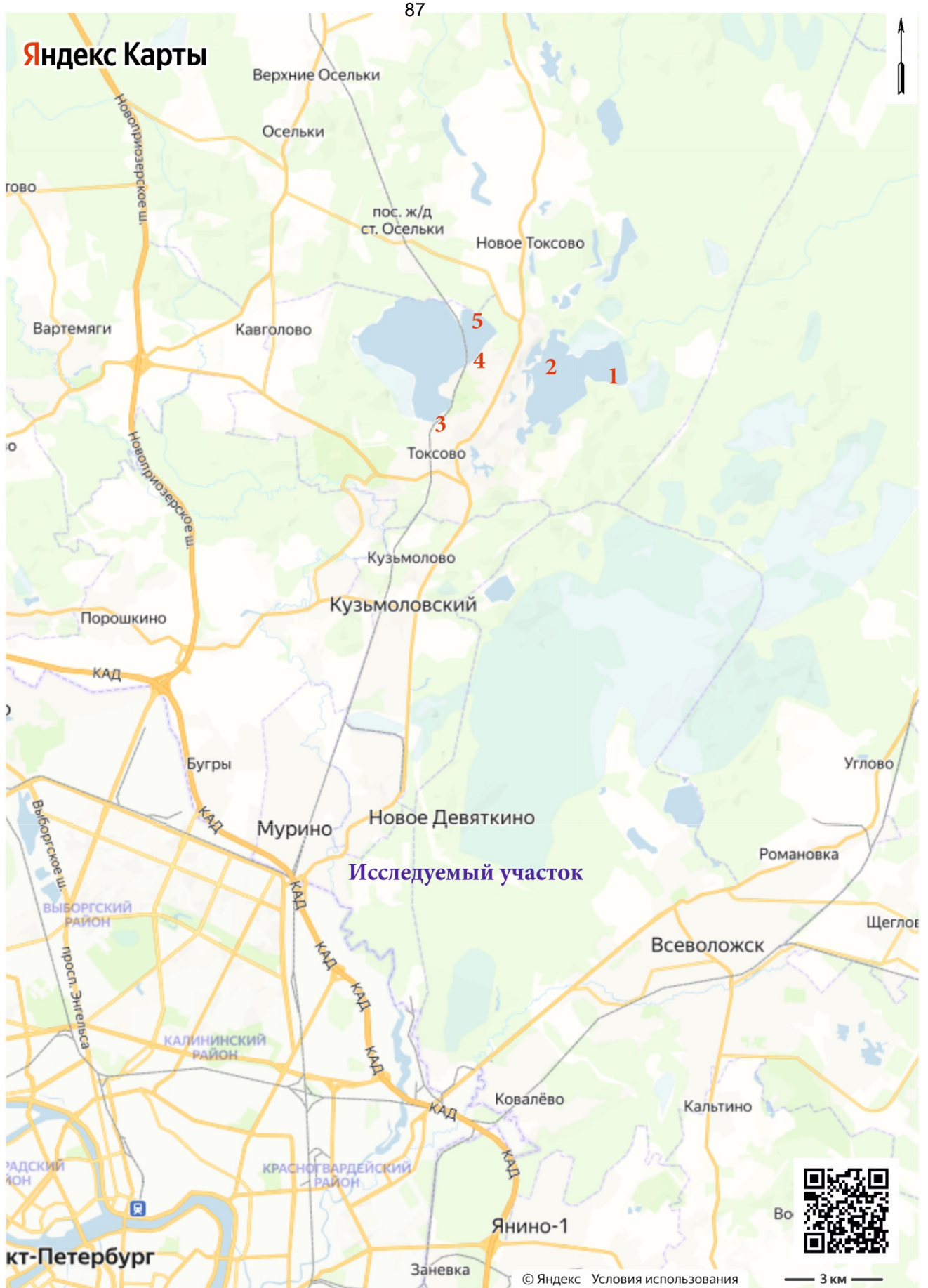


Рис. 13. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Участок производства работ на фрагменте карты Ленинградской области с указанием расстояния до ближайших известных памятников археологии.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.



Рис. 14. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 1, вид на юго-запад.



Рис. 15. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 1, вид на северо-запад.

Инд. № подл.	Подп. и дата
Инд. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

Лист

51



Рис. 16. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 1, вид на север.



Рис. 17. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 2, вид на север.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

Лист

52



Рис. 18. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 2, вид на запад.



Рис. 19. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 3, вид на запад.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

Лист

53



Рис. 20. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 4, вид на восток.



Рис. 21. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 4, вид на запад.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО



Рис. 22. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 5, вид на север.



Рис. 23. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 5, вид на восток.

Подп. и дата
Взм. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО



Рис. 24. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 5, вид на юг.



Рис. 25. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 5, вид на запад.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО



Рис. 26. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 6, вид на запад.



Рис. 27. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 6, вид на запад.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО



Рис. 28. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 6, вид на юго-восток.



Рис. 29. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 7, вид на север.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО



Рис. 30. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 7, вид на восток.



Рис. 31. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 7, вид на юго-запад.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО



Рис. 32. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 7, вид на юго-запад.



Рис. 33. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 7, вид на северо-запад.

Подп. и дата
Взм. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

Лист

60



Рис. 34. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 8, вид на юго-восток.



Рис. 35. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 8, вид на юго-запад.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО



Рис. 36. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 8, вид на юг.



Рис. 37. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 8, вид на северо-восток.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО



Рис. 38. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 8, вид на северо-запад.



Рис. 39. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 9, вид на юго-запад.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

Лист

63



Рис. 40. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 9, вид на северо-запад.



Рис. 41. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 9, вид на север.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взм. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

Лист

64



Рис. 42. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 9, вид на юго-восток.



Рис. 43. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 9, вид на юго-запад.

Подп. и дата
Взм. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

Лист

65



Рис. 44. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Точка фотофиксации 9, вид на восток.

Инв. № подл.	Подп. и дата				Лист
	Взам. инв. №				
Инв. № дубл.	Подп. и дата				66
	Взам. инв. №				
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 183/10/2018-ДС68-2022-ТО Лист </div>					
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	



Рис. 45. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Местоположение шурфа 1, вид на север.



Рис. 46. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 1, дневная поверхность до начала работ, вид на северо-запад.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

Лист

67



Рис. 47. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 1, фиксация по уровню окончания работ, вид на восток.



Рис. 48. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 1, восточная стенка.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО



Рис. 49. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 1, южная стенка.



Рис. 50. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 1, западная стенка.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО



Рис. 51. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 1, северная стенка.



Рис. 52. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 1 после рекультивации, вид на север.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО



Рис. 53. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Местоположение шурфа 2, вид на юг.



Рис. 54. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 2, дневная поверхность до начала работ, вид на запад.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО



Рис. 55. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 2, фиксация по уровню окончания работ, вид на север.



Рис. 56. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 2, фиксация по уровню окончания работ, вид на восток.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО



Рис. 57. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 2, фиксация по уровню окончания работ, вид на запад.

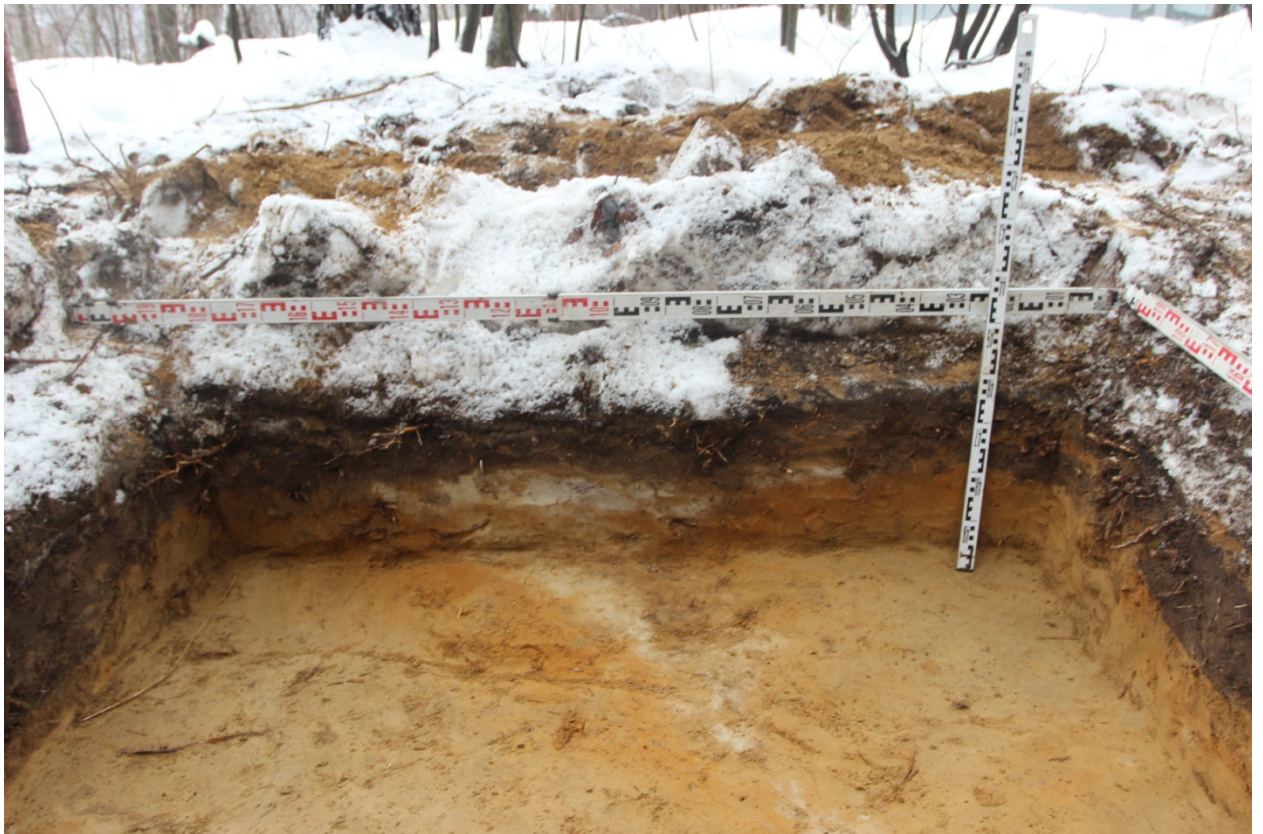


Рис. 58. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 2, северная стенка.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО



Рис. 59. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 2, восточная стенка.

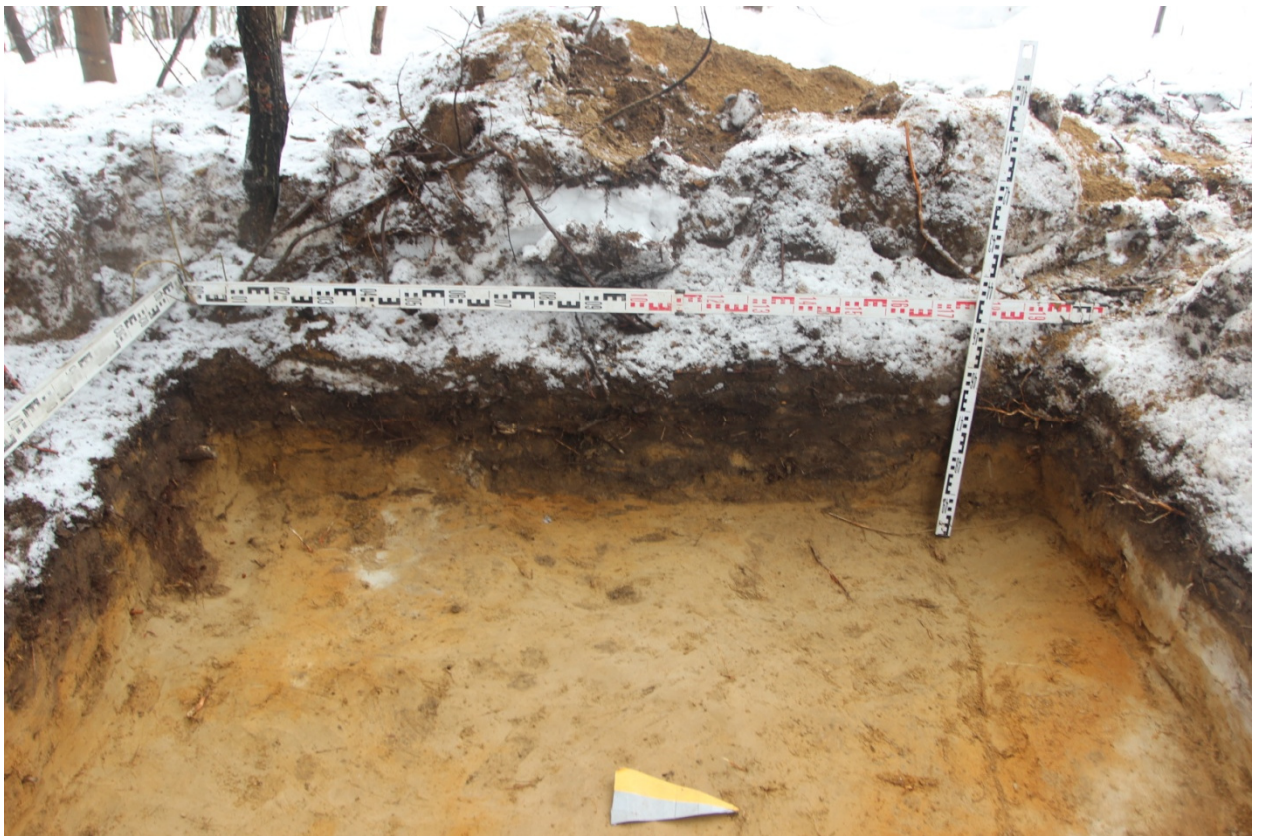


Рис. 60. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 2, западная стенка

Подп. и дата
Взм. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО



Рис. 61. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 2, южная стенка.



Рис. 62. ВЛ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2)-2022. Шурф 2 после рекультивации, вид на север.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС68-2022-ТО

ПРИЛОЖЕНИЕ А. КОПИЯ ПИСЬМА КОМИТЕТА ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ



ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ -
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО
СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: vo_coi@lenreg.ru

10.03.2021 № ИСХ-1244/2021

На № _____ от _____

Первому заместителю генерального
директора – главному инженеру
АО «Энергосервисная компания
Ленэнерго»

И.А. Анисимову

191124, г. Санкт-Петербург,
Синопская наб., д. 60-62

Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) в ответ на Ваше обращение от 11.02.2021 № ЭСИЛ/16-38/299 (вх. от 12.02.2021 № ВХ-845/2021) в рамках своей компетенции сообщает, что в границах участка проектирования объекта по титулу: «Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км» для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО «Россети Ленэнерго», земельного участка по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. № 47:07:0712012:61 (согласно представленному ситуационному плану) отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области. Участок проектирования расположен вне границ зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на участке проектирования объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), Комитет не располагает.

Согласно ст. 28 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда,

водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ проводится государственная историко-культурная экспертиза.

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона № 342-ФЗ до начала проведения земляных, строительных и иных работ на участке заказчик таких работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация

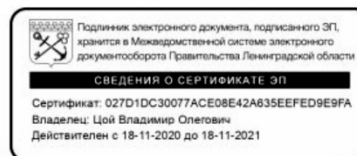
или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

Заместитель Председателя
Правительства Ленинградской области –
председатель комитета по сохранению
культурного наследия



В.О. Цой

ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КОПИЯ ОТКРЫТОГО ЛИСТА



Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 3279-2021

Настоящий открытый лист выдан:

Полякову Андрею Владимировичу

паспорт 4019 № 412653

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ
в бассейнах р. Нева, р. Охта, р. Токса, р. Оккервиль, р. Черная, р. Вьюн, р. Волчья, р. Сестра, оз. Лемболовское, оз. Кавголовское, оз. Хепоярви, оз. Воляярви, р. Луга, р. Долгая, р. Каскаловка, р. Лужина, р. Мертвица, р. Орьевка, р. Россонь, р. Систа, р. Славянка, р. Солка, р. Сума, р. Хаболовка, р. Вуокса, р. Великая, оз. Лидское, оз. Рябово, оз. Нунгоша, оз. Долгомошье, оз. Красногвардейское, оз. Подгорное, оз. Гладышевское, оз. Полянское, оз. Зеленохолмское, оз. Краснофлотское, оз. Хаболово, оз. Бабиносское, оз. Судачье и по берегам Финского залива и Ладозжского озера, р. Коваши, р. Ламошка, р. Стрелка, р. Систа, р. Лопухинка, р. Лебяжья, р. Лубенская, р. Воронка, р. Оредезж, р. Суйда, р. Волхов, р. Сясь, р. Паша, р. Свирь, р. Воронежка, р. Рассоха, р. Чаженка, р. Тосна, р. Саблинка, р. Тигода, р. Равань, р. Большая Ижорка, р. Большая Ижора во Всеволожском, Кингисеппском, Выборгском, Ломоносовском, Гатчинском, Волховском и Тосненском районах Ленинградской области.

На основании открытого листа

Поляков Андрей Владимирович

(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:
археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 16 декабря 2021 г. по 10 декабря 2022 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 16 декабря 2021 г.

Первый заместитель Министра

(должность)

Дата 16 декабря 2021 г.



С.Г. Обрывалин

(Ф.И.О)

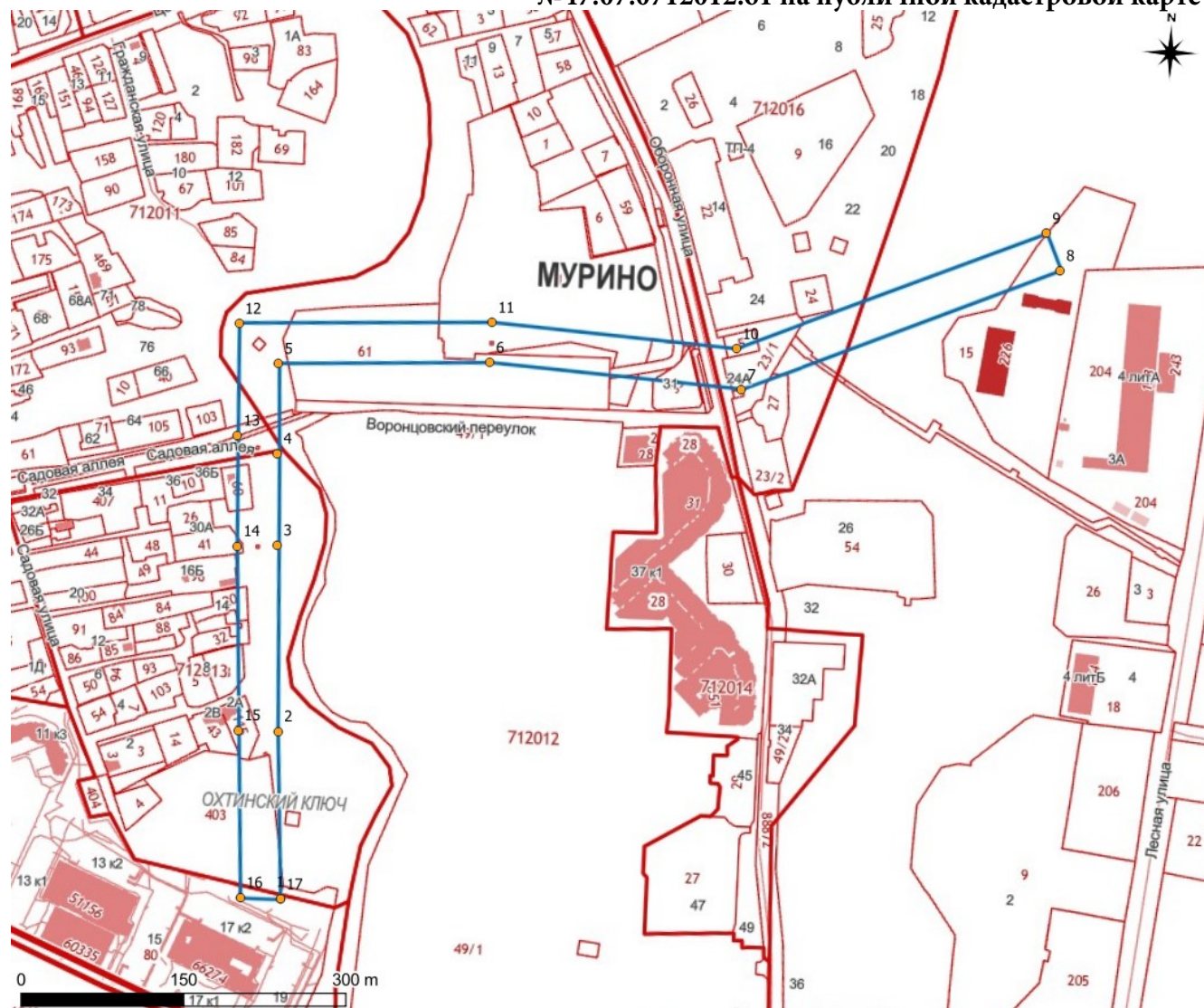
М.П.

025398

Приложение 4

**Схема расположения земельного участка на кадастровой карте
территории**

Схема земельного участка в границах участка проектирования объекта по титулу: "Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км" для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО "Россети Ленэнерго", земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61 на публичной кадастровой карте РФ



МСК-47 зона 2

N	X	Y
1	2222637.693	447596.0009
2	2222630.873	447750.7284
3	2222625.02	447922.28
4	2222622.389	448006.7715
5	2222620.76	448089.85
6	2222815.91	448096.71
7	2223048.82	448078.85
8	2223339.649	448197.7764
9	2223325.716	448231.7214
10	2223042.99	448116.4
11	2222816.68	448133.76
12	2222583.09	448125.54
13	2222585.006	448022.3703
14	2222588.05	447920.46
15	2222594.025	447750.6232
16	2222600.791	447596.361
17	2222637.786	447596

Приложение 5

**Копия письма ООО «ЦИИВС» № 78-10-2553 от 18.02.2022 г. с
обоснованием отсутствия градостроительного плана
земельного участка**



ООО «ЦИИВС»

Тел: (812)2926878
Тел: (499)3713778
email: info@ciivs.ru

ИНН 7802284381
КПП 780201001
ОГРН 1157847099189
БИК 044525999
Лицензия МК РФ №05055
194362, г. Санкт-Петербург, п. Парголово, тер.
Михайловка, ул. Ленина, д. 52, литера А, корп. 2, пом.
1-Н

Заместителю директора
ФГБУН ИИМК РАН
Соловьевой Н.Ф.
191186, Санкт-Петербург,
Дворцовая наб, д. 18, лит. А

Исходящий: №78-10-2553 от 18.02.2022 г.

Уважаемая Наталья Федоровна!

В целях проведения научно-исследовательского археологического обследования с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в границах участка проектирования и разработки проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта - "Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км" для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО "Россети Ленэнерго", земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61, сообщаем следующее:

1. Территория будущей застройки предназначена для разработки проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта - "Реконструкция КВЛ 35 кВ Пискаревка-Девяткино (Девяткинская-2) с переводом в кабельное исполнение, в целях освобождения земельного участка под жилую застройку, ориентировочной протяженностью 1,3 км" для освобождения объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих ПАО "Россети Ленэнерго", земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, кад. №47:07:0712012:61 (п. 10.1 ст. 1 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ);

2. В соответствии с ч. 5, п. 3 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации для линейных объектов подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов). В соответствии с п. 4 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации видами документации по планировке территории являются проект планировки территории и проект межевания территории, градостроительный план земельного участка не является документацией по планировке территории и не разрабатывается.

Координатор проектов



Воронцова В.Н.

Приложение 6

**Копии Выписок из Единого государственного реестра
недвижимости об объектах недвижимости**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.02.2022 г., поступившего на рассмотрение 21.02.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.02.2022 № 99/2022/451210440			
Кадастровый номер:		47:07:0712012:4	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0712012
Дата присвоения кадастрового номера:	07.04.1998
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское городское поселение, город Мурино, улица Оборонная
Площадь:	29953 +/- 61 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	28344823.43
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.02.2022 № 99/2022/451210440			
Кадастровый номер:		47:07:0712012:4	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения
Сведения о кадастровом инженеру:	Васильева Мария Алексеевна №47-11-0155
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.02.2022 № 99/2022/451210440			
Кадастровый номер:		47:07:0712012:4	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кононович Екатерина Юрьевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
21.02.2022 № 99/2022/451210440	
Кадастровый номер:	47:07:0712012:4
1.	Правообладатель (правообладатели):
1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:
2.1.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
3.1.1.	вид: Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации: 28.05.2007
	номер государственной регистрации: 47-78-13/029/2007-289
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 01.05.1998 по 30.04.2018
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Всеволожская районная организация общественной организации Всеволожского общества автомобилистов, ИНН: 4703035967
	основание государственной регистрации: 'Договор аренды земель для несельскохозяйственных целей' от 16.11.1998
4.	Договоры участия в долевом строительстве:
	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:
	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:
	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:
	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.02.2022 № 99/2022/451210440			
Кадастровый номер:		47:07:0712012:4	


План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
21.02.2022 № 99/2022/451210440			
Кадастровый номер:		47:07:0712012:4	

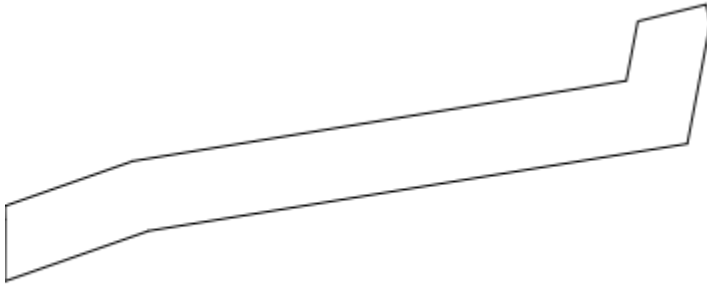
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0712012:4/1		
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
21.02.2022 № 99/2022/451210440			
Кадастровый номер:		47:07:0712012:4	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0712012:4/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
21.02.2022 № 99/2022/451210440			
Кадастровый номер:		47:07:0712012:4	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	4113	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 0013/04-2012 от 21.06.2012, срок действия: 23.03.2018
2	4317	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Доверенность № 9146466 от 26.08.2020, срок действия: 29.04.2021

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
21.02.2022 № 99/2022/451210440				
Кадастровый номер:			47:07:0712012:4	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	105562.86	124343.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	105562.49	124343.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	105563.09	124339.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	105561.66	124363.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	105559.59	124363.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	105561.13	124352.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	105562.31	124352.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	105572.64	124178.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	105564	124323.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	105558.18	124323.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	105543.13	124319.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	105536.8	124289.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	105551.7	124292.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	105558.68	124249.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	105545	124175.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	105544.08	124175.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях ¹³² земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.02.2022 № 99/2022/451210440			
Кадастровый номер:		47:07:0712012:4	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
17	105543.84	124162.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	105538.66	124163.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	105538.16	124135.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	105543.31	124135.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	105543.29	124134.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	105553.94	124134.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	105553.8	124132.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	105556.19	124132.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	105556.03	124129.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	105570	124129.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	105552.81	124176.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	105552.85	124179.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	105555.49	124179.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	105555.45	124176.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	105528.74	124294.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	105532.73	124313.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	105527.71	124311.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.02.2022 № 99/2022/451210440			
Кадастровый номер:		47:07:0712012:4	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
34	448205.84	2222944.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	448210.55	2222963.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	448205.31	2222965	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	448171.56	2222958.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	448147.17	2222807.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	448133.07	2222767.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	448150.24	2222767.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	448154.13	2222767.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	448166.7	2222802.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	448189.19	2222941.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	448226.41	2222967.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	448226.93	2222969.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	448223.78	2222968.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
21.02.2022 № 99/2022/451210440				
Кадастровый номер:			47:07:0712012:4	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	105562.86	124343.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	105562.49	124343.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	105563.09	124339.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	105561.66	124363.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	105559.59	124363.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	105561.13	124352.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	105562.31	124352.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	105572.64	124178.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	105564	124323.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	105558.18	124323.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	105543.13	124319.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	105536.8	124289.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	105551.7	124292.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	105558.68	124249.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	105545	124175.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	105544.08	124175.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях ¹³⁵ земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.02.2022 № 99/2022/451210440			
Кадастровый номер:		47:07:0712012:4	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
17	105543.84	124162.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	105538.66	124163.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	105538.16	124135.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	105543.31	124135.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	105543.29	124134.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	105553.94	124134.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	105553.8	124132.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	105556.19	124132.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	105556.03	124129.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	105570	124129.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	105552.81	124176.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	105552.85	124179.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	105555.49	124179.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	105555.45	124176.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	105528.74	124294.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	105532.73	124313.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	105527.71	124311.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.02.2022 № 99/2022/451210440			
Кадастровый номер:		47:07:0712012:4	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
34	448205.84	2222944.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	448210.55	2222963.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	448205.31	2222965	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	448171.56	2222958.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	448147.17	2222807.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	448133.07	2222767.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	448150.24	2222767.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	448154.13	2222767.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	448166.7	2222802.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	448189.19	2222941.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	448226.41	2222967.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	448226.93	2222969.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	448223.78	2222968.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.02.2022 г., поступившего на рассмотрение 18.02.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2022 № 99/2022/450453592			
Кадастровый номер:		47:07:0712016:33	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0712012
Дата присвоения кадастрового номера:	08.04.1998
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское городское поселение, город Мурино, улица Оборонная, дом 31
Площадь:	1650 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	974275.5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2022 № 99/2022/450453592			
Кадастровый номер:		47:07:0712016:33	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Шалаева Ирина Николаевна №78-12-628, ООО "ВСЕВЗЕМКОМ"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2022 № 99/2022/450453592			
Кадастровый номер:		47:07:0712016:33	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Кононович Екатерина Юрьевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 140
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
18.02.2022 № 99/2022/450453592	
Кадастровый номер:	47:07:0712016:33
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Табанин Владимир Игнатьевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:07:0712016:33-47/012/2018-1 от 09.01.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2022 № 99/2022/450453592			
Кадастровый номер:		47:07:0712016:33	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
18.02.2022 № 99/2022/450453592			
Кадастровый номер:		47:07:0712016:33	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	Межа	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	Межа	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	Межа	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	Межа	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	Межа	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	Межа	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	Межа	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	Межа	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2022 № 99/2022/450453592			
Кадастровый номер:		47:07:0712016:33	

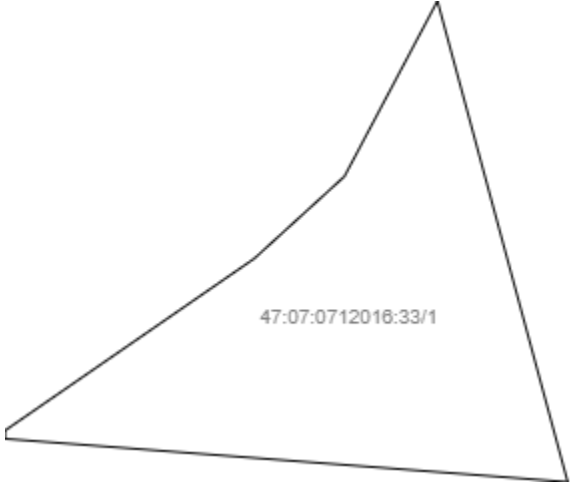
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК 47 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	448085.8	2222966.15	Уголок (металлический)	0.1
2	448061.47	2222966.42	Уголок (металлический)	0.1
3	448058.56	2222970.64	Уголок (металлический)	0.1
4	448062.43	2223009.8	Уголок (металлический)	0.1
5	448066.67	2223012.34	Уголок (металлический)	0.1
6	448117.83	2222998.46	Уголок (металлический)	0.1
7	448104.75	2222991.51	Уголок (металлический)	0.1
8	448098.63	2222984.78	Уголок (металлический)	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2022 № 99/2022/450453592			
Кадастровый номер:		47:07:0712016:33	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0712016:33/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2022 № 99/2022/450453592			
Кадастровый номер:		47:07:0712016:33	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	634	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 47.07.2.27, Карта (план) № 0013/04-2012 от 21.06.2012

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

146

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2022 № 99/2022/450453592			
Кадастровый номер:		47:07:0712016:33	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК 47 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	448085.8	2222966.15	Уголок (металлический)	0.1
6	448117.83	2222998.46	Уголок (металлический)	0.1
7	448104.75	2222991.51	Уголок (металлический)	0.1
8	448098.63	2222984.78	Уголок (металлический)	0.1
9	448085.19	2222966.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	448081.97	2223008.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.02.2022 г., поступившего на рассмотрение 18.02.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2022 № 99/2022/450493422			
Кадастровый номер:		47:07:0712013:60	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0712013
Дата присвоения кадастрового номера:	07.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское сельское поселение, п. Мурино, ул. Садовая, уч. № 28/5
Площадь:	1000 +/- 11кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	590470
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:07:0712013:90
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2022 № 99/2022/450493422			
Кадастровый номер:		47:07:0712013:60	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для строительства индивидуального жилого дома
Сведения о кадастровом инженере:	Косякин Сергей Леонтьевич №78-10-0118
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2022 № 99/2022/450493422			
Кадастровый номер:		47:07:0712013:60	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кононович Екатерина Юрьевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
18.02.2022 № 99/2022/450493422	
Кадастровый номер:	47:07:0712013:60
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Шелест Анатолий Владимирович; Шелест Ольга Александровна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 47:07:0712013:60-47/012/2019-3 от 27.05.2019, в совместной собственности
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Шелест Ульяна Анатольевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 47:07:0712013:60-47/012/2019-5 от 27.05.2019, 1/5
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3. Шелест Михаил Анатольевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, № 47:07:0712013:60-47/012/2019-4 от 27.05.2019, 1/5
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.4. Малошенко Владислава Ильинична
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4. Долевая собственность, № 47:07:0712013:60-47/012/2019-6 от 27.05.2019, 1/5
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель	

сельскохозяйственного назначения:

151

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2022 № 99/2022/450493422			
Кадастровый номер:		47:07:0712013:60	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2022 № 99/2022/450493422			
Кадастровый номер:		47:07:0712013:60	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	447992.4	2222570.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	447997.01	2222595.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	447956.27	2222601.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	447952.6	2222578.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	447964.79	2222575.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2022 № 99/2022/450493422			
Кадастровый номер:		47:07:0712013:60	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0712013:60/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2022 № 99/2022/450493422			
Кадастровый номер:		47:07:0712013:60	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	498	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 0013/04-2012 от 21.06.2012, срок действия: 29.05.2015

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

156

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
18.02.2022 № 99/2022/450493422				
Кадастровый номер:			47:07:0712013:60	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	447997.01	2222595.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	447956.27	2222601.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	447953.99	2222587.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	447995.21	2222585.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.02.2022 г., поступившего на рассмотрение 19.02.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.02.2022 № 99/2022/450696804			
Кадастровый номер:		47:07:0712012:61	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0712012
Дата присвоения кадастрового номера:	27.11.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, уч.№31/1
Площадь:	19596 +/- 35кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	54538215
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:07:0000000:88675, 47:07:0000000:87809, 47:07:0712012:69
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:07:0712012:36, 47:07:0712012:46, 47:07:0712012:47, 47:07:0712012:48, 47:07:0712012:55, 47:07:0712012:56
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.02.2022 № 99/2022/450696804			
Кадастровый номер:		47:07:0712012:61	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для многоэтажной застройки
Сведения о кадастровом инженере:	Ершова Елена Васильевна №47-11-0301
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
19.02.2022 № 99/2022/450696804			
Кадастровый номер:		47:07:0712012:61	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кононович Екатерина Юрьевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
Всего листов выписки: <u> </u>		
19.02.2022 № 99/2022/450696804		
Кадастровый номер:		47:07:0712012:61
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственность "Технический заказчик Ленинградской области", ИНН: 4705080411
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:07:0712012:61-47/055/2021-7 от 08.10.2021
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.02.2022 № 99/2022/450696804			
Кадастровый номер:		47:07:0712012:61	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
167
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
19.02.2022 № 99/2022/450696804			
Кадастровый номер:		47:07:0712012:61	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	448139.23	2222634.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	448144.26	2222679.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	448150.24	2222767.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	448118.01	2222767.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	448118.12	2222770.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	448115.72	2222770.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	448115.82	2222772.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	448105.15	2222771.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	448105.16	2222773.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	448099.99	2222773.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	448099.99	2222801.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	448105.18	2222801.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	448105.19	2222826.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	448105.19	2222851.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	448105.2	2222876.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
19.02.2022 № 99/2022/450696804			
Кадастровый номер:		47:07:0712012:61	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	448105.19	2222901.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	448105.21	2222926.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	448057.2	2222926.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	448057.2	2222901.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	448057.2	2222876.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	448057.19	2222851.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	448057.19	2222826.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	448057.19	2222801.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	448057.18	2222773.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	448057.18	2222748.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	448057.18	2222723.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	448057.18	2222698.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	448057.17	2222662.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	448057.29	2222641.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	448057.17	2222637.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
19.02.2022 № 99/2022/450696804			
Кадастровый номер:		47:07:0712012:61	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	448112.92	2222623.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.02.2022 № 99/2022/450696804			
Кадастровый номер:		47:07:0712012:61	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0712012:61/4
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

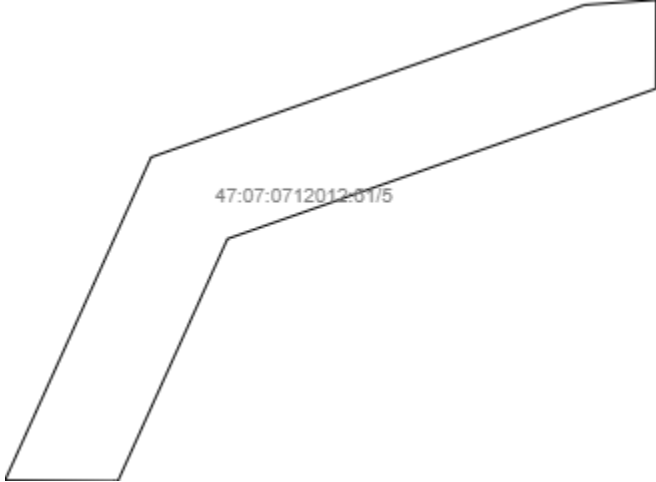
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

166

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
19.02.2022 № 99/2022/450696804			
Кадастровый номер:		47:07:0712012:61	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0712012:61/5
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях ¹⁶⁷ земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
19.02.2022 № 99/2022/450696804			
Кадастровый номер:		47:07:0712012:61	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
4	6972	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 0013/04-2012 от 21.06.2012, срок действия: 29.05.2015
5	3076	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Доверенность № 9146466 от 26.08.2020, срок действия: 29.04.2021

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
19.02.2022 № 99/2022/450696804				
Кадастровый номер:			47:07:0712012:61	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	448150.24	2222767.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	448118.01	2222767.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	448118.12	2222770.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	448115.72	2222770.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	448115.82	2222772.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	448105.15	2222771.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	448105.16	2222773.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	448099.99	2222773.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	448099.99	2222801.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	448105.18	2222801.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	448105.19	2222826.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	448105.19	2222851.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	448105.2	2222876.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	448105.19	2222901.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	448105.21	2222926.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	448057.17	2222662.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

169

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
19.02.2022 № 99/2022/450696804			
Кадастровый номер:		47:07:0712012:61	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
29	448057.29	2222641.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	448112.92	2222623.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	448127.18	2222629.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	448132.02	2222767.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	448088.26	2222926.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	448096.71	2222815.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	448090.15	2222629.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	448149.29	2222753.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	448133.07	2222767.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	448104.02	2222684.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	448057.17	2222662.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	448057.28	2222640.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	448119.81	2222669.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.02.2022 № 99/2022/450696804					
Кадастровый номер:			47:07:0712012:61		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 5					
Система координат: Местная 167					
Зона №					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
3	448150.24	2222767.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	448118.01	2222767.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	448118.12	2222770.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	448115.72	2222770.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	448115.82	2222772.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	448105.15	2222771.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	448105.16	2222773.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	448099.99	2222773.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	448099.99	2222801.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
12	448105.18	2222801.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
13	448105.19	2222826.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	448105.19	2222851.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	448105.2	2222876.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	448105.19	2222901.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	448105.21	2222926.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
28	448057.17	2222662.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности			подпись		
			инициалы, фамилия		

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях ¹⁷¹ земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
19.02.2022 № 99/2022/450696804			
Кадастровый номер:		47:07:0712012:61	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
29	448057.29	2222641.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	448112.92	2222623.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	448127.18	2222629.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	448132.02	2222767.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	448088.26	2222926.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	448096.71	2222815.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	448090.15	2222629.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	448149.29	2222753.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	448133.07	2222767.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	448104.02	2222684.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	448057.17	2222662.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	448057.28	2222640.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	448119.81	2222669.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.02.2022 г., поступившего на рассмотрение 19.02.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.02.2022 № 99/2022/450779035			
Кадастровый номер:		47:07:0712011:115	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0712013
Дата присвоения кадастрового номера:	23.12.1999
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 47-38-1/1998-9104-1
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский район, пос.Мурино, ул.Садовая, д.2-а
Площадь:	1200 +/- 11кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	708564
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:07:0712013:62
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.02.2022 № 99/2022/450779035			
Кадастровый номер:		47:07:0712011:115	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.02.2022 № 99/2022/450779035			
Кадастровый номер:		47:07:0712011:115	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кононович Екатерина Юрьевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

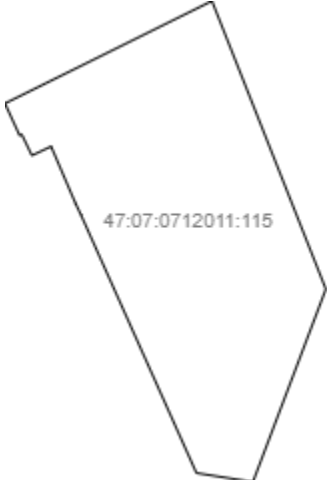
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
19.02.2022 № 99/2022/450779035	
Кадастровый номер:	47:07:0712011:115
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Савватеев Виктор Лазаревич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47-01/38-1/1998-9104-2 от 28.12.1999
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.02.2022 № 99/2022/450779035			
Кадастровый номер:		47:07:0712011:115	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
19.02.2022 № 99/2022/450779035			
Кадастровый номер:		47:07:0712011:115	


Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК 47 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	447757.75	2222583.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	447726.05	2222597.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	447724.95	2222604.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	447748.64	2222613.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	447784.04	2222599.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	447771.45	2222573.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	447767.54	2222575.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	447767.66	2222575.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	447765.06	2222576.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	447766.17	2222579.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	447759.2	2222582.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.02.2022 № 99/2022/450779035			
Кадастровый номер:		47:07:0712011:115	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:07:0712011:115/1	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
19.02.2022 № 99/2022/450779035			
Кадастровый номер:		47:07:0712011:115	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0712011:115/2
 <p>47:07:0712011:115/2</p>	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:


Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

180

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
19.02.2022 № 99/2022/450779035			
Кадастровый номер:		47:07:0712011:115	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0712011:115/3
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
19.02.2022 № 99/2022/450779035			
Кадастровый номер:		47:07:0712011:115	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	156.91	Иные ограничения (обременения) прав
2	278.01	Иные ограничения (обременения) прав
3	476	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 47.07.2.27

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

182

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
19.02.2022 № 99/2022/450779035				
Кадастровый номер:			47:07:0712011:115	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК 47 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	447724.95	2222604.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	447748.64	2222613.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	447784.04	2222599.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	447748.64	2222613.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	447767.3	2222605.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	447726.98	2222604.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	447767.66	2222575.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	447765.06	2222576.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	447766.17	2222579.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	447759.2	2222582.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	447764.06	2222592	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	447752.93	2222597.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	447755.75	2222603.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	447772.13	2222595.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	447771.01	2222593.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	447775.37	2222591.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
19.02.2022 № 99/2022/450779035			
Кадастровый номер:		47:07:0712011:115	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
25	447773.15	2222586.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	447775.21	2222585.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	447770.91	2222577.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	447768.8	2222578.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	447783.08	2222597.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	447728.77	2222600.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	447725.49	2222600.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.02.2022 № 99/2022/450779035					
Кадастровый номер:			47:07:0712011:115		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 2					
Система координат: МСК 47 зона 2					
Зона №					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
3	447724.95	2222604.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	447748.64	2222613.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	447784.04	2222599.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
12	447748.64	2222613.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
13	447767.3	2222605.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	447726.98	2222604.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	447767.66	2222575.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	447765.06	2222576.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	447766.17	2222579.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	447759.2	2222582.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
19	447764.06	2222592	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
20	447752.93	2222597.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
21	447755.75	2222603.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
22	447772.13	2222595.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
23	447771.01	2222593.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
24	447775.37	2222591.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности			подпись		
			инициалы, фамилия		

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
19.02.2022 № 99/2022/450779035			
Кадастровый номер:		47:07:0712011:115	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
25	447773.15	2222586.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	447775.21	2222585.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	447770.91	2222577.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	447768.8	2222578.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	447783.08	2222597.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	447728.77	2222600.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	447725.49	2222600.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
19.02.2022 № 99/2022/450779035				
Кадастровый номер:			47:07:0712011:115	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: МСК 47 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	447724.95	2222604.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	447748.64	2222613.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	447784.04	2222599.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	447748.64	2222613.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	447767.3	2222605.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	447726.98	2222604.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	447767.66	2222575.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	447765.06	2222576.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	447766.17	2222579.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	447759.2	2222582.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	447764.06	2222592	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	447752.93	2222597.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	447755.75	2222603.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	447772.13	2222595.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	447771.01	2222593.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	447775.37	2222591.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
19.02.2022 № 99/2022/450779035			
Кадастровый номер:		47:07:0712011:115	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
25	447773.15	2222586.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	447775.21	2222585.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	447770.91	2222577.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	447768.8	2222578.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	447783.08	2222597.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	447728.77	2222600.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	447725.49	2222600.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.02.2022 г., поступившего на рассмотрение 18.02.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2022 № 99/2022/450472307			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:89734	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	17.12.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино
Площадь:	2329 +/- 20кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2430497.82
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:07:0000000:92492
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2022 № 99/2022/450472307			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:89734	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для проведения инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и строительства трассы газопровода среднего давления
Сведения о кадастровом инженере:	Овсянников Александр Владимирович №47-10-0038
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2022 № 99/2022/450472307			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:89734	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 2019-12-18
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кононович Екатерина Юрьевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
192
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2022 № 99/2022/450472307			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:89734	


План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2022 № 99/2022/450472307			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:89734	

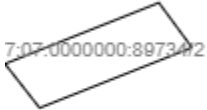
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:89734/1		
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 194
 Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2022 № 99/2022/450472307			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:89734	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0000000:89734/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2022 № 99/2022/450472307			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:89734	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	536	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 0013/04-2012 от 21.06.2012, срок действия: 29.05.2015
2	56	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Доверенность № 9146466 от 26.08.2020, срок действия: 29.04.2021

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
18.02.2022 № 99/2022/450472307				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:89734	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	105575.18	124454.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	105561.78	124468.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	105560.14	124471.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	105557.62	124469.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	105551.98	124478.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	105550.09	124473.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	105554.26	124467.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	105553.42	124466.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	105555.43	124463.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	105567.43	124450.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	105557.35	124360.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	105558.67	124365.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	105557.75	124366.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	105558.09	124367.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	105554.26	124368.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	105553.88	124367.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
18.02.2022 № 99/2022/450472307			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:89734	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
17	105552.86	124367.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	105552.52	124366.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	105524.02	124374.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	105524.27	124370.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	105551.55	124362.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	105551.31	124361.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	105472.81	123986.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	105468.56	123986.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	105453.39	123949.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	105457.65	123949.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	448046.29	2222653.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	448046.29	2222655.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	448045.75	2222654.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	448046.3	2222648.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	448046.29	2222650.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	448044	2222649.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	448042.98	2222647.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2022 № 99/2022/450472307			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:89734	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
34	448029.37	2222601.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	448033.91	2222613.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	448030.58	2222615.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	448026.09	2222604.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
18.02.2022 № 99/2022/450472307				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:89734	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	105575.18	124454.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	105561.78	124468.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	105560.14	124471.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	105557.62	124469.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	105551.98	124478.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	105550.09	124473.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	105554.26	124467.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	105553.42	124466.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	105555.43	124463.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	105567.43	124450.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	105557.35	124360.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	105558.67	124365.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	105557.75	124366.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	105558.09	124367.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	105554.26	124368.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	105553.88	124367.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
18.02.2022 № 99/2022/450472307			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:89734	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
17	105552.86	124367.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	105552.52	124366.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	105524.02	124374.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	105524.27	124370.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	105551.55	124362.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	105551.31	124361.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	105472.81	123986.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	105468.56	123986.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	105453.39	123949.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	105457.65	123949.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	448046.29	2222653.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	448046.29	2222655.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	448045.75	2222654.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	448046.3	2222648.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	448046.29	2222650.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	448044	2222649.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	448042.98	2222647.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях ²⁰¹ земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2022 № 99/2022/450472307			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:89734	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
34	448029.37	2222601.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	448033.91	2222613.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	448030.58	2222615.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	448026.09	2222604.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.02.2022 г., поступившего на рассмотрение 18.02.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2022 № 99/2022/450454956			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90802	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	06.11.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, п. Мурино
Площадь:	8365 +/- 32кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	8729546.7
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:07:0000000:92492, 47:07:0000000:91630
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2022 № 99/2022/450454956			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90802	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для реконструкции существующей трассы напорного канализационного коллектора и сети водопровода
Сведения о кадастровом инженере:	Хабибуллин Загир Сагидуллоевич №47-11-0090
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2022 № 99/2022/450454956			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90802	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 2020-11-07
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кононович Екатерина Юрьевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2022 № 99/2022/450454956			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90802	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2022 № 99/2022/450454956			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90802	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:07:0000000:90802/1	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях ²⁰⁸ земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
18.02.2022 № 99/2022/450454956			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90802	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	1380	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Доверенность № 9146466 от 26.08.2020, срок действия: 29.04.2021

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
18.02.2022 № 99/2022/450454956				
Кадастровый номер:			47:07:0000000:90802	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	448354.33	2222908.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	448330.16	2222922.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	448299.53	2222940.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	448259.66	2222958.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	448243.49	2222962.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	448227.03	2222966.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	448223.78	2222968.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	448205.31	2222965	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	448216.58	2222962.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	448247.96	2222952.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	448252.34	2222953.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	448268.9	2222944.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	448295.37	2222932.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	448325.7	2222914.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	448350.24	2222901.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	448030.92	2222600.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.02.2022 № 99/2022/450454956			
Кадастровый номер:		47:07:0000000:90802	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
17	448036.82	2222598.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	448040.11	2222608.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	448033.91	2222613.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	448029.37	2222601.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Приложение 7

Копия справки № 14102/33 – 125.5-37 от 15.02.2022 г



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
**ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК**

191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, литер А
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archo.ru

№ 14102/33 – 125.5-37 от 15.02.2022

**К Акту
Государственной
историко-культурной
экспертизы**

СПРАВКА

Дана в том, что следующие сотрудники Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института истории материальной культуры Российской академии наук работают в ИИМК РАН

ФИО	стаж с
Лазаретов Игорь Павлович	17.01.1987
Городилов Андрей Юрьевич	01.01.2005
Тарасов Алексей Юрьевич	12.03.2021
Поляков Андрей Владимирович	02.07.2001
Субботин Андрей Викторович	09.12.1975

по настоящее время.

Заместитель директора ИИМК РАН

Н.Ф. Соловьёва

Приложение 8

Копия доверенности № 14102/33-161.5-704 от 22.12.2021 г.



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
**ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
 РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК**

191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, лит. А.
 тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archeo.ru

Д О В Е Р Е Н Н О С Т Ъ № 14102/33-161.5-704

г. Санкт-Петербург

22 декабря 2021 г.

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук (далее – ИИМК РАН) в лице исполняющего обязанности директора Полякова Андрея Владимировича, действующего на основании Приказа Министерства науки и высшего образования РФ № 10-3/378 п-о от 13.08.2021, уполномочивает заместителя директора по организационным вопросам **Соловьеву Наталью Федоровну** [REDACTED]

[REDACTED] на совершение от имени и в интересах ИИМК РАН следующих юридически значимых действий:

- представительство во всех государственных и муниципальных органах, а также представительство в отношениях с юридическими лицами и физическими лицами по всем вопросам с правом подачи от имени ИИМК РАН заявлений, ходатайств и других документов, их подписание и получение, совершение других действий;

- участие в закупках в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года N 44 "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (ч. 1 ст. 24 «Способы определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) и закупках в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223 "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", заключение государственных контрактов и подписание договоров, включая право на подписание заявок, договоров, государственных контрактов;

- заключение, изменение и расторжение гражданско-правовых сделок;
- подписание актов сдачи-приёмки выполненных работ и оказанных услуг, счетов и счетов-фактур на выполненные ИИМК РАН работы.

Доверенность действительна по 31.12.2022; выдана без права передоверия указанных полномочий третьим лицам.

Подпись Соловьевой Н.Ф.

удостоверяется.

И.о. Директора ИИМК РАН

А.В.Поляков



Приложение 9

Сведения об экспертах

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Городилов Андрей Юрьевич
Образование	высшее
Специальность	история, археология
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	16 лет
Место работы и должность	н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 219 от 27.02.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 34)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
Фамилия, имя, отчество	Лазаретов Игорь Павлович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	- 34 года
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 13)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

	<ul style="list-style-type: none"> - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия
Фамилия, имя, отчество	Поляков Андрей Владимирович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	доктор исторических наук
Стаж работы	20 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН, и.о. директора ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению

	<p>государственной историко-культурной экспертизы» (п. 23))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных
--	--

	работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;
Фамилия, имя, отчество	Субботин Андрей Викторович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	45 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 2б))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального

	<p>закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <p>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ</p>
Фамилия, имя, отчество	Тарасов Алексей Юрьевич
Образование	высшее
Специальность	история, археология
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	- 20 лет
Место работы и должность	н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 29))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;

	<ul style="list-style-type: none">- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона N2 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	---

Приложение 10

**Выдержки из приказа № 997 от 17.07.2019 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

17 июня 2019

Москва

№ 997

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 25 июня 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение

Утверждено приказом
Министерства культуры
Российской Федерации

от «11» июля 2019 г. № 997

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Авксентьева Ольга Николаевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке,

		земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
28.	Старцева Татьяна Сергеевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
29.	Тарасов Алексей Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных

		<p>работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
30.	Титова Светлана Валентиновна	<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
31.	Тихонов Виктор Евгеньевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

		<p>признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
37.	Яндовский Виктор Эдуардович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
38.	Яровой Илья Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации

		<p>Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none">- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--	---

Приложение 11

**Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 17 сентября 2021 г.

Москва

№ 1537

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 03 сентября 2021 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «17» сентября 2021 г.
№ 1537

**Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Аврутов Юрий Иосифович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
13.	Лазаретов Игорь Павлович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
14.	Лапшин Андрей Сергеевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
15.	Малихова Наталья Геннадьевна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по

Приложение 12

**Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 11 октября 2021

Москва

№ 1668

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 29 сентября 2021 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 11 » сентября 2021 г.
№ 1668

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Абуханов Абдурахман Залимханович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
2.	Аксенов Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
23.	Поляков Андрей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие

		<p>объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</p>
24.	Прямухин Алексей Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

25.	Сахновский Виктор Александрович	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
26.	Субботин Андрей Викторович	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного

		<p>наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
27.	Сурков Алексей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
28.	Тарновский Владимир Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

Приложение 13

**Выдержки из приказа № 219 от 27.02.2019 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

27 февраля 2019г.

Москва

№ 219

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 07 февраля 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

П р и л о ж е н и е

Утверждено приказом
Министерства культуры
Российской Федерации

от «24» февраля 2019 г. № 219

**Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Барышева Ирина Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
2.	Бахарева Наталия Николаевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия;

		<p>в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ.
5.	Городилов Андрей Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
6.	Дмитриев Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия,