

## **АКТ**

**по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Проектно-изыскательские работы по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Ломоносовском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах» ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве. 78-10-2323-ОСОКН. 2022 г.**

### **а. Дата начала и окончания проведения экспертизы**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 7 февраля 2022 года по 18 февраля 2022 г.

### **б. Место проведения экспертизы**

Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Гора-Валдай.

### **в. Заказчик экспертизы**

ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» (194362, г. Санкт-Петербург, Парголово, ул. Ленина д. 52, к. 2, лит. А, пом. 1-Н, ИНН78022843810).

### **г. Сведения об эксперте**

**Полетайкин Вячеслав Владимирович** – образование высшее (Архитектура (Красноярский инженерно-строительный институт – в настоящее время Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Архитектурный институт Сибирского федерального университета»); Реставрация (Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»), кандидат архитектуры («Ленинградский инженерно-строительный институт», в настоящее время Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский архитектурно-строительный университет» – аспирантура). Стаж работы – 33 года. Место работы – ООО «Архитеметрика», должность – генеральный директор (штатный сотрудник организации, приказ о приеме на работу № 1/К).

Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению следующей экспертной деятельности (объектов экспертизы) (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 г. № 2032):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

**д. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе,

утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569.

Настоящим подтверждаю, что предупрежден об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого нам известно и понятно.

В.В. Полетайкин

#### **е. Цели и объекты экспертизы**

Цель экспертизы:

Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Проектно-изыскательские работы по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Ломоносовском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах».

Объект экспертизы:

- документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия,

на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Проектно-изыскательские работы по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Ломоносовском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах» - «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Проектно-изыскательские работы по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Ломоносовском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2323-ОСОКН. 2022 г.»

**ж. Перечень документов, предоставленных заявителем**

- Том проектной документации «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Проектно-изыскательские работы по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Ломоносовском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах» (шифр тома: 78-10-2323-ОСОКН), разработанный ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» в 2022 году.
- Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 17.11.21 №ИСХ-6812/2021.
- План (план капитального ремонта) М 1:500.
- План сети наружного освещения М 1:500

**з. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Отсутствуют.

**и. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов**

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее по тексту Акта - Закон), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В рамках настоящей экспертизы экспертом были проведены следующие исследования:

Архивно-библиографическое исследование в объеме, необходимом для принятия экспертом соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований была изучена библиография в Русском фонде Российской национальной библиотеке (РНБ), Библиотеке Академии Наук, фонды государственного исторического архива.

В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы.

Так же в рамках настоящей экспертизы, экспертом были выполнены натурные исследования объекта.

При проведении экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объектов культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объектов культурного наследия, а также объектов культурного наследия, расположенных на непосредственно прилегающей территории, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурального, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

#### **к. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

##### *Краткие исторические сведения*

Территория мызы Горы-Валдайской (Каравалдайской) (финск. - Harjavalta) была разделена на две части, граница прошла посередине большого Каравалдайского озера. Его западная половина и деревня Горы-Валдай, стоявшая на северном берегу, были

пожалованы генерал-майору Степану Андреевичу Шепелеву, брату обер-гофмаршала императорского дворца, а деревня стала называться Шепелева.

Восточная часть озера и деревни Горы-Валдай (Агвалы), Пулкова (Булколова) и Черная Лахта достались фавориту императрицы Алексею Григорьевичу Разумовскому.

Его наследник, брат Кирилл Григорьевич, завещал поместье Алексею Кирилловичу, после смерти которого оно досталось его незаконнорожденным сыновьям — братьям Перовским. В 1822 году они продали имение действительному статскому советнику Дмитрию Никифоровичу Добржанскому. Он и создал на восточном берегу озера небольшую усадьбу, назвав ее Алютиной.

В 1839 году имение поступило на торги, и его купил коллежский ассессор Арист Иванович Дребс. Раз дело дошло до торгов, значит, стоило оно не очень дорого, и должность судьи Ораниенбаумского уезда дала Аристу Ивановичу средства, необходимые для его приобретения.

Весьма важным для Дребсов стал 1848 год: Арист Иванович, начавший карьеру землемером Палаты государственных имуществ, получил за беспорочную службу чин надворного советника и ему был присвоен дворянский диплом с гербом. Дребсы владели этой небольшой, но привлекательной усадьбой 60 лет.

Как говорится в архивном документе, его семья жила в усадьбе круглый год и потому необходимо было ее расширить и благоустроить. Дребсы относились к числу мелкопоместных дворян, уклад сельской жизни которых всегда отличался домовитостью и хозяйственностью. При небольших средствах владельцам поместий приходилось вкладывать немало труда в благоустройство своих усадеб. О том, что это так и было, говорит не только тот факт, что дворовых у Дребсов было всего два человека, но и профессия Ариста Ивановичи, который обследовал и обмерил немало усадеб Ораниенбаумского уезда, в том числе Усть-Рудицу. К 1859 году относится первый план усадьбы. На 8 десятинах разместились строения, фруктовый сад, огороды и парк. Планировка была очень рациональной. Усадебная территория вписывалась в прямоугольник, вытянутый с севера на юг. Подъездная липовая аллея вела во внутренний двор, где, по обычаю, по сторонам стояли службы и хозяйственные заведения, а в глубине под раскидистыми кронами лип и дубов господский дом. Все постройки были деревянными. Они сгруппировались в восточном углу участка, с севера и запада их окружал фруктовый сад площадью 3 десятины, по периметру которого разбили пейзажный парк свободной планировки. Границы усадьбы подчеркивали ряды деревьев, посаженные в линию. Огибную дорожку вдоль берега озера окаймляли декоративные саженцы ольхи черной, растущей двумя-тремя стволами из одного корня. Отсюда открывался чудесный

вид на огромное, как море, озеро, дальние поля и леса. Парк охватывал усадебные постройки с севера и запада, с юга подступали огороды, отделявшие усадьбу от деревни Агвалы (Горы-Валдай), а с юго-востока усадьбу окружали поля, прорезанные дорогами, соединявшими деревни этого малонаселенного края.

После смерти Ариста Ивановича официальной владелицей стала его вдова Екатерина Петровна, которая вместе с сыном продолжала жить в усадьбе постоянно. Николай Аристович в чине капитана вышел в отставку и занялся хозяйством. Но в 1896 году его наследники продали с такой любовью устроенное поместье купцу, коммерции советнику, потомственному почетному гражданину Ивану Агаповичу Воронину.

В конце XIX века купец Иван Воронин купил поместье Алютино, что в деревне Гора-Валдай. Все было в этом поместье: леса, где водилось зверье и во множестве росли грибы и ягоды; озеро изобиловало рыбой; имелись пахотные земли; но не было там Храма Божьего. Человек богатый, Воронин владел ткацкой фабрикой в Екатерингофе и на паях Выборгской бумагопрядильной мануфактурой. Здание фабрики построил в 1879 году архитектор М.А.Щурупов, а мануфактуры — в 1899 году В.А.Косяков, которого Иван Агапович и привлек к строительству церкви в усадьбе. Они познакомились в 1891 году в связи со строительством Богоявленской церкви на Гутуевском острове. И.А.Воронин пожертвовал крупную сумму на возведение неподалеку от его фабрики каменного храма, оговорив устройство в нем семейной усыпальницы.

Автором проекта был Василий Антонович Косяков. Профессор Института гражданских инженеров, построивший немало храмов в Санкт-Петербургской, Ярославской и Воронежской губерниях, он возвел и грандиозный Морской собор в Кронштадте, принесший ему громкую славу. Все его церковные постройки отличало пристрастие к “русско-византийскому” или “псевдорусскому” стилю. Это характерно и для церкви св. Троицы в усадьбе Алютиной. Ее проект был утвержден в 1899 году, а в 1903 году состоялось освящение храма. Тогда же был выстроен и каменный дом со службами для церковнослужителей.

Как справедливо писал в своем прошении И.А.Воронин, на средства которого и возводилась церковь: “Место, избранное для храма, по своей живописности и центральности положения вполне благоприятствует строительству церкви. Храм будет благодеянием для всех окружающих деревень”. Однокупольная с колокольней церковь св. Троицы была спроектирована в русском стиле, имитирующем приходские храмы XVII столетия, получившие широкое распространение в городах средней полосы России. Их расчлененные объемы с шатровой колокольней, луковичными главками на тонких шейках, крыльцами на пузатых колонках, папертями, террасами и лестницами, их декоративные

фасады, изукрашенные гирьками, кокошниками, поясами ширинок, порталами и наличниками, были красочны и живописны. В усадебной церкви св. Троицы В.А.Косяков воспроизвел не только отдельные детали и формы прототипа, но и объемное построение, и цветное решение. Усложненный силуэт и яркий кирпично-красный цвет нештукатуренных фасадов усиливали декоративность архитектуры. В этом отдаленном уголке столичной губернии благодаря необычному внешнему облику церковь воспринималась как каменное чудо из русской сказки. Праздничное, радостное впечатление от узорочья фасадов дополняли интерьеры с настенной живописью. Она, правда, вскоре из-за сырости попортилась, но в 1911 году была реставрирована. Церковь, к счастью, сохранилась, видна издалека и отчетливо выделяется на фоне окружающего пейзажа. Уцелел и деревянный усадебный дом, прослеживаются границы и планировка усадьбы. Среди парковых насаждений наиболее выразительны декоративные тройные липы на западной поляне, группы лип у дома, въездная липовая аллея, а также одиночные старые дубы, липы, кедры, тополя и ольха черная. Некоторым из деревьев более 150 лет, они сохранились со времен создания усадьбы в 1830—1840 годах.

#### *Объект культурного наследия*

1. Объект культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера). Поставлен на охрану Приказ Комитета по культуре Ленинградской области №01-03/18-128 от 23.08.18 г. Предмет охраны, границы территории, описание границ территории, координаты характерных (поворотных) точек границ территории утверждены Приказ Комитета по культуре Ленинградской области №01-03/18-128 от 23.08.18 г. Согласно Единому государственному реестру недвижимости: объект культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера) расположен в границах кадастрового квартала 47:14:0109001.

2. Объект культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944)» (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево). Поставлен на охрану Решение Леноблисполкома от 16.05.1988 г., №189. Предмет охраны, границы территории, описание границ территории, координаты характерных (поворотных) точек границ территории утверждены Приказ Комитета по культуре Ленинградской области №01-03/19-137 от 06.03.19 г. Согласно

Единому государственному реестру недвижимости: объект культурного наследия федерального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944)» (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево) расположен в границах кадастрового квартала 47:14:0117001.

#### *Общие сведения о объекте экспертизы*

Представленная на экспертизу документация «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Проектно-изыскательские работы по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Ломоносовском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах» (шифр тома: 78-10-2323-ОСОКН) является частью (отдельным томом) проектной документации «Проектно-изыскательские работы по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Ломоносовском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах», содержит аналитику о возможных угрозах и обоснование мер, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944)» (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево), вблизи и на территории которых находится участок проектирования.

Проектом предусматривается уширение пешеходных тротуаров участка автомобильной дороги «Санкт-Петербург – Ручьи» до 2 м и устройство наружного освещения участков автомобильной дороги и зон размещения переходно-скоростных полос в границах населенных пунктов.

В соответствии с требованиями пункта 2 Статьи 36 Федерального закона №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", при хозяйственном освоении земельного участка, находящегося в границах объекта культурного наследия, проектная документация должна содержать

специализированный раздел, включающий оценку влияния проектного решения на указанный объект культурного наследия: “Изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 настоящего Федерального закона работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5\_1 настоящего Федерального закона требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 2 статьи 45 настоящего Федерального закона, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.”. Данное требование направлено Заказчику проектных работ письмом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 17.11.21 №ИСХ-6812/2021 (Приложение №1).

Заказчиком проектных работ было принято решение разработать документацию, обосновывающую меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, включающий оценку влияния от реализации проектного решения на объекты культурного наследия, расположенные в непосредственной близости от участка проектирования.

Данная документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия была разработана специалистами ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» (Лицензия Министерства культуры РФ №05055 от 31.05.2018г.) в 2022 г. в виде тома проекта: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Проектно-изыскательские работы по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Ломоносовском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах» (шифр тома: 78-10-2323-ОСОКН); является объектом настоящей экспертизы.

*Анализ методики разработки документации:*

Разработчиками документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия всесторонне (климат, история хозяйственного

освоения, натурные работы) был изучен район в целом и участок проектирования в частности. Приведены основные сведения об объектах культурного наследия, расположенных в непосредственной близости от участка проектирования.

В результате анализа проектного решения разработчиками документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия был произведен расчет рисков и угроз в отношении сохранности объектов культурного наследия.

Установлено, что проведение работ по объекту: «Проектно-изыскательские работы по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Ломоносовском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах» предусмотрено выполнить в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера) и на расстоянии 3,5 км к границам объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево).

Согласно п. 9.36 СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений» сохранность объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера) обеспечена.

Реализация проектного решения предусматривает сохранение особенностей (предмета охраны) объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), утвержденных Приказом Комитета по культуре Ленинградской области №01-03/18-128 от 23.08.18 г:

1. В части сохранения исторического местоположения границ и планировочного решения объекта культурного наследия на территории д. Гора-Валдай. Проектируемые работы не предусматривают изменений в планировочной структуре объекта культурного наследия.

2. В части исторической территории древнего поселения и кладбища автохтонного населения, входящих в состав ансамбля. Проектируемые работы не предусматривают.

4. В части исторического рельефа, исторической дорожной сети и зеленых насаждений пейзажного парка. Проектируемые работы предусмотрено выполнить с учетом существующей дорожной сети, исключая нарушения планировочных характеристик парка и с сохранением всех зеленых насаждений.

5. В части объемно-пространственных, объемно-планировочных, конструктивных и архитектурно-художественных решений строений, участвующих в формировании территории ансамбля объекта культурного наследия. Проектируемые работы предусмотрено выполнить в отдалении от строений ансамбля.

Реализация проектного решения предусматривает сохранение особенностей (предмета охраны) объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево), утвержденных Приказ Комитета по культуре Ленинградской области №01-03/19-137 от 06.03.19 г.:

1. В части исторического пространственного и архитектурно-композиционного решения, местоположения и высотных отметок. Проектные решения не предусматривают внесение изменений в вышеперечисленные решения.

2. В части конструктивной системы памятника. Проектируемые работы предусмотрено выполнить в отдалении от объекта культурного наследия и без изменений конструктивной системы памятника.

3. В части архитектурного решения объекта. Проектируемые работы предусмотрено выполнить в отдалении от объекта культурного наследия и без изменений архитектурных решений памятника.

4. В части мемориального значения объекта. Проектируемые работы не могут повлиять на мемориальное значение объекта.

Реализация проектного решения может создавать потенциальные риски в отношении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный

район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево) в виде рисков, связанных с сопутствующими мероприятиями при проведении строительных работ:

- проезд спецтехники и автотранспорта;
- устройство площадок для складирования материалов;
- работа строительного персонала.

Реализация проектного решения представляется возможной при условии соблюдения мер, нейтрализующих приведенные выше риски в отношении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево).

*Меры обеспечения сохранности:*

Для исключения рисков в отношении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево) разработчиками документации предложены следующие обязательные меры обеспечения сохранности:

- все работы, связанные с намечаемой деятельностью, вести строго в границах зоны проектирования;
- осуществление контроля размещения строительных площадок, площадок складирования материалов, строительных городков – в точном соответствии с проектом, вне границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий

погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево);

- работы в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера) вести вручную;

- до начала строительных работ выполнить защитные мероприятия ближайших зеленых насаждений, а именно установить деревянные короба по периметру каждого дерева;

- осуществление контроля проезда спецтехники и автотранспорта - в точном соответствии с проектом;

- осуществление регулярного инструктажа строительного персонала в отношении значимости объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево), находящихся в непосредственной близости от участка производства работ.

Контроль за исполнением указанных мер обеспечения сохранности целесообразно возложить на организацию-подрядчика строительного-монтажных работ с назначением ответственного лица приказом по организации.

**л. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы**

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 (ред. Постановления

Правительства РФ от 09.06.2015 №569) «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

- Разъяснительное письмо Минкультуры РФ от 25.03.2014 г. № 52-01-39/12-ГП «О научно-проектной и проектной документации, направляемой на государственную историко-культурную экспертизу».

- Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования». Разработан Федеральным государственным унитарным предприятием ФГУП ЦНРПМ совместно с ФГУП институт «Спецпроектреставрация», ОАО «НИИ Спецпроектреставрация»; утвержден приказом федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт) 28 августа 2013 г., № 593-ст; введен в действие с 1 января 2014 года.

- Свод реставрационных правил. Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. СРП-2007, 4-я редакция. – М., 2012 (Рассмотрен и рекомендован к применению Министерством культуры Российской Федерации сроком действия до «28» апреля 2011 года циркулярным письмом от «11» января 2012 г. № 3-01-39/10-КЧ); 5-я редакция. – М., 2013.

- РНиП 1.02.01-94. Реставрационные нормы и правила. Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждении научно-проектной документации для реставрации недвижимых памятников истории и культуры. - Дата введения 1994-03-30. (Применяется справочно).

- Руководство по осуществлению оценок воздействия на наследие в отношении объектов всемирного культурного наследия. Публикация Международного совета по охране памятников и достопримечательных мест (ICOMOS). 2011 год.

*Национальные стандарты по реставрации:*

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует с 1 июня 2014 г.).

- ГОСТ Р 55935-2013 «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия – произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства» (действует с 1 января 2015 г.).

- ГОСТ Р 55945-2014 «Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия» (действует с 1 января 2015 г.).

- ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования» (действует с 1 апреля 2015 г.).

- ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения» (действует с 1 февраля 2015 г.).

- ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения. (действует с 1 июня 2015 г.).

- ГОСТ Р 56891.1-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации.

- ГОСТ Р 56891.2-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры.

- ГОСТ Р 56891.4-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 4. Исторические территории и историко-культурные ландшафты.

*Национальные стандарты по строительству:*

- ГОСТ Р 21.1101-2013. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.

- ГОСТ Р 53778-2010. «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» /Москва, Стандартинформ, 2010.

- ГОСТ 12.3.033-84.ССБТ «Строительные машины. Общие требования безопасности при эксплуатации».

*Строительные нормы и правила:*

- СП 13-102-2003. «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений» / Госстрой России – М.: ФГУП ЦПП, 2003.

- СП 48.13330.2011 «Организация строительства».

- СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность».

- СП 126.11330.2012 «Геодезические работы в строительстве».

- СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции».

- СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия».

- СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и в проектах производства работ».

- СП 12-135-2003 «Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда».
- СП 50-101-2004 «Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений».
- СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».
- СП 24.13330.2011 «Свайные фундаменты».
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции».
- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения».
- СП 52-103-2007 «Железобетонные монолитные конструкции зданий».
- СП 16.13330.2011 «Стальные конструкции».
- СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»
- СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов».
- СанПиН 2.2.3.1384-03 Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ.
- РД-11-06-2007 «Методические рекомендации о порядке разработки Проектов производства работ грузоподъемными машинами и технологических карт погрузочно-разгрузочных работ».
- ПБ 10-382-00 «Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов», Госгортехнадзор России.

*Научная литература и источники:*

1. Рыкшин П. Е. Административно-территориальное устройство Ленинградской области. — Л.: Изд-во Леноблисполкома и Ленсовета, 1933. — 444 с. — С. 323
2. Описание Санкт-Петербургской губернии по уездам и станам. — СПб.: Губернская Типография, 1838. — С. 140. — 144 с.
3. Памятная книжка Санкт-Петербургской губернии. 1905. С. 294
4. Мурашова (Глинка), Н.В. «Дворянские усадьбы Санкт-Петербургской губернии Ломоносовского района» / Мурашова (Глинка), Н.В., Личалина Л. П. – СПб.: Русско-Балтийский информационный центр БЛИЦ, 1999.
5. Йордебокер Писцовые книги Ижорской земли. Том 1. Годы 1618—1623. С. 19
6. Старые карты городов России [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

### **м. Обоснования вывода экспертизы**

Экспертом установлено, что при разработке представленной на экспертизу документации соблюдены требования Федерального Закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации". Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия разработана в полном соответствии с требованиями статьи 36 Федерального закона РФ № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

Необходимым и достаточным условием реализации проектного решения без угрозы ущерба в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево) является исполнение мер обеспечения сохранности:

- все работы, связанные с намечаемой деятельностью, вести строго в границах зоны проектирования;

- осуществление контроля размещения строительных площадок, площадок складирования материалов, строительных городков – в точном соответствии с проектом, вне границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево);

- работы в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера) вести вручную;

- до начала строительных работ выполнить защитные мероприятия ближайших зеленых насаждений, а именно установить деревянные короба по периметру каждого дерева;

- осуществление контроля проезда спецтехники и автотранспорта - в точном соответствии с проектом;

- осуществление регулярного инструктажа строительного персонала в отношении значимости объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево), находящихся в непосредственной близости от участка производства работ.

#### **н. Вывод экспертизы**

Эксперт делает вывод о **возможности (положительное заключение) обеспечения сохранности** объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево) при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Проектно-изыскательские работы по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Ломоносовском районе Ленинградской области на участках прохождения в

населенных пунктах» ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2323-ОСОКН. 2022 г.». **Положительное заключение.**

**Подпись эксперта:**

ПОДПИСАНО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ: ПОЛЕТАЙКИН ВЯЧЕСЛАВ ВЛАДИМИРОВИЧ 18 февраля 2022 года
---

**о. Перечень приложений к заключению экспертизы**

Приложение 1. Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 17.11.21 №ИСХ-6812/2021

Приложение 2. План (капитальный ремонт) М 1:500.

Приложение 3. План сети наружного освещения М 1:500.

Приложение 4. Приказ от 25.12.2019 №2032 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 5. Договор на проведение Государственной историко-культурной экспертизы от 7.02.22. Договор подряда №35.

Приложение 6. Иконографические материалы. Архивная топография.

Приложение 7. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области №01-03/18-128 от 23.08.18 г.

Приложение 8. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области №01-03/19-137 от 06.03.19 г.

Приложение 9. Схема проектного участка автомобильной дороги «Санкт-Петербург-Ручьи» на кадастровой карте.

Приложение 10. Фотографические изображения объекта на момент заключения договора на проведение экспертизы, выполненные экспертом.

Приложение 11. Опорный план.

**п. Дата оформления заключения экспертизы**

18 февраля 2022 года

## ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Проектно-изыскательские работы по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Ломоносовском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах» ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2323-ОСОКН. 2022 г.



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3  
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00  
E-mail: [okni@lenobl.ru](mailto:okni@lenobl.ru)

Генеральному директору  
ООО «ГРАДИЕНТ»

Ю.А. Светову

Лермонтовский пр., д. 43/1,  
литера А, офис № 2070, а/я №4,  
Санкт-Петербург, 190103

17.11.2021 № ИСХ-6812/2021

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) в ответ на Ваше обращение от 20.01.2021 № 2001/07 (вх. от 27.01.2021 № ВХ-395/2021), в рамках исполнения полномочий, сообщает следующее.

В соответствии с п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, предусмотренных указанной статьей, требований по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

В непосредственной близости от территории проведения работ по титулу: «Проектно-изыскательские работы по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Ломоносовском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах» (капитальный ремонт (устройство элементов обустройства) автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург – Ручьи») расположены объекты культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс "Алютино" (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (границы территории ансамбля установлены приказом комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/18-128 от 23.08.2018) и «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944)» (границы территории объекта установлены приказом комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/19-137 от 06.03.2019) (далее – Памятники).

Объект частично находится в защитной зоне Памятников.

Учитывая изложенное, заказчику работ необходимо разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности Памятников или проект обеспечения их сохранности, включающий оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия (далее - документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: [mkrf.ru](http://mkrf.ru).

Заместитель председателя  
комитета по сохранению  
культурного наследия



Г.Е. Лазарева

## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Проектно-изыскательские работы по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Ломоносовском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах» ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2323-ОСОКН. 2022 г.







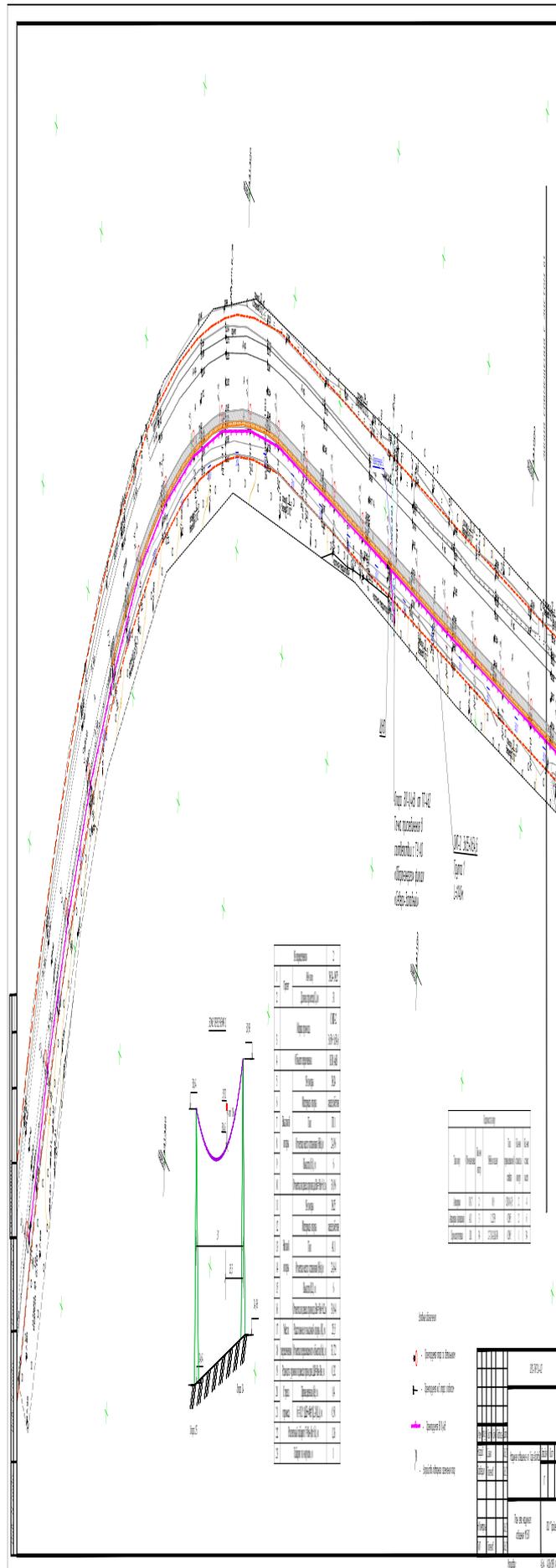


## ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Проектно-изыскательские работы по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Ломоносовском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах» ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2323-ОСОКН. 2022 г.





## ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Проектно-изыскательские работы по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Ломоносовском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах» ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2323-ОСОКН. 2022 г.



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПРИКАЗ

*25 декабря 2019 г.*

Москва

№ 2032

### Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 28 ноября 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

## Приложение

Утверждено приказом  
Министерства культуры  
Российской Федерации

от «25» 12. 2019 г. № 2032

Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Аверьянова Александра Евгеньевна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
2.	Агальцов Александр Геннадьевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных,</li> </ul>

		мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
3.	Андреева Татьяна Евгеньевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
4.	Белоярская Ирина Константиновна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
5.	Глинская Наталья Борисовна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
6.	Глухов Александр Анатольевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.</li> </ul>
7.	Губин Ян Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
8.	Гулякова Олеся Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.</li> </ul>

9.	Давыдова Нина Анатольевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
10.	Дроздов Алексей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
11.	Калинин Валерий Александрович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
12.	Киселев Станислав Борисович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия.</li> </ul>
13.	Конев Владимир Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.</li> </ul>

14.	Кузнецова Елена Анатольевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра.</li> </ul>
15.	Логинов Антон Викторович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр.</li> </ul>
16.	Маевская Татьяна Ивановна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.</li> </ul>
17.	Макарова Мария Валерьевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>

18.	Петришин Ирина Михайловна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
19.	Поддубная Нина Георгиевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия.</li> </ul>
20.	Полетайкин Вячеслав Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
21.	Прокофьев Михаил Федорович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
22.	Саляхов Альберт Рабисович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.</li> </ul>
23.	Свиридовский Олег Антонович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
24.	Сергеева Галина Алексеевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по</li> </ul>

		использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
25.	Страхова Людмила Дмитриевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
26.	Стрельбицкий Иван Георгиевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации</li> </ul>

		<p>Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
27.	Терлецкий Сергей Константинович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
28.	Терская Ирина Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>

29.	Тихомиров Александр Михайлович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра.</li> </ul>
30.	Тихомиров Константин Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
31.	Турова Екатерина Алексеевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
32.	Хаутиев Шарпудин Маулиевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.</li> </ul>
33.	Яковлева Ольга Борисовна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>

## ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Проектно-изыскательские работы по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Ломоносовском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах» ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2323-ОСОКН. 2022 г.

## ДОГОВОР ПОДРЯДА № 35

г. Санкт-Петербург

07 февраля 2022 года

ООО «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ», в лице генерального директора Макеева Станислава Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны, и гражданин Полетайкин Вячеслав Владимирович, именуемый в дальнейшем «Эксперт», с другой стороны (совместно – «Стороны»), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.1. Эксперт обязуется выполнить следующую работу:

Выполнение государственной историко-культурной экспертизы в отношении объекта экспертизы:

Документация: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Проектно-изыскательские работы по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Ломоносовском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах», шифр: 78-10-2323-ОСОКН, на основании Приказа об аттестации эксперта Министерства культуры РФ №2032 от 25.12.2019г.

1.2. Для выполнения работы Заказчик обязуется предоставить исходные материалы.

1.3. Срок действия настоящего договора устанавливается на срок выполнения работ по договору, а именно с даты подписания договора по 1 июня 2022 года.

1.4. Стоимость работ по настоящему договору составляет [REDACTED] копеек, в том числе НДС/Л (13%) – [REDACTED] копеек. Обязанность по оплате НДС/Л лежит на Заказчике.

1.5. Оплата по договору производится Заказчиком на условиях 100% предоплаты в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента заключения договора.

1.6. Работа считается успешно законченной при подписании Сторонами акта приёма-передачи выполненных работ.

1.7. Работа, не исполненная в срок, а также не соответствующая предъявляемым требованиям, не оплачивается. В этих случаях за Заказчиком остаётся право расторжения договора в одностороннем порядке. В случае расторжения договора, Эксперт обязан вернуть перечисленные денежные средства за не оказанные услуги в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента подписания соглашения о расторжении договора

1.8. Особые условия: нет

1.9. Отношение сторон, в том числе ответственность по настоящему договору регулируются гражданским законодательством.

1.10. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

**ЗАКАЗЧИК:**

Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»

ИНН 7802284381

КПП 780201001

ОГРН 1157847099189

Адрес: 194362, г. Санкт-Петербург, п. Парголово, тер.

Михайловка, ул. Ленина, д. 52, литера А, корп. 2, пом. 1-Н

р/с 40702810810000295548

Банк АО «ТИНЬКОФФ БАНК»

к/с 30101810145250000974

БИК 044525974

**ЭКСПЕРТ:**

Физическое лицо:

Государственный эксперт

Министерства культуры РФ

Полетайкин Вячеслав Владимирович

Паспорт гражданина РФ: 04 04 № 997287

Выдан: 07.10.2005 УВД Октябрьского района г. Красноярска.

Зарегистрирован по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский проспект, д. 199, кв. 24.

ИНН 246310499857

ПФ № 006 594 569 68

Банк Получателя Доп.Офис №9055/01782 ПАО Сбербанк

к/с 30101810500000000653

БИК банка 044030653

Счёт получателя 42307810655166761635

Генеральный директор ООО «ЦИИВС»

С.А. Макеев



Полетайкин Вячеслав Владимирович

## ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Проектно-изыскательские работы по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Ломоносовском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах» ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2323-ОСОКН. 2022 г.



Карта бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства Бергенгейма, 1676 г. Источник: Старые карты городов России [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



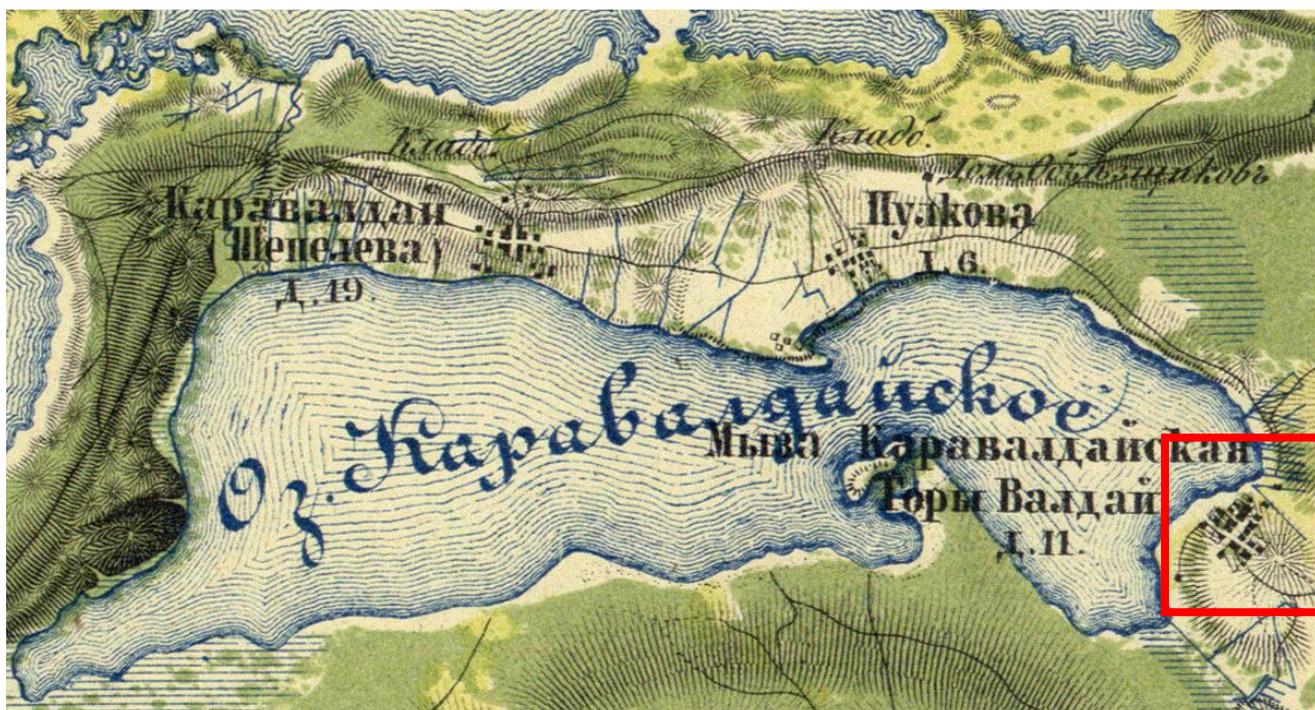
Карта Ингерманландии 1734 года. Источник: Старые карты городов России [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Географическая карта Финского залива 1770 г. Источник: Старые карты городов России [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Топографическая карта Санкт-Петербургской губернии. Пятиверстка. Шуберт. Источник: Старые карты городов России [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



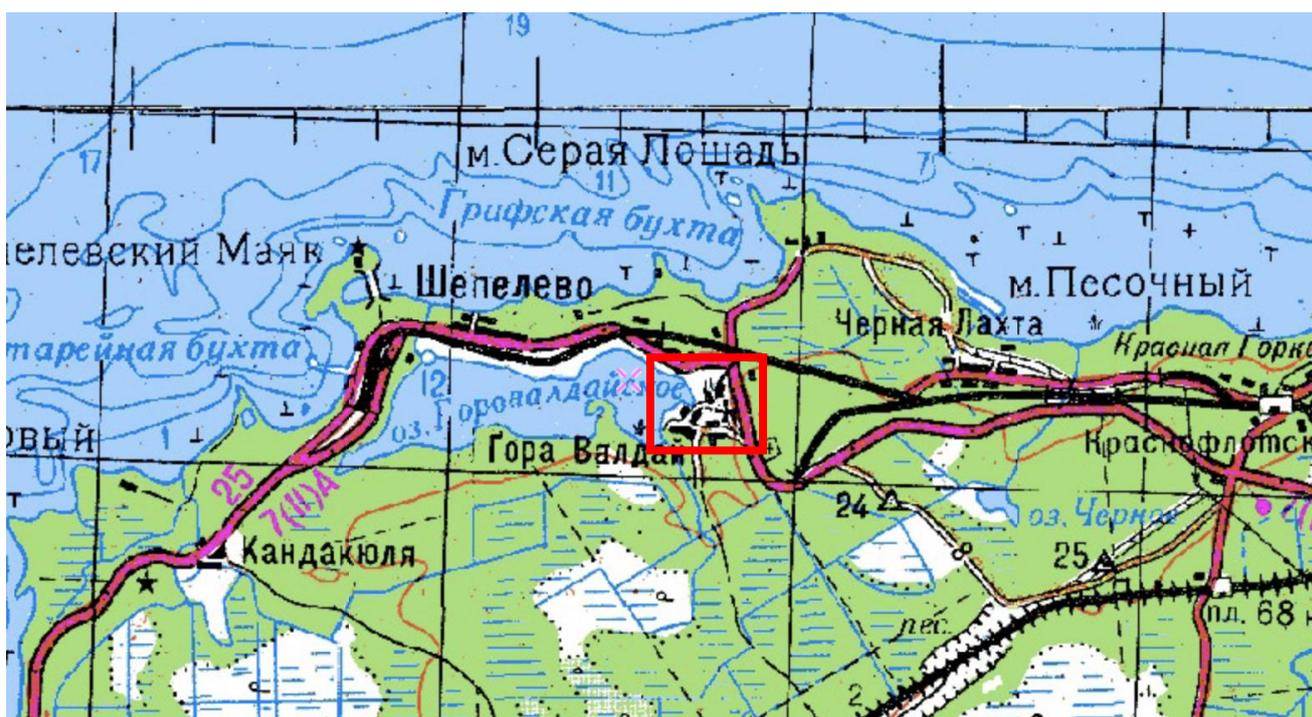
План деревни Гора-Валдай. 1860 год. Источник: Старые карты городов России [Электронный ресурс]. Режим доступа:<http://www.etomesto.ru/>.



Петроградская губерния. Карта Стрельбицкого 1915 года.. Источник: Старые карты городов России [Электронный ресурс]. Режим доступа:<http://www.etomesto.ru/>.



Детальная карта РККА Ленинграда и окрестностей 1931-1940 гг.  
 Источник: Старые карты городов России [Электронный ресурс]. Режим  
 доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



О-35 карты СССР. Псков, Рига, Таллин. 1970-1990 гг. Источник: Старые  
 карты городов России [Электронный ресурс]. Режим  
 доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Проектно-изыскательские работы по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Ломоносовском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах» ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2323-ОСОКН. 2022 г.



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

«23» ноября 2018 г.

№ 24-Р5/18-128  
Санкт-Петербург

**О включении выявленного объекта культурного наследия «Усадебный комплекс Дребсов (усадьба Алютина)», расположенного по адресу: Ленинградская область, деревня Гора-Валдай, на берегу озера, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, с наименованием «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина), расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяженское ГП», д. Гора – Валдай, на берегу озера, утверждении границ его территории и установлении предмета охраны**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона Ленинградской области от 25.12.2015 № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24.10.2017 № 431, на основании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного аттестованным экспертом Шуньгиной С.Е. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 07 сентября 2015 года № 2365)

п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Усадебный комплекс Дребсов (усадьба Алютина)», расположенный по адресу: Ленинградская область, деревня Гора-Валдай, на берегу озера, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, с наименованием «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)», вид объекта – ансамбль, в составе: 1. Здание господского дома. 2. Здание Конюшни 3. Здание Скотного двора 4. Каменная ограда с воротами 5. Церковь Св. Троицы 6. Дом церковного причта 7. Баня церковного причта 8. Здание Оранжереи с водонапорной башней 9. Погреб 10. Погреб 11. Водокачка 12. Зимняя кухня 13. Жилой дом на территории хозяйственного двора 14. Хозяйственная постройка 15. Жилая и хозяйственная постройка на территории скотного двора 16. Экипажный сарай 17. Каменный сарай на огороде 18. Огородный дом (сторожка) у дороги на кладбище 19. Знак, отмечающий территорию кладбища, 20. Каменная система водостока 21. Территория усадьбы с парком и плодовым садом 22. Кладбище с кладбищенской дорогой, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяженское ГП», д. Гора – Валдай, на берегу озера.

2. Утвердить границы территории ансамбля согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Установить предмет охраны ансамбля согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Исключить выявленный объект культурного наследия «Усадебный комплекс Дребсов (усадьба Алютина)» из Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

5. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

- обеспечить внесение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации сведений об объекте культурного наследия регионального значения (ансамбль) «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)», о границах его территории и предмете охраны;

- направить письменное уведомление собственнику или иному законному владельцу памятника о включении его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- направить в срок не более чем пять рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа копию настоящего приказа с приложениями в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя – начальника департамента государственной охраны, сохранения

и использования объектов культурного наследия комитета по культуре  
Ленинградской области.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский

Приложение 1  
к Приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «29» 04 2018 г. № \_\_\_\_\_

*07-03/18-1.03*

**Границы территории объекта культурного наследия**

«Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)», ансамбль, в составе: 1. Здание господского дома. 2. Здание Конюшни 3. Здание Скотного двора 4. Каменная ограда с воротами 5. Церковь Св. Троицы 6. Дом церковного причта 7. Баня церковного причта 8. Здание Оранжерей с водонапорной башней 9. Погреб 10. Погреб 11. Водокачка 12. Зимняя кухня 13. Жилой дом на территории хозяйственного двора 14. Хозяйственная постройка 15. Жилая и хозяйственная постройка на территории скотного двора 16. Экипажный сарай 17. Каменный сарай на огороде 18. Огородный дом (сторожка) у дороги на кладбище 19. Знак, отмечающий территорию кладбища, 20. Каменная система водостока 21. Территория усадьбы с парком и плодовым садом 22. Кладбище с кладбищенской дорогой, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяженское ГП», д. Гора – Валдай, на берегу озера.



Условные обозначения:



Граница объекта культурного наследия



Исторические здания - объекты культурного наследия



Территория усадьбы с парком и плодовым садом

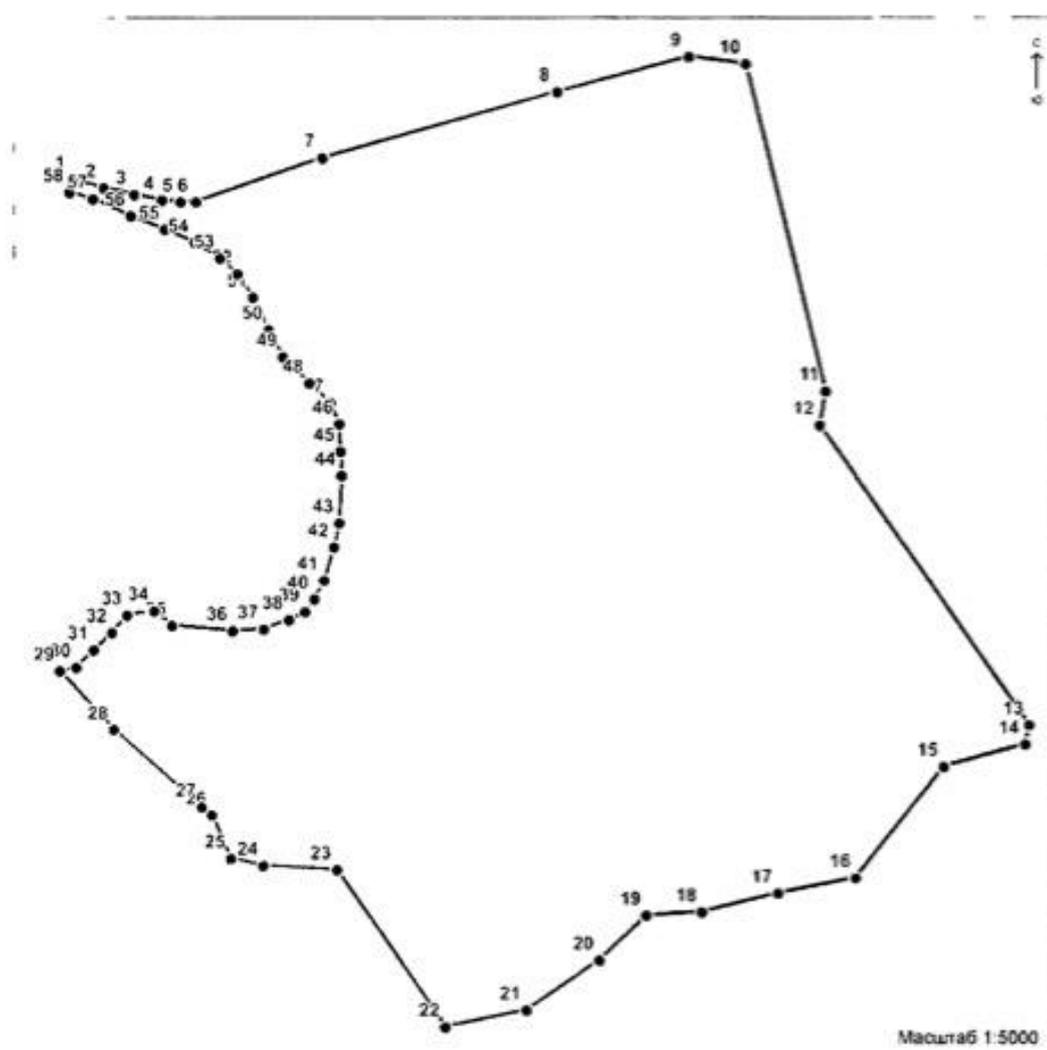


Кладбище с кладбищенской дорогой



Современные постройки

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)», ансамбль, в составе: 1. Здание господского дома. 2. Здание Конюшни 3. Здание Скотного двора 4. Каменная ограда с воротами 5. Церковь Св. Троицы 6. Дом церковного причта 7. Баня церковного причта 8. Здание Оранжерей с водонапорной башней 9. Погреб 10. Погреб 11. Водокачка 12. Зимняя кухня 13. Жилой дом на территории хозяйственного двора, 14. Хозяйственная постройка 15. Жилая и хозяйственная постройка на территории скотного двора 16. Экипажный сарай 17. Каменный сарай на огороде 18. Огородный дом (сторожка) у дороги на кладбище 19. Знак, отмечающий территорию кладбища, 20. Каменная система водостока 21. Территория усадьбы с парком и плодовым садом 22. Кладбище с кладбищенской дорогой, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяженское ГП», д. Гора – Валдай, на берегу озера, в МСК – 1964.



Условные обозначения:

- Граница объекта культурного наследия
- Номер характерной точки (см. таблицу)

№	X-север	У - восток
1	98702,14	50983,74
2	98694,44	51013,44
3	98687,84	51043,14
4	98682,34	51069,76
5	98680,80	51087,58
6	98680,80	51102,43
7	98722,71	51223,32
8	98786,18	51447,72
9	98819,79	51574,67
10	98812,75	51629,23
11	98499,35	51704,58
12	98466,79	51698,86
13	98178,59	51899,28
14	98159,67	51895,32
15	98137,66	51817,44
16	98029,59	51733,51
17	98014,41	51659,15
18	97995,82	51586,55
19	97992,30	51532,87
20	97948,74	51487,55
21	97900,34	51417,36
22	97883,73	51339,92
23	98035,86	51236,52
24	98039,71	51167,00
25	98046,31	51135,76
26	98088,22	51117,28
27	98096,58	51107,71
28	98171,71	51022,68
29	98229,52	50970,87
30	98232,87	50986,60

№	X-север	У - восток
31	98249,76	51003,43
32	98266,37	51021,25
33	98282,87	51035,99
34	98287,05	51062,17
35	98272,86	51079,11
36	98267,85	51137,52
37	98269,61	51167,44
38	98278,41	51190,76
39	98286,33	51206,16
40	98298,21	51214,96
41	98316,69	51224,20
42	98348,81	51233,88
43	98372,13	51238,72
44	98417,84	51240,81
45	98441,16	51239,93
46	98467,62	51238,72
47	98488,24	51229,81
48	98506,67	51210,34
49	98531,53	51185,48
50	98557,49	51171,84
51	98588,29	51157,10
52	98610,95	51142,36
53	98626,13	51125,42
54	98641,31	51101,00
55	98654,01	51072,51
56	98667,27	51039,62
57	98683,88	51003,10
58	98690,26	50980,44

#### Описание границ:

Граница от точки 1 до точки 6 проходит в северо-восточном направлении по южной стороне автодороги 41А-007, далее пересекает автодорогу и идет по трассе старой дороги (просека), в северо-восточном направлении до точки 10, затем поворачивает в южном направлении к точке 11, обходит постройки на западной стороне дороги 41А-007 и поворачивает на северо-восток (350м.) к точке 13, далее идет в западном направлении (точки 14-22), затем поворачивает на северо-запад к точке 28 и идет по границе кладбища до точки 29 на берегу Горавалдайского озера, далее идет по восточному берегу озера до точки 58, затем поворачивает на север к точке 1.

**Режим использования территории объекта культурного наследия «Усадебный комплекс «Алютино» (Добрянского, Дребсов, И.А. Воронина)», ансамбль, в составе: 1. Здание господского дома. 2. Здание Конюшни 3. Здание Скотного двора 4. Каменная ограда с воротами 5. Церковь Св. Троицы 6. Дом церковного причта 7. Баня церковного причта 8. Здание Оранжерей с водонапорной башней 9. Погреб 10. Погреб 11. Водокачка 12. Зимняя кухня 13. Жилой дом на территории хозяйственного двора, 14. Хозяйственная постройка 15. Жилая и хозяйственная постройка на территории скотного двора 16. Экипажный сарай 17. Каменный сарай на огороде 18. Огородный дом (сторожка) у дороги на кладбище 19. Знак, отмечающий территорию кладбища, 20. Каменная система водостока 21. Территория усадьбы с парком и плодовым садом 22. Кладбище с кладбищенской дорогой, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяженское ГП», д. Гора – Валдай, на берегу озера.**

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.
2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

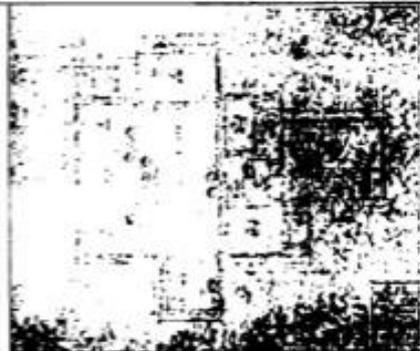
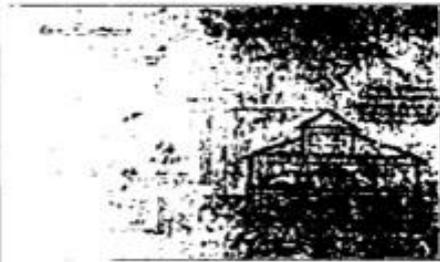
Приложение 2  
к Приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «28» 08 2018 г. №           

*11-03/18 - 128*

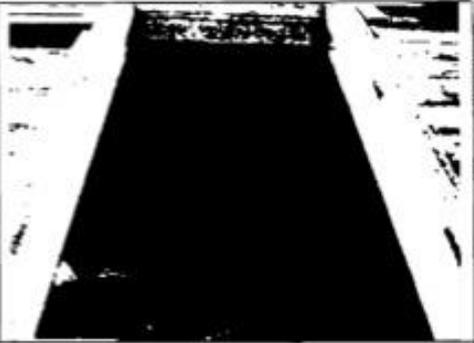
**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)», ансамбль, в составе:** 1. Здание господского дома. 2. Здание Конюшни 3. Здание Скотного двора 4. Каменная ограда с воротами 5. Церковь Св. Троицы 6. Дом церковного причта 7. Баня церковного причта 8. Здание Оранжереи с водонапорной башней 9. Погреб 10. Погреб 11. Водокачка 12. Зимняя кухня 13. Жилой дом на территории хозяйственного двора, 14. Хозяйственная постройка 15. Жилая и хозяйственная постройка на территории скотного двора 16. Экипажный сарай 17. Каменный сарай на огороде 18. Огородный дом (сторожка) у дороги на кладбище 19. Знак, отмечающий территорию кладбища, 20. Каменная система водостока 21. Территория усадьбы с парком и плодовым садом 22. Кладбище с кладбищенской дорогой, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяженское ГП», д. Гора – Валдай, на берегу озера.

Территория усадьбы с парком и плодовым садом		
1	Историческое объемно-пространственное и планировочное решение территории	<p>историческое местоположение границ территории объекта культурного наследия регионального значения; историческое планировочное решение территории усадьбы, ограниченной с севера и востока трассами исторических дорог на Шепелево и Черную Лахту, с главной въездной дорогой (подлежит раскрытию) по оси симметрии главного, северо-восточного фасада господского дома, с пейзажным парком, включая плодовый сад и территории усадебных лугов и выгонов, историческую территорию древнего поселения и кладбище автохтонного населения; исторический рельеф с понижением к берегу Горовалдайского озера, историческая береговая линия; исторические границы дворового мошения (подлежат раскрытию), историческая дорожная сеть, в том числе: исторические дороги по границам усадьбы и историческая трасса улицы деревни Агвалы (Гора Валдай), историческая трасса дороги на кладбище; исторические парковые и садовые дороги, исторические дороги, разделяющие функциональные зоны внутри усадьбы (парадный двор, скотный двор, хозяйственный двор); историческое местоположение ограды и воротных проемов.</p> 
<b>2. Здание господского дома</b>		

2	Историческое объемно-пространственное решение здания	<p>историческое объемно-пространственное решение одно-двухэтажного дома с крестовым мезонином, осложненным надстройкой со слуховым окном; разновысотного с пристройкой, оформляющей приямок входа в подвальное помещение<sup>1</sup> и крыльцом в южном углу;</p> <p>исторические габариты и конфигурация здания в плане</p> <p>крыша четырехщиповая, на уровне 1-го этажа - двускатная;</p> <p>исторические габариты, конфигурация в плане, исторические высотные отметки коньков, широкие карнизные свесы с деревянной подшивкой;</p> <p>дымовые трубы:</p> <p>исторические местоположение, габариты, форма, материал (открытая кладка из красного кирпича)</p>	 
	Конструктивная система здания	<p>исторические конструкции:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• исторические наружные и внутренние стены, местоположение материал (круглое тесаное бревно, брус, доска, штукатурка по дражке)</li> <li>техника (рубка «в лапу», горизонтальная обшивка колеванной доской по бруску)</li> <li>• историческая лестница в мезонинный этаж<sup>2</sup> материал (дерево), отметки площадок, размер, конфигурация ступеней.</li> <li>• фундамент из гранитных валунов</li> <li>• исторический цоколь из кирпича и гранитных валунов на известковом, частично цементосодержащем растворе с расшебенкой</li> <li>местоположение, рисунок кладки, характер обработки камня, высотные отметки материал (гранитные валуны, кирпич, гранитный булыжный камень, гранитный щебень)</li> <li>• исторические конструкции и отметки плоских междуэтажных перекрытий</li> <li>• исторические конструкции, стропильной системы в чердачном пространстве местоположение, конструкция, материал (дерево - тесаное бревно, брус)</li> <li>• исторические конструкции фронтонов со слуховыми окнами</li> </ul>	  

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• исторические конструкции оконных коробок</li> <li>материал (дерево)</li> <li>профилировки</li> <li>способ крепления</li> <li>• историческая конструкция наружной лестницы в приялке для входа в подвал со стороны бокового фасада:</li> </ul>	
4	Объемно-планировочное решение:	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах исторических наружных и внутренних стен;</p> <p>историческая система отопления и ее элементы в интерьерах:</p> <p>исторические печи и отопительные каналы</p> <p>- местоположение, материал (кирпич, металл), конструкция, фрагменты отопительных труб</p> <p>воздуховоды и дымоходы в стенах 390</p> <p>-местоположение, конструкция, материал (кирпич)</p>	 
5	Архитектурно-художественное решение фасадов	<p>Историческое архитектурно-художественное решение фасадов в приемах классицизма:</p> <p>материал покрытия кровли – металла</p> <p>исторический размер и рисунок фальцев покрытия.</p> <p>исторический колер окраски,</p> <p>историческое местоположение и конфигурация прямоугольных оконных и дверных проемов;</p> <p>исторический рисунок, материал (дерево) и колер оконных заполнений (исторические наружные дверные заполнения утрачены);</p> <p>исторический характер оконных обрамлений с прямоугольными сандриками с кронштейнами в виде волют.</p> <p>исторический рисунок оконных заполнений</p>	

		<p>материал и характер фасадной поверхности:          обшивка стен горизонтально колеванной доской, обшивка свеса карниза горизонтальной доской;          декоративные элементы: дерево, резьба, токарная обработка          исторический колер окраски стен          исторический колер наружных дверных и оконных заполнений          историческое декоративное решение свесов кровли:          ширина свеса кровли          материал (дерево), расположение и шаг          дощатой обшивки</p>	
6	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров</p>	<p>исторические профили штукатурной отделки потолка зала          исторический характер обшивки потолков мезонинного этажа доской;</p>	

			
<b>3. Здание Конюшни</b>			
7	Историческое объемно-пространственное решение	историческое объемно-пространственное решение, исторические габариты и конфигурация здания в плане: одноэтажное здание, прямоугольное в плане с восточным торцом, расположенным под острым углом к продольным стенам, с двускатной крышей, вальмовой с восточной стороны; исторические габариты и конфигурация здания в плане. крыша – историческая конфигурация, габариты, широкие карнизные свесы, исторические высотные отметки крыши; исторические открытые во внутреннее пространство здания стропильные конструкции 392	

- 1 Первоначальный деревянный заменен на позднейший из силикатного кирпича
- 2 Нижний марш утрачен, подлежит воссозданию по иконографическим и натурным данным
- 3 По материалам иконографии
- 4 Уточнить по результатам стратиграфических расчисток

*Предмет охраны может быть уточнен в процессе историко-культурных и реставрационных исследований, реставрационных работ.*

## ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Проектно-изыскательские работы по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Ломоносовском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах» ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2323-ОСОКН. 2022 г.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

«6» сентября 2019 г.

№ ЛЛ-2019/19-137  
Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944)» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25.12.2015 № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24.10.2017 № 431, **приказываю:**

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944)» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево (далее - Памятник), принятого на государственную охрану решением Леноблисполкома от 16.05.1988 № 189 согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить предмет охраны Памятника согласно приложению 2 к настоящему приказу

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский

Приложение № 1  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «6» сентября 2019 г.  
№ 01-03/19-137

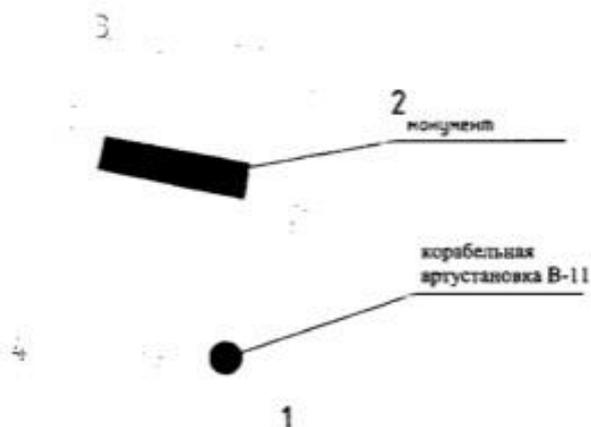
Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов  
армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий  
погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х.  
(1922-1944)» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский  
муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево



Условные обозначения

-  граница территории объекта культурного наследия  
регионального значения
-  объект культурного наследия регионального значения

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944)» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево



Калище Шепелево

Таблица точек		
Номер точки	Север	Восток
1	6641996.34	3149186.44
2	6642029.29	3149197.84
3	6642037.21	3149167.08
4	6642003.57	3149158.41

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат.

**Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944)» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево**

**На территории Памятника разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

**На территории Памятника запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

Приложение № 2  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «15» сентября 2019 г.  
№ 21-3/189-19

### Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944)» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево

№ п/п	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны
1	Мемориальное значение объекта	Причастность объекта к историческому событию: Великая Отечественная война 1941 – 1945 гг.
2	Объемно-пространственное решение:	Историческое пространственное и архитектурно - композиционное решение. Местоположение, насыпной холм с лестничным маршем. Конфигурация в плане – четырехугольник. Высотная отметка памятника.
3	Конструкции памятника	Стена – монолитная бетонная; Мемориальные доски с фамилиями захороненных – черный гранит. Корабельная пушка.
4	Архитектурное решение	Параллельно автодороге выполнена монолитная железобетонная стена, завершающаяся объемными бетонными буквами образующими текст «БАЛТИЙЦАМ» (шрифт брусковый). На лицевой стороне стелы закреплены гранитные мемориальные доски с фамилиями захороненных воинов. Цвет стен и букв (белый). На лицевой поверхности под наклоном, размещены мемориальные плиты с фамилиями захороненных - 42 плиты. В центре гранитная доска с текстом: «ЗДЕСЬ ЗАХОРОНЕНЫ И УВЕКОВЕЧЕНЫ ВОИНЫ АРМИИ И ФЛОТА ПОГИБШИЕ В ГОДЫ ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЫ В ТОМ ЧИСЛЕ АВИАТОРЫ ВВС КБФ: 1 ГВ.МИННО-ТОРПАВИА.ПОЛКА»

*Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований*

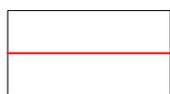
## ПРИЛОЖЕНИЕ 9

к Акту

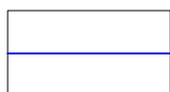
по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Проектно-изыскательские работы по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Ломоносовском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах» ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2323-ОСОКН. 2022 г.



Условные обозначения:



- границы земельного участка



- участок проектируемого уширения тротуара и  
установки наружного освещения  
автомобильной дороги

## ПРИЛОЖЕНИЕ 10

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Проектно-изыскательские работы по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Ломоносовском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах» ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2323-ОСОКН. 2022 г.

**Фотофиксация объекта на момент заключения договора на проведение экспертизы.**

**Выполнил эксперт: Полетайкин В.В.**

**Дата выполнения 7.02.2022 г.**

Схема фотофиксации.





Фото 1. Выполнена экспертом Полетайкиным Вячеславом Владимировичем.



Фото 2. Выполнена экспертом Полетайкиным Вячеславом Владимировичем.



Фото 3. Выполнена экспертом Полетайкиным Вячеславом Владимировичем.



Фото 4. Выполнена экспертом Полетайкиным Вячеславом Владимировичем.



Фото 5. Выполнена экспертом Полетайкиным Вячеславом Владимировичем.

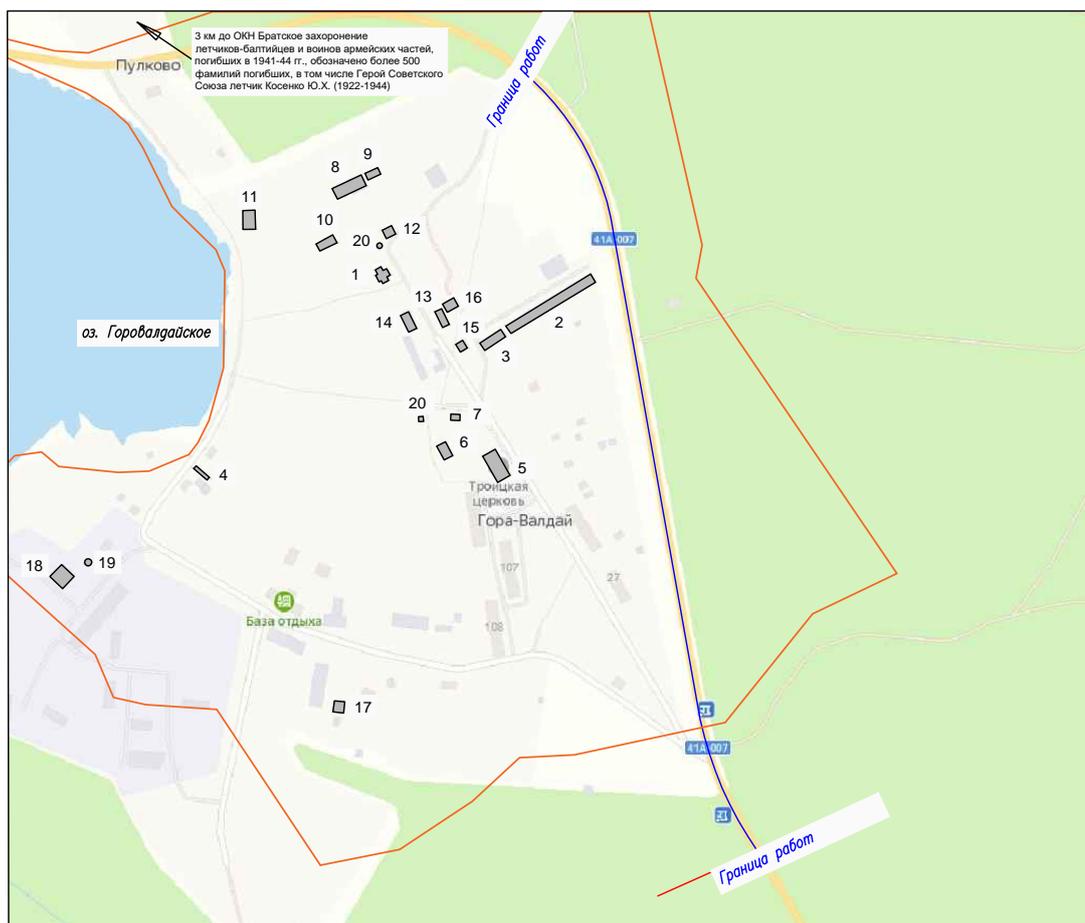


Фото 6. Выполнена экспертом Полетайкиным Вячеславом Владимировичем.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 11

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)» (Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяжское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера), объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение летчиков-балтийцев и воинов армейских частей, погибших в 1941-44 гг., обозначено более 500 фамилий погибших, в том числе Герой Советского Союза летчик Косенко Ю.Х. (1922-1944) (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Проектно-изыскательские работы по капитальному ремонту (устройство элементов обустройства) автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Ломоносовском районе Ленинградской области на участках прохождения в населенных пунктах» ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 78-10-2323-ОСОКН. 2022 г.



## Условные обозначения:

- Траектория трассы
- Граница работ
- граница объекта культурного наследия «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)»
- территория объекта культурного наследия «Усадебный комплекс «Алютино» (Добржанского, Дребсов, И.А. Воронина)»
- объекты культурного наследия

## Экспликация:

1. Здание господского дома
2. Здание Конюшни
3. Здание Скотского двора
4. Каменная ограда с воротами
5. Церковь Св. Троицы
6. Дом церковного притча
7. Баня церковного притча
8. Здание Оранжереи с водонапорной башней
9. Погреб
10. Погреб
11. Водокачка
12. Зимняя кухня
13. Жилой дом на территории хозяйственного двора
14. Хозяйственная постройка
15. Жилая и хозяйственная постройка на территории скотного двора
16. Экипажный сарай
17. Каменный сарай на огороде
18. Огородный дом (сторожка) по дороге на кладбище
19. Знак, отмечающий территорию кладбища
20. Каменная система водостока
21. Территория усадьбы с парком и плодовым садом (на плане условно не показана)
22. Кладбище с кладбищенской дорогой, расположенное по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лебяженское ГП», д. Гора-Валдай, на берегу озера; (на плане условно не показана)