

ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

197082, РОССИЯ, г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, БОГАТЫРСКИЙ ПР., д.49, к.2, пом.318
ОГРН 1177847165198, ИНН 7814690758, КПП 781401001
р/с 40702810210000127151 в АО "ТИНЬКОФФ БАНК", БИК 044525974, 30101810145250000974



Утверждаю:

Генеральный директор

ООО «ПИРС»



Носова Т.В.

АКТ

**по результатам государственной историко-культурной экспертизы
земельных участков с кадастровыми номерами**

47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15,
47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23,
47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30,
47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36,
47:14:1301004:37, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45,
47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51,
47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57,
47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62 под объект
«Комплексное многоэтажное жилищное строительство в восточной части д. Лаголово»,
подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и
(или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по
использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи
25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов
культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не
имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического
наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп.
«д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе,
утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569)

Заказчик: ООО «СЗ «Лаголово»

Основание: Договор №ЛА220000021 от 13.04.2022 г.

Объект: Земельные участки с кадастровыми номерами

47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14,
47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19,
47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26,
47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32,
47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37,
47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45,
47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50,
47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55,
47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60,
47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62

г. Санкт-Петербург
2022 г.

Настоящий Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569.

Государственная историко-культурная экспертиза проведена Государственная историко-культурная экспертиза проведена **Обществом с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве» (ООО «ПИРС»)**

Дата начала проведения экспертизы:	15.05.2022 г.
Дата окончания экспертизы:	27.09.2022 г.
Место проведения экспертизы:	Ленинградская область, Ломоносовский район; Санкт-Петербург
Заказчик экспертизы:	ООО «СЗ «Лаголово», ОГРН 1214700016112, ИНН 4706042899, КПП 781101001, 188692, Ленинградская область, г.п. Заневское, г. Кудрово, Европейский пр., д. 2, стр. 1, эт. 2, оф./пом. 47/10-Н

Сведения об экспертной организации

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве»
Краткое наименование	ООО «ПИРС»
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Адрес юридический	197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков д. 45, к. 1, лит. А, пом. 69-Н
Адрес фактический	197082, г. Санкт-Петербург, Богатырский пр. д. 49, к. 2, пом. 318
Реквизиты	ИНН 7814690758 КПП 781401001 ОГРН 1177847165198
Генеральный директор	Татьяна Валерьевна Носова

В соответствии с подпунктом «б» пункта «7» Положения о государственной историко-культурной экспертизе, с организацией состоят в трудовых отношениях нижепоименованные

физические лица, обладающие научными и практическими знаниями, необходимыми для проведения экспертизы и удовлетворяющие требованиям подпункта «а» пункта «7» Положения:

- Соболев Владислав Юрьевич ;
- Михайлова Елена Робертовна;
- **Хвоцинская Наталия Вадимовна (исполнитель настоящего акта)**

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Хвоцинская Наталия Вадимовна
Образование	высшее
Специальность	историк, археолог
Стаж работы	51 год
Место работы и должность	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве»; Научный сотрудник Институт истории материальной культуры РАН; Ведущий научный сотрудник
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1809 от 09.11.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы»; Приложение к приказу МК РФ № 1809, п. 31
Объекты экспертизы:	<ul style="list-style-type: none"> • выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; • -документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; • земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; • документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного

	<p>наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> • документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
--	---

Отношения к заказчику

Организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;

- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке, монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;

- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;

- не имеет с заказчиком отношений общего владения;

- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему орган, что и заказчик экспертизы;

- не выполняет функции официального представителя заказчика.

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);

- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;

- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;

- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;

- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей,

иною имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы и достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт



Н.В.Хвожинская

Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы:

- Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции);
- Положение о Государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569) (в действующей редакции);
- Договор №ЛА220000021 от 13.04.2022 г. между ООО «ПИРС» и ООО «СЗ «Лаголово».

Цель экспертизы:

Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62 под объект «Комплексное многоэтажное жилищное строительство в восточной части д. Лаголово», подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Земельные участки с кадастровыми номерами 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47,

47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62 под объект «Комплексное многоэтажное жилищное строительство в восточной части д. Лаголово», подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Перечень документов, представленных Заказчиком

Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-09-903/2022-0-1 от 28.02.2022 г.;

Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-09-1484/2022-0-1 от 15.03.2022 г.;

Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-09-1909/2022-0-1 от 21.04.2022 г.;

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельные участки с кадастровыми номерами 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62);

Градостроительные планы земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55,

47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62;

Копия письма ООО «СЗ «Лаголово» об отсутствии ГПЗУ на земельные участки с кадастровыми номерами 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:25 и 47:14:1301004:49 № 115 от 26.09.2022 г.

Перечень документов и материалов, предоставленных эксперту и привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Законодательная база

- Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Федеральный закон от 22 октября 2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569.
- Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации. Утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.
- Открытый лист № 1111-2022 от 15 мая 2022 г., выданный на имя Б.С. Короткевича.
- План-схема расположения земельных участков на публичной карте Росреестра, <http://roscadastr.com/map>.
- Постановление Совета Министров СССР от 16 сентября 1982 года № 865 (с изменениями, внесенными Федеральным Законом №73-ФЗ от 25 июня 2002 года) «Об утверждении Положения об охране и использования памятников истории и культуры».
- Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию».
- Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.
- Инструкция Министерства культуры «О порядке учета, обеспечения сохранности, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры».
- Постановление Совета Министров СССР от 16 сентября 1982 г. № 865 (с изменениями, внесенными Федеральным законом № 73-ФЗ от 25 июня 2002 г.) «Об утверждении Положения об охране и использовании памятников истории и культуры»

Литература и архивные источники

Архивные источники

Отчет Б.А. Коишевского и Г.Ф. Дебеца о разведке в Ленинградской губернии по маршруту Детское Село – Копорье. Научный архив ИИМК РАН. РО. Ф. 2. Оп. 1. 1927. Д. 108.

Библиографические источники

- Bagrow L., Köhlin H. Maps of the Neva river and adjacent areas in Swedish archives. Malmö, 1953.
- Jordeböcker öfver Ingermanland: Писцовые книги Ижорской земли. Том I: годы 1618–1623. СПб., 1859. С. IV–VI.
- Tallgren A.M. The Prehistory of Ingria // ESA. 1938. XII.
- Белогубцева Н.И., Килуновская М.Е., Семенов Вл.А. Могила Георгия Георгиевича Мекленбург-Стрелицкого в Ораниенбауме // Древние культуры Центральной Азии и Санкт-Петербург. Мат-лы Всеросс. науч. конф., посвященной 70-летию со дня рождения А.Д. Грача. Дек. 1998. СПб.: Культ-информ-пресс, 1998.
- Гадзяцкий С.С. Вотская и Ижорская земли Новгородского государства // Исторические записки. 1940. Т. 6.
- Генрих Латвийский. Хроника Ливонии. М.-Л., 1938.
- Герасимов Д.В., Крийска А., Холкина М.А. Археологические исследования 2012 г. на Кудрукюльской палеокосе в Нарвско-Лужском междуречье // Радловский сборник. Научные исследования и музейные проекты МАЭ РАН в 2012 г. СПб., 2013.
- Гневушев А. М. Отрывок из писцовой книги Вотской пятины, второй половины 1504–1505 гг., содержащий в себе опись дворцовых земель этой пятины. Киев, 1908.
- Добровольский И.Г., Дубов И.В., Кузьменко Ю.К. Граффити на восточных монетах: Древняя Русь и сопредельные страны. Л.: Изд-во ЛГУ, 1991.
- Долуханов П.М. История Балтики. Л., 1969.
- Квасов Д.Д. Позднечетвертичная история крупных озер и внутренних морей Восточной Европы. Л., 1975.
- Кеппен П.И. Хронологический указатель для истории инородцев Европейской России. СПб., 1861.
- Кирпичников А.Н. Каменные крепости Новгородской земли. Л., 1984.
- Колчин Б.А. Обработка железа в Московском государстве в XVI в. // МИА № 12. М.-Л., 1949.
- Конькова О.И. Археологические находки на западе Ленинградской области и проблема происхождения ижоры // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 2: Древности Ижорской земли. СПб., 2008.
- Конькова О.И. Ижора. Очерки истории и культуры. СПб.: МАЭ РАН, 2009.
- Коренцвит В.А. Крепость Петерштадт (археологические исследования в Ораниенбауме) // ПКНО–1993. М., 1994.
- Коренцвит В.А. Крепость Петерштадт в Ораниенбауме // Памятники истории и культуры Петербурга. Исследования и материалы. СПб., 1994.
- Куза А.В. Новгородская земля // Древнерусские княжества X–XIII вв. М.: Наука, 1975.
- Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Часть 1: Западные районы. – Л.: ЛО ВООПИК, 1990.
- Лебедев Г.С. Эпоха викингов в Северной Европе и на Руси. СПб.: Евразия, 2005.
- Марков К.К. Поздне- и послеледниковая история окрестностей Ленинграда на фоне поздне- и послеледниковой истории Балтики // Труды Комиссии по изучению четвертичного периода. Т. 4. Вып. 1. М.-Л., 1934.
- Михайлова Е.Р. Древности второй половины I тыс. вокруг Финского залива: к предыстории Пути из Варяг в Греки // Новгородский исторический сборник. № 16 (26). Вел. Новгород, 2016.
- Михайлова Е.Р. Древности Западной Ингрии I тыс. н.э.: Новые материалы // Археологические вести. Вып. 21 / Гл. ред. Е.Н. Носов. СПб.: Дмитрий Буланин, 2015; Моора Х.А., Моора А.Х. Из этнической истории води и ижоры // Slaavi-läänemeresoome suhete ajaloost. Из истории славяно-прибалтийско-финских отношений. Тл.: Ээсти раамат, 1965.

Насонов А.Н. «Русская земля» и образование территории Древнерусского государства. Историко-географическое исследование. М., 1951.

Неволин К.А. О пятинах и погостах новгородских в XVI веке. – СПб., 1853. Овсянников О.В. Копорье: Историко-архитектурный очерк. Л., 1976.

Очерки исторической географии. Северо-Запад России. Славяне и финны / Под ред. А.С. Герда и Г.С. Лебедева. СПб., 2001.

Писцовая книга Водской пятины 1540 г. / Под ред. А.М. Гневушева. Новгород, 1917. Плоткин К.М. Правовые основы охраны археологического наследия Санкт-Петербурга // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН. № 1: Охранная археология. СПб.: ИПК «Коста», 2010.

Плоткин К.М. Проблемы учета и сохранения археологического наследия Санкт-Петербурга // Труды Санкт-Петербургской археологической экспедиции СПбГУ. Том I: Археологическое изучение Санкт-Петербурга в 1996–2004 гг. СПб.: Изд-во СПбГУ, 2005.

Рябинин Е.А. Водская земля Великого Новгорода (результаты археологических исследований 1971–1991 гг.). СПб., 2001.

Рябинин Е.А. Финно-угорские племена в составе Древней Руси: к истории славяно-финских этнокультурных связей. (Историко-археологические очерки). СПб., 1997. Сергей (Тихомиров). Карты Водской пятины и ее погостов. СПб., 1905.

Спицын А.А. Курганы Санкт-Петербургской губернии в раскопках Л.К. Ивановского (Материалы по археологии России. № 20). СПб., 1896.

Шаскольский И.П. Проблемы этногенеза прибалтийско-финских племен Юго-Восточной Прибалтики в свете данных современной науки // Финно-угры и славяне. Л., 1979.

Интернет-ресурсы:

<http://etomesto.ru>

<http://culture.lenobl.ru/departament>.

Сведения о проведенных исследованиях

В рамках проведения данной государственной историко-культурной экспертизы, были выполнены следующие исследования:

- ознакомление с представленной Заказчиком документацией;
- анализ исходно-разрешительной документации;
- изучение нормативно-правовой документации, необходимой для принятия экспертного решения, и научно-справочной литературы;
- историко-библиографические исследования, анализ информации об основных этапах освоения территории, оценка вероятности местонахождения на обследуемом участке не выявленных ранее археологических памятников;
- визуальное обследование участка и его фотофиксация;
- полевые археологические исследования (разведка), закладка шурфов;
- подготовка отчета о проведении полевых научно-исследовательских археологических работ;
- проведение анализа полученных результатов, оформление настоящего Акта.

Факты и сведения, установленные в результате проведенных исследований

КРАТКАЯ ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА ПО ТЕРРИТОРИИ ИССЛЕДОВАНИЯ

Общие сведения об истории освоения участка исследования и прилегающих территорий

Заселение человеком западных районов Ленинградской области произошло после отступления ледника. Стоянки эпохи мезолита известны на прилегающих к Ижорскому плато территориях (Тырвала на р. Нарова, Соколок в Лужском районе), но в рассматриваемой зоне пока не фиксировались. Отчетливые следы расселения в ней отмечены только для периодов развитого и позднего неолита, а также раннего металла. Все они известны в северной части региона, на пограничье Глинты и прибрежной территории Финского залива и представлены как стоянками, так и случайными находками (бассейн р. Коваши, Стрельна, оз. Хаболово, район Лужской губы и др.). Такая топография, по всей вероятности, отражает этапы формирования современных очертаний Балтийского моря вообще и Финского залива в частности. Случайная находка кремневой статуэтки в виде змейки к западу от г. Волосово, имеющая аналогии в Волосовской культуре Верхнего Поволжья, говорит о возможности открытия памятников упомянутого времени и во внутренних районах Ижорского плато.

В разные эпохи хозяйственная деятельность человека была приспособлена к особенностям различных экологических ниш и оказывалась связана с различными хозяйственно-культурными типами, что непосредственно отразилось на пространственном распределении археологических объектов. В древнейшие эпохи (каменный век и эпоха раннего металла) безраздельно господствовал присваивающий способ хозяйствования, базирующийся на ресурсах леса, морского побережья и пресных вод. Можно говорить о существовании здесь в древности хозяйственно-культурных типов охотников и собирателей тайги и бореальных лесов (каждой из этих лесных зон соответствовал специфический набор флоры и фауны), а также морских охотников на тюленя (на побережье) и рыболовов пресноводных и слабосоленых водоемов. Интересно отметить, что все до сих пор известные памятники и местонахождения этого времени, а также значительная часть более поздних (вплоть до середины I тыс. н. э.) открыты на низменных пространствах, тяготеющих к побережью Финского залива или речным и озерным системам, связанным с заливом (Рябинин, 2001, с.14). Древнейшие находки на южном побережье Финского залива связаны с древними лагунами, протоками и косами, к настоящему времени уже не существующими: сборы каменных орудий в Красной Горке и на Хабаловском озере, мезолитическая стоянка севернее Сюрбе, стоянки эпохи неолита на оз. Калищенское. Целая серия стоянок эпохи неолита и раннего металла выявлена и изучается далее к юго-западу, на р. Россонь и в районе г. Нарва (Герасимов, Крийска, Холкина, 2013, с.21-27).

Древности начала – первой половины I тысячелетия нашей эры в Предглинтовой низменности у Финского залива представлены преимущественно случайными находками, однако в последние годы выявлен ряд поселений этого времени в районе Усть-Луги и на небольшой речке Хаболовке, а также обнаружены три клада медных римских монет и вещей II в. н.э. в окрестностях Копорья (Моора, Моора, 1965). Находки того же времени известны и на близлежащих островах в акватории Финского залива, что доказывает активное

мореходство древнего населения и возможность достаточно дальних культурных контактов (Михайлова, 2016, с.4-32). Памятников или артефактов древнейших эпох в ближайших окрестностях г. Ломоносова в настоящее время неизвестно, но вероятность их обнаружения, учитывая известные факты, достаточно высока.

В средневековье хозяйственная деятельность человека существенно изменилась. По-прежнему практиковались разнообразные виды присваивающего хозяйства – в первую очередь пресноводное и морское рыболовство. Южный берег Финского залива в районе Усть-Луги по сей день остается одним из важнейших районов рыболовства. Немалую роль в хозяйстве играли также разнообразные лесные промыслы, в том числе охота. Прибрежное расположение региона предполагало также возможность участия населения в обслуживании мореплавания и дальней торговли. Исторические источники сообщают, что вдоль южного побережья Финского залива проходил участок одной из важнейших торговых трасс средневековья – Пути «из Варяг в Греки», и местное население очень рано оказалось вовлечено в обслуживание этого пути (услуги лоцманов, охрана торговых путей и стоянок купцов, мелкая торговля и снабжение проезжающих и т. п.) (Гадзяцкий, 1940, с.100-148). Важнейшими археологическими свидетельствами прохождения здесь Пути из Варяг в Греки являются два клада серебряных арабских монет, найденных соответственно на берегу Невской губы близ Нижнего парка Старого Петергофа и в западной части Васильевского острова в Петербурге (Добровольский, Дубов, Кузьменко, 1991, с.25-26; Лебедев, 2005, с.424-425).

Начиная с эпохи средневековья, памятники археологии на описываемой территории становятся достаточно многочисленными, а сами прибрежные территории регулярно упоминаются в летописях и документах. Территория восточнее реки Сисы, включающая побережье Финского залива и расположенное южнее Ижорского плато, в эпоху средневековья составляла Водскую землю, подвластную Великому Новгороду (Тихомиров, 1905; Насонов, 1951, с.120-121; Куза, 1975; Рябинин, 2001, с.11-13). Жители средневековой Водской земли не представляли собой этнографического единства. Помимо расселившегося по территории Ижорской возвышенности собственно русского населения (само расселение происходило, судя по всему, от юго-западной и юго-восточной окраин плато к его центру и далее к побережью Финского залива), исторические источники отмечают здесь и представителей иных народов – води, ижоры и менее определенной «чюди». Последний этноним большинство современных исследователей считает собирательным названием для финноязычного населения.

Водь впервые упоминается в русских летописях в 1069 г. в связи с участием вожан в военном конфликте между новгородцами и полоцким князем Всеславом. Позднее «водь» и «вожане» неоднократно появляются на страницах летописей – в связи с событиями 1149 г., 1215 г., 1240–1241 гг., 1270 г., 1316 г. «Язычники вотландцы» упоминаются также в западноевропейских источниках, в частности, в папских буллах второй половины XII – первой половины XIII в. (Кеппен, 1861). Вопрос о точных границах Водской земли в историографии окончательно не разрешен. Письменные источники не содержат прямых сведений на этот счет, и все историко-географические исследования вынуждены оперировать сведениями из писцовых книг конца XV – начала XVI в., отразившими географические реалии уже новой, московской эпохи. Тем не менее, исследователи сходятся в том, что основу Водской земли составляла территория Ижорской возвышенности и примыкающая к ней с

севера часть побережья Финского залива (Насонов, 1951, с.120-121; Куза, 1975, с.180; Шаскольский, 1979, с.46; Рябинин, 1997, с.20). При этом не исключено, что под «вожанами» по крайней мере в некоторых случаях имеются в виду жители Водской земли вообще или даже конкретно ее русское население (как в летописном упоминании одновременно «вожан и чюдцы» в окрестностях Копорья при описании событий 1241 г.). Основная территория средневекового расселения собственно води реконструируется западнее Копорья, в междуречье Сумы и нижней Луги, где писцовые книги отмечают наличие двух погостов с многозначительным уточнением «в Чюди» – Опольского и Толдожского. В этих же местах позднее застают воду представители российской администрации и этнографы (Рябинин, 1997, с.42,43; он же 2001, с.12).

Другой прибалтийско-финский народ, традиционно обитавший к югу от Финского залива, – ижора. Ее первое летописное упоминание относится к 1228 г., и начиная с XIII в. ижоры многократно упоминаются как в русских (летописи, житие Александра Невского), так и в латинских источниках (папские буллы, Хроника Генриха Латыша) (Кеппен, 1938, с.222; Гадзяцкий, 1940, с.129,130). Последние называют ижор инграми (от самоназвания *inkeri*).

Сведения средневековых источников о территории проживания ижоры очень скудны, однако из них можно понять, что в XIII–XIV вв. ижорская область включала в себя как минимум часть течения Невы и бассейн реки Ижоры (Tallgren, 1938, p.102; Насонов, 1951, с.121; Моора, Моора, 1965, с.69; Рябинин, 1997, с.62-65). Территория обитания ижоры с течением времени расширялась. Уже к концу XV в. ижоры плотно заселили все южное побережье Финского залива вплоть до нижнего течения Луги. Переписные книги 1500 г. упоминают «ижерян», в частности, в приморских селениях Каргальского погоста. В последующие столетия ижоры продолжали расселяться к югу от Финского залива и в бассейне Невы (в том числе к северу от нее) (Конькова, 2009, с.86- 93).

Подавляющее большинство известных ныне средневековых могильников и поселений ижоры концентрируется вдоль побережья Финского залива и по берегам впадающих в него рек. Сравнительно поздний переход ижоры к земледелию и проживание на неудобных землях сказались на своеобразии хозяйственной деятельности этого населения - ижора вплоть до начала XX в. продолжала традиционно заниматься преимущественно рыболовством, охотой, добычей и обработкой железа, извозом, а также локальным промыслом перевозок грузов по Финскому заливу и Неве и обслуживанием местного судоходства (Конькова, 2009; Очерки...2001, с.224,225).

После присоединения Новгорода к Москве в конце XV – начале XVI в. новая администрация произвела первую перепись вновь присоединенных земель, тогда же вся новгородская территория была разделена на пять частей – пятин. Территория Водской земли была включена в Водскую (Вотскую) пятину. Основные переписи Водской пятины производились в 1499–1500 гг., 1504–1505 гг., 1539–1540 г., 1568–1569 гг. (Неволин, 1853; Сергей (Тихомиров), 1905; Гневушев, 1908; он же, 1917). Административным центром рассматриваемой территории было Копорье – центр Копорского уезда.

Результаты массовых поземельных описаний раннего нового времени в российской историографии традиционно в целом именуется писцовыми книгами и составляют важный источник по исторической географии, аграрной и социально-демографической истории Северо-Западной России. Писцовые книги отразили сложившуюся к концу XV в. систему погостов – сравнительно небольших территориальных округов, являвшихся низшими

административными единицами. Именно на основе погостов функционировала система сельских церковных приходов, по погостам же велось налогообложение податного населения. Погосты сохраняли свои традиционные границы и внутреннюю целостность в течение длительного времени – в многих случаях вплоть до XVIII в. и даже до XX в. Такая устойчивость, по-видимому, объясняется ее древностью – сложившись за несколько столетий до переписей рубежа XV–XVI вв., система погостов без кардинальных изменений просуществовала вплоть до масштабных административных реформ XX века.

Материалы Писцовых книг (указание имен и социального статуса землевладельцев, количества крестьянских и иных дворов, размеров земельных владений, качества земель, обычных урожаев, размера повинностей тяглого населения и пр.) позволяют достаточно полно охарактеризовать хозяйственную деятельность населения Водской пятины. Основу местного крестьянского хозяйства составляло пашенное земледелие в сочетании со скотоводством. Писцовые книги фиксируют размеры крестьянской запашки, количество собираемого зерна и заготавливаемого сена. Помимо сельскохозяйственного производства, население занималось различными промыслами, из которых наибольшее значение имело рыболовство – рыболовецкие угодья и размер повинностей рыболовов также подробно отражены в писцовых книгах. Спрос на рыбу – постный продукт питания – был традиционно высок. Чрезвычайно развита была также черная металлургия. Любопытны указания писцовых книг о «старом доходе» (т. е. размерах оброка до 1500 г.), который часто выплачивался железом и железными изделиями. Это говорит о давности и распространенности у местного населения занятий добычей и обработкой железа. О давности этого промысла свидетельствует, например, находка Л.К. Ивановским в кургане XI–XII вв. близ дер. Хотыницы большого каменного молота. Единственное возможное применение этого орудия в эпоху средневековья – в металлургическом производстве, для размельчения руды или расковки крицы.

В XVI веке Копорский уезд стал одним из основных центров изготовления железа и «уклада» (стали) в России. Перепись 1500 г. отмечает 67 домниц в Каргальском погосте и 14 в Дятелинском. Руда для домниц добывалась, как правило, в ближайших окрестностях, чаще всего в заболоченных прибрежных низинах. Годовая продукция одной домницы исчислялась сотнями пудов железа. Общая производительность Копорской округи оценивается современными исследователями в десятках тысяч пудов железа в год. Часть добытого сыродутного железа здесь же перерабатывалась местными кузнецами в «уклад». Торговая книга 1575 г («Память как продавать товар русской в немцах») упоминает три разновидности уклада в зависимости от места его изготовления. Уклад, произведенный на севере Водской пятины, носил название «новгородского» и был дороже остальных разновидностей (Колчин, 1949, с.195-197).

В 1558 г. началась длительная Ливонская война, опустошившая значительные территории русского Северо-Запада и Прибалтики. Согласно переписям 1580-х гг., в Водской пятине оставались населенными только 6 % дворов. По мирному договору 1583 г. Копорский и часть Ямского уездов перешли к Швеции. В дальнейшем эта территория в результате русско-шведских конфликтов несколько раз переходила из рук в руки и окончательно была передана Швеции после подписания Столбовского мира (1617 г.), войдя в состав шведского доминиона Ингерманландия. Крестьяне и сельское духовенство, по условиям мирного договора, оставались на прежних местах; монашеству, городскому населению и местным

дворянам было позволено выбрать, оставаться ли под властью шведского короля или выехать на русскую территорию. Шведские власти сохранили прежнее административное деление территории; материалы шведских поземельных описаний и документы шведской администрации сохранились и служат надежным историческим источником. Основные переписи на территории Копорского лена производились шведской администрацией в 1617–1623 г., 1640 г., 1645 г., 1675–1676 гг., 1696 г., 1699 г. (Jordeböcker öfver Ingermanland, 1859).

Еще одним важным источником по истории местного населения и исторической географии Ингерманландии являются топографические карты, которые составляются для этой территории с XVII в. К сожалению, подавляющее большинство шведских карт для территории Копорского лена указывают только Копорье и так наз. Каравалдайский мыс, иногда обозначая рядом с мысом селение Гора-Валдай (Harjavalta) (Bagrow, Köhlin, 1953). Составление писцовых межевых книг Ингерманландии в 1675–1676 гг. сопровождалось составлением обширного атласа из шести томов, содержащего несколько сот подробных карт с пояснительным текстом. Спустя много лет, в 1825 г. по докладу начальника Военно-топографического депо при Генеральном штабе генерала Ф.Ф. Шуберта этот атлас был вытребован русским правительством из Стокгольма на основании одной из статей Ништадтского мирного договора 1721 г. По поручению Ф.Ф. Шуберта штабс-капитан Бергенгейм перенес сведения шведского атласа на современную топографическую основу. Выполненная им карта получила в российской историографии обозначение Карта Бергенгейма и по своему содержанию примыкает к корпусу шведских карт Ингерманландии XVII в. (Карта..., 1827).

На присоединенных землях шведское правительство столкнулось с такой проблемой, как массовое бегство населения на территорию России. Известно, что к началу 1620-х гг. в Ивангородском, Копорском и Ямском ленах (уездах) запустело 513 деревень из 854, т. е. 60 %. Запустевшие земли заселялись крестьянами из Финляндии, впоследствии составившими еще одну местную финноязычную народность – ингерманландских финнов.

К началу Северной войны рассматриваемый регион в административном отношении входил в крупный приход Туутари (Дудергоф). Владельцем прихода Туутари ближайших окрестностей совр. Красного Села и Дудоровской мызы с 1622 года был шведский ученый и государственный деятель барон Юхан Шютте, а позднее генерал Абрахам Крониорт. В этот период в поселении существовала кирха и дом пастора (на территории нынешнего Дворцового парка). От этого же времени до наших дней сохранились остатки шведского редута. Юхан Шютте (1577–1645) – крупный государственный деятель Швеции, наставник короля Густава II Адольфа, с 1629 г. генерал-губернатор Лифляндии, Ингерманландии и Карелии, куратор Упсальского и основатель Тартуского университетов. За свои заслуги он получил титул барона Дудергофского; Дудергоф был обращен в баронство, наследственно принадлежащее фамилии Шютте. Во времена шведского владычества приход Тюрё, помимо территорий на южном берегу Финского залива, включал в себя также капельный приход Ретусаари (Retusaari) на острове Котлин.

Эпоха шведского владычества в Ингерманландии закончилась в результате Северной войны (1700–1721 гг.). 28 декабря 1708 г., еще в ходе Северной войны, Петр I подписал именной указ «Об учреждении губерний и о росписании к ним городов», в соответствии с которым среди восьми вновь учреждаемых российских губерний «учинялась» обширная Ингерманландская губерния, которая включила в себя территорию от Эстляндии и Пскова до

Пошехонья, Каргополя, Олонца и Ярославля. В соответствии с тем же указом «города Ямбург, Копорье отданы во владение светлейшему князю Александру Даниловичу Меншикову» и вернулись в казну лишь после его ссылки. В 1710 г. Ингерманландская губерния переименована в Санкт-Петербургскую. С начала XVIII в. и по сей день территория исторической Ингерманландии является частью Петербургской губернии (с августа 1927 г. – Ленинградской области), что оказало определяющее значение на всю историю региона в эпоху Нового и Новейшего времени.

Несмотря на близость к Санкт-Петербургу, Ломоносовский район остается одним из наименее изученных археологами районов Ленинградской области.

История археологического изучения

Археологическое изучение западной части современной Ленинградской области началось в 1870-х гг. На II археологическом съезде в Петербурге (1871 г.) был поставлен вопрос о необходимости раскопок древних славянских курганов как источника по археологии и антропологии русского населения. Одним из мероприятий, направленных на изучение этого научного вопроса, стали раскопки Л.К. Ивановского на Ижорском плато. По просьбе Русского археологического общества ассистент при кафедре описательной анатомии Медико-хирургической академии Ивановский должен был принять участие в археологических раскопках для антропологического изучения древних останков. Однако Ивановский не ограничился предложенной ему ролью. С 1872 по 1885 г. на Ижорской возвышенности им было раскопано 5877 курганных насыпей и жальничных погребений в

127 могильниках. Материалы раскопок Ивановского по сей день являются одной из основных научных коллекций для изучения русских курганных древностей (Спицын, 1896).

Несколько позднее началась работа по составлению первой археологической карты Санкт-Петербургской губернии. Данные о памятниках археологии на территории губернии собирались в течение 1899–1901 гг. Координировал работу над составлением карты Н.К. Рерих, в сборе данных принимали участие также В.Н. Глазов, А.Э. Мальмгрен и Л.Н. Целепи. Составление карты не было завершено, но собранные сведения сохранились и не утратили своего информационного потенциала. Материалы к археологической карте Санкт-Петербургской губернии ныне хранятся в Рукописном архиве Института истории материальной культуры РАН, в фонде Н.К. Рериха (фонд 37).

Следующая попытка составления археологической карты была предпринята в советское время. В 1927 г. Государственная Академия истории материальной культуры приступила к так наз. палеоэтнологическому обследованию Ленинградской области (в то время территория области охватывала практически весь северо-запад РСФСР). Для этих работ был организован Палеоэтнологический отряд под руководством П.П. Ефименко – крупная археолого-этнографическая экспедиция, в работах которой приняли участие сотрудники ГАИМК, работники местных музеев и краеведы. Северная часть Ломоносовского района была обследована Б.А. Коишевым и Г.Ф. Дебецем (Отчет, 1927). Ограниченность отведенных средств и нехватка времени предопределили и ограниченный объем работ. Основной упор при палеоэтнологическом обследовании Ленинградской области был сделан на учет литературного и архивного материала по археологическим памятникам и на обследование преимущественно уже известных пунктов, включая сведения об их состоянии, причинах

разрушения и подготовку мероприятий для охраны памятников археологии. Материалы палеоэтнологического обследования также в основном не были опубликованы и хранятся в фонде № 2 (фонд ГАИМК) Рукописного архива Института истории материальной культуры РАН.

Позднее полевые археологические работы проводились на территории Ломоносовского района только эпизодически. В 1948 г. археологическую разведку на побережье Финского залива в пределах средневекового Копорского уезда провел Б.А. Колчин, изучавший средневековое железоделательное производство. Он исследовал средневековый металлургический центр на Прогонном поле у бывшей дер. Стародворье, раскопав остатки металлургического горна и собрав многочисленные обломки глиняных сопел, шлаков, средневековой керамики. Другой железоделательный комплекс был выявлен Б.А. Колчиным в урочище Ласуны в среднем течении р. Воронки (Рябинин, 2001, с.125). В 1949–1950 гг. В.В. Данилевский вел археологические раскопки на месте Усть-Рудицкой стеклодельной мануфактуры М.В. Ломоносова (работала в 1753–1768 гг.) (Лапшин, 1990, с.80,81).

Действительно масштабное археологическое изучение территории Ленинградской области началось в 1970-х гг., его вели несколько организаций: Ленинградское отделение Института археологии АН СССР (Ленинградская областная экспедиция), Ленинградский государственный университет (Северо-Западная археологическая экспедиция кафедры археологии), Ленинградское областное отделение Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры. В западной части Ленинградской области археологические разведки и раскопки оказались сосредоточены на территории Ижорской возвышенности и в Копорье. Разведки и раскопки средневековых кладбищ Водской земли здесь с 1971 г. проводили Е.А. Рябинин, В.А. Кольчатов, В.А. Лапшин (Лапшин, 1990; Рябинин, 2001). О.Н. Овсянников и А.Н. Кирпичников вели раскопки в Копорской каменной крепости (Овсянников, 1976; Кирпичников, 1984), а Е.А. Рябинин осуществил обследование и разведочные раскопки неукрепленных поселений Ижорского плато, а также Воронинского и Кайболовского городищ на его северной окраине (Рябинин, 2001, с.126-136). Однако прибрежные участки этими работами остались не затронуты.

Планомерные исследования зоны этнографического расселения ижоры на южном побережье Финского залива были начаты в 1979 г. О.И. Коньковой. Целью работ исследовательницы было выявление и изучение археологических памятников средневековой ижоры. В результате этих работ было обнаружено свыше двадцати ижорских могильников XI–XVIII вв., расположенных в прибрежной полосе Финского залива от низовьев Луги вплоть до нижнего течения Систы и бассейна Коваши. Ижорские могильники, как правило, расположены на крутых склонах речных берегов, оврагов, либо на небольших естественных возвышениях (Конькова, 2008, с.9-32).

В последние годы на территории Ломоносовского района проводили небольшие по масштабу археологические разведки С.Н. Лисицын (ИИМК РАН), Д.Н. Мурзенков (СПбГУ), М.А. Холкина (МАЭ РАН).

Кроме того, следует упомянуть архитектурно-археологические работы на территории дворцово-паркового ансамбля Ораниенбаум, ведущиеся с 1980 г., в основном в составе предпроектных работ в связи с разработкой проектов реставрации архитектурных ансамблей Ораниенбаума (Плоткин, 2005, с.30-68, 238-252; он же, 2010, с.11-42; Коренцвит, 1994, с.516-532; он же, 1994, с.208-222; Белогубцева, Килуновская, Семенов, 1998, с.298-300).

На территории Большого Меншиковского дворца крупные архитектурно-археологические работы провел А.А. Липатов («Спецпроектреставрация»): археологический надзор в ходе инженерных обследований (2005 г.), археологические исследования террас Большого Меншиковского дворца, Гранитной лестницы и гротов (2006–2007 гг.), археологические исследования на Южном дворе Большого Меншиковского дворца и периметре террас дворца (2008 г.). Окружающий Большой Меншиковский дворец Нижний сад исследовался неоднократно: фонтаны на Центральной аллее Нижнего сада и система чугунных водоводных труб для них; кирпичные фундаменты постаментов для садовой скульптуры в центре четырех партеров; фундамент и задняя стена каменной оранжереи изучены В.А. Коренцовым в 1980-х гг., комплекс Нижних домов – В.А. Глыбиным в 2005 г., ограда Нижнего сада и Померанцевая оранжерея А.А. Липатовым и С.Е. Шуньгиной в 2007–2008 гг. В 1996 г. сотрудники Санкт-Петербургского филиала РНИИ КПН по просьбе администрации музея-заповедника «Ораниенбаум» производили раскопки с целью локализации захоронения герцога Г.Г. Мекленбург-Стрелицкого, похороненного в 1909 г. на территории Нижнего парка Ораниенбаума. Местоположение могилы было установлено близ алтаря Лютеранской кирхи («Каменного зала»).

На территории Собственной дачи выявлены регулярная планировка аллей и дорожек Увеселительного сада; раскопаны фундаменты Кавалерских домов, Китайского павильона, Водного лабиринта, «Американских беседок» и колоннады Каталной горки; установлены первоначальные размеры и форма пруда перед Китайским дворцом (В.А. Коренцов, 1980-е гг.); исследованы террасы Китайского дворца, южные цветники и коллектор, элементы ансамбля Каталной горки (А.А. Липатов, 2005–2007 гг.), изучены пергола с западным и восточным спусками к воде Китайского пруда, Каменное зало, Китайская кухня и ледник (С.Е. Шуньгина, 2006–2007 гг.). В потешной крепости Петерштадт: расчищены валунные фундаменты Комендантского дома, гауптвахты, казематов, казарм, гарнизонной кирхи, арсенала, дома генерал-майора Ферстера, булыжные вымостки на плацу и на Крепостной улице у здания кирхи, раскопан фундамент и полуподвальное здание каменного погреба (стены сохранились на высоту до 1 м), собран богатый вещевой материал (В.А. Коренцов, 1980-е гг.), проведен археологический надзор за земляными работами у Почетных ворот крепости (С.Е. Шуньгина, 2006 г.).

В 2016 г. сотрудниками ИИМК РАН по заказу ПАО «Ленгипротранс» на территории Ломоносовского района Ленинградской области проводилось обследование земельного участка в границах проектирования объекта «Развитие инфраструктуры на участке Рыбацкое – Предпортовая – Лигово – Бронка Октябрьской железной дороги».

В 2018 г. сотрудниками Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного наследия им. проф. Г.С. Лебедева Санкт-Петербургского Государственного университета проводились разведочные археологические обследования в зоне строительства объекта КВЛ 110 Кв Ломоносовская – Бронка с ПС 110 кВ Бронка.

Весной 2019 года ООО «ПИРС» проводило разведочное археологическое исследование нескольких небольших земельных участков в Низинском сельском поселении Ломоносовского района Ленинградской области, в пределах производственно- административной зоны «Кузнецы».

История обследуемого земельного участка

Представление о системе средневекового расселения дают писцовые книги Вотской пятины. Проводившиеся после присоединения Новгорода к Москве переписи (с рубежа XV-XVI вв.) перечисляют населенные пункты в соответствии с более древним административным делением, относящимся к периоду новгородской независимости, - по погостам. В окрестностях современного Красного Села новгородские переписные книги указывают «Погост Кипенский» (современная деревня Кипень), «Гостилицы на Ковоши» - упоминания 1499 г. Под 1500 годом значится Дудорово.

Появление географических карт современного облика в России относится к началу XVIII в., однако нельзя не отметить сложность привязки раннего картографического материала к современной системе координат и современным топографическим картам. Карты первой половины XVIII столетия и «Карта бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга. Составленная по масштабу 1/210000 1827 года. Под присмотром Генерал-майора Шуберта Генерального штаба Штабс-Капитаном Бергенгеймом 1-м из материалов, найденных в шведских архивах, показывающая разделение и состояние одного края в 1676 году» не фиксируют ни одной из деревень, на земельных участках, на которых проводилось настоящее археологическое обследование (рис.5).

Датированная 1792 г. «Карта Санкт-Петербургской губернии онагож уезда захватывающая част и протчих уездов принадлежащих оной губернии как то Шлисельбургской, Софейской, Ораниенбаумской и Рождественской имеет центром город Санкт-Петербург и отонаго простирающаяся вовсе стороны на 40 верст...» зафиксировала поблизости к обследуемым участкам только дер. Бол. Лаголова. Сами участки располагались на полях (рис.6).

На «Семи топографической карте окружности С.Петербурга и Карельского перешейка» 1810 г. и «Топографической карте окружности Санкт-Петербурга», изданной в 1817 г., поблизости от обследуемых земельных участков деревни не отмечены (рис.7,8).

Военно-топографическая карта масштаба 3 версты в 1 английском дюйме (лист III- 8), являвшаяся основной и наиболее подробной картой со второй половины XIX и вплоть до 1930-х гг. уже в издании 1855 г. также фиксирует отсутствие населенных пунктов (рис.9).

Аналогично показаны участки обследования и на подробной карте «Окрестности Петрограда на топографической карте Ю. Гаша» и на карте-километровке РККА 1939- 1941 гг. (рис.10,11).

Таким образом, проанализированный картографический материал показывает, что исторические поселения на участках археологического обследования отсутствуют и их выявление в окрестностях земельных участков более раннего времени маловероятно.

Все объекты археологического наследия располагаются за пределами земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48,

47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62 Ломоносовского района Ленинградской области.

АРХЕОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

МЕТОДИКА ПРОВЕДЕНИЯ АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ РАБОТ

В рамках работ по проведению историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62 под объект «Комплексное многоэтажное жилищное строительство в восточной части д. Лаголово» в Ломоносовском районе Ленинградской области проводилось визуальное обследование объекта и закладка археологических шурфов.

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.

Основная задача проведения археологических исследований на площади планируемого строительства и окружающей территории заключалась в выявлении и фиксации археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, сборе и исследовании археологического материала.

Полевые работы включали в себя:

- визуальный осмотр указанной в договоре территории, поиск подъемного материала;
- описание исследуемой территории и ее фотофиксация;
- разбивку археологических шурфов;
- привязку археологических шурфов к ситуационному плану исследуемой территории;
- выборку культурных напластований из шурфов по слоям;
- выявление и изучение археологического материала по слоям;
- фотофиксацию процесса работ;
- фотофиксацию стенок и планиграфии шурфов;

- описание ландшафтной характеристики обнаруженных объектов и фиксацию их современного состояния;
- ведение полевой документации;
- рекультивацию шурфов.

Применялся стандартный набор методов, используемых при археологических разведках: предварительные архивно-библиографические изыскания, визуальный осмотр местности, осмотр обнажений культурного слоя, поиск подъемного материала, шурфовка.

Перед началом работ проводилась фотофиксация обследуемых земельных участков на фотоаппарат Canon EOS M50. Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов на территории участков обследования. Все участки детально фиксировались (фото, описание, привязка к карте). При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения.

Количество шурфов, места их расположения были определены предварительно после изучения данных картографии (рис.1-12).

Обследуемые участки располагаются в восточной части д. Лаголово между Кингисеппским и Гатчинским шоссе. Рельеф участков равнинный с небольшим повышением в средней части. Покрываются луговой растительностью. Ранее представляли собой поля или сенокосные угодья. С северо-востока территория обследования ограничена земельными участками гаражных кооперативов, АЗС, автостоянок и автосервиса (ТС 1-3; рис. 18-33); северо-запада, запада и юга – пашенными полями Лаголовского сельского поселения (ТС 4-8; рис. 33-49); с востока – Гатчинским шоссе (ТС 9-10; рис. 50-56). Разведочные шурфы были равномерно распределены по всей территории участков (рис.13).

В границах территории обследования расположены земельные участки, не подлежащие проводимому обследованию в рамках работ по данному Открытому листу (участки с кадастровыми номерами 47:14:1301004:28, 47:14:1301004:38, 47:14:1301004:39, 47:14:1301004:40) (рис. 13, 16-17). Эти участки были обследованы ранее, в мае 2022 г. по Открытому листу №0610- 2022 от 16 мая 2022 г. Германом Константином Энриковичем.

Шурфы закладывались с привязкой их на карту, с фиксацией в системе GPS, с описанием, наблюдениями, фотофиксацией. Разборка шурфов осуществлялась в соответствии с выраженными литологическими горизонтами. Проведена фотофиксация мест закладки шурфов, а также контрольная прокопка грунта во всех шурфах, с зачисткой одной из стенок шурфа на глубину контрольного прокопа. Результаты контрольной прокопки были зафиксированы путем фотографирования и учитывались при описании стратиграфии шурфа. Все шурфы после завершения разведочных работ были рекультивированы, что подтверждается фотофиксацией.

Метод определения координат заложенных шурфов: на основе замеров, произведённых портативным GPS-навигатором Garmin GPSMAP64, погрешность/отклонение значений +/- 3 м. Координаты шурфов представлены в отчете во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)

ПОЛЕВЫЕ РАБОТЫ

Археологическое обследование осуществлялось научным сотрудником ООО «ПИРС» Короткевичем Б.С. на основании Открытого листа № 1111-2022 выданного 15 мая 2022 г.

В ходе визуального обследования участков обследования был установлен ее равнинный низменный рельеф с небольшими всхолмлениями (перепад до 5 м), без значительных естественных перепадов высот (рис. 13-17; ТС 1-10; рис. 18-56). Наблюдается плавное повышение уровня дневной поверхности от северо-востока к юго-западу.

Территория обследования на большей части площади представлена заброшенным пашенным полем, частично заросшим мелким кустарником (ТС 1-10; рис. 18-56). Вдоль восточной границы по территории участка проходит лесополоса, вытянутая вдоль обочины Красносельского шоссе (ТС 9-10; рис. 50-56).

После визуального осмотра и фотофиксации были заложены 100 археологических шурфов размерами 1x1 м (рис. 13-17, 57-664).

Шурф №1 (WGS84. 59.716041022, 30.069798715). Шурф заложен в северной части территории обследования в 121 м к западу-западу-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 626 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 57-58). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 26-30 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 59-60). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 61-62).

Шурф №2 (WGS84. 59.715536853, 30.068175929). Шурф заложен в северной части территории обследования в 228 м к западу-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 735 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 63-64). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 22-26 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 65-66). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 67-68).

Шурф №3 (WGS84. 59.71522753, 30.066689695). Шурф заложен в северной части территории обследования в 318 м к западу-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 823 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 69-70). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 18-22 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 71-72). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 73-74).

Шурф №4 (WGS84. 59.715000631, 30.06521542). Шурф заложен в северной части территории обследования в 402 м к западу-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 919 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 75-76). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 24-25 см – коричневая гумусированная супесь; ниже –

желто-коричневая ожелезненная супесь— материк (рис. 77-78). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,25 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 79-80).

Шурф №5 (WGS84. 59.71459953, 30.063455991). Шурф заложен в северной части территории обследования в 509 м к западу-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1032 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 81-82). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 32-35 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневая ожелезненная супесь – материк (рис. 83-84). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,23 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 85-86).

Шурф №6 (WGS84. 59.714208394, 30.061956337). Шурф заложен в северо-западной части территории обследования в 509 м к западу-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1128 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 87-88). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 32-35 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 89-90). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,23 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 91-92).

Шурф №7 (WGS84. 59.713986082, 30.060800153). Шурф заложен в северо-западной части территории обследования в 677 м к западу-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1203 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 93-94). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 20-23 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 95-96). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,25 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 97-98).

Шурф №8 (WGS84. 59.713606126, 30.059015924). Шурф заложен в северо-западной части территории обследования в 783 м к западу-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1317 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 99-100). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 24-26 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 101-102). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 103-104).

Шурф №9 (WGS84. 59.713242198, 30.057414235). Шурф заложен в северо-западной части территории обследования в 882 м к западу-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1421 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 105-106). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 18-20 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 107-108). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка

глубиной 0,21 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 109-110).

Шурф №10 (WGS84. 59.712885455, 30.055689378). Шурф заложен в северо-западной части территории обследования в 882 м к западу-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1421 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 111-112). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 30-32 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневая ожелезненная супесь – материк (рис. 113-114). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,23 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 115-116).

Шурф №11 (WGS84. 59.712228453, 30.056503384). Шурф заложен в северо-западной части территории обследования в 980 м к западу-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1516 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 117-118). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 34-38 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневая ожелезненная супесь – материк (рис. 119-120). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 121-122).

Шурф №12 (WGS84. 59.712516242, 30.05863865). Шурф заложен в северо-западной части территории обследования в 862 м к юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1383 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 123-124). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 21-26 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 125-126). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,22 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 127-128).

Шурф №13 (WGS84. 59.712786267, 30.060453348). Шурф заложен в северо-западной части территории обследования в 759 м к юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1276 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 129-130). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 25-28 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 131-132). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,21 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 133-134).

Шурф №14 (WGS84. 59.713190332, 30.062345033). Шурф заложен в северо-западной части территории обследования в 647 м к юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1153 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 135-136). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 30-35 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 137-138). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 139-140).

Шурф №15 (WGS84. 59.713539257, 30.064201333). Шурф заложен в северной части территории обследования в 543 м к юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1028 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 141-142). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 18-21 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 143-144). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,21 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 145-146).

Шурф №16 (WGS84. 59.713923993, 30.066036737). Шурф заложен в северной части территории обследования в 438 м к юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 910 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 147-148). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 31-34 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневая ожелезненная супесь – материк (рис. 149-150). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,26 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 151-152).

Шурф №17 (WGS84. 59.714408532, 30.067870869). Шурф заложен в северной части территории обследования в 327 м к юго-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 792 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 153-154). Стратиграфия: 2-4 см – луговина; 26-31 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 155-156). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,24 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 157-158).

Шурф №18 (WGS84. 59.71480135, 30.069846883). Шурф заложен в северной части территории обследования в 233 м к юго-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 665 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 159-160). Стратиграфия: 2-4 см – луговина; 15-17 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 161-162). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,23 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 163-164).

Шурф №19 (WGS84. 59.714800593, 30.070162665). Шурф заложен в северной части территории обследования в 227 м к юго-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 647 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 165-166). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 17-18 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 167-168). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 169-170).

Шурф №20 (WGS84. 59.715172742, 30.071849199). Шурф заложен в северной части территории обследования в 173 м к югу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 538 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 171-172). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 25-27 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 173-174). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,22 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 175-176).

Шурф №21 (WGS84. 59.71431478, 30.072914112). Шурф заложен в северной части территории обследования в 279 м к юго-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 513 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 177-178). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 21-23 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 179-180). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 181-182).

Шурф №22 (WGS84. 59.713756479, 30.071093256). Шурф заложен в северной части территории обследования в 331 м к юго-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 639 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 183-184). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 20-24 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 185-186). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 187-188).

Шурф №23 (WGS84. 59.713488003, 30.069191776). Шурф заложен в северной части территории обследования в 381 м к юго-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 758 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 189-190). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 29-34 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневая ожелезненная супесь – материк (рис. 191-192). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,23 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 193-194).

Шурф №24 (WGS84. 59.713066, 30.067405122). Шурф заложен в северной части территории обследования в 466 м к юго-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 863 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 195-196). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 27-29 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 197-198). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,23 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 199-200).

Шурф №25 (WGS84. 59.71268728, 30.065600562). Шурф заложен в северо-западной части территории обследования в 557 м к юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 994 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 201-202). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 20-23 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 203-204). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 205-206).

Шурф №26 (WGS84. 59.712229383, 30.063142298). Шурф заложен в северо-западной части территории обследования в 686 м к юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1158 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 207-208). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 24-26 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 209-210). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 211-212).

Шурф №27 (WGS84. 59.711559555, 30.060399027). Шурф заложен в северо-западной части территории обследования в 850 м к юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1342 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 213-214). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 18-20 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 215-216). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 217-218).

Шурф №28 (WGS84. 59.710991583, 30.058311507). Шурф заложен в северо-западной части территории обследования в 979 м к юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1489 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 219-220). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 22-24 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 221-222). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 223-224).

Шурф №29 (WGS84. 59.709922789, 30.059331353). Шурф заложен в северо-западной части территории обследования в 1022 м к юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1492 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 15, 225-226). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 28-30 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 227-228). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,22 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 229-230).

Шурф №30 (WGS84. 59.708882856, 30.060527605). Шурф заложен в юго-западной части территории обследования в 1070 м к юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1500 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 15, 231-232). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 25-27 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 233-234). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,25 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 235-236).

Шурф №31 (WGS84. 59.710369558, 30.061821762). Шурф заложен в северо-западной части территории обследования в 893 м к юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1336 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 237-238). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 30-31 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 239-240). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,27 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 241-242).

Шурф №32 (WGS84. 59.710783501, 30.064207602). Шурф заложен в северо-западной части территории обследования в 778 м к юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1170 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 243-244). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 20-24 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 245-246). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 247-248).

Шурф №33 (WGS84. 59.711392553, 30.066679131). Шурф заложен в центральной части территории обследования в 653 м к юго-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1008 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 249-250). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 20-22 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 251-252). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,25 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 253-254).

Шурф №34 (WGS84. 59.711921829, 30.068708115). Шурф заложен в центральной части территории обследования в 558 м к юго-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 860 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 255-256). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 21-28 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 257-258). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка

глубиной 0,23 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 259-260).

Шурф №35 (WGS84. 59.712214199, 30.071025127). Шурф заложен в центральной части территории обследования в 499 м к югу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 711 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 261-262). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 23-24 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 263-264). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,24 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 265-266).

Шурф №36 (WGS84. 59.71260617, 30.072753824). Шурф заложен в центральной части территории обследования в 463 м к юго-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 601 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13-14, 267-268). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 20-22 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 269-270). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,21 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 271-272).

Шурф №37 (WGS84. 59.712862843, 30.073956652). Шурф заложен в центральной части территории обследования в 453 м к юго-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 515 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 17, 273-274). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 21-24 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 275-276). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,22 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 277-278).

Шурф №38 (WGS84. 59.711756101, 30.073591584). Шурф заложен в центральной части территории обследования в 565 м к юго-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 589 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 17, 279-280). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 18-20 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 281-282). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,24 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 283-284).

Шурф №39 (WGS84. 59.711233561, 30.071688738). Шурф заложен в центральной части территории обследования в 611 м к югу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 731 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 15, 285-286). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 20-25 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневая ожелезненная супесь – материк (рис. 287-288). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу

шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,21 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 289-290).

Шурф №40 (WGS84. 59.710814727, 30.069381757). Шурф заложен в центральной части территории обследования в 667 м к юго-юго- западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 886 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 15, 291-292). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 19-20 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 293-294). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 295-296).

Шурф №41 (WGS84. 59.710312192, 30.067528924). Шурф заложен в юго-западной части территории обследования в 747 м к юго-юго- западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1005 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 15, 297-298). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 21-24 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 299-300). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 301-302).

Шурф №42 (WGS84. 59.709721493, 30.06503848). Шурф заложен в юго-западной части территории обследования в 860 м к юго-юго- западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1200 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 15, 303-304). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 23-26 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 305-306). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 307-308).

Шурф №43 (WGS84. 59.709235167, 30.062487706). Шурф заложен в юго-западной части территории обследования в 974 м к юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1360 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 15, 309-310). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 23-24 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 311-312). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 313-314).

Шурф №44 (WGS84. 59.70769215, 30.061831086). Шурф заложен в юго-западной части территории обследования в 1143 м к юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1514 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 15, 315-316). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 27-32 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 317-318). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не

обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,24 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 319-320).

Шурф №45 (WGS84. 59.707977045, 30.064037229). Шурф заложен в юго-западной части территории обследования в 1055 м к юго-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1367 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 15, 321-322). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 19-20 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 323-324). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 325-326).

Шурф №46 (WGS84. 59.708531189, 30.066441649). Шурф заложен в юго-западной части территории обследования в 954 м к юго-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1190 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 15, 327-328). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 25-26 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневая супесь – материк (рис. 329-330). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,22 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 331-332).

Шурф №47 (WGS84. 59.709153804, 30.068734587). Шурф заложен в юго-западной части территории обследования в 856 м к юго-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1022 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 15, 333-334). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 22-26 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 335-336). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,24 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 337-338).

Шурф №48 (WGS84. 59.709716386, 30.071042048). Шурф заложен в центральной части территории обследования в 780 м к юго-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 870 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 15, 339-340). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 23-24 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 341-342). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 343-344).

Шурф №49 (WGS84. 59.710129731, 30.072764159). Шурф заложен в центральной части территории обследования в 738 м к югу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 740 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 15, 345-346). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 22-26 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневая супесь – материк (рис. 347-348). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был

выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,24 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 349-350).

Шурф №50 (WGS84. 59.710731603, 30.075126747). Шурф заложен в центральной части территории обследования в 697 м к юго-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 572 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 16, 351-352). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 20-22 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневая супесь – материк (рис. 353-354). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 355-356).

Шурф №51 (WGS84. 59.709983075, 30.076783912). Шурф заложен в юго-восточной части территории обследования в 805 м к юго-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 521 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 16, 357-358). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 19-20 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 359-360). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 361-362).

Шурф №52 (WGS84. 59.709508425, 30.074831044). Шурф заложен в южной части территории обследования в 823 м к юго-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 659 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 16, 363-364). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 20-24 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 365-366). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,23 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 367-368).

Шурф №53 (WGS84. 59.708884016, 30.072870122). Шурф заложен в южной части территории обследования в 876 м к югу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 816 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 16, 369-370). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 15-18 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 371-372). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 373-374).

Шурф №54 (WGS84. 59.708300474, 30.070415959). Шурф заложен в южной части территории обследования в 939 м к югу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1004 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 15, 375-376). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 18-20 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 377-378). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка

глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 379-380).

Шурф №55 (WGS84. 59.707876466, 30.068681335). Шурф заложен в юго-западной части территории обследования в 997 м к юго-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1140 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 15, 381-382). Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 32-36 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневая ожелезненная супесь – материк (рис. 383-384). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,24 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 385-386).

Шурф №56 (WGS84. 59.707323205, 30.066722087). Шурф заложен в юго-западной части территории обследования в 1081 м к юго-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1330 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 15, 387-388). В южной части шурфа на уровне материка выявлена дренажная траншея, заполненная мешаной коричневой гумусированной супесью с карбонатными включениями (рис. 389-390). Ширина траншеи составила 45-50 см, глубина до 40 см. Стратиграфия: 1-2 см – луговина; 20-26 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневая ожелезненная супесь – материк (рис. 391-398). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 399-400).

Шурф №57 (WGS84. 59.70687537, 30.065156904). Шурф заложен в юго-западной части территории обследования в 1154 м к юго-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1421 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 15, 401-402). Стратиграфия: 2-7 см – луговина; 15-24 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневая ожелезненная супесь – материк (рис. 403-404). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,23 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 405-406).

Шурф №58 (WGS84. 59.706501609, 30.063438713). Шурф заложен в юго-западной части территории обследования в 1225 м к юго-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1512 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 15, 407-408). Стратиграфия: 3-5 см – луговина; 21-30 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневая ожелезненная супесь – материк (рис. 409-410). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,24 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 411-412).

Шурф №59 (WGS84. 59.706056956, 30.064823817). Шурф заложен в юго-западной части территории обследования в 1243 м к юго-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1495 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 15, 413-414). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 35-38 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневая ожелезненная супесь – материк (рис. 415-416). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,22 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 417-418).

Шурф №60 (WGS84. 59.706186659, 30.067229983). Шурф заложен в юго-западной части территории обследования в 1197 м к юго-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1290 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 15, 419-420). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 23-24 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневая ожелезненная супесь – материк (рис. 421-422). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 423-424).

Шурф №61 (WGS84. 59.70634996, 30.069011042). Шурф заложен в юго-западной части территории обследования в 1163 м к юго-юго-западу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1190 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 15, 425-426). Стратиграфия: 2-4 см – луговина; 28-29 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневая ожелезненная супесь – материк (рис. 427-428). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,23 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 429-430).

Шурф №62 (WGS84. 59.706806898, 30.071158319). Шурф заложен в юго-западной части территории обследования в 1105 м к югу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 1013 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 15, 431-432). Стратиграфия: 2-4 см – луговина; 19-20 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 433-434). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 435-436).

Шурф №63 (WGS84. 59.707258334, 30.072832652). Шурф заложен в юго-западной части территории обследования в 1055 м к югу от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 919 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 15, 437-438). Стратиграфия: 2-4 см – луговина; 17-19 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 439-440). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 441-442).

Шурф №64 (WGS84. 59.707839655, 30.07490253). Шурф заложен в юго-западной части территории обследования в 1012 м к юго-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 818 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 16, 443-444). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 22-23 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 445-446). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 447-448).

Шурф №65 (WGS84. 59.708317076, 30.076525706). Шурф заложен в юго-восточной части

территории обследования в 976 м к юго-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 709 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 16, 449-450). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 21-24 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 451-452). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 453-454).

Шурф №66 (WGS84. 59.708785213, 30.07790293). Шурф заложен в юго-восточной части территории обследования в 951 м к юго-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 562 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 16, 455-456). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 24-26 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневая ожелезненная супесь – материк (рис. 457-458). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,22 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 459-460).

Шурф №67 (WGS84. 59.709082273, 30.079232155). Шурф заложен в юго-восточной части территории обследования в 958 м к юго-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 463 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 16, 461-462). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 21-22 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневая ожелезненная супесь – материк (рис. 463-464). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 465-466).

Шурф №68 (WGS84. 59.709478062, 30.08056666). Шурф заложен в юго-восточной части территории обследования в 955 м к юго-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 353 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 16, 467-468). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 35-37 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 469-470). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,22 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 471-472).

Шурф №69 (WGS84. 59.709833744, 30.081808408). Шурф заложен в юго-восточной части территории обследования в 961 м к юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 258 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 16, 473-474). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 15-16 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 475-476). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 477-478).

Шурф №70 (WGS84. 59.710162775, 30.083072476). Шурф заложен в юго-восточной части территории обследования в 976 м к юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 154 м

к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 16, 479-480). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 30-35 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 481-482). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 483-484).

Шурф №71 (WGS84. 59.711019818, 30.084565899). Шурф заложен в юго-восточной части территории обследования в 970 м к юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 25 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 16, 485-486). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 20-24 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 487-488). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 489-490).

Шурф №72 (WGS84. 59.711799499, 30.083752715). Шурф заложен в юго-восточной части территории обследования в 879 м к юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 27 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 17, 491-492). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 17-21 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 493-494). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,23 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 495-496).

Шурф №73 (WGS84. 59.711269655, 30.082095393). Шурф заложен в юго-восточной части территории обследования в 854 м к юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 149 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 16, 497-498). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 18-22 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 499-500). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,22 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 501-502).

Шурф №74 (WGS84. 59.710849102, 30.080650343). Шурф заложен в юго-восточной части территории обследования в 833 м к юго-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 249 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 16, 503-504). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 22-24 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 505-506). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,21 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 507-508).

Шурф №75 (WGS84. 59.710498757, 30.079340596). Шурф заложен в юго-восточной части

территории обследования в 819 м к юго-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 347 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 16, 509-510). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 19-22 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 511-512). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 513-514).

Шурф №76 (WGS84. 59.710182072, 30.078255516). Шурф заложен в юго-восточной части территории обследования в 826 м к юго-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 418 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 16, 515-516). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 18-21 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 517-518). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 519-520).

Шурф №77 (WGS84. 59.711117296, 30.077039792). Шурф заложен в юго-восточной части территории обследования в 695 м к юго-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 441 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 16, 521-522). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 18-20 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 523-524). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 525-526).

Шурф №78 (WGS84. 59.711294672, 30.078770794). Шурф заложен в юго-восточной части территории обследования в 730 м к юго-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 320 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 16, 527-528). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 22-23 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 529-530). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,25 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 531-532).

Шурф №79 (WGS84. 59.711358882, 30.0802398). Шурф заложен в юго-восточной части территории обследования в 775 м к юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 235 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 16, 533-534). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 13-15 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 535-536). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 537-538).

Шурф №80 (WGS84. 59.712045532, 30.079834424). Шурф заложен в юго-восточной части территории обследования в 700 м к юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 225 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 17, 539-540). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 23-25 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 541-542). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 543-544).

Шурф №81 (WGS84. 59.712373451, 30.08325224). Шурф заложен в юго-восточной части территории обследования в 818 м к юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 22 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 17, 545-546). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 17-18 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 547-548). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 549-550).

Шурф №82 (WGS84. 59.712995718, 30.082687348). Шурф заложен в юго-восточной части территории обследования в 753 м к юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 24 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 17, 551-552). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 22-24 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 553-554). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,22 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 555-556).

Шурф №83 (WGS84. 59.712918558, 30.079275538). Шурф заложен в юго-восточной части территории обследования в 607 м к юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 207 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 17, 557-558). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 20-22 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 559-560). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,23 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 561-562).

Шурф №84 (WGS84. 59.712382917, 30.078547548). Шурф заложен в юго-восточной части территории обследования в 624 м к юго-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 284 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 17, 563-564). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 19-20 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 565-566). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 567-568).

Шурф №85 (WGS84. 59.712062314, 30.077231871). Шурф заложен в юго-восточной части территории обследования в 612 м к юго-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 376 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 17, 569-570). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 16-18 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 571-572). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,30 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 573-574).

Шурф №86 (WGS84. 59.71163757, 30.075976894). Шурф заложен в юго-восточной части территории обследования в 621 м к юго-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 461 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 16, 575-576). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 19-20 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 577-578). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,22 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 579-580).

Шурф №87 (WGS84. 59.712597564, 30.076557751). Шурф заложен в юго-восточной части территории обследования в 542 м к юго-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 381 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 17, 581-582). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 28-30 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 583-584). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,26 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 585-586).

Шурф №88 (WGS84. 59.713353921, 30.076907428). Шурф заложен в северо-восточной части территории обследования в 486 м к юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 326 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 17, 587-588). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 22-24 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 589-590). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 591-592).

Шурф №89 (WGS84. 59.713170668, 30.077996617). Шурф заложен в северо-восточной части территории обследования в 536 м к юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 267 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 17, 593-594). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 22-23 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 595-596). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка

глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 597-598).

Шурф №90 (WGS84. 59.713565152, 30.078487466). Шурф заложен в северо-восточной части территории обследования в 536 м к юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 267 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 17, 599-600). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 21-26 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 601-602). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,21 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 603-604).

Шурф №91 (WGS84. 59.714051899, 30.078779899). Шурф заложен в северо-восточной части территории обследования в 506 м к юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 189 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 17, 605-606). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 27-28 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 607-608). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,24 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 609-610).

Шурф №92 (WGS84. 59.714485408, 30.079290741). Шурф заложен в северо-восточной части территории обследования в 501 м к востоку-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 167 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 17, 611-612). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 18-19 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 613-614). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 615-616).

Шурф №93 (WGS84. 59.712339863, 30.081686336). Шурф заложен в юго-восточной части территории обследования в 753 м к востоку-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 107 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 17, 617-618). Стратиграфия: 4-7 см – луговина; 17-20 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 619-620). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,24 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 621-622).

Шурф №94 (WGS84. 59.713506841, 30.08053736). Шурф заложен в северо-восточной части территории обследования в 621 м к востоку-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 117 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 17, 623-624). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 22-33 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 625-626). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не

обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 627-628).

Шурф №95 (WGS84. 59.713772528, 30.081767462). Шурф заложен в северо-восточной части территории обследования в 662 м к востоку-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 37 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 17, 629-630). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 21-22 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 631-632). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 633-634).

Шурф №96 (WGS84. 59.714839571, 30.080262143). Шурф заложен в северо-восточной части территории обследования в 535 м к востоку-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 75 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 17, 635-636). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 25-27 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 637-638). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,21 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 639-340).

Шурф №97 (WGS84. 59.715379302, 30.079548024). Шурф заложен в северо-восточной части территории обследования в 447 м к востоку-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 101 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 17, 641-642). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 19-20 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 643-644). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 645-646).

Шурф №98 (WGS84. 59.715599512, 30.077674268). Шурф заложен в северо-восточной части территории обследования в 371 м к востоку-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 197 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 17, 647-648). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 18-20 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 649-650). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,22 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 651-652).

Шурф №99 (WGS84. 59.71553891, 30.075804757). Шурф заложен в северо-восточной части территории обследования в 279 м к юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 304 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 17, 653-654). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 23-24 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 655-656).

Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,21 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 657-658).

Шурф №100 (WGS84. 59.715410517, 30.073683788). Шурф заложен в северо-восточной части территории обследования в 191 м к юго-юго-востоку от угла Нарвской и Красногородской ул. и в 423 м к западу от Гатчинского шоссе, на участке, покрытом луговой растительностью (рис. 13, 17, 659-660). Стратиграфия: 2-3 см – луговина; 22-24 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый суглинок с карбонатными включениями – материк (рис. 661-662). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. В северо-западном углу шурфа был выполнен контрольный прокоп материка глубиной 0,20 м.

После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 663-664).

На обследованном земельном участке не встречен древний культурный слой и какие-либо различимые на поверхности объекты, подлежащие согласно действующему законодательству (ФЗ-73 от 25 июня 2002 г. Ст.3 и ФЗ-245 от 25 июля 2013 г. Ст.6) государственной охране в качестве объектов археологического наследия. В ходе археологических изысканий на земельном участке было выполнено сто шурфов размерами 1 х 1 м каждый, позволившие в полной мере исследовать территорию землеотвода на предмет ее освоения человеком в древности. Во всех шурфах признаки наличия культурного слоя, археологические предметы и другие объекты, которые можно связать с деятельностью человека, отсутствуют.

Анализ письменных источников, архивных и картографических материалов также не выявил объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия на территории обследования и в непосредственной близости от нее.

Таким образом, объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в ходе проведенного обследования не были выявлены.

Вывод:

Экспертом сделан вывод о возможности (**положительное заключение**) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61,

47:14:1301004:62 под объект «Комплексное многоэтажное жилищное строительство в восточной части д. Лаголово», ввиду отсутствия на данном земельном участке выявленных объектов археологического наследия.

Положительное заключение

Перечень приложений к заключению экспертизы:

Приложение 1. Библиографические, картографические и архивные источники.

Приложение 2. Альбом иллюстраций.

Приложение 3. Копия разрешительной документации на право проведения археологических работ; Копии документов об аттестации государственного эксперта; Сведения о квалификации трудовых ресурсов.

Приложение 4. Копия технического задания из договора №ЛА220000021 от 13.04.2022 г. между ООО «ПИРС» и ООО «СЗ «Лаголово».

Приложение 5. Копии документов, предоставленных заказчиком.

Эксперт



Н.В. Хвощинская

27 сентября 2022 г.

Документ подписан усиленной квалифицированной цифровой подписью в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. №569

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков на земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62 под объект «Комплексное многоэтажное жилищное строительство в восточной части д. Лаголово», подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569),

БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЕ, КАРТОГРАФИЧЕСКИЕ И АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ

Литература и архивные источники

Архивные источники

Отчет Б.А. Коишевского и Г.Ф. Дебеца о разведке в Ленинградской губернии по маршруту Детское Село – Копорье. Научный архив ИИМК РАН. РО. Ф. 2. Оп. 1. 1927. Д. 108.

Библиографические источники

Bagrow L., Köhlin H. Maps of the Neva river and adjacent areas in Swedish archives. Malmö, 1953.

Jordeböcker öfver Ingermanland: Писцовые книги Ижорской земли. Том I: годы 1618–1623. СПб., 1859. С. IV–VI.

Tallgren A.M. The Prehistory of Ingria // ESA. 1938. XII.

Белогубцева Н.И., Килуновская М.Е., Семенов Вл.А. Могила Георгия Георгиевича Мекленбург-Стрелицкого в Ораниенбауме // Древние культуры Центральной Азии и Санкт-Петербург. Мат-лы Всеросс. науч. конф., посвященной 70-летию со дня рождения А.Д. Грача. Дек. 1998. СПб.: Культ-информ-пресс, 1998.

Гадзяцкий С.С. Вотская и Ижорская земли Новгородского государства // Исторические записки. 1940. Т. 6.

Генрих Латвийский. Хроника Ливонии. М.-Л., 1938.

Герасимов Д.В., Крийска А., Холкина М.А. Археологические исследования 2012 г. на Кудрукюльской палеокосе в Нарвско-Лужском междуречье // Радловский сборник. Научные исследования и музейные проекты МАЭ РАН в 2012 г. СПб., 2013.

Гневушев А. М. Отрывок из писцовой книги Вотской пятины, второй половины 1504–1505 гг., содержащий в себе описание дворцовых земель этой пятины. Киев, 1908.

Добровольский И.Г., Дубов И.В., Кузьменко Ю.К. Граффити на восточных монетах: Древняя Русь и сопредельные страны. Л.: Изд-во ЛГУ, 1991.

Долуханов П.М. История Балтики. Л., 1969.

Квасов Д.Д. Позднечетвертичная история крупных озер и внутренних морей Восточной Европы. Л., 1975.

Кеппен П.И. Хронологический указатель для истории инородцев Европейской России. СПб., 1861.

Кирпичников А.Н. Каменные крепости Новгородской земли. Л., 1984.

Колчин Б.А. Обработка железа в Московском государстве в XVI в. // МИА № 12. М.-Л., 1949.

Конькова О.И. Археологические находки на западе Ленинградской области и проблема происхождения ижоры // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 2: Древности Ижорской земли. СПб., 2008.

Конькова О.И. Ижора. Очерки истории и культуры. СПб.: МАЭ РАН, 2009.

Коренцвит В.А. Крепость Петерштадт (археологические исследования в Ораниенбауме) // ПКНО–1993. М., 1994.

Коренцвит В.А. Крепость Петерштадт в Ораниенбауме // Памятники истории и культуры Петербурга. Исследования и материалы. СПб., 1994.

Куза А.В. Новгородская земля // Древнерусские княжества X–XIII вв. М.: Наука, 1975.

Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Часть 1: Западные районы. – Л.: ЛО ВООПИК, 1990.

Лебедев Г.С. Эпоха викингов в Северной Европе и на Руси. СПб.: Евразия, 2005.

Марков К.К. Поздне- и послеледниковая история окрестностей Ленинграда на фоне поздне- и послеледниковой истории Балтики // Труды Комиссии по изучению четвертичного периода. Т. 4. Вып. 1. М.-Л., 1934.

Михайлова Е.Р. Древности второй половины I тыс. вокруг Финского залива: к предыстории Пути из Варяг в Греки // Новгородский исторический сборник. № 16 (26). Вел. Новгород, 2016.

Михайлова Е.Р. Древности Западной Ингрии I тыс. н.э.: Новые материалы//

- Археологические вести. Вып. 21 / Гл. ред. Е.Н. Носов. СПб.: Дмитрий Буланин, 2015; Моора Х.А., Моора А.Х. Из этнической истории води и ижоры // Slaavi-läänemeresoome suhete ajaloost. Из истории славяно-прибалтийско-финских отношений. Тл.: Ээсти раамат, 1965.
- Насонов А.Н. «Русская земля» и образование территории Древнерусского государства. Историко-географическое исследование. М., 1951.
- Неволин К.А. О пятинах и погостах новгородских в XVI веке. – СПб., 1853. Овсянников О.В. Копорье: Историко-архитектурный очерк. Л., 1976.
- Очерки исторической географии. Северо-Запад России. Славяне и финны / Под ред. А.С. Герда и Г.С. Лебедева. СПб., 2001.
- Писцовая книга Водской пятины 1540 г. / Под ред. А.М. Гневушева. Новгород, 1917.
- Плоткин К.М. Правовые основы охраны археологического наследия Санкт-Петербурга // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН. № 1: Охранная археология. СПб.: ИПК «Коста», 2010.
- Плоткин К.М. Проблемы учета и сохранения археологического наследия Санкт-Петербурга // Труды Санкт-Петербургской археологической экспедиции СПбГУ. Том I: Археологическое изучение Санкт-Петербурга в 1996–2004 гг. СПб.: Изд-во СПбГУ, 2005.
- Рябинин Е.А. Водская земля Великого Новгорода (результаты археологических исследований 1971–1991 гг.). СПб., 2001.
- Рябинин Е.А. Финно-угорские племена в составе Древней Руси: к истории славяно-финских этнокультурных связей. (Историко-археологические очерки). СПб., 1997. Сергей (Тихомиров). Карты Водской пятины и ее погостов. СПб., 1905.
- Спицын А.А. Курганы Санкт-Петербургской губернии в раскопках Л.К. Ивановского (Материалы по археологии России. № 20). СПб., 1896.
- Шаскольский И.П. Проблемы этногенеза прибалтийско-финских племен Юго-Восточной Прибалтики в свете данных современной науки // Финно-угры и славяне. Л., 1979.

Интернет-ресурсы:

<http://etomesto.ru>

<http://culture.lenobl.ru/departament>.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков на земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62 под объект «Комплексное многоэтажное жилищное строительство в восточной части д. Лаголово», подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569),

АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ

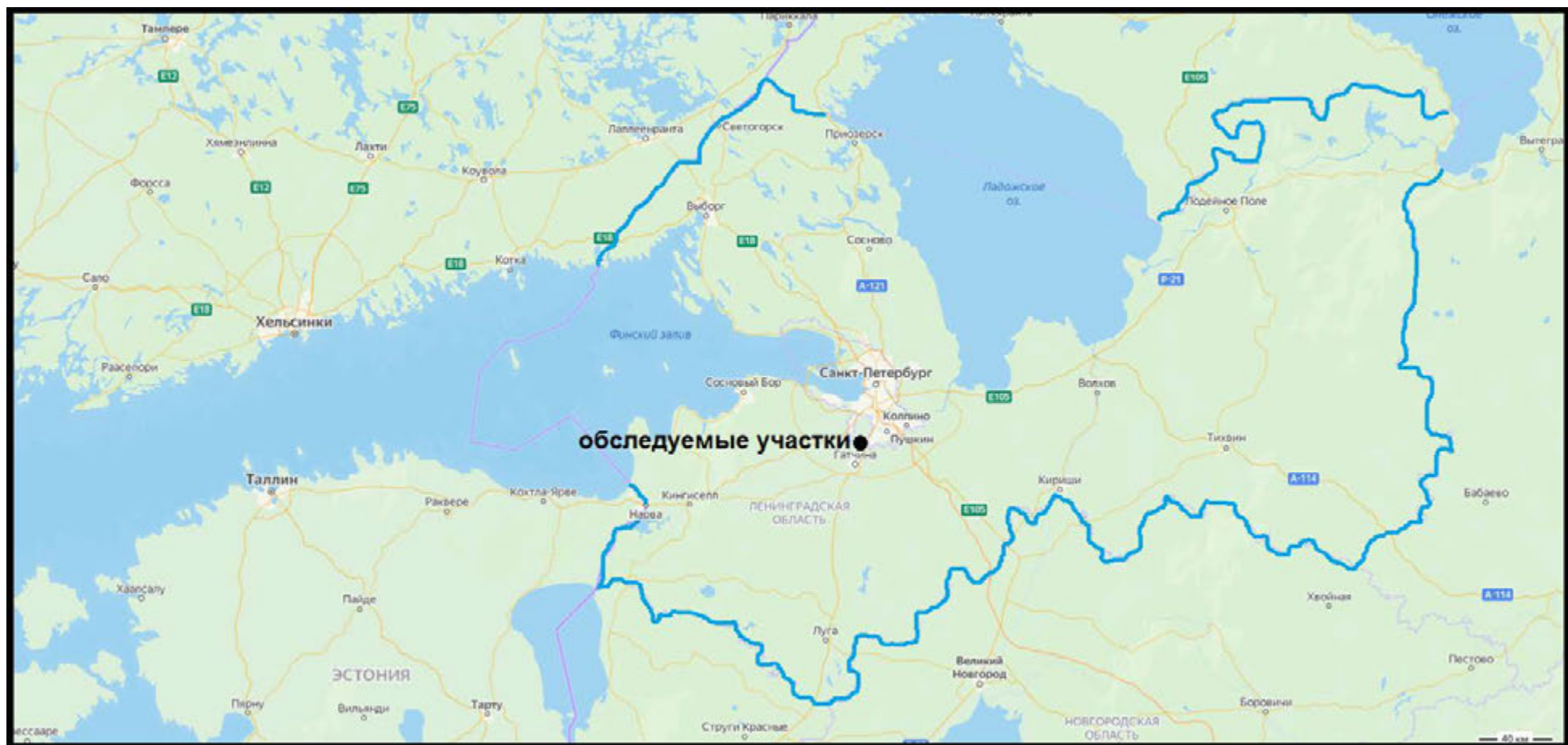


Рис.1. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Схема расположения земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62 под объект «Комплексное многоэтажное жилищное строительство в восточной части д. Лаголово».

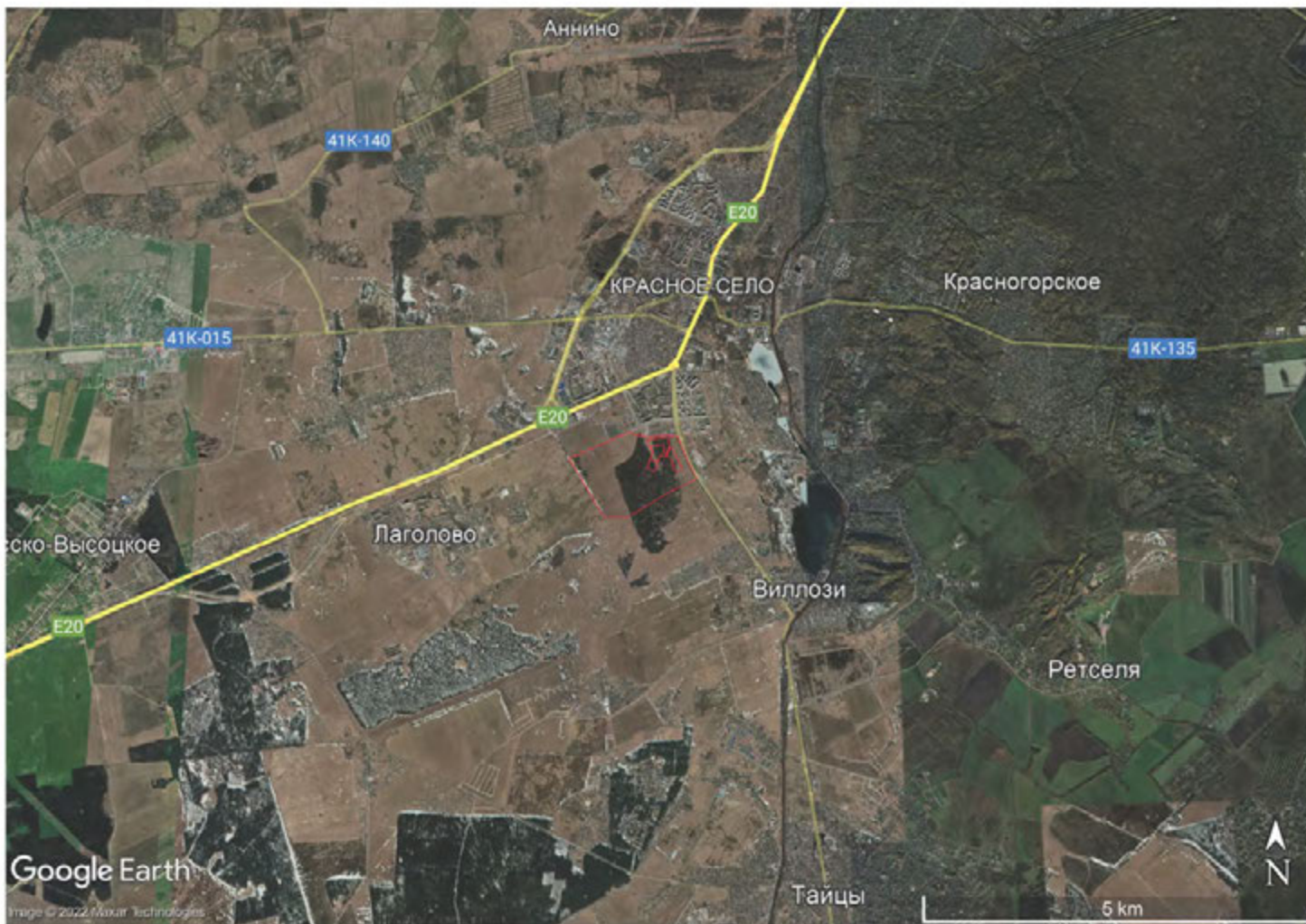


Рис. 2. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Схема расположения земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62 под объект «Комплексное многоэтажное жилищное строительство в восточной части д. Лаголово» Ломоносовского района Ленинградской области на спутниковом снимке.

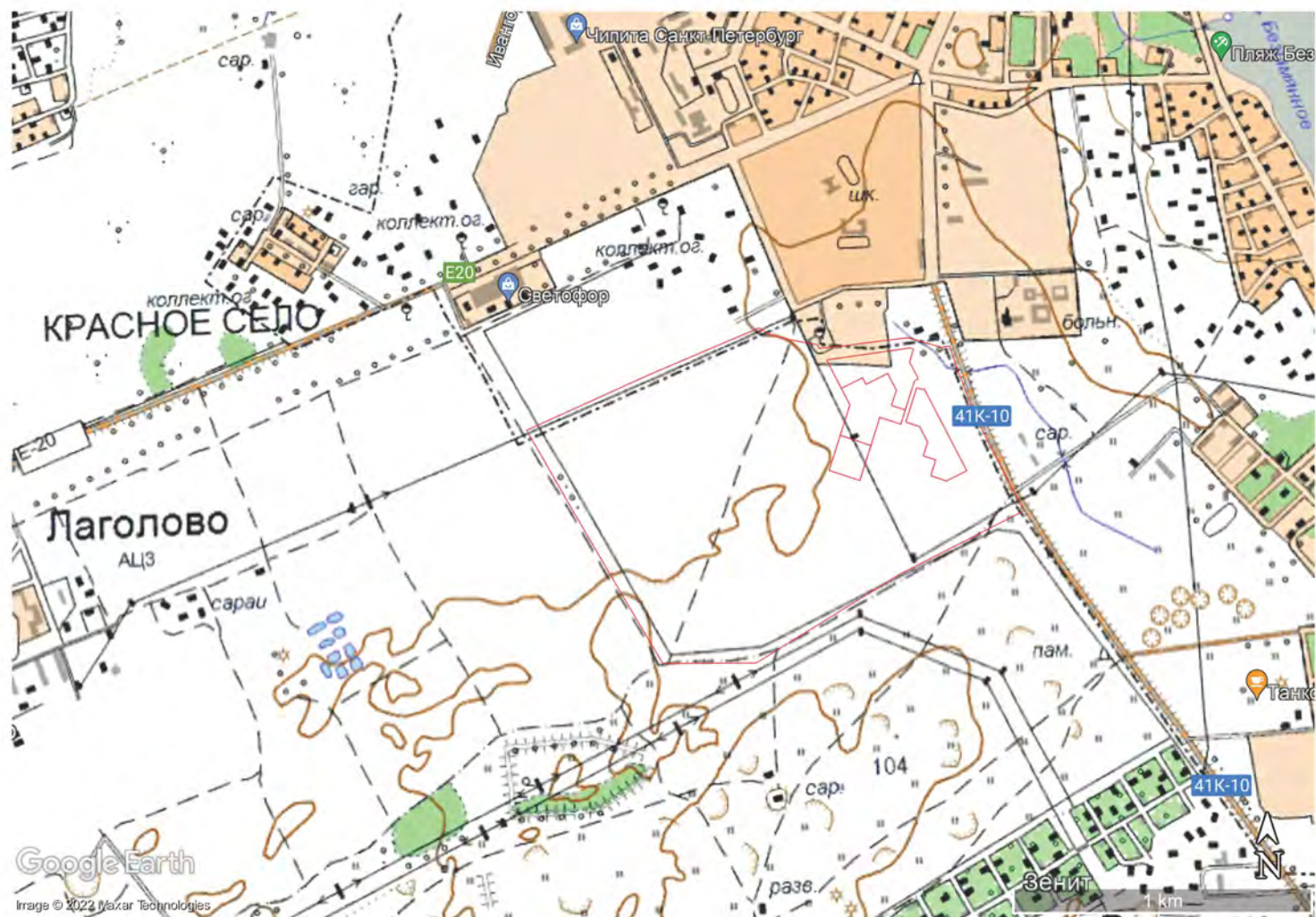


Рис. 3. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Схема расположения земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62 под объект «Комплексное многоэтажное жилищное строительство в восточной части д. Лаголово» Ломоносовского района Ленинградской области на карте ГГЦ.

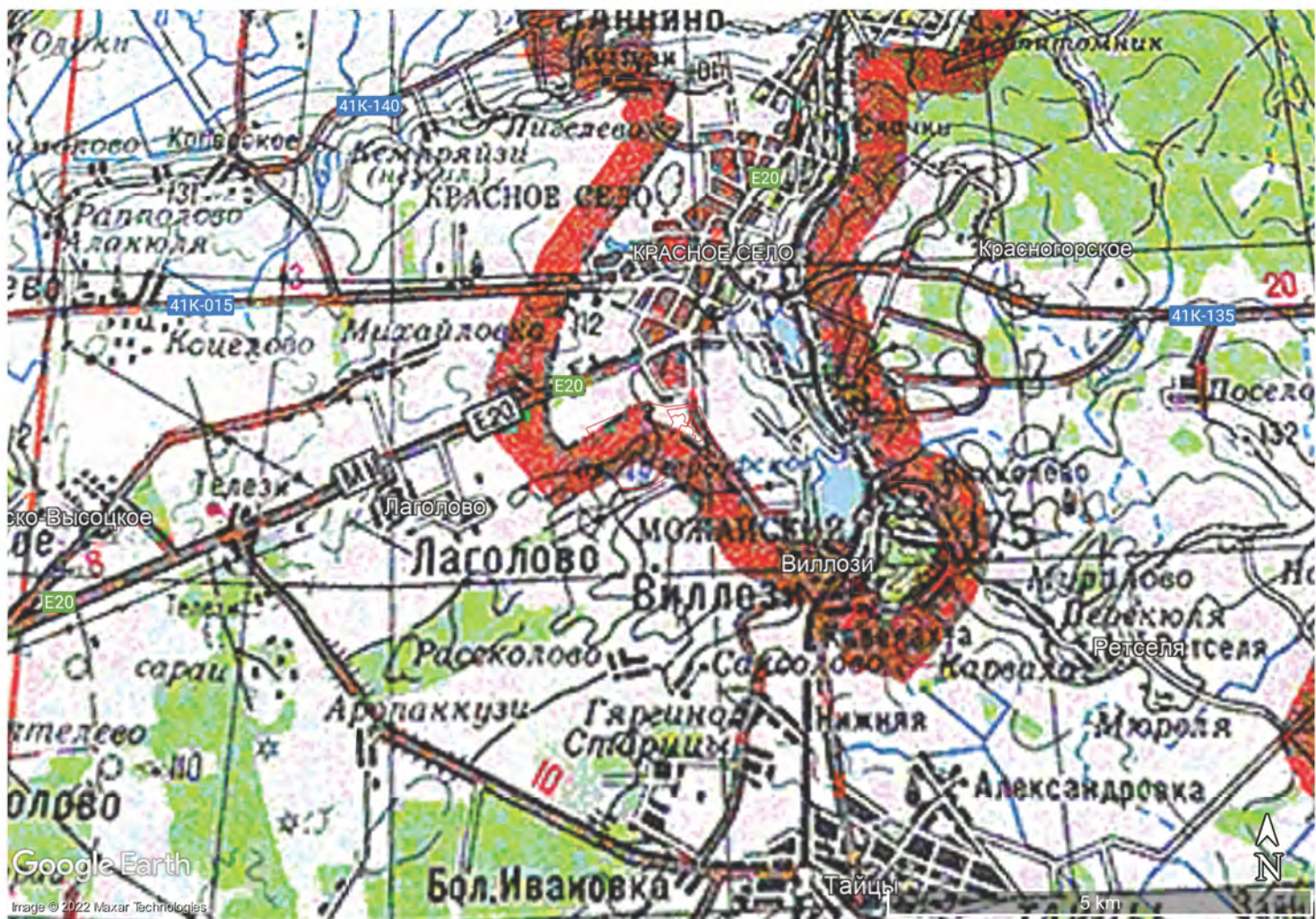


Рис. 4. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Схема расположение земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62 под объект «Комплексное многоэтажное жилищное строительство в восточной части д. Лаголово» Ломоносовского района Ленинградской области на карте Генштаба 2007 г.

Карта Санкт-Петербургской губернии 1792 года

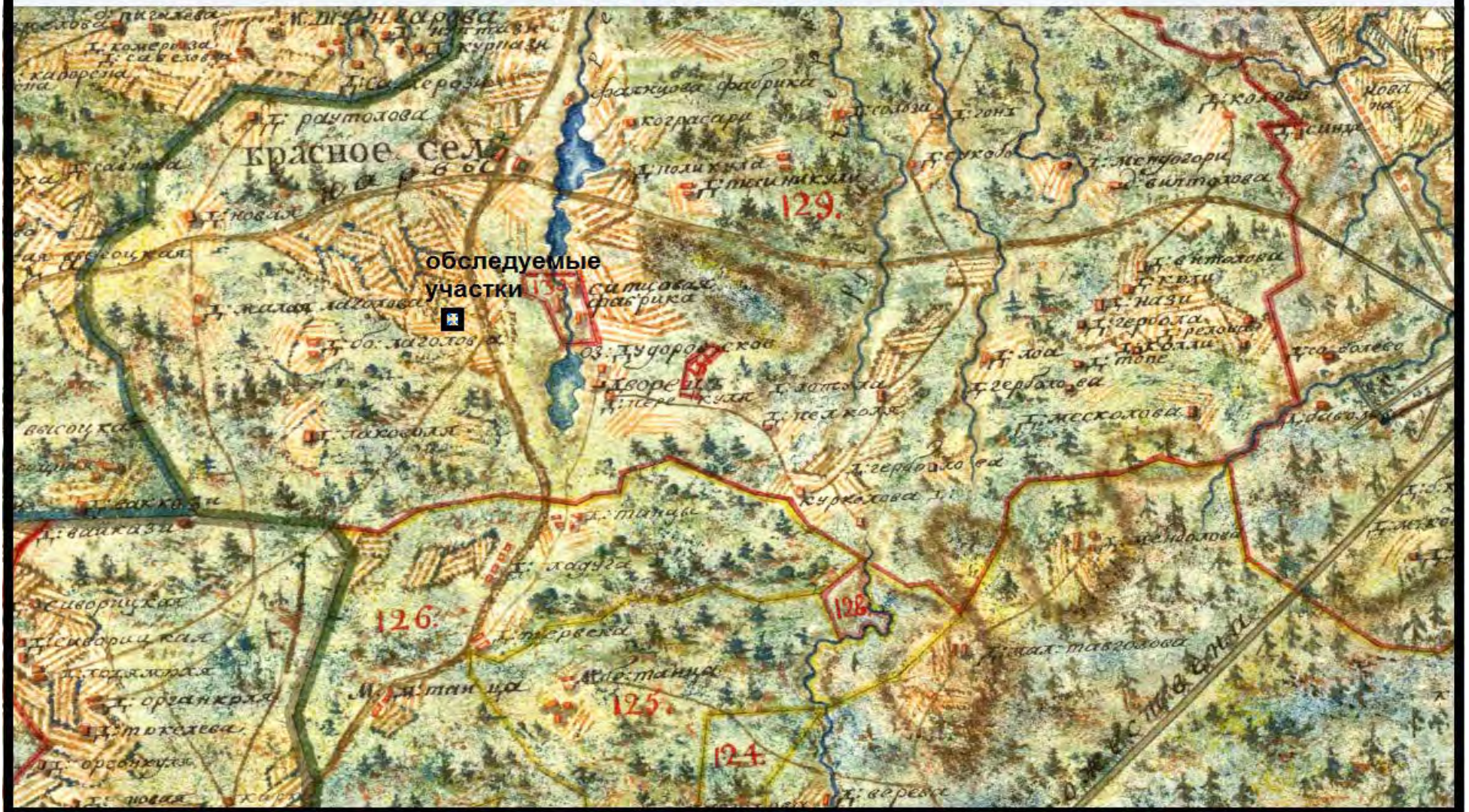


Рис.6. Ленинградская область. Ломоносовский район. Лаголовское с/п. Схема расположения земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62 под объект «Комплексное многоэтажное жилищное строительство в восточной части д.Лаголово» на фрагменте карты Санкт-Петербургской губерний 1792 года.

Семитопографическая карта окружности С.Петербурга и Карельского перешейка



Рис.7. Ленинградская область. Ломоносовский район. Лаголовское с/п. Схема расположения земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62 под объект «Комплексное многоэтажное жилищное строительство в восточной части д.Лаголово» на фрагменте карты окружности Санкт-Петербурга авторства А.М.Вильбрехта 1810 года.

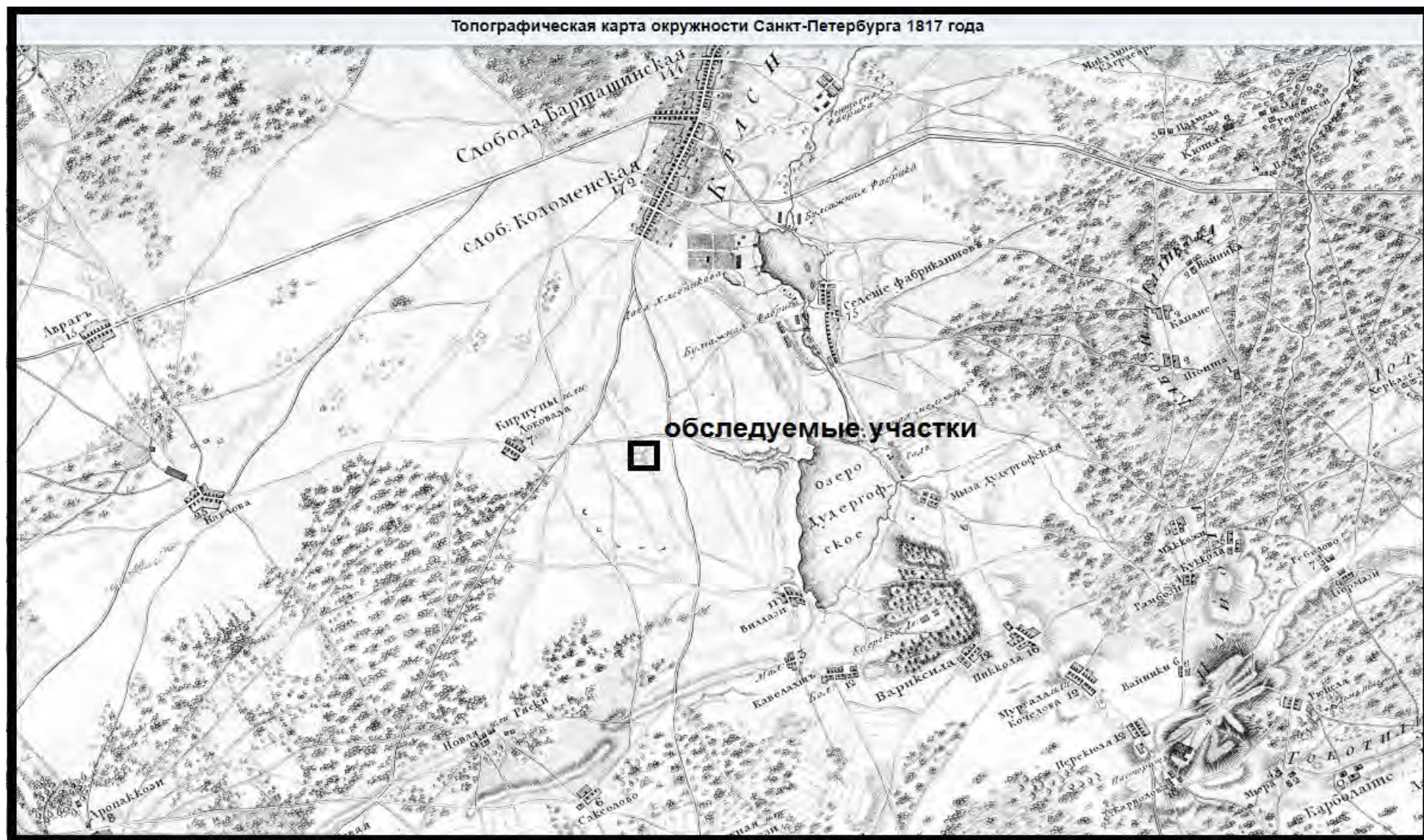


Рис.8. Ленинградская область. Ломоносовский район. Лаголовское с/п. Схема расположения земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62 под объект «Комплексное многоэтажное жилищное строительство в восточной части д.Лаголово» на фрагменте топографической карты окрестности Санкт-Петербурга 1817 года.

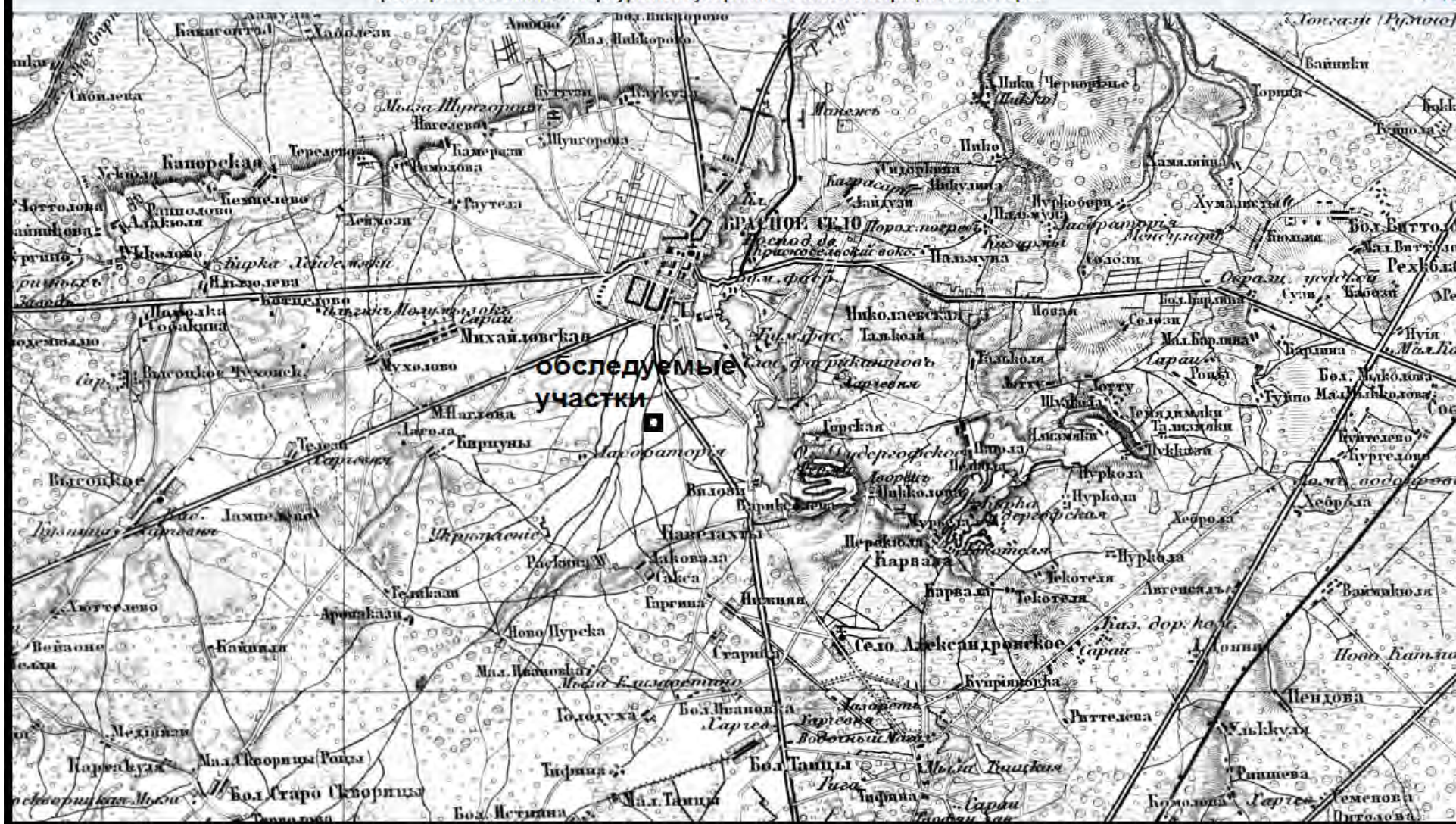


Рис.9. Ленинградская область. Ломоносовский район. Лаголовское с/п. Схема расположения земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62 под объект «Комплексное многоэтажное жилищное строительство в восточной части д.Лаголово» на фрагменте военно-топографической карты-трехверстовки Санкт-Петербургской губернии 1855 года.

Карта окрестностей Санкт-Петербурга, составленная Ю. Гашем

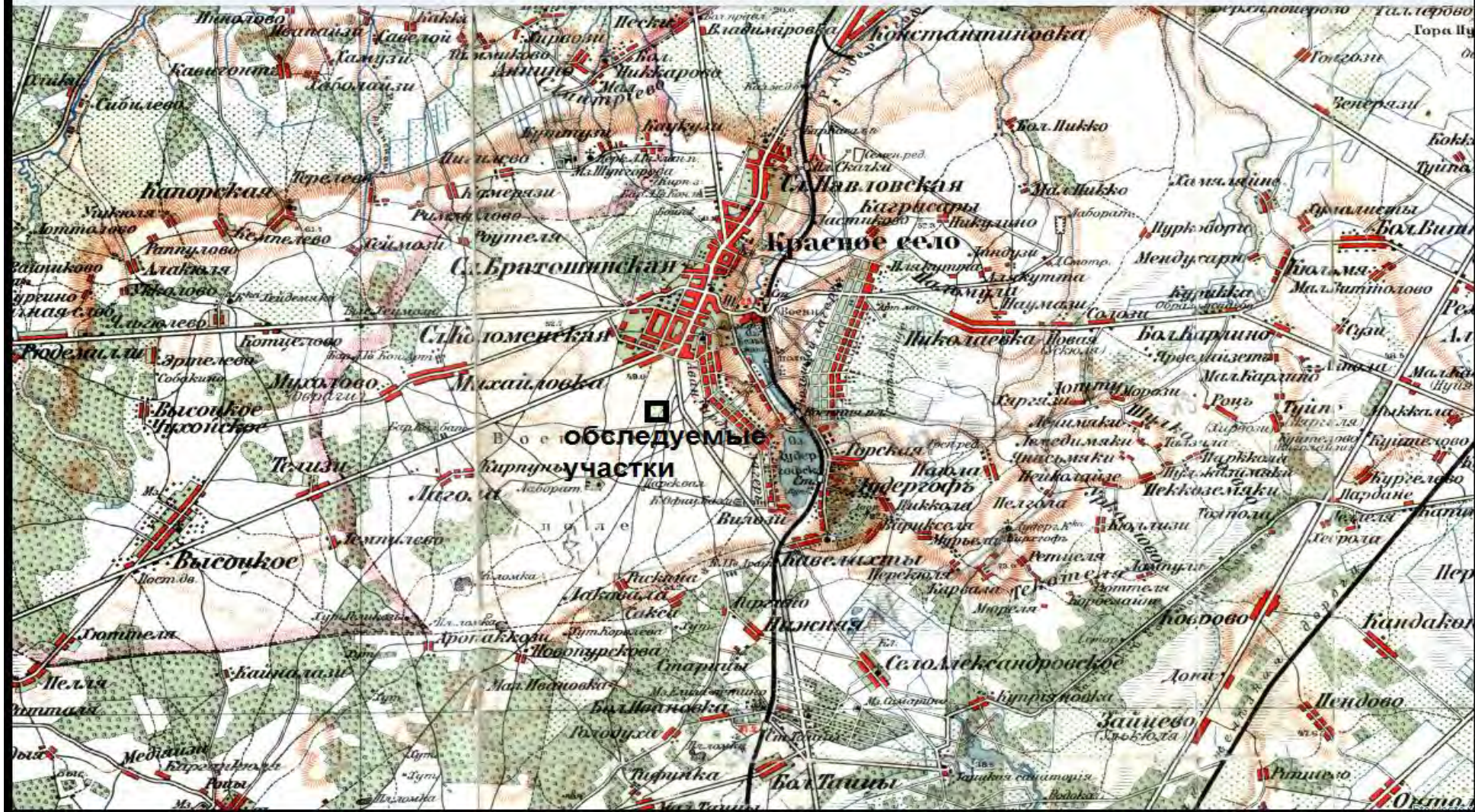


Рис.10. Ленинградская область. Ломоносовский район. Лаголовское с/п. Схема расположения земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62 под объект «Комплексное многоэтажное жилищное строительство в восточной части д.Лаголово» на фрагменте карты окрестностей Санкт-Петербурга Ю.Ю.Гаши 1909 года.

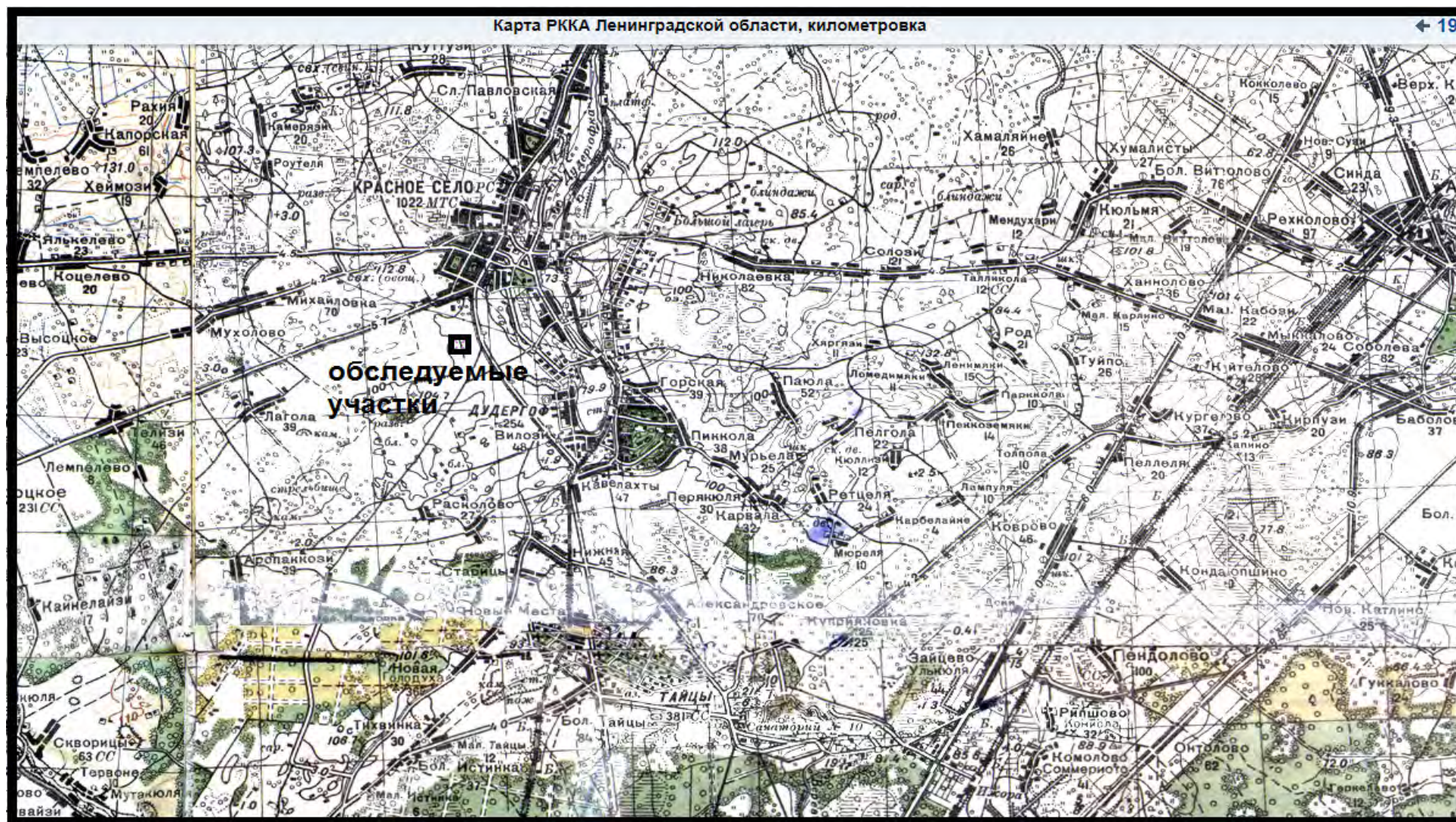


Рис.11. Ленинградская область. Ломоносовский район. Лаголовское с/п. Схема расположения земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62 под объект «Комплексное многоэтажное жилищное строительство в восточной части д.Лаголово» на фрагменте карты-километровки РККА Ленинградской области 1939-1941 годов.



Рис. 12. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Схема расположения земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62 под объект «Комплексное многоэтажное жилищное строительство в восточной части д. Лаголово» Ломоносовского района Ленинградской области на увеличенном масштабе карты Генштаба 1939-1941 гг.

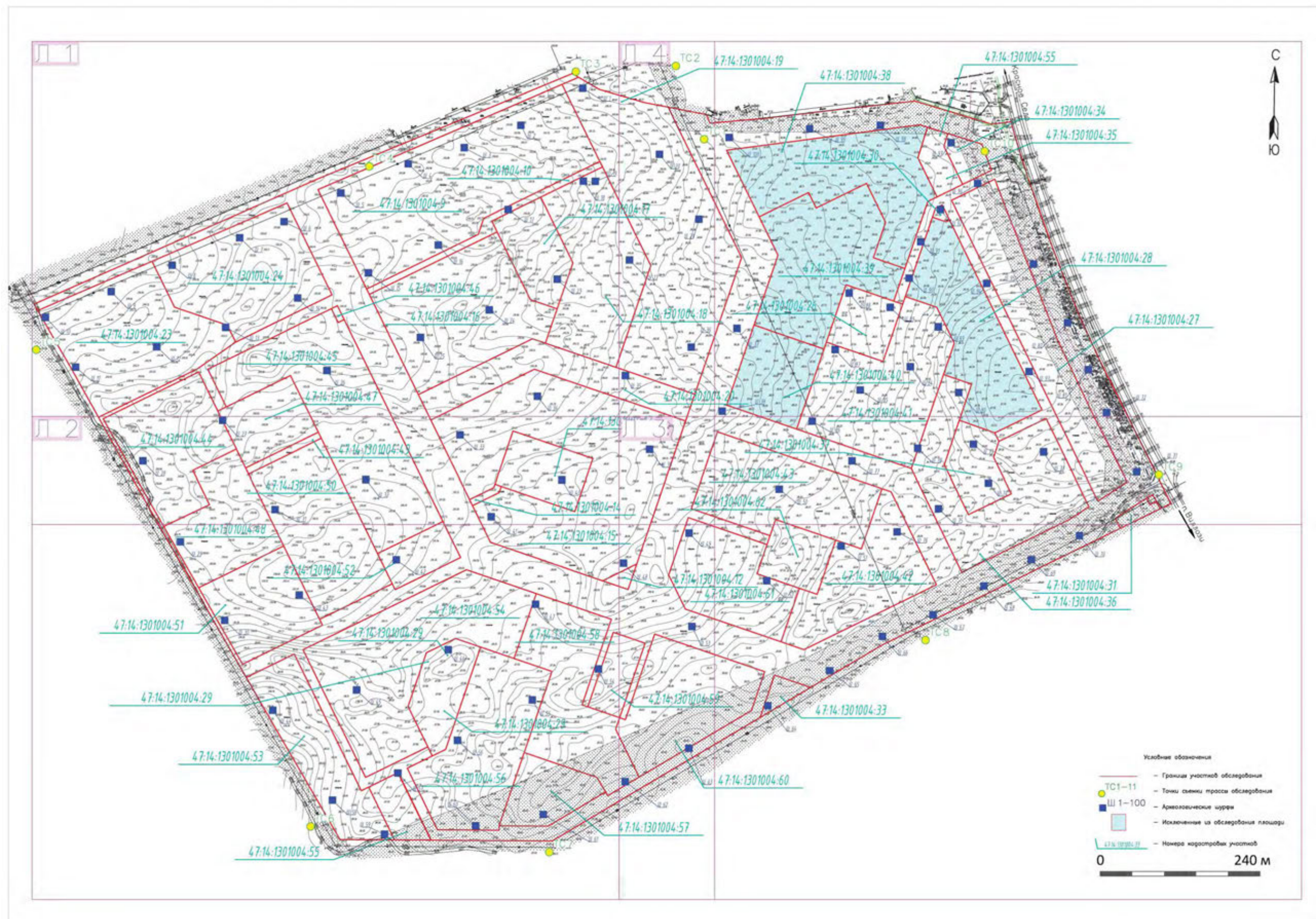


Рис. 13. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лагодовское сельское поселение. Топографический план участка обследования с указанием границ участков обследования, расположения точек фотофиксации, археологических шурфов 1-100 (общая схема).

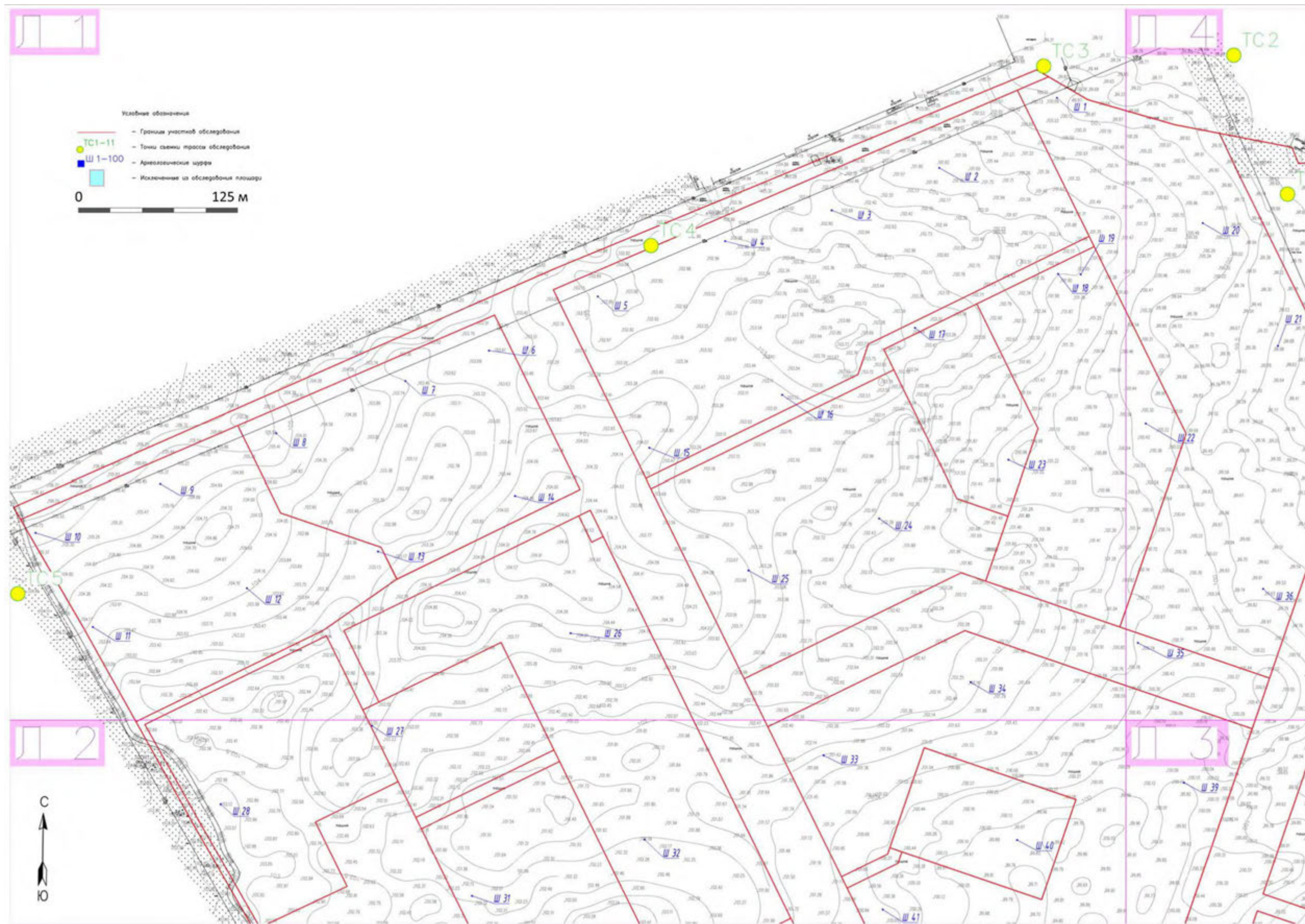


Рис. 14. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лагодовское сельское поселение. Топографический план участка обследования с указанием границ участков обследования, расположения точек фотофиксации, археологических шурфов 1-100 (Лист 1).

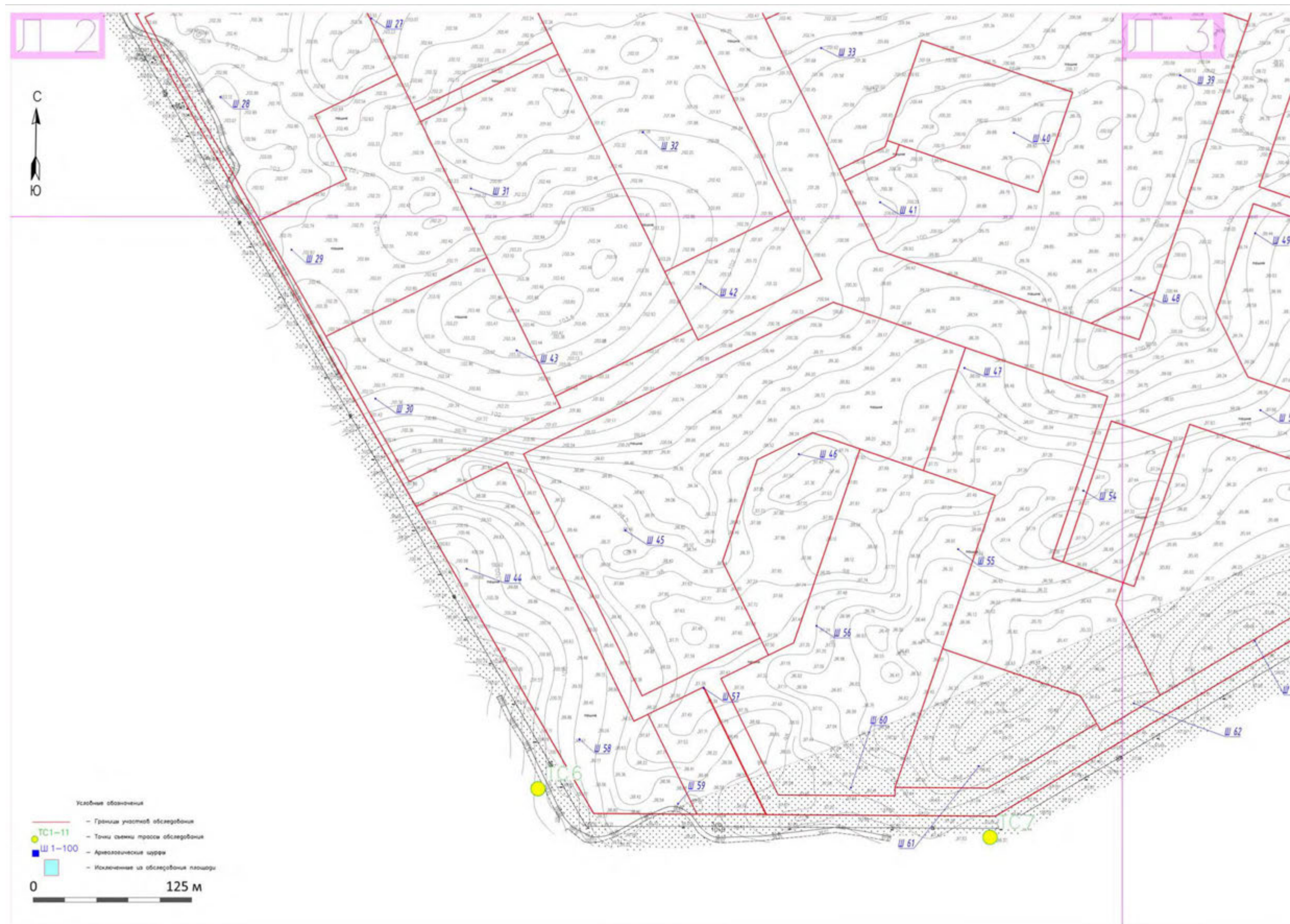


Рис. 15. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголковское сельское поселение. Топографический план участка обследования с указанием границ участков обследования, расположения точек фотофиксации, археологических шурфов 1-100 (Лист 2).



Рис. 16. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лагодовское сельское поселение. Топографический план участка обследования с указанием границ участков обследования, расположения точек фотофиксации, археологических шурфов 1-100 (Лист 3).

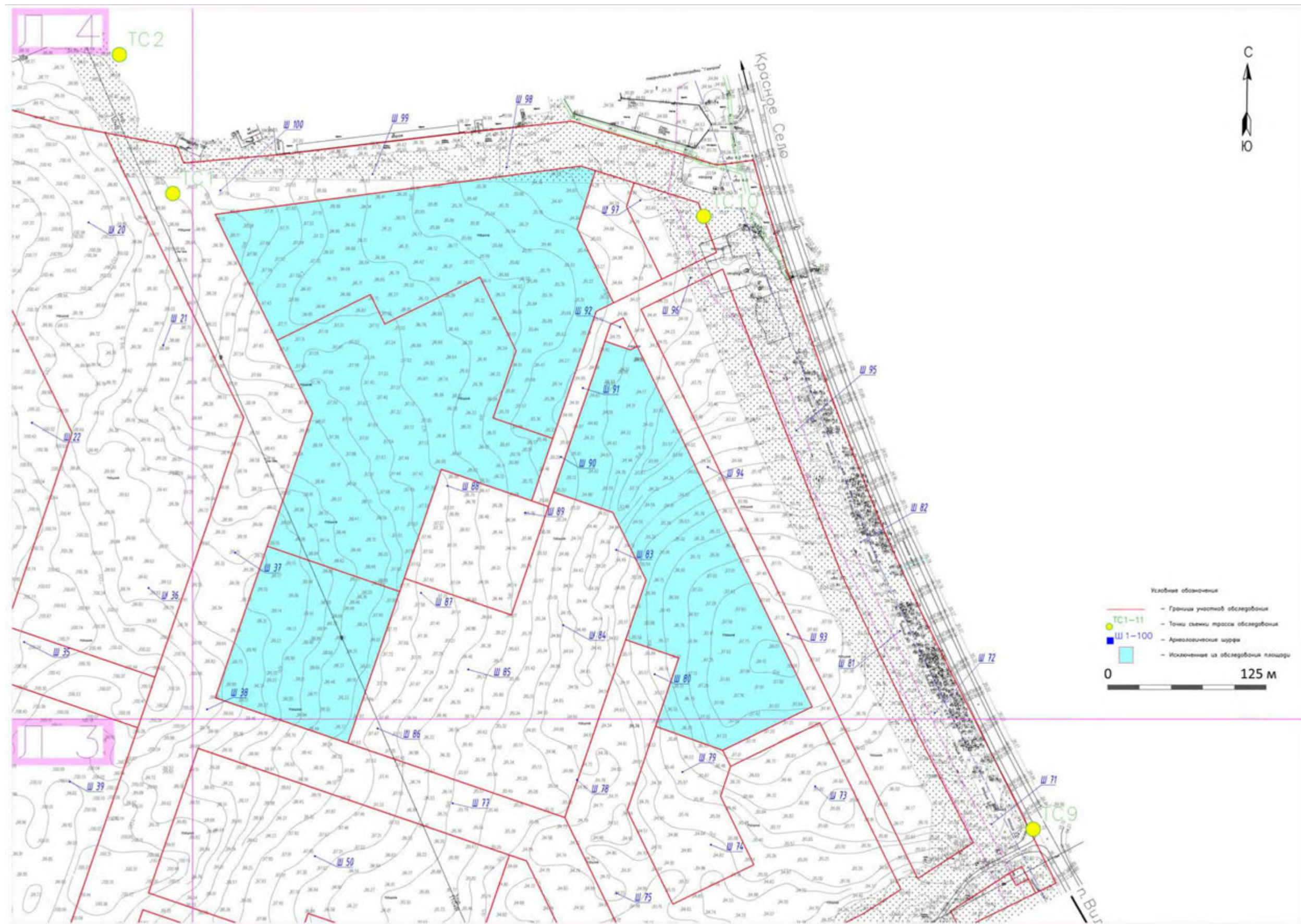


Рис. 17. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лагодовское сельское поселение. Топографический план участка обследования с указанием границ участков обследования, расположения точек фотофиксации, археологических шурфов 1-100 (Лист 4).



Рис. 18. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 1. Вид с В.



Рис. 19. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 1. Вид с ЮЮВ.



Рис. 20. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 1. Вид с ЗЮЗ.



Рис. 21. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 1. Вид с СЗ.



Рис. 22. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 1. Вид с С.



Рис. 23. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 2. Вид с ССЗ.



Рис. 24. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 2. Вид с ЗЮЗ.



Рис. 25. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 2. Вид с Ю.



Рис. 26. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 2. Вид с ВСВ.



Рис. 27. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 3. Вид с ЗЮЗ.



Рис. 28. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 3. Вид с СЗ.



Рис. 29. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 3. Вид с ВСВ.



Рис. 30. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 4. Вид с ЮВ.



Рис. 31. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 4. Вид с З.



Рис. 32. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 4. Вид с СЗ.



Рис. 33. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 4. Вид с ВСВ.



Рис. 34. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Общий вид участка обследования. Точка съемки 5. Вид с ССЗ.



Рис. 35. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Общий вид участка обследования. Точка съемки 5. Вид с ЗЮЗ.



Рис. 36. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 5. Вид с ЮЮВ.



Рис. 37. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 5. Вид с С.



Рис. 38. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 6. Вид с ЮВ.



Рис. 39. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 6. Вид с Ю.



Рис. 40. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 6. Вид с ЗСЗ.



Рис. 41. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 6. Вид с ССЗ.



Рис. 42. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 7. Вид с В.



Рис. 43. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 7. Вид с ВЮВ.



Рис. 44. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Общий вид участка обследования. Точка съемки 7. Вид с ЮЗ.



Рис. 45. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Общий вид участка обследования. Точка съемки 7. Вид с З.



Рис. 46. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Общий вид участка обследования. Точка съемки 8. Вид с ВСВ.



Рис. 47. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Общий вид участка обследования. Точка съемки 8. Вид с ЮЮВ.



Рис. 48. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Общий вид участка обследования. Точка съемки 8. Вид с ЮЗ.



Рис. 49. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Общий вид участка обследования. Точка съемки 8. Вид с З.



Рис. 50. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Общий вид участка обследования. Точка съемки 9. Вид с ЮЮВ.



Рис. 51. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Общий вид участка обследования. Точка съемки 9. Вид с ВЮВ.



Рис. 52. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Общий вид участка обследования. Точка съемки 9. Вид с ВСВ.



Рис. 53. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Общий вид участка обследования. Точка съемки 10. Вид с ССЗ.



Рис. 54. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 10. Вид с С.



Рис. 55. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид участка обследования. Точка съемки 10. Вид с В.



Рис. 56. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Общий вид участка обследования. Точка съемки 10. Вид с Ю.



Рис. 57. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 1. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 58. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 1. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 59. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 1. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 60. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 1. Ю стенка.



Рис. 61. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 1. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 62. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 1. После рекультивации. Вид с Ю.

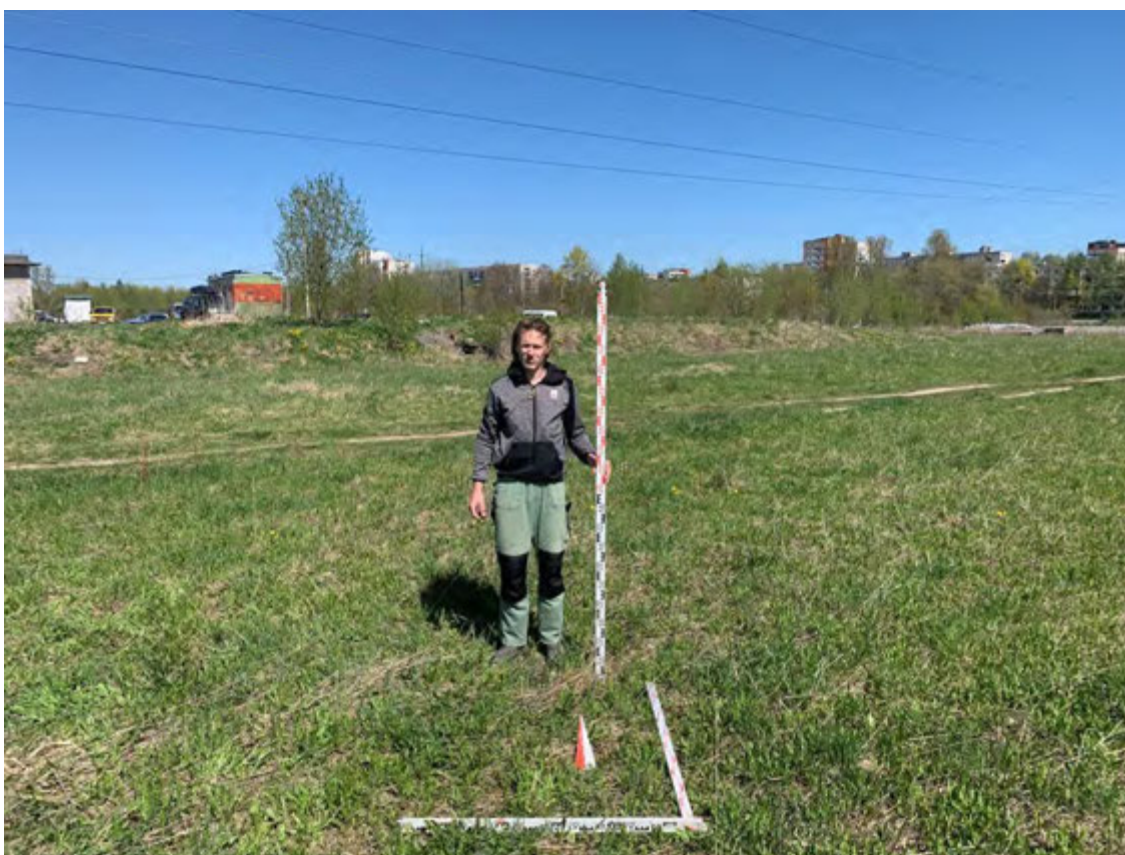


Рис. 63. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 2. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 64. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 2. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 65. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 2. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 66. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 2. С стенки.



Рис. 67. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 2. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 68. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 2. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 69. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 3. До начала работ. Вид с Ю.

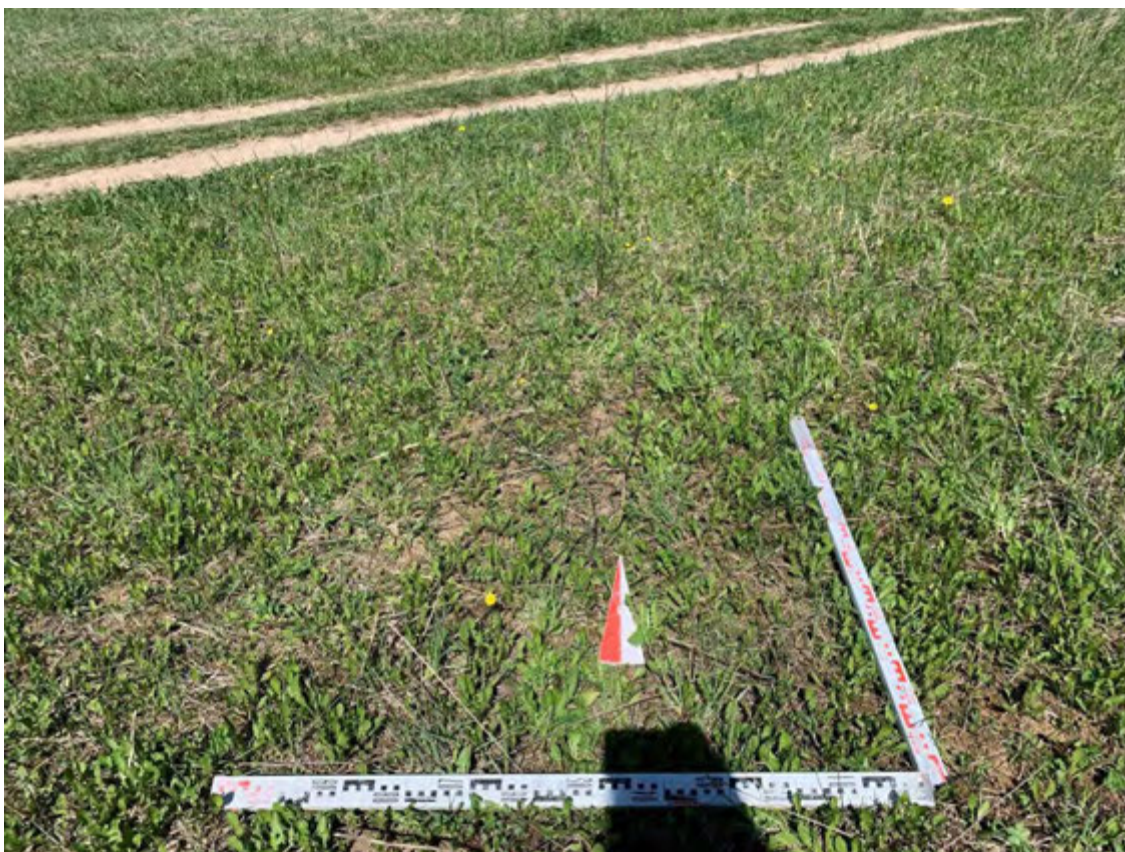


Рис. 70. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 3. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 71. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 3. Зачистка по матерiku. Вид с Ю.



Рис. 72. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 3. С стенка.



Рис. 73. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 3. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 74. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лагодовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 3. После рекультивации. Вид с Ю.

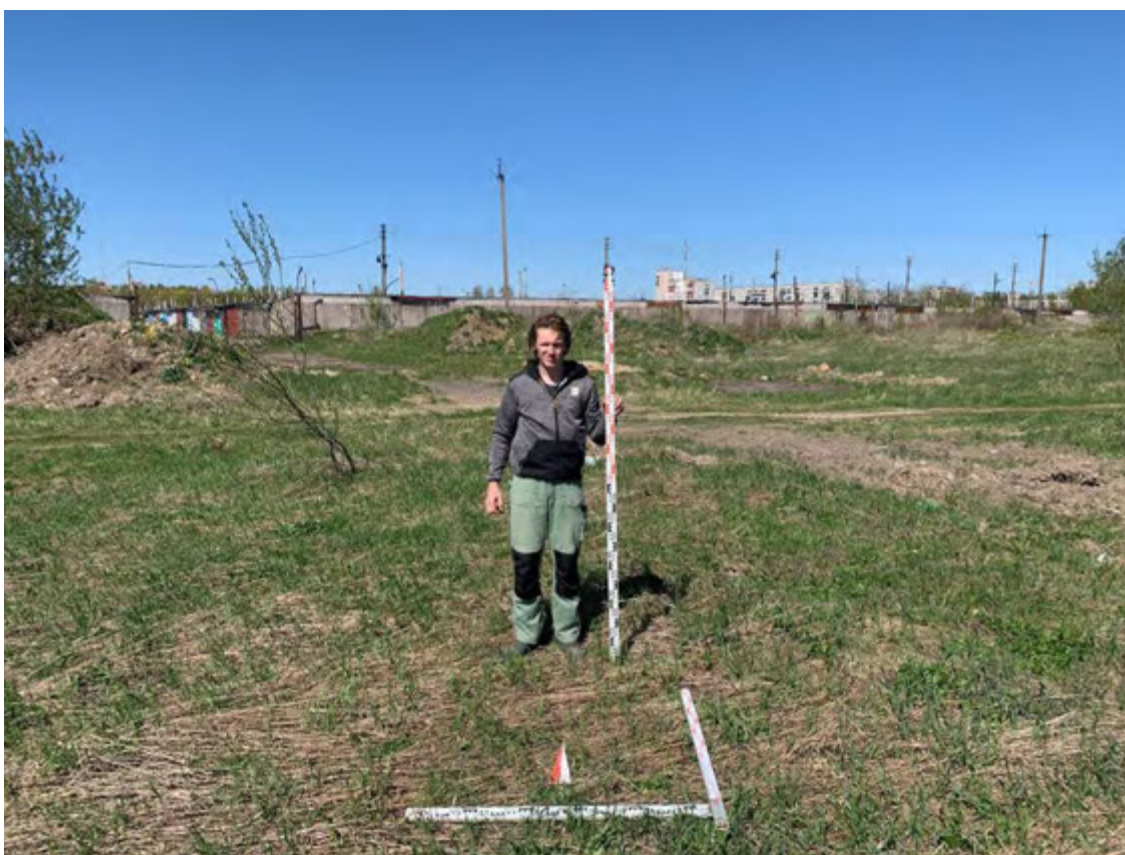


Рис. 75. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лагодовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 4. До начала работ. Вид с Ю.

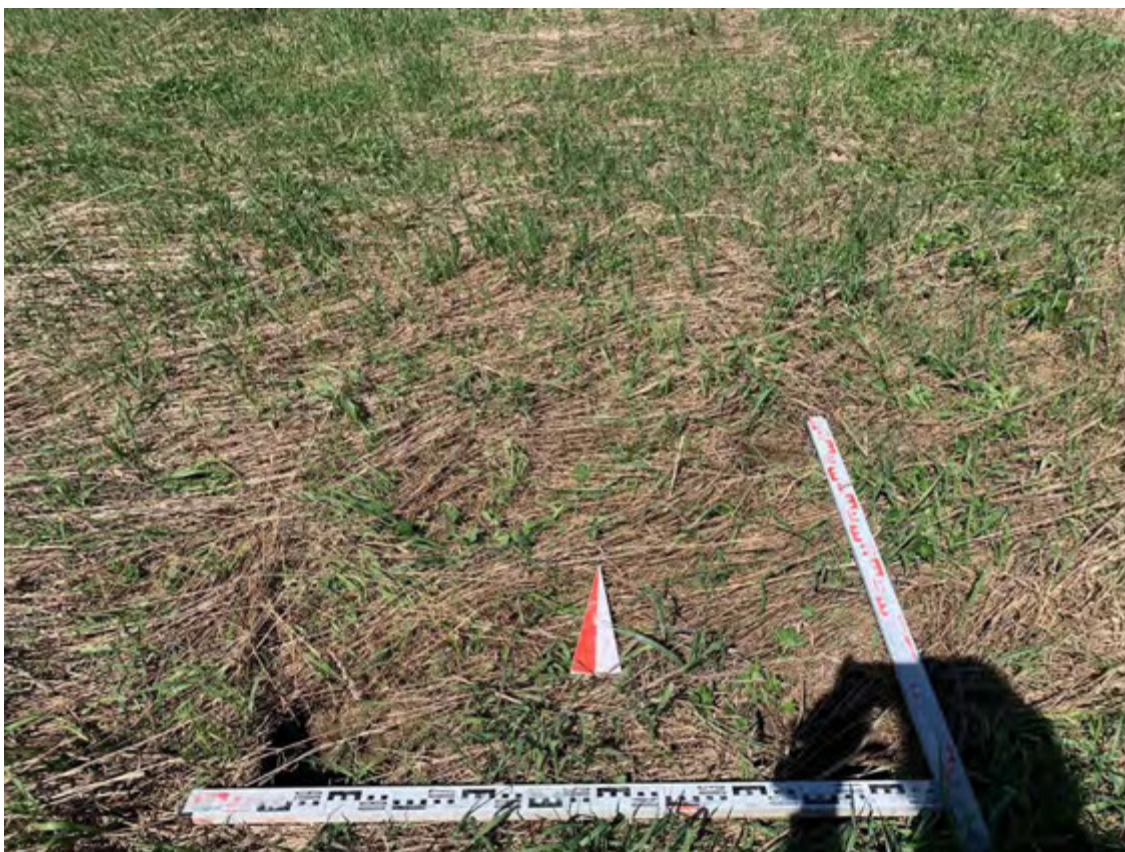


Рис. 76. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 4. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 77. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 4. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 78. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 4. С стенка.



Рис. 79. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 4. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 80. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 4. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 81. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 5. До начала работ. Вид с С.



Рис. 82. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 5. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 83. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 5. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 84. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 5. С стенки.



Рис. 85. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 5. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 86. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 5. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 87. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 6. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 88. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 6. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 89. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 6. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 90. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 6. С стенка.



Рис. 91. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 6. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 92. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 6. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 93. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 7. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 94. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 7. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 95. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 7. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 96. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 7. С стенки.



Рис. 97. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 7. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 98. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 7. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 99. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 8. До начала работ. Вид с Ю.

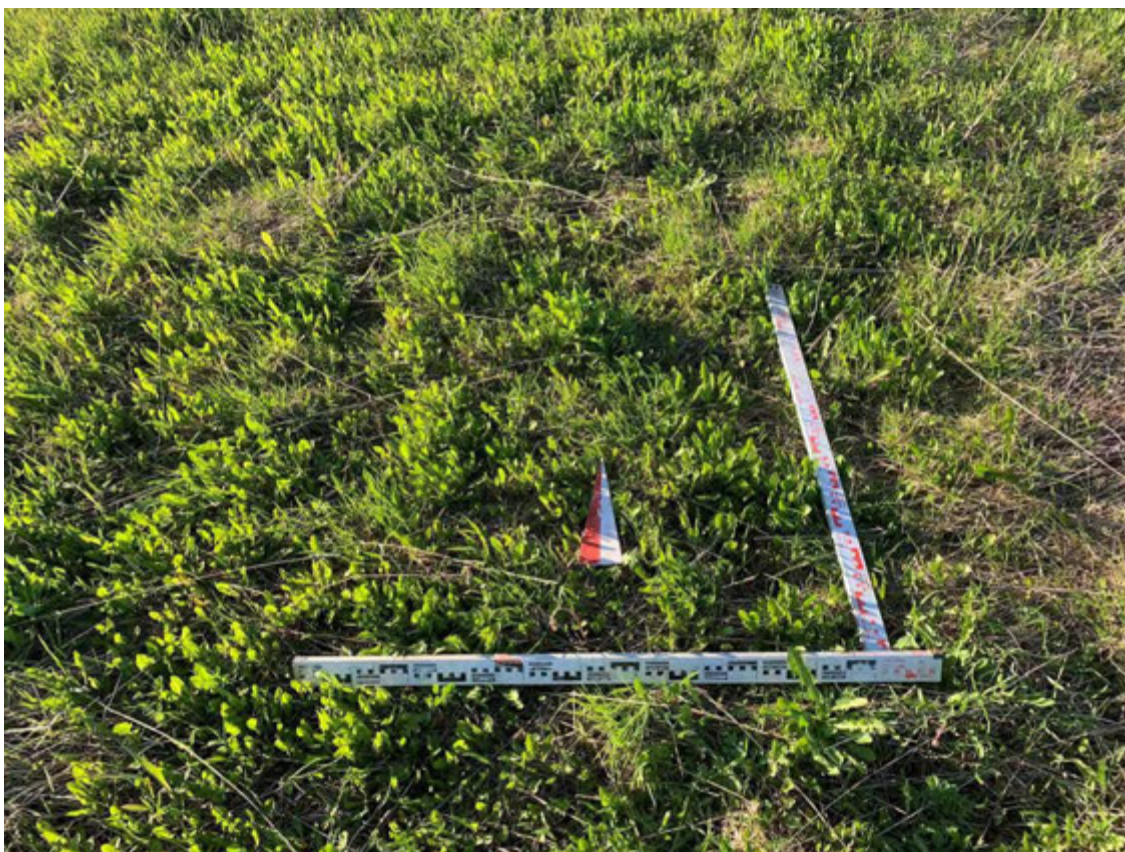


Рис. 100. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 8. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 101. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 8. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 102. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 8. С стенка.



Рис. 103. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 8. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 104. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 8. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 105. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 9. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 106. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 9. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 107. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Общий вид Шурфа 9. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 108. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 9. С стенки.



Рис. 109. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 9. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 110. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 9. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 111. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 10. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 112. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 10. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 113. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 10. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 114. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 10. С стенка.



Рис. 115. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 10. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 116. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 10. После рекультивации. Вид с Ю.

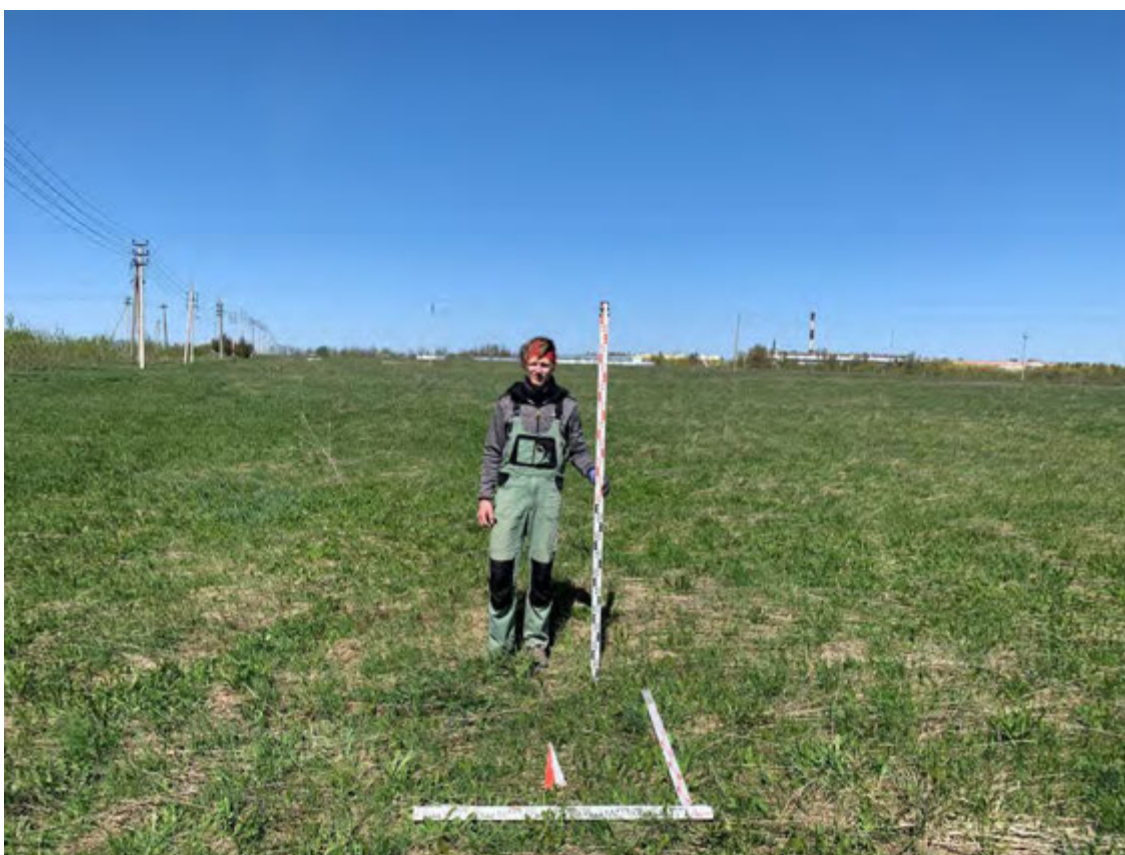


Рис. 117. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 11. До начала работ. Вид с Ю.

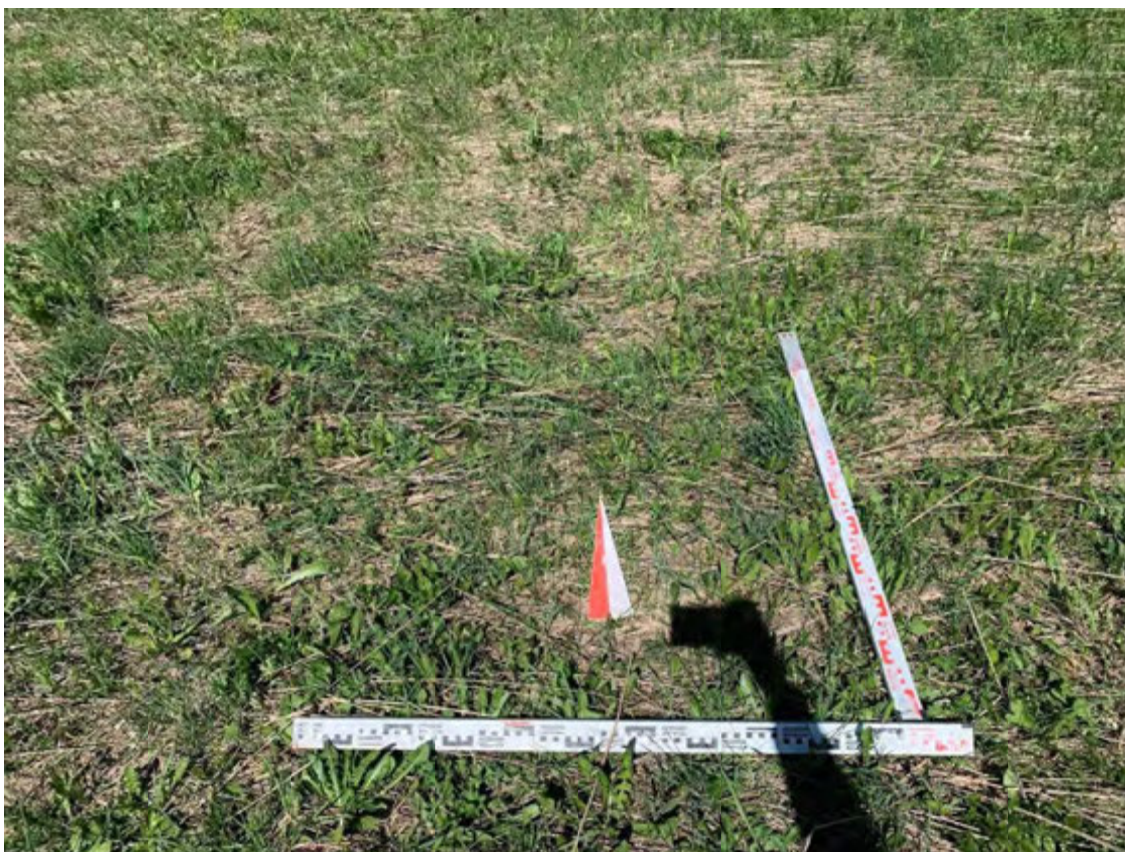


Рис. 118. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 11. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 119. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 11. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 120. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 11. С стенка.



Рис. 121. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 11. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 122. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 11. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 123. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 12. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 124. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 12. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 125. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 12. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 126. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 12. С стенка.



Рис. 127. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 12. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 128. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 12. После рекультивации. Вид с Ю.

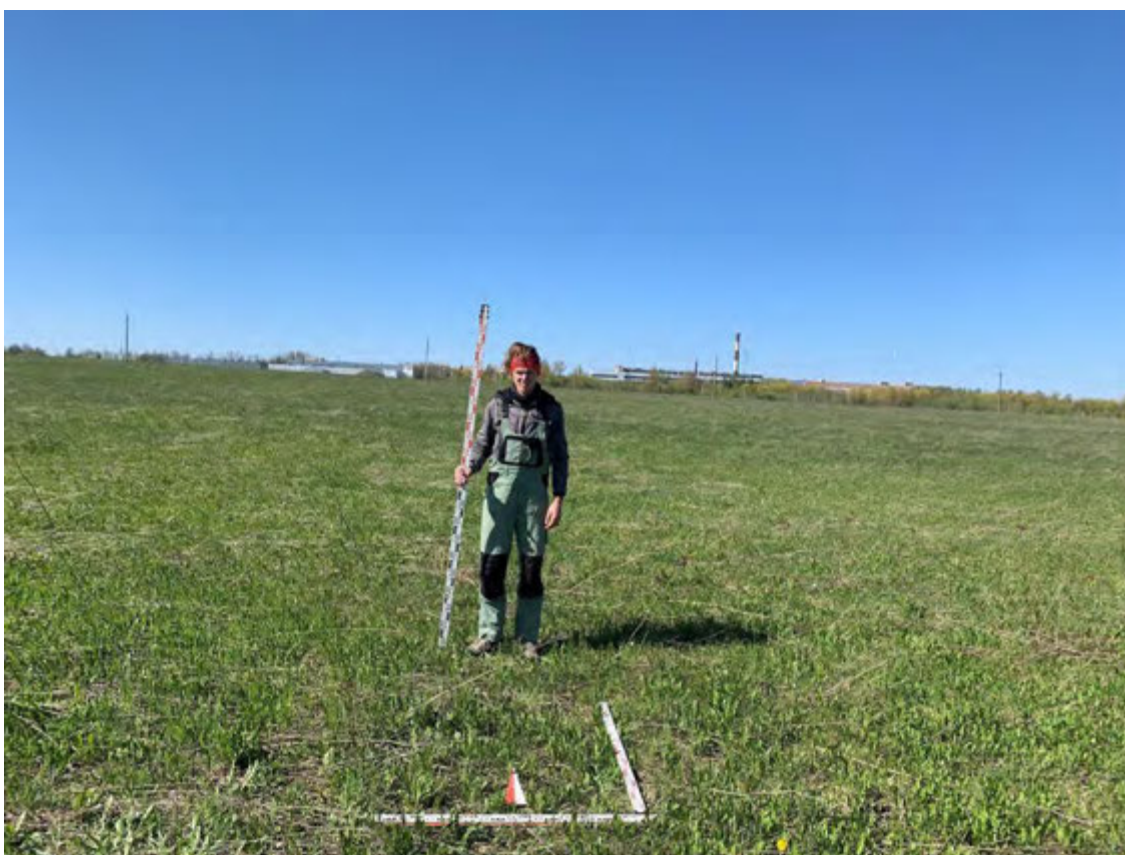


Рис. 129. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 13. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 130. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 13. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 131. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 13. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 132. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 13. С стенка.



Рис. 133. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 13. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 134. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 13. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 135. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 14. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 136. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 14. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 137. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Общий вид Шурфа 14. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 138. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 14. С стенка.



Рис. 139. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 14. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 140. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 14. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 141. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 15. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 142. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 15. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 143. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 15. Зачистка по матерiku. Вид с Ю.



Рис. 144. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 15. С стенка.



Рис. 145. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 15. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 146. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 15. После рекультивации. Вид с Ю.

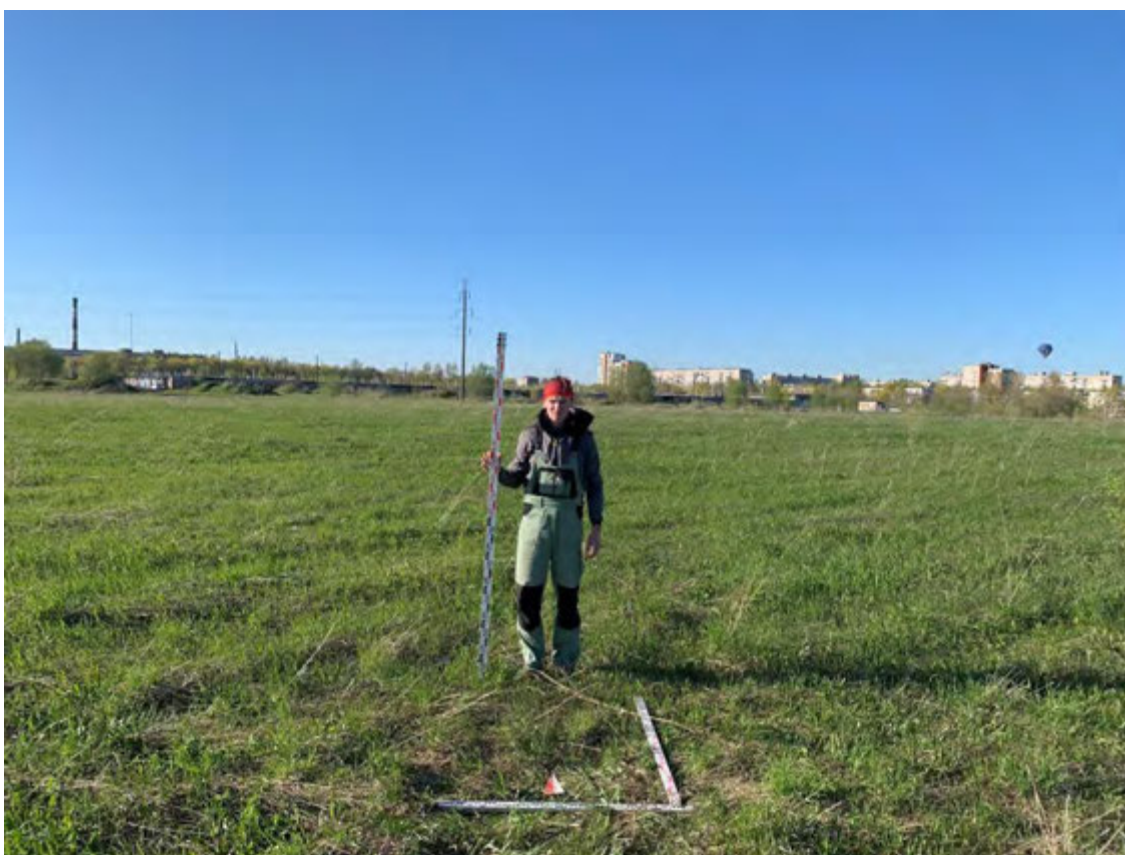


Рис. 147. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 16. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 148. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 16. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 149. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 16. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 150. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 16. С стенка.



Рис. 151. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 16. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 152. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 16. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 153. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 17. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 154. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 17. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 155. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 17. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 156. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 17. С стенка.



Рис. 157. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 17. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 158. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 17. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 159. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 18. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 160. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 18. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 161. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 18. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 162. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 18. С стенка.



Рис. 163. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 18. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 164. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 18. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 165. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 19. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 166. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 19. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 167. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 19. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 168. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 19. С стенка.



Рис. 169. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 19. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 170. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 19. После рекультивации. Вид с Ю.

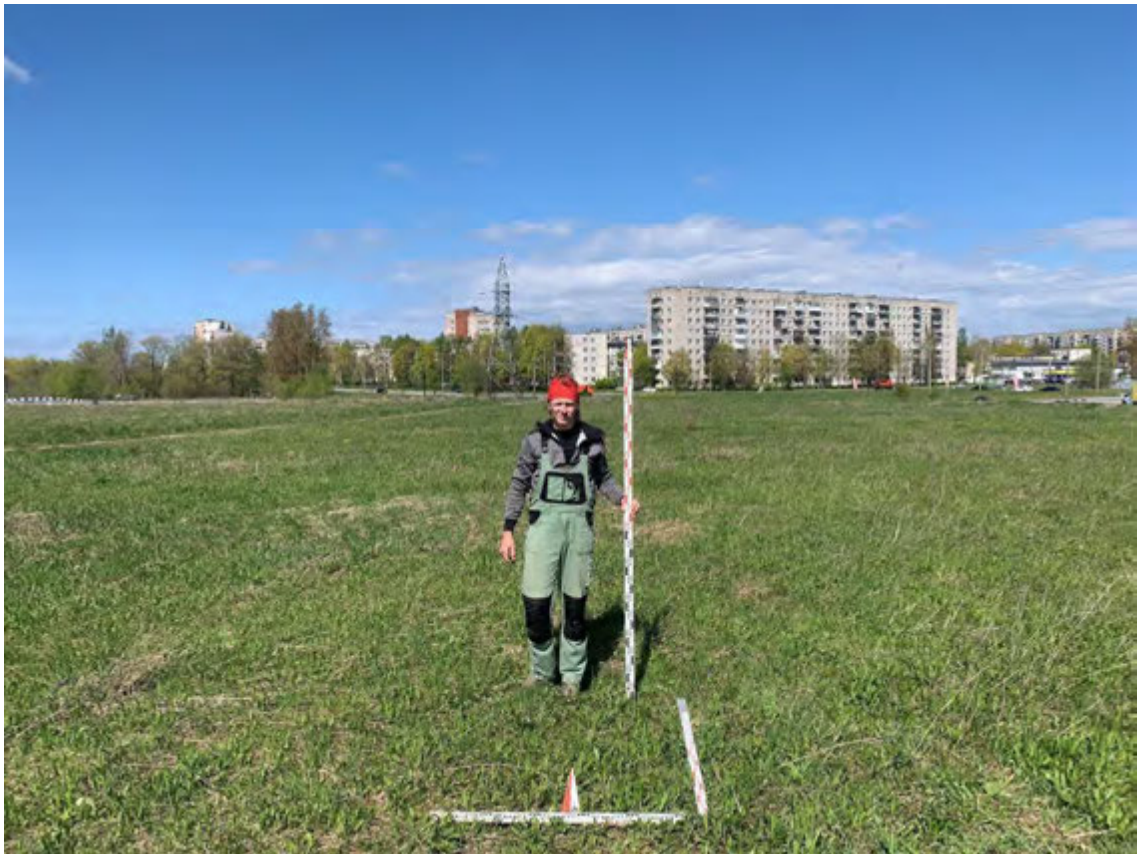


Рис. 171. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 20. До начала работ. Вид с Ю.

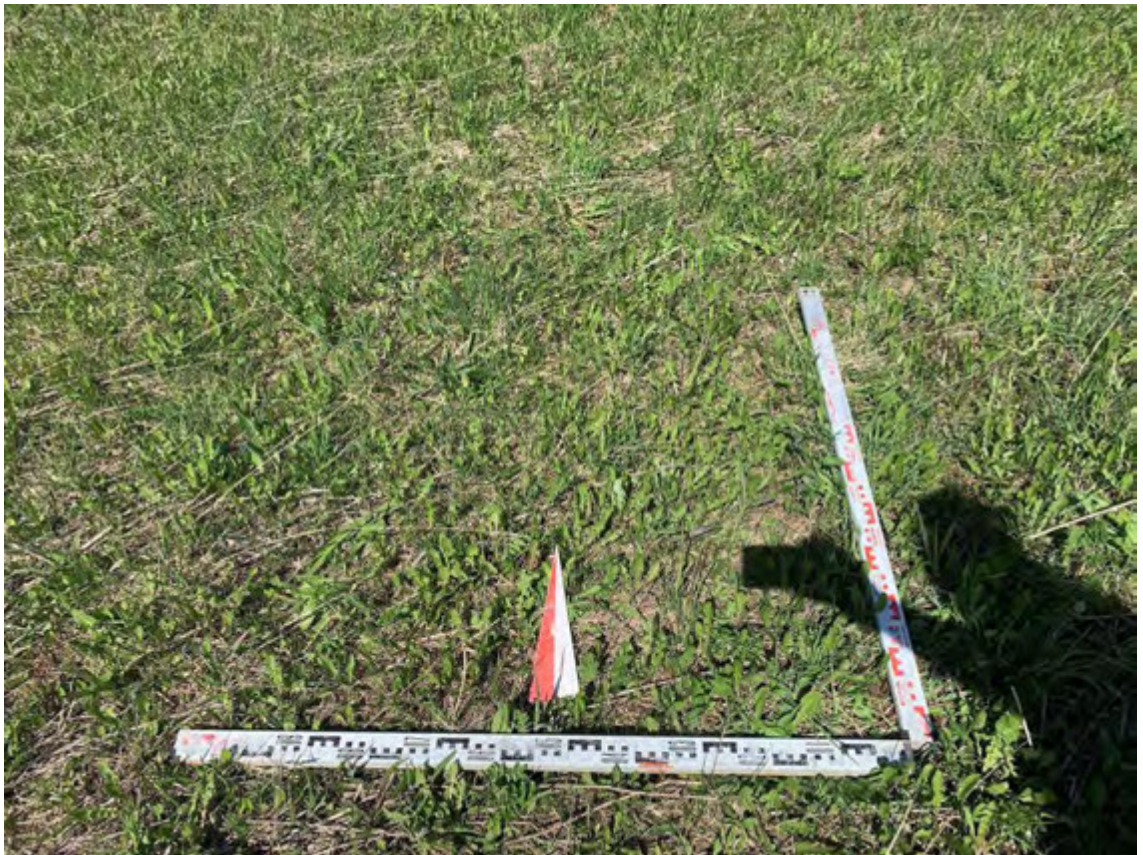


Рис. 172. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 20. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 173. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 20. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 174. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 20. С стенка.



Рис. 175. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 20. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 176. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 20. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 177. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 21. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 178. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 21. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 179. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 21. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 180. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 21. С стенка.



Рис. 181. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 21. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 182. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 21. После рекультивации. Вид с Ю.

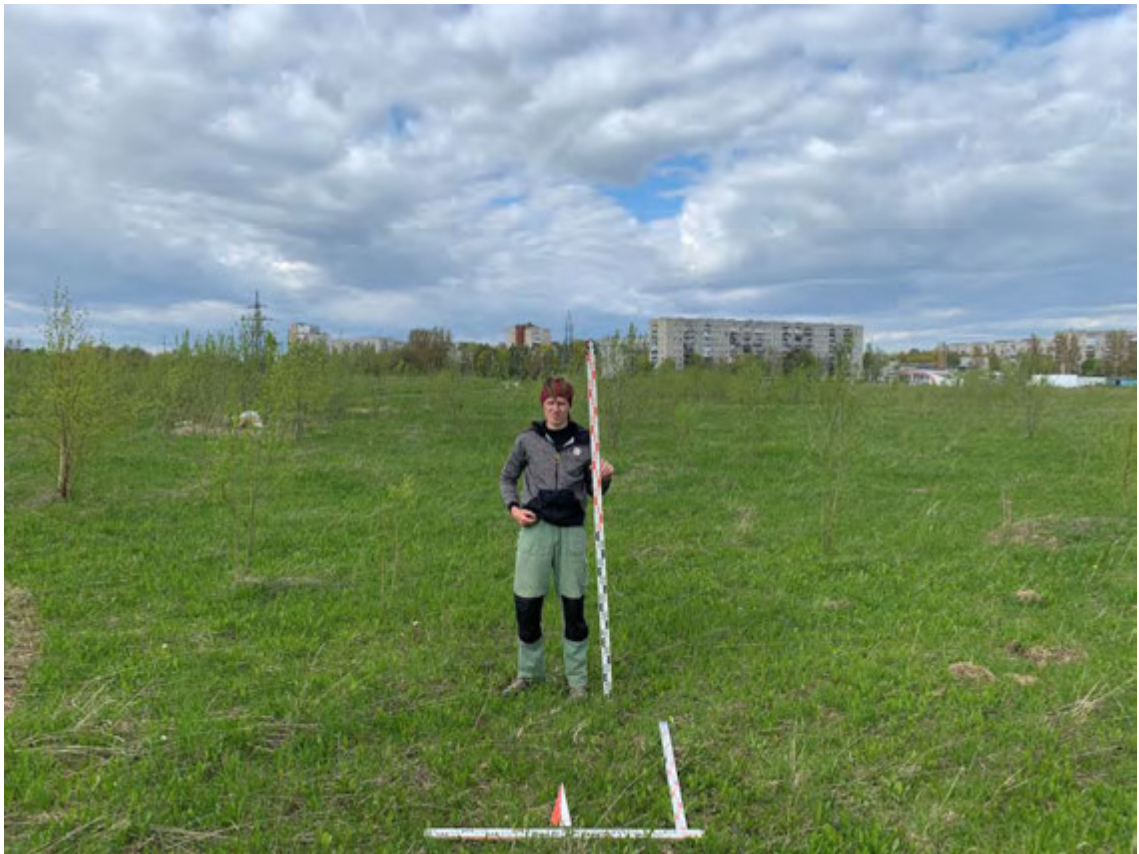


Рис. 183. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 22. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 184. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 22. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 185. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 22. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 186. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 22. С стенка.



Рис. 187. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 22. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 188. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 22. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 189. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 23. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 190. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 23. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 191. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 23. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 192. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 23. С стенка.



Рис. 193. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 23. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 194. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 23. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 195. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 24. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 196. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 24. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 197. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 24. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 198. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 24. С стенка.



Рис. 199. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 24. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 200. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 24. После рекультивации. Вид с Ю.

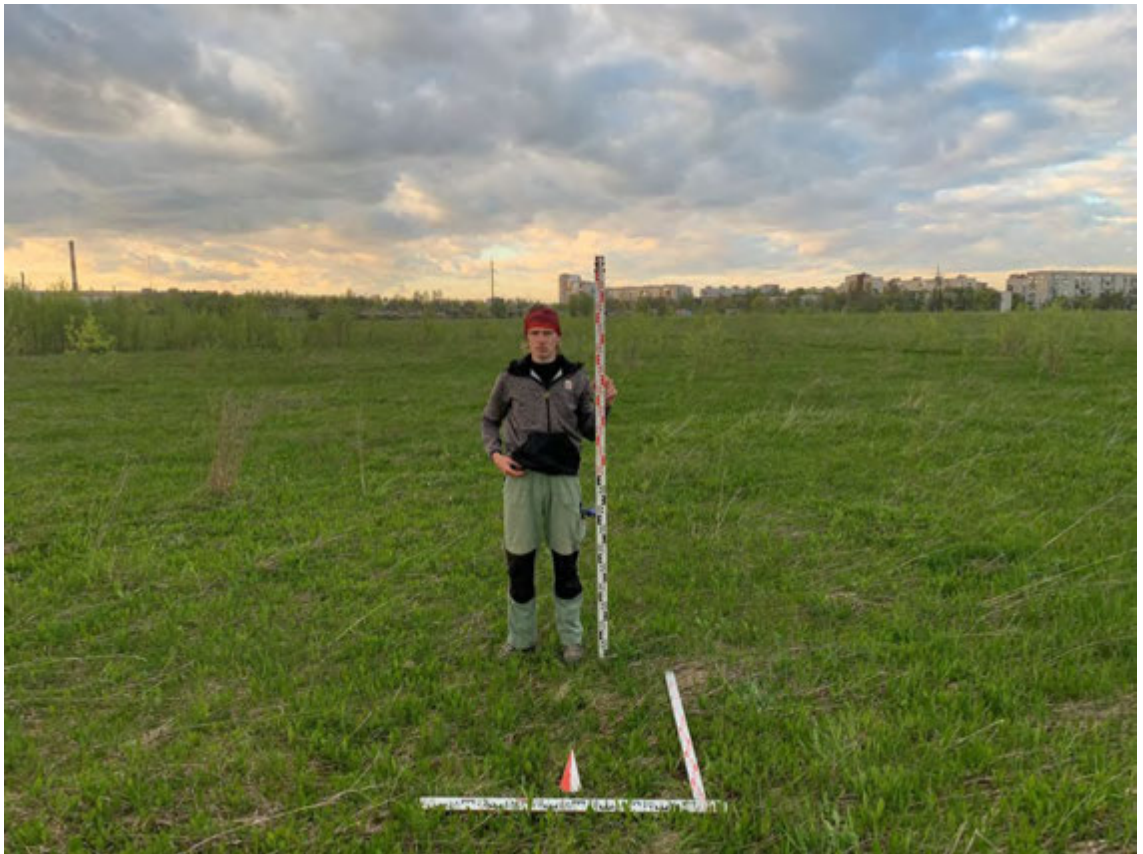


Рис. 201. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 25. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 202. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 25. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 203. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 25. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 204. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 25. С стенка.

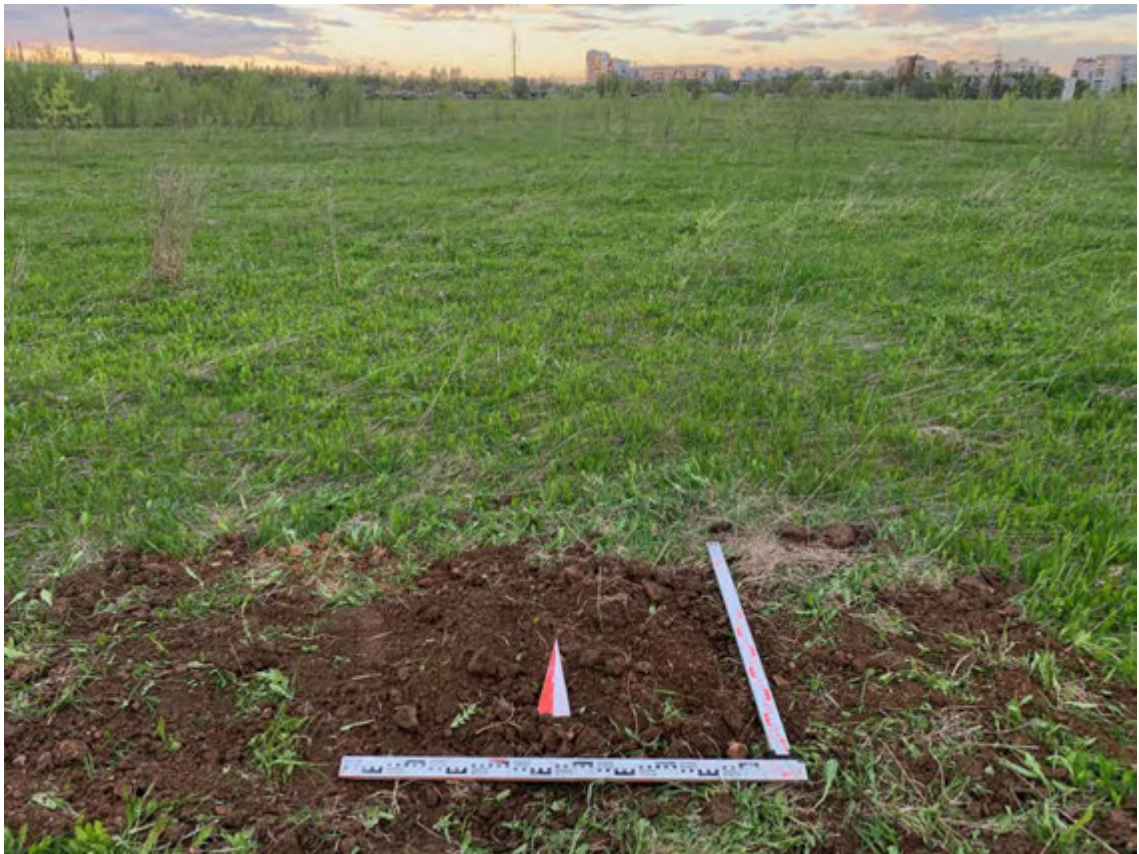


Рис. 205. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 25. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 206. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 25. После рекультивации. Вид с Ю.

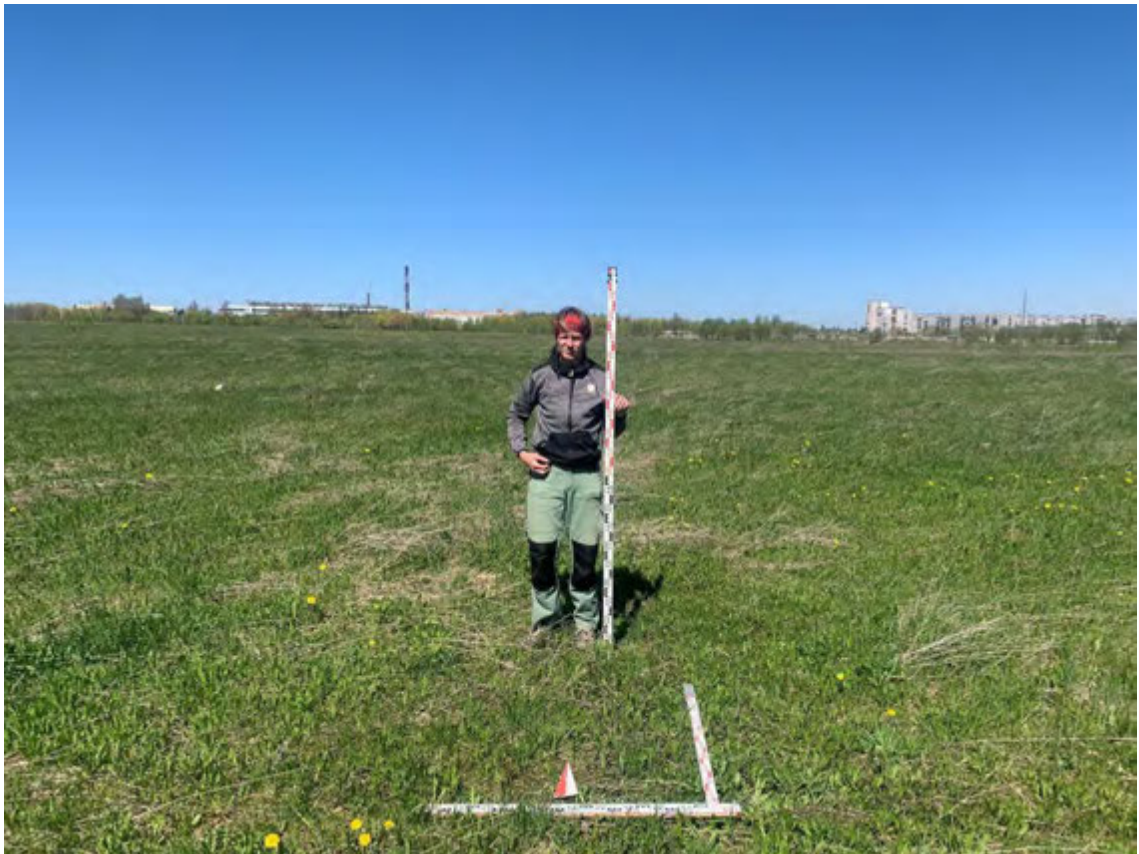


Рис. 207. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 26. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 208. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 26. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 209. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 26. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 210. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 26. С стенка.



Рис. 211. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 26. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 212. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 26. После рекультивации. Вид с Ю.

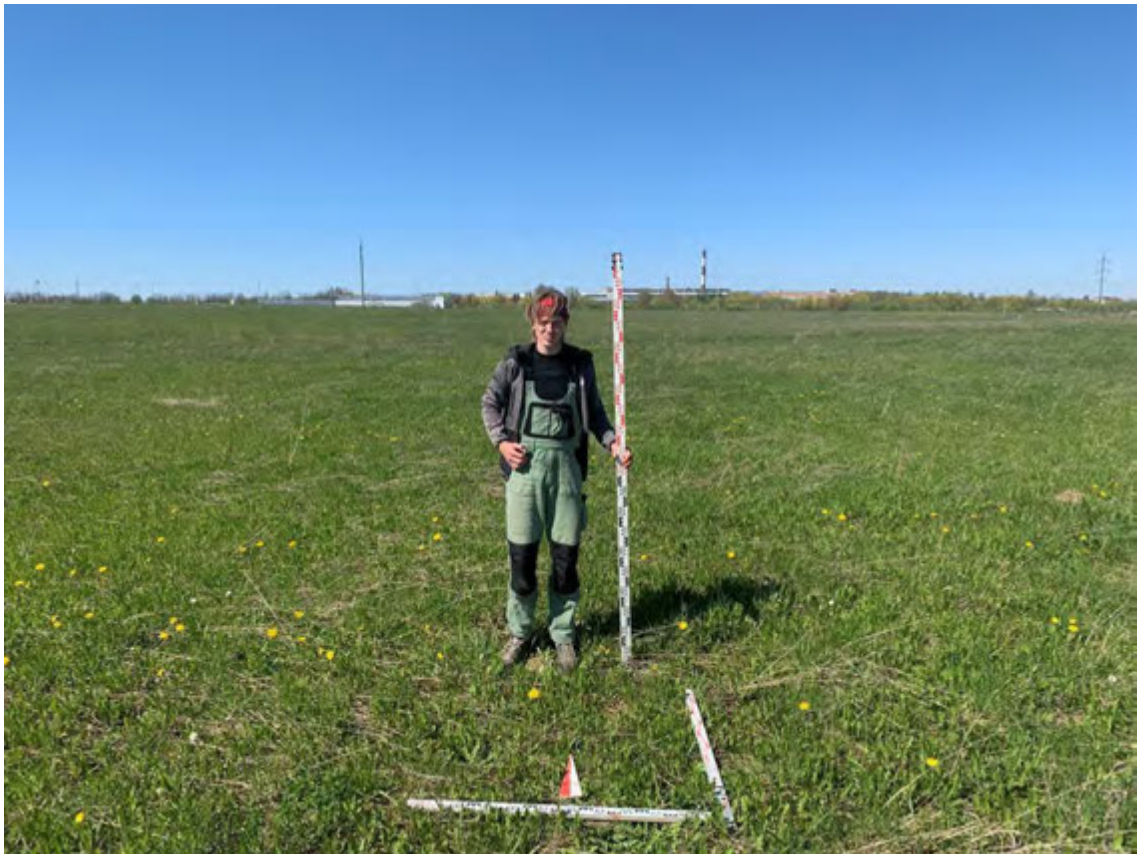


Рис. 213. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 27. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 214. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 27. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 215. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 27. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 216. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 27. С стенка.



Рис. 217. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 27. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 218. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 27. После рекультивации. Вид с Ю.

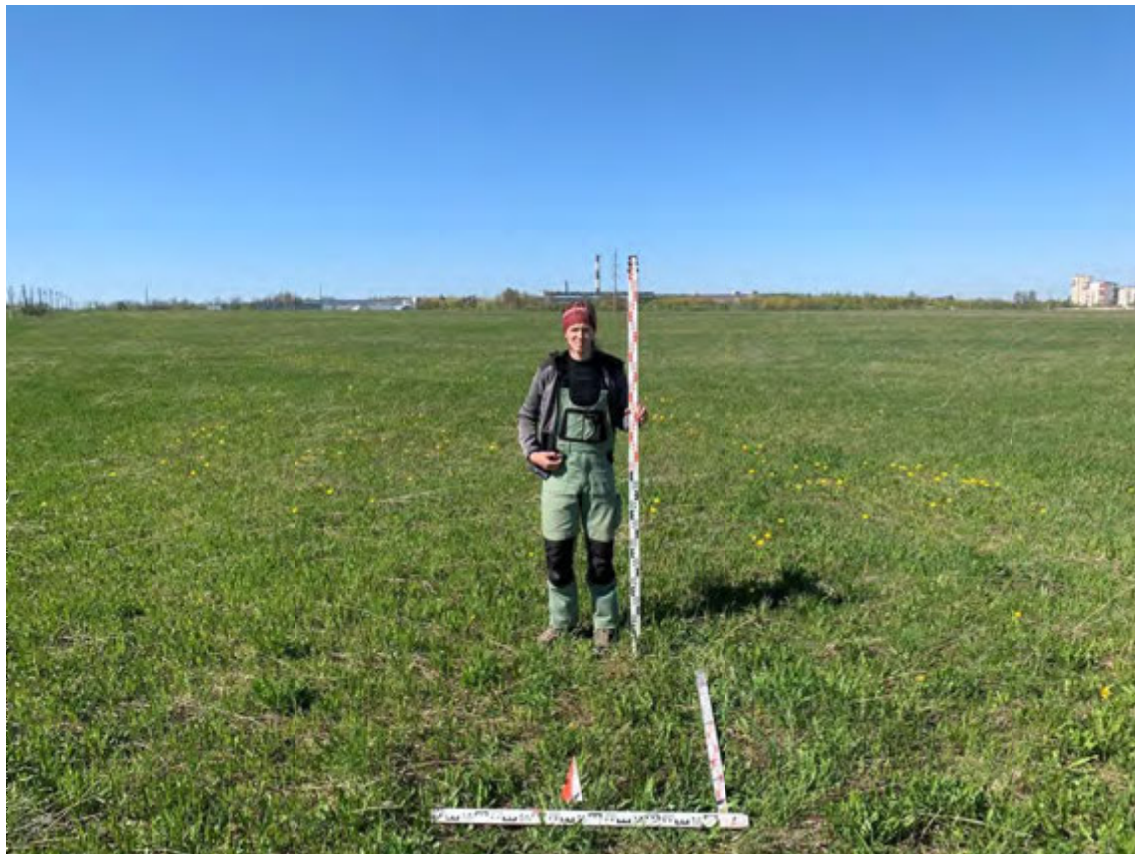


Рис. 219. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 28. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 220. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 28. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 221. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 28. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 222. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 28. С стенка.



Рис. 223. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 28. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 224. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 28. После рекультивации. Вид с Ю.

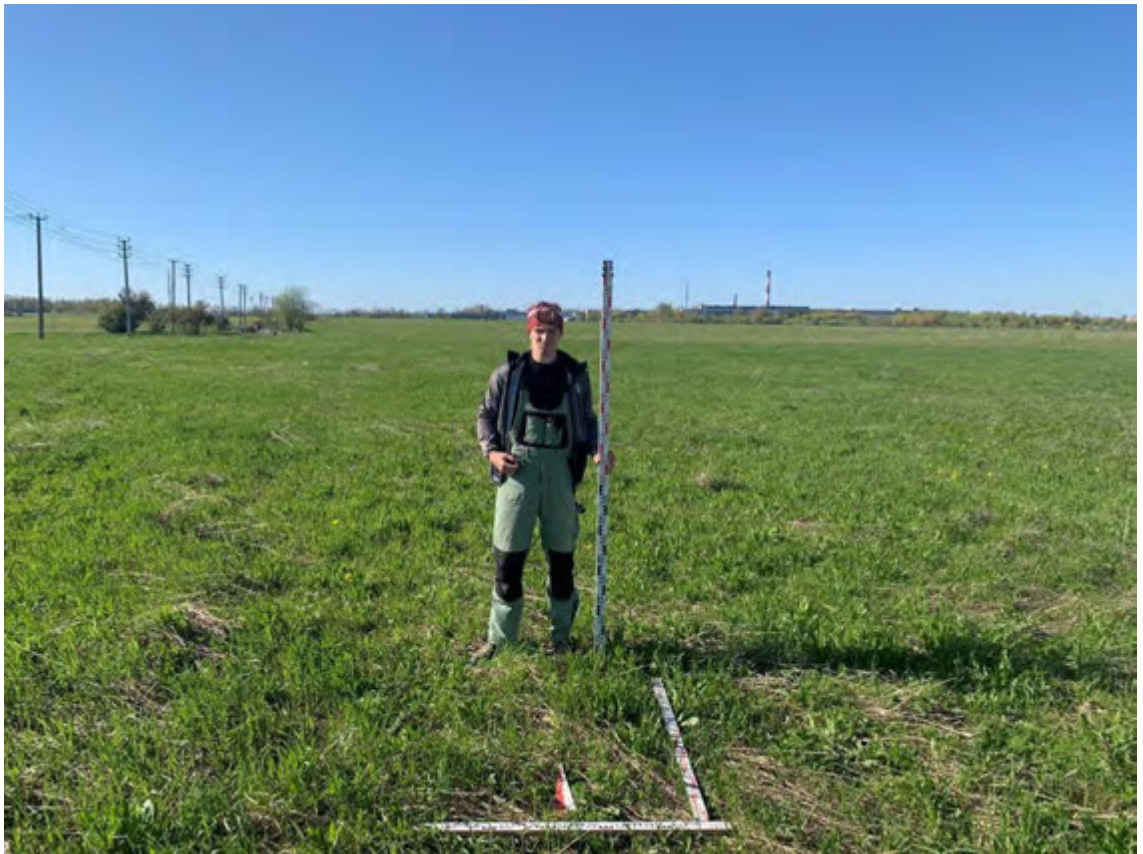


Рис. 225. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 29. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 226. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 29. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 227. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 29. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 228. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 29. С стенка.



Рис. 229. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 29. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 230. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 29. После рекультивации. Вид с Ю.

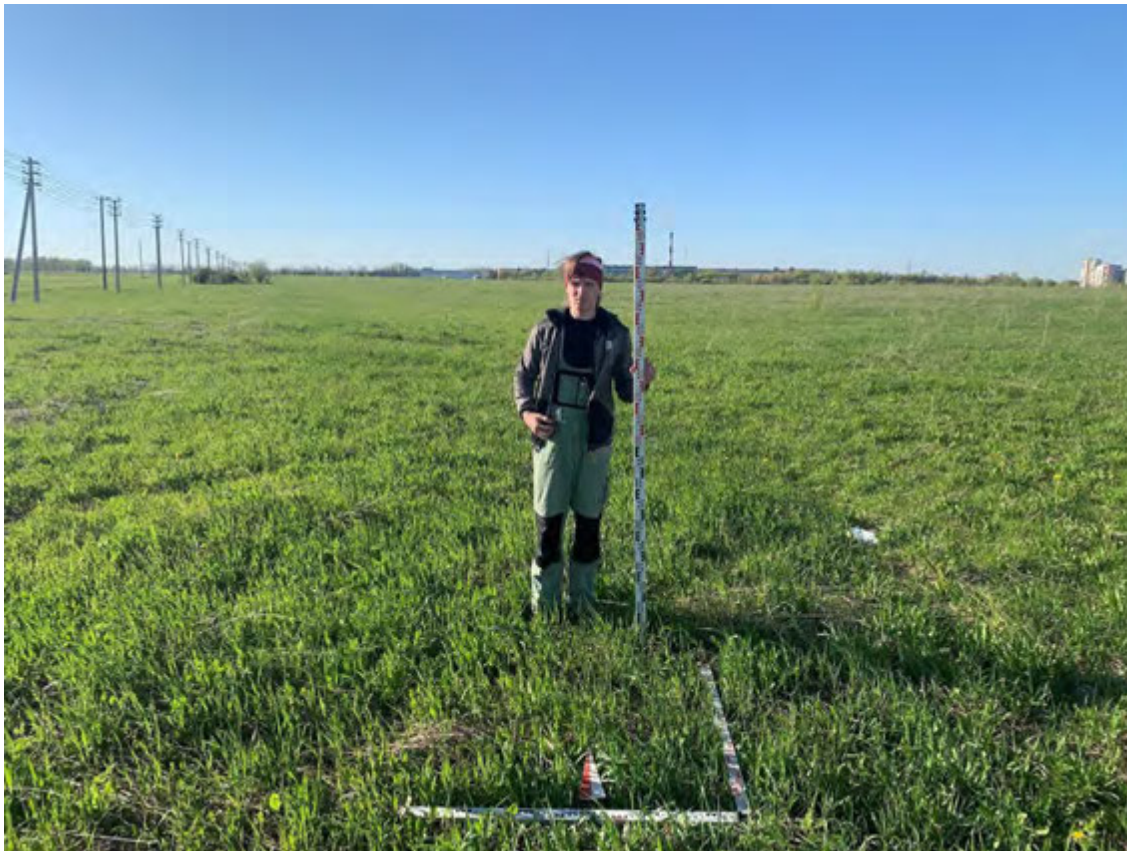


Рис. 231. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 30. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 232. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 30. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 233. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 30. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 234. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 30. С стенка.



Рис. 235. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 30. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 236. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 30. После рекультивации. Вид с Ю.

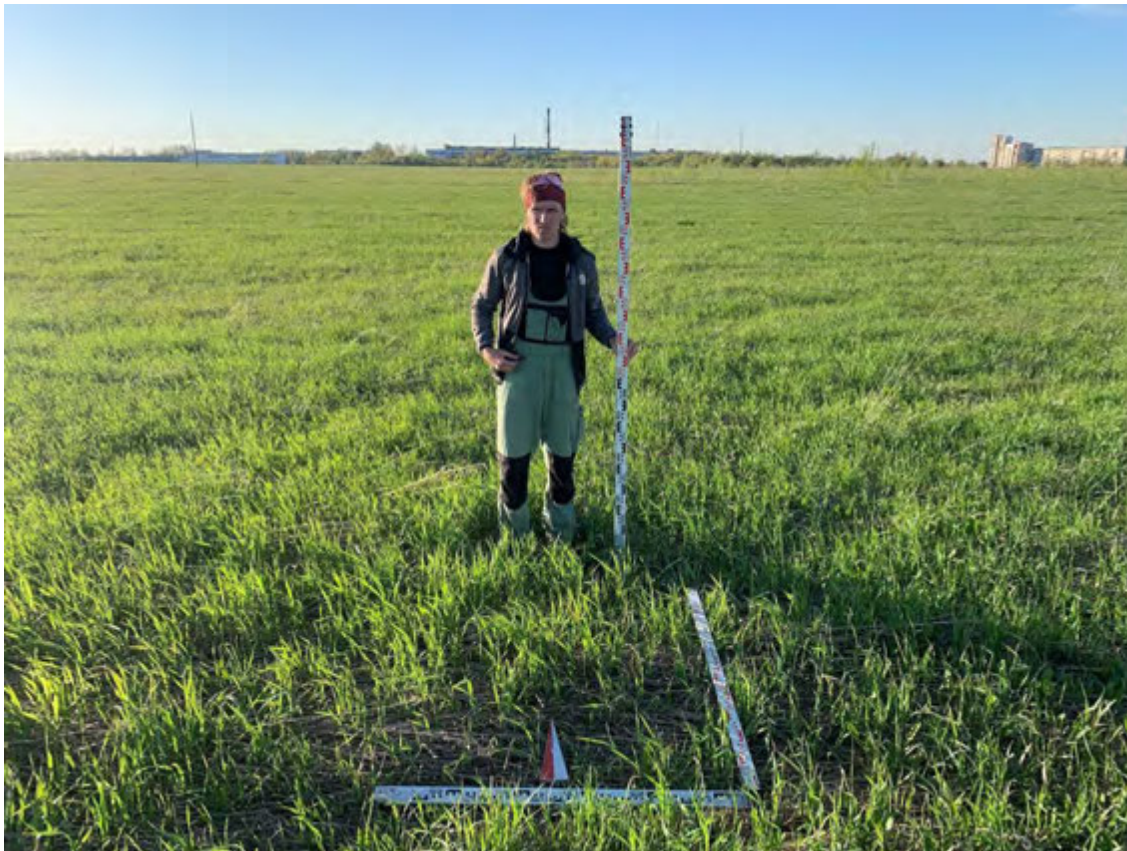


Рис. 237. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 31. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 238. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 31. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 239. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 31. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 240. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 31. С стенка.



Рис. 241. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 31. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 242. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 31. После рекультивации. Вид с Ю.

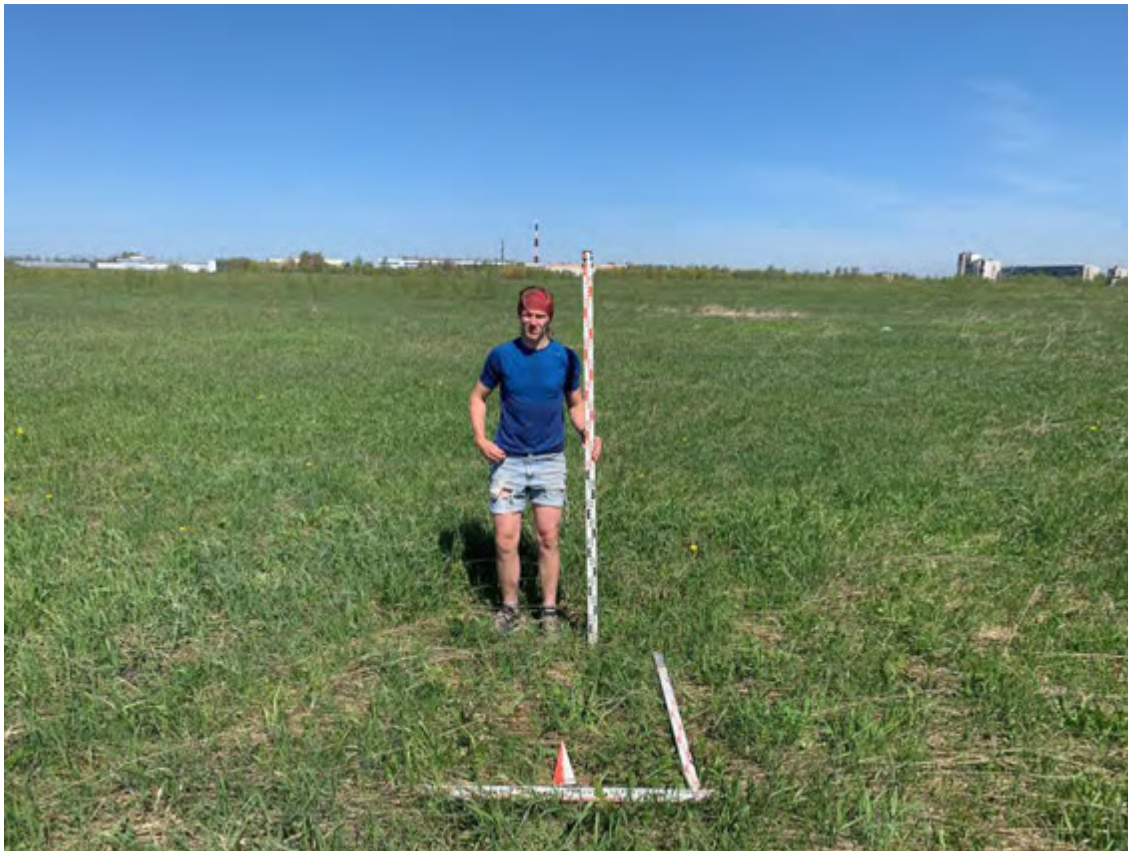


Рис. 243. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 32. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 244. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 32. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 245. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 32. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 246. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 32. С стенка.



Рис. 247. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 32. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 248. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 32. После рекультивации. Вид с Ю.

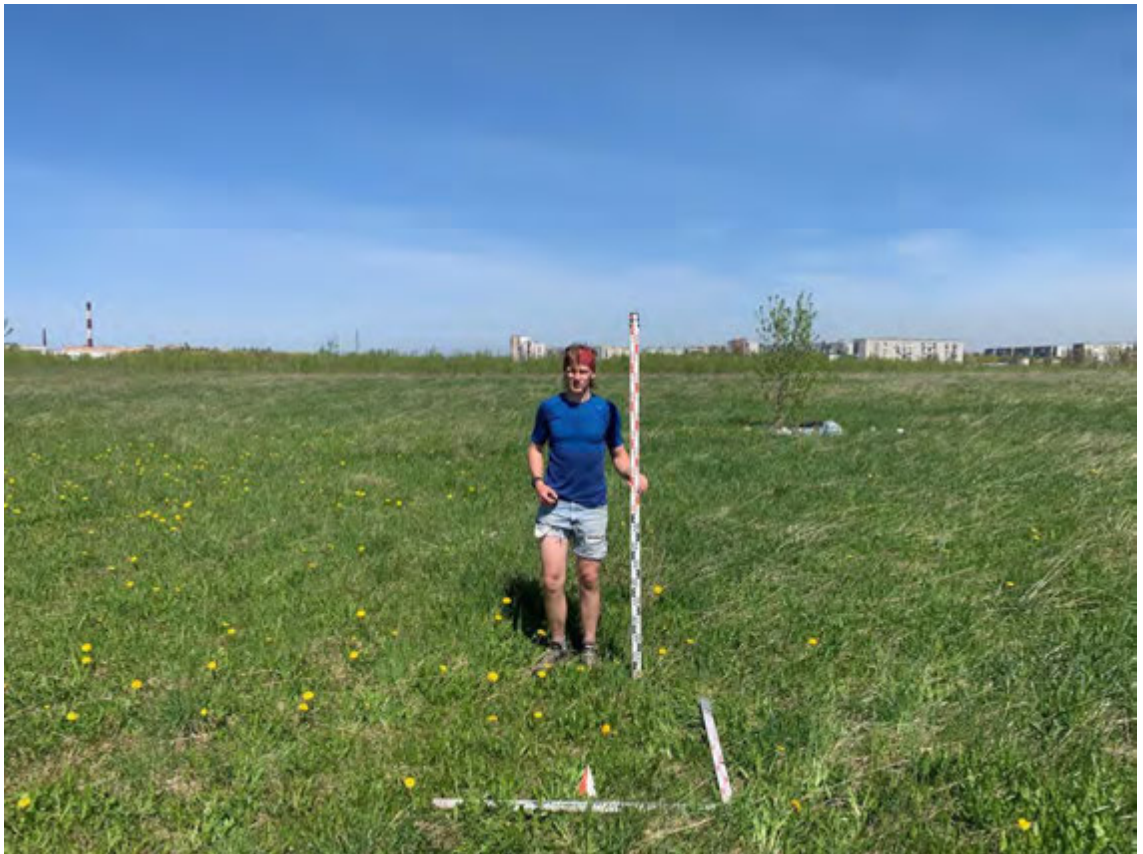


Рис. 249. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 33. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 250. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 33. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 251. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 33. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 252. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 33. С стенка.



Рис. 253. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 33. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 254. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 33. После рекультивации. Вид с Ю.

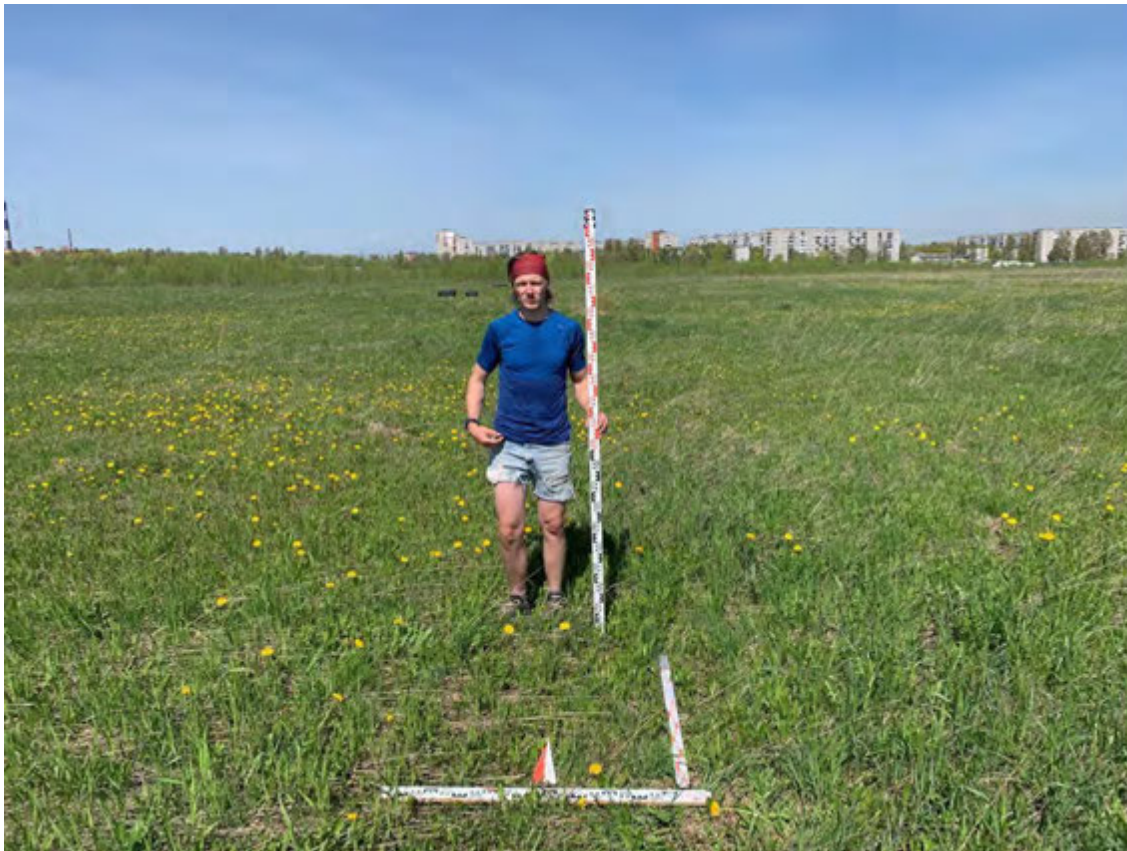


Рис. 255. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 34. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 256. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 34. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 257. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 34. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 258. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 34. С стенка.



Рис. 259. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 34. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 260. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 34. После рекультивации. Вид с Ю.

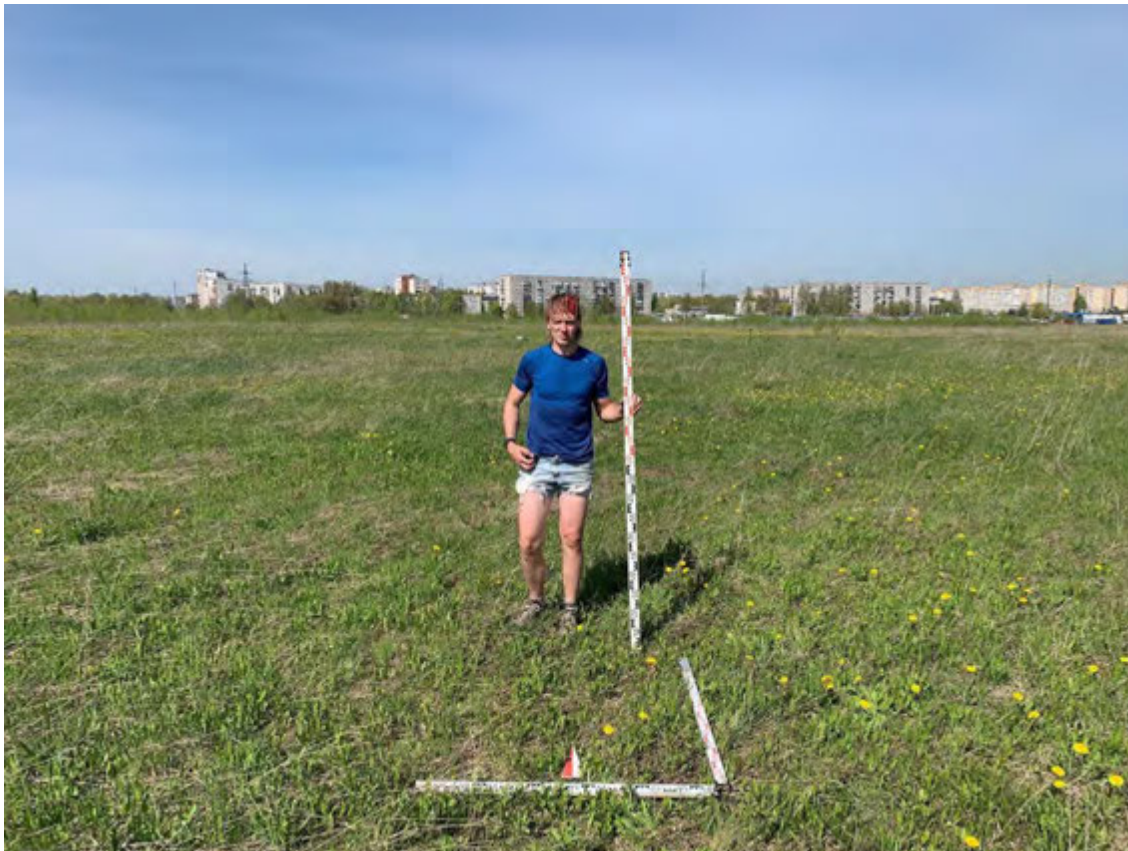


Рис. 261. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 35. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 262. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 35. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 263. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 35. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 264. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 35. С стенка.



Рис. 265. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 35. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 266. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 35. После рекультивации. Вид с Ю.

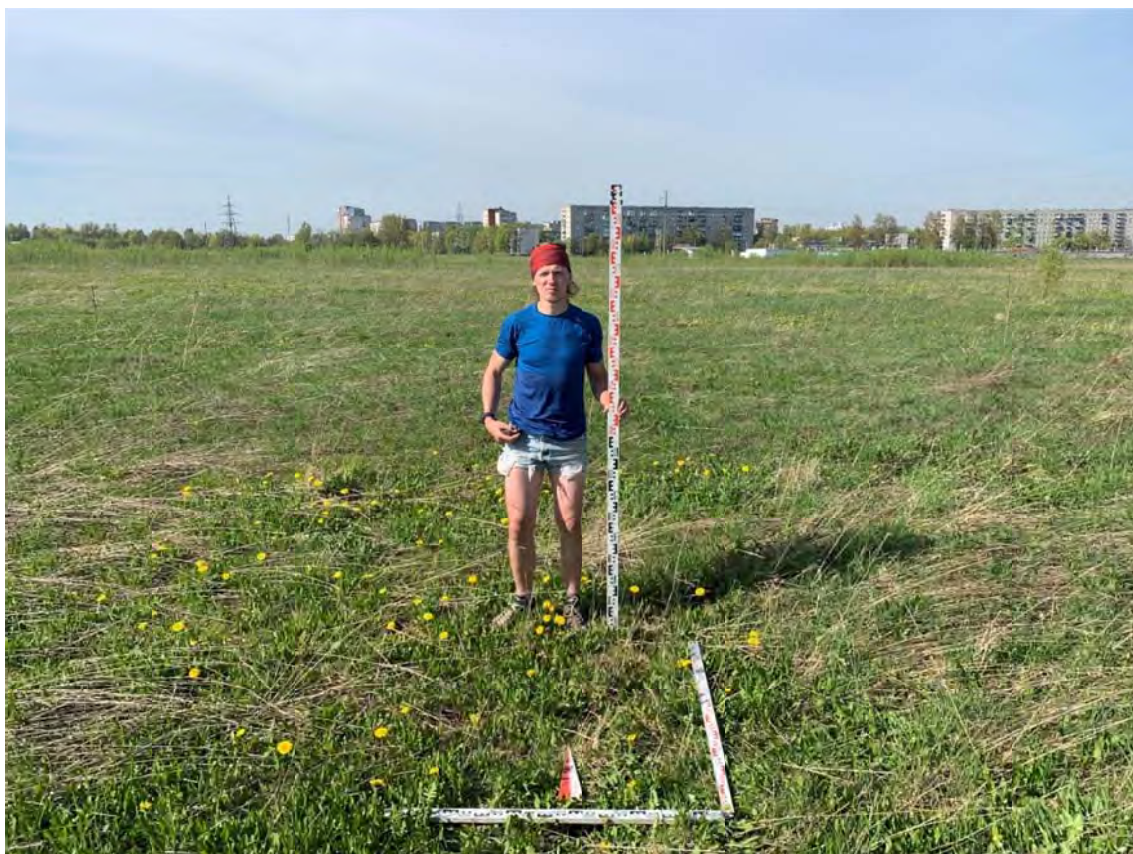


Рис. 267. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 36. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 268. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 36. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 269. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 36. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 270. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 36. С стенка.



Рис. 271. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 36. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 272. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 36. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 273. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 37. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 274. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 37. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 275. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 37. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 276. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 37. С стенка.



Рис. 277. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 37. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 278. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 37. После рекультивации. Вид с Ю.

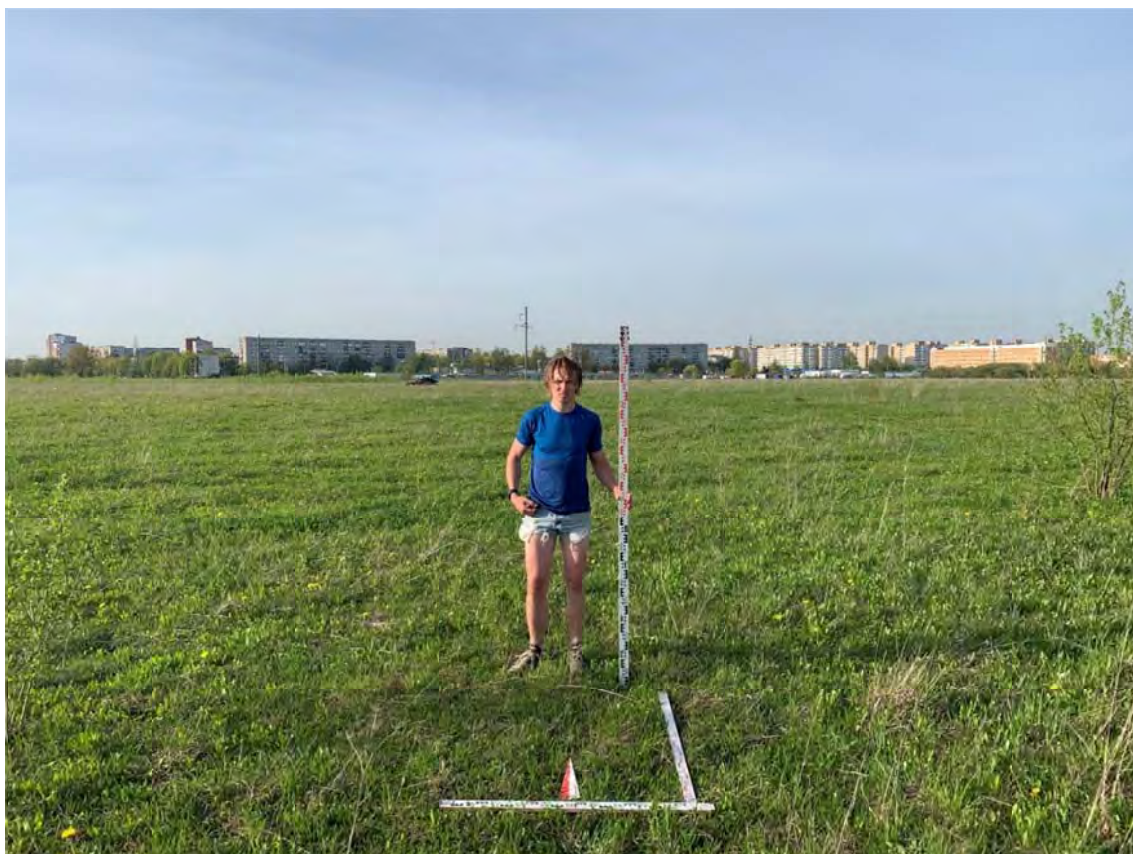


Рис. 279. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 38. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 280. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 38. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 281. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 38. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 282. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 38. С стенка.



Рис. 283. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 38. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 284. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 38. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 285. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 39. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 286. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 39. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 287. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Общий вид Шурфа 39. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 288. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 39. С стенка.



Рис. 289. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 39. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 290. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 39. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 291. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 40. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 292. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 40. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 293. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 40. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 294. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 40. С стенка.



Рис. 295. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 40. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 296. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 40. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 297. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 41. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 298. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 41. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 299. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 41. Зачистка по матерiku. Вид с Ю.



Рис. 300. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 41. С стенка.



Рис. 301. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 41. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 302. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 41. После рекультивации. Вид с Ю.

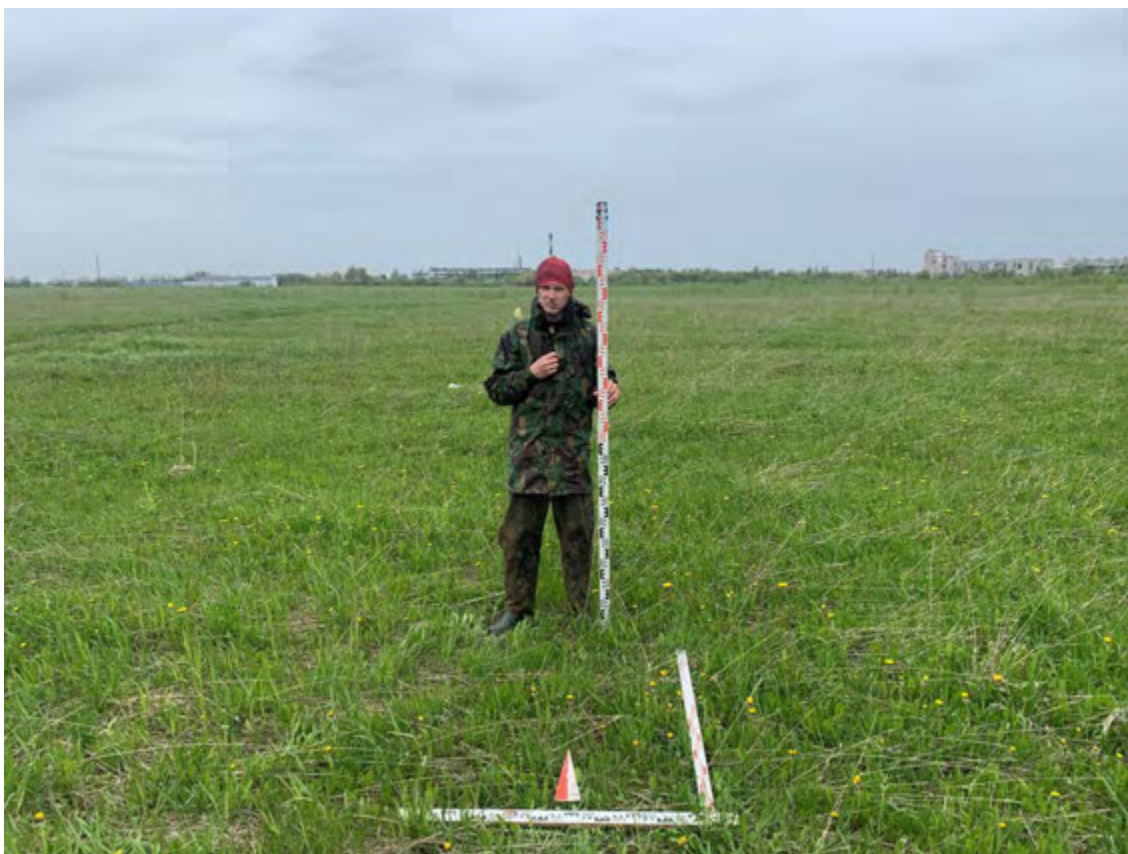


Рис. 303. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 42. До начала работ. Вид с Ю.

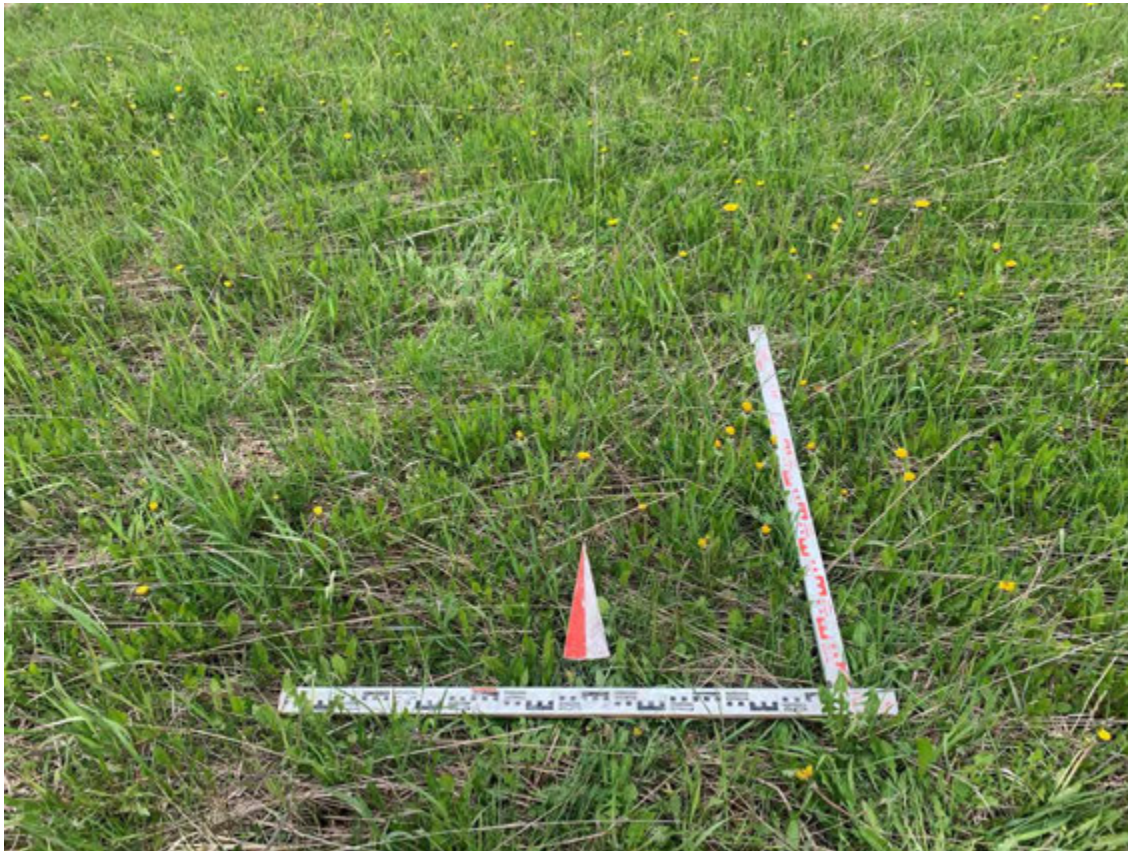


Рис. 304. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 42. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 305. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 42. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 306. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 42. С стенки.



Рис. 307. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 42. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 308. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 42. После рекультивации. Вид с Ю.

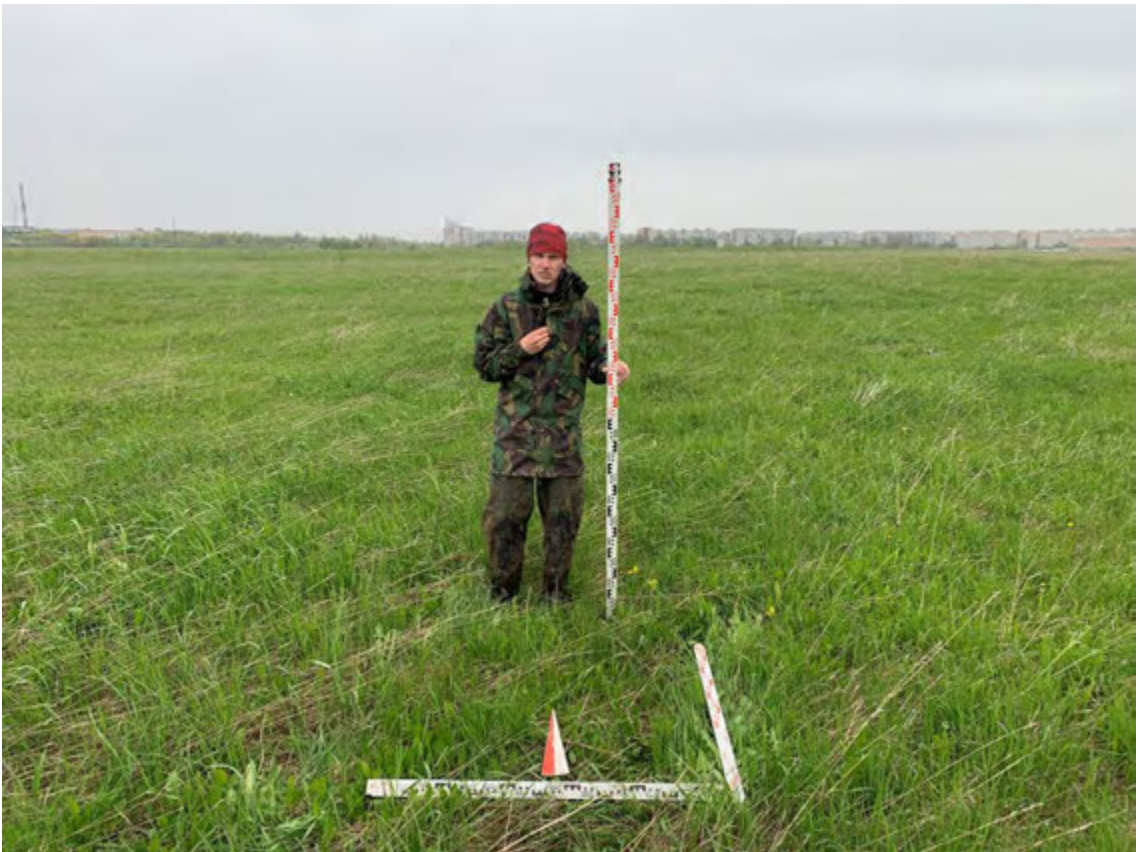


Рис. 309. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 43. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 310. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 43. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 311. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 43. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 312. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 43. С стенка.



Рис. 313. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 43. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 314. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 43. После рекультивации. Вид с Ю.

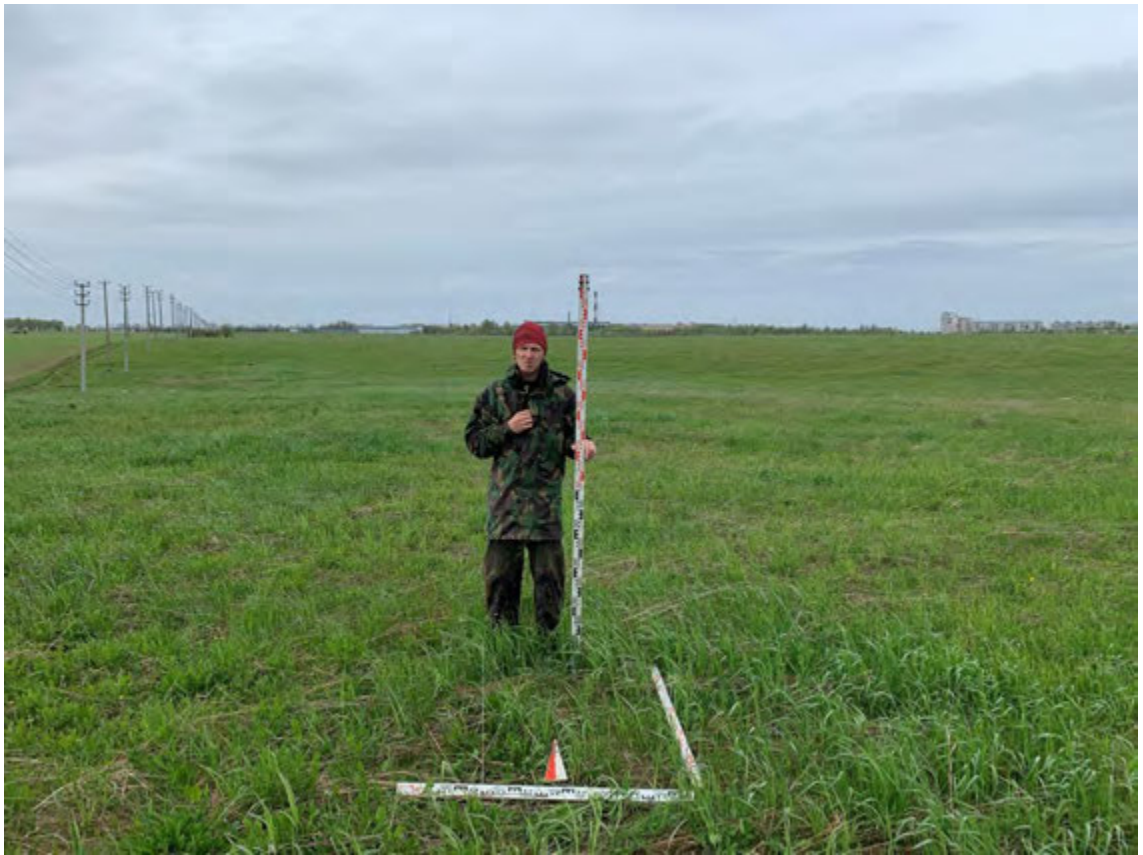


Рис. 315. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 44. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 316. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 44. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 317. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 44. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 318. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 44. С стенка.



Рис. 319. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 44. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 320. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 44. После рекультивации. Вид с Ю.

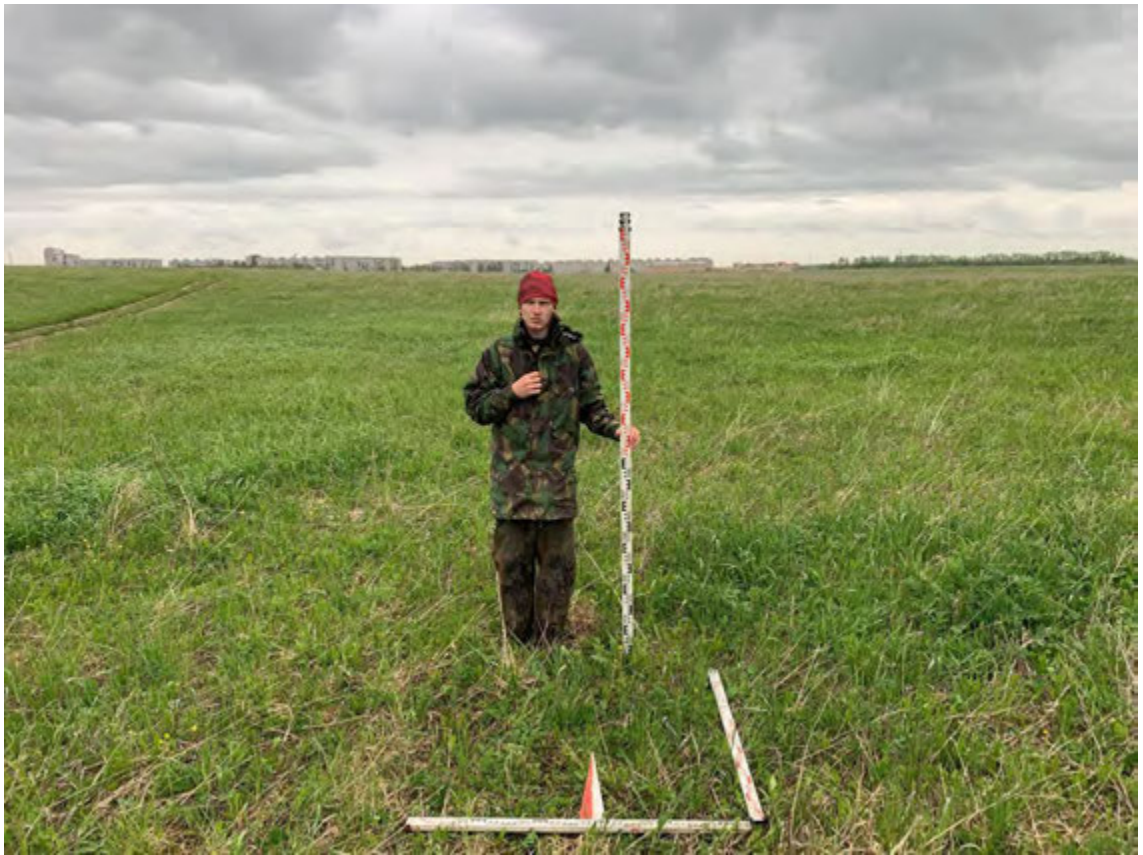


Рис. 321. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 45. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 322. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 45. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 323. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 45. Зачистка по матерiku. Вид с Ю.



Рис. 324. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 45. С стенка.



Рис. 325. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 45. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 326. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 45. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 327. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 46. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 328. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 46. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 329. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 46. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 330. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 46. С стенка.



Рис. 331. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 46. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 332. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 46. После рекультивации. Вид с Ю.

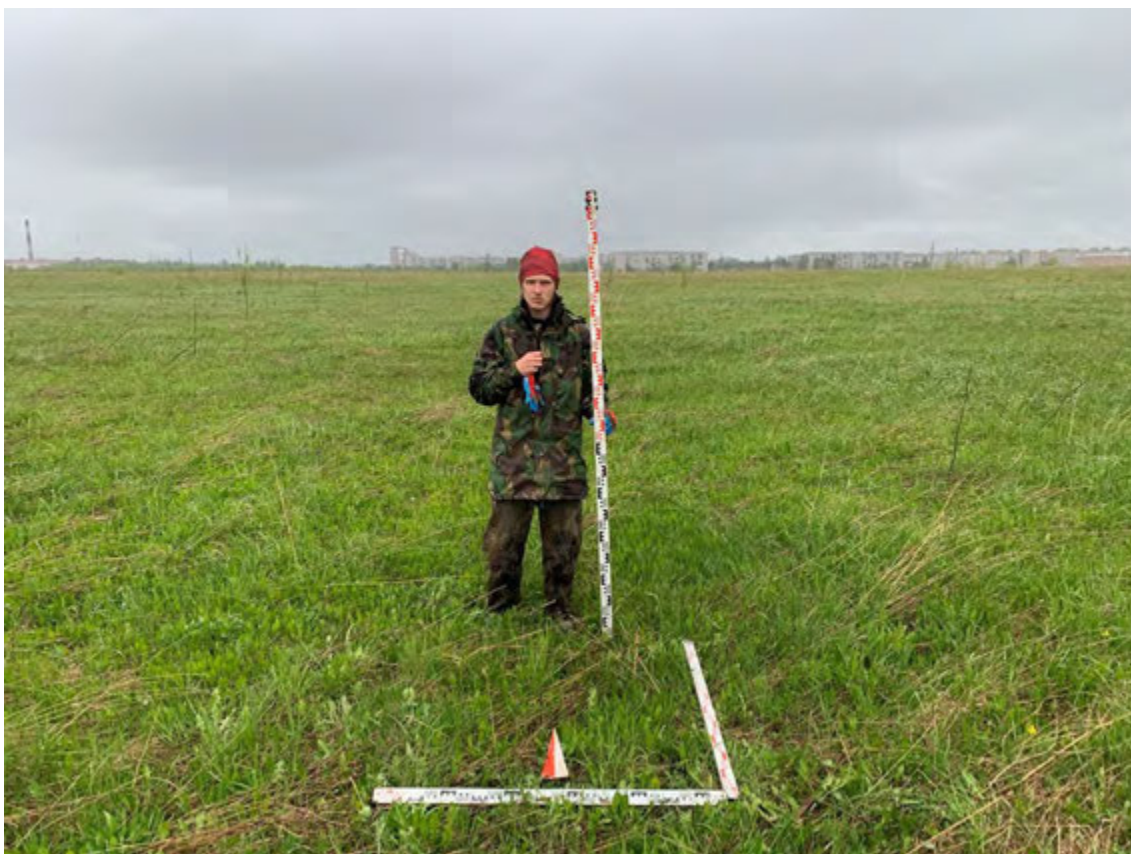


Рис. 333. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 47. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 334. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 47. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 335. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 47. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 336. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 47. С стенка.



Рис. 337. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 47. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 338. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 47. После рекультивации. Вид с Ю.

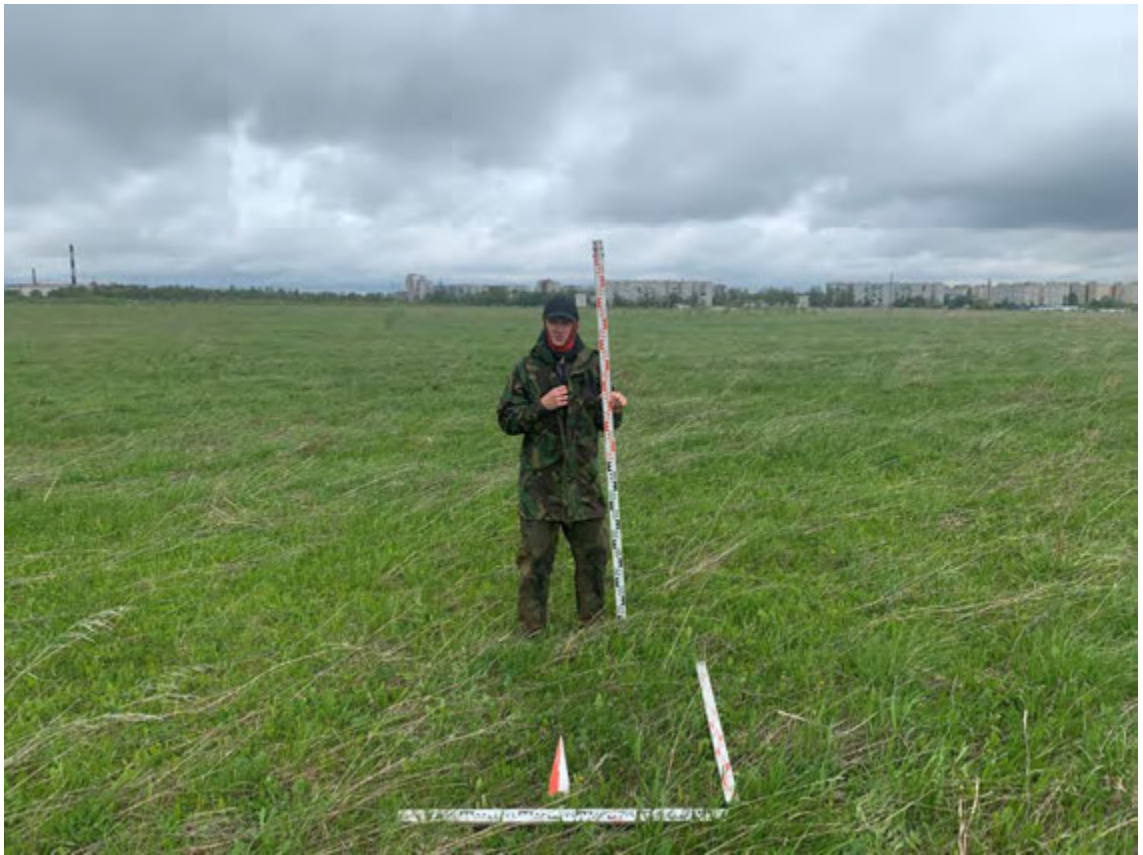


Рис. 339. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 48. До начала работ. Вид с Ю.

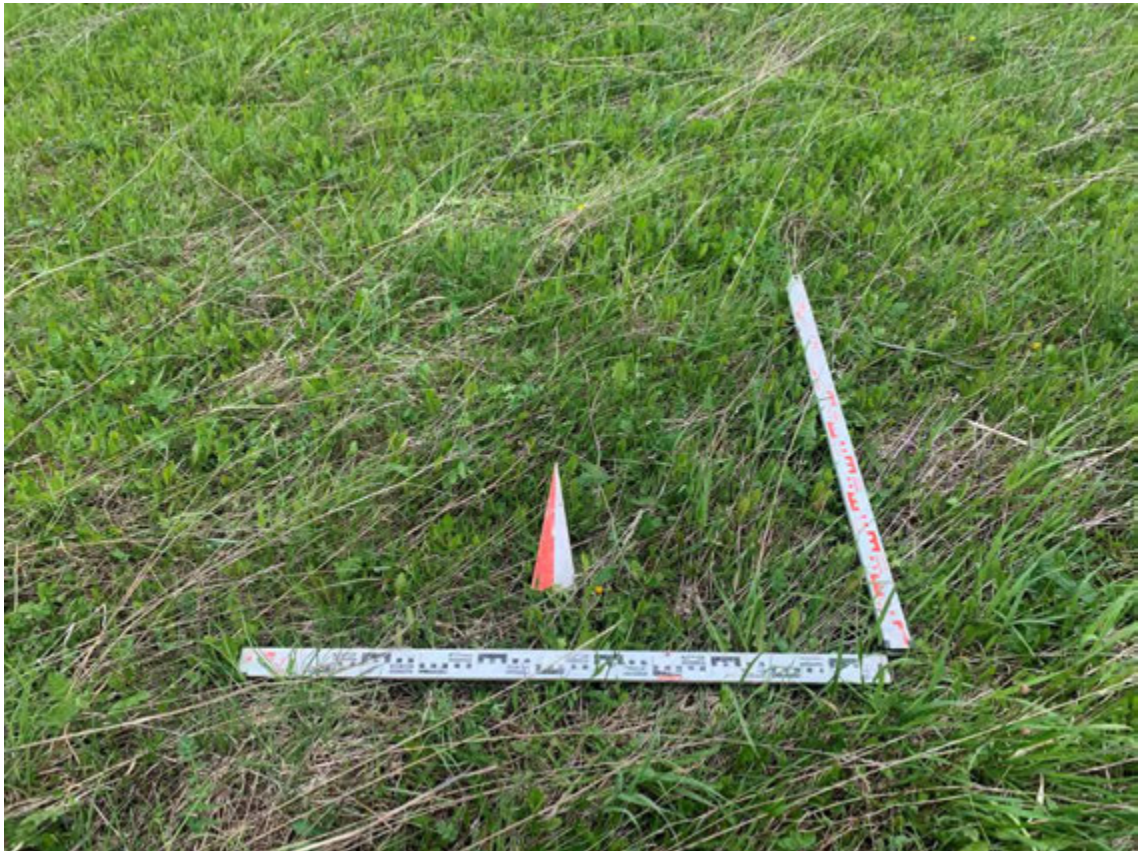


Рис. 340. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 48. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 341. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 48. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 342. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 48. С стенка.



Рис. 343. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 48. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 344. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 48. После рекультивации. Вид с Ю.

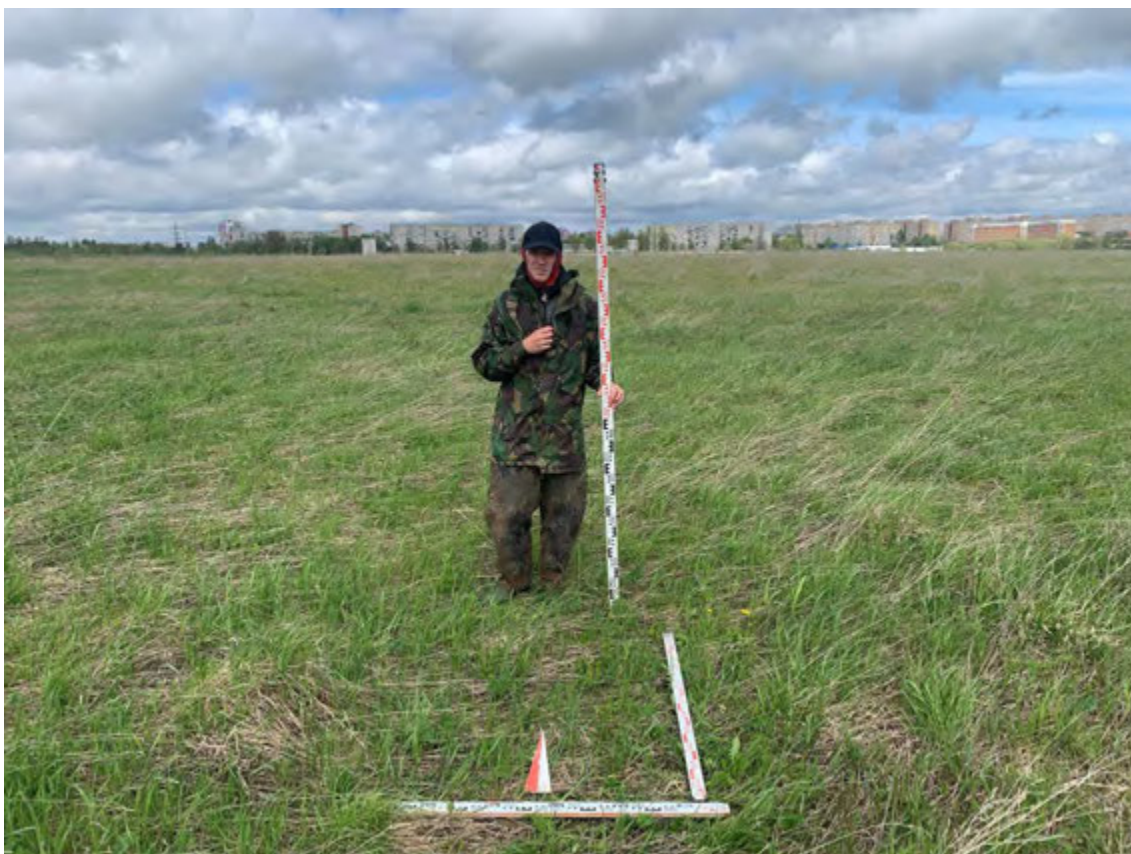


Рис. 345. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 49. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 346. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 49. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 347. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 49. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 348. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 49. С стенка.



Рис. 349. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 49. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 350. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 49. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 351. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 50. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 352. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 50. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 353. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 50. Зачистка по матерiku. Вид с Ю.



Рис. 354. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 50. С стенка.



Рис. 355. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 50. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 356. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 50. После рекультивации. Вид с Ю.

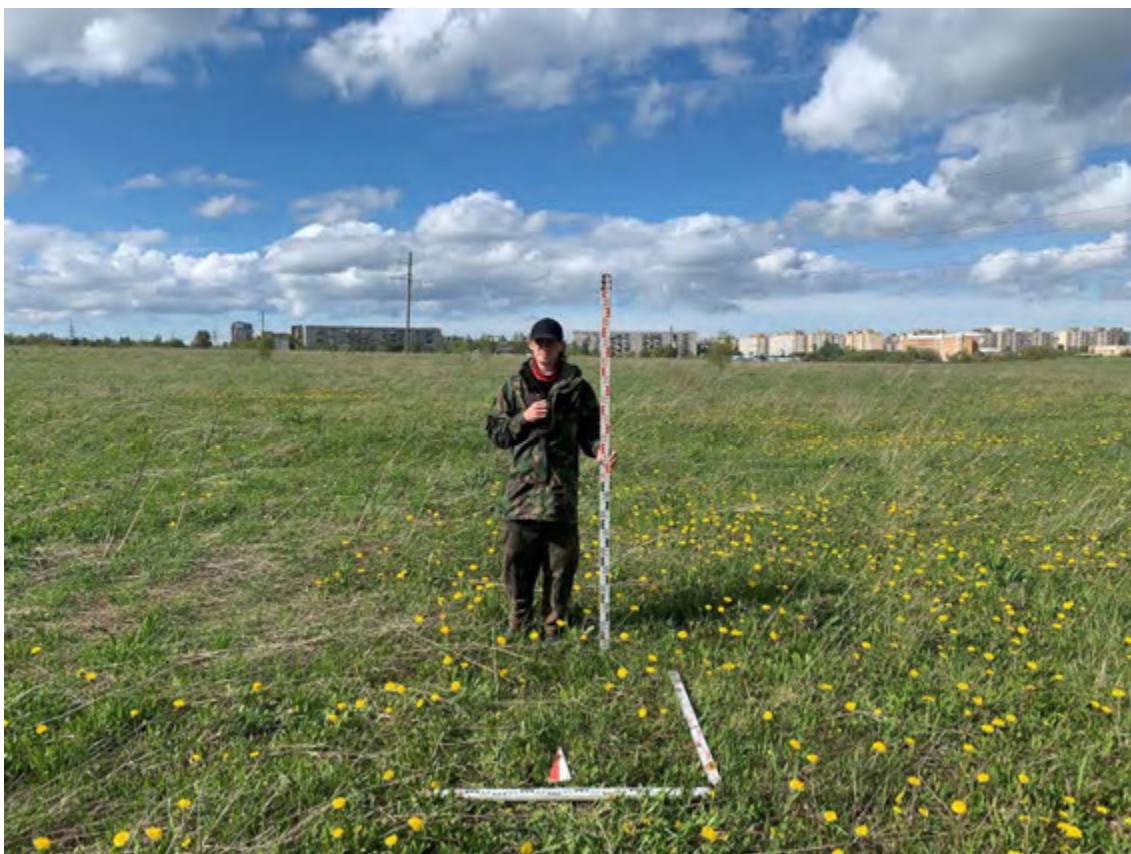


Рис. 357. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 51. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 358. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 51. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 359. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Общий вид Шурфа 51. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 360. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 51. С стенка.



Рис. 361. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 51. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 362. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 51. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 363. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 52. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 364. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 52. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 365. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 52. Зачистка по матерiku. Вид с Ю.



Рис. 366. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 52. С стенка.



Рис. 367. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 52. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 368. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 52. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 369. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 53. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 370. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 53. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 371. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 53. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 372. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 53. С стенка.



Рис. 373. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 53. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 374. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 53. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 375. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 54. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 376. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 54. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 377. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 54. Зачистка по матерiku. Вид с Ю.



Рис. 378. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 54. С стенка.



Рис. 379. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 54. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 380. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 54. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 381. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 55. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 382. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 55. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 383. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 55. Зачистка по матерiku. Вид с Ю.



Рис. 384. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 55. С стенка.



Рис. 385. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 55. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 386. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 55. После рекультивации. Вид с Ю.

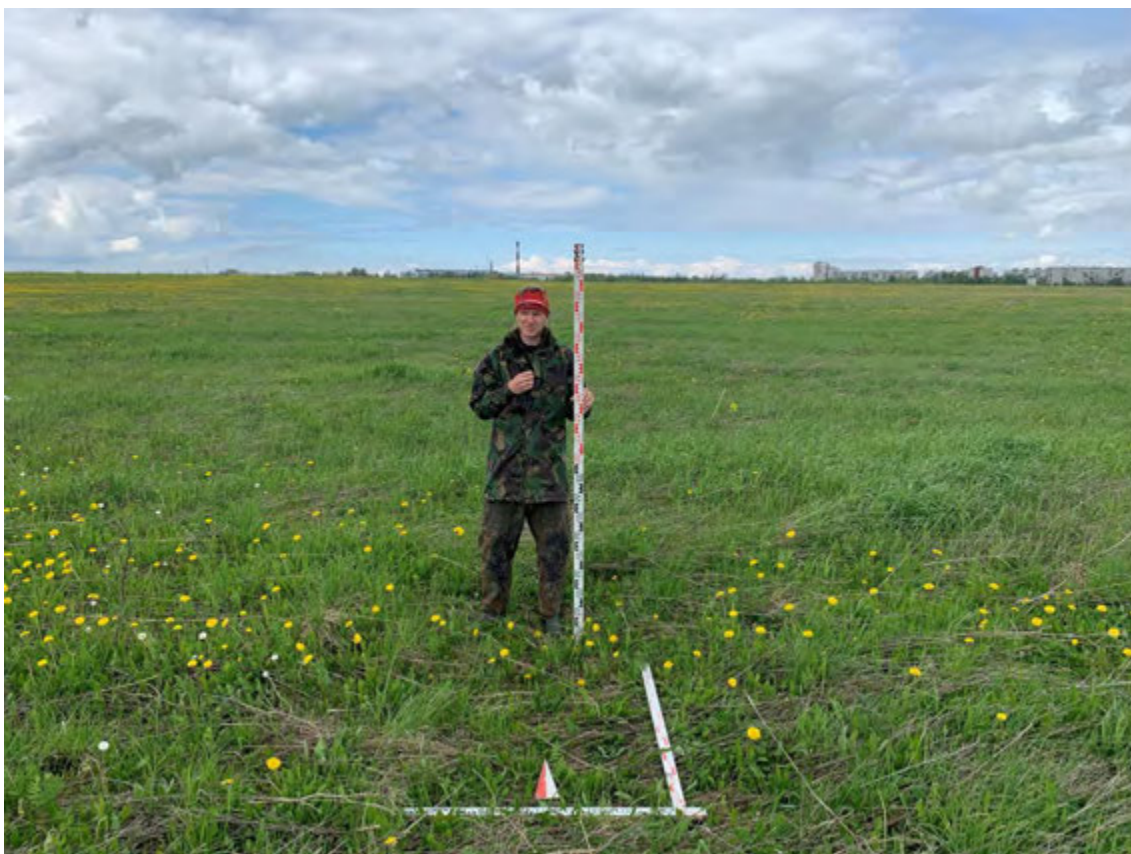


Рис. 387. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 56. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 388. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 56. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 389. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Общий вид Шурфа 56. Зачистка по матерiku. Выявление траншеи. Вид с С.



Рис. 390. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Общий вид Шурфа 56. Зачистка по матерiku. После выборки заполнения траншеи. Вид с С.



Рис. 391. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Общий вид Шурфа 56. Зачистка по матерiku. Вид с Ю.



Рис. 392. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 56. С стенка.



Рис. 393. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Общий вид Шурфа 56. Зачистка по материке. Вид с 3.



Рис. 394. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 56. В стенка.



Рис. 395. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Общий вид Шурфа 56. Зачистка по матерiku. Вид с С.



Рис. 396. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 56. Ю стенка.



Рис. 397. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 56. Зачистка по материке. Вид с В.



Рис. 398. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 56. 3 стенка.



Рис. 399. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 56. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 400. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 56. После рекультивации. Вид с Ю.

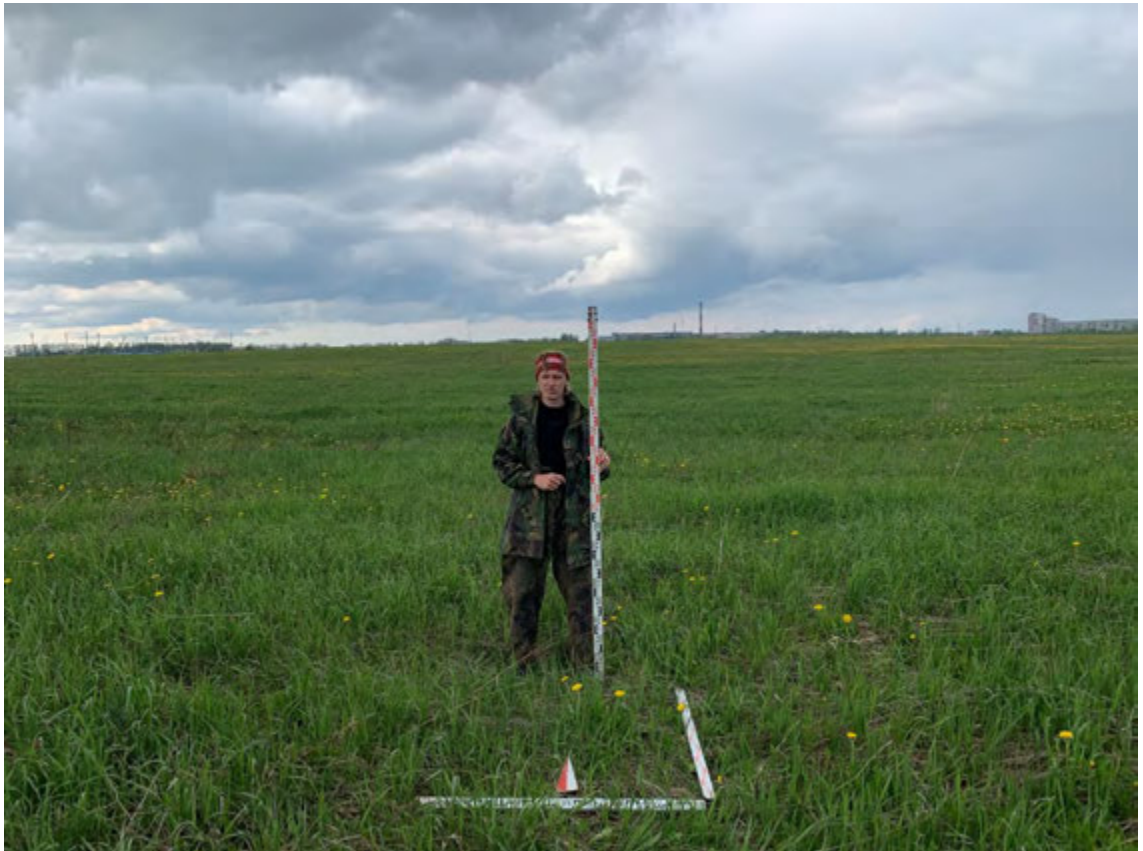


Рис. 401. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 57. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 402. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 57. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 403. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 57. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 404. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 57. С стенка.



Рис. 405. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 57. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 406. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 57. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 407. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 58. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 408. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 58. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 409. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 58. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 410. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 58. С стенка.



Рис. 411. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 58. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 412. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 58. После рекультивации. Вид с Ю.

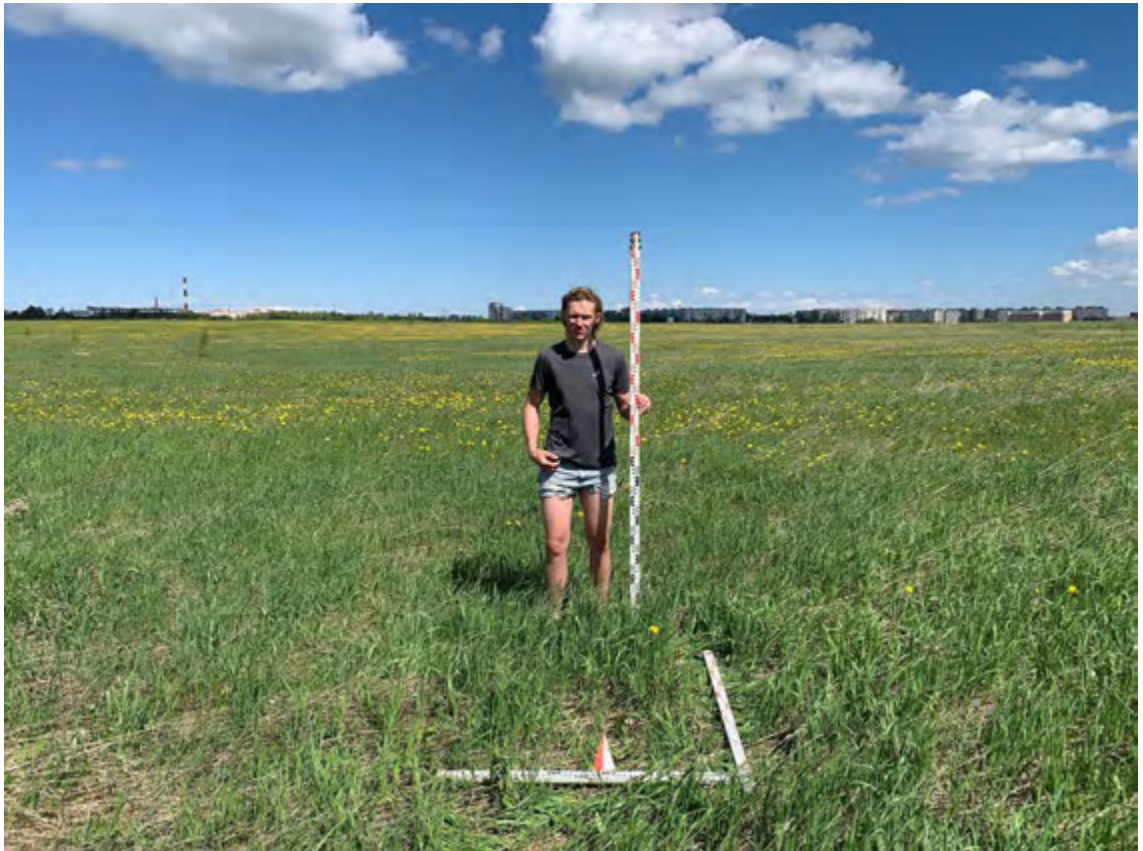


Рис. 413. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 59. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 414. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 59. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 415. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 59. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 416. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 59. С стенка.



Рис. 417. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 59. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 418. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 59. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 419. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 60. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 420. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 60. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 421. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 60. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 422. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 60. С стенка.



Рис. 423. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 60. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 424. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 60. После рекультивации. Вид с Ю.

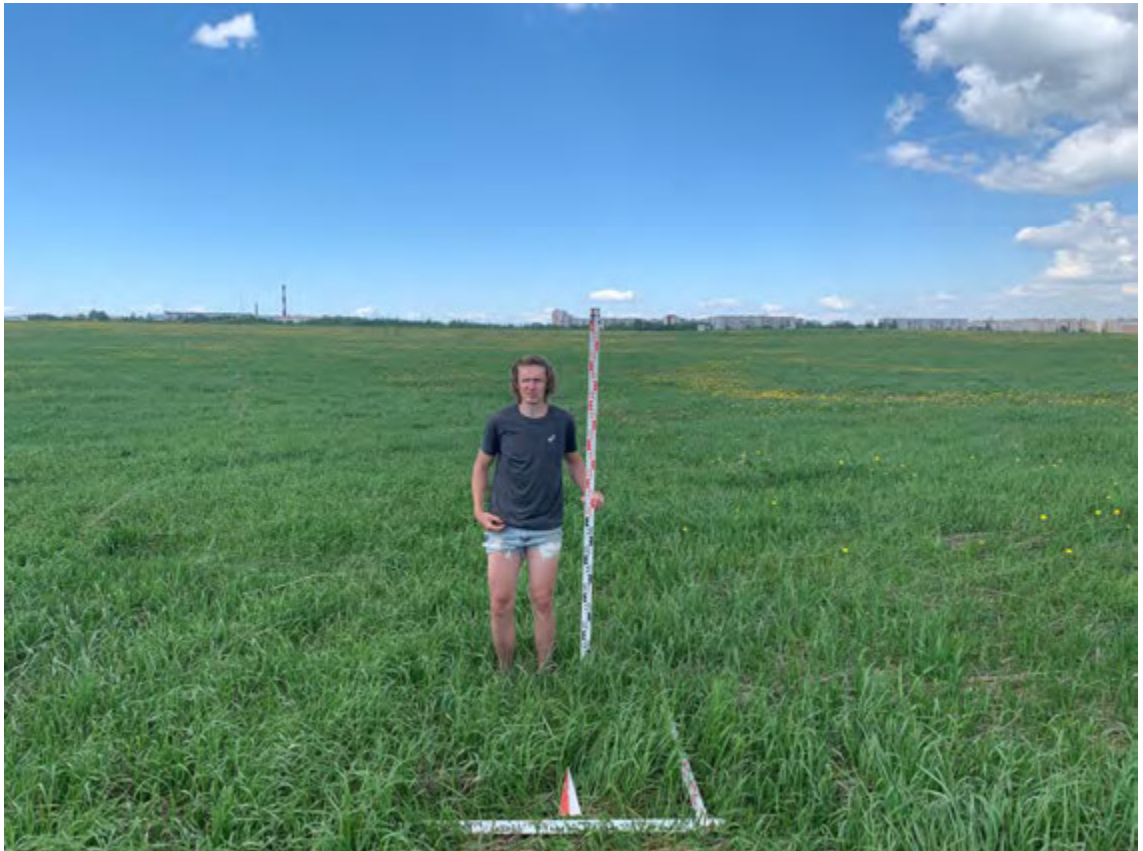


Рис. 425. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 61. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 426. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 61. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 427. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 61. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 428. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 61. С стенка.



Рис. 429. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 61. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 430. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 61. После рекультивации. Вид с Ю.

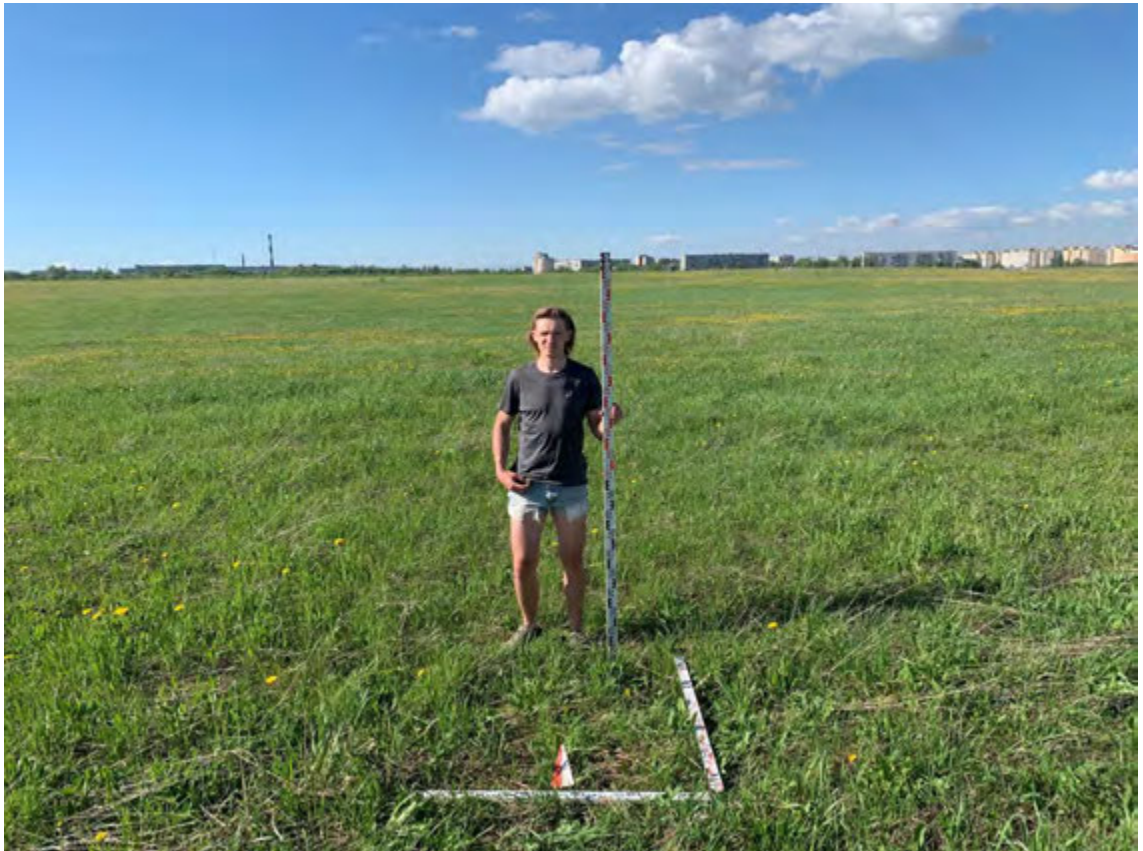


Рис. 431. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 62. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 432. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 62. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 433. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 62. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 434. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 62. С стенка.



Рис. 435. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 62. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 436. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 62. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 437. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 63. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 438. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 63. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 439. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 63. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 440. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 63. С стенка.



Рис. 441. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 63. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 442. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 63. После рекультивации. Вид с Ю.

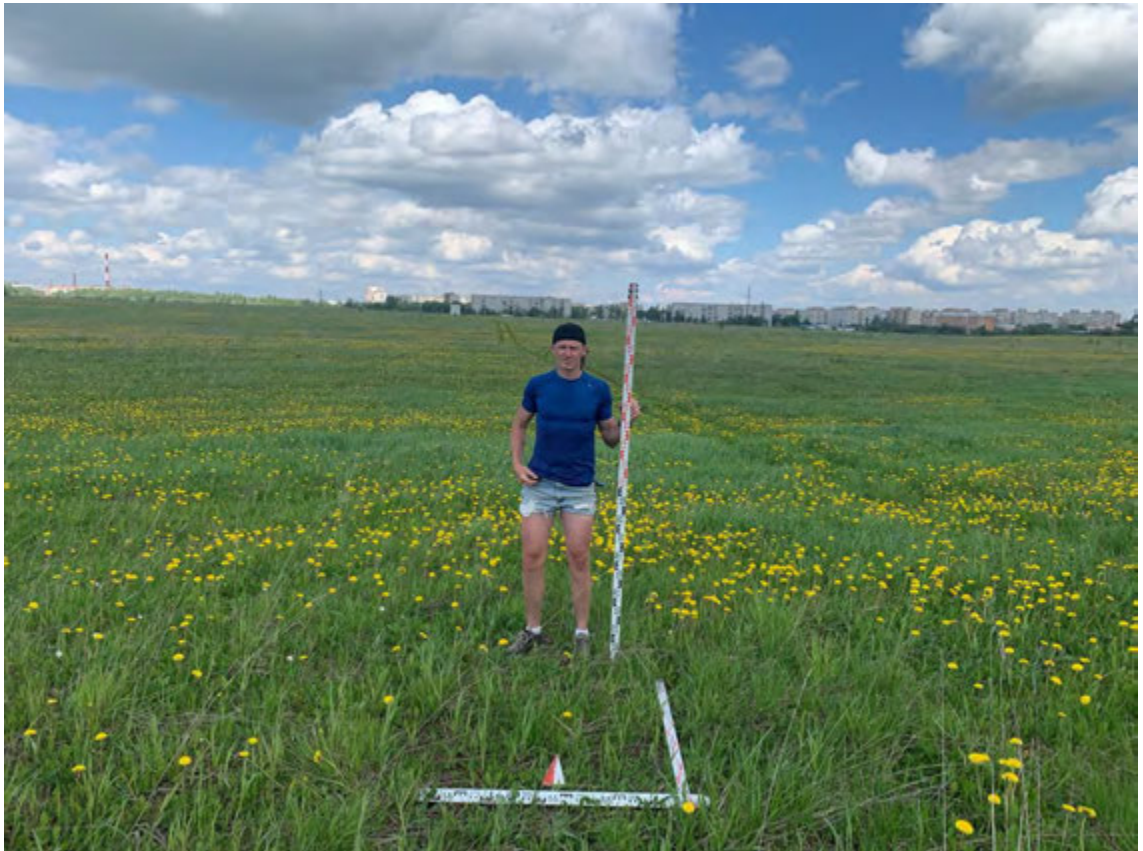


Рис. 443. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 64. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 444. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 64. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 445. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 64. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 446. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 64. С стенка.

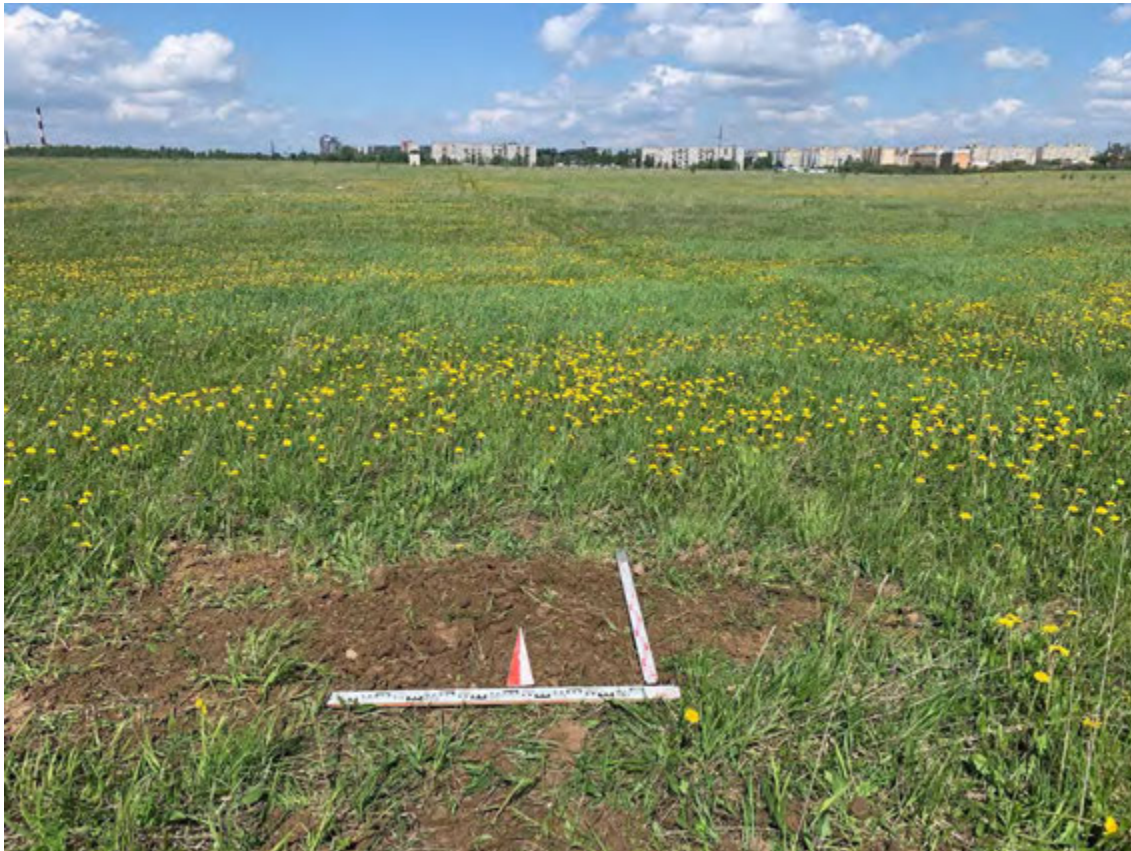


Рис. 447. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 64. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 448. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 64. После рекультивации. Вид с Ю.

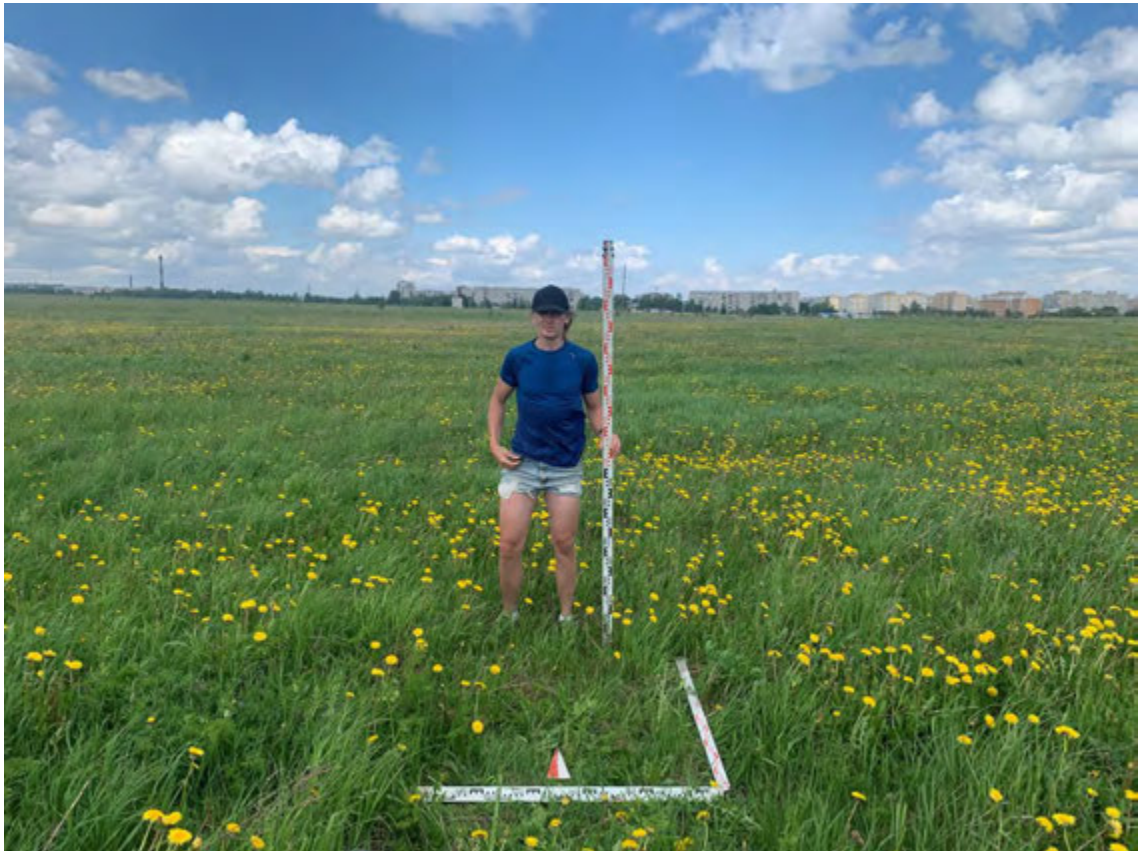


Рис. 449. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 65. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 450. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 65. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 451. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 65. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 452. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 65. С стенка.

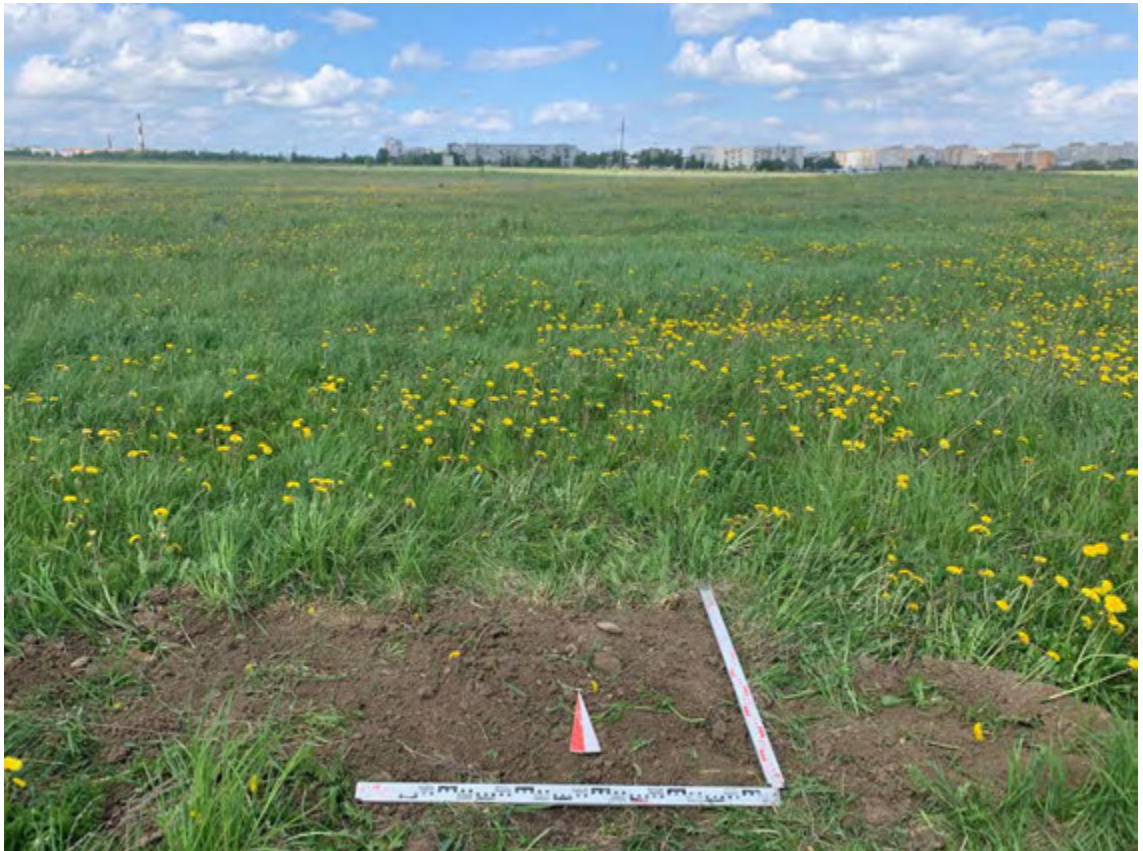


Рис. 453. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 65. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 454. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 65. После рекультивации. Вид с Ю.

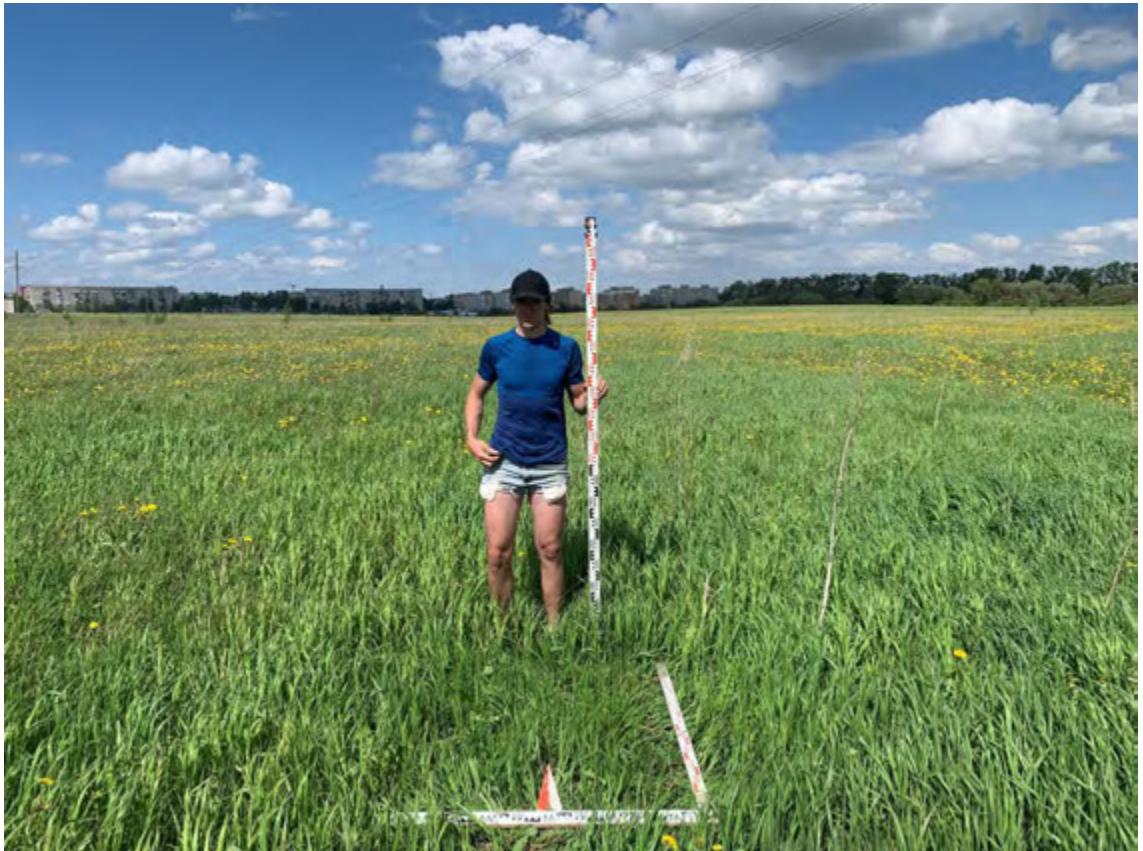


Рис. 455. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 66. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 456. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 66. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 457. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 66. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 458. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 66. С стенка.

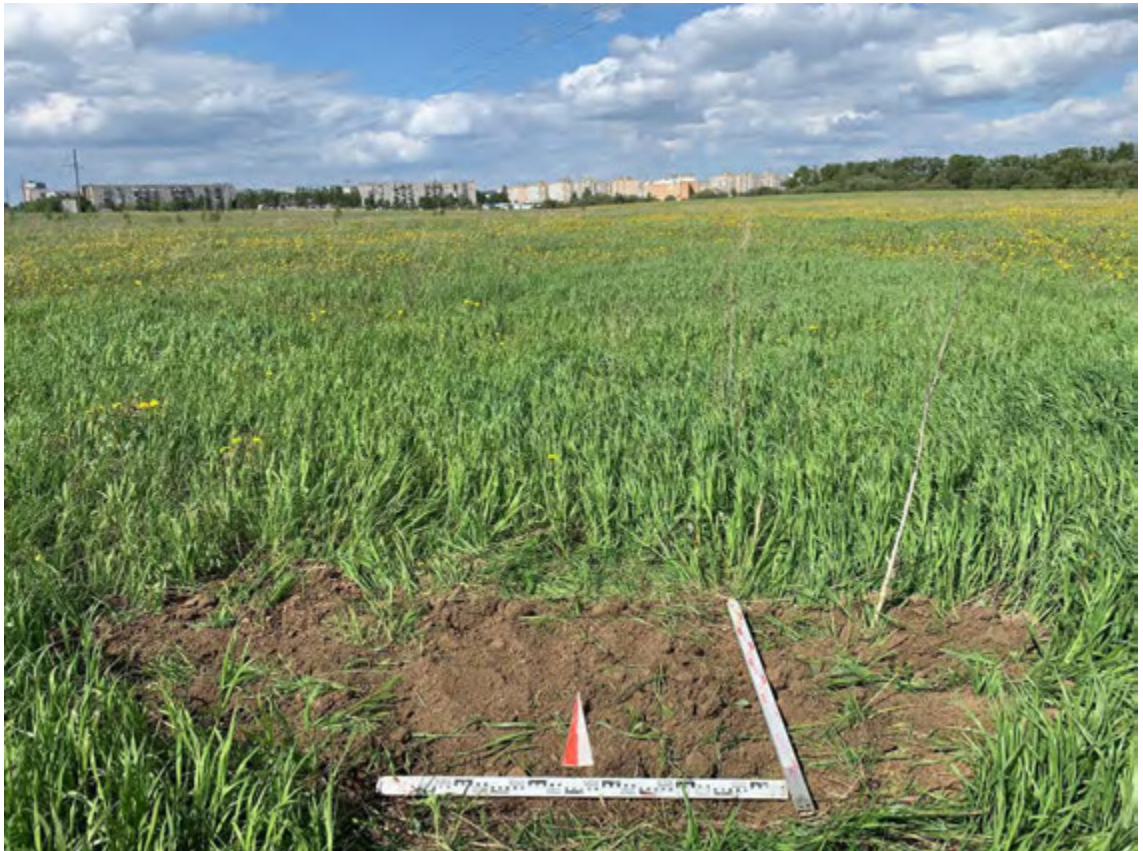


Рис. 459. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 66. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 460. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 66. После рекультивации. Вид с Ю.

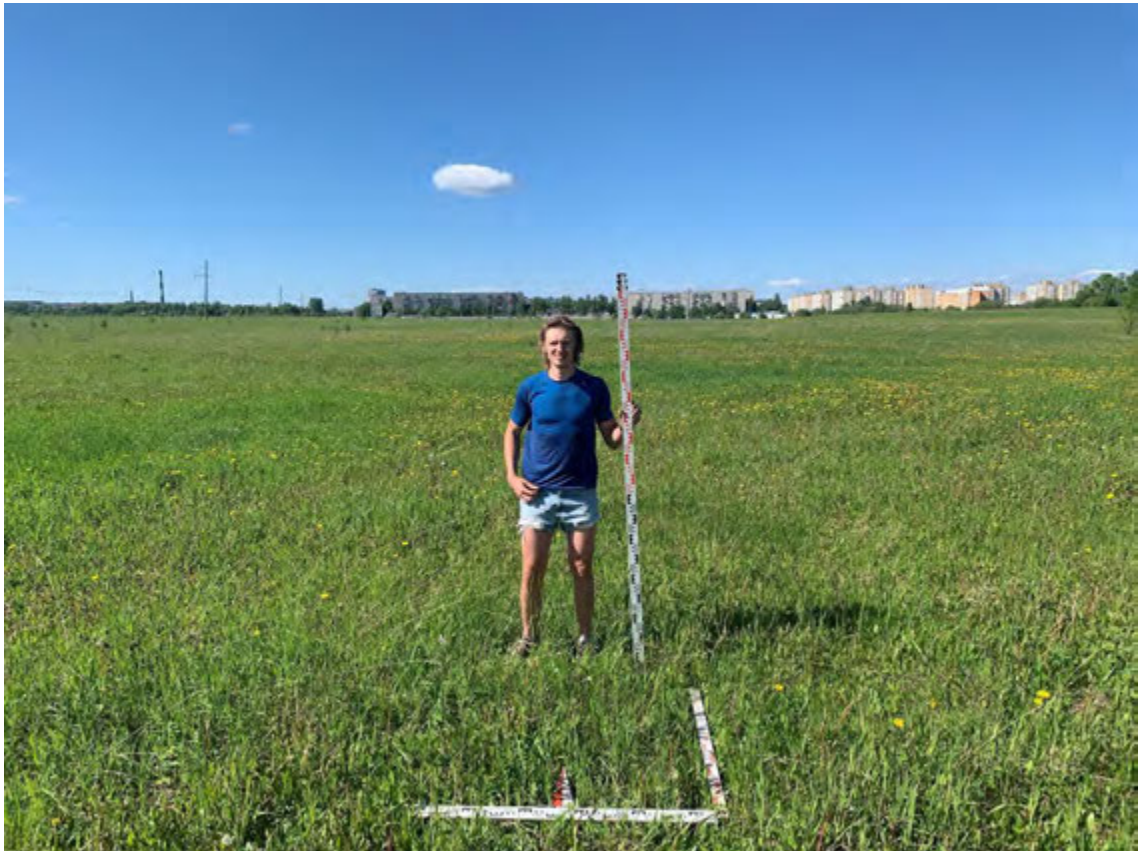


Рис. 461. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 67. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 462. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 67. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 463. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 67. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 464. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 67. С стенка.



Рис. 465. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 67. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 466. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 67. После рекультивации. Вид с Ю.

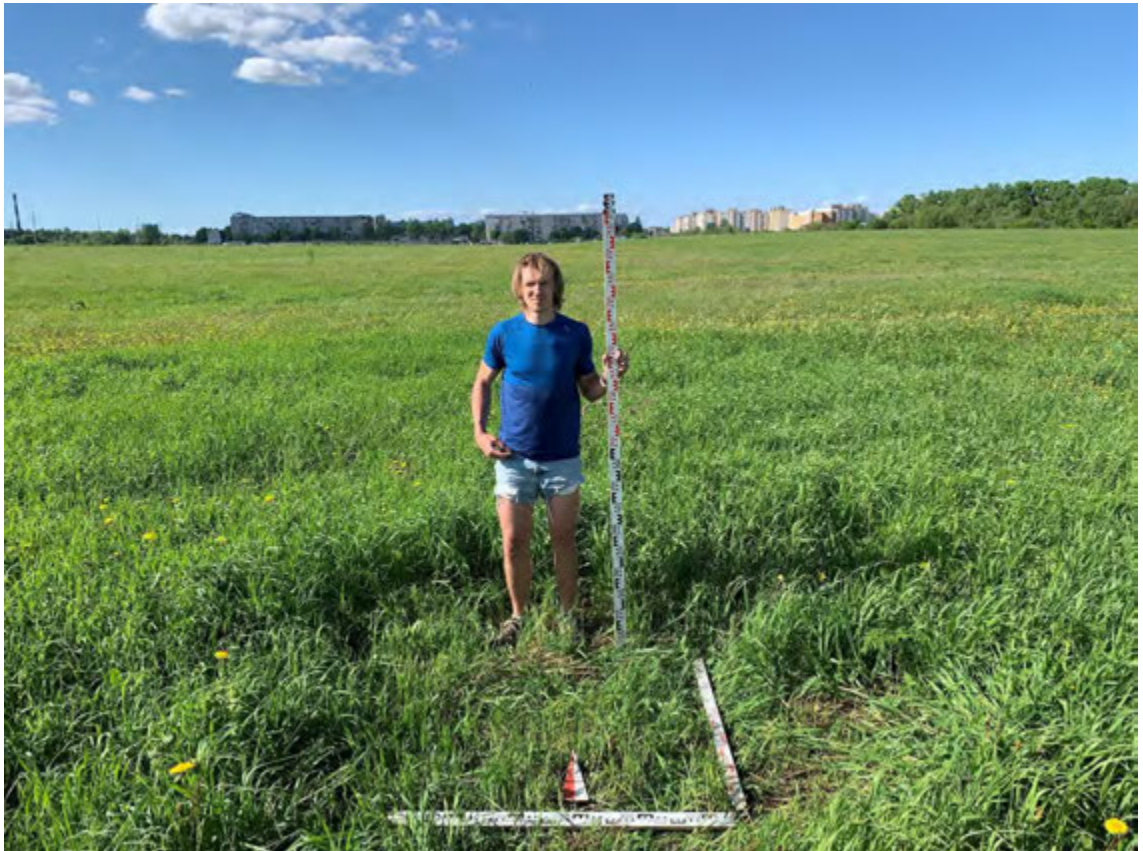


Рис. 467. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 68. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 468. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 68. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 469. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 68. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 470. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 68. С стенка.



Рис. 471. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 68. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 472. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 68. После рекультивации. Вид с Ю.

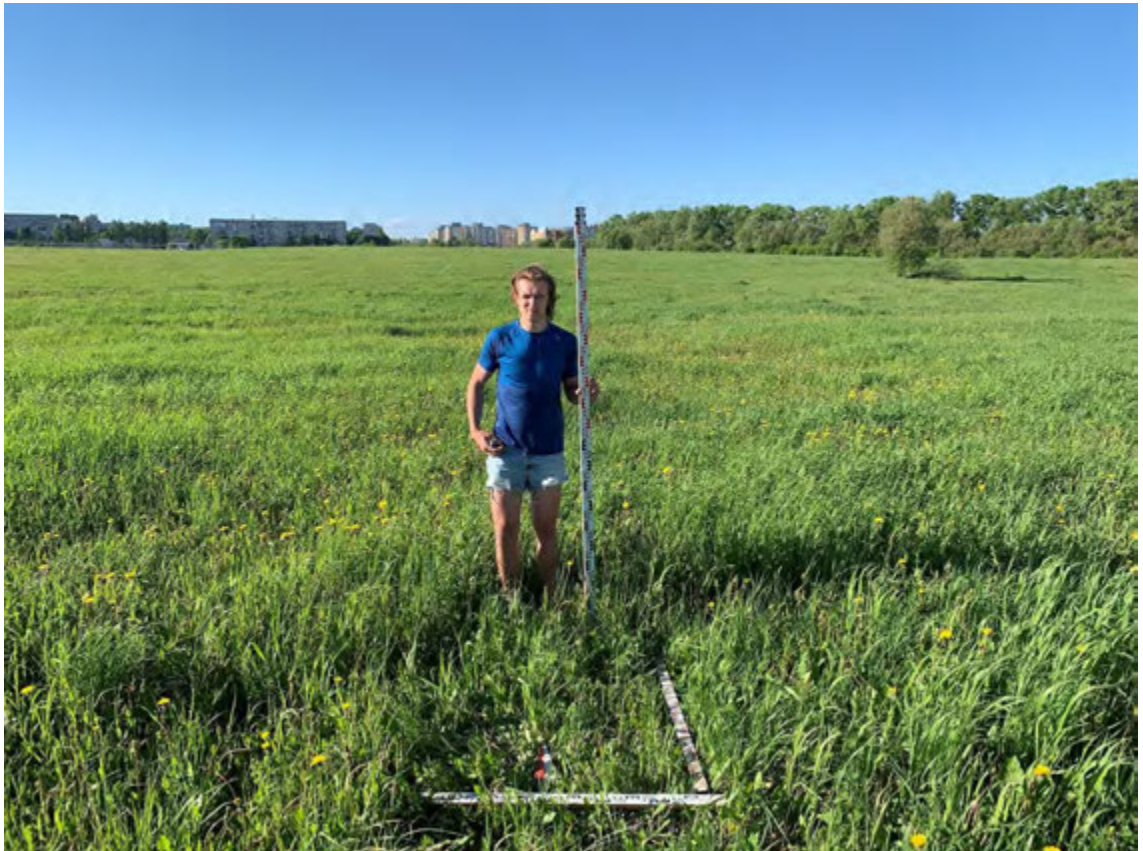


Рис. 473. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 69. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 474. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 69. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 475. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 69. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 476. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 69. С стенка.



Рис. 477. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 69. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 478. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 69. После рекультивации. Вид с Ю.

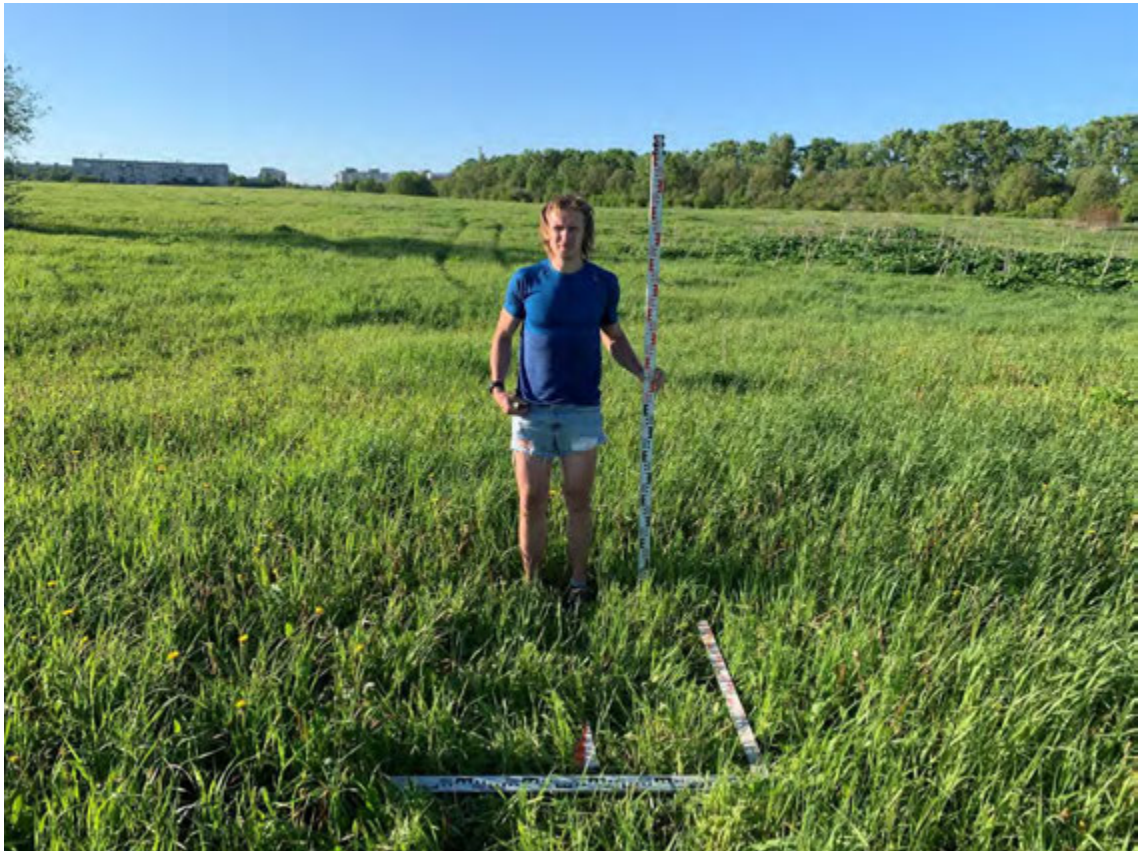


Рис. 479. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 70. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 480. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 70. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 481. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 70. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 482. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 70. С стенка.



Рис. 483. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 70. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 484. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 70. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 485. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 71. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 486. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 71. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 487. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 71. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 488. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 71. С стенка.



Рис. 489. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 71. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 490. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 71. После рекультивации. Вид с Ю.

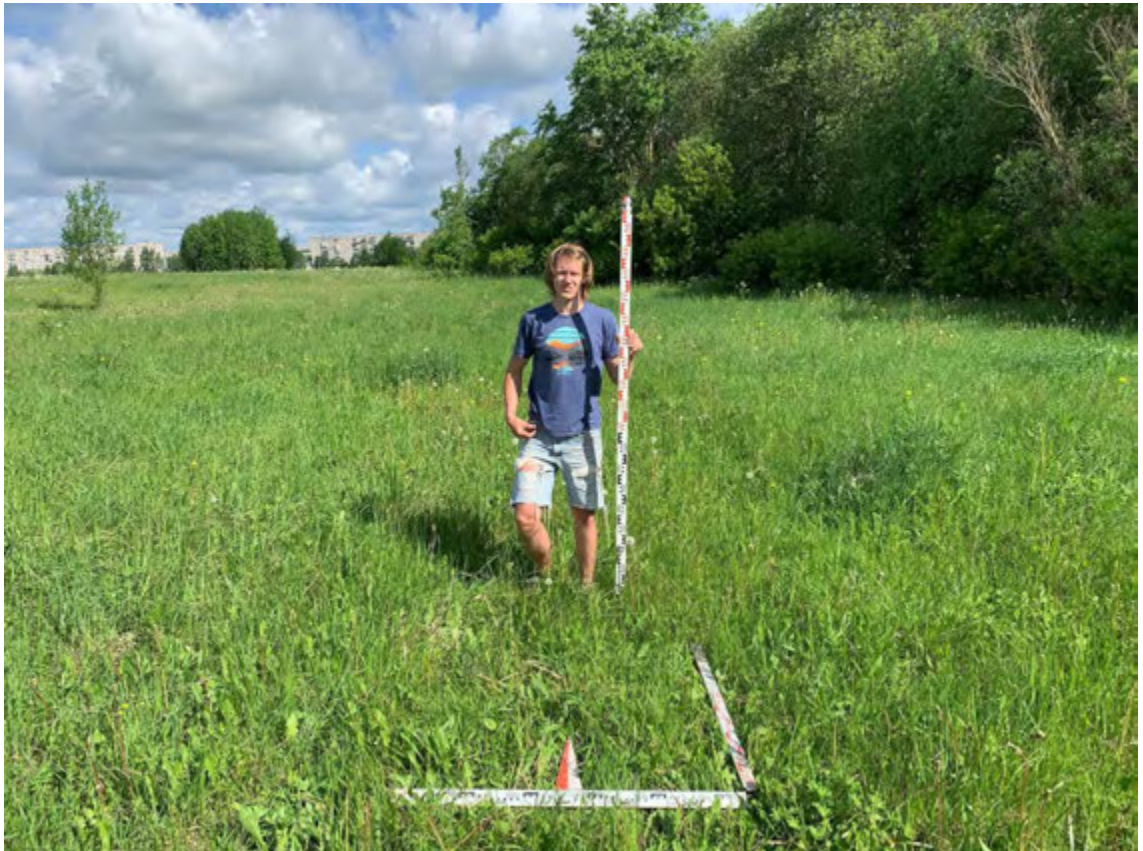


Рис. 491. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 72. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 492. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 72. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 493. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 72. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 494. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 72. С стенка.



Рис. 495. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 72. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 496. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 72. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 497. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 73. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 498. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 73. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 499. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 73. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 500. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 73. С стенка.



Рис. 501. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 73. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 502. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 73. После рекультивации. Вид с Ю.

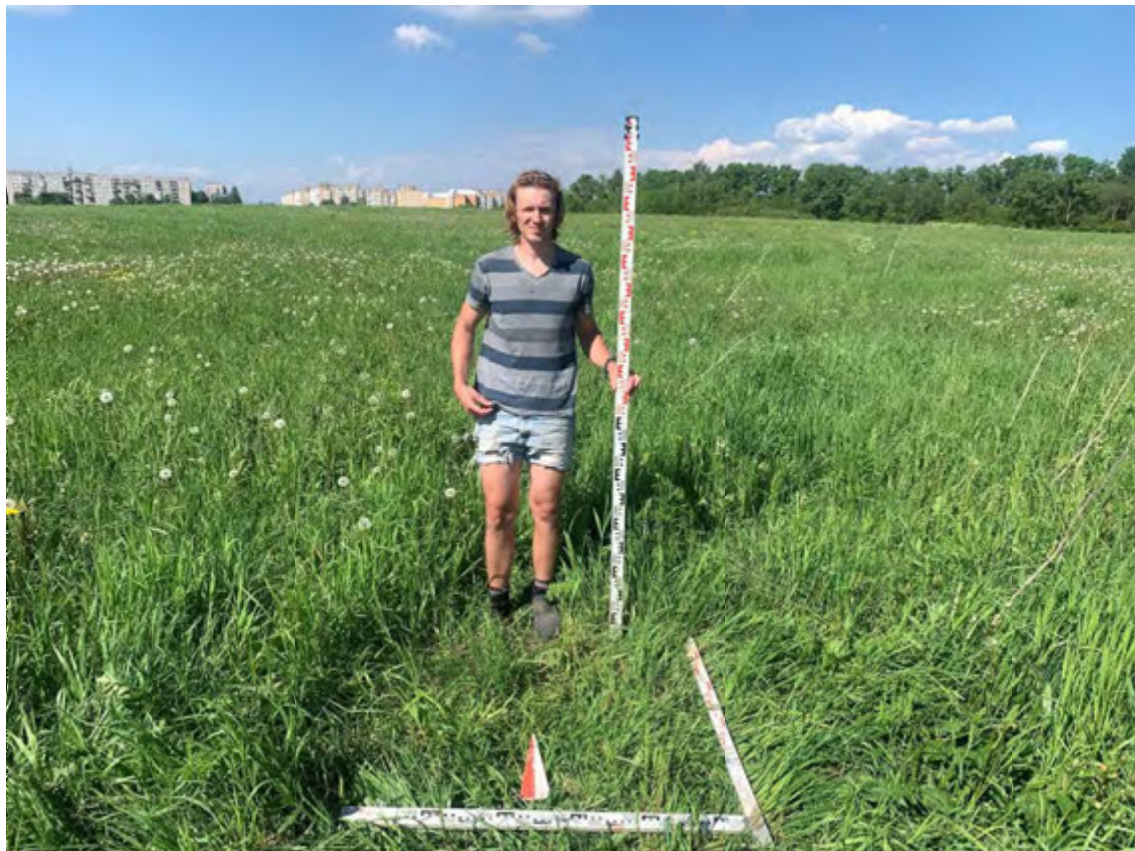


Рис. 503. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 74. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 504. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 74. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 505. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 74. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 506. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 74. С стенка.



Рис. 507. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 74. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 508. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 74. После рекультивации. Вид с Ю.

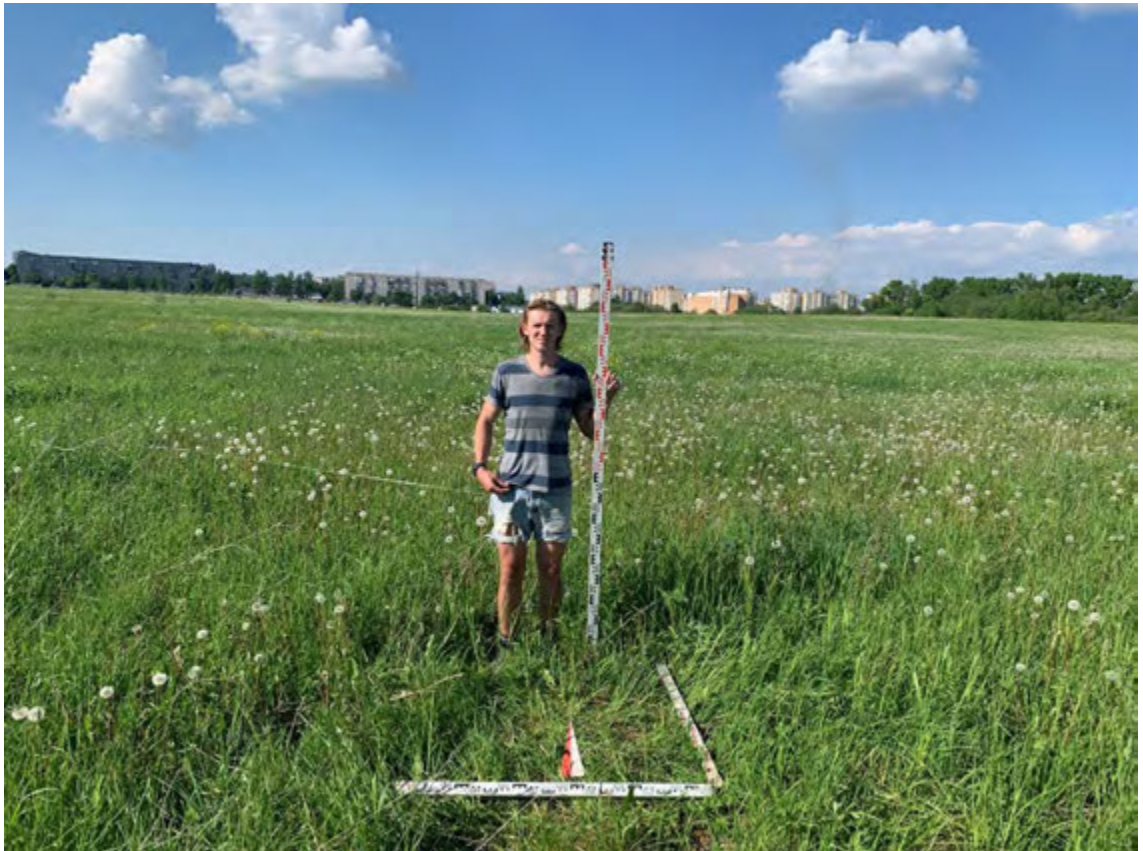


Рис. 509. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 75. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 510. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 75. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 511. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 75. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 512. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 75. С стенка.



Рис. 513. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 75. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 514. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 75. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 515. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 76. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 516. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 76. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 517. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 76. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 518. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 76. С стенка.



Рис. 519. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 76. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 520. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 76. После рекультивации. Вид с Ю.

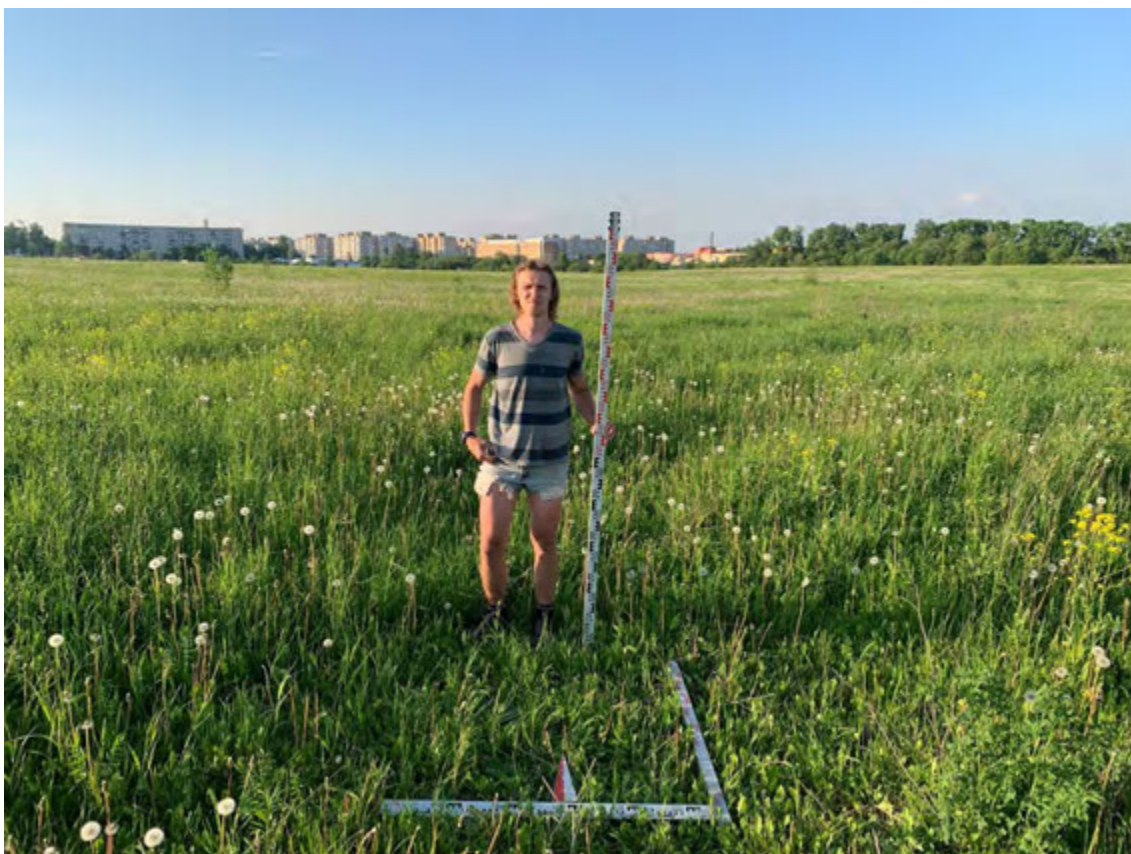


Рис. 521. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 77. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 522. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 77. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 523. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 77. Зачистка по матерiku. Вид с Ю.



Рис. 524. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 77. С стенка.



Рис. 525. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 77. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 526. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 77. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 527. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 78. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 528. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 78. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 529. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 78. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 530. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 78. С стенка.



Рис. 531. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 78. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 532. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 78. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 533. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 79. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 534. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 79. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 535. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 79. Зачистка по матерiku. Вид с Ю.



Рис. 536. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 79. С стенка.



Рис. 537. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 79. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 538. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 79. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 539. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 80. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 540. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 80. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 541. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 80. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 542. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 80. С стенка.



Рис. 543. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 80. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 544. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 80. После рекультивации. Вид с Ю.

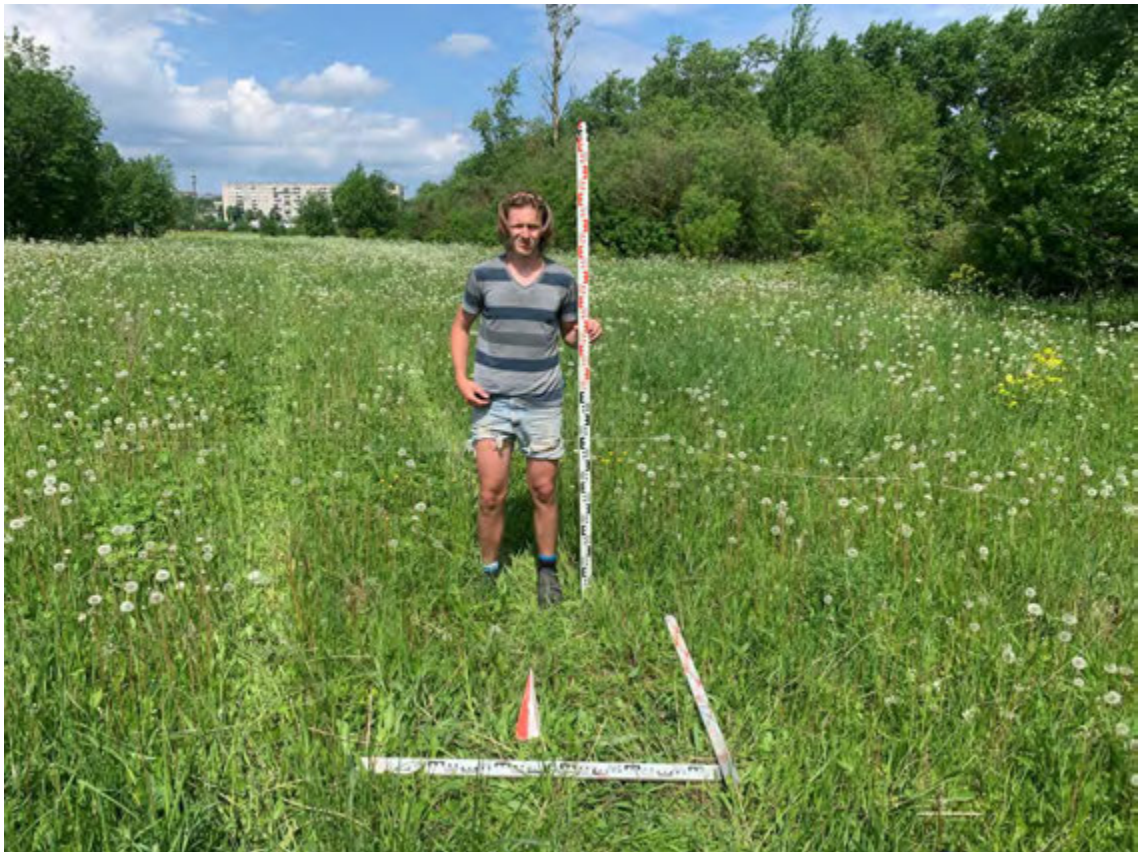


Рис. 545. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 81. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 546. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 81. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 547. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 81. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 548. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 81. С стенка.



Рис. 549. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 81. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 550. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 81. После рекультивации. Вид с Ю.

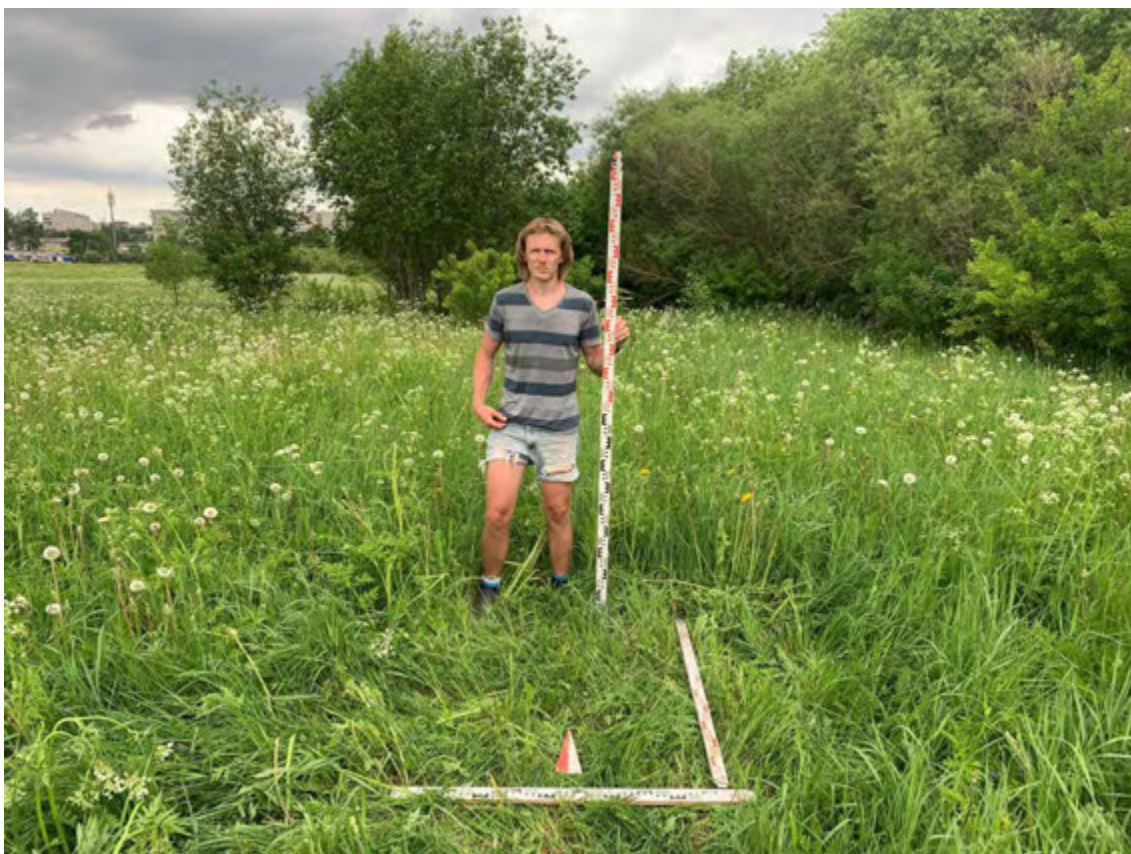


Рис. 551. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 82. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 552. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 82. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 553. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 82. Зачистка по матерiku. Вид с Ю.



Рис. 554. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 82. С стенка.



Рис. 555. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 82. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 556. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 82. После рекультивации. Вид с Ю.

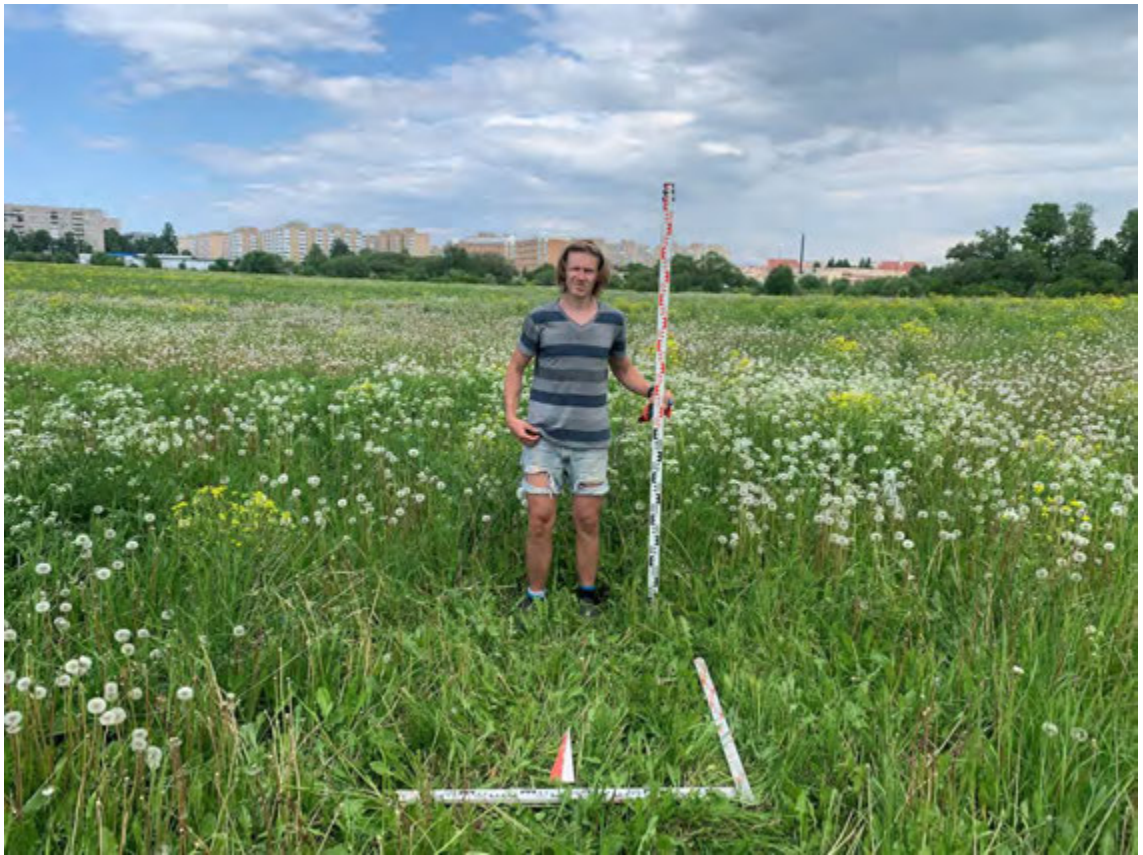


Рис. 557. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 83. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 558. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 83. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 559. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 83. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 560. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 83. С стенка.



Рис. 561. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 83. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 562. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 83. После рекультивации. Вид с Ю.

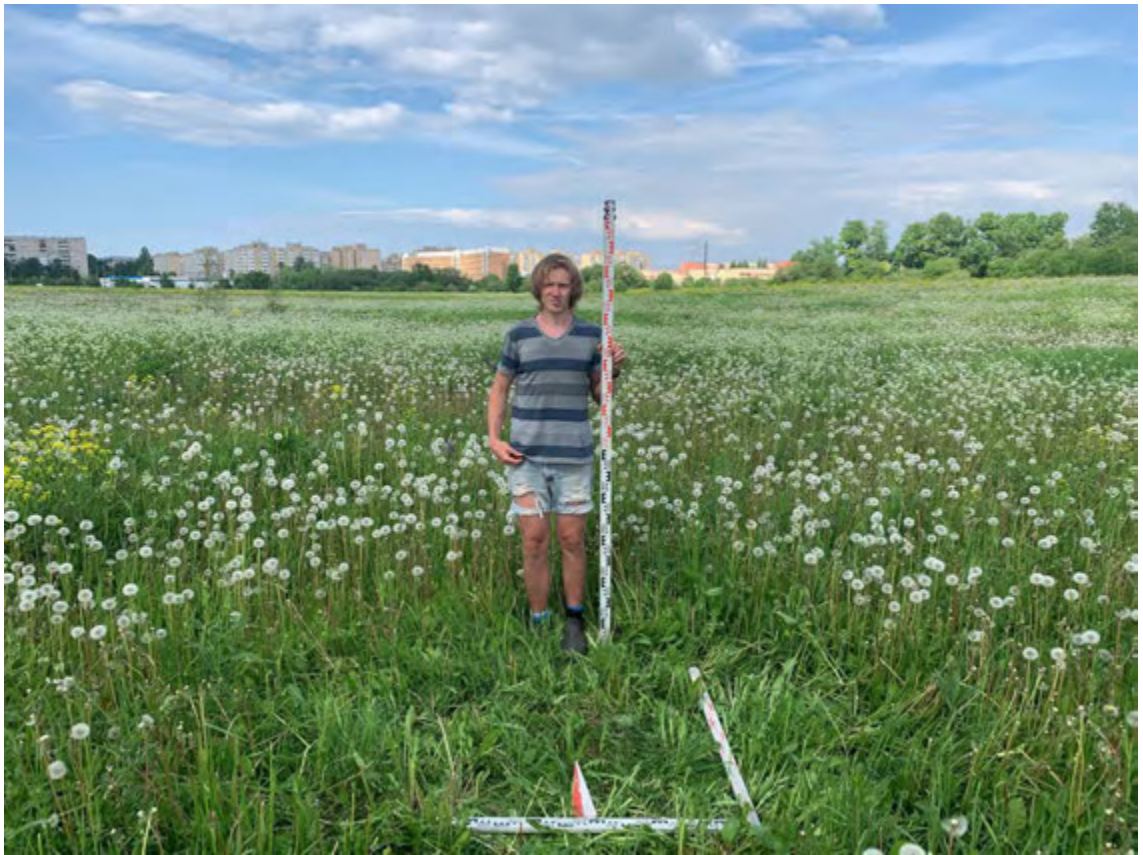


Рис. 563. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 84. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 564. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 84. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 565. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 84. Зачистка по матерiku. Вид с Ю.



Рис. 566. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 84. С стенка.



Рис. 567. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 84. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 568. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 84. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 569. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 85. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 570. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 85. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 571. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 85. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 572. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 85. С стенка.



Рис. 573. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 85. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 574. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 85. После рекультивации. Вид с Ю.

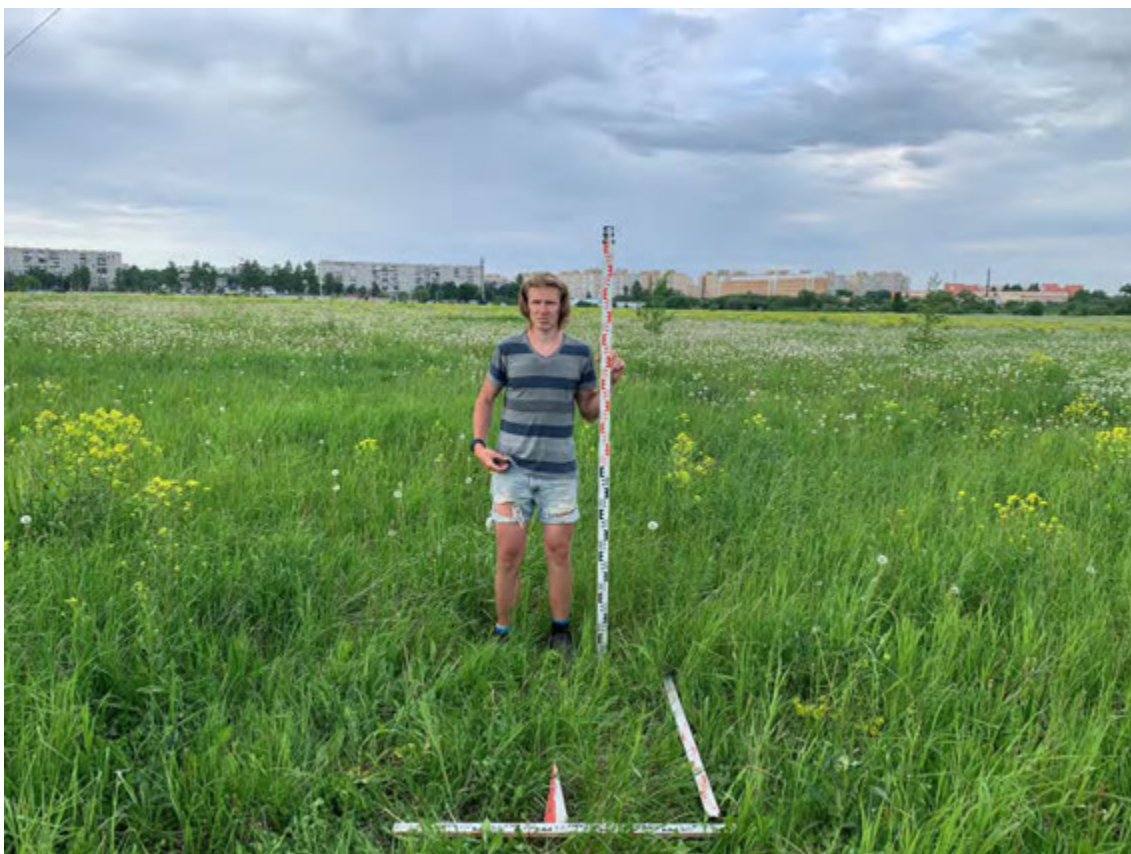


Рис. 575. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 86. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 576. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 86. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 577. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 86. Зачистка по матерiku. Вид с Ю.



Рис. 578. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 86. С стенка.



Рис. 579. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 86. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 580. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 86. После рекультивации. Вид с Ю.

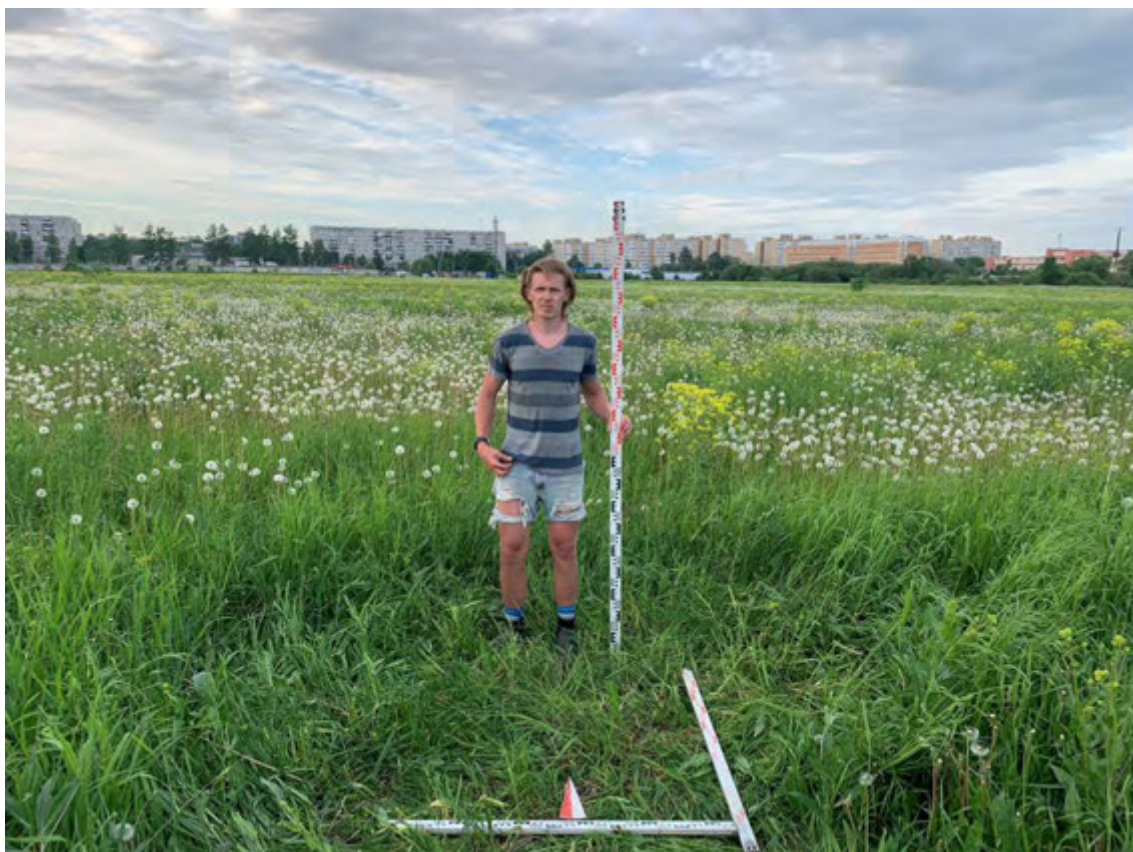


Рис. 581. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 87. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 582. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 87. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 583. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 87. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 584. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 87. С стенка.



Рис. 585. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 87. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 586. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 87. После рекультивации. Вид с Ю.

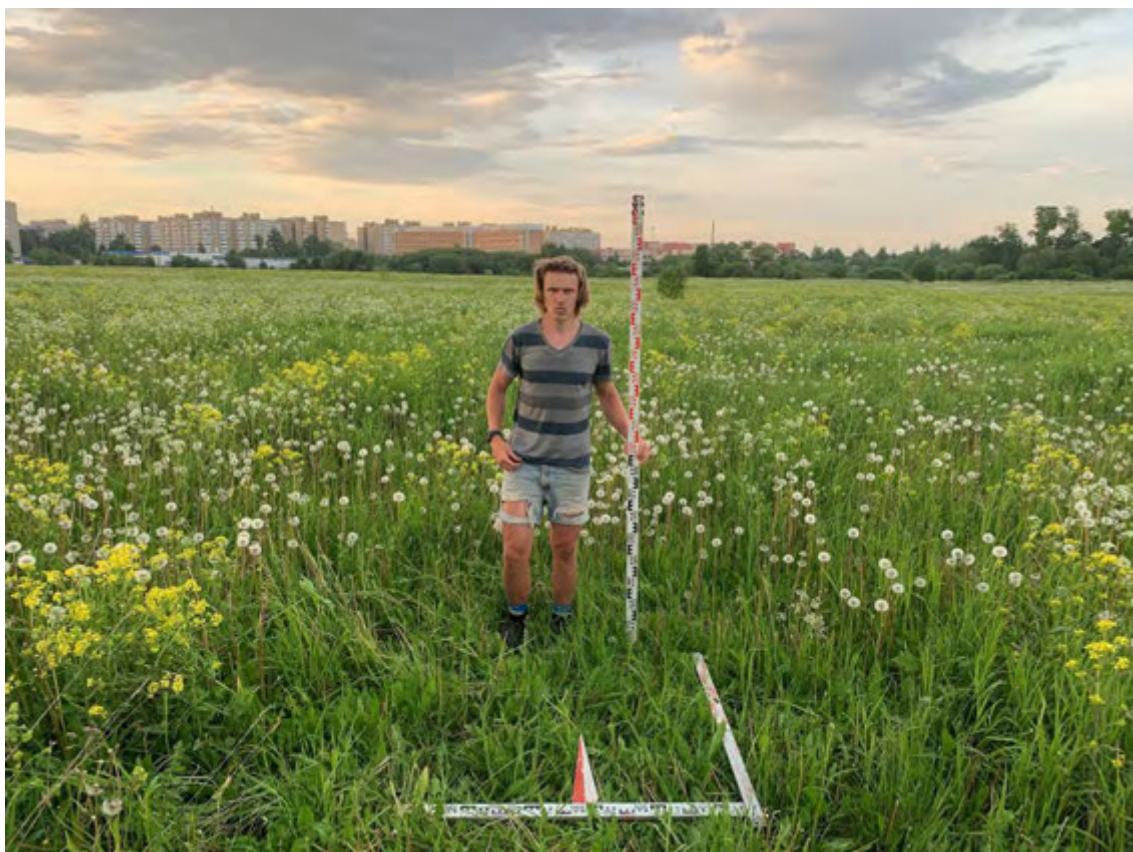


Рис. 587. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 88. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 588. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 88. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 589. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 88. Зачистка по матерiku. Вид с Ю.



Рис. 590. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 88. С стенка.



Рис. 591. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 88. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 592. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 88. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 593. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 89. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 594. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 89. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 595. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 89. Зачистка по матерiku. Вид с Ю.



Рис. 596. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 89. С стенка.



Рис. 597. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 89. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 598. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 89. После рекультивации. Вид с Ю.

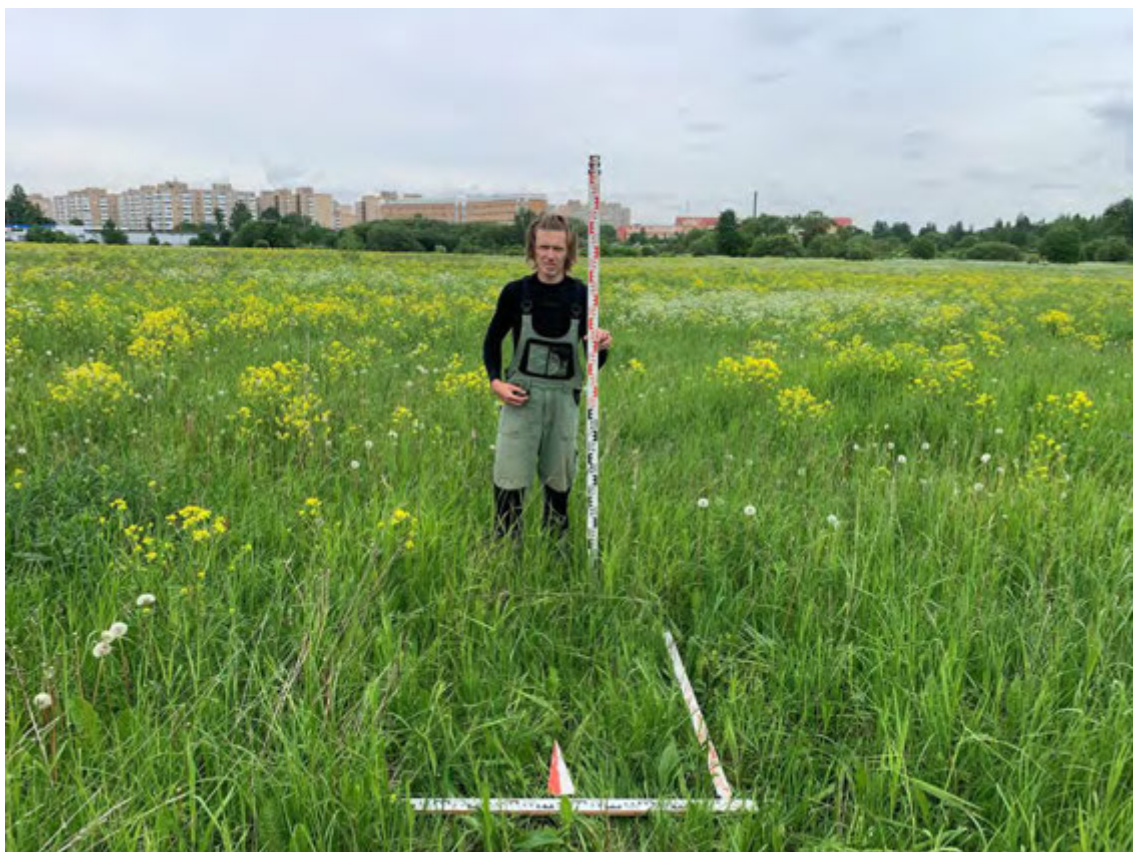


Рис. 599. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 90. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 600. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 90. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 601. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 90. Зачистка по матерiku. Вид с Ю.



Рис. 602. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 90. С стенка.



Рис. 603. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 90. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 604. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 90. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 605. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 91. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 606. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 91. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 607. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 91. Зачистка по матерiku. Вид с Ю.



Рис. 608. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 91. С стенка.



Рис. 609. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 91. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 610. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 91. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 611. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 92. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 612. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 92. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 613. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 92. Зачистка по матерiku. Вид с Ю.



Рис. 614. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 92. С стенка.



Рис. 615. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 92. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 616. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 92. После рекультивации. Вид с Ю.

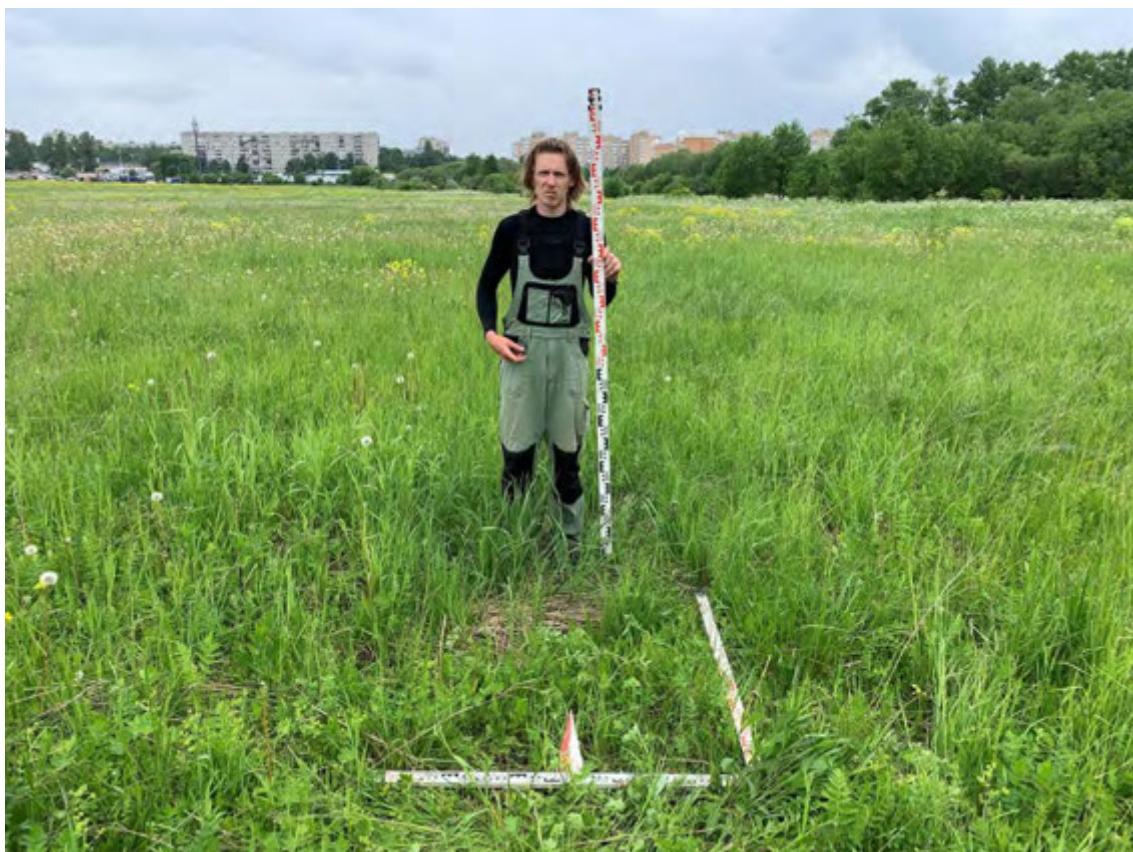


Рис. 617. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 93. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 618. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 93. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 619. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 93. Зачистка по матерiku. Вид с Ю.



Рис. 620. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 93. С стенка.



Рис. 621. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 93. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 622. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 93. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 623. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 94. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 624. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 94. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 625. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Общий вид Шурфа 94. Зачистка по матерiku. Вид с Ю.



Рис. 626. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Шурф 94. С стенка.



Рис. 627. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 94. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 628. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 94. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 629. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 95. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 630. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 95. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 631. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 95. Зачистка по матерiku. Вид с Ю.



Рис. 632. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 95. С стенка.



Рис. 633. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 95. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 634. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 95. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 635. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 96. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 636. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 96. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 637. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 96. Зачистка по матерiku. Вид с Ю.



Рис. 638. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 96. С стенка.



Рис. 639. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 96. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 640. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 96. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 641. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 97. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 642. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 97. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 643. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 97. Зачистка по матерiku. Вид с Ю.



Рис. 644. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 97. С стенка.



Рис. 645. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 97. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 646. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 97. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 647. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 98. До начала работ. Вид с Ю.

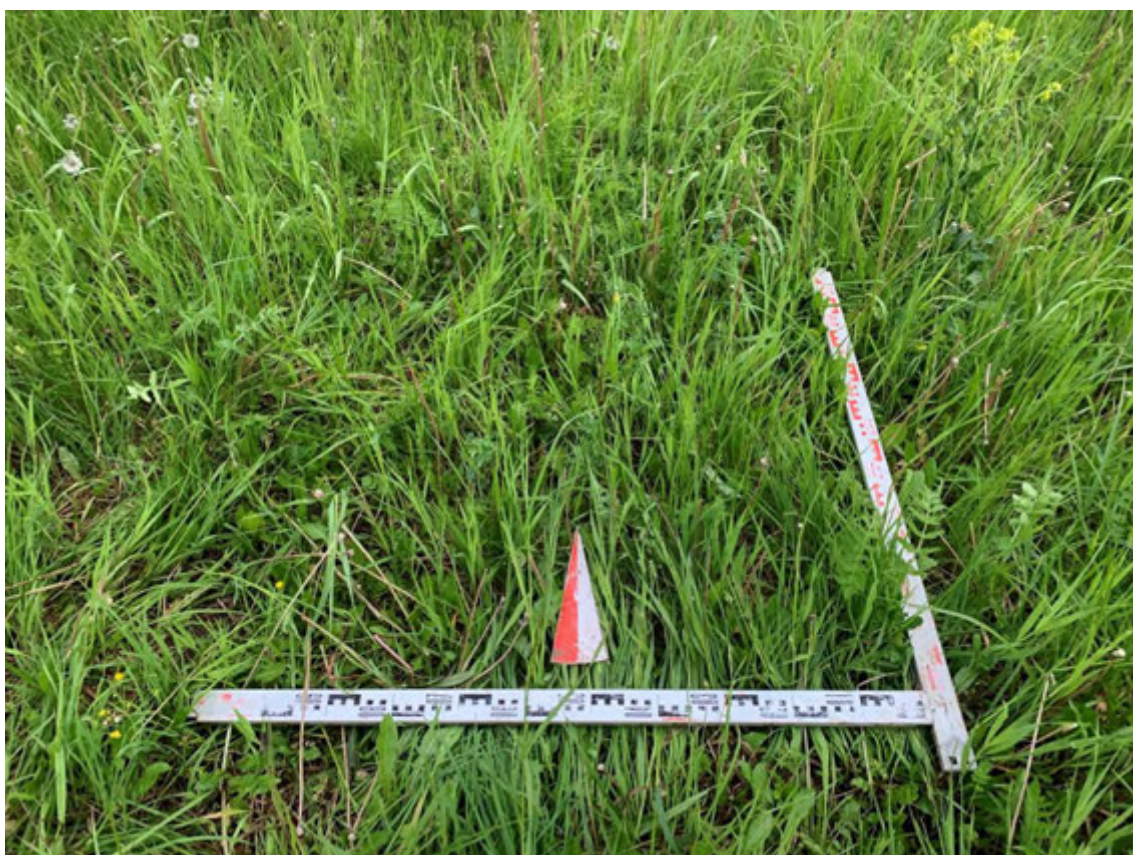


Рис. 648. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 98. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 649. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 98. Зачистка по материке. Вид с Ю.



Рис. 650. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 98. С стенка.



Рис. 651. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 98. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 652. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 98. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 653. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Месторасположение Шурфа 99. До начала работ. Вид с Ю.

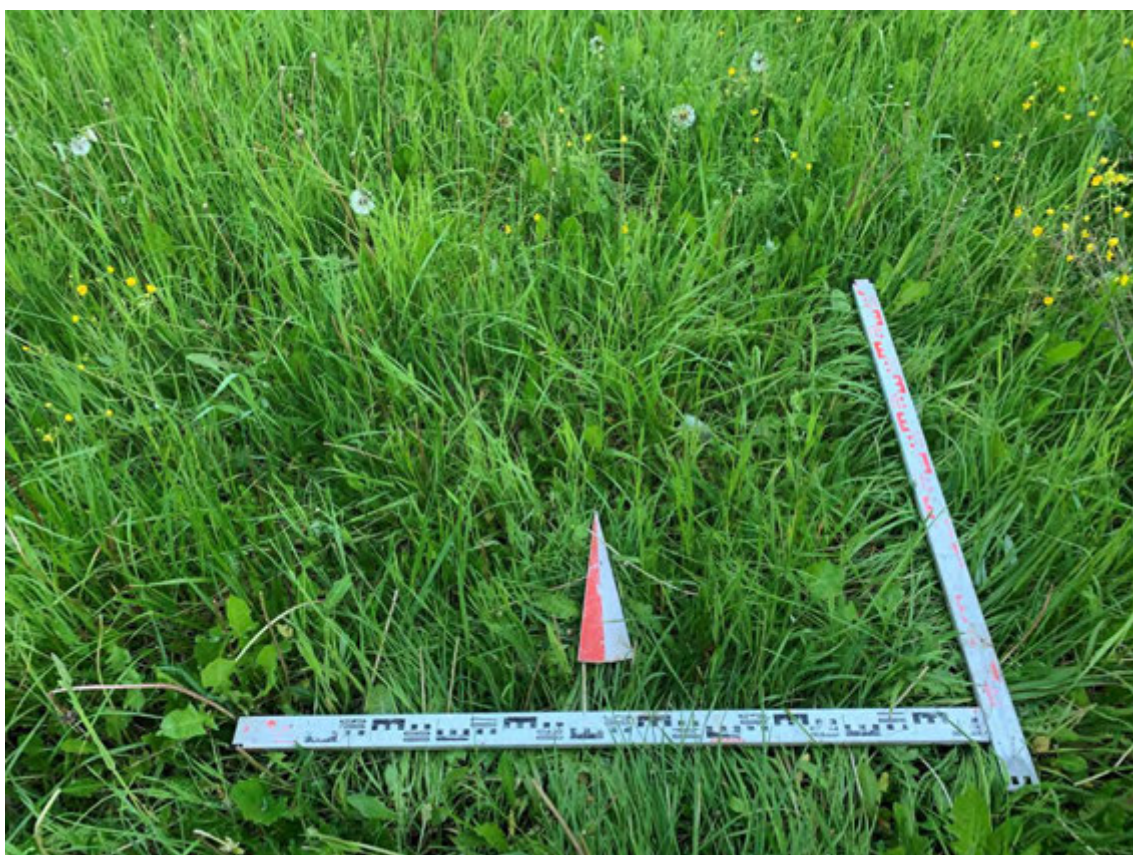


Рис. 654. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Дневная поверхность Шурфа 99. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 655. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 99. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 656. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 99. С стенка.



Рис. 657. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 99. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 658. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 99. После рекультивации. Вид с Ю.

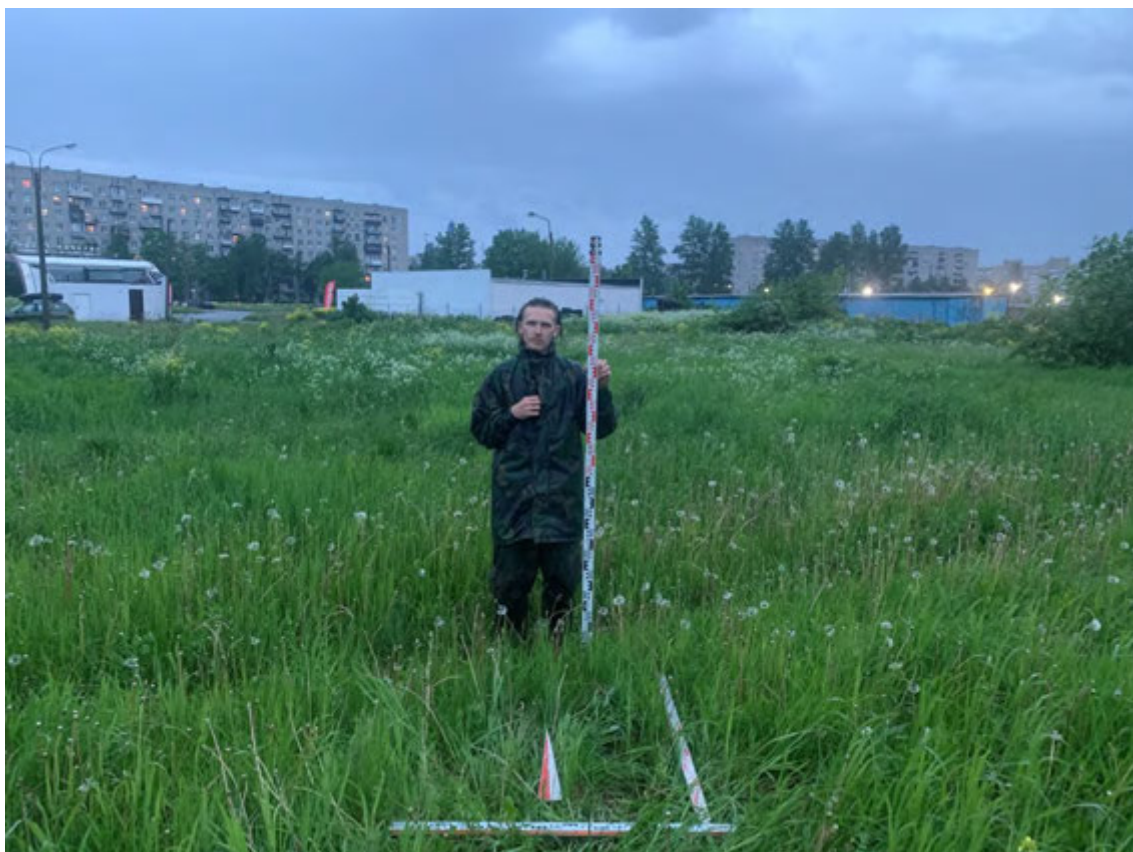


Рис. 659. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 100. До начала работ. Вид с Ю.

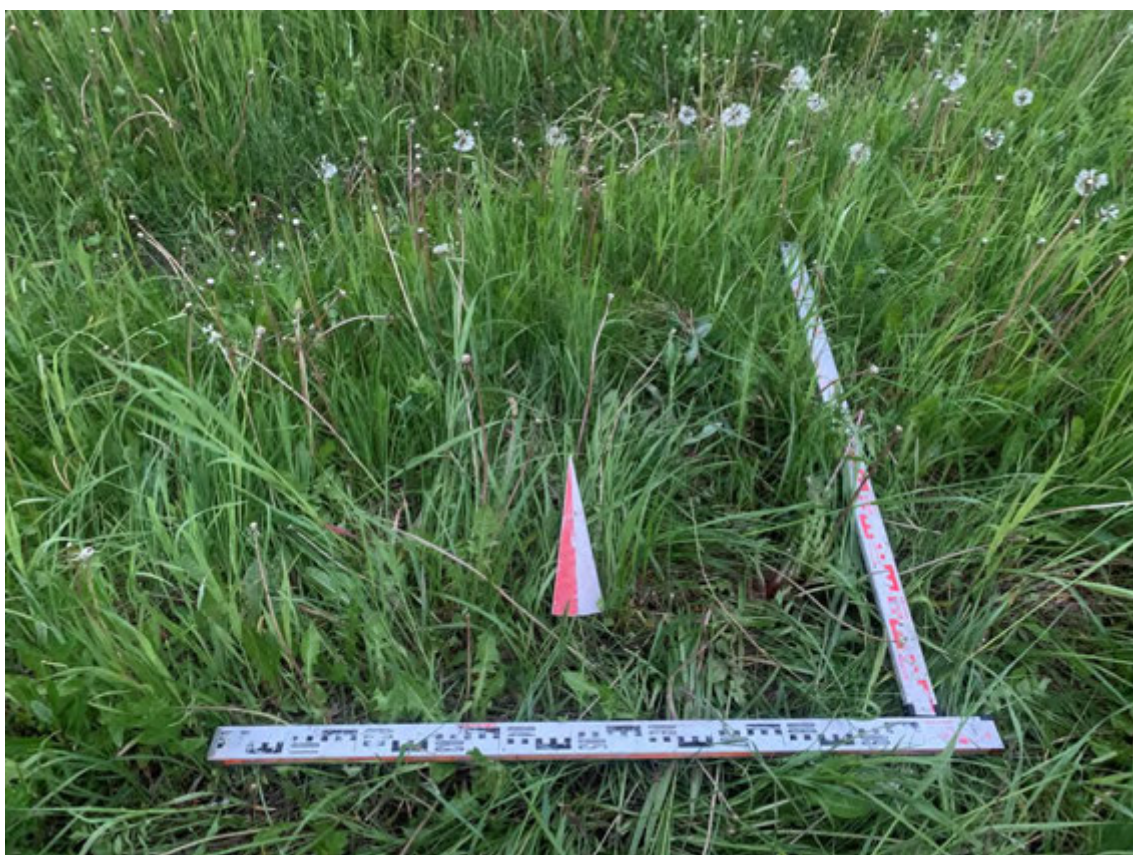


Рис. 660. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 100. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 661. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Общий вид Шурфа 100. Зачистка по материку. Вид с Ю.



Рис. 662. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение.
Шурф 100. С стенка.



Рис. 663. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Месторасположение Шурфа 100. После рекультивации. Вид с Ю.



Рис. 664. Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение. Дневная поверхность Шурфа 100. После рекультивации. Вид с Ю.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков на земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62 под объект «Комплексное многоэтажное жилищное строительство в восточной части д. Лаголово», подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569),

**КОПИЯ РАЗРЕШИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ПРАВО ПРОВЕДЕНИЯ
АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ РАБОТ**

КОПИИ ДОКУМЕНТОВ ОБ АТТЕСТАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЭКСПЕРТА

СВЕДЕНИЯ О КВАЛИФИКАЦИИ ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ



Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 1111-2022

Настоящий открытый лист выдан:

Короткевичу Борису Сергеевичу

Р

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ

в зоне работ по объекту «Месторождение «Забельское», участок 1» в Лустойкинском районе Псковской области; в зоне реконструкции ул. Железнодорожной в пос. Рабочеестровск, по которой обеспечивается проезд к врачебной амбулатории, в Кемском районе; автомобильной дороги Подъезд к пос. Шуя в части устройства автобусной остановки в местечке Низовье в Прионежском районе; ул. Воронина в г. Беломорске Беломорского района; строительства автомобильной дороги от ул. Чапаева с устройством парковки в районе Паровозного сквера в г. Петрозаводске Республики Карелия; многоквартирных жилых домов, многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями, многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным паркингом, многоквартирных жилых дома со встроенно-пристроенным объектом дошкольного образования, объекта дошкольного образования во Всеволожском районе; на территории, включающей южную часть города Мурино площадью 3,8 га; магистральных дорог, наружного освещения, наружной сети ливневой канализации, сети хозяйственно-бытовой канализации и наружного водопровода для обеспечения территории; ограниченной береговой линией р. Охта; административной границей дер. Лаврики, проектируемой магистралью № 6, проектируемой магистралью № 5 и проектируемой магистралью вдоль западной границы Муринского городского поселения во Всеволожском районе; работ по объекту «Комплексное многоэтажное жилищное строительство в восточной части дер. Лаголово» в Ломоносовском районе Ленинградской области; на земельных участках с кадастровыми номерами 78:11:0006048:2545 по ул. Магнитогорской, д. 11; 78:40:0850106:2056 по Петергофскому шоссе, участок 154; работ по объекту «Транспортная инфраструктура и сопутствующие инженерные сети и сооружения в производственной зоне «Ржевска» — ул. Колмуны на участке от продолжения просп. Маршала Блюхера до ул. Химиков» в г. Санкт-Петербурге.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Короткевич Борис Сергеевич

(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:

археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 15 мая 2022 г. по 31 декабря 2022 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 15 мая 2022 г.

Первый заместитель Министра

(должность)

(подпись)

С.Г.Обрывалин

(Ф.И.О)

Дата 15 мая 2022 г.

М.П.

026816

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР № 22/08

г. Санкт-Петербург

«24» февраля 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве», в лице генерального директора Носовой Татьяны Валерьевны, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Работодатель», с одной стороны, и Короткевич Борис Сергеевич, именуемый (-ая) в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий Договор регулирует трудовые отношения между Работником и Работодателем.
- 1.2. Договор составлен с учетом законодательства Российской Федерации и является обязательным документом для Сторон, в том числе при решении трудовых споров между Работником и Работодателем в судебных и иных спорах.

2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

- 2.1. Работодатель поручает, а Работник принимает на себя выполнение обязанностей в должности **научного сотрудника в отделе полевых исследований**.
- 2.2. Работник осуществляет свою трудовую деятельность в соответствии с должностной инструкцией, утверждаемой Работодателем, с которой Работник ознакомлен под роспись и настоящим Договором.
- 2.3. Работник подчиняется непосредственно генеральному директору.
- 2.4. Указания непосредственного руководителя являются обязательными для работника.
- 2.5. В случае возникновения разногласий в указаниях непосредственного руководителя и руководителя организации Работник обязан выполнять указания последнего, поставив предварительно в известность своего непосредственного руководителя.
- 2.6. Для Работника работа по настоящему договору является **по совместительству**.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 3.1. Настоящий Договор заключен на неопределенный срок.
- 3.2. Работник обязан приступить к выполнению своих должностных обязанностей с «24» февраля 2022 г.
- 3.3. Работнику не устанавливается испытательный срок.
- 3.4. Настоящий договор вступает в силу в день выхода Работника на работу.
- 3.5. В случае, если Работник не приступил к работе в день начала работы, установленный в п. 3.2. настоящего Договора, Работодатель имеет право аннулировать настоящий договор.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1. Стороны обязуются соблюдать положения Трудового кодекса Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, локальных нормативных актов Работодателя.
- 4.2. Работник имеет право на:
 - 4.2.1. предоставление ему работы, обусловленной настоящим Договором;
 - 4.2.2. обеспечение Работодателем условий для безопасного и эффективного труда;
 - 4.2.3. соблюдение Работодателем требований трудового законодательства Российской Федерации;
 - 4.2.4. получения информации, необходимой для выполнения должностных обязанностей, относящихся к деятельности Работника;
 - 4.2.5. получение обусловленной настоящим Договором заработной платы;
 - 4.2.6. иные права, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации.
- 4.3. Работник обязан:
 - 4.3.1. добросовестно, своевременно, на высоком профессиональном уровне исполнять свои должностные обязанности;
 - 4.3.2. бережно относиться к имуществу Работодателя, принимая меры к предотвращению причинения организации имущественного ущерба;
 - 4.3.3. возмещать Работодателю причиненный ему прямой действительный ущерб в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации;
 - 4.3.4. соблюдать трудовую дисциплину, Правила внутреннего трудового распорядка Работодателя, правила по охране труда и технике безопасности, иные локальные нормативные акты Работодателя;
 - 4.3.5. способствовать созданию и поддержанию благоприятного делового и морального климата в организации;
 - 4.3.6. на Работника могут быть возложены и иные обязанности, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, настоящим Договором, а также приложениями к нему, локальными актами Работодателя; возложение обязанностей, не предусмотренных настоящим Договором, осуществляется в случаях и порядке, установленных Трудовым кодексом Российской Федерации.
- 4.4. Работодатель имеет право:
 - 4.4.1. требовать и контролировать выполнение Работником своих должностных обязанностей;
 - 4.4.2. контролировать соблюдение Работником трудовой дисциплины, Правил внутреннего трудового распорядка, правил по охране труда и технике безопасности, иных локальных нормативных актов Работодателя;
 - 4.4.3. требовать возмещения ущерба, причиненного Работодателю по вине Работника в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации;
 - 4.4.4. привлекать Работника к дисциплинарной и материальной ответственности, в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 4.5. Работодатель обязан:
 - 4.5.1. предоставлять Работнику работу, обусловленную настоящим Договором и Должностной инструкцией;
 - 4.5.2. обеспечивать Работника оборудованным рабочим местом, отвечающим требованиям охраны труда, и иными средствами, необходимыми для исполнения им трудовых обязанностей;
 - 4.5.3. соблюдать условия и порядок оплаты труда Работнику, установленные Трудовым кодексом Российской Федерации, настоящим Договором и локальными нормативными актами Работодателя.

5. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ И ВРЕМЯ ОТДЫХА

5.1. Работнику установлен следующий режим рабочего времени:

Пятидневная рабочая неделя продолжительностью 20 часов. Выходными днями является суббота и воскресенье. Перерыв для отдыха и питания 30 минут в удобное для работника время. Время начала и окончания рабочего дня Работник определяет самостоятельно.

5.2. Работник имеет право на предусмотренный законом ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью 28 (двадцать восемь) календарных дней за каждый год работы.

5.3. Работа по настоящему Договору допускает наличие у Работника служебных командировок, т.е. выполнение служебных поручений по распоряжению Работодателя вне места постоянной работы. Возмещение расходов в случае направления Работника в служебную командировку производится в соответствии с действующим законодательством и локальными нормативными актами Работодателя.

6. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОТНИКА

6.1. Ежемесячный должностной оклад Работника составляет: 20 000 (Двадцать тысяч) рублей в месяц. Оплата труда производится пропорционально отработанному времени.

6.2. Выплата заработной платы производится два раза в месяц: 13 и 27 числа.

6.3. По дополнительному взаимному соглашению Сторон размер и система оплаты труда в течение срока действия настоящего Договора могут быть пересмотрены.

6.4. Заработная плата выплачивается через кассу Работодателя или путем перечисления на банковский счет Работника.

7. СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

7.1. Работник подлежит обязательному социальному страхованию в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Работнику выплачивается пособие по временной нетрудоспособности, пособие по беременности и родам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ИЗМЕНЕНИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ УСЛОВИЙ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Любое изменение существенных условий настоящего Договора оформляется Дополнительным соглашением, которое подписывается обеими сторонами и является неотъемлемым приложением к настоящему Договору.

8.2. Действие Договора может быть прекращено по основаниям, предусмотренным трудовым законодательством Российской Федерации.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Недействительность одного или нескольких условий настоящего Договора не влечет за собой недействительности всего Договора в целом.

9.2. Споры между Сторонами настоящего Договора подлежат урегулированию путем переговоров или в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. Во всех случаях, неурегулированных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

9.5. Условия настоящего договора носят конфиденциальный характер и разглашению не подлежат.

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Работодатель:

ООО «ПИРС»

197372, Россия, г. Санкт-Петербург, ул.

Стародеревенская, д.20, к.2, лит.А, пом.7-Н, оф.1

ИНН 7814690758

КПП 781401001

р/с 40702810403000048696

в Филиале «Северная столица»

АО «Райффайзенбанк»

БИК 044030723

к/с 30101810100000000723

Тел.: 8 (904) 610-00-04

E-mail: 9013880@mail.ru

Работник:

Короткевич Борис Сергеевич

Паспорт:

России №

Генеральный директор

/Т.В Носова



/Б.С. Короткевич





**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 9 ноября 2021 г.

Москва

№ 1809

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколами заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 26 октября 2021 г., от 27 октября 2021 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 9 » *кабря* 2021 г.
№ 1809

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п / п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Барашев Михаил Анатольевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
2.	Васютин Олег Иванович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

29.	Толмачев Александр Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
30.	Трофимов Александр Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
31.	Хвоцинская Наталия Вадимовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;

		<ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
32.	Чаев Станислав Евгеньевич	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
33.	Черосов Николай Михайлович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

197082, г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, БОГАТЫРСКИЙ ПР., д.49, к.2, пом.318
ОГРН 1177847165198, ИНН 7814690758, КПП 781401001
р/с 40702810210000127151 в АО "ТИНЬКОФФ БАНК", БИК 044525974, 30101810145250000974



29.09.2022

№ _____

СПРАВКА

Дана о том, что следующие сотрудники Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве» работают в ООО «ПИРС» в должности экспертов:

Соболев Владислав Юрьевич – эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 09 ноября 2021 г. № 1809), приказ о приеме на работу № Л-23 от 02.09.2019, принят по трудовому договору б/№ от 02.09.2019 г. с 02.09.2019 по настоящее время

Михайлова Елена Робертовна – эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 09 ноября 2021 г. № 1809), приказ о приеме на работу № Л-10 от 31.05.2019, принят по трудовому договору б/№ от 31.05.2019 г. с 01.06.2019 по настоящее время

Хвоцинская Наталия Вадимовна - эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 09 ноября 2021 г. № 1809), приказ о приеме на работу № Л-2 от 09.01.2019, принят по трудовому договору б/№ от 09.01.2019 г. с 09.01.2019 по настоящее время

С уважением,
Генеральный директор



Т.В. Носова

/29.09.2022/

9013880@mail.ru
тел.: 8 (904) 610-00-04

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве», в лице Генерального директора **Носовой Татьяны Валерьевны**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Работодатель», с одной стороны, и **Хвоцинская Наталия Вадимовна**, именуемый (-ая) в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Работник принимает на себя выполнение обязанностей работу в качестве научного сотрудника в Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве», для выполнения функций руководителя проекта по проведению археологических разведок и раскопок на территории Северо-Западного и Центрального Федеральных Округов в рамках проектов ООО «ПИРС», а так же проведения государственных историко-культурных экспертиз.

1.2. Работа по настоящему трудовому договору является для Работника работой по **совместительству**.

2. Прием на работу

2.1. Настоящий трудовой договор заключён на неопределенный срок.

2.2. Причина заключения трудового договора в соответствии со статьей 59 главы 10 Трудового Кодекса Российской Федерации для работы по договорам ООО «ПИРС».

2.3. Работник обязан приступить к работе с **«09» января 2019 г.**

2.4. Настоящий трудовой договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

2.5. Испытательного срока работнику не устанавливается.

2.6. Работнику установлен следующий режим рабочего времени:

Пятидневная рабочая неделя продолжительностью 20 часов. Выходными днями является суббота и воскресенье. Перерыв для отдыха и питания 30 минут в удобное для работника время. Время начала и окончания рабочего дня Работник определяет самостоятельно.

3. Права и обязанности Работника

3.1. Работник осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о труде, Уставом и Правилами внутреннего трудового распорядка Работодателя, должностной инструкцией и условиями настоящего трудового договора.

3.2. Работник подчиняется руководителю подразделения, Работодателю.

3.3 Работник имеет право:

-на предоставление ему работы, обусловленной настоящим трудовым договором;

-на обеспечение безопасности и условий труда, соответствующих государственным нормативным требованиям охраны труда;

-своевременно и в полном объёме получать установленную настоящим трудовым договором заработную плату;

-защиту своих трудовых прав, свобод и законных интересов всеми не запрещёнными законом способами.

Работник имеет иные права, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, настоящим трудовым договором.

3.4. Работник обязан:

-добросовестно исполнять свои трудовые обязанности, возложенные на него настоящим трудовым договором, порученную работу выполнять в сроки, предусмотренные рабочим процессом и указаниями руководства;

-под руководством ответственного исполнителя проводить научные исследования;

-участвовать в работе археологических экспедиций;

-составлять отчеты (разделы отчета) по теме или ее разделу (этапу, заданию);

-добросовестно, своевременно, на высоком профессиональном уровне и точно исполнять свои трудовые обязанности, соблюдать трудовую дисциплину;

-соблюдать требования по охране труда;

-заботиться о сохранности оборудования и иного имущества Работодателя в том числе находящемуся у Работодателя имуществу третьих лиц, если Работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества, имуществу других работников;

-своевременно и точно исполнять распоряжения руководителя подразделения, Работодателя;

-выполнять требования внутренних нормативных документов;

-соблюдать Правила внутреннего трудового распорядка;

-экономно и рационально расходовать материальные ресурсы Работодателя;

-не разглашать и защищать сведения, составляющие коммерческую тайну Работодателя.

3.5. Работник должен знать:

-современные методы и средства организации исследований и разработок, в том числе с применением электронно-вычислительной техники;

-работник должен знать научные проблемы по тематике проводимых исследований, отечественную и зарубежную информацию по исследуемой теме;

-основы трудового законодательства и организации труда;

-правила и нормы охраны труда.

4. Права и обязанности Работодателя

4.1. Работодатель вправе:

-требовать от Работника исполнения ими трудовых обязанностей по настоящему трудовому договору, бережного отношения к имуществу Работодателя, соблюдения правил внутреннего трудового распорядка организации;

-устанавливать Работнику при условии выполнения им обязательств по настоящему трудовому договору вознаграждения (премии) по результатам работы (исполнению договора);

-привлекать работников к дисциплинарной и материальной ответственности в порядке, установленном законодательством.

Работодатель имеет иные права, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, настоящим трудовым договором.

4.2. Работодатель обязуется:

-соблюдать законодательство о труде и правила охраны труда, соглашений и трудовых договоров;

-предоставлять Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора;

-обеспечивать Работнику условия труда, необходимые для выполнения им обязанностей по настоящему договору, в том числе предоставлять в распоряжение Работника необходимые технические средства в исправном состоянии, документацию и обеспечивать Работника иными средствами, необходимыми для исполнения им трудовых обязанностей;

-выплачивать Работнику за добросовестное исполнение трудовых обязанностей заработную плату в сроки и в порядке, установленных Правилами внутреннего трудового распорядка и настоящим трудовым договором;

-осуществлять обработку и обеспечивать защиту персональных данных работника в соответствии с законодательством Российской Федерации;

-знакомить Работника под роспись с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью;

Работодатель исполняет иные обязанности, предусмотренные трудовым законодательством РФ и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, соглашениями, локальными нормативными актами и настоящим трудовым договором.

5. Оплата труда и социальные гарантии.

- 5.1. За выполнение трудовых обязанностей, предусмотренных настоящим трудовым договором, Работнику устанавливается заработная плата в размере 20 000 (Двадцать тысяч) рублей в месяц. Оплата труда производится пропорционально отработанному времени.
 5.2. Выплата заработной платы Работнику производится в сроки и порядке, установленные правилами внутреннего трудового распорядка, иными локальными нормативными актами Работодателя.
 5.3. С суммы заработной платы и с иных доходов Работник уплачивает налоги в размерах и порядке, предусмотренных законодательством РФ.
 5.4. На Работника распространяются льготы, гарантии и компенсации, установленные законодательством Российской Федерации и локальными нормативными актами Работодателя.

6. Ответственность сторон трудового договора

- 6.1. Работодатель и Работник несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязанностей и обязательств, установленных настоящим трудовым договором, локальными нормативными актами Работодателя, законодательством Российской Федерации.
 6.2. За совершение дисциплинарного проступка, то есть неисполнение или ненадлежащее исполнение Работником по его вине возложенных на него трудовых обязанностей, к Работнику могут быть применены дисциплинарные взыскания, предусмотренные статьей 192 Трудового кодекса Российской Федерации.
 6.3. Материальный ущерб, причиненный Работнику Работодателем, а также ущерб, нанесенный Работнику увечьем или иным повреждением здоровья в период исполнения им трудовых обязанностей, подлежит возмещению Работодателем в соответствии с действующим трудовым законодательством РФ.
 6.4. Ущерб, причиненный Работником Работодателю при исполнении им своих трудовых обязанностей, подлежит возмещению в соответствии с действующим трудовым законодательством РФ.
 6.5. Ущерб, причиненный Работником Работодателю не в связи с исполнением им трудовых обязанностей, подлежит возмещению в соответствии с действующим трудовым законодательством РФ.
 6.6. Работник и работодатель могут быть привлечены к материальной и иным видам юридической ответственности в случаях и порядке, предусмотренных трудовым законодательством и иными федеральными законами.

7. Изменение и прекращение трудового договора

- 7.1. Каждая из сторон настоящего трудового договора вправе ставить перед другой стороной вопрос о его дополнении или ином изменении трудового договора, которые по соглашению сторон оформляются дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью трудового договора. При этом все указанные изменения и дополнения будут иметь правовую силу только в случаях их письменного оформления и подписания сторонами в качестве неотъемлемой части настоящего трудового договора.
 7.2. Изменения и дополнения могут быть внесены в настоящий трудовой договор по соглашению сторон также в следующих случаях:
 а) при изменении законодательства Российской Федерации в части, затрагивающей права, обязанности и интересы сторон, а также при изменении локальных нормативных актов Работодателя;
 б) в других случаях, предусмотренных Трудовым кодексом Российской Федерации.
 7.3. При изменении Работодателем условий настоящего договора (за исключением трудовой функции) по причинам, связанным с изменением организационных или технологических условий труда, Работодатель обязан уведомить об этом Работника в письменной форме не позднее чем за два месяца до их изменения (статья 74 Трудового кодекса Российской Федерации).
 О предстоящем увольнении в связи с ликвидацией организации, сокращением численности или штата работников организации Работодатель обязан предупредить работника персонально и под роспись не менее чем за два месяца до увольнения.
 7.4. Настоящий трудовой договор прекращается только по основаниям, установленным Трудовым кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами. При расторжении трудового договора Работнику предоставляются гарантии и компенсации, предусмотренные главой 27 Трудового кодекса Российской Федерации, а также другими нормами Трудового кодекса Российской Федерации и иных федеральных законов.

8. Заключительные положения

- 8.1. Трудовые споры и разногласия сторон по вопросам соблюдения условий настоящего трудового договора разрешаются по соглашению сторон, а в случае не достижения соглашения рассматриваются комиссией по трудовым спорам и (или) судом в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
 8.2. В части, не предусмотренной настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.
 8.3. Все материалы, созданные с участием Работника и по заданиям Работодателя являются собственностью Работодателя.
 8.4. Стороны берут на себя обязательства не разглашать условия настоящего трудового договора без обоюдного согласия.
 8.5. Настоящий трудовой договор заключен в двух экземплярах (если иное не предусмотрено законодательством), имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр хранится Работодателем в личном деле Работника, второй – у Работника.

9. Адреса и подписи сторон договора

Работодатель: Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве»	Работник: ФИО (полностью) Хвоцинская Наталья Вадимовна
Юридический адрес: 197372, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Староодревенская, д 20, к 2, лит А, пом. 7-Н, оф. 1	Адрес:
Телефон: 8 (911) 901-38-80 E-mail: 9013880@mail.ru	Паспорт: _____ выдан _____ Страховое свидетельство: _____
ИНН / КПП: 7814690758 / 781401001	Дата рождения: 28.05.1951



Работник
Хвоцинская Наталья Вадимовна
Н. В. Хвоцинская

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков на земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62 под объект «Комплексное многоэтажное жилищное строительство в восточной части д. Лаголово», подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569),

КОПИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ ИЗ ДОГОВОРА

№ЛИА220000021 от 13.04.2022 г.

«СОГЛАСОВАНО»
Генеральный директор
ООО «ПИРС»



/ Т.В. Носова /
М.П.

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
ООО «СЗ «ЛАГОЛОВО»



/ И.В. Нестеров /
М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. Общие положения

1.1. Наименование работы: проведение государственной историко-культурной экспертизы путем археологических разведок земельных участков с кадастровыми номерами: 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:28, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:38, 47:14:1301004:39, 47:14:1301004:40, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62.

1.2. Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЛАГОЛОВО» (ООО «СЗ «ЛАГОЛОВО»)

1.3. Исполнитель: ООО «ПИРС»

1.4. Стадия работ: **Изыскательские и предпроектные работы**

1.5. Основание для выполнения работ: настоящее Техническое задание, Заключение уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия об отсутствии данных об объектах археологического наследия, включенных в реестр, и о выявленных объектах археологического наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

1.6. Район исследования: Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, д.Лаголово.

2. Цель работы

Выполнение комплекса археологических работ в соответствии с требованиями Закона РФ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:28, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:38, 47:14:1301004:39, 47:14:1301004:40, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42,

47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47,
47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52,
47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57,
47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62.

3. Основная нормативно-техническая документация

- 3.1. Закон РФ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ.
- 3.2. Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности, утвержденная Приказом Минприроды РФ от 29.12.1995 № 539 Минприроды РФ.
- 3.3. Методические указания по проведению проектных археологических работ в зонах народнохозяйственного строительства. М., Институт археологии АН СССР, 1990.
- 3.4. Положение о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации», утвержденное Постановлением Отделения историко-филологических наук РАН от 20.06.2018 г №32.
- 3.5. Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 15 февраля 2013 г. №22-01-39/05-АБ «О проведении археологических работ в неблагоприятные климатические периоды».
- 3.6. Письмо Института археологии РАН от 2013 г. «О зимних полевых работах».
- 3.7. Федеральный закон №7-ФЗ от 10.01.2002 г «Об охране окружающей среды».
- 3.8. Постановление Правительства РФ от 12.09.2015 N 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации".
- 3.9. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

4. Состав работ

Первый этап:

- 4.1 Получение разрешения (открытый лист) на право проведения археологических работ.
- 4.2. Архивно-библиографические исследования, составление исторической справки и создание ситуационного плана.
 - 4.2.1. Проведение архивных исследований, касающихся сведений о наличии археологических памятников в обследуемой зоне.
 - 4.2.2. Визуальное обследование участка исследований.
 - 4.2.3. Составление краткой исторической справки.
- 4.3. Археологическое обследование участка:
 - 4.3.1. Выявление памятников археологии на основании наличия подъемного материала, особенностей рельефа и иных данных.
 - 4.3.2. Привязка обнаруженных памятников к территории застройки.
 - 4.3.3. Описание ландшафтной характеристики расположения обнаруженных памятников и фиксируемых нарушений поверхности объекта.
 - 4.3.4. Разбивка археологических шурфов в местах предполагаемых археологических объектов.
 - 4.3.5. Фотофиксация в процессе подготовки к закладке шурфов.
 - 4.3.6. Выборка культурных напластований из шурфов по слоям, с трехмерной фиксацией находок на плане шурфа.
 - 4.3.7. Выявление археологического материала в культурном слое.
 - 4.3.8. Изучение культурного слоя в процессе закладки шурфов с зачисткой профилей для получения вертикальных разрезов.
 - 4.3.9. Фотофиксация процесса работ, отдельных находок и скоплений материала in situ.
 - 4.3.10. Фото- и графо- фиксация профилей стенок шурфов и обнаруженных ям.
 - 4.3.11. Отбор археологического материала из заполнения ям и сооружений, полевая консервация вещевого материала.
 - 4.3.12. Вычерчивание профилей шурфов, текстуальное описание стратиграфии, культурного слоя, материка и иных объектов в шурфах.
 - 4.3.13 Ведение полевой документации.
- 4.4. Камеральные работы.
 - 4.4.1. Очистка или мытье находок, при необходимости оперативная первичная консервация предметов из разрушающихся материалов.
 - 4.4.2. Статистическая обработка массовых находок. Шифровка находок.

4.4.3. Составление полевых описей индивидуальных и массовых находок.

4.4.4. Зарисовка находок.

4.4.5. Фотографирование находок.

При необходимости:

4.4.6. Определение остеологического материала и отбор образцов в коллекцию

4.4.7. Определение зерен и семян.

4.4.8. Определение пород образцов древесины.

4.4.9. Дендрохронологический и радиоуглеродный анализ образцов.

4.4.10. Атрибуция нумизматических находок.

4.4.11. Атрибуция воинских и других знаков.

4.4.12. Эпиграфический анализ находок с надписями.

4.4.13. Атрибуция изделий с клеймами изготовителей.

4.5. Подготовка коллекций к передаче на постоянное хранение в Государственный музейный фонд.

4.6. Написание полного научно-технического отчета.

Второй этап:

4.7. Подготовка акта государственной историко-культурной экспертизы земельных участков.

4.8. Передача акта государственной историко-культурной экспертизы в региональный орган охраны объектов культурного наследия (Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области)

4.9. Согласование акта государственной историко-культурной экспертизы в региональном органе охраны объектов культурного наследия (Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области) с получением заключения регионального органа охраны объектов культурного наследия о согласии с изложенными в акте выводами.

5. Отчетная документация.

5.1. По первому этапу: Полный научно-технический отчет в 1 экземпляре на электронном носителе в формате Adobe Acrobat (.pdf) с сопроводительным письмом, подписанным усиленной квалифицированной подписью Исполнителя.

5.2. По второму этапу: Акт государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, в отношении которого региональным органом охраны объектов культурного наследия принято решение о согласии с изложенными в нем выводами, подписанный усиленной квалифицированной подписью государственного эксперта, в 1 экземпляре на электронном носителе в формате Adobe Acrobat (.pdf, .sig), а также заключение регионального органа охраны объектов культурного наследия о согласии с выводами, изложенными в Акте государственной историко-культурной экспертизы земельных участков.

по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков на земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:1301004:9, 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:12, 47:14:1301004:13, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:15, 47:14:1301004:16, 47:14:1301004:17, 47:14:1301004:18, 47:14:1301004:19, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:23, 47:14:1301004:24, 47:14:1301004:25, 47:14:1301004:26, 47:14:1301004:27, 47:14:1301004:29, 47:14:1301004:30, 47:14:1301004:31, 47:14:1301004:32, 47:14:1301004:33, 47:14:1301004:34, 47:14:1301004:35, 47:14:1301004:36, 47:14:1301004:37, 47:14:1301004:41, 47:14:1301004:42, 47:14:1301004:43, 47:14:1301004:44, 47:14:1301004:45, 47:14:1301004:46, 47:14:1301004:47, 47:14:1301004:48, 47:14:1301004:49, 47:14:1301004:50, 47:14:1301004:51, 47:14:1301004:52, 47:14:1301004:53, 47:14:1301004:54, 47:14:1301004:55, 47:14:1301004:56, 47:14:1301004:57, 47:14:1301004:58, 47:14:1301004:59, 47:14:1301004:60, 47:14:1301004:61, 47:14:1301004:62 под объект «Комплексное многоэтажное жилищное строительство в восточной части д. Лаголово», подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569),

КОПИИ ДОКУМЕНТОВ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ЗАКАЗЧИКОМ:

Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-09-903/2022-0-1 от 28.02.2022 г.

Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-09-1484/2022-0-1 от 15.03.2022 г.

Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-09-1909/2022-0-1 от 21.04.2022 г.

Расположение земельных участков на кадастровой карте

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Градостроительные планы земельных участков

Письмо ООО «СЗ «Лаголово» об отсутствии ГПЗУ на земельные участки с кадастровыми номерами 47:14:1301004:10, 47:14:1301004:14, 47:14:1301004:20, 47:14:1301004:25 и 47:14:1301004:49 № 115 от 26.09.2022 г.

Проект планировки и проект межевания территории



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

28.02.2022 № 01-09-903/2022-0-1

На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «СЗ Лаголово»

И.В. Нестерову

188692, Ленинградская область,
Всеволожский район, Заневское г.п.,
гор. Кудрово, Европейский пр., д. 2,
стр. 1, офис 47, пом. 10-Н
falitnova_o@a101.ru

Уважаемый Игорь Викторович!

В ответ на обращение от 10.02.2022 № 3 (вход. от 11.02.2022 № 01-09-903/2022) по вопросу предоставления сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, а также зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия, на территории предназначенной для проведения проектно-изыскательских работ в рамках реализации проекта «Комплексное многоэтажное жилищное строительство в восточной части д. Лаголово» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение на земельных участках с кадастровыми номерами: **47:14:1301004:26,** **47:14:1301004:27,** 47:14:1301004:28, **47:14:1301004:30,** **47:14:1301004:31,** **47:14:1301004:34,** **47:14:1301004:35,** **47:14:1301004:36,** **47:14:1301004:37,** 47:14:1301004:38, 47:14:1301004:39, 47:14:1301004:40, **47:14:1301004:41** и часть земельного участка с кадастровым номером **47:14:1301004:25** (далее – Земельные участки) сообщают.

На Земельных участках отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия.

Испрашиваемые Земельные участки расположены вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на Земельных участках объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) не располагает.

Согласно ст. 28 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих

воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ проводится государственная историко-культурная экспертиза.

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона № 342-ФЗ до начала проведения земляных, строительных и иных работ на земельном участке заказчик таких работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности

выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

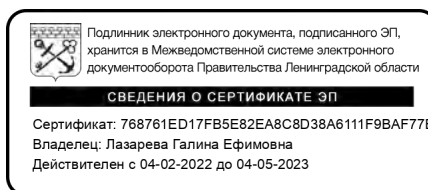
- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Дополнительно информирую, что порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

Уведомляю о том, что в случае наличия документов, подтверждающих отсутствие в границах испрашиваемых земельных участков объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, необходимо предоставить их в Комитет для рассмотрения и принятия соответствующего решения о возможности проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах проектируемого объекта (для каждого земельного участка отдельно).

Заместитель
председателя комитета



Г.Е. Лазарева



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

15.03.2022 № 01-09-1484/2022-0-1

На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «СЗ Лаголово»

И.В. Нестерову

188692, Ленинградская область,
Всеволожский район, Заневское г.п.,
гор. Кудрово, Европейский пр., д. 2,
стр. 1, офис 47, пом. 10-Н
falitnova_o@a101.ru

Уважаемый Игорь Викторович!

В ответ на обращение от 04.03.2022 № 12 (вход. от 05.03.2022 № 01-09-1484/2022) по вопросу предоставления сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, а также зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия, на территории предназначенной для проведения проектно-изыскательских работ в рамках реализации проекта «Комплексное многоэтажное жилищное строительство в восточной части д. Лаголово» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение, земельный участок с кадастровым номером **47:14:1301004:32** (далее – Земельный участок), сообщаю.

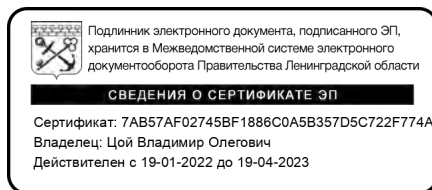
На Земельном участке отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического).

Испрашиваемый Земельный участок расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Информируем Вас, что в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа,

подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заместитель Председателя
Правительства Ленинградской области



В.О. Цой



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

21.04.2022 № 01-09-1909/2022-0-1

На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «Специализированный
застройщик «Лаголово»

И.В. Нестерову

188692, Ленинградская область,
Всеволожский район, Заневское г.п.,
г. Кудрово, Европейский проспект,
дом 2, стр. 1, офис 47,
помещение 10-Н

Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) в ответ на Ваше обращение от 22.03.2022 № 13 (вх. от 22.03.2022 № 01-09-1909/2022), в рамках исполнения полномочий, сообщает следующее.

В соответствии с п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, предусмотренных указанной статьей, требований по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

В границах территории, расположенной в Лаголовском сельском поселении Ломоносовского района Ленинградской области, включающей в себя земельные участки с кадастровыми номерами:

47:14:1301004:9; 47:14:1301004:10;
47:14:1301004:12; 47:14:1301004:13; 47:14:1301004:14; 47:14:1301004:15;
47:14:1301004:16; 47:14:1301004:17; 47:14:1301004:18; 47:14:1301004:19;
47:14:1301004:20; 47:14:1301004:23; 47:14:1301004:24; 47:14:1301004:29;
47:14:1301004:33; 47:14:1301004:42; 47:14:1301004:43; 47:14:1301004:44;
47:14:1301004:45; 47:14:1301004:46; 47:14:1301004:47; 47:14:1301004:48;
47:14:1301004:49; 47:14:1301004:50; 47:14:1301004:51; 47:14:1301004:52;
47:14:1301004:53; 47:14:1301004:54; 47:14:1301004:55; 47:14:1301004:56;
47:14:1301004:57; 47:14:1301004:58; 47:14:1301004:59; 47:14:1301004:60;

47:14:1301004:61; 47:14:1301004:62 и часть земельного участка с кадастровым номером 47:14:1301004:25, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные

объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия.

Указанная территория находится вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на рассматриваемой территории объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, Комитет не располагает.

Согласно ст. 28 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с [пп. 34.2 п. 1 ст. 9](#) Федерального закона № 73-ФЗ проводится государственная историко-культурная экспертиза.

Историко-культурная экспертиза проводится до начала работ по сохранению объекта культурного наследия, землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия либо объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов.

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с [пп. 34.2 п. 1 ст. 9](#) Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с [абзацем девятым ст. 28](#), [абзацем третьим ст. 30](#), [п. 3 ст. 31](#) Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, Заказчику до проведения земляных, строительных и иных работ в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона № 342-ФЗ необходимо:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных,

строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

Заместитель председателя
комитета по сохранению
культурного наследия



Г.Е. Лазарева

47:14:1301004:9

Участки 47:14:1301004:9

Земельный участок 47:14:1301004:9
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
План ЗУ → План КК → Создать участок ЖС →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:9
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"
Площадь уточненная:	57 588 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	33 325 023,84 руб.

100 м

ПТК © Росреестр 2010-2022 | © Участники OpenStreetMap | Maxar | Esri, Intermap, NASA, NGA, NLS, NMA, USGS

47:14:1301004:10

Участки 47:14:1301004:10

Земельный участок 47:14:1301004:10

Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"

для комплексного освоения в целях жилищного строительства

[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:10
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"
Площадь уточненная:	3 873 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	2 241 227,64 руб.

47:14:1301004:12

Участки 47:14:1301004:12

Земельный участок 47:14:1301004:12
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:12
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"
Площадь уточнения:	800 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	462 944 руб.

100 м

ПНОК © Росреестр 2010-2022 | © Участники OpenStreetMap | Maxar | Esri, Intermap, NASA, NGA, NLS, NMA, USGS

47:14:1301004:13

Участки 47:14:1301004:13

Земельный участок 47:14:1301004:13

Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"

для комплексного освоения в целях жилищного строительства

[План ЗУ](#) → [План ИК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:13
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"
Площадь уточненная:	10 416 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	6 027 530,88 руб.

47:14:1301004:14

Участки 47:14:1301004:14

Земельный участок 47:14:1301004:14
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
План ЗУ → План КК → Создать участок ЖС →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:14
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"
Площадь уточненная:	496 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	287 025,28 руб.

47:14:1301004:15

Участки 47:14:1301004:15

Земельный участок 47:14:1301004:15
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:15
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"
Площадь уточнена:	65 493 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	37 899 489,24 руб.

47:14:1301004:16

Участки 47:14:1301004:16

Земельный участок 47:14:1301004:16
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
План ЗУ → План КК → Создать участок ЖС →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:16
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"
Площадь уточненная:	36 158 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	20 923 911,44 руб.

47:14:1301004:17

Участки 47:14:1301004:17

Земельный участок 47:14:1301004:17
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
План ЗУ → План КК → Создать участок ЖС →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:17
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"
Площадь уточненная:	11 203 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	6 482 952,04 руб.

47:14:1301004:18

Участки 47:14:1301004:18

Земельный участок 47:14:1301004:18

Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"

для комплексного освоения в целях жилищного строительства

[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:18
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"
Площадь уточненная:	29 771 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	17 227 882,28 руб.

47:14:1301004:19

Участки 47:14:1301004:19

Земельный участок 47:14:1301004:19

Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"

для комплексного освоения в целях жилищного строительства

[План ЗУ](#) → [План ИК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
На кадастровый номер:	47:14:1301004:19
На кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"
Площадь уточненная:	58 549 кв. м
Статус:	Учтенный
категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	33 881 135,32 руб.

100 м

© Росреестр 2010-2022 | © Участники OpenStreetMap | Maxar | Esri, Intermap, NASA, NGA, NLS, NMA, USGS

47:14:1301004:20

Участки 47:14:1301004:20

Земельный участок 47:14:1301004:20
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
План ЗУ → План ИК → Создать участок ЖС →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:20
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"
Площадь уточненная:	17 914 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	10 366 473,52 руб.

47:14:1301004:23

Участки 47:14:1301004:23

Земельный участок 47:14:1301004:23

Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства

[План ЗУ](#) → [План ИЖК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:23
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	35 013 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	20 261 322,84 руб.
дата определения:	17.08.2015

47:14:1301004:24

Участки 47:14:1301004:24

Земельный участок 47:14:1301004:24

Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение

Для комплексного освоения в целях жилищного строительства

[План ЗУ](#) → [План ЮК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация Услуги

Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:24
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	31 000 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	17 939 080 руб.
дата определения:	17.08.2015

100 м

© Росреестр 2010-2022 | © Участники OpenStreetMap | Mapbox, Esri, Infomap, NASA, NGA, NLS, NMA, USGS

47:14:1301004:25

Участки 47:14:1301004:25

Земельный участок 47:14:1301004:25
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
План ЗУ → План ИК → Создать участок ЖС →

Информация Услуги

Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:25
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение
Площадь уточненная:	242 166 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	140 136 620,88 руб.
дата определения:	17.08.2015

47:14:1301004:26

Участки 47:14:1301004:26

Земельный участок 47:14:1301004:26
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
План ЗУ → План КК → Создать участок ЖС →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:26
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	8 010 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	4 635 226,8 руб.
дата определения:	17.08.2015

100 м

ПБК © Росреестр 2010-2022 | © Участники OpenStreetMap | Maxar | Esri, Intermap, NASA, NGA, NLS, NMA, USA

47:14:1301004:27

Участки 47:14:1301004:27

Земельный участок 47:14:1301004:27

Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение

для комплексного освоения в целях жилищного строительства

[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:27
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	27 595 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	15 968 674,6 руб.
дата определения:	17.08.2015

100 м

ЛПК © Росреестр 2010-2022 | © Участники OpenStreetMap | Макар | OpenStreetMap, NASA, NGA, NLS, NMA, USGS

47:14:1301004:29

Участки 47:14:1301004:29

Земельный участок 47:14:1301004:29
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация Услуги

Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:29
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	10 593 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	6 129 957,24 руб.
дата определения:	17.08.2015

47:14:1301004:30

Участки 47:14:1301004:30

Земельный участок 47:14:1301004:30
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
План ЗУ → План КК → Создать участок ЖС →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:30
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточнена как:	361 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	208 903,48 руб.
дата определения:	17.08.2015

47:14:1301004:31

Участки 47:14:1301004:31

Земельный участок 47:14:1301004:31

Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение

для комплексного освоения в целях жилищного строительства

[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:31
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточнена как:	1 230 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	711 776,4 руб.
дата определения:	17.08.2015

47:14:1301004:32

Участки 47:14:1301004:32

Земельный участок 47:14:1301004:32
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
План ЗУ → План КК → Создать участок ЖС →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:32
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	121 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	70 020,28 руб.
дата определения:	17.08.2015

30 м

© Росреестр 2010-2022 | © Участники OpenStreetMap, Mapbox, Undermap, OSM, NGA, NLS, NMA, USOS

47:14:1301004:33

Участки 47:14:1301004:33

Земельный участок 47:14:1301004:33

Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение

для комплексного освоения в целях жилищного строительства

[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:33
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	1 882 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	1 089 075,76 руб.
дата определения:	17.08.2015

47:14:1301004:34

Участки 47:14:1301004:34

Земельный участок 47:14:1301004:34
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
План ЗУ → План ИК → Создать участок ЖС →

Информация Услуги

Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:34
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	3 151 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	1 823 420,68 руб.
дата определения:	17.08.2015

47:14:1301004:35

Участки 47:14:1301004:35

Земельный участок 47:14:1301004:35
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:35
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	3 782 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	2 188 567,76 руб.
дата определения:	17.08.2015

47:14:1301004:36

Участки 47:14:1301004:36

Земельный участок 47:14:1301004:36
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
План ЗУ → План КК → Создать участок ЖС →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:36
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	32 844 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	19 006 165,92 руб.
дата определения:	17.08.2015

100 м

ПАО © Росреестр 2010-2022 | © Участники OpenStreetMap | Maxar | Esri, Intermap, NASA, NGA, NLS, ...

47:14:1301004:37

Участки 47:14:1301004:37

Земельный участок 47:14:1301004:37
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
План ЗУ → План КК → Создать участок ЖС →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:37
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение
Площадь уточненная:	8 400 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	4 860 912 руб.
дата определения:	17.08.2015

47:14:1301004:41

Участки 47:14:1301004:41

Земельный участок 47:14:1301004:41

Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение

для комплексного освоения в целях жилищного строительства

[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:41
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	33 097 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	19 152 571,96 руб.
дата определения:	17.08.2015

47:14:1301004:42

Участки 47:14:1301004:42

Земельный участок 47:14:1301004:42
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация Услуги

Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:42
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	23 653 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	13 687 518,04 руб.
дата определения:	17.08.2015

47:14:1301004:43

Участки 47:14:1301004:43

Земельный участок 47:14:1301004:43

Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение

для комплексного освоения в целях жилищного строительства

[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:43
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	27 608 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	15 976 197,44 руб.
дата определения:	17.08.2015

47:14:1301004:44

Участки 47:14:1301004:44

Земельный участок 47:14:1301004:44

Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение

для комплексного освоения в целях жилищного строительства

[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →


Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:44
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточнена кв. м:	24 004 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	13 890 634,72 руб.
дата определения:	17.08.2015

47:14:1301004:45

Участки 47:14:1301004:45

Земельный участок 47:14:1301004:45
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:45
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	45 011 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	26 046 965,48 руб.
дата определения:	17.08.2015



100 м

Пользовательское соглашение | © Росреестр 2010-2022 | © Участники OpenStreetMap | Mapbox | Esri, Intermap, NASA, NGA, NLS, NMA, USGS

47:14:1301004:46

Участки 47:14:1301004:46

Земельный участок 47:14:1301004:46
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголокское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
План ЗУ → План КК → Создать участок ЖС →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:46
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголокское сельское поселение
Площадь учтенная:	230 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	133 096,4 руб.
дата определения:	17.08.2015

60 м

Лик © Росреестр 2010-2022 | © Участники OpenStreetMap | Maxar | Esri, Intermap, NASA, NGA, NLS, NMA, USGS

47:14:1301004:47

Участки 47:14:1301004:47

Земельный участок 47:14:1301004:47

Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение

для комплексного освоения в целях жилищного строительства

[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:47
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	11 311 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	6 545 449,48 руб.
дата определения:	17.08.2015

47:14:1301004:48

Участки 47:14:1301004:48

Земельный участок 47:14:1301004:48

Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение

для комплексного освоения в целях жилищного строительства

[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:48
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	19 029 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	11 011 701,72 руб.
дата определения:	17.08.2015

47:14:1301004:49

Участки 47:14:1301004:49

Земельный участок 47:14:1301004:49
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация Услуги

Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:49
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	1 202 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	695 573,36 руб.
дата определения:	17.08.2015

Плюс © Росреестр 2010-2022 | © Участники OpenStreetMap | Maxar | Esri, Infocmap, NASA, NGA, NLS, NMA, USGS

47:14:1301004:50

Участки 47:14:1301004:50

Земельный участок 47:14:1301004:50

Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение

для комплексного освоения в целях жилищного строительства

[План ЗУ →](#) [План КК →](#) [Создать участок ЖС →](#)

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:50
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	28 876 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	16 709 963,68 руб.
дата определения:	17.08.2015

47:14:1301004:51

Участки 47:14:1301004:51

Земельный участок 47:14:1301004:51
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация Услуги

Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:51
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточнена:	17 887 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	10 350 849,16 руб.
дата определения:	17.08.2015

47:14:1301004:52

Участки 47:14:1301004:52

Земельный участок 47:14:1301004:52
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация Услуги


Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:52
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточенная:	6 453 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	3 734 222,04 руб.
дата определения:	17.08.2015

47:14:1301004:53

Участки 47:14:1301004:53

Земельный участок 47:14:1301004:53
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:53
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	21 355 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	12 357 711,4 руб.
дата определения:	17.08.2015



100 м

ПАО Росреестр 2010-2022 | © Участники OpenStreetMap | Maxar | Esri, Intermap, NASA, NGA, NLS, NMA, USGS

47:14:1301004:54

Участки 47:14:1301004:54

Земельный участок 47:14:1301004:54
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:54
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	45 547 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	26 357 137,96 руб.
дата определения:	17.08.2015

47:14:1301004:55

Участки 47:14:1301004:55

Земельный участок 47:14:1301004:55
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация Услуги

Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:55
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточнена:	4 809 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	2 782 872,12 руб.
дата определения:	17.08.2015

47:14:1301004:56

Участки 47:14:1301004:56

Земельный участок 47:14:1301004:56
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
План ЗУ → План КК → Создать участок ЖС →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:56
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	31 567 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	18 267 191,56 руб.
дата определения:	17.08.2015

47:14:1301004:57

Участки 47:14:1301004:57

Земельный участок 47:14:1301004:57
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация Услуги

Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:57
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	10 481 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	6 065 145,08 руб.
дата определения:	17.08.2015

47:14:1301004:58

Участки 47:14:1301004:58

Земельный участок 47:14:1301004:58
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
[План ЗУ →](#) [План КК →](#) [Создать участок ЖС →](#)

Информация Услуги

Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:58
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	28 072 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	16 244 704,96 руб.
Дата определения:	17.08.2015

47:14:1301004:59

Участки 47:14:1301004:59

Земельный участок 47:14:1301004:59
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:59
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	5 850 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	3 385 278 руб.
дата определения:	17.08.2015

100 м
ПАО Росреестр 2010-2022 | © Участники OpenStreetMap | Maxar | Esri, Intermap, NASA, NGA, NLS, NMA, USGS

47:14:1301004:60

Участки 47:14:1301004:60

Земельный участок 47:14:1301004:60
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация Услуги


Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:60
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение
Площадь уточненная:	25 883 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	14 977 974,44 руб.
дата определения:	17.08.2015

47:14:1301004:61

Участки 47:14:1301004:61

Земельный участок 47:14:1301004:61
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:61
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	20 889 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	12 088 046,52 руб.
дата определения:	17.08.2015



100 м


ПАО «Росреестр» 2010-2022 | © Участники OpenStreetMap | Maxar | Esri, Intermap, NASA, IGN, NLS, NMA, USGS

47:14:1301004:62

Участки 47:14:1301004:62

Земельный участок 47:14:1301004:62
Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
для комплексного освоения в целях жилищного строительства
План ЗУ → План КК → Создать участок ЖС →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:1301004:62
Кадастровый квартал:	47:14:1301004
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение
Площадь уточненная:	8 048 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	4 657 216,64 руб.
дата определения:	17.08.2015



100 м

Плюс © Росреестр 2010-2022 | © Участники OpenStreetMap | Maxar | Esri, Intermap, NASA, NGA, NLS, NMA, USGS

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:9		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.08.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"		
Площадь, м2:	57588 +/- 84		
Кадастровая стоимость, руб:	33325023.84		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:9	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:9-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:9-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:9	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 47-47-21/054/2013-146 26.09.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	26.09.2013 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	47-47-21/054/2013-146	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 47/201/13-263953, выдан 23.08.2013, Филиал федерального государственного бюджетного учреждения " Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ленинградской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5		
10.11.2021г.		
Кадастровый номер:	47:14:1301004:9	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

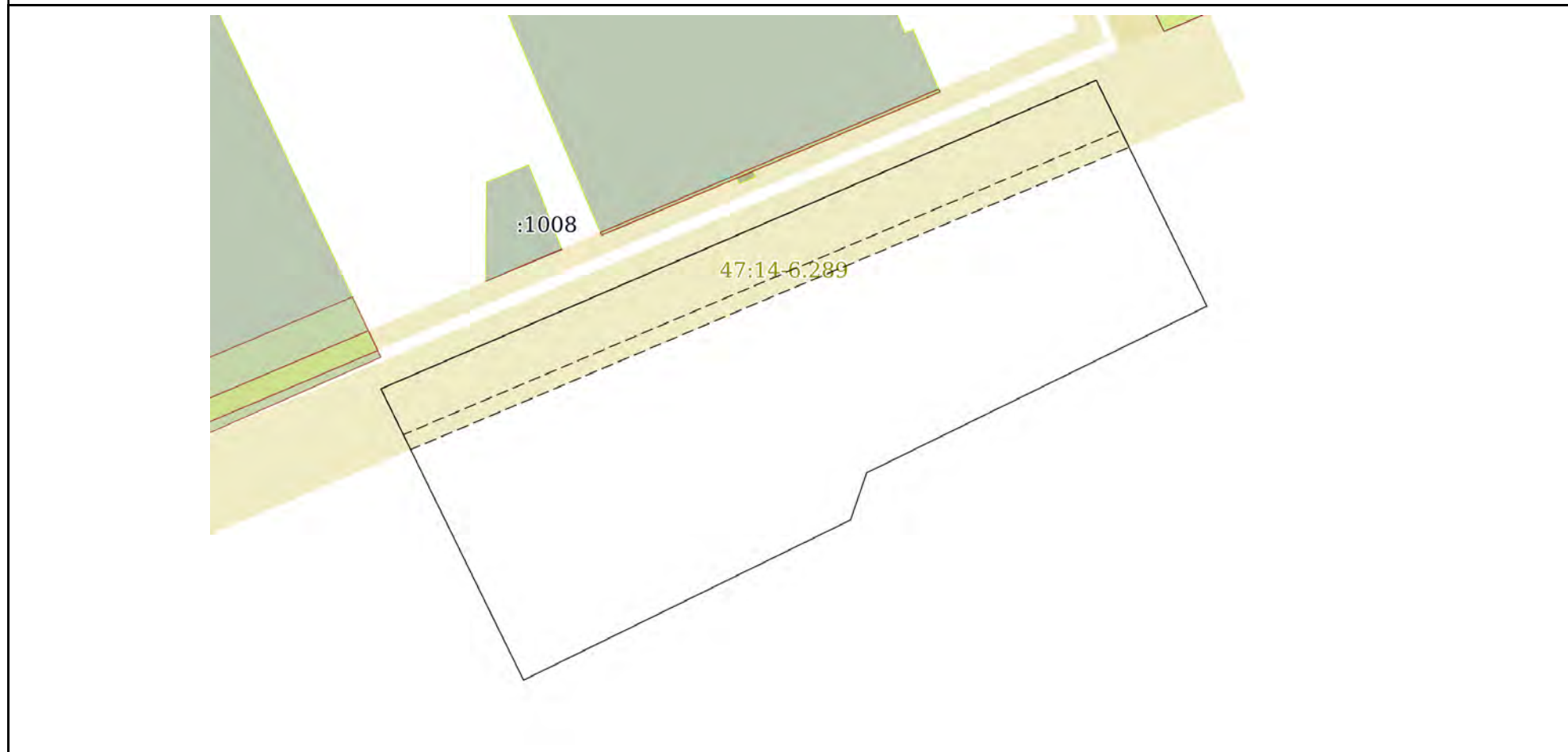
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

10.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:9

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:10		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.08.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"		
Площадь, м2:	3873 +/- 22		
Кадастровая стоимость, руб:	2241227.64		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:10	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:10-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12
		номер государственной регистрации:	47:14:1301004:10-47/097/2021-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:10	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

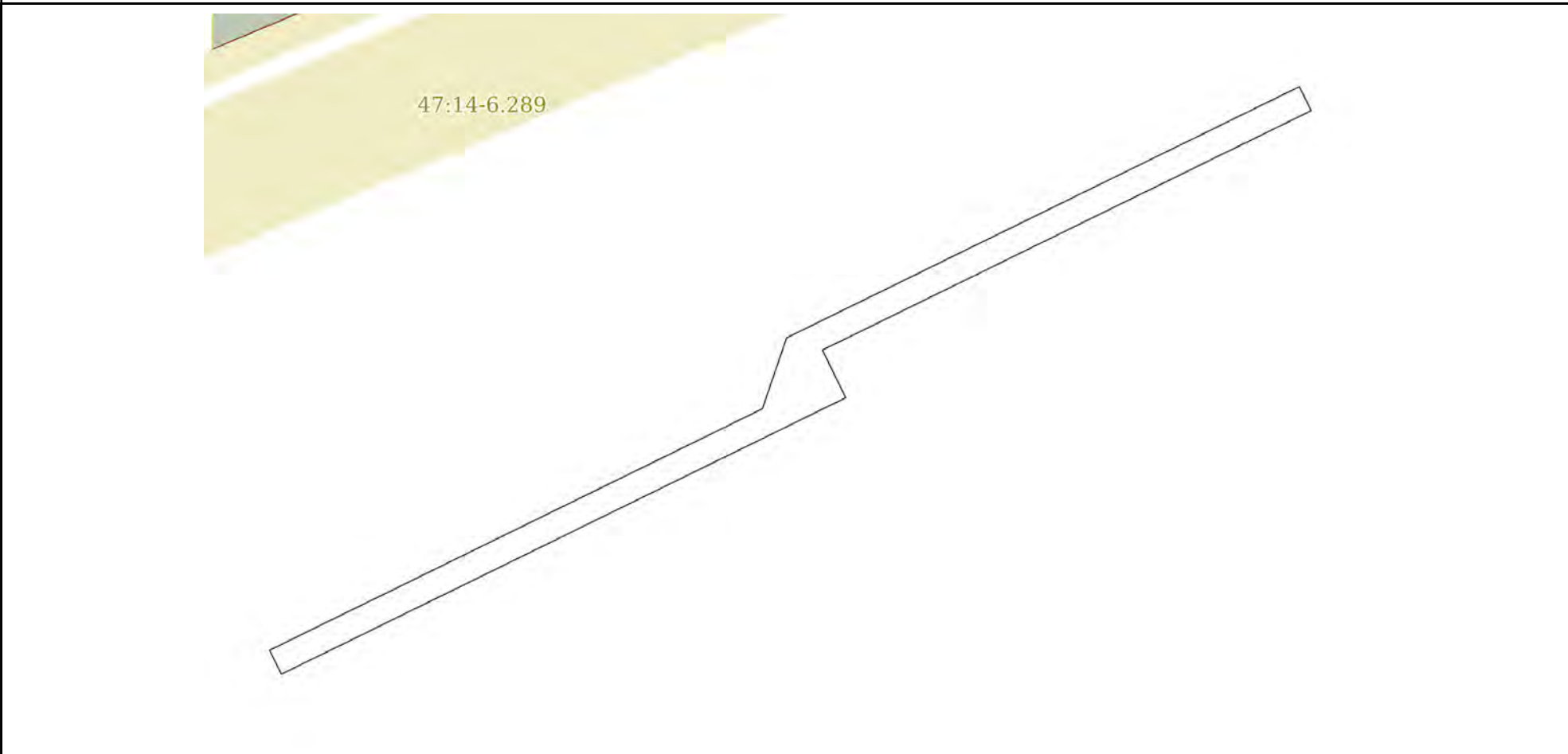
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

10.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:10

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:12		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.08.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"		
Площадь, м2:	800 +/- 10		
Кадастровая стоимость, руб:	462944		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:12	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:12-47/097/2021-3 09.11.2021 09:39:32
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Юрий Юрьевич, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-83
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 09:39:32	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:12-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ЖУКОВА НИНА ПЕТРОВНА, 03.10.1946, с. Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга 197374, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 118, кв. 327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-83	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:12	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 47-47-21/054/2013-149 26.09.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

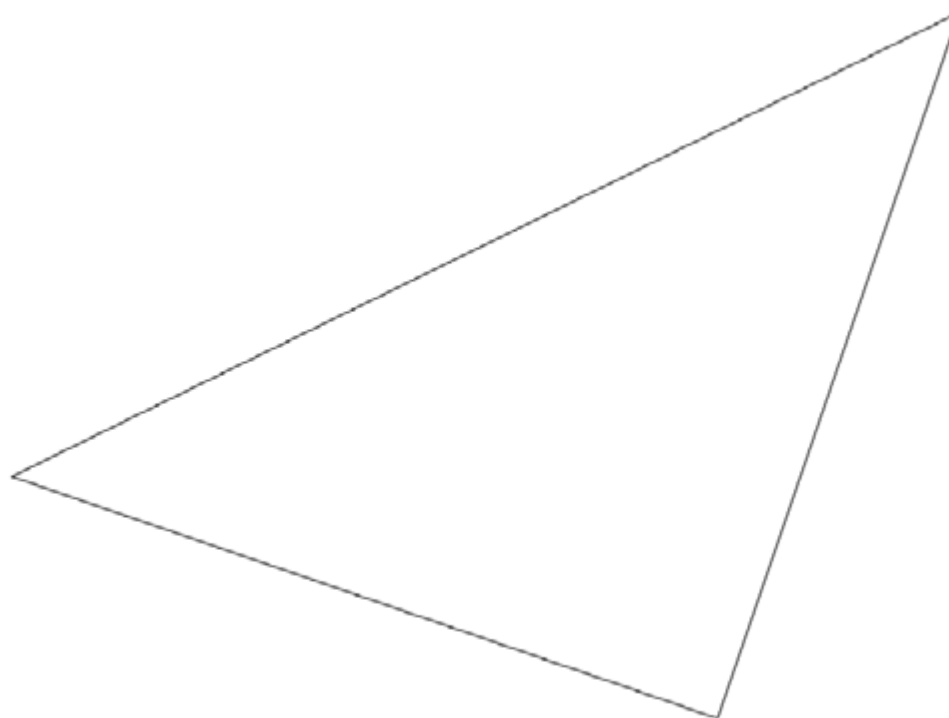
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:12

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:13		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.08.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"		
Площадь, м2:	10416 +/- 36		
Кадастровая стоимость, руб:	6027530.88		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:13	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:13-47/097/2021-3 09.11.2021 09:39:32
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Юрий Юрьевич, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-83
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 09:39:32	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:13-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ЖУКОВА НИНА ПЕТРОВНА, 03.10.1946, с. Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга 197374, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 118, кв. 327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-83	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

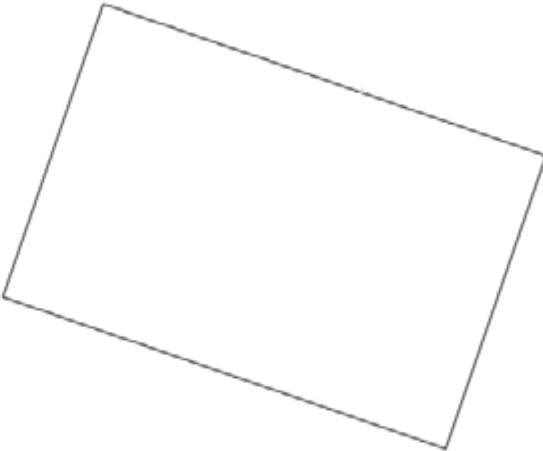
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:13	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:13	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:14		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.08.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"		
Площадь, м2:	496 +/- 8		
Кадастровая стоимость, руб:	287025.28		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:14	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:14-47/097/2021-3 09.11.2021 09:39:32
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Юрий Юрьевич, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-83
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	09.11.2021 09:39:32
		номер государственной регистрации:	47:14:1301004:14-47/097/2021-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ЖУКОВА НИНА ПЕТРОВНА, 03.10.1946, с. Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга 197374, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 118, кв. 327
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-83
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:14	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

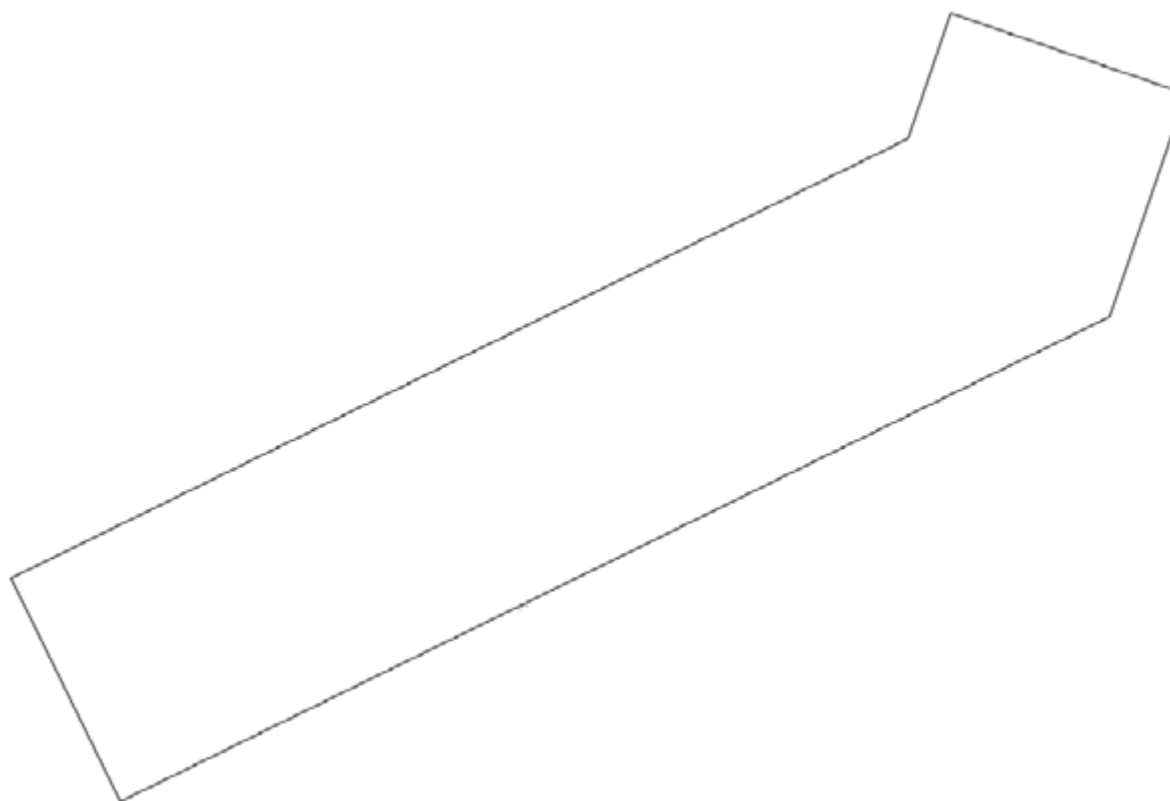
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:14

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:15		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.08.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"		
Площадь, м2:	65493 +/- 90		
Кадастровая стоимость, руб:	37899489.24		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:15	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:15-47/097/2021-3 09.11.2021 09:39:32
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Юрий Юрьевич, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-83
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 09:39:32	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:15-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ЖУКОВА НИНА ПЕТРОВНА, 03.10.1946, с. Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга 197374, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 118, кв. 327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Юрий Юрьевич, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-83	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:15	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

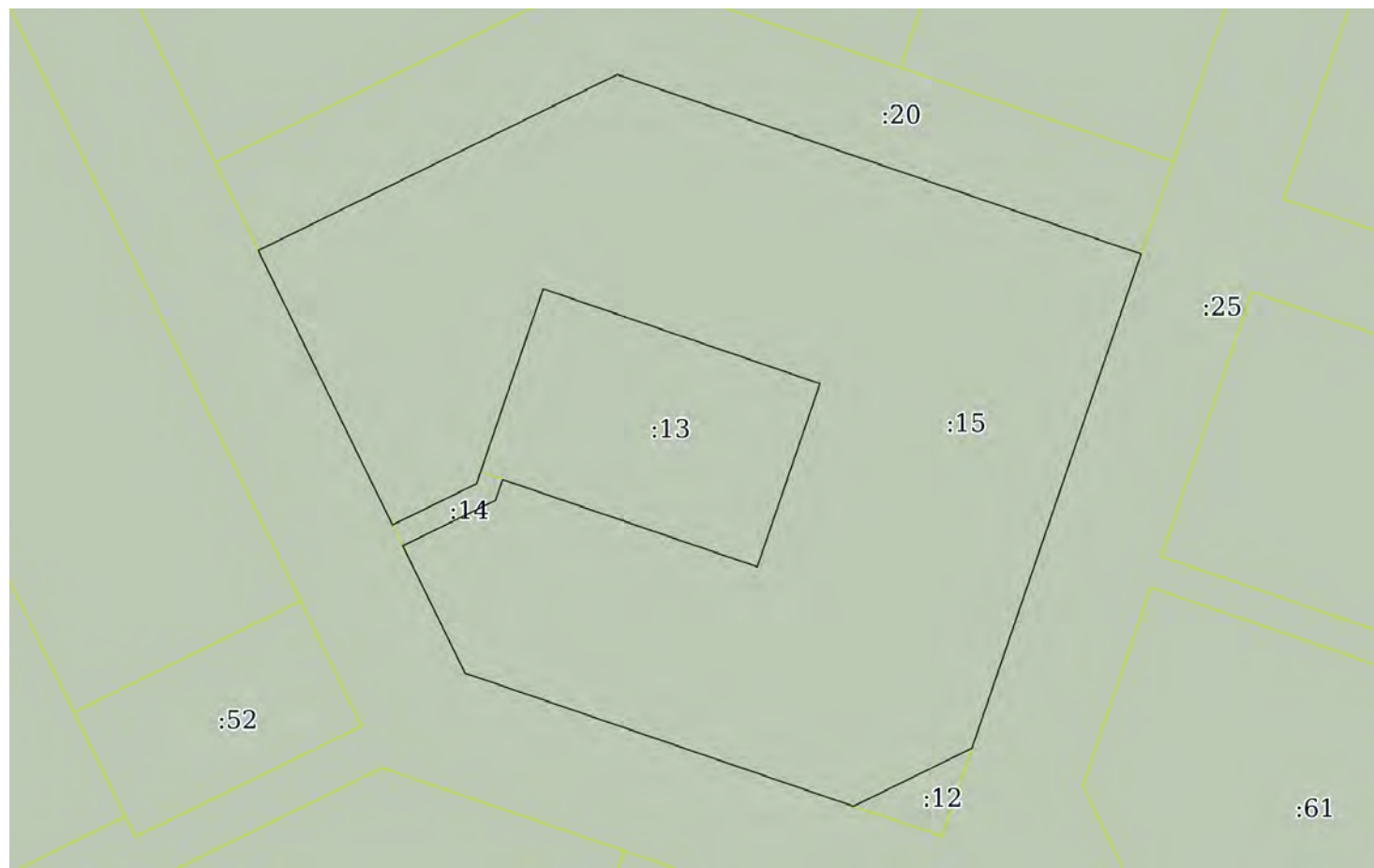
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:15

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:16		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.08.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"		
Площадь, м2:	36158 +/- 67		
Кадастровая стоимость, руб:	20923911,44		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:16	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:16-47/097/2021-3 09.11.2021 09:39:32
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Юрий Юрьевич, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-83
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 09:39:32	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:16-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ЖУКОВА НИНА ПЕТРОВНА, 03.10.1946, с. Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга 197374, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 118, кв. 327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Юрий Юрьевич, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-83	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:16	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

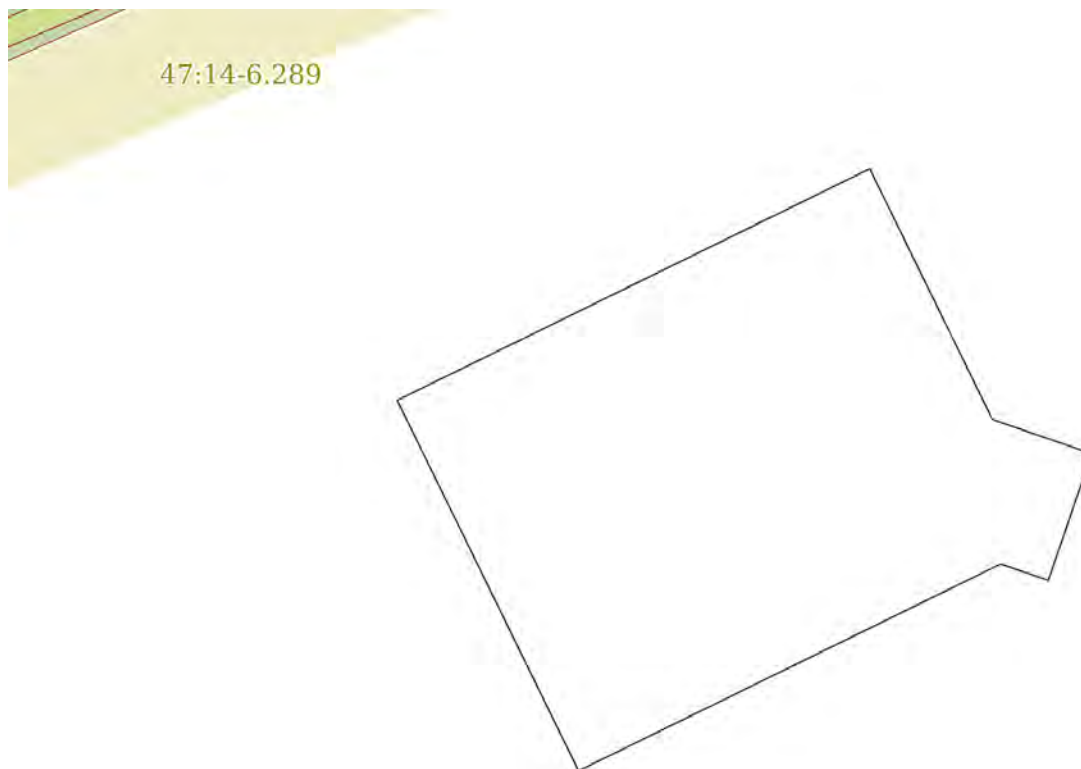
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:16

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:17		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.08.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"		
Площадь, м2:	11203 +/- 37		
Кадастровая стоимость, руб:	6482952.04		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:17	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:17-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12
		номер государственной регистрации:	47:14:1301004:17-47/097/2021-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:17	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 47-47-21/054/2013-154 26.09.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

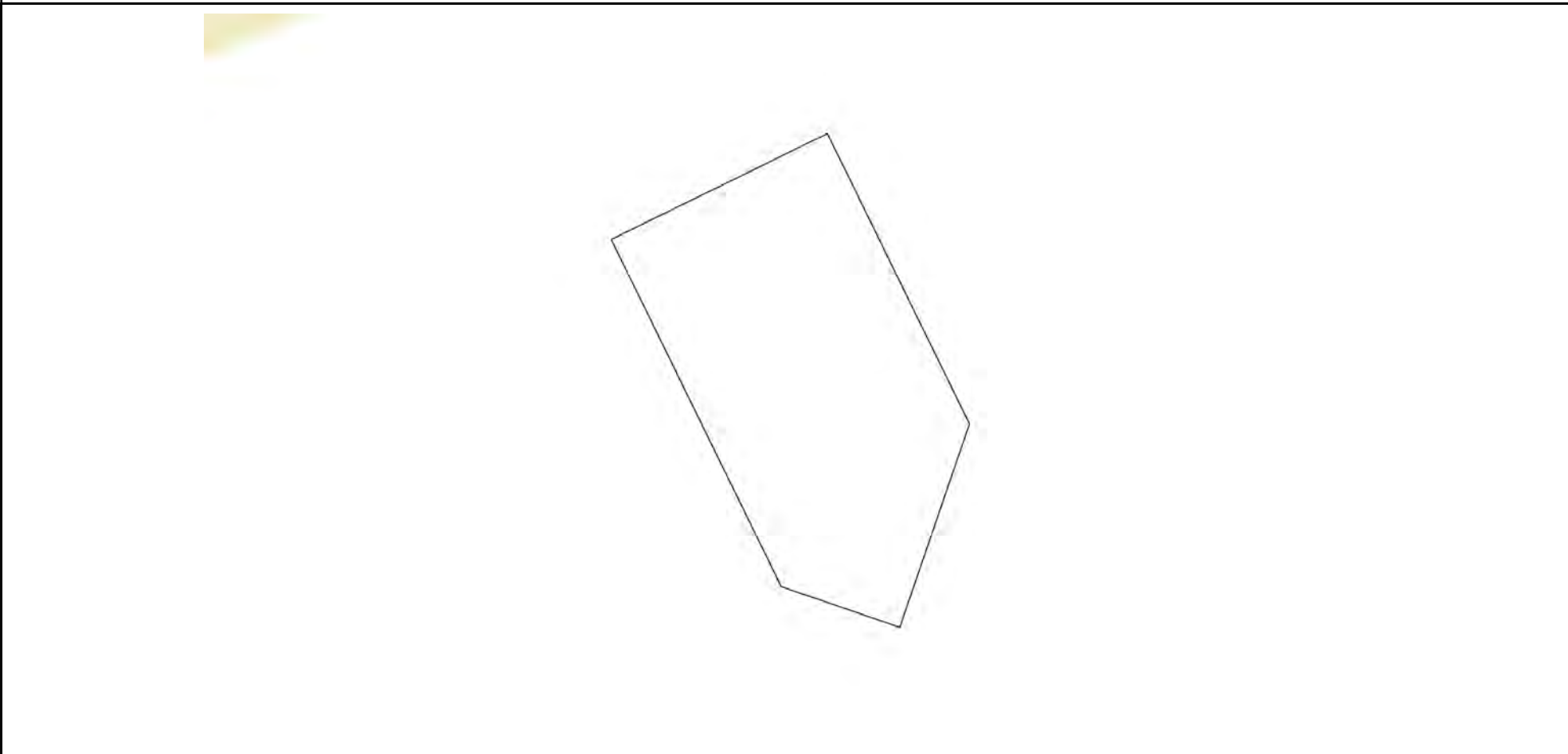
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

10.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:17

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:18		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.08.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"		
Площадь, м2:	29771 +/- 60		
Кадастровая стоимость, руб:	17227882.28		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:18	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:18-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:18-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:18	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 47-47-21/054/2013-155 26.09.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

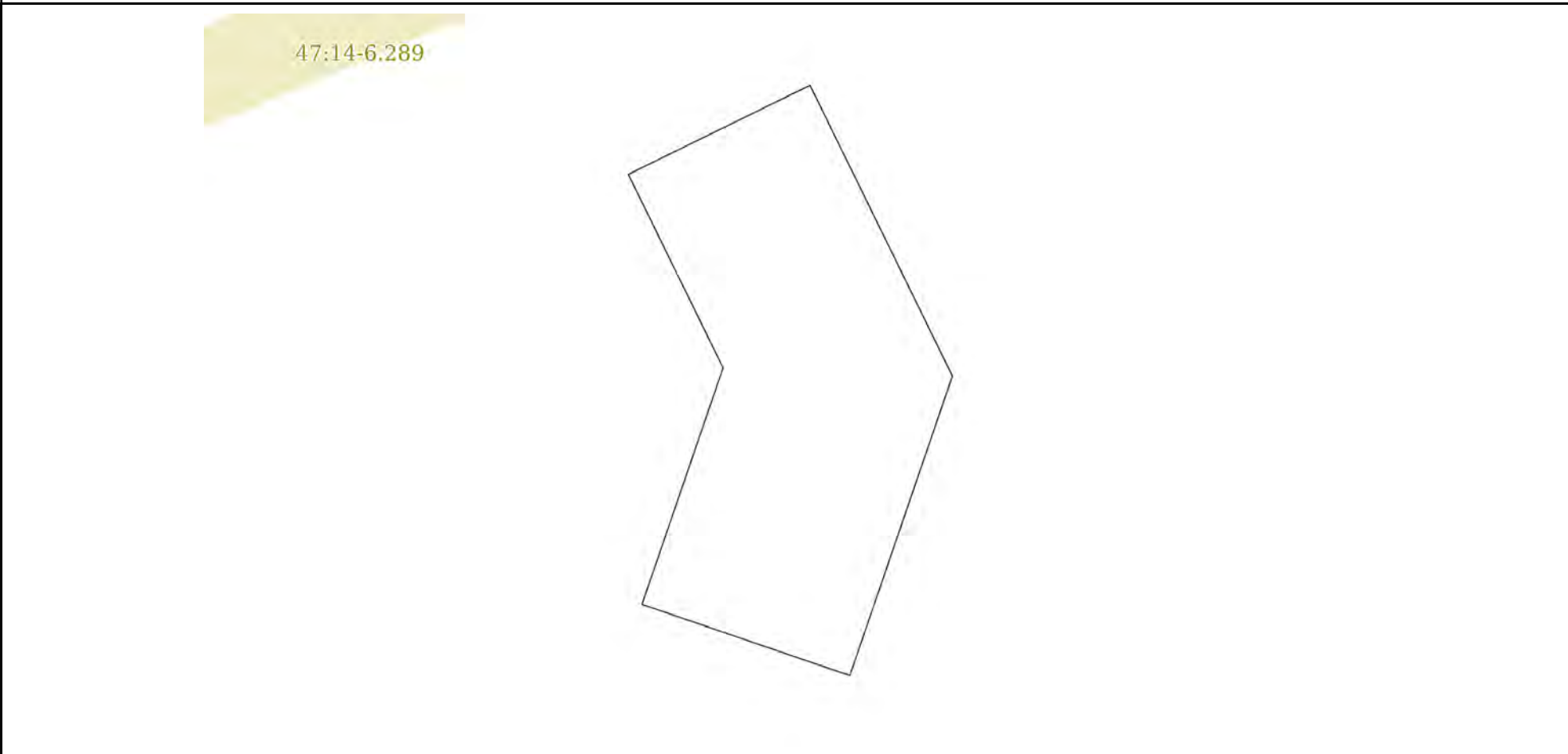
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

10.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:18

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:19		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.08.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"		
Площадь, м2:	58549 +/- 85		
Кадастровая стоимость, руб:	33881135.32		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:19	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:19-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:19-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:19	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

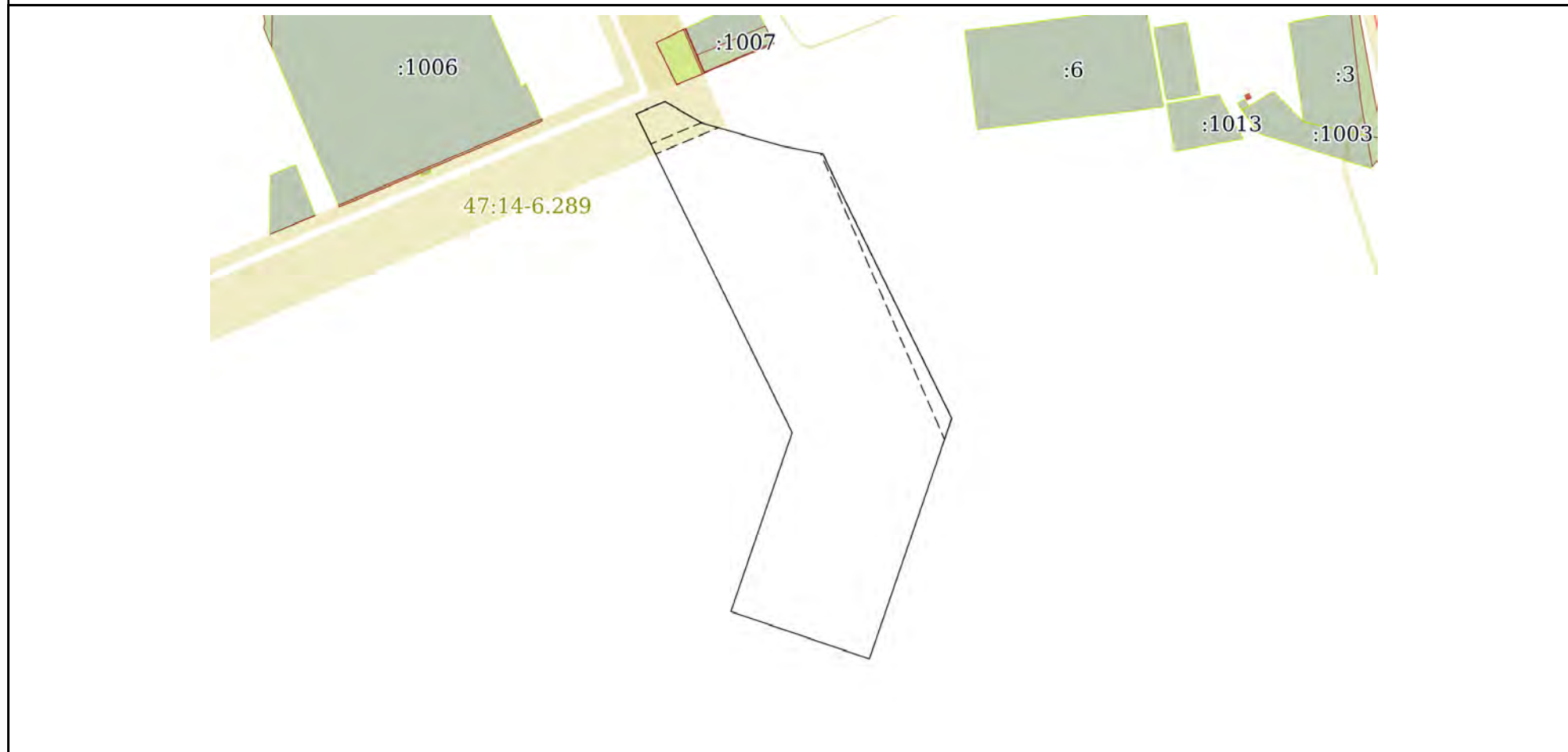
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

10.11.2021г.	
Кадастровый номер:	47:14:1301004:19

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		
----------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:20		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.08.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение, 1-й км. Гатчинского шоссе, ЗАО "Красносельское"		
Площадь, м2:	17914 +/- 47		
Кадастровая стоимость, руб:	10366473.52		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:20	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:20-47/097/2021-3 09.11.2021 09:39:32
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Юрий Юрьевич, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-83
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 09:39:32	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:20-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ЖУКОВА НИНА ПЕТРОВНА, 03.10.1946, с. Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга 197374, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 118, кв. 327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-83	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:20	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

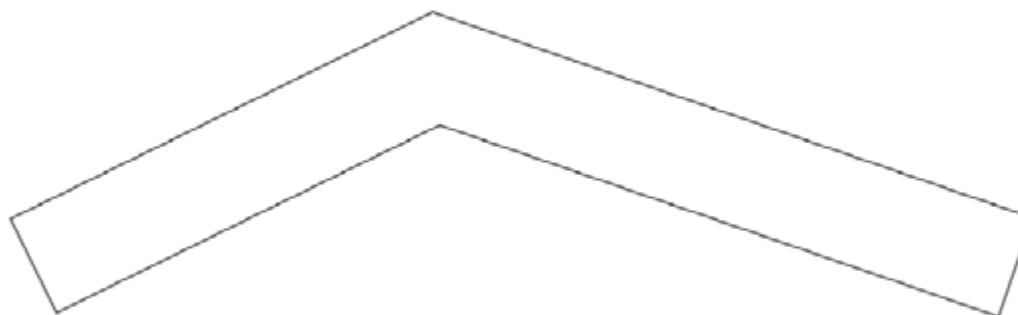
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:20

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:23		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение		
Площадь, м2:	35013 +/- 65		
Кадастровая стоимость, руб:	20261322.84		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:23	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:23-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:23-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:23	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 47-47/021-47/021/038/2015-723/2 28.09.2015 09:55:22
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

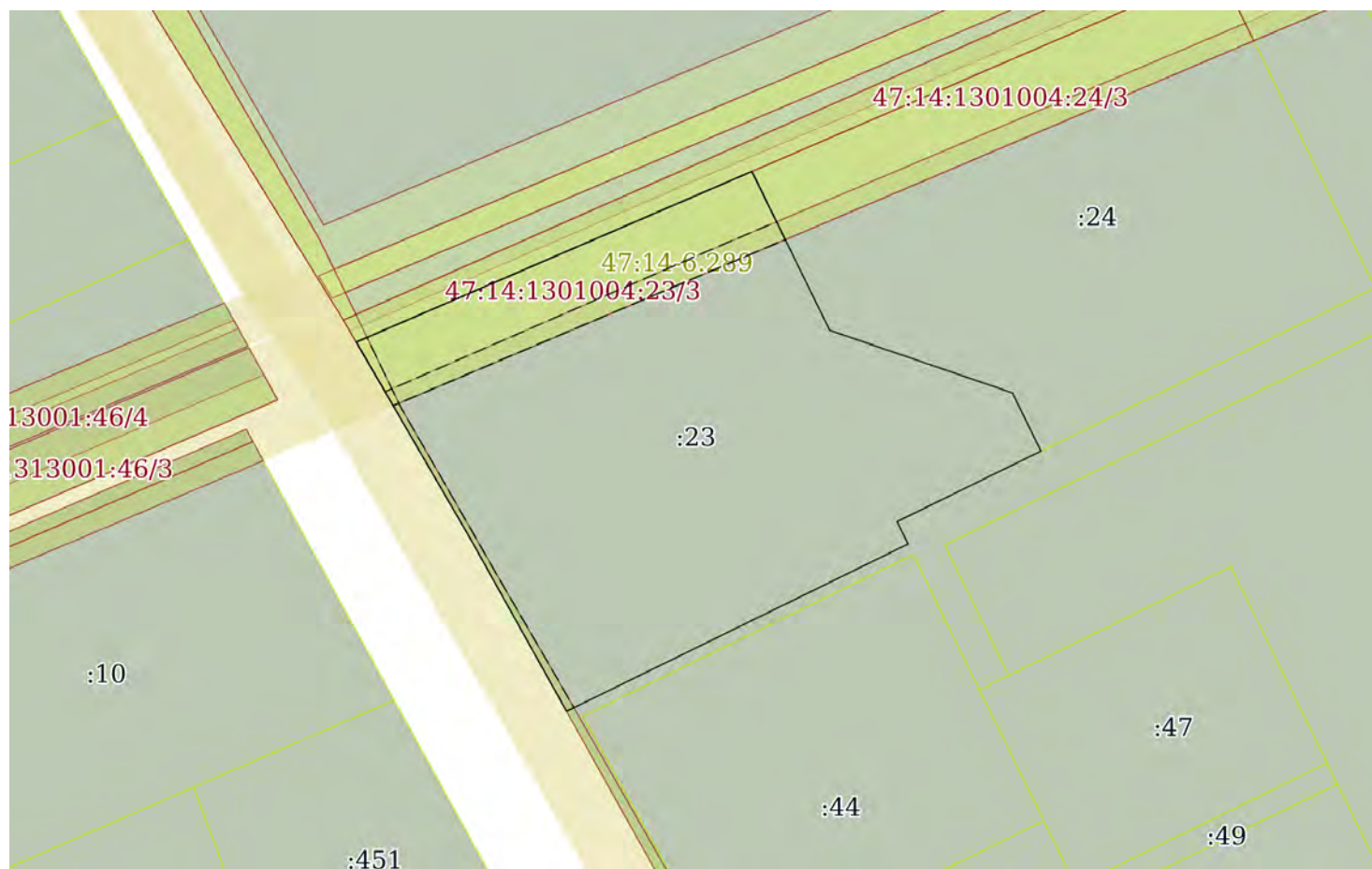
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

10.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:23

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:24		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение		
Площадь, м2:	31000 +/- 62		
Кадастровая стоимость, руб:	17939080		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:24	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:24-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:24-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:24	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

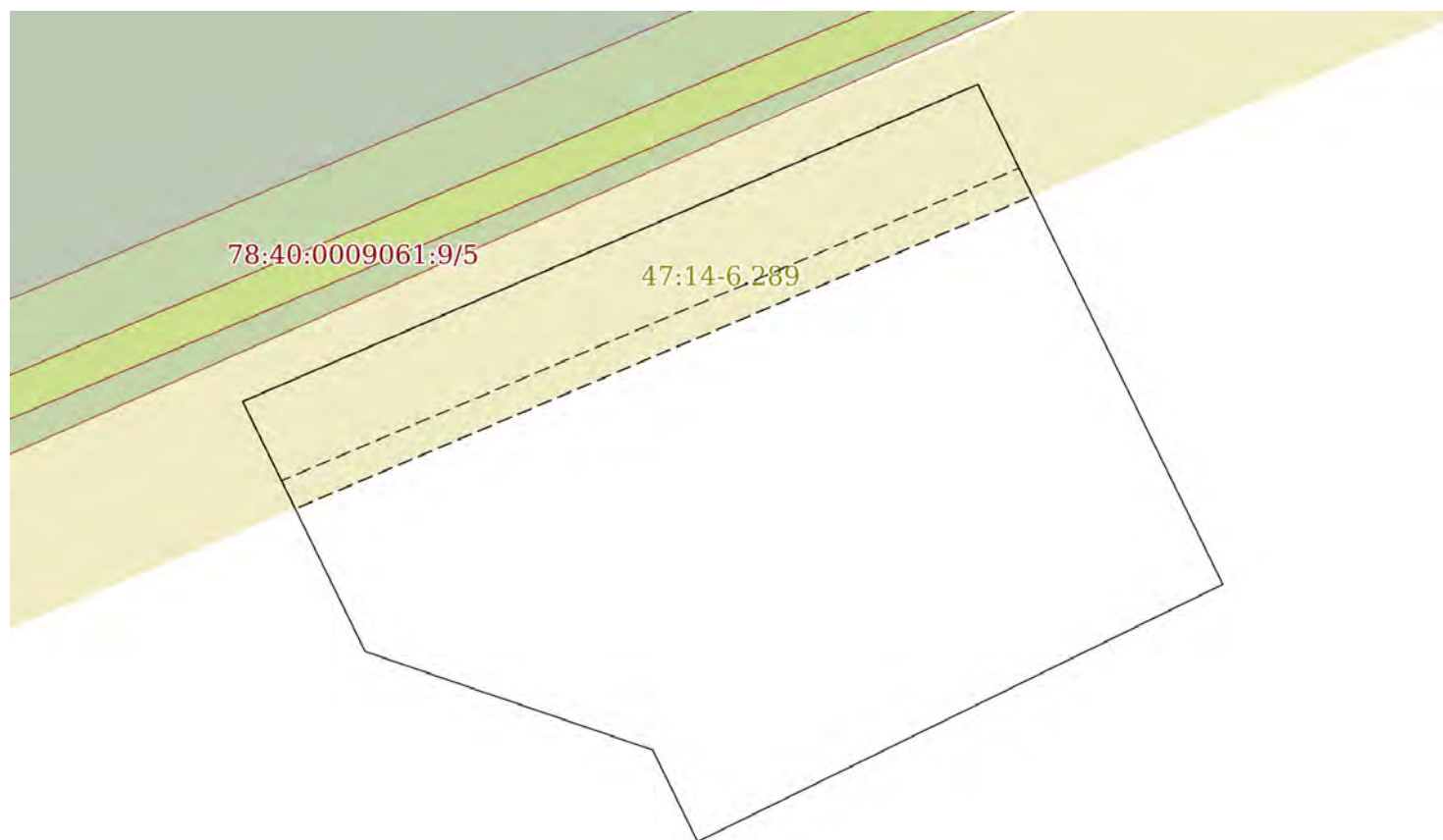
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

10.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:24

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:25		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение		
Площадь, м2:	242166 +/- 172		
Кадастровая стоимость, руб:	140136620.88		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	0:0:0:3449(47), 0:0:0:3449, 0:0:0:3510		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:25	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:25-47/097/2021-3 09.11.2021 10:03:21
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:03:21	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:25-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2023	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ЖУКОВА НИНА ПЕТРОВНА, 03.10.1946, с. Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга 197374, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 118, кв. 327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:25	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 47-47/021-47/021/038/2015-721/2 28.09.2015 09:37:01
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

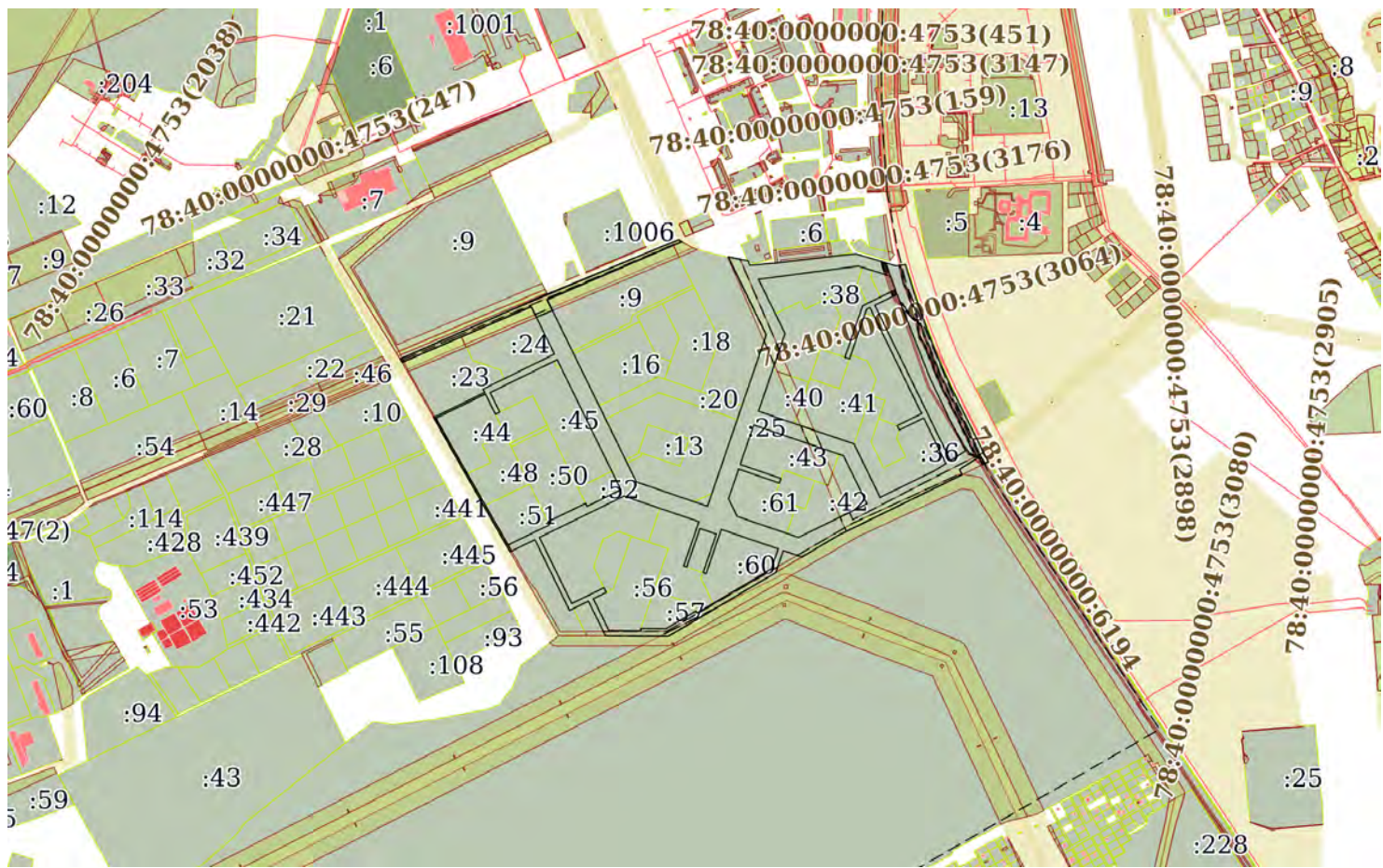
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:25	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:26		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение		
Площадь, м2:	8010 +/- 31		
Кадастровая стоимость, руб:	4635226.8		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:26	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:26-47/097/2021-3 09.11.2021 09:39:32
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Юрий Юрьевич, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-83
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 09:39:32	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:26-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ЖУКОВА НИНА ПЕТРОВНА, 03.10.1946, с. Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга 197374, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 118, кв. 327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Юрий Юрьевич, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-83	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:26	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

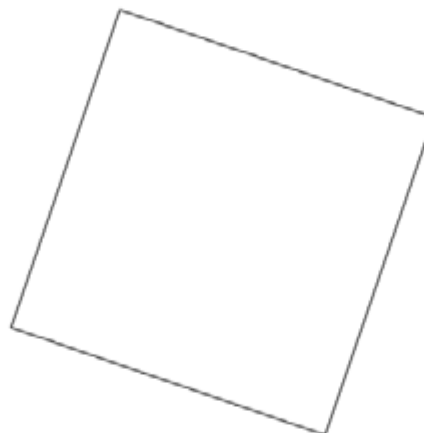
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:26

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:27		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение		
Площадь, м2:	27595 +/- 58		
Кадастровая стоимость, руб:	15968674.6		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:27	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:27-47/097/2021-3 09.11.2021 10:03:21
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:03:21	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:27-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2023	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ЖУКОВА НИНА ПЕТРОВНА, 03.10.1946, с. Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга 197374, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 118, кв. 327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:27	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 47-47/021-47/021/038/2015-722/2 28.09.2015 09:46:48
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

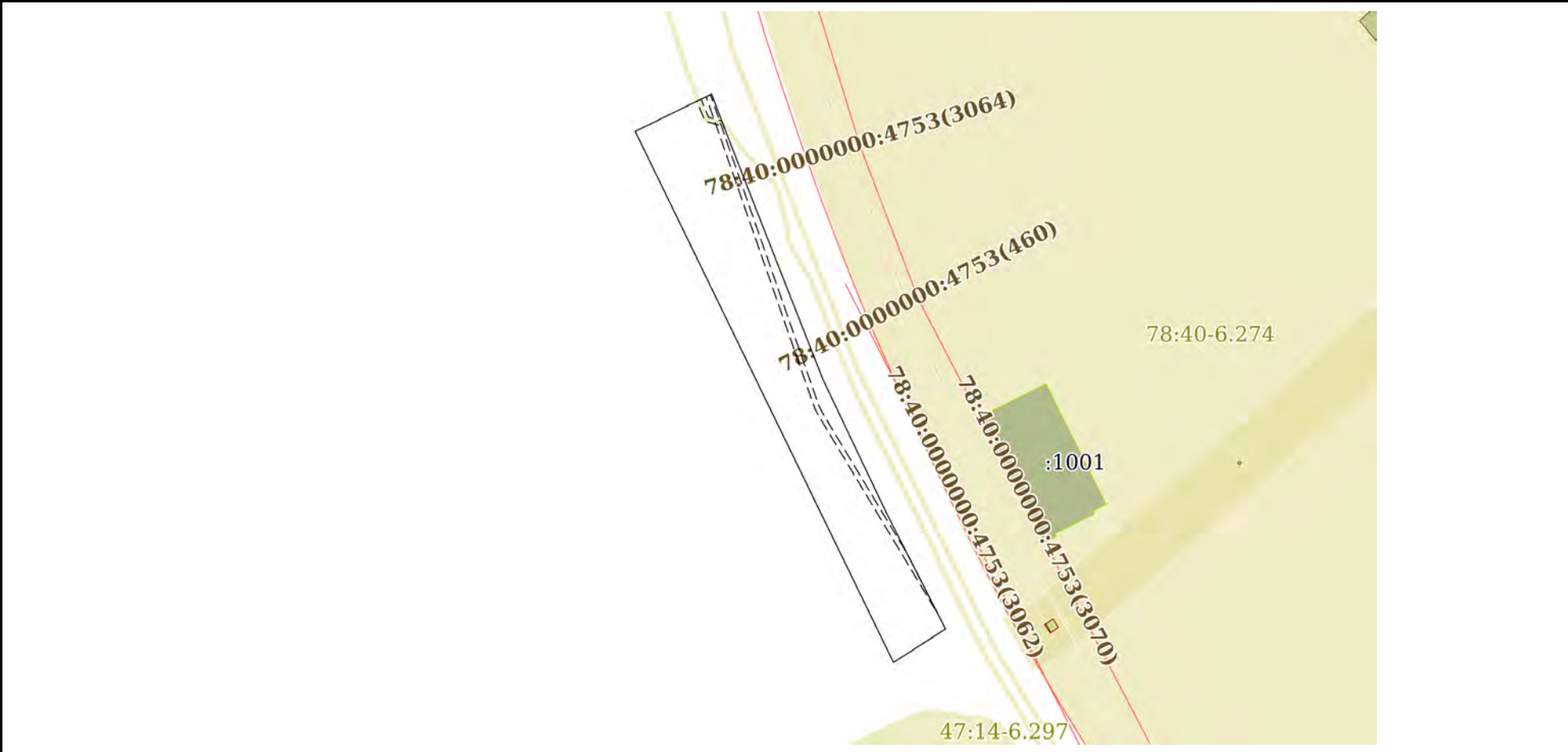
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:27

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:29		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение		
Площадь, м2:	10593 +/- 36		
Кадастровая стоимость, руб:	6129957.24		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:29	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:29-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:29-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:29	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

10.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:29

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:30		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение		
Площадь, м2:	361 +/- 7		
Кадастровая стоимость, руб:	208903.48		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:30	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:30-47/097/2021-3 09.11.2021 10:03:21
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:03:21
		номер государственной регистрации:	47:14:1301004:30-47/097/2021-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2023
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ЖУКОВА НИНА ПЕТРОВНА, 03.10.1946, с. Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга 197374, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 118, кв. 327
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:30	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 47-47/021-47/021/038/2015-861/2 28.09.2015 10:08:33
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

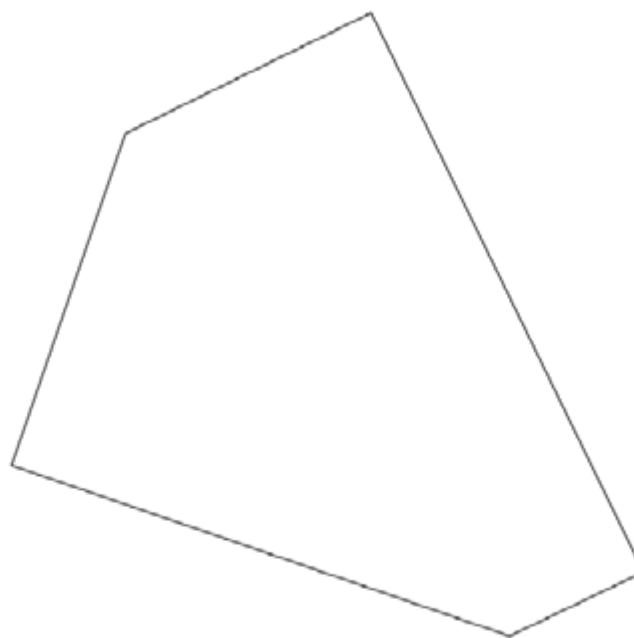
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:30

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:31		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение		
Площадь, м2:	1230 +/- 12		
Кадастровая стоимость, руб:	711776.4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:31	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:31-47/097/2021-3 09.11.2021 10:03:21
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:03:21	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:31-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2023	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ЖУКОВА НИНА ПЕТРОВНА, 03.10.1946, с. Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга 197374, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 118, кв. 327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:31	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

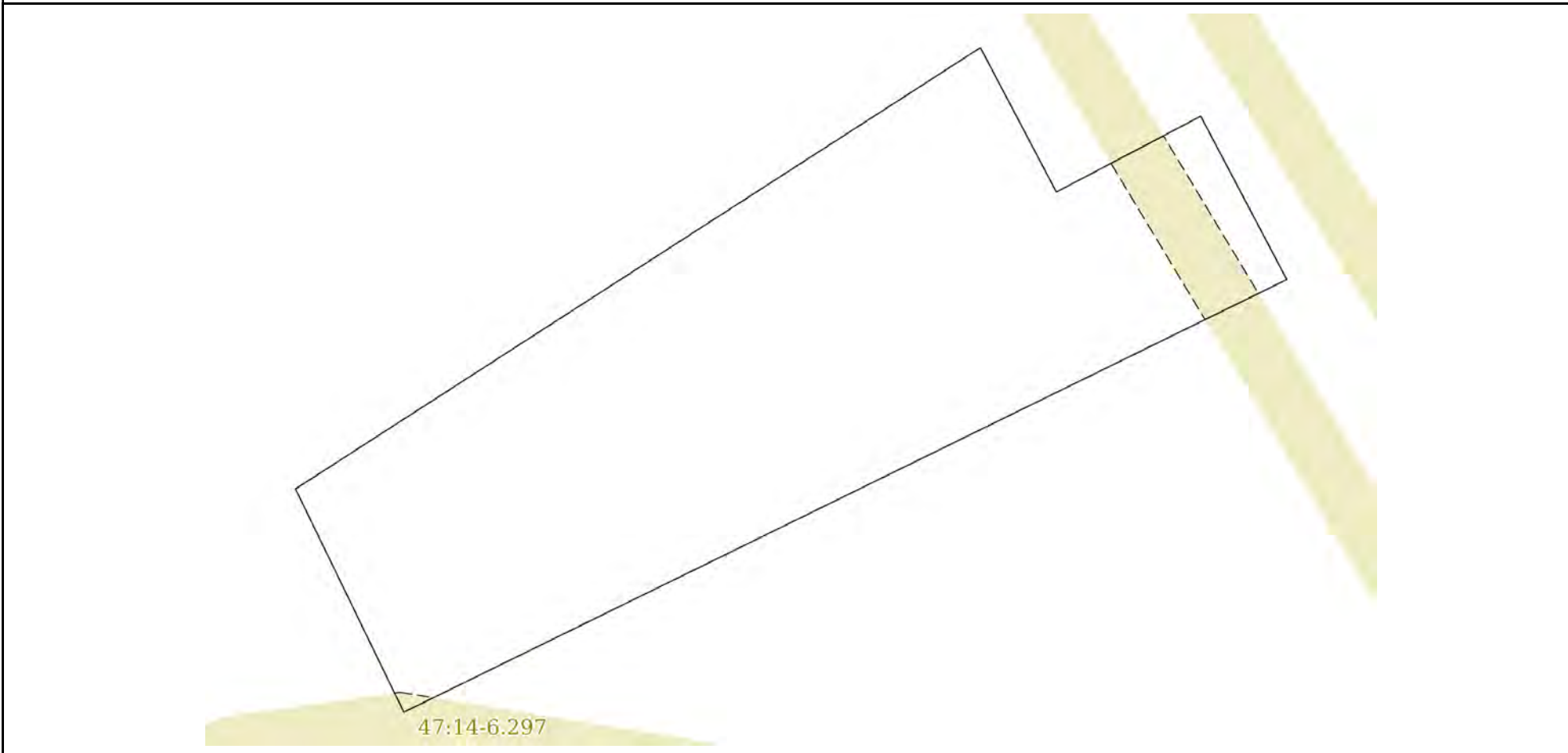
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:31	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:32		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение		
Площадь, м2:	121 +/- 4		
Кадастровая стоимость, руб:	70020.28		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:32	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:32-47/097/2021-3 09.11.2021 10:03:21
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:03:21	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:32-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2023	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ЖУКОВА НИНА ПЕТРОВНА, 03.10.1946, с. Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга 197374, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 118, кв. 327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:32	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 47-47/021-47/021/038/2015-863/2 28.09.2015 10:23:31
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

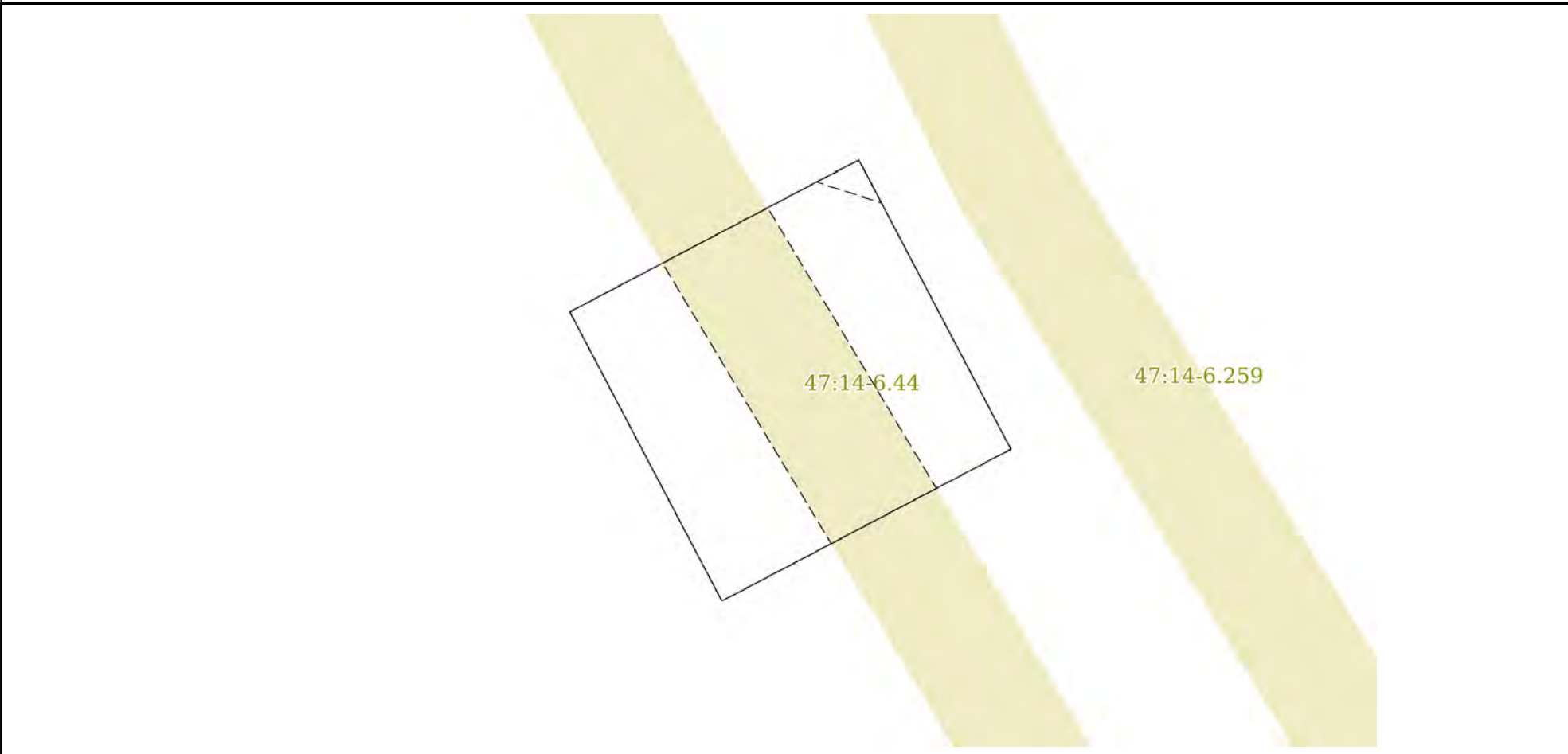
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:32

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:33		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение		
Площадь, м2:	1882 +/- 15		
Кадастровая стоимость, руб:	1089075.76		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:33	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:33-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12
		номер государственной регистрации:	47:14:1301004:33-47/097/2021-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:33	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

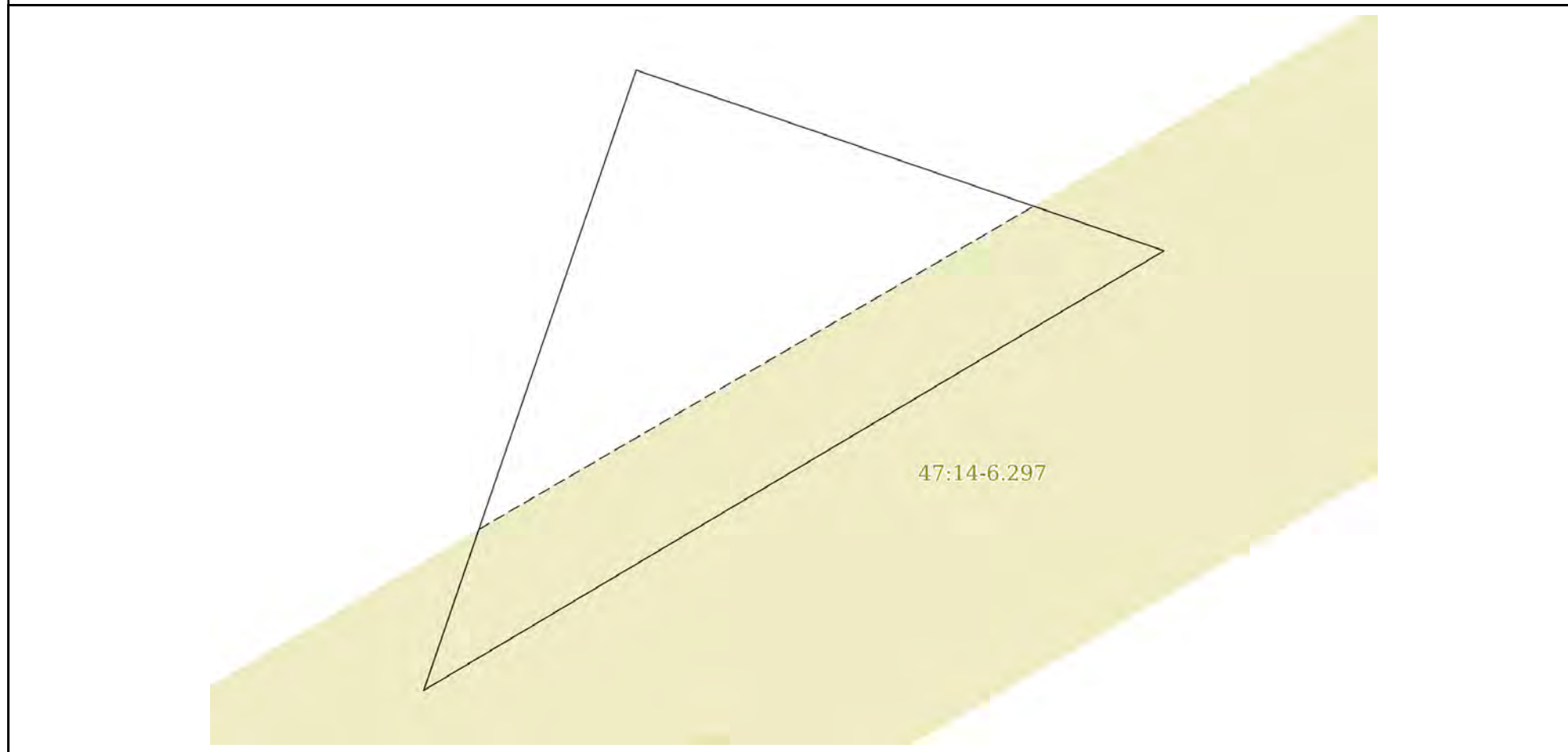
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

10.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:33

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:34		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение		
Площадь, м2:	3151 +/- 20		
Кадастровая стоимость, руб:	1823420.68		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:34	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:34-47/097/2021-3 09.11.2021 10:03:21
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:03:21	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:34-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2023	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ЖУКОВА НИНА ПЕТРОВНА, 03.10.1946, с. Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга 197374, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 118, кв. 327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:34	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 47-47/021-47/021/038/2015-962/2 28.09.2015 10:34:51
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

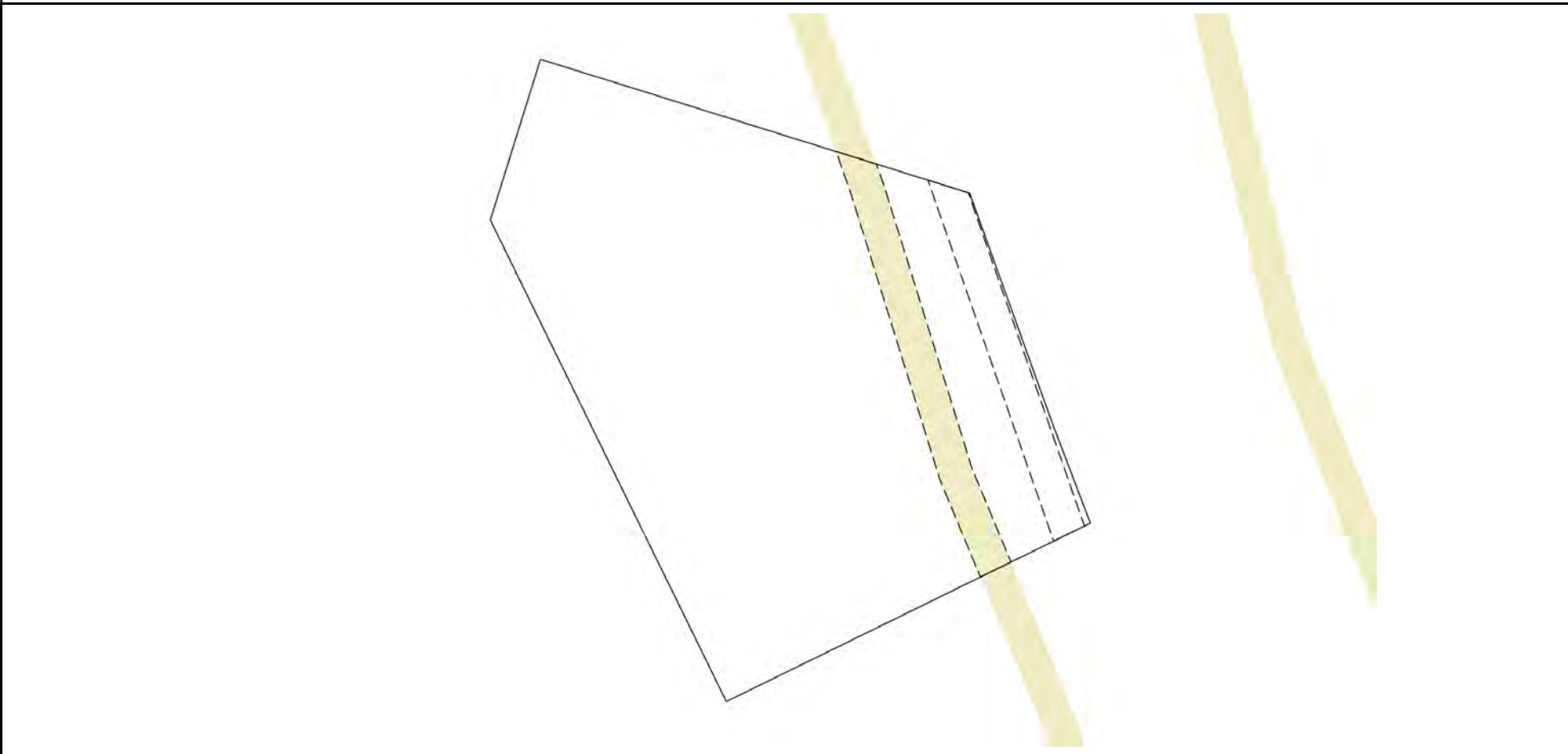
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:34

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:35		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение		
Площадь, м2:	3782 +/- 22		
Кадастровая стоимость, руб:	2188567.76		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:35	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:35-47/097/2021-3 09.11.2021 10:03:21
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:03:21	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:35-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2023	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ЖУКОВА НИНА ПЕТРОВНА, 03.10.1946, с. Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга 197374, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 118, кв. 327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:35	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

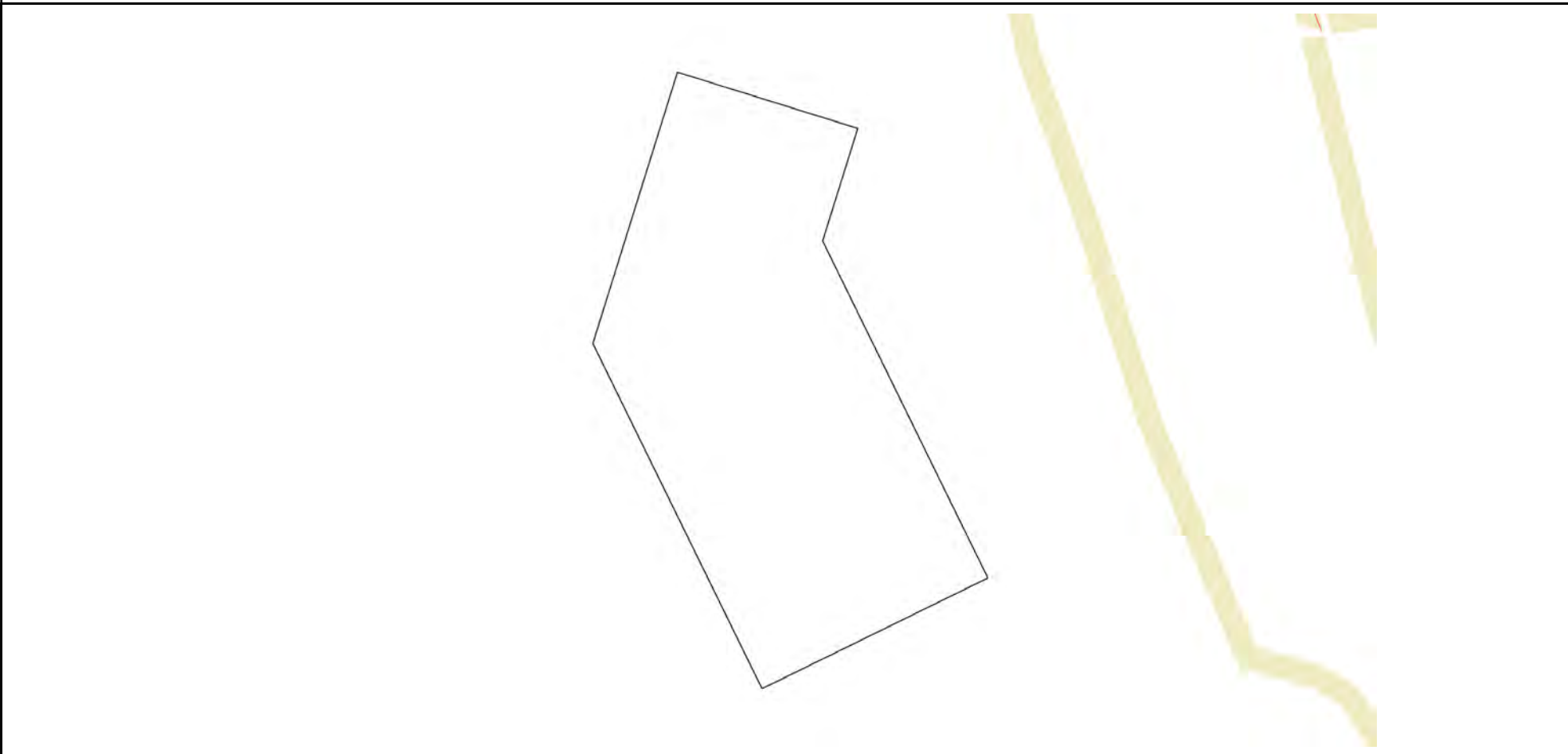
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:35

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:36		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение		
Площадь, м2:	32844 +/- 63		
Кадастровая стоимость, руб:	19006165.92		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:36	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:36-47/097/2021-3 09.11.2021 10:03:21
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:03:21	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:36-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2023	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ЖУКОВА НИНА ПЕТРОВНА, 03.10.1946, с. Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга 197374, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 118, кв. 327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:36	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

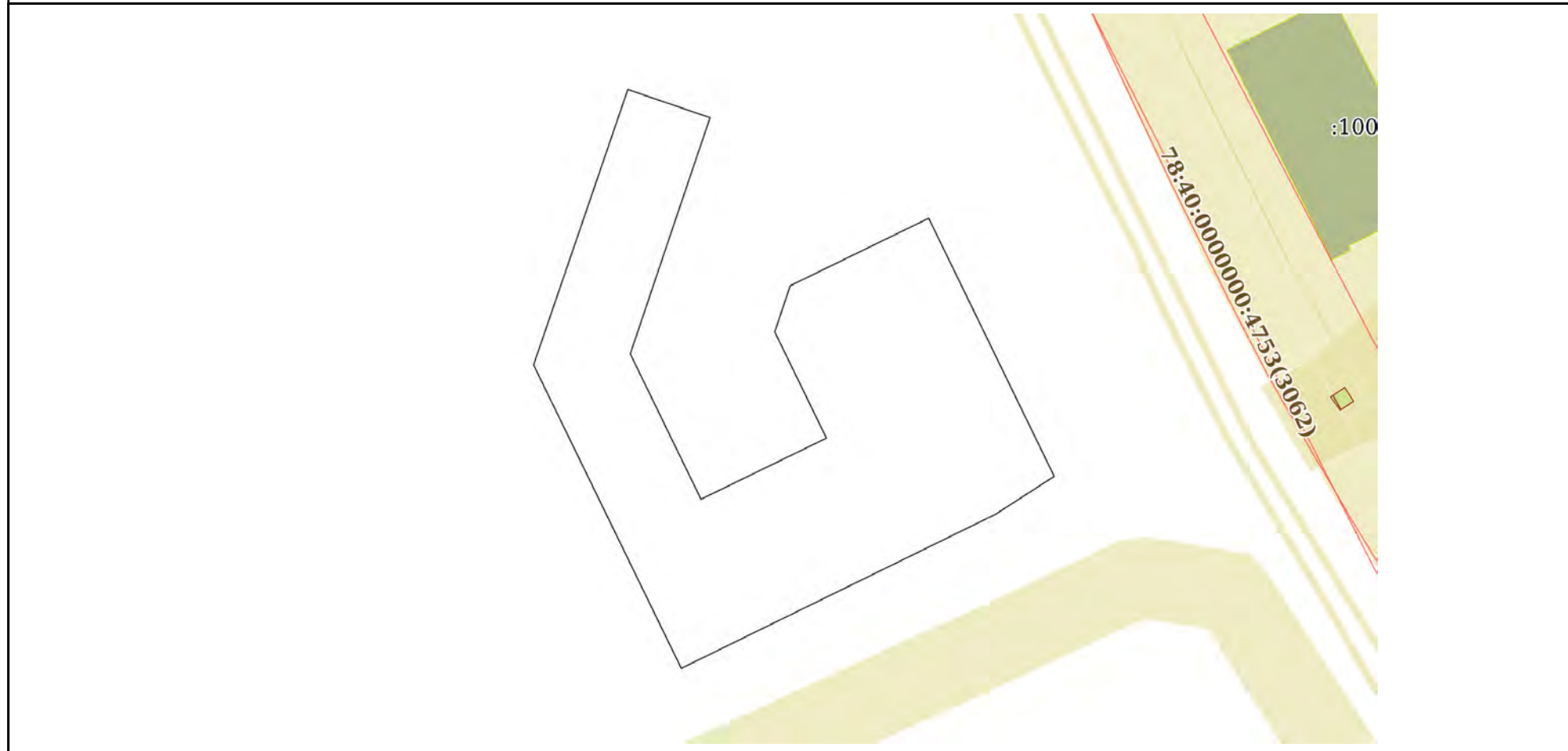
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:36

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:37		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение		
Площадь, м2:	8400 +/- 32		
Кадастровая стоимость, руб:	4860912		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:37	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:37-47/097/2021-3 09.11.2021 10:03:21
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:03:21
		номер государственной регистрации:	47:14:1301004:37-47/097/2021-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2023
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ЖУКОВА НИНА ПЕТРОВНА, 03.10.1946, с. Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга 197374, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 118, кв. 327
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:37	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

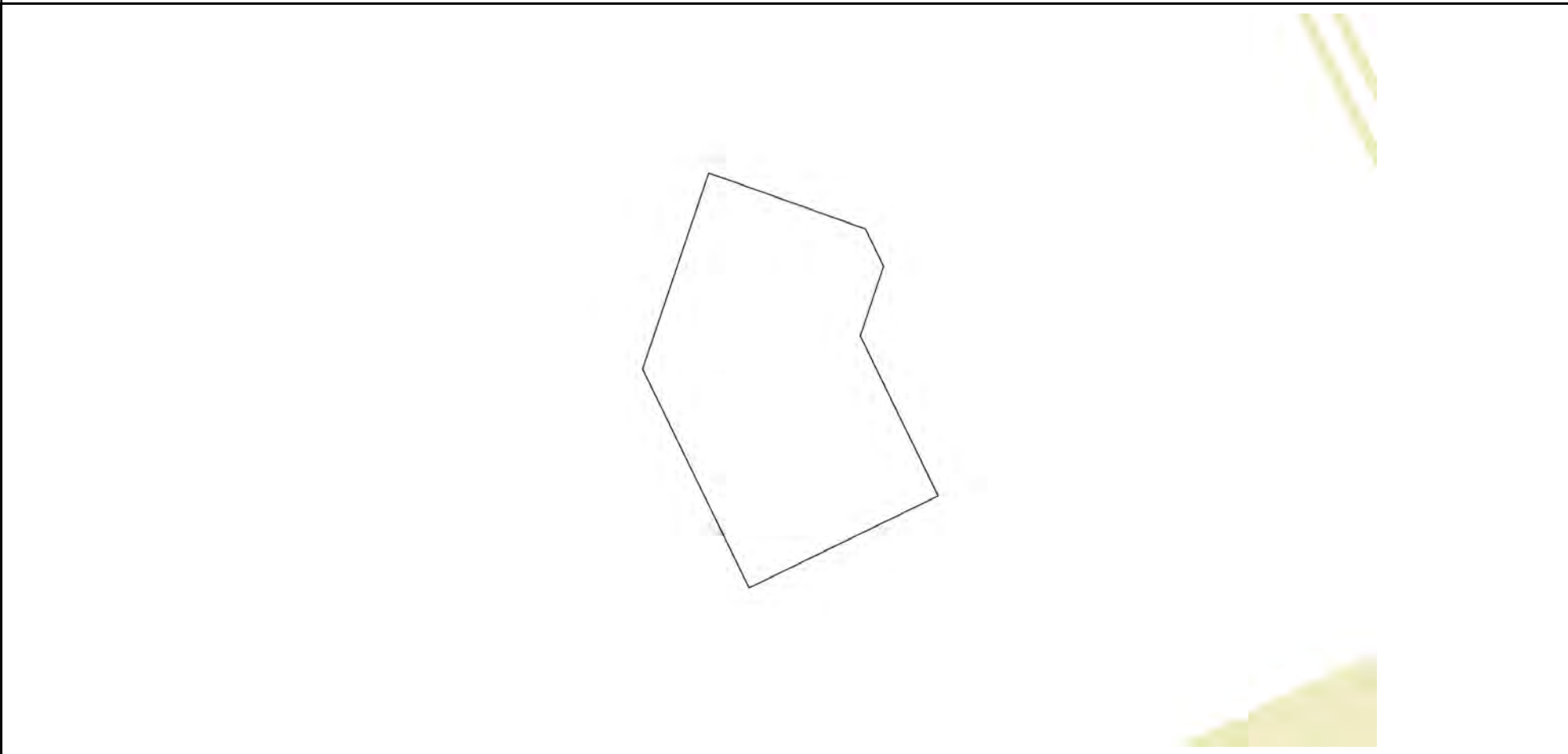
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:37

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:41		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение		
Площадь, м2:	33097 +/- 64		
Кадастровая стоимость, руб:	19152571.96		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:41	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:41-47/097/2021-3 09.11.2021 09:39:32
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Юрий Юрьевич, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-83
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 09:39:32	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:41-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ЖУКОВА НИНА ПЕТРОВНА, 03.10.1946, с. Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга 197374, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 118, кв. 327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Юрий Юрьевич, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-83	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:41	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 47-47/021-47/021/039/2015-65/2 28.09.2015 11:27:25
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

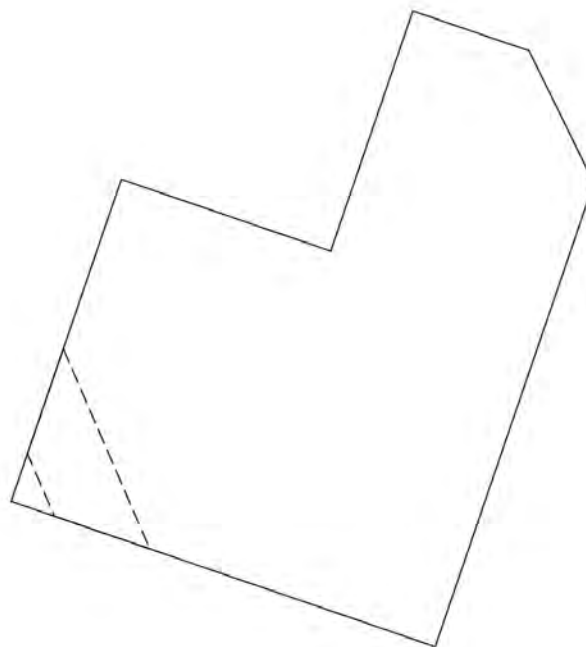
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:41

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:42		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение		
Площадь, м2:	23653 +/- 54		
Кадастровая стоимость, руб:	13687518.04		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:42	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:42-47/097/2021-3 09.11.2021 10:03:21
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:03:21	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:42-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2023	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ЖУКОВА НИНА ПЕТРОВНА, 03.10.1946, с. Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга 197374, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 118, кв. 327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:42	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 47-47/021-47/021/039/2015-167/2 28.09.2015 11:33:23
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

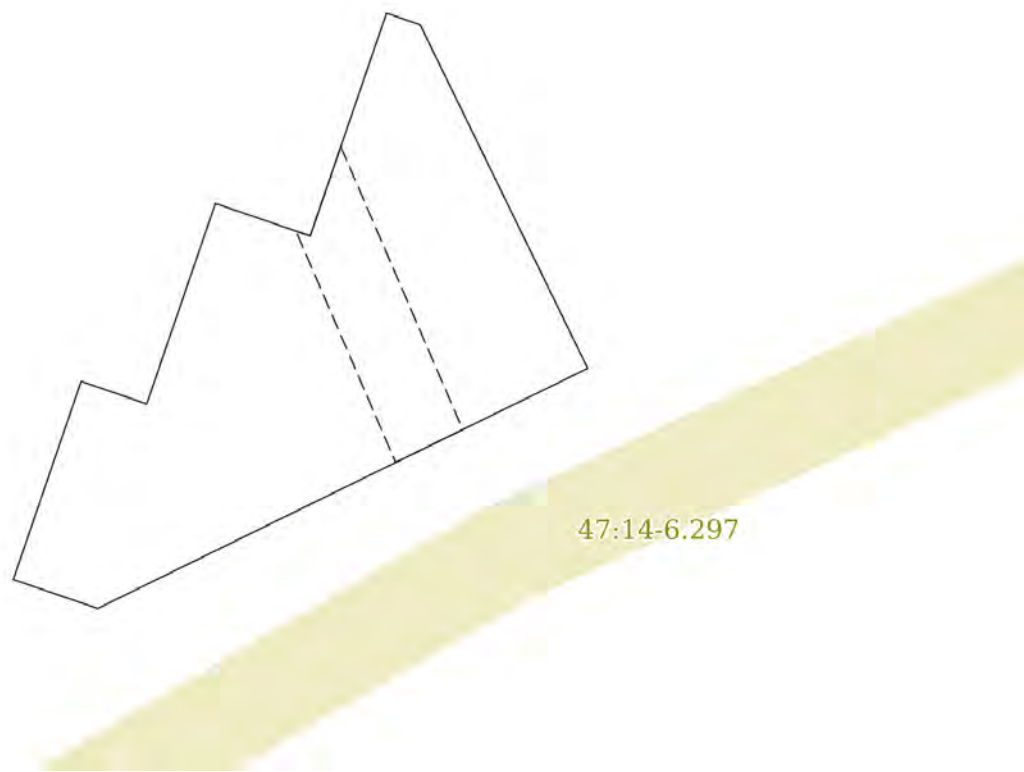
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:42

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:43		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение		
Площадь, м2:	27608 +/- 58		
Кадастровая стоимость, руб:	15976197.44		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:43	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:43-47/097/2021-3 09.11.2021 10:03:21
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:03:21	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:43-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2023	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ЖУКОВА НИНА ПЕТРОВНА, 03.10.1946, с. Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга 197374, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 118, кв. 327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:43	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

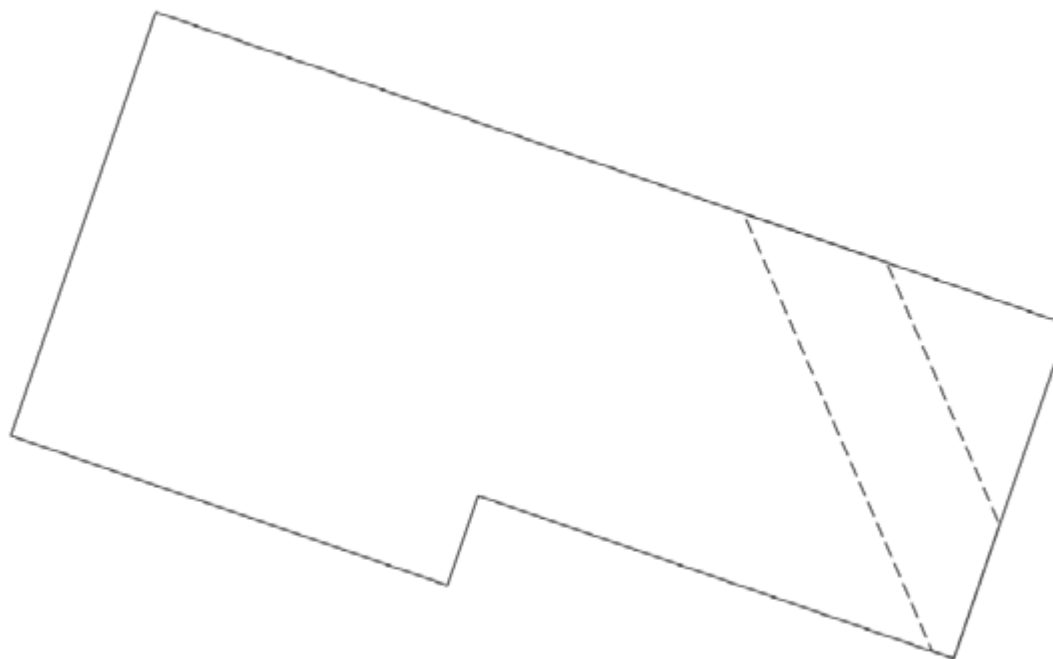
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:43

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:44		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение		
Площадь, м2:	24004 +/- 54		
Кадастровая стоимость, руб:	13890634.72		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:44	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:44-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12
		номер государственной регистрации:	47:14:1301004:44-47/097/2021-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:44	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:44	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:45		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение		
Площадь, м2:	45011 +/- 74		
Кадастровая стоимость, руб:	26046965.48		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:45	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:45-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:45-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:45	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:45	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:46		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение		
Площадь, м2:	230 +/- 5		
Кадастровая стоимость, руб:	133096.4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:46	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:46-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12
		номер государственной регистрации:	47:14:1301004:46-47/097/2021-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

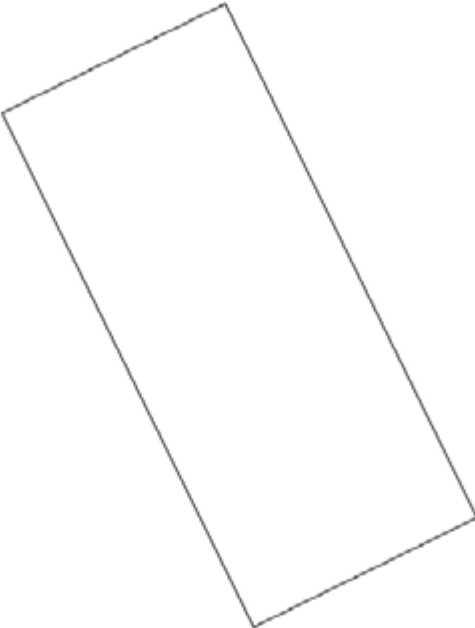
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:46	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:46	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:300		Условные обозначения:	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:47		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение		
Площадь, м2:	11311 +/- 37		
Кадастровая стоимость, руб:	6545449.48		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:47	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:47-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:47-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:47	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 47-47/021-47/021/039/2015-276/2 28.09.2015 12:03:39
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:47	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:48		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение		
Площадь, м2:	19029 +/- 48		
Кадастровая стоимость, руб:	11011701.72		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:48	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:48-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:48-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:48	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

10.11.2021г.	
Кадастровый номер:	47:14:1301004:48

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		
----------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:49		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение		
Площадь, м2:	1202 +/- 12		
Кадастровая стоимость, руб:	695573.36		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:49	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:49-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12
		номер государственной регистрации:	47:14:1301004:49-47/097/2021-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:49	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

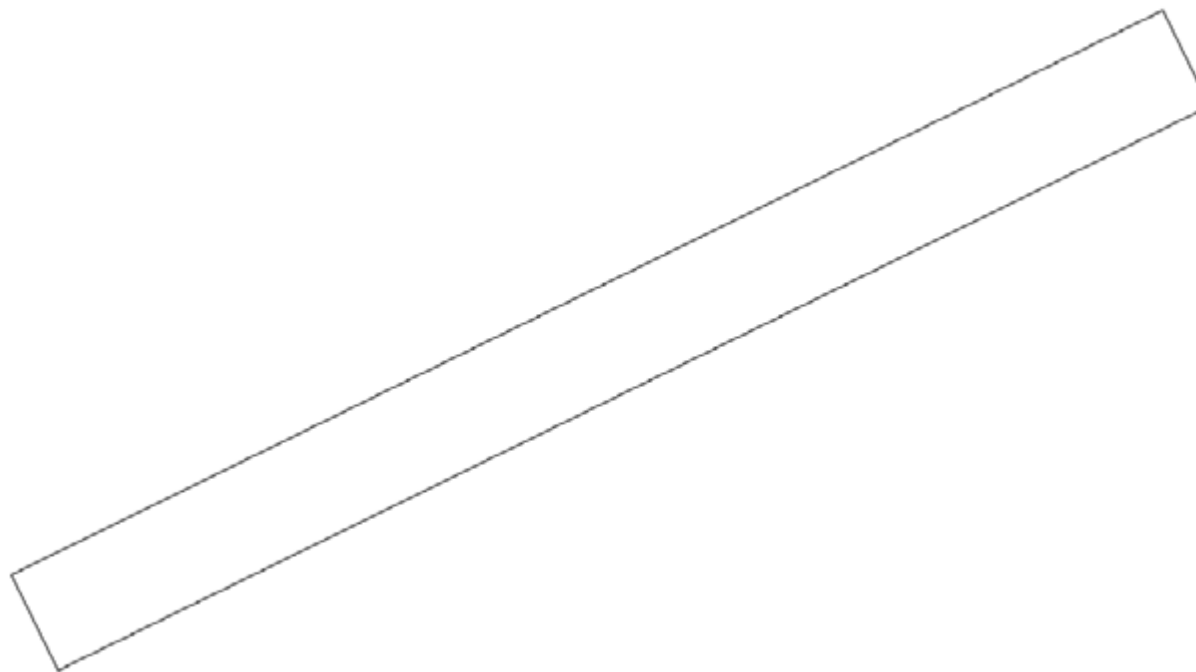
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

10.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:49

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:50		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение		
Площадь, м2:	28876 +/- 59		
Кадастровая стоимость, руб:	16709963.68		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:50	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:50-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:50-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:50	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 47-47/021-47/021/039/2015-283/2 28.09.2015 12:53:04
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

10.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:50

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:51		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение		
Площадь, м2:	17887 +/- 47		
Кадастровая стоимость, руб:	10350849.16		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:51	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:51-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:51-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:51	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

10.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:51

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:52		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение		
Площадь, м2:	6453 +/- 28		
Кадастровая стоимость, руб:	3734222.04		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:52	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:52-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:52-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:52	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

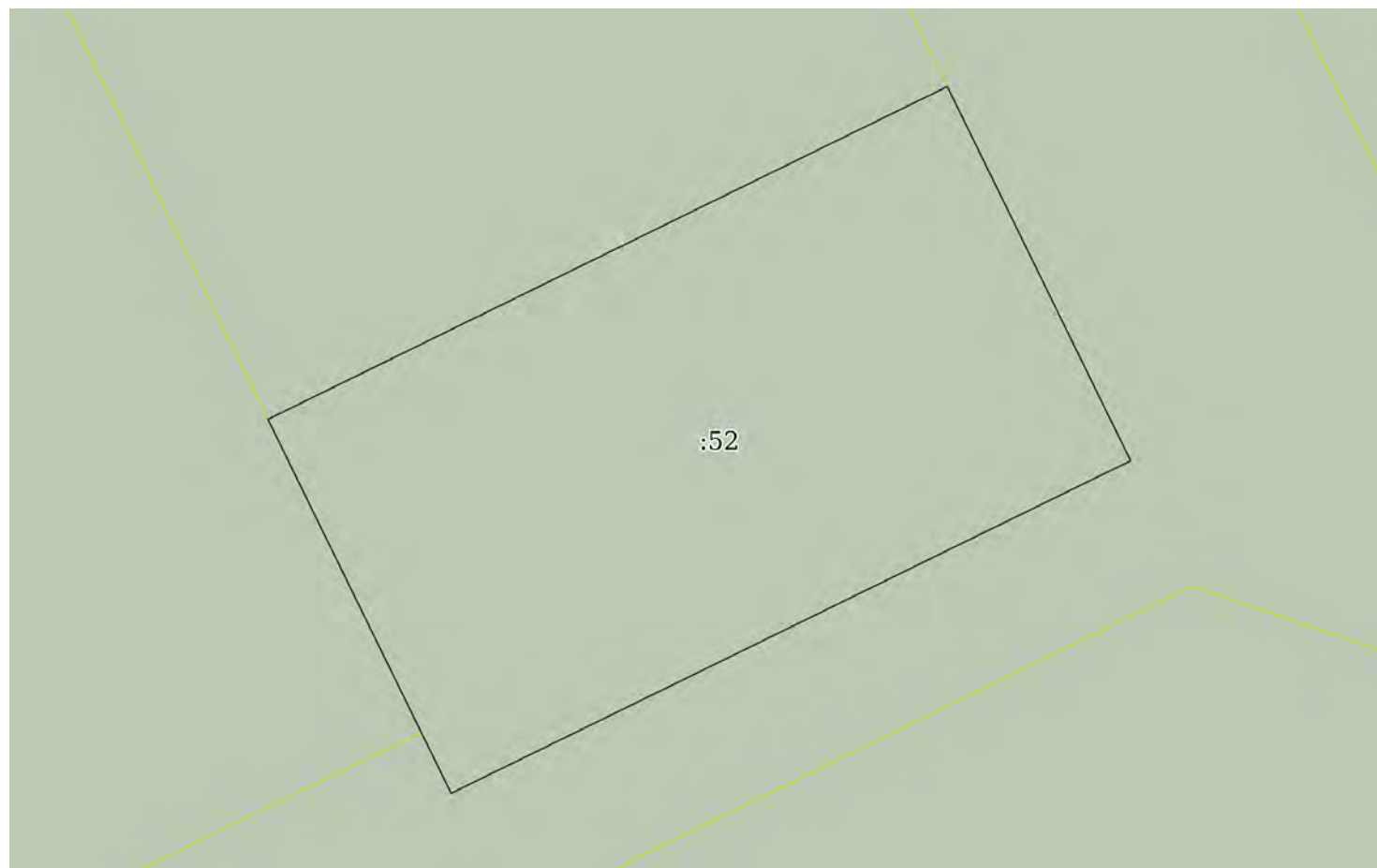
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

10.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:52

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:53		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение		
Площадь, м2:	21355 +/- 51		
Кадастровая стоимость, руб:	12357711.4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:53	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:53-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:53-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:53	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 47-47/021-47/021/039/2015-368/2 28.09.2015 14:07:12
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

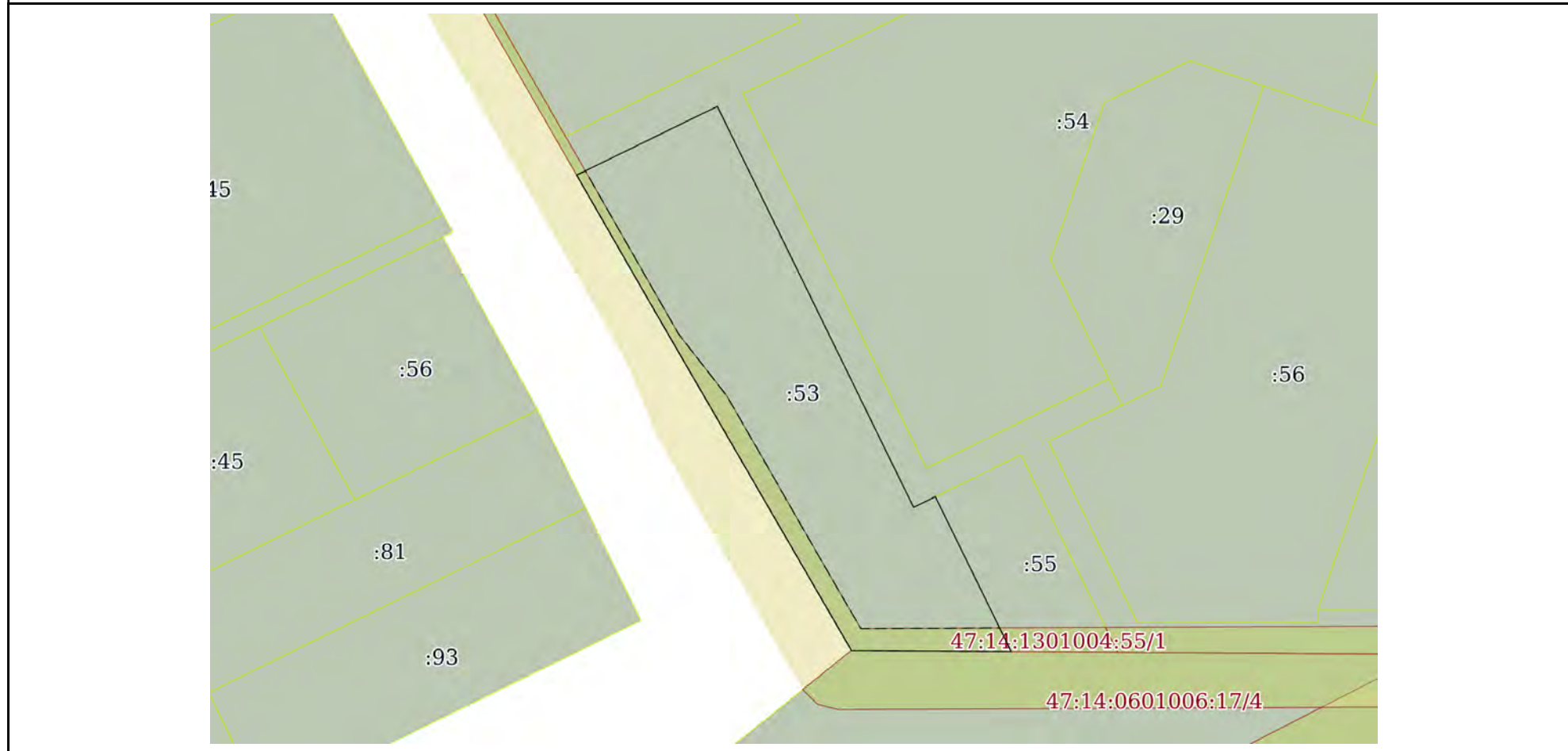
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

10.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:53

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:54		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение		
Площадь, м2:	45547 +/- 75		
Кадастровая стоимость, руб:	26357137.96		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:54	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:54-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:54-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:54	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:54	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:55		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение		
Площадь, м2:	4809 +/- 24		
Кадастровая стоимость, руб:	2782872.12		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:55	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:55-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:55-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:55	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 47-47/021-47/021/039/2015-370/2 28.09.2015 14:18:54
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

10.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:55

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:900 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:56		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение		
Площадь, м2:	31567 +/- 62		
Кадастровая стоимость, руб:	18267191.56		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:56	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:56-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:56-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:56	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

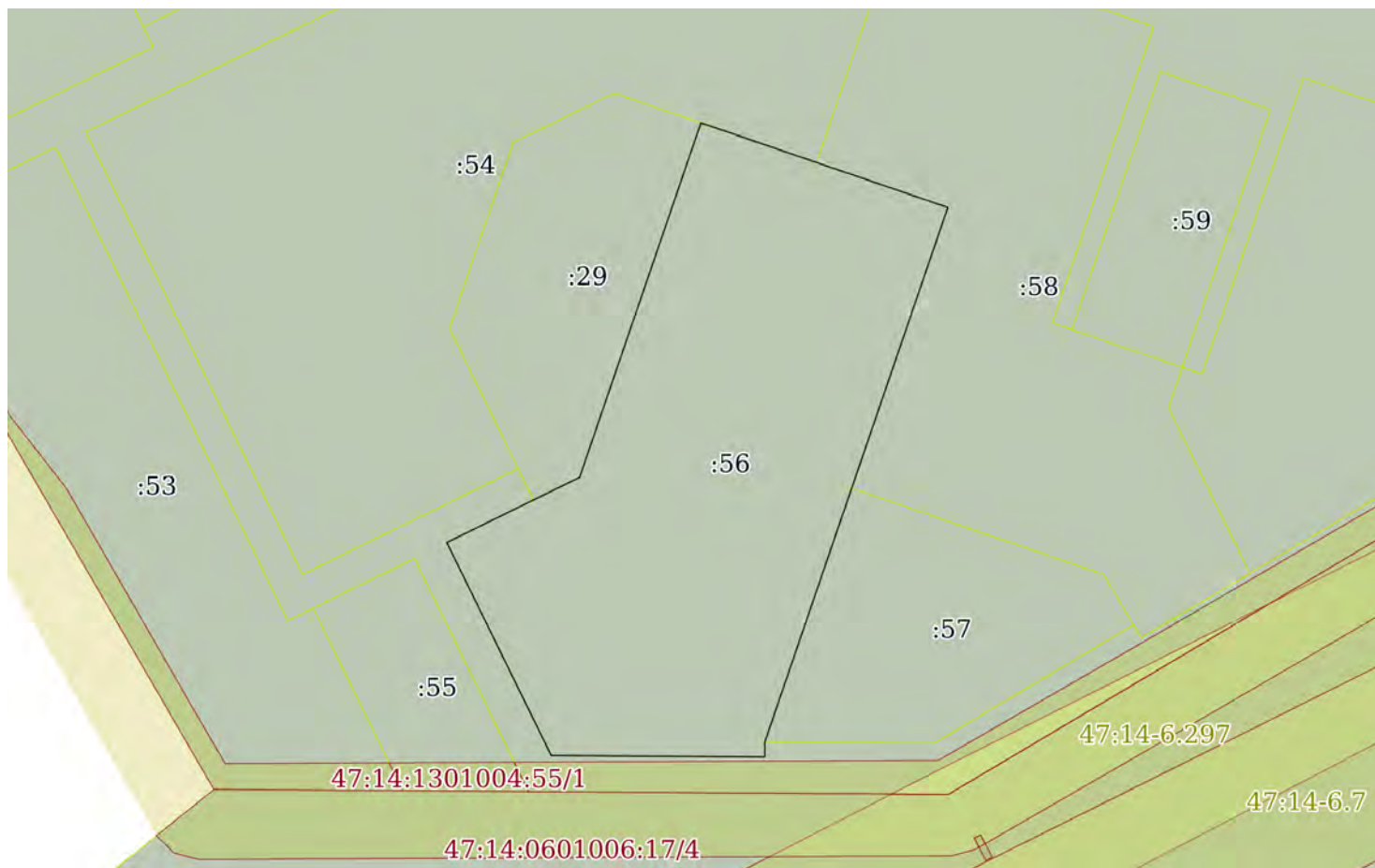
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:56	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:57		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение		
Площадь, м2:	10481 +/- 36		
Кадастровая стоимость, руб:	6065145.08		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:57	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:57-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:57-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:57	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 47-47/021-47/021/039/2015-470/2 28.09.2015 14:30:09
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

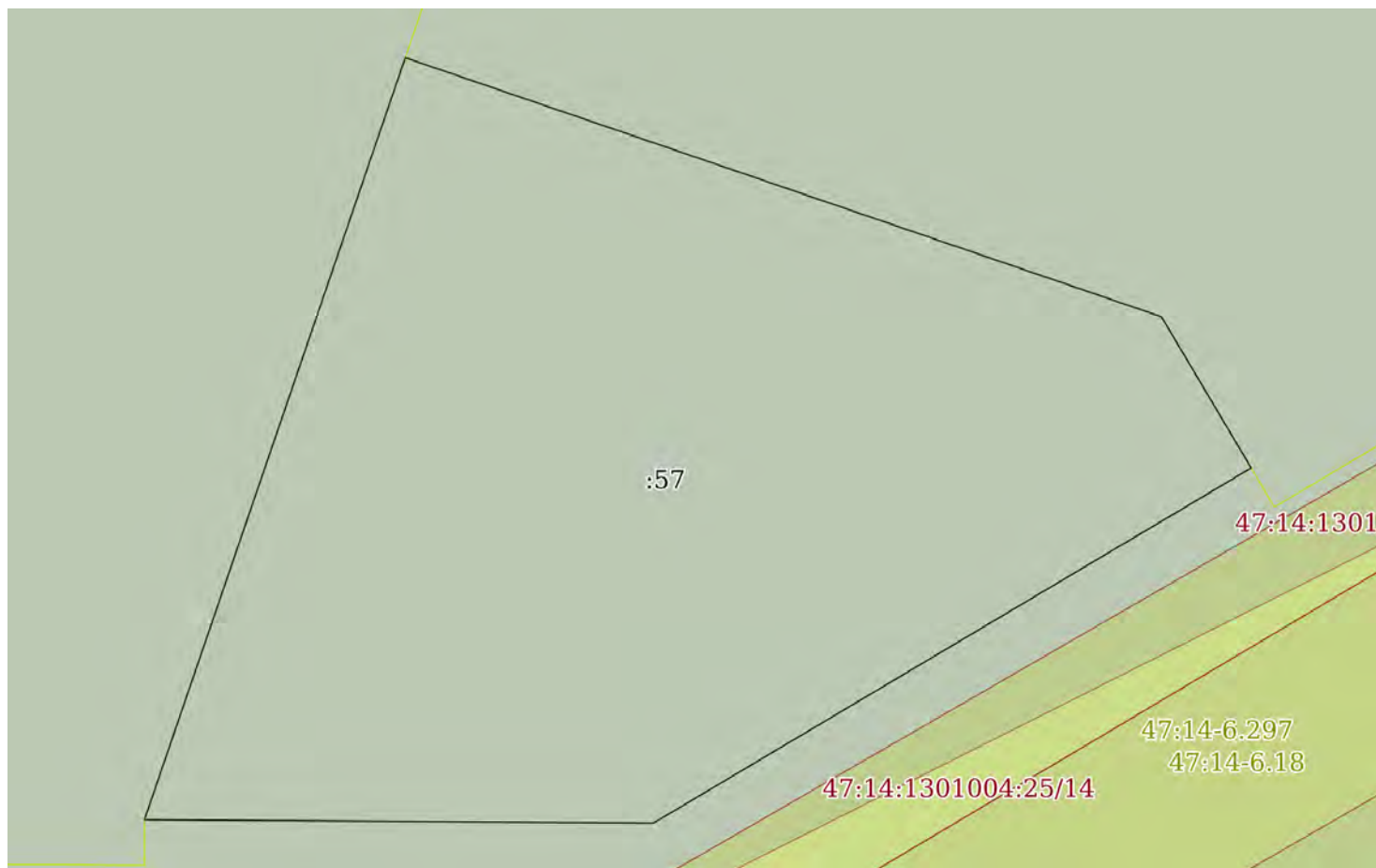
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:57	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.	
Кадастровый номер:	47:14:1301004:58
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение
Площадь, м2:	28072 +/- 59
Кадастровая стоимость, руб:	16244704.96
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:58	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:58-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12
		номер государственной регистрации:	47:14:1301004:58-47/097/2021-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:58	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 47-47/021-47/021/039/2015-472/2 28.09.2015 14:35:57
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

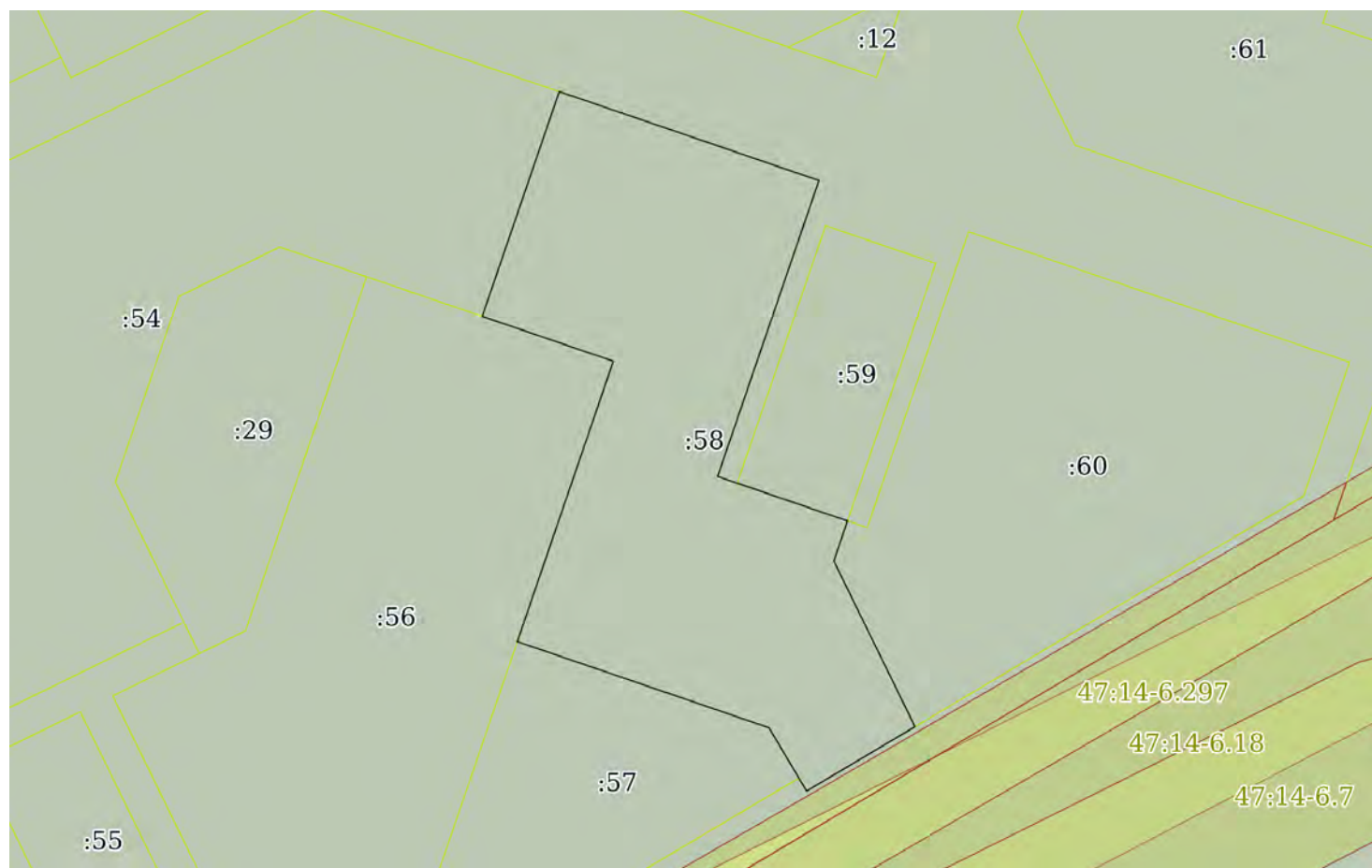
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:58	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:59		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение		
Площадь, м2:	5850 +/- 27		
Кадастровая стоимость, руб:	3385278		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:59	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:59-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12	
	номер государственной регистрации:	47:14:1301004:59-47/097/2021-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:59	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 47-47/021-47/021/039/2015-474/2 28.09.2015 14:42:30
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

10.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:59

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:60		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение		
Площадь, м2:	25883 +/- 56		
Кадастровая стоимость, руб:	14977974.44		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:60	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:60-47/097/2021-3 09.11.2021 10:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:34:12
		номер государственной регистрации:	47:14:1301004:60-47/097/2021-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2026
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Жукова Нина Петровна, 03.10.1946, с.Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 042-299-275 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул.Савушкина, д.118, кв.327
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяев Ю.Ю., временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой М.Б. 47/39-н/47-2021-6-84
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:60	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

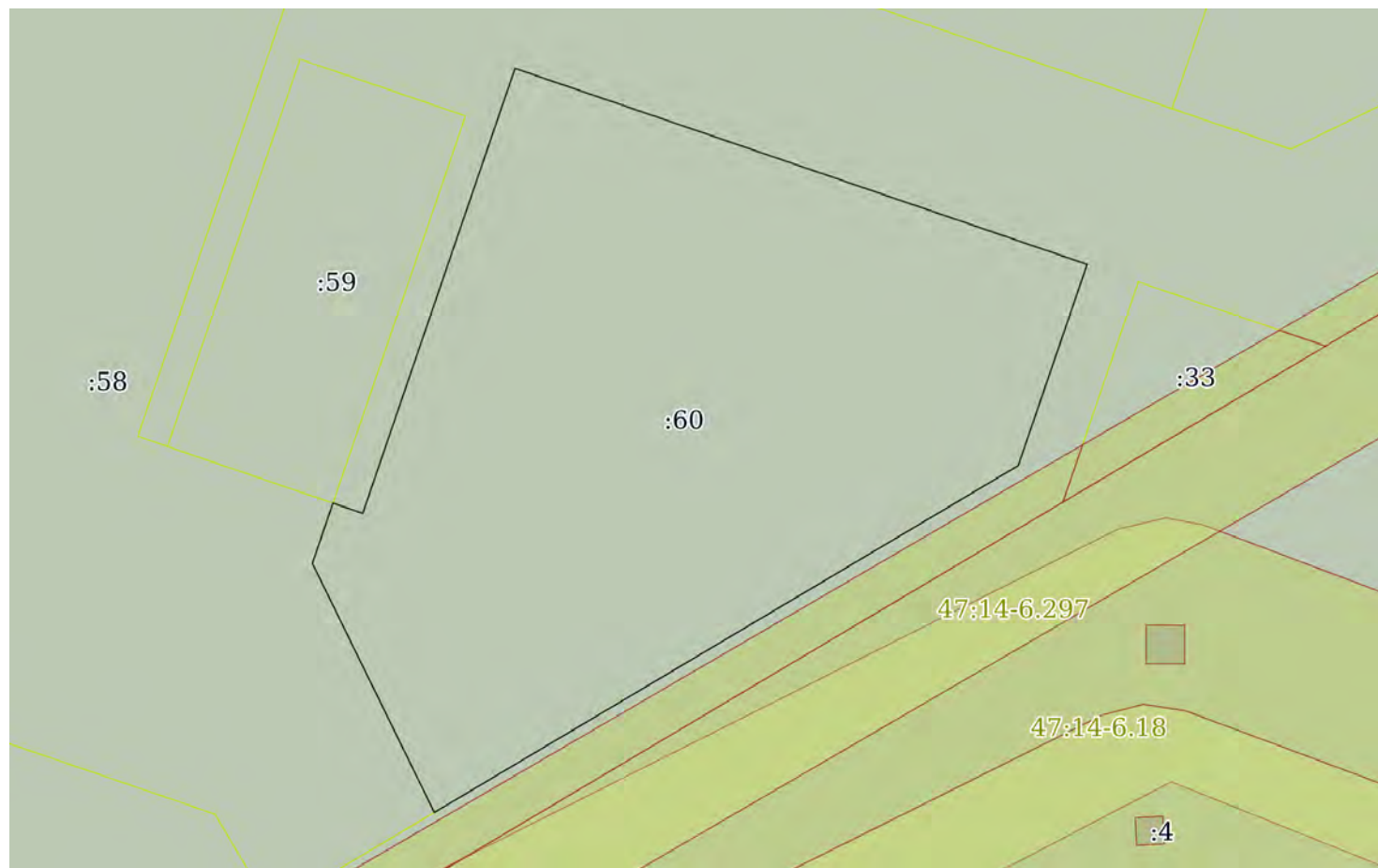
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:60	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:61		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение		
Площадь, м2:	20889 +/- 51		
Кадастровая стоимость, руб:	12088046.52		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:61	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:61-47/097/2021-3 09.11.2021 10:03:21
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:03:21
		номер государственной регистрации:	47:14:1301004:61-47/097/2021-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2023
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ЖУКОВА НИНА ПЕТРОВНА, 03.10.1946, с. Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга 197374, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 118, кв. 327
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:61	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 47-47/021-47/021/039/2015-478/2 28.09.2015 15:25:05
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

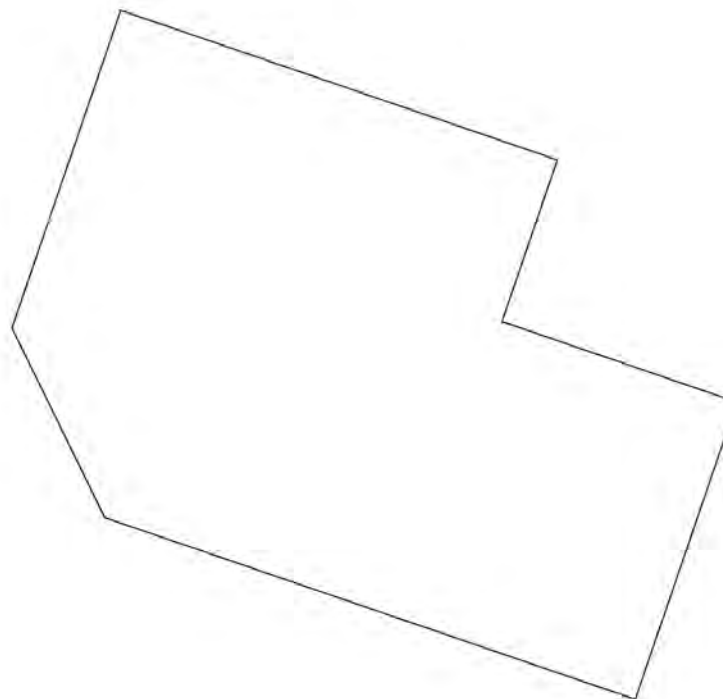
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:61

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:	47:14:1301004:62		
Номер кадастрового квартала:	47:14:1301004		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лагодовское сельское поселение		
Площадь, м2:	8048 +/- 31		
Кадастровая стоимость, руб:	4657216.64		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Костяев Юрий Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", 4706042899		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:62	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАГОЛОВО", ИНН: 4706042899, ОГРН: 1214700016112
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47:14:1301004:62-47/097/2021-3 09.11.2021 10:03:21
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	09.11.2021 10:03:21
		номер государственной регистрации:	47:14:1301004:62-47/097/2021-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 по 15.07.2023
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ЖУКОВА НИНА ПЕТРОВНА, 03.10.1946, с. Павловка Баевского р-на Алтайского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №429088, выдан 17.10.2004, 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга 197374, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 118, кв. 327
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 16.10.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.10.2021 Костяевым Юрием Юрьевичем, временно исполняющий обязанности нотариуса Ломоносовского нотариального округа Ленинградской области Костяевой Марины Борисовны 47/39-н/47-2021-6-82
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.11.2021г.			
Кадастровый номер:		47:14:1301004:62	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Петрова Галина Георгиевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 47-47/021-47/021/039/2015-553/2 28.09.2015 15:39:30
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

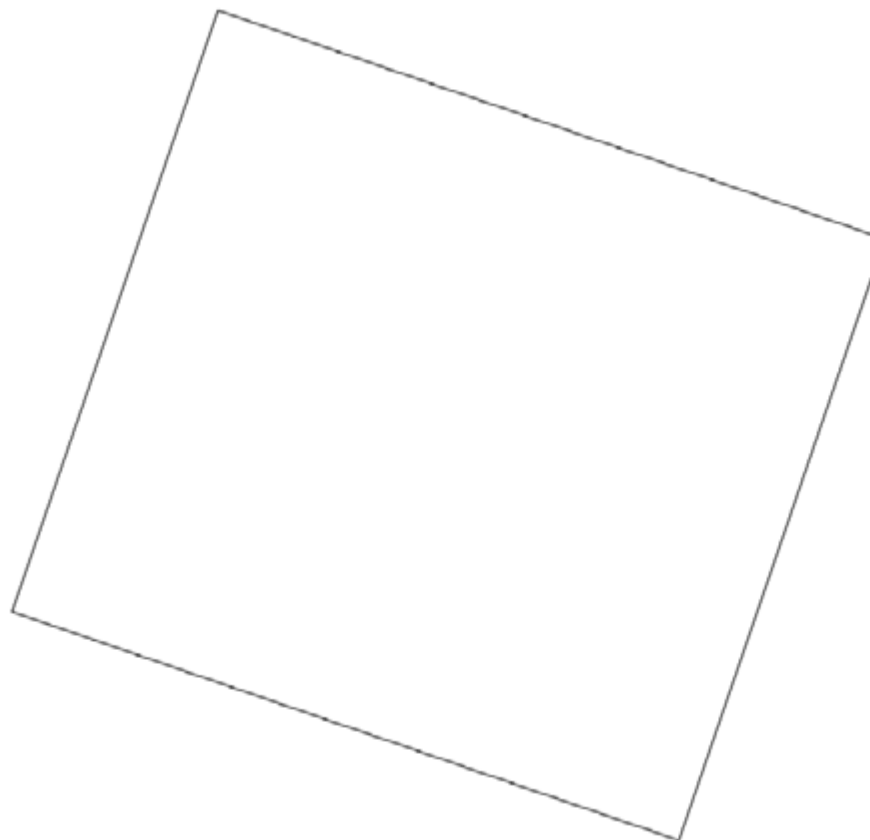
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.11.2021г.

Кадастровый номер: 47:14:1301004:62

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.