



Общество с ограниченной ответственностью
**Научно-производственное и проектное объединение
«СОЮЗСТРОЙРЕСТАВРАЦИЯ»**

Юр. адрес: 196158, г. Санкт-Петербург, Московское ш., д. 10, Почт. адрес: 191014, г. Санкт-Петербург, Литейный пр., д.37-39,
тел. (812) 273-30-50, E-mail: ssr.spb@mail.ru



АКТ

**по результатам государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия
достопримечательного места «Ижорский рубеж»,
расположенного на территории Тельмановского сельского
поселения Тосненского района Ленинградской области**

Шифр: 22-10-ИР/ГИКЭ

г. Санкт-Петербург
2022 год



Общество с ограниченной ответственностью
**Научно-производственное и проектное объединение
«СОЮЗСТРОЙРЕСТАВРАЦИЯ»**

Юр. адрес: 196158, г. Санкт-Петербург, Московское ш., д. 10, Почт. адрес: 191014, г. Санкт-Петербург, Литейный пр., д.37-39,
тел. (812) 273-30-50, E-mail: ssr.spb@mail.ru

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО «Научно-производственное

и проектное объединение

«СОЮЗСТРОЙРЕСТАВРАЦИЯ»



А.Е. Иванов

2022 г.

АКТ

**по результатам государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия
достопримечательного места «Ижорский рубеж»,
расположенного на территории Тельмановского сельского
поселения Тосненского района Ленинградской области**

Шифр: 22-10-ИР/ГИКЭ

г. Санкт-Петербург
2022 год

А К Т
по результатам государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия
достопримечательного места «Ижорский рубеж»,
расположенного на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района
Ленинградской области

г. Санкт-Петербург

20 октября 2022 года

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 16 мая 2022 года по 20 октября 2022 года на основании Государственного контракта № 005/2022-ИКЭ от 16.05.2022 г.

2. Место проведения экспертизы

Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение; г. Санкт-Петербург;

3. Заказчик экспертизы

Полное наименование: Государственное казенное учреждение Ленинградской области «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия».

Сокращенное наименование: ГКУ ЛО «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»

Юридический адрес: 188641, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, г. Всеволожск, Приютинская ул., д. 13.

Фактический адрес: 191024, г. Санкт-Петербург, Перекупной переулок, д. 15-17, литер 3.

ИНН 4703151586, КПП 470301001, ОГРН 1174704011811, ОКПО 19495091..

4. Исполнитель экспертизы

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное и проектное объединение «Союзстройреставрация»;

Сокращенное наименование ООО «Научно-производственное и проектное объединение «Союзстройреставрация».

Юридический адрес: 196070, город Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, дом 10 литер а, помещение 11н, офис 4.

Фактический адрес: 191014, г. Санкт-Петербург, Литейный пр., д.37-39.
ИНН 7810491529, КПП 781001001, ОГРН 1077847625041, ОКТМО 40376000000.

Исполнитель отвечает требованиямк эксперту – юридическому лицу, согласно подпункту «б» пункта 7 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569.

5. Сведения об эксперте (экспертах), состоящих в трудовых отношениях с

Исполнителем:

| | |
|---|---|
| Фамилия, имя отчество | Михайловская Галина Викторовна |
| Образование | Высшее (Санкт-Петербургский государственный академический институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И. Е. Репина). Профессиональная переподготовка по программе: «Реконструкция и реставрация культурного наследия» (СПб ГАСУ, 2000 г. и 2016 г.). |
| Специальность | Архитектор |
| Ученая степень (звание) | - |
| Стаж работы | 40 лет |
| Место работы и должность | ОАО СПб институт «Ленпроектреставрация», эксперт ООО «Научно-производственное и проектное объединение «Союзстройреставрация». Эксперт. |
| Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение государственной историко-культурной экспертизы | Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. |
| Профиль экспертной деятельности | - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия. |

| | |
|-------------------------|--|
| Фамилия, имя отчество | Штиглиц Маргарита Сергеевна |
| Образование | Высшее – Ленинградский инженерно-строительный институт |
| Специальность | Архитектор |
| Ученая степень (звание) | Доктор архитектуры |
| Стаж работы | 51 год |

| | |
|---|---|
| Место работы и должность | Центра инновационных образовательных проектов СПбГХПА им. А.Л. Штиглица. Профессор кафедры искусствоведения ООО «Научно-производственное и проектное объединение «Союзстройреставрация». Эксперт. |
| Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение государственной историко-культурной экспертизы | Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01.04.2020 № 419 |
| Профиль экспертной деятельности | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия. |

Сведения об эксперте, проводящем настоящую экспертизу:

| | |
|--------------------------------|--|
| Фамилия, имя и отчество | Мильчик Михаил Исаевич |
| Образование | высшее - Ленинградский государственный педагогический институт, Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина |
| Специальность | Историк Искусствовед |
| Ученая степень (звание) | Кандидат искусствоведения |
| Стаж работы | 51 год |
| Место работы и должность | Филиал ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России» НИИТИАГ (Научно-исследовательский институт теории и истории архитектуры и градостроительства). Ведущий научный сотрудник Сектора деревянного зодчества; ООО «Научно-производственное и проектное объединение «Союзстройреставрация». Эксперт. |
| Решение уполномоченного органа | Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29.03.2022 № 441 |

| | |
|---|--|
| <p>по аттестации экспертов на проведение государственной историко-культурной экспертизы</p> | |
| <p>Профиль экспертной деятельности</p> | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; • документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; • документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия. |

6. Ответственность эксперта

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569.

Настоящим подтверждаю, что я предупрежден об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого мне известно и понятно.

М.И. Мильчик

«20» октября 2022 года

7. Отношения эксперта и Заказчика экспертизы

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками и т.д.);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

8. Объект экспертизы

1) выявленный объект культурного наследия **«Ижорский рубеж»**, расположенный на территории **Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области** в целях обоснования целесообразности включения данного объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

2) документы, обосновывающие включение данного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

9. Цели экспертизы

- 1) обоснование включения объекта культурного наследия **«Ижорский рубеж», расположенного на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области** в реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- 2) определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- 3) установление требований к градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места;
- 4) установление требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места.

10. Перечень документов, представленных заявителем

Приказ Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/22-27 от 09.02.2022 г. «О включении в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия Достопримечательное место «Ижорский рубеж», расположенного на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области».

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

- 1) Приказ Комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/18-325 от 26.11.2018 г. «Об установлении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Ижорский таран» 1967 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, Октябрьская ж/д, 29-й км магистраль на Тосно»;
- 2) Приказ Комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/19-495 от 03.12.2019 г. «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ижорский таран», расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, Тельмановское сельское поселение, Октябрьская ж/д, 29-й км, магистраль на Тосно, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны»;
- 3) Приказ Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской

области № 01-03/21-208 от 21.12.2021 г. «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Ижорский таран», 1967 г. по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, Октябрьская ж/д, 29-й км, магистраль на Тосно, памятник «Ижорский таран», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зелёный пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.»

4) Приказ Комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/18-324 от 26.11.2018 г. «Об установлении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Штурм», 1944 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зелёный пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг., расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, дер. Ям-Ижора, автомагистраль СПб-Москва, 32-й км»;

5) Приказ Комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/19-492 от 03.12.2019 г. «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Монумент советским воинам, героически защищавшим подступы к Ленинграду в июне 1942 г.» (памятник «Штурм»), расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, дер. Ям-Ижора, автомагистраль СПб-Москва, 32-й км, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны»;

6) Приказ Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/21-209 от 21.12.2021 г. «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Штурм», 1944 г. по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, деревня Ям-Ижора, автомагистраль СПб-Москва, 32-й км, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зелёный пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.»;

7) Приказ Комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/19-116 от 27.02.2019 г. «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник-пушка и противотанковые надолбы на рубеже обороны советских войск в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, автодорога "Подъезд к г. Колпино", памятник-пушка»;

8) Приказ Комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/20-250 от 18.09.2020 г. «О внесении изменений в приказ комитета по культуре Ленинградской области от 27 февраля 2019 года № 01-03/19-116 «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник-пушка и противотанковые надолбы на рубеже обороны советских войск в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, автодорога "Подъезд к г. Колпино", памятник-пушка»;

9) Приказ Комитета по культуре Ленинградской области № 01-03/18-455 от 10.12.2018 г. «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта

культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1919 г.» по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, дер. Ям-Ижора, ул. Ленинградская, братское захоронение»;

10) Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости. Сведения о характеристиках объекта недвижимости.

АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ:

Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области:

17456 179/В30-1. Инвентаризация объекта культурного наследия регионального значения: "Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.", расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, пос. Тельмана, в 9 км. к северо-западу от пос. Красный Бор, в южных окрестностях г. Колпино, на северо-восточной стороне поселка, близ средней школы. Шифр: 17-11-680/ИН ООО НПиПО "СОЮЗСТРОЙРЕСТАВРАЦИЯ", СПб, 2017.

17458 179/В31-12. Инвентаризация объекта культурного наследия регионального значения: "Памятник-пушка и противотанковые надолбы на рубеже обороны советских войск в 1941-44 гг. ", расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, пос. Тельмана, в 1 км. к западу от поселка Тельмана, близ правого берега р. Ижоры. Шифр: 17-11-682/ИН ООО НПиПО "СОЮЗСТРОЙРЕСТАВРАЦИЯ", СПб 2017.

ЦАМО (Центральный архив Министерства обороны):

Карты и планы, книга захоронений 1945 г.

Музей истории Ижорских заводов.

Карты и фотографии.

БИБЛИОГРАФИЯ:

1. Бурим Л.Д. Колпино. СПб., 2003.
2. Заслон на реке Тосне. Сборник воспоминаний ветеранов 55-й армии и жителей прифронтовой полосы. СПб, 2018.
3. Колпино на переднем крае битвы за Ленинград // Окно. 1999. № 3.
4. Ефимова Г.А. 100 вопросов и ответов о Колпине. СПб., 2008.
5. Ефимова Г.А. Колпино в годы войны и блокады // Помним. СПб., 1995.

6. Ижора. Река и люди: популярный эколого-краеведческий атлас / сост. Л. Л. Стогова, сост., карт. О. Антипова, ред. Г. А. Исаченко. СПб., 2002.
7. Сизёнов Е. П. История Колпина. СПб., 2007.
8. Сизенов Е.П., Ефимова Г.А., Иволга Р.С. Подвигу твоему, Колпино. СПб, 2017.
9. Сорокин П.Е. Окрестности Петербурга. Из истории ижорской земли. М., 2017.
10. Францкевич А. Красный Бор // Нева. 2005. № 5.

11. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, препятствующие привлечению эксперта к проведению экспертизы либо не позволяющие ему соблюдать принципы ее проведения, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее- Федеральный закон № 73-ФЗ), отсутствуют.

12. Перечень вопросов, по которым необходимо получение заключения государственной историко-культурной экспертизы (в соответствии с пунктом 2 статьи 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ):

- 1) Сведения о наименовании объекта;
- 2) Сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий;
- 3) Сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта);
- 4) Сведения о категории историко-культурного значения объекта;
- 5) Сведения о виде объекта;
- 6) Описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны объекта культурного наследия);
- 7) Сведения о границах территории выявленного объекта культурного наследия, включая графическое описание местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости;
- 8) Фотографическое (иное графическое) изображение объекта.

13. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов,

объема и характера выполненных работ и их результатов

В рамках данной государственной историко-культурной экспертизы:

Проведено визуальное обследование выявленного объекта культурного наследия «Ижорский рубеж», расположенного в Тельмановском сельском поселении, Тосненского района, Ленинградской области с фотофиксацией территории рассматриваемого объекта с квадрокоптера, ввиду его обширной площади (18 кв км), а также с фотофиксацией отдельных наиболее важных объектов, расположенных на территории. К таким объектам относятся все объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также зарегистрированные воинские захоронения на земельном участке 47:26:0220001:432. (Приложение №3).

При проведении историко-архивных и историко-библиографических исследований были просмотрены и проанализированы различные группы источников.

Основными источниками стали материалы ЦАМО (Центрального архива министерства обороны), Музея истории Ижорских заводов, материалы отчёта поисковой экспедиции «Тельмановский рубеж. Ленинградский фронт», выполненного АНО «Военно-исторического центра Северо-Западного федерального округа». В ЦАМО хранятся карты местности 1939 года, книга захоронений с указанием координат, а также карты захоронений 1945 года (см. историческая иконография, илл.15-28). Материалы отчёта поисковой экспедиции содержат в себе сведения о проведённых работах на исследуемой территории, приводятся современные карты, на которых отмечены захоронения, которые были указаны в книге захоронений 1945 года (см. историческая иконография, илл.29-34).

В фондах Музея истории Ижорских заводов были выявлены фотографии военного времени, а также фотографии местности 1970-х гг. (см. историческая иконография, илл.37-39, 41-61).

Также в справке приводятся фрагменты исторических карт Верхне-ижорской колонии и Ям-ижорской колонии (см. историческая иконография, илл.2-3). Среди печатных источников следует отметить следующие издания: Сизёнов Е.П. «История Колпина»¹, Л.Д. Бурим «Колпино»², «Заслон на реке Тосне. Сборник воспоминаний ветеранов 55-й армии и жителей прифронтовой полосы»³, «Подвигу твоему, Колпино»⁴ и многие другие.

14. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных

¹ Сизёнов Е. П. История Колпина. СПб., 2007.

² Бурим Л.Д. Колпино. СПб., 2003.

³ Заслон на реке Тосне. Сборник воспоминаний ветеранов 55-й армии и жителей прифронтовой полосы. СПб, 2018.

⁴ Сизенов Е.П., Ефимова Г.А., Иволга Р.С. Подвигу твоему, Колпино. СПб, 2017.

исследований

14.1. Общие сведения

В связи с поступлением в Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области заявления о включении исследуемого объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на основании заключения комиссии по установлению историко-культурной ценности объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия от 14 октября 2021 года достопримечательное место «Ижорский рубеж», расположенное на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области включено в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области (Приказ Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-03/22-27 от 09.02.2022 «О включении в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия Достопримечательное место «Ижорский рубеж», расположенного на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области»).

В составе приказа утверждены границы территории выявленного объекта культурного наследия и Режим использования земельных участков в границах территории выявленного объекта культурного наследия достопримечательное место «Ижорский рубеж».

Паспорт объекта и предмет охраны данного объекта до настоящего времени не составлялись. Охранные обязательства не утверждены. Иных историко-культурных исследований не проводилось.

14.2. Исторические сведения (См. Приложение № 1 и №2)

История освоения рассматриваемой местности документально начала фиксироваться со второй половины XV века, однако основание для включения данной местности в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации являются события Великой Отечественной войны.

В первые дни войны в Колпине был создан штаб обороны. Основными задачами штаба были:

- 1) сооружение рубежа обороны от Ям-Ижоры до Октябрьской железной дороги и далее к Неве (часть Слуцко-Колпинского оборонительного рубежа);
- 2) формирование добровольческих частей и подразделений;
- 3) организация работы Ижорского завода на нужды обороны.

Создавалась система круговой обороны Ленинграда, состоявшая из двух поясов

сооружений, внутренний и внешний. Колпино входило во внешний пояс, проходивший по линии Петергоф - Пулковое - Колпино. Первоначально эта линия создавалась в расчёте только на затруднение продвижения немецких войск к Ленинграду. Её создавали бойцы МПВО, женщины, старшекласники вместе со своими учителями. Ежедневно с начала июля до конца августа на эти работы выходило до шести тысяч человек, из них около 2,5 тысяч - ижорцы после 12-часовой смены на заводе.

В короткий срок была создана оборонительная полоса, протянувшаяся на 15 км от Московского шоссе до Невы. Было вырыто два противотанковых рва глубиной 3 м шириной 8 м. 1-й ров проходил от Ижоры в районе Третьей Ижорской колонии до берега Невы между населёнными пунктами Корчмино и Сапёрный. 2-й ров начинался южнее посёлка Ям-Ижора, пересекал Октябрьскую железную дорогу и за зданием завода «Ленспиртстрой» выходил к Неве.

Менее чем за два месяца было сооружено 290 огневых точек: 9 тяжёлых дотов, 214 дзотов, 67 врытых в землю танковых башен. На переднем крае установлено более 3000 щитков из корабельной брони.

28 августа 1941 г. 122-я пехотная дивизия вермахта захватила посёлок Красный Бор, железнодорожную станцию Поповка, а на Московском шоссе выдвинулась на окраину Ям-Ижоры. На следующий день враг взял её.

4 сентября ижорские формирования приняли первый бой. Была предпринята попытка выбить гитлеровцев из Ям-Ижоры. В этом бою батальон понёс первые потери: 10 человек убитыми и 39 ранеными.

Как следует из справки «О состоянии Слуцко-Колпинского укрепрайона», направленной 8 сентября 1941 года К.Е. Ворошилову, его протяжённость по фронту составляла 38 км, он делился на четыре дивизионных сектора. Третий сектор - Колпинский.

Линия обороны, сооружённая вокруг Колпина, была столь мощной, что немцы не только не смогли ею овладеть, но не имели на этом участке фронта сколько-нибудь значительного успеха. Более того, эта линия обороны во многом предрешила исход битвы за Ленинград.

О подвиге ижорцев говорил секретарь Ленинградского комитета ВКП(б) А. А. Кузнецов: «Ижорские рабочие не пропустили у Колпина немецкие войска <...> Трудящиеся Ижорского завода организовали свои отряды, поставили свои броневики, которые производили до войны в массовом количестве, окружили Колпино густой сетью дерево-земляных и бетонных сооружений, поставили свои пушки и в шляпах, в кепках, в демисезонных пальто, в простых ботинках, в брюках навывпуск, но с винтовкой наперевес <...> отбили атаки немецких войск, не допустили их к Ленинграду.⁵

В целом рубеж был плохо оборудован: огневые точки для укрытия техники

⁵ Ефимова Г.А. Колпино в годы войны и блокады // Помним. СПб., 1995. С.8.

отсутствовали, не было ходов сообщения, наблюдательных и командных пунктов и землянок. Личный состав батальона в короткие сроки построил всё необходимое в соответствии с фортификационными требованиями. Было отремонтировано 3 дота, вырыто 4,5 км ходов сообщений, оборудованы 6 погребов для боеприпасов, 3 блиндажа-газоубежища, огневые позиции для семи миномётов, пяти станковых и десяти ручных пулеметов и двух пушек, устроено 12 новых и укреплено 5 существовавших землянок. Перед передним краем обороны батальона создали противотанковые и противопехотные заграждения.

В январе 1943 г. вражеская блокада была прорвана. В феврале 63-я гвардейская СД (так с 19 января стала называться 136-я СД) генерал-майора Симоняка повела наступательные бои в районе Красного Бора. Сопrotивление немцев в этом районе носило исключительно яростный характер, так как их командование понимало: потеря этих высот означала, что дорога на Ленинград им окончательно закрыта. На наступающие советские части была обрушена вся мощь артиллерийско-миномётного огня и авиация, брошены все резервы, в бой вводились танковые части.

На стороне противника под Красным Бором участвовала 250-я испанская («голубая») дивизия генерала Инфантеса - добровольческое соединение, сформированное испанским диктатором Ф. Франко (с сентября 1942 г. дивизия занимала участок фронта между железной дорогой и Баболово). 10 февраля дивизия была разбита. Её потери убитыми - 2250 человек. Кроме того, среди испанцев оказалось много перебежчиков и дезертиров, разочаровавшихся в войне с русскими. В плен под Колпином были взяты десятки испанцев, которых отправили в лагеря для военнопленных в Колпине и Ленинграде.

Продвинуться дальше Красного Бора советским войскам тогда не удалось. Командование 55-й армии решило для закрепления на отвоеванных позициях создать опорный пункт. Началось его оборудование дотами, землянками, устройство орудийных и миномётных позиций. По ночам в Красный Бор прибывали войска, устанавливали орудия, миномёты, приспособления для метания торпед, «Катюши» и т.д. Желая помешать сосредоточению советских войск, немцы усилили артиллерийский огонь по Красному Бору, в особенности, по дорогам из Колпина на Красный Бор⁶. Неоднократно при поддержке танков противник переходил в атаки.

Наступательная операция войск Красной армии тогда не привела к изменению в диспозиции сторон, однако сорвала подготовку немцев к наступлению на Ленинградском фронте, сковав силы дивизий, предназначенных для наступления.

В последующем этот участок фронта использовался в качестве плацдарма для дальнейшего наступления в направлении Саблино - Тосно.

15-20 января 1944 г. войска Ленинградского фронта перешли в наступление. 72-й ОПАБ участвовал в освобождении пос. Ульяновка и станции Саблино (23-25 января), затем освободил несколько населённых пунктов, в т.ч. Фёдоровское и взял направление

⁶ Францкевич А. Красный Бор // Нева. 2005. № 5.

на Вырицу, освободив её 27 января - в день полного освобождения Ленинграда от вражеской блокады. Далее - наступление в направлении Оредеж - Луга.

Ижорский батальон участвовал в освобождении Пскова. «За образцовое выполнение задания командования в боях с немецкими захватчиками, за участие в овладении городом Псковом и проявленные при этом личным составом доблесть и мужество» батальон был награждён орденом Боевого Красного Знамени. Затем ижорцы с боями прошли Прибалтику, вышли к Рижскому заливу. После этого батальон был переброшен на Карельский перешеек для охраны границы с Финляндией, где и встретил день Победы. 826 бойцов и командиров батальона за время войны было отмечено боевыми наградами.

В июле 1945 г. был организован сборный пункт по приёму демобилизованных (на ул. Труда, д. 9). Там производилась замена воинских документов на паспорт, выдача продовольственных карточек, других документов.

26 июля 1945 г. по Директиве Ленинградского фронта воины-ижорцы 72-го ОПАБа, который находился на охране Государственной границы северо-западнее Выборга, подлежали демобилизации, независимо от звания и призывного возраста. Небольшими партиями они отправляются домой. Временно их расселили в одной из школ г. Пушкина. В Колпино вернулось около двухсот бойцов Ижорского батальона.

В 1946 г. Ижорский батальон был окончательно расформирован, его боевое знамя передано на хранение в Центральный музей Советской Армии.

Сохранению истории Ижорского батальона посвятил свою жизнь его бывший боец Степан Варнавьевич Сорокин. Он собрал документальные материалы о личном составе и боевом пути. В его архиве - биографии трёх тысяч бойцов, описания больших и малых боёв, военных эпизодов (архив хранится в Музее Ижорского завода).

14.3. Современное состояние объекта исследования

На территории объекта культурного наследия «Ижорский рубеж» располагается несколько памятников.

Объект культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1919 г.» расположен по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, дер. Ям-Ижора, в 8 км к северо-западу от пос. Красный Бор, на автодороге Ленинград-Москва. В зоне деревни, на 32 км Московского шоссе, близ д. № 12. Стела выполнена из гранита, утрата зачеканки швов, силовая трещина в бетонном основании стелы.

Обелиск «Штурм» был спроектирован архитектором М.К. Меликовой, материал – серый гранит.

Объект культурного наследия регионального значения «Памятник-пушка и противотанковые надолбы на рубеже обороны советских войск в 1941-44 гг.»

располагается по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, автодорога «Подъезд к г. Колпино», памятник-пушка; в одном километре к западу от посёлка Тельмана были справа берега реки Ижора. Здесь с 1941 года по 1944 год в одном километре западу от посёлка Тельмана проходили бои с немецко-фашистскими захватчиками на рубеже обороны в годы Великой Отечественной войны. Пушка металлическая, поставлена на бетонное основание. Противотанковые надолбы выполнены из железобетона, окрашены в белый цвет. На одном из противотанковых надолбов размещена мемориальная табличка из металла с текстом.

Территория объекта культурного наследия не благоустроена, заросла травами, кустарниками и самосевом.

Мемориальный комплекс «Ижорский таран» торжественно открыт 2 ноября 1967 г. на 29-м километре Октябрьской железной дороги (ныне - пос. Тельмана, Тосненский р-н Ленинградской обл.). Сооружен трудящимися г. Колпино по проекту архитектора Ю.В. Комарова. Памятник включён в Зелёный пояс славы г. Ленинграда Постановлением Совета Министров РСФСР № 624 от 4 декабря 1974 г.

Памятник находится чуть южнее города Колпино на переднем краю обороны Ленинграда. Мемориал представляет собой три железобетонных стойки, поставленных вертикально, которые пересекает горизонтальная балка, направленная в сторону, где находились позиции врага. На горизонтальной балке надпись: «Передний край обороны Ленинграда. 1941-1944 годы», с противоположной стороны: «На этих рубежах в 1941-1944 гг. стояли насмерть и победили воины Ленинградского фронта и ополченцы Ижорского завода». Неподалеку установлено 85-мм зенитное орудие. Монуменг своим видом отсылает к стенобитным орудиям. «Таран» указывает рубеж, на котором в 1941-1944 гг. обороняли Ленинград вместе с воинами фронта ополченцы Ижорского завода (Ижорский рабочий батальон). Перед мемориалом - неглубокая канава, это остатки противотанкового рва, за который велись особо жестокие бои в конце 1941 г.

Колпинцы вспоминают, что от «Тарана» (народное название: «Пушка», «Зенитка») обычно начинались лыжные походы. Пешеходная дорожка к памятнику вдоль путей - место для долгих прогулок жителей района.

В 2017-2021 гг. и с 20 апреля по 10 мая 2022 года на территории поселка им. Тельмана Тосненского района Ленинградской области была проведена поисковая экспедиция «Тельмановский рубеж. Ленинградский фронт», организованная Военно-историческим центром СЗФО Общероссийское общественное движение по увековечению памяти погибших при защите Отечества «Поисковое движение России», при поддержке: Министерства Обороны Российской Федерации, Правительства Ленинградской области.

Кадастровые кварталы 47:26:0201001; 47:26:0201002; 47:26:0201003; 47:26:0201004, расположенные в границах объекта культурного наследия, находятся в северо-восточной части территории достопримечательного места. В пределах вышеперечисленных кадастровых кварталов располагаются гаражи, участки ИЖС

«Волков лес».

Кадастровый квартал 47:26:0220001 наследия занимает наибольшую площадь в границах территории объекта культурного наследия. С востока территория ограничена железнодорожными путями, с юга граничит с посёлком городского типа Красный Бор. В пределах границ кадастрового квартала входят фрагменты автодорог М-10 и М-11. С запада квартал граничит с посёлком Войсковово и Фёдоровское, с севера – с городом Колпино. На территории данного кадастрового квартала 47:26:0220001 располагаются большинство захоронений времён Великой Отечественной войны, а также часть траншеи. В 1940-е часть земель посёлка им. Тельмана эксплуатировал совхоз им. Тельмана, около 2013 года земли были распроданы частным лицам.

В границах кадастровых кварталов 47:26:0202001 и 47:26:0202002 расположена территория деревни Ям-Ижора.

В границах кадастровых кварталов 47:26:0203001 и 47:26:0203002 расположены садовые участки.

В границах кадастровых кварталов 47:26:0204002 расположена территория посёлка Войсковово.

Также в границы территории достопримечательного места частично входит кадастровый квартал 47:26:0108001.

Через территорию объекта культурного наследия протекают река Ижора и два её притока – Большая и Малая Ижорка.

15. Обоснования вывода экспертизы

15.1. Обоснование наличия историко-культурной ценности:

Статьей 3 Федерального закона № 73-ФЗ установлено, что «к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с историческими связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельствами эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

Статьей 4 Федерального закона № 73-ФЗ установлены три категории историко-культурного значения объектов культурного наследия: объекты культурного наследия федерального, регионального, местного (муниципального) значения. К первой категории относятся объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия; ко

второй и третьей – объекты, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации и особое значение для истории культуры муниципального образования.

В процессе изучения архивных источников, общения с поисковыми отрядами, ведущими постоянную работу по увековечению памяти защитников Отечества, определено, что выявленный объект культурного наследия достопримечательное место «Ижорский рубеж» обладает высокой исторической и мемориальной ценностью, увековечивает память бойцов, павших в битве за Ленинград во время Великой Отечественной войны.

Боевые действия с 1941 года по 1944 год на данном участке велись следующими подразделениями: 268 СД, 125 СД, 70 СД, 56 СД, Ижорский батальон народного ополчения. Согласно архивным материалам 56 СД (Книга погребения №1⁷ и №2⁸), было установлено, что на территории поселка им. Тельмана находится более 1329 мест погребения 9000 солдат и командиров РККА. Так как на данной территории воевали три дивизии и народные ополченцы, то по количеству погибших здесь можно говорить о десятках тысяч бойцов. Только в ходе наступательных боёв за 2-й противотанковый ров в последнюю декаду декабря 1941 года потери Красной армии составили 25234 человека. Вместе с тем, данные территории расположены в непосредственной близости от территории г. Санкт-Петербурга, г. Колпино, что делает их чрезвычайно привлекательными для градостроительного освоения. Для гарантированного увековечения памяти тысяч воинов, погибших в битве за Ленинград, установления их фамилий и имен, перезахоронения с отданием воинских почестей, и, в дальнейшем, создания ландшафтно-мемориального комплекса необходима работа по сохранению рассматриваемой территории в ненарушенном виде до проведения полноценных поисковых работ по увековечению памяти погибших при защите Отечества работ и по обследованию и очистке местности от взрывоопасных предметов.

Из вышесказанного можно сделать вывод о наличии исторической и мемориальной ценности выявленного объекта культурного наследия достопримечательного места «Ижорский рубеж», расположенного на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области не только для Тосненского муниципального района, но и для Ленинградской области в целом.

15.2. Историческая ценность:

Территория выявленного объекта культурного наследия «Ижорский рубеж» представляет собой яркий образец продолжительного по времени и достаточно

⁷ Донесение о безвозвратных потерях [Электронный ресурс]: обобщенный банк данных «Мемориал» – URL: <https://obd-memorial.ru/html/info.htm?id=1151669663&p=100> (дата обращения: 30.05.2022)

⁸ Донесение о безвозвратных потерях [Электронный ресурс]: обобщенный банк данных «Мемориал» – URL: <https://obd-memorial.ru/html/info.htm?id=1152076475&p=134> (дата обращения: 30.05.2022)

локального, с точки зрения технологии ведения военных действий в период Великой Отечественной войны, противостояния советских и фашистских (немецких и испанских) сил. На протяжении трех лет линия фронта в районе реки Ижора смещалась не более чем на 6 км. Благодаря героическим действиям гражданских лиц, ополченцев и регулярных частей врагу не удалось продвинуться в сторону Ленинграда. Силами местного населения была построена дерево-земляная линейная система из противотанкового рва, окопов, блиндажей, капониров и складов, которую враг не смог преодолеть. Сохранившиеся элементы и историческая трасса противотанкового рва, пронизывающие всю рассматриваемую территорию с юго-запада на северо-восток, а в особенности части рва, сохранившие свой исторический профиль, в восточной части, заслуживают сохранения как памятник упорству детей, женщин, работников Ижорского завода, рывших его. Рассматриваемая территория не только неразрывно связана с историей Великой Отечественной войны, с героической обороной Ленинграда, но пропитана кровью солдат Красной армии и устлана до сегодняшнего дня их телами.

Рассматриваемая территория с полным правом может быть отнесена к ландшафтам, связанным с историческими (в том числе военными) событиями. Представляет собой территорию, совместно созданную человеком и природой, характеризующуюся высокой историко-культурной ценностью, в качестве непосредственного отражения выдающихся исторических событий.

Таким образом, рассматриваемая территория многолетних ожесточенных военных действий в период Великой Отечественной войны может быть отнесена к объектам культурного наследия по виду «достопримечательное место» сама по себе (в соответствии с письмом Минкультуры от 28 февраля 2017 г. № 49-01.1-39-НМ «О методических рекомендациях по отнесению историко-культурных территорий к объектам культурного наследия в виде достопримечательного места»).

15.4. Мемориальная ценность:

В первую очередь, история Ижорского (Тельмановского) рубежа связана с Ижорским заводом и его рабочими, из которых был сформирован Ижорский батальон народного ополчения. А также стрелковыми дивизиями 268 СД, 125 СД, 70 СД, 56 СД.

Коллективный подвиг солдат и ополченцев, которые, буквально, своими телами на родной земле остановили врага заслуживает изучения и увековечения.

В составе данной работы рекомендуется выделить в рассматриваемой территории зоны с наилучшей сохранностью противотанкового рва, произвести его расчистку, укрепление и музеефикацию. В зоне наилучшей сохранности рва, которая вплотную примыкает к мемориалу «Ижорский таран», рекомендуется запроектировать линейный мемориально-ландшафтный комплекс вдоль второго противотанкового рва в честь павших бойцов, на территории которого проводилось бы постепенное поступательное перезахоронение найденных останков со всей территории достопримечательного места.

15.5. Обоснование наименования, состава и атрибуции объекта культурного наследия:

Так как основное мемориальное и историческое значение рассматриваемого выявленного объекта культурного наследия связано с обороной подступов к Ленинграду, с удержанием второго (внешнего) противотанкового рва, то в историографии, посвященной данным событиям, сложились устойчивые сочетания:

«На этих **рубежах** в 1941-1944 гг. стояли насмерть и победили воины Ленинградского фронта и ополченцы Ижорского завода»;

«Передний **край** обороны Ленинграда. 1941-1944 годы». Таким образом, коллективный подвиг солдат, ополченцев и гражданского населения связан с удержанием последнего **рубежа обороны у реки Ижора**, после сдачи которого неминуемо был бы захвачен Ленинград.

Таким образом, считаем обоснованным наименование выявленного объекта культурного наследия «Ижорский рубеж» и рекомендуем включить рассматриваемый объект в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации под наименованием «**Ижорский рубеж**».

Коллективное создание противотанкового рва и все исторические события, заслуживающие сохранения произошли на рассматриваемой территории в период Великой Отечественной войны в 1941 – 1944 гг. Исходя из этого рекомендуемая атрибуция объекта:

1941 – 1944 гг.

15.6. Обоснование рекомендуемого плана границ объекта культурного наследия:

Границы выявленного объекта культурного наследия «Ижорский рубеж» были обусловлены картами и планами Центрального архива Министерства обороны, книгами захоронений на рассматриваемой территории. Основной задачей данного плана границ было максимально включить в границы территории объекта массовые захоронения бойцов РККА и сохранившиеся элементы противотанкового рва.

В составе данной работы данные границы были поддержаны и уточнены в деталях в соответствии с кадастровой картой земельных участков Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

Проект границ территорий объекта культурного наследия, обоснование требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места, а также сами требования и градостроительные регламенты содержатся в Приложении № 5.

15.7. Обоснование рекомендуемого предмета охраны объекта культурного наследия:

В предмет охраны объекта культурного наследия включены ценные

сохранившиеся элементы противотанкового рва, в том числе его трассировка в виде мелиоративной канавы, а также массовые захоронения времен Великой Отечественной войны на территории объекта культурного наследия. (См. Приложение № 4, Проект предмета охраны).

15.8. Обоснование категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

Исторические события, изученные в ходе данной работы, являются неотъемлемой частью Великой Отечественной войны и, во многом, решающими для обороны Ленинграда. Десятки тысяч советских солдат покоятся на территории, на которой в настоящее время начинается активное градостроительное освоение. Обязанность сохранения памяти о коллективном подвиге солдат, ополченцев и гражданского населения в районе реки Ижора, осознание задачи перезахоронения с отдаванием воинских почестей тел погибших и их увековечение при создании мемориально-ландшафтного комплекса вдоль противотанкового рва – всё это сложные, продолжительные во времени и требующие действий различных органов исполнительной власти, Администрации Госненского района и Тельмановского сельского поселения, поисковиков, саперов, проектировщиков и строителей процессы. Таким образом, реализация плана по перезахоронению и увековечению памяти погибших на Ижорском рубеже требует наличия профессиональных знаний и взаимодействия на различных уровнях власти, что затруднительно на местном (муниципальном) уровне.

В результате проведенных исследований установлено, что «Ижорский рубеж» имеет особое значение для истории и культуры Ленинградской области, соответственно имеются все основания для включения объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации с отнесением к категории объектов культурного наследия **регионального значения**.

15.9. Обоснование вида объекта культурного наследия:

«**Ижорский рубеж**» — это ландшафтный комплекс, связанный с историческими (а именно, военными) событиями. Представляет собой территорию, совместно созданную человеком и природой, характеризующуюся высокой исторической и мемориальной ценностью, в качестве непосредственного отражения выдающихся исторических событий.

Рассматриваемая территория многолетних ожесточенных военных действий в период Великой Отечественной войны может быть отнесена к объектам культурного наследия по виду «достопримечательное место» (в соответствии с письмом Минкультуры от 28 февраля 2017 г. № 49-01.1-39-НМ «О методических рекомендациях по отнесению историко-культурных территорий к объектам культурного наследия в виде достопримечательного места»).

Вместе с тем, задачи перезахоронения останков павших воинов, создание мемориала (Зона 2) требуют возможности ведения определенной хозяйственной деятельности. Ровно, как и территории, на которых уже выполнены полноценные поисковые работы по увековечению памяти погибших при защите Отечества и по обследованию и очистке местности от взрывоопасных предметов, могут подлежать хозяйственному освоению (Зона 1). Также выделены территории (Зона 3) сохранившейся трассы противотанкового рва с измененным поперечным профилем (засыпан до состояния мелиоративной канавы). Подобный характер территории с точки зрения её использования и освоения предполагает отнесение рассматриваемого объекта к виду «**достопримечательное место**» с установлением требований к градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места и установлением требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места.

16. По результатам проведенных исследований установлено:

16.1. Сведения о наименовании объекта:

«Ижорский рубеж».

16.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1941 – 1944 гг.

16.3. Сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение.

16.4. Сведения о категории историко-культурного значения и о виде объекта:

Объект культурного наследия **регионального значения – «достопримечательное место» - «Ижорский рубеж».**

16.5. Описание особенностей объекта, являющихся основанием для включения его в Реестр и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны объекта культурного наследия): См. Приложение № 4.

16.6. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включая текстовое и графическое описания местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного

кадастра объектов недвижимости: См. Приложение № 5.

16.7. Фотографическое изображение объекта: См. Приложение №3.

ВЫВОДЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:

Обосновано (**положительное заключение**) включение и определение категории историко-культурного значения выявленного объекта культурного наследия **«Ижорский рубеж»**, расположенного на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации с отнесением к категории **регионального значения**, по виду **«достопримечательное место»**, с уточнением атрибуции: **«Ижорский рубеж», 1941 – 1944 гг.**, расположенный по адресу: **Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение;**

сделан вывод о соответствии (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия в части требований к градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места; требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места «Ижорский рубеж», 1941 – 1944 гг., расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение.

20.10. 2022 г.

Государственный эксперт _____ **М.И. Мильчик**

Перечень приложений к заключению экспертизы:

- Приложение № 1.** Историческая справка;
- Приложение № 2.** Историческая иконография;
- Приложение № 3.** Материалы фотофиксации;
- Приложение № 4.** Проект предмета охраны;
- Приложение № 5.** Проект границ территории объекта культурного наследия;
- Приложение № 6.** Историко-культурный опорный план;
- Приложение № 7.** Копии документов;
- Приложение № 8.** Копии документов адресного, технического и кадастрового учета;
- Приложение № 9.** Копия государственного контракта. Копии договоров с экспертами.

Приложение № 1 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия достопримечательного места «Ижорский рубеж», расположенного на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области

Историческая справка

Краткая история местности

Ям-Ижора (фин. Isoran Lopotti) — деревня в Тельмановском сельском поселении Тосненского района Ленинградской области. Поселение в этих местах существовало со времён Великого Новгорода, входило в состав Водской пятины Великого Новгорода как центр Никольского Ижорского (Ижерского) погоста Ореховского уезда. В 1478 году эти новгородские земли были присоединены к Московскому государству.

В Переписной окладной книге Водской пятины упоминается церковь Николы Великого на погосте, дворы попа, дьякона и сторожа.

В семи верстах от устья Ижоры находился «рядок у клетей» из 8 дворов, принадлежащий великому князю, торговое и ремесленное селение, строения которого были поставлены в одну линию. Это поселение располагалось на территории современного Колпина.

По Столбовскому миру 1617 года Ижорская земля отошла к Швеции. Был основан финский лютеранский погост Инкери (Ingris rogost), а на реке Ижоре была построена пильная мельница. На шведской карте 1698 года, в районе современного посёлка Войсковоро обозначено поселение Ingris hoff, в районе посёлка Prästgarden Ingris, в переводе со шведского «дом священника».

На карте 1827 г. в районе Ям-Ижоры обозначены Ingris hoff и Ingris Kyrka (церковь).

В ходе Северной войны земли вдоль Ижоры были отвоёваны корпусом П.М. Апраксина». 13 августа 1702 года на берегу Ижоры состоялся бой со шведами, в ходе которого русские войска взяли и «славную неприятельскую мызу ижорскую и иные многие мызы побрали и разорили».

Указом Петра I от 10 июля 1707 г. Ижорская мыза была пожалована А.Д. Меншикову, которому был присвоен титул князя Ижорского». На Ижоре строиться новая лесопильня, чья продукция шла на нужды Санкт-Петербургского адмиралтейства.

История города Колпино начинается с 1722 года, с появления на правом берегу Ижоры Колпино-Никольской слободы, селения рабочих Ижорской пильной мельницы.

Ижорская слобода или мыза Ижорская, была основана в 1712 году, называлась также Новой слободой на перспективной дороге. Слободу изначально населили подмосковными крестьянами, которые были причислены к имению князя Меншикова, а затем их причислили к Дворцовому правлению. При императоре Павле I поселение переименовали в слободу Ямщиков, а затем в московскую Ям-Ижору. На картах Санкт-Петербургской губернии Я. Ф. Шмита 1770 года и А. М. Вильбрехта 1792 года,

упоминается как село Ижора. В 1785 году слобода была приписана к Фёдоровскому посаду.

На «Топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга» Военно-топографического депо Главного штаба 1817 года, упоминается как село Ижора из 76 дворов.

В 1838 году Ям-Ижора (тогда просто Ижора) представляла собой большую русскую ямскую слободу и ряд смежных с ней деревень ингерманландских ямщиков.

В 1841 году было закончено строительство церкви Святителя и Чудотворца Николая.

В конце XIX — начале XX века волостной центр, слобода Ям-Ижора административно относилась к Ижорской волости 2-го земского участка 1-го стана Царскосельского уезда Санкт-Петербургской губернии.

С 1930 года, в составе Тосненского района. На 1933 года село Ям-Ижора являлось административным центром Ям-Ижорского сельсовета Тосненского района, в который входили 3 населённых пункта: деревня Мокколово, выселок Колпинская-Немецкая и само село Ям-Ижора.

С 29 августа 1941 по 3 августа 1944 года была временно захвачена немецкими войсками и сильно пострадала при освобождении.

По данным 1990 года деревня Ям-Ижора входила в состав Тельмановского сельсовета.

Посёлок Тельмана, на территории которого располагается объект культурного наследия, находится в Тосненском районе Ленинградской области и является административный центр муниципального образования Тельмановское сельское поселение.

Посёлок имени Э. Тельмана (совхоз имени Тельмана) возник на землях одной из двух бывших немецких колоний — Верхней Ижорской (1-й), которая появилась здесь около 250 лет назад. Упоминается, как деревня Колонистов на карте Санкт-Петербургской губернии 1792 года А. М. Вильбрехта.

На «Топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга» Военно-топографического депо Главного штаба 1817 года, она обозначена как Ижорская Колония из 16 дворов.

В описании губернии от 1838 года Верхняя и Нижняя (1-я и 2-я) Ижорские колонии учитывались совместно.

В XIX — начале XX века колония административно относилась к Колпинской

волости 1-го стана Царскосельского уезда Санкт-Петербургской губернии. С конца XIX — начала XX века Верхняя колония стала активно развиваться в направлении к Нижней колонии.

С 1917 по 1920 год, деревня Колпинская Колония, состоящая из частей: Верхнее Селение, Нижнее Селение и Лагерный посёлок, входила в состав Колпинской волости Детскосельского уезда.

В 1930 году был создан колхоз имени Тельмана. По данным 1933 года колония называлась выселок Колпинская-Немецкая и входила в состав Ям-Ижорского сельсовета Госненского района.

С 1 сентября 1941 года по 31 января 1944 года деревня находилась в оккупации. После войны не восстановлена.

В 1944 году на землях разрушенного войной колхоза имени Тельмана было организовано подсобное хозяйство Ижорского завода. 17 декабря 1949 года на его базе был создан совхоз имени Тельмана. В 1950 году на базе совхоза был создан Теплично-парниковый комбинат (с 1961 года — совхоз «Тепличный», с 1969 года — совхоз «Ленинградский»; в 1971 году на базе совхоза «Ленинградский» было создано производственное объединение тепличных совхозов Ленинградской области — фирма «Лето», «Ленинградский» в этом объединении был головным совхозом.

По данным 1966 года посёлок назывался Усадьба совхоза имени Тельмана и находился в составе Красноборского поссовета.

По данным 1973 года в посёлке располагались центральные усадьбы совхозов «Колпинский» и «им. Тельмана».

Ижорский рубеж обороны

В первые дни войны в Колпине был создан штаб обороны. В его состав вошли секретарь райкома ВКП(б) В. И. Шевцов, председатель райисполкома А. В. Анисимов, секретарь парткома ИЗ А. И. Семейкин. Основными задачами штаба были:

- 1) сооружение рубежа обороны от Ям-Ижоры до Октябрьской железной дороги и далее к Неве (часть Слуцко-Колпинского оборонительного рубежа);
- 2) формирование добровольческих частей и подразделений;
- 3) организация работы Ижорского завода на нужды обороны.

Создавалась система круговой обороны Ленинграда, состоявшая из двух поясов сооружений, внутренний и внешний. Колпино входило во внешний пояс, проходивший по линии Петергоф - Пулково - Колпино. Первоначально эта линия создавалась в расчёте только на затруднение продвижения немецких войск к Ленинграду. Её

создавали бойцы МПВО, женщины, старшекласники вместе со своими учителями. Ежедневно с начала июля до конца августа на эти работы выходило до шести тысяч человек, из них около 2,5 тысяч - ижорцы после 12-часовой смены на заводе.

В короткий срок была создана оборонительная полоса, протянувшаяся на 15 км от Московского шоссе до Невы. Было вырыто два противотанковых рва глубиной 3 м шириной 8 м. 1-й ров проходил от Ижоры в районе Третьей Ижорской колонии до берега Невы между населёнными пунктами Корчино и Сапёрный. 2-й ров начинался южнее посёлка Ям-Ижора, пересекал Октябрьскую железную дорогу и за зданием завода «Ленспиртстрой» выходил к Неве.

Менее чем за два месяца было сооружено 290 огневых точек: 9 тяжёлых дотов, 214 дзотов, 67 врытых в землю танковых башен. На переднем крае установлено более 3000 щитков из корабельной брони.

Для защиты бойцов было оборудовано около 200 блиндажей и землянок. Первоначально они были ячейковые, без соблюдения фортификационных правил. Позднее бойцы усовершенствовали, укрепили их и соединили между собой ходами сообщения так, чтобы они обеспечивали безопасность во время налётов, давали возможность наблюдения и взаимодействия с соседом и были приспособлены для отдыха.

27 июня из рабочих завода началось комплектование 75-го истребительного батальона (командир С. Е. Коломийцев, комиссар К. И. Мохов). С 5 июля его личный состав перешёл на казарменное положение. В конце июля - начале августа формируются 73-й (командир Н. И. Харченко, комиссар П. Н. Смирнов) и 74-й (командир И. С. Грищенко, комиссар Н. И. Егоров) истребительные батальоны (в нём одна рота была сформирована из работников «Ижорстроя»). В их обязанности вменялись охрана стратегических объектов и борьба с диверсантами, сигнальщиками, вражескими парашютистами. Личный состав продолжал работать на заводе, а после смены отправлялся в казармы (под них приспособили здания школ), где обучался стрелковому делу, тактике ведения боя. В ночное время несли патрульную службу. Численность истребительных батальонов была следующей: 73-го - 205, 74-го - 180, 75-го - 215.

Утром 17 августа из Пушкина в Колпино прибыли отдельные пулемётно-артиллерийские батальоны: 283-й и 261-й ОПАБы. В Московскую Славянку прибыл 289-й ОПАБ. Эти части уже имели значительные потери и пополнились рабочими Ижорского завода.

Численность батальонов на 7 сентября 1941 г. составила: 261-го - 940, 283-го -

1390, 289-го - 1295. Вот что известно об их пополнении ижорцами. 25-26 августа была направлена группа политработников и бойцов - рабочих ИЗ на пополнение 261-го ОПАБа. В 283-й батальон, дислоцированный в районе кирпичного завода, с 26 августа по 2 сентября было направлено 427 человек, а всего до конца года - 743 человека. 26 августа в 289-й батальон влилось 57 сержантов (они стали командирами орудий). 15 сентября прибыло 18 политбойцов, 23 октября - 13 человек, в ноябре - 42 человека. В результате к концу года ижорцы в них составляли от 50 до 85 процентов личного состава.

21 августа Военсовет Ленфронта издал приказ о формировании из числа трудящихся предприятий и учреждений по территориально-производственному признаку 150 рабочих батальонов численностью по 600 человек каждый. Штаб обороны Колпина поручил сформировать артпульбат из рабочих Ижорского завода инженеру отдела реконструкции лейтенанту Г. В. Водопьянову, участнику советско-финской войны. Комиссаром стал Н. А. Шмелёв, начальником штаба - А. П. Еремеев. В течение нескольких дней были укомплектованы первые подразделения: артдивизион, пулемётная рота, сапёрный взвод, взвод управления. Батальону было передано оружие заводского артиллерийского полигона: 76-мм и 45-мм орудия, артиллерийско-пулемётные установки. К 25 августа в отряде было 110 человек, 5 станковых пулемётов, 7 орудий. Артпульбат выдвинулся к Московской Славянке.

Отряд, включавший в себя партийно-комсомольский актив района и завода, передовых рабочих и ИТР, сформировал председатель райисполкома А. В. Анисимов⁹.

28 августа 1941 г. 122-я пехотная дивизия вермахта захватила посёлок Красный Бор, железнодорожную станцию Поповка, а на Московском шоссе выдвинулась на окраину Ям-Ижоры. На следующий день враг взял её.

Дальнейшее наступление могло развиваться в направлении Ленинграда. Но немецкая дивизия, свернув с Московского шоссе, стала продвигаться вдоль берега Ижоры. Колпино оказалось в непосредственной близости от передовой.

В ночь с 28 на 29 августа артпульбат Водопьянова был переброшен из района Московской Славянки в район Первой колонии, а затем направился к Третьей. В это же время в район ижорских колоний выдвинулся отряд в количестве 61 человека, возглавляемый А. В. Анисимовым.

По пути отряд отобрал винтовки у нескольких отступавших красноармейцев и пополнился пулемётчиком. Дойдя до Третьей колонии и не встретив врага, Анисимов с

⁹ Сорокин СВ. Отряд Анисимова // Заслон на реке Тосне. 2003. С. 77-78; Ижорец. 17 февраля 1970 г.

группой из девяти бойцов провёл разведку в районе ям-ижорского кладбища. Примерно в 150 м от кладбища их заметили немецкие солдаты и открыли огонь. Отряд понёс первую потерю: пулей в голову был убит А. П. Матвеев¹⁰. Отряд расквартировался в колонии и начал рыть окопы на её южной окраине. Ночью выходили в боевое охранение.

Затем оборонительный рубеж заняли 73-й, 74-й, 75-й истребительные батальоны. К началу военных действий на колпинских рубежах стояли дивизионы зенитчиков 192-го зенитно-артиллерийского полка и 2-го пулемётно-зенитного полка, а также пограничники 167-го полка, рота дивизиона НКВД из охраны завода и 67 бойцов из подразделений МПВО. Огнём своих орудий и пулемётов они поддерживали действия отрядов, сформированных из колпинцев и рабочих завода.

При отступлении воинских частей от Красного Бора батальон Водопьянова, истребительные батальоны и отряд РУВД подобрали около Ям-Ижоры и Третьей колонии много винтовок, патронов, которые пошли на вооружение батальонов. Часть отступавших была задержана и поставлена на оборону (позднее передали в их части).

31 августа Ставка Верховного Главнокомандования утвердила предложение Военного совета Ленинградского фронта о превращении Слуцко-Колпинского сектора Красногвардейского укрепленного района в самостоятельный укрепленный район (СКУР). Его протяжённость по фронту составила 60 км.

2 сентября Анисимов вернулся к исполнению своих непосредственных обязанностей, командование отрядом принял П. Г. Иванов.

4 сентября ижорские формирования приняли первый бой. Была предпринята попытка выбить гитлеровцев из Ям-Ижоры. В этом бою батальон понёс первые потери: 10 человек убитыми и 39 ранеными.

В конце августа было принято решение и в первых числах сентября началось комплектование ещё одного батальона из рабочих Ижорского завода, который возглавил инженер цеха № 7 лейтенант В. С. Кудрявцев. Комиссаром стал председатель завкома Г.Л. Зимин, а начальником штаба - В.В. Семёнов.

Приказом штаба СКУР № 11 от 7 сентября для отражения готовящегося наступления немецких войск батальоны Водопьянова и Кудрявцева были объединены в отдельный пулемётно-артиллерийский батальон ижорских рабочих в составе трёх стрелковых и пулемётной роты. В него же вошли и добровольцы из отряда Анисимова, составив ядро 1-й стрелковой роты. В составе батальона был также броневзвод (позднее

¹⁰ Ижорец. 9 мая 1974 г.; 19 сентября 1986 г.

бронедивизион) под командованием И. Ф. Черненко. В середине сентября формирование батальона в основном завершилось. В момент создания в его рядах было 1300 человек, а к концу сентября - 1400. В историю батальон вошёл под названием Ижорский. В течение всей блокады он вместе с частями регулярной армии стойко держал оборону на окраине родного города. Его первым командиром стал Кудрявцев, начальником штаба - Водопьянов, а комиссаром - Зимин.

Как следует из справки «О состоянии Слуцко-Колпинского укрепрайона», направленной 8 сентября 1941 года К.Е. Ворошилову, его протяжённость по фронту составляла 38 км, он делился на четыре дивизионных сектора. Третий сектор - Колпинский.

Руководство города и завода решало в эти дни задачу дальнейшего укрепления передовых позиций, превращения Колпина в неприступный узел сопротивления. Несмотря на систематические обстрелы, удалось мобилизовать трудящихся на сооружение дополнительных блиндажей, дотов, огневых точек. Все эти объекты создавались непосредственно на передовой линии фронта.

Линия обороны, сооружённая вокруг Колпина, была столь мощной, что немцы не только не смогли ею овладеть, но не имели на этом участке фронта сколько-нибудь значительного успеха. Более того, эта линия обороны во многом предредила исход битвы за Ленинград.

О подвиге ижорцев говорил секретарь Ленинградского комитета ВКП(б) А. А. Кузнецов: «Ижорские рабочие не пропустили у Колпина немецкие войска <...> Трудящиеся Ижорского завода организовали свои отряды, поставили свои броневики, которые производили до войны в массовом количестве, окружили Колпино густой сетью дерево-земляных и бетонных сооружений, поставили свои пушки и в шляпах, в кепках, в демисезонных пальто, в простых ботинках, в брюках навыпуск, но с винтовкой наперевес <...> отбили атаки немецких войск, не допустили их к Ленинграду.¹¹

Параллельно события развивались на левом участке Слуцко-Колпинского оборонительного рубежа. Итак, 122-я пехотная дивизия вермахта свернула с Московского шоссе и, обойдя противотанковые рвы восточнее Колпина, 30 августа 1941 г. вышла к Неве, захватив село Ивановское на правом берегу р. Тосны. На следующий день были заняты село Усть-Тосно и деревня Новая на берегу Невы. В этом районе не было ни оборонительных сооружений, ни войск Красной армии.

¹¹ Ефимова Г.А. Колпино в годы войны и блокады // Помним. СПб., 1995. С.8.

Итак, в двадцатых числах сентября линия фронта стабилизируется на всём участке Слуцко-Колпинского оборонительного рубежа. К тому времени, отказавшись от попытки прорвать оборону Ленинграда, гитлеровцы прибегли к тактике взятия города измором, лишив его сообщения со страной.

В декабре 1941 г. из остатков бригады морской пехоты и некоторых других частей была сформирована 72-я СД.

В результате сентябрьских боёв советские бойцы удержали только 2,5 км северного участка 2-го противотанкового рва; остальные 8,5 км до шоссе были у немцев. Захват этого участка рва стал серьёзной преградой для войск Ленфронта, пытавшихся вырваться из кольца окружения. К концу ноября немцы устроили по обеим сторонам рва три ряда проволочных заграждений, минные поля, разместили огневые точки. Целью всех серьёзных последующих операций 55-й армии стало преодоление этого рубежа.

7 декабря 125-й дивизии удалось захватить 500 метров рва.

В ночь на 21 декабря позиции южнее Колпина заняла 56-я СД полковника И. С. Кузнецова. 22 декабря на рассвете дивизия пошла в атаку. Сапёры под огнём противника разрезали и растащили колючую проволоку в полосе обороны противника. Вслед за ними в противотанковый ров ворвались стрелки дивизии и в рукопашном бою уничтожили 174 гитлеровца. В ожесточённых боях дивизия овладела своим участком рва¹².

Была предпринята попытка развить наступление и освободить Красный Бор, к тому времени хорошо укреплённый немцами.

В результате упорных боёв 28 декабря значительный участок рва окончательно был занят советскими солдатами, а линия фронта отодвинулась на 4-5 км. Немцам удалось удержать участок вблизи Ям-Ижоры. В ходе наступательных боёв за 2-й противотанковый ров в последнюю декаду декабря потери Красной армии составили 25234 человека¹³.

К началу 1942 г. линия обороны стабилизировалась на новом рубеже. В январе попытку овладеть Красным Бором предприняла 125-я СД, но наступавший в первом эшелоне 657-й полк понёс огромные потери.

С 5 мая батальон стал именоваться 72-м ОПАБ и был передан 14-му укрепрайону 55-й армии. К этому времени батальон включал в себя четыре артпульроты, взводы

¹² Ижорец. 6 мая 1994 г.

¹³ Заслон на реке Тосне. Сборник воспоминаний ветеранов 55-й армии и жителей прифронтовой полосы. СПб, 2018. С. 15.

разведки, сапёрный, хозяйственный, комендантский, связи, артиллерийский и миномётный дивизионы, а также бронедивизион.

Командование армии приняло решение о создании в районе Колпина надёжного опорного противотанкового рубежа, оборона которого была возложена на 72-й ОПАБ. 5 мая в соответствии с приказом штаба 56-й СД Ижорский батальон сдал свой участок обороны одному из подразделений дивизии и принял участок от 261-го ОПАБа во втором эшелоне в границах: р. Ижора - 1-я колония - Малая Ижорка, вдоль противотанкового рва, пять огневых точек в районе ИЗ. 27 июля он дополнительно принимает от 289-го ОПАБа участок обороны от р. Попова Ижорка до р. Ижоры. Протяжённость рубежа составила 8750 метров с четырьмя опорными пунктами.

В целом рубеж был плохо оборудован: огневые точки для укрытия техники отсутствовали, не было ходов сообщения, наблюдательных и командных пунктов и землянок. Личный состав батальона в короткие сроки построил всё необходимое в соответствии с фортификационными требованиями. Было отремонтировано 3 дота, вырыто 4,5 км ходов сообщений, оборудованы 6 погребов для боеприпасов, 3 блиндажа-газоубежища, огневые позиции для семи миномётов, пяти станковых и десяти ручных пулеметов и двух пушек, устроено 12 новых и укреплено 5 существовавших землянок. Перед передним краем обороны батальона создали противотанковые и противопехотные заграждения.

Система артиллерийского и пулемётного огня строилась с учётом танкоопасных направлений. Наибольшая плотность огня была сосредоточена в направлениях: Пушкин - Путролово, Старая Мыза - Ям-Ижора - Колпинские колонии и вдоль Октябрьской железной дороги.

23 июля 1942 г. части 55-й армии: 268-я СД, 84-й батальон 220-й танковой бригады, 72-й ОПАБ - в ходе наступательной операции стремительным ударом разгромили укрепления гитлеровских войск и заняли территорию финской деревни Путролово и участка Московского шоссе на левом берегу Ижоры. 2 августа началось наступление на Ям-Ижору, и на следующий день немцы были выбиты из неё. Деревня Путролово и село Ям-Ижора в результате боёв были полностью разрушены.

В январе 1943 г. вражеская блокада была прорвана. В феврале 63-я гвардейская СД (так с 19 января стала называться 136-я СД) генерал-майора Симоняка повела наступательные бои в районе Красного Бора. Сопrotивление немцев в этом районе носило исключительно яростный характер, так как их командование понимало: потеря этих высот означала, что дорога на Ленинград им окончательно закрыта. На наступающие советские части была обрушена вся мощь артиллерийско-миномётного

огня и авиация, брошены все резервы, в бой вводились танковые части.

На стороне противника под Красным Бором участвовала 250-я испанская («голубая») дивизия генерала Инфантеса - добровольческое соединение, сформированное испанским диктатором Ф. Франко (с сентября 1942 г. дивизия занимала участок фронта между железной дорогой и Баболово). 10 февраля дивизия была разбита. Её потери убитыми - 2250 человек. Кроме того, среди испанцев оказалось много перебежчиков и дезертиров, разочаровавшихся в войне с русскими. В плен под Колпином были взяты десятки испанцев, которых отправили в лагеря для военнопленных в Колпине и Ленинграде.

Продвинуться дальше Красного Бора советским войскам тогда не удалось. Командование 55-й армии решило для закрепления на отвоёванных позициях создать опорный пункт. Началось его оборудование дотами, землянками, устройство орудийных и миномётных позиций. По ночам в Красный Бор прибывали войска, устанавливали орудия, миномёты, приспособления для метания торпед, «Катюши» и т.д. Желая помешать сосредоточению советских войск, немцы усилили артиллерийский огонь по Красному Бору, в особенности, по дорогам из Колпина на Красный Бор¹⁴. Неоднократно при поддержке танков противник переходил в атаки.

Наступательная операция войск Красной армии тогда не привела к изменению в диспозиции сторон, однако сорвала подготовку немцев к наступлению на Ленинградском фронте, сковав силы дивизий, предназначенных для наступления.

В последующем этот участок фронта использовался в качестве плацдарма для дальнейшего наступления в направлении Саблино - Тосно. В частности, наступление на Саблино вела 376-я СД, прибывшая 21 августа 1943 г. в составе 67-й армии¹⁵. Но значительного продвижения до конца 1943 г. на этом участке фронта не было. Ижорцы вместе с другими частями периодически переходили в наступление и сдерживали контратаки вражеской пехоты и танков.

15-20 января 1944 г. войска Ленинградского фронта перешли в наступление. 72-й ОПАБ участвовал в освобождении пос. Ульяновка и станции Саблино (23-25 января), затем освободил несколько населённых пунктов, в т.ч. Фёдоровское и взял направление на Вырицу, освободив её 27 января - в день полного освобождения Ленинграда от вражеской блокады. Далее - наступление в направлении Оредеж - Луга.

Ижорский батальон участвовал в освобождении Пскова. «За образцовое

¹⁴ Францкевич А. Красный Бор // Нева. 2005. № 5.

¹⁵ Колпино на переднем крае битвы за Ленинград // Окно. 1999. № 3.

выполнение задания командования в боях с немецкими захватчиками, за участие в овладении городом Псковом и проявленные при этом личным составом доблесть и мужество» батальон был награждён орденом Боевого Красного Знамени. Затем ижорцы с боями прошли Прибалтику, вышли к Рижскому заливу. После этого батальон был переброшен на Карельский перешеек для охраны границы с Финляндией, где и встретил день Победы. 826 бойцов и командиров батальона за время войны было отмечено боевыми наградами.

В июле 1945 г. был организован сборный пункт по приёму демобилизованных (на ул. Труда, д. 9). Там производилась замена воинских документов на паспорт, выдача продовольственных карточек, других документов.

26 июля 1945 г. по Директиве Ленинградского фронта воины-ижорцы 72-го ОПАБа, который находился на охране Государственной границы северо-западнее Выборга, подлежали демобилизации, независимо от звания и призывного возраста. Небольшими партиями они отправляются домой. Временно их расселили в одной из школ г. Пушкина. В Колпино вернулось около двухсот бойцов Ижорского батальона. В первых числах августа машинами их доставили к окраине Колпина. Здесь они построились и стройными рядами с заводским оркестром прошли по пр. Ленина. Состоялся митинг с участием руководства района и завода. Вскоре батальонцы влились в состав трудового коллектива Ижорского завода.

В 1946 г. Ижорский батальон был окончательно расформирован, его боевое знамя передано на хранение в Центральный музей Советской Армии.

Сохранению истории Ижорского батальона посвятил свою жизнь его бывший боец Степан Варнавьевич Сорокин. Он собрал документальные материалы о личном составе и боевом пути. В его архиве - биографии трёх тысяч бойцов, описания больших и малых боёв, военных эпизодов (архив хранится в Музее Ижорского завода).

Описание территории объекта культурного наследия

На территории объекта культурного наследия «Ижорский рубеж» располагается несколько памятников.

Объект культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1919 г.» расположен по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, дер. Ям-Ижора, в 8 км к северо-западу от пос. Красный Бор, на автодороге Ленинград-Москва. В зоне деревни, на 32 км Московского шоссе, близ д. № 12. Стела выполнена из гранита, утрата зачеканки швов, силовая трещина в бетонном основании стелы.

Обелиск «Штурм» был спроектирован архитектором М.К. Меликовой, материал – серый гранит.

Объект культурного наследия регионального значения «Памятник-пушка и противотанковые надолбы на рубеже обороны советских войск в 1941-44 гг.» располагается по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, автодорога «Подъезд к г. Колпино», памятник-пушка; в одном километре к западу от посёлка Тельмана были справа берега реки Ижора. Здесь с 1941 года по 1944 год в одном километре западу от посёлка Тельмана проходили бои с немецко-фашистскими захватчиками на рубеже обороны в годы Великой Отечественной войны. Пушка металлическая, поставлена на бетонное основание. Противотанковые надолбы выполнены из железобетона, окрашены в белый цвет. На одном из противотанковых надолбов размещена мемориальная табличка из металла с текстом.

Территория объекта культурного наследия не благоустроена, заросла травами, кустарниками и самосевом.

Мемориальный комплекс «Ижорский таран» торжественно открыт 2 ноября 1967 г. на 29-м километре Октябрьской железной дороги (ныне - пос. Тельмана, Тосненский р-н Ленинградской обл.). Сооружен трудящимися г. Колпино по проекту архитектора Ю.В. Комарова. Памятник включён в Зелёный пояс славы г. Ленинграда Постановлением Совета Министров РСФСР № 624 от 4 декабря 1974 г.

Памятник находится чуть южнее города Колпино на переднем краю обороны Ленинграда. Мемориал представляет собой три железобетонных стойки, поставленных вертикально, которые пересекает горизонтальная балка, направленная в сторону, где находились позиции врага. На горизонтальной балке надпись: «Передний край обороны Ленинграда. 1941-1944 годы», с противоположной стороны: «На этих рубежах в 1941-1944 гг. стояли насмерть и победили воины Ленинградского фронта и ополченцы Ижорского завода». Неподалеку установлено 85-мм зенитное орудие. Монумент своим видом отсылает к стенобитным орудиям. «Таран» указывает рубеж, на котором в 1941-1944 гг. обороняли Ленинград вместе с воинами фронта ополченцы Ижорского завода (Ижорский рабочий батальон). Перед мемориалом - неглубокая канава, это остатки противотанкового рва, за который велись особо жестокие бои в конце 1941 г.

Колпинцы вспоминают, что от «Тарана» (народное название: «Пушка», «Зенитка») обычно начинались лыжные походы. Пешеходная дорожка к памятнику вдоль путей - место для долгих прогулок жителей района.

В 2017-2021 гг. и с 20 апреля по 10 мая 2022 года на территории поселка им. Тельмана Тосненского района Ленинградской области была проведена поисковая экспедиция «Тельмановский рубеж. Ленинградский фронт», организованная Военно-историческим центром СЗФО Общероссийское общественное движение по увековечению памяти погибших при защите Отечества «Поисковое движение России», при поддержке: Министерства Обороны Российской Федерации, Правительства Ленинградской области.

Кадастровые кварталы 47:26:0201001; 47:26:0201002; 47:26:0201003; 47:26:0201004, расположенные в границах объекта культурного наследия, находятся в северо-восточной части территории достопримечательного места. В пределах вышеперечисленных кадастровых кварталов располагаются гаражи, участки ИЖС «Волков лес».

Кадастровый квартал 47:26:0220001 наследия занимает наибольшую площадь в границах территории объекта культурного наследия. С востока территория ограничена железнодорожными путями, с юга граничит с посёлком городского типа Красный Бор. В пределах границ кадастрового квартала входят фрагменты автодорог М-10 и М-11. С запада квартал граничит с посёлком Войсковоро и Фёдоровское, с севера – с городом Колпино. На территории данного кадастрового квартала 47:26:0220001 располагаются большинство захоронений времён Великой Отечественной войны, а также часть траншеи. В 1940-е часть земель посёлка им. Тельмана эксплуатировал совхоз им. Тельмана, около 2013 года земли были распроданы частным лицам.

В границах кадастровых кварталов 47:26:0202001 и 47:26:0202002 расположена территория деревни Ям-Ижора.

В границах кадастровых кварталов 47:26:0203001 и 47:26:0203002 расположены садовые участки.

В границах кадастровых кварталов 47:26:0204002 расположена территория посёлка Войсковоро.

Также в границы территории достопримечательного места частично входит кадастровый квартал 47:26:0108001.

Через территорию объекта культурного наследия протекают река Ижора и два её притока – Большая и Малая Ижорка.

Объект культурного наследия достопримечательное место «Ижорский рубеж» обладает высокой исторической и мемориальной ценностью, увековечивает память бойцов, павших в битве за Ленинград во время Великой Отечественной войны.

АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ:

Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области:

17456 179/В30-1. Инвентаризация объекта культурного наследия регионального значения: "Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.", расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, пос.Тельмана, в 9 км.к северо-западу от пос.Красный Бор, в южных окрестностях г.Колпино, на северо-восточной стороне поселка, близ средней школы. Шифр: 17-11-680/ИН ООО НПиПО "СОЮЗСТРОЙРЕСТАВРАЦИЯ", СПб, 2017.

17458 179/В31-12. Инвентаризация объекта культурного наследия регионального значения: "Памятник-пушка и противотанковые надолбы на рубеже обороны советских войск в 1941-44 гг. ", расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, пос.Тельмана, в 1 км. к западу от поселка Тельмана, близ правого берега р.Ижоры. Шифр: 17-11-682/ИН ООО НПиПО "СОЮЗСТРОЙРЕСТАВРАЦИЯ", СПб 2017.

ЦАМО (Центральный архив Министерства обороны):

Карты и планы, книга захоронений 1945 г.

Музей истории Ижорских заводов.

Карты и фотографии.

БИБЛИОГРАФИЯ:

11. Бурим Л.Д. Колпино. СПб., 2003.
12. Заслон на реке Тосне. Сборник воспоминаний ветеранов 55-й армии и жителей прифронтовой полосы. СПб, 2018.
13. Колпино на переднем крае битвы за Ленинград // Окно. 1999. № 3.
14. Ефимова Г.А.100 вопросов и ответов о Колпине. СПб., 2008.
15. Ефимова Г.А. Колпино в годы войны и блокады // Помним. СПб., 1995.
16. Ижора. Река и люди: популярный эколого-краеведческий атлас / сост. Л. Л. Стогова, сост., карт. О. Антипова, ред. Г. А. Исаченко. СПб., 2002.
17. Сизёнов Е. П. История Колпина. СПб., 2007.
18. Сизенов Е.П., Ефимова Г.А., Иволга Р.С. Подвигу твоему, Колпино. СПб, 2017.
19. Сорокин П.Е. Окрестности Петербурга. Из истории ижорской земли. М., 2017.
20. Францкевич А. Красный Бор // Нева. 2005. № 5.

Приложение № 2 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия достопримечательного места «Ижорский рубеж», расположенного на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области

Историческая иконография

СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ:

- Илл.1. Фрагмент карты Санкт-Петербургской губернии. 1866-1869 гг. ОК РНБ.
- Илл.2. План Верхне-Ижорской колонии. 1885 г.
- Илл.3. План Ям-Ижоры. 1885 г.
- Илл.4. Топографическая карта исследуемой местности. Июнь-август 1939 г. Фрагмент.
- Илл.5. Карта исследуемой местности. Июнь-август 1939 г. Фрагмент.
- Илл.6. Карта исследуемой местности. 1939 г. Фрагмент.
- Илл.7. Линия фронта под Колпино в сентябре 1941 года. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.
- Илл.8. Рубеж обороны «Рабочего Ижорского батальона» с сентября месяца 1941 года по май месяц 1942 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.
- Илл.9. Рубеж обороны 3-ей роты Ижорского батальона в Красном Бору февраль-апрель 1943 года. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.
- Илл.10. Боевые действия отряда Анисимова в августе и сентябре 1941 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.
- Илл.11. Рубеж обороны у г. Колпино 72 Отдельного пулеметно-артиллерийского Ижорского батальона с мая 1942 года по январь 1944 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.
- Илл.12. Схема боевых действий на Колпинском участке Ленинградского фронта. 1941-1944 гг. Из экспозиции Музея истории Ижорских заводов.
- Илл.13. Немецкая аэрофотосъёмка. Пос. имени Тельмана и Ям-Ижора. 1940-е гг.
- Илл.14. Немецкая аэрофотосъёмка. Пос. имени Тельмана. 1940-е гг.
- Илл.15. Карта захоронений 56 стрелковой дивизии. ЦАМО.
- Илл.16. Схема захоронений 125 стрелковой дивизии.
- Илл.17. Схема мест расположения братских могил в районе Колпинских колоний. ЦАМО.
- Илл.18. Карта захоронений 56 стрелковой дивизии. ЦАМО.
- Илл.19. Карта захоронений 56 стрелковой дивизии. Фрагмент. ЦАМО.
- Илл.20. Карта захоронений 56 стрелковой дивизии. Фрагмент. ЦАМО.
- Илл.21. Карта захоронений 56 стрелковой дивизии. Фрагмент. ЦАМО.
- Илл.22. Перечень местоположений захоронений. Опись 1945 г.
- Илл.23. Перечень местоположений захоронений. Опись 1945 г.

- Илл.24. Перечень местоположений захоронений. Опись 1945 г.
- Илл.25. Перечень местоположений захоронений. Опись 1945 г.
- Илл.26. Перечень местоположений захоронений. Опись 1945 г.
- Илл.27. Перечень местоположений захоронений. Опись 1945 г.
- Илл.28. Перечень местоположений захоронений. Опись 1945 г.
- Илл.29. Расположение захоронений на снимке со спутника. Из отчёта поисковой экспедиции «Тельмановский рубеж. Ленинградский фронт» АНО «Военно-исторического центра Северо-Западного федерального округа».
- Илл.30. Расположение захоронений на снимке со спутника. Из отчёта поисковой экспедиции «Тельмановский рубеж. Ленинградский фронт» АНО «Военно-исторического центра Северо-Западного федерального округа».
- Илл.31. Расположение захоронений на снимке со спутника. Из отчёта поисковой экспедиции «Тельмановский рубеж. Ленинградский фронт» АНО «Военно-исторического центра Северо-Западного федерального округа».
- Илл.32. Расположение захоронений на снимке со спутника. Из отчёта поисковой экспедиции «Тельмановский рубеж. Ленинградский фронт» АНО «Военно-исторического центра Северо-Западного федерального округа».
- Илл.33. Расположение захоронений на снимке со спутника. Из отчёта поисковой экспедиции «Тельмановский рубеж. Ленинградский фронт» АНО «Военно-исторического центра Северо-Западного федерального округа».
- Илл.34. Расположение захоронений на снимке со спутника. Из отчёта поисковой экспедиции «Тельмановский рубеж. Ленинградский фронт» АНО «Военно-исторического центра Северо-Западного федерального округа».
- Илл.35. Карта исследуемой территории. 1985 г.
- Илл.36. Выписка из журнала боевых действий 72 Ижорского ОПАБ в сентябре 1942 г. ЦАМО.
- Илл.37. Колпинцы на строительстве оборонительных сооружений. Сизенов Е.П., Ефимова Г.А., Иволга Р.С. Подвигу твоему, Колпино. СПб, 2017.
- Илл.38. Ижорцы-защитники подступов к Ленинграду. Командир батальона Г.В. Миронов и командир орудия В.М. Потёмкин. Фото из газеты «Правда» за 30 сентября 1941 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.
- Илл.39. Пулемётный расчёт Ижорского батальона. На фото: И. Морозов, К. Александров, В.Н. Прокофьев – наводчик станкового пулемёта. 1941 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.
- Илл.40. Ижорская машина поддерживает наступление Ижорского батальона.

Октябрь 1942 г. Сизенов Е.П., Ефимова Г.А., Иволга Р.С. Подвигу твоему, Колпино. СПб, 2017.

Илл.41. На огневой позиции в районе 2-ой Колпинской колонии. Февраль 1942 г. На фото изображены слева направо Бояринцев А.И. и Хаянен М.П. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.

Илл.42. Миномётчик Ижорского батальона на огневой позиции. 1942 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.

Илл.43. Боец Ижорского батальона П. Шаныгин на огневой позиции. 1942 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.

Илл.44. Колпинские рубежи в годы войны. В окопе в минуты затишья. 1940-е гг. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.

Илл.45. Бойцы Ижорского батальона на огневой позиции. 1942 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.

Илл.46. На окраине Колпина. 1942 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.

Илл.47. Миномётный расчёт 72 ОПАБ. Заряжающий И.Ф. Докучаев и наводчик В.А. Александров. Февраль 1942 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.

Илл.48. Ижорский батальон. Сизенов Е.П., Ефимова Г.А., Иволга Р.С. Подвигу твоему, Колпино. СПб, 2017.

Илл.49. На фронтовой дороге. 1944 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.

Илл.50. Митинг 9 мая 1968 года за совхозом им. Тельмана. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.

Илл.51. Торжественный митинг ветеранов на рубежах обороны Колпина. 28 августа 1971 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.

Илл.52. Торжественный митинг ветеранов на рубежах обороны Колпина. 28 августа 1971 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.

Илл.53. Торжественный митинг ветеранов на рубежах обороны Колпина. 28 августа 1971 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.

Илл.54. Торжественный митинг ветеранов на рубежах обороны Колпина. 28 августа 1971 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.

Илл.55. Торжественный митинг ветеранов на рубежах обороны Колпина. 28 августа 1971 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.

Илл.56. На переднем рубеже в районе 3-ей колонии. 28 августа 1971 г. В день

тридцатилетия Ижорского батальона. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.

Илл.57. На переднем рубеже в районе 3-ей колонии. 28 августа 1971 г. В день тридцатилетия Ижорского батальона. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.

Илл.58. На переднем рубеже в районе 3-ей колонии. 28 августа 1971 г. В день тридцатилетия Ижорского батальона. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.

Илл.59. На переднем рубеже в районе 3-ей колонии. 28 августа 1971 г. В день тридцатилетия Ижорского батальона. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.

Илл.60. На переднем рубеже в районе 3-ей колонии. 28 августа 1971 г. В день тридцатилетия Ижорского батальона. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.

Илл.61. Панорама исследуемой местности. 1970-е гг. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.

Илл.62. План-схема местонахождения памятника «Пушка», находящегося на рубеже обороны близ совхоза им. Тельмана. 1992 г. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

Илл.63. Памятник «Пушка», находящегося на рубеже обороны близ совхоза им. Тельмана. Фото 1976 г. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

Илл.64. Памятник «Пушка», находящегося на рубеже обороны близ совхоза им. Тельмана. Фото 1976 г. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

Илл.65. Противотанковые надолбы у памятника «Пушка», находящегося на рубеже обороны близ совхоза им. Тельмана. Фото 1976 г. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

Илл.66. Противотанковые надолбы у памятника «Пушка», находящегося на рубеже обороны близ совхоза им. Тельмана. Фото 1976 г. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

Илл.67. Памятник «Пушка», находящегося на рубеже обороны близ совхоза им. Тельмана. Фото 2002 г. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

Илл.68. Памятник «Ижорский таран». 1970-е гг.

Илл.69. Памятник «Ижорский таран». 1967 г. Лукьянов Ю.А. Зелёный пояс Славы. Л., 1972.

Илл.70. Мемориал «Штурм». Фото 2017 г.

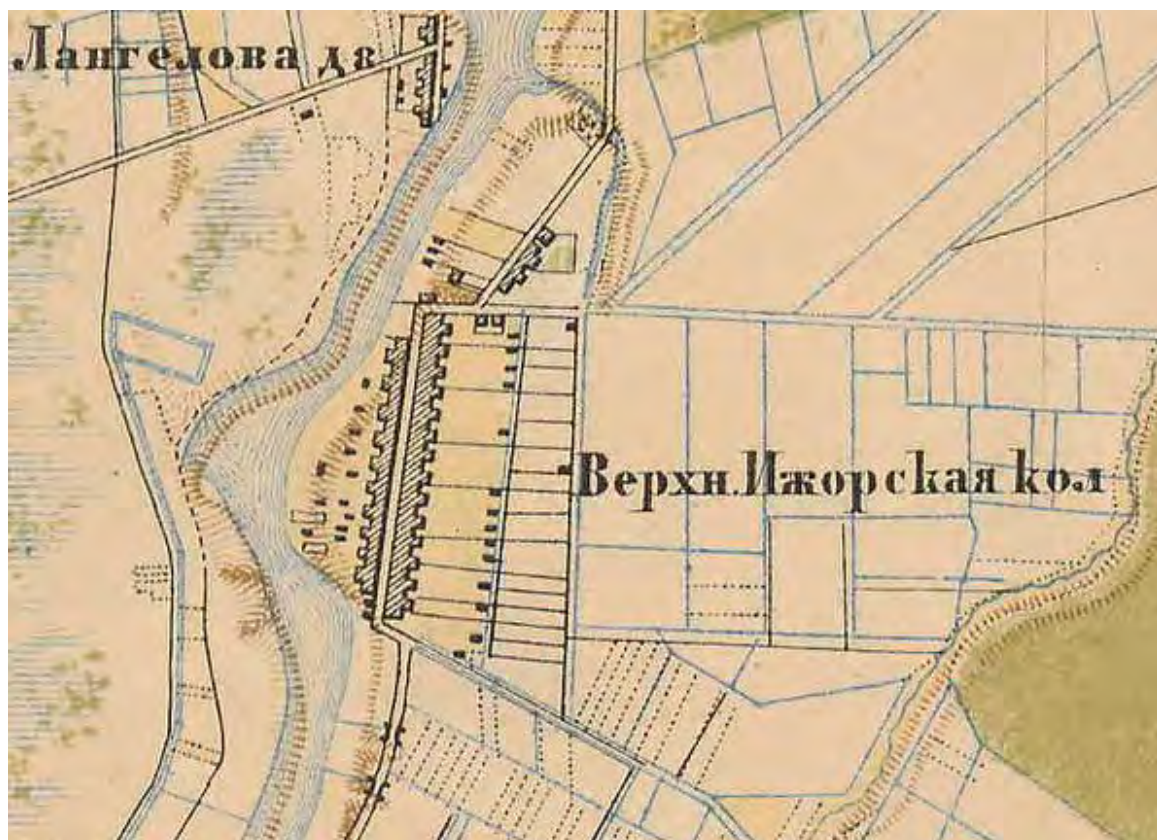
Илл.71. Мемориал «Штурм». Фото 2017 г.

Илл.72. Мемориал «Штурм». Фото 2017 г.

Илл.73. Братское захоронение времён гражданской войны. Фото 2017 г.



Илл.1. Фрагмент карты Санкт-Петербургской губернии. 1866-1869 гг. ОК РНБ.



Илл.2. План Верхне-Ижорской колонии. 1885 г.

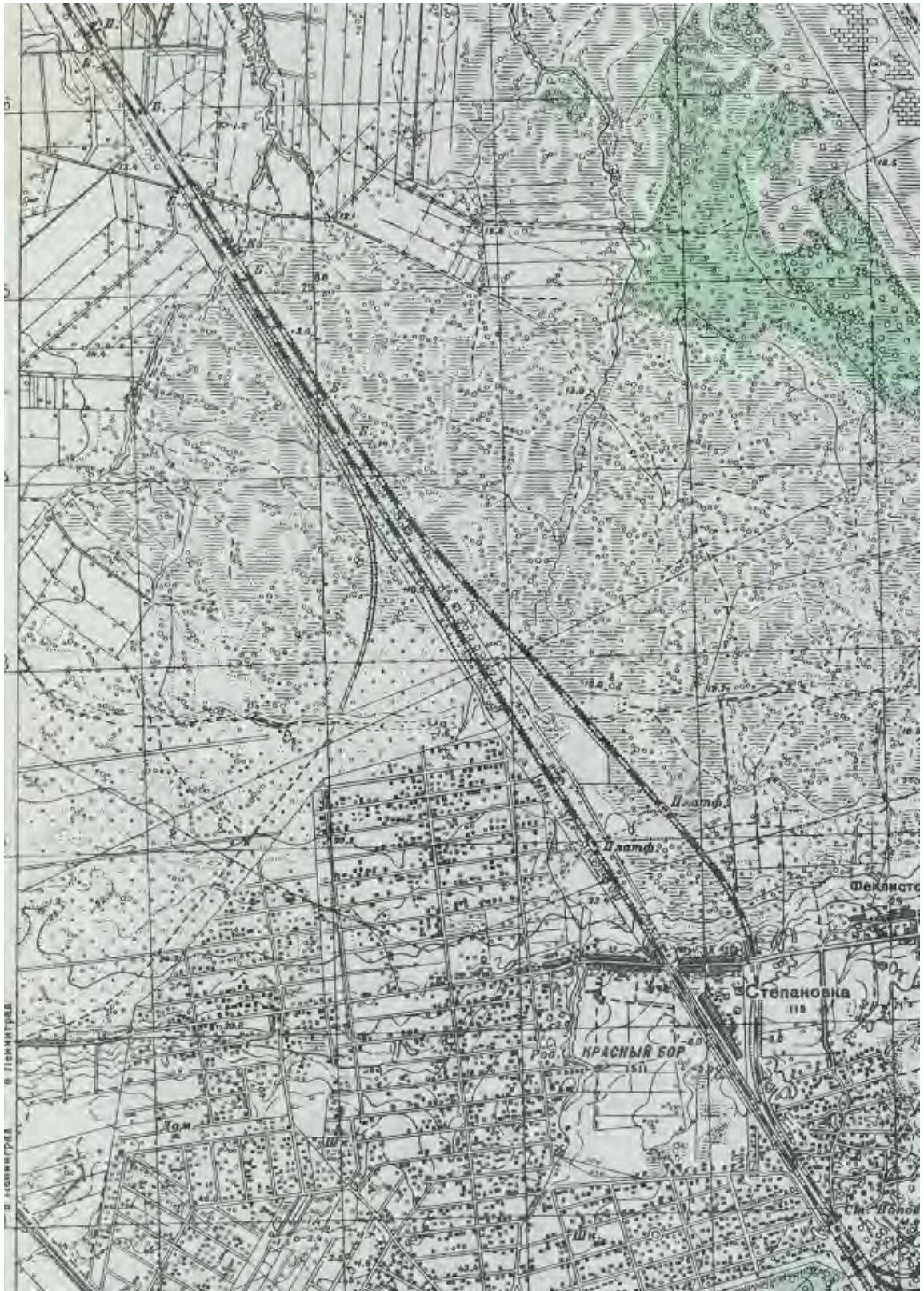


Илл.3. План Ям-Ижоры. 1885 г.



Илл.4. Топографическая карта исследуемой местности. Июнь-август 1939 г.

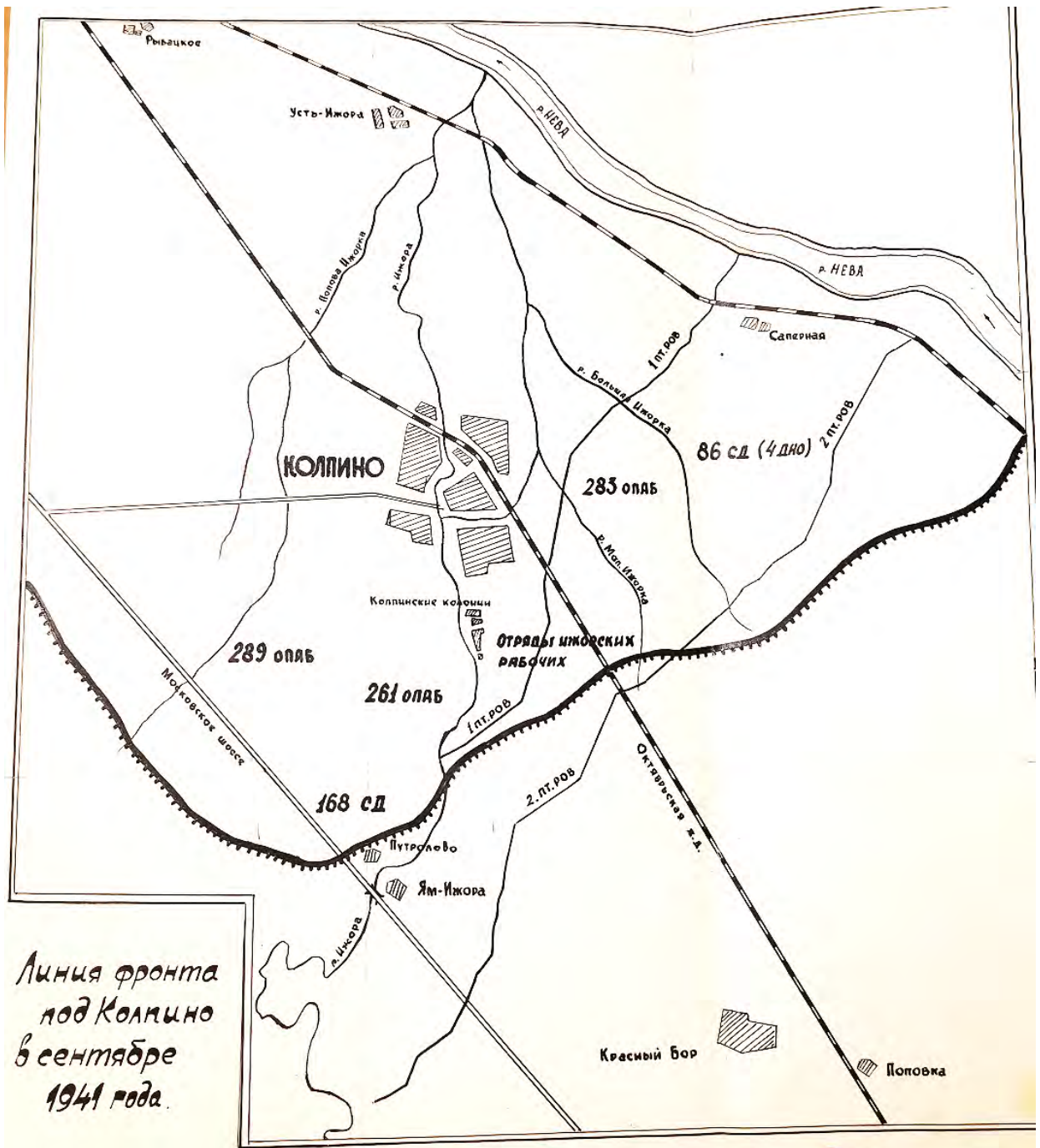
Фрагмент.



Илл.5. Карта исследуемой местности. Июнь-август 1939 г. Фрагмент.



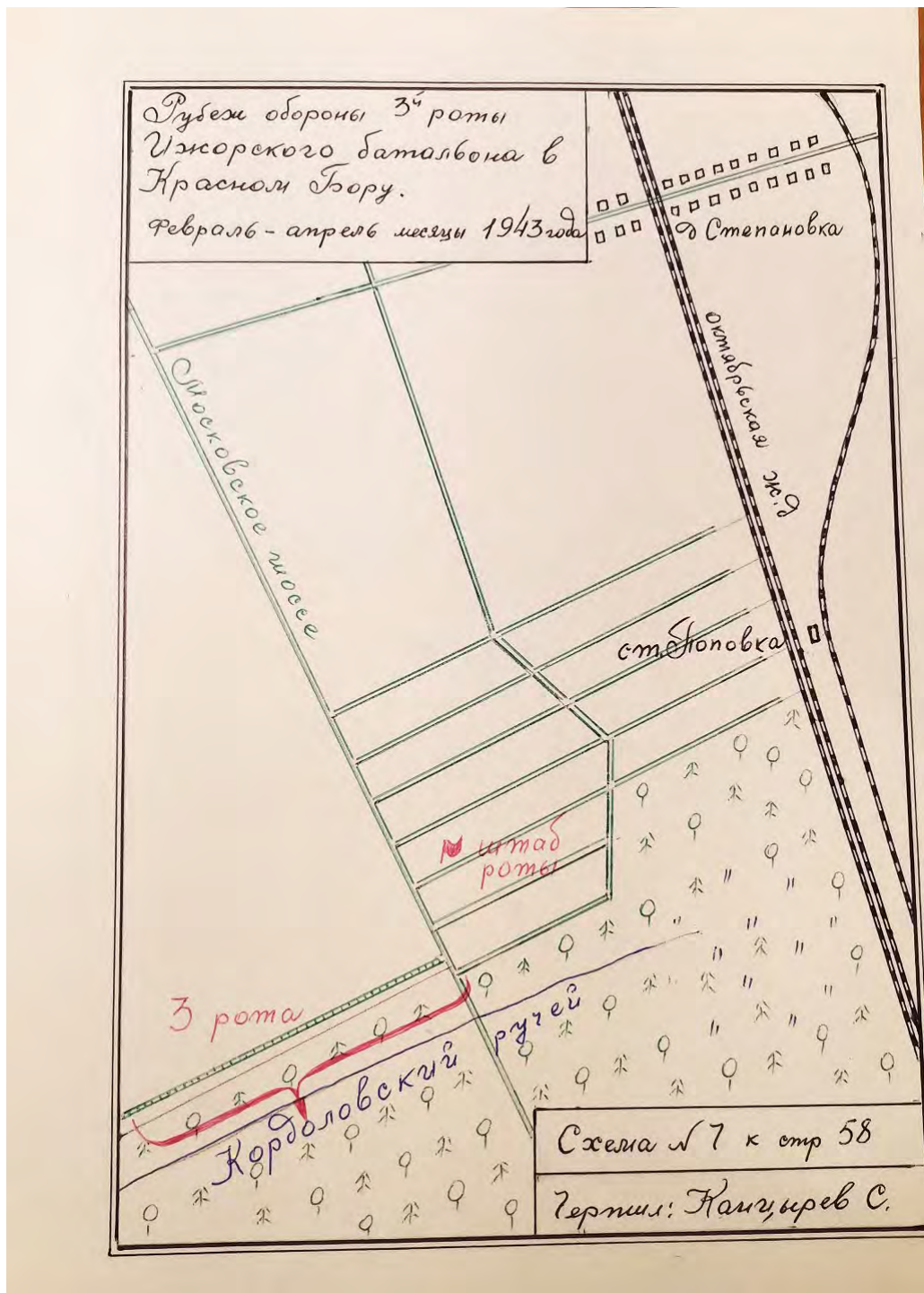
Илл.6. Карта исследуемой местности. 1939 г. Фрагмент.



Илл.7. Линия фронта под Колпино в сентябре 1941 года. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.



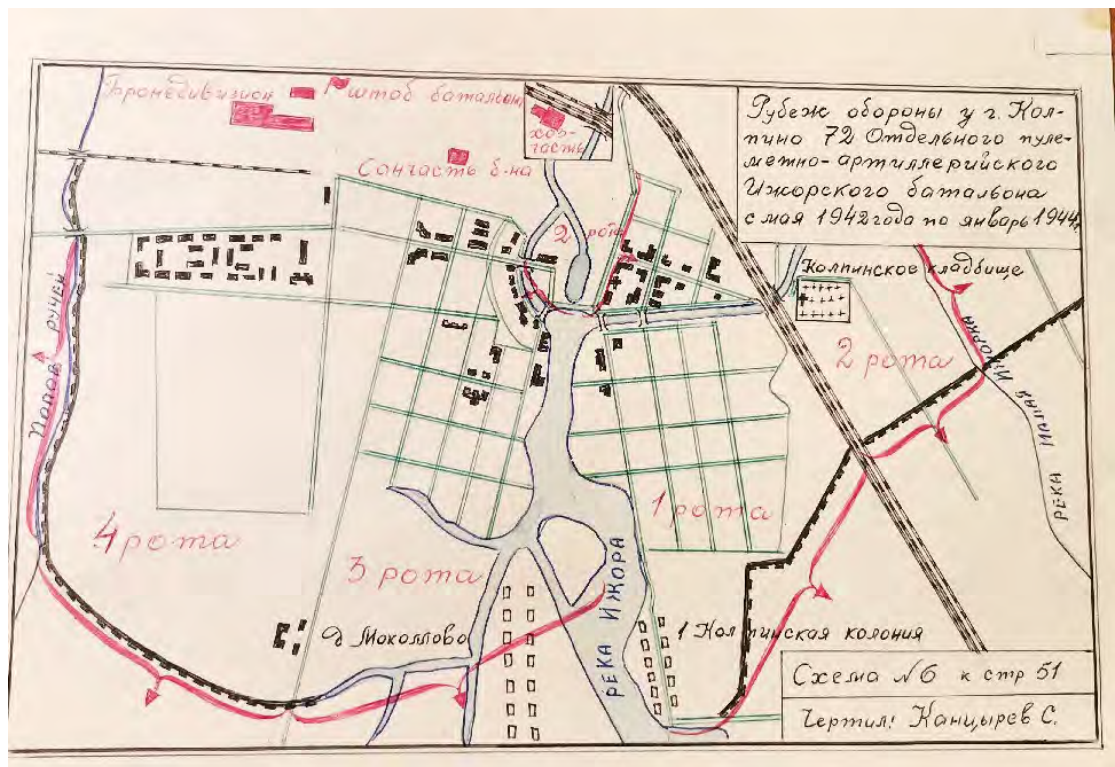
Илл.8. Рубеж обороны «Рабочего Ижорского батальона» с сентября месяца 1941 года по май месяц 1942 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.



Илл.9. Рубеж обороны 3-ей роты Изжорского батальона в Красном Бору февраль-апрель 1943 года. Из фондов Музея истории Изжорских заводов.



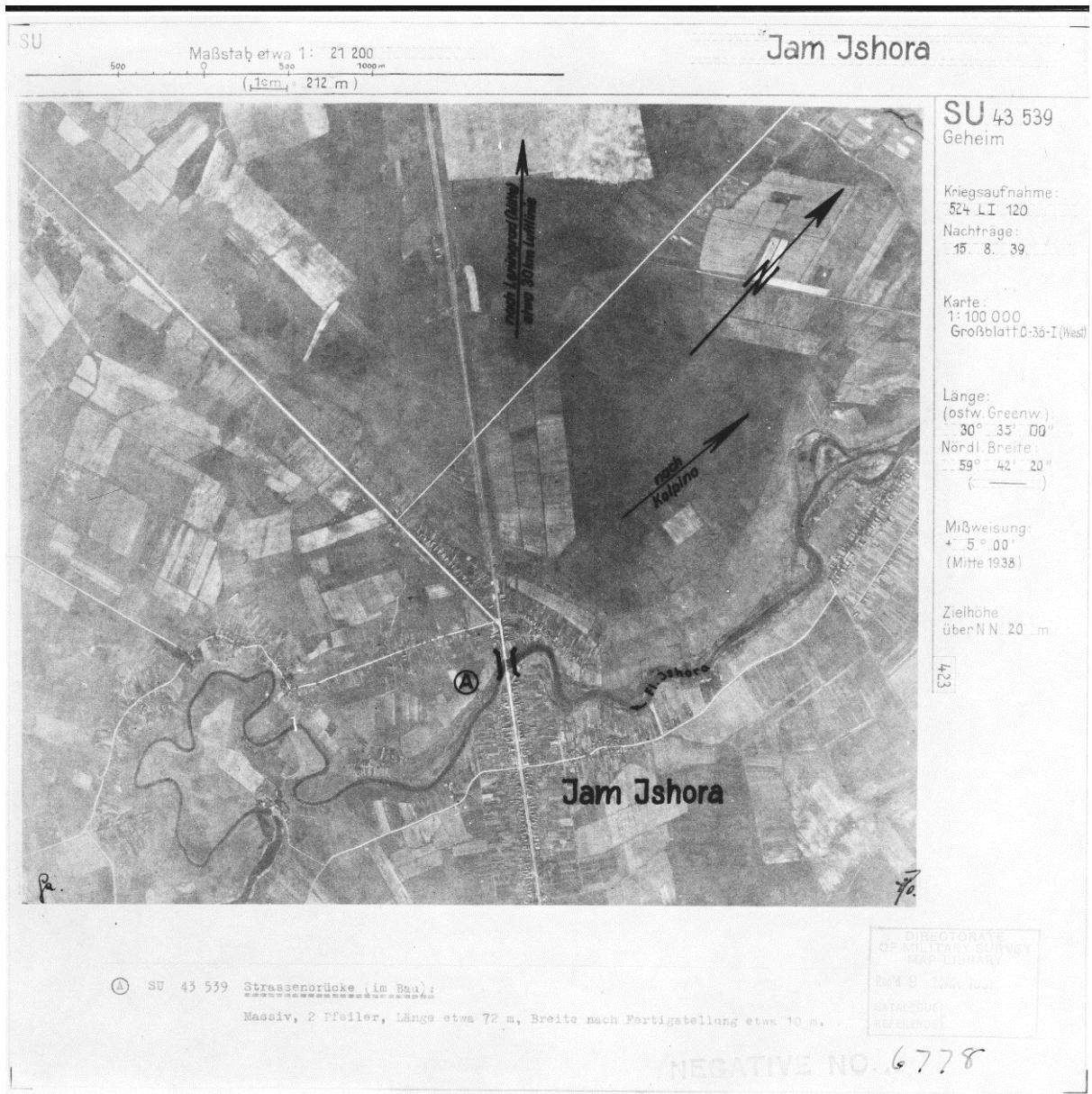
Илл.10. Боевые действия отряда Анисимова в августе и сентябре 1941 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.



Илл.11. Рубеж обороны у г. Колпино 72 Отдельного пулеметно-артиллерийского Ижорского батальона с мая 1942 года по январь 1944 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.



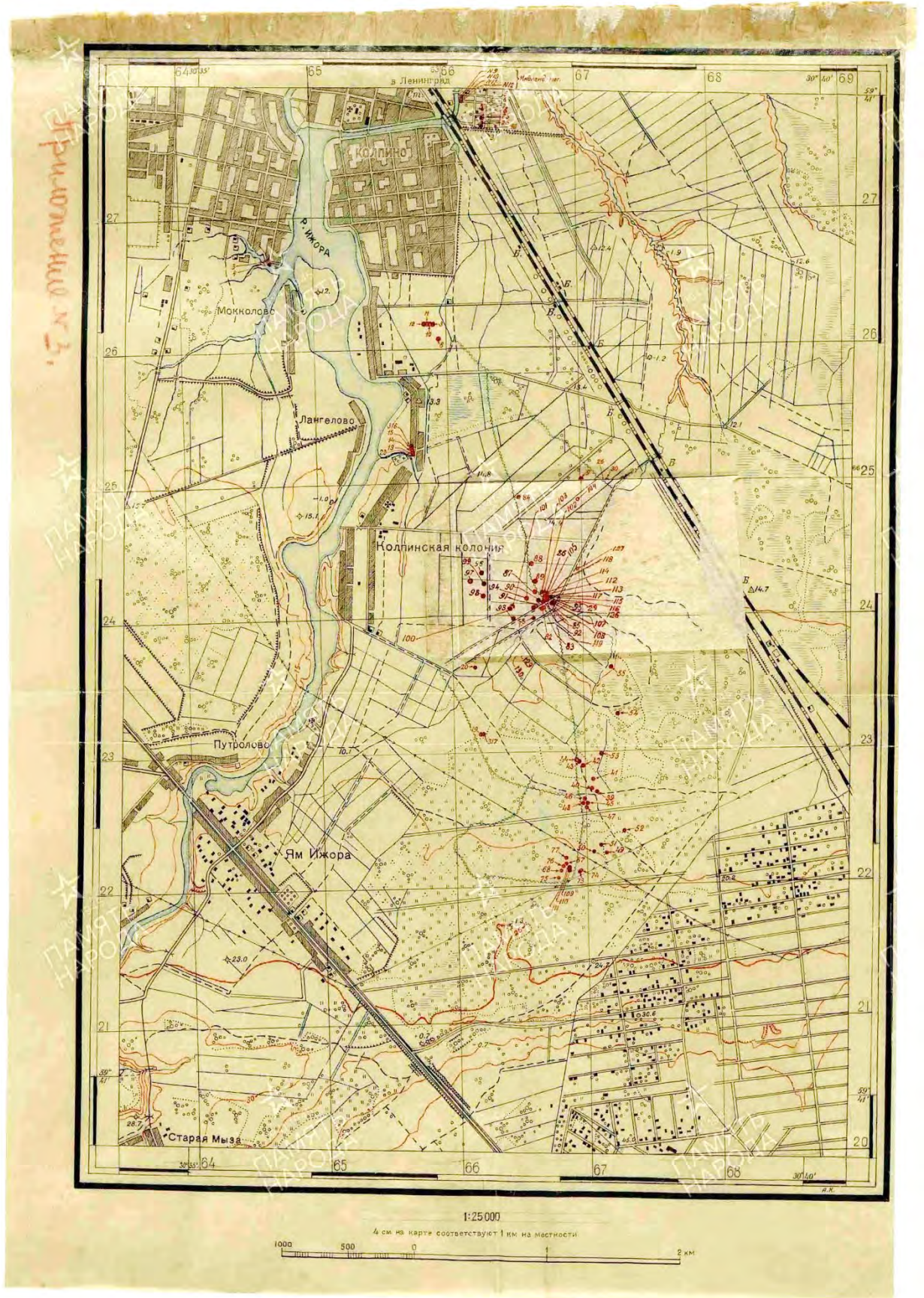
Илл.12. Схема боевых действий на Колпинском участке Ленинградского фронта. 1941-1944 гг. Из экспозиции Музея истории Ижорских заводов.



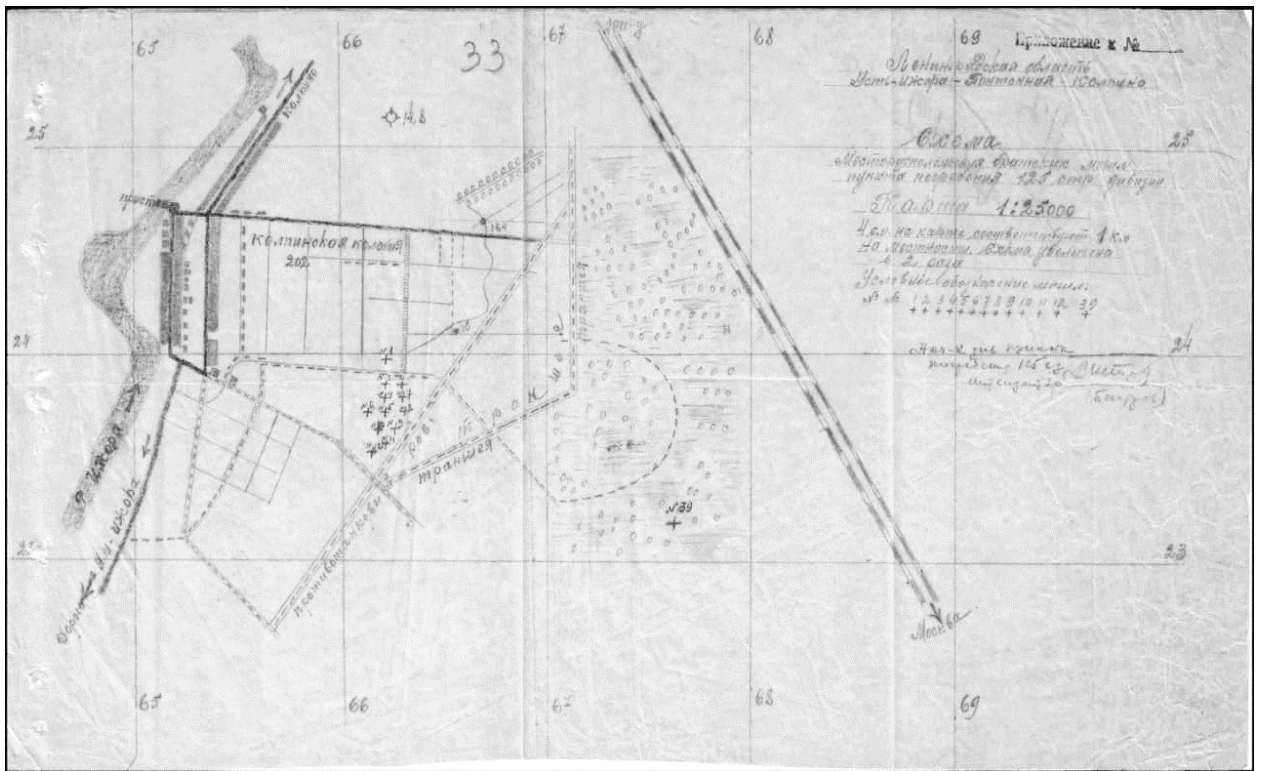
Илл.13. Немецкая аэрофотосъёмка. Пос. имени Тельмана и Ям-Ижора.
 1940-е гг.



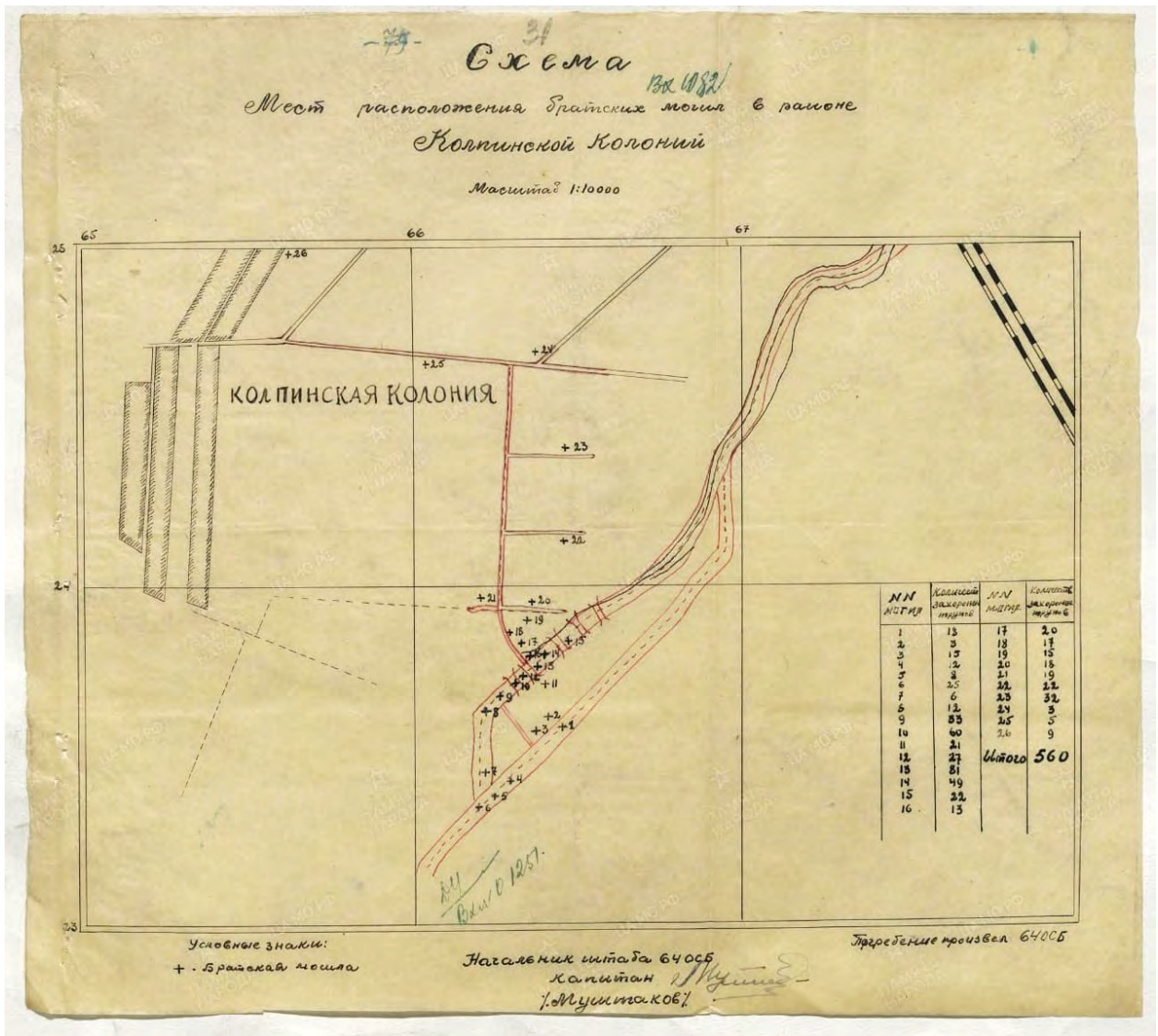
Илл.14. Немецкая аэрофотосъёмка. Пос. имени Тельмана. 1940-е гг.



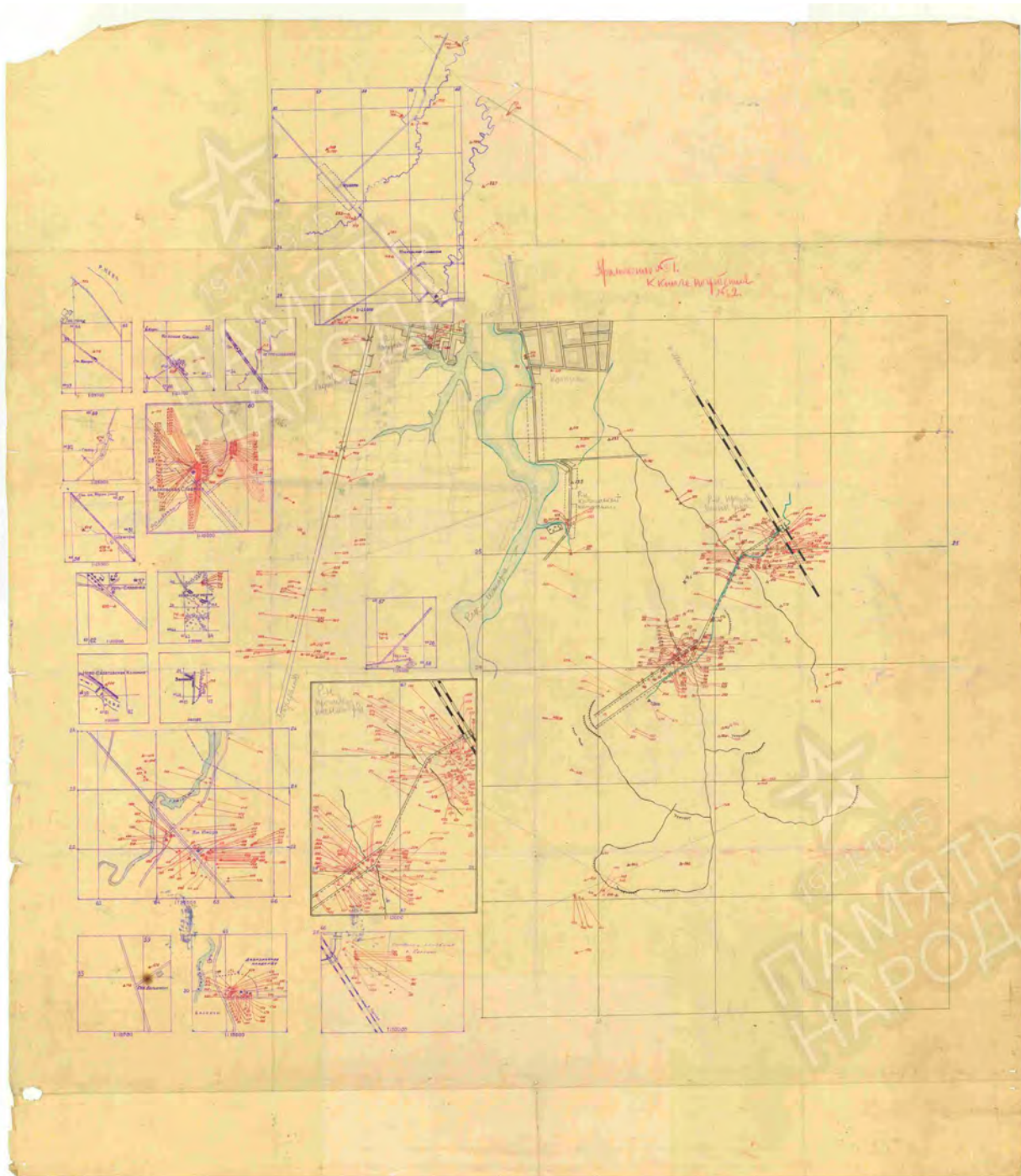
Илл.15. Карта захоронений 56 стрелковой дивизии. ЦАМО.



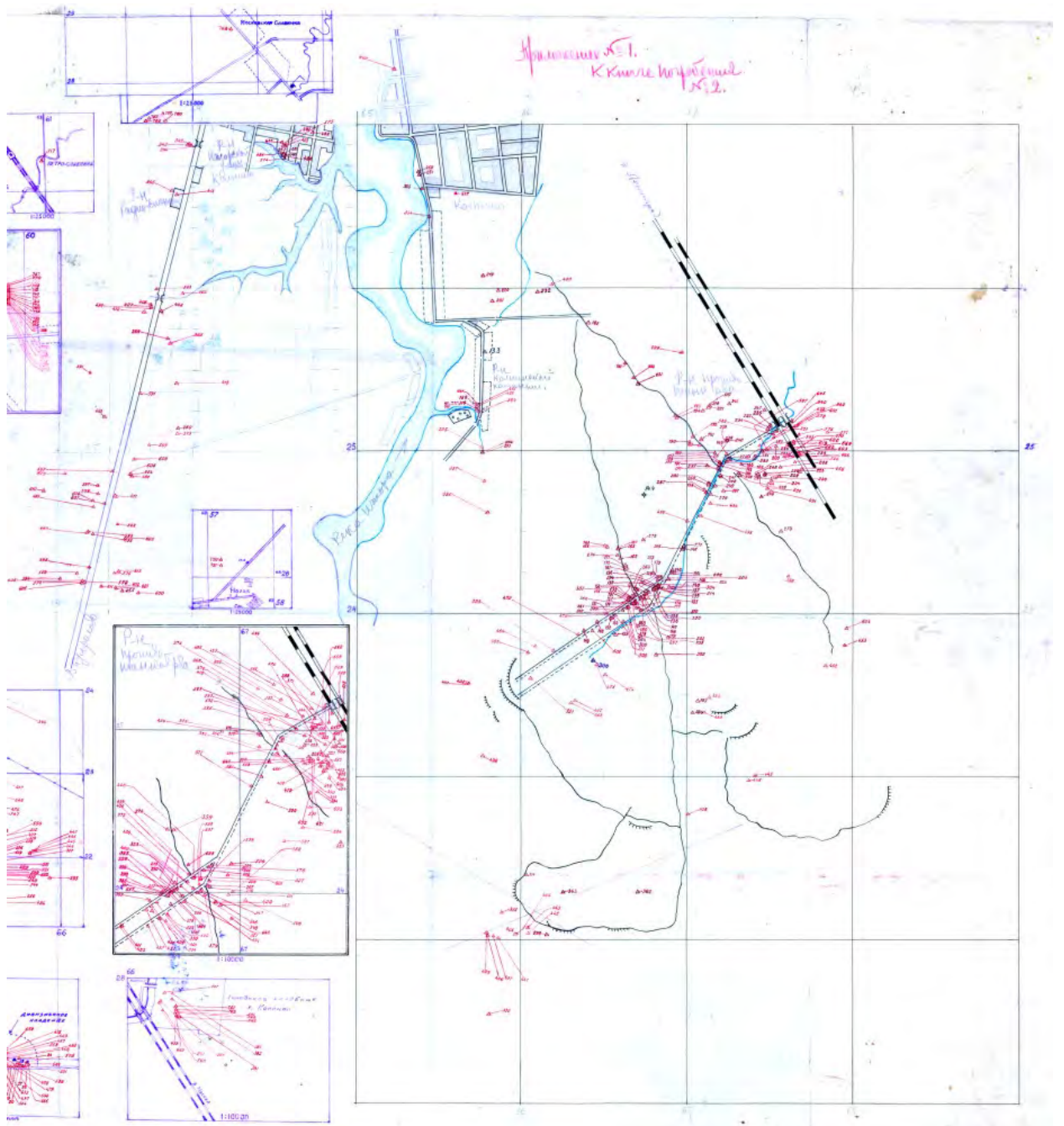
Илл.16. Схема захоронений 125 стрелковой дивизии.



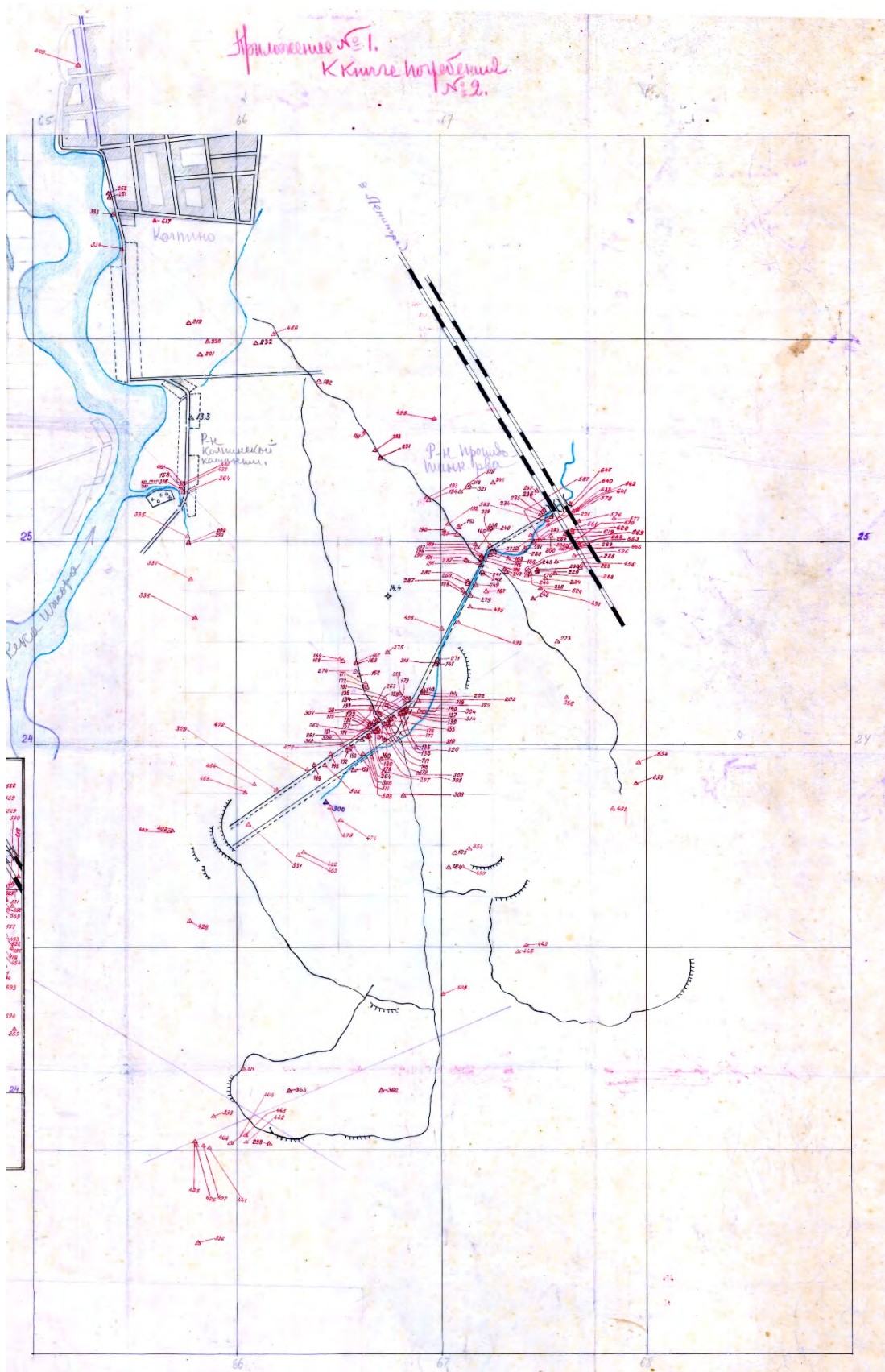
Илл.17. Схема мест расположения братских могил в районе Колпинских колоний. ЦАМО.



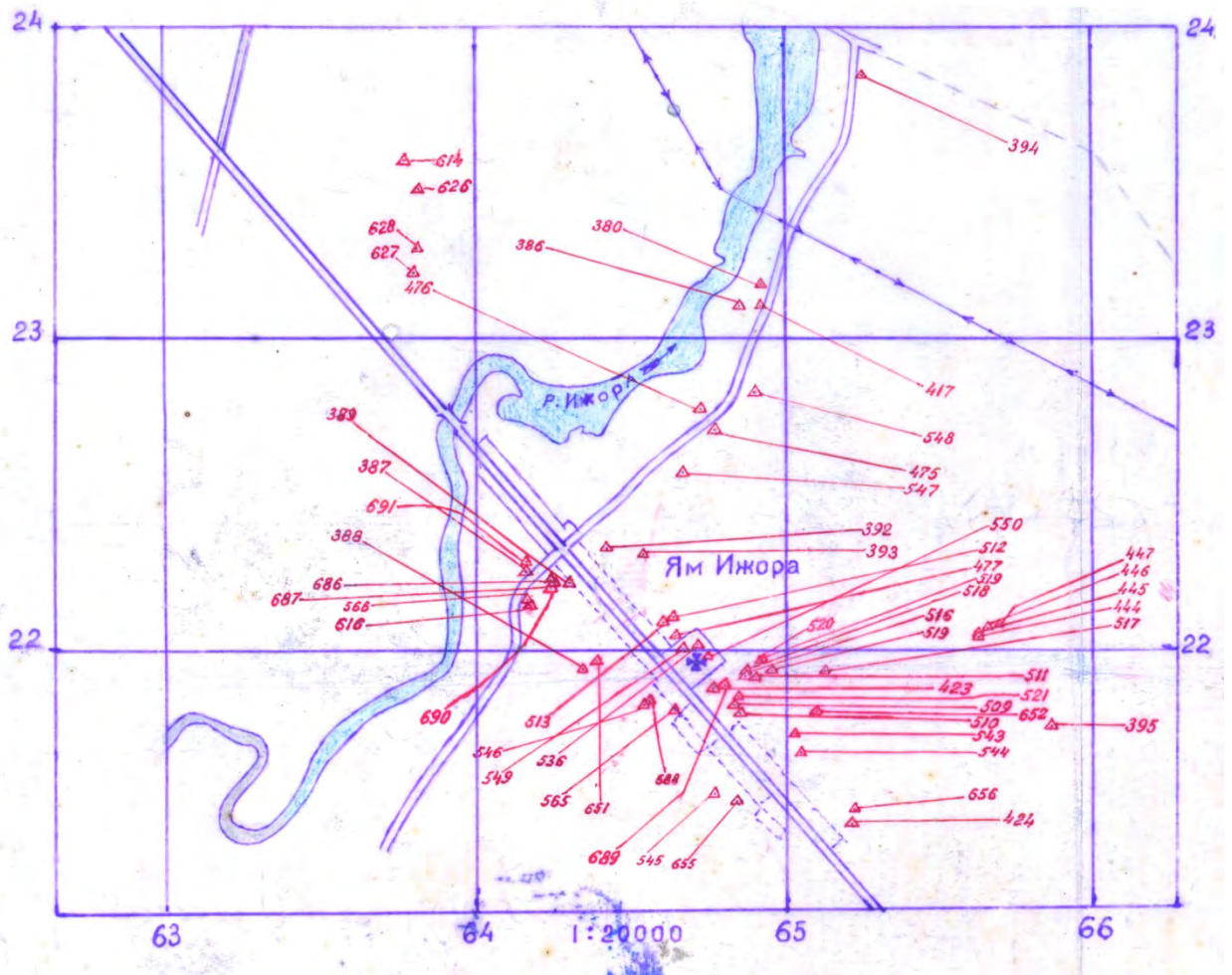
Илл.18. Карта захоронений 56 стрелковой дивизии. ЦАМО.



Илл.19. Карта захоронений 56 стрелковой дивизии. Фрагмент. ЦАМО.



Илл.20. Карта захоронений 56 стрелковой дивизии. Фрагмент. ЦАМО.



Илл.21. Карта захоронений 56 стрелковой дивизии. Фрагмент. ЦАМО.

| №№ могил | МЕСТОПОИСАНИЕ МОГИЛ | Координаты карты 1:25000 1941 г. | Общее число трупов в могиле | В том числе | | №№ ср. в книге погребения |
|-------------|--|---|--------------------------------------|-------------|----------|------------------------------------|
| | | | | опозн. | неопозн. | |
| N243 | в Коопкино, Девьял, в 370 м на 103 по обряду от ж. д. и в 124 м на 108 от него | 24-67.1 | 5 | - | 5 | 1 |
| N244 | " " " в 370 м " " " в 133 м " " " | " | 8 | - | 8 | " |
| N245 | " " " в 160 м " " " в 261 м на СЗ " | 25-67.2 | 3 | - | 3 | " |
| N246 | " " " в 325 м " " " в 315 м на ЮВ " | 24-67.2 | 4 | - | 4 | " |
| N247 | " " " в 15 м " " " в 125 м на СЗ " | 25-67.2 | 8 | - | 8 | " |
| N248 | " " " в 273 м " " " в 186 м на ЮВ " | 24-67.2 | 10 | - | 10 | " |
| N249 | " " " в 565 м " " " в 10 м " " " | 24-67.1 | 5 | - | 5 | " |
| N250 | " " " в 576 м " " " в 10 м на СЗ " | " | 4 | - | 4 | " |
| N251 | " " " в 20 м на З от №3 угла стадиона и 10 м к сев. (Селгаулов, восток) | 26-66.2 | 1 | - | 1 | " |
| N252 | " " " в 20 м " " " и 18 м " " " | " | 1 | - | 1 | " |
| N253 | " " " " " " " " " " " " " | " | 1 | 1 | - | " |
| N254 | " " " в 180 м на Ю от моста за радиостанц. и 26 м на В от дороги | 25-63.2 | 2 | 2 | - | " |
| N255 | " " " в 180 м " " " " " 200 м " " " | 24-63.2 | 1 | 1 | - | 12 |
| N256 | " " " в 350 м на Ю от Крымской ул. и в 6 м от реки (Селгаулов и реки) | 26-65.2 | 1 | 1 | - | 1 |
| N257 | " " " в 19 м к З от Ижарской ул. и 23 м от р. Ижора к С | 26-64.2 | 1 | 1 | - | " |
| N258 | " " " в 200 м на Ю от моста за радиостанц. и 12 м к вост. от дороги | 25-63.2.6 | 2 | 2 | - | " |
| N259 | " " " в 220 м " " " " " 112 м к " " " | " | 1 | 1 | - | 2 |
| N260 | " " " в 800 м " " " " " 300 м " " " | 25-63.2 | 1 | 1 | - | 12 |
| N261 | " " " в 542 м на 103 по обряду от ж. д. в 4 м на ЮВ от него | 24-66.2.2 | 3 | - | 3 | 2 |
| N262 | " " " в 508 м " " " " " в 6 м " " " | 24-66.2 | 5 | - | 5 | " |
| N263 | " " " в 464 м " " " " " в 10 м на СЗ " | " | 4 | - | 4 | " |
| N264 | " " " в 552 м " " " " " в 7 м на ЮВ " | 24-66.2.2 | 3 | - | 3 | " |
| N265 | " " " в 1380 м " " " " " в 4 м " " " | 24-66.2 | 6 | - | 6 | " |
| N266 | " " " в 1362 м " " " " " в 9 м " " " | " | 3 | - | 3 | " |
| N267 | " " " в 1452 м " " " " " в 7 м на СЗ " | 24-66.2.2 | 4 | - | 4 | " |
| N268 | " " " в 1478 м " " " " " в 8 м " " " | " | 4 | - | 4 | " |
| N269 | " " " в 1375 м " " " " " в 29 м " " " | " | 5 | - | 5 | " |
| N270 | " " " в 1313 м " " " " " в 6 м на ЮВ " | 24-66.2 | 3 | - | 3 | " |
| N271 | " " " в 965 м " " " " " в 2 м " " " | 24-66.6 | 4 | - | 4 | " |
| N272 | " " " в 370 м " " " " " в 17 м " " " | 24-67.1 | 7 | - | 7 | " |
| N273 | " " " в 407 м " " " " " в 568 м " " " | 24-67.5 | 5 | - | 5 | " |
| N274 | " " " в 1411 м " " " " " в 286 м на СЗ " | 24-66.2.2 | 2 | - | 2 | " |
| N275 | " " " в 1223 м " " " " " в 270 м " " " | 24-66.6 | 3 | - | 3 | 3 |
| N276 | " " " в 910 м " " " " " в 86 м на ЮВ " | 24-67.1 | 5 | - | 5 | " |
| N277 | " " " в 1345 м " " " " " в 6 м " " " | 24-66.2 | 7 | - | 7 | " |
| N278 | " " " в 1420 м " " " " " в 4 м " " " | " | 6 | - | 6 | " |
| N279 | " " " в 621 м " " " " " в 6 м " " " | 24-67.1 | 5 | - | 5 | " |
| N280 | " " " в 392 м " " " " " в 5 м " " " | " | 4 | - | 4 | " |
| N281 | " " " в 235 м " " " " " в 84 м " " " | 24-67.2 | 3 | - | 3 | " |
| N282 | " " " в 565 м " " " " " в 15 м на СЗ " | 24-67.1 | 2 | - | 2 | " |
| N283 | " " " в 235 м " " " " " в 86 м на ЮВ " | 24-67.2 | 7 | - | 7 | " |
| N284 | " " " в 280 м " " " " " в 74 м к Ю " | " | 3 | - | 3 | " |
| N285 | " " " в 185 м " " " " " в 78 м к ЮВ " | 24-67.2-25-67.2 | 9 | - | 9 | " |
| N286 | " " " в 152 м " " " " " в 216 м " " " | 24-67.2 | 8 | - | 8 | " |
| N287 | " " " в 615 м " " " " " в 20 м на СЗ " | 24-67.1 | 9 | - | 9 | " |
| N288 | " " " в 172 м " " " " " в 264 м на ЮВ " | 24-67.2 | 10 | - | 10 | " |
| N289 | " " " в 305 м " " " " " в 192 м " " " | " | 4 | - | 4 | " |
| N290 | " " " в 265 м " " " " " в 312 м " " " | " | 9 | - | 9 | " |
| N300 | " " " в 1840 м " " " " " в 65 м " " " | 23-66.2 | 1 | 1 | - | 4 |
| N302 | " " " в 1312 м " " " " " в 310 м " " " | 23-66.3 | 3 | 3 | - | " |
| N303 | " " " в 1498 м " " " " " в 276 м " " " | " | 3 | 3 | - | 5 |
| N304 | " " " в 1238 м " " " " " в 63 м " " " | 24-66.2 | 2 | 2 | - | " |
| N305 | " " " в 1500 м " " " " " в 48 м " " " | 23-66.3 | 2 | 2 | - | " |
| N306 | " " " в 1560 м " " " " " в 8 м на СЗ " | 23-66.2.3 | 5 | - | 5 | " |
| N307 | " " " в 1433 м " " " " " в 6 м " " " | 24-66.2 | 3 | - | 3 | " |
| N308 | " " " в 1377 м " " " " " в 39 м " " " | " | 2 | - | 2 | " |
| N309 | " " " в 1522 м " " " " " в 7 м на ЮВ " | 24-66.2.2 | 2 | - | 2 | " |
| N310 | " " " в 1378 м " " " " " в 9 м на " " " | 24-66.2 | 5 | - | 5 | " |
| N311 | " " " в 1575 м " " " " " в 5 м " " " | 23-66.2 | 6 | - | 6 | " |
| N312 | " " " в 1458 м " " " " " в 12 м на СЗ " | 24-66.2.2 | 3 | - | 3 | " |
| N313 | " " " в 1243 м " " " " " в 7 м " " " | 24-66.2 | 6 | - | 6 | 6 |
| N314 | " " " в 1275 м " " " " " в 10 м на ЮВ " | " | 2 | - | 2 | " |

Илл.23. Перечень местоположений захоронений. Опись 1945 г.

178

| №№ могил | МЕСТООПИСАНИЕ МОГИ | Координаты карты 1:25000 1941 г. | Общее число групп в могилах | В том числе | | №№ стр. в книге погребения |
|-------------|---|---|---|-------------|----------|----------------------------------|
| | | | | опозн. | неопозн. | |
| N315 | г. Колпино, Пенов. в 978 м на ЮЗ по оврагу от ж.д. и в 2 м. к ЮВ от него | 24-66,6 | 5 | — | 5 | 6 |
| N318 | " " в 1240 м " " " в 318 м к СЗ " | 25-67,7 | 3 | 3 | — | " |
| N319 | " " в 1210 м " " " в 318 м к СЗ " | " | 3 | 3 | — | " |
| N320 | " " в 1327 м " " " в 180 м к ЮВ " | 23-66,3 | 3 | 3 | — | " |
| N321 | " " в 273 м " " " в 310 м на СЗ " | 25-67,7 | 1 | 1 | — | " |
| N322 | " " в 1200 м " " " в 74 м на ЮВ " | 24-66,9 | 2 | 2 | — | " |
| N323 | " " в 1250 м " " " в 61 м на СЗ " | " | 2 | 2 | — | 6-7 |
| N324 | " " в 1210 м " " " в 94 м на ЮВ " | " | 1 | 1 | — | 7 |
| N325 | " " в 219 м " " " в 183 м на СЗ " | 25-67,7 | 1 | 1 | — | " |
| N326 | " " в 486 м " " " в 240 м " " " | " | 1 | 1 | — | " |
| N328 | " " в 1590 м " " " в 5 м на С " | 24-66,8 | 1 | 1 | — | " |
| N327 | " " в 1223 м " " " в 110 м на ЮВ " | 24-66,9 | 1 | 1 | — | " |
| N329 | " " в 2015 м " " " в 10 м на С (от угла) | 23-66,1 | 7 | 7 | — | " |
| N330 | " " в 1708 м " " " в 38 м на Ю " | 23-66,2 | 6 | 6 | — | 7-8 |
| N331 | " " в 2219 м " " " в 38 м " " " | 23-66,4 | 2 | 2 | — | 8 |
| N332 | " " в 1795 м " " " в 4 м на С " | 21-65,6 | 5 | 5 | — | " |
| N333 | " " в 1259 м на Ю, вдоль рва от немецкой траншеи и в 4 м на Зап. | 22-65,9 | 4 | 4 | — | " |
| N334 | " " в 500 м на Ю от угла Красной ул. и Крымской и в 6 м. от реки | 26-65,5 | 1 | 1 | — | " |
| N335 | " " в 200 м по оврагу от кладбища у 3 ^й Колпинск. хол. и в 7 м к сев. бер. | 25-65,9 | 1 | 1 | — | " |
| N336 | " " в 600 м " " " " " в 9 м к сев. от 13 ^й хол. | 24-65,3-6 | 1 | 1 | — | 9 |
| N337 | " " в 400 м " " " " " в 7 м к сев. от 13 ^й хол. | 24-65,3 | 1 | 1 | — | " |
| N338 | " " в 350 м на Ю от угла Крымской и Красной ул. и в 6 м. от реки | 26-65,4-5 | 2 | 2 | — | " |
| N339 | " " в 20 м к зап. от Ижорской ул. и 25 м от реки | 26-64,2 | 1 | 1 | — | " |
| N340 | " " в 20 м к зап. " " " и 23 м от реки | " | 1 | 1 | — | " |
| N341 | " " в городское кладбище, 90 м от плотины, 26 м от реки | 27-66,1 | 2 | 2 | — | " |
| N342 | " " в р. на радиостанции, 35 м. от моста к зап. и от радиостанции 150 м к С | 26-63,3 | 1 | 1 | — | " |
| N343 | " " от радиостанции к С 148 м. | " | 3 | — | 3 | " |
| N344 | " " 150 м на С от радиост. и 25 м от шоссе Колпино-Путралово | " | 1 | 1 | — | " |
| N345 | " " 310 м от моста на дороге к С от радиост. и 70 м на зап. | 26-63,6 | 2 | 1 | 1 | " |
| N346 | " " в 1424 м на ЮЗ по оврагу от ж.д. и в 17 м. на ЮВ (от угла) | 24-66,9 | 3 | 3 | — | " |
| N347 | " " в 1416 м " " " " в 15 м на ЮВ от 2 рва | " | 2 | 2 | — | 10 |
| N348 | " " в 1437 м " " " " в 14 м " " " | " | 1 | 1 | — | " |
| N349 | " " в 445 м " " " " в 79 м " " от 1 рва | 24-67,1 | 1 | 1 | — | " |
| N350 | " " в 458 м " " " " в 35 м " " " | " | 1 | 1 | — | " |
| N351 | " " в 468 м " " " " в 41 м " " " | " | 1 | 1 | — | " |
| N352 | " " в 477 м " " " " в 21 м " " " | " | 1 | 1 | — | " |
| N353 | " " в 1450 м " " " " в 26 м на СЗ от 2 рва | 24-66,9 | 1 | 1 | — | " |
| N354 | " " в 1506 м " " " " в 651 м на ЮВ от него | 23-67,4 | 1 | 1 | — | " |
| N355 | " " в 560 м " " " " в 651 м " " " | 24-67,5-8 | 4 | — | 4 | " |
| N356 | " " в 617 м " " " " в 693 м " " " | 24-67,8 | 3 | — | 3 | " |
| N357 | " " в 1545 м " " " " в 15 м " (от 2 рва) | 23-66,3 | 5 | — | 5 | " |
| N358 | " " Бадьяны, дивизионное ко. 110 м. от шоссе и 69 м | | | | | |

Илл.24. Перечень местоположений захоронений. Опись 1945 г.

| №№ могил | Местоописание могил | Координаты карты 1:25000 1941г. | Общее число трудов в могиле | В том числе | | №№ стр. в книге погребения |
|-------------|--|--|---|-------------|----------|-------------------------------------|
| | | | | опозн. | неопозн. | |
| N 1 | г. Ленинград, Ул. Стачек, Красненькое кладбище | 41-46,6-9 | 1 | 1 | — | 1-2 |
| N 2 | " " " " " " | " | 1 | 1 | — | " |
| N 3 | г. Колпино, Лен. обл. в конце Ижорской ул. в направл. к мест. Мохолово | 26-64,2-3 | 1 | 1 | — | 27-28 |
| N 4 | " " " " " " | " | 1 | 1 | — | " |
| N 5 | " " " " " " ГОРОДСКОЕ КЛАДБИЩЕ | 27-66,1-2 | 1 | 1 | — | " |
| N 6 | " " " " " " ВСЕХ ЧАСТИ ПРОТИВ ВОДОС. БАШ. | " | 1 | 1 | — | 37-38 |
| N 7 | " " " " " " | " | 1 | 1 | — | 39-40 |
| N 8 | " " " " " " | " | 1 | 1 | — | " |
| N 9 | " " " " " " | " | 1 | 1 | — | " |
| N 10 | " " " " " " | " | 1 | 1 | — | 59-60 |
| N 11 | " " " " " " | " | 1 | 1 | — | " |
| N 12 | " " " " " " | " | 1 | 1 | — | " |
| N 13 | " " " " " " БАЛКАНЫ-ДИВИЗИОННОЕ КЛАДБИЩЕ | 29-65,1 | 1 | 1 | — | 89-90 |
| N 14 | " " " " " " | " | 1 | 1 | — | 115-116 |
| N 15 | " " " " " " | " | 1 | 1 | — | " |
| N 16 | " " " " " " | " | 1 | 1 | — | " |
| N 17 | " " " " " " | " | 1 | 1 | — | " |
| N 18 | " " " " " " | " | 1 | 1 | — | " |
| N 19 | " " " " " " | " | 1 | 1 | — | " |
| N 20 | " " " " " " | " | 1 | 1 | — | 117-118 |
| N 21 | " " " " " " | " | 1 | 1 | — | 127-128 |
| N 22 | " " " " " " | " | 1 | 1 | — | 171-172 |
| N 23 | " " " " " " с вост. стороны кладб. у Колпинск. коп. (рядом с мог. 13) | 25-66,9 | 1 | 1 | — | 173-174 |
| N 24 | " " " " " " БАЛКАНЫ-ДИВИЗИОННОЕ КЛАДБИЩЕ | 29-65,1 | 1 | 1 | — | 161-162 |
| N 25 | " " " " " " ГОРОДСКОЕ КЛАДБИЩЕ | 27-66,1 | 1 | 1 | — | 167-168 |
| N 26 | " " " " " " | " | 1 | 1 | — | 169-170 |
| N 27 | " " " " " " БАЛКАНЫ-ДИВИЗИОННОЕ КЛАДБИЩЕ | 29-65,1 | 1 | 1 | — | 183-184 |
| N 28 | " " " " " " у противотанкового рва, в 153 м по отв. от ж.д. * 0,16 м к СЗ от 2 рва | 23-66,2-3 | 1 | 1 | — | " |
| N 29 | " " " " " " в 1289 м по отв. от ж.д. и в 37 м к ЮВ от него | 24-66,9 | 1 | 1 | — | 185-186 |
| N 30 | " " " " " " ГОРОДСКОЕ КЛАДБИЩЕ | 27-66,1 | 1 | 1 | — | " |
| N 31 | " " " " " " у юго-вост. окраины ГОРОДСКОГО КЛАДБИЩА | 27-66,6 | 1 | 1 | — | " |
| N 91 | " " " " " " в 1450 м. на ЮЗ по отв. от ж.д. и в 2 м. к С от него | 24-66,8 | 23 | — | 23 | 123-124 |
| N 92 | " " " " " " в 1420 м. " " " " 1 м. " " | " | 17 | — | 17 | 125-126 |
| N 93 | " " " " " " в 1615 м. " " " " 1 м. " " | 23-66,2 | 19 | — | 19 | " |
| N 94 | " " " " " " в 1460 м. " " " " 105 м. к СЗ " " | 24-66,8 | 21 | — | 21 | " |
| N 95 | " " " " " " в 1360 м. " " " " 9 м. к С " " | " | 5 | — | 5 | " |
| N 96 | " " " " " " в 550 м. " " от отметки 14,4 | 24-66,4-7 | 17 | — | 17 | " |
| N 97 | " " " " " " в 670 м. " " " " и в 110 м. на ЮЗ от м. 96 | 24-66,7 | 19 | — | 19 | " |
| N 98 | " " " " " " в 680 м. на ЮЮЗ " " " " 150 м. на ЮВ от м. 97 | " | 13 | — | 13 | " |
| N 99 | " " " " " " в 600 м. на ЮЗ " " " " 100 м. к С от мог. 98 | " | 21 | — | 21 | " |
| N 100 | " " " " " " в 1630 м. " " по отв. от ж.д. и в 100 м. к СЗ от него | " | 15 | — | 15 | " |
| N 101 | " " " " " " в 1620 м. " " " " 125 м. " " | 24-66,8 | 6 | — | 6 | 127-128 |
| N 102 | " " " " " " в 1360 м. " " " " 90 м. " " | 24-66,8-9 | 15 | — | 15 | " |
| N 103 | " " " " " " в 1370 м. " " " " 90 м. " " | " | 31 | — | 31 | " |
| N 104 | " " " " " " в 710 м. " " " " 220 м. " " | 24-66,8 | 15 | — | 15 | " |
| N 105 | " " " " " " в 1375 м. " " " " 20 м. " " | 24-66,8-9 | 41 | — | 41 | " |
| N 106 | " " " " " " в 1350 м. " " " " 60 м. " " | " | 48 | — | 48 | " |
| N 107 | " " " " " " в 1335 м. " " " " 15 м. к ЮВ " " | 24-66,9 | 8 | — | 8 | " |
| N 108 | " " " " " " в 1355 м. " " " " 10 м. " " | " | 10 | — | 10 | " |
| N 109 | " " " " " " в 230 м. к З. от пересеч. высотной линии (к С. от Кл. Бор.) | 22-66,9 | 7 | — | 7 | 129-130 |
| N 110 | " " " " " " в 230 м. к З. от пересеч. высотной линии и в 13 м. к С. от мог. N 109 | " | 4 | — | 4 | " |
| N 111 | " " " " " " в 230 м. " " " " 8 м. " " N 110 | " | 10 | — | 10 | " |
| N 112 | " " " " " " в 550 м. на Ю от отметки 14,4 | 24-66,8-9 | 6 | — | 6 | " |
| N 113 | " " " " " " в 580 м. " " " " " " | " | 5 | — | 5 | " |
| N 114 | " " " " " " в 535 м. " " " " " " | " | 18 | — | 18 | " |
| N 115 | " " " " " " в 615 м. " " " " " " | " | 11 | — | 11 | " |
| N 116 | " " " " " " в 1336 м. на ЮЗ по отв. от ж.д. и в 9 м. на ЮВ от него | 24-66,9 | 13 | — | 13 | " |
| N 117 | " " " " " " в 595 м. на Ю от отметки 14,4 | " | 23 | — | 23 | " |
| N 118 | " " " " " " в 1350 м. на ЮЗ по отв. от ж.д. и в 1 м. к С. от него | " | 25 | — | 25 | 131-132 |
| N 119 | " " " " " " в 1356 м. на " " " " 10 м. к ЮВ " " | " | 5 | — | 5 | " |
| N 120 | " " " " " " в 1261 м. " " " " 9 м. " " | " | 5 | — | 5 | " |

Илл.25. Перечень местоположений захоронений. Опись 1945 г.

| №№ могил | Местоположение могил | Координаты карты 1:25000 1941г. | Общее число трупов в могилах | В том числе опозн. | число неопозн. | №№ стр. в книге погребения |
|-------------|--|--|--|--------------------------|-------------------|-------------------------------------|
| N121 | г. Колпино, ЛенОбл. в 1271 м. на ЮЗ по обряду от ж.д. и в 8 м. на ЮВ от него | 24-66,9 | 7 | - | 7 | 131-132 |
| N122 | " " " в 1274 м. " " " в 6 м. " " | " | 12 | - | 12 | " |
| N123 | " " " в 1309 м. " " " в 5 м. " " | " | 8 | - | 8 | " |
| N124 | " " " в 1317 м. " " " в 9 м. " " | " | 15 | - | 15 | " |
| N125 | " " " в 1331 м. " " " в 3 м. " " | " | 10 | - | 10 | " |
| N126 | " " " в 610 м. на Ю от отметки 14,4 | 24-66,8-9 | 8 | - | 8 | " |
| N127 | " " " в 980 м. на ЮЗ по обряду от ж.д. и в 5 м. на ЮВ от него | 24-66,6 | 12 | - | 12 | 133-134 |
| N128 | " " " в 655 м. на Ю от отметки 14,4 | 24-66,8-9 | 30 | - | 30 | " |
| N129 | " " " в 650 м. " " " " " | " | 15 | - | 15 | " |
| N130 | " " " в 645 м. " " " " " | " | 30 | - | 30 | " |
| N131 | " " " в 1440 м. на ЮЗ по обряду от ж.д. и в 3 м. на ЮВ от него | " | 11 | - | 11 | " |
| N132 | " " " в 1426 м. " " " " 3 м. " " | " | 20 | - | 20 | " |
| N133 | " " " в 1290 м. " " " " 2,5 м. " " | 24-66,9 | 8 | - | 8 | " |
| N134 | " " " в 1275 м. " " " " 4 м. " " | " | 6 | - | 6 | " |
| N135 | " " " в 1273 м. " " " " 4 м. " " | " | 5 | - | 5 | 135-136 |
| N136 | " " " в 1271 м. " " " " 4 м. " " | " | 2 | - | 2 | " |
| N137 | " " " в 1264 м. " " " " 4 м. " " | " | 9 | - | 9 | " |
| N138 | " " " в 1290 м. " " " " 6 м. " " | " | 16 | - | 16 | " |
| N139 | " " " в 1270 м. " " " " 3 м. " " | " | 18 | - | 18 | " |
| N140 | " " " в 1253 м. " " " " 2 м. " " | " | 20 | - | 20 | " |
| N141 | " " " в 990 м. " " " " 2 м. " " | 24-66,6 | 15 | - | 15 | " |
| N142 | " " " в 1130 м. " " " " 2 м. " " | 24-66,9 | 20 | - | 20 | " |
| N143 | " " " в 445 м. " " " " в 210 м. на СЗ " | 25-67,7 | 13 | - | 13 | " |
| N144 | " " " в 1140 м. " " " " в 4 м. на ЮВ " | 24-66,9 | 20 | - | 20 | 137-138 |
| N145 | " " " в 430 м. " " " " в 10 м. к СЗ " | 24-67,1 | 11 | - | 11 | " |
| N146 | " " " в 1395 м. " " " " в 10 м. " " | 24-66,9 | 6 | - | 6 | " |
| N147 | " " " в 1383 м. " " " " в 36 м. " " | " | 10 | - | 10 | " |
| N148 | " " " в 1690 м. " " " " в 3 м. " " | 23-66,2 | 8 | - | 8 | " |
| N149 | " " " в 1790 м. " " " " в 3 м. " " | " | 7 | - | 7 | " |
| N150 | " " " в 1590 м. " " " " в 2 м. к ЮВ " | " | 9 | - | 9 | " |
| N151 | " " " в 1600 м. " " " " в 4 м. " " | " | 12 | - | 12 | " |
| N152 | " " " в 1610 м. " " " " в 3 м. " " | 23-66,2 | 8 | - | 8 | " |
| N153 | " " " в 1645 м. " " " " в 3 м. " " | " | 6 | - | 6 | 139-140 |
| N154 | " " " в 1385 м. " " " " в 3 м. " " | 24-66,9 | 9 | - | 9 | " |
| N155 | " " " в 1370 м. " " " " в 4 м. " " | " | 4 | - | 4 | " |
| N156 | " " " в 1350 м. " " " " в 5 м. " " | " | 15 | - | 15 | " |
| N157 | " " " в 1398 м. " " " " в 90 м. к СЗ " | 24-66,8-9 | 7 | - | 7 | " |
| N159 | " " " в 1384 м. " " " " в 50 м. " " | 24-66,9 | 5 | - | 5 | " |
| N160 | " " " в 1376 м. " " " " в 8 м. к ЮВ " | " | 19 | - | 19 | " |
| N161 | " " " в 1330 м. " " " " в 5 м. " " | " | 8 | - | 8 | " |
| N162 | " " " в 1396 м. " " " " в 250 м. на ССЗ " | 24-66,58 | 4 | - | 4 | " |
| N163 | " " " в 1395 м. " " " " в 305 м. " " | 24-66,5 | 3 | - | 3 | " |
| N164 | " " " в 15 м. к З. от шоссе из Колпино в Колп. кв. и 170 м. от реки. | 25-65,2 | 4 | - | 4 | 141-142 |
| N165 | " " " в 295 м. на ЮЗ по обряду от ж.д. и в 2 м. на ЮВ от него | 24-67,1 | 2 | - | 2 | " |
| N166 | " " " в 285 м. на " " " " в 3 м. на СЗ " | " | 1 | - | 1 | " |
| N167 | " " " в 1392 м. " " " " в 310 м. " " | 24-66,5 | 2 | - | 2 | " |
| N168 | " " " в 1455 м. " " " " в 335 м. " " | " | 1 | - | 1 | " |
| N169 | " " " в 1470 м. " " " " в 340 м. " " | " | 2 | - | 2 | " |
| N170 | " " " в 360 м. " " " " в 200 м. на ЮВ " | 24-67,2 | 4 | - | 4 | " |
| N171 | " " " в 1370 м. " " " " в 203 м. на СЗ " | 24-66,8-9 | 4 | - | 4 | " |
| N172 | " " " в 1367 м. " " " " в 183 м. " " | " | 4 | - | 4 | " |
| N173 | " " " в 1327 м. " " " " в 57 м. " " | 24-66,9 | 11 | - | 11 | 143-144 |
| N174 | " " " в 1427 м. " " " " в 15 м. " " | " | 7 | - | 7 | " |
| N175 | " " " в 1443 м. " " " " в 17 м. " " | 24-66,8-9 | 7 | - | 7 | " |
| N176 | " " " в 1430 м. " " " " в 12 м. на ЮВ " | " | 8 | - | 8 | " |
| N177 | " " " в 1355 м. " " " " в 41 м. " " | 24-66,9 | 7 | - | 7 | " |
| N178 | " " " в 1480 м. " " " " в 18 м. " " | 24-66,8-9 | 7 | - | 7 | " |
| N179 | " " " в 1423 м. " " " " в 107 м. " " | 24-66,9 | 7 | - | 7 | " |
| N180 | " " " в 1440 м. " " " " в 15 м. " " | " | 8 | - | 8 | " |
| N181 | " " " в 445 м. " " " " в 860 м. на СЗ " | 25-66,5 | 4 | - | 4 | " |
| N182 | " " " в 445 м. " " " " в 1250 " " | 25-66,2 | 4 | - | 4 | 145-146 |

Илл.26. Перечень местоположений захоронений. Опись 1945 г.

| NN могила | Местоописание могил | Координаты карты 1:25000 1941 г. | Общее число трупов в могилах | В том числе | | NN стр. в книге погребенных |
|--------------|---|---|--|-------------|----------|--------------------------------------|
| | | | | опозн. | неопозн. | |
| N183 | г. Колпино, Лендбл., в 1240 м на 103 поврагу от жд. и в 690 м на МВ от него | 23-67,4 | 4 | - | 4 | 145-146 |
| N184 | " " " в 1265 м " " " " в 730 м " " " | 23-67,7 | 5 | - | 5 | " |
| N185 | " " " в 457 м. " " " " в 185 м к СЗ " | 25-67,7 | 3 | - | 3 | " |
| N186 | " " " в 310 м. " " " " в 84 м на 105 " | 24-67,1-2 | 5 | - | 5 | " |
| N187 | " " " в 555 м. " " " " в 76 м " " " | 24-67,1 | 4 | - | 4 | " |
| N188 | " " " в 617 м. " " " " в 5 м на СЗ " | " | 3 | - | 3 | " |
| N189 | " " " в 405 м. " " " " в 84 м " " " | " | 2 | - | 2 | " |
| N190 | " " " в 488 м. " " " " в 234 м " " " | 25-67,7 | 1 | - | 1 | " |
| N191 | " " " в 460 м. " " " (на дне оврага) | 24-67,1 | 3 | - | 3 | 147-148 |
| N192 | " " " в 449 м. " " " " в 250 м на СЗ от него | 25-67,7 | 2 | - | 2 | " |
| N193 | " " " в 451 м. " " " " в 415 м " " " | 25-66,9 | 2 | - | 2 | " |
| N194 | " " " в 455 м. " " " " в 400 м " " " | " | 4 | - | 4 | " |
| N195 | " " " в 449 м. " " " " в 2 м " " " | 24-67,1 | 1 | - | 1 | " |
| N196 | " " " в 435 м. " " " " в 3 м " " " | " | 2 | - | 2 | " |
| N197 | " " " в 430 м. " " " " в 5 м " " " | " | 3 | - | 3 | " |
| N198 | " " " в 421 м. " " " " в 7 м " " " | " | 2 | - | 2 | " |
| N199 | " " " в 428 м. " " " " в 3 м " " " | 25-67,8 | 2 | - | 2 | " |
| N200 | " " " в 45 м. " " " " в 100 м на КВ " | " | 4 | - | 4 | 149-150 |
| N201 | " " " в 660 м. на Ю от Московской ул. | 25-65,3 | 2 | - | 2 | 187-188 |
| N202 | " " " в 1153 м. на 103 по оврагу от жд. и в 7 м. на МВ от него | 24-66,9 | 5 | - | 5 | " |
| N203 | " " " в 1196 м. " " " " " " " " " | " | 7 | - | 7 | " |
| N204 | " " " в 1250 м. " " " " " " " " " | " | 9 | - | 9 | " |
| N205 | " " " в 1285 м. " " " " " " " " " | " | 3 | - | 3 | " |
| N206 | " " " в 1313 м. " " " " " " " " " | " | 3 | - | 3 | " |
| N207 | " " " в 1350 м. " " " " в 13 м на 105 " | " | 3 | - | 3 | 189-190 |
| N208 | " " " в 1323 м. " " " " в 9 м " " " | " | 4 | - | 4 | " |
| N209 | " " " в 1524 м. " " " " в 7 м " " " | 23-66,3 | 4 | - | 4 | " |
| N210 | " " " в 1510 м. " " " " в 9 м на СЗ " | " | 3 | - | 3 | " |
| N211 | " " " в 389 м. " " " " в 18 м на 105 " | 24-67,1 | 4 | - | 4 | " |
| N212 | " " " в 455 м. " " " " в 104 м на СЗ " | " | 2 | - | 2 | " |
| N213 | " " " в 560 м. " " " " в 117 м на СВ " | 24-66,8 | 6 | - | 6 | " |
| N214 | " " " в 162 м. к СВ от "Журавля" и в 17 м от траншеи | 22-66,4 | 7 | - | 7 | " |
| N215 | " " " в 1337 м. на 103 по оврагу от жд. и в 123 м. на МВ от него | 24-66,9 | 5 | - | 5 | " |
| N216 | " " " в 460 м. " " " " в 119 м. на СЗ от него | 24-67,1 | 11 | - | 11 | 191-192 |
| N217 | " " " в 1513 м. " " " " в 17 м. " " " | 23-66,2-3 | 1 | - | 1 | " |
| N218 | " " " в 1600 м. " " " " в 9 м " " " | 23-66,2 | 6 | - | 6 | " |
| N219 | " " " в 540 м по траншее от Московск. ул. и от транш к в. 8 м | 26-65,9 | 3 | - | 3 | " |

Илл.27. Перечень местоположений захоронений. Опись 1945 г.

| NN могила | Местоописание могил | Координаты карты 1:25000 1941 г. | Общее число трупов в могилах | В том числе | | NN стр. в книжке погребения |
|--------------|---|---|--|-------------|-----------|---|
| | | | | Слозн. | Нерпльзн. | |
| N220 | г. Колпино, Ленобл. в 600 м на Ю от Московской ул. | 25-65,3 | 3 | - | 3 | 191-192 |
| N221 | " " " в 5 м на ЮЗ повороту от ж.д. и в 4 м к ЮВ от него | 25-67,8 | 3 | - | 3 | " |
| N222 | " " " в 13 м " " " в 5 м к СЗ " " | " | 3 | - | 3 | " |
| N223 | " " " в 21 м " " " в 300 м к ЮВ " " | 24-67,3 | 2 | - | 2 | " |
| N224 | " " " в 235 м " " " в 260 м к ЮВ " " | 24-67,2 | 4 | - | 4 | " |
| N225 | " " " в 295 м " " " в 125 м " " | " | 3 | - | 3 | 193-194 |
| N226 | " " " в 295 м " " " в 200 м " " | " | 4 | - | 4 | " |
| N227 | " " " в 265 м " " " в 240 м " " | " | 4 | - | 4 | " |
| N228 | " " " в 298 м " " " в 200 м " " | " | 2 | - | 2 | " |
| N229 | " " " в 240 м " " " в 212 м " " | " | 3 | - | 3 | " |
| N230 | " " " в 2 м от могилы N229 на СЗ | " | 2 | - | 2 | " |
| N231 | " " " в 450 м на ЮЗ повороту от ж.д. и на 752 м. на СЗ от него | 25-66,6 | 6 | - | 6 | " |
| N232 | " " " в 560 м " " " в 1750 м " " | 25-66,1 | 2 | - | 2 | " |
| N233 | " " " в 450 м " " " в 161 м " " | 25-66,5-6 | 3 | - | 3 | " |
| N234 | " " " в 60 м " " " в 3 м к СВ " " | 25-67,8 | 1 | - | 1 | 195-196 |
| N235 | " " " в 50 м " " " в 4 м к СЗ " " | " | 5 | - | 5 | " |
| N236 | " " " в 40 м " " " в 3 м " " | " | 2 | - | 2 | " |
| N237 | " " " в 485 м " " " в 62 м " " | 24-67,1 | 6 | - | 6 | " |
| N238 | " " " в 405 м " " " в 64 м " " | " | 5 | - | 5 | " |
| N239 | " " " в 310 м " " " в 92 м " " | 25-67,7 | 4 | - | 4 | " |
| N240 | " " " в 305 м " " " в 92 м " " | " | 5 | - | 5 | " |
| N241 | " " " в 485 м " " " в 18 м к ЮВ " " | 24-67,1 | 5 | - | 5 | " |
| N242 | " " " в 495 м " " " в 24 м " " | " | 6 | - | 6 | " |
| N291 | " " " Балканы, Дивизионное кладбище | 29-65,1 | 19 | 19 | - | 2-187-188 (стр. 4-5) 149-150, 153-154 183-184, 185-186 153-154 |
| N292 | " " " 230 м повороту от кладбища в 3 км юго-зап. от ж.д. и в 4 м от ЮЗ повор. от ж.д. | 24-65,3 | 1 | 1 | - | 155-156 |
| N293 | " " " " " " " " " " " " " " " | 24-65,3 | 1 | 1 | - | 155-156 |
| N294 | " " " Юго-вост. окраина города: X=27.400 Y=66.700 | 27-65,9 | 3 | 3 | - | 171-172, 173-174 |
| N295 | " " " Городское кладбище, южная часть, 170 м от платформы и 28 м от реки | 27-66 | 1 | 1 | - | 173-174 |
| N296 | " " " " " " " " " " " " " " " | " | 1 | 1 | - | " |
| N297 | " " " в 1525 м на ЮЗ повороту от ж.д. и в 103 м к ЮВ от него | 23-66,3 | 3 | 3 | - | 183-184, 185-186 |
| N298 | " " " у берегового охранения, на юг от пересечения Висков. пещ. | 22-66,7 | 2 | 2 | - | 185-186 |
| N299 | " " " Городское кладбище, 22 м от платформы и 20 м от реки | 27-66 | 2 | 2 | - | " |
| N301 | " " " " " " " " " " " " " " " | " | 2 | 2 | - | 159-160 |
| N316 | " " " с вост. стороны кладбища в Колпинск. колони (смежна с N15) | 25-65,9 | 113 | 113 | - | 149-184 |
| N317 | " " " в 960 м на вост. от птм. 191 при перес. дорог. (Продолж. бр. № N19) | 23-66,7 | 28 | 28 | - | 165-172 |

Илл.28. Перечень местоположений захоронений. Опись 1945 г.



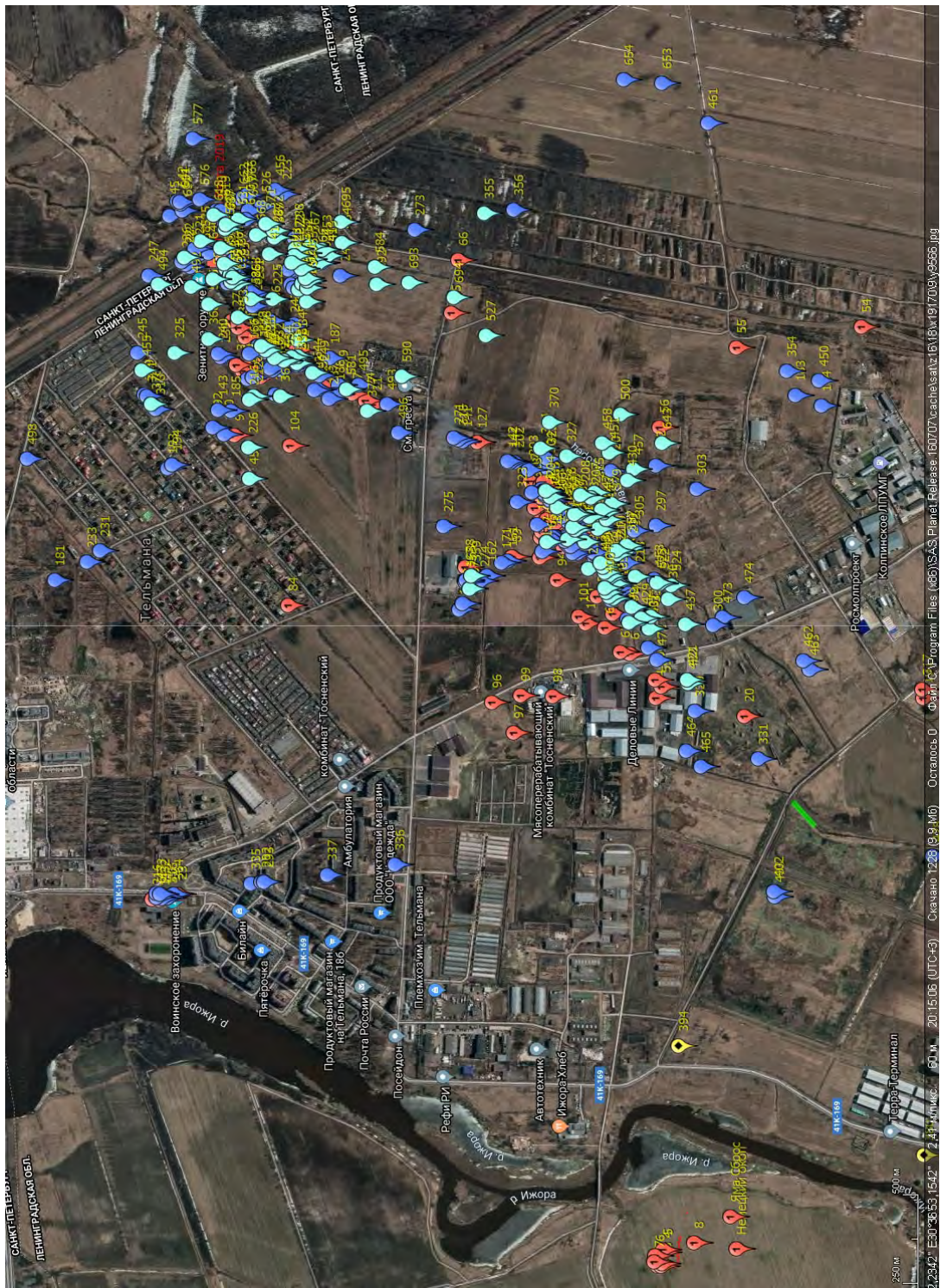
Илл.29. Расположение захоронений на снимке со спутника. Из отчёта поисковой экспедиции «Тельмановский рубеж. Ленинградский фронт» АНО «Военно-исторического центра Северо-Западного федерального округа».



Илл.30. Расположение захоронений на снимке со спутника. Из отчёта поисковой экспедиции «Тельмановский рубеж. Ленинградский фронт» АНО «Военно-исторического центра Северо-Западного федерального округа».



Илл.31. Расположение захоронений на снимке со спутника. Из отчёта поисковой экспедиции «Тельмановский рубеж. Ленинградский фронт» АНО «Военно-исторического центра Северо-Западного федерального округа».



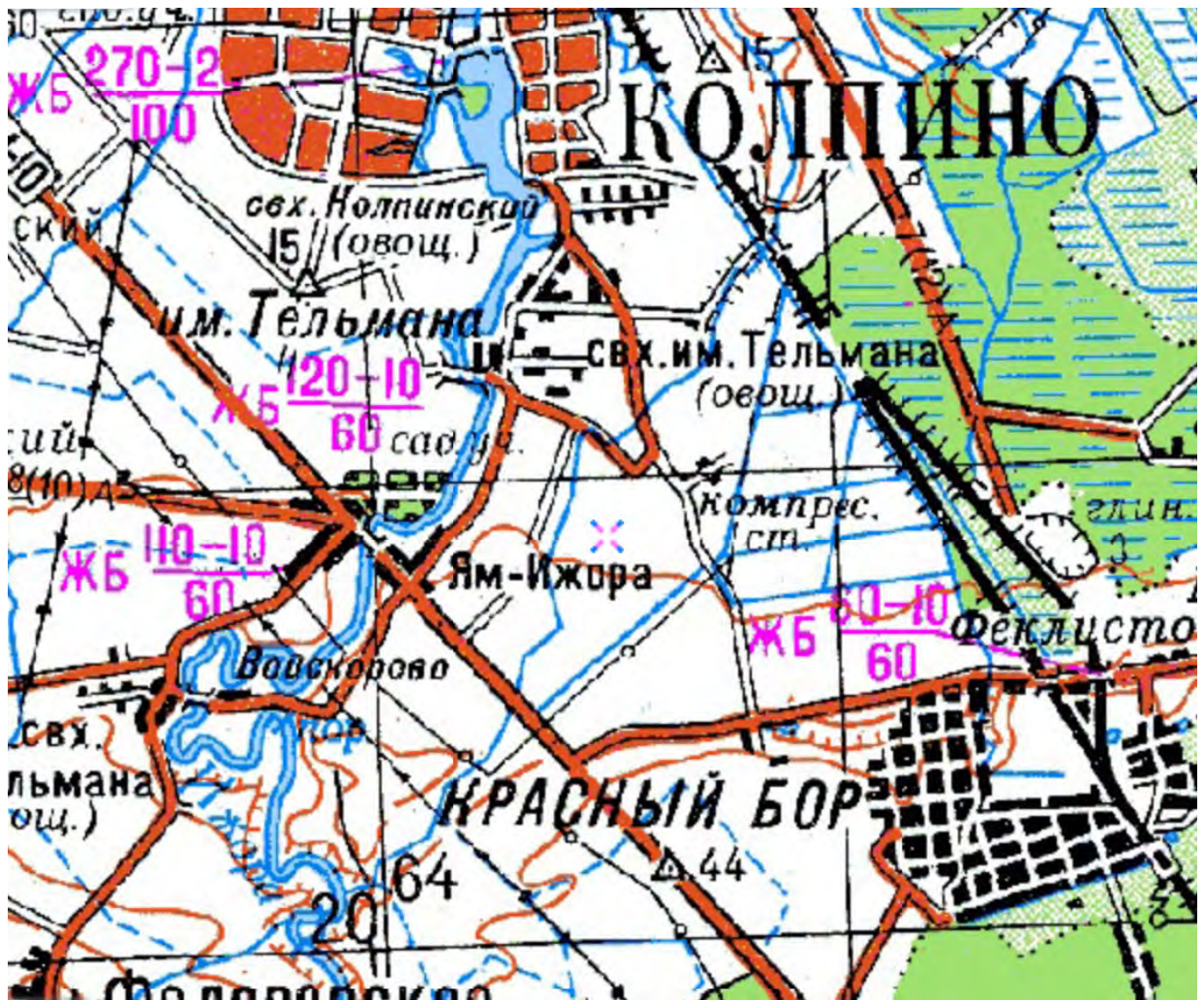
Илл.32. Расположение захоронений на снимке со спутника. Из отчёта поисковой экспедиции «Тельмановский рубеж. Ленинградский фронт» АНО «Военно-исторического центра Северо-Западного федерального округа».



Илл.33. Расположение захоронений на снимке со спутника. Из отчёта поисковой экспедиции «Тельмановский рубеж. Ленинградский фронт» АНО «Военно-исторического центра Северо-Западного федерального округа».



Илл.34. Расположение захоронений на снимке со спутника. Из отчёта поисковой экспедиции «Тельмановский рубеж. Ленинградский фронт» АНО «Военно-исторического центра Северо-Западного федерального округа».



Илл.35. Карта исследуемой территории. 1985 г.

Серия "Б"
экз. № 2...

Р-2М

В. М. П И С К А

Из журнала боевых действий 72 Ижорского ОПАБ за сентябрь
м-ц 1942г.

За период с 1-го по 5.9.42г.

Противник удерживая Кр.Борский узел сопротивления актив-
ных боевых действий на уч. фронта перед Ижорским ОПАБ как пе-
хотой так и мотомех. частями не предпринимал.

Вед арт. мин. огонь преимущественно до переднему краю н/обо-
роны, выпустив 2753 снарядов и мин только перед уч-ком фронта
Ижорского ОПАБ.

Производимым наблюдением с Н.П. рот установлено, что против-
ник производя инж. работы в районах Кр.Бора и левее ж.д. укреп-
ляет свой передний край обороны, а так-же занимается уборкой
покосяк.

Усиленное движение авто-транспорта по дороге от Ульяновска
к Лезе, является следствием подброски живой силы и техники
на Невское направление.

За этот-же период авиация пр-ка начинает активизировать-
ся, сделав 68 самолето-вылетов только на уч-ке фронта перед
Ижорским ОПАБ, преимущественно разведывательных. Наш б-н нахо-
дись в боевой готовности и сохраняя прежние боевые порядки
занимался инж. работами по укреплению рубежа обороны.

Главным образом уделяется внимание инж. работам на уч. 4-й
роты, куда на производство работ выделяются б-ны и командиры
из других подразделений б-на, в следствии большого об"ема работ
по созданию плотности пулеметно-артиллерийского огня, а так-же
строительство жилищ землянок и отрывки ходов сообщения.

Ежедневно на инж. работах-на работает 350 чел..

Боевая политическая подготовка личного состава проводится
регулярно по плану.

Истребители б-на выходя на передний край н/обороны по ис-
треблению фашистов уничтожили 82 фашиста, в результате чего
пр-к понес потери в живой силе только на уч. фронта Кр.Бора и
Виднеев его.

Связь работает нормально.

Потерь как в личном составе так и мат. части б-н не имел.

За период с 6-го по 15.9.42г.

Противник продолжает удерживать Кр.Борский узел сопротивле-
ния и занимая прежние позиции активных боевых действий пехотой
и мото. мех. частями не предпринимал.

В течении указанного периода отмечается активность немец-
кой авиации, как бомбардировочной так и разведывательной, под-
вергая бомбардировке и разведке переднего края н/обороны, пре-
имущественно лезевого направления р-н Ивановска. Всего наблю-
дилось 105 самолето-вылетов.

Активность эго авиации значительно понизилась за послед-
ние дни. Всего по ветоным данным с Н.П. рот артиллерией пр-ка
выпущено 2575 снарядов и мин.

Производимым наблюдением с Н.П. рот установлено, что пр-к
производит инж. работы укрепляет свой передний край обороны в р-
нах Кр.Бора и вправо от него. В течении указанного периода
отмечается большое движение по дороге от Ульяновска к Лезе
авто-транспорта пр-ка, подвозимого на свой прямой плант техни-
ку, боеприпасы и живую/силу, концентрируя все на Невском направ-
лении.

Наш б-н находясь в боевой готовности и сохраняя прежние
боевые порядки, усилив наблюдение производил инж. работы по ук-
реплению рубежа обороны. Заключено рытье ходов сообщения на уч-
ке 4-й роты, построено ряд отрывных точек.

Илл.36. Выписка из журнала боевых действий 72 Ижорского ОПАБ в
сентябре 1942 г. ЦАМО.



Илл.37. Колпинцы на строительстве оборонительных сооружений. Сизенов Е.П., Ефимова Г.А., Иволга Р.С. Подвигу твоему, Колпино. СПб, 2017.



Илл.38. Ижорцы-защитники подступов к Ленинграду. Командир батальона Г.В. Миронов и командир орудия В.М. Потёмкин. Фото из газеты «Правда» за 30 сентября 1941 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.



Илл.39. Пулемётный расчёт Ижорского батальона. На фото: И. Морозов, К. Александров, В.Н. Прокофьев – наводчик станкового пулемёта. 1941 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.



Илл.40. Ижорская машина поддерживает наступление Ижорского батальона. Октябрь 1942 г. Сизенов Е.П., Ефимова Г.А., Иволга Р.С. Подвигу твоему, Колпино. СПб, 2017.



Илл.41. На огневой позиции в районе 2-ой Колпинской колонии. Февраль 1942 г. На фото изображены слева направо Бояринцев А.И. и Хаянен М.П. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.



Илл.42. Миномётчик Ижорского батальона на огневой позиции. 1942 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.



Илл.43. Боец Ижорского батальона П. Шаныгин на огневой позиции. 1942 г.

Из фондов Музея истории Ижорских заводов.



Илл.44. Колпинские рубежи в годы войны. В окопе в минуты затишья. 1940-е гг. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.



Илл.45. Бойцы Ижорского батальона на огневой позиции. 1942 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.



Илл.46. На окраине Колпина. 1942 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.



Илл.47. Миномётный расчёт 72 ОПАБ. Заряжающий И.Ф. Докучаев и наводчик В.А. Александров. Февраль 1942 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.



Илл.48. Ижорский батальон. Сизенов Е.П., Ефимова Г.А., Иволга Р.С.
Подвигу твоему, Колпино. СПб, 2017.



Илл.49. На фронтовой дороге. 1944 г. Из фондов Музея истории Ижорских
заводов.



Илл.50. Митинг 9 мая 1968 года за совхозом им. Тельмана. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.



Илл.51. Торжественный митинг ветеранов на рубежах обороны Колпина. 28 августа 1971 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.



Илл.52. Торжественный митинг ветеранов на рубежах обороны Колпина. 28 августа 1971 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.



Илл.53. Торжественный митинг ветеранов на рубежах обороны Колпина. 28 августа 1971 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.



Илл.54. Торжественный митинг ветеранов на рубежах обороны Колпина. 28 августа 1971 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.



Илл.55. Торжественный митинг ветеранов на рубежах обороны Колпина. 28 августа 1971 г. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.



Илл.56. На переднем рубеже в районе 3-ей колонии. 28 августа 1971 г. В день тридцатилетия Ижорского батальона. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.



Илл.57. На переднем рубеже в районе 3-ей колонии. 28 августа 1971 г. В день тридцатилетия Ижорского батальона. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.



Илл.58. На переднем рубеже в районе 3-ей колонии. 28 августа 1971 г. В день тридцатилетия Ижорского батальона. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.



Илл.59. На переднем рубеже в районе 3-ей колонии. 28 августа 1971 г. В день тридцатилетия Ижорского батальона. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.

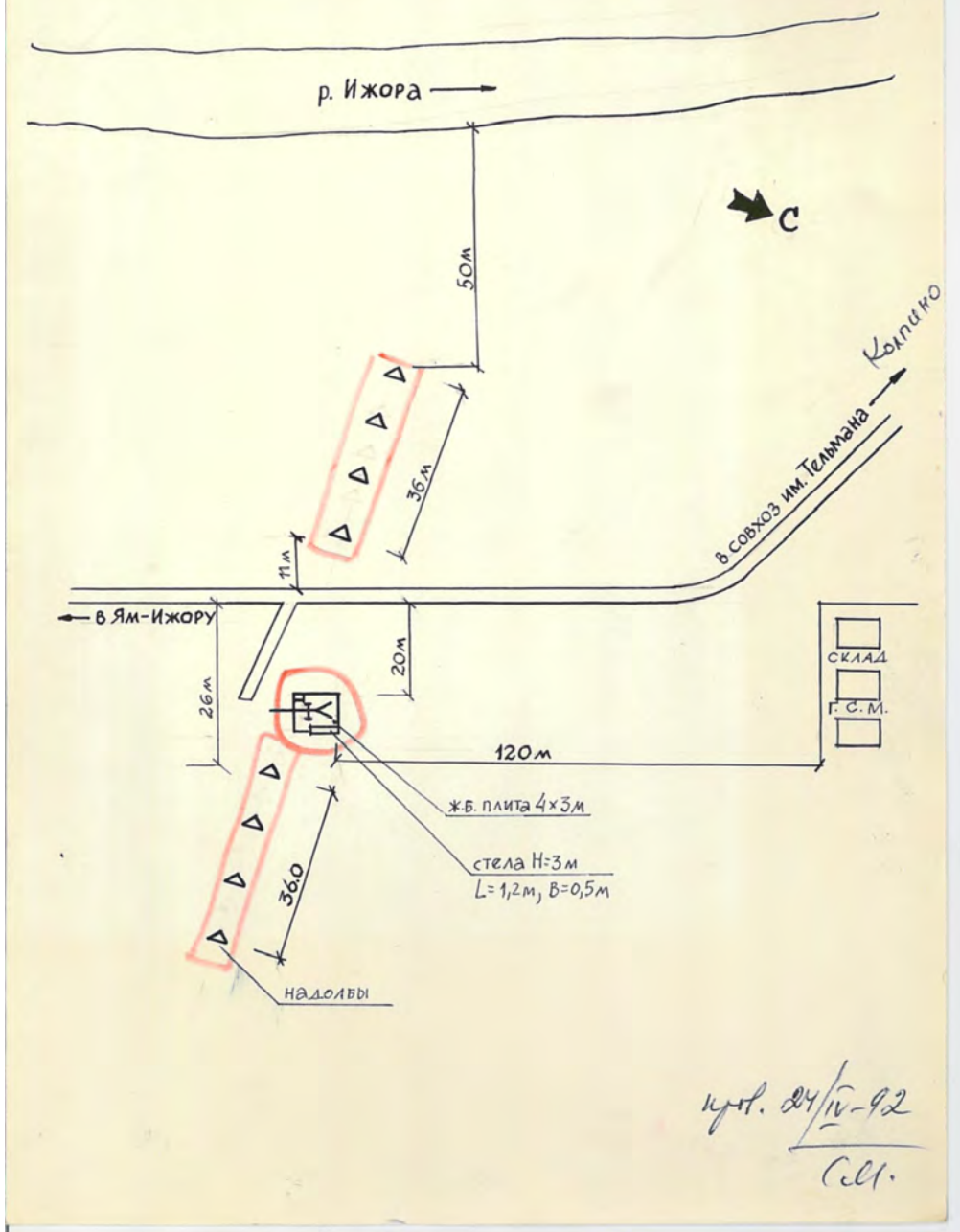


Илл.60. На переднем рубеже в районе 3-ей колонии. 28 августа 1971 г. В день тридцатилетия Ижорского батальона. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.



Илл.61. Панорама исследуемой местности. 1970-е гг. Из фондов Музея истории Ижорских заводов.

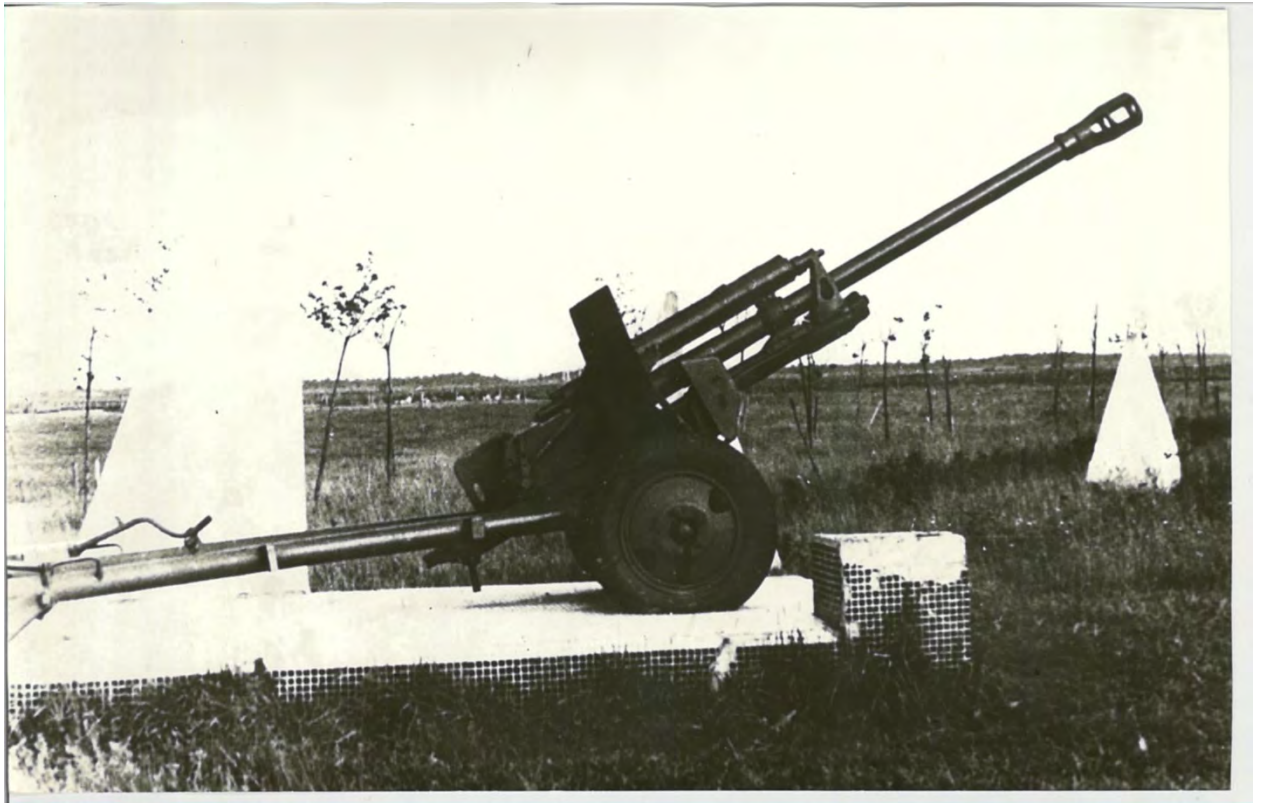
План-схема местонахождения памятника «Пушка» на рубеже
обороны близ совхоза им. Тельмана.



Илл.62. План-схема местонахождения памятника «Пушка», находящегося на рубеже обороны близ совхоза им. Тельмана. 1992 г. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.



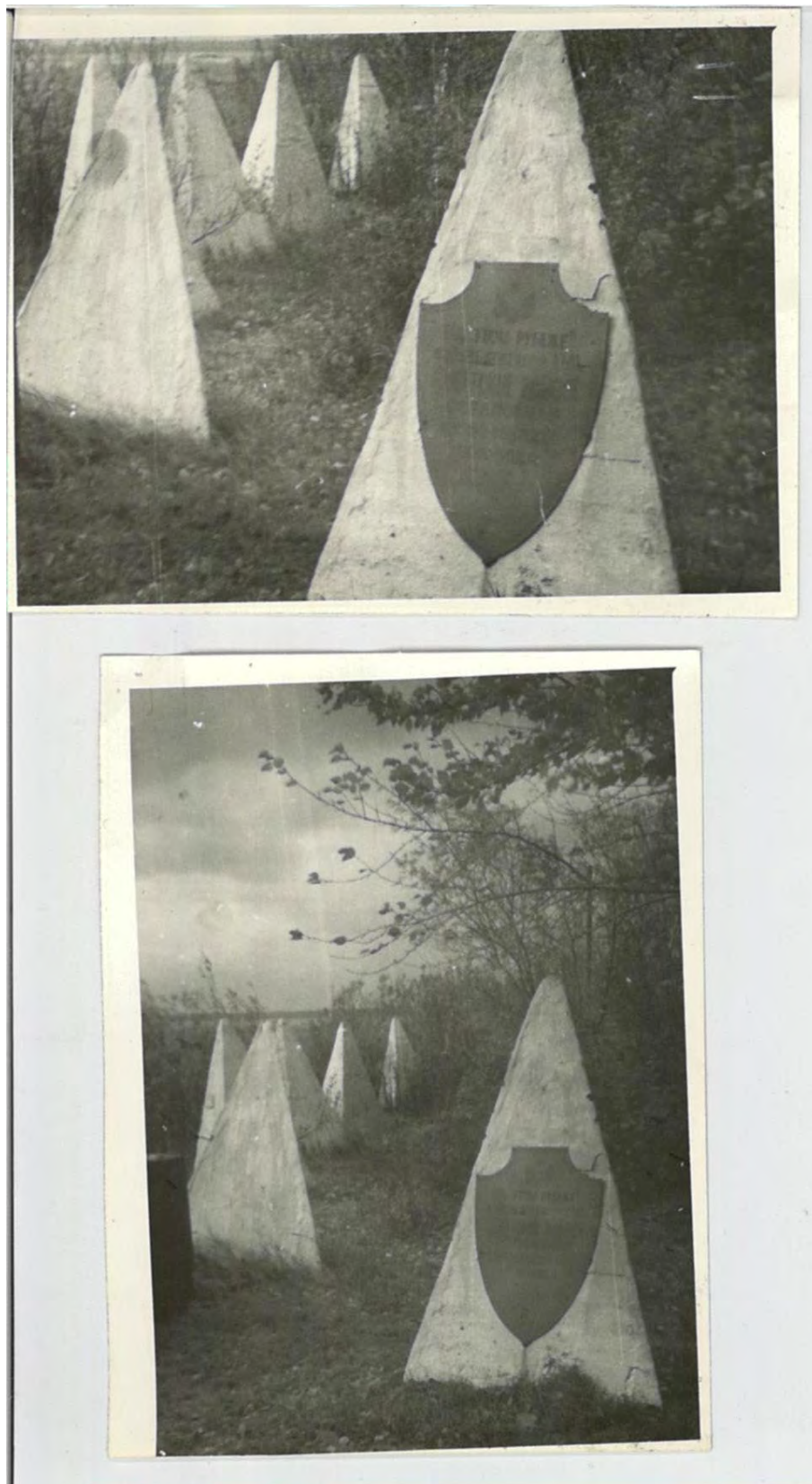
Илл.63. Памятник «Пушка», находящегося на рубеже обороны близ совхоза им. Тельмана. Фото 1976 г. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.



Илл.64. Памятник «Пушка», находящегося на рубеже обороны близ совхоза им. Тельмана. Фото 1976 г. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.



Илл.65. Противотанковые надолбы у памятника «Пушка», находящегося на рубеже обороны близ совхоза им. Тельмана. Фото 1976 г. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.



Илл.66. Противотанковые надолбы у памятника «Пушка», находящегося на рубеже обороны близ совхоза им. Тельмана. Фото 1976 г. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.



Илл.67. Памятник «Пушка», находящегося на рубеже обороны близ совхоза им. Тельмана. Фото 2002 г. Архив Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.



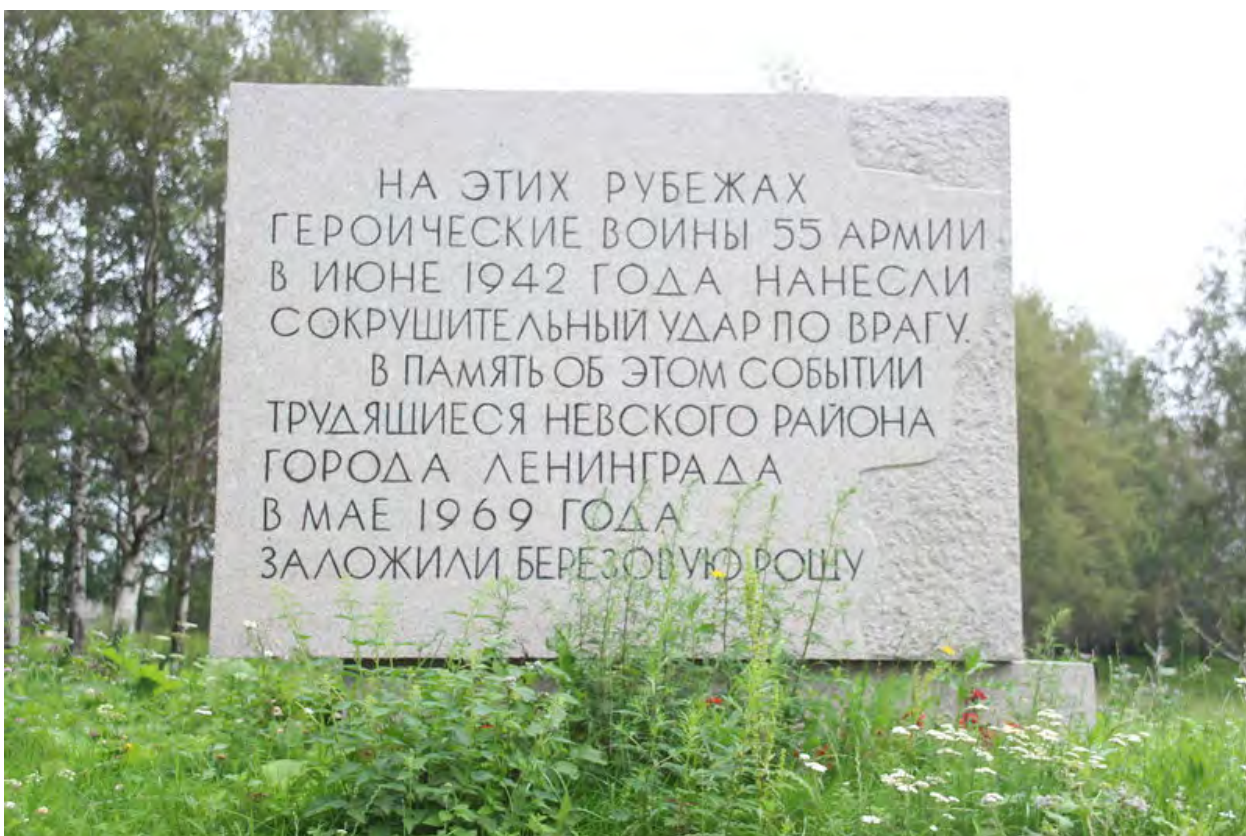
Илл.68. Памятник «Ижорский таран». 1970-е гг.



Илл.69. Памятник «Ижорский таран». 1967 г. Лукьянов Ю.А. Зелёный пояс Славы. Л., 1972.



Илл.70. Мемориал «Штурм». Фото 2017 г.



Илл.71. Мемориал «Штурм». Фото 2017 г.



Илл.72. Мемориал «Штурм». Фото 2017 г.



Илл.73. Братское захоронение времён гражданской войны. Фото 2017 г.

Приложение № 3 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия достопримечательного места «Ижорский рубеж», расположенного на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области

Материалы фотофиксации

Выполнены Д.А. Хрупиным на момент заключения договора на проведение экспертизы: 16.05.2022 г.

Дата дополнительной фотофиксации, выполненной Е.А. Резниковой: 06.07.2022 г.



ФОТО 1. Вид с квадрокоптера в юго-восточном направлении на (слева направо) мемориал «Ижорский таран», сохранившуюся часть противотанкового рва и территорию захоронений на земельном участке



ФОТО 2. Вид с квадрокоптера в восточном направлении на (слева направо) территорию СНТ «Волков лес», мемориал «Ижорский таран», сохранившуюся часть противотанкового рва.



ФОТО 3. Вид с квадрокоптера в западном, северо-западном направлении на южную часть г. Колпино, пос. им. Тельмана и территорию рассматриваемого достопримечательного места.



ФОТО 4. Вид с квадрокоптера в юго-западном направлении.



ФОТО 5. Вид с квадрокоптера в северо-западном направлении вдоль автомобильной дороги М-10 «Россия» с восточной стороны от нее.



ФОТО 6. Вид с квадрокоптера в северо-западном направлении вдоль автомобильной дороги М-10 «Россия» с западной стороны от нее.



ФОТО 7. Вид с квадрокоптера в северо-западном направлении вдоль автомобильной дороги М-11 «Нева» с восточной стороны от нее.



ФОТО 8. Вид с квадрокоптера в западном направлении от автомобильной дороги М-11 «Нева» до реки Ижора.



ФОТО 9. Вид с квадрокоптера в северо-западном направлении вдоль автомобильной дороги М-10 «Россия» в районе д. Ям-Ижора.



ФОТО 10. Вид с квадрокоптера на «Памятник «Ижорский таран» и сохранившиеся элементы противотанкового рва.



ФОТО 11. Вид в северном направлении на территорию земельного участка с кадастровым номером 47:26:0220001:432 и обелиски, установленные в местах перезахоронения павших воинов.



ФОТО 12. Вид в восточном направлении на территорию земельного участка с кадастровым номером 47:26:0220001:432 и обелиски, установленные в местах перезахоронения павших воинов.



ФОТО 13. Персональные захоронения обнаруженных останков
А.В. Карпов
Е.М. Майоров

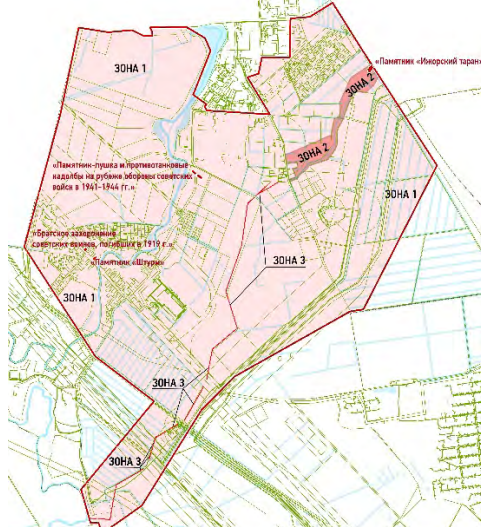





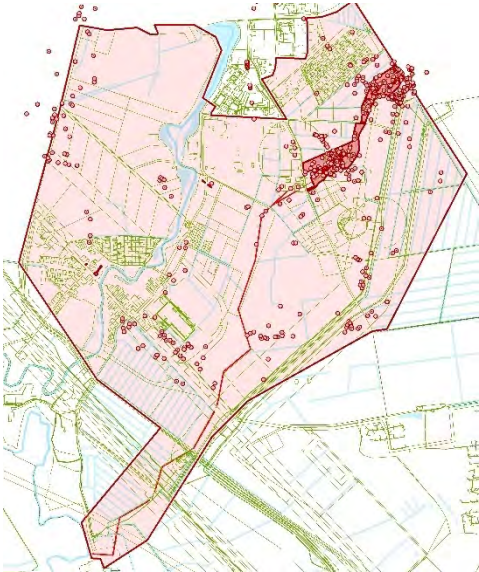

ФОТО 14. Мемориальная табличка на обелиске на месте перезахоронения павших воинов.

Приложение № 4 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия достопримечательного места «Ижорский рубеж», расположенного на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области

Проект предмета охраны

Проект предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
(достопримечательное место) «Ижорский рубеж», 1941 – 1944 гг., расположенный по
адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район,
Тельмановское сельское поселение.

| № п.п. | Видовая принадлежность предмета охраны | Предмет охраны | Фотографии, схемы |
|--------|---|---|--|
| 1. | Объемно-пространственное и планировочное решение территории: | <p>местоположение территории достопримечательного места в Тельмановском сельском поселении Тосненского района Ленинградской области, в границах кадастровых кварталов: 47:26:0201001; 47:26:0201002; 47:26:0201003; 47:26:0201004; 47:26:0220001; 47:26:0202001; 47:26:0202002; 47:26:0203001; 47:26:0203002; 47:26:0108001; 47:26:0204002.</p> <p>Пространственный характер равнинной территории в бассейне реки Ижора с обеих сторон от второго противотанкового рва Слуцко-Колпинского сектора Красногвардейского укрепрайона.</p> |  |
| 2. | Планировочная система: | <p>Трассировка второго противотанкового рва Слуцко-Колпинского сектора Красногвардейского укрепрайона от реки Малая Ижорка на северо-востоке, до реки Ижора на юго-западе;</p> <p>Трасса противотанкового рва в зоне наилучшей его сохранности (Зона 2) с возможностью воссоздания исторического поперечного профиля рва;</p> <p>Трасса противотанкового рва в виде мелиоративной канавы (Зона 3);</p> |  |

| | | | |
|----|----------------------|---|--|
| 3. | Рельеф | <p>Равнинный характер территории с сохранившимся противотанковым рвом времен Великой Отечественной войны;</p> <p>Историческая ширина и глубина второго противотанкового рва в Зоне 2г: Ширина - 8 м; Глубина – 3 м.</p> |  |
| 4. | Гидросистема: | Река Малая Ижорка: местоположение. |  |
| 5. | Захоронения: | <p>Захоронения времен Великой Отечественной войны в границах достопримечательного места;</p> <p>Местоположение зарегистрированных воинских захоронений в границах достопримечательного места;</p> |  <p>- захоронения времен Великой Отечественной войны</p>  |

Приложение № 5 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия достопримечательного места «Ижорский рубеж», расположенного на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области

**Проект границ территории
объекта культурного наследия**

Обоснование проекта границ территории и требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места.

Границы выявленного объекта культурного наследия «Ижорский рубеж» были обусловлены картами и планами Центрального архива Министерства обороны, книгами захоронений на рассматриваемой территории. Основной задачей данного плана границ было максимально включить в границы территории объекта массовые захоронения бойцов РККА и сохранившиеся элементы противотанкового рва.

В составе данной работы данные границы были поддержаны и уточнены в деталях в соответствии с кадастровой картой земельных участков Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

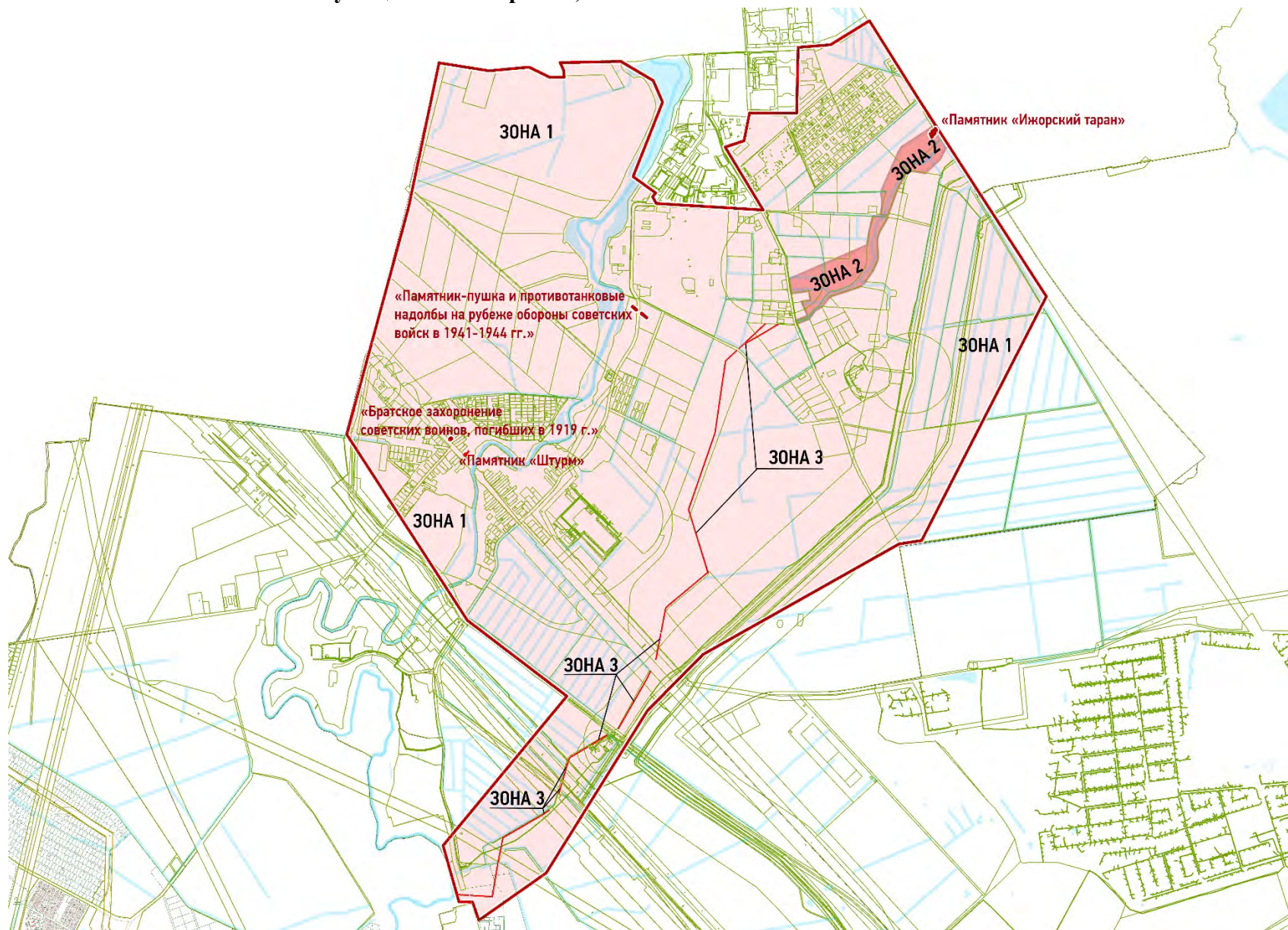
На основании изученной карты военных действий на рассматриваемой территории, анализа состояния фортификационных элементов, расположенных в границах достопримечательного места (противотанкового рва), технического состояния рва, карт воинских захоронений, расположенных в границах достопримечательного места, а также на основании Методических рекомендаций по отнесению историко-культурных территорий к объектам культурного наследия в виде достопримечательного места № 49-01.1-39-НМ от 28 февраля 2017 г. было определено, что на рассматриваемой территории можно выделить три зоны с различным характером исторического использования и сохранности а, соответственно, различными параметрами возможной современной хозяйственной деятельности.

Зона 1 – зона потенциального или подтвержденного ведения захоронений павших воинов во время Великой Отечественной войны.

Зона 2 (участок 1 и участок 2) - Зона наилучшей сохранности второго противотанкового рва, зона максимальной плотности воинских захоронений времен Великой Отечественной войны, зона перспективного ландшафтно-мемориального комплекса.

Зона 3 (участки 1-9) – зона сохранившейся трассы второго противотанкового рва в виде мелиоративной канавы.

Карта (схема) регламентных участков в границах территории достопримечательного места «Ижорский рубеж», 1941 – 1944 гг., расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение



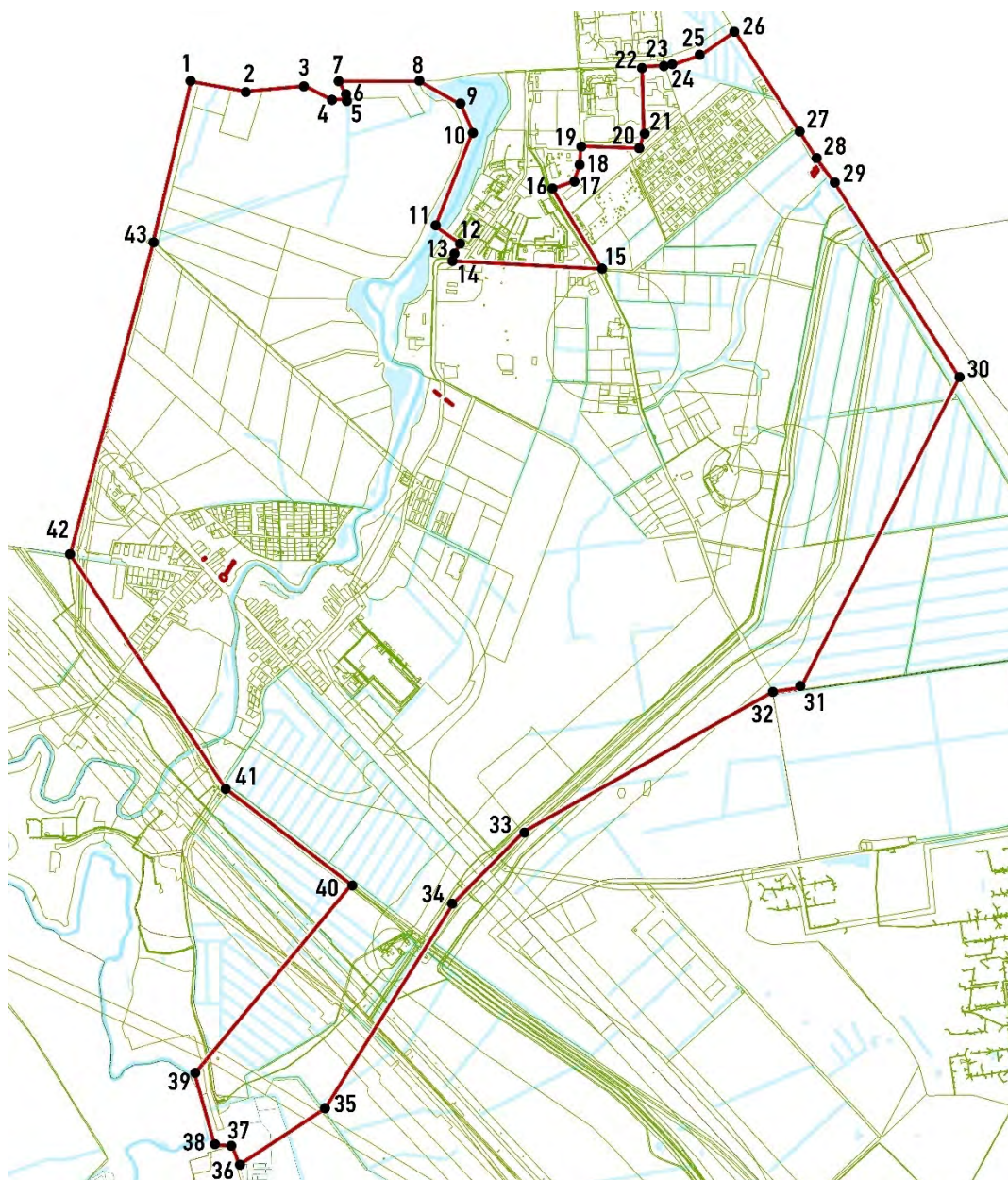
Координаты характерных (поворотных) точек границы

территорию достопримечательного места

«Ижорский рубеж», 1941 – 1944 гг., расположенный по адресу: Ленинградская область,

Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение

в МСК-47 зона 2



Текстовое описание границ территории достопримечательного места:

| | |
|-------------------------------|---|
| От точки 1 к точке 2 | в восточном направлении вдоль северной границы земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0220001:977 и 47:26:0220001:455 |
| От точки 2 к точке 5 | в восточном направлении вдоль северной границы земельного участка 47:26:0220001:976 |
| От точки 5 к точке 7 | в северном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:26 |
| От точки 7 к точке 8 | в восточном направлении по северной границе земельных участков 47:26:0220001:26 и 47:26:0220001:976 |
| От точки 8 к точке 9 | в юго-восточном направлении по абрису береговой линии реки Ижора 285 м |
| От точки 9 к точке 10 | в юго-восточном направлении по абрису береговой линии реки Ижора 173 м |
| От точки 10 к точке 11 | в юго-западном направлении по абрису береговой линии реки Ижора 600 м |
| От точки 11 к точке 12 | в восточном направлении по северной границе земельного участка 47:26:0201002:28 |
| От точки 12 к точке 13 | в юго-западном направлении по границе земельного участка 47:26:0201002:28 |
| От точки 13 к точке 14 | в юго-западном направлении по границе земельного участка 47:26:0201002:11 |
| От точки 14 к точке 15 | в восточном направлении до юго-западного угла земельного участка 47:26:0220001:436 |
| От точки 15 к точке 16 | в северо-западном направлении до северо-западного угла земельного участка 47:26:0201001:10 |
| От точки 16 к точке 19 | в северо-восточном направлении вдоль границы земельного участка 47:26:0201001:10 |
| От точки 19 к точке 20 | в восточном направлении по южной границе земельного участка 47:26:0201001:12963 |
| От точки 20 к точке 21 | в северо-восточном направлении до юго-восточной характерной точки земельного участка 47:26:0201001:11741 |
| От точки 21 к точке 22 | в северном направлении до северной границы земельного участка 47:26:0201001:13899 |
| От точки 22 к точке 24 | в восточном направлении через характерные точки земельного участка 47:26:0201001:12648 |
| От точки 24 к точке 26 | в северо-восточном направлении по северной границе земельного участка 47:26:0201001:12647(2) |
| От точки 26 к точке 30 | в юго-восточном направлении параллельно полосе отвода Московской железнодорожной линии Октябрьской железной дороги |

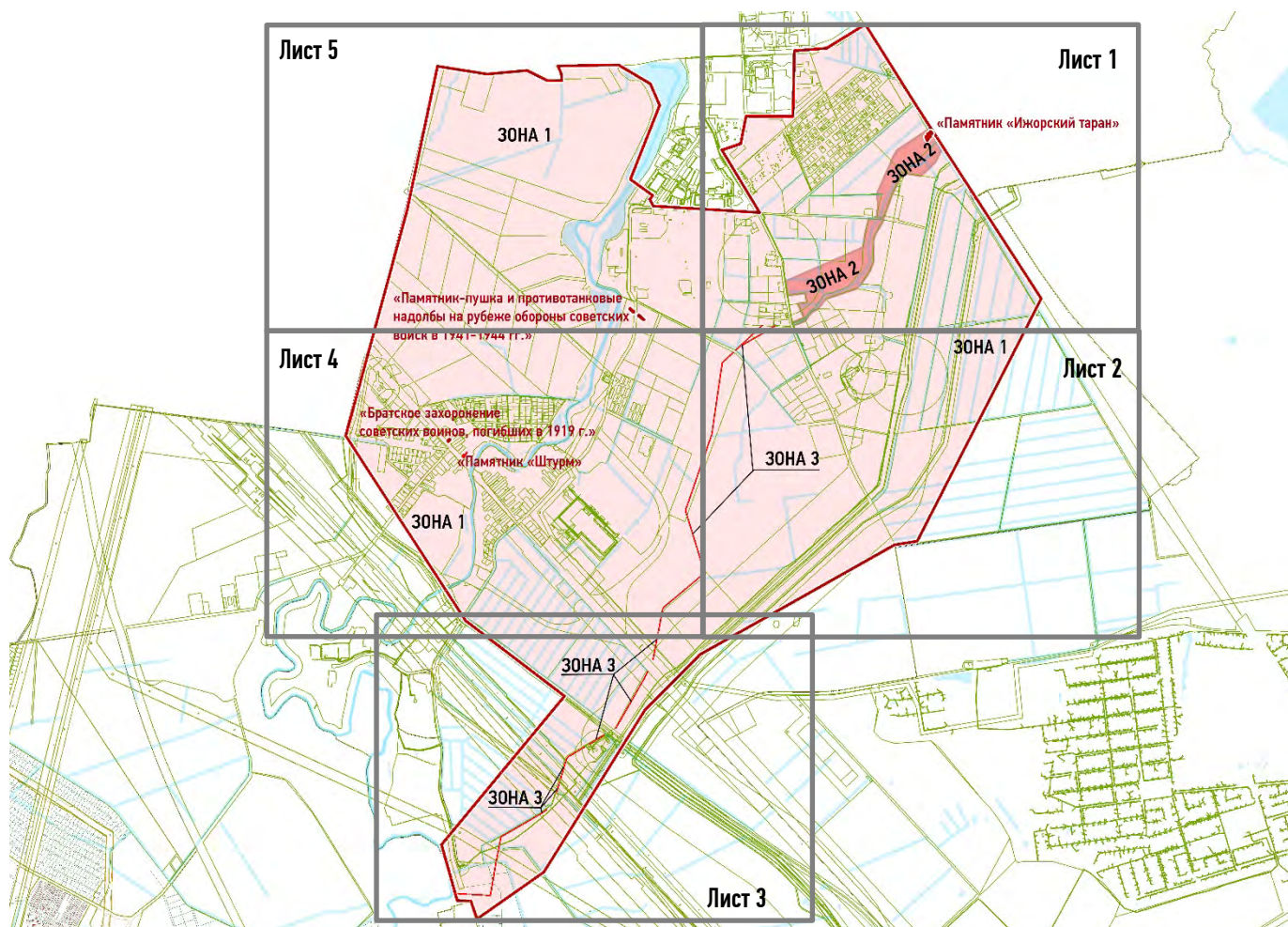
| | |
|-------------------------------|--|
| От точки 30 к точке 31 | в юго-западном направлении 2055 метров до границы земельного участка 47:26:0220001:192 |
| От точки 31 к точке 32 | в западном направлении 170 метров вдоль границы земельного участка 47:26:0220001:192 |
| От точки 32 к точке 33 | в юго-западном направлении 1680 метров до южного угла земельного участка 47:26:0220001:983 |
| От точки 33 к точке 34 | в юго-западном направлении 595 метров перпендикулярно трассе автомобильной дороги М-10 "Россия" |
| От точки 34 к точке 35 | в юго-западном направлении 1430 метров до границы земельного участка 47:26:0220001:260 |
| От точки 35 к точке 36 | в юго-западном направлении 600 метров до границы земельного участка 47:26:0108001:69 |
| От точки 36 к точке 37 | в северо-западном направлении 120 м от границы земельного участка 47:26:0108001:69 до Дороги № 1 |
| От точки 37 к точке 38 | в западном направлении 102 м от Дороги №1 до берега реки Ижора |
| От точки 38 к точке 39 | в северо-западном направлении 440 м по абрису береговой линии реки Ижора |
| От точки 39 к точке 40 | в северо-восточном направлении 1453 м до границы земельного участка 47:26:0220001:606 |
| От точки 40 к точке 41 | в северо-западном направлении 935 м вдоль границы земельного участка 47:26:0220001:606 |
| От точки 41 к точке 42 | в северо-западном направлении 1660 м до границы земельного участка 78:42:1830603:1015 |
| От точки 42 к точке 1 | в северо-восточном направлении вдоль границы земельного участка 47:26:0220001:876 |

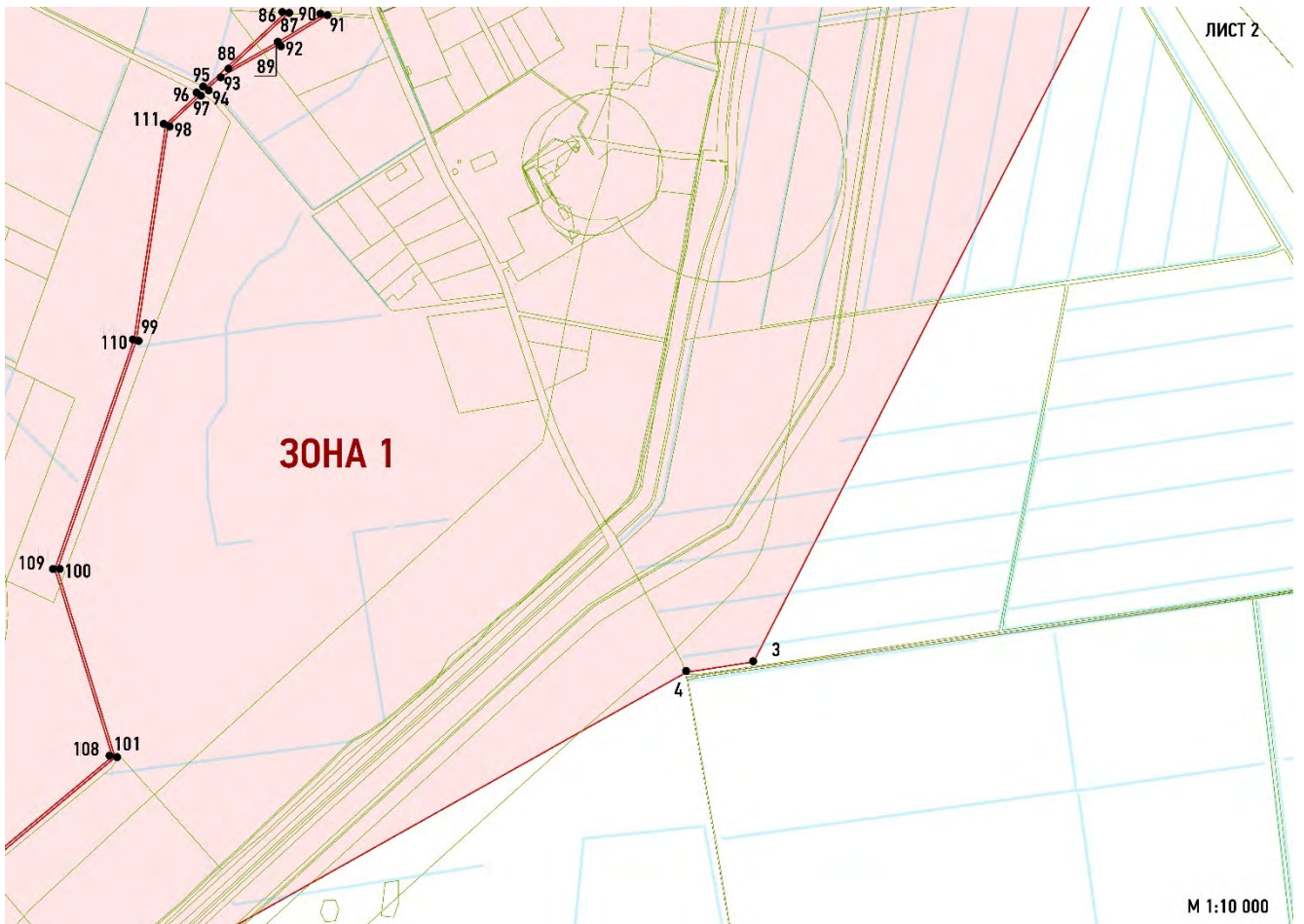
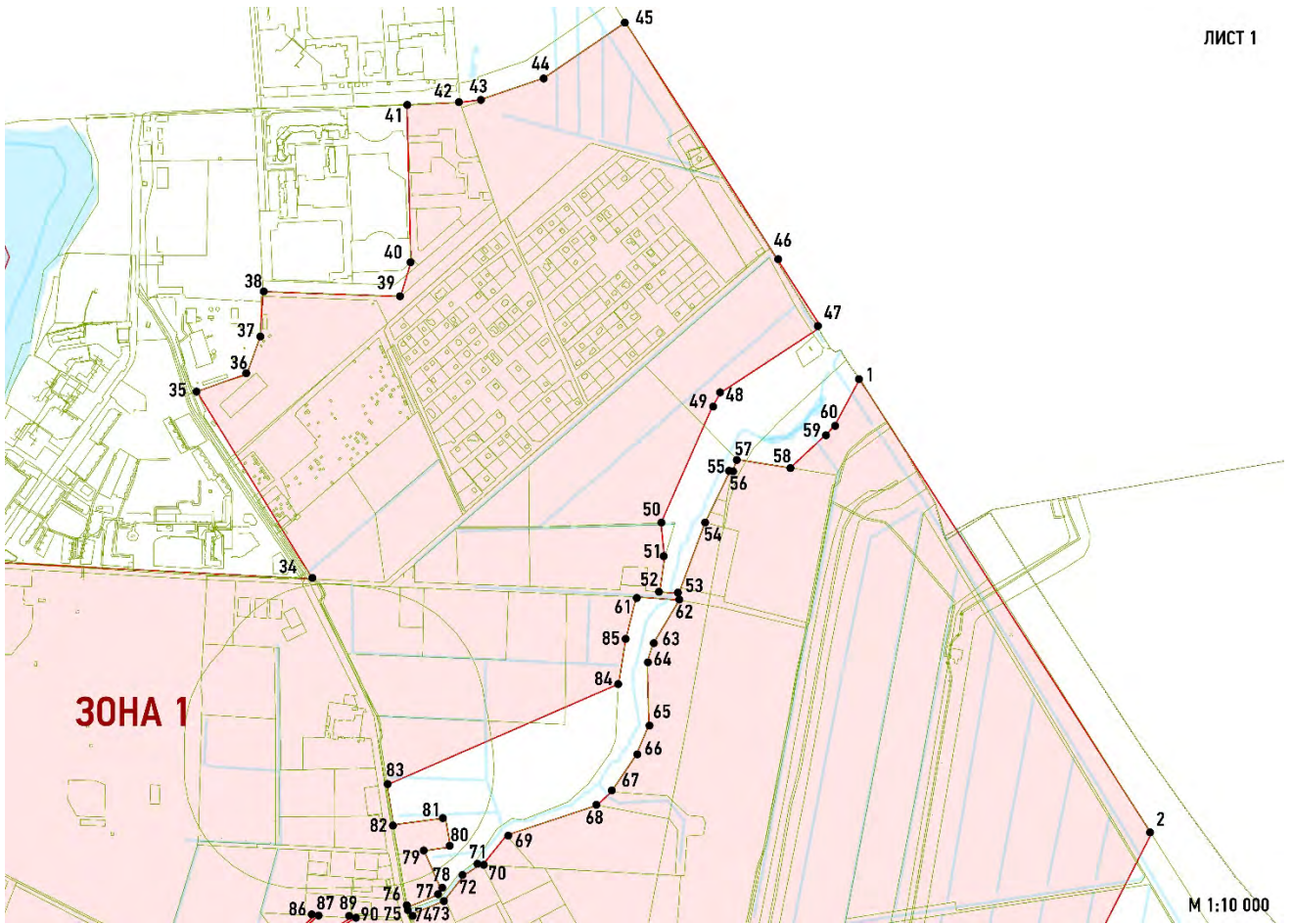
**Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории
достопримечательного места**

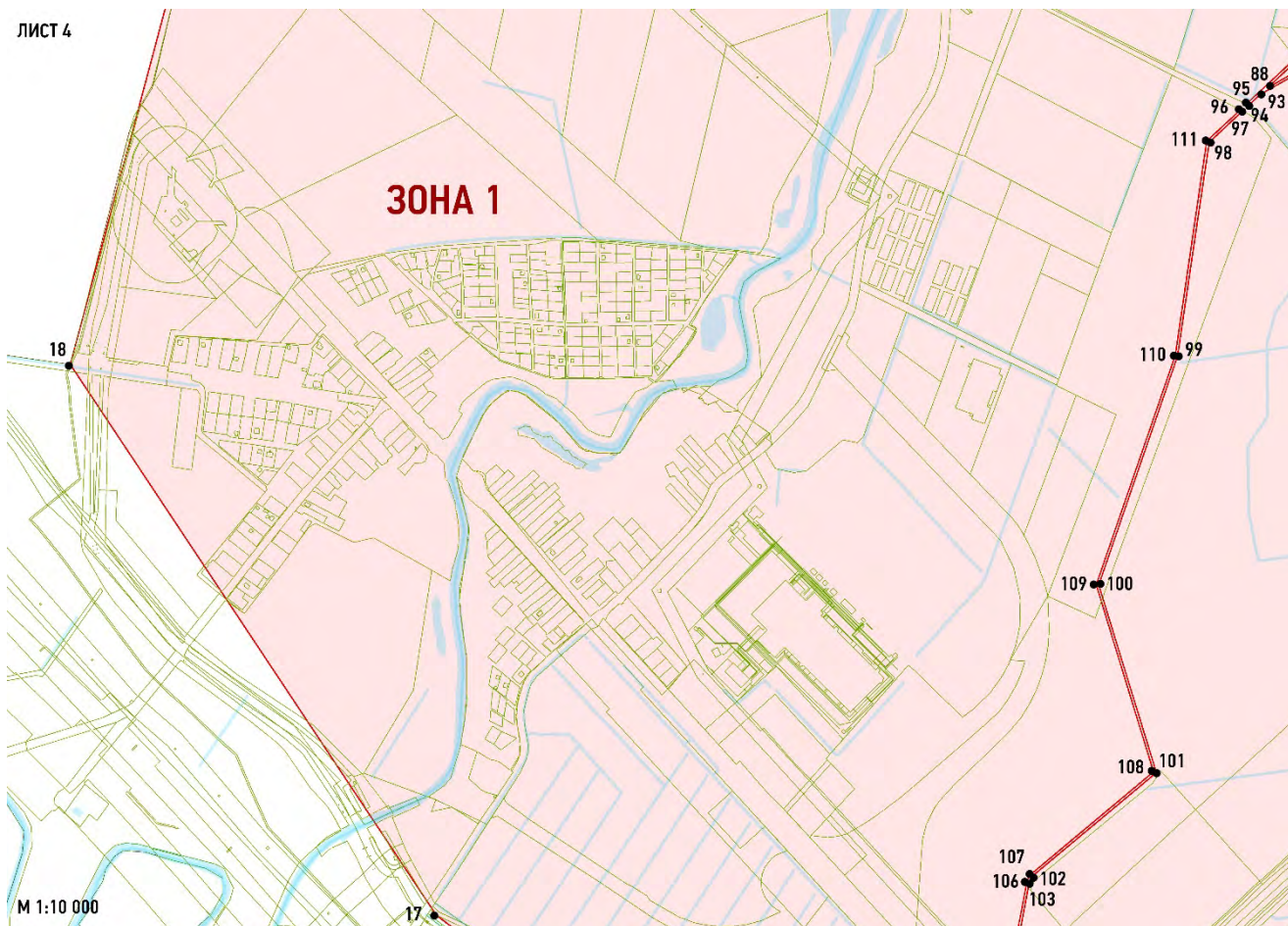
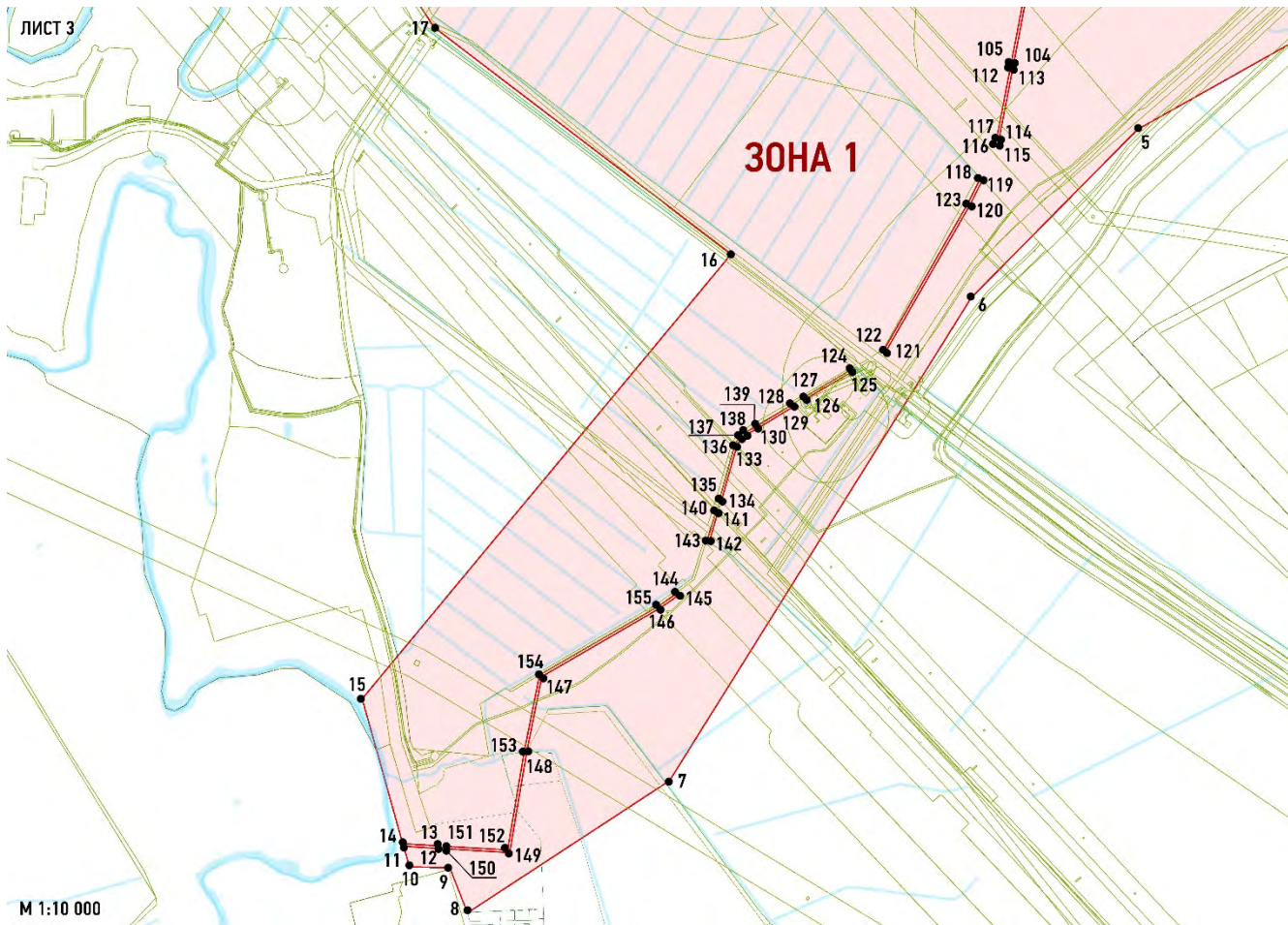
| Номер поворотной (характерной) точки | Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2) | |
|---|---|------------|
| | X | Y |
| 1 | 413112,28 | 2229119,07 |
| 2 | 413054,49 | 2229443,40 |
| 3 | 413086,42 | 2229791,39 |
| 4 | 413005,55 | 2229949,52 |
| 5 | 413009,56 | 2230036,62 |
| 6 | 413035,31 | 2230032,02 |
| 7 | 413114,50 | 2229998,20 |
| 8 | 413115,56 | 2230468,23 |
| 9 | 412975,77 | 2230716,59 |
| 10 | 412817,12 | 2230785,09 |
| 11 | 412256,86 | 2230564,86 |
| 12 | 412154,64 | 2230713,74 |
| 13 | 412088,49 | 2230669,60 |
| 14 | 412051,75 | 2230661,75 |
| 15 | 412005,40 | 2231550,26 |
| 16 | 412478,14 | 2231258,26 |
| 17 | 412522,89 | 2231384,84 |
| 18 | 412615,23 | 2231417,62 |
| 19 | 412730,05 | 2231425,24 |
| 20 | 412717,59 | 2231772,47 |
| 21 | 412803,47 | 2231797,95 |
| 22 | 413200,60 | 2231787,92 |
| 23 | 413207,00 | 2231922,15 |
| 24 | 413213,64 | 2231972,67 |
| 25 | 413268,65 | 2232134,42 |
| 26 | 413408,45 | 2232338,95 |
| 27 | 412810,35 | 2232723,74 |
| 28 | 412641,22 | 2232832,98 |
| 29 | 412509,40 | 2232930,62 |
| 30 | 411363,30 | 2233666,40 |
| 31 | 409531,58 | 2232728,87 |
| 32 | 409505,39 | 2232560,59 |
| 33 | 408678,70 | 2231089,18 |
| 34 | 408255,89 | 2230671,14 |
| 35 | 407041,99 | 2229912,88 |
| 36 | 406710,22 | 2229404,73 |
| 37 | 406823,23 | 2229360,92 |

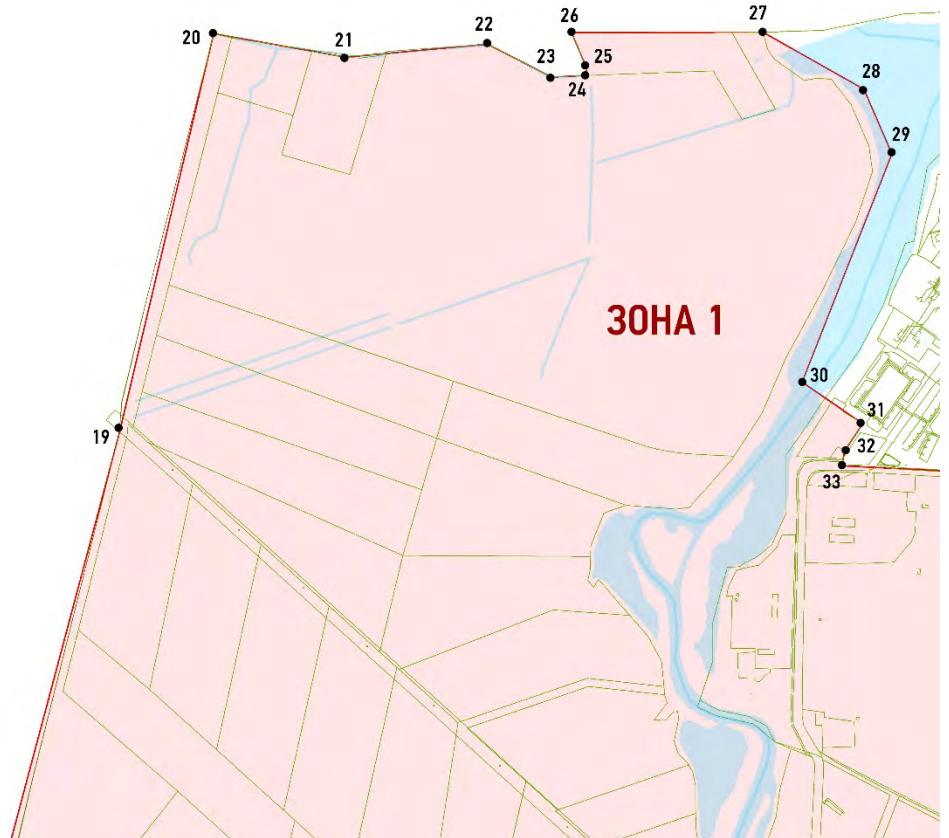
| | | |
|----|-----------|------------|
| 38 | 406826,02 | 2229258,94 |
| 39 | 407247,82 | 2229140,15 |
| 40 | 408365,73 | 2230067,94 |
| 41 | 408934,65 | 2229321,96 |
| 42 | 410316,60 | 2228403,83 |
| 43 | 412129,42 | 2228886,82 |
| 1 | 413112,28 | 2229119,07 |

**Координаты характерных (поворотных) точек границы территории
регламентного участка «Зона 1» достопримечательного места
«Ижорский рубеж», 1941 – 1944 гг., расположенный по адресу: Ленинградская
область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение
в МСК-47 зона 2**









М 1:10 000

Текстовое описание границ территории регламентного участка

«Зона 1» достопримечательного места:

| | |
|-------------------------------|--|
| От точки 1 к точке 2 | в юго-восточном направлении параллельно полосе отвода Московской железнодорожной линии Октябрьской железной дороги |
| От точки 2 к точке 3 | в юго-западном направлении до границы земельного участка 47:26:0220001:192 |
| От точки 3 к точке 4 | в западном направлении 170 метров вдоль границы земельного участка 47:26:0220001:192 |
| От точки 4 к точке 5 | в юго-западном направлении 1680 метров до южного угла земельного участка 47:26:0220001:983 |
| От точки 5 к точке 6 | в юго-западном направлении 595 метров перпендикулярно трассе автомобильной дороги М-10 "Россия" |
| От точки 6 к точке 7 | в юго-западном направлении 1430 метров до границы земельного участка 47:26:0220001:260 |
| От точки 7 к точке 8 | в юго-западном направлении 600 метров до границы земельного участка 47:26:0108001:69 |
| От точки 8 к точке 9 | в северо-западном направлении 120 м от границы земельного участка 47:26:0108001:69 до Дороги № 1 |
| От точки 9 к точке 10 | в западном направлении 102 м от Дороги №1 до берега реки Ижора |
| От точки 10 к точке 11 | в северо-западном направлении 54 м по абрису береговой линии реки Ижора |
| От точки 11 к точке 12 | в восточном направлении 90 м до Дороги № 1 |
| От точки 12 к точке 13 | в северо-западном направлении 6 м вдоль Дороги № 1 |
| От точки 13 к точке 14 | В западном направлении 90 м до границы территории объекта культурного наследия |
| От точки 14 к точке 15 | в северо-западном направлении 380 м по абрису береговой линии реки Ижора |
| От точки 15 к точке 16 | в северо-восточном направлении 1453 м до границы земельного участка 47:26:0220001:606 |
| От точки 16 к точке 17 | в северо-западном направлении 935 м вдоль границы земельного участка 47:26:0220001:606 |
| От точки 17 к точке 18 | в северо-западном направлении 1660 м до границы земельного участка 78:42:1830603:1015 |
| От точки 18 к точке 20 | в северо-восточном направлении вдоль границы земельного участка 47:26:0220001:876 |

| | |
|-------------------------------|---|
| От точки 20 к точке 21 | в восточном направлении вдоль северной границы земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0220001:977 и 47:26:0220001:455 |
| От точки 21 к точке 24 | в восточном направлении вдоль северной границы земельного участка 47:26:0220001:976 |
| От точки 24 к точке 26 | в северном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:26 |
| От точки 26 к точке 27 | в восточном направлении по северной границе земельных участков 47:26:0220001:26 и 47:26:0220001:976 |
| От точки 27 к точке 28 | в юго-восточном направлении по абрису береговой линии реки Ижора 285 м |
| От точки 28 к точке 29 | в юго-восточном направлении по абрису береговой линии реки Ижора 173 м |
| От точки 29 к точке 30 | в юго-западном направлении по абрису береговой линии реки Ижора 600 м |
| От точки 30 к точке 31 | в восточном направлении по северной границе земельного участка 47:26:0201002:28 |
| От точки 31 к точке 32 | в юго-западном направлении по границе земельного участка 47:26:0201002:28 |
| От точки 32 к точке 33 | в юго-западном направлении по границе земельного участка 47:26:0201002:11 |
| От точки 33 к точке 34 | в восточном направлении до юго-западного угла земельного участка 47:26:0220001:436 |
| От точки 34 к точке 35 | в северо-западном направлении до северо-западного угла земельного участка 47:26:0201001:10 |
| От точки 35 к точке 38 | в северо-восточном направлении вдоль границы земельного участка 47:26:0201001:10 |
| От точки 38 к точке 39 | в восточном направлении по южной границе земельного участка 47:26:0201001:12963 |
| От точки 39 к точке 40 | в северо-восточном направлении до юго-восточной характерной точки земельного участка 47:26:0201001:11741 |
| От точки 40 к точке 41 | в северном направлении до северной границы земельного участка 47:26:0201001:13899 |
| От точки 41 к точке 42 | в восточном направлении через характерные точки земельного участка 47:26:0201001:12648 |
| От точки 42 к точке 43 | в северо-восточном направлении по северной границе земельного участка 47:26:0201001:12647(2) |
| От точки 43 к точке 47 | в юго-восточном направлении параллельно полосе отвода Московской железнодорожной линии Октябрьской железной дороги |
| От точки 47 к точке 48 | в юго-западном направлении параллельно исторической трассе противотанкового рва на расстоянии 80 м от нее |

| | |
|-------------------------------|---|
| От точки 48 к точке 50 | в юго-западном направлении параллельно исторической трассе противотанкового рва на расстоянии 80 м от нее |
| От точки 50 к точке 51 | в юго-восточном направлении через характерные точки земельного участка с кадастровым номером 47:26:0220001:215 |
| От точки 51 к точке 52 | в юго-западном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 47:26:0220001:215 |
| От точки 52 к точке 53 | в восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 47:26:0220001:607 |
| От точки 53 к точке 55 | в северо-восточном направлении по границе земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0220001:607; 47:26:0220001:12; 47:26:0220001:557; 47:26:0220001:558; 47:26:0220001:556 |
| От точки 55 к точке 56 | в восточном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:556 |
| От точки 56 к точке 57 | в северо-восточном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:476 |
| От точки 57 к точке 58 | в восточном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:476 |
| От точки 58 к точке 1 | в северо-восточном направлении параллельно исторической трассе противотанкового рва на расстоянии 80 м от нее |
| Внутренний контур 1 | |
| От точки 61 к точке 62 | в восточном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:607 |
| От точки 62 к точке 67 | в юго-западном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:107 |
| От точки 67 к точке 68 | в юго-западном направлении до границы земельного участка 47:26:0220001:169 |
| От точки 68 к точке 69 | в юго-западном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:169 |
| От точки 69 к точке 70 | в юго-западном направлении до границы земельного участка 47:26:0220001:610 |
| От точки 70 к точке 74 | в юго-западном направлении по границе земельных участков 47:26:0220001:610; 47:26:0220001:3 |
| От точки 74 к точке 76 | в северо-западном направлении по границе земельных участков 47:26:0220001:199; 47:26:0220001:432 |
| От точки 76 к точке 78 | в северо-восточном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:111 |
| От точки 78 к точке 79 | в северо-западном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:111 |
| От точки 79 к точке 80 | в восточном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:224 |

| | |
|---------------------------------|--|
| От точки 80 к точке 81 | в северном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:224 |
| От точки 81 к точке 82 | в западном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:224 |
| От точки 82 к точке 83 | в северном направлении 102 м по границе земельного участка 47:26:0220001:432 |
| От точки 83 к точке 84 | в северо-восточном направлении параллельно оси исторической трассы противотанкового рва на расстоянии 120 м от нее до восточной границы земельного участка 47:26:0220001:432 |
| От точки 84 к точке 61 | в северо-восточном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:432 |
| Внутренний контур 2 | |
| От точки 86 к точке 87 | в восточном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:895 |
| От точки 87 к точке 88 | в юго-западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 88 к точке 90 | в северо-восточном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 90 к точке 91 | в восточном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:895 |
| От точки 91 к точке 94 | в юго-западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 94 к точке 95 | в северо-западном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:1236(1) |
| От точки 95 к точке 86 | в северо-восточном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| Внутренний контур 3 | |
| От точки 96 к точке 97 | в юго-восточном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:1236(1) |
| От точки 97 к точке 100 | в юго-западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 100 к точке 101 | в юго-восточном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 101 к точке 104 | в юго-западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 104 к точке 105 | в западном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |
| От точки 105 к точке 108 | в северо-восточном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |

| | |
|---------------------------------|---|
| От точки 108 к точке 109 | в северо-западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 109 к точке 96 | в северо-восточном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| Внутренний контур 4 | |
| От точки 112 к точке 113 | в восточном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |
| От точки 113 к точке 115 | в юго-западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 115 к точке 116 | в западном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |
| От точки 116 к точке 112 | в северо-восточном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| Внутренний контур 5 | |
| От точки 118 к точке 119 | в юго-восточном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:195 |
| От точки 119 к точке 121 | в юго-западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 121 к точке 122 | в северо-западном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |
| От точки 122 к точке 118 | в северо-восточном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| Внутренний контур 6 | |
| От точки 124 к точке 125 | в юго-восточном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |
| От точки 125 к точке 126 | в юго-западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 126 к точке 127 | в северо-западном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |
| От точки 127 к точке 128 | в северо-восточном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:439 |
| Внутренний контур 7 | |
| От точки 128 к точке 129 | в юго-восточном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |
| От точки 129 к точке 134 | в юго-западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 134 к точке 135 | в северо-западном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |

| | |
|---------------------------------|--|
| От точки 135 к точке 128 | в северо-восточном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее вдоль границы земельного участка 47:26:0220001:439 |
| Внутренний контур 8 | |
| От точки 140 к точке 141 | в юго-восточном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |
| От точки 141 к точке 142 | в юго-западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 142 к точке 143 | в северо-западном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |
| От точки 143 к точке 140 | в северо-восточном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее вдоль границы земельного участка 47:26:0220001:264 и 47:26:0220001:439 |
| Внутренний контур 9 | |
| От точки 144 к точке 145 | в юго-восточном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |
| От точки 145 к точке 149 | в юго-западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 149 к точке 150 | в западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 150 к точке 151 | в северном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |
| От точки 151 к точке 152 | в восточном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 152 к точке 144 | в северо-восточном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |

**Каталог координат характерных (поворотных) точек границ территории
регламентного участка «Зона 1» достопримечательного места**

| Номер поворотной (характерной) точки | Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2) | |
|---|---|------------|
| | X | Y |
| 1 | 412509,40 | 2232930,62 |
| 2 | 411363,30 | 2233666,40 |
| 3 | 409531,58 | 2232728,87 |
| 4 | 409505,39 | 2232560,59 |
| 5 | 408678,70 | 2231089,18 |
| 6 | 408255,89 | 2230671,14 |
| 7 | 407041,99 | 2229912,88 |
| 8 | 406710,22 | 2229404,73 |
| 9 | 406823,23 | 2229360,92 |
| 10 | 406826,02 | 2229258,94 |
| 11 | 406877,72 | 2229244,38 |
| 12 | 406872,28 | 2229333,93 |
| 13 | 406878,46 | 2229331,03 |
| 14 | 406883,85 | 2229242,65 |
| 15 | 407247,82 | 2229140,15 |
| 16 | 408365,73 | 2230067,94 |
| 17 | 408934,65 | 2229321,96 |
| 18 | 410316,60 | 2228403,83 |
| 19 | 412129,42 | 2228886,82 |
| 20 | 413112,28 | 2229119,07 |
| 21 | 413054,49 | 2229443,40 |
| 22 | 413086,42 | 2229791,39 |
| 23 | 413005,55 | 2229949,52 |
| 24 | 413009,56 | 2230036,62 |
| 25 | 413035,31 | 2230032,02 |
| 26 | 413114,50 | 2229998,20 |
| 27 | 413115,56 | 2230468,23 |
| 28 | 412975,77 | 2230716,59 |
| 29 | 412817,12 | 2230785,09 |
| 30 | 412256,86 | 2230564,86 |
| 31 | 412154,64 | 2230713,74 |
| 32 | 412088,49 | 2230669,60 |
| 33 | 412051,75 | 2230661,75 |
| 34 | 412005,40 | 2231550,26 |
| 35 | 412478,14 | 2231258,26 |
| 36 | 412522,89 | 2231384,84 |

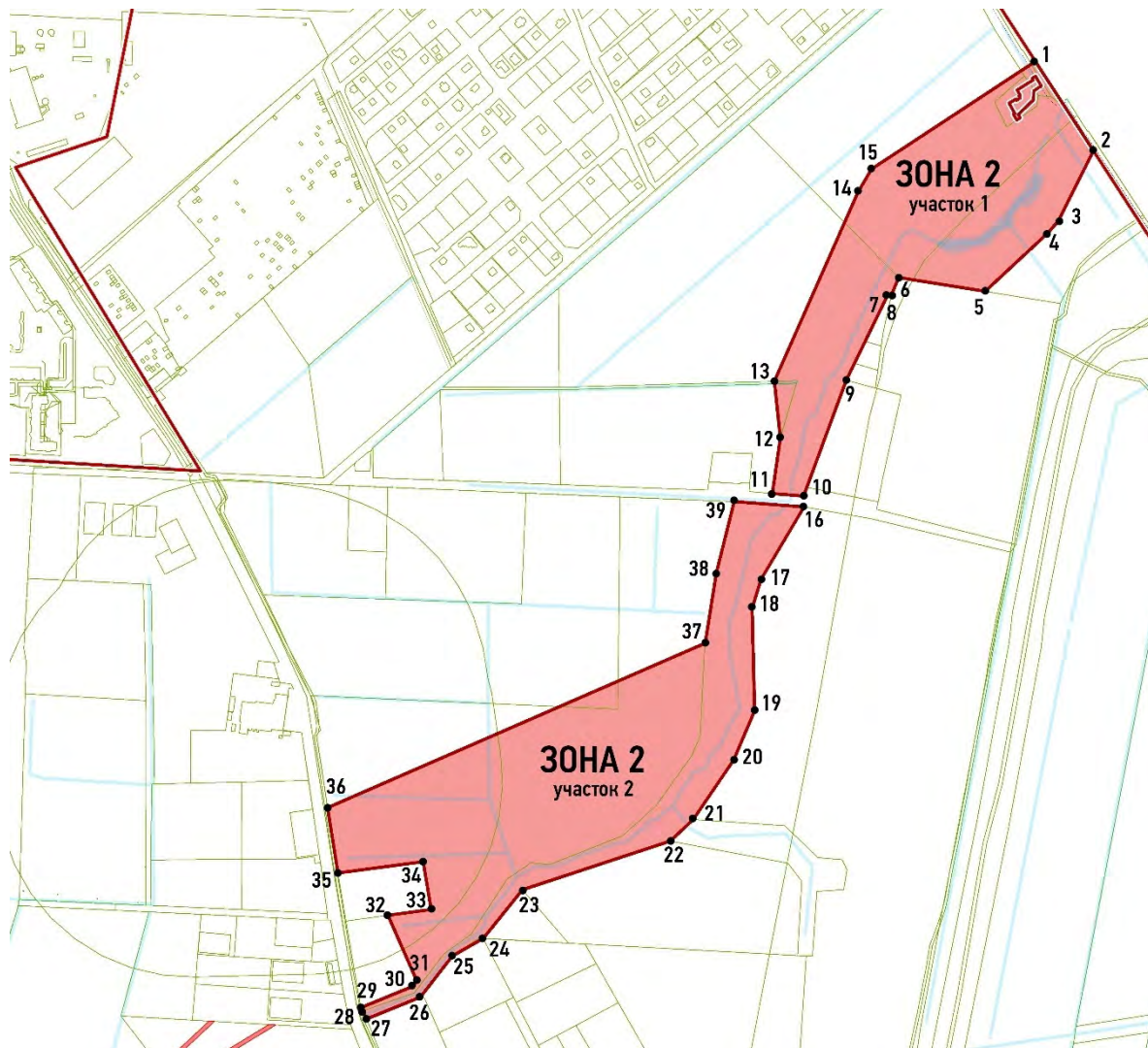
| | | |
|----------------------------|-----------|------------|
| 37 | 412615,23 | 2231417,62 |
| 38 | 412730,05 | 2231425,24 |
| 39 | 412717,59 | 2231772,47 |
| 40 | 412803,47 | 2231797,95 |
| 41 | 413200,60 | 2231787,92 |
| 42 | 413207,00 | 2231922,15 |
| 43 | 413213,64 | 2231972,67 |
| 44 | 413268,65 | 2232134,42 |
| 45 | 413408,45 | 2232338,95 |
| 46 | 412810,35 | 2232723,74 |
| 47 | 412641,22 | 2232832,98 |
| 48 | 412474,89 | 2232579,47 |
| 49 | 412439,16 | 2232558,70 |
| 50 | 412146,43 | 2232429,31 |
| 51 | 412058,18 | 2232438,44 |
| 52 | 411972,74 | 2232425,94 |
| 53 | 411968,75 | 2232474,37 |
| 54 | 412148,37 | 2232540,59 |
| 55 | 412279,30 | 2232604,28 |
| 56 | 412278,33 | 2232609,82 |
| 57 | 412306,85 | 2232621,28 |
| 58 | 412285,45 | 2232755,30 |
| 59 | 412375,97 | 2232852,39 |
| 60 | 412394,34 | 2232868,28 |
| 1 | 412509,40 | 2232930,62 |
| Внутренний контур 1 | | |
| 61 | 411951,98 | 2232475,16 |
| 62 | 411840,09 | 2232408,48 |
| 63 | 411794,96 | 2232394,67 |
| 64 | 411636,66 | 2232398,65 |
| 65 | 411560,69 | 2232366,12 |
| 66 | 411468,59 | 2232303,79 |
| 67 | 411435,11 | 2232268,18 |
| 68 | 411359,48 | 2232039,47 |
| 69 | 411284,39 | 2231978,77 |
| 70 | 411284,77 | 2231971,79 |
| 71 | 411257,33 | 2231930,86 |
| 72 | 411193,53 | 2231881,71 |
| 73 | 411159,79 | 2231798,56 |
| 74 | 411171,96 | 2231791,81 |
| 75 | 411177,28 | 2231789,57 |
| 76 | 411210,03 | 2231869,17 |
| 77 | 411218,92 | 2231876,02 |
| 78 | 411320,08 | 2231831,53 |
| 79 | 411329,15 | 2231898,26 |

| | | |
|----------------------------|-----------|------------|
| 80 | 411403,10 | 2231885,71 |
| 81 | 411385,54 | 2231753,87 |
| 82 | 411486,43 | 2231737,98 |
| 83 | 411741,07 | 2232322,20 |
| 84 | 411850,48 | 2232339,63 |
| 85 | 411960,08 | 2232367,04 |
| 61 | 411951,98 | 2232475,16 |
| Внутренний контур 2 | | |
| 86 | 411156,42 | 2231554,73 |
| 87 | 411156,00 | 2231563,08 |
| 88 | 411010,90 | 2231407,69 |
| 89 | 411086,47 | 2231541,00 |
| 90 | 411151,07 | 2231647,51 |
| 91 | 411150,37 | 2231657,93 |
| 92 | 411081,31 | 2231544,08 |
| 93 | 410995,04 | 2231390,70 |
| 94 | 410966,92 | 2231360,58 |
| 95 | 410970,64 | 2231355,78 |
| 86 | 411156,42 | 2231554,73 |
| Внутренний контур 3 | | |
| 96 | 410955,96 | 2231340,06 |
| 97 | 410953,14 | 2231345,83 |
| 98 | 410874,70 | 2231261,83 |
| 99 | 410338,44 | 2231182,94 |
| 100 | 409763,29 | 2230984,75 |
| 101 | 409292,20 | 2231129,30 |
| 102 | 409030,80 | 2230816,63 |
| 103 | 409019,17 | 2230811,12 |
| 104 | 408844,58 | 2230777,99 |
| 105 | 408846,33 | 2230772,02 |
| 106 | 409021,04 | 2230805,37 |
| 107 | 409034,56 | 2230811,78 |
| 108 | 409294,23 | 2231122,43 |
| 109 | 409763,38 | 2230978,45 |
| 110 | 410339,92 | 2231177,11 |
| 111 | 410877,64 | 2231256,19 |
| 96 | 410955,96 | 2231340,06 |
| Внутренний контур 4 | | |
| 112 | 408833,61 | 2230769,59 |
| 113 | 408832,52 | 2230775,49 |
| 114 | 408644,84 | 2230739,54 |
| 115 | 408639,26 | 2230737,28 |
| 116 | 408641,61 | 2230731,76 |
| 117 | 408646,72 | 2230733,83 |

| | | |
|----------------------------|-----------|------------|
| 112 | 408833,61 | 2230769,59 |
| Внутренний контур 5 | | |
| 118 | 408556,46 | 2230694,81 |
| 119 | 408551,68 | 2230699,13 |
| 120 | 408490,72 | 2230668,68 |
| 121 | 408120,84 | 2230456,57 |
| 122 | 408124,55 | 2230451,78 |
| 123 | 408493,63 | 2230663,44 |
| 118 | 408556,46 | 2230694,81 |
| Внутренний контур 6 | | |
| 124 | 408074,54 | 2230368,47 |
| 125 | 408069,43 | 2230371,37 |
| 126 | 408000,55 | 2230253,94 |
| 127 | 408005,54 | 2230250,60 |
| 124 | 408074,54 | 2230368,47 |
| Внутренний контур 7 | | |
| 128 | 407987,02 | 2230220,18 |
| 129 | 407982,23 | 2230223,85 |
| 130 | 407927,73 | 2230134,32 |
| 131 | 407909,89 | 2230101,13 |
| 132 | 407902,73 | 2230092,65 |
| 133 | 407881,25 | 2230081,82 |
| 134 | 407742,94 | 2230042,71 |
| 135 | 407744,41 | 2230037,62 |
| 136 | 407886,16 | 2230077,15 |
| 137 | 407907,24 | 2230088,48 |
| 138 | 407914,87 | 2230097,74 |
| 139 | 407932,98 | 2230131,41 |
| 128 | 407987,02 | 2230220,18 |
| Внутренний контур 8 | | |
| 140 | 407718,61 | 2230029,50 |
| 141 | 407714,38 | 2230033,42 |
| 142 | 407640,00 | 2230011,95 |
| 143 | 407642,98 | 2230006,57 |
| 140 | 407718,61 | 2230029,50 |
| Внутренний контур 9 | | |
| 144 | 407514,41 | 2229934,28 |
| 145 | 407509,62 | 2229937,91 |
| 146 | 407475,52 | 2229887,85 |
| 147 | 407303,89 | 2229591,67 |
| 148 | 407117,08 | 2229554,32 |
| 149 | 406861,47 | 2229511,06 |
| 150 | 406871,46 | 2229347,26 |
| 151 | 406877,64 | 2229344,53 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 152 | 406867,80 | 2229506,05 |
| 153 | 407118,21 | 2229548,42 |
| 154 | 407307,99 | 2229586,37 |
| 155 | 407480,65 | 2229884,75 |
| 144 | 407514,41 | 2229934,28 |

**Координаты характерных (поворотных) точек границы территории
регламентного участка «Зона 2» достопримечательного места
«Ижорский рубеж», 1941 – 1944 гг., расположенный по адресу: Ленинградская
область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение
в МСК-47 зона 2**



**Текстовое описание границ территории регламентного участка
«Зона 2» достопримечательного места:**

| Участок 1 | |
|-----------------------------|--|
| От точки 1 к точке 2 | в юго-западном направлении параллельно исторической трассе противотанкового рва на расстоянии 80 м от нее |
| От точки 2 к точке 5 | в юго-западном направлении параллельно исторической трассе противотанкового рва на расстоянии 80 м от нее |
| От точки 5 к точке 6 | в юго-восточном направлении через характерные точки земельного участка с кадастровым номером 47:26:0220001:215 |

| | |
|-------------------------------|---|
| От точки 6 к точке 7 | в юго-западном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 47:26:0220001:215 |
| От точки 7 к точке 8 | в восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 47:26:0220001:607 |
| От точки 8 к точке 10 | в северо-восточном направлении по границе земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0220001:607; 47:26:0220001:12; 47:26:0220001:557; 47:26:0220001:558; 47:26:0220001:556 |
| От точки 10 к точке 11 | в восточном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:556 |
| От точки 11 к точке 12 | в северо-восточном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:476 |
| От точки 12 к точке 13 | в восточном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:476 |
| От точки 13 к точке 1 | в северо-восточном направлении параллельно исторической трассе противотанкового рва на расстоянии 80 м от нее |
| Участок 2 | |
| От точки 16 к точке 21 | в юго-западном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:107 |
| От точки 21 к точке 22 | в юго-западном направлении до границы земельного участка 47:26:0220001:169 |
| От точки 22 к точке 23 | в юго-западном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:169 |
| От точки 23 к точке 24 | в юго-западном направлении до границы земельного участка 47:26:0220001:610 |
| От точки 24 к точке 27 | в юго-западном направлении по границе земельных участков 47:26:0220001:610; 47:26:0220001:3 |
| От точки 27 к точке 29 | в северо-западном направлении по границе земельных участков 47:26:0220001:199; 47:26:0220001:432 |
| От точки 29 к точке 31 | в северо-восточном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:111 |
| От точки 31 к точке 32 | в северо-западном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:111 |
| От точки 32 к точке 33 | в восточном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:224 |
| От точки 33 к точке 34 | в северном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:224 |
| От точки 34 к точке 35 | в западном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:224 |
| От точки 35 к точке 36 | в северном направлении 102 м по границе земельного участка 47:26:0220001:432 |
| От точки 36 к точке 37 | в северо-восточном направлении параллельно оси исторической трассы противотанкового рва на расстоянии 120 м от нее до восточной границы земельного участка 47:26:0220001:432 |

| | |
|-------------------------------|--|
| От точки 37 к точке 39 | в северо-восточном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:432 |
| От точки 39 к точке 16 | в восточном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:607 |

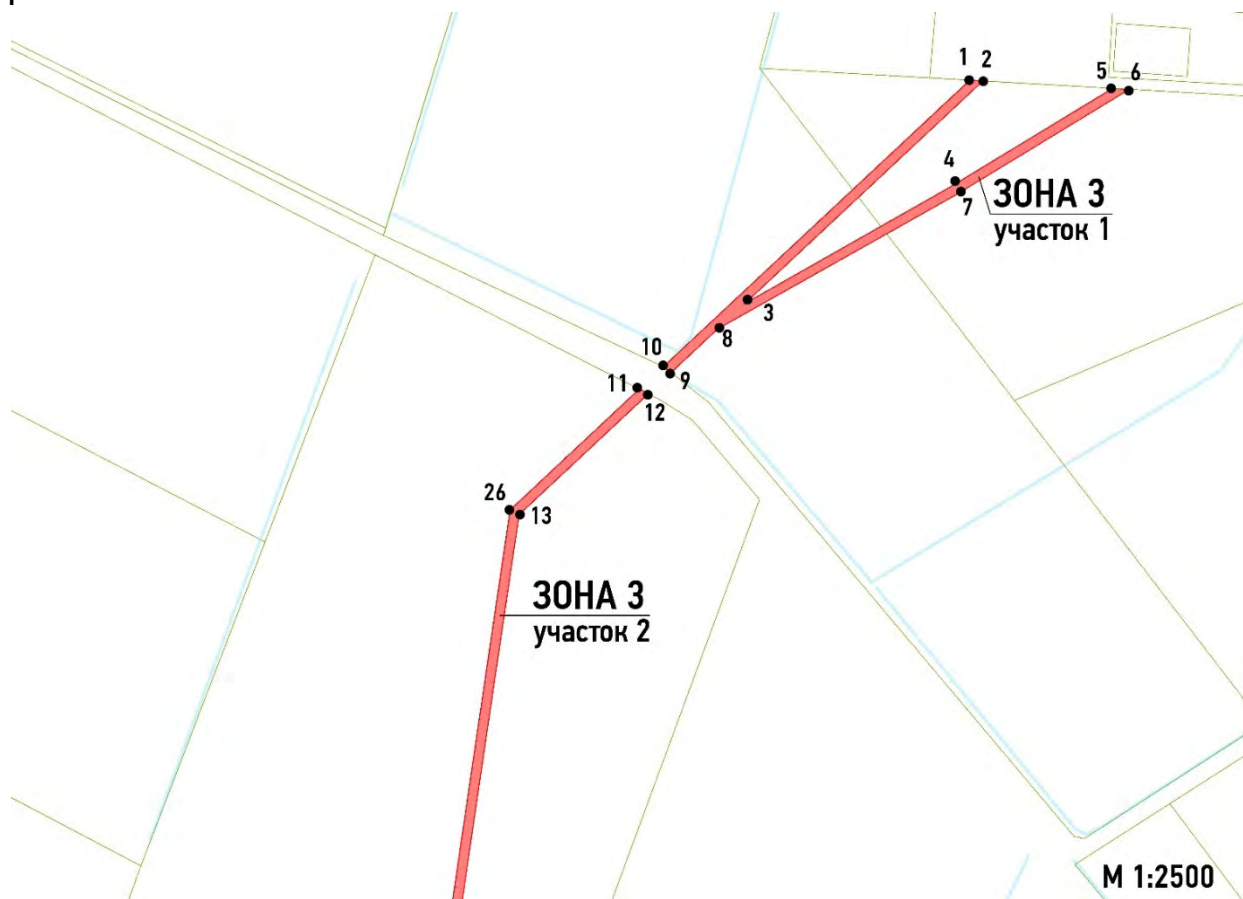
**Каталог координат характерных (поворотных) точек границ территории
регламентного участка «Зона 2» достопримечательного места**

| Номер поворотной (характерной) точки | Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2) | |
|--------------------------------------|--|------------|
| | X | Y |
| Участок 1 | | |
| 1 | 412641,22 | 2232832,98 |
| 2 | 412503,06 | 2232922,61 |
| 3 | 412394,34 | 2232868,28 |
| 4 | 412375,97 | 2232852,39 |
| 5 | 412285,45 | 2232755,30 |
| 6 | 412306,85 | 2232621,28 |
| 7 | 412278,33 | 2232609,82 |
| 8 | 412279,30 | 2232604,28 |
| 9 | 412148,37 | 2232540,59 |
| 10 | 411968,75 | 2232474,37 |
| 11 | 411972,74 | 2232425,94 |
| 12 | 412058,18 | 2232438,44 |
| 13 | 412146,43 | 2232429,31 |
| 14 | 412439,16 | 2232558,70 |
| 15 | 412474,89 | 2232579,47 |
| 1 | 412641,22 | 2232832,98 |
| Участок 2 | | |
| 16 | 411951,98 | 2232475,16 |
| 17 | 411840,09 | 2232408,48 |
| 18 | 411794,96 | 2232394,67 |
| 19 | 411636,66 | 2232398,65 |
| 20 | 411560,69 | 2232366,12 |
| 21 | 411468,59 | 2232303,79 |
| 22 | 411435,11 | 2232268,18 |
| 23 | 411359,48 | 2232039,47 |
| 24 | 411284,39 | 2231978,77 |
| 25 | 411284,77 | 2231971,79 |
| 26 | 411257,33 | 2231930,86 |
| 27 | 411193,53 | 2231881,71 |
| 28 | 411159,79 | 2231798,56 |
| 29 | 411171,96 | 2231791,81 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 30 | 411177,28 | 2231789,57 |
| 31 | 411210,03 | 2231869,17 |
| 32 | 411218,92 | 2231876,02 |
| 33 | 411320,08 | 2231831,53 |
| 34 | 411329,15 | 2231898,26 |
| 35 | 411403,10 | 2231885,71 |
| 36 | 411385,54 | 2231753,87 |
| 37 | 411486,43 | 2231737,98 |
| 38 | 411741,07 | 2232322,20 |
| 39 | 411850,48 | 2232339,63 |
| 40 | 411960,08 | 2232367,04 |
| 16 | 411951,98 | 2232475,16 |

Координаты характерных (поворотных) точек границы территории
регламентного участка «Зона 3» достопримечательного места
«Ижорский рубеж», 1941 – 1944 гг., расположенный по адресу: Ленинградская
область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение
в МСК-47 зона 2

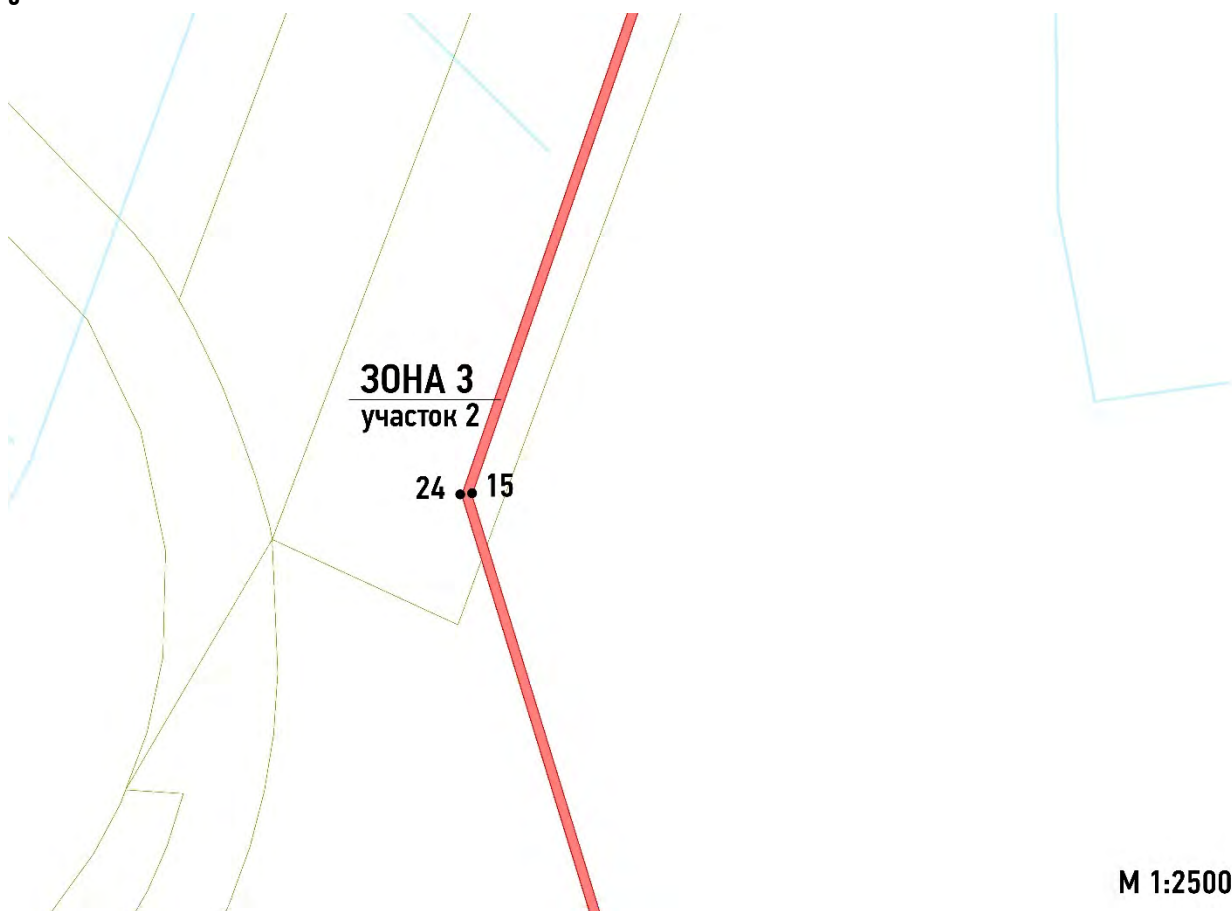
Лист 1



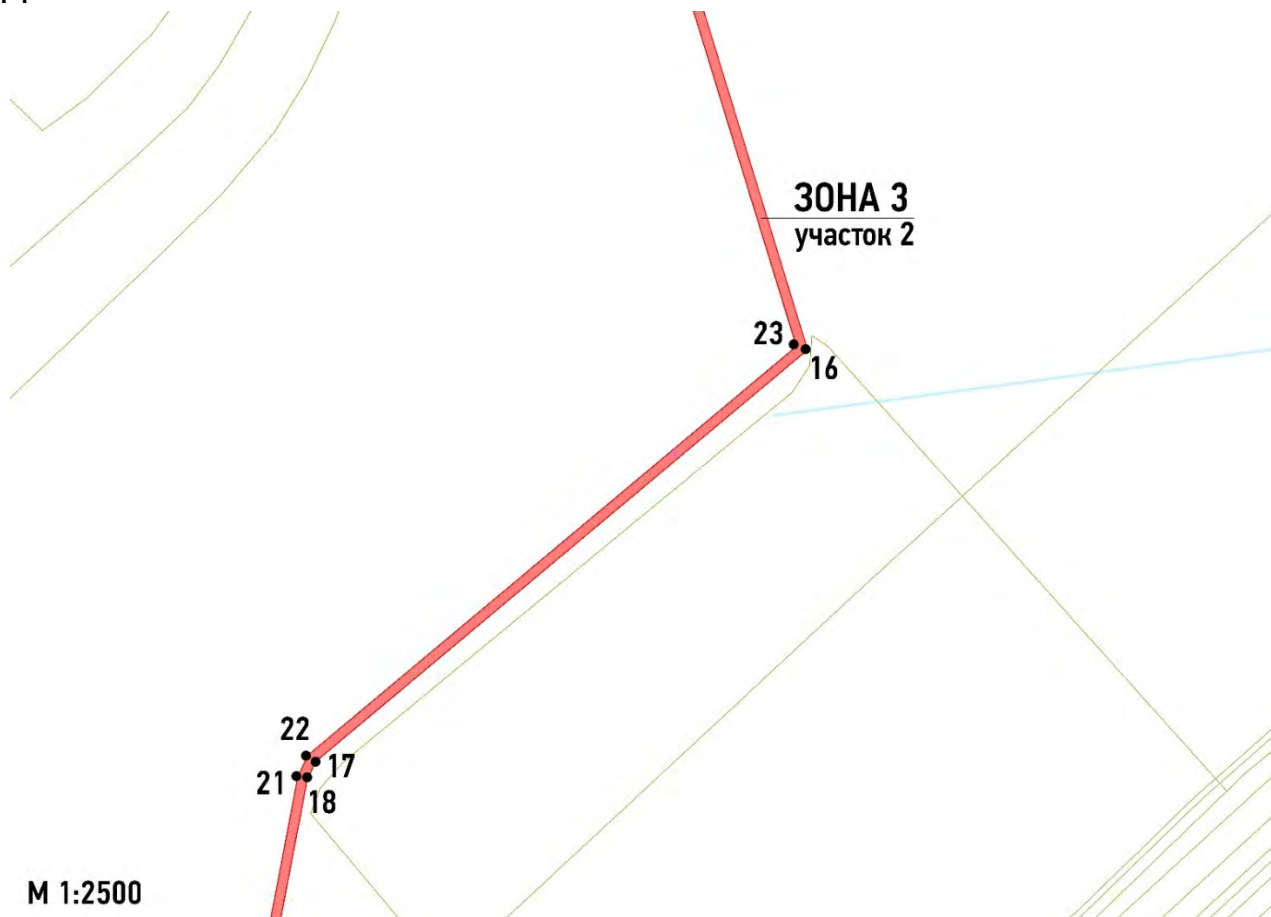
Лист 2



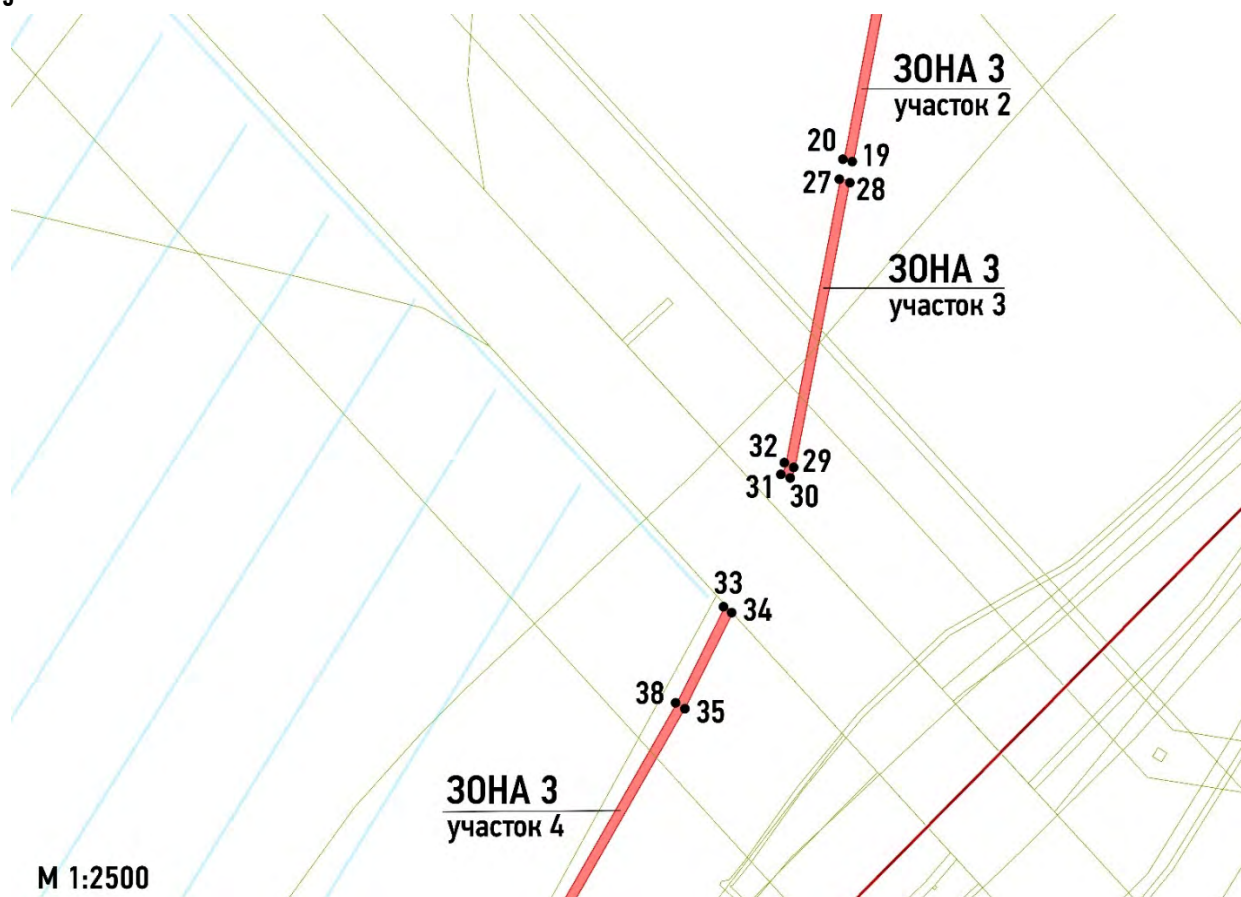
Лист 3

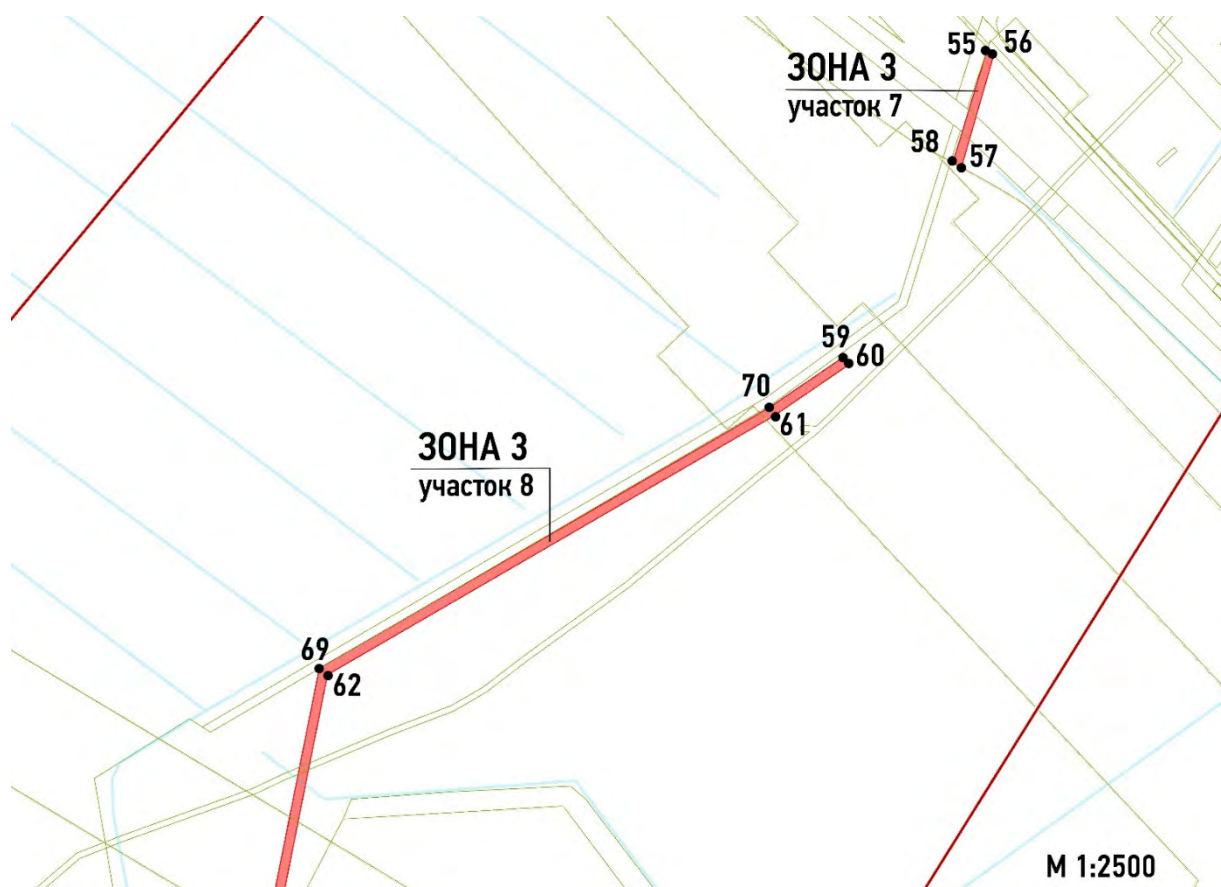
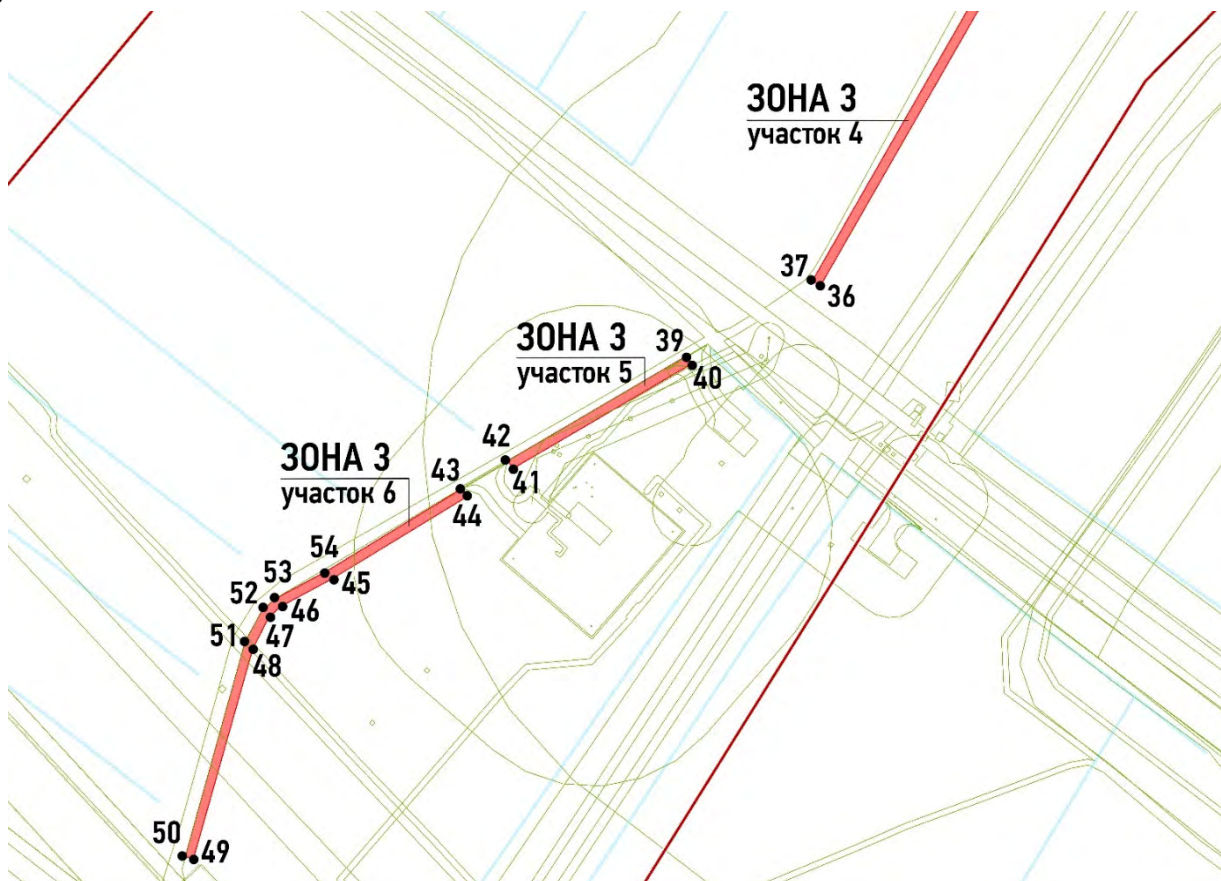


Лист 4

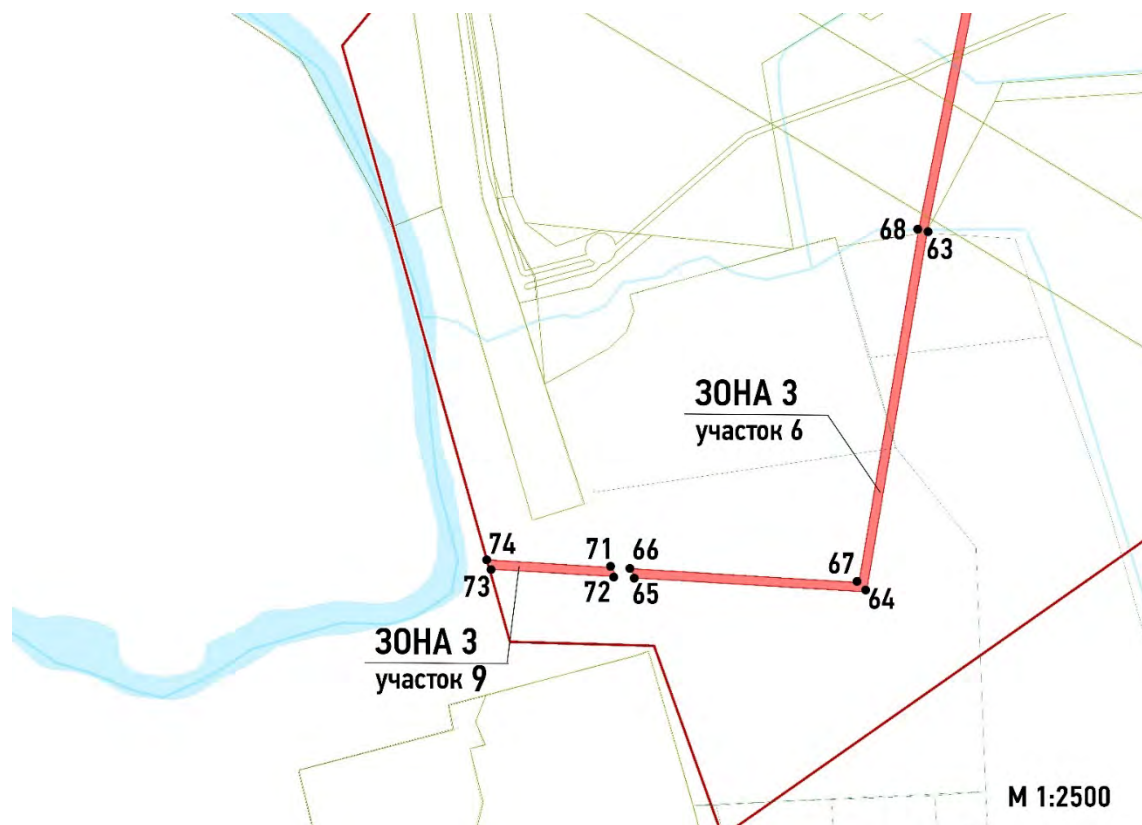


Лист 5





М 1:2500



**Текстовое описание границ территории регламентного участка
«Зона 3» достопримечательного места:**

| | |
|------------------------------|---|
| Участок 1 | |
| От точки 1 к точке 2 | в восточном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:895 |
| От точки 2 к точке 3 | в юго-западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 3 к точке 5 | в северо-восточном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 5 к точке 6 | в восточном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:895 |
| От точки 6 к точке 9 | в юго-западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 9 к точке 10 | в северо-западном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:1236(1) |
| От точки 10 к точке 1 | в северо-восточном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| Участок 2 | |

| | |
|-------------------------------|---|
| От точки 11 к точке 12 | в юго-восточном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:1236(1) |
| От точки 12 к точке 15 | в юго-западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 15 к точке 16 | в юго-восточном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 16 к точке 19 | в юго-западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 19 к точке 20 | в западном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |
| От точки 20 к точке 23 | в северо-восточном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 23 к точке 24 | в северо-западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 24 к точке 11 | в северо-восточном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| Участок 3 | |
| От точки 27 к точке 28 | в восточном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |
| От точки 28 к точке 30 | в юго-западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 30 к точке 31 | в западном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |
| От точки 31 к точке 27 | в северо-восточном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| Участок 4 | |
| От точки 33 к точке 34 | в юго-восточном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:195 |
| От точки 34 к точке 36 | в юго-западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 36 к точке 37 | в северо-западном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |
| От точки 37 к точке 33 | в северо-восточном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| Участок 5 | |
| От точки 39 к точке 40 | в юго-восточном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |
| От точки 40 к точке 41 | в юго-западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |

| | |
|-------------------------------|--|
| От точки 41 к точке 42 | в северо-западном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |
| От точки 42 к точке 39 | в северо-восточном направлении по границе земельного участка 47:26:0220001:439 |
| Участок 6 | |
| От точки 43 к точке 44 | в юго-восточном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |
| От точки 44 к точке 49 | в юго-западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 49 к точке 50 | в северо-западном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |
| От точки 50 к точке 43 | в северо-восточном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее вдоль границы земельного участка 47:26:0220001:439 |
| Участок 7 | |
| От точки 55 к точке 56 | в юго-восточном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |
| От точки 56 к точке 57 | в юго-западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 57 к точке 58 | в северо-западном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |
| От точки 58 к точке 55 | в северо-восточном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее вдоль границы земельного участка 47:26:0220001:264 и 47:26:0220001:439 |
| Участок 8 | |
| От точки 59 к точке 60 | в юго-восточном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |
| От точки 60 к точке 64 | в юго-западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 64 к точке 65 | в западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 65 к точке 66 | в северном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |
| От точки 66 к точке 67 | в восточном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 67 к точке 59 | в северо-восточном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| Участок 9 | |

| | |
|-------------------------------|--|
| От точки 71 к точке 72 | в южном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва |
| От точки 72 к точке 73 | в западном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |
| От точки 73 к точке 74 | в северо-западном направлении 6 метров перпендикулярно оси противотанкового рва по границе территории достопримечательного места |
| От точки 74 к точке 71 | в восточном направлении параллельно оси противотанкового рва на расстоянии 3 метров от нее |

**Каталог координат характерных (поворотных) точек границ территории
регламентного участка «Зона 3» достопримечательного места**

| Номер поворотной (характерной) точки | Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат (МСК-47, зона 2) | |
|--------------------------------------|--|------------|
| | X | Y |
| Участок 1 | | |
| 1 | 411156,42 | 2231554,73 |
| 2 | 411156,00 | 2231563,08 |
| 3 | 411010,90 | 2231407,69 |
| 4 | 411086,47 | 2231541,00 |
| 5 | 411151,07 | 2231647,51 |
| 6 | 411150,37 | 2231657,93 |
| 7 | 411081,31 | 2231544,08 |
| 8 | 410995,04 | 2231390,70 |
| 9 | 410966,92 | 2231360,58 |
| 10 | 410970,64 | 2231355,78 |
| 1 | 411156,42 | 2231554,73 |
| Участок 2 | | |
| 11 | 410955,96 | 2231340,06 |
| 12 | 410953,14 | 2231345,83 |
| 13 | 410874,70 | 2231261,83 |
| 14 | 410338,44 | 2231182,94 |
| 15 | 409763,29 | 2230984,75 |
| 16 | 409292,20 | 2231129,30 |
| 17 | 409030,80 | 2230816,63 |
| 18 | 409019,17 | 2230811,12 |
| 19 | 408844,58 | 2230777,99 |
| 20 | 408846,33 | 2230772,02 |
| 21 | 409021,04 | 2230805,37 |
| 22 | 409034,56 | 2230811,78 |

| | | |
|------------------|-----------|------------|
| 23 | 409294,23 | 2231122,43 |
| 24 | 409763,38 | 2230978,45 |
| 25 | 410339,92 | 2231177,11 |
| 26 | 410877,64 | 2231256,19 |
| 11 | 410955,96 | 2231340,06 |
| Участок 3 | | |
| 27 | 408833,61 | 2230769,59 |
| 28 | 408832,52 | 2230775,49 |
| 29 | 408644,84 | 2230739,54 |
| 30 | 408639,26 | 2230737,28 |
| 31 | 408641,61 | 2230731,76 |
| 32 | 408646,72 | 2230733,83 |
| 27 | 408833,61 | 2230769,59 |
| Участок 4 | | |
| 33 | 408556,46 | 2230694,81 |
| 34 | 408551,68 | 2230699,13 |
| 35 | 408490,72 | 2230668,68 |
| 36 | 408120,84 | 2230456,57 |
| 37 | 408124,55 | 2230451,78 |
| 38 | 408493,63 | 2230663,44 |
| 33 | 408556,46 | 2230694,81 |
| Участок 5 | | |
| 39 | 408074,54 | 2230368,47 |
| 40 | 408069,43 | 2230371,37 |
| 41 | 408000,55 | 2230253,94 |
| 42 | 408005,54 | 2230250,60 |
| 39 | 408074,54 | 2230368,47 |
| Участок 6 | | |
| 43 | 407987,02 | 2230220,18 |
| 44 | 407982,23 | 2230223,85 |
| 45 | 407927,73 | 2230134,32 |
| 46 | 407909,89 | 2230101,13 |
| 47 | 407902,73 | 2230092,65 |
| 48 | 407881,25 | 2230081,82 |
| 49 | 407742,94 | 2230042,71 |
| 50 | 407744,41 | 2230037,62 |
| 51 | 407886,16 | 2230077,15 |
| 52 | 407907,24 | 2230088,48 |
| 53 | 407914,87 | 2230097,74 |
| 54 | 407932,98 | 2230131,41 |
| 43 | 407987,02 | 2230220,18 |
| Участок 7 | | |
| 55 | 407718,61 | 2230029,50 |
| 56 | 407714,38 | 2230033,42 |

| | | |
|------------------|-----------|------------|
| 57 | 407640,00 | 2230011,95 |
| 58 | 407642,98 | 2230006,57 |
| 55 | 407718,61 | 2230029,50 |
| Участок 8 | | |
| 59 | 407514,41 | 2229934,28 |
| 60 | 407509,62 | 2229937,91 |
| 61 | 407475,52 | 2229887,85 |
| 62 | 407303,89 | 2229591,67 |
| 63 | 407117,08 | 2229554,32 |
| 64 | 406861,47 | 2229511,06 |
| 65 | 406871,46 | 2229347,26 |
| 66 | 406877,64 | 2229344,53 |
| 67 | 406867,80 | 2229506,05 |
| 68 | 407118,21 | 2229548,42 |
| 69 | 407307,99 | 2229586,37 |
| 70 | 407480,65 | 2229884,75 |
| 59 | 407514,41 | 2229934,28 |
| Участок 9 | | |
| 71 | 406878,46 | 2229331,03 |
| 72 | 406872,28 | 2229333,93 |
| 73 | 406877,72 | 2229244,38 |
| 74 | 406883,85 | 2229242,65 |
| 71 | 406878,46 | 2229331,03 |

Требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам объекта культурного наследия регионального значения, достопримечательного места «Ижорский рубеж», 1941 – 1944 гг., расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение.

1. Общие требования к осуществлению деятельности в границах достопримечательного места.

Допускается:

1. Проведение работ, направленных на:

- обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и подлежащих обязательному сохранению;

- сохранение памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, состоящих под охраной, в том числе работ по их консервации, реставрации, ремонту, воссозданию. Данные работы проводятся на основании научно-проектной документации, прошедшей государственную историко-культурную экспертизу и согласованной Комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области;

2. Организация и проведение работ по очистке территории достопримечательного места от взрывоопасных предметов, в целях обеспечения безопасности людей и техники при дальнейшем исследовании территории и её хозяйственном освоении. По итогам выполнения комплекса работ по обследованию и очистке местности от взрывоопасных предметов должен быть сформирован Отчет о работах по обследованию и очистке местности от взрывоопасных предметов (см. Приложение № 1).

3. Организация и проведение работ по поиску и захоронению (перезахоронению) погибших в годы Великой Отечественной войны государственными и общественными организациями, имеющими право на проведение поисковых работ в соответствии с законодательством Российской Федерации. По результатам поисковой экспедиции должен быть сформирован Отчет о результатах поисковых

работ (см. Приложение № 2).

4. Осуществление научно-исследовательской и образовательной деятельности, проведение культурно-массовых мероприятий, направленных на популяризацию истории и событий Великой Отечественной войны 1941 – 1945 гг.;
5. Прокладка инженерных коммуникаций после проведения работ по очистке территории от взрывоопасных предметов и поисковых работ с целью выявления воинских захоронений;

Не допускается:

1. Снос, разрушение, причинение вреда объектам культурного наследия;
2. Уничтожение и (или) сокрытие информации об обнаруженных на территории достопримечательного места неизвестных воинских захоронений или непогребенных костных останках погибших при защите Отечества;
3. Проведение мероприятий по сохранению объектов культурного наследия, регенерации природных ландшафтов без научно-проектной документации, прошедшей государственную историко-культурную экспертизу и согласованной уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия;

2. Особые требования к осуществлению деятельности в границах регламентного участка «Зона 1» достопримечательного места.

Допускается:

1. Осуществление любой деятельности по градостроительному освоению территории, в том числе: строительство, капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства (зданий и сооружений) при условии предварительного проведения работ по очистке территории от взрывоопасных предметов и поисковых работ с целью выявления воинских захоронений.

Процедура получения разрешения на производство работ включает в себя следующие этапы:

- 1.1. Обратиться в Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области для получения сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия на рассматриваемом земельном участке;

1.2. С полученным ответом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обратиться в Администрацию Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области для направления на рассматриваемый земельный участок поискового отряда с целью проведения поисковой работы, выявления неизвестных воинских захоронений и непогребенных останков, установления имен погибших и пропавших без вести при защите Отечества;

1.3. Проведение поисковых работ в соответствии с Законом Российской Федерации № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» от 14.01.1993 г. и проведение работ по обследованию и очистке местности от взрывоопасных предметов в соответствии с Федеральным законом № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера» от 21.12.1994 г. и Распоряжением губернатора Ленинградской области от 07.04.1999 года № 165-рг «Об организации работ по обнаружению, обезвреживанию, вывозу и уничтожению взрывоопасных предметов в Ленинградской области».

1.4. Отчет о работах по обследованию и очистке местности от взрывоопасных предметов (см. Приложение № 1) и Отчет о результатах поисковых работ (см. Приложение № 2), выполненные в 2-х экземплярах направляются в Администрацию Тельмановского сельского поселения;

1.5. После получения согласования отчетов от Администрации Тельмановского сельского поселения согласованный экземпляр направляется в Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

1.6. По результатам рассмотрения отчетов Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области выдаёт заявителю письмо-заключение о возможности производства работ на рассматриваемом земельном участке.

Не допускается:

1. Деятельность, связанная с нарушением дневной поверхности территории без предварительного проведения работ по очистке территории от взрывоопасных предметов и поисковых работ с целью выявления воинских захоронений, за исключением сельскохозяйственной деятельности, выполняемой в соответствии с нормативами для сельскохозяйственных предприятий;

2. Устройство свалок и полигонов для хранения любых видов отходов;

3. Хранение, складирование любых материалов, веществ, строительного мусора и

грунта на территории объекта культурного наследия без предварительного проведения работ по очистке территории складирования от взрывоопасных предметов и поисковых работ с целью выявления воинских захоронений;

Виды разрешенного использования земельных участков (в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10 ноября 2020 года «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»):

- 1.0 - Сельскохозяйственное использование (за исключением видов 1.9-1.11);
- 2.0 - Жилая застройка;
- 3.0 - Общественное использование объектов капитального строительства;
- 4.0 – Предпринимательство;
- 5.0 - Отдых (рекреация) (за исключением видов 5.1.6, 5.1.7, 5.3, 5.5);
- 6.0 - Производственная деятельность (за исключением видов 6.1, 6.2, 6.5, 6.7, 6.10);
- 7.2 - Автомобильный транспорт;
- 9.3 - Историко-культурная деятельность;
- 12.0 - Земельные участки (территории) общего пользования (за исключением видов 12.1 и 12.2);
- 13.0 - Земельные участки общего назначения.

3. Особые требования к осуществлению деятельности в границах регламентного участка «Зона 2» достопримечательного места.

Допускается:

1. Организация и проведение работ по:
 - очистке территории от взрывоопасных предметов, в целях обеспечения безопасности людей и техники,
 - по поиску и захоронению (перезахоронению) погибших в годы Великой Отечественной войны;
2. Осуществление захоронений (перезахоронений) погибших при защите Отечества в период Великой Отечественной войны 1941 – 1945 гг.
3. Устройство воинских захоронений (мемориалов, ландшафтно-мемориальных комплексов, братских могил) в полном соответствии с проектной документацией, прошедшей государственную историко-культурную экспертизу и согласованной

Комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области;

4. Расчистка, восстановление, укрепление откосов, дноуглубление, воссоздание утраченных элементов противотанкового рва периода Великой Отечественной войны 1941 – 1945 гг. на основании историко-культурных исследований, достаточного объема иконографических материалов и проектной документации, прошедшей государственную историко-культурную экспертизу и согласованной Комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области;

5. Благоустройство территории путем организации ландшафтно-мемориального комплекса, увековечивающего память бойцов Красной армии, работников Ижорского завода и жителей г. Колпино, павших в битве за Ленинград во время Великой Отечественной войны 1941 – 1945 гг.;

6. Устройство, реконструкция, ремонт дорожно-тропиночной сети (пешеходных и велосипедных дорожек), не нарушающий целостность окружающей территории объекта культурного наследия и не создающий угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения. Проводится в полном соответствии с проектной документацией, прошедшей государственную историко-культурную экспертизу и согласованной Комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области;

7. Прокладка, ремонт и реконструкция инженерных сетей в подземном исполнении, необходимых для сохранения и функционирования объекта культурного наследия, с последующим благоустройством нарушенных земель. Проводится в полном соответствии с проектной документацией, прошедшей государственную историко-культурную экспертизу и согласованной Комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области;

Не допускается:

1. Размещение зданий, строений, сооружений любой степени капитальности;

2. Уничтожение (изменение) исторической трассы противотанкового рва, его засыпка, сужение;

3. Любые виды земляных работ не связанные с обеспечением сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Установка объектов рекламы и информационных стендов, в том числе на самостоятельных опорах;

Виды разрешенного использования земельных участков (в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10 ноября 2020 года «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»):

9.3 - Историко-культурная деятельность;

12.0.2 - Благоустройство территории;

12.1 - Ритуальная деятельность.

4. Особые требования к осуществлению деятельности в границах регламентного участка «Зона 3» достопримечательного места.

Допускается:

1. Расчистка, укрепление откосов, дноуглубление, сохранение трассировки элементов противотанкового рва (современных мелиоративных каналов);
2. Благоустройство территорий вдоль исторической трассы противотанкового рва;
3. Устройство инженерных сооружений (переходов) для пересечения исторической трассы противотанкового рва с сохранением возможности водопропуска (мосты для пешеходов, автомобильного транспорта, переходы для инженерных коммуникаций);

Не допускается:

1. Уничтожение (изменение) исторической трассы противотанкового рва, его засыпка, сужение.

Виды разрешенного использования земельных участков (в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10 ноября 2020 года «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»):

9.3 - Историко-культурная деятельность;

12.0.2 - Благоустройство территории.

Требований к осуществлению деятельности и требований к градостроительным регламентам объекта культурного наследия регионального значения, достопримечательного места «Ижорский рубеж», 1941 – 1944 гг., расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение.

Очистка местности от взрывоопасных предметов (далее ВОП) должна осуществляться в соответствии с «Методическими рекомендациями для органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, организаций, предприятий и учреждений, находящихся на территории Северо-Западного федерального округа, специализирующихся на выполнении работ по очистке местности от взрывоопасных предметов, по порядку организации и выполнения работ и очистке местности от взрывоопасных предметов и контролю качества их выполнения на территории Северо-Западного федерального округа», утвержденных решением Межведомственной комиссии при Полномочном представителе Президента Российской Федерации в Северо-Западном федеральном округе (Решение МВК от 04.09.2014 №3).

ОТЧЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ ОБСЛЕДОВАНИИ ТЕРРИТОРИИ НА НАЛИЧИЕ ВЗРЫВООПАСНЫХ ПРЕДМЕТОВ

По своему предназначению вся документация, используемая при производстве работ по очистке местности от ВОП, подразделяется на отчетную и рабочую.

К отчетной документации относятся все документы, составляемые в процессе работ и передающиеся после окончания работ или в их процессе Заказчику.

К рабочей документации в основном относятся документы внутреннего пользования, которые не передаются после окончания работ Заказчику.

Отчетная документация включает в себя следующие виды:

отчет о разведке (общей и технической);

отчет о полном завершении работ (заключительный отчет);

отчет о неполном завершении работ;

отчет о несчастном случае (при необходимости);

еженедельный отчет о проделанной работе; ежемесячный отчет о проделанной

работе;

завершающий отчет обо всех выполненных работах (заданиях).

Все вышеперечисленные отчеты должны составляться назначенным приказом по организации должностным лицом, старшими групп и утверждаться руководителем организации. В зависимости от условий производства работ и требований Заказчика перечень, формы и содержание документов могут изменяться. К отчетам о разведке, полном или неполном завершении работ дополнительно могут прикладываться оригиналы листов учета посетителей, листов проведения инструктажа, листов учета занятий, листов проверки технического состояния приборов поиска, снаряжения и инструмента для производства работ, список персонала, участвовавшего в работах, листы проведения внутреннего контроля качества и планы медицинской эвакуации пострадавших.

Отчет о разведке составляется после окончания общей или технической разведки участка территории. В нем указывается название организации, номер задания, номер группы, фамилия старшего группы, вид разведки и способ проведения, координаты периметра территории, на которой проводилась разведка и результаты разведки.

Отчет о полном завершении работ составляется после окончания работ по очистке на данном участке территории. В нем указывается название организации, номер задания, номер группы, фамилия старшего группы, вид работ и способ их проведения, глубина проверки территории, координаты периметра проверенной территории, количество и тип обнаруженных и уничтоженных ВОП, а также Акт об очистке местности от ВОП и Акты об уничтожении обнаруженных ВОП или передачи их для уничтожения.

Отчет о неполном завершении работ составляется при их прекращении из-за непредвиденных обстоятельств (решение Заказчика о прекращении работ, погодные условия, не позволяющие завершить работу и т.п.).

В отчете указывается название организации, номер задания, номер группы, фамилия старшего группы, вид работ и способ их проведения, глубина проверки территории, координаты периметра проверенной территории, количество и тип обнаруженных и уничтоженных боеприпасов. Кроме этого, указываются координаты периметра непроверенной территории, если устраивалось вокруг нее ограждение, то указывается его вид.

Отчет о несчастном случае составляется в течение суток после того, как он произошел. В отчете указывается название организации, номер задания, номер группы,

фамилия старшего группы, позывные, вид работ и способ их проведения, координаты места, в котором произошел несчастный случай, степень повреждения пострадавшего и его состояние, данные о пострадавшем, способ и место эвакуации пострадавшего, принятые меры для избегания аналогичных несчастных случаев. К отчету о несчастном случае должны прикладываться копия результатов расследования и копии объяснительных записок персонала группы, присутствовавшего при несчастном случае. Отчет о несчастном случае представляется по месту требования в соответствующие контролирующие органы.

Еженедельный отчет о проделанной работе составляется соответствующим должностным лицом организации по результатам работы всех групп, занимающихся разведкой (очисткой). Еженедельный отчет служит для планирования последующих работ Заказчиком и руководством организации. В отчете указываются координаты всех мест производства работ группами (командами) по данному контракту, номера заданий и виды выполняемых работ, количество и тип обнаруженных и уничтоженных взрывоопасных предметов, расход взрывчатых материалов. Кроме этого, в отчете указываются проблемы, возникавшие при производстве работ, а также информация местного населения об отдельных ВОП. Еженедельный отчет представляется руководству организации и Заказчику (по его требованию).

Ежемесячный и завершающий отчеты составляются по установленной рекомендациями форме. Данные отчеты служат для обобщения данных о проделанной персоналом организации работе и планирования последующих работ. В них приводятся данные: о выполненных работах и уничтоженных ВОП; количестве персонала, непосредственно занятого в выполнении работ и общем количестве персонала, участвующего в работах по данному контракту (договору); проблемы, возникавшие в процессе работ и принятые меры по их устранению, а также другая информация, интересующая Заказчика.

Документы учета выполненных заданий по разведке и очистке:

Карта (схема) территории с нанесенными на ней площадями, подлежащими разведке и очистке от ВОП, а также уже очищенные площади (является обязательной);

места обнаружения и уничтожения складов боеприпасов, групп или отдельных ВОП;

журнал учета обнаруженных ВОП и данные об их уничтожении (является обязательным);

журнал учета случаев подрыва населения и персонала;

журнал учета проводимой работы среди населения по мерам безопасности при обнаружении ВОП;

журнал учета выполненных заданий;

акты на очищенные от ВОП участки местности (объекты) и уничтоженные ВОП (являются обязательными);

акты на израсходованные ВВ и СВ (являются обязательными).

Состав отчета

В итоговом отчете должны содержаться топосъемка обследуемой территории с определением географических координат угловых и поворотных точек по границам участка с нанесенной разметкой участков проведения работ. Должно быть дано текстовое описание следующих проведенных работ:

- Магнитометрического обследования территории на предмет наличия оставшихся в грунте невзорвавшихся боеприпасов и ВОП;
- Вскрышных работ с целью извлечения и ВОП из грунта;
- Извлечения и идентификации обнаруженных ВОП, определения категории их опасности;
- Проведения контрольного обследования очищенной территории.

В тексте отчета в обязательном порядке должна присутствовать фотофиксация обнаруженных ВОП. Под каждой фотографией указывается её порядковый номер (с учетом сквозной нумерации фотографий), что изображено на фотоснимке, в каком раскопе была сделана данная фотография (при нескольких раскопах), координаты обнаруженных ВОП и дата съемки. На каждом детальном снимке должна присутствовать масштабная линейка, на каждом ландшафтном снимке поискового объекта – нивелирная рейка.

В итоговом отчете по результатам очистки местности от ВОП должны в обязательном порядке содержаться:

- акт обследования территории на наличие ВОП;
- схемы (карты) участков местности, очищенных от ВОП, с нанесенными топографическими координатами (реперными точками) и местами обнаружения ВОП (в случае их обнаружения);
- фотоматериалы обнаруженных ВОП (в случае обнаружения ВОП);
- акт о результатах выполненных работ по обнаружению ВОП

(уничтожения/приема-передачи обнаруженных ВОП);

- документы, подтверждающих проведение внутреннего контроля качества.

Формы основных учетно-отчетных и информационных документов. Образцы документов и примеры их заполнения приведены в Приложении 4 «Методических рекомендаций для органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, организаций, предприятий и учреждений, находящихся на территории Северо-Западного федерального округа, специализирующихся на выполнении работ по очистке местности от взрывоопасных предметов, по порядку организации и выполнения работ и очистке местности от взрывоопасных предметов и контролю качества их выполнения на территории Северо-Западного федерального округа», утвержденных решением Межведомственной комиссии при Полномочном представителе Президента Российской Федерации в Северо-Западном федеральном округе (Решение МВК от 04.09.2014 №3).

Требования, предъявляемые к отчету.

Итоговый Отчет о полном завершении работ по обследованию и очистке местности от взрывоопасных предметов, в который также могут быть включены дополнительные отчеты в качестве разделов (Отчет о разведке, Еженедельный отчет) составляется в 2 (двух) экземплярах на бумажном носителе, согласно ГОСТ 2.105-95 и требований других нормативных документов и рекомендаций, в 2-х экземплярах на CD или USB носителе, в т.ч. редактируемом формате, в установленные заказчиком сроки.

Оформленный отчет направляется в бумажном и электронном виде на рассмотрение в Администрацию Тельмановского сельского поселения (2 экземпляра в бумажном виде и 2 экземпляра на электронном носителе). После ознакомления Администрации Тельмановского сельского поселения с отчетом и в случае согласия с результатами работ, описанными в материалах отчета, 1 экземпляр в бумажном виде с отметкой о согласовании Администрации и 1 экземпляр на электронном носителе направляется в Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

После рассмотрения отчета Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области выдаёт заявителю письмо-заключение о возможности производства работ на рассматриваемом земельном участке.

Требований к осуществлению деятельности и требований к градостроительным регламентам объекта культурного наследия регионального значения, достопримечательного места «Ижорский рубеж», 1941 – 1944 гг., расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение.

ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПОИСКОВОЙ РАБОТЫ

по увековечению памяти погибших при защите Отечества, в целях выявления неизвестных воинских захоронений и непогребенных останков, установления имен погибших и пропавших без вести при защите Отечества и увековечения их памяти

| |
|--|
| |
|--|

наименование экспедиции

| |
|--|
| |
|--|

адрес или описание местоположения и кадастровый номер земельного участка (при наличии), на котором осуществлялись поисковые работы

| |
|--|
| |
|--|

исполнители работ (ФИО, должность, название поискового объединения)

| |
|--|
| |
|--|

период проведения работ с указанием точных дат

Общие сведения об экспедиции

В составе данного раздела должна быть приведена следующая информация:

Цель проведения данных поисковых работ.

Даты проведения поисковых работ, заказчик проведения поисковых работ и организация (объединение) - исполнитель, руководитель поисковой экспедиции с указанием занимаемой должности, количественный состав экспедиции с отдельным указанием участников, обладающих специальными знаниями, опытом и навыками при проведении поисковых работ (указывается специализация, должность, опыт поисковой работы, разделы настоящего отчета, выполненные конкретными лицами).

Краткое обоснование выбора места поисковой экспедиции, текстовое описание границ территории поисковых работ, площадь поисковых работ, средняя и максимальная глубина обследования.

Краткий перечень частей и подразделений, участвовавших в военных действиях

на территории поисковых работ.

Описание имеющихся топографических материалов с определением географических координат поворотных точек границы производства работ.

Краткие сведения о поисковых экспедициях и их находках, ранее проведенных на территориях в непосредственной близости от рассматриваемых в составе отчета (год проведения, силами какого объединения были проведены поисковые работы, ФИО руководителя экспедиции).

Архивные материалы

В составе данного раздела должны быть представлены:

Краткая историческая справка по рассматриваемой территории, об исторических событиях, происходивших на ней и повлекших за собой массовую гибель людей, в различные исторические периоды.

Исчерпывающий перечень воинских подразделений, ведших боевые действия на рассматриваемой территории, и описание научно-исследовательской работы, проведенной для формирования этого перечня.

Все имеющиеся планы, карты и схемы местности интересующего исторического периода.

Все имеющиеся на данную территорию схемы захоронений и анализ всех имеющихся книг погребений.

Обоснование выбора мест проведения поисковых работ с указанием номеров кадастровых земельных участков и детальным описанием местоположения территории поисков.

Результаты поисковых работ

В рамках данного раздела должны быть представлены:

Карта предварительного изучения поискового объекта, сформированная на основании текстового обоснования выбора места проведения поисковых работ.

Схема расположения поискового объекта и схема поиска.

Материалы фотофиксации:

- поискового объекта до начала проведения полевых поисковых работ;
- обнаруженных костных останков;
- сопутствующих находок;
- поискового объекта после рекультивации грунта.

Под каждой фотографией указывается её порядковый номер (с учетом сквозной

нумерации фотографий), что изображено на фотоснимке, в каком раскопе была сделана данная фотография (при нескольких раскопах) и дата съемки. На каждом детальном снимке должна присутствовать масштабная линейка, на каждом ландшафтном снимке поискового объекта – нивелирная рейка.

Текстовое описание каждого раскопа, с указанием его уникального номера, глубины, его координат в системе WGS 84 и в местной системе координат, используемой для государственного кадастрового учета, а также текстовое описание находок, совершенных в раскопе.

Протокол извлечения костных останков;

Акт о завершении полевых поисковых работ на поисковом объекте;

Акты передачи костных останков и сопутствующих находок.

Для каждого случая установленных данных по обнаруженным останкам дается максимально полное описание полученной информации:

ФИО, дата рождения, место рождения, дата и место призыва, воинское звание, последнее место службы, дата выбытия, место выбытия, причина выбытия. Также указывается информация о проведенных поисках ныне живущих родственников и установлении связи с ними.

Взрывоопасные предметы

Очистка местности от взрывоопасных предметов (далее ВОП) должна осуществляться в соответствии с «Методическими рекомендациями для органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, организаций, предприятий и учреждений, находящихся на территории Северо-Западного федерального округа, специализирующихся на выполнении работ по очистке местности от взрывоопасных предметов, по порядку организации и выполнения работ и очистке местности от взрывоопасных предметов и контролю качества их выполнения на территории Северо-Западного федерального округа», утвержденных решением Межведомственной комиссии при Полномочном представителе Президента Российской Федерации в Северо-Западном федеральном округе (Решение МВК от 04.09.2014 №3).

По результатам очистки местности от ВОП должен быть сформирован отдельный отчет, содержащий:

- акт обследования территории на наличие ВОП;
- схемы (карты) участков местности, очищенных от ВОП, с нанесенными топографическими координатами (реперными точками) и местами обнаружения ВОП

(в случае их обнаружения);

- фотоматериалы обнаруженных ВОП (в случае их обнаружения ВОП);
- акт уничтожения/приема-передачи обнаруженных ВОП;
- акт о результатах выполненных работ по обнаружению ВОП;
- документы, подтверждающих проведение внутреннего контроля качества.

В составе данного раздела приводятся ссылки на отчеты и акты по разминированию и фотофиксация обнаруженных ВОП. Под каждой фотографией указывается её порядковый номер (с учетом сквозной нумерации фотографий), что изображено на фотоснимке, в каком раскопе была сделана данная фотография (при нескольких раскопах), координаты обнаруженных ВОП и дата съемки. На каждом детальном снимке должна присутствовать масштабная линейка, на каждом ландшафтном снимке поискового объекта – нивелирная рейка.

Заключение

В заключении подводится итог работам, проведенным в рамках поисковой экспедиции. Указывается общее количество обнаруженных костных останков, количество останков, обнаруженных в анатомическом порядке, количество обнаруженных и расшифрованных солдатских медальонов. Указывается количество установленных имен обнаруженных бойцов и их перечень в формате: ФИО, год рождения, звание.

Приводится текстовое описание хода работы, факторов, повлиявших на нее и/или осложнивших её.

Указывается общее количество взрывоопасных предметов, обнаруженных в ходе экспедиции, их локализация на территории, характер обнаруженных предметов.

Дается анализ территории на предмет продолжения поисковых работ, указываются места наибольшей плотности обнаружения костных останков, особенности территории и технические требования к ведению поисковых работ (привлеченная техника, оборудование, рекомендуемый сезон проведения работ).

Список источников и литературы

Список должен включать в себя цитируемые в данной работе, просмотренные исследования, карты, планы, схемы, документы, книги погребения и иной архивный материал, использованный при подготовке к поисковым работам и составлении данного отчета.

Требования, предъявляемые к отчету.

Отчет по итогам выполнения комплекса поисковых работ по увековечиванию

памяти погибших при защите Отечества составляется в 2 (двух) экземплярах на бумажном носителе, согласно ГОСТ 2.105-95 и требований других нормативных документов и рекомендаций, в 2-х экземплярах на CD или USB носителе, в т.ч. редактируемом формате, в установленные заказчиком сроки.

Оформленный отчет направляется в бумажном и электронном виде на рассмотрение в Администрацию Тельмановского сельского поселения (2 экземпляра в бумажном виде и 2 экземпляра на электронном носителе). После ознакомления Администрации Тельмановского сельского поселения с отчетом и в случае согласия с результатами работ, описанными в материалах отчета, 1 экземпляр в бумажном виде с отметкой о согласовании Администрации и 1 экземпляр на электронном носителе направляется в Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

После рассмотрения отчета Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области выдаёт заявителю письмо-заключение о возможности производства работ на рассматриваемом земельном участке.

Приложение № 6 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия достопримечательного места «Ижорский рубеж», расположенного на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области

Историко-культурный опорный план

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЙ ОПОРНЫЙ ПЛАН

объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Ижорский рубеж», 1941 – 1944 гг., расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение






Условные обозначения

Объекты культурного наследия на территории достопримечательного места

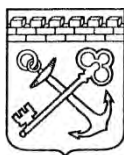
- 1** Памятник «Ижорский таран», по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, Октябрьская ж/д, 29-й км, магистраль на Тосно, памятник «Ижорский таран»
- 2** «Памятник-пушка и противотанковые надолбы на рубеже обороны советских войск в 1941-44 гг.» располагается по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, автодорога «Подъезд кг. Колпино», памятник-пушка
- 3** «Памятник «Штурм» по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, дер. Ям-Ижора, автомагистраль СПб-Москва, 32-й км
- 4** «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1919 г.» расположен по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, дер. Ям-Ижора, в 8 км к северо-западу от пос. Красный Бор, на автодороге Ленинград-Москва. В зоне деревни, на 32 км Московского шоссе, близ д. № 12

Сохранившиеся подлинные элементы времен Великой Отечественной войны

-  Воинские захоронения времен Великой Отечественной войны, установленные в соответствии с сохранившимися книгами захоронений
-  Второй противотанковый ров Слуцко-Колпинского оборонительного рубежа
-  Граница территории достопримечательного места «Ижорский рубеж», 1941 – 1944 гг., расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение

Приложение № 7 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия достопримечательного места «Ижорский рубеж», расположенного на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области

Копии документов надзорного органа



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

« 09 » февраля 2022 г.

№ 01-03/22-27

г. Санкт-Петербург

**О включении в Перечень выявленных объектов культурного наследия,
расположенных на территории Ленинградской области,
объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия
Достопримечательное место «Ижорский рубеж»,
расположенного на территории Тельмановского сельского поселения
Тосненского района Ленинградской области**

В соответствии со ст. ст. 9.2, 16.1, пп. 1 п. 2 ст. 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ч. 2 ст. 7 Областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», в связи с поступлением в комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области заявления о включении объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на основании заключения комиссии по установлению историко-культурной ценности объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия от 14 октября 2021 года, п р и к а з ы в а ю:

1. Включить в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, объект, обладающий признаками объекта культурного наследия Достопримечательное место «Ижорский рубеж», расположенный на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области.

2. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия Достопримечательное место «Ижорский рубеж», согласно приложению 1 к настоящему приказу

3. Установить особый режим использования земельных участков, в границах которых располагается выявленный объект культурного наследия

Достопримечательное место «Ижорский рубеж», согласно приложению 1 к настоящему приказу.

4. Исключить объект, указанный в пункте 1 настоящего приказа, из списка объектов обладающих признаками объектов культурного наследия.

5. Осуществить меры по включению выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации согласно требованиям Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в срок не более одного года со дня принятия решения о включении объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия.

6. Принять меры по государственной охране выявленного объекта культурного наследия до принятия решения о включении его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

7. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области:

- информировать заявителя о включении объекта, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области в порядке и сроки, установленные действующим законодательством;

- направить собственнику и (или) иному законному владельцу объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, уведомление о включении указанного в пункте 1 настоящего приказа объекта в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, и о необходимости выполнения требований к содержанию и использованию выявленных объектов культурного наследия, определенных пунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с приложением копии настоящего приказа, в сроки, установленные действующим законодательством;

- направить копию настоящего приказа в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости в сроки, установленные действующим законодательством.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

9. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя
Правительства Ленинградской области -
председатель комитета по сохранению
культурного наследия

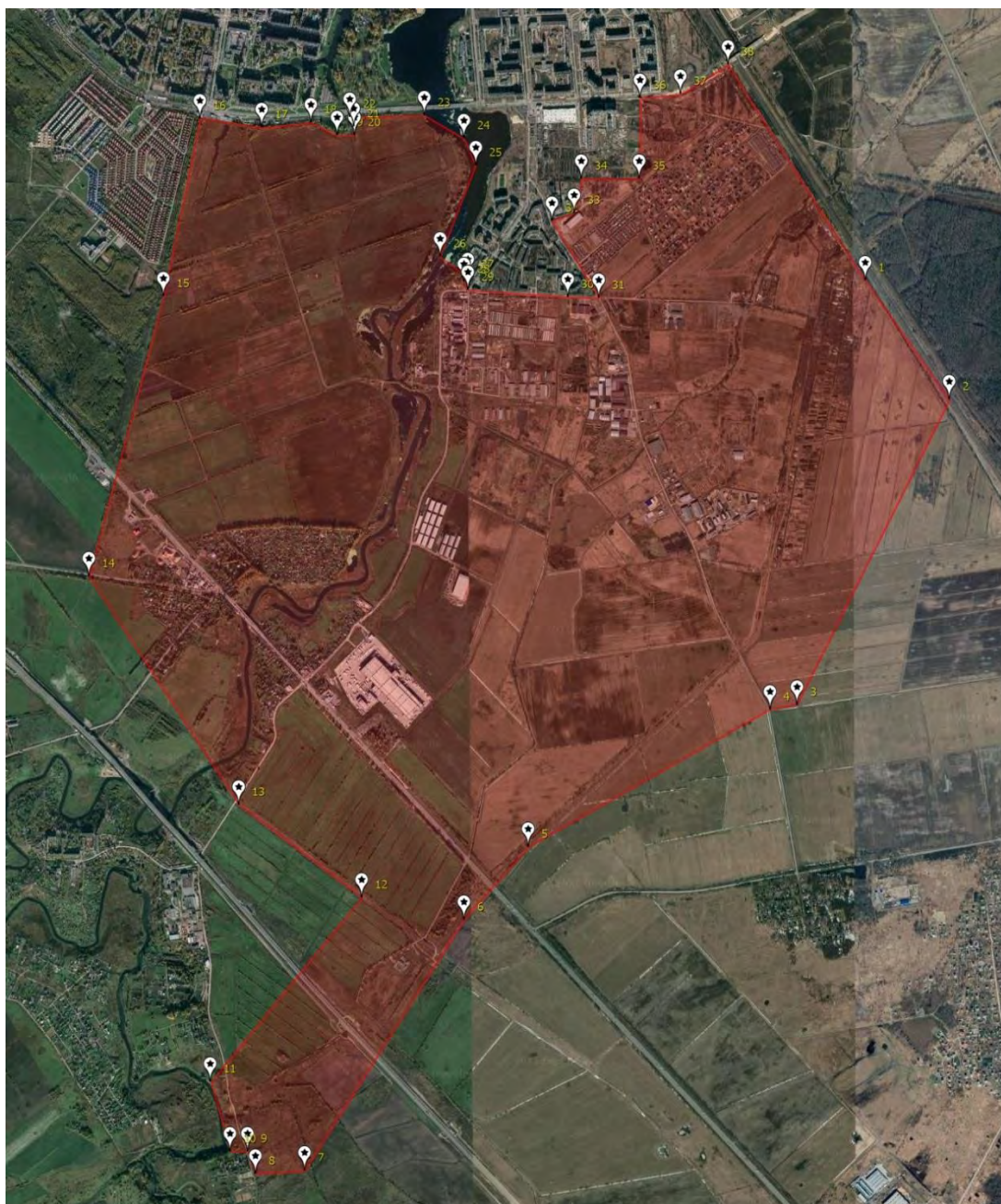


В.О. Цой

Приложение 1
к приказу комитета по сохранению
культурного наследия
Ленинградской области

от «09» _____ 2022 № 01-03/22-27

**Границы территории
выявленного объекта культурного наследия
Достопримечательное место «Ижорский рубеж»**



**Координаты поворотных точек
выявленного объекта культурного наследия
Достопримечательное место «Ижорский рубеж»**

| № п/п | Координаты в WGS 84 | | Координаты в МСК 47 | |
|----------|---------------------|----------|---------------------|-------------|
| | N | E | N | E |
| 1 | 59.72112 | 30.64838 | 412101.574 | 2233153.597 |
| 2 | 59.71463 | 30.65754 | 411376.233 | 2233665.828 |
| 3 | 59.69798 | 30.64102 | 409525.528 | 2232727.445 |
| 4 | 59.69772 | 30.63806 | 409497.343 | 2232560.638 |
| 5 | 59.69020 | 30.61192 | 408666.781 | 2231084.478 |
| 6 | 59.68624 | 30.60499 | 408227.623 | 2230691.882 |
| 7 | 59.67251 | 30.58769 | 406703.215 | 2229709.067 |
| 8 | 59.67236 | 30.58237 | 406688.153 | 2229409.192 |
| 9 | 59.67357 | 30.58150 | 406823.226 | 2229360.916 |
| 10 | 59.67359 | 30.57969 | 406826.022 | 2229258.938 |
| 11 | 59.67737 | 30.57754 | 407247.815 | 2229140.154 |
| 12 | 59.68745 | 30.59390 | 408365.726 | 2230067.938 |
| 13 | 59.69252 | 30.58060 | 408934.652 | 2229321.960 |
| 14 | 59.70496 | 30.56439 | 410325.741 | 2228417.128 |
| 15 | 59.72025 | 30.57246 | 412026.532 | 2228881.132 |
| 16 | 59.72997 | 30.57641 | 413108.146 | 2229109.501 |
| 17 | 59.72946 | 30.58309 | 413049.230 | 2229484.960 |
| 18 | 59.72972 | 30.58843 | 413076.545 | 2229785.518 |
| 19 | 59.72904 | 30.59120 | 412999.942 | 2229940.931 |
| 20 | 59.72906 | 30.59311 | 413001.590 | 2230048.391 |
| 21 | 59.72953 | 30.59302 | 413053.978 | 2230043.610 |
| 22 | 59.73003 | 30.59257 | 413109.818 | 2230018.596 |
| 23 | 59.73013 | 30.60065 | 413118.536 | 2230473.184 |
| 24 | 59.72886 | 30.60499 | 412975.770 | 2230716.587 |
| 25 | 59.72741 | 30.60623 | 412813.868 | 2230785.507 |
| 26 | 59.72240 | 30.60236 | 412256.855 | 2230564.861 |
| 27 | 59.72131 | 30.60537 | 412134.537 | 2230733.592 |
| 28 | 59.72105 | 30.60497 | 412105.689 | 2230710.934 |
| 29 | 59.72060 | 30.60541 | 412055.427 | 2230735.432 |
| 30 | 59.72023 | 30.61623 | 412011.092 | 2231344.060 |
| 31 | 59.72017 | 30.61958 | 412003.463 | 2231532.531 |
| 32 | 59.72437 | 30.61447 | 412472.816 | 2231247.359 |
| 33 | 59.72481 | 30.61694 | 412521.134 | 2231386.575 |
| 34 | 59.72665 | 30.61769 | 412725.911 | 2231429.799 |
| 35 | 59.72668 | 30.62393 | 412727.510 | 2231780.874 |
| 36 | 59.73107 | 30.62406 | 413216.551 | 2231790.593 |
| 37 | 59.73127 | 30.62844 | 413237.629 | 2232037.084 |
| 38 | 59.73289 | 30.63355 | 413416.725 | 2232325.392 |
| 39 | 59.72112 | 30.64838 | 412101.574 | 2233153.597 |

Приложение 2
к приказу комитета по сохранению
культурного наследия
Ленинградской области

от «09» февраля 2022 № 01-03/22-27

**Режим использования земельных участков в границах территории
выявленного объекта культурного наследия
Достопримечательное место «Ижорский рубеж»**

На территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии предварительного проведения поисковых работ; проведение поисковых работ перед началом любых строительных и земельных работ с целью выявления воинских захоронений.



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«26» ноября 2018 г.

№ 01-03/18-324
Санкт-Петербург

Об установлении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Штурм», 1944 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965–1968 гг., расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, дер. Ям-Ижора, автомагистраль СПб-Москва, 32-й км

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.1, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.1. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Штурм», 1944 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965–1968 гг., расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, дер. Ям-Ижора, автомагистраль СПб-Москва, 32-й км (далее-Памятник), поставленного на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового

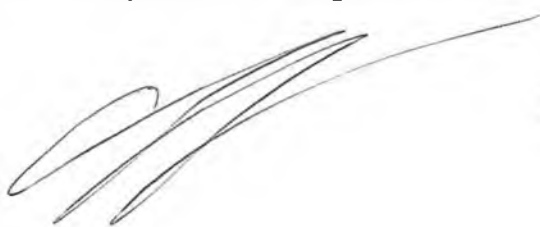
учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

3. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

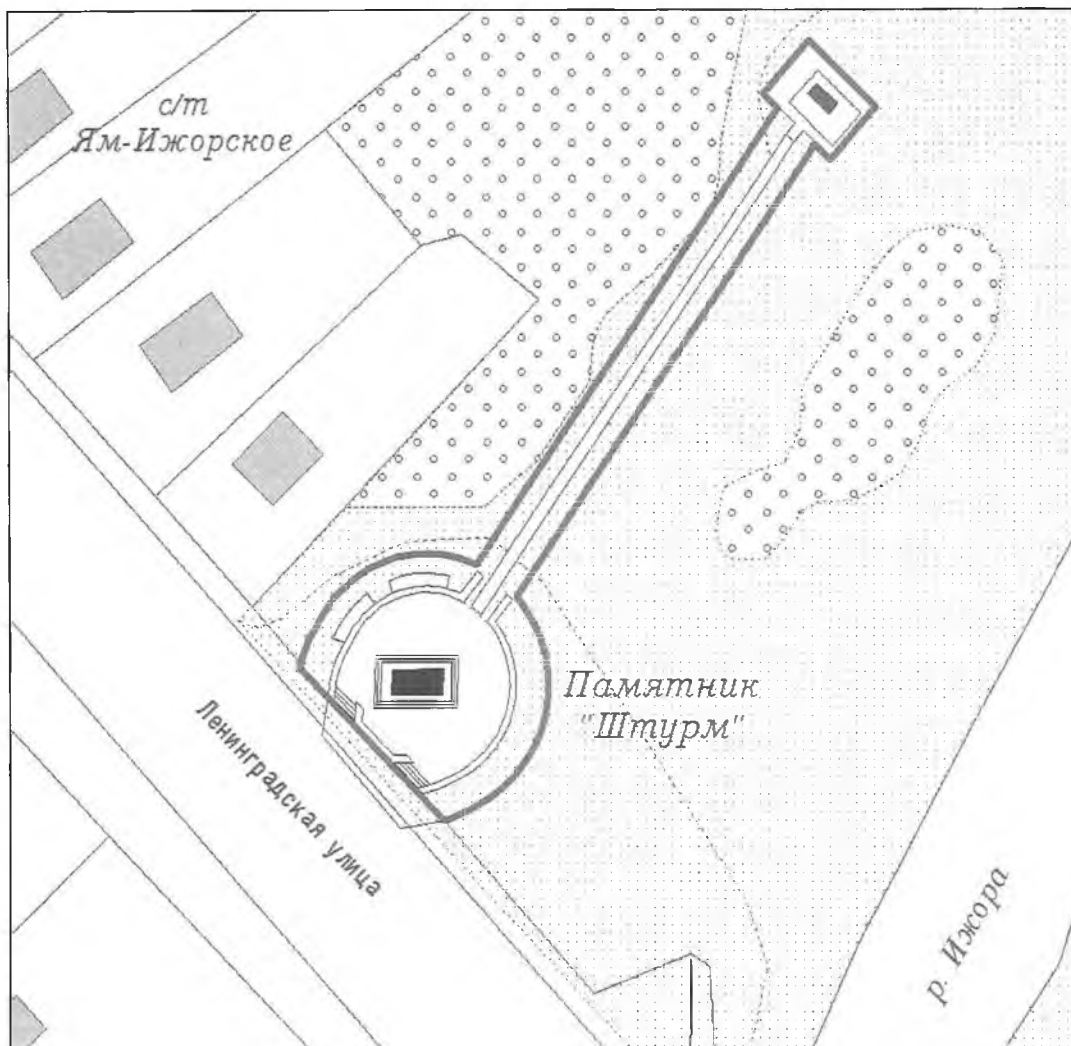
5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета







Е.В. Чайковский

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Штурм», 1944 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965–1968 гг., расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, дер. Ям-Ижора, автомагистраль СПб-Москва, 32-й км

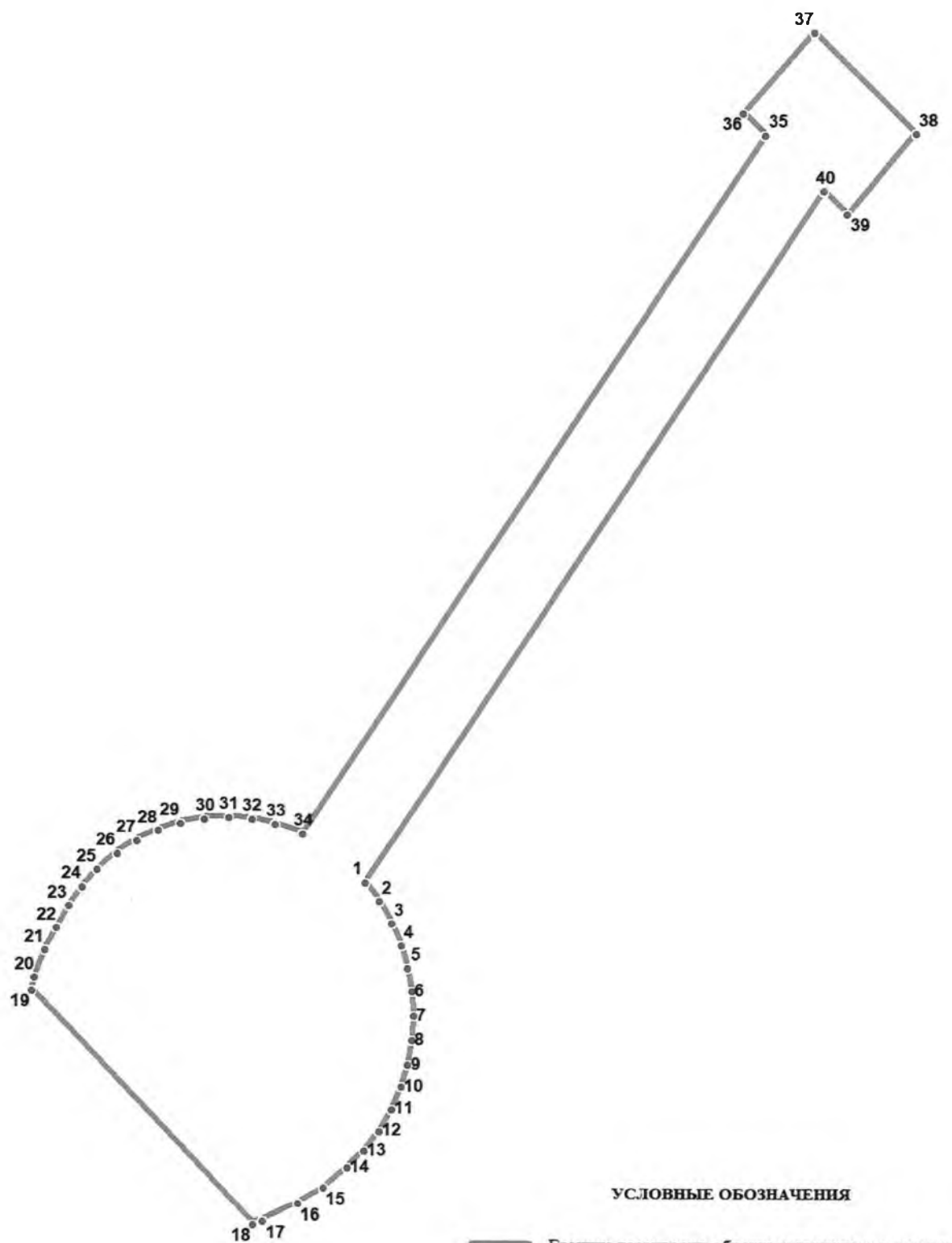


Масштаб 1 : 1 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|---|--|
|  | ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ |
|  | ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПАМЯТНИК 'ШТУРМ' |
|  | ПАМЯТНЫЙ ЗНАК-СТЕЛА |
|  | ОБЪЕКТЫ ЗАСТРОЙКИ |

Карта (схема) поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Штурм», 1944 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965–1968 гг., расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, дер. Ям-Ижора, автомагистраль СПб-Москва, 32-й км



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер поворотной точки

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Штурм», 1944 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965–1968 гг., расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, дер. Ям-Ижора, автомагистраль СПб-Москва, 32-й км

| Обозначение (номер) характерной точки | Долгота (X) | Широта (Y) |
|---------------------------------------|-------------|------------|
| 1 | 410194.44 | 2229323.13 |
| 2 | 410192.55 | 2229324.57 |
| 3 | 410190.33 | 2229325.80 |
| 4 | 410188.11 | 2229326.80 |
| 5 | 410185.77 | 2229327.47 |
| 6 | 410183.44 | 2229327.91 |
| 7 | 410180.99 | 2229328.02 |
| 8 | 410178.43 | 2229327.91 |
| 9 | 410175.99 | 2229327.47 |
| 10 | 410173.76 | 2229326.80 |
| 11 | 410171.43 | 2229325.80 |
| 12 | 410169.20 | 2229324.57 |
| 13 | 410167.20 | 2229323.02 |
| 14 | 410165.53 | 2229321.35 |
| 15 | 410163.42 | 2229318.90 |
| 16 | 410161.86 | 2229316.35 |
| 17 | 410160.09 | 2229312.79 |
| 18 | 410159.75 | 2229311.79 |
| 19 | 410183.55 | 2229289.44 |
| 20 | 410184.88 | 2229289.77 |
| 21 | 410187.66 | 2229290.77 |
| 22 | 410189.88 | 2229291.99 |
| 23 | 410192.11 | 2229293.22 |
| 24 | 410194.00 | 2229294.55 |
| 25 | 410195.78 | 2229296.11 |
| 26 | 410197.45 | 2229298.11 |
| 27 | 410198.78 | 2229300.11 |
| 28 | 410199.78 | 2229302.22 |
| 29 | 410200.56 | 2229304.45 |
| 30 | 410201.00 | 2229306.89 |
| 31 | 410201.12 | 2229309.34 |
| 32 | 410201.00 | 2229311.68 |
| 33 | 410200.45 | 2229314.01 |
| 34 | 410199.45 | 2229316.79 |
| 35 | 410270.06 | 2229363.71 |
| 36 | 410272.28 | 2229361.49 |
| 37 | 410280.40 | 2229368.72 |
| 38 | 410270.17 | 2229378.95 |
| 39 | 410262.05 | 2229371.94 |
| 40 | 410264.39 | 2229369.61 |

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47 зона 3

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Штурм», 1944 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965–1968 гг., расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, дер. Ям-Ижора, автомагистраль СПб-Москва, 32-й км

На территории Памятника разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

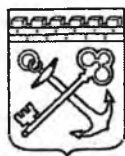
На территории Памятника запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«об» № 01-03/18-32.5 2018 г.

№ 01-03/18-32.5
Санкт-Петербург

Об установлении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Ижорский таран» 1967 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, Октябрьская ж/д, 29-й км магистраль на Тосно

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.1, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.1. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Ижорский таран» 1967 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, Октябрьская ж/д, 29-й км магистраль на Тосно (далее-Памятник), поставленного на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

2. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

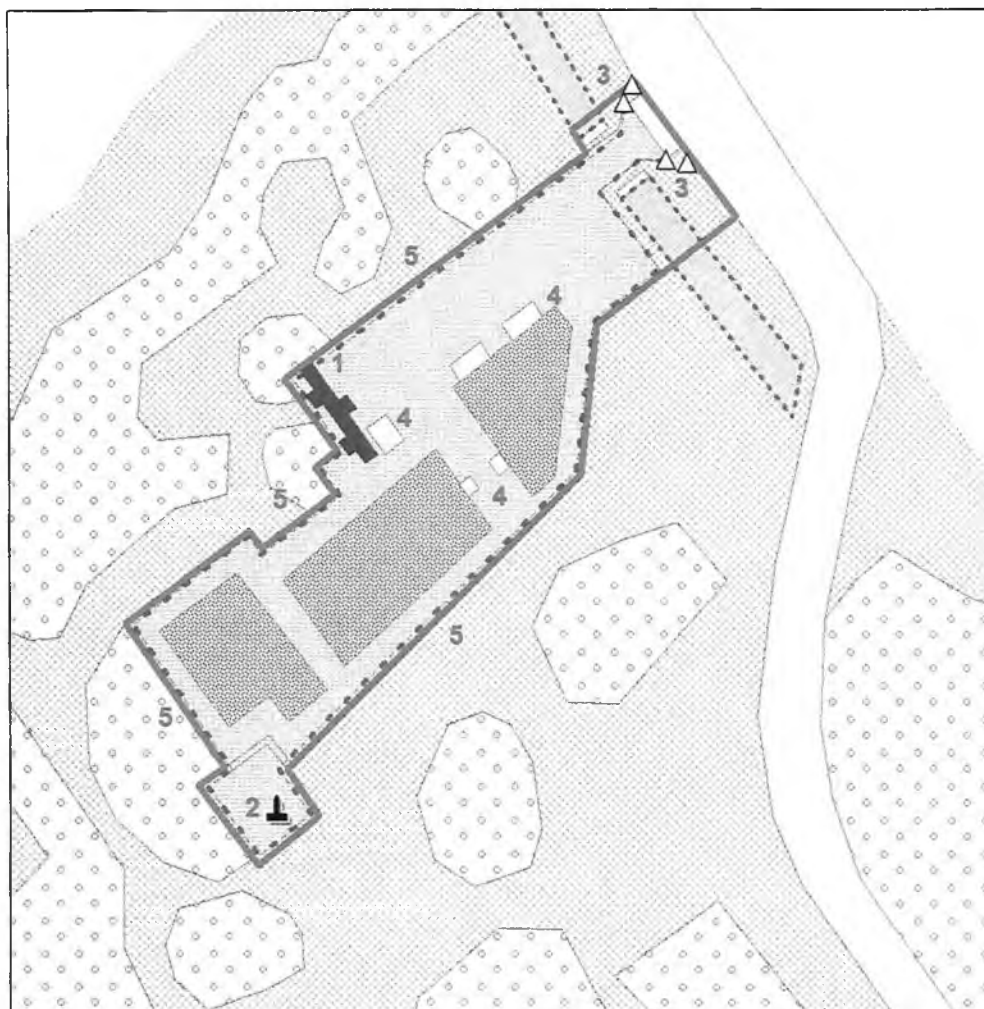
4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Ижорский таран» 1967 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, Октябрьская ж/д, 29-й км магистраль на Тосно



Масштаб 1 : 500

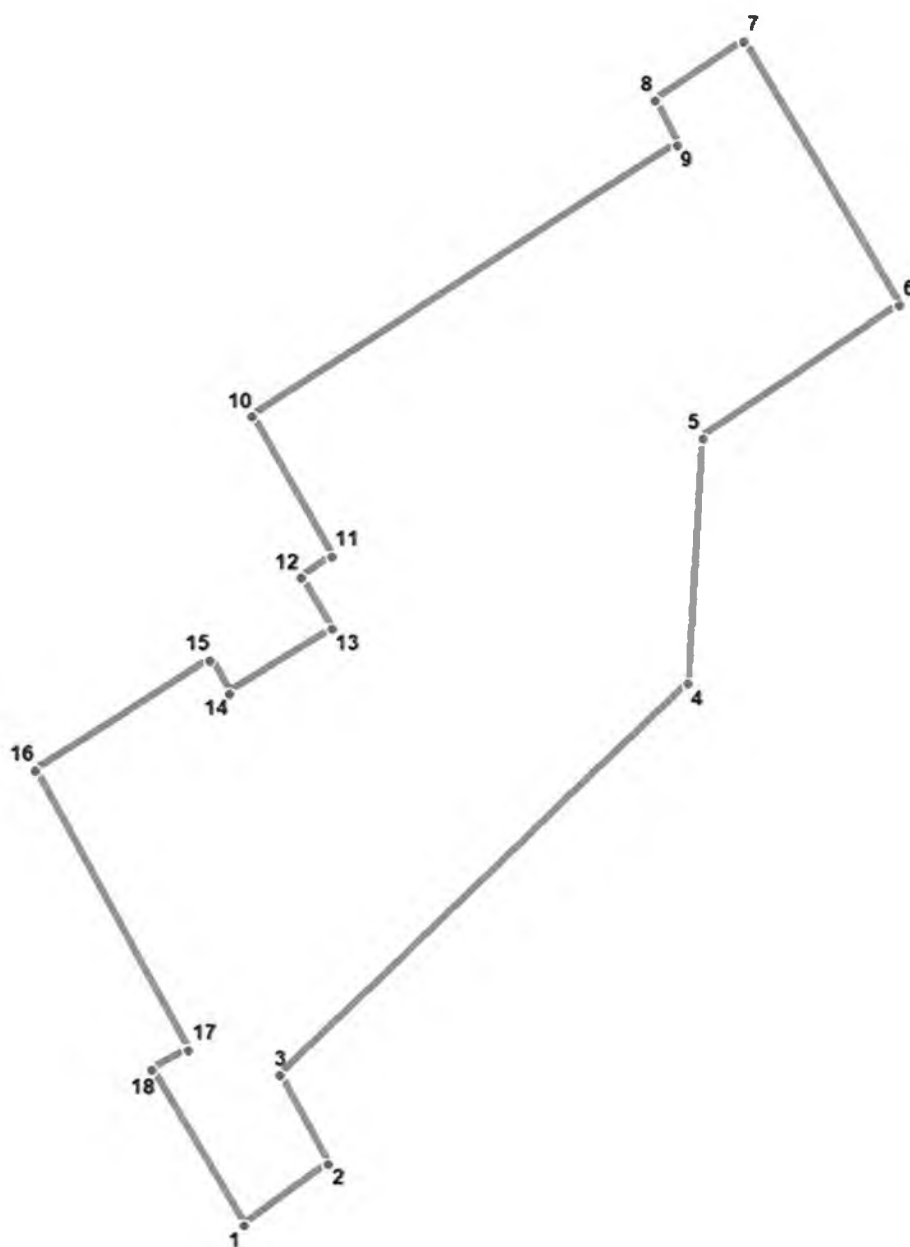
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|--|---|
| | Граница территории объекта культурного наследия |
| | Объект культурного наследия федерального значения |



ЭКСПЛИКАЦИЯ

1. ПАМЯТНИК «ИЖОРСКИЙ ТАРАН»
2. 85-ММ ЗЕНИТНОЕ ОРУДИЕ 52-К
3. БЕТОННЫЕ ПРОТИВОТАНКОВЫЕ НАДОЛБЫ
4. МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ (СКАМЕЙКИ, БЕТОННЫЕ ВАЗЫ ДЛЯ ЦВЕТОВ)
5. МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ОГРАДА

Карта (схема) поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Ижорский таран» 1967 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, Октябрьская ж/д, 29-й км магистраль на Тосно



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница территории объекта культурного наследия
-  1 Номер поворотной точки

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Ижорский таран» 1967 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, Октябрьская ж/д, 29-й км магистраль на Тосно

| Обозначение (номер) характерной точки | Долгота (X) | Широта (Y) |
|---------------------------------------|-------------|------------|
| 1 | 412550.45 | 2232804.32 |
| 2 | 412554.01 | 2232809.19 |
| 3 | 412559.13 | 2232806.44 |
| 4 | 412581.72 | 2232829.91 |
| 5 | 412595.70 | 2232830.77 |
| 6 | 412603.36 | 2232842.01 |
| 7 | 412618.43 | 2232833.16 |
| 8 | 412615.04 | 2232828.10 |
| 9 | 412612.49 | 2232829.33 |
| 10 | 412596.92 | 2232804.86 |
| 11 | 412588.91 | 2232809.42 |
| 12 | 412587.69 | 2232807.64 |
| 13 | 412584.80 | 2232809.42 |
| 14 | 412581.13 | 2232803.53 |
| 15 | 412583.02 | 2232802.42 |
| 16 | 412576.68 | 2232792.41 |
| 17 | 412560.58 | 2232801.15 |
| 18 | 412559.42 | 2232799.03 |

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47 зона 3

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Ижорский таран» 1967 г., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, Октябрьская ж/д, 29-й км магистраль на Тосно

На территории Памятника разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

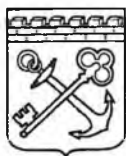
На территории Памятника запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«10» *сентября* 2018 г.

№ 01-03/18-455
Санкт-Петербург

Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1919 г.» по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, дер. Ям-Ижора, ул. Ленинградская, братское захоронение

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25.12.2015 № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24.10.2017 № 431, **приказываю:**

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1919 г.» по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, дер. Ям-Ижора, ул. Ленинградская, братское захоронение (далее - Памятник), принятого на государственную охрану решением Леноблисполкома от 16.05.1988 № 189 согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить предмет охраны Памятника согласно приложению 2 к настоящему приказу

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

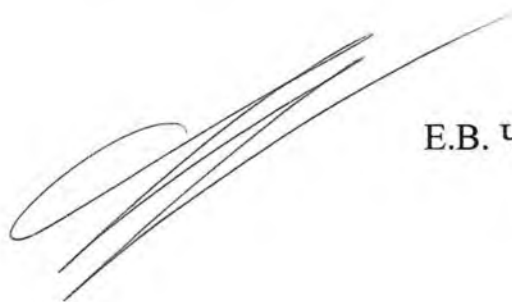
- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



Е.В. Чайковский

Приложение № 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «10» декабря 2018 г.
№ 01-03/18-455

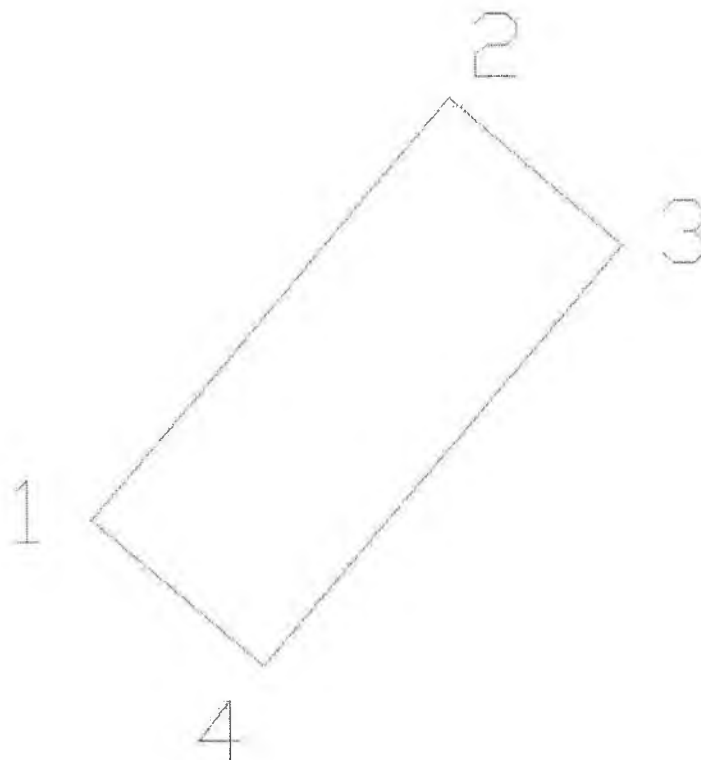
**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Братское захоронение советских воинов, погибших в 1919 г.» по адресу:
Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское
сельское поселение, дер. Ям-Ижора, ул. Ленинградская, братское захоронение**

От точки 1 к точке 2 на северо-восток;
от точки 2 к точке 3 на юго-восток;
от точки 3 к точке 4 на юго-запад;
от точки 4 к точке 1 северо-запад.

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших
в 1919 г.» по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный
район, Тельмановское сельское поселение, дер. Ям-Ижора, ул. Ленинградская,
братское захоронение**



Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1919 г.» по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, дер. Ям-Ижора, ул. Ленинградская, братское захоронение в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости объекта культурного наследия



| Обозначение (номер) характерной точки | Долгота (X) | Широта (Y) |
|---------------------------------------|-------------|------------|
| 1 | 3229187.08 | 6610294.80 |
| 2 | 3229195.81 | 6610305.04 |
| 3 | 3229199.99 | 6610301.47 |
| 4 | 3229191.27 | 6610291.23 |

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат СК-1963_зона 3.

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших
в 1919 г.» по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный
район, Тельмановское сельское поселение, дер. Ям-Ижора, ул. Ленинградская,
братское захоронение**

На территории Памятника разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

На территории Памятника запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

Приложение № 2
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «10» сентября 2018 г.
№ 01-03/18-455

**Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Братское захоронение
советских воинов, погибших в 1919 г.» по адресу: Ленинградская область,
Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение,
дер. Ям-Ижора, ул. Ленинградская, братское захоронение**

| № п/п | Виды предмета охраны | Элементы предмета охраны |
|----------|-----------------------------------|--|
| 1 | Мемориальное значение объекта | История объекта связана с периодом Гражданской войны в Ленинградской области. |
| 2 | Объемно-пространственное решение: | Историческое пространственное решение в габаритах существующего металлического ограждения. - конфигурация в плане – прямоугольник; - высотная отметка стелы. |
| 3 | Конструкции памятника | Стела: гранит; Основание: бетон. |
| 4 | Архитектурное оформление | Стела из шлифованного гранита, с текстом: «ВОИНАМ КРАСНОЙ АРМИИ ПОГИБШИМ В 1919 ГОДУ» Основание: бетон окрашенный. |

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«24» февраля 2019 г.

№ 01-03/19-116
Санкт-Петербург

Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник-пушка и противотанковые надолбы на рубеже обороны советских войск в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, автодорога "Подъезд к г. Колпино", памятник-пушка

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25.12.2015 № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24.10.2017 № 431, **приказываю:**

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник-пушка и противотанковые надолбы на рубеже обороны советских войск в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, автодорога "Подъезд к г. Колпино", памятник-пушка (далее - Памятник), принятого на государственную охрану решением Леноблсполкома от 16.05.1988 № 189 согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить предмет охраны Памятника согласно приложению 2 к настоящему приказу

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

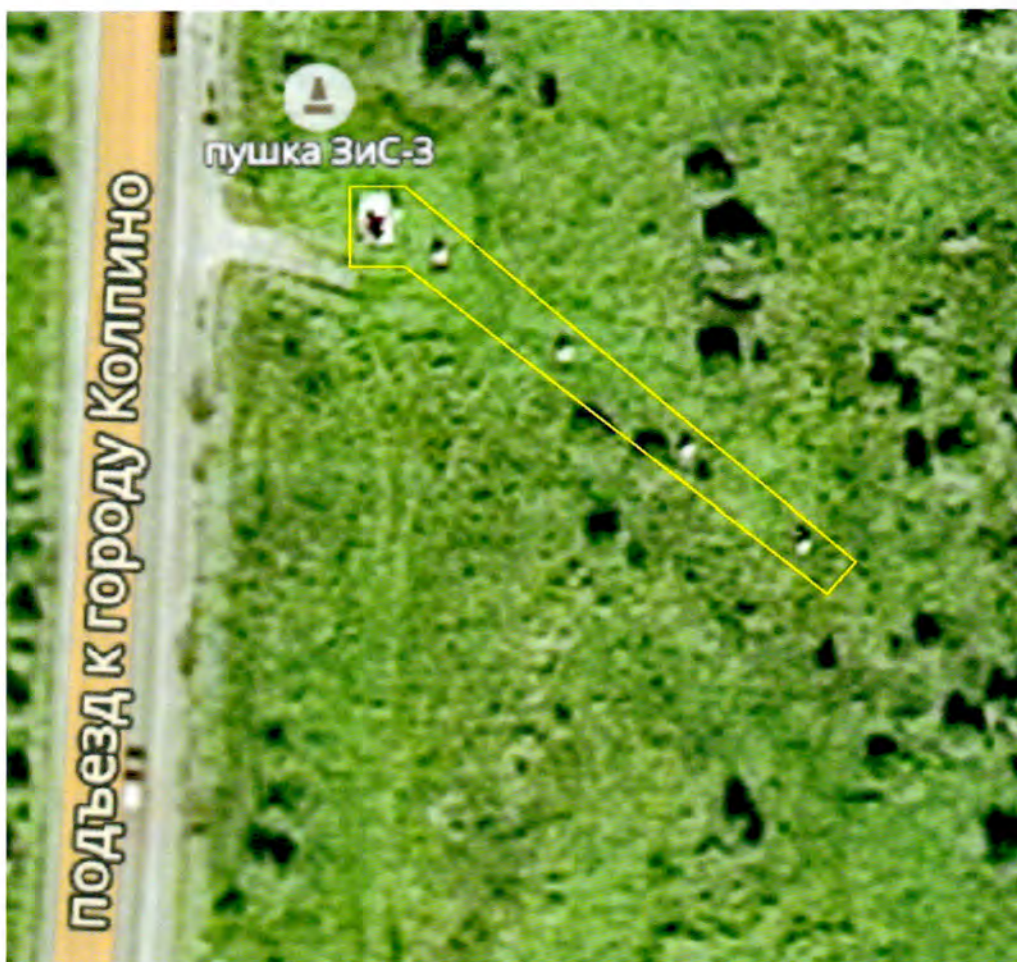
Председатель комитета



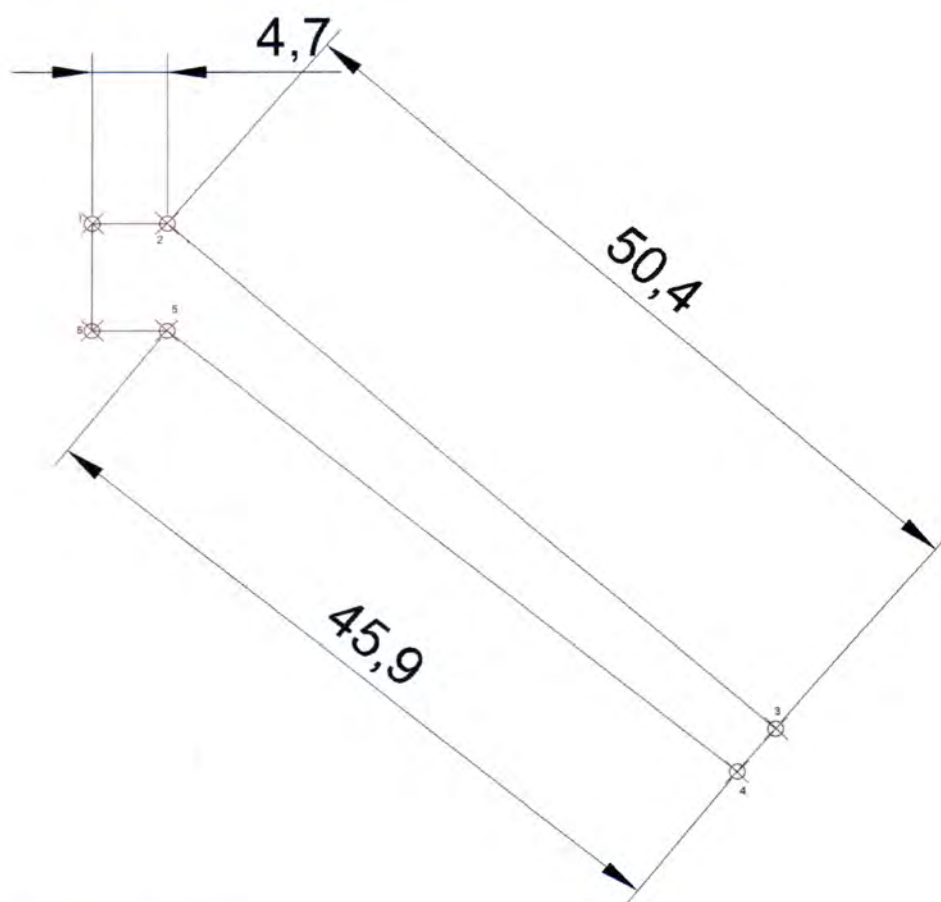
Е.В. Чайковский

Приложение № 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «24» февраля 2019 г.
№ 01-03/19-116

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Памятник-пушка и противотанковые надолбы
на рубеже обороны советских войск в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская
область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское
поселение, автодорога "Подъезд к г. Колпино", памятник-пушка**



Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник-пушка и противотанковые надолбы на рубеже обороны советских войск в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, автодорога "Подъезд к г. Колпино", памятник-пушка



| Обозначение (номер) характерной точки | Долгота (X) | Широта (Y) |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| 1 | 3230625.6008 | 611234.00 |
| 2 | 3230630.3008 | 6611234.00 |
| 3 | 3230668.4655 | 6611201.0655 |
| 4 | 3230666.0569 | 6611198.2744 |
| 5 | 3230630.3008 | 6611227.00 |
| 6 | 3230625.6008 | 6611227.00 |

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в СК-1963_зона 3.

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Памятник-пушка и противотанковые надолбы
на рубеже обороны советских войск в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская
область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское
поселение, автодорога "Подъезд к г. Колпино", памятник-пушка**

На территории Памятника разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

На территории Памятника запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Памятник-пушка
и противотанковые надолбы на рубеже обороны советских войск в 1941-44 гг.»
по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район,
Тельмановское сельское поселение, автодорога "Подъезд к г. Колпино",
памятник-пушка

| № п/п | Виды предмета охраны | Элементы предмета охраны |
|-------|-----------------------------------|--|
| 1 | Мемориальное значение объекта | История объекта связана с боевыми действиями на рубеже обороны советских войск в период Великой Отечественной войны в Ленинградской области. |
| 2 | Объемно-пространственное решение: | Местоположение, историческое объемно-пространственное решение в габаритах границ территории. - конфигурация в плане – многоугольник; - высотная отметка пушки. |
| 3 | Конструкции памятника | Пушка: металл. Основание: бетон. |
| 4 | Архитектурное оформление | Пушка: металл окрашенный; Основание: бетон окрашенный; Противотанковые надолбы: железобетон окрашенный. Мемориальная табличка из окрашенного металла, с текстом: <p style="text-align: center;">«НА ЭТОМ РУБЕЖЕ В КОНЦЕ АВГУСТА 1941 г. СОВЕТСКИЕ ВОЙСКА ОСТАНОВИЛИ НЕМЕЦКО-ФАШИСТСКИЕ ПОЛЧИЩА»</p> Обрамление территории – металлическая цепь по металлическим окрашенным столбикам. |

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

« 3 » декабря 2019 г.

№ 01-03/19-492
Санкт-Петербург

Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Монумент советским воинам, героически защищавшим подступы к Ленинграду в июне 1942 г.» (памятник «Штурм»), расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, дер. Ям-Ижора, автомагистраль СПб-Москва, 32-й км, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», законом Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-ОЗ «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», подпункта 2.2 Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, на основании проекта границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Монумент советским воинам, героически защищавшим подступы к Ленинграду в июне 1942 г.» (памятник «Штурм»), расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, дер. Ям-Ижора, автомагистраль СПб-Москва, 32-й км (далее - Проект), положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы Проекта и по согласованию с Министерством культуры Российской Федерации:

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Монумент советским воинам, героически защищавшим

подступы к Ленинграду в июне 1942 г.» (памятник «Штурм»), расположенного по адресу: Ленинградская область, Госненский район, дер. Ям-Ижора, автомагистраль СПб-Москва, 32-й км (далее - Памятник), режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение сведений о зонах охраны Памятника, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- разместить информацию об утвержденных границах зонах охраны, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах данной зоны в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направить в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственного кадастрового учета недвижимого имущества, ведения государственного кадастра недвижимости.

3. Убытки лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, возмещаются в срок, установленный частью 11 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Убытки лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, возмещаются органом, указанным в пункте 3 части 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя - начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



В.О. Цой

Границы зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Монумент советским воинам, героически защищавшим подступы к Ленинграду в июне 1942 г.» (памятник «Штурм»), расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, дер. Ям-Ижора, автомагистраль СПб – Москва, 32-й км

Схема зон охраны



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ЗОНЫ ОХРАНЫ:**
- ЗОНА ОХРАНЕМОГО ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА (ЗОЛ)
- ПАМЯТНЫЙ ЗНАК-СТЕЛА
- ОБЪЕКТЫ ЗАСТРОЙКИ
- ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ВКЛЮЧЕННЫЕ В ЕГРН
- ЭЛЕМЕНТЫ ГИДРОСИСТЕМЫ

Масштаб 1:2 000

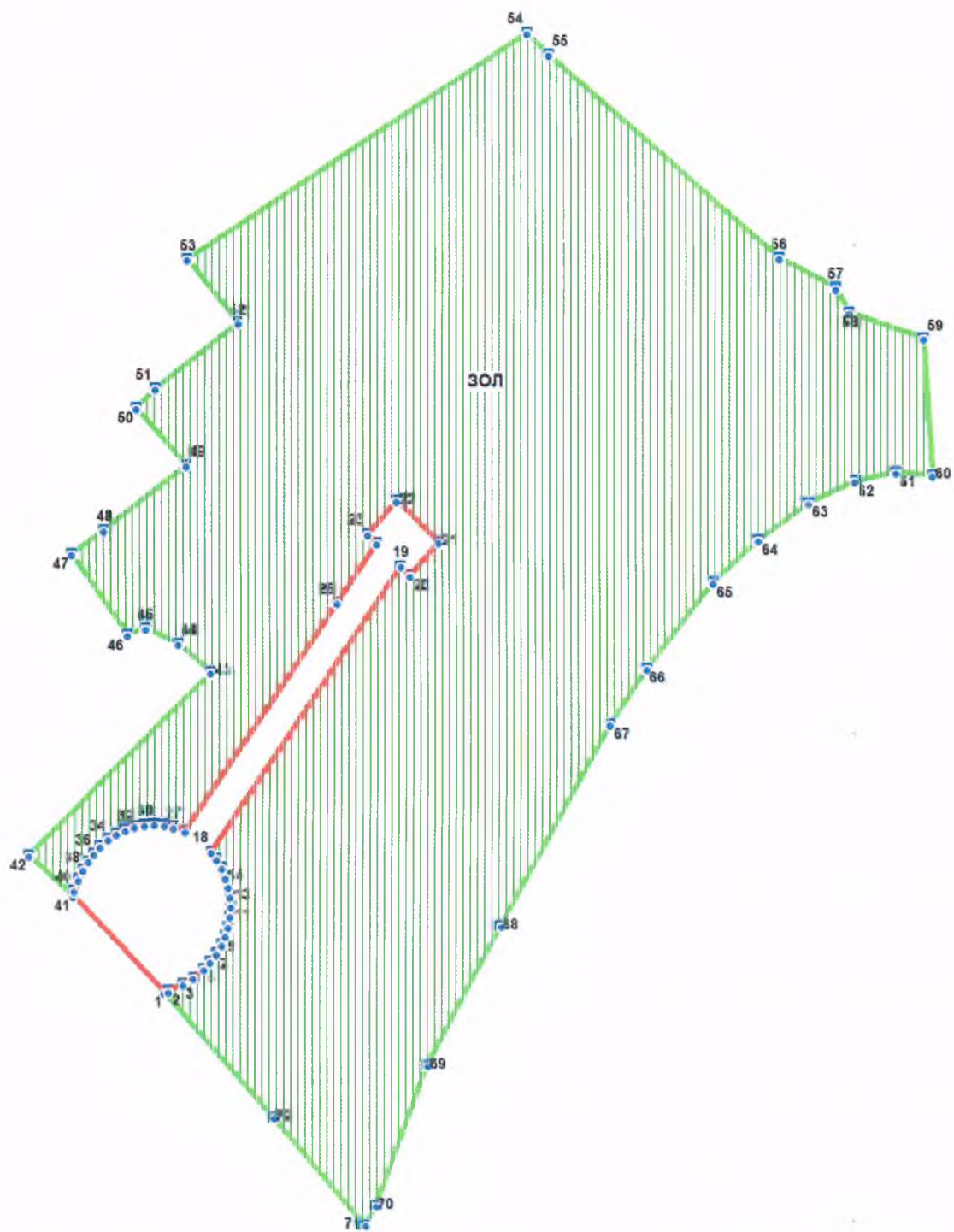
План поворотных точек границ зоны охраны, описание границ зоны охраны, координаты характерных (поворотных) точек границ зон охраны.

Зона охраняемого природного ландшафта ЗОЛ




Описание границ зоны

Граница территории зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ от точки 1 до точки 41 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Памятник «Штурм», от точки 41 до точки 42 проходит на северо-запад вдоль Московского шоссе, от точки 42 до точки 54 проходит на северо-восток по границам земельных участков садового товарищества «Ям-Ижора», от точки 54 до точки 59 совпадает с границей кадастрового квартала с кадастровым номером 47:26:0202001, от точки 59 до точки 60 проходит на юг по прямой вдоль грунтовой дорожки, от точки 60 до точки 71 проходит на юго-запад по берегу реки Ижоры, от точки 71 до точки 1 проходит на северо-запад вдоль Московского шоссе.

План поворотных точек границ зоны охраны



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница территории объекта культурного наследия
-  Зона охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ)
-  1 Номер поворотной точки

Каталог координат характерных (поворотных) точек границ зоны охраны

| Наименование (номер) характерной точки | Координаты характерных точек МСК-47 зона 2 | | Метод определения координат |
|---|---|------------|--------------------------------|
| | X | Y | |
| 1 | 410159.75 | 2229311.79 | Картографический |
| 2 | 410160.09 | 2229312.79 | Картографический |
| 3 | 410161.86 | 2229316.35 | Картографический |
| 4 | 410163.42 | 2229318.9 | Картографический |
| 5 | 410165.53 | 2229321.35 | Картографический |
| 6 | 410167.20 | 2229323.02 | Картографический |
| 7 | 410169.20 | 2229324.57 | Картографический |
| 8 | 410171.43 | 2229325.80 | Картографический |
| 9 | 410173.76 | 2229326.80 | Картографический |
| 10 | 410175.99 | 2229327.47 | Картографический |
| 11 | 410178.43 | 2229327.91 | Картографический |
| 12 | 410180.99 | 2229328.02 | Картографический |
| 13 | 410183.44 | 2229327.91 | Картографический |
| 14 | 410185.77 | 2229327.47 | Картографический |
| 15 | 410188.11 | 2229326.80 | Картографический |
| 16 | 410190.33 | 2229325.80 | Картографический |
| 17 | 410192.55 | 2229324.57 | Картографический |
| 18 | 410194.44 | 2229323.13 | Картографический |
| 19 | 410264.39 | 2229369.61 | Картографический |
| 20 | 410262.05 | 2229371.94 | Картографический |
| 21 | 410270.17 | 2229378.95 | Картографический |
| 22 | 410280.40 | 2229368.72 | Картографический |
| 23 | 410272.28 | 2229361.49 | Картографический |
| 24 | 410270.06 | 2229363.71 | Картографический |
| 25 | 410255.49 | 2229354.15 | Картографический |
| 26 | 410199.45 | 2229316.79 | Картографический |
| 27 | 410200.45 | 2229314.01 | Картографический |
| 28 | 410201.00 | 2229311.68 | Картографический |
| 29 | 410201.12 | 2229309.34 | Картографический |
| 30 | 410201.00 | 2229306.89 | Картографический |
| 31 | 410200.56 | 2229304.45 | Картографический |
| 32 | 410199.78 | 2229302.22 | Картографический |
| 33 | 410198.78 | 2229300.11 | Картографический |
| 34 | 410197.45 | 2229298.11 | Картографический |
| 35 | 410195.78 | 2229296.11 | Картографический |
| 36 | 410194.00 | 2229294.55 | Картографический |
| 37 | 410192.11 | 2229293.22 | Картографический |

| Наименование (номер) характерной точки | Координаты характерных точек МСК-47 зона 2 | | Метод определения координат |
|---|---|------------|--------------------------------|
| | X | Y | |
| 38 | 410189.88 | 2229291.99 | Картографический |
| 39 | 410187.66 | 2229290.77 | Картографический |
| 40 | 410184.88 | 2229289.77 | Картографический |
| 41 | 410183.55 | 2229289.44 | Картографический |
| 42 | 410193.45 | 2229278.64 | Картографический |
| 43 | 410238.58 | 2229323.05 | Картографический |
| 44 | 410245.55 | 2229314.99 | Картографический |
| 45 | 410249.23 | 2229307.06 | Картографический |
| 46 | 410247.73 | 2229302.72 | Картографический |
| 47 | 410267.63 | 2229289.13 | Картографический |
| 48 | 410273.35 | 2229297.06 | Картографический |
| 49 | 410289.25 | 2229317.14 | Картографический |
| 50 | 410303.28 | 2229304.81 | Картографический |
| 51 | 410308.15 | 2229309.49 | Картографический |
| 52 | 410324.12 | 2229329.80 | Картографический |
| 53 | 410339.92 | 2229317.23 | Картографический |
| 54 | 410394.76 | 2229400.71 | Картографический |
| 55 | 410389.44 | 2229406.16 | Картографический |
| 56 | 410339.96 | 2229462.56 | Картографический |
| 57 | 410332.45 | 2229476.35 | Картографический |
| 58 | 410326.39 | 2229479.66 | Картографический |
| 59 | 410320.03 | 2229497.93 | Картографический |
| 60 | 410286.22 | 2229500.10 | Картографический |
| 61 | 410287.08 | 2229491.21 | Картографический |
| 62 | 410284.99 | 2229481.13 | Картографический |
| 63 | 410279.79 | 2229469.74 | Картографический |
| 64 | 410270.74 | 2229457.51 | Картографический |
| 65 | 410260.39 | 2229446.45 | Картографический |
| 66 | 410239.21 | 2229430.06 | Картографический |
| 67 | 410225.47 | 2229421.17 | Картографический |
| 68 | 410175.80 | 2229394.09 | Картографический |
| 69 | 410141.45 | 2229376.19 | Картографический |
| 70 | 410107.16 | 2229363.45 | Картографический |
| 71 | 410102.29 | 2229360.79 | Картографический |
| 72 | 410128.63 | 2229338.38 | Картографический |

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах данной зоны

Режим использования земель охраняемого природного ландшафта ЗОЛ

На территории охраняемого природного ландшафта:

Допускается:

восстановление утраченных объектов, имеющих историко-культурную ценность (воинские блиндажи, окопы, дзоты, доты и т.д.);

строительные и ремонтные работы, необходимые для обеспечения сохранности объектов, находящихся на территории объекта культурного наследия и в границах зон охраны (прокладка инженерных сетей и др.), при условии, что после их завершения охраняемый ландшафт не будет искажен;

установка объектов внешнего благоустройства (малые архитектурные формы, информационные знаки);

проведение работ по регенерации ландшафта, благоустройству и озеленению;

организация и проведение поисковой работы государственными и общественными организациями, имеющими право на проведение поисковых работ в соответствии с законодательством РФ.

Не допускается:

строительство капитальных зданий и сооружений;

проведение инженерно-строительных работ, приводящих к значительному изменению структуры ландшафта;

вырубка зеленых насаждений, за исключением санитарных рубок и работ по регулированию зеленых насаждений в зонах зрительного восприятия объекта культурного наследия;

любая хозяйственная деятельность, искажающая или ухудшающая физическое состояние и гидрогеологические условия природного ландшафта и нарушающая его визуальное восприятие с открытых пространств;

устройство свалок бытовых и промышленных отходов.



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«3» декабря 2019 г.

№ 01-03/19-495
Санкт-Петербург

Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ижорский таран», расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, Тельмановское сельское поселение, Октябрьская ж/д, 29-й км, магистраль на Тосно, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», законом Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-ОЗ «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», подпункта 2.2 Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, на основании проекта границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ижорский таран», расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, Тельмановское сельское поселение, Октябрьская ж/д, 29-й км, магистраль на Тосно (далее - Проект), положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы Проекта и по согласованию с Министерством культуры Российской Федерации:

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ижорский таран», расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, Тельмановское сельское поселение, Октябрьская ж/д, 29-й км, магистраль на Тосно (далее - Памятник), режимы

использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение сведений о зонах охраны Памятника, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- разместить информацию об утвержденных границах зонах охраны, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах данной зоны в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направить в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственного кадастрового учета недвижимого имущества, ведения государственного кадастра недвижимости.

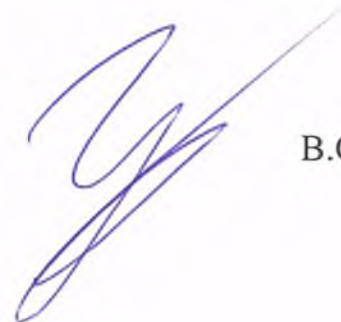
3. Убытки лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, возмещаются в срок, установленный частью 11 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Убытки лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, возмещаются органом, указанным в пункте 3 части 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя - начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета







В.О. Цой

Границы зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ижорский таран», расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, Тельмановское сельское поселение, Октябрьская ж/д, 29-й км, магистраль на Тосно

Схема зон охраны



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
-  ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.
-  ПАМЯТНИК "ИЖОРСКИЙ ТАРАН"
- зоны охраны:**
-  ЗОНА ОХРАНЯЕМОГО ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА (ЗОЛ)

Масштаб 1:2 000

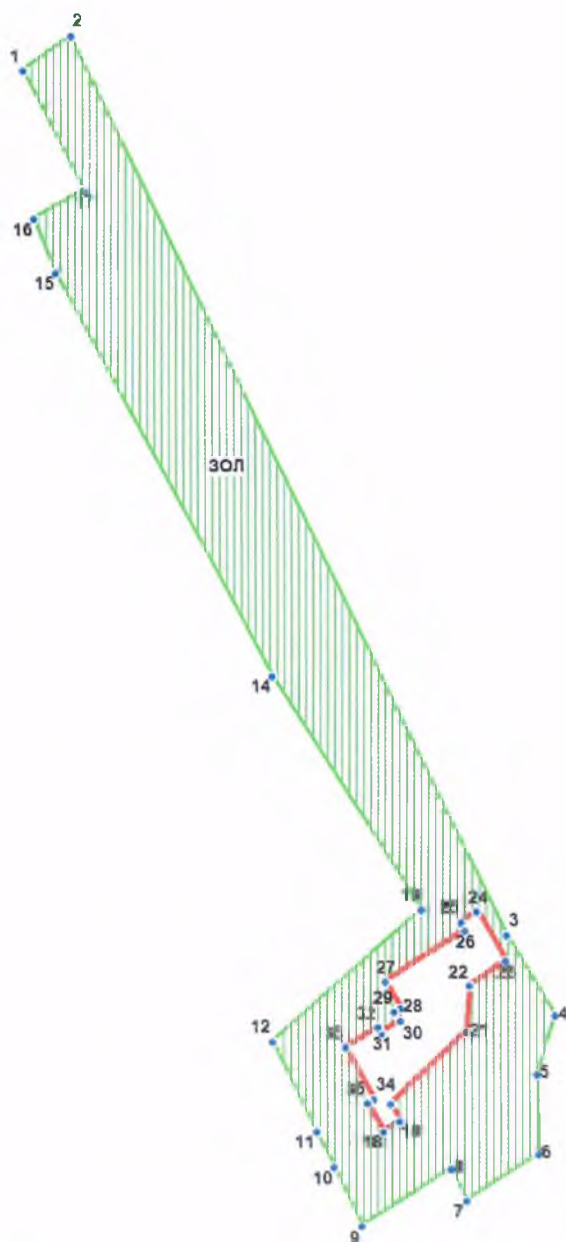
План поворотных точек границ зоны охраны, описание границ зоны охраны, координаты характерных (поворотных) точек границ зон охраны.

Зона охраняемого природного ландшафта ЗОЛ




Описание границ зоны

Граница территории зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ от точки 1 до точки 2 проходит на северо-восток по прямой, пересекая асфальтированный проезд, расположенный с западной стороны железной дороги, от точки 2 до точки 3 проходит на юго-восток вдоль восточной стороны 300-метровой аллеи, расположенной вдоль асфальтированного проезда, от точки 3 до точки 6 проходит на юго-восток вдоль восточной стороны асфальтированного проезда, расположенного с западной стороны железной дороги, от точки 6 до точки 10 проходит по границам сквера, расположенного вокруг территории объекта культурного наследия «Памятник «Ижорский таран», от точки 10 до точки 15 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:26:0220001:474, от точки 15 до точки 16 проходит на северо-запад по прямой, от точки 16 до точки 17 проходит на северо-восток по прямой, от точки 17 до точки 18 проходит на северо-запад вдоль западной стороны 300-метровой аллеи, расположенной вдоль асфальтированного проезда, от точки 18 до точки 35 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Памятник «Ижорский таран», от точки 35 до точки 18 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Памятник «Ижорский таран».

План поворотных точек границ зоны охраны



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница территории объекта культурного наследия
-  Зона охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ)
-  1 Номер поворотной точки

Каталог координат характерных (поворотных) точек границ зоны охраны

| Наименование (номер) характерной точки | Координаты характерных точек МСК-47 зона 2 | | Метод определения координат |
|--|---|------------|--------------------------------|
| | X | Y | |
| 1 | 412878.24 | 2232692.44 | Картографический |
| 2 | 412888.81 | 2232707.12 | Картографический |
| 3 | 412611.27 | 2232842.23 | Картографический |
| 4 | 412586.69 | 2232857.23 | Картографический |
| 5 | 412568.57 | 2232851.79 | Картографический |
| 6 | 412543.66 | 2232852.34 | Картографический |
| 7 | 412529.42 | 2232829.99 | Картографический |
| 8 | 412539.10 | 2232825.10 | Картографический |
| 9 | 412521.09 | 2232797.52 | Картографический |
| 10 | 412539.66 | 2232788.74 | Картографический |
| 11 | 412550.66 | 2232783.40 | Картографический |
| 12 | 412578.46 | 2232769.73 | Картографический |
| 13 | 412618.94 | 2232815.98 | Картографический |
| 14 | 412691.33 | 2232769.61 | Картографический |
| 15 | 412815.75 | 2232702.56 | Картографический |
| 16 | 412832.43 | 2232695.89 | Картографический |
| 17 | 412841.22 | 2232711.02 | Картографический |
| 18 | 412550.44 | 2232804.31 | Картографический |
| 19 | 412554.00 | 2232809.20 | Картографический |
| 20 | 412559.11 | 2232806.42 | Картографический |
| 21 | 412581.69 | 2232829.88 | Картографический |
| 22 | 412595.70 | 2232830.77 | Картографический |
| 23 | 412603.37 | 2232842.00 | Картографический |
| 24 | 412618.38 | 2232833.11 | Картографический |
| 25 | 412615.04 | 2232828.10 | Картографический |
| 26 | 412612.49 | 2232829.33 | Картографический |
| 27 | 412596.92 | 2232804.86 | Картографический |
| 28 | 412588.91 | 2232809.42 | Картографический |
| 29 | 412587.69 | 2232807.64 | Картографический |
| 30 | 412584.8 | 2232809.42 | Картографический |
| 31 | 412581.13 | 2232803.53 | Картографический |
| 32 | 412583.02 | 2232802.42 | Картографический |
| 33 | 412576.68 | 2232792.41 | Картографический |
| 34 | 412560.56 | 2232801.19 | Картографический |
| 35 | 412559.45 | 2232799.08 | Картографический |

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах данной зоны

Режим использования земель охраняемого природного ландшафта ЗОЛ

На территории охраняемого природного ландшафта:

Допускается:

восстановление утраченных объектов, имеющих историко-культурную ценность (воинские блиндажи, окопы, дзоты, доты и т.д.);

строительные и ремонтные работы, необходимые для обеспечения сохранности объектов, находящихся на территории объекта культурного наследия и в границах зон охраны (прокладка инженерных сетей и др.), при условии, что после их завершения охраняемый ландшафт не будет искажен;

установка объектов внешнего благоустройства (малые архитектурные формы, информационные знаки);

проведение работ по регенерации ландшафта, благоустройству и озеленению;

организация и проведение поисковой работы государственными и общественными организациями, имеющими право на проведение поисковых работ в соответствии с законодательством РФ.

Не допускается:

строительство капитальных зданий и сооружений;

проведение инженерно-строительных работ, приводящих к значительному изменению структуры ландшафта;

вырубка зеленых насаждений, за исключением санитарных рубок и работ по регулированию зеленых насаждений в зонах зрительного восприятия объекта культурного наследия;

любая хозяйственная деятельность, искажающая или ухудшающая физическое состояние и гидрогеологические условия природного ландшафта и нарушающая его визуальное восприятие с открытых пространств;

устройство свалок бытовых и промышленных отходов.



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«21» декабря 2021 г.

№ 01-03/21-208
г. Санкт-Петербург

Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Ижорский таран», 1967 г. по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, Октябрьская ж/д, 29-й км, магистраль на Тосно, памятник «Ижорский таран», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зелёный пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.

В соответствии со статьями 9.1, 20, 33, 47.3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.1.1. Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, приказываю:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Ижорский таран», 1967 г., расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, Тельмановское сельское поселение, Октябрьская ж/д, 29-й км, магистраль на Тосно, памятник «Ижорский таран», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зелёный пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг., принятого под государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР № 624 от 04 декабря 1974 года, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением и использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области - председатель
комитета по сохранению культурного наследия

В.О. Цой

к приказу комитета по
сохранению культурного
наследия

Ленинградской области
от «21» 12 2021 г. № 01-03/21-208

Предмет охраны

объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Ижорский таран», 1967 г.

Ленинградская область, Тосненский район, Тельмановское сельское поселение,
Октябрьская ж/д, 29-й км, магистраль на Тосно, памятник «Ижорский таран»,
входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения
«Ансамбль «Зелёный пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.

| № п/п | Виды предмета охраны | Предмет охраны | Фотофиксация |
|-------|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Объемно-пространственное решение территории: | <p>Местоположение на 29-м км магистрали на Тосно, в Тельмановском сельском поселении;</p> <p>объемно-пространственное и композиционное решение территории, представляющее собой многоугольный в плане участок, центральный вход которого оформлен противотанковыми надолбами, напротив центрального входа установлен памятник «Ижорский таран», слева от которого расположена бетонная ваза под цветы, в южной части участка на прямоугольном ступенчатом постаменте установлено 85-мм зенитное орудие 52-К;</p> |  |
| 2 | Объемно-пространственное решение: | <p>местоположение, композиция, высотные отметки памятника «Ижорский таран», бетонной вазы для цветов и постамент с 85-мм зенитным орудием 52-К;</p> <p>местоположение, композиция, конфигурация (многоугольные)</p> | |

поребриком;

территория памятника обнесена ограждением с проходом с северо-восточной стороны;



3

Архитектурно-художественное решение, материалы конструкций:

памятник «Ижорский таран»:

местоположение, габариты, конфигурация (горизонтальная балка на трех вертикальных стойках разной высоты), материал (бетон), оформление (сквозной проём в виде звезды в широкой горизонтальной балке);

мемориальная надпись на северо-восточной (лицевой) стороне памятника «Ижорский таран»: местоположение, способ нанесения, колористическое решение (цвет черный), текст:

«ПЕРЕДНИЙ КРАЙ / ОБОРОНЫ / ЛЕНИНГРАДА / 1941-1944»;



мемориальная надпись на юго-западной стороне памятника «Ижорский таран»: местоположение, способ нанесения, колористическое решение (цвет черный), текст:

«НА ЭТИХ РУБЕЖАХ В 1941-1944 ГГ / СТОЯЛИ НАСМЕРТЬ / И ПОБЕДИЛИ / ВОИНЫ ЛЕНИНГРАДСКОГО ФРОНТА / И ОПОЛЧЕНЦЫ ИЖОРСКОГО ЗАВОДА»



ваза под цветы на невысоком постаменте:

параметры, габариты, конфигурация (квадратная в плане), материал (бетон);



85-мм зенитное орудие 52-К на невысоком постаменте:

местоположение, габариты, конфигурация, материал;





противотанковые надолбы:

местоположение (по бокам от
входа на территорию памятника),
местоположение, габариты,
материал (бетон);



ограждение:

местоположение (установлено по
периметру участка), габариты,
материал (металл), рисунок.



Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«21» декабря 2021 г.

№ 01-03/21-209
г. Санкт-Петербург

Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Штурм», 1944 г. по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, деревня Ям-Ижора, автомагистраль СПб-Москва, 32-й км, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зелёный пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.

В соответствии со статьями 9.1, 20, 33, 47,3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.1.1. Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, приказываю:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Штурм», 1944 г., расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, Тельмановское сельское поселение, деревня Ям-Ижора, автомагистраль Ленинград-Москва, 32-й км, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зелёный пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг., принятого под государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР № 624 от 04 декабря 1974 года, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

3. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением и использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области - председатель
комитета по сохранению культурного наследия

В.О. Цой

Приложение

к приказу комитета по
сохранению культурного
наследия

Ленинградской области
от «21» 12 2021 г. № 01-03/21-209

Предмет охраны

**объекта культурного наследия федерального значения «Памятник
«Штурм», 1944 г.**

Ленинградская область, Тосненский район, Тельмановское сельское поселение, деревня Ям-Ижора, автомагистраль Ленинград-Москва, 32-й км, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зелёный пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.

| № п/п | Виды предмета охраны | Предмет охраны | Фотофиксация |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Объемно-пространственное решение территории: | <p>Местоположение на 32-м км автомагистрали СПб-Москва, в дер. Ям-Ижора, Тельмановском сельском поселении;</p> <p>объемно-пространственное и композиционное решение территории, представляющее собой круглую площадку, ограниченную прерывистым поребриком, в центре которой расположен памятник «Штурм», в северо-восточном направлении от памятника штурм идет дорожка, ведущая к прямоугольной в плане площадке, где в центре на небольшой возвышенности установлен памятный знак-стела;</p> |  |
| 2 | <u>Объемно-пространственное решение:</u> | <p>местоположение, композиция, высотные отметки памятника «Штурм», памятного знака-стелы и прерывистого поребрика;</p> <p>местоположение, композиция, конфигурация системы дорожек, ведущих к памятнику и знаку-</p> |  |

лестницы, ведущие на территорию памятника (две): местоположение, габариты, конфигурация, материал (бетон);



3

Архитектурно-художественное решение, материалы конструкций:

прерывающийся поребрик:

местоположение, габариты, конфигурация, материал (бетон);



памятник «Штурм»:

местоположение, габариты, конфигурация (пирамидальная усеченная призма), материал (бетон), отделка (руст);



основание памятника «Штурм»:

местоположение, габариты, конфигурация (трехступенчатое, прямоугольная форма), материал (бетон), отделка (полированный)



оформление памятник «Штурм»:

изображение Ордена
Отечественной войны -
местоположение (в центральной
части монумента), габариты,
материал (бетон), цветовое
решение (красный, золотой);

профилированная рама на
кронштейнах - местоположение (в
центральной части монумента),
габариты, материал (бетон),
цветовое решение (белый,
золотой);

мемориальная надпись на южной
(лицевой) стороне памятника
«Штурм»: местоположение (в
профилированной раме), способ
нанесения, колористическое
решение (цвет черный), текст:

«Здесь / 23 июля / 1942 года
/доблестные / воины /
Ленинградского / фронта /
штурмом / овладели / мощными /
укреплениями / врага»;

памятный знак-стела на невысоком
цоколе:

местоположение, габариты,
конфигурация (ступенчатая со
сдвижкой, прямоугольная в плане),
материал (бетон);

мемориальная надпись на южной
(лицевой) стороне знака-стелы:
местоположение, способ
нанесения, текст:

«НА ЭТИХ РУБЕЖАХ /
ГЕРОИЧЕСКИЕ ВОИНЫ 55
АРМИИ / В ИЮНЕ 1942 ГОДА



УДАР ПО ВРАГУ. / В ПАМЯТЬ
ОБ ЭТОМ СОБЫТИИ /
ТРУДЯЩИЕСЯ НЕВСКОГО
РАЙОНА / ГОРОДА
ЛЕНИНГРАДА / В МАЕ 1969
ГОДА / ЗАЛОЖИЛИ
БЕРЕЗОВУЮ РОЩУ»;



Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«18» сентября 2020 г.

№ 01-03/20-250
г. Санкт-Петербург

О внесении изменений в приказ комитета по культуре Ленинградской области от 27 февраля 2019 года № 01-03/19-116 «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник-пушка и противотанковые надолбы на рубеже обороны советских войск в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, автодорога "Подъезд к г. Колпино", памятник-пушка»

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приложение 1 к приказу комитета по культуре Ленинградской области от 27 февраля 2019 года № 01-03/19-116 «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник-пушка и противотанковые надолбы на рубеже обороны советских войск в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, автодорога "Подъезд к г. Колпино", памятник-пушка» изменения в части границ территории объекта культурного наследия и изложить их согласно приложению к настоящему приказу.
2. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области

обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета

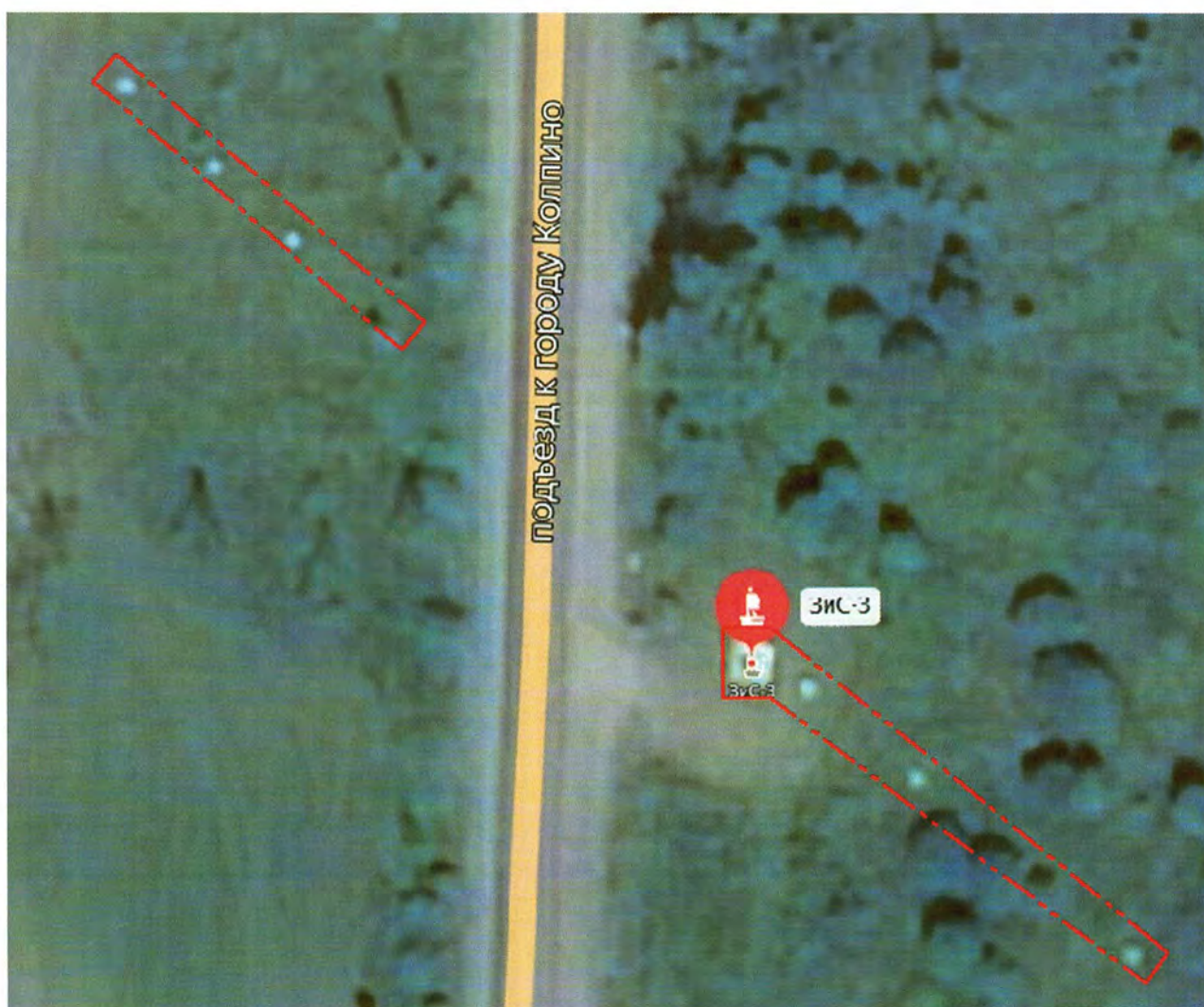


В.О. Цой

от «18» сентября 2020 г. № 01-03/20-250

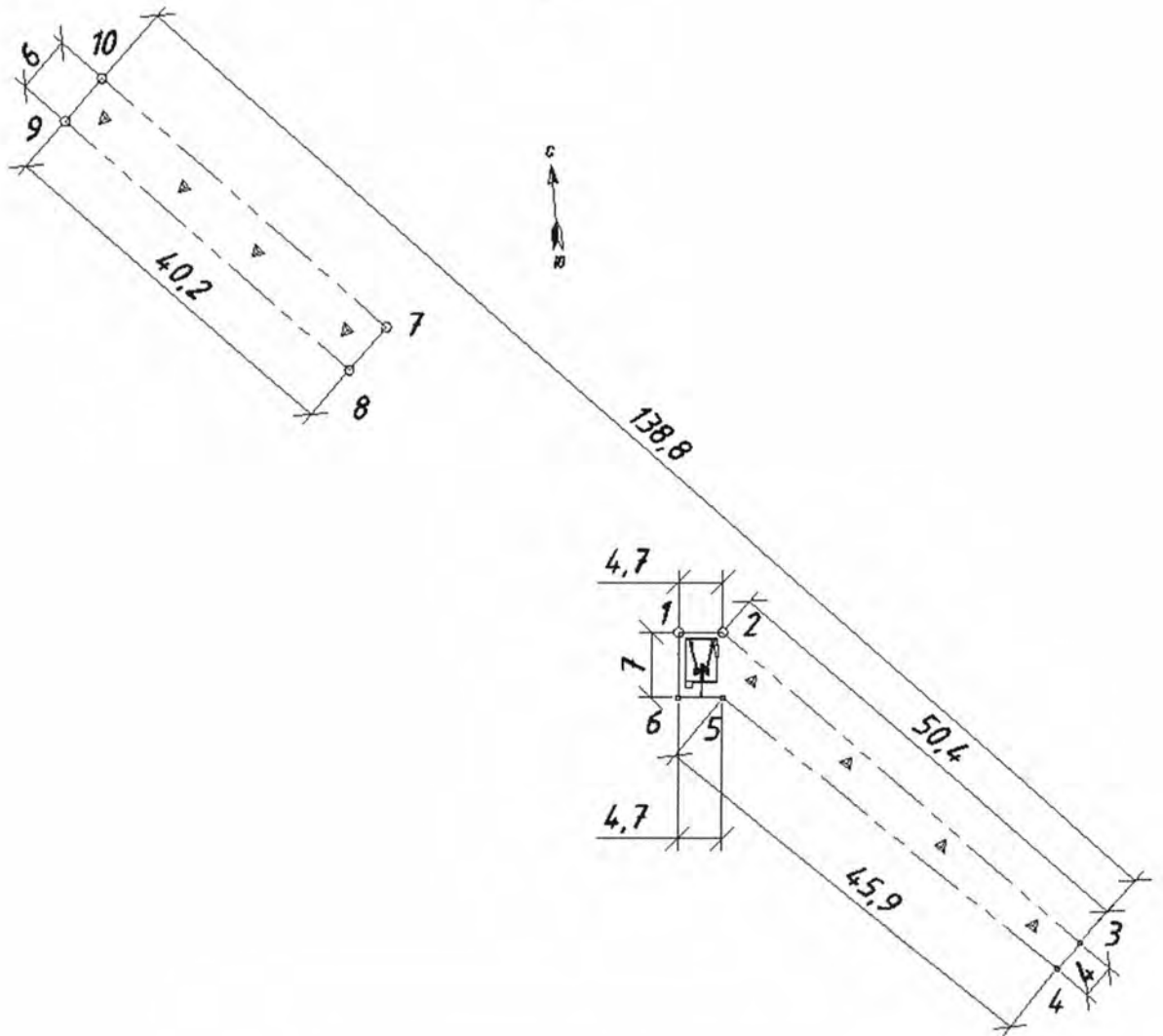
План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник-пушка и противотанковые надолбы на рубеже обороны советских войск в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, автодорога "Подъезд к г. Колпино", памятник-пушка

Схема поворотных точек границ территории объекта культурного наследия



Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник-пушка и противотанковые надолбы на рубеже обороны советских войск в 1941-44 гг.» по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение, автодорога «Подъезд к г. Колпино», памятник-пушка

1.



Границы территории ОКН проходят:

- От точки 1 к точке 2 на восток;
- От точки 2 к точке 3 на юго-восток;
- От точки 3 к точке 4 на юго-запад;
- От точки 4 к точке 5 на северо-запад;
- От точки 5 к точке 6 на запад;
- От точки 6 к точке 1 на север;
- От точки 7 к точке 8 на юго-запад;
- От точки 8 к точке 9 на северо-запад;
- От точки 9 к точке 10 на северо-восток;
- От точки 10 к точке 7 на юго-восток.

| Обозначение (номер) характерной точки | X | Y |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| 1 | 3230625,6008 | 6611234,0000 |
| 2 | 3230630,3008 | 6611234,0000 |
| 3 | 3230668,4655 | 6611201,0655 |
| 4 | 3230666,0569 | 6611198,2744 |
| 5 | 3230630,3008 | 6611227,0000 |
| 6 | 3230625,6008 | 6611227,0000 |

| | | |
|----|--------------|--------------|
| 7 | 3230594,4644 | 6611266,3768 |
| 8 | 3230590,5444 | 6611261,8344 |
| 9 | 3230560,1478 | 6611288,0654 |
| 10 | 3230564,0677 | 6611292,6079 |

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в СК-1963 зона 3

Режим использования территории объекта культурного наследия

Режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия предусматривает сохранение объекта культурного наследия – проведение работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, а так же выполнение требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в части установленных ограничений к осуществлению хозяйственной деятельности в границах территории объекта культурного наследия.

На территории памятника запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- проведение земляных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

На территории памятника разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия в современных условиях;

Запрещается использовать территории объекта культурного наследия:

- под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющие вредные парогазообразные и иные выделения;
- под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;
- под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ.

Приложение № 8 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия достопримечательного места «Ижорский рубеж», расположенного на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области

Копии документов адресного и кадастрового учета

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

На основании запроса от 19.05.2022, поступившего на рассмотрение 24.05.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | | |
|---|-----------------------------|---|-------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948 |
| « 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871 | | | |
| Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001 | | Площадь кадастрового квартала: 116.5 Га | |

Общие сведения об объектах недвижимости в кадастровом квартале

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|--------------------------|--|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | 47:26:0201001:1 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, тер пос. Тельмана, ул Красноборская, д.3 | 43647 +/-21 | Земли населенных пунктов | для размещения котельной | _____ | 50280034.59 |
| 2 | 47:26:0201001:4 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 50 | 1403 +/-14 | Земли населенных пунктов | для эксплуатации административного здания | _____ | 1373284.46 |
| 3 | 47:26:0201001:10 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, тер пос. Тельмана, уч.1/2 | 87238 +/-2500 | Земли населенных пунктов | для размещения современного промышленного парка и зоны застройки | _____ | 100495558.86 |
| 4 | 47:26:0201001:15 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Онежская, д 5 | 6730 +/-70 | Земли населенных пунктов | торгово-бытовой комплекс | _____ | 20413570.6 |
| 5 | 47:26:0201001:16 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, 7 | 6601 | Земли населенных пунктов | детское дошкольное учреждение | _____ | 6461190.82 |

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 2раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|--------------------------|--|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 6 | 47:26:0201001:20 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Онежская, д 7 | 8491 | Земли населенных пунктов | многоквартирный жилой дом | _____ | 19157733.84 |
| 7 | 47:26:0201001:21 | Земельный участок | 187015, Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Онежская, д 3 | 12504 | Земли населенных пунктов | многоквартирный жилой дом | _____ | 28212024.96 |
| 8 | 47:26:0201001:22 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, тер пос. Тельмана, ул Онежская, д.1 | 17565 | Земли населенных пунктов | многоквартирный жилой дом | _____ | 39630855.6 |
| 9 | 47:26:0201001:24 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, уч 1/1-2/2 | 78386 +/-100 | Земли населенных пунктов | для размещения современного промышленного парка и зоны застройки | _____ | 90298320.42 |
| 10 | 47:26:0201001:25 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Октябрьская, д 2 | 8541 +/-50 | Земли населенных пунктов | многоквартирный жилой дом | _____ | 19270545.84 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 3 раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 11 | 47:26:0201001:27 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, тер пос. Тельмана, ул Московская, д.2 | 3273 +/-36 | Земли населенных пунктов | многоквартирные жилые дома | _____ | 7384673.52 |
| 12 | 47:26:0201001:28 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, тер пос. Тельмана, ул Московская, д.6 | 13413 | Земли населенных пунктов | многоквартирный жилой дом | _____ | 30262947.12 |
| 13 | 47:26:0201001:33 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, тер пос. Тельмана, тер Ладожский бульвар, д. 5 | 11819 | Земли населенных пунктов | многоквартирный жилой дом | _____ | 26666500.56 |
| 14 | 47:26:0201001:34 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, тер пос. Тельмана, ул Октябрьская, кв д. 1 | 17778 | Земли населенных пунктов | многоквартирный жилой дом | _____ | 40111434.72 |
| 15 | 47:26:0201001:35 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, тер пос. Тельмана, ул Московская, д. 4 | 7905 | Земли населенных пунктов | многоквартирный жилой дом | _____ | 17835577.2 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 4раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|--------------------------|--|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 16 | 47:26:0201001:38 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, тер пос. Тельмана, ул Октябрьская, д.3, корп.1 | 7452 +/-30 | Земли населенных пунктов | многоквартирный жилой дом | _____ | 16813500.48 |
| 17 | 47:26:0201001:39 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, тер пос. Тельмана, ул Октябрьская, д.3 | 18856 +/-48 | Земли населенных пунктов | многоквартирный жилой дом | _____ | 42543661.44 |
| 18 | 47:26:0201001:41 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, тер пос. Тельмана, ул Московская, д.6, корп. 1 | 26722 +/-57 | Земли населенных пунктов | общеобразовательная средняя школа | _____ | 60291245.28 |
| 19 | 47:26:0201001:42 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, б-р Ладожский, д 1, корп 1 | 11219 +/-62 | Земли населенных пунктов | многоквартирный жилой дом с торгово-офисным комплексом и заглубленной автостоянкой | _____ | 25312756.56 |
| 20 | 47:26:0201001:45 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | 1200 +/-17 | Земли населенных пунктов | Обслуживание автотранспорта | _____ | 937812 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 5раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|-----------------------------|--|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 21 | 47:26:0201001:46 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Октябрьская, д 5/1 | 36 +/-4 | Земли населенных пунктов | многоквартирный жилой дом | _____ | 81224.64 |
| 22 | 47:26:0201001:47 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Октябрьская, д 5/2 | 36 +/-4 | Земли населенных пунктов | Здание общественного назначения | _____ | 35237.52 |
| 23 | 47:26:0201001:48 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Октябрьская, д 5 | 15777 +/-88 | Земли населенных пунктов | многоквартирный жилой дом | _____ | 35596698.48 |
| 24 | 47:26:0201001:49 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, уч 3/1-1 | 100 +/-7 | Земли населенных пунктов | Магазины | _____ | 303322 |
| 25 | 47:26:0201001:50 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, уч 3/1-6 | 525 +/-16 | Земли населенных пунктов | земельные участки (территории) общего пользования | _____ | 410292.75 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № браздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 26 | 47:26:0201001:51 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, уч 3/1-2 | 100 +/-7 | Земли населенных пунктов | Магазины | _____ | 303322 |
| 27 | 47:26:0201001:52 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, уч 3/1-4 | 36 +/-4 | Земли населенных пунктов | магазины | _____ | 109195.92 |
| 28 | 47:26:0201001:53 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, уч 3/1-3 | 36 +/-4 | Земли населенных пунктов | Магазины | _____ | 109195.92 |
| 29 | 47:26:0201001:54 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, уч 3/1-5 | 36 +/-4 | Земли населенных пунктов | Магазины | _____ | 109195.92 |
| 30 | 47:26:0201001:56 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, тер пос. Тельмана, кв уч. 2/1-6/1 | 100 +/-7 | Земли населенных пунктов | магазины | _____ | 303322 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 7 раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|-------------------------------------|---|-------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 31 | 47:26:0201001:57 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, уч 2/1-6/3 | 100 +/-7 | Земли населенных пунктов | Магазины | _____ | 303322 |
| 32 | 47:26:0201001:59 | Земельный участок | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, уч 2/1-6/2 | 100 +/-7 | Земли населенных пунктов | Магазины | _____ | 303322 |
| 33 | 47:26:0201001:60 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 670.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 18879856.01 |
| 34 | 47:26:0201001:61 | Объект незавершенного строительства | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | _____ | _____ | _____ | _____ | 623449.89 |
| 35 | 47:26:0201001:62 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 948.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 20706497.83 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 8 раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|-------------------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 36 | 47:26:0201001:63 | Объект незавершенного строительства | Ленинградская область, Тосненский р-н | _____ | _____ | _____ | _____ | 20684197.16 |
| 37 | 47:26:0201001:64 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 44 | площадь: 7482.9 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 291350350.93 |
| 38 | 47:26:0201001:65 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога, д 3 / 1 | площадь: 3637.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 7235034.76 |
| 39 | 47:26:0201001:66 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, снт СНТ Озерки массива Поркузи, уч 94 | площадь: 15.9 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 194302.72 |
| 40 | 47:26:0201001:67 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 429.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 11002105.96 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 9 раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 41 | 47:26:0201001:68 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 10 | площадь: 4296.5 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 153789166.01 |
| 42 | 47:26:0201001:70 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 11 | площадь: 6301.1 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 326485729.4 |
| 43 | 47:26:0201001:71 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 11, корп 1 | площадь: 4382.1 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 239148729.21 |
| 44 | 47:26:0201001:72 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 14 | площадь: 2824.4 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 72034257.74 |
| 45 | 47:26:0201001:74 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 19 | площадь: 1021.7 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 28657078.35 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 10 раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 46 | 47:26:0201001:75 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 21 | площадь: 645.2 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 19490914.01 |
| 47 | 47:26:0201001:76 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 22 | площадь: 2030.6 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 56946485.61 |
| 48 | 47:26:0201001:77 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 27 | площадь: 1169.6 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 33006000.08 |
| 49 | 47:26:0201001:78 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 28 | площадь: 2715.5 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 106187288.65 |
| 50 | 47:26:0201001:80 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Московская, д 4 | площадь: 12878.8 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 617149761.84 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 11 раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 51 | 47:26:0201001:81 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 40 | площадь: 3715.2 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 158826061.95 |
| 52 | 47:26:0201001:83 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 48 | площадь: 44.9 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 2435912.59 |
| 53 | 47:26:0201001:86 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 5 | площадь: 7451.4 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 379237499.28 |
| 54 | 47:26:0201001:87 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 5, корп 1 | площадь: 11053.6 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 531746400.48 |
| 55 | 47:26:0201001:92 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 7 | площадь: 4153.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 111551382.86 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 12раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 56 | 47:26:0201001:93 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 7, корп 1 | площадь: 62 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 3900444.69 |
| 57 | 47:26:0201001:94 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 7, корп 1 | площадь: 30094.9 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 1254681443.55 |
| 58 | 47:26:0201001:95 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 9 | площадь: 9012.2 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 440400761.56 |
| 59 | 47:26:0201001:109 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 9, корп 2 | площадь: 8051.1 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 412594649.12 |
| 60 | 47:26:0201001:115 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д б/н | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 1207602.92 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 13 раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 61 | 47:26:0201001:117 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д б/н | площадь: 20.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 1094629.61 |
| 62 | 47:26:0201001:118 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 65.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 594644.14 |
| 63 | 47:26:0201001:121 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 251301.33 |
| 64 | 47:26:0201001:122 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 65 | 47:26:0201001:123 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 14 раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 66 | 47:26:0201001:124 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 25.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 272965.23 |
| 67 | 47:26:0201001:125 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 68 | 47:26:0201001:126 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 69 | 47:26:0201001:127 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 70 | 47:26:0201001:129 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 25.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 221952.22 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 15раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 71 | 47:26:0201001:130 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 29.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254516.63 |
| 72 | 47:26:0201001:131 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159181.73 |
| 73 | 47:26:0201001:132 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 20.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 179104.3 |
| 74 | 47:26:0201001:133 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 22.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 237589.99 |
| 75 | 47:26:0201001:134 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 21.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 88026.76 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 16раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 76 | 47:26:0201001:135 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 77 | 47:26:0201001:136 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1, корп а | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 197957.38 |
| 78 | 47:26:0201001:137 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 155513.95 |
| 79 | 47:26:0201001:138 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 185959.97 |
| 80 | 47:26:0201001:139 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 209255.52 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 17раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 81 | 47:26:0201001:143 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 194886.04 |
| 82 | 47:26:0201001:144 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 21.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 191293.67 |
| 83 | 47:26:0201001:145 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 24.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 220032.63 |
| 84 | 47:26:0201001:146 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10а | площадь: 21.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 192191.77 |
| 85 | 47:26:0201001:147 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10а | площадь: 22.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 205663.15 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 18 раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 86 | 47:26:0201001:148 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 21.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 183389.09 |
| 87 | 47:26:0201001:149 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 189387.8 |
| 88 | 47:26:0201001:150 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 22.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 194529.55 |
| 89 | 47:26:0201001:151 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 23 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 206561.24 |
| 90 | 47:26:0201001:152 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 192815.63 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 19раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 91 | 47:26:0201001:153 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 24.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 209097.84 |
| 92 | 47:26:0201001:154 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 20.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 178247.34 |
| 93 | 47:26:0201001:155 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 186816.92 |
| 94 | 47:26:0201001:157 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 186816.92 |
| 95 | 47:26:0201001:158 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 2727.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 23626606.35 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 20 раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 96 | 47:26:0201001:159 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 97 | 47:26:0201001:160 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 98 | 47:26:0201001:161 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 99 | 47:26:0201001:162 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 192815.63 |
| 100 | 47:26:0201001:163 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 189387.8 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 21раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 101 | 47:26:0201001:164 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 195386.51 |
| 102 | 47:26:0201001:166 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159915.29 |
| 103 | 47:26:0201001:167 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 218832.89 |
| 104 | 47:26:0201001:168 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159915.29 |
| 105 | 47:26:0201001:169 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 156247.5 |

М.П.

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 22раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 106 | 47:26:0201001:170 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 193672.59 |
| 107 | 47:26:0201001:171 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 164316.62 |
| 108 | 47:26:0201001:172 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 160648.84 |
| 109 | 47:26:0201001:174 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1А, гараж 157 | площадь: 21.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 180818.22 |
| 110 | 47:26:0201001:175 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 160648.84 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 23раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 111 | 47:26:0201001:176 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.6 кв.м | — | — | Нежилое | 158448.17 |
| 112 | 47:26:0201001:177 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.7 кв.м | — | — | Нежилое | 194529.55 |
| 113 | 47:26:0201001:178 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.2 кв.м | — | — | Нежилое | 155513.95 |
| 114 | 47:26:0201001:179 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.1 кв.м | — | — | Нежилое | 180818.22 |
| 115 | 47:26:0201001:180 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | — | — | Нежилое | 159181.73 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 24раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 116 | 47:26:0201001:181 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 161382.4 |
| 117 | 47:26:0201001:182 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |
| 118 | 47:26:0201001:183 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 163583.07 |
| 119 | 47:26:0201001:184 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 120 | 47:26:0201001:185 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 25раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 121 | 47:26:0201001:186 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 122 | 47:26:0201001:187 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 23.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 204813.05 |
| 123 | 47:26:0201001:188 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 196243.47 |
| 124 | 47:26:0201001:189 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 200528.26 |
| 125 | 47:26:0201001:190 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 23.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 204813.05 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 26раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 126 | 47:26:0201001:191 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 19.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 164536.01 |
| 127 | 47:26:0201001:192 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 128 | 47:26:0201001:193 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 287 | площадь: 23.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 198814.34 |
| 129 | 47:26:0201001:194 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 69.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 4112117.71 |
| 130 | 47:26:0201001:195 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 20.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 85970.06 |

М.П.

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 27раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 131 | 47:26:0201001:196 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 89672.12 |
| 132 | 47:26:0201001:197 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 21.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 88026.76 |
| 133 | 47:26:0201001:198 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3, корп 10 | площадь: 21.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 88026.76 |
| 134 | 47:26:0201001:199 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3, корп 10 | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 89672.12 |
| 135 | 47:26:0201001:200 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 22.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 92962.84 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 28раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 136 | 47:26:0201001:201 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 92551.5 |
| 137 | 47:26:0201001:202 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 24.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 210811.76 |
| 138 | 47:26:0201001:203 | Сооружение | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога | площадь застройки: 14980 кв.м | _____ | _____ | Теплицы пленеочные - 24шт. | 170187653.06 |
| 139 | 47:26:0201001:204 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога, д 1а | площадь: 147.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 3160289.81 |
| 140 | 47:26:0201001:205 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога, д 5 | площадь: 668.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 21025047.51 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 29раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 141 | 47:26:0201001:207 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, б-р Ладожский, д 5 | площадь: 19775.2 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 886008210.41 |
| 142 | 47:26:0201001:256 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Московская, д 6 | площадь: 29038.7 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 1231543097.64 |
| 143 | 47:26:0201001:263 | Объект незавершенного строительства | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д н\у | _____ | _____ | _____ | _____ | 7696357.88 |
| 144 | 47:26:0201001:264 | Объект незавершенного строительства | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Железнодорожная, д 17 | _____ | _____ | _____ | Объект незавершенного строительства | 623449.89 |
| 145 | 47:26:0201001:265 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Железнодорожная, д 27 | площадь: 212.6 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 3896595.65 |

М.П.

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 30раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 146 | 47:26:0201001:266 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Железнодорожная, д 9 | площадь: 48.5 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 1051711.17 |
| 147 | 47:26:0201001:267 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 24 | площадь: 232.3 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 4204106.14 |
| 148 | 47:26:0201001:268 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 149 | 47:26:0201001:269 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 150 | 47:26:0201001:270 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 31раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 151 | 47:26:0201001:271 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | — | — | Нежилое | 250218.13 |
| 152 | 47:26:0201001:272 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | — | — | Нежилое | 253467.72 |
| 153 | 47:26:0201001:273 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | — | — | Нежилое | 253467.72 |
| 154 | 47:26:0201001:274 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.7 кв.м | — | — | Нежилое | 256717.3 |
| 155 | 47:26:0201001:275 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22.3 кв.м | — | — | Нежилое | 241552.57 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 32раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 156 | 47:26:0201001:276 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 157 | 47:26:0201001:277 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 158 | 47:26:0201001:278 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 256717.3 |
| 159 | 47:26:0201001:279 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 160 | 47:26:0201001:280 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 33раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 161 | 47:26:0201001:281 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 162 | 47:26:0201001:282 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 163 | 47:26:0201001:283 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 164 | 47:26:0201001:284 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 165 | 47:26:0201001:285 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 34раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 166 | 47:26:0201001:286 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 167 | 47:26:0201001:287 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 168 | 47:26:0201001:288 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 246968.55 |
| 169 | 47:26:0201001:289 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 170 | 47:26:0201001:290 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 35раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 171 | 47:26:0201001:291 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.7 кв.м | — | — | Нежилое | 256717.3 |
| 172 | 47:26:0201001:292 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.2 кв.м | — | — | Нежилое | 251301.33 |
| 173 | 47:26:0201001:293 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | — | — | Нежилое | 254550.91 |
| 174 | 47:26:0201001:294 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38, гараж 328 | площадь: 23.1 кв.м | — | — | Нежилое | 250218.13 |
| 175 | 47:26:0201001:295 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38, гараж 330 | площадь: 23.1 кв.м | — | — | Нежилое | 250218.13 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 36раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 176 | 47:26:0201001:296 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 177 | 47:26:0201001:297 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 178 | 47:26:0201001:298 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 245885.35 |
| 179 | 47:26:0201001:299 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 243718.96 |
| 180 | 47:26:0201001:300 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 37раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 181 | 47:26:0201001:301 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | — | — | Нежилое | 255634.11 |
| 182 | 47:26:0201001:302 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | — | — | Нежилое | 254550.91 |
| 183 | 47:26:0201001:303 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | — | — | Нежилое | 252384.52 |
| 184 | 47:26:0201001:304 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | — | — | Нежилое | 253467.72 |
| 185 | 47:26:0201001:305 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | — | — | Нежилое | 254550.91 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 38раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 186 | 47:26:0201001:306 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 255634.11 |
| 187 | 47:26:0201001:307 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38, гараж 288 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 188 | 47:26:0201001:308 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 32.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 355288.08 |
| 189 | 47:26:0201001:309 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 47.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 516684.19 |
| 190 | 47:26:0201001:310 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 39раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 191 | 47:26:0201001:311 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | — | — | Нежилое | 253467.72 |
| 192 | 47:26:0201001:312 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | — | — | Нежилое | 250218.13 |
| 193 | 47:26:0201001:313 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | — | — | Нежилое | 255634.11 |
| 194 | 47:26:0201001:314 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | — | — | Нежилое | 253467.72 |
| 195 | 47:26:0201001:315 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | — | — | Нежилое | 254550.91 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 40раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 196 | 47:26:0201001:316 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 197 | 47:26:0201001:317 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 244802.15 |
| 198 | 47:26:0201001:318 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 199 | 47:26:0201001:319 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Колпинская, д 33 | площадь: 85.5 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 1733322.99 |
| 200 | 47:26:0201001:320 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 156247.5 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 41раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 201 | 47:26:0201001:321 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 31.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 268227.97 |
| 202 | 47:26:0201001:323 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 21.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 185103.01 |
| 203 | 47:26:0201001:324 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 24.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 181188.42 |
| 204 | 47:26:0201001:325 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 25 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 183389.09 |
| 205 | 47:26:0201001:326 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 24.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 209097.84 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 42раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 206 | 47:26:0201001:327 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 26.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 230521.8 |
| 207 | 47:26:0201001:328 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 208 | 47:26:0201001:329 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1, корп а | площадь: 21.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 158448.17 |
| 209 | 47:26:0201001:330 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1, корп а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 210 | 47:26:0201001:331 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1, корп а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 185959.97 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 43раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 211 | 47:26:0201001:332 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 202070.78 |
| 212 | 47:26:0201001:333 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10а | площадь: 22.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 201172.69 |
| 213 | 47:26:0201001:334 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 53.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 478683.23 |
| 214 | 47:26:0201001:335 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 77.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 734774.42 |
| 215 | 47:26:0201001:336 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 21.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 193987.95 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 44раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 216 | 47:26:0201001:337 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 43.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 407577.57 |
| 217 | 47:26:0201001:338 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10а | площадь: 20.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 187701.3 |
| 218 | 47:26:0201001:339 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 22.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 191958.67 |
| 219 | 47:26:0201001:341 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 31.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 268227.97 |
| 220 | 47:26:0201001:342 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 23 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 197100.42 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 45раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 221 | 47:26:0201001:343 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 192815.63 |
| 222 | 47:26:0201001:344 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 21.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 187673.88 |
| 223 | 47:26:0201001:346 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 25.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 221095.26 |
| 224 | 47:26:0201001:347 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 24.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 207383.92 |
| 225 | 47:26:0201001:348 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 46.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 421394.25 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 46раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 226 | 47:26:0201001:349 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 23 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 197100.42 |
| 227 | 47:26:0201001:350 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 202242.17 |
| 228 | 47:26:0201001:352 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 229 | 47:26:0201001:354 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 31.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 321770.73 |
| 230 | 47:26:0201001:356 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 56.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 461696.51 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 47раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 231 | 47:26:0201001:357 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 179961.26 |
| 232 | 47:26:0201001:359 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 192815.63 |
| 233 | 47:26:0201001:360 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159181.73 |
| 234 | 47:26:0201001:361 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 160648.84 |
| 235 | 47:26:0201001:362 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 48раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 236 | 47:26:0201001:363 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159915.29 |
| 237 | 47:26:0201001:364 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 174305.33 |
| 238 | 47:26:0201001:365 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159181.73 |
| 239 | 47:26:0201001:367 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 240 | 47:26:0201001:368 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 1337281.68 |

М.П.

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 49раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 241 | 47:26:0201001:369 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 193672.59 |
| 242 | 47:26:0201001:370 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1А | площадь: 24.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 207383.92 |
| 243 | 47:26:0201001:371 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 189387.8 |
| 244 | 47:26:0201001:372 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 193672.59 |
| 245 | 47:26:0201001:374 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 185959.97 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 50раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 246 | 47:26:0201001:375 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162115.96 |
| 247 | 47:26:0201001:376 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 187673.88 |
| 248 | 47:26:0201001:377 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 163583.07 |
| 249 | 47:26:0201001:378 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 181675.17 |
| 250 | 47:26:0201001:379 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 14.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 124258.96 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 51раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 251 | 47:26:0201001:380 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1А | площадь: 18.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 155109.46 |
| 252 | 47:26:0201001:381 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 165783.74 |
| 253 | 47:26:0201001:382 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 23.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 198814.34 |
| 254 | 47:26:0201001:383 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159915.29 |
| 255 | 47:26:0201001:384 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 23.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 170185.08 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 52раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 256 | 47:26:0201001:385 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 257 | 47:26:0201001:386 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 258 | 47:26:0201001:387 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 530.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 16730475.48 |
| 259 | 47:26:0201001:388 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 3.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 96486.78 |
| 260 | 47:26:0201001:389 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 20.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 85970.06 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 53раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 261 | 47:26:0201001:390 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 21.4 кв.м | — | — | Нежилое | 88026.76 |
| 262 | 47:26:0201001:391 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 21.8 кв.м | — | — | Нежилое | 89672.12 |
| 263 | 47:26:0201001:392 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 21.9 кв.м | — | — | Нежилое | 90083.46 |
| 264 | 47:26:0201001:393 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 23.5 кв.м | — | — | Нежилое | 96664.9 |
| 265 | 47:26:0201001:394 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 22.4 кв.м | — | — | Нежилое | 92140.16 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 54раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 266 | 47:26:0201001:395 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 6 | площадь: 61.1 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 2268067.35 |
| 267 | 47:26:0201001:396 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 7 | площадь: 78.2 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 995400.46 |
| 268 | 47:26:0201001:397 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 182532.13 |
| 269 | 47:26:0201001:398 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д б/н | площадь: 23 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 197100.42 |
| 270 | 47:26:0201001:399 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159181.73 |

М.П.

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 55раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|--|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 271 | 47:26:0201001:400 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 191101.72 |
| 272 | 47:26:0201001:401 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 24.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 209097.84 |
| 273 | 47:26:0201001:402 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога, д 2 | площадь: 134.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 7246155.11 |
| 274 | 47:26:0201001:403 | Сооружение | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога, д 3 | площадь: 29150 кв.м, площадь застройки: 9350 кв.м | _____ | _____ | Другие сооружения | 59236298 |
| 275 | 47:26:0201001:404 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога, д 5 | площадь: 431.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 12214769.23 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 56раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 276 | 47:26:0201001:532 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Онежская, д 3 | площадь: 30355.8 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 1279266725.78 |
| 277 | 47:26:0201001:547 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога, д 5 | площадь: 17.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 436410.32 |
| 278 | 47:26:0201001:548 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога, д 5 | площадь: 529.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 13994779.85 |
| 279 | 47:26:0201001:549 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога, д 5 | площадь: 645.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 20228569.22 |
| 280 | 47:26:0201001:573 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Луговая, д 35 | площадь: 196 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 3470177.38 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 57раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 281 | 47:26:0201001:574 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Луговая, д 39 | площадь: 198.3 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 3615572.51 |
| 282 | 47:26:0201001:633 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Московская, д 6 | площадь: 29038.7 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 1231543097.64 |
| 283 | 47:26:0201001:721 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Онежская, д 7 | площадь: 19307.9 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 857672487.95 |
| 284 | 47:26:0201001:764 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 192815.63 |
| 285 | 47:26:0201001:765 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 58раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 286 | 47:26:0201001:766 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 23.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 203099.13 |
| 287 | 47:26:0201001:767 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 189387.8 |
| 288 | 47:26:0201001:768 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 199671.3 |
| 289 | 47:26:0201001:769 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 21.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 160648.84 |
| 290 | 47:26:0201001:770 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 23.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 198814.34 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 59раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 291 | 47:26:0201001:771 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 20.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 172248.63 |
| 292 | 47:26:0201001:772 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 186816.92 |
| 293 | 47:26:0201001:773 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Садовая, д 4 | площадь: 151 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 2928063.23 |
| 294 | 47:26:0201001:774 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Центральная, д 17 | площадь: 99.9 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 2055513.36 |
| 295 | 47:26:0201001:775 | Сооружение | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | протяженность: 2410 м | _____ | _____ | Хозяйственное | 8131468.42 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 60раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 296 | 47:26:0201001:776 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 29 | площадь: 405.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 18233226.1 |
| 297 | 47:26:0201001:777 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 12 | площадь: 4481 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 158202017.78 |
| 298 | 47:26:0201001:778 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 14 | площадь: 2808.9 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 101064804.39 |
| 299 | 47:26:0201001:779 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 15 | площадь: 638.7 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 18007710.99 |
| 300 | 47:26:0201001:780 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 18 | площадь: 2055.3 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 56644633.25 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 61 раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 301 | 47:26:0201001:781 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 20 | площадь: 2008.4 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 78902928.83 |
| 302 | 47:26:0201001:782 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 26 | площадь: 6505.6 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 226234323.08 |
| 303 | 47:26:0201001:783 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 38 | площадь: 5729.2 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 240859032.6 |
| 304 | 47:26:0201001:785 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 50 | площадь: 653.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 26244405.78 |
| 305 | 47:26:0201001:791 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 6 | площадь: 4815.4 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 163033639 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 62раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 306 | 47:26:0201001:792 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 6 | площадь: 4815.4 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 189208764.52 |
| 307 | 47:26:0201001:814 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д б/н | площадь: 13 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 133971.41 |
| 308 | 47:26:0201001:815 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д б/н | площадь: 33.7 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 377988.58 |
| 309 | 47:26:0201001:816 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д б/н | площадь: 57.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 2378559.14 |
| 310 | 47:26:0201001:817 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 63раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 311 | 47:26:0201001:819 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая | площадь: 25.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 276214.82 |
| 312 | 47:26:0201001:820 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая | площадь: 25.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 276214.82 |
| 313 | 47:26:0201001:821 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая | площадь: 25.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 275131.62 |
| 314 | 47:26:0201001:822 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 24 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 259966.89 |
| 315 | 47:26:0201001:823 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 64раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 316 | 47:26:0201001:824 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 317 | 47:26:0201001:825 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 318 | 47:26:0201001:826 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 319 | 47:26:0201001:827 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 320 | 47:26:0201001:828 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 65раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 321 | 47:26:0201001:829 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 322 | 47:26:0201001:830 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 323 | 47:26:0201001:842 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Октябрьская, д 5 | площадь: 30977.9 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 1286168199.73 |
| 324 | 47:26:0201001:915 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |
| 325 | 47:26:0201001:916 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 21 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 154046.84 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 66раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 326 | 47:26:0201001:917 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 327 | 47:26:0201001:918 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 328 | 47:26:0201001:919 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |
| 329 | 47:26:0201001:920 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 21.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 156247.5 |
| 330 | 47:26:0201001:921 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 173119.3 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 67раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 331 | 47:26:0201001:922 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Садовая, д 6 | площадь: 103.5 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 2103714.81 |
| 332 | 47:26:0201001:923 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Центральная, д 8б | площадь: 183.1 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 4414361.4 |
| 333 | 47:26:0201001:924 | Здание | 187032, Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 2Г | площадь: 1223 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 48239482.73 |
| 334 | 47:26:0201001:925 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, ул Красноборская дорога, д 3 | площадь: 3607.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 7174764.05 |
| 335 | 47:26:0201001:926 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 3б | площадь: 1379.5 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 62562516.6 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 68раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 336 | 47:26:0201001:927 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 45.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 2250125.81 |
| 337 | 47:26:0201001:928 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 16 | площадь: 139.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 6173784.27 |
| 338 | 47:26:0201001:929 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 17 | площадь: 1016.9 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 28541641.5 |
| 339 | 47:26:0201001:930 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 22 | площадь: 2031.6 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 82806604.61 |
| 340 | 47:26:0201001:931 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 22 | площадь: 2030.6 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 56946485.61 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 69раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 341 | 47:26:0201001:932 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 28 | площадь: 2680.9 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 105026538.79 |
| 342 | 47:26:0201001:933 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 32, корп 2 | площадь: 2039.4 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 86212398.14 |
| 343 | 47:26:0201001:936 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 52 | площадь: 1096.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 31112626.64 |
| 344 | 47:26:0201001:937 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 54 | площадь: 4596.2 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 204437515.98 |
| 345 | 47:26:0201001:943 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 60 | площадь: 81.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 1814509.29 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 70раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 346 | 47:26:0201001:956 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д б/н | площадь: 126.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 4276821.11 |
| 347 | 47:26:0201001:957 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д б/н | площадь: 32 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 431960.4 |
| 348 | 47:26:0201001:958 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Железнодорожная, д 1 | площадь: 220 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 3770948.67 |
| 349 | 47:26:0201001:959 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая | площадь: 25.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 277298.02 |
| 350 | 47:26:0201001:960 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая | площадь: 25.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 276214.82 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 71 раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 351 | 47:26:0201001:961 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 24.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 262133.28 |
| 352 | 47:26:0201001:962 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 353 | 47:26:0201001:963 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 354 | 47:26:0201001:964 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 355 | 47:26:0201001:965 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 255634.11 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 72раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 356 | 47:26:0201001:966 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | — | — | Нежилое | 255634.11 |
| 357 | 47:26:0201001:967 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | — | — | Нежилое | 254550.91 |
| 358 | 47:26:0201001:968 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | — | — | Нежилое | 252384.52 |
| 359 | 47:26:0201001:969 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.7 кв.м | — | — | Нежилое | 256717.3 |
| 360 | 47:26:0201001:970 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.2 кв.м | — | — | Нежилое | 251301.33 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 73раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 361 | 47:26:0201001:971 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 362 | 47:26:0201001:972 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 363 | 47:26:0201001:973 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 364 | 47:26:0201001:974 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 365 | 47:26:0201001:975 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 74раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 366 | 47:26:0201001:976 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 26.3 кв.м | — | — | Нежилое | 284880.38 |
| 367 | 47:26:0201001:977 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | — | — | Нежилое | 253467.72 |
| 368 | 47:26:0201001:978 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | — | — | Нежилое | 253467.72 |
| 369 | 47:26:0201001:979 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | — | — | Нежилое | 250218.13 |
| 370 | 47:26:0201001:980 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | — | — | Нежилое | 253467.72 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 75раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 371 | 47:26:0201001:981 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 238302.98 |
| 372 | 47:26:0201001:982 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 243718.96 |
| 373 | 47:26:0201001:984 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 275131.62 |
| 374 | 47:26:0201001:985 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 375 | 47:26:0201001:986 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 255634.11 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 76раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 376 | 47:26:0201001:987 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 377 | 47:26:0201001:988 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 378 | 47:26:0201001:989 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 379 | 47:26:0201001:990 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 380 | 47:26:0201001:991 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38, гараж 35 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 77раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 381 | 47:26:0201001:992 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38, гараж 331 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 382 | 47:26:0201001:993 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 383 | 47:26:0201001:994 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 384 | 47:26:0201001:995 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 255634.11 |
| 385 | 47:26:0201001:996 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |

М.П.

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 78раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 386 | 47:26:0201001:997 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 255634.11 |
| 387 | 47:26:0201001:998 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 388 | 47:26:0201001:999 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 389 | 47:26:0201001:1000 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 390 | 47:26:0201001:1001 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 79раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 391 | 47:26:0201001:1002 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 24 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 259966.89 |
| 392 | 47:26:0201001:1003 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 393 | 47:26:0201001:1004 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 394 | 47:26:0201001:1005 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, уч уч-к 391 | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 203812.12 |
| 395 | 47:26:0201001:1006 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159181.73 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 80раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 396 | 47:26:0201001:1007 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 397 | 47:26:0201001:1008 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 398 | 47:26:0201001:1009 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 399 | 47:26:0201001:1010 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 26.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 274062.14 |
| 400 | 47:26:0201001:1011 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 22.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 191101.72 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 81раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 401 | 47:26:0201001:1012 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 185959.97 |
| 402 | 47:26:0201001:1013 | Сооружение | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1 | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Гараж | 173791.29 |
| 403 | 47:26:0201001:1014 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1, корп а | площадь: 20.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 151846.17 |
| 404 | 47:26:0201001:1015 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1, корп а | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 192815.63 |
| 405 | 47:26:0201001:1016 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 46.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 441621.18 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 82раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 406 | 47:26:0201001:1017 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 24.6 кв.м | — | — | Нежилое | 220930.72 |
| 407 | 47:26:0201001:1018 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 20.7 кв.м | — | — | Нежилое | 185905.12 |
| 408 | 47:26:0201001:1020 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 21.2 кв.м | — | — | Нежилое | 190395.58 |
| 409 | 47:26:0201001:1021 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 23.5 кв.м | — | — | Нежилое | 211051.71 |
| 410 | 47:26:0201001:1022 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 21.3 кв.м | — | — | Нежилое | 191293.67 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 83раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 411 | 47:26:0201001:1024 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 108 | площадь: 21.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 187673.88 |
| 412 | 47:26:0201001:1025 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 197580.32 |
| 413 | 47:26:0201001:1026 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10а | площадь: 21.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190395.58 |
| 414 | 47:26:0201001:1029 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10а | площадь: 22.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 200274.6 |
| 415 | 47:26:0201001:1030 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10а | площадь: 1864.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 16902677.68 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 84раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 416 | 47:26:0201001:1031 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 11 | площадь: 51.5 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 373986.2 |
| 417 | 47:26:0201001:1032 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12 | площадь: 677.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 5983268.29 |
| 418 | 47:26:0201001:1033 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 21.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 181675.17 |
| 419 | 47:26:0201001:1035 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 22.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 191101.72 |
| 420 | 47:26:0201001:1036 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 22.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 191958.67 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 85раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 421 | 47:26:0201001:1037 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 22.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 196243.47 |
| 422 | 47:26:0201001:1038 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 186816.92 |
| 423 | 47:26:0201001:1039 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 22.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 194529.55 |
| 424 | 47:26:0201001:1041 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 165050.18 |
| 425 | 47:26:0201001:1042 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 86раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 426 | 47:26:0201001:1043 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 196243.47 |
| 427 | 47:26:0201001:1044 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 428 | 47:26:0201001:1046 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 186816.92 |
| 429 | 47:26:0201001:1047 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 24.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 199876.97 |
| 430 | 47:26:0201001:1048 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 221959.07 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 87раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 431 | 47:26:0201001:1049 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 197957.38 |
| 432 | 47:26:0201001:1050 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |
| 433 | 47:26:0201001:1052 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 191101.72 |
| 434 | 47:26:0201001:1053 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1А | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |
| 435 | 47:26:0201001:1054 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 201172.69 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 88раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 436 | 47:26:0201001:1055 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159181.73 |
| 437 | 47:26:0201001:1056 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 438 | 47:26:0201001:1057 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 161382.4 |
| 439 | 47:26:0201001:1058 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1А | площадь: 21.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 183389.09 |
| 440 | 47:26:0201001:1059 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а, гараж 132 | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 89раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 441 | 47:26:0201001:1060 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 442 | 47:26:0201001:1061 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 443 | 47:26:0201001:1062 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 29.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 215665.57 |
| 444 | 47:26:0201001:1063 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 185959.97 |
| 445 | 47:26:0201001:1064 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159181.73 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 90раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 446 | 47:26:0201001:1065 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 185103.01 |
| 447 | 47:26:0201001:1066 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 189387.8 |
| 448 | 47:26:0201001:1068 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 25.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 215096.55 |
| 449 | 47:26:0201001:1070 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 25.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 215096.55 |
| 450 | 47:26:0201001:1071 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 187673.88 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 91раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 451 | 47:26:0201001:1072 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 452 | 47:26:0201001:1073 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 31.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 333665.31 |
| 453 | 47:26:0201001:1074 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 25.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 219381.34 |
| 454 | 47:26:0201001:1075 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 455 | 47:26:0201001:1076 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 92раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 456 | 47:26:0201001:1077 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 22.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 91728.82 |
| 457 | 47:26:0201001:1078 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 21.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 87615.42 |
| 458 | 47:26:0201001:1079 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 21.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 88849.44 |
| 459 | 47:26:0201001:1080 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 7.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 429030.46 |
| 460 | 47:26:0201001:1081 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 21.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 87615.42 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 93раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 461 | 47:26:0201001:1082 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 21.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 90083.46 |
| 462 | 47:26:0201001:1083 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 163583.07 |
| 463 | 47:26:0201001:1084 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 464 | 47:26:0201001:1085 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д Б/Н | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 465 | 47:26:0201001:1086 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |

М.П.

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 94раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 466 | 47:26:0201001:1087 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога, д 2 | площадь: 16.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 524039.27 |
| 467 | 47:26:0201001:1088 | Сооружение | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога, д 3 | площадь: 10929.6 кв.м | _____ | _____ | Пленочные теплицы | 137621650.32 |
| 468 | 47:26:0201001:1093 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, б-р Ладожский, д 5 | площадь: 18157 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 823491784.5 |
| 469 | 47:26:0201001:1095 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, б-р Ладожский, д 5 | площадь: 18157 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 823491784.5 |
| 470 | 47:26:0201001:1115 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 95раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 471 | 47:26:0201001:1116 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 255634.11 |
| 472 | 47:26:0201001:1117 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 473 | 47:26:0201001:1118 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 474 | 47:26:0201001:1119 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 475 | 47:26:0201001:1120 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 96раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 476 | 47:26:0201001:1121 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 244802.15 |
| 477 | 47:26:0201001:1122 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 38.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 413780.63 |
| 478 | 47:26:0201001:1123 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 25.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 276214.82 |
| 479 | 47:26:0201001:1124 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 47.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 539485.71 |
| 480 | 47:26:0201001:1125 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 97раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 481 | 47:26:0201001:1126 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 482 | 47:26:0201001:1127 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 483 | 47:26:0201001:1128 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 484 | 47:26:0201001:1129 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 239386.18 |
| 485 | 47:26:0201001:1130 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 98 раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 486 | 47:26:0201001:1131 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 487 | 47:26:0201001:1132 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 488 | 47:26:0201001:1133 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 489 | 47:26:0201001:1134 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 490 | 47:26:0201001:1135 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 99раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 491 | 47:26:0201001:1136 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 492 | 47:26:0201001:1137 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 493 | 47:26:0201001:1138 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 494 | 47:26:0201001:1139 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 495 | 47:26:0201001:1140 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 100раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 496 | 47:26:0201001:1141 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 497 | 47:26:0201001:1142 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 498 | 47:26:0201001:1143 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 499 | 47:26:0201001:1144 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38, гараж 620 | площадь: 20.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 259473.28 |
| 500 | 47:26:0201001:1145 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 47.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 506604.32 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 101раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 501 | 47:26:0201001:1146 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 502 | 47:26:0201001:1147 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 47.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 517767.39 |
| 503 | 47:26:0201001:1148 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 504 | 47:26:0201001:1149 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 21.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 154780.39 |
| 505 | 47:26:0201001:1150 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 102раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 506 | 47:26:0201001:1151 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 19.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 167963.84 |
| 507 | 47:26:0201001:1152 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 91317.48 |
| 508 | 47:26:0201001:1153 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 26.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 192191.77 |
| 509 | 47:26:0201001:1154 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д Б/Н, гараж 47 | площадь: 21.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 185103.01 |
| 510 | 47:26:0201001:1155 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 24.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 213382.63 |

М.П.

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 103раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 511 | 47:26:0201001:1156 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1 | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 186816.92 |
| 512 | 47:26:0201001:1157 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1 | площадь: 21.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 88849.44 |
| 513 | 47:26:0201001:1158 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1 | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 185959.97 |
| 514 | 47:26:0201001:1159 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1, корп а | площадь: 22.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 193672.59 |
| 515 | 47:26:0201001:1160 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1, корп а | площадь: 21.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 220917.01 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 104раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 516 | 47:26:0201001:1161 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1, корп а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |
| 517 | 47:26:0201001:1162 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 132917.67 |
| 518 | 47:26:0201001:1163 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 21.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 193089.86 |
| 519 | 47:26:0201001:1164 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 20.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 186803.21 |
| 520 | 47:26:0201001:1167 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10а | площадь: 21.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 193987.95 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 105раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 521 | 47:26:0201001:1168 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10а, гараж 37 | площадь: 22.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 211826.86 |
| 522 | 47:26:0201001:1169 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10а | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 195784.14 |
| 523 | 47:26:0201001:1171 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12 | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 192815.63 |
| 524 | 47:26:0201001:1172 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12 | площадь: 19.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 170534.71 |
| 525 | 47:26:0201001:1174 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 29 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 248517.93 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 106раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 526 | 47:26:0201001:1175 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 23.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 198814.34 |
| 527 | 47:26:0201001:1176 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 21.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 183389.09 |
| 528 | 47:26:0201001:1177 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 189387.8 |
| 529 | 47:26:0201001:1178 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 22.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 193672.59 |
| 530 | 47:26:0201001:1179 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 23 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 197100.42 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 107раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 531 | 47:26:0201001:1180 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 49.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 449366.89 |
| 532 | 47:26:0201001:1181 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 24 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 205670.01 |
| 533 | 47:26:0201001:1182 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 534 | 47:26:0201001:1185 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 23.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 204813.05 |
| 535 | 47:26:0201001:1186 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 108раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 536 | 47:26:0201001:1188 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.8 кв.м | — | — | Нежилое | 186816.92 |
| 537 | 47:26:0201001:1189 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.1 кв.м | — | — | Нежилое | 162115.96 |
| 538 | 47:26:0201001:1190 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | — | — | Нежилое | 162849.51 |
| 539 | 47:26:0201001:1191 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | — | — | Нежилое | 162849.51 |
| 540 | 47:26:0201001:1192 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | — | — | Нежилое | 162849.51 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 109раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 541 | 47:26:0201001:1193 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а, гараж 405 | площадь: 45 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 385631.26 |
| 542 | 47:26:0201001:1194 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 192815.63 |
| 543 | 47:26:0201001:1195 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159915.29 |
| 544 | 47:26:0201001:1196 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 181675.17 |
| 545 | 47:26:0201001:1197 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159181.73 |

М.П.

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 110раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 546 | 47:26:0201001:1198 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 157714.62 |
| 547 | 47:26:0201001:1199 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 189387.8 |
| 548 | 47:26:0201001:1200 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 549 | 47:26:0201001:1202 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 25.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 185103.01 |
| 550 | 47:26:0201001:1203 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а, гараж 151 | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 185959.97 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 111раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 551 | 47:26:0201001:1205 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 191101.72 |
| 552 | 47:26:0201001:1206 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1А | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 161382.4 |
| 553 | 47:26:0201001:1207 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 554 | 47:26:0201001:1208 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 25.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 221952.22 |
| 555 | 47:26:0201001:1209 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 167250.85 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 112раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 556 | 47:26:0201001:1210 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 187673.88 |
| 557 | 47:26:0201001:1211 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1Б | площадь: 50.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 2591148.17 |
| 558 | 47:26:0201001:1212 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 90494.8 |
| 559 | 47:26:0201001:1213 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 20.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 83913.36 |
| 560 | 47:26:0201001:1214 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 20.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 83502.02 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 113раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|-------------------------------------|--|---|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 561 | 47:26:0201001:1215 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 22.7 кв.м | — | — | Нежилое | 93374.18 |
| 562 | 47:26:0201001:1216 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3/1 | площадь: 1430.9 кв.м | — | — | Нежилое | 27342182.28 |
| 563 | 47:26:0201001:1217 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 8 | площадь: 46.2 кв.м | — | — | Жилое | 340873.28 |
| 564 | 47:26:0201001:1218 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | — | — | Нежилое | 188530.84 |
| 565 | 47:26:0201001:1219 | Объект незавершенного строительства | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога, д 1в | площадь: 0 кв.м, площадь застройки: 335.1 кв.м | — | — | Нежилое | 2428220.94 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 114раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 566 | 47:26:0201001:1220 | Сооружение | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога, д 3 | площадь: 694.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 1192399.82 |
| 567 | 47:26:0201001:1221 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога, д 5 | площадь: 897 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 23070791.21 |
| 568 | 47:26:0201001:1222 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога, д 5 | площадь: 57.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 2628246.42 |
| 569 | 47:26:0201001:1280 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Московская, д 6 | площадь: 25073.2 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 1085912697.8 |
| 570 | 47:26:0201001:1327 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Октябрьская, д 3 | площадь: 32531.3 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 1341252402.18 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 115раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|-------------------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 571 | 47:26:0201001:1402 | Объект незавершенного строительства | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Луговая, д 20 | площадь застройки: 76.7 кв.м | _____ | _____ | Объект незавершенного строительства | 95000.38 |
| 572 | 47:26:0201001:1403 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Московская, д 102 | площадь: 29038.7 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 1231543097.64 |
| 573 | 47:26:0201001:1526 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Октябрьская, д 32 | площадь: 35560 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 1438848325.38 |
| 574 | 47:26:0201001:1606 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |
| 575 | 47:26:0201001:1607 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159181.73 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 116раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 576 | 47:26:0201001:1608 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 192815.63 |
| 577 | 47:26:0201001:1609 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 170431.88 |
| 578 | 47:26:0201001:1610 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 24.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 209954.8 |
| 579 | 47:26:0201001:1611 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 25.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 217667.42 |
| 580 | 47:26:0201001:1612 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 117раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 581 | 47:26:0201001:1613 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |
| 582 | 47:26:0201001:1614 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 161382.4 |
| 583 | 47:26:0201001:1615 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159181.73 |
| 584 | 47:26:0201001:1617 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Центральная, д 10 | площадь: 83 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 1729309.79 |
| 585 | 47:26:0201001:1618 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Центральная, д 12а | площадь: 105.3 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 2102768.87 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 118раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 586 | 47:26:0201001:1619 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Центральная, д 5 | площадь: 186.8 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 2936322.63 |
| 587 | 47:26:0201001:1620 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 3122.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 3982121.32 |
| 588 | 47:26:0201001:1621 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 121.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 2792893.91 |
| 589 | 47:26:0201001:1622 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 210.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 14653047.25 |
| 590 | 47:26:0201001:1623 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 11 | площадь: 5536.5 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 242748673.67 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 119раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 591 | 47:26:0201001:1624 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 11, корп 2 | площадь: 8607.6 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 434328938.38 |
| 592 | 47:26:0201001:1625 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 13 | площадь: 1039.6 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 29336401.66 |
| 593 | 47:26:0201001:1626 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 17 | площадь: 1021.7 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 28657078.35 |
| 594 | 47:26:0201001:1627 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 20 | площадь: 2026.9 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 56415310.46 |
| 595 | 47:26:0201001:1628 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 24 | площадь: 2062.2 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 81343801.6 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 120раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 596 | 47:26:0201001:1629 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 32 | площадь: 3703.6 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 142725050.16 |
| 597 | 47:26:0201001:1630 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 32, корп 1 | площадь: 4100.8 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 179696899.47 |
| 598 | 47:26:0201001:1631 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 46 | площадь: 37.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 2302352.49 |
| 599 | 47:26:0201001:1634 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 54 | площадь: 3840.2 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 175253558.12 |
| 600 | 47:26:0201001:1645 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 121раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 601 | 47:26:0201001:1646 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 9, корп 2 | площадь: 8909.8 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 450036024.02 |
| 602 | 47:26:0201001:1660 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Железнодорожная, д 22 | площадь: 76.3 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 1572800.7 |
| 603 | 47:26:0201001:1661 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Железнодорожная, д 3 | площадь: 223.1 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 3938714.92 |
| 604 | 47:26:0201001:1662 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Железнодорожная, д 6 | площадь: 262.8 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 4497142.25 |
| 605 | 47:26:0201001:1663 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая | площадь: 26 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 281630.8 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 122раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 606 | 47:26:0201001:1664 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая | площадь: 25.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 275131.62 |
| 607 | 47:26:0201001:1665 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая | площадь: 27.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 301128.31 |
| 608 | 47:26:0201001:1666 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая | площадь: 25.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 278381.21 |
| 609 | 47:26:0201001:1667 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 20 | площадь: 225.9 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 3795678.03 |
| 610 | 47:26:0201001:1668 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 28 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 123раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 611 | 47:26:0201001:1669 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 612 | 47:26:0201001:1670 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38, гараж 308 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 613 | 47:26:0201001:1671 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 614 | 47:26:0201001:1672 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 255634.11 |
| 615 | 47:26:0201001:1673 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 124раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 616 | 47:26:0201001:1674 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | — | — | Нежилое | 250218.13 |
| 617 | 47:26:0201001:1675 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22.5 кв.м | — | — | Нежилое | 243718.96 |
| 618 | 47:26:0201001:1676 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22.4 кв.м | — | — | Нежилое | 242635.76 |
| 619 | 47:26:0201001:1677 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | — | — | Нежилое | 253467.72 |
| 620 | 47:26:0201001:1678 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | — | — | Нежилое | 252384.52 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 125раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 621 | 47:26:0201001:1679 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 622 | 47:26:0201001:1680 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 623 | 47:26:0201001:1681 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 255634.11 |
| 624 | 47:26:0201001:1682 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 625 | 47:26:0201001:1748 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 126раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 626 | 47:26:0201001:1749 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 627 | 47:26:0201001:1750 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 251657.82 |
| 628 | 47:26:0201001:1751 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 629 | 47:26:0201001:1752 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 32.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 275940.59 |
| 630 | 47:26:0201001:1753 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 61.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 554941.04 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 127раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|-------------------------------------|--|--|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 631 | 47:26:0201001:1754 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 185959.97 |
| 632 | 47:26:0201001:1755 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159181.73 |
| 633 | 47:26:0201001:1756 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 185959.97 |
| 634 | 47:26:0201001:1757 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 21.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 180818.22 |
| 635 | 47:26:0201001:1758 | Объект незавершенного строительства | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Полевая, д 14 | площадь: 0 кв.м, площадь застройки: 228.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 2235369.92 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 128раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|--|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 636 | 47:26:0201001:1759 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Полевая, д 20 | площадь: 284.8 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 5006377.68 |
| 637 | 47:26:0201001:1761 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Центральная, д 3 | площадь: 163 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 3692017.53 |
| 638 | 47:26:0201001:1762 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 51.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 1706218.28 |
| 639 | 47:26:0201001:1763 | Сооружение | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | протяженность: 1666 м | _____ | _____ | Сооружения связи, радиовещания, телевидения | 1063163.14 |
| 640 | 47:26:0201001:1764 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога, д 3/3 | площадь: 757.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 13051541.75 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 129раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 641 | 47:26:0201001:1765 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 19.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 228007.08 |
| 642 | 47:26:0201001:1766 | Сооружение | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 4350 кв.м | _____ | _____ | Хозяйственное | 11466620.52 |
| 643 | 47:26:0201001:1769 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 21 | площадь: 646.1 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 19514215.76 |
| 644 | 47:26:0201001:1770 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, д Пионер, д 23 | площадь: 708.1 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 20749589.47 |
| 645 | 47:26:0201001:1771 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 25 | площадь: 1498.5 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 40475239.24 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 130раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 646 | 47:26:0201001:1772 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 34 | площадь: 3683.6 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 142064182.02 |
| 647 | 47:26:0201001:1777 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 50 | площадь: 426.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 1760755.96 |
| 648 | 47:26:0201001:1781 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 9, корп 1 | площадь: 1986.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 76708919.01 |
| 649 | 47:26:0201001:1798 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая | площадь: 25.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 276214.82 |
| 650 | 47:26:0201001:1799 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая | площадь: 25.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 276214.82 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 131раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 651 | 47:26:0201001:1800 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 652 | 47:26:0201001:1801 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 653 | 47:26:0201001:1802 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 654 | 47:26:0201001:1803 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 655 | 47:26:0201001:1804 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 132раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 656 | 47:26:0201001:1805 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | — | — | Нежилое | 253467.72 |
| 657 | 47:26:0201001:1806 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23 кв.м | — | — | Нежилое | 249134.94 |
| 658 | 47:26:0201001:1807 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22.8 кв.м | — | — | Нежилое | 246968.55 |
| 659 | 47:26:0201001:1808 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | — | — | Нежилое | 255634.11 |
| 660 | 47:26:0201001:1809 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | — | — | Нежилое | 253467.72 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 133раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 661 | 47:26:0201001:1810 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 662 | 47:26:0201001:1811 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 238302.98 |
| 663 | 47:26:0201001:1812 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 664 | 47:26:0201001:1813 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 60.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 651000.42 |
| 665 | 47:26:0201001:1814 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 134раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 666 | 47:26:0201001:1815 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 667 | 47:26:0201001:1816 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 255634.11 |
| 668 | 47:26:0201001:1817 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 669 | 47:26:0201001:1818 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 670 | 47:26:0201001:1819 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 135раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 671 | 47:26:0201001:1820 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 672 | 47:26:0201001:1821 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 238302.98 |
| 673 | 47:26:0201001:1822 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 251301.33 |
| 674 | 47:26:0201001:1823 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 255634.11 |
| 675 | 47:26:0201001:1824 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 27.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 297878.73 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 136раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 676 | 47:26:0201001:1825 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 24.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 262133.28 |
| 677 | 47:26:0201001:1826 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 248051.74 |
| 678 | 47:26:0201001:1827 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 679 | 47:26:0201001:1828 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 680 | 47:26:0201001:1829 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 137раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 681 | 47:26:0201001:1830 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 256717.3 |
| 682 | 47:26:0201001:1831 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 683 | 47:26:0201001:1832 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 242635.76 |
| 684 | 47:26:0201001:1833 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 18.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 199307.95 |
| 685 | 47:26:0201001:1834 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 24.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 263216.48 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 138раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 686 | 47:26:0201001:1835 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 24.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 262133.28 |
| 687 | 47:26:0201001:1836 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 255634.11 |
| 688 | 47:26:0201001:1837 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 255634.11 |
| 689 | 47:26:0201001:1838 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 690 | 47:26:0201001:1839 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 139раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 691 | 47:26:0201001:1840 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 692 | 47:26:0201001:1841 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 693 | 47:26:0201001:1842 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 694 | 47:26:0201001:1843 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 695 | 47:26:0201001:1844 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 140раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 696 | 47:26:0201001:1845 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 25.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 275131.62 |
| 697 | 47:26:0201001:1846 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 698 | 47:26:0201001:1847 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 251301.33 |
| 699 | 47:26:0201001:1848 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 700 | 47:26:0201001:1849 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 25.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 271882.04 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 141раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 701 | 47:26:0201001:1850 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 702 | 47:26:0201001:1852 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 72 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 311849.79 |
| 703 | 47:26:0201001:1853 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 21.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 184246.05 |
| 704 | 47:26:0201001:1854 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а, гараж 18 | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 705 | 47:26:0201001:1855 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 142раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 706 | 47:26:0201001:1856 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162115.96 |
| 707 | 47:26:0201001:1857 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 23.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 203099.13 |
| 708 | 47:26:0201001:1858 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 23.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 241758.24 |
| 709 | 47:26:0201001:1859 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 186816.92 |
| 710 | 47:26:0201001:1860 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 353920.49 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 143раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 711 | 47:26:0201001:1861 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 22.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 195386.51 |
| 712 | 47:26:0201001:1862 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 24.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 209097.84 |
| 713 | 47:26:0201001:1863 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 25.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 219381.34 |
| 714 | 47:26:0201001:1864 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1 | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 186816.92 |
| 715 | 47:26:0201001:1865 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1 | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 144раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 716 | 47:26:0201001:1866 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159181.73 |
| 717 | 47:26:0201001:1867 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1 | площадь: 24.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 212525.67 |
| 718 | 47:26:0201001:1868 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1, корп а | площадь: 18.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 195907.54 |
| 719 | 47:26:0201001:1869 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1, корп а | площадь: 24.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 213382.63 |
| 720 | 47:26:0201001:1870 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1, корп а | площадь: 25.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 185589.76 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

377

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 145раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 721 | 47:26:0201001:1872 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 26.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 235300.2 |
| 722 | 47:26:0201001:1873 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |
| 723 | 47:26:0201001:1874 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10а | площадь: 21.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 193987.95 |
| 724 | 47:26:0201001:1876 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, уч 10а,уч1 гараж 41 | площадь: 22.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 200274.6 |
| 725 | 47:26:0201001:1877 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 197580.32 |

М.П.

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 146раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 726 | 47:26:0201001:1879 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 22.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 193672.59 |
| 727 | 47:26:0201001:1880 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 22.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 191101.72 |
| 728 | 47:26:0201001:1881 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 21.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 183389.09 |
| 729 | 47:26:0201001:1882 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 200528.26 |
| 730 | 47:26:0201001:1883 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 24 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 205670.01 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 147раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 731 | 47:26:0201001:1886 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 151 | площадь: 21.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 154780.39 |
| 732 | 47:26:0201001:1887 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 182532.13 |
| 733 | 47:26:0201001:1888 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 195386.51 |
| 734 | 47:26:0201001:1890 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 161382.4 |
| 735 | 47:26:0201001:1891 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159915.29 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 148раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 736 | 47:26:0201001:1892 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 737 | 47:26:0201001:1893 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 44.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 487178.68 |
| 738 | 47:26:0201001:1894 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 192815.63 |
| 739 | 47:26:0201001:1895 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 189387.8 |
| 740 | 47:26:0201001:1896 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 195386.51 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 149раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 741 | 47:26:0201001:1897 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 196243.47 |
| 742 | 47:26:0201001:1898 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 165050.18 |
| 743 | 47:26:0201001:1901 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 164316.62 |
| 744 | 47:26:0201001:1902 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162115.96 |
| 745 | 47:26:0201001:1903 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159915.29 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 150раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 746 | 47:26:0201001:1904 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 163583.07 |
| 747 | 47:26:0201001:1905 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 202242.17 |
| 748 | 47:26:0201001:1906 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 749 | 47:26:0201001:1907 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 750 | 47:26:0201001:1908 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1А, гараж 69 | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |

М.П.

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 151раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 751 | 47:26:0201001:1909 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 220917.01 |
| 752 | 47:26:0201001:1910 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 190244.76 |
| 753 | 47:26:0201001:1911 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 161382.4 |
| 754 | 47:26:0201001:1912 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 755 | 47:26:0201001:1913 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 1294.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 31619298.5 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 152раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 756 | 47:26:0201001:1914 | Здание | 187032, Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 6131.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 145879538.24 |
| 757 | 47:26:0201001:1915 | Сооружение | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 69 кв.м | _____ | _____ | Мазутное хозяйство | 2048256.58 |
| 758 | 47:26:0201001:1916 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 21.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 88849.44 |
| 759 | 47:26:0201001:1917 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 21.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 88438.1 |
| 760 | 47:26:0201001:1918 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 20.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 85558.72 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 153раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 761 | 47:26:0201001:1919 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 20.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 84324.7 |
| 762 | 47:26:0201001:1920 | Сооружение | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 5 | протяженность: 180 м | _____ | _____ | Водопровод | 2002386.18 |
| 763 | 47:26:0201001:1921 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 5 | площадь: 1025.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 42565097.43 |
| 764 | 47:26:0201001:1922 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 5 | площадь: 261.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 7305000.78 |
| 765 | 47:26:0201001:1923 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога, д 5 | площадь: 668.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 15243080.09 |

М.П.

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 154раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 766 | 47:26:0201001:1955 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Луговая, д 30 | площадь: 94.3 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 1913759.97 |
| 767 | 47:26:0201001:1967 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 259966.89 |
| 768 | 47:26:0201001:1968 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 769 | 47:26:0201001:1969 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 47.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 515601 |
| 770 | 47:26:0201001:1970 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 155раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 771 | 47:26:0201001:1971 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 772 | 47:26:0201001:1972 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 773 | 47:26:0201001:1973 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 256717.3 |
| 774 | 47:26:0201001:1974 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 245885.35 |
| 775 | 47:26:0201001:1975 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 255634.11 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 156раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 776 | 47:26:0201001:1976 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 777 | 47:26:0201001:1977 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 778 | 47:26:0201001:1978 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 779 | 47:26:0201001:1979 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 240469.37 |
| 780 | 47:26:0201001:1980 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 157раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 781 | 47:26:0201001:1981 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 258883.69 |
| 782 | 47:26:0201001:1982 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 783 | 47:26:0201001:1983 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 784 | 47:26:0201001:1984 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38, гараж 39 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 785 | 47:26:0201001:1985 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 251301.33 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 158раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 786 | 47:26:0201001:1986 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 787 | 47:26:0201001:1987 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 240469.37 |
| 788 | 47:26:0201001:1988 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 789 | 47:26:0201001:1989 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 790 | 47:26:0201001:1990 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 159раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 791 | 47:26:0201001:1991 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 24.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 262133.28 |
| 792 | 47:26:0201001:1992 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 793 | 47:26:0201001:1993 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 794 | 47:26:0201001:1994 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 795 | 47:26:0201001:1995 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 160раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 796 | 47:26:0201001:1996 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 797 | 47:26:0201001:1997 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159181.73 |
| 798 | 47:26:0201001:1998 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 187673.88 |
| 799 | 47:26:0201001:1999 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 21.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 305394.08 |
| 800 | 47:26:0201001:2000 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 22.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 196243.47 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 161раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 801 | 47:26:0201001:2001 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 25.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 215096.55 |
| 802 | 47:26:0201001:2002 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 803 | 47:26:0201001:2003 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1 | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 804 | 47:26:0201001:2004 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1 | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 185959.97 |
| 805 | 47:26:0201001:2005 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1 | площадь: 5616 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 177509814.98 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 162раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 806 | 47:26:0201001:2006 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 807 | 47:26:0201001:2007 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1, корп а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 185959.97 |
| 808 | 47:26:0201001:2008 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1 а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 809 | 47:26:0201001:2010 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 22.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 205663.15 |
| 810 | 47:26:0201001:2011 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 95.9 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 1184789.91 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 163раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 811 | 47:26:0201001:2012 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 26.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 238892.57 |
| 812 | 47:26:0201001:2013 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 202070.78 |
| 813 | 47:26:0201001:2014 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |
| 814 | 47:26:0201001:2015 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 106 | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |
| 815 | 47:26:0201001:2016 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10а | площадь: 24.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 222726.91 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 164раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 816 | 47:26:0201001:2017 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10а | площадь: 22.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 201172.69 |
| 817 | 47:26:0201001:2018 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10а | площадь: 19.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 177822.29 |
| 818 | 47:26:0201001:2019 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10а | площадь: 20.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 187701.3 |
| 819 | 47:26:0201001:2022 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 820 | 47:26:0201001:2024 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 21.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 182532.13 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 165раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 821 | 47:26:0201001:2025 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 22.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 191958.67 |
| 822 | 47:26:0201001:2026 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 43.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 395226.3 |
| 823 | 47:26:0201001:2027 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 22.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 195386.51 |
| 824 | 47:26:0201001:2028 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 24.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 210811.76 |
| 825 | 47:26:0201001:2030 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 238302.98 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 166раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 826 | 47:26:0201001:2031 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |
| 827 | 47:26:0201001:2032 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 160648.84 |
| 828 | 47:26:0201001:2033 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 160648.84 |
| 829 | 47:26:0201001:2034 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 197957.38 |
| 830 | 47:26:0201001:2035 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 167раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 831 | 47:26:0201001:2036 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 832 | 47:26:0201001:2037 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |
| 833 | 47:26:0201001:2038 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 834 | 47:26:0201001:2039 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 164316.62 |
| 835 | 47:26:0201001:2040 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 168раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 836 | 47:26:0201001:2041 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 34 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 291365.84 |
| 837 | 47:26:0201001:2042 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 18.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 193823.42 |
| 838 | 47:26:0201001:2043 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 20.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 178247.34 |
| 839 | 47:26:0201001:2045 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 840 | 47:26:0201001:2046 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 164316.62 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 169раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 841 | 47:26:0201001:2047 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 30.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 851687.87 |
| 842 | 47:26:0201001:2048 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 189387.8 |
| 843 | 47:26:0201001:2049 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 195386.51 |
| 844 | 47:26:0201001:2050 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 20.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 178247.34 |
| 845 | 47:26:0201001:2051 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 186816.92 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 170раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 846 | 47:26:0201001:2052 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159181.73 |
| 847 | 47:26:0201001:2053 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 186816.92 |
| 848 | 47:26:0201001:2055 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |
| 849 | 47:26:0201001:2057 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1А | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |
| 850 | 47:26:0201001:2058 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 180818.22 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 171раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 851 | 47:26:0201001:2059 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1А | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 852 | 47:26:0201001:2060 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 14.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 127686.8 |
| 853 | 47:26:0201001:2061 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а, корп 74 | площадь: 23 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 197100.42 |
| 854 | 47:26:0201001:2062 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а, корп 74 | площадь: 21.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 157714.62 |
| 855 | 47:26:0201001:2063 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1в | площадь: 962 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 1654226.38 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 172раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 856 | 47:26:0201001:2064 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1г | площадь: 4067.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 6674898.76 |
| 857 | 47:26:0201001:2065 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 89672.12 |
| 858 | 47:26:0201001:2066 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 90906.14 |
| 859 | 47:26:0201001:2067 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 13.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 57176.26 |
| 860 | 47:26:0201001:2068 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 9 | площадь: 53.1 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 724258.26 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 173раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|---|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 861 | 47:26:0201001:2069 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 862 | 47:26:0201001:2070 | Сооружение | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога | площадь: 8310.6 кв.м, площадь застройки: 8310.6 кв.м | _____ | _____ | Производственное | 88449383.35 |
| 863 | 47:26:0201001:2071 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога, д 5 | площадь: 71.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 1820628.97 |
| 864 | 47:26:0201001:2072 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога, д 5 | площадь: 1294.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 51684303.89 |
| 865 | 47:26:0201001:2103 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Луговая, д 25а | площадь: 67.6 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 1429380.87 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 174раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 866 | 47:26:0201001:2104 | Объект незавершенного строительства | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Луговая, д 33 | _____ | _____ | _____ | _____ | 623449.89 |
| 867 | 47:26:0201001:2166 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Октябрьская, д 3, корп 1 | площадь: 7754.8 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 399545177.09 |
| 868 | 47:26:0201001:2307 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Московская, д 6 | площадь: 29038.7 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 1231543097.64 |
| 869 | 47:26:0201001:2308 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Октябрьская, д 1 | площадь: 23702 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 1010108476.19 |
| 870 | 47:26:0201001:2370 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Онежская, д 1 | площадь: 6761.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 89500937.53 |

М.П.

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 175раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 871 | 47:26:0201001:2453 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 21.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 187673.88 |
| 872 | 47:26:0201001:2454 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 189387.8 |
| 873 | 47:26:0201001:2455 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 189387.8 |
| 874 | 47:26:0201001:2456 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 24.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 206526.97 |
| 875 | 47:26:0201001:2457 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162115.96 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 176раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 876 | 47:26:0201001:2458 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 161382.4 |
| 877 | 47:26:0201001:2459 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159915.29 |
| 878 | 47:26:0201001:2460 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 53.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 480046.56 |
| 879 | 47:26:0201001:2461 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 20.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 174819.51 |
| 880 | 47:26:0201001:2462 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 22.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 163583.07 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 177раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 881 | 47:26:0201001:2463 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |
| 882 | 47:26:0201001:2464 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 26.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 227093.97 |
| 883 | 47:26:0201001:2465 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 25.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 217667.42 |
| 884 | 47:26:0201001:2466 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 22.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 191101.72 |
| 885 | 47:26:0201001:2467 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 21.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 187673.88 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 178раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 886 | 47:26:0201001:2468 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Садовая, д 6а | площадь: 205.8 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 3818042.76 |
| 887 | 47:26:0201001:2512 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 34.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 296507.59 |
| 888 | 47:26:0201001:2513 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159181.73 |
| 889 | 47:26:0201001:2515 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 196243.47 |
| 890 | 47:26:0201001:2516 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159915.29 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 179раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 891 | 47:26:0201001:2517 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 12 | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162115.96 |
| 892 | 47:26:0201001:2518 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 893 | 47:26:0201001:2519 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 161382.4 |
| 894 | 47:26:0201001:2520 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 895 | 47:26:0201001:2521 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 24.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 209097.84 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 180раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 896 | 47:26:0201001:2522 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |
| 897 | 47:26:0201001:2523 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 28.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 241662.26 |
| 898 | 47:26:0201001:2524 | Объект незавершенного строительства | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Полевая, д 5 | _____ | _____ | _____ | _____ | 623449.89 |
| 899 | 47:26:0201001:2525 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 597.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 18489189.96 |
| 900 | 47:26:0201001:2526 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 3142.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 4007589.76 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 181раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 901 | 47:26:0201001:2527 | Здание | 187032, Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 2Г | площадь: 16.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 308226.9 |
| 902 | 47:26:0201001:2528 | Сооружение | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | протяженность: 2195 м | _____ | _____ | Хозяйственное | 7406046.96 |
| 903 | 47:26:0201001:2529 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д Б/Н | площадь: 41.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 2306574.76 |
| 904 | 47:26:0201001:2530 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 22.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 200075.78 |
| 905 | 47:26:0201001:2531 | Сооружение | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 926.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 2881010.49 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 182раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 906 | 47:26:0201001:2532 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 1, корп а | площадь: 25.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 221952.22 |
| 907 | 47:26:0201001:2533 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 1, корп а | площадь: 21.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 181675.17 |
| 908 | 47:26:0201001:2535 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 1а | площадь: 21.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 157714.62 |
| 909 | 47:26:0201001:2536 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 22 | площадь: 2030.6 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 56946485.61 |
| 910 | 47:26:0201001:2537 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 30 | площадь: 4305.4 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 157629215.22 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 183раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 911 | 47:26:0201001:2538 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 4 | площадь: 139.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 2944152.71 |
| 912 | 47:26:0201001:2539 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 42 | площадь: 15235.4 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 535890434.78 |
| 913 | 47:26:0201001:2540 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 42а | площадь: 24.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 5400202.57 |
| 914 | 47:26:0201001:2541 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 46 | площадь: 10333.6 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 384208005.77 |
| 915 | 47:26:0201001:2562 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 60 | площадь: 1928.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 12127740.25 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 184раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 916 | 47:26:0201001:2563 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д б/н | площадь: 784.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 13817043.02 |
| 917 | 47:26:0201001:2564 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д б/н | площадь: 42.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 2088780.03 |
| 918 | 47:26:0201001:2565 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 16.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 140541.17 |
| 919 | 47:26:0201001:2566 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Железнодорожная, д 11 | площадь: 142.8 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 2707819.74 |
| 920 | 47:26:0201001:2567 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Железнодорожная, д 17 | площадь: 232.9 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 4149984.23 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 185раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 921 | 47:26:0201001:2568 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Железнодорожная, д 23 | площадь: 119.2 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 2355401.85 |
| 922 | 47:26:0201001:2569 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Железнодорожная, д 32 | площадь: 145.4 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 2771202.1 |
| 923 | 47:26:0201001:2570 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая | площадь: 25.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 276214.82 |
| 924 | 47:26:0201001:2571 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 25.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 277298.02 |
| 925 | 47:26:0201001:2572 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая | площадь: 25.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 278381.21 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 186раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 926 | 47:26:0201001:2573 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 10 | площадь: 173 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 3265542.33 |
| 927 | 47:26:0201001:2574 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 928 | 47:26:0201001:2575 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 24.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 263216.48 |
| 929 | 47:26:0201001:2576 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 930 | 47:26:0201001:2577 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 187раздела 1 | Всего листов раздела 1: 279 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 931 | 47:26:0201001:2578 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 59.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 645584.44 |
| 932 | 47:26:0201001:2579 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 933 | 47:26:0201001:2580 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 934 | 47:26:0201001:2581 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 256717.3 |
| 935 | 47:26:0201001:2582 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 188раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 936 | 47:26:0201001:2583 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 937 | 47:26:0201001:2584 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 20.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 226387.83 |
| 938 | 47:26:0201001:2585 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 243718.96 |
| 939 | 47:26:0201001:2586 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 940 | 47:26:0201001:2587 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 246968.55 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 189раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 941 | 47:26:0201001:2588 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 245885.35 |
| 942 | 47:26:0201001:2589 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 251301.33 |
| 943 | 47:26:0201001:2590 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 944 | 47:26:0201001:2591 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 945 | 47:26:0201001:2592 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 251301.33 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 190раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|-------------------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 946 | 47:26:0201001:2593 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 947 | 47:26:0201001:2594 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 21.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 233970.2 |
| 948 | 47:26:0201001:2595 | Объект незавершенного строительства | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | _____ | _____ | _____ | Объект незавершенного строительства | 239186.66 |
| 949 | 47:26:0201001:2596 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 950 | 47:26:0201001:2597 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 191раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 951 | 47:26:0201001:2598 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 952 | 47:26:0201001:2599 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 953 | 47:26:0201001:2600 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38, гараж 89 | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 260487.92 |
| 954 | 47:26:0201001:2601 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 955 | 47:26:0201001:2602 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 192раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 956 | 47:26:0201001:2603 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 957 | 47:26:0201001:2604 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 958 | 47:26:0201001:2605 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 959 | 47:26:0201001:2606 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38, гараж 421 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 960 | 47:26:0201001:2607 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 255634.11 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 193раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 961 | 47:26:0201001:2608 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 248051.74 |
| 962 | 47:26:0201001:2609 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 25.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 280547.6 |
| 963 | 47:26:0201001:2610 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 964 | 47:26:0201001:2611 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 255634.11 |
| 965 | 47:26:0201001:2612 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 194раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 966 | 47:26:0201001:2613 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 967 | 47:26:0201001:2614 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 968 | 47:26:0201001:2615 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 969 | 47:26:0201001:2616 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 970 | 47:26:0201001:2617 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 195раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 971 | 47:26:0201001:2618 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 242635.76 |
| 972 | 47:26:0201001:2619 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 973 | 47:26:0201001:2620 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 25.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 276214.82 |
| 974 | 47:26:0201001:2621 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 24.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 264299.67 |
| 975 | 47:26:0201001:2622 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 256717.3 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 196раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 976 | 47:26:0201001:2623 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 977 | 47:26:0201001:2624 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 978 | 47:26:0201001:2625 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 239386.18 |
| 979 | 47:26:0201001:2626 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 980 | 47:26:0201001:2627 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 197раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 981 | 47:26:0201001:2628 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 982 | 47:26:0201001:2629 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 983 | 47:26:0201001:2630 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 984 | 47:26:0201001:2631 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 200528.26 |
| 985 | 47:26:0201001:2632 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Колпинская, д 3 | площадь: 49.8 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 1101168.54 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 198раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 986 | 47:26:0201001:2633 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 21.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 187673.88 |
| 987 | 47:26:0201001:2634 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 16.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 138827.26 |
| 988 | 47:26:0201001:2635 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 989 | 47:26:0201001:2636 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162115.96 |
| 990 | 47:26:0201001:2637 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 179961.26 |

М.П.

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 199раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 991 | 47:26:0201001:2638 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 25.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 218524.38 |
| 992 | 47:26:0201001:2639 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 189387.8 |
| 993 | 47:26:0201001:2640 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 25.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 185589.76 |
| 994 | 47:26:0201001:2641 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162977.61 |
| 995 | 47:26:0201001:2642 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 313761.05 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 200раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 996 | 47:26:0201001:2643 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1 | площадь: 29.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252802.72 |
| 997 | 47:26:0201001:2644 | Здание | 187032, Ленинградская область, п Тельмана, ул Красноборская, д 10, Гараж 2 | площадь: 21 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188599.4 |
| 998 | 47:26:0201001:2645 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 21.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 193089.86 |
| 999 | 47:26:0201001:2646 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 21.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 196682.23 |
| 1000 | 47:26:0201001:2648 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10а | площадь: 73.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 698839.51 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 201раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1001 | 47:26:0201001:2649 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12 | площадь: 19.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 168820.8 |
| 1002 | 47:26:0201001:2650 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |
| 1003 | 47:26:0201001:2653 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 22.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 191101.72 |
| 1004 | 47:26:0201001:2654 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 27.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 233949.63 |
| 1005 | 47:26:0201001:2655 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 23 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 197100.42 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 202раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1006 | 47:26:0201001:2656 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 26.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 228807.88 |
| 1007 | 47:26:0201001:2658 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 21.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 185103.01 |
| 1008 | 47:26:0201001:2659 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 22.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 195386.51 |
| 1009 | 47:26:0201001:2660 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 192815.63 |
| 1010 | 47:26:0201001:2661 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 192815.63 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 203раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1011 | 47:26:0201001:2662 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 28.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 245947.05 |
| 1012 | 47:26:0201001:2663 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 23.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 203956.09 |
| 1013 | 47:26:0201001:2664 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 197237.54 |
| 1014 | 47:26:0201001:2665 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 165050.18 |
| 1015 | 47:26:0201001:2666 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 64.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 551024.23 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 204раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1016 | 47:26:0201001:2667 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 1017 | 47:26:0201001:2668 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 161382.4 |
| 1018 | 47:26:0201001:2669 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 196243.47 |
| 1019 | 47:26:0201001:2671 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 189387.8 |
| 1020 | 47:26:0201001:2672 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 205раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1021 | 47:26:0201001:2673 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а, П.Г.К. автомотолюбителей "Тельмановец" стоянка 1, гараж №149 | площадь: 22.2 кв.м | — | — | Нежилое | 162849.51 |
| 1022 | 47:26:0201001:2674 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | — | — | Нежилое | 159181.73 |
| 1023 | 47:26:0201001:2675 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.2 кв.м | — | — | Нежилое | 181675.17 |
| 1024 | 47:26:0201001:2676 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1А | площадь: 22.2 кв.м | — | — | Нежилое | 190244.76 |
| 1025 | 47:26:0201001:2677 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а, гараж 38 | площадь: 23.3 кв.м | — | — | Нежилое | 170918.63 |

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 206раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1026 | 47:26:0201001:2678 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 19.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 167963.84 |
| 1027 | 47:26:0201001:2679 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 1028 | 47:26:0201001:2681 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 189387.8 |
| 1029 | 47:26:0201001:2682 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 189387.8 |
| 1030 | 47:26:0201001:2683 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162115.96 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 207раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1031 | 47:26:0201001:2684 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 186816.92 |
| 1032 | 47:26:0201001:2685 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 185959.97 |
| 1033 | 47:26:0201001:2687 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 23.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 1034 | 47:26:0201001:2688 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 164316.62 |
| 1035 | 47:26:0201001:2689 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159915.29 |

М.П.

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 208раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1036 | 47:26:0201001:2690 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 1037 | 47:26:0201001:2691 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 185103.01 |
| 1038 | 47:26:0201001:2692 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 26.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 192191.77 |
| 1039 | 47:26:0201001:2693 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 24.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 212525.67 |
| 1040 | 47:26:0201001:2694 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 604755.66 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 209раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1041 | 47:26:0201001:2695 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 192815.63 |
| 1042 | 47:26:0201001:2696 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 156247.5 |
| 1043 | 47:26:0201001:2697 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 1044 | 47:26:0201001:2698 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 163583.07 |
| 1045 | 47:26:0201001:2699 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1б | площадь: 2043.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 3878825.05 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 210раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|--|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1046 | 47:26:0201001:2700 | Сооружение | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 31589.5 кв.м, площадь застройки: 31589.5 кв.м | — | — | Другие сооружения | 64193654.74 |
| 1047 | 47:26:0201001:2701 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 21.7 кв.м | — | — | Нежилое | 89260.78 |
| 1048 | 47:26:0201001:2702 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 21.1 кв.м | — | — | Нежилое | 86792.74 |
| 1049 | 47:26:0201001:2703 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 21 кв.м | — | — | Нежилое | 86381.4 |
| 1050 | 47:26:0201001:2704 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 20 кв.м | — | — | Нежилое | 82268 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 211раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1051 | 47:26:0201001:2705 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 1052 | 47:26:0201001:2706 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 189387.8 |
| 1053 | 47:26:0201001:2707 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога, д 5 | площадь: 945.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 28353250.85 |
| 1054 | 47:26:0201001:2708 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога, д 5 | площадь: 41 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 2435384.1 |
| 1055 | 47:26:0201001:2735 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, б-р Ладожский, д 7 | площадь: 3949.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 152847588.93 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 212раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1056 | 47:26:0201001:2736 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Луговая, д 37 | площадь: 188 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 3427595.95 |
| 1057 | 47:26:0201001:2737 | Объект незавершенного строительства | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Луговая, д 4 | _____ | _____ | _____ | _____ | 623449.89 |
| 1058 | 47:26:0201001:2755 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Московская, д 6 | площадь: 29038.7 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 1231543097.64 |
| 1059 | 47:26:0201001:2935 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 191958.67 |
| 1060 | 47:26:0201001:2936 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 21.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 156247.5 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 213раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1061 | 47:26:0201001:2937 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 161382.4 |
| 1062 | 47:26:0201001:2938 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 1063 | 47:26:0201001:2939 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 21.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 181675.17 |
| 1064 | 47:26:0201001:2940 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 23 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 168717.96 |
| 1065 | 47:26:0201001:2941 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д б/н | площадь: 25.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 215953.51 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 214раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1066 | 47:26:0201001:2942 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Центральная, д 1 | площадь: 239 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 3821460.51 |
| 1067 | 47:26:0201001:2943 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 12 | площадь: 4462.5 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 157642032.32 |
| 1068 | 47:26:0201001:2944 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 308.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 4387520.66 |
| 1069 | 47:26:0201001:2945 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д б/н | площадь: 170.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 4944851.77 |
| 1070 | 47:26:0201001:2946 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 89.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 3739170.46 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 215раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1071 | 47:26:0201001:2947 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 75.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 1262719.19 |
| 1072 | 47:26:0201001:2948 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 1 | площадь: 440.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 20447458.62 |
| 1073 | 47:26:0201001:2949 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 27 | площадь: 561.1 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 23673132.86 |
| 1074 | 47:26:0201001:2951 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 32, корп 1 | площадь: 4100.8 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 156888589.48 |
| 1075 | 47:26:0201001:2953 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 38 | площадь: 43.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 452780.54 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 216раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|---|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1076 | 47:26:0201001:2954 | Сооружение | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 46 | протяженность: 1190 м | _____ | _____ | Высоковольтная и кабельная линии электропередач у дома 46 | 7506.24 |
| 1077 | 47:26:0201001:2962 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 8 | площадь: 4451.4 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 157305881.86 |
| 1078 | 47:26:0201001:2977 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 1079 | 47:26:0201001:2978 | Объект незавершенного строительства | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 12 | площадь застройки: 229.2 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 2742267.98 |
| 1080 | 47:26:0201001:2979 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 217раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1081 | 47:26:0201001:2980 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38, гараж 297 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 1082 | 47:26:0201001:2981 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 1083 | 47:26:0201001:2982 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 1084 | 47:26:0201001:2983 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 1085 | 47:26:0201001:2984 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 218раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1086 | 47:26:0201001:2985 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 1087 | 47:26:0201001:2986 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 1088 | 47:26:0201001:2987 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 1089 | 47:26:0201001:2988 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 1090 | 47:26:0201001:2989 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 242635.76 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 219раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1091 | 47:26:0201001:2990 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 238302.98 |
| 1092 | 47:26:0201001:2991 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 1093 | 47:26:0201001:2992 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 1094 | 47:26:0201001:2993 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 1095 | 47:26:0201001:2994 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 220раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1096 | 47:26:0201001:2995 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 1097 | 47:26:0201001:2996 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 1098 | 47:26:0201001:2997 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 1099 | 47:26:0201001:2998 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 1100 | 47:26:0201001:2999 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 221раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1101 | 47:26:0201001:3000 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 255634.11 |
| 1102 | 47:26:0201001:3001 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 1103 | 47:26:0201001:3002 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 26 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 281630.8 |
| 1104 | 47:26:0201001:3003 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 28.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 313043.46 |
| 1105 | 47:26:0201001:3004 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 20.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 226387.83 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 222раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1106 | 47:26:0201001:3005 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 255634.11 |
| 1107 | 47:26:0201001:3006 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 255634.11 |
| 1108 | 47:26:0201001:3007 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 47.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 513434.61 |
| 1109 | 47:26:0201001:3008 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 1110 | 47:26:0201001:3009 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 223раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1111 | 47:26:0201001:3010 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 1112 | 47:26:0201001:3011 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 1113 | 47:26:0201001:3012 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 1114 | 47:26:0201001:3013 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 255634.11 |
| 1115 | 47:26:0201001:3014 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 224раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1116 | 47:26:0201001:3015 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 1117 | 47:26:0201001:3016 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 1118 | 47:26:0201001:3017 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 1119 | 47:26:0201001:3018 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 1120 | 47:26:0201001:3019 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 255634.11 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 225раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1121 | 47:26:0201001:3020 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38, гараж 410 | площадь: 22.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 242635.76 |
| 1122 | 47:26:0201001:3021 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 255634.11 |
| 1123 | 47:26:0201001:3022 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 1124 | 47:26:0201001:3023 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 1125 | 47:26:0201001:3024 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 25.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 274048.43 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 226раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1126 | 47:26:0201001:3025 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38, гараж 329 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 1127 | 47:26:0201001:3026 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 1128 | 47:26:0201001:3027 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 257800.5 |
| 1129 | 47:26:0201001:3028 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 1130 | 47:26:0201001:3029 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 227раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1131 | 47:26:0201001:3030 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 1132 | 47:26:0201001:3031 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 1133 | 47:26:0201001:3032 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 1134 | 47:26:0201001:3033 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 1135 | 47:26:0201001:3034 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 228раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1136 | 47:26:0201001:3035 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 1137 | 47:26:0201001:3036 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 250218.13 |
| 1138 | 47:26:0201001:3037 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 253467.72 |
| 1139 | 47:26:0201001:3038 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 21 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 154046.84 |
| 1140 | 47:26:0201001:3039 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 229раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1141 | 47:26:0201001:3040 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159915.29 |
| 1142 | 47:26:0201001:3041 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 1143 | 47:26:0201001:3042 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 22.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 167250.85 |
| 1144 | 47:26:0201001:3043 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159915.29 |
| 1145 | 47:26:0201001:3044 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 25.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 215953.51 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 230раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1146 | 47:26:0201001:3045 | Сооружение | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 3794.4 кв.м | _____ | _____ | Хозяйственное | 51413108.88 |
| 1147 | 47:26:0201001:3046 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159181.73 |
| 1148 | 47:26:0201001:3047 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская | площадь: 25.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 215096.55 |
| 1149 | 47:26:0201001:3048 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1, корп а | площадь: 23.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 241758.24 |
| 1150 | 47:26:0201001:3049 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1, корп а | площадь: 22.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 191958.67 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 231раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1151 | 47:26:0201001:3050 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 199376.51 |
| 1152 | 47:26:0201001:3051 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10 | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 195784.14 |
| 1153 | 47:26:0201001:3052 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10а | площадь: 21.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 191293.67 |
| 1154 | 47:26:0201001:3053 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10а | площадь: 21.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 192191.77 |
| 1155 | 47:26:0201001:3054 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10а | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 198478.41 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 232раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1156 | 47:26:0201001:3056 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10а | площадь: 22.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 204765.06 |
| 1157 | 47:26:0201001:3057 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 10а | площадь: 21.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190395.58 |
| 1158 | 47:26:0201001:3059 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 1159 | 47:26:0201001:3060 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 28.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 244233.13 |
| 1160 | 47:26:0201001:3061 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 23 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 197100.42 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 233раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1161 | 47:26:0201001:3062 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 29.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 256230.55 |
| 1162 | 47:26:0201001:3063 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 21.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 185103.01 |
| 1163 | 47:26:0201001:3066 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 28 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 239948.34 |
| 1164 | 47:26:0201001:3067 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 23 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 197100.42 |
| 1165 | 47:26:0201001:3068 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 12а | площадь: 21.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 187673.88 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 234раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1166 | 47:26:0201001:3069 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 1167 | 47:26:0201001:3070 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 160648.84 |
| 1168 | 47:26:0201001:3071 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 56.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 532541.35 |
| 1169 | 47:26:0201001:3072 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 191101.72 |
| 1170 | 47:26:0201001:3073 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 185103.01 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 235раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1171 | 47:26:0201001:3074 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 193672.59 |
| 1172 | 47:26:0201001:3075 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 191101.72 |
| 1173 | 47:26:0201001:3076 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 44.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 344492.96 |
| 1174 | 47:26:0201001:3077 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 193672.59 |
| 1175 | 47:26:0201001:3079 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 236раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1176 | 47:26:0201001:3080 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159181.73 |
| 1177 | 47:26:0201001:3081 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159181.73 |
| 1178 | 47:26:0201001:3082 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 191101.72 |
| 1179 | 47:26:0201001:3083 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159181.73 |
| 1180 | 47:26:0201001:3084 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 237раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1181 | 47:26:0201001:3085 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а, гараж 49 | площадь: 22.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 193672.59 |
| 1182 | 47:26:0201001:3086 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1А | площадь: 25.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 216810.47 |
| 1183 | 47:26:0201001:3087 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159915.29 |
| 1184 | 47:26:0201001:3088 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 1185 | 47:26:0201001:3089 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 196243.47 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 238раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1186 | 47:26:0201001:3090 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 75.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 813148.34 |
| 1187 | 47:26:0201001:3091 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 189387.8 |
| 1188 | 47:26:0201001:3092 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 1189 | 47:26:0201001:3093 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 48.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 2685112.23 |
| 1190 | 47:26:0201001:3094 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 185103.01 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 239раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1191 | 47:26:0201001:3095 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159181.73 |
| 1192 | 47:26:0201001:3096 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 1193 | 47:26:0201001:3097 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |
| 1194 | 47:26:0201001:3098 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 193672.59 |
| 1195 | 47:26:0201001:3099 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 240раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1196 | 47:26:0201001:3100 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 23.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 198814.34 |
| 1197 | 47:26:0201001:3101 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 190244.76 |
| 1198 | 47:26:0201001:3102 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 159915.29 |
| 1199 | 47:26:0201001:3103 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 1а, гараж 53 | площадь: 22 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |
| 1200 | 47:26:0201001:3104 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 2 | площадь: 134.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 188530.84 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 241раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1201 | 47:26:0201001:3105 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 206 | площадь: 26.7 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 228807.88 |
| 1202 | 47:26:0201001:3106 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 21.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 88026.76 |
| 1203 | 47:26:0201001:3107 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 90906.14 |
| 1204 | 47:26:0201001:3108 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 21.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 87615.42 |
| 1205 | 47:26:0201001:3109 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 21.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 90083.46 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 242раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1206 | 47:26:0201001:3110 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 3 | площадь: 21 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 86381.4 |
| 1207 | 47:26:0201001:3111 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 5 | площадь: 28.7 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 444231.21 |
| 1208 | 47:26:0201001:3112 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская, д 5 | площадь: 4.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 234571.05 |
| 1209 | 47:26:0201001:3113 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога, д 2 | площадь: 102.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 9984186.69 |
| 1210 | 47:26:0201001:3114 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога, д 5 | площадь: 18.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 381909.47 |

М.П.

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 243раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1211 | 47:26:0201001:3137 | Объект незавершенного строительства | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Луговая, д 5 | — | — | — | — | 338749.28 |
| 1212 | 47:26:0201001:3142 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Московская, д 4 | площадь: 12878.8 кв.м | — | — | Многоквартирный дом | 617149761.84 |
| 1213 | 47:26:0201001:3169 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Московская, д 6 | площадь: 29038.7 кв.м | — | — | Многоквартирный дом | 1222436233.44 |
| 1214 | 47:26:0201001:3224 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Октябрьская, д 2 | площадь: 13226.3 кв.м | — | — | Многоквартирный дом | 612667305.51 |
| 1215 | 47:26:0201001:3293 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Онежская, д 1 | площадь: 32969.3 кв.м | — | — | Многоквартирный дом | 1140642421.9 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 244раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1216 | 47:26:0201001:3294 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Онежская, д 1 | площадь: 30954.8 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 1300872312.32 |
| 1217 | 47:26:0201001:3366 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 23.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 202242.17 |
| 1218 | 47:26:0201001:3367 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец | площадь: 22.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 189387.8 |
| 1219 | 47:26:0201001:3368 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 199671.3 |
| 1220 | 47:26:0201001:3369 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 22.2 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 162849.51 |

М.П.

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 245раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1221 | 47:26:0201001:3370 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 24.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 212525.67 |
| 1222 | 47:26:0201001:3371 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 21.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 186816.92 |
| 1223 | 47:26:0201001:3372 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, гск ПГК Тельмановец, д 1а | площадь: 22.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 192815.63 |
| 1224 | 47:26:0201001:3373 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Центральная, д 12 | площадь: 110.8 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 719271.26 |
| 1225 | 47:26:0201001:3375 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 428 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 12576341.13 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 246раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|--|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1226 | 47:26:0201001:3376 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 13958.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 147480722.72 |
| 1227 | 47:26:0201001:3377 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 65.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 1102987.74 |
| 1228 | 47:26:0201001:3378 | Сооружение | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | протяженность: 192 м | _____ | _____ | Сооружения связи, радиовещания, телевидения | 122525.4 |
| 1229 | 47:26:0201001:3379 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 65.4 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 2946839.31 |
| 1230 | 47:26:0201001:3380 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 25.8 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 1126735.8 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 247раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1231 | 47:26:0201001:3381 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 21.9 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 187673.88 |
| 1232 | 47:26:0201001:3382 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 62.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 3916550.04 |
| 1233 | 47:26:0201001:3384 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана | площадь: 13.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 614538.34 |
| 1234 | 47:26:0201001:3386 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 10 | площадь: 4296.5 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 153789166.01 |
| 1235 | 47:26:0201001:3387 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 11, корп 1 | площадь: 5122.5 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 227104848.82 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 248раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|---|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1236 | 47:26:0201001:3388 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 11, корп 2 | площадь: 6040.2 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 320603916.87 |
| 1237 | 47:26:0201001:3389 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 15 | площадь: 696.6 кв.м | _____ | _____ | Многоквартирный дом | 19398186.59 |
| 1238 | 47:26:0201001:3391 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 2 | площадь: 132.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 2837146.28 |
| 1239 | 47:26:0201001:3406 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, д 60 | площадь: 41 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 909472.87 |
| 1240 | 47:26:0201001:3417 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Красноборская дорога, д 3/4 | площадь: 144.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 4189403.67 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 249раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1241 | 47:26:0201001:3418 | Объект незавершенного строительства | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Железнодорожная, д 5 | площадь: 0 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 1057154.17 |
| 1242 | 47:26:0201001:3419 | Объект незавершенного строительства | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Железнодорожная, д 7 | площадь: 0 кв.м | _____ | _____ | Жилое | 1043600.91 |
| 1243 | 47:26:0201001:3421 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая | площадь: 25.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 277298.02 |
| 1244 | 47:26:0201001:3422 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая | площадь: 25.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 276214.82 |
| 1245 | 47:26:0201001:3423 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая | площадь: 26.1 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 282713.99 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 250раздела 1

Всего листов раздела 1: 279

Всего разделов: 12

Всего листов: 948

« 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871

Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001

| Номер п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Вид объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Назначение (проектируемое назначение) | Кадастровая стоимость (руб) |
|-----------|--|--------------------------|--|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1246 | 47:26:0201001:3424 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |
| 1247 | 47:26:0201001:3425 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая | площадь: 25.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 276214.82 |
| 1248 | 47:26:0201001:3426 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая | площадь: 25.6 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 277298.02 |
| 1249 | 47:26:0201001:3427 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.3 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 252384.52 |
| 1250 | 47:26:0201001:3428 | Здание | Ленинградская область, Тосненский р-н, п Тельмана, ул Зеленая, д 38 | площадь: 23.5 кв.м | _____ | _____ | Нежилое | 254550.91 |

полное наименование должности

М.П.

подпись

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

| | | | | |
|---|-----------|---------------------------|--------------------|-------------------|
| Лист № 1 | раздела 2 | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 12 | Всего листов: 948 |
| « 19 » мая 2022 г. № КУВИ-001/2022-76332871 | | | | |
| Номер кадастрового квартала: 47:26:0201001 | | | | |

План (чертеж, схема) объектов недвижимости, расположенных в кадастровом квартале



Масштаб:

_____ М.П. _____ инициалы, фамилия

полное наименование должности подпись

Приложение № 9 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия достопримечательного места «Ижорский рубеж», расположенного на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области

Копии договоров

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ № 005/2022-УКЭ

г. Санкт-Петербург

«16» МАЯ 2022 года

Государственное казенное учреждение Ленинградской области «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия», действующее от имени Ленинградской области, в лице врио директора Коршуновой Ольги Константиновны, назначенной приказом № 6 от 05.05.2022г., действующей на основании Доверенности б/н от 06.05.2022, с одной стороны, именуемый в дальнейшем Государственный заказчик, и Общество с ограниченной ответственностью "Научно-производственное и проектное объединение "Союзстройреставрация" именуемый в дальнейшем Подрядчик, в лице Генерального директора Иванова Антона Евгеньевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», заключили настоящий государственный контракт (далее – Контракт) на основании п. 4 ч. 1 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (идентификационный код закупки 222470315158647030100100020000000244), о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Государственный заказчик поручает, а Подрядчик обязуется провести историко-культурную экспертизу выявленного объекта культурного наследия достопримечательного места "Ижорский рубеж", расположенного на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области (далее – Работа).

1.2. Наименование, объем, содержание и иные требования, предъявляемые к Работе, выполняемой в соответствии с настоящим Контрактом, определяются утвержденным описанием объекта закупки на проведение историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия достопримечательного места "Ижорский рубеж", расположенного на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области (Приложение № 1 к настоящему Контракту), являющегося неотъемлемой частью настоящего Контракта.

1.3. Государственный заказчик обеспечивает оплату Работы на условиях и в порядке, установленных в настоящем Контракте.

1.4. Срок проведения Работ наступает со дня заключения Контракта до 01 ноября 2022 года и включает в себя этапы, установленные в Графике выполнения работ (Приложение № 1 к Описанию объекта закупки).

Результатом работ является получение положительного решения регионального органа охраны объектов культурного наследия о согласии с выводами, изложенными в акте государственной историко-культурной экспертизы, полученными в результате проведенной Подрядчиком Работы.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Во исполнение настоящего Контракта Стороны обязаны исполнять все необходимые действия, регламентированные для каждой из них требованиями Контракта.

2.1. Права Государственного заказчика:

2.1.1. В любое время требовать от Подрядчика предоставление отчета о ходе выполнения Работ.

2.1.2. В любое время проверять ход, соответствие и качество выполняемых Подрядчиком Работ, установленных настоящим Контрактом, Описанием объекта закупки (приложение № 1 к настоящему Контракту) и другими обязательными для Подрядчика требованиями, не вмешиваясь в финансово-хозяйственную деятельность Подрядчика, а также проверять целевое использование средств по настоящему Контракту. Если в результате такой проверки

станет очевидным, что Работы не будут выполнены надлежащим образом и (или) в надлежащие сроки, Государственный заказчик вправе направить Подрядчику требование об устранении недостатков с указанием срока для их устранения.

2.1.3. Отказать Подрядчику в приемке результатов Работ, мотивируя отказ несоответствием данных результатов Работ Описанию объекта закупки (приложение № 1 к настоящему Контракту), требованиям Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлению Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 «Об утверждении положения о государственной историко-культурной экспертизе», отсутствию положительного решения регионального органа охраны объектов культурного наследия о согласии с выводами, изложенными в акте государственной историко-культурной экспертизы, полученными в результате проведенной Подрядчиком Работы.

2.1.4. Осуществлять иные полномочия в рамках исполнения настоящего Контракта.

2.1.5. Отказаться (полностью или частично) от оплаты выполненных в соответствии с настоящим Контрактом Работ, не соответствующих требованиям нормативно-технической документации и действующего законодательства.

2.2. Обязанности Государственного заказчика:

2.2.1. Представлять Подрядчику имеющиеся у Государственного заказчика исходные данные, необходимые для выполнения Работ по настоящему Контракту согласно Описанию объекта закупки (приложение № 1 к настоящему Контракту).

2.2.2. Проводить экспертизу выполненных Работ своими силами, либо в случаях, установленных Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», с привлечением эксперта, экспертной организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.2.3. Принимать выполненные Работы в соответствии с разделом 4 настоящего Контракта. В случае отсутствия претензий относительно объема, качества и соблюдения сроков их выполнения, и при наличии положительного решения регионального органа охраны объектов культурного наследия о согласии с выводами, изложенными в акте государственной историко-культурной экспертизы, подписать акт о приемке выполненных работ и передать один экземпляр Подрядчику.

2.2.4. Осуществлять оплату выполненных Подрядчиком Работ в порядке и размере, предусмотренном разделом 3 настоящего Контракта.

2.2.5. Исполнять другие обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

2.3. Права Подрядчика:

2.3.1. Самостоятельно определять способы выполнения Работ по настоящему Контракту.

2.4. Обязанности Подрядчика:

2.4.1. Выполнить принятые на себя обязательства в соответствии с условиями настоящего Контракта, требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

2.4.2. Выполнять Работы, предусмотренные настоящим Контрактом в полном объеме в соответствии с требованиями Описания объекта закупки (приложение № 1 к настоящему Контракту), Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 «Об утверждении положения о государственной историко-культурной экспертизе» и в предусмотренные настоящим Контрактом сроки.

2.4.3. Ознакомиться со всеми условиями, приложениями к настоящему Контракту, связанными с выполнением Работ, и принять на себя все расходы, риски и трудности

выполнения Работ, изучить все материалы (приложения) Контракта и получить полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество выполнения Работ.

2.4.4. В течение трех рабочих дней с момента подписания настоящего Контракта назначить уполномоченных лиц по исполнению настоящего Контракта и в письменной форме сообщить об этом Государственному заказчику, указав полный объем предоставленных им полномочий.

2.4.5. Использовать для выполнения Работ таких специалистов, квалификация, опыт, компетентность которых позволяют осуществлять надлежащее и своевременное выполнение Работ, предусмотренных настоящим Контрактом.

2.4.6. Осуществлять самостоятельно и в счет цены настоящего Контракта сбор необходимых для выполнения Работ исходных данных, разрешений, допусков на объекты обследования, обеспечивающих полноту и качество выполненных работ.

2.4.7. По требованию Государственного заказчика представлять отчет о ходе выполнения Работ.

2.4.8. Своими силами и средствами обеспечить получение всей необходимой разрешительной документации, необходимой для выполнения Работ по настоящему Контракту и требуемой в соответствии с законодательством Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

2.4.9. Нести самостоятельную и полную ответственность за организацию охраны и безопасности труда рабочих на Объекте. Привлекать квалифицированный, опытный персонал, обученный по вопросам охраны труда.

2.4.10. Выполнить в полном объеме свои обязательства, предусмотренные в других разделах настоящего Контракта.

2.4.11. Информировать Государственного заказчика о реорганизации, изменении своего юридического наименования, адреса места нахождения, банковских реквизитов, смене единоличного исполнительного органа, отзыве доверенностей, а также о других существенных изменениях, которые имеют возможность влиять на надлежащее исполнение взятых на себя обязательств – в трехдневный срок сообщать о соответствующих изменениях Государственному заказчику. Уведомление должно быть направлено в письменной форме, в порядке, предусмотренном пунктами 11.3. – 11.5. настоящего Контракта.

В случае изменения банковских реквизитов Подрядчик обязан в течение трех дней с момента их изменения в письменной форме сообщить об этом Государственному заказчику, с указанием новых реквизитов. В противном случае все риски, связанные с перечислением Государственным заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Контракте счет Подрядчика, несет Подрядчик.

2.4.12. После окончания выполнения Работ представить Государственному заказчику результат Работ в соответствии с требованиями, установленными описанием объекта закупки (приложение № 1 к Контракту), акт о приемке выполненных работ, счет, счет-фактуру (по необходимости), но не позднее 3-х календарных дней после выполнения полного объема Работ по настоящему Контракту.

2.4.13. Подрядчик не вправе использовать полученную от Государственного заказчика для выполнения Работ по Контракту техническую документацию и результаты выполненных Подрядчиком Работ для собственных нужд.

2.4.14. Уведомить Государственного заказчика и до получения от него указаний приостановить выполнение Работ при обнаружении не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут привести к снижению качества выполняемых работ, либо создают невозможность их завершения в срок.

При этом Подрядчик, не уведомивший Государственного заказчика о вышеуказанных обстоятельствах, либо продолживший выполнение Работ, не дожидаясь истечения 10-дневного срока для ответа на предупреждение, или, несмотря на своевременное указание Государственного заказчика о прекращении выполнения Работ, не вправе при предъявлении к

нему или им к Государственному заказчику соответствующих требований ссылаться на указанные обстоятельства.

2.4.15. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены условиями контракта. За каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного настоящей частью, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с пунктом 5.7. Контракта.

2.5. Обязанности Сторон:

2.5.1. Стороны гарантируют не распространять полученную друг от друга в ходе исполнения Контракта конфиденциальную информацию.

2.5.2. При исполнении своих обязательств по Контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств, иных ценностей, безвозмездное выполнение в их адрес (адрес их близких) работ (услуг), прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения Сторон, их аффилированных лиц, работников или посредников с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или с иной неправомерной целью.

При исполнении своих обязательств по Контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, наказуемые в соответствии с главой 30 Уголовного кодекса Российской Федерации, а также действия, нарушающие требования международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

В случае появления у Стороны информации, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего Раздела, соответствующая Сторона обязуется незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме, по возможности также иными способами связи для ускорения принятия соответствующих мер. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего Раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками.

О результатах рассмотрения уведомления Сторона должна сообщить Стороне, направившей уведомление, не позднее 10 (десяти) рабочих дней в письменной форме.

3. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена Работ, подлежащих выполнению Подрядчиком по настоящему Контракту (Цена Контракта), составляет 295 000 (двести девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

3.2. Начальная (максимальная) цена контракта определена методом сопоставимых рыночных цен (анализ рынка). Цена контракта определена в соответствии с ценовым предложением, сделанным Подрядчиком и установлена в пункте 3.1. Контракта.

3.2.1. Цена настоящего Контракта включает общую стоимость всех выполняемых работ, оплачиваемую Государственным заказчиком Подрядчику за полное выполнение им своих обязательств по выполнению работ, в том числе в стоимость включаются: расходы на проведение экспертизы, оплату труда экспертов, стоимость материалов, техники, средств и работ, необходимых для проведения экспертизы, транспортные и командировочные расходы, уплата налогов, сборов, пошлин, НДС и иных обязательных платежей, предусмотренных

нормами действующего Законодательства РФ, а также любые другие издержки Подрядчика, связанные с выполнением обязательств по Контракту.

3.3. Цена Работ по настоящему Контракту является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения за исключением случаев, установленных действующим законодательством, при условии, если это предусмотрено настоящим Контрактом.

Цена может быть уменьшена в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до государственного заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом государственный заказчик в ходе исполнения контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) количества товара, объема работы или услуги, предусмотренных контрактом. Сокращение количества товара, объема работы или услуги при уменьшении цены контракта осуществляется в соответствии с методикой, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.11.2013 № 1090 «Об утверждении методики сокращения количества товаров, объемов работ или услуг при уменьшении цены контракта». Принятие государственным заказчиком решения об изменении контракта в связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств осуществляется исходя из соразмерности изменения цены контракта и количества товара, объема работы или услуги.

По соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному количеству товара, дополнительному объему работы или услуги исходя из установленной в контракте цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных контрактом количества товара, объема работы или услуги стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного контрактом количества поставляемого товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены контракта на предусмотренное в контракте количество такого товара.

3.4. Авансирование Контракта не предусмотрено.

3.5. Оплата выполненных Подрядчиком Работ производится Государственным заказчиком на основании счёта и в срок не более 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ.

3.6. При расчетах за выполненные Подрядчиком Работы стоимость материальных ресурсов и оборудования необходимо принимать только на основании документов, подтверждающих их фактическую стоимость (счет-фактура, товарно-транспортная накладная, копия платежного поручения с отметкой банка).

3.7. Подрядчик вправе исполнить свои обязательства досрочно.

3.8. Оплата по настоящему Контракту осуществляется в рублях путем перечисления средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Контракте.

Источник финансирования по настоящему Контракту: средства областного бюджета Ленинградской области на 2022 года.

3.9. В случае, если настоящий контракт будет заключен с юридическим лицом или физическим лицом, в том числе, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, сумма, подлежащая уплате таким лицам, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.

3.10. Под датой оплаты Стороны понимают дату списания денежных средств с лицевого счета Государственного заказчика, которое осуществляется в соответствии с правилами казначейского исполнения бюджета Ленинградской области.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ УСЛУГ

4.1. После подготовки Подрядчиком Акта государственной историко-культурной экспертизы, Подрядчик в течение 3 (трех) календарных дней передает Государственному заказчику документы, разработанные им в соответствии с требованиями, установленными в настоящем Контракте и Описание объекта закупки (приложение 1 к настоящему Контракту) в 2 (двух) экземплярах на бумажном носителе и в 1 (одном) экземпляре на электронном носителе (CD-R или CD-RW или USB-флеш накопителе с файловой системой FAT32).

4.2. Государственный заказчик организует передачу указанных в п. 4.1. настоящего Контракта документов на согласование в орган охраны объектов культурного наследия. Дальнейшее сопровождение согласования Акта государственной историко-культурной экспертизы в органе охраны объекта культурного наследия возлагается на Подрядчика.

4.3. После согласования Акта государственной историко-культурной экспертизы в органе охраны объектов культурного наследия и получения документа, содержащего решение о согласии с выводами, изложенными в заключение экспертизы, Подрядчик передает Государственному заказчику:

- Счёт;
- Акт приемки выполненных работ;
- Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы содержащий выводы, согласованные с органом охраны и материалы по результатам исследований;
- Документы, содержащие описание местоположения границ территории объекта культурного наследия, подготовленные в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством;
- Положительное решение регионального органа охраны объектов культурного наследия о согласии с выводами, изложенными в акте государственной историко-культурной экспертизы.

Государственный заказчик в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента предоставления Подрядчиком Государственному заказчику Акта приемки выполненных работ обязан его подписать или направить мотивированный отказ в подписании.

Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов Работ, предусмотренных настоящим Контрактом, в части их соответствия условиям настоящего Контракта Государственный заказчик обязан провести экспертизу.

Во время приемки Государственный заказчик проводит экспертизу выполнения работ своими силами, либо в случаях, установленных Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», с привлечением эксперта, экспертной организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Для проведения экспертизы выполненной Работы Государственный заказчик, эксперты, экспертные организации имеют право запрашивать Подрядчика дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения настоящего Контракта и отдельным этапам исполнения настоящего Контракта. Результаты такой экспертизы оформляются в виде заключения.

4.4. При приемке работ Государственный заказчик:

- проверяет соответствие выполненных Работ условиям настоящего Контракта;
- проводит анализ документов, представленных Подрядчиком на предмет соответствия их оформлению требованиям законодательства Российской Федерации и условиям настоящего Контракта;
- при необходимости запрашивает от Подрядчика недостающие документы;
- осуществляет иные действия для всесторонней оценки (проверки) соответствия выполненных Работ условиям настоящего Контракта и требованиям законодательства Российской Федерации.

4.5. В случае установления в ходе приемки выполненных Работ их несоответствия требованиям, установленным настоящим Контрактом, Описанием объекта закупки (приложение № 1 к Контракту), Государственный заказчик направляет в адрес Подрядчика заключение, в котором указываются все выявленные недостатки с указанием срока их устранения. Подрядчик обязан произвести необходимые исправления без дополнительной оплаты в пределах цены настоящего Контракта.

4.6. В случае если Подрядчик в течение 10 (десяти) рабочих дней не устранит выявленные недостатки, Государственный заказчик вправе обратиться с предложением о расторжении настоящего Контракта и потребовать полного возмещения убытков.

4.7. Устранение Подрядчиком в установленные сроки выявленных Государственным заказчиком недостатков не освобождает его от уплаты штрафных санкций, предусмотренных настоящим Контрактом.

4.8. Право собственности на результат выполненных Работ переходит к Государственному заказчику с момента подписания акта о приемке выполненных работ по настоящему Контракту. Подрядчик не вправе сообщать какую-либо информацию, ставшую ему известной при исполнении настоящего Контракта, третьим лицам без согласия Государственного заказчика.

4.9. Государственный заказчик вправе отказаться от приемки Работ в случае обнаружения недостатков, которые не могут быть устранены в срок, превышающий срок выполнения Работ, установленный пунктом 1.4. настоящего Контракта.

В случае досрочного выполнения Подрядчиком Работ и отсутствия замечаний, Государственный заказчик вправе принять Работы и документы к оплате и подписать их в порядке, установленном настоящим Контрактом.

4.10. Государственный заказчик вправе отказаться от приемки результатов Работ в случае обнаружения недостатков, которые являются существенными и не могут быть устранены Подрядчиком в сроки, согласованные с Государственным заказчиком.

4.11. Работы, выполненные Подрядчиком с отклонениями от требований условий настоящего Контракта, Описания объекта закупки (приложение № 1 к настоящему Контракту), с нарушениями требований законодательства Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия и иных обязательных норм и правил, с иными недостатками, не подлежат оплате до устранения Подрядчиком обнаруженных недостатков Работ.

4.12. При возникновении между Государственным заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной Работы или их причин по требованию любой из Сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы по проведению экспертизы несёт Подрядчик.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, в том числе существенных условий настоящего Контракта, размер ответственности определяется в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30 августа 2017 г. № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063».

5.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения

обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа составляет 29 500 руб. 00 коп.¹

5.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Контракте таких обязательств) в размере 1 000 (одна тысяча) рублей 00 копеек.²

5.5. За каждый факт неисполнения Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 000 (одна тысяча) рублей 00 копеек.³

5.6. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчик, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

5.7. В случае просрочки исполнения Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

5.8. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену Контракта.

5.9. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

5.10. Стороны настоящего Контракта освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажут, что просрочка исполнения соответствующего обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

¹ В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 года № 1042 в следующем порядке:

- а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;
- б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

² В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 года № 1042 в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;
- б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

³ В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 года № 1042 в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);
- б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

5.11. Уплата Сторонами неустойки (штрафов, пени) не освобождает Сторону от исполнения обязательств по Контракту.

5.12. Ответственность за достоверность и соответствие законодательству Российской Федерации сведений, указанных в представленных Подрядчиком Государственному заказчику документах, несет Подрядчик.

5.13. Пеня и штрафы должны быть оплачены Подрядчиком в течение 5 (пяти) дней с момента получения им требования об оплате пеней, отправленного Государственным заказчиком. Фактом надлежащего отправления Государственным заказчиком Подрядчику требования об оплате пеней считается один из следующих вариантов: ценным письмом (с описью) почтой России на юридический адрес Подрядчика, или курьерской службой доставки, или на адрес электронной почты Подрядчика, указанной на его официальном сайте сети «Интернет» и/или в реквизитах настоящего Контракта. с момента отправления Государственным заказчиком требования об оплате пеней Подрядчику одним из вышеперечисленных способов, Подрядчик считается надлежаще образом извещенным. Государственный заказчик имеет право не оплачивать Подрядчику работы в соответствии с положениями настоящего Контракта до момента оплаты Подрядчиком начисленных пеней.

5.14. Кроме санкций за неисполнение обязательств по Контракту виновная Сторона возмещает другой Стороне все вызванные неисполнением обязательств по настоящему Контракту непокрытые неустойками убытки.

5.15. В случае нарушения установленных Государственным Заказчиком сроков устранения обнаруженных им недостатков (дефектов) в выполненной Работе, Подрядчик уплачивает Государственному заказчику в бюджет Ленинградской области пени в размере, определенном в порядке, установленном пунктом 5.6. настоящего Контракта.

5.16. Если отступления в выполненной Работе от условий Контракта или иные недостатки результатов Работ не были устранены Подрядчиком в разумный срок или являются существенными и неустраняемыми, данные нарушения обязательств по Контракту признаются сторонами существенными. В указанных случаях Государственный заказчик вправе расторгнуть настоящий Контракт в установленном законом порядке и потребовать возмещения убытков в полной сумме сверх неустойки.

5.17. Государственный заказчик вправе вычесть сумму неустойки (штрафа, пени) рассчитанную в соответствии с условиями Контракта из суммы, подлежащей оплате Подрядчику и перечислить в установленном порядке сумму неустойки (штрафа, пени) в доход бюджета Ленинградской области.

5.18. В случае причинения вреда имуществу третьих лиц при выполнении Работ, предусмотренных настоящим Контрактом, Подрядчик обязан за свой счет устранить повреждения или возместить причинный вред в денежной форме.

5.19. В случае отказа Подрядчика устранить недостатки или нарушения сроков их устранения, Государственный заказчик имеет право заказать необходимые работы у другой организации с последующей компенсацией затрат за счет Подрядчика. При этом Подрядчик обязан оплатить соответствующие счета Государственного заказчика в течение пяти рабочих дней с момента их получения.

5.20. Начисление всех неустоек, пеней, штрафов происходит на основании письменной претензии.

6. ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

6.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, не способные к правовой охране, полученные при выполнении настоящего Контракта, принадлежат Ленинградской области, от имени которой выступает Государственный заказчик, с даты подписания Сторонами акта приемки выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Контракта.

6.2. Исключительные права на объекты интеллектуальной собственности, способные к

правовой охране, полученные при выполнении настоящего Контракта, принадлежат Ленинградской области, от имени которой выступает Государственный заказчик, с даты подписания Сторонами акта приемки выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Контракта.

6.3. Подрядчик обязан согласовать с Государственным заказчиком необходимость, перечень и порядок использования при выполнении работ по настоящему Контракту результатов интеллектуальной деятельности или средств индивидуализации (далее – результаты интеллектуальной деятельности), исключительные права на которые принадлежат Государственному заказчику.

6.4. Каждая Сторона остается единственным владельцем исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, принадлежащие Стороне до подписания настоящего Контракта и предоставляемые такой Стороной другой Стороне для целей выполнения условий настоящего Контракта.

6.5. Права на результаты интеллектуальной деятельности способные к правовой охране в качестве объекта интеллектуальной собственности (изобретения, полезные модели или промышленные образцы) включая программы для ЭВМ и (или) базы данных и секреты производства (ноу-хау), созданные при выполнении условий настоящего Контракта, в том числе на те результаты, создание которых по настоящему Контракту прямо не предусматривалось, принадлежат Государственному заказчику.

6.6. Государственный заказчик самостоятельно определяет целесообразность патентования, регистрации или сохранения в коммерческой тайне вышеуказанных результатов интеллектуальной деятельности, и необходимость совершения действий для получения охранных документов на результаты интеллектуальной деятельности на территории Российской Федерации. Государственный заказчик гарантирует неразглашение этих результатов до принятия соответствующего решения о регистрации прав на результаты интеллектуальной деятельности, подлежащие охране.

6.7. Государственный заказчик вправе использовать и распоряжаться всеми видами документации, разработанной и выпущенной при исполнении настоящего Контракта. Права на указанную документацию и другие материальные объекты, полученные при выполнении работ, переходят к Государственному заказчику с даты подписания Сторонами акта приемки выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Контракта.

6.8. Подрядчик сохраняет право включать сведения о выполнении Работ по настоящему Контракту в свои маркетинговые и рекламные материалы, в случае, если Государственный заказчик даст письменное согласие об этом.

6.9. Подрядчик гарантирует, что никакая документация или материалы, использованные для выполнения Работ по настоящему Контракту, переданная Государственному заказчику, не нарушают авторского или иного права третьих лиц и, что на момент передачи Государственному заказчику все права на результат Работ, никому не переданы полностью или частично.

Подрядчик гарантирует, что к Государственному заказчику не могут быть предъявлены какие-либо требования о выплате третьим лицам вознаграждения за использование результатов Работ по настоящему Контракту, исключительные права на которые в полном объеме переданы Государственному заказчику, а также результатов интеллектуальной деятельности, использованных в составе переданной документации.

6.10. Представление или рассылка Государственным заказчиком любых документов, подготовленных Подрядчиком в рамках исполнения настоящего Контракта, в ответ на официальные запросы государственных органов управления и других организаций, связанных с интерактивным мультимедийным разделом в рамках портала Культура.рф, посвященный памятникам культурного наследия, не рассматриваются как ущемление прав Подрядчика.

6.11. Подрядчику запрещается использование сведений, предоставленных ему Государственным заказчиком, для любых других целей, кроме определенных в настоящем Контракте. Государственный заказчик со своей стороны обязуется сохранять полную

конфиденциальность о методах и способах реализации Подрядчиком контрактных обязательств.

6.12. Подрядчик гарантирует, что выполненные по Контракту работы и полученные результаты не нарушают интеллектуальных прав (авторских, патентных и иных интеллектуальных прав) третьих лиц на территории Российской Федерации.

6.13. Подрядчик несет имущественную ответственность за нарушение интеллектуальных прав (авторских, патентных и иных интеллектуальных прав) третьих лиц. В случае возникновения претензий или исков, предъявленных Государственному заказчику со стороны третьих лиц на территории Российской Федерации, вызванных нарушением их интеллектуальных прав (авторских, патентных и иных интеллектуальных прав), в связи с выполнением Подрядчиком обязательств по настоящему Контракту, Государственный заказчик немедленно информирует об этом Подрядчика; проводит предварительные переговоры с третьей стороной; обеспечивает Подрядчику возможность провести за счет Подрядчика любые мероприятия по урегулированию претензий, исков и судебных разбирательств.

6.14. Подрядчик обязуется урегулировать такие претензии своими силами и за свой счёт, а также возместить Государственному заказчику все убытки, вызванные нарушением Подрядчиком интеллектуальных прав (авторских, патентных и иных интеллектуальных прав) третьих лиц на территории Российской Федерации.

6.15. По просьбе Подрядчика урегулирование таких претензий может осуществить Государственный заказчик, в этом случае Подрядчик оплатит Государственному заказчику все расходы, связанные с урегулированием вышеуказанных нарушений, а также возместит Государственному заказчику все убытки, вызванные нарушением Подрядчиком интеллектуальных прав (авторских, патентных и иных интеллектуальных прав) третьих лиц на территории Российской Федерации.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Виновная Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Контракту, если докажет, что надлежащее исполнение ей обязательств по Контракту оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы. Обстоятельства непреодолимой силы определяются в соответствии с Гражданским Кодексом РФ.

7.2. Сообщение о форс-мажорных обстоятельствах должно быть выслано немедленно и при любых условиях в течение 10 (Десяти) дней после их наступления или получения об этом информации сообщаемой Стороной. В течение последующих 10 (Десяти) дней другой Стороне Государственного контракта необходимо выслать в письменном виде подробное разъяснение о возникшем препятствии и возможностях продолжать выполнение обязательств.

7.3. Даты возникновения и окончания обстоятельств непреодолимой силы, их описание и последствия для Сторон фиксируются в специальном акте, который подписывают Стороны.

7.4. Сроки начала и окончания выполнения условий Контракта могут быть сдвинуты на срок действия обстоятельств непреодолимой силы, указанный в специальном акте.

7.5. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более 6 месяцев, то заинтересованная Сторона вправе требовать досрочного расторжения Государственного контракта, и в таком случае ни одна из Сторон не будет иметь права требовать от другой Стороны возмещения возможных убытков.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРАКТА

8.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения принятых Сторонами обязательств по настоящему Контракту, но не позднее 31 декабря 2022 года.

8.2. Окончание срока действия контракта, указанного в п. 8.1. настоящего контракта не влечет прекращение сторонами взятых на себя по настоящему Контракту обязательств.

9. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРАКТА

9.1. При исполнении настоящего Контракта изменение его условий не допускается, за исключением случаев, прямо предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

9.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

9.3. Изменение существенных условий настоящего Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в следующих случаях:

9.3.1. При снижении цены настоящего Контракта без изменения предусмотренных настоящим Контрактом объема выполняемых Работ, качества выполняемых Работ и иных условий настоящего Контракта.

9.3.2. В случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Государственного заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Государственный заказчик в ходе исполнения настоящего Контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) объема услуг, предусмотренных контрактом.

В связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств сокращение объема Работы при уменьшении цены настоящего Контракта осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28 ноября 2013 года № 1090 «Об утверждении методики сокращения количества товаров, объемов работ или услуг при уменьшении цены контракта».

Изменение настоящего Контракта в связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств осуществляется исходя из соразмерности изменения цены настоящего Контракта и объема работы.

9.3.3. В иных случаях, прямо предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» при изменении существенных условий Контракта.

9.4. Настоящий Контракт может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством и Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

9.5. В случаях расторжения Контракта по соглашению Сторон Контракт прекращает своё действие со дня, когда Стороны достигли соглашения о расторжении заключенного между ними Контракта.

9.6. Решение Государственного заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в настоящем Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Государственным заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Государственным заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Подрядчика

об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Государственным заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Государственным заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в настоящем Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения Государственного заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта в единой информационной системе.

9.7. Решение Государственного заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта вступает в силу и настоящий Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) дней с даты надлежащего уведомления Государственным заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта.

9.8. Государственный заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта устранено нарушение условий настоящего Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Государственному заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы в соответствии с частью 10 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий настоящего Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Государственного заказчика от исполнения настоящего Контракта.

9.9. Последствия расторжения Контракта определяются взаимным соглашением Сторон или судом по требованию любой из сторон Контракта.

9.10. Государственный заказчик вправе обратиться в суд в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении настоящего Контракта в следующих случаях:

9.10.1. При существенном нарушении условий настоящего Контракта Подрядчиком.

9.10.2. Нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ, установленных пунктом 1.4. Контракта, более чем на 10 (десять) рабочих дней.

9.10.3. Установления факта проведения ликвидации Подрядчика – юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании Подрядчика банкротом и открытии в отношении него конкурсного производства.

9.10.4. Установления факта приостановления деятельности Подрядчика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

9.10.5. Наличия у Подрядчика задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25% (двадцать пять процентов) балансовой стоимости активов Подрядчика по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, при условии, что Подрядчик не обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.10.6. Если Подрядчик выполняет Работы настолько медленно, что окончание их выполнения к сроку, установленному настоящим Контрактом, становится явно невозможным.

9.10.7. Неисполнения Подрядчиком требования Государственного заказчика в установленный срок устранить недостатки выполняемых Работ, выявленных Государственным заказчиком во время выполнения работ, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня предъявления такого требования.

9.10.8. Неисполнения Подрядчиком требования Государственного заказчика устранить недостатки выполненных Работ в срок, установленный в заключении.

9.10.9. Если результаты выполненных Работ имеют существенные или неустранимые недостатки, которые невозможно устранить в установленный Государственным заказчиком срок.

9.11. Сторона, которой направлено предложение о расторжении Контракта по соглашению сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты его получения.

9.12. В случае отказа расторгнуть Контракт по соглашению сторон рассмотрение дела в арбитражном суде осуществляется в порядке главы 29 АПК РФ в следующих случаях:
нарушения больше 2 раз сроков выполнения Работ более чем на 5 (пять) дней;
наличия более 2 заключений по качеству Работ.

Указанные нарушения являются существенным нарушением условий Контракта.

9.13. При расторжении Контракта Государственный заказчик обязан:

9.13.1. Принять фактически выполненные Подрядчиком на момент расторжения настоящего Контракта Работы надлежащего качества.

9.13.2. Оплатить Подрядчику в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента оформления акта о приемке выполненных работ фактически выполненные Подрядчиком Работы надлежащего качества.

9.14. Уплата Подрядчиком неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Контракту.

9.15. Стороны обязаны урегулировать все вопросы по взаимным расчетам до момента расторжения настоящего Контракта по соглашению Сторон.

9.16. Реорганизация Государственного заказчика или Подрядчика не является основанием для расторжения настоящего Контракта. Обязательства по настоящему Контракту, в установленном законодательством Российской Федерации порядке, переходят к правопреемнику Государственного заказчика или Подрядчика.

10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

10.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Контракта, разрешаются между Сторонами с соблюдением претензионного порядка. Срок ответа на претензию – 10 (десять) рабочих дней с момента ее получения.

10.2. Споры, по которым Стороны не достигли соглашения, рассматриваются в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. В случае необходимости Подрядчик самостоятельно регулирует все вопросы, связанные с соблюдением авторских и смежных прав третьих лиц и выплатой авторского вознаграждения, возникающие в процессе исполнения обязательств по настоящему государственному контракту. В случае возникновения претензий к Государственному заказчику со Стороны авторов, правообладателей и иных третьих лиц по поводу нарушения использования авторских прав, Подрядчик обязуется самостоятельно и за свой счет урегулировать такие претензии.

11.2. При исполнении настоящего Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по настоящему Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

11.3. Любое уведомление или иное сообщение, направляемое Государственным заказчиком или Подрядчиком друг другу по настоящему Контракту, должно быть совершено в письменной форме. Такое уведомление или сообщение считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату посылным под расписку, заказным

письмом или телеграммой по адресу, указанному в Контракте и за подписью полномочного лица.

11.4. Уведомления и сообщения, отсылаемые по почте, направляются на адрес Стороны, указанный в настоящем Контракте, либо по месту нахождения, указанному в ЕГРЮЛ.

11.5. Уклонение Стороны от получения почтового отправления, равно как и отсутствие Стороны по адресу, не будут расцениваться как ненадлежащее уведомление Стороны. В этом случае уведомление считается полученным в сроки, установленные почтовой организацией в качестве нормативных.

11.6. В случае перемены заказчика права и обязанности Государственного заказчика, предусмотренные настоящим контрактом, переходят к новому Государственному заказчику.

11.7. Во всем ином, не урегулированном в настоящем Контракте, Стороны будут руководствоваться нормами законодательства Российской Федерации.

11.8. Контракт составлен и подписан в 2-х экземплярах. Все приложения к Контракту являются его неотъемлемой частью.

12. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Приложение № 1 – Описание объекта закупки.
2. Приложение № 2 – Акт приема-передачи документации (форма).

13. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Государственный заказчик:

ГКУ ЛО «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»
188641, Ленинградская область, Всеволожский район, город Всеволожск, улица Приютинская, дом 13
ИНН 4703151586 КПП 470301001
Лицевой счет 02660932001,
Расчетный счет 40102810745370000006,
Счет УФК 03221643410000004500,
Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЕ БАНКА РОССИИ/УФК
по Ленинградской области г Санкт-Петербург,
БИК 014106101
тел. 8 (812) 644-76-68
E-mail: dsokn@bk.ru

Подрядчик:

ООО «Научно-производственное и проектное объединение «Союзстройреставрация»
Адрес: 196070, Санкт-Петербург, пл. Чернышевского, д.10, литер А, пом. 11Н, офис 4
Почтовый адрес: 191014, Санкт-Петербург, Литейный проспект, д. 37-39, литера А
ИНН 7810491529
КПП 781001001
ОГРН 1077847625041
р/с 40702810106000069977
БИК 044030920
к/с 30101810000000000920
Банк: Санкт-Петербургский филиал ПАО "Промсвязьбанк"
E-mail: ssr.sdo@mail.ru
Дата регистрации юридического лица:
09.10.2007

Врио директора
ГКУ ЛО «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»

Генеральный директор
ООО «Научно-производственное и проектное объединение «Союзстройреставрация»



О.К. Коршунова



А. Е. Иванов

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ
на проведение историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного
наследия достопримечательного места "Ижорский рубеж", расположенного на
территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской
области

1. Место выполнения работ: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тельмановское сельское поселение.

2. Объект экспертизы: выявленный объект культурного наследия – достопримечательное место «Ижорский рубеж», расположенный на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области.

3. Срок проведения Работ наступает со дня заключения Контракта до 01 ноября 2022 года и включает в себя этапы, установленные в Графике выполнения работ (Приложение № 1 к Описанию объекта закупки).

4. Цель выполнения работ: Определение историко-культурной ценности для обоснования принятия решений о включении выявленного объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), определения категории историко-культурного значения и вида объекта культурного наследия с определением предмета охраны и границ территории. Определение требований к градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места; требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места.

Перечень вопросов, по которым необходимо получение заключения государственной историко-культурной экспертизы:

- сведения о наименовании объекта;
- сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий;
- сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта);
- сведения о категории историко-культурного значения объекта;
- сведения о виде объекта;
- описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в Реестр и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны объекта культурного наследия);
- сведения о границах территории объекта культурного наследия, включая текстовое и графическое описание местоположение этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости;
- определение требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в пределах территории достопримечательного места, перечень мероприятий и

ограничений, обеспечивающих условия изучения объекта, а также необходимых и достаточных для его сохранения, реставрации, приспособления (эксплуатации), экспонирования, предотвращения ухудшения состояния компонентов и материальных характеристик, включенных в состав предмета охраны объекта;

- фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия: для достопримечательного места – совокупность снимков и (или) иных графических изображений, передающих планировочную структуру элементов и композиционные особенности достопримечательного места;
- техническое состояние объекта культурного наследия;
- в случае проведения работ по комплексу или ансамблю перечень объектов культурного наследия, входящих в состав ансамбля (пообъектный состав).

5. Основание для выполнения работ:

- Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

- Постановление Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

- Областной закон Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-ОЗ «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области».

- Приказ Минкультуры России от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

- Приказ Минкультуры России от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

- Письмо Минкультуры России от 28 февраля 2017 г. № 49-01.1-39-нм «Методические рекомендации по отнесению историко-культурных территорий к объектам культурного наследия в виде достопримечательного места».

- Приказ Минэкономразвития России «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793.

- Положение о местных системах координат Роснедвижимости на субъекты Российской Федерации», утвержденное Приказом от 18 июня 2007 года № П/0137 Федерального агентства кадастра объектов недвижимости.

- Приказ Росреестра от 15.09.2016 № П/465, в соответствии с которым утверждены XML-схемы, используемые для формирования XML-документов. Для внесения в государственный кадастр недвижимости сведений о территориях объекта культурного наследия и зонах его охраны используется XML-схема ZoneToGKN_v05.

При этом согласно ч. 19 ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» Обязательным приложением к документам (содержащимся в них сведениям), направляемым в орган регистрации прав в соответствии с пунктами 12, 14 – 16 части 1, частью 15 настоящей статьи, является описание местоположения границ соответствующих территорий или зон, подготовленное в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 18 июня 2001 года № 78-ФЗ «О землеустройстве» для описания местоположения границ объекта землеустройства.

В соответствии с п.14 Постановления Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 в случае утверждения (изменения) границ территории объекта культурного наследия или зон охраны

объектов культурного наследия в орган регистрации прав направляются сведения, содержащие текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или его зон охраны, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Для формирования XML-документа, содержащего данное описание, используется XML-схема TerritoryToGKN_v01, утвержденная Приказом Росреестра от 15.09.2016 № П/465.

Все необходимые документы (например, решение об установлении (изменении) границ территории объекта культурного наследия или его зон охраны или решение о включении объекта в ЕГРОКН) подготавливаются в формате pdf. В XML-документе ZoneToGKN указывается путь к каждому файлу.

Согласно п. 34 Постановления Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 документы, предоставляемые в орган регистрации прав в электронном виде, должны быть защищены от доступа лиц, не участвующих в их подготовке, обработке и получении, а также заверены усиленной квалифицированной электронной подписью подготовившего и направившего их органа. Таким образом, документы должны быть заверены двумя усиленными квалифицированными электронными подписями:

- организации, которая подготовила документы,
- органа государственной власти, принявшего решение об установлении (изменении) границ территории объекта культурного наследия или его зон охраны.

6. Основные виды и объем выполняемых работ:

6.1. Исследования, сбор и подготовка сведений об объекте культурного наследия

6.1.1. Предварительные работы:

- сбор и подготовка сведений о выявленном объекте культурного наследия;
- сбор сведений о собственниках и пользователях;
- сбор сведений о предмете охраны выявленного объекта культурного наследия (в случае их отсутствия сформировать предложения);
- сбор сведений о территории выявленного объекта культурного наследия (в случае их отсутствия сформировать предложения).

6.1.2. Историко-архивные и библиографические исследования, сбор и подготовка сведений об основных библиографических и архивных источниках, характере (фотографии, рисунки, чертежи, негативы и т.п.) и основном месте хранения иллюстративного материала.

6.1.3. Анализ и обработка полученных данных о выявленном объекте культурного наследия, подготовка исторических справок с указанием библиографического материала, сбор и подготовка сведений о возникновении выявленных объектов культурного наследия (автор, строитель, заказчик, история создания), его изменениях, перестройках, связанных с объектом, исторических событиях, а также проведенных работах по его сохранению.

6.1.4. Подготовка описание выявленного объекта культурного наследия и его технического состояния.

6.1.5. Проведение фотофиксации с отражением точек съемки на схеме ситуационного плана (рекомендуемое разрешение 300dpi).

6.2. Разработка проектных предложений по определению границ территорий и предмета охраны объекта культурного наследия.

Основными критериями, влияющими на принципы установления границ территорий объекта культурного наследия (достопримечательного места), являются:

- наличие градостроительных, геологических, ландшафтных, объемно-пространственных, планировочных, архитектурно-стилистических характеристик, ценных элементов застройки и благоустройства.

- установление необходимых и достаточных условий, при которых обеспечивается четкая пространственная локализация и историко-культурная идентификации территории достопримечательного места, его физическая сохранность и современное функционирование.

6.2.1. Обоснование предпосылок установления границ территорий объектов культурного наследия.

Обоснование предпосылок установления границ территорий объектов культурного наследия является наиболее значимым этапом работы, в результате которого формируются информационно-аналитические материалы, составляющие систему аргументации для принятия решения о трассировке границ территории объекта.

На данном этапе выполняются:

- анализ состояния историко-культурного потенциала территории;
- анализ действующей градостроительной документации и перспектив развития территории.

Анализ состояния историко-культурного потенциала территории включает сведения об историческом развитии территории, современном состоянии и статусе существующих объектов культурного наследия и предусматривает:

- составление исторической справки,
- уточнение охранного статуса территории, в том числе формирование предложений по уточнению состава, наименования и адресной привязки объекта культурного наследия, анализ границ существующих объектов культурного наследия;
- натурное обследование территории в целях фиксации существующего состояния объекта,
- определение ценности и сохранности элементов исторической градостроительной среды.

6.2.2. Разработка проектных предложений по определению границ территории объекта культурного наследия.

По результатам выявленных историко-культурных и градостроительных предпосылок формируются проектные предложения по установлению границ территорий объекта культурного наследия.

Разработка проекта установления границ территорий объекта культурного наследия осуществляется на основе следующих принципов:

- приоритетная ориентация на сохранение и учет границ исторического владения;
- учет особенностей сложившейся структуры землепользования, современной градостроительной ситуации и перспектив градостроительного развития территории.

Результирующими материалами данного раздела является проект границ территории объекта культурного наследия, включающий:

1. текстовое описание границ территории объекта культурного наследия;
2. карту (схему) границ территории объекта культурного наследия, включая схему разбивки листов;
3. перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости;
4. требования к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места и требования к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места.
5. сведения/предложения по границам территории объектов культурного наследия, расположенных в границах достопримечательного места.

6.2.3. Разработка проектных предложений по определению предмета охраны объекта культурного наследия: особенности объекта культурного наследия, произвольное изменение или утрата которых наносит ущерб историко-культурной ценности объекта культурного наследия - достопримечательного места.

Результаты определения предмета охраны формализовано излагаются в его описании (фиксация предмета охраны объекта наследия). Описание предмета охраны объекта культурного наследия должно полно фиксировать все составляющие его ценностной структуры, с учётом того, что данная структура не является механической совокупностью отдельных элементов, параметров и характеристик объекта наследия, отражая, прежде всего, его историко-культурную целостность.

В описании предмета охраны для целей первичного учёта должны фиксироваться:

- общие (типологические) и индивидуальные характеристики (градостроительные, композиционные, стилистические) объекта наследия (его отдельных частей и материальных элементов);
- конкретные параметры (качества) объекта наследия (его отдельных частей и материальных элементов);
- непосредственно сами материальные элементы объекта наследия.

Критерием для включения в состав предмета охраны объекта культурного наследия является историческая подлинность (историчность) его наличествующих характеристик и параметров, а также материальная (вещная) подлинность сохранившихся исторических материальных элементов объекта.

Таким образом, в состав предмета охраны объекта культурного наследия включаются те существующие (на момент подготовки первичной учётной документации) характеристики и параметры данного объекта (и его отдельных элементов), историческая подлинность (историчность) которых документально подтверждена или не вызывает сомнений. Если историческая подлинность каких-либо характеристик и параметров объекта в их современном состоянии вызывает сомнения или достоверно установлен факт/факты её искажения, но она не утрачена безвозвратно, вследствие чего историчность данных характеристик и параметров может быть восстановлена (воссоздана) методами научной архитектурной и/или градостроительной реставрации – в таком случае указанные характеристики и параметры фиксируются в описании предмета охраны по своему состоянию на достоверную дату, наиболее полно отражающую их историческую подлинность.

Подлинные материальные элементы объекта культурного наследия (в том числе – части его объёма), утраченные (и не восстановленные в реставрационном режиме) к моменту описания его предмета охраны, в таковое не включаются (вне зависимости от степени полноты их отражения в источниках и потенциальных возможностей их реставрационного воссоздания); при этом в составе предмета охраны могут быть зафиксированы их характеристики и параметры, информация о которых на определённую дату является достоверной (см. выше).

В фиксацию предмета охраны объекта культурного наследия, обладающего историко-мемориальной значимостью, должны включаться его характеристики, параметры и материальные элементы, непосредственно связанные с мемориальным периодом/периодами, если это не влечёт за собой последствий, клонящихся к искажению художественной подлинности объекта наследия и умалению художественно-эстетических и иных аспектов его историко-культурной ценности.

В фиксацию предмета охраны объекта культурного наследия, обладающего историко-мемориальной значимостью или инженерно-технического сооружения, может быть включено его историческое (первоначальное или соответствующее мемориальному периоду) функциональное назначение.

Техническое состояние объекта культурного наследия (его отдельных элементов), правовые, технические и иные (конфессионально-этнические, идеологические, политические, природные) условия его содержания и эксплуатации не влияют на состав предмета охраны объекта наследия.

Предмет охраны объекта культурного наследия фиксируется на дату формирования учётного дела объекта и отражает состояние объекта наследия на эту дату.

Характеристики, параметры и элементы объекта наследия, недоступные для исследования, в составе указанного выше перечня не фиксируются. Они подлежат изучению и оценке.

Фиксация предмета охраны объекта культурного наследия, осуществлённая в соответствии с указанным выше порядком, должна быть детализирована и дополнена по итогам специальных историко-культурных, инженерно-технических исследований объекта наследия. Корректировка предмета охраны осуществляется в установленном порядке.

Принятая в установленном порядке атрибуция объекта культурного наследия должна соответствовать содержанию его предмета охраны.

Результирующими материалами данного раздела является документ в табличной форме, содержащий текстовое описание предмета охраны объекта культурного наследия (текстовая часть) и детальная фотофиксация составляющих предмета охраны (изобразительная часть)

6.3. Подготовка информационно-архивных данных и проведение историко-культурной экспертизы с составлением заключений.

6.3.1. Подготовка информационно-архивных данных для проведения историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия, согласно Положению о государственной историко-культурной экспертизе, включает:

а) материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры;

б) фотографическое изображение объекта на момент заключения договора на проведение экспертизы;

в) копия паспорта объекта культурного наследия (при наличии);

г) копия охранного обязательства собственника объекта культурного наследия или пользователя указанным объектом (охранно-арендного договора, охранного договора) (при их наличии);

д) копия решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия и правового режима земельных участков в указанных границах (при их наличии);

е) копия документа, удостоверяющего право на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории (при их наличии);

ж) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, содержащая сведения о зарегистрированных правах на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории;

з) сведения об объекте культурного наследия и о земельных участках в границах его территории, внесенные в государственный кадастр недвижимости (копии соответствующих кадастровых выписок, паспортов, планов территории и справок) (при их наличии);

6.3.2. Проведение историко-культурной экспертизы и подготовка (составление) акта, уточняющего следующие данные:

- сведения о наименовании объекта;

- сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий;

- сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта);

- сведения о категории историко-культурного значения объекта;

- сведения о виде объекта;

- описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в Реестр и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны объекта культурного наследия);

- сведения о границах территории объекта культурного наследия, включая текстовое и графическое описание местоположение этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости;

- разработка требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места и требований к градостроительному регламенту в границах территории;

- фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия: для достопримечательного места – совокупность снимков и (или) иных графических изображений, передающих планировочную структуру элементов и композиционные особенности достопримечательного места;

- техническое состояние объекта культурного наследия.

6.3.3. Заключение экспертизы оформить в виде акта в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении положения о порядке организации проведения государственной историко-культурной экспертизы» в 2-х экземплярах на бумажном носителе и в 1-ом экземпляре на электронном носителе в формате переносимого документа PDF (на диске (CD-R, CD-RW) или USB-флеш накопителе с файловой системой FAT32), а также электронные версии текстовых материалов в формате .doc и графических материалов в формате .jpg.

Услуги оказывать силами специалистов, имеющих документы, свидетельствующие об аттестации специалистов, привлеченных к проведению экспертизы, в соответствии с приказом Министерства культуры России от 26.08.2010 г. № 563.

6.4. Подготовка сведений о границах территории объекта культурного наследия, включенного по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы в Реестр для подачи в орган регистрации прав, содержащих текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Для формирования XML-документа, содержащего данное описание, используется XML-схема TerritoryToGKN_v01, утвержденная Приказом Росреестра от 15.09.2016 № П/465.

Все необходимые документы (например, решение об установлении (изменении) границ территории объекта культурного наследия или решение о включении объекта в ЕГРОКН) подготавливаются в формате pdf. В XML-документе ZoneToGKN указывается путь к каждому файлу.

Подготовка карты (плана) Объекта – документа, отображающего в графической и текстовой формах местоположение, размер, границы объекта землеустройства и иные его характеристики. Форма карты (плана) и ее состав должен соответствовать требованиям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2009 года № 621, приказом Росреестра от 15.09.2016 № П/465, постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532. Карта (план) выполняется в формате XML.

Согласно п. 34 Постановления Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 документы, предоставляемые в орган регистрации прав в электронном виде, должны быть защищены от доступа лиц, не участвующих в их подготовке, обработке и получении, а также заверены усиленной квалифицированной электронной подписью подготовившего и направившего их органа. Таким образом, документы должны быть заверены двумя усиленными квалифицированными электронными подписями:

- организации, которая подготовила документы,

- органа государственной власти, принявшего решение об установлении (изменении) границ территории объекта культурного наследия или его зон охраны.

7. Требования к акту экспертизы:

7.1. Государственная историко-культурная экспертиза проводится в порядке, определенном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», одним экспертом, аттестованным в установленном порядке на проведение экспертизы.

7.2. По объекту экспертизы оформляется акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

7.3. Акт оформляется в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

7.4. Акт экспертизы должен содержать однозначный вывод об обоснованности (положительное заключение) или необоснованности (отрицательное заключение) включения объекта культурного наследия в реестр (в положительном заключении экспертизы указывается рекомендуемая категория историко-культурного значения объекта культурного наследия, а также излагаются особенности, определяемые как его предмет охраны), о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия: требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия; требований к градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места; требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места либо особого режима использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

8. Требования к согласованию акта экспертизы:

8.1. После завершения работ в уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия (Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области) направляется для согласования, сформированный в том Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы. Акт предоставляется на бумажном носителе в 2-х экземплярах и на электронном носителе, на диске (на диске (CD-R, CD-RW) или USB-флеш накопителе с файловой системой FAT32) в 1 (одном) экземпляре.

8.2. Согласование акта экспертизы осуществляется уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия (Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области) в соответствии с порядком и сроками, определенными Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

8.3. Исполнитель в установленные сроки устраняет замечания к акту экспертизы, поступившие от уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия (Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области) в процессе согласования акта.

8.4. По результатам рассмотрения акта экспертизы уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия (Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области) принимается решение о включении либо невключении объекта экспертизы в Реестр. Данные решения направляются уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия (Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области) не позднее 3-х рабочих дней с момента их принятия Исполнителю для подготовки сведений о границах территории объекта культурного наследия, включенного по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы в Реестр и подачи в орган регистрации прав для внесения соответствующих сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Требования к сведениям о границах территории объекта культурного наследия, включенного по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы в Реестр для подачи в орган регистрации прав.

9.1. Подготовка сведений о границах территории объекта культурного наследия для подачи в орган регистрации прав осуществляется Исполнителем в отношении объекта, включенного по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы в Реестр после получения от уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия (Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области) соответствующего решения.

9.2. Электронные образы документов, содержащие текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия, должны обеспечивать визуальную идентичность их бумажным оригиналам. Качество представленных электронных образов документов должно позволять в полном объеме прочитать текст документов и распознать их реквизиты. Электронный образ одного документа формируется в виде одного файла. Для сканирования документов необходимо использовать полноцветный режим с разрешением 300 dpi.

9.3. В случае, если до приемки результатов работы законодательством будут установлены иные требования к формам графического и текстового описания местоположения границ территорий объектов культурного наследия, требования к точности определения координат характерных точек границ территорий объектов культурного наследия, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, то Подрядчик подготавливает документы в установленном виде.

9.4. Документы, предоставляемые в орган регистрации прав в электронном виде, должны быть защищены от доступа лиц, не участвующих в их подготовке, обработке и получении, а также заверены усиленной квалифицированной электронной подписью Подрядчика и направившего их органа.

10. Исходные данные:

10.1. Материалы, предоставляемые органом охраны объектов культурного наследия:

10.1.1. Акт постановления на учет выявленного объекта культурного наследия и иная учетная документация Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

10.2. Материалы актуальной топографической съемки в границах территории выявленного объекта культурного наследия в М 1:500, М 1:1000 или 1:2000 (при наличии).

10.3. Сведения государственного кадастра недвижимости, а именно кадастровые планы территории земельных участков и объектов капитального строительства, расположенные полностью или частично в границах территории выявленного объекта культурного наследия (в формате xml, mid/mif, tab или shp).

11. Порядок сдачи документации по результатам выполненных работ:

11.1. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы и материалы по результатам исследований формируются в том по объекту экспертизы. Акт и материалы после согласования предоставляются Заказчику на бумажном носителе в 2-х (двух) экземплярах и на электронном носителе (на диске (CD-R, CD-RW) или USB-флеш накопителе с файловой системой FAT32) в 1 (одном) экземпляре, а также электронные версии текстовых материалов в формате .doc и графических материалов в формате .jpg.

11.2. Документы, содержащие описание местоположения границ территории объекта культурного наследия, подготовленные в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством (в 2 экземплярах на 2-х электронных носителях (один экземпляр на CD-диске в формате pdf и XML и один экземпляр USB-флеш с файловой системой FAT32 в формате pdf).

11.3. Положительное решение регионального органа охраны объектов культурного наследия о согласии с выводами, изложенными в акте государственной историко-культурной экспертизы.

12. Приложения:

- График выполнения работ

Государственный заказчик
ГКУ ЛО «Дирекция по сохранению
объектов культурного наследия»

Подрядчик
ООО «Научно-производственное и
проектное объединение
«Союзстройреставрация»

Врио директора

Генеральный директор



О.К. Коршунова

А. Е. Иванов

М.П.

М.П.



График выполнения работ

| № п/п. | Наименование этапа работ | График выполнения работ |
|--------|---|--|
| 1. | Начало выполнения работ | С даты заключения Государственного контракта |
| 2. | Передача Государственному заказчику Акта государственной историко-культурной экспертизы | В течение 2 месяцев с даты заключения Государственного контракта |
| 3. | Передача Государственному заказчику документов: - Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы содержащий выводы, согласованные с органом охраны и материалы по результатам исследований; - Документы, содержащие описание местоположения границ территории объекта культурного наследия, подготовленные в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством; - Положительное решение регионального органа охраны объектов культурного наследия о согласии с выводами, изложенными в акте государственной историко-культурной экспертизы. | 01 ноября 2022 года |

Государственный заказчик
ГКУ ЛО «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»

Подрядчик
ООО «Научно-производственное и проектное объединение «Союзстройреставрация»

Врио директора

Генеральный директор

М.П.

О.К. Коршунова

М.П.

А. Е. Иванов



Приложение № 2
к Государственному контракту № 005/2022-
ИКЭ от « 16 » МАЯ 2022 год

ФОРМА

**АКТ
ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ ДОКУМЕНТАЦИИ**

г. Санкт-Петербург

« » _____ 2021г.

Подрядчик:

передает ____ (_____) экземпляра документации по закупке: « _____ » по
государственному контракту от _____ № _____

Государственному заказчику: ГКУ ЛО «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия».

| № п/п | Наименование документа (дела) | Кол-во экземпляров | Вид документов (подлинник, копия) | Примечание |
|-------|-------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | | | |

Всего в акт включено ____ (_____) дел в ____ (_____) экземпляре (ах).

ПРИНЯЛ:

СДАЛ:

ФОРМА АКТА СОГЛАСОВАНА:

Государственный заказчик
ГКУ ЛО «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»

Подрядчик
ООО «Научно-производственное и проектное объединение «Союзстройреставрация»

Врио директора

Генеральный директор

М.П. О.К. Коршунова

М.П. А. Е. Иванов



ТРУДОВОЙ ДОГОВОР № 12

г. Санкт-Петербург

"23" мая 2018 г.

ООО «Научно-производственное и проектное объединение «Союзстройреставрация», именуемое в дальнейшем «Работодатель», в лице генерального директора **Иванова Антона Евгеньевича**, действующего на основании Устава и **Мильчик Михаил Исаевич**, именуемый в дальнейшем «Работник», с другой стороны, руководствуясь положениями Трудового законодательства Российской Федерации, заключили трудовой договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Работодатель обязуется предоставить Работнику работу по обусловленной в настоящем Договоре трудовой функции, обеспечить условия труда, предусмотренные действующим трудовым законодательством, локальными нормативными актами Работодателя, своевременно и в полном размере выплачивать Работнику заработную плату, а Работник обязуется лично выполнять определенную настоящим Договором трудовую функцию, соблюдать действующие в организации Правила внутреннего трудового распорядка, другие локальные нормативные акты Работодателя, а также выполнять иные обязанности, предусмотренные трудовым договором, а также дополнительными соглашениями к нему.

1.2. Работодатель поручает, а Работник принимает на себя выполнение трудовых обязанностей в должности **эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы**.

1.3. Работа по настоящему договору является для Работника по **совместительству**.

1.4. Местом работы Работника является офис Работодателя, расположенный по адресу: 196070, г. Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, дом 10 литер а, помещение 11н, офис 4.

1.5. Работник в период работы в Организации подчиняется непосредственно начальнику проектного отдела и генеральному директору.

1.6. Труд Работника по настоящему договору осуществляется в нормальных условиях. Трудовые обязанности Работника не связаны с выполнением тяжелых работ, работ в местностях с особыми климатическими условиями, работ с вредными, опасными и иными особыми условиями труда.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Работник должен приступить к выполнению своих трудовых обязанностей с "23" мая 2018 года.

3. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОТНИКА

3.1. Оплата труда Работника производится пропорционально отработанному времени, исходя из оклада установленного штатным расписанием Работодателя для данной должности и указанного в приложении № 1 к настоящему договору.

3.2. Сверхурочная работа оплачивается за первые два часа работы в полуторном размере, за последующие часы - в двойном размере. По желанию Работника сверхурочная работа вместо повышенной оплаты может компенсироваться

предоставлением дополнительного времени отдыха, но не менее времени, отработанного сверхурочно.

3.3. Заработная плата Работнику выплачивается путем выдачи наличных денежных средств из кассы Работодателя.

3.4. Из заработной платы Работника могут производиться удержания в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ И ВРЕМЕНИ ОТДЫХА

4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя с двумя выходными днями - суббота и воскресенье.

• 4.2 Рабочий день Работника устанавливается: Рабочий день с 09.00 часов по 13.00 часов.

- Общая продолжительность нормального рабочего дня 4 часа
- Количество рабочих дней в неделе – 5 дней.
- Продолжительность рабочей недели - 20 часов.

4.3. Работник и Работодатель, по отдельному письменному соглашению, могут устанавливать Работнику гибкий график рабочего времени, с сохранением общей продолжительности рабочего дня в размере 20 часов в неделю.

4.4. Предприятие ведет учет времени, отработанного Работником. Работник, по своему желанию, может ознакомиться с содержанием документов по учету своего рабочего времени.

4.5. Работнику предоставляется ежегодный оплачиваемый отпуск продолжительностью 28 календарных дней.

Если Работник не отработал шести месяцев, то отпуск предоставляется авансом, при взаимном соглашении с Работодателем.

Очередность отпусков Работника определяется в соответствии с графиком отпусков, утверждаемых Работодателем.

4.6. По семейным обстоятельствам и другим уважительным причинам Работнику на основании его письменного заявления может быть предоставлен отпуск без сохранения заработной платы продолжительностью, установленной трудовым законодательством Российской Федерации.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ РАБОТНИКА

5.1. Работник обязан:

5.1.1. Добросовестно исполнять свои трудовые обязанности, определяемые в должностной инструкции.

5.1.2. Соблюдать Правила внутреннего трудового распорядка и иные локальные нормативные акты Работодателя.

5.1.3. Соблюдать трудовую дисциплину.

5.1.4. Выполнять нормы труда в случае их установления Работодателем.

5.1.5. Соблюдать требования по охране труда и обеспечению безопасности труда.

5.1.6. Бережно относиться к имуществу Работодателя и других работников, нести материальную ответственность за имущество, закрепленное за Работником.

5.1.7. Незамедлительно сообщать Работодателю либо непосредственному руководителю о возникновении ситуации, представляющей угрозу жизни и здоровью людей, сохранности имущества Работодателя.

5.1.8. Не давать интервью, не проводить встречи и переговоры, касающиеся деятельности Работодателя, без предварительного разрешения руководства.

5.1.9. Не разглашать сведения, составляющие коммерческую тайну Работодателя. Сведения, являющиеся коммерческой тайной Работодателя, определены в Положении о коммерческой тайне № 1 от 02.10.2007 г.

5.2. Работник имеет право на:

5.2.1. Предоставление ему работы, обусловленной настоящим Договором.

5.2.2. Своевременную и в полном объеме выплату заработной платы в соответствии со своей квалификацией, сложностью труда, количеством и качеством выполненной работы.

5.2.3. Отдых, в том числе на оплачиваемый ежегодный отпуск, еженедельные выходные дни, нерабочие праздничные дни.

5.2.4. Обязательное социальное страхование в случаях, предусмотренных федеральными законами.

5.2.5. Иные права, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ РАБОТОДАТЕЛЯ

6.1. Работодатель обязан:

6.1.1. Соблюдать законы и иные нормативные правовые акты, локальные нормативные акты, условия настоящего Договора.

6.1.2. Предоставлять Работнику работу, обусловленную настоящим Договором.

6.1.3. Обеспечивать Работника оборудованием, технической документацией и иными средствами, необходимыми для исполнения им трудовых обязанностей.

6.1.4. Выплачивать в полном размере причитающуюся Работнику заработную плату в сроки, установленные Правилами внутреннего трудового распорядка.

6.1.5. Обеспечивать бытовые нужды Работника, связанные с исполнением им трудовых обязанностей.

6.1.6. Осуществлять обязательное социальное страхование Работника в порядке, установленном федеральными законами.

6.1.7. Исполнять иные обязанности, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Работодатель имеет право:

6.2.1. Поощрять Работника за добросовестный эффективный труд.

6.2.2. Требовать от Работника исполнения трудовых обязанностей, определенных в должностной инструкции, бережного отношения к имуществу Работодателя и других работников, соблюдения Правил внутреннего трудового распорядка.

6.2.3. Привлекать Работника к дисциплинарной и материальной ответственности в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

6.2.4. Принимать локальные нормативные акты.

6.2.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством РФ, локальными нормативными актами.

7. СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ РАБОТНИКА

7.1. Работник подлежит социальному страхованию в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

8. ГАРАНТИИ И КОМПЕНСАЦИИ

8.1. На период действия настоящего Договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные трудовым законодательством РФ, локальными актами Работодателя и настоящим договором.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушения трудового законодательства, Правил внутреннего трудового распорядка Предприятия, иных локальных нормативных актов Работодателя, а также причинения Предприятию материального ущерба он несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно трудовому законодательству РФ.

9.2. Работник несет материальную ответственность как за прямой действительный ущерб, непосредственно причиненный им Предприятию, так и за ущерб, возникший у Предприятия в результате возмещения им ущерба иным лицам.

9.3. Предприятие несет материальную и иную ответственность, согласно действующему законодательству Российской Федерации.

10. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

10.1. Основанием для прекращения настоящего трудового договора являются:

10.1.1. Соглашение сторон (ст.78 ТК РФ).

10.1.2. Истечение срока трудового договора (статья 79 ТК РФ), за исключением случаев, когда трудовые отношения фактически продолжаются и ни одна из сторон не потребовала их прекращения;

10.1.3. Расторжение трудового договора по инициативе Работника (ст.80 ТК РФ).

Работник обязан предупредить Предприятие не позднее, чем за 2 недели до предполагаемой даты прекращения настоящего договора. Течение указанного срока начинается на следующий день после получения Предприятием заявления работника об увольнении.

10.1.4. Расторжение трудового договора по инициативе Работодателя (ст.81 ТК РФ).

Работника, для которого работа будет являться основной, о расторжении трудового договора Работодатель в письменной форме должен предупредить Работника не менее чем за две недели до прекращения трудового договора.

10.2. Во всех случаях днем увольнения Работника является последний день его работы.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Условия настоящего трудового договора носят конфиденциальный характер и разглашению не подлежат.

11.2. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон с момента его подписания сторонами. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.

11.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

11.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, регулирующим трудовые отношения.

11.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых хранится у Работодателя, а другой - у Работника.

12. ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

Общество с ограниченной ответственностью:
«Научно-производственное и проектное объединение
«Сокзетройреставрация»
Место нахождения: 196158, г. Санкт-Петербург,
Московское шоссе, д. 10, лит. А;
Почтовый адрес: 191123, г. Санкт-Петербург,
Захарьевская ул., д.14
тел./факс (812) 273-30-50
E-mail: ssr.spb@maia.ru
ИНН 7810491529 КПП 781001001
Филиал «Петербургский»
АО "ГЛОБЭКСБАНК", г. Санкт-Петербург/с
40702810309130001238
К/с 301018101000000000749
БИК 044030749

Генеральный директор

«Научно-производственное
и проектное объединение
«Сокзетройреставрация»



А.Е. Иванов

РАБОТНИК:

Мильчик Михаил Исаевич
Адрес: 194100 г. Санкт-Петербург, г/й Муриноский
Пр. д.29/20, кв.22
Дата рождения: 04.07.1933 г.
Паспорт: 4003 №525379
Когда и кем выдан: 20 о/м Выборгского района
г. Санкт-Петербурга
З.01.2003г.

М.И. Мильчик

«23» мая 2018 г.

13. Экземпляр трудового договора получен _____ (подпись)

14.С Правилами внутреннего распорядка ознакомлен (а) _____ (подпись)

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР № 10

г. Санкт-Петербург

"23" мая 2018 г.

ООО «Научно-производственное и проектное объединение «Союзстройреставрация», именуемое в дальнейшем «Работодатель», в лице генерального директора **Иванова Антона Евгеньевича**, действующего на основании Устава и **Михайловская Галина Викторовна**, именуемая в дальнейшем «Работник», с другой стороны, руководствуясь положениями Трудового законодательства Российской Федерации, заключили трудовой договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Работодатель обязуется предоставить Работнику работу по обусловленной в настоящем Договоре трудовой функции, обеспечить условия труда, предусмотренные действующим трудовым законодательством, локальными нормативными актами Работодателя, своевременно и в полном размере выплачивать Работнику заработную плату, а Работник обязуется лично выполнять определенную настоящим Договором трудовую функцию, соблюдать действующие в организации Правила внутреннего трудового распорядка, другие локальные нормативные акты Работодателя, а также выполнять иные обязанности, предусмотренные трудовым договором, а также дополнительными соглашениями к нему.

1.2. Работодатель поручает, а Работник принимает на себя выполнение трудовых обязанностей в должности **эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы**.

1.3. Работа по настоящему договору является для Работника по **совместительству**.

1.4. Местом работы Работника является офис Работодателя, расположенный по адресу: 196070, г. Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, дом 10 литер а, помещение 11н, офис 4.

1.5. Работник в период работы в Организации подчиняется непосредственно начальнику проектного отдела и генеральному директору.

1.6. Труд Работника по настоящему договору осуществляется в нормальных условиях. Трудовые обязанности Работника не связаны с выполнением тяжелых работ, работ в местностях с особыми климатическими условиями, работ с вредными, опасными и иными особыми условиями труда.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Работник должен приступить к выполнению своих трудовых обязанностей с "23" мая 2018 года.

3. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОТНИКА

3.1. Оплата труда Работника производится пропорционально отработанному времени, исходя из оклада установленного штатным расписанием Работодателя для данной должности и указанного в приложении № 1 к настоящему договору.

3.2. Сверхурочная работа оплачивается за первые два часа работы в полуторном размере, за последующие часы - в двойном размере. По желанию Работника сверхурочная работа вместо повышенной оплаты может компенсироваться

предоставлением дополнительного времени отдыха, но не менее времени, отработанного сверхурочно.

3.3. Заработная плата Работнику выплачивается путем выдачи наличных денежных средств из кассы Работодателя.

3.4. Из заработной платы Работника могут производиться удержания в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ И ВРЕМЕНИ ОТДЫХА

4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя с двумя выходными днями - суббота и воскресенье.

• 4.2 Рабочий день Работника устанавливается: Рабочий день с 09.00 часов по 13.00 часов.

- Общая продолжительность нормального рабочего дня 4 часа
- Количество рабочих дней в неделе – 5 дней.
- Продолжительность рабочей недели - 20 часов.

4.3. Работник и Работодатель, по отдельному письменному соглашению, могут устанавливать Работнику гибкий график рабочего времени, с сохранением общей продолжительности рабочего дня в размере 20 часов в неделю.

4.4. Предприятие ведет учет времени, отработанного Работником. Работник, по своему желанию, может ознакомиться с содержанием документов по учету своего рабочего времени.

4.5. Работнику предоставляется ежегодный оплачиваемый отпуск продолжительностью 28 календарных дней.

Если Работник не отработал шести месяцев, то отпуск предоставляется авансом, при взаимном соглашении с Работодателем.

Очередность отпусков Работника определяется в соответствии с графиком отпусков, утверждаемых Работодателем.

4.6. По семейным обстоятельствам и другим уважительным причинам Работнику на основании его письменного заявления может быть предоставлен отпуск без сохранения заработной платы продолжительностью, установленной трудовым законодательством Российской Федерации.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ РАБОТНИКА

5.1. Работник обязан:

5.1.1. Добросовестно исполнять свои трудовые обязанности, определяемые в должностной инструкции.

5.1.2. Соблюдать Правила внутреннего трудового распорядка и иные локальные нормативные акты Работодателя.

5.1.3. Соблюдать трудовую дисциплину.

5.1.4. Выполнять нормы труда в случае их установления Работодателем.

5.1.5. Соблюдать требования по охране труда и обеспечению безопасности труда.

5.1.6. Бережно относиться к имуществу Работодателя и других работников, нести материальную ответственность за имущество, закрепленное за Работником.

5.1.7. Незамедлительно сообщать Работодателю либо непосредственному руководителю о возникновении ситуации, представляющей угрозу жизни и здоровью людей, сохранности имущества Работодателя.

5.1.8. Не давать интервью, не проводить встречи и переговоры, касающиеся деятельности Работодателя, без предварительного разрешения руководства.

5.1.9. Не разглашать сведения, составляющие коммерческую тайну Работодателя. Сведения, являющиеся коммерческой тайной Работодателя, определены в Положении о коммерческой тайне № 1 от 02.10.2007 г.

5.2. Работник имеет право на:

5.2.1. Предоставление ему работы, обусловленной настоящим Договором.

5.2.2. Своевременную и в полном объеме выплату заработной платы в соответствии со своей квалификацией, сложностью труда, количеством и качеством выполненной работы.

5.2.3. Отдых, в том числе на оплачиваемый ежегодный отпуск, еженедельные выходные дни, нерабочие праздничные дни.

5.2.4. Обязательное социальное страхование в случаях, предусмотренных федеральными законами.

5.2.5. Иные права, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ РАБОТОДАТЕЛЯ

6.1. Работодатель обязан:

6.1.1. Соблюдать законы и иные нормативные правовые акты, локальные нормативные акты, условия настоящего Договора.

6.1.2. Предоставлять Работнику работу, обусловленную настоящим Договором.

6.1.3. Обеспечивать Работника оборудованием, технической документацией и иными средствами, необходимыми для исполнения им трудовых обязанностей.

6.1.4. Выплачивать в полном размере причитающуюся Работнику заработную плату в сроки, установленные Правилами внутреннего трудового распорядка.

6.1.5. Обеспечивать бытовые нужды Работника, связанные с исполнением им трудовых обязанностей.

6.1.6. Осуществлять обязательное социальное страхование Работника в порядке, установленном федеральными законами.

6.1.7. Исполнять иные обязанности, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Работодатель имеет право:

6.2.1. Поощрять Работника за добросовестный эффективный труд.

6.2.2. Требовать от Работника исполнения трудовых обязанностей, определенных в должностной инструкции, бережного отношения к имуществу Работодателя и других работников, соблюдения Правил внутреннего трудового распорядка.

6.2.3. Привлекать Работника к дисциплинарной и материальной ответственности в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

6.2.4. Принимать локальные нормативные акты.

6.2.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством РФ, локальными нормативными актами.

7. СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ РАБОТНИКА

7.1. Работник подлежит социальному страхованию в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

8. ГАРАНТИИ И КОМПЕНСАЦИИ

8.1. На период действия настоящего Договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные трудовым законодательством РФ, локальными актами Работодателя и настоящим договором.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушения трудового законодательства, Правил внутреннего трудового распорядка Предприятия, иных локальных нормативных актов Работодателя, а также причинения Предприятию материального ущерба он несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно трудовому законодательству РФ.

9.2. Работник несет материальную ответственность как за прямой действительный ущерб, непосредственно причиненный им Предприятию, так и за ущерб, возникший у Предприятия в результате возмещения им ущерба иным лицам.

9.3. Предприятие несет материальную и иную ответственность, согласно действующему законодательству Российской Федерации.

10. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

10.1. Основанием для прекращения настоящего трудового договора являются:

10.1.1. Соглашение сторон (ст.78 ТК РФ).

10.1.2. Истечение срока трудового договора (статья 79 ТК РФ), за исключением случаев, когда трудовые отношения фактически продолжаются и ни одна из сторон не потребовала их прекращения;

10.1.3. Расторжение трудового договора по инициативе Работника (ст.80 ТК РФ).

Работник обязан предупредить Предприятие не позднее, чем за 2 недели до предполагаемой даты прекращения настоящего договора. Течение указанного срока начинается на следующий день после получения Предприятием заявления работника об увольнении.

10.1.4. Расторжение трудового договора по инициативе Работодателя (ст.81 ТК РФ).

Работника, для которого работа будет являться основной, о расторжении трудового договора Работодатель в письменной форме должен предупредить Работника не менее чем за две недели до прекращения трудового договора.

10.2. Во всех случаях днем увольнения Работника является последний день его работы.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Условия настоящего трудового договора носят конфиденциальный характер и разглашению не подлежат.

11.2. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон с момента его подписания сторонами. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.

11.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

11.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, регулирующим трудовые отношения.

11.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых хранится у Работодателя, а другой - у Работника.

12. ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

Общество с ограниченной ответственностью:
«Научно-производственное и проектное объединение
«Сокзетройреставрация»
Место нахождения: 196158, г. Санкт-Петербург,
Московское шоссе, д. 10, лит. А;
Почтовый адрес: 191123, г. Санкт-Петербург,
Захарьевская ул., д.14
тел./факс (812) 273-30-50
E-mail: ssr.spb@maia.ru
ИНН 7810491529 КПП 781001001
Филиал «Петербургский»
АО «ГЛОБЭКСБАНК», г. Санкт-Петербург/с
40702810309130001238
К/с 301018101000000000749
БИК 044030749

Генеральный директор

«Научно-производственное
и проектное объединение
«Сокзетройреставрация»



РАБОТНИК:

Михайловская Галина Викторовна
Адрес: 197374, г. Санкт-Петербург, 2 линия, д.7,
кв. 34
Дата рождения: 14.03.1954 г.
Паспорт: 4002 № 113603
Когда и кем выдан: 25 о/м Приморского района г.
Санкт-Петербурга. 15.03.2002 г.,
Код подразделения 782-025

(подпись)

А.Е. Иванов

«23» мая 2018 г.

13. Экземпляр трудового договора получен _____ (подпись)

14.С Правилами внутреннего распорядка ознакомлен (а) _____ (подпись)

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР № 11

г. Санкт-Петербург

"23" мая 2018 г.

ООО «Научно-производственное и проектное объединение «Союзстройреставрация», именуемое в дальнейшем «Работодатель», в лице генерального директора **Иванова Антона Евгеньевича**, действующего на основании Устава и **Штиглиц Маргарита Сергеевна**, именуемая в дальнейшем «Работник», с другой стороны, руководствуясь положениями Трудового законодательства Российской Федерации, заключили трудовой договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Работодатель обязуется предоставить Работнику работу по обусловленной в настоящем Договоре трудовой функции, обеспечить условия труда, предусмотренные действующим трудовым законодательством, локальными нормативными актами Работодателя, своевременно и в полном размере выплачивать Работнику заработную плату, а Работник обязуется лично выполнять определенную настоящим Договором трудовую функцию, соблюдать действующие в организации Правила внутреннего трудового распорядка, другие локальные нормативные акты Работодателя, а также выполнять иные обязанности, предусмотренные трудовым договором, а также дополнительными соглашениями к нему.

1.2. Работодатель поручает, а Работник принимает на себя выполнение трудовых обязанностей в должности **эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы**.

1.3. Работа по настоящему договору является для Работника по **совместительству**.

1.4. Местом работы Работника является офис Работодателя, расположенный по адресу: 196070, г. Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, дом 10 литер а, помещение 11н, офис 4.

1.5. Работник в период работы в Организации подчиняется непосредственно начальнику проектного отдела и генеральному директору.

1.6. Труд Работника по настоящему договору осуществляется в нормальных условиях. Трудовые обязанности Работника не связаны с выполнением тяжелых работ, работ в местностях с особыми климатическими условиями, работ с вредными, опасными и иными особыми условиями труда.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Работник должен приступить к выполнению своих трудовых обязанностей с "23" мая 2018 года.

3. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОТНИКА

3.1. Оплата труда Работника производится пропорционально отработанному времени, исходя из оклада установленного штатным расписанием Работодателя для данной должности и указанного в приложении № 1 к настоящему договору.

3.2. Сверхурочная работа оплачивается за первые два часа работы в полуторном размере, за последующие часы - в двойном размере. По желанию Работника сверхурочная работа вместо повышенной оплаты может компенсироваться

предоставлением дополнительного времени отдыха, но не менее времени, отработанного сверхурочно.

3.3. Заработная плата Работнику выплачивается путем выдачи наличных денежных средств из кассы Работодателя.

3.4. Из заработной платы Работника могут производиться удержания в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ И ВРЕМЕНИ ОТДЫХА

4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя с двумя выходными днями - суббота и воскресенье.

• 4.2 Рабочий день Работника устанавливается: Рабочий день с 09.00 часов по 13.00 часов.

- Общая продолжительность нормального рабочего дня 4 часа
- Количество рабочих дней в неделе – 5 дней.
- Продолжительность рабочей недели - 20 часов.

4.3. Работник и Работодатель, по отдельному письменному соглашению, могут устанавливать Работнику гибкий график рабочего времени, с сохранением общей продолжительности рабочего дня в размере 20 часов в неделю.

4.4. Предприятие ведет учет времени, отработанного Работником. Работник, по своему желанию, может ознакомиться с содержанием документов по учету своего рабочего времени.

4.5. Работнику предоставляется ежегодный оплачиваемый отпуск продолжительностью 28 календарных дней.

Если Работник не отработал шести месяцев, то отпуск предоставляется авансом, при взаимном соглашении с Работодателем.

Очередность отпусков Работника определяется в соответствии с графиком отпусков, утверждаемых Работодателем.

4.6. По семейным обстоятельствам и другим уважительным причинам Работнику на основании его письменного заявления может быть предоставлен отпуск без сохранения заработной платы продолжительностью, установленной трудовым законодательством Российской Федерации.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ РАБОТНИКА

5.1. Работник обязан:

5.1.1. Добросовестно исполнять свои трудовые обязанности, определяемые в должностной инструкции.

5.1.2. Соблюдать Правила внутреннего трудового распорядка и иные локальные нормативные акты Работодателя.

5.1.3. Соблюдать трудовую дисциплину.

5.1.4. Выполнять нормы труда в случае их установления Работодателем.

5.1.5. Соблюдать требования по охране труда и обеспечению безопасности труда.

5.1.6. Бережно относиться к имуществу Работодателя и других работников, нести материальную ответственность за имущество, закрепленное за Работником.

5.1.7. Незамедлительно сообщать Работодателю либо непосредственному руководителю о возникновении ситуации, представляющей угрозу жизни и здоровью людей, сохранности имущества Работодателя.

5.1.8. Не давать интервью, не проводить встречи и переговоры, касающиеся деятельности Работодателя, без предварительного разрешения руководства.

5.1.9. Не разглашать сведения, составляющие коммерческую тайну Работодателя. Сведения, являющиеся коммерческой тайной Работодателя, определены в Положении о коммерческой тайне № 1 от 02.10.2007 г.

5.2. Работник имеет право на:

5.2.1. Предоставление ему работы, обусловленной настоящим Договором.

5.2.2. Своевременную и в полном объеме выплату заработной платы в соответствии со своей квалификацией, сложностью труда, количеством и качеством выполненной работы.

5.2.3. Отдых, в том числе на оплачиваемый ежегодный отпуск, еженедельные выходные дни, нерабочие праздничные дни.

5.2.4. Обязательное социальное страхование в случаях, предусмотренных федеральными законами.

5.2.5. Иные права, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ РАБОТОДАТЕЛЯ

6.1. Работодатель обязан:

6.1.1. Соблюдать законы и иные нормативные правовые акты, локальные нормативные акты, условия настоящего Договора.

6.1.2. Предоставлять Работнику работу, обусловленную настоящим Договором.

6.1.3. Обеспечивать Работника оборудованием, технической документацией и иными средствами, необходимыми для исполнения им трудовых обязанностей.

6.1.4. Выплачивать в полном размере причитающуюся Работнику заработную плату в сроки, установленные Правилами внутреннего трудового распорядка.

6.1.5. Обеспечивать бытовые нужды Работника, связанные с исполнением им трудовых обязанностей.

6.1.6. Осуществлять обязательное социальное страхование Работника в порядке, установленном федеральными законами.

6.1.7. Исполнять иные обязанности, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Работодатель имеет право:

6.2.1. Поощрять Работника за добросовестный эффективный труд.

6.2.2. Требовать от Работника исполнения трудовых обязанностей, определенных в должностной инструкции, бережного отношения к имуществу Работодателя и других работников, соблюдения Правил внутреннего трудового распорядка.

6.2.3. Привлекать Работника к дисциплинарной и материальной ответственности в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

6.2.4. Принимать локальные нормативные акты.

6.2.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством РФ, локальными нормативными актами.

7. СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ РАБОТНИКА

7.1. Работник подлежит социальному страхованию в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

8. ГАРАНТИИ И КОМПЕНСАЦИИ

8.1. На период действия настоящего Договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные трудовым законодательством РФ, локальными актами Работодателя и настоящим договором.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушения трудового законодательства, Правил внутреннего трудового распорядка Предприятия, иных локальных нормативных актов Работодателя, а также причинения Предприятию материального ущерба он несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно трудовому законодательству РФ.

9.2. Работник несет материальную ответственность как за прямой действительный ущерб, непосредственно причиненный им Предприятию, так и за ущерб, возникший у Предприятия в результате возмещения им ущерба иным лицам.

9.3. Предприятие несет материальную и иную ответственность, согласно действующему законодательству Российской Федерации.

10. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

10.1. Основанием для прекращения настоящего трудового договора являются:

10.1.1. Соглашение сторон (ст.78 ТК РФ).

10.1.2. Истечение срока трудового договора (статья 79 ТК РФ), за исключением случаев, когда трудовые отношения фактически продолжаются и ни одна из сторон не потребовала их прекращения;

10.1.3. Расторжение трудового договора по инициативе Работника (ст.80 ТК РФ).

Работник обязан предупредить Предприятие не позднее, чем за 2 недели до предполагаемой даты прекращения настоящего договора. Течение указанного срока начинается на следующий день после получения Предприятием заявления работника об увольнении.

10.1.4. Расторжение трудового договора по инициативе Работодателя (ст.81 ТК РФ).

Работника, для которого работа будет являться основной, о расторжении трудового договора Работодатель в письменной форме должен предупредить Работника не менее чем за две недели до прекращения трудового договора.

10.2. Во всех случаях днем увольнения Работника является последний день его работы.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Условия настоящего трудового договора носят конфиденциальный характер и разглашению не подлежат.

11.2. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон с момента его подписания сторонами. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.

11.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

11.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, регулирующим трудовые отношения.

11.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых хранится у Работодателя, а другой - у Работника.

12. ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

Общество с ограниченной ответственностью:
«Научно-производственное и проектное объединение
«Сокзетройреставрация»
Место нахождения: 196158, г. Санкт-Петербург,
Московское шоссе, д. 10, лит. А;
Почтовый адрес: 191123, г. Санкт-Петербург,
Захарьевская ул., д.14
тел./факс (812) 273-30-50
E-mail: ssr.spb@maia.ru
ИНН 7810491529 КПП 781001001
Филиал «Петербургский»
АО "ГЛОБЭКСБАНК", г. Санкт-Петербург/с
40702810309130001238
К/с 301018101000000000749
БИК 044030749

Генеральный директор

«Научно-производственное
и проектное объединение
«Сокзетройреставрация»



А.Е. Иванов

РАБОТНИК:

Штиглиц Маргарита Сергеевна
Адрес: 191014, Санкт-Петербург, Парадная ул., д. 3,
корп. 2, кв. 339
Дата рождения: 14.03.1954 г.
Паспорт: 4009 89542
Когда и кем выдан: 229 отделом милиции
Московского района Санкт-Петербурга
20.н.2009 г.
Код подразделения 782-029

М.С. Штиглиц

«23» мая 2018 г.

13. Экземпляр трудового договора получен _____ (подпись)

14.С Правилами внутреннего распорядка ознакомлен (а) _____ (подпись)

Договор подряда с физическим лицом № 59

г. Санкт-Петербург

«16» мая 2022 года.

Общество с ограниченной ответственностью «Научно производственное и проектное объединение «Союзстройреставрация», (сокращённое наименование ООО – «НПиПО «Союзстройреставрация»), в дальнейшем именуемое, «ЗАКАЗЧИК», в лице генерального директора Иванова Антона Евгеньевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и гражданина РФ Мильчика Михаила Исаевича, 1934 года рождения, ИНН – 780204783705, паспорт 4003 525379, выданный 31.01.2003 20 отделом милиции Выборгского района Санкт-Петербурга (782-020), именуемый в дальнейшем «ПОДРЯДЧИК», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор подряда с физическим лицом (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик по заданию Заказчика обязуется выполнить работы по проведению государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия достопримечательного места «Ижорский рубеж», расположенного на территории Тельмановского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области, а Заказчик обязуется принять результаты Работы и оплатить обусловленную настоящим договором подряда с физическим лицом цену.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ по Договору определяется дополнительным ценовым соглашением между Заказчиком и Экспертом (Приложение № 1 к договору), является коммерческой тайной и не подлежит разглашению третьим лицам.

2.2. Оплата производится после выполнения всех Работ, при условии, что Работа выполнена надлежащим образом, в установленные сроки.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ И РИСКИ

3.1. Сторона, нарушившая договор подряда с физическим лицом, обязана возместить другой Стороне причиненные таким нарушением убытки.

3.2. ПОДРЯДЧИК обязуется:

3.2.1. Обеспечить выполнение Работ своими силами надлежащего качества.

3.2.2. В течение 10-ти дней со дня подписания акта сдачи-приемки выполненных работ вывезти с места производства Работ принадлежащее ему имущество.

3.2.3. Нести ответственность за ущерб, причиненный третьему лицу в процессе выполнения Работ, если не докажет, что ущерб был причинен вследствие обстоятельств, за которые отвечает Заказчик.

3.2.4. Иметь необходимые лицензии, разрешения, допуски и т.д., необходимые для выполнения данного вида Работ.

3.3. ПОДРЯДЧИК вправе:

3.3.1. Вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить Работу заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков.

3.3.2. Самостоятельно определять способы выполнения Работы.

3.4. ЗАКАЗЧИК обязуется:

3.4.1. Предоставить Подрядчику объём Работ.

3.4.2. Своевременно принять и оплатить выполненные Подрядчиком Работы.

3.5. ЗАКАЗЧИК вправе:

3.5.1. В любое время осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполнения Работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), не вмешиваясь при этом в его оперативно-хозяйственную деятельность.

3.5.2. В случаях, когда Работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от договора подряда с физическим лицом ухудшившими результат Работы, или с иными недостатками, не позволяющими использовать результат Работы по назначению, Заказчик вправе по своему выбору:

3.5.2.1. Потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.

3.5.2.2. Устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика.

3.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной Работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ И ПОРЯДОК СДАЧИ РАБОТ

4.1. Срок выполнения работ по настоящему договору подряда с физическим лицом: начало – 16 мая 2022 г.

окончание – 01 ноября 2022 г.

4.2. Окончание работ оформляется актом сдачи-приемки работ.

4.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки Работ Сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем допущенных недостатков и сроков их устранения за счет Подрядчика.

5. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору подряда с физическим лицом, если неисполнение явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые стороны не отвечают и предотвратить неблагоприятное воздействие которых они не имеют возможности.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий договор подряда с физическим лицом вступает в силу с момента его подписания и действует до 31 декабря 2022 года.

6.2. Стороны несут ответственность за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору при наличии вины только в случаях, предусмотренных законом или Договором.

6.3. Договор подряда с физическим лицом может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

6.4. Все споры, возникшие между Сторонами в ходе выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором, разрешаются путем переговоров, а в случае недостижения согласия – в судебном порядке.

6.5. Все изменения и дополнения настоящего Договора действительны, если совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

6.6. Настоящий договор подряда с физическим лицом составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

Общество с ограниченной ответственностью
«Научно-производственное и проектное
объединение «Союзстройреставрация»
Место нахождения: 196158, г. Санкт-Петербург,
Московское шоссе, д. 10, лит. А;
Почтовый адрес: 191123, г. Санкт-Петербург,
Захарьевская ул., д.14
тел./факс (812) 273-30-50
E-mail: ssr.spb@mail.ru
ИНН 7810491529 КПП 781001001
Филиал «Петербургский»
АО "ГЛОБЭКСБАНК", г. Санкт-Петербург/с
40702810309130001238
К/с 30101810100000000749
БИК 044030749

Генеральный директор
«Научно-производственное
и проектное объединение
«Союзстройреставрация»

А.Е. Иванов

М.П.

ПОДРЯДЧИК:

Мильчик Михаил Исаевич
Паспорт: серия 4003 №525379
дата выдачи 31.01.2003г.
выдан 20 о/м Выборгского района
г. Санкт-Петербурга
Зарегистрирован по адресу: 194100
г. Санкт-Петербург, 1-й Муринский пр.
д.29/20, кв.22



М.И. Мильчик

СОДЕРЖАНИЕ:

| | |
|---|-----|
| Акт по результатам историко-культурной экспертизы | 1 |
| Приложение № 1. Историческая справка... .. | 28 |
| Приложение № 2. Историческая иконография... .. | 56 |
| Приложение № 3. Материалы фотофиксации..... | 112 |
| Приложение № 4. Проект предмета охраны... .. | 166 |
| Приложение № 5. Проект границ территории объекта культурного наследия | 172 |
| Приложение № 6. Историко-культурный опорный план..... | 192 |
| Приложение № 7. Копии документов надзорного органа... .. | 194 |
| Приложение № 8. Копии документов адресного и кадастрового учета | 200 |
| Приложение № 9. Копии договоров | 212 |