

## **АКТ**

### **государственной историко-культурной экспертизы**

документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельных участках отведенных под объект «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» Приозерского района Ленинградской области.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

#### **1. Дата начала и окончания проведения экспертизы:**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 18.10.2022 по 08.11.2022 г.

#### **2. Место проведения экспертизы:**

г. Санкт-Петербург

#### **3. Заказчик экспертизы:**

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве» (далее ООО «ПИРС»), 197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д.45, к.1, лит. А, пом.69-Н ИНН 7814690758.

#### **4. Сведения об эксперте:**

- фамилия, имя, отчество – Жданов Николай Сергеевич;
- образование – высшее, Тверской государственный университет, исторический факультет;
- стаж работы – 14 лет;
- место работы и должность – Общество с ограниченной ответственностью «АРХГЕОПРОЕКТ» (ООО «АРХГЕОПРОЕКТ»), ведущий специалист.
- реквизиты аттестации – Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1039 от 23.06.2021 г.;

Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

– документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

– документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

#### **4.1. Отношения к заказчику**

*Эксперт:*

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностным лицом или работником) (дети, супруги и родители, полнородные и неполнородные братья и сестры (племянники и племянницы), двоюродные братья и сестры, полнородные и неполнородные братья и сестры родителей заказчика (его должностного лица или работника) (дяди и тети));

- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;

- не имеет долговые или иные имущественные обязательства перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговые или иные имущественные обязательства перед экспертом;

- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;

- не заинтересован в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

#### **5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:**

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных ст.29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории



и культуры) народов Российской Федерации» (далее в тексте – Федеральный закон); за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы. и обязуется выполнять требования п.17 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

#### **6. Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе и последующие дополнения к нему, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569;
- Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № ИСХ-2214/2021 от 21.04.2021 г.;
- Договор № 761-11513-19 от 01.11.2019 между ООО «ПИРС» и АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»;
- Договор № 181022 от 18.10.2022 г. между экспертом Ждановым Н.С. и ООО «ПИРС» на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

#### **7. Объект государственной историко-культурной экспертизы:**

Документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст.30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках отведенных под объект «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» Приозерского района Ленинградской области.

#### **8. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках отведенных под объект «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» Приозерского района Ленинградской области, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях объектов культурного наследия либо объектов,

обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002.

#### **9. Перечень документов, представленных Заказчиком:**

- Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № ИСХ-2214/2021 от 21.04.2021 г.;
- Письмо АО «Газпром Газораспределение Ленинградская область» №61/14056 от 28.10.2022 г. об отсутствии ГПЗУ;
- Схема расположения проектируемого газопровода на кадастровом плане;
- Техническое задание к Договору № 761-11513-19 от 01.11.2019 между ООО «ПИРС» и АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»;
- Техническая документация *«Заключение об археологическом обследовании земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта: «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» (протяженность 5,4 км.) Приозерского района Ленинградской области»*, ООО «ПИРС», Санкт-Петербург, 2021 г.;
- Договор № 1810222 от 18.10.2022 г. между экспертом Ждановым Н.С. и ООО «ПИРС» на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

#### **10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

#### **11. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:**

При подготовке настоящего акта изучена и проанализирована в полном объеме документация, представленная заказчиком, на соответствие действующему законодательству в сфере охраны объектов культурного наследия. Для экспертизы привлечены необходимые данные и источники, дополняющие информацию о земельных участках с точки зрения обнаружения объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. Особое внимание уделялось картографическим материалам, данным дистанционного зондирования земной поверхности землеотвода, материалам полевых и историко-архивных исследований прошлых лет, в том числе на территориях, близких по физико-географическим характеристикам. Имеющийся и привлеченный материал достаточен для подготовки заключения государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты исследований, проведенных в рамках настоящей экспертизы, оформлены в виде настоящего Акта.

## **12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:**

### **12.1. Общие сведения:**

Согласно Письму Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) № ИСХ-2214/2021 от 21.04.2021 г., на территории предполагаемой под проектирование и строительство объекта: «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» Приозерского района Ленинградской области, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, включенные в перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, отсутствуют. Участок проектирования расположен вне границ зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на хозяйственно неосвоенной части указанной территории объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, Комитет не располагает.

Кроме того, на части территории участка проектирования, на территории предполагаемой под проектирование газопровода высокого (2 категории) давления (проект шифр 574.2.2017-ТРК1.ГЧ, ООО «КТПИ «Газпроект» 2021 г.) и газопровода среднего давления (проект шифр 574.2.2017-ТРК1.ГЧ, ООО «КТПИ «Газпроект» 2021 г.) отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия. Указанная часть территории участка проектирования расположена вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

На основании вышеизложенного и в соответствии с действующим законодательством Комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области было предписано, в числе прочего, обеспечить проведение историко-культурной экспертизы земельных участков путем археологической разведки.

Археологическое обследование земельного участка было выполнено на основании договора № 761-11513-19 от 01.11.2019 между ООО «ПИРС» и АО «Газпромгазораспределение Ленинградская область», письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № ИСХ-2214/2021 от 21.04.2021 г., на основании действующего законодательства РФ и Открытого листа № 1669-2021, выданного по решению Министерства культуры РФ от 29.07.2021 Хвощинской Наталии Вадимовне на право проведения археологических разведок с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их

сохранности. Срок действия открытого листа: с 29.07.2021 г. по 31.12.2021 г.

По результатам разведки была составлена техническая документация *«Заключение об археологическом обследовании земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта: «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» (протяженность 5,4 км.) Приозерского района Ленинградской области», ООО «ПИРС», Санкт-Петербург, 2021 г.; (Приложение № 2).*

### **12.2. Описание современного состояния:**

Трасса обследования расположена в северо-западной части Ленинградской области, в северной части Карельского перешейка, в северной части Приозерского района, в центральной части Ларионовского сельского поселения.

Трасса проходит в створе дорог и проездов по всей площади пос. Починок. Основные участки трассы располагаются к востоку и западу от автодороги А-121. Обособленный участок располагается юго-восточнее, в районе юго-восточной оконечности ул. Брусничка.

В ходе визуального обследования участка было установлено его равнинный рельеф с повышением к югу.

### **12.3. Сведения о правообладателях:**

В Приложении №3 к настоящему Акту представлены выписки из ЕГРН на обследованные земельные участки.

### **12.4. Краткие сведения об истории археологического изучения территории:**

Археологическое изучение территории Карельского перешейка и Северо-Западного Приладожья берет свое начало в 1870-е годы с деятельности Выборгского студенческого общества Хельсингского университета, организовавшего ряд экспедиций по сбору археологических и этнографических материалов в тогдашнюю Выборгскую губернию Великого княжества Финляндского. В этих экспедициях участвовал Теодор Швиндт, выявивший и раскопавший в 1880-е годы корельские грунтовые могильники эпохи крестовых походов (1050–1300 гг.).

Современник Т. Швиндта Хяльмар Аппельгрэн провел исследования древних городищ и крепостей Финляндии и Карелии. Финские археологи вернулись к полевым исследованиям на Карельском перешейке в начале 1920-х гг., когда А. Европеус раскопал в дер. Лапинлахти (в настоящее время – дер. Ольховка) могильники эпохи меровингов и викингов. В эти же годы железному веку Карелии посвятил специальное исследование С.А. Нордман, в котором он подверг детальному анализу все категории корельских украшений. Исследования А. Европеуса и С.А. Нордмана нашли свое продолжение в трудах Э. Кивикоски, продолжившей в 1930-е – первой половине 1940-х гг.

исследования древнего прошлого корел, после чего гипотеза о западно-финском происхождении корел стала господствующей в финской археологической науке. Последовательное изучение прибалтийско-финских древностей на территории Ленинградской области, включая Карельский перешеек, началось лишь в конце 1960-х гг.

С образованием в 1974 году в Ленинградском отделении Института археологии АН СССР сектора славяно-финской археологии начались полевые работы на Карельском перешейке и в Северо-Западном Приладожье в таких ключевых пунктах, как крепость Корела и Тиверский городок на Вуоксе, древний Выборг, городище Паасонвуори и другие городища северо-западного побережья Ладожского озера. Раскопки проводились в 1972- 1973 и 1975- 1976 годах А.Н. Кирпичниковым, в 1989-1990 годах раскопки проводились под руководством А.И. Саксы.

### **12.5. Анализ документации:**

Представленная документация является результатом историко-культурного исследования территории, предназначенной для хозяйственного освоения, содержит результаты проведения археологических работ (разведок) на предмет наличия (отсутствия) объектов, обладающих признаками историко-культурного наследия, на территории земельных участков, отведенных под объект «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» Приозерского района Ленинградской области.

Документация содержит текстовую и иллюстративную части. Текстовая часть отражает данные, полученные в ходе историко-библиографических и археологических исследований на территории испрашиваемых земельных участков, выводы. Иллюстративная часть содержит ситуационные планы и фотографические материалы, отражающие информацию по земельному участку и проведенным работам. Иллюстративная часть документации оформлена в виде приложения. В соответствии с представленными в документации данными для её подготовки использованы материалы историко-архивных изысканий, связанные с территорией обследования и результаты археологической разведки.

В октябре 2021 г. археологической экспедицией ООО «ПИРС» под руководством Н.В. Хвоцинской были проведены разведочные археологические работы в пос. Починок, Приозерского района, Ленинградской области, в зоне проектирования объекта «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» Приозерского района Ленинградской области, общей протяженностью 5,4 км.

Археологическое обследование земельного участка было выполнено на основании договора № 761-11513-19 от 01.11.2019 между ООО «ПИРС» и АО «Газпромгазораспределение Ленинградская область», письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № ИСХ-2213/2021 от 21.04.2021 г., на основании действующего законодательства РФ и Открытого листа № 1669-2021, выданного по решению Министерства культуры РФ от

29.07.2021 Хвоцинской Наталии Вадимовне на право проведения археологических разведок с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия открытого листа: с 29.07.2021 г. по 31.12.2021 г.

В ходе археологического обследования был произведен визуальный осмотр территории на предмет наличия объектов археологического наследия, выполнены:

- фотофиксация общих видов;
- заложено 6 археологических шурфов размерами 1×1 м, общей площадью 6 кв. м. Глубина исследованных шурфов составила от 0,3 м до 0,4 м. В заполнении шурфов археологический материал не зафиксирован.

**В результате археологического обследования земельных участков и в непосредственной близости памятники археологии не выявлены, культурные отложения, комплексы и археологические материалы, отвечающие признакам объекта культурного наследия, не зафиксированы, местонахождения археологических артефактов отсутствуют.**

Археологическое обследование на территории земельных участков, отведенных под объект «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» Приозерского района Ленинградской области было проведено согласно принятой научной полевой методике археологических исследований (Положение ОПИ ИА РАН №32 от 20.06.2018 г.).

### **13. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:**

1) Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

2) Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569;

3) Федеральный закон Российской Федерации от 23.07.2013 №245-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части пресечения незаконной деятельности в области археологии»;

4) Постановление Правительства Российской Федерации от 20.02.2014 №127 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия»;

5) Положение от 20.06.2018 № 32 «О порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации», утвержденное постановлением бюро Отделения историко-филологических наук РАН;

6) Методика определения границ территорий объектов археологического наследия, рекомендованная к применению Письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ;

- 7) Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № ИСХ-2214/2021 от 21.04.2021 г.;
- 8) Лебедев Г. С. Археологические памятники Ленинградской области. Л., 1977.;
- 9) Бельский С.В., Лааксо В. Погребальные комплексы центральной части могильника Кюлялахти Калмистомяки в Северо-Западном Приладожье // Свод археологических источников Кунсткамеры. Вып. 2. СПб. 2009;
- 10) Бельский С.В., Лааксо В. Результаты археологических исследований в северном Приладожье в 2009 г. // Научные исследования и музейные проекты МАЭ РАН в 2009 году. Радловский сборник. СПб., 2010;
- 11) Бельский С.В. Могильник Кюлялахти Калмистомяки в Северо-Западном Приладожье. Результаты археологических исследований 2006–2009 годов. – СПб.: Наука, 2012;
- 12) Герасимов Д.В. 2006. Каменный век Карельского перешейка в материалах МАЭ /Кунсткамеры/ РАН. // Свод археологических источников Кунсткамеры. Вып. 1. Под ред. Хлопачева Г.А.;
- 13) Герасимов Д.В. Динамика развития каменных индустрий мезолита-неолита Карельского перешейка. Автореферат диссертации на соискание ученой степени кандидата исторических наук. СПб. 2012;
- 14) Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И. Материалы к археологической карте Карельского перешейка. Памятники каменного века и периода раннего металла. СПб 2003;
- 15) Гурина Н.Н., 1961. Древняя история Северо-Запада Европейской части СССР // Материалы и исследования по археологии СССР, N 87, М-Л;
- 16) Кирпичников А.Н. Башня посадника Якова в средневековой Кореле /Древняя Русь и славяне. М., 1978;
- 17) Дмитриев А.П. История Корельской (Кексгольмской) епархии. Приозерск, 2000;
- 18) Кирпичников А. Н. Историко-археологические исследования древней Корелы («Корельский город» XIV в.) // Финно-угры и славяне. Л., 1979.;
- 19) Кирпичников А. Н. Каменные крепости Новгородской земли. Л., 1984;
- 20) Кочуркина С.И. Тиверск // КСИА. Вып. 146. 1976;
- 21) Кочуркина С. И. Археологические памятники корелы V–XV веков. Л., 1981;
- 22) Кочуркина С.И. Археология Карелии. Петрозаводск, 1996;
- 23) Кочуркина С. И. Древняя корела. Л., 1982.

#### **14. Обоснования вывода экспертизы:**

При проведении государственной историко-культурной экспертизы было установлено, что проведенные археологические исследования выполнены в соответствии с требованиями методики ведения археологических разведок и описания полученных результатов, изложенными в Положении от 20 июня 2018

г. № 32 «О порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации», утвержденное постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук.

Достоверность результатов полевых исследований не вызывает сомнений.

При проведении визуального осмотра и археологических исследований в границах земельных участков, отведенных под объект «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» Приозерского района Ленинградской области, не обнаружено объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Площадь обследованной территории является достаточной для определения наличия/отсутствия на данном участке объектов, обладающих признаками объектов историко-культурного наследия, в т.ч. памятников археологии.

### **15. Вывод экспертизы:**

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ ввиду отсутствия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках отведенных под объект «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» Приозерского района Ленинградской области, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

#### **Положительное заключение**

### **16. Перечень приложений к заключению экспертизы.**

**Приложение № 1.** Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № ИСХ-2214/2021 от 21.04.2021 г.;

**Приложение № 2.** Техническая документация «Заключение об археологическом обследовании земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта: «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» (протяженность 5,4 км.) Приозерского района Ленинградской области», ООО «ПИРС», Санкт-Петербург, 2021 г.

**Приложение № 3.** Выписки из ЕГРН;

**Приложение № 4.** Схема расположения проектируемого газопровода на кадастровом плане;

**Приложение № 5.** Письмо АО «Газпром Газораспределение Ленинградская область» №61/14056 от 28.10.2022 г. об отсутствии ГПЗУ;

**Приложение № 6.** Техническое задание к договору № 761-11513-19 от



01.11.2019 между ООО «ПИРС» и АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»;

**Приложение № 7.** Договор № 1810222 от 18.10.2022 г. между экспертом Ждановым Н.С. и ООО «ПИРС» на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

**17. Дата оформления заключения экспертизы – 08.11.2022.**

Аттестованный эксперт  
по проведению государственной  
историко-культурной экспертизы

Н.С. Жданов

**Приложение №1**

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельных участках отведенных под объект «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» Приозерского района Ленинградской области.

**Письмо Комитета по сохранению культурного наследия  
Ленинградской области  
№ ИСХ-2214/2021 от 21.04.2021 г.**



ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ -  
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО  
СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3  
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00  
E-mail: okn@lenreg.ru

21.04.2021 № ИСХ-2214/2021

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителю ПКЦ  
АО «Газпром газораспределение  
Ленинградская область»

И.В. Нефедовой

192029, Санкт-Петербург,  
ул. Пинегина, д. 4

В ответ на обращение от 19.03.2021 № 61/2557 (вх. № 01-10-1476/2021 от 23.03.2021) по вопросу предоставления сведений о наличии либо отсутствии объектов культурного наследия на территории предполагаемой под проектирование и строительство объекта: «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» (далее – Участок проектирования) сообщая следующее.

В соответствии с п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №73-ФЗ) проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, предусмотренных указанной статьей, требований по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) рассмотрел представленную в составе обращения схему расположения Участка проектирования (приложение к настоящему письму) и информирует, что на части территории Участка проектирования, а именно на территории, предполагаемой под проектирование газопровода высокого (2 категории) давления (проект шифр 574.2.2017-ТРК1.ГЧ, ООО «КТПИ «Газпроект» 2021 г.) и газопровода среднего давления (проект шифр 574.2.2017-ТРК1.ГЧ, ООО «КТПИ «Газпроект» 2021 г.), отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического) наследия. Указанная часть территории Участка проектирования расположена вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Обращаю внимание, что в соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения на вышеуказанной части территории Участка проектирования объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня обнаружения такого объекта обязан направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

На части территории Участка проектирования, а именно на территории, предполагаемой под проектирование газопровода среднего давления и указанной на представленной в составе обращения схеме расположения Объекта (приложение к настоящему письму) под условным обозначением Г2П (далее – Территория проектирования Г2П), отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области. Территория проектирования Г2П расположена вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на Территории проектирования Г2П объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, Комитет не располагает.

На основании вышеизложенного, заказчик работ до проведения земляных, строительных и иных работ на Территории проектирования Г2П в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:



- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

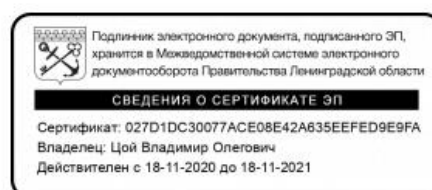
- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: [mkrf.ru](http://mkrf.ru).

В случае наличия документов, подтверждающих отсутствие на Территории проектирования Г2П объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, просим предоставить их в Комитет для рассмотрения и принятия соответствующего решения о возможности проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на испрашиваемом земельном участке.

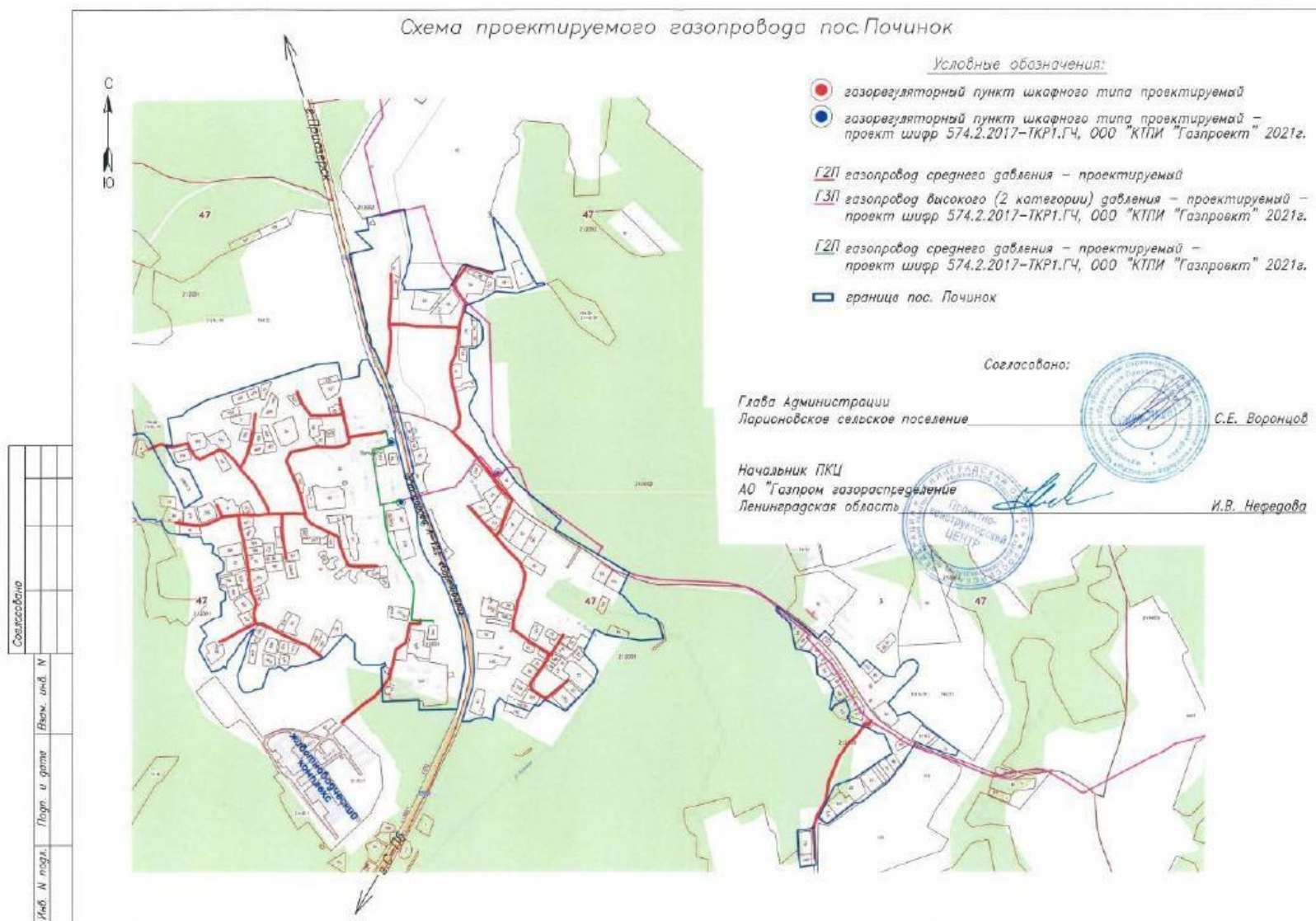
Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Заместитель Председателя Правительства  
Ленинградской области – председатель  
комитета по сохранению культурного  
наследия



В.О. Цой

Схема расположения территории предполагаемой под проектирование и строительство объекта:  
«Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)»



**Приложение №2**

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельных участках отведенных под объект «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» Приозерского района Ленинградской области

**Техническая документация**

**«Заключение об археологическом обследовании земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта: «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» (протяженность 5,4 км.) Приозерского района Ленинградской области», ООО «ПИРС», Санкт-Петербург, 2021 г.**



Утверждаю:

Генеральный директор

ООО «НИРС»

Носова Т.В.



## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### ОБ АРХЕОЛОГИЧЕСКОМ ОБСЛЕДОВАНИИ

земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта: «Газоснабжение пос.Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» (протяженность 5,4 км.) Приозерского района Ленинградской области

Объект: «Газоснабжение пос.Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)».  
Адрес: Приозерский район Ленинградской области

г. Санкт-Петербург  
2021 г.



## Аннотация

*Ключевые слова: Приозерский район, газификация, археологические исследования, археологические шурфы.*

Заключение состоит из одного тома текстовой части (24 стр.) и иллюстративной части (57 стр.), копии письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № ИСХ-2214/2021 от 21.04.2021 г., копии Открытого листа № 1669-2021 от 29.07.2021 г.

В 2021 году на основании Открытого листа № 1669-2021 выданного 29 июля 2021 г. на имя Хвоцинской Наталии Вадимовны были проведены работы по обследованию земельных участков по объекту: «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» Приозерского района Ленинградской области.

Обследуемые земельные участки испрашиваются для проектирования и строительства газопровода. Общая протяженность трассы газопровода составляет 5,4 км.

Работы осуществлялись ООО «ПИРС» по договору с АО «Газпромгазораспределение Ленинградская область» № 761-11513-19 от 01 ноября 2019 г.

В результате изысканий было выполнено 6 археологических шурфов размерами 1х1 м каждый. Объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия не было выявлено.

## СО Д Е Р Ж А Н И Е

<b>Аннотация .....</b>	<b>2</b>
<b>Содержание.....</b>	<b>3</b>
<b>Список исполнителей .....</b>	<b>4</b>
<b>Введение.....</b>	<b>5</b>
<b>Методика работ .....</b>	<b>7</b>
<b>1. Краткая историческая справка .....</b>	<b>9</b>
<b>2. Физико-географическая характеристика района строительства .....</b>	<b>13</b>
<b>3. Ход работ .....</b>	<b>16</b>
<b>Заключение .....</b>	<b>19</b>
<b>Список документов и материалов. ....</b>	<b>20</b>
<b>Литература и архивные источники .....</b>	<b>21</b>
<b>Альбом иллюстраций.....</b>	<b>25</b>
<b>Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № ИСХ-2214/2021 от 21.04.2021 г.....</b>	<b>83</b>
<b>Копия Открытого листа № 1669-2021.....</b>	<b>86</b>

**Список исполнителей**

	Научный сотрудник ООО «ПИРС», держатель Открытого листа №1669-2021	Хвощинская Наталья Вадимовна	Руководство всеми видами работ, участие в поиске памятников, фотосъемка, камеральная обработка полевых материалов, земляные работы
	Водитель, рабочий	Глухов Максим Евгеньевич	камеральная обработка полевых материалов, земляные работы

## Введение

В настоящей научной документации представлены материалы разведочных работ, проведенных на территории земельных участков по объекту: «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» Приозерского района Ленинградской области.

Работы осуществлялись на основании договора № 761-11513-19 от 01 ноября 2019 г., заключенного между ООО «ПИРС» и АО «Газпромгазораспределение Ленинградская область», а также на основании ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также Открытого листа № 1669-2021 выданного 29 июля 2021 г. на имя Хвоцинской Наталии Вадимовны на право проведения археологических разведок с осуществлением локальных земляных работ в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия открытого листа: с 29 июля 2021 г. по 31 декабря 2021 г.

Время проведения полевых работ – октябрь 2021 года.

В письме Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее Комитет) № ИСХ-2214/2021 от 21.04.2021 г. содержится следующая информация. Сведениями об отсутствии на территории проектирования объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, Комитет не располагает.

Согласно требованиям ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия являются объектом государственной историко-культурной экспертизы.

Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем проведения археологических разведок на основании полученного в Министерстве культуры Российской Федерации открытого листа.

Учитывая вышеизложенное для уточнения сведений о наличии либо отсутствии на рассматриваемое территории объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, перед проведением работ на участке обследования необходимо провести государственную историко-культурную экспертизу земельных участков и результаты предоставить в Комитет в виде Акта по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.

Цель проведения разведки на участке обследования – определение наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе и археологического наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Задача археологических исследований на участке обследования заключалась в выявлении, фиксации и исследовании остатков археологических (исторических)

памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, массовых и индивидуальных находок путем визуального обследования и заложения разведывательных археологических шурфов (археологические разведки).

Разведочные работы проводились на основе предоставленных Заказчиком координат поворотных точек проектируемого объекта и информации о ширине полосы проектирования и площади, подлежащей археологическому обследованию.

В ходе разведочных работ в зоне размещения линейного объекта было выполнено 3 шурфа и одна зачистка.

Для обследованных территорий были проведены архивно-библиографические и картографические изыскания, результаты которых отражены в отчете в виде краткой геоморфологической характеристики районов исследований, краткой исторической справки, списка использованной литературы. Основные задачи проведенных архивно-библиографических и картографических изысканий:

1. Сбор данных для общей оценки степени археологической изученности обследуемой территории.
2. Определение закономерностей в размещении памятников археологии в районе планируемых исследований на основе изучения данных палеографических, геологических, археологических источников.
3. Определение мест наиболее вероятного размещения объектов археологического наследия.
4. Составление перечня видов объектов археологического наследия, которые возможно обнаружить в зоне проектируемых объектов.

### Методика работ.

В рамках работ по проведению историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельных участков по объекту: «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» Приозерского района Ленинградской области проводилось визуальное обследование объекта и закладка археологических шурфов.

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. №32.

Основная задача проведения археологических исследований на площади планируемого строительства и окружающей территории заключалась в выявлении и фиксации археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, сборе и исследовании археологического материала.

Полевые работы включали в себя:

- визуальный осмотр указанной в договоре территории, поиск подъемного материала;
- описание исследуемой территории и ее фотофиксация;
- разбивку археологических шурфов и зачистки;
- привязку археологических шурфов и зачистки к ситуационному плану исследуемой территории;
- выборку культурных напластований из шурфов и зачистки по слоям;
- выявление и изучение археологического материала по слоям;
- фотофиксацию процесса работ;
- фотофиксацию стенок и планиграфии шурфов и зачистки;
- описание ландшафтной характеристики обнаруженных объектов и фиксацию их современного состояния;
- ведение полевой документации;
- рекультивацию шурфов.

Применялся стандартный набор методов, используемых при археологических разведках: предварительные архивно-библиографические изыскания, визуальный осмотр местности, осмотр обнажений культурного слоя, поиск подъемного материала, шурфовка.

Перед началом работ проводилась фотофиксация обследуемого земельного участка на фотоаппарат Canon EOS 600D. Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов на территории участка обследования. Все участки детально фиксировались (фото, описание, привязка к карте). При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения.

Количество шурфов, места их расположения были определены предварительно после изучения данных картографии (рис. 7-14).

Шурфы закладывались с привязкой их на карту, с фиксацией в системе GPS, с описанием, наблюдениями, фотофиксацией. Разборка шурфов и зачистки осуществлялась в

соответствии с выраженными литологическими горизонтами. Проведена фотофиксация мест закладки шурфов, а также контрольная прокопка грунта во всех шурфах, с зачисткой одной из стенок шурфа на глубину контрольного прокопа. Результаты контрольной прокопки были зафиксированы путем фотографирования и учитывались при описании стратиграфии шурфа. Все шурфы и зачистка после завершения разведочных работ были рекультивированы, что подтверждается фотофиксацией.

Метод определения координат заложенных шурфов: на основе замеров, произведённых портативным GPS-навигатором Garmin GPSMAP64, погрешность/отклонение значений  $\pm 3$  м. Координаты шурфов представлены в отчете во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84).

## 1. Краткая историческая справка

В период Невской стадии последнего ледникового периода (примерно 12000 л. н.) ледник распадается на «языки» и тающие ледниковые воды заполнили впадины (Финский залив, Ладожское озеро, Онежское озеро) освобождая рельеф. Современная территория Ленинградской области освободилась ото льда приблизительно 10000 л. н. Форма рельефа характеризуется хорошей сохранностью и относительной молодостью ландшафтных покровов. К началу бореального периода (10000-8000 л. н.) растительный покров стал сплошным и довольно разнообразным с преобладанием сосны и березы, а климат - сухим и теплым. Человеком территория Ленинградской области начала осваиваться около 10 тысяч лет назад, после отступления ледника. В эпоху мезолита сюда стали проникать племена первобытных охотников и рыболовов. На территории Призерского района известны позднемезолитические стоянки Силино (Muola) и Большое Заветное-4 датирующиеся 9000- 8000 л. н. Начало активного заселения исследуемой территории относится к эпохе неолита.

Это стоянки и местонахождения, расположенные по берегам рек и озер. Начало неолитической эпохи на Карельском перешейке соответствует началу голоценового климатического оптимума и максимуму Литориновой трансгрессии, что соответствует времени около 7000 л. н. Возникновение неглубоких заливов и проток между Ладожским озером и морем, а также потепление климата, создали благоприятные для жизни человека условия. К этому периоду относится многослойное поселение Силино.

Для этого времени характерно наличие гребенчато-ямочной керамики и каменных орудий из сланца и кремня. На территории Карельского перешейка известно небольшое количество памятников эпохи раннего металла, что объясняется серьезной перестройкой природной обстановки, в связи с образованием реки Невы и понижением уровня ладожских вод. С середины 1-го тысячелетия н. э., возрастает роль отдельных областей в регионе Балтийского моря. В это время на Карельском перешейке и в Северо-Западном Приладожье проживало местное население с чертами присущими каменному веку и пришлое население охотников, которые принесли с собой традиции изготовления железного оружия. В VII-VIII вв. происходит становление центров постоянного населения. Формируется местный рынок, обслуживающий транснациональную торговлю по Волжскому пути.

В западно-финскую по облику культуру здесь, в Приладожской Карелии, добавляются общебалтийские элементы, такие как браслеты, фибулы, определенные типы мечей, топоров и копий. На исследуемой территории в это время формируется культурная общность корела. Существуют различные версии происхождения корел. Некоторые исследователи, такие как К.А. Нордман, А.С. Жербин, И. П. Шаскольский полагали, что самобытная корельская культура существовала уже в I тыс. н.э. В. И. Равдоникас считал, что предки корел пришли с восточного Приладожья. Д. В. Бубрих называл в числе предков корел племя весь. Х. Киркинен видит в корелах результат взаимодействия чудских и вепсских племён (Кочкуркина, 2004). В древнерусских письменных источниках корела впервые упоминается в новгородской берестяной грамоте № 590, датируемой 1066 годом, а в летописях — под 1143 годом.

В это время племя помещается историками на Карельском перешейке, в северном Приладожье. С X века (по археологическим данным) на Карельском перешейке существует город Корела (в настоящее время - Приозерск) — административный центр земель, населённых корелой. «Для карельских грунтовых могильников XII–XIV вв. характерно



значительное количество коллективных могил. Они представляют собой погребения мужчин и женщин, причем всегда парные. В группу карельских грунтовых могил входят погребения трех видов: внутри деревянных рам из толстых балок; в ящиках (камерах) с дном и крышкой из досок и толстыми поперечными стенками; в сооружениях, имеющих форму ящика с одинаковыми по толщине стенками. Часть могил не имеет следов погребального сооружения. Они характеризуются богатым погребальным инвентарем, северной или северо-восточной ориентировкой, различными деталями захоронения.

Могилы разделяются на три взаимосвязанные группы. Могилы первой группы характеризуются полным отсутствием деталей захоронения и следов погребальных сооружений, которые, видимо, не сохранились. В могилах этой группы отсутствуют также отдельно положенные в могилу напутственные вещи (оружие, орудия труда, котлы, горшки). Имеется лишь «личный» мужской и женский инвентарь. Могилы второй группы отличаются наличием в погребениях набора напутственных вещей, северной ориентировкой и захоронением в погребальных сооружениях, имеющих форму ящика с дном и крышкой из досок — для основного ядра могил. Третья группа могил выделяется наличием над могилами вымостки из камней со следами воздействия огня и углей на ней, северной ориентировкой. В вымостке обычно находились обломки гончарных сосудов и кости домашних животных. В могилах этой группы встречаются лишь отдельные предметы вооружения, украшения или орудия труда. Захоронения совершены в погребальных сооружениях, имеющих форму ящика, внутри деревянных рам и с поперечными стенками из толстых балок» (Сакса, 2006). Могилы времени развитого этапа карельской языческой культуры в целом датируются второй половиной XII–XIII в. – началом XIV в. Карельские украшения были в употреблении в быту и после смены обряда в первой половине XIV в., на что указывают находки этих вещей в новгородских слоях XIV в., а также в Кореле, Тиверском городке и Орешке. Они, видимо, широко использовались и в одежде христианизированных карельских женщин (Сакса, 2010).

Уникальными для древнекарельской культуры, являются серебряные и медные застежки, использовавшиеся для прикрепления к волосам головного платка. Финские исследователи назвали их сюкерё – «узел (волос)». Носили такие застежки женщины, проживавшие в центральной части Карельского перешейка, где они, видимо, и изготовлялись. Лишь одна застежка обнаружена в эстонском кладе. Между тем та же техника плетения характерна для цепочек, которые в большом количестве встречались на памятниках Финляндии, Скандинавии, Прибалтики. В качестве украшений шеи чаще использовались ленты. Их носили и мужчины, и женщины. Они делались из узких берестяных полос и обертывались тканью. Сверху нашивались серебряные, иногда – позолоченные бляшки. У мужчин к шейной ленте подвешивались крестообразные подвески. Крупные подковообразные, орнаментированные растительным узором фибулы давно названы в специальной литературе «карельскими», поскольку территория их распространения охватывала Северо-Западное Приладожье. Они употреблялись в женском костюме для прикрепления головного платка и наплечной накидки.

Неповторимое своеобразие материальной культуре корелы придают серебряные и медные цепедержатели: спиралевидные и ажурные крестообразной формы. Их назначение ясно из названия – держать цепи нагрудных украшений. К концу XIII века все прибалтийскофинские племена попадают в зависимость от своих могущественных соседей: суоми и хяме – от шведов; карелы, воль, ижора, вепсы и чудь — от новгородцев. Начиная с

1270-х гг. в летописях Корельская земля начинает упоминаться как обособленная территория Новгородской Руси. Русские военные укрепления на этой территории отсутствовали, местные племена (воть, ижора и корела) платили дань Новгороду. В 1278 году новгородцы и суздальцы совершили поход на племя корелы. Около 1300 года новгородцы возвели первую деревянную крепость в землях корелы на островке защищенным водами Вуоксы для предотвращения шведской агрессии. Первое упоминание об укрепленном поселении на месте нынешнего города Приозерск относится к 1295 г. В русской хронике оно называется Корела, в шведской – Кексгольм. Письменных свидетельств о точном времени основания корельского поселения на реке Вуоксе не известно. Археологические данные свидетельствуют (по результатам работ, проведенных А. Н. Кирпичниковым и А. И. Саксой) о наличии корельского поселения на месте крепости Корела ещё в XII веке. Новгородский Корельский городок представлял собой участок со срубными домами, обнесенный деревянной круговой стеной, где проживало как русское, так и корельское население.

Во второй половине XIV века Корельский городок сгорел и как сообщает летопись в 1364 году посадником Яковым была возведена каменная башня. Во второй четверти XVI века были возведены деревоземляные укрепления бастионного типа, состоявшие из земельного вала и выступавших угловых платформ, увенчанных деревянными стенами и башнями. В западной части находилась круглая башня с воротами к воде (строительство башни осуществлялось в период шведского захвата в 1580-1597 гг.). К этому времени город включал в себя старую крепость, Спасский остров (Новая крепость) и ближайшие участки материкового берега. К середине XVI века в Кореле проживало не менее 2700-2800 человек. До XVIII века, территория современного Приозерского района, входила в Ореховский уезд, Корельской половины Водской пятины, и делилась на Иванской Куиваской, Воздвиженской Корбоселской и Ильинской Телкужской погосты. На протяжении многих веков Карельский перешеек подвергался шведской экспансии.

В конце XV в. произошла массовая замена новгородского населения московским, в XVI в. частые военные действия между Московским государством и Швецией, голод, эпидемии, хозяйственный кризис, проявившийся в Водской пятине с 1569-1571 гг., привели к запустениям и бегству населения пятины. С 1580-х гг. после завоевания этих территорий Швецией прошла волна нового массового исхода русского православного населения и замены его шведским и финским после заключённого в 1617 году Столбовского мира Корела с уездом была уступлена Швеции. С 1634 года город стал административным центром Кексгольмского лена в составе Швеции. Кексгольм стал выполнять роль военного форпоста на подступах к СанктПетербургу. С XVIII века крепость поменяла назначение и стала выполнять роль тюрьмы. Новая война против Швеции, начатая российским царем Петром 19 августа 1700 года, стала не только борьбой России за выход к Балтийскому морю, но и борьбой за место Великой державы в Северной Европе. Первые удары небольших соединений петровских войск испытали жители Карельского перешейка осенью 1701 года.

Шведский город Нотебург (бывш. Орешек) пал в октябре 1702 года, а в мае 1703 года русскими войсками был взят ещё один шведский город – Ниеншанц. В 1721 году Северная война закончилась Ништадтским миром. Новая граница России на Карельском перешейке была установлена северо-западнее Выборга. В 1743 году Кексгольмская провинция была включена в состав новообразованной Выборгской губернии, разделённой на уезды, в том числе Кексгольмский.

В 1811 году император Александр I издал указ о присоединении Финляндской губернии, в которую входил и Кексгольмский уезд, к Великому княжеству Финляндскому. После Октябрьской революции город отошел к Финляндии. После советско-финской войны 1939—1940 годов в результате мирного договора от 12 марта 1940 года город был передан Советскому Союзу. Во время Великой Отечественной войны с 21 августа 1941 года до 24 сентября 1944 года город был оккупирован финскими войсками и почти полностью разрушен. В октябре 1948 года город Кексгольм был переименован в Приозерск.

*История изучения археологических памятников Приозерского района Ленинградской области*

Археологическое изучение территории Карельского перешейка и Северо-Западного Приладожья берет свое начало в 1870-е годы с деятельности Выборгского студенческого общества Хельсингского университета, организовавшего ряд экспедиций по сбору археологических и этнографических материалов в тогдашнюю Выборгскую губернию Великого княжества Финляндского. В этих экспедициях участвовал Теодор Швиндт, выявивший и раскопавший в 1880-е годы корельские грунтовые могильники эпохи крестовых походов (1050–1300 гг.).

Современник Т. Швиндта Хяльмар Аппельгрэн провел исследования древних городищ и крепостей Финляндии и Карелии. Финские археологи вернулись к полевым исследованиям на Карельском перешейке в начале 1920-х гг., когда А. Европеус раскопал в дер. Лапинлахти (в настоящее время – дер. Ольховка) могильники эпохи меровингов и викингов. В эти же годы железному веку Карелии посвятил специальное исследование С.А. Нордман, в котором он подверг детальному анализу все категории корельских украшений. Исследования А. Европеуса и С.А. Нордмана нашли свое продолжение в трудах Э. Кивикоски, продолжившей в 1930-е – первой половине 1940-х гг. исследования древнего прошлого корел, после чего гипотеза о западно-финском происхождении корел стала господствующей в финской археологической науке. Последовательное изучение прибалтийско-финских древностей на территории Ленинградской области, включая Карельский перешеек, началось лишь в конце 1960-х гг.

С образованием в 1974 году в Ленинградском отделении Института археологии АН СССР сектора славяно-финской археологии начались полевые работы на Карельском перешейке и в Северо-Западном Приладожье в таких ключевых пунктах, как крепость Корела и Тиверский городок на Вуоксе, древний Выборг, городище Паасонвуори и другие городища северо-западного побережья Ладожского озера. Раскопки проводились в 1972-1973 и 1975-1976 годах А.Н. Кирпичниковым, в 1989-1990 годах раскопки проводились под руководством А.И. Саксы.

Согласно археологической карте В.А. Лапшина ближайшим известным археологическим объектом является древнерусский город Корела в южной части г. Приозерск. Вышеназванный объект находится на расстоянии свыше 5 км от трассы обследуемого газопровода.

**Все объекты археологического наследия располагаются за пределами земельных участков по объекту: «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» Приозерского района Ленинградской области.**

## 2. Физико-географическая характеристика района строительства

Территория Приозерского района — 3597,5 км<sup>2</sup>. Расположен в северной части Карельского перешейка, на западном берегу Ладожского озера.

Граничит: на севере — с Республикой Карелией (Лахденпохский район); на юге — со Всеволожским муниципальным районом; на западе — с Выборгским муниципальным районом. С северо-востока территория района омывается водами Ладожского озера. С востока территория района омывается Ладожским озером. Протяженность с севера на юга- 82,8 км, с запада на восток – 63 км.

Территория расположена в пределах Вуоксинской и Приладожской низменностей. Районный центр – город Приозерск – расположен в 140 км от Санкт-Петербурга на северо-западном берегу Ладожского озера, в живописной местности, у впадения северного рукава Вуоксы в Ладогу, на железной дороге Санкт-Петербург – Хиитола – Петрозаводск.

В основании Приозерского района лежит Восточно-Европейская платформа с кристаллическим фундаментом в виде Балтийского щита. Коренные кристаллические породы (диабазы и граниты) образованы в процессе внедрения магмы в земную кору. Огромное интрузивное тело протянулось от города Приозерска до поселка Саяни (Карелия), его ширина – 30 км, длина – 100 км. Движение земной коры в районе Ладожской котловины разбило это блоки, которые поднимались и опускались. Одно из таких поднятий – Валаамский архипелаг и другие острова, выходы скал. Ладожская котловина образовалась в результате опускания кристаллического фундамента 500 млн лет назад.

В ледниковый период эта территория неоднократно покрывалась ледниками. Ледовые массы двигались в юго-восточном направлении, сглаживали выступающие элементы рельефа, расширяли и углубляли впадины, разломы, перераспределяли рыхлые породы. Перетирая, перерабатывая этот материал в своем теле, ледник откладывал моренные породы, покрывая всю территорию района своеобразным плащом отложений.

Ладога стала самостоятельным бассейном 10,2 тысяч лет назад. До этого времени она являлась заливом Балтийского Ледникового озера. 10 тысяч лет назад произошло резкое снижение уровня вод (на 26 метров) в Балтийском Ледниковом озере, так как освободились ото льда проливы в средней Швеции, и произошел сброс озерных вод в Мировой океан. На месте Ледникового озера образовалось слабосоленое Иольдиевое море, а Ладога приобрела самостоятельность. В это время воды Ладоги в море через проток в северной части Карельского перешейка. Освобожденная от ледника суша испытала поднятие и сток вод прекратился. А 2 тысячи лет назад образовался глубокий пролив в Балтийское море, получивший впоследствии название река Нева. Рельеф Приозерского района очень своеобразен и в значительной степени отличается от других районов Ленинградской области.

Территория приурочена к зоне контакта Балтийского щита, заходящего краем из Финляндии и Русской равнины. На сравнительно небольшом пространстве происходит быстрая смена рельефа от грядово-ложбинного в северной части района к мелкобугристу на общем равнинном фоне в центральной части района, и к волнистому – на юге. Особенности указанных форм связаны с выравнивающей деятельностью неоднократно наступающих ледников. Северная часть района находится в области наиболее высоких колебаний высот с выходом на поверхность кристаллических пород. Для грядово-ложбинного рельефа характерно чередование узких

вытянутых с северо-запада на юго-восток впадин с облесенными грядами, вытянутыми в том же направлении. Ложбины часто заполнены водой, образуя многочисленные озера. Центральная часть характеризуется рядом плоских невысоких поднятий, с отдельными моренными буграми и грядами, покрытых лесом. Южная часть района отличается более сглаженными формами рельефа.

Это слабоволнистая поверхность с террасированными склонами к озерам и протокам. В южной части района докембрийские породы – граниты, гнейсы, порфиры – прикрыты палеозойскими и четвертичными отложениями и нигде на поверхность не выходят. Выходы на дневную поверхность докембрийских пород имеют место в северной части района, где она образует скалистые возвышенности-гряды /сельги/. На севере Приозерского района расположилась Вуоксинская низменность.

На формирование рельефа значительное влияние оказал последний ледник. Он оставил много следов своей деятельности – холмы и гряды, состоящие из песка, глины, гальки, валунов. Это моренные отложения, которые были перенесены ледником. Ледник шлифовал гигантские гранитные глыбы, перемещал их с места на место. Геоморфологическим памятником природы ледниковой эпохи является Мичуринская моренная гряда. Она расположена южнее озерно-речной системы Вуоксы. Это самая большая в России моренная гряда. Ее протяженность 40 км, ширина от 1 до 3 км, а высота 15-30 метров. Она сложена из смеси песка, гравия, валунов, многие из пород видны на поверхности. Часть гряды между поселком Ягодное и Петровским, протяженностью 25 км, объявлены охраняемым памятником природы. Моренная гряда покрыта сосновыми лесами.

Климатические условия района определяются его географическим положением. Он расположен в северо-западной части Ленинградской области, в полосе умеренных широт /в пределах 61°с.ш./, где отчетливо проявляется влияние Атлантического океана. Общее количество солнечного тепла составляет 76 ккал на см<sup>2</sup>. Количество солнечной радиации, поступающей на земную поверхность, на протяжении года сильно меняется, что объясняется изменениями полуденной высоты Солнца над горизонтом и продолжительностью дня. Высота Солнца над горизонтом в полдень на этой широте наименьшее в декабре - 6°30', сильно возрастает в июне - 53°, а продолжительность дня изменяется от 5 часов 30 минут в декабре до 18 часов 30 минут в июне /в конце периода «белых ночей»/. Наибольший период, когда проявляется максимальный приток солнечного тепла исчисляется от мая до августа включительно и небольшое поступление его в период ноябрь-февраль, особенно декабрь. Основной причиной сезонных изменений температур воздуха является неравномерность поступления солнечного тепла в течение года.

Поступающее тепло частично отражается /особенно в зимнее время – от снега/, частично поглощается земной поверхностью, что идет на нагревание земли и воздуха. Большое количество тепла затрачивается на испарение воды и таяние снега. Недостаток тепла, поступающего непосредственно с поверхности Земли, восполняется притоком его с воздушными течениями с запада /со стороны Атлантического океана/, а также с юга. Следовательно, воздушные течения разного происхождения и с различными свойствами оказывают огромное влияние на климат и погоду района. Со стороны Атлантического океана поступает морской воздух умеренных широт – теплый и влажный зимой, прохладный и влажный летом. Кроме морского воздуха здесь распространяется континентальный воздух умеренных широт – сухой и теплый летом, очень холодный и сухой зимой. Со стороны Баренцева моря вторгается арктический воздух – очень холодный, сухой и прозрачный.

В летнее время с юга и юго-востока поступает сухой и жаркий континентальный тропический воздух, а изредка достигает этих широт теплый и влажный морской тропический

воздух с юго-запада. Для района характерна неустойчивая изменчивая погода, вызываемая частой сменой воздушных масс и прохождением циклонов. Циклоны смягчают климат, особенно зимой – наступает пасмурная, но теплая погода, оттепель со снегом, дождем и ветром. С антициклоном связана сухая, ясная, безветренная погода; зимой- сильно морозная, летом теплая и даже жаркая. Зимой и осенью преобладают юго-западные и южные ветры, летом – западные и северо-западные. Ветры с востока бывают реже. Количество безморозных дней в году – 127. Продолжительность вегетационного периода 155-160 дней.

Средняя дата схода снежного покрова - 13 апреля. Первый снег выпадает 10 ноября, число дней со снежным покровом 131-140, средняя высота снежного покрова – 33см. Годовое количество осадков – 600-650 мм.

Первая половина зимы сравнительно мягкая, неустойчивая. Наиболее холодными месяцами являются январь и февраль. Сильные морозы до  $-39^{\circ}$  связаны с проникновением арктического воздуха. Значительную часть Приозерского района занимает Вуоксинская речная система. Вуокса вытекает из финского озера Сайма. 132 км река течет по российской территории, Карельскому перешейку. В районе поселка Лосево от Вуоксы ответвляется рукав, впадающий в Ладогу возле деревни Тайпале. Возник он в 1857 году и был назван за свою порожистость и полноводность Бурной.

### 3. Ход работ

Археологическое обследование осуществлялось научным сотрудником ООО «ПИРС» Хвощинской Н.В. на основании Открытого листа № 1669-2021 выданного 29 июля 2021 г.

На первом этапе обследования земельных участков по объекту: «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» Приозерского района Ленинградской области было проведено визуальное обследование.

Трасса обследования расположена в северо-западной части Ленинградской области, в северной части Карельского перешейка, в северной части Приозерского района, в центральной части Ларионовского сельского поселения.

Трасса проходит в створе дорог и проездов по всей площади пос. Починок. Основные участки трассы располагаются к востоку и западу от автодороги А-121 (рис. 7). Обособленный участок располагается юго-восточнее, в районе юго-восточной оконечности ул. Брусничка.

В ходе визуального обследования участка было установлен его равнинный рельеф с повышением к югу. Высотные отметки варьируются в пределах 20.20 (на северо-восточной окраине пос. Починок, к востоку от р. Луговая) - 29.45 (на юго-западной окраине пос. Починок, у ул. Лесная) м БС.

К востоку от автодороги А-121, участок трассы обследования проходит по оси, тяготеющей к Ю-С. Указанный участок начинается на южной окраине пос. Починок в створе улиц Заречная и Беговая, представленных грунтовыми поселковыми дорогами (рис. 7; ТС 1-11: рис. 8-32). В северной оконечности ул. Береговая, трасса обследования пересекает р. Луговая, убранную в канаву, и переходит на невозделанное сельскохозяйственное поле (рис. 7; ТС 1-3: рис. 8-14). На данном участке трассы обследования, у северной границы сельскохозяйственного поля, был заложен разведывательный археологический Шурф 1. Далее, указанный участок трассы обследования проходит по грунтовой дороге вдоль лесополосы, частично застроенной сараями и погребями, и уходит к северу, в направлении автодороги 41К-764 (ул. Брусничка) (рис. 7; ТС 4-5: рис. 15-18). После пересечения указанной автодороги, трасса обследования поворачивает к северо-западу, проходя по смешанному лесу, также частично занятому сараями и погребями (рис. 7; ТС 5-6: рис. 18-20). К юго-востоку от пересечения автодороги 41К-764 с р. Луговая, трасса обследования поворачивает к северу по поселковой грунтовой дороге, и проходит в ее створе мимо дачных участков до северной окраины пос. Починок, затем поворачивает к востоку-юго-востоку и оканчивается на окраине поля (рис. 7; ТС 6-8: рис. 20-25). На данном участке трассы обследования, к востоку от грунтовой дороги, на заброшенном огороде, был заложен разведывательный археологический Шурф 2. В северной части, указанный участок имеет ответвление к западу, проходящее по границе пашенного поля, пересекающее р. Луговая, и выходящее на грунтовую дорогу, по которой разветвляется к северу и югу (рис. 7; ТС 7, 9-11: рис. 23, 26-32). На данном участке, к западу от русла р. Леговая, был заложен разведывательный археологический Шурф 3.

К западу от автодороги А-121, участок трассы обследования представлен разветвленной сетью, проходящей в створе асфальтированных и грунтовых проездов, и прилегающих к ним незастроенных участков (рис. 7; ТС 12-28: рис. 33-72). В северо-западной оконечности, указанный участок трассы начинается на придомовой территории жилого дома № 13 по ул. Леншоссе, проходит по оси ВСВ-3ЮЗ, затем разветвляется к северу в створе асфальтированных и грунтовых проездов к дачным участкам, расположенным к северу от водонапорной башни, и к

западу-юго-западу к дачным участкам, расположенным западнее гаражных кооперативов (рис. 7; ТС 12-15: рис. 33-40). На данном участке трассы, на незастроенном участке, покрытом луговой растительностью к югу от гаражного кооператива, был заложен разведывательный археологический Шурф 4. Далее, трасса обследования огибает дачные участки с севера, и выходит на восточную окраину пахотного поля, расположенного в центральной части поселка, и по оси ССЗ-ЮЮВ в створе грунтовой дороги вдоль поля проходит до асфальтированной ул. Лесная, где разветвляется к западу и востоку (рис. 7; ТС 15-17: рис. 41-44). Восточное ответвление, к югу от территории учреждения дошкольного образования, поворачивает к югу, и по заброшенным огородам выходит к поселковой грунтовой дороге к дачным участкам, огибая пахотное поле, расположенное в юго-восточной части поселка, оканчиваясь у его юго-восточного угла (рис. 7; ТС 17-19: рис. 45-50). В западном направлении по ул. Лесная, в районе пашенного поля, трасса имеет небольшое ответвление к югу, в створе поселковой грунтовой дороги вдоль дачных участков, и к северо-западу, по западной границе пахотного поля к северным окраинам пос. Починок (рис. 7; ТС 20-22: рис. 51-59). На данном участке трассы, на незастроенном участке, покрытом луговой растительностью между грунтовой дорогой и дачными участками, был заложен разведывательный археологический Шурф 5. Далее, по ул. Лесная, трасса обследования доходит до западной окраины пос. Починок, а также ответвляется в створе ул. Лесной к югу, огибая лесной массив, занимающий южную часть поселка (рис. 7; ТС 23-27: рис. 60-69). К юго-западу от лесного массива, данный участок трассы имеет ответвление к юго-западу, к обособленному дачному участку в лесном массиве, примыкающему к пос. Починок с запада (рис. 7; ТС 25-26: рис. 65, 67-68). На данном участке трассы, на незастроенном участке, покрытом луговой растительностью, был заложен разведывательный археологический Шурф 6. Также, к западу от автодороги А-121, в промышленной части пос. Починок, расположен обособленный участок трассы обследования, проходящий мимо участка промышленного назначения в юго-восточной оконечности ул. Лесная (рис. 7; ТС 28: рис. 70-72).

К востоку от автодороги А-121, в 2 км к юго-западу по автодороге 41К-764, располагается обособленный участок трассы обследования, проходящий от пересечения указанной автодороги с ул. Брусничка по грунтовой части указанной улицы к югу, затем, на подходе к дачным участкам, поворачивающий к юго-востоку, огибая застроенную территорию и выходя к пахотному полю (рис. 7; ТС 29-30: рис. 73-74). Далее, участок проходит вдоль грунтовой дороги между полем и территориями дачных участков до конца жилого массива (рис. 7; ТС 30: рис. 75).

Таким образом, после визуального осмотра и фотофиксации было заложено 6 археологических шурфов размером 1x1 м (рис. 7, 76-105).

**Шурф №1 (WGS84. N 60.968656606, E 30.197501492).** Шурф заложен в восточной части трассы обследования на юго-восточной окраине пос. Починок, в 82 м к северу от северной оконечности ул. Береговая (у пешеходного моста через р. Луговая) и в 135 м к юго-западу от автодороги 41К-764, на окраине заброшенного пахотного поля (рис. 7, 76-77). Стратиграфия: 3-4 см – дерн; 30-37 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневая ожелезненная супесь – материк (рис. 78-79). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. Материк прокопан в северо-восточном углу шурфа на глубину 24 см (рис. 79). После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 80).

**Шурф №2 (WGS84. N 60.974676439, E 30.193853823).** Шурф заложен в северо-восточной части трассы обследования на северо-восточной окраине пос. Починок, в 230 м к северо-северо-востоку от пересечения автодороги 41К-764 и р. Луговая и в 50 м к юго-западу от жилого дачного



дома по адресу ул. Леншоссе, д. 2, лит А, на окраине заброшенного огорода (рис. 7, 81-82). Стратиграфия: 2-3 см – дерн; 25-29 см – коричневая гумусированная супесь с включениями органического строительного мусора (доски); ниже – бурый ожелезненный песок – материк (рис. 83-84). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. Материк прокопан в северо-западном углу шурфа на глубину 30 см (рис. 84). После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 85).

**Шурф №3 (WGS84. N 60.976444718, E 30.189880375).** Шурф заложен в северной части трассы обследования на северной окраине пос. Починок, в 230 м к северо-северо-востоку от пересечения автодороги 41К-764 и р. Луговая и в 45 м к западу от русла р. Луговая, на окраине заброшенного пахотного поля (рис. 7, 86-87). Стратиграфия: 3-4 см – дерн; 19-20 см – коричневая гумусированная супесь; 14-16 см – мешаная светло-серая супесь; ниже – переслаивания желто-коричневой и серой ожелезненной супеси – материк (рис. 88-89). Слой коричневой гумусированной супеси (пашня) перекрывает траншею обозначенного на топоплане водопровода, выявленную в центральной и восточной части шурфа. В связи с тем, что траншея прорезает материк на глубину более 40 см, ее выборка была приостановлена при прокопе материка и заполнения траншеи на указанную глубину. Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. Материк прокопан в западной части шурфа на глубину 40 см (рис. 89). После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 90).

**Шурф №4 (WGS84. N 60.971981102, E 30.186901141).** Шурф заложен в центральной части трассы обследования в центральной части пос. Починок, в 40 м к западу-северо-западу от здания дома культуры (ул. Леншоссе, д. 15) и в 8 м к югу от гаражного кооператива, на незастроенной территории, покрытой луговой растительностью (рис. 7, 91-92). Стратиграфия: 2-3 см – дерн; 6-9 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – желто-коричневый ожелезненный песок с включениями окатанных камней мелкого размера (до 15 см) – материк (рис. 93-94). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. Материк прокопан в северо-восточном углу шурфа на глубину 30 см (рис. 94). После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 95).

**Шурф №5 (WGS84. N 60.972442402, E 30.182389629).** Шурф заложен в северо-западной части трассы обследования в северо-западной части пос. Починок, в 240 м к северу от ул. Лесная и в 102 м к югу от частного дачного дома по адресу ул. Лесная, д. 2, на незастроенной территории между грунтовой дорогой и дачными участками, покрытой луговой растительностью (рис. 7, 96-97). Стратиграфия: 2-3 см – дерн; 10-32 см – коричневая гумусированная супесь; мешаная желто-коричневая, темно-коричневая и серая супеси; ниже – уровень грунтовых вод (рис. 98-99). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 100).

**Шурф №6 (WGS84. N 60.966698952, E 30.180770417).** Шурф заложен в юго-западной части трассы обследования в юго-западной части пос. Починок, в 116 м к западу-юго-западу юго-западной оконечности Лесной ул. и в 35 м к северо-востоку от обособленно стоящего частного дачного дома на юго-западной окраине пос. Починок, на незастроенной территории, покрытой луговой растительностью (рис. 7, 101-102). Стратиграфия: 1-2 см – дерн; 10-13 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – светло-желтая супесь с включениями камней мелкого размера (до 15 см) – материк (рис. 103-104). Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. Материк прокопан в юго-западном углу шурфа на глубину 30 см (рис. 104). После завершения работ шурф был рекультивирован (рис. 105).

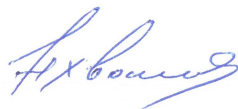
### Заключение

В результате археологического обследования, проведённого согласно Открытому листу №1669-2021 выданного 29 июля 2021 г., выданному на имя Хвоцинской Наталии Вадимовны Министерством культуры Российской Федерации, на территории земельных участков по объекту: «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» Приозерского района Ленинградской области установлено следующее:

На обследованном земельном участке не встречен древний культурный слой и какие-либо различимые на поверхности объекты, подлежащие согласно действующему законодательству (ФЗ-73 от 25 июня 2002 г. Ст.3 и ФЗ-245 от 25 июля 2013 г. Ст.6) государственной охране в качестве объектов археологического наследия. В ходе археологических изысканий на земельном участке было выполнено шесть шурфов размерами 1х1 м каждый, позволившие в полной мере исследовать территорию землеотвода на предмет ее освоения человеком в древности. Во всех шурфах признаки наличия культурного слоя, археологические предметы и другие объекты, которые можно связать с деятельностью человека, отсутствуют.

Таким образом, объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в ходе проведённого обследования не были выявлены.

Научный сотрудник  
ООО «ПИРС»



Н.В. Хвоцинская

### Список документов и материалов

1. Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569 «Положение о государственной историко-культурной экспертизе».
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 2015 г. № 569 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе».
4. Положение «О порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации», утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской Академии наук от 20 июня 2018г. № 32.
5. Постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2015 г. № 127 «Об утверждении правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия».
6. Постановление Правительства Российской Федерации от 17 июня 2017 г. № 720 "О внесении изменений в правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия».
7. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (рекомендована письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 г. № 12-01-39/05-АБ (Методика).

## Список литературы и архивных источников

### *Архивные источники*

1. Герасимов. Отчет об археологических изысканиях в Выборгском и Приозерском районах Ленинградской области в 2005 году. СПб. 2006 // Научно-отраслевой архив ИА РАН. Индекс № 232.7. Ф.1., Р.1., Оп. 1, кл. 45, Дело № 32779. Д. В.
2. Сакса А.И. Отчет о полевых исследованиях Сакса А.И. в Приозерском районе Ленинградской области в 1980 г. // Архив ИА. РАН. Р-1. Д. 8724

### *Библиографические источники*

1. Бельский С.В., Лааксо В. Погребальные комплексы центральной части могильника Кюлялахти Калмистомяки в Северо-Западном Приладожье // Свод археологических источников Кунсткамеры. Вып. 2. СПб. 2009. С. 133–176.
2. Бельский С.В., Лааксо В. Результаты археологических исследований в северном Приладожье в 2009 г. // Научные исследования и музейные проекты МАЭ РАН в 2009 году. Радловский сборник. СПб., 2010. С. 195-199
3. Бельский С.В. Могильник Кюлялахти Калмистомяки в Северо-Западном Приладожье. Результаты археологических исследований 2006–2009 годов. – СПб.: Наука, 2012 – 238 с.
4. Герасимов Д.В. 2006. Каменный век Карельского перешейка в материалах МАЭ /Кунсткамеры/ РАН. // Свод археологических источников Кунсткамеры. Вып. 1. Под ред. Хлопачева Г.А. С. 109-188
5. Герасимов Д.В. ДИНАМИКА РАЗВИТИЯ КАМЕННЫХ ИНДУСТРИЙ МЕЗОЛИТА-НЕОЛИТА КАРЕЛЬСКОГО ПЕРЕШЕЙКА. Автореферат диссертации на соискание ученой степени кандидата исторических наук. СПб. 2012
6. Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И. Материалы к археологической карте Карельского перешейка. Памятники каменного века и периода раннего металла. СПб 2003
7. Гурина Н.Н., 1961. Древняя история Северо-Запада Европейской части СССР // Материалы и исследования по археологии СССР, N 87, М-Л.
8. Кирпичников А.Н. Башня посадника Якова в средневековой Кореле /Древняя Русь и славяне. М., 1978. С. 352
9. Дмитриев А.П. История Корельской (Кексгольмской) епархии. Приозерск, 2000
10. Кирпичников А. Н. Историко-археологические исследования древней Корелы («Корельский город» XIV в.) // Финно-угры и славяне. Л., 1979. С. 52-73
11. Кирпичников А. Н. Каменные крепости Новгородской земли. Л., 1984
12. Кочуркина С.И. Тиверск // КСИА. Вып. 146. 1976. С. 63-70
13. Кочуркина С. И. Археологические памятники корелы V–XV веков. Л., 1981.
14. Кочуркина С.И. Археология Карелии. Петрозаводск, 1996. С. 312
15. Кочуркина С. И. Древняя корела. Л., 1982.
16. Кочуркина С. И. Корела и Русь. Л., 1985.
17. Кочуркина С. И. Древнекарельские городища эпохи Средневековья. Петрозаводск, 2010.

18. Кочкуркина С.И., Спиридонов А.М., Джаксон Т.Н. Письменные известия о карелах. Петрозаводск, 1990
19. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2. Восточные и северные районы. СПб 1995
20. Лыжин Н.П. Столбовский мир и договоры ему предшествовавшие. Санкт-Петербург, 1857
21. Новоселова З.А. Кексгольм - уездный город Выборгской губернии. Первая половина XIX века. Доклад на Приозерских краеведческих чтениях 1999 года
22. Переписная книга 7008 г. Вотской пятины. Корела с уездом // Временник Императорского московского общества истории и древностей российских. М. 1852. Кн. 12. С. 1–188.
23. Петерсен Я. Норвежские мечи эпохи викингов: Типохронологическое изучение оружия эпохи викингов. – СПб.: Альфарет, 2005. – 349 с.
24. Равдоникас В.И. Археологические памятники западной части Карело-Финской ССР // КСИИМК. Вып. 7. 1940. С. 11-21
25. Руденко С.И. 1970. Опыт применения методов естественных наук к исследованию неолитических памятников. Доклады отделений и комиссий Географического общества СССР
26. Рыдзевская Е.А. Древняя Русь и Скандинавия в IX-XIV вв. М. 1978, с. 112
27. Тимофеев В.И., 2000. Новые мезолитические находки с Карельского перешейка (Ленинградская обл.)//Тверской Археологический сборник, В.4, т.1, стр.87-90.
28. Сакса А. И. Комплекс археологических памятников у деревни Ольховка (Лапинлахти) // Новое в археологии СССР и Финляндии. Л., 1984. С. 112–117.
29. Сакса А.И. Исследование новых средневековых памятников на Карельском перешейке // Новое в археологии Северо-Запада СССР. Л. 1985. С. 81-84
30. Сакса А.И. 100 лет археологического изучения корелы // Современное финно-угроведение. Опыт и проблемы. Л. 1990. С. 22-30
31. Сакса А.И. Корела – Кякисалми как этап освоения реки Вуоксы // Приозерск – Кексгольм – Кякисалми в истории России и Финляндии. К 700-летию основания города. СПб. 1994. С.8-10
32. Сакса А. И. Поселенческие центры как фактор расцвета Карелии в X–XIV вв. // Поселения: среда, культура, социум. СПб., 1998. С. 157–160.
33. Сакса А. И. Древняя Карелия и Ижорская земля // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. СПб., 2008. С. 128–145
34. Сакса А. И. Древняя Карелия в конце I — начале II тысячелетия н. э. Происхождение, история и культура населения летописной Карельской земли. СПб., 2010
35. Тюленев В. А. Исследования древнего Выборга. СПб., 1995.
36. Ailio J. 1909. Die Steinzeitlichen Wohnplatze in Finland. I-II.Helsingfors
37. Ailio J. Die geographische Entwicklung des Ladogasees in postglazialer Zeit und ihre Beziehung zur steinzeitlichen Besiedelung. Fennia N 38. 1915
38. Appelgren H. Suomen muinaislinnat. SMYA XII. Helsinki. 1891
39. Europaeus A. Muinaistutkimuksen tehtäviä Karjalassa // Kalevalanseuran Vuosikirja 3. Helsinki. 1923. S. 61-75

40. Hackman A. Die ältere Eisenzeit in Finnland. I. Helsinki. 1905
41. Haltsonen S. Theodor Schwindt. Kansatieteilijä ja kotiseuduntutkija. Helsinki. 1947
42. Hällström O. Lisiä suomalaisten soikeiden kupurasolkien syntyhistoriaan. SM 1947-48. Helsinki. 1948
43. Kaasalainen V. (ed.) Sakkolan historiaa. Pieksämäki. 1951
44. Killinen K Muinaisjäännöksiä ja -muistoja Sortavalan kihlakunnassa. SMYA XI. Helsinki. 1889
45. Kivikoski E. Zur Herkunft der Karelier und ihrer Kultur // Acta Archaeologica. Vol. XV. København. 1944
46. Kopisto, A., Paloposki, T. J. Viipurin pitäjän historia I. Vuoteen 1865. Joensuu, 1967
47. Korpela J. Viipurin linnalääninsynty. Juväskylä. 2004
48. Kuujo E. 1958a: Kurkijoen vaiheet asutuksen alusta v:een 1570. Kurkijoen kihlakunnan historia I-II-III:9–79.
49. Kuujo E. 1958b: Käkisalmen kaupungin ja maalaiskunnan historia I (vuoteen 1721). Käkisalmen historia. Käkisalmen kaupungin ja maalaiskunnan vaiheita:5–219
50. Kähäri M. Katsaus varhaisimpaan aikaan. Räisälän historia. Turku. 1952
51. Kähönen E. Vanha Äyröppää. I. Helsinki. 1959
52. Lehtosalo P.-L. Rapukoristeisten solkien ajoituksesta // SM. Helsinki. 1966. S. 22-39
53. Linturi E. Ristiretkiajan eläinkoristeiset kupurasojet // Helsingin yliopiston arkeologian laitos. Helsinki, 1980. Moniste 24.
54. Nordqvist K, Lavento M. Archaeological survey in Kaukola and Räisälä in 1999 and study of environmental settings of the Stone Age dwelling sites in the area// Karelian Isthmus. Stone Age studies in 1998-2003. Iskos 16. Helsinki, P. 140-163.
55. Nordqvist K, Seitsonen O., Uino P. Appendix 1. Stone Age and Early Metal period sites in the studied municipalities // Karelian Isthmus. Stone Age studies in 1998-2003. Iskos 16. Helsinki, P. 291-325
56. Nordman C.A. Karelska järnåldersstudier. – SMYA XXXIV: 3. – Helsingfors: K. F. Puromiinen, 1924
57. Nordman C.A. Archaeology in Finland before 1920. Helsinki. 1968
58. Petersen J. De norske vikingesverd. – Kristiania: Dybwad, 1919. – 228 p.
59. Petersen J. Vikingetidens smykker. – Stavanger: Stavanger museum, 1928. – 222 p.
60. Saarnisto M. (ed.) Karjalan synty. Juväskylä. 2003
61. Saksa A. I. Rautakautinen Karjala. Studia Carelica Humanistica 11. Joensuu, 1998
62. Saksa A., Belskiy S., Kurbatov A., Polyakova N., Suhonen M. New archaeological excavations in Viipuri. Results of field investigations of the 1998-2001 seasons and current research problems of urban history // Fennoscandia Archaeologica XIX. 2002. Helsinki. S. 37-64
63. Salmo H. Finnische Hufeisenfibeln // SMYA 56. Helsinki. 1956
64. Schwindt T. Tietoja Karjalan rautakaudesta ja sita seuraavilta ajoilta // SMYA. Helsinki, 1893. XIII
65. Pälsi S., 1920. Ein Steinzeitlicher Moorfund // SMYA, Bd. XXVIII: 2, s. 1 – 19.
66. Schwindt T. Tietoja Karjalan rautakaudesta ja sita seuraavilta ajoilta // SMYA. Helsinki, 1893. XIII
67. Taavitsainen J-P. Ancient Hillforts of Finland. Problems of Analysis, Chronology and

Interpretation with Special Reference to the Hillfort of Kuhmoinen. SMYA 94. Helsinki. 1990

68. Tallgren A.M. Suomen Karjalan rautakaudesta // Karjalan kirja. Porvoo. 1910
69. Tallgren A.M. Suomen Karjalan rautakaudesta // Karjalan kirja. – Porvoo: WSOY, 1932. S. 164–180
70. Tirronen R. Muinaisjäännöksiä Ilamantsin kihlakunnassa. SMYA X. Helsinki. 1885
71. Uino P. Ancient Karelia. Archaeological studies. Helsinki, 1997
72. Ylönen A. Jääsken kihlakunnan historia. I. Imatra. 1957

*Интернет-ресурсы*

<http://etomesto.ru>

<http://culture.lenobl.ru/departament>.

**АЛЬБОМ  
ИЛЛЮСТРАЦИЙ**



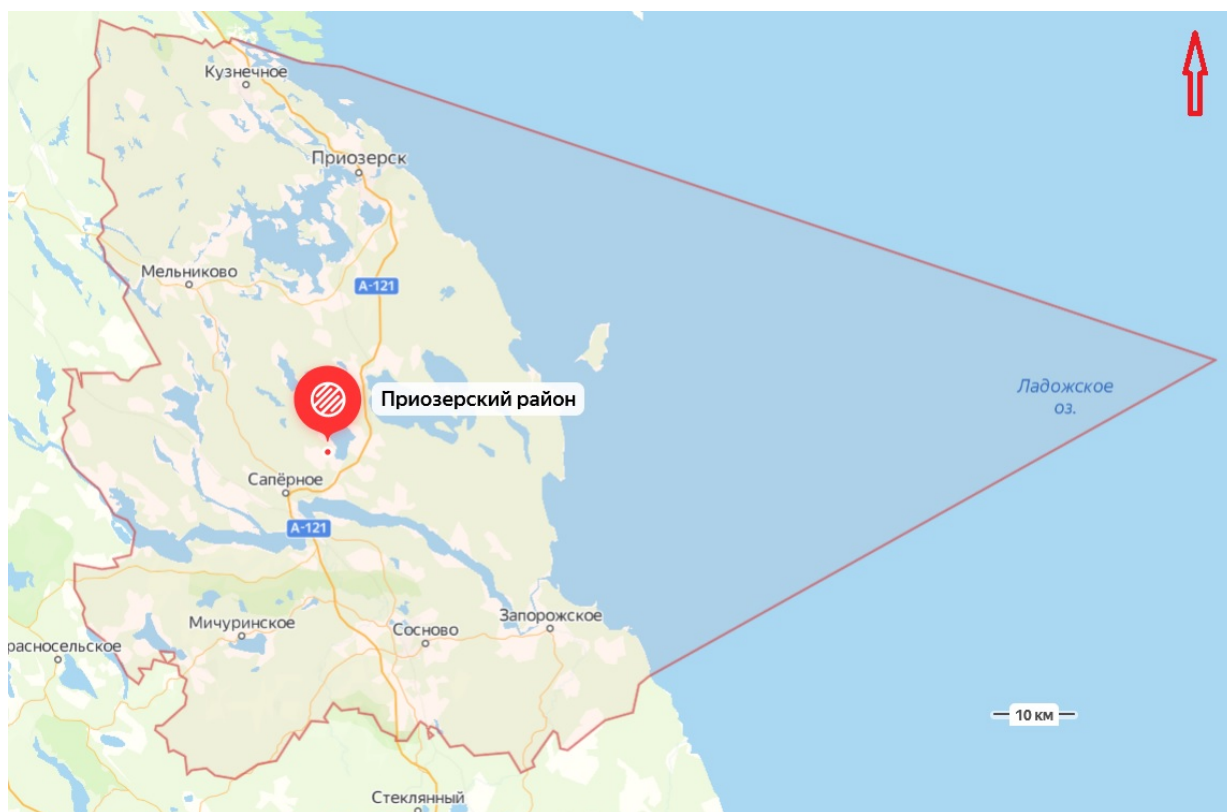


Рис. 1. Приозерский район на фрагменте карты Ленинградской области.



Рис. 2. Посёлок Починок Приозерского района на фрагменте карты Ленинградской области.



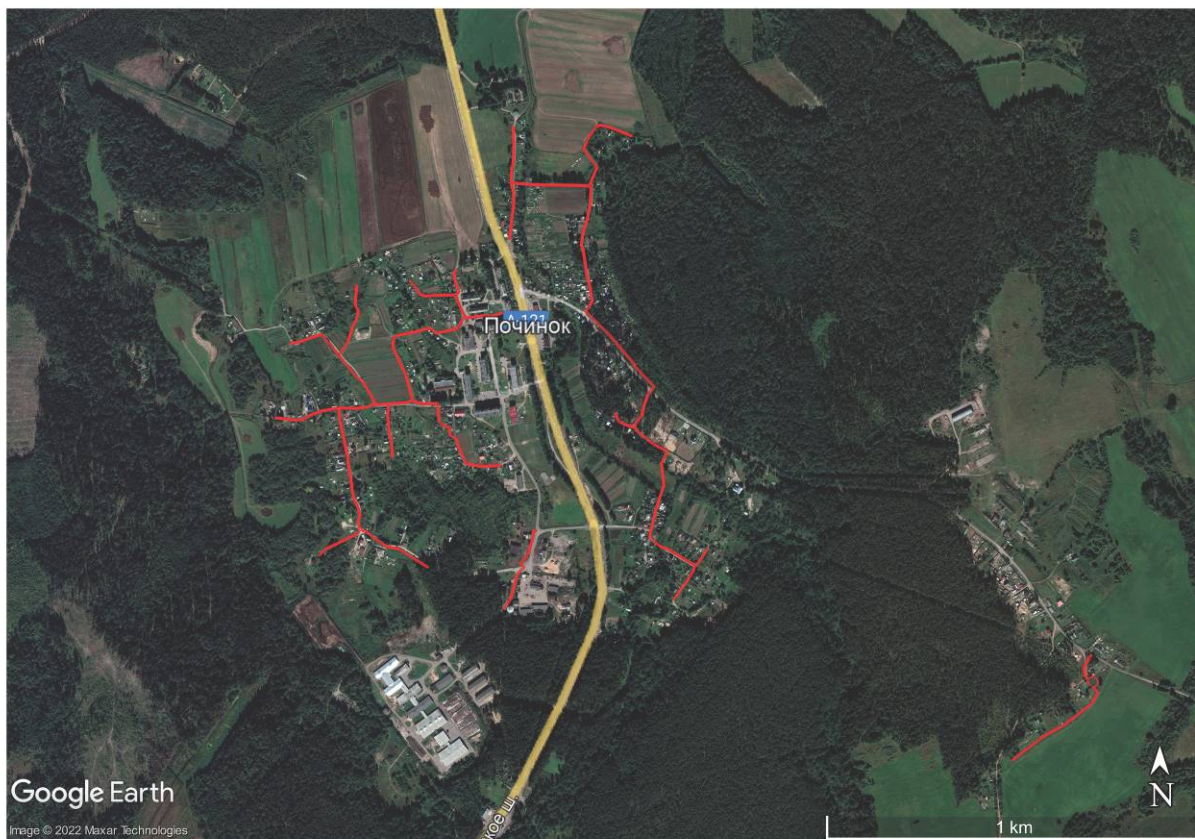


Рис. 3. Трасса обследования на спутниковом снимке Google Earth.

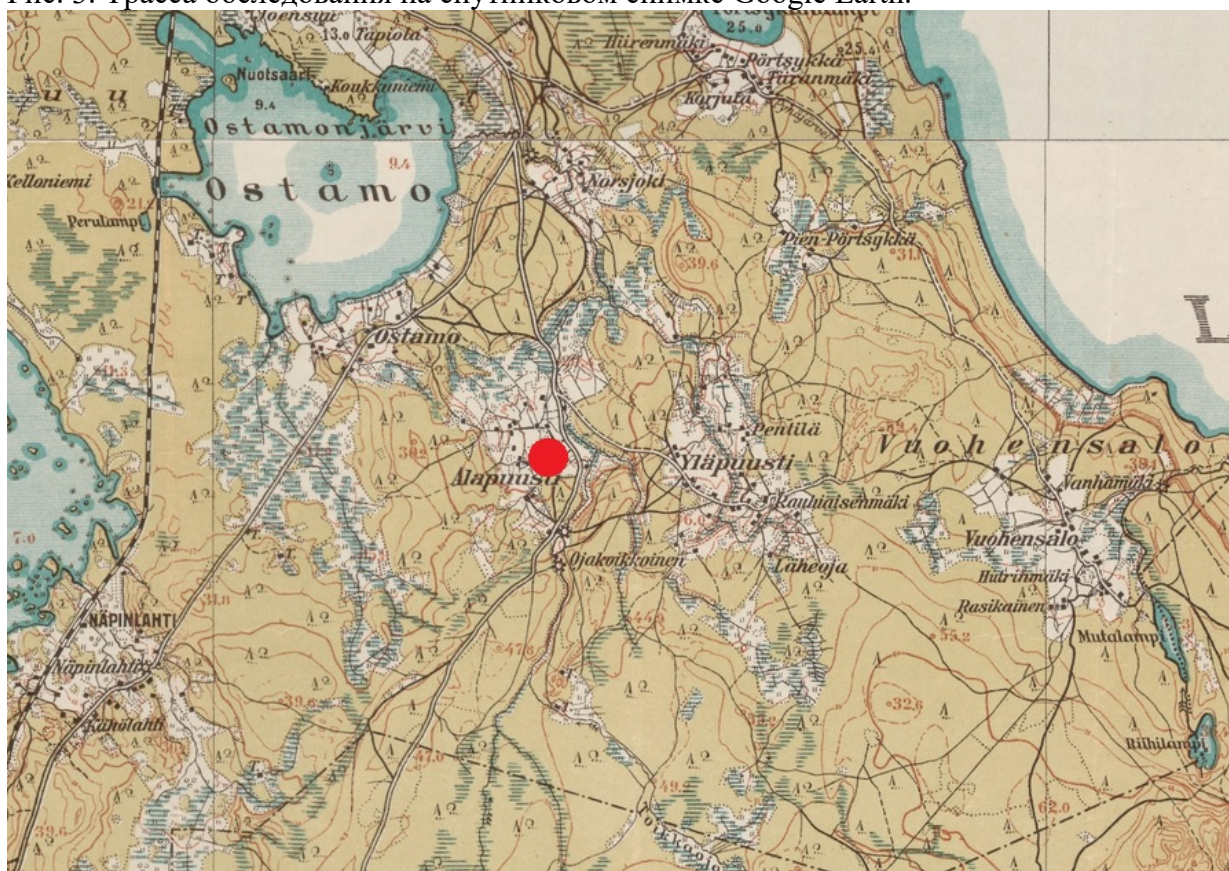


Рис. 4. Трасса обследования на фрагменте Финской довоенной топографической карте Карельского перешейка.



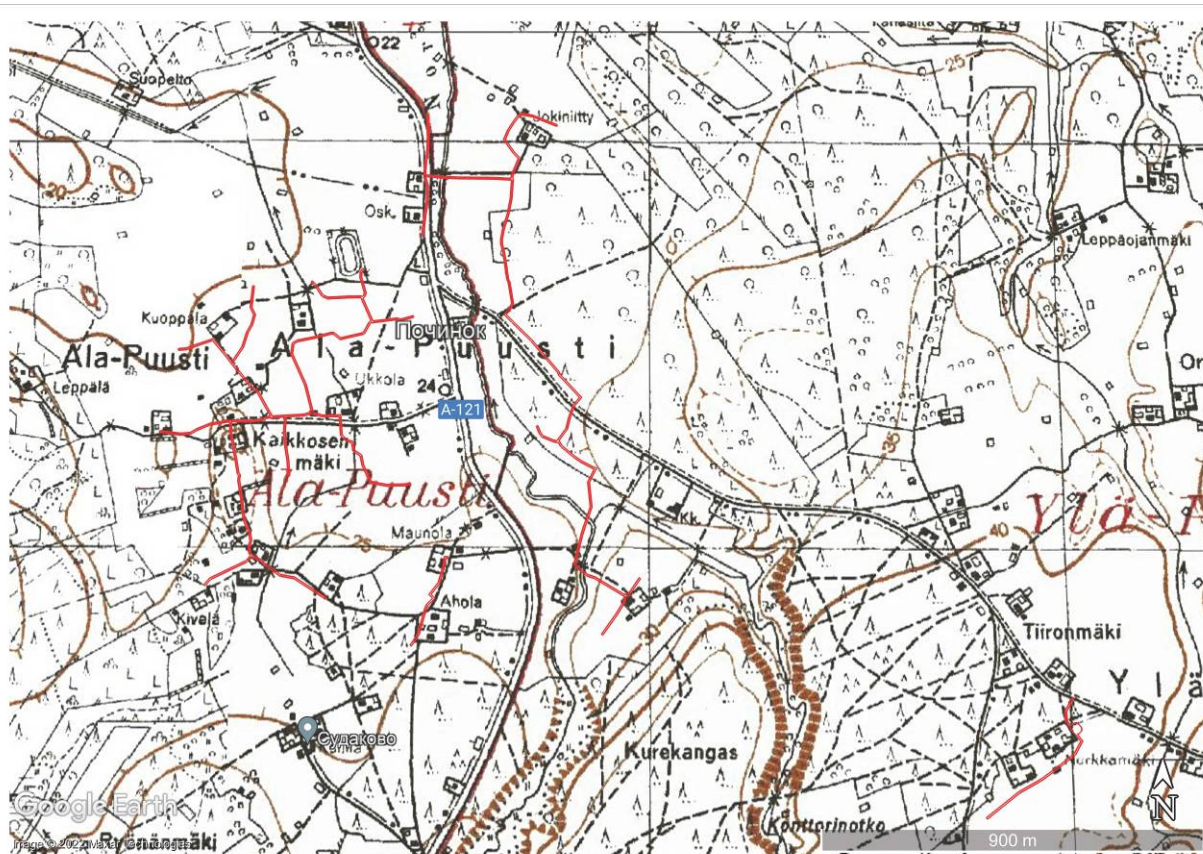
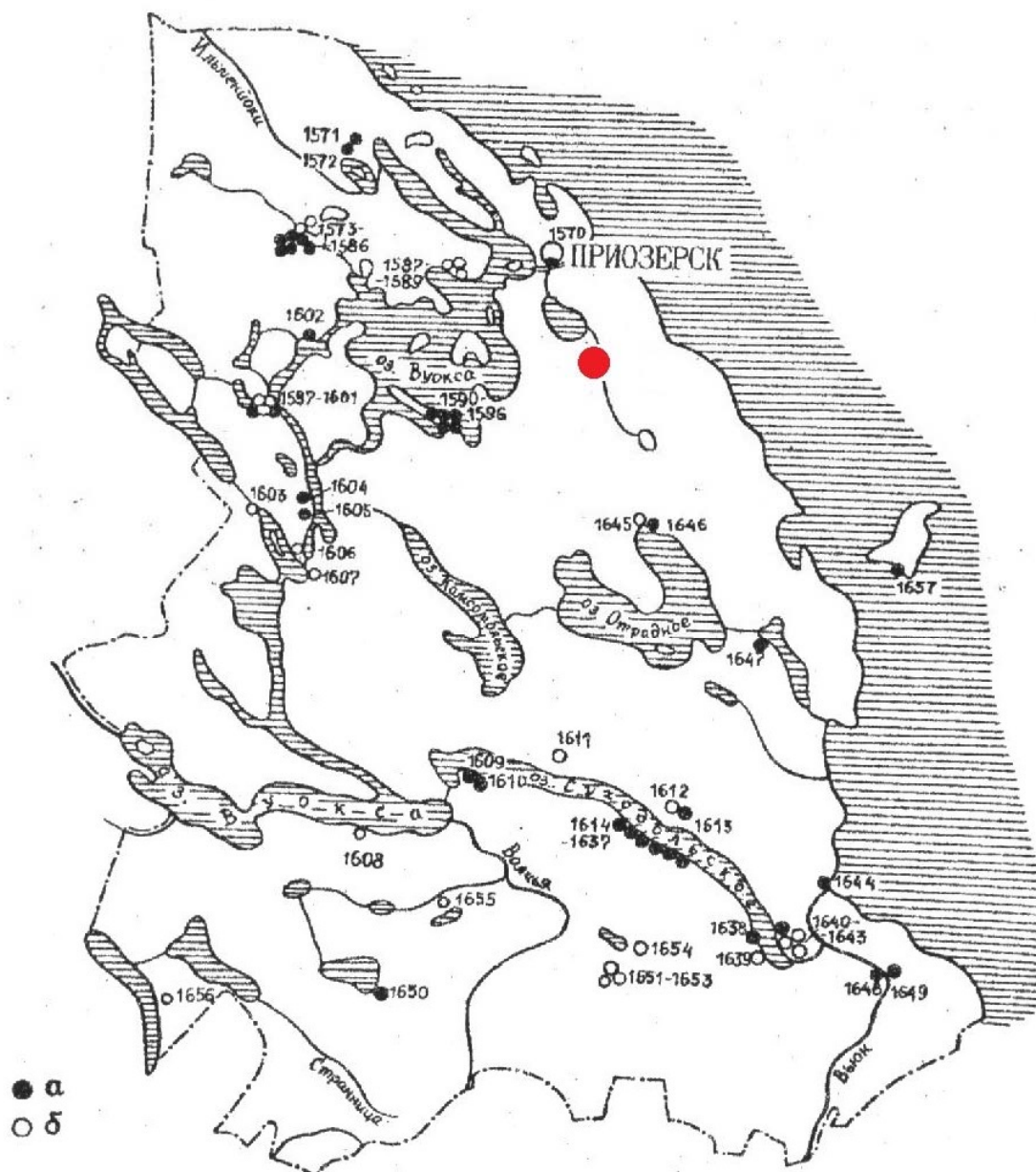


Рис. 5. Трасса обследования на фрагменте подробной финской довоенной карте севера Ленинградской области.



Археологическая карта Приозерского района: а — существующие археологические памятники; б — несохранившиеся памятники.

Рис. 6. Ленинградская область, Приозерский район, Ларионовское сельское поселение, пос. Плодовое. Взаимное расположение известных археологических объектов культурного наследия и участка обследования.





Рис. 7. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Ситуационный план трассы обследования с показанием месторасположения точек съемки общих видов и археологических шурфов.





Рис. 8. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 1. Вид с ЮЗ.



Рис. 9. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 1. Вид с СВ.





Рис. 10. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 1. Вид с В.



Рис. 11. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 2. Вид с СЗ.





Рис. 12. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 2. Вид с ЮЮЗ.



Рис. 13. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 3. Вид с СВ.





Рис. 14. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 3. Вид с Ю.



Рис. 15. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 4. Вид с СВ.





Рис. 16. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 4. Вид с ЮВ.



Рис. 17. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 5. Вид с ССВ.





Рис. 18. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 5. Вид с ЮВ.



Рис. 19. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 6. Вид с СЗ.





Рис. 20. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 6. Вид с ЮЗ.



Рис. 21. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 7. Вид с С.





Рис. 22. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 7. Вид с ЮЮЗ.



Рис. 23. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 7. Вид с В.





Рис. 24. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 8. Вид с СВ.



Рис. 25. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 8. Вид с ЗСЗ.





Рис. 26. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 9. Вид с З.



Рис. 27. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 9. Вид с Ю.





Рис. 28. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 9. Вид с С.



Рис. 29. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 10. Вид с ССЗ.





Рис. 30. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 10. Вид с ЮЮЗ.



Рис. 31. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 11. Вид с Ю.





Рис. 32. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 11. Вид с ССВ.



Рис. 33. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 12. Вид с В.





Рис. 34. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 13. Вид с З.



Рис. 35. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 13. Вид с Ю.





Рис. 36. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 13. Вид с СВ.



Рис. 37. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 14. Вид с С.





Рис. 38. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 14. Вид с В.



Рис. 39. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 14. Вид с Ю.





Рис. 40. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 15. Вид с СЗ.



Рис. 41. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 15. Вид с ВСВ.





Рис. 42. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 16. Вид с З.



Рис. 43. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 16. Вид с ССВ.





Рис. 44. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 17. Вид с ЮЮВ.



Рис. 45. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 17. Вид с З.





Рис. 46. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 17. Вид с В.



Рис. 47. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 18. Вид с ЮВ.





Рис. 48. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 18. Вид с СЗ.



Рис. 49. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 19. Вид с ЮВ.





Рис. 50. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 19. Вид с 3.



Рис. 51. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 20. Вид с ЗЮЗ.





Рис. 52. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 20. Вид с С.



Рис. 53. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 20. Вид с В.





Рис. 54. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 20. Вид с ЮВ.



Рис. 55. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 21. Вид с СЗ.





Рис. 56. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 21. Вид с ЮЗ.



Рис. 57. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 21. Вид с ЮВ.





Рис. 58. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 22. Вид с ССЗ.



Рис. 59. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 22. Вид с ЮЮВ.





Рис. 60. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 23. Вид с З.



Рис. 61. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 23. Вид с СВ.





Рис. 62. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 23. Вид с ВСВ.



Рис. 63. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 24. Вид с ССЗ.





Рис. 64. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 25. Вид с Ю.



Рис. 65. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 25. Вид с СВ.





Рис. 66. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 25. Вид с ЗСЗ.



Рис. 67. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 26. Вид с ЗЮЗ.





Рис. 68. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 26. Вид с ВСВ.



Рис. 69. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 27. Вид с ЗЮЗ.





Рис. 70. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 28. Вид с Ю.



Рис. 71. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 28. Вид с ВСВ.





Рис. 72. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 28. Вид с ССВ.



Рис. 73. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 29. Вид с СВ.





Рис. 74. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 30. Вид с Ю.



Рис. 75. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид участка обследования. Точка съемки 30. Вид с СВ.



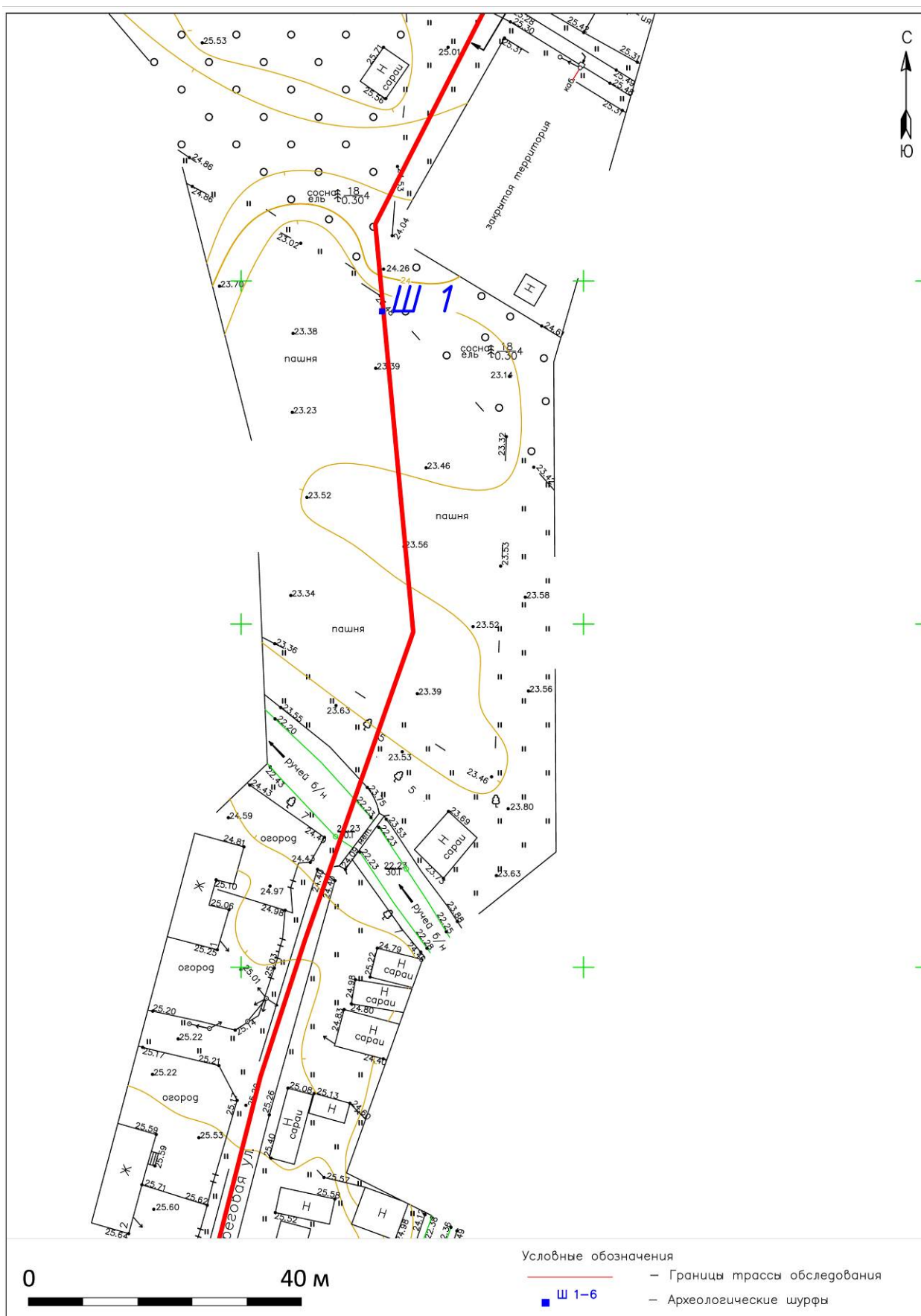


Рис. 76. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Шурф 1. Месторасположение шурфа на топографическом плане.





Рис. 77. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Месторасположение Шурфа 1. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 78. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид Шурфа 1. Зачистка по материке. Вид с Ю.





Рис. 79. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Шурф 1. С стенка.



Рис. 80. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Месторасположение Шурфа 1. После рекультивации. Вид с Ю.



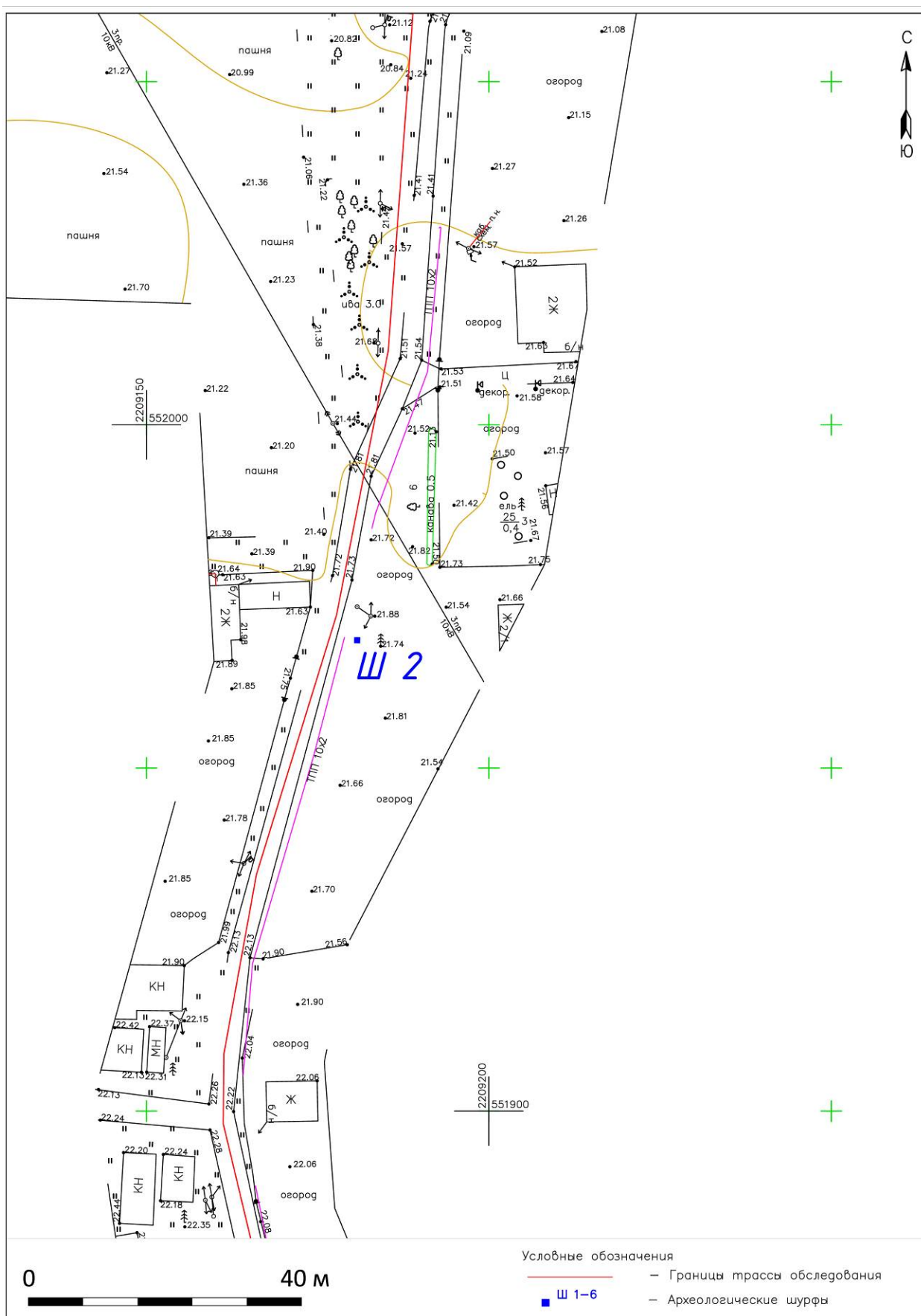


Рис. 81. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Шурф 2.  
Месторасположение шурфа на топографическом плане.





Рис. 82. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Месторасположение Шурфа 2. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 83. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид Шурфа 2. Зачистка по материке. Вид с Ю.





Рис. 84. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Шурф 2. С стенка.



Рис. 85. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Месторасположение Шурфа 2. После рекультивации. Вид с Ю.









Рис. 87. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Месторасположение Шурфа 3. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 88. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид Шурфа 3. Зачистка по материке. Вид с Ю.





Рис. 89. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Шурф 3. С стенка.



Рис. 90. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Месторасположение Шурфа 3. После рекультивации. Вид с Ю.



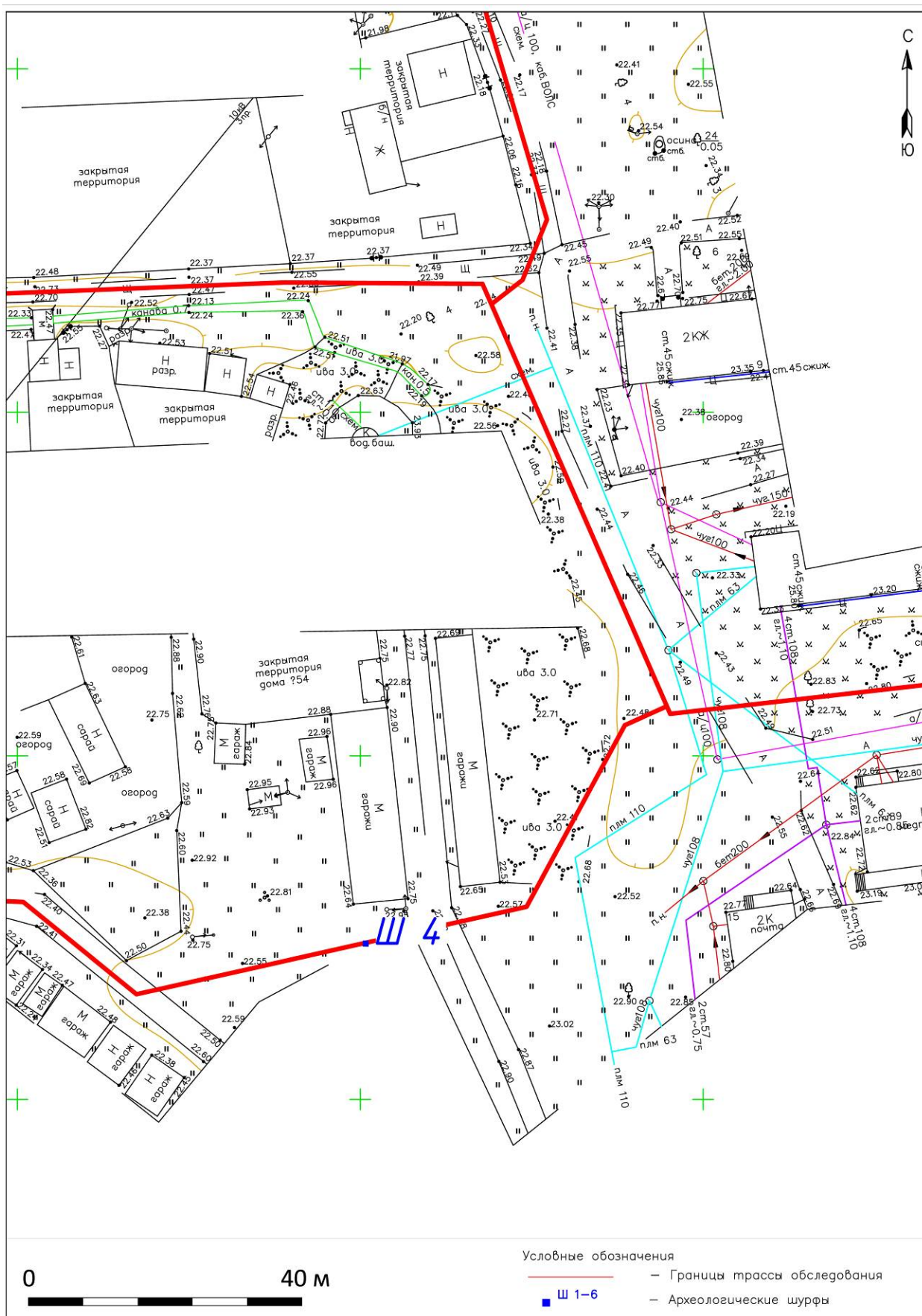


Рис. 91. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Шурф 4. Месторасположение шурфа на топографическом плане.





Рис. 92. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Месторасположение Шурфа 4. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 93. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид Шурфа 4. Зачистка по матрику. Вид с Ю.





Рис. 94. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Шурф 4. С стенка.



Рис. 95. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Месторасположение Шурфа 4. После рекультивации. Вид с Ю.



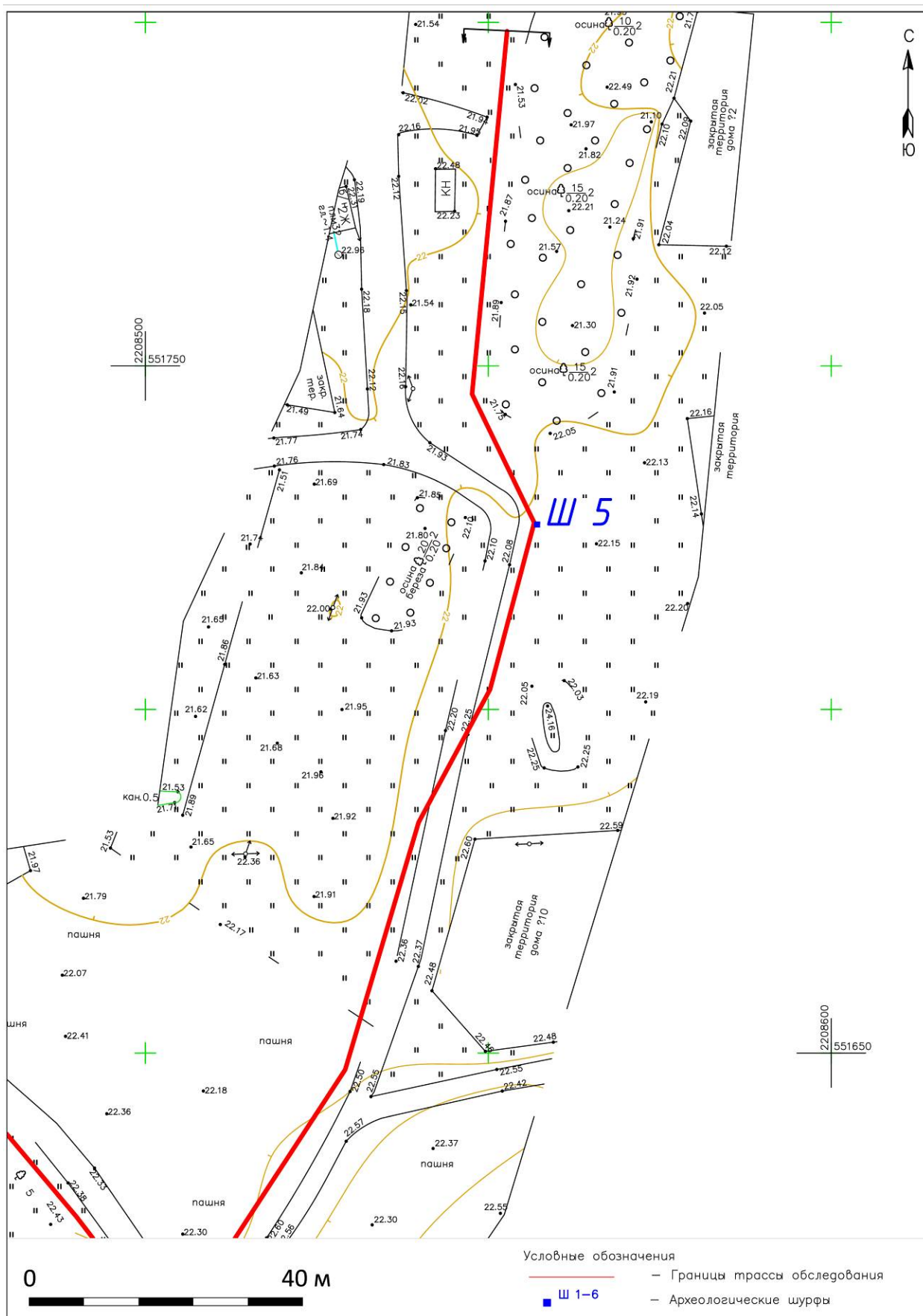


Рис. 96. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Шурф 5. Месторасположение шурфа на топографическом плане.





Рис. 97. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Месторасположение Шурфа 5. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 98. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид Шурфа 5. Зачистка по матрику. Вид с Ю.





Рис. 99. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Шурф 5. С стенка.



Рис. 100. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Месторасположение Шурфа 5. После рекультивации. Вид с Ю.



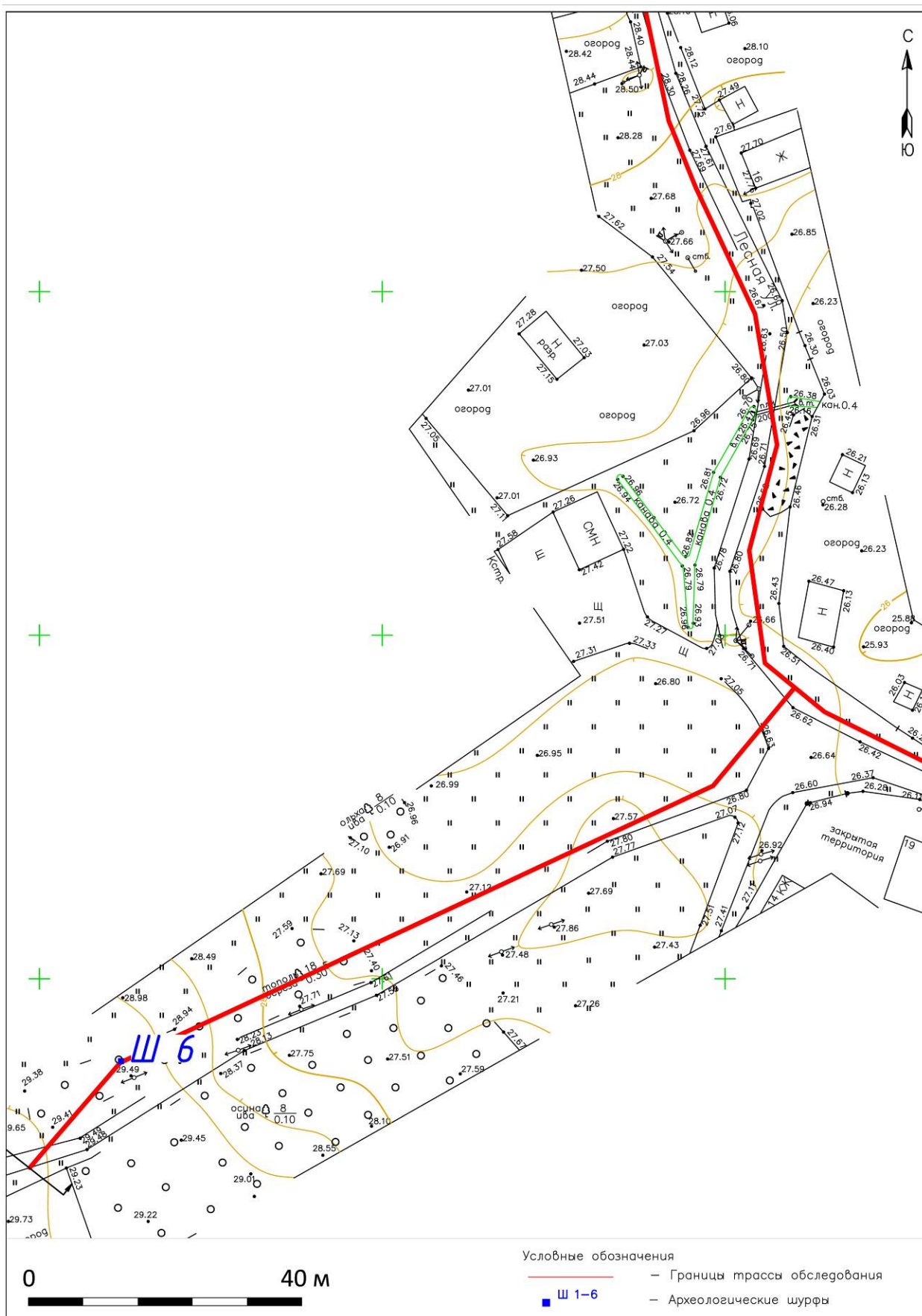


Рис. 101. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Шурф 6. Месторасположение шурфа на топографическом плане.





Рис. 102. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Месторасположение Шурфа 6. До начала работ. Вид с С.



Рис. 103. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Общий вид Шурфа 6. Зачистка по материке. Вид с С.





Рис. 104. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Шурф 6. Ю стенка.



Рис. 105. Ленинградская область, Приозерский район, поселок Починок. Месторасположение Шурфа 6. После рекультивации. Вид с С.





ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ -  
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО  
СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3  
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00  
E-mail: okn@lenreg.ru

21.04.2021 № ИСХ-2214/2021

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителю ПКЦ  
АО «Газпром газораспределение  
Ленинградская область»

И.В. Нефедовой

192029, Санкт-Петербург,  
ул. Пинегина, д. 4

В ответ на обращение от 19.03.2021 № 61/2557 (вх. № 01-10-1476/2021 от 23.03.2021) по вопросу предоставления сведений о наличии либо отсутствии объектов культурного наследия на территории предполагаемой под проектирование и строительство объекта: «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» (далее – Участок проектирования) сообщая следующее.

В соответствии с п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №73-ФЗ) проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, предусмотренных указанной статьей, требований по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) рассмотрел представленную в составе обращения схему расположения Участка проектирования (приложение к настоящему письму) и информирует, что на части территории Участка проектирования, а именно на территории, предполагаемой под проектирование газопровода высокого (2 категории) давления (проект шифр 574.2.2017-ТРК1.ГЧ, ООО «КТПИ «Газпроект» 2021 г.) и газопровода среднего давления (проект шифр 574.2.2017-ТРК1.ГЧ, ООО «КТПИ «Газпроект» 2021 г.), отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического) наследия. Указанная часть территории Участка проектирования расположена вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.



Обращаю внимание, что в соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения на вышеуказанной части территории Участка проектирования объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня обнаружения такого объекта обязан направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

На части территории Участка проектирования, а именно на территории, предполагаемой под проектирование газопровода среднего давления и указанной на представленной в составе обращения схеме расположения Объекта (приложение к настоящему письму) под условным обозначением Г2П (далее – Территория проектирования Г2П), отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области. Территория проектирования Г2П расположена вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на Территории проектирования Г2П объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, Комитет не располагает.

На основании вышеизложенного, заказчик работ до проведения земляных, строительных и иных работ на Территории проектирования Г2П в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

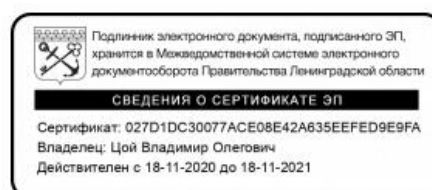
- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: [mkrf.ru](http://mkrf.ru).

В случае наличия документов, подтверждающих отсутствие на Территории проектирования Г2П объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, просим предоставить их в Комитет для рассмотрения и принятия соответствующего решения о возможности проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на испрашиваемом земельном участке.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Заместитель Председателя Правительства  
Ленинградской области – председатель  
комитета по сохранению культурного  
наследия



В.О. Цой





Министерство культуры Российской Федерации

# ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 1669-2021

Настоящий открытый лист выдан:

*Хвоцинской Наталии Вадимовне*

паспорт №

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ  
в зоне строительства распределительных газопроводов для газификации жилого массива (1-я очередь) в Лопухинском сельском поселении Ломоносовского района; газоснабжения пос. Починок, пос. Моторное; наружного газоснабжения пос. Беличье в Приозерском районе; межпоселковых газопроводов от дер. Лехтуси до дер. Матокса; дер. Хиттолово – пос. Токсово во Всеволожском районе; пос. Янега – дер. Харевщина – г.п. Свирьстрой в Лодейнопольском районе; от ГРС Сяськовский ЦБК до дер. Пехалево, дер. Березье, дер. Немятово-2, дер. Немятово-1, дер. Глядково в Волховском районе Ленинградской области.

На основании открытого листа

*Хвоцинская Наталия Вадимовна*

(Ф.И.О.)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:  
*археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.*

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 29 июля 2021 г. по 31 декабря 2021 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 29 июля 2021 г.

Первый заместитель Министра

(должность)

Дата 29 июля 2021 г.



**С.Г.Обрывалин**

(Ф.И.О.)

М.П.

023693



**Приложение №3**

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельных участках отведенных под объект «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» Приозерского района Ленинградской области

**Выписки из ЕГРН**



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 04.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 04.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>04.08.2022 № 99/2022/485204035</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:03:0212002:10</b>	

Номер кадастрового квартала:	47:03:0212002
Дата присвоения кадастрового номера:	01.10.1992
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 7
Адрес:	обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/пос. Ларионовское, п. Починок
Площадь:	1600 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	374320
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>04.08.2022 № 99/2022/485204035</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:03:0212002:10</b>	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>04.08.2022.№ 99/2022/485204035</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:03:0212002:10</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Лисенкова Анастасия Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах


<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ___ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___
Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>04.08.2022.№ 99/2022/485204035</b>	
Кадастровый номер:	<b>47:03:0212002:10</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Малахова Ирина Владимировна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47-78-25/012/2008-003 от 02.04.2008
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>04.08.2022.№ 99/2022/485204035</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:03:0212002:10</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>3.1</b>	Всего листов раздела <b>3.1</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>04.08.2022.№ 99/2022/485204035</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:03:0212002:10</b>	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	26	27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	26	29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	27	28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	28	29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>04.08.2022.№ 99/2022/485204035</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:03:0212002:10</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	551570.45	2209303.6	данные отсутствуют	0.3
2	551599.15	2209328.55	данные отсутствуют	0.3
3	551561.15	2209353.6	данные отсутствуют	0.3
4	551534.9	2209329.9	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 03.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 03.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>03.08.2022 № 99/2022/485047752</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:03:0212003:135</b>	

Номер кадастрового квартала:	47:03:0212003
Дата присвоения кадастрового номера:	24.01.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ларионовское сельское поселение, вблизи пос. Починок
Площадь:	112000 +/- 1945 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	118720
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:03:0000000:194
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>03.08.2022 № 99/2022/485047752</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:03:0212003:135</b>	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Платонов Андрей Николаевич №47-11-0171
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>03.08.2022.№ 99/2022/485047752</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:03:0212003:135</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Лисенкова Анастасия Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



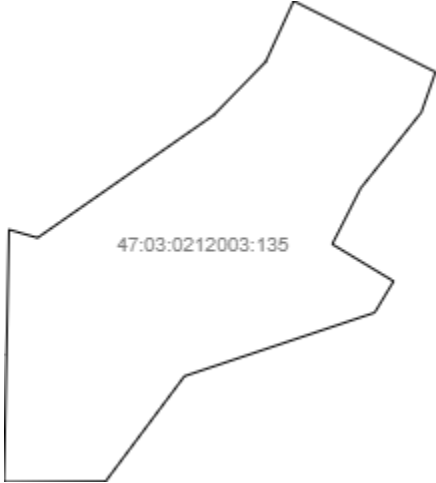
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ___ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___
Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>03.08.2022.№ 99/2022/485047752</b>	
Кадастровый номер:	<b>47:03:0212003:135</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Судаково", ИНН: 4712000463
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47-47-25/007/2014-213 от 21.02.2014
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>03.08.2022.№ 99/2022/485047752</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:03:0212003:135</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
 The image shows a plan of a land plot with an irregular shape. The plot number 47:03:0212003:135 is printed in the center of the plot.			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>03.08.2022.№ 99/2022/485047752</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:03:0212003:135</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	550509.88	2210267.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	550501.35	2210296.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	550628.92	2210480.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	550683.82	2210533.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	550746.69	2210562.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	550673.06	2210709.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	550631.3	2210695.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	550552.69	2210632.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	550494.8	2210602.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	550456.37	2210666.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	550423.82	2210646.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	550358.04	2210449.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	550249.01	2210367.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	550248.44	2210262	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	550380.58	2210264.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Приложение №4**

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельных участках отведенных под объект «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» Приозерского района Ленинградской области

**Схема расположения проектируемого газопровода на кадастровом плане**



Условные обозначения:

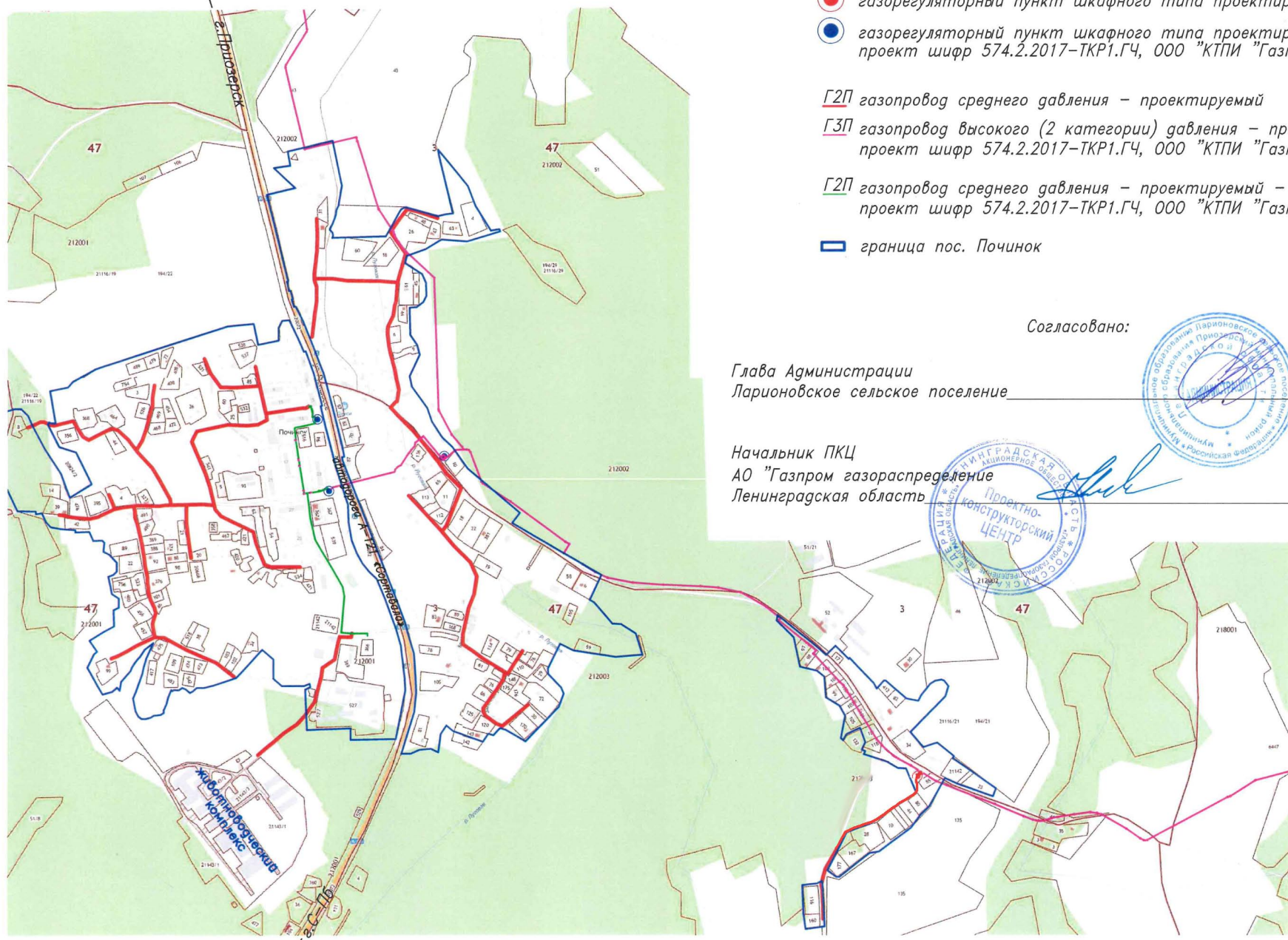
- газорегуляторный пункт шкафного типа проектируемый
- газорегуляторный пункт шкафного типа проектируемый – проект шифр 574.2.2017–ТКР1.ГЧ, ООО "КТПИ "Газпроект" 2021г.

— Г2П газопровод среднего давления – проектируемый

— Г3П газопровод высокого (2 категории) давления – проектируемый – проект шифр 574.2.2017–ТКР1.ГЧ, ООО "КТПИ "Газпроект" 2021г.

— Г2П газопровод среднего давления – проектируемый – проект шифр 574.2.2017–ТКР1.ГЧ, ООО "КТПИ "Газпроект" 2021г.

граница пос. Починок



Согласовано:

Глава Администрации  
Ларионовское сельское поселение



С.Е. Воронцов

Начальник ПКЦ  
АО "Газпром газораспределение  
Ленинградская область



И.В. Нефедова

Согласовано	
Инв. N подл.	
Погр. и дата	
Взам. инв. N	

**Приложение №5**

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельных участках отведенных под объект «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» Приозерского района Ленинградской области

**Письмо АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»  
№61/14056 от 28.10.2022 г. об отсутствии ГПЗУ**





АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ  
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ»**

(АО «Газпром газораспределение  
Ленинградская область»)

**ООО «ПИРС»**

**Для сведения Департамент  
государственной охраны,  
сохранения и использования  
объектов культурного наследия  
Комитета по Культуре  
Ленинградской области**

Адрес юридического лица:

Здание административного корпуса. Нежилое. Литер А, А1,  
пос. Новоселье, Ломоносовский р-н, Ленинградская обл., РФ, 188507

Адрес для корреспонденции:

ул. Пинегина, д. 4, Санкт-Петербург, РФ, 192148

Тел.: +7 (812) 405 4004, (812) 405 4003; факс: +7 (812) 405 4029

www.gazprom-lenobl.ru, E-mail: office@gazprom-lenobl.ru

ОКПО 03324068, ОГРН 1024702184715, ИНН 4700000109, КПП 472550001

28.10.2022 № 61/14056

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

*Информационное письмо*

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» сообщает следующее по объекту: «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)».

Согласно части 1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительный план земельного участка выдаётся в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.

Согласно части 10.1. статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации газораспределительные сети являются линейными объектами, а не объектом капитального строительства.

В соответствии с пп.1 части 6 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае подготовки проектной документации линейного объекта готовятся проект планировки территории и проект межевания территории, а не градостроительный план земельного участка.

Учитывая разработку и утверждение проекта планировки территории по градостроительные планы разрабатывались и утверждались только на земельные участки предоставленные гражданам для ведения личного подсобного хозяйства или индивидуального жилищного строительства.

Соответственно в отношении земель общего пользования предназначенных для строительства линейного объекта, газораспределительных сетей в границах населённого пункта (улицы), ГПЗУ не разрабатываются.

Зам. начальника ПКЦ



Ю.В. Барановская



**Приложение №6**

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельных участках отведенных под объект «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» Приозерского района Ленинградской области

**Техническое задание к договору № 761-11513-19 от 01.11.2019 между  
ООО «ПИРС» и АО «Газпром газораспределение Ленинградская  
область»**

**Приложение №1 в редакции  
дополнительного соглашения №3 от \_\_\_\_\_  
к Договору №761-11513-19 от 01.11.2019 г.**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Предмет работ:** Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка на 2020 г. для нужд АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в порядке, установленном статьей 45.1 ФЗ №73 от 25.06.2002 г.

**1. Объект выполнения работ и его краткая характеристика:**

Проведение историко-культурной экспертизы земельного участка путем археологической разведки в порядке, установленном статьей 45.1 ФЗ №73 от 25.06.2002 г.;  
Разработка раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия;  
Прохождение государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия.  
Ширина полосы отвода – 4,0 - 10,0 м.

**2. Место (регион) выполнения работ:** Ленинградская область

**3. Срок выполнения работ:**

**Начало выполнения работ:** с даты заключения договора

**Окончание выполнения работ:** 30.12.2022 г.

**4. Требования к Исполнителю.**

№ п/п	Требования к Исполнителю	Документы, подтверждающие соответствие Исполнителя
1.	Наличие в штате Исполнителя и(или) привлекаемого им субподрядчика/соисполнителя (в случае, если участник привлекает к выполнению работ по договору, являющегося предметом закупки, третье лицо) работника, гражданина РФ, имеющего высшее образование и обладающего научными и практическими познаниями, необходимыми для проведения археологических полевых работ и подготовки научного отчета о выполненных археологических полевых работах	Копия трудового договора, копия документа(ов) об образовании, копия паспорта гражданина РФ
2.	Уставными целями деятельности Исполнителя и(или) привлекаемого им субподрядчика/соисполнителя (в случае, если Исполнитель привлекает к выполнению работ по договору, третье лицо) являются проведение археологических полевых работ, и (или) связанные с проведением археологических полевых работ научные исследования, и (или) выявление и собирание музейных предметов и музейных коллекций, и (или) подготовка кадров высшей квалификации по соответствующей специальности	Копия устава
3.	Исполнитель и(или) привлекаемого им субподрядчика/соисполнителя - обязан обладать научными и практическими знаниями, необходимыми для проведения экспертизы, и удовлетворять следующим требованиям: - иметь высшее и (или) послевузовское профессиональное образование по направлению (специальности), соответствующему профилю экспертной деятельности, в исключительных случаях допускается среднее	1)Копии документов (диплом), подтверждающих наличие необходимого уровня образования; 2)Копии документов, подтверждающих наличие необходимого



<p>профессиональное или дополнительное образование по профилю экспертной деятельности (если эксперт привлекается для проведения экспертизы объектов, указанных в подпункте "д" пункта 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённого Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 N 569 (далее – Положение), необходимо высшее образование (бакалавриат, специалитет, магистратура, подготовка кадров высшей квалификации, осуществляемая по результатам освоения программ подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре) по специальностям "история", "музейное дело и охрана памятников" и "археология");</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- иметь предшествующий стаж практической работы по профилю экспертной деятельности не менее 10 лет (если эксперт привлекается для проведения экспертизы объектов, указанных в подпункте "д" пункта 11(1) Положения, стаж археологических полевых работ на основании разрешения, выдаваемого федеральным органом охраны объектов культурного наследия на основании заключения Российской академии наук и подтверждающего право на проведение одного из видов археологических полевых работ (далее - открытый лист), должен составлять не менее 10 лет);</li> <li>- обладать знанием международных актов и законодательства Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;</li> <li>- обладать умением проводить необходимые исследования, оформлять по их результатам соответствующие документы и заключения экспертизы;</li> </ul> <p>Исполнитель - индивидуальный предприниматель или физическое лицо должен быть аттестован в соответствующей предмету настоящего запроса предложений области аттестации.</p> <p>Требование установлено:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подпунктом «а» пункта 7, пунктом 9 Постановления Правительства РФ от 15.07.2009 №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;</li> <li>- пунктом 9 раздела IV Приказа Минкультуры РФ от 26.08.2010 №563 «Об утверждении Положения о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы».</li> </ul>	<p>стажа в зависимости от вида объекта, для экспертизы которого привлекается эксперт;</p> <p>3) Копия Приказа Минкультуры России, подтверждающего прохождение аттестации в области, соответствующей предмету договора.</p>
---	--

**5. Привлечение Исполнителем Субподрядчика:** Допускается

**6. Условия выполнения работ:**

1. Работы выполняются на территории Ленинградской области

2. Работы выполняются по заявкам Заказчика. Объем и перечень работ, указанный в заявке, формируется на основании Приложения №1 к Техническому заданию.

В заявке указывается объем, перечень и адрес выполнения работ.

Сметная документация входит в состав заявки и предоставляется Исполнителю совместно с заявкой Заказчика.

Срок начала выполнения работ по отдельной заявке: в течение 3 календарных дней от даты поступления заявки.

Срок выполнения работ по каждой отдельной заявке: в течение 90 календарных дней от даты начала поступления работ. Исполнитель имеет право выполнить работы по заявке досрочно.

Заказчик не позднее, чем за 1 календарный день, передает Исполнителю техническое задание на выполнение работ по конкретному объекту.

Срок подачи Заказчиком последней заявки Исполнителю на выполнение работ: за 93 календарных дня до даты окончания общего срока выполнения работ по Договору.

Объемы работ по объектам указаны в Сметной документации (Приложение №2 к Техническому заданию).

3. Состав, сроки, порядок и форма представления отчетной документации:

3.1. По результатам выполненных работ представить заказчику:

- Научно-технический отчет;

- Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.

\*Отчетная документация должна соответствовать требованиям «Положения о порядке производства археологических раскопок и разведок и об открытых листах»

- Раздел проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия;

- Акт государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.

3.2. Окончательные материалы представить на магнитном и бумажном носителях

На бумажном носителе в виде текстовой и графической частей и приложений:

- Научно-технический отчет, Раздел проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в 2 экз. на бумажном носителе и 1 экз. на электронном носителе;

- Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в 2 экз. на бумажном носителе (из них 1- для Исполнителя)

- Акт государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в 2 экз. на бумажном носителе (из них 1- для Исполнителя)

В цифровой форме:

- графические материалы в формате Adobe Acrobat (\*.pdf);

- текстовые документы в формате Adobe Acrobat (\*.pdf).

4. Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования и прохождения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка под строительство объекта в соответствии с Законом РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ

5. Разработка раздела проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в виде разработки проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия и прохождения государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в соответствии с Законом РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ.

Оплата выполненных работ производится Заказчиком при наличии оригиналов первичных документов (товарная накладная/ акт выполненных работ (услуг) и счет-фактура – для плательщиков НДС), оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

**7. Требования к качеству и безопасности выполнения работ** (наличие сертификатов,

требования по гарантийному сроку, требования к используемым Подрядчиком материалам и т.д.):

Гарантийный срок на выполненные работы составляет 24 месяца со дня подписания обеими

Сторонами Акта приема-передачи выполненных работ.

**8. Перечень нормативной документации:**

8.1. Закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ.

8.2. Закон РСФСР «Об охране окружающей природной среды».

8.3. Постановление Совета министров СССР «Об охране и использовании памятников истории и культуры» от 16 сентября 1982 г.

8.4. Инструкция о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры.

8.5. Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности Минприроды РФ.

8.6. Методические указания по проведению проектных археологических работ в зонах народнохозяйственного строительства. М., Институт археологии АН СССР, 1990.



**Приложение №7**

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельных участках отведенных под объект «Газоснабжение пос. Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)» Приозерского района Ленинградской области

**Договор № 1810222 от 18.10.2022 г. между экспертом Ждановым Н.С. и ООО «ПИРС» на проведение государственной историко-культурной экспертизы.**

г. Санкт-Петербург

«18» октября 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве» (ООО «ПИРС»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Носовой Татьяны Валерьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и эксперт Жданов Николай Сергеевич, 12 октября 1984 года рождения, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», действующий от своего имени и в своем лице, на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 23.06.2021 № 1039 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко – культурной экспертизы», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется провести государственную историко-культурную экспертизу (далее – Экспертиза) по следующим объектам:

- «Газоснабжение пос.Моторное (в том числе проектно-изыскательские работы)»;
- «Газоснабжение пос.Починок (в том числе проектно-изыскательские работы)»;
- «Наружное газоснабжение п.Беличье»;

а Заказчик обязуется принять и оплатить результат Экспертизы.

1.2. Результатом Экспертизы является заключение Исполнителя о возможности (положительное заключение) или не возможности (отрицательное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ на вышеперечисленных участках.

Заключение оформляется в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы (далее – Акт).

1.3. При проведении Экспертизы и оформлении Акта Исполнитель обязуется соблюдать требования, установленные Федеральным законом РФ от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

## 2. Права и обязанности Сторон

### 2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Провести Экспертизу объектов и документации, представленной Заказчиком, в установленном порядке, с соблюдением норм действующего законодательства и подготовить заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) в соответствии с п. 1.2. настоящего Договора.

2.1.2. Принимать меры по обеспечению сохранности представленных Заказчиком документов в период проведения Экспертизы.

2.1.3. Обеспечивать неразглашение конфиденциальной информации, которая стала известна Исполнителю в связи с проведением Экспертизы.

2.1.4. После проведения Экспертизы вернуть Заказчику документы, представленные на Экспертизу в порядке, предусмотренном в п. 3.5 настоящего договора.

2.1.5. Сохранять конфиденциальность в отношении, представленной на Экспертизу документации, не раскрывать ее третьим лицам (за исключением работников Исполнителя, а также лиц, привлекаемых Исполнителем к проведению Экспертизы).

### 2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Предоставить Исполнителю на бумажном и электронном носителе необходимую для Экспертизы документацию, соответствующую по составу и содержанию требованиям действующих нормативно-правовых актов.

2.2.2. Принять результат Экспертизы по акту приемки-сдачи выполненных работ и оплатить результат Экспертизы вне зависимости от его выводов в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

### 2.3. Исполнитель вправе:

2.3.1. Отказаться от проведения Экспертизы в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

2.3.2. Использовать при проведении Экспертизы информацию и сведения, собранные самостоятельно.

2.3.3. Предпринимать любые необходимые действия с целью проверки достоверности и полноты материалов, представленных на Экспертизу, в свою очередь Заказчик обязан содействовать Исполнителю в осуществлении таких действий.

### 2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Получать информацию о порядке и стадиях проведения Экспертизы.

2.4.2. Представлять Исполнителю дополнительно на электронном носителе документацию, необходимую для проведения Экспертизы, соответствующую по составу и содержанию требованиям действующих нормативно-правовых актов.



### 3. Цена договора

3.1. Стоимость Экспертизы составляет \_\_\_\_\_ копеек, НДС не облагается, в т.ч. НДС/ФЛ \_\_\_\_\_ вычет НДС/ФЛ производится Заказчиком до оплаты работ Исполнителю.

3.1.1. Заказчик уплачивает сумму, указанную в пункте 3.1.2. Договора, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подписания Заказчиком Акта приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг). Обязательства по оплате Заказчиком проведенной Экспертизы Исполнителем (Экспертом) выполнены с даты поступления денежных средств на счет Исполнителя (Эксперта).

3.2. По завершении Экспертизы Исполнитель направляет Заказчику Акта и акта сдачи-приемки работ, который составляется в двух экземплярах и подписывается Сторонами.

Если Заказчик не представит Исполнителю подписанный акт сдачи-приемки выполненных работ в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения, работы считаются принятыми Заказчиком.

В случае необоснованного отказа (уклонения) Заказчика от принятия результата Экспертизы, либо от подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в течение 10 (Десяти) рабочих дней после дня, когда такие действия должны были иметь место, Исполнитель считается выполнившим надлежащим образом свои обязательства по Договору.

### 4. Порядок и условия проведения экспертизы

4.1. Исполнитель приступает к проведению Экспертизы на следующий день после подписания настоящего договора и предоставления полного пакета документов.

С 18.10.2022 г. по 31.12.2022 г. Исполнитель проводит Экспертизу представленной документации и оформляет заключение Экспертизы (Акт) в соответствии с п. 1.2. настоящего Договора.

Исполнитель вправе досрочно завершить проведение Экспертизы и подготовить заключение Экспертизы (Акт).

4.2. В процессе проведения Экспертизы Заказчик в соответствии с письменными замечаниями Исполнителя, в определенном по согласованию Сторон порядке и сроки, оперативно вносит соответствующие изменения (исправления) в документацию или направляет исполнителю недостающие документы.

Исполнитель на основании экспертной оценки самостоятельно принимает решение о возможности и необходимости оперативного внесения изменений и (или) устранения недостатков и направлении Заказчику соответствующих указаний.

### 5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

5.2. В случае нарушения предусмотренного п. 4.1 настоящего Договора срока выполнения работ Исполнитель выплачивает Заказчику, пени в размере 0,03% от стоимости Экспертизы, установленной настоящим Договором, за каждый день просрочки.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если сумеют доказать, что это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

### 6. Действие договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут судом по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

6.3. Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора без обращения в суд, в соответствии с пунктом 4 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации в следующих случаях:

6.3.1. В случае просрочки представления Заказчиком документов в соответствии с п. 2.2.1 настоящего Договора.

6.3.2. В случае не устранения Заказчиком в установленный Исполнителем срок выявленных в процессе проведения государственной историко-культурной экспертизы недостатков в проектной документации, которые не позволяют сделать выводы в соответствии с п. 1.2 настоящего договора.

6.3.3. При внесении Заказчиком изменений в проектную документацию без согласования с Исполнителем, что ведет к невозможности завершения работ в установленный законом срок.

6.4. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 6.3 настоящего договора, Исполнитель направляет Заказчику в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней до планируемой даты расторжения договора соответствующее письменное уведомление об отказе от исполнения настоящего Договора (расторжении договора) с указанием даты расторжения. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении.

6.5. При расторжении настоящего договора в соответствии с п.п. 6.3.1, 6.3.2, 6.3.3 Заказчик не освобождается от обязанности оплатить полную стоимость Экспертизы.

6.6. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора без обращения в суд при условии письменного уведомления Исполнителя в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих

дней до планируемой даты расторжения с возмещением Исполнителю стоимости фактически выполненных работ. <sup>130</sup>

## 7. Прочие условия

7.1. Стороны пришли к взаимному соглашению, что все споры по настоящему Договору решаются путем переговоров, а при не достижении согласия передаются на рассмотрение в суд по месту нахождения истца.

Право Сторон на урегулирование споров во внесудебном порядке, предусмотренное настоящим Договором, не является установлением претензионного порядка разрешения споров, возникших из Договора или в связи с его заключением и/или исполнением.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору признаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

7.3. При передаче Заказчику уведомлений, информации и иных документов, если иное не предусмотрено настоящим Договором, такие уведомления, информация и иные документы считаются полученными: при передаче на руки, по факсу или по электронной почте - с момента такой передачи; при почтовом отправлении - по истечении 7 (Семи) календарных дней с момента такого отправления.

Замечания, подготовленные Исполнителем в соответствии с пунктом 4.2. настоящего Договора, направляются Заказчику по электронной почте.

7.4. К настоящему Договору не применяются положения статьи 720 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.5. Стороны обязаны уведомлять друг друга об изменениях в собственных справочных данных, указанных в Договоре, в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента таких изменений.

7.6. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

### Приложение к настоящему Договору:

1. Копия паспорта Исполнителя (Эксперта) в 1 экз.;
2. Копия СНИЛС Исполнителя (Эксперта) в 1 экз.;
3. Копия приказа Министерства культуры Российской Федерации от 23.06.2021 № 1039 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко – культурной экспертизы» в 1 экз.

### Адреса и банковские реквизиты Сторон:

#### Заказчик:

ООО «ПИРС»

Юридический адрес: 197082, г. Санкт-Петербург, ул.

Оптиков, д.45, к.1, лит.А, пом.69-Н

Фактический адрес: 197082, г. Санкт-Петербург,

Богатырский пр., д. 49, к. 2, пом. 318

ИНН 7814690758

КПП 781401001

ОГРН 1177847165198

р/с 40702810403000048696

Ф-Л «СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА»

АО «РАЙФФАЙЗЕНБАНК»

к/с 30101810100000000723

БИК 044030723

тел.: 8 (911) 901-38-80

e-mail: [9013880@mail.ru](mailto:9013880@mail.ru)

#### Исполнитель:

Жданов Николай Сергеевич

Дата рождения: [REDACTED]

Адрес регистрации: [REDACTED]

[REDACTED]

Паспортные данные: [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Дата выдачи: [REDACTED]

ИНН [REDACTED]

СНИЛС [REDACTED]

р/с [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

к/с [REDACTED]

БИК [REDACTED]

Генеральный директор

ООО «ПИРС»



/ Т.В. Носова

Эксперт

 / Н.С. Жданов