



**Общество с ограниченной ответственностью
«Научно-экспертное объединение»**

Адрес: 191023, Санкт-Петербург, наб. р. Фонтанки, д.59, литера А, помещение 7-Н, офис 409

ИНН/КПП 7840080607/784001001

Телефон/ факс: (911)7215489 E-mail: neo_expert@bk.ru



**Утверждаю
Генеральный директор
ООО «НЭО»**

Акт

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью» середина XV в., XVI-XVII вв., расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье - «Проектно-сметная документация на приспособление к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Крепость середины XV в., с церковью XVI-XVII вв., с. Копорье», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, в части устройства молниезащиты северной и южной башен приворотного комплекса» (шифр 1202/22), разработанной ООО «ПР» в 2022 г.

г. Санкт-Петербург

«24» ноября 2022 г.

1. Дата начала и окончания проведения экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с «12» октября 2022 года по «24» ноября 2022 года ООО «НЭО» (191023, Санкт-Петербург, наб. р. Фонтанки, д.59, литера А, помещение 7-Н, офис 409, ИНН 7840080607), на основании договора от 12.10.2022 № 1202/22-Э (Приложение № 12).

2. Место проведения экспертизы

г. Санкт-Петербург; Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье

3. Заказчик государственной историко-культурной экспертизы

Общество с ограниченной ответственностью «ПетербургРеставрация» (ООО «ПР», 190121, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Коломна, наб. канала Грибоедова, д. 130, литера А, помещ. 1-Н, 3-Н, офис 405-408, ИНН 7813603223).

4. Сведения об экспертах

Председатель экспертной комиссии: Михайловская Галина Викторовна, образование высшее – Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И. Е. Репина, специальность – архитектор; стаж работы по специальности – 43 года; государственный эксперт (приказ об аттестации Минкультуры России от 11.10.2021 №1668). Место работы, должность – ООО «НЭО», эксперт.

Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Член экспертной комиссии: Блинов Олег Алексеевич, образование высшее – Санкт-Петербургское Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Санкт-Петербургский государственный университет технологии и дизайна» (СПбГУТД), специальность – инженер. Стаж работы – 13 лет. Место работы – Общество с ограниченной ответственностью «Студия 44» (ООО «Студия 44») (должность – главный инженер проекта). Аттестован в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России от 29.07.2022 г. №1300). Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Ответственный секретарь экспертной комиссии: Макарова Мария Валерьевна, образование высшее – Кемеровский государственный университет (КемГУ), специальность – историк; стаж работы по специальности – 15 лет; государственный эксперт (приказ об аттестации Минкультуры России от 25.12.2019 № 2032). Место работы, должность – ООО «НЭО», директор по развитию, эксперт.

Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

5. Ответственность экспертов

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569.

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого им известно и понятно.

6. Цель и объект экспертизы

6.1 Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного федерального значения «Крепость с церковью» середина XV в., XVI-XVII вв., расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье - *«Проектно-сметная документация на приспособление к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Крепость середины XV в., с церковью XVI-XVII вв., с. Копорье», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, в части устройства молниезащиты северной и южной башен приворотного комплекса»* (шифр 1202/22), разработанной ООО «ПР» в 2022 г., требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

6.2 Объект государственной историко-культурной экспертизы

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью» середина XV в., XVI-XVII вв., расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье - *«Проектно-сметная документация на приспособление к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Крепость середины XV в., с церковью XVI-XVII вв., с. Копорье», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, в части устройства молниезащиты северной и южной башен приворотного комплекса»* (шифр 1202/22), разработанная ООО «ПР» в 2022 г. году в составе:

Раздел 1. Предварительные работы

Том 1. Исходно-разрешительная документация. Фотофиксация. (Шифр: 1202/22-ИРД.ФФ)

Раздел 2. Комплексные научные исследования

Том 2. Комплексные научные исследования (Шифр: 1202/22-КНИ)

Раздел 3. Проектная документация

Том 3. Молниезащита (Шифр: 1202/22-МЗ)

7. Перечень документов, предоставленных заявителем

— задание Комитета по культуре Ленинградской области от 07.12.2018г. № 06-06/18-38 (Приложение №7);

— копия Распоряжения Комитета по культуре Ленинградской области от 23.10.2015 г. № 01-04/15-221 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Крепость середины XV в., с церковью XVI-XVII вв.» (Приложение №4);

— копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 14.12.2020 №01-03/20-353 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью», середина XV в., XVI-XVII вв., по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, село Копорье» (Приложение №2);

— копия паспорта объекта культурного наследия от 20.12.1999 (Приложение №5);

— копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 21.03.2016г. № 01-03/16-24 «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Крепость, середина XV в. с церковью XVI – XVII вв.» (Приложение №3);

— письмо комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 30.09.2022 №01-09-6362\2022-0-1 (Приложение №8);

— документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью» середина XV в., XVI-XVII вв., расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье - «Проектно-сметная документация на приспособление к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Крепость середины XV в., с церковью XVI-XVII вв., с. Копорье», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, в части устройства молниезащиты северной и южной башен приворотного комплекса» (шифр 1202/22), разработанная ООО «ПР» в 2022 г. году в составе, указанном в п. 6.2.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от

15.07.2009 №569, Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 г. №333-64 «Об охране объектов культурного наследия в городе Санкт-Петербурга».

В рамках настоящей экспертизы экспертами были проведены следующие исследования:

1) архивно-библиографическое исследование в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ.

В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе исторические планы и фотографии.

По результатам архивно-библиографических исследований были составлены краткая историческая справка (п. 10.2. Акта) и альбом иконографии (Приложение №10. Материалы иконографии).

2) визуальное обследование, в процессе которого была сделана подробная фотофиксация современного состояния объекта (фотограф – аттестованный эксперт М.В. Макарова) (Приложение №11. Материалы фотофиксации).

Визуальное обследование проводилось в целях установления особенностей конструктивного, технического и художественного состояния памятника в целом и его отдельных элементов, степени возможной аварийности в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений.

3) сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, включая документы, переданные заказчиком.

4) анализ представленных заказчиком исходно-разрешительной документации, комплексных научных исследований и проектной документации.

При проведении экспертизы эксперты соблюдали принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивали объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивали результаты исследований, ответственно и точно формулировали выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Учетные сведения об объекте

Крепость, расположенная по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, является объектом культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью» середина XV в., XVI-XVII вв. в соответствии с Постановлением Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1237 (Приложение №1).

Предмет охраны объекта утвержден приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 14.12.2020 №01-03/20-353 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью», середина XV в., XVI – XVII вв., по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, село Копорье» (Приложение №2).

План границ территории объекта культурного наследия утвержден Приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 21.03.2016 г. № 01-03/16-24 «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия «Крепость, середина XV в. с церковью XVI-XVII вв.» (Приложение №3).

Охранное обязательство на объект утверждено Распоряжением Комитета по культуре Ленинградской области от 23.10.2015 г. № 01-04/15-221 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Крепость, середина XV в. с церковью XVI – XVII вв.» (Приложение №4).

Зоны охраны объекта утверждены приказом комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 16.07.2021 №01-03/21-101 «Об установлении зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью», середина XV в., XVI – XVII вв., расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, село Копорье, и об утверждении требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон» (Приложение №5).

Разработан паспорт объекта культурного наследия 20.12.1999 г. (Приложение №6).

Земельный участок, на котором расположен объект, находится в собственности Ладожского отделения судебных приставов Красногвардейского района по г. Санкт-Петербургу (ГУФССП России по г. Санкт-Петербургу) и передано в безвозмездное пользование Государственному бюджетному учреждению культуры Ленинградской области «Музейное агентство» (Приложение №9).

Краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта)

В истории строительства крепости можно выделить следующие ключевые даты:

1240 г. в Новгородских летописях встречается первое упоминание о деревянной (немецкой) крепости на этом месте. В 1241 г. Александр Невский изгнал немецких рыцарей и разрушил крепость. В 1279 г. великим князем Дмитрием Александровичем (сын Александра Невского) в Копорье построена новая деревянная крепость; в 1280 г. заменённая каменной. В 1282 г. в результате конфликта с Дмитрием Александровичем новгородцы разрушили крепость.

В 1297 г. была выстроена новая каменная крепость, южная часть стены которой была впоследствии включена в объём сохранившегося до наших дней сооружения. Крепость XIII века занимала не весь скальный мыс, в отличие от настоящей, поэтому руины северной стены сохранены в культурном слое внутри нынешнего крепостного двора. В XIV в. было произведено увеличение высоты стен.

В ходе Ливонской войны к 1582 г. шведы захватили Копорье, в 1583 г. крепость была закреплена за ними положением Плюсского перемирия. В дальнейшем Копорье переходило в состав русских земель и вновь оккупировалось шведами.

В первой четверти XVI в. крепость была реконструирована: возведены башни и комплекс воротных защитных сооружений, построена новая северная стена (прясло) на краю скального мыса, южная стена включена в новый объём путём прикладки. Крепость получила конфигурацию, сохранившуюся до настоящего времени. У юго-западного

прясла располагались три сводчатых помещения, кладка стен которых выполнена в перевязку с крепостной стеной, что также позволяет датировать их началом XVI века. Впоследствии эти помещения получили название «магазиннов». На плане 1730-1740-гг. так были обозначены протяженные, выстроенные вдоль юго-западного прясла деревянные склады, однако в настоящее время сохранились лишь указанные каменные сводчатые помещения, над которыми возводилась деревянная надстройка.

В конце XV – начале XVI в. был построен сохранившийся до настоящего времени каменный Преображенский собор. Местоположение предшествовавшего ему храма, существовавшего, предположительно, с конца XIII в., не установлено.

Только в 1703 г. в результате осады под руководством фельдмаршала Б. П. Шереметева крепость была окончательно возвращена Российской империи. В ходе этих военных действий была пробита брешь в южной стене крепости – так называемое «рухлое место».

В первой четверти XVIII в. Копорье выполняло функцию административного центра Ингерманландской губернии, с 1710 г. – центра Копорского уезда Санкт-Петербургской губернии. Здесь располагались провиантские склады, амбары, конюшни и казармы для воинских резервов, с 1710 г. - приказная палата. После окончания Северной войны в 1721 г. значение Копорья существенно понизилось.

В первой половине XVIII в. на территории крепости осуществлялись перестройки, не затрагивающие крепостные стены. В конце XVII - начале XVIII в. свайные опоры крепостного моста были заменены на каменные. К середине XVIII в. мост пришёл в ветхость, в связи с чем в 1757 г. были проведены ремонтные работы, включавшие разборку осыпавшейся верхней части опор.

В 1756-1760 гг. по проекту С. А. Волкова перестраивался Преображенский собор. Разбиралась деревянная трапеза, пристроенная ранее к квадратному в плане каменному объёму, вместо неё была возведена кирпичная трапеза. Колокольня над апсидой была разобрана и заменена деревянным куполом; новая, кирпичная, колокольня примкнула к собору с запада. Храм получил объёмно-пространственное решение, прослеживающееся в его облике до настоящего времени.

На территории крепости сохранились также руины комендантской канцелярии (у воротного комплекса). Определенных сведений о дате постройки этого здания в исторических источниках и современных исследованиях не обнаружено. Так, М. И. Мильчик в своём исследовании выдвигает предположение, что канцелярия была построена до 1645 г. и выполняла изначально функцию квартиры наместника. Вместе с тем, каменная постройка на этом месте впервые обозначена на планах 1730-х-1740-х гг.

В XIX – начале XX века крепость являлась частным владением рода Зиновьевых. Единственным используемым зданием оставался Преображенский собор. Предположительно в 1858 - 1860 гг. в стенах воротного комплекса была устроена часовня, перед ней размещалось фамильное кладбище. В исследовании М. И. Мильчика и далее в учётных документах часовня датируется серединой XIX в. на основании сходства декоративного убранства с построенным в этот период Никольским храмом, расположенным за пределами крепостных стен. При этом указывается, что чертежей или документов по истории строительства часовни не обнаружено.

В 1855-1856 гг. была осуществлена перестройка собора, восстановление после пожара, в результате было утрачено убранство XVIII века. В 1912-1913 гг. — возведение двух каменных пристроек по обеим сторонам от колокольни (в настоящее время утрачены).

Строительные работы на территории крепости в этот период носили частный

характер. В 1863 г. был составлен проект устройства кирпичного свода под крепостными воротами. К 20 октября 1864 года работы, проводившиеся под руководством архитектора А. Гешвенда были закончены. К 1894 году воротный проезд вновь пришёл в аварийное состояние. В строительном отделении С.-Петербургского губернского правления был составлен проект, подразумевавший устройство цементного пола поверх плитной кладки над воротами. Работы, проводившиеся под руководством гражданского инженера П. Трифанова, были закончены осенью 1896 года.

В 1873 году по результатам обследования сообщалось, что одна сторона ведущего в крепость моста провалилась. После этого были проведены ремонтные работы, в ходе которых восстановили быки, соединив их четырьмя полуциркульными арками, сложенными из плитняка. В таком виде мост сохранился до настоящего времени.

В 1919 г. бойцы Красной Армии использовали крепость для отражения атаки белогвардейского десанта. Во время Великой Отечественной войны Копорье было оккупировано немцами с 1 сентября 1941 по январь 1944 г.

В 1970-е – 1990-е гг. в крепости проводилось масштабное архитектурно-археологическое исследование и затем выборочно консервационно-реставрационные работы; в 2001 г. был открыт музей.

Описание объекта, современное состояние

Копорская крепость расположена на скальном мысе и имеет в плане форму полумесяца с прямой северо-восточной стеной и дугообразной южной, состоящей из Юго-западного и Юго-восточного прясел. Стены сложены из известняка на известково-песчаном растворе. Северная сторона крепости исторически являлась «приступной», то есть наиболее открытой для нападения, поэтому здесь сосредоточены все 4 башни крепости. С этой стороны крепость защищена оврагом, с востока - рвом, образовавшимся при её строительстве; с юга отделена от прилегающей местности глубоким руслом реки Копорки, в настоящее время заросшим деревьями и маловодным.

Башни крепости – цилиндрические, с несколько расширенной нижней частью (подошвенный бой), выступают из плоскости стены наружу. Конструкция башен одинакова: нижние подошвенные бои (ярусы) перекрыты купольными каменными сводами, верхние бои перекрывались деревянными накатами (в настоящее время утрачены, в ряде случаев вместо них устроены позднейшие деревянные или железобетонные перекрытия. Между ярусами сохранились прямоугольные в плане гнёзда от исторических балок перекрытий.

На каждом бое размещены бойницы с печурами. Верхние бои башен снабжены прямоугольными бойницами без печур. Оси расположения бойниц на каждом ярусе смещены относительно предыдущего, что обеспечивало возможность обстрела всей территории перед башней. Толщина стен башни уменьшалась в высоту, поэтому бойницы ярусов имеют разную форму и глубину. Толщина стены на 4 бое была наименьшей, именно поэтому вместо узких бойниц верхний бой имеет квадратные боевые окна, обращенные своей внутренней стороной прямо на боевую площадку.

Проходы в каждый из боев автономны. Лестничные проходы-спуски, перекрытые наклонными цилиндрическими сводами, начинаются с верхнего уровня приворотных укреплений. Дверные заполнения нигде не сохранились, местами сохранились подпятники.

Короткое восточное прясло с системой защитных сооружений, въездной мост, Южная и Северная (также в документах упоминаются как Юго-восточная и Северо-восточная) башни, часовня условно отнесены к комплексу приворотных сооружений.

К воротам крепости через глубокий искусственный овраг перекинут каменный мост с арочными пролетами. Первый и последний (ближайший к воротам) пролёты моста представляют собой современную железобетонную плиту, уложенную на исторические каменные опоры. В прошлом последний пролёт был разводным и выполнялся из дерева.

На внутрикрепостной территории сохранились каменные части здания магазиновов и комендантской канцелярии; в центре крепости расположен Преображенский собор.

Северная башня сохранилась на полную высоту: присутствуют прямоугольные бойницы верхнего яруса, их перемычки и несколько рядов кладки над ними. Из верхнего ряда кладки торчит арматура, установленная в ходе реставрационных годов 1980-х-1990-х годов.

Облицовка стен башни сохранилась фрагментарно. На обнажённых участках кладка переувлажнена, разрушена. Наблюдаются вертикальные трещины, в том числе в уровне подошвенного боя и идущие от перемычек бойниц. Наблюдаются локальные участки вывалов.

Южная башня. Отмечена сквозная трещина, раскрытием более 30 см в уровне верхнего боя и затухающая книзу. Трещина зафиксирована при детальном обследовании комплекса в 80-х годах. С тех пор раскрытие трещины произошло лишь за счет выветривания берегов трещины в результате атмосферного воздействия и морозобоя.

Арочные проемы 2-4 боев имеют вертикальные трещины на кладке наружной версты. Стены в уровне верхнего боя имеют разрушения на всю толщину. Арки прямоугольных бойниц утрачены, кладка имеет глубокую деструкцию. Облицовка практически полностью утрачена, кладка повсеместно подвержена глубокой эрозии.

Нижний ярус (подошвенного боя) в настоящее время полностью засыпан землей и камнем. Верхний ярус перекрыт ж/б плитой по металлическим двутавровым балкам.

На башнях установлены крыши – временные конструкции, в качестве противоаварийных мероприятий.

Анализ проектной документации

Представленная на экспертизу документация *«Проектно-сметная документация на приспособление к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Крепость середины XV в., с церковью XVI-XVII вв., с. Копорье», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, в части устройства молниезащиты северной и южной башен приворотного комплекса»* (шифр 1202/22), разработана ООО «ИР» в 2022 году в соответствии с заданием Комитета по культуре Ленинградской области от 07.12.2018г. № 06-06/18-38, содержит три раздела: Предварительные работы, Комплексные научные исследования, Проектная документация.

С целью оценки обоснованности проектных решений экспертами было рассмотрено и проанализировано все разделы проектной документации.

В составе Раздела 1. Предварительные работы представлен том - **Том 1. Исходно-разрешительная документация. Фотофиксация. (Шифр: 1202/22-ИРД.ФФ)** в составе которого представлен комплект исходно-разрешительной документации, в том числе: задание Комитета по культуре Ленинградской области на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, документы об утверждении охранного обязательства, границ территории объекта, предмета охраны объекта культурного наследия, а также Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

Акт составлен по утвержденной форме, содержит необходимые данные о состоянии объекта перед проектированием, состав предполагаемых работ и заключение о том, что данные работы не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

Раздел 2. Комплексные научные исследования представлен одним томом *Том 2. Комплексные научные исследования (Шифр: 1202/22-КНИ)* содержит текстовые и графические материалы.

В томе представлены результаты визуального обследования строительных конструкций южной и северной башен объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью» середина XV в., XVI-XVII вв.

Северная башня

Согласно инженерно-техническому обследованию, выполненному ООО «ГУАР» в 2018 году (Шифр ГУАР-022-2018-ТО.4) у наружных стен башен откопан 1 шурф. По результатам откопки шурфов установлено, что выраженная фундаментная часть у сооружения отсутствует, основанием для стен служит материковые трещиноватые известняки.

Стены башни сложены из тесаных блоков известняка на известковом растворе. Размеры камня, используемого для кладки, отличаются на разных высотах. Толщина стен башни от 4.4 до 1.8 м. На каждом ярусе в стенах устроены бойницы, расположенные в шахматном порядке. Перемычки бойниц лучковые. Проемы бойниц расширяются наружу.

Перекрытия башни нескольких типов. Перекрытие над подошвенным ярусом представляет собой купольный свод. Перекрытие над 1 и 2 ярусами были выполнены по деревянным балкам. На момент обследования внутри башни установлены деревянные леса на высоту до 3 яруса. Перекрытие 4-го яруса выполнено по металлическим двутавровым балкам с заполнением плитами БПР.

На момент обследования выявлены следующие дефекты и повреждения:

- многочисленные участки разрушения лицевого слоя каменной кладки фасадов;
- следы ремонтных работ каменной кладки;
- участки биопоражения и прорастания растительности на разрушенных участках парапетов и в цокольной части;
- поверхность фасадов укрыта металлической сеткой рабицей.

Молниезащита отсутствует.

Южная башня

Согласно инженерно-техническому обследованию, выполненному ООО «ГУАР» в 2018 году (Шифр ГУАР-022-2018-ТО.4) у наружных стен башен откопано 2 шурфа. По результатам откопки шурфов установлено, что выраженная фундаментная часть у сооружения отсутствует, основанием для стен служит материковые трещиноватые известняки.

Стены башни сложены из тесаных блоков известняка на известковом растворе. Размеры камня, используемого для кладки, отличаются на разных высотах. Толщина стен башни от 4.4 до 1.8 м. На каждом ярусе в стенах устроены бойницы, расположенные в шахматном порядке. Перемычки бойниц лучковые. Проемы бойниц расширяются наружу.

Перекрытия башни нескольких типов. Перекрытие над подошвенным ярусом представляет собой купольный свод. Перекрытие над 1 и 2 ярусами были выполнены по деревянным балкам. На момент обследования внутри башни установлены деревянные леса на высоту до 3 яруса. Перекрытие 4-го яруса выполнено по металлическим двутавровым балкам с заполнением плитами БПР.

Крыша башни круглая, скатная, выполнена по деревянным фермам и стропилам. Окрытие выполнено из битумных волнистых листов по деревянной обрешетке. Водосток с кровли башни неорганизованный.

На момент обследования выявлены следующие дефекты и повреждения:

- многочисленные участки разрушения лицевого слоя каменной кладки фасадов;
- следы ремонтных работ каменной кладки;
- разрушение откосов бойниц;
- сквозная вертикальная трещина в юго-восточной части башни. Трещина пересекает 2, 3 и 4-й ярусы;
- участки биопоражения и прорастания растительности на разрушенных участках парапетов и в цокольной части;
- поверхность фасадов укрыта металлической сеткой рабицей;
- обрушение перемычек и вышележащей кладки отдельных проемов бойниц 4-го яруса;

Молниезащита отсутствует.

Согласно заданию заказчика и с учетом технического состояния разработаны проектные решения, представленные в Разделе 3. Проектная документация *Томе 3. Молниезащита (Шифр: 1202/22-МЗ)*

Проектом предусмотрено устройство молниезащиты:

- установка молниеприемной сетки (из стальной проволоки диаметром не менее 6 мм) с укладкой её на кровлю сверху.

Существующая кровля установлена в рамках противоаварийных работ и является временной (будет заменена в процессе реставрационных работ).

- монтаж токоведущей линии по стенам башни.

Крепление токоотвода по отвесной стене осуществляется анкерами со сверлением в швы.

- устройство горизонтального заземлителя.

Горизонтальный заземлитель представляет собой 4 электрода, которые устанавливаются вертикально в землю. Для установки электродов выкапывается траншея глубиной 0,5 – 0,7 м, на дне которой бурятся отверстия для установки электродов. Электроды устанавливаются на расстоянии не менее 1 м от башни. Между электродами устанавливается горизонтальный заземлитель.

Предусмотренные работы в грунте, в границах территории объекта культурного наследия «Крепость с церковью» середина XV в., XVI-XVII вв., выполняются на территории хозяйственно освоенного земельного участка, в связи с чем проведение дополнительных мероприятий по сохранению (изучению) культурного слоя крепости отсутствуют (согласно письму комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области) (Приложение №8).

В составе тестовой части тома также приведены мероприятия по организации работ, рекомендации по эксплуатации, мероприятия по охране окружающей среды, мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, расчет заземления.

Предусмотренные рассматриваемым проектом решения по приспособлению объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью», середина XV в., XVI-XVII вв., расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, направлены на реализацию задачи по сохранению объекта культурного наследия и учитывают требования задания комитета по культуре Ленинградской области от 07.12.2018г. № 06-06/18-38.

Реализация представленного на экспертизу проекта в части принятых проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия «Крепость с церковью», середина XV в., XVI-XVII вв., расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, отнесённых к предмету охраны в соответствии с приказом Комитета по культуре Ленинградской области от 14.12.2020 №01-03/20-353 (Приложение №2), а именно:

Решение по установке молниезащиты на Северной и Южной башнях приворотного комплекса не затрагивают предмет охраны ансамбля крепости в части «градостроительных характеристик», «объемно-пространственного и планировочного решения ансамбля», «конструктивной системы», «архитектурно-художественного решения», «видовых связей».

В части элементов предмета охраны Северной и Южной приворотных башен решения также сохраняют без изменения элементы предмета охраны. В первую очередь сохраняется архитектурное решение сооружений: материал и характер отделки наружных стен: фрагменты сохранившейся облицовки. При размещении токоведущей линии по стенам башни предусмотрено крепление в швы, таким образом все исторические элементы отделки фасадов сохраняются.

Таким образом, проектные решения разработаны в полном объеме, определенном заданием комитета от 07.12.2018г. № 06-06/18-38, на основе проведенных исследований, не нарушают сохранность объекта культурного наследия и предмет охраны объекта культурного наследия, определенный приказом комитета от 14.12.2020 №01-03/20-353 (Приложение №2).

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы

1) Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

2) Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 г. №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»

3) Выкопировка Постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. №1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» (Приложение №1)

4) Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы, проведенной с целью уточнения сведений об объекте культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью», середина XV в., XVI – XVII вв., расположенном по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, село Копорье, включенном в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации». ООО «НППО Союзстройреставрация», эксперт Михайловская Г.В., 2018 г.

Литература

1. Мильчик М.И. Город Камен Копорье. Историко-архитектурный очерк о второй каменной крепости Новгородской земли. СПб. 2021.

Иные документы

1. Выписка из ЕГРН от 24.11.2022г. № КУВИ-001/2022-208571883 на земельный участок с кадастровым номером 47:14:0000000:27117 (Приложение №9)

12. Обоснование выводов государственной историко-культурной экспертизы

По результатам рассмотрения представленной на экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного федерального значения «Крепость с церковью» середина XV в., XVI-XVII вв., расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье - «Проектно-сметная документация на приспособление к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Крепость середины XV в., с церковью XVI-XVII вв., с. Копорье», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, в части устройства молниезащиты северной и южной башен приворотного комплекса» (шифр 1202/22), разработанной ООО «ПР» в 2022 г., установлено следующее:

1) Проектом приняты решения по приспособлению объекта культурного наследия. Проектные решения представляют собой работы, проводимые в целях приспособления объекта культурного наследия без изменения его особенностей, составляющих предметы охраны (в соответствии со ст. 44 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2) Объем и содержание проектной документации, представленной заказчиком экспертизы, достаточны для вынесения однозначного заключения экспертизы.

3) Проектная документация разработана юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности – в соответствии с п. 6 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

4) Проектная документация удовлетворяет требованиям к порядку проведения работ по сохранению объекта культурного наследия – в соответствии со ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

5) Проектная документация (структура разделов) разработана в соответствии с заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданному соответствующим органом исполнительной власти, осуществляющим функции в области государственной охраны объектов культурного наследия – в соответствии с п. 1 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

6) Принятые проектом решения по устройству молниезащиты соответствуют выводам комплексных научных исследований, проведенных ООО «ПР» и входящих в состав проектной документации.

7) Проектные решения, предусмотренные рассматриваемой документацией, не затрагивают или сохраняют без изменений элементы предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью» середина XV в., XVI-XVII вв., утвержденного приказом комитета от 14.12.2020 №01-03/20-353 (Приложение №2). Отсутствие влияния принятых проектных решений на сохранность предмета охраны описано в разделе 10 настоящего акта.

Таким образом, представленная на экспертизу проектная документация соответствует требованиям задания Комитета по культуре Ленинградской области от 11.09.2017г. № 06-06/17-41 (Приложение №6), и соответствует требованиям действующего законодательства в области охраны объектов культурного наследия, в том числе Федеральному закону от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции).

13. Выводы экспертизы

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного федерального значения «Крепость с церковью» середина XV в., XVI-XVII вв., расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье - «Проектно-сметная документация на приспособление к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Крепость середины XV в., с церковью XVI-XVII вв., с. Копорье», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, в части устройства молниезащиты северной и южной башен приворотного комплекса» (шифр 1202/22), разработанная ООО «ПР» в 2022 г. – соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (положительное заключение).

14. Перечень приложений к заключению экспертизы

Приложение №1. Выкопировка Постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»

Приложение №2. Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 14.12.2020 №01-03/20-353 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью», середина XV в., XVI-XVII вв., по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, село Копорье»

Приложение №3. Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 21.03.2016г. № 01-03/16-24 «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Крепость, середина XV в. с церковью XVI – XVII вв.»

Приложение №4. Копия Распоряжения Комитета по культуре Ленинградской области от 23.10.2015 г. № 01-04/15-221 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Крепость середины XV в., с церковью XVI-XVII вв.»

Приложение №5. Копия приказа комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 16.07.2021 №01-03/21-101 «Об установлении зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью», середина XV в., XVI – XVII вв., расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, село Копорье, и об утверждении требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон»

Приложение №6. Копия паспорта объекта культурного наследия от 20.12.1999

Приложение №7. Задание Комитета по культуре Ленинградской области от 07.12.2018г. № 06-06/18-38

Приложение №8. Копия письма комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 30.09.2022 №01-09-6362\2022-0-1

Приложение №9. Копия Выписки из ЕГРН на земельный участок

Приложение №10. Материалы иконографии

Приложение №11. Материалы фотофиксации

Приложение №12. Копия договора на экспертизу

Приложение №13. Документы экспертной организации

Приложение №14. Протоколы заседаний экспертной комиссии

15. Дата оформления заключения: 24.11.2022 года

Подписи экспертов

Председатель экспертной комиссии
(подписано электронной подписью)

Г.В. Михайловская

Ответственный секретарь экспертной комиссии
(подписано электронной подписью)

М.В. Макарова

Член экспертной комиссии
(подписано электронной подписью)

О.А. Блинов

Генеральный директор ООО «НЭО»
(подписано электронной подписью)

Е.В. Мосова

СОВЕТ МИНИСТРОВ РСФСР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 августа 1960 года N 1327

О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР

(с изменениями на 14 февраля 2009 года)

Документ с изменениями, внесенными:

[распоряжением Совмина РСФСР от 14 августа 1961 года N 3954р;](#)
[постановлением Совета Министров РСФСР от 30 ноября 1961 года N 1429;](#)
[распоряжением Совмина РСФСР от 8 января 1962 года N 45-р;](#)
[распоряжением Совмина РСФСР от 10 июля 1962 года N 3029-р;](#)
[распоряжением Совмина РСФСР от 6 октября 1962 года N 4612-р;](#)
[распоряжением Совмина РСФСР от 23 августа 1963 года N 3630-р;](#)
[распоряжением Совмина РСФСР от 12 сентября 1963 года N 3971-р;](#)
[постановлением Совета Министров РСФСР от 1 октября 1963 года N 1178;](#)
[постановлением Совмина РСФСР от 4 декабря 1974 года N 624 \(с](#)
изменениями, внесенными [распоряжением Совмина РСФСР от 15 мая 1980](#)
[года N 703-р, распоряжением Совмина РСФСР от 30 июня 1983 года N 1093-р\);](#)
[постановлением Совмина РСФСР от 7 сентября 1976 года N 495;](#)
[распоряжением Совмина РСФСР от 17 декабря 1976 года N 2026-р;](#)
[распоряжением Совмина РСФСР от 15 августа 1980 года N 1297-р;](#)
[постановлением Совмина РСФСР от 14 декабря 1981 года N 666;](#)
[постановлением Совмина РСФСР от 21 мая 1982 года N 303.;](#)
[постановлением Совмина РСФСР от 26 сентября 1983 года N 443;](#)
[постановлением Совмина РСФСР от 11 июля 1984 года N 306;](#)
[постановлением Совета Министров РСФСР от 31 марта 1988 года N 110;](#)
[распоряжением Совмина РСФСР от 9 января 1990 года N 27-р;](#)
[распоряжением Совмина РСФСР от 25 января 1990 года N 80-р;](#)
[постановлением Правительства Российской Федерации от 20 февраля](#)
[1992 года N 116 \(утратило силу на основании постановления Правительства](#)
[Российской Федерации от 10 июля 2001 года N 527\);](#)
[распоряжением Правительства Российской Федерации от 5 июля 1993](#)
[года N 1190-р \(с изменениями, внесенными распоряжением Правительства](#)
[Российской Федерации от 14 февраля 2009 года N 154-р\);](#)
[распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 июля 1993](#)
[года N 1301-р;](#)
[постановлением Правительства Российской Федерации от 10 июля 2001](#)
[года N 527.](#)

Совет Министров РСФСР отмечает, что в области охраны памятников культуры Российской Федерации достигнуты известные положительные результаты. Выявлено и взято на учет свыше 30 тыс. памятников археологии, истории, архитектуры и искусства, из которых наиболее ценные приняты под государственную охрану. Осуществлены ремонтно-реставрационные работы более чем по 2 тысячам архитектурных и историко-мемориальных памятников и памятников искусства. Восстановлено и реставрировано около 700 памятников, разрушенных немецко-фашистскими захватчиками в годы Великой Отечественной войны. В ряде автономных республик, краев и областей несколько улучшена работа по научному исследованию и пропаганде памятников культуры.

Вместе с тем в деле охраны памятников имеются еще серьезные недостатки. Многие из них находятся в запущенном состоянии, что ставит их под угрозу разрушения. В то же время средства, выделяемые на эти цели, в ряде областей и автономных республик не осваиваются.

В 1959 году часть средств, предназначенных на ремонт и реставрацию памятников культуры, была использована не по назначению Советами Министров Дагестанской, Мордовской и Татарской АССР, Горьковским, Владимирским, Калининским, Костромским, Тамбовским, Тульским, Ярославским облисполкомами и Ленинградским горисполкомом.

В некоторых областях отсутствует должный учет памятников культуры, ряд памятников архитектуры передается в пользование организациям без заключения охранно-арендных договоров.

Некоторые Советы Министров автономных республик и исполкомы Советов депутатов трудящихся не установили должного надзора за сохранностью памятников культуры и обеспечением их содержания в надлежащем порядке, в результате чего имеются случаи нанесения ущерба памятникам культуры, невыполнения пользователями памятников обязательств по сохранности доверенных им культурных ценностей.

Некоторые памятники архитектуры в Ивановской области доведены до аварийного состояния. В неудовлетворительном состоянии находится ряд уникальных памятников - усадеб Московской области (Кузьминки, Ольгово, Царицыно, парк Кусково и другие).

Только за последние годы имели место разрушения памятников археологии и архитектуры в Краснодарском и Ставропольском краях, Калужской, Рязанской, Сталинградской и других областях.

Неудовлетворительно поставлена ¹⁸ пропаганда памятников культуры, недостаточно раскрывается их идейно-художественное содержание.

Министерство культуры РСФСР и его местные органы не уделяют необходимого внимания вопросам издания массовой литературы и других печатных материалов о памятниках культуры. Мало появляется статей в газетах и журналах, посвященных популяризации памятников. Для пропаганды памятников не используется кино, телевидение, радио. Не проводится также в должной мере пропаганда памятников культуры в лекциях Общества по распространению политических и научных знаний РСФСР.

Слабо ведется работа по привлечению населения и особенно молодежи к активному участию в охране и пропаганде памятников культуры.

В целях дальнейшего улучшения охраны памятников культуры и использования их в деле коммунистического воспитания советского народа Совет Министров РСФСР

постановляет:

2. Установить, что:

а) за сохранность всех памятников культуры полную ответственность несут Советы Министров автономных республик, крайисполкомы, облисполкомы, горисполкомы, райисполкомы и сельские Советы депутатов трудящихся;

б) за сохранность памятников культуры, находящихся в пользовании предприятий, учреждений и организаций, ответственность несут руководители этих предприятий, учреждений и организаций;

в) указания государственных органов охраны памятников культуры по всем вопросам учета, охраны, реставрации и содержания памятников являются обязательными для всех предприятий, учреждений и организаций; проведение мероприятий, затрагивающих памятники культуры, должно согласовываться с органами охраны памятников;

г) снятие памятников культуры с охраны вследствие необходимости их сноса, застройки или переделки, вызываемых исключительными обстоятельствами, допускается только:

с разрешения Совета Министров РСФСР - по памятникам государственного значения;

с разрешения Министерства культуры РСФСР - по памятникам местного значения.

Памятники культуры снимаются с охраны только после проведения по ним научных исследований и их полной фиксации (фотографирование, обмеры, раскопки, а при необходимости - составление макетов) с представлением этих материалов в Министерство культуры РСФСР.

Связанные с этим расходы относятся за счет организаций, получивших разрешение на снос или переделку памятников.

3. Обязать Советы Министров автономных республик, крайисполкомы, облисполкомы, Мосгорисполком и Ленгорисполком:

а) установить строгий надзор за неприкосновенностью, правильным содержанием и использованием памятников культуры;

б) привлекать в установленном порядке предприятия, организации и совхозы, на территории которых находятся историко-архитектурные и мемориальные памятники, к проведению работ по благоустройству этих памятников и обеспечению их правильного содержания;

в) включать работы по ремонту и восстановлению памятников культуры в планы местных строительных организаций там, где нет специальных реставрационных мастерских;

г) принять меры по улучшению условий работы действующих специальных научно-реставрационных производственных мастерских, укреплению их производственной базы и обеспечению снабжения материалами, необходимыми для реставрационных работ;

д) разрешить реставрационным мастерским выполнять работы по ремонту и реставрации памятников культуры тех автономных республик, краев и областей, где не имеется таких мастерских, включая эти работы в планы указанных мастерских;

е) запретить использование не по назначению средств и материалов, предусматриваемых на реставрацию памятников культуры;

ж) запрещать пользователям памятников в тех автономных республиках, краях и областях, где имеются специальные реставрационные мастерские, выполнять восстановительные и реставрационные работы по памятникам культуры (за исключением мелких периодических работ) без участия указанных мастерских или без наблюдения за работами специалистов-реставраторов, если к работе привлекаются строительные организации;

з) обеспечить строгое соблюдение установленного порядка передачи памятников в пользование. В течение 1960 года заключить охранные или охранно-арендные договоры между пользователями и органами охраны памятников по всем объектам, по которым эти договоры не были заключены ранее, и обеспечить надзор за неуклонным их выполнением;

и) создать при Советах Министров автономных республик, крайисполкомах, облисполкомах, горисполкомах, райисполкомах и сельских Советах депутатов трудящихся комиссии содействия охране памятников культуры, привлекая к участию в них местных работников культуры, науки и представителей общественности;

к) усилить разъяснительную работу среди населения и особенно молодежи о значении памятников культуры и участия населения в их охране. Использовать в этих целях все формы пропаганды (печать, радио, телевидение, кино и др.).

4. Обязать Министерство культуры РСФСР, Советы Министров автономных республик, крайисполкомы, облисполкомы, Мосгорисполком и Ленгорисполком осуществить в 1960-1965 годах следующие первоочередные мероприятия по улучшению содержания памятников культуры:

а) по археологическим памятникам - провести научное исследование памятников, длительная сохранность которых не может быть обеспечена. Установить на памятниках щиты с объяснением значения этих памятников. Обеспечить строгое соблюдение установленного порядка раскопки археологических памятников;

б) по историческим и историко-мемориальным памятникам и памятным местам - отремонтировать исторические здания и сооружения, установить на них памятные доски. Благоустроить и озеленить памятные места, братские могилы, воинские захоронения, могилы выдающихся деятелей государства, науки и культуры. Установить на памятных местах монументы из долговечных материалов;

в) по архитектурным памятникам - провести необходимые консервационные и ремонтно-реставрационные работы, а также работы по благоустройству занимаемых памятниками участков. Реставрировать памятники, подготовляемые к музейному показу. Улучшить режим содержания памятников, осуществить изъятие памятников из ведения организаций, не обеспечивающих их сохранности и правильного использования;

г) по памятникам искусства - провести консервационные работы, обеспечивающие сохранение от разрушения живописи, хранящейся в историко-архитектурных памятниках. Организовать работы по подготовке к музейному показу памятников монументальной живописи, имеющих особо важное значение. Провести регистрацию всех произведений живописи и предметов декоративно-прикладного искусства, хранящихся в историко-архитектурных памятниках. Осуществить необходимые консервационные и реставрационные работы по всем скульптурным памятникам и монументам, находящимся в неудовлетворительном состоянии. Благоустроить места расположения скульптурных памятников и монументов и подходы к ним.

5. Обязать Советы Министров автономных республик, крайисполкомы, облисполкомы, Мосгорисполком и Ленгорисполком при реконструкции городов сохранять места сосредоточения памятников культуры как заповедные районы.

Установить вокруг памятников охранные зоны, в пределах которых не могут допускаться работы, причиняющие ущерб памятникам (пахота, огородные работы, строительство и прочее).

6. Обязать Министерство просвещения РСФСР включить в учебные программы педагогических учебных заведений разделы, предусматривающие ознакомление учащихся с памятниками культуры РСФСР. Расширить в педагогических учебных заведениях и школах внеклассную работу по вопросам изучения, популяризации и охраны памятников культуры (организация исторических кружков, выставок, туристических походов и экскурсий к памятникам и памятным местам, организация шефства над памятниками).

7. Обязать Министерство культуры РСФСР, Советы Министров автономных республик, крайисполкомы, облисполкомы, Мосгорисполком и Ленгорисполком в срок до 1 ноября 1961 года провести обследование состояния памятников культуры, находящихся под государственной охраной, и пересоставить на них учетную документацию. Одновременно продолжить работу по выявлению и учету новых памятников культуры, подлежащих принятию под охрану.

8. Утвердить список памятников культуры согласно [приложению N 1](#), подлежащих охране как памятники государственного значения, и список памятников культуры согласно [приложению N 2](#), подлежащих охране как памятники местного значения.

9. Установить, что все памятники культуры подлежат приведению в благоустроенное состояние, а ценнейшие из них - превращению в объекты музейного показа. Утвердить перечень памятников согласно [приложению N 3](#), подлежащих первоочередной подготовке к музейному показу.

10. Признать утратившими силу постановления Совета Министров РСФСР от 22 мая 1947 года N 389 (СП РСФСР, 1947 г., N 8, ст.28), от 22 мая 1948 года N 503 (СП РСФСР, 1948 г., N 10, ст.53), пункты 1, 6, 7 и 9 постановления Совета Министров РСФСР от 29 июня 1957 года N 781 и пункты 2 и 3 постановления Совета Министров РСФСР от 20 ноября 1958 года N 1292.

Председатель
Совета Министров РСФСР
Д.Полянский

Управляющий Делами
Совета Министров РСФСР
И.Груздев

Приложение N 1

Приложение N 1
к постановлению
Совета Министров РСФСР
от 30 августа 1960 года N 1327
(с изменениями на 14 февраля 2009 года)

Список памятников археологии, подлежащих охране как памятники государственного значения

(с изменениями на 7 сентября 1976 года)

Наименование памятника	Местонахождение памятника
------------------------	---------------------------

АЛТАЙСКИЙ КРАЙ

Зональный район

Комплекс археологических памятников (свыше 40 городищ, стоянок, курганных и грунтовых могильников) от эпохи неолита до периода позднего железа на озере Иткуль

Лодейнопольский район

Алекسانдро-Свирский монастырь, село Свирская слобода
XV-XVII вв. (комплекс Троицкого и
Преображенского монастырей)

Церковь Михаила Архангела село Сторожево
(деревянная), 1730 г.

Ломоносовский район

Крепость, середина XV в., с село Копорье
церковью, XVI-XVII вв.

Дворец со службами и парком, XVIII- поселок Ропша
XIX вв.

Здание бумажной фабрики, 1788- "-
1794 г., арх. Ю.М.Фельтен



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«14» *декабря* 2020 г.

№ *01-03/20-353*
Санкт-Петербург

Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью», середина XV в., XVI-XVII вв., по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, село Копорье

В соответствии со ст. 9.1, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», п. 2.2.1 Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 года № 954, приказываю:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью», середина XV в., XVI-XVII вв., по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, село Копорье, принятого под государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР № 1327 от 30.08.1960, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить внесение соответствующих сведений в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

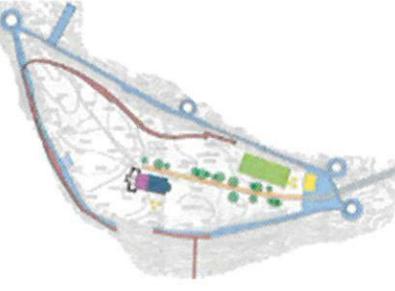
Заместитель председателя-начальник
департамента государственной охраны,
сохранения и использования объектов
культурного наследия комитета
по культуре Ленинградской области



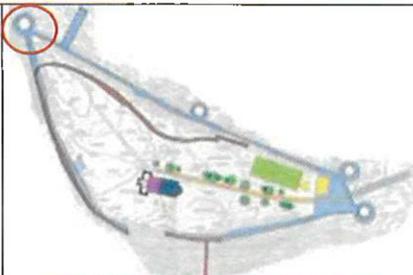
Г.Е. Лазарева

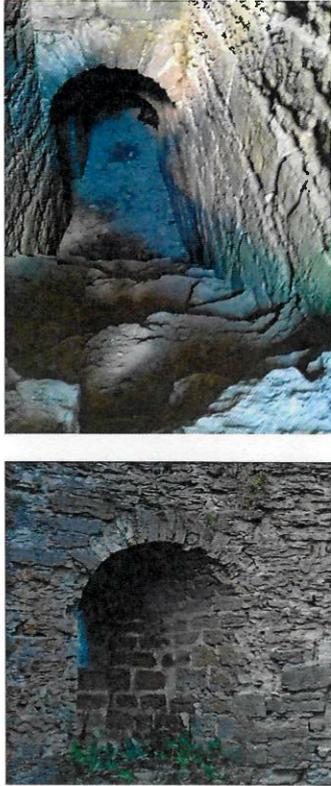
Приложение № 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «14» сентября 2020 г.
№ 01-03/20-353

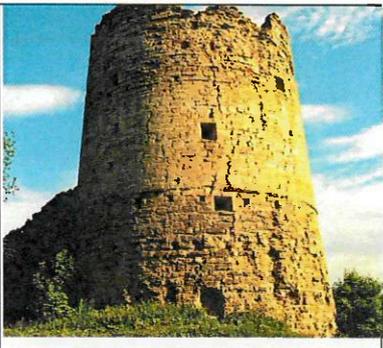
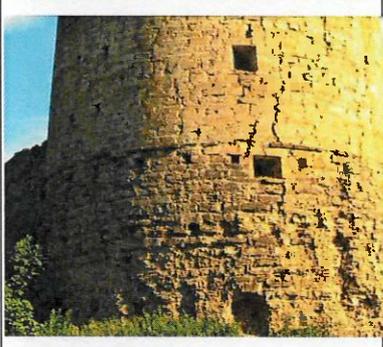
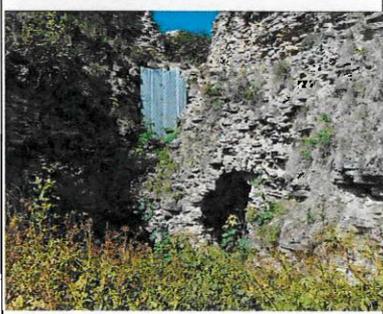
Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Крепость с церковью», середина XV в., XVI-XVII вв., по адресу:
Ленинградская область, Ломоносовский район, село Копорье

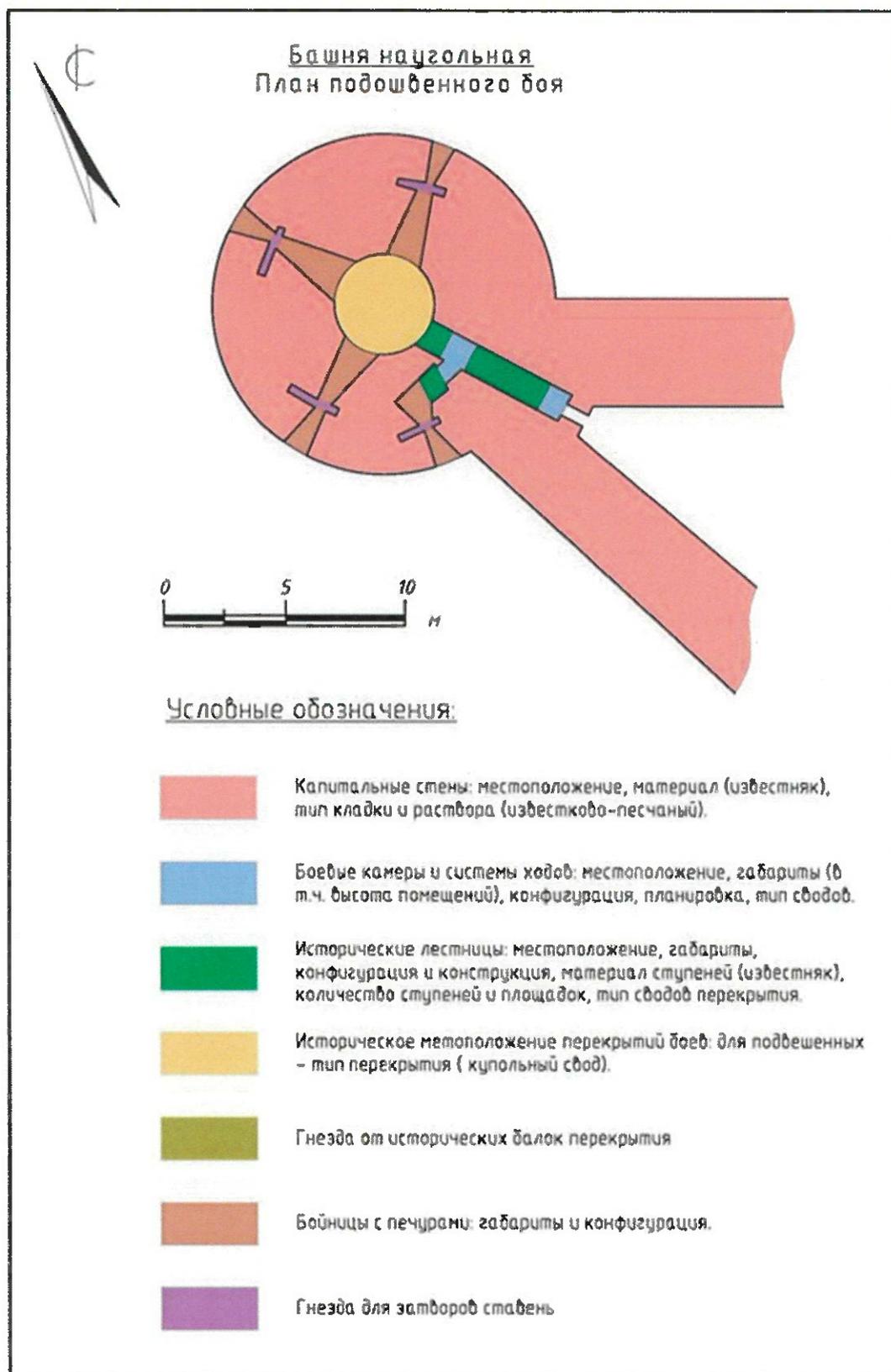
№ п/п	Предмет охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1.	Градостроительные характеристики	<p>Местоположение крепости на скальном мысе, на возвышении, ограниченном руслом реки Копорки с юга и юго-запада, оврагом с северо-востока и рвом с востока;</p> <p>рельеф местности;</p>	
2	Объёмно-пространственное и планировочное решение ансамбля	<p>Объёмно-планировочное решение и конфигурация крепости, состоящей из 4 башен, соединённых стенами: по прямой – с севера и по дуге с юго-запада, и моста, перекинутого к крепости через ров;</p> <p>в плане форма полумесяца с прямой северо-восточной стеной</p> <p>местоположение и протяженность участка «рухлого места» - фрагмента с исторически утраченной стеной;</p> <p>культурный слой</p>	
3.	Конструктивная система	<p>Конфигурация, форма, материал и габариты кровли строений, стен и башен, входящих в комплекс крепости.</p> <p>Кровля всех башен была шатровая, имела стропильную конструкцию с центральным столбом, завершавшимся флюгером-прапором*.</p> <p>*по результатам иконографических исследований</p>	

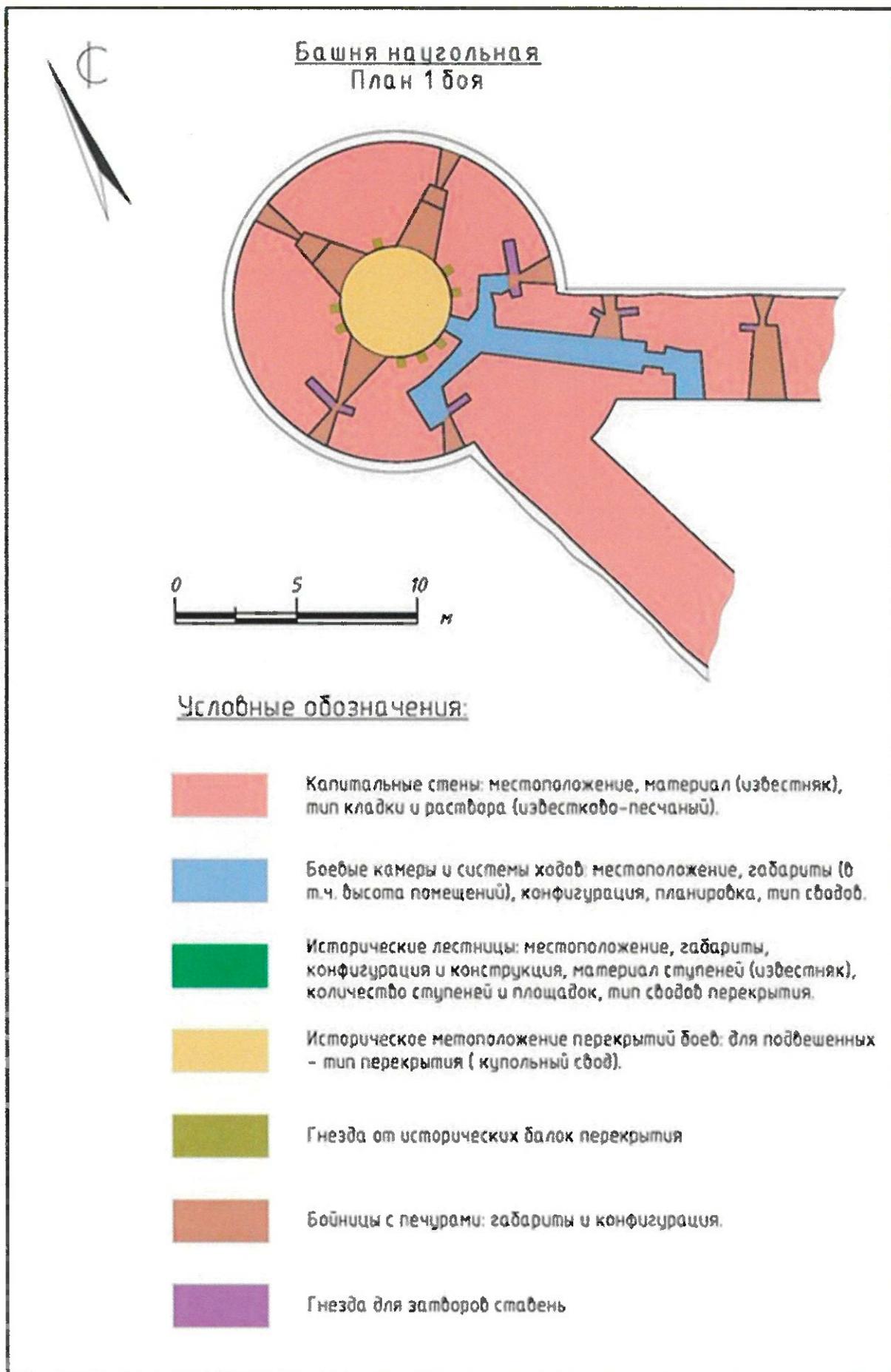
4.	Архитектурно-художественное решение:	<p>Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов строений, входящих в комплекс крепости (известняковые блоки, сложенные на известково-песчаном растворе);</p> <p>количество, расположение, конфигурация оконных (бойниц) и дверных проемов строений, входящих в комплекс крепости;</p> <p>строения, входящие в комплекс крепости.</p>	   
5.	Видовые связи	<p>Видовые связи башен между собой, между башнями и постройками крепостного двора; вид на Воротный комплекс и въездной мост;</p> <p>вид от воротного комплекса (в том числе с ярусов башен и площадки восточного прясла) на въездной мост и ров;</p> <p>роль Спасо-Преображенского собора как визуальной доминанты при восприятии территории внутри крепости;</p> <p>в том числе, в перспективе исторической лиственной аллеи</p>	  

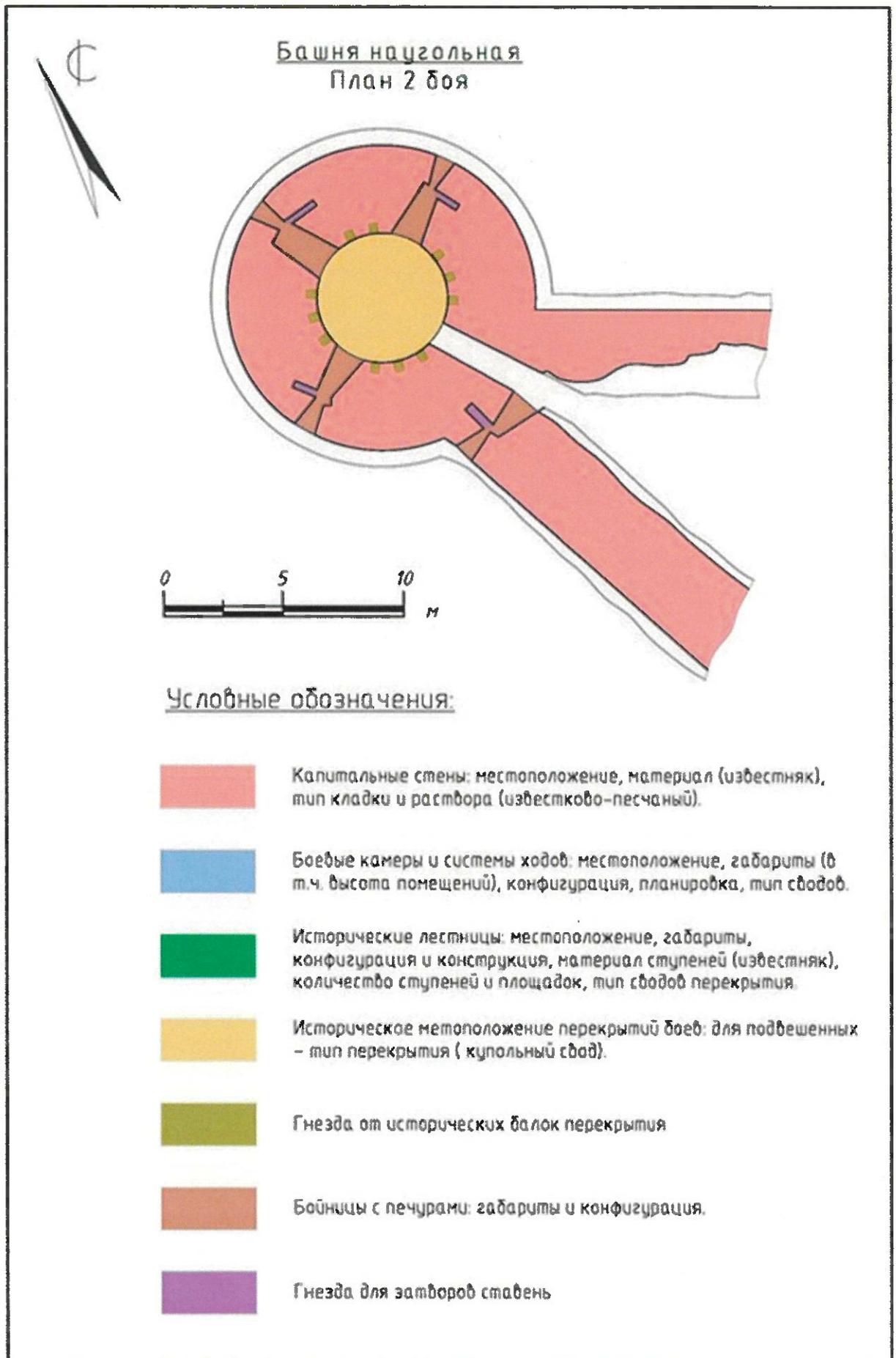
Башня Наугольная		
1.	Градостроительные характеристики	<p>Положение объекта в северо-западной части крепости: оформляет северо-западный угол крепости, являясь вертикальной доминантой этой части комплекса.</p> 
2.	Объемно-пространственное решение здания	<p>Местоположение, габариты и конфигурация: круглая в плане, конической формы.</p> 
3.	Конструктивная система	<p>Исторические капитальные стены: местоположение, материал (известняковые блоки, сложенные на известково-песчаном растворе), тип кладки;</p> <p>купольный свод перекрытия подошвенного боя;</p> <p>гнезда от исторических конструкций деревянных перекрытий других ярусов;</p> <p>своды исторических ходов и каменных лестниц;</p>   

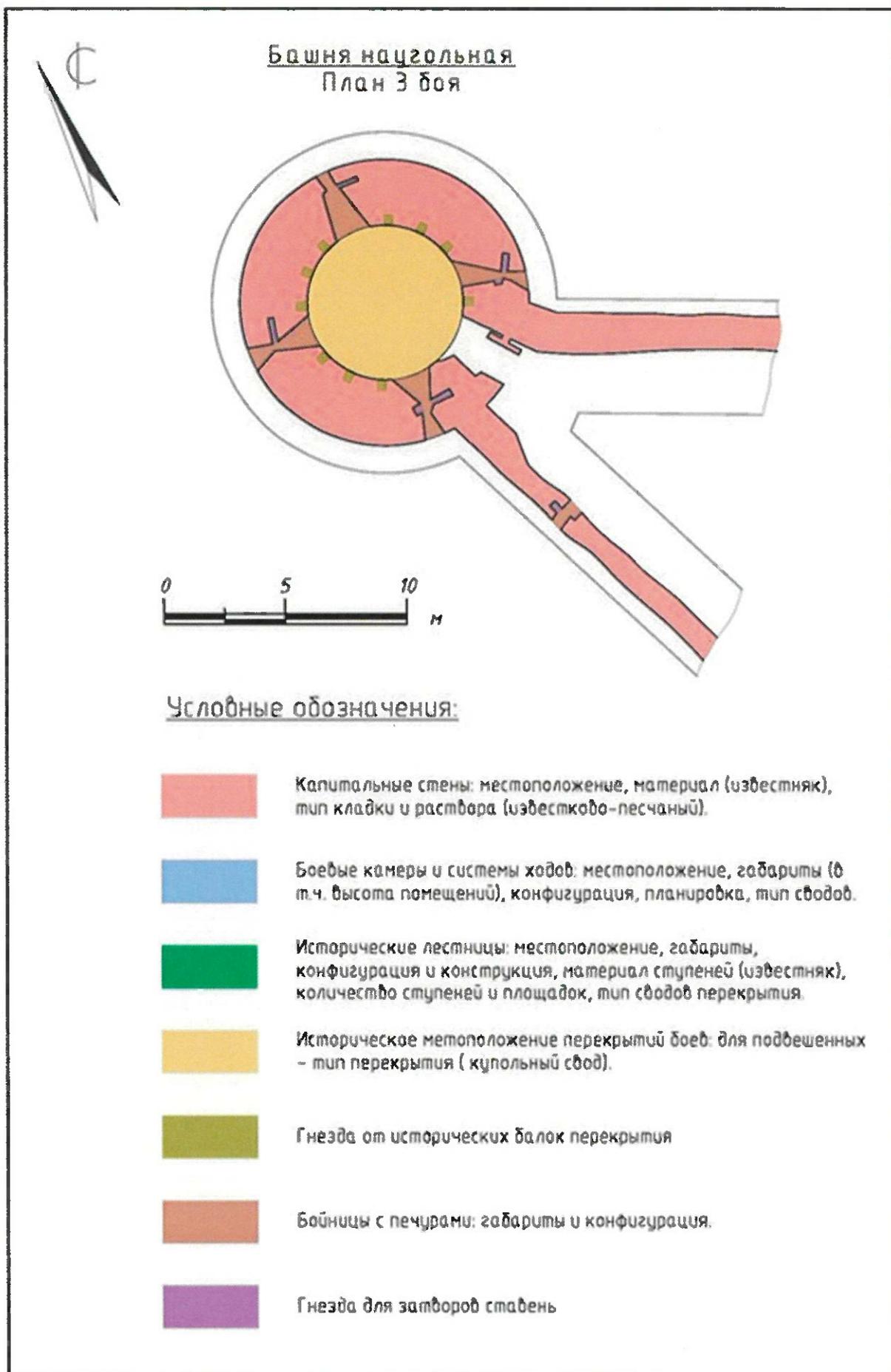
		<p>исторические лестницы: местоположение, габариты, конфигурация и конструкция; количество и материал ступеней (известняк);</p> <p>конструкция и конфигурация бойниц с печурами, раструбом с внешней стороны и камерами для ставень;</p>	
4.	Объёмно-планировочное решение	<p>Объёмно-планировочное решение в габаритах исторических капитальных стен, в том числе:</p> <p>в уровне подошвенного, 1 и 2 боя: система ходов и спусков для автономного доступа на каждый ярус башни и к бойницам прилегающих участков стен;</p> <p>историческое местоположение перекрытий ярусов башни</p>	
5.	Архитектурная охрана	<p>Подошвенный бой</p> <p>1 бой</p> <p>2 бой</p> <p>3 бой</p> <p>(4 бой по историческим сведениям);</p>	Приложение 1

		<p>материал и характер отделки наружных стен: облицовка известняком;</p> <p>валик в нижней части башни, над 1 ярусом (частично утрачен);</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация исторических проёмов, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проёмов бойниц с прямоугольными и лучковыми (в уровне подошвенного боя) перемычками, <p>- местоположение, исторические габариты и конфигурация проёмов входов в ярусы башни;</p> <p>гнезда утраченных деревянных конструкций (предположительно, лесов) со стороны фасадов</p>	   
--	--	--	--

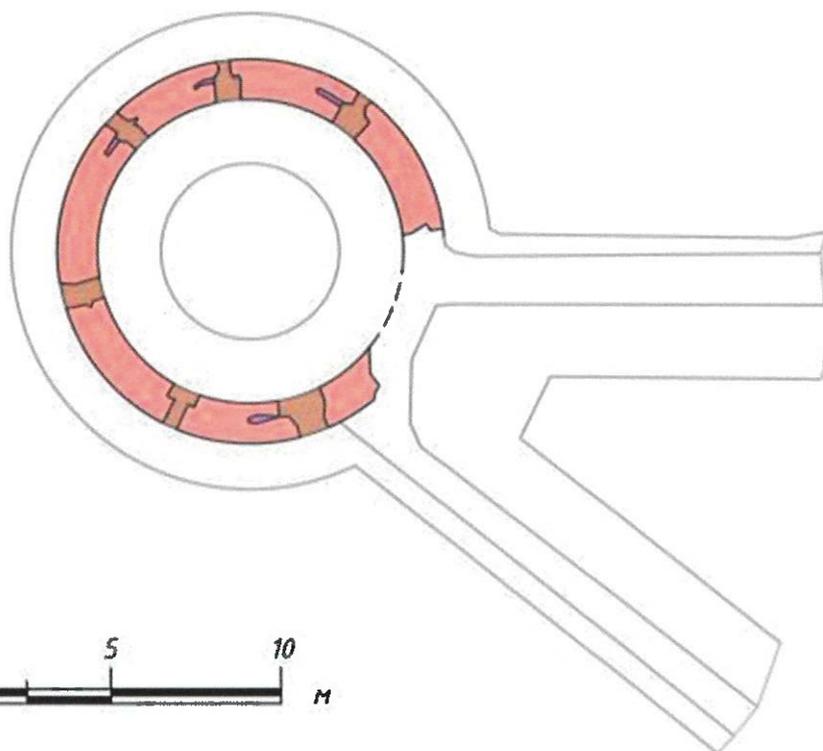








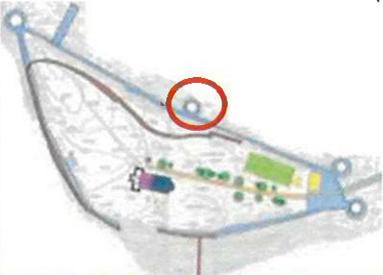
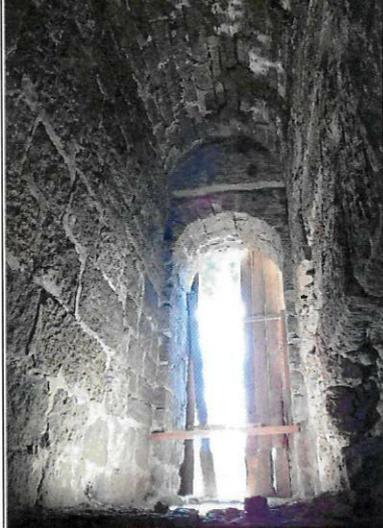
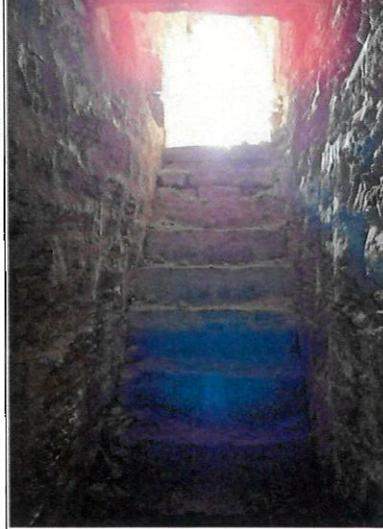
Башня нацгольная
План 4 боя

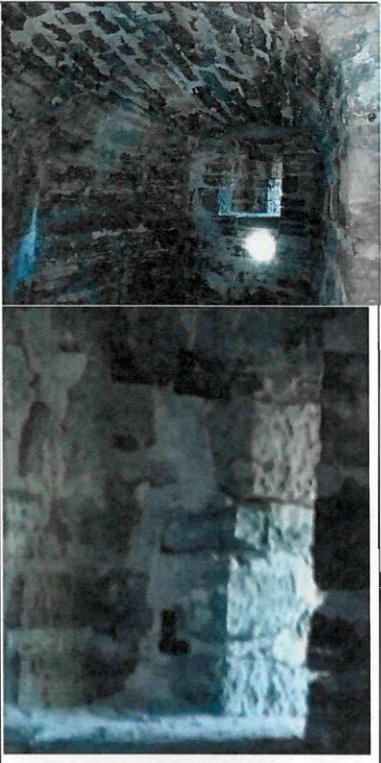
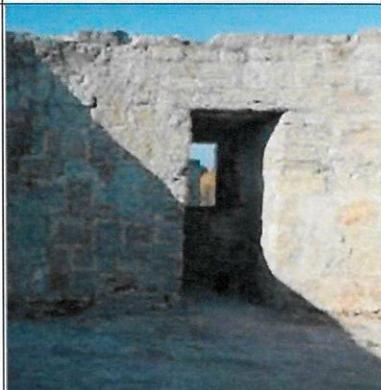


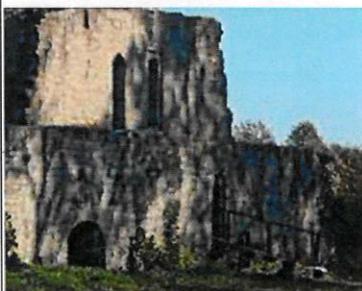
Условные обозначения:

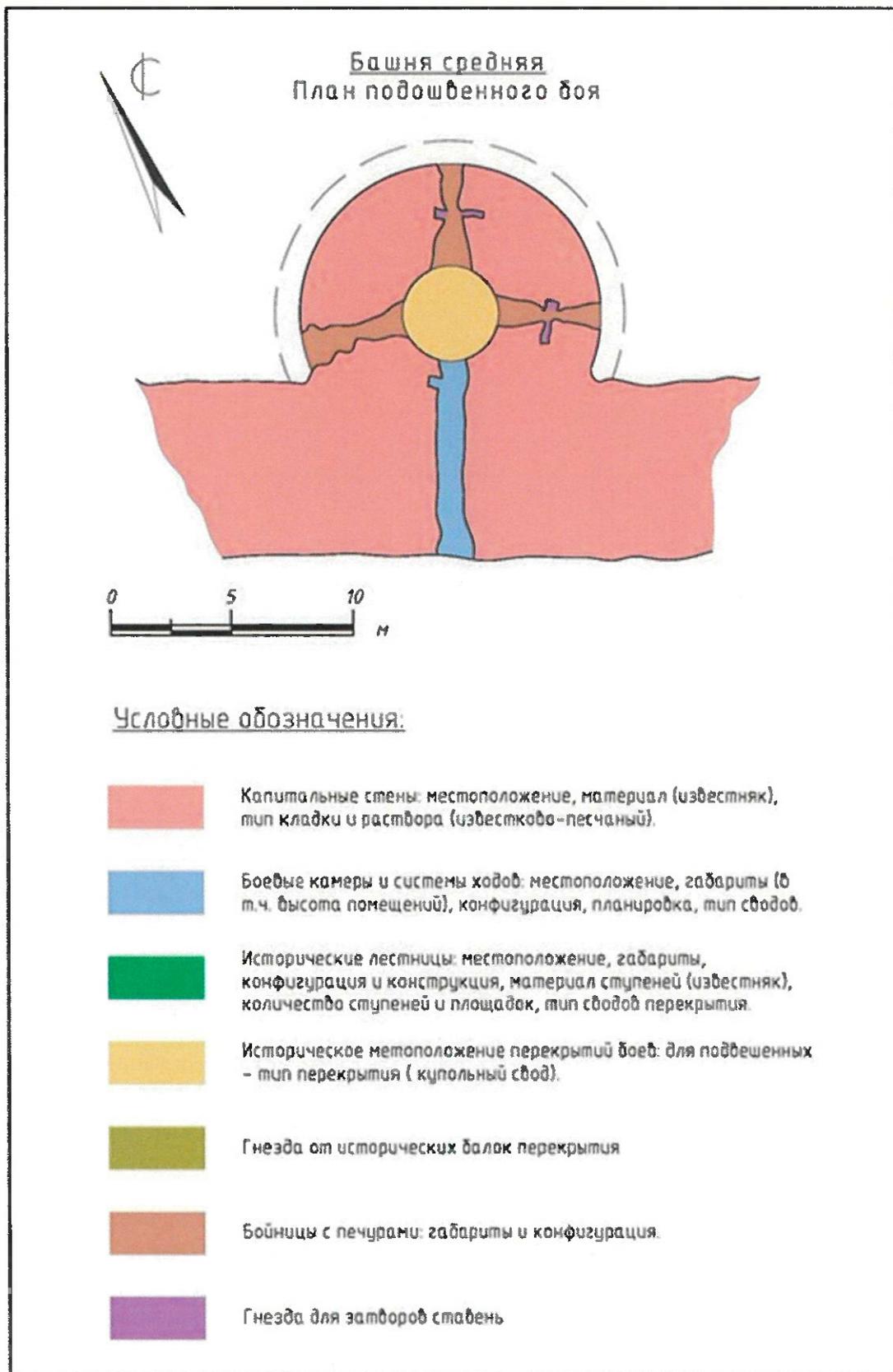
-  Капитальные стены: местоположение, материал (известняк), тип кладки и раствора (известково-песчаный).
-  Бойницы с печурами: габариты и конфигурация.
-  Гнезда для затворов ставень

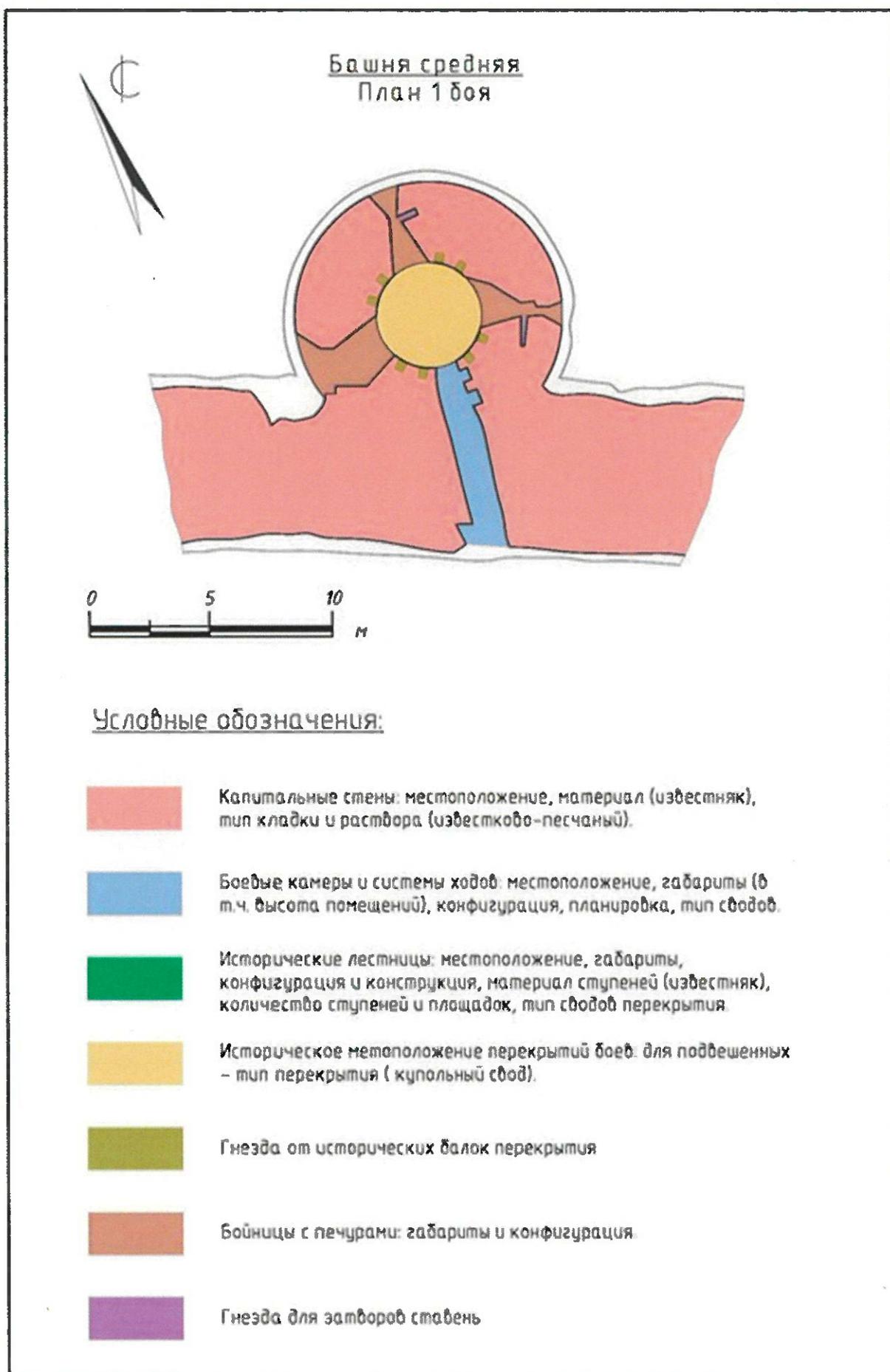
Физический объем 4 боя утрачен. Обозначен на основании Паспорта объекта от 20.12.1999г

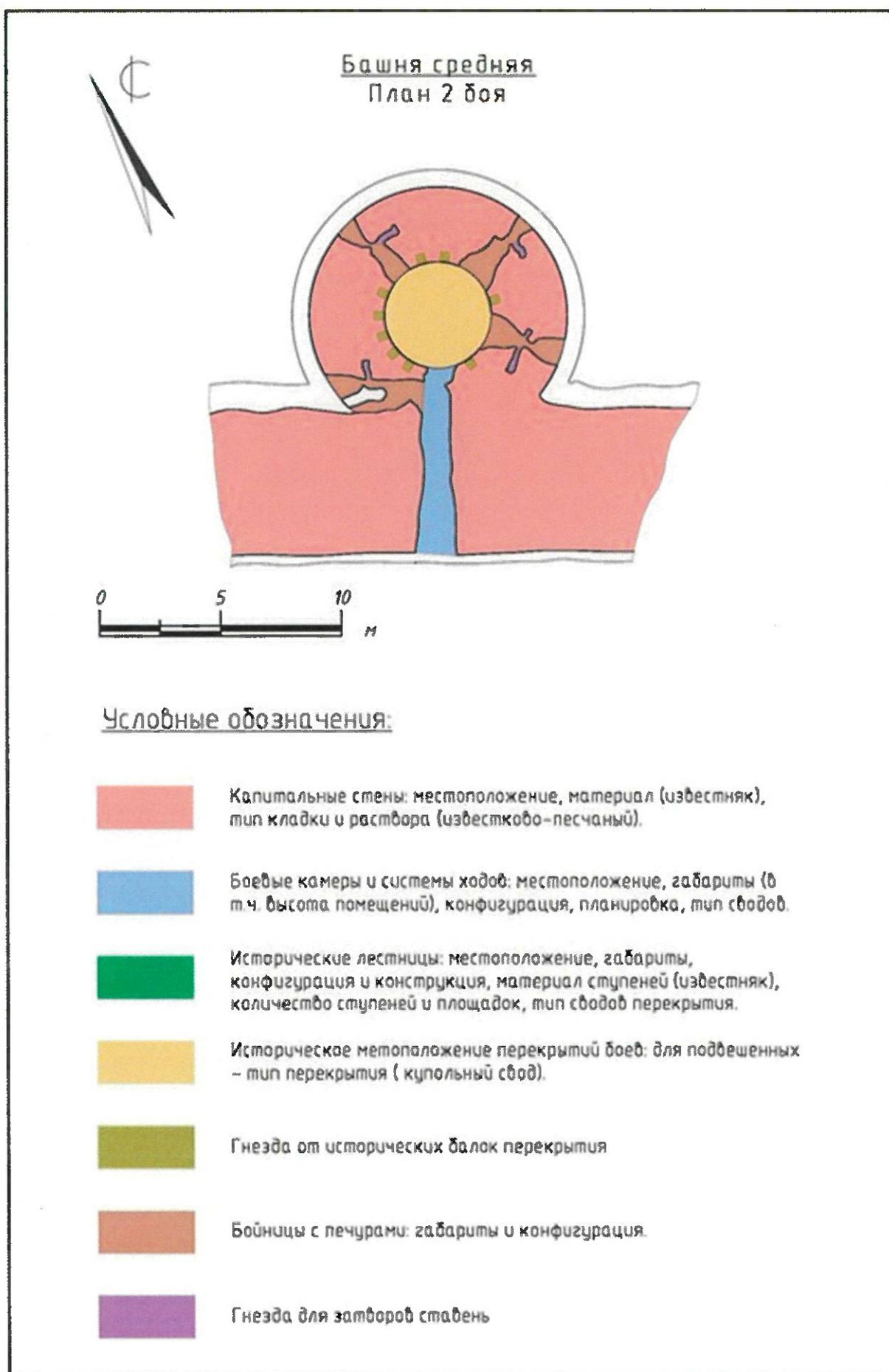
Башня Средняя			
1.	Градостроительные характеристики	Положение объекта в северо-восточной части крепости: оформляет центральную часть северного прясла крепости, являясь вертикальной доминантой этой части комплекса	
2.	Объёмно-пространственное решение здания	Местоположение, габариты и конфигурация круглая в плане, конической формы	
3.	Конструктивная система	Исторические капитальные стены: местоположение, материал (известняковые блоки, сложенные на известково-песчаном растворе), тип кладки; купольный свод перекрытия подошвенного боя; своды исторических ходов и каменных лестниц;	
		исторические лестницы: местоположение, габариты, конфигурация и конструкция; количество и материал ступеней (известняк);	

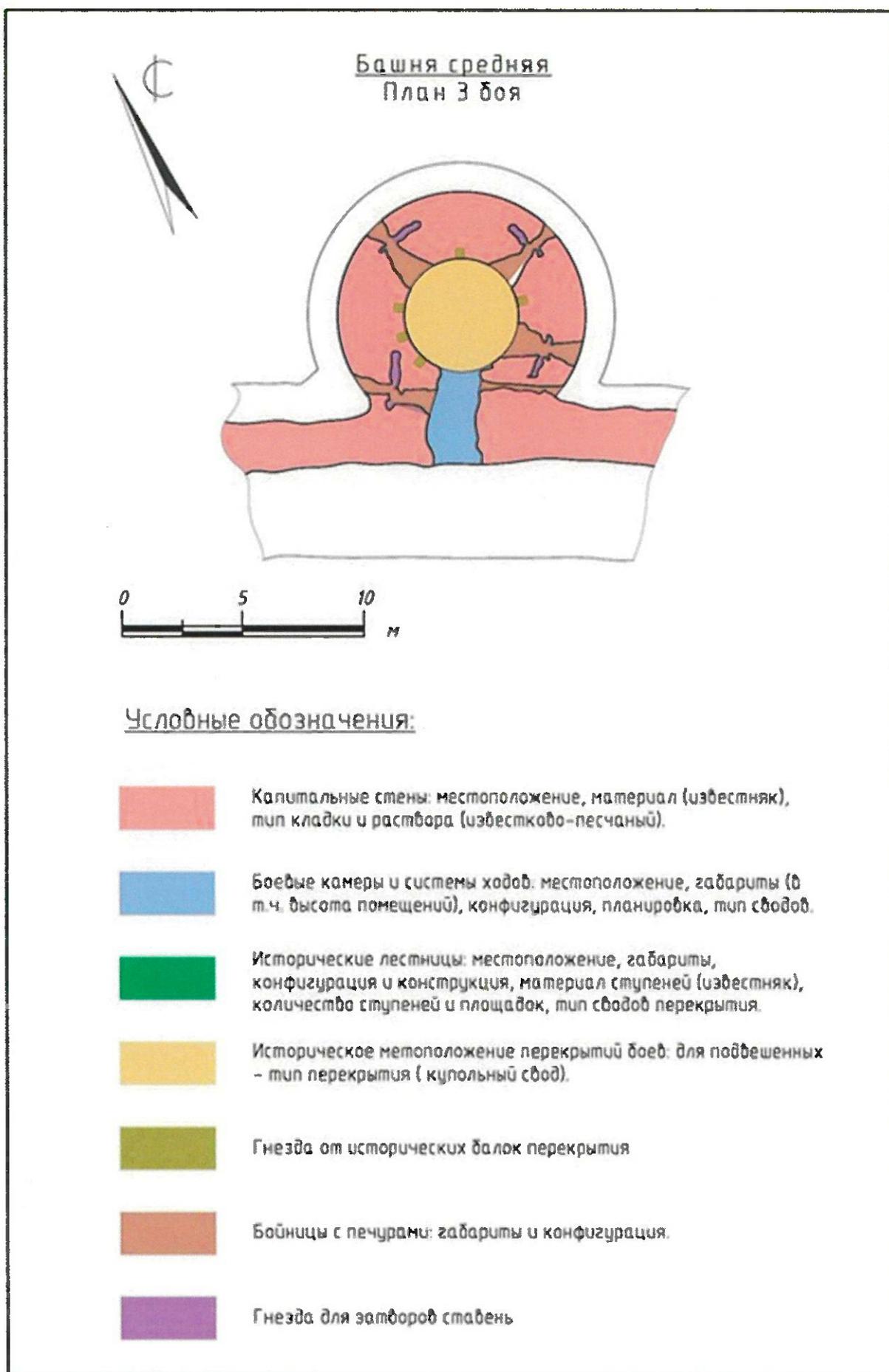
		<p>конструкция и конфигурация бойниц с печурам, раструбом с внешней стороны (в 4 ярусе – без раструба) и камерами для ставень;</p> <p>металлические подпятники ставни бойницы 1 яруса</p>	
		<p>металлические подпятники дверного проёма 1 яруса</p>	
		<p>конструкция и конфигурация боевых окон (бойниц) 4 яруса, помещённых в прямоугольные ниши</p>	

4.	Объёмно-планировочное решение	Объёмно-планировочное решение в габаритах исторических капитальных стен, в том числе: система ходов и спусков для автономного доступа на каждый ярус башни; историческое местоположение перекрытий ярусов башни	
5.	Архитектурная охрана	<p>Подошвенный бой 1 бой 2 бой 3 бой 4 бой</p> <p>материал и характер отделки наружных стен: облицовка известняком; валик в нижней части башни, над подошвенным боем (частично утрачен);</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация исторических проёмов, в том числе: - проёмов бойниц с прямоугольными и коробовыми перемычками,</p> <p>- местоположение, исторические габариты и конфигурация проёмов входов в ярусы башни – с арочными перемычками (включая частично обрушенный вход в подошвенный ярус);</p> <p>гнезда утраченных деревянных конструкций (предположительно, лесов) со стороны фасадов</p>	<p>Приложение 2</p>     



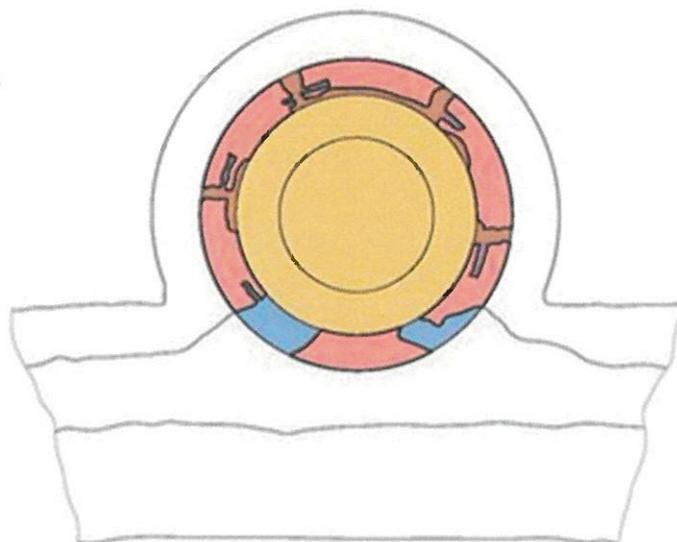






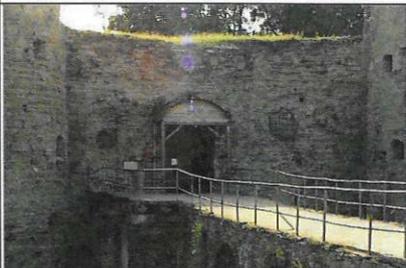


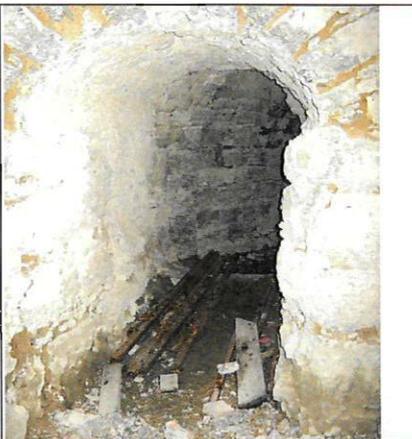
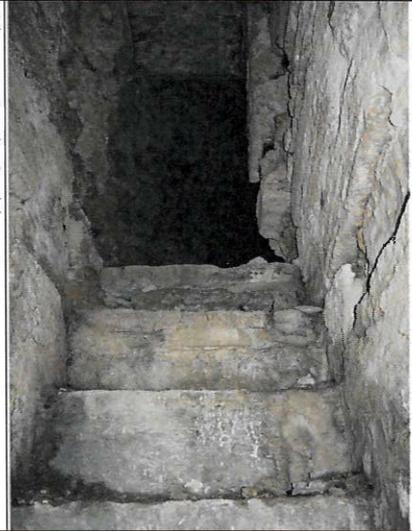
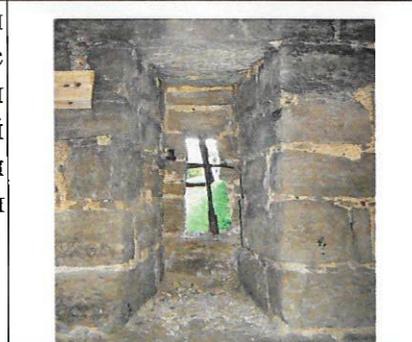
Башня средняя
План 4 боя

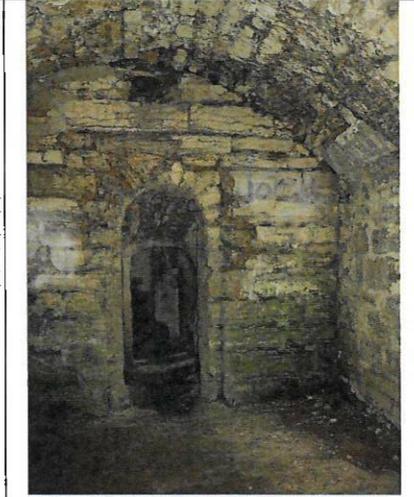
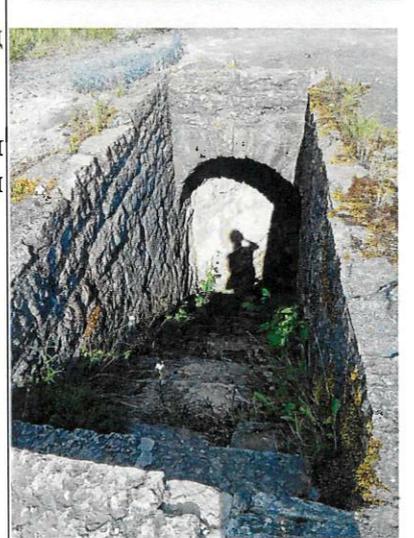


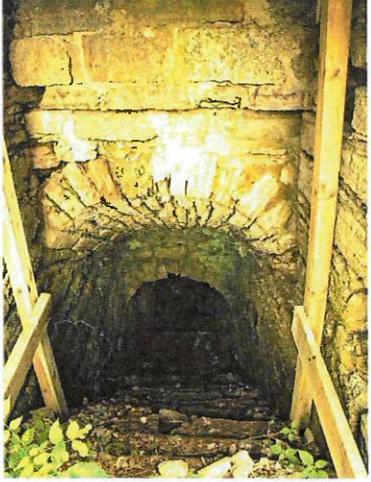
Условные обозначения:

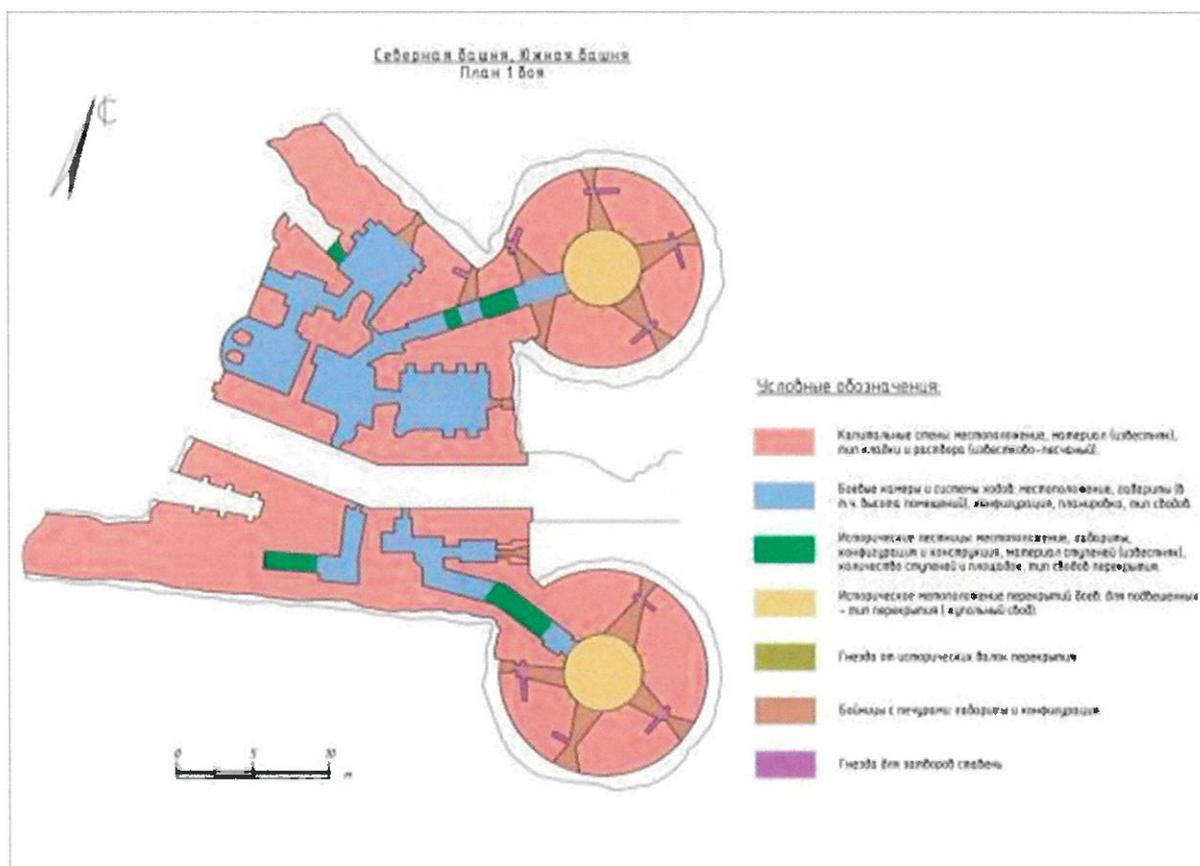
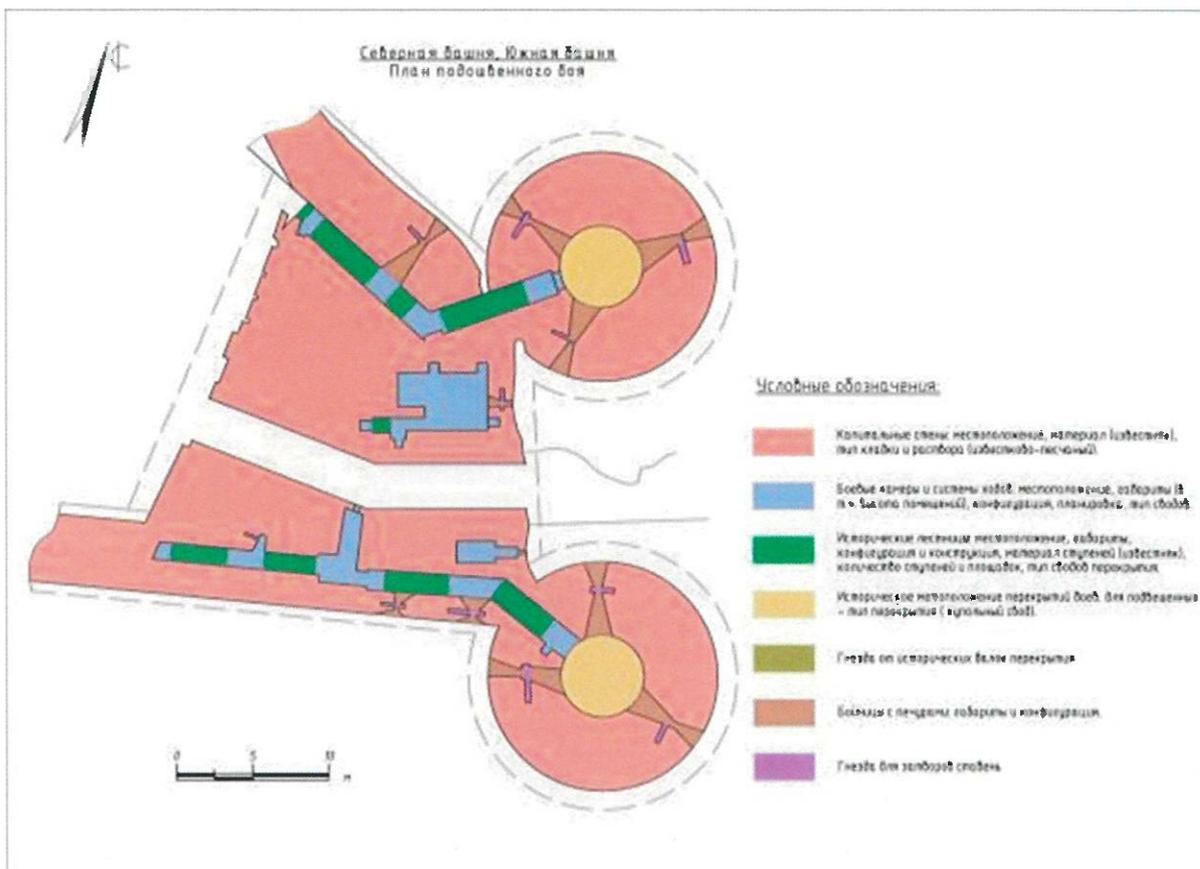
- 
Капитальные стены: местоположение, материал (известняк), тип кладки и раствора (известково-песчаный).
- 
Боевые камеры и системы ходов: местоположение, габариты (в т.ч. высота помещений), конфигурация, планировка, тип сводов.
- 
Исторические лестницы: местоположение, габариты, конфигурация и конструкция, материал ступеней (известняк), количество ступеней и площадок, тип сводов перекрытия.
- 
Историческое местоположение перекрытий боев: для подвешенных – тип перекрытия (купольный свод).
- 
Гнезда от исторических балок перекрытия
- 
Бойницы с печурами: габариты и конфигурация.
- 
Гнезда для затворов ставень

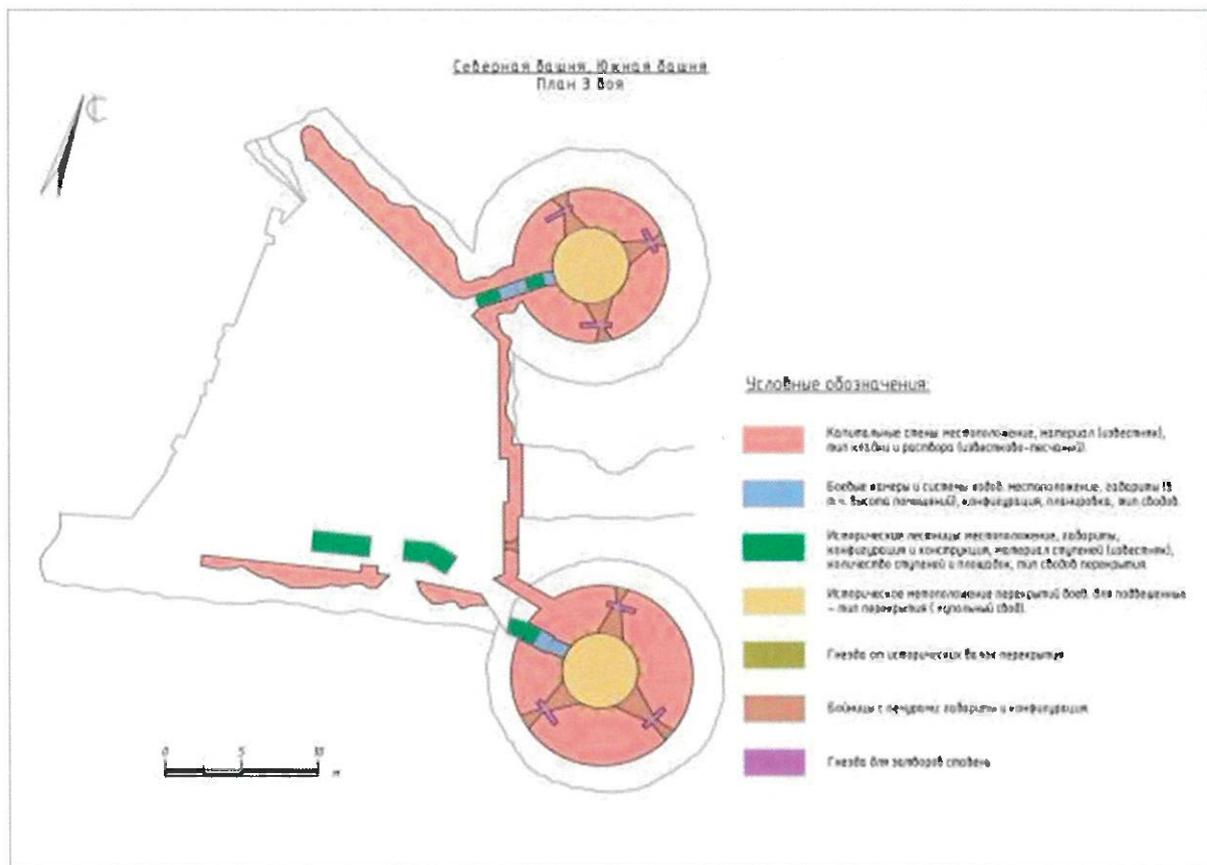
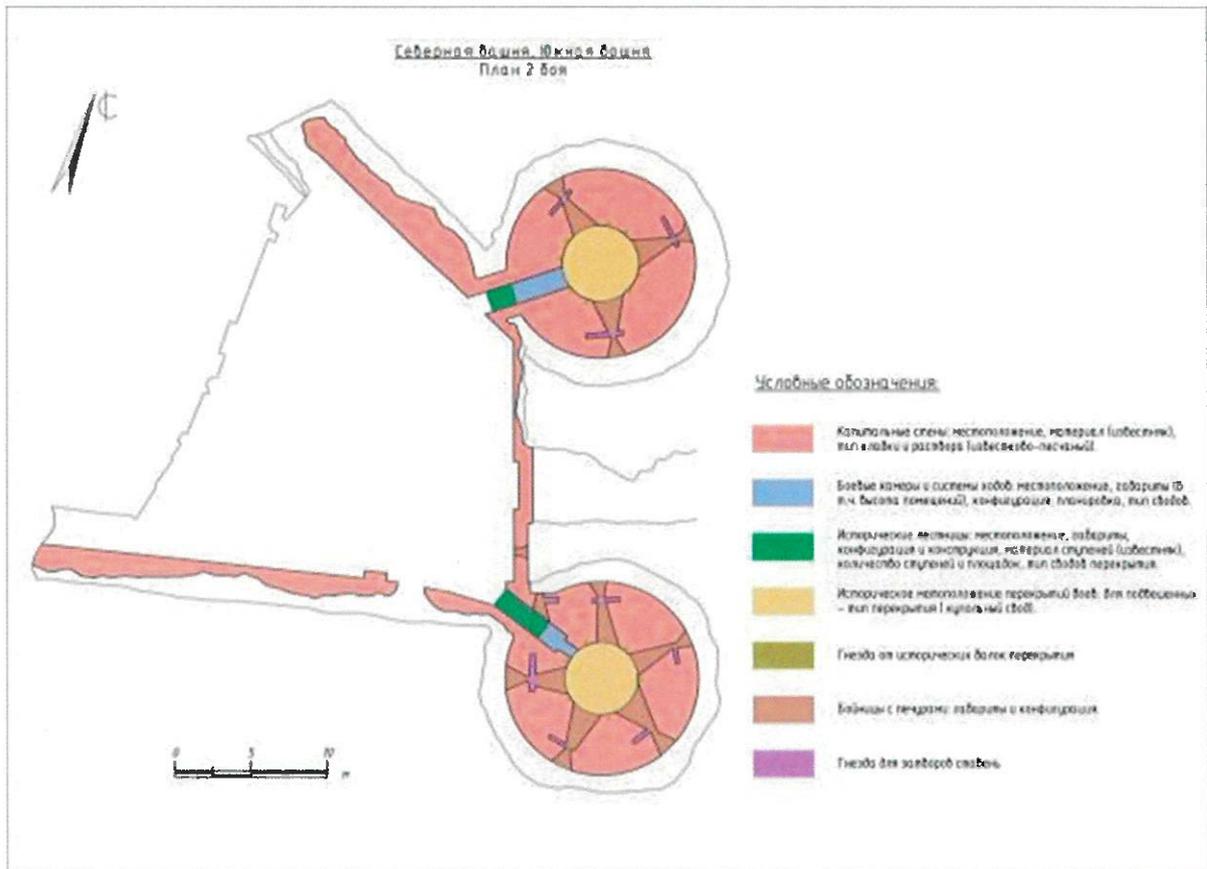
Воротный комплекс			
№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1.	Градостроительные характеристики	Положение комплекса в восточной части крепости;	
2.	Объёмно-пространственное и планировочное решение комплекса	Комплекс сооружений, состоящий из восточного прясла крепости (с расположенными внутри часовней и боевыми камерами), фланкированного двумя башнями и прорезанного в центральной части воротным проездом, к которому с противоположной стороны рва перекинут арочный мост значение комплекса как доминанты в формировании облика крепости с подъездной стороны	
3.	Конструктивная система	Исторические капитальные стены восточного прясла: местоположение, материал (известняковые блоки, сложенные на известково-песчаном растворе), тип кладки;	
		сводчатые перекрытия помещений восточного прясла, в том числе: коробовые своды над боевыми камерами,	

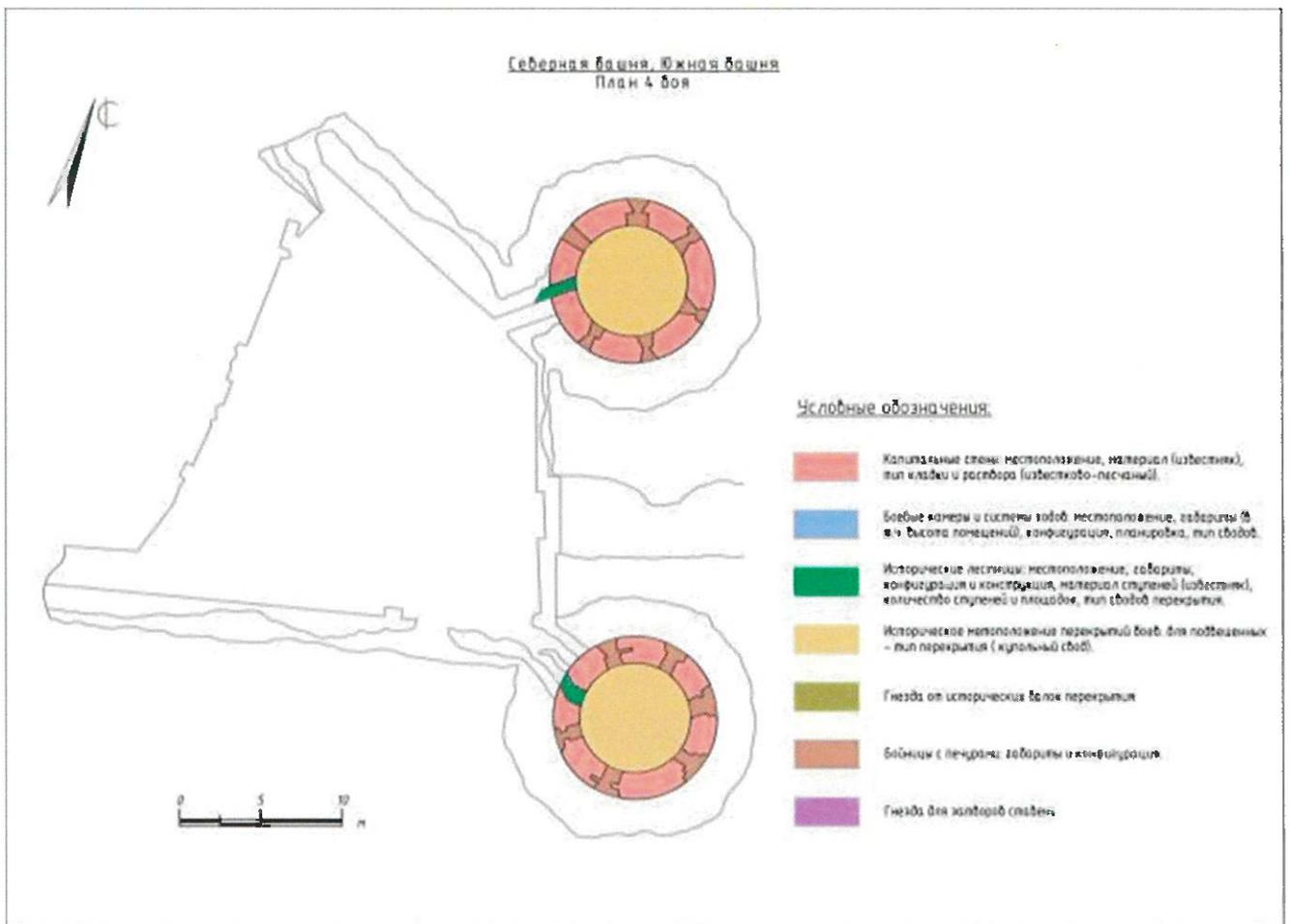
	<p>цилиндрические своды над ходами и лестницами (включая ходы с площадки над восточным пряслем);</p> <p>своды ниш и заложённых ходов</p>	
	<p>конструкция стен камер: с квадратными нишами в боковых стенах</p>	
	<p>исторический металлический подпятник двери камеры в 1 ярусе северной части воротного комплекса</p>	
	<p>исторические лестницы, ведущие к боевым камерам и ярусам бапень: местоположение, габариты, конфигурация, конструкция, материал (известняк) и количество ступеней (включая ходы с площадки над восточным пряслем)</p>	
	<p>конструкция и конфигурация бойниц восточного прясла с прямоугольными печурами; включая остатки исторической металлической решётки и металлический подпятник бойницы в камере подошвенного боя</p>	

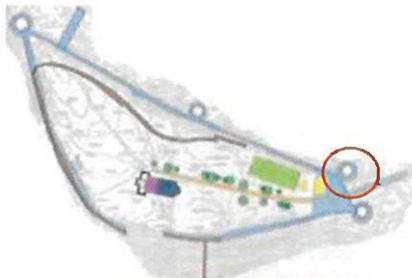
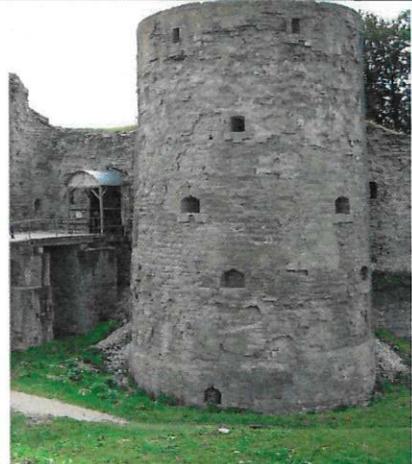
		<p>конструкция каменной «печи» в камере подошвенного боя</p>	
		<p>конструкция и конфигурация бойниц восточного прясла с воронкообразными печурами; включая заложенные</p>	
<p>4. Объемно-планировочное решение</p>		<p>Габариты и планировка боевых камер в уровне подошвенного и 1 яруса воротного комплекса,</p> <p>система ходов и спусков для автономного доступа на каждый ярус башни, к боевым камерам и бойницам в плоскости стен,</p> <p>в том числе, ходы с площадки над восточным пряслом;</p> <p>габариты и конфигурация, типы перемычек проёмов внутри системы ходов и спусков</p>	 

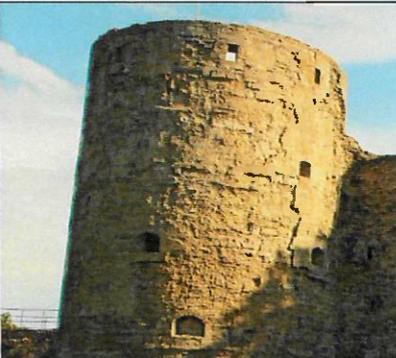
		<p>местоположение, габариты и конфигурация ниши, образовавшейся из заложенного пешего тоннеля, и расположенной к югу от действующего проёма;</p>	 
5.	Архитектурная охрана	<p>Материал и характер отделки наружных стен: кладка известняка</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация исторических проёмов, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проёмов бойниц - проёма входа в подошвенный бой северной башни в северо-восточном углу двора; проёмов входа в верхние ярусы башен на площадке над пряслом <p>перемычки и контуры заложенных проёмов на восточном фасаде восточного прясла</p>	<p>Приложение 3</p>   

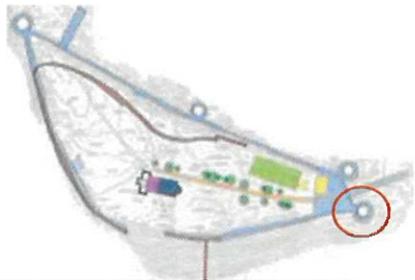


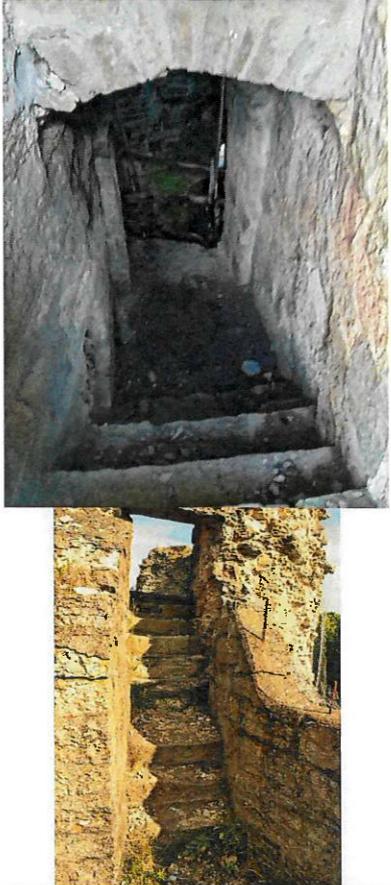


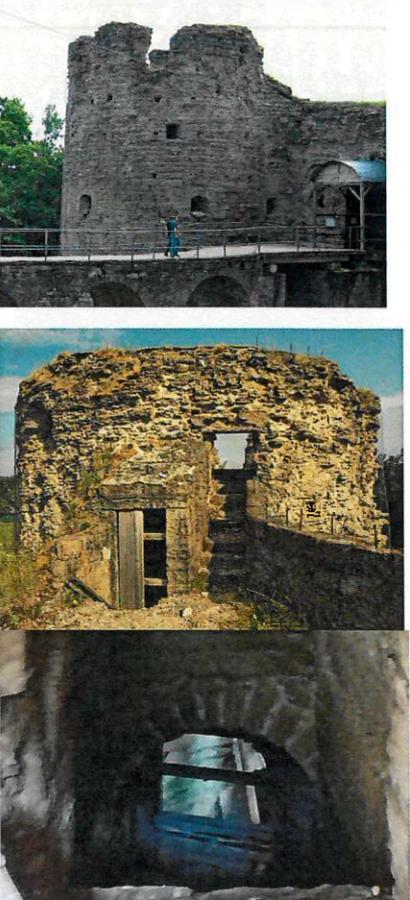


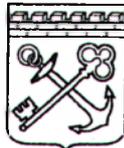
Приворотная башня (северная)			
№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1.	Градостроительные характеристики	Положение объекта в северо-восточной части крепости: оформляет северо-западный угол приворотного комплекса, являясь вертикальной доминантой этой части ансамбля	
2.	Объемно-пространственное решение здания	Местоположение, габариты и конфигурация: круглая в плане, конической формы	
3.	Конструктивная система	Исторические капитальные стены: местоположение, материал (известняковые блоки, сложенные на известково-песчаном растворе), тип кладки;	
		купольный свод перекрытия подошвенного боя;	
		гнезда от исторических конструкций деревянных перекрытий 1,2 ярусов;	
		своды исторических ходов и каменных лестниц; исторические лестницы: местоположение, габариты, конфигурация и конструкция; количество и материал ступеней (известняк);	

		<p>конструкция и конфигурация бойниц подошвенного, 1-3 ярусов с печурами, раструбом с внешней стороны и камерами для ставень;</p> <p>исторический металлический подпятник у входа в подошвенный бой башни</p>	 
		<p>конструкция и конфигурация боевых окон (бойниц) 4 яруса, помещённых в прямоугольные ниши</p>	
4.	Объёмно-планировочное решение	Историческое местоположение перекрытий ярусов башни	Приложение 3
5.	Архитектурная охрана	Материал и характер отделки наружных стен: фрагменты сохранившейся облицовки (преимущественно по периметру подошвенного боя и 4 яруса); фрагмент валика в нижней части башни	
		<p>местоположение, габариты и конфигурация исторических проёмов, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проёмов бойниц с прямоугольными и лучковыми перемычками, 	

		- местоположение, исторические габариты и конфигурация проёмов входов в ярусы башни – с прямоугольными и арочными перемычками; гнезда утраченных деревянных конструкций (предположительно, лесов) со стороны фасадов	
Приворотная башня (южная)			
№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1.	Градостроительные характеристики	Положение объекта в юго-восточной части крепости: оформляет юго-восточный угол приворотного комплекса, являясь доминантой этой части ансамбля	
2.	Объёмно-пространственное решение здания	Местоположение, габариты и конфигурация: круглая в плане, конической формы	
3.	Конструктивная система	Исторические капитальные стены: местоположение, материал (известняковые блоки, сложенные на известково-песчаном растворе), тип кладки;	
		купольный свод перекрытия подошвенного боя;	
		гнезда от исторических конструкций деревянных перекрытий 1,2 ярусов;	

		<p>своды исторических ходов и каменных лестниц; исторические лестницы: местоположение, габариты, конфигурация и конструкция; количество и материал ступеней (известняк);</p>	
		<p>конструкция и конфигурация бойниц подошвенного, 1-3 ярусов с печами, раструбом с внешней стороны и камерами для ставень;</p>	
4.	Объемно-планировочное решение	<p>Историческое местоположение перекрытий ярусов башни</p>	<p>Приложение 3</p>
5.	Архитектурная охрана	<p>Материал и характер отделки наружных стен: сохранившаяся облицовка известняком северного полурадиуса башни; валик в нижней части стены</p>	

		<p>местоположение, габариты и конфигурация исторических проёмов, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none">- проёмов бойниц с прямоугольными и лучковыми перемычками, <p>- местоположение, исторические габариты и конфигурация проёмов входов в ярусы башни – с прямоугольными и арочными перемычками</p>	
		<p>гнезда утраченных деревянных конструкций (предположительно, лесов) со стороны фасадов</p>	



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«21» марта 2016 г.

№ 01-03/16-24

Санкт-Петербург

Об утверждении границы территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Крепость, середина XV в. с церковью XVI-XVII вв.»

В соответствии со статьями 9.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на основании проекта границ территории приказываю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения, поставленного на государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327 «Крепость, середина XV в. с церковью XVI-XVII вв.», местонахождение: Ленинградская область, Ломоносовский район, село Копорье, согласно приложению на 3 листах.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области (Орловой Г. М.) обеспечить внесение сведений о наличии границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Крепость, середина XV в. с церковью XVI-XVII вв.» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

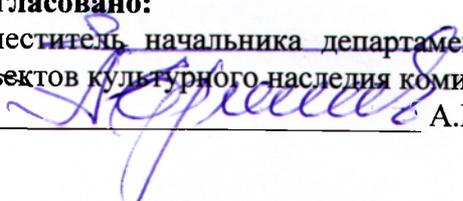
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

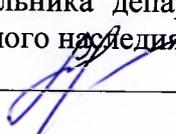
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области Лазареву Галину Ефимовну.

Председатель комитета по культуре
Ленинградской области

Е.В.Чайковский

Согласовано:

Заместитель начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

_____ А.М.Ермаков

Заместитель начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

_____ Г.Е.Лазарева

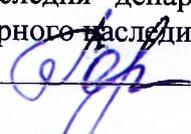
Начальник отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

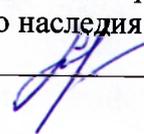
_____ Г. М. Орлова

Начальник сектора правового обеспечения

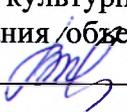
_____ О.А. Лавриненко

Ознакомлен:

Начальник отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

_____ Г. М. Орлова

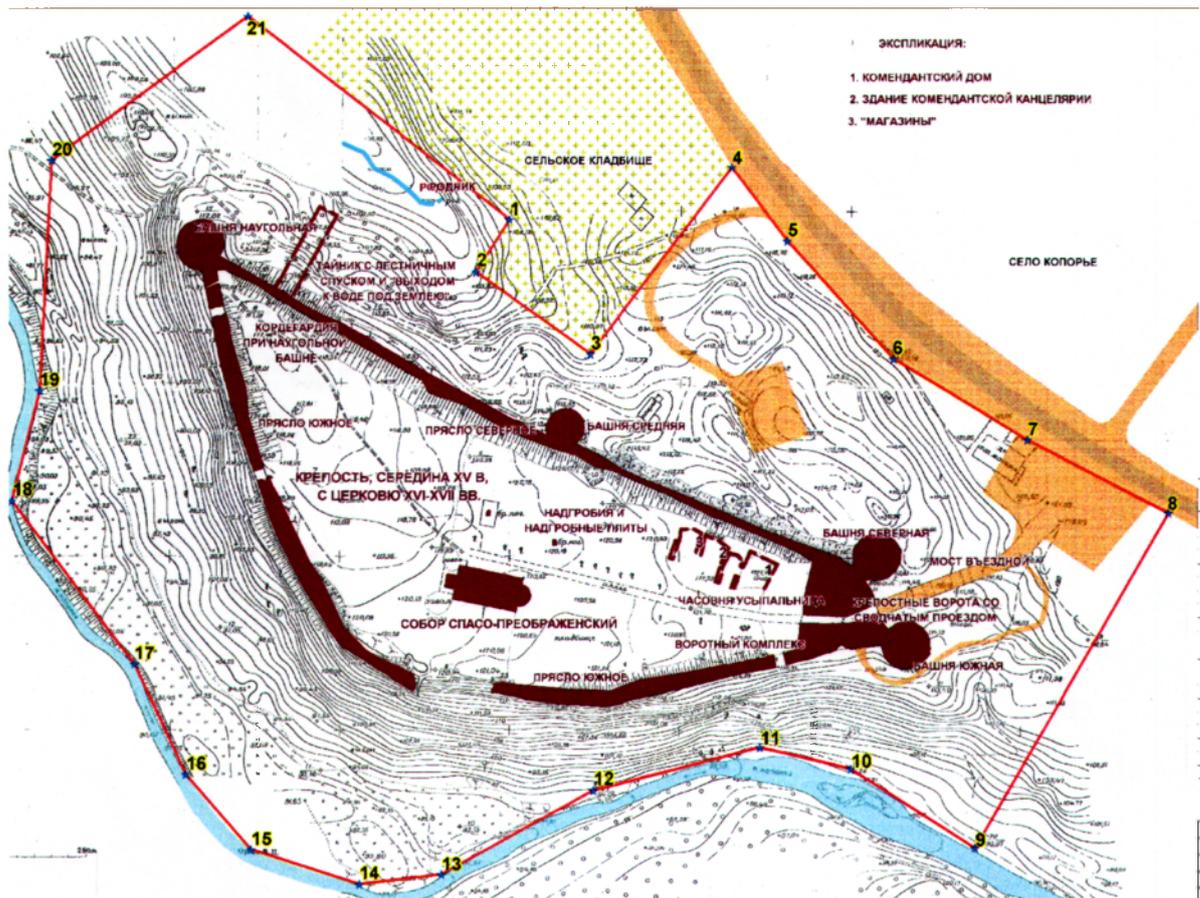
Заместитель начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

_____ Г.Е.Лазарева

Подготовлено:

Главный специалист отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

_____ Н.П.Большакова

Приложение 1
к приказу комитета по культуре
Ленинградской области
от «21» 03 2016 г. № 01-03/16-24

Граница территории объекта культурного наследия федерального значения
«Крепость, середина XV в. с церковью XVI-XVII вв.»



Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Крепость, середина XV в. с церковью XVI-XVII вв.»

S = 5.059 Га.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	X	Y
1	6612386.620	3142179.152
2	6612364.670	3142167.254
3	6612341.418	3142200.373
4	6612395.805	3142247.001
5	6612361.904	3142262.917
6	6612322.435	3142278.673
7	6612304.428	3142323.209
8	6612281.015	3142361.957
9	6612182.726	3142291.533
10	6612200.408	3142258.250
11	6612201.058	3142235.740
12	6612208.091	3142185.254
13	6612187.281	3142133.962
14	6612188.176	3142103.010
15	6612200.210	3142072.381
16	6612205.942	3142066.915
17	6612256.387	3142057.111
18	6612313.053	3142024.959
19	6612346.140	3142037.181
20	6612412.641	3142050.371
21	6612422.149	3142106.965
1	6612386.620	3142179.152

Описание границ территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Крепость, середина XV в. с церковью XVI-XVII вв.»

От точки 1, расположенной севернее Наугольной башни, на юго-запад в сторону р. Копорка до точки 2 – 18,6 м, от точки 2 на юго-восток вдоль границы сельского кладбища к точке 3 – 40,6 м, от точки 3 до точки 4 на северо-восток вдоль границы сельского кладбища – 69,6 м, от точки 4 до точки 5 на юго-восток вдоль дороги – 26,7 м, от точки 5 до точки 6 на юго-восток вдоль дороги – 45,6 м, от точки 6 до точки 7 на юго-восток вдоль дороги – 45,2 м, от точки 7 до точки 8 на юго-восток вдоль дороги – 45,9 м, от точки 8 до точки 9 на юго-запад в сторону р. Копорка – 114,8 м, от точки 9 до точки 10 вдоль берега реки на северо-запад – 42,6 м. От точки 10 до точки 11 вдоль берега реки на запад – 27,1 м, от точки 11 до точки 12 вдоль берега реки на юго-запад – 50,8 м, от точки 12 до точки 13 вдоль берега реки на юго-запад – 51,6 м, от точки 13 до точки 14 на юго-запад – 24,3 м, от точки 14 до точки 15 вдоль берега реки на северо-запад – 32,9 м, от точки 15 до точки 16 вдоль берега реки на северо-запад – 28,6 м, от точки 16 до точки 17 вдоль берега реки на северо-запад – 35,4 м, от точки 17 до точки 18 вдоль берега реки на северо-запад – 59,1 м, от точки 18 к точке 19 на северо-восток – 33,4 м, от точки 19 до точки 20 строго на север – 67,6 м, от точки 20 к точке 21 на северо-восток по границе кладбища – 72,1 м, от точки 21 обратно к точке 1 на юго-восток по границе кладбища – 95,7 м.

Границы территории памятника зафиксированы характерными точками, которые даны в местной системе координат.



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«23» октября 2015 г.

№ 01-04/15-221

**Об утверждении охранного обязательства собственника
или иного законного владельца объекта культурного
наследия федерального значения
«Крепость, середина XV в. с церковью XVI-XVII вв.»**

В соответствии с пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон), пунктом 3 приложения № 2 приказа Министерства культуры Российской Федерации от 1 июля 2015 года № 1887 приказываю:

1. Утвердить охранное обязательство объекта культурного наследия федерального значения, поставленного на государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327 «Крепость, середина XV в. с церковью XVI-XVII вв.», местонахождение: Ленинградская область, Ломоносовский район, село Копорье (далее - Охранное обязательство).

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области (Орловой Галине Михайловне)

- вручить под роспись или направить копию настоящего распоряжения с копией утвержденного Охранного обязательства заказным письмом с уведомлением о вручении собственнику или иному владельцу объекта культурного наследия, включенного в реестр, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение в соответствии с пунктом 11 статьи 47.6 Закона, а также в орган кадастрового учета для регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее трех рабочих дней со дня утверждения Охранного обязательства;

- обеспечить размещение настоящего распоряжения с утвержденным Охранным обязательством на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Контроль за исполнением⁶² настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области Лазареву Галину Ефимовну.

Приложение: Охранное обязательство на 65 листах

Председатель комитета по культуре
Ленинградской области

Н.Г.Кононенко

УТВЕРЖДЕНО
 Распоряжением
 комитета по культуре
 Ленинградской области

от 23 октября 2015 г. № 01-04/15-220

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
 СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**
 объекта культурного наследия, включенного в единый
 государственный реестр объектов культурного наследия
 (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

«Крепость, середина XV в. с церковью XVI-XVII вв.»

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

4	7	1	5	2	0	2	7	4	3	0	0	0	0	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия,
 включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия
 (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует

(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

Крепость, середина XV в. с церковью XVI-XVII вв.

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1280 г., 1297 г., XV-XVI вв.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального регионального муниципального значения

(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль

(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Постановление Совета Министров
РСФСР № 1327

от " 30" августа 1960 года

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Ленинградская область

(Субъект Российской Федерации)

Ломоносовский район, село Копорье

(населенный пункт)

улица д. корп./стр. помещение/квартира

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

Не установлены

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

Не установлены

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 5 (пять) изображений.

(указать количество)

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Не установлены

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

В интересах сохранения объекта культурного наследия, включенного в реестр (его части), доступ к объекту культурного наследия может быть приостановлен на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или в связи с ухудшением его физического состояния. Приостановление доступа к объекту культурного наследия (его части) и возобновление доступа к нему осуществляются по решению соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, определенного пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по культуре Ленинградской области – департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранные обязательства)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта

культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

Комитет по культуре Ленинградской области – департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

б) незамедлительно извещать:

Комитет по культуре Ленинградской области – департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

Комитет по культуре Ленинградской области – департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр

(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида

объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации. В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест. Запрет или

ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

**Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных)
в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ
"Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)
народов Российской Федерации"**

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

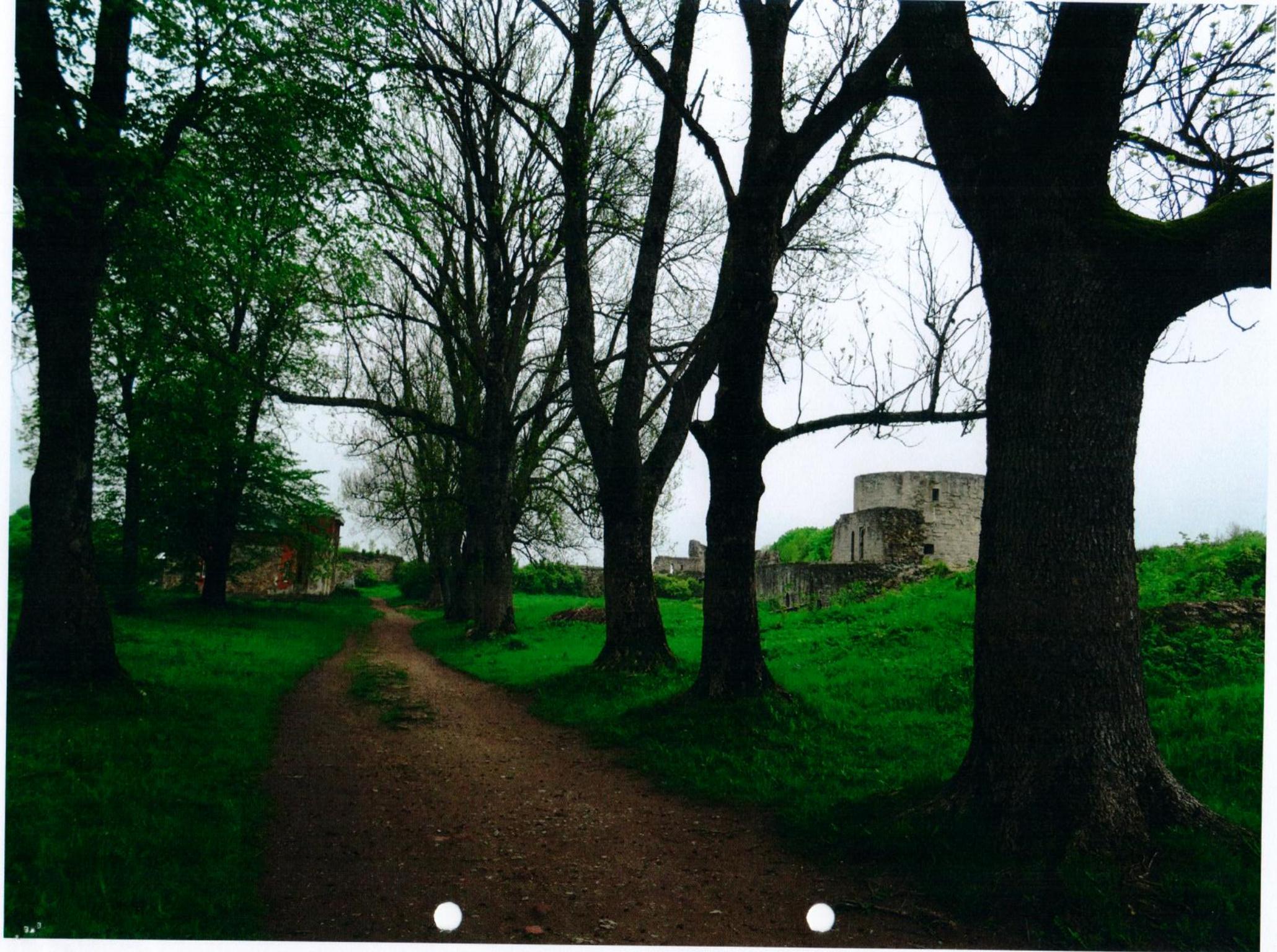
1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

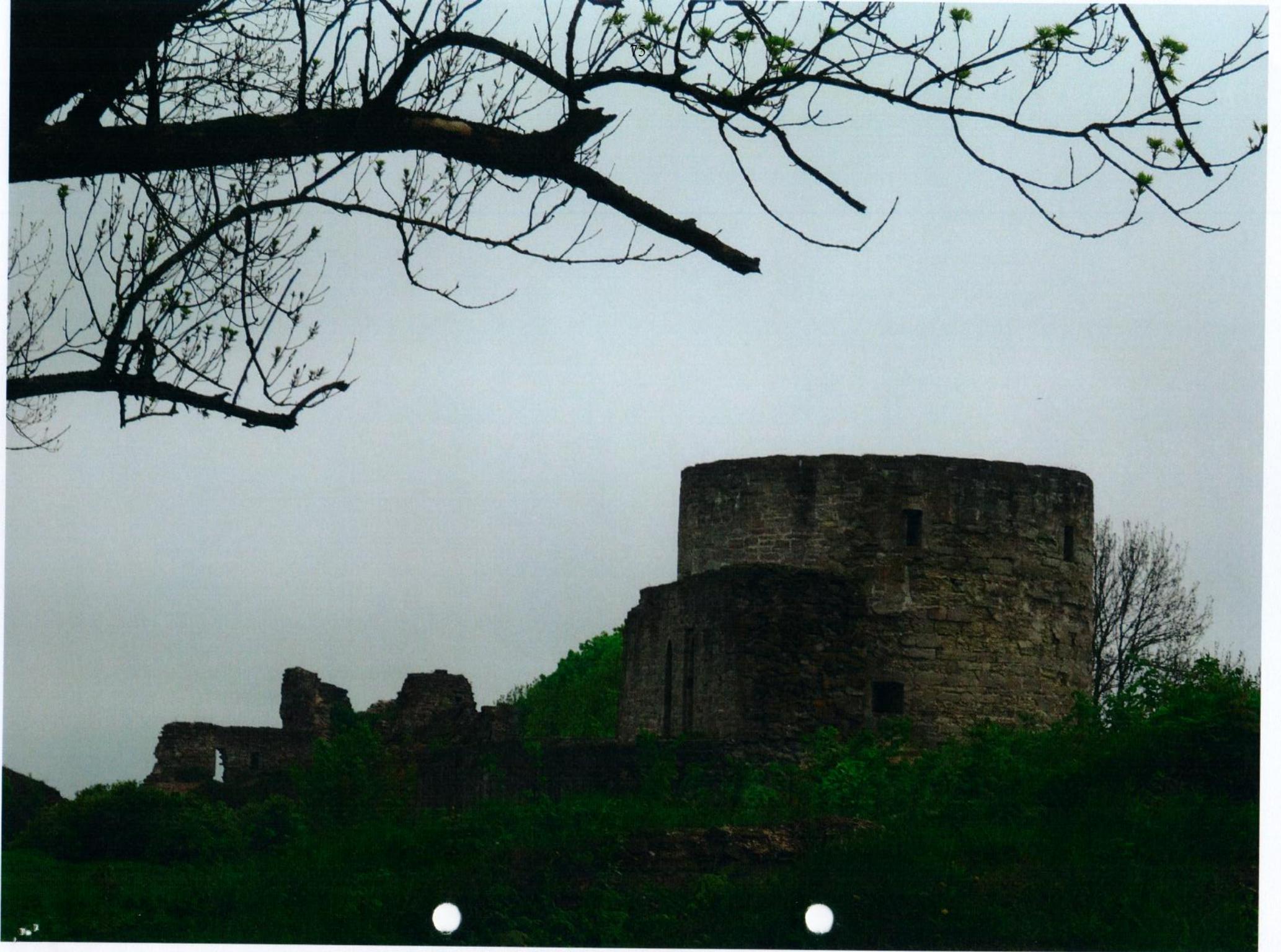
25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:







75







АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«16» июня 2021 г.

№ 01-03/21-101
Санкт-Петербург

Об установлении зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью», середина XV в., XVI-XVII вв., расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, село Копорье, и об утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», законом Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-ОЗ «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», подпункта 4 пункта 2.1.1. Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, на основании проекта границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью», середина XV в., XVI-XVII вв., расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Копорское сельское поселение», с. Копорье, (далее - Ансамбль), положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы Проекта и по согласованию с Министерством культуры Российской Федерации:

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить границы зон охраны Ансамбля согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам и режимы использования земель в границах зон охраны Ансамбля согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Комитету по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы;

- обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Убытки лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, возмещаются в срок, установленный частью 11 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Убытки лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, возмещаются органом, указанным в пункте 3 части 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

7. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области – председатель
комитета по сохранению культурного наследия



В.О. Цой

Приложение 1
к приказу комитета по сохранению культурного наследия
Ленинградской области
от « 16 » июля 2021 г.
№ 01-03/21-101

Описание границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью», середина XV в., XVI-XVII вв.

I. Охранная зона – ОЗ

Ориентир базовой точки «1» – расположена на границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:0703004:3.

1-10 – граница проходит 179,88 метра по часовой стрелке на юго-восток, граница изломана, проходит по границе асфальтированного проезда, на местности по границе территории кладбища и автомобильной дороги;

10-11 – граница проходит 65,99 метров по часовой стрелке на юго-запад, по границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:0000000:38386, на местности по границе территории кладбища;

11-19 – граница проходит 40,47 метров по часовой стрелке на северо-запад, граница изломана, проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:0702003:91, далее по территории, покрытой растительности, на местности по границе территории кладбища;

19-1 – граница проходит 53,4 метра по часовой стрелке на северо-восток, граница изломана, проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:0703004:3, до начальной точки «1».

II. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – ЗРЗ

Ориентир базовой точки «1» – расположен на границе асфальтированной дороги, земельного участка с кадастровым номером на границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:0703004:3.

1-2 – граница проходит 45,7 метров по часовой стрелке на северо-восток через асфальтированную дорогу, земельный участок с кадастровым номером 47:14:0000000:39209;

2-16 – граница проходит 485,55 метров по часовой стрелке на юго-восток, через земельные участки и земли под личными подсобными хозяйствами, садами, огородами, по пешеходной дорожке;

16-21 – граница проходит 100,34 метров по часовой стрелке на юго-запад, через земельные участки и земли под личными подсобными хозяйствами, садами, огородами, по пешеходной дорожке до асфальтированной дороги;

21-22 – граница проходит 75,21 метров по часовой стрелке на юго-восток, по асфальтированной дороге, в границах земельного участка с кадастровым номером 47:14:0000000:39209;

22-25 – граница проходит 43,15 метров по часовой стрелке на юго-запад, по границе кадастрового квартала 47:14:0702003, на местности по границе населенного пункта и территории покрытой растительностью;

25-31 – граница проходит 208,81 метров по часовой стрелке на северо-запад, по границе кадастрового квартала 47:14:0702003, на местности по границе населенного пункта и территории покрытой растительностью, до границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:0000000:38386;

31-37 – граница проходит 40,6 метров по часовой стрелке на северо-восток, по границе объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью», середина XV в., XVI-XVII вв.;

37-1 – граница проходит 376,2 метров по часовой стрелке на северо-восток, граница плавно изогнута, проходит по границе объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью», середина XV в., XVI-XVII вв., далее по границе автомобильной дороги до начальной точки «1».

III. Зона охраняемого природного ландшафта – ЗОЛ

Ориентир базовой точки «1» – расположен на территории, покрытой растительностью, в десяти метрах от охранной зоны линии электропередач ВЛ-10 кВ Ф 169-104.

1-2 – граница проходит 448,3 метров по часовой стрелке на северо-восток через территорию, покрытую растительностью до асфальтированной дороги, в границах земельного участка с кадастровым номером 47:14:0000000:39209;

2-40 – граница проходит 1736,76 метров по часовой стрелке на юго-восток, граница изломана, проходит по границе асфальтированной дороги, далее по границе земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:0703004:3; 47:14:0702003:91; 47:14:0000000:38386, далее по границе селитебной территории и территории леса, далее по границе населенного пункта с. Копорье.

40-41 – граница проходит 188,07 метров по часовой стрелке на юго-восток, граница проходит через границы селитебной территории, далее через территорию леса до линии электропередач, расположенной в границах сельскохозяйственных угодий;

41-1 – граница проходит 1060,43 метров по часовой стрелке на юго-восток, границы изломана проходит вдоль границы линии электропередач, расположенной в границах сельскохозяйственных угодий, далее пересекает охранную зону, затем идет по территории леса до начальной точки «1».

Карта (схема) границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью», середина XV в., XVI-XVII вв.



Условные обозначения:

Объекты культурного наследия:

 - граница территории исследуемого объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью», середина XV в., XVI-XVII вв.»

Проектные зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью», середина XV в., XVI-XVII вв.»

 - охранная зона (ОЗ)

 - зона охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ)

 - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ)

Современное землепользование:

 - русло реки Копорка

 - топографическая съемка

 - съемка интернет-ресурса Яндекс (топосъемка отсутствует)

**Каталог координат характерных точек границ зон охраны объекта
культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью»,
середина XV в., XVI-XVII вв.**

Сведения о местоположении границ объекта		
Система координат СК-47 (зона 2).		
Сведения о характерных точках границ объекта.		
Метод определения координат характерной точки – аналитический.		
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки – 0,1м		
Охранная зона (ОЗ)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	412554.96	2142170.12
н2	412521.41	2142181.36
н3	412507.95	2142186.83
н4	412507.39	2142189.02
н5	412468.82	2142206.95
н6	412464.91	2142208.61
н7	412435.56	2142222.08
н8	412432.34	2142223.60
н9	412405.51	2142236.18
н10	412391.73	2142243.07
н11	412341.42	2142200.37
н12	412364.67	2142167.25
н13	412386.62	2142179.15
н14	412390.55	2142171.17
н15	412423.83	2142156.73
н16	412435.06	2142139.10
н17	412488.79	2142132.57
н18	412498.54	2142127.38
н19	412549.54	2142117.88
н20	412547.13	2142123.34
н1	412554.96	2142170.12

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ)		
н1	412577.54	2142170.23
н2	412615.91	2142192.88
н3	412570.66	2142224.24
н4	412559.07	2142232.13
н5	412549.90	2142238.46
н6	412535.42	2142246.89
н7	412527.15	2142251.70
н8	412451.07	2142308.55
н9	412393.85	2142364.28
н10	412363.05	2142408.10
н11	412324.23	2142462.71
н12	412307.86	2142485.68
н13	412296.31	2142501.25
н14	412290.05	2142510.23
н15	412277.66	2142528.74
н16	412276.00	2142531.00
н17	412247.06	2142504.52
н18	412221.82	2142482.78
н19	412208.77	2142471.28
н20	412206.27	2142469.08
н21	412201.12	2142464.22
н22	412161.06	2142527.87
н23	412155.82	2142523.31
н24	412146.56	2142517.50
н25	412126.69	2142505.04
н26	412144.49	2142457.92
н27	412160.03	2142420.65
н28	412177.85	2142392.42

н29	412189.97	2142381.00
н30	412212.10	2142361.85
н31	412242.01	2142334.22
н32	412281.02	2142361.96
н33	412304.43	2142323.21
н34	412322.44	2142278.67
н35	412361.90	2142262.92
н36	412395.81	2142247.00
н37	412391.73	2142243.07
н38	412405.51	2142236.18
н39	412432.34	2142223.60
н40	412435.56	2142222.08
н41	412464.91	2142208.61
н42	412468.82	2142206.95
н43	412507.39	2142189.02
н44	412507.95	2142186.83
н45	412521.41	2142181.36
н46	412554.96	2142170.12
н1	412577.54	2142170.23
Зона охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ)		
н1	412371.84	2141900.83
н2	412794.44	2142050.43
н3	412761.64	2142093.03
н4	412707.64	2142157.53
н5	412671.04	2142173.53
н6	412601.14	2142170.43
н7	412577.54	2142170.23
н8	412554.96	2142170.12
н9	412547.13	2142123.34

н10	412549.54	2142117.88
н11	412498.54	2142127.38
н12	412488.79	2142132.57
н13	412435.06	2142139.10
н14	412423.83	2142156.73
н15	412390.55	2142171.17
н16	412422.15	2142106.97
н17	412412.64	2142050.37
н18	412346.14	2142037.18
н19	412313.05	2142024.96
н20	412256.39	2142057.11
н21	412205.94	2142066.92
н22	412200.21	2142072.38
н23	412188.18	2142103.01
н24	412187.28	2142133.96
н25	412208.09	2142185.25
н26	412201.06	2142235.74
н27	412200.41	2142258.25
н28	412182.73	2142291.53
н29	412242.01	2142334.22
н30	412212.10	2142361.85
н31	412189.97	2142381.00
н32	412177.85	2142392.42
н33	412160.03	2142420.65
н34	412144.49	2142457.92
н35	412126.69	2142505.04
н36	412146.56	2142517.50
н37	412155.82	2142523.31
н38	412161.06	2142527.87

Н39	412004.21	2142754.37
Н40	411991.18	2142774.04
Н41	411835.83	2142668.04
Н42	411972.83	2142472.04
Н43	412132.83	2141973.04
Н44	412169.17	2142019.50
Н45	412219.33	2141969.89
Н46	412321.74	2141929.03
Н1	412371.84	2141900.83

Приложение 2
к приказу комитета по сохранению культурного наследия

Ленинградской области
от « 16 » июля 2021 г.
№ 01-03/21-101

Требования к градостроительным регламентам и режимы использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью», середина XV в., XVI-XVII вв.

Общие положения режимов использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия

Соблюдение режима и требований к градостроительным регламентам является обязательным при осуществлении градостроительной, хозяйственной и иной деятельности. Иные требования к указанной деятельности, установленные действующим законодательством, применяются в части, не противоречащей режиму.

Режим и требования к градостроительным регламентам не применяются к правоотношениям, связанным со строительством и реконструкцией объектов капитального строительства, возникшим на основании разрешений на строительство, которые выданы в установленном порядке до вступления в силу настоящих требований.

В случае примыкания к территории, исключенной из границ территории объекта культурного наследия, двух или более зон охраны объектов культурного наследия, в границах указанной территории действует режим использования земель, содержащий более строгие требования.

Если иное не предусмотрено режимами, в случае прохождения границ зон охраны по осям улиц (проспектов, шоссе, переулков, аллей, линий, дорог), русел рек - более строгий режим использования земель распространяется на уличный фронт по обеим сторонам улиц, берегам рек.

Охранная зона – ОЗ

Требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны

Основные виды разрешенного использования определены исторической функцией: размещение кладбищ и мест захоронения; осуществление религиозных обрядов;

Вспомогательные виды разрешенного использования: размещение объектов инженерной инфраструктуры; благоустройство;

Максимальная высота зданий, строений, сооружений на территории земельных участков для случаев восстановления исторических культовых зданий – не превышающая высоты утраченного и восстанавливаемого исторического здания.

Строительство объектов некапитального строительства (часовня) в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства:

- высота от отметки земли до конька крыши - до 6 м,
- для акцентов - до 8 м;
- тип крыш – скатные, вальмовые;

1. Запрещается:

1.1. Строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия посредством восстановления исторических зданий, гидросооружений, планировки территории, культурного ландшафта.

1.2. Размещение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, I, II и III категории в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

1.3. Снос (демонтаж) исторических зданий и сооружений. Настоящий запрет не распространяется на случаи разборки отдельных строительных конструкций, аварийное состояние которых установлено в соответствии с требованиями действующих документов по стандартизации.

2. Разрешается:

2.1. Проведение работ по сохранению и регенерации историко-градостроительной среды объекта культурного наследия, в том числе благоустройство, ремонт, реконструкция и устройство инженерных сетей, наружного освещения, малых архитектурных форм, оборудования, предназначенного для санитарного содержания территории;

2.2. Восстановление исторической дорожной сети, проведение работ ремонту и благоустройству существующей дорожной сети, а также устройство новой дорожной сети, связанной с мероприятиями по обеспечению доступа к объекту культурного наследия и историческим зданиям.

2.3. Проведение работ по воссозданию, восстановлению и сохранению исторических культовых зданий (в том числе в случае полной или частичной утраты исторического здания, произошедшей в результате разборки отдельных

строительных конструкций, аварийное состояние которых было установлено в соответствии с требованиями действующих документов по стандартизации) при условии полного соответствия историческому архитектурно-художественному решению.

3.2.1. Строительство некапитальных сооружений функционально связанных с историческим использованием территории и в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства.

2.4. Озеленение территории, сохранение насаждений традиционных пород, формирующих ландшафт; проведение санитарных и планировочных рубок древесно-кустарниковой растительности; проведение мероприятий, направленных на сохранение и восстановление элементов историко-природного ландшафта, сохранение характерных особенностей ландшафта;

2.5. Мероприятия по рубке древесных пород и кустарников, направленные на обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия.

2.6. Проведение археологических полевых работ в соответствии с пп. 28, 30, 45.1 федерального закона 73-ФЗ;

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – ЗРЗ

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

Допускается размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения местного значения, иных объектов согласно градостроительным регламентам.

Основные виды разрешенного использования:

- индивидуальные жилые дома 1-2 этажа с приусадебными земельными участками;
- ведение личного подсобного хозяйства.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- строения и здания для индивидуальной трудовой деятельности (столярные мастерские и т.п.);
- хозяйственные постройки (хранение дров, инструмента), теплицы, оранжереи;
- постройки для содержания домашней птицы и скота (без выпаса)
- летние гостевые домики, беседки, бани;
- гаражи и стоянки для автотранспорта на 1-3 места;
- скверы, сады, огороды.

Запрещается блокировка построек на смежных земельных участках.

Максимальная площадь застройки: жилой – 400 кв. м; нежилой – 200 кв. м.

Минимальный отступ для строений вдоль красной линии улицы Старосельской – 3 м.

Максимальные выступы за линию застройки частей зданий, строений, сооружений – 1,5 м для устройства крылец и приямков.

1. Запрещается:

1.1. Размещение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, I, II и III категории в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

1.2. Размещение рекламных конструкций на крышах над улицами и проездами;

1.3. Установка глухих ограждений высотой более 1,8 м.

1.4. Для зданий, формирующих уличный фронт застройки запрещается использование при отделке лицевых фасадов, оконных и дверных заполнений и при устройстве кровли, отделочных материалов ярких и диссонирующих цветов и цветовых сочетаний.

2. Разрешается:

2.1. Проведение работ по сохранению и регенерации историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия, в том числе благоустройство, ремонт, реконструкция и устройство инженерных сетей, наружного освещения, малых архитектурных форм, оборудования, предназначенного для санитарного содержания территории.

2.2. Озеленение территории, сохранение насаждений традиционных пород, формирующих ландшафт; проведение санитарных и планировочных рубок древесно-кустарниковой растительности; проведение мероприятий, направленных на сохранение и восстановление элементов историко-природного ландшафта, сохранение характерных особенностей ландшафта;

2.3. Строительство объектов капитального строительства и временных строений, а также реконструкция существующих объектов капитального и некапитального строительства в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства:

- высота от отметки земли до конька крыши - до 8 м,

- для акцентов зданий и сооружений - до 9 м;

-тип крыш – скатные, вальмовые;

2.4. Проведение археологических полевых работ в соответствии с пп. 28, 30, 45.1 федерального закона 73-ФЗ;

Зона охраняемого природного ландшафта – ЗОЛ

1. Запрещается:

1.1. Размещение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, I, II, III и IV категории в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

1.2. Строительство объектов капитального строительства.

1.3. Строительство объектов не капитального строительства, в том числе сезонных и временных, за исключением некапитальных конструкций, связанных с благоустройством, проведением общественных мероприятий, обеспечением безопасности;

1.4. Увеличение габаритов существующих зданий, строений, сооружений.

1.5. Изменение основных характеристик ландшафта, в том числе рельефа, геологической структуры (замена грунта), гидрологического режима территории, за исключением случаев сохранения и восстановления (регенерации) природной среды объекта культурного наследия.

1.6. Повреждение и уничтожение зеленых насаждений, за исключением рубок, направленных на сохранение соотношения открытых и закрытых пространств, рядовых посадок, живых изгородей, куртин, групп в целях обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, сохранения видового состава растительности, при условии соблюдения требований в области охраны окружающей среды, а также рубок, производимых в рамках мер по защите зеленых насаждений.

1.6. Искажение панорам и видов, воспринимаемых с площадок обзора и точек обзора, ограничивающих территорию ЗОЛ и непосредственно к ним примыкающих.

1.7. Изменение исторической системы озеленения.

1.8. Изменение открытых озелененных пространств участков сельскохозяйственных угодий, входящих в историко-градостроительную природную среду объектов культурного наследия.

1.9. Прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций, размещение мачтовых конструкций, в том числе вышек сотовой связи.

1.10. Разведение костров.

2. Разрешается:

2.1. Мероприятия по регенерации зеленых насаждений.

2.2. Проведение необходимых мелиоративных работ, выполнение мер по восстановлению и поддержанию водного режима водных объектов.

2.3. Проведение рубок самосева древесных пород и кустарников, посадки деревьев и кустарников, восстановление поврежденных древостоев с целью восстановления и сохранения исторического ландшафтного окружения объектов культурного наследия (в том числе соотношения открытых и закрытых пространств) и обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде.

2.4. Мероприятия по рубке древесных пород и кустарников, направленные на обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия

2.5. Проведение работ по стабилизации рельефа и береговых линий, выполнение противоэрозионных и берегозащитных мероприятий.

2.6. Размещение дорог местного значения, основных проездов, сетей инженерно-технического обеспечения, при условии сохранения вида охраняемого ландшафта.

2.6. Реконструкция существующих зданий, строений, сооружений, без увеличения существующих предельных параметров, а также работы по сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия.

2.7. Проведение археологических полевых работ в соответствии с пп. 28, 30, 45.1 Федерального закона 73-ФЗ;

3.5 - 1.29.11
индекс

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РФ

**ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РФ****(НЕДВИЖИМЫЕ)**СУБЪЕКТ ФЕДЕРАЦИИ Ленинградская обл.
Управление по охране культурного наследия.
(наименование органа охраны памятников)**ПАСПОРТ**I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Крепость КопорьеII. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. иск-ва
		5	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника - для памятников истории)

1280 г., 1297 г., XV — XVI вв.IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА с.Копорье
(Край, область, район, населенный пункт, пути подъезда)V. ХАРАКТЕР
СОВРЕМЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по перво- нач. назна- чению	культурно- просветит.	туристско- экскурсион.	лечебно- оздорови- тельн.	жилые помещения	хозяйст- венное	не испо- зуется

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Вкладыши - 15 ✓

Фото - 14 ✓

Генплан - 1 ✓

Планы - 12 - 16 ✓

Исторические чертежи: 5 ✓

*План по офису с. Копорье - 1 ✓**Уч. карт. - 1 ✓*

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ:

а)	{ для памятников археологии для памятников истории	— история возникновения, кем и когда производились разведки и раскопки, место хранения коллекций.
		— история возникновения: краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника.
	{ для памятников архитектуры и монументального иск-ва	— автор, строитель, заказчик, история создания

Крепость Копорье расположена в 12 км от южного побережья Финского залива. Она была основана в XIII в. и входила в систему пограничной обороны северо-западных границ Русского государства, включающую также крепости Ладога, Корела, Орешек, Тиверск, Яма. Копорье защищало русские земли со стороны Швеции и Ливонского ордена. Крепость расположена на высоком холме-острове с крутыми высокими берегами и благодаря пересеченному рельефу была практически неприступна. С юга и юго-запада она окружена глубоким, до 30 м, каньоном р.Копроки и отдалена от его берега на 130-150 м. С севера от противоположной стороны глубокого оврага — на расстояние 50-80 м.

В истории строительства крепости можно выделить следующие периоды и даты: 1240-1241 гг. — деревянная немецкая крепость; 1241-1279 — деревянная новгородская крепость (?); 1279-1280 гг. деревянная и в 1280-1282 гг. каменная частновладельческая (княжеская) крепость; 1297 г. строительство каменной новгородской крепости; XIV в. — модернизация крепости и увеличение высоты стен; нач. XVI в. — реконструкция крепости, строительство башен, изменение конфигурации стен; первая пол. XVIII в. — перестройки на территории крепости, не затрагивающие укреплений. Позднейшие перестройки носили частный характер: 1858-1874 и 1894-1896 гг. — ремонт и реконструкция воротного комплекса; 1756-1760, 1856 и 1912 гг. — перестройки собора.

Первое упоминание о Копорской крепости относится к 1240 г., когда рыцари Ливонского ордена захватили Псков и продвинулись далеко на северо-запад. Первая Новгородская летопись сообщает: "Приидоша немцы на Водь с Чудью и повоеваша и (см. Вкладыши I —)

б) перестройки и утраты, изменившие облик памятника.

В 1962 г. сгорело здание Спасо-Преображенского собора.

в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации)

В 1980-е гг. проведена частичная реставрация Средней, Южной и Северной башен. Документация хранится в ДОИПИ КК ЛО и в НИИ "Спецпроектреставрация".

VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА:

{	для памятников археологии	— характер культурного слоя, важнейшие находки.
	для памятников истории	— характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.
	для памятников архитектуры	— основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций; характер декора фасадов и интерьеров наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
а)	{	
для памятников монумент. иск-ва		— основные особенности композиционного и колористического решения: тексты, материал, техника, размер

Крепость Копорье находится в с.Копорье. Она расположена на высоком холме-острове, с юга ограниченном каньоном р.Копорки, с севера — глубоким оврагом. Крепость занимает всю территорию холма. Мощные высокие башни и, словно вырастающие из скалы, стены создают неповторимый величественный ансамбль.

Планировочная структура крепости сочетает элементы, характерны для укреплений доогнестрельной поры (криволинейность юго-западной стены) и мощную систему башенной обороны XVI в. Главные оборонительные узлы крепости сосредоточены с приступной напольной северной и северо-восточной сторон. Здесь расположены четыре круглые башни. Преграда же, обращенная к р.Копорке, состоит только из крепостной стены, т.к. из-за большого расстояния до противоположного берега вплоть до втор. пол. XVII в. бомбардировка крепости осадными орудиями была невозможна, а из-за предельной крутизны склона штурм с этой стороны крайне затруднен. Вход в крепость расположен в ее восточной части, соединенной с берегом высоким мостом на арочных пролетах.

(см. Вкладыши IX — XIV)

б) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

Интересный образец крепостных сооружений, сочетающих элементы оборонительных укреплений доогнестрельной поры XIII в. с мощной башенной системой обороны XVI в. Особую ценность ансамблю придает его полнота и хорошая сохранность.

VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ.

1 — НПЛ, с.295.

2 — ПСРЛ, т. XXV, с.134; П.Раппопорт. Очерки по истории военного зодчества северо-восточной и северо-западной Руси X — XV вв. // Материалы и исследования по археологии СССР. Вып.105. М.-Л., 1961.с.105.

(см. Вкладыш XV)

IX. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

		хорошее	среднее	плохое	аварийное
характеристика общего состояния:					
для памятников археологии:	культурного слоя важнейших находок				
для памятников архитектуры и истории:	конструкций стен покрытий потолков пола декора фасадов интерьеров				+
в интерьере:	живописи скульптуры				+
для памятников монументального искусства:	прикл. иск-ва цоколя постаменты скульптуры грунта красочного слоя				+

X. СИСТЕМА ОХРАНЫ:

а) категория охраны

республ.	местная	ВНОВЬ ВЫЯВЛ.	не состоит
+			

б) дата и № документа о принятии под охрану ___

Постановление Совета Министров СССР № 1327 от 30.08.1960 г. и Указа Президента РФ № 176 от 25.02.1995 г.

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ)

г) балансовая принадлежность и конкретное использование вне баланса,

д) дата и № охранного документа _____

Дата составления паспорта

Составители Исакова Е.В., Орлов В.П.(ф., и., о., должность
или профессия)« 20 » декабря 1999 г.

(подпись)

Инспектор по охране памятников Коваленко Б.Б.

(подпись)

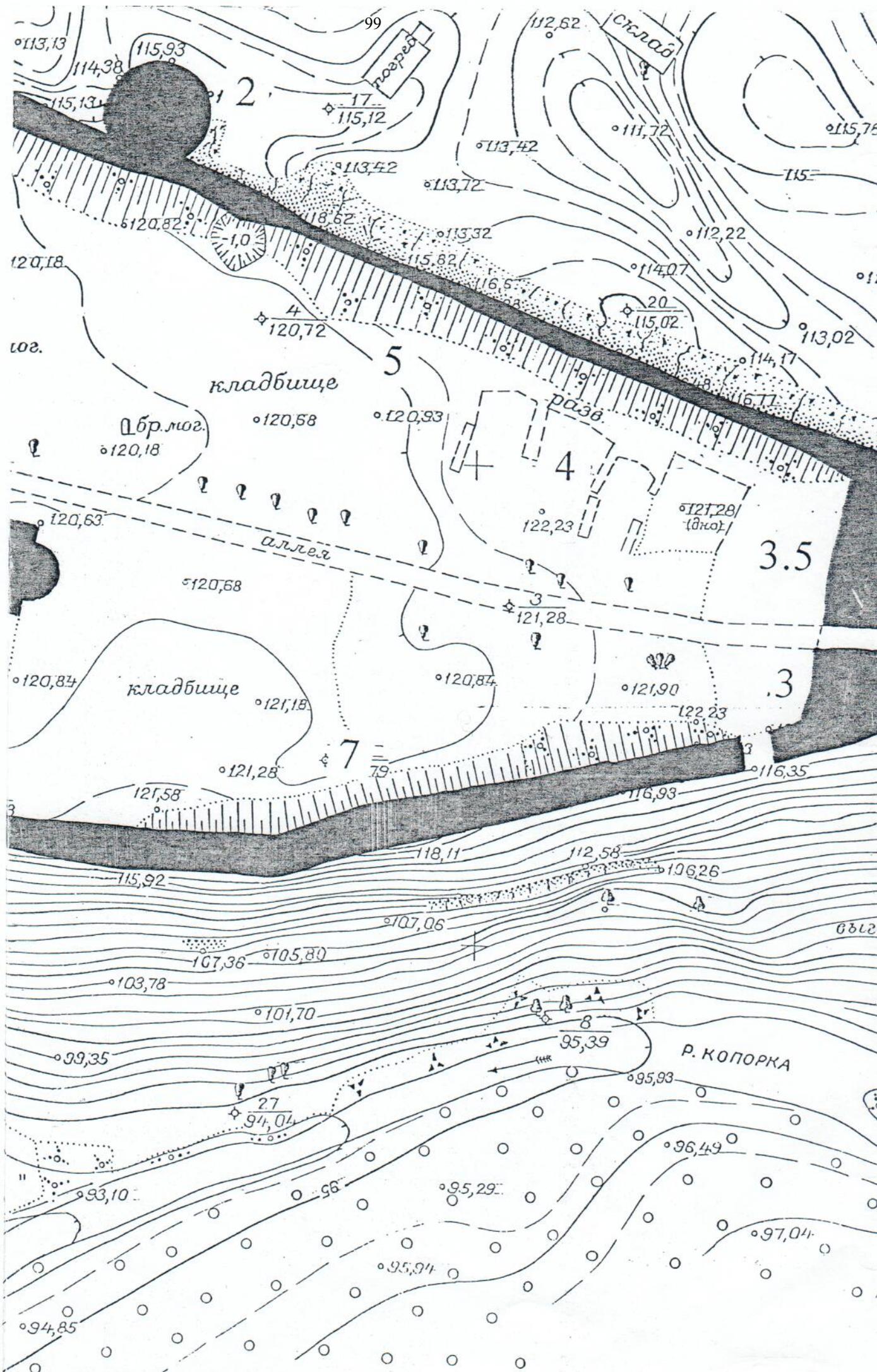
С. Валицкий
Начальник Департамента

ЭКСПЛИКАЦИЯ

Крепость «Копорье».
1280 г., 1297 г., 15 – 16 вв.,
2^{ая} пол. 17 в., 18 в., 19 в.

1. Башня Наугольная, 1 четв. 16 в.
2. Башня Средняя, 1 четв. 16 в.
3. Воротный комплекс, 1 четв. 16 в.,
1863 – 1864 гг., 1895 – 1896 гг.
 - 3.1. Приворотная башня (северная),
1 четв. 16 в.
 - 3.2. Приворотная башня (южная),
1 четв. 16 в.
 - 3.3. Крепостные ворота,
1 четв. 16 в., 1863 – 1864 гг.,
1894 – 1896 гг.
 - 3.4. Мост въездной, 15 в., 1750-е гг.,
1873 – 1874 гг.
 - 3.5. Часовня-усыпальница при
воротном комплексе,
1858 – 1860 гг.
4. Здание комендантской канцелярии
(остатки стен).
5. Стена (прясло) северная с
остатками внутреннего хода от
Средней до Северной башни,
1 четв. 16 в.
6. Стена (прясло) юго-западная, 1
четв. 16 в.
7. Стена (прясло) юго-восточная с
арочным проемом у южной
приворотной башни), 1 четв. 16 в.
8. Собор Спасо-Преображенский, кон.
15 в., 1756 – 1760, 1856 г., 1912 г.
9. Тайник у Наугольной башни с
лестничным спуском и «выходом к
воде под землю».





113,13

115,93

99

112,62

Ст. лог.

114,38
115,13

2

17
115,12

113,42

111,72

115,78

113,72

115

120,18

113,42
118,62

113,32

112,22

лог.

4
120,72

20
115,02

113,02

кладбище

5

Обр. лог.
120,18

120,58

120,93

разв.

4

121,28
(д. лог.)

3.5

120,63

аллея

122,23

120,68

3
121,28

120,84

кладбище

121,18

120,84

121,90

3

121,28

7

79

122,23

116,35

3

121,58

118,11

112,58

106,26

115,92

107,06

6812

107,36 105,80

103,78

101,70

99,35

95,39

Р. КОПОРКА

95,93

27
94,04

96,49

93,10

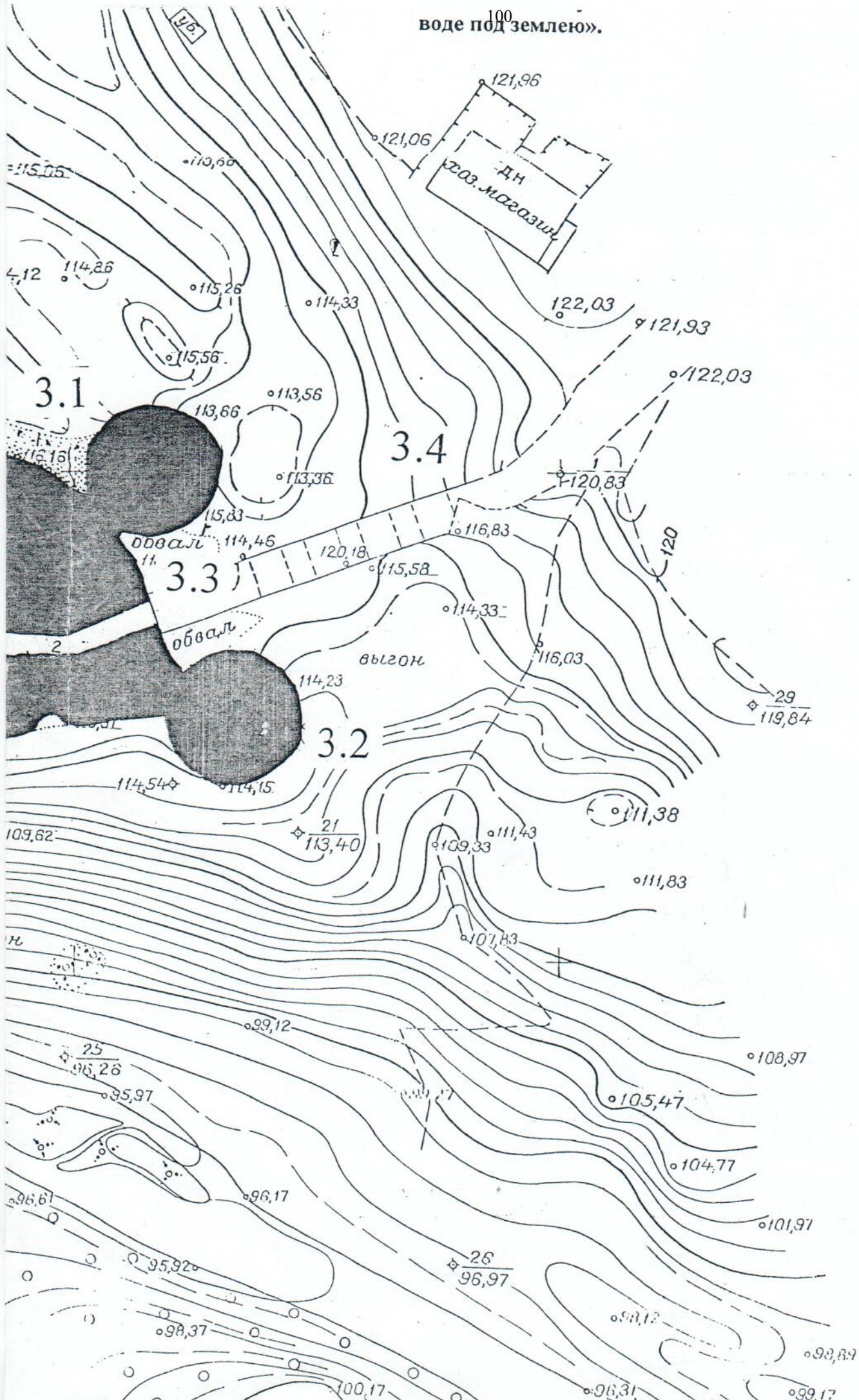
95,29

97,04

94,85

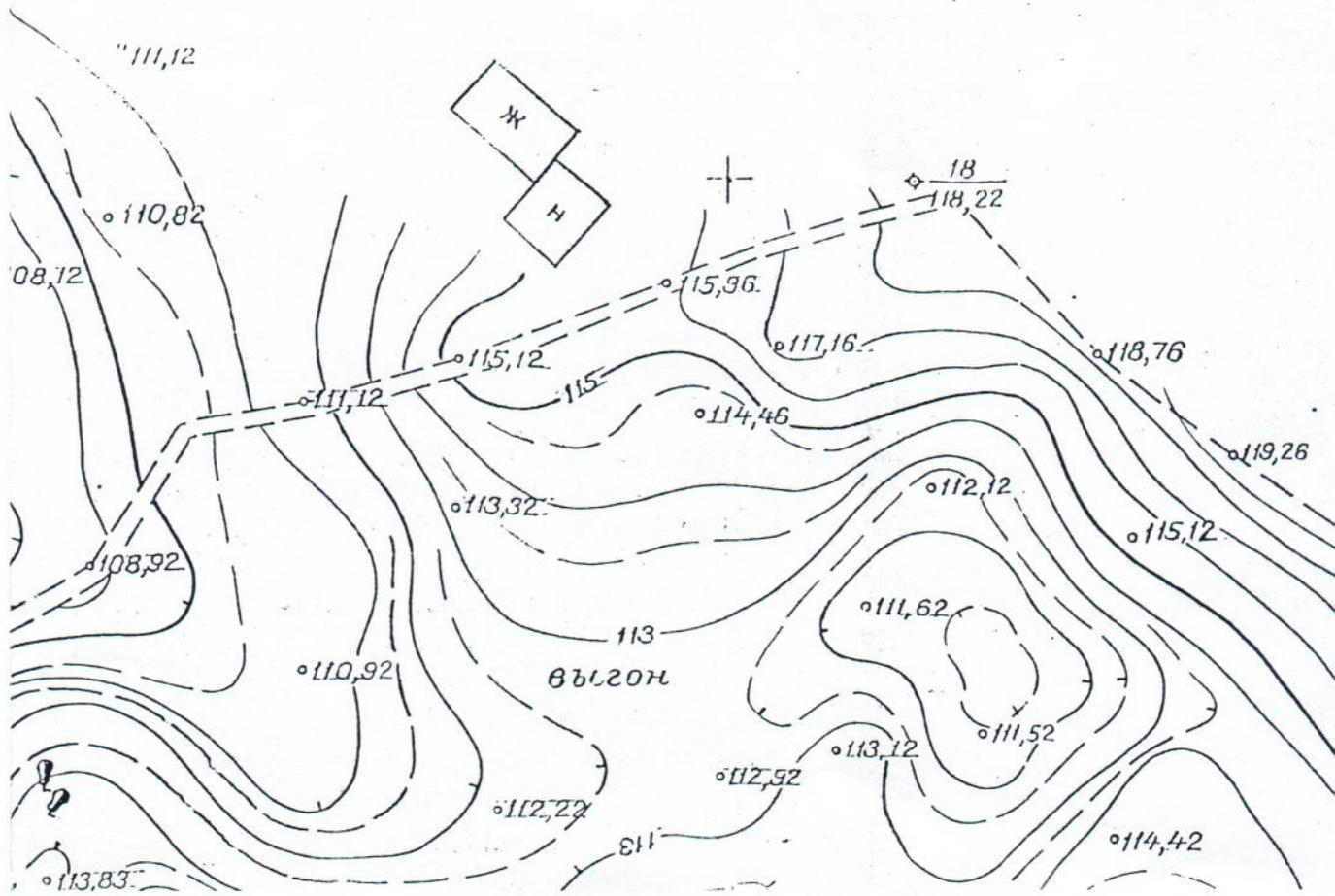
95,94

100
воде под землей».



Федерация
Ломоносовский район
д. Сопорье.
; 15-16 вв.;
18 в., 19 в.
пан.

2,50



ВКЛАДЫШ I

VI а). (1)

дань на них возложиша, а город учиниша в Копорьи погосте” [1]. Другой летописный источник уточняет, что немцы “срубиша город в Копории погосте” [2]. Таким образом, первая крепость была деревянной и просуществовала всего один год. В 1241 г. князь Александр Невский с дружиной и ополчением “поиде на немцы на град Копорью ... и взя город”, и “изверже град из основания, а самих немец избиша” [3].

Вероятно, после разрушения немецкой крепости новгородцы построили здесь небольшую деревянную крепость. Копорье упомянуто в 1256 г., когда князь Александр Невский собирал здесь новгородскую рать перед походом на шведов, укрепившихся на побережье.

В 1279 г. сын св.Александра Невского, князь Дмитрий “испроси у Новгорода поставити себе город Копорию и шед сам сруби”. Крепость строилась как частновладельческий замок князя. Здесь жила его семья, хранилось его личное имущество и казна. Результаты архелогических исследований позволяют предположить, что деревянная крепость представляла собой стены, составленные из примыкающих друг к другу деревянных срубов (клетей) [4].

Деревянная крепость была уничтожена пожаром и уже в 1280 г. заменена каменной: “князь Дмитрий с посадником Михаилом и с большими мужи ехавше обложиша град камен Копорью” [5]. Новые укрепления, вероятно, представляли земляной вал, увенчанный каменной надстройкой. Но и они простояли не долго. Уже в 1282 г. во время междоусобицы новгородцы не дали князю Дмитрию укрыться в Копорье и “город разрушиша и гору раскопаша” [6].

Однако, в 1297 г. “поставиша новгородцы град Копорию камен”. Необходимость срочного строительства новых укреплений была вызвана опасностью нападения шведов. Новая крепость, в отличие от прежней, была государственным пограничным пунктом. Стены крепости были заложены на самом краю склона. Их линия следовала контуру холма. В южной и юго-западной частях она выпуклая и совпадает с линией сохранившейся стены, а в северной — вогнутая, в то время как поздняя стена спрямлена. Характерная для русской фортификации доогнестрельной поры криволинейность крепостных стен без бойниц рассчитана на ведение преимущественно фронтального обстрела. Остатки стены 1297 г. были обнаружены и исследованы А.Кирпичниковым. От подошвы со стороны обрыва высота ее достигает (см. Вкладыш II)

Ленинградская обл., Ломоносовский р-н
с. Копорье
Крепость Копорье
XIII — XVIII вв.

3.5. -- 1.29.11.
индекс

ВКЛАДЫШ II

VI а). (2)

7,5 м., включая площадку боевого хода и бруствер высотой 1,4 м и толщиной 0,6 м. Толщина стены в основании до 2 м.

В северо-западной части стены Кирпичниковым были обнаружены остатки вырубленного в скале наклонного подземного хода к воде — тайника для водоснабжения крепости. В него вел арочный проем шириной 1,5 м. Подземный ход современен первоначальной стене 1297 г. и является старейшим из известных ныне крепостных тайников. Он был заложен в XVI в. [7].

Северная, вогнутая, стена имела дополнительные укрепления в виде двух коленчатых уступов с обращенными внутрь изгиба фланками. А.Кирпичниковым обнаружен восточный изгиб с остатками внутрестеной каменной винтовой лестницы, которая вела к бойнице, направленной вдоль северного прясла и в северо-западном направлении [8]. Вход в крепость, вероятно, как и ныне, вел со стороны восточного мыса, где ширина оврага наименьшая.

В XIV в. проведена модернизация крепости с усилением ее вертикальной неприступности. Верх первоначальной стены был надстроен и таким образом увеличена высота стрелковой обороны. При этом был выровнен общий горизонт боевого обхода всех укреплений, стены получили некоторое утолщение. Общая высота преграды к концу XIV в. составила 9,6 м. в западной части и 10,8 м. — в восточной. Высота бруствера до 2 м. В нем на расстоянии 6,5 м друг от друга были прорезаны стрелковые бойницы с просветом 50x72 см, затворявшиеся щитом с поперечным засовом.

А.Кирпичников полагает, что при усилении крепости в этот период она могла быть снабжена башнями. Вероятно, на северо-западном мысу, на углу укреплений, могла находиться четырехугольная башня, от которой ныне сохранились только остатки западной стены [9].

С кон. XIV в. оборонительное значение Копроской крепости несколько снижается и перевенство переходит к построенной в 1384 г. крепости Ям. Только в начале XVI в. в связи с обострением борьбы за выход России к Балтийскому морю значение Копорья вновь возрастает.

В нач. XVI в. происходит серьезная реконструкция крепости. Она получает башенное устройство, характерное для начала огнестрельной эпохи. Заново (см. Вкладыш III)

ВКЛАДЫШ III

VI а). (3)

укрепляется наиболее уязвимый для штурма северо-западный склон холма, где наполе подходит ближе всего к крепости. Здесь расстояние до противоположного склона оврага составляет всего 50-80 м. В результате реконструкции стены по всему периметру были выведены на одинаковую высоту и соединены единым боевым ходом. Была полностью разрушена северо-западная часть стены XIII в. Рельеф местности сnivelирован и построена новая стена с четырьмя башнями. В связи со строительством воротного комплекса была разрушена восточная часть южной стены около 50 м. и на ее месте построена новая. Новые стены, в отличие от прежних, — прямолинейные. Их отличает также значительная толщина, составляющая около 5 м., и мощный бруствер толщиной 2,0-2,15 м. с прямоугольными бойницами, расположенными через каждые 6 м. Боевой ход шириной 2,15 м имел каменную тыльную стенку толщиной около 0,8 м., вероятно представлявшую собой аркаду. Над боевым ходом была настлана двускатная кровля на бревенчатой конструкции [10].

Северная стена была снабжена бойницами подошвенного боя. Расположение бойниц привязано к башням. Вдали от башен бойницы располагаются парами: в толще стены расположена бойница с воронкообразной камерой, узким бойничным отверстием и широким раструбом, а рядом с ней — широкая камера со сводчатым бойничным проемом. Бойницы около башен “стерегут” их с обеих сторон [11]. По предположению М.Мильчика, в толще стены расположен внутренний ход, ведущий от Северной приворотной до Средней башни [12].

Юго-западная и часть южной стены не перестраивались и сохранили первоначальный план. С этой стороны штурм был практически не возможен и не было необходимости в столь же мощной системе обороны, как с севера. Вскоре после окончания строительства новых укреплений старые стены на неприступном юго-западном участке были утолщены с тыльной стороны на 1,6-1,8 м. Однако ширина боевого хода здесь не позволяла как на северной стене сделать каменную тыльную стену. Вероятно, она была деревянной, с аналогичной двускатной кровлей. В прясле стены, примыкающей с востока к Наугольной башне построен тайник.

Основную роль в организации обороны теперь играли башни. Они располагались на наиболее уязвимом северном фронте крепости и около въездных ворот. Массивные круглые башни возвышались над уровнем стены. Они имели пять (см. Вкладыш IV)

ВКЛАДЫШ IV

VI а). (4)

ярусов боя и бойницы располагались таким образом, что их направления боя не совпадали. Это давало возможность полностью перекрыть огнем подступы к башням и стенам крепости. Кровля всех башен была шатровая, имела стропильную конструкцию с центральным столбом, завершавшимся флюгером-прапором. К Наугольной башне в XVII в. примыкал деревянный треугольный в плане настил с двускатной кровлей. Балки настила опирались на примыкающие к башне прясла.

Тогда же, в XVI в., сложился вортный комплекс, включающий две круглые приворотные башни Северную и Южную и восточное прясло с воротным проездом. Въезд в крепость затруднялся протяженным изогнутым в плане тоннелем - захабом, защищенным металлической герсой, с "волчьей ямой" у въезда. В захаб выходили амбразуры бойниц и двери караульных помещений. В передней части захаба, до поворота, имелись трое ворот. В XVIII в. полотнища первых были обиты железом, вторых и третьих были деревянными [13]. Слева от главного входа находилась арка для пешего прохода, также защищенная герсой. Пеший проход также выводил в захаб, но под углом. Проходное помещение имело выходы также к стенным бойницам и в Южную башню. Эта арка была заложена каменной кладкой вскоре после постройки. Сохранились пазы для спуска герсы.

Воротный комплекс строился в два этапа, разделенных небольшим промежутком времени. Сначала было построено прясло с захабом, пешим ходом и помещением для стражи в северной части. Вскоре после завершения строительства воротный комплекс был дополнен пристройкой со стороны двора, усложнившей планировку входной части, дополнив ее новыми помещениями, проходами и бойницами, что значительно увеличило обороноспособность крепости на этом участке.

Сведений о первоначальном мосте, устроенном в XVI в., не сохранилось. Вероятно, это был деревянный мост с подъемной частью. В XVII в. проезжая часть состояла из деревянных верхнего и нижнего прогонов с поперечным бревенчатым настилом, вероятно, на свайных опорах. В начале XVIII в. он был деревянным на шести каменных быках и в таком виде с незначительными ремонтами простоял до нач. XIX в., когда все пролеты между быками, кроме среднего, были заложены плитняком. Покрытие проезжей части при этом осталось деревянным. Вероятно, в конце 1870-х гг. мост был вновь отремонтирован, были разобраны заложённые проемы, восстановлены быки, соединённые каменными арками из плитняка. В таком виде мост сохранился до нашего времени. (см. Вкладыш V)

ВКЛАДЫШ V

VI а). (5)

В последующее после реконструкции XVI в. время планировочная структура крепостных укреплений не претерпела существенных изменений. В 1612-1703 гг. крепость принадлежала шведам. К XVII в., когда получили развитие бастионные системы укреплений, она уже не отвечала требованиям современной фортификации. Шведы предполагали снести крепость, поскольку, как докладывал генерал-квартирмейстер Эрик Дальберг, она “более вредна, чем полезна”, т.к. захватить ее при современной технике не сложно, но она может стать надежной позицией для зимней квартиры противника [14]. Однако, крепость была сохранена как убежище для крестьян на время военных действий.

В 1703 г. крепость была взята русскими войсками. С нач. XVIII в. она состояла в ведении Дворцовой канцелярии, в 1748-1750 г. передана в подчинение С.-Петербургской губернской канцелярии. В 1763 г. Копорье окончательно было исключено из числа оборонительных сооружений. В начале XIX территория крепости перешла в частное владение Зиновьевых, не получивших, однако, права на разборку укреплений, остававшихся “казенным строением”.

В XIX в. сколько-нибудь значительные перестройки коснулись только воротного комплекса. В 1858-1860 гг. часть помещений воротного комплекса, уже не используемого по назначению, были перестроены в часовню. Работы проводились по заказу и на средства местного помещика А.Д.Зиновьева, устроившего в часовне семейную усыпальницу. Проект выполнил архитектор Е.В.Ломов, строивший в эти же годы в Копорье Никольскую приходскую церковь.

Воротный проезд был дважды отремонтирован. В 1864 г. в связи с тем, что “из свода единственного прохода в крепость под широким валом выпадают отдельные камни ... [что] угрожает даже внезапному разрушению всего крепостного вала, построенного в несколько ярусов и с толстым земляным насыпом сверх сводов” архитектором А.Гешвендом под всем сводом прохода была сделана кирпичная обшивка. На раскате над воротным проездом сделано драничное покрытие, прикрывающее его от просачивания осадков [15].

Об оформлении въезда А.Гершвенд писал: “Внутри крепости находятся только церковь и кладбище и потому я считаю приличным проектировать наружную сторону ворот в церковном стиле, тем более, что над этими воротами надлежит, вероятно, и (см. Вкладыш VI)

ВКЛАДЫШ VI

VI а). (6)

впредь поставить образа по примеру настоящего времени” [16]. Воротная арка была выложена из кирпича и оштукатурена. Ее фланкировали две тонкие деревянные колонны с завершением в виде церковных луковичных главок. Уже в конце XIX в. колонн не было и арка имела современный вид.

В 1894 г. кирпичная арка дала трещины и для предохранения ее от дождя и воды, просачивавшихся сквозь плитяное перекрытие, поверх него была сделана цементобетонная плита. Работы были проведены под руководством гражданского инженера П.Трифорова [17].

На территории крепости строительные работы велись только в первой половине XVIII в., когда крепость была административным центром Копорского уезда. Здесь располагалась комендантская канцелярия — центр военного и гражданского управления Копорской крепостью и уездом. Это большое каменное двухэтажное сооружение в северо-восточной части крепости, почти сразу же за воротами. Время постройки не установлено. Можно предположить, что оно было построено в начале XVIII в. одновременно или ранее комендантского дома.

Двухэтажное каменное здание с высокой черепичной крышей с двумя слуховыми окнами имело по южному фасаду во втором этаже шесть окон, а в первом два. В помещения второго этажа вело высокое двухмаршевое каменное крыльцо с фигурными деревянными перилами. Помещения первого этажа с каменными сводами использовались как складские. Во втором этаже имелись изразцовые печи с керамическими дымоходами. В 1757 г. во время ремонта собор в здании был временно установлен соборный иконостас. К концу века оно было уже разрушено и остались только стены [18].

Около Средней башни в северной части крепости в XVIII в. располагался комендантский двор, включавший сад, комендантский дом и хозяйственные постройки. Весь этот комплекс был построен для князя А.Меншикова в 1711 г. Деревянный комендантский дом представлял протяженное здание на высоком глухом подклете и с черепичной четырехскатной крышей. Центральная часть главного фасада акцентирована повышенным эркером на подпорных столбах и крыльцом на два всхода с резной баллюстрадой перил. В помещениях были печи, облицованные многоцветными изразцами. Здание разобрано в 1757 г. [19].

(см. Вкладыш VII)

ВКЛАДЫШ VII

VI а). (7)

К середине XVIII в в крепости оставался только одно здание — Спасо-Преображенский собор. Первые документальные свидетельства о церкви в крепости относятся к 1500 г. В переписной книге Водской пятины за этот год указан находившийся в крепости Спасский мужской монастырь. Вероятно, ему принадлежала и Спасская церковь. Во время коренной реконструкции крепости в нач. XVI в. ее территория была перепланирована. Тогда же, вероятно, старый храм был разобран и построен новый, каменный, стены которого сохранились до наших дней.

Выявленные в результате раскопок А.Кирпичниковым и О.Овсянниковым остатки первоначальной кладки позволяют реконструировать облик храма. Это было почти кубическое, 10,4x14 м одноглавое сооружение с восьмигранной щипцовой кровлей. Наружные стены расчленены четырьмя профилированными лопатками, подчеркивающими трехчастное членение объема. Храм был четырех столпным. “В нескольких местах на внутренних плоскостях стен обнаружены пяты сбитых арок, некогда перекинутых на столбы”. На внутренней стороне восточной стены, по сторонам алтарной апсиды были ниши, переходящие в щелевидные окна. Внутри церковь была расписана фресками. В толще западной стены помещались хоры, линия которых выражена уступом на внутренней поверхности восточной стены [20].

Во времена шведского владычества собор был переделан в кирху. В нем находились шведские захоронения. Вероятно, в это время было разобрано первоначальное завершение и внутренние столбы. Кровля сделана высокой, двускатной. В 1670-е гг. он показан на шведском плане как здание с тремя окнами и примыкающей к нему с запада колокольней, увенчанной шпилем и крестом [21]. После освобождения крепости в 1704 г. собор был вновь переделан в православный храм. Вероятно, был сделан новый иконостас для которого тогда же написаны иконы. Автор исторического описания церкви С.И.Турский приводит надписи на иконах с датами 1704 и 1705 гг. [22].

К середине XVIII в. собор представлял прямоугольное в плане каменное здание с восьмигранной апсидой. Стены были расчленены лопатками, расположенными по углам здания и в простенках. На северной и южной стенах было по одному оконному и одному дверному проему. С запада к зданию примыкала деревянная прямоугольная трапезная. С восточной стороны над алтарной апсидой, являясь ее продолжением, высилась деревянная восьмигранная колокольня с колоколовидной кровлей и шпилем.

(см. Вкладыш VIII)

Ленинградская обл., Ломоносовский р-н
 1.29.11.
 с. Копорье
 Крепость Копорье
 XIII — XVIII вв.

3.5. --

индекс

ВКЛАДЫШ VIII

VI а). (8)

“Имеющийся при оной церкви олтарь, над которым стоит колокольня деревянная с колоколами, весьма згнила” упомянут в описании церкви, сделаном накануне ремонта в 1756-1760 гг. [23]. Расположение колокольни над алтарной апсидой не соответствует православной традиции и “регула архитектурного правления не повелевает, чтобы колокола над святым Престолом были” [24]. Вероятно, она была устроена в шведское время и тогда же полукруглая первоначальная кладка, сохранившаяся на 4 м, была надстроена восьмигранной. К 1730 г. на восточной стене, с юга от апсиды, существовала круглая в плане деревянная пристройка с шатровым завершением, высотой примерно до конька крыши церкви [25]. После 1704 г. с западной стороны была пристроена деревянная трапеза с двумя деревянными крыльцами по сторонам [26].

В 1756 г. архитектором С.Волковым, учеником Растрелли, были составлены проект и смета перестройки обветшавшей к тому времени церкви, утвержденные в 1757 г. [27]. Здание было решено в традициях раннего петербургского барокко. Старая каменная часть здания была сохранена. К западной стене, переделанной в аркаду, пристроена каменная трапеза почти такой же длины как первоначальный храм. Здание перекрыто двускатной, крытой железом, крышей с чердачными окнами. К трапезе с запада примыкала двухъярусная колокольня с арочными проемами крыльца и яруса звона, увенчаная восьмигранной колоколообразной кровлей с высоким фигурным шпилем с яблоком и крестом. С восточной стороны над алтарной апсидой, значительно возвышающейся над верхом стен, сделана луковичная главка с яблоком и крестом. Лопатки сохранены, но обработаны рустом. На новой трапезе и колокольне сделаны аналогичные рустованные лопатки. По центральной оси старой части храма на месте бывшего входного проема сделано большое окно с полуциркульным завершением. Остальные окна меньших размеров. Над ними расположен ярус ложных окон. Кресты с яблоками были вызолочены. В отделке храма и позолотных работах принимали участие известные живописцы братья Иван и Мина Колокольниковы. Иконостас выполнен по рисунку архитектуры помощника С.Сапожникова.

К 1759 г. работы были закончены, но произведены не качественно, т.к. сразу же появились трещины по шву между старой и новой стенами и в нижнем ярусе колокольни. К 1760 г. второй ярус колокольни был перебран и частично заложены арки (см. Вкладыш IX)

ВКЛАДЫШ IX

VI а). (9)

первого яруса. Трещины у трапезы заделаны кирпичем с известью. В 1790 г. “ в означенной соборной Преображенской церкви единопредстольной каменной в притворе на хорах устроено ... пригожее место для зделания вновь придела”, освященного в том же году [28].

В 1853 г. 21 ноября собор сгорел. В 1856 г. он восстановлен на средства помещика Зиновьева, купцов Г.Репникова и М.Екимова и освящен 29 мая. Во время этой перестройки была полностью уничтожена западная стена первоначального храма. Наружный облик храма был совершенно изменен. Алтарная апсида в верхней части разобрана и стала ниже верха стен. Над ней сделана конха с малой главкой на восьмигранном барабане. Над старой частью храма сделана четырехскатная крыша с ложным восьмигранным барабаном и главкой. Над бывшей трапезой — двускатная. Двухъярусная колокольня получила шатровое завершение с главкой на восьмигранном барабане. Штукатуркой были выровнены русты лопаток, ниши ложных окн второго яруса, изменены формы наличников на килевидные. На первой и третьей оси старой части северного фасада растесаны двери [29].

В 1912 г. получено разрешение Археологической комиссии и в 1913 г. к колокольне были сделаны две боковые каменные пристройки для сторожки и для ризницы и библиотеки. Тогда же западная стена первого яруса колокольни была разобрана и на ее месте сделан главный вход в церковь [30].

В 1930-е гг. собор был закрыт и переоборудован под сельский клуб. Во время войны здание пострадало, но было отремонтировано. В 1962 г. здание сгорело.

VII а). (1).

Южная стена является самой протяженной. В ее структуре можно выделить два участка — криволинейный, ограждающий юго-западный и южный склоны, и прямолинейный, идущий вдоль юго-восточного склона к Южной приворотной башне.

Криволинейный участок самый древний. Он имеет сложную структуру кладки, включающую несколько археологических слоев. Во время раскопок в 1970 г. в районе пролома в юго-западной части стены обнаружены остатки деревянного сооружения очень плохой сохранности. На протяжении 15 м перпендикулярно краю обрыва лежали остатки истлевших бревен, служившие, вероятно, выравнивающей подмосткой под основание деревянной крепостной стены. Позднее эта подмостка частично заходит под подошву каменной стены [31]. (см. Вкладыш X)

ВКЛАДЫШ X

VII а). (2)

В основе криволинейного участка стены лежит каменная стена 1297 г., утолщенная и измененная позднейшими прикладками. Близ Наугольной башни стена 1297 г. сохранилась почти на всю свою высоту. С внешней стороны она сложена отвесно или с небольшим наклоном из крупных, обработанных грубым сколом плит известняка толщиной 12-25 см, длиной 22-80 см. По мере повышения стены примерно на 2/3 ее высоты крупные квадраты заменяются более тонкими 6-12 x 39-60 см.; толщина швов 3-4 см, рядность лицевой кладки приближительна. В XIV в. с внутренней стороны стены были сделаны прикладки из тщательно обработанных плит, на рыхловатом растворе, без перевязки.

Стена расположена вдоль самой линии обрыва каньона и покоится на материке из скальных пород плитчатого известняка. В юго-западной части имеется широкая брешь, называемая "рухлое место". Известняковые плиты сильно выветрились. Имеются многочисленные высыпы и обрушения кладки. Верхняя часть стены в значительной степени разрушена.

Прямолинейный участок стены длиной около 50 м. относится к XIV в. Чтобы погасить неровности скального мыса его склон был искусственно нарощен. Таким образом, основание стены опирается на кромку скального обрыва лишь на часть своей ширины, а остальной частью — на искусственную подпорку, выложенную из плитняка на известковом растворе на скальном склоне и являющуюся продолжением стены. Такой же прием применен и при строительстве приворотных башен. В нижней части стены, прилегающей к Южной башне, имеются два арочных проема в сторону обрыва каньона.

Северная стена, состоящая из двух прясел — между Северной и Средней и между Средней и Наугольной башнями относительно однородна. Она построена в XIV в., прямолинейна в плане и значительно шире южной. Ширина стены около 5 м. Стена сохранилась на высоту примерно до боевого хода. На наружной стороне кладка сильно выветрена. На внутренней стороне имеются обрушения и вывалы кладки. Между Северной и Средней башнями частично сохранилась площадка боевого хода, но полностью разрушен бруствер. Между Средней и Наугольной башнями внутренняя часть стены с боевым ходом обрушена. В части же, примыкающей к Наугольной башне почти на всю высоту сохранился бруствер с амбразурами. В 1980-е гг. на основании археологических исследований у Средней башни была частично восстановлена (см. Вкладыш XI)

ВКЛАДЫШ XI

VII а). (3)

площадка боевого хода и часть бруствера примыкающая к стене башни. В северной стене близ Наугольной башни имеется тайник, представляющий вырубленный в толще стены наклонный тоннель с арочным сводом и лестничным спуском и выходом к воде. В настоящее время вход в тайник засыпан вывалами стены.

Все четыре *башни* круглые, утолщающиеся к низу, с сильным выносом за линию прясел. Стены сложены из крупных плит хорошо отесанного известняка. Стены подошвенного боя несколько толще стен вышележащих ярусов и с наружной стороны отделяются полукруглым валиком, продолжавшимся на северном прясле. Конструкции башен одинаковы. Каждая имеет по пять ярусов (боев). Подошвенный бой находится ниже уровня земли внутри крепости и имеет сводчатое перекрытие и бойничные камеры воронкообразной формы с узкой щелью боевого отверстия и арочным перекрытием раструба. Остальные перекрытия были деревянными и не сохранились ни в одной башне.

Толщина стен уменьшается с повышением яруса. Бойничные камеры-печуры расположены в кладке стены чуть наискось, что давало возможность придать печуре нужную глубину. Перекрытия бойничного раструба в двух нижних ярусах сводчатые, в третьем лучковые. Пятый ярус, с наименьшей толщиной стен, имеет квадратные боевые окна без бойничных камер. Ось бойниц каждого этажа отклоняется от оси предыдущего, что дает возможность полностью перекрыть огнем подступы к башням и стенам крепости. Все башни имели выходы на боевой ход. В зависимости от назначения и расположения башни имели свои особенности.

Средняя башня наиболее простая, кроме стены она не связана ни с какими дополнительными комплексами. Башня имеет наибольшую сохранность. В 1980-е гг. стены ее отреставрированы, возобновлены перекрытия ярусов и восстановлена примыкающая часть бруствера крепостной стены с двумя арочными входными проемами и внутрстенными каменными лестницами на ярусы боя.

Наугольная башня играла важную роль в обороне западного и северного участков крепости. В настоящее время часть стены, обращенная в сторону крепости, между двумя пряслами, полностью разрушена. На уровне второго и третьего ярусов башни частично сохранились входы в бойничные камеры, боевые щели которых находятся в толще крепостных стен. Каменная лестница ведет вниз, в подошвенный ярус боя. Перекрытия полностью утрачены.

(см. Вкладыш XII)

ВКЛАДЫШ XII

VII а). (4)

Приворотные башни Северная и Южная по своей конструкции аналогичны остальным башням крепости, но связаны со всей системой воротного оборонительного комплекса. Они имеют дополнительные выходы во внутренние помещения и на верхнюю площадку воротного комплекса — раскат. В настоящее время перекрытия верхнего пятого яруса на обеих башнях восстановлены.

Въездной мост каменный, сложен из плитчатого известняка. Массивные опоры на всю ширину моста соединены четырьмя полуциркульными арками.

Восточное прясло, являющееся основой *воротного комплекса*, самое короткое в системе укреплений Копорья. Длина его всего 25 м. В нем расположен несколько отличный от традиционных, рукавчатый захаб, представляющий собой изогнутый протяженный проезд, длиной около 22 м, шириной 2,7 м, высотой до шельги арочного свода 3,7 м. Вход прикрывала массивная металлическая герса. Ныне она сохранилась и в поднятом состоянии замурована в кладке. В проездной арке видны ее зубцы. В самом начале проезда расположена глубокая “волчья яма”.

Портал проезда со стороны моста представляет кирпичную оштукатуреную арку с заглубленной полуциркульной нишей, в которой расположен въездной проем с меньшей стрелой подъема. Портал проезда со стороны крепости разрушен, сохранился лишь фрагмент кирпичной кладки левой части.

Внутренняя поверхность проезда зашита кирпичным сводом толщиной в 1,5 кирпича на кирпичных стенах. Шельга нового свода примерно на 12-16 см ниже неровной поверхности первоначального плитчатого свода. Пустоты заполнены песком. Со стороны крепости отчетливо виден зазор между старым и новым сводом. На раскате воротный проезд прикрыт от проникновения осадков цементобетонной плитой толщиной 16 см, шириной 9,2 м. проложенной по линии воротного проезда. Она имеет желоба по бокам и уклон в сторону крепости. Сверху плита покрыта слоем дерна вровень со всей поверхностью раската.

Раскат воротного комплекса имеет площадь около 70 кв.м. Отсюда ведут каменные лестницы на верхний ярус башен и на боевой ход стен. Здесь находятся входы во внутренние помещения комплекса и на нижние ярусы приворотных башен. На внутреннем фасаде воротного комплекса справа от ворот расположен высокий арочный проем, сложенный из плитняка, ведущий во внутреннюю камеру с коробовым сводом.

(см. Вкладыш XIII)

ВКЛАДЫШ XIII

VII а). (5)

Бывшая *часовня-усыпальница Зиновьевых*, оформленная в неорусском стиле, находится в воротном комплексе, слева от внутреннего воротного проема. Трехчастное окно с полуциркульными проемами и повышенной центральной частью обрамлено перспективными наличниками из полированного красного гранита с килевидными завершениями. Соединение арок поддерживают небольшие фигурные колонки. Слева от окна находится полуциркульный дверной проем, обрамленный аналогичным наличником. Часовня имеет два внутренних помещения — тамбур при входе, с крестовым сводом, и главный зал, почти квадратный в плане, также с крестовым сводом. Углы смыкания ребер в сводах главного зала оформлены гирьками. На восточной стене сохранился киот с профилированным наличником и арочным сандриком. Надгробия утрачены.

Спасо-Преображенский собор расположен в юго-западной части крепости. От главных ворот к нему ведет аллея старовозрастных деревьев. После пожара 1962 г. сохранились только каменные стены здания. Все перекрытия и покрытия полностью утрачены. Во внутренней части и вокруг стен имеются завалы земли и строительного мусора. Остов здания представляет прямоугольный объем с примыкающими с востока полукруглой алтарной апсидой, а с запада двухъярусной колокольней. Цоколь, выступающий за грань стены на 6-7 см, высотой 10-12 см, облицован пиленным известняком. Стены здания сохранились на всю высоту до венчающего карниза, составляющую 3,9-4,6 м. Они сильно выветрены, особенно в верхней части, имеют утраты в объеме кладки, вывалы отдельных камней в клинчатых перемычках проемов.

Стены первоначального объема, шириной около 1,5 м, сложены из известнякового камня. В интерьере они несколько выступают внутрь. В процессе достройки и перестроек использовался красный кирпич. С наружной стороны стены обработаны широкими лопатками, выступающими на 28 см.

Стены западной пристройки XVIII в. и колокольни толщиной 0,9 м, сложены из красного кирпича. Лопатки выступают на 4 см. На западной стене в интерьере имеются две вертикальные трещины по линиям примыкания колокольни. Стены колокольни сохранились до середины второго яруса, т.е. на высоту около 7,2 м. С северной стороны колокольни сохранились фрагменты пристройки 1913 гг., выполненной без перевязки и отошедшей на 3-5 см. Западная стена имеет утраты в нижней части и вывал кладки над проемом, переходящий в сквозную трещину раскрытием до 7-10 см. Металлический тяж, расположенный над аркой, порван. (см. Вкладыш XIV)

ВКЛАДЫШ XIV

VII а). (6)

Наружная отделка сохранилась фрагментарно. Отчетливо читаются лопатки, линия и профиль венчающего карниза, наличники окон. В результате разрушения штукатурки обнажились детали отделки XVIII в. — в западной части это ниши ложных окон, руст лопаток, форма наличников. Отделка интерьеров полностью утрачена.

Остатки стен здания *комендантской канцелярии* находятся в северо-восточной части крепости, вблизи внутренней стены воротного комплекса. С севера они находятся на небольшом расстоянии от крепостной стены. Стены здания сложены из тонкой копорской плиты и местами доходят почти до современного уровня стены.

Близ Средней башни находится фундамент *комендантского дома*, частично раскрытый археологическими раскопками 1970 г.. Он представляет вытянутый вдоль крепостной стены прямоугольник со сторонами 17 x 1,8 м. Фундамент сложен из крупных известняковых плит на слабом известковом растворе. Здесь также найдены бытовые предметы, остатки изразцов и керамических дымоходов нач. XVIII в. Овсянников. Отчет... с.6.

Культурный слой на территории крепости датируется XIII — XVIII вв. и включает слои, соответствующие основным историческим этапам жизни крепости: самый нижний, на материке скалы — “новгородский” (XIII — XV вв.); над ним “московский” (XVI в.); сверху — “шведско-петровский” (XVII — первая половина XVIII в.).

Из наиболее крупных археологических находок можно отметить обнаруженную в западной части каменную постройку, указанную на планах XVIII в. как “*магазейны*”. Постройка, общей площадью 64 кв. м., состояла из трех смежных помещений со сводчатыми перекрытиями. Высота их в замковой части превышала 2 м. Южный фасад имел два узких бойницеобразных окна. Вход располагался у северо-восточного угла. Стены сложены из тонких известняковых плит, соединены в перевязку с крепостной стеной и, вероятно, возводились одновременно, в XVI в.

В XVIII — XIX вв. в крепости находилось небольшое *кладбище*, на котором, в частности, были похоронены некоторые коменданты. В настоящее время оно уничтожено. Отдельные надгробия или фрагменты надгробных плит можно найти на всей территории.

Ленинградская обл., Ломоносовский р-н
с. Копорье
Крепость Копорье
XIII — XVIII вв.

3.5. -- 1.29.11.
индекс

ВКЛАДЫШ XV

VIII. (1).

- 3 — НПЛ, с.78; ПСРЛ, т.V, с.179-180.
- 4 — О.В.Овсянников. Копорье. Л., 1976. с.21
- 5 — ПСРЛ. т.IV с.43.
- 6 — ПСРЛ, т.IV, с.200.
- 7 — А.Н. Кирпичников Каменные крепости Новгородской земли. — М., 1984, с.168.
- 8 — Кирпичников. Указ. соч., с.174-176.
- 9 — Кирпичников. Указ. соч., с.172.
- 10 — Овсянников. Указ. соч., с.65.
- 11 — Овчинников, Указ. соч., с.70-72.
- 12 — М.Мильчик. Крепость Копорье. Историко-архивные исследования. Л., 1971. с.64. Архив ДООИПИ КК ЛО, № 37-15.
- 13 — РНБ ОР, Эрмитажное собр., е.х. 558. л.256. Ф.Туманский. Опыт повествования о ... Спб. губернии. 1789-1790 гг.
- 14 — Цит. по Мильчик. Указ. соч., Прил. 4. вып.1-2.
- 15 — РГА Спб., ф.1802, оп.1, д.33, л.44 об.
- 16 — РГА Спб., ф.1802, оп.1, д.33, лл.21-21об.
- 17 — РГА Спб., ф.256 оп.21 д.107, л.6.
- 18 — Овсянников. Указ. соч., с.107.
- 19 — Овсянников, Указ. соч., с.110
- 20 — А.Н.Кирпичников, О.В.Овсянников. Раскопки в Копорье. // Археологические открытия 1970 г., М., 1971. с.26-27.
- 21 — В.В.Косточкин. К характеристике памятников военного зодчества Московской Руси конца XV — начала XVI в. (Копорье, Орехов, Ям). // Материалы и исследования по археологии СССР. Вып.77. М.-Л., 1958. с.101. рис.7.
- 22 — Историко-статистические сведения по Санкт-Петербургской епархии. т.8, Спб., 1888 г. с.75.
- 23 — РГИА ф.467 оп.4 д.776 л.11.
- 24 — Там же, л.11.
- 25 — Поперечный разрез крепости Копорье.... РГВИА, ф.349, оп.17, д.3499.
- 26 — РГИА ф.467 оп.4 д.776 л.8.
- 27 — РГИА ф.485, оп.3, д.114.
- 28 — РГА Спб. ф.19 оп.1 д.14675.
- 29 — РГА Спб., ф.256, оп.30, д.799.
- 30 — НА ИИМК ф.1, 1912 г., д.200, л1.
- 31 — Овсянников. Указ. соч. с.21.

Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, с.Копорье

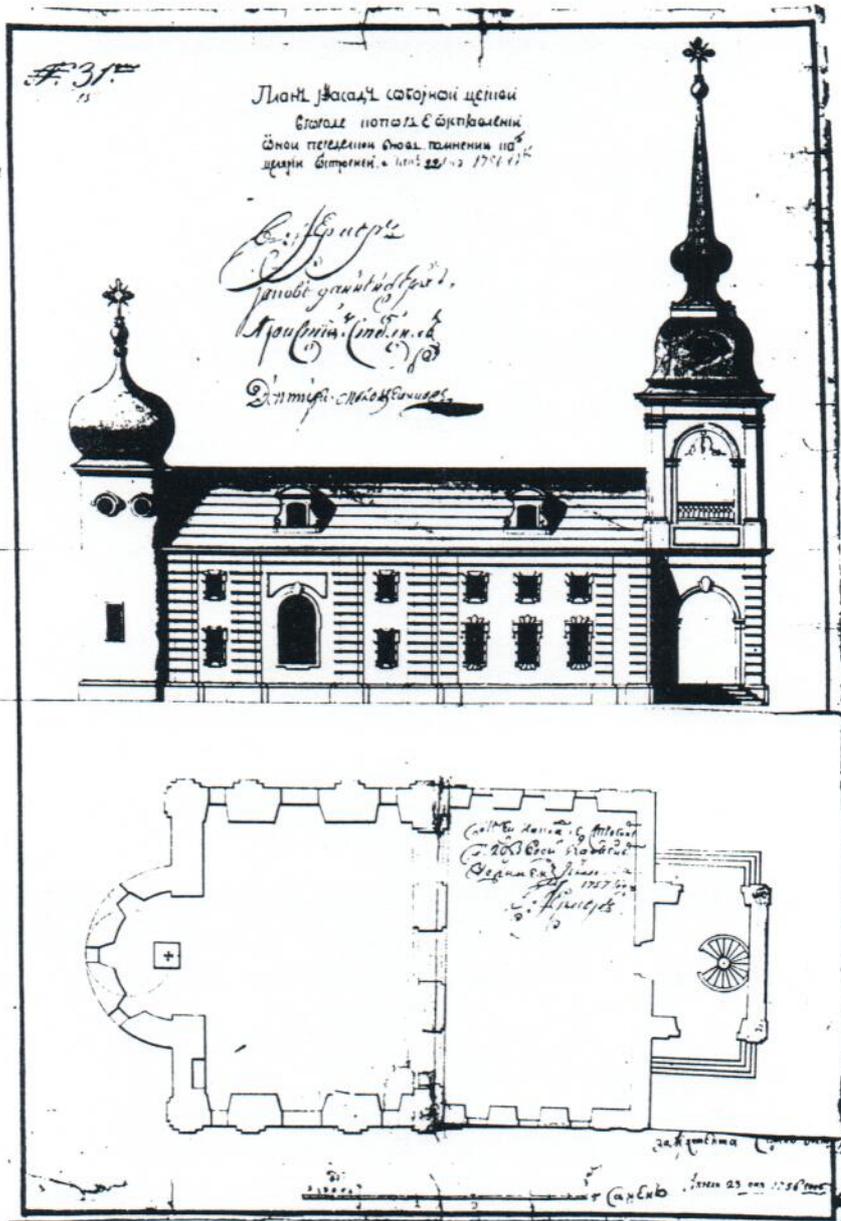
Крепость Копорье

XIII — XVIII в.

Проект перестройки Преображенского собора.

арх. С.Волков. 1756 г.

РГИА ф.485, оп.3, д.114.

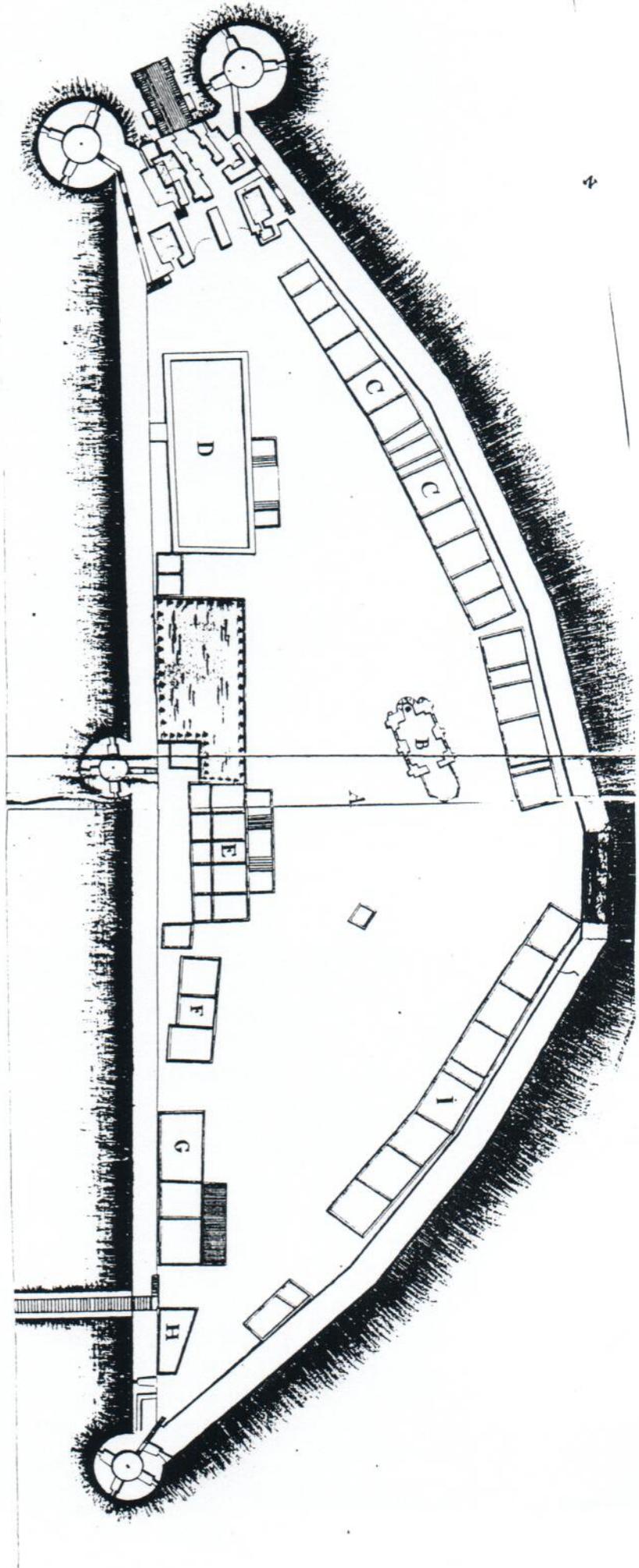


Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, с.Копорье
Крепость Копорье
XIII — XVIII в.
Вид крепости с северо-востока. 1634 г.
Гравюра из книги А.Олеария.



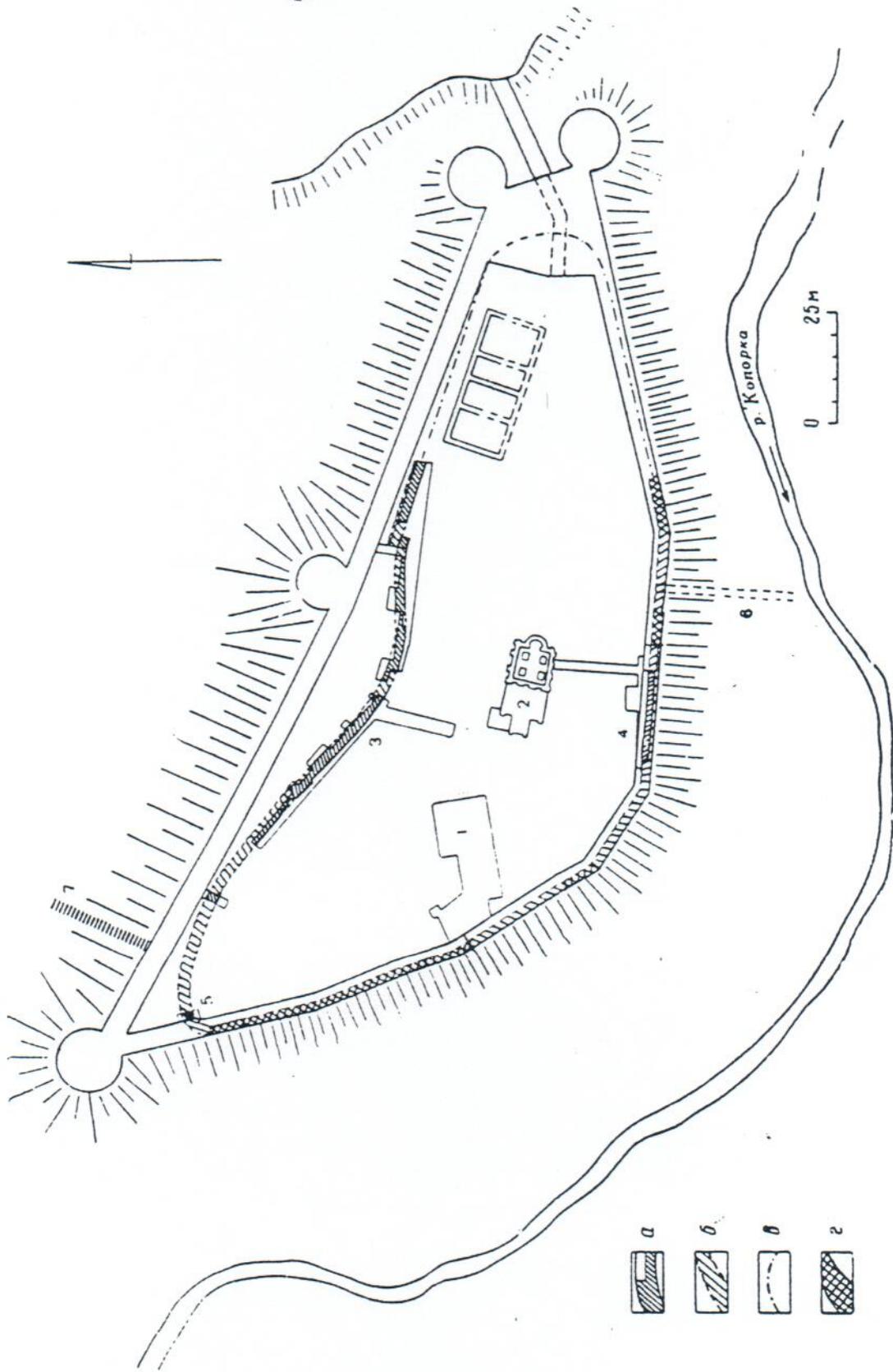
Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, с. Копорье
 Крепость Копорье
 XIII — XVIII в.

План крепости 1730 — 1740 гг. Фрагмент.
 РГА ВМФ ф.3, оп.23, д.937, л.8



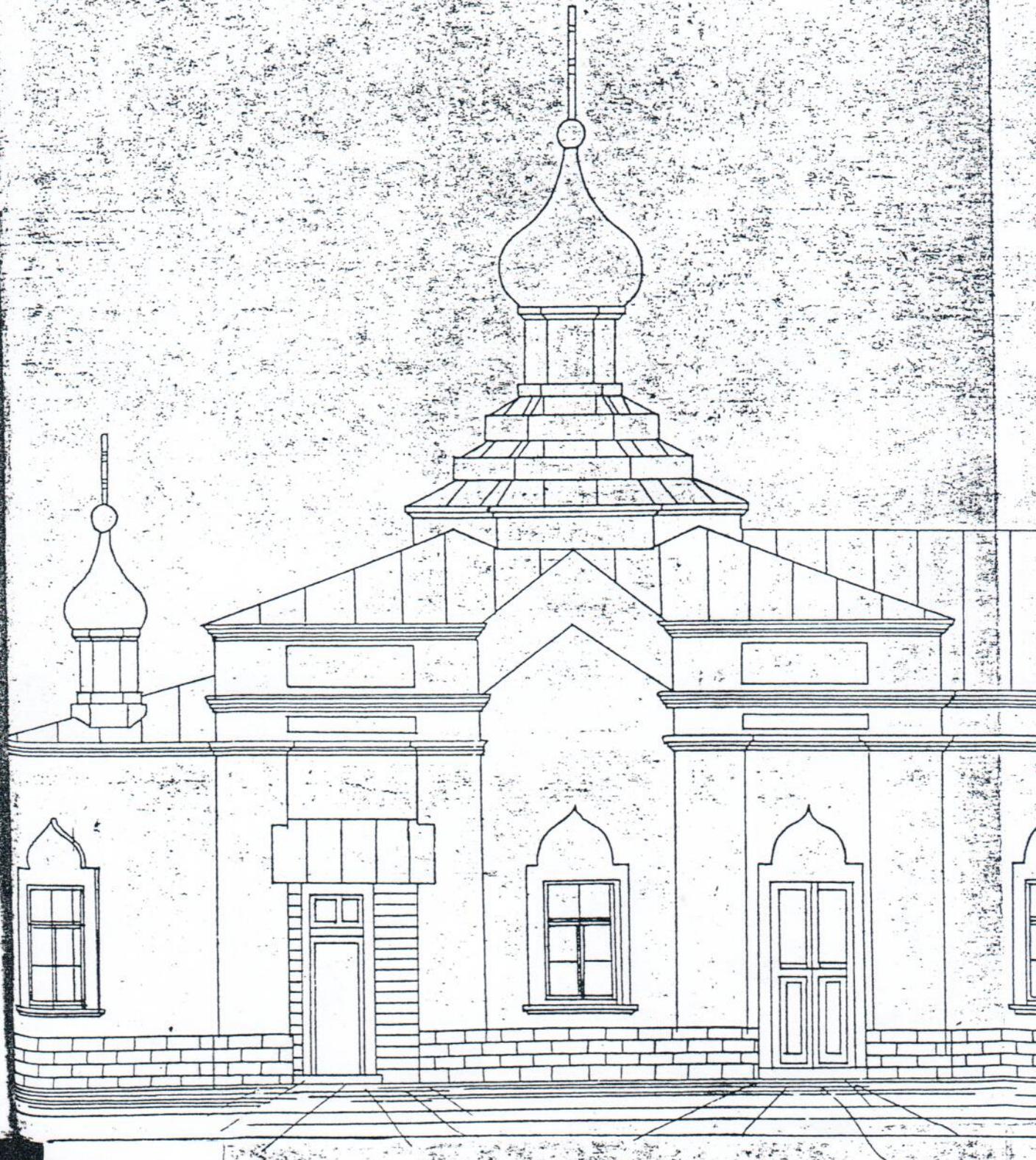
Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, с. Копорье
Крепость Копорье
XIII — XVIII в.

План крепости с обозначением укрепления 1297 г.
А.Н. Кирличников. Каменные крепости Новгородской земли. — М., 1984, рис.70.

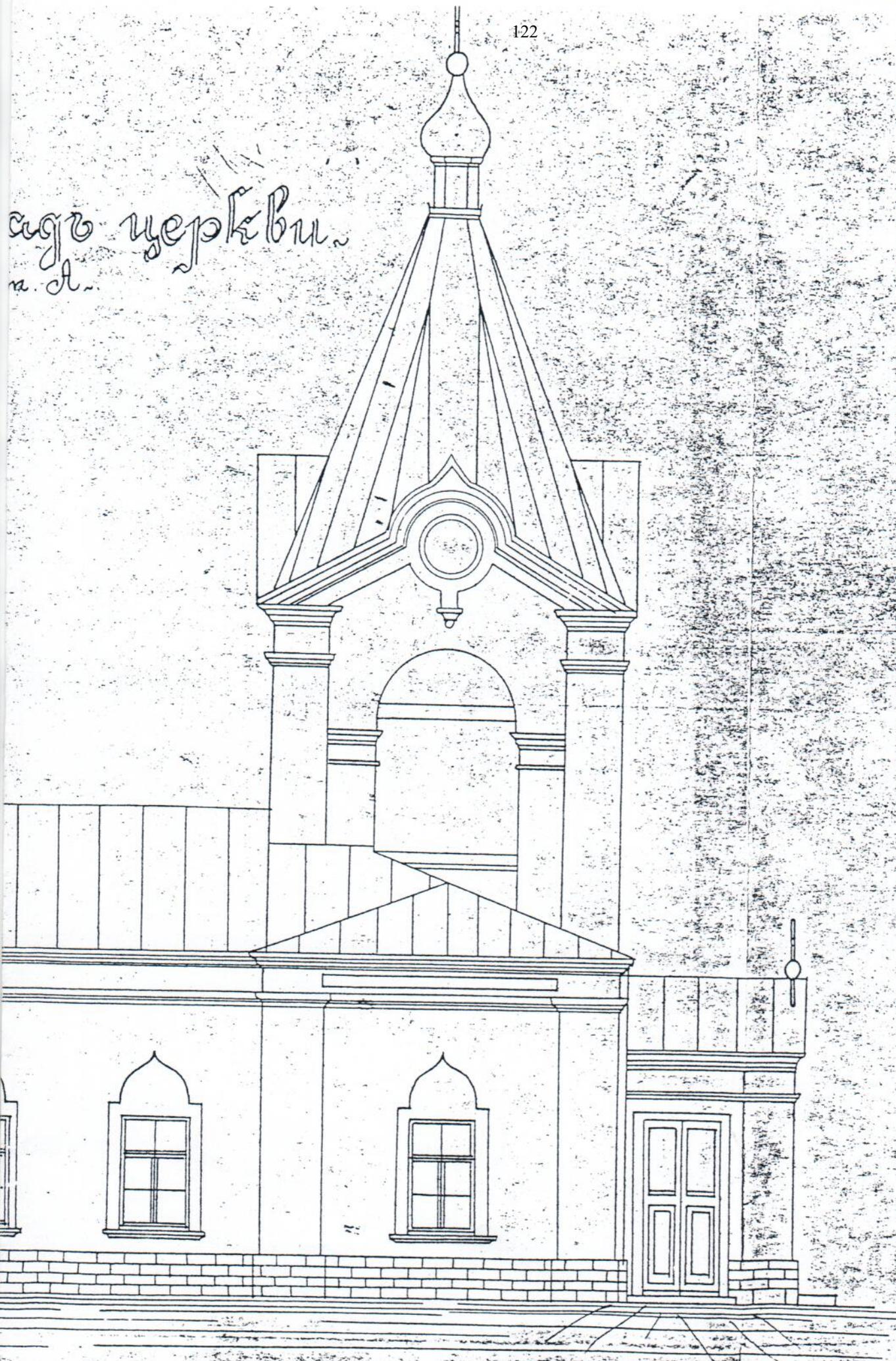


1—5 — раскопы 1970-1973 г. на линии укреплений 1297 г.; 6 — тайник 1297 г.;
7 — тайник первой четверти XVI в.; а — б обнаруженные части стены 1297 г.; в —
предполагаемые ее части; г — ее же части, сохранившиеся почти на полную высоту.

Сверткой фс



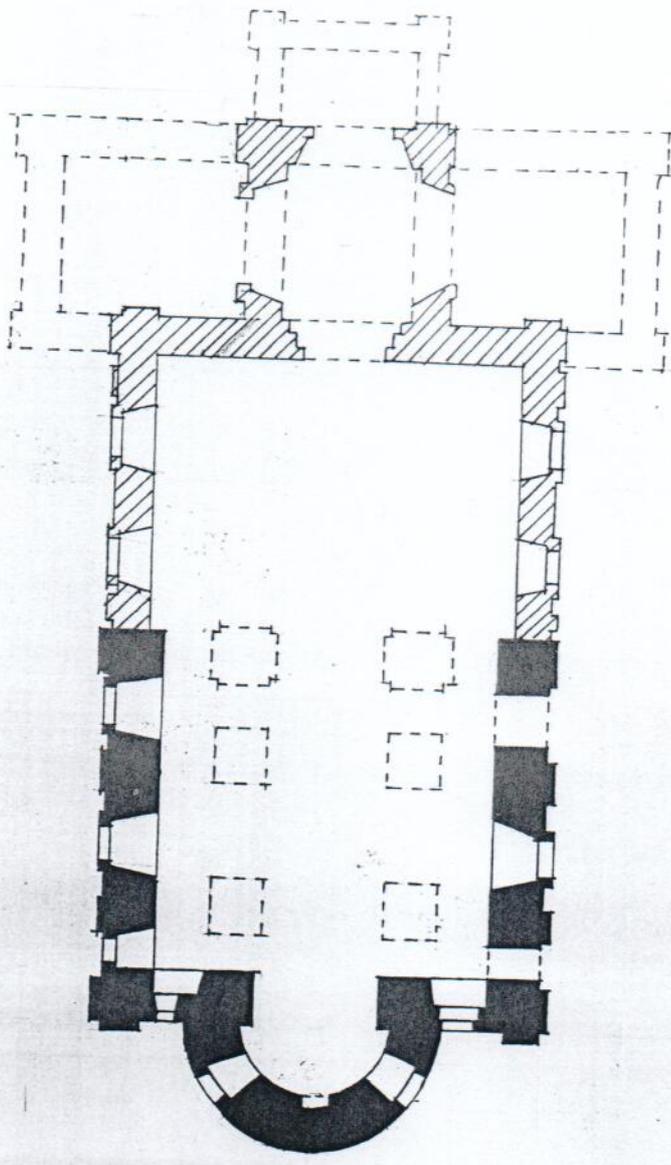
агу церкви
и. А.



Круглая златая в ТУРАНО
№ 420 фон 256 акусь 30
Кокитована Руб / Кайканова /

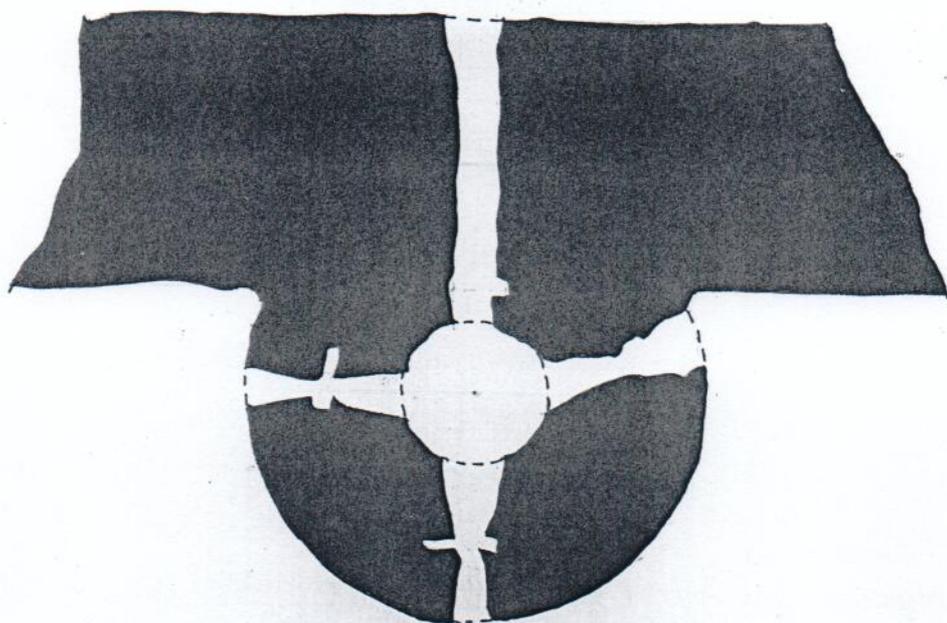


Российская Федерация
 Ленинградская область, Ломоносовский район
 с. Копорье
 Крепость Копорье.
 1280 г.; 1297 г.; 15-16 вв.;
 2^я пол. 17 в., 18 в., 19 в.
 Собор Спасо-Преображенский.
 Кон. 15 в., 1756 – 1760 гг., 1856 г., 1912 г.
 План.



	1520 г.
	1756 г.
	1912 г.

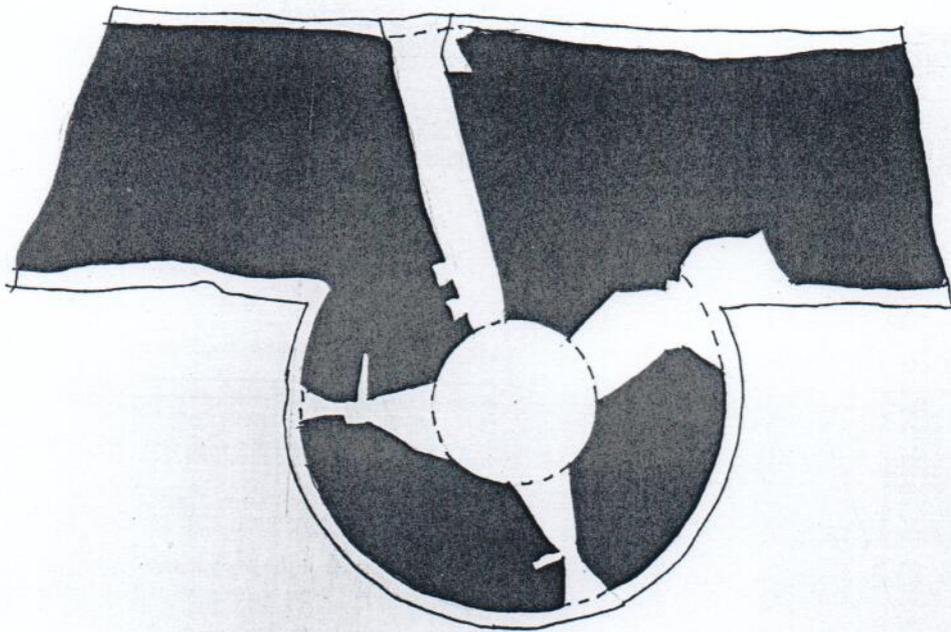
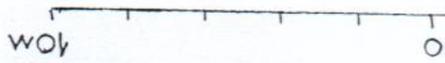
Орлов В. П.



Российская Федерация
 Ленинградская область, Ломоносовский район
 с. Копорье
 Крепость Копорье.
 1280 г.; 1297 г.; 15-16 вв.;
 2^я пол. 17 в., 18 в., 19 в.
 Башня Средняя, 1 четв. 16 в.
 План подожвального боя.

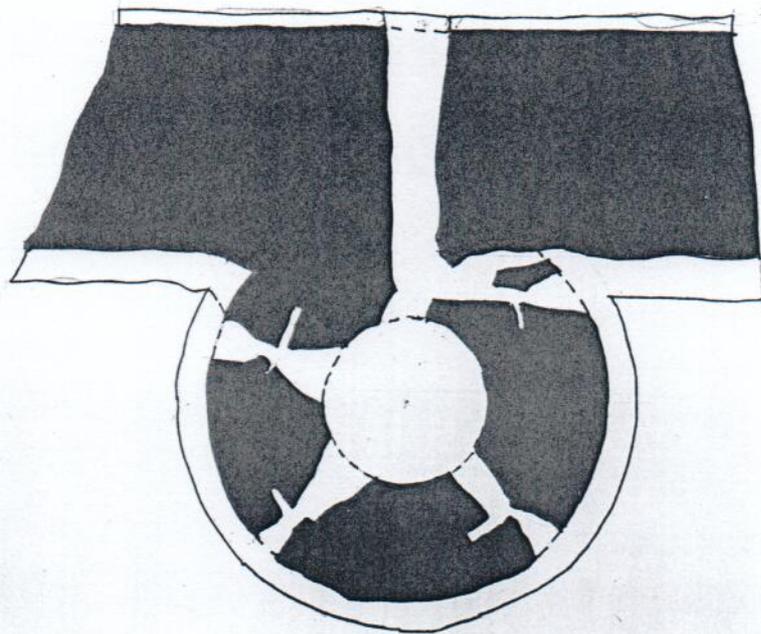


Опроб. В. II.



Российская Федерация
 Ленинградская область Ломоносовский район
 с. Копорье
 Крепость Копорье.
 1280 г.; 1297 г.; 15-16 вв.;
 2^я пол. 17 в., 18 в., 19 в.
 Вашня Средняя, 1 четв. 16 в.
 План 160я.

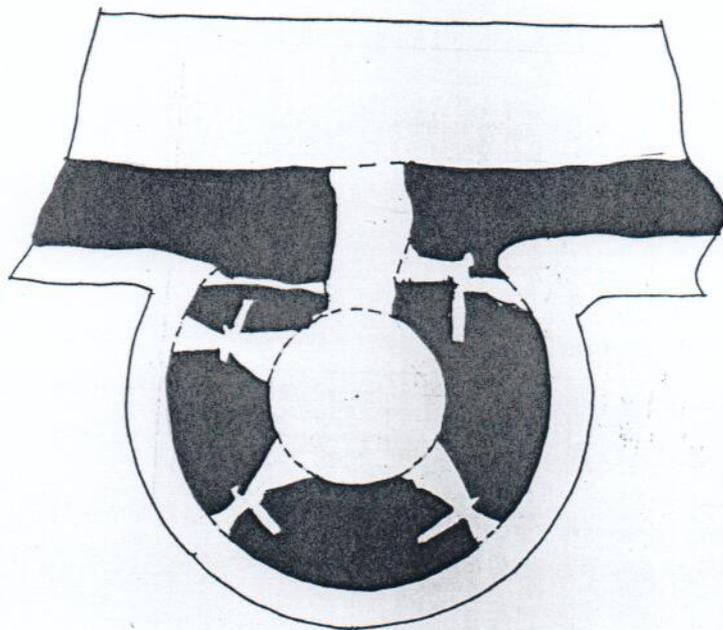




Российская Федерация
 Ленинградская область Ломоносовский район
 с. Копорье
 Крепость Копорье.
 1280 г.; 1297 г.; 15-16 вв.;
 2^я пол. 17 в., 18 в., 19 в.
 Башня Средняя, 1 четв. 16 в.
 План 2 боя.



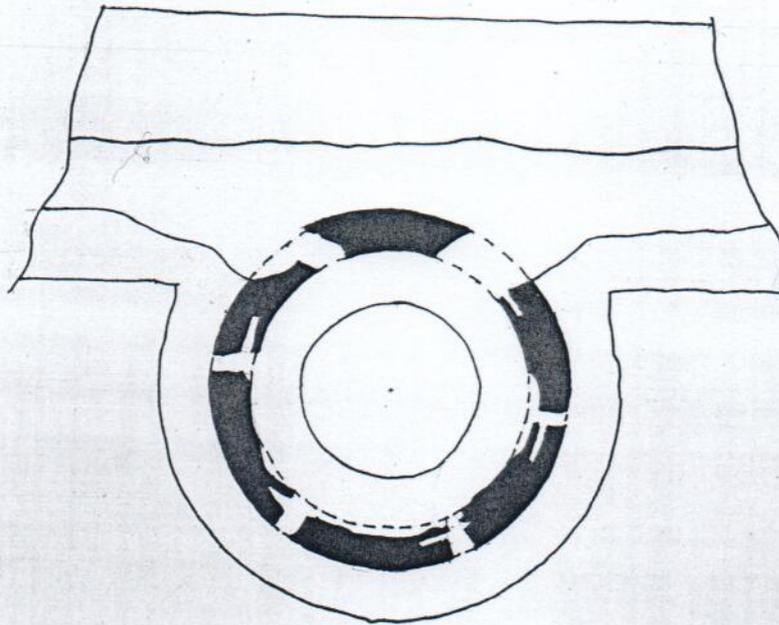
Опроб В. П.



Росенітська Федерация
 Ленинградская область Ломоносовский район
 с. Копорье
 Крепость Копорье.
 1280 г.; 1297 г.; 15-16 вв.;
 2^я пол. 17 в., 18 в., 19 в.
 Башня Средняя, 1 четв. 16 в.
 План 3 бов.



Опроб. В. П.

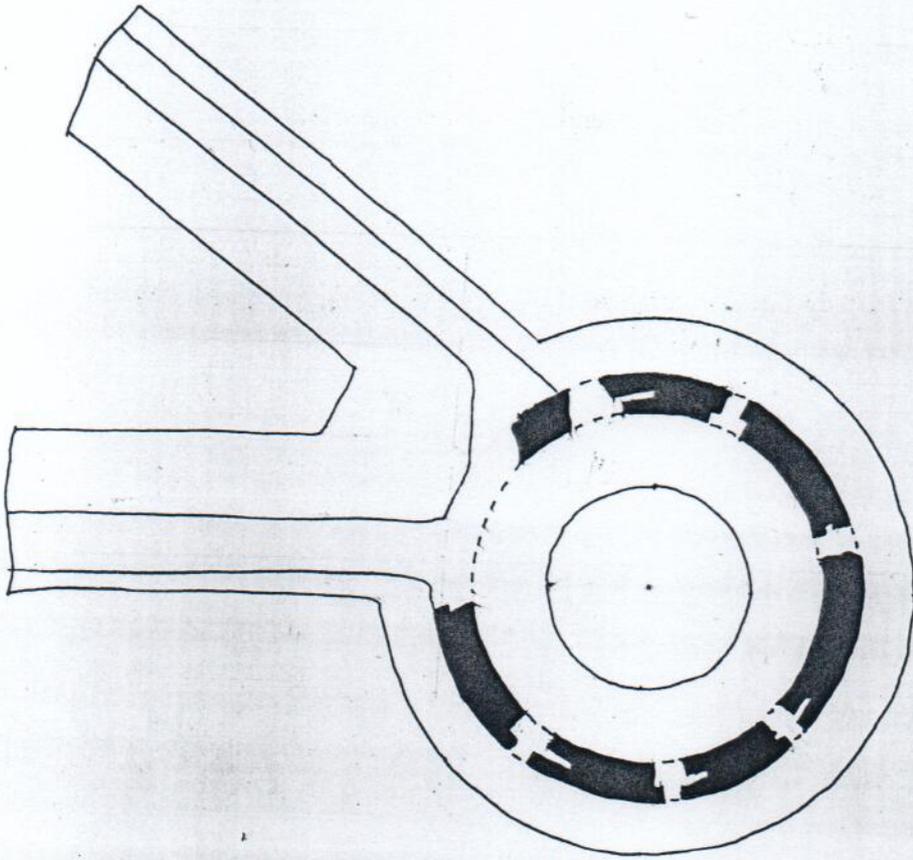


Российская Федерация
 Ленинградская область Ломоносовский район
 с. Копорье
 Крепость Копорье.
 1280 г.; 1297 г.; 15-16 вв.;
 2^я пол. 17 в., 18 в., 19 в.
 Башня Средняя, 1 четв. 16 в.
 План 4 бов.

с



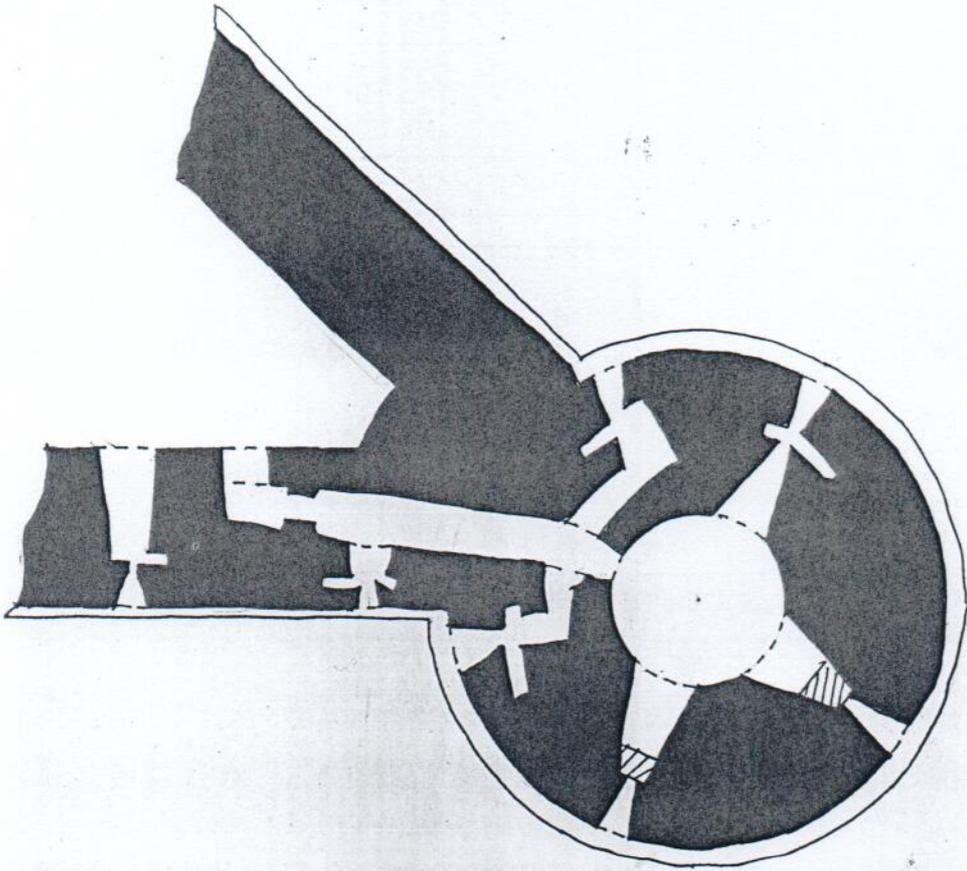
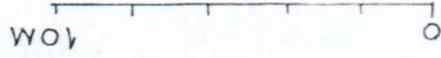
Опроб. В. П.



Российская Федерация
 Ленинградская область, Ломоносовский район
 с. Копорье
 Крепость Копорье.
 1280 г.; 1297 г.; 15-16 вв.;
 2^я пол. 17 в., 18 в., 19 в.
 Башня Наугольная, 1 четв. 16 в.
 План 4 боч.

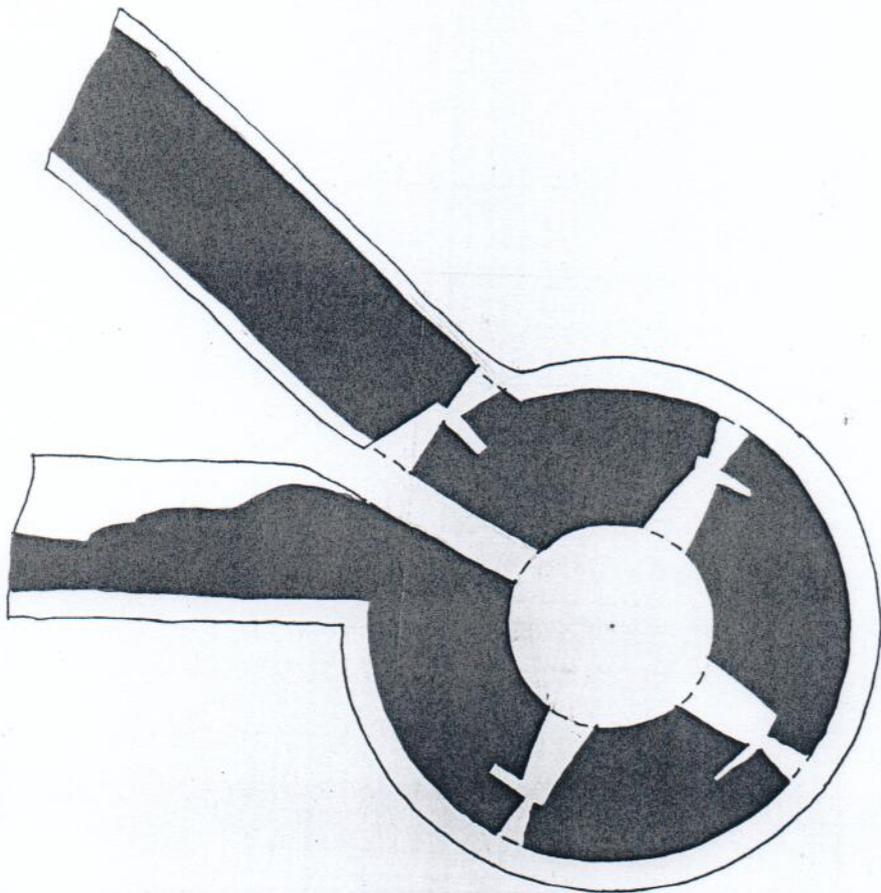


Остров В. II.



Российская Федерация
 Ленинградская область Ломоносовский район
 с. Копорье
 Крепость Копорье.
 1280 г.; 1297 г.; 15-16 вв.;
 2^я пол. 17 в., 18 в., 19 в.
 Башня Наугольная, 1 четв. 16 в.
 План 160я.

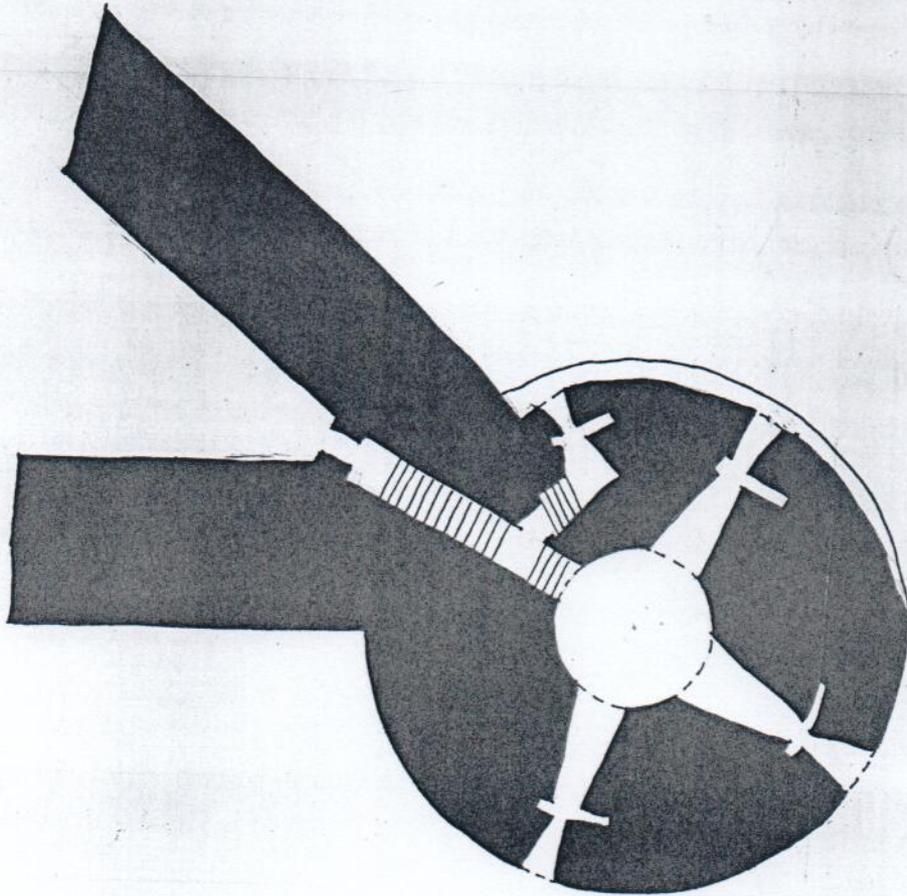
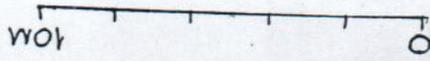




Российская Федерация
 Ленинградская область Ломоносовский район
 с. Копорье
 Крепость Копорье.
 1280 г.; 1297 г.; 15-16 вв.;
 2^я пол. 17 в., 18 в., 19 в.
 Башня Наугольная, 1 четв. 16 в.
 План 2 бок.



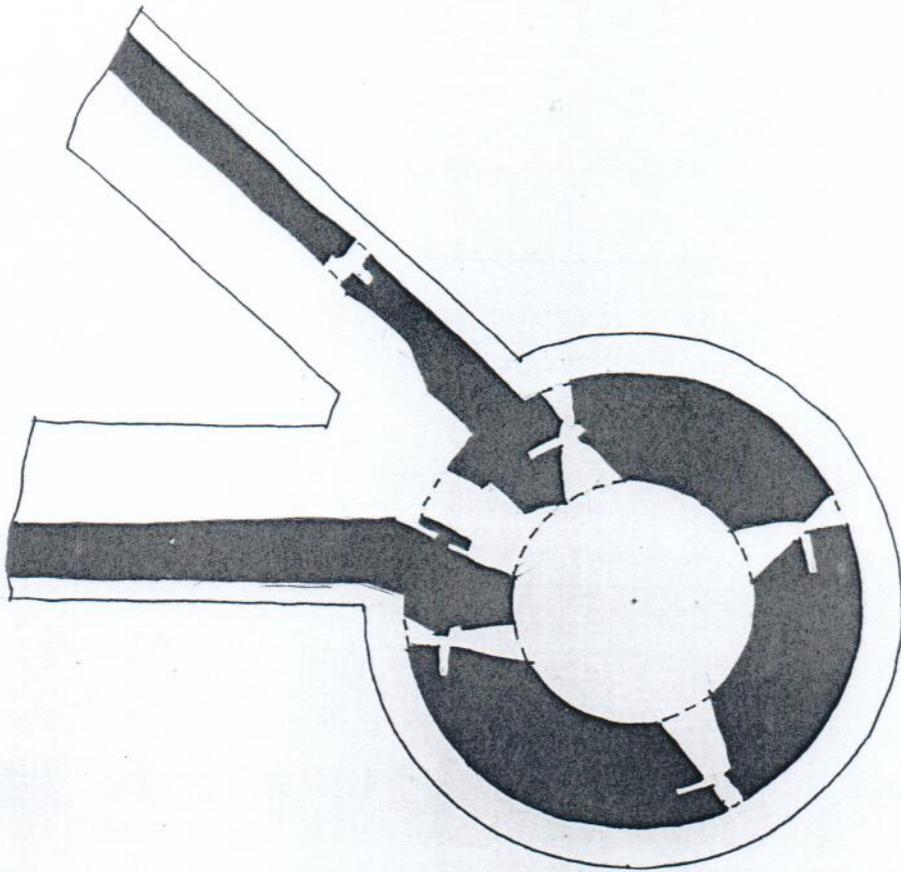
Опроб. В. II.



Ленинградская область Ломоносовский район
 с. Копорье
 Крепость Копорье.
 1280 г.; 1297 г.; 15-16 вв.;
 2^я пол. 17 в., 18 в., 19 в.
 Вашня Наугольная, 1 четв. 16 в.
 План подошвенного боя.



Остров В. П.



Российская Федерация
 Ленинградская область Ломоносовский район
 с. Копорье
 Крепость Копорье.
 1280 г.; 1297 г.; 15-16 вв.;
 2^я пол. 17 в., 18 в., 19 в.
 Башня Наугольная, 1 четв. 16 в.
 План 3 бов.



Креп

1280 г.;

2^я пол

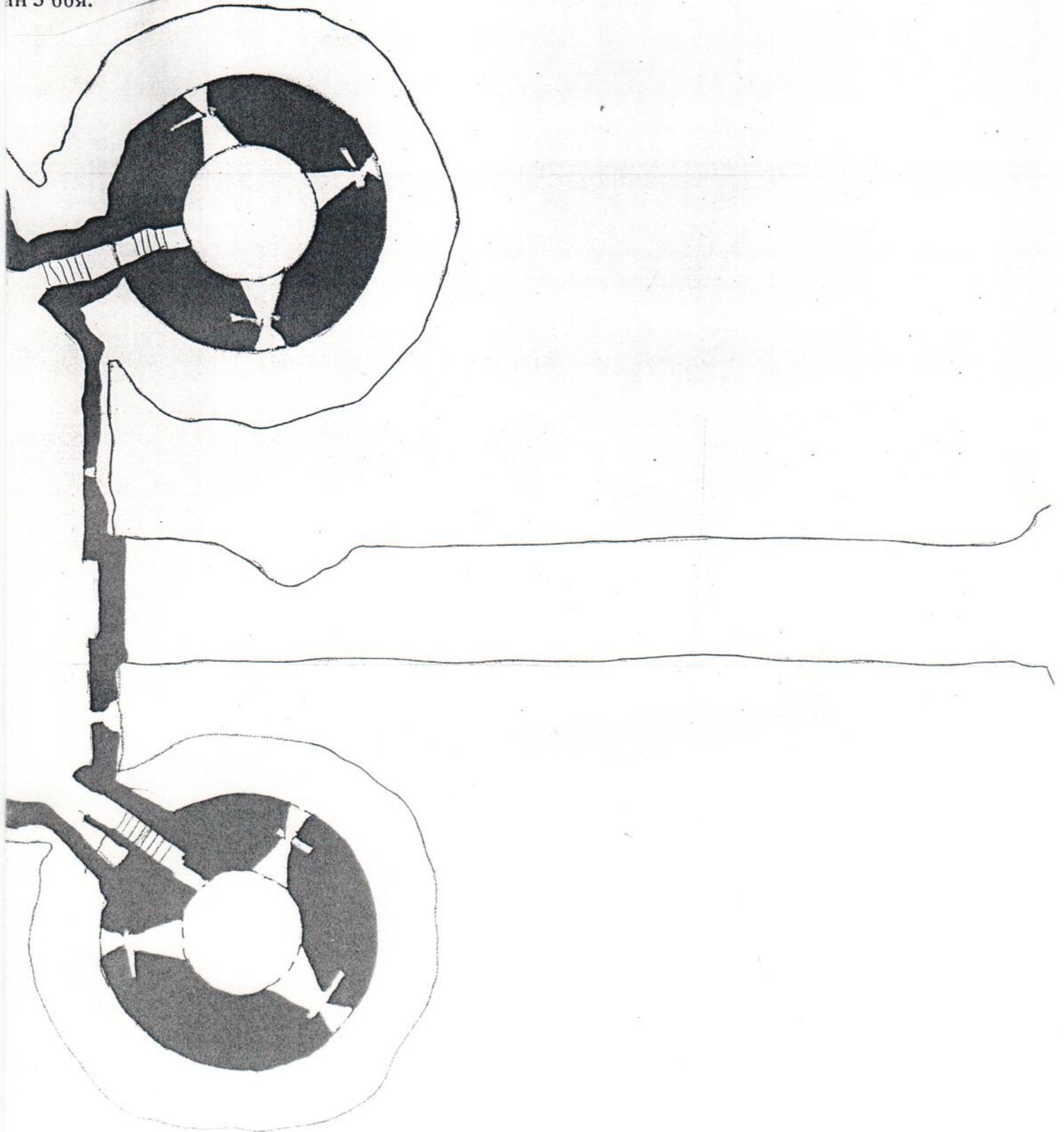
Ворот

1 четв. 16 в., 18

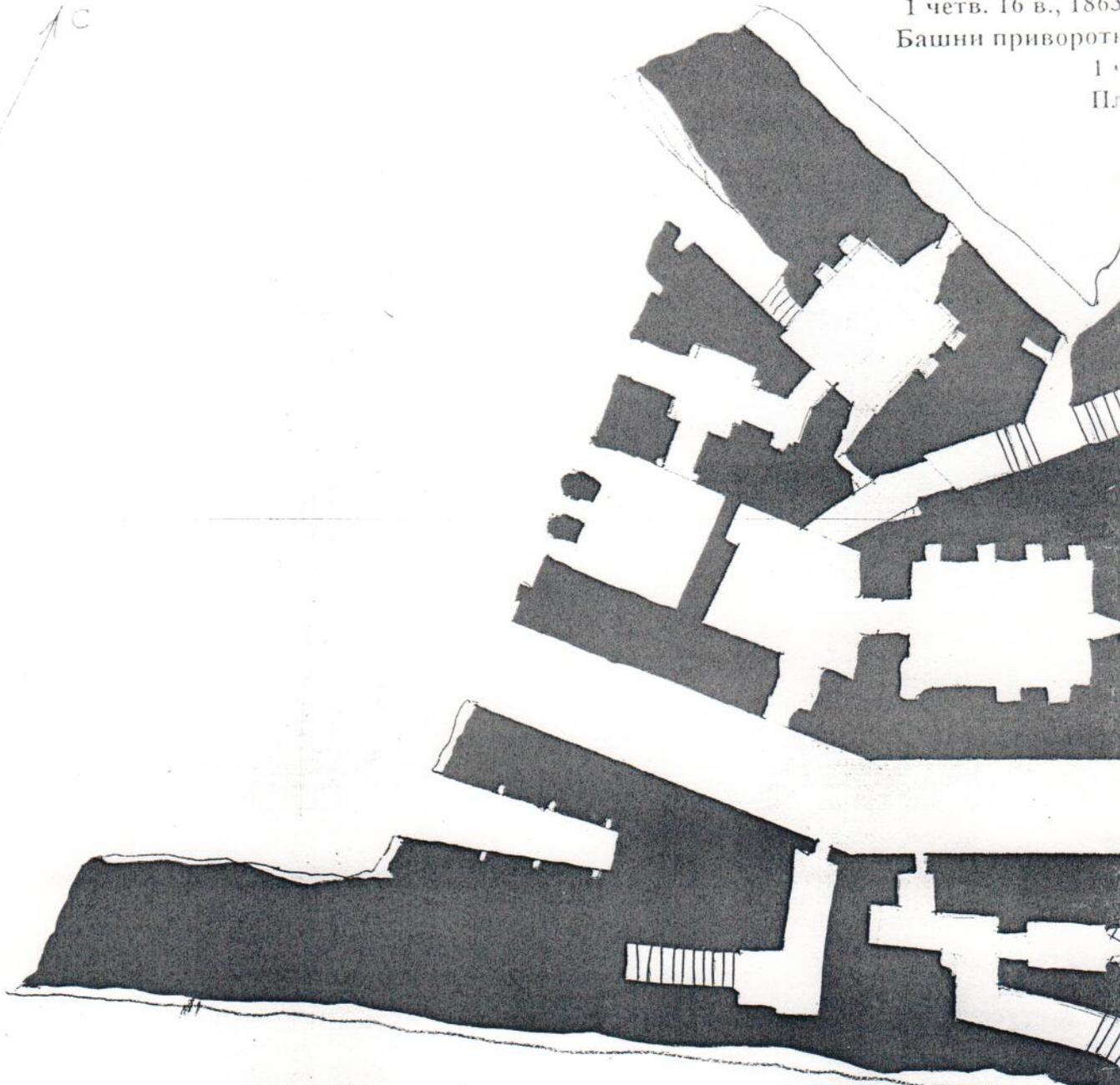
Башни приворо



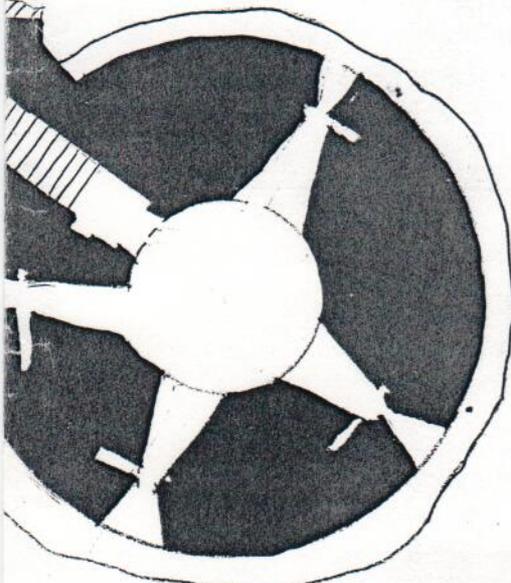
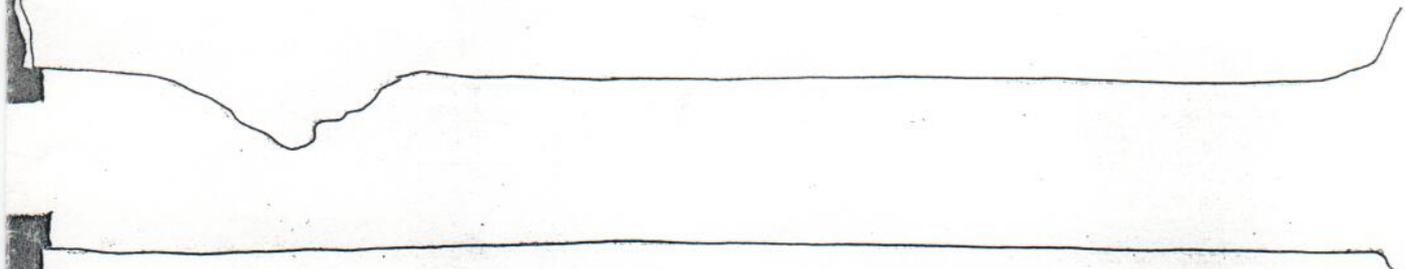
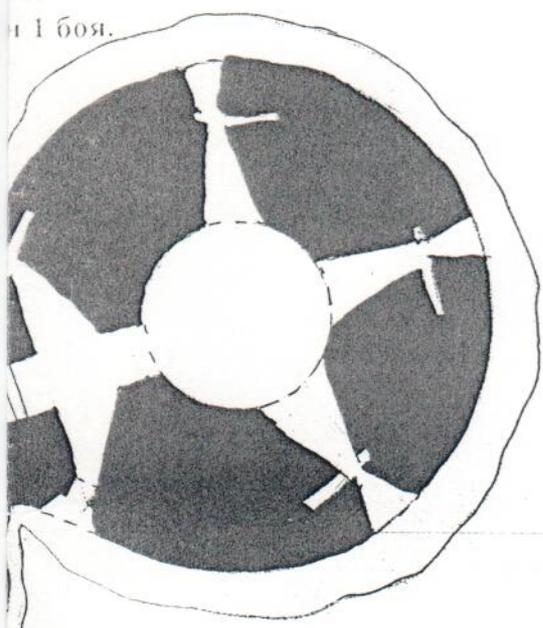
кая Федерация
сть Ломоносовский район
Копорье
ть Копорье.
97 г.; 15-16 вв.;
7 в., 18 в., 19 в.
ий комплекс.
-1864 гг., 1895 – 1896 гг.
ые (северная и южная).
етв. 16 в.
ан 3 боя.



1:500

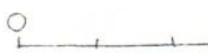
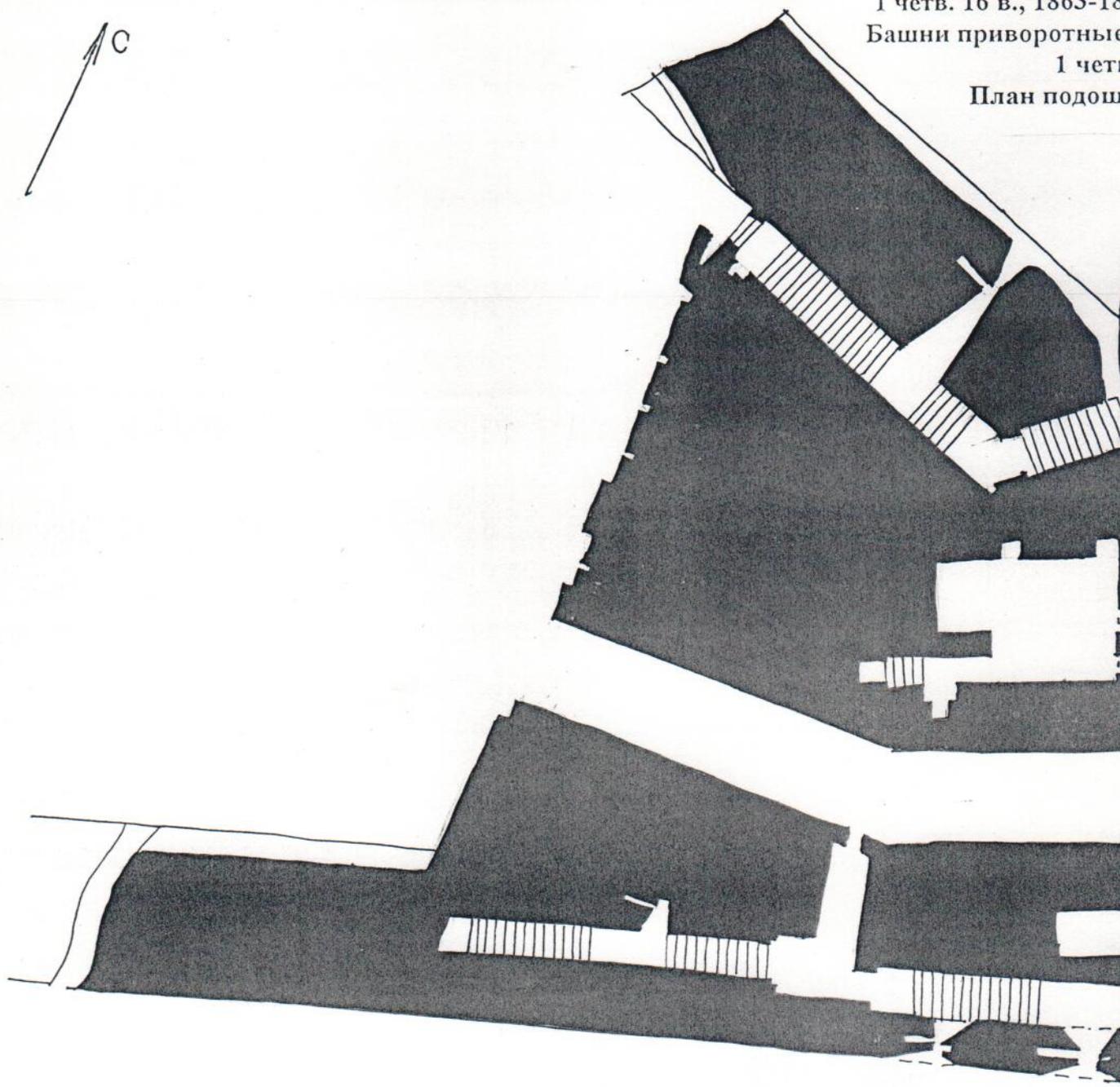


Российская Федерация
Томский областной район
Конорье.
7 г.: 15-16 вв.;
8 г.: 18 в., 19 в.
9 г.: комплекс.
10 г.: 1864 гг., 1895 – 1896 гг.
11 г.: (северная и южная).
12 г.: 16 в.
13 г.: 1 боя.

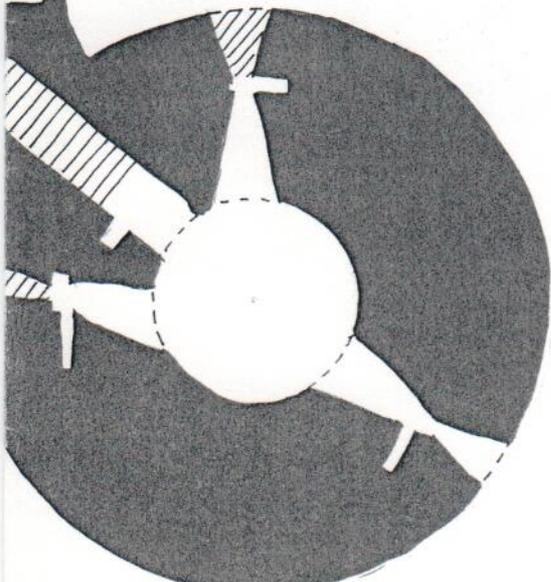
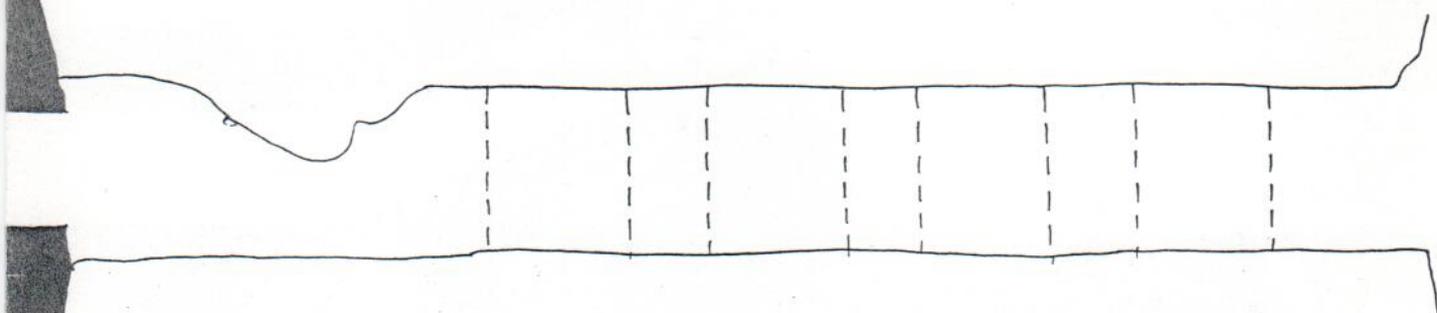
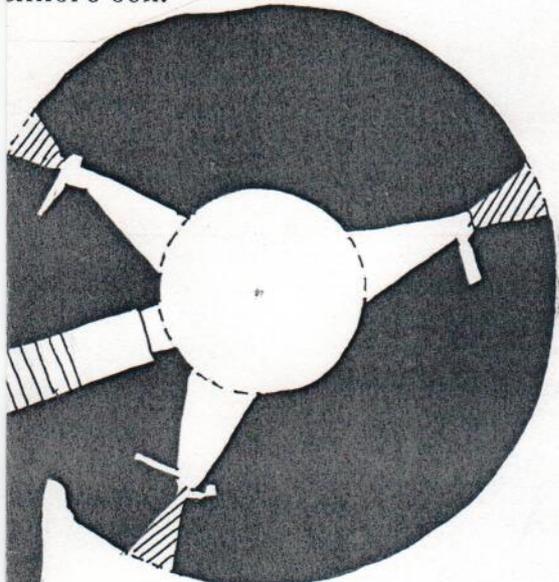


10М

Крепость
1280 г.; 1297
2^я пол. 17 в.
Воротный
1 четв. 16 в., 1863-18
Башни приворотные
1 четв.
План подош



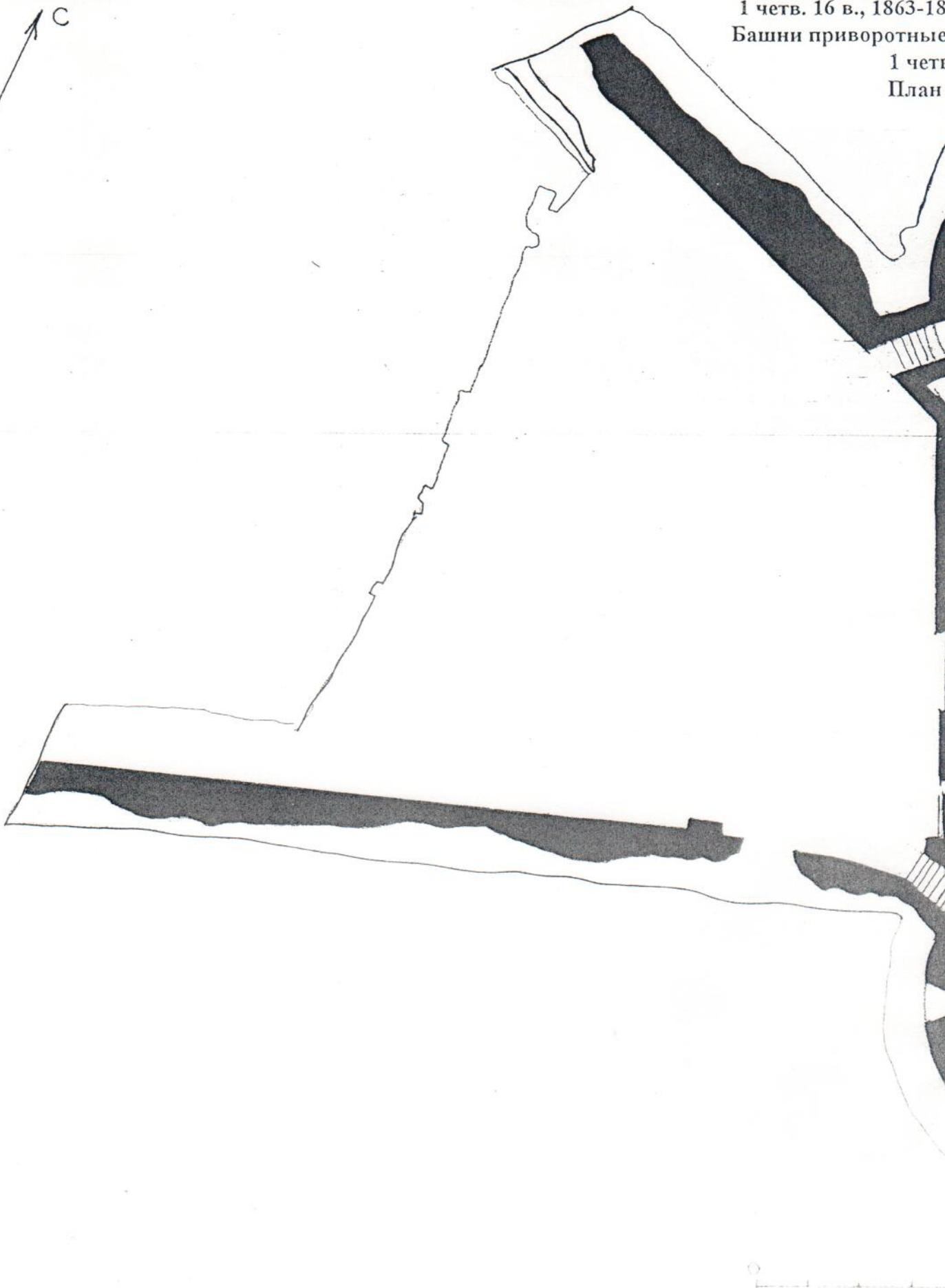
Федерация
 Томоносовский район
 рье
 Сопорье.
 ; 15-16 вв.;
 18 в., 19 в.
 омплекс.
 4 гг., 1895 – 1896 гг.
 северная и южная).
 16 в.
 енного боя.



10М

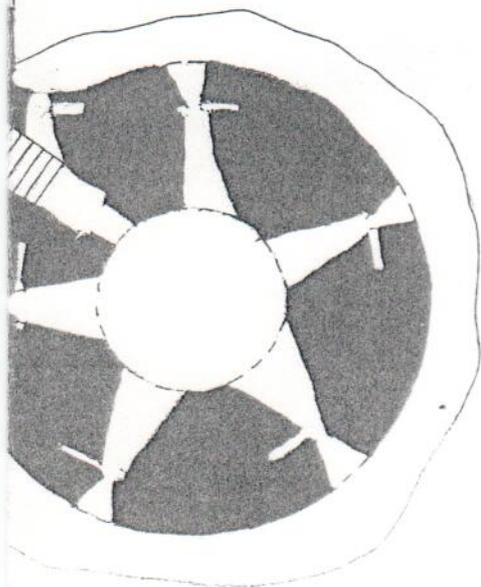
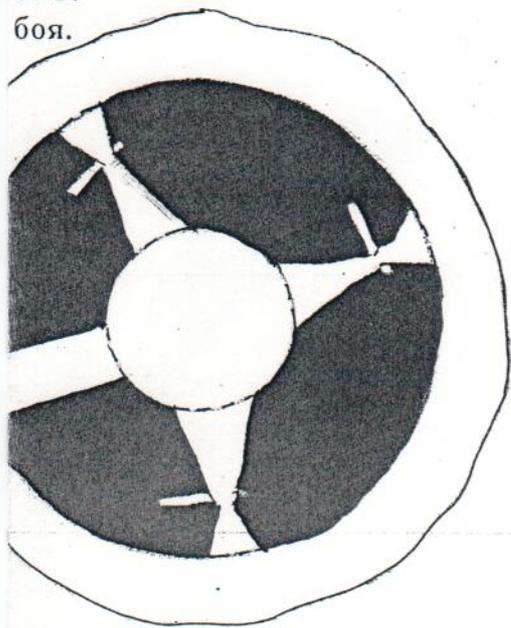

 A horizontal scale bar with a vertical tick mark at the left end and a vertical tick mark at the right end.

Крепость
1280 г.; 1297
2^я пол. 17 в
Воротный
1 четв. 16 в., 1863-18
Башни приворотные
1 четв
План



Республика
Южнодонецкий район
село
Сопорье.

; 15-16 вв.;
18 в., 19 в.
археологический комплекс.
4 гг., 1895 – 1896 гг.
(северная и южная).
16 в.
область.



10 м

Крепость
1280 г.; 1297

2^я пол. 17 в.

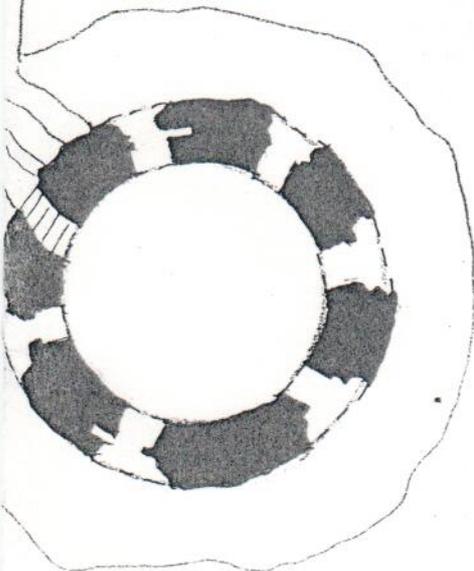
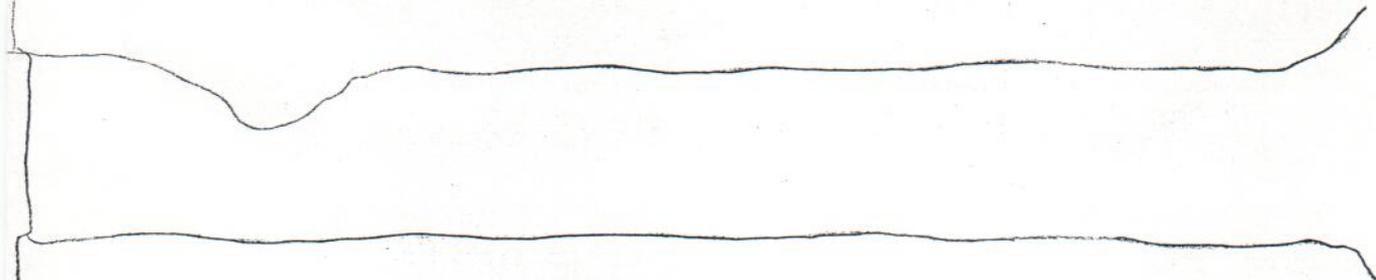
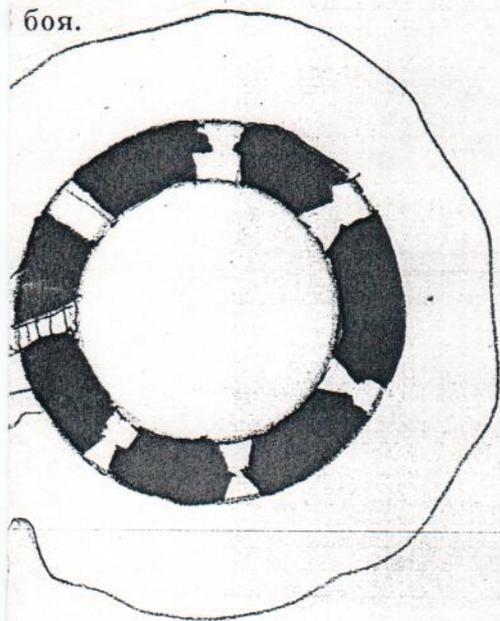
Воротный

1 четв. 16 в., 1863-18
Башни приворотные

1 четв.
План



Редрация
Ломоносовский район
орье
Копорье.
.; 15-16 вв.;
18 в., 19 в.
комплекс.
4 гг., 1895 – 1896 гг.
(северная и южная).
16 в.
боя.



10 м

СОГЛАСОВАНО :

Директор
государственного бюджетного
учреждения культуры
Ленинградской области
«Музейное агентство»

УТВЕРЖДАЮ :

Заместитель председателя –
начальник департамента
государственной охраны,
сохранения и использования
объектов культурного наследия
комитета по культуре
Ленинградской области


Л. А. Колесникова
" 10 " декабря 2018 года
М.П.




А. Н. Карлов
2018 года
М.П.



Задание

**на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации**

от 07.12.2018 № 06-06/18-38

1. Наименование объекта культурного наследия:

«Крепость с церковью», середина XV в., XVI-XVII вв.

2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации:

Ленинградская область
(субъект Российской Федерации)

с. Копорье

(город)

улица д. - Литер

3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия:

Собственник (законный владелец):

Государственное бюджетное учреждение культуры Ленинградской области
«Музейное агентство»

(указать полное наименование, организационно-правовую форму юридического лица в соответствии с учредительными документами; фамилию, имя, отчество (при наличии) – для физического лица)



Адрес места нахождения:

Санкт-Петербург (субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург (город)

проспект	Смольного	д.	3	лит	-	офис	-
----------	-----------	----	---	-----	---	------	---

СНИЛС	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ОГРН/ОГРНИП	1	0	3	7	8	4	3	0	6	4	5	3	3		
-------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--

Ответственный
представитель:

Гордейкин Сергей Владимирович

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Контактный телефон:

8 (921) 579-57-22 89214441855

Адрес электронной почты

<u>mus_agency_obl@lenoblmus.ru</u>

4. Сведения об охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия:

Дата	23 октября 2015 года
Номер	01-04/15-221
Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ	Комитет по культуре Ленинградской области

5. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта культурного наследия:

Приказ комитета по культуре Ленинградской области от 21.03.2016 № 01-03/16-24
--

6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, описание предмета охраны:

Документ об утверждении отсутствует. Необходимо разработать и утвердить в органе охраны объектов культурного наследия.

7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:

8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

Раздел 1. Предварительные работы:	
1.1. Ознакомление с объектом в натуре, документацией по объекту, предварительное инженерное заключение, составление плана работ;	
1.2. Документально-протокольная фотофиксация.	
Раздел 2. Комплексные научные исследования:	
1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
2.1.1. Историко-архивные и библиографические исследования: 2.1.1.1. Историко-архивные и библиографические исследования; 2.1.1.2. Составление исторической справки на основе опубликованных материалов. 2.1.2. Архитектурные решения; 2.1.3. Предпроектные предложения. 2.1.4. Конструктивные решения; 2.1.5. Фотофиксация, визуализация 2.1.6. Инженерные изыскания: инженерно-геодезические работы, инженерно-геологические работы, инженерно-гидрологические работы; 2.1.7. Обоснование и формулирование методики проведения работ, а также обоснование периода, на который предлагается проведение работ	-----
Раздел 3. Проект приспособления (с указанием о необходимости разработки вариантов, в том числе на конкурсной основе):	
1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта):	2. Проект (проектная документация)
3.1.1. Архитектурные решения; 3.1.2. Конструктивные решения; 3.1.3. Составление чертежей, пояснительной записки с обоснованием проектных решений.	3.2.1. Пояснительная записка (Общая часть. Перечень и характеристика защищаемых объектов. Назначение установки (системы). Основные технические решения, принятые в проекте. Размещение оборудования. Структурированные кабельные сети. Электроснабжение установки (системы). Заземление. Сведения об организации производства и ведении монтажных работ. Основные требования по технике безопасности. Техническое обслуживание.) 3.2.2. Схема планировочной организации земельного участка 3.2.3. Архитектурные решения 3.2.4. Конструктивные и объемно-планировочные решения 3.2.5. Сведения об инженерном

	<p>оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений</p> <p>3.2.6. Проект организации строительства</p> <p>3.2.7. Перечень мероприятий по охране окружающей среды</p> <p>3.2.8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</p> <p>3.2.9. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов</p> <p>3.2.10. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.</p> <p>3.2.11. Сводный сметный расчет (при необходимости);</p>
<p>Раздел 4. Рабочая проектно-сметная документация:</p>	
<p>1. Этап до начала производства работ</p>	<p>2. Этап в процессе производства работ</p>
<p>4.1.1. Рабочий проект приспособления включают в себя основные принципы приспособления к современному использованию в соответствии с заключением о возможности приспособления, подготавливаемом в составе «Предварительных работ»;</p> <p>4.1.2. Схема планировочной организации земельного участка (М 1:200 - генплан);</p> <p>4.1.3. Благоустройство: (план благоустройства М1:200)</p> <p>4.1.4. Чертежи изделий;</p> <p>4.1.5. Чертежи общего вида конструкций;</p> <p>4.1.6. Чертежи деталей и узлов конструкций;</p> <p>4.1.7. Чертежи на изготовление изделий и конструкций индивидуального изготовления;</p> <p>4.1.8. Маркировочные чертежи и шаблоны;</p> <p>4.1.9. Спецификации на материалы и изделия (спецификации приборов и материалов, схемы электрические принципиальные, схемы размещения оборудования, кабельные трассы, схемы автоматизации, программы и алгоритмы);</p> <p>4.1.10. Ведомости и сводные ведомости потребности в материалах;</p> <p>4.1.11. Подготовка сметных расчетов</p> <p>4.1.12. Сведения для осуществления монтажа и пусконаладки.</p>	<p>-----</p>
<p>Раздел 5. Научно-реставрационный отчет: Представить после завершения производства работ.</p>	

9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

Для согласования проектной документации в комитете по культуре Ленинградской области предоставляется подлинник проектной документации в 2 экземплярах на бумажном носителе и в 1 экземпляре на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), с положительным заключением акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия, выполненной в соответствии с требованиями Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569.

В случае если затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия проектная документация подлежит государственной экспертизе. Предоставляется копия положительного заключения государственной экспертизы проектно-сметной документации по сохранению объекта культурного наследия, заверенная в установленном порядке.

10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:

На все время работ по сохранению объекта культурного наследия по представлению проектной организации, осуществляющей разработку проектной документации, по согласованию с органом государственной охраны культурного наследия назначается научный руководитель работ из числа высококвалифицированных и аттестованных специалистов. Научное руководство, авторский и технический надзор могут осуществляться руководителем авторского коллектива.

Привлечение для консультаций высококвалифицированных специалистов и ученых – при необходимости.

11. Дополнительные требования и условия:

1. В случае если затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия проектная документация выполняется в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (письмо Минкультуры России от 24 марта 2015 года № 90-01-39-ГП).

2. В случае принятия научным руководителем решения о внесении принципиальных изменений (корректировки) в проектные решения, то данные предложения направляются научным руководителем в адрес соответствующего органа охраны объектов культурного наследия и заказчика на согласование. В случае если затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия проектная документация подлежит экспертизе.

3. Запрещается вынесение инженерного оборудования и сетей на фасады здания.

4. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке, являющимися индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Для получения разрешения на проведение натурных исследований (шурфы, зондажи) на объекте культурного наследия в департамент государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области предоставляется схема проведения натурных исследований.

Задание подготовлено:

Главный специалист отдела по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области

(должность, наименование
органа охраны объектов
культурного наследия)


(Подпись)

О.А. Белоусова
(Ф.И.О. полностью)



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

Генеральному директору
ООО «ПетербургРеставрация»

Н.С. Барабанщикову

peterburgrest@gmail.com

30.09.2022 № 01-09-6362/2022-0-1

На № _____ от _____

**Информация о наличии или отсутствии
объектов культурного наследия, включенных в единый государственный
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного
наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных,
мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25
Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов
(за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25
Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ**

На основании заявления от 02.09.2022 № 206 (вх. от 05.09.2022 № 01-09-6362/2022) в отношении части земельного участка по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, село Копорье, восточная часть участка с кадастровым номером 47:14:0000000:38386, согласно представленной схеме (далее – Земельный участок), сообщаем:

1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия:

Земельный участок расположен в границах территорий объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, село Копорье (далее – Памятник).

(информация об объектах либо их отсутствии)

2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:

границы Памятника установлены приказом комитета по культуре Ленинградской

области от 21.03.2016 № 01-03/16-24.

(информация об объектах либо их отсутствии)

2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):

на территории памятника запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия Российской Федерации в соответствии со ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:

сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении Земельных участков отсутствуют.

4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:

согласно представленной в заявлении схеме Земельный участок имеет освоенный характер, проведение государственной историко-культурной экспертизы не требуется.

Дополнительная информация:

в соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заместитель председатель комитета
по сохранению культурного наследия
Ленинградской области



Г.Е. Лазарева

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.11.2022, поступившего на рассмотрение 23.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
24.11.2022г. № КУВИ-001/2022-208571883			
Кадастровый номер:	47:14:0000000:27117		
Номер кадастрового квартала:	47:14:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.02.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 831-9; Условный номер 47-78-21/066/2009-257		
Местоположение:	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Копорское сельское поселение", с.Копорье		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	10285.9	в квадратных метрах
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Копорская крепость		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2010		
Кадастровая стоимость, руб.:	2280190941.47		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	47:14:0000000:38386		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Макарова Мария Валерьевна		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
24.11.2022г. № КУВИ-001/2022-208571883			
Кадастровый номер:		47:14:0000000:27117	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ладожское отделение судебных приставов Красногвардейского района по г. Санкт-Петербургу (ГУФССП России по г. Санкт-Петербургу)
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-78-21/066/2009-257 14.01.2010 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Безвозмездное пользование (ссуда)
		дата государственной регистрации:	19.11.2015 10:51:31
		номер государственной регистрации:	47-47/021-47/021/042/2015-4173/2
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.07.2015 по 06.07.2064 с 07.07.2015 по 06.07.2064
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Государственное бюджетное учреждение культуры Ленинградской области "Музейное агентство", ИНН: 7825414608
		основание государственной регистрации:	Распоряжение Федерального агентства по Управлению государственным имуществом, № 93-Р, выдан 16.06.2015 Акт приема-передачи, выдан 07.07.2015 Договор безвозмездного пользования объектом культурного наследия, № 135-БП, выдан 07.07.2015, дата государственной регистрации: 19.11.2015, номер государственной регистрации: 47-47/021-47/021/042/2015-4173/1
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 3

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

24.11.2022г. № КУВИ-001/2022-208571883

Кадастровый номер:

47:14:0000000:27117

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
5.1	вид:	Объект культурного наследия
	дата государственной регистрации:	19.11.2015 10:51:32
	номер государственной регистрации:	47-47/021-47/021/042/2015-4173/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Паспорт объекта культурного наследия, выдан 20.12.1999, Комитет по культуре Ленинградской области Правительства Ленинградской области Распоряжение, № 01-04/15-221, выдан 23.10.2015, Комитет по культуре Ленинградской области Правительства Ленинградской области Охранное обязательство собственника объекта культурного наследия, выдан 23.10.2015
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2

Всего листов раздела 2: 3

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

24.11.2022г. № КУВИ-001/2022-208571883

Кадастровый номер:

47:14:0000000:27117

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

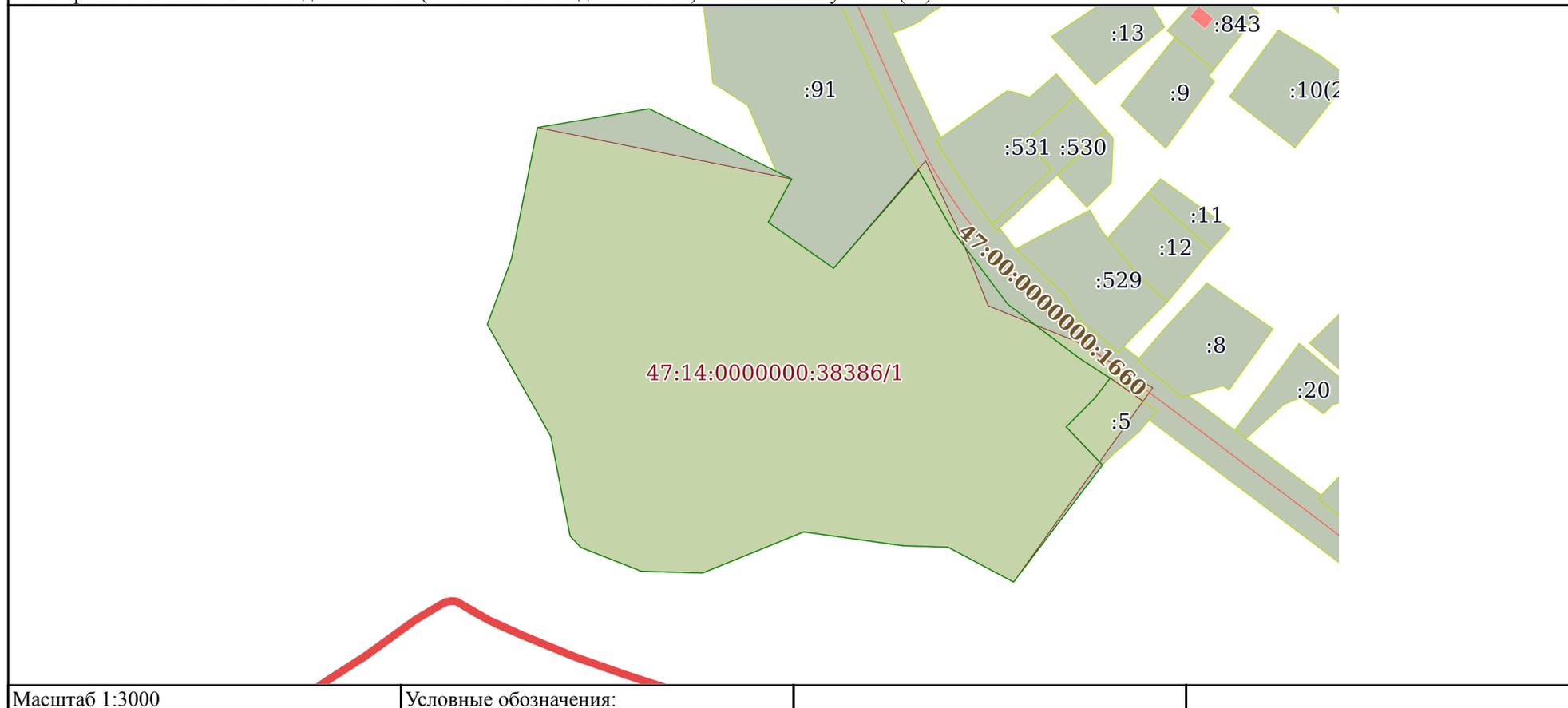
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

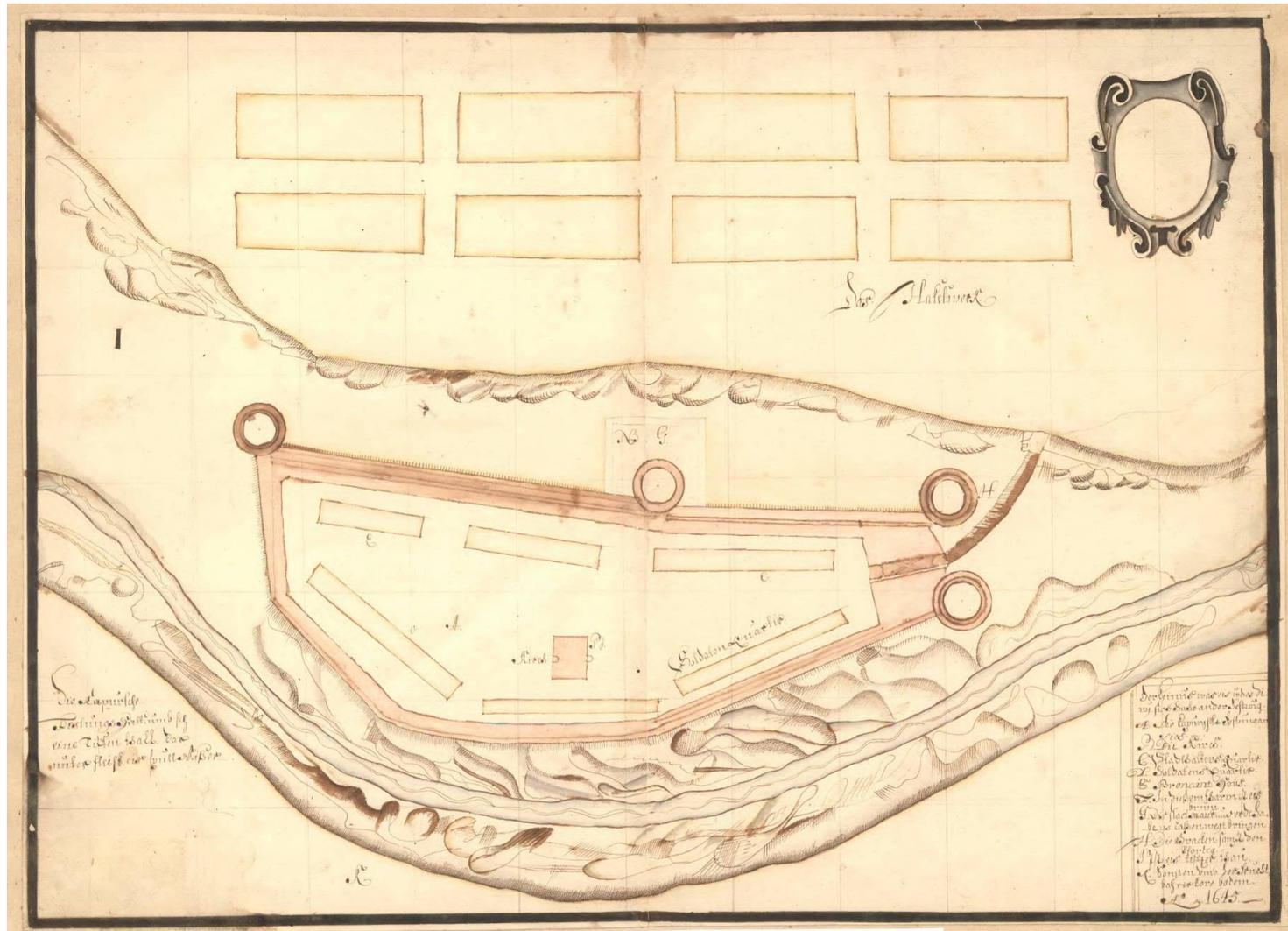
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
24.11.2022г. № КУВИ-001/2022-208571883			
Кадастровый номер:		47:14:0000000:27117	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

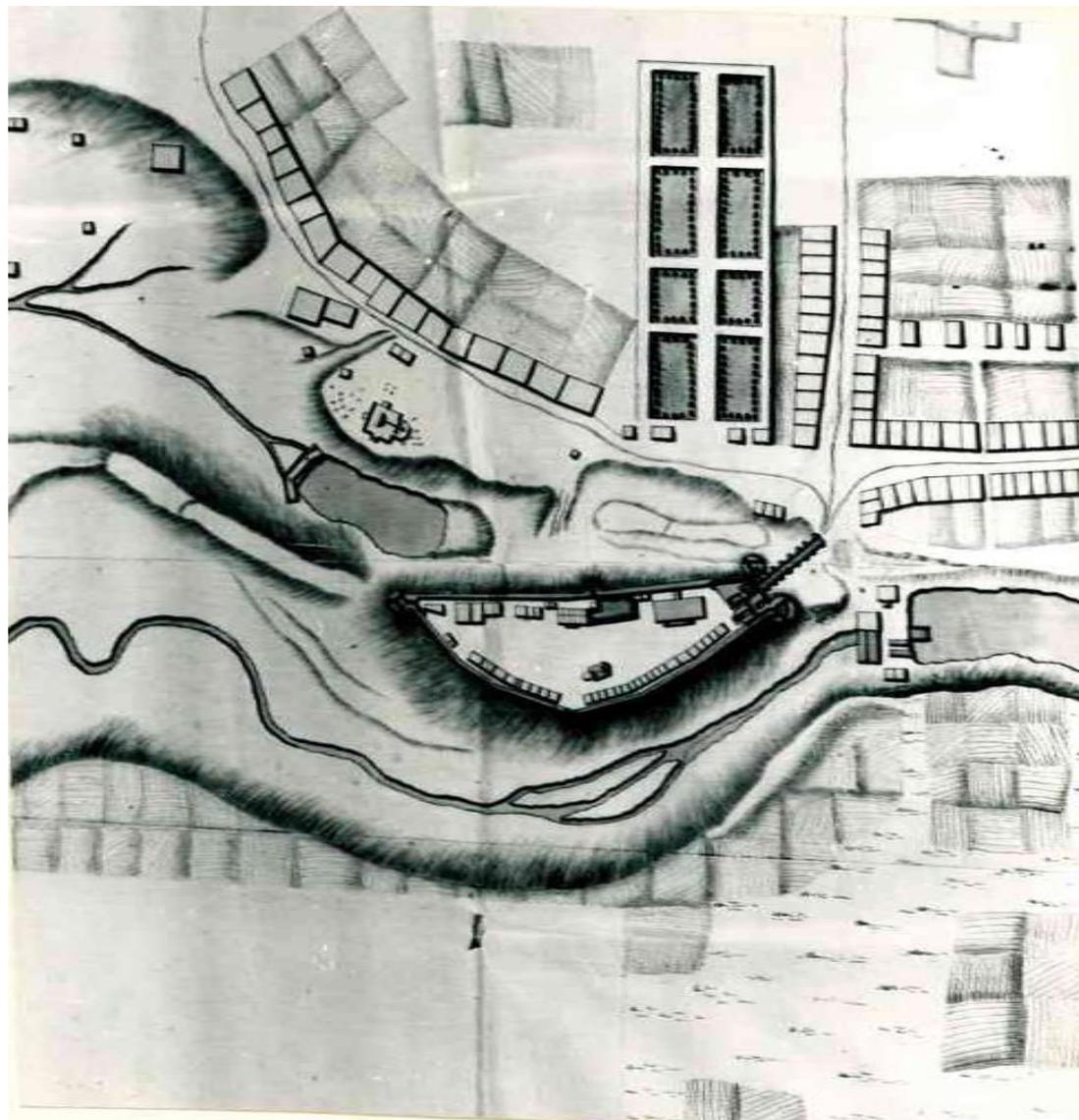


1. План Копорья. 1645 г.

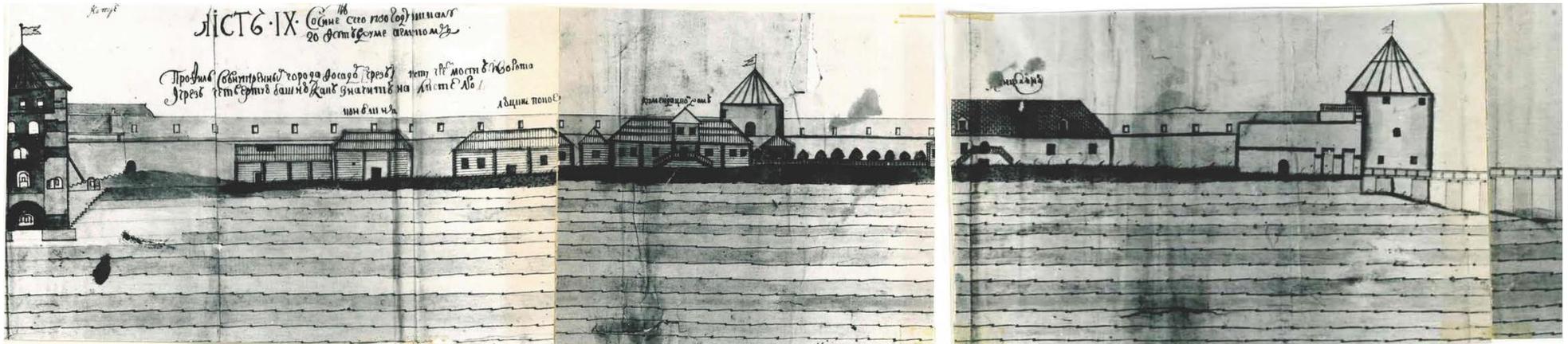
Обозначения: А. Копорская крепость; В. Кирха; С. Квартира наместника; D. Солдатские квартиры; Е. Продовольственный склад;

Ф. В этом участке есть колодец; G. Стена и земляное укрепление.

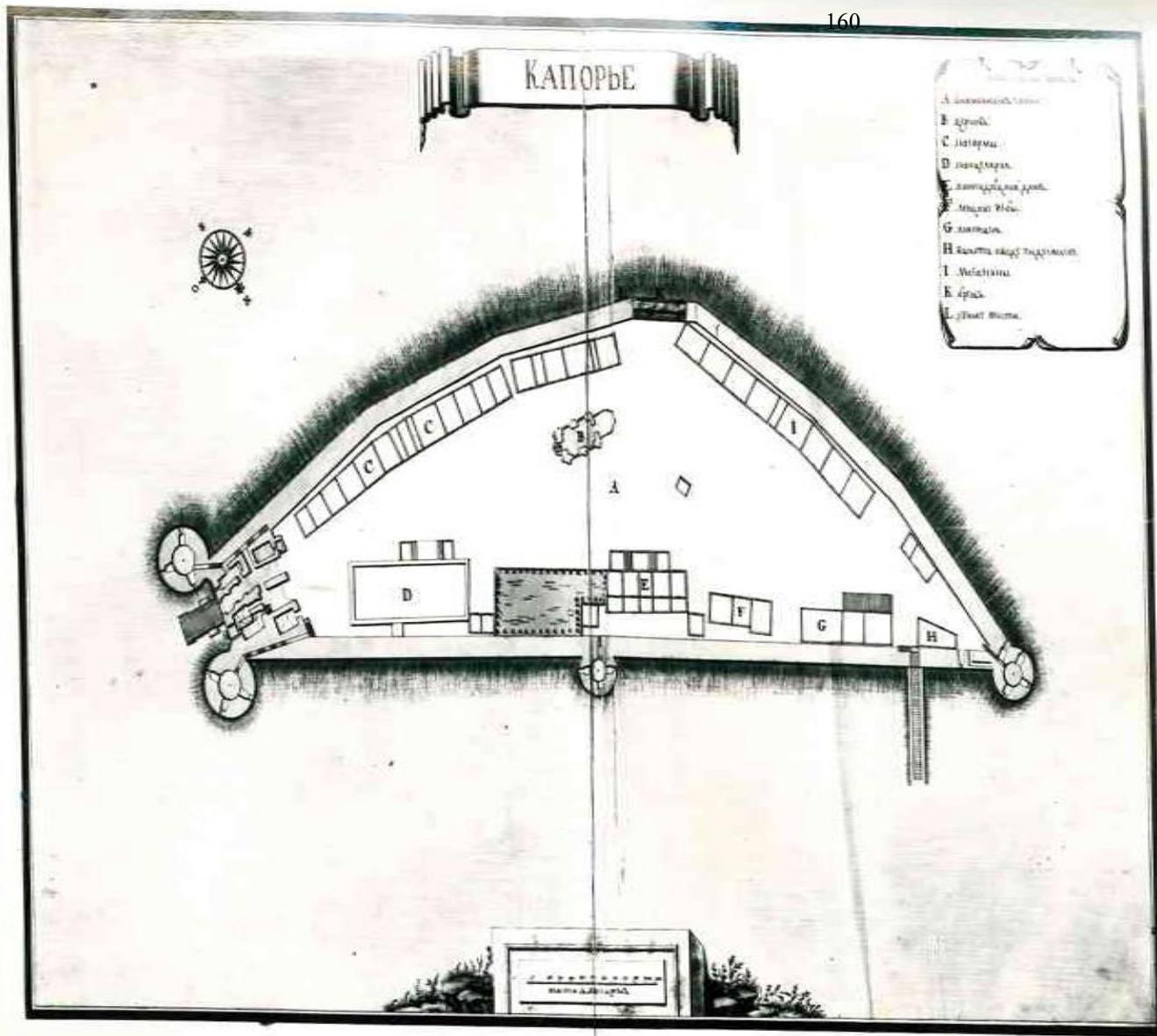
Kungel, Krigsarkivet. Stockholm. Sammling Utländska Kartoz. Osterssöprovin serna. Stadt-och fästningsplaner. Koporie № 2.



2. План крепости Копорье. 1730 г. Фрагмент. ЦГВИА, ф. 349, оп. 17, № 3498. См. В.В. Косточкин. К характеристике памятников..., стр. 105; В.В. Косточкин. Русское оборонное зодчество..., стр. 115.

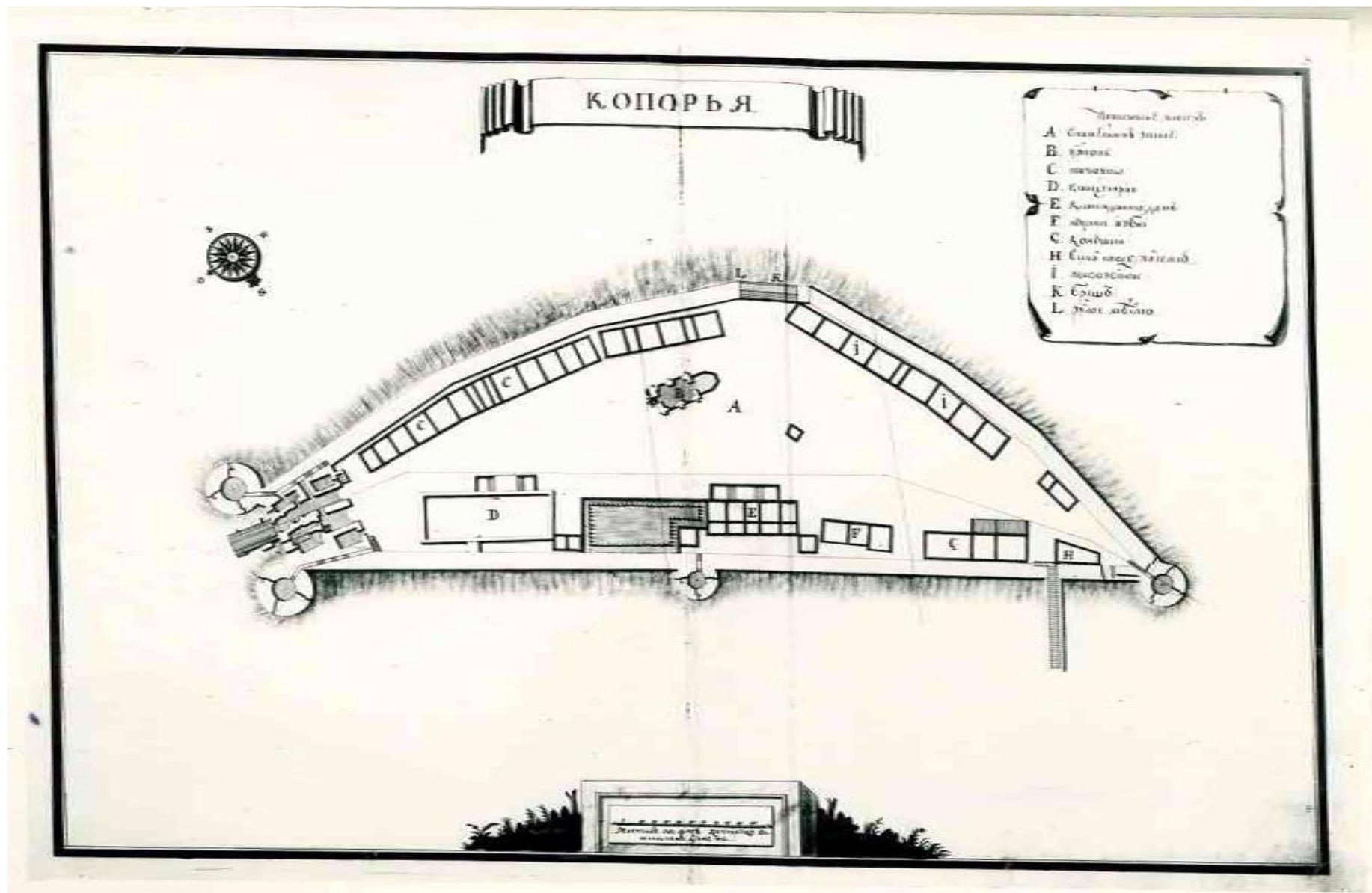


3. Продольный разрез крепости Копорье («профиль со внутренним города фасадом...»). 1730 г. ЦГВИА, ф. 349, оп. 17, № 3499. См. В.В. Косточкин. К характеристике памятников..., стр.115. Фрагмент - разрез угловой северо-западной башни крепости Копорье см. там же, стр. 113 и В.В. Косточкин. Русское оборонное зодчество..., стр. 234.

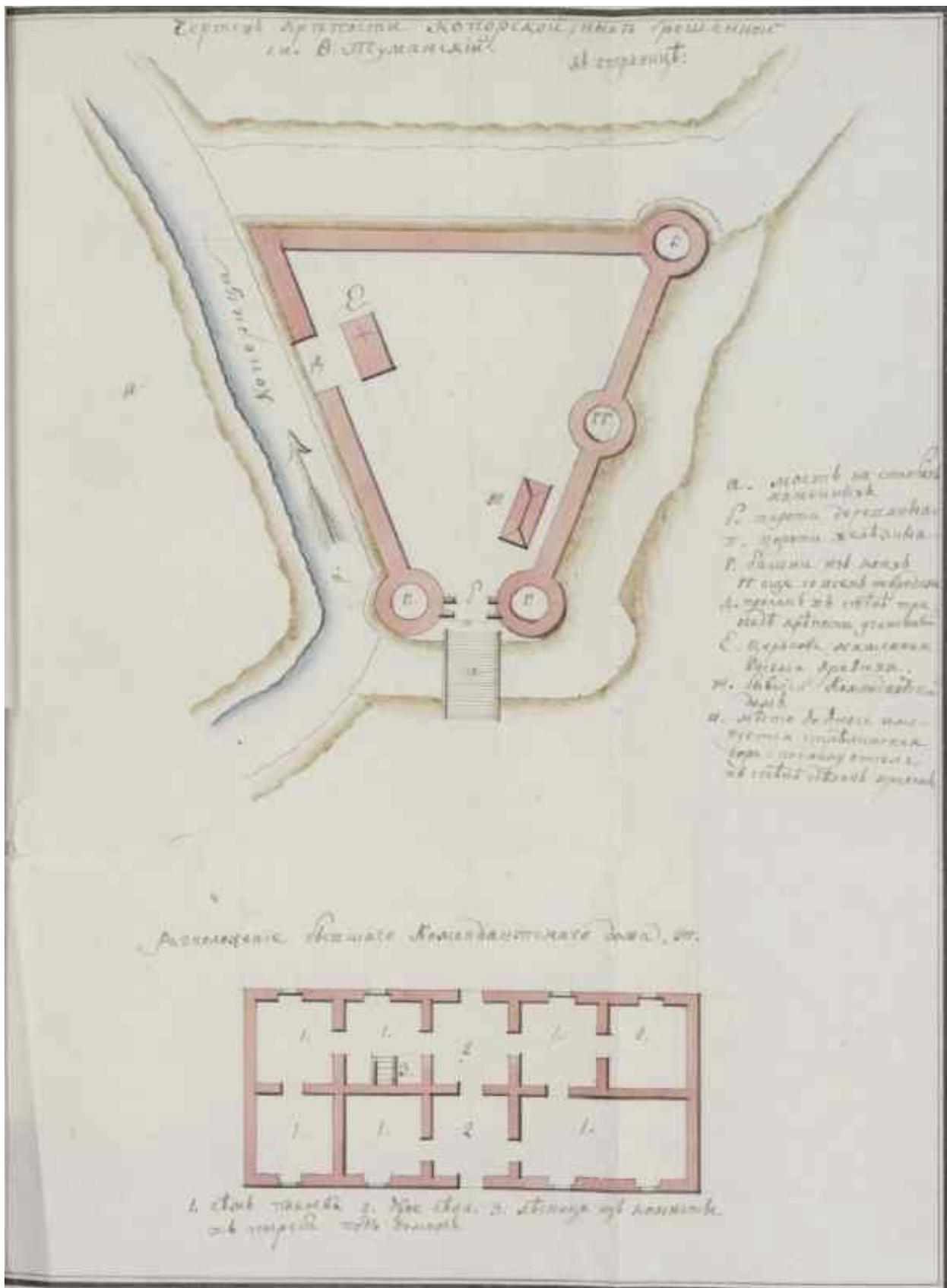


- а
 в - церковь
 с - казармы
 д - кашнепорт
 е - колодезь
 ф - легкие шубы
 г - конюшни
 h - выход к воде
 i - магазины
 к - дрель
 л - рыхлое место

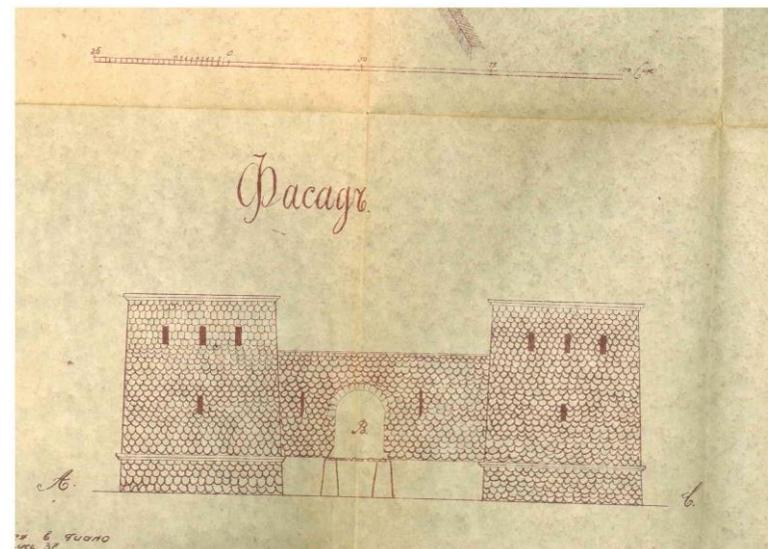
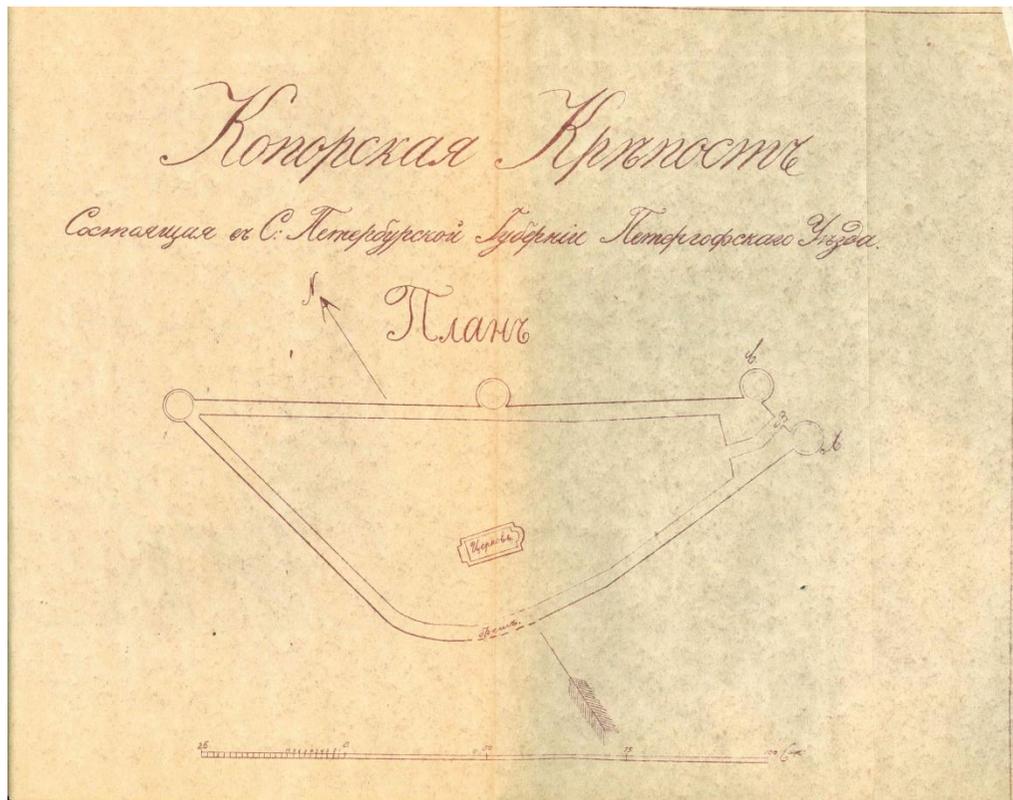
4. План крепости Копорье. 1730–1740 гг. Альбом карт и чертежей Российской империи «Сила Российской империи», ЦГА ВМФ, ф. 3, оп. 23, № 937, л. 8.



5. План крепости Копорье (Копорья). 1762 г. Альбом карт и чертежей Российской империи «Сила Российской империи», ЦГА ВМФ, ф. 3, оп. 23, № 958, л. 3.



6. Чертеж крепости Копорской, ныне брошенной, 1789-90 гг, Ф. Туманский. Опыт повествования... о С.-Петербургской губернии... ГПБ, ор, Эрмитажное собр., № 558, л. 10.



7. План и фасад Копорской крепости. 1863 г. Выполнен эстляндским присяжным землемером П. Шмидтом (на двух листах). ЦГИА СПб, ф. 256, оп. 37, № 60. **00**составлении этого плана см. Приложение II, выписку 9.



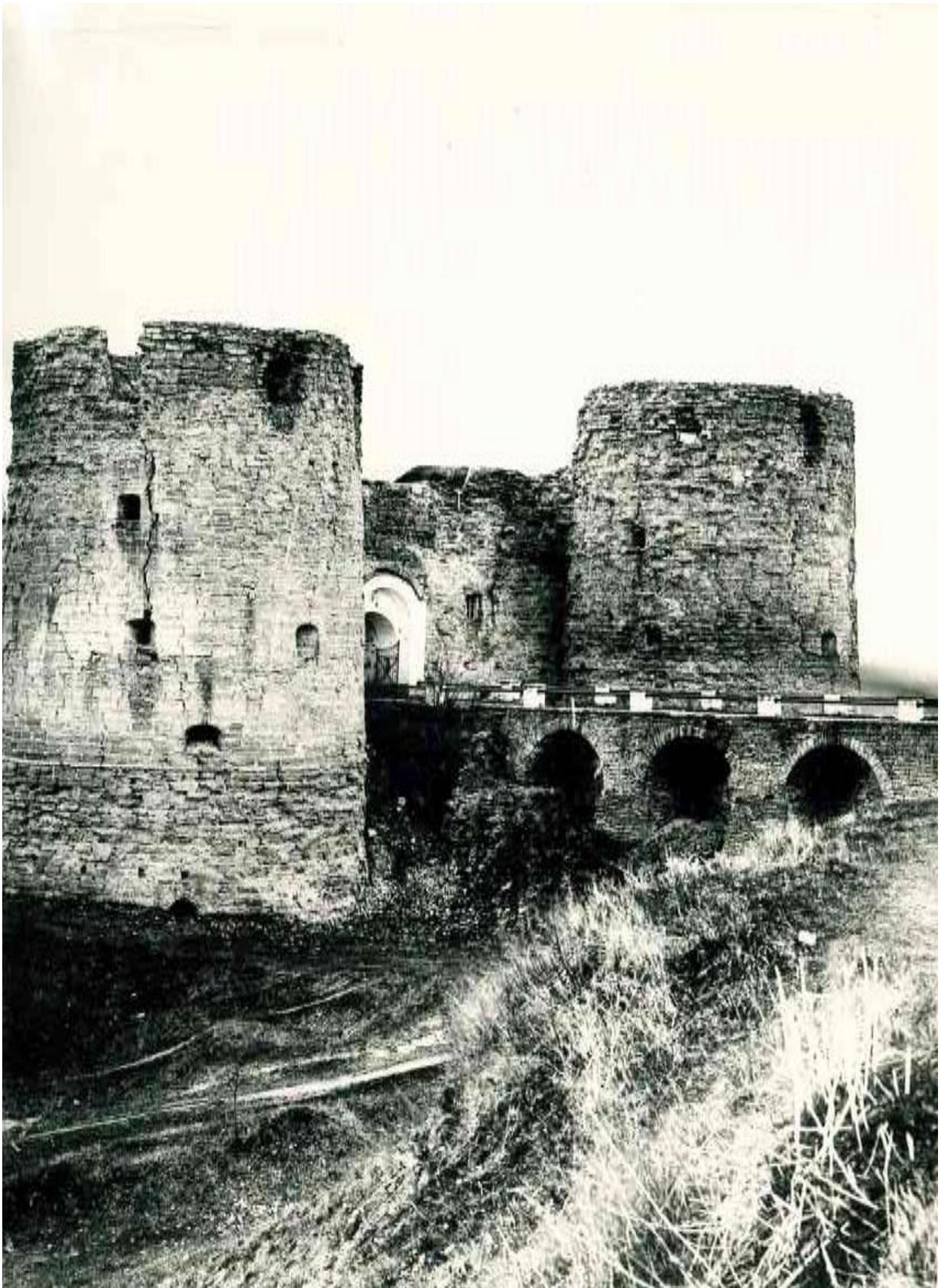
8. Вид крепости Копорья (Kopvrga) с северо-востока. 1634 г. Гравюра из книги А. Олеария. 2-й вариант.
Adam Olearius. Ausführliche Beschreibung der Kundbaren Reise nach Moscow und Persien..., Schleißwig, 1663.
Вклейка между стр. 12 и 13.



9. Вид крепости Копорье с юго-востока. 30-е годы XIX в. Акварель, Г.Г. Чернецов. ГРМ, отдел рисунков, № р.6876.



10. Копорье. Вид с юго-востока. Конец XIX в. Фотография В.В. Сулова. Фототека ЛОИА АН СССР, нег. П 14297.



11. Копорье. Вид на приворотные башни и мост с юго-востока. Начало XX в.
Фотография П.С. Иванова. Фототека ЛОИА АН СССР, нег. П 40066.



12. Копорье. Вид с юго-востока. 1907 г. Фотография художника Г.П. Кондратенко. Фототека ЛОИА АН СССР, нег. Q 2985.



13. Копорье. Вид на крепость и мост. 1909 г. Фотография А. В. Бианки.
Архив кинофото документов Ленинграда и области, нег. В-3690.



14. Копорье. Вид на крепость из оврага. 1909 г. Фотография А. В. Бианки.
Архив кинофотодокументов Ленинграда и области, нег. В-3691.

Фотофиксация объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью» середина XV в., XVI-XVII вв., расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, в границах проектирования (Северная и Южная башни)

Макарова М.В., 12.10.2022



Фото 1. Северная башня. Вид с севера.

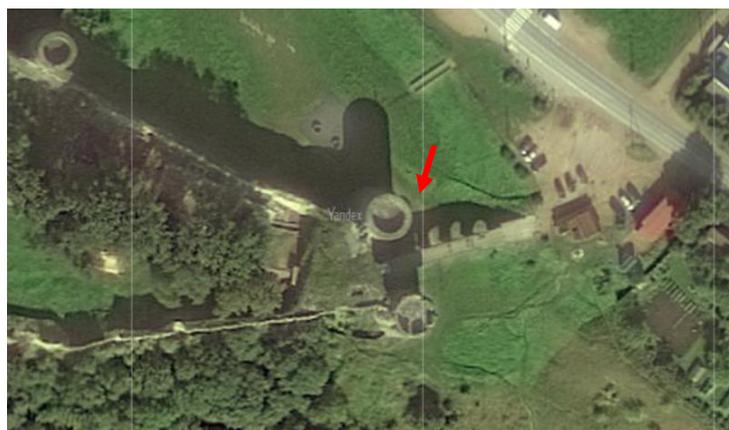




Фото 2. Северная башня. Вид с востока.





Фото 3. Северная башня. Примыкание к пряслу.





Фото 4. Южная башня. Общий вид.

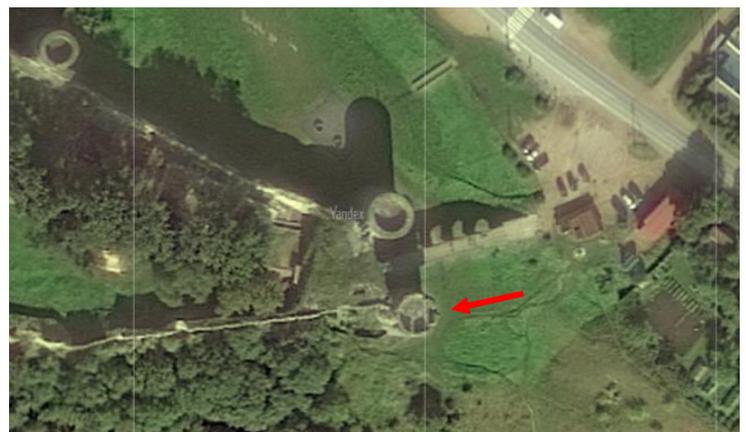




Фото 5. Южная башня. Фасад.



ДООВОР №1202/22-Э

г. Санкт-Петербург

«12» октября 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ПетербургРеставрация» (ООО «ПР»), в лице Генерального директора Барабанщикова Никиты Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-экспертное объединение» (ООО «НЭО»), в лице Генерального директора Мосовой Елены Викторовны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», с другой стороны, совместно далее именуемые «**Стороны**», а каждое в отдельности – «**Сторона**», заключили настоящий договор (далее по тексту – «**Договор**») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель принимает на себя обязательства *по выполнению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Крепость середины XV в., с церковью XVI-XVII вв., с. Копорье», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье – «Проектно-сметная документация на приспособление к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Крепость середины XV в., с церковью XVI-XVII вв., с. Копорье», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, в части устройства молниезащиты северной и южной башен приворотного комплекса» – разработанной ООО «ПР», шифр 1202/22-/-/-, в 2022 году* (далее по тексту - объект), с целью определения соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (далее по тексту - работы), а Заказчик обязуется принять результат выполненных работ и оплатить его.

1.2. Заказчик обязуется принять результат выполненных Исполнителем работ, указанных в п. 1.1. Договора (далее по тексту – «результат Работ» или «Документация»), в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего Договора.

1.3. Порядок проведения историко-культурной экспертизы, технические, экономические и другие требования к Документации определяются действующими нормативными актами Российской Федерации, города Санкт-Петербурга и Техническим заданием на проведение историко-культурной экспертизы (Приложение № 1 к Договору), которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.4. Права на результат выполненных работ, изложенных в отчетных материалах по настоящему Договору и переданных по окончании работ Заказчику, с момента подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ (услуг) и их оплаты, принадлежат Заказчику.

1.5. Выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы осуществляет Исполнитель, представители которого аттестованы в порядке, установленном Министерством культуры Российской Федерации.

1.6. Результаты выполненной Исполнителем историко-культурной экспертизы подлежат согласованию с Комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – орган охраны объектов культурного наследия).

1.7. Исполнитель гарантирует осуществление деятельности по проведению историко-культурной экспертизы и выполнению работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с положениями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах

культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Постановления Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» (далее - Положение о государственной историко-культурной экспертизе»).

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Срок выполнения Работ по настоящему Договору составляет **30 (тридцать) рабочих дней** с момента подписания Договора, при условии своевременного предоставления Заказчиком исходных данных, перечисленных в п. 7 Технического задания (Приложение №1 к Договору) и п. 5.1.1 Договора, при условии своевременного перечисления Исполнителю авансового платежа в соответствии с п. 3.2.1. Договора.

2.1.1. Начало выполнения Работ по Договору: с момента предоставления исходных данных и перечисления авансового платежа.

2.1.2. Окончание работ: дата подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ/ услуг.

2.2. Сроки выполнения работ по настоящему Договору не включают в себя время, необходимое для согласования экспертной документации в органе охраны объектов культурного наследия. Срок согласования документации в государственном органе охраны объектов культурного наследия устанавливается регламентирующими деятельность государственного органа охраны объектов культурного наследия нормами.

2.3. В случае нарушения Заказчиком сроков предоставления Исполнителю исходных данных (п. 5.1.1 Договора, п. 7 Технического задания) и/или сроков перечисления авансового платежа (п. 3.2.1. Договора), сроки выполнения Работ по настоящему Договору продлеваются на период задержки предоставления соответствующих документов и/или перечисления авансового платежа и не считаются нарушением сроков выполнения работ по Договору.

2.4. В случае если в рамках проведения государственной экспертизы возникнет необходимость внесения изменений в проектную документацию, обосновывающую принятие органом охраны объектов культурного наследия решения о возможности проведения работ по сохранению Объекта, сроки выполнения работ увеличиваются на срок внесения изменений.

2.5. В случае если в процессе осуществления проверки и анализа полноты проведенных научно-исследовательских работ по Объекту потребуется произвести дополнительные исследования, сроки выполнения Работ по настоящему Договору продлеваются и оформляются Дополнительным соглашением, которое оформляется в письменном виде и с момента подписания его уполномоченными лицами Сторон становится неотъемлемой частью настоящего Договора.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Общая стоимость выполняемых Работ по Договору составляет
(НДС не облагается ввиду применения Исполнителем упрощенной системы налогообложения, гл. 26.2 НК РФ).

3.2. Оплата работ по договору производится в следующем порядке:

3.2.1. Авансирование не предусмотрено.

3.2.2. Окончательный расчет по Договору Заказчик производит, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения согласования в органе охраны объектов культурного наследия проектной документации, в размере **рублей 00 копеек**, (НДС не облагается) на основании подписанного двустороннего Акта сдачи-приемки выполненных работ/услуг и выставленного Исполнителем счета.

3.3. При изменении в установленном порядке Технического задания на проведение историко-культурной экспертизы (Приложение № 1 к настоящему Договору) и/или других положений настоящего Договора, вызывающих увеличение или уменьшение объема Работ, цена Работ по соглашению Сторон соответственно пересматривается и оформляется Дополнительным соглашением к настоящему Договору, которое становится неотъемлемой его частью.

3.4. Расчеты между Сторонами по настоящему Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в статье 13 настоящего Договора.

3.5. Денежное обязательство в рамках настоящего Договора по перечислению определенной денежной суммы Исполнителю в соответствии с настоящим Договором считается исполненным с момента зачисления такой денежной суммы на корреспондентский счет банка Исполнителя.

3.6. В случае если Заказчик принимает решение не подавать Акт историко-культурной экспертизы на согласование в орган охраны объектов культурного наследия, или в течение 30 (тридцати) дней после получения результата Работ от Исполнителя, не передает на согласование в орган охраны объектов культурного наследия, полученную Документацию (в т.ч. по причине получения отрицательного заключения государственной историко-культурной экспертизы), стоимость работ, предусмотренных п. 3.1., должна быть оплачена в полном объеме в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента направления Заказчику требования об оплате работ по Договору.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. По окончании работ Исполнитель представляет Заказчику Заключение экспертизы, оформленное в соответствии с требованиями, установленными Положением о государственной историко-культурной экспертизе и настоящим Договором.

4.2. Приемка работ по Договору осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим разделом Договора. Передача Документации сопровождается документами Исполнителя.

4.3. По окончании работ Исполнитель передает Заказчику 1 (один) экземпляр Заключения экспертизы на электронном носителе со всеми прилагаемыми документами и материалами, подписанными усиленными квалифицированными электронными подписями 3-х аттестованных Министерством культуры РФ экспертов, а также представляет Заказчику для подписания Акт сдачи-приемки выполненных работ/услуг.

4.4. Подписание Акта сдачи-приемки выполненных работ/услуг, производится в следующем порядке:

4.4.1. Заказчик в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения Документации и Акта сдачи-приемки выполненных работ/услуг, обязан передать Исполнителю подписанный Акт сдачи-приемки выполненных работ/услуг или мотивированный отказ от его подписания.

4.4.2. Отказ от приемки Заказчиком работ по Договору считается мотивированным в случае их несоответствия условиям Договора и требованиям действующего, на момент проведения экспертизы, законодательства. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ Стороны составляют двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения, в соответствии с которым Исполнитель дорабатывает Документацию за свой счет и передает ее Заказчику согласно настоящему разделу Договора.

4.4.3. В случае, если в течение 5 (пяти) календарных дней, со дня получения Заключения экспертизы, Заказчиком не будет подписан и передан Исполнителю Акт сдачи-приемки

выполненных работ/услуг или мотивированный отказ от его подписания, то работы считаются принятыми Заказчиком без замечаний и подлежат оплате в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.

4.5. В случае поступления замечаний к Заключению экспертизы в процессе его рассмотрения в органе охраны объектов культурного наследия после подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ/услуг, Исполнитель обязан устранить данные замечания за свой счет в случае наличия вины Исполнителя.

5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Заказчик обязуется:

5.1.1. До начала выполнения Работ передать Исполнителю исходные данные, необходимые для выполнения Работ по Договору (п. 7 Технического задания). Передача указанных в настоящем пункте исходных данных оформляется Сторонами соответствующим актом или накладной.

5.1.2. По письменному запросу Исполнителя незамедлительно (не позднее 3 (трех) календарных дней с момента получения запроса) предоставлять Исполнителю находящиеся в распоряжении Заказчика на момент направления запроса оригиналы документов и/или их копии, необходимые для выполнения Работ по настоящему Договору.

5.1.3. Принять выполненные Работы в порядке и в сроки, установленные настоящим Договором, а в случае выявления недостатков направить Исполнителю в течение 5 (пяти) календарных дней мотивированный отказ от их приемки.

5.1.4. Производить оплату стоимости выполненных Работ в размере, в порядке и в сроки, которые предусмотрены разделом 3 настоящего Договора.

5.1.5. Выполнять в полном объеме иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

5.2. Исполнитель обязуется:

5.2.1. Соблюдать принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

5.2.2. Обеспечивать объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов.

5.2.3. Самостоятельно оценивать результаты исследований, ответственно и точно формулировать выводы в пределах своей компетенции.

5.2.4. Обеспечивать конфиденциальность полученной при проведении экспертизы информации.

5.2.5. Разработать Документацию на условиях, в порядке и в сроки, которые предусмотрены настоящим Договором.

5.2.6. Немедленно предупредить в письменном виде Заказчика при обнаружении независящих от Исполнителя обстоятельств, которые могут негативно повлиять на результаты выполняемых Работ и сроки их завершения.

5.2.7. Не передавать разработанную Документацию третьим лицам без согласия Заказчика.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Исполнитель и Заказчик несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. За нарушение сроков выполнения работ Заказчик вправе применить к Исполнителю пеню в размере 0,01% от стоимости невыполненных работ за каждый календарный день просрочки.

6.3. В случае задержки оплаты за надлежаще выполненные Исполнителем работы Исполнитель вправе взыскать с Заказчика пеню в размере 0,01% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6.4. Уплата неустоек или возмещение причиненных убытков не освобождают виновную сторону от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

6.5. Оплата неустойки и штрафа Стороной, допустившей нарушение условий Договора, производится по письменному требованию другой Стороны.

6.6. В случае наступления обстоятельств, за которые ни одна из сторон не отвечает (форс-мажор), Стороны руководствуются в своих действиях законодательством Российской Федерации.

6.7. Стороны договорились о том, что общий размер штрафных санкций по Договору для каждой Стороны не может превышать 10% (Десять процентов) от Цены настоящего Договора.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему Договору, если оно явилось следствием форс-мажора. Под форс-мажором понимаются следующие обстоятельства:

7.1.1. Обстоятельства непреодолимой силы, т.е. такие чрезвычайные обстоятельства, которые Стороны, исходя из своих разумно понимаемых возможностей, не могли предотвратить, в том числе природные явления (стихийные бедствия: наводнения, землетрясения, ураганы, снежные заносы и другие чрезвычайные погодные условия т.п.) и общественные явления (эпидемии, военные действия (независимо от факта объявления войны), восстания, революции, мятежи, военное правление или узурпация власти, бунты, волнения, беспорядки, занятие арендованного имущества третьими лицами, воздействие ядерной радиации, забастовки, террористические акты и т.д.).

7.1.2. Действия органов государственной (федеральной и субъектов Российской Федерации) и муниципальной власти в пределах их компетенции (а также государственных предприятий и/или учреждений), в том числе издание такими органами актов (индивидуальных и нормативных), прямо или косвенно запрещающих или ограничивающих исполнение обязанностей по Договору.

7.2. Сторона, для которой возникла невозможность исполнения или надлежащего исполнения обязанностей по настоящему Договору вследствие форс-мажора, должна в течение 3 (трех) дней известить об этом другую Сторону в письменной форме, с представлением надлежащих доказательств наличия обстоятельств форс-мажора. Неуведомление или ненадлежащее уведомление о наступлении таких обстоятельств лишает эту Сторону права ссылаться на них. Надлежащим доказательством наличия обстоятельств форс-мажора является справка, выданная Торгово-Промышленной Палатой Российской Федерации или другим компетентным органом.

7.3. На срок действия форс-мажора исполнение Сторонами обязанностей по настоящему Договору приостанавливается. После прекращения таких обстоятельств действие Договора возобновляется. При этом Стороны согласовывают в письменной форме новые сроки исполнения обязанностей по Договору и условия их исполнения.

7.4. В случае если действие форс-мажора продлится более 3 (трех) месяцев, каждая из Сторон вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке путем направления другой Стороне письменного уведомления, которое вступает в силу в момент получения.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Договор (включая все приложения к нему), его форма, заключение, действие, исполнение, изменение и расторжение, права и обязанности сторон по Договору, а также вопросы действительности Договора регулируются и толкуются в соответствии с нормами права Российской Федерации.

8.2. Стороны устанавливают между собой досудебный претензионный порядок урегулирования споров: любой спор, разногласие, требование или претензия, возникшие на основании или в связи с настоящим Договором (включая все приложения к нему), его заключением, действием, исполнением, изменением, нарушением, расторжением, прекращением по иным основаниям, действительностью или толкованием (далее «Споры»), могут быть переданы на разрешение суда только после направления другой Стороне письменной претензии и получения ответа на нее или неполучения ответа в течение 10 (десяти) дней после направления претензии.

8.3. Досудебный порядок разрешения спорных вопросов обязателен.

8.4. Срок претензионного урегулирования споров – не более 30 (тридцати) календарных дней с момента получения претензии Стороной.

8.5. Споры, не урегулированные в претензионном порядке, подлежат передаче на рассмотрение в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

9. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного выполнения всех обязательств Сторон по настоящему Договору.

9.2. Исполнитель вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке путем направления Заказчику письменного уведомления (при этом Исполнитель вправе потребовать оплаты выполненных по настоящему Договору Работ в соответствии с разделами 3 и 4 настоящего Договора и возмещения убытков) в следующих случаях:

9.2.1. Исполнитель вправе составить акт на прекращение Работ по Договору с указанием стоимости выполненных работ на момент составления акта при отсрочке или прекращении Работ по инициативе Заказчика на срок более чем 60 (шестьдесят) календарных дней.

9.2.2. Исполнитель вправе составить акт на прекращение Работ по Договору с указанием стоимости выполненных работ на момент составления акта в случае не соблюдения сроков оплаты в порядке, предусмотренном настоящим Договором, более чем на 20 (двадцать) календарных дней.

9.3. Стороны могут досрочно отказаться от исполнения Договора, полностью или частично, на основании письменного соглашения Сторон.

10. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

10.1. Стороны берут на себя обязательство не разглашать (т.е. не сообщать одному или нескольким третьим лицам, независимо от их числа), включая публикацию в средствах массовой информации, не передавать третьим лицам и не использовать иным образом в целях, прямо не связанных с исполнением обязанностей по настоящему Договору, без предварительного письменного согласия другой Стороны, информацию, признаваемую Сторонами конфиденциальной.

10.2. Конфиденциальной признается (далее «Конфиденциальная информация»):

10.2.1. информация, касающаяся условий данного Договора и/или являющаяся содержанием данного Договора, включая условия о цене и сроке действия;

10.2.2. информация о будущих планах сотрудничества Сторон;

10.2.3. информация, содержащаяся в переписке Сторон по поводу данного Договора и будущих планов сотрудничества Сторон;

10.2.4. информация, являющаяся коммерческой тайной каждой из Сторон;

10.2.5. информация, обозначенная как «конфиденциальная», «частная» или иным подобным образом;

10.2.6. информация, не обозначенная вышеуказанным образом, или информация, сообщенная другой Стороне устно, при передаче которой было оговорено, что она является конфиденциальной, при условии, что письменный перечень такой информации будет предоставлен другой Стороне в течение 30 (тридцати) дней с момента раскрытия ей такой информации.

10.3. Каждая из Сторон примет все необходимые меры для того, чтобы предотвратить полное или частичное разглашение Конфиденциальной информации или ознакомление с ней третьих лиц без письменного согласия другой Стороны. Каждая из Сторон будет соблюдать столь же высокую степень секретности во избежание разглашения или использования Конфиденциальной информации, какую эта Сторона соблюдала бы в разумной степени в отношении своей собственной Конфиденциальной, в частности являющейся коммерческой тайной информации такой же степени важности.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Данный Договор, включая все приложения к нему, вместе со всеми документами, которые должны передаваться Сторонами по условиям настоящего Договора, составляет всеобъемлющее соглашение Сторон в отношении его предмета и заменяет собой все предыдущие устные и письменные предложения, заявления и иные сообщения, а также переговоры Сторон, относящиеся к предмету Договора.

11.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору (включая все приложения к нему) действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

11.3. Обмен информацией в рамках настоящего Договора должен осуществляться в письменной форме, если иное прямо не предусмотрено данным Договором.

Стороны обязуются уведомлять друг друга обо всех существенных обстоятельствах, имеющих отношение к реализации настоящего Договора, посредством факсимильного сообщения в течение 3 (трех) часов с момента получения соответствующей информации, независимо от необходимости направить письменное уведомление, как указано ниже.

Вся корреспонденция в рамках настоящего Договора считается совершенной в надлежащей форме, если она направлена способом, позволяющим установить факт доставки

(в т.ч. заказным письмом с уведомлением о вручении, курьерской службой или лично) по адресам, указанным в статье 13 настоящего Договора.

11.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

12. ПРИЛОЖЕНИЯ

12.1. Все перечисленные ниже приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора:

Приложение № 1 – Техническое задание на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

13. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

ООО «ПР»

Адрес: 190121, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Коломна, наб. канала Грибоедова, д. 130 Литера А, помещ. 1-Н,3-Н, офис 405-408

ИНН/КПП 7813603223 / 783901001

ОГРН 1147847414934

ОКПО 76177853

р/сч 40702810632060002878

к/сч 30101810145250000411

в Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве

БИК 044525411

ОКВЭД 71.1, 43.11, 41.20, 16.23

e-mail: peterburgrest@gmail.com

Исполнитель:

ООО «НЭО»

Адрес: 191023, г. Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, дом 59, Литер А, пом. 7-Н, офис 409

ИНН/КПП 7840080607/784001001

ОГРН 1187847121791

ОКПО 28407890

р/с 407 028 102 550 000 151 01

в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

к/с 301 018 105 000 000 006 53

БИК 044030653

e-mail: neo_expert@bk.ru

Генеральный директор

М.П.

 / Н.С. Барабанчиков /


Генеральный директор

М.П.

 / Е.В. Мосова /


Приложение №1
к Договору №1202/22-Э от 12.10.2022г.
«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
ООО «ПР»


Н.С. Барабанщиков/
« » 2022 г.


ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия

1. Объект: объект культурного наследия федерального значения «Крепость середины XV в., с церковью XVI-XVII вв., с. Копорье»;

Местонахождение: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье;

2. Заказчик: ООО «ПР»

3. Наличие документации

Полный перечень разработанной по объекту документации представлен в п. 7 Технического задания.

4. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

5. Объект историко-культурной экспертизы

Проектная документация «Проектно-сметная документация на приспособление к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Крепость середины XV в., с церковью XVI-XVII вв., с. Копорье», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, в части устройства молниезащиты северной и южной башен приворотного комплекса» – разработанной ООО «ПР», шифр 1202/22-/-/-, в 2022 году.

6. Перечень вопросов, по которым необходимо получение заключения государственной историко-культурной экспертизы

- выполнить проверку и анализ полноты проведенных научно-исследовательских работ по объекту, по результатам которого, в случае отсутствия замечаний, уточнить: время возникновения или даты создания объекта, даты основных изменений (перестроек) объекта, местонахождение объекта;
- выполнить анализ и определить обоснованность принятых проектных решений по сохранению объекта культурного наследия, соответствие материалам, полученным в ходе научно-исследовательских работ;
- определить соответствие принятых проектных решений предмету охраны объекта культурного наследия, утвержденному Распоряжением государственного органа охраны

объектов культурного наследия.

- по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы сделать вывод о возможности (положительное заключение) или невозможности (отрицательное заключение) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с разработанной проектной документацией.

7. Перечень документации, представляемой заказчиком для проведения государственной историко-культурной экспертизы

- Копия паспорта объекта культурного наследия (при наличии);
- Копия охранного обязательства собственника объекта культурного наследия или пользователя указанным объектом (охранно-арендного договора, охранного договора); уведомление о наличии/отсутствии элементов интерьеров, представляющих историко-культурную ценность;
- Копия решения органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в реестр (при наличии);
- Копия распоряжения органа охраны об определении предмета охраны объекта культурного наследия;
- Копия решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия и правового режима земельных участков в указанных границах (при наличии);
- Копия документа, удостоверяющего право на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории;
- Выписка из Единого Государственного реестра недвижимости, содержащая сведения о зарегистрированных правах на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории;
- Копии кадастровых паспортов на землю и здание объекта культурного наследия (+ кадастровые выписки);
- Копия технического паспорта на здание с поэтажными планами (ПИБ);
- Задание на проведение работ, выданное государственным органом охраны объектов культурного наследия;
- Проектная документация, подлежащая Государственной историко-культурной экспертизе в соответствии с Договором, в составе согласно заданию органа охраны объектов культурного наследия.

8. Прочие условия

8.1. Историко-культурную экспертизу провести в соответствии с требованиями, установленным постановлением Правительства РФ 15.07.2009 № 569 «Об утверждении положения о порядке организации проведения государственной историко-культурной экспертизы» силами экспертной комиссии, состоящей из трех независимых экспертов по проведению историко-культурной экспертизы, аттестованных в соответствии с приказами Министерства культуры России.

8.2. Заключение экспертизы, проведенной экспертной комиссией, в соответствии с требованиями Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 27.04.2017г. № 501), подлежит подписанию председателем, ответственным секретарем и членами экспертной комиссии усиленной

квалифицированной электронной подписью с последующей передачей Заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) на электронном носителе (DVD диск).

9. Место и срок выполнения работ

Место выполнения: Ленинградская область.

Срок выполнения работ: 30 рабочих дней, с момента начала работ по Договору.

Генеральный директор
ООО «НЭО» _____



Е.В. Мосова



**Общество с ограниченной ответственностью
«Научно-экспертное объединение»**

Юридический адрес: 191023, г. Санкт-Петербург, наб.р. Фонтанки, д.59, литера А,
помещение 7-Н, офис 407, 409
ИНН/КПП 7840080607/784001001
Телефон/ факс: (911)7215489 E-mail: neo_expert@bk.ru

Справка об экспертах в штате ООО «НЭО»

ООО «НЭО» сообщает, что в штате нашей организации в настоящее время работают следующие эксперты:

- 1) Губин Ян Владимирович – государственный эксперт согласно Приказу Минкультуры РФ от 11.10.2021 №1668 (в штате с 01.11.2018 г. по настоящее время)
- 2) Давыдова Нина Анатольевна - государственный эксперт согласно Приказу Минкультуры РФ от 25.12.2019 №2032 (в штате с 01.10.2018 г. по настоящее время)
- 3) Михайловская Галина Викторовна - государственный эксперт согласно Приказу Минкультуры РФ от 11.10.2021 №1668 (в штате с 01.07.2019 г. по настоящее время)
- 4) Макарова Мария Валерьевна - государственный эксперт согласно Приказу Минкультуры РФ от 25.12.2019 №2032 (в штате с 03.12.2018 г. по настоящее время)
- 5) Блинов Олег Алексеевич - государственный эксперт согласно Приказу Минкультуры РФ от 29.07.2022 №1300 (в штате с 24.05.2021 г. по настоящее время)

С уважением,
директор ООО «НЭО»



Е.В. Мосова

Унифицированная форма № Т-1
Утверждена Постановлением Госкомстата России
от 05.01.2004 № 1

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НАУЧНО-
ЭКСПЕРТНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ"
(наименование организации)

Форма по ОКУД
по ОКПО

Код
0301001
28407890

Номер документа	Дата составления
02-к	01.10.2018

ПРИКАЗ
(распоряжение)
о приеме работника на работу

Принять на работу

	Дата
с	01.10.2018
по	---

Давыдова Нина Анатольевна
(фамилия, имя, отчество)

Табельный номер
2

В

(структурное подразделение)

Эксперт

(должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория) квалификации)

Работа по совместительству, постоянно, оплата труда пропорционально отработанному времени
(условия приема на работу, характер работы)

с тарифной ставкой (окладом) _____ руб. 00 коп.
(цифрами)
надбавкой _____ руб. ___ коп.
(цифрами)

с испытанием на срок _____ два _____ месяца(ев)

Основание:

Трудовой договор от " 1 " октября 20 18 г. № 02-к

Руководитель
организации

Генеральный директор
(должность)



(личная подпись)

Мосова Е. В.

(расшифровка подписи)

С приказом (распоряжением) работник
ознакомлен

(личная подпись)

" 1 " октября 20 18 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НАУЧНО-
 ЭКСПЕРТНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ"

(наименование организации)

Форма по ОКУД

по ОКПО

Код
0301001
28407890

Номер документа	Дата составления
04-к	01.11.2018

ПРИКАЗ

(распоряжение)

о приеме работника на работу

Принять на работу

	Дата
с	01.11.2018
по	---

Губин Ян Владимирович

(фамилия, имя, отчество)

Табельный номер

4

В

(структурное подразделение)

Эксперт

(должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория) квалификации)

Работа по совместительству, постоянно, оплата труда пропорционально отработанному времени

(условия приема на работу, характер работы)

с тарифной ставкой (окладом) _____ руб. 00 коп.

(цифрами)

надбавкой _____ руб. ____ коп.

(цифрами)

с испытанием на срок _____ два _____ месяца(ев)

Основание:

Трудовой договор от " 1 " ноября 20 18 г. № 04-к

Руководитель
 организации

Генеральный директор

(должность)

(личная подпись)

Мосова Е. В.

(расшифровка подписи)

С приказом (распоряжением) работник
 ознакомлен

(личная подпись)

" 1 " ноября 20 18 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НАУЧНО-
 ЭКСПЕРТНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ"
 (наименование организации)

Форма по ОКУД
 по ОКПО

Код
0301001
28407890

Номер документа	Дата составления
01-к	01.07.2019

ПРИКАЗ
(распоряжение)
о приеме работника на работу

Принять на работу

	Дата
с	01.07.2019
По	---

Михайловская Галина Викторовна
 (фамилия, имя, отчество)

Табельный номер
6

В _____
 (структурное подразделение)

Эксперт

(должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория) квалификации)

Работа по совместительству, постоянно, оплата труда пропорционально отработанному времени
 (условия приема на работу, характер работы)

с тарифной ставкой (окладом) _____ 20 000 руб. 00 коп.
 (цифрами)

надбавкой _____ руб. ___ коп.
 (цифрами)

с испытанием на срок _____ -- _____ месяца(ев)

Основание:

Трудовой договор от " 1 " июля 20 19 г. № 05-к

Руководитель
 организации

Генеральный директор
 (должность)

(личная подпись)

Мосова Е. В.
 (расшифровка подписи)

С приказом (распоряжением) работник
 ознакомлен



(личная подпись)

" 1 " июля 20 19 г.

ООО «НЭО»

ПРИКАЗ № 8-к

о внутреннем совместительстве

г. Санкт-Петербург

«30» декабря 2019 г

На основании ст. 60.2, ст. 151 Трудового кодекса РФ и в связи с необходимостью осуществления дополнительных функций Эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Поручить в период с «01» января 2020 г., в порядке совмещения должностей Директора по развитию и Эксперта, выполнение дополнительной работы по проведению государственной историко-культурной экспертизы в течение установленной продолжительности рабочего дня наряду с работой, определенной трудовым договором.

Основание: дополнительное соглашение от «30» декабря 2019 г. № 1 к трудовому договору №05-к от «03» декабря 2018 г.

Генеральный директор



/Е.В. Мосова/

С приказом ознакомлен:

/М.В. Макарова/

30.12.2019.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НАУЧНО-
 ЭКСПЕРТНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ"

 (наименование организации)

Форма по ОКУД

по ОКПО

Код
0301001
28407890

ПРИКАЗ

(распоряжение)

о приеме работника на работу

Принять на работу

Номер документа	Дата составления
2-п	24.05.2021

	Дата
с	24.05.2021
по	

Блинов Олег Алексеевич

(фамилия, имя, отчество)

Табельный номер
9

В _____ Проектное

 (структурное подразделение)

Главный инженер

_____ (должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория) квалификации)

Работа по совместительству, постоянно, оплата труда пропорционально отработанному времени

(условия приема на работу, характер работы)

с тарифной ставкой (окладом) _____ 23 000 руб. 00 коп.

 (цифрами)

надбавкой _____ руб. ____ коп.

Районный коэффициент _____

с испытанием на срок _____ месяца(ев)

Основание:

Трудовой договор от " 24 " мая 20 21 г. № 09-к

Руководитель
 организации

Генеральный директор

(должность)

(личная подпись)

Мосова Е. В.

(расшифровка подписи)

С приказом (распоряжением) работник
 ознакомлен

(личная подпись)

" 24 " мая 20 21 г.





**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

25 декабря 2019г.

Москва

№ 2032

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 28 ноября 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение

Утверждено приказом
Министерства культуры
Российской Федерации

от «25» 12. 2019 г. № 2032

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Аверьянова Александра Евгеньевна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
2.	Агальцов Александр Геннадьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных,

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
6.	Глухов Александр Анатольевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
7.	Губин Ян Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
8.	Гулякова Олеся Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

9.	Давыдова Нина Анатольевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
10.	Дроздов Алексей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
11.	Калинин Валерий Александрович	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
12.	Киселев Станислав Борисович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия.
13.	Конев Владимир Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

14.	Кузнецова Елена Анатольевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра.
15.	Логинов Антон Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр.
16.	Маевская Татьяна Ивановна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
17.	Макарова Мария Валерьевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 11 октября 2021

Москва

№ 1668

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 29 сентября 2021 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 11 » сентября 2021 г.
№ 1668

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Абуханов Абдурахман Залимханович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
2.	Аксенов Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

		<p>иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
9.	Горожанкина Елена Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
10.	Губин Ян Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
11.	Гусева Алла Николаевна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
12.	Давыдов Алексей Иванович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
17.	Лущико Елена Игоревна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
18.	Михайловская Галина Викторовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно

		связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
19.	Муртазасв Сайд-Альви Юсупович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
20.	Мышкин Владимир Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 29 июля 2022 г.

Москва

№ 1300

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 26 июля 2022 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «29» июня 2022 г.
№ 1300

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Блинов Олег Алексеевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
2.	Комлев Алексей Валентинович	<ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

ПРОТОКОЛ №1**организационного заседания экспертной комиссии**

по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью» середина XV в., XVI-XVII вв., расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье - «Проектно-сметная документация на приспособление к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Крепость середины XV в., с церковью XVI-XVII вв., с. Копорье», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, в части устройства молниезащиты северной и южной башен приворотного комплекса» (шифр 1202/22), разработанной ООО «ПР» в 2022 г.

г. Санкт-Петербург

«12» октября 2022 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Михайловская Галина Викторовна - эксперт по проведению ГИКЭ (приказ Минкультуры России от 11.10.2021 №1668).

Макарова Мария Валерьевна - эксперт по проведению ГИКЭ (приказ Минкультуры России от 25.12.2019 № 2032)

Блинов Олег Алексеевич - эксперт по проведению ГИКЭ (приказ Минкультуры России от 29.07.2022 №1300).

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы Экспертной комиссии.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

1. Об утверждении состава членов Экспертной комиссии**Слушали:**

Макарову М.В. с предложением о составе экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить состав членов Экспертной комиссии:

- Михайловская Галина Викторовна;
- Макарова Мария Валерьевна;
- Блинов Олег Алексеевич.

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии

Слушали:

Блинова О.А., который выступил с предложением о председателе и ответственном секретаре экспертной комиссии.

Решили:

- Избрать председателем Экспертной комиссии Михайловскую Г.В.;
- Избрать ответственным секретарем Экспертной комиссии Макарову М.В.

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

3. Об определении порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии**Слушали:**

Макарову М.В. о порядке работы экспертной комиссии.

Решили:

Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

1) В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 28, 29, 30, 31 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. №569; другими федеральными законами, а также настоящим порядком.

2) Работу Экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь.

3) Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем Экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии ведет и ее решения объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии его обязанности осуществляет ответственный секретарь Экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

4) Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим является голос председателя Экспертной комиссии.

5) Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих встреч и заседаний;

Протоколы заседаний подписывается всеми членами Экспертной комиссии.

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

4. Об определении основных направлений работы экспертов**Слушали:**

Блинова О.А. об основных направлениях работы экспертов в составе экспертной комиссии.

Решили:

Определить следующие направления работы экспертов:

- 1) Михайловская Г.В. проводит анализ проектных решений и докладывает комиссии результаты рассмотрения.
- 2) Макарова М.В. проводит комплексный анализ документов и визуальное исследование объекта.
- 3) Блинов О.А. проверяет соответствие проектных решений требованиям сохранения и государственной охраны объекта культурного наследия.

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

5. Утверждение календарного плана работы Экспертной комиссии

Слушали:

Макарову М.В. о календарном плане работы экспертной комиссии

Решили:

Срок проведения экспертизы – с 12 октября 2022 г. по 24 ноября 2022 г.:

- 1) 12.10.2022 – организационное заседание экспертной комиссии, натурное обследование памятника, фотофиксация современного состояния;
- 2) 12.10.2022 – 24.11.2022 - ознакомление с ранее разработанными материалами и проектной документацией, обработка материала, подготовка материалов, подготовка Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации;
- 3) 24.11.2022 – обсуждение подготовленного акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации, подписание заключения.

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы

Слушали:

Макарову М.В., которая уведомила членов комиссии о том, что от заказчика получен комплект материалов в составе:

- задание Комитета по культуре Ленинградской области от 07.12.2018г. № 06-06/18-38;
- копия Распоряжения Комитета по культуре Ленинградской области от 23.10.2015 г. № 01-04/15-221 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Крепость середины XV в., с церковью XVI-XVII вв.»;
- копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 14.12.2020 №01-03/20-353 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью», середина XV в., XVI-XVII вв., по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, село Копорье»;
- копия паспорта объекта культурного наследия от 20.12.1999;

- копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 21.03.2016г. № 01-03/16-24 «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Крепость, середина XV в. с церковью XVI – XVII вв.»;
- письмо комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 30.09.2022 №01-09-6362\2022-0-1;

- проектная документация – *«Проектно-сметная документация на приспособление к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Крепость середины XV в., с церковью XVI-XVII вв., с. Копорье», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, в части устройства молниезащиты северной и южной башен приворотного комплекса»* (шифр 1202/22), разработанная ООО «ПР» в 2022 г. году в составе:

Раздел 1. Предварительные работы

Том 1. Исходно-разрешительная документация. Фотофиксация. (Шифр: 1202/22-ИРД.ФФ)

Раздел 2. Комплексные научные исследования

Том 2. Комплексные научные исследования (Шифр: 1202/22-КНИ)

Раздел 3. Проектная документация

Том 3. Молниезащита (Шифр: 1202/22-МЗ)

Решили:

- запрашивать у заказчика дополнительные материалы в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

Михайловская Г.В.

Член экспертной комиссии

Блинов О.А.

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

Макарова М.В.

ПРОТОКОЛ №2

заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью» середина XV в., XVI-XVII вв., расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье - «Проектно-сметная документация на приспособление к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Крепость середины XV в., с церковью XVI-XVII вв., с. Копорье», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, в части устройства молниезащиты северной и южной башен приворотного комплекса» (шифр 1202/22), разработанной ООО «ПР» в 2022 г.

г. Санкт-Петербург

«24» ноября 2022 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель экспертной комиссии

Михайловская Галина Викторовна - эксперт по проведению ГИКЭ (приказ Минкультуры России от 11.10.2021 №1668).

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Макарова Мария Валерьевна - эксперт по проведению ГИКЭ (приказ Минкультуры России от 25.12.2019 № 2032)

Член экспертной комиссии

Блинов Олег Алексеевич - эксперт по проведению ГИКЭ (приказ Минкультуры России от 29.07.2022 №1300).

Повестка дня:

- 1) О получении документов
- 2) Итоговое рассмотрение проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью» середина XV в., XVI-XVII вв., расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье – «Проектно-сметная документация на приспособление к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Крепость середины XV в., с церковью XVI-XVII вв., с. Копорье», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, в части устройства молниезащиты северной и южной башен приворотного комплекса» (шифр 1202/22), разработанной ООО «ПР» в 2022 г., и акта по результатам историко-культурной экспертизы проекта.
- 3) Согласование вывода и подписание Акта экспертизы цифровой электронной подписью.
- 4) Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

1. О получении документов

Слушали Макарову М.В., которая уведомила членов комиссии о получении выписки из ЕГРН на земельный участок, на котором находится объект культурного наследия – от 24.11.2022г. № КУВИ-001/2022-208571883.

Решили: приобщит выписку к материалам акта.

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

2. Итоговое рассмотрение проектной документации

Слушали:

1) Макарову М.В. о результатах комплексного анализа документов:

Комплект документов, представленных в проекте, достаточный и соответствует требованиям ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

2) Михайловскую Г.В. о результатах анализа проектных решений:

Проектные решения приняты с учетом текущего состояния объекта культурного наследия, задания заказчика, задания комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, направлены на сохранение элементов предмета охраны объекта культурного наследия.

3) Блинова О.А. о результатах проверки соответствия проектных решений требованиям сохранения и государственной охраны объекта культурного наследия:

Принятые решения соответствуют требованиям государственной охраны объекта культурного наследия.

Решили:

Эксперты считают, возможным проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью» середина XV в., XVI-XVII вв., расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, в части приспособления территории объекта к современным условиям использования.

Научно-проектная документация достаточна для принятия решения и соответствует требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

Научно-проектная документация соответствует требованиям Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

3. Согласование вывода и подписание Акта экспертизы цифровой электронной подписью.

Слушали: Михайловскую Г.В., Макарову М.В., Блинова О.А. о том, что представленная проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью» середина XV в., XVI-XVII вв., расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, соответствует

требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Решили:

- согласовать вывод и подписать Акт экспертизы в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.
- подписать представленный акт государственной историко-культурной экспертизы. Михайловская Г.В., Блинов О.А., Макарова М.В. произвели подписание заключения в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569.

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

4. Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику

Слушали: Макарову М.В. о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику

Решили:

- передать заказчику 1 (один) экземпляр подписанного заключения на электронном носителе (CD-диск).

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии



Михайловская Г.В.

Член экспертной комиссии



Блинов О.А.

Ответственный секретарь
экспертной комиссии



Макарова М.В.

Содержание

пп №	Наименование	№ стр.
1.	Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы	1
2.	Приложение № 1. Выкопировка Постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»	16
3.	Приложение № 2. Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 14.12.2020 №01-03/20-353 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью», середина XV в., XVI-XVII вв., по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, село Копорье»	24
4.	Приложение № 3. Копия приказа Комитета по культуре Ленинградской области от 21.03.2016г. № 01-03/16-24 «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Крепость, середина XV в. с церковью XVI – XVII вв.»	56
5.	Приложение №4. Копия Распоряжения Комитета по культуре Ленинградской области от 23.10.2015 г. № 01-04/15-221 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Крепость середины XV в., с церковью XVI-XVII вв.»	61
6.	Приложение №5. Копия приказа комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 16.07.2021 №01-03/21-101 «Об установлении зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Крепость с церковью», середина XV в., XVI – XVII вв., расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, село Копорье, и об утверждении требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон»	77
7.	Приложение №6. Копия паспорта объекта культурного наследия от 20.12.1999	94
8.	Приложение №7. Задание Комитета по культуре Ленинградской области от 07.12.2018г. № 06-06/18-38	144
9.	Приложение №8. Копия письма комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 30.09.2022 №01-09-6362\2022-0-1	150
10.	Приложение №9. Копия Выписки из ЕГРН	152
11.	Приложение №10. Материалы иконографии	157
12.	Приложение №11. Материалы фотофиксации	171
13.	Приложение №12. Копия договора на экспертизу	176
14.	Приложение №13. Документы экспертной организации	187
15.	Приложение №14. Протоколы заседаний экспертной комиссии	208
16.	Содержание	215