



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

Дворцовая наб., 18, лит. А, Санкт-Петербург, 191186
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archo.ru
ОКПО: 02698499, ОГРН: 1027809188527, ИНН: 7825004658, КПП: 784101001

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора ИИМК РАН
Соловьева Н.Ф.

«10» января 2023 г.

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455)

Заказчик: ООО «СЗ «Самолет-Новосаратовка»

г. Санкт-Петербург;
Ленинградская область, Всеволожский район
2023

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455)

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы: «21» ноября 2022 г.

Дата окончания экспертизы: «10» января 2023 г.

Место проведения экспертизы: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка

Заказчик экспертизы: ООО «СЗ «Самолет-Новосаратовка»

Юридический адрес: 188678, Ленинградская обл., м.р-н Всеволожский, г.п. Муринское, г. Мурино, ул. Шоссе в Лаврики, д. 33, помещ. 32Н, ком. 1

ИНН 4706047569 / КПП 470601001

ОГРН 1224700005573

Электронная почта: office@samolet.ru

Тел.: +7 (812) 680-23-70

Сведения об экспертной организации:

Полное наименование	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук
Краткое наименование	ИИМК РАН
Организационно-правовая	Федеральное государственное бюджетное

форма	учреждение науки
Ведомственная принадлежность	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Адрес	Российская Федерация, 191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб. 18, лит. А
Реквизиты	ИНН 7825004658 КПП 784101001 ОГРН: 1027809188527 ОКПО: 0269849 ОКВЭД 72.20

На основании пп. б) п.7 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции от 27.04.2017) ИИМК РАН соответствует требованию в части кадрового состава, как юридическое лицо, привлекаемое в качестве эксперта (см. Приложение 9).

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Субботин Андрей Викторович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	46 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы») (п. 26) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных,

	<p>строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
--	---

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт Субботин А.В.

Отношения к заказчику

Экспертная организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в

отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;

- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке, монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;
- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;
- не имеет с заказчиком отношений общего владения; не имеет с заказчиком конфликта интересов;
- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему органу, что и заказчик экспертизы;
- не выполняет функции официального представителя заказчика.

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 и последующие дополнения к нему.

3. Договор № 1862-НВС-I от 21 ноября 2022 года между ИИМК РАН и Заказчиком.

4. Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-09-7605/2022-0-1 от 17.11.2022 г.

Цель и объект экспертизы

Цель экспертизы: определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455.

Объект экспертизы: земельный участок, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455.

Перечень документов, представленных Заказчиком

- Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-09-7605/2022-0-1 от 17.11.2022 г.
- Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.
- Копия письма ООО «СЗ «Самолет-Новосаратовка» № НВР-ЮЛ-48/22 от 14.12.2022 г. с обоснованием отсутствия градостроительного плана земельного участка.
- Копии Выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости.

Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Основы законодательства Российской Федерации о культуре, утв. Верховным Советом РФ 9 октября 1992 г. N 3612-1.

2. Федеральный закон РФ от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утв. Постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.

4. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.02.2014 № 127.

5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 № 32.

6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. N 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию".

7. Закон Ленинградской области от 25.12.2015 № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области».

8. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89.

9. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.

10. Герасимов Д.В. История изучения, хронология и периодизация памятников эпохи неолита юга Карельского перешейка //Археологическое наследие Санкт-Петербурга. - СПб., 2003. - Вып. 1. – С. 12-24.

11. Герасимов Д.В., Крийска А., Лисицын С.Н. Памятники каменного века юго-восточного побережья Финского залива: хронология и геоморфология // КСИА, Вып. 227. М., 2012 – С. 243-250

12. Гурина Н.Н. Древняя история северо-запада европейской части СССР. // МИА. 1961. № 87

13. Добровольский И. Г., Дубов И. В., Кузьменко Ю. К. Граффити на восточных монетах: Древняя Русь и сопредельные страны. – Л., 1991

14. Иванова Н.И. По немецким колониям Санкт-Петербурга и окрестностей. Путеводитель. (Материалы для проведения экскурсий по немецким колониям Санкт-Петербурга и окрестностей). СПб, 2015

15. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч. 1. Западные районы. СПб., 1990

16. Мурашкин А. И. Отчет о работах Ленинградского областного отряда Санкт-Петербургского государственного университета в 2004 г. // Архив ИИМК РАН/ Ф. 35/ опись 1/ 2004/45.

17. Сакса А.И. Древняя Карелия в конце I – начале II тысячелетия н.э. Происхождение, история и культура населения летописной Карельской земли. СПб, 2010.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях

В процессе государственной историко-культурной экспертизы:

- проведены полевые научно-исследовательские археологические работы (разведки);
- подготовлен отчет о проведении полевых научно-исследовательских археологических работ;
- выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия;
- выполнен анализ документов и материалов, полученных для проведения экспертизы по объекту с формулировкой выводов;
- оформлены результаты государственной историко-культурной экспертизы в виде Акта.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Земельный участок, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455, расположен в д. Новосаратовка Всеволожского района Ленинградской области.

Общая площадь участка обследования составила 17 га.

Территория обследования находится на северо-восток от деревни Новосаратовка, и к востоку от индустриального парка «Уткина заводь», в полях сельскохозяйственного назначения. Участок обследования имеет форму многоугольника, вытянутого с севера на юг и имеющего общую площадь 17 га. В 2,5 км на юг от южной границы территории обследования проходит автодорога

регионального значения «Санкт-Петербург - завод имени Свердлова - Всеволожск» №41К-078, в 2,6 км на юго-восток от юго-восточной границы участка обследования расположена развязка КАД.

Вся территория обследования занята сельскохозяйственными полями и несет следы антропогенных вмешательств в виде сети дренажных канав, грунтовых и заасфальтированных дорог, обеспечивающих доступность сельскохозяйственных полей для уборочной и посевной техники. Часть полей находится под «паром» - с увядшей с прошлого полевого сезона полевой растительностью, другая часть представляла собой распашку.

Рельеф всего участка работ довольно слабовыраженный, с небольшим повышением на с юго-запада на север, северо-восток. Отметки высоты поверхности колеблются от 10,24 до 13,3 м в Балтийской системе высот. Растительность – полевые, луговые травы, сельскохозяйственный культуры.

Особенности рельефа и степени освоенности земельного участка позволили провести археологические разведывательные работы в северо-западной, северо-восточной, центральной, юго-западной и юго-восточной частях территории обследования.

Все шурфы ориентированы по оси север-юг.

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455, проводилось в ноябре 2022 г. сотрудниками археологической экспедиции Отдела охранной археологии ИИМК РАН под руководством д.и.н. Полякова Андрея Владимировича. Работы осуществлялись на основании договора № 1862-НВС-1 от 21 ноября 2022 года, заключенного между ИИМК РАН и ООО «СЗ «Самолет-Новосаратовка» и разрешения Открытого листа № 3279-2021, выданного МК РФ на имя Полякова Андрея Владимировича на право проведения археологических разведок с осуществлением локальных земляных работ в бассейнах р. Нева, р. Охта, р. Такса, р. Оккервиль, р. Черная, р. Вьюн, р. Волчья, р. Сестра, оз. Лемболовское, оз. Кавголовское, оз. Хепоярви, оз. Воляярви, р. Луга, р. Долгая, р. Касколовка, р. Лужина, р. Мертвица, р. Орьевка, р. Россонь, р. Систа, р. Славянка, р. Солка, р. Сума, р. Хаболовка, р. Вуокса, р. Великая, оз. Лидское, оз. Рябова, оз. Нунгоша, оз. Долгомощье, оз. Красногвардейское, оз. Подгорное, оз. Гладышевское, оз. Полянское, оз. Зеленохолмское, оз. Краснофлотское, оз. Хаболово, оз. Бабиносское, оз. Судачье и по берегам Финского залива и Ладожского озера, р. Коваши, р. Ламошка, р. Стрелка, р. Систа, р. Лопухинка, р. Лебязья, р. Дубенская, р. Воронка, р. Оредеж, р. Суйда, р. Волхов, р. Сясь, р. Паша, р. Свирь, р. Воронежка. р. Рассоха,

р. Чаженка, р. Тосна, р. Саблинка, р. Тигода, р. Равань, р. Большая Ижорка, р. Большая Ижора во Всеволожском, Кингисеппском, Выборгском, Ломоносовском, Гатчинском, Волховском и Тосненском районах Ленинградской области, в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия открытого листа: с 16 декабря 2021 г. по 10 декабря 2022 г.

Исследования проводились во исполнение требований Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Границы участка, подлежащего археологическому обследованию, предоставлены ООО «СЗ «Самолет-Новосаратовка». Объемы изыскательских работ определялись исходя из площади/протяженности земельного участка на основании исходных материалов, представленных Заказчиком работ, с учетом существующих методических рекомендаций. При проведении исследований эксперт опирался на предоставленные ООО «СЗ «Самолет-Новосаратовка» документы, сведения и картографические материалы, а также открытые данные, предоставляемые федеральными и региональными органами власти: Публичная кадастровая карта (<http://pkk5.rosreestr.ru>), Геоинформационная система Ленинградской области (<https://fpd.lenobl.ru/>). В документах, представленных Заказчиком для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено.

До начала полевых археологических работ ИИМК РАН были выполнены историко-библиографические изыскания и анализ опубликованных данных по территории, расположенной вблизи земельного участка на предмет наличия объектов археологического наследия и археологической изученности территории. Результаты данных исследований представлены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

История освоения и застройки района обследования

Территория Всеволожского района расположена в юго-восточной части Карельского перешейка между городом Санкт-Петербургом и Ладожским озером. В древности территория района располагалась на Великом водном пути «Из варяг в греки» и сухопутном пути между Русью и Скандинавией.

В переписной книге Водской пятины – документе, описывающем новгородские владения по состоянию на 1500 год, имеются точные доказательства «обжитости» территории – в XV в. интересующая нас территория современной Новосаратовки входила в состав Новгородского уезда. Однако, в землях Приневья с конца 15 вплоть до 1700 – х гг. неоднократно менялось население. В конце 15 в.

произошла массовая замена новгородского населения московским, в 16 в. частые военные действия между Московским государством и Швецией, голодные годы, моровые поветрия, хозяйственный кризис, проявившийся в Водской пятине с 1569-1571 гг., привели к запустениям и бегству населения пятины. С 1580-х гг. после завоевания этих территорий Швецией и особенно, с 1617 г. (после подписания Столбовского договора между Московским государством и Швецией, по которому земли Приневья юридически отходили к Швеции), прошла волна нового массового исхода русского православного населения и замены его немецким, голландским, в основном шведским и финским (Семенцов, 1997, с. 94).

С 1702-1703 гг., когда данные территории снова вошли в состав Российского государства, Петр I и на берегах Невы началось строительство Санкт-Петербурга – это вызвало новую волну массовых переселений. Когда эти земли в результате Северной войны стали русскими, Петр переселил в обезлюдевшие края крестьян из других губерний (Петрова А., 2013).

До XVIII века территория современного Всеволожского района входила в Ореховский уезд, Корельской половины Водской пятины, и делилась на Иванской Куиваской, Воздвиженской Корбоселской и Ильинской Телкужской погосты. С середины XVIII века до 1923 года, территория входила в 3-й и 4-й станы Санкт-Петербургского уезда (западная часть) и 2-й стан Шлиссельбургского уезда (восточная часть), которые в свою очередь делились на Белоостровскую, Вартемякскую, Коркомякскую, Куйвозовскую, Муринскую, Осинорощенскую, Полюстровскую, Колтушскую, Лемболовскую, Матокскую, Рябовскую и Токсовскую волости. В 1914 году Санкт-Петербургский уезд был переименован в Петроградский уезд. Территория обследования до недавнего времени находилась в зоне сельскохозяйственных земель, на данный момент окружающие участки активно застраиваются многоквартирными жилыми домами. Поселения на месте современной деревни Новосаратовка существовали, предположительно, уже в IX—XII веках нашей эры и принадлежали финно-угорским племенам.

Появление деревни Новосаратовка (Новосаратовская колония) напрямую связано с деятельностью Екатерины II, которая с целью закрепления за империей и освоения обширных земель в Нижнем Поволжье, на Северном Кавказе и на юге России, издала ряд указов и манифестов, приведших к образованию немецких поселений (колоний) на территории Российской империи. Так, 4 декабря 1762 года был издан "вызывной" манифест "О дозволении всем иностранцам, в Россию въезжающим, поселяться в которых губерниях они пожелают и о дарованных им правах". Согласно царской воле, европейцы приглашались обосноваться в "наивыгоднейших к поселению и обитанию рода человеческого полезнейших местах империи". 22 июля 1863 года, вышло еще одно воззвание Екатерины – "Манифест о даруемых иностранным переселенцам авантажах и привилегиях". Дополнял

манифест "Указ об учреждении Канцелярии опекунства иностранных переселенцев", а главным опекуном иностранцев был назначен граф Григорий Орлов.

В 1765 г. Екатерина II поручает управителю Царскосельского дворца советнику Удолову отыскать под где-нибудь под Петербургом земли, пригодные для колонистов. Первое место было найдено напротив Рыбной слободы, на правом берегу Невы, в 16-ти верстах от Петербурга. Правда, на нем уже были построены рыбацкие дворы, но с рыбаками быстро договорились, предоставив им участки выше по течению. В середине лета в Ораниенбаумском "пункте временного размещения" было объявлено о возможности заключения контрактов о поселении под Петербургом, на берегу Невы, а 27 августа 1765 г. был подписан общий контракт с 60 семьями из Бранденбурга и Виртемберга. Проектирование и строительство первой колонии было поручено архитектору Мельникову. Поскольку первоначально эта партия колонистов предназначалась для поселения около Саратова, колонию назвали Ново-саратовской. Немцы между собой колонию стали называть "Sechziger Kolonie" – "Колония шестидесяти"; одно время её так обозначали на русских картах. Это была самая большая колония в пригородах Петербурга. Согласно условиям «Общих Контрактов», новосаратовцы должны были получить по 30 десятин земли в «вечное наследуемое пользование, т.е., на земле можно было работать и передавать её по наследству потомкам, продавать землю нельзя, только отдать обратно Колонии, получив деньги...». Домами и хозпостройками колонистов обеспечивала российская казна. Помимо этого, колонистам русской казной выдавались подъемные деньги по – 300 рублей каждой семье. Только по истечении 10 лет новосаратовские немцы должны были начать выплачивать земельный налог (1 р. 22, 5 коп. с десятины в год). По условиям контрактов суммы, затраченные на обустройство, должны были быть возвращены (Иванова Н.И., 2015).

В реалии у колонистов Ново-Саратовки почти сразу начались проблемы, главная из которых – скудные почвы, кроме того, 45 % немецких семей до России вообще не занимались сельским хозяйством. Брали в первые колонии почти всех без разбора - в результате, как начали проверять – выяснилось, что среди колонистов большинство ремесленники, да к тому же довольно редких специальностей – про большинство из которых в России даже не слышали.

Кроме качества земли, была проблема с её количеством - выделенные немцам участки были значительно меньше оговоренных в Общих Контрактах; впрочем, в первые годы, пока колонии не расцвели, на это не обращалось внимания. И, наконец, самоуправления южно-петербургские колонии, в отличие от поволжских, почти не получили. Между тем в Министерстве финансов подсчитали и ужаснулись – получалось, что на обустройство одной новосаратовской немецкой семьи было

затрачено в среднем 1304 р. 55 коп. Это при том, что, например, управляющий фабрикой получал 70 р. в год. По Общим Контрактам часть этих денег должна была быть выплачена, власти, скрипя зубами, стали ждать (Иванова Н.И., 2015).

Но по прошествии 10 лет стало происходить непредвиденное: колонисты на собрании официально объявляли свою колонию "Неспособной к выплатам". В тексте "Объявления..." немцы лишь ссылались на неполное выполнение Контрактов со стороны русского правительства: размеры выделенных участков - меньше, самоуправления - никакого; далее шло по мелочи - кому чего недодали, кого обидели, кого обманули... Заканчивалось послание просто: нет у нас денег. Русскому правительству, было легче оставить всё как есть, чем довыполнить многочисленные условия Манифеста и Контрактов; вопрос отложили до лучших времен. Скоро для колоний они наступили. С начала 1780-х годов в Новосаратовской колонии начался экономический подъем. Поначалу всё не клеилось: земли то заливало, то выжигало, "плясали" вокруг каждого кустика; а привезенные из Германии сорта всё равно вымерзали. Но немцы были упрямы и трудолюбивы. Пролив немало пота над скудной петербургской почвой, произведя селекцию, они начали выращивать урожай. Фактически они первые доказали, что и в петербургском климате можно заниматься сельским хозяйством (до них господствовало мнение, что серьезно заниматься сельским хозяйством на этих местах нельзя вовсе)». Рядом рос богатый город; проблем со сбытом новосаратовским колонистам не было - продукцию грузили в лодки и отправляли вниз, к Сенной площади. Колонии богатели на глазах. Колонисты начали скупать близлежащие к колониям участки - у русских помещиков, у финнов. Такого власти уже не потерпели; собрав вместе представителей от колоний, потребовали переговоры... В 1785 г. они начались... Долгие и со взаимными обвинениями. Однако стороны были в друг друге заинтересованы, притом российская сторона в немцах - пожалуй, больше. Новосаратовские колонисты согласились выплачивать земельный налог, в отношении ссудных денег им удалось договориться уменьшить суммы втрое. Только в 1791 г., через 6 лет после начала переговоров стороны окончательно пришли к компромиссному решению. С 1792 г., через 26 лет после основания колоний, немецкие семьи начали платить и земельный налог, и выплачивать ссудные деньги (Иванова Н.И., 2015).

В 1885 году колония насчитывала 60 дворов. Сборник же Центрального статистического комитета описывал её так: «НОВОСАРАТОВКА — село бывшее колонистов при реке Неве, дворов — 120, жителей — 1038; волостное правление (до уездного города 16 вёрст), церковь лютеранская, школа, 3 лавки, трактир». (1885 год).

В XIX веке колония административно относилась к Новосаратовской волости 2-го стана Санкт-Петербургского уезда Санкт-Петербургской губернии, в начале XX

века — 1-го стана. В нее входило: 78 дворов, 725 м. п., 720 ж. п., всего 1445 чел.; Евангелическо-лютеранская церковь, кладбище, парходная пристань, 3 лесопильных завода. (1896 год).

Однако согласно данным первой переписи населения Российской империи 1897 г.: мужчин — 1714, женщин — 1406, обоого пола — 3120 (1897 год).

В 1909 году в колонии было 132 двора: число домохозяев — 120, наличных душ — 856; Количество земли — 2222 дес., надельная. (1905 год).

До революции в колонии кустарный характер носил колёсный промысел (сбыт на месте и в Петербурге). Работало евангелическо-лютеранское училище.

С 1917 по 1922 год колония была административным центром Новосаратовской волости Луначарского района Петроградского уезда, затем вошла в состав Луначарской волости.

Точная дата организации Новосаратовского сельсовета не установлена, но в 1928 году Новосаратовский сельсовет рабочих, крестьянских и красноармейских депутатов уже входил в состав Колпинского района Ленинградской области. Центром сельсовета была Ново-Саратовская колония.

В 1930 году, колония занималась молочно-огородным хозяйством и дачным промыслом. Немцы-колонисты организовали большую сельскохозяйственную артель «Красный механизатор», объединяющую 192 двора и 320 едоков. В том же году Новосаратовский сельсовет вошёл в состав Ленинградского Пригородного района.

По административным данным 1933 года, Новосаратовский сельсовет состоял из деревни Весело-Поселковской, деревни Сосновой и посёлка Новосаратовского, общее население которых составляло 3519 человек.

По административным данным 1936 года, посёлок Ново-Саратовская колония являлся центром Новосаратовского сельсовета Ленинградского Пригородного района. В сельсовете было 5 населённых пунктов, 428 хозяйств и 2 колхоза.

В августе того же года, Новосаратовский сельсовет вошел в состав новообразованного Всеволожского района.

Согласно справки от 23 августа 1941 года, в немецком колхозе «Красный механизатор» (объединял часть немецкого населения Ново-Саратовской колонии и 3 семьи местечка Утиная Заводь) состояли: 149 немецких семей — 568 человек и 5 русских семей — 20 человек. Всего 154 семьи — 588 человек.

Зимой 1942 г. все немецкое население Новосаратовской колонии советские власти вывезли на вечное поселение в Якутию в село Покровское.

Созданное в 1931 г. огородническое хозяйство ТЭЦ-5 «Красный Октябрь» за 70 лет динамичного развития подсобное хозяйство превратилось в один из крупнейших совхозов Ленинградской области, куда в результате проведенной реорганизации и укрупнения вошли соседние совхозы.

В 1992 г. совхоз «Красный Октябрь» был преобразован в сельскохозяйственное акционерное общество закрытого типа «Приневское». В 1993 г. хозяйство получило статус племенного завода и название «Племенной завод «Приневское».

В 2000-е гг. «Приневское» стало крупнейшим сельскохозяйственным предприятием, входящим в первую десятку ведущих производителей Ленинградской области. По результатам работы за 2000–2002 гг. завод был принят в клуб «Агро-300» лучших предприятий России.

Общая площадь Приневского хозяйства – 2285 га, в том числе пашни – 2022 га. Предприятие занимается производством овощей, картофеля и молока.

В 1999 г. был запущен молочный мини-молокозавод и разработана торговая марка «Приневское». В настоящее время под этой маркой завод выпускает молочную продукцию. Кроме того, для развития молочного животноводства производятся высококачественные корма – из подвяленных трав, сено и плющенное зерно.

Помимо молока и молочной продукции предприятие ежегодно выращивает 2000 т картофеля и 16 000 т овощей в открытом грунте более 20 наименований; в защищенном грунте первым оборотом культивируется рассада белокочанной капусты и вторым оборотом – овощи.

Потребителями продукции хозяйства являются около 200 организаций и предприятий. Общая доля продаж ЗАО «Племенной завод «Приневское» по овощам открытого грунта на рынке Санкт-Петербурга и Ленинградской области составляет 2,2%, по молоку и молочной продукции – 0,3%.

Исследуемый земельный участок попадает на территорию бывшей Новосаратовской колонии, земли которой в 30-х гг. XX в. вошли в состав совхоза «Красный Октябрь», а позднее Приневского хозяйства.

В наши дни из немецкого наследия в Новосаратовке осталось церковное здание, в котором теперь находится лютеранская семинария, и несколько сохранившихся могильных памятников на кладбище поблизости от этой церкви.

Анализ картографического материала

На месте современной деревни Новосаратовка в XVII в. располагались шведские поселения – их названия зафиксированы на карте бывших губерний Ивангорода, Яма, Копорья, Нэтеборга (составлена Бергенгеймом в 1676 г.). Небольшие шведские поселения располагались выше и ниже по течению р. Нева, а напротив мыса р. Охта – город Ниен и крепость Ниеншанц.

На карте Санкт-Петербургской губернии 1792 г. территория обследования расположена на сельскохозяйственных угодьях деревни Саратовка.

На топографической карте окружности Санкт-Петербурга 1810 года – одном из самых детализированных планов того времени, вдоль берега Невы в колонии Мал. Саратовка изображены дома колонистов и церковь, территория участка обследования расположена к северо-востоку от них, на землях сельскохозяйственного назначения.

На топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга, составленной Шубертом 1834 г., в колонии Мал. Саратовка указано 60 домов, территория участка обследования расположена к северо-востоку от жилой застройки.

На 3-верстовой военно-топографической карте Шуберта 1855 г. впервые появляется топоним Новосаратовская колония, который фигурирует на всех картографических материалах вплоть до 60-х гг. XX в. В целом, в указанный период в пределах исследуемой территории сохраняется аналогичная топографическая ситуация и трассировка дорог. При этом обследуемый участок находится за пределами жилой застройки, сооружений на его территории историческими картами и планами не фиксируется.

Анализ картографического материала показывает, что исследуемая территория с момента основания Новосаратовской колонии в XVIII веке и вплоть до Новейшего времени находилась в зоне активной хозяйственной деятельности человека.

Памятники археологии ближайшие к участку обследования

Непосредственно на участках производства работ известные археологические объекты отсутствуют. Наиболее близкими для обследуемого участка являются следующие археологические памятники: Щеглово, Тракт Нотеборг-Ниен, Дубровка, углежогная куча Романовка 1.

1. Углежогная куча Романовка 1, XVIII – XX вв., расположено в 21 км на СВ от границ участка обследования. Углежогная куча расположена в 0,4 км к юго-востоку от поселка Романовка, в лесополосе с западной стороны железной дороги Санкт-Петербург – Ладожское озеро, в 110 м к северу от северного края платформы железнодорожной станции Романовка и в 40-50 м к северо-западу от полотна железной дороги, между заболоченной низиной с северо-запада и грядой крупных валунов с юго-востока, расположенной параллельно линии железной дороги. Рельеф местности плавно понижается с юго-востока на северо-запад, ниже отметки 46,5 БС начинается заболоченная территория, примыкающая к углежогной куче с северо-запада почти вплотную. Перепад высот рельефа составляет около 1 м, не считая насыпи железной дороги. Углежогная куча представляет собой небольшое округлое всхолмление диаметром около 12 м, высотой около 0,4 м, ограниченное слабовыраженным ровиком с восточной стороны. Максимальные высотные отметки

в центре всхолмления достигают 47,20 БС при уровне его подножия 46,75 БС. На всхолмлении растут три березы возрастом около 50 лет.

2. Щеглово, местонахождение, расположено в 21,7 км на СВ от границ участка обследования. По результатам Инвентаризация археологических памятников ЛО 2014 года (под руководством Ст. А. Васильева, С.А. Семенова) было выяснено, что местонахождение Щеглово полностью уничтожено при строительстве коттеджного поселка.

3. Участок тракта Нотеборг – Ниен, XVII–нач. XVIII вв., расположен в 20 км к ВСВ от границ участка обследования. Тракт зафиксирован на земельном участке проектируемого объекта «Подводящий газопровод высокого давления к коттеджному поселку Березовка и подводящий газопровод высокого давления к коттеджному поселку Мечта по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, уч. Березовка». Трасса исторической дороги проходит по левому коренному берегу р. Черная с переправой через р. Черная в западной части участка проектируемого объекта, в 1,7 км южнее устья р. Дегтярка. По трассе исторической дороги в настоящее время проложена технологическая дорога вдоль КВЛ, представляющая собой насыпное дорожное полотно, ограниченное кюветами. Откосы кюветов задернованы, местами заросли кустарником, кюветы залиты водой. С внешней стороны к дороге подступает смешанный лес с густым лиственным подлеском и кустами (НИИКСИ, 2018, ОЛ 171 от 02-04-2018, Холкина М.А.).

4. Дубровка 1. Стоянка VI – III тыс. до н.э., расположена в 21,5 км на восток от участка обследования. Местоположение памятника: Ленинградская область, Всеволожский район, г. п. Дубровка, на мысе образованном при слиянии рек Невы и Дубровки, на территории МЖК «Новая Дубровка». Культурный слой состоит из напластований мощностью до 0,50 м, сложенных супесчаными грунтами, содержащими золу, уголь, фрагменты предметов материальной культуры указанного времени (Городилова А.Ю., 2015 г., Обследование МЖК "Новая Дубровка").

Все описанные объекты культурного наследия находятся на достаточном удалении не менее 22 км от участка обследования и в зону планируемых работ не попадают.

Памятники ВОВ в непосредственной близости от участка обследования

1. На расстоянии 615 м к западу от западной границы участка обследования расположена Братская могила Советских воинов и мирных жителей (Братская могила советских воинов, рабочих совхозов и ленинградцев, погибших в период блокады Ленинграда);

2. На расстоянии 2,7 км на ЮЗ от южной границы участка обследования расположена Братская могила Советских воинов

Таким образом, на основании анализа картографического материала, архивных и литературных источников, были сделаны следующие выводы:

- В ходе архивно-библиографических исследований установлено, что непосредственно на территории исследуемого участка объекты археологического наследия ранее не фиксировались.

- Территория обследования расположена в юго-восточной части Карельского перешейка между городом Санкт-Петербургом и Ладожским озером. В древности территория района располагалась на Великом водном пути «Из варяг в греки» и сухопутном пути между Русью и Скандинавией.

- Поселения на месте современной деревни Новосаратовка существовали, предположительно, уже в IX—XII веках нашей эры и принадлежали финно-угорским племенам.

- Наиболее близкими для обследуемого участка являются следующие археологические памятники: Щеглово, Тракт Нотеборг-Ниен, Дубровка, углежогная куча Романовка 1 – они находятся на достаточном удалении (не менее 22 км от участка обследования) и в зону планируемых работ не попадают.

- Начиная с XVIII в. развитие данной территории связано с возникновением Новосаратовской колонии, заселенной немцам-колонистами, занимавшимися преимущественно выращиванием сельскохозяйственных культур. В 30-х гг. XX в. территория бывших владений колонистов вошла в состав совхоза «Красный Октябрь», а позднее Приневского хозяйства.

- Анализ картографического материала показывает, что исследуемая территория начиная с XVIII в. и вплоть до Новейшего времени находится в зоне активной хозяйственной деятельности человека.

Полевые археологические работы на участке обследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 № 32.

В рамках работ по проведению научного обследования (археологическая разведка) земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455, проводилось визуальное обследование объекта и закладка археологических шурфов.

Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов и закладки археологических шурфов. Вся исследуемая площадь была разбита на неравные квадраты со сторонами не более 20 метров и пройдена пешими маршрутами по линии сетки квадратов. Все участки детально фиксировались (фото,

описание, привязка к карте). При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения.

На перспективных для обнаружения памятников археологии участках производилась закладка шурфов, ориентированных по сторонам света, направленных на поиск культурного слоя и древних артефактов. Количество и места расположения шурфов были обусловлены геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялось с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемых земельного участка, с учетом историко-библиографических изысканий и существующих методических рекомендаций 1 шурф на 1 га.

Всего в границах обследования для выявления объектов археологического наследия было заложено 17 шурфов размерами 2x2 м, общей площадью 68 кв. м.

Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфов включала всю толщу напластований, осуществлялась контрольная прокопка верхней части археологически стерильного слоя, подстилающего почвенный горизонт (материка). Проводилась полная фотографическая фиксация обнаруженных объектов, а также всего процесса шурфовочных работ. Все шурфы по окончании работ были засыпаны, почвенное и дерновое покрытие восстановлено.

Все археологические работы проводились при температуре выше 0° С (согласно ст. 3.23 «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 № 32).

Все разведочные шурфы, документировались, в том числе фотографически, и фиксировались дневниковыми записями. При фиксации находок и объектов в культурном слое, вычерчивании планов горизонтов снятия, профилей бортов шурфов, и их разрезов, использовалась разработанная в ИИМК РАН в 2010 г. методика электронной фиксации и совмещённый с ней программный комплекс. Чертежи планов и стратиграфических профилей были выполнены при помощи системы автоматизированного проектирования и черчения (САПР) с использованием методов фотограмметрии. Все высотные отметки на планах и разрезах представлены в Балтийской системе высот (далее БС).

Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком. Привязка шурфов на участке землеотвода к системе мировых координат произведена с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin MONTANA. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м с помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-47 (зона 2).

Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север».

В ходе полевых археологических работ заложено 17 шурфов размерами 2x2 м, общей площадью 68 кв. м., с целью выявления культурного слоя на территории обследования.

Шурф 1

Площадь	2x2 м
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	<ul style="list-style-type: none"> • Дерн, мощность до 10-12 см; • Пахотный слой, мощность до 35-40 см; • Серо-желтая супесь – материк на гл. 55-57 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 1 расположен в юго-западной части территории обследования, в 2,7 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова–Всеволожск», в 0,8 м на СВ от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 2

Площадь	2x2 м
Наличие слоя	Нет

Стратиграфия	1. Дерн, мощность до 10-12 см; 2. Пахотный слой, мощность до 25-30 см; 3. Серо-желтая супесь – материк на гл. 45-50 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 2 расположен в юго-западной части территории обследования, в 2,7 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова–Всеволожск», в 0,9 км на СВ от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 3

Площадь	2x2 м
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Дерн, мощность до 10-15 см; 2. Пахотный слой, мощность до 25-30 см; 3. Серая супесь – материк на гл. 45-55 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 3 расположен в юго-восточной части территории обследования, в 2,9 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова–Всеволожск», в 0,9 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 4

Площадь	2x2 м
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Дерн, мощность до 10-15 см; 2. Пахотный слой, мощность до 25-30 см; 3. Желтый песок – материк на гл. 45-50 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 4 расположен в юго-восточной части территории обследования, в 2,9 км на СВ от развязка КАД с автодорогой

	регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова–Всеволожск», в 1 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 5

Площадь	2x2 м
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Пахотный слой, мощность до 40-45 см; 2. Серо-желтая супесь – материк на гл. 45-50 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 5 расположен в южной части территории обследования, в 2,8 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова –Всеволожск», в 0,9 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, частично заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 6

Площадь	2x2 м
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Пахотный слой, мощность до 45-50 см; 2. Серо-желтая супесь – материк на гл. 50-55 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 6 расположен в западной части территории обследования, в 2,7 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова –Всеволожск», в 0,8 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, частично заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 7

Площадь	2x2 м
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Пахотный слой, мощность до 45-50 см; 2. Серо-желтая супесь – материк на гл. 50-55 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 7 расположен в западной части территории обследования, в 2,7 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова – Всеволожск», в 0,9 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, частично заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 8

Площадь	2x2 м
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Дерн, мощность до 5-7 см; 2. Пахотный слой, мощность до 38-40 см; 3. Серо-желтая супесь – материк на гл. 42-48 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 8 расположен в западной части территории обследования, в 2,8 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова – Всеволожск», в 0,9 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 9

Площадь	2x2 м
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Дерн, мощность до 5-7 см; 2. Пахотный слой, мощность до 28-30 см; 3. Серо-желтая супесь – материк на гл. 33-38 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 9 расположен в западной части территории

	обследования, в 2,8 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова – Всеволожск», в 1 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 10

Площадь	2x2 м
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Дерн, мощность до 5-7 см; 2. Пахотный слой, мощность до 28-33 см; 3. Серо-желтая супесь – материк на гл. 35-42 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 10 расположен в восточной части территории обследования, в 2,9 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова – Всеволожск», в 1 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 11

Площадь	2x2 м
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Пахотный слой, мощность до 35-40 см; 2. Серо-желтая супесь – материк на гл. 35-40 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 11 расположен в восточной части территории обследования, в 2,9 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова – Всеволожск», в 1,1 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, частично заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 12

Площадь	2x2 м
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Пахотный слой, мощность до 32-40 см; 2. Серо-желтая супесь – материк на гл. 32-40 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 12 расположен в центральной части территории обследования, в 2,9 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова – Всеволожск», в 1 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, частично заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 13

Площадь	2x2 м
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Дерн, мощность до 10 см; 2. Пахотный слой, мощность до 25-30 см; 3. Серо-желтая супесь – материк на гл. 35-40 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 13 расположен в северо-восточной части территории обследования, в 3 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова–Всеволожск», в 1,1 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, частично заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 14

Площадь	2x2 м
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Дерн, мощность до 10 см; 2. Пахотный слой, мощность до 35-40 см; 3. Серо-желтая супесь – материк на гл. 45-50 см от дневной поверхности

Расположение	Шурф 14 расположен в северо-восточной части территории обследования, в 3 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова–Всеволожск», в 1,2 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, частично заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 15

Площадь	2x2 м
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Дерн, мощность до 10 см; 2. Пахотный слой, мощность до 40-50 см; 3. Серо-желтая супесь – материк на гл. 50-55 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 15 расположен в северо-западной части территории обследования, в 2,9 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова–Всеволожск», в 1,1 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, частично заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 16

Площадь	2x2 м
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Дерн, мощность до 10 см; 2. Пахотный слой, мощность до 25-30 см; 3. Серо-желтая супесь – материк на гл. 30-35 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 16 расположен в северо-восточной части территории обследования, в 3 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова–Всеволожск», в 1,2 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, заросшего луговой травой

Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 17

Площадь	2х2 м
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Дерн, мощность до 10 см; 2. Пахотный слой, мощность до 45-50 см; 3. Серо-желтая супесь – материк на гл. 50-55 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 17 расположен в северо-западной части территории обследования, в 3 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова–Всеволожск», в 1,2 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

По результатам проведенных работ можно сделать следующие выводы:

Признаков культурного слоя и каких-либо исторических конструкций на территории обследованного земельного участка обнаружено не было. Наличие исторического культурного слоя (старше 100 лет) и артефактов, исторических поселений, могильников или иных памятников археологии (объектов археологического наследия) не установлено.

Стратиграфия шурфов представлена слоями, представляющими собой естественное почвообразование характерное для данной местности, и не содержит научно-значимой информации.

Известные памятники археологии расположены на существенном удалении от участка не менее 22 км и проектируемым строительством не затрагиваются.

В результате проведенного археологического обследования земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455, зафиксировано отсутствие остатков наземных древних сооружений, артефактов, имеющих историко-культурную ценность, культурного слоя или иных следов пребывания здесь человека в древности, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия. Результаты проведенных в рамках государственной

историко-культурной экспертизы археологических полевых работ отражены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

Обоснования вывода экспертизы

1. В соответствии с заключением уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия (письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-09-7605/2022-0-1 от 17.11.2022 г.), Комитет сообщает следующее.

На основании заявления от 17.10.2022 № НВР-ЮЛ-22/22 (вх. от 19.10.2022 № 01-09-7605/2022) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455, площадь (кв.м) – 234202 кв. м (далее – Испрашиваемая территория) сообщаем.

1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия:

В границах Испрашиваемой территории **отсутствуют** объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

Сведениями об отсутствии в границах Испрашиваемой территории объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области **не располагает**.

2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:

Испрашиваемая территория расположена **вне границ** защитных зон, **вне границ** территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, **вне границ** зон охраны объектов

культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий исторических поселений.

2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):

Испрашиваемая территория **не относится** к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:

Сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении Испрашиваемой территории **отсутствуют**.

2. Согласно проведенным историко-архивным исследованиям на территории земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455, объекты которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия, **отсутствуют**.

3. В соответствии со статьей 45-1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455, проведены археологические полевые работы в форме археологической разведки. Работы выполнены в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 № 32 и иных нормативно-правовых актов в сфере охраны объектов культурного наследия и хорошо документированы. Результаты обследования отражены в полном научно-техническом отчете. В ходе проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ объектов археологического наследия **не обнаружено**.

4. Представленные материалы исчерпывающие и доказывают археологическую изученность земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455.

Вывод экспертизы

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455, в связи с отсутствием выявленных объектов археологического наследия на указанном земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

Перечень приложений к экспертизе:

- Приложение 1* Копия Технического задания к договору № 1862-НВС-I от 21 ноября 2022 года.
- Приложение 2* Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-09-7605/2022-0-1 от 17.11.2022 г.
- Приложение 3* Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455.
- Приложение 4* Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.
- Приложение 5* Копия письма ООО «СЗ «Самолет-Новосаратовка» № НВР-ЮЛ-48/22 от 14.12.2022 г. с обоснованием отсутствия градостроительного плана земельного участка.
- Приложение 6* Копии Выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости.
- Приложение 7* Копия справки № 14102/33 – 125.5-37 от 14.12.2022 г.
- Приложение 8* Копия доверенности № 14102/33-161.5-5 от 09.01.2023 г.
- Приложение 9* Сведения об экспертах.
- Приложение 10* Выдержки из приказа № 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 11 Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 12 Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 13 Выдержки из приказа № 219 от 27.02.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 14 Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Эксперт Субботин А.В.

Руководитель археологических исследований Поляков А.В.

«10» января 2023 г.

Документ подписан усиленными квалифицированными электронными подписями в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569

Приложение 1

**Копия Технического задания к договору № 1862-НВС-1
от 21 ноября 2022 года**

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455

1. Общие положения

1.1. Наименование Работ: проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455

1.2. Заказчик: ООО «СЗ «Самолет-Новосаратовка»

1.3. Исполнитель: ИИМК РАН

1.4. Стадия работ: проектная.

1.5. Район исследования: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район

1.6. Основание выполнения работ: письмо Комитета по сохранению объектов культурного наследия №01-09-7605/2022-0-1 от 17.11.2022

1.7. Площадь земельного участка: 17 Га.

2. Объект экспертизы: земельный участок, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455

3. Основная нормативно-техническая документация

3.1. Федеральный закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ.

3.2. Федеральный закон №7-ФЗ от 10.01.2002 г «Об охране окружающей среды».

3.3. Постановление Правительства РФ от 12.09.2015 N 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации";

3.4. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

3.5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. №32).

4. Состав работ**Первый этап:**

4.1. Получение разрешения (открытый лист) на право проведения археологических работ.

4.2. Архивно-библиографические исследования, составление исторической справки и создание ситуационного плана.

4.2.1. Проведение архивных исследований, касающихся сведений о наличии археологических памятников в обследуемой зоне.

4.2.2. Визуальное обследование участка исследований.

4.2.3. Составление краткой исторической справки.

4.3. Археологическое обследование участка:

4.3.1. Выявление памятников археологии на основании наличия подъемного материала, особенностей рельефа и иных данных.

4.3.2. Привязка обнаруженных памятников к территории застройки.

4.3.3. Описание ландшафтной характеристики расположения обнаруженных памятников и фиксируемых нарушений поверхности объекта.

4.3.4. Разбивка археологических шурфов - 17 шурфов.

4.3.5. Фотофиксация в процессе подготовки к закладке шурфов.

4.3.6. Выборка культурных навалетов из шурфов по слоям, с трехмерной фиксацией находок на плане шурфа.

4.3.7. Выявление археологического материала в культурном слое.

4.3.8. Изучение культурного слоя в процессе закладки шурфов с запиской профилей для получения вертикальных разрезов.



4.3.9. Фотофиксация процесса работ, отдельных находок и скопленных материала in situ.

4.3.10. Фото- и графо- фиксация профилей стенок шурфов и обнаруженных ям.

4.3.11. Отбор археологического материала из заполнения ям и смруженных, полевая консервация вещного материала.

4.3.12. Вычерчивание профилей шурфов, текстовое описание стратиграфии, культурного слоя, материка и иных объектов в шурфах.

4.3.13. Ведение полевой документации.

4.4. Камеральные работы.

4.4.1. Очистка или мытье находок, при необходимости оперативная первичная консервация предметов из разрушающихся материалов

4.4.2. Статистическая обработка массовых находок. Шифровка находок.

4.4.3. Составление полевых описей индивидуальных и массовых находок.

4.4.4. Зарисовка находок.

4.4.5. Фотографирование находок.

При необходимости:

4.4.6. Определение остеологического материала и отбор образцов в коллекцию

4.4.7. Определение зерен и семян.

4.4.8. Определение пород образцов древесины.

4.4.9. Дендрохронологический и радиоуглеродный анализ образцов.

4.4.10. Атрибуция нумизматических находок.

4.4.11. Атрибуция воинских и других знаков.

4.4.12. Эпиграфический анализ находок с надписями.

4.4.13. Атрибуция изделий с клеймами изготовителей.

4.5. Подготовка коллекций к передаче на постоянное хранение в Государственный музейный фонд

4.6. Написание полного научно-технического отчета.

4.7. Уведомление об окончании первого этапа.

Второй этап:

4.8. Подготовка акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.

4.9. Передача акта государственной историко-культурной экспертизы в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

5. Отчетная документация.

5.1. Полный научно-технический отчет в 1 экземпляре на электронном носителе;

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в 1 экземпляре на электронном носителе;

копия сопроводительного письма в региональный орган охраны объектов культурного наследия о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы в 1 экземпляре на бумажном носителе.

5.2. Отчетная документация предоставляется в электронном виде в формате Adobe Acrobat (*.pdf).

6. Требования к выполнению работ.

6.1. Отчетная документация должна соответствовать требованиям «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «20» июня 2018 г. №32 и Положения о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства №569 от 15 июля 2009 г.)

Генеральный директор
ООО «СЗ «Самолет - Новикарговка»

Заместитель Директора
ИИМК РАИ



Приложение 2

**Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия
Ленинградской области № 01-09-7605/2022-0-1 от 17.11.2022 г**



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

Руководителю проекта
ООО «Специализированный застройщик
«Самолет-Новосаратовка»

М.В. Адонину

17.11.2022 № 01-09-7605/2022-0-1

На № _____ от _____

188678, Ленинградская область,
Всеволожский район, г. Мурино,
ул. Шоссе В. Лаврики, д. 33, пом. 32Н, к.1

Информация о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

На основании заявления от 17.10.2022 № НВР-ЮЛ-22/22 (вх. от 19.10.2022 № 01-09-7605/2022) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455, площадь (кв.м) – 234202 кв. м (далее – Испрашиваемая территория) сообщаем.

1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия:

В границах Испрашиваемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

Сведениями об отсутствии в границах Испрашиваемой территории объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) не располагает.

2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:

Испрашиваемая территория расположена вне границ защитных зон, вне границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, вне границ зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий исторических поселений.

2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):

Испрашиваемая территория не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:

Сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении Испрашиваемой территории отсутствуют.

4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:

В целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, согласно ст. 28 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №73-ФЗ) на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, проводится государственная историко-культурная экспертиза (до начала указанных работ).

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2, п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ

(в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, Заказчик работ в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п.56 ст.26 Федерального закона № 342-ФЗ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- представить в Комитет документацию, подготовленную на основании археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

Дополнительная информация:

Обращаем внимание, при проведении государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, следует учесть, что в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов

Российской Федерации зарегистрирован объект культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», местонахождение: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новосаратовка, в 20 км к югу от г. Всеволожска, на правом берегу Невы, в 5 км к северо-востоку от деревни, в зоне совхоза «Красный Октябрь» (рег. № 471711180060005). Объект поставлен на государственную охрану решением Леноблисполкома от 16.05.1988 №189. Границы территории объекта культурного наследия не установлены, так как объект не выявлен на местности; согласно открытым данным интернет-ресурса «Книга памяти Великой войны» (<http://lenww2.ru/>) указанный объект также значится в списке поиска.

Заместитель председателя комитета



Г.Е. Лазарева

Приложение 3

Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

Экз. _____

ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455

Отв. Исполнитель д.и.н. А.В. Поляков

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Санкт-Петербург
2023

Российская академия наук
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
(ИИМК РАН)

УДК: 902.21(470.23)
 ББК: 63.4(2)
 Инв. № _____

Гриф. _____
 Экз. _____

ПРИНЯТО К СВЕДЕНИЮ:
 ООО «СЗ «Самолет-Новосаратовка»



« _____ » _____ 2023 г.

ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

**ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЕ НАУЧНОЕ АРХЕОЛОГИЧЕСКОЕ
 ОБСЛЕДОВАНИЕ (РАЗВЕДКИ) С ЦЕЛЮЮ ПРОВЕДЕНИЯ
 ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
 ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
 ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН, ДЕР.
 НОВОСАРАТОВКА, КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 47:07:0605001:455**

1862-НВС-I-2022-10

Объект по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новосаратовка,
 кадастровый номер земельного участка 47:07:0605001:455

Основание:

Заказчик: Договор № 1862-НВС-I от 21 ноября 2022 г.

Исполнитель: ООО «СЗ «Самолет-Новосаратовка»
 ИИМК РАН

Отв. исполнитель  д.и.н. А.В. Поляков

Санкт-Петербург
 2023

Годы в обгм
Взам. инв. №
Инв. № обгм
Подл. в обгм
Инв. № подл.

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Руководитель работ:

доктор исторических наук

А.В. Поляков

Заместитель руководителя:

мл. науч. сотр.

К.С. Роплекар (ведение полевого
дневника, фотографическая
фиксация, подготовка альбома
иллюстраций, написание текста
отчета)

Соисполнители:

лаборанты

А.Н. Домасев

Ю.Г. Раззак

А.Г. Раззак

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата					
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1862-НВС-1-2022-ТО				Лист
									2

Отчет 142 с., 159 рис., 8 источников, 2 прил.

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН, Д.
НОВОСАРАТОВКА, АРХЕОЛОГИЧЕСКАЯ РАЗВЕДКА, ШУРФ.

Отчет содержит результаты археологической разведки, произведенной в ноябре 2022 г. на земельном участке, расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455.

Работы проведены на основании Открытого Листа № 3279-2021 от 16 декабря 2021 г., выданного МК РФ на имя Полякова Андрея Владимировича. Срок действия открытого листа: с 16 декабря 2021 г. по 10 декабря 2022 г. (приложение Б).

Общая площадь участка обследования составила 17 га.

Цель исследований заключалась в определении наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе археологического наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на обследуемом земельном участке.

В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложено 17 шурфов размерами 2х2 м, общей площадью 68 кв. м., с целью выявления культурного слоя на территории обследования.

Объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. В ходе работы объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

СОДЕРЖАНИЕ

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ	2
РЕФЕРАТ	3
НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА	5
ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ	7
ВВЕДЕНИЕ	9
1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА	13
1.1 История освоения и застройки района обследования	13
1.2 Анализ картографического материала	19
1.3 Памятники археологии ближайшие к участку обследования	20
1.4 Памятники ВОВ в непосредственной близости от участка обследования	22
1.5 Выводы	22
2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ	24
3. МЕТОДИКА ПОЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ	25
4. ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ	28
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	37
СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ	39
СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ	40
АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ	51
ПРИЛОЖЕНИЕ А. КОПИЯ ПИСЬМА КОМИТЕТА ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ	138
ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КОПИЯ ОТКРЫТОГО ЛИСТА	142

Листы в альбом					
Всего листов №					
№№ листов					
Подпись и дата					
№№ листов	Лист	Кол	№ докум	Подп	Дата
	Разреш	А.В. Поляков			2022
	Умб.	И.Ф. Сорокина			2022
1862-НВС-1-2022-ТО-С					
				Всего	Листы
				4	142
				ИИМК РАН	
Полный научно-технический отчет					

46
НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА

Настоящие исследования проводились во исполнение требований ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на основании следующих нормативно-правовых актов:

1. Федеральный Закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ;

2. Федеральный Закон РФ "Об охране окружающей природной среды" от 10.01.2002 № 7-ФЗ;

3. Постановление Совета министров СССР "Об охране и использовании памятников истории и культуры" от 16 сентября 1982 г. № 865;

4. Инструкция о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры, утвержденная Приказом Министерства культуры СССР от 13 мая 1986 г. № 203;

5. Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности Минприроды РФ, утвержденная приказом Минприроды от 29.12.1995 г. № 539;

6. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, по форме утвержденного постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «20» июня 2018 г. № 32.;

7. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (утверждено приказом Министерства культуры РФ от 03.12.2011 № 954);

8. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569);

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1862-НВС-1-2022-ТО	Лист 5

9. Методические рекомендации по заполнению паспорта объекта культурного наследия (утверждены приказом Росохранкультуры от 21.06.2010 г. № 100);

10. Постановление правительства Российской Федерации от 20 февраля 2014 г. № 127 «Об утверждении правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия»;

11. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (рекомендована письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ);

12. Закон Ленинградской области от 25 декабря 2015 года N 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области».

Инв. № подл.	Подп. и дата					Лист
	Взам. инв. №					
	Инв. № дубл.					
	Подп. и дата					
						1862-НВС-1-2022-ТО
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		
						6

48 ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В настоящем научно-техническом отчёте применяются следующие термины с соответствующими определениями:

археологические разведки – проведение на поверхности земли или под водой научных исследований объектов археологического наследия без осуществления земляных работ либо с осуществлением локальных земляных работ с общей площадью не более 20 м² на каждом объекте археологического наследия с исследованием культурного слоя путем заложения шурфов или без таковых, в том числе с полным или частичным изъятием археологических предметов в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и (или) планирования мероприятий по обеспечению их сохранности;

культурный слой – слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает 100 лет и включающий археологические предметы;

поврежденный культурный слой – культурный слой, нарушенный, перемещенный, переотложенный в результате природных процессов, либо антропогенного вмешательства последних 100 лет (обратной засыпки траншей или строительных котлованов ранее откопанным культурным слоем, размыва берегов водоемов, в том числе искусственных и иных подобных процессов);

объект археологического наследия – частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации, о которых являются археологические раскопки или находки;

археологические предметы – движимые вещи, основным или одним из основных источников информации о которых, независимо от обстоятельств их обнаружения, являются археологические раскопки, или находки, в том числе предметы, обнаруженные в результате таких раскопок или находок;

археологический шурф – прямоугольное в плане разведочное вскрытие грунта, площадь которого может варьировать от 1 до 20 кв. метров;

Инв. № подл.	Подп. и дата				Лист 7
	Взам. инв. №				
	Инв. № дубл.				
	Подп. и дата				
	Инв. № подл.				
Лит.	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1862-НВС-1-2022-ТО

разрешение (открытый лист)⁴⁹ – документ, выдаваемый федеральным органом охраны объектов культурного наследия на основании заключения Российской академии наук и подтверждающий право на проведение одного из видов археологических полевых работ (археологических разведок, археологических раскопок, археологических наблюдений).

Используемые сокращения:

БС – Балтийская система высот 1977 г.

ИА РАН – Институт археологии Российской академии наук

ИИМК РАН – Институт истории материальной культуры Российской академии наук

ИИМК – Институт истории материальной культуры

ИКЭ – Историко-культурная экспертиза

МК РФ – Министерство Культуры Российской Федерации

НИЦ – Научно-исследовательский центр

ОАН – Объект археологического наследия

ОКН – Объект культурного наследия

РАН – Российская академия наук

С, В, Ю, З – Север, восток, юг, запад

ФЗ – Федеральный Закон

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1862-НВС-1-2022-ТО	Лист 8

50
ВВЕДЕНИЕ

В ноябре 2022 г. сотрудниками Отдела охранной археологии ИИМК РАН было проведено историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455.

Работы осуществлялись на основании договора № 1862-НВС-І от 21 ноября 2022 г., заключенным между ИИМК РАН и ООО «СЗ «Самолет-Новосаратовка», а также на основании ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также Открытого листа № 3279-2021, выданного МК РФ на имя Полякова Андрея Владимировича на право проведения археологических разведок с осуществлением локальных земляных работ в бассейнах р. Нева, р. Охта, р. Такса, р. Оккервиль, р. Черная, р. Вьюн, р. Волчья, р. Сестра, оз. Лемболовское, оз. Кавголовское, оз. Хепоярви, оз. Волюярви, р. Луга, р. Долгая, р. Касколовка, р. Лужина, р. Мертвица, р. Орьевка, р. Россонь, р. Систа, р. Славянка, р. Солка, р. Сума, р. Хаболовка, р. Вуокса, р. Великая, оз. Лидское, оз. Рябова, оз. Нунгоша, оз. Долгомосье, оз. Красногвардейское, оз. Подгорное, оз. Гладышевское, оз. Полянское, оз. Зеленохолмское, оз. Краснофлотское, оз. Хаболово, оз. Бабиносское, оз. Судачье и по берегам Финского залива и Ладожского озера, р. Коваши, р. Ламошка, р. Стрелка, р. Систа, р. Лопухинка, р. Лебязья, р. Дубенская, р. Воронка, р. Оредеж, р. Суйда, р. Волхов, р. Сясь, р. Паша, р. Свирь, р. Воронезка, р. Рассоха, р. Чаженка, р. Тосна, р. Саблинка, р. Тигода, р. Равань, р. Большая Ижорка, р. Большая Ижора во Всеволожском, Кингисепском, Выборгском, Ломоносовском, Гатчинском, Волховском и Тосненском районах Ленинградской области, в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия открытого листа: с 16 декабря 2021 г. по 10 декабря 2022 г. (приложение Б).

Подп. и дата	
Взм. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

В соответствии с письмом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-09-7605/2022-0-1 от 17.11.2022 г., Комитет сообщает следующее.

На основании заявления от 17.10.2022 № НВР-ЮЛ-22/22 (вх. от 19.10.2022 № 01-09-7605/2022) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455, площадь (кв.м) – 234202 кв. м (далее – Испрашиваемая территория) сообщаем.

1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия:

В границах Испрашиваемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

Сведениями об отсутствии в границах Испрашиваемой территории объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области не располагает.

2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО

Испрашиваемая территория расположена вне границ защитных зон, вне границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, вне границ зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий исторических поселений.

2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):

Испрашиваемая территория не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:

Сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении Испрашиваемой территории отсутствуют.

Цель проведения разведки на участке обследования – определение наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе и археологического наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Задача археологических исследований на участке обследования заключалась в выявлении, фиксации и исследовании остатков археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, массовых и индивидуальных находок путем визуального обследования и заложения разведывательных археологических шурфов (археологические разведки).

До начала полевых археологических работ была собрана историко-библиографическая информация, подготовлен комплект ситуационных планов, исторических карт с нанесенными на них границами участка обследования (рис. 4-13).

Общая площадь участка обследования составила 17 га.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложено 17 шурфов размерами 2х2 м, общей площадью 68 кв. м., с целью выявления культурного слоя на территории обследования.

Объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. В ходе работы объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1862-НВС-1-2022-ТО	Лист
											12

54 1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

Участок обследования расположен в д. Новосаратовка Всеволожского района Ленинградской области (рис. 1-3).

1.1 История освоения и застройки района обследования

Территория Всеволожского района расположена в юго-восточной части Карельского перешейка между городом Санкт-Петербургом и Ладожским озером. В древности территория района располагалась на Великом водном пути «Из варяг в греки» и сухопутном пути между Русью и Скандинавией.

В переписной книге Водской пятины – документе, описывающем новгородские владения по состоянию на 1500 год, имеются точные доказательства «обжитости» территории – в XV в. интересующая нас территория современной Новосаратовки входила в состав Новгородского уезда. Однако, в землях Приневья с конца 15 вплоть до 1700 – х гг. неоднократно менялось население. В конце 15 в. произошла массовая замена новгородского населения московским, в 16 в. частые военные действия между Московским государством и Швецией, голодные годы, моровые поветрия, хозяйственный кризис, проявившийся в Водской пятине с 1569-1571 гг., привели к запустениям и бегству населения пятины. С 1580-х гг. после завоевания этих территорий Швецией и особенно, с 1617 г. (после подписания Столбовского договора между Московским государством и Швецией, по которому земли Приневья юридически отходили к Швеции), прошла волна нового массового исхода русского православного населения и замены его немецким, голландским, в основном шведским и финским (Семенцов, 1997, с. 94).

С 1702-1703 гг., когда данные территории снова вошли в состав Российского государства, Петр I и на берегах Невы началось строительство Санкт-Петербурга – это вызвало новую волну массовых переселений. Когда эти земли в результате Северной войны стали русскими, Петр переселил в обезлюдевшие края крестьян из других губерний (Петрова А., 2013).

До XVIII века территория современного Всеволожского района входила в Ореховский уезд, Корельской половины Водской пятины, и делилась на Иванской Куиваской, Воздвиженской Корбоселской и Ильинской Телкужской погосты. С

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

					1862-НВС-1-2022-ТО	Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		13

середины XVIII века до 1923 года, территория входила в 3-й и 4-й станы Санкт-Петербургского уезда (западная часть) и 2-й стан Шлиссельбургского уезда (восточная часть), которые в свою очередь делились на Белоостровскую, Вартемякскую, Коркомьякскую, Куйвозовскую, Муринскую, Осинорощенскую, Полюстровскую, Колтушскую, Лемболовскую, Матокскую, Рябовскую и Токсовскую волости. В 1914 году Санкт-Петербургский уезд был переименован в Петроградский уезд. Территория обследования до недавнего времени находилась в зоне сельскохозяйственных земель, на данный момент окружающие участки активно застраиваются многоквартирными жилыми домами. Поселения на месте современной деревни Новосаратовка существовали, предположительно, уже в IX—XII веках нашей эры и принадлежали финно-угорским племенам.

Появление деревни Новосаратовка (Новосаратовская колония) напрямую связано с деятельностью Екатерины II, которая с целью закрепления за империей и освоения обширных земель в Нижнем Поволжье, на Северном Кавказе и на юге России, издала ряд указов и манифестов, приведших к образованию немецких поселений (колоний) на территории Российской империи. Так, 4 декабря 1762 года был издан "вызывной" манифест "О дозволении всем иностранцам, в Россию въезжающим, поселаться в которых губерниях они пожелают и о дарованных им правах". Согласно царской воле, европейцы приглашались обосноваться в "наивыгоднейших к поселению и обитанию рода человеческого полезнейших местах империи". 22 июля 1863 года, вышло еще одно воззвание Екатерины – "Манифест о даруемых иностранным переселенцам аванжах и привилегиях". Дополнял манифест "Указ об учреждении Канцелярии опекунства иностранных переселенцев", а главным опекуном иностранцев был назначен граф Григорий Орлов.

В 1765 г. Екатерина II поручает управителю Царскосельского дворца советнику Удолову отыскать под где-нибудь под Петербургом земли, пригодные для колонистов. Первое место было найдено напротив Рыбной слободы, на правом берегу Невы, в 16-ти верстах от Петербурга. Правда, на нем уже были построены рыбацкие двory, но с рыбаками быстро договорились, предоставив им участки выше по течению. В середине лета в Ораниенбаумском "пункте

Подп. и дата
Взм. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докum.	Подп.	Дата

временного размещения” было объявлено о возможности заключения контрактов о поселении под Петербургом, на берегу Невы, а 27 августа 1765 г. был подписан общий контракт с 60 семьями из Бранденбурга и Виртемберга. Проектирование и строительство первой колонии было поручено архитектору Мельникову. Поскольку первоначально эта партия колонистов предназначалась для поселения около Саратова, колонию называли Ново-саратовской. Немцы между собой колонию стали называть “Sechziger Kolonie” – “Колония шестидесяти”; одно время её так обозначали на русских картах. Это была самая большая колония в пригородах Петербурга. Согласно условиям «Общих Контрактов», новосаратовцы должны были получить по 30 десятин земли в «вечное наследуемое пользование, т.е., на земле можно было работать и передавать её по наследству потомкам, продавать землю нельзя, только отдать обратно Колонии, получив деньги...». Домами и хозпостройками колонистов обеспечивала российская казна. Помимо этого, колонистам русской казной выдавались подъемные деньги по – 300 рублей каждой семье. Только по истечении 10 лет новосаратовские немцы должны были начать выплачивать земельный налог (1 р. 22, 5 коп. с десятины в год). По условиям контрактов суммы, затраченные на обустройство, должны были быть возвращены (Иванова Н.И., 2015).

В реалии у колонистов Ново-Саратовки почти сразу начались проблемы, главная из которых – скудные почвы, кроме того, 45 % немецких семей до России вообще не занимались сельским хозяйством. Брели в первые колонии почти всех без разбора - в результате, как начали проверять – выяснилось, что среди колонистов большинство ремесленники, да к тому же довольно редких специальностей – про большинство из которых в России даже не слышали.

Кроме качества земли, была проблема с её количеством - выделенные немцам участки были значительно меньше оговоренных в Общих Контрактах; впрочем, в первые годы, пока колонии не расцвели, на это не обращалось внимания. И, наконец, самоуправления южно-петербургские колонии, в отличие от поволжских, почти не получили. Между тем в Министерстве финансов подсчитали и ужаснулись – получалось, что на обустройство одной новосаратовской немецкой семьи было затрачено в среднем 1304 р. 55 коп. Это

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № докл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

при том, что, например, управляющий фабрикой получал 70 р. в год. По Общим Контрактам часть этих денег должна была быть выплачена, власти, скрипя зубами, стали ждать (Иванова Н.И., 2015).

Но по прошествии 10 лет стало происходить непредвиденное: колонисты на собрании официально объявляли свою колонию "Неспособной к выплатам". В тексте "Объявления..." немцы лишь ссылались на неполное выполнение Контрактов со стороны русского правительства: размеры выделенных участков - меньше, самоуправления - никакого; далее шло по мелочи - кому чего недодали, кого обидели, кого обманули... Заканчивалось послание просто: нет у нас денег. Русскому правительству, было легче оставить всё как есть, чем довыполнить многочисленные условия Манифеста и Контрактов; вопрос отложили до лучших времен. Скоро для колоний они наступили. С начала 1780-х годов в Новосаратовской колонии начался экономический подъем. Поначалу всё не клеилось: земли то заливало, то выжигало, "плясали" вокруг каждого кустика; а привезенные из Германии сорта всё равно вымерзали. Но немцы были упрямы и трудолюбивы. Пролив немало пота над скудной петербургской почвой, произведя селекцию, они начали выращивать урожаи. Фактически они первые доказали, что и в петербургском климате можно заниматься сельским хозяйством (до них господствовало мнение, что серьезно заниматься сельским хозяйством на этих местах нельзя вовсе)». Рядом рос богатый город; проблем со сбытом новосаратовским колонистам не было - продукцию грузили в лодки и отправляли вниз, к Сенной площади. Колонии богатели на глазах. Колонисты начали скупать близлежащие к колониям участки - у русских помещиков, у финнов. Такого власти уже не потерпели; собрав вместе представителей от колоний, потребовали переговоры... В 1785 г. они начались... Долгие и со взаимными обвинениями. Однако стороны были в друг друге заинтересованы, притом российская сторона в немцах - пожалуй, больше. Новосаратовские колонисты согласились выплачивать земельный налог, в отношении ссудных денег им удалось договориться уменьшить суммы втрое. Только в 1791 г., через 6 лет после начала переговоров стороны окончательно пришли к компромиссному решению. С 1792 г., через 26

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № инв.	Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

лет после основания колоний, немецкие семьи начали платить и земельный налог, и выплачивать ссудные деньги (Иванова Н.И., 2015).

В 1885 году колония насчитывала 60 дворов. Сборник же Центрального статистического комитета описывал её так: «НОВОСАРАТОВКА — село бывшее колонистов при реке Неве, дворов — 120, жителей — 1038; волостное правление (до уездного города 16 вёрст), церковь лютеранская, школа, 3 лавки, трактир». (1885 год).

В XIX веке колония административно относилась к Новосаратовской волости 2-го стана Санкт-Петербургского уезда Санкт-Петербургской губернии, в начале XX века — 1-го стана. В нее входило: 78 дворов, 725 м. п., 720 ж. п., всего 1445 чел.; Евангелическо-лютеранская церковь, кладбище, пароходная пристань, 3 лесопильных завода. (1896 год).

Однако согласно данным первой переписи населения Российской империи 1897 г.: мужчин — 1714, женщин — 1406, обоюбого пола — 3120 (1897 год).

В 1909 году в колонии было 132 двора: число домохозяев — 120, наличных душ — 856; Количество земли — 2222 дес., надельная. (1905 год).

До революции в колонии кустарный характер носил колёсный промысел (сбыт на месте и в Петербурге). Работало евангелическо-лютеранское училище.

С 1917 по 1922 год колония была административным центром Новосаратовской волости Луначарского района Петроградского уезда, затем вошла в состав Луначарской волости.

Точная дата организации Новосаратовского сельсовета не установлена, но в 1928 году Новосаратовский сельсовет рабочих, крестьянских и красноармейских депутатов уже входил в состав Колпинского района Ленинградской области. Центром сельсовета была Ново-Саратовская колония.

В 1930 году, колония занималась молочно-огородным хозяйством и дачным промыслом. Немцы-колонисты организовали большую сельскохозяйственную артель «Красный механизатор», объединяющую 192 двора и 320 едоков. В том же году Новосаратовский сельсовет вошёл в состав Ленинградского Пригородного района.

Подп. и дата
Взм. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
------	------	----------	-------	------

По административным данным 1933 года, Новосаратовский сельсовет состоял из деревни Весело-Поселковской, деревни Сосновой и посёлка Новосаратовского, общее население которых составляло 3519 человек.

По административным данным 1936 года, посёлок Ново-Саратовская колония являлся центром Новосаратовского сельсовета Ленинградского Пригородного района. В сельсовете было 5 населённых пунктов, 428 хозяйств и 2 колхоза.

В августе того же года, Новосаратовский сельсовет вошел в состав новообразованного Всеволожского района.

Согласно справки от 23 августа 1941 года, в немецком колхозе «Красный механизатор» (объединял часть немецкого населения Ново-Саратовской колонии и 3 семьи местечка Утиная Заводь) состояли: 149 немецких семей — 568 человек и 5 русских семей — 20 человек. Всего 154 семьи — 588 человек.

Зимой 1942 г. все немецкое население Новосаратовской колонии советские власти вывезли на вечное поселение в Якутию в село Покровское.

Созданное в 1931 г. огородническое хозяйство ТЭЦ-5 «Красный Октябрь» за 70 лет динамичного развития подсобное хозяйство превратилось в один из крупнейших совхозов Ленинградской области, куда в результате проведенной реорганизации и укрупнения вошли соседние совхозы.

В 1992 г. совхоз «Красный Октябрь» был преобразован в сельскохозяйственное акционерное общество закрытого типа «Приневское». В 1993 г. хозяйство получило статус племенного завода и название «Племенной завод «Приневское».

В 2000-е гг. «Приневское» стало крупнейшим сельскохозяйственным предприятием, входящим в первую десятку ведущих производителей Ленинградской области. По результатам работы за 2000–2002 гг. завод был принят в клуб «Агро-300» лучших предприятий России.

Общая площадь Приневского хозяйства – 2285 га, в том числе пашни – 2022 га. Предприятие занимается производством овощей, картофеля и молока.

В 1999 г. был запущен молочный мини-молокозавод и разработана торговая марка «Приневское». В настоящее время под этой маркой завод выпускает

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1862-НВС-1-2022-ТО	Лист
						18

молочную продукцию. Кроме того, для развития молочного животноводства производятся высококачественные корма – из подвяленных трав, сено и плющенное зерно.

Помимо молока и молочной продукции предприятие ежегодно выращивает 2000 т картофеля и 16 000 т овощей в открытом грунте более 20 наименований; в защищенном грунте первым оборотом культивируется рассада белокочанной капусты и вторым оборотом – овощи.

Потребителями продукции хозяйства являются около 200 организаций и предприятий. Общая доля продаж ЗАО «Племенной завод «Приневское» по овощам открытого грунта на рынке Санкт-Петербурга и Ленинградской области составляет 2,2%, по молоку и молочной продукции – 0,3%.

Исследуемый земельный участок попадает на территорию бывшей Новосаратовской колонии, земли которой в 30-х гг. XX в. вошли в состав совхоза «Красный Октябрь», а позднее Приневского хозяйства.

В наши дни из немецкого наследия в Новосаратовке осталось церковное здание, в котором теперь находится лютеранская семинария, и несколько сохранившихся могильных памятников на кладбище поблизости от этой церкви.

1.2 Анализ картографического материала

На месте современной деревни Новосаратовка в XVII в. располагались шведские поселения – их названия зафиксированы на карте бывших губерний Иван-города, Яма, Копорья, Нэтеборга (составлена Бергенгеймом в 1676 г.). Небольшие шведские поселения располагались выше и ниже по течению р. Нева, а напротив мыса р. Охта – город Ниен и крепость Ниеншанц (рис. 4).

На карте Санкт-Петербургской губернии 1792 г. территория обследования расположена на сельскохозяйственных угодьях деревни Саратовка (рис. 5)

На топографической карте окрестности Санкт-Петербурга 1810 года – одном из самых детализированных планов того времени, вдоль берега Невы в колонии Мал. Саратовка изображены дома колонистов и церковь, территория участка обследования расположена к северо-востоку от них, на землях сельскохозяйственного назначения (рис. 6).

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № инв.	Лист	19
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата			

На топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга, составленной Шубертом 1834 г., в колонии Мал. Саратовка указано 60 домов, территория участка обследования расположена к северо-востоку от жилой застройки (рис. 7).

На 3-верстовой военно-топографической карте Шуберта 1855 г. впервые появляется топоним Новосаратовская колония, который фигурирует на всех картографических материалах вплоть до 60-х гг. XX в. В целом, в указанный период в пределах исследуемой территории сохраняется аналогичная топографическая ситуация и трассировка дорог. При этом обследуемый участок находится за пределами жилой застройки, сооружений на его территории историческими картами и планами не фиксируется (рис. 8-13).

Анализ картографического материала показывает, что исследуемая территория с момента основания Новосаратовской колонии в XVIII веке и вплоть до Новейшего времени находилась в зоне активной хозяйственной деятельности человека.

1.3 Памятники археологии ближайшие к участку обследования

Непосредственно на участках производства работ известные археологические объекты отсутствуют. Наиболее близкими для обследуемого участка являются следующие археологические памятники: Щеглово, Тракт Нотеборг-Ниен, Дубровка, углежогная куча Романовка 1 (рис. 14).

1. Углежогная куча Романовка 1, XVIII – XX вв., расположено в 21 км на СВ от границ участка обследования. Углежогная куча расположена в 0,4 км к юго-востоку от поселка Романовка, в лесополосе с западной стороны железной дороги Санкт-Петербург – Ладожское озеро, в 110 м к северу от северного края платформы железнодорожной станции Романовка и в 40-50 м к северо-западу от полотна железной дороги, между заболоченной низиной с северо-запада и грядой крупных валунов с юго-востока, расположенной параллельно линии железной дороги. Рельеф местности плавно понижается с юго-востока на северо-запад, ниже отметки 46,5 БС начинается заболоченная территория, примыкающая к углежогной куче с северо-запада почти вплотную. Перепад высот рельефа

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лист
Лит.	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

составляет около 1 м, не считая насыпи железной дороги. Углежогная куча представляет собой небольшое округлое всхолмление диаметром около 12 м, высотой около 0,4 м, ограниченное слабовыраженным ровиком с восточной стороны. Максимальные высотные отметки в центре всхолмления достигают 47,20 БС при уровне его подножия 46,75 БС. На всхолмлении растут три березы возрастом около 50 лет.

2. Щеглово, местонахождение, расположено в 21,7 км на СВ от границ участка обследования. По результатам Инвентаризация археологических памятников ЛО 2014 года (под руководством Ст. А. Васильева, С.А. Семенова) было выяснено, что местонахождение Щеглово полностью уничтожено при строительстве коттеджного поселка.

3. Участок тракта Нотеборг – Ниен, XVII–нач. XVIII вв., расположен в 20 км к ВСВ от границ участка обследования. Тракт зафиксирован на земельном участке проектируемого объекта «Подводящий газопровод высокого давления к коттеджному поселку Березовка и подводящий газопровод высокого давления к коттеджному поселку Мечта по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, уч. Березовка». Трасса исторической дороги проходит по левому коренному берегу р. Черная с переправой через р. Черная в западной части участка проектируемого объекта, в 1,7 км южнее устья р. Дегтярка. По трассе исторической дороги в настоящее время проложена технологическая дорога вдоль КВЛ, представляющая собой насыпное дорожное полотно, ограниченное кюветами. Откосы кюветов задернованы, местами заросли кустарником, кюветы залиты водой. С внешней стороны к дороге подступает смешанный лес с густым лиственным подлеском и кустами (НИИКСИ, 2018, ОЛ 171 от 02-04-2018, Холкина М.А.).

4. Дубровка 1. Стоянка VI – III тыс. до н.э., расположена в 21,5 км на восток от участка обследования. Местоположение памятника: Ленинградская область, Всеволожский район, г. п. Дубровка, на мысе образованном при слиянии рек Невы и Дубровки, на территории МЖК «Новая Дубровка». Культурный слой состоит из напластований мощностью до 0,50 м, сложенных супесчаными грунтами, содержащими золу, уголь, фрагменты предметов материальной

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взм. инв. №	Подп. и дата	Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

культуры указанного времени (Городилова А.Ю., 2015 г., ⁶³Обследование МЖК "Новая Дубровка").

Все описанные объекты культурного наследия находятся на достаточном удалении не менее 22 км от участка обследования и в зону планируемых работ не попадают (рис. 14).

1.4 Памятники ВОВ в непосредственной близости от участка обследования

1. На расстоянии 615 м к западу от западной границы участка обследования расположена Братская могила Советских воинов и мирных жителей (Братская могила советских воинов, рабочих совхозов и ленинградцев, погибших в период блокады Ленинграда);

2. На расстоянии 2,7 км на ЮЗ от южной границы участка обследования расположена Братская могила Советских воинов.

1.5 Выводы

Таким образом, на основании анализа картографического материала, архивных и литературных источников, были сделаны следующие выводы:

- В ходе архивно-библиографических исследований установлено, что непосредственно на территории исследуемого участка объекты археологического наследия ранее не фиксировались.

- Территория обследования расположена в юго-восточной части Карельского перешейка между городом Санкт-Петербургом и Ладожским озером. В древности территория района располагалась на Великом водном пути «Из варяг в греки» и сухопутном пути между Русью и Скандинавией.

- Поселения на месте современной деревни Новосаратовка существовали, предположительно, уже в IX—XII веках нашей эры и принадлежали финно-угорским племенам.

- Наиболее близкими для обследуемого участка являются следующие археологические памятники: Щеглово, Тракт Нотеборг-Ниен, Дубровка,

Подп. и дата	
Взм. инв. №	
Инв. № ддл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докцм.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО

Лист

22

углежогная куча Романовка 1 – они находятся на достаточном удалении (не менее 22 км от участка обследования) и в зону планируемых работ не попадают.

- Начиная с XVIII в. развитие данной территории связано с возникновением Новосаратовской колонии, заселенной немцам-колонистами, занимавшимися преимущественно выращиванием сельскохозяйственных культур. В 30-х гг. XX в. территория бывших владений колонистов вошла в состав совхоза «Красный Октябрь», а позднее Приневского хозяйства.

- Анализ картографического материала показывает, что исследуемая территория начиная с XVIII в. и вплоть до Новейшего времени находится в зоне активной хозяйственной деятельности человека.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	1862-НВС-1-2022-ТО					Лист
										23
					Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ⁶⁵

Всеволожский муниципальный район находится в северной части Ленинградской области, расположен на Карельском перешейке. Всеволожский район граничит на севере — с Приозерским муниципальным районом; на юговостоке — с Кировским муниципальным районом; на западе — с городом федерального подчинения Санкт-Петербургом; на северо-западе — с Выборгским муниципальным районом. Площадь района составляет 3036,4 км². Административный центр — город Всеволожск. Расстояние от административного центра района до Санкт-Петербурга — 28 км. В состав района входит 154 населённых пункта. Численность населения на 2017 год составляла 326 753 человек. На юге район выходит к реке Нева, с востока территория района омывается водами Ладожского озера. Основные озера на территории района: Лемболовское, Кавголовское, Хепоярви, Воляярви. По территории района протекает река Охта.

Территория района равнинная, низкая и почти плоская в восточной и южной частях и холмистая на западе и северо-западе. Максимальные высоты над уровнем моря достигают 170—180 метров на севере района, а наиболее низкие — урез воды в Неве — менее 1 м. Район входит в состав Балтийско-Ладожского ландшафтного округа. На территории района расположены юго-восточная и восточная части центральной возвышенности Карельского перешейка, часть Приладожской низменности и правобережная часть Приневской низины. Все они сложены кембрийскими осадками (песками, песчаниками, глинами), перекрытыми мореной, ленточными глинами, супесями и песками. Нижние водоносные горизонты с напорными водами залегают в кембрийских слоях; их водообильность невелика, вода сильно минерализована. Грунтовые воды находятся в озерно-ледниковых отложениях на глубине 1-6 м. Тип местности района южная тайга. Коренными являются хвойные леса, которые покрывают около 60% всей площади района. Преобладающими являются сосновые леса. Почвы на возвышенностях подзолистые, песчаные, и супесчаные, на низменностях большей частью торфяно-подзолисто-глеевые и торфяные.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № докл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № подл.	Лист
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

3. МЕТОДИКА ПОЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ⁶⁶

В рамках работ по проведению историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455, проводилось визуальное обследование объекта и закладка археологических шурфов.

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.

Основная задача проведения археологических исследований на площади планируемого строительства и окружающей территории заключалась в выявлении и фиксации археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, сборе и исследовании археологического материала.

Полевые работы включали в себя:

- визуальный осмотр указанной в договоре территории, поиск подъемного материала;
- описание исследуемой территории и ее фотофиксация;
- разбивку археологических шурфов;
- привязка археологических шурфов к ситуационному плану исследуемой территории;
- выборку культурных напластований из шурфов по слоям;
- выявление и изучение археологического материала по слоям;
- фотофиксацию процесса работ;
- фотофиксацию стенок и планиграфии шурфов;
- описание ландшафтной характеристики обнаруженных объектов и фиксацию их современного состояния;
- ведение полевой документации;
- рекультивацию шурфов.

Подп. и дата
Взм. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

1862-НВС-1-2022-ТО

Применялся стандартный⁶⁷ набор методов, используемых при археологических разведках: предварительные архивно-библиографические изыскания, визуальный осмотр местности, осмотр обнажений культурного слоя, поиск подъемного материала, шурфовка.

Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов на территории участка обследования. Вся исследуемая площадь была разбита на неравные квадраты со сторонами не более 20 метров и пройдена пешими маршрутами по линии сетки квадратов. Все участки детально фиксировались (фото, описание, привязка к карте). При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения.

На перспективных для обнаружения памятников археологии участках производилась закладка шурфов, ориентированных по сторонам света, направленных на поиск культурного слоя и древних артефактов. Количество и места расположения шурфов были обусловлены геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялось с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемых земельного участка, с учетом историко-библиографических изысканий и существующих методических рекомендаций 1 шурф на 1 га.

Всего в границах обследования для выявления объектов археологического наследия было заложено 17 шурфов размерами 2х2 м, общей площадью 68 кв. м.

Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфов включала всю толщу напластований, осуществлялась контрольная прокопка верхней части археологически стерильного слоя, подстилающего почвенный горизонт (материка). Проводилась полная фотографическая фиксация

Подп. и дата
Взм. инв. №
Инв. № докл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

обнаруженных объектов, а также всего процесса шурфовочных работ. Все шурфы по окончании работ были засыпаны, почвенное и дерновое покрытие восстановлено.

Все археологические работы проводились при температуре выше 0° С (согласно ст. 3.23 «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 № 32).

Все разведочные шурфы, документировались, в том числе фотографически, и фиксировались дневниковыми записями. При фиксации находок и объектов в культурном слое, вычерчивании планов горизонтов снятия, профилей бортов шурфов и разрезов использовалась разработанная в ИИМК РАН в 2010 г. методика электронной фиксации и совмещённый с ней программный комплекс. Чертежи планов и стратиграфических профилей были выполнены при помощи системы автоматизированного проектирования и черчения (САПР) с использованием методов фотограмметрии. Все высотные отметки на планах и разрезах представлены в Балтийской системе высот (далее БС).

Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком. Привязка шурфа на участке землеотвода к системе мировых координат произведена с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin MONTANA. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м с помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-47 (зона 2).

Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	1862-НВС-1-2022-ТО	Лист

4. ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ⁶⁹

Земельный участок, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455, расположен в д. Новосаратовка Всеволожского района Ленинградской области (рис. 1-3).

Общая площадь участка обследования составила 17 га.

Территория обследования находится на северо-восток от деревни Новосаратовка, и к востоку от индустриального парка «Уткина заводь», в полях сельскохозяйственного назначения. Участок обследования имеет форму многоугольника, вытянутого с севера на юг и имеющего общую площадь 17 га. В 2,5 км на юг от южной границы территории обследования проходит автодорога регионального значения «Санкт-Петербург - завод имени Свердлова - Всеволожск» №41К-078, в 2,6 км на юго-восток от юго-восточной границы участка обследования расположена развязка КАД.

Вся территория обследования занята сельскохозяйственными полями и несет следы антропогенных вмешательств в виде сети дренажных канав, грунтовых и заасфальтированных дорог, обеспечивающих доступность сельскохозяйственных полей для уборочной и посевной техники. Часть полей находится под «паром» - с увядшей с прошлого полевого сезона полевой растительностью, другая часть представляла собой распашку.

Рельеф всего участка работ довольно слабовыраженный, с небольшим повышением на с юго-запада на север, северо-восток. Отметки высоты поверхности колеблются от 10,24 до 13,3 м в Балтийской системе высот. Растительность – полевые, луговые травы, сельскохозяйственной культуры (рис. 2, 16-57).

Особенности рельефа и степени освоенности земельного участка позволили провести археологические разведывательные работы в северо-западной, северо-восточной, центральной, юго-западной и юго-восточной частях территории обследования (рис. 1-3).

Все шурфы ориентированы по оси север-юг.

Подп. и дата
Взм. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

1862-НВС-1-2022-ТО

Лист

28

В ходе полевых археологических работ заложено 17 шурфов размерами 2х2 м, общей площадью 68 кв. м. (несколько шурфов представлены зачистками), с целью выявления культурного слоя на территории обследования.

Шурф 1 (рис. 58-63)

Площадь	2х2 м
Координаты	N 428002.994, E 2227733.888 (МСК-47 Зона 2 Lat/Long)
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Дерн, мощность до 10-12 см; 2. Пахотный слой, мощность до 35-40 см; 3. Серо-желтая супесь – материк на гл. 55-57 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 1 расположен в юго-западной части территории обследования, в 2,7 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова–Всеволожск», в 0,8 м на СВ от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 2 (рис. 64-69)

Площадь	2х2 м
Координаты	N 427991.488, E 2227794.333 (МСК-47 Зона 2 Lat/Long)
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Дерн, мощность до 10-12 см; 2. Пахотный слой, мощность до 25-30 см; 3. Серо-желтая супесь – материк на гл. 45-50 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 2 расположен в юго-западной части территории обследования, в 2,7 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова–Всеволожск», в 0,9 км на СВ от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 3 (рис. 70-75)

Площадь	2x2 м
Координаты	N 427953.937, □ 2227925.221 (МСК-47 Зона 2 Lat/Long)
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Дерн, мощность до 10-15 см; 2. Пахотный слой, мощность до 25-30 см; 3. Серая супесь – материк на гл. 45-55 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 3 расположен в юго-восточной части территории обследования, в 2,9 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова–Всеволожск», в 0,9 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 4 (рис. 76-81)

Площадь	2x2 м
Координаты	N 428046.476, □ 2227914.008 (МСК-47 Зона 2 Lat/Long)
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Дерн, мощность до 10-15 см; 2. Пахотный слой, мощность до 25-30 см; 3. Желтый песок – материк на гл. 45-50 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 4 расположен в юго-восточной части территории обследования, в 2,9 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова–Всеволожск», в 1 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 5 (рис. 82-87)

Площадь	2x2 м
Координаты	N 428082.743, □ 2227811.691 (МСК-47 Зона 2 Lat/Long)
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Пахотный слой, мощность до 40-45 см;

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО

Лист

30

	2. Серо-желтая супесь – материк на гл. 45-50 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 5 расположен в южной части территории обследования, в 2,8 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова – Всеволожск», в 0,9 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, частично заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 6 (рис. 88-93)

Площадь	2х2 м
Координаты	N 428104.501, E 2227713.770 (МСК-47 Зона 2 Lat/Long)
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Пахотный слой, мощность до 45-50 см; 2. Серо-желтая супесь – материк на гл. 50-55 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 6 расположен в западной части территории обследования, в 2,7 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова – Всеволожск», в 0,8 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, частично заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 7 (рис. 94-99)

Площадь	2х2 м
Координаты	N 428182.417, E 2227726.007 (МСК-47 Зона 2 Lat/Long)
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Пахотный слой, мощность до 45-50 см; 2. Серо-желтая супесь – материк на гл. 50-55 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 7 расположен в западной части территории обследования, в 2,7 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова – Всеволожск», в 0,9 км от северного угла

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

	производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, частично заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 8 (рис. 100-105)

Площадь	2x2 м
Координаты	N 428146.397, E 2227786.861 (МСК-47 Зона 2 Lat/Long)
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Дерн, мощность до 5-7 см; 2. Пахотный слой, мощность до 38-40 см; 3. Серо-желтая супесь – материк на гл. 42-48 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 8 расположен в западной части территории обследования, в 2,8 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова – Всеволожск», в 0,9 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 9 (рис. 106-111)

Площадь	2x2 м
Координаты	N 428264.535, E 2227780.289 (МСК-47 Зона 2 Lat/Long)
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Дерн, мощность до 5-7 см; 2. Пахотный слой, мощность до 28-30 см; 3. Серо-желтая супесь – материк на гл. 33-38 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 9 расположен в западной части территории обследования, в 2,8 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова – Всеволожск», в 1 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Подп. и дата	
Взм. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Шурф 10 (рис. 112-117)

Площадь	2x2 м
Координаты	N 428120.053, □ 2227906.605 (МСК-47 Зона 2 Lat/Long)
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Дерн, мощность до 5-7 см; 2. Пахотный слой, мощность до 28-33 см; 3. Серо-желтая супесь – материк на гл. 35-42 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 10 расположен в восточной части территории обследования, в 2,9 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова –Всеволожск», в 1 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 11 (рис. 118-123)

Площадь	2x2 м
Координаты	N 428203.459, □ 2227932.317 (МСК-47 Зона 2 Lat/Long)
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Пахотный слой, мощность до 35-40 см; 2. Серо-желтая супесь – материк на гл. 35-40 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 11 расположен в восточной части территории обследования, в 2,9 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова –Всеволожск», в 1,1 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, частично заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 12 (рис. 124-129)

Площадь	2x2 м
Координаты	N 428222.960, □ 2227838.867 (МСК-47 Зона 2 Lat/Long)
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Пахотный слой, мощность до 32-40 см;

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

	2. Серо-желтая супесь – материк на гл. 32-40 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 12 расположен в центральной части территории обследования, в 2,9 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова – Всеволожск», в 1 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, частично заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 13 (рис. 130-135)

Площадь	2x2 м
Координаты	N 428292.553, E 2227938.453 (МСК-47 Зона 2 Lat/Long)
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Дерн, мощность до 10 см; 2. Пахотный слой, мощность до 25-30 см; 3. Серо-желтая супесь – материк на гл. 35-40 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 13 расположен в северо-восточной части территории обследования, в 3 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова–Всеволожск», в 1,1 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, частично заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 14 (рис. 136-141)

Площадь	2x2 м
Координаты	N 428359.485, E 2227924.286 (МСК-47 Зона 2 Lat/Long)
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Дерн, мощность до 10 см; 2. Пахотный слой, мощность до 35-40 см; 3. Серо-желтая супесь – материк на гл. 45-50 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 14 расположен в северо-восточной части территории обследования, в 3 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени

Инв. № подл. Подп. и дата
 Инв. № дубл. Подп. и дата
 Взам. инв. №
 Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

	Свердлова–Всеволожск», в 1,2 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, частично заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 15 (рис. 142-147)

Площадь	2x2 м
Координаты	N 428362.200, E 2227843.065 (МСК-47 Зона 2 Lat/Long)
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Дерн, мощность до 10 см; 2. Пахотный слой, мощность до 40-50 см; 3. Серо-желтая супесь – материк на гл. 50-55 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 15 расположен в северо-западной части территории обследования, в 2,9 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова–Всеволожск», в 1,1 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, частично заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Шурф 16 (рис. 148-153)

Площадь	2x2 м
Координаты	N 428432.848, E 2227952.738 (МСК-47 Зона 2 Lat/Long)
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Дерн, мощность до 10 см; 2. Пахотный слой, мощность до 25-30 см; 3. Серо-желтая супесь – материк на гл. 30-35 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 16 расположен в северо-восточной части территории обследования, в 3 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова–Всеволожск», в 1,2 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Инд. № подл.	Подп. и дата
Инд. № докл.	Взм. инв. №
Инд. № подл.	Подп. и дата
Инд. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Шурф 17 (рис. 154-159)

Площадь	2x2 м
Координаты	N 428434.384, E 2227882.156 (МСК-47 Зона 2 Lat/Long)
Наличие слоя	Нет
Стратиграфия	1. Дерн, мощность до 10 см; 2. Пахотный слой, мощность до 45-50 см; 3. Серо-желтая супесь – материк на гл. 50-55 см от дневной поверхности
Расположение	Шурф 17 расположен в северо-западной части территории обследования, в 3 км на СВ от развязка КАД с автодорогой регионального значения «Санкт-Петербург – завод имени Свердлова–Всеволожск», в 1,2 км от северного угла производственного корпуса склада ООО «Орими» на участке пахотного поля, заросшего луговой травой
Комплексы	Нет
Находки	Нет

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

78 ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В ходе выполнения научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455, были проведены следующие работы:

1. Составление исторической справки по результатам архивно-библиографических и научных изысканий, анализа картографического материала;
2. Обследование земельного участка общей площадью 17 га;
3. В рамках визуального обследования была произведена фотофиксация современного состояния застройки и окружающей территории;
4. В ходе проведения археологического обследования заложено 17 шурфов размерами 2х2 м, общей площадью 68 кв. м.

По результатам проведенных работ можно сделать следующие выводы:

Признаков культурного слоя и каких-либо исторических конструкций на территории обследованного земельного участка обнаружено не было. Наличие исторического культурного слоя (старше 100 лет) и артефактов, исторических поселений, могильников или иных памятников археологии (объектов археологического наследия) не установлено.

Стратиграфия шурфов представлена слоями, представляющими собой естественное почвообразование характерное для данной местности, и не содержит научно-значимой информации.

Известные памятники археологии расположены на существенном удалении от участка не менее 22 км и проектируемым строительством не затрагиваются.

Таким образом, на территории участка обследования, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455, объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. В ходе работы объектов культурного

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	1862-НВС-1-2022-ТО					Лист
										37
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата						

(археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.



д.и.н. А.В. Поляков

№ п/п	№ докум.	№ докум.	№ докум.	№ докум.		1862-НВС-1-2022-ТО	Лист 38

80 СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ

1. Герасимов Д.В. История изучения, хронология и периодизация памятников эпохи неолита юга Карельского перешейка //Археологическое наследие Санкт-Петербурга. - СПб., 2003. - Вып. 1. – С. 12-24.

2. Герасимов Д.В., Крийска А., Лисицын С.Н. Памятники каменного века юго-восточного побережья Финского залива: хронология и геоморфология // КСИА, Вып. 227. М., 2012 – С. 243-250

3. Гурина Н.Н. Древняя история северо-запада европейской части СССР. // МИА. 1961. № 87

4. Добровольский И. Г., Дубов И. В., Кузьменко Ю. К. Граффити на восточных монетах: Древняя Русь и сопредельные страны. – Л., 1991

5. Иванова Н.И. По немецким колониям Санкт-Петербурга и окрестностей. Путеводитель. (Материалы для проведения экскурсий по немецким колониям Санкт-Петербурга и окрестностей). СПб, 2015

6. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч. 1. Западные районы. СПб., 1990

7. Мурашкин А. И. Отчет о работах Ленинградского областного отряда Санкт-Петербургского государственного университета в 2004 г. // Архив ИИМК РАН/ Ф. 35/ опись 1/ 2004/45.

8. Сакса А.И. Древняя Карелия в конце I – начале II тысячелетия н.э. Происхождение, история и культура населения летописной Карельской земли. СПб, 2010.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО

81 СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Рис. 1. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Район производства археологических работ 2022 г. на карте-схеме 2ГИС

Рис. 2. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Участок обследования с нанесенными местами закладки археологических шурфов и расположением точек фотофиксации на спутниковом снимке Яндекс

Рис. 3. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. План участка производства археологических работ 2022 г. с нанесенными границами шурфов

Рис. 4. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Участок производства археологических работ 2022 г. на карте бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства Бергенгейма 1676 г.

Рис. 5. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Участок производства археологических работ 2022 г. на карте Санкт-Петербургской губернии 1792 г.

Рис. 6. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Участок производства археологических работ 2022 г. на Топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга 1810 года

Рис. 7. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Участок производства археологических работ 2022 г. на Топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга 1834 г.

Рис. 8. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Участок производства археологических работ 2022 г. на Топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга Шуберта 1855 г.

Рис. 9. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Участок производства археологических работ 2022 г. на подробной топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга 1870-1890 гг.

Рис. 10. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Участок производства археологических работ 2022 г. на топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга 1909 г.

Рис. 11. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Участок производства археологических работ 2022 г. на карте окрестностей Санкт-Петербурга 1917 г.

Рис. 12. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Участок производства археологических работ 2022 г. на топографической карте 1920 г.

Подп. и дата	Взм. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	1862-НВС-1-2022-ТО	Лист
						40
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

Рис. 13. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Участок производства археологических работ 2022 г. на Эстонской довоенной топографической карте 1939 г.

Рис. 14. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Ближайшие к участку обследования памятники археологии на карте-схеме 2ГИС

Рис. 15. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Ближайшие к участку обследования памятники ВОВ на карте-схеме 2ГИС

Рис. 16. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 1. Общий вид территории обследования. Вид с ЗЮЗ

Рис. 17. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 2. Общий вид территории обследования. Вид с запада

Рис. 18. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 3. Общий вид территории обследования. Вид с юга

Рис. 19. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 4. Общий вид территории обследования. Вид с ЮВ

Рис. 20. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 5. Общий вид территории обследования. Вид с юга

Рис. 21. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 6. Общий вид территории обследования. Вид с юга

Рис. 22. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 7. Общий вид территории обследования. Вид с юга

Рис. 23. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 8. Общий вид территории обследования. Вид с востока

Рис. 24. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 8. Общий вид территории обследования. Вид с юга

Рис. 25. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 8. Общий вид территории обследования. Вид с севера

Рис. 26. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 9. Общий вид территории обследования. Вид с севера

Рис. 27. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 9. Общий вид территории обследования. Вид с востока

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лист
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

Рис. 58. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 1. Вид с востока

Рис. 59. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 1. Вид с востока

Рис. 60. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 1. Зачистка по материку. Вид с востока

Рис. 61. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 1. Западная стенка. Вид с востока

Рис. 62. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 1. Контрольный прокоп. Вид с востока

Рис. 63. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 1. Рекультивация. Вид с востока

Рис. 64. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 2. Вид с запада

Рис. 65. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 2. Вид с запада

Рис. 66. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 2. Зачистка по материку. Вид с запада

Рис. 67. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 2. Восточная стенка. Вид с запада

Рис. 68. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 2. Контрольный прокоп. Вид с запада

Рис. 69. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 2. Рекультивация. Вид с запада

Рис. 70. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 3. Вид с запада

Рис. 71. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 3. Вид с запада

Рис. 72. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 3. Зачистка по материку. Вид с запада

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лист
44
1862-НВС-1-2022-ТО
Лист
Изм.
№ докум.
Подп.
Дата

Рис. 73. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 3. Восточная стенка. Вид с запада

Рис. 74. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 3. Контрольный прокоп. Вид с запада

Рис. 75. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 3. Рекультивация. Вид с запада

Рис. 76. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 4. Вид с севера

Рис. 77. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 4. Вид с севера

Рис. 78. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 4. Зачистка по матерiku. Вид с севера

Рис. 79. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 4. Южная стенка. Вид с севера

Рис. 80. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 4. Контрольный прокоп. Вид с севера

Рис. 81. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 4. Рекультивация. Вид с севера

Рис. 82. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 5. Вид с юга

Рис. 83. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 5. Вид с юга

Рис. 84. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 5. Зачистка по матерiku. Вид с юга

Рис. 85. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 5. Северная стенка. Вид с юга

Рис. 86. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 5. Контрольный прокоп. Вид с юга

Рис. 87. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 5. Рекультивация. Вид с юга

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лист				
1862-НВС-1-2022-ТО				
45				
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Рис. 88. ЛО-2022, Всеволожский ⁸⁷ муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 6. Вид с юга

Рис. 89. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 6. Вид с юга

Рис. 90. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 6. Зачистка по материку. Вид с юга

Рис. 91. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 6. Северная стенка. Вид с юга

Рис. 92. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 6. Контрольный прокоп. Вид с юга

Рис. 93. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 6. Рекультивация. Вид с юга

Рис. 94. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 7. Вид с юга

Рис. 95. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 7. Вид с юга

Рис. 96. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 7. Зачистка по материку. Вид с юга

Рис. 97. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 7. Северная стенка. Вид с юга

Рис. 98. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 7. Контрольный прокоп. Вид с юга

Рис. 99. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 7. Рекультивация. Вид с юга

Рис. 100. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 8. Вид с запада

Рис. 101. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 8. Вид с запада

Рис. 102. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 8. Зачистка по материку. Вид с запада

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лист	1862-НВС-1-2022-ТО					Лист
46	Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

Рис. 103. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 8. Восточная стенка. Вид с запада

Рис. 104. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 8. Контрольный прокоп. Вид с запада

Рис. 105. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 8. Рекультивация. Вид с запада

Рис. 106. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 9. Вид с юга

Рис. 107. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 9. Вид с юга

Рис. 108. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 9. Зачистка по материку. Вид с юга

Рис. 109. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 9. Северная стенка. Вид с юга

Рис. 110. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 9. Контрольный прокоп. Вид с юга

Рис. 111. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 9. Рекультивация. Вид с юга

Рис. 112. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 10. Вид с севера

Рис. 113. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 10. Вид с севера

Рис. 114. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 10. Зачистка по материку. Вид с севера

Рис. 115. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 10. Южная стенка. Вид с севера

Рис. 116. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 10. Контрольный прокоп. Вид с севера

Рис. 117. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 10. Рекультивация. Вид с севера

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лист	1862-НВС-1-2022-ТО	Лист			
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	47

Рис. 118. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 11. Вид с юга

Рис. 119. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 11. Вид с юга

Рис. 120. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 11. Зачистка по матерiku. Вид с юга

Рис. 121. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 11. Северная стенка. Вид с юга

Рис. 122. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 11. Контрольный прокоп. Вид с юга

Рис. 123. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 11. Рекультивация. Вид с юга

Рис. 124. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 12. Вид с востока

Рис. 125. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 12. Вид с востока

Рис. 126. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 12. Зачистка по матерiku. Вид с востока

Рис. 127. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 12. Западная стенка. Вид с востока

Рис. 128. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 12. Контрольный прокоп. Вид с востока

Рис. 129. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 12. Рекультивация. Вид с востока

Рис. 130. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 13. Вид с юга

Рис. 131. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 13. Вид с юга

Рис. 132. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 13. Зачистка по матерiku. Вид с юга

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лист	1862-НВС-1-2022-ТО				Лист
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	48

Рис. 133. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 13. Северная стенка. Вид с юга

Рис. 134. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 13. Контрольный прокоп. Вид с юга

Рис. 135. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 13. Рекультивация. Вид с юга

Рис. 136. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 14. Вид с востока

Рис. 137. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 14. Вид с востока

Рис. 138. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 14. Зачистка по материку. Вид с востока

Рис. 139. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 14. Западная стенка. Вид с востока

Рис. 140. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 14. Контрольный прокоп. Вид с востока

Рис. 141. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 14. Рекультивация. Вид с востока

Рис. 142. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 15. Вид с востока

Рис. 143. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 15. Вид с востока

Рис. 144. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 15. Зачистка по материку. Вид с востока

Рис. 145. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 15. Западная стенка. Вид с востока

Рис. 146. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 15. Контрольный прокоп. Вид с востока

Рис. 147. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 15. Рекультивация. Вид с востока

Подп. и дата						Лист
Взам. инв. №						49
Инв. № дубл.						
Подп. и дата						
Инв. № подл.						
	Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

Рис. 148. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 16. Вид с юга

Рис. 149. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 16. Вид с юга

Рис. 150. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 16. Зачистка по материку. Вид с юга

Рис. 151. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 16. Северная стенка. Вид с юга

Рис. 152. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 16. Контрольный прокоп. Вид с юга

Рис. 153. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 16. Рекультивация. Вид с юга

Рис. 154. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 17. Вид с юга

Рис. 155. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 17. Вид с юга

Рис. 156. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 17. Зачистка по материку. Вид с юга

Рис. 157. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 17. Северная стенка. Вид с юга

Рис. 158. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 17. Контрольный прокоп. Вид с юга

Рис. 159. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 17. Рекультивация. Вид с юга

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лист	1862-НВС-1-2022-ТО					Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		50

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	
Лист	
№ докум.	
Подп.	
Дата	

АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ



1862-НВС-1-2022-10

Рис. 1. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Район производства археологических работ 2022 г. на карте-схеме 2ГИС

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-10

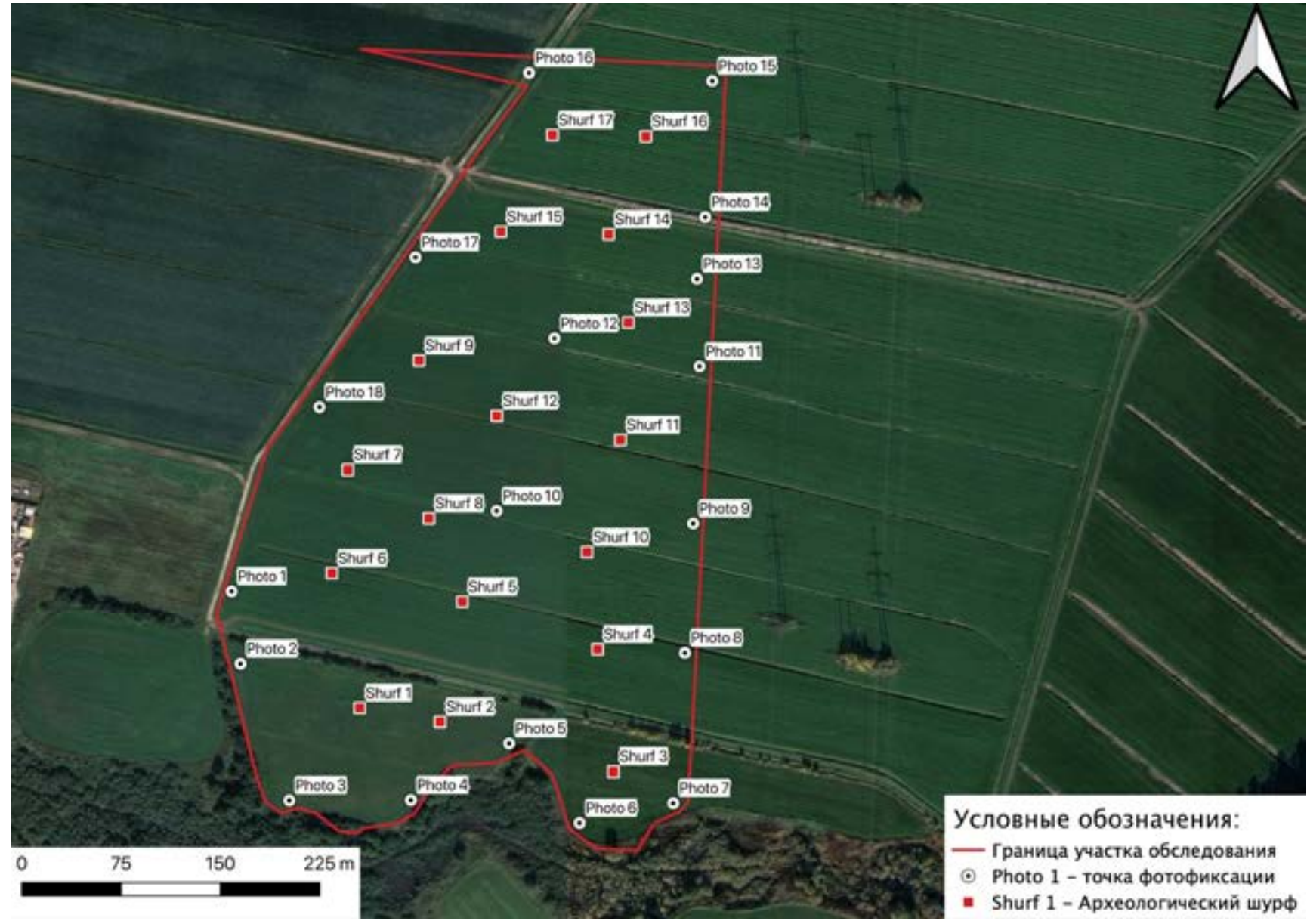


Рис. 2. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Участок обследования с нанесенными местами закладки археологических шурфов и расположением точек фотофиксации на спутниковом снимке Яндекс

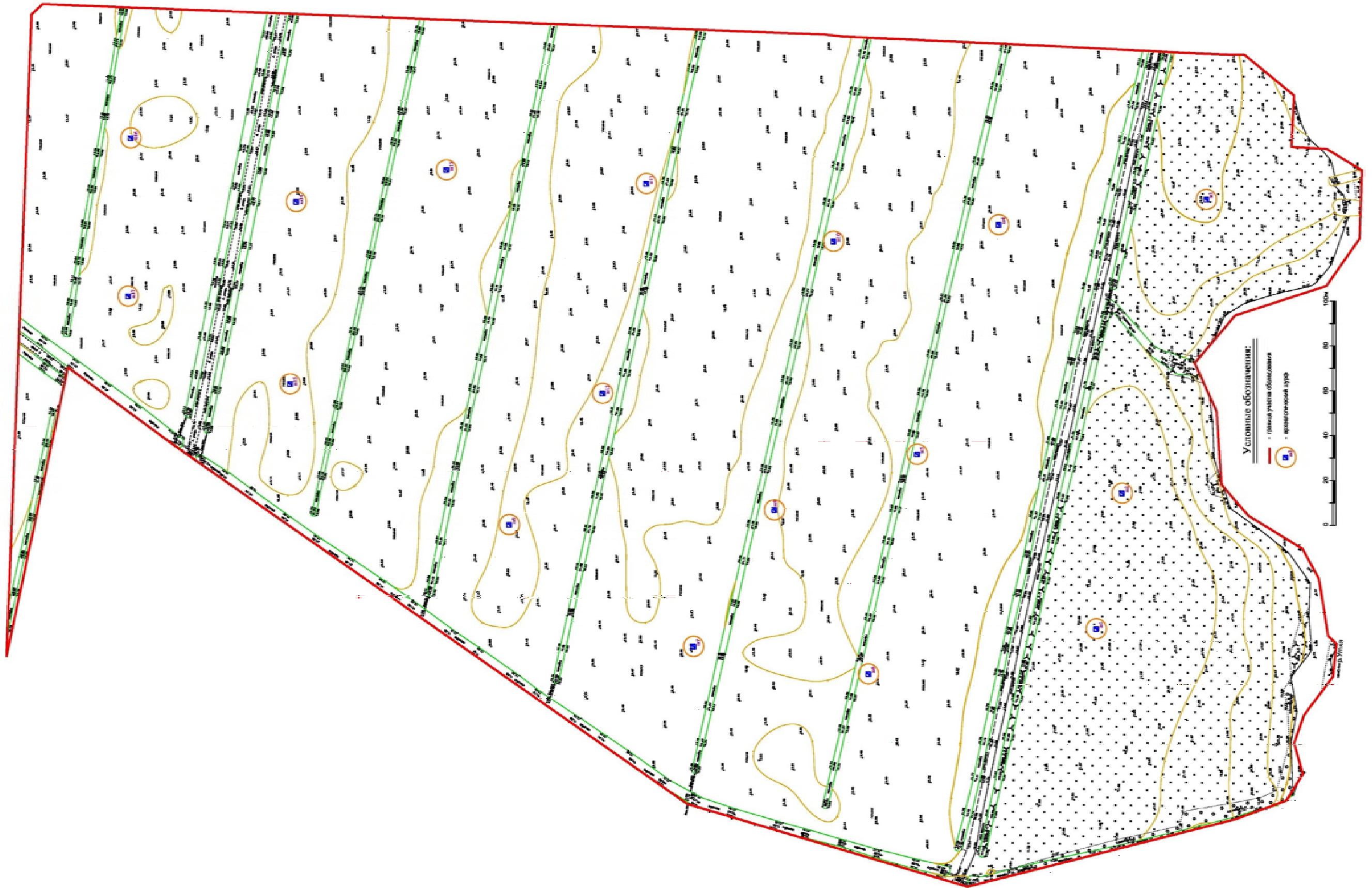


Рис. 3. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. План участка производства археологических работ 2022 г. с нанесенными границами шурфов

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докц.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

96

Изм.	
Лист	
№ докум.	
Подп.	
Дата	

1862-НВС-1-2022-10

54



Рис. 4. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Участок производства археологических работ 2022 г. на карте бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства Бергенгейма 1676 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	
Лист	
№ докум.	
Подп.	
Дата	



1862-НВС-1-2022-10

Рис. 5. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Участок производства археологических работ 2022 г. на карте Санкт-Петербургской губернии 1792 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

97

Изм.	
Лист	
№ докум.	
Подп.	
Дата	



1862-НВС-1-2022-10

Рис. 6. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Участок производства археологических работ 2022 г. на Топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга 1810 года

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	
Лист	
№ докум.	
Подп.	
Дата	



1862-НВС-1-2022-10

Рис. 7. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Участок производства археологических работ 2022 г. на Топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга 1834 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	
Лист	
№ докум.	
Подп.	
Дата	

1862-НВС-1-2022-ТО

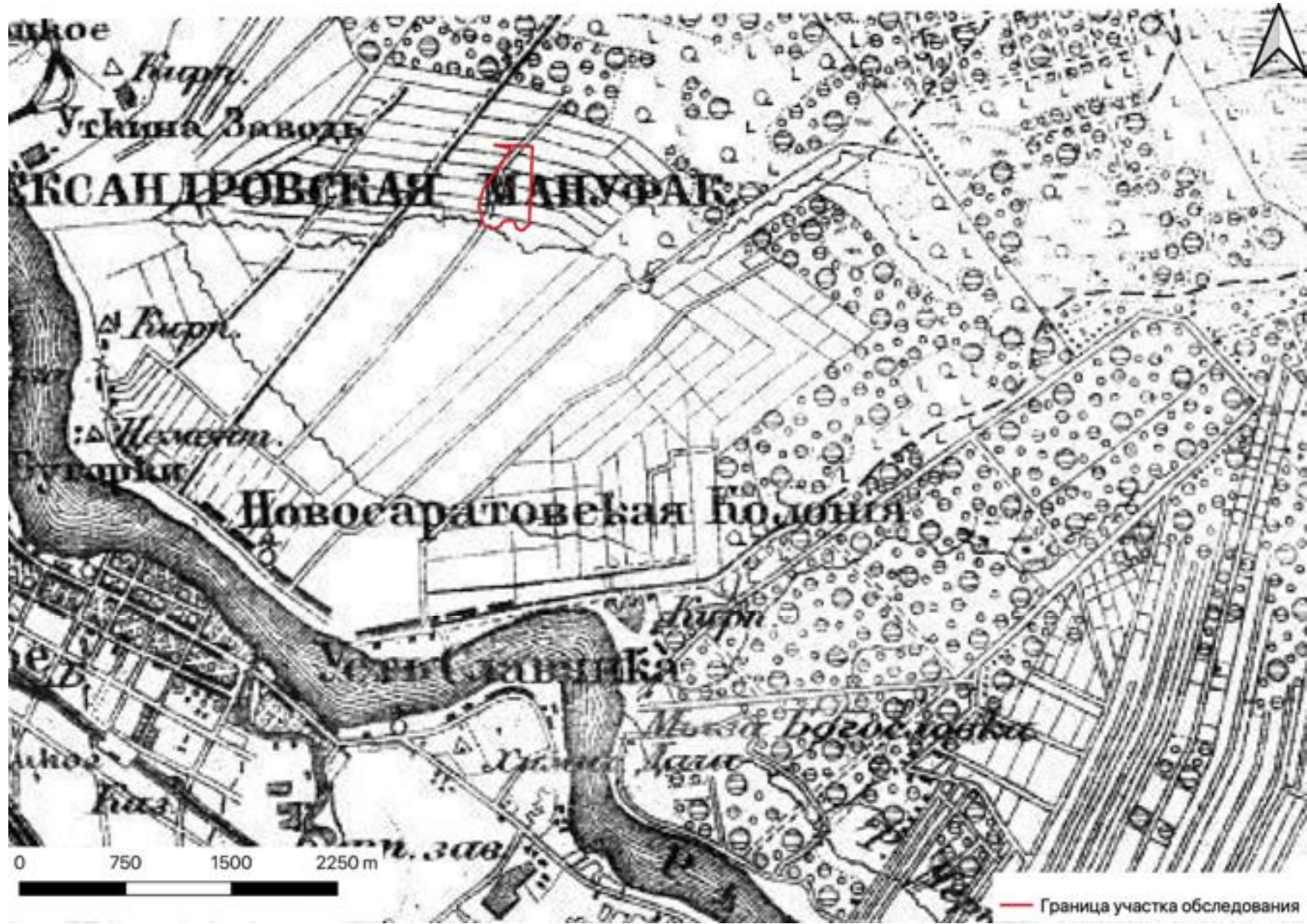


Рис. 8. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Участок производства археологических работ 2022 г. на Топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга Шуберта 1855 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	
Лист	
№ докум.	
Подп.	
Дата	

1862-НВС-1-2022-10

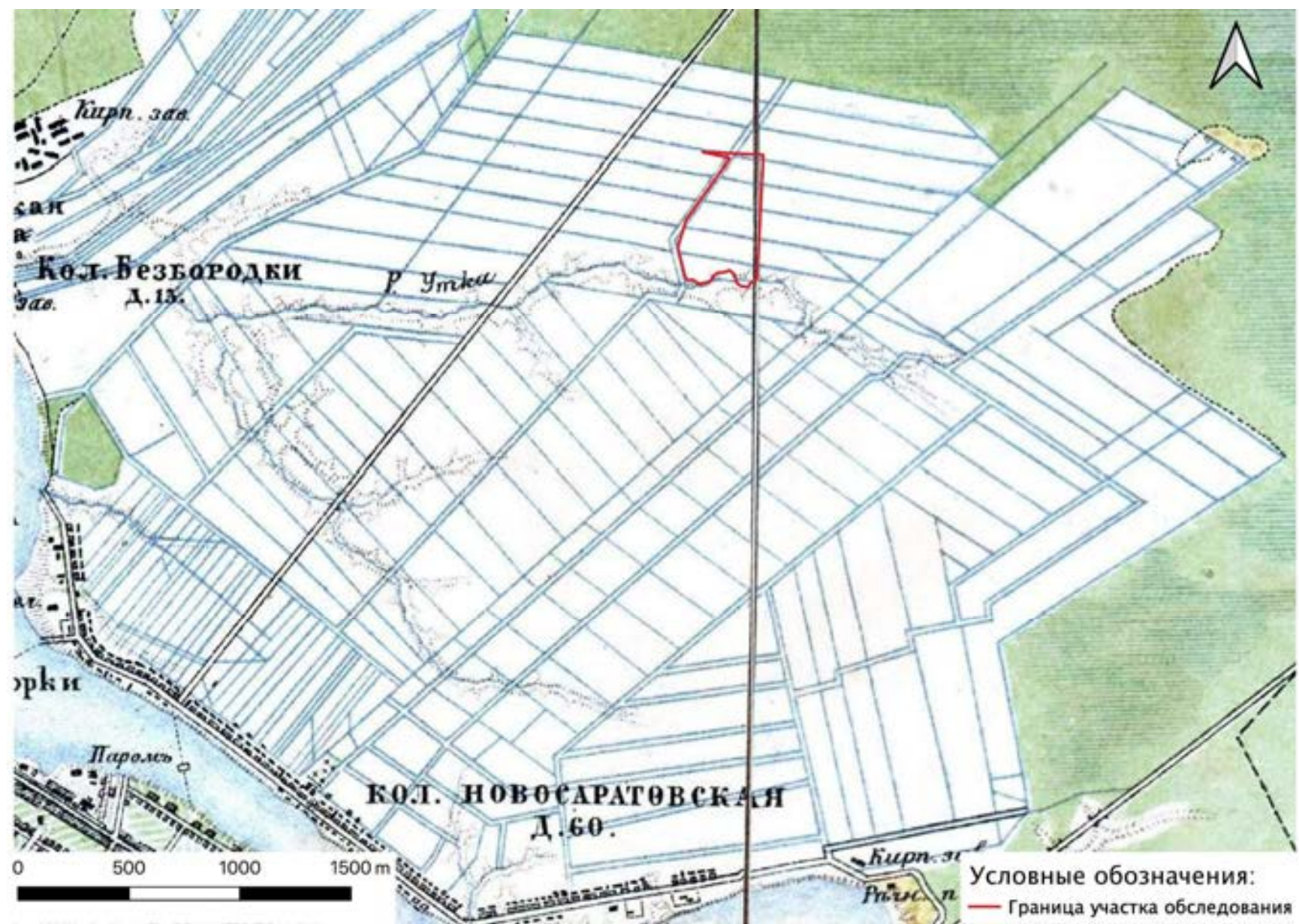


Рис. 9. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Участок производства археологических работ 2022 г. на подробной топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга 1870-1890 гг.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	
Лист	
№ докум.	
Подп.	
Дата	

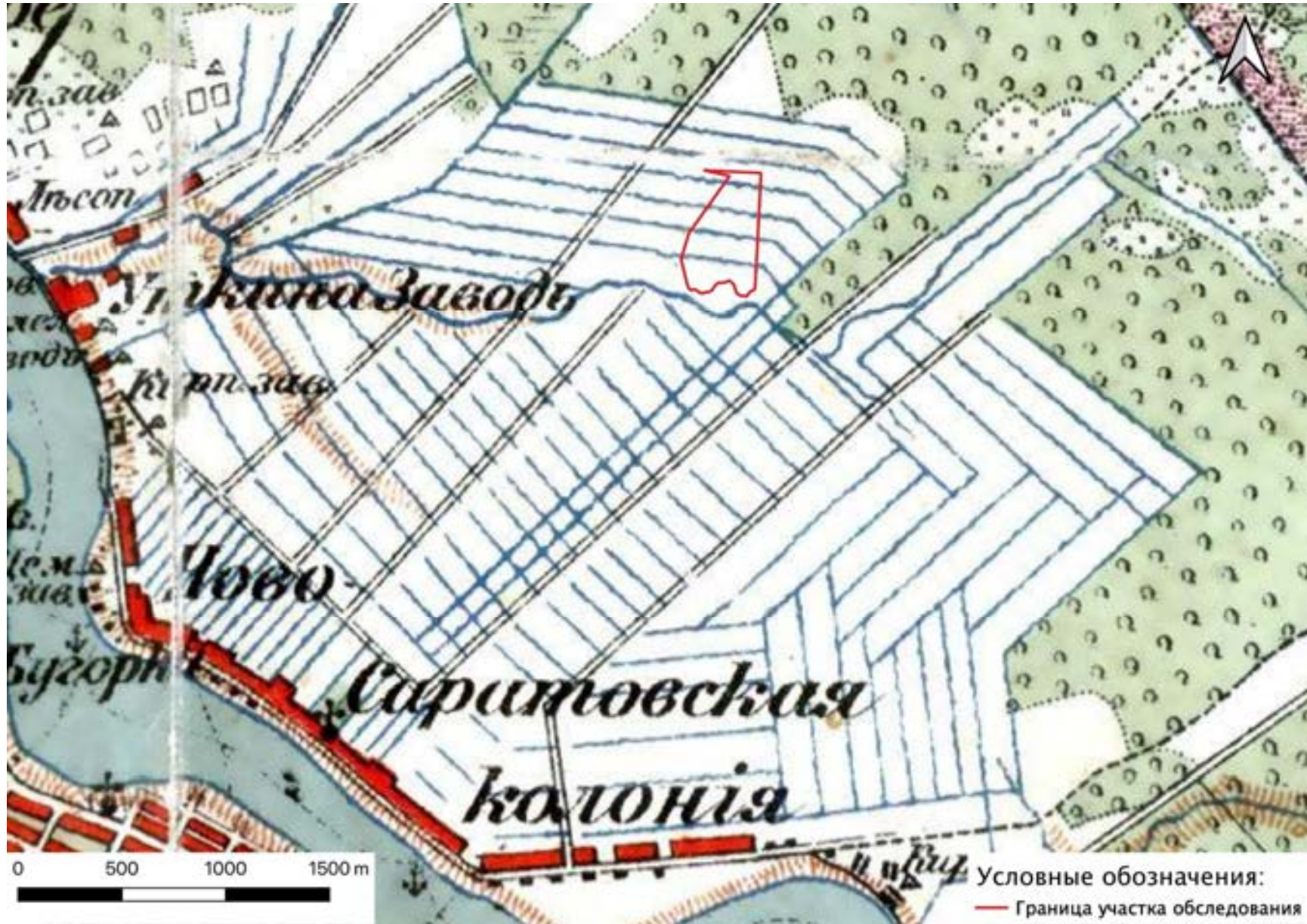


Рис. 10. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Участок производства археологических работ 2022 г. на топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга 1909 г.

1862-НВС-1-2022-10

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

102

Изм.	Лист	№ док-м.	Подп.	Дата



— Граница участка обследования

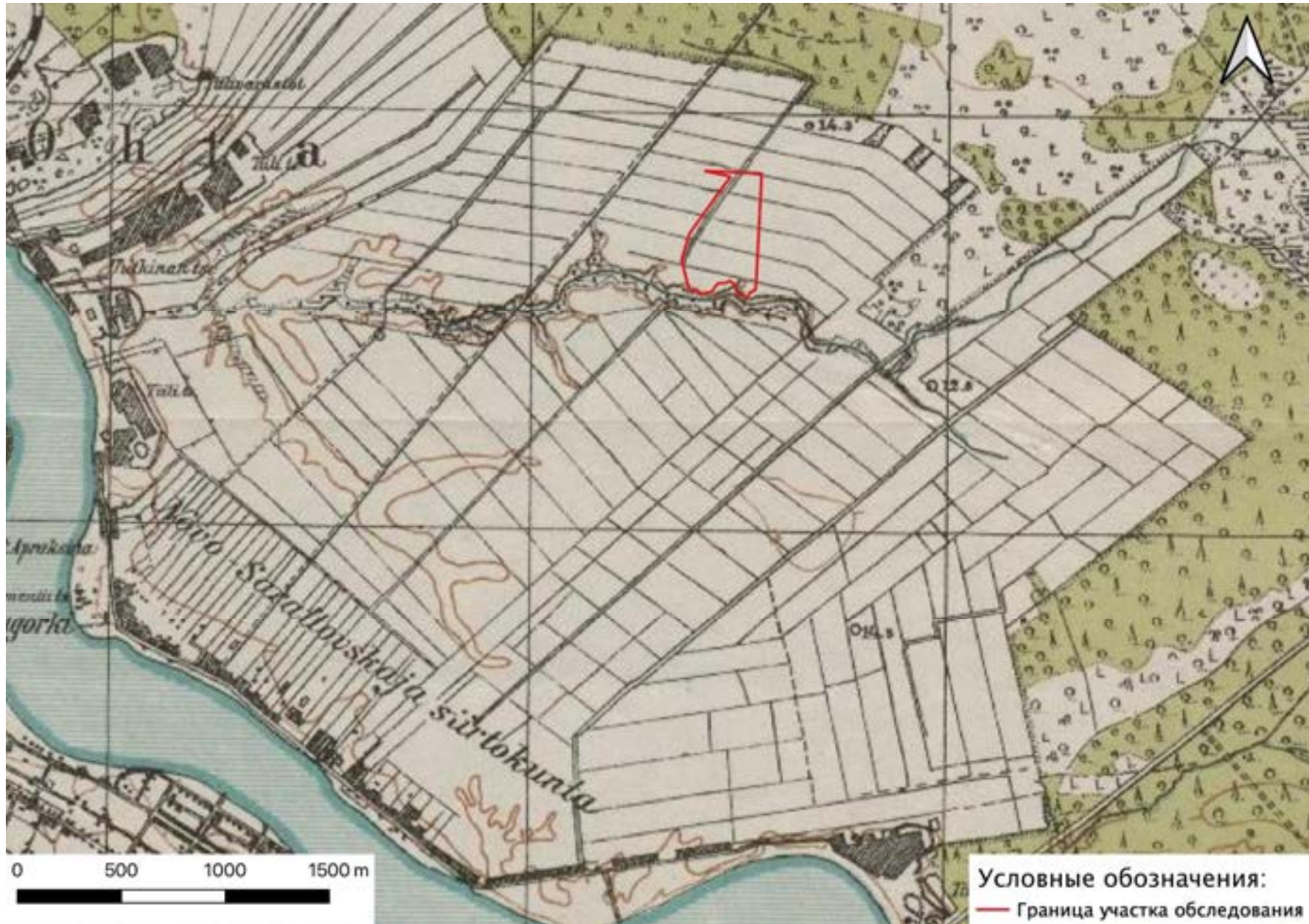
1862-НВС-1-2022-10

Рис. 11. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Участок производства археологических работ 2022 г. на карте окрестностей Санкт-Петербурга 1917 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

103

Изм.	
Лист	
№ докум.	
Подп.	
Дата	



1862-НВС-1-2022-10

Рис. 12. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Участок производства археологических работ 2022 г. на топографической карте 1920 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	
Лист	
№ док-м.	
Подп.	
Дата	



Рис. 13. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Участок производства археологических работ 2022 г. на Эстонской довоенной топографической карте 1939 г.

1862-НВС-1-2022-10

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	105

Изм.	
Лист	
№ докум.	
Подп.	
Дата	

1862-НВС-1-2022-10



Рис. 14. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Ближайшие к участку обследования памятники археологии на карте-схеме 2ГИС

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

106

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата



1862-НВС-1-2022-10

Рис. 15. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Ближайшие к участку обследования памятники ВОВ на карте-схеме 2ГИС



Рис. 16. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 1. Общий вид территории обследования. Вид с ЗЮЗ



Рис. 17. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 2. Общий вид территории обследования. Вид с запада

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 18. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 3. Общий вид территории обследования. Вид с юга



Рис. 19. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 4. Общий вид территории обследования. Вид с ЮВ

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 20. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 5. Общий вид территории обследования. Вид с юга



Рис. 21. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 6. Общий вид территории обследования. Вид с юга

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 22. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 7. Общий вид территории обследования. Вид с юга



Рис. 23. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 8. Общий вид территории обследования. Вид с востока

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 24. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 8. Общий вид территории обследования. Вид с юга



Рис. 25. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 8. Общий вид территории обследования. Вид с севера

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 26. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 9. Общий вид территории обследования. Вид с севера



Рис. 27. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 9. Общий вид территории обследования. Вид с востока

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 28. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 9. Общий вид территории обследования. Вид с юга



Рис. 29. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 10. Общий вид территории обследования. Вид с севера

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 30. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 10. Общий вид территории обследования. Вид с запада



Рис. 31. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 10. Общий вид территории обследования. Вид с юга

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 32. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 10. Общий вид территории обследования. Вид с востока



Рис. 33. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 11. Общий вид территории обследования. Вид с юга

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО

Лист

74

116



Рис. 34. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 11. Общий вид территории обследования. Вид с востока



Рис. 35. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 11. Общий вид территории обследования. Вид с севера

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 36. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 12. Общий вид территории обследования. Вид с запада



Рис. 37. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 12. Общий вид территории обследования. Вид с севера

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 38. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 12. Общий вид территории обследования. Вид с востока



Рис. 39. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 12. Общий вид территории обследования. Вид с юга

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 40. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 13. Общий вид территории обследования. Вид с востока



Рис. 41. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 13. Общий вид территории обследования. Вид с севера

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО

Лист

78



Рис. 42. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 13. Общий вид территории обследования. Вид с юга



Рис. 43. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 14. Общий вид территории обследования. Вид с юга

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 44. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 14. Общий вид территории обследования. Вид с востока



Рис. 45. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 14. Общий вид территории обследования. Вид с севера

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 46. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 15. Общий вид территории обследования. Вид с севера



Рис. 47. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 15. Общий вид территории обследования. Вид с востока

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО

Лист

81



Рис. 48. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 15. Общий вид территории обследования. Вид с юга



Рис. 49. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 16. Общий вид территории обследования. Вид с севера

Инд. № подл.	Подп. и дата
Инд. № дубл.	Взам. инв. №
Инд. № подл.	Подп. и дата
Инд. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 50. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 16. Общий вид территории обследования. Вид с запада



Рис. 51. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 16. Общий вид территории обследования. Вид с востока

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 52. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 17. Общий вид территории обследования. Вид с юга



Рис. 53. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 17. Общий вид территории обследования. Вид с запада

Инд. № подл.	Подп. и дата
Инд. № дубл.	Взам. инв. №
Инд. № инв.	Подп. и дата
Инд. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО

Лист

84



Рис. 54. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 17. Общий вид территории обследования. Вид с севера



Рис. 55. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 18. Общий вид территории обследования. Вид с юга

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 56. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 18. Общий вид территории обследования. Вид с запада



Рис. 57. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Photo 18. Общий вид территории обследования. Вид с севера

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 58. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 1. Вид с востока



Рис. 59. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 1. Вид с востока

Подп. и дата
Взм. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 60. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 1. Зачистка по материку. Вид с востока



Рис. 61. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 1. Западная стенка. Вид с востока

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 62. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 1. Контрольный прокоп. Вид с востока



Рис. 63. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 1. Рекультивация. Вид с востока

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 64. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 2. Вид с запада



Рис. 65. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 2. Вид с запада

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 66. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 2. Зачистка по материку. Вид с запада



Рис. 67. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 2. Восточная стенка. Вид с запада

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 68. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 2. Контрольный прокоп. Вид с запада



Рис. 69. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 2. Рекультивация. Вид с запада

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 70. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 3. Вид с запада



Рис. 71. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 3. Вид с запада

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО

Лист

93



Рис. 72. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 3. Зачистка по материку. Вид с запада



Рис. 73. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 3. Восточная стенка. Вид с запада

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 74. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 3. Контрольный прокоп. Вид с запада



Рис. 75. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 3. Рекультивация. Вид с запада

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 76. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 4. Вид с севера



Рис. 77. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 4. Вид с севера

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 78. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 4. Зачистка по материку. Вид с севера



Рис. 79. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 4. Южная стенка. Вид с севера

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 80. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 4. Контрольный прокоп. Вид с севера



Рис. 81. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 4. Рекультивация. Вид с севера

Инв. № подл	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Инв. № подл	Подп. и дата
Инв. № подл	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 82. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 5. Вид с юга



Рис. 83. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 5. Вид с юга

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО

Лист

99



Рис. 84. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 5. Зачистка по материке. Вид с юга



Рис. 85. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 5. Северная стенка. Вид с юга

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 86. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 5. Контрольный прокоп. Вид с юга



Рис. 87. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 5. Рекультивация. Вид с юга

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО

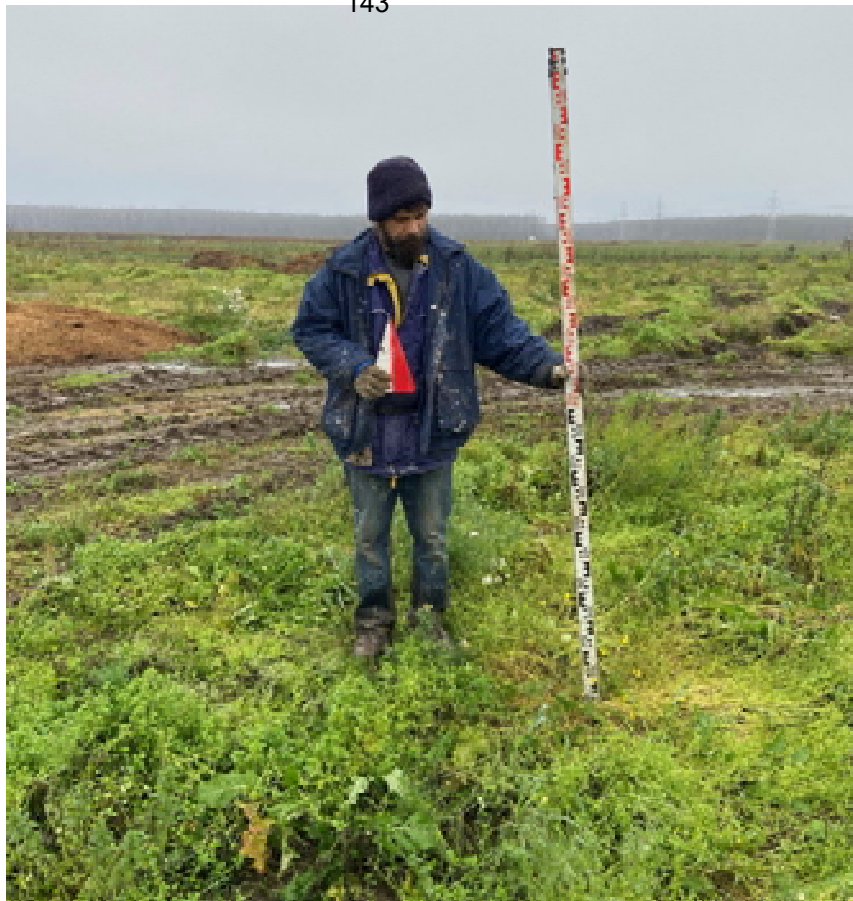


Рис. 88. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 6. Вид с юга



Рис. 89. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 6. Вид с юга

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 90. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 6. Зачистка по матерiku. Вид с юга



Рис. 91. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 6. Северная стенка. Вид с юга

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 92. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 6. Контрольный прокоп. Вид с юга



Рис. 93. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 6. Рекультивация. Вид с юга

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 94. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 7. Вид с юга



Рис. 95. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 7. Вид с юга

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 96. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 7. Зачистка по матерiku. Вид с юга



Рис. 97. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 7. Северная стенка. Вид с юга

Подп. и дата
Взм. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 98. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 7. Контрольный прокоп. Вид с юга



Рис. 99. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 7. Рекультивация. Вид с юга

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 100. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 8. Вид с запада



Рис. 101. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 8. Вид с запада

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 102. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 8. Зачистка по матерiku. Вид с запада



Рис. 103. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 8. Восточная стенка. Вид с запада

Подп. и дата
Взм. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 104. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 8. Контрольный прокоп. Вид с запада



Рис. 105. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 8. Рекультивация. Вид с запада

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 106. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 9. Вид с юга



Рис. 107. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 9. Вид с юга

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------



Рис. 108. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 9. Зачистка по материку. Вид с юга

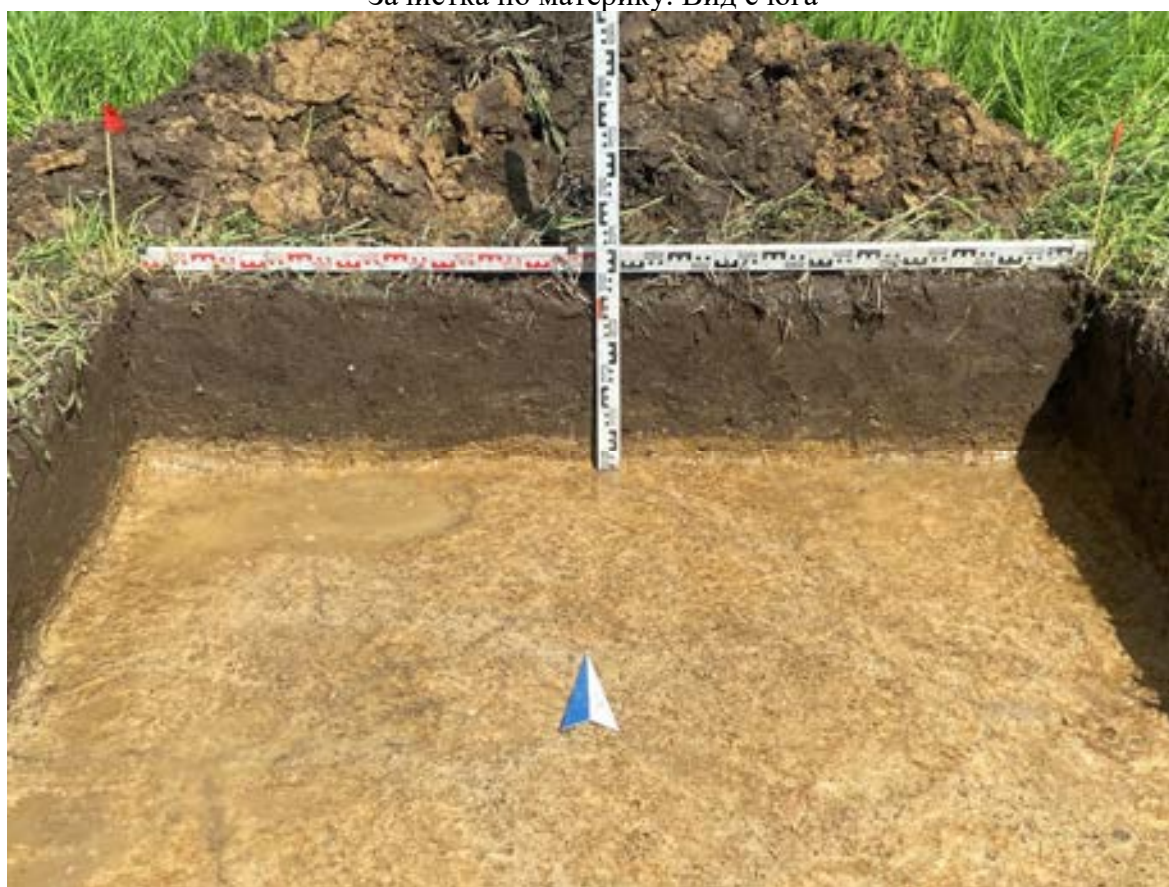


Рис. 109. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 9. Северная стенка. Вид с юга

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 110. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 9. Контрольный прокоп. Вид с юга



Рис. 111. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 9. Рекультивация. Вид с юга

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 112. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 10. Вид с севера



Рис. 113. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 10. Вид с севера

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО

Лист

114



Рис. 114. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 10. Зачистка по материка. Вид с севера

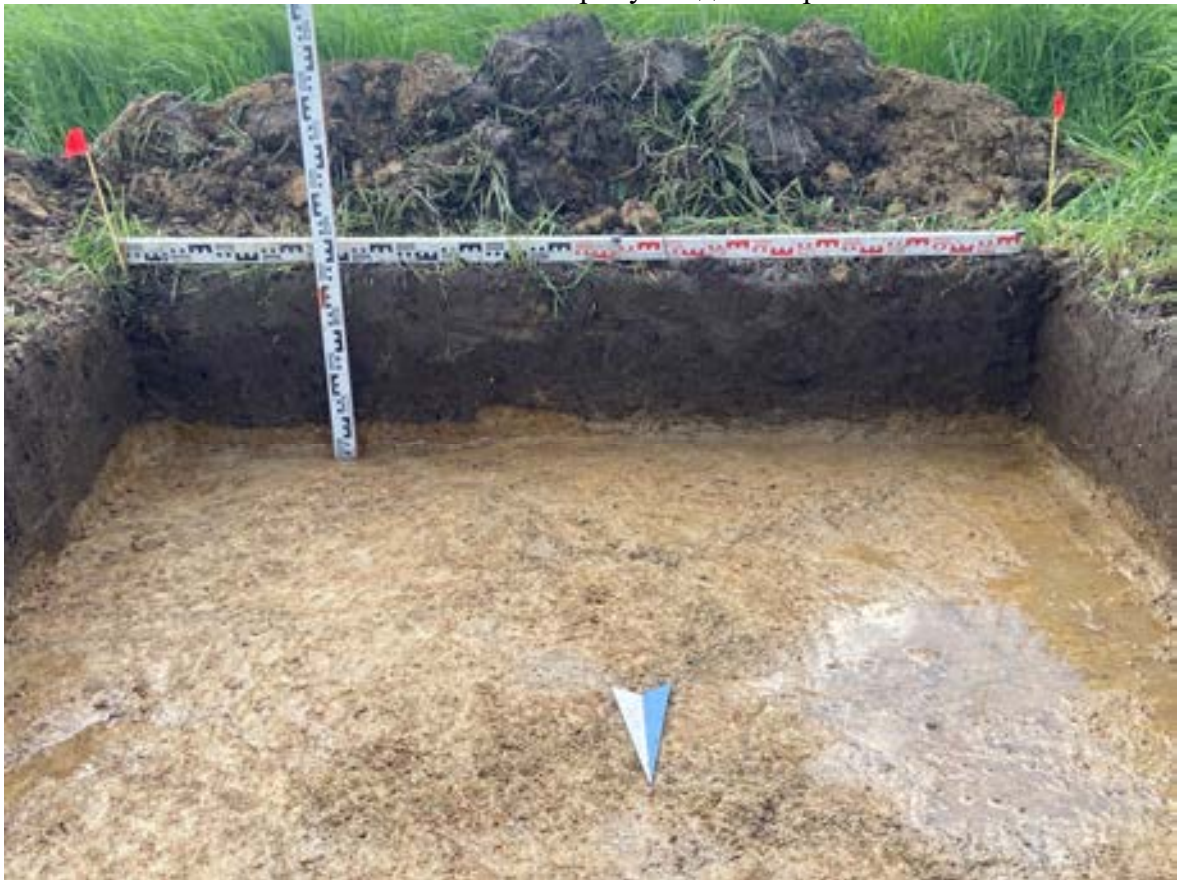


Рис. 115. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 10. Южная стенка. Вид с севера

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 116. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 10. Контрольный прокоп. Вид с севера



Рис. 117. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 10. Рекультивация. Вид с севера

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 118. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 11. Вид с юга



Рис. 119. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 11. Вид с юга

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 120. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 11. Зачистка по матерiku. Вид с юга

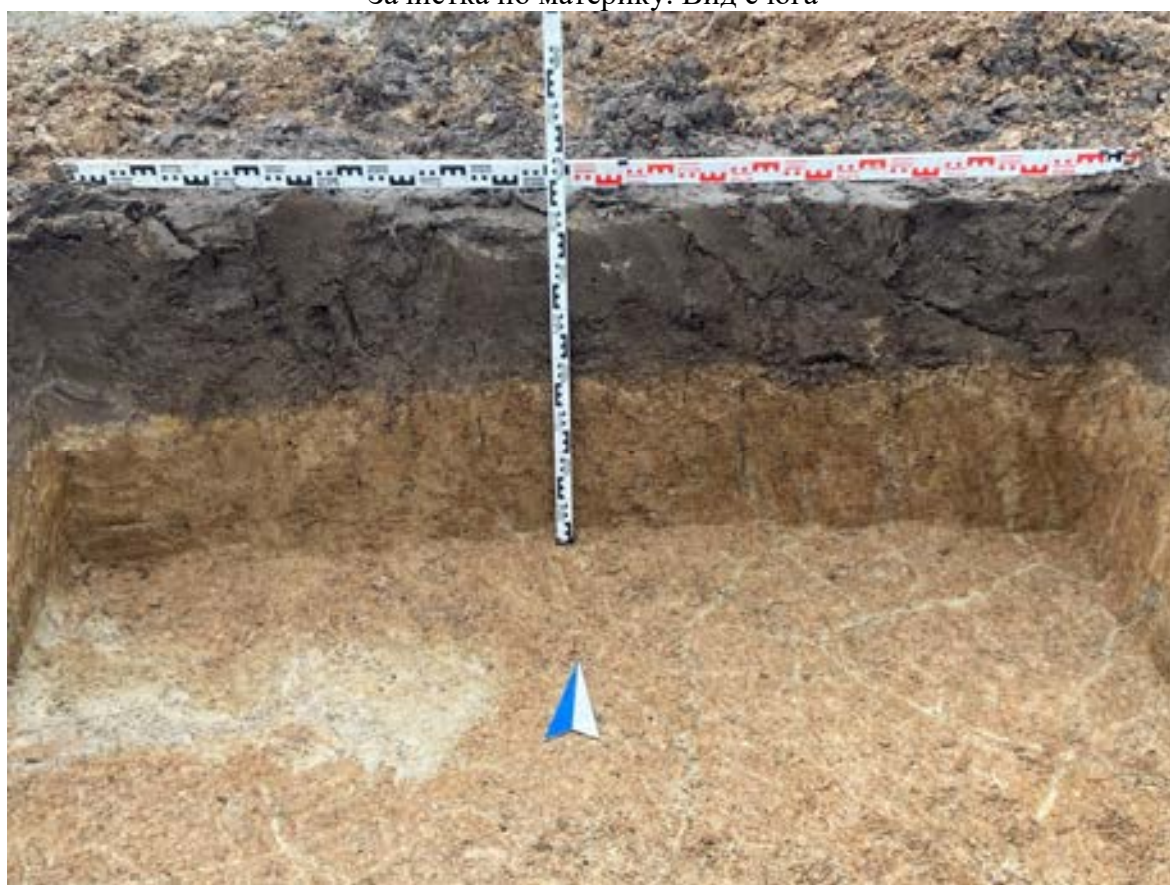


Рис. 121. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 11. Северная стенка. Вид с юга

Подп. и дата
Взм. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО

Лист

118



Рис. 122. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 11. Контрольный прокоп. Вид с юга



Рис. 123. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 11. Рекультивация. Вид с юга

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 124. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 12. Вид с востока



Рис. 125. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 12. Вид с востока

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО

162



Рис. 126. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 12. Зачистка по матерiku. Вид с востока



Рис. 127. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 12. Западная стенка. Вид с востока

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 128. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 12. Контрольный прокоп. Вид с востока



Рис. 129. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 12. Рекультивация. Вид с востока

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 130. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 13. Вид с юга



Рис. 131. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 13. Вид с юга

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 132. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 13. Зачистка по материку. Вид с юга



Рис. 133. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 13. Северная стенка. Вид с юга

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докum.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 134. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 13. Контрольный прокоп. Вид с юга



Рис. 135. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 13. Рекультивация. Вид с юга

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № докл.	Взм. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 136. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 14. Вид с востока



Рис. 137. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 14. Вид с востока

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО

Лист

126



Рис. 138. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 14. Зачистка по матерiku. Вид с востока

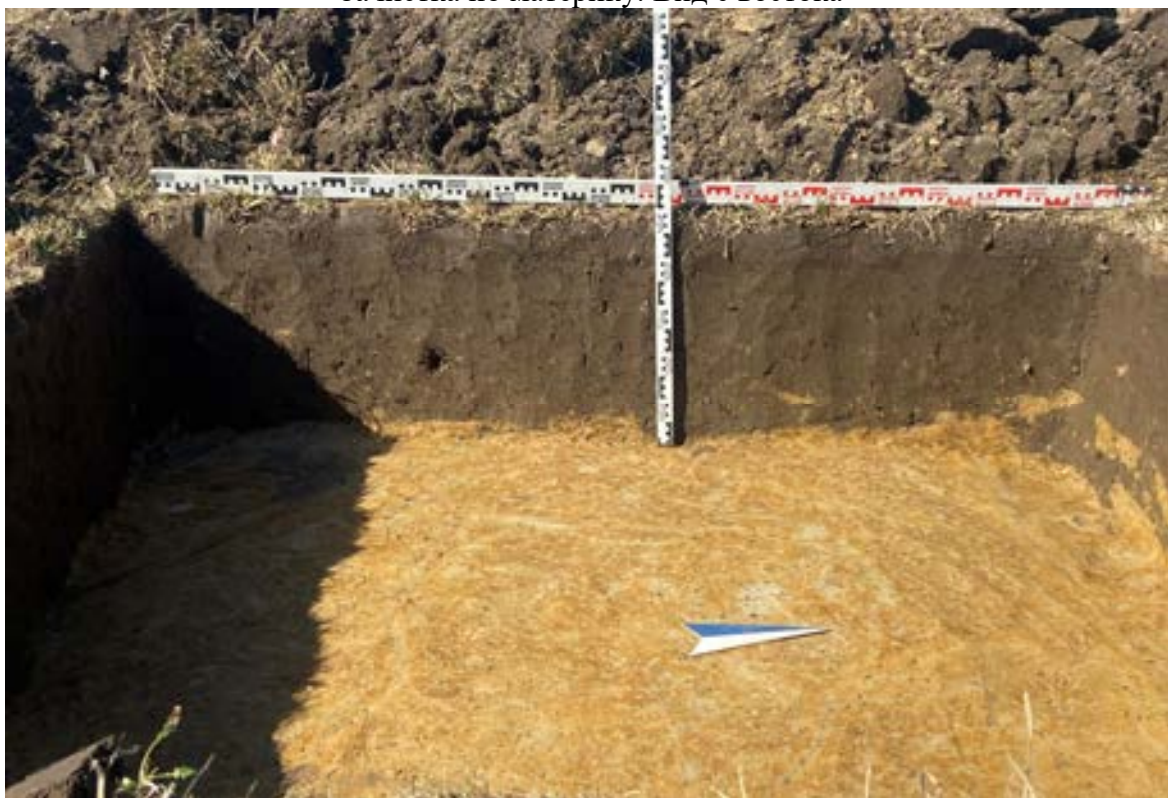


Рис. 139. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 14. Западная стенка. Вид с востока

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО

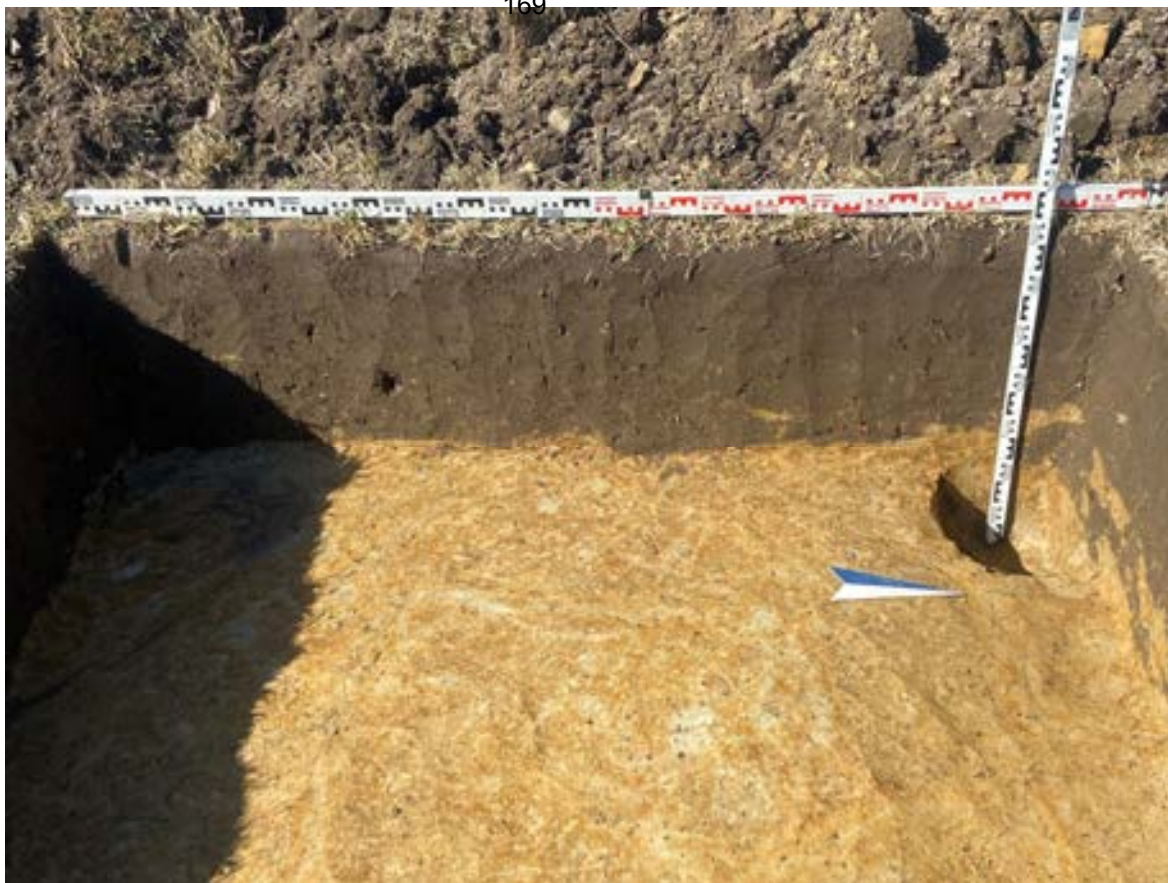


Рис. 140. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 14. Контрольный прокоп. Вид с востока



Рис. 141. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 14. Рекультивация. Вид с востока

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 142. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 15. Вид с востока



Рис. 143. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 15. Вид с востока

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 144. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 15. Зачистка по материку. Вид с востока



Рис. 145. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 15. Западная стенка. Вид с востока

Подп. и дата
Взм. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 146. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 15. Контрольный прокоп. Вид с востока



Рис. 147. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 15. Рекультивация. Вид с востока

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО

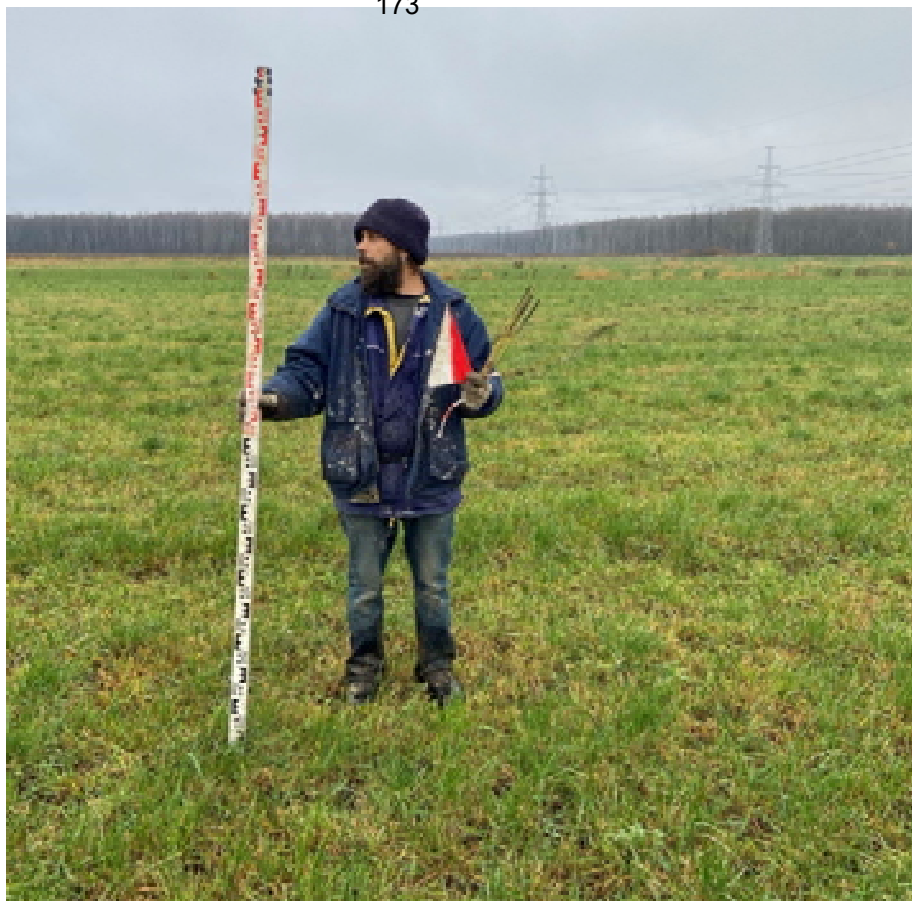


Рис. 148. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 16. Вид с юга



Рис. 149. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 16. Вид с юга

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

1862-НВС-1-2022-ТО

Лист

132



Рис. 150. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 16. Зачистка по матерiku. Вид с юга



Рис. 151. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 16. Северная стенка. Вид с юга

Инв. № подл.	Подп. и дата			
Инв. № дубл.	Взм. инв. №			
Инв. № подл.	Подп. и дата			
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 152. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 16. Контрольный прокоп. Вид с юга



Рис. 153. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 16. Рекультивация. Вид с юга

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взм. инв. №
Лит	Изм.
№ докцм.	Подп.
Дата	

176



Рис. 154. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Место заложения Шурфа 17. Вид с юга



Рис. 155. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Поверхность на месте заложения Шурфа 17. Вид с юга

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 156. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 17. Зачистка по матерiku. Вид с юга



Рис. 157. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 17. Северная стенка. Вид с юга

Подп. и дата
Взм. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО



Рис. 158. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 17. Контрольный прокоп. Вид с юга



Рис. 159. ЛО-2022, Всеволожский муниципальный район, Свердловское сельское поселение, дер. Новосаратовка, земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:455. Шурф 17. Рекультивация. Вид с юга

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1862-НВС-1-2022-ТО

Лист

137

ПРИЛОЖЕНИЕ А. КОПИЯ ПИСЬМА КОМИТЕТА ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

191311, Санкт-Петербург, ул. Свободного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

Руководителю проекта
ООО «Специализированный застройщик
«Самолет-Новосаратовка»

М.В. Адонину

17.11.2022 № 01-09-7605/2022-0-1

На № _____ от _____

188678, Ленинградская область,
Всеволожский район, г. Мурино,
ул. Шоссе В. Лаврики, д. 33, пом. 32Н, к.1

**Информация о наличии или отсутствии
объектов культурного наследия, включенных в единый государственный
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного
наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных,
мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25
Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов
(за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25
Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ**

На основании заявления от 17.10.2022 № НВР-ЮЛ-22/22 (вх. от 19.10.2022 № 01-09-7605/2022) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455, площадь (кв.м) – 234202 кв. м (далее – Испрашиваемая территория) сообщаем.

1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия:

В границах Испрашиваемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

Сведениями об отсутствии в границах Испрашиваемой территории объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) не располагает.

2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:

Испрашиваемая территория расположена вне границ защитных зон, вне границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, вне границ зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий исторических поселений.

2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):

Испрашиваемая территория не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:

Сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении Испрашиваемой территории отсутствуют.

4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:

В целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, согласно ст. 28 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №73-ФЗ) на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, проводится государственная историко-культурная экспертиза (до начала указанных работ).

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2, п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ

(в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, Заказчик работ в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п.56 ст.26 Федерального закона № 342-ФЗ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- представить в Комитет документацию, подготовленную на основании археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

Дополнительная информация:

Обращаем внимание, при проведении государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, следует учесть, что в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов

Российской Федерации зарегистрирован объект культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», местонахождение: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новосаратовка, в 20 км к югу от г. Всеволожска, на правом берегу Невы, в 5 км к северо-востоку от деревни, в зоне совхоза «Красный Октябрь» (рег. № 471711180060005). Объект поставлен на государственную охрану решением Леноблисполкома от 16.05.1988 №189. Границы территории объекта культурного наследия не установлены, так как объект не выявлен на местности; согласно открытым данным интернет-ресурса «Книга памяти Великой войны» (<http://lenww2.ru/>) указанный объект также значится в списке поиска.

Заместитель председателя комитета



Г.Е. Лазарева

ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КОПИЯ ОТКРЫТОГО ЛИСТА



Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 3279-2021

Настоящий открытый лист выдан:

Полякову Андрею Владимировичу

паспорт 4019 № 412653
(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ
в бассейнах р. Нева, р. Охта, р. Токса, р. Оккервиль, р. Черная, р. Вьюн, р. Волчьа, р. Сестра, оз. Лемболовское, оз. Кавголово, оз. Хепоярви, оз. Воляярви, р. Луга, р. Долгая, р. Каскаловка, р. Лужина, р. Мертвица, р. Орьевка, р. Россонь, р. Систа, р. Славянка, р. Солка, р. Сума, р. Хаболовка, р. Вуокса, р. Великая, оз. Лидское, оз. Рябово, оз. Нунгоша, оз. Долгомощье, оз. Красногвардейское, оз. Подгорное, оз. Гладышевское, оз. Полянское, оз. Зеленохолмское, оз. Краснофлотское, оз. Хаболово, оз. Бабиносское, оз. Судачье и по берегам Финского залива и Ладожского озера, р. Ковани, р. Ламошка, р. Стрелка, р. Систа, р. Лопухинка, р. Лебязья, р. Лубенская, р. Воронка, р. Оредеж, р. Суйда, р. Волхов, р. Сясь, р. Паша, р. Свирь, р. Воронежка, р. Рассоха, р. Чажженка, р. Тосна, р. Саблинка, р. Тигода, р. Равань, р. Большая Изжорка, р. Большая Изжора во Всеволожском, Кингисеппском, Выборгском, Ломоносовском, Гатчинском, Волховском и Тосненском районах Ленинградской области.

На основании открытого листа

Поляков Андрей Владимирович
(Ф.И.О.)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:
археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 16 декабря 2021 г. по 10 декабря 2022 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 16 декабря 2021 г.

Первый заместитель Министра
(должность)



С.И. Обрывалин
(Ф.И.О.)

Дата 16 декабря 2021 г.

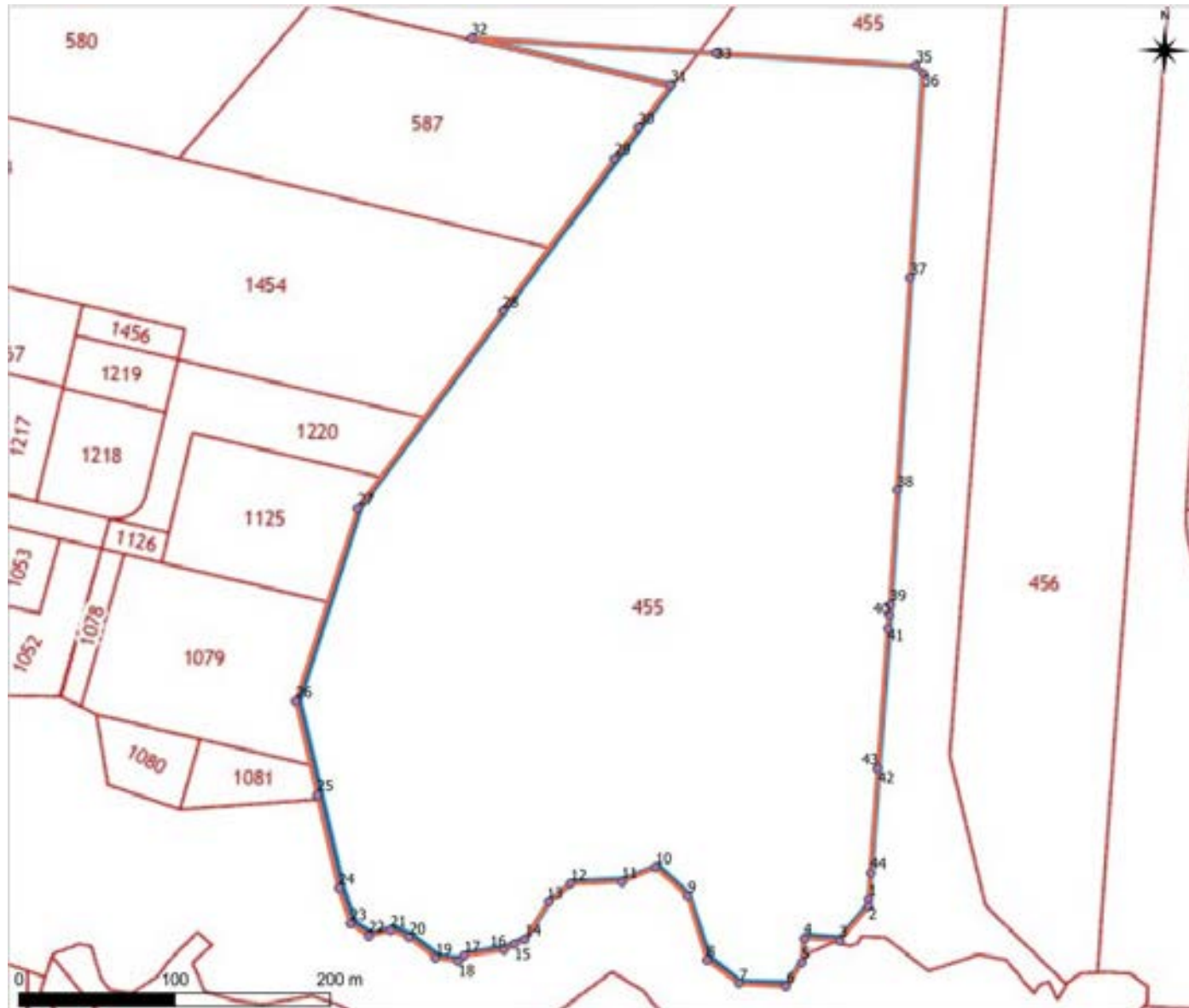
М.П.

025398

Приложение 4

**Схема расположения земельного участка на кадастровой карте
территории**

Схема земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455 на публичной кадастровой карте РФ



N	Y	X
1	2227989.834	427941.7968
2	2227989.834	427936.8964
3	2227971.663	427914.7805
4	2227948.702	427915.9434
5	2227947.848	427900.2848
6	2227938.28	427884.51
7	2227907.91	427885.56
8	2227886.76	427900.32
9	2227873.59	427941.04
10	2227852.42	427959.03
11	2227830.83	427949.3
12	2227798.18	427947.1
13	2227784.38	427935.16
14	2227769.62	427911.04
15	2227762.98	427907.38
16	2227756.34	427903.72
17	2227730.81	427899.61
18	2227727.21	427895.87
19	2227712.62	427897.46
20	2227695.37	427910.39
21	2227683.01	427914.73
22	2227669.17	427910.84
23	2227657.35	427918.29
24	2227649.05	427940.93
25	2227634.015	428000.63
26	2227618.98	428060.33
27	2227655.87	428185.13
28	2227745.793	428313.7571
29	2227815.53	428413.51
30	2227830.318	428433.6486
31	2227850.527	428461.1706
32	2227721.788	428488.5097
33	2227878.948	428482.3686
34	2227878.948	428482.3686
35	2228007.822	428477.3329
36	2228012.402	428472.3654
37	2228007.272	428340.9478
38	2228001.948	428204.5517
39	2227999.091	428131.3596
40	2227998.881	428124.3125
41	2227997.931	428115.92
42	2227993.86	428026.0041
43	2227993.857	428026.0042
44	2227990.442	427958.8227

Приложение 5

**Копия письма ООО «СЗ «Самолет-Новосаратовка»
№ НВР-ЮЛ-48/22 от 14.12.2022 г. с обоснованием отсутствия
градостроительного плана земельного участка**

Иск №: НВР-ЮП-48/22 от: 14.12.2022

На №: _____ от: _____



от САМОЛЕТ-
НОВОСАРАТОВКА СЗ ООО

ИИМК РАН
Заместителю директора по
организационным вопросам
Соловьевой Н. Ф.

Об отсутствии возможности предоставления Градостроительного плана, Новосаратовка

Уважаемая Наталья Федоровна !

На территории обследуемого Вами по договору № 1862-НВС-I от 21.11.2022г. земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0605001:455, планируется строительство объекта капитального строительства. В соответствии с п. 2 ч. 3 ст. 41, ч. 4. ст. 57.3. Градостроительного кодекса РФ, предоставление градостроительного плана допускается только после утверждения документации по планировке территории, а именно, в соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 41 Градостроительного кодекса РФ, проекта планировки территории.

Проект планировки территории возможно разработать после получения информации о наличии или отсутствии объектов культурного наследия при проведении государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в соответствии с ч. 2 ст. 41.2., п. 5 ч. 4 ст. 42 Градостроительного кодекса РФ.

Поскольку в настоящее время акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка не разработан, предоставление градостроительного плана невозможно.

Руководитель
проекта



М. В. Адодин

Исп. Полова Н.М.
Тел.: 8-931-200-31-91
Вн. № документа: 0000-096430

Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-НОВОСАРАТОВКА" Юр. адрес: 188678, Ленинградская Область, м.р-н Всеволожский, г.п. Мурино, г. Мурино, ул Шоссе В Лаврики, дом 33, помещение 32Н, комната 1 Почтовый адрес: 188678, Ленинградская Область, м.р-н Всеволожский, г.п. Мурино, г. Мурино, ул Шоссе В Лаврики, дом 33, помещение 32Н, комната 1 ОГРН: 1224700005573 ИНН: 4706047569 КПП: 470601001 + 7 (495) 967-13-13 info@samolet.ru samolet.ru

самолет

Приложение 6

**Копии Выписок из Единого государственного реестра
недвижимости об объекте недвижимости**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.12.2022 г., поступившего на рассмотрение 15.12.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.12.2022 № 99/2022/512099334			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:386	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0605001
Дата присвоения кадастрового номера:	16.05.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка, центральное отделение
Площадь:	244561 +/- 865кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	102678935.85
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:07:0605001:118
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.12.2022 № 99/2022/512099334			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:386	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Для промышленного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Стояловский Константин Иванович №78-11-287
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.12.2022 № 99/2022/512099334			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:386	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кононович Екатерина Юрьевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
15.12.2022 № 99/2022/512099334		
Кадастровый номер:		47:07:0605001:386
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Самолет-Новосаратовка", ИНН: 4706047569
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 47:07:0605001:386-47/053/2022-10 от 25.10.2022
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Залог в силу закона
	дата государственной регистрации:	25.10.2022
	номер государственной регистрации:	47:07:0605001:386-47/053/2022-11
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 15.10.2022 по 15.02.2023
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "АБСОЛЮТ Эссет Менеджмент" Д.У. Комбинированным закрытым паевым инвестиционным фондом "Певчее" под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "АБСОЛЮТ Эссет Менеджмент", ИНН: 7704493901
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества № 1' от 05.10.2022
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта 193 недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.12.2022 № 99/2022/512099334			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:386	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2.1.	вид:	Иные ограничения (обременения) прав
		дата государственной регистрации:	20.06.2014
		номер государственной регистрации:	47-78-12/024/2009-326
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 13.05.2009
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:			
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.12.2022 № 99/2022/512099334			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:386	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
15.12.2022 № 99/2022/512099334			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:386	

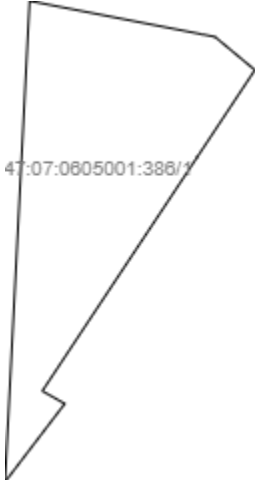
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	429031.07	2227792.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	428976.18	2228077.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	428954.53	2228189.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	428953.79	2228193.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	428944.02	2228205.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	428918.36	2228188.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	428849.54	2228142.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	428845.8	2228149.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	428745.07	2228072.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	428738.64	2228067.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	428522.71	2227895.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	428461.17	2227850.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	428556.11	2227403.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.12.2022 № 99/2022/512099334			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:386	


План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0605001:386/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
15.12.2022 № 99/2022/512099334			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:386	


План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0605001:386/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
15.12.2022 № 99/2022/512099334			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:386	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0605001:386/3
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
15.12.2022 № 99/2022/512099334			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:386	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	4772	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 136/2012 от 19.10.2012, срок действия: 01.06.2015
2	12327	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 174/2012 от 25.10.2012, срок действия: 01.06.2015
3	7345	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 173/2012 от 25.10.2012, срок действия: 01.06.2015

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
15.12.2022 № 99/2022/512099334				
Кадастровый номер:			47:07:0605001:386	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	428976.18	2228077.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	428954.53	2228189.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	428953.79	2228193.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	428944.02	2228205.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	428918.36	2228188.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	428849.54	2228142.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	428849.54	2228142.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	428845.8	2228149.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	428845.8	2228149.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	428745.07	2228072.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	428738.64	2228067.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	428964.33	2228139	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	428822.77	2228131.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	428793.44	2228064.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	428976.99	2228073.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	428965.04	2228135.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях ²⁰¹ земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.12.2022 № 99/2022/512099334			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:386	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
19	428817.79	2228127.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	428730.46	2228060.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	428968.34	2228118.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	428956.35	2228180.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	428902.19	2228177.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	428793.54	2228109.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.12.2022 № 99/2022/512099334					
Кадастровый номер:			47:07:0605001:386		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 2					
Система координат: Местная 167					
Зона №					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
2	428976.18	2228077.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	428954.53	2228189.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	428953.79	2228193.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	428944.02	2228205.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	428918.36	2228188.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	428849.54	2228142.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	428849.54	2228142.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	428845.8	2228149.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	428845.8	2228149.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	428745.07	2228072.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	428738.64	2228067.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	428964.33	2228139	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	428822.77	2228131.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	428793.44	2228064.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	428976.99	2228073.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	428965.04	2228135.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности			подпись		
			инициалы, фамилия		

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.12.2022 № 99/2022/512099334			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:386	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
19	428817.79	2228127.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	428730.46	2228060.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	428968.34	2228118.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	428956.35	2228180.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	428902.19	2228177.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	428793.54	2228109.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
15.12.2022 № 99/2022/512099334				
Кадастровый номер:			47:07:0605001:386	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	428976.18	2228077.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	428954.53	2228189.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	428953.79	2228193.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	428944.02	2228205.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	428918.36	2228188.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	428849.54	2228142.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	428849.54	2228142.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	428845.8	2228149.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	428845.8	2228149.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	428745.07	2228072.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	428738.64	2228067.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	428964.33	2228139	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	428822.77	2228131.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	428793.44	2228064.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	428976.99	2228073.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	428965.04	2228135.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.12.2022 № 99/2022/512099334			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:386	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
19	428817.79	2228127.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	428730.46	2228060.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	428968.34	2228118.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	428956.35	2228180.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	428902.19	2228177.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	428793.54	2228109.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.12.2022 г., поступившего на рассмотрение 15.12.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0605001
Дата присвоения кадастрового номера:	18.12.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка
Площадь:	234202 +/- 847кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	101425860.14
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:07:0605001:207
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Для промышленного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Стояловский Константин Иванович №78-11-287
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кононович Екатерина Юрьевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
15.12.2022 № 99/2022/512098301		
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Самолет-Новосаратовка", ИНН: 4706047569
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 47:07:0605001:455-47/053/2022-10 от 25.10.2022
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Залог в силу закона
	дата государственной регистрации:	25.10.2022
	номер государственной регистрации:	47:07:0605001:455-47/053/2022-11
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 05.10.2022 по 15.02.2023
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "АБСОЛЮТ Эссет Менеджмент" Д.У. Комбинированным закрытым паевым инвестиционным фондом "Певчее" под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "АБСОЛЮТ Эссет Менеджмент", ИНН: 7704493901
	основание государственной регистрации:	'Договор купли-продажи недвижимого имущества' №1 от 05.10.2022
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости) 240			
Лист № <u> </u> Раздела 2	Всего листов раздела 2 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	

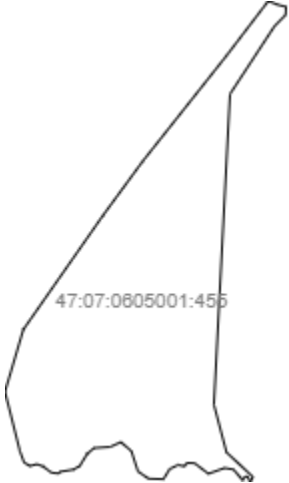
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:	Иные ограничения (обременения) прав	
	дата государственной регистрации:	26.12.2014	
	номер государственной регистрации:	47-47-12/146/2014-309	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.12.2014	
3.2.1.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:	'Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости) №47/201/14-745402 от 18.12.2014, Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ленинградской области	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	428522.71	2227895.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	428738.64	2228067.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	428745.07	2228072.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	428845.8	2228149.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	428838.5	2228167.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	428834.06	2228185.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	428817.79	2228184.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	428795.22	2228161.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	428658.68	2228072.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	428034.25	2228039.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	427938.56	2228065.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	427888.92	2228118.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	427878.87	2228113.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	427890.66	2228107.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	427888.07	2228101.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	427882.39	2228097.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	427903.94	2228079.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	427907.05	2228061.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	427895.62	2228029.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	427895.37	2228028.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	427916.7	2228000.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	427917.03	2227985.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	427912.43	2227983.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	427910.56	2227978.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	427913.16	2227967.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	427904.92	2227950.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	427884.51	2227938.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	427885.56	2227907.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	427900.32	2227886.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	427941.04	2227873.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	427959.03	2227852.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	427949.3	2227830.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	427947.1	2227798.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	427935.16	2227784.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	427911.04	2227769.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	427903.72	2227756.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	427899.61	2227730.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	427895.87	2227727.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	427897.46	2227712.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	427910.39	2227695.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	427914.73	2227683.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	427910.84	2227669.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	427918.29	2227657.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	427940.93	2227649.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	428060.33	2227618.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	


Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	428185.13	2227655.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	428413.51	2227815.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	428469.1	2227856.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:07:0605001:455/1	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	


План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0605001:455/2
	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	


План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0605001:455/3
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:07:0605001:455/4
	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях ²²¹ земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	14434	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 19.12.2019
2	3403	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 136/2012 от 19.10.2012, срок действия: 01.06.2015
3	19276	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 174/2012 от 25.10.2012, срок действия: 01.06.2015
4	5371	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 173/2012 от 25.10.2012, срок действия: 01.06.2015

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях ²²² земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела <u>4.2</u>		Всего листов раздела <u>4.2</u> : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
15.12.2022 № 99/2022/512098301				
Кадастровый номер:			47:07:0605001:455	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	428738.64	2228067.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	428745.07	2228072.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	428745.07	2228072.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	428845.8	2228149.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	428845.8	2228149.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	428845.8	2228149.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	428838.5	2228167.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	428838.5	2228167.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	428838.5	2228167.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	428834.06	2228185.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	428834.06	2228185.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	428817.79	2228184.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	428817.79	2228184.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	428795.22	2228161.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	428795.22	2228161.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	428795.22	2228161.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях ²²³ земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
9	428658.68	2228072.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	428658.68	2228072.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	428034.25	2228039.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	428034.25	2228039.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	427938.56	2228065.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	427938.56	2228065.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	427888.92	2228118.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	427888.92	2228118.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	427888.92	2228118.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	427878.87	2228113.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	427878.87	2228113.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	427878.87	2228113.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	427890.66	2228107.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	427890.66	2228107.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	427890.66	2228107.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	427888.07	2228101.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	427888.07	2228101.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях ²²⁴ земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
15	427888.07	2228101.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	427882.39	2228097.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	427882.39	2228097.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	427882.39	2228097.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	427903.94	2228079.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	427903.94	2228079.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	427903.94	2228079.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	427907.05	2228061.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	427907.05	2228061.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	427895.62	2228029.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	427895.62	2228029.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	427895.37	2228028.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	427895.37	2228028.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	428822.77	2228131.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	428743.02	2228127.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	427919.68	2228085.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	427898	2228084.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях ²²⁵ земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
53	427902.68	2228019.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	428064.39	2228027.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	428428.77	2228045.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	428730.46	2228060.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	428817.79	2228127.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	428790.3	2228126.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	428737.27	2228123.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	427922.19	2228082.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	427901.11	2228081.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	428735.71	2228106.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	428793.54	2228109.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	428836.73	2228174.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	428806.29	2228172.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	428708.71	2228105.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	427937.85	2228065.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	427906.55	2228064.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
15.12.2022 № 99/2022/512098301				
Кадастровый номер:			47:07:0605001:455	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	428738.64	2228067.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	428745.07	2228072.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	428745.07	2228072.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	428845.8	2228149.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	428845.8	2228149.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	428845.8	2228149.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	428838.5	2228167.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	428838.5	2228167.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	428838.5	2228167.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	428834.06	2228185.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	428834.06	2228185.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	428817.79	2228184.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	428817.79	2228184.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	428795.22	2228161.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	428795.22	2228161.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	428795.22	2228161.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях ²⁷⁷ земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
9	428658.68	2228072.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	428658.68	2228072.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	428034.25	2228039.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	428034.25	2228039.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	427938.56	2228065.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	427938.56	2228065.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	427888.92	2228118.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	427888.92	2228118.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	427888.92	2228118.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	427878.87	2228113.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	427878.87	2228113.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	427878.87	2228113.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	427890.66	2228107.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	427890.66	2228107.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	427890.66	2228107.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	427888.07	2228101.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	427888.07	2228101.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях ²²⁸ земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
15	427888.07	2228101.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	427882.39	2228097.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	427882.39	2228097.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	427882.39	2228097.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	427903.94	2228079.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	427903.94	2228079.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	427903.94	2228079.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	427907.05	2228061.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	427907.05	2228061.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	427895.62	2228029.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	427895.62	2228029.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	427895.37	2228028.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	427895.37	2228028.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	428822.77	2228131.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	428743.02	2228127.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	427919.68	2228085.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	427898	2228084.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
53	427902.68	2228019.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	428064.39	2228027.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	428428.77	2228045.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	428730.46	2228060.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	428817.79	2228127.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	428790.3	2228126.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	428737.27	2228123.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	427922.19	2228082.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	427901.11	2228081.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	428735.71	2228106.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	428793.54	2228109.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	428836.73	2228174.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	428806.29	2228172.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	428708.71	2228105.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	427937.85	2228065.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	427906.55	2228064.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
15.12.2022 № 99/2022/512098301				
Кадастровый номер:			47:07:0605001:455	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	428738.64	2228067.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	428745.07	2228072.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	428745.07	2228072.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	428845.8	2228149.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	428845.8	2228149.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	428845.8	2228149.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	428838.5	2228167.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	428838.5	2228167.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	428838.5	2228167.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	428834.06	2228185.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	428834.06	2228185.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	428817.79	2228184.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	428817.79	2228184.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	428795.22	2228161.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	428795.22	2228161.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	428795.22	2228161.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях ²³¹ земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
9	428658.68	2228072.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	428658.68	2228072.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	428034.25	2228039.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	428034.25	2228039.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	427938.56	2228065.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	427938.56	2228065.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	427888.92	2228118.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	427888.92	2228118.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	427888.92	2228118.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	427878.87	2228113.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	427878.87	2228113.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	427878.87	2228113.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	427890.66	2228107.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	427890.66	2228107.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	427890.66	2228107.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	427888.07	2228101.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	427888.07	2228101.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях ²³² земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
15	427888.07	2228101.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	427882.39	2228097.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	427882.39	2228097.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	427882.39	2228097.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	427903.94	2228079.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	427903.94	2228079.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	427903.94	2228079.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	427907.05	2228061.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	427907.05	2228061.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	427895.62	2228029.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	427895.62	2228029.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	427895.37	2228028.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	427895.37	2228028.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	428822.77	2228131.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	428743.02	2228127.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	427919.68	2228085.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	427898	2228084.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
53	427902.68	2228019.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	428064.39	2228027.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	428428.77	2228045.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	428730.46	2228060.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	428817.79	2228127.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	428790.3	2228126.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	428737.27	2228123.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	427922.19	2228082.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	427901.11	2228081.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	428735.71	2228106.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	428793.54	2228109.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	428836.73	2228174.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	428806.29	2228172.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	428708.71	2228105.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	427937.85	2228065.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	427906.55	2228064.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях ²³⁴ земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
15.12.2022 № 99/2022/512098301				
Кадастровый номер:			47:07:0605001:455	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	428738.64	2228067.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	428745.07	2228072.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	428745.07	2228072.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	428845.8	2228149.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	428845.8	2228149.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	428845.8	2228149.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	428838.5	2228167.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	428838.5	2228167.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	428838.5	2228167.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	428834.06	2228185.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	428834.06	2228185.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	428817.79	2228184.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	428817.79	2228184.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	428795.22	2228161.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	428795.22	2228161.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	428795.22	2228161.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях ²³⁵ земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
9	428658.68	2228072.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	428658.68	2228072.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	428034.25	2228039.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	428034.25	2228039.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	427938.56	2228065.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	427938.56	2228065.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	427888.92	2228118.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	427888.92	2228118.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	427888.92	2228118.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	427878.87	2228113.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	427878.87	2228113.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	427878.87	2228113.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	427890.66	2228107.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	427890.66	2228107.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	427890.66	2228107.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	427888.07	2228101.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	427888.07	2228101.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях ²³⁶ земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
15	427888.07	2228101.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	427882.39	2228097.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	427882.39	2228097.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	427882.39	2228097.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	427903.94	2228079.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	427903.94	2228079.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	427903.94	2228079.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	427907.05	2228061.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	427907.05	2228061.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	427895.62	2228029.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	427895.62	2228029.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	427895.37	2228028.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	427895.37	2228028.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	428822.77	2228131.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	428743.02	2228127.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	427919.68	2228085.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	427898	2228084.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях ²³⁷ земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
15.12.2022 № 99/2022/512098301			
Кадастровый номер:		47:07:0605001:455	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
53	427902.68	2228019.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	428064.39	2228027.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	428428.77	2228045.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	428730.46	2228060.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	428817.79	2228127.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	428790.3	2228126.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	428737.27	2228123.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	427922.19	2228082.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	427901.11	2228081.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	428735.71	2228106.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	428793.54	2228109.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	428836.73	2228174.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	428806.29	2228172.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	428708.71	2228105.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	427937.85	2228065.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	427906.55	2228064.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Приложение 7

Копия справки № 14102/33 – 125.5-37 от 14.12.2022 г



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
**ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
 РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК**

191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, литер А
 тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archo.ru

№ 14102/33 – 125.5-37 от 14.12.2022

**К Акту
 Государственной
 историко-культурной
 экспертизы**

СПРАВКА

Дана в том, что следующие сотрудники Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института истории материальной культуры Российской академии наук работают в ИИМК РАН

ФИО	стаж с
Городилов Андрей Юрьевич	01.01.2005
Лазаретов Игорь Павлович	17.01.1987
Поляков Андрей Владимирович	02.07.2001
Садыков Тимур Рашитович	11.08.2008
Соловьев Сергей Львович	15.01.2010
Субботин Андрей Викторович	09.12.1975
Тарасов Алексей Юрьевич	12.03.2021

по настоящее время.

Заместитель директора ИИМК РАН

Н.Ф. Соловьева

Приложение 8

Копия доверенности № 14102/33-161.5-5 от 09.01.2023 г.



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК

191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, лит. А.
 тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archeo.ru

ДОВЕРЕННОСТЬ № 14102/33-161.5-5

г. Санкт-Петербург

09 января 2023 года

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук (далее – ИИМК РАН) в лице директора Полякова Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, уполномочивает заместителя директора по организационным вопросам **Соловьеву Наталью Федоровну**

на совершение от имени и в интересах ИИМК РАН следующих юридически значимых действий:

- представительство во всех государственных и муниципальных органах, а также представительство в отношениях с юридическими лицами и физическими лицами по всем вопросам с правом подачи от имени ИИМК РАН заявлений, ходатайств и других документов, их подписание и получение, совершение других действий;

- участие в закупках в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года N 44 "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (ч. 1 ст. 24 «Способы определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) и закупках в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223 "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", заключение государственных контрактов и подписание договоров, включая право на подписание заявок, договоров, государственных контрактов;

- заключение, изменение и расторжение гражданско-правовых сделок;

- подписание актов сдачи-приёмки выполненных работ и оказанных услуг, счетов и счетов-фактур на выполненные ИИМК РАН работы.

Доверенность действительна по 31.12.2023; выдана без права передоверия указанных полномочий третьим лицам.

Подпись Соловьевой Н.Ф. _____

удостоверяется:

Директор ИИМК РАН д.и.н.



А.В. Поляков

Приложение 9

Сведения об экспертах

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Городилов Андрей Юрьевич
Образование	высшее
Специальность	история, археология
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	17 лет
Место работы и должность	н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 219 от 27.02.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 34)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
Фамилия, имя, отчество	Лазаретов Игорь Павлович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	35 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 13)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

	<ul style="list-style-type: none"> - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия
Фамилия, имя, отчество	Поляков Андрей Владимирович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	доктор исторических наук
Стаж работы	21 год
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН, директор ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению

	<p>государственной историко-культурной экспертизы» (п. 23))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных
--	--

	работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;
Фамилия, имя, отчество	Садыков Тимур Рашитович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	11 лет
Место работы и должность	и.о. м.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 25)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
Фамилия, имя, отчество	Соловьев Сергей Львович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	44 года
Место работы и должность	и.о. ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 26)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

	<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
Фамилия, имя, отчество	Субботин Андрей Викторович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук

Стаж работы	46 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 26))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

	- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
Фамилия, имя, отчество	Тарасов Алексей Юрьевич
Образование	высшее
Специальность	история, археология
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	20 лет
Место работы и должность	н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 29))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или

	<p>отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона N2 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;</p> <ul style="list-style-type: none">- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--

Приложение 10

**Выдержки из приказа № 997 от 17.07.2019 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

17 июня 2019

Москва

№ 997

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 25 июня 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение

Утверждено приказом
Министерства культуры
Российской Федерации

от «11» июля 2019 г. № 997

Аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Авксентьева Ольга Николаевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке,

		земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
28.	Старцева Татьяна Сергеевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
29.	Тарасов Алексей Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных

		<p>работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
30.	Титова Светлана Валентиновна	<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
31.	Тихонов Виктор Евгеньевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

		<p>признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
37.	Яндовский Виктор Эдуардович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
38.	Яровой Илья Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации

		<p>Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none">- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--	---

Приложение 11

**Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 17 сентября 2021 г.

Москва

№ 1537

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 03 сентября 2021 г.,
п р и к а з ы в а ю:

I. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «12» сентября 2021 г.
№ 1533

**Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Аврутов Юрий Иосифович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
13.	Лазаретов Игорь Павлович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
14.	Лапшин Андрей Сергеевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
15.	Малихова Наталья Геннадьевна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по

Приложение 12

**Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

01 Июня 2021

Москва

№ *1668*

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 29 сентября 2021 г. **п р и к а з ы в а ю:**

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 11 » августа 2021 г.
№ 1005

**Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Абуханов Абдурахман Залимханович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
2.	Аксенов Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
23.	Поляков Андрей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие

		<p>объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</p>
24.	Прямухин Алексей Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

25.	Сахновский Виктор Александрович	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
26.	Субботин Андрей Викторович	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного

		<p>наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
27.	Сурков Алексей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
28.	Тарновский Владимир Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

Приложение 13

**Выдержки из приказа № 219 от 27.02.2019 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

27 февраля 2019г.

Москва

№ 219

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 07 февраля 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение

Утверждено приказом
Министерства культуры
Российской Федерации

от «24» февраля 2019 г. № 219

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Барышева Ирина Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
2.	Бахарева Наталия Николаевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия;

5.	Городилов Андрей Юрьевич	<p>в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелноративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ. <p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
6.	Дмитриев Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

Приложение 14

**Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 1 марта 2022 г.

Москва

№ *235*

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 17 февраля 2022 г., **п р и к а з ы в а ю:**

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «1» марта 2022 г.
№ 255

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Мялк Анна Вадимовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно

		<p>связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
24.	Рубель Александр Андреевич	<ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
25.	Садыков Тимур Рашитович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
26.	Соловьев Сергей Львович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо

		объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
27.	Шумилова Ольга Викторовна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
28.	Юдин Александр Иванович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30

	Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--
