



Утверждаю:

Генеральный директор

ООО «ПИРС»

Носова Т.В.



АКТ

по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка с кадастровым номером 47:14:0203003:368, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Пеники, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569)

Заказчик: ООО «Дельфин Групп»

Основание: Договор №19\5 от 20.04.2023 г.

Объект: Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368, расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Пеники

г. Санкт-Петербург
2023 г.

Настоящий Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569.

Государственная историко-культурная экспертиза проведена Государственная историко-культурная экспертиза проведена **Обществом с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве» (ООО «ПИРС»)**

Дата начала проведения экспертизы:	25.04.2023 г.
Дата окончания экспертизы:	29.05.2023 г.
Место проведения экспертизы:	Ленинградская область, Ломоносовский район; Санкт-Петербург
Заказчик экспертизы:	ООО «Дельфин Групп», ОГРН 1037843127530, ИНН 7842000607, КПП 780401001, 191040, Санкт-Петербург, пр. Лиговский, д.50, лит. М, пом. 13/1

Сведения об экспертной организации

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве»
Краткое наименование	ООО «ПИРС»
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Адрес юридический	197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков д. 45, к. 1, лит. А, пом. 69-Н
Адрес фактический	197082, г. Санкт-Петербург, Богатырский пр. д. 49, к. 2, пом. 318
Реквизиты	ИНН 7814690758 КПП 781401001 ОГРН 1177847165198
Генеральный директор	Татьяна Валерьевна Носова

В соответствии с подпунктом «б» пункта «7» Положения о государственной историко-культурной экспертизе, с организацией состоят в трудовых отношениях нижепоименованные физические лица, обладающие научными и практическими знаниями, необходимыми для проведения экспертизы и удовлетворяющие требованиям подпункта «а» пункта «7»

Положения:

- **Соболев Владислав Юрьевич (исполнитель настоящего акта);**
- Михайлова Елена Робертовна;
- Хвоцинская Наталия Вадимовна.

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Михайлова Елена Робертовна
Образование Специальность	высшее историк, археолог
Стаж работы	25 лет
Место обучения	Санкт-Петербургский Государственный университет, Исторический факультет, кафедра археологии
Место работы и должность	Об-во с ограниченной ответственностью "Проектно-изыскательские решения в строительстве", научный сотрудник; Санкт-Петербургский Государственный университет, Лаборатория археологии, исторической социологии и культурного наследия им. Г.С. Лебедева; заведующая Лабораторией
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы Приказ МК РФ № 1809 от 09.11.2021 "Об аттестации эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы"; Приложение к приказу МКРФ № 1809, п. 28.
Объекты экспертизы:	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о

	выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
Фамилия, имя, отчество	Соболев Владислав Юрьевич
Образование Специальность	высшее историк, археолог
Стаж работы	25 лет
Место обучения	Санкт-Петербургский Государственный университет, Исторический факультет, кафедра археологии
Место работы и должность	Об-во с ограниченной ответственностью "Проектно-изыскательские решения в строительстве", научный сотрудник; Санкт-Петербургский Государственный университет, Лаборатория археологии, исторической социологии и культурного наследия им. Г.С. Лебедева; старший научный сотрудник
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы Приказ МК РФ № 1809 от 09.11.2021 "Об аттестации эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы"; Приложение к приказу МКРФ № 1809, п. 28.
Объекты экспертизы:	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с п. 34.2 пункта 1 ст. 9 настоящего Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ

	- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	---

Фамилия, имя, отчество	Хвощинская Наталия Вадимовна
Образование Специальность	высшее историк, археолог
Стаж работы	51 год
Место работы и должность	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве»; Научный сотрудник Институт истории материальной культуры РАН; Ведущий научный сотрудник
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1809 от 09.11.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко- культурной экспертизы»; Приложение к приказу МК РФ № 1809, п. 31
Объекты экспертизы:	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах,

	содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
--	--

Отношения к заказчику

Организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;
- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке, монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;
- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;
- не имеет с заказчиком отношений общего владения;
- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему орган, что и заказчик экспертизы;
- не выполняет функции официального представителя заказчика.

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы и достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт



В.Ю. Соболев

Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы:

- Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции);

- Положение о Государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569) (в действующей редакции);
- Договор №19\5 от 20.04.2023 г. между ООО «ПИРС» и ООО «Дельфин Групп».

Цель экспертизы:

Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке с кадастровым номером 47:14:0203003:368, расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Пеники, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368, расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Пеники, подлежащий воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Перечень документов, представленных Заказчиком

Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 28.02.2023 г. №01-09-784/2023-0-1;

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368);

Градостроительный план земельного участка № РФ-47-4-11-2-11-2022-0142КС.

Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий, шифр 1126/22-ИГИ, ООО «ГеоТим», Санкт-Петербург, 2022 г.

План земельного участка на кадастровой карте.

Перечень документов и материалов, предоставленных эксперту и привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Законодательная база

- Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Федеральный закон от 22 октября 2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569.
- Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации. Утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.
- Открытый лист №1053-2023 от 05.05.2023 г., выданный на имя С.В. Бельского.
- План-схема расположения земельных участков на публичной карте Росреестра, <http://roscadastr.com/map>.
- Постановление Совета Министров СССР от 16 сентября 1982 года № 865 (с изменениями, внесенными Федеральным Законом №73-ФЗ от 25 июня 2002 года) «Об утверждении Положения об охране и использования памятников истории и культуры».
- Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию».
- Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.
- Инструкция Министерства культуры «О порядке учета, обеспечения сохранности, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры».
- Постановление Совета Министров СССР от 16 сентября 1982 г. № 865 (с изменениями, внесенными Федеральным законом № 73-ФЗ от 25 июня 2002 г.) «Об утверждении Положения об охране и использовании памятников истории и культуры»

Литература и архивные источники

Vagrow L., Köhlin H. Maps of the Neva river and adjacent areas in Swedish archives. Malmö, 1953.

Jordeböcker öfver Ingermanland: Писцовые книги Ижорской земли. Том I: годы 1618–1623. СПб., 1859. С. IV–VI.

Tallgren A.M. The Prehistory of Ingria // ESA. 1938. XII;

Белогубцева Н.И., Килуновская М.Е., Семенов Вл.А. Могила Георгия Георгиевича Мекленбург-Стрелицкого в Ораниенбауме // Древние культуры Центральной Азии и Санкт-Петербург. Мат-лы Всеросс. науч. конф., посвященной 70-летию со дня рождения А.Д. Грача. Дек. 1998. СПб.: Культ-информ-пресс, 1998;

Гадзяцкий С.С. Вотская и Ижорская земли Новгородского государства // Исторические записки. 1940. Т. 6;

Генрих Латвийский. Хроника Ливонии. М.-Л., 1938;

Герасимов Д.В., Крийска А., Холкина М.А. Археологические исследования 2012 г. на Кудрукюльской палеокосе в Нарвско-Лужском междуречье // Радловский сборник. Научные исследования и музейные проекты МАЭ РАН в 2012 г. СПб., 2013;

Гневушев А. М. Отрывок из писцовой книги Вотской пятины, второй половины 1504–1505 гг., содержащий в себе опись дворцовых земель этой пятины. Киев, 1908;

Добровольский И.Г., Дубов И.В., Кузьменко Ю.К. Граффити на восточных монетах: Древняя Русь и сопредельные страны. Л.: Изд-во ЛГУ, 1991;

- Долуханов П.М. История Балтики. Л., 1969;
- Квасов Д.Д. Позднечетвертичная история крупных озер и внутренних морей Восточной Европы. Л., 1975;
- Кеппен П.И. Хронологический указатель для истории инородцев Европейской России. СПб., 1861;
- Кирпичников А.Н. Каменные крепости Новгородской земли. Л., 1984;
- Колчин Б.А. Обработка железа в Московском государстве в XVI в. // МИА № 12. М.-Л., 1949;
- Конькова О.И. Археологические находки на западе Ленинградской области и проблема происхождения ижоры // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 2: Древности Ижорской земли. СПб., 2008;
- Конькова О.И. Ижора. Очерки истории и культуры. СПб.: МАЭ РАН, 2009;
- Куза А.В. Новгородская земля // Древнерусские княжества X–XIII вв. М.: Наука, 1975;
- Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Часть 1: Западные районы. – Л.: ЛО ВООПИК, 1990;
- Лебедев Г.С. Эпоха викингов в Северной Европе и на Руси. СПб.: Евразия, 2005;
- Лесман Ю.М. Хронологическая периодизация курганов Ижорского плато // Северная Русь и ее соседи в эпоху раннего средневековья. Межвузовский сборник. Л., 1982. С. 65-74.
- Марков К.К. Поздне- и послеледниковая история окрестностей Ленинграда на фоне поздне- и послеледниковой истории Балтики // Труды Комиссии по изучению четвертичного периода. Т. 4. Вып. 1. М.-Л., 1934;
- Михайлова Е.Р. Древности второй половины I тыс. вокруг Финского залива: к предыстории Пути из Варяг в Греки // Новгородский исторический сборник. № 16 (26). Вел. Новгород, 2016;
- Михайлова Е.Р. Древности Западной Ингрии I тыс. н.э.: Новые материалы // Археологические вести. Вып. 21 / Гл. ред. Е.Н. Носов. СПб.: Дмитрий Буланин, 2015;
- Моора Х.А., Моора А.Х. Из этнической истории води и ижоры // *Slaavi-läänemeresoome suhete ajaloo*. Из истории славяно-прибалтийско-финских отношений. Тл.: Ээсти раамат, 1965;
- Насонов А.Н. «Русская земля» и образование территории Древнерусского государства. Историко-географическое исследование. М., 1951;
- Неволин К.А. О пятинах и погостах новгородских в XVI веке. – СПб., 1853;
- Овсянников О.В. Копорье: Историко-архитектурный очерк. Л., 1976;
- Очерки исторической географии. Северо-Запад России. Славяне и финны / Под ред. А.С. Герда и Г.С. Лебедева. СПб., 2001;
- Писцовая книга Водской пятины 1540 г. / Под ред. А.М. Гневушева. Новгород, 1917;
- Плоткин К.М. Правовые основы охраны археологического наследия Санкт-Петербурга // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН. № 5: Охранная археология. СПб.: ООО «Невская Книжная типография», 2015;
- Рябинин Е.А. Водская земля Великого Новгорода (результаты археологических исследований 1971–1991 гг.). СПб., 2001.
- Рябинин Е.А. Финно-угорские племена в составе Древней Руси: к истории славяно-финских этнокультурных связей. (Историко-археологические очерки). СПб., 1997;
- Спиридонов М.А., Рябчук Д.В., Орвику К.К., Сухачева Л.Л., Нестерова Е.Н., Жамойда В.А. Изменение береговой зоны восточной части Финского залива под воздействием природных и антропогенных факторов // Региональная геология и металлогения. 2010. № 41. С. 107-118.
- Спицын А.А. Курганы Санкт-Петербургской губернии в раскопках Л.К. Ивановского (Материалы по археологии России. № 20). СПб., 1896;
- Шаскольский И.П. Проблемы этногенеза прибалтийско-финских племен Юго-Восточной Прибалтики в свете данных современной науки // Финно-угры и славяне. Л., 1979.

Интернет-ресурсы:

<http://etomesto.ru>

<http://culture.lenobl.ru/departament>.

Сведения о проведенных исследованиях

В рамках проведения данной государственной историко-культурной экспертизы, были выполнены следующие исследования:

- ознакомление с представленной Заказчиком документацией;
- анализ исходно-разрешительной документации;
- изучение нормативно-правовой документации, необходимой для принятия экспертного решения, и научно-справочной литературы;
- историко-библиографические исследования, анализ информации об основных этапах освоения территории, оценка вероятности местонахождения на обследуемом участке не выявленных ранее археологических памятников;
- визуальное обследование участка и его фотофиксация;
- полевые археологические исследования (разведка), закладка шурфов;
- подготовка отчета о проведении полевых научно-исследовательских археологических работ;
- проведение анализа полученных результатов, оформление настоящего Акта.

Факты и сведения, установленные в результате проведенных исследований

История археологического изучения Ломоносовского района

Несмотря на близость к Санкт-Петербургу, Ломоносовский район остается одним из наименее изученных археологами районов Ленинградской области.

Археологическое изучение западной части современной Ленинградской области началось в 1870-х гг. На II археологическом съезде в Петербурге (1871 г.) был поставлен вопрос о необходимости раскопок древних славянских курганов как источника по археологии и антропологии русского населения. Одним из мероприятий, направленных на изучение этого научного вопроса, стали раскопки Л.К. Ивановского на Ижорском плато. По просьбе Русского археологического общества ассистент при кафедре описательной анатомии Медико-хирургической академии Ивановский должен был принять участие в археологических раскопках для антропологического изучения древних останков. Однако Ивановский не ограничился предложенной ему ролью. С 1872 по 1885 г. на Ижорской возвышенности им было раскопано 5877 курганных насыпей и жальничных погребений в 127 могильниках. Материалы раскопок Ивановского по сей день являются одной из основных научных коллекций для изучения русских курганных древностей.

Несколько позднее началась работа по составлению первой археологической карты Санкт-Петербургской губернии. Данные о памятниках археологии на территории губернии собирались в течение 1899–1901 гг. Координировал работу над составлением карты Н.К. Рерих, в сборе данных принимали участие также В.Н. Глазов, А.Э. Мальмгрен и Л.Н. Целепи. Составление карты не было завершено, но собранные сведения сохранились и не утратили своего информационного потенциала. Материалы к археологической карте Санкт-Петербургской губернии ныне хранятся в Рукописном архиве Института истории материальной культуры РАН, в фонде Н.К. Рериха (фонд 37).

Следующая попытка составления археологической карты была предпринята в

Следующая попытка составления археологической карты была предпринята в советское время. В 1927 г. Государственная Академия истории материальной культуры приступила к так наз. палеоэтнологическому обследованию Ленинградской области (в то время территория области охватывала практически весь северо-запад РСФСР). Для этих работ был организован Палеоэтнологический отряд под руководством П.П. Ефименко – крупная археолого-этнографическая экспедиция, в работах которой приняли участие сотрудники ГАИМК, работники местных музеев и краеведы. Территория Ломоносовского района была обследована Б.А. Коишевским и Г.Ф. Дебецем. Ограниченность отведенных средств и нехватка времени предопределили и ограниченный объем работ. Основной упор при палеоэтнологическом обследовании Ленинградской области был сделан на учет литературного и архивного материала по археологическим памятникам и на обследование преимущественно уже известных пунктов, включая сведения об их состоянии, причинах разрушения и подготовку мероприятий для охраны памятников археологии. Материалы палеоэтнологического обследования также в основном не были опубликованы и хранятся в фонде № 2 (фонд ГАИМК) Рукописного архива Института истории материальной культуры РАН.

Позднее археологические исследования проводились на территории Ломоносовского района только эпизодически. В 1948 г. археологическую разведку на побережье Финского залива в пределах средневекового Копорского уезда провел Б.А. Колчин, изучавший средневековое железоделательное производство. Он исследовал средневековый металлургический центр на Прогонном поле у бывшей дер. Стародворье, раскопав остатки металлургического горна и собрав многочисленные обломки глиняных сопел, шлаков, средневековой керамики. Другой железоделательный комплекс был выявлен Б.А. Колчиным в урочище Ласуны в среднем течении р. Воронки. В 1949–1950 гг. В.В. Данилевский вел археологические раскопки на месте Усть-Рудицкой стеклодельной мануфактуры М.В. Ломоносова (работала в 1753–1768 гг.).

Действительно масштабное археологическое изучение территории Ленинградской области началось в 1970-х гг., его вели несколько организаций: Ленинградское отделение Института археологии АН СССР (Ленинградская областная экспедиция), Ленинградский государственный университет (Северо-Западная археологическая экспедиция кафедры археологии), Ленинградское областное отделение Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры. В западной части Ленинградской области археологические разведки и раскопки оказались сосредоточены на территории Ижорской возвышенности и в Копорье. Разведки и раскопки средневековых кладбищ Водской земли здесь с 1971 г. проводили Е.А. Рябинин, В.А. Кольчатов, В.А. Лапшин. О.Н. Овсянников и А.Н. Кирпичников вели раскопки в Копорской каменной крепости, а Е.А. Рябинин осуществил обследование и разведочные раскопки неукрепленных поселений Ижорского плато, а также Воронинского и Кайболовского городищ на его северной окраине. Однако участки у побережья Финского залива и в ближайших окрестностях г. Ленинграда этими работами остались не затронуты.

Планомерные исследования зоны этнографического расселения ижоры на южном побережье Финского залива были начаты в 1979 г. О.И. Коньковой. Целью работ исследовательницы было выявление и изучение археологических памятников средневековой ижоры. В результате этих работ было обнаружено свыше двадцати ижорских могильников XI–XVIII вв., расположенных в прибрежной полосе Финского залива от низовьев Луги вплоть до нижнего течения Систы и бассейна Коваши. Ижорские могильники, как правило, расположены на крутых склонах речных берегов, оврагов, либо на небольших естественных возвышениях.

В настоящее время ведущееся на территории района строительство сопровождается обязательными археологическими разведками, что заметно увеличило объем полевых исследований. Кроме того, следует упомянуть архитектурно-археологические работы на территории дворцово-паркового ансамбля Ораниенбаум, ведущиеся с 1980 г., в основном в составе предпроектных работ в связи с разработкой проектов реставрации архитектурных ансамблей Ораниенбаума.

В настоящее время на территории Ломоносовского района и прилегающих частей Предглинтовой низины известны следующие категории памятников археологии.

Памятники каменного века. Древнейшие следы заселения человеком южного побережья Финского залива после отступления ледника связаны с древними лагунами, протоками и косами, к настоящему времени уже не существующими. Поиск и изучение памятников эпохи каменного века и раннего металла на территории Северо-Запада Европейской части СССР в 1950-е гг. проводились Н.Н. Гуриной. Из результатов позднейших работ можно указать сборы каменных орудий в Красной Горке и на Хабаловском озере, стоянки Сюрье 1-3, Калищенское 1-2.

Древности раннего железного века (римского времени и эпохи великого переселения народов). Древности начала – первой половины I тысячелетия нашей эры в Предглинтовой низменности у Финского залива представлены преимущественно случайными находками, однако в последние годы выявлен ряд поселений этого времени в районе Усть-Луги и на небольшой речке Хаболовке, а также обнаружены три клада медных римских монет и вещей II в. н.э. в Ломоносовском районе в окрестностях Копорья. Находки того же времени известны и на близлежащих островах в акватории Финского залива, что доказывает активное мореходство древнего населения и возможность достаточно дальних культурных контактов.

Эпоха средневековья. Начиная с эпохи средневековья, памятники археологии на описываемой территории становятся достаточно многочисленными, а сами прибрежные территории регулярно упоминаются в летописях и документах.

Вдоль южного побережья Финского залива проходил участок одной из важнейших торговых трасс средневековья – Пути из Варяг в Греки, и местное население очень рано оказалось вовлечено в обслуживание этого пути (услуги лоцманов, охрана торговых путей и стоянок купцов, мелкая торговля и снабжение проезжающих и т. п.). Важнейшими археологическими свидетельствами прохождения здесь Пути из Варяг в Греки являются два клада серебряных арабских монет, найденных соответственно на берегу Невской губы близ Нижнего парка Старого Петергофа и в западной части Васильевского острова в Петербурге.

Ряд средневековых курганных и жальничных могильников на Ижорской возвышенности расположен в пределах современного Ломоносовского района, в верхнем течении рек Воронки, Коваши и ее притока Лубенской. Это могильники у деревень Воронино, Глобицы, Маклаково, Малые Горки, Волковицы, Глухово, Волосово, Глядино, Дятлицы, Гостилицы, Большое Горлово, Старый Бор, Кожерицы, Муховицы, Новая Буря, Старые Медуши, Слепино, Савольщина. Могильники в целом датируются XI–XIV вв. (Спицын 1896, Рябинин 2001). С этой же группой памятников связано городище на р. Воронке, пока не подвергавшееся раскопкам, и монетно-вещевой клад XI в., найденный в 1846 г. у мызы Боровская между деревнями Ропша и Дятлицы.

Бассейн р. Невы и примыкающие к нему части побережья Финского залива в историографии связываются с территорией формирования и позднейшего (вплоть до современности) проживания финноязычного народа ижора (Рябинин 1997: 60–81; Конькова 2008, 2009). Первое летописное упоминание ижоры относится к 1228 г. Начиная с XIII в. ижоры многократно упоминаются как в русских (летописи, житие Александра Невского), так и в латинских источниках (папские буллы, Хроника Генриха Латыша). Последние называют ижор инграми (от самоназвания *inkeri*). Сведения средневековых источников о территории проживания ижоры очень скудны, однако из них можно понять, что в XIII–XIV вв. ижорская область включала в себя как минимум часть течения Невы и бассейн реки Ижоры. Территория обитания ижоры с течением времени расширялась. Уже к концу XV в. ижоры плотно заселили все южное побережье Финского залива вплоть до нижнего течения Луги. Переписные книги 1500 г. упоминают «ижерян», в частности, в приморских селениях Каргальского погоста. В последующие столетия ижоры продолжали расселяться к югу от Финского залива и в бассейне Невы (в том числе к северу от нее).

подавляющее большинство известных ныне средневековых могильников и поселений ижоры концентрируется вдоль побережья Финского залива и по берегам впадающих в него рек, в частности реки Мги. На территории Ломоносовского района выявлены и частично исследованы ижорские могильники у пос. Ропша, деревни Верхние Рудицы и быв. деревни Карлино (ныне окраина Красного Села).

Раннее новое время. После присоединения Новгорода к Москве в конце XV – начале XVI в. новая администрация произвела первую перепись вновь присоединенных земель, тогда же вся новгородская территория была разделена на пять частей – пятин. Большая часть территории современной Ленинградской области, в т. ч. ее административного Ломоносовского района, была включена в Водскую (Вотскую) пятину. Основные переписи Водской пятины производились в 1499–1500 гг., 1504–1505 гг., 1539–1540 г., 1568–1569 гг. Начиная с переписи 1499–1500 гг., названия поселений этой территории регулярно упоминаются в документах; ряд деревень, несмотря на все перипетии политической и военной истории региона, существует по сей день.

Период шведского владычества. После заключения Столбовского мира в 1617 г. северо-западная часть бывших земель Великого Новгорода перешла к Шведскому королевству, составив генерал-губернаторство Ингерманландия. Шведские власти сохранили прежнее административное деление территории; материалы шведских поземельных описаний и документы шведской администрации сохранились и служат надежным историческим источником. К этому же времени относится появление такого важного исторического источника, как географические карты, которые, правда для этого периода не очень подробны. Составление писцовых межевых книг Ингерманландии в 1675–1676 гг. сопровождалось составлением обширного атласа из шести томов, содержащего несколько сот подробных карт с пояснительным текстом. Спустя много лет, в 1825 г. по докладу начальника Военно-топографического депо при Генеральном штабе генерала Ф.Ф. Шуберта этот атлас был вытребован русским правительством из Стокгольма на основании одной из статей Ништадтского мирного договора 1721 г. По поручению Ф.Ф. Шуберта штабс-капитан Бергенгейм перенес сведения шведского атласа на современную топографическую основу. Выполненная им карта получила в российской историографии обозначение «Карта Бергенгейма» и по своему содержанию примыкает к корпусу шведских карт Ингерманландии XVII в.

На территории современного Ломоносовского района, помимо культурных напластований сельских поселений, возникших или продолжавших существовать в это время, непосредственно с периодом шведского владычества связаны два клада медных шведских монет XVII века – из деревни Гостилицы (найден в 1898 г.) и с территории города Сосновый Бор (найден в 1972 г.).

Период Российской империи. Эпоха шведского владычества в Ингерманландии закончилась в результате Северной войны (1700–1721 гг.). С начала XVIII в. и по сей день территория исторической Ингерманландии является частью Петербургской губернии (с 1927 г. – Ленинградской области), что оказало определяющее значение на всю историю региона в эпоху Нового и Новейшего времени. Ораниенбаумский уезд, к которому восходит история современный Ломоносовский район Ленинградской области – преемник Ораниенбаумского уезда, учрежденного в 1780 г. указом Екатерины II «Об учреждении Санкт-Петербургской губернии из семи уездов».

С периодом Российской империи связано возникновение выдающихся садово-парковых ансамблей в Ломоносове, Ропше, Гостилицах и множества менее заметных усадебных ансамблей, вновь основанных помещичьих деревень, дачных поселков, объектов промышленности и инфраструктуры, военно-фортификационных сооружений и др. Согласно действующему законодательству, все они, будучи старше ста лет, подлежат археологическому изучению.

Советский и постсоветский период. Объекты, возникшие после окончания гражданской войны 1918–1920 гг., не являются объектами археологического наследия, однако во многих случаях расположены на территории памятников археологии либо относятся к выявленным объектам культурного наследия и должны учитываться в ходе проведения работ по историко-культурной экспертизе. В частности, в 1958 г. в устье р. Коваши южнее исторической деревни Устье Копорского лена, впервые упомянутой шведскими писцовыми книгами в 1676 г., был основан город Сосновый Бор (первоначально - как рабочий поселок).

История археологического изучения памятников

Пеники (фин. Penikkala) — деревня в Ломоносовском районе Ленинградской области, административный центр Пениковского сельского поселения.

Деревня расположена в северной части района на автодороге 41К-625 (Большая Ижора — Пеники) в месте пересечения её автодорогой 41К-245 (Сойкино — Малая Ижора). Расстояние до районного центра — 9 км. Расстояние до ближайшей железнодорожной станции Бронка — 2 км. Деревня находится близ южного берега Финского залива, к западу от города Ломоносов и к востоку от посёлка Большая Ижора.

Деревня известна с XIX века, сохранились описания бедности и барышничества местного попа времён отмены крепостного права. Название деревни, использовавшееся местными жителями ингерманландцами — фин. Penikkala. Впервые деревня Пеники указана на Семитопографической карте окружности С.Петербурга и Карельского перешейка 1810 года (рис. 5).

На «Топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга» Военно-топографического депо Главного штаба 1817 года, упомянута деревня Пеники из 16 дворов (рис. 6).

Деревня Пеники из 16 дворов, упоминается и на «Топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга» Ф. Ф. Шуберта 1831 года (рис. 7).

На территории Объекта и в его непосредственной близости какие-либо объекты культурного наследия известны не были (рис. 8).

Все объекты археологического наследия располагаются за пределами земельного участка с кадастровым номером 47:14:0203003:368 в д.Пеники Ломоносовского района Ленинградской области.

АРХЕОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

МЕТОДИКА ПРОВЕДЕНИЯ АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ РАБОТ

В рамках работ по проведению историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка с кадастровым номером 47:14:0203003:368 Ломоносовского района Ленинградской области проводилось визуальное обследование объекта, закладка археологических шурфов и зачистка.

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.

Основная задача проведения археологических исследований на площади планируемого строительства и окружающей территории заключалась в выявлении и фиксации археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, сборе и исследовании археологического материала.

Полевые работы включали в себя:

- визуальный осмотр указанной в договоре территории, поиск подъемного материала;
- описание исследуемой территории и ее фотофиксация;
- разбивку археологических шурфов и зачистки;
- привязку археологических шурфов к ситуационному плану исследуемой территории;
- выборку культурных напластований из шурфов по слоям;
- выявление и изучение археологического материала по слоям;
- фотофиксацию процесса работ;
- фотофиксацию стенок и планиграфии шурфов;
- описание ландшафтной характеристики обнаруженных объектов и фиксацию их современного состояния;
- ведение полевой документации;
- рекультивацию шурфов и зачистки.

Применялся стандартный набор методов, используемых при археологических разведках: предварительные архивно-библиографические изыскания, визуальный осмотр местности, осмотр обнажений культурного слоя, поиск подъемного материала, шурфовка.

Перед началом работ проводилась фотофиксация обследуемого земельного участка на фотоаппарат Canon EOS 650D. Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов на территории участков обследования. Все участки детально фиксировались (фото, описание, привязка к карте). При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения.

В соответствии с требованиями пунктов 3.6, 3.17 «Положения» в местах, где это было возможно и представлялось перспективным, были заложены 4 разведочных шурфа, площадью 1 кв.м. Выбор места закладки определялся в соответствии с объективной физико-геоморфологической ситуацией на местности. Точка закладки каждого шурфа была нанесена на топографический план; для них были определены GPS-координаты в системе WGS-84.

Таблица координат шурфов/зачисток по трассе Объекта (WGS-84; формат DD.DDDDD):

Широта	Долгота	№ шурфа
59.91287	29.65568	1
59.91291	29.65474	2
59.91359	29.65427	3
59.91324	29.65858	4

В соответствии с требованиями пункта 3.19 «Положения» в случае отсутствия признаков объекта археологического наследия на обследуемом участке землеотвода фотографически фиксировался только один из бортов шурфа.

По завершении работ каждый шурф был рекультивирован.

Метод определения координат заложенных шурфов: на основе замеров, произведённых портативным GPS-навигатором Garmin GPSMAP64, погрешность/отклонение значений +/- 3 м. Координаты шурфов представлены в отчете во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)

ПОЛЕВЫЕ РАБОТЫ

Археологическое обследование осуществлялось научным сотрудником отдела археологии ООО «ПИРС» Бельским С.В. на основании Открытого листа №1053-2023 от 05.05.2023 г.

Объект расположен на ровном участке местности (рис. 4, 9). Участок сильно заболочен: в центральной, западной и северной частях присутствуют обширные сильно заболоченные, практически непроходимые территории (рис. 9, 33, 37). Вся северная часть Объекта занята свалкой техногенных отходов (рис. 10, 11, 34, 35, 36). В центре участка, через основную площадь проходят пять крупных современных траншей, шириной 3–4 м, заполненных водой (рис. 4, 9, 12, 13, 20). Они проложены в торфяниковых отложениях. Осмотр отвалов из них результатов не дал. На неповрежденных современным воздействием участках повсеместно присутствуют следы траншей и блиндажей времен Второй Мировой войны. Всего приблизительно на 2/3 территории Объекта проведение полноценного археологического обследования со вскрытием неповрежденных напластований невозможно.

Неповрежденные участки обследованной территории заросли мелкоколесьем и кустарниками. Крупные деревья сведены, повсеместно присутствуют колеи от тяжелой техники (рис. 4, 14).

Шурф 1 был заложен на относительно ровном участке поверхности, на вырубке, возле крупной мелиоративной траншеи (рис. 9, 14). Стратиграфия (рис. 15–18): 0-7 см – дерн; 7-35 см – коричневый суглинок; 35 см и ниже – светло-коричневый суглинок (материк). Археологические находки и признаки культурного слоя при разборке отложений не обнаружены.

Шурф 2 был заложен на относительно ровном участке поверхности, на вырубке, заросшей мелколесьем (рис. 9, 21). Стратиграфия (рис. 22–25): 0-7 см – дерн; 7-30 см – коричневый суглинок; 30 см и ниже – светло-коричневый суглинок (материк). Археологические находки и признаки культурного слоя при разборке отложений не обнаружены.

Шурф 3 был заложен на относительно ровном участке песчаной осыпи, в западной части Объекта (рис. 9, 29). Стратиграфия (рис. 30, 31): 0-5 см – дерн; 5-40 см – светлый песок; 40 см и ниже – темная плотная глина (материк). Археологические находки и признаки культурного слоя при разборке отложений не обнаружены.

Шурф 4 был заложен на относительно ровном участке поверхности, на вырубке, заросшей мелколесьем (рис. 9, 38). Стратиграфия (рис. 39–42): 0-7 см – дерн; 7-30 см – коричневый суглинок; 30 см и ниже – светло-коричневый суглинок (материк). Археологические находки и признаки культурного слоя при разборке отложений не обнаружены.

ОБОСНОВАНИЕ ВЫВОДОВ ЭКСПЕРТИЗЫ:

1. В результате обследования земельного участка по Объекту «Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368, расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Пеники» объекты, обладающие признаками ОКН, не обнаружены, местонахождения археологических артефактов отсутствуют, культурный слой отсутствует, что подтверждается результатами инженерно-геологических изысканий. Общая площадь обследования составила 5,2 Га.

2. Известные ОКН расположены на значительном удалении от полосы отвода, в зону проведения работ не попадают и не требуют дополнительных мероприятий по обеспечению их сохранности.

Вывод:

Экспертом сделан вывод о возможности (**положительное заключение**) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на территории земельного участка с кадастровым номером 47:14:0203003:368, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Пеники, ввиду отсутствия на данном земельном участке выявленных объектов археологического наследия.

Положительное заключение

Перечень приложений к заключению экспертизы:

Приложение 1. Библиографические, картографические и архивные источники.

Приложение 2. Альбом иллюстраций.


Приложение 3. Копия разрешительной документации на право проведения археологических работ; Копии документов об аттестации государственного эксперта; Сведения о квалификации трудовых ресурсов.

Приложение 4. Копия технического задания из договора №19\5 от 20.04.2023 г. между ООО

«ПИРС» и ООО «Дельфин Групп».

Приложение 5. Копии документов, предоставленных заказчиком.

Эксперт



В.Ю. Соболев

29 мая 2023 г.

Документ подписан усиленной квалифицированной цифровой подписью в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. №569

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка с кадастровым номером 47:14:0203003:368, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Пеники, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569)

**БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЕ, КАРТОГРАФИЧЕСКИЕ И
АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ**

ЛИТЕРАТУРА И АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ

- Bagrow L., Köhlin H. Maps of the Neva river and adjacent areas in Swedish archives. Malmö, 1953.
- Jordeböcker öfver Ingermanland: Писцовые книги Ижорской земли. Том I: годы 1618–1623. СПб., 1859. С. IV–VI.
- Tallgren A.M. The Prehistory of Ingria // ESA. 1938. XII;
- Белогубцева Н.И., Килуновская М.Е., Семенов Вл.А. Могила Георгия Георгиевича Мекленбург-Стрелицкого в Ораниенбауме // Древние культуры Центральной Азии и Санкт-Петербург. Мат-лы Всеросс. науч. конф., посвященной 70-летию со дня рождения А.Д. Грача. Дек. 1998. СПб.: Культ-информ-пресс, 1998;
- Гадзяцкий С.С. Вотская и Ижорская земли Новгородского государства // Исторические записки. 1940. Т. 6;
- Генрих Латвийский. Хроника Ливонии. М.-Л., 1938;
- Герасимов Д.В., Крийска А., Холкина М.А. Археологические исследования 2012 г. на Кудрукюльской палеокосе в Нарвско-Лужском междуречье // Радловский сборник. Научные исследования и музейные проекты МАЭ РАН в 2012 г. СПб., 2013;
- Гневушев А. М. Отрывок из писцовой книги Вотской пятины, второй половины 1504–1505 гг., содержащий в себе опись дворцовых земель этой пятины. Киев, 1908;
- Добровольский И.Г., Дубов И.В., Кузьменко Ю.К. Граффити на восточных монетах: Древняя Русь и сопредельные страны. Л.: Изд-во ЛГУ, 1991;
- Долуханов П.М. История Балтики. Л., 1969;
- Квасов Д.Д. Позднечетвертичная история крупных озер и внутренних морей Восточной Европы. Л., 1975;
- Кепшен П.И. Хронологический указатель для истории инородцев Европейской России. СПб., 1861;
- Кирпичников А.Н. Каменные крепости Новгородской земли. Л., 1984;
- Колчин Б.А. Обработка железа в Московском государстве в XVI в. // МИА № 12. М.-Л., 1949;
- Конькова О.И. Археологические находки на западе Ленинградской области и проблема происхождения ижоры // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 2: Древности Ижорской земли. СПб., 2008;
- Конькова О.И. Ижора. Очерки истории и культуры. СПб.: МАЭ РАН, 2009;
- Куза А.В. Новгородская земля // Древнерусские княжества X–XIII вв. М.: Наука, 1975;
- Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Часть 1: Западные районы. – Л.: ЛО ВООПИК, 1990;
- Лебедев Г.С. Эпоха викингов в Северной Европе и на Руси. СПб.: Евразия, 2005;
- Лесман Ю.М. Хронологическая периодизация курганов Ижорского плато // Северная Русь и ее соседи в эпоху раннего средневековья. Межвузовский сборник. Л., 1982. С. 65-74.
- Марков К.К. Поздне- и послеледниковая история окрестностей Ленинграда на фоне поздне- и послеледниковой истории Балтики // Труды Комиссии по изучению четвертичного периода. Т. 4. Вып. 1. М.-Л., 1934;
- Михайлова Е.Р. Древности второй половины I тыс. вокруг Финского залива: к предыстории Пути из Варяг в Греки // Новгородский исторический сборник. № 16 (26). Вел. Новгород, 2016;
- Михайлова Е.Р. Древности Западной Ингрии I тыс. н.э.: Новые материалы // Археологические вести. Вып. 21 / Гл. ред. Е.Н. Носов. СПб.: Дмитрий Буланин, 2015;
- Моора Х.А., Моора А.Х. Из этнической истории води и ижоры // Slaavi-läänemeresoome suhete ajaloost. Из истории славяно-прибалтийско-финских отношений. Тл.: Ээсти раамат, 1965;
- Насонов А.Н. «Русская земля» и образование территории Древнерусского государства.

Историко-географическое исследование. М., 1951;

Неволин К.А. О пятинах и погостах новгородских в XVI веке. – СПб., 1853; Овсянников О.В. Копорье: Историко-архитектурный очерк. Л., 1976;

Очерки исторической географии. Северо-Запад России. Славяне и финны / Под ред. А.С. Герда и Г.С. Лебедева. СПб., 2001;

Писцовая книга Водской пятины 1540 г. / Под ред. А.М. Гневушева. Новгород, 1917;

Плоткин К.М. Правовые основы охраны археологического наследия Санкт-Петербурга //

Бюллетень Института истории материальной культуры РАН. № 5: Охранная археология. СПб.: ООО «Невская Книжная типография», 2015;

Рябинин Е.А. Водская земля Великого Новгорода (результаты археологических исследований 1971–1991 гг.). СПб., 2001.

Рябинин Е.А. Финно-угорские племена в составе Древней Руси: к истории славяно-финских этнокультурных связей. (Историко-археологические очерки). СПб., 1997;

Спиридонов М.А., Рябчук Д.В., Орвику К.К., Сухачева Л.Л., Нестерова Е.Н., Жамойда В.А. Изменение береговой зоны восточной части Финского залива под воздействием природных и антропогенных факторов // Региональная геология и металлогения. 2010. № 41. С. 107-118.

Спицын А.А. Курганы Санкт-Петербургской губернии в раскопках Л.К. Ивановского (Материалы по археологии России. № 20). СПб., 1896;

Шаскольский И.П. Проблемы этногенеза прибалтийско-финских племен Юго-Восточной Прибалтики в свете данных современной науки // Финно-угры и славяне. Л., 1979.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка с кадастровым номером 47:14:0203003:368, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Пеники, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569)

АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ



Рис. 1. Ломоносовский район Ленинградской области
(схема, без масштаба)

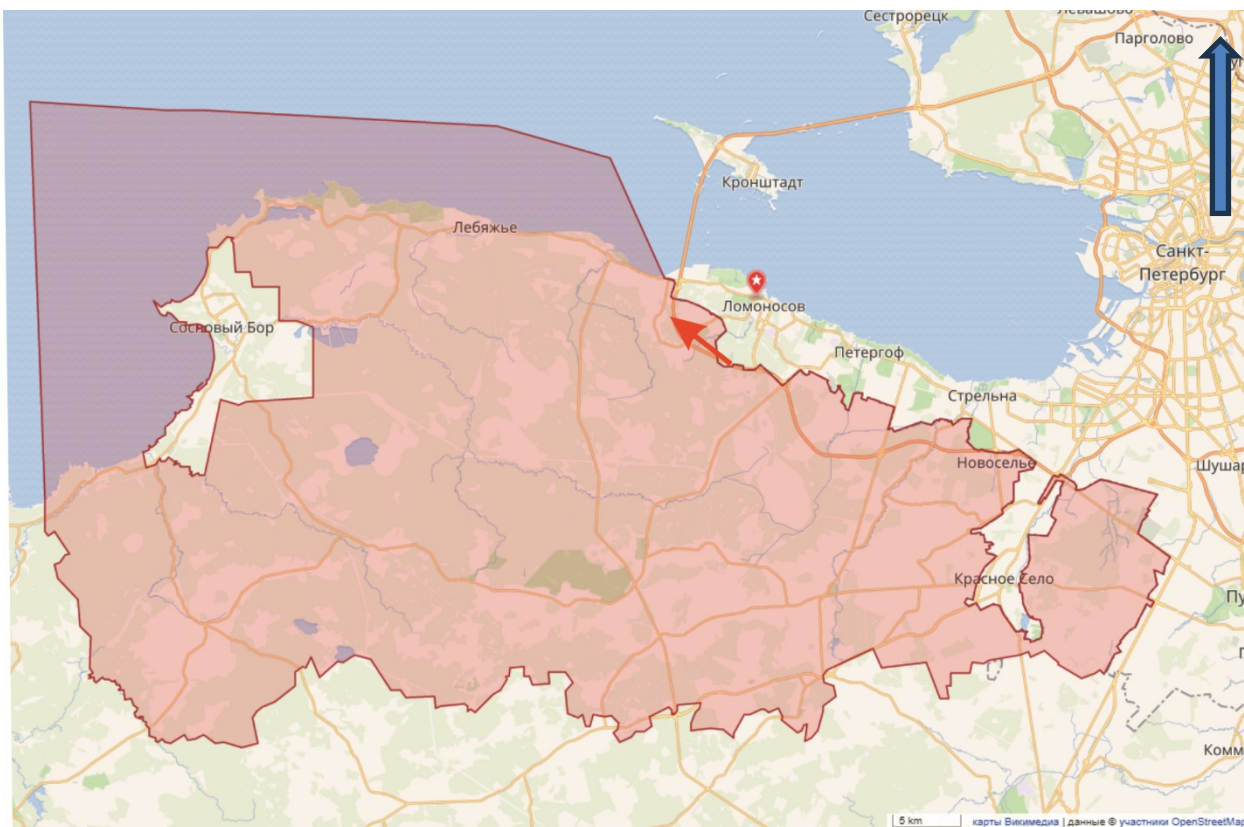


Рис. 2. Ломоносовский район Ленинградской области
Территория обследования (показана красной стрелкой) на современной карте
Источник: OSM

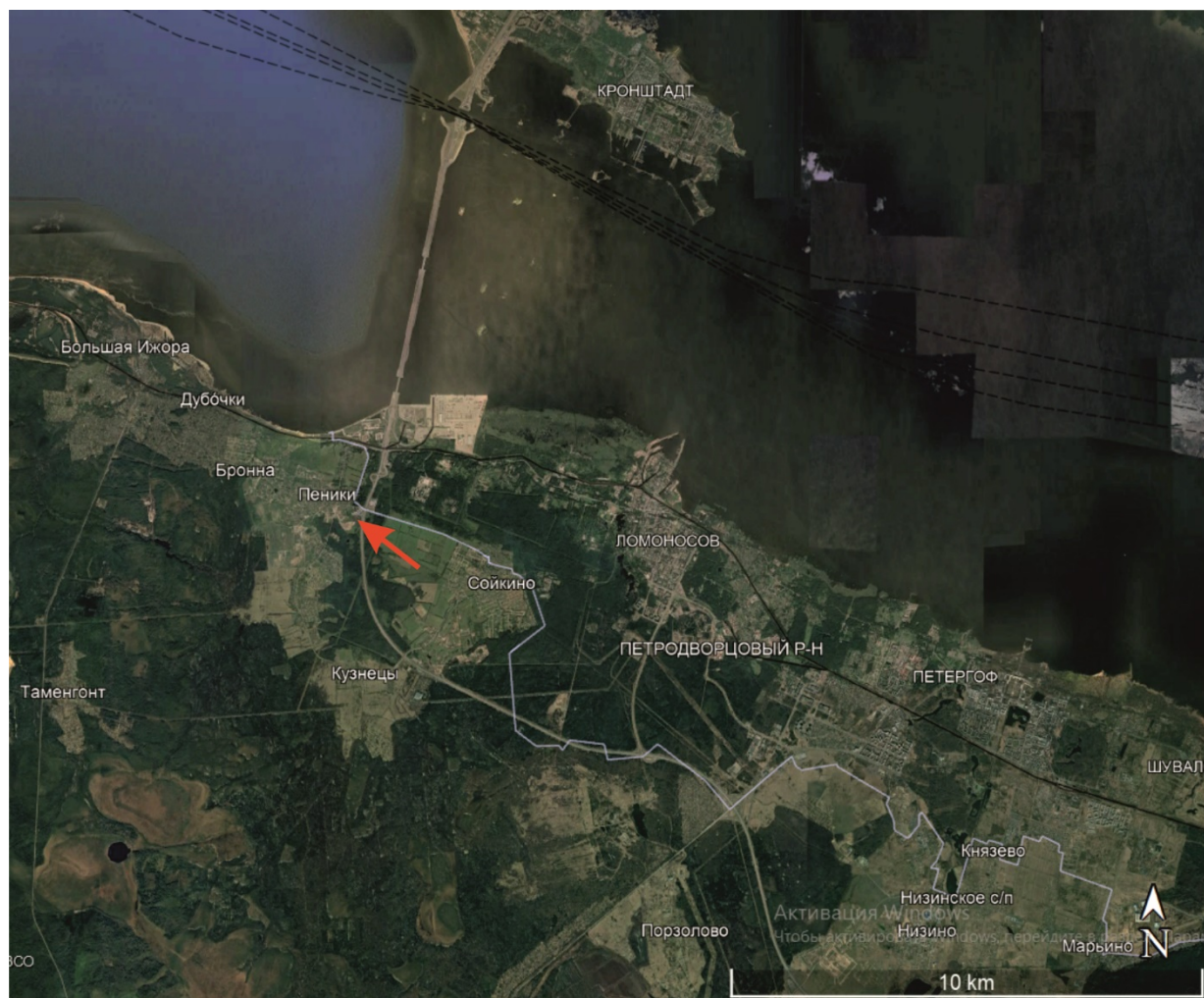


Рис. 3. Ломоносовский район Ленинградской области
Территория обследования (показана красной стрелкой) на спутниковом снимке
Источник: Google Earth, дата съемки 25.07.2022 г.



Рис. 4. Ломоносовский район Ленинградской области
Территория обследования (показана красным контуром) на спутниковом снимке
Источник: Google Earth, дата съемки 25.07.2022 г.



Рис. 5. Ломоносовский район Ленинградской области
Территория обследования (показана красным четырехугольником) на
Семи топографической карте окружности С-Петербурга и Карельского перешейка 1810
года
(без масштаба)



Рис. 6. Ломоносовский район Ленинградской области
Территория обследования (показана красным четырехугольником) на «Топографической
карте окружности Санкт-Петербурга» на 16 листах в масштабе 1 в. в 1 дм или 1 : 42 000,
Военно-топографическое депо Главного штаба, 1817 г.
(без масштаба)

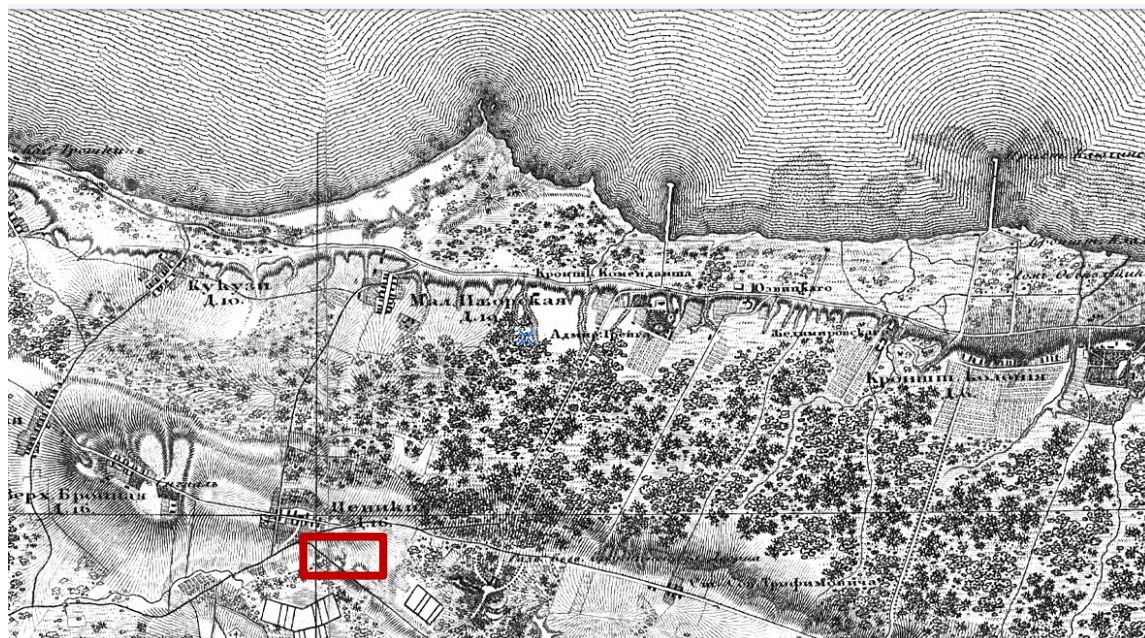
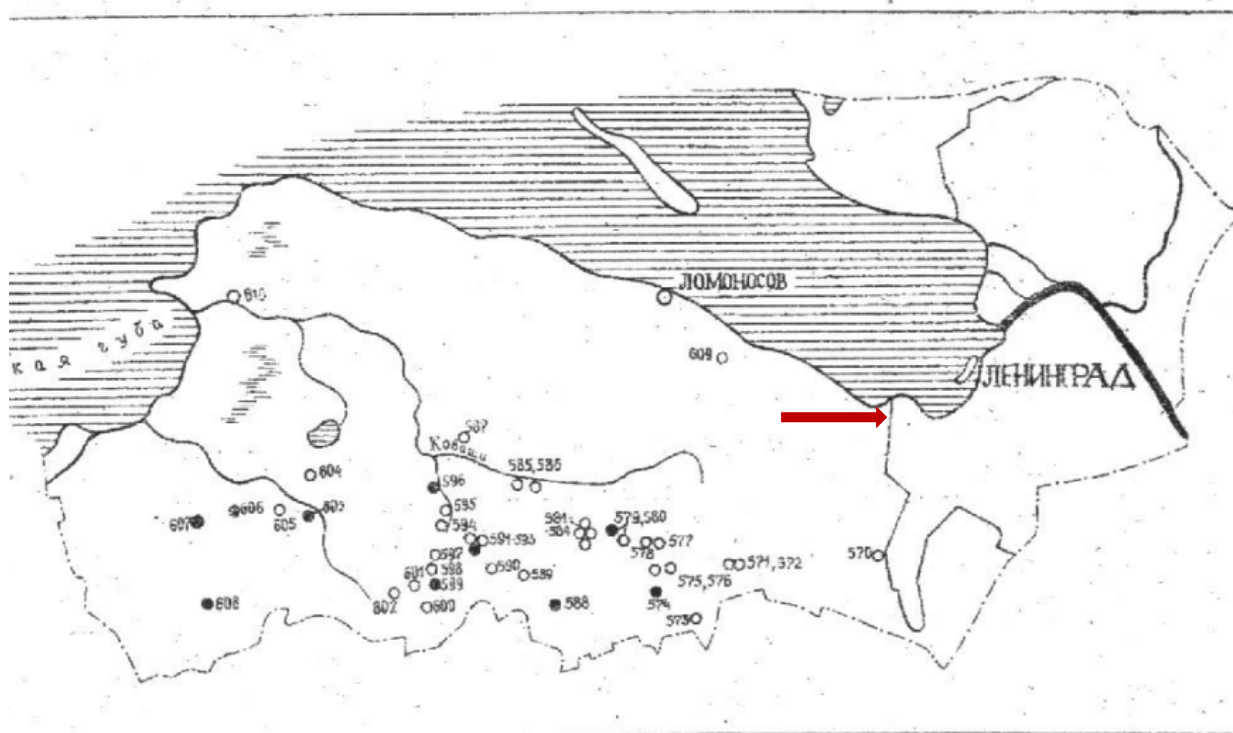


Рис. 7. Ломоносовский район Ленинградской области
Территория обследования (показана красным четырехугольником) на
«Топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга», снята под руководством
генерал-лейтенанта Шуберта и гравирована при военнотопографическом депо. 1831 год
(без масштаба)



Археологическая карта Ломоносовского района:
а — существующие археологические памятники; б — несохранившиеся памятники.

Рис. 8. По Лапшин 1990: 79
Место участка обследования указано красной стрелкой

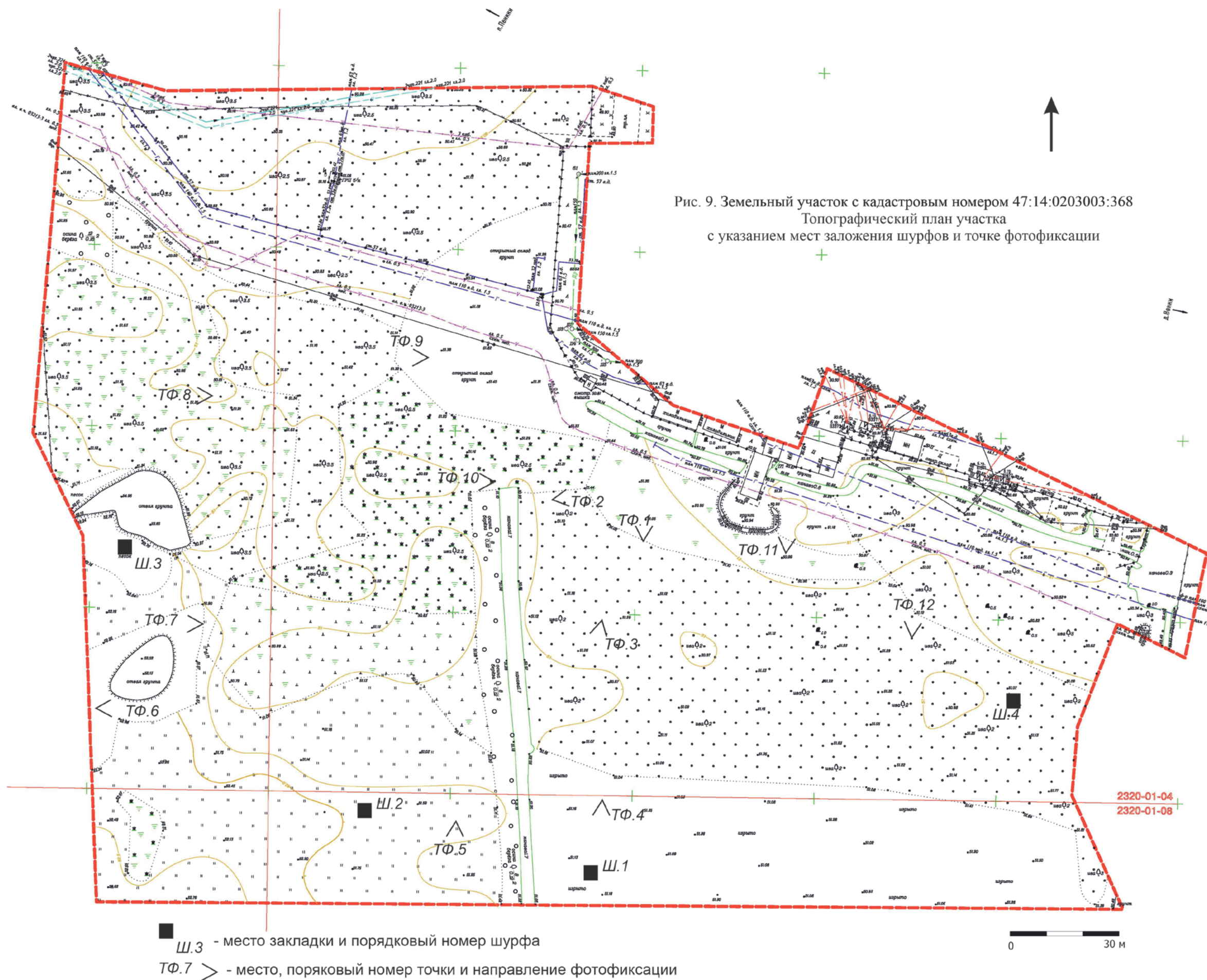


Рис. 9. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368
 Топографический план участка
 с указанием мест заложения шурфов и точки фотофиксации

Рис. 9. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368. Топографический план участка с указанием мест заложения шурфов и точки фотофиксации (А3)



Рис. 10. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368
Точка фотофиксации 1
Вид с севера



Рис. 11. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368
Точка фотофиксации 2
Вид с запада

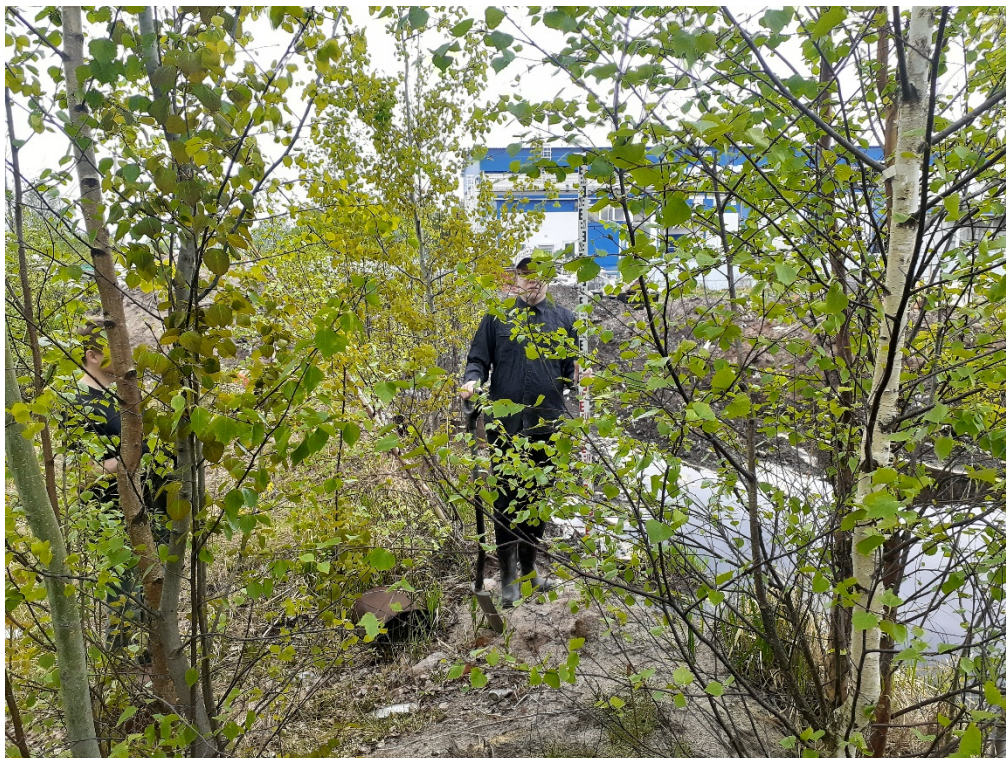


Рис. 12. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368
Точка фотофиксации 3
Вид с юго-запада



Рис. 13. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368
Точка фотофиксации 4
Вид с юга



Рис. 14. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368
Шурф 1
Общий вид на место закладки
Вид с запада



Рис. 15. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368
Шурф 1
Общий вид после проведения земляных работ
Вид с запада
В качестве масштаба использованы линейки длиной 1 м



Рис. 16. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368

Шурф 1

Общий вид

Вид сверху с запада

В качестве масштаба использованы линейки длиной 1 м



Рис. 17. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368

Шурф 1

Восточная стенка, стратиграфия

Вид с запада

В качестве масштаба использованы линейки длиной 1 м



Рис. 18. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368

Шурф 1

Восточная стенка, стратиграфия, контрольный прокоп

Вид с запада

В качестве масштаба использованы линейки длиной 1 м



Рис. 19. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368

Шурф 1

Рекультивация

Вид с запада

В качестве масштаба использована линейка длиной 1 м



Рис. 20. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368
Точка фотофиксации 5
Вид с юга



Рис. 21. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368
Шурф 2
Общий вид на место закладки
Вид с запада



Рис. 22. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368

Шурф 2

Общий вид после проведения земляных работ

Вид с запада

В качестве масштаба использованы линейки длиной 1 м



Рис. 23. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368

Шурф 2

Общий вид

Вид сверху с запада

В качестве масштаба использованы линейки длиной 1 м



Рис. 24. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368

Шурф 2

Восточная стенка, стратиграфия

Вид с запада

В качестве масштаба использованы линейки длиной 1 м



Рис. 25. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368

Шурф 2

Восточная стенка, стратиграфия, контрольный прокоп

Вид с запада

В качестве масштаба использованы линейки длиной 1 м



Рис. 26. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368

Шурф 2

Рекультивация

Вид с запада

В качестве масштаба использована линейка длиной 1 м



Рис. 27. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368

Точка фотофиксации 6

Вид с востока



Рис. 28. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368
Точка фотофиксации 7
Вид с востока



Рис. 29. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368
Шурф 4
Общий вид на место закладки
Вид с юга



Рис. 30. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368

Шурф 4

Общий вид после проведения земляных работ

Вид с юга

В качестве масштаба использованы линейки длиной 1 м



Рис. 31. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368

Шурф 4

Северная стенка, стратиграфия, контрольный прокоп

Вид с юга

В качестве масштаба использованы линейки длиной 1 м



Рис. 32. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368
Шурф 4
Рекультивация
Вид с юга

В качестве масштаба использована линейка длиной 1 м



Рис. 33. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368
Точка фотофиксации 8
Вид с запада



Рис. 34. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368
Точка фотофиксации 9
Вид с запада



Рис. 35. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368
Точка фотофиксации 10
Вид с запада



Рис. 36. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368
Точка фотофиксации 11
Вид с севера



Рис. 37. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368
Точка фотофиксации 12
Вид с севера



Рис. 38. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368
Шурф 5
Общий вид на место закладки
Вид с востока



Рис. 39. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368
Шурф 5
Общий вид после проведения земляных работ
Вид с востока
В качестве масштаба использованы линейки длиной 1 м



Рис. 40. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368

Шурф 5

Общий вид

Вид сверху с востока

В качестве масштаба использованы линейки длиной 1 м



Рис. 41. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368

Шурф 5

Западная стенка, стратиграфия

Вид с востока

В качестве масштаба использованы линейки длиной 1 м



Рис. 42. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368

Шурф 5

Западная стенка, стратиграфия, контрольный прокоп

Вид с востока

В качестве масштаба использованы линейки длиной 1 м



Рис. 43. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0203003:368

Шурф 5

Рекультивация

Вид с востока

В качестве масштаба использована линейка длиной 1 м

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка с кадастровым номером 47:14:0203003:368, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Пеники, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569)

**КОПИИ РАЗРЕШИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ПРАВО ПРОВЕДЕНИЯ
АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ РАБОТ**

КОПИИ ДОКУМЕНТОВ ОБ АТТЕСТАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЭКСПЕРТА

СВЕДЕНИЯ О КВАЛИФИКАЦИИ ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ



Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 1053-2023

Настоящий открытый лист выдан:

Бельскому Станиславу Викторовичу

паспорт №
(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ в зоне строительства внутривартового проезда в п. Металлострой, квартал 2А, от ул. Садовой до ул. Полевой (северо-восточнее участка с кадастровым номером 78:37:0017414:3) в Колпинском районе; реконструкции магистральной тепловой сети от котельной «Молодежная» по наб. Черной речки до ТК-7а, котельная «Молодежная» по б-ру Серебристому, д. 2, литера А вдоль набережной р. Черной речки до ТК-7а в Приморском районе; проектирования и строительства магистрали М-32 на участке от М-49 до ш. Приморского со строительством путепроводной развязки через ж/д пути Сестрорецкого направления с подключением к ш. Приморскому в Приморском районе в г. Санкт-Петербурге; строительства Дрифт центра на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0485001:671 у д. Скотное во Всеволожском районе; 47:14:0203003:368 в д. Пешки в Ломоносовском районе Ленинградской области; газопровода межпоселкового д. Борисово — д. Ирдоматка — д. Ванеево — д. Нова — д. Шайма — п. Шайма в Череповецком районе Вологодской области и Заягорбском районе г. Череповца; от ГРС «Никольск» до с. Ильинско-Подомское в Вилегодском районе Архангельской области.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Бельский Станислав Викторович

(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:
археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 5 мая 2023 г. по 31 декабря 2023 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 5 мая 2023 г.

Первый заместитель Министра
(должность)

(подпись)

С.Г.Обрывални
(Ф.И.О.)

Дата 5 мая 2023 г.

М.П.

029993



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 9 ноября 2021 г.

Москва

№ 1809

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколами заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 26 октября 2021 г., от 27 октября 2021 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 9 » кабале 2021 г.
№ 1809

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п / п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Барашев Михаил Анатольевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
2.	Васютин Олег Иванович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

		<p>хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
28.	Соболев Владислав Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.



197082, г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, БОГАТЫРСКИЙ ПР., д.49, к.2, пом.318
ОГРН 1177847165198, ИНН 7814690758, КПП 781401001
р/с 40702810210000127151 в АО "ТИНЬКОФФ БАНК", БИК 044525974, 30101810145250000974

25.05.2023

№ _____

СПРАВКА

Дана о том, что следующие сотрудники Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве» работают в ООО «ПИРС» в должности экспертов:

Соболев Владислав Юрьевич – эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 09 ноября 2021 г. № 1809), приказ о приеме на работу № Л-23 от 02.09.2019, принят по трудовому договору б/№ от 02.09.2019 г. с 02.09.2019 по настоящее время

Михайлова Елена Робертовна – эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 09 ноября 2021 г. № 1809), приказ о приеме на работу № Л-10 от 31.05.2019, принят по трудовому договору б/№ от 31.05.2019 г. с 01.06.2019 по настоящее время

Хвоцинская Наталия Вадимовна - эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 09 ноября 2021 г. № 1809), приказ о приеме на работу № Л-2 от 09.01.2019, принят по трудовому договору б/№ от 09.01.2019 г. с 09.01.2019 по настоящее время

С уважением,
Генеральный директор



Т.В. Носова

/25.05.2023/

г. Санкт-Петербург

«02» сентября 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве», в лице генерального директора **Носовой Татьяны Валерьевны**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Работодатель», с одной стороны, и **Соболев Владислав Юрьевич**, именуемый (-ая) в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий Договор регулирует трудовые отношения между Работником и Работодателем.
- 1.2. Договор составлен с учетом законодательства Российской Федерации и является обязательным документом для Сторон, в том числе при решении трудовых споров между Работником и Работодателем в судебных и иных спорах.

2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

- 2.1. Работодатель поручает, а Работник принимает на себя выполнение обязанностей в должности **научного сотрудника в отделе полевых исследований**.
- 2.2. Работник осуществляет свою трудовую деятельность в соответствии с должностной инструкцией, утверждаемой Работодателем, с которой Работник ознакомлен под роспись и настоящим Договором.
- 2.3. Работник подчиняется непосредственно генеральному директору.
- 2.4. Указания непосредственного руководителя являются обязательными для работника.
- 2.5. В случае возникновения разногласий в указаниях непосредственного руководителя и руководителя организации Работник обязан выполнять указания последнего, поставив предварительно в известность своего непосредственного руководителя.
- 2.6. Для Работника работа по настоящему договору является **по совместительству**.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 3.1. Настоящий Договор заключен на неопределенный срок.
- 3.2. Работник обязан приступить к выполнению своих должностных обязанностей с **«02» сентября 2019 г.**
- 3.3. Работнику не устанавливается испытательный срок.
- 3.4. Настоящий договор вступает в силу в день выхода Работника на работу.
- 3.5. В случае, если Работник не приступил к работе в день начала работы, установленный в п. 3.2. настоящего Договора, Работодатель имеет право аннулировать настоящий договор.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1. Стороны обязуются соблюдать положения Трудового кодекса Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, локальных нормативных актов Работодателя.

4.2. Работник имеет право на:

- 4.2.1. предоставление ему работы, обусловленной настоящим Договором;
- 4.2.2. обеспечение Работодателем условий для безопасного и эффективного труда;
- 4.2.3. соблюдение Работодателем требований трудового законодательства Российской Федерации;
- 4.2.4. получения информации, необходимой для выполнения должностных обязанностей, относящихся к деятельности Работника;
- 4.2.5. получение обусловленной настоящим Договором заработной платы;
- 4.2.6. иные права, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации.

4.3. Работник обязан:

- 4.3.1. добросовестно, своевременно, на высоком профессиональном уровне исполнять свои должностные обязанности;
- 4.3.2. бережно относиться к имуществу Работодателя, принимая меры к предотвращению причинения организации имущественного ущерба;
- 4.3.3. возмещать Работодателю причиненный ему прямой действительный ущерб в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации;
- 4.3.4. соблюдать трудовую дисциплину, Правила внутреннего трудового распорядка Работодателя, правила по охране труда и технике безопасности, иные локальные нормативные акты Работодателя;
- 4.3.5. способствовать созданию и поддержанию благоприятного делового и морального климата в организации;
- 4.3.6. на Работника могут быть возложены и иные обязанности, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, настоящим Договором, а также приложениями к нему, локальными актами Работодателя; возложение обязанностей, не предусмотренных настоящим Договором, осуществляется в случаях и порядке, установленных Трудовым кодексом Российской Федерации.

4.4. Работодатель имеет право:

- 4.4.1. требовать и контролировать выполнение Работником своих должностных обязанностей;
- 4.4.2. контролировать соблюдение Работником трудовой дисциплины, Правил внутреннего трудового распорядка, правил по охране труда и технике безопасности, иных локальных нормативных актов Работодателя;
- 4.4.3. требовать возмещения ущерба, причиненного Работодателю по вине Работника в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации;
- 4.4.4. привлекать Работника к дисциплинарной и материальной ответственности, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.5. Работодатель обязан:

- 4.5.1. предоставлять Работнику работу, обусловленную настоящим Договором и Должностной инструкцией;
- 4.5.2. обеспечивать Работника оборудованным рабочим местом, отвечающим требованиям охраны труда, и иными средствами, необходимыми для исполнения им трудовых обязанностей;
- 4.5.3. соблюдать условия и порядок оплаты труда Работнику, установленные Трудовым кодексом Российской Федерации, настоящим Договором и локальными нормативными актами Работодателя.

5. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ И ВРЕМЯ ОТДЫХА

133

5.1. Работнику установлен следующий режим рабочего времени:

Пятидневная рабочая неделя продолжительностью 20 часов. Выходными днями является суббота и воскресенье. Перерыв для отдыха и питания 30 минут в удобное для работника время. Время начала и окончания рабочего дня Работник определяет самостоятельно.

5.2. Работник имеет право на предусмотренный законом ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью 28 (двадцать восемь) календарных дней за каждый год работы.

5.3. Работа по настоящему Договору допускает наличие у Работника служебных командировок, т.е. выполнение служебных поручений по распоряжению Работодателя вне места постоянной работы. Возмещение расходов в случае направления Работника в служебную командировку производится в соответствии с действующим законодательством и локальными нормативными актами Работодателя.

6. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОТНИКА

6.1. Ежемесячный должностной оклад Работника составляет: **20 000 (Двадцать тысяч) рублей в месяц**. Оплата труда производится пропорционально отработанному времени.

6.2. Выплата заработной платы производится два раза в месяц: 13 и 27 числа.

6.3. По дополнительному взаимному соглашению Сторон размер и система оплаты труда в течение срока действия настоящего Договора могут быть пересмотрены.

6.4. Заработная плата выплачивается через кассу Работодателя или путем перечисления на банковский счет Работника.

7. СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

7.1. Работник подлежит обязательному социальному страхованию в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Работнику выплачивается пособие по временной нетрудоспособности, пособие по беременности и родам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ИЗМЕНЕНИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ УСЛОВИЙ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Любое изменение существенных условий настоящего Договора оформляется Дополнительным соглашением, которое подписывается обеими сторонами и является неотъемлемым приложением к настоящему Договору.

8.2. Действие Договора может быть прекращено по основаниям, предусмотренным трудовым законодательством Российской Федерации.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Недействительность одного или нескольких условий настоящего Договора не влечет за собой недействительности всего Договора в целом.

9.2. Споры между Сторонами настоящего Договора подлежат урегулированию путем переговоров или в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. Во всех случаях, неурегулированных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

9.5. Условия настоящего договора носят конфиденциальный характер и разглашению не подлежат.

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Работодатель:

ООО «ПИРС»

197372, Россия, г. Санкт-Петербург, ул.

Стародеревенская, д.20, к.2, лит.А, пом.7-Н,

оф.1 ИНН 7814690758

КПП 781401001

р/с 40702810403000048696

в Филиале «Северная столица»

АО «Райффайзенбанк»

БИК 044030723

к/с 30101810100000000723

Тел.: 8 (904) 610-00-04

E-mail: 9013880@mail.ru

Работник:

Соболев Владислав Юрьевич

Дата рождения: XX.XX.XXXX

Адрес: г. Санкт-Петербург, XXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXX, д. XX кв. XXX

Паспорт: XXXXXXXXXXXX, выдан ТП №XX ОУФМС

России по С-Петербургу и Ленинградской обл. в

XXXXXXXX р-не гор. Санкт-Петербурга, XX.XX.XX

ИНН: XXXXXXXXXXXX

СНИЛС: XXX-XXX-XXX-XX

Генеральный директор

/Т.В Носова



/ В.Ю. Соболев

М.П.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка с кадастровым номером 47:14:0203003:368, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Пеники, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569)

Техническое задание к договору №19\5 от 20.04.2023 г. между ООО «ПИРС» и ООО «Дельфин Групп»

Приложение №1
к Договору №19\5
от «20» апреля 2023 г.

«СОГЛАСОВАНО»

Генеральный директор
ООО «ПИРС»



/ Т.В. Носова /
м.п.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Дельфин Групп»



/ В.Е. Иванов /
М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. Общие положения

- 1.1. Наименование работы: **Организация проведения государственной историко-культурной экспертизы путем археологического обследования земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, сельское поселение Пениковское, деревня Пеники (кадастровый номер 47:14:0203003:368).**
- 1.2. Заказчик: **ООО «Дельфин Групп»**
- 1.3. Исполнитель: **ООО «ПИРС»**
- 1.4. Стадия работ: **Изыскательские и предпроектные работы**
- 1.5. Основание для выполнения работ: **Задание заказчика, письмо комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 28.02.2023 №01-09-784/2023-0-1.**
- 1.6. Район исследования: **Ломоносовский район Ленинградской области**

2. Цель работы

Выполнение комплекса археологических работ в соответствии с требованиями Закона РФ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, сельское поселение Пениковское, деревня Пеники (кадастровый номер 47:14:0203003:368) (площадь участка 52 062 м²).

3. Основная нормативно-техническая документация

- 3.1. Закон РФ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ.
- 3.2. Закон РСФСР «Об охране окружающей природной среды».
- 3.3. Инструкция о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры.
- 3.4. Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности Минприроды РФ.
- 3.5. Методические указания по проведению проектных археологических работ в зонах народнохозяйственного строительства. М., Институт археологии АН СССР, 1990.
- 3.6. Положение о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации» №32, утвержденное Постановлением Отделения историко-филологических наук РАН от 20.06.2018 г.
- 3.7. Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 15 февраля 2013 г. №22-01-39/05-АБ «О проведении археологических работ в неблагоприятные климатические периоды».
- 3.8. Письмо Института археологии РАН от 2013 г. «О зимних полевых работах».

4. Состав работ:

4.1. Архивно-библиографические исследования, составление исторической справки.

4.1.1. Проведение архивных исследований, касающихся сведений о наличии археологических памятников в обследуемой зоне.

4.1.2. Визуальное обследование участка исследований.

4.1.3. Составление краткой исторической справки.

4.2. Археологическое обследование участка:

4.3.1. Выявление памятников археологии на основании наличия подъемного материала, особенностей рельефа и иных данных.

4.3.2. Привязка обнаруженных памятников к территории застройки.

4.3.3. Описание ландшафтной характеристики расположения обнаруженных памятников и фиксируемых нарушений поверхности объекта.

4.3.4. Разбивка археологических шурфов в местах предполагаемых археологических объектов.

4.3.5. Фотофиксация в процессе подготовки к закладке шурфов.

4.3.6. Выборка культурных напластований из шурфов по слоям, с трехмерной фиксацией находок на плане шурфа.

4.3.7. Выявление археологического материала в культурном слое.

4.3.8. Изучение культурного слоя в процессе закладки шурфов с зачисткой профилей для получения вертикальных разрезов.

4.3.9. Фотофиксация процесса работ, отдельных находок и скоплений материала *in situ*.

4.3.10. Фото- и графо- фиксация профилей стенок шурфов и обнаруженных ям.

4.3.11. Отбор археологического материала из заполнения ям и сооружений, полевая консервация вещевых материалов.

4.3.12. Вычерчивание профилей шурфов, текстуальное описание стратиграфии, культурного слоя, материка и иных объектов в шурфах.

4.4. Ведение полевой документации.

4.4.1. Камеральные работы.

4.4.2. Очистка или мытье находок, при необходимости оперативная первичная консервация предметов из разрушающихся материалов.

4.4.3. Статистическая обработка массовых находок. Шифровка находок.

4.4.4. Составление полевых описей индивидуальных и массовых находок.

4.4.5. Зарисовка находок.

4.5. Фотографирование находок.

4.6. Подготовка коллекций к передаче на постоянное хранение в Государственный музейный фонд.

4.7. Написание Технической документации.

5. Отчетная документация.

5.1. Акт государственной историко-культурной экспертизы путем археологического обследования земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод до п. Дивенский Гатчинского района Ленинградской области».

5.2. Акт государственной историко-культурной экспертизы предоставляется согласно действующего законодательства формате Adobe Acrobat (*.pdf, *.sig), подписанный усиленной квалифицированной подписью государственного эксперта.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка с кадастровым номером 47:14:0203003:368, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Пеники, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569)

КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ЗАКАЗЧИКОМ



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

Джеппарову Э.Р.

(по доверенности от ООО «Торговый дом
«Балтийский берег» от 11.11.2022 № 96)

e.dhepparov@shta.spb.ru

28.02.2023 № 01-09-784/2023-0-1

На № _____ от _____

**Информация о наличии или отсутствии
объектов культурного наследия, включенных в единый государственный
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного
наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных,
мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25
Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов
(за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25
Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ**

На основании заявления от 30.01.2023 № 033 (вход. от 01.02.2023 № 01-09-784/2023) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, сельское поселение Пениковское, деревня Пеники (кадастровый номер 47:14:0203003:368). Площадь участка: 52 062 кв. м (далее – Испрашиваемая территория) сообщаем.

1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия:

в границах Испрашиваемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

Вместе с тем, сведениями об отсутствии в границах Испрашиваемой территории объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) не располагает.

2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий

выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:

испрашиваемая территория расположена вне границ защитных зон, вне границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, вне границ зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий исторических поселений.

2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):

испрашиваемая территория не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:

сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении Испрашиваемой территории отсутствуют.

4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:

в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, согласно ст.28 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №73-ФЗ) на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, проводится государственная историко-культурная экспертиза (до начала указанных работ).

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2, п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, Заказчик работ в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п.56 ст.26 Федерального закона № 342-ФЗ

обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- представить в Комитет документацию, подготовленную на основании археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

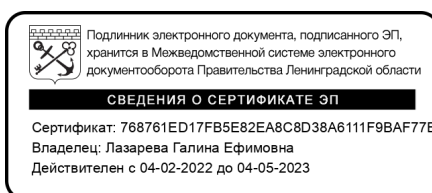
- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkgf.ru.

Заместитель
председателя комитета



Г.Е. Лазарева

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.02.2023 г., поступившего на рассмотрение 09.02.2023 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
09.02.2023 № 99/2023/517829343			
Кадастровый номер:		47:14:0203003:368	

Номер кадастрового квартала:	47:14:0203003
Дата присвоения кадастрового номера:	26.10.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, сельское поселение Пениковское, деревня Пеники
Площадь:	52062 +/- 80кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	74360675.22
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:14:0203003:92, 47:14:0203003:98, 47:14:0203003:66
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
09.02.2023 № 99/2023/517829343			
Кадастровый номер:		47:14:0203003:368	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	пищевая промышленность, склады
Сведения о кадастровом инженере:	Воронжева Алина Валерьевна №77-13-79
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
09.02.2023 № 99/2023/517829343			
Кадастровый номер:		47:14:0203003:368	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 47:14:0203003:333. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Саурин Сергей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
09.02.2023 № 99/2023/517829343			
Кадастровый номер:		47:14:0203003:368	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	ООО "ТОРГОВЫЙ ДОМ "БАЛТИЙСКИЙ БЕРЕГ", ИНН: 7804500052
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 47:14:0203003:368-47/097/2022-1 от 26.10.2022
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	26.10.2022
		номер государственной регистрации:	47:14:0203003:368-47/097/2022-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 22.10.2021 по 20.03.2023
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		основание государственной регистрации:	'Договор ипотеки' №0055-103818-ПКЛ-SX-06-И-07 от 08.09.2021; 'Дополнительное соглашение к договору последующей ипотеки №0055-103818-ПКЛ-SX-06-И-07 ОТ 08.09.2021Г.' №1 от 20.07.2022
3.1.2.	3.1.2.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	26.10.2022
		номер государственной регистрации:	47:14:0203003:368-47/097/2022-3
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 22.10.2021 по 20.03.2022
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		основание государственной регистрации:	'Договор ипотеки' №0055-103818-ПКЛ-SX-03-И-07 от 08.09.2021
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

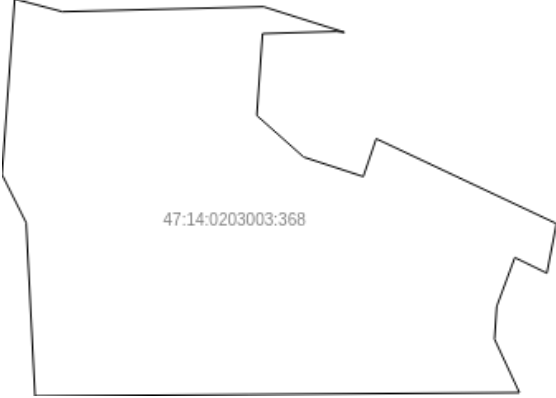
Земельный участок		66
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
09.02.2023 № 99/2023/517829343		
Кадастровый номер:		47:14:0203003:368
3.1.3.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	26.10.2022
	номер государственной регистрации:	47:14:0203003:368-47/097/2022-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 22.10.2021 по 20.02.2024
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	'Договор ипотеки' №0055-103818-ПКЛ-SX-04-И-07 от 08.09.2021; 'Дополнительное соглашение к договору ипотеки №0055-103818-ПКЛ-SX-04-И-07 от 08.09.2021г.' №1 от 20.07.2022
3.1.4.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	26.10.2022
	номер государственной регистрации:	47:14:0203003:368-47/097/2022-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 22.10.2021 по 20.03.2024
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	'Договор последующей ипотеки' №55/9055/0003/1/1/088/21/SX/И05 от 08.09.2021; 'Дополнительное соглашение к договору последующей ипотеки №55/9055/0003/1/1/088/21/SX/И05 от 08.09.2021' №1 от 13.05.2022
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
09.02.2023 № 99/2023/517829343			
Кадастровый номер:		47:14:0203003:368	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
09.02.2023 № 99/2023/517829343			
Кадастровый номер:		47:14:0203003:368	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	434354	2177598.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	434346.6	2177626.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	434349.49	2177743.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	434334.59	2177790.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	434335.11	2177785.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	434333.81	2177742.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	434286.16	2177739.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	434261.93	2177766.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	434250.58	2177801.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	434272.63	2177808.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	434223.19	2177913.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	434194.35	2177908.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	434203.44	2177889.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	434174.94	2177879.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	434155.89	2177877.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
09.02.2023 № 99/2023/517829343			
Кадастровый номер:		47:14:0203003:368	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	434124.78	2177892.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	434123.68	2177734.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	434122.82	2177610.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	434223.71	2177604.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	434251.8	2177590.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

УТВЕРЖДЕНА
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 25 апреля 2017 г. № 741/пр.
(в ред. 02.09.2021)

Градостроительный план земельного участка

№

РФ - 44 - 4 - 11 - 2 - 19 - 2022 - 014200

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании
заявления ООО «Торговый дом «Балтийский Берег» от 15.11.2022 № 01-13304/2022

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Ленинградская область

(субъект Российской Федерации)

Ломоносовский муниципальный район

(муниципальный район или городской округ)

Пениковское сельское поселение, деревня Пеники

(поселение)

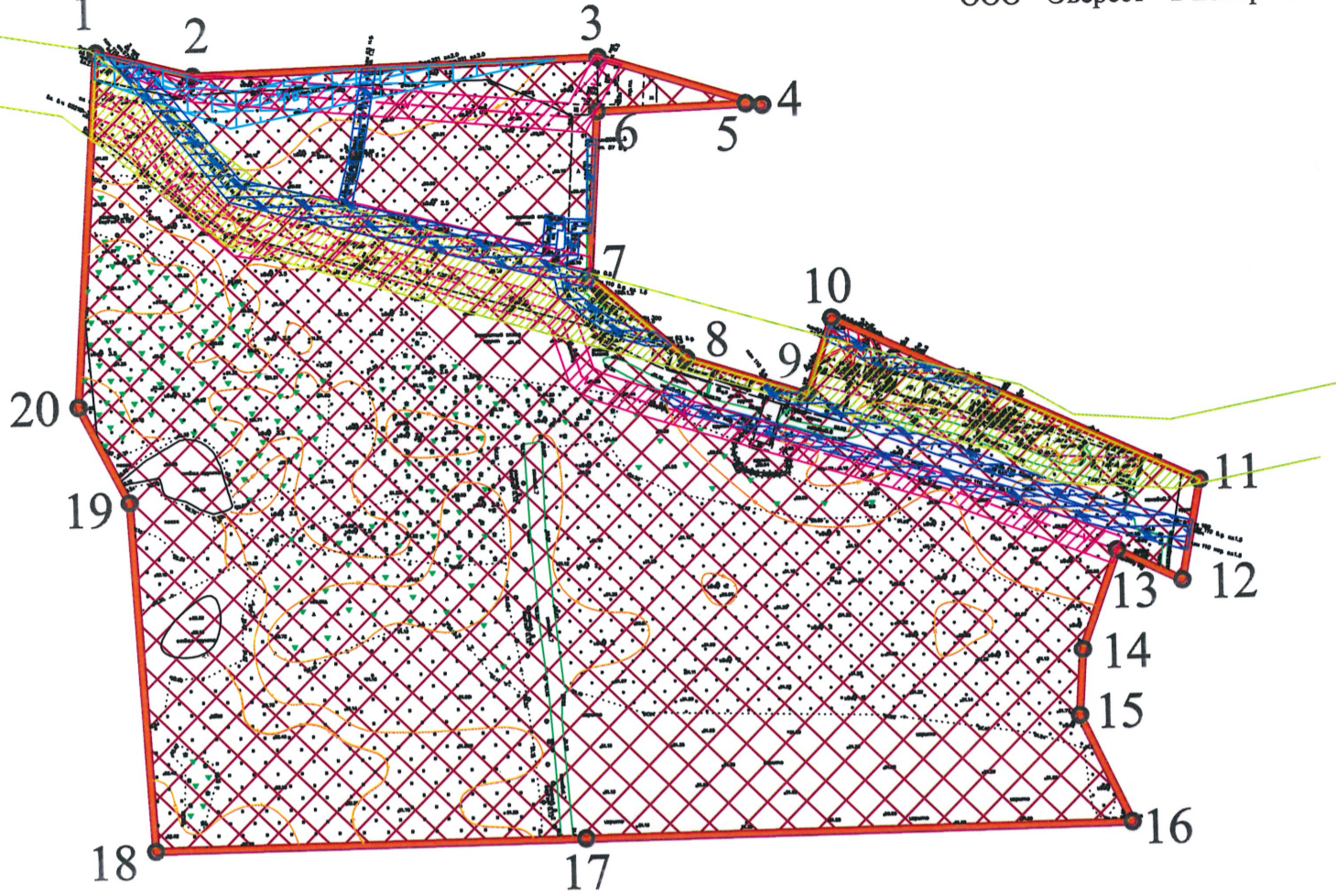
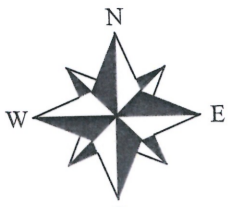
Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	434354.00	2177598.19
2	434346.60	2177626.01
3	434349.49	2177743.20
4	434334.59	2177790.37
5	434335.11	2177785.58
6	434333.81	2177742.64
7	434286.16	2177739.29
8	434261.93	2177766.63
9	434250.58	2177801.38
10	434272.63	2177808.90
11	434223.19	2177913.95
12	434194.35	2177908.36
13	434203.44	2177889.68
14	434174.94	2177879.12
15	434155.89	2177877.85
16	434124.78	2177892.35
17	434123.68	2177734.37
18	434122.82	2177610.07
19	434223.71	2177604.88

Чертеж градостроительного плана земельного участка

Площадь земельного участка - 52062 кв.м.

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной ООО "Эверест" в ноябре 2021 года



Примечание:

1. Строительство в охранных зонах сетей инженерно-технического обеспечения возможно только при условии согласования с балансодержателями сетей, либо при выносе сетей за пределы пятна застройки в соответствии с техническими условиями балансодержателей инженерных сетей.

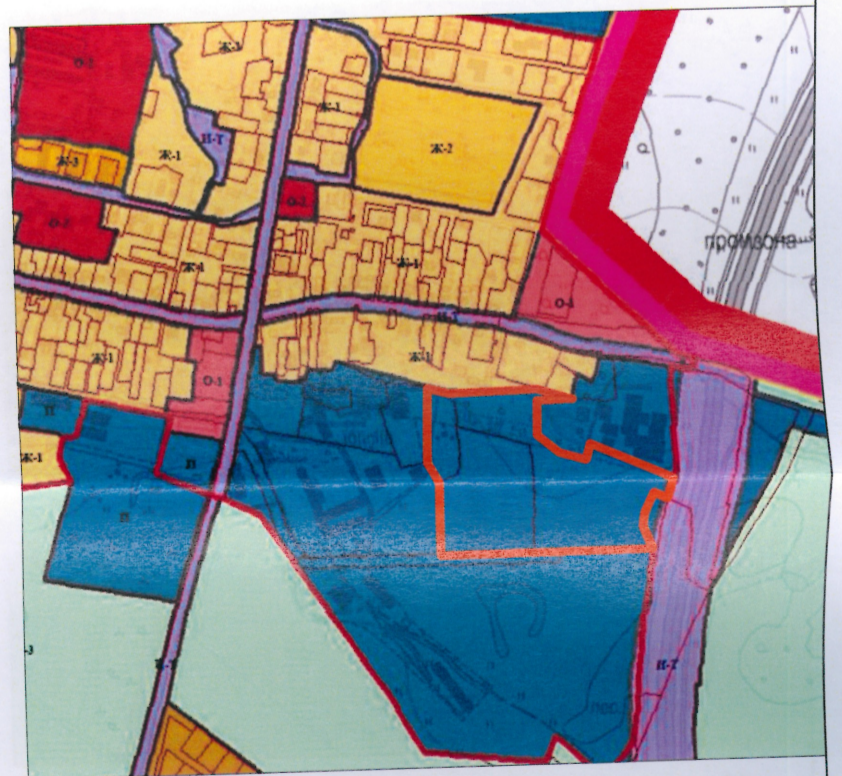
2. Противопожарные расстояния принимаются в соответствии с Приказом МЧС России от 24.04.2013 №288 (ред.30.12.2021) "Об утверждении свода правил СП 4.13130. "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (вместе с "СП 4.13130.2013. Свод правил. Систем противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно- планировочным и конструктивным решениям").

Условные обозначения:

- 1 — границы земельного участка
- границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства
- минимальные отступы от границ земельного участка, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства
- охранный зона газопровода, общая площадь 2875 кв.м.
- охранный зона кабельной линии связи, общая площадь 5180 кв.м.
- охранный зона водопроводных сетей, площадь 1021 кв.м.
- охранный зона ВЛ-6 кВ Ф.9 ПС "Гидроприбор", площадь 5427 кв.м. реестровый номер 47:14-6.172

Схема расположения земельного участка в окружении смежно расположенных участков (ситуационный план)

масштаб 1:10 000



— границы земельных участков, установленные в соответствии с ФЗ, сведения о границах которых содержатся в ЕГРН

Выполнил	Фамилия	Подпись	Дата
Гл. архитектор	Н.И. Климович		
Гл. специалист	В.М. Федорычева		

Ленинградская область, Ломоносовский район,
Пениковское сельское поселение, деревня Пеники

Градостроительный план земельного участка
кадастровый номер 47:14:0203003:368

Стадия	Лист	Листов
ГП	2	2

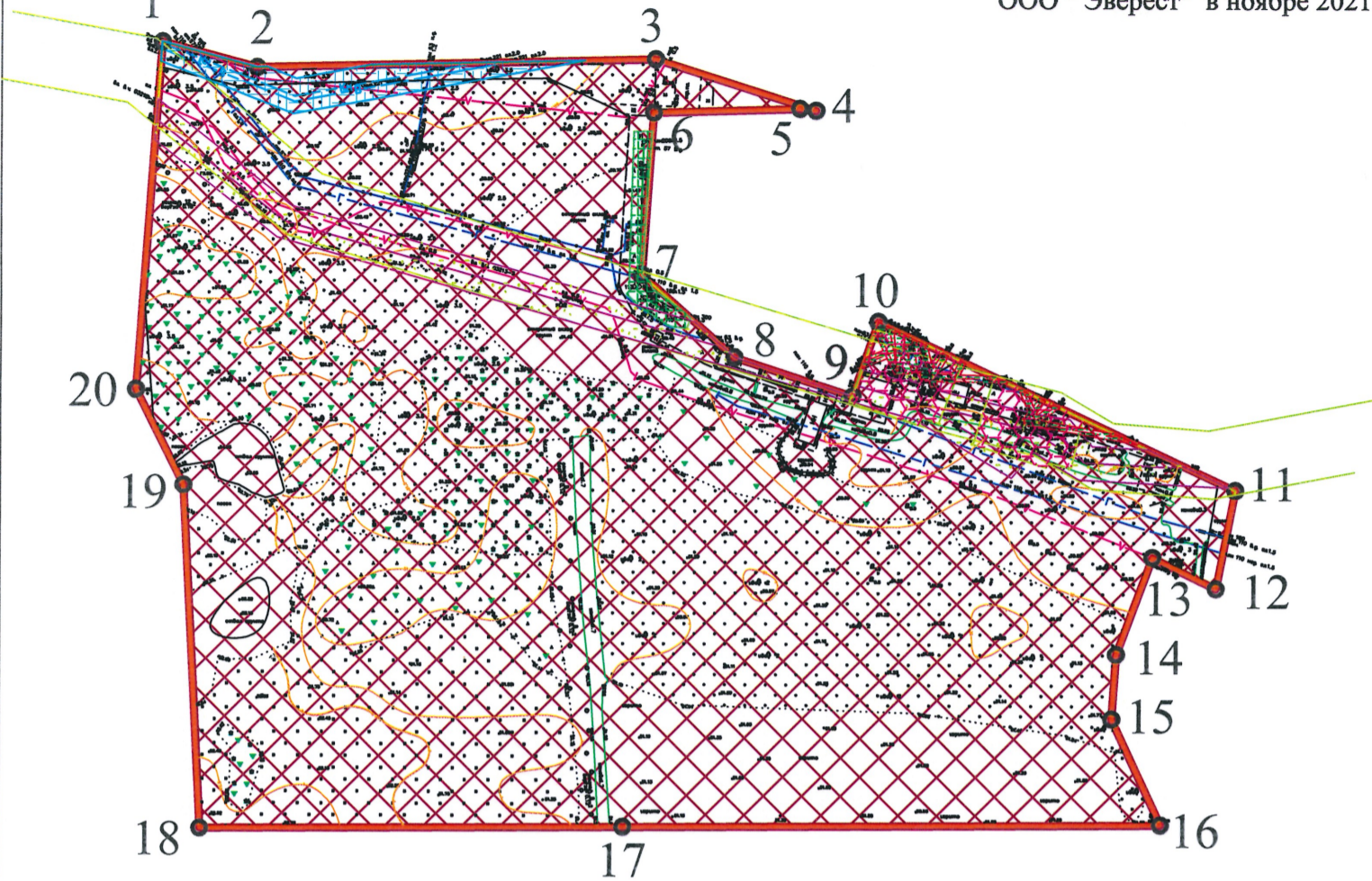
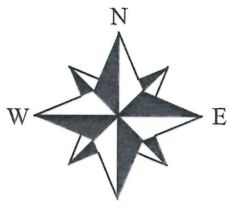
Чертеж градостроительного плана
земельного участка
М 1:2000

Управление по архитектуре
администрации МО Ломоносовский
муниципальный район

Чертеж градостроительного плана земельного участка

Площадь земельного участка - 52062 кв.м.

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной ООО "Эверест" в ноябре 2021 года



Примечание:

1. Строительство в охранных зонах сетей инженерно-технического обеспечения возможно только при условии согласования с балансодержателями сетей, либо при выносе сетей за пределы пятна застройки в соответствии с техническими условиями балансодержателей инженерных сетей.

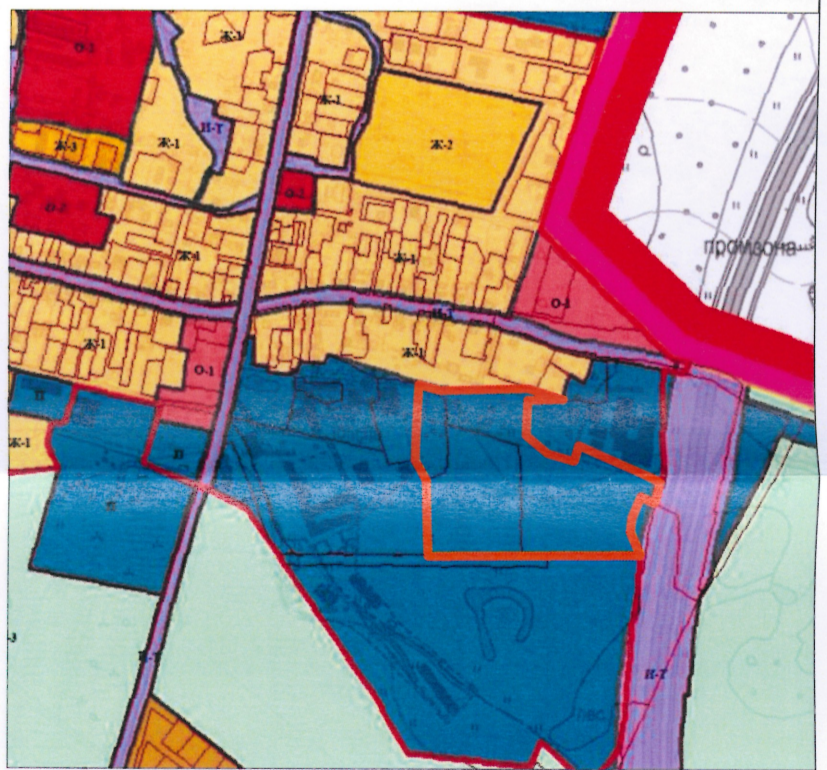
2. Противопожарные расстояния принимаются в соответствии с Приказом МЧС России от 24.04.2013 №288 (ред.30.12.2021) "Об утверждении свода правил СП 4.13130. "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (вместе с "СП 4.13130.2013. Свод правил. Систем противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно- планировочным и конструктивным решениям").

Условные обозначения:

- 1 — границы земельного участка
- границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства
- минимальные отступы от границ земельного участка, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства
- охранный зона канализационных сетей (напорная канализация), охранный зона канплощадь 883 кв.м.
- охранный зона канализационных сетей (ливневая канализация), площадь 319 кв.м.
- охранный зона ВЛ-6 кВ, площадь 3200 кв.м.
- охранный зона объектов электросетевого хозяйства, общая площадь 1152 кв.м.
- охранный зона кабельной линии электропередачи, на площади 350 кв.м.

Схема расположения земельного участка в окружении смежно расположенных участков (ситуационный план)

масштаб 1:10 000



— границы земельных участков, установленные в соответствии с ФЗ, сведения о границах которых содержатся в ЕГРН

Выполнил	Фамилия	Подпись	Дата
Гл. архитектор	Н.И. Климович		
Гл. специалист	В.М. Федорычева		

Ленинградская область, Ломоносовский район,
Пениковское сельское поселение, деревня Пеники

Градостроительный план земельного участка
кадастровый номер 47:14:0203003:368

Стадия	Лист	Листов
ГП	1	2

Чертеж градостроительного плана
земельного участка
М 1:2000

Управление по архитектуре
администрации МО Ломоносовский
муниципальный район

20

434251.80

2177590.79

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

47:14:0203003:368

Площадь земельного участка

52062 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории

(при наличии)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Проект планировки территории не утвержден.

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен

Федорычевой В.М. – главным специалистом
управления по архитектуре администрации МО
Ломоносовский муниципальный район

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П.
(при наличии)


(подпись)

Федорычева
(расшифровка подписи)

Дата выдачи

20.12.2022 г.
(ДД.ММ.ГГГГ)

1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе 1: 2000, выполненной ООО "Эверест" в ноябре 2021 года
(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

13.12.2022 управлением по архитектуре администрации МО Ломоносовский муниципальный район
Ленинградской области

(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

не

земельный участок расположен в территориальной зоне П - зона размещения производственных, складских, коммунальных, инженерных и административных объектов. Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается
 Приказ комитета градостроительной политики Ленинградской области от 14.05.2020 года № 26 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования Пениковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области».

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка*
Основные виды разрешенного использования		
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	2.7.1
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного	4.9.1

Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка*
	использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4	
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности	6.3
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых	12.0.2

Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка*
	архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	
Условно разрешенные виды использования		
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1
Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2	3.8
Обеспечение научной деятельности	Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 - 3.9.3	3.9
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Поля для гольфа или конных прогулок	Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун	5.5
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной	6.1

Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка*
	переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	
Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	6.2
Автомобилестроительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей	6.2.1
Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.7
Автомобильный транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя	7.2

Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка*
	содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3	
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5

**Код вида разрешенного использования земельных участков в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изменениями).*

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:
Не установлены

2.3. Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

1	2	3	4	5	6	7	8
Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели		
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
без ограничений	без ограничений	Минимальная площадь земельного участка: код разрешенного использования: 2.7.1, 3.1, 3.2.3, 3.2.4, 3.7.1, 3.8, 3.9, 3.10.1, 4.1, 4.4, 4.6, 4.9.1, 5.5, 6.1, 6.2, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 7.2, 7.5, 12.0.1, 12.0.2 – не подлежит установлению. Максимальная площадь земельного участка, кв. м. код разрешенного использования:	Минимальное расстояние от зданий, строений, сооружений до границы земельного участка, м код разрешенного использования: 2.7.1, 3.1, 3.2.3, 3.2.4, 3.7.1, 3.8, 3.9, 3.10.1, 4.1, 4.4, 4.6, 4.9, 4.9.1, 5.5, 6.1, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.9.1, 7.2, 7.5 - 3 м. Минимальное расстояние зданий,	Предельное количество этажей дома, этаж код разрешенного использования: 2.7.1, 3.1, 3.2.3, 3.2.4, 3.7.1, 3.8, 3.9, 3.10.1, 4.1, 4.4, 4.6, 4.9, 4.9.1, 5.5, 6.1, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.9.1, 7.2, 7.5-5 этажа	Код разрешенного использования : 2.7.1, 3.1, 3.2.3, 3.2.4, 3.7.1, 3.8, 3.9, 3.10.1, 4.1, 4.4, 4.6, 4.9, 4.9.1, 5.5, 6.1, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.9.1, 7.2, 7.5-	без ограничений	Максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка, код разрешенного использования: 2.7.1, 3.1, 3.2.3, 3.2.4, 3.7.1, 3.8, 3.9, 3.10.1, 4.1, 4.4, 4.6, 4.9, 4.9.1, 5.5, 6.1, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.9.1, 7.2, 7.5-2,4 Максимальный класс опасности объекта капитального строительства в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», код разрешенного использования: 2.7.1, 3.1, 3.2.3, 3.2.4, 3.7.1, 3.8, 3.9, 3.10.1, 4.1, 4.4, 4.6, 4.9, 4.9.1, 5.5, 6.1, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.9.1, 7.2, 7.5 – III класс.

<p>2.7.1, 3.1, 3.2.3, 3.2.4, 3.7.1, 3.8, 3.9, 3.10.1, 4.1, 4.4, 4.6, 4.9.1, 5.5, 6.1, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.9.1, 7.2, 7.5, 12.0.1, 12.0.2 – не подлежат установлению.</p>	<p>строений, сооружений от красной линии улиц, разрешенного использования: 2.7.1, 3.1, 3.2.3, 3.2.4, 3.7.1, 3.8, 3.9, 3.10.1, 4.1, 4.4, 4.6, 4.9, 4.9.1, 5.5, 6.1, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.9.1, 7.2, 7.5 - 5 м.</p> <p>Минимальное расстояние зданий, строений, сооружений от красной линии проездов, разрешенного использования: 2.7.1, 3.1, 3.2.3, 3.2.4, 3.7.1, 3.8, 3.9, 3.10.1, 4.1, 4.4, 4.6, 4.9, 4.9.1, 5.5, 6.1, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.9.1, 7.2, 7.5 -3м</p>		60 %	<p>Минимальная ширина улиц и дорог местного значения код разрешенного использования: 12.0.1 - улицы – 15 м, основные проезды – 10 м, второстепенные проезды – 7 м Минимальное расстояние от антенно-мачтовых сооружений, строений, устройств до жилых домов, м – 40 м. *Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для видов разрешенного использования не указанных в таблице не подлежат установлению Правилами. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации. Сведения об ограничениях использования земельных участков и объектов капитального строительства приведены на Карте градостроительного зонирования и в Главе 8 настоящих Правил.</p>	<p>Параметры функциональных зон: Максимальная/средняя этажность застройки зоны – 5/3; Коэффициент застройки (максимальный) – 0,6; Коэффициент плотности застройки (максимальный) – 2,4</p>
--	---	--	------	---	--

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулиującego использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства		Требования к размещению объектов капитального строительства		
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации и по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)						Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства		Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка			
1	-	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ Не имеется, Не имеется,
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
 инвентаризационный или кадастровый номер Не имеется

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ Информация отсутствует, Информация отсутствует,
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)
 регистрационный номер в реестре _____ от _____
(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории. Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 883 кв.м.

Охранная зона канализационных сетей (напорная канализация).

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории. Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 319 кв.м.

Охранная зона канализационных сетей (ливневая канализация).

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории. Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 1021 кв.м.

Охранная зона водопроводных сетей.

Расположение сетей на генеральных планах, а также минимальные расстояния в плане и при пересечениях от наружной поверхности труб до сооружений и инженерных коммуникаций должны

приниматься согласно "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", утвержденных приказом Минстроя России от 19.12.2019 №824/пр» (в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 22.02.2020 №405-р).

Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений следует принимать по таблице 12.5.

Таблица 12.5

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) от подземных сетей до								
	фундаментов зданий и сооружений	фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и связи, железных дорог	оси крайнего пути		бортового камня улицы, дороги (кромки проезжей части, укрепленной полосы обочины)	наружной бровки кювета или подошвы насыпи дороги	фундаментов опор ВЛ напряжением		
			железных дорог колеи 1520 мм, но не менее глубины граншей до подошвы насыпи и бровки выемки	железных дорог колеи 750 мм и трамвая			до 1 кВ наружного освещения, контактной сети трамваев и троллейбусов	св. 1 до 35 кВ	св. 35 до 110 кВ и выше
Водопровод и напорная канализация	5	3	4	2,8	2	1	1	2	3
Самотечная канализация (бытовая и дождевая)	3	1,5	4	2,8	1,5	1	1	2	3
Дренаж	3	1	4	2,8	1,5	1	1	2	3
Сопутствующий дренаж	0,4	0,4	0,4	0	0,4	-	-	-	-

Примечания

Для климатических подрайонов IA, IB, IC и ID расстояние от подземных сетей (водопровода, бытовой и дождевой канализации, дренажей, тепловых сетей) при строительстве с сохранением вечномерзлого состояния грунтов оснований следует принимать по техническому расчету.

Допускается предусматривать прокладку подземных инженерных сетей в пределах фундаментов опор и эстакад трубопроводов, контактной сети при условии выполнения мер, исключающих возможность повреждения сетей в случае осадки фундаментов, а также повреждения фундаментов при аварии на этих сетях. При размещении инженерных сетей, подлежащих прокладке с применением строительного водопонижения, их расстояние до зданий и сооружений следует устанавливать с учетом зоны возможного нарушения прочности грунтов оснований.

Расстояния от тепловых сетей при бесканальной прокладке до зданий и сооружений следует принимать как для водопровода.

Расстояния от силовых кабелей напряжением 110-220 кВ до фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и линий связи следует принимать 1,5 м.

Расстояния по горизонтали от обделок подземных сооружений метрополитена из чугунных тубингов, а также из железобетона или бетона с оклеечной гидроизоляцией, расположенных на глубине менее 20 м (от верха обделки до поверхности земли), следует принимать до сетей канализации, водопровода, тепловых сетей - 5 м; от обделок без оклеечной гидроизоляции до сетей канализации - 6 м, для остальных водонесущих сетей - 8 м; расстояние от обделок до кабелей следует принимать: напряжением до 10 кВ - 1 м, до 35 кВ - 3 м.

В орошаемых районах при непросадочных грунтах расстояние от подземных инженерных сетей до оросительных каналов следует принимать (до бровки каналов), м: 1 - от газопровода низкого и среднего давления, а также от водопроводов, канализации, водостоков и трубопроводов горючих жидкостей; 2 - от газопроводов высокого давления до 0,6 МПа, теплопроводов, хозяйственно-бытовой и дождевой канализации; 1,5 - от силовых кабелей и кабелей связи; от оросительных каналов уличной сети до фундаментов зданий и сооружений - 5.

Расстояния по горизонтали (в свету) между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении следует принимать по таблице 12.6, а на вводах инженерных сетей в зданиях сельских поселений - не менее 0,5 м. При разнице в глубине заложения смежных трубопроводов свыше

,4 м расстояния, указанные в таблице 12.6, следует увеличивать с учетом крутизны откосов траншей, но не менее глубины траншеи до подошвы насыпи и бровки выемки.

Таблица 12.6

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) до								
	Водо-провода	канали-зации бытовой	дренажа и дождевой канали-зации	силовых кабелей всех напря-жений	кабелей связи	тепловых сетей		каналов, тоннелей	наружных пневмому-соропро-водов
						Наружная стенка канала, тоннеля	Оболочка бескана-льной прокладки		
Водопровод	См. прим.1	См. прим.2	1,5	0,5	0,5	1,5	1,5	1,5	1
Канализация бытовая	См. прим. 2	0,4	0,4	0,5	0,5	1	1	1	1
Канализация дождевая	1,5	0,4	0,4	0,5	0,5	1	1	1	1

Примечания

При параллельной прокладке нескольких линий водопровода расстояние между ними следует принимать в зависимости от технических и инженерно-геологических условий в соответствии с СП 31.13330.

Расстояния от бытовой канализации до хозяйственно-питьевого водопровода следует принимать, м: до водопровода из железобетонных и асбестоцементных труб - 5; до водопровода из чугунных труб диаметром до 200 мм - 1,5, диаметром свыше 200 мм - 3; до водопровода из пластмассовых труб - 1,5.

Расстояние между сетями канализации и производственного водопровода в зависимости от материала и диаметра труб, а также от номенклатуры и характеристики грунтов должно быть 1,5 м.

При пересечении инженерных сетей между собой расстояния по вертикали (в свету) следует принимать в соответствии с требованиями СП 18.13330. Указанные в таблицах 12.5 и 12.6 расстояния допускается уменьшать при выполнении соответствующих технических мероприятий, обеспечивающих требования безопасности и надежности.

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 3200 кв.м.

Охранная зона линии электропередач - ВЛ-6 кВ.

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 5427 кв.м.

Охранная зона ВЛ-6 кВ Ф.9 ПС "Гидроприбор", реестровый номер 47:14-6.172.

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 350 кв.м.

Охранная зона кабельной линии электропередачи.

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 1152 кв.м.

Охранная зона объектов электросетевого хозяйства.

Правительства РФ от 24 февраля 2009г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

Пункт 8.

- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;
- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

Пункт 9.

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается:

а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

Пункт 10.

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

Пункт 11.

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории. Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 2925 кв.м.

Охранная зона газопровода.

В соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»; Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющимися собственниками, владельцами или пользователями земельных участков:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Разрешение на производство работ в охранной зоне газораспределительной сети должно содержать информацию о характере опасных производственных факторов, расположении трассы газопровода, условиях, в которых будут производиться работы, мерах предосторожности, наличии и содержании инструкций, которыми необходимо руководствоваться при выполнении конкретных видов работ. В разрешении также оговариваются этапы работ, выполняемых в присутствии и под наблюдением представителя эксплуатационной организации газораспределительной сети.

Лица, имеющие намерение производить работы в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ пригласить представителя эксплуатационной организации газораспределительной сети на место производства работ. Эксплуатационная организация обязана обеспечить своевременную явку своего представителя к месту производства работ для указания трассы газопровода и осуществления контроля за соблюдением мер по обеспечению сохранности газораспределительной сети.

В случае повреждения газораспределительной сети или обнаружения утечки газа при выполнении работ в охранной зоне технические средства должны быть остановлены, двигатели заглушены, а персонал отведен от места проведения работ и расположен по возможности с наветренной стороны. О происшедшем немедленно извещаются аварийно-диспетчерская служба эксплуатационной организации газораспределительной сети, а также в установленном порядке орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) орган местного самоуправления. До прибытия аварийной бригады руководитель работ обязан принять меры, предупреждающие доступ к месту повреждения сети или утечки газа посторонних лиц, транспортных средств, а также меры, исключающие появление источников открытого огня.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории. Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет кв.м.

Охранная зона кабельной линии связи.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 09.06.1995г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» юридические и физические лица, ведущие хозяйственную деятельность на земельных участках, по которым проходят линии связи и линии радиодиффузии, обязаны:

- принимать все зависящие от них меры, способствующие обеспечению сохранности этих линий;
- обеспечивать техническому персоналу беспрепятственный доступ к этим линиям для ведения работ на них (при предъявлении документа о соответствующих полномочиях).

В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиодиффузии, юридическим и физическим лицам запрещается:

- а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);
- б) производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;
- в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;
- г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиодиффузии, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;
- д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и трапами;
- е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиодиффузии;
- ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиодиффузии, в частности:

- а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиодиффузии, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиодиффузии по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;
- б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы;
- г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;
- е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиодиффузии (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Охранная зона канализационных сетей (напорная канализация)	-	-	-
Охранная зона канализационных сетей (ливневая канализация)	-	-	-
Охранная зона водопроводных сетей	-	-	-
Охранная зона линии электропередач - ВЛ-6 кВ.	-	-	-
Охранная зона ВЛ-6 кВ Ф.9 ПС "Гидроприбор", реестровый номер 47:14-6.172	-	-	-
Охранная зона кабельной линии электропередачи	-	-	-
Охранная зона объектов электросетевого хозяйства	-	-	-
Охранная зона газопровода	-	-	-
Охранная зона кабельной линии связи	-	-	-

7. Информация о границах публичных сервитутов информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок -

0

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию

Письмо АО «ИЭК» от 22.11.2022 № 1215.

Ближайшая точка подключения к сетям водоснабжения находится на расстоянии, примерно, 220 м от испрашиваемого участка на трубопроводе Ду100 (сталь). Точка подключения к сетям водоотведения находится на расстоянии, примерно, 230 м от испрашиваемого участка на трубопроводе Ду170 мм (чугун).

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение Совета депутатов МО Пениковское сельское поселение от 25.12.2017 № 64 (в редакции решения Совета депутатов МО Пениковское сельское поселение от 12.11.2020 № 55)

11. Информация о красных линиях: информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Приложение (в случае, указанном в части 3.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации)



91

Общество с ограниченной ответственностью «ГеоТим»
ИНН 7813534925 КПП 781301001
197376, Санкт-Петербург, ул. Академика Павлова, д. 14а,
Литера А, пом. 18-Н КОМН 27-29.
тел.: +7 (812) 932-69-96, тел./факс: +7 (812) 438-76-91
mail: ANT@geoteam.spb.ru

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ

Выписка из реестра членов СРО: БОИ 07-06-11031 от 20.07.2022 г.

Заказчик: ЗАО «Агентство «Шушары»

ШИФР: 1126/22-ИГИ

Объект: «Распределительный центр»

Адрес: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Генеральный директор
ООО «ГеоТим»



Третьяков А.Н.

Санкт-Петербург
2022

СОДЕРЖАНИЕ

Пояснительная записка	3
1. Введение	3
2. Физико-географическая характеристика района работ	3
3. Геологическое строение и свойства грунтов	4
4. Гидрогеологические условия.....	5
5. Специфические грунты	5
6. Современные геологические процессы и явления	5
7. Полевые опытные работы.....	5
8. Заключение.....	6
9. Список литературы.....	7
Текстовые и табличные приложения	
Приложение 1. Техническое задание.....	10
Приложение 2. Программа работ	11
Приложение 3. Выписка СРО.....	17
Приложение 4. Аттестат лаборатории.....	19
Приложение 5. Реестр инженерно-геологических выработок	20
Приложение 6. Таблица результатов лабораторных определений гранулометрического состава и физических характеристик грунтов	21
Приложение 7. Таблицы химического анализа грунтовых вод	26
Приложение 8. Таблица результатов определения коррозионной агрессивности грунта ..	32
Приложение 9. Обработка результатов сдвиговых испытаний	33
Приложение 10. Обработка результатов компрессионных испытаний	37
Приложение 11. Расчет физико-механических характеристик грунтов по данным статического зондирования.....	41
Приложение 12. Расчет несущей способности забивной сваи по грунту в точке статического зондирования	42
Приложение 13. Акт ликвидационного тампонажа	44
Приложение 14. Акт внутриведомственной приемки.....	45

Графические приложения

ЧЕРТЕЖ 1 КАРТА ФАКТИЧЕСКОГО МАТЕРИАЛА.....	46
ЧЕРТЕЖ 2 КОЛОНКИ БУРОВЫХ СКВАЖИН.....	47
ЧЕРТЕЖ 3 ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ РАЗРЕЗЫ	64

Изн. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	1126/22-ИГИ						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	П	1	9
			Разработал	Мальш			02.08.22	Содержание. Пояснительная записка			
			Проверил								
			ГИП								
			Н. контроль								
								ООО «ГеоТим»			

Пояснительная записка

1. Введение

Инженерно-геологические изыскания на объекте «Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92» выполнены ООО «ГеоТим» (выписка СРО № БОИ 07-06-704-11031) для ЗАО «Агентство «Шушары» на основании договора № 1126/22 и технического задания, выданного Заказчиком.

Цель изысканий - изучение геологического строения и гидрогеологических условий участка работ, состава, характера залегания грунтов, а также их свойств.

При инженерно-геологических работах была использована топографическая съемка, предоставленная Заказчиком.

Система координат: 1964 г.

Система высот: Балтийская 1977 года.

Полевые работы проводились в июле 2022 г. Перед началом полевых работ была выполнена расчистка подъездов к местам бурения скважин.

Для освещения геолого-литологического строения участка бригадой под руководством начальника партии Грачева А.М. установками УРБ-2А-2 и УБШМ пройдено 22 скважины глубиной 5,0-20,0 м. Общий объем бурения составил 305,0 пог. м. По окончании бурения скважины затампонированы, о чем составлен соответствующий акт (приложение 13). В процессе бурения велось описание грунтов: дано наименование грунта, плотность, состояние, слоистость, обводненность.

В целях уточнения границ инженерно-геологических элементов, прочностных и деформационных свойств грунтов, установкой ООО «БК «ГЕОСЕРВИС» на базе автомобиля КАМАЗ выполнено 11 точек статического зондирования глубиной 4,4-14,1 м, общим объемом 87,2 пог.м.

Для определения физических свойств грунтов в процессе бурения отобрана 119 проб грунта, в том числе 3 образца для определения коррозионной агрессивности грунта и 6 проб воды для определения химического состава.

После окончания работ выполнена инструментальная планово-высотная привязка скважин и точек статического зондирования.

Лабораторные работы выполнены в грунтовой лаборатории ООО «ПК «Универсал» (Аттестат представлен в приложении 4) в соответствии с действующими нормативами.

Камеральная обработка полевых материалов, результатов лабораторных исследований, а также составление заключения выполнены инженером-геологом Матюшиной И.Г. под руководством главного геолога Малыша А.Н.

2. Физико-географическая характеристика района работ

Участок производства работ расположен вблизи д. Пеники Ломоносовского района Ленинградской области и граничит с Петергофским районом Санкт-Петербурга. В настоящее время площадка свободна от застройки, изрыта, местами отсыпана насыпным грунтом.

Климат переходный от морского к континентальному, с преобладающими свойствами морского. Зима умеренно холодная с частыми оттепелями, снежный покров неустойчив.

Средняя годовая температура воздуха по данным многолетних наблюдений составляет 5,6°С. При этом наиболее холодные месяцы года – декабрь и февраль со средними температурами минус 7,9...минус 10,4°С. Наиболее тёплый месяц года – июль, его средняя суточная температура воздуха составляет 19,5°С.

Суммарное изменение среднегодовой температуры воздуха за весь период измерения температуры (с 1752 г.) составило 2°С, средней за зиму 3,4°С и средней за лето 0,5°С. При этом за последние 30 лет температура воздуха повысилась на 1,7°С в среднем за год: на 3,5°С зимой и на 1,5°С летом.

По среднестатистическим данным метеостанции Санкт-Петербурга, собранным за последние 30 лет, среднегодовая сумма осадков составляет порядка 653 мм. Влажность в среднем за

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	1126/22-ИГИ	Лист
							2

год составляет около 75 - 80 % (летом - 60—70 %, а зимой - 83—88 %). Число дней с относительной влажностью не менее 80% варьирует от 140 до 155.

Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября – начале декабря, а разрушается в последней декаде марта.

Геоморфология:

В геоморфологическом отношении территория входит в пределы Предглинтовой низины. Абсолютные отметки поверхности рельефа 50,10-51,90 м.

3. Геологическое строение и свойства грунтов

В геологическом строении участка работ до глубины 20,0 м принимают участие отложения, которые образуют современный рельеф поверхности и по генезису относятся к современным техногенным (tIV), биогенным (bIV) верхнечетвертичным озерно-ледниковым (lgIII) и ледниковым (gIII) отложениям.

В процессе выполнения полевых работ были отобраны образцы грунтов для лабораторных исследований, статистически обработанные результаты которых, приведены в приложении б.

В ходе камеральной обработки выделено 11 инженерно-геологических элементов (ИГЭ) с учетом возраста, генезиса, текстурно-структурных особенностей, показателей свойств и состава, номенклатурного вида грунтов. Правильность выделения ИГЭ проверена на основе анализа пространственной изменчивости показателей свойств и состава грунтов в соответствии с требованиями ГОСТ 25100-2020.

Современные техногенные отложения (t IV)

ИГЭ-1 – Насыпной грунт - бытовой мусор с песком до 25%.

ИГЭ-1а – Насыпной грунт - песок средней крупности со строительным и бытовым мусором.

Подошва залегает на глубинах 1,0-1,1 м, на абсолютных отметках 50,4-49,4 м.

Современные биогенные отложения (b IV)

ИГЭ-2 – Торф средне- и сильноразложившийся, с корнями деревьев, насыщенный водой, черно-коричневый.

Подошва №№ 5,9,13,14 залегает на глубинах 1,1-2,1 м, на абсолютных отметках 50,8-49,1 м. На остальной территории слой был частично перемещен при организации подъездов к местам бурения скважин.

Верхнечетвертичные ледниковые отложения (g III)

ИГЭ-3 – Песок крупный, с прослоями средней крупности, средней плотности, влажный и насыщенный водой, коричневый.

ИГЭ-4 – Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серый.

ИГЭ-5 – Супесь пылеватая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серый.

ИГЭ-6 – Песок пылеватый, с прослоями мелкого, плотный, с гравием и галькой до 20%, с линзами супеси, насыщенный водой, коричневый.

ИГЭ-7 – Песок крупный и гравелистый, плотный, насыщенный водой, коричневый.

ИГЭ-8 – Песок средней крупности, плотный, с гравием и галькой до 20%, с линзами супеси, насыщенный водой, серый.

ИГЭ-9 – Супесь песчанистая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая.

Отложения вскрыты до глубин 5,0-20,0 м, до абсолютных отметок 46,9-30,4 м.

Верхнечетвертичные озерно-ледниковые (внутриморенные) отложения (lg III)

ИГЭ-10 – Суглинок легкий пылеватый, полутвердый, неяснослоистый, с прослоями и линзами песка, коричневато-серая.

Отложения вскрыты в интервале глубин 9,0-18,3 м, до абсолютных отметок 38,5-32,1 м. Мощность слоя 1,4-5,0 м.

Инв. № подл.	Подп. и дата
	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	1126/22-ИГИ	Лист
							3

Метод статического зондирования грунтов заключается в непрерывном погружении зонда в грунт под действием статической вдавливающей нагрузки с измерением показателей сопротивления грунта внедрению.

При статическом зондировании по данным измерения сопротивления грунта под наконечником и на боковой поверхности зонда определяют:

- удельное сопротивление грунта под наконечником (конусом) зонда q_c ;
- общее сопротивление грунта на боковой поверхности зонда f_s .

Обработка графиков статического зондирования произведена с выделением характерных интервалов с одинаковыми или близкими значениями удельного сопротивления грунта под наконечником и на участке боковой поверхности.

Сопротивление проникновению конуса в песках и глинистых грунтах резко различны. В глинистых грунтах последовательность снижения и восстановления прочности происходит так часто, что не отражается на графике зондирования.

8. Заключение

1. Инженерно-геологические изыскания на объекте «Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92» выполнены ООО «ГеоТим» (выписка СРО № БОИ 07-06-704-11031) для ЗАО «Агентство «Шушары» на основании договора № 1126/22 и технического задания, выданного Заказчиком.

2. В соответствии с СП 47.13330.2016, прил. Г площадка относится ко II (средней сложности) категории инженерно-геологических условий.

3. По районированию для целей строительства участок работ расположен во II климатическом районе, в подрайоне II В.

4. В геологическом строении участка работ до глубины 20,0 м принимают участие отложения, которые образуют современный рельеф поверхности и по генезису относятся к современным техногенным (tIV), биогенным (bIV) верхнечетвертичным озерно-ледниковым (lgIII) и ледниковым (gIII) отложениям.

В процессе выполнения полевых работ были отобраны образцы грунтов для лабораторных исследований, статистически обработанные результаты которых, приведены в приложении б.

5. В ходе камеральной обработки выделено 11 инженерно-геологических элементов (ИГЭ) с учетом возраста, генезиса, текстурно-структурных особенностей, показателей свойств и состава, номенклатурного вида грунтов.

6. Нормативная глубина сезонного промерзания насыпных грунтов (ИГЭ-1а), торфа (ИГЭ-2) и супесей (ИГЭ-4,5) – 1,20 м; песков крупных (ИГЭ-3) – 1,27 м (СП-22.13300.2016, СП 131.13330.2018).

7. По ГОСТ 25100-2020, в соответствии с расчетом по п. 6.8 СП 22.13330.2016, насыпные грунты (ИГЭ-1а), пески крупные (ИГЭ-3) и супеси (ИГЭ-5) относятся к **непучинистым** ($\epsilon_{fh} < 0,01$) грунтам; супеси (ИГЭ-4) относятся к **слабопучинистым** ($\epsilon_{fh} = 0,01-0,035$) грунтам; торф (ИГЭ-2) относится к **сильнопучинистым** ($\epsilon_{fh} > 0,07$) грунтам.

8. Грунтовые воды со свободной поверхностью на период выполнения полевых работ зафиксированы на глубинах 0,0-1,1 м, на абсолютных отметках 51,5-49,2 м. Водовмещающими породами являются насыпные грунты (ИГЭ-1,1а), торф (ИГЭ-2), пески (ИГЭ-3), а также прослой и линзы песков в ледниковых глинистых грунтах (ИГЭ-4,5). Питание инфильтрационное, за счет атмосферных осадков. Разгрузка в местную гидрографическую сеть.

Максимальная многолетняя амплитуда колебания уровня подземных вод составляет 1,5-2,0 м (данные «Материалов отчетов о режиме подземных вод Ленинградского артезианского бассейна за 1987, 1990 г.» изд. 1991 г.). В неблагоприятные периоды максимальный уровень грунтовых вод будет наблюдаться у поверхности с образованием открытого зеркала воды в замкнутых понижениях рельефа.

Кроме того, в ледниковых песках ИГЭ-6,7,8 на глубинах 3,4-15,6 м, на отметках 47,1-35,6 м зафиксированы напорные воды. Пьезометрический уровень установился на глубинах 0,0-12,5 м, на отметках 51,3-38,7 м. Величина напора составила 0,9-4,7 м.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1126/22-ИГИ	Лист
							5

По химическому составу грунты со свободной поверхностью (в соответствии с СП 28.13330.2017) **слабоагрессивны** к бетону марки W4 (**неагрессивны** к бетону марки W6,8) по водонепроницаемости, а также имеют **высокую** коррозионную агрессивность по отношению к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабелей (в соответствии с РД 34.20.508).

По химическому составу напорные грунтовые воды (в соответствии с СП 28.13330.2017) **неагрессивны** к бетону марки W4 по водонепроницаемости, а также имеют **высокую** коррозионную агрессивность по отношению к свинцовой и **среднюю** к алюминиевой оболочкам кабелей (в соответствии с РД 34.20.508).

При гидрогеологических расчетах рекомендуется принять следующие коэффициенты фильтрации («Справочник техника-геолога по инженерно-геологическим и гидрогеологическим работам»):

для насыпных грунтов (ИГЭ – 1,1а) 1,0-3,0 м/сутки.

для торфа (ИГЭ – 2) 0,05-1,0 м/сутки.

для песков крупных (ИГЭ – 3) 5,0-10,0 м/сутки.

для супесей (ИГЭ – 4,5) 0,05-0,7 м/сутки.

9. Степень коррозионной агрессивности грунтов к углеродистой и низколегированной стали в соответствии с ГОСТ 9.602-2016 оценивается как **высокая** (приложение 8).

10. Специфические грунты на исследуемой территории представлены насыпными грунтами (ИГЭ-1,1а) и торфом (ИГЭ-2), которые не рекомендуются в качестве естественного основания. Подлежат выемке и замене.

11. Классификацию грунтов по трудности разработки экскаватором следует принимать в соответствии со следующими пунктами ГЭСН 81-02-01-2020, прил. 1.1:

- насыпные грунты (ИГЭ-1,1а) – 29а (1 гр.).
- торф (ИГЭ-2) – 37а (1 гр.).
- пески (ИГЭ-3) – 10а (1 гр.).
- супеси (ИГЭ-4,5) – 10б (2 гр.).

12. В соответствии с техническим заданием проектируется строительство здания распределительного центра на свайном основании с нагрузкой до 300 т на куст.

В приложении 12 приведен расчет предельного сопротивления забивной сваи по данным статического зондирования, в соответствии с СП 24.13330.2011.

По результатам расчета нагрузка 100 т на одиночную сваю сечением 0,35 м достигается на глубинах от 6-10 м. В качестве несущего слоя будут служить ледниковые глинистые отложения (ИГЭ-6,6а,7),

Полученные при проведении данных расчетов значения нужно рассматривать как ориентировочные и не исключающие определения расчетных нагрузок на сваи другими методами (в том числе и по характеристикам грунтов нормативной таблицы).

Рекомендуется выполнить испытания опытных свай ступенчато-возрастающей статической нагрузкой.

Окончательно решение о выборе типа фундамента принимается проектной организацией на основании всех имеющихся материалов и сравнения технико-экономических показателей.

13. При проектировании и строительстве необходимо предусмотреть специальные мероприятия:

- предусмотреть крепление бортов котлованов, водоотлив, мероприятия по понижению уровня грунтовых вод;
- учесть наличие специфических грунтов на участке;
- учесть морозную пучинистость грунтов;
- учесть наличие напорных вод;
- учесть опыт проектирования и строительства в данном районе.

9. Список литературы

- СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения;
- СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства;

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	1126/22-ИГИ	Лист
							6

- СП 11–105–97 Инженерно-геологические изыскания для строительства;
- СП 22.13330.2016 Основания зданий и сооружений;
- СП 116.13330.2012 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения;
- ГОСТ 20522-2012 Методы статистической обработки результатов испытаний;
- ГОСТ 25100-2020 Грунты. Классификация;
- ГОСТ 9.602-2006 Межгосударственный стандарт. Единая система защиты от коррозии и старения;
- РД 34.20.508 Инструкция по эксплуатации силовых кабельных линий Ч. 1. Кабельные линии напряжением до 35 кВ;
- СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах;
- ГЭСН 81-02-01-2020;
- Котлов Ф.В. Инженерно-геологические процессы и явления, их значения для строительства. Государственное издательство литературы по строительству, архитектуре и строительным материалам. Москва, 1963г.
- Максимов В.М., Справочное руководство гидрогеолога, Недра, Ленинград, 1979.

Составил:



Малыш А.Н.

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата							Лист
									7
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	1126/22-ИГИ			

НОРМАТИВНЫЕ И РАСЧЕТНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ХАРАКТЕРИСТИК ГРУНТОВ

Таблица 1

Геологический индекс	Номенклатурное наименование грунтов	№№ ИГЭ	Характеристика	Природная влажность,	Плотность грунта	Коэффициент пористости	Число пластичности	Показатель консистенции	Показатели прочности		Модуль общей деформации
				д. ед.	$\rho, \text{г/см}^3$	e	I_p	I_c	j , градус	c , кПа	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
t IV	Насыпной грунт - бытовой мусор с песком до 25%	1	X _н X _л X _п						Подлежит выемке		
t IV	Насыпной грунт - песок средней крупности со строительным и бытовым мусором	1а	X _н X _л X _п						Подлежит выемке		
b IV	Торф средне- и сильноразложившийся, с корнями деревьев, насыщенный водой, черно-коричневый	2	X _н X _л X _п						Подлежит выемке		
g III	Песок крупный, с прослоями средней крупности, средней плотности, влажный и насыщенный водой, коричневый	3	X _н X _л X _п	-	2,00 2,00±0,10 2,00	0,650	-	-	38 35 38	1 1 1	30,0
g III	Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серый	4	X _н X _л X _п	0,164	2,16 2,15 2,16	0,448	0,059	0,21	20 17 19	18 12 17	9,5
g III	Супесь пылеватая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серый	5	X _н X _л X _п	0,150	2,20 2,19 2,19	0,408	0,064	-0,18	14 12 18	14 18 19	9,0
g III	Песок пылеватый, с прослоями мелкого, плотный, с гравием и галькой до 20%, с линзами супеси, насыщенный водой, коричневый	6	X _н X _л X _п	-	2,07 2,07±0,10 2,07	0,550	-	-	28 25 28	6 4 6	28,0
g III	Песок крупный и гравелистый, плотный, насыщенный водой, коричневый	7	X _н X _л X _п	-	2,10 2,10±0,10 2,10	0,500	-	-	41 37 41	1 1 1	45,0
g III	Песок средней крупности, плотный, с гравием и галькой до 20%, с линзами супеси, насыщенный водой, серый	8	X _н X _л X _п	-	2,10 2,10±0,10 2,10	0,500	-	-	39 35 39	2 1 2	45,0
lg III	Супесь песчанистая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая	9	X _н X _л X _п	0,106	2,28 2,27 2,28	0,298	0,049	-0,52	26 25 25	53 47 50	25,6
g III	Суглинок легкий пылеватый, полутвердый, неяснослойный, с прослоями и линзами песка, коричневато-серая	10	X _н X _л X _п	0,227	2,04 2,04 2,04	0,628	0,099	0,13	20 19 19	43 39 41	12,1

X_н - нормативное значение характеристики; X_л - значение характеристики для расчета по несущей способности;

X_п - значение характеристики для расчета по деформациям.

Примечание:

- нормативные значения приняты по лабораторным испытаниям, СП 22.13330.2011 с учетом данных статического зондирования и ТСН 50-302-2004
- доверительная вероятность: при расчете $\rho_l, \phi_l, C_l - \alpha=0,95$; при расчете $\rho_{II}, \phi_{II}, C_{II} - \alpha=0,85$.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1126/22-ИГИ	Лист
							8

«УТВЕРЖДАЮ»

ЗАО "Агентство "Шушары"

Генеральный директор

Якунчихин В.Г.

«СОГЛАСОВАНО»

ООО «ГеоТим»

Генеральный директор

Третьяков А.Н.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерно-геологических изысканий

п	Перечень основных требований	Данные объекта исследования
1.	Наименование объекта	«Распределительный центр»
2.	Месторасположение / адрес объекта	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92
3.	Вид строительства:	Новое строительство
4.	Стадия работ:	Проектная документация
5.	Уровень ответственности	2 уровень ответственности (нормальный)
6.	Цель изысканий	Определение физико-механических характеристик грунтов, изучение геолого-литологического состава грунтов, определение гидрогеологических условий, отбор проб грунтов и грунтовых вод. Описание опасных геологических процессов.
7.	Требования инженерно-геологическому отчету определяются в соответствии с нормативными документами, в том числе:	к в с - СП 47.13330.2012 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»; - СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть III. Правила производства работ в районах распространения специфических грунтов»; - ТСН 50-302-2004 «Проектирование фундаментов зданий и сооружений в Санкт-Петербурге»; - ГОСТ 30416-2012 Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения; - ГОСТ 12248-2010 Грунты. Методы лабораторного определения характеристик прочности и деформируемости; - ГОСТ 20522-2012 Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний.
8.	Технические характеристики проектируемых зданий и сооружений	и Предполагаемый тип фундамента – свайный. Максимальная нагрузка на куст свай: до 300тс. Глубина заложения фундамента – определить по результатам изысканий.
9.	Требования инженерно-геологическим изысканиям	к Перед производством изысканий согласовать программу изысканий с Заказчиком. Определить прочностные и деформационные характеристики грунтов. Определить агрессивность грунтов и грунтовой воды к бетону нормальной водопроницаемости, к стали, к свинцу и алюминию. Определить глубину промерзания грунтов. Скважины выполнить в количестве, достаточных для разработки объемно-планировочных решений, расчетов оснований, фундаментов и конструкций проектируемого здания и сооружений. В случае проявления неблагоприятных инженерно-геологических процессов природного и техногенного характера, по согласованию с Заказчиком выполнить их детальное изучение и выдать рекомендации по снижению их негативного воздействия на окружающую среду и обеспечению устойчивости проектируемых зданий и сооружений.
10.	Дополнительные требования	отсутствуют
11.	Сроки выполнения инженерных изысканий	Согласно Приложение №3 к договору (Календарный план)
12.	Перечень отчетных материалов	Отчет с заключением об инженерно-геологических изысканиях в печатном (2 экз.) и электронном виде.
13.	Приложения	Топографический план масштаба 1:500 с обозначенными границами работ и нанесенными проектируемыми сооружениями в 1 экз. на 1 листе.

к Договору на выполнение изыскательских работ № 1126/22 от 22 июля 2022 г.

«УТВЕРЖДАЮ»:
Генеральный директор
ООО «ГеоТим»



А.Н. Третьяков

М.п.

«СОГЛАСОВАНО»:
Генеральный директор
ЗАО «Агентство «Шушары»



В.Г. Якунчихин

М.п.

ПРОГРАММА

организации и производства инженерно-геологических изысканий

Объект: «Распределительный центр»

Адрес: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92

2022 г.

1.	Наименование объекта	Распределительный центр
2.	Местоположение площадки строительства	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92
3.	Вид строительства	Новое
4.	Стадия проектирования	П
5.	Характеристика проектируемых сооружений, предполагаемые типы и глубина заложения фундаментов, нагрузки на них	В соответствии с техническим заданием
6.	Уровень ответственности сооружения	II
7.	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геологические изыскания
8.	Количество экземпляров отчета	В соответствии с договором подряда
9.	Сроки выполнения работ	В соответствии с договором подряда

2. Характеристика и изученность объекта

2.1. Местоположение объекта

Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92.

2.2. Рельеф

Рельеф участка относительно ровный, с отметками 51,0-52,0 м. Площадка свободна от застройки, местами изрыта и отсыпана насыпным грунтом.

2.3. Климатические условия

Климат переходный от морского к континентальному, с преобладающими свойствами морского. Зима умеренно холодная с частыми оттепелями, снежный покров неустойчив.

Средняя годовая температура воздуха, по данным многолетних наблюдений м/с Санкт-Петербург, составляет 5,6°C. При этом наиболее холодные месяцы года – декабрь и февраль со средними температурами минус 7,9...минус 10,4°C. Наиболее тёплый месяц года – июль, его средняя суточная температура воздуха составляет 19,5°C.

Суммарное изменение среднегодовой температуры воздуха за весь период измерения температуры (с 1752 г.) составило 2°C, средней за зиму 3,4°C и средней за лето 0,5°C. При этом за последние 30 лет температура воздуха повысилась на 1,7°C в среднем за год: на 3,5°C зимой и на 1,5°C летом.

По среднестатистическим данным м/с Санкт-Петербург, собранным за последние 30 лет, среднегодовая сумма осадков составляет порядка 653 мм. Влажность в среднем за год составляет около 75 - 80 % (летом - 60—70 %, а зимой - 83—88 %). Число дней с относительной влажностью не менее 80% варьирует от 140 до 155.

Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября – начале декабря, а разрушается в последней декаде марта.

2.4. Геоморфология

Территория города Санкт-Петербурга и его окрестностей расположена на северо-западе Восточно-Европейской (Русской) равнины, в пределах Предглинтовой низменности. На западе территория

примыкает к Финскому заливу, а на северо-востоке к Ладожскому озеру. С севера Предглинтовая низменность ограничивается Центральной возвышенностью Карельского перешейка, с юга - Балтийско-Ладожским уступом.

В западной части Приневской низменности, в пределах которой располагается Санкт-Петербург, выделяются два абразионно-аккумулятивных уровня: верхний (вторая терраса), выработанный балтийским ледниковым озером и нижний (первая терраса) связанный с деятельностью литоринового моря.

Рассматриваемый участок в геоморфологическом отношении расположен в пределах озерно-ледниковой аккумулятивной равнины.

2.5. Геологические и гидрогеологические условия

Категория сложности инженерно-геологических условий территории - II (вторая) в соответствии с СП 47.13330.2016, приложение А.

В соответствии с СП 34.13330.2016, приложение А и Б, рассматриваемая территория относится к II дорожно-климатической зоне с 3-м типом местности.

На исследуемом участке работ специфические грунты представлены техногенными отложениями (насыпными грунтами). Отложения неоднородны по составу, обладают неравномерной плотностью и сжимаемостью.

На изучаемом участке развито сезонное промерзание и связанное с ним явление морозной пучинистости грунтов.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов, согласно СП 22.13330.2016 (СНиП 2.02.01-83*) и СП 131.13330.2018 (СНиП 23-01-99*), составляет:

- суглинки	0,98 м.
- пески пылеватые, мелкие, супеси	1,20 м.
- пески средние, крупные	1,28 м.

3. Инженерно-геологические работы

Целью инженерно-геологических работ является изучение инженерно-геологических условий выбранной площадки строительства и прогноз их изменений в период строительства и эксплуатации с детальностью, достаточной для разработки проектных решений.

На первом этапе проводится сбор и систематизация фондовых материалов.

Инженерно-геологическое обследование бурением скважин выполняется согласно техническим характеристикам проектируемых сооружений с учетом рекомендаций СП 446.1325800.2019.

3.1 Полевые работы

3.1.1. Рекогносцировочное обследование

Рекогносцировочное обследование площадки строительства проводится с целью уточнения расположения буровых скважин и путей подъезда к ним, выявления неблагоприятных геологических процессов и явлений, влияющих на устойчивость сооружения, его эксплуатацию и пр.

3.1.2. Буровые работы

Общий объем буровых работ 305,0 пог.м.: 22 скважины глубиной 5,0-20,0 пог. м.

Бурение будет выполняться колонковым способом. Тампонаж будет осуществлен методом обратной засыпки и трамбовки в соответствии с РСН 74-88 «Инженерные изыскания для строительства. Технические требования к производству буровых и горнопроходческих работ».

Опробование:

Отбор проб грунтов ненарушенного сложения – по результатам буровых работ.

Отбор проб грунтов нарушенного сложения – по результатам буровых работ.

Отбор проб грунтов на коррозионную агрессивность – не менее 3 шт.

Отбор проб грунтовых вод на химический анализ (анализ водной вытяжки) – не менее 3 шт.

3.1.3 Полевые опытные работы.

- 13 точек статического зондирования.

3.1.4 Топографические работы.

Планово-высотная разбивка и привязка геологических выработок - 22 шт.

3.1.5 Лабораторные работы.

По всем образцам ненарушенного сложения будут выполнены определения природной влажности, влажности на границах текучести и раскатывания, плотность, плотность сухого грунта по ГОСТ 5180-2015, гранулометрический состав грунтов по ГОСТ 12536-2014, также вычислены коэффициент пористости, степень влажности ГОСТ 5180-2015, число пластичности и показатель текучести (для связных разностей).

Для песков будут выполнены определения гранулометрического состава. Плотность песков будет определена методом режущего кольца.

Для уточнения содержания органического вещества будет выполнено определение потерь при прокаливании.

По данным химического анализа грунтовых вод будет вычислена агрессивность по отношению к бетону, алюминиевым и свинцовым оболочкам кабелей.

Будет определена коррозионная агрессивность грунтов по отношению к стальным подземным конструкциям.

3.1.6 Камеральные работы.

В состав камеральной обработки материалов включаются:

сбор имеющихся материалов;

первичная обработка полевой документации;

изготовление графической отчетной документации (схема расположения выработок, колонки скважин, геологические разрезы (профили), графики и таблицы полевых и лабораторных исследований грунтов);

составление текстовой части инженерно-геологического отчета.

3.1.7 Сопровождение в экспертизе.

Осуществить сопровождение рассмотрения и получения положительного заключения результатов инженерных изысканий в экспертизе в том числе с внесением необходимых корректировок по замечаниям экспертизы.

4. Общие требования

В результате выполненных работ должен быть представлен технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, отвечающий требованиям СП 47.13330.2016 и СП 22.13330.2016.

- пояснительная записка с описанием видов работ, физико-географических характеристик района работ;
- инженерно-геологические разрезы с указанием уровня воды в формате AutoCAD (dwg);
- наименование грунтов на чертежах должно соответствовать ГОСТ 25100-2020.
- инженерно-геологические изыскания должны обеспечить определение геологического строения, литологического состава, физико-механических и коррозионных свойств грунтов, гидрогеологических условий, химического состава и степени агрессивности грунтовых вод, выявление неблагоприятных физико-геологических процессов и явлений;
- указать следующие характеристики грунтов: наименование, консистенция глинистых грунтов, содержание включений (дресва, щебень и др.) в процентном соотношении и их размеры, а также расчетное сопротивление для всех видов грунтов, влажность природная, на границе текучести и раскатывания, объемный вес, удельный вес, коэффициент пористости, угол внутреннего трения, удельное сцепление, модуль деформации грунтов, коэффициент фильтрации, гранулометрический состав грунтов.

По результатам обработки полевых и лабораторных данных, составляется технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям. При составлении заключения руководствуются требованиями СП 47.13330.2012 и технического задания.

Составление колонок скважин и разрезов производится с использованием программных средств FoxGis и AutoCAD, и при необходимости промежуточные материалы пересылаются проектировщикам в электронном виде, все камеральные работы производятся с использованием ПК.

Технический отчет должен содержать:

- введение;
- виды, объёмы и технику работ;
- физико-географические условия;
- инженерно-геологические условия участка работ;
- гидрогеологические условия участка работ;
- полевые (опытные) работы;
- специфические грунты;
- агрессивные и коррозионные свойства грунтовых вод и грунтов;
- геологические и инженерно-геологические процессы участка работ;
- заключение;
- список использованных материалов.

Текстовые приложения:

- акт на ликвидационный тампонаж;
- акт технической приемки;
- акт внутриведомственной приемки;
- реестр выработок;
- таблица нормативных и расчетных характеристик грунтов;
- сводные таблицы физических свойств грунтов;
- сводные таблицы физическо-механических свойств грунтов;
- сводные таблицы химического анализа воды;
- сводные таблицы агрессивного воздействия грунтов и воды.

Графические приложения:

- карта фактического материала (схема расположения скважин);
- инженерно-геологические разрезы (профили);
- колонки скважин.

6. Техника безопасности

Все выезжающие на полевые работы должны пройти соответствующий инструктаж и сдать экзамены по технике безопасности и производственной санитарии.

Направляемые на полевые работы лица должны быть обеспечены спецодеждой, средствами индивидуальной защиты и санитарии.

Техника, оборудование и инструмент, направляемые в полевые подразделения, подлежат проверке, их исправность подтверждается актом.

В полевом подразделении обязателен ежедневный контроль за соблюдением правил техники безопасности и производственной санитарии с ведением журнала трехступенчатого контроля.

В случае изменения условий работы на участке или объекте все работники должны получить дополнительный инструктаж с записью в журнале.

При производстве работ не допускать загрязнения окружающей среды: разливания горюче-смазочных материалов, разбрасывания отработанных инструментов и механизмов, мусора.

Работы выполняются в соответствии с ПБ-08-37-93, СП 12-136-2002, СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002.

Программу составил:

Инженер-геолог ООО «ГеоТим»



А.Н. Малыш





4 2019 . 86

20.07.2022 .

07-06-11031

« »

(« »)

190103, , . - , . 3, . , 2, . 3, 12,
<http://sroboi.ru>, info@sroboi.ru, +7 (812) 251-31-01

- -018-30122009

« »

1.	
1.1. (,)	« », « »
1.2. ()	7813534925
1.3. ()	1127847284894
1.4.	197376, . - 14 , , 18- , . 27-29
1.5.) (---
2.	
:	
2.1.	704
2.2. (, ,)	«18» 2018 .
2.3. (, ,)	01-1801/ /18 «18» 2018 .
2.4. (, ,)	«18» 2018 .
2.5. (, ,)	---
2.6.	---

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СИСТЕМА АКСЕКО»

АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ ИСПЫТАТЕЛЬНОЙ ЛАБОРАТОРИИ

№ RU.ASK.ИЛ.827

Дата выдачи 24 сентября 2020 г.

Выдан: Производственному кооперативу «Универсал» ИНН 7803032147
191028, г. Санкт-Петербург, ул. Фурштадтская, д. 19, пом. 35 н

УДОСТОВЕРЯЕТ, ЧТО ВХОДЯЩАЯ В ЕГО СОСТАВ ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ

Испытательная грунтовая лаборатория ПК «Универсал»
196084, г. Санкт-Петербург, ул. Парковая, д. 4

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ ГОСТ ISO/IEC 17025-2019 «Общие требования к компетентности испытательных
и калибровочных лабораторий»

- ВЫДАН НА ОСНОВАНИИ:
1. Заключения об оценке компетентности испытательной лаборатории от 24.09.2020 г. № 135;
 2. Решения по результатам оценки компетентности испытательной лаборатории от 24.09.2020 г. № 135.

Срок действия аттестата аккредитации испытательной лаборатории с 24 сентября 2020 г.
ЗАРЕГИСТРИРОВАН в Реестре испытательных лабораторий (центров) 24 сентября 2020 г.



Генеральный директор

А.Н. Беденко

Область объектов испытаний испытательной лаборатории приведена в приложении к настоящему аттестату аккредитации является его неотъемлемой частью.
Действие аттестата аккредитации подлежит подтверждению в сроки, указанные на оборотной стороне.

РЕЕСТР
инженерно-геологических выработок

Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО
«Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92

№№ п/п	№№ выработок	Отметка устья, м	Глубина выработки, м	Координаты устья выработки		Дата проходки
				X	Y	
1	2	3	4	5	6	7
1	скв.1	50,40	20,0	91819.74	76798.99	15.07.22
2	скв.2	50,20	20,0	91819.61	76848.41	15.07.22
3	скв.3	50,50	20,0	91818.12	76894.96	15.07.22
4	скв.4	50,80	20,0	91810.26	76939.48	15.07.22
5	скв.5	51,20	20,0	91773.18	76798.82	21.07.22
6	скв.6	50,30	20,0	91772.98	76848.30	19.07.22
7	скв.7	50,40	20,0	91772.48	76898.11	18.07.22
8	скв.8	51,30	20,0	91771.97	76947.86	18.07.22
9	скв.9	51,20	20,0	91727.49	76799.93	19.07.22
10	скв.10	50,10	20,0	91727.81	76849.47	19.07.22
11	скв.11	50,60	20,0	91729.44	76898.77	18.07.22
12	скв.12	50,80	20,0	91729.78	76948.48	18.07.22
13	скв.12а	50,80	20,0	91795.55	76961.94	15.07.22
14	скв.13	51,90	5,0	91726.72	76759.36	21.07.22
15	скв.14	51,60	5,0	91772.98	76758.04	21.07.22
16	скв.15	51,30	5,0	91819.14	76756.87	21.07.22
17	скв.16	51,10	5,0	91867.67	76757.37	21.07.22
18	скв.17	51,50	5,0	91863.71	76801.04	21.07.22
19	скв.18	51,20	5,0	91862.17	76831.94	21.07.22
20	скв.19	50,40	5,0	91812.57	76984.85	21.07.22
21	скв.20	51,40	5,0	91776.61	76969.40	21.07.22
22	скв.21	51,90	5,0	91730.44	76970.70	21.07.22
Точки статического зондирования						
1	т.с.з.1	50,40	8,1	91819.74	76798.99	16.07.21
2	т.с.з.2	50,20	7,2	91819.61	76848.41	16.07.21
3	т.с.з.3	50,50	5,5	91818.12	76894.96	16.07.21
4	т.с.з.4	50,80	6,9	91810.26	76939.48	16.07.21
5	т.с.з.6	50,30	11,1	91772.98	76848.30	16.07.21
6	т.с.з.7	50,40	8,1	91772.48	76898.11	16.07.21
7	т.с.з.8	51,30	6,1	91771.97	76947.86	17.07.21
8	т.с.з.10	50,10	6,6	91727.81	76849.47	17.07.21
9	т.с.з.11	50,60	14,1	91729.44	76898.77	17.07.21
10	т.с.з.12	50,80	4,4	91729.78	76948.48	17.07.21
11	т.с.з.12а	50,80	9,1	91795.55	76961.94	17.07.21

СК – 1964 г.
СВ – Балтийская

Составил



Малыш А. Н.

Таблица результатов лабораторных определений гранулометрического состава и физических характеристик грунтов

Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92

№№ п.п	№№ выработок	Глубина отбора проб, м	Гранулометрический состав										Природная влажность	Плотность грунта	Плотность грунта в сухом сост.	Плотность частиц грунта	Коэффициент пористости	Степень влажности	Влажность на границе		Число пластичности	Показатели консистенции		Потери при прокаливании	
			Размер фракций в мм, содержание фракций в %																теку- чести	раска- тывания		I _L	C _B		
			>10	10.0-2.0	2.0-1.0	1.0-0.5	0.5-0.25	0.25-0.10	0.10-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	<0.005													д. ед.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
Современные техногенные отложения tIV																									
Насыпной грунт - песок средней крупности со строительным и бытовым мусором ИГЭ-1а																									
1	16	0,8	0,2	7,1	7,1	9,9	37,5	28,9	8,6	0,3	0,2	0,2													
2	19	0,7		5,4	6,9	14,2	35,6	26,4	10,5	0,6	0,4														
Современные биогенные отложения bIV																									
Торф средне- и сильноразложившийся, с корнями деревьев, насыщенный водой, черно-коричневый ИГЭ-2																									
3	5	0,5											2,925			1,62									0,61
4	5	1,2											3,117			1,60									0,68
5	9	1,0											3,650			1,57									0,84
6	9	1,5											3,232			1,59									0,71
7	13	0,6											3,088			1,63									0,69
8	14	0,7											3,145			1,61									0,78
К-во определений, n													6			6									6
Нормативные знач-я, A _n													3,193			1,60									0,72
Верхнечетвертичные ледниковые отложения gIII																									
Песок крупный, с прослоями средней крупности, средней плотности, влажный и насыщенный водой, коричневый ИГЭ-3																									
9	8	0,5		24,3	23,7	25,0	12,7	8,6	2,5	2,1	1,1					2,63									
10	14	1,4	3,6	20,1	17,7	17,2	28,3	7,5	3,1	2,1	0,2	0,2				2,64									
11	15	0,5		9,8	14,1	22,0	23,8	16,0	6,1	4,2	2,0	2,0	0,146	1,85	1,61	2,64	0,635	0,61							
12	16	1,4	1,1	16,2	12,5	24,3	18,3	10,6	5,6	5,5	3,6	2,3				2,64									
13	16	2,2	5,1	19,4	19,5	25,3	12,6	6,0	5,6	5,8	0,4	0,3				2,63									
14	17	1,5		12,4	18,2	46,1	9,8	3,4	2,2	5,6	1,7	0,6				2,64									
15	17	2,0	2,0	29,6	20,8	24,5	16,8	1,6	2,5	2,0	0,2					2,63									
16	18	1,5		6,9	13,8	56,6	8,5	2,7	2,5	6,6	1,8	0,6				2,63									
17	19	1,5		16,2	28,4	21,9	12,3	5,8	8,1	5,9	0,6	0,8				2,64									
18	19	2,0	0,7	4,4	10,2	22,1	39,0	12,7	5,5	0,6	3,1	1,7				2,64									
19	21	0,6		15,1	20,7	28,9	17,8	7,1	4,6	3,4	2,1	0,3				2,64									
К-во определений, n			11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	1	1	1	11	1	1							
Нормативные знач-я, A _n			1,1	15,9	18,1	28,5	18,2	7,5	4,4	4,0	1,5	0,8	0,146	1,85	1,61	2,64	0,633	0,61							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25												
Верхнечетвертичные озерно-ледниковые (внутриморенные) отложения IglIII																																				
Суглинок легкий пылеватый, полутвердый, неяснослоистый, с прослоями и линзами песка, коричневатого-серая ИГЭ-10																																				
103	1	14,0			0,2	0,4	0,8	3,1	12,5	31,5	11,6	39,9	0,228	2,05	1,67	2,71	0,623	0,99	0,324	0,218	0,106	0,09														
104	1	17,0					0,3	5,0	17,7	41,1	12,7	23,2	0,233	2,04	1,65	2,72	0,644	0,98	0,316	0,227	0,089	0,07														
105	2	14,0					0,3	0,8	20,1	29,8	22,6	26,4	0,237	2,00	1,62	2,70	0,670	0,96	0,329	0,224	0,105	0,12														
106	3	13,6					0,8	1,5	20,1	27,1	24,8	25,7	0,235	2,02	1,64	2,70	0,651	0,98	0,308	0,219	0,089	0,18														
107	4	12,2					0,5	1,1	15,1	24,6	29,1	29,6	0,216	2,05	1,69	2,71	0,607	0,96	0,279	0,200	0,079	0,20														
108	5	13,0				0,2	0,9	2,3	21,5	21,8	25,2	28,1	0,221	2,05	1,68	2,71	0,614	0,98	0,291	0,207	0,084	0,17														
109	6	14,0					1,1	2,3	18,1	25,3	23,6	29,6	0,212	2,05	1,69	2,71	0,602	0,95	0,312	0,197	0,115	0,13														
110	7	10,0					0,3	0,8	10,2	39,6	15,3	33,8	0,231	2,05	1,67	2,71	0,627	1,00	0,302	0,213	0,089	0,20														
111	8	12,5					0,2	0,9	23,9	24,3	23,8	26,9	0,206	2,08	1,72	2,72	0,577	0,97	0,281	0,195	0,086	0,13														
112	9	12,0					0,7	1,7	24,6	25,1	19,6	28,3	0,218	2,06	1,69	2,72	0,608	0,97	0,304	0,201	0,103	0,17														
113	9	14,0					0,3	0,5	8,0	29,0	22,1	40,1	0,240	2,03	1,64	2,72	0,661	0,99	0,325	0,220	0,105	0,19														
114	10	12,0			0,1	0,4	0,6	1,1	9,6	28,9	19,4	39,9	0,233	2,05	1,66	2,72	0,636	1,00	0,333	0,225	0,108	0,07														
115	10	13,2				0,4	2,3	3,7	21,7	24,9	18,9	28,1	0,240	2,02	1,63	2,72	0,670	0,97	0,337	0,227	0,110	0,12														
116	11	10,0				0,3	0,4	1,4	13,6	28,5	20,0	35,8	0,227	2,06	1,68	2,72	0,620	1,00	0,327	0,219	0,108	0,07														
117	11	11,5				0,2	0,5	1,2	23,3	25,9	19,8	29,1	0,226	2,03	1,66	2,71	0,637	0,96	0,309	0,208	0,101	0,18														
118	12	11,0					0,1	0,6	18,7	31,6	15,3	33,7	0,221	2,07	1,70	2,72	0,604	0,99	0,320	0,220	0,100	0,01														
119	12a	12,0					0,3	1,2	11,8	27,2	22,1	37,4	0,232	2,04	1,66	2,70	0,631	0,99	0,327	0,225	0,102	0,07														
К-во определений, n					17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17											
Нормативные знач-я, A _н					0,0	0,1	0,6	1,7	17,1	28,6	20,3	31,5	0,227	2,04	1,67	2,71	0,628	0,98	0,313	0,214	0,099	0,13														
Размах, R=A _{max} -A _{min}													0,03	0,08		0,02																				
Среднеквадр. откл., s													0,010	0,020		0,008																				
Коэффициент вариации, V													0,043	0,010		0,003																				
Число степеней свободы, K														16																						
t _{a0,95}														1,75	Показатель точности, r _{10,95}					0,004																
t _{a0,85}														1,07	Показатель точности, r _{10,85}					0,003																
Расчетные значения при a=0,95														2,04																						
Расчетные значения при a=0,85														2,04																						

Обработал:



Малыш А.Н.

ПК "Универсал"
 Испытательная
 грунтовая лаборатория
 Адрес: г.Санкт-Петербург,
 ул.Парковая, д.4, ком.207
 Аттестат АО "СИСТЕМА АСЕКО"
 № RU.ACK.ИЛ.827
 Дата выдачи 24.09.2020 г.

Таблица химического анализа пробы воды
 СП 28.13330.2017, РД 34.20.508

Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92

Элементы анализа	НД на метод определения	Скважина № 1				Показатели коррозионной агрессивности по отношению		
		Дата взятия 15.07.22				К бетону W4	К свинц. конструкц.	К алюмин. конструкц.
		Дата анализа 17.07.22						
		Глубина взятия 0,0 м						
		мг/л	мг-экв/л	% экв	±Δ			
Ca **	ПНД Ф 14.1:2.95-97	15,0	0,75	31,2				
Mg **		11,6	0,95	39,5		не агрессив.		
K+Na		14,9	0,65	26,8		не агрессив.		
NH ₄	ГОСТ 4192-82	1,1	0,06	2,5		не агрессив.		
Fe ** +Fe ***	ГОСТ 4011-72	2,0	0,09	3,7			средняя	
Сумма катионов		42,5	2,41	100				
SO ₄ ^{''}	ГОСТ Р 52964-2008	36,0	0,75	31,1		не агрессив.		
Cl [']	ГОСТ 4245-72	31,4	0,89	36,8			средняя	
HCO ₃ [']	ПНД Ф 14.2.99-97	47,1	0,77	32,1		слабоагресс.		
CO ₃ [']		-	-	-				
NO ₂ [']	ГОСТ 4192-82	-	-	-				
NO ₃ [']	ГОСТ 18826-73	-	-	-			низкая	
Сумма анионов		114,5	2,4	100,0				
Минеральный остаток								
Сухой остаток	ГОСТ 18164-72	133,0						
Жесткость общая	ГОСТ Р 52407-2005		1,7				высокая	
„ карбонатная			0,8					
„некарбонатная			0,9					
Окисляемость мг O ₂ /л	ЦВ 1.01.14-98 "А"	58,3						
CO ₂ свободная	ЦВ 1.01.17-2004	32,0						
CO ₂ агрессивная	ЦВ 1.01.17-2004	19,5				слабоагресс.		
РН	ПНД Ф 14.1:2:3:4.121-97	6,72				не агрессив.	низкая	
Гумус		37,3					средняя	
Мутность	ПНД Ф 14.1:2:4.213-05					мутная		
Цветность, градусы	ПНД Ф 14.1:2:4.207-04					желтоватая		
Запах	ГОСТ 3351-74					болотистый		

Анализ выполнил:



Яковлева В.В.

ПК "Универсал"
Испытательная
грунтовая лаборатория
Адрес: г.Санкт-Петербург,
ул.Парковая, д.4, ком.207
Аттестат АО "СИСТЕМА АСЕКО"
№ RU.ACK.ИЛ.827
Дата выдачи 24.09.2020 г.

Таблица химического анализа пробы воды
СП 28.13330.2017, РД 34.20.508

Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92

Элементы анализа	НД на метод определения	Скважина № 1				Показатели коррозионной агрессивности по отношению		
		Дата взятия 15.07.22				К бетону W4	К свинц. конструкц.	К алюмин. конструкц.
		Дата анализа 17.07.22						
		Глубина взятия 3,8 м						
	мг/л	мг-экв/л	% экв	±Δ				
Ca **	ПНД Ф 14.1:2.95-97	18,2	0,91	23,4				
Mg **		23,0	1,89	48,5	не агрессив.			
K+Na		25,2	1,10	28,1	не агрессив.			
NH ₄	ГОСТ 4192-82	0,0	0,00	0,0	не агрессив.			
Fe ** +Fe ***	ГОСТ 4011-72	2,7	0,12	3,1			средняя	
Сумма катионов		66,4	3,90	100				
SO ₄ ^{''}	ГОСТ Р 52964-2008	25,9	0,54	13,8	не агрессив.			
Cl [']	ГОСТ 4245-72	18,0	0,51	13,0			средняя	
HCO ₃ [']	ПНД Ф 14.2.99-97	173,8	2,85	73,1	не агрессив.			
CO ₃ [']		-	-	-				
NO ₂ [']	ГОСТ 4192-82	-	-	-				
NO ₃ [']	ГОСТ 18826-73	-	-	-		низкая		
Сумма анионов		217,7	3,9	100,0				
Минеральный остаток								
Сухой остаток	ГОСТ 18164-72	197,0						
Жесткость общая	ГОСТ Р 52407-2005		2,8			высокая		
„ карбонатная			2,8					
„некарбонатная			0,0					
Окисляемость мг O ₂ /л	ЦВ 1.01.14-98 "А"	4,0						
CO ₂ свободная	ЦВ 1.01.17-2004	6,9						
CO ₂ агрессивная	ЦВ 1.01.17-2004	0,0			не агрессив.			
РН	ПНД Ф 14.1:2:3:4.121-97	6,95			не агрессив.	низкая	низкая	
Гумус		2,6				низкая		
Мутность	ПНД Ф 14.1:2:4.213-05			прозрачная				
Цветность, градусы	ПНД Ф 14.1:2:4.207-04			без цвета				
Запах	ГОСТ 3351-74			без запаха				

Анализ выполнил:

Яковлева В.В.

ПК "Универсал"
 Испытательная
 грунтовая лаборатория
 Адрес: г.Санкт-Петербург,
 ул.Парковая, д.4, ком.207
 Аттестат АО "СИСТЕМА АСЕКО"
 № RU.ACK.ИЛ.827
 Дата выдачи 24.09.2020 г.

Таблица химического анализа пробы воды
 СП 28.13330.2017, РД 34.20.508

Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92

Элементы анализа	НД на метод определения	Скважина № 8				Показатели коррозионной агрессивности по отношению		
		Дата взятия 18.07.22				К бетону W4	К свинц. конструкц.	К алюмин. конструкц.
		Дата анализа 19.07.22						
		Глубина взятия 0,0 м						
		мг/л	мг-экв/л	% экв	±Δ			
Ca **	ПНД Ф 14.1:2.95-97	13,6	0,68	19,6				
Mg **		18,5	1,52	43,8		не агрессив.		
K+Na		28,2	1,23	35,4		не агрессив.		
NH ₄	ГОСТ 4192-82	0,8	0,04	1,3		не агрессив.		
Fe ** +Fe ***	ГОСТ 4011-72	0,5	0,02	0,6				низкая
Сумма катионов		61,1	3,47	100				
SO ₄ ^{''}	ГОСТ Р 52964-2008	51,3	1,07	30,8		не агрессив.		
Cl [']	ГОСТ 4245-72	49,0	1,38	39,8				средняя
HCO ₃ [']	ПНД Ф 14.2.99-97	62,4	1,02	29,5		слабоагресс.		
CO ₃ [']		-	-	-				
NO ₂ [']	ГОСТ 4192-82	-	-	-				
NO ₃ [']	ГОСТ 18826-73	-	-	-			низкая	
Сумма анионов		162,7	3,5	100,0				
Минеральный остаток								
Сухой остаток	ГОСТ 18164-72	193,0						
Жесткость общая	ГОСТ Р 52407-2005		2,2				высокая	
„ карбонатная			1,0					
„некарбонатная			1,2					
Окисляемость мг O ₂ /л	ЦВ 1.01.14-98 "А"	51,0						
CO ₂ свободная	ЦВ 1.01.17-2004	27,6						
CO ₂ агрессивная	ЦВ 1.01.17-2004	22,0				слабоагресс.		
РН	ПНД Ф 14.1:2:3:4.121-97	6,75				не агрессив.	низкая	низкая
Гумус		32,6					средняя	
Мутность	ПНД Ф 14.1:2:4.213-05				мутная			
Цветность, градусы	ПНД Ф 14.1:2:4.207-04				желтоватая			
Запах	ГОСТ 3351-74				болотистый			

Анализ выполнил:



Яковлева В.В.

ПК "Универсал"
Испытательная
грунтовая лаборатория
Адрес: г.Санкт-Петербург,
ул.Парковая, д.4, ком.207
Аттестат АО "СИСТЕМА АСЕКО"
№ RU.ACK.ИЛ.827
Дата выдачи 24.09.2020 г.

Таблица химического анализа пробы воды
СП 28.13330.2017, РД 34.20.508

Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92

Элементы анализа	НД на метод определения	Скважина № 8				Показатели коррозионной агрессивности по отношению		
		Дата взятия 18.07.22				К бетону W4	К свинц. конструкц.	К алюмин. конструкц.
		Дата анализа 19.07.22						
		Глубина взятия 4,7 м						
		мг/л	мг-экв/л	% экв	±Δ			
Ca **	ПНД Ф 14.1:2.95-97	26,1	1,30	34,5				
Mg **		14,6	1,20	31,8	не агрессив.			
K+Na		29,2	1,27	33,7	не агрессив.			
NH ₄	ГОСТ 4192-82	0,0	0,00	0,0	не агрессив.			
Fe ** +Fe ***	ГОСТ 4011-72	3,7	0,17	4,4			средняя	
Сумма катионов		69,9	3,77	100				
SO ₄ ^{''}	ГОСТ Р 52964-2008	29,6	0,62	16,3	не агрессив.			
Cl [']	ГОСТ 4245-72	24,5	0,69	18,3			средняя	
HCO ₃ [']	ПНД Ф 14.2.99-97	150,4	2,47	65,3	не агрессив.			
CO ₃ [']		-	-	-				
NO ₂ [']	ГОСТ 4192-82	-	-	-				
NO ₃ [']	ГОСТ 18826-73	-	-	-		низкая		
Сумма анионов		204,5	3,8	100,0				
Минеральный остаток								
Сухой остаток	ГОСТ 18164-72	199,0						
Жесткость общая	ГОСТ Р 52407-2005		2,5			высокая		
„ карбонатная			2,5					
„некарбонатная			0,0					
Окисляемость мг O ₂ /л	ЦВ 1.01.14-98 "А"	6,1						
CO ₂ свободная	ЦВ 1.01.17-2004	13,0						
CO ₂ агрессивная	ЦВ 1.01.17-2004	4,2			не агрессив.			
РН	ПНД Ф 14.1:2:3:4.121-97	6,88			не агрессив.	низкая	низкая	
Гумус		3,9				низкая		
Мутность	ПНД Ф 14.1:2:4.213-05			прозрачная				
Цветность, градусы	ПНД Ф 14.1:2:4.207-04			без цвета				
Запах	ГОСТ 3351-74			без запаха				

Анализ выполнил:

Яковлева В.В.

ПК "Универсал"
Испытательная
грунтовая лаборатория
Адрес: г.Санкт-Петербург,
ул.Парковая, д.4, ком.207
Аттестат АО "СИСТЕМА АСЕКО"
№ RU.ACK.ИЛ.827
Дата выдачи 24.09.2020 г.

Таблица химического анализа пробы воды
СП 28.13330.2017, РД 34.20.508

Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92

Элементы анализа	НД на метод определения	Скважина № 9				Показатели коррозионной агрессивности по отношению		
		Дата взятия 19.07.22				К бетону W4	К свинц. конструкц.	К алюмин. конструкц.
		Дата анализа 21.07.22						
		Глубина взятия 0,2 м						
		мг/л	мг-экв/л	% экв	±Δ			
Ca **	ПНД Ф 14.1:2.95-97	15,6	0,78	24,5				
Mg **		14,8	1,22	38,4	не агрессив.			
K+Na		25,7	1,12	35,2	не агрессив.			
NH ₄	ГОСТ 4192-82	1,1	0,06	1,9	не агрессив.			
Fe ** +Fe ***	ГОСТ 4011-72	0,7	0,03	1,0			низкая	
Сумма катионов		57,3	3,18	100				
SO ₄ ^{''}	ГОСТ Р 52964-2008	43,3	0,90	28,3	не агрессив.			
Cl [']	ГОСТ 4245-72	54,6	1,54	48,4			высокая	
HCO ₃ [']	ПНД Ф 14.2.99-97	45,1	0,74	23,2	слабоагресс.			
CO ₃ [']		-	-	-				
NO ₂ [']	ГОСТ 4192-82	-	-	-				
NO ₃ [']	ГОСТ 18826-73	-	-	-		низкая		
Сумма анионов		143,0	3,2	100,0				
Минеральный остаток								
Сухой остаток	ГОСТ 18164-72	178,0						
Жесткость общая	ГОСТ Р 52407-2005		2,0			высокая		
„ карбонатная			0,7					
„некарбонатная			1,3					
Окисляемость мг O ₂ /л	ЦВ 1.01.14-98 "А"	73,5						
CO ₂ свободная	ЦВ 1.01.17-2004	51,5						
CO ₂ агрессивная	ЦВ 1.01.17-2004	29,6				слабоагресс.		
РН	ПНД Ф 14.1:2:3:4.121-97	6,62				не агрессив.	низкая	
Гумус		47,0					высокая	
Мутность	ПНД Ф 14.1:2:4.213-05				мутная			
Цветность, градусы	ПНД Ф 14.1:2:4.207-04				желтоватая			
Запах	ГОСТ 3351-74				болотистый			

Анализ выполнил:



Яковлева В.В.

ПК "Универсал"
Испытательная
грунтовая лаборатория
Адрес: г.Санкт-Петербург,
ул.Парковая, д.4, ком.207
Аттестат АО "СИСТЕМА АСЕКО"
№ RU.ACK.ИЛ.827
Дата выдачи 24.09.2020 г.

Таблица химического анализа пробы воды
СП 28.13330.2017, РД 34.20.508

Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92

Элементы анализа	НД на метод определения	Скважина № 9				Показатели коррозионной агрессивности по отношению		
		Дата взятия 19.07.22				К бетону W4	К свинц. конструкц.	К алюмин. конструкц.
		Дата анализа 21.07.22						
		Глубина взятия 13,8 м						
		мг/л	мг-экв/л	% экв	±Δ			
Ca **	ПНД Ф 14.1:2.95-97	38,5	1,92	55,4				
Mg **		11,9	0,98	28,3		не агрессив.		
K+Na		13,0	0,56	16,3		не агрессив.		
NH ₄	ГОСТ 4192-82	0,0	0,00	0,0		не агрессив.		
Fe ** +Fe ***	ГОСТ 4011-72	2,9	0,13	3,7			средняя	
Сумма катионов		63,4	3,46	100				
SO ₄ ^{''}	ГОСТ Р 52964-2008	35,7	0,74	21,5		не агрессив.		
Cl [']	ГОСТ 4245-72	20,1	0,57	16,4			средняя	
HCO ₃ [']	ПНД Ф 14.2.99-97	131,4	2,15	62,2		не агрессив.		
CO ₃ [']		-	-	-				
NO ₂ [']	ГОСТ 4192-82	-	-	-				
NO ₃ [']	ГОСТ 18826-73	-	-	-			низкая	
Сумма анионов		187,2	3,5	100,0				
Минеральный остаток								
Сухой остаток	ГОСТ 18164-72	185,0						
Жесткость общая	ГОСТ Р 52407-2005		2,9				высокая	
„ карбонатная			2,2					
„некарбонатная			0,7					
Окисляемость мг O ₂ /л	ЦВ 1.01.14-98 "А"	5,0						
CO ₂ свободная	ЦВ 1.01.17-2004	0,0						
CO ₂ агрессивная	ЦВ 1.01.17-2004	0,0				не агрессив.		
РН	ПНД Ф 14.1:2:3:4.121-97	7,08				не агрессив.	низкая	
Гумус		3,2					низкая	
Мутность	ПНД Ф 14.1:2:4.213-05				прозрачная			
Цветность, градусы	ПНД Ф 14.1:2:4.207-04				без цвета			
Запах	ГОСТ 3351-74				без запаха			

Анализ выполнил:



Яковлева В.В.

ПК "Универсал"
 Испытательная
 грунтовая лаборатория
 Адрес: г.Санкт-Петербург,
 ул.Парковая, д.4, ком.207
 Аттестат АО "СИСТЕМА АСЕКО"
 № RU.ASK.ИЛ.827
 Дата выдачи 24.09.2020 г.

Таблица
 результатов определения коррозионной агрессивности грунта
 по отношению к углеродистой и низколегированной стали.
 ГОСТ 9.602-2016

Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92

№№ п/п	Номер выработки	Глубина отбора	Показатель (над чертой) и степень коррозионной агрессивности (под чертой)	
			Удельное электрическое сопротивление, Ом · м	Плотность катодного тока, А/м ²
1	Скв. 1	1,2	27,0	0,23
			средняя	высокая
2	Скв. 4	1,5	19,6	0,18
			высокая	средняя
3	Скв. 10	2,0	37,1	0,13
			средняя	средняя

Анализ выполнил:

Яковлева В.В.

Обработал:

Малыш А.Н.

Обработка результатов сдвиговых испытаний грунта (ГОСТ 12248.1-2020)

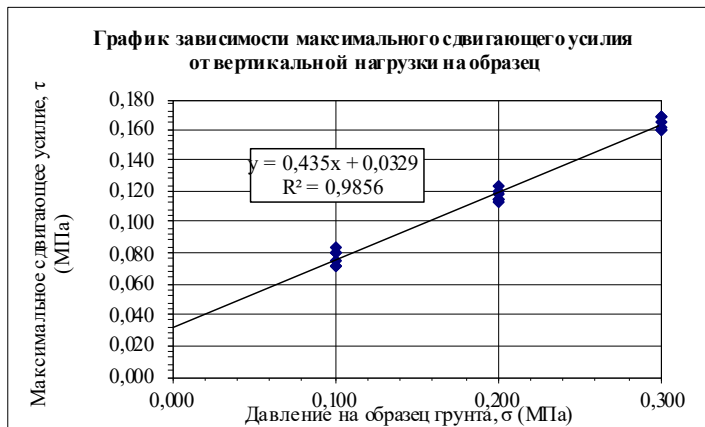
Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92

Прибор: АСИС

Схема испытания: КД

Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серый ИГЭ-4										
№№ скважин	Глубина отбора образцов	Прир. влажн.	Плотн. грунта	Плотн. частиц грунта	Кoeff. порсти	Степ. водонас.	Влажн. на границе тек.	Влажн. на границе раскат.	Число пласт-сти	Пок-ль консист.
		W, д.ед.	ρ , г/см ³	ρ_d , г/см ³	e, д.ед.	Sr, д.ед.	WL, д.ед.	WP, д.ед.	I _p , д.ед.	I _L , д.ед.
1	3,5	0,153	2,20	2,69	0,410	1,00	0,202	0,137	0,07	0,25
3	2,2	0,164	2,16	2,69	0,450	0,98	0,223	0,157	0,07	0,11
6	6,0	0,171	2,15	2,70	0,471	0,98	0,223	0,159	0,06	0,19
7	5,0	0,144	2,22	2,70	0,391	0,99	0,190	0,130	0,06	0,23
9	9,0	0,171	2,16	2,70	0,464	1,00	0,232	0,161	0,07	0,14
12	1,2	0,166	2,15	2,68	0,453	0,98	0,209	0,151	0,06	0,26

№№ скважин	Глубина отбора образцов	Значения сопротивления грунта сдвигу τ (МПа) при нормальных давлениях σ (МПа)								
		0,025	0,050	0,075	0,100	0,125	0,150	0,200	0,300	0,500
1	3,5				0,072			0,115	0,160	
3	2,2				0,085			0,124	0,169	
6	6,0				0,080			0,119	0,162	
7	5,0				0,075			0,116	0,165	
9	9,0				0,080			0,121	0,169	
12	1,2				0,072			0,113	0,161	
Количество определений, t					6			6	6	
Коэффициент вариации, V					0,067			0,035	0,024	
Нормативное знач-я, X _n					0,077			0,118	0,164	
Среднеквадр. откл., s					0,005			0,004	0,004	



$\varphi_n = 24$ град

$\varphi_l = 23$ град

$\varphi_{ll} = 23$ град

$C_n = 33$ кПа

$C_l = 28$ кПа

$C_{ll} = 30$ кПа

Обработал

Мальш А

Обработка результатов сдвиговых испытаний грунта (ГОСТ 12248.1-2020)

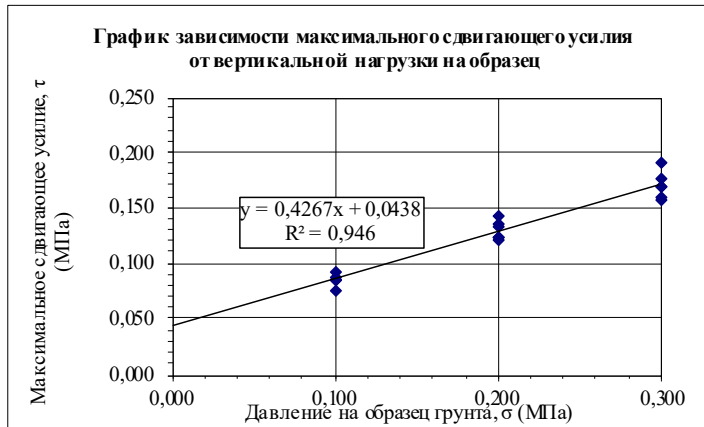
Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92

Прибор: АСИС

Схема испытания: КД

Супесь пылеватая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серый ИГЭ-5										
№№ скважин	Глубина отбора образцов	Прир. влажн.	Плотн. грунта	Плотн. частиц грунта	Кoeff. порсти	Степ. водонас.	Влажн. на границе тек.	Влажн. на границе раскат.	Число пласт-сти	Пок-ль консист.
		W, д.ед.	ρ, г/см ³	ρ _d , г/см ³	e, д.ед.	S _r , д.ед.	W _L , д.ед.	W _P , д.ед.	I _p , д.ед.	I _L , д.ед.
2	3,5	0,132	2,24	2,69	0,359	0,99	0,193	0,140	0,05	-0,15
4	1,5	0,147	2,21	2,69	0,396	1,00	0,212	0,149	0,06	-0,03
7	6,5	0,148	2,20	2,68	0,398	1,00	0,219	0,155	0,06	-0,11
10	2,0	0,175	2,15	2,71	0,481	0,99	0,267	0,185	0,08	-0,12
11	2,0	0,157	2,18	2,69	0,430	0,98	0,211	0,163	0,05	-0,13
17	7,0	0,143	2,21	2,68	0,386	0,99	0,220	0,157	0,06	-0,22

№№ скважин	Глубина отбора образцов	Значения сопротивления грунта сдвигу τ (МПа) при нормальных давлениях σ (МПа)								
		0,025	0,050	0,075	0,100	0,125	0,150	0,200	0,300	0,500
2	3,5				0,088			0,125	0,159	
4	1,5				0,077			0,136	0,170	
7	6,5				0,085			0,122	0,160	
10	2,0				0,085			0,125	0,169	
11	2,0				0,086			0,133	0,176	
17	7,0				0,093			0,144	0,192	
Количество определений, n					6			6	6	
Кoeffициент вариации, V					0,061			0,064	0,071	
Нормативное знач-я, X _n					0,086			0,131	0,171	
Среднеквадр. откл., s					0,005			0,008	0,012	



φ_n = 23 град
 φ_l = 21 град
 φ_п = 22 град

C_n = 44 кПа
 C_l = 39 кПа
 C_п = 41 кПа

Обработал

Мальш А

Обработка результатов сдвиговых испытаний грунта (ГОСТ 12248.1-2020)

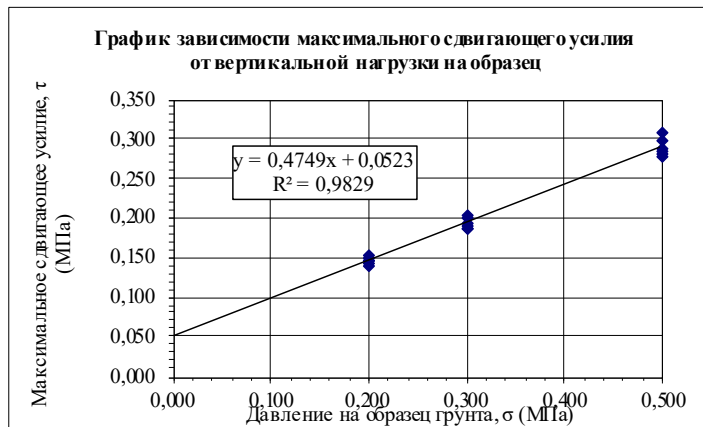
Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92

Прибор: АСИС

Схема испытания: КД

Супесь песчанистая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая ИГЭ-9										
№№ скважин	Глубина отбора образцов	Прир. влажн.	Плотн. грунта	Плотн. частиц грунта	Кoeff. порсти	Степ. водонас.	Влажн. на границе тек.	Влажн. на границе раскат.	Число пласт-сти	Пок-ль консист.
		W, д.ед.	ρ , г/см ³	ρ_d , г/см ³	e, д.ед.	Sr, д.ед.	WL, д.ед.	WP, д.ед.	I _p , д.ед.	I _L , д.ед.
1	10,0	0,104	2,29	2,69	0,297	0,94	0,170	0,120	0,05	-0,32
2	19,0	0,107	2,29	2,68	0,296	0,97	0,172	0,115	0,06	-0,14
6	19,0	0,133	2,21	2,68	0,374	0,95	0,204	0,141	0,06	-0,13
10	17,0	0,118	2,26	2,68	0,326	0,97	0,183	0,128	0,06	-0,18
10	19,7	0,121	2,24	2,67	0,336	0,96	0,177	0,131	0,05	-0,22
11	15,0	0,114	2,26	2,67	0,316	0,96	0,169	0,127	0,04	-0,31

№№ скважин	Глубина отбора образцов	Значения сопротивления грунта сдвигу τ (МПа) при нормальных давлениях σ (МПа)								
		0,025	0,050	0,075	0,100	0,125	0,150	0,200	0,300	0,500
1	10,0							0,154	0,201	0,299
2	19,0							0,141	0,191	0,278
6	19,0							0,145	0,186	0,285
10	17,0							0,146	0,188	0,288
10	19,7							0,148	0,195	0,280
11	15,0							0,151	0,205	0,309
Количество определений, t								6	6	6
Кoeffициент вариации, V								0,031	0,038	0,041
Нормативное знач-я, X _n								0,148	0,194	0,290
Среднеквадр. откл., s								0,005	0,007	0,012



$\varphi_n = 26$ град
 $\varphi_l = 24$ град
 $\varphi_{п} = 25$ град

$C_n = 53$ кПа
 $C_l = 19$ кПа
 $C_{п} = 50$ кПа

Обработал

Мальш А

Обработка результатов сдвиговых испытаний грунта (ГОСТ 12248.1-2020)

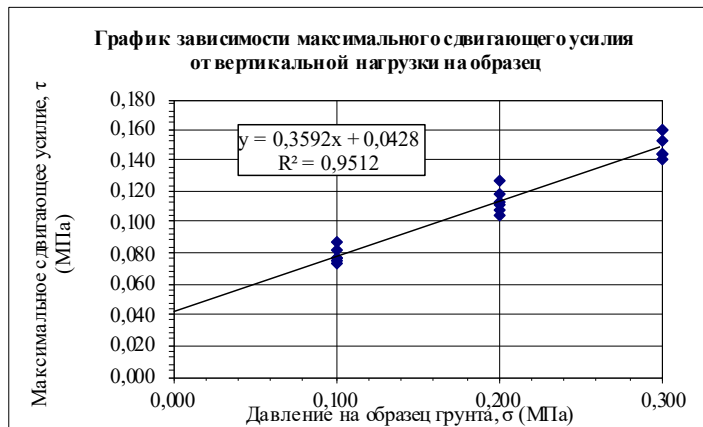
Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92

Прибор: АСИС

Схема испытания: КД

Суглинок легкий пылеватый, полутвердый, неяснослоистый, с прослоями и линзами песка, коричневатого-серая ИГЭ-10										
№№ скважин	Глубина отбора образцов	Прир. влажн.	Плотн. грунта	Плотн. частиц грунта	Кэфф. порсти	Степ. водонас.	Влажн. на границе тек.	Влажн. на границе раскат.	Число пласт-сти	Пок-ль консист.
		W, д.ед.	ρ , г/см ³	ρ_d , г/см ³	e, д.ед.	Sr, д.ед.	WL, д.ед.	WP, д.ед.	I _p , д.ед.	I _L , д.ед.
1	17,0	0,233	2,04	2,72	0,644	0,98	0,316	0,227	0,09	0,07
4	12,2	0,216	2,05	2,71	0,607	0,96	0,279	0,200	0,08	0,20
6	14,0	0,212	2,05	2,71	0,602	0,95	0,312	0,197	0,12	0,13
7	10,0	0,231	2,05	2,71	0,627	1,00	0,302	0,213	0,09	0,20
9	14,0	0,240	2,03	2,72	0,661	0,99	0,325	0,220	0,11	0,19
11	11,5	0,226	2,03	2,71	0,637	0,96	0,309	0,208	0,10	0,18

№№ скважин	Глубина отбора образцов	Значения сопротивления грунта сдвигу τ (МПа) при нормальных давлениях σ (МПа)								
		0,025	0,050	0,075	0,100	0,125	0,150	0,200	0,300	0,500
1	17,0				0,087			0,127	0,161	
4	12,2				0,074			0,108	0,142	
6	14,0				0,083			0,114	0,160	
7	10,0				0,075			0,112	0,144	
9	14,0				0,077			0,119	0,153	
11	11,5				0,078			0,105	0,145	
Количество определений, t					6			6	6	
Кэффциент вариации, V					0,064			0,070	0,056	
Нормативное знач-я, X _n					0,079			0,114	0,151	
Среднеквадр. откл., s					0,005			0,008	0,008	



$\varphi_n = 20$ град
 $\varphi_l = 19$ град
 $\varphi_{ll} = 19$ град

$C_n = 43$ кПа
 $C_l = 39$ кПа
 $C_{ll} = 41$ кПа

Обработал

Мальш А

Обработка результатов компрессионных испытаний (ГОСТ 12248.4-2020)

Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92

Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серый ИГЭ-4													
№№ п/п	№№ скважины	Глуб. отбора, м	Коэфф. пористости ϵ , д.ед.	Относительная деформация ϵ (д.ед) при нагрузке P (МПа)									
				0,000	0,050	0,100	0,200	0,300	0,400	0,600			
1	1	3,5	0,410	0,000	0,010	0,015	0,022	0,027	0,031	0,037			
2	3	2,2	0,450	0,000	0,008	0,013	0,021	0,027	0,031	0,037			
3	6	6,0	0,471	0,000	0,007	0,013	0,021	0,026	0,031	0,036			
4	7	5,0	0,391	0,000	0,007	0,011	0,016	0,020	0,025	0,030			
5	9	9,0	0,464	0,000	0,008	0,013	0,022	0,030	0,035	0,043			
6	12	1,2	0,453	0,000	0,008	0,013	0,022	0,030	0,036	0,045			
Xn			0,440	0,000	0,008	0,013	0,021	0,027	0,031	0,038			
S			0,032	0,000	0,001	0,001	0,002	0,003	0,004	0,005			
V			0,07	0,00	0,13	0,11	0,11	0,13	0,13	0,14			

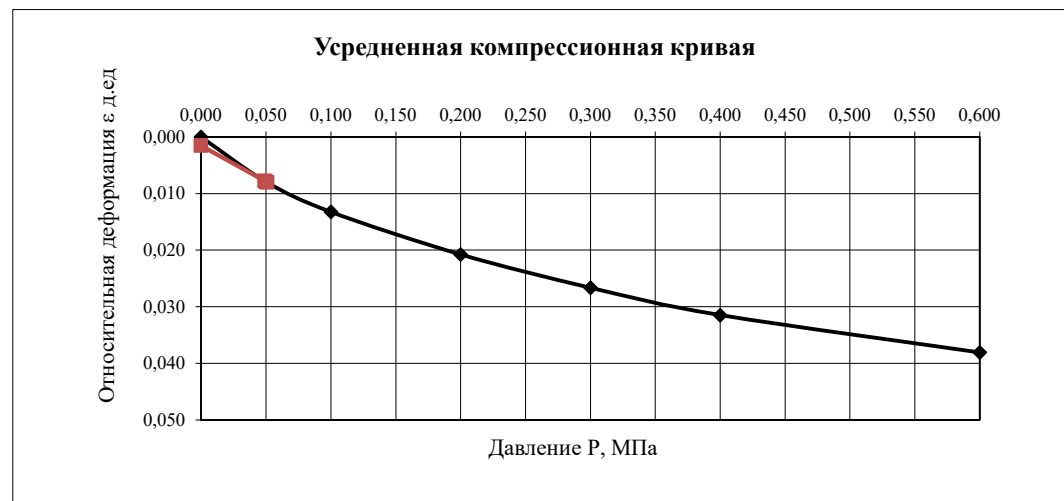
$$\sigma_{zg} = 0,05 \text{ МПа}$$

$$\epsilon_A = 0,0015$$

$$\epsilon_{zg} = 0,0079$$

$$E_{oed(0,1-0,2)} = 13,3 \text{ МПа}$$

$$E^{k_{oed}} = 7,8 \text{ МПа}$$



Обработал

Малыш А.Н.

Обработка результатов компрессионных испытаний (ГОСТ 12248.4-2020)

Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92

Супесь пылеватая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серый ИГЭ-5													
№№ п/п	№№ скважины	Глуб. отбора, м	Коэфф. пористости e , д.ед.	Относительная деформация ϵ (д.ед) при нагрузке P (МПа)									
				0,000	0,050	0,100	0,200	0,300	0,400	0,600			
1	2	3,5	0,359	0,000	0,005	0,009	0,014	0,018	0,021	0,025			
2	4	1,5	0,396	0,000	0,007	0,011	0,016	0,020	0,024	0,030			
3	7	6,5	0,398	0,000	0,007	0,012	0,018	0,024	0,028	0,035			
4	10	2,0	0,481	0,000	0,007	0,013	0,019	0,024	0,028	0,032			
5	11	2,0	0,430	0,000	0,007	0,011	0,015	0,018	0,021	0,025			
6	17	7,0	0,386	0,000	0,004	0,007	0,012	0,014	0,017	0,022			
Xn			0,408	0,000	0,006	0,010	0,016	0,020	0,023	0,028			
S			0,042	0,000	0,001	0,002	0,003	0,004	0,004	0,005			
V			0,10	0,00	0,19	0,19	0,17	0,19	0,18	0,18			

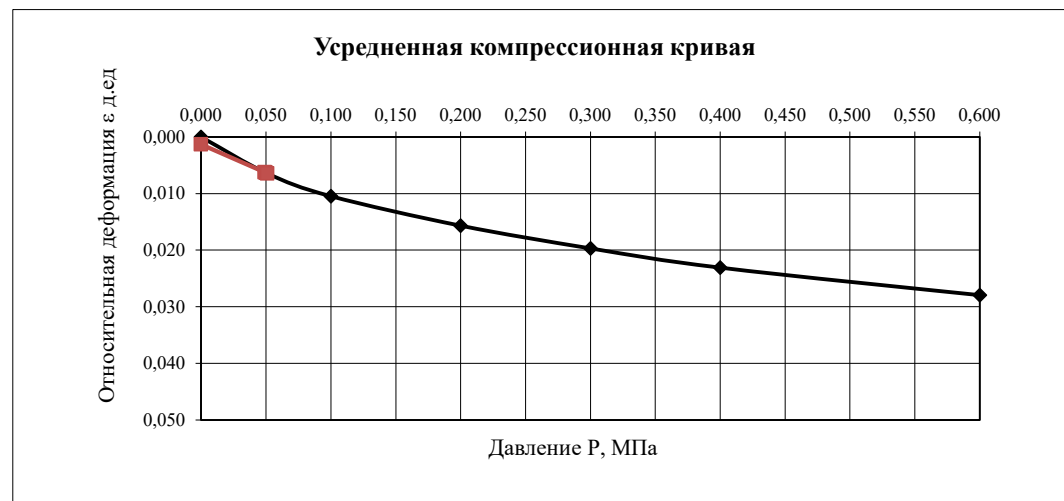
$$\sigma_{zg} = 0,05 \text{ МПа}$$

$$\epsilon_A = 0,0013$$

$$\epsilon_{zg} = 0,0063$$

$$E_{oed(0,1-0,2)} = 19,2 \text{ МПа}$$

$$E^{K_{oed}} = 9,9 \text{ МПа}$$



Обработал

Малыш А.Н.

Обработка результатов компрессионных испытаний (ГОСТ 12248.4-2020)

Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92

Супесь песчанистая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая ИГЭ-9													
№№ п/п	№№ скважины	Глуб. отбора, м	Коэфф. пористости e , д.ед.	Относительная деформация ϵ (д.ед) при нагрузке P (МПа)									
				0,000	0,050	0,100	0,200	0,300	0,400	0,600			
1	1	10,0	0,297	0,000	0,004	0,006	0,010	0,013	0,015	0,019			
2	2	19,0	0,296	0,000	0,003	0,006	0,010	0,014	0,017	0,022			
3	6	19,0	0,374	0,000	0,004	0,007	0,012	0,015	0,019	0,025			
4	10	17,0	0,326	0,000	0,004	0,007	0,011	0,014	0,017	0,021			
5	10	19,7	0,336	0,000	0,003	0,005	0,008	0,011	0,013	0,017			
6	11	15,0	0,316	0,000	0,004	0,006	0,010	0,013	0,016	0,020			
Xn			0,324	0,000	0,004	0,006	0,010	0,013	0,016	0,021			
S			0,029	0,000	0,001	0,001	0,001	0,002	0,002	0,003			
V			0,09	0,00	0,18	0,13	0,11	0,12	0,13	0,13			

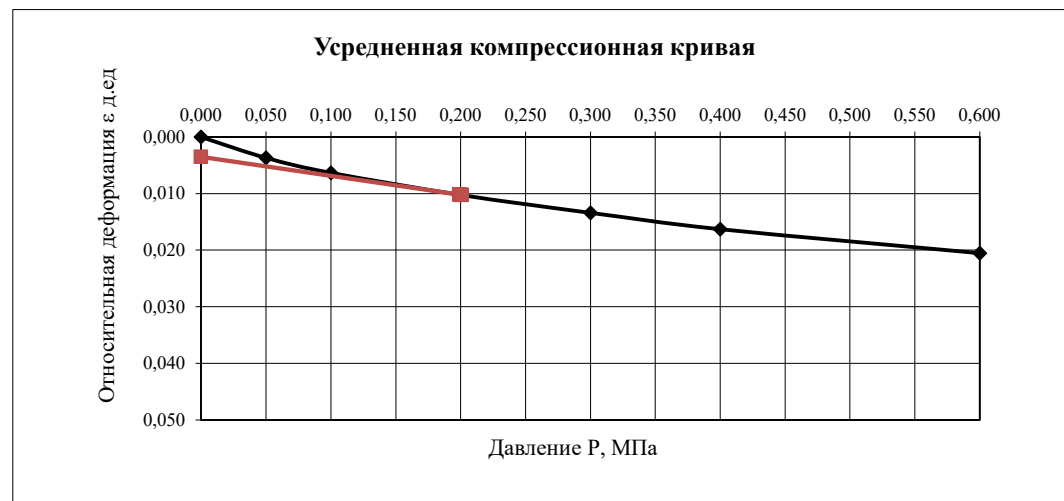
$$\sigma_{zg} = 0,2 \text{ МПа}$$

$$\epsilon_A = 0,0035$$

$$\epsilon_{zg} = 0,0102$$

$$E_{oed(0,1-0,2)} = 25,6 \text{ МПа}$$

$$E^{k_{oed}} = 29,7 \text{ МПа}$$



Обработал

Малыш А.Н.

Обработка результатов компрессионных испытаний (ГОСТ 12248.4-2020)

Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92

Суглинок легкий пылеватый, полутвердый, неяснослоистый, с прослоями и линзами песка, коричневатого-серая ИГЭ-10													
№№ п/п	№№ скважины	Глуб. отбора, м	Коэфф. пористости e , д.ед.	Относительная деформация ϵ (д.ед) при нагрузке P (МПа)									
				0,000	0,050	0,100	0,200	0,300	0,400	0,600			
1	1	17,0	0,644	0,000	0,009	0,015	0,023	0,028	0,032	0,038			
2	4	12,2	0,607	0,000	0,009	0,015	0,022	0,028	0,033	0,041			
3	6	14,0	0,602	0,000	0,007	0,012	0,019	0,024	0,027	0,031			
4	7	10,0	0,627	0,000	0,009	0,016	0,023	0,028	0,033	0,040			
5	9	14,0	0,661	0,000	0,013	0,021	0,033	0,039	0,045	0,052			
6	11	11,5	0,637	0,000	0,008	0,013	0,022	0,029	0,036	0,043			
Xn			0,630	0,000	0,009	0,015	0,024	0,030	0,034	0,041			
S			0,022	0,000	0,002	0,003	0,005	0,005	0,006	0,007			
V			0,04	0,00	0,23	0,21	0,20	0,18	0,17	0,17			

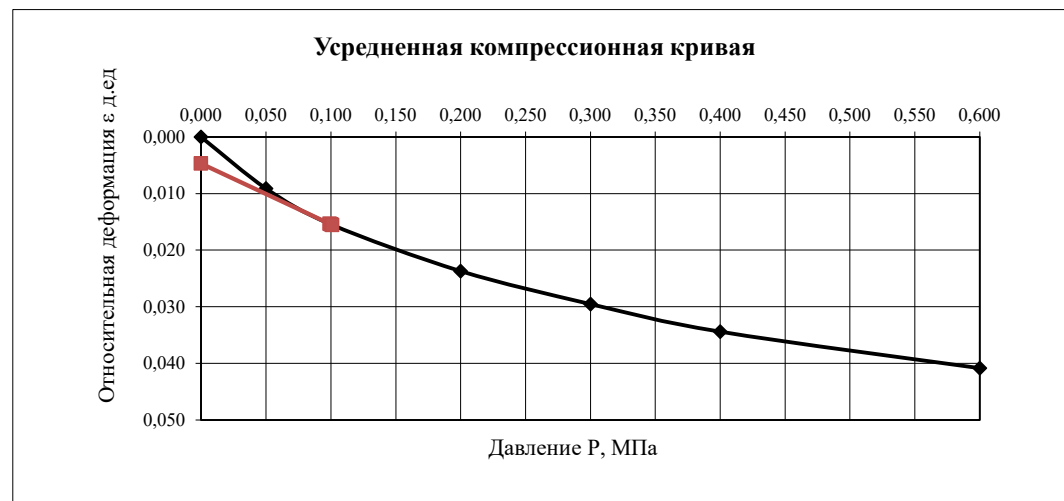
$$\sigma_{zg} = 0,1 \text{ МПа}$$

$$\epsilon_A = 0,0047$$

$$\epsilon_{zg} = 0,0154$$

$$E_{oed(0,1-0,2)} = 12,1 \text{ МПа}$$

$$E^{k_{oed}} = 9,3 \text{ МПа}$$



Обработал

Малыш А.Н.

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА СРЕДНИХ ЗНАЧЕНИЙ ДАННЫХ СТАТИЧЕСКОГО ЗОНДИРОВАНИЯ

Объект: Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92

ТСЗ	И.Г.Э. 3				И.Г.Э. 4				И.Г.Э. 5				И.Г.Э. 6				И.Г.Э. 7				И.Г.Э. 8				И.Г.Э. 9				И.Г.Э. 10			
	глубина от-до, м	QC МПа	FC МПа	RF %	глубина от-до, м	QC МПа	FC МПа	RF %	глубина от-до, м	QC МПа	FC МПа	RF %	глубина от-до, м	QC МПа	FC МПа	RF %	глубина от-до, м	QC МПа	FC МПа	RF %	глубина от-до, м	QC МПа	FC МПа	RF %	глубина от-до, м	QC МПа	FC МПа	RF %	глубина от-до, м	QC МПа	FC МПа	RF %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
1	0.0-0.4	4,2	0,02	0,55	0.4-3.8	1,4	0,04	2,70					3.8-8.1	28,6	0,18	0,62																
2	0.0-0.3	1,6	0,03	1,86	0.3-0.9; 4.0-4.7	1,3	0,02	1,89	0.9-4.0; 4.7-5.7	5,1	0,12	2,38													5,7-7,1	50,0	0,45	0,60				
3	0.0-0.4	5,8	0,03	0,48	0.4-3.6	2,6	0,10	3,83	3.6-5.2	7,9	0,20	2,48													5,2-5,4	36,0	0,27	0,72				
4									0.0-3.4; 4.9-6.3	7,7	0,23	3,00	3.4-4.9	30,6	0,24	0,77	6.3-6.9	41,5	0,34	0,83												
6					0.0-7.7	1,0	0,03	3,18	7.7-10.8	5,7	0,11	2,00													10,8-11,0	46,0	0,17	0,36				
7					0.0-2.1; 3.9-5.5	1,6	0,03	2,14	2.1-3.9; 5.5-6.9	4,9	0,12	2,39					6,9-8,0	45,0	0,27	0,53												
8	0.0-0.6	4,3	0,02	0,51					0.6-4.7	5,8	0,23	4,04																				
10					0.0-1.6	1,2	0,03	2,82	1.6-3.1	2,6	0,09	3,64																				
11									0.0-9.5	3,7	0,09	2,33									12,2-14,1	26,1	0,35	1,34				9,5-12,2	10,4	0,27	2,55	
12	0.0-0.4	1,5	0,03	2,27	0.4-1.7	2,3	0,08	3,54																								
12					0.0-1.8	2,1	0,07	3,25	1.8-5.3	3,5	0,12	3,36					5,3-6,1	15,8	0,26	1,67												
К-во значений:		5	5	5	8 8 8				9 9 9				2 2 2				3 3 3				1 1 1				3 3 3				1 1 1			
Среднее значение:		3,46	0,03	1,13	1,69 0,05 2,92				5,21 0,15 2,85				29,59 0,21 0,70				28,61 0,30 1,25				26,09 0,35 1,34				44,00 0,30 0,56				10,42 0,27 2,55			

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПО ДАННЫМ СТАТИЧЕСКОГО ЗОНДИРОВАНИЯ

И.Г.Э. 3				И.Г.Э. 4				И.Г.Э. 5				И.Г.Э. 6				И.Г.Э. 7				И.Г.Э. 8				И.Г.Э. 9				И.Г.Э. 10			
												плотные								плотные											
Е, МПа	I _L	φ град	С кПа	Е, МПа	I _L	φ град	С кПа	Е, МПа	I _L	φ град	С кПа	Е, МПа	I _L	φ град	С кПа	Е, МПа	I _L	φ град	С кПа	Е, МПа	I _L	φ град	С кПа	Е, МПа	I _L	φ град	С кПа	Е, МПа	I _L	φ град	С кПа
10		30	0	9	0.27	20	20	36	-0.05	26	42	89		38	0	86		38	0	78		38	0	50	-0.20	31	49	42	-0.14	27	47

И.Г.Э. 3	g III	Пески крупные средней плотности коричневые насыщенные водой с прослоями песка
И.Г.Э. 4	g III	Супеси пылеватые пластичные серые насыщенные водой с гравием, галькой до 10% с валунами с обломками песчаника с линзами песка
И.Г.Э. 5	g III	Супеси пылеватые твердые серые насыщенные водой с гравием, галькой до 10% с валунами с обломками песчаника с линзами песка
И.Г.Э. 6	g III	Пески пылеватые плотные коричневые насыщенные водой с прослоями песка с гравием, галькой до 20% с прослоями супеси
И.Г.Э. 7	g III	Пески крупные плотные коричневые насыщенные водой
И.Г.Э. 8	g III	Пески средней крупности плотные серые насыщенные водой с гравием, галькой до 20% с прослоями супеси
И.Г.Э. 9	g III	Супеси песчанистые твердые серые насыщенные водой с гравием, галькой до 10% с валунами с гнездами песка с прослоями песка
И.Г.Э. 10	lg III	Суглинки легкие пылеватые полутвердые коричневато-серые насыщенные водой неяснослоистые с прослоями песка с линзами песка

**РЕЗУЛЬТАТЫ РАСЧЕТОВ НЕСУЩЕЙ СПОСОБНОСТИ СВАЙ
ПО ДАННЫМ СТАТИЧЕСКОГО ЗОНДИРОВАНИЯ (СП 24.13330.2011 п.7.3.10)**

Объект: Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92

Кoeff.надежности: 1.25

№ ТСЗ	Абс. отм. остря м	Рабочая длина сваи, м	№ ИГЭ	Расчетная нагрузка, т. на сваю сечением, см								
				квадрат 30			квадрат 35			квадрат 40		
				общ.	лоб.	бок.	общ.	лоб.	бок.	общ.	лоб.	бок.
1	50,4	0,0	3	11	11	0	14	14	0	19	19	0
—	49,4	1,0	4	13	11	2	17	14	2	21	18	3
—	48,4	2,0	4	15	10	5	20	14	6	24	18	7
—	47,4	3,0	4	25	16	8	39	29	10	55	44	11
—	46,4	4,0	6	51	41	11	69	56	12	88	74	14
—	45,4	5,0	6	60	44	17	79	60	19	99	77	22
—	44,4	6,0	6	69	45	25	88	59	29	113	80	33
—	43,4	7,0	6	104	71	33	135	97	38	168	125	44
—	42,4	8,0	6	111	72	39	144	98	46	180	128	52
2	50,2	0,0	3	11	11	0	17	17	0	24	24	0
—	49,2	1,0	5	21	19	2	29	26	3	40	37	3
—	48,2	2,0	5	29	24	6	40	33	7	56	48	8
—	47,2	3,0	5	36	26	10	45	34	11	54	42	13
—	46,2	4,0	5-4	29	15	14	38	21	17	50	31	19
—	45,2	5,0	5	52	35	17	72	53	19	97	75	22
—	44,2	6,0	9	80	60	21	103	79	24	127	99	28
—	43,2	7,0	9	100	69	31	131	94	37	165	123	42
3	50,5	0,0	3	17	17	0	23	23	0	29	29	0
—	49,5	1,0	4	18	16	3	24	21	3	31	27	4
—	48,5	2,0	4	24	17	7	30	22	8	37	28	9
—	47,5	3,0	4	36	26	11	48	36	12	61	47	14
—	46,5	4,0	5	45	30	14	64	47	17	82	63	19
—	45,5	5,0	5	61	40	21	78	53	25	96	67	28
4	50,8	0,0	5	13	13	0	18	18	0	28	28	0
—	49,8	1,0	5	28	24	4	37	32	4	47	42	5
—	48,8	2,0	5	30	22	8	40	30	10	54	43	11
—	47,8	3,0	5	51	38	14	72	56	16	94	76	18
—	46,8	4,0	6	64	46	19	81	59	22	104	79	25
—	45,8	5,0	5	70	40	30	93	59	35	119	79	39
—	44,8	6,0	5	85	44	42	109	60	49	135	79	55
6	50,3	0,0	4	6	6	0	8	8	0	11	11	0
—	49,3	1,0	4	10	9	2	14	12	2	18	15	2
—	48,3	2,0	4	15	9	5	19	13	6	24	16	7
—	47,3	3,0	4	17	8	9	21	11	10	25	13	12
—	46,3	4,0	4	18	5	13	21	7	15	26	9	17
—	45,3	5,0	4	20	5	15	24	7	17	28	9	20
—	44,3	6,0	4	23	6	17	27	8	20	33	10	23
—	43,3	7,0	4	31	12	19	41	19	22	50	24	25
—	42,3	8,0	5	43	22	21	54	30	24	66	38	28
—	41,3	9,0	5	49	24	25	62	33	29	80	47	33
—	40,3	10,0	5	66	38	29	85	51	34	105	66	39
—	39,3	11,0	9	82	50	33	99	61	38	122	79	44
7	50,4	0,0	4	10	10	0	13	13	0	17	17	0
—	49,4	1,0	4	11	10	1	17	16	1	25	24	1
—	48,4	2,0	4	23	18	4	30	25	5	37	32	5
—	47,4	3,0	5	24	17	8	30	22	9	38	28	10
—	46,4	4,0	4	22	11	11	27	15	13	34	20	15
—	45,4	5,0	4	35	21	14	45	28	17	56	37	19
—	44,4	6,0	5	53	35	18	72	51	21	97	74	23
—	43,4	7,0	7	77	55	21	98	73	25	121	92	29
—	42,4	8,0	7	105	72	33	137	98	39	172	128	44

№ ТСЗ	Абс. отм. остря м	Рабочая длина сваи, м	№ ИГЭ	Расчетная нагрузка, т. на сваю сечением, см								
				квадрат 30			квадрат 35			квадрат 40		
				общ.	лоб.	бок.	общ.	лоб.	бок.	общ.	лоб.	бок.
8	51,3	0,0	3	18	18	0	26	26	0	34	34	0
—	50,3	1,0	5	22	19	2	30	27	3	41	38	3
—	49,3	2,0	5	35	29	7	47	39	8	61	52	9
—	48,3	3,0	5	44	31	13	56	40	16	69	51	18
—	47,3	4,0	5	56	31	25	75	46	29	99	66	33
—	46,3	5,0	6	78	47	31	99	63	36	122	80	42
—	45,3	6,0	6	116	70	47	148	94	54	182	120	62
10	50,1	0,0	4	6	6	0	9	9	0	13	13	0
—	49,1	1,0	4	14	12	2	19	16	3	25	22	3
—	48,1	2,0	5	20	14	6	25	19	7	31	23	8
—	47,1	3,0	5	18	9	10	23	12	11	28	16	13
—	46,1	4,0	4	19	6	12	23	9	14	29	12	16
—	45,1	5,0	4	23	8	15	29	12	18	39	19	20
—	44,1	6,0	4	32	15	17	40	20	20	48	26	23
11	50,6	0,0	5	20	20	0	26	26	0	33	33	0
—	49,6	1,0	5	19	16	2	24	22	3	31	28	3
—	48,6	2,0	5	22	16	6	30	23	6	37	30	7
—	47,6	3,0	5	27	17	10	34	22	12	42	28	14
—	46,6	4,0	5	26	12	14	35	19	16	47	29	19
—	45,6	5,0	5	38	20	18	48	27	20	60	37	23
—	44,6	6,0	5	42	21	21	53	28	25	65	37	28
—	43,6	7,0	5	44	20	25	56	28	29	70	37	33
—	42,6	8,0	5	51	23	28	64	32	32	78	41	37
—	41,6	9,0	5	62	30	32	78	41	37	97	54	42
—	40,6	10,0	10	70	33	37	88	45	44	109	59	50
—	39,6	11,0	10	79	33	46	101	48	53	126	65	61
—	38,6	12,0	10	97	44	53	122	60	62	150	79	71
—	37,6	13,0	8	108	45	63	135	61	74	164	80	84
—	36,6	14,0	8	124	45	79	153	61	92	185	80	105
12a	50,8	0,0	4	11	11	0	16	16	0	21	21	0
—	49,8	1,0	4	19	16	3	26	22	4	35	30	5
—	48,8	2,0	5	25	18	7	33	24	8	41	32	9
—	47,8	3,0	5	28	18	11	37	25	12	47	33	14
—	46,8	4,0	5	33	19	14	44	28	17	62	44	19
—	45,8	5,0	5	50	33	18	64	44	20	80	57	23
—	44,8	6,0	7	58	33	26	76	47	30	98	64	34
—	43,8	7,0	9	74	42	32	94	57	37	116	74	42
—	42,8	8,0	9	86	45	42	109	61	49	135	79	55
—	41,8	9,0	9	99	45	55	125	61	64	152	79	73
12	50,8	0,0	3	12	12	0	16	16	0	20	20	0
—	49,8	1,0	4	17	14	3	24	20	3	32	28	4
—	48,8	2,0	5	26	20	6	34	27	7	42	34	9
—	47,8	3,0	5	29	19	10	43	31	12	54	40	13
—	46,8	4,0	5	41	27	14	53	36	17	65	46	19

А К Т

о производстве ликвидационного тампонажа горных выработок

от "21" июля 2022 г.

**Объект: «Распределительный центр по адресу: Ленинградская область,
Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники,
кадастровый номер 47:14:0203003:92»**

Ликвидационный тампонаж произведен в период с 15.07.22 г. по 21.07.22 г. в соответствии с «ВТУ на ликвидационный тампонаж при производстве инженерно-геологических работ», Л., 1978г.

Путем обратной засыпки и трамбовки ликвидировано 22 скважины глубиной 5,0-20,0 м.

Работу по производству ликвидационного тампонажа буровой скважины произвел:

Начальник партии



Грачев А.М.

Работы проверил и принял
главный-геолог



Малыш А.Н.

Генеральный директор ООО «ГеоТим»
Третьяков А.Н.



АКТ
внутриведомственной приемки изыскательских работ
от 02.08.2022 г.

Внутриведомственная приемка инженерно-геологических работ, выполненных на объекте: «Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92» инженером-геологом Матюшиной И.Г. произведена комиссией в составе:

А.Н. Малыш - главный геолог
А.Н. Третьяков - генеральный директор

Выводы комиссии:

Работы выполнены в полном объеме согласно программе работ, в соответствии с техническим заданием, действующими нормативными документами и признаны пригодными для разработки проекта.

Работы приняты с оценкой **хорошо**.

Подписи членов комиссии:

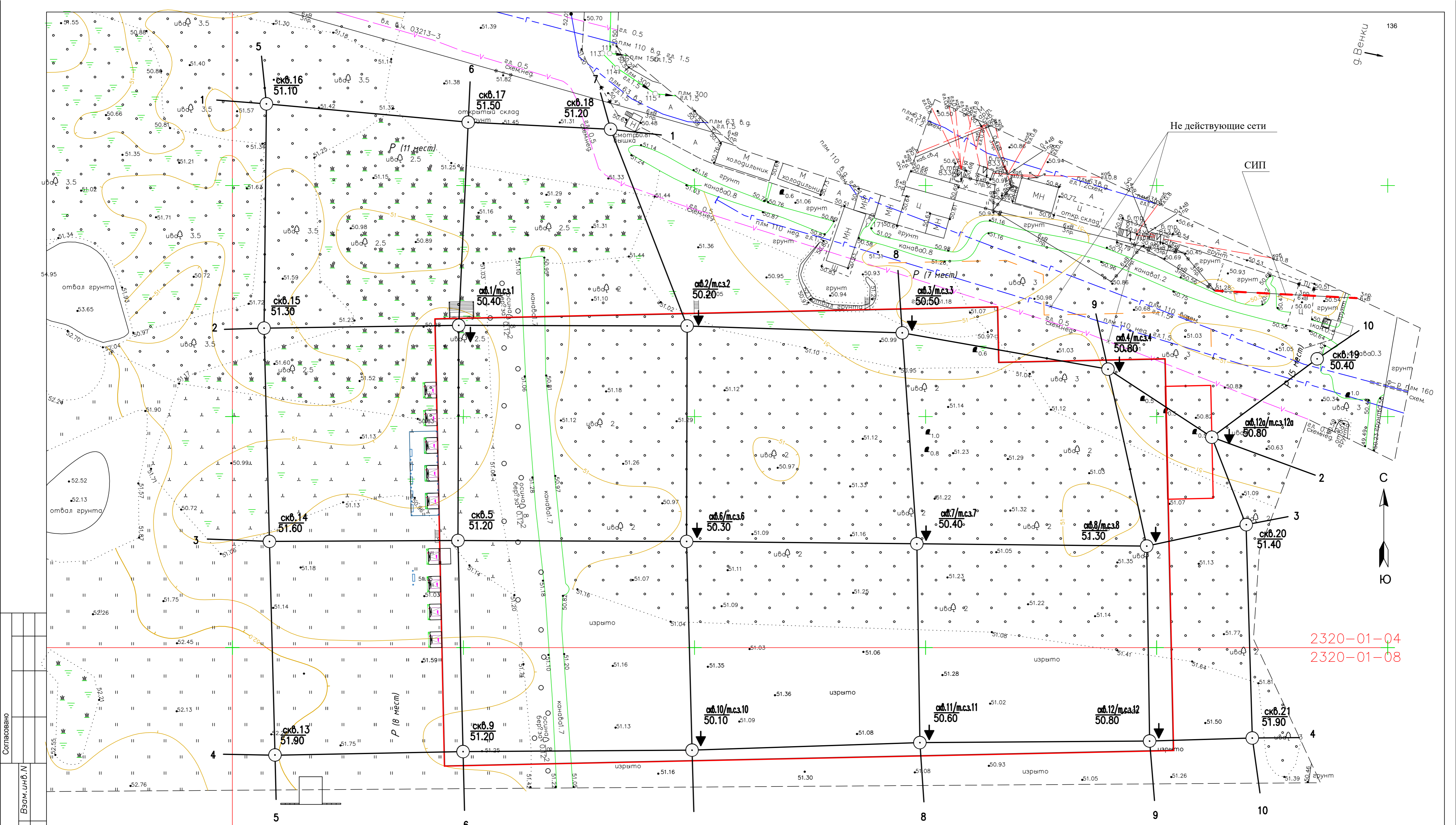
Главный геолог

А.Н. Малыш

С актом ознакомлен:
инженер-геолог

И.Г. Матюшина

г. Венки



2320-01-04
2320-01-08

Инв. N погр. _____
 Погр. и дата _____
 Взам. инв. N _____
 Согласовано _____

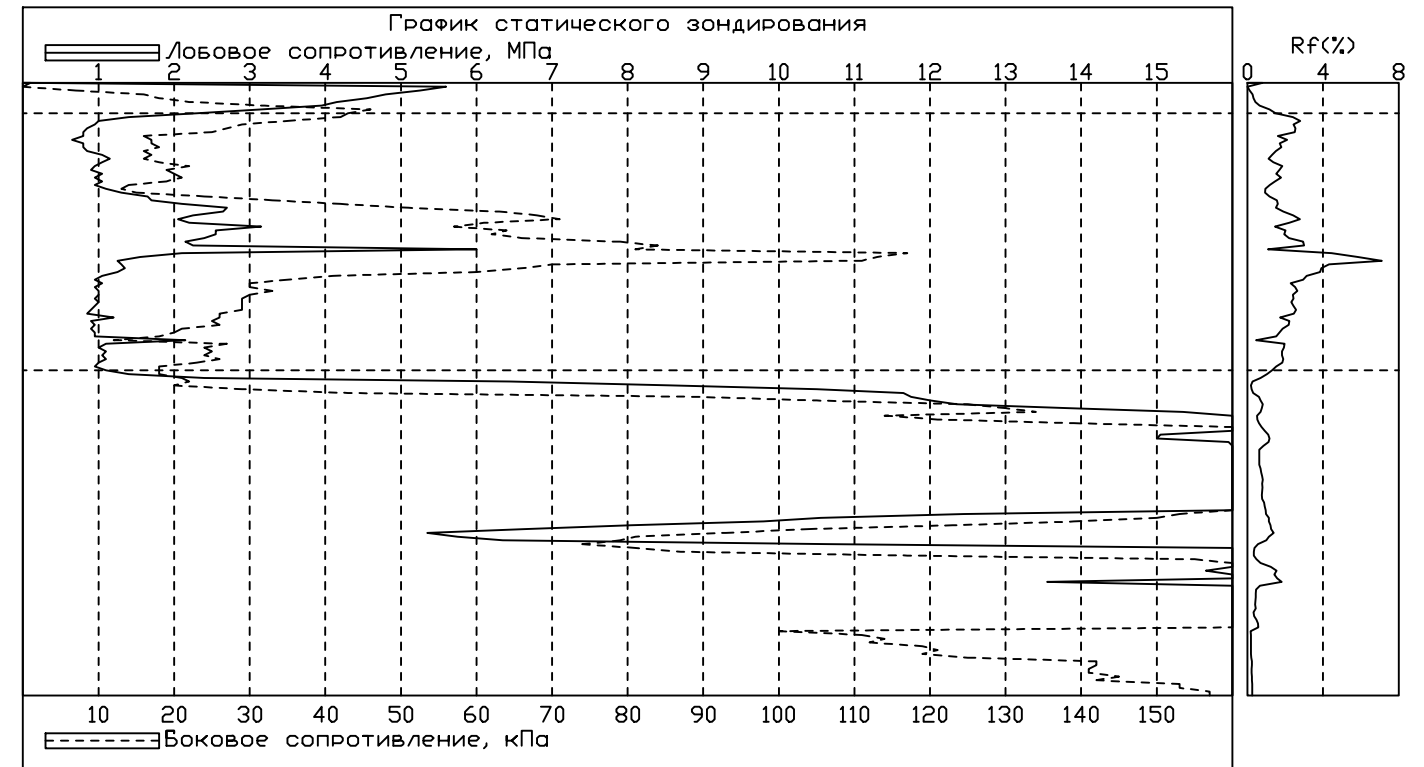
Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пенкиновское сельское поселение», у дер. Пенки, кадастровый номер 47:14:0203003:92				
Изм.	Колуч	Лист N док.	Подпись	Дата
	Нач. отдела	Малыш		08.22
	Инженер	Матюшина		08.22
Инженерно-геологические изыскания				
Стадия	Лист	Листов		
П	1	1		
Карта фактического материала Масштаб 1:500				
ООО "ГеоТим"				

↓ ● сд.1/м.с.1
 50.40 Номер скважины/точки статического зондирования
 Отметка устья, м
 1 — 1 Номер инженерно-геологического разреза

Окончена : 15.07.22

Отметка устья : 50.40 м
Общая глубина : 20.00 м

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геологический литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		ГЛУБИНА ОТБОРА ОБРАЗЦОВ
						0.00 Появление воды	0.00 Установившийся уровень	
qIII	0.40	0.40	50.00	3	Песок крупный, с прослоями средней крупности, средней плотности, насыщенный водой, коричневый		15.07.22	■
qIII	3.40	3.80	46.60	4	Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая	3.80		■
qIII	4.30	8.10	42.30	6	Песок пылеватый, с прослоями мелкого, плотный, с гравием и галькой до 20%, с линзами супеси, насыщенный водой, коричневый			▲
qIII	5.20	13.30	37.10	9	Супесь песчанистая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая			▲
lgIII	5.00	18.30	32.10	10	Суглинок легкий пылеватый, полутвердый, неяснослоистый, с прослоями и линзами песка, коричневато-серый			■
qIII	1.70	20.00	30.40	9	Супесь песчанистая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая			■



ТСЗ: 1

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв.Н

Подпись и дата

Инв.Н подл

Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проверил	Малыш А.Н.			<i>[Signature]</i>	08.22
Разработал	Матюшина И.Г.			<i>[Signature]</i>	08.22
Инженерно-геологические изыскания					
Колонки буровых скважин Масштаб 1:100					
Стадия	Лист	Листов			
П	1	18	ООО "GeoTum"		

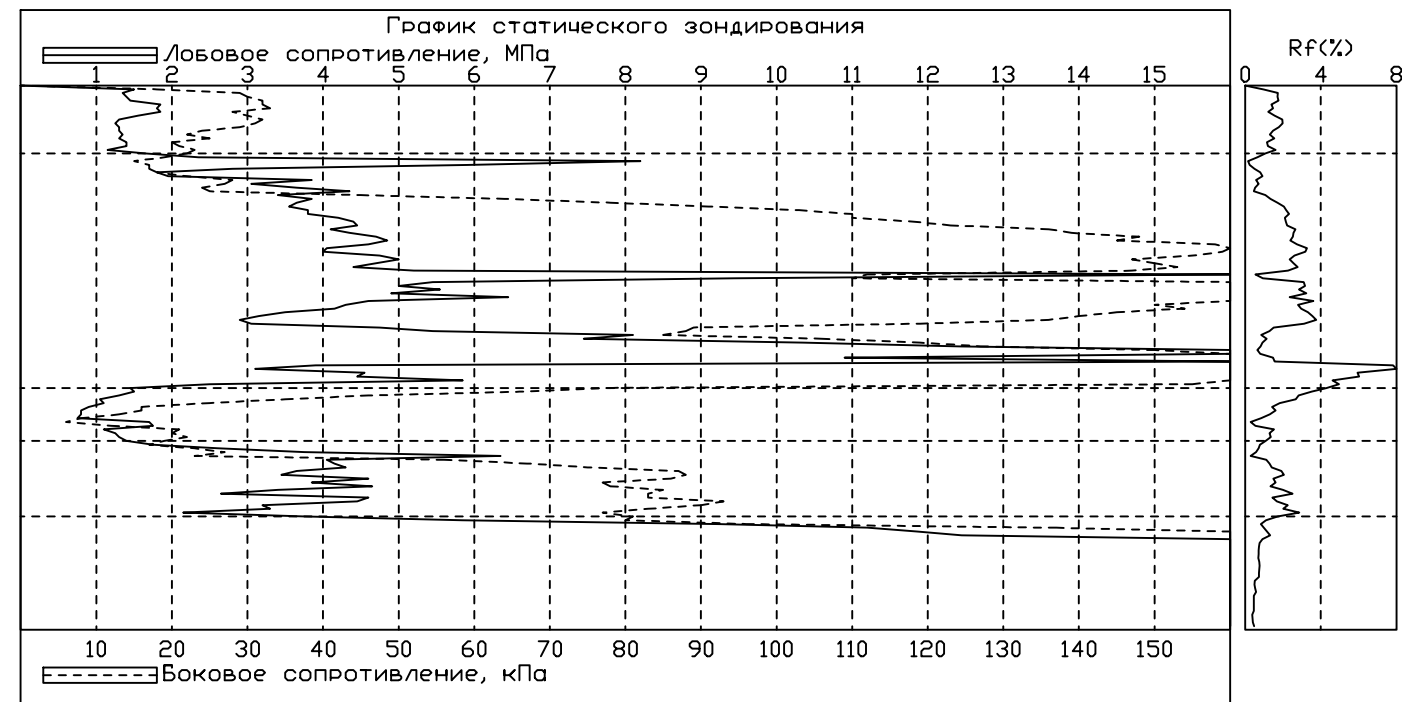
СКВИТСЗ 2

Окончена : 15.07.22

Отметка устья : 50.20 м

Общая глубина : 20.00 м

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геологический литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		ГЛУБИНА ОТБОРА ОБРАЗЦОВ
						Появление воды	Установившийся уровень	
qIII	0.30	0.30	49.90	3	Песок крупный, с прослоями средней крупности, средней плотности, насыщенный водой, коричневый	0.50	15.07.22	
qIII	0.60	0.90	49.30	4	Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая			2
qIII	3.10	4.00	46.20	5	Супесь пылеватая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая			4
qIII	0.70	4.70	45.50	4	Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая			6
qIII	1.00	5.70	44.50	5	Супесь пылеватая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая			8
				9	Супесь песчанистая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая			10
qIII	7.30	13.00	37.20					12
lqIII	1.70	14.70	35.50	10	Суглинок легкий пылеватый, полутвердый, неяснослоистый, с прослоями и линзами песка, коричневатого-серый			14
				9	Супесь песчанистая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая			16
qIII	5.30	20.00	30.20					18



ТСЗ: 2

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв.Н

Подпись и дата

Инв.Н подл

СКВитСЗ 3

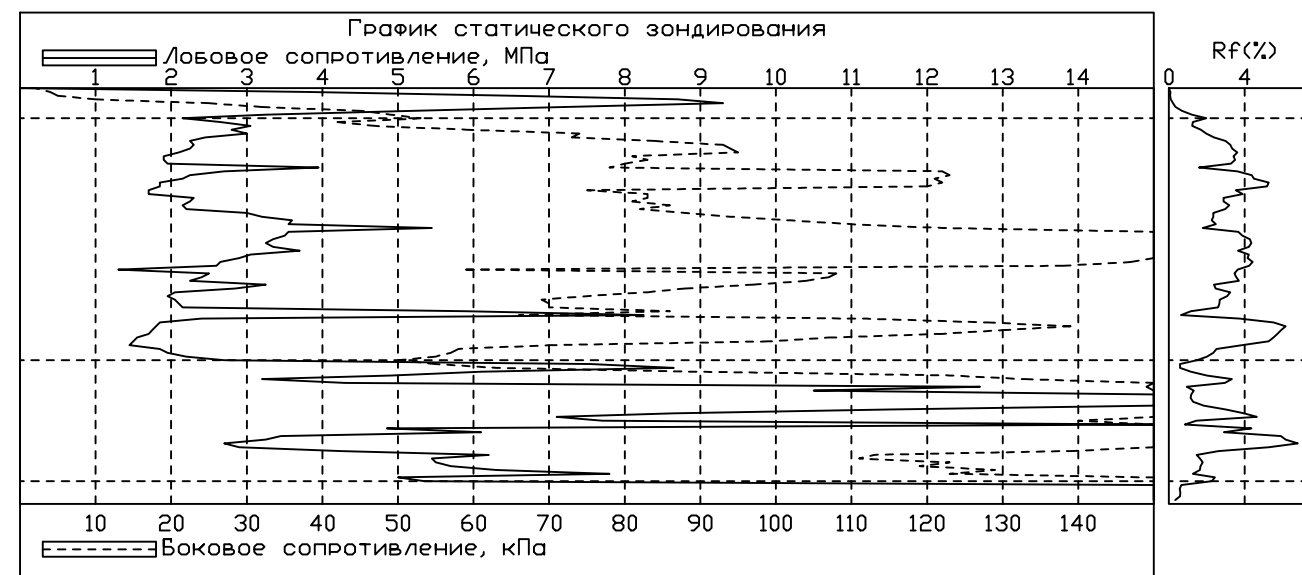
Отметка устья : 50.50 м

Общая глубина : 20.00 м

Окончена : 15.07.22

ТСЗ 3

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геологический литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		Глубина отбора образцов
						появление воды	постоян. уровень	
qIII	0.40	0.40	50.10	3	Песок крупный, с прослоями средней крупности, средней плотности, насыщенный водой, коричневый		15.07.22	1
qIII	3.20	3.60	46.90	4	Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая			2
qIII	1.60	5.20	45.30	5	Супесь пылеватая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая			4
qIII	6.80	12.00	38.50	9	Супесь песчанистая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая			6
lgIII	2.40	14.40	36.10	10	Суглинок легкий пылеватый, полутвердый, неяснослоистый, с прослоями и линзами песка, коричневатого-серый			8
qIII	5.60	20.00	30.50	9	Супесь песчанистая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая			10



СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл
Подпись и дата
Взам. инв.№

СКВитСЗ 4

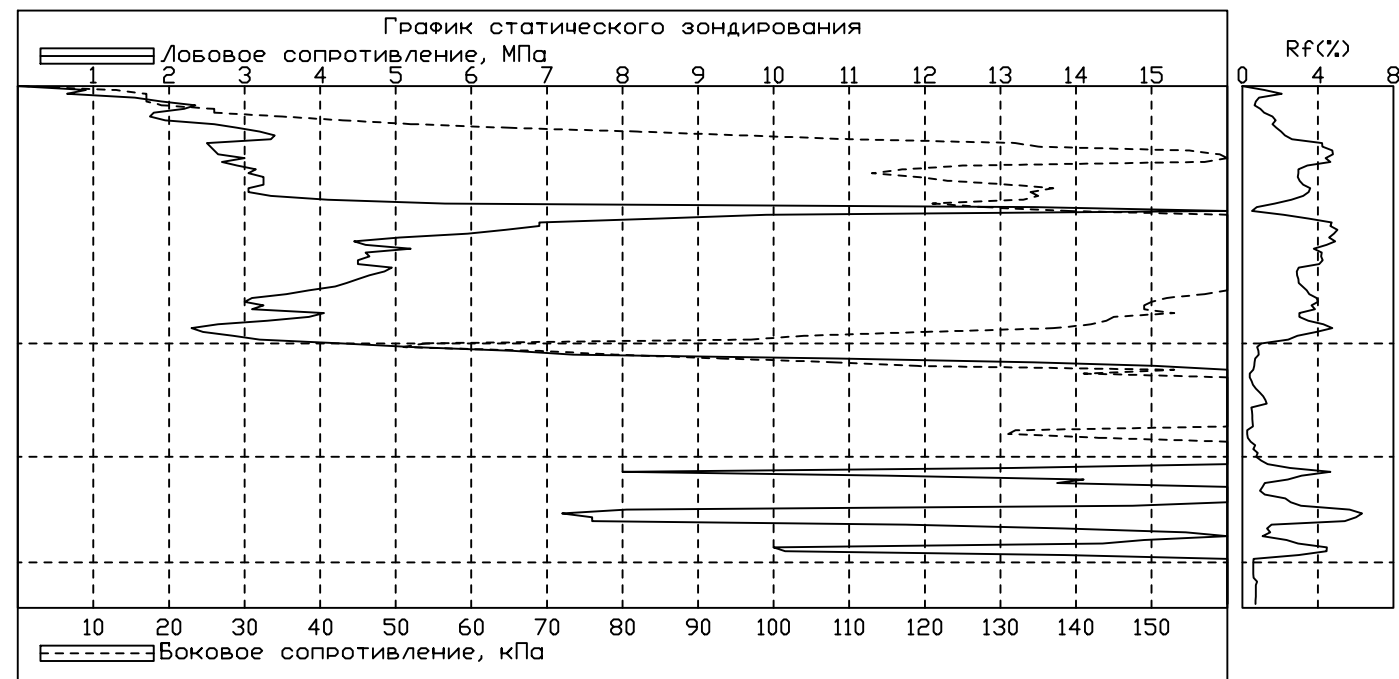
Отметка устья : 50.80 м

Общая глубина : 20.00 м

Окончена : 15.07.22

ТСЗ: 4

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геолого-литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		Глубина отбора образцов
						появление воды	установившийся уровень	
gIII	3.40	3.40	47.40		Супесь пылеватая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая	0.50	0.50	2
gIII	1.50	4.90	45.90		Песок пылеватый, с прослоями мелкого, плотный, с гравием и галькой до 20%, с линзами супеси, насыщенный водой, коричневый	3.40	2.50	4
gIII	1.40	6.30	44.50		Супесь пылеватая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая	6.30		6
gIII	0.60	6.90	43.90		Песок крупный и гравелистый, плотный, насыщенный водой, коричневый			8
gIII	4.70	11.60	39.20		Супесь песчанистая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая			10
lgIII	1.40	13.00	37.80		Суглинок легкий пылеватый, полутвердый, неяснослоистый, с прослоями и линзами песка, коричневато-серый			12
gIII	7.00	20.00	30.80		Супесь песчанистая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая			14



СОГЛАСОВАНО

Взам. инв.Н

Подпись и дата

Инв.Н подл

Колонки буровых скважин
Масштаб 1:100

лист

4

Окончена : 21.07.22

Отметка устья : 51.20 м
Общая глубина : 20.00 м

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл
Подпись и дата
Взам. инв.№

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геолого-литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		ГЛУБИНА ОТБОРА ОБРАЗЦОВ
						появление воды	установ. уровень	
	0.20	0.20	51.00		Почвенно-растительный слой	0.80	0.80	▲
bIV	1.20	1.40	49.80		Торф средне- и сильноразложившийся, с корнями деревьев, насыщенный водой, черно-коричневый		21.07.22	▲
					Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая			2
qIII	10.60	12.00	39.20					4
								6
								8
								10
lgIII	2.10	14.10	37.10		Суглинок легкий пылеватый, полутвердый, неяснослойный, с прослоями и линзами песка, коричневато-серый			12
								14
								16
qIII	5.90	20.00	31.20		Супесь песчаная, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая			18

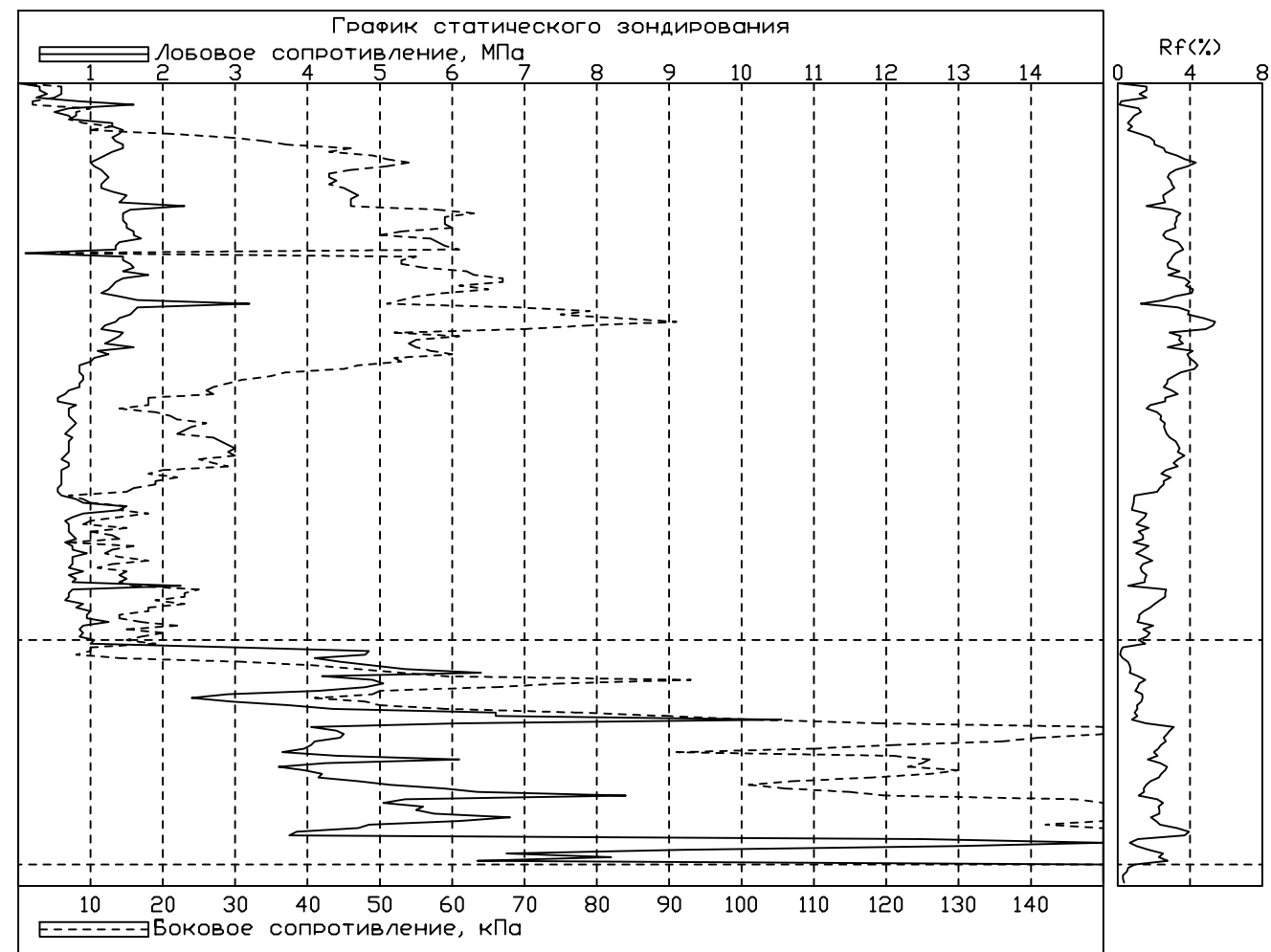
Колонки буровых скважин
Масштаб 1:100

СКВитСЗ 6

Отметка устья : 50.30 м
 Окончена : 19.07.22
 Общая глубина : 20.00 м

ТСЗ: 6

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геологический литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		Глубина отбора образцов
						появление воды	установ. уровень	
						1.10	1.10	
				4	Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая		19.07.22	2, 4, 6
qIII	7.70	7.70	42.60					8
				5	Супесь пылеватая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая			10
qIII	3.10	10.80	39.50					12
				9	Супесь песчанистая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая			14
qIII	1.70	12.50	37.80					16
				10	Суглинок легкий пылеватый, полутвердый, неяснослоистый, с прослоями и линзами песка, коричневато-серый			18
lgIII	2.00	14.50	35.80					
				9	Супесь песчанистая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая			
qIII	5.50	20.00	30.30					



СОГЛАСОВАНО

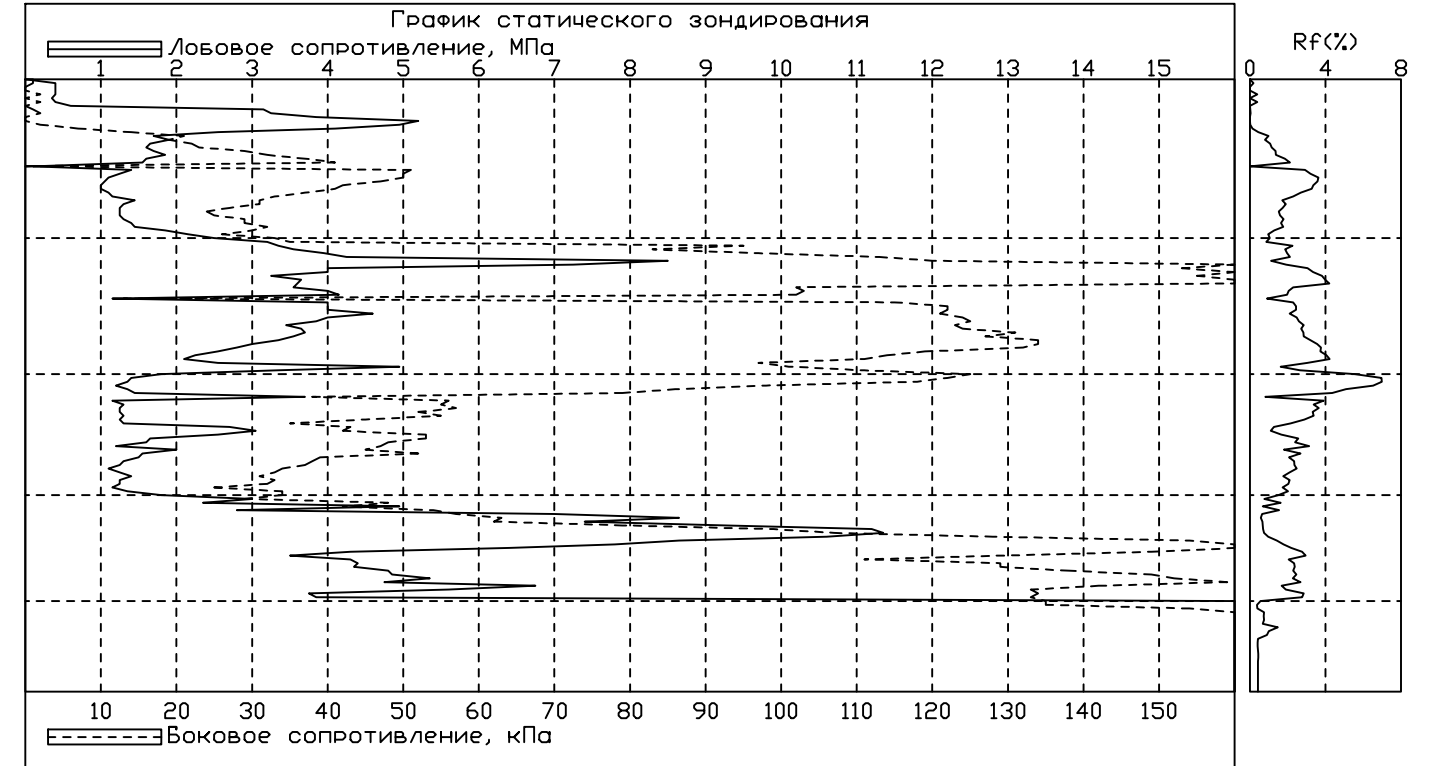
Инв.№ подл
 Подпись и дата
 Взам. инв.№

Окончена : 18.07.22

Отметка устья : 50.40 м

Общая глубина : 20.00 м

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геолого-литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		Глубина отбора образцов
						появление воды	установ. уровень	
qIII	2.10	2.10	48.30	4	Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая	0.50	0.50	18.07.22
qIII	1.80	3.90	46.50	5	Супесь пылеватая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая		3.50	18.07.22
qIII	1.60	5.50	44.90	4	Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая			
qIII	1.40	6.90	43.50	5	Супесь пылеватая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая	6.90		
qIII	1.40	8.30	42.10	7	Песок крупный и гравелистый, плотный, насыщенный водой, коричневый			
qIII	0.70	9.00	41.40	9	Супесь песчанистая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая			
lgIII	3.00	12.00	38.40	10	Суглинок легкий пылеватый, полутвердый, неяснослоистый, с прослоями и линзами песка, коричневато-серый			
qIII	8.00	20.00	30.40	9	Супесь песчанистая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая			



ТСЗ: 7

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв.Н

Подпись и дата

Инв.Н подл

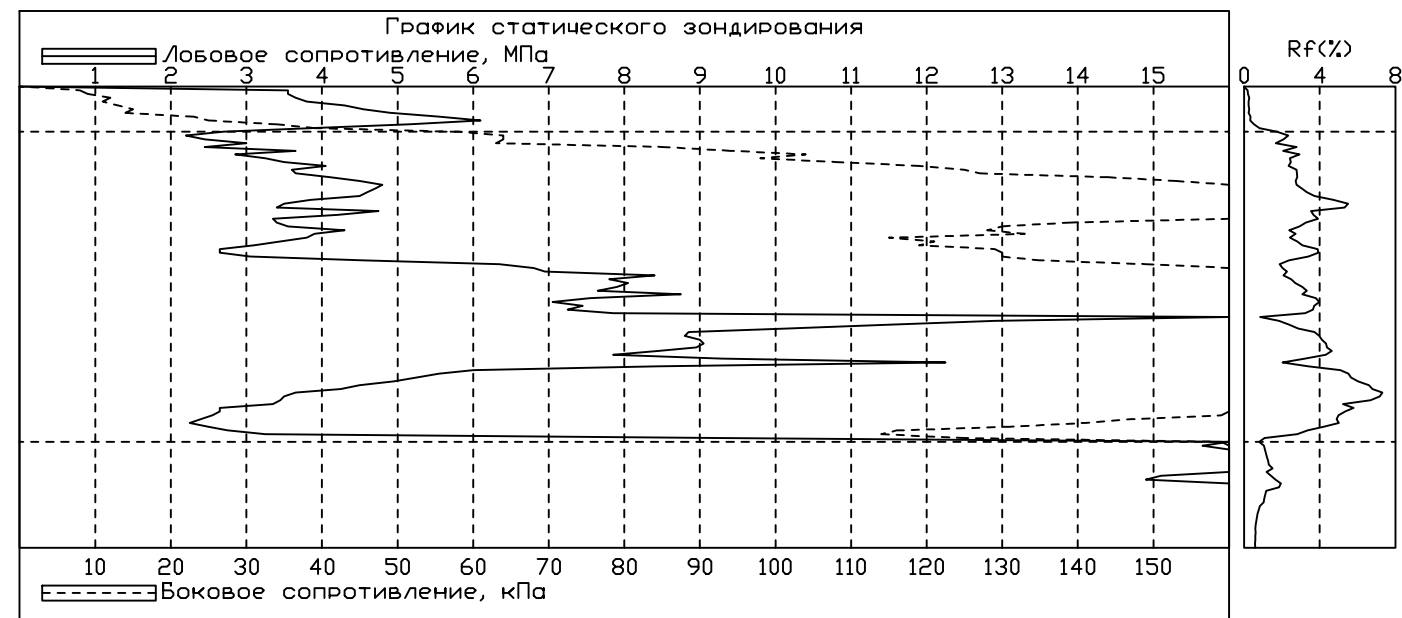
Окончена : 18.07.22

Отметка устья : 51.30 м

Общая глубина : 20.00 м

ТСЗ: 8

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геолого-литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		Глубина отбора образцов
						Появление воды	Уровень, м	
gIII	0.60	0.60	50.70	(3)	Песок крупный, с прослоями средней крупности, средней плотности, насыщенный водой, коричневый	0.60	18.07.22	▲
				(5)	Супесь пылеватая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая			■
gIII	4.10	4.70	46.60	(6)	Песок пылеватый, с прослоями мелкого, плотный, с гравием и галькой до 20%, с линзами супеси, насыщенный водой, коричневый	4.70		▲
gIII	2.70	7.40	43.90	(7)	Песок крупный и гравелистый, плотный, насыщенный водой, коричневый			▲
gIII	1.60	9.00	42.30	(9)	Супесь песчанистая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая			■
lgIII	1.60	12.80	38.50	(10)	Суглинок легкий пылеватый, полутвердый, неяснослоистый, с прослоями и линзами песка, коричневатого-серый			■
				(9)	Супесь песчанистая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая			■
gIII	7.20	20.00	31.30					■



СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл

Окончена : 19.07.22

Отметка устья : 51.20 м

Общая глубина : 20.00 м

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геолого-литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		Глубина отбора образцов
						появление воды	установившийся уровень	
	0.20	0.20	51.00		Почвенно-растительный слой	0.20	0.20	
bIV	1.90	2.10	49.10		Торф средне- и сильноразложившийся, с корнями деревьев, насыщенный водой, черно-коричневый		19.07.22	2
qIII	9.30	11.40	39.80		Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинки, серая			4
lgIII	4.20	15.60	35.60		Суглинок легкий пылеватый, полутвердый, неяснослоистый, с прослоями и линзами песка, коричневато-серый	15.60	12.50 19.07.22	10
qIII	2.10	17.70	33.50		Песок средней крупности, плотный, с гравием и галькой до 20%, с линзами супеси, насыщенный водой, серый			12
qIII	2.30	20.00	31.20		Супесь песчаная, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая			14
								16
								18

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл

Колонки буровых скважин
Масштаб 1:100

лист

9

СКВитСЗ 10

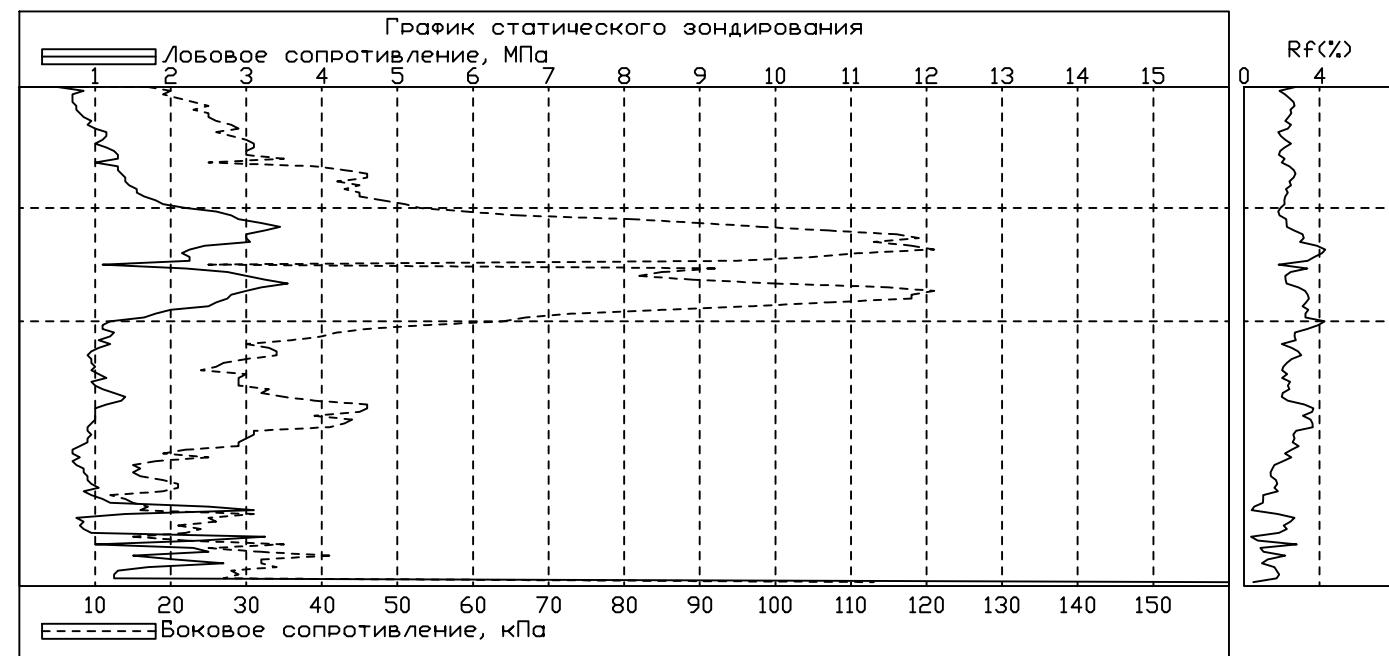
Отметка устья : 50.10 м

Окончена : 19.07.22

Общая глубина : 20.00 м

ТСЗ: 10

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геолого-литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		Глубина отбора образцов	
						появление воды	установ. уровень		
qIII	1.60	1.60	48.50		Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая	0.70	0.70	19.07.22	1
qIII	1.50	3.10	47.00		Супесь пылеватая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая				2
									4
									6
qIII	8.00	11.10	39.00		Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая				8
									10
lgIII	2.70	13.80	36.30		Суглинок легкий пылеватый, полутвердый, неяснослоистый, с прослоями и линзами песка, коричневатого-серый			11.10	12
									14
qIII	2.20	16.00	34.10		Песок средней крупности, плотный, с гравием и галькой до 20%, с линзами супеси, насыщенный водой, серый				16
									18
qIII	4.00	20.00	30.10		Супесь песчаная, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая				



СОГЛАСОВАНО

Взам. инв.Н

Подпись и дата

Инв.Н подл

Колонки буровых скважин
Масштаб 1:100

лист

10

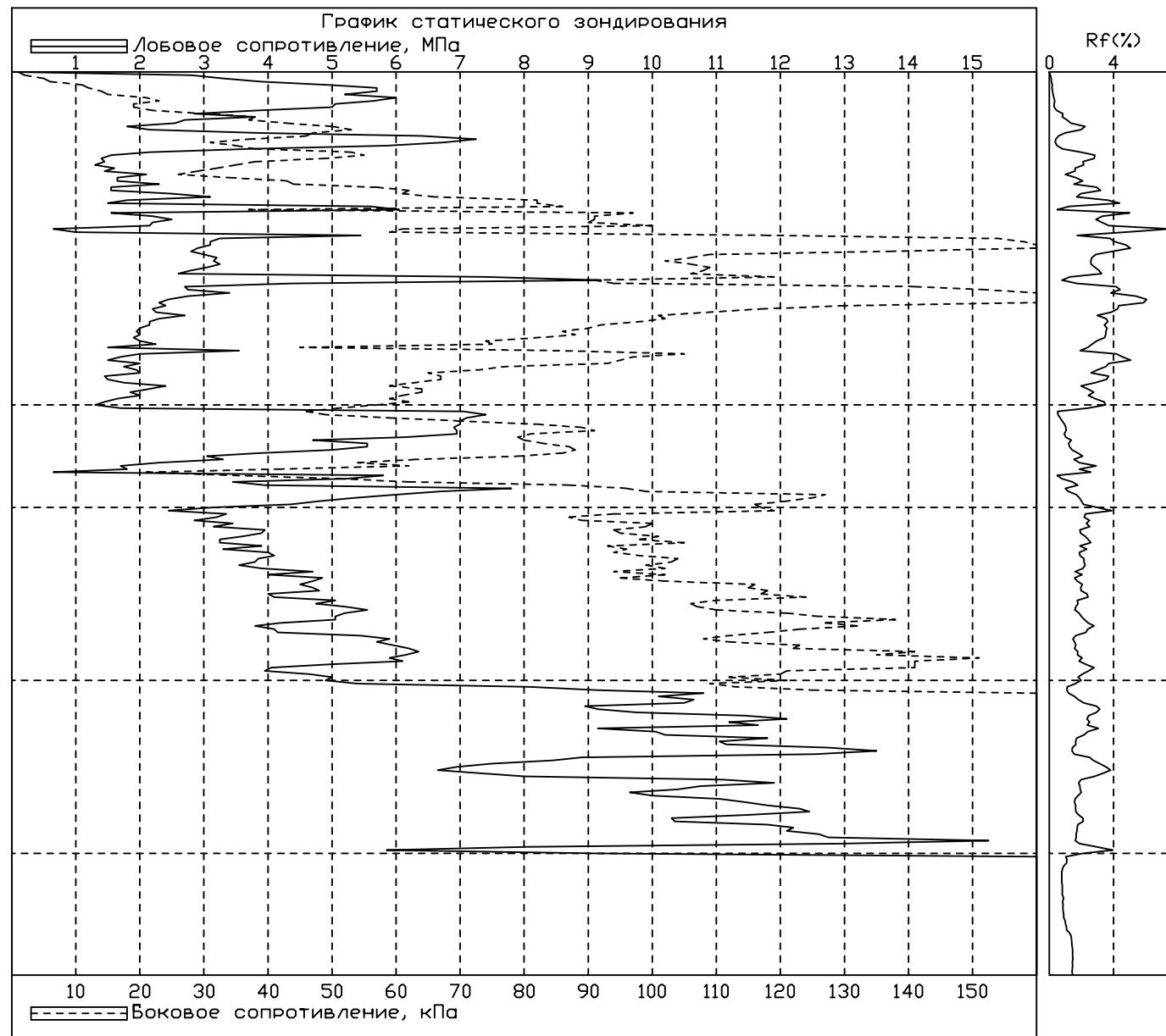
Окончена : 18.07.22

Отметка устья : 50.60 м

Общая глубина : 20.00 м

ТСЗ: 11

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геолого-литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		Глубина отбора образцов
						появление воды	установ. уровень	
qIII	9.50	9.50	41.10		Супесь пылеватая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинки, серая	1.00	1.00	2
lgIII	2.70	12.20	38.40		Суглинок легкий пылеватый, полутвердый, неяснослоистый, с прослоями и линзами песка, коричневато-серый	11.00	18.07.22	10
qIII	1.90	14.10	36.50		Песок средней крупности, плотный, с гравием и галькой до 20%, с линзами супеси, насыщенный водой, серый	12.20		12
qIII	5.90	20.00	30.60		Супесь песчанистая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая			14



СОГЛАСОВАНО

Взам. инв.Н

Подпись и дата

Инв.Н подл

СКВитСЗ 12

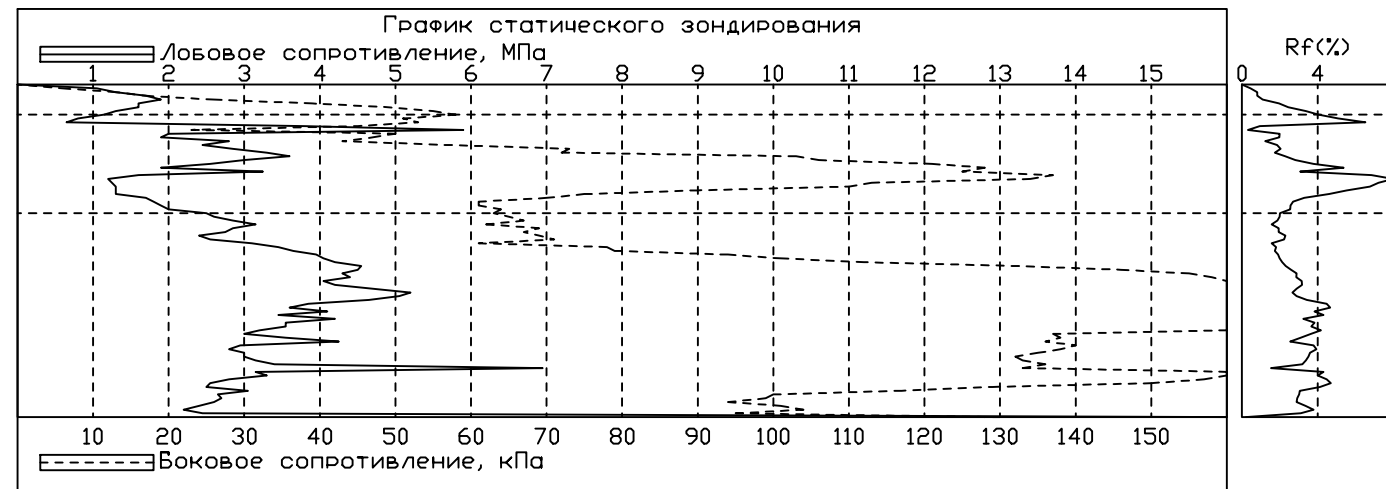
Отметка устья : 50.80 м

Общая глубина : 20.00 м

Окончена : 18.07.22

ТСЗ: 12

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геолого-литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		Глубина отбора образцов
						Появление воды	Установившийся уровень	
qIII	0.40	0.40	50.40	3	Песок крупный, с прослоями средней крупности, средней плотности, насыщенный водой, коричневый	0.68	18.07.22	1
qIII	1.30	1.70	49.10	4	Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая			2
				5	Супесь пылеватая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая			4
qIII	8.70	10.40	40.40				10.40	6
				10	Суглинок легкий пылеватый, полутвердый, неяснослоистый, с прослоями и линзами песка, коричневато-серый		18.07.22	8
lgIII	1.70	12.10	38.70			12.10		10
				8	Песок средней крупности, плотный, с гравием и галькой до 20%, с линзами супеси, насыщенный водой, серый			12
qIII	2.70	14.80	36.00					14
				9	Супесь песчанистая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая			16
qIII	5.20	20.00	30.80					18



СОГЛАСОВАНО

Взам. инв.Н

Подпись и дата

Инв.Н подл

Колонки буровых скважин
Масштаб 1:100

лист

12

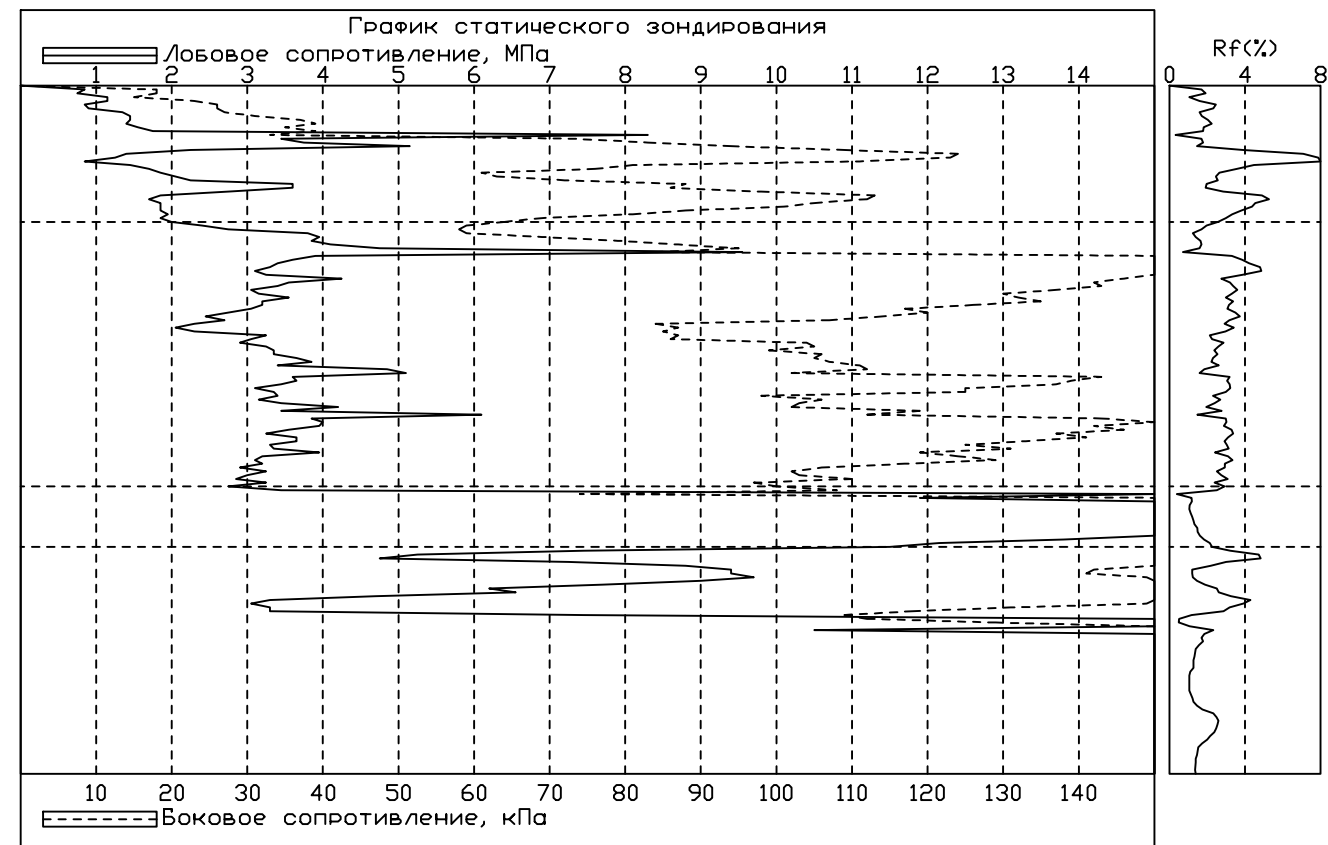
СКВитСЗ 12а

Отметка устья : 50.80 м

Окончена : 15.07.22

Общая глубина : 20.00 м

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геолого-литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		Глубина отбора образцов	
						появление воды	установ. уровень		
qIII	1.80	1.80	49.00	4	Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая	0.80	0.80	15.07.22	2
qIII	3.50	5.30	45.50	5	Супесь пылеватая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая		3.60	15.07.22	4
qIII	0.80	6.10	44.70	7	Песок крупный и гравелистый, плотный, насыщенный водой, коричневый	5.30			6
qIII	4.90	11.00	39.80	9	Супесь песчанистая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая				8
lqIII	1.50	12.50	38.30	10	Суглинок легкий пылеватый, полутвердый, неяснослоистый, с прослоями и линзами песка, коричневато-серый				12
qIII	7.50	20.00	30.80	9	Супесь песчанистая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая				16



ТСЗ: 12а

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам. инв.№

Колонки буровых скважин
Масштаб 1:100

СКВ 13

150

Окончена : 21.07.22

Отметка устья : 51.90 м

Общая глубина : 5.00 м

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геолого-литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		Глубина отбора образцов
						появление воды	установ. уровень	
	0.20	0.20	51.70		Почвенно-растительный слой			
bIV	0.90	1.10	50.80		Торф средне- и сильноразложившийся, с корнями деревьев, влажный и насыщенный водой, черно-коричневый	1.00	1.00	
qIII	0.40	1.50	50.40		Песок крупный, с прослоями средней крупности, средней плотности, насыщенный водой, коричневый		21.07.22	
qIII	3.50	5.00	46.90		Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая			

СКВ 14

Окончена : 21.07.22

Отметка устья : 51.60 м

Общая глубина : 5.00 м

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геолого-литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		Глубина отбора образцов
						появление воды	установ. уровень	
	0.20	0.20	51.40		Почвенно-растительный слой			
bIV	1.00	1.20	50.40		Торф средне- и сильноразложившийся, с корнями деревьев, насыщенный водой, черно-коричневый	1.00	1.00	
qIII	0.40	1.60	50.00		Песок крупный, с прослоями средней крупности, средней плотности, насыщенный водой, коричневый		21.07.22	
qIII	3.40	5.00	46.60		Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая			

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл

Колонки буровых скважин
Масштаб 1:100

лист

14

СКВ 15

Окончена : 21.07.22

Отметка устья : 51.30 м

Общая глубина : 5.00 м

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геолого-литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		Глубина отбора образцов
						появление воды	установ. уровень	
qIII	0.10	0.10	51.20		Почвенно-растительный слой	0.70	0.70	
	0.70	0.80	50.50		Песок крупный, с прослоями средней крупности, средней плотности, влажный и насыщенный водой, коричневый		21.07.22	
qIII	4.20	5.00	46.30		Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая			

СКВ 16

Окончена : 21.07.22

Отметка устья : 51.10 м

Общая глубина : 5.00 м

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геолого-литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		Глубина отбора образцов
						появление воды	установ. уровень	
tIV	1.10	1.10	50.00		Насыпной грунт - песок средней крупности со строительным и бытовым мусором	1.00	1.00	
qIII	1.40	2.50	48.60		Песок крупный, с прослоями средней крупности, средней плотности, насыщенный водой, коричневый		21.07.22	
qIII	2.50	5.00	46.10		Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая			

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл

Колонки буровых скважин
Масштаб 1:100

СКВ 17

Окончена : 21.07.22

Отметка устья : 51.50 м

Общая глубина : 5.00 м

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геолого-литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		Глубина отбора образцов
						появление воды	установ. уровень	
tIV	1.10	1.10	50.40		Насыпной грунт - бытовой мусор с песком до 25%	1.10	1.10	
gIII	1.40	2.50	49.00		Песок крупный, с прослоями средней крупности, средней плотности, насыщенный водой, коричневый		21.07.22	▲ 2▲
gIII	2.50	5.00	46.50		Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая			4■

СКВ 18

Окончена : 21.07.22

Отметка устья : 51.20 м

Общая глубина : 5.00 м

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геолого-литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		Глубина отбора образцов
						появление воды	установ. уровень	
tIV	1.00	1.00	50.20		Насыпной грунт - бытовой мусор с песком до 25%	1.00	1.00	
gIII	1.10	2.10	49.10		Песок крупный, с прослоями средней крупности, средней плотности, насыщенный водой, коричневый		21.07.22	▲ 2
gIII	2.90	5.00	46.20		Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая			4■

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл

Колонки буровых скважин
Масштаб 1:100

лист

Окончена : 21.07.22

Отметка устья : 50.40 м

Общая глубина : 5.00 м

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геолого-литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		Глубина отбора образцов
						появление воды	установ. уровень	
	0.10	0.10	50.30		Почвенно-растительный слой	0.40	0.40	
tIV	0.90	1.00	49.40		Насыпной грунт - песок средней крупности со строительным и бытовым мусором		21.07.22	▲
qIII	1.10	2.10	48.30		Песок крупный, с прослоями средней крупности, средней плотности, насыщенный водой, коричневый			2▲
qIII	2.90	5.00	45.40		Супесь пылеватая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая			4■

Окончена : 21.07.22

Отметка устья : 51.40 м

Общая глубина : 5.00 м

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геолого-литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		Глубина отбора образцов
						появление воды	установ. уровень	
	0.10	0.10	51.30		Почвенно-растительный слой	0.90	0.90	
qIII	4.90	5.00	46.40		Супесь пылеватая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая		21.07.22	2
								4■

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл

Окончена : 21.07.22

Отметка устья : 51.90 м

Общая глубина : 5.00 м

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геолого-литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		Глубина отбора образцов
						Появление воды	Установившийся уровень	
	0.10	0.10	51.80		Почвенно-растительный слой	0.40	0.40	
qIII	1.10	1.20	50.70		Песок крупный, с прослоями средней крупности, средней плотности, влажный и насыщенный водой, коричневый		21.07.22	▲
qIII	0.80	2.00	49.90		Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая			2
qIII	3.00	5.00	46.90		Супесь пылеватая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая			4

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

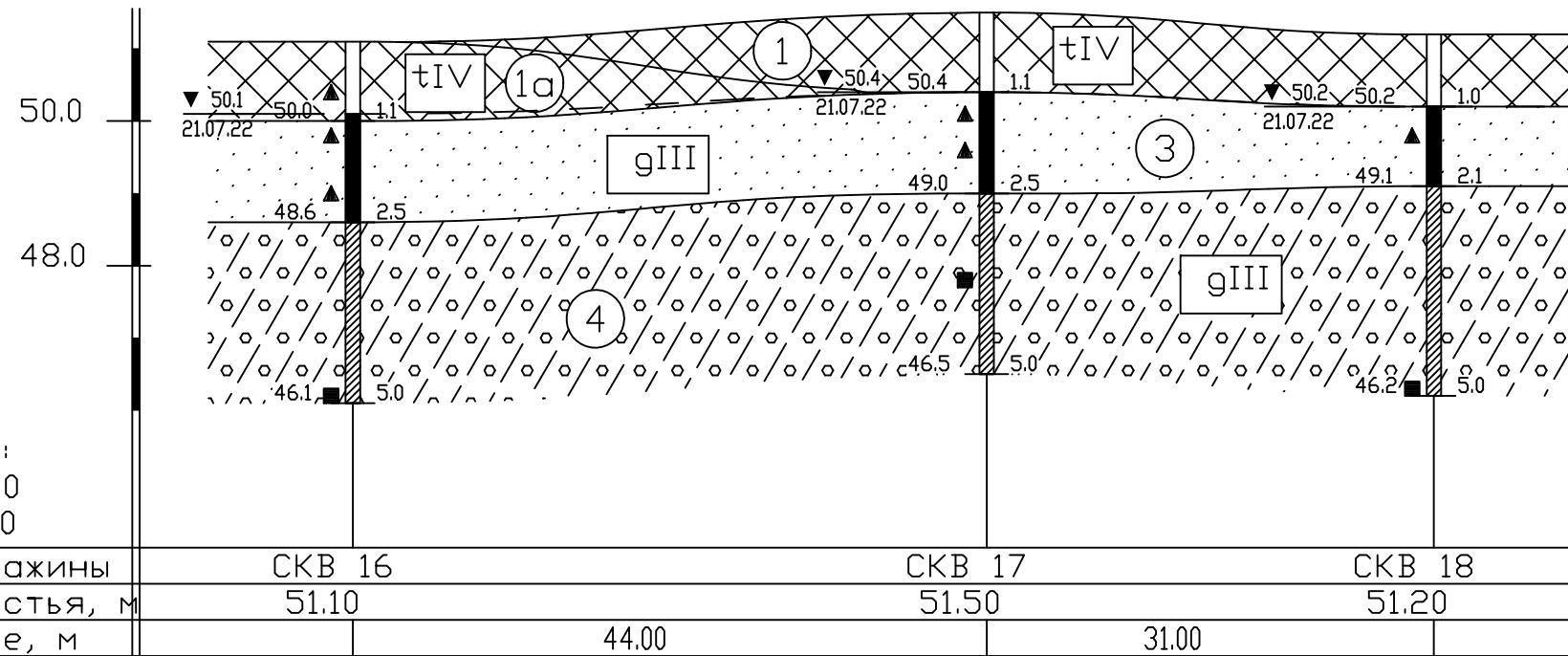
Подпись и дата

Инв. N подл

Колонки буровых скважин
Масштаб 1:100

лист

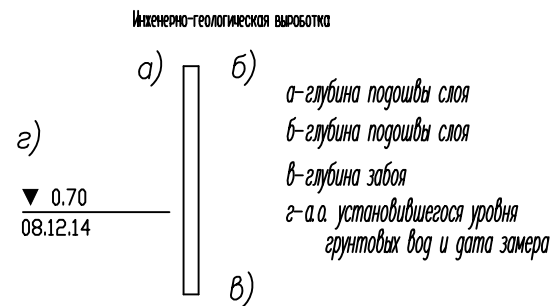
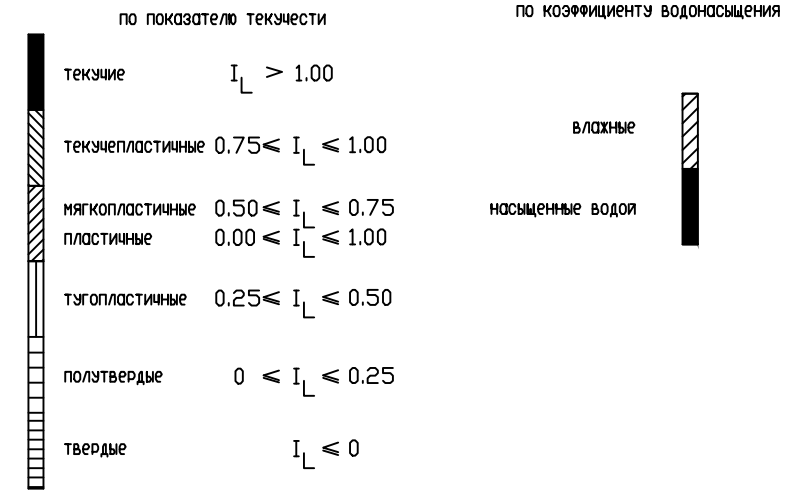
18



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- tIV Насыпной грунт - бытовой мусор с песком до 25%
- tIV Насыпной грунт - песок средней крупности со строительным и бытовым мусором
- bIV Торф средне- и сильноразложившийся, с корнями деревьев, влажный и насыщенный водой, черно-коричневый
- gIII Песок крупный, с прослоями средней крупности, средней плотности, насыщенный водой, коричневый
- gIII Супесь пылеватая, пластичная, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая
- gIII Супесь пылеватая, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с обломками песчаника, с линзами песка и суглинка, серая
- gIII Песок пылеватый, с прослоями мелкого, плотный, с гравием и галькой до 20%, с линзами супеси, насыщенный водой, коричневый
- gIII Песок крупный и гравелистый, плотный, насыщенный водой, коричневый
- gIII Песок средней крупности, плотный, с гравием и галькой до 20%, с линзами супеси, насыщенный водой, серый
- gIII Супесь песчаная, твердая, с гравием и галькой до 10%, с валунами, с гнездами и прослоями песка, серая
- lgIII Суглинок легкий пылеватый, полутвердый, неяснослоистый, с прослоями и линзами песка, коричневато-серый

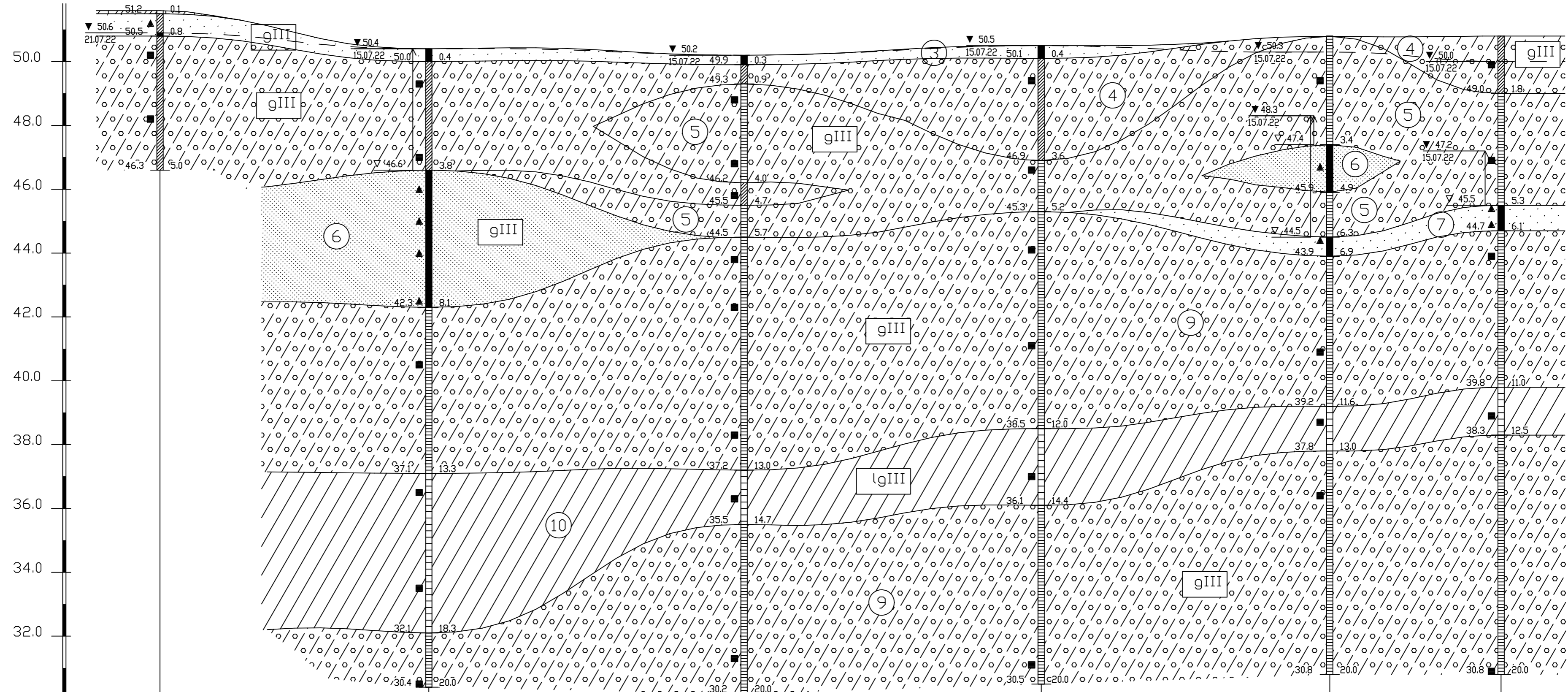
- gIII — Геолого-генетические типы пород
- ① Номер инженерно-геологического элемента
- ▲ Места отбора проб нарушенной структуры
- Места отбора проб ненарушенной структуры (монолитов)
- Стратиграфическая / литологическая граница
- - - Предполагаемая стратиграфическая / литологическая граница



Распределительный центр по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пениковское сельское поселение», у дер. Пеники, кадастровый номер 47:14:0203003:92					
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
Проверил	Мальш А.Н.				08.22
Разработал	Матюшина И.Г.				08.22
Инженерно-геологические изыскания					Стация
Инженерно-геологические разрезы					Лист
					Листов
					П
					1
					10
					ООО "GeoTum"

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам. инв.№



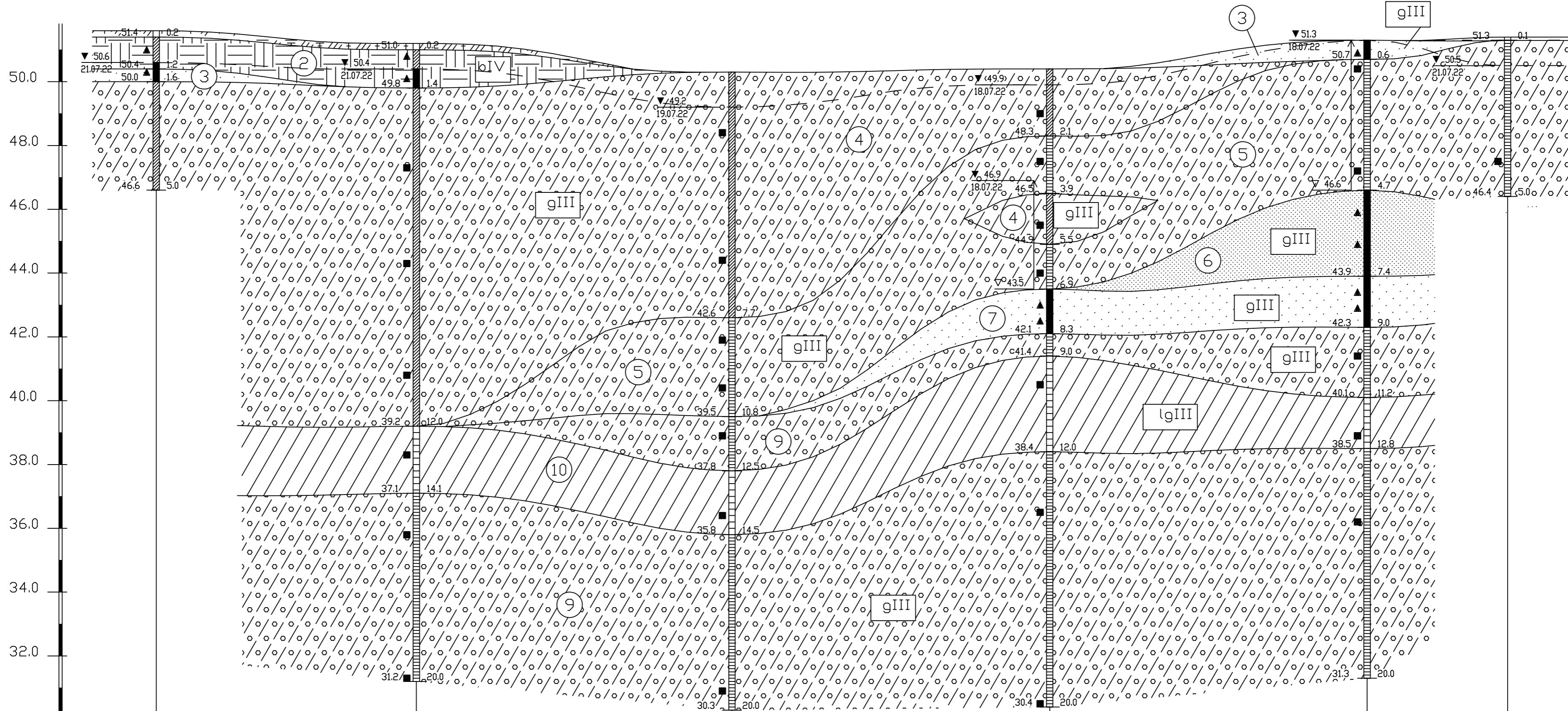
Масштабы :
гориз. 1:500
верт. 1:100

Номер скважины	СКВ 15	СКВиТСЗ 1	СКВиТСЗ 2	СКВиТСЗ 3	СКВиТСЗ 4	СКВиТСЗ 12а
Отметка устья, м	51.60	50.40	50.20	50.50	50.80	50.80
Расстояние, м		42.00	49.50	46.50	45.00	27.00

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам. инв.№

РАЗРЕЗ : 3-3



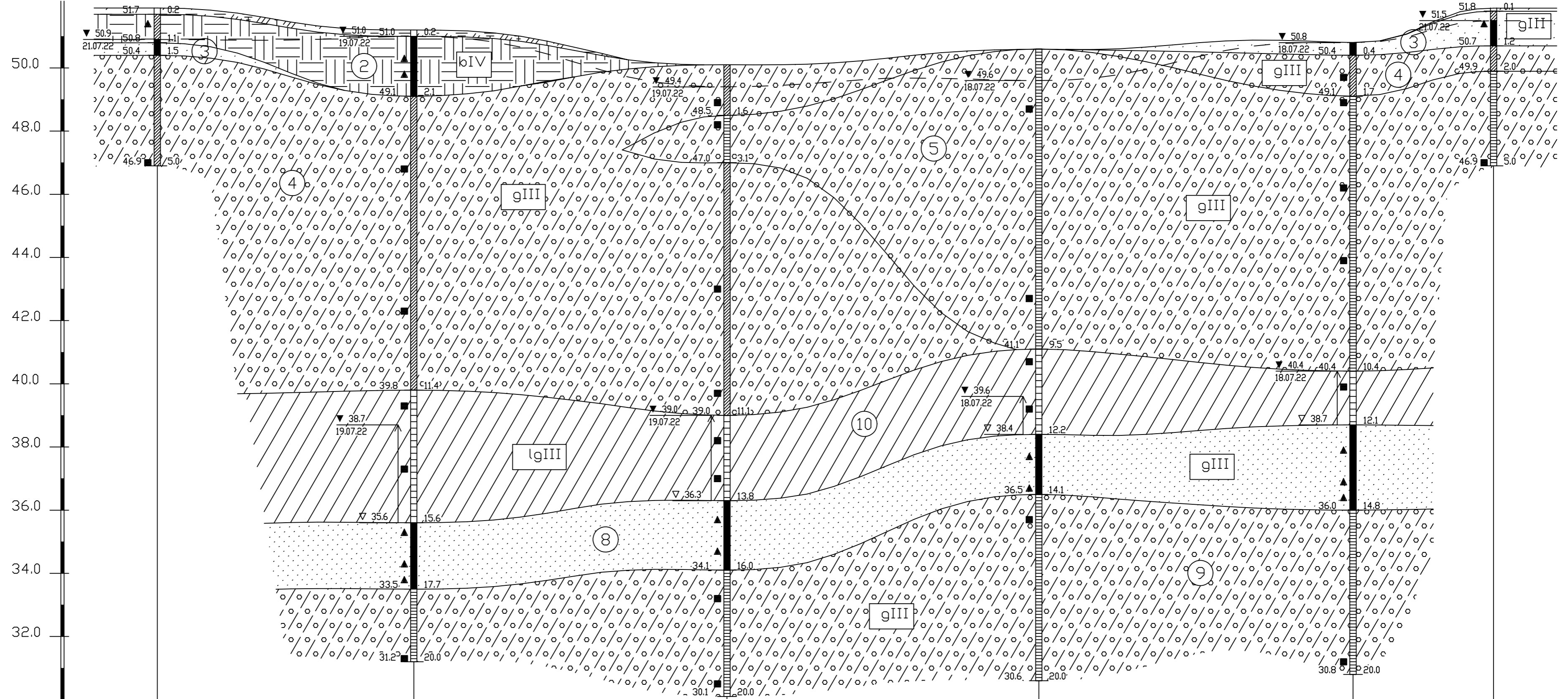
Масштабы :
гориз. 1:500
верт. 1:100

Номер скважины	СКВ 14	СКВ 5	СКВитСЗ 6	СКВитСЗ 7	СКВитСЗ 8	СКВ 20
Отметка устья, м	51.60	51.20	50.30	50.40	51.30	51.40
Расстояние, м		41.00	49.50	50.00	50.00	22.00

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам. инв.№

разрез : 4-4



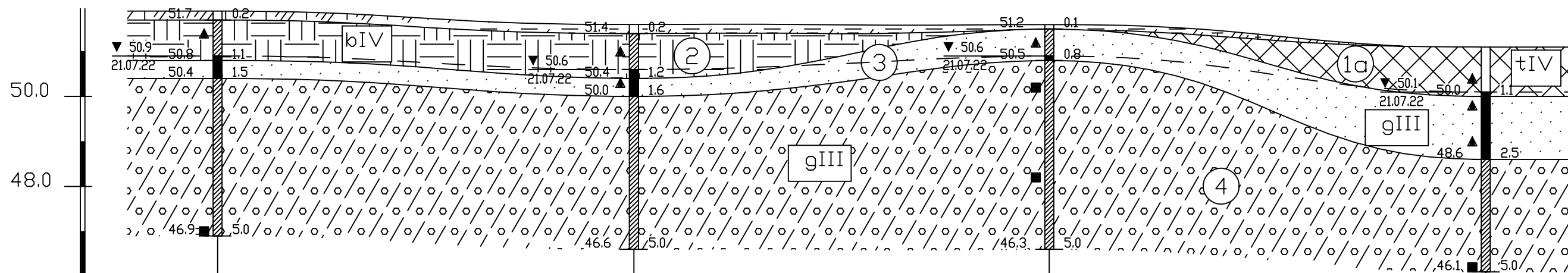
Масштабы :
гориз. 1:500
верт. 1:100

Номер скважины	СКВ 13	СКВ 9	СКВитСЗ 10	СКВитСЗ 11	СКВитСЗ 12	СКВ 21
Отметка устья, м	51.90	51.20	50.10	50.60	50.80	51.90
Расстояние, м	40.50	49.50	49.50	49.50	22.00	

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам. инв.№

РАЗРЕЗ : 5-5

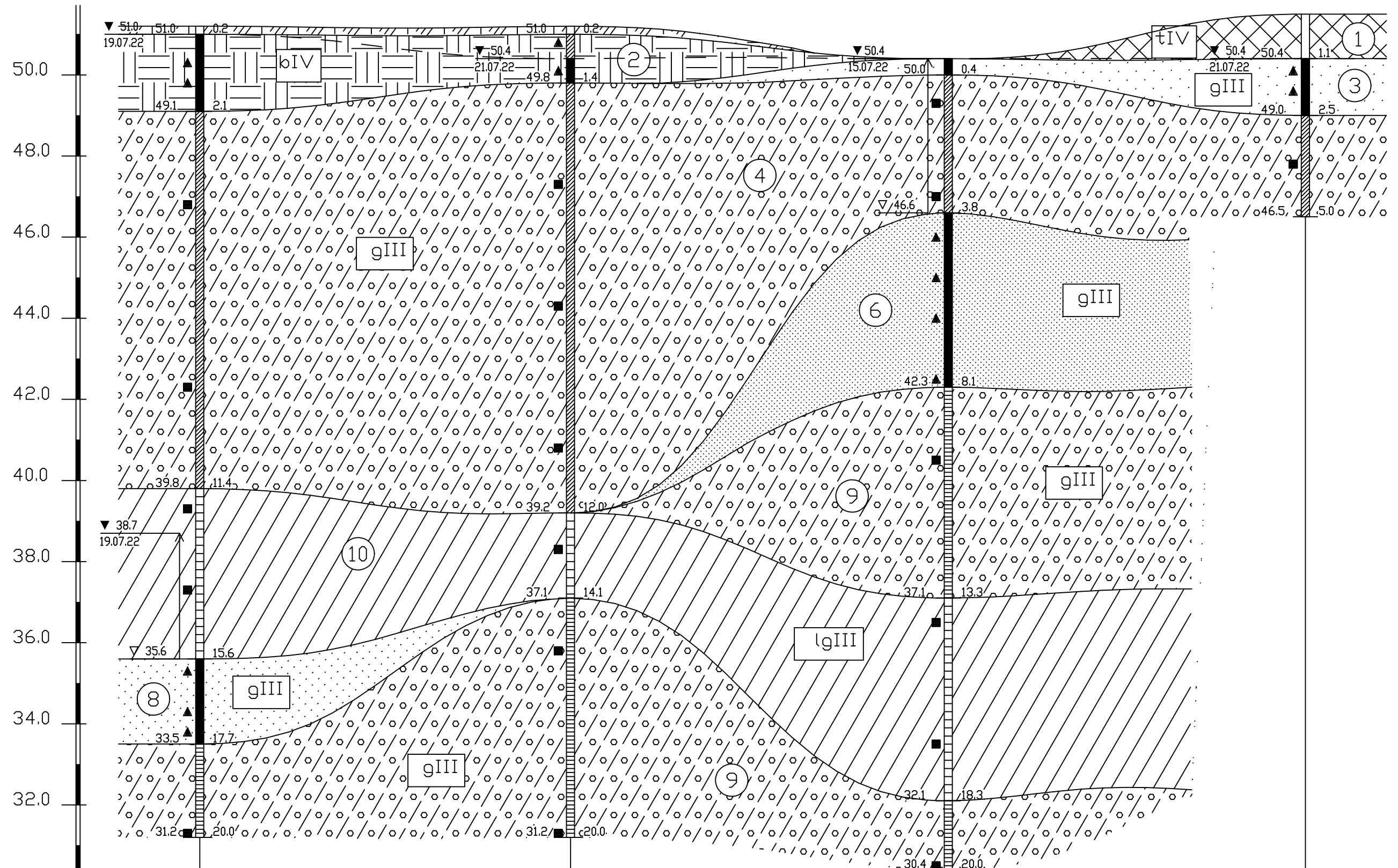


Масштабы :
гориз. 1:500
верт. 1:100

Номер скважины	СКВ 13	СКВ 14	СКВ 15	СКВ 16
Отметка устья, м	51.90	51.60	51.60	51.10
Расстояние, м		46.50	46.00	48.50

СОГЛАСОВАНО

Инв.Н подл
Подпись и дата
Взам. инв.Н

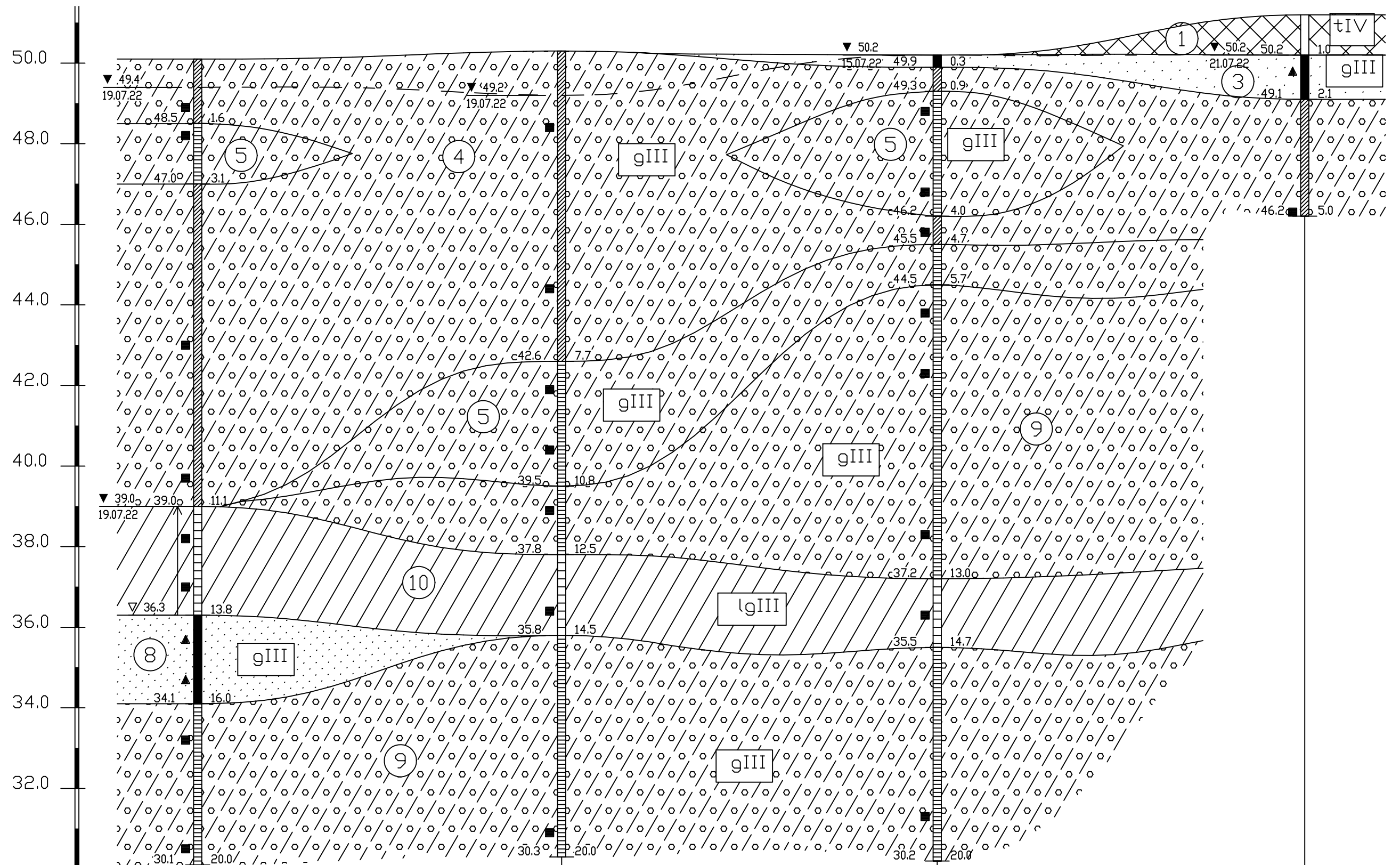


СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам. инв.№

Масштабы :
гориз. 1:500
верт. 1:100

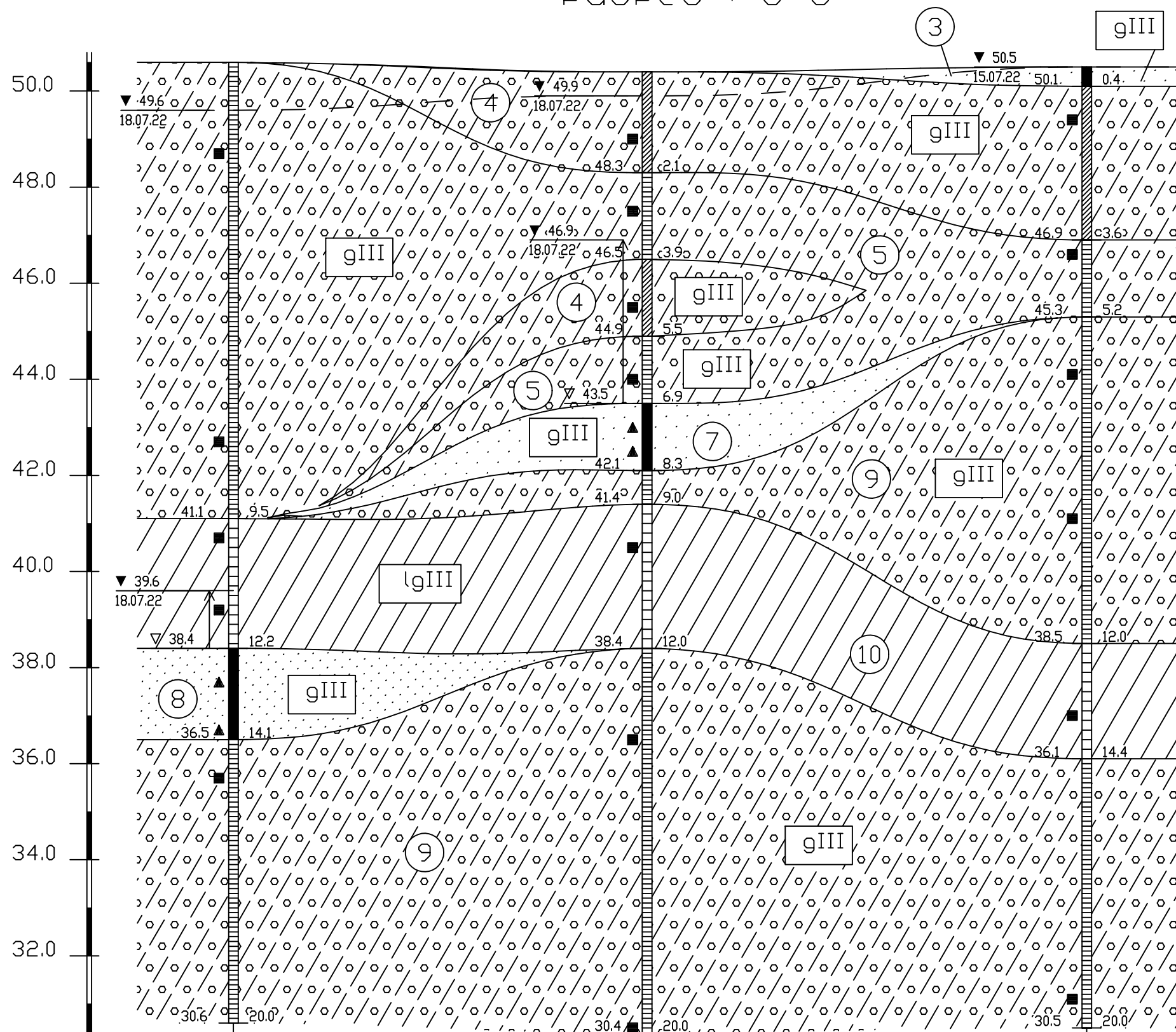
Номер скважины	СКВ 9	СКВ 5	СКВ и ТСЗ 1	СКВ 17
Отметка устья, м	51.20	51.20	50.40	51.50
Расстояние, м	45.50	46.50	44.00	



Масштабы :
гориз. 1:500
верт. 1:100

Номер скважины	СКВитСЗ 10	СКВитСЗ 6	СКВитСЗ 2	СКВ 18
Отметка устья, м	50.10	50.30	50.20	51.20
Расстояние, м	45.00	46.50	45.50	

РАЗРЕЗ : 8-8



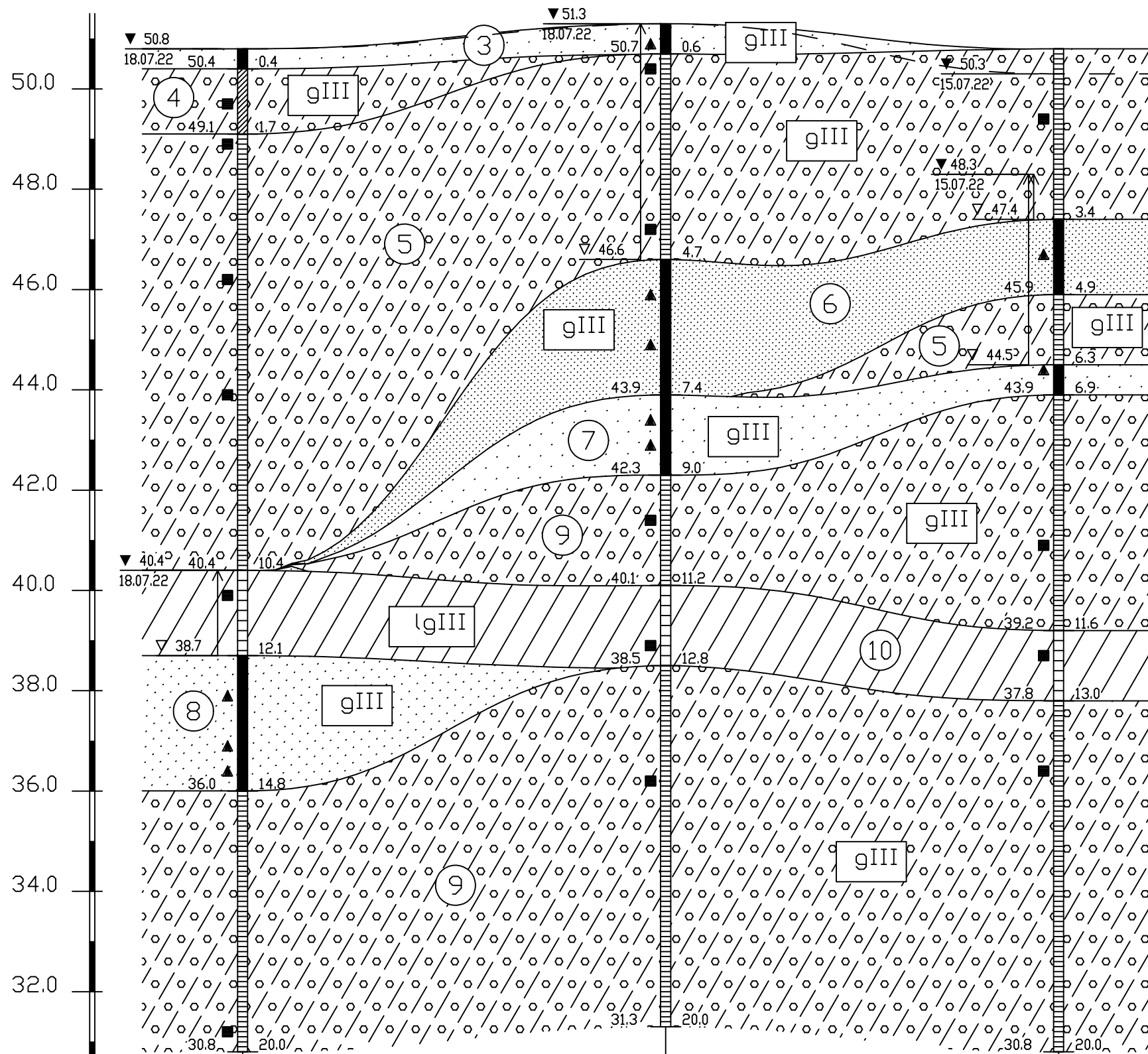
Масштабы :
гориз. 1:500
верт. 1:100

Номер скважины	СКВиТСЗ 11	СКВиТСЗ 7	СКВиТСЗ 3
Отметка устья, м	50.60	50.40	50.50
Расстояние, м	43.00	46.00	

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл
Подпись и дата
Взам. инв.№

РАЗРЕЗ : 9-9



Масштабы :
гориз. 1:500
верт. 1:100

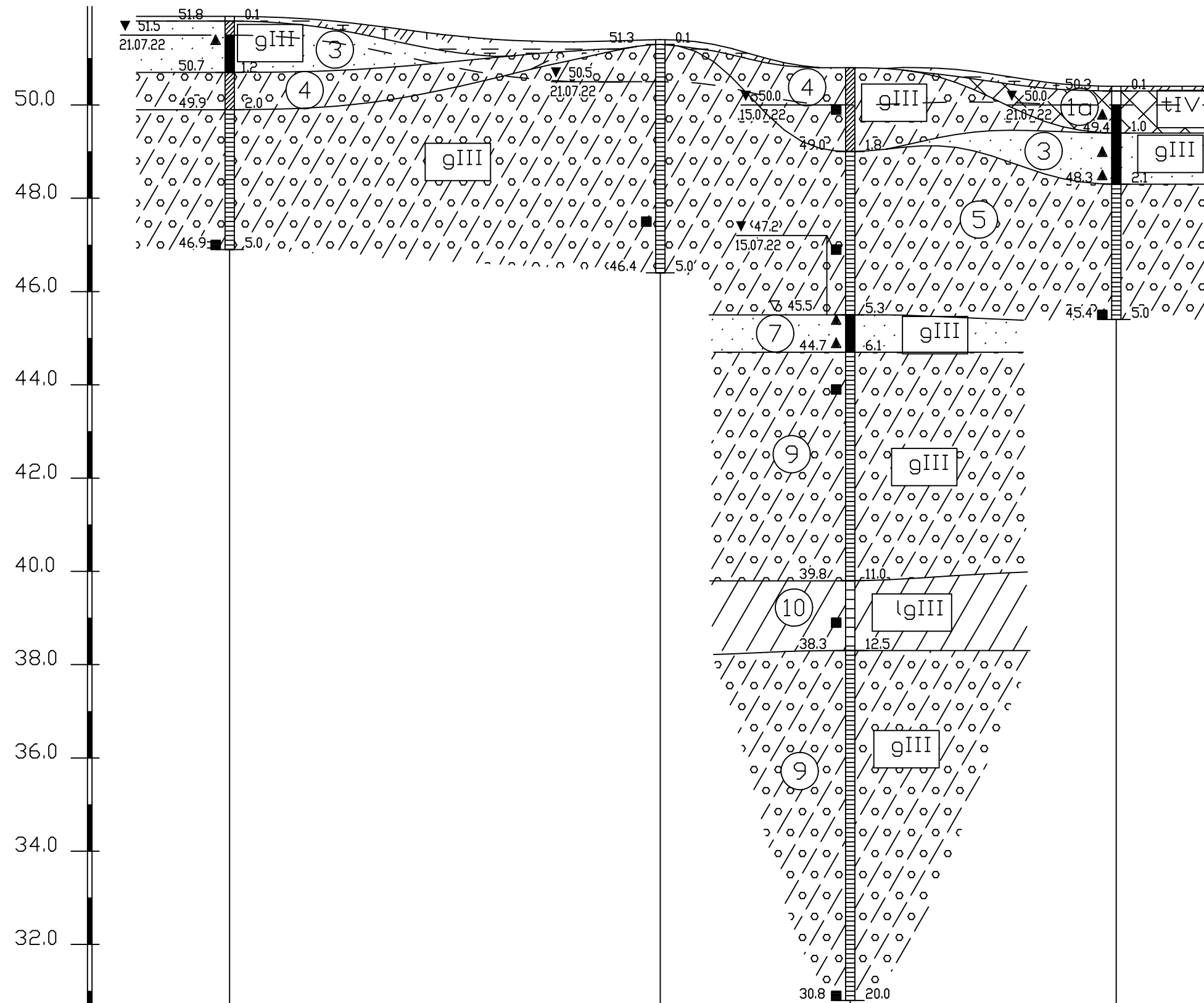
Номер скважины	СКВиТСЗ 12	СКВиТСЗ 8	СКВиТСЗ 4
Отметка устья, м	50.80	51.30	50.80
Расстояние, м		42.00	39.00

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв.Н

Подпись и дата

Инв.Н подл



Масштабы :
гориз. 1:500
верт. 1:100

Номер скважины	СКВ 21	СКВ 20	СКВ 12а	СКВ 19
Отметка устья, м	51.90	51.40	50.80	50.40
Расстояние, м		46.00	20.50	28.50

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл

Подпись и дата	Взам. инв.№

Участки
47:14:0203003:368
✕ 🔍

Земельный участок 47:14:0203003:368

Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, сельское поселение Пениковское, деревня Пеники
пищевая промышленность, склады

[План ЗУ →](#) [План КК →](#) 🔍 ☆

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	47:14:0203003:368
Кадастровый квартал:	47:14:0203003
Адрес:	Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, сельское поселение Пениковское, деревня Пеники
Площадь уточненная:	52 062 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	пищевая промышленность, склады
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	24 804 419,28 руб.
дата определения:	01.01.2022
дата утверждения:	-

© Росреестр 2010-2023 | ЕБРО © Росреестр 2015-2023