



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ  
**ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ**  
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

---

Дворцовая наб., 18, лит. А, Санкт-Петербург, 191186  
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: [admin@archeo.ru](mailto:admin@archeo.ru)  
ОКПО: 02698499, ОГРН: 1027809188527, ИНН: 7825004658, КПП: 784101001

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора ИИМК РАН  
Соловьева Н.Ф.

«27» июня 2023 г.

**Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово)**

**Заказчик:** ООО «Современные экологические технологии»

г. Санкт-Петербург;  
Ленинградская область, Тосненский район, Федоровское городское поселение,  
дер. Аннолово  
2023

**Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово)**

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

**Дата начала проведения экспертизы:** «26» декабря 2022 г.

**Дата окончания экспертизы:** «27» июня 2023 г.

**Место проведения экспертизы:** Ленинградская область, Тосненский район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово

**Заказчик экспертизы:** ООО «Современные экологические технологии»

Юридический адрес: 188300, Ленинградская область,

Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Красная, д. 11, лит. А, пом. 3Н

Почтовый адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, ул. Академика

Лебедева, дом 10, литера А, помещение 1Н

ИНН 4705047020 / КПП 470501001

ОГРН 1094705002237

Электронная почта: mail@svalok-net.ru

Тел.: +7 (812) 542-54-76

**Сведения об экспертной организации:**

<b>Полное наименование</b>	<b>Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук</b>
----------------------------	---

<b>Краткое наименование</b>	ИИМК РАН
<b>Организационно-правовая форма</b>	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки
<b>Ведомственная принадлежность</b>	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
<b>Адрес</b>	Российская Федерация, 191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб. 18, лит. А
<b>Реквизиты</b>	ИНН 7825004658 КПП 784101001 ОГРН: 1027809188527 ОКПО: 0269849 ОКВЭД 72.20

На основании пп. б) п.7 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции от 27.04.2017) ИИМК РАН соответствует требованию в части кадрового состава, как юридическое лицо, привлекаемое в качестве эксперта (см. Приложения 7,9).

#### Сведения об эксперте:

<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Субботин Андрей Викторович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы</b>	47 лет
<b>Место работы и должность</b>	ст.н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы») (п. 26)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов</li> </ul>

	<p>культурного наследия из реестра;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ</li> </ul>
--	---

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт Субботин А.В.

### Отношения к заказчику

#### Экспертная организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство,

расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;

- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке, монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;
- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;
- не имеет с заказчиком отношений общего владения; не имеет с заказчиком конфликта интересов;
- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему органу, что и заказчик экспертизы;
- не выполняет функции официального представителя заказчика.

#### **Эксперт:**

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

#### **Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы**

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 и последующие дополнениями к нему.

3. Договор № 547/12-2022 от 26 декабря 2022 года между ИИМК РАН и Заказчиком.

4. Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-09-8848/2022-0-1 от 23.12.2022 г.

5. Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-09-8849/2022-0-1 от 20.12.2022 г.

6. Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-09-8850/2022-0-1 от 23.12.2022 г.

### **Цель и объект экспертизы**

**Цель экспертизы:** определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках с кадастровыми номерами 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово.

**Объект экспертизы:** земельные участки с кадастровыми номерами 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171, расположенные по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово.

### **Перечень документов, представленных Заказчиком**

- Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-09-8848/2022-0-1 от 23.12.2022 г.

- Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-09-8849/2022-0-1 от 20.12.2022 г.

- Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-09-8850/2022-0-1 от 23.12.2022 г.

- Схема расположения земельных участков на кадастровой карте территории.

- Копия градостроительного плана земельного участка № РФ-47-4-17-1-08-2022-0111.

- Копия градостроительного плана земельного участка № РФ-47-4-17-1-08-2022-0112

- Копия градостроительного плана земельного участка № РФ-47-4-17-1-08-2022-0113

- Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2021/433580393 от 25.11.2021

- Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2022/477223286 от 29.06.2022

- Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2022/477225772 от 29.06.2021

**Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении  
экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и  
справочной литературы**

1. Основы законодательства Российской Федерации о культуре, утв. Верховным Советом РФ 9 октября 1992 г. N 3612-1.

2. Федеральный закон РФ от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утв. Постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.

4. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.02.2014 № 127.

5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.

6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. N 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию".

7. Закон Ленинградской области от 25.12.2015 № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области».

8. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89.

9. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.

10. Даринский А.В. География Ленинградской области. СПб. 2001.

11. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч. 2. Восточные и северные районы. Л., 1995.

12. Лапшин В.А., Семенов С.А. Мониторинг и охранные мероприятия, проведенные ИИМК РАН на территории Ленинградской области в 2005–2009 гг. // Археологические памятники России: охрана и мониторинг. Группа археологического мониторинга ИИМК РАН (2001–2010). СПб. 2012.

13. Рябинин Е.А. Средневековая ижора (Итоги и перспективы исследования) // Финно-угры и славяне. Проблемы историко-культурных контактов. Сыктывкар. 1986.

14. Васильев Ст. А., Семенов С. А. Археологическое обследование в усадебном парке поселка Шапки // Бюллетень Института истории материальной культуры Российской Академии наук: (охранная археология) № 5. СПб. 2015.

15. Семенова Г.В. Царское Село: знакомое и незнакомое. – М.: Центрполиграф, 2018.

16. Императорское Красное Село от истока до зенита славы: сб. статей. – СПб.: Дмитрий Буланин, 2017.

17. Пыляев М. И. Забытое прошлое окрестностей Петербурга. – СПб.: Издание А. Суворина, 1889.

18. Лохи А. История ингерманландских финнов. – СПб.: Гйоль.: 2012.

19. Седов В. В. Этнический состав населения северо-западных земель Великого Новгорода (IX–XIV вв.) // Советская археология. Вып. XVIII. С. 193-229.

20. Сорокин П. Е. О системе расселения в Приневье в допетровское время // Сельская Русь в IX–XVI вв. М. 2008. С. 351-362.

### **Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

### **Сведения о проведенных исследованиях**

В процессе государственной историко-культурной экспертизы:

- проведены полевые научно-исследовательские археологические работы (разведки);



- подготовлен отчет о проведении полевых научно-исследовательских археологических работ;
- выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия;
- выполнен анализ документов и материалов, полученных для проведения экспертизы по объекту с формулировкой выводов;
- оформлены результаты государственной историко-культурной экспертизы в виде Акта.

### **Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

Территория обследования расположена в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171, которые находятся по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово, и имеет прямоугольную форму, вытянутую в северо-восточном направлении. На территории обследования можно наблюдать отвалы грунта с южной и западной стороны. С восточной стороны от участка проходит грунтовая дорога и мелиоративная канава. Небольшие участки с юго-восточной стороны и в центре участка покрыты луговой растительностью. Рельеф территории обследования ровный, без значительных перепадов высот. Высотные отметки варьируются от 40,74 м БС до 38,75 м БС.

Площадь объекта обследования составила 2 Га.

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово, проводилось в мае 2023 г. сотрудниками археологической экспедиции Центра спасательной археологии ИИМК РАН под руководством к.и.н. Соловьевой Натальи Федоровны. Работы осуществлялись на основании договора № 547/12-2022 от 26 декабря 2022 года, заключенного между ИИМК РАН и ООО «Современные экологические технологии» и разрешения Открытого листа № 0865-2023, выданного Министерством культуры РФ 03 мая 2023 года на имя к.и.н. Соловьевой Натальи Федоровны на право проведения археологических полевых работ на земельном участке в Бокситогорском, Всеволожском, Выборгском, Гатчинском, Кингисеппском,

Ломоносовском, Лужском, Приозерском, Тосненском районах Ленинградской области. Срок действия Открытого листа: с 03 мая 2023 года по 27 марта 2024 года.

Исследования проводились во исполнение требований Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Границы участка, подлежащего археологическому обследованию, предоставлены ООО «Современные экологические технологии». Объемы изыскательских работ определялись исходя из площади земельного участка на основании исходных материалов, представленных Заказчиком работ, с учетом существующих методических рекомендаций. При проведении исследований эксперт опирался на предоставленные ООО «Современные экологические технологии» документы, сведения и картографические материалы, а также открытые данные, предоставляемые федеральными и региональными органами власти: Публичная кадастровая карта (<http://pkk5.rosreestr.ru>), Геоинформационная система Ленинградской области (<https://fpd.lenobl.ru/>). В документах, представленных Заказчиком для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено.

До начала полевых археологических работ ИИМК РАН были выполнены историко-библиографические изыскания и анализ опубликованных данных по территории, расположенной вблизи земельного участка на предмет наличия объектов археологического наследия и археологической изученности территории. Результаты данных исследований представлены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

Наиболее древние археологические находки на территории современной Ленинградской области относятся к эпохе мезолита (VI-IV тыс. до н.э.). Редкие следы стоянок древних людей этого времени были обнаружены в отдельных местах, значительно удаленных от устья Невы. Они были найдены в Понаровье, в Приладожье и на Карельском перешейке. Стоянки эпох неолита и раннего металла IV-I тыс. н.э. известны в ближайших окрестностях Санкт-Петербурга – в районе Сестрорецкого разлива, Лахты и Токсово.

Имеется информация о находках отдельных каменных орудий к югу от Петербурга – в окрестностях Царского Села – в деревнях: Московская Славянка, Ям Ижора, и Большое Кузьмино. В крестьянских хозяйствах были обнаружены кремневые предметы, напоминающие орудия каменного века. Однако позднее данные никем не подтверждались (Сорокин, 2017, С. 39). В VI-VIII вв. на сопредельных территориях (Полужье, Приладожье, Прчудье) существуют археологические культуры сопок и длинных курганов, вероятно, связанные с

финским населением. Первые археологические памятники, связанные со славянами, появляются на Северо-Западе только с середины VIII-X вв. (там же... стр. 40).

В период развитого и позднего Средневековья территория Приневья являлась контактной зоной между этническими группами русских, ижоры и води (Седов, 1953, с. 215, 216; Сорокин, 2008, с. 355, 356).

Издrevле ижорский край принадлежал Великому Новгороду и входил в состав Дудергофского и Николо-Ижорского погостов Водской пятины. В XV в. среди землевладельцев Дудерговского погоста были известны фамилии Овиновых, Бестужевых, Хилковых. Возникновение поселения Сарица Славянского погоста предположительно относится ко времени московского владения. Тогда, в 1501 г., великий князь московский Иоанн III коренным образом изменил древние новгородские порядки, отдав многие земли и вотчины новгородских граждан своим служилым людям. В 1617 г., после Столбовского мира, Водская пятина Московского государства перешла к Швеции, получив название провинции Ингерманландия. Местное население из финских племен водь, ижоры и славян было тогда весьма малочисленным. Новые власти провели усиленную колонизацию обезлюдевшего за военное время края, населив его северными финнами (племена савакот и эвримяйсет). При этом сохранилось прежнее русское разделение на уезды и погосты, основой для сбора податей продолжала служить новгородская мера земли – «обжа». В 1624 г. Дудергофский погост получил в ленное владение государственный советник королевства Швеции Иоанн Скютте (Юхан Шутте), бывший воспитатель короля Густава II Адольфа. Позднее, согласно шведским картам 1676 г., владельцем поместья Сарицгоф в Славянском погосте Копорского уезда был *Samme Peter Aryson Roma* (Семенова. 2009, стр. 5).

В 1703 году русские войска окончательно освободили Копорье и Ям, а всю территорию вокруг Финского залива и реки Невы вернули Российской короне к 1721 году. Главную роль в этом деле сыграл Петр Матвеевич Апраксин – известный государственный и военный деятель начала XVII века.

На исходе июня 1702 года П.М. Апраксин во главе войска из 2100 человек пехоты и конницы вступил в пределы Ижорских владений Швеции – Ингрию. Царь поставил перед Апраксиным четкую задачу – вернуть Ижорскую землю в состав русского государства.

В донесении царю от 10 августа П.М. Апраксин сообщал: «По твоему указу рекою Невою до Тосны и самой Ижорской земли я прошел, все разорил и завоевал от рубежа до реки Лавы верст на сто, стою на Тосне за тридцать верст до Канец. Тут сделан был передовым отрядом Крониорта, чтобы не пустить нас за Тосну, городок с тремя пушками. Мы взяли городок, разбили до четырехсот человек и гнали их верст пятнадцать до самой реки Ижоры, также взяли и славную мызу Ижорскую.

Крониорт со всем войском стоит в мызе Дудерговщине (Дудергоф), верстах в тридцати пяти от нас; мы пойдем на него с Божией помощью».

Через три дня войско Апраксина вступило в бой со шведами на берегу реки Ижоры, где, потеряв более 500 человек конницы, шведский генерал-майор Абрахам Крониорт приказал своей армии отступить.

П.М. Апраксин доносил государю: «...Крониорт, разбитый на Ижоре, бежал в Саарскую мызу, где, простояв три дня, удалился к Канцам. Прочие войска укрепились в Дудерговщине». Так завершилась власть Швеции над древними Ижорскими землями.

В 1706 году на месте Ингрии (Ижорской земли) Петр I образовал огромную по нынешним меркам Ингерманландскую губернию, в состав которой включил обширные территории от Новгорода и Пскова до Олонца и Ярославля. В 1710 году за ней закрепилось новое наименование: «Санкт-Петербургская» (Гусаров. 2018, С. 7-8).

Царское село получило начало от чухонской деревни, называвшейся Сарскою или Saagi-mojs, что значит «возвышенная или верхняя мыза»; существует рассказ будто мыза эта называлась прежде Сарскою, от владелицы её, какой-то г-жи Сарры, к которой заезжал Петр I прохладиться молоком. Такое словопроизводство, по всей вероятности, сочинено досужими местными этимологами; на самом деле, как мы уже сказали, название происходит от слова Saagi, т.е. возвышенность, что и свидетельствует заметное возвышенное положение Царского Села над окрестностями Петербурга.

По документам известно, что указом от 31 мая 1708 г. Петр мызу эту с пятью другими: Пурколово (ныне Подгорное Пулково), Славянскою, Антель (ныне Колпино), Коноповскую и Мозинскую и со всеми зависевшими от них во время шведского владения деревнями, пустошами и угодьями, по прежним шведским окладам, приказал «приписать к комнате её царского величества» (Пыляев, 1889, стр. 436, 437). Сюда же относились в общей сложности 176 крестьянских хозяйств и 15 торп (арендуемых земельных участков) (Лохи, 2012, стр. 100). В 1711 г. в усадьбу вошли деревянные хоромы, сад, конюшенный, скотный и птичий дворы, служительские дома и всякие «заводы», а площадь её составила уже 52 десятины. С этого времени вотчина была включена в разряд царских дворовых земель, управлявшихся Канцелярией конюшенных дел. (Семенова, 2009, стр. 5).

В 1728 г. по завещанию матери Царское Село унаследовала цесаревна Елизавета Петровна. Долгие годы до её восшествия на императорский престол поместье продолжало оставаться скромной усадьбой. Дворцовых служащих в 1723 г. было 48 человек. Наиболее крупным поселением на царскосельских землях в окрестностях Павловска был Федоровский посад, который располагался в десяти верстах от Села Царского и семи от Павловска. Его образовали русские казенные

переселенцы в петровское время, затем он был пожалован князю А.Д. Меншикову в составе Ижорской мызы. После опалы Меншикова Федоровский посад непродолжительное время находился в ведении Департамента государственных имуществ, от которого в 1733 г. его передали в ведомство Канцелярии строений Петербурга для производства садовых работ. Затем в 1753 г. вместе с приписанными к нему маймистскими деревнями Аннолово, Пабузи, Рейколово, Кирцелово, Корделово, Пазалово и Самсоновская селение по именному императорскому указу передали в ведомство конторы Царского Села. Население посада тогда составляло сто тридцать четыре души мужского пола, а в маймистских деревнях было сто сорок четыре души мужского пола.

В 1797 г. указом императора Павла Федоровский посад приписан к ведомству города Павловска и до освобождения крестьян составлял собственность владельцев Павловска, а вышеперечисленные маймистские деревни остались в ведомстве села Царского. В 1840 г. для владельца Павловска Великого князя Михаила Павловича в Федоровском посаде архитектор А.П. Брюллов построил деревянный домик, где нижний этаж предназначался для прислуги, а во втором были устроены две комнаты с прихожей для Его Высочества. Православный приход в Федоровском посаде образован в 1778 г. с постройкой деревянной часовни. В 1783–1785 гг. по проекту архитектора Д. Кваренги здесь построили каменную церковь во имя Вознесения Господня, поставленную прямо в центре дороги со стороны Павловска. Это был прямоугольный в плане храм с двускатной крышей над центральным объемом поперек оси, двумя восьмигранными колокольнями по сторонам западного фасада, полукруглой апсидой и выступами в западной части объема на северном и южном фасадах для винтовых лестниц. Вход находился в незначительно выступающем ризалите, увенчанном треугольным фронтоном, на западном фасаде. К нему вели полукруглые в плане ступени. Над входом было устроено большое окно с полуциркульным завершением, опиравшееся на подоконную тягу, опоясывавшую весь объем здания. При возобновлении церкви после пожара в 1821 г. над центральным объемом устроили купольное завершение и каменную колокольню. Иконы в храме были, по желанию крестьян, старообрядческие.

При церкви существовали два кладбища, одно рядом, к западу от дороги, а второе на другом конце селения, у выезда к Московскому шоссе с левой стороны, оно существует до настоящего времени. Причт Вознесенской церкви размещался в двух каменных домах, построенных также по проекту Кваренги. В середине XIX в. в одном из них поместили земскую школу, волостное правление и контору смотрителя лесов. Для причта же надстроили второй этаж на другом доме. Приход в восьмидесятые годы XIX в. состоял из 1345 человек, в него входили деревни Черная речка, Симеоновка, Старая мыза, Аннолово, Райколово и Пабузи. Кроме того, к приходу принадлежали рабочие писчебумажных фабрик Небе, Липгардт,

Шибловского и водяных мельниц на реке Ижоре. Здесь имелось две школы – одна в посаде, а вторая в Аннолове для чухонцев. Здесь также действовала официально разрешенная после пожара в 1821 г. молельня раскольников-федосеевцев, собиравшая единомышленников из окрестных селений. Всего раскольников в восьмидесятых годах XIX в. было: мужчин – двадцать девять и женщин – сорок восемь (Семенова, 2018, стр. 537).

В книге «Справочник по истории административно-территориального деления Ленинградской области (1917-1969)» отмечены следующие сведения о деревне «Федоровское»:

1917 год – Федоровская волость Царскосельского уезда;

Июль 1920 года – Федоровский сельсовет Слуцкой волости Детскосельского уезда;

Февраль 1923 г. – Федоровский сельсовет Слуцкой волости Гатчинского уезда;

Февраль 1927 г. – Федоровский сельсовет Детскосельской волости Гатчинского уезда;

Август 1927 г. – Федоровский сельсовет Детскосельского района Ленинградского округа Ленинградской области;

Август 1930 г. – Федоровский сельсовет Тосненского района Ленинградской области;

Август 1936 г. – Федоровский сельсовет Слуцкого (с 1944 г.- Павловского) района Ленинградской области;

Сентябрь 1941- январь 1944 гг. - германская оккупация;

Июль 1953 г. – Федоровский сельсовет Тосненского района Ленинградской области” (Указ. соч. Т. 9 “У-Я”. С. 51).

1917 г. – Чернореченский сельсовет Кошелевской волости Царскосельского уезда;

Июль 1920 г. – Чернореченский сельсовет Кошелевской волости Гатчинского уезда;

Февраль 1924 г. – Федоровский сельсовет Кошелевской волости Гатчинского уезда;

Февраль 1926 г. – Анколовский сельсовет Кошелевской волости Гатчинского уезда;

Февраль 1927 г. – Анколовский сельсовет Детскосельской волости Гатчинского уезда;

Август 1927 г. – Анколовский сельсовет Детскосельского района Ленинградского округа Ленинградской области;

Ноябрь 1928 г. – Федоровский сельсовет Детскосельского района Ленинградского округа Ленинградской области;

Август 1930 г. – Федоровский сельсовет Тосненского района Ленинградской области;

Август 1936 г. – Федоровский сельсовет Слуцкого (с 1944 г.- Павловского) района Ленинградской области;

Сентябрь 1941 – январь 1944 гг. - германская оккупация.

Июль 1953 г. – «Федоровский сельсовет Тосненского района Ленинградской области».

Раскопки курганов на территории Ленинградской области предпринимались с начала XVIII века и носили бессистемный, и даже грабительский характер. Научный интерес к древностям возник в XIX веке. В 1846 году в Петербурге было основано Императорское Русское археологическое общество, занимавшееся изучением памятников старины. Археологические работы касались поисков монет, и русских древностей (в основном церковных), полевыми исследованиями члены общества занимались редко и в основном за счет своих средств. Учёт сведений о памятниках археологии был более упорядочен после создания в 1859 г. Императорской археологической комиссии. Одной из главных целей комиссии являлась защита и сохранение памятников, в том числе и археологических. Комиссия вела учет еще не раскопанных, но уже выявленных археологических объектов. Первым трудом по систематизации памятников Петербургской губернии стала Археологическая карта Гдовского уезда, выполненная Г.Р. Шмидтом в 1886 г.

В начале XX века на территории современного Тосненского района при производстве земляных работ были найдены два клада монет. В 1910 году в имении Шапки было найдено 29 фунтов шведских монет 1633-1654 гг. В 1920-х гг. в районе станции Ушаки были найдены западноевропейские монеты, зарытые около 1040-1050 гг. (Случайные находки 1913: 196; Лапшин 1995:152). В 1904 году при прокладке железной дороги С.-Петербург – Вологда, у деревни Мишкино на левом берегу реки Тосно был обнаружен грунтовый могильник XIII-XIV вв. В 1908 году во время проведения земляных работ у церкви поселка Войскорово, были выявлены погребения XII-XIII вв. (Рябинин 1986: 31). В 1911 году к XV Археологическому съезду в Новгороде И.С. Романцевым была подготовлена сводная работа по археологическим материалам – «О курганах, городищах и жальниках Новгородской губернии. Алфавитный указатель селений, при которых находятся археологические памятники, с кратким описанием последних».

В 1924 году был принят декрет «Об учете и охране памятников искусства, старины и природы», вследствие чего в 1927 году отряд ГАИМК под руководством П.П. Ефименко начал работу по учету, исследованию и регистрации памятников Северо-запада РСФСР. Так же собирались сведения о причинах разрушения археологических памятников. В 1927-1931 гг. были обследованы более тысячи археологических памятников и составлен каталог на 630 сохранившихся

памятников, систематизированных по округам и районам. С 1983 г. в Ленинградской области работала Ленинградская областная экспедиция ЛОИА АН СССР, которая проводила сплошное обследование памятников археологии с целью создания её полной археологической карты. В Тосненском районе полевые работы проводились в 1989 и 1991 гг. под руководством В.А. Лапшина. В 1990 г. и 1995 г. в свет вышли труды В.А. Лапшина – полный перечень известных ныне археологических объектов на территории Ленинградской области. Первая часть посвящена западным районам, вторая – восточным и северным.

В настоящее время археологические изыскания на территории Ленинградской области осуществляются сотрудниками ИИМК РАН. В 2014 г. сотрудниками Отдела охранной археологии ИИМК РАН в рамках выполнения государственного контракта (заказчик Комитет по Культуре правительства Ленинградской области), проведена крупномасштабная работа по актуализации сведений и уточнению границ территорий 20 объектов археологического наследия Тосненского района (Васильев, Семенов, 2015).

В районе обследования известны следующие памятники археологии:

*Войскорово I* – грунтовый могильник XII-XV вв.

*Поселение Войскорово III тыс. до н.э. – 1945 г.*

*Грунтовый могильник у дер. Войскорово XII-XIII вв.* (разрушен).

Ближайший памятник археологии находится на расстоянии 4,65 км от объекта исследований. Таким образом, ближайшие памятники находятся на значительном удалении от объекта исследований.

На шведских планах конца XVII в. отображена система поселений вдоль берегов Невы и ее притоков, исходя из плана 1676 г. авторства Бергенгейма, непосредственно на территории исследуемой местности не отмечено каких-либо поселений, ближайшее селение (*Wetku*) было расположено восточнее объекта исследований, северо-западной было расположено селение *Salos*, остальные поселения располагались, преимущественно, выше по течению реки Ижоры.

На Карте части Ладожского озера и Финского залива с прилегающими землями 1730 г. Так как карта достаточно схематичная, с точностью определить ближайшие селения не представляется возможным. Но по схеме можно сказать, что большинство деревень носят русские названия и все также расположены, преимущественно, по реке Ижоре.

На Карте Санкт-Петербургской губернии 1792 года можно видеть, что участок исследований остается не застроенным. Количество деревень в сравнении с картой 1676 года снизилось. Но сеть поселений все также расположена по берегам реки Ижоры.



На Карте окружности Санкт-Петербурга авторства Вильбрехта 1810 года (ближайшее крупное селение находилось северо-западнее (Федоровский посад), с южной стороны были расположены деревни Падалова и Райколава. С северной стороны Кирсалова. Но на самом участке обследования каких-либо строений не отмечено.

На Трехверстовке Санкт-Петербургской губернии. Военно-топографическая карта 1846 г. уже видна достаточно высокая степень освоенности данного района, укрупняются деревни, появляется развитая дорожная сеть. Выше по течению реки Ижоры, неподалеку располагалось селение Райкола, с юго-западной стороны – Пабузи.

На карте «Центр Санкт-Петербургской губернии. Карта района маневров 2-х верстовка» 1913 г. в сравнении с предыдущей картой все остается практически без изменений. Но можно отметить, что деревня Пабузи не отмечена на данной карте.

Таким образом, на основании анализа картографического материала, архивных и литературных источников, были сделаны следующие выводы:

- В ходе архивно-библиографических исследований установлено, что непосредственно на территории исследуемого участка объекты археологического наследия ранее не фиксировались.
- В XVII – нач. XVIII вв. исследуемый район был расположен на территории ижорских деревень. Но непосредственно сам участок обследования находился в отдалении от поселений.
- В XIX-XX вв. участок обследования остается незастроенным. Скорее всего, он находился на землях, занятых под сельское хозяйство.
- Известные памятники археологии находятся на значительном удалении (не менее 4,6 км) и не попадают в зону проектируемого объекта.

Полевые археологические исследования на участках обследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.

В рамках работ по проведению научного обследования (археологическая разведка) земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово, проводилось визуальное обследование объекта и закладка археологических шурфов.

Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов на территории земельного участка. Вся исследуемая площадь была

разбита на неравные квадраты со сторонами не более 20 метров и пройдена пешими маршрутами по линии сетки квадратов. В ходе проведения обследования проводилась фотофиксация территории.

При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения. На перспективных для обнаружения памятников археологии участках производилась закладка шурфов, ориентированного по сторонам света, направленного на поиск культурного слоя и древних артефактов. Количество и место расположения шурфов было обусловлено геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялось с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемых земельных участков, с учетом существующих методических рекомендаций 1 шурф на 1 га (при обследовании площадных земельных участков). Шурфы закладывались на перспективных для обнаружения памятников археологии местах, исключая хозяйственно-освоенные участки трассы. Шурфовка производилась на ровных и визуально незатронутых отвалами грунта участках. В целях выявления культурного слоя, возможных захоронений и архитектурных остатков, археологические шурфы были заложены с учетом собранной исторической справки и сопоставлением карт и планов данного участка. Всего в ходе работ было заложено 2 разведывательных шурфа размерами 2x2 м общей площадью 8 кв. м. Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфа включала всю толщу напластований до материка. Все разведочные шурфы, документировались, в том числе фотографически, и фиксировались дневниковыми записями. Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком. Привязка шурфов, зачисток и зондажей на участках землеотводов к системе мировых координат произведена с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin Montana. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м, даются в формате градусы-минуты-секунды Long/Lat dd°mm'ss,ss" (WGS-84). С помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов географические координаты переведены в местную

систему координат МСК-47 зона 2 (Ленинградская область). Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север». После окончания разведочных работ все шурфы рекультивировались, что подтверждается фотографически.

### **Шурф 1**

Местонахождение, конфигурация шурфа на участке исследования были определены исходя из современного состояния площадки. Шурф был заложен в юго-восточной части участка обследования на участке свободном от коммуникаций. Ориентировка шурфа по сторонам света.

Поверхность шурфа находилась на отметке 40,53 м. БС. Дневная поверхность представлена ровной грунтовой площадкой. Общая глубина шурфа составила 0,35 м. Зафиксированы разрезы стенок шурфа и прослежена следующая стратиграфия напластований:

1. Дневная поверхность шурфа представлена ровной грунтовой площадкой.
2. Дерн – выражен слабо, мощность 0,05 м.
3. Черная супесь – мощность 0,30 м.
4. Материковая поверхность представлена светло-желтым суглинком. Материк был прокопан в юго-восточном углу на глубину 0,30 м.

В слое черной супеси материал представлен бытовым мусором конца XX в. Данный материал не представляет ценности в научном плане и после фотофиксации все 3 единицы предметов были захоронены на месте производства работ.

После окончания работ шурф был рекультивирован.

### **Шурф 2**

Местонахождение, конфигурация шурфа на участке исследования были определены исходя из современного состояния площадки. Шурф был заложен в южной-юго-восточной части участка обследования, в центре участка с кадастровым номером 47:26:0108001:7171, исходя из ситуации на местности. Ориентировка шурфа по сторонам света.

Поверхность шурфа находилась на отметке 40,64 м. БС. Дневная поверхность представлена ровной грунтовой площадкой. Общая глубина шурфа составила 0,35 м. Зафиксированы разрезы стенок шурфа и прослежена следующая стратиграфия напластований:

1. Дневная поверхность шурфа представлена ровной грунтовой площадкой.
2. Дерн – выражен слабо, мощность 0,05 м.
3. Черная супесь – мощность 0,15 м.

4. Материковая поверхность представлена светло-желтым суглинком. Материк был прокопан в юго-восточном углу на глубину 0,30 м.

В слое черной супеси материал не обнаружен.

После окончания работ шурф был рекультивирован.

Таким образом, в ходе производства работ археологические находки и литологически выраженный культурный слой в заложенных шурфах отсутствуют.

В результате проведенного археологического обследования земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово, зафиксировано отсутствие остатков наземных древних сооружений, артефактов, имеющих историко-культурную ценность, культурного слоя или иных следов пребывания здесь человека в древности, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия. Результаты проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ отражены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

### **Обоснования вывода экспертизы**

1. В соответствии с заключением уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия (письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-09-8848/2022-0-1 от 23 декабря 2022 г., № 01-09-8849/2022-0-1 от 20 декабря 2022 г., № 01-09-8850/2022-0-1 от 23 декабря 2022 г.) в границах земельного участка, площадью 10000 кв. м, по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, кадастровый номер 47:26:0108001:7171, земельного участка с кадастровым номером 47:26:0108001:7170 площадью 5000 кв. м., расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово, земельного участка, площадью 5000 кв. м, по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, кадастровый номер 47:26:0108001:7169, **отсутствуют** объекты культурного наследия, включенные в Реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

Земельные участки находятся вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия. Сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении данных земельных участков в комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области **отсутствуют**.

Сведениями об отсутствии на рассматриваемых земельных участках объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, Комитет **не располагает**.

2. Согласно проведенным историко-архивным исследованиям на территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово, объекты, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия, **отсутствуют**.

3. В соответствии со статьей 45-1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово, проведены археологические полевые работы в форме археологической разведки. Работы выполнены в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г. и иных нормативно-правовых актов в сфере охраны объектов культурного наследия и хорошо документированы. Результаты обследования отражены в полном научно-техническом отчете. В ходе проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ объектов археологического наследия **не обнаружено**.

4. Представленные материалы исчерпывающие и доказывают археологическую изученность земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово.

#### **Вывод экспертизы**

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках с кадастровыми номерами 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер.

**Аннолово в связи с отсутствием выявленных объектов археологического наследия на указанном земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.**

*Перечень приложений к экспертизе:*

*Приложение 1* Копия Технического задания к договору № 547/12-2022 от 26 декабря 2022 года.

*Приложение 2* Копии писем Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области: № 01-09-8848/2022-0-1 от 23 декабря 2022 г., № 01-09-8849/2022-0-1 от 20 декабря 2022 г., № 01-09-8850/2022-0-1 от 23 декабря 2022 г.

*Приложение 3* Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово, выполненного Центром спасательной археологии ИИМК РАН.

*Приложение 4* Схема расположения земельных участков на кадастровой карте территории.

*Приложение 5* Копии градостроительных планов земельных участков.

*Приложение 6* Копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости.

*Приложение 7* Копия справки № 14102/33 – 125.5-22 от 23.06.2023 г.

*Приложение 8* Копия доверенности № 14102/33-161.5-5 от 09.01.2023 г.

*Приложение 9* Сведения об экспертах.

*Приложение 10* Выдержки из приказа № 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

*Приложение 11* Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

*Приложение 12* Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

*Приложение 13* Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

**Эксперт Субботин А. В.**

**Руководитель археологических исследований Соловьева Н. Ф.**

«27» июня 2023 г.

*Документ подписан усиленными квалифицированными электронными подписями в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569*

*Приложение 1*

**Копия Технического задания к договору  
№ 547/12-2022 от 26 декабря 2022 года**



Приложение №1  
к Договору № 547/12-2022  
от 26 февраля 2022 г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово**

### 1. Общие положения

1.1. Наименование Работ: проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово

1.2. Заказчик: ООО «СЭТ»

1.3. Исполнитель: ИИМК РАН

1.4. Стадия работ: проектная.

1.5. Район исследования: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район

1.6. Основание выполнения работ: письмо Комитета по сохранению объектов культурного наследия №01-09-8850/2022-0-1 от 23.12.2022, №01-09-8848/2022-0-1 от 23.12.2022, №01-09-8849/2022-0-1 от 20.12.2022

1.7. Площадь земельных участков: 2 Га.

**2. Объект экспертизы:** земельные участки с кадастровыми номерами 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171, расположенные по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово

### 3. Основная нормативно-техническая документация

3.1. Федеральный закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ.

3.2. Федеральный закон №7-ФЗ от 10.01.2002 г «Об охране окружающей среды».

3.3. Постановление Правительства РФ от 12.09.2015 N 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации";

3.4. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

3.5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. №32).

### 4. Состав работ

#### Первый этап:

4.1. Получение разрешения (открытый лист) на право проведения археологических работ.

4.2. Архивно-библиографические исследования, составление исторической справки и создание ситуационного плана.

- 4.2.1. Проведение архивных исследований, касающихся сведений о наличии археологических памятников в обследуемой зоне.
- 4.2.2. Визуальное обследование участка исследований.
- 4.2.3. Составление краткой исторической справки.
- 4.3. Археологическое обследование участка:
- 4.3.1. Выявление памятников археологии на основании наличия подъемного материала, особенностей рельефа и иных данных.
- 4.3.2. Привязка обнаруженных памятников к территории застройки.
- 4.3.3. Описание ландшафтной характеристики расположения обнаруженных памятников и фиксируемых нарушений поверхности объекта.
- 4.3.4. Разбивка археологических шурфов - 2 шурфа.
- 4.3.5. Фотофиксация в процессе подготовки к закладке шурфов.
- 4.3.6. Выборка культурных напластований из шурфов по слоям, с трехмерной фиксацией находок на плане шурфа.
- 4.3.7. Выявление археологического материала в культурном слое.
- 4.3.8. Изучение культурного слоя в процессе закладки шурфов с зачисткой профилей для получения вертикальных разрезов.
- 4.3.9. Фотофиксация процесса работ, отдельных находок и скоплений материала in situ.
- 4.3.10. Фото- и графо- фиксация профилей стенок шурфов и обнаруженных ям.
- 4.3.11. Отбор археологического материала из заполнения ям и сооружений, полевая консервация вещевого материала.
- 4.3.12. Вычерчивание профилей шурфов, текстуальное описание стратиграфии, культурного слоя, материка и иных объектов в шурфах.
- 4.3.13. Ведение полевой документации.
- 4.4. Камеральные работы.
- 4.4.1. Очистка или мытье находок, при необходимости оперативная первичная консервация предметов из разрушающихся материалов
- 4.4.2. Статистическая обработка массовых находок. Шифровка находок.
- 4.4.3. Составление полевых описей индивидуальных и массовых находок.
- 4.4.4. Зарисовка находок.
- 4.4.5. Фотографирование находок.
- При необходимости:
- 4.4.6. Определение остеологического материала и отбор образцов в коллекцию
- 4.4.7. Определение зерен и семян.
- 4.4.8. Определение пород образцов древесины.
- 4.4.9. Дендрохронологический и радиоуглеродный анализ образцов.
- 4.4.10. Атрибуция нумизматических находок.
- 4.4.11. Атрибуция воинских и других знаков.
- 4.4.12. Эпиграфический анализ находок с надписями.
- 4.4.13. Атрибуция изделий с клеймами изготовителей.
- 4.5. Подготовка коллекций к передаче на постоянное хранение в Государственный музейный фонд
- 4.6. Написание полного научно-технического отчёта.
- 4.7. Уведомление об окончании первого этапа.
- Второй этап:**
- 4.8. Подготовка акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.
- 4.9. Передача акта государственной историко-культурной экспертизы в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

## 5. Отчетная документация.

- 5.1. Полный научно-технический отчет в 1 экземпляре на электронном носителе;

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в 1 экземпляре на электронном носителе;

копия сопроводительного письма в региональный орган охраны объектов культурного наследия о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы в 1 экземпляре на бумажном носителе.

5.2. Отчетная документация предоставляется в электронном видах в формате Adobe Acrobat (\*.pdf).

## 6. Требования к выполнению работ.

6.1. Отчетная документация должна соответствовать требованиям «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации», утвержденного постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «20» июня 2018 г. №32 и Положения о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства №569 от 15 июля 2009 г.)

Генеральный директор ООО «СЭТ»

  
/ С.А. Карин /  
М.П.  


Заместитель Директора ИИМК РАН

  
/ Н.Ф. Соловьева /  
М.П.  


*Приложение 2*

**Копии писем Комитета по сохранению культурного наследия  
Ленинградской области: № 01-09-8848/2022-0-1 от 23 декабря 2022 г.,  
№ 01-09-8849/2022-0-1 от 20 декабря 2022 г., № 01-09-8850/2022-0-1 от  
23 декабря 2022 г.**



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3  
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00  
E-mail: [okn@lenreg.ru](mailto:okn@lenreg.ru)

23.12.2022 № 01-09-8850/2022-0-1

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО «ЕвроПлитСПб»

**Христову А.С.**

195112, Санкт-Петербург,  
пр. Уткин, д. 15, лит. Е, оф. 134

**Информация о наличии или отсутствии  
объектов культурного наследия, включенных в единый государственный  
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного  
наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных,  
мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25  
Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов  
(за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25  
Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ**

На основании заявления от 29 ноября 2022 года № б/н (вх. № 01-09-8850/2022 от 30 ноября 2022 года) в отношении земельного участка, площадью 5000 м<sup>2</sup>, по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, кадастровый номер 47:26:0108001:7169,

---

(адрес земельного участка)

сообщаем:

**1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия:**

В соответствии с п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №73-ФЗ) проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия,

либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, предусмотренных указанной статьей, требований по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

В границах земельного участка, площадью 5000 м<sup>2</sup>, по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, кадастровый номер 47:26:0108001:7169, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

---

(информация об объектах либо их отсутствии)

**2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:**

Земельный участок, площадью 5000 м<sup>2</sup>, по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, кадастровый номер 47:26:0108001:7169, находится вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

**2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):** Земельный участок, площадью 5000 м<sup>2</sup>, по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, кадастровый номер 47:26:0108001:7169, не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом № 73-ФЗ.

**3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:** сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении земельного участка, площадью 5000 м<sup>2</sup>, по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, кадастровый номер 47:26:0108001:7169, в комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области отсутствуют.

**4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

Сведениями об отсутствии на рассматриваемой территории объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, Комитет не располагает.

Согласно ст. 28 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей,

подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ проводится государственная историко-культурная экспертиза.

Историко-культурная экспертиза проводится до начала работ по сохранению объекта культурного наследия, землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия либо объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов.

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, Заказчику до проведения земляных, строительных и иных работ в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона № 342-ФЗ необходимо:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта

археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: [mkrf.ru](http://mkrf.ru).

**Дополнительная информация:** В соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня обнаружения такого объекта обязан направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заместитель председателя комитета  
по сохранению культурного наследия  
Ленинградской области



Г.Е. Лазарева



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

А.С. Христову

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3  
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00  
E-mail: [okn@lenreg.ru](mailto:okn@lenreg.ru)

20.12.2022 № 01-09-8849/2022-0-1

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Информация о наличии или отсутствии  
объектов культурного наследия, включенных в единый государственный  
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного  
наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных,  
мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25  
Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов  
(за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25  
Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ**

На основании заявления от 29.11.2022 № б/н (вх. от 01.12.2022 № 01-09-8849/2022) в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:26:0108001:7170 площадью 5000 кв.м., расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово (далее – рассматриваемый участок), сообщаем:

**1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия:**

В границах рассматриваемого участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия. Сведениями об отсутствии на рассматриваемом участке объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), Комитет не располагает.

(информация об объектах либо их отсутствии)

**2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:**

рассматриваемый участок расположен вне границ защитных зон, вне границ

территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, вне границ зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий исторических поселений.

(информация об объектах либо их отсутствии)

## **2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):**

рассматриваемый участок не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

## **3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:**

Сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении рассматриваемого участка отсутствуют.

## **4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

В соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до начала проведения земляных, строительных и иных работ на участке проектирования заказчик таких работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

## **Дополнительная информация:**

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: [mkrf.ru](http://mkrf.ru).

Заместитель председателя  
комитета по сохранению  
культурного наследия



Г.Е. Лазарева



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3  
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00  
E-mail: [okn@lenreg.ru](mailto:okn@lenreg.ru)

23.12.2022 № 01-09-8848/2022-0-1

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО «Первая Плитная Компания»

**Христову А.С.**

195112, Санкт-Петербург,  
пр. Уткин, д. 15, лит. Е, оф. 134

**Информация о наличии или отсутствии  
объектов культурного наследия, включенных в единый государственный  
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного  
наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных,  
мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25  
Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов  
(за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25  
Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ**

На основании заявления от 29 ноября 2022 года № б/н (вх. № 01-09-8848/2022 от 30 ноября 2022 года) в отношении земельного участка, площадью 10000 м<sup>2</sup>, по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, кадастровый номер 47:26:0108001:7171,

(адрес земельного участка)

сообщаем:

**1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия:**

В соответствии с п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №73-ФЗ) проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия,

либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, предусмотренных указанной статьей, требований по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

В границах земельного участка, площадью 10000 м<sup>2</sup>, по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, кадастровый номер 47:26:0108001:7171, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

---

(информация об объектах либо их отсутствии)

**2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:**

Земельный участок, площадью 10000 м<sup>2</sup>, по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, кадастровый номер 47:26:0108001:7171, находится вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

**2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):** Земельный участок, площадью 10000 м<sup>2</sup>, по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, кадастровый номер 47:26:0108001:7171, не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом № 73-ФЗ.

**3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:** сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении земельного участка, площадью 10000 м<sup>2</sup>, по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, кадастровый номер 47:26:0108001:7171, в комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области отсутствуют.

**4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

Сведениями об отсутствии на рассматриваемой территории объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, Комитет не располагает.

Согласно ст. 28 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей,

подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ проводится государственная историко-культурная экспертиза.

Историко-культурная экспертиза проводится до начала работ по сохранению объекта культурного наследия, землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия либо объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов.

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, Заказчику до проведения земляных, строительных и иных работ в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона № 342-ФЗ необходимо:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта

археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

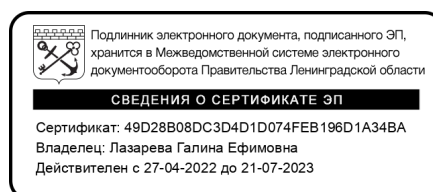
- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: [mkrf.ru](http://mkrf.ru).

**Дополнительная информация:** В соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня обнаружения такого объекта обязан направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заместитель председателя комитета  
по сохранению культурного наследия  
Ленинградской области



Г.Е. Лазарева

*Приложение 3*

**Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово, выполненного Центром спасательной археологии ИИМК РАН**





ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ  
**ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ**  
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

---

Экз. \_\_\_\_\_

## **ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ**

**Историко-культурное научное археологическое обследование  
(разведки) с целью проведения государственной историко-культурной  
экспертизы земельных участков с кадастровыми номерами  
47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171, расположенных  
по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район,  
Федоровское городское поселение, дер. Аннолово**

Отв. исполнитель к.и.н. Н. Ф. Соловьева

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Санкт-Петербург  
2023

Российская академия наук  
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ  
(ИИМК РАН)

УДК: 902.21(470.23)

ББК: 63.4(2)

Инв. № \_\_\_\_\_

Гриф. \_\_\_\_\_

Экз. \_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ:

Зам. Директора ИИМК РАН

к.и.н.

Н.Ф. Соловьева

2023 г.



## ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЕ НАУЧНОЕ АРХЕОЛОГИЧЕСКОЕ  
ОБСЛЕДОВАНИЕ (РАЗВЕДКИ) С ЦЕЛЮ ПРОВЕДЕНИЯ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ  
47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171,  
РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,  
ТОСНЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН, ФЕДОРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ  
ПОСЕЛЕНИЕ, ДЕР. АННОЛОВО

547/12-2022-2023-ТО

*Объект по адресу:* Ленинградская область, Тосненский район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово

*Основание:* Договор № 547/12-2022 от 26 декабря 2022 года

*Заказчик:* ООО «Современные экологические технологии»

*Исполнитель:* ИИМК РАН

Отв. исполнитель \_\_\_\_\_

к.и.н. Н.Ф. Соловьева

Санкт-Петербург

2023

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

## СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Руководитель работ:

к.и.н.

Н.Ф. Соловьева

Заместители руководителя:

и.о. мл. науч. сотр.

П. А. Иванов (ведение полевого  
дневника, фотографическая  
фиксация, подготовка альбома  
иллюстраций, составление  
исторической справки)

Инев. № подп.	Подп. и дата	Инев. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	547/12-2022-2023-ТО	Лист
											2

## РЕФЕРАТ

Отчет 68 с., 38 рис., 12 источников, 4 прил.

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТОСНЕНСКИЙ РАЙОН, ФЕДОРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ, ДЕРЕВНЯ АННОЛОВО, ШУРФ, АРХЕОЛОГИЧЕСКАЯ РАЗВЕДКА.

Отчет содержит результаты археологической разведки, произведенной в мае 2023 г. на земельных участках с кадастровыми номерами 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово.

Работы проведены на основании Открытого листа № 0865-2023, выданного Министерством культуры РФ 03 мая 2023 года на имя Соловьевой Натальи Федоровны (приложение А).

Цель исследований заключалась в определении наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе археологического наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на обследуемом земельном участке.

В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложено 2 шурфа размерами 2х2 м общей площадью 8 кв. м, с целью выявления культурного слоя на территории обследования.

Объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. В ходе работы объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.

Ине. № подл.	Подп. и дата					
	Ине. № дубл.	Взам. инв. №				
		Подп. и дата				
		Ине. № подл.				
		Подп. и дата				
547/12-2022-2023-ТО					Лист	
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	3	

## СОДЕРЖАНИЕ

НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА .....	5
ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ .....	7
ВВЕДЕНИЕ.....	9
1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА .....	12
1.1. ИСТОРИЯ ОСВОЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ И УЧАСТКА ОБСЛЕДОВАНИЯ .....	12
1.2. ИСТОРИЯ ИССЛЕДОВАНИЯ АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ ПАМЯТНИКОВ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ.....	18
1.3. ОБЪЕКТЫ АРХЕОЛОГИЧЕСКОГО НАСЛЕДИЯ – ПАМЯТНИКИ АРХЕОЛОГИИ, РАСПОЛОЖЕННЫЕ НАИБОЛЕЕ БЛИЗКО К УЧАСТКУ ОБСЛЕДОВАНИЯ (РИС. 5).....	20
1.4. АНАЛИЗ КАРТОГРАФИЧЕСКОГО МАТЕРИАЛА .....	20
2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ .....	22
3. МЕТОДИКА ПОЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ .....	24
4. ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ .....	27
ЗАКЛЮЧЕНИЕ .....	30
СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ .....	31
СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ .....	32
АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ .....	35
ПРИЛОЖЕНИЕ А. КОПИЯ ОТКРЫТОГО ЛИСТА .....	57
ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КОПИЯ ПИСЬМА КОМИТЕТА ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ № 01-09-8848/2022-0-1 ОТ 23.12.2022 Г. ....	58
ПРИЛОЖЕНИЕ В. КОПИЯ ПИСЬМА КОМИТЕТА ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ № 01-09-8849/2022-0-1 ОТ 20.12.2022 Г. ....	62
ПРИЛОЖЕНИЕ Г. КОПИЯ ПИСЬМА КОМИТЕТА ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ № 01-09-8850/2022-0-1 ОТ 23.12.2022 Г. ....	65

Подп. и дата					547/12-2022-2023-ТО-С			
Взам. инв. №					Лит	Лист	Листов	
Инв. № дубл.					Лит	Лист	Листов	
Подп. и дата					Лит	Лист	Листов	
Инв. № подл.	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	ИИМК РАН		
	Разраб.		Соловьева Н.Ф.	<i>Н.Ф. Соловьева</i>	30.01.2023			
	Пров.		Субботин А.В.	<i>А.В. Субботин</i>	30.01.2023	Полный научно-технический отчет		
	Утв.		Соловьева Н.Ф.	<i>Н.Ф. Соловьева</i>	30.01.2023			

**НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА**

Настоящие исследования проводились во исполнение требований ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на основании следующих нормативно-правовых актов:

1. Федеральный Закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ;

2. Федеральный Закон РФ "Об охране окружающей природной среды" от 10.01.2002 № 7-ФЗ;

3. Постановление Совета министров СССР "Об охране и использовании памятников истории и культуры" от 16 сентября 1982 г. № 865;

4. Инструкция о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры, утвержденная Приказом Министерства культуры СССР от 13 мая 1986 г. № 203;

5. Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности Минприроды РФ, утвержденная приказом Минприроды от 29.12.1995 г. № 539;

6. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, по форме утвержденного постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.;

7. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (утверждено приказом Министерства культуры РФ от 03.12.2011 № 954);

8. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569);

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	547/12-2022-2023-ТО	Лист	5

9. Методические рекомендации по заполнению паспорта объекта культурного наследия (утверждены приказом Росохранкультуры от 21.06.2010 г. № 100);

10. Постановление правительства Российской Федерации от 20 февраля 2014 г. № 127 «Об утверждении правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия»;

11. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (рекомендована письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ);

12. Закон Ленинградской области от 25 декабря 2015 года N 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области».

Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
Инв. № дубл.	Подп. и дата				
	Инв. № подл.				
547/12-2022-2023-ТО					Лист
					6
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

## ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В настоящем научно-техническом отчёте применяются следующие термины с соответствующими определениями:

**археологические разведки** – проведение на поверхности земли или под водой научных исследований объектов археологического наследия без осуществления земляных работ либо с осуществлением локальных земляных работ с общей площадью не более 20 м<sup>2</sup> на каждом объекте археологического наследия с исследованием культурного слоя путем заложения шурфов или без таковых, в том числе с полным или частичным изъятием археологических предметов в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и (или) планирования мероприятий по обеспечению их сохранности;

**культурный слой** – слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает 100 лет и включающий археологические предметы;

**поврежденный культурный слой** – культурный слой, нарушенный, перемещенный, переотложенный в результате природных процессов, либо антропогенного вмешательства последних 100 лет (обратной засыпки траншей или строительных котлованов ранее откопанным культурным слоем, размыва берегов водоемов, в том числе искусственных и иных подобных процессов);

**объект археологического наследия** – частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки;

**археологические предметы** – движимые вещи, основным или одним из основных источников информации о которых, независимо от обстоятельств их обнаружения, являются археологические раскопки, или находки, в том числе предметы, обнаруженные в результате таких раскопок или находок;

Изн. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. изн. №				
Изн. № подл.	Подп. и дата				
	Изн. № дубл.				
Изн. № подл.	Подп. и дата				
	Изн. № дубл.				
547/12-2022-2023-ТО					Лист
					7
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	



**археологический шурф** – прямоугольное в плане разведочное вскрытие грунта, площадь которого может варьировать от 1 до 20 кв. метров;

**индивидуальные археологические находки** – археологические предметы, в том числе и фрагментированные, созданные человеком из камня, кости, глины, металла, стекла и иного материала, каждый из которых обладает значительным потенциалом для археологических исследований и (или) использования в экспозиционно-выставочной деятельности, определяемыми исследователем с учетом хронологической и историко-культурной специфики памятника археологии;

**камеральная обработка** – часть археологических полевых работ, включающая лабораторную обработку и научный анализ коллекций и полевой документации;

**разрешение (открытый лист)** – документ, выдаваемый федеральным органом охраны объектов культурного наследия на основании заключения Российской академии наук и подтверждающий право на проведение одного из видов археологических полевых работ (археологических разведок, археологических раскопок, археологических наблюдений).

**Используемые сокращения:**

БС – Балтийская система высот 1977 г.

ГАИМК – Государственная Академия истории материальной культуры

ИА РАН – Институт археологии Российской академии наук

ИИМК РАН – Институт истории материальной культуры Российской академии наук

ЛОИА – Ленинградское отделение института археологии

ОАН – Объект археологического наследия

ОКН – Объект культурного наследия

ФЗ – Федеральный Закон

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	547/12-2022-2023-ТО	Лист
											8

50  
**ВВЕДЕНИЕ**

В мае 2023 г. сотрудниками Центра спасательной археологии ИИМК РАН было проведено историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово (рис. 1-4).

Общая площадь участка обследования составила 2 Га.

Работы осуществлялись на основании договора № 547/12-2022 от 26 декабря 2022 года, заключенного между ИИМК РАН и ООО «Современные экологические технологии», а также на основании ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также Открытого листа № 0865-2023, выданного Министерством культуры РФ 03 мая 2023 года на имя к.и.н. Соловьевой Натальи Федоровны на право проведения археологических полевых работ на земельном участке в Бокситогорском, Всеволожском, Выборгском, Гатчинском, Кингисеппском, Ломоносовском, Лужском, Приозерском, Тосненском районах Ленинградской области. Срок действия Открытого листа: с 03 мая 2023 года по 27 марта 2024 года (приложение А).

В соответствии с письмами Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-09-8848/2022-0-1 от 23 декабря 2022 г., № 01-09-8849/2022-0-1 от 20 декабря 2022 г., № 01-09-8850/2022-0-1 от 23 декабря 2022 г. (приложения Б, В, Г) в границах земельного участка, площадью 10000 кв. м, по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, кадастровый номер 47:26:0108001:7171, земельного участка с кадастровым номером 47:26:0108001:7170 площадью 5000 кв.м., расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово, земельного участка, площадью 5000 кв. м, по адресу: Ленинградская область,

Подп. и дата						Лист
Взам. инв. №						
Инв. № дубл.						
Подп. и дата						
Инв. № подл.						
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	547/12-2022-2023-ТО	

Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, кадастровый номер 47:26:0108001:7169, **отсутствуют** объекты культурного наследия, включенные в Реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

Также в границах вышеуказанных земельных участков **отсутствуют** объекты культурного наследия, включенные в Реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

Земельные участки находятся вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия. Сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении данных земельных участков в комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области **отсутствуют**.

Сведениями об отсутствии на рассматриваемых земельных участках объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, **Комитет не располагает**.

Согласно ст. 28 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ проводится государственная историко-культурная экспертиза.

Цель проведения разведки на участке обследования – определение наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе и археологического наследия,

Инв. № подл.	Подп. и дата						
	Инв. № дубл.	Взам. инв. №					
		Инв. № подл.	Подп. и дата				
			Инв. № дубл.				
547/12-2022-2023-ТО					Лист		
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	10		

включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Задача археологических исследований на участке обследования заключалась в выявлении, фиксации и исследовании остатков археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, массовых и индивидуальных находок путем визуального обследования и заложения разведывательных археологических шурфов (археологические разведки).

До начала полевых археологических работ была собрана историко-библиографическая информация, подготовлен комплект ситуационных планов, исторических карт с нанесенными на них границами участка обследования (рис. 4-7).

В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка (рис. 13-27), заложены 2 шурфа размерами 2х2 м (рис. 28-38), общей площадью 8 кв. м, с целью выявления культурного слоя на территории обследования.

Все известные памятники археологии находятся на значительном удалении от участка обследования (не менее 4,6 км) и проектируемыми работами не затрагиваются.

Объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. В ходе работы объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.

Инев. № подл.	Подп. и дата					
	Инев. № дубл.	Взам. инв. №				
		Подп. и дата				
		Инев. № подл.				
547/12-2022-2023-ТО					Лист	
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	11	

## 1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

### 1.1. История освоения Тосненского района Ленинградской области и участка обследования

До начала полевых археологических работ была собрана историко-библиографическая информация об истории освоения района археологических работ.

Наиболее древние археологические находки на территории современной Ленинградской области относятся к эпохе мезолита (VI-IV тыс. до н.э.). Редкие следы стоянок древних людей этого времени были обнаружены в отдельных местах, значительно удаленных от устья Невы. Они были найдены в Понаровье, в Приладожье и на Карельском перешейке. Стоянки эпох неолита и раннего металла IV – I тыс. н.э. известны в ближайших окрестностях Санкт-Петербурга – в районе Сестрорецкого разлива, Лахты и Токсово.

Имеется информация о находках отдельных каменных орудий к югу от Петербурга – в окрестностях Царского Села – в деревнях: Московская Славянка, Ям Ижора, и Большое Кузьмино. В крестьянских хозяйствах были обнаружены кремневые предметы, напоминающие орудия каменного века. Однако позднее данные никем не подтверждались (Сорокин, 2017, С. 39). В VI – VIII вв. на сопредельных территориях (Полужье, Приладожье, Прчудье) существуют археологические культуры сопок и длинных курганов, вероятно, связанные с финским населением. Первые археологические памятники, связанные со славянами, появляются на Северо – Западе только с середины VIII – X вв. (там же... стр. 40).

В период развитого и позднего Средневековья территория Приневья являлась контактной зоной между этническими группами русских, ижоры и води (Седов, 1953, с. 215, 216; Сорокин, 2008, с. 355, 356).

Издrevле ижорский край принадлежал Великому Новгороду и входил в состав Дудергофского и Николо-Ижорского погостов Водской пятины. В XV в. среди землевладельцев Дудерговского погоста были известны фамилии Овиновых, Бестужевых, Хилковых. Возникновение поселения Сарица

Инев. № подл.	Подп. и дата	Инев. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	547/12-2022-2023-ТО	Лист

Славянского погоста предположительно относится ко времени московского владения. Тогда, в 1501 г., великий князь московский Иоанн III коренным образом изменил древние новгородские порядки, отдав многие земли и вотчины новгородских граждан своим служилым людям. В 1617 г., после Столбовского мира, Водская пятина Московского государства перешла к Швеции, получив название провинции Ингерманландия. Местное население из финских племен воль, ижоры и славян было тогда весьма малочисленным. Новые власти провели усиленную колонизацию обезлюдевшего за военное время края, населив его северными финнами (племена савакот и эвримяйсет). При этом сохранилось прежнее русское разделение на уезды и погосты, основой для сбора податей продолжала служить новгородская мера земли – «обжа». В 1624 г. Дудергофский погост получил в ленное владение государственный советник королевства Швеции Иоанн Скютте (Юхан Шутте), бывший воспитатель короля Густава II Адольфа. Позднее, согласно шведским картам 1676 г., владельцем поместья Сарицгоф в Славянском погосте Копорского уезда был *Samme Peter Aryson Roma* (Семенова. 2009, стр. 5).

В 1703 году русские войска окончательно освободили Копорье и Ям, а всю территорию вокруг Финского залива и реки Невы вернули Российской короне к 1721 году. Главную роль в этом деле сыграл Петр Матвеевич Апраксин – известный государственный и военный деятель начала XVII века.

На исходе июня 1702 года П.М. Апраксин во главе войска из 2100 человек пехоты и конницы вступил в пределы Ижорских владений Швеции – Ингрию. Царь поставил перед Апраксиным четкую задачу – вернуть Ижорскую землю в состав русского государства.

В донесении царю от 10 августа П.М. Апраксин сообщал: «По твоему указу рекою Невою до Тосны и самой Ижорской земли я прошел, все разорил и завоевал от рубежа до реки Лавы верст на сто, стою на Тосне за тридцать верст до Канец. Тут сделан был передовым отрядом Крониорта, чтобы не пустить нас за Тосну, городок с тремя пушками. Мы взяли городок, разбили до четырехсот человек и гнали их верст пятнадцать до самой реки Ижоры, также взяли и славную мызу

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № инв.	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	547/12-2022-2023-ТО	Лист
												13

Ижорскую. Крониорт со всем войском стоит в мызе Дудерговщине (Дудергоф), верстах в тридцати пяти от нас; мы пойдем на него с Божией помощью».

Через три дня войско Апраксина вступило в бой со шведами на берегу реки Ижоры, где, потеряв более 500 человек конницы, шведский генерал-майор Абрахам Крониорт приказал своей армии отступить.

П.М. Апраксин доносил государю: «...Крониорт, разбитый на Ижоре, бежал в Саарскую мызу, где, простояв три дня, удалился к Канцам. Прочие войска укрепились в Дудерговщине». Так завершилась власть Швеции над древними Ижорскими землями.

В 1706 году на месте Ингрии (Ижорской земли) Петр I образовал огромную по нынешним меркам Ингерманландскую губернию, в состав которой включил обширные территории от Новгорода и Пскова до Олонца и Ярославля. В 1710 году за ней закрепилось новое наименование: «Санкт-Петербургская» (Гусаров. 2018, С. 7-8).

Царское село получило начало от чухонской деревни, называвшейся Сарскою или Saari-mojs, что значит «возвышенная или верхняя мыза»; существует рассказ будто мыза эта называлась прежде Сарскою, от владелицы её, какой-то гжи Сарры, к которой заезжал Петр I прохладиться молоком. Такое словопроизводство, по всей вероятности, сочинено досужими местными этимологами; на самом деле, как мы уже сказали, название происходит от слова Saari, т.е. возвышенность, что и свидетельствует заметное возвышенное положение Царского Села над окрестностями Петербурга.

По документам известно, что указом от 31 мая 1708 г. Петр мызу эту с пятью другими: Пурколово (ныне Подгорное Пулково), Славянскою, Антель (ныне Колпино), Коноповскую и Мозинскую и со всеми зависевшими от них во время шведского владения деревнями, пустошами и угодьями, по прежним шведским окладам, приказал «приписать к комнате её царского величества» (Пыляев, 1889, стр. 436, 437). Сюда же относились в общей сложности 176 крестьянских хозяйств и 15 торп (арендуемых земельных участков) (Лохи, 2012, стр. 100). В 1711 г. в усадьбу вошли деревянные хоромы, сад, конюшенный, скотный и птичий дворы,

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	547/12-2022-2023-ТО	Лист
											14

служительские дома и всякие «заводы», а площадь её составила уже 52 десятины. С этого времени вотчина была включена в разряд царских дворовых земель, управлявшихся Канцелярией конюшенных дел. (Семенова, 2009, стр. 5).

В 1728 г. по завещанию матери Царское Село унаследовала цесаревна Елизавета Петровна. Долгие годы до её восшествия на императорский престол поместье продолжало оставаться скромной усадьбой. Дворцовых служащих в 1723 г. было 48 человек. Наиболее крупным поселением на царкосельских землях в окрестностях Павловска был Федоровский посад, который располагался в десяти верстах от Села Царского и семи от Павловска. Его образовали русские казенные переселенцы в петровское время, затем он был пожалован князю А.Д. Меншикову в составе Ижорской мызы. После опалы Меншикова Федоровский посад непродолжительное время находился в ведении Департамента государственных имуществ, от которого в 1733 г. его передали в ведомство Канцелярии строений Петербурга для производства садовых работ. Затем в 1753 г. вместе с приписанными к нему маймистскими деревнями Аннолово, Пабузи, Рейколово, Кирцелово, Корделово, Пазалово и Самсоновская селение по именному императорскому указу передали в ведомство конторы Царского Села. Население посада тогда составляло сто тридцать четыре души мужского пола, а в маймистских деревнях было сто сорок четыре души мужского пола.

В 1797 г. указом императора Павла Федоровский посад приписан к ведомству города Павловска и до освобождения крестьян составлял собственность владельцев Павловска, а вышеперечисленные маймистские деревни остались в ведомстве села Царского. В 1840 г. для владельца Павловска Великого князя Михаила Павловича в Федоровском посаде архитектор А.П. Брюллов построил деревянный домик, где нижний этаж предназначался для прислуги, а во втором были устроены две комнаты с прихожей для Его Высочества. Православный приход в Федоровском посаде образован в 1778 г. с постройкой деревянной часовни. В 1783–1785 гг. по проекту архитектора Д. Кваренги здесь построили каменную церковь во имя Вознесения Господня, поставленную прямо в центре дороги со стороны Павловска. Это был

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	547/12-2022-2023-ТО	Лист
											15



прямоугольный в плане храм с двускатной крышей над центральным объемом поперек оси, двумя восьмигранными колокольнями по сторонам западного фасада, полукруглой апсидой и выступами в западной части объема на северном и южном фасадах для винтовых лестниц. Вход находился в незначительно выступающем ризалите, увенчанном треугольным фронтоном, на западном фасаде. К нему вели полукруглые в плане ступени. Над входом было устроено большое окно с полуциркульным завершением, опиравшееся на подоконную тягу, опоясывавшую весь объем здания. При возобновлении церкви после пожара в 1821 г. над центральным объемом устроили купольное завершение и каменную колокольню. Иконы в храме были, по желанию крестьян, старообрядческие.

При церкви существовали два кладбища, одно рядом, к западу от дороги, а второе на другом конце селения, у выезда к Московскому шоссе с левой стороны, оно существует до настоящего времени. Причт Вознесенской церкви размещался в двух каменных домах, построенных также по проекту Кваренги. В середине XIX в. в одном из них поместили земскую школу, волостное правление и контору смотрителя лесов. Для причта же надстроили второй этаж на другом доме. Приход в восьмидесятые годы XIX в. состоял из 1345 человек, в него входили деревни Черная речка, Симеоновка, Старая мыза, Аннолово, Райколово и Пабузи. Кроме того, к приходу принадлежали рабочие писчебумажных фабрик Небе, Липгардт, Шибловского и водяных мельниц на реке Ижоре. Здесь имелось две школы – одна в посаде, а вторая в Аннолове для чухонцев. Здесь также действовала официально разрешенная после пожара в 1821 г. молельня раскольников-федосеевцев, собиравшая единомышленников из окрестных селений. Всего раскольников в восьмидесятых годах XIX в. было: мужчин – двадцать девять и женщин – сорок восемь (Семенова, 2018, стр. 537).

В книге «Справочник по истории административно-территориального деления Ленинградской области (1917-1969)» отмечены следующие сведения о деревне «Федоровское»:

1917 год – Федоровская волость Царскосельского уезда;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	547/12-2022-2023-ТО	Лист
											16

Июль 1920 года – Федоровский сельсовет Слуцкой волости Детскосельского уезда;

Февраль 1923 г. – Федоровский сельсовет Слуцкой волости Гатчинского уезда;

Февраль 1927 г. – Федоровский сельсовет Детскосельской волости Гатчинского уезда;

Август 1927 г. – Федоровский сельсовет Детскосельского района Ленинградского округа Ленинградской области;

Август 1930 г. – Федоровский сельсовет Тосненского района Ленинградской области;

Август 1936 г. – Федоровский сельсовет Слуцкого (с 1944 г.- Павловского) района Ленинградской области;

Сентябрь 1941- январь 1944 гг. - германская оккупация;

Июль 1953 г. – Федоровский сельсовет Тосненского района Ленинградской области” (Указ. соч. Т. 9 “У-Я”. С. 51).

1917 г. – Чернореченский сельсовет Кошелевской волости Царскосельского уезда;

Июль 1920 г. – Чернореченский сельсовет Кошелевской волости Гатчинского уезда;

Февраль 1924 г. – Федоровский сельсовет Кошелевской волости Гатчинского уезда;

Февраль 1926 г. – Анколовский сельсовет Кошелевской волости Гатчинского уезда;

Февраль 1927 г. – Анколовский сельсовет Детскосельской волости Гатчинского уезда;

Август 1927 г. – Анколовский сельсовет Детскосельского района Ленинградского округа Ленинградской области;

Ноябрь 1928 г. – Федоровский сельсовет Детскосельского района Ленинградского округа Ленинградской области;

Подп. и дата						547/12-2022-2023-ТО	Лист
Взам. инв. №							
Инв. № дубл.							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

Август 1930 г. – Федоровский сельсовет Тосненского района Ленинградской области;

Август 1936 г. – Федоровский сельсовет Слуцкого (с 1944 г.- Павловского) района Ленинградской области;

Сентябрь 1941 – январь 1944 гг. - германская оккупация.

Июль 1953 г. – «Федоровский сельсовет Тосненского района Ленинградской области».

## 1.2. История исследования археологических памятников Тосненского района Ленинградской области

Раскопки курганов на территории Ленинградской области предпринимались с начала XVIII века и носили бессистемный, и даже грабительский характер. Научный интерес к древностям возник в XIX веке. В 1846 году в Петербурге было основано Императорское Русское археологическое общество, занимавшееся изучением памятников старины. Археологические работы касались поисков монет, и русских древностей (в основном церковных), полевыми исследованиями члены общества занимались редко и в основном за счет своих средств. Учёт сведений о памятниках археологии был более упорядочен после создания в 1859 г. Императорской археологической комиссии. Одной из главных целей комиссии являлась защита и сохранение памятников, в том числе и археологических. Комиссия вела учет еще не раскопанных, но уже выявленных археологических объектов. Первым трудом по систематизации памятников Петербургской губернии стала Археологическая карта Гдовского уезда, выполненная Г.Р. Шмидтом в 1886 г.

В начале XX века на территории современного Тосненского района при производстве земляных работ были найдены два клада монет. В 1910 году в имении Шапки было найдено 29 фунтов шведских монет 1633-1654 гг. В 1920-х гг. в районе станции Ушаки были найдены западноевропейские монеты, зарытые около 1040-1050 гг. (Случайные находки 1913: 196; Лапшин 1995:152). В 1904 году при прокладке железной дороги С.-Петербург – Вологда, у деревни Мишкино на левом берегу реки Тосно был обнаружен грунтовый могильник XIII-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	547/12-2022-2023-ТО	Лист
											18

XIV вв. В 1908 году во время проведения земляных работ у церкви поселка Войсковоро, были выявлены погребения XII-XIII вв. (Рябинин 1986: 31). В 1911 году к XV Археологическому съезду в Новгороде И.С. Романцевым была подготовлена сводная работа по археологическим материалам – «О курганах, городищах и жальниках Новгородской губернии. Алфавитный указатель селений, при которых находятся археологические памятники, с кратким описанием последних».

В 1924 году был принят декрет «Об учете и охране памятников искусства, старины и природы», вследствие чего в 1927 году отряд ГАИМК под руководством П.П. Ефименко начал работу по учету, исследованию и регистрации памятников Северо-запада РСФСР. Так же собирались сведения о причинах разрушения археологических памятников. В 1927-1931 гг. были обследованы более тысячи археологических памятников и составлен каталог на 630 сохранившихся памятников, систематизированных по округам и районам. С 1983 г. в Ленинградской области работала Ленинградская областная экспедиция ЛОИА АН СССР, которая проводила сплошное обследование памятников археологии с целью создания её полной археологической карты. В Тосненском районе полевые работы проводились в 1989 и 1991 гг. под руководством В.А. Лапшина. В 1990 г. и 1995 г. в свет вышли труды В.А. Лапшина – полный перечень известных ныне археологических объектов на территории Ленинградской области. Первая часть посвящена западным районам, вторая – восточным и северным.

В настоящее время археологические изыскания на территории Ленинградской области осуществляются сотрудниками ИИМК РАН. В 2014 г. сотрудниками Отдела охранной археологии ИИМК РАН в рамках выполнения государственного контракта (заказчик Комитет по Культуре правительства Ленинградской области), проведена крупномасштабная работа по актуализации сведений и уточнению границ территорий 20 объектов археологического наследия Тосненского района (Васильев, Семенов, 2015).

Инв. № подл	Подп. и дата															
	Взам. инв. №															
	Инв. № дубл.															
	Подп. и дата															
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;"></td> <td style="width: 15%;"></td> <td style="width: 15%;"></td> <td style="width: 15%;"></td> <td style="width: 15%;"></td> <td style="width: 15%;"></td> </tr> <tr> <td>Ли</td> <td>Изм.</td> <td>№ докум.</td> <td>Подп.</td> <td>Дата</td> <td></td> </tr> </table>											Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата												
547/12-2022-2023-ТО					Лист											
					19											

### 1.3. Объекты археологического наследия – памятники археологии, расположенные наиболее близко к участку обследования (рис. 5)

- 1) Войсковово 1 – грунтовый могильник XII-XV вв.
- 2) Поселение Войсковово III тыс. до н.э. – 1945 г.
- 3) Грунтовый могильник у дер. Войсковово XII-XIII вв. (разрушен).

Ближайший памятник археологии находится на расстоянии 4,65 км от объекта исследований. Таким образом, ближайшие памятники находятся на значительном удалении от объекта исследований.

### 1.4. Анализ картографического материала

На шведских планах конца XVII в. отображена система поселений вдоль берегов Невы и ее притоков, исходя из плана 1676 г. авторства Бергенгейма, непосредственно на территории исследуемой местности не отмечено каких-либо поселений, ближайшее селение (Wetku) было расположено восточнее объекта исследований, северо-западной было расположено селение Salos, остальные поселения располагались, преимущественно, выше по течению реки Ижоры (рис. 7).

На Карте части Ладожского озера и Финского залива с прилегающими землями 1730 г. (рис. 8). Так как карта достаточно схематичная, с точностью определить ближайшие селения не представляется возможным. Но по схеме можно сказать, что большинство деревень носят русские названия и все также расположены, преимущественно, по реке Ижоре.

На Карте Санкт-Петербургской губернии 1792 года (рис. 9) можно видеть, что участок исследований остается не застроенным. Количество деревень в сравнении с картой 1676 года снизилось. Но сеть поселений все также расположена по берегам реки Ижоры.

На Карте окружности Санкт-Петербурга авторства Вильбрехта 1810 года (рис. 10) ближайшее крупное селение находилось северо-западнее (Федоровский посад), с южной стороны были расположены деревни Падалова и Райколава. С северной стороны Кирсалова. Но на самом участке обследования каких-либо строений не отмечено.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	547/12-2022-2023-ТО	Лист
											20

На Трехверстовке Санкт-Петербургской губернии. Военно-топографическая карта 1846 г. (рис. 11) уже видна достаточно высокая степень освоенности данного района, укрупняются деревни, появляется развитая дорожная сеть. Выше по течению реки Ижоры, неподалеку располагалось селение Райкола, с юго-западной стороны – Пабузи.

На карте «Центр Санкт-Петербургской губернии. Карта района маневров 2-х верстовка» 1913 г. в сравнении с предыдущей картой все остается практически без изменений. Но можно отметить, что деревня Пабузи не отмечена на данной карте.

### Выводы:

В ходе архивно-библиографических исследований установлено, что непосредственно на территории исследуемого участка объекты археологического наследия и иные объекты культурного наследия ранее не фиксировались.

Таким образом, в XVII – нач. XVIII вв. исследуемый район был расположен на территории ижорских деревень. Но непосредственно сам участок обследования находился в отдалении от поселений. После основания Санкт-Петербурга начинается постепенное освоение данного района, количество и название деревень в данном районе изменяется вплоть до XX века, появляется более развитая дорожная сеть. Ядром селений в данном районе становится Федоровский Посад – наиболее крупное поселение.

Сам участок исследования остается незастроенным. Скорее всего, он находился на землях, занятых под сельское хозяйство жителями ближайших деревень.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

## 2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

Тосненский район расположен в центральной части Ленинградской области, к юго-востоку от Санкт-Петербурга. Площадь района составляет 3585,4 км<sup>2</sup>. На севере территория района выходит к реке Неве и южному побережью Ладожского озера. Район граничит на северо-востоке – с Кировским муниципальным районом; на востоке – с Киришским муниципальным районом; на юго-востоке – с Новгородской областью; на юго-западе – с Лужским муниципальным районом; на западе – с Гатчинским муниципальным районом; на севере – с городом Санкт-Петербургом. Расстояние от административного центра района до Санкт-Петербурга – 55 км. Административный центр – город Тосно. В состав района входит 115 населенных пунктов. Численность населения составляла 129 682 человек по состоянию на 2017 год. Главная река района – Тосно, она течет в низких берегах с юга на север по западной части района и впадает в Неву. По южной и юго-восточной частям района протекают Тигода и ее приток Равань.

Территория района сильно заболочена, болотами занято 12,5% всей площади района. Большинство болот переходного типа – осоково-сфагновые. Самые крупные болота находятся на водоразделе Тосны и Тигоды в центральной и в южных частях района.

Часть района находится на Путиловском плато и Ильмень – Волховской низине, относится к Лужско-Волховскому ландшафтному округу. Узкая полоса на севере, охватывающая левобережье Приневской низины и небольшой участок Приладожской низины с озерно-ледниковыми и озерными ландшафтами, входит в Балтийско-Ладожский ландшафтный округ.

Господствующий здесь рельеф – плоскоравнинный, абсолютные высоты – 25-50 метров.

Коренные породы на юге – в пределах Ильмень-Волховской низины – это главным образом девонские известняки и песчаники, севернее – на Путиловском плато – ордовикские глинистые известняки и доломиты, образующие уступ к Приладожской низине. Коренные породы перекрыты моренным суглинком; на

Изн. № подл.	Подп. и дата	Изн. № дубл.	Взам. изнв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	547/12-2022-2023-ТО	Лист
											22

юге района на нем лежат ленточные глины. В отдельных местах четвертичные отложения состоят из супесей и легких суглинков. На севере района в пределах Приневской и Приладожской низин основные коренные породы – кембрийские песчаники, пески и глины, мощность которых во многих местах превышает 250-300 метров. Они перекрыты толщей четвертичных отложений моренных суглинков, ленточных глин, супесей.

В южной части района преобладают средне- и сильноподзолистые глинистые и суглинистые почвы. Верховья Тигоды и Тосны занимают торфяно-подзолистые глеевые и торфяно-глеевые почвы на ленточных глинах. В северной части района большая часть занята торфяными и торфяно-подзолисто-глеевыми почвами.

Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
Инв. № дубл.	Подп. и дата				
	Инв. № подл.				
547/12-2022-2023-ТО					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист
					23



### 3. МЕТОДИКА ПОЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

В рамках работ по проведению историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово, проводилось визуальное обследование объекта и закладка археологических шурфов (рис. 13-27, рис. 28-37).

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.

Основная задача проведения археологических исследований на площади планируемого строительства и окружающей территории заключалась в выявлении и фиксации археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, сборе и исследовании археологического материала.

Полевые работы включали в себя:

- визуальный осмотр указанной в договоре территории, поиск подъемного материала;
- описание исследуемой территории и ее фотофиксация;
- разбивку археологических шурфов;
- привязка археологических шурфов к ситуационному плану исследуемой территории;
- выборку культурных напластований из шурфов по слоям;
- выявление и изучение археологического материала по слоям;
- фотофиксацию процесса работ;
- фотофиксацию стенок и планиграфии шурфов;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	547/12-2022-2023-ТО	Лист
											24

- описание ландшафтной характеристики обнаруженных объектов и фиксацию их современного состояния;
- ведение полевой документации;
- рекультивацию шурфов.

Применялся стандартный набор методов, используемых при археологических разведках: предварительные архивно-библиографические изыскания, визуальный осмотр местности, осмотр обнажений культурного слоя, поиск подъемного материала, шурфовка. Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов на территории земельного участка. Вся исследуемая площадь была разбита на неравные квадраты со сторонами не более 20 метров и пройдена пешими маршрутами по линии сетки квадратов. В ходе проведения обследования проводилась фотофиксация территории (рис. 13-27).

При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения. На перспективных для обнаружения памятников археологии участках производилась закладка шурфов, ориентированного по сторонам света, направленного на поиск культурного слоя и древних артефактов. Количество и место расположения шурфов было обусловлено геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялось с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемых земельных участков, с учетом существующих методических рекомендаций 1 шурф на 1 га (при обследовании площадных земельных участков). Шурфы закладывались на перспективных для обнаружения памятников археологии местах, исключая хозяйственно-освоенные участки трассы. В ходе работ были заложены 2 разведывательных шурфа размерами 2х2 м общей площадью 8 кв. м. Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим

Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Инв. № дубл.				
	Подп. и дата				
Инв. № подл.					547/12-2022-2023-ТО
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	
					Лист
					25

горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфа включала всю толщу напластований до материка. Все разведочные шурфы, документировались, в том числе фотографически, и фиксировались дневниковыми записями. Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком. Привязка шурфов, зачисток и зондажей на участках землеотводов к системе мировых координат произведена с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin Montana. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м, даются в формате градусы-минуты-секунды Long/Lat dd°mm'ss,ss" (WGS-84). С помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-47 зона 2 (Ленинградская область). Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север». После окончания разведочных работ все шурфы рекультивировались, что подтверждается фотографически.

Инв. № подл	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Инв. № дубл.				
	Подп. и дата				
547/12-2022-2023-ТО					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист 26

#### 4. ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Территория обследования расположена в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171, которые находятся по адресу: Ленинградская область, Госненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово (рис. 1-3).

Территория обследования имеет прямоугольную форму (рис. 4), вытянутую в северо-восточном направлении. На территории обследования можно наблюдать отвалы грунта с южной и западной стороны (рис. 14-19). С восточной стороны от участка проходит грунтовая дорога и мелиоративная канава (рис. 13). Небольшие участки с юго-восточной стороны и в центре участка покрыты луговой растительностью (рис. 19).

Рельеф территории обследования ровный, без значительных перепадов высот. Высотные отметки варьируются от 40,74 м БС до 38,75 м БС (рис. 6).

Площадь объекта обследования составляет 2 Га.

В виду изложенных обстоятельств, была произведена шурфовка ровных и визуально незатронутых отвалами грунта участков. В целях выявления культурного слоя, возможных захоронений и архитектурных остатков, археологические шурфы заложены с учетом собранной исторической справки и сопоставлением карт и планов данного участка.

##### Шурф 1

Рис. 28-32.

Шурф был заложен в юго-восточной части участка обследования. На участке свободном от коммуникаций (рис. 4).

Местонахождение, конфигурация шурфа на участке исследования была обусловлена ситуацией исходя из современного состояния площадки. Ориентировка шурфа по сторонам света (рис. 28).

Поверхность шурфа находилась на отметке 40,53 м. БС. Дневная поверхность представлена ровной грунтовой площадкой (рис. 29). Общая глубина

Инев. № подп	Подп. и дата	Инев. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	547/12-2022-2023-ТО	Лист
											27

шурфа составила 0,35 м. Зафиксированы разрезы стенок шурфа и прослежена следующая стратиграфия напластований (рис. 30-31):

1. Дневная поверхность шурфа представлена ровной грунтовой площадкой (рис. 29).
  2. Дерн – выражен слабо, 0,05 м.
  3. Черная супесь – мощность 0,30 м.
  4. Материковая поверхность представлена светло-желтым суглинком.
- Материк был прокопан в юго-восточном углу на глубину 0,30 м.

В слое черной супеси материал представлен бытовым мусором конца XX в. (рис. 39).

Данный материал не представляет ценности в научном плане и после фотофиксации все 3 единицы предметов были захоронены на месте производства работ.

После окончания работ шурф был рекультивирован (рис. 32).

#### Координаты центра шурфа № 1:

№ шурфа	МСК-47 зона 2		WGS-84	
	Ленинградская область		N	E
	N	E		
1	403657.27	2228343.34	59.645100	30.563769

#### Шурф 2

Рис. 34-37.

Шурф был заложен в юго-восточной части участка обследования, исходя из ситуации на местности.

Местонахождение, конфигурация шурфа на участке исследования была обусловлена ситуацией исходя из современного состояния площадки. Ориентировка шурфа по сторонам света (рис. 34).

Поверхность шурфа находилась на отметке 40,64 м. БС. Дневная поверхность представлена ровной грунтовой площадкой (рис. 35). Общая глубина шурфа составила 0,35 м. Зафиксированы разрезы стенок шурфа и прослежена следующая стратиграфия напластований (рис. 36):

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

1. Дневная поверхность шурфа представлена ровной грунтовой площадкой (рис. 34).

2. Дерн – выражен слабо, 0,05 м.

3. Черная супесь – мощность 0,15 м.

4. Материковая поверхность представлена светло-желтым суглинком.

Материк был прокопан в юго-восточном углу на глубину 0,30 м.

В слое черной супеси материал не обнаружен.

После окончания работ шурф был рекультивирован (рис. 37).

#### Координаты центра шурфа № 2:

№ шурфа	МСК-47 зона 2		WGS-84	
	Ленинградская область		N	E
	N	E		
2	403655.258	2228293.529	59.645080	30.562886

Инв. № подл.	Подп. и дата					Лист
	Взам. инв. №					
	Инв. № дубл.					
	Подп. и дата					
					547/12-2022-2023-ТО	29
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В ходе выполнения научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово площадью 2 Га в мае 2023 г. были проведены следующие работы:

а) Собрана и проанализирована историко-библиографическая информация, касающаяся региона исследования. Выяснено, что ближайшие к трассе обследования известные до начала работ объекты археологического наследия находятся вне зоны производства работ и удалены на расстояние не менее 4,6 км.

б) Проведены натурные исследования в виде археологической разведки, в ходе которой проведено визуальное обследование участка и заложено 2 археологических шурфов размерами 2х2 м, общей площадью 8 кв. м для поиска объектов археологического наследия.

Объекты археологического наследия и признаки наличия объектов археологического наследия в заложенных шурфах не обнаружены.

Таким образом, на территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово, объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. В ходе работы объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.



к.и.н. Н.Ф. Соловьева

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

547/12-2022-2023-ТО

Лист

30

## СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ

1. Даринский А.В. География Ленинградской области. СПб. 2001.
2. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2. Восточные и северные районы. Л., 1995.
3. Лапшин В.А., Семенов С.А. Мониторинг и охранные мероприятия, проведённые ИИМК РАН на территории Ленинградской области в 2005–2009 гг. // Археологические памятники России: охрана и мониторинг. Группа археологического мониторинга ИИМК РАН (2001–2010). СПб. 2012.
4. Рябинин Е.А. Средневековая ижора (Итоги и перспективы исследования) // Финно-угры и славяне. Проблемы историко-культурных контактов. Сыктывкар. 1986.
5. Васильев Ст. А., Семенов С.А. Археологическое обследование в усадебном парке поселка Шапки // Бюллетень Института истории материальной культуры Российской Академии наук: (охранная археология) №5. СПб. 2015.
6. Семенова Г.В. Царское Село: знакомое и незнакомое. – М.: Центрполиграф, 2018.
7. Императорское Красное Село от истока до зенита славы: сб. статей. – СПб.: Дмитрий Буланин, 2017.
8. Пыляев М.И. Забытое прошлое окрестностей Петербурга. – СПб.: Издание А. Суворина, 1889.
9. Лохи А. История ингерманландских финнов. – СПб.: Гйоль.: 2012.
10. Седов В. В. Этнический состав населения северо-западных земель Великого Новгорода (IX–XIV вв.) // Советская археология. Вып. XVIII. С. 193–229.
11. Сорокин П. Е. О системе расселения в Приневье в допетровское время // Сельская Русь в IX–XVI вв. М. 2008. С. 351–362.

**Электронные ресурсы:**

<http://www.etomesto.ru> – Старые карты Санкт-Петербурга и Ленинградской области

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	547/12-2022-2023-ТО	Лист
											31



## СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Рис. 1. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Место проведения работ на карте г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области (Google).

Рис. 2. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Место проведения работ на карте г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области (Google).

Рис. 3. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Место проведения работ на спутниковом снимке (OSM).

Рис. 4. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Топографический план участка обследования, место заложения шурфа и местоположение точек съемки общих видов участка обследования.

Рис. 5. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Расположение ближайших памятников археологии (Google).

Рис. 6. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Расположение ближайших памятников Великой Отечественной войны (Google).

Рис. 7. Местоположение участка обследования на «Карте бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства Бергенгейма», 1676 г.

Рис. 8. Местоположение участка обследования на Карте части Ладожского озера и Финского залива с прилегающими землями 1730 г.

Рис. 9. Местоположение участка обследования на Карте Санкт-Петербургской губернии 1792 года.

Рис. 10. Местоположение участка на Карте окружности С.-Петербурга авторства Вильбрехта 1810 г.

Рис. 11. Местоположение участка на Трехверстовке Санкт-Петербургской губернии. Военно-топографическая карта 1846 г.

Рис. 12. Местоположение участка на карте Центр Санкт-Петербургской губернии. Карта района маневров 2-х верстовка 1913 г.

Рис. 13. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Точка съемки 1. Общий вид участка обследования. Вид на СЗ.

Илл. №	Илл. № дубл.	Взам. илл. №	Подп. и дата					
Илл. № подл.	Подп. и дата							
				547/12-2022-2023-ТО				Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата				32

Рис. 14. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Точка съемки 1. Общий вид участка обследования. Вид на ЗСЗ.

Рис. 15. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Точка съемки 1. Общий вид участка обследования. Вид на З.

Рис. 16. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Точка съемки 2. Общий вид участка обследования. Вид на Ю.

Рис. 17. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Точка съемки 2. Общий вид участка обследования. Вид на ЮЗ.

Рис. 18. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Точка съемки 2. Общий вид участка обследования. Вид на З.

Рис. 19. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Точка съемки 2. Общий вид участка обследования. Вид на ЮЗ.

Рис. 20. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Точка съемки 3. Общий вид участка обследования. Вид на В.

Рис. 21. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Точка съемки 4. Общий вид участка обследования. Вид на СЗ.

Рис. 22. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Точка съемки 4. Общий вид участка обследования. Вид на ЗСЗ.

Рис. 23. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Точка съемки 4. Общий вид участка обследования. Вид на СЗ.

Рис. 24. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Точка съемки 3. Общий вид участка обследования. Вид на В.

Рис. 25. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Точка съемки 6. Общий вид участка обследования. Вид на СЗ.

Рис. 26. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Точка съемки 5. Общий вид участка обследования. Вид на ЗСЗ.

Рис. 27. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Точка съемки 5. Общий вид участка обследования. Вид на СВ.

Рис. 28. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Общий вид Шурфа 1. Вид на В.

Инв. № подл.	Подп. и дата					
	Взам. инв. №					
	Инв. № дубл.					
	Подп. и дата					
	Инв. № подл.					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	547/12-2022-2023-ТО	Лист 33

Рис. 29. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Дневная поверхность Шурфа 1. До начала работ. Вид на В.

Рис. 30. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово.

Фиксация по материковой поверхности. Общий вид Шурфа 1. Вид на В.

Рис. 31. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Шурф 1. Восточная стенка.

Рис. 32. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Шурф 1. Рекультивация.

Рис. 33. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Общий вид Шурфа 2. Вид на С.

Рис. 34. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Дневная поверхность Шурфа 2. До начала работ. Вид на С.

Рис. 35. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово.

Фиксация по материковой поверхности. Общий вид Шурфа 2. Вид на С.

Рис. 36. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Шурф 2. Северная стенка.

Рис. 37. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Шурф 2. Рекультивация.

Рис. 38. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Материал из шурфа 1.

Инв. № подл	Подп. и дата					Лист	
	Взам. инв. №						
	Инв. № дубл.						
	Подп. и дата						
	Инв. № подл						
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	547/12-2022-2023-ТО		34

## АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Инв. № подл.	Подп. и дата				Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	
	Подп. и дата							
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	547/12-2022-2023-ТО			Лист
								35

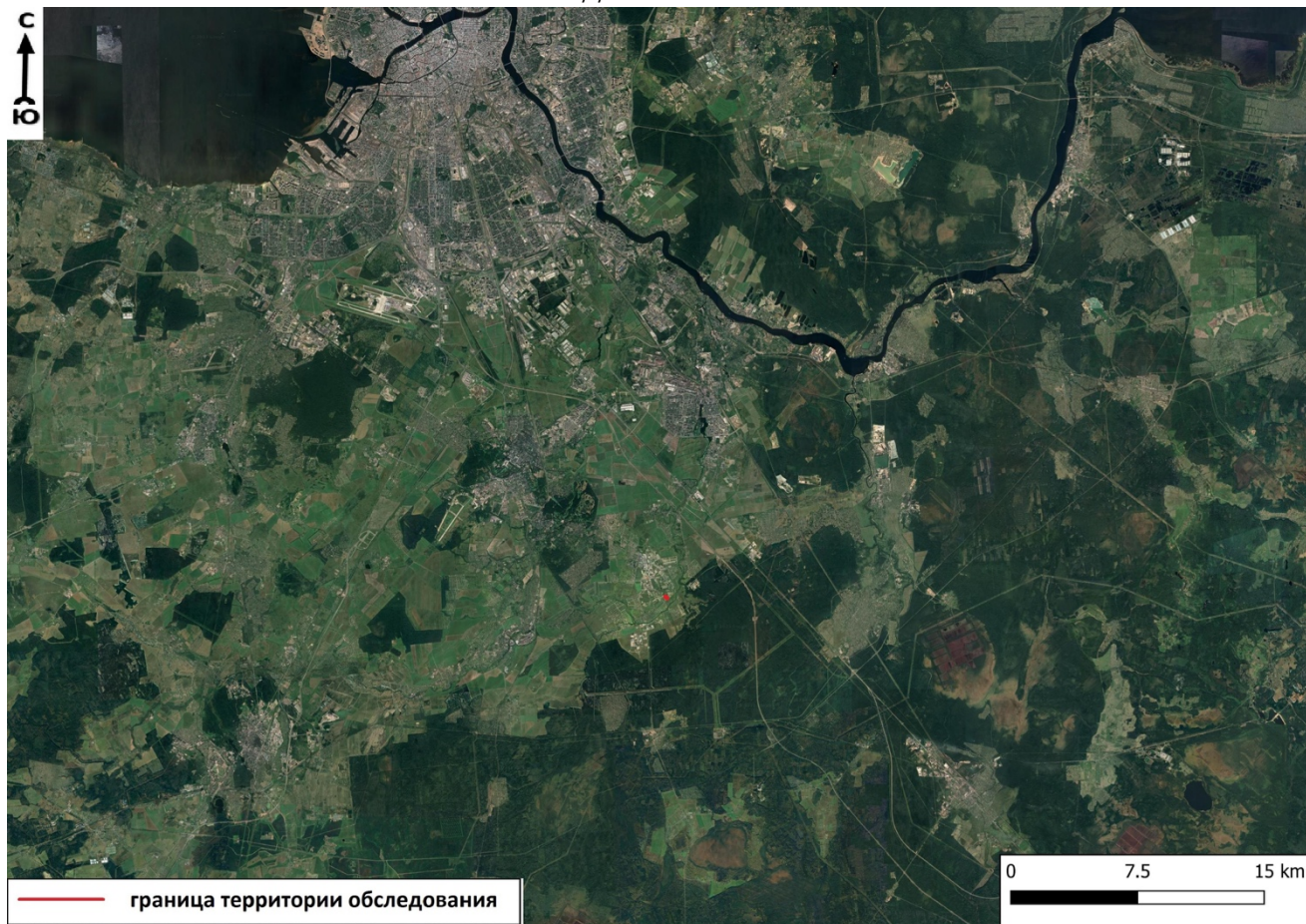


Рис. 1. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Место проведения работ на карте г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области (Google).

Инва. № подп	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

547/12-2022-2023-ТО

Лист

36



Рис. 2. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Место проведения работ на карте г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области (Google).



Рис. 3. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Место проведения работ на спутниковом снимке (OSM).

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

547/12-2022-2023-ТО

Лист

37

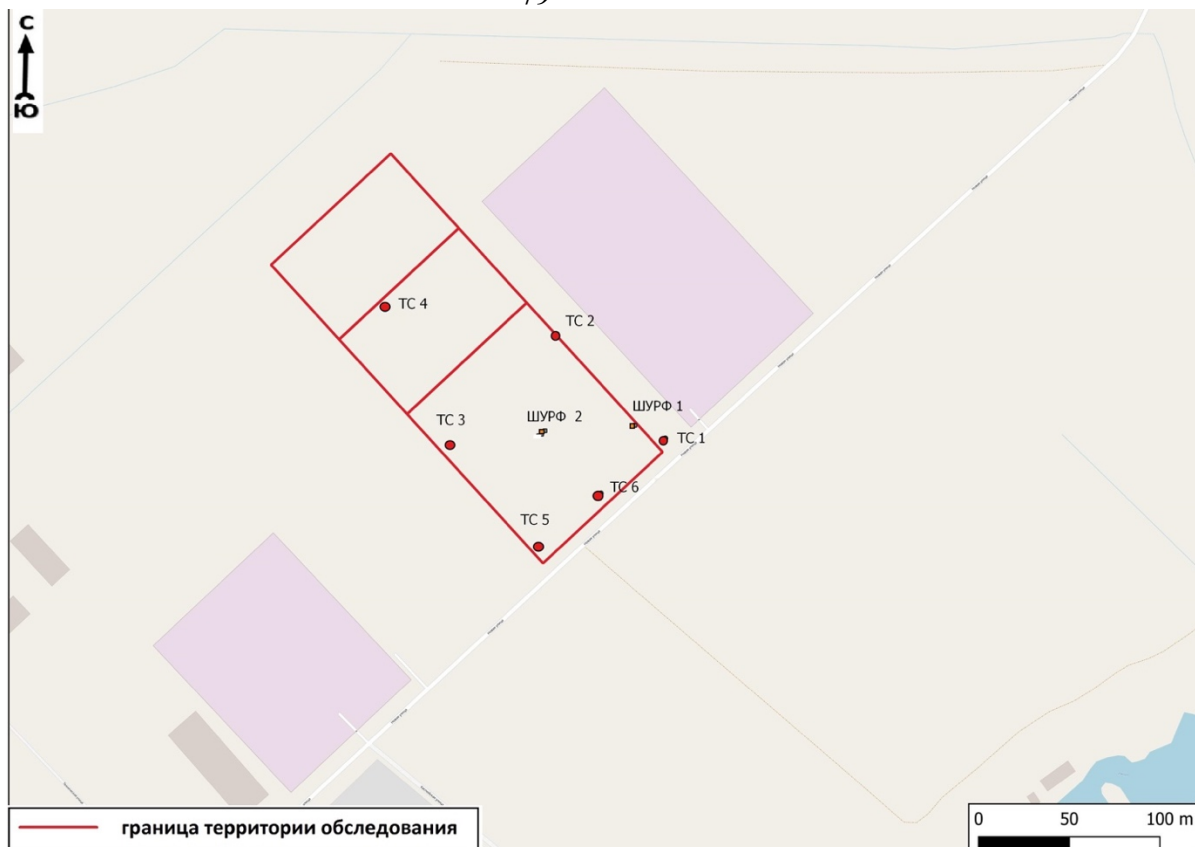


Рис. 4. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Топографический план участка обследования, место заложения шурфа и местоположение точек съемки общих видов участка обследования.



Рис. 5. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Расположение ближайших памятников археологии (Google).

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 6. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Расположение ближайших памятников Великой Отечественной войны (Google).

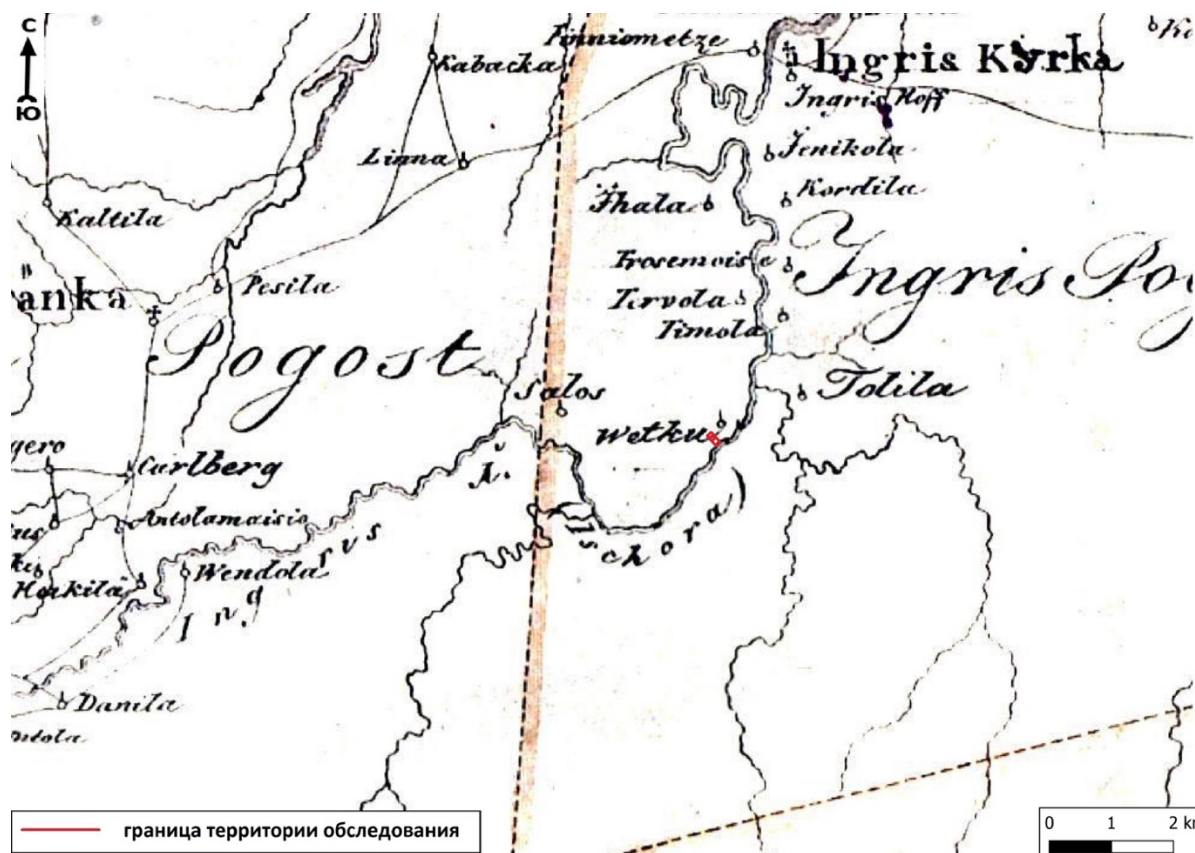


Рис. 7. Местоположение участка обследования на «Карте бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга» авторства Бергенгейма», 1676 г.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------





Рис. 8. Местоположение участка обследования на Карте части Ладожского озера и Финского залива с прилегающими землями 1730 г.

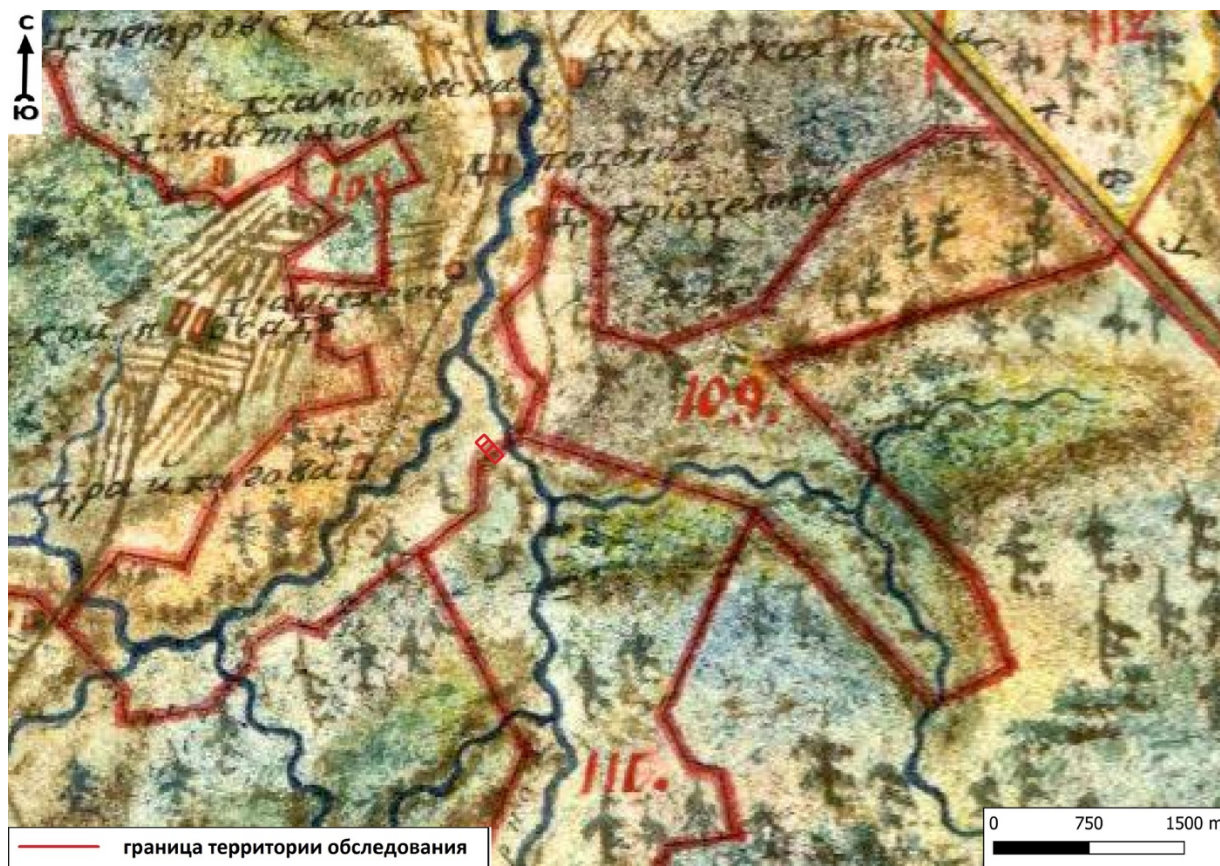


Рис. 9. Местоположение участка обследования на Карте Санкт-Петербургской губернии 1792 года.

Ив. № подл.	Подп. и дата
Ив. № дубл.	Взам. инв. №
Ив. № подл.	Подп. и дата
Ив. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 10. Местоположение участка на Карте окружности С.-Петербурга авторства Вильбрехта 1810 г.



Рис. 11. Местоположение участка на Трехверстовке Санкт-Петербургской губернии. Военно-топографическая карта 1846 г.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

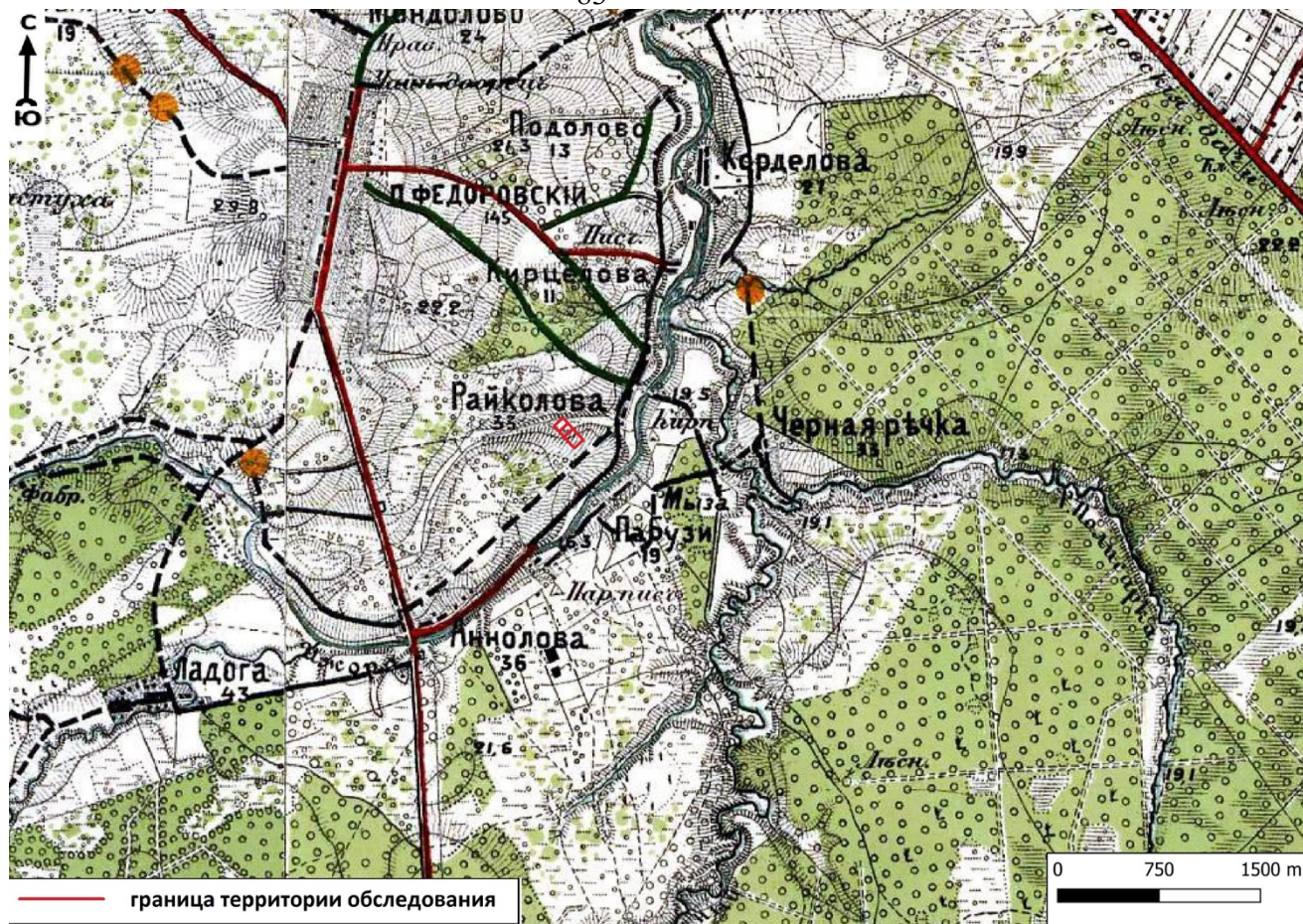


Рис. 12. Местоположение участка на карте Центр Санкт-Петербургской губернии. Карта района маневров 2-х верстовка 1913 г.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

547/12-2022-2023-ТО



Рис. 13. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Точка съёмки 1.  
Общий вид участка обследования. Вид на СЗ.



Рис. 14. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Точка съёмки 1.  
Общий вид участка обследования. Вид на ЗСЗ.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

547/12-2022-2023-ТО

Лист

43



Рис. 15. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Точка съемки 1.  
Общий вид участка обследования. Вид на З.



Рис. 16. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Точка съемки 2.  
Общий вид участка обследования. Вид на Ю.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

547/12-2022-2023-ТО

Лист

44



Рис. 17. Ленинградская область. Госненский район, дер. Аннолово., Точка съемки 2.  
Общий вид участка обследования. Вид на ЮЗ.



Рис. 18. Ленинградская область. Госненский район, дер. Аннолово., Точка съемки 2.  
Общий вид участка обследования. Вид на З.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

547/12-2022-2023-ТО

Лист

45



Рис. 19. Ленинградская область. Госненский район, дер. Аннолово., Точка съемки 2.  
Общий вид участка обследования. Вид на ЮЗ.



Рис. 20. Ленинградская область. Госненский район, дер. Аннолово., Точка съемки 3.  
Общий вид участка обследования. Вид на В.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инва. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

547/12-2022-2023-ТО

Лист

46



Рис. 21. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Точка съёмки 4.  
Общий вид участка обследования. Вид на СЗ.



Рис. 22. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Точка съёмки 4.  
Общий вид участка обследования. Вид на ЗСЗ.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

547/12-2022-2023-ТО

Лист

47





Рис. 23. Ленинградская область. Госненский район, дер. Аннолово., Точка съёмки 4.  
Общий вид участка обследования. Вид на СЗ.



Рис. 24. Ленинградская область. Госненский район, дер. Аннолово., Точка съёмки 3.  
Общий вид участка обследования. Вид на В.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

547/12-2022-2023-ТО

Лист

48



Рис. 25. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Точка съемки 6.  
Общий вид участка обследования. Вид на СЗ.



Рис. 26. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Точка съемки 5.  
Общий вид участка обследования. Вид на ЗСЗ.

Ив. № подп	Подп. и дата
Ив. № дубл.	Взам. инв. №
Ив. № дубл.	Подп. и дата
Ив. № подп	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

547/12-2022-2023-ТО

Лист

49

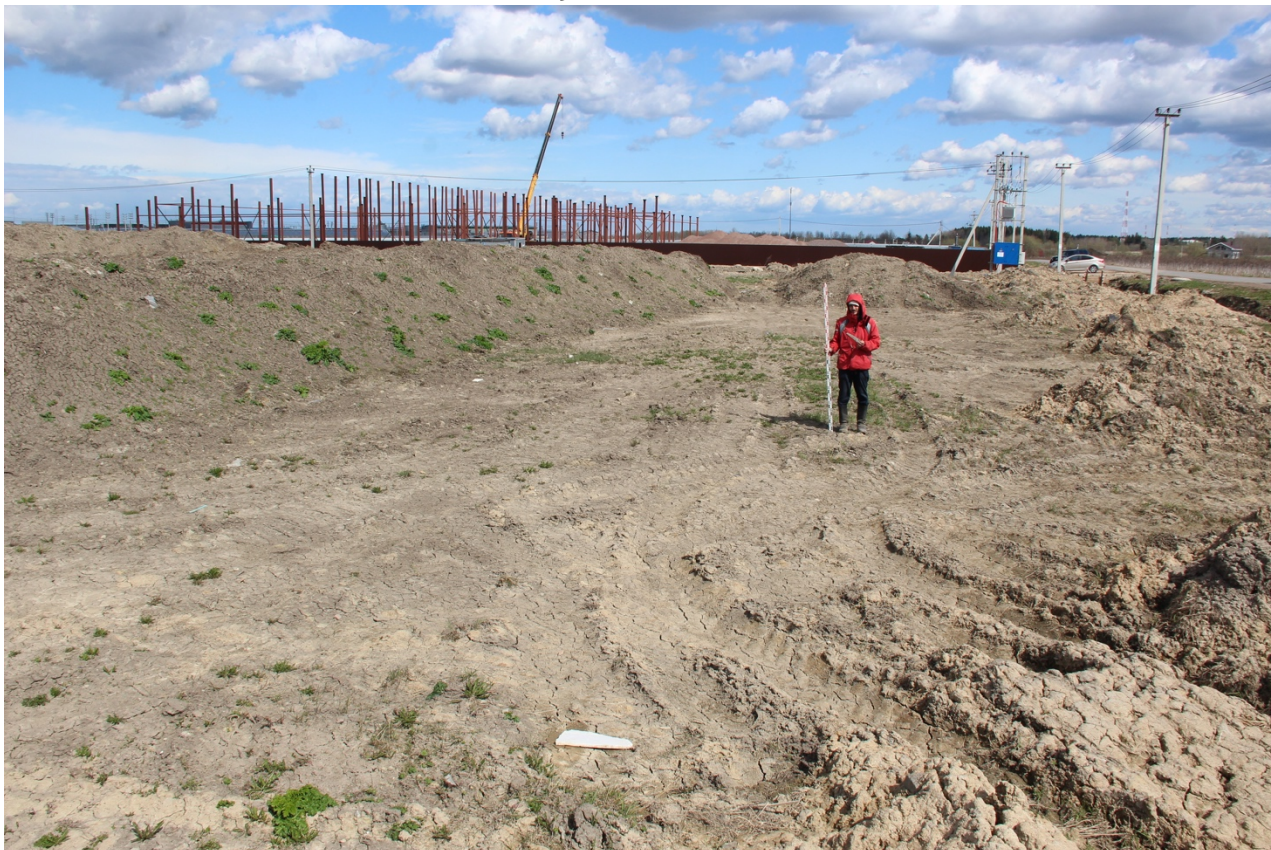


Рис. 27. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Точка съемки 5. Общий вид участка обследования. Вид на СВ.



Рис. 28. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Общий вид Шурфа 1. Вид на В.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

547/12-2022-2023-ТО



Рис. 29. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Дневная поверхность Шурфа 1. До начала работ. Вид на В.



Рис. 30. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Фиксация по материковой поверхности. Общий вид Шурфа 1. Вид на В.

Ив. № подп	Подп. и дата
Ив. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

547/12-2022-2023-ТО

Лист

51



Рис. 31. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Шурф 1. Восточная стенка.



Рис. 32. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Шурф 1. Рекультивация.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инва. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

547/12-2022-2023-ТО



Рис. 33. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово., Общий вид Шурфа 2. Вид на С.



Рис. 34. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Дневная поверхность Шурфа 2. До начала работ. Вид на С.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

547/12-2022-2023-ТО

Лист

53



Рис. 35. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Фиксация по материковой поверхности. Общий вид Шурфа 2. Вид на С.



Рис. 36. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Шурф 2. Северная стенка.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

547/12-2022-2023-ТО

Лист

54



Рис. 37. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Шурф 2.  
Рекультивация.

Инв. № подл.	Подп. и дата			
	Взам. инв. №			
Инв. № дубл.	Подп. и дата			
	Инв. № подл.			
Инв. № подл.	Подп. и дата			
	Взам. инв. №			
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
547/12-2022-2023-ТО				
				Лист
				55





Рис. 38. Ленинградская область. Тосненский район, дер. Аннолово. Материал из шурфа № 1.

Инев. № подп	Подп. и дата	Инев. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

547/12-2022-2023-ТО

Лист

56

## ПРИЛОЖЕНИЕ А. КОПИЯ ОТКРЫТОГО ЛИСТА



Министерство культуры Российской Федерации

## ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 0865-2023

Настоящий открытый лист выдан:

**Соловьевой Наталье Федоровне**

---

**паспорт 4001 № 853059**  
(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ  
на земельном участке в Бокситогорском, Всеволожском, Выборгском, Гатчинском,  
Кингисеппском, Ломоносовском, Лужском, Приозерском, Тосненском районах  
Ленинградской области.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

**Соловьева Наталья Федоровна**  
(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:  
*археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.*

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 3 мая 2023 г. по 27 марта 2024 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 3 мая 2023 г.

**Первый заместитель Министра**  
(должность)



**С.Г.Обрывалин**  
(Ф.И.О)

Дата 3 мая 2023 г.

М.П.

029803

**ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КОПИЯ ПИСЬМА КОМИТЕТА ПО СОХРАНЕНИЮ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ № 01-09-  
8848/2022-0-1 ОТ 23.12.2022 Г.**



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3  
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00  
E-mail: [okn@lenreg.ru](mailto:okn@lenreg.ru)

Генеральному директору  
ООО «Первая Плитная Компания»

**Христову А.С.**

195112, Санкт-Петербург,  
пр. Уткин, д. 15, лит. Е, оф. 134

23.12.2022 № 01-09-8848/2022-0-1

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Информация о наличии или отсутствии  
объектов культурного наследия, включенных в единый государственный  
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного  
наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных,  
мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25  
Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов  
(за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25  
Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ**

На основании заявления от 29 ноября 2022 года № б/н (вх. № 01-09-8848/2022 от 30 ноября 2022 года) в отношении земельного участка, площадью 10000 м<sup>2</sup>, по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, кадастровый номер 47:26:0108001:7171,

---

(адрес земельного участка)

сообщаем:

**1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия:**

В соответствии с п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №73-ФЗ) проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия,

либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, предусмотренных указанной статьей, требований по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

В границах земельного участка, площадью 10000 м<sup>2</sup>, по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, кадастровый номер 47:26:0108001:7171, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

---

(информация об объектах либо их отсутствии)

**2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:**

Земельный участок, площадью 10000 м<sup>2</sup>, по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, кадастровый номер 47:26:0108001:7171, находится вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

**2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):** Земельный участок, площадью 10000 м<sup>2</sup>, по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, кадастровый номер 47:26:0108001:7171, не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом № 73-ФЗ.

**3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:** сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении земельного участка, площадью 10000 м<sup>2</sup>, по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, кадастровый номер 47:26:0108001:7171, в комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области отсутствуют.

**4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

Сведениями об отсутствии на рассматриваемой территории объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, Комитет не располагает.

Согласно ст. 28 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей,

подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ проводится государственная историко-культурная экспертиза.

Историко-культурная экспертиза проводится до начала работ по сохранению объекта культурного наследия, землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия либо объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов.

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, Заказчику до проведения земляных, строительных и иных работ в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона № 342-ФЗ необходимо:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта

археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: [mkrf.ru](http://mkrf.ru).

**Дополнительная информация:** В соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня обнаружения такого объекта обязан направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заместитель председателя комитета  
по сохранению культурного наследия  
Ленинградской области



Г.Е. Лазарева

**ПРИЛОЖЕНИЕ В. КОПИЯ ПИСЬМА КОМИТЕТА ПО СОХРАНЕНИЮ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ № 01-09-  
8849/2022-0-1 ОТ 20.12.2022 Г.**



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3  
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00  
E-mail: okn@lenreg.ru

Генеральному директору  
ООО «ЕвроПлитСПб»

А.С. Христову

20.12.2022 № 01-09-8849/2022-0-1

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Информация о наличии или отсутствии  
объектов культурного наследия, включенных в единый государственный  
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного  
наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных,  
мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25  
Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов  
(за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25  
Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ**

На основании заявления от 29.11.2022 № б/н (вх. от 01.12.2022 № 01-09-8849/2022) в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:26:0108001:7170 площадью 5000 кв.м., расположенного по адресу: Ленинградская область, Госненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, дер. Аннолово (далее – рассматриваемый участок), сообщаем:

**1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия:**

В границах рассматриваемого участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия. Сведениями об отсутствии на рассматриваемом участке объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), Комитет не располагает.

(информация об объектах либо их отсутствии)

**2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:**

рассматриваемый участок расположен вне границ защитных зон, вне границ

территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, вне границ зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий исторических поселений.

(информация об объектах либо их отсутствии)

**2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):**

рассматриваемый участок не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

**3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:**

Сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении рассматриваемого участка отсутствуют.

**4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

В соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до начала проведения земляных, строительных и иных работ на участке проектирования заказчик таких работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

**Дополнительная информация:**

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

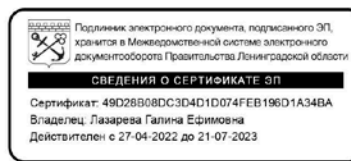


- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: [mkgf.ru](http://mkgf.ru).

Заместитель председателя  
комитета по сохранению  
культурного наследия



Г.Е. Лазарева

**ПРИЛОЖЕНИЕ Г. КОПИЯ ПИСЬМА КОМИТЕТА ПО СОХРАНЕНИЮ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ № 01-09-  
8850/2022-0-1 ОТ 23.12.2022 Г.**



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3  
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00  
E-mail: [okn@lenreg.ru](mailto:okn@lenreg.ru)

23.12.2022 № 01-09-8850/2022-0-1

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО «ЕвроПлитСПб»

**Христову А.С.**

195112, Санкт-Петербург,  
пр. Уткин, д. 15, лит. Е, оф. 134

**Информация о наличии или отсутствии**

**объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ**

На основании заявления от 29 ноября 2022 года № б/н (вх. № 01-09-8850/2022 от 30 ноября 2022 года) в отношении земельного участка, площадью 5000 м<sup>2</sup>, по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, кадастровый номер 47:26:0108001:7169,

(адрес земельного участка)

сообщаем:

**1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия:**

В соответствии с п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №73-ФЗ) проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия,

либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, предусмотренных указанной статьей, требований по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

В границах земельного участка, площадью 5000 м<sup>2</sup>, по адресу: Ленинградская область, Госненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, кадастровый номер 47:26:0108001:7169, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

---

(информация об объектах либо их отсутствии)

**2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:**

Земельный участок, площадью 5000 м<sup>2</sup>, по адресу: Ленинградская область, Госненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, кадастровый номер 47:26:0108001:7169, находится вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

**2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):** Земельный участок, площадью 5000 м<sup>2</sup>, по адресу: Ленинградская область, Госненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, кадастровый номер 47:26:0108001:7169, не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом № 73-ФЗ.

**3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:** сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении земельного участка, площадью 5000 м<sup>2</sup>, по адресу: Ленинградская область, Госненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, кадастровый номер 47:26:0108001:7169, в комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области отсутствуют.

**4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

Сведениями об отсутствии на рассматриваемой территории объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, Комитет не располагает.

Согласно ст. 28 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей,

подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ проводится государственная историко-культурная экспертиза.

Историко-культурная экспертиза проводится до начала работ по сохранению объекта культурного наследия, землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия либо объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов.

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, Заказчику до проведения земляных, строительных и иных работ в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона № 342-ФЗ необходимо:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта

археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

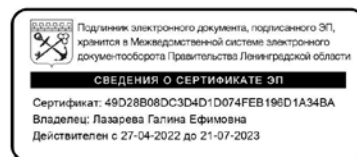
- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: [mktf.ru](http://mktf.ru).

**Дополнительная информация:** В соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня обнаружения такого объекта обязан направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заместитель председателя комитета  
по сохранению культурного наследия  
Ленинградской области

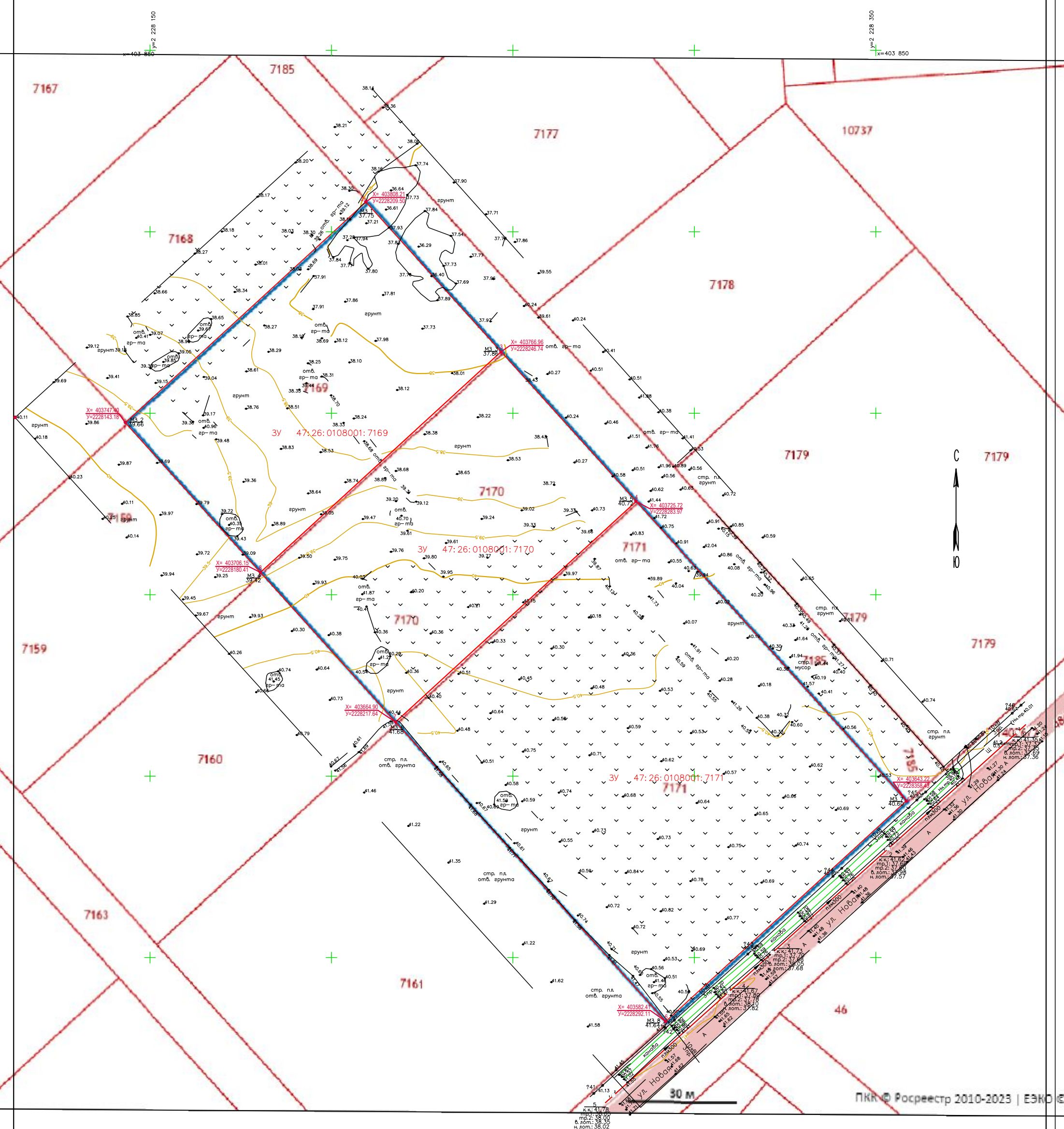


Г.Е. Лазарева

*Приложение 4*

**Схема расположения земельных участков  
на кадастровой карте территории**

Топографическая съемка земельных участков  
 площадью 3,3 га, с кадастровыми номерами  
 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170,  
 47:26:0108001:7171 по адресу (местоположению):  
 Ленинградская область, р-н Тосненский



Масштаб: 1:500

Система координат:  
 МСК-47 (зона 2)  
 Съемка по состоянию на  
 октябрь 2021 г.

ООО "Солтикс"				
Лист 1	Топографическая съемка земельных участков с кадастровыми номерами 47:26:0108001:7169, 47:26:0108001:7170, 47:26:0108001:7171 по адресу (местоположению): Ленинградская область, р-н Тосненский			Масштаб 1:500
Дата	Исполнитель	Должность	в.и.о.	Подпись
24.10.2021	Качмар В.М.	Инженер-геодезист	Качмар В.М.	
24.10.2021	Качмар В.М.	Руководитель	Качмар В.М.	

Формат А1

*Приложение 5*

**Копии градостроительных планов земельных участков**



## Градостроительный план земельного участка

№ **Р Ф** - **4 7** - **4** - **1 7** - **1** - **0 8** - **2 0 2 2** - **0 1 1 1**

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

заявления Христова Алексея Сергеевича от 11.10.2022 №522-юл

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Ленинградская область

(субъект Российской Федерации)

Тосненский муниципальный район

(муниципальный район или городской округ)

Фёдоровское городское поселение

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
155	403706,15	2228180,41
166	403766,96	2228246,74
165	403808,21	2228209,50
153	403747,40	2228143,18

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

47:26:0108001:7169

Площадь земельного участка

5000 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства  
Объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
---	---	---

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории Проект планировки территории не утвержден.

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен: Глав. специалистом администрации Фёдоровского городского поселения  
Тосненского муниципального района Ленинградской области М.Н. Яшиной

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П.

(при наличии) Для

документов

(подпись)

М.Н. Яшина

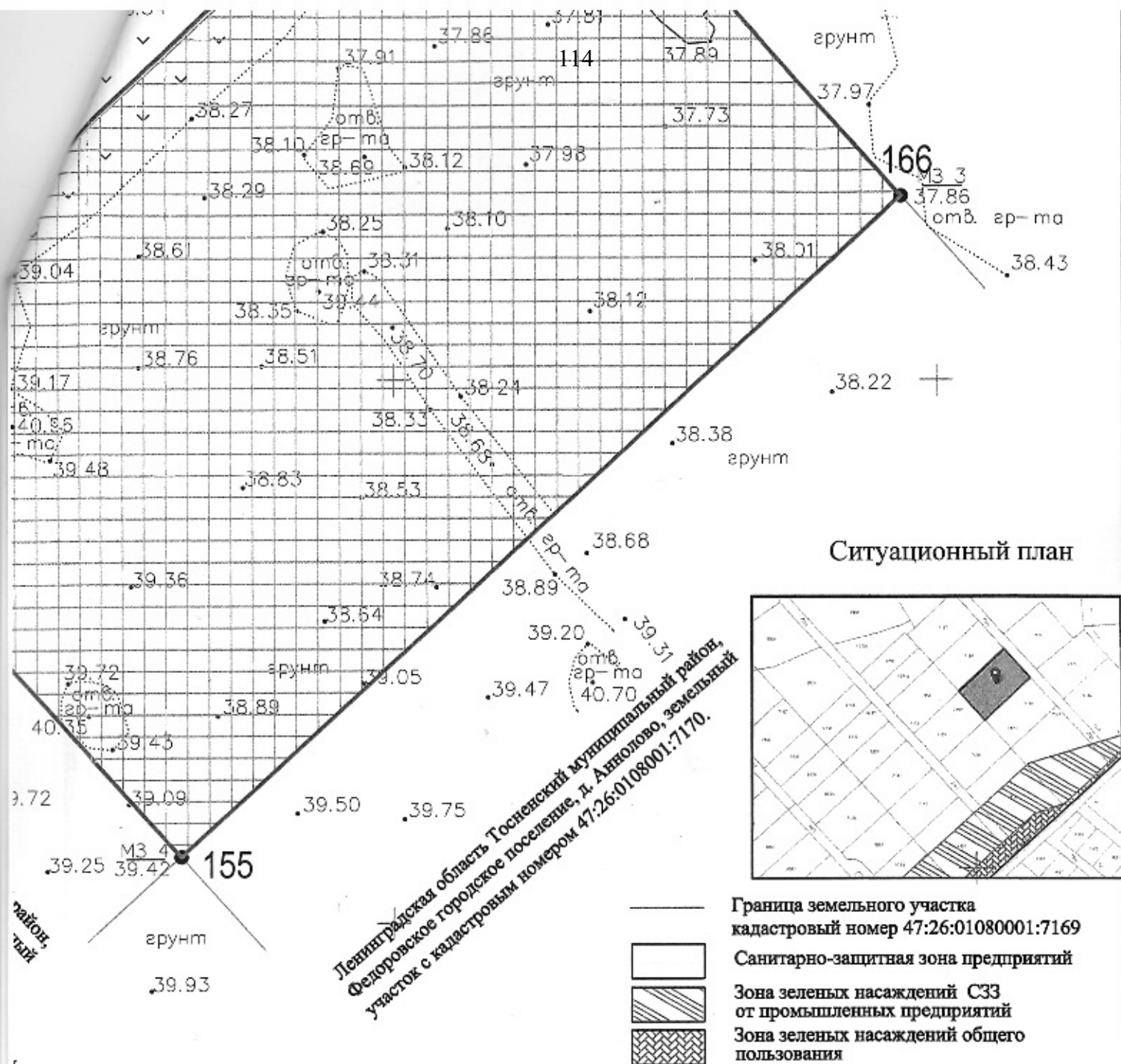
(расшифровка подписи)

Дата выдачи

27.10.2022

(ДД.ММ.ГГГГ)

КОПИЯ  
ВЕРНА



Ситуационный план



Ленинградская область Тосненский муниципальный район,  
Федоровское городское поселение, д. Аннолово, земельный  
участок с кадастровым номером 47:26:0108001:7170.

- Граница земельного участка кадастровый номер 47:26:01080001:7169
- Санитарно-защитная зона предприятий
- ▨ Зона зеленых насаждений СЗЗ от промышленных предприятий
- ▩ Зона зеленых насаждений общего пользования

**Примечания.**

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе в масштабе 1:500, выполненной в октябре 2021г. ООО "Солтикс".
2. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан в октябре 2022 г. ООО "Современные экологические технологии".

разрешается строительство объектов  
с координатами характерных точек  
границ земельного участка.  
сведениям ГКН

						-ГПЗУ
						Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, Д. Аннолово, земельный участок с кадастровым номером 47:26:0108001:7169.
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия
						Лист
						Листов
Директор	Карин				10.22	II
ГИП	Антонов				10.22	
Инженер	Гришин				10.22	
Н.контроль	Отто				10.22	ООО "Современные экологические технологии"

Чертеж градостроительного плана  
земельного участка М-1:500.

**КОПИЯ  
ВЕРНА**

ФОРМАТ



**1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка**

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе  
 1: 500, выполненной \_\_\_\_\_ в октябре 2021 г., ООО «Солтикс»  
 (дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

**Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)**

в октябре 2022 г., ООО «Современные экологические технологии»

(дата, наименование организации)

**2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается**

Земельный участок расположен в территориальной зоне «ПР-1 – Зона предприятий V класса опасности». Установлен градостроительный регламент.

**2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается**

Правила Землепользования и застройки Федоровского сельского (с 2017 года городского) поселения Тосненского района Ленинградской области, утвержденные решением Совета депутатов Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 07.10.2009г. № 237 (с изм. от 06.06.2012г. № 132, от 28.05.2013г. № 177, от 23.12.2014г. № 15, приказами Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 13.09.2017г. № 51 и от 05.07.2018г. № 42).

**2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка**

Для территориальной зоны ПР-1 применяются виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции, как для территориальной зоны П-1.

**Основные виды разрешенного использования**

Промышленные предприятия и складские организации V классов опасности  
 Объекты складского назначения V класса опасности  
 Оптовые базы и склады  
 Административно-хозяйственные, деловые и общественные учреждения и организации городского и внегородского значения  
 Административно-хозяйственные и общественные учреждения и организации локального значения  
 Офисы и представительства  
 Юридические службы, судопроизводство, нотариат  
 Многофункциональные деловые и обслуживающие здания  
 Кредитно-финансовые учреждения  
 Проектные, научно-исследовательские и изыскательские организации  
 Пункты оказания первой медицинской помощи  
 Предприятия, магазины оптовой и мелкооптовой торговли  
 Рынки промышленных товаров  
 Крупные торговые комплексы  
 Торгово-выставочные комплексы  
 Магазины  
 Объекты бытового обслуживания  
 Учреждения жилищно-коммунального хозяйства  
 Отделения милиции, общественные пункты охраны порядка  
 Пожарные части  
 Ветлечебницы  
 Сооружения для хранения транспортных средств  
 Предприятия автосервиса  
 Травматологические пункты  
 Аптеки  
 АЗС  
 СТО  
 Скверы  
 Бульвары

**Вспомогательные виды разрешенного использования**

Здания управления, конструкторские бюро, учебные заведения, поликлиники, научно-исследовательские лаборатории, связанные с обслуживанием предприятий  
 Спортивно-оздоровительные сооружения для работников предприятий  
 Временные торговые объекты

КОПИЯ  
ВЕРНА

Зеленые насаждения  
 Элементы благоустройства, малые архитектурные формы  
 Предприятия общественного питания  
 Объекты хранения автомобильного транспорта

Условно разрешенные виды использования

Гостиницы  
 Общежития  
 Объекты коммерческих банков  
 Объекты бытового обслуживания населения  
 Отделения почты

**2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м <sup>2</sup> или га					
Без ограничений	Без ограничений	Без ограничений	Без ограничений	Без ограничений	65%	Без ограничений	Коэффициент озеленения территории – не менее 15% от площади земельного участка. Площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств, (для вспомогательных видов использования) - не более 15% от площади земельного участка. Предельные размеры земельных участков, равно как и отступы объектов капитального строительства от границ земельных участков и красных линий определяются проектами планировки территории с учетом специализации предприятий.

КОПИЯ  
 ВЕРНА

*Курин*

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

КОПИЯ  
ВЕРНА

*Кукин*

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)						Требования к размещению объектов капитального строительства			
	Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации и по планировке территории	Виды разрешенного использования участка	Зонирование	Требования к параметрам объекта капитального строительства		Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	
			Функциональная зона	Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

КОПИЯ  
ВЕРНА

*Курин*





лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

5.3. Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства:

- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

5.4. В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

5.5. Автомагистраль, расположенная в санитарно-защитной зоне промышленного объекта и производства или прилегающая к санитарно-защитной зоне не входит в ее размер, а выбросы автомагистрали учитываются в фоновом загрязнении при обосновании размера санитарно-защитной зоны.

5.6. Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
6.1. Санитарно-защитная зона. Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет – 5000 кв.м.	---	---	---

7. Информация о границах публичных сервитутов Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
---	---	---

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок Информация отсутствует

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию

- 9.1. Водоснабжение: данные отсутствуют.  
 9.2. Водоотведение: данные отсутствуют.  
 9.3. Теплоснабжение: данные отсутствуют.  
 9.4. Газоснабжение: данные отсутствуют.

КОПИЯ  
ВЕРНА

*Клиш*

**10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории**

Решение Совета депутатов Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 14.12.2017г. №27 «Об утверждении Правил благоустройства территории Федоровского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»

**11. Информация о красных линиях:**

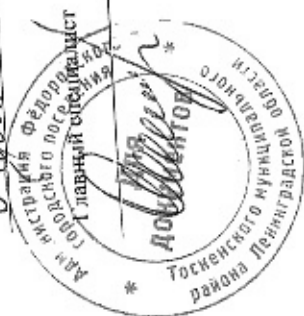
Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
---	---	---

КОПИЯ  
ВЕРНА

*Думин*

скреплено печаттю  
9 (дев'ять) листа (ов)



М.Н.Яшина

КОПИЯ  
ВЕРНА

*Яшина*

## Градостроительный план земельного участка

№ **Р Ф** - **4 7** - **4** - **1 7** - **1** - **0 8** - **2 0 2 2** - **0 1 1 2**

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

заявления Христова Алексея Сергеевича от 11.10.2022 №523-юл

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Ленинградская область

(субъект Российской Федерации)

Тосненский муниципальный район

(муниципальный район или городской округ)

Фёдоровское городское поселение

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
157	403664,90	2228217,64
167	403725,72	2228283,97
166	403766,96	2228246,74
155	403706,15	2228180,41

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

47:26:0108001:7170

Площадь земельного участка

5000 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства  
Объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
---	---	---

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории Проект планировки территории не утвержден.

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен: Глав. специалистом администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области М.Н. Яшиной

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.Н. Яшина

(расшифровка подписи)

М. П. для документов

(при наличии)

Дата выдачи

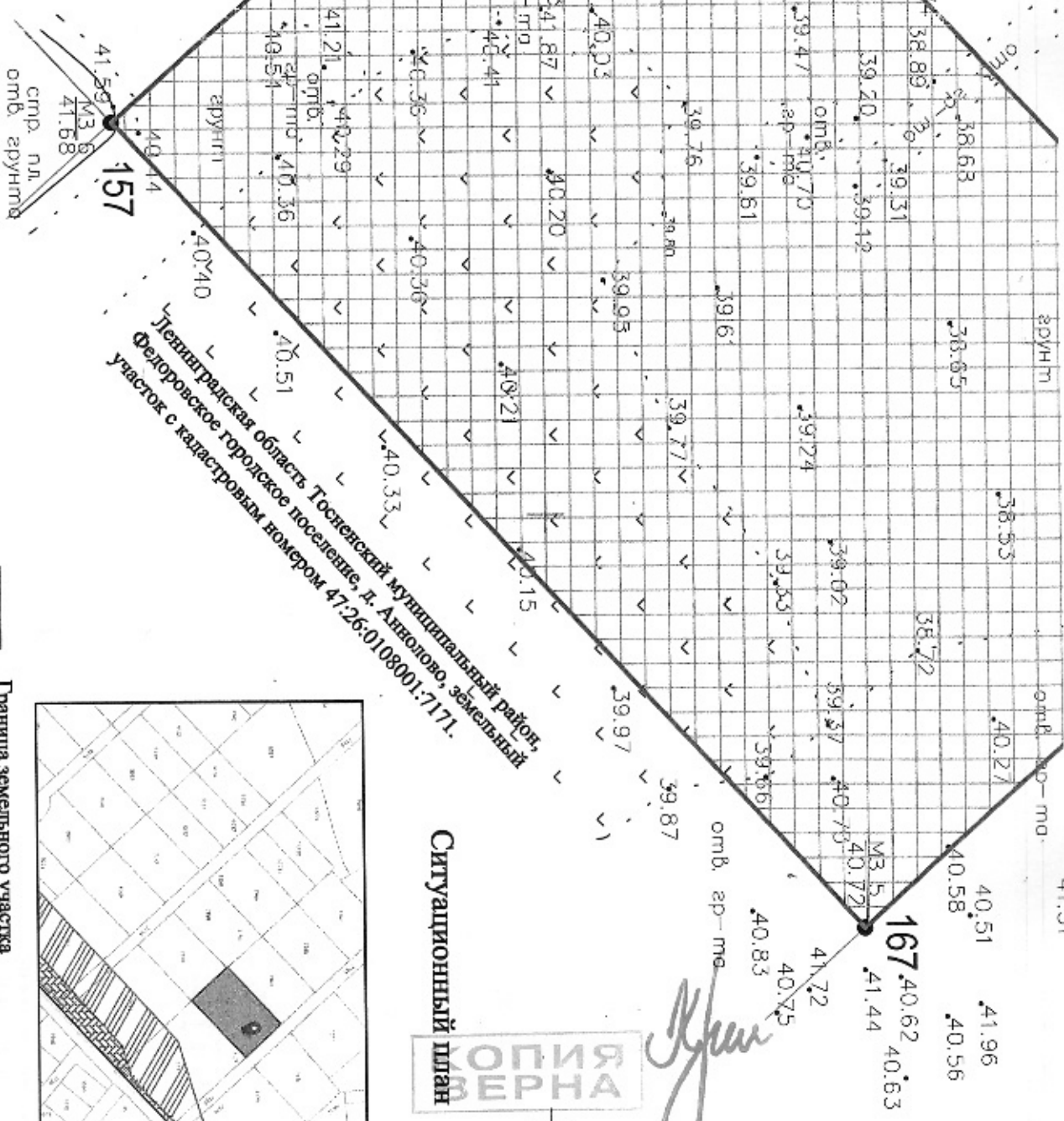
27.10.2022

(ДД.ММ.ГГГГ)

КОПИЯ  
ВЕРНА

Ю  
М

Ленинградская область  
Фелдорское городское поселение, д. Аннолово, земельный  
участок с кадастровым номером 47:26:0108001:7160.



Ленинградская область Тосненский муниципальный район,  
Фелдорское городское поселение, д. Аннолово, земельный  
участок с кадастровым номером 47:26:0108001:7171.

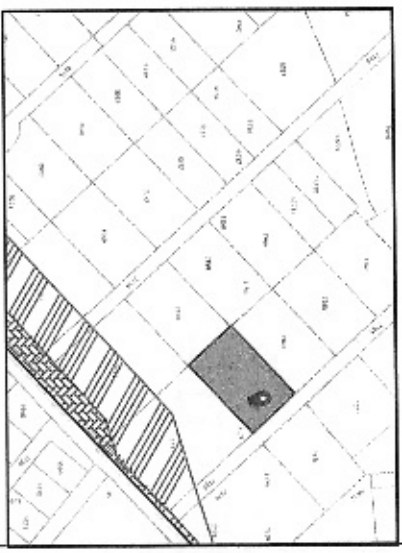
Ситуационный план



Условные обозначения



- Граница земельного участка
- Кадастровый номер 47:26:01080001:7170
- Санитарно-защитная зона предприятий
- Зона зеленых насаждений СЗЗ от промышленных предприятий
- Зона зеленых насаждений общего пользования



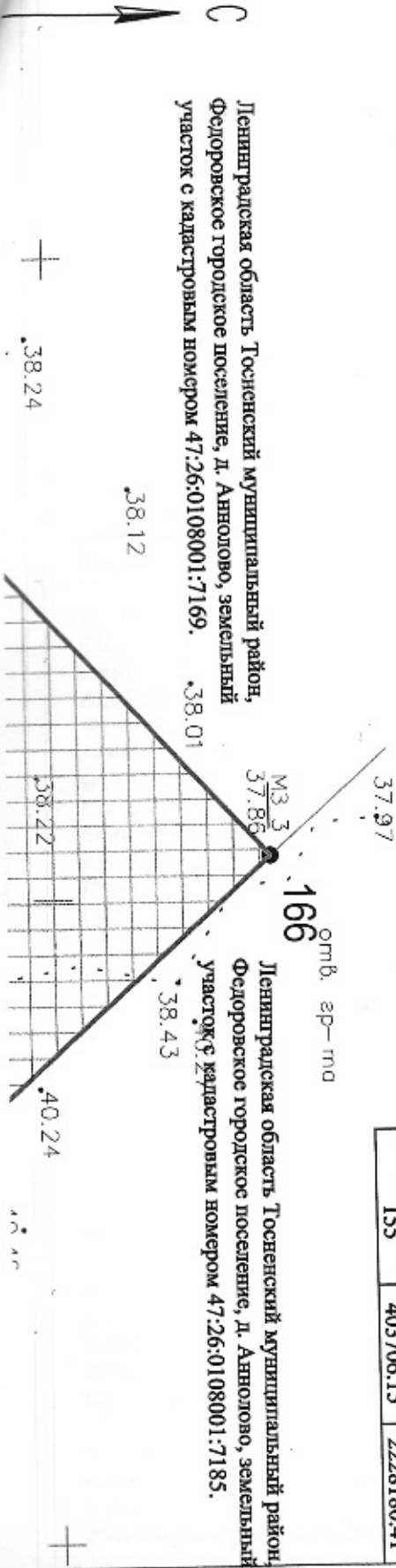
... в пределах которых разрешается строительство объектов ... строительства.

Примечания.

Чертеж градостроительного плана земельного участка

Координаты характерных точек границ зем. участка

Обозначения точек границ	Координаты, м.	
	X	Y
157	403664.90	2228217.64
167	403725.72	2228283.97
166	403766.96	2228246.74
155	403706.15	2228180.41



Ленинградская область Тосненский муниципальный район,  
Федоровское городское поселение, д. Аннолово, земельный  
участок с кадастровым номером 47:26:0108001:7169.

Ленинградская область Тосненский муниципальный район,  
Федоровское городское поселение, д. Аннолово, земельный  
участок с кадастровым номером 47:26:0108001:7185.

КОПИЯ  
ВЕРНА

*Зем*

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе  
500, выполненной 12 октября 2021 г., ООО «Солтикс»  
(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)  
в октябре 2022 г., ООО «Современные экологические технологии»  
(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне «ПР-1 – Зона предприятий V класса опасности». Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Правила Землепользования и застройки Федоровского сельского (с 2017 года городского) поселения Тосненского района Ленинградской области, утвержденные решением Совета депутатов Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 07.10.2009г. № 237 (с изм. от 06.06.2012г. № 132, от 28.05.2013г. № 177, от 23.12.2014г. № 15, приказами Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 13.09.2017г. № 51 и от 05.07.2018г. № 42).

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

Для территориальной зоны ПР-1 применяются виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции, как для территориальной зоны П-1.

#### Основные виды разрешенного использования

Промышленные предприятия и складские организации V классов опасности  
Объекты складского назначения V класса опасности  
Оптовые базы и склады  
Административно-хозяйственные, деловые и общественные учреждения и организации городского и внегородского значения  
Административно-хозяйственные и общественные учреждения и организации локального значения  
Офисы и представительства  
Юридические службы, судопроизводство, нотариат  
Многофункциональные деловые и обслуживающие здания  
Кредитно-финансовые учреждения  
Проектные, научно-исследовательские и изыскательские организации  
Пункты оказания первой медицинской помощи  
Предприятия, магазины оптовой и мелкооптовой торговли  
Рынки промышленных товаров  
Крупные торговые комплексы  
Торгово-выставочные комплексы  
Магазины  
Объекты бытового обслуживания  
Учреждения жилищно-коммунального хозяйства  
Отделения милиции, общественные пункты охраны порядка  
Пожарные части  
Ветлечебницы  
Сооружения для хранения транспортных средств  
Предприятия автосервиса  
Травматологические пункты  
Аптеки  
АЗС  
СТО  
Скверы  
Бульвары

КОПИЯ  
ВЕРНА

#### Вспомогательные виды разрешенного использования

Здания управления, конструкторские бюро, учебные заведения, поликлиники, научно-исследовательские лаборатории, связанные с обслуживанием предприятий  
Спортивно-оздоровительные сооружения для работников предприятий  
Временные торговые объекты

е насаждения  
 енты благоустройства, малые архитектурные формы  
 предприятия общественного питания  
 объекты хранения автомобильного транспорта

Условно разрешенные виды использования

остиницы  
 Общежития  
 Объекты коммерческих банков  
 Объекты бытового обслуживания населения  
 Отделения почты

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м <sup>2</sup> или га					
Без ограничений	Без ограничений	Без ограничений	Без ограничений	Без ограничений	65%	Без ограничений	Коэффициент озеленения территории – не менее 15% от площади земельного участка. Площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств, (для вспомогательных видов использования) - не более 15% от площади земельного участка. Предельные размеры земельных участков, равно как и отступы объектов капитального строительства от границ земельных участков и красных линий определяются проектами планировки территории с учетом специализации предприятий.

КОПИЯ  
 ВЕРНА



Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

КОПИЯ  
ВЕРНА

*Думин*

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленного положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации и по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)				Требования к параметрам объекта капитального строительства		Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Виды разрешенного использования земельного участка	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства		
			5	6	7	8	9	10	11	
			---	---	---	---	---	---	---	
			---	---	---	---	---	---	---	
			---	---	---	---	---	---	---	
			---	---	---	---	---	---	---	
			---	---	---	---	---	---	---	

КОПИЯ  
ВЕРНА

*Кукин*

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

1. Объекты капитального строительства

№ Не имеется, Не имеется  
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер Не имеется

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ Информация отсутствует, Информация отсутствует  
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Информация отсутствует  
 (наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре Информация отсутствует от Информация отсутствует  
 (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной инфраструктуры			Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами транспортной инфраструктуры			Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности			Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности			Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет:

5.1. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса Российской Федерации. Санитарно-защитная зона предприятий IV-V класса в соответствии с п. 5 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет -5000 кв.м. Зарегистрировано - нет данных. № регистрации- нет данных. Дата истечения срока действия - нет данных.

Условия содержания санитарно-защитной зоны в соответствии с п. 5 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03  
 п. 5. Режим территории санитарно-защитной зоны

5.1. В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

5.2. В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или)

рствянных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых раслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы допроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

5.3. Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства:

- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

5.4. В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

5.5. Автомагистраль, расположенная в санитарно-защитной зоне промышленного объекта и производства или прилегающая к санитарно-защитной зоне не входит в ее размер, а выбросы автомагистрали учитываются в фоновом загрязнении при обосновании размера санитарно-защитной зоны.

5.6. Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
6.1. Санитарно-защитная зона. Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет – 5000 кв.м.	---	---	---

7. Информация о границах публичных сервитутов Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
---	---	---

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок Информация отсутствует

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию

9.1. Водоснабжение: данные отсутствуют.

9.2. Водоотведение: данные отсутствуют.

9.3. Теплоснабжение: данные отсутствуют.

9.4. Газоснабжение: данные отсутствуют.

КОПИЯ  
ВЕРНА

*Л.И.*

квизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение Совета депутатов Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 14.12.2017г. №27 «Об утверждении Правил благоустройства территории Федоровского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»

11. Информация о красных линиях:

Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
---	---	---

КОПИЯ  
ВЕРНА

*Л.И.И.*

...решито и пронумеровано, скреплено  
печатью

... ( ) листа (ов)



М.Н.Яшина

КОПИЯ  
ВЕРНА

*Яшина*

## Градостроительный план земельного участка

№ **РФ** - **47** - **4** - **17** - **1** - **08** - **2022** - **0113**

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

заявления Крупского Григория Борисовича, Христова Артема Сергеевича от 11.10.2022 №1012

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Ленинградская область

(субъект Российской Федерации)

Тосненский муниципальный район

(муниципальный район или городской округ)

Фёдоровское городское поселение

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
157	403664,90	2228217,64
167	403725,72	2228283,97
168	403643,22	2228358,43
160	403582,41	2228292,11

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

47:26:0108001:7171

Площадь земельного участка

10000 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства  
Объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
---	---	---

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории Проект планировки территории не утвержден.

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен: Глав. специалистом администрации Фёдоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области М.Н. Яшиной

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П.

М.Н. Яшина

(при наличии) Для

(подпись)

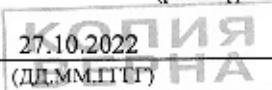
(расшифровка подписи)

Дата выдачи

документов \*

27.10.2022

(ДД.ММ.ГГ)



Ю

136

40.15

40

40.33

40.30

40.36

40.51

40.45

арунт

40.40

157

40.44

40.84

40.58

41.59

МЗ

40.48

41.68

стр. пл. отв. арунта

40.65

40.31

40.75

40

41.46

41.58

41.58

40.74

41.22

40.67

41.59

40.59

40

41.35

стр. пл. отв. арунта

41.71

40.55

40

Ленинградская область Тосненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, земельный участок с кадастровым номером 47:26:0108001:7161.

41.22

41.62

стр

КОПИЯ  
ВЕРНА

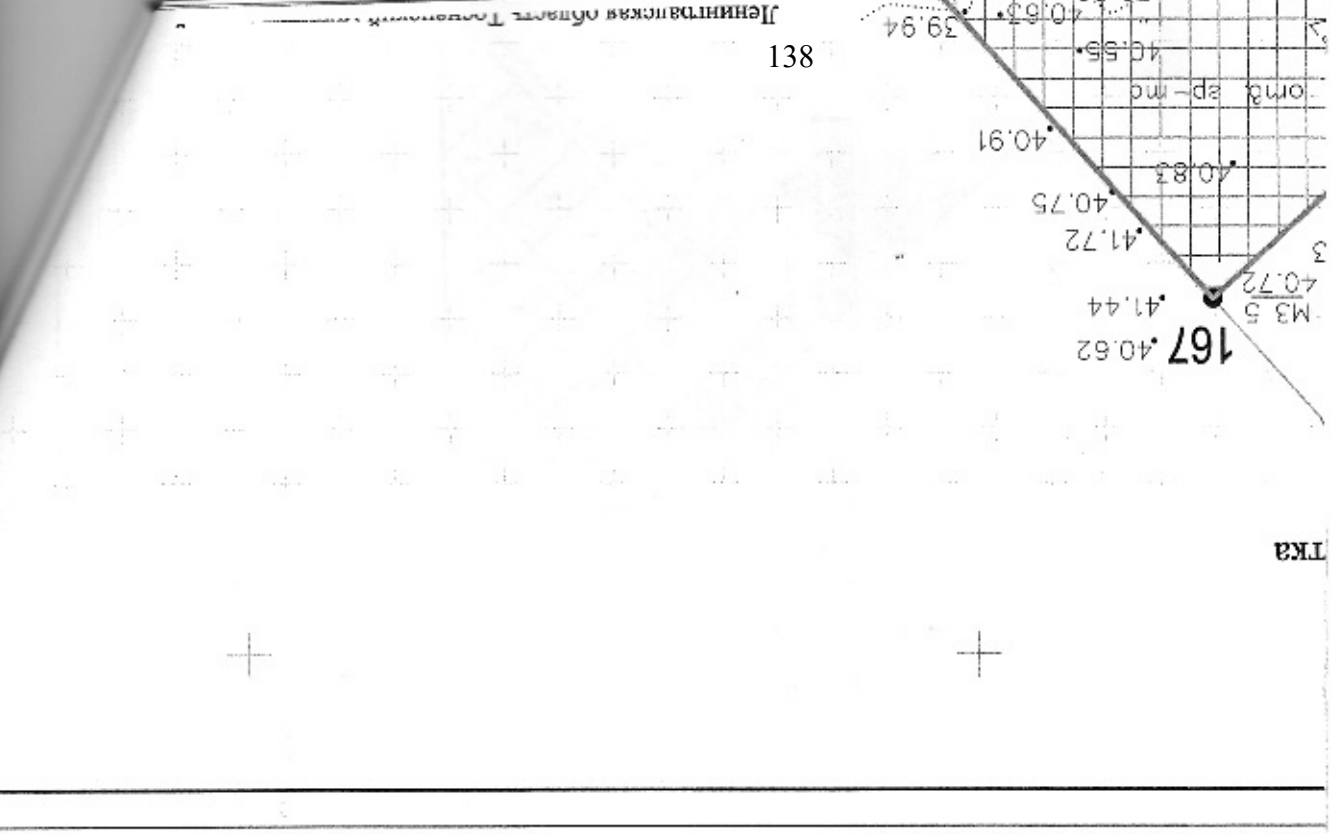
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инд. № подл.







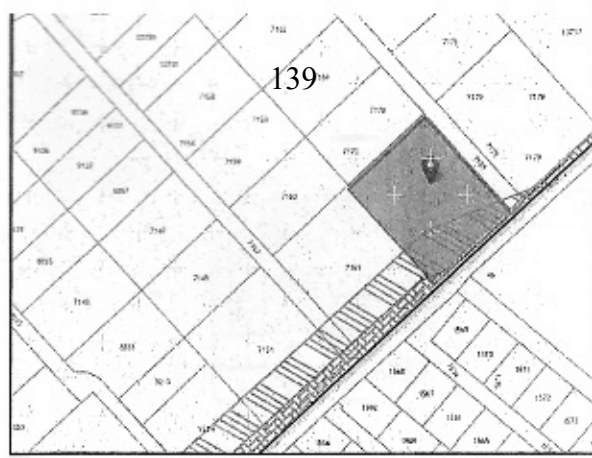
138


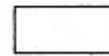
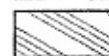

Ленинградская область

ТКА

КОПИЯ  
ВЕРНА










*[Handwritten signature]*



-  Граница земельного участка кадастровый номер 47:26:01080001:7171
-  Санитарно-защитная зона предприятий
-  Зона зеленых насаждений СЗЗ от промышленных предприятий
-  Зона зеленых насаждений общего пользования

✓  
1:36  
47.30

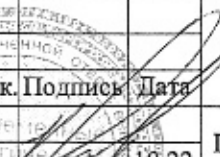
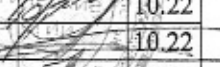
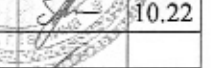
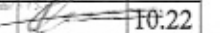

### Условные обозначения

-  - границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства.
-  - охранный зона существующей ЛЭП 10 кВ. S=758 кв.м.
-  - санитарно-защитная зона предприятий
-  - зона зеленых насаждений общего пользования S=38 кв.м.
-  - зона зеленых насаждений СЗЗ от промышленных предприятий S=2508 кв.м.
-  2 - границы земельного участка с координатами характерных точек
-  - линия минимального отступа от границ земельного участка.
-  - границы земельных участков по сведениям ГКН
-  - территория общего пользования (улично-дорожная сеть).

### Примечания.

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе в масштабе 1:500, выполненной в октябре 2021г. ООО "Солтикс".
2. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан в октябре 2022 г. ООО "СЭТ".

**КОПИЯ  
ВЕРНА**

				-ГПЗУ
				Ленинградская область, Госненский муниципальный район, Федоровское городское поселение, д. Аннолово, земельный участок с кадастровым номером 47:26:0108001:7171.
Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
стор	Карин			10.22
	Антонов			10.22
вер	Гришин			10.22
проль	Отто			10.22
				Промышленные предприятия и складские организации V классов опасности
				Стация
				Лист
				Листов
				П 1 1
				Чертеж градостроительного плана земельного участка М-1:500.
				 ООО "Современные экологические технологии" ФОРМАТ

Координаты, м.		Обозначения точек границ
X	Y	
403664.90	2228217.64	157
403725.72	2228283.97	167
403643.22	2228358.43	168
403582.41	2228292.11	160

Координаты характерных точек границ земельного участка

КОПИЯ  
ВЕРНА



**Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка**

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе 1: 500, выполненной \_\_\_\_\_ в октябре 2021 г., ООО «Солтикс»  
(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

**Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)**

в октябре 2022 г., ООО «Современные экологические технологии»

(дата, наименование организации)

**2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается**

Земельный участок расположен в территориальной зоне «ПР-1 – Зона предприятий V класса опасности. Установлен градостроительный регламент.

На часть земельного участка действие градостроительного регламента не распространяется.

**2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается**

Правила Землепользования и застройки Федоровского сельского (с 2017 года городского) поселения Тосненского района Ленинградской области, утвержденные решением Совета депутатов Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 07.10.2009г. № 237 (с изм. от 06.06.2012г. № 132, 28.05.2013г. № 177, от 23.12.2014г. № 15, приказами Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 13.09.2017г. № 51 и от 05.07.2018г. № 42).

**2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка**

*Для территориальной зоны ПР-1 применяются виды разрешенного использования земельных участков объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции, для территориальной зоны П-1.*

**Основные виды разрешенного использования**

Промышленные предприятия и складские организации V классов опасности

Объекты складского назначения V класса опасности

Оптовые базы и склады

Административно-хозяйственные, деловые и общественные учреждения и организации городского и внегородского значения

Административно-хозяйственные и общественные учреждения и организации местного значения

Офисы и представительства

Юридические службы, судопроизводство, нотариат

Многофункциональные деловые и обслуживающие здания

Кредитно-финансовые учреждения

Проектные, научно-исследовательские и изыскательские организации

Пункты оказания первой медицинской помощи

Предприятия, магазины оптовой и мелкооптовой торговли

Рынки промышленных товаров

Крупные торговые комплексы

Торгово-выставочные комплексы

Магазины

Объекты бытового обслуживания

Учреждения жилищно-коммунального хозяйства

Отделения милиции, общественные пункты охраны порядка

Пожарные части

Ветлечебницы

Сооружения для хранения транспортных средств

Предприятия автосервиса

Травматологические пункты

Аптеки

АЗС

СТО

Скверы

Бульвары

КОПИЯ  
ВЕРНА

**Вспомогательные виды разрешенного использования**

Здания управления, конструкторские бюро, учебные заведения, поликлиники, научно-исследовательские лаборатории связанные с обслуживанием предприятий

Спортивно-оздоровительные сооружения для работников предприятий

временные торговые объекты  
 Зеленые насаждения  
 Элементы благоустройства, малые архитектурные формы  
 Предприятия общественного питания  
 Объекты хранения автомобильного транспорта

Условно разрешенные виды использования

Гостиницы  
 Общежития  
 Объекты коммерческих банков  
 Объекты бытового обслуживания населения  
 Отделения почты

В границах территорий общего пользования:

Основные виды разрешенного использования

Действие градостроительного регламента не распространяется

Вспомогательные виды разрешенного использования

Действие градостроительного регламента не распространяется

Условно разрешенные виды использования

Действие градостроительного регламента не распространяется

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м <sup>2</sup> или га					
Без ограничений	Без ограничений	Без ограничений	Без ограничений	Без ограничений	65%	Без ограничений	Коэффициент озеленения территории – не менее 15% от площади земельного участка. Площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств, (для вспомогательных видов использования) - не более 15% от площади земельного участка. Предельные размеры земельных участков, равно как и отступы объектов капитального строительства от границ земельных участков и красных линий определяются

КОПИЯ  
 ВЕРНА

			143			проектами планировки территории с учетом специализации предприятий.
--	--	--	-----	--	--	---

На часть земельного участка действие градостроительного регламента не распространяется.

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
Территория общего пользования	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ	п. 12 ст. 85 Земельного Кодекса РФ «Земельные участки общего пользования, занятые площадями улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации»	---	---	---	---	---

КОПИЯ  
ВЕРНА

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)							Требования к размещению объектов капитального строительства		
	Виды разрешенного использования земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства		Требования к параметрам объекта капитального строительства		Требования к размещению объектов капитального строительства				
Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации и по планировке территории	функциональная зона	Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	---	2	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

КОПИЯ  
ВЕРНА



3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ Не имеется, Не имеется  
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)  
 инвентаризационный или кадастровый номер Не имеется

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ Информация отсутствует, Информация отсутствует  
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)  
Информация отсутствует  
 (наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)  
 регистрационный номер в реестре Информация отсутствует от Информация отсутствует  
 (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Земельный участок, в соответствии с генеральным планом муниципального образования Федоровское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области, утвержденным Решением Совета депутатов Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 09.10.2009г. №238, частично расположен в функциональных зонах:

- Производственной зоне – предприятий 5 класса опасности (50м);
- Зоне специального назначения – зеленых насаждений СЗЗ промышленных предприятий;
- Зоне рекреационного назначения – зеленых насаждений общего пользования.

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет:

5.1. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса Российской Федерации. Санитарно-защитная зона предприятий IV-V класса в соответствии с п. 5 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет – 10000 кв.м. Зарегистрировано – нет данных. № регистрации- нет данных. Дата истечения срока действия – нет данных.

Условия содержания санитарно-защитной зоны в соответствии с п. 5 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

п. 5. Режим территории санитарно-защитной зоны

5.1. В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха,

территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

5.2. В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

5.3. Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства:

- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

5.4. В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

5.5. Автомагистраль, расположенная в санитарно-защитной зоне промышленного объекта и производства или прилегающая к санитарно-защитной зоне не входит в ее размер, а выбросы автомагистрали учитываются в фоновом загрязнении при обосновании размера санитарно-защитной зоны.

5.6. Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

5.2. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса Российской Федерации. Условия использования территории в соответствии с п. 8-11 Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»). Охранная зона существующей ЛЭП 10кВ. Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет – 758 кв.м. Дата и № регистрации – нет данных. Срок действия – нет данных.

**Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках в соответствии с п. 8-11 Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160:**

8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;
- б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;
- в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;
- г) размещать свалки;
- д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и стив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается:

- а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
- б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим

коплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

5.3. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса Российской Федерации. Условия использования территории в соответствии с п. 8-11 Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»). Охранная зона ВКЛ-0,4кВ. Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет – 17 кв.м. Дата и № регистрации – нет данных. Срок действия – нет данных.

**Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках в соответствии с п. 8-11 Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160:**

8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь (в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи);

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается:

- а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
- б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
- б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
- в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;
- г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;
- е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);
- з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

- а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
- в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

5.4. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса Российской Федерации. Условия использования территории в соответствии с п. 8-11 Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»). Охранная зона ТП-1920. Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет – 225 кв.м. Дата и № регистрации – нет данных. Срок действия – нет данных.

**Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках в соответствии с п. 8-11 Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160:**

8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;
- б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

- в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;
- г) размещать свалки;
- д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается:

- а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
- б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
- б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
- в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;
- г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;
- е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);
- з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

- а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
- в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4

6.1. Санитарно-защитная зона. Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет – 10000 кв.м.	---	---	---
6.2. Охранная зона ВЛЭП-10кВ. Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет – 1893 кв.м.	---	---	---
6.3. Охранная зона ВКЛ-0,4кВ. Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет – 17 кв.м.	---	---	---
6.4. Охранная зона ТП-1920. Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет – 225 кв.м.	---	---	---

7. Информация о границах публичных сервитутов \_\_\_\_\_ Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
---	---	---

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок \_\_\_\_\_ Информация отсутствует

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию

- 9.1. Водоснабжение: данные отсутствуют.  
 9.2. Водоотведение: данные отсутствуют.  
 9.3. Теплоснабжение: данные отсутствуют.  
 9.4. Газоснабжение: данные отсутствуют.

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение Совета депутатов Федоровского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 14.12.2017г. №27 «Об утверждении Правил благоустройства территории Федоровского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»

11. Информация о красных линиях: \_\_\_\_\_ Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
---	---	---

Пропито и пронумеровано, скреплено  
печатью

~~Копия~~ 78 листа (ов)



М.Н.Яшина

КОПИЯ  
ВЕРНА

*Приложение 6*

**Копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости  
об объектах недвижимости**



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 25.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела I	Всего листов раздела I: _____
25.11.2021 № 99/2021/433580393	
Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 47:26:0108001:7169	

Номер кадастрового квартала:	47:26:0108001
Дата присвоения кадастрового номера:	18.07.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, р-н. Тосненский
Площадь:	5000 +/- 25 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4922700
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:26:0108001:159
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		(вид, объект недвижимости)	
Лист №	Раздела I	Всего листов раздела I:	Всего листов выписки:
25.11.2021 № 99/2021/433580393		47:26:0108001:7169	
Кадастровый номер:			
Категория земель:		Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:		промышленные предприятия и складские организации V класса опасности	
Сведения о кадастровом инженере:		Андрейчева Светлана Васильевна №78-11-0350	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, итерной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Государственный регистратор		подпись	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		ФГИС ЕГРН	

КОПИЯ  
ВЕРНА

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Раздел 1

**Земельный участок**

(код объекта недвижимости)

Лист №          Раздела I          Всего листов раздела I:          Всего листов выписки:         

25.11.2021 № 99/2021/433580393

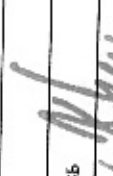
Кадастровый номер: **47:26:0108001:7169**

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	155
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 47:26:0108001:7185. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные не засвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Ворожей Анна Александровна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕИРН

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего листов выписки: _____
25.11.2021 № 99/2021/433580393			
Кадастровый номер:		47:26:0108001:7169	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Христов Алексей Сергеевич	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:26:0108001:7169-47/063/2021-3 от 03.09.2021	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о возможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о возможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор	полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН
			инициалы, фамилия

М.П.

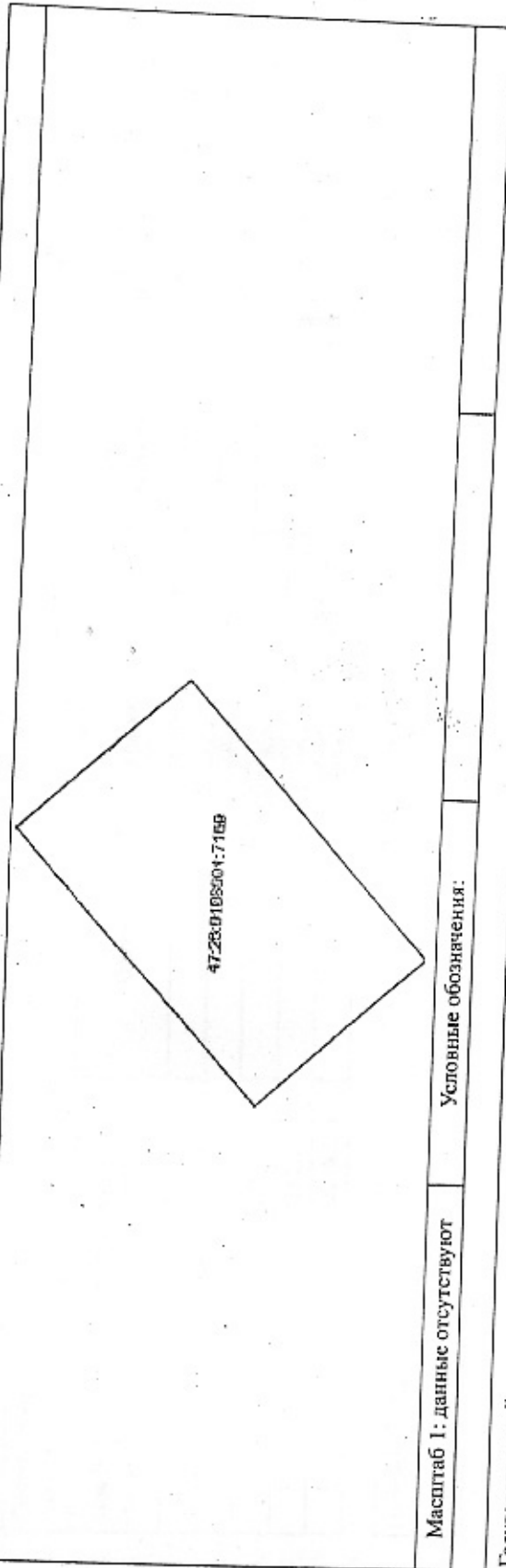
КОПИЯ  
ВЕРНА

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

Раздел 3

Земельный участок	
Лист № _____	Раздела 3
<small>(нац. объект недвижимости)</small>	
25.11.2021 № 99/2021/433580393	Всего листов раздела 3: _____
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: _____
47:26:0108001:7169	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
ФИО ЕГРН	инициалы, фамилия

М.П.

*[Handwritten signature]*

**КОПИЯ  
ВЕРНА**

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>3.2</u> Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
25.11.2021 № 99/2021/433580393			
Кадастровый номер:		47:26:0108001:7169	

Сведения о характерных точках границы земельного участка			
Система координат			
Зона №			
Номер точки	Координаты		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	403747.4	2228143.18	данные отсутствуют
2	403808.21	2228209.5	данные отсутствуют
3	403766.96	2228246.74	данные отсутствуют
4	403706.15	2228180.41	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

КОПИЯ  
ВЕРНА

*Дум*

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.06.2022 г., поступившего на рассмотрение 29.06.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
Лист №	Раздела I	Всего листов раздела I:
29.06.2022 № 99/2022/47723286		
Кадастровый номер:		47:26:0108001:7170

(из объекта недвижимости)

Всего листов выписки:

Номер кадастрового квартала:	47:26:0108001
Дата присвоения кадастрового номера:	18.07.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, р-н. Тосленский
Площадь:	5000 +/- 25 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4922700
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:26:0108001:159
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

(имя, объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
<b>29.06.2022 № 99/2022/477223286</b>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	<b>47:26:0108001:7170</b>

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	промышленные предприятия и складские организации У классов опасности
Сведения о кадастровом инженере:	Андрийчева Светлана Васильевна №78-11-0350
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

КОПИЯ  
ВЕРНА



## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок

(по объекту недвижимости)

Лист № 1 Раздела 1 Всего листов раздела 1 Всего разделов:        Всего листов выписки:       


29.06.2022 № 99/2022/477223286

Кадастровый номер: 47:26:0108001:7170

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 47:26:0108001:7185. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незавидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Воробей Анна Александровна
Государственный регистратор	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <b>КОПИЯ ВЕРНА</b> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">           ФИ ИС ЕИРН         </div>
Полное наименование должности	подпись

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

Раздел 2

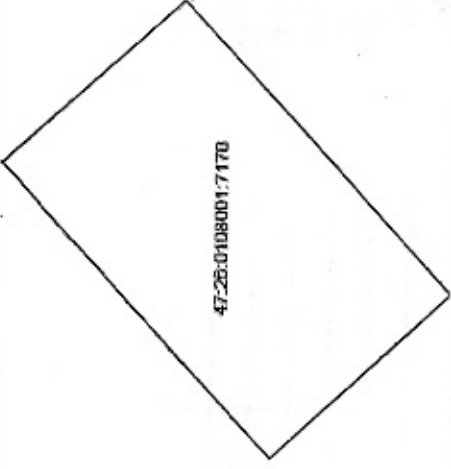
<b>Земельный участок</b>		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
<b>29.06.2022 № 99/2022/47723286</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:26:0108001:7170</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Христов Алексей Сергеевич	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:26:0108001:7170-47/063/2021-3 от 03.09.2021	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (исхода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		М.П. 	
		инициалы, фамилия	

**КОПИЯ  
ВЕРНА**

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

Земельный участок		
(код объекта недвижимости)		
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего листов выписки: _____
29.06.2022 № 99/2022/47723286		
Кадастровый номер:		<b>47:26:0108001:7170</b>

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

М.П.



КОПИЯ  
ВЕРНА

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

Земельный участок	
Лист № _____	Раздела <b>3.2</b>
(вид объекта недвижимости)	
Всего листов раздела <b>3.2</b> : _____	Всего листов выписки: _____
29.06.2022 № 99/2022/477223286	
Кадастровый номер: <b>47:26:0108001:7170</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат \_\_\_\_\_

Зона № \_\_\_\_\_

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	403706.15	2228180.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	403766.96	2228246.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	403725.72	2228283.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	403664.9	2228217.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

**КОПИЯ  
ВЕРНА**

*Син*

**ФГИС ЕГРН**

полнос наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

На основании запроса от 29.06.2022 г., поступившего на рассмотренне 29.06.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

**Земельный участок**

Лист № 1 Раздела 1 (инч объекта недвижимости)  
 Всего листов раздела 1 Всего разделов: 1 Всего листов выписки: 1  
 29.06.2022 № 99/2022/477225772  
 Кадастровый номер: 47:26:0108001:7171

Номер кадастрового квартала:	47:26:0108001
Дата присвоения кадастрового номера:	18.07.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, р-н. Тосненский
Площадь:	10000 +/- 35 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	9845400
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:26:0108001:159
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

165

Государственный регистратор

полнос наименование должности

подпись

ФГИС ЕГРН


инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Сведения о характеристиках объекта недвижимости

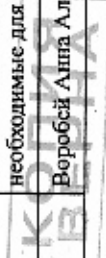
(на объект недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
<u>29.06.2022</u> № <u>99/2022/477225772</u>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>47:26:0108001:7171</u>	
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	промышленные предприятия и складские организации V классов опасности
Сведения о кадастровом инженере:	Андрейчева Светлана Васильевна №78-11-0350
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	подпись 
полное наименование должности	ФГИС ЕГРН
	инициалы, фамилия
	М.П.

КОПИЯ  
ВЕРНА

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(на объект недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>
Всего листов выписки: <u>    </u>	
29.06.2022 № 99/2022/477225772	
Кадастровый номер: <u>47:26:0108001:7171</u>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неасвидетельствованные». Право (ограниченное, права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Воробей Анна Александровна



Государственный регистратор	полное наименование должности	ФГИС ЕГРН	инициалы, фамилия
		подпись	

М.П.

## Сведения о зарегистрированных правах

## Земельный участок

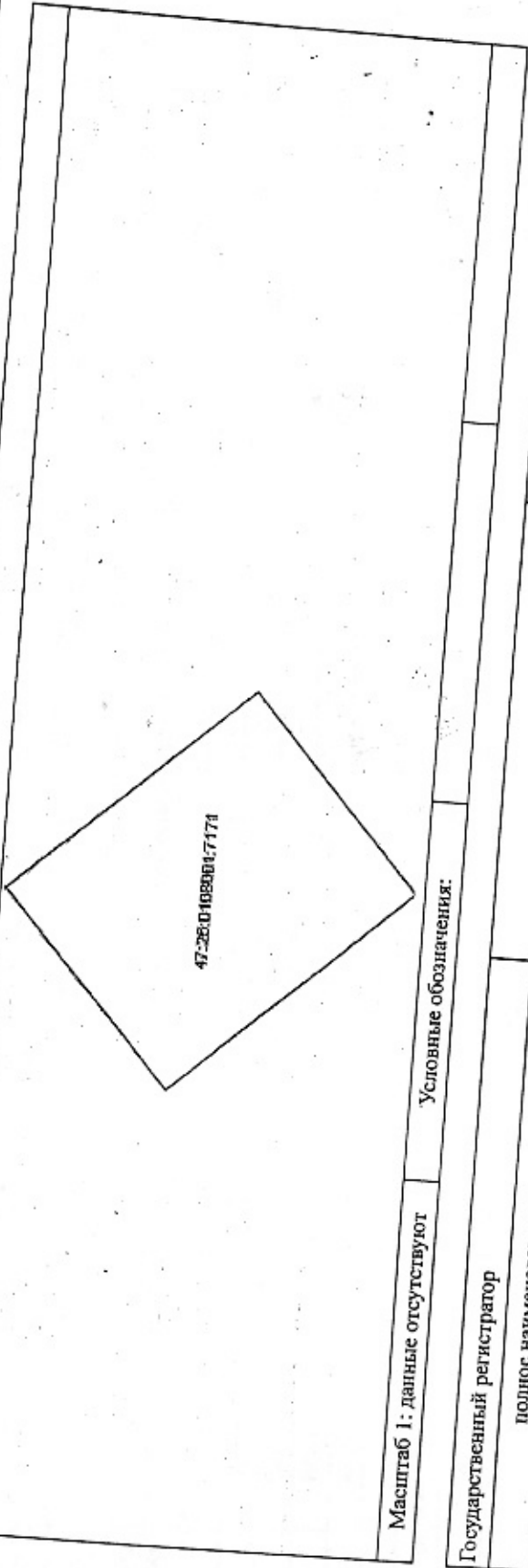
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего листов выписки:
29.06.2022 № 99/2022/47725772			
Кадастровый номер:	47:26:0108001:7171		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Крутский Григорий Борисович		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 47:26:0108001:7171-47/063/2021-4 от 03.09.2021, 1/2		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Христов Артем Сергеевич		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 47:26:0108001:7171-47/063/2021-3 от 03.09.2021, 1/2		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
9. Правовитязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		М.П.	
		инициалы, фамилия	

КОПИЯ  
ВЕРНА



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка  
 Раздел 3

Земельный участок	
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	(вид объекта недвижимости)
29.06.2022 № 99/2022/477225772	Всего листов раздела <u>3</u> : _____
Кадастровый номер:	Всего разделов: _____
План (чертеж, схема) земельного участка	Всего листов выписки: _____
	47:26:0108001:7171



47:26:0108001:7171

Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	М.П.
ФГИС ЕГРН	инициалы, фамилия

*[Handwritten signature]*

**КОПИЯ  
ВЕРНА**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Раздел 3.2**  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
Лист № <u>3.2</u> Раздела <u>3.2</u>	(вид объекта недвижимости)
29.06.2022 № 99/2022/47725772	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: _____	Всего разделов: _____
47:26:0108001:7171	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	403664.9	2228217.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	403725.72	2228283.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	403643.22	2228358.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	403582.41	2228292.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	М.П.
ФГИС ЕГРН	
инициалы, фамилия	

КОПИЯ  
ВЕРНА

*Приложение 7*

**Копия справки № 14102/33 – 125.5-22 от 23.06.2023 г.**



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ  
**ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК**

191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, литер А  
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archo.ru

№ 14102/33 – 125.5-22 от 23.06.2023

**К Акту  
Государственной  
историко-культурной  
экспертизы**

**СПРАВКА**

Дана в том, что следующие сотрудники Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института истории материальной культуры Российской академии наук работают в ИИМК РАН

<b>ФИО</b>	<b>стаж с</b>
Блохин Егор Константинович	17.03.2010
Лазаретов Игорь Павлович	17.01.1987
Поляков Андрей Владимирович	02.07.2001
Садыков Тимур Рашитович	11.08.2008
Соловьев Сергей Львович	15.01.2010
Субботин Андрей Викторович	09.12.1975
Тарасов Алексей Юрьевич	12.03.2021

по настоящее время.

Заместитель директора ИИМК РАН

Н.Ф. Соловьева

*Приложение 8*

**Копия доверенности № 14102/33-161.5-5 от 09.01.2023 г.**



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ  
**ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ**  
**РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК**

191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, лит. А.  
 тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: [admin@archeo.ru](mailto:admin@archeo.ru)

**ДОВЕРЕННОСТЬ № 14102/33-161.5-5**

г. Санкт-Петербург

09 января 2023 года

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук (далее – ИИМК РАН) в лице директора Полякова Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, уполномочивает заместителя директора по организационным вопросам **Соловьеву Наталью Федоровну**

на совершение от имени и в интересах ИИМК РАН следующих юридически значимых действий:

- представительство во всех государственных и муниципальных органах, а также представительство в отношениях с юридическими лицами и физическими лицами по всем вопросам с правом подачи от имени ИИМК РАН заявлений, ходатайств и других документов, их подписание и получение, совершение других действий;

- участие в закупках в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года N 44 "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (ч. 1 ст. 24 «Способы определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) и закупках в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223 "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", заключение государственных контрактов и подписание договоров, включая право на подписание заявок, договоров, государственных контрактов;

- заключение, изменение и расторжение гражданско-правовых сделок;

- подписание актов сдачи-приёмки выполненных работ и оказанных услуг, счетов и счетов-фактур на выполненные ИИМК РАН работы.

Доверенность действительна по 31.12.2023; выдана без права передоверия указанных полномочий третьим лицам.

Подпись Соловьевой Н.Ф. \_\_\_\_\_

удостоверяется:

Директор ИИМК РАН д.и.н.



А.В. Поляков

*Приложение 9*

**Сведения об экспертах**

## Сведения об экспертах:

<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Лазаретов Игорь Павлович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы</b>	35 лет
<b>Место работы и должность</b>	ст.н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 13))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;</li> </ul>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия</li> </ul>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Поляков Андрей Владимирович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	доктор исторических наук
<b>Стаж работы</b>	21 год
<b>Место работы и должность</b>	ст.н.с. ИИМК РАН, и.о. директора ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 23))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в</li> </ul>

	<p>соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;</li> </ul>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Садыков Тимур Рашитович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	-
<b>Стаж работы</b>	11 лет
<b>Место работы и должность</b>	и.о. м.н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 25))</p> <p>Объекты экспертизы:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> </ul>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Соловьев Сергей Львович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы</b>	44 года
<b>Место работы и должность</b>	и.о. ст.н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 2б))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего</li> </ul>

	<p>признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ</li> </ul>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Субботин Андрей Викторович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы</b>	47 лет
<b>Место работы и должность</b>	ст.н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 26))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных</li> </ul>

	<p>работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ</li> </ul>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Тарасов Алексей Юрьевич</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история, археология
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы</b>	20 лет
<b>Место работы и должность</b>	н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации)

№ 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 29))

Объекты экспертизы:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

*Приложение 10*

**Выдержки из приказа № 997 от 17.07.2019 г.  
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по  
проведению государственной историко-культурной  
экспертизы»**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПРИКАЗ

17 июля 2019

Москва

№ 997

### Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 25 июня 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

---



2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

## Приложение

Утверждено приказом  
Министерства культуры  
Российской Федерации

от «11» июля 2019 г. № 997

Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Авксентьева Ольга Николаевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке,</li> </ul>

		земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
28.	Старцева Татьяна Сергеевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
29.	Тарасов Алексей Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных</li> </ul>

		<p>работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
30.	Титова Светлана Валентиновна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.</li> </ul>
31.	Тихонов Виктор Евгеньевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> </ul>

		<p>признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
37.	Яндовский Виктор Эдуардович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> <li>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.</li> </ul>
38.	Яровой Илья Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации</li> </ul>

		<p>Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;</li><li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li></ul>
--	--	---

---

*Приложение 11*

**Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г г.  
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по  
проведению государственной историко-культурной  
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**

от 17 сентября 2021 г.

Москва

№ 1537

**Об аттестации экспертов по проведению государственной  
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 03 сентября 2021 г.,  
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.



2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение  
к приказу Министерства культуры  
Российской Федерации  
от «17» сентября 2021 г.  
№ 1537

**Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Аврутов Юрий Иосифович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
13.	Лазаретов Игорь Павлович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
14.	Лапшин Андрей Сергеевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
15.	Малихова Наталья Геннадьевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по</li> </ul>

*Приложение 12*

**Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г.  
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по  
проведению государственной историко-культурной  
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**

*от 11 октября 2021*

Москва

№ 1668

**Об аттестации экспертов по проведению государственной  
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 29 сентября 2021 г.,  
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение  
к приказу Министерства культуры  
Российской Федерации  
от « 11 » сентября 2021 г.  
№ 1668

Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Абуханов Абдурахман Залимханович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
2.	Аксенов Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> </ul>



		<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
23.	Поляков Андрей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие</li> </ul>

		объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
24.	Прямухин Алексей Николаевич	<ul style="list-style-type: none"><li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li><li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li><li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li><li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li><li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li></ul>

25.	Сахновский Виктор Александрович	<ul style="list-style-type: none"><li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li><li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li><li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li><li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li></ul>
26.	Субботин Андрей Викторович	<ul style="list-style-type: none"><li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li><li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li><li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li><li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li><li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного</li></ul>

		<p>наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
27.	Сурков Алексей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
28.	Тарновский Владимир Викторович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> </ul>

*Приложение 13*

**Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г.  
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по  
проведению государственной историко-культурной  
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**

*от 1 марта 2022*

Москва

№ 235

**Об аттестации экспертов по проведению государственной  
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 17 февраля 2022 г.,  
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение  
к приказу Министерства культуры  
Российской Федерации  
от « 1 » мая 2022 г.  
№ 235

Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Мялк Анна Вадимовна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно</li> </ul>



		<p>связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.</li> </ul>
24.	Рубель Александр Андреевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия.</li> </ul>
25.	Садыков Тимур Рашитович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.</li> </ul>
26.	Соловьев Сергей Львович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо</li> </ul>

		объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
27.	Шумилова Ольга Викторовна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
28.	Юдин Александр Иванович	<ul style="list-style-type: none"><li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li><li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li><li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li><li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li><li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;</li><li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30</li></ul>

		Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--	--

---