

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы документации,
за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка, расположенного по адресу «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области»

Дата начала проведения экспертизы: 11 июля 2023 г.

Дата окончания экспертизы: 09 августа 2023 г.

Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург

Государственный эксперт В.Ю. Соболев

Заказчик экспертизы: «Поволжский археологический центр»

410017, Саратовская область, г. Саратов,

ул. Садовая 2-я, д. 42/46, кв. 146

ОГРН: 1166451066506

ИНН: 6454107316, КПП: 645401001

Санкт-Петербург

2023

Настоящий Акт Государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Владислав Юрьевич Соболев
Образование	высшее
Специальность	историк, археолог
Стаж работы	26 лет
Место работы и должность	Санкт-Петербургский Государственный университет, Лаборатория археологии, исторической социологии и культурного наследия им. Г.С. Лебедева, ст. научн. сотр.
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1809 от 09.11.2021 "Об аттестации эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы"; Приложение к Приказу №1809, п. 28.
Объекты экспертизы:	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.



Эксперт В.Ю. Соболев

Отношения к заказчику

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции);
2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 и последующие дополнения к нему;
3. Письмо Заместителя Председателя Правительства Ленинградской области - председателя комитета по сохранению культурного наследия от 12.08.2022 г. № 01-09-5579/2022-0-1.
4. Договор № 2023/П5 от «11» июля 2023 г., заключенный между ООО «Поволжский археологический центр» и государственным экспертом В.Ю.Соболевым.

ЦЕЛЬ И ОБЪЕКТ ЭКСПЕРТИЗЫ

Цель экспертизы: Определения наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона №73-ФЗ в границах земельного участка, расположенного по адресу «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области».

Объект экспертизы: документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие выявленных объектов и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка, расположенного по адресу «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области».

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ЗАКАЗЧИКОМ

- Копия Письма Заместителя Председателя Правительства Ленинградской области - председателя комитета по сохранению культурного наследия от 12.08.2022 г. № 01-09-5579/2022-0-1.
- Выписки из Единого государственного реестра недвижимости;
- Документация, содержащая результаты исследований о наличии или отсутствии объектов культурного наследия на территории, предназначенной для проектирования и размещения объекта «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области»

Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Законодательная база

Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 22 октября 2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569;

Положение о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации, утвержденное Бюро отделения историко-филологических наук Института археологии Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 года;

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 № 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию".

Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.

Инструкция Министерства культуры «О порядке учета, обеспечения сохранности, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры».

Специальная, техническая и справочная литература

- Перечень «Выявленные объекты культурного наследия Ленинградской области» (<http://culture.lenobl.ru/departament>);
- План расположения обследованного земельного участка на Публичной кадастровой карте Росреестра (<https://pkk5.rosreestr.ru/>);
- Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Часть 1: Западные районы. – Л.: ЛО ВООПИК, 1990;
- Лапшин В.А. Археология Ленинградской области // Археологическая карта России / Под ред. А.В. Кашкина. Очерки археологии регионов. Кн. 1. – М.: ИА РАН, 2001. – С.238–276;
- Михайлова Е.Р., Соболев В.Ю., Шмелев К.В., Бехтер А.В. Разведочные работы Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного наследия им. Г.С. Лебедева СПбГУ в 2017–2019 гг. // Бюллетень ИИМК РАН. Охранная археология. 2019. № 9. – С. 50–60;
- Неволин К.А. О пятинах и погостах новгородских в XVI в., с приложением карты (Из Записок Императорского русского географического общества, Кн. VIII). СПб.: Типография Имп. Акад. наук, 1853;
- Обзор имеющихся материалов по изучению Ленинградской области, составленный Б.А. Коишевским. – Архив ИИМК РАН. Ф. 2. 1929 г. Д. 250;
- Описание Санкт-Петербургской губернии по уездам и станам. СПб.: печатано в губернской типографии, 1838;
- Очерки исторической географии. Северо-Запад России. Славяне и финны / Под ред. А.С. Герда и Г.С. Лебедева. – СПб., 2001; 8
- Рябинин Е.А. Финно-угорские племена в составе Древней Руси. К истории славяно-финских культурных связей (Историко-археологические очерки). – СПб.: Изд-во СПбГУ, 1997;
- Рябинин Е.А. Водская земля Великого Новгорода (Результаты археологических исследований 1971–991 гг.). – СПб.: «Дмитрий Буланин», 2001;
- Сергей Тихомиров). Карты Водской пятины и ее погостов. СПб. Типография М.Н. Акинфиева, 1905;
- Спицын А.А. Курганы Санкт-Петербургской губернии в раскопках Л.К. Ивановского (Мат-лы по археологии России. № 20). – СПб.: Типография Гл. Упр-я Уделов, 1896;
- *Jordeböcker öfver Ingermanland*: Писцовые книги Ижорской земли. Том I: годы 1618–1623. – СПб., 1859;
- Генеральная карта провинции Ингерманландии, которая показывает всю ее ситуацию, расположение всех церквей, усадеб, селений, болот, протяжение больших и малых дорог, а также озер, малых рек и ручьев, скопированной Его королевского величества Главным землемерным управлением в 1704 г., из Нарвы в 1703 году пересланная с замечанием Эриком Белингом о том, что согласно работе 1678 г. и при более поздних измерениях северная часть Нотеборгского лена была обновлена. Андерс Андерсин. [1704];
- Карта бывших губерний Иван-города, Яма, Копорья и Нэтеборга, составленная по масштабу 1/210 000 1827 года под присмотром Генерал-Майора Шуберта Генерально-го Штаба штабс-капитаном Бергенгеймом 1-м из материалов, найденных в Шведских архивах, показывающих разделение и состояние одного края в 1676 году. – СПб., 1827;
- Карта окрестностей Петрограда. Составил Ю. Гаш. Четвертое издание. Масштаб 1:126000 (3 версты в 1 дюйме). Отпечатано на картографическом заводе товарищества А.Ф. Маркса. – Пг., 1916;

- Карта района маневров в Санкт-Петербургской губернии. – СПб., 1913;
- Карта окружности Санкт-Петербурга, соч. Ал. Вилбрехт. – [СПб.], 1810.
- Карта Санкт-Петербургской губернии и прилегающих областей, на 40 верст от Санкт-Петербурга. Нарисована прапорщиком Соколовым 1 марта 1792 года;
- Кирилов И.К. Новая и достоверная всей Ингерманландии ланткарта, содержащая в себе города, крепости, заводы, мызы, деревни, мельницы, реки, озера и часть залива Финского и озера Ладожского... / Гравировал А. Ростовцев. –СПб., 1727;
- Одноверстная карта С.Петербургской губернии, масштаб 1 верста в 1 англ. дюйме. – СПб., 1890;
- Окрестности Ленинграда. Масштаб 1:126000. Издание Гос. Картографич. Института НТУ ВСНХ СССР. 1928 г.;
- РСФСР. Ленинград с окрестностями. Карта составлена и оформлена Научно-Редакционно-картосоставительской частью ГУГК при СНК СССР. Ответственные редакторы: Проселков В.П. и Кузьмин И.З. // Большой Советский атлас мира. Т. 2. – М., 1939;
- Топографическая карта окрестностей Санкт-Петербурга. –СПб., 1831;
- Топографическая карта частей Санкт-Петербургской и Выборгской губерний. – СПб., 1860;
- Трехверстная военно-топографическая карта Санкт-Петербургской губернии. – СПб., 1863. Старые карты России и мира онлайн [Электронные ресурсы];
- Режим доступа: <http://www.etomesto.ru>
- Режим доступа: <http://www.retromap.ru/>

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

СВЕДЕНИЯ О ПРОВЕДЕННЫХ ИССЛЕДОВАНИЯХ

В процессе проведения экспертизы рассмотрена представленная Заказчиком документация, в соответствии с которой определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ в границах земельного участка, расположенного по адресу «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области».

Экспертом проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, принятых от Заказчика, и оценка обоснованности изложенных выводов и предложений.

В документах, представленных для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено. Объем представленной документации достаточен для подготовки заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

ФАКТЫ И СВЕДЕНИЯ, ВЫЯВЛЕННЫЕ И УСТАНОВЛЕННЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРОВЕДЕННЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

Земельный участок, расположенный по адресу «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области» находятся в Скребловском сельском поселении Лужского муниципального района Ленинградской области, к югу от г. Луга (далее - Участок обследования). Она представляет собой узкую полосу длиной 2.64 км и шириной до 10 м с отдельными уширениями.

Согласно Письму Заместителя Председателя Правительства Ленинградской области - председателя комитета по сохранению культурного наследия от 12.08.2022 г. № 01-09-5579/2022-0-1 на участке обследования отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия.

Участок обследования расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на Участке объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, Комитет не располагает.

Археологическое обследование участка проводилось на основании Открытого листа № 2713-2023 (срок действия 20.07.2023-30.06.2024), выданного на имя к.и.н. С.В. Бельского. в строгом соответствии действующим законодательством, методика проведения обследования определена «Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденным постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской Академии наук от 20 июня 2018 г. №32.

Местность в районе трассы обследования ровная, плоская, южная и центральная части трассы проходят по невозделываемым зарастающим полям, северная – по сосновому лесу. Участок обследования начинается от врезки в существующий газопровод севернее дер. Калгановка. Южная часть участка обследования находится севернее приусадебных участков жителей дер. Раковичи. Трасса проходит параллельно полевой дороге в общем направлении на север параллельно восточному берегу оз. Раковичского, пересекает подъездную дорогу к участковому лесничеству и следует далее по заброшенному полю, на котором проводятся работы по подготовке строительства коттеджного поселка, до южной окраины дер. Калгановка. Далее трасса обходит основную территорию дер. Калгановка с востока, на ее северной окраине возвращается в прежний створ и следует в направлении на север-северо-восток, оканчиваясь врезкой в существующий газопровод, проходящий в общем направлении с востока на запад параллельно ВЛ-330 кВ.

В ходе полевого обследования было проведено сплошное обследование участка, осмотрены обнажения естественного и рукотворного происхождения и заложено 3 разведочных археологических шурфа. После фиксации все шурфы были рекультивированы.

Разведочной археологической шурфовкой пройдены все послеледниковые отложения, в которых потенциально можно было бы ожидать обнаружения объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия

В результате проведенных изысканий в пределах указанного участка объекты культурного (археологического) наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия не зафиксированы. В непосредственной близости от трассы обследования обнаружен не известный ранее одиночный курган (Калгановка 2), оставленный населением Культуры длинных курганов.

ОБОСНОВАНИЯ ВЫВОДА ЭКСПЕРТИЗЫ

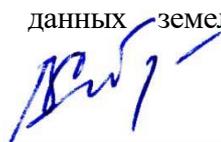
1. Изученная документация и привлеченные источники содержат полноценные сведения об испрашиваемом земельном участке и исчерпывающую информацию, необходимую для принятия решения о возможности проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

2. Территория участка обследования находится за пределами зон охраны объектов культурного наследия. В пределах участка обследования отсутствуют выявленные объекты культурного наследия, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. По итогам анализа представленной документации факт отсутствия объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия на земельном участке, расположенного по адресу «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области» считать доказанным.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ при определении отсутствия или наличия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах земельного участка, расположенного по адресу «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области», ввиду отсутствия на данных земельных участках выявленных объектов археологического наследия.



В.Ю. Соболев

9 августа 2023 г.

Документ подписан усиленными квалифицированными электронными подписями в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.

Перечень приложений к экспертизе:

Приложение 1. Копия Договора № 2023/П5 от «11» июля 2023 г., заключенного между ООО «Поволжский археологический центр» и государственным экспертом В.Ю.Соболевым.

Приложение 2. Копия документов об аттестации государственного эксперта;

Приложение 3. Копии документов, предоставленных Заказчиком:

- Копия Письма Заместителя Председателя Правительства Ленинградской области -председателя комитета по сохранению культурного наследия от 12.08.2022 г.№ 01-09-5579/2022-0-1.
- Обзорная схема размещения объекта «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области»;
- Схема размещения объекта «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области» на кадастровом плане территории;
- Выписки из Единого государственного реестра недвижимости;
- Документация, содержащая результаты исследований о наличии или отсутствии объектов культурного наследия на территории, предназначенной для проектирования и размещения объекта «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области»

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка, расположенного по адресу «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области»

КОПИЯ ДОГОВОРА № 2023/П5 от «11» июля 2023 г.

Договор 2023/П5

на выполнение научно-исследовательских работ

г. Саратов

«11» июля 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Поволжский археологический центр», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора **Жемкова Евгения Олеговича**, действующего на основании Устава, с одной стороны и **Гражданин Соболев Владислав Юрьевич**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель/Самозанятый», с другой стороны, в дальнейшем, при указании отдельно, «Сторона», но совместно – «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

По настоящему Договору Заказчик поручает и оплачивает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по проведению научно-исследовательских работ (далее – Работы) – проведение Государственной историко-культурной экспертизы путем проведения археологической разведки на участках по титулам:

- «Межпоселковый газопровод п. Володарское – д. Конезерье – д. Владычно – д. Заорешье – д. Голубково – д. Югостицы – д. Репьи – д. Наволок с отводами на д. Брод и д. Петровская горка Ленинградской области»
- «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка - д. Раковичи Лужского района Ленинградской области»

(далее – Объекты).

1.1. Результатом выполненных Работ является научно-технический отчет на Объекты и Акт государственной историко-культурной экспертизы (Акт ГИКЭ) либо Акт ГИКЭ на земельные участки подлежащие хозяйственному освоению, выданный на Объекты.

1.2. Требования к выполняемым Работам, определены Сторонами в Техническом задании (Приложение №1).

Заказчик

Исполнитель

Страница 1

1.3. Научно-методические рекомендации к проведению работ определены в соответствии с:

- Федеральным законом от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об Объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, указаниями Министерства культуры РФ»;

- «Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденным 27.11.2013 г. постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук, №85;

- «Правилами выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению Объектов археологического наследия», утвержденных постановлением Правительства РФ от 20.02.2014 г. №127. регламентирующих все археологические исследования на территории РФ;

- другими нормативными актами и приказами Министерства культуры РФ;

2. Сроки выполнения Работ

2.1. Срок выполнения Работ по настоящему Договору составляет до 09.08.2023 г., с правом досрочного выполнения Работ.

2.2. В случае наступления неблагоприятных метеорологических условий, отличных от обычных климатических условий в соответствующее время года, препятствующих выполнению Работ в установленные сроки (неблагоприятный период для проведения полевых работ, в соответствии со «Сборником цен на научно-проектные работы по памятникам истории и культуры СЦНПР-91 (утв. приказом Министерства культуры СССР от 5 ноября 1990 г. №321)», то Исполнитель вправе перенести дату начала Работ, а в случае если уже начал выполнение Работ, то приостановить, до восстановления нормальных погодных условий.

2.3. В случае невыполнения Заказчиком обязанности, предусмотренной п. 4.3.1 настоящего Договора, Исполнитель вправе приостановить начатые Работы, на срок до момента предоставления беспрепятственного доступа к Объектам, для выполнения Работ.

3. Стоимость Работ и порядок расчетов

Заказчик



Исполнитель.



Страница 2

3.1. Стоимость работ по Договору составляет

Сумма Договора является твердой, включает все затраты Исполнителя, связанные с выполнением Работ по настоящему Договору.

3.2. Оплата Работ производится Заказчиком по безналичному расчету в следующем порядке:

3.3. Исполнитель уведомляет Заказчика о получении Открытого листа, и Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней, со дня получения уведомления, перечисляет на счет Исполнителя авансовый платеж, в размере

3.4. После подписания Акта приема-передачи выполненных Работ, Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней осуществляет перевод денежных средств на счет Исполнителя в размере от стоимости Договора, а именно в размере руб. 00 коп., без НДС.

3.5. Датой осуществления платежа Заказчиком и датой исполнения им соответствующего денежного обязательства считается дата поступления денежных средств на расчётный счет Исполнителя.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Исполнитель обязуется:

4.1.1. Выполнять предусмотренные Договором Работы в полном соответствии с Техническим заданием, условиями Договора и в сроки, установленные пунктом 2.1 настоящего Договора.

4.1.2. Передать Заказчику результаты выполненных Работ;

4.1.3. Уведомить в течение 2 (двух) рабочих дней Заказчика, в случае наступления обстоятельств, указанных в п. 2.2, 2.3 Договора;

4.1.4. Предоставить информацию о ходе выполнения Работ, в случае обращения Заказчика;

4.1.5. Направить уведомление Заказчику о получении Открытого листа, в течение 3 (трех) рабочих дней, с момента его получения;

4.1.6. При выявлении недостатков в выполненной Работе, устранить их;



- 4.2. Исполнитель вправе:
- 4.2.1. Запросить у Заказчика необходимые документы, для надлежащего исполнения Работ;
 - 4.2.2. Требовать от Заказчика своевременной и полной оплаты Работ по настоящему Договору;
 - 4.2.3. Досрочно выполнить Работы по настоящему Договору, с уведомлением об этом Заказчика;
 - 4.2.4. Привлечь третье лицо для исполнения обязательств по настоящему Договору, в том числе, для получения окончательных результатов Работ;
- 4.3. Заказчик обязуется:
- 4.3.1. Обеспечить Исполнителю беспрепятственный доступ Исполнителя к Объекту, для выполнения обязательств по настоящему Договору.
 - 4.3.2. Предоставить все исходные данные, необходимые для выполнения работ, включая картографический материал, ситуационный план-схему, топографическую съемку участка, координаты участка обследования в формате WGS-84, письмо госоргана о наличии/отсутствии ОКН в зоне проведения работ, в течение 5 (пяти) рабочих дней, с момента заключения Договора:
 - 4.3.3. Своевременно и полностью принять выполненные Работы;
 - 4.3.4. Своевременно и полностью оплатить выполненные Работы, в соответствии с разделом 3 настоящего Договора;
- 4.4. Заказчик вправе:
- 4.4.1. Запрашивать информацию у Исполнителя о ходе выполнения Работ;
- 4.5. Исполнитель гарантирует Заказчику, что передаваемые по Договору результаты Работ не нарушают исключительных прав Исполнителя и третьих лиц.

5. Порядок сдачи и приемки Работ

5.1. По факту выполнения Работ в полном объеме Исполнитель в течение 3 (трех) рабочих дней направляет Заказчику акт приема-передачи выполненных Работ в 2 (двух) экземплярах с приложением к нему научно-технического отчета на Объекты и акта государственной историко-культурной экспертизы (Акт ГИКЭ), выданного на Объекты. Работы сдаются только после выполнения всего объема, без промежуточных этапов.

5.2. Передача Заказчику оригинала акта приема-передачи выполненных Работ осуществляется Исполнителем нарочным либо направляются подписанные сканы акта приема-передачи выполненных Работ, научно-технический отчет на Объекты и акт государственной историко-культурной экспертизы (Акт ГИКЭ), выданный на Объекты, по электронной почте, после чего в течение 5 (пяти) рабочих дней Исполнитель обязан передать оригиналы документов нарочным Заказчику, либо направить заказным письмом с уведомлением, по местонахождению Заказчика.

5.3. При направлении сканов акта приема-передачи выполненных Работ, научно-технического отчета на Объекты, акта государственной историко-культурной экспертизы (Акт ГИКЭ), выданного на Объекты, посредством электронной почты, в срок, указанный в п. 2.1 Договора, Исполнитель считается своевременно исполнившим свои обязательства.

5.4. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Акта приема – передачи выполненных Работ обязан направить Исполнителю подписанный акт приема-передачи выполненных Работ или мотивированный отказ от подписания акта приема-передачи выполненных Работ.

5.5. В случае отказа Заказчика от подписания акта приема-передачи выполненных Работ, Сторонами в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Исполнителем мотивированного отказа составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их проведения.

5.6. Стороны признают, что в случае, если по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Заказчиком от Исполнителя документов, указанных в п. 5.1 настоящего Договора, Исполнителю не будет направлен подписанный со стороны Заказчика экземпляр акта приема-передачи выполненных Работ, либо мотивированный отказ от подписания такого акта, то Работы по настоящему Договору считаются принятыми Заказчиком.

5.7. Исполнитель вправе досрочно выполнить Работы и передать результат Заказчику, предварительно уведомив его об этом направив соответствующее уведомление посредством электронной почты.

6. Ответственность Сторон

Заказчик



Исполнитель



Страница 5

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Исполнитель и Заказчик несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

6.2. В случае нарушения сроков выполнения работ, Заказчик вправе взыскать с Исполнителя пеню в размере 0,1% от стоимости невыполненных в срок работ за каждый день просрочки.

6.3. В случае нарушения сроков оплаты выполненных работ, Исполнитель вправе взыскать с Заказчика пеню в размере 0,01% от стоимости неоплаченных в срок работ за каждый день просрочки.

6.4. В случае нарушения обязательств третьими лицами, привлеченными Исполнителем для выполнения Работ по настоящему Договору, Исполнитель полностью несет ответственность перед Заказчиком за действия указанных третьих лиц.

6.5. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях, в том числе объявленной или фактической войны, гражданскими волнениями, эпидемиями, блокадами, эмбарго, пожарами, землетрясениями, наводнениями и другими стихийными бедствиями, а также изданием актов органов государственной и муниципальной власти.

6.6. При наступлении обстоятельств, предусмотренных п. 6.5 настоящего Договора, Сторона, для которой наступили такие обстоятельства, обязана уведомить другую Сторону в течение 7 (семи) календарных дней с момента наступления таких обстоятельств. Если указанные обстоятельства не прекращаются в течение 10 (десяти) календарных дней, то другая Сторона вправе отказаться от исполнения Договора, без возмещения причиненных убытков таким отказом.

6.7. Все разногласия, возникающие в результате исполнения настоящего Договора, Стороны обязуются решить в досудебном (претензионном) порядке.

6.8. Срок рассмотрения и ответа на претензию – 30 (тридцать) календарных дней с даты ее получения.



6.9. Сторона не вправе обратиться в суд за защитой нарушенных прав, не предприняв попытки урегулирования разногласия в досудебном (претензионном) порядке.

6.10. В случае если споры и разногласия не удалось разрешить в досудебном (претензионном) порядке, Сторона, чьи права и интересы нарушены, вправе обратиться в Арбитражный суд Саратовской области.

7. Заключительные положения

7.1. Стороны подтверждают, что направление информации, документов, уведомлений на адрес электронной почты, указанный в разделе «8. Реквизиты сторон» Договора, является надлежащим способом уведомления.

7.2. Стороны признают, что электронные сообщения, переписка, вложения в электронные письма являются надлежащими доказательствами и Стороны вправе ссылаться на них в суде.

7.3. Стороны не вправе отказаться от исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором, за исключением случаев, прямо указанных в Договоре и предусмотренных законодательством РФ.

7.4. Приложение №1 к настоящему Договору является его неотъемлемой частью.

7.5. Изменения в настоящий Договор вносятся только письменным соглашением, подписанным обеими Сторонами.

7.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой Стороны. Получение экземпляра Договора, подтверждается подписью Стороны на другом экземпляре.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Заказчик»:
**ООО «Поволжский
археологический центр»**

Юридический адрес: 410017,
Саратовская область, г. Саратов,
ул. Садовая 2-я, д. 42/46, кв. 146
ОГРН: 1166451066506
ИНН: 6454107316,
КПП: 645401001
Тел.: +7 906 151-555-3
Банковские реквизиты:
р/с 40702810302500004795
к/с 30101810745374525104
ООО "Банк Точка"
БИК: 044525104
e-mail: archeo_center@mail.ru

«Исполнитель/Самозанятый»:
Гражданин Соболев Владислав
Юрьевич

Паспорт выдан ТП
отдела УФМС России по Санкт-
Петербургу и Ленинградской обл. в
Кировском р-не г. СПб
тел. +7-921-748-39-27
E-mail: vlad.sobolev@mail.ru

«Заказчик»:
Директор
**ООО «Поволжский
археологический центр»**



Е.О. Жемков
_____ 2023 г.
М.П.

«Исполнитель/Самозанятый»:
Гражданин Соболев Владислав
Юрьевич

В.Ю.Соболев
_____ 2023 г.
М.П.

Заказчик _____

Исполнитель _____

Страница 8

**Приложение №1 к Договору 2023/Р4
на выполнение научно-исследовательских
работ от «11» июля 2023 г.**

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. **Заказчик:** Общество с ограниченной ответственностью «Поволжский археологический центр»
2. **Исполнитель/Самозанятый:** Самозанятый Соболев Владислав Юрьевич.
3. **Цель работы:** проведение Государственной историко-культурной экспертизы путем проведения археологической разведки на участках по титулам:

• «Межпоселковый газопровод п. Володарское – д. Конезерье – д. Владычно – д. Заорешье – д. Голубково – д. Югостицы – д. Репьи – д. Наволок с отводами на д. Брод и д. Петровская горка Ленинградской области»

• «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка - д. Раковичи Лужского района Ленинградской области»

(далее – Объекты).

4. **Место проведения работ:** Ленинградская область, п. Володарское, д. Калгановка.

5. **Состав работ:**

5.1. Ознакомление с заданием Заказчика, с представленной им документацией, графическими материалами.

5.2. Проведение историко-архивных и библиографических исследований, а также анализ данных предыдущих экспедиций и т. д.

5.3. Определение основных положений по ведению полевых археологических работ, обследование территории, сбор подъемного материала, изучение микрорельефа.

5.4. Проведение шурфовочных работ:

– разметка шурфа, фотофиксация его местоположения;

Заказчик



Исполнитель



Страница 9

– снятие грунта (при выявлении культурного слоя древних поселений и захоронений, а также местонахождений отдельных артефактов применяется послойное снятие грунта);

– зачистка стенок и дна шурфа с целью фиксации профилей, инструментальная съемка, фотофиксация одного из бортов шурфа, их описание и вычерчивание (при выявлении культурного слоя древних поселений и захоронений, а также местонахождений отдельных артефактов);

– рекультивация шурфа.

5.5. Обработка всех полученных данных с целью подготовки и предоставления научно-технического отчета по итогам работ.

6. Результатом выполненных Работ является следующая документация:

– научно-технический отчет на Объекты

– Акт государственной историко-культурной экспертизы (Акт ГИКЭ), выданный на Объекты.

7. Вся документация предоставляется в электронном виде путем направления на электронную почту archeo_center@mail.ru.

8. Стороны полностью согласовали объем Работ.

«Заказчик»:

**Директор
ООО «Поволжский
археологический центр»**



Е.О. Жемков

2023 г.

М.П.

«Исполнитель/Самозанятый»:

Гражданин Соболев Владислав Юрьевич

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'В.Ю. Соболев', written over a horizontal line.

В.Ю.Соболев

« » _____ 2023 г.

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка, расположенного по адресу «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области»

КОПИЯ ДОКУМЕНТОВ ОБ АТТЕСТАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЭКСПЕРТА



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 9 ноября 2021 г.

Москва

№ 1809

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколами заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 26 октября 2021 г., от 27 октября 2021 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 9 » кабале 2021 г.
№ 1809

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п / п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Барашев Михаил Анатольевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
2.	Васютин Олег Иванович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

		<p>хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
28.	Соболев Владислав Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка, расположенного по адресу «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области»

КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ЗАКАЗЧИКОМ



ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ –
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО
СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

12.08.2022 № 01-09-5579/2022-0-1

На № _____ от _____

Заместителю директора
по производству
ОП ООО «ИПИГАЗ» в г. Уфа

И.Р. Имамову

Olga.Palchikova@ipigaz.ru,
info@ipigaz.ru

**Информация о наличии или отсутствии
объектов культурного наследия, включенных в единый государственный
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного
наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных,
мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25
Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов
(за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25
Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ**

На основании заявления от 07.07.2022 № 13571-УФА/2022 (вх. от 02.08.2022
№ 01-09-5579/2022) в отношении земельного участка, расположенного по адресу
«Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района
Ленинградской области» (далее – испрашиваемая территория),

(адрес земельного участка)

сообщаем:

1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия:

В соответствии с п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №73-ФЗ) проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного

наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, предусмотренных указанной статьей, требований по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

В границах испрашиваемой территории объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического), отсутствуют.

(информация об объектах либо их отсутствии)

2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:

Испрашиваемая территория, расположенная по адресу «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области», находится вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):

Испрашиваемая территория, расположенная по адресу «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области», не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом № 73-ФЗ.

3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях: сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении испрашиваемой территории, расположенной по адресу «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области», в комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области отсутствуют.

4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Сведениями об отсутствии на испрашиваемой территории объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, Комитет не располагает.

Согласно ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях

лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ проводится государственная историко-культурная экспертиза.

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона № 342-ФЗ до начала проведения земляных, строительных и иных работ на земельном участке заказчик таких работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности

выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

– получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

– обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Информируем, что порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

Дополнительная информация:

В соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня обнаружения такого объекта обязан направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области - председатель
комитета по сохранению культурного наследия

В.О. Цой



Россия
Ленинградская область
Лужский район



Свердлов 4.6км

Луца 5.2км

Держинского 5.5км

Межозерный 2.5км

Межозерный 2.7км

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 1 угловые точки
- трасса газопровода
- границы инженерных изысканий

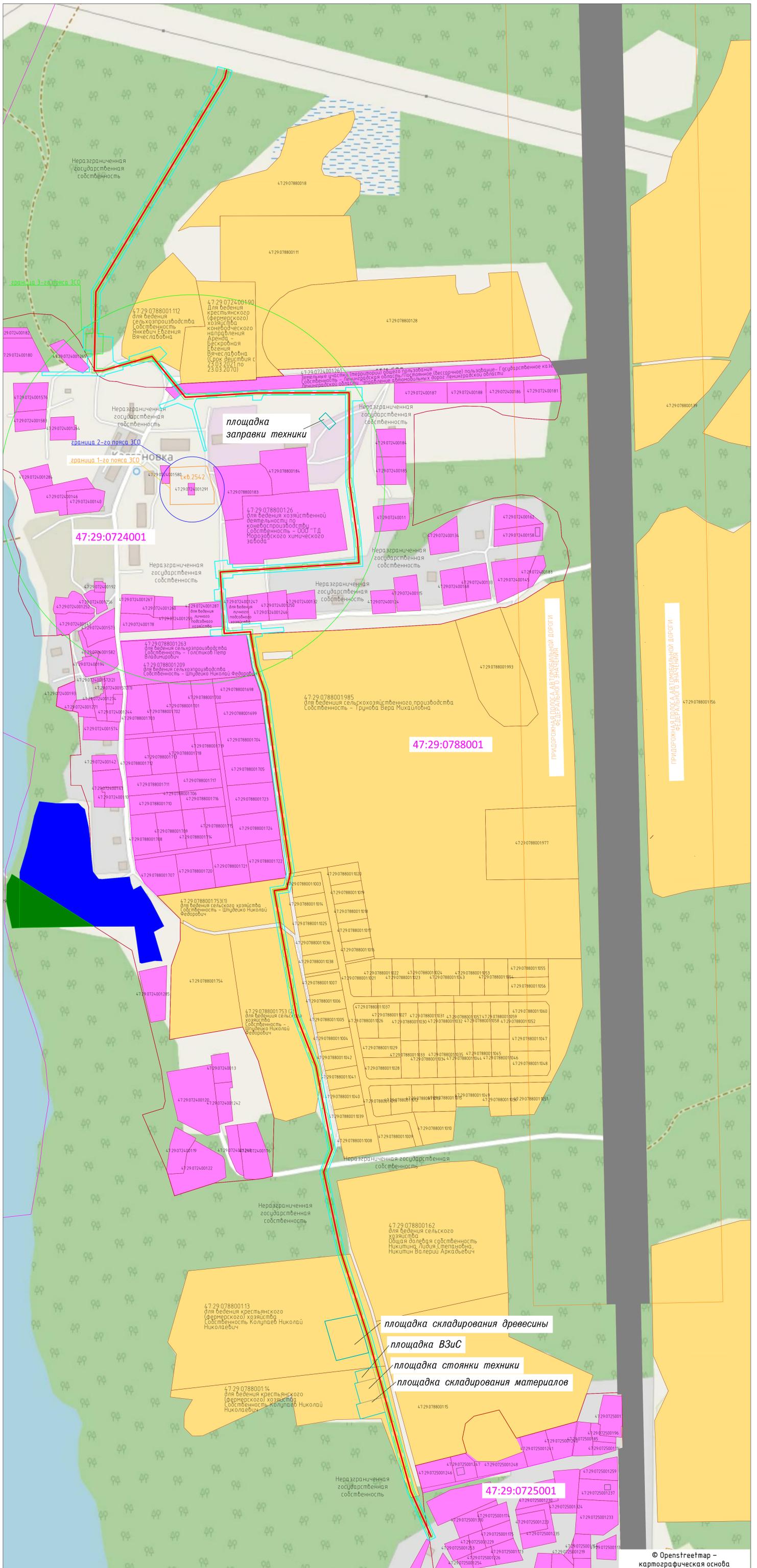
ООО «ИПИГАЗ» является участником OpenStreetMap - картографическая основа свободно распространяемая лицензия, www.openstreetmap.org

						Межпоселковый газопровод до дер. Калгановка-дер. Раковичи Лужского района				
Изм.	Колуч	Лист	№вок.	Подп.	Дата					
Разраб.						Новое строительство		Стадия	Лист	Листов
Проб.						Обзорная схема, (1:10 000)		31 ООО «ИПИГАЗ»		
Н. контр.										
Нач.отд.										

Инв. № погл. 042446
 Погр. и гата
 Взам. инв. №
 Согласовано

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ
 МАСШТАБ 1:2000

Ленинградская область, Лужский муниципальный район



© Openstreetmap - картографическая основа

Служебное обозначение

- - Проектный объект газификации
- Знак размещения проектного объекта
- Границы и кадастровый номер существующих земельных участков
- Границы продвинутой полосы автомобильной дороги федерального значения
- Границы и номера кварталов кадастрового деления территории
- Границы территориального деления
- Границы и наименования вспомогательных зданий и сооружений
- Земли населенных пунктов
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли особо охраняемых территорий и объектов
- Земли лесного фонда
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиотехники, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

47/1733-1					
Межквартальный газопровод до д. Калановка - д. Раковичи Лужского района Ленинградской области					
Лист	Квартал	Лист	Квартал	Полоса	Дата
Проверка	Лунько	Ракова			04.2023
СРЗУ на КТП					Лист 1 из 1
Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории (М1:2000)					ООО "ИПИЛАС"
№ контр.	№ контр.	№ контр.	№ контр.	№ контр.	04.2023
№ отсрел.	№ отсрел.	№ отсрел.	№ отсрел.	№ отсрел.	04.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022, поступившего на рассмотрение 30.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430	
Кадастровый номер:	47:29:0000000:33007
Номер кадастрового квартала:	47:29:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	24.12.2014

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский район, ориентир: озеро Большое Толони - за пределами участка; участок находится западнее от ориентира
Площадь:	13584 +/- 41
Кадастровая стоимость, руб.:	2712588.96
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:29:0000000:33284, 47:29:0000000:34542
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:29:0722001:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Обеспечение обороны и безопасности
Сведения о кадастровом инженере:	31823, образованием части земельного участка с кадастровым номером 47:29:0000000:33007, расположенного по адресу: Ленинградская область, Лужский район, ориентир: озеро Большое Толони - за пределами участка; участок находится западнее от ориентира, 71-н, 2019-11-29 31823, образованием части земельного участка с кадастровым номером 47:29:0000000:33007, расположенного по адресу: Ленинградская область, Лужский район, ориентир: озеро Большое Толони - за пределами участка; участок находится западнее от ориентира, 71-н, 2019-11-29
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 36		
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430		
Кадастровый номер:	47:29:0000000:33007	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430			
Кадастровый номер:		47:29:0000000:33007	
		<p>ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.09.2015; реквизиты документа-основания: карта (план) от 13.11.2013 № 141/2013 выдан: Управление Росреестра по Ленинградской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.03.2016; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и о от 05.05.2014 № 405 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.11.2017; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия или зон его охраны с перечнем координат характерных точек этих границ от 14.09.2017 № - выдан: Общество с ограниченной ответственностью "МОРИОН". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.06.2020; реквизиты документа-основания: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 11.02.2020 № 99/2020/312581486 выдан: ФГИС ЕГРН. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.08.2020; реквизиты документа-основания: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.03.2020 № 99/2020/316959916 выдан: ФГИС ЕГРН.</p>	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430			
Кадастровый номер:		47:29:0000000:33007	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное казенное учреждение «Северо-Западное территориальное управление имущественных отношений» Министерства обороны Российской Федерации, ИНН: 7826001547
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 47-47/001-47/023/002/2016-293/1 06.12.2016 09:19:35
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 47-47/001-47/023/002/2016-292/1 06.12.2016 08:55:48
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют		
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют		
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют		
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 36		
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430		
Кадастровый номер:		47:29:0000000:33007
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

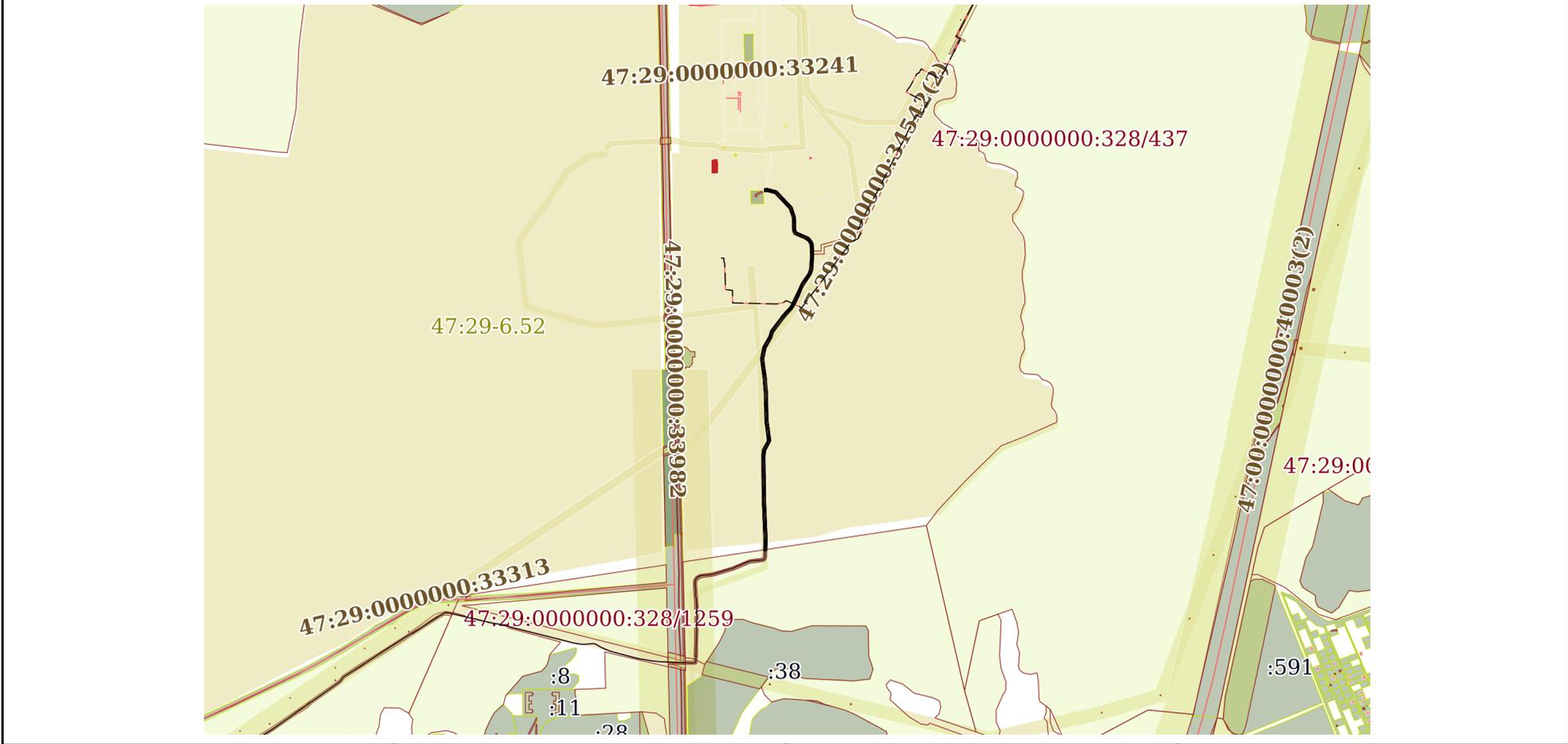
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430			
Кадастровый номер:		47:29:0000000:33007	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430			
Кадастровый номер:		47:29:0000000:33007	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	86°35.3'	8.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	103°55.6'	32.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	136°20.8'	75.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	161°38.2'	35.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	178°15.8'	44.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	154°52.7'	6.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	113°59.0'	45.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	138°45.9'	16.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	156°38.5'	10.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	177°15.4'	37.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	183°56.3'	50.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	199°29.0'	16.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	214°8.4'	48.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	202°31.3'	31.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	205°32.2'	37.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	212°53.0'	18.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	222°40.3'	33.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	217°1.8'	66.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	195°47.5'	18.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	209°24.0'	40.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	191°21.1'	37.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	172°10.4'	63.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	175°24.4'	46.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	178°40.5'	101.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	171°59.2'	61.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 3		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 36	
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430							
Кадастровый номер:				47:29:0000000:33007			
26	1.1.26	1.1.27	181°48.6'	6.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	208°8.7'	36.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	184°23.8'	19.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	179°26.7'	140.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	177°40.1'	138.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	181°27.8'	38.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	264°56.3'	10.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	1°30.3'	39.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	357°40.2'	138.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	359°26.5'	141.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	4°28.6'	21.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	28°6.5'	36.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	352°34.5'	65.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	358°39.7'	101.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	355°24.8'	45.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	352°16.4'	64.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	10°55.0'	40.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	29°28.1'	41.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	15°59.4'	19.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	37°5.3'	68.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	42°41.6'	33.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	34°25.8'	10.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	25°59.7'	29.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	24°57.2'	52.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	34°29.7'	40.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	19°26.8'	14.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	1.1.52	1.1.53	3°52.0'	48.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	357°17.2'	35.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	330°37.4'	12.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	308°51.6'	13.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	293°1.2'	41.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	339°26.6'	11.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	358°10.0'	44.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 3		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 36	
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430							
Кадастровый номер:				47:29:0000000:33007			
59	1.1.59	1.1.60	341°29.8`	31.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	316°25.3`	71.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	283°45.8`	27.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	266°35.6`	7.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.1	0°0.0`	10.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430			
Кадастровый номер:		47:29:0000000:33007	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	297192.18	2185879.91	Закрепление отсутствует	0.1
2	297192.67	2185888.13	Закрепление отсутствует	0.1
3	297184.78	2185919.95	Закрепление отсутствует	0.1
4	297129.89	2185972.32	Закрепление отсутствует	0.1
5	297095.79	2185983.64	Закрепление отсутствует	0.1
6	297051.24	2185984.99	Закрепление отсутствует	0.1
7	297045.29	2185987.78	Закрепление отсутствует	0.1
8	297026.93	2186029.05	Закрепление отсутствует	0.1
9	297014.62	2186039.84	Закрепление отсутствует	0.1
10	297005.08	2186043.96	Закрепление отсутствует	0.1
11	296967.53	2186045.76	Закрепление отсутствует	0.1
12	296917.27	2186042.3	Закрепление отсутствует	0.1
13	296901.78	2186036.82	Закрепление отсутствует	0.1
14	296862.05	2186009.88	Закрепление отсутствует	0.1
15	296833.35	2185997.98	Закрепление отсутствует	0.1
16	296799.4	2185981.76	Закрепление отсутствует	0.1
17	296784.18	2185971.92	Закрепление отсутствует	0.1
18	296759.23	2185948.92	Закрепление отсутствует	0.1
19	296706.1	2185908.84	Закрепление отсутствует	0.1
20	296688.42	2185903.84	Закрепление отсутствует	0.1
21	296653.05	2185883.91	Закрепление отсутствует	0.1
22	296615.94	2185876.46	Закрепление отсутствует	0.1
23	296553.09	2185885.1	Закрепление отсутствует	0.1
24	296506.91	2185888.81	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430					
Кадастровый номер:			47:29:0000000:33007		
25	296405.76	2185891.15	Закрепление отсутствует	0.1	
26	296344.89	2185899.72	Закрепление отсутствует	0.1	
27	296337.93	2185899.5	Закрепление отсутствует	0.1	
28	296305.89	2185882.36	Закрепление отсутствует	0.1	
29	296286.51	2185880.87	Закрепление отсутствует	0.1	
30	296146.05	2185882.23	Закрепление отсутствует	0.1	
31	296007.52	2185887.87	Закрепление отсутствует	0.1	
32	295968.75	2185886.88	Закрепление отсутствует	0.1	
33	295967.86	2185876.83	Закрепление отсутствует	0.1	
34	296007.44	2185877.87	Закрепление отсутствует	0.1	
35	296145.78	2185872.24	Закрепление отсутствует	0.1	
36	296287.38	2185870.86	Закрепление отсутствует	0.1	
37	296308.58	2185872.52	Закрепление отсутствует	0.1	
38	296340.52	2185889.58	Закрепление отсутствует	0.1	
39	296404.98	2185881.18	Закрепление отсутствует	0.1	
40	296506.42	2185878.81	Закрепление отсутствует	0.1	
41	296552.05	2185875.15	Закрепление отсутствует	0.1	
42	296616.32	2185866.43	Закрепление отсутствует	0.1	
43	296656.14	2185874.11	Закрепление отсутствует	0.1	
44	296692.49	2185894.65	Закрепление отсутствует	0.1	
45	296711.02	2185899.96	Закрепление отсутствует	0.1	
46	296765.77	2185941.35	Закрепление отсутствует	0.1	
47	296790.3	2185963.98	Закрепление отсутствует	0.1	
48	296798.98	2185969.93	Закрепление отсутствует	0.1	
49	296825.23	2185982.73	Закрепление отсутствует	0.1	
50	296872.66	2186004.8	Закрепление отсутствует	0.1	
51	296906	2186027.71	Закрепление отсутствует	0.1	
52	296919.51	2186032.48	Закрепление отсутствует	0.1	
53	296967.9	2186035.75	Закрепление отсутствует	0.1	
54	297002.92	2186034.09	Закрепление отсутствует	0.1	
55	297013.49	2186028.14	Закрепление отсутствует	0.1	
56	297022.2	2186017.33	Закрепление отсутствует	0.1	
57	297038.38	2185979.25	Закрепление отсутствует	0.1	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430				
Кадастровый номер:			47:29:0000000:33007	
58	297049.34	2185975.14	Закрепление отсутствует	0.1
59	297094.01	2185973.71	Закрепление отсутствует	0.1
60	297124.34	2185963.56	Закрепление отсутствует	0.1
61	297175.95	2185914.45	Закрепление отсутствует	0.1
62	297182.6	2185887.3	Закрепление отсутствует	0.1
63	297182.16	2185879.91	Закрепление отсутствует	0.1
1	297192.18	2185879.91	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

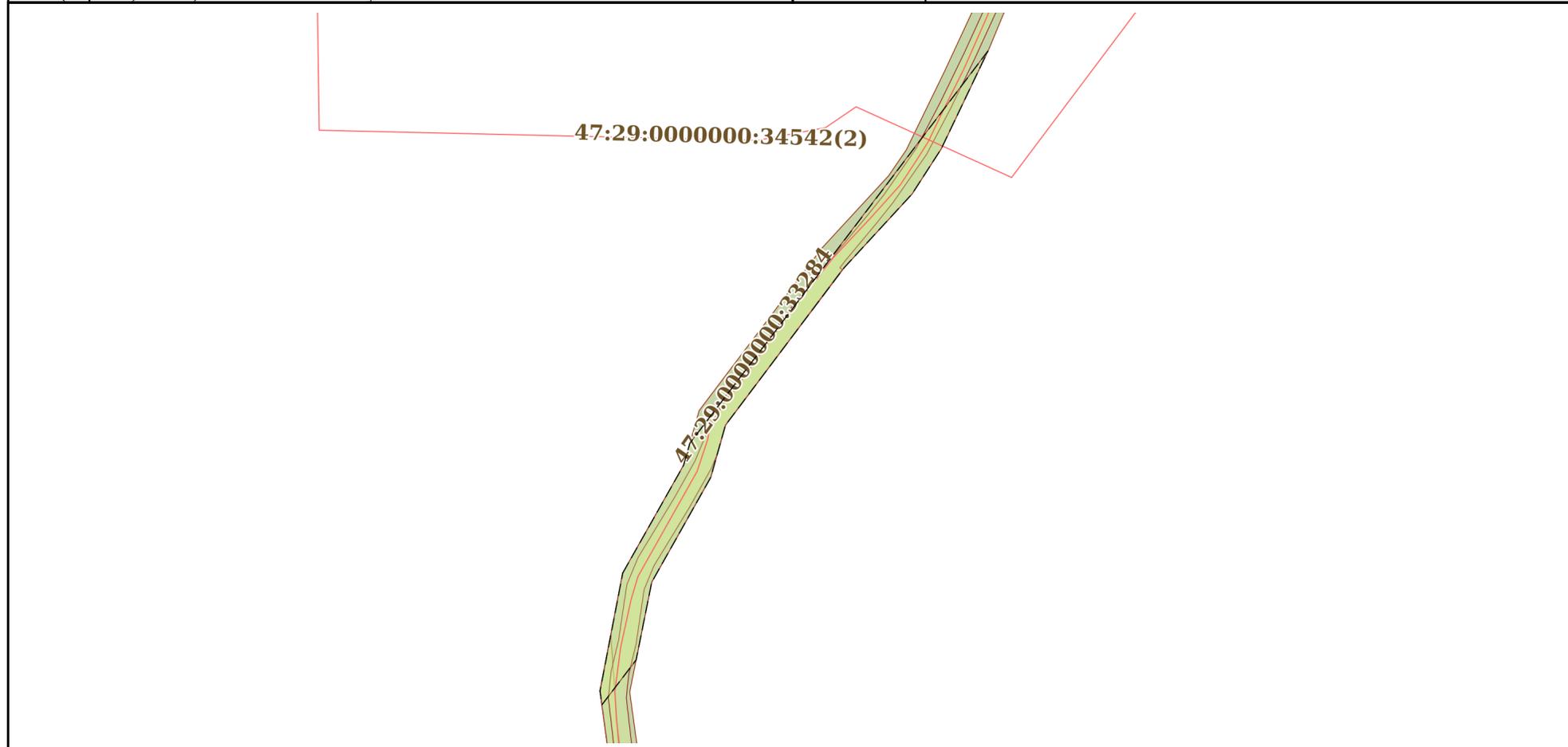
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430

Кадастровый номер: 47:29:0000000:33007

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:29:0000000:33007/1



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 36

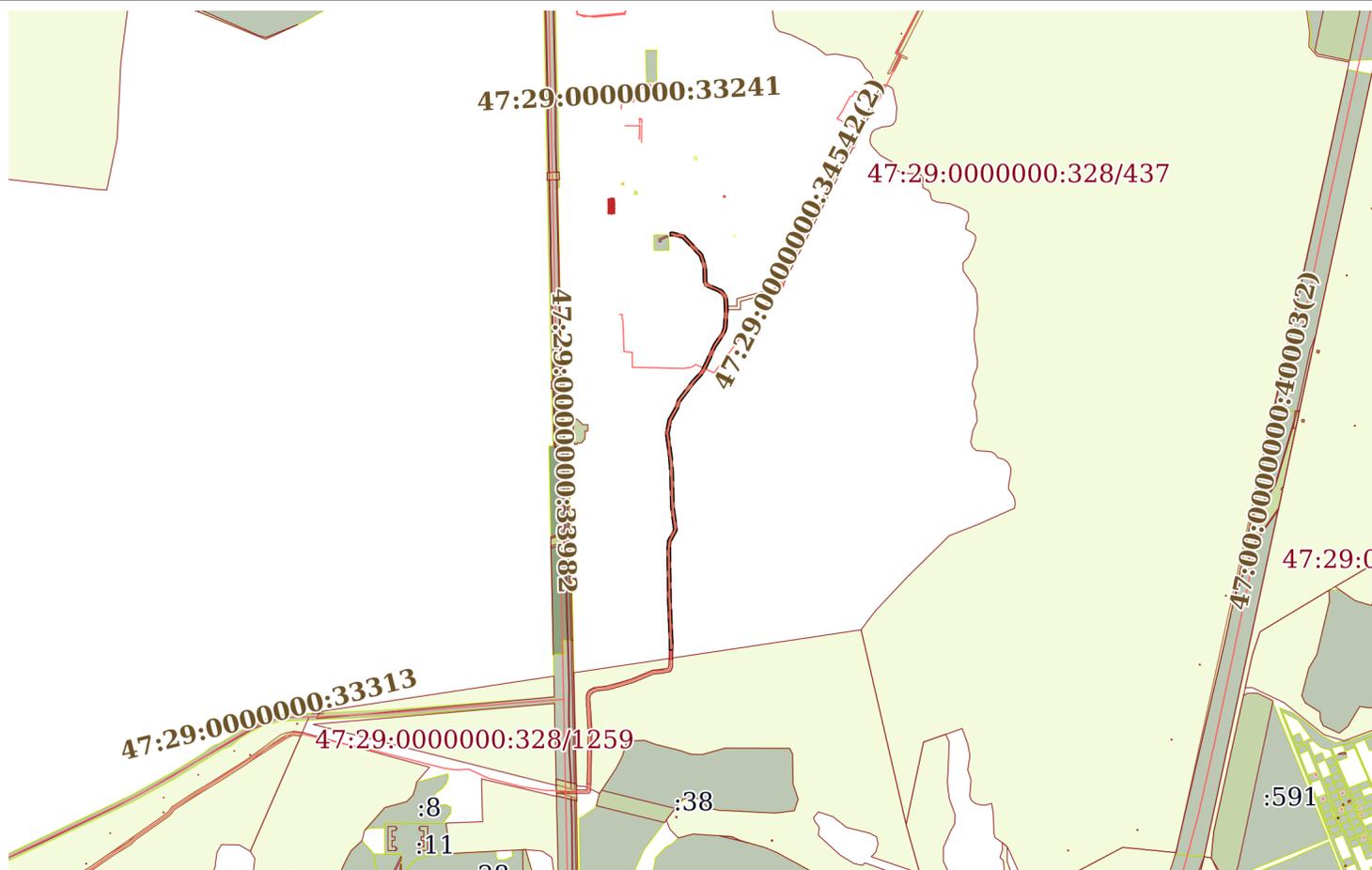
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430

Кадастровый номер:

47:29:0000000:33007

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0000000:33007/2



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

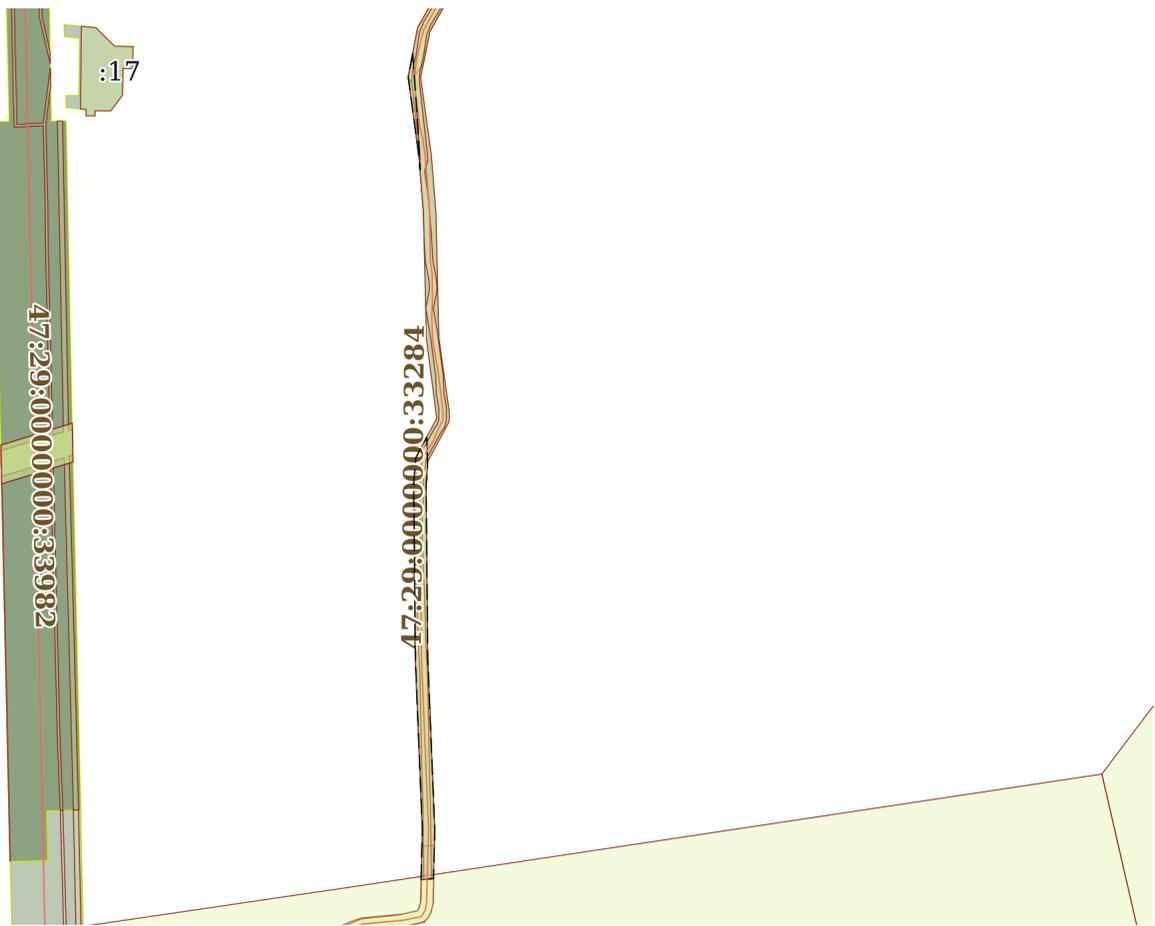
полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430			
Кадастровый номер:		47:29:0000000:33007	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:29:0000000:33007/3
	
Масштаб 1:6000	Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

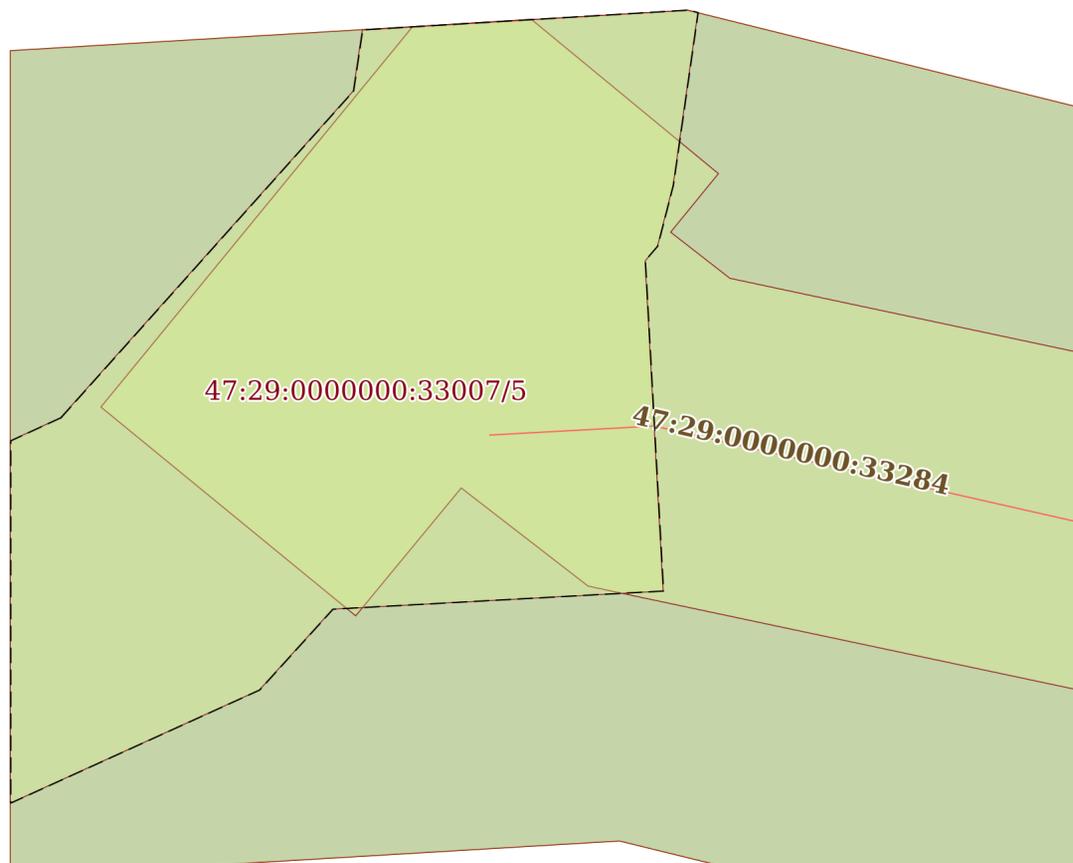
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430			
Кадастровый номер:		47:29:0000000:33007	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:29:0000000:33007/4
Масштаб 1:20000	Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430			
Кадастровый номер:		47:29:0000000:33007	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:29:0000000:33007/5	



Масштаб 1:90

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4

Всего листов раздела 4: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 36

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430

Кадастровый номер:

47:29:0000000:33007

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0000000:33007/6



Масштаб 1:90

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4

Всего листов раздела 4: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 36

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430

Кадастровый номер:

47:29:0000000:33007

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0000000:33007/7



Масштаб 1:90

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430	
Кадастровый номер:	47:29:0000000:33007

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:29:0000000:33007/ 1	1849	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-09-28; реквизиты документа-основания: карта (план) от 13.11.2013 № 141/2013 выдан: Управление Росреестра по Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): В пределах охранной зоны предусматриваются определенные ограничения использования территории, которые утверждены Постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984г. №255 "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт"; Реестровый номер границы: 47.29.2.47
47:29:0000000:33007/ 2	13313	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2016-03-30; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и о от 05.05.2014 № 405 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны" п.12; Реестровый номер границы: 47.29.2.85
47:29:0000000:33007/ 3	3711	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2017-11-28; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия или зон его охраны с перечнем координат характерных точек этих границ от 14.09.2017 № - выдан: Общество с ограниченной ответственностью "МОРИОН"; Содержание ограничения (обременения): содержание ограничений использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий – указаны в п. 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 47.29.2.133
47:29:0000000:33007/ 4	7084	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-06-01; реквизиты документа-основания: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 11.02.2020 № 99/2020/312581486 выдан: ФГИС ЕГРН;

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 36		
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430		
Кадастровый номер:	47:29:0000000:33007	
		<p>Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах газораспределительных сетей запрещается: а)строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б)сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в)разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г)перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д)устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е)огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж)разводить огонь и размещать источники огня; з)рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и)открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к)набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л)самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.; Реестровый номер границы: 47.29.2.402</p>
47:29:0000000:33007/5	49	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-08-05; реквизиты документа-основания: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.03.2020 № 99/2020/316959916 выдан: ФГИС ЕГРН; Содержание ограничения (обременения): Ограничения, предусмотренные пунктом 14 Постановления Правительства РФ №878 от 20.11.2000г. "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ОХРАНЫ ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫХ СЕТЕЙ"; Реестровый номер границы: 47.29.2.416</p>
47:29:0000000:33007/6	69	данные отсутствуют
47:29:0000000:33007/7	69	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430			
Кадастровый номер:	47:29:0000000:33007		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0000000:33007/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	296656.14	2185874.11	Закрепление отсутствует	0.1
2	296616.32	2185866.43	Закрепление отсутствует	0.1
3	296611.63	2185867.07	-	-
4	296626.77	2185878.63	-	-
5	296653.05	2185883.91	Закрепление отсутствует	0.1
6	296688.42	2185903.84	Закрепление отсутствует	0.1
7	296706.1	2185908.84	Закрепление отсутствует	0.1
8	296759.23	2185948.92	Закрепление отсутствует	0.1
9	296784.18	2185971.92	Закрепление отсутствует	0.1
10	296799.4	2185981.76	Закрепление отсутствует	0.1
11	296832.42	2185997.54	-	-
12	296735.23	2185923.72	-	-
13	296699.98	2185896.8	-	-
14	296692.49	2185894.65	Закрепление отсутствует	0.1
15	296656.14	2185874.11	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430

Кадастровый номер: 47:29:0000000:33007

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 47:29:0000000:33007/2			
Система координат МСК 47 зона 2			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	296656.14	2185874.11	Закрепление отсутствует	0.1
2	296616.32	2185866.43	Закрепление отсутствует	0.1
3	296552.05	2185875.15	Закрепление отсутствует	0.1
4	296506.42	2185878.81	Закрепление отсутствует	0.1
5	296404.98	2185881.18	Закрепление отсутствует	0.1
6	296340.52	2185889.58	Закрепление отсутствует	0.1
7	296308.58	2185872.52	Закрепление отсутствует	0.1
8	296287.38	2185870.86	Закрепление отсутствует	0.1
9	296145.78	2185872.24	Закрепление отсутствует	0.1
10	296007.44	2185877.87	Закрепление отсутствует	0.1
11	295994.79	2185877.54	-	-
12	295995.95	2185887.57	-	-
13	296007.52	2185887.87	Закрепление отсутствует	0.1
14	296146.05	2185882.23	Закрепление отсутствует	0.1
15	296286.51	2185880.87	Закрепление отсутствует	0.1
16	296305.89	2185882.36	Закрепление отсутствует	0.1
17	296337.93	2185899.5	Закрепление отсутствует	0.1
18	296344.89	2185899.72	Закрепление отсутствует	0.1
19	296405.76	2185891.15	Закрепление отсутствует	0.1
20	296506.91	2185888.81	Закрепление отсутствует	0.1
21	296553.09	2185885.1	Закрепление отсутствует	0.1
22	296615.94	2185876.46	Закрепление отсутствует	0.1
23	296653.05	2185883.91	Закрепление отсутствует	0.1
24	296688.42	2185903.84	Закрепление отсутствует	0.1
25	296706.1	2185908.84	Закрепление отсутствует	0.1
26	296759.23	2185948.92	Закрепление отсутствует	0.1
27	296784.18	2185971.92	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 15		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430					
Кадастровый номер:			47:29:0000000:33007		
28	296799.4	2185981.76	Закрепление отсутствует	0.1	
29	296833.35	2185997.98	Закрепление отсутствует	0.1	
30	296862.05	2186009.88	Закрепление отсутствует	0.1	
31	296901.78	2186036.82	Закрепление отсутствует	0.1	
32	296917.27	2186042.3	Закрепление отсутствует	0.1	
33	296967.53	2186045.76	Закрепление отсутствует	0.1	
34	297005.08	2186043.96	Закрепление отсутствует	0.1	
35	297014.62	2186039.84	Закрепление отсутствует	0.1	
36	297026.93	2186029.05	Закрепление отсутствует	0.1	
37	297045.29	2185987.78	Закрепление отсутствует	0.1	
38	297051.24	2185984.99	Закрепление отсутствует	0.1	
39	297095.79	2185983.64	Закрепление отсутствует	0.1	
40	297129.89	2185972.32	Закрепление отсутствует	0.1	
41	297184.78	2185919.95	Закрепление отсутствует	0.1	
42	297192.67	2185888.13	Закрепление отсутствует	0.1	
43	297192.18	2185879.91	Закрепление отсутствует	0.1	
44	297182.16	2185879.91	Закрепление отсутствует	0.1	
45	297182.6	2185887.3	Закрепление отсутствует	0.1	
46	297175.95	2185914.45	Закрепление отсутствует	0.1	
47	297124.34	2185963.56	Закрепление отсутствует	0.1	
48	297094.01	2185973.71	Закрепление отсутствует	0.1	
49	297049.34	2185975.14	Закрепление отсутствует	0.1	
50	297038.38	2185979.25	Закрепление отсутствует	0.1	
51	297022.2	2186017.33	Закрепление отсутствует	0.1	
52	297013.49	2186028.14	Закрепление отсутствует	0.1	
53	297002.92	2186034.09	Закрепление отсутствует	0.1	
54	296967.9	2186035.75	Закрепление отсутствует	0.1	
55	296919.51	2186032.48	Закрепление отсутствует	0.1	
56	296906	2186027.71	Закрепление отсутствует	0.1	
57	296872.66	2186004.8	Закрепление отсутствует	0.1	
58	296825.23	2185982.73	Закрепление отсутствует	0.1	
59	296798.98	2185969.93	Закрепление отсутствует	0.1	
60	296790.3	2185963.98	Закрепление отсутствует	0.1	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430				
Кадастровый номер:			47:29:0000000:33007	
61	296765.77	2185941.35	Закрепление отсутствует	0.1
62	296711.02	2185899.96	Закрепление отсутствует	0.1
63	296692.49	2185894.65	Закрепление отсутствует	0.1
64	296656.14	2185874.11	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430

Кадастровый номер: 47:29:0000000:33007

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 47:29:0000000:33007/3			
Система координат МСК 47 зона 2			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	296635.18	2185870.07	-	-
2	296616.32	2185866.43	Закрепление отсутствует	0.1
3	296552.05	2185875.15	Закрепление отсутствует	0.1
4	296541.08	2185876.03	-	-
5	296566.74	2185874.89	-	-
6	296635.18	2185870.07	-	-
1	296287.38	2185870.86	Закрепление отсутствует	0.1
2	296145.78	2185872.24	Закрепление отсутствует	0.1
3	296007.44	2185877.87	Закрепление отсутствует	0.1
4	295967.86	2185876.83	Закрепление отсутствует	0.1
5	295968.75	2185886.88	Закрепление отсутствует	0.1
6	296007.52	2185887.87	Закрепление отсутствует	0.1
7	296146.05	2185882.23	Закрепление отсутствует	0.1
8	296286.51	2185880.87	Закрепление отсутствует	0.1
9	296301.81	2185882.05	-	-
10	296312.06	2185881.8	-	-
11	296325.3	2185881.45	-	-
12	296308.58	2185872.52	Закрепление отсутствует	0.1
13	296287.38	2185870.86	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430

Кадастровый номер: 47:29:0000000:33007

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 47:29:0000000:33007/4			
Система координат МСК 47 зона 2			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	296623.04	2185870.22	-	0.1
2	296613.95	2185869.26	-	0.1
3	296599.51	2185870.94	-	0.1
4	296580.86	2185872.85	-	0.1
5	296549.85	2185876.29	-	0.1
6	296547.3	2185875.53	-	-
7	296506.42	2185878.81	Закрепление отсутствует	0.1
8	296486.93	2185879.27	-	-
9	296466.99	2185880.37	-	0.1
10	296453.99	2185882.94	-	0.1
11	296446.29	2185883.68	-	0.1
12	296441.38	2185883.14	-	0.1
13	296438.32	2185882.49	-	0.1
14	296429.48	2185880.63	-	0.1
15	296407.04	2185884.45	-	0.1
16	296385.46	2185887.17	-	0.1
17	296374.58	2185888.7	-	0.1
18	296359.64	2185889.34	-	0.1
19	296348.51	2185891.31	-	0.1
20	296339.79	2185891.27	-	0.1
21	296335.81	2185890.19	-	0.1
22	296332.43	2185887.8	-	0.1
23	296320	2185880.89	-	0.1
24	296309.91	2185875.27	-	0.1
25	296292.13	2185872.66	-	0.1
26	296274.5	2185872.6	-	0.1
27	296254.62	2185871.46	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 15		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 36				
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430				
Кадастровый номер:			47:29:0000000:33007	
28	296220.47	2185872.49	-	0.1
29	296199.83	2185873.55	-	0.1
30	296175.8	2185874.16	-	0.1
31	296153.08	2185874.87	-	0.1
32	296134.54	2185875.98	-	0.1
33	296110.59	2185876.52	-	0.1
34	296084.86	2185876.99	-	0.1
35	296057.35	2185877.48	-	0.1
36	296026.19	2185878.41	-	0.1
37	295992.24	2185878.72	-	0.1
38	295974.53	2185879.22	-	0.1
39	295968.06	2185879.14	-	-
40	295968.6	2185885.15	-	-
41	295974.57	2185885.22	-	0.1
42	295992.35	2185884.72	-	0.1
43	296026.31	2185884.41	-	0.1
44	296057.5	2185883.48	-	0.1
45	296084.96	2185882.99	-	0.1
46	296110.7	2185882.52	-	0.1
47	296134.78	2185881.98	-	0.1
48	296153.36	2185880.87	-	0.1
49	296175.97	2185880.16	-	0.1
50	296200.06	2185879.55	-	0.1
51	296220.72	2185878.49	-	0.1
52	296254.54	2185877.46	-	0.1
53	296274.32	2185878.6	-	0.1
54	296291.69	2185878.66	-	0.1
55	296307.95	2185881.05	-	0.1
56	296317.08	2185886.13	-	0.1
57	296329.23	2185892.88	-	0.1
58	296333.21	2185895.71	-	0.1
59	296338.99	2185897.27	-	0.1
60	296349.03	2185897.31	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 15		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430					
Кадастровый номер:			47:29:0000000:33007		
61	296360.3	2185895.32	-	0.1	
62	296375.13	2185894.68	-	0.1	
63	296386.26	2185893.11	-	0.1	
64	296407.92	2185890.39	-	0.1	
65	296429.36	2185886.73	-	0.1	
66	296437.08	2185888.36	-	0.1	
67	296440.42	2185889.08	-	0.1	
68	296446.25	2185889.72	-	0.1	
69	296454.87	2185888.88	-	0.1	
70	296467.75	2185886.33	-	0.1	
71	296488.15	2185885.2	-	0.1	
72	296518.49	2185882.76	-	0.1	
73	296534.36	2185880.59	-	0.1	
74	296540.46	2185879.75	-	0.1	
75	296549.31	2185882.39	-	0.1	
76	296581.5	2185878.81	-	0.1	
77	296600.17	2185876.9	-	0.1	
78	296613.99	2185875.3	-	0.1	
79	296622.02	2185876.14	-	0.1	
80	296632.25	2185878.62	-	0.1	
81	296650.57	2185881.33	-	0.1	
82	296658.6	2185884.65	-	0.1	
83	296678.36	2185896.67	-	0.1	
84	296691.39	2185903.99	-	0.1	
85	296696.57	2185906.15	-	-	
86	296706.1	2185908.84	Закрепление отсутствует	0.1	
87	296733.39	2185929.43	-	-	
88	296738.16	2185932.89	-	0.1	
89	296758.65	2185948.3	-	0.1	
90	296759.25	2185947.51	-	0.1	
91	296761.55	2185949.24	-	0.1	
92	296774.22	2185959.81	-	0.1	
93	296781.43	2185965.58	-	0.1	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 15		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430					
Кадастровый номер:			47:29:0000000:33007		
94	296793.01	2185973.74	-	0.1	
95	296797.54	2185976.79	-	0.1	
96	296813.23	2185985.01	-	0.1	
97	296829.97	2185993.12	-	0.1	
98	296846.63	2186000.8	-	0.1	
99	296864.28	2186008.84	-	0.1	
100	296863.86	2186009.75	-	0.1	
101	296875.69	2186016.14	-	0.1	
102	296883.9	2186021.42	-	0.1	
103	296894.58	2186030.38	-	0.1	
104	296909.85	2186037.36	-	0.1	
105	296923.19	2186040.48	-	0.1	
106	296924.21	2186040.62	-	0.1	
107	296924.34	2186039.63	-	0.1	
108	296931.75	2186040.62	-	0.1	
109	296943.95	2186041.08	-	0.1	
110	296955.06	2186041.72	-	0.1	
111	296961.2	2186043.51	-	0.1	
112	296969.51	2186043.47	-	0.1	
113	296983.5	2186041.81	-	0.1	
114	296997.06	2186041.23	-	0.1	
115	297004.12	2186040.12	-	0.1	
116	297014.55	2186035.76	-	0.1	
117	297021.6	2186029.61	-	0.1	
118	297026.45	2186024.25	-	0.1	
119	297030.7	2186017.26	-	0.1	
120	297039.38	2185998.06	-	0.1	
121	297045.14	2185986.32	-	0.1	
122	297051.56	2185982.69	-	0.1	
123	297057.99	2185982.37	-	0.1	
124	297080.44	2185980.78	-	0.1	
125	297099.39	2185981.34	-	0.1	
126	297109.45	2185976.57	-	0.1	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 10 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 15		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430					
Кадастровый номер:			47:29:0000000:33007		
127	297124.55	2185970.99	-	0.1	
128	297127.65	2185969.41	-	0.1	
129	297134.53	2185963.81	-	0.1	
130	297150.1	2185947.77	-	0.1	
131	297162.73	2185936.75	-	0.1	
132	297174.01	2185926.25	-	0.1	
133	297179.95	2185921.22	-	0.1	
134	297182.6	2185915.67	-	0.1	
135	297184.01	2185911.44	-	0.1	
136	297184.81	2185908.89	-	0.1	
137	297187.2	2185899.1	-	0.1	
138	297189.42	2185888.64	-	0.1	
139	297189.98	2185887.92	-	0.1	
140	297190.69	2185888.5	-	0.1	
141	297192.56	2185886.23	-	-	
142	297192.47	2185884.79	-	-	
143	297190.55	2185883.21	-	0.1	
144	297187.86	2185881.01	-	0.1	
145	297185.33	2185884.1	-	0.1	
146	297186.88	2185885.38	-	0.1	
147	297185.69	2185886.92	-	0.1	
148	297183.3	2185898.21	-	0.1	
149	297180.95	2185907.81	-	0.1	
150	297180.2	2185910.21	-	0.1	
151	297178.88	2185914.18	-	0.1	
152	297176.71	2185918.72	-	0.1	
153	297171.36	2185923.26	-	0.1	
154	297160.05	2185933.78	-	0.1	
155	297147.34	2185944.87	-	0.1	
156	297131.82	2185960.85	-	0.1	
157	297125.45	2185966.04	-	0.1	
158	297122.94	2185967.32	-	0.1	
159	297107.9	2185972.88	-	0.1	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 11 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 15		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430					
Кадастровый номер:			47:29:0000000:33007		
160	297098.55	2185977.32	-	0.1	
161	297080.36	2185976.77	-	0.1	
162	297057.75	2185978.38	-	0.1	
163	297050.42	2185978.74	-	0.1	
164	297042.09	2185983.45	-	0.1	
165	297035.76	2185996.36	-	0.1	
166	297027.15	2186015.39	-	0.1	
167	297023.23	2186021.85	-	0.1	
168	297018.79	2186026.75	-	0.1	
169	297012.41	2186032.32	-	0.1	
170	297003.02	2186036.24	-	0.1	
171	296996.66	2186037.24	-	0.1	
172	296983.18	2186037.82	-	0.1	
173	296969.26	2186039.47	-	0.1	
174	296961.76	2186039.5	-	0.1	
175	296955.74	2186037.76	-	0.1	
176	296944.15	2186037.09	-	0.1	
177	296932.09	2186036.63	-	0.1	
178	296924.09	2186035.56	-	0.1	
179	296918.13	2186034.16	-	0.1	
180	296916.56	2186032.77	-	0.1	
181	296911.81	2186031.66	-	0.1	
182	296897.82	2186025.26	-	0.1	
183	296887.46	2186016.58	-	0.1	
184	296878.75	2186010.98	-	0.1	
185	296874.55	2186008.68	-	0.1	
186	296872.54	2186008.71	-	0.1	
187	296867.14	2186005.75	-	0.1	
188	296848.29	2185997.16	-	0.1	
189	296831.68	2185989.51	-	0.1	
190	296815.04	2185981.43	-	0.1	
191	296799.59	2185973.35	-	0.1	
192	296795.28	2185970.45	-	0.1	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 36				
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430				
Кадастровый номер:			47:29:0000000:33007	
193	296783.83	2185962.38	-	0.1
194	296776.75	2185956.71	-	0.1
195	296764.03	2185946.1	-	0.1
196	296759.57	2185942.75	-	0.1
197	296759.65	2185941.56	-	0.1
198	296741.72	2185928.07	-	0.1
199	296721.52	2185913.39	-	0.1
200	296705.45	2185903.35	-	0.1
201	296694.03	2185898.59	-	0.1
202	296681.39	2185891.49	-	0.1
203	296661.32	2185879.29	-	0.1
204	296652.17	2185875.51	-	0.1
205	296633.39	2185872.72	-	0.1
206	296623.04	2185870.22	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430

Кадастровый номер: 47:29:0000000:33007

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 47:29:0000000:33007/5			
Система координат МСК 47 зона 2			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	297187.73	2185880.52	-	-
2	297187.45	2185879.91	-	-
3	297183.06	2185879.91	-	-
4	297184.43	2185882.93	-	-
5	297185.41	2185883.82	-	-
6	297185.63	2185887.83	-	-
7	297189.63	2185887.61	-	-
8	297189.66	2185887.63	-	-
9	297189.81	2185887.76	-	-
10	297190.55	2185887.95	-	-
11	297192.64	2185888.25	-	-
12	297192.67	2185888.13	Закрепление отсутствует	0.1
13	297192.43	2185884.18	-	-
14	297191.69	2185884.07	-	-
15	297187.73	2185880.52	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430				
Кадастровый номер:			47:29:0000000:33007	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0000000:33007/6				
Система координат МСК-47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	296980.82	2186038.35	-	0.1
2	296980.82	2186045.12	-	0.1
3	296970.81	2186045.6	-	0.1
4	296970.92	2186038.56	-	0.1
1	296980.82	2186038.35	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570430				
Кадастровый номер:			47:29:0000000:33007	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0000000:33007/7				
Система координат МСК-47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	296980.82	2186038.35	-	0.1
2	296980.82	2186045.12	-	0.1
3	296970.81	2186045.6	-	0.1
4	296970.92	2186038.56	-	0.1
1	296980.82	2186038.35	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022, поступившего на рассмотрение 30.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176	
Кадастровый номер:	47:29:0000000:34659
Номер кадастрового квартала:	47:29:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	02.06.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский район, федеральная автомобильная дорога М-20 "Санкт-Петербург-Псков-Пустошка-Невель" до границы с Республикой Беларусь от км 83+205 до км 178+815
Площадь:	222575 +/- 165
Кадастровая стоимость, руб.:	720852.72
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:29:0000000:33285, 47:29:0000000:33284, 47:29:0000000:33313, 47:29:0000000:33982, 47:29:0000000:33324
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:29:0000000:112
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Автомобильный транспорт
Сведения о кадастровом инженере:	32664, образованием 7 земельных участков путём раздела земельного участка с кадастровым номером 47:29:0000000:112., ГС/160829, 2016-08-29
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176			
Кадастровый номер:		47:29:0000000:34659	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.06.2022; реквизиты документа-основания: карта (план) от 13.11.2013 № 142/2013 выдан: Управление Росреестра по		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176			
Кадастровый номер:		47:29:0000000:34659	
		<p>Ленинградской области; свидетельство о государственной регистрации права от 04.09.2009 № 47-78-01/018/2009-084 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.06.2022; реквизиты документа-основания: карта (план) от 13.11.2013 № 141/2013 выдан: Управление Росреестра по Ленинградской области; свидетельство о государственной регистрации права от 04.09.2009 № 47-78-01/018/2009-083 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.06.2022; реквизиты документа-основания: карта (план) от 23.11.2012 № 263/2012 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации и картографии по Ленинградской области; постановление "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 Вольт" от 26.03.1984 № 255 выдан: Совет Министров СССР; свидетельство о государственной регистрации права от 21.03.2008 № 47-78-01/001/2008-240 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.06.2022; реквизиты документа-основания: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 11.02.2020 № 99/2020/312581486 выдан: ФГИС ЕГРН; описание местоположения границ от 06.05.2020 № б/н выдан: ООО "Эксперт кадастра и оценки"; распоряжение комитета по управлению государственным имуществом Ленинградской области от 15.05.2020 № 616 выдан: Комитет по управлению государственным имуществом Ленинградской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.06.2022; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия или зон его охраны с перечнем координат характерных точек этих границ от 14.09.2017 № - выдан: Общество с ограниченной ответственностью "МОРИОН"; постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; справка о балансовой принадлежности от 12.04.2017 № КнЭС/034 выдан: Филиал публичного акционерного общества энергетики и электрификации "Ленэнерго" "Кингисеппские электрические сети"; распоряжение КУГИ от 24.06.2005 № 229-р выдан: Правительство Санкт-Петербурга.</p>	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176			
Кадастровый номер:		47:29:0000000:34659	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:29:0000000:34659-47/095/2022-2 02.06.2022 12:23:41
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Федеральное казенное учреждение "Управление федеральных автомобильных дорог "Северо-Запад" имени Н.В. Смирнова Федерального дорожного агентства", ИНН: 7826062821
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Постоянное (бессрочное) пользование 47:29:0000000:34659-47/095/2022-1 02.06.2022 12:23:41
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176			
Кадастровый номер:		47:29:0000000:34659	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

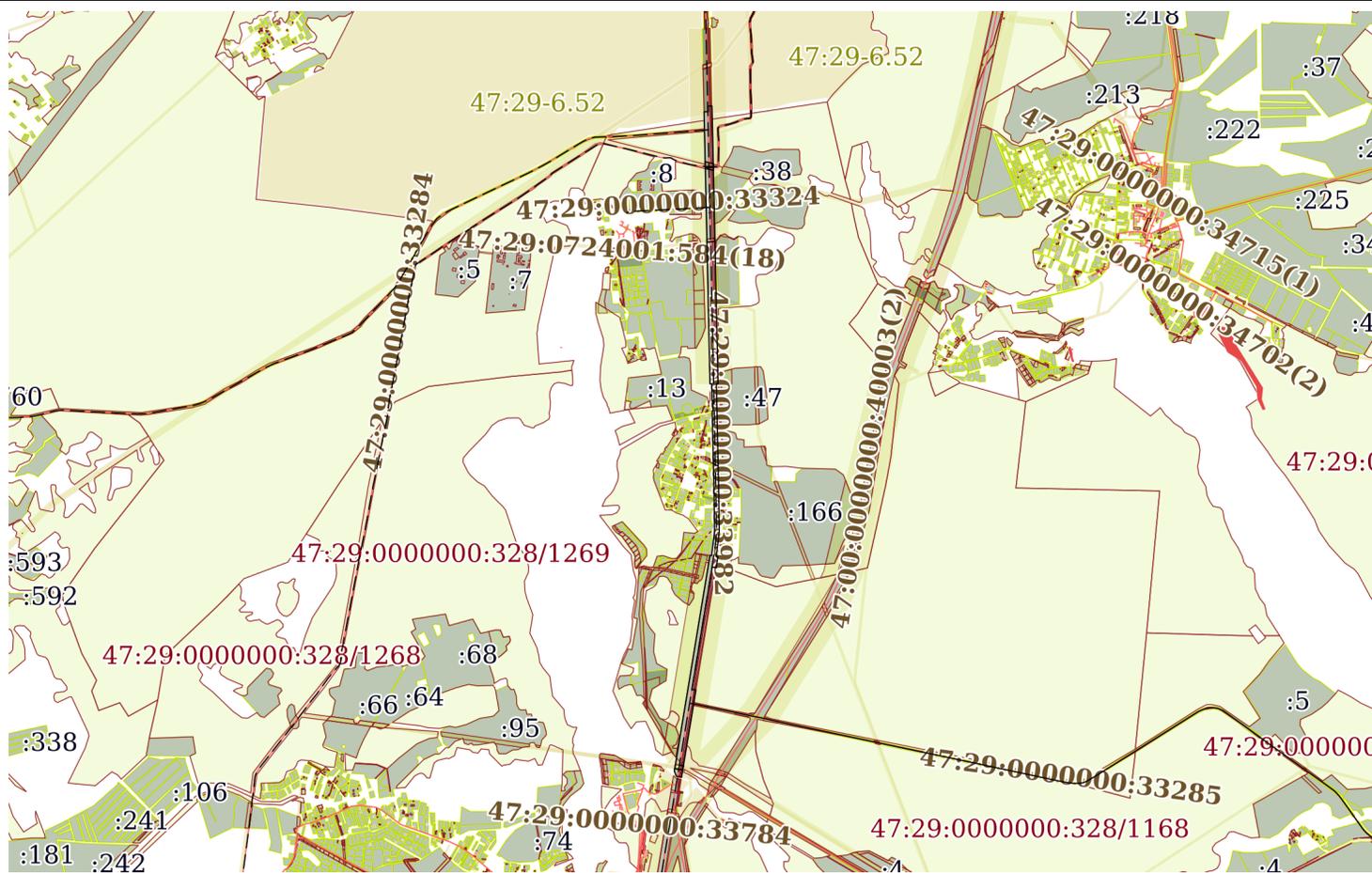
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176			
Кадастровый номер:		47:29:0000000:34659	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:50000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176			
Кадастровый номер:		47:29:0000000:34659	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	88°43.1'	30.39	данные отсутствуют	47:29:0791001:53, 47:29:0000000:34658(2)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	358°51.0'	15.94	данные отсутствуют	47:29:0791001:53, 47:29:0000000:34658(2)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	358°30.5'	24.21	данные отсутствуют	47:29:0791001:53, 47:29:0000000:34658(2)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	88°45.5'	27.68	данные отсутствуют	47:29:0791001:53, 47:29:0000000:34658(2)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	178°43.1'	97.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	178°43.3'	752.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	178°46.7'	593.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	178°46.5'	545.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	268°54.1'	12.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	178°45.4'	536.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	178°45.3'	16.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	178°44.0'	28.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	178°53.1'	8.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	178°46.3'	15.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	178°46.2'	165.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	179°13.1'	290.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	186°49.3'	178.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	98°40.5'	5.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	98°38.2'	4.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	98°44.8'	2.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	189°22.8'	16.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 4		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 26	
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176							
Кадастровый номер:				47:29:0000000:34659			
22	1.1.22	1.1.23	189°21.6'	39.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	189°22.0'	24.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	279°15.2'	28.48	данные отсутствуют	47:29:0788002:896	адрес отсутствует
25	1.1.25	1.1.26	189°45.1'	22.2	данные отсутствуют	47:29:0788002:896	адрес отсутствует
26	1.1.26	1.1.27	189°25.1'	38.01	данные отсутствуют	47:29:0788002:896	адрес отсутствует
27	1.1.27	1.1.28	189°7.0'	63.61	данные отсутствуют	47:29:0788002:896	адрес отсутствует
28	1.1.28	1.1.29	189°11.4'	24.55	данные отсутствуют	47:29:0788002:896	адрес отсутствует
29	1.1.29	1.1.30	189°44.7'	118.51	данные отсутствуют	47:29:0788002:896	адрес отсутствует
30	1.1.30	1.1.31	189°43.1'	111.96	данные отсутствуют	47:29:0788002:51, 47:29:0788002:896	данные отсутствуют; адрес отсутствует
31	1.1.31	1.1.32	189°1.3'	95.41	данные отсутствуют	47:29:0788002:51, 47:29:0788002:896	данные отсутствуют; адрес отсутствует
32	1.1.32	1.1.33	189°14.5'	126.27	данные отсутствуют	47:29:0788002:51, 47:29:0788002:896	данные отсутствуют; адрес отсутствует
33	1.1.33	1.1.34	189°16.0'	140.3	данные отсутствуют	47:29:0788002:896	адрес отсутствует
34	1.1.34	1.1.35	189°17.8'	132.59	данные отсутствуют	47:29:0788002:896	адрес отсутствует
35	1.1.35	1.1.36	189°32.5'	15.57	данные отсутствуют	47:29:0788002:896	адрес отсутствует
36	1.1.36	1.1.37	99°22.6'	28.6	данные отсутствуют	47:29:0788002:896	адрес отсутствует
37	1.1.37	1.1.38	189°21.7'	90.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	189°23.5'	18.81	данные отсутствуют	47:29:0000000:33671(1)	адрес отсутствует
39	1.1.39	1.1.40	189°21.4'	26.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	189°21.9'	54.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	189°45.5'	28.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	189°23.1'	321.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	189°18.8'	3.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	189°25.6'	20.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	189°24.7'	70.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	282°39.2'	4.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	282°41.0'	4.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	282°41.6'	8.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	282°39.2'	2.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	282°43.3'	19.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	337°57.0'	38.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	1.1.52	1.1.53	9°24.9'	95.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия	

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 4		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 26	
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176							
Кадастровый номер:				47:29:0000000:34659			
53	1.1.53	1.1.54	9°24.9'	313.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	9°21.9'	1118.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	9°22.2'	38.7	данные отсутствуют	47:29:0788001:174	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	98°43.0'	12.01	данные отсутствуют	47:29:0788001:174	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	6°48.6'	177.11	данные отсутствуют	47:29:0788001:174	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	359°10.5'	254.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	91°46.6'	1.29	данные отсутствуют	47:29:0725001:29	адрес отсутствует
60	1.1.60	1.1.61	0°17.3'	15.9	данные отсутствуют	47:29:0725001:29	адрес отсутствует
61	1.1.61	1.1.62	283°41.9'	1.65	данные отсутствуют	47:29:0725001:29	адрес отсутствует
62	1.1.62	1.1.63	359°8.6'	16.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	359°7.1'	24.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	358°44.9'	32.96	данные отсутствуют	47:29:0725001:303	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	358°42.3'	120.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	358°46.6'	19.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	358°46.1'	18.15	данные отсутствуют	47:29:0725001:335	адрес отсутствует
68	1.1.68	1.1.69	358°40.0'	357.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	1.1.69	1.1.70	73°36.6'	6.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	1.1.70	1.1.71	0°9.4'	29.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	1.1.71	1.1.72	358°38.2'	40.77	данные отсутствуют	47:29:0725001:74	адрес отсутствует
72	1.1.72	1.1.73	355°6.1'	2.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	1.1.73	1.1.74	268°56.9'	5.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	1.1.74	1.1.75	358°55.1'	2.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	1.1.75	1.1.76	358°47.9'	119.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	1.1.76	1.1.77	268°57.0'	12.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	1.1.77	1.1.78	358°46.5'	546.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	1.1.78	1.1.79	358°46.6'	594.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	1.1.79	1.1.80	358°43.4'	111.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	1.1.80	1.1.81	358°43.3'	19.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	1.1.81	1.1.82	358°43.3'	536.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	1.1.81	1.1.81			данные отсутствуют	47:29:0788001:736	адрес отсутствует
83	1.1.82	1.1.83	358°40.1'	0.86	данные отсутствуют	47:29:0000000:33534	адрес отсутствует
84	1.1.83	1.1.84	358°44.0'	18.99	данные отсутствуют	47:29:0000000:33534	адрес отсутствует
85	1.1.84	1.1.85	358°36.8'	1.24	данные отсутствуют	47:29:0000000:33534	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Земельный участок						
вид объекта недвижимости						
Лист № 4 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 4		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176						
Кадастровый номер:				47:29:0000000:34659		
86	1.1.85	1.1.1	358°43.1'	120.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176			
Кадастровый номер:		47:29:0000000:34659	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-47, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295982.71	2185544.47	-	0.1
2	295983.39	2185574.85	-	0.1
3	295999.33	2185574.53	-	0.1
4	296023.53	2185573.9	-	0.1
5	296024.13	2185601.57	-	0.1
6	295926.23	2185603.76	-	0.1
7	295174.03	2185620.55	-	0.1
8	294580.43	2185633.2	-	0.1
9	294035.05	2185644.86	-	0.1
10	294034.82	2185632.86	-	0.1
11	293498.87	2185644.5	-	0.1
12	293482.31	2185644.86	-	0.1
13	293454.25	2185645.48	-	0.1
14	293446.03	2185645.64	-	0.1
15	293430.64	2185645.97	-	0.1
16	293265.35	2185649.52	-	0.1
17	292975.21	2185653.48	-	0.1
18	292797.9	2185632.27	-	0.1
19	292797.07	2185637.71	-	0.1
20	292796.47	2185641.66	-	0.1
21	292796.09	2185644.13	-	0.1
22	292780.29	2185641.52	-	0.1
23	292741.34	2185635.1	-	0.1
24	292717.15	2185631.11	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176					
Кадастровый номер:			47:29:0000000:34659		
25	292721.73	2185603	-	0.1	
26	292699.85	2185599.24	-	0.1	
27	292662.35	2185593.02	-	0.1	
28	292599.54	2185582.94	-	0.1	
29	292575.31	2185579.02	-	0.1	
30	292458.51	2185558.96	-	0.1	
31	292348.16	2185540.06	-	0.1	
32	292253.93	2185525.1	-	0.1	
33	292129.3	2185504.82	-	0.1	
34	291990.83	2185482.23	-	0.1	
35	291859.98	2185460.81	-	0.1	
36	291844.63	2185458.23	-	0.1	
37	291839.97	2185486.45	-	0.1	
38	291750.31	2185471.67	-	0.1	
39	291731.75	2185468.6	-	0.1	
40	291706.08	2185464.37	-	0.1	
41	291652.66	2185455.56	-	0.1	
42	291624.52	2185450.72	-	0.1	
43	291307.61	2185398.34	-	0.1	
44	291304.5	2185397.83	-	0.1	
45	291283.96	2185394.42	-	0.1	
46	291214.7	2185382.94	-	0.1	
47	291215.58	2185379.02	-	0.1	
48	291216.46	2185375.11	-	0.1	
49	291218.37	2185366.63	-	0.1	
50	291218.81	2185364.67	-	0.1	
51	291223	2185346.11	-	0.1	
52	291259.07	2185331.5	-	0.1	
53	291353.69	2185347.19	-	0.1	
54	291663.3	2185398.53	-	0.1	
55	292766.51	2185580.47	-	0.1	
56	292804.69	2185586.77	-	0.1	
57	292802.87	2185598.64	-	0.1	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176					
Кадастровый номер:			47:29:0000000:34659		
58	292978.73	2185619.64	-	0.1	
59	293232.88	2185615.98	-	0.1	
60	293232.84	2185617.27	-	0.1	
61	293248.74	2185617.35	-	0.1	
62	293249.13	2185615.75	-	0.1	
63	293265.17	2185615.51	-	0.1	
64	293289.87	2185615.13	-	0.1	
65	293322.82	2185614.41	-	0.1	
66	293443.17	2185611.69	-	0.1	
67	293462.85	2185611.27	-	0.1	
68	293481	2185610.88	-	0.1	
69	293838.86	2185602.55	-	0.1	
70	293840.61	2185608.5	-	0.1	
71	293869.78	2185608.58	-	0.1	
72	293910.54	2185607.61	-	0.1	
73	293912.99	2185607.4	-	0.1	
74	293912.88	2185601.41	-	0.1	
75	293915	2185601.37	-	0.1	
76	294034.18	2185598.87	-	0.1	
77	294033.96	2185586.87	-	0.1	
78	294580.28	2185575.19	-	0.1	
79	295174.69	2185562.5	-	0.1	
80	295285.99	2185560.02	-	0.1	
81	295305.25	2185559.59	-	0.1	
82	295841.29	2185547.63	-	0.1	
83	295842.15	2185547.61	-	0.1	
84	295861.14	2185547.19	-	0.1	
85	295862.38	2185547.16	-	0.1	
1	295982.71	2185544.47	-	0.1	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

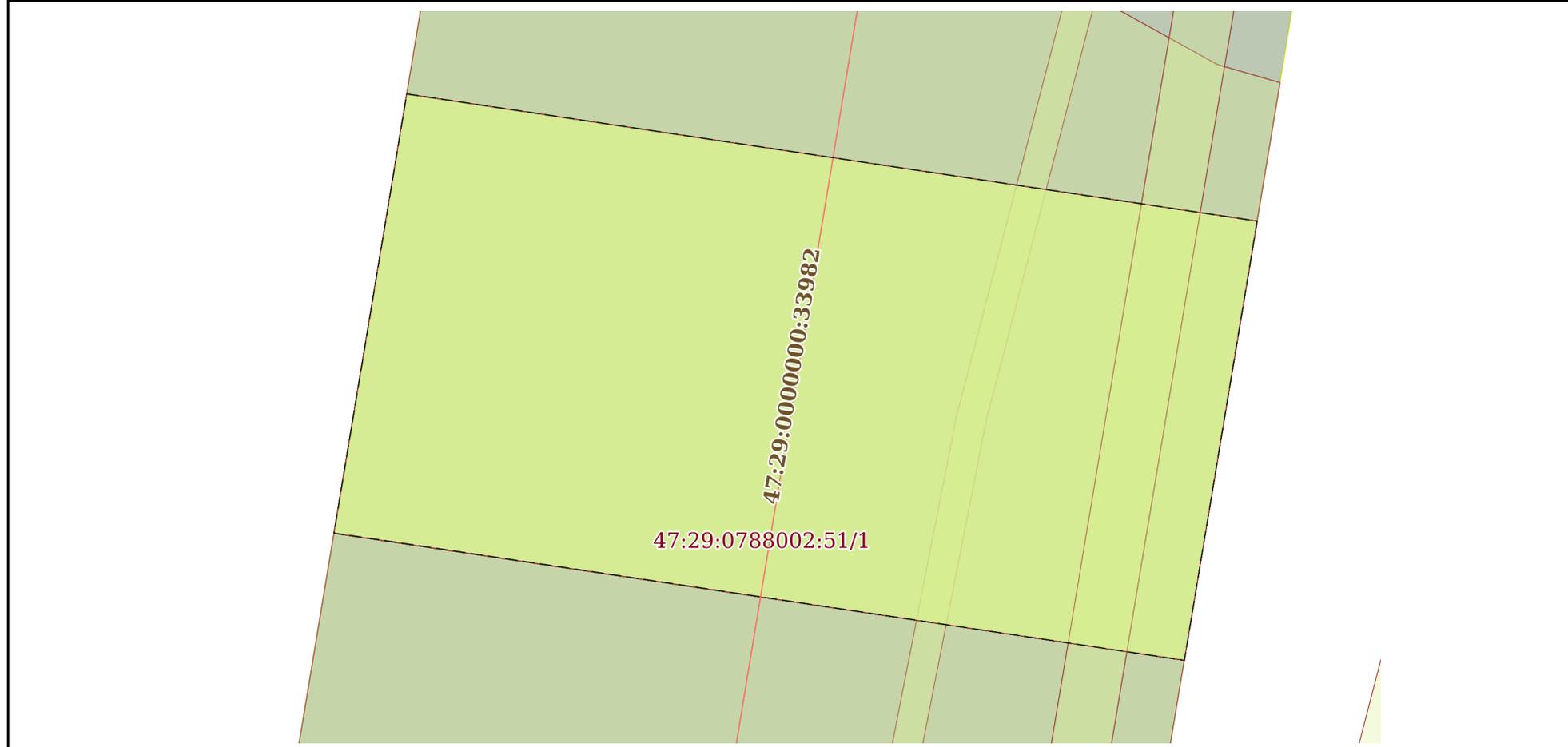
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176

Кадастровый номер: 47:29:0000000:34659

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:29:0000000:34659/1



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176

Кадастровый номер:

47:29:0000000:34659

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0000000:34659/2



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

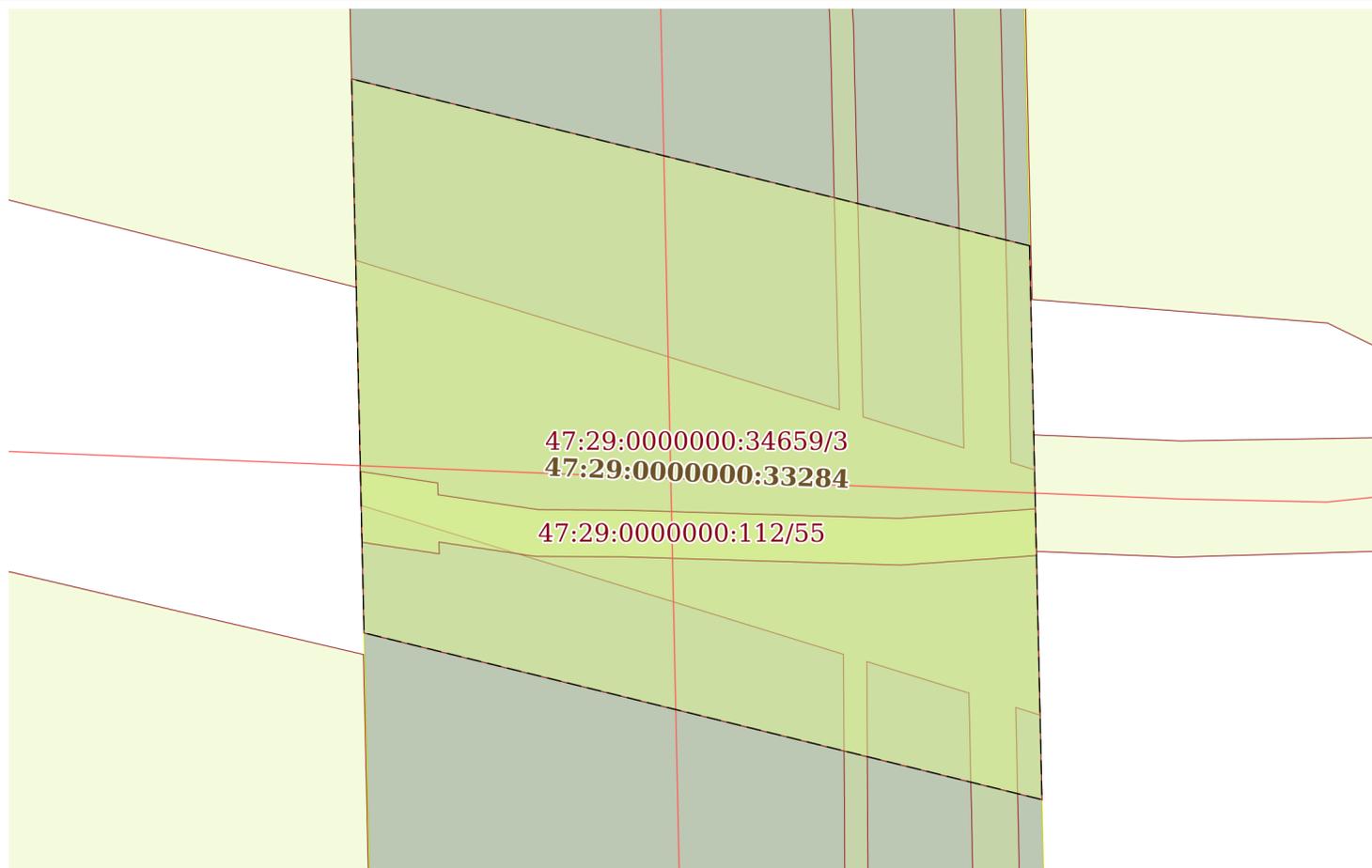
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176

Кадастровый номер:

47:29:0000000:34659

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0000000:34659/3



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

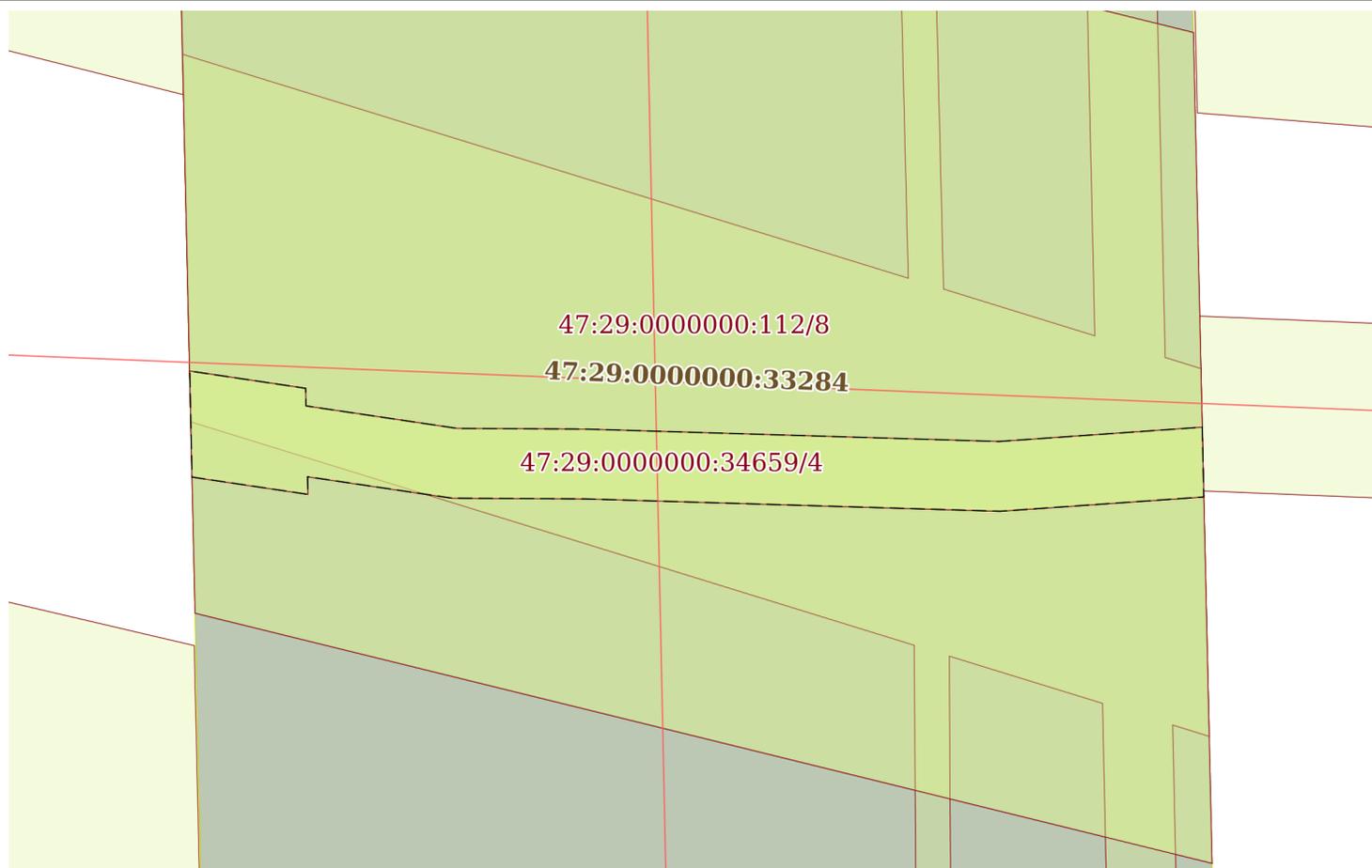
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176

Кадастровый номер:

47:29:0000000:34659

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0000000:34659/4



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

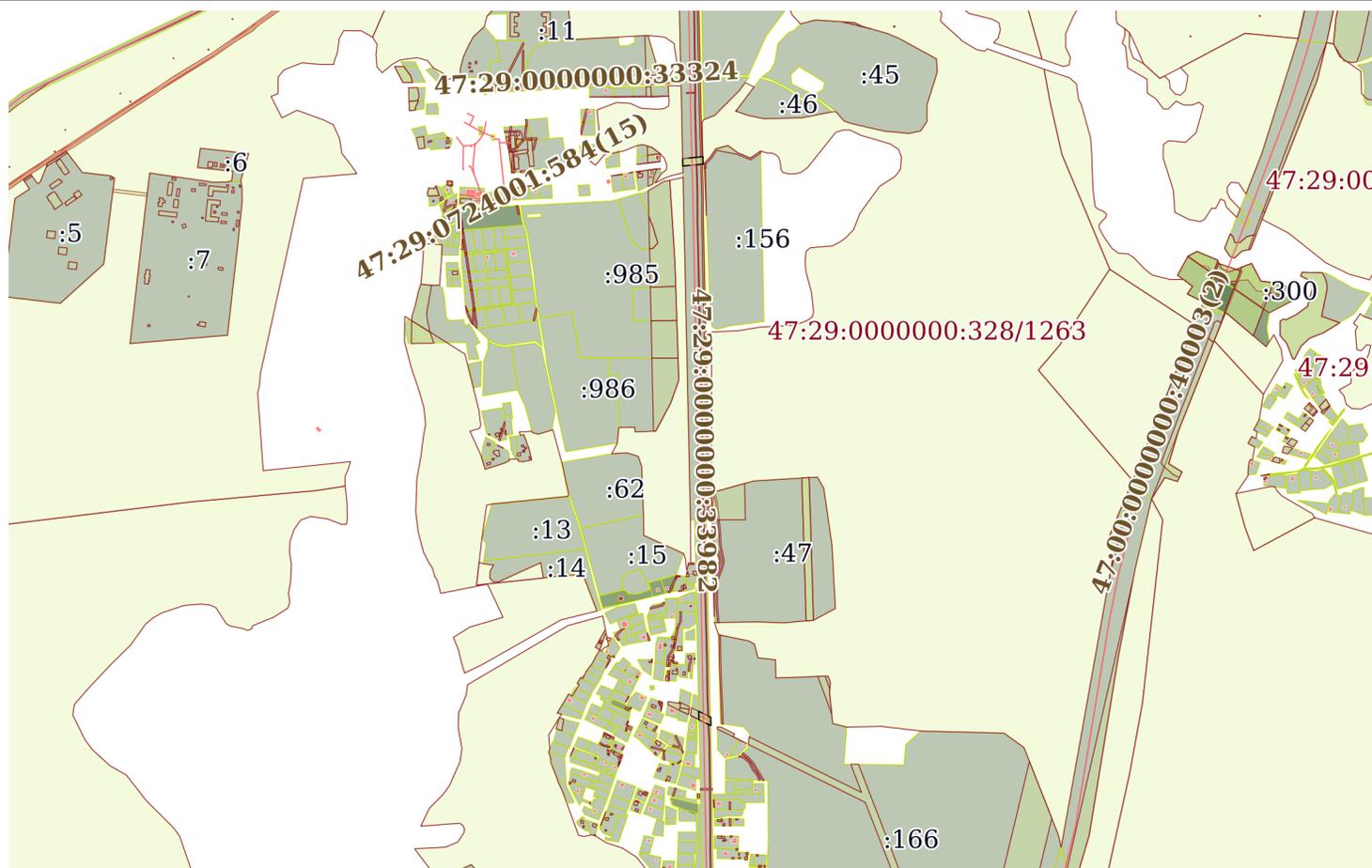
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176

Кадастровый номер:

47:29:0000000:34659

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0000000:34659/5



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176

Кадастровый номер: 47:29:0000000:34659

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:29:0000000:34659/1	1741	47:29-6.8
47:29:0000000:34659/2	1741	47:29-6.40
47:29:0000000:34659/3	2764	47:29-6.5
47:29:0000000:34659/4	246	47:29-6.345
47:29:0000000:34659/5	2029	47:29-6.233
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-06-02; реквизиты документа-основания: карта (план) от 13.11.2013 № 142/2013 выдан: Управление Росреестра по Ленинградской области; свидетельство о государственной регистрации права от 04.09.2009 № 47-78-01/018/2009-084 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): В пределах охранной зоны предусматриваются определенные ограничения использования территории, которые утверждены Постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984г. №255 "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт"; Реестровый номер границы: 47:29-6.8; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ 35кВ "Скребловская-3"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-06-02; реквизиты документа-основания: карта (план) от 13.11.2013 № 141/2013 выдан: Управление Росреестра по Ленинградской области; свидетельство о государственной регистрации права от 04.09.2009 № 47-78-01/018/2009-083 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): В пределах охранной зоны предусматриваются определенные ограничения использования территории, которые утверждены Постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984г. №255 "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт"; Реестровый номер границы: 47:29-6.40; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ 35кВ "Скребловская-2"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-06-02; реквизиты документа-основания: карта (план) от 23.11.2012 № 263/2012 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации и картографии по Ленинградской области; постановление "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 Вольт" от 26.03.1984 № 255 выдан: Совет Министров СССР; свидетельство о государственной регистрации права от 21.03.2008 № 47-78-01/001/2008-240 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): Объект землеустройства, охранная зона ВЛ 110 кВ Лужская-4, предусматривает определенные ограничения использования территории, которые регламентируются Постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176			
Кадастровый номер:		47:29:0000000:34659	
		г. №255 "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 Вольт"; Реестровый номер границы: 47:29-6.5; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ 110 кВ Лужская-4; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-06-02; реквизиты документа-основания: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 11.02.2020 № 99/2020/312581486 выдан: ФГИС ЕГРН; описание местоположения границ от 06.05.2020 № б/н выдан: ООО "Эксперт кадастра и оценки"; распоряжение комитета по управлению государственным имуществом Ленинградской области от 15.05.2020 № 616 выдан: Комитет по управлению государственным имуществом Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах газораспределительных сетей запрещается: а)строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б)сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в)разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г)перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д)устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е)огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж)разводить огонь и размещать источники огня; з)рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и)открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к)набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л)самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранный зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.; Реестровый номер границы: 47:29-6.345; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ЗОУИТ в связи с размещением газораспределительных сетей "Газопровод межпоселковый к д.Ретюнь Лужского района Ленинградской области (1 этап)"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-06-02; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия или зон его охраны с перечнем координат характерных точек этих границ от 14.09.2017 № - выдан: Общество с ограниченной ответственностью "МОРИОН"; постановление о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков,	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176			
Кадастровый номер:		47:29:0000000:34659	
		<p>расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; справка о балансовой принадлежности от 12.04.2017 № КнЭС/034 выдан: Филиал публичного акционерного общества энергетики и электрификации "Ленэнерго" "Кингисеппские электрические сети"; распоряжение КУГИ от 24.06.2005 № 229-р выдан: Правительство Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): содержание ограничений использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий – указаны в п. 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 47:29-6.233; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ-10 кв ЛИНИЯ 31-06; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176			
Кадастровый номер:		47:29:0000000:34659	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0000000:34659/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	291298.28	2185396.8	-	-
2	291283.96	2185394.42	-	-
3	291268.67	2185391.89	-	-
4	291277.04	2185335.91	-	-
5	291277.23	2185334.51	-	-
6	291306.84	2185339.42	-	-
7	291306.74	2185340.15	-	-
1	291298.28	2185396.8	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176				
Кадастровый номер:			47:29:0000000:34659	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0000000:34659/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	291298.28	2185396.8	-	-
2	291283.96	2185394.42	-	-
3	291268.67	2185391.89	-	-
4	291277.04	2185335.91	-	-
5	291277.23	2185334.51	-	-
6	291306.84	2185339.42	-	-
7	291306.74	2185340.15	-	-
1	291298.28	2185396.8	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176				
Кадастровый номер:			47:29:0000000:34659	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0000000:34659/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295610.69	2185610.8	-	-
2	295563.06	2185611.87	-	-
3	295577.4	2185553.52	-	-
4	295625.04	2185552.45	-	-
1	295610.69	2185610.8	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176

Кадастровый номер: 47:29:0000000:34659

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 47:29:0000000:34659/4			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295588.06	2185611.31	-	-
2	295584.06	2185611.4	-	-
3	295583.24	2185599.71	-	-
4	295583.95	2185575.88	-	-
5	295583.99	2185568.26	-	-
6	295585.22	2185559.97	-	-
7	295584.21	2185559.99	-	-
8	295585.2	2185553.34	-	-
9	295591.28	2185553.21	-	-
10	295590.29	2185559.86	-	-
11	295589.28	2185559.88	-	-
12	295587.99	2185568.56	-	-
13	295587.95	2185575.95	-	-
14	295587.24	2185599.63	-	-
1	295588.06	2185611.31	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570176

Кадастровый номер: 47:29:0000000:34659

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 47:29:0000000:34659/5			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295075.97	2185622.64	-	-
2	295054.91	2185623.09	-	-
3	295049.16	2185565.18	-	-
4	295070.21	2185564.73	-	-
1	295075.97	2185622.64	-	-
1	293468.69	2185645.16	-	-
2	293454.25	2185645.48	-	-
3	293454.24	2185645.48	-	-
4	293454.24	2185645.47	-	-
5	293446.03	2185645.64	-	-
6	293444.98	2185645.66	-	-
7	293462.13	2185611.29	-	-
8	293462.85	2185611.27	-	-
9	293481	2185610.88	-	-
10	293485.85	2185610.77	-	-
1	293468.69	2185645.16	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2022, поступившего на рассмотрение 08.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072210	
Кадастровый номер:	47:29:0724001:90
Номер кадастрового квартала:	47:29:0724001
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2010

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение, у деревни Калгановка
Площадь:	11979
Кадастровая стоимость, руб.:	70436.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства коневодческого направления
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072210			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:90	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: постановление администрации Лужского муниципального района от 16.07.2010 № 694/1. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен;	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072210			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:90	
		реквизиты документа-основания: постановление администрации Лужского муниципального района от 16.07.2010 № 694/1.	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072210			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:90	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		07.07.2021 14:52:20
	номер государственной регистрации:		47:29:0724001:90-47/059/2021-3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 23.03.2021 по 23.03.2070
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Бескровная Евгения Вячеславовна
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка, № 30, выдан 23.03.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

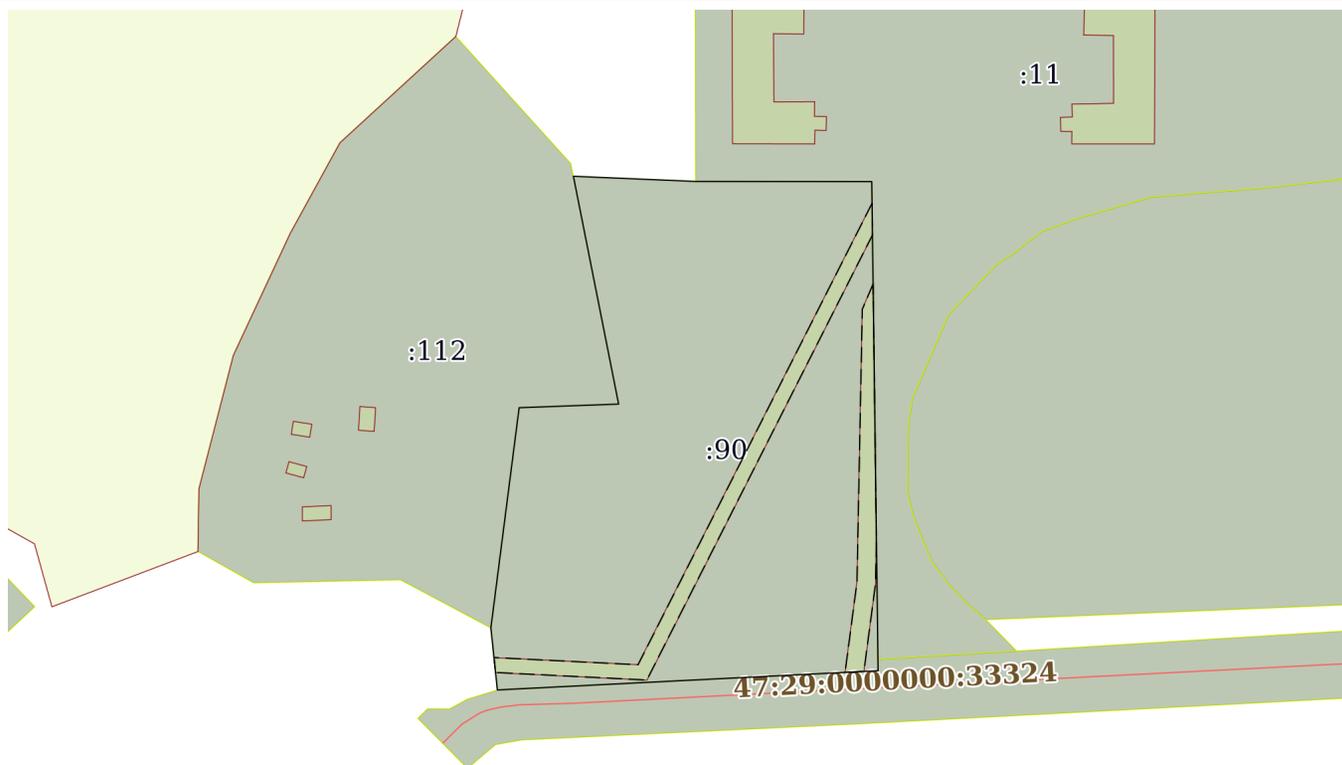
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 13	
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072210	
Кадастровый номер:	47:29:0724001:90
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072210			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:90	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	100

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072210			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:90	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное положение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	90°2.9'	47.5	данные отсутствуют	47:29:0788001:11	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	179°13.1'	5.87	данные отсутствуют	47:29:0788001:11	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	179°15.7'	8.53	данные отсутствуют	47:29:0788001:11	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	179°15.8'	13.22	данные отсутствуют	47:29:0788001:11	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	179°15.1'	42.07	данные отсутствуют	47:29:0788001:11	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	179°20.3'	7.8	данные отсутствуют	47:29:0788001:11	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	179°14.6'	18.94	данные отсутствуют	47:29:0788001:11	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	179°15.4'	32.34	данные отсутствуют	47:29:0788001:11	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	179°14.8'	3.04	данные отсутствуют	47:29:0724001:261	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	267°0.7'	3.84	данные отсутствуют	47:29:0724001:261	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	267°10.6'	5.08	данные отсутствуют	47:29:0724001:261	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	267°6.4'	93.87	данные отсутствуют	47:29:0724001:261	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	354°3.7'	4.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	354°2.2'	4.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	353°59.5'	8.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	7°19.0'	59.84	данные отсутствуют	47:29:0788001:112	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	87°54.4'	26.84	данные отсутствуют	47:29:0788001:112	адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.19	348°46.1'	62.59	данные отсутствуют	47:29:0788001:112	адрес отсутствует
19	1.1.19	1.1.1	92°25.0'	32.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072210			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:90	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295410.05	2185060.41	-	0.3
2	295410.01	2185107.91	-	0.3
3	295404.14	2185107.99	-	0.3
4	295395.61	2185108.1	-	0.3
5	295382.39	2185108.27	-	0.3
6	295340.32	2185108.82	-	0.3
7	295332.52	2185108.91	-	0.3
8	295313.58	2185109.16	-	0.3
9	295281.24	2185109.58	-	0.3
10	295278.2	2185109.62	-	0.3
11	295278	2185105.79	-	0.3
12	295277.75	2185100.72	-	0.3
13	295273.01	2185006.97	-	0.3
14	295277.72	2185006.48	-	0.3
15	295281.74	2185006.06	-	0.3
16	295289.72	2185005.22	-	0.3
17	295349.07	2185012.84	-	0.3
18	295350.05	2185039.66	-	0.3
19	295411.44	2185027.47	-	0.3
20	295410.05	2185060.41	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

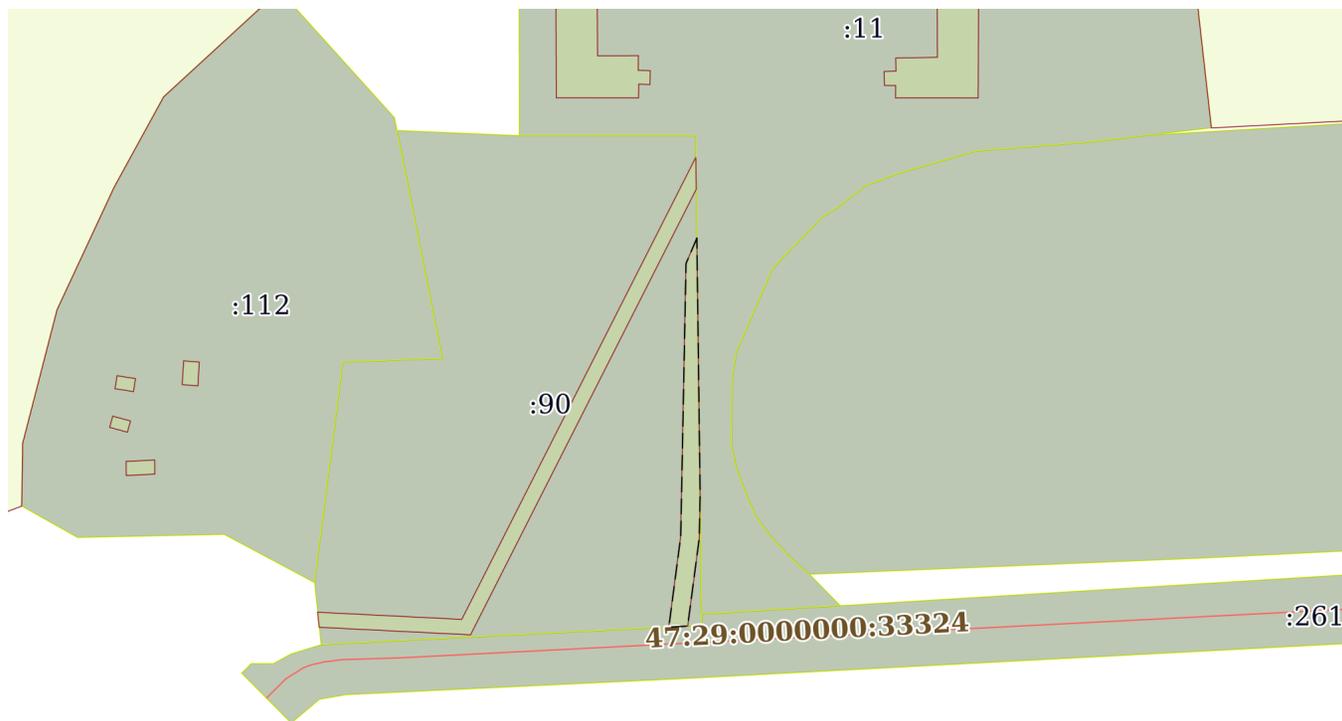
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072210			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:90	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:29:0724001:90/1



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 13

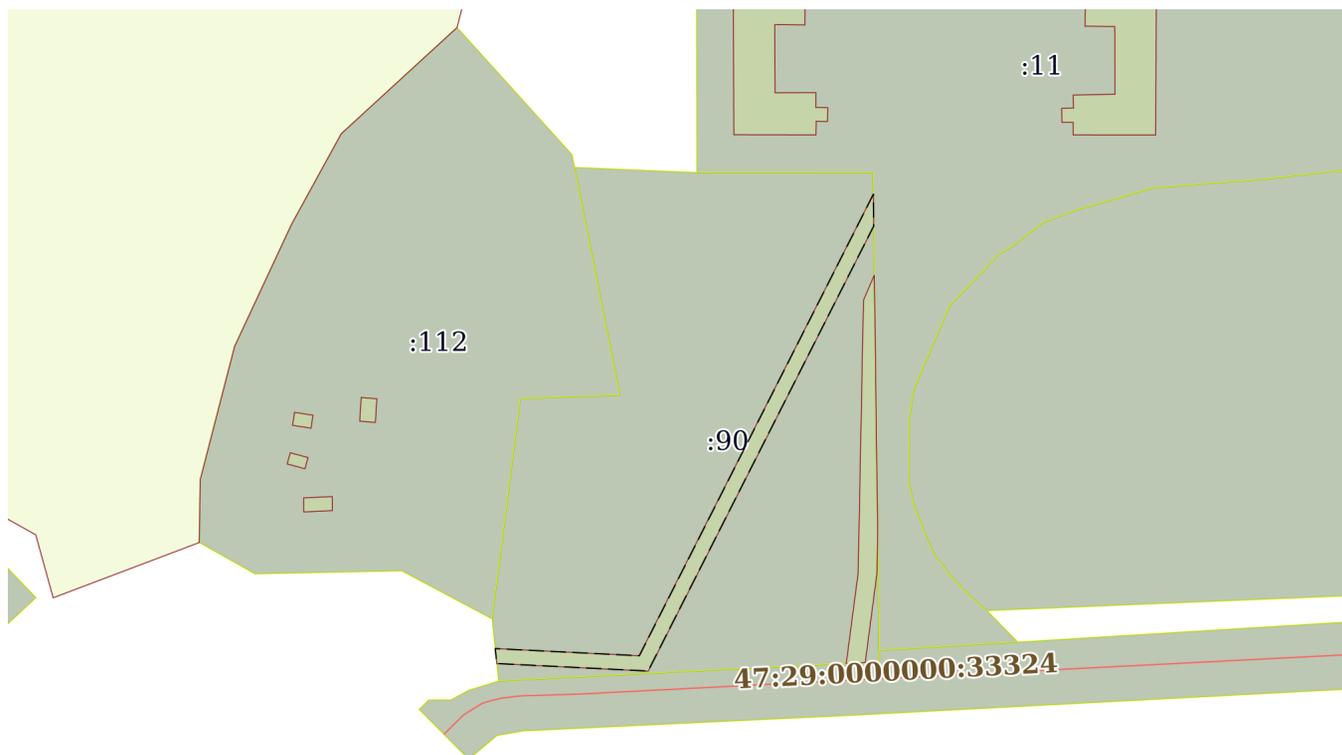
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072210

Кадастровый номер:

47:29:0724001:90

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0724001:90/2



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072210			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:90	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
47:29:0724001:90/1	438.12	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление администрации Лужского муниципального района от 16.07.2010 № 694/1; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона обслуживания ВЛ-0,4кВ	
47:29:0724001:90/2	702.01	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление администрации Лужского муниципального района от 16.07.2010 № 694/1; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона обслуживания ВЛ-0.4кВ	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072210			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:90	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0724001:90/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295382.39	2185108.27	-	0.3
2	295340.32	2185108.82	-	0.3
3	295332.52	2185108.91	-	0.3
4	295313.58	2185109.16	-	0.3
5	295301.75	2185108.93	-	7.5
6	295278	2185105.79	-	0.3
7	295277.75	2185100.72	-	0.3
8	295302.12	2185103.93	-	7.5
9	295375.6	2185105.36	-	7.5
10	295382.39	2185108.27	-	0.3

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072210

Кадастровый номер: 47:29:0724001:90

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0724001:90/2

Система координат МСК 47 зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295404.14	2185107.99	-	0.3
2	295395.61	2185108.1	-	0.3
3	295275.69	2185047.27	-	7.5
4	295277.72	2185006.48	-	0.3
5	295281.74	2185006.06	-	0.3
6	295279.81	2185044.91	-	7.5
7	295404.14	2185107.99	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2022, поступившего на рассмотрение 08.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072396	
Кадастровый номер:	47:29:0724001:247
Номер кадастрового квартала:	47:29:0724001
Дата присвоения кадастрового номера:	06.10.2014

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Скребловское сельское поселение, д. Калгановка, ул. Липовая аллея
Площадь:	1000 +/- 11
Кадастровая стоимость, руб.:	192740
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072396			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:247	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.11.2017; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия или зон его охраны с перечнем координат характерных точек этих границ от 14.09.2017 № - выдан: Общество с ограниченной ответственностью "МОРИОН".		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072396			
Кадастровый номер:	47:29:0724001:247		
Получатель выписки:	Сашко Анастасия Леонидовна		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072396			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:247	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	16.04.2015 16:28:29	
	номер государственной регистрации:	47-47/023-47/023/012/2015-70/2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.02.2015 по 27.01.2025 с 03.02.2015 по 27.01.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Дворецкий Алексей Дмитриевич	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 7, выдан 03.02.2015, дата государственной регистрации: 16.04.2015, номер государственной регистрации: 47-47/023-47/023/012/2015-70/1	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 11		
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072396		
Кадастровый номер:	47:29:0724001:247	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

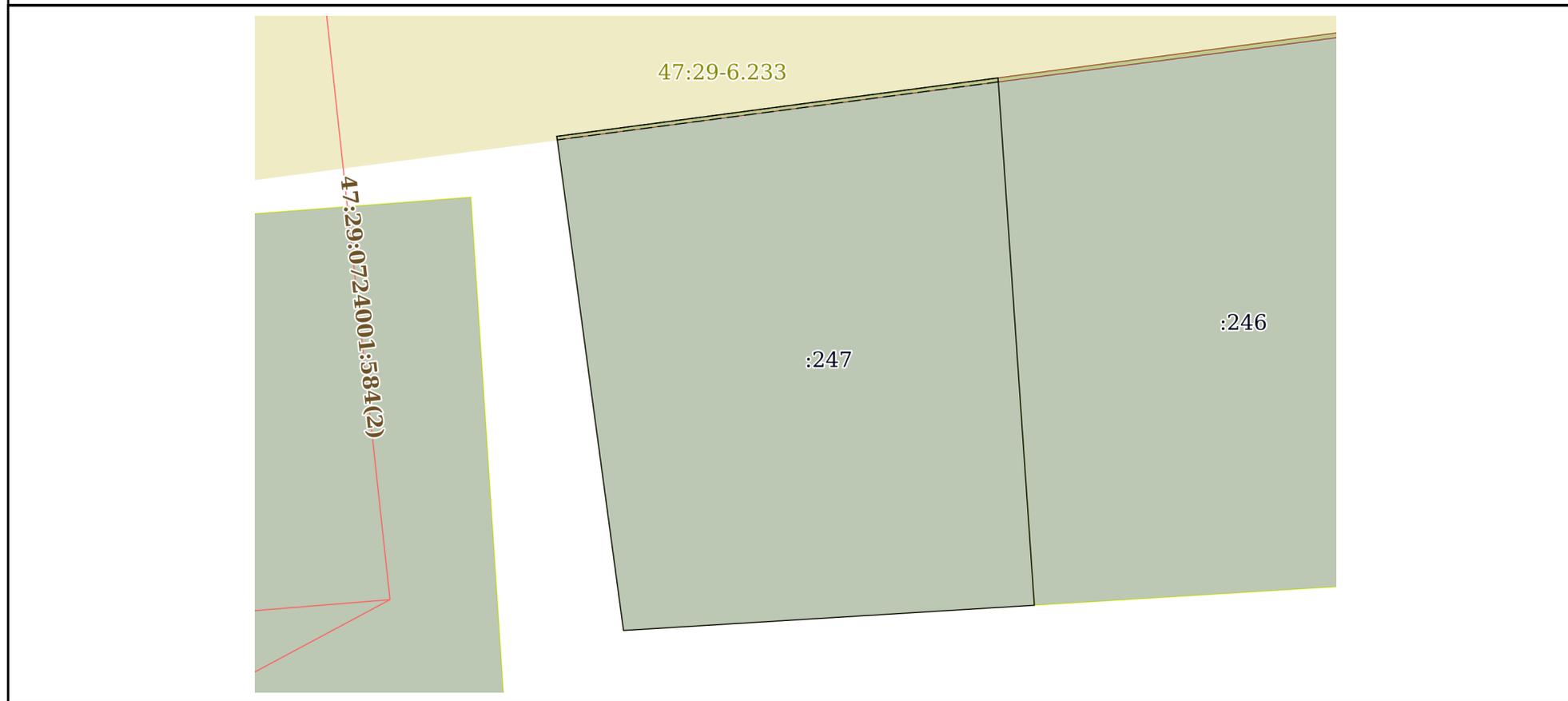
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072396			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:247	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400	Условные обозначения:
---------------	-----------------------

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072396			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:247	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	82°27.7'	30.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	176°3.5'	35.64	данные отсутствуют	47:29:0724001:246	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	266°29.5'	27.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	352°18.5'	33.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072396			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:247	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294984.19	2185067.52	Закрепление отсутствует	0.1
2	294988.13	2185097.29	Закрепление отсутствует	0.1
3	294952.57	2185099.74	Закрепление отсутствует	0.1
4	294950.87	2185072.02	Закрепление отсутствует	0.1
5	294984.19	2185067.52	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

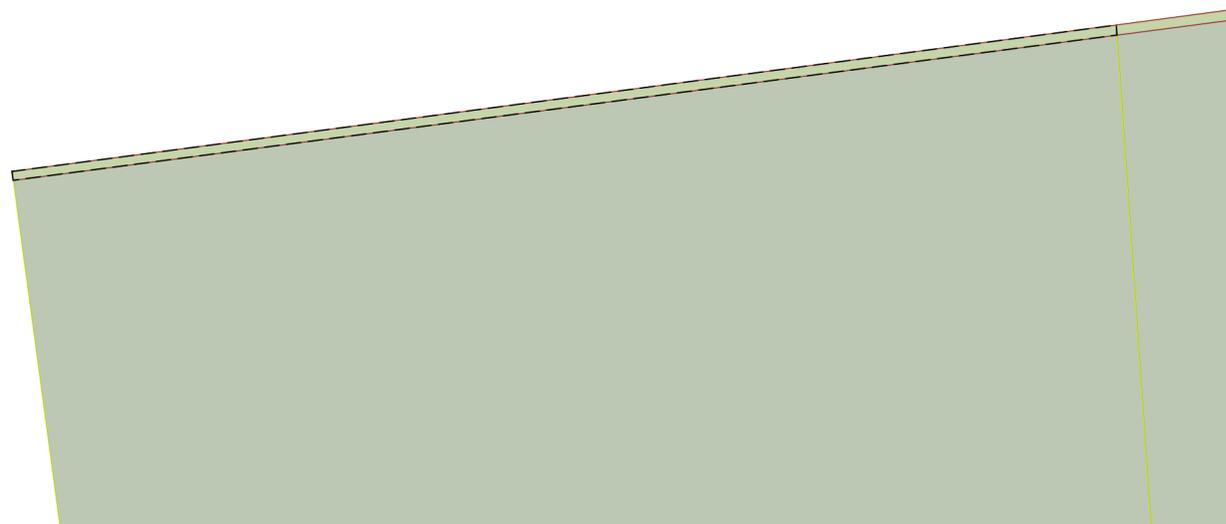
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072396			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:247	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:29:0724001:247/1	



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072396			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:247	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
47:29:0724001:247/1	8	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия или зон его охраны с перечнем координат характерных точек этих границ от 14.09.2017 № - выдан: Общество с ограниченной ответственностью "МОРИОН"; Содержание ограничения (обременения): содержание ограничений использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий – указаны в п. 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;</p> <p>Реестровый номер границы: 47.29.2.133</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072396			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:247	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0724001:247/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294984.19	2185067.52	Закрепление отсутствует	0.1
2	294983.95	2185067.55	-	-
3	294987.86	2185097.31	-	-
4	294988.13	2185097.29	Закрепление отсутствует	0.1
5	294984.19	2185067.52	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2022, поступившего на рассмотрение 08.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072510	
Кадастровый номер:	47:29:0724001:261
Номер кадастрового квартала:	47:29:0724001
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2017

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Скребловское сельское поселение, д. Калгановка
Площадь:	9170 +/- 34
Кадастровая стоимость, руб.:	4765098.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:29:0000000:33324
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Земельные участки (территории) общего пользования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072510			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:261	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.09.2017; реквизиты документа-основания: карта (план) от 18.10.2013 № 92/2013 выдан: Управление Росреестра по Ленинградской области.	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072510			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:261	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Государственное казенное учреждение Ленинградской области "Управление автомобильных дорог Ленинградской области", ИНН: 4716021880
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 47:29:0724001:261-47/023/2019-2 13.08.2019 09:54:47
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Ленинградская область
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 47:29:0724001:261-47/016/2017-1 18.11.2017 10:09:02
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

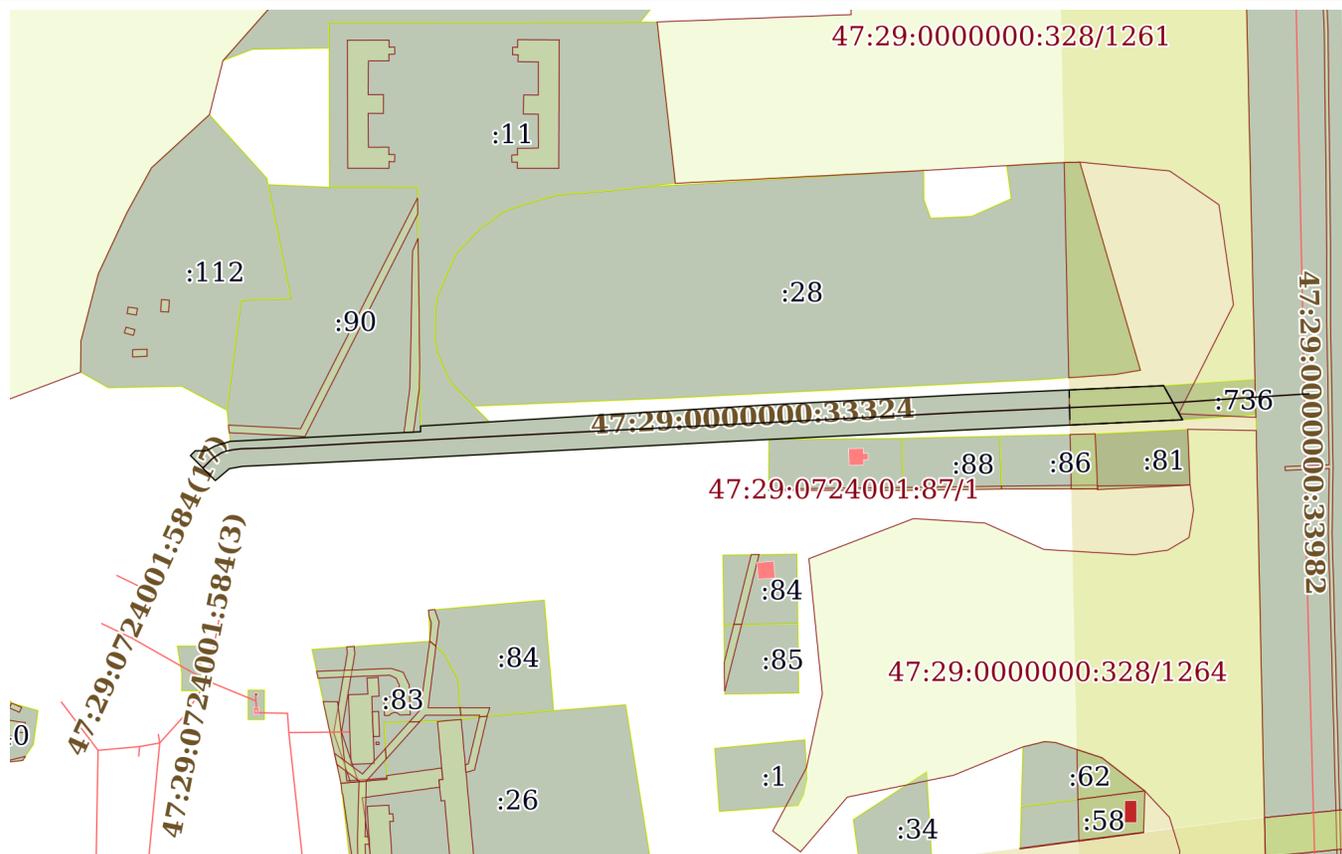
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072510			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:261	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072510			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:261	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072510			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:261	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	150°59.3`	21.05	-	47:29:0788001:736	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	267°20.3`	117.35	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	267°13.4`	105.92	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	266°59.0`	194.43	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	47:29:0724001:87	адрес отсутствует
6	1.1.5	1.1.6	267°16.4`	89.78	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	259°59.2`	7.19	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	229°51.7`	9.93	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	315°10.3`	19.01	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	45°13.2`	3.68	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	90°11.5`	5.97	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	61°11.6`	5.38	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	73°0.7`	8.52	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	87°6.4`	93.87	-	47:29:0724001:90	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	87°10.6`	5.08	-	47:29:0724001:90	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	87°0.7`	3.84	-	47:29:0724001:90	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	359°14.8`	3.04	-	47:29:0724001:90	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	86°33.6`	37.5	-	47:29:0788001:11	адрес отсутствует
19	1.1.18	1.1.19	86°29.9`	150.5	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	87°1.6`	105.23	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.1	87°24.7`	108.04	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

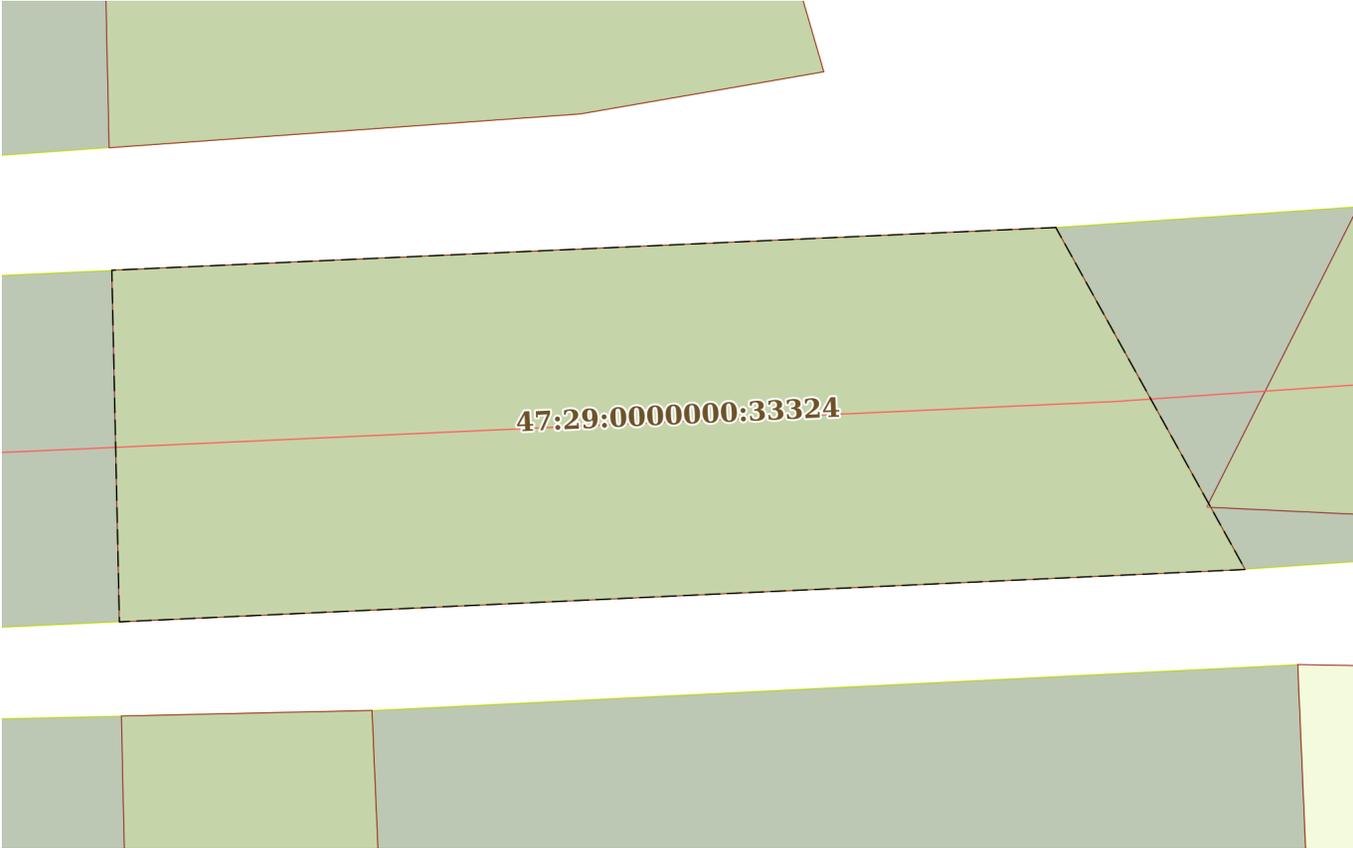
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072510			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:261	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295303.02	2185510.25	Закрепление отсутствует	0.1
2	295284.61	2185520.46	Закрепление отсутствует	0.1
3	295279.16	2185403.24	Закрепление отсутствует	0.1
4	295274.03	2185297.44	Закрепление отсутствует	0.1
5	295263.8	2185103.28	Закрепление отсутствует	0.1
6	295259.53	2185013.6	Закрепление отсутствует	0.1
7	295258.28	2185006.52	Закрепление отсутствует	0.1
8	295251.88	2184998.93	Закрепление отсутствует	0.1
9	295265.36	2184985.53	Закрепление отсутствует	0.1
10	295267.95	2184988.14	Закрепление отсутствует	0.1
11	295267.93	2184994.11	Закрепление отсутствует	0.1
12	295270.52	2184998.82	Закрепление отсутствует	0.1
13	295273.01	2185006.97	Закрепление отсутствует	0.1
14	295277.75	2185100.72	Закрепление отсутствует	0.1
15	295278	2185105.79	Закрепление отсутствует	0.1
16	295278.2	2185109.62	Закрепление отсутствует	0.1
17	295281.24	2185109.58	Закрепление отсутствует	0.1
18	295283.49	2185147.01	Закрепление отсутствует	0.1
19	295292.68	2185297.23	Закрепление отсутствует	0.1
20	295298.14	2185402.32	Закрепление отсутствует	0.1
21	295303.02	2185510.25	Закрепление отсутствует	0.1

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072510			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:261	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:29:0724001:261/1	
			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072510			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:261	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
47:29:0724001:261/1	1055	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) от 18.10.2013 № 92/2013 выдан: Управление Росреестра по Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): Объект землеустройства, придорожная полоса федеральной автомобильной дороги Р-23 «Санкт-Петербург - Псков - Пустошка - Невель - граница с Республикой Белоруссия» в Лужском районе Ленинградской области, предусматривает определенные ограничения использования территории, которые регламентируются Приказом №4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения» от 13.01.2010»; Реестровый номер границы: 47.29.2.30	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072510			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:261	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0724001:261/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295303.02	2185510.25	Закрепление отсутствует	0.1
2	295300.72	2185459.35	-	-
3	295281.79	2185459.76	-	-
4	295284.61	2185520.46	Закрепление отсутствует	0.1
5	295303.02	2185510.25	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022, поступившего на рассмотрение 30.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149568881	
Кадастровый номер:	47:29:0724001:265
Номер кадастрового квартала:	47:29:0724001
Дата присвоения кадастрового номера:	03.05.2018

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Скребловское сельское поселение, д. Калгановка
Площадь:	1000 +/- 10
Кадастровая стоимость, руб.:	192740
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149568881			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:265	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149568881			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:265	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Зарусская Татьяна Алексеевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:29:0724001:265-47/023/2020-2 29.09.2020 16:43:36
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149568881			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:265	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149568881			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:265	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149568881			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:265	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	началь ная	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	68°0.5'	20.7	объект искусственного происхождения (межа)	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	136°12.1'	51.25	объект искусственного происхождения (межа)	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	227°0.2'	12.33	объект искусственного происхождения (межа)	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	294°14.2'	18.71	объект искусственного происхождения (проезд)	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.1	316°21.6'	41.41	объект искусственного происхождения (проезд)	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149568881			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:265	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295324.71	2184827.62	Временный межевой знак	0.09
2	295332.46	2184846.81	Временный межевой знак	0.09
3	295295.47	2184882.28	Временный межевой знак	0.09
4	295287.06	2184873.26	Временный межевой знак	0.09
5	295294.74	2184856.2	Временный межевой знак	0.09
6	295324.71	2184827.62	Временный межевой знак	0.09

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2022, поступившего на рассмотрение 08.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071984	
Кадастровый номер:	47:29:0724001:287
Номер кадастрового квартала:	47:29:0724001
Дата присвоения кадастрового номера:	22.09.2000

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение, д. Калгановка
Площадь:	1500 +/- 13
Кадастровая стоимость, руб.:	289110
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:29:0724001:584
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071984			
Кадастровый номер:	47:29:0724001:287		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Сашко Анастасия Леонидовна		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071984			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:287	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Шпудейко Николай Федорович
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:29:0724001:287-47/023/2020-3 02.03.2020 17:26:59
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

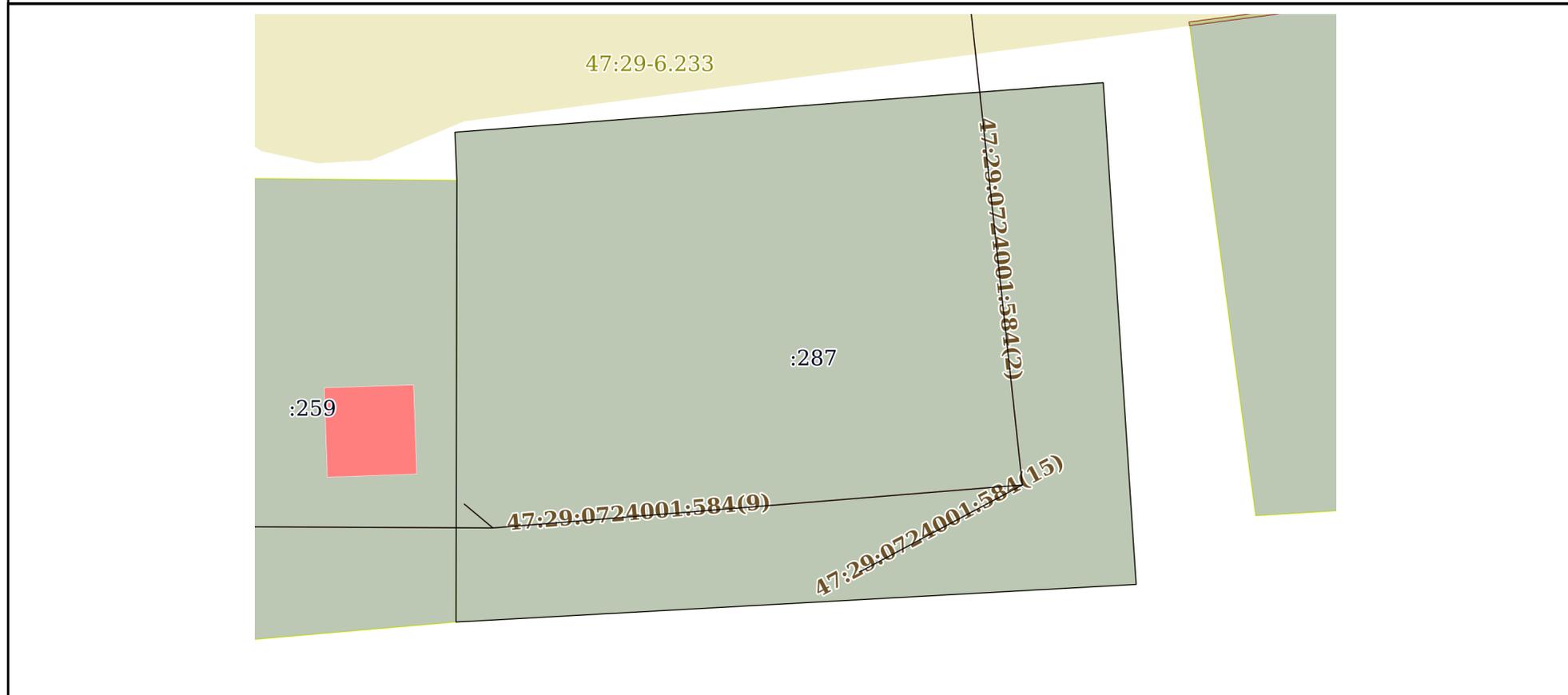
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071984			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:287	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071984			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:287	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071984			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:287	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	0°6.9'	29.81	объект искусственного происхождения (ограждение из деревянных столбов, забор)	47:29:0724001:259	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	357°42.1'	3.24	объект искусственного происхождения (ограждение из деревянных столбов, забор)	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	85°38.0'	43.87	объект искусственного происхождения (ограждение из деревянных столбов, забор)	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	176°14.9'	33.92	объект искусственного происхождения (ограждение из деревянных столбов, забор)	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.1	266°49.9'	45.96	объект искусственного происхождения (ограждение из деревянных столбов, забор)	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071984			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:287	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294943.7	2185018.06	Закрепление отсутствует	0.1
2	294973.51	2185018.12	Закрепление отсутствует	0.1
3	294976.75	2185017.99	Закрепление отсутствует	0.1
4	294980.09	2185061.73	Закрепление отсутствует	0.1
5	294946.24	2185063.95	Закрепление отсутствует	0.1
6	294943.7	2185018.06	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2022, поступившего на рассмотрение 08.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072181	
Кадастровый номер:	47:29:0724001:291
Номер кадастрового квартала:	47:29:0724001
Дата присвоения кадастрового номера:	20.07.2020

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Ленинградская область, Лужский муниципальным район, д. Калгановка
Площадь:	142 +/- 4
Кадастровая стоимость, руб.:	103688.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:29:0724001:290, 47:29:0724001:578, 47:29:0724001:581, 47:29:0724001:584
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072181			
Кадастровый номер:	47:29:0724001:291		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Сашко Анастасия Леонидовна		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072181			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:291	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ленинградская область
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:29:0724001:291-47/023/2020-1 21.07.2020 10:51:32
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

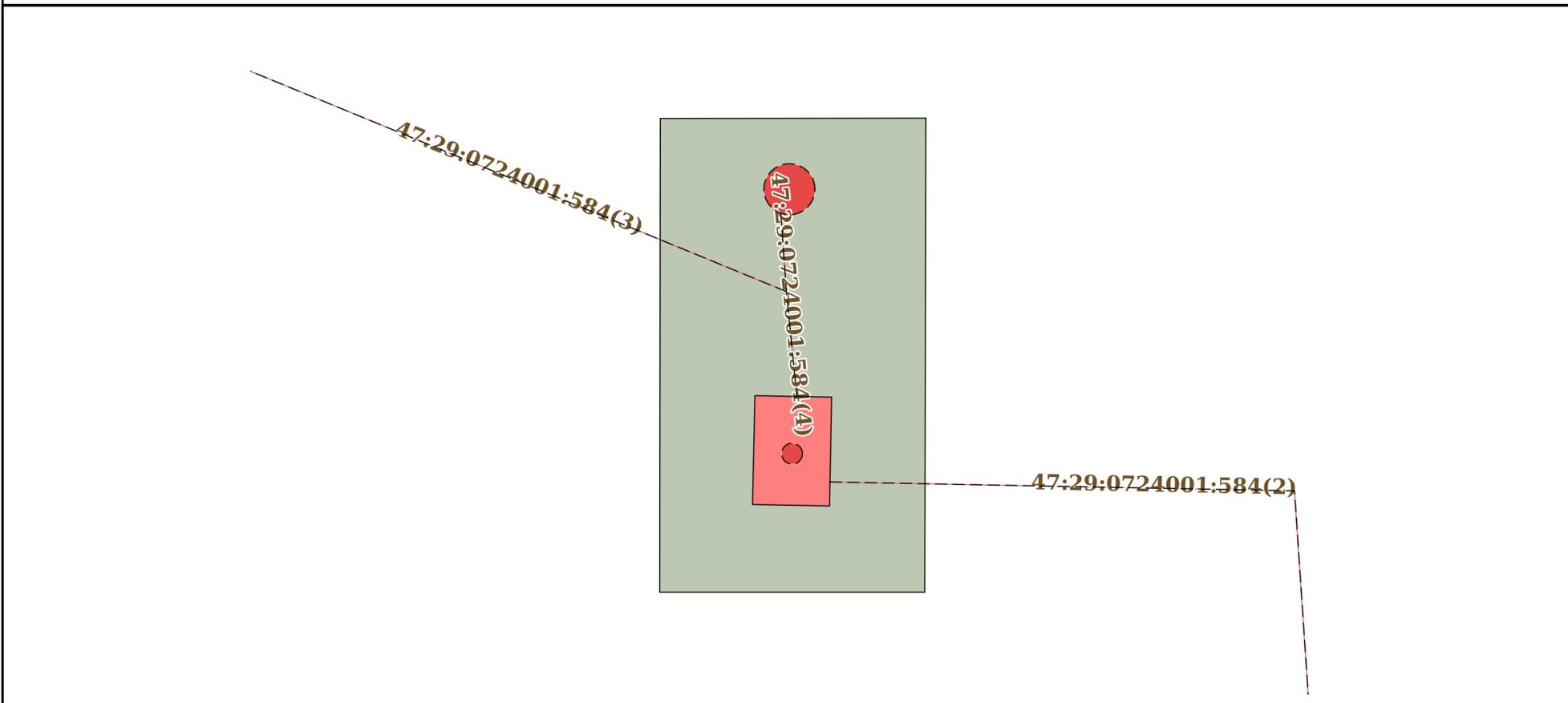
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072181			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:291	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072181			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:291	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200	Условные обозначения:
---------------	-----------------------

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072181			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:291	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	89°56.2'	8.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	180°8.6'	15.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	270°0.0'	8.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	0°4.3'	15.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072181			
Кадастровый номер:		47:29:0724001:291	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295138.98	2185016.56	-	0.1
2	295138.99	2185025.49	-	0.1
3	295123.05	2185025.45	-	0.1
4	295123.05	2185016.54	-	0.1
5	295138.98	2185016.56	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022, поступившего на рассмотрение 30.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570489	
Кадастровый номер:	47:29:0725001:85
Номер кадастрового квартала:	47:29:0725001
Дата присвоения кадастрового номера:	02.11.1992

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 47:29:07-25-001:0085; 548
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение, д. Раковичи
Площадь:	1030
Кадастровая стоимость, руб.:	73778.9
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального дачного строительства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570489			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:85	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Индивидуальная собственность; Правообладатель: Симановская Наталья Борисовна. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен.	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570489			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:85	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570489			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:85	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Симановская Мария Дмитриевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47-23/051/2011-107 31.08.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	12.03.2007 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	47-78-23/001/2007-090	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.03.2007 с 12.03.2007	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 09.01.2007, Управлением Роснедвижимости по Ленинградской области. Территориальный отдел по Лужскому району	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570489			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:85	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

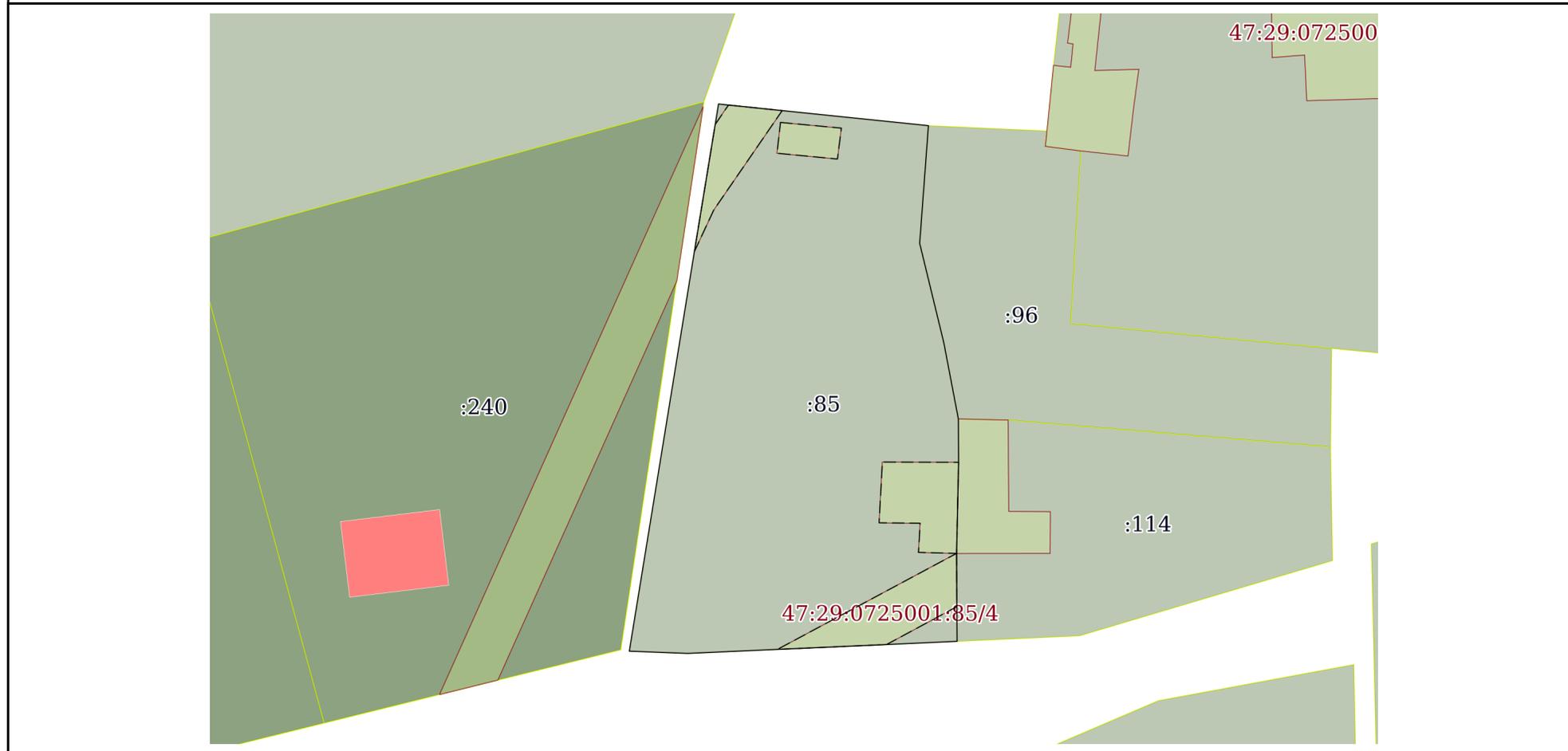
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570489			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:85	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570489			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:85	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	96°7.0'	0.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	95°54.6'	4.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	95°52.0'	12.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	184°15.5'	9.97	данные отсутствуют	47:29:0725001:96	Санкт-Петербург г, ул. Новосибирская, д. 17, кв. 25
5	1.1.5	1.1.6	166°20.0'	8.63	данные отсутствуют	47:29:0725001:96	Санкт-Петербург г, ул. Новосибирская, д. 17, кв. 25
6	1.1.6	1.1.7	169°11.2'	6.56	данные отсутствуют	47:29:0725001:96	Санкт-Петербург г, ул. Новосибирская, д. 17, кв. 25
7	1.1.7	1.1.8	179°41.2'	3.66	данные отсутствуют	47:29:0725001:114	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	181°16.0'	7.69	данные отсутствуют	47:29:0725001:114	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	179°44.7'	4.5	данные отсутствуют	47:29:0725001:114	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	179°36.5'	2.93	данные отсутствуют	47:29:0725001:114	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	267°24.4'	5.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	267°27.2'	9.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	267°26.1'	7.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	272°12.4'	4.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	9°15.4'	34.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	9°18.9'	10.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.1	9°11.6'	1.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570489			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:85	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	293876.01	2185547.38	-	-
2	293875.92	2185548.22	-	-
3	293875.45	2185552.76	-	-
4	293874.18	2185565.12	-	-
5	293864.24	2185564.38	-	-
6	293855.85	2185566.42	-	-
7	293849.41	2185567.65	-	-
8	293845.75	2185567.67	-	-
9	293838.06	2185567.5	-	-
10	293833.56	2185567.52	-	-
11	293830.63	2185567.54	-	-
12	293830.36	2185561.58	-	-
13	293829.95	2185552.36	-	-
14	293829.61	2185544.77	-	-
15	293829.8	2185539.84	-	-
16	293863.55	2185545.34	-	-
17	293874.28	2185547.1	-	-
18	293876.01	2185547.38	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

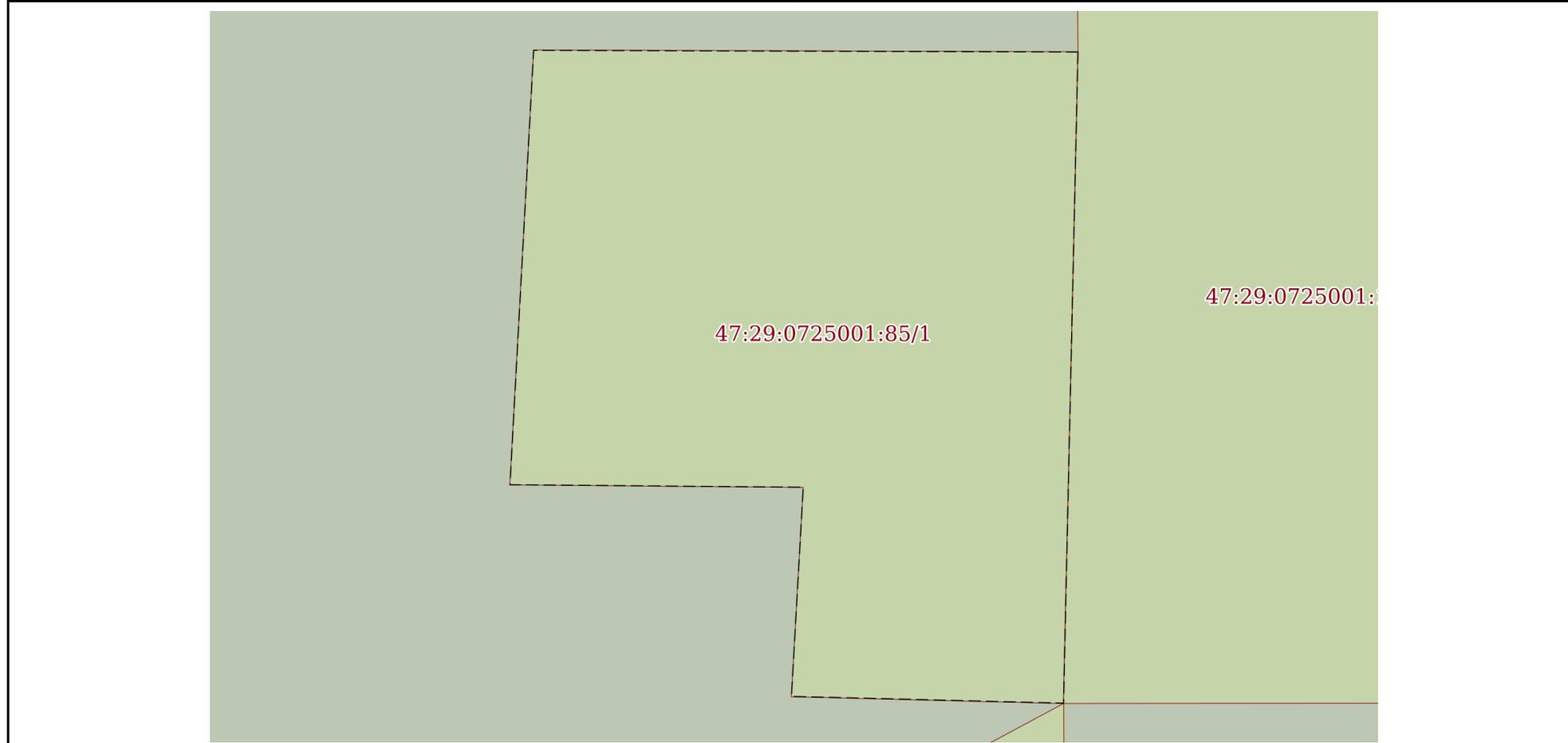
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570489

Кадастровый номер: 47:29:0725001:85

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:29:0725001:85/1



Масштаб 1:70 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 17

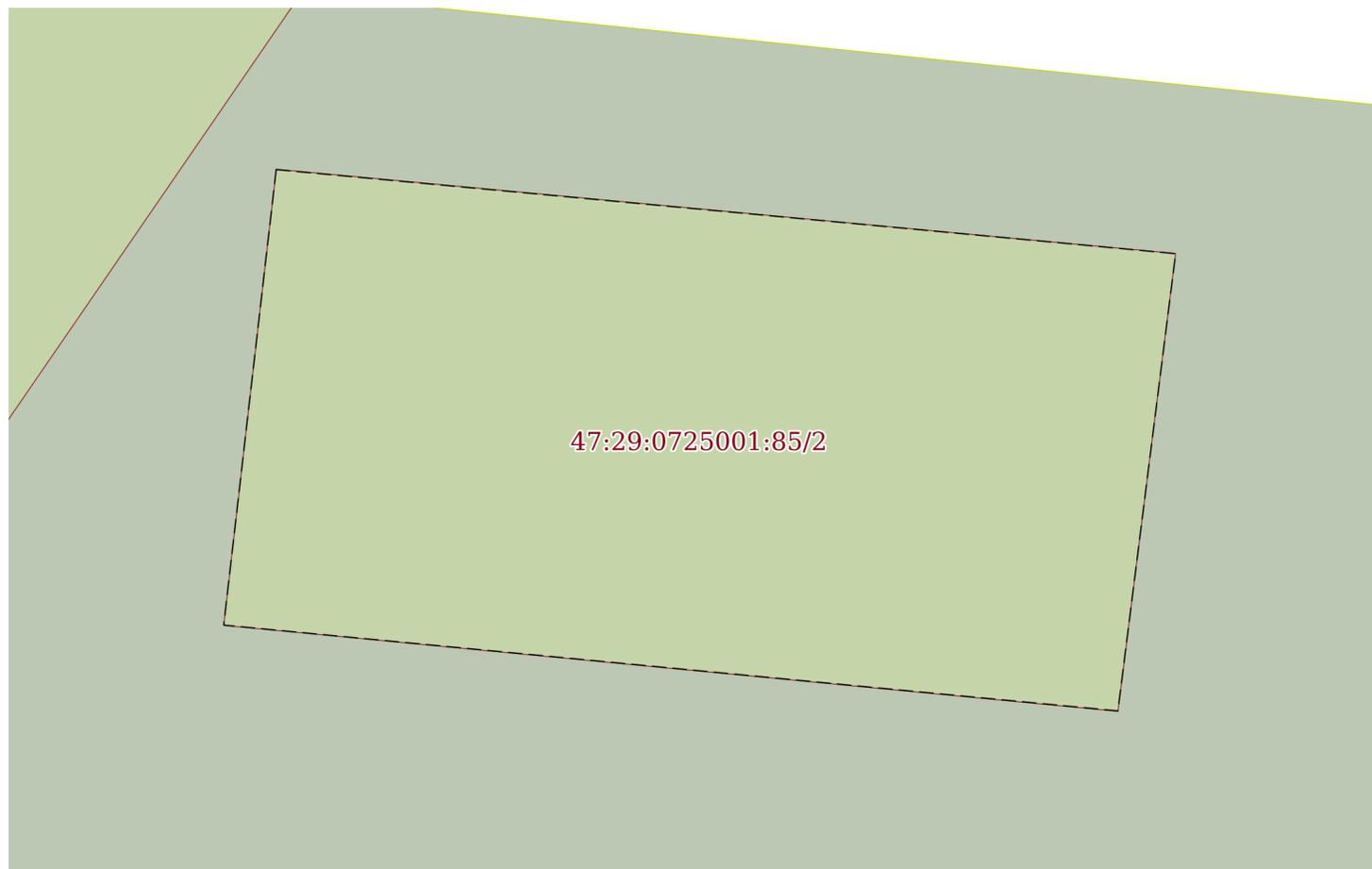
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570489

Кадастровый номер:

47:29:0725001:85

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0725001:85/2



Масштаб 1:40

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 17

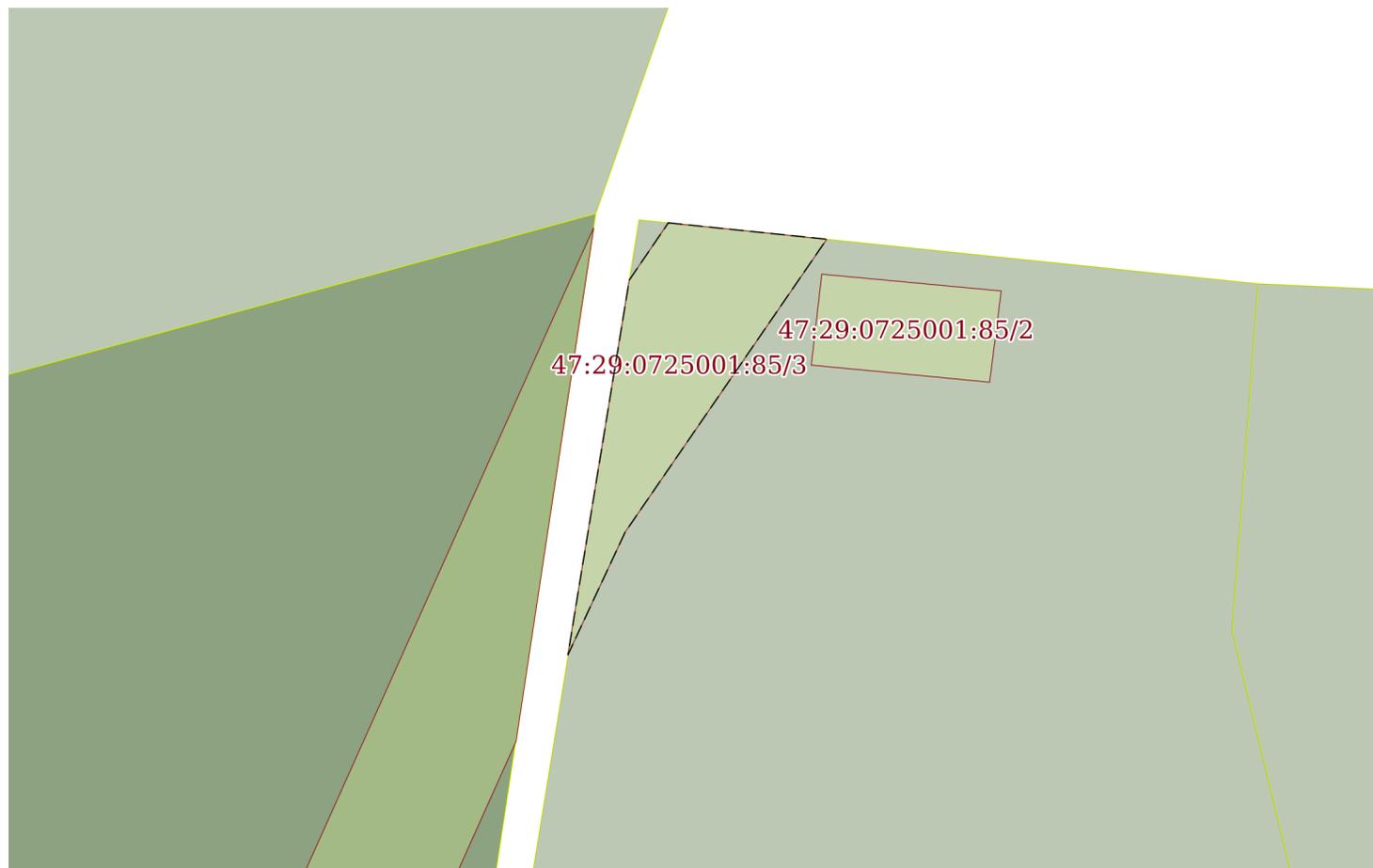
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570489

Кадастровый номер:

47:29:0725001:85

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0725001:85/3



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 17

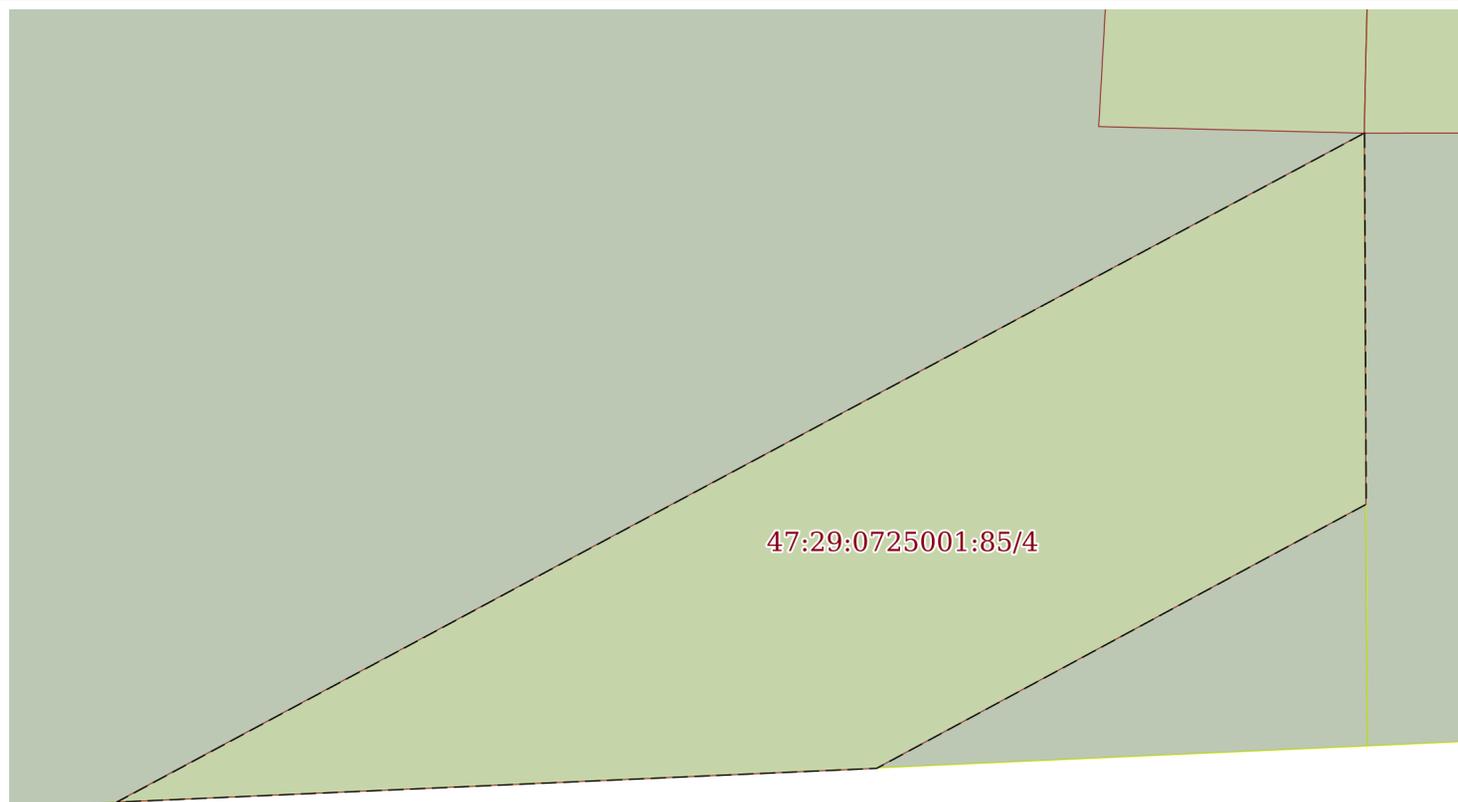
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570489

Кадастровый номер:

47:29:0725001:85

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0725001:85/4



Масштаб 1:90

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570489			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:85	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
47:29:0725001:85/1		данные отсутствуют	
47:29:0725001:85/2		данные отсутствуют	
47:29:0725001:85/3		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Особый режим использования земли. Охранная зона	
47:29:0725001:85/4		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Особый режим использования земли. Охранная зона	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570489			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:85	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0725001:85/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	293845.75	2185567.67	-	-
2	293838.06	2185567.5	-	-
3	293838.14	2185564.28	-	-
4	293840.61	2185564.42	-	-
5	293840.64	2185560.95	-	-
6	293845.77	2185561.23	-	-
7	293845.75	2185567.67	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570489				
Кадастровый номер:		47:29:0725001:85		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0725001:85/2				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	293874.45	2185552.62	-	-
2	293873.97	2185557.76	-	-
3	293871.36	2185557.43	-	-
4	293871.85	2185552.32	-	-
5	293874.45	2185552.62	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570489				
Кадастровый номер:		47:29:0725001:85		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0725001:85/3				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	293875.92	2185548.22	-	-
2	293875.45	2185552.76	-	-
3	293867.06	2185546.98	-	-
4	293863.55	2185545.34	-	-
5	293874.28	2185547.1	-	-
6	293875.92	2185548.22	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570489				
Кадастровый номер:			47:29:0725001:85	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0725001:85/4				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	293838.06	2185567.5	-	-
2	293833.56	2185567.52	-	-
3	293830.36	2185561.58	-	-
4	293829.95	2185552.36	-	-
5	293838.06	2185567.5	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2022, поступившего на рассмотрение 08.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072025	
Кадастровый номер:	47:29:0725001:231
Номер кадастрового квартала:	47:29:0725001
Дата присвоения кадастрового номера:	25.12.2009

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение, д. д. Раковичи
Площадь:	3000 +/- 11
Кадастровая стоимость, руб.:	586710
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072025			
Кадастровый номер:	47:29:0725001:231		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Сашко Анастасия Леонидовна		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072025			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:231	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Смолянинов Антон Андреевич
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47-23/009/2014-197 21.03.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

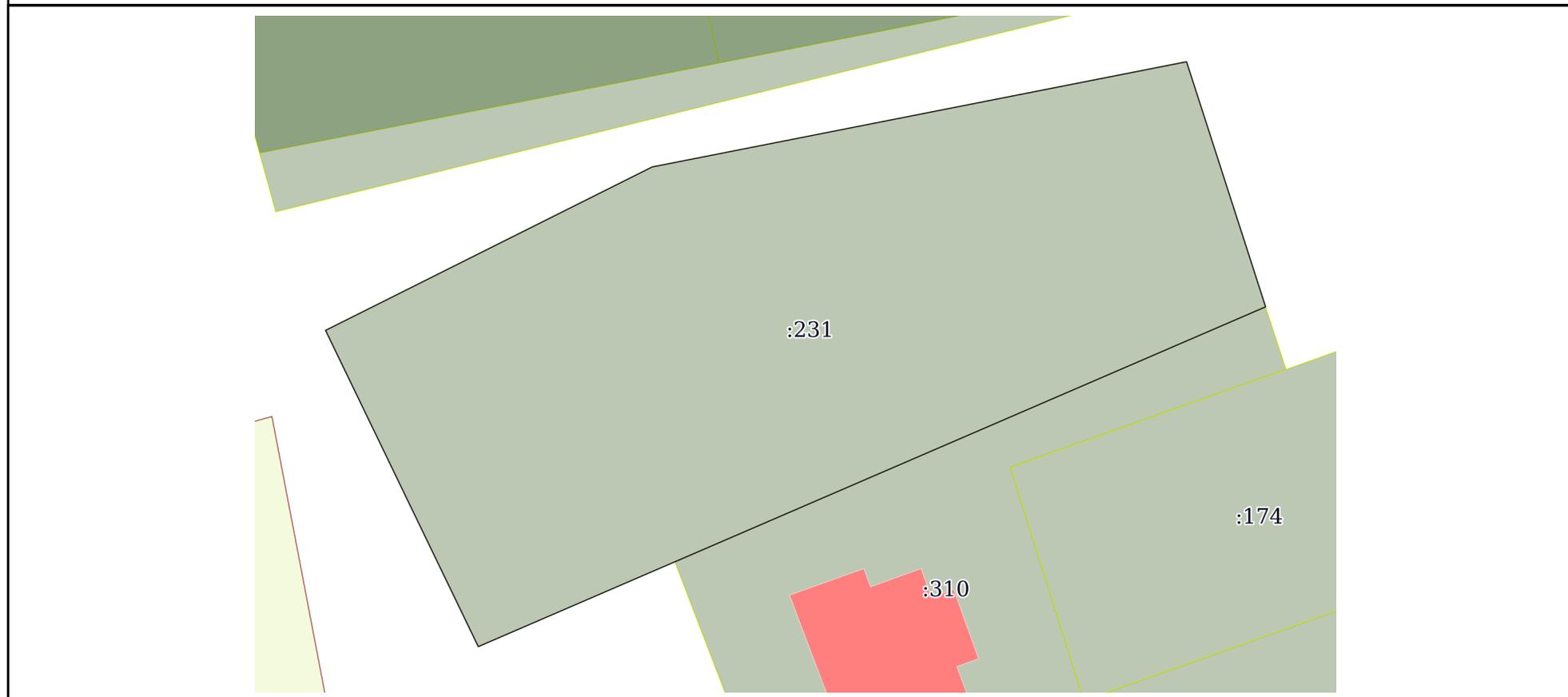
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072025			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:231	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072025			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:231	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072025			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:231	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	162°6.9'	26.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	246°40.0'	86.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	47:29:0725001:310	адрес отсутствует
4	1.1.3	1.1.4	334°12.4'	35.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	63°26.1'	36.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.1	78°52.1'	55.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072025			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:231	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	293795.04	2185428.29	-	0.3
2	293770.25	2185436.29	-	0.3
3	293735.88	2185356.61	-	0.3
4	293767.87	2185341.15	-	0.3
5	293784.4	2185374.21	-	0.3
6	293795.04	2185428.29	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022, поступившего на рассмотрение 30.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569946	
Кадастровый номер:	47:29:0725001:240
Номер кадастрового квартала:	47:29:0725001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение, д. Раковичи
Площадь:	1500 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб.:	293355
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:29:0725001:642
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569946			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:240	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 47:29:0788001:16.	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569946			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:240	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Янковская Диана Викторовна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:29:0725001:240-47/063/2021-2 01.02.2021 10:12:54
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	02.09.2011 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	47-47-23/052/2011-226	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, выдан 01.07.2011, Федеральное государственное учреждение "Земельная кадастровая палата" по Ленинградской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 10		
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569946		
Кадастровый номер:	47:29:0725001:240	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569946			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:240	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569946			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:240	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	188°37.7'	46.79	данные отсутствуют	47:29:0788001:16	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	256°8.2'	25.83	данные отсутствуют	47:29:0788001:16	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	344°47.3'	42.12	данные отсутствуют	47:29:0788001:16, 47:29:0725001:241	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	74°41.6'	44.74	данные отсутствуют	47:29:0788001:15, 47:29:0788001:16	г.Санкт-Петербург, просп.Большевиков, д.43, корп.1, кв.186; г.Санкт-Петербург, ул.Шотмана, д.8, корп.1, кв.50; адрес отсутствует; данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569946			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:240	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	293876.18	2185546.14	-	0.1
2	293829.92	2185539.12	-	0.1
3	293823.73	2185514.04	-	0.1
4	293864.37	2185502.99	-	0.1
5	293876.18	2185546.14	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

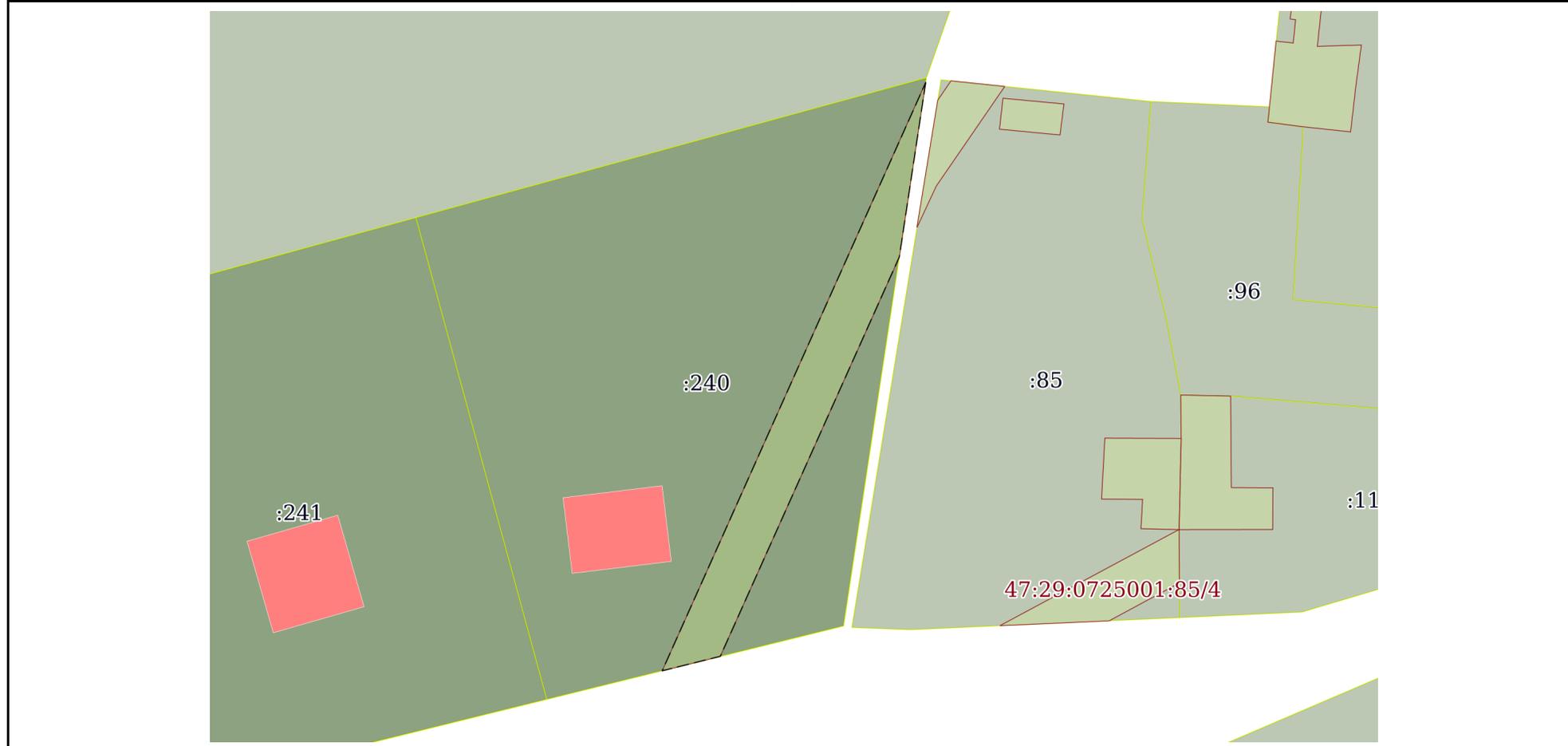
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569946

Кадастровый номер: 47:29:0725001:240

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:29:0725001:240/1



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569946			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:240	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
47:29:0725001:240/1	182	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона ВЛ/0.4кВ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569946			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:240	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0725001:240/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	293875.78	2185546.08	-	0.1
2	293861.06	2185543.85	-	0.1
3	293827.36	2185528.72	-	0.1
4	293826.14	2185523.81	-	0.1
5	293875.78	2185546.08	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022, поступившего на рассмотрение 30.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569523	
Кадастровый номер:	47:29:0725001:241
Номер кадастрового квартала:	47:29:0725001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение, д. Раковичи
Площадь:	1500 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб.:	293355
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:29:0725001:267, 47:29:0725001:272, 47:29:0788001:992
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569523			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:241	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 47:29:0788001:16. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569523			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:241	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	11.09.2015 12:46:19	
	номер государственной регистрации:	47-47/023-47/023/026/2015-588/2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.07.2014 по 28.12.2022 с 15.07.2014 по 28.12.2022	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Гловацкая Наталия Михайловна	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 45, выдан 12.12.2014, дата государственной регистрации: 11.09.2015, номер государственной регистрации: 47-47/023-47/023/026/2015-588/1	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569523		
Кадастровый номер:		47:29:0725001:241
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

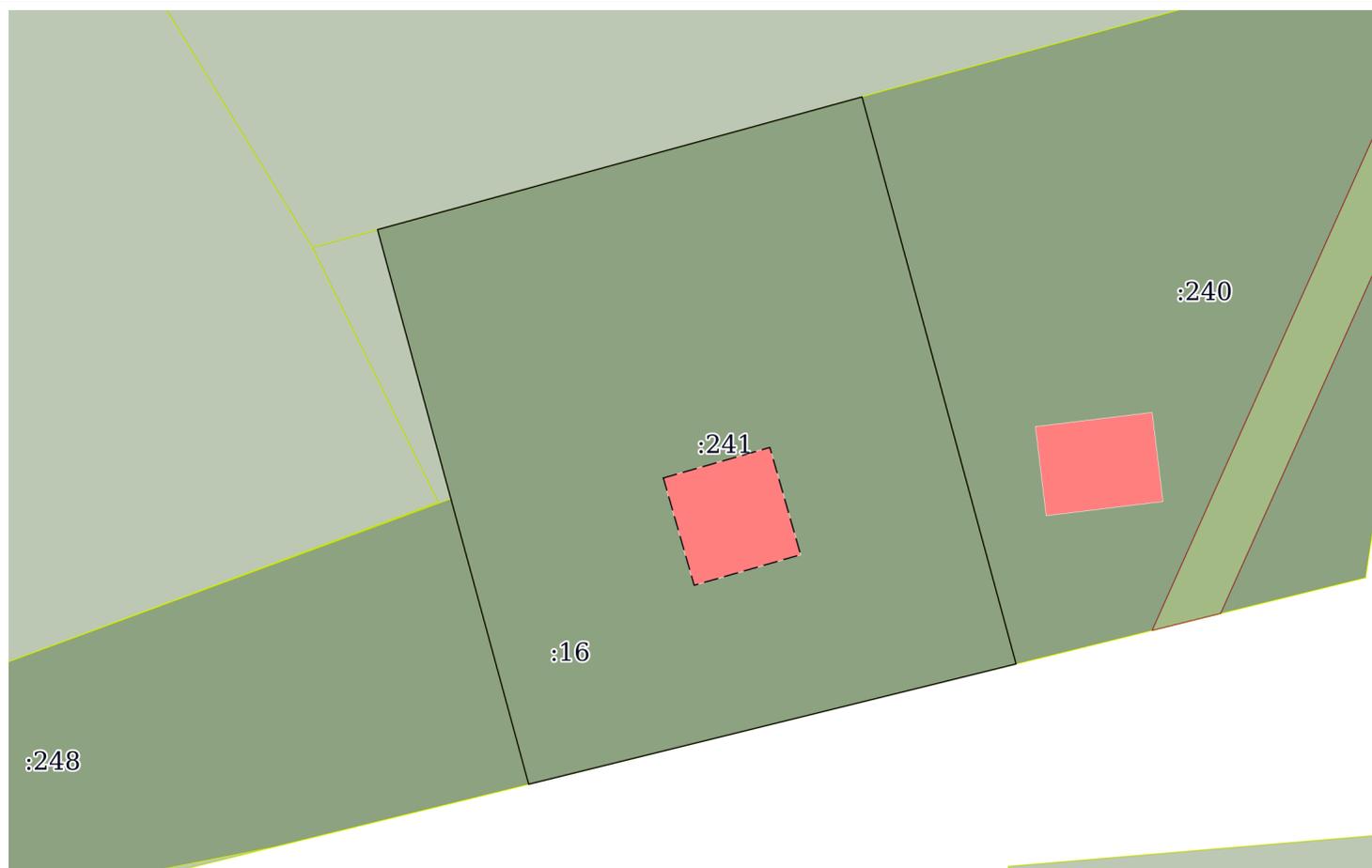
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569523			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:241	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569523			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:241	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	164°47.3'	42.12	данные отсутствуют	47:29:0788001:16, 47:29:0725001:240	данные отсутствуют; адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	256°8.9'	36.01	данные отсутствуют	47:29:0788001:16	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	344°44.8'	41.2	данные отсутствуют	47:29:0788001:16	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	47:29:0725001:248	адрес отсутствует
5	1.1.4	1.1.1	74°41.7'	36.03	данные отсутствуют	47:29:0788001:15, 47:29:0788001:16	г.Санкт-Петербург, просп.Большевиков, д.43, корп.1, кв.186; г.Санкт-Петербург, ул.Шотмана, д.8, корп.1, кв.50; адрес отсутствует; данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569523			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:241	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	293864.37	2185502.99	-	0.1
2	293823.73	2185514.04	-	0.1
3	293815.11	2185479.08	-	0.1
4	293854.86	2185468.24	-	0.1
5	293864.37	2185502.99	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022, поступившего на рассмотрение 30.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570631	
Кадастровый номер:	47:29:0725001:246
Номер кадастрового квартала:	47:29:0725001
Дата присвоения кадастрового номера:	26.10.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Скребловское сельское поселение, дер. Раковичи, ул. Озерная, 9
Площадь:	1600 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб.:	312912
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570631			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:246	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 47:29:0788001:16. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570631			
Кадастровый номер:	47:29:0725001:246		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Бордюгов Дмитрий Владимирович
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47-23/031/2012-106 04.06.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570631			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:246	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

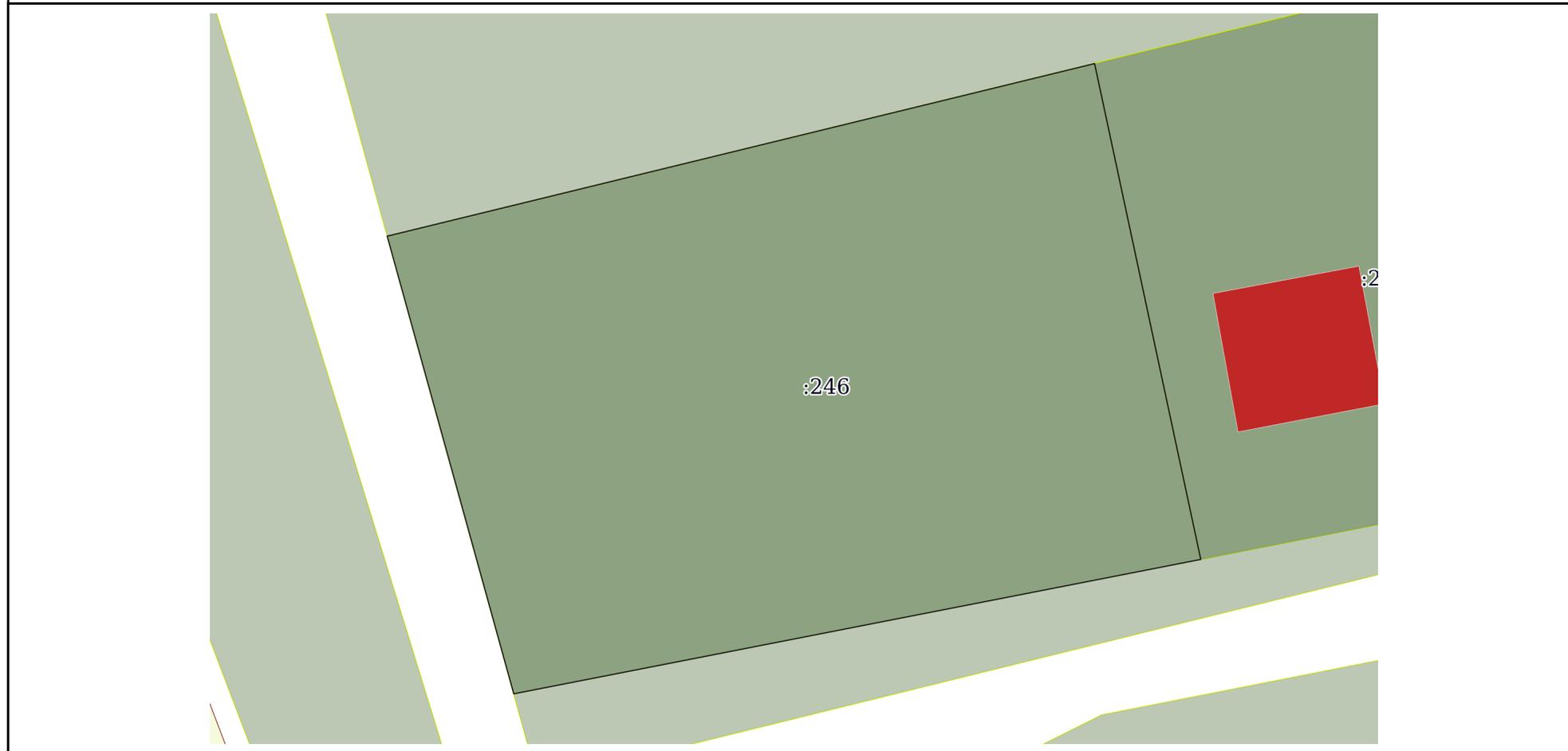
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570631			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:246	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570631			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:246	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	76°18.0'	49.23	данные отсутствуют	47:29:0788001:15, 47:29:0788001:16	г.Санкт-Петербург, просп.Большевиков, д.43, корп.1, кв.186; г.Санкт-Петербург, ул.Шотмана, д.8, корп.1, кв.50; адрес отсутствует; данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	167°54.2'	34.26	данные отсутствуют	47:29:0725001:247, 47:29:0788001:16	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	258°56.3'	47.33	данные отсутствуют	47:29:0788001:16	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	344°31.6'	32.08	данные отсутствуют	47:29:0788001:16	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570631			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:246	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	293816.74	2185325.91	Закрепление отсутствует	0.2
2	293828.4	2185373.74	Закрепление отсутствует	0.2
3	293794.9	2185380.92	Закрепление отсутствует	0.2
4	293785.82	2185334.47	Закрепление отсутствует	0.2
5	293816.74	2185325.91	Закрепление отсутствует	0.2

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2022, поступившего на рассмотрение 08.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072292	
Кадастровый номер:	47:29:0725001:246
Номер кадастрового квартала:	47:29:0725001
Дата присвоения кадастрового номера:	26.10.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Скребловское сельское поселение, дер. Раковичи, ул. Озерная, 9
Площадь:	1600 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб.:	312912
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072292			
Кадастровый номер:	47:29:0725001:246		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 47:29:0788001:16. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Сашко Анастасия Леонидовна		

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072292			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:246	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Бордюгов Дмитрий Владимирович
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47-23/031/2012-106 04.06.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

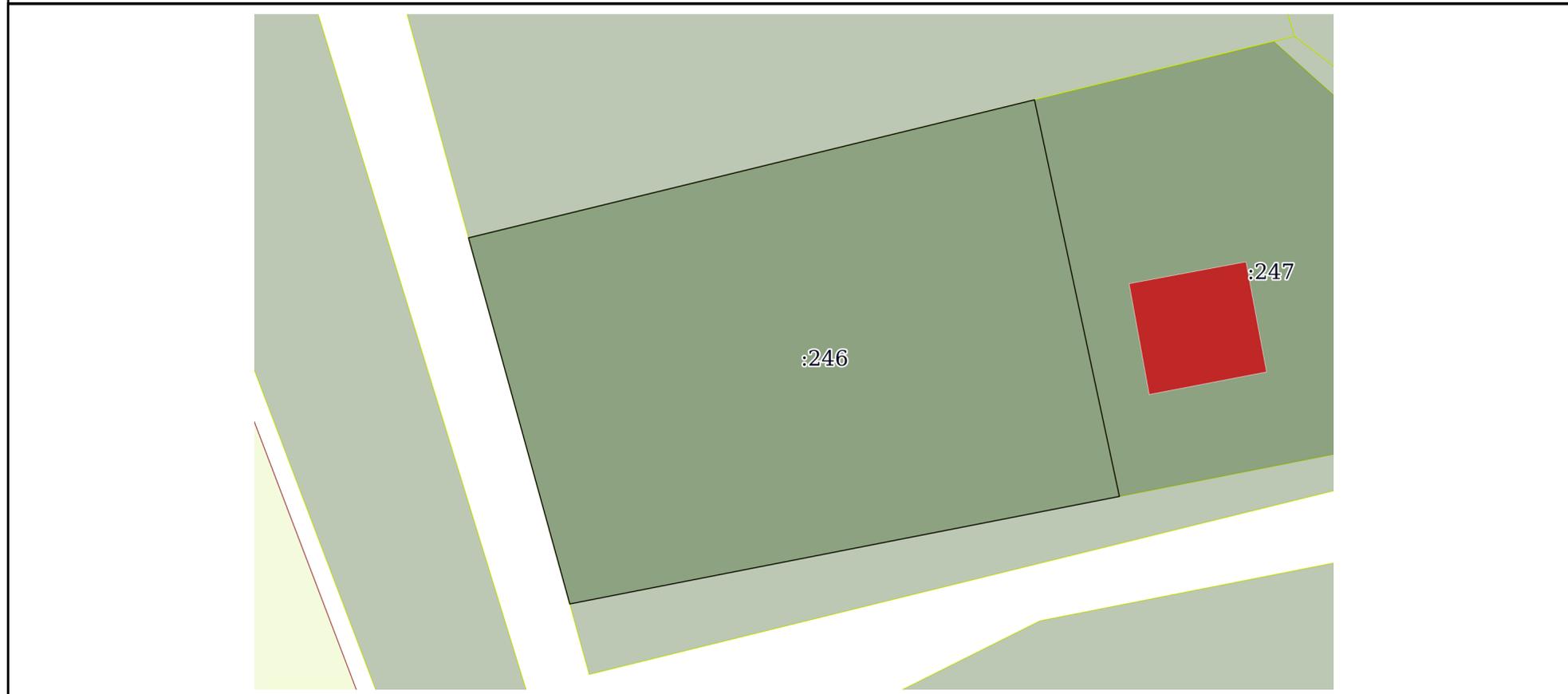
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072292			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:246	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072292			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:246	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	202

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072292			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:246	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	76°18.0`	49.23	данные отсутствуют	47:29:0788001:15, 47:29:0788001:16	г.Санкт-Петербург, просп.Большевиков, д.43, корп.1, кв.186; г.Санкт-Петербург, ул.Шотмана, д.8, корп.1, кв.50; адрес отсутствует; данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	167°54.2`	34.26	данные отсутствуют	47:29:0725001:247, 47:29:0788001:16	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	258°56.3`	47.33	данные отсутствуют	47:29:0788001:16	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	344°31.6`	32.08	данные отсутствуют	47:29:0788001:16	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072292			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:246	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	293816.74	2185325.91	Закрепление отсутствует	0.2
2	293828.4	2185373.74	Закрепление отсутствует	0.2
3	293794.9	2185380.92	Закрепление отсутствует	0.2
4	293785.82	2185334.47	Закрепление отсутствует	0.2
5	293816.74	2185325.91	Закрепление отсутствует	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022, поступившего на рассмотрение 30.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570622	
Кадастровый номер:	47:29:0725001:247
Номер кадастрового квартала:	47:29:0725001
Дата присвоения кадастрового номера:	31.10.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение, д. Раковичи
Площадь:	1000 +/- 11
Кадастровая стоимость, руб.:	195570
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:29:0725001:294
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570622			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:247	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 47:29:0788001:16. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570622			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:247	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		20.07.2022 17:06:50
	номер государственной регистрации:		47:29:0725001:247-47/055/2022-3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 20.10.2021 по 20.10.2024
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Выприцкая Галина Анатольевна
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка, № 128, выдан 25.10.2021, Администрация Лужского муниципального района Ленинградской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 7		
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570622		
Кадастровый номер:		47:29:0725001:247
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

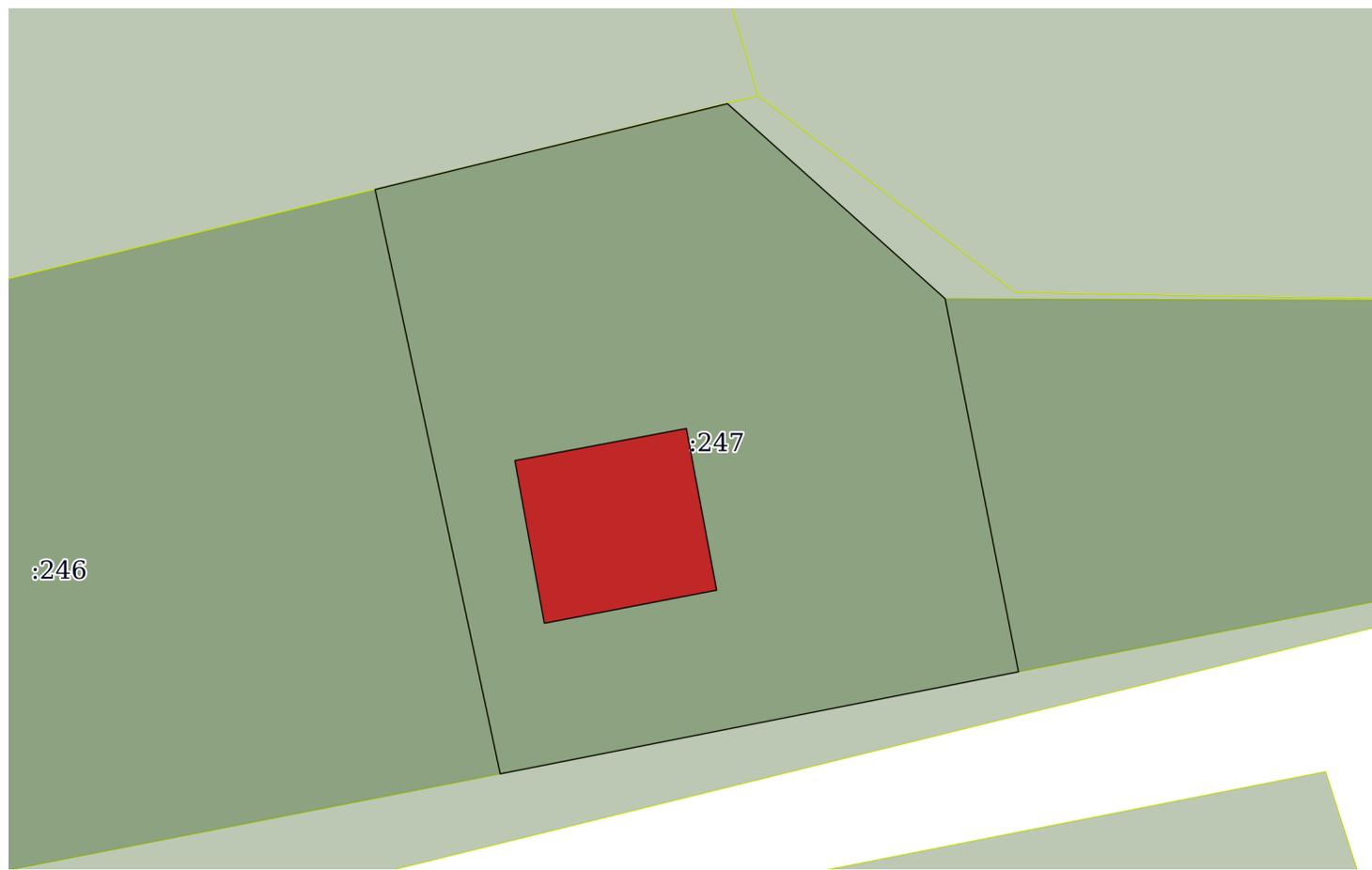
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570622			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:247	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570622			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:247	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	76°19.4'	20.81	данные отсутствуют	47:29:0788001:15, 47:29:0788001:16	г.Санкт-Петербург, просп.Большевиков, д.43, корп.1, кв.186; г.Санкт-Петербург, ул.Шотмана, д.8, корп.1, кв.50; адрес отсутствует; данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	131°49.9'	16.76	данные отсутствуют	47:29:0788001:16	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	168°51.9'	21.8	данные отсутствуют	47:29:0725001:248, 47:29:0788001:16	адрес отсутствует; данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	258°52.3'	30.31	данные отсутствуют	47:29:0788001:16	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.1	347°54.2'	34.26	данные отсутствуют	47:29:0725001:246, 47:29:0788001:16	адрес отсутствует; данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570622			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:247	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	293828.4	2185373.74	-	0.2
2	293833.32	2185393.96	-	0.2
3	293822.14	2185406.45	-	0.2
4	293800.75	2185410.66	-	0.2
5	293794.9	2185380.92	-	0.2
6	293828.4	2185373.74	-	0.2

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022, поступившего на рассмотрение 30.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570313	
Кадастровый номер:	47:29:0725001:248
Номер кадастрового квартала:	47:29:0725001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.11.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский район,Скребловское сельское поселение, д. Раковичи
Площадь:	1300 +/- 13
Кадастровая стоимость, руб.:	254241
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:29:0725001:271
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570313			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:248	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 47:29:0788001:16. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570313			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:248	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Гаджиева Айгун Вагиф Кызы
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:29:0725001:248-47/023/2019-6 01.11.2019 10:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570313			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:248	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570313			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:248	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570313			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:248	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	90°11.3'	30.34	данные отсутствуют	47:29:0788001:16	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	69°46.9'	39.12	данные отсутствуют	47:29:0788001:16	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	47:29:0788001:17	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	164°44.3'	21.2	данные отсутствуют	47:29:0788001:16, 47:29:0725001:241	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	256°11.9'	18.91	данные отсутствуют	47:29:0788001:16	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	258°52.1'	51.02	данные отсутствуют	47:29:0788001:16	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.1	348°51.9'	21.8	данные отсутствуют	47:29:0725001:247, 47:29:0788001:16	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570313			
Кадастровый номер:		47:29:0725001:248	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	293822.14	2185406.45	Закрепление отсутствует	0.2
2	293822.04	2185436.79	Закрепление отсутствует	0.2
3	293835.56	2185473.5	Закрепление отсутствует	0.2
4	293815.11	2185479.08	Закрепление отсутствует	0.2
5	293810.6	2185460.72	Закрепление отсутствует	0.2
6	293800.75	2185410.66	Закрепление отсутствует	0.2
7	293822.14	2185406.45	Закрепление отсутствует	0.2

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022, поступившего на рассмотрение 30.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569931	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:8
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	02.02.2005

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 47:29:07-88-001:0008
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир контур № 2П, севернее д. Калгановка-для выгула лошадей. Почтовый адрес ориентира: Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение, 3.
Площадь:	17100
Кадастровая стоимость, руб.:	100548
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569931			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:8	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 8			
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569931			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:8	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью Конный завод "Калгановский", ИНН: 4710024758
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-78-23/020/2007-287 07.11.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569931			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:8	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

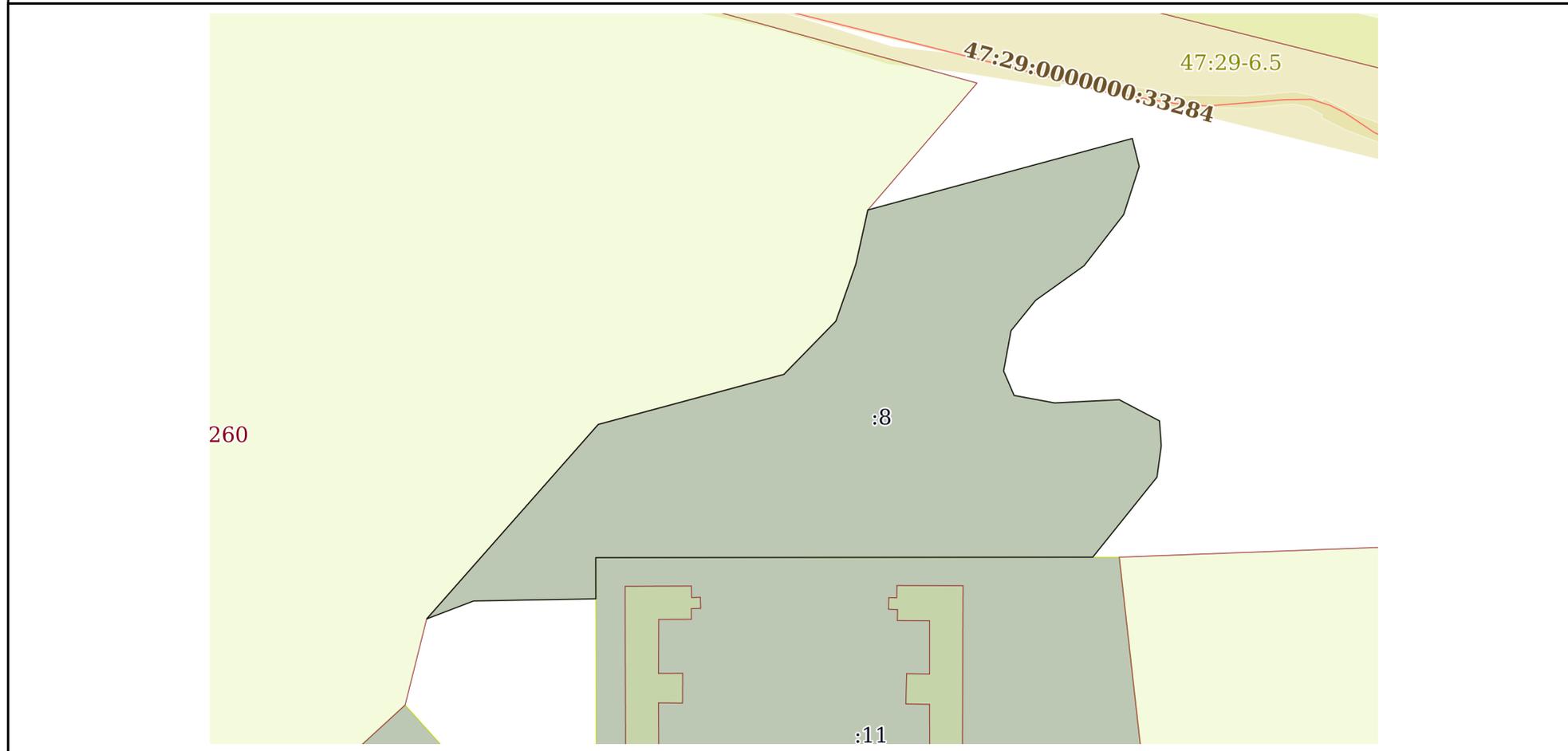
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569931			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:8	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569931			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:8	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	166°2.1'	9.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	197°54.2'	17.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	217°45.6'	21.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	234°29.7'	20.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	218°59.9'	13.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	190°25.0'	13.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	156°43.1'	8.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	100°27.8'	13.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	87°10.2'	21.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	117°43.9'	15.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	175°54.8'	8.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	187°47.3'	10.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	218°45.8'	34.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	269°57.1'	82.5	данные отсутствуют	47:29:0788001:11	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	269°56.8'	85.5	данные отсутствуют	47:29:0788001:11	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	179°52.6'	13.9	данные отсутствуют	47:29:0788001:11	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	268°57.7'	41.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	249°6.5'	16.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	41°26.3'	87.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	74°55.6'	64.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	44°21.4'	25.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	19°19.4'	20.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	12°28.7'	18.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.1	74°53.0'	92.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569931			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:8	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295640.5	2185241.6	-	-
2	295631.05	2185243.95	-	-
3	295614.8	2185238.7	-	-
4	295597.5	2185225.3	-	-
5	295585.8	2185208.9	-	-
6	295575.55	2185200.6	-	-
7	295561.95	2185198.1	-	-
8	295553.7	2185201.65	-	-
9	295551.17	2185215.35	-	-
10	295552.25	2185237.2	-	-
11	295545.1	2185250.8	-	-
12	295536.7	2185251.4	-	-
13	295526.1	2185249.95	-	-
14	295499.05	2185228.23	-	-
15	295498.98	2185145.73	-	-
16	295498.9	2185060.23	-	-
17	295485	2185060.26	-	-
18	295484.25	2185018.9	-	-
19	295478.2	2185003.05	-	-
20	295543.9	2185061.05	-	-
21	295560.8	2185123.8	-	-
22	295578.8	2185141.4	-	-
23	295598.05	2185148.15	-	-
24	295616.35	2185152.2	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569931			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:8	
25	295640.5	2185241.6	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022, поступившего на рассмотрение 30.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570355	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:13
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2004

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 47:29:07-88-001:0013; 12
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение, д. Раковичи
Площадь:	41200
Кадастровая стоимость, руб.:	242256
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 8
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570355			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:13	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 6	
Всего листов выписки: 8			
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570355			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:13	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Колупаев Николай Николаевич
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-78-23/033/2006-002 30.10.2006 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	30.10.2006 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	47-78-23/033/2006-003	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.10.2006 с 30.10.2006	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 25.08.2006, Управление Роснедвижимости по Ленинградской области. Территориальный отдел по Лужскому району	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 8		
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570355		
Кадастровый номер:	47:29:0788001:13	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

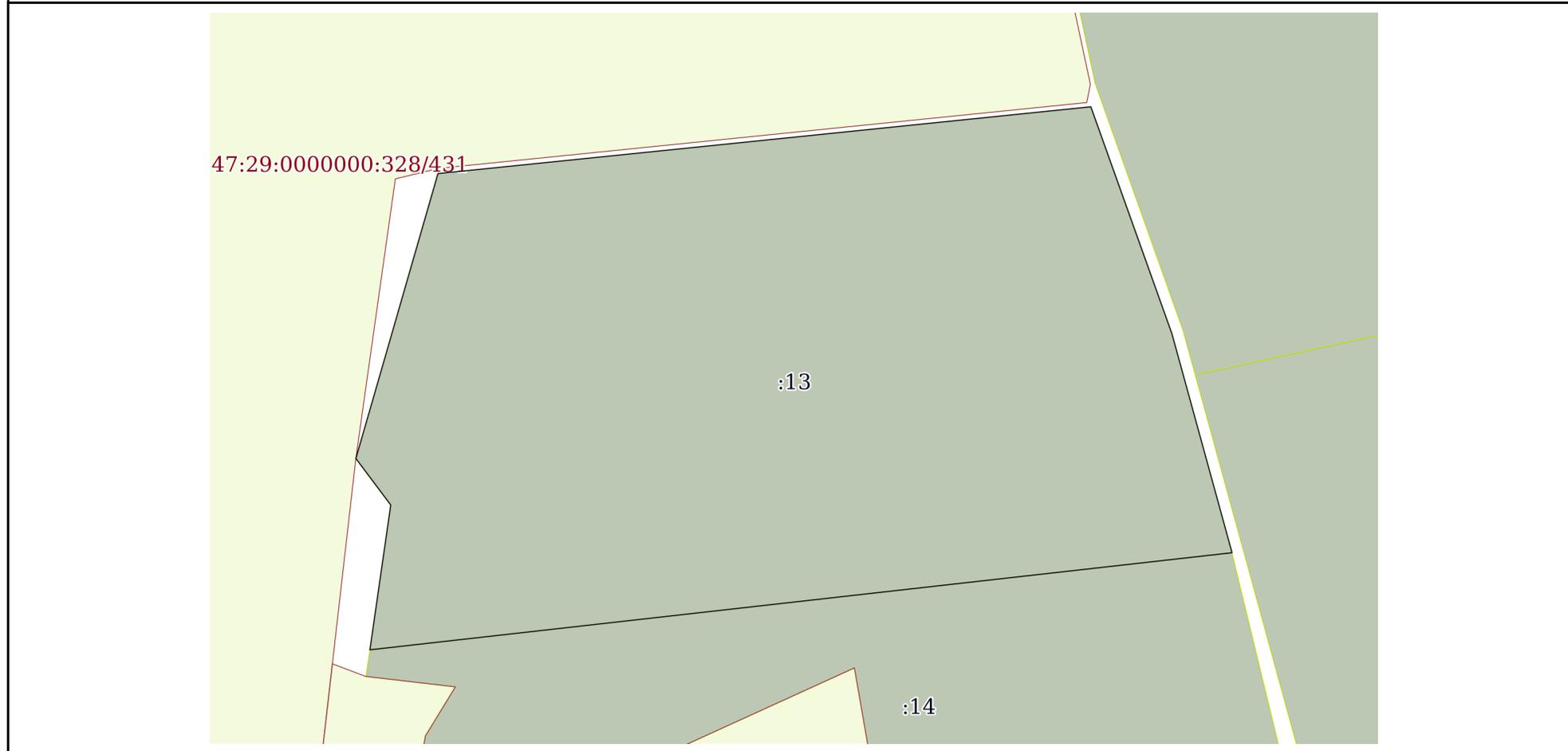
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 8
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570355			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:13	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 8
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570355			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:13	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	160°18.2`	81.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	164°37.5`	76.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	263°35.2`	293.3	данные отсутствуют	47:29:0788001:14	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	8°12.5`	49.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	323°4.7`	19.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	16°6.1`	100.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	84°10.1`	106.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.1	84°9.8`	115.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 8
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570355			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:13	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294101.29	2185237.31	-	-
2	294024.67	2185264.74	-	-
3	293950.81	2185285.05	-	-
4	293918.05	2184993.59	-	-
5	293966.92	2185000.64	-	-
6	293982.61	2184988.85	-	-
7	294078.74	2185016.6	-	-
8	294089.56	2185122.55	-	-
9	294101.29	2185237.31	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 8
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570355			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:13	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
47:29:0788001:13/1		вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Особый режим использования	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022, поступившего на рассмотрение 30.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570472	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:14
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2004

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 47:29:07-88-001:0014; 12
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение, д. Раковичи
Площадь:	17900
Кадастровая стоимость, руб.:	105252
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 8
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570472			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:14	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 6	
Всего листов выписки: 8			
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570472			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:14	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Колупаев Николай Николаевич
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-78-23/033/2006-031 30.10.2006 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	30.10.2006 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	47-78-23/033/2006-039	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.10.2006 с 30.10.2006	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 25.08.2006, Управлением Роснедвижимости по Ленинградской области. Территориальный отдел по Лужскому району	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 8		
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570472		
Кадастровый номер:	47:29:0788001:14	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

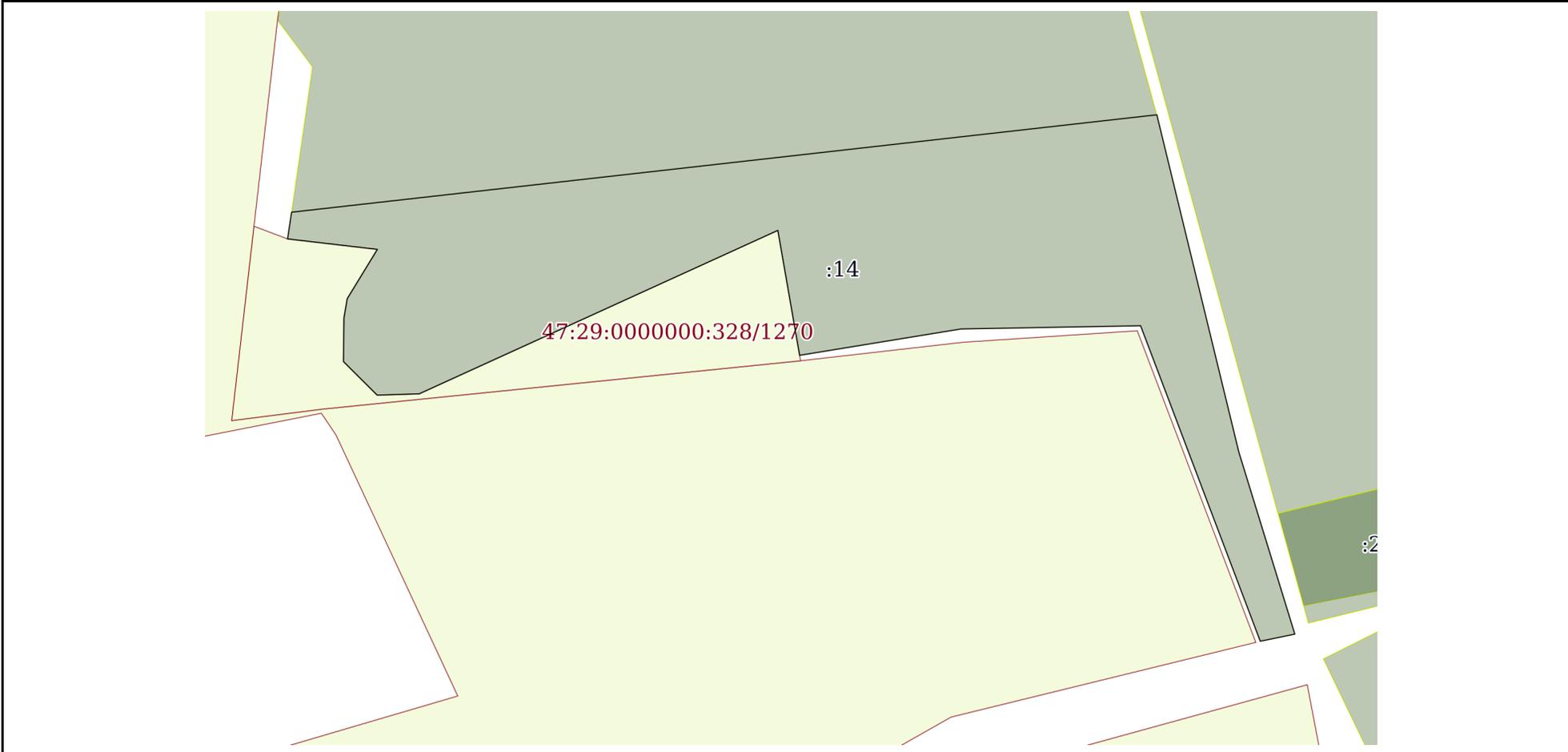
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 8
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570472			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:14	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 8
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570472			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:14	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	166°18.8`	116.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	162°52.6`	64.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	258°23.8`	11.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	339°11.7`	113.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	268°58.6`	60.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	260°44.3`	55.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	350°5.3`	42.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	245°32.3`	132.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	268°13.1`	14.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	314°49.4`	16.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	0°37.6`	14.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	9°39.7`	6.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	31°29.4`	19.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	276°38.2`	30.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	8°36.7`	9.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.1	83°35.2`	293.3	данные отсутствуют	47:29:0788001:13	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 8
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570472			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:14	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	293950.81	2185285.05	-	-
2	293918.05	2184993.59	-	-
3	293909.07	2184992.23	-	-
4	293905.55	2185022.48	-	-
5	293888.98	2185012.33	-	-
6	293882.46	2185011.22	-	-
7	293867.82	2185011.06	-	-
8	293856.53	2185022.42	-	-
9	293856.97	2185036.57	-	-
10	293911.93	2185157.38	-	-
11	293869.92	2185164.72	-	-
12	293878.79	2185219.12	-	-
13	293879.87	2185279.58	-	-
14	293773.78	2185319.89	-	-
15	293776.17	2185331.53	-	-
16	293837.35	2185312.68	-	-
17	293950.81	2185285.05	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 8
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570472			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:14	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
47:29:0788001:14/1		вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Особый режим использования	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022, поступившего на рассмотрение 30.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570435	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:15
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.12.1994

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	12
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир у д. Раковичи, поле №115. Почтовый адрес ориентира: Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение, 3.
Площадь:	39300
Кадастровая стоимость, руб.:	231084
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570435			
Кадастровый номер:	47:29:0788001:15		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Сашко Анастасия Леонидовна		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570435			
Кадастровый номер:	47:29:0788001:15		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Максунова Ольга Сергеевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/3 47-47/023-47/023/003/2016-5329/4 28.04.2016 16:55:51
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Ношина Светлана Сергеевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/3 47-47/023-47/023/003/2016-5329/3 28.04.2016 16:55:50
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Полевинова Татьяна Андреевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 1/3 47-47/023-47/023/003/2016-5329/2 28.04.2016 16:55:49
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 7		
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570435		
Кадастровый номер:	47:29:0788001:15	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

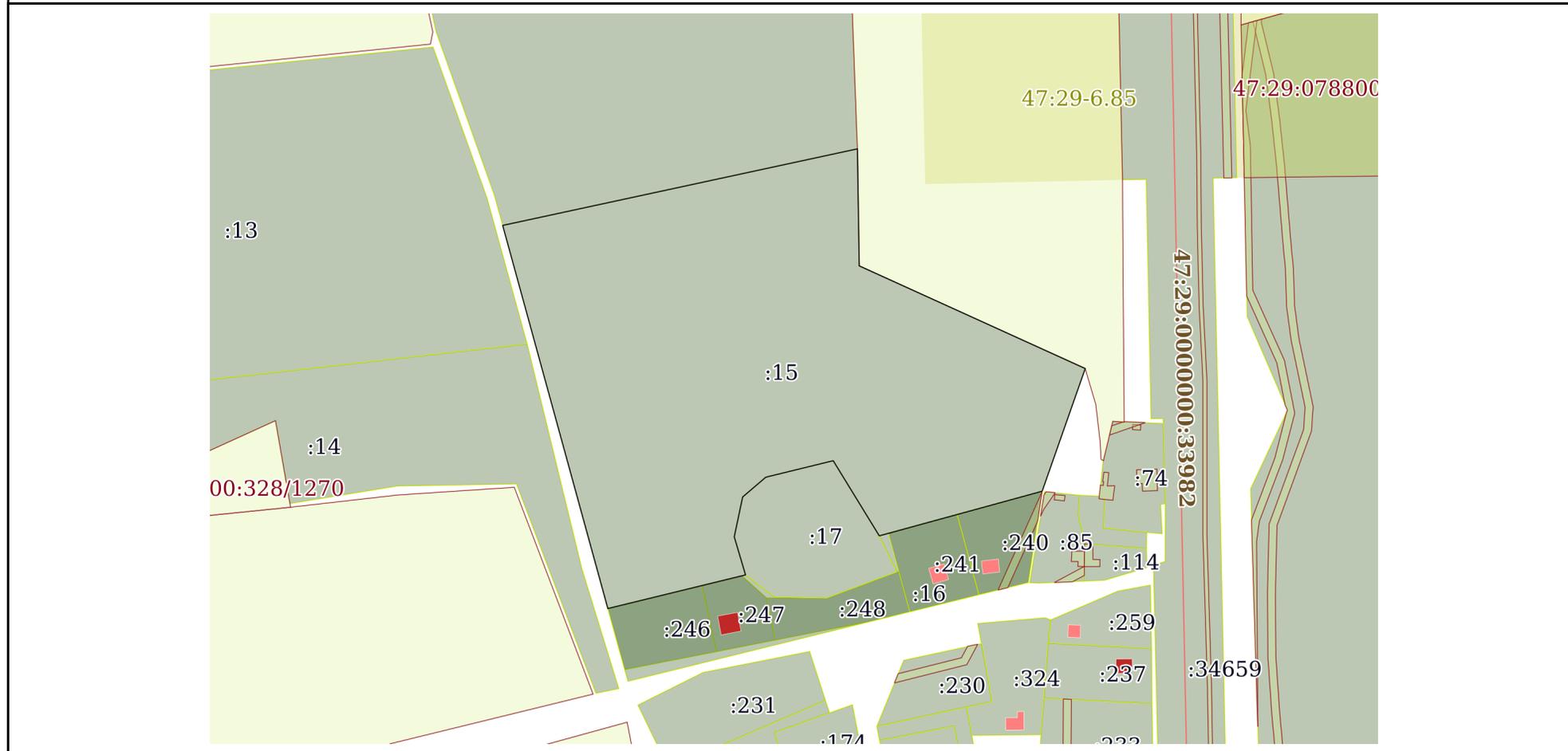
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570435			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:15	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570435			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:15	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	179°7.8'	59.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	114°25.0'	125.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	199°21.7'	65.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	254°41.6'	85.62	данные отсутствуют	47:29:0788001:16	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	47:29:0725001:240	адрес отсутствует
6	1.1.5	1.1.6	328°26.7'	44.68	данные отсутствуют	47:29:0788001:17	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	256°14.4'	35.19	данные отсутствуют	47:29:0788001:17	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	229°29.7'	15.43	данные отсутствуют	47:29:0788001:17	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	191°55.6'	20.61	данные отсутствуют	47:29:0788001:17	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	163°30.0'	20.14	данные отсутствуют	47:29:0788001:17	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	256°17.1'	71.87	данные отсутствуют	47:29:0788001:16	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	344°38.3'	201.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.11	1.1.11			данные отсутствуют	47:29:0725001:246	адрес отсутствует
14	1.1.12	1.1.1	77°49.7'	184.04	данные отсутствуют	47:29:0788001:62	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570435			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:15	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294049.66	2185452.48	-	-
2	293990.39	2185453.38	-	-
3	293938.36	2185567.99	-	-
4	293876.18	2185546.14	-	-
5	293853.58	2185463.56	-	-
6	293891.65	2185440.18	-	-
7	293883.28	2185406	-	-
8	293873.26	2185394.27	-	-
9	293853.09	2185390.01	-	-
10	293833.78	2185395.73	-	-
11	293816.74	2185325.91	-	-
12	294010.86	2185272.58	-	-
13	294049.66	2185452.48	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2022, поступившего на рассмотрение 08.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071710	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:16
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.12.1994

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение, д. Раковичи
Площадь:	7400
Кадастровая стоимость, руб.:	17390
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071710			
Кадастровый номер:	47:29:0788001:16		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 47:29:0725001:240, 47:29:0725001:241, 47:29:0725001:246, 47:29:0725001:247, 47:29:0725001:248. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Сашко Анастасия Леонидовна		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия
полное наименование должности	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	251

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071710			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:16	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071710			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:16	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	188°37.7'	46.79	данные отсутствуют	47:29:0725001:240	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	256°8.9'	209.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	344°32.4'	38.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	76°17.1'	71.87	данные отсутствуют	47:29:0788001:15	г.Санкт-Петербург, просп.Большевиков, д.43, корп.1, кв.186; г.Санкт-Петербург, ул.Шотмана, д.8, корп.1, кв.50; адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	127°22.9'	18.56	данные отсутствуют	47:29:0788001:17	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	91°1.4'	26.32	данные отсутствуют	47:29:0788001:17	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	69°39.4'	38.17	данные отсутствуют	47:29:0725001:248, 47:29:0788001:17	адрес отсутствует; данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	333°41.9'	20.38	данные отсутствуют	47:29:0788001:17	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.1	74°41.6'	85.62	данные отсутствуют	47:29:0788001:15	г.Санкт-Петербург, просп.Большевиков, д.43, корп.1, кв.186; г.Санкт-Петербург, ул.Шотмана, д.8, корп.1, кв.50; адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071710			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:16	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	293876.18	2185546.14	-	-
2	293853.58	2185463.56	-	-
3	293835.31	2185472.59	-	-
4	293822.04	2185436.8	-	-
5	293822.51	2185410.48	-	-
6	293833.78	2185395.73	-	-
7	293816.74	2185325.91	-	-
8	293779.86	2185336.11	-	-
9	293829.92	2185539.12	-	-
10	293876.18	2185546.14	-	-

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022, поступившего на рассмотрение 30.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569738	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:17
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.12.1994

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	12
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение, д. Раковичи
Площадь:	4000
Кадастровая стоимость, руб.:	23520
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

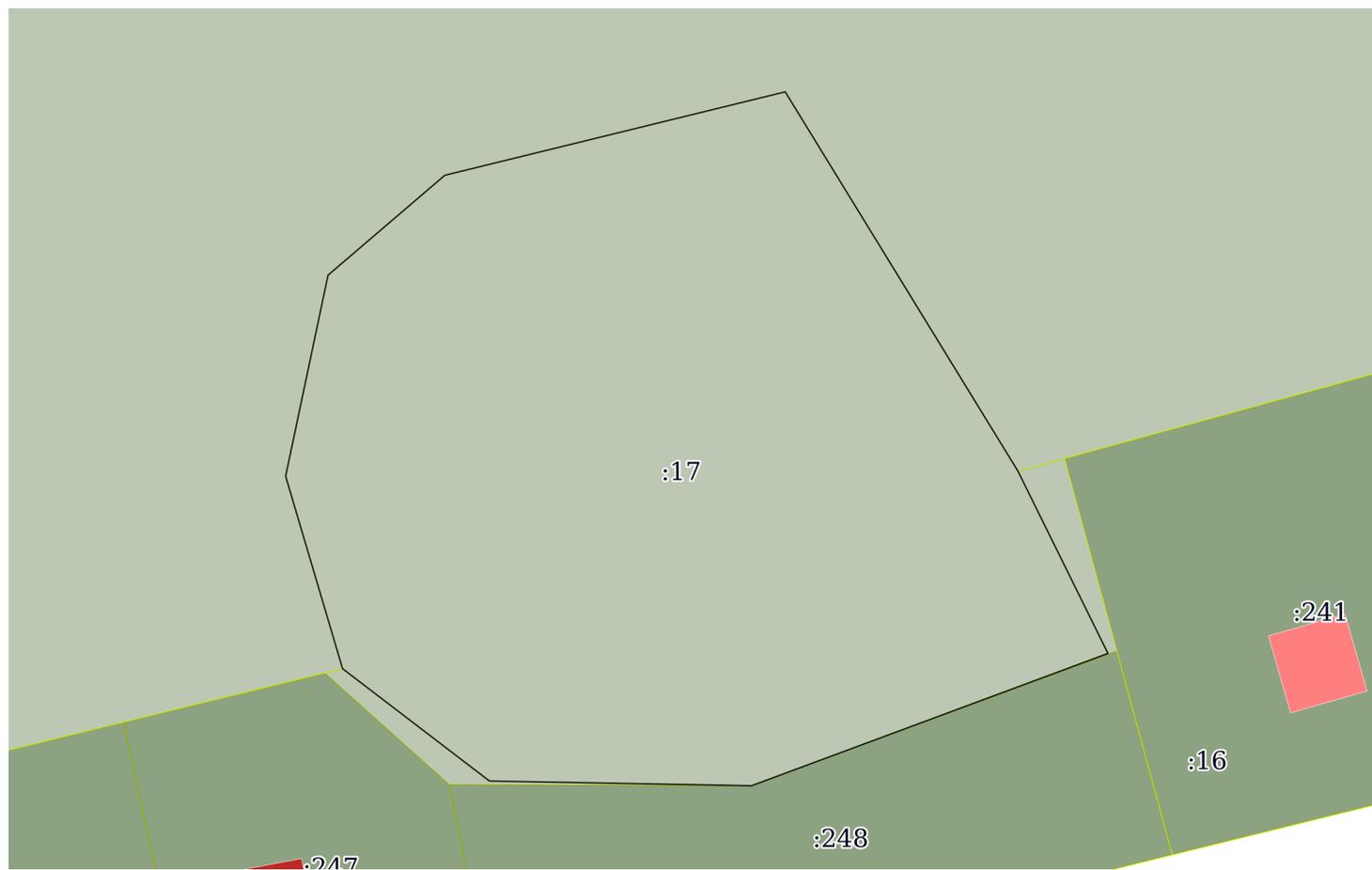
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569738			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:17	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569738			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:17	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569738			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:17	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционн ый угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	началь ная	конеч ная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	153°41.9`	20.38	данные отсутствуют	47:29:0788001:16	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	249°39.4`	38.17	данные отсутствуют	47:29:0725001:248, 47:29:0788001:16	адрес отсутствует; данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	271°1.4`	26.32	данные отсутствуют	47:29:0788001:16	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	307°22.9`	18.56	данные отсутствуют	47:29:0788001:16	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	343°30.0`	20.14	данные отсутствуют	47:29:0788001:15	г.Санкт-Петербург, просп.Большевиков, д.43, корп.1, кв.186; г.Санкт-Петербург, ул.Шотмана, д.8, корп.1, кв.50; адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	11°55.6`	20.61	данные отсутствуют	47:29:0788001:15	г.Санкт-Петербург, просп.Большевиков, д.43, корп.1, кв.186; г.Санкт-Петербург, ул.Шотмана, д.8, корп.1, кв.50; адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	49°29.7`	15.43	данные отсутствуют	47:29:0788001:15	г.Санкт-Петербург, просп.Большевиков, д.43, корп.1, кв.186; г.Санкт-Петербург, ул.Шотмана, д.8, корп.1, кв.50; адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	76°14.4`	35.19	данные отсутствуют	47:29:0788001:15	г.Санкт-Петербург, просп.Большевиков, д.43, корп.1, кв.186; г.Санкт-Петербург, ул.Шотмана, д.8, корп.1, кв.50; адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.1	148°26.7`	44.68	данные отсутствуют	47:29:0788001:15	г.Санкт-Петербург, просп.Большевиков, д.43, корп.1, кв.186; г.Санкт-Петербург, ул.Шотмана, д.8, корп.1, кв.50; адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569738			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:17	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	293853.58	2185463.56	-	-
2	293891.65	2185440.18	-	-
3	293883.28	2185406	-	-
4	293873.26	2185394.27	-	-
5	293853.09	2185390.01	-	-
6	293833.78	2185395.73	-	-
7	293822.51	2185410.48	-	-
8	293822.04	2185436.8	-	-
9	293835.31	2185472.59	-	-
10	293853.58	2185463.56	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2022, поступившего на рассмотрение 08.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:26
Номер кадастрового квартала:	47:29:0724001
Дата присвоения кадастрового номера:	13.09.2001

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	47:У1:07-106-01:0014
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение, д. Калгановка.
Площадь:	13000 +/- 40
Кадастровая стоимость, руб.:	30550
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:29:0000000:22971
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения хозяйственной деятельности по коневоспроизводству
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

	 <p align="center">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>			
				Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
полное наименование должности				

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:26	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:26	
		действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен.	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:26	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ТД Морозовского химического завода", ИНН: 7805610386
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:29:0788001:26-47/059/2022-10 08.01.2022 13:27:56
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

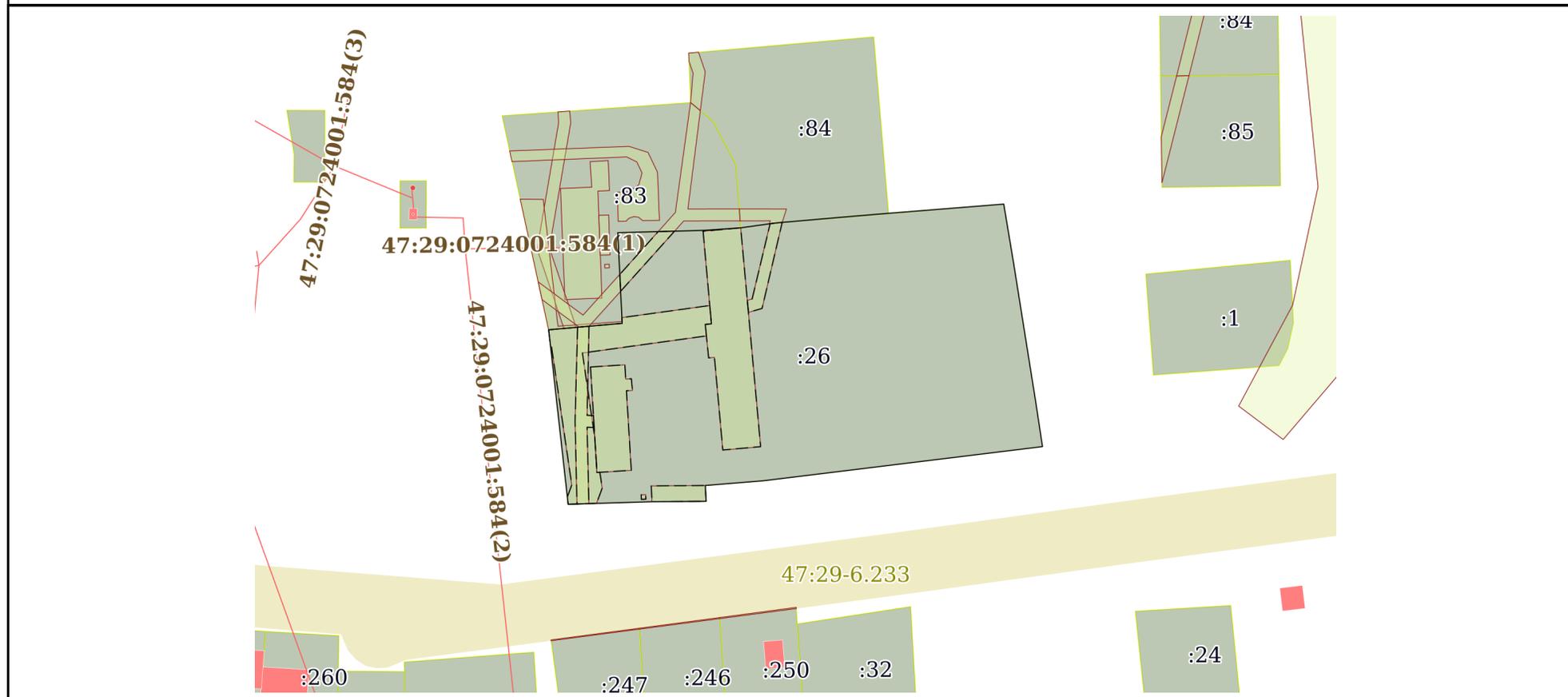
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:26	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:26	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:26	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	84°55.5'	5.2	данные отсутствуют	47:29:0788001:83	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	84°58.9'	4.12	данные отсутствуют	47:29:0788001:83	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	85°8.8'	1.06	данные отсутствуют	47:29:0788001:83	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	84°56.8'	3.29	данные отсутствуют	47:29:0788001:83	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	84°59.7'	11.23	данные отсутствуют	47:29:0788001:83	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	356°18.5'	0.62	данные отсутствуют	47:29:0788001:83	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	357°11.5'	10.2	данные отсутствуют	47:29:0788001:83	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	357°16.7'	5.69	данные отсутствуют	47:29:0788001:83	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	357°14.0'	14.09	данные отсутствуют	47:29:0788001:83	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	88°26.8'	13.66	данные отсутствуют	47:29:0788001:83	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	88°26.3'	5.5	данные отсутствуют	47:29:0788001:83	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	88°26.3'	8.8	данные отсутствуют	47:29:0788001:83	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	88°51.2'	1.0	данные отсутствуют	47:29:0788001:83	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	86°4.0'	12.54	данные отсутствуют	47:29:0788001:83	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	81°57.1'	1.0	данные отсутствуют	47:29:0788001:84	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	82°4.4'	8.77	данные отсутствуют	47:29:0788001:84	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	82°22.3'	2.26	данные отсутствуют	47:29:0788001:84	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	85°3.2'	2.09	данные отсутствуют	47:29:0788001:84	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	85°0.8'	19.44	данные отсутствуют	47:29:0788001:84	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	85°12.1'	16.62	данные отсутствуют	47:29:0788001:84	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	85°26.9'	38.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	170°31.7'	20.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098

Кадастровый номер:

47:29:0788001:26

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	170°56.0`	46.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	171°22.7`	15.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	263°1.4`	94.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	265°21.2`	19.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	177°12.4`	5.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	269°33.6`	18.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	268°15.5`	28.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.1	353°37.6`	59.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:26	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295088.75	2185066.72	Закрепление отсутствует	0.2
2	295089.21	2185071.9	Закрепление отсутствует	0.2
3	295089.57	2185076	Закрепление отсутствует	0.2
4	295089.66	2185077.06	Закрепление отсутствует	0.2
5	295089.95	2185080.34	Закрепление отсутствует	0.2
6	295090.93	2185091.53	Закрепление отсутствует	0.2
7	295091.55	2185091.49	Закрепление отсутствует	0.2
8	295101.74	2185090.99	Закрепление отсутствует	0.2
9	295107.42	2185090.72	Закрепление отсутствует	0.2
10	295121.49	2185090.04	Закрепление отсутствует	0.2
11	295121.86	2185103.69	Закрепление отсутствует	0.2
12	295122.01	2185109.19	Закрепление отсутствует	0.2
13	295122.25	2185117.99	Закрепление отсутствует	0.2
14	295122.27	2185118.99	Закрепление отсутствует	0.2
15	295123.13	2185131.5	Закрепление отсутствует	0.2
16	295123.27	2185132.49	Закрепление отсутствует	0.2
17	295124.48	2185141.18	Закрепление отсутствует	0.2
18	295124.78	2185143.42	Закрепление отсутствует	0.2
19	295124.96	2185145.5	Закрепление отсутствует	0.2
20	295126.65	2185164.87	Закрепление отсутствует	0.2
21	295128.04	2185181.43	Закрепление отсутствует	0.2
22	295131.13	2185220.24	Закрепление отсутствует	0.2

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098

Кадастровый номер:

47:29:0788001:26

1	2	3	4	5
23	295110.87	2185223.62	Закрепление отсутствует	0.2
24	295064.87	2185230.96	Закрепление отсутствует	0.2
25	295049.37	2185233.31	Закрепление отсутствует	0.2
26	295037.86	2185139.26	Закрепление отсутствует	0.2
27	295036.26	2185119.57	Закрепление отсутствует	0.2
28	295030.93	2185119.83	Закрепление отсутствует	0.2
29	295030.79	2185101.58	Закрепление отсутствует	0.2
30	295029.93	2185073.29	Закрепление отсутствует	0.2
31	295088.75	2185066.72	Закрепление отсутствует	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

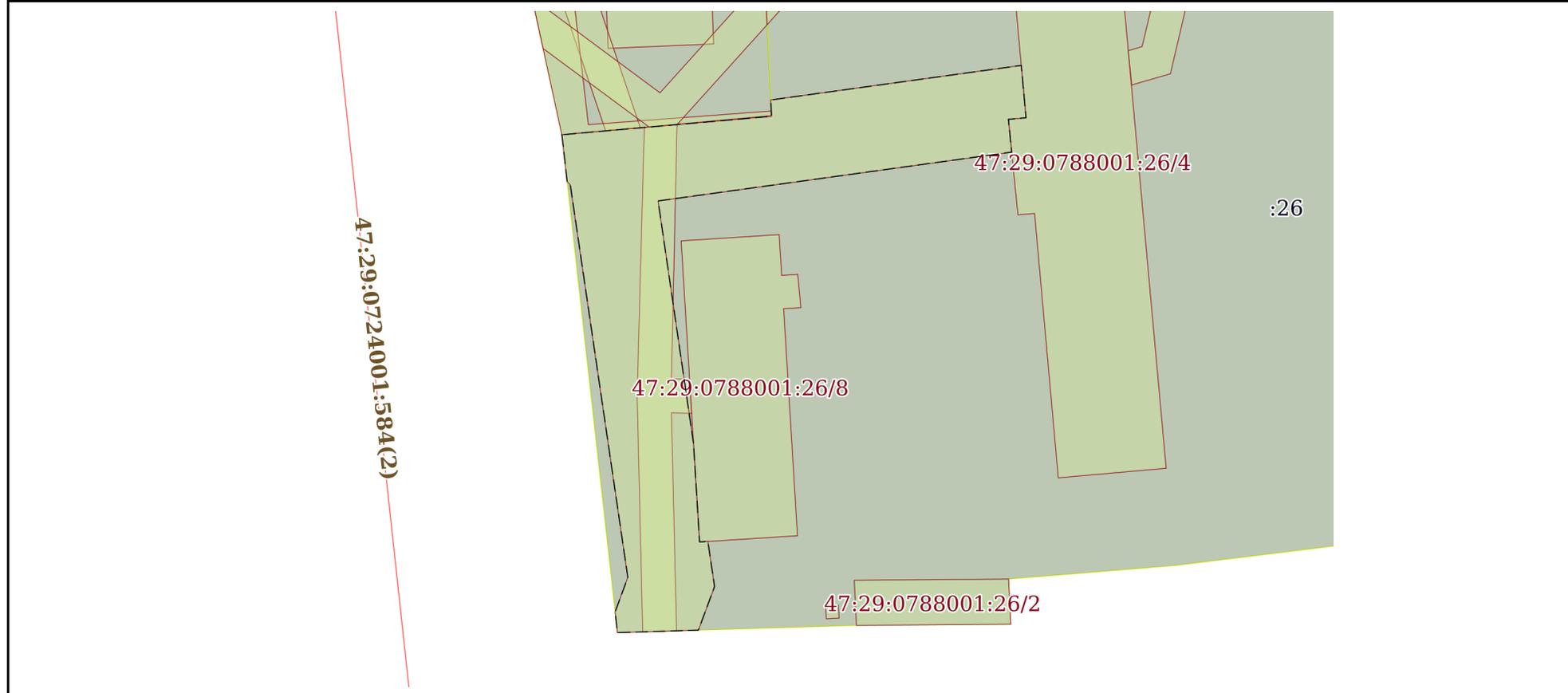
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

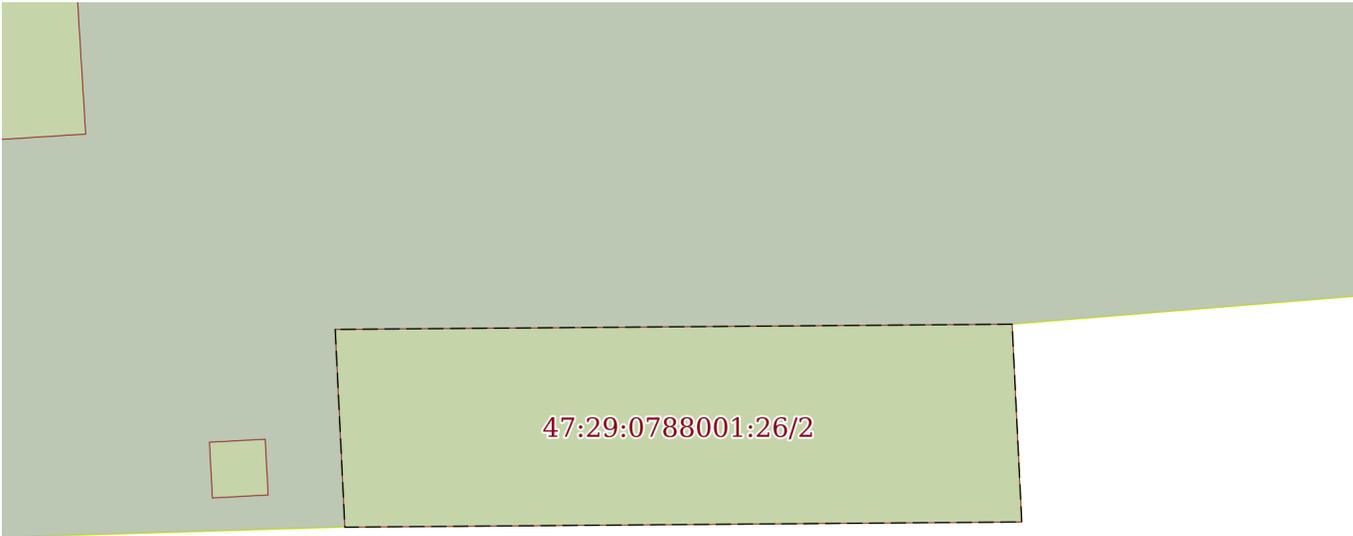
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098			
Кадастровый номер:	47:29:0788001:26		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:29:0788001:26/1
---	---



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:26	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:29:0788001:26/2	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:26	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:29:0788001:26/3	
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

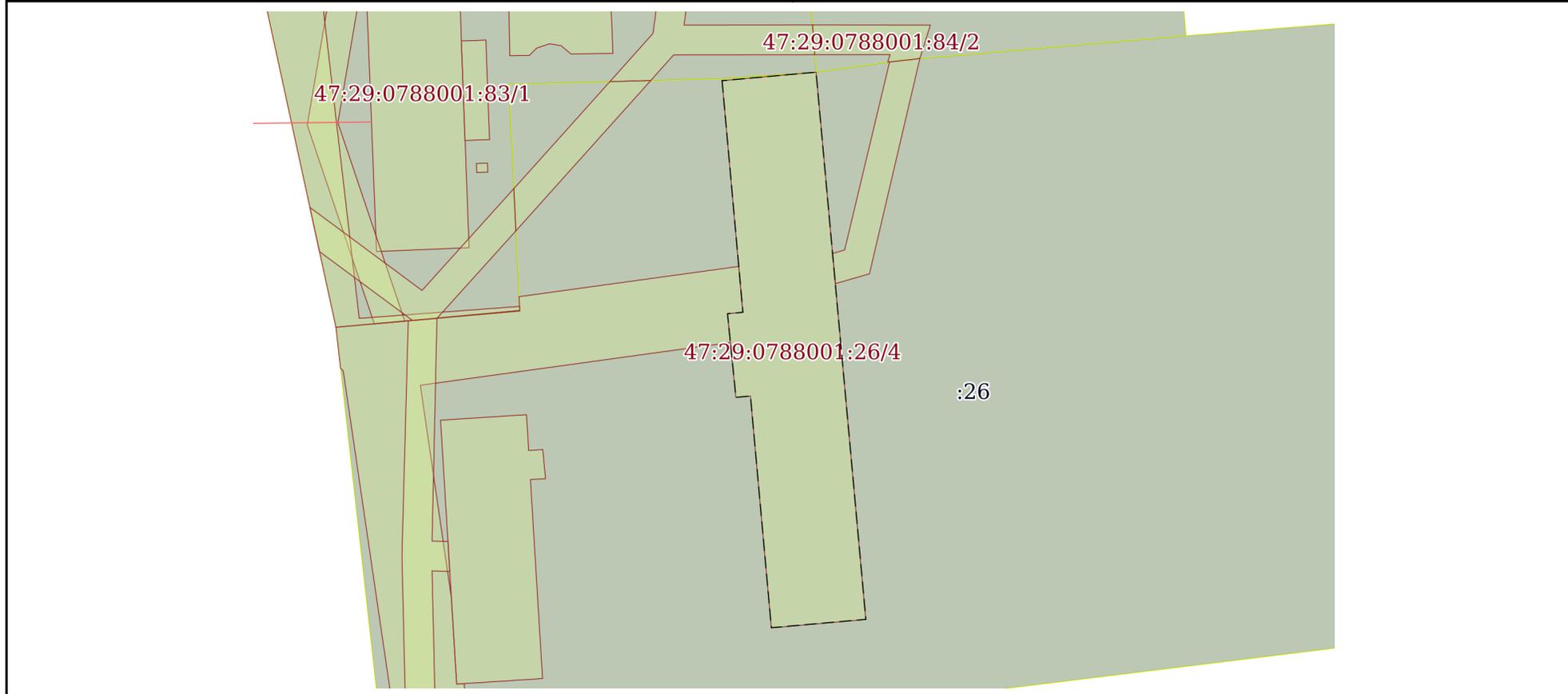
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098

Кадастровый номер:

47:29:0788001:26

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:26/4



Масштаб 1:800

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098

Кадастровый номер:

47:29:0788001:26

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:26/5



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

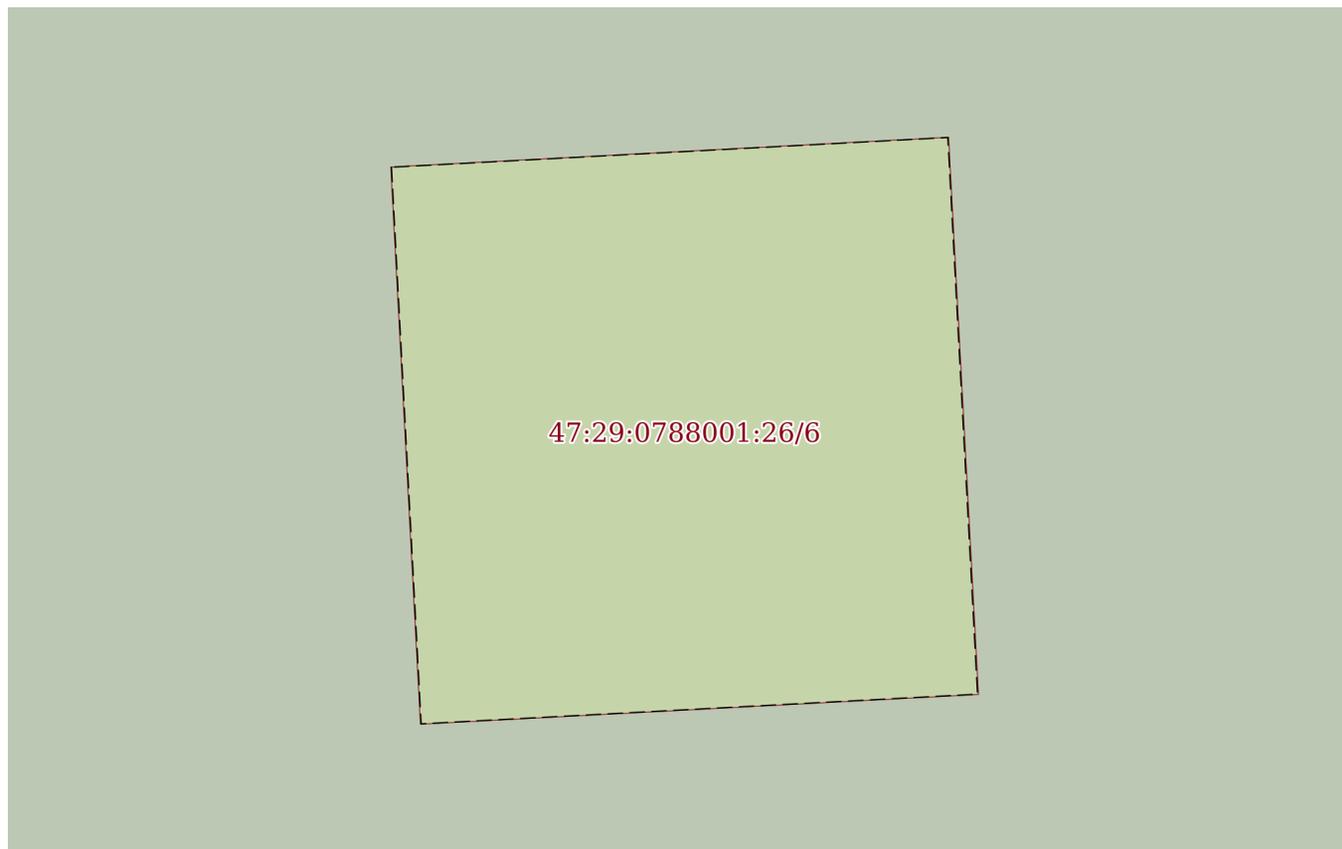
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098

Кадастровый номер:

47:29:0788001:26

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:26/6



Масштаб 1:20

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

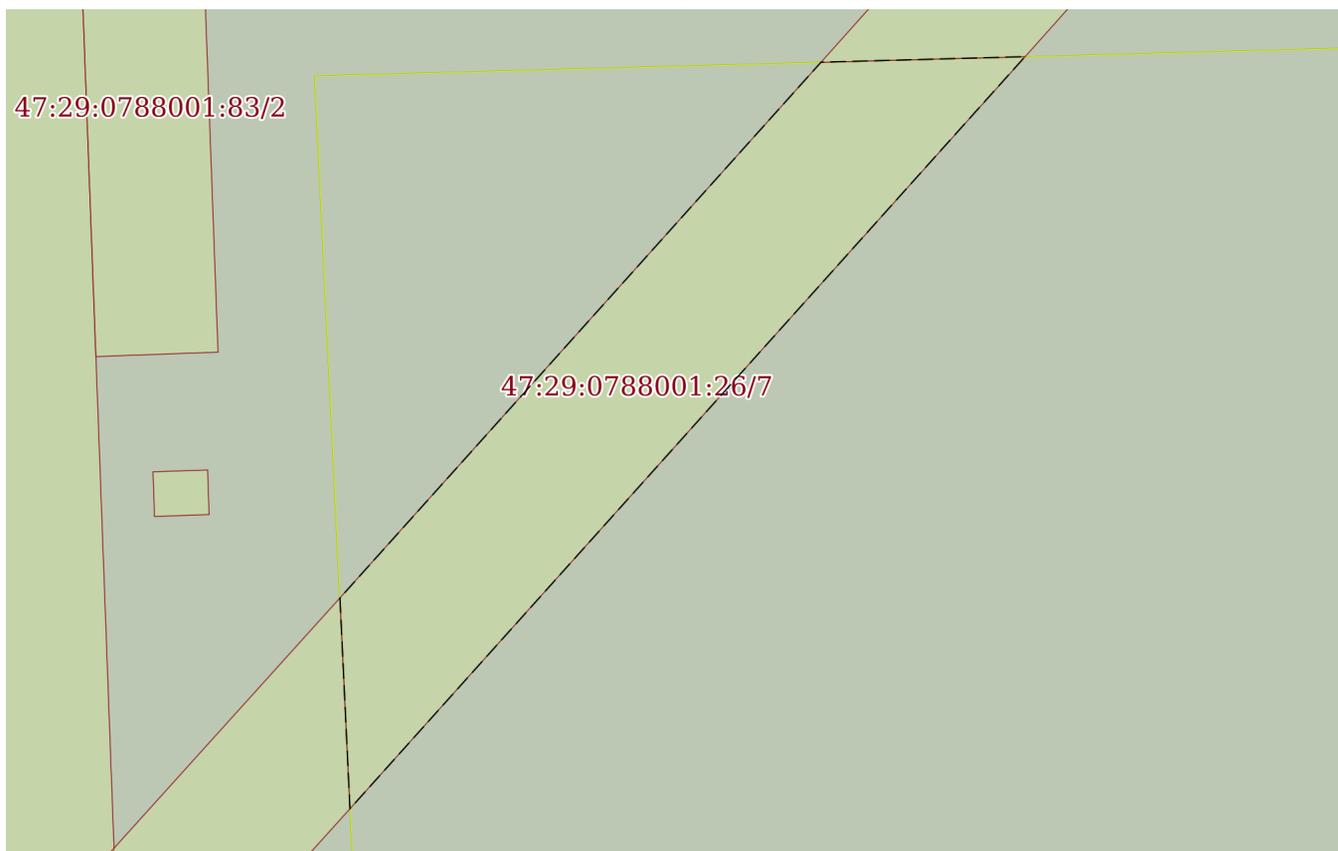
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098

Кадастровый номер:

47:29:0788001:26

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:26/7



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

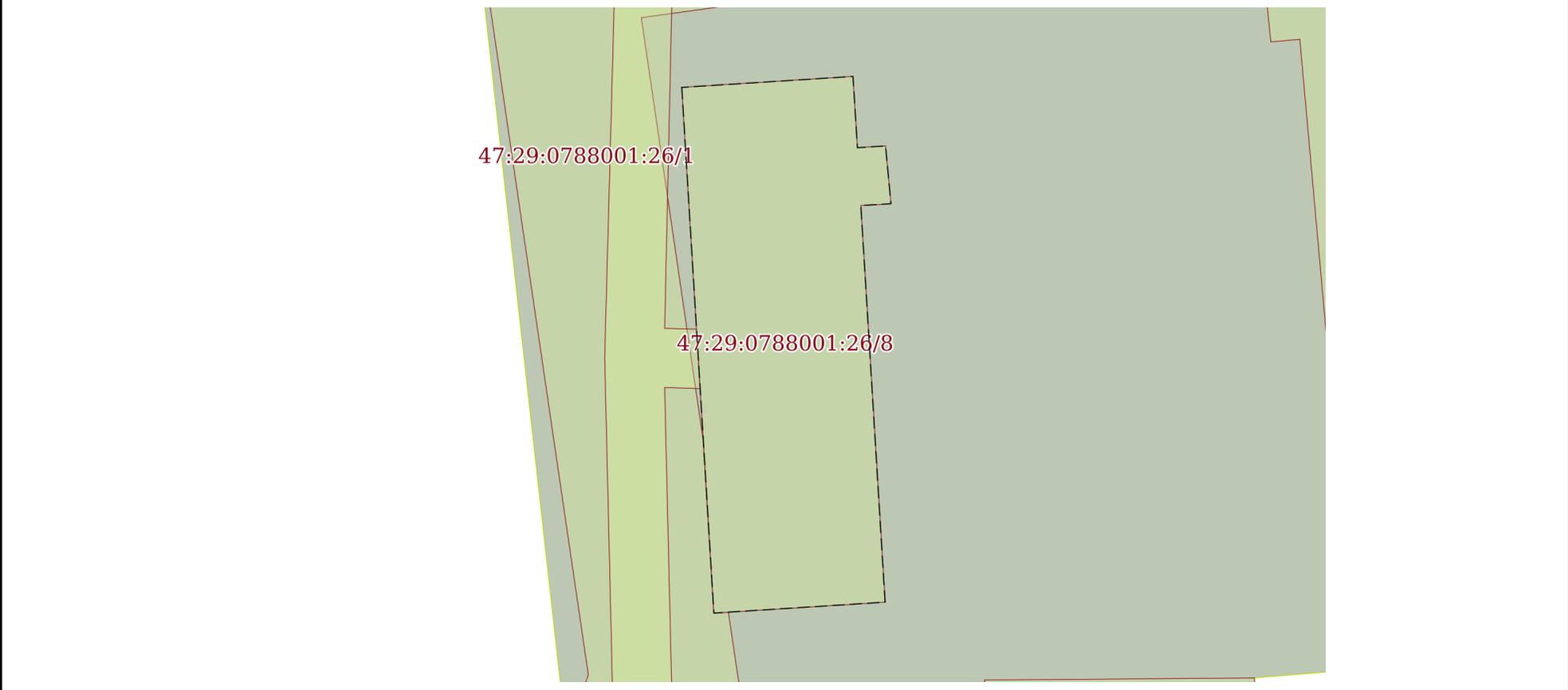
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:26	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:29:0788001:26/8	
			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 28		
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098		
Кадастровый номер:		47:29:0788001:26
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:29:0788001:26/1	1009	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): часть земельного участка образована для установления охранной зоны водопровода
47:29:0788001:26/2	97	данные отсутствуют
47:29:0788001:26/3	246	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): часть земельного участка образована для установления охранной зоны ВЛ/0,4 кВ
47:29:0788001:26/4	969	данные отсутствуют
47:29:0788001:26/5	123	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): часть земельного участка образована для установления охранной зоны ВЛ/0,4 кВ
47:29:0788001:26/6	2	данные отсутствуют
47:29:0788001:26/7	93	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): часть земельного участка образована для установления охранной зоны ВЛ/0,4 кВ
47:29:0788001:26/8	421	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098

Кадастровый номер: 47:29:0788001:26

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:26/1				
Система координат МСК 47 зона 2				

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295088.75	2185066.72	Закрепление отсутствует	0.2
2	295089.21	2185071.9	Закрепление отсутствует	0.2
3	295089.57	2185076	Закрепление отсутствует	0.2
4	295089.66	2185077.06	Закрепление отсутствует	0.2
5	295089.95	2185080.34	Закрепление отсутствует	0.2
6	295090.93	2185091.53	Закрепление отсутствует	0.2
7	295091.55	2185091.49	Закрепление отсутствует	0.2
8	295092.86	2185091.43	Закрепление отсутствует	0.2
9	295096.94	2185121.07	Закрепление отсутствует	0.2
10	295090.76	2185121.63	Закрепление отсутствует	0.2
11	295090.57	2185119.55	Закрепление отсутствует	0.2
12	295086.7	2185119.93	Закрепление отсутствует	0.2
13	295080.93	2185078.1	Закрепление отсутствует	0.2
14	295052.28	2185082.29	Закрепление отсутствует	0.2
15	295040.65	2185083.01	Закрепление отсутствует	0.2
16	295040.71	2185083.99	Закрепление отсутствует	0.2
17	295035.37	2185084.78	Закрепление отсутствует	0.2
18	295030.23	2185082.87	Закрепление отсутствует	0.2
19	295029.93	2185073.29	Закрепление отсутствует	0.2
20	295032.38	2185073.02	Закрепление отсутствует	0.2
21	295036.45	2185074.52	Закрепление отсутствует	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098				
Кадастровый номер:			47:29:0788001:26	
1	2	3	4	5
22	295082.86	2185067.71	Закрепление отсутствует	0.2
23	295083.24	2185067.34	Закрепление отсутствует	0.2
24	295088.75	2185066.72	Закрепление отсутствует	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098				
Кадастровый номер:			47:29:0788001:26	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:26/2				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295036.12	2185101.32	Закрепление отсутствует	0.2
2	295036.26	2185119.57	Закрепление отсутствует	0.2
3	295030.93	2185119.83	Закрепление отсутствует	0.2
4	295030.79	2185101.58	Закрепление отсутствует	0.2
5	295036.12	2185101.32	Закрепление отсутствует	0.2

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098

Кадастровый номер: 47:29:0788001:26

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:26/3

Система координат МСК 47 зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295089.61	2185076.48	Закрепление отсутствует	0.2
2	295089.66	2185077.06	Закрепление отсутствует	0.2
3	295089.95	2185080.34	Закрепление отсутствует	0.2
4	295059.91	2185079.68	Закрепление отсутствует	0.2
5	295059.85	2185081.83	Закрепление отсутствует	0.2
6	295055.84	2185082.08	Закрепление отсутствует	0.2
7	295055.91	2185079.68	Закрепление отсутствует	0.2
8	295030.15	2185080.28	Закрепление отсутствует	0.2
9	295030.03	2185076.28	Закрепление отсутствует	0.2
10	295057.96	2185075.63	Закрепление отсутствует	0.2
11	295089.61	2185076.48	Закрепление отсутствует	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098

Кадастровый номер: 47:29:0788001:26

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:26/4				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295121.98	2185118.82	Закрепление отсутствует	0.2
2	295123.13	2185131.5	Закрепление отсутствует	0.2
3	295049.36	2185138.22	Закрепление отсутствует	0.2
4	295048.23	2185125.47	Закрепление отсутствует	0.2
5	295079.47	2185122.65	Закрепление отсутствует	0.2
6	295079.29	2185120.69	Закрепление отсутствует	0.2
7	295090.57	2185119.55	Закрепление отсутствует	0.2
8	295090.76	2185121.63	Закрепление отсутствует	0.2
9	295121.98	2185118.82	Закрепление отсутствует	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098

Кадастровый номер: 47:29:0788001:26

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:26/5

Система координат МСК 47 зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295098.68	2185133.73	Закрепление отсутствует	0.2
2	295099.16	2185135.37	Закрепление отсутствует	0.2
3	295124.51	2185141.43	Закрепление отсутствует	0.2
4	295124.78	2185143.42	Закрепление отсутствует	0.2
5	295124.96	2185145.5	Закрепление отсутствует	0.2
6	295095.96	2185138.71	Закрепление отсутствует	0.2
7	295094.64	2185134.14	Закрепление отсутствует	0.2
8	295098.68	2185133.73	Закрепление отсутствует	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098				
Кадастровый номер:			47:29:0788001:26	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:26/6				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295033.08	2185097.93	Закрепление отсутствует	0.2
2	295033.16	2185099.43	Закрепление отсутствует	0.2
3	295031.66	2185099.51	Закрепление отсутствует	0.2
4	295031.58	2185098.01	Закрепление отсутствует	0.2
5	295033.08	2185097.93	Закрепление отсутствует	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098

Кадастровый номер: 47:29:0788001:26

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:26/7				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295107.42	2185090.72	Закрепление отсутствует	0.2
2	295121.86	2185103.69	Закрепление отсутствует	0.2
3	295122.01	2185109.19	Закрепление отсутствует	0.2
4	295101.74	2185090.99	Закрепление отсутствует	0.2
5	295107.42	2185090.72	Закрепление отсутствует	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072098

Кадастровый номер: 47:29:0788001:26

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:26/8				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295076.21	2185080.84	Закрепление отсутствует	0.2
2	295076.95	2185092.42	Закрепление отсутствует	0.2
3	295072.13	2185092.72	Закрепление отсутствует	0.2
4	295072.25	2185094.62	Закрепление отсутствует	0.2
5	295068.34	2185094.99	Закрепление отсутствует	0.2
6	295068.22	2185092.95	Закрепление отсутствует	0.2
7	295041.39	2185094.59	Закрепление отсутствует	0.2
8	295040.65	2185083.01	Закрепление отсутствует	0.2
9	295076.21	2185080.84	Закрепление отсутствует	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022, поступившего на рассмотрение 30.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569885	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:37(Единое землепользование)
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	24.04.2006

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 47:29:07-88-001:0037; 37
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский район
Площадь:	146300
Кадастровая стоимость, руб.:	860244
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения сельского хозяйства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 17		
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569885		
Кадастровый номер:	47:29:0788001:37(Единое землепользование)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование и их площади: 47:29:0788001:38 - 136900 кв.м, 47:29:0788001:39 - 9400 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.07.2015; реквизиты документа-основания: карта (план) от 23.11.2012 № 263/2012 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации и картографии по Ленинградской области. вид ограничения	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569885			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:37(Единое землепользование)	
		(обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2015; реквизиты документа-основания: карта (план) от 18.10.2013 № 92/2013 выдан: Управление Росреестра по Ленинградской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.11.2017; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия или зон его охраны с перечнем координат характерных точек этих границ от 14.09.2017 № - выдан: Общество с ограниченной ответственностью "МОРИОН".	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569885			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:37(Единое землепользование)	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Смирнов Дмитрий Анатольевич
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47-23/026/2012-234 09.07.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	26.12.2007 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	47-78-23/067/2007-062-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.12.2007 с 26.12.2007	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 26.07.2006, Управлением Роснедвижимости по Ленинградской области. Территориальный отдел по Лужскому району.	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569885			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:37(Единое землепользование)	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Реестровая запись	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

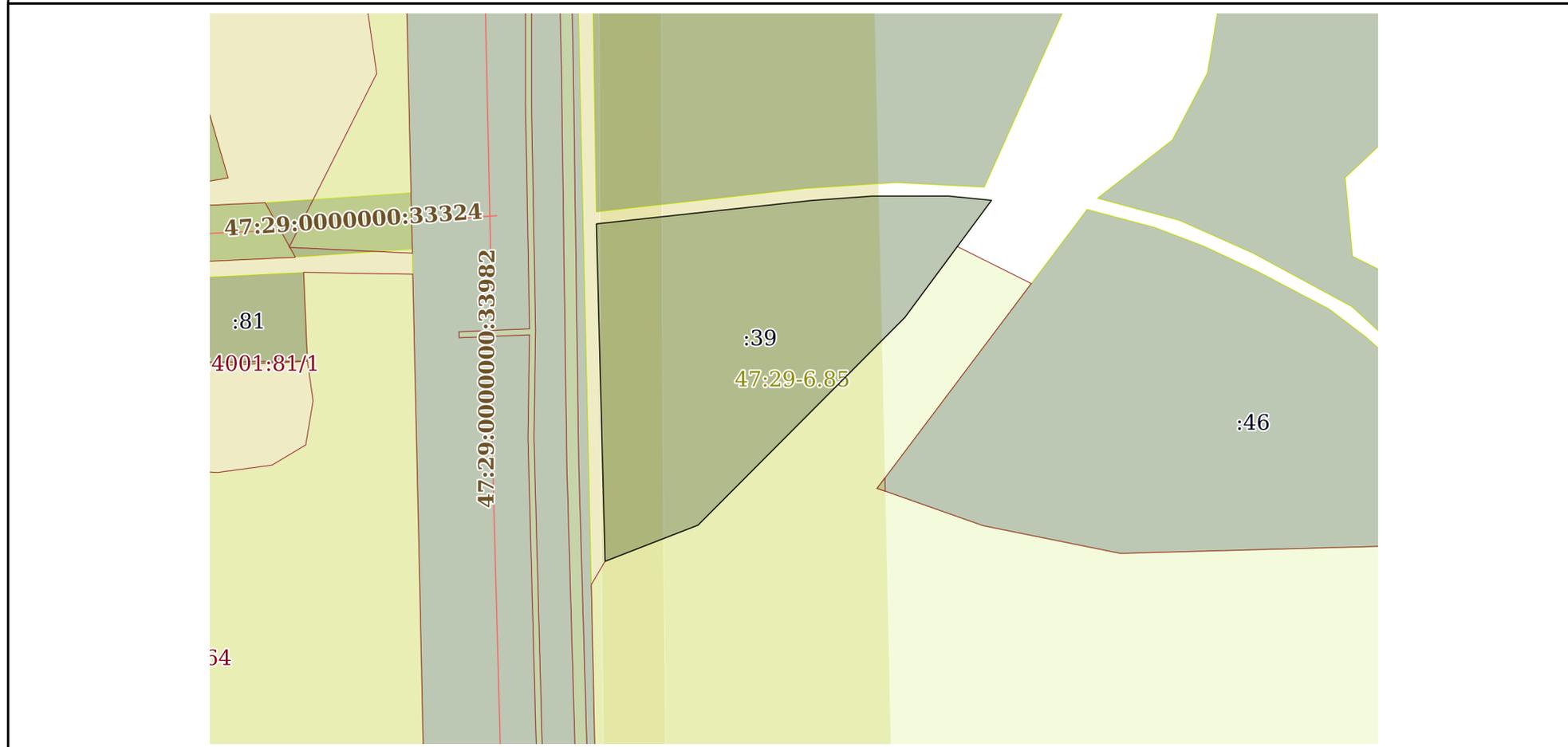
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569885			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:37(Единое землепользование)	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569885

Кадастровый номер: 47:29:0788001:37(Единое землепользование)

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2.1.1	2.1.2	95°37.3'	14.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2.1.2	2.1.3	216°31.3'	49.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	2.1.3	2.1.4	224°54.1'	99.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	2.1.4	2.1.5	248°44.3'	5.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	2.1.5	2.1.6	248°46.2'	4.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	2.1.6	2.1.7	248°39.2'	2.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	2.1.7	2.1.8	248°45.5'	20.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	2.1.8	2.1.9	358°30.6'	30.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	2.1.9	2.1.10	358°31.2'	83.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	2.1.10	2.1.11	83°54.4'	1.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	2.1.11	2.1.12	83°46.6'	20.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	2.1.12	2.1.13	84°1.0'	2.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	2.1.13	2.1.14	83°43.4'	4.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	2.1.14	2.1.15	83°48.2'	45.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	2.1.15	2.1.16	85°53.5'	20.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	2.1.16	2.1.1	89°57.4'	25.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	3.1.1	3.1.2	109°42.2'	35.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	3.1.2	3.1.3	104°0.6'	72.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	3.1.3	3.1.4	109°7.7'	30.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	3.1.4	3.1.5	92°43.4'	32.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	3.1.5	3.1.6	74°23.6'	69.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	3.1.6	3.1.7	90°10.8'	184.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	3.1.7	3.1.8	151°55.9'	18.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	3.1.8	3.1.9	179°5.3'	86.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	3.1.9	3.1.10	161°30.8'	45.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569885							
Кадастровый номер:				47:29:0788001:37(Единое землепользование)			
26	3.1.10	3.1.11	198°9.8'	35.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	3.1.11	3.1.12	263°18.1'	55.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	3.1.12	3.1.13	272°52.1'	164.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	3.1.13	3.1.14	282°36.7'	30.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	3.1.14	3.1.15	317°53.5'	36.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	3.1.15	3.1.16	268°43.7'	44.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	3.1.16	3.1.17	226°53.8'	20.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	3.1.17	3.1.18	216°47.0'	24.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	3.1.18	3.1.19	216°48.0'	32.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	3.1.19	3.1.20	216°47.5'	107.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	3.1.20	3.1.21	204°12.5'	96.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	3.1.21	3.1.22	204°10.9'	27.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	3.1.22	3.1.23	272°55.9'	29.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	3.1.23	3.1.24	266°16.0'	30.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	3.1.24	3.1.25	263°35.7'	42.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	3.1.25	3.1.26	263°43.4'	4.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	3.1.26	3.1.27	263°29.6'	2.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	3.1.27	3.1.28	263°36.4'	20.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	3.1.28	3.1.29	263°29.3'	1.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	3.1.29	3.1.30	359°5.2'	212.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	3.1.30	3.1.31	55°21.2'	5.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	3.1.31	3.1.32	55°25.9'	24.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	3.1.32	3.1.33	55°14.9'	1.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	3.1.33	3.1.34	55°27.3'	4.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	3.1.34	3.1.35	55°25.3'	22.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	3.1.35	3.1.36	14°48.2'	12.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	3.1.36	3.1.37	14°48.8'	27.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	3.1.37	3.1.38	33°20.1'	2.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	3.1.38	3.1.39	33°26.4'	84.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	3.1.39	3.1.40	26°58.1'	38.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	3.1.40	3.1.41	16°52.6'	45.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	3.1.41	3.1.1	87°45.4'	50.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569885

Кадастровый номер: 47:29:0788001:37(Единое землепользование)

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК 47 зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295736.43	2185806.2	-	-
2	295724.58	2185839.29	-	-
3	295706.96	2185909.91	-	-
4	295697.12	2185938.28	-	-
5	295695.58	2185970.65	-	-
6	295714.34	2186037.81	-	-
7	295713.76	2186222.59	-	-
8	295697.52	2186231.25	-	-
9	295611.45	2186232.62	-	-
10	295567.87	2186247.19	-	-
11	295534.25	2186236.16	-	-
12	295527.79	2186181.16	-	-
13	295536.02	2186016.93	-	-
14	295542.6	2185987.52	-	-
15	295569.43	2185963.27	-	-
16	295568.44	2185918.67	-	-
17	295554.13	2185903.38	-	-
18	295534.16	2185888.45	-	-
19	295508.08	2185868.94	-	-
20	295421.74	2185804.37	-	-
21	295333.77	2185764.82	-	-
22	295308.27	2185753.37	-	-
23	295309.8	2185723.49	-	-
24	295307.8	2185692.84	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569885					
Кадастровый номер:			47:29:0788001:37(Единое землепользование)		
25	295303.02	2185650.26	-	-	
26	295302.58	2185646.26	-	-	
27	295302.32	2185643.98	-	-	
28	295300.08	2185623.99	-	-	
29	295299.87	2185622.15	-	-	
30	295511.85	2185618.77	-	-	
31	295514.78	2185623.01	-	-	
32	295528.52	2185642.95	-	-	
33	295529.63	2185644.55	-	-	
34	295532.37	2185648.53	-	-	
35	295544.95	2185666.78	-	-	
36	295557.21	2185670.02	-	-	
37	295584.17	2185677.15	-	-	
38	295586.04	2185678.38	-	-	
39	295656.59	2185724.97	-	-	
40	295691.04	2185742.5	-	-	
41	295734.45	2185755.67	-	-	
42	295736.43	2185806.2	-	-	
1	295305.26	2185741.29	-	-	
2	295303.83	2185755.82	-	-	
3	295264.25	2185726.51	-	-	
4	295194.1	2185656.6	-	-	
5	295191.96	2185651.1	-	-	
6	295190.41	2185647.11	-	-	
7	295189.39	2185644.5	-	-	
8	295181.88	2185625.18	-	-	
9	295212.25	2185624.39	-	-	
10	295295.87	2185622.23	-	-	
11	295296.06	2185624.01	-	-	
12	295298.24	2185644	-	-	
13	295298.48	2185646.29	-	-	
14	295298.92	2185650.29	-	-	
15	295303.78	2185695.05	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569885			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:37(Единое землепользование)	
16	295305.24	2185715.38	-
17	295305.26	2185741.29	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

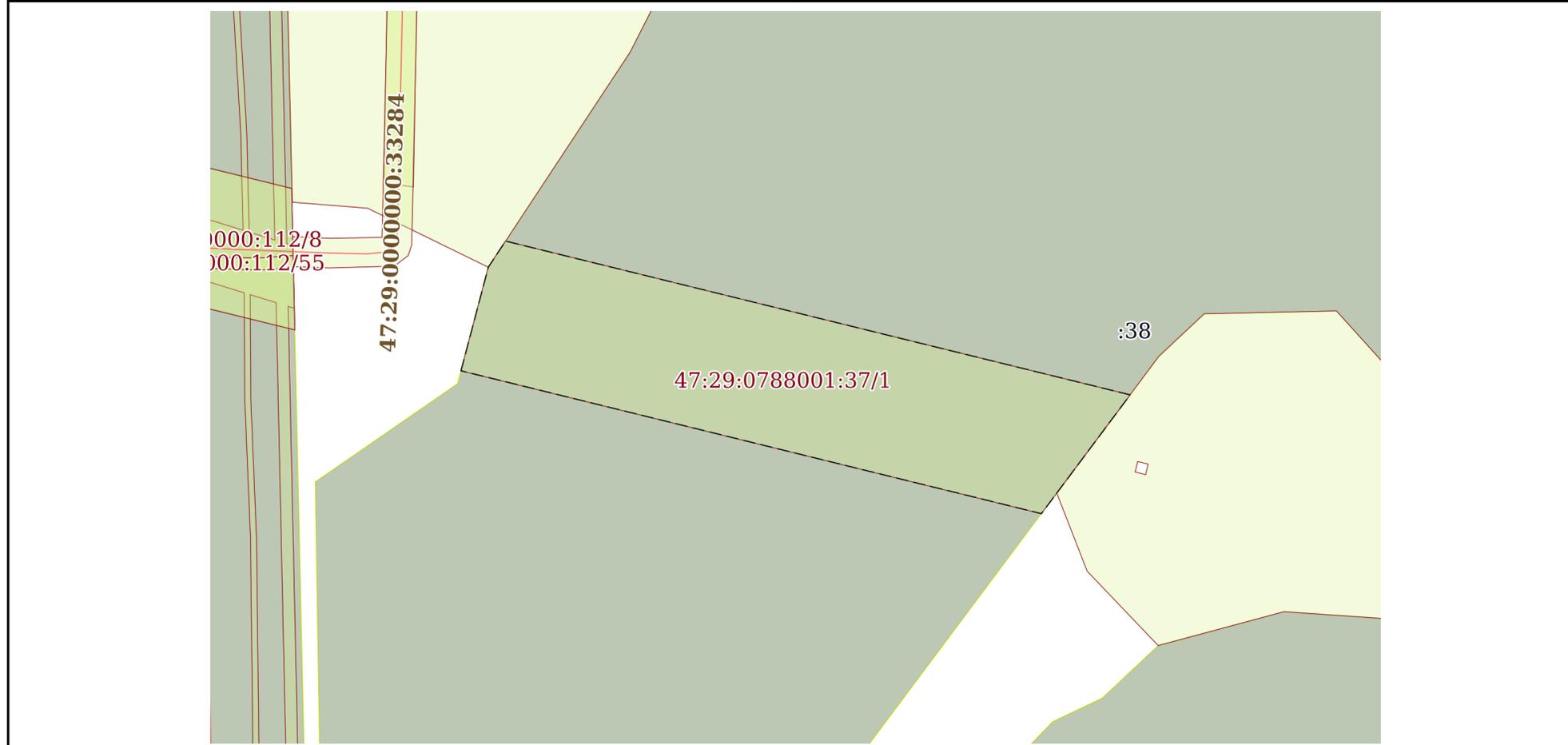
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569885

Кадастровый номер: 47:29:0788001:37(Единое землепользование)

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:29:0788001:37/1



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569885			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:37(Единое землепользование)	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
47:29:0788001:37/1	9692	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-07-17 10:45:01; реквизиты документа-основания: карта (план) от 23.11.2012 № 263/2012 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации и картографии по Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): Объект землеустройства, охранная зона ВЛ 110 кВ Лужская-4, предусматривает определенные ограничения использования территории, которые регламентируются Постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984 г. №255 "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 Вольт"; Реестровый номер границы: 47.29.2.5	
47:29:0788001:37/2	32785	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-09-18 12:26:38; реквизиты документа-основания: карта (план) от 18.10.2013 № 92/2013 выдан: Управление Росреестра по Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): Объект землеустройства, придорожная полоса федеральной автомобильной дороги Р-23 «Санкт-Петербург - Псков - Пустошка - Невель - граница с Республикой Белоруссия» в Лужском районе Ленинградской области, предусматривает определенные ограничения использования территории, которые регламентируются Приказом №4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения» от 13.01.2010»; Реестровый номер границы: 47.29.2.30	
47:29:0788001:37/3	6937	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2017-11-28 16:22:44; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия или зон его охраны с перечнем координат характерных точек этих границ от 14.09.2017 № - выдан: Общество с ограниченной ответственностью "МОРИОН"; Содержание ограничения (обременения): содержание ограничений использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий – указаны в п. 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 47.29.2.133	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569885			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:37(Единое землепользование)	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:37/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295549.27	2185667.92	-	-
2	295501.13	2185863.74	-	-
3	295508.08	2185868.94	-	-
4	295534.16	2185888.45	-	-
5	295541.15	2185893.68	-	-
6	295592.96	2185682.95	-	-
7	295586.04	2185678.38	-	-
8	295584.17	2185677.15	-	-
9	295557.21	2185670.02	-	-
10	295549.27	2185667.92	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569885

Кадастровый номер: 47:29:0788001:37(Единое землепользование)

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 47:29:0788001:37/2			
Система координат 1963 (Лужский)			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	6495511.85	185618.77	-	-
2	6495299.87	185622.15	-	-
3	6495300.08	185623.99	-	-
4	6495302.32	185643.98	-	-
5	6495302.58	185646.26	-	-
6	6495303.02	185650.26	-	-
7	6495307.8	185692.84	-	-
8	6495309.41	185717.57	-	-
9	6495634.38	185710.31	-	-
10	6495586.04	185678.38	-	-
11	6495584.17	185677.15	-	-
12	6495557.21	185670.02	-	-
13	6495544.95	185666.78	-	-
14	6495532.37	185648.53	-	-
15	6495529.63	185644.55	-	-
16	6495528.52	185642.95	-	-
17	6495514.78	185623.01	-	-
18	6495511.85	185618.77	-	-
1	6495296.06	185624.01	-	-
2	6495295.87	185622.23	-	-
3	6495212.25	185624.39	-	-
4	6495181.88	185625.18	-	-
5	6495189.39	185644.5	-	-
6	6495190.41	185647.11	-	-
7	6495191.96	185651.1	-	-
8	6495194.1	185656.6	-	-
9	6495256.46	185718.75	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569885				
Кадастровый номер:			47:29:0788001:37(Единое землепользование)	
10	6495305.24	185717.66	-	-
11	6495305.24	185715.38	-	-
12	6495303.78	185695.05	-	-
13	6495298.92	185650.29	-	-
14	6495298.48	185646.29	-	-
15	6495298.24	185644	-	-
16	6495296.06	185624.01	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569885

Кадастровый номер: 47:29:0788001:37(Единое землепользование)

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 47:29:0788001:37/3			
Система координат 1963 (Лужский)			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	6495514.78	185623.01	-	-
2	6495514.42	185622.49	-	-
3	6495424.66	185622.92	-	-
4	6495350.2	185623.3	-	-
5	6495300.01	185623.42	-	-
6	6495300.08	185623.99	-	-
7	6495302.32	185643.98	-	-
8	6495302.37	185644.41	-	-
9	6495350.28	185644.3	-	-
10	6495424.76	185643.92	-	-
11	6495519.42	185643.47	-	-
12	6495528.86	185643.44	-	-
13	6495528.52	185642.95	-	-
14	6495514.78	185623.01	-	-
1	6495296.06	185624.01	-	-
2	6495296	185623.43	-	-
3	6495273.06	185623.48	-	-
4	6495241.32	185623.64	-	-
5	6495212.25	185624.39	-	-
6	6495181.88	185625.18	-	-
7	6495189.39	185644.5	-	-
8	6495189.55	185644.9	-	-
9	6495273.14	185644.48	-	-
10	6495298.28	185644.42	-	-
11	6495298.24	185644	-	-
12	6495296.06	185624.01	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022, поступившего на рассмотрение 30.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570412	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:37(Единое землепользование)
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	24.04.2006

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 47:29:07-88-001:0037; 37
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский район
Площадь:	146300
Кадастровая стоимость, руб.:	860244
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения сельского хозяйства
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 17		
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570412		
Кадастровый номер:	47:29:0788001:37(Единое землепользование)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование и их площади: 47:29:0788001:38 - 136900 кв.м, 47:29:0788001:39 - 9400 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.07.2015; реквизиты документа-основания: карта (план) от 23.11.2012 № 263/2012 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации и картографии по Ленинградской области. вид ограничения	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570412			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:37(Единое землепользование)	
		(обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2015; реквизиты документа-основания: карта (план) от 18.10.2013 № 92/2013 выдан: Управление Росреестра по Ленинградской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.11.2017; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия или зон его охраны с перечнем координат характерных точек этих границ от 14.09.2017 № - выдан: Общество с ограниченной ответственностью "МОРИОН".	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570412			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:37(Единое землепользование)	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Смирнов Дмитрий Анатольевич
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47-23/026/2012-234 09.07.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	26.12.2007 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	47-78-23/067/2007-062-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.12.2007 с 26.12.2007	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 26.07.2006, Управлением Роснедвижимости по Ленинградской области. Территориальный отдел по Лужскому району.	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 17		
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570412		
Кадастровый номер:		47:29:0788001:37(Единое землепользование)
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Реестровая запись
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

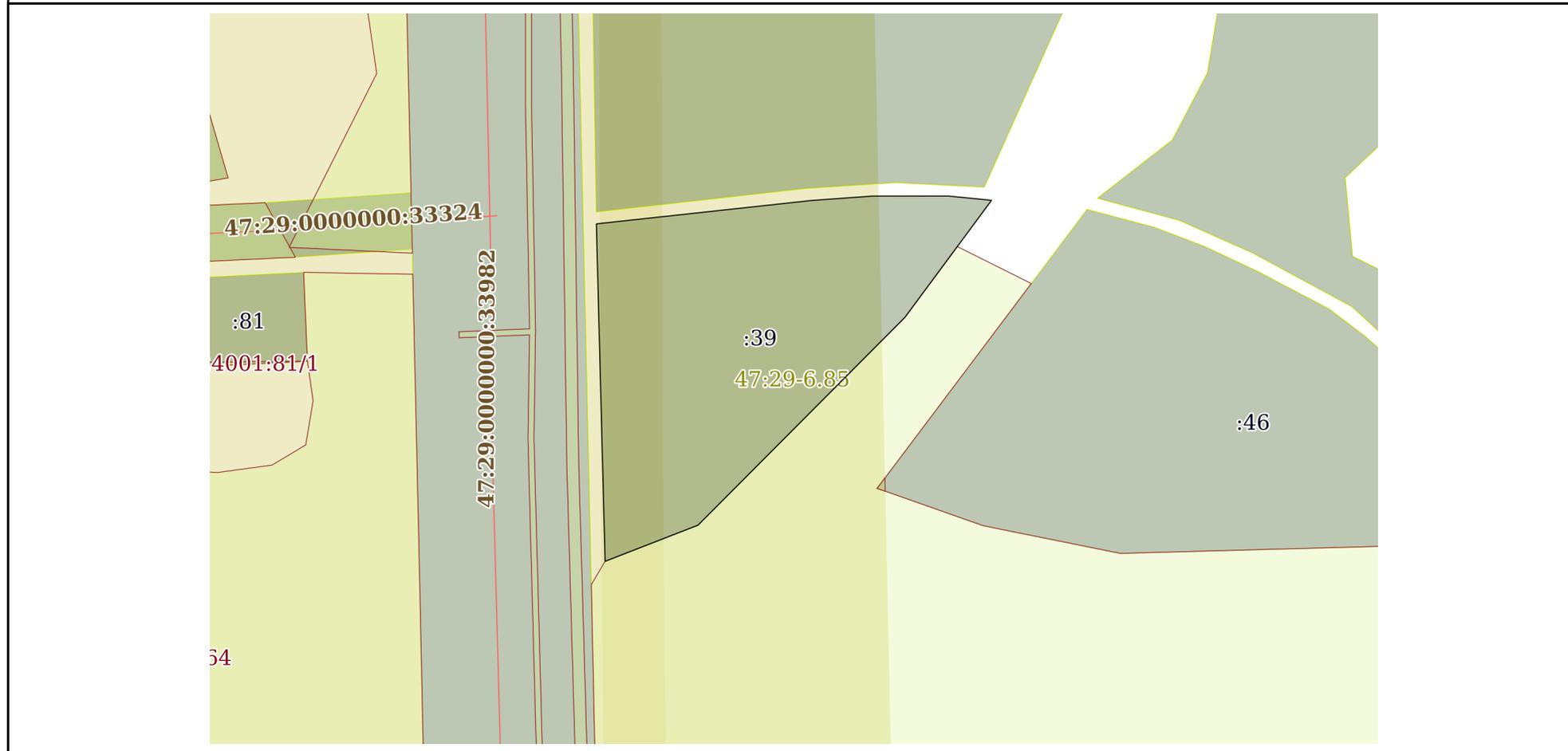
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570412			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:37(Единое землепользование)	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570412

Кадастровый номер: 47:29:0788001:37(Единое землепользование)

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2.1.1	2.1.2	95°37.3'	14.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2.1.2	2.1.3	216°31.3'	49.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	2.1.3	2.1.4	224°54.1'	99.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	2.1.4	2.1.5	248°44.3'	5.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	2.1.5	2.1.6	248°46.2'	4.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	2.1.6	2.1.7	248°39.2'	2.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	2.1.7	2.1.8	248°45.5'	20.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	2.1.8	2.1.9	358°30.6'	30.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	2.1.9	2.1.10	358°31.2'	83.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	2.1.10	2.1.11	83°54.4'	1.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	2.1.11	2.1.12	83°46.6'	20.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	2.1.12	2.1.13	84°1.0'	2.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	2.1.13	2.1.14	83°43.4'	4.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	2.1.14	2.1.15	83°48.2'	45.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	2.1.15	2.1.16	85°53.5'	20.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	2.1.16	2.1.1	89°57.4'	25.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	3.1.1	3.1.2	109°42.2'	35.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	3.1.2	3.1.3	104°0.6'	72.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	3.1.3	3.1.4	109°7.7'	30.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	3.1.4	3.1.5	92°43.4'	32.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	3.1.5	3.1.6	74°23.6'	69.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	3.1.6	3.1.7	90°10.8'	184.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	3.1.7	3.1.8	151°55.9'	18.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	3.1.8	3.1.9	179°5.3'	86.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	3.1.9	3.1.10	161°30.8'	45.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570412							
Кадастровый номер:				47:29:0788001:37(Единое землепользование)			
26	3.1.10	3.1.11	198°9.8'	35.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	3.1.11	3.1.12	263°18.1'	55.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	3.1.12	3.1.13	272°52.1'	164.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	3.1.13	3.1.14	282°36.7'	30.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	3.1.14	3.1.15	317°53.5'	36.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	3.1.15	3.1.16	268°43.7'	44.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	3.1.16	3.1.17	226°53.8'	20.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	3.1.17	3.1.18	216°47.0'	24.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	3.1.18	3.1.19	216°48.0'	32.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	3.1.19	3.1.20	216°47.5'	107.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	3.1.20	3.1.21	204°12.5'	96.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	3.1.21	3.1.22	204°10.9'	27.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	3.1.22	3.1.23	272°55.9'	29.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	3.1.23	3.1.24	266°16.0'	30.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	3.1.24	3.1.25	263°35.7'	42.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	3.1.25	3.1.26	263°43.4'	4.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	3.1.26	3.1.27	263°29.6'	2.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	3.1.27	3.1.28	263°36.4'	20.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	3.1.28	3.1.29	263°29.3'	1.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	3.1.29	3.1.30	359°5.2'	212.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	3.1.30	3.1.31	55°21.2'	5.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	3.1.31	3.1.32	55°25.9'	24.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	3.1.32	3.1.33	55°14.9'	1.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	3.1.33	3.1.34	55°27.3'	4.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	3.1.34	3.1.35	55°25.3'	22.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	3.1.35	3.1.36	14°48.2'	12.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	3.1.36	3.1.37	14°48.8'	27.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	3.1.37	3.1.38	33°20.1'	2.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	3.1.38	3.1.39	33°26.4'	84.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	3.1.39	3.1.40	26°58.1'	38.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	3.1.40	3.1.41	16°52.6'	45.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	3.1.41	3.1.1	87°45.4'	50.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570412

Кадастровый номер: 47:29:0788001:37(Единое землепользование)

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК 47 зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295736.43	2185806.2	-	-
2	295724.58	2185839.29	-	-
3	295706.96	2185909.91	-	-
4	295697.12	2185938.28	-	-
5	295695.58	2185970.65	-	-
6	295714.34	2186037.81	-	-
7	295713.76	2186222.59	-	-
8	295697.52	2186231.25	-	-
9	295611.45	2186232.62	-	-
10	295567.87	2186247.19	-	-
11	295534.25	2186236.16	-	-
12	295527.79	2186181.16	-	-
13	295536.02	2186016.93	-	-
14	295542.6	2185987.52	-	-
15	295569.43	2185963.27	-	-
16	295568.44	2185918.67	-	-
17	295554.13	2185903.38	-	-
18	295534.16	2185888.45	-	-
19	295508.08	2185868.94	-	-
20	295421.74	2185804.37	-	-
21	295333.77	2185764.82	-	-
22	295308.27	2185753.37	-	-
23	295309.8	2185723.49	-	-
24	295307.8	2185692.84	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570412					
Кадастровый номер:			47:29:0788001:37(Единое землепользование)		
25	295303.02	2185650.26	-	-	
26	295302.58	2185646.26	-	-	
27	295302.32	2185643.98	-	-	
28	295300.08	2185623.99	-	-	
29	295299.87	2185622.15	-	-	
30	295511.85	2185618.77	-	-	
31	295514.78	2185623.01	-	-	
32	295528.52	2185642.95	-	-	
33	295529.63	2185644.55	-	-	
34	295532.37	2185648.53	-	-	
35	295544.95	2185666.78	-	-	
36	295557.21	2185670.02	-	-	
37	295584.17	2185677.15	-	-	
38	295586.04	2185678.38	-	-	
39	295656.59	2185724.97	-	-	
40	295691.04	2185742.5	-	-	
41	295734.45	2185755.67	-	-	
42	295736.43	2185806.2	-	-	
1	295305.26	2185741.29	-	-	
2	295303.83	2185755.82	-	-	
3	295264.25	2185726.51	-	-	
4	295194.1	2185656.6	-	-	
5	295191.96	2185651.1	-	-	
6	295190.41	2185647.11	-	-	
7	295189.39	2185644.5	-	-	
8	295181.88	2185625.18	-	-	
9	295212.25	2185624.39	-	-	
10	295295.87	2185622.23	-	-	
11	295296.06	2185624.01	-	-	
12	295298.24	2185644	-	-	
13	295298.48	2185646.29	-	-	
14	295298.92	2185650.29	-	-	
15	295303.78	2185695.05	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570412			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:37(Единое землепользование)	
16	295305.24	2185715.38	-
17	295305.26	2185741.29	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

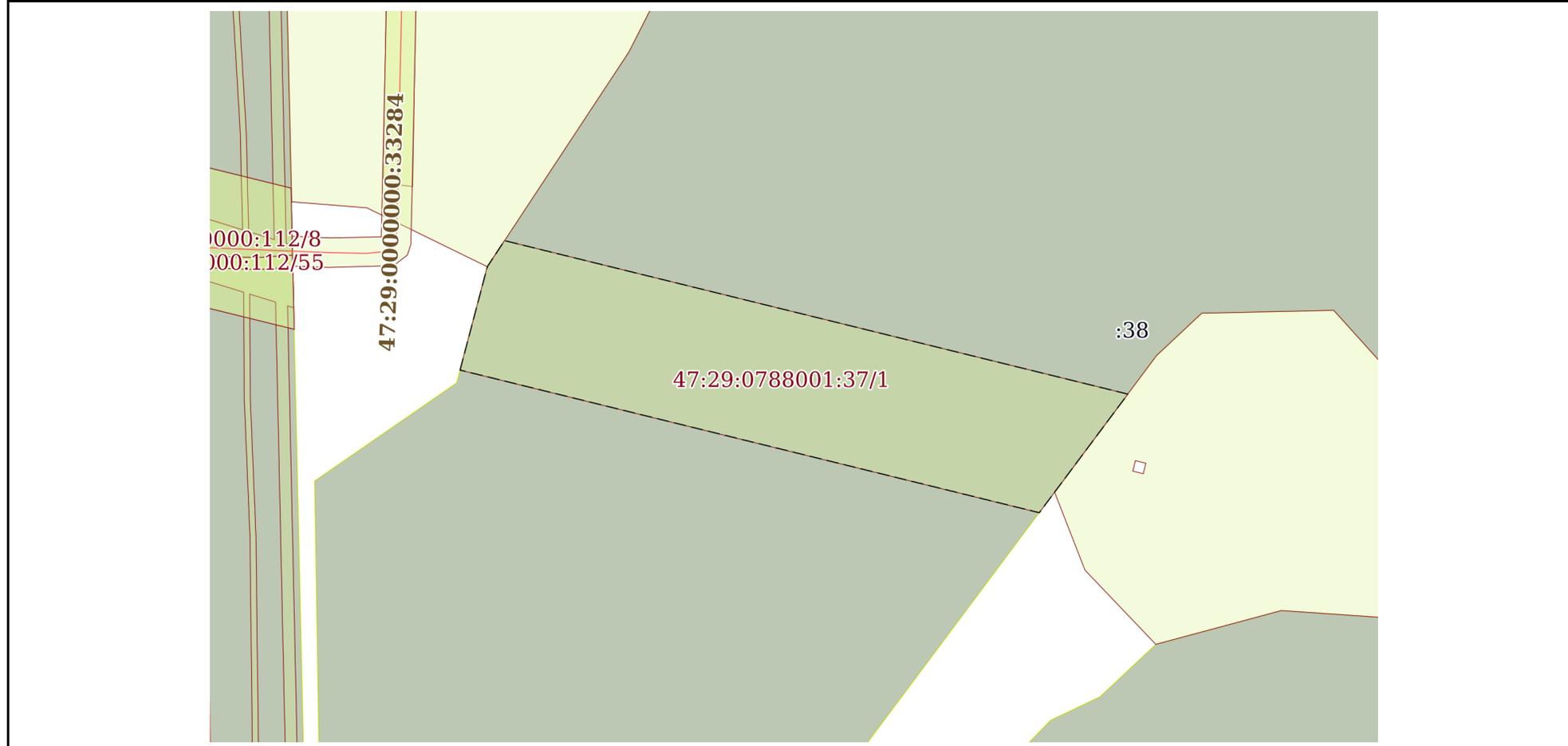
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570412

Кадастровый номер: 47:29:0788001:37(Единое землепользование)

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:29:0788001:37/1



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570412

Кадастровый номер: 47:29:0788001:37(Единое землепользование)

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:29:0788001:37/1	9692	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-07-17 10:45:01; реквизиты документа-основания: карта (план) от 23.11.2012 № 263/2012 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации и картографии по Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): Объект землеустройства, охранная зона ВЛ 110 кВ Лужская-4, предусматривает определенные ограничения использования территории, которые регламентируются Постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984 г. №255 "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 Вольт"; Реестровый номер границы: 47.29.2.5
47:29:0788001:37/2	32785	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-09-18 12:26:38; реквизиты документа-основания: карта (план) от 18.10.2013 № 92/2013 выдан: Управление Росреестра по Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): Объект землеустройства, придорожная полоса федеральной автомобильной дороги Р-23 «Санкт-Петербург - Псков - Пустошка - Невель - граница с Республикой Белоруссия» в Лужском районе Ленинградской области, предусматривает определенные ограничения использования территории, которые регламентируются Приказом №4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения» от 13.01.2010»; Реестровый номер границы: 47.29.2.30
47:29:0788001:37/3	6937	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2017-11-28 16:22:44; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия или зон его охраны с перечнем координат характерных точек этих границ от 14.09.2017 № - выдан: Общество с ограниченной ответственностью "МОРИОН"; Содержание ограничения (обременения): содержание ограничений использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий – указаны в п. 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 47.29.2.133

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570412			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:37(Единое землепользование)	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:37/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295549.27	2185667.92	-	-
2	295501.13	2185863.74	-	-
3	295508.08	2185868.94	-	-
4	295534.16	2185888.45	-	-
5	295541.15	2185893.68	-	-
6	295592.96	2185682.95	-	-
7	295586.04	2185678.38	-	-
8	295584.17	2185677.15	-	-
9	295557.21	2185670.02	-	-
10	295549.27	2185667.92	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570412

Кадастровый номер: 47:29:0788001:37(Единое землепользование)

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 47:29:0788001:37/2			
Система координат 1963 (Лужский)			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	6495511.85	185618.77	-	-
2	6495299.87	185622.15	-	-
3	6495300.08	185623.99	-	-
4	6495302.32	185643.98	-	-
5	6495302.58	185646.26	-	-
6	6495303.02	185650.26	-	-
7	6495307.8	185692.84	-	-
8	6495309.41	185717.57	-	-
9	6495634.38	185710.31	-	-
10	6495586.04	185678.38	-	-
11	6495584.17	185677.15	-	-
12	6495557.21	185670.02	-	-
13	6495544.95	185666.78	-	-
14	6495532.37	185648.53	-	-
15	6495529.63	185644.55	-	-
16	6495528.52	185642.95	-	-
17	6495514.78	185623.01	-	-
18	6495511.85	185618.77	-	-
1	6495296.06	185624.01	-	-
2	6495295.87	185622.23	-	-
3	6495212.25	185624.39	-	-
4	6495181.88	185625.18	-	-
5	6495189.39	185644.5	-	-
6	6495190.41	185647.11	-	-
7	6495191.96	185651.1	-	-
8	6495194.1	185656.6	-	-
9	6495256.46	185718.75	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570412				
Кадастровый номер:			47:29:0788001:37(Единое землепользование)	
10	6495305.24	185717.66	-	-
11	6495305.24	185715.38	-	-
12	6495303.78	185695.05	-	-
13	6495298.92	185650.29	-	-
14	6495298.48	185646.29	-	-
15	6495298.24	185644	-	-
16	6495296.06	185624.01	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570412

Кадастровый номер: 47:29:0788001:37(Единое землепользование)

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 47:29:0788001:37/3			
Система координат 1963 (Лужский)			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	6495514.78	185623.01	-	-
2	6495514.42	185622.49	-	-
3	6495424.66	185622.92	-	-
4	6495350.2	185623.3	-	-
5	6495300.01	185623.42	-	-
6	6495300.08	185623.99	-	-
7	6495302.32	185643.98	-	-
8	6495302.37	185644.41	-	-
9	6495350.28	185644.3	-	-
10	6495424.76	185643.92	-	-
11	6495519.42	185643.47	-	-
12	6495528.86	185643.44	-	-
13	6495528.52	185642.95	-	-
14	6495514.78	185623.01	-	-
1	6495296.06	185624.01	-	-
2	6495296	185623.43	-	-
3	6495273.06	185623.48	-	-
4	6495241.32	185623.64	-	-
5	6495212.25	185624.39	-	-
6	6495181.88	185625.18	-	-
7	6495189.39	185644.5	-	-
8	6495189.55	185644.9	-	-
9	6495273.14	185644.48	-	-
10	6495298.28	185644.42	-	-
11	6495298.24	185644	-	-
12	6495296.06	185624.01	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.02.2023, поступившего на рассмотрение 17.02.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

21.02.2023г. № КУВИ-001/2023-40159179	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:44(Единое землепользование)
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	02.05.2006

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	44
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир контур №123, вблизи д.Калгановка. Почтовый адрес ориентира: Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение, АОЗТ 'Звездочка'.
Площадь:	122174
Кадастровая стоимость, руб.:	718383.12
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения сельхозпроизводства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
21.02.2023г. № КУВИ-001/2023-40159179			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:44(Единое землепользование)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование и их площади: 47:29:0788001:45 - 104574 кв.м, 47:29:0788001:46 - 17600 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
21.02.2023г. № КУВИ-001/2023-40159179			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:44(Единое землепользование)	
		<p>в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.07.2015; реквизиты документа-основания: карта (план) от 23.11.2012 № 263/2012 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации и картографии по Ленинградской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2015; реквизиты документа-основания: карта (план) от 18.10.2013 № 92/2013 выдан: Управление Росреестра по Ленинградской области.</p>	
Получатель выписки:		Каева Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
21.02.2023г. № КУВИ-001/2023-40159179			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:44(Единое землепользование)	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Комиссарова Елена Олеговна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:29:0788001:44-47/059/2021-8 06.12.2021 10:45:30
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	31.08.2022 10:23:34	
	номер государственной регистрации:	47:29:0788001:44-47/059/2022-9	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.08.2022 по 29.08.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГЕНТСТВО К "ПРИМИРЕНИЕ", ИНН: 7804630189	
	основание государственной регистрации:	Договор залога (ипотеки) в обеспечение обязательств по договору займа от 14 января 2008 года, выдан 30.08.2022 Документ нотариально удостоверен: 30.08.2022 Козлов К.В., нотариус нотариального округа Санкт-Петербурга 78/130-н/78-2022-14-61	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 18		
21.02.2023г. № КУВИ-001/2023-40159179		
Кадастровый номер:		47:29:0788001:44(Единое землепользование)
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

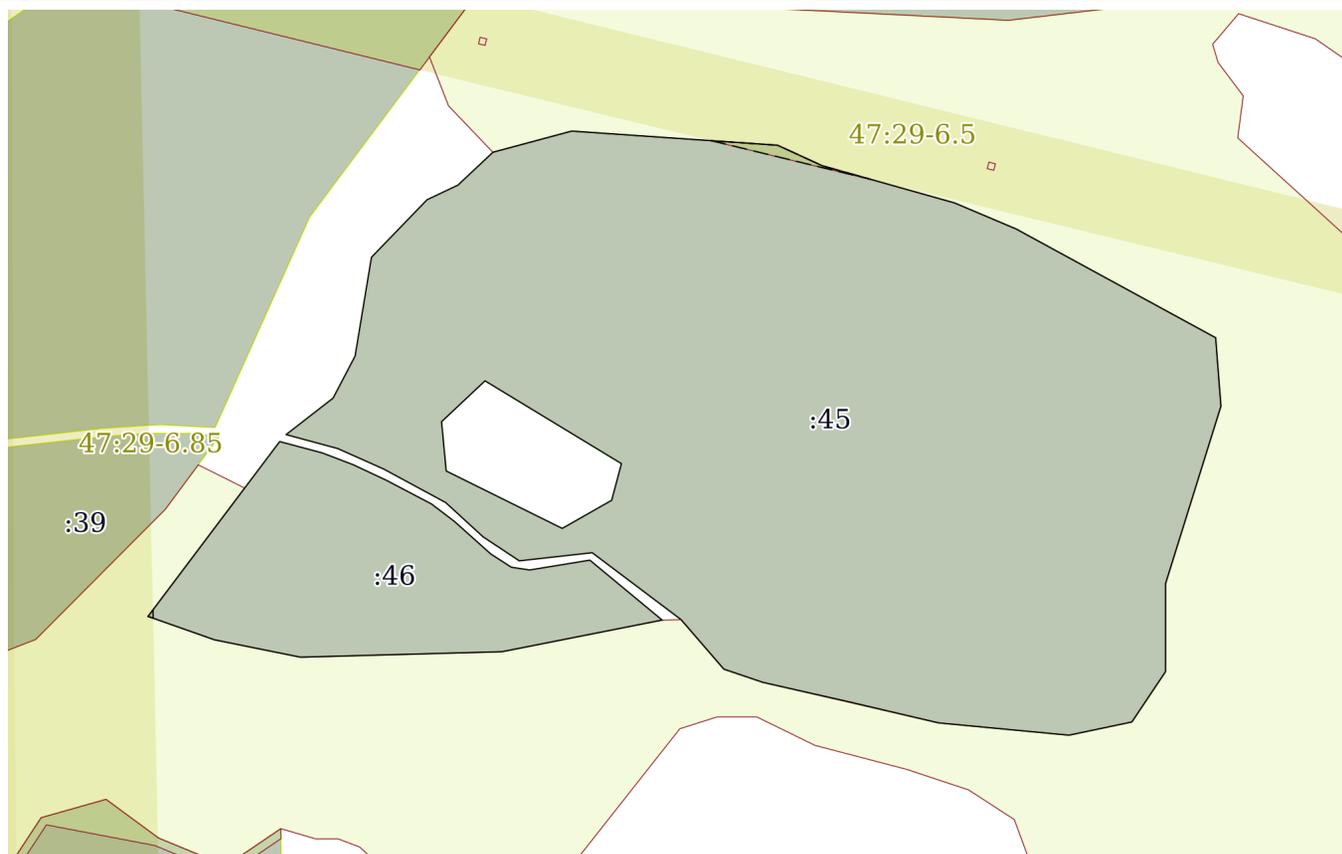
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

21.02.2023г. № КУВИ-001/2023-40159179

Кадастровый номер: 47:29:0788001:44(Единое землепользование)

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		
----------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

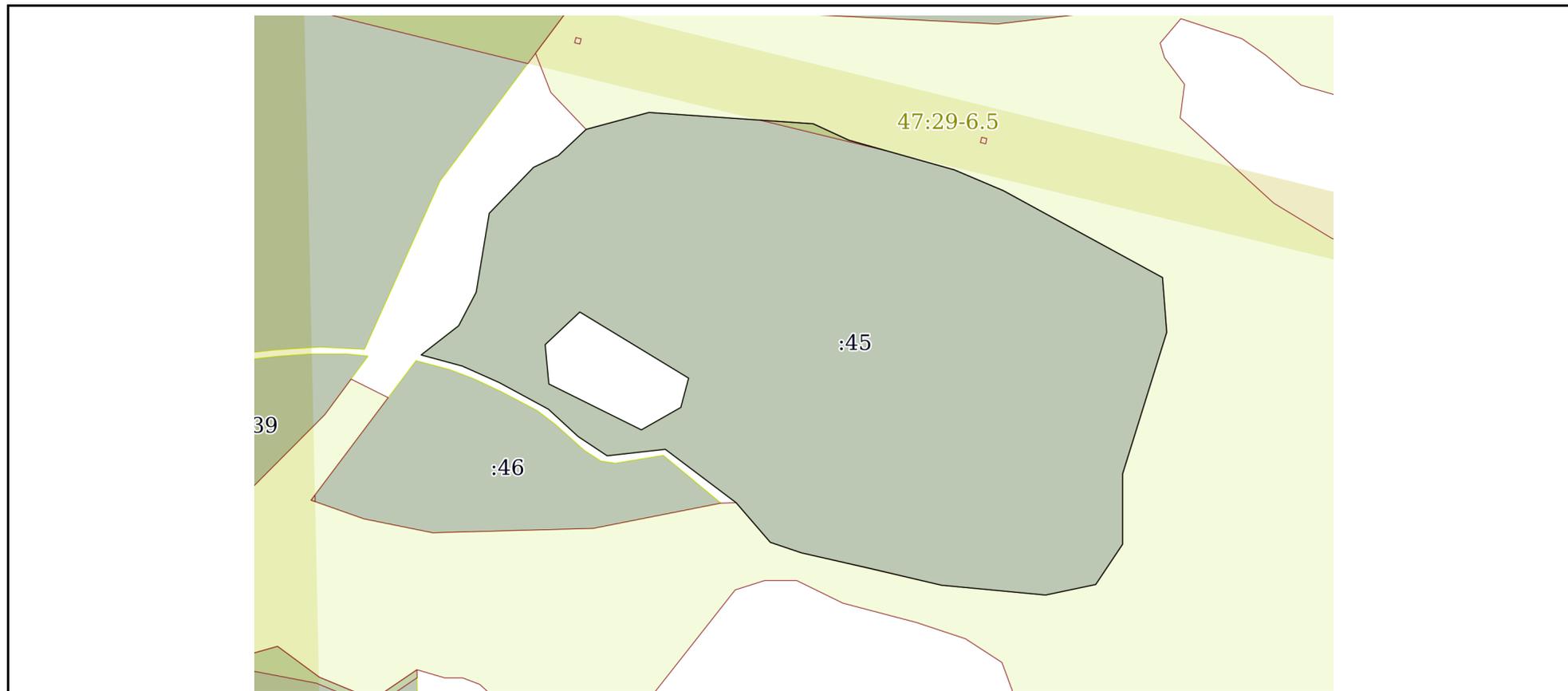
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 18

21.02.2023г. № КУВИ-001/2023-40159179

Кадастровый номер:

47:29:0788001:44(Единое землепользование)



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

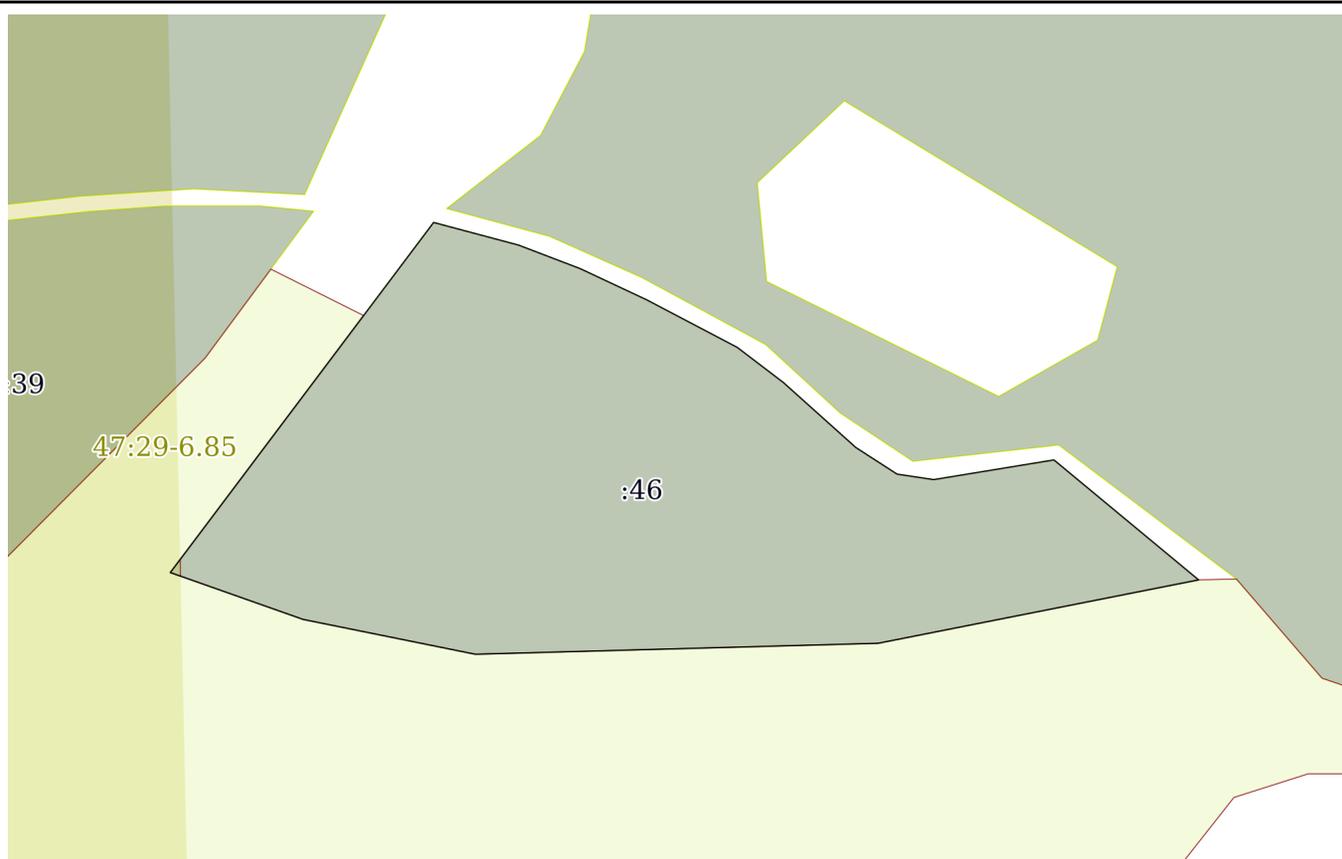
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 18

21.02.2023г. № КУВИ-001/2023-40159179

Кадастровый номер:

47:29:0788001:44(Единое землепользование)



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

329

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
21.02.2023г. № КУВИ-001/2023-40159179			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:44(Единое землепользование)	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2.1.1	2.1.2	104°54.3`	23.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2.1.2	2.1.3	110°52.1`	17.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	2.1.3	2.1.4	115°4.4`	19.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	2.1.4	2.1.5	117°41.2`	27.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	2.1.5	2.1.6	127°15.1`	15.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	2.1.6	2.1.7	131°50.1`	26.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	2.1.7	2.1.8	122°48.0`	13.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	2.1.8	2.1.9	98°31.1`	9.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	2.1.9	2.1.10	80°42.9`	32.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	2.1.10	2.1.11	129°37.5`	50.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	2.1.11	2.1.12	258°50.0`	88.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	2.1.12	2.1.13	268°26.6`	108.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	2.1.13	2.1.14	281°24.8`	47.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	2.1.14	2.1.15	289°24.2`	37.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	2.1.15	2.1.1	36°59.4`	117.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	3.1.1	3.1.2	93°56.5`	111.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	3.1.2	3.1.3	114°39.2`	26.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	3.1.3	3.1.4	105°41.0`	73.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	3.1.4	3.1.5	112°55.0`	36.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	3.1.5	3.1.6	118°34.7`	122.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	3.1.6	3.1.7	175°35.1`	37.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	3.1.7	3.1.8	197°20.5`	100.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

21.02.2023г. № КУВИ-001/2023-40159179

Кадастровый номер:	47:29:0788001:44(Единое землепользование)
--------------------	---

1	2	3	4	5	6	7	8
23	3.1.8	3.1.9	180°0.0'	47.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	3.1.9	3.1.10	213°48.1'	32.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	3.1.10	3.1.11	258°8.5'	34.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	3.1.11	3.1.12	275°23.4'	70.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	3.1.12	3.1.13	283°14.0'	50.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	3.1.13	3.1.14	282°43.6'	47.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	3.1.14	3.1.15	288°38.3'	22.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	3.1.15	3.1.16	319°9.5'	35.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	3.1.16	3.1.17	306°57.9'	59.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	3.1.17	3.1.18	263°38.5'	39.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	3.1.18	3.1.19	303°32.5'	23.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	3.1.19	3.1.20	312°30.3'	27.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	3.1.20	3.1.21	298°23.5'	37.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	3.1.21	3.1.22	294°1.2'	27.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	3.1.22	3.1.23	285°5.3'	28.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	3.1.23	3.1.24	52°8.7'	32.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	3.1.24	3.1.25	27°37.7'	25.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	3.1.25	3.1.26	9°24.6'	53.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	3.1.26	3.1.27	44°1.4'	43.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	3.1.27	3.1.28	64°37.7'	18.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	3.1.28	3.1.29	46°48.9'	25.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	3.1.29	3.1.1	74°57.7'	43.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	3.2.30	3.2.31	226°47.3'	32.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	3.2.31	3.2.32	174°35.8'	26.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	3.2.32	3.2.33	116°19.6'	69.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	3.2.33	3.2.34	60°23.5'	30.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	3.2.34	3.2.35	14°56.9'	20.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	3.2.35	3.2.30	301°14.6'	86.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
21.02.2023г. № КУВИ-001/2023-40159179			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:44(Единое землепользование)	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295468.13	2185945.6	-	-
2	295460.48	2186056.64	-	-
3	295449.41	2186080.76	-	-
4	295429.41	2186151.99	-	-
5	295415.37	2186185.2	-	-
6	295356.75	2186292.81	-	-
7	295319.84	2186295.66	-	-
8	295224.28	2186265.82	-	-
9	295176.81	2186265.82	-	-
10	295149.64	2186247.63	-	-
11	295142.52	2186213.72	-	-
12	295149.16	2186143.35	-	-
13	295160.61	2186094.66	-	-
14	295170.98	2186048.74	-	-
15	295178.1	2186027.63	-	-
16	295204.81	2186004.54	-	-
17	295240.86	2185956.64	-	-
18	295236.48	2185917.33	-	-
19	295249.46	2185897.75	-	-
20	295267.9	2185877.63	-	-
21	295285.92	2185844.29	-	-
22	295297.03	2185819.36	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

21.02.2023г. № КУВИ-001/2023-40159179

Кадастровый номер: 47:29:0788001:44(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
23	295304.52	2185791.58	-	-
24	295324.23	2185816.94	-	-
25	295346.87	2185828.79	-	-
26	295400.09	2185837.61	-	-
27	295431.09	2185867.57	-	-
28	295439	2185884.25	-	-
29	295456.72	2185903.13	-	-
30	295468.13	2185945.6	-	-
1	295333.49	2185898.85	-	-
2	295311.47	2185875.41	-	-
3	295284.93	2185877.92	-	-
4	295253.98	2185940.47	-	-
5	295269.13	2185967.13	-	-
6	295288.87	2185972.4	-	-
7	295333.49	2185898.85	-	-
1	295300.78	2185788.12	-	-
2	295294.69	2185811	-	-
3	295288.35	2185827.63	-	-
4	295279.98	2185845.52	-	-
5	295267.14	2185869.99	-	-
6	295257.71	2185882.39	-	-
7	295240.2	2185901.95	-	-
8	295233.04	2185913.06	-	-
9	295231.56	2185922.94	-	-
10	295236.86	2185955.36	-	-
11	295204.56	2185994.37	-	-
12	295187.5	2185907.95	-	-
13	295184.55	2185799.37	-	-
14	295193.92	2185752.96	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
21.02.2023г. № КУВИ-001/2023-40159179				
Кадастровый номер:		47:29:0788001:44(Единое землепользование)		
1	2	3	4	5
15	295206.54	2185717.13	-	-
16	295300.78	2185788.12	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

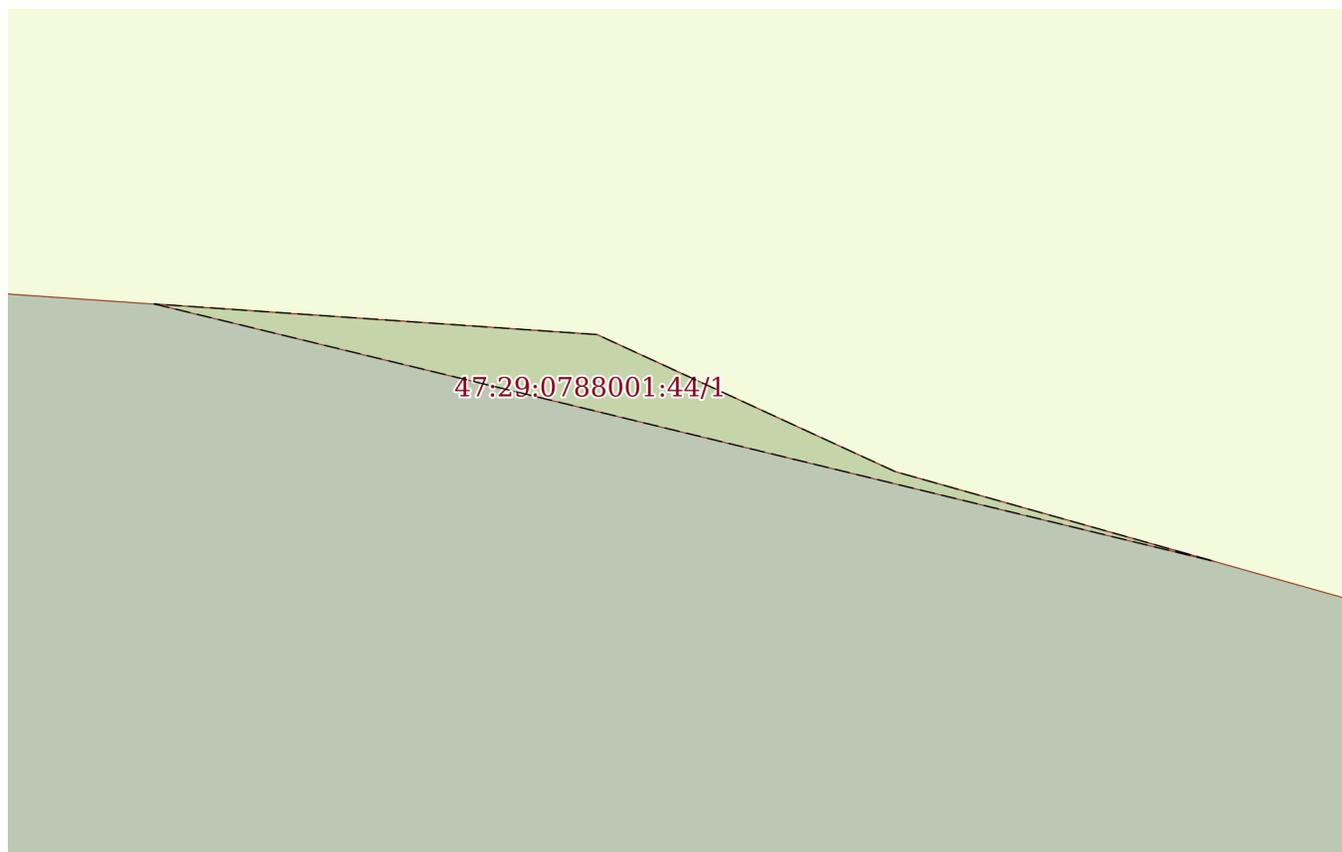
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

21.02.2023г. № КУВИ-001/2023-40159179

Кадастровый номер: 47:29:0788001:44(Единое землепользование)

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:29:0788001:44/1



Масштаб 1:600 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 18

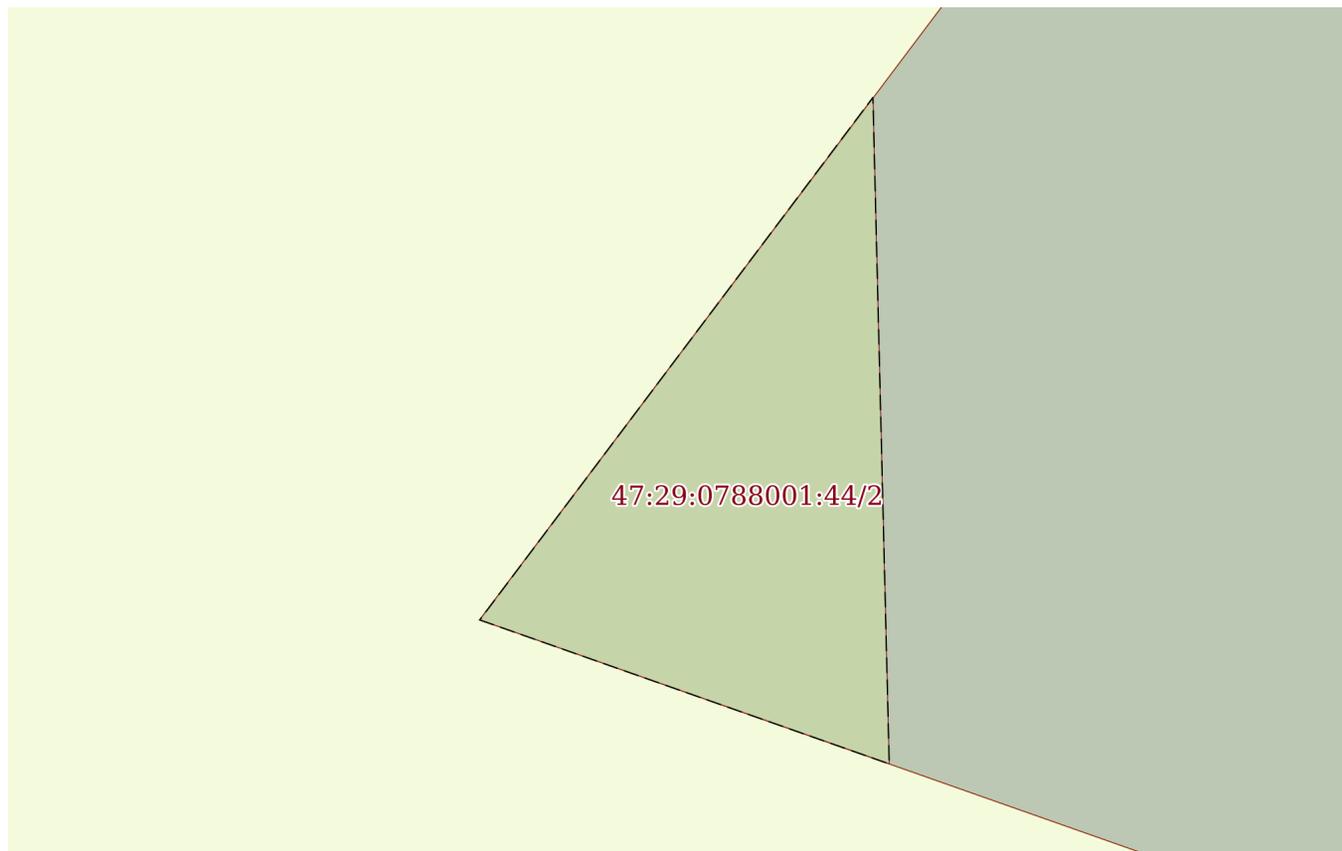
21.02.2023г. № КУВИ-001/2023-40159179

Кадастровый номер:

47:29:0788001:44(Единое землепользование)

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:44/2



Масштаб 1:50

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
21.02.2023г. № КУВИ-001/2023-40159179			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:44(Единое землепользование)	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:29:0788001:44/1	211	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) от 23.11.2012 № 263/2012 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации и картографии по Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): Объект землеустройства, охранный зона ВЛ 110 кВ Лужская-4, предусматривает определенные ограничения использования территории, которые регламентируются Постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984 г. №255 "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 Вольт"; Реестровый номер границы: 47.29.2.5
47:29:0788001:44/2	6	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) от 18.10.2013 № 92/2013 выдан: Управление Росреестра по Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): Объект землеустройства, придорожная полоса федеральной автомобильной дороги Р-23 «Санкт-Петербург - Псков - Пустошка - Невель - граница с Республикой Белоруссия» в Лужском районе Ленинградской области, предусматривает определенные ограничения использования территории, которые регламентируются Приказом №4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения» от 13.01.2010»; Реестровый номер границы: 47.29.2.30

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
21.02.2023г. № КУВИ-001/2023-40159179			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:44(Единое землепользование)	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:44/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295462.95	2186020.84	-	-
2	295442.16	2186106.58	-	-
3	295449.41	2186080.76	-	-
4	295460.48	2186056.64	-	-
5	295462.95	2186020.84	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

21.02.2023г. № КУВИ-001/2023-40159179

Кадастровый номер: 47:29:0788001:44(Единое землепользование)

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:44/2

Система координат МСК 47 зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295206.54	2185717.13	-	-
2	295205.57	2185719.89	-	-
3	295210.06	2185719.78	-	-
4	295206.54	2185717.13	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022, поступившего на рассмотрение 30.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569917	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:47
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	03.05.2006

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 47:29:07-88-001:0047; 47:29:00-00-000:0003
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир у д. Раковичи. Почтовый адрес ориентира: Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение, АОЗТ 'Звездочка', контур №126.
Площадь:	134079
Кадастровая стоимость, руб.:	788384.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 20		
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569917		
Кадастровый номер:	47:29:0788001:47	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569917			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:47	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2015; реквизиты документа-основания: карта (план) от 18.10.2013 № 92/2013 выдан: Управление Росреестра по Ленинградской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.11.2017; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия или зон его охраны с перечнем координат характерных точек этих границ от 14.09.2017 № - выдан: Общество с ограниченной ответственностью "МОРИОН".	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 20			
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569917			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:47	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Аладушкин Александр Николаевич
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47-23/099/2011-158 30.12.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	15.06.2007 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	47-78-23/047/2006-159	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.06.2007 с 15.06.2007	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 04.05.2006, Управлением Роснедвижимости по Ленинградской области. Территориальный отдел по Лужскому району	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569917			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:47	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

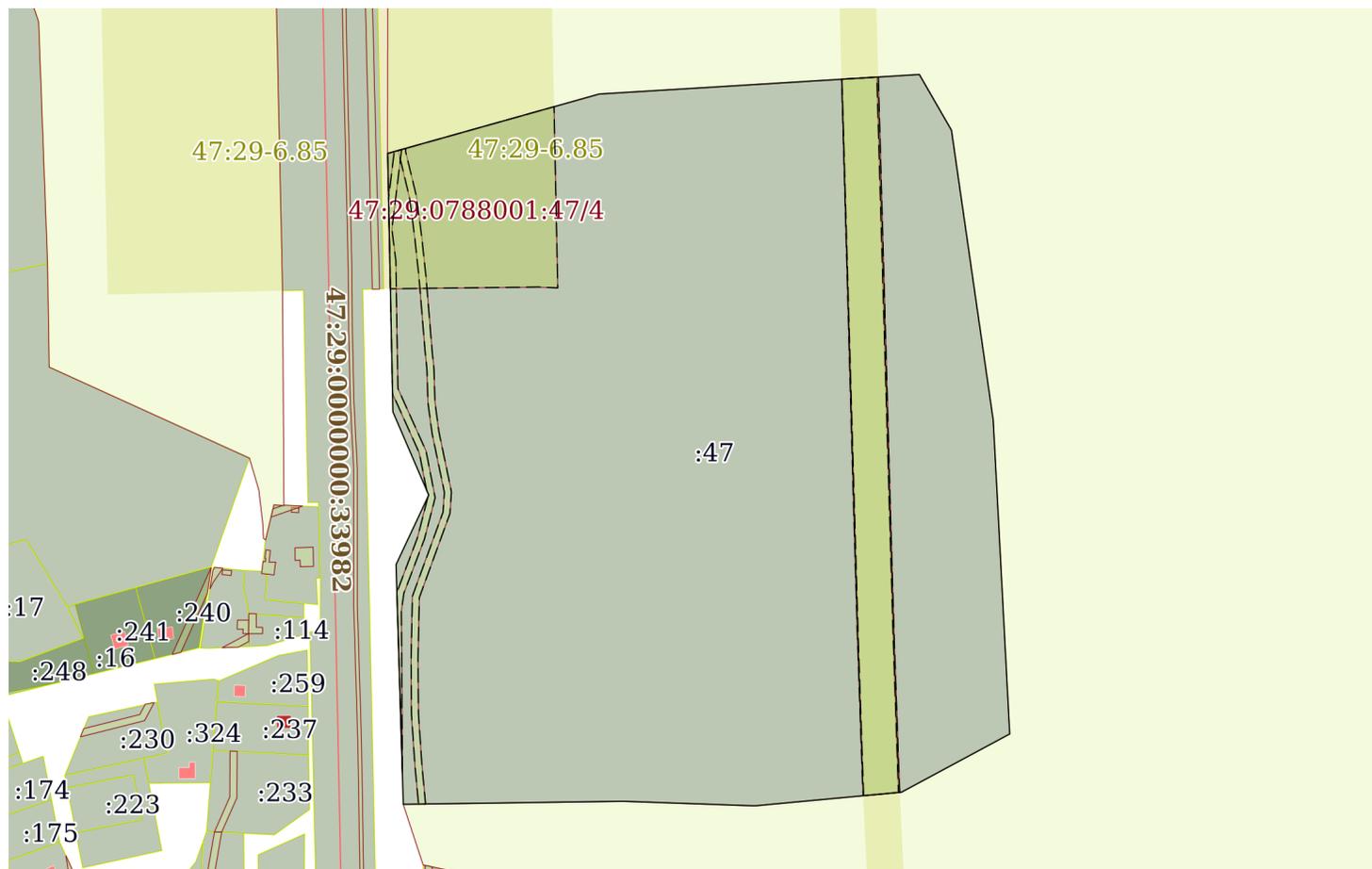
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569917			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:47	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569917			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:47	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	74°19.9'	125.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	86°30.9'	183.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	150°0.1'	36.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	171°47.8'	167.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	176°59.0'	179.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	241°45.2'	70.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	264°41.4'	84.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	271°58.0'	75.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	269°13.0'	125.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	358°15.4'	137.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	25°13.1'	43.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	336°40.3'	51.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.1	358°50.4'	147.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569917			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:47	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294112.43	2185647.05	-	-
2	294146.38	2185768.08	-	-
3	294157.54	2185951.31	-	-
4	294125.72	2185969.68	-	-
5	293959.87	2185993.59	-	-
6	293780.69	2186003.03	-	-
7	293747.42	2185941.1	-	-
8	293739.62	2185857.17	-	-
9	293742.21	2185781.76	-	-
10	293740.49	2185656	-	-
11	293877.45	2185651.83	-	-
12	293917.2	2185670.55	-	-
13	293964.76	2185650.04	-	-
14	294112.43	2185647.05	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

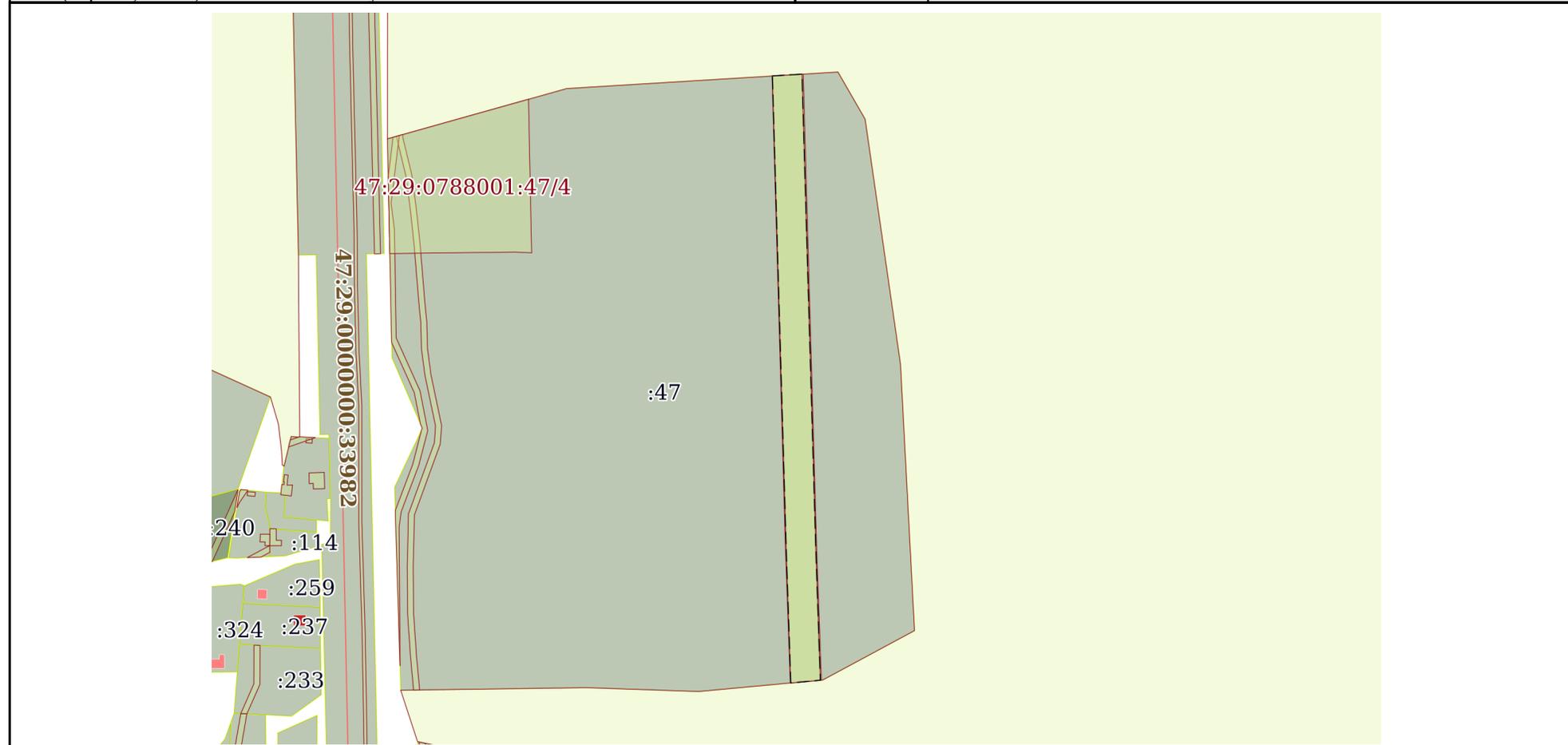
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569917

Кадастровый номер: 47:29:0788001:47

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:29:0788001:47/1



Масштаб 1:4000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 20

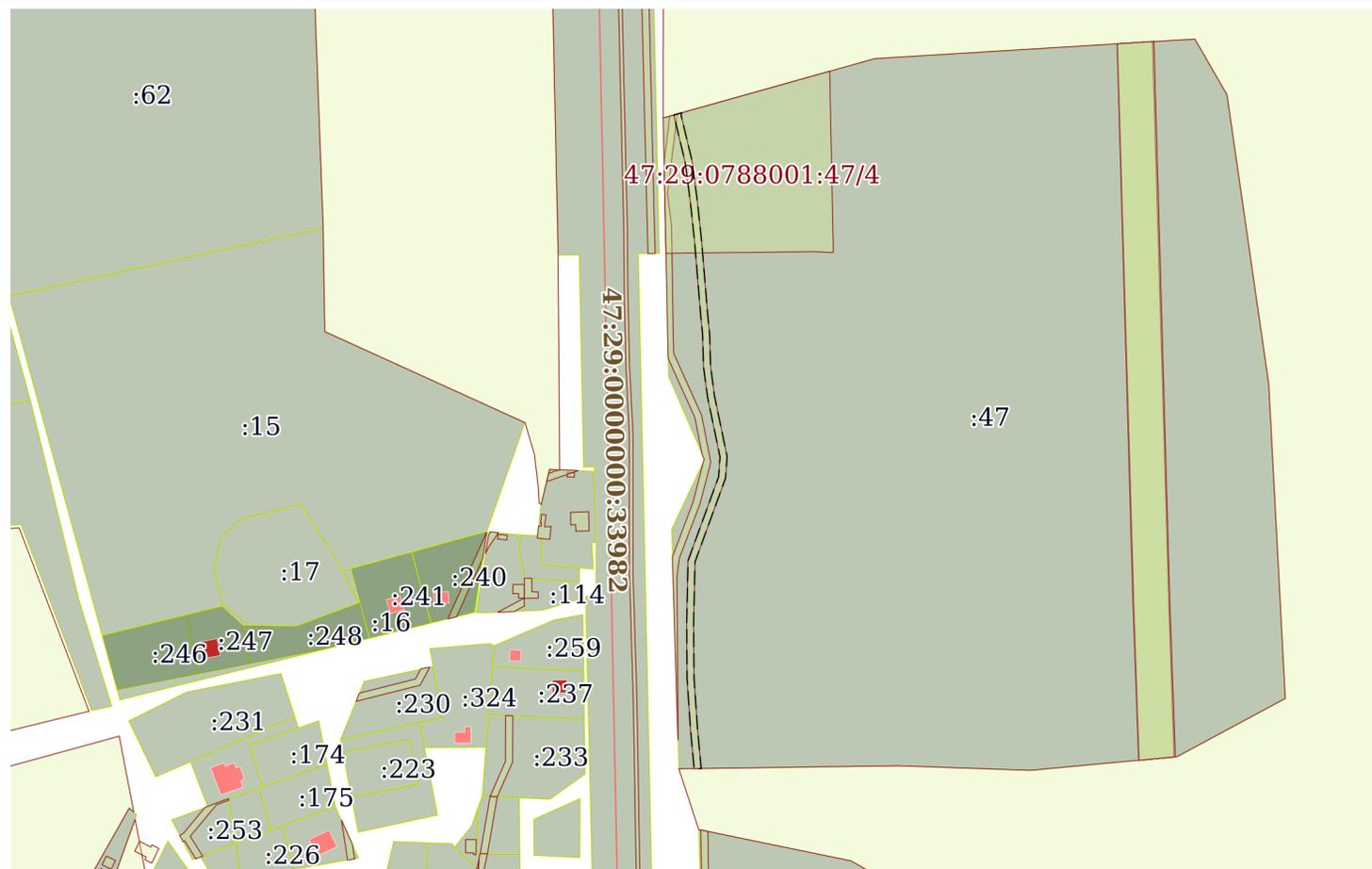
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569917

Кадастровый номер:

47:29:0788001:47

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:47/2



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 20

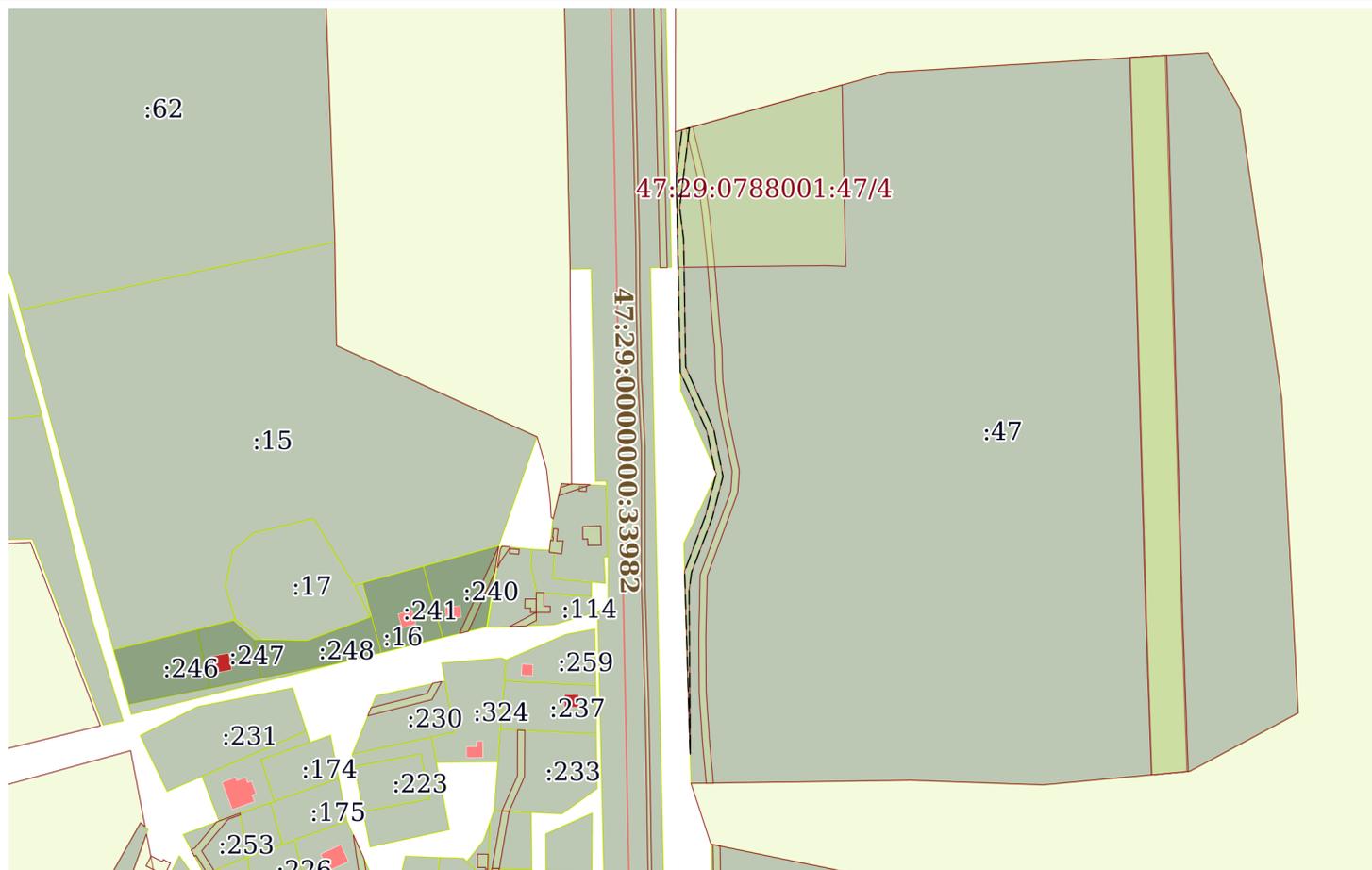
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569917

Кадастровый номер:

47:29:0788001:47

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:47/3



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 20

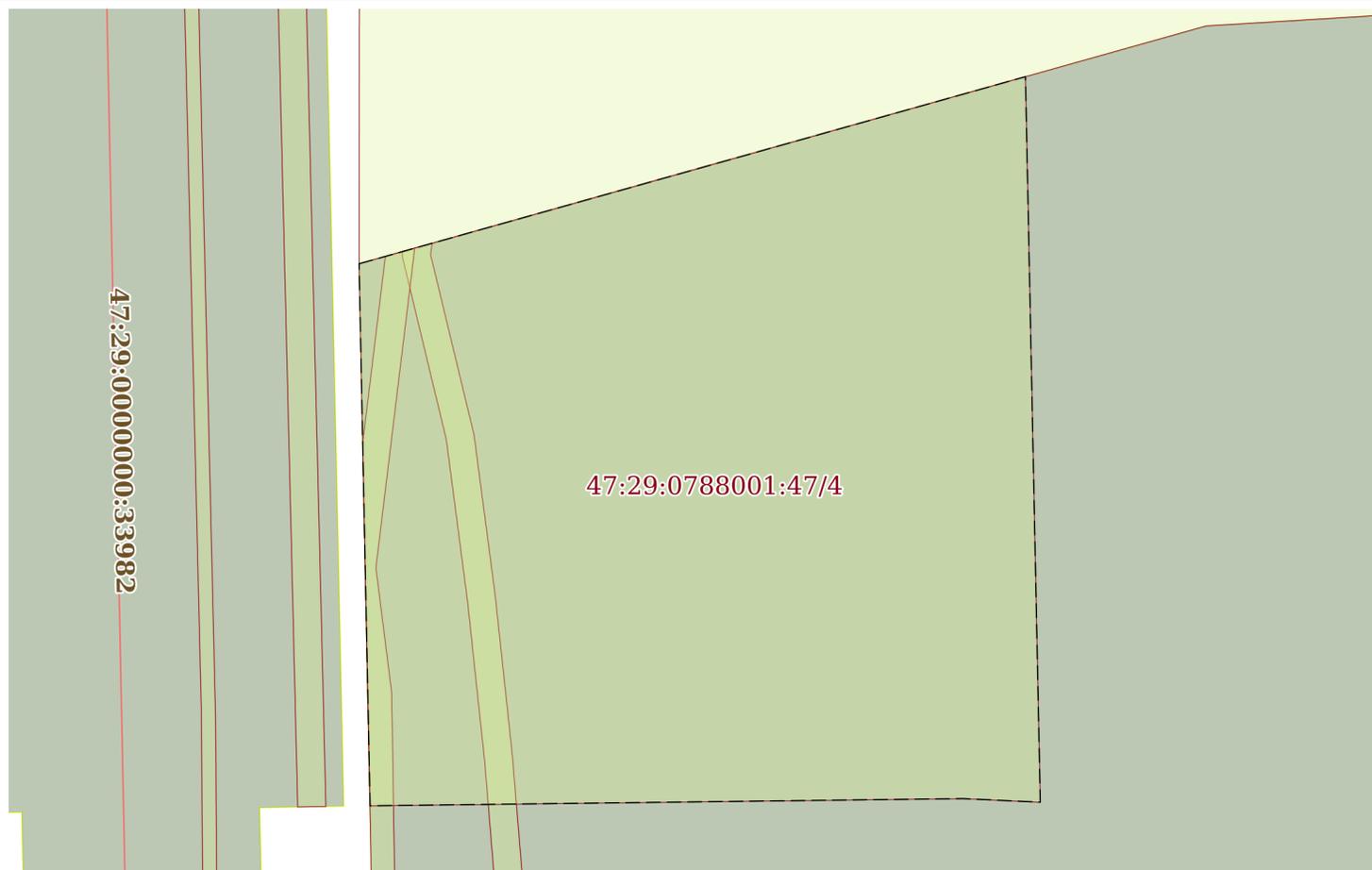
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569917

Кадастровый номер:

47:29:0788001:47

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:47/4



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 20

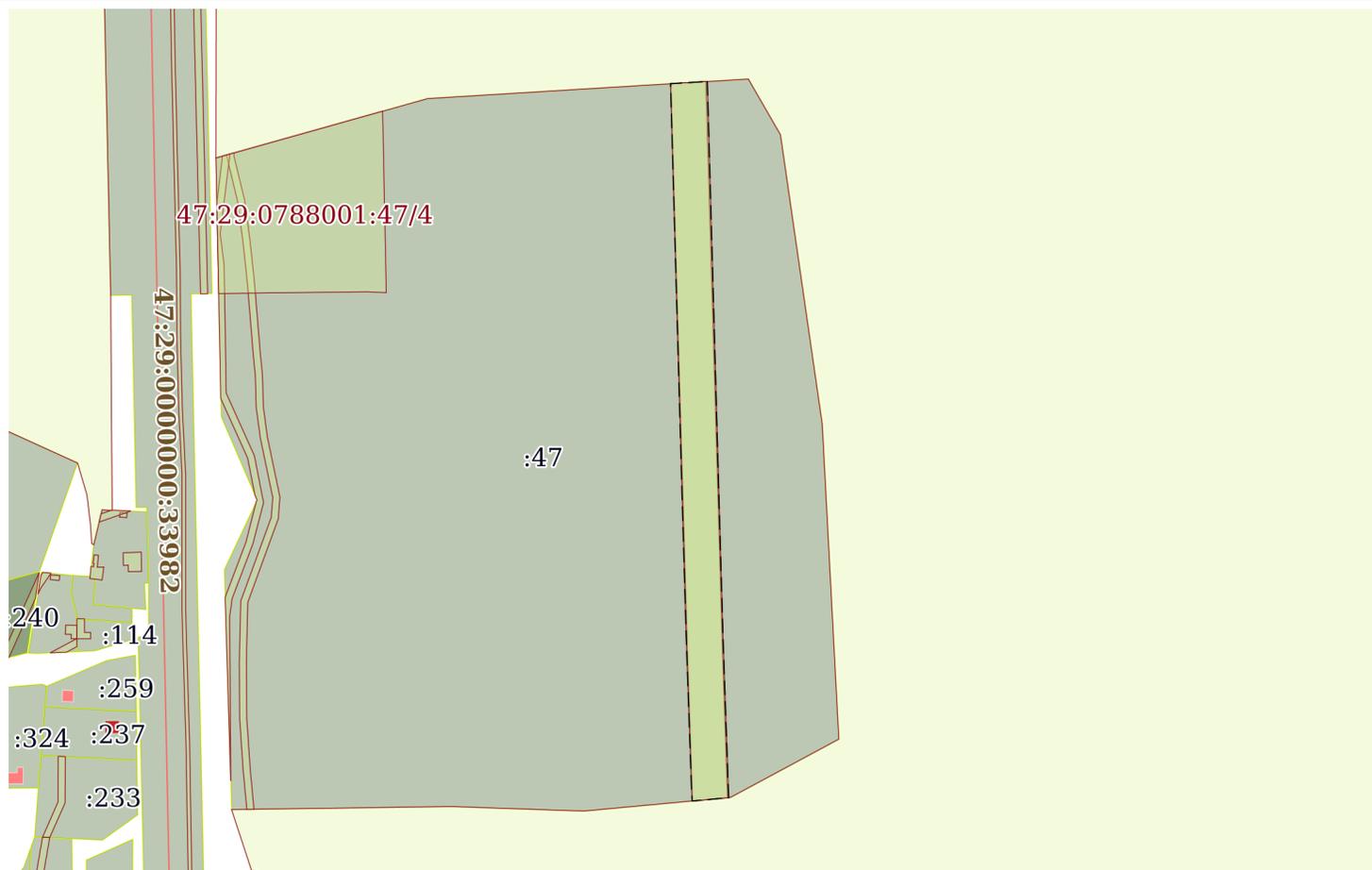
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569917

Кадастровый номер:

47:29:0788001:47

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:47/5



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569917

Кадастровый номер: 47:29:0788001:47

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:29:0788001:47/1		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Особый режим использования земли. Охранная зона
47:29:0788001:47/2		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Особый режим использования земли. Охранная зона
47:29:0788001:47/3		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Особый режим использования земли. Охранная зона
47:29:0788001:47/4	8632	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-09-18 12:24:14; реквизиты документа-основания: карта (план) от 18.10.2013 № 92/2013 выдан: Управление Росреестра по Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): Объект землеустройства, придорожная полоса федеральной автомобильной дороги Р-23 «Санкт-Петербург - Псков - Пустошка - Невель - граница с Республикой Белоруссия» в Лужском районе Ленинградской области, предусматривает определенные ограничения использования территории, которые регламентируются Приказом №4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения» от 13.01.2010»; Реестровый номер границы: 47.29.2.30
47:29:0788001:47/5	8597	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2017-11-28 16:22:40; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия или зон его охраны с перечнем координат характерных точек этих границ от 14.09.2017 № - выдан: Общество с ограниченной ответственностью "МОРИОН"; Содержание ограничения (обременения): содержание ограничений использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий – указаны в п. 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 47.29.2.133

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569917			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:47	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:47/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294154.84	2185907.01	-	-
2	294155.44	2185916.86	-	-
3	294156.06	2185926.98	-	-
4	293964.3	2185932.55	-	-
5	293837.73	2185936.26	-	-
6	293747.26	2185939.36	-	-
7	293746.47	2185930.91	-	-
8	293745.41	2185919.41	-	-
9	293837.12	2185916.27	-	-
10	293963.72	2185912.56	-	-
11	294154.84	2185907.01	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569917

Кадастровый номер: 47:29:0788001:47

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 47:29:0788001:47/2			
Система координат МСК 47 зона 2			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294114.18	2185653.29	-	-
2	294114.66	2185655	-	-
3	294115.35	2185657.49	-	-
4	294113.73	2185657.27	-	-
5	294088.05	2185663.47	-	-
6	294065.08	2185666.5	-	-
7	294042.26	2185668.95	-	-
8	293999.94	2185672.45	-	-
9	293989.14	2185673.55	-	-
10	293970.37	2185674.11	-	-
11	293953.44	2185676.36	-	-
12	293918.98	2185683.55	-	-
13	293906.62	2185682.67	-	-
14	293858.7	2185665.19	-	-
15	293823.9	2185664.4	-	-
16	293792.14	2185664.66	-	-
17	293763.32	2185666.63	-	-
18	293740.67	2185668.74	-	-
19	293740.61	2185664.73	-	-
20	293762.99	2185662.64	-	-
21	293791.93	2185660.67	-	-
22	293824.06	2185660.45	-	-
23	293859.45	2185661.23	-	-
24	293907.35	2185678.72	-	-
25	293918.76	2185679.53	-	-
26	293952.69	2185672.43	-	-
27	293970	2185670.1	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569917				
Кадастровый номер:			47:29:0788001:47	
28	293988.8	2185669.56	-	-
29	293999.58	2185668.47	-	-
30	294041.82	2185664.97	-	-
31	294064.62	2185662.52	-	-
32	294087.35	2185659.53	-	-
33	294113.48	2185653.24	-	-
34	294114.18	2185653.29	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 20				
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569917				
Кадастровый номер:			47:29:0788001:47	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:47/3				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294114.66	2185655	-	-
2	294113.49	2185650.82	-	-
3	294086.79	2185647.57	-	-
4	293975.22	2185649.83	-	-
5	293941.16	2185665.19	-	-
6	293919.96	2185669.36	-	-
7	293917.2	2185670.55	-	-
8	293916.24	2185670.1	-	-
9	293893.18	2185664.23	-	-
10	293861.57	2185652.31	-	-
11	293756.91	2185655.5	-	-
12	293850.72	2185654.88	-	-
13	293860.98	2185656.27	-	-
14	293892.06	2185668.08	-	-
15	293915.69	2185674.22	-	-
16	293942.46	2185668.99	-	-
17	293978.17	2185652.89	-	-
18	294051.2	2185651.71	-	-
19	294069.09	2185649.45	-	-
20	294114.66	2185655	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569917				
Кадастровый номер:			47:29:0788001:47	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:47/4				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294112.43	2185647.05	-	-
2	294035.09	2185648.62	-	-
3	294036.11	2185733.34	-	-
4	294035.6	2185744.37	-	-
5	294139.13	2185742.25	-	-
6	294112.43	2185647.05	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569917

Кадастровый номер: 47:29:0788001:47

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 47:29:0788001:47/5			
Система координат МСК 47 зона 2			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294156.11	2185927.81	-	-
2	294154.83	2185906.83	-	-
3	294115.63	2185907.94	-	-
4	294036.73	2185910.14	-	-
5	293963.62	2185912.16	-	-
6	293920.59	2185913.36	-	-
7	293837	2185915.85	-	-
8	293754.19	2185918.72	-	-
9	293745.38	2185919.15	-	-
10	293747.32	2185940.08	-	-
11	293755.07	2185939.7	-	-
12	293837.68	2185936.83	-	-
13	293921.19	2185934.36	-	-
14	293964.2	2185933.16	-	-
15	294037.31	2185931.14	-	-
16	294116.23	2185928.94	-	-
17	294156.11	2185927.81	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022, поступившего на рассмотрение 30.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570549	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:62
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	13.03.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 47:29:07-88-001:0062; 62
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир у д. Раковичи, поле №115. Почтовый адрес ориентира: Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение, АОЗТ 'Звездочка'.
Площадь:	39326
Кадастровая стоимость, руб.:	231236.88
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения сельского хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570549			
Кадастровый номер:	47:29:0788001:62		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Сашко Анастасия Леонидовна		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570549			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:62	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Никитина Лидия Степановна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 47-47/023-47/023/015/2016-5079/3 06.10.2016 12:41:50
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Никитин Валерий Аркадьевич
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 47-47/023-47/023/015/2016-5079/2 06.10.2016 12:41:49
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570549			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:62	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

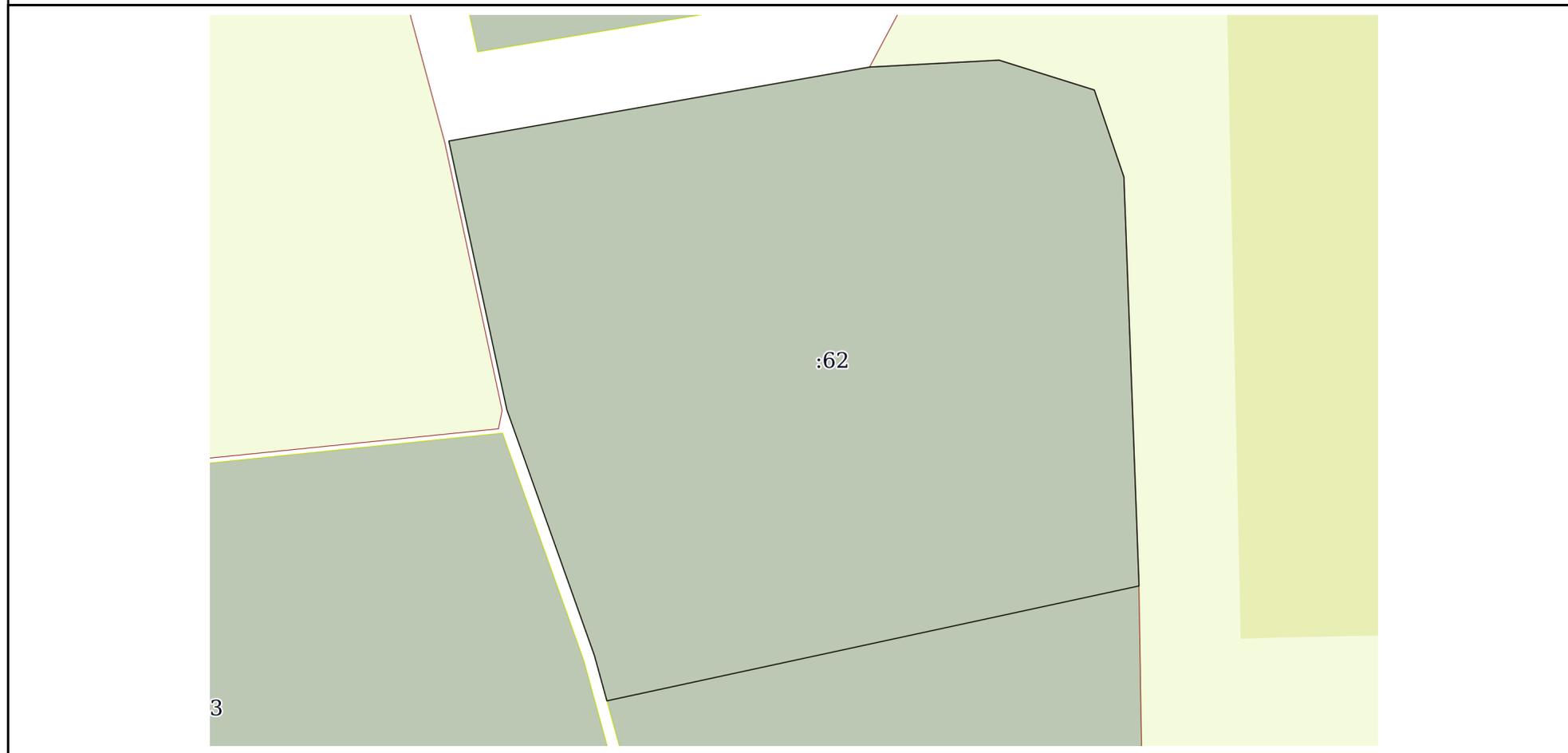
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570549			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:62	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570549			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:62	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	257°49.7'	184.04	данные отсутствуют	47:29:0788001:15	г.Санкт-Петербург, просп.Большевиков, д.43, корп.1, кв.186; г.Санкт-Петербург, ул.Шотмана, д.8, корп.1, кв.50; адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	344°35.4'	15.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	340°21.8'	88.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	347°48.2'	92.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	80°2.6'	144.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	86°56.2'	43.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	107°22.0'	33.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	161°12.2'	31.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.1	177°52.6'	138.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570549			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:62	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294049.66	2185452.48	-	-
2	294010.86	2185272.58	-	-
3	294026.17	2185268.36	-	-
4	294109.13	2185238.76	-	-
5	294199.86	2185219.15	-	-
6	294224.83	2185361.4	-	-
7	294227.17	2185405.13	-	-
8	294217.09	2185437.36	-	-
9	294187.71	2185447.36	-	-
10	294049.66	2185452.48	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2022, поступившего на рассмотрение 08.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:83
Номер кадастрового квартала:	47:29:0724001
Дата присвоения кадастрового номера:	06.09.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение, вблизи дер. Калгановка
Площадь:	3894 +/- 23
Кадастровая стоимость, руб.:	2843398.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:29:0000000:24431, 47:29:0724001:584
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	коммунальное обслуживание
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:83	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:83	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен.	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:83	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	05.07.2017 10:43:05	
	номер государственной регистрации:	47:29:0788001:83-47/023/2017-4	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.05.2017 по 17.05.2020 с 19.05.2017 по 17.05.2020	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Беляев Владимир Егорович	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 142, выдан 19.05.2017, дата государственной регистрации: 05.07.2017, номер государственной регистрации: 47:29:0788001:83-47/023/2017-2	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	4.2 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	18.12.2007 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	47-78-23/057/2007-250-1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 28		
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355		
Кадастровый номер:	47:29:0788001:83	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.12.2007 с 18.12.2007
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 15.10.2007, Управлением Роснедвижимости по Ленинградской области. Территориальный отдел по Лужскому району
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залоге, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

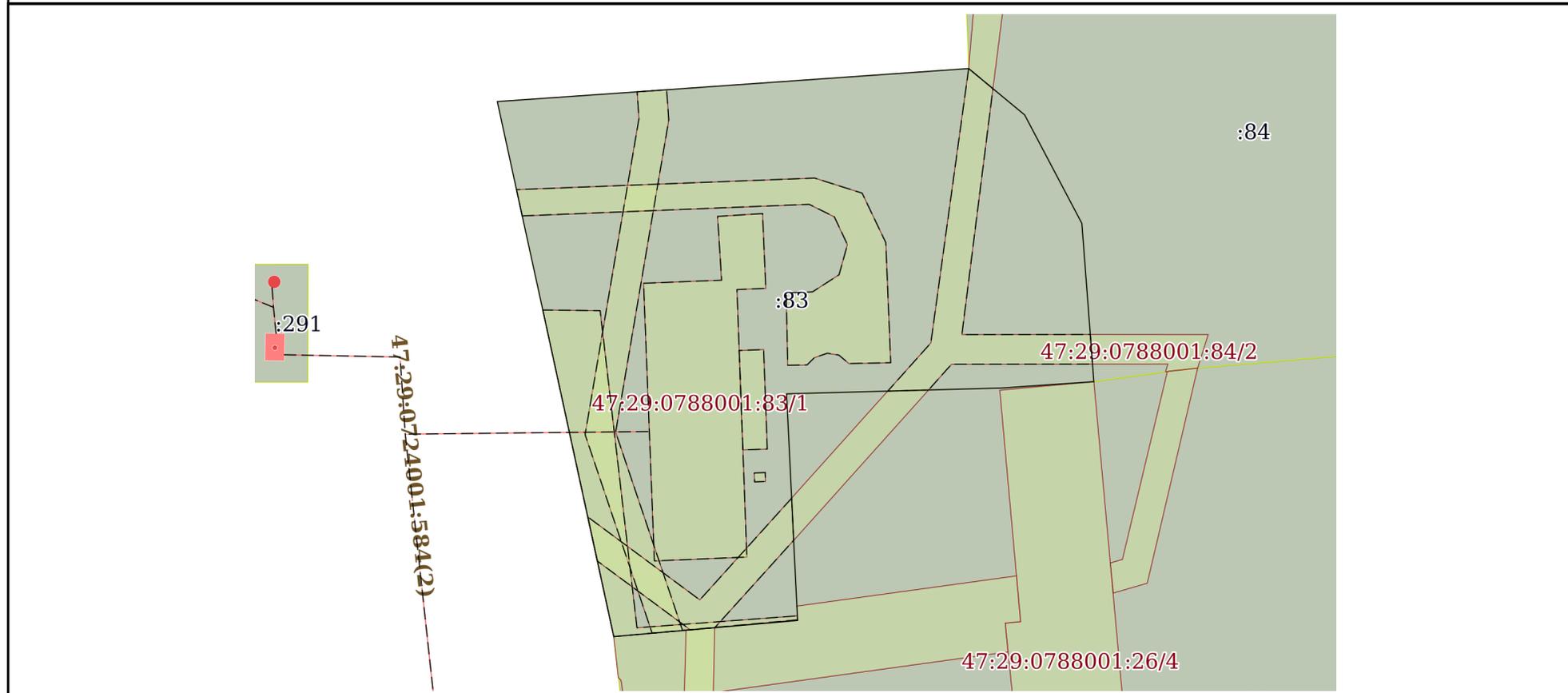
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:83	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:83	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800	Условные обозначения:
---------------	-----------------------

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:83	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	129°39.0`	4.25	данные отсутствуют	47:29:0788001:84	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	129°35.6`	5.55	данные отсутствуют	47:29:0788001:84	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	152°10.8`	16.54	данные отсутствуют	47:29:0788001:84	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	175°38.9`	15.02	данные отсутствуют	47:29:0788001:84	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	175°42.7`	4.01	данные отсутствуют	47:29:0788001:84	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	175°51.3`	1.38	данные отсутствуют	47:29:0788001:84	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	175°22.8`	0.99	данные отсутствуют	47:29:0788001:84	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	266°4.0`	12.54	данные отсутствуют	47:29:0788001:26	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	268°51.2`	1.0	данные отсутствуют	47:29:0788001:26	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	268°26.3`	8.8	данные отсутствуют	47:29:0788001:26	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	268°26.3`	5.5	данные отсутствуют	47:29:0788001:26	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	268°26.8`	13.66	данные отсутствуют	47:29:0788001:26	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	177°14.0`	14.09	данные отсутствуют	47:29:0788001:26	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	177°16.7`	5.69	данные отсутствуют	47:29:0788001:26	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	177°11.5`	10.2	данные отсутствуют	47:29:0788001:26	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	176°18.5`	0.62	данные отсутствуют	47:29:0788001:26	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	264°59.7`	11.23	данные отсутствуют	47:29:0788001:26	адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.19	264°56.8`	3.29	данные отсутствуют	47:29:0788001:26	адрес отсутствует
19	1.1.19	1.1.20	265°8.8`	1.06	данные отсутствуют	47:29:0788001:26	адрес отсутствует
20	1.1.20	1.1.21	264°58.9`	4.12	данные отсутствуют	47:29:0788001:26	адрес отсутствует
21	1.1.21	1.1.22	264°55.5`	5.2	данные отсутствуют	47:29:0788001:26	адрес отсутствует
22	1.1.22	1.1.23	347°43.3`	10.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355

Кадастровый номер:

47:29:0788001:83

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	347°44.8`	6.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	347°43.8`	28.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	347°38.6`	12.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	347°43.7`	3.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	347°42.1`	12.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	86°1.7`	18.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	85°58.6`	3.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	85°57.6`	7.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.1	85°59.5`	33.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:83	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295165.36	2185114.61	-	-
2	295162.65	2185117.88	-	-
3	295159.11	2185122.16	-	-
4	295144.48	2185129.88	-	-
5	295129.5	2185131.02	-	-
6	295125.5	2185131.32	-	-
7	295124.12	2185131.42	-	-
8	295123.13	2185131.5	-	-
9	295122.27	2185118.99	-	-
10	295122.25	2185117.99	-	-
11	295122.01	2185109.19	-	-
12	295121.86	2185103.69	-	-
13	295121.49	2185090.04	-	-
14	295107.42	2185090.72	-	-
15	295101.74	2185090.99	-	-
16	295091.55	2185091.49	-	-
17	295090.93	2185091.53	-	-
18	295089.95	2185080.34	-	-
19	295089.66	2185077.06	-	-
20	295089.57	2185076	-	-
21	295089.21	2185071.9	-	-
22	295088.75	2185066.72	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355

Кадастровый номер:

47:29:0788001:83

1	2	3	4	5
23	295098.95	2185064.5	-	-
24	295104.89	2185063.21	-	-
25	295132.8	2185057.14	-	-
26	295145.49	2185054.36	-	-
27	295149.03	2185053.59	-	-
28	295160.91	2185051	-	-
29	295162.22	2185069.87	-	-
30	295162.5	2185073.85	-	-
31	295163	2185080.93	-	-
32	295165.36	2185114.61	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

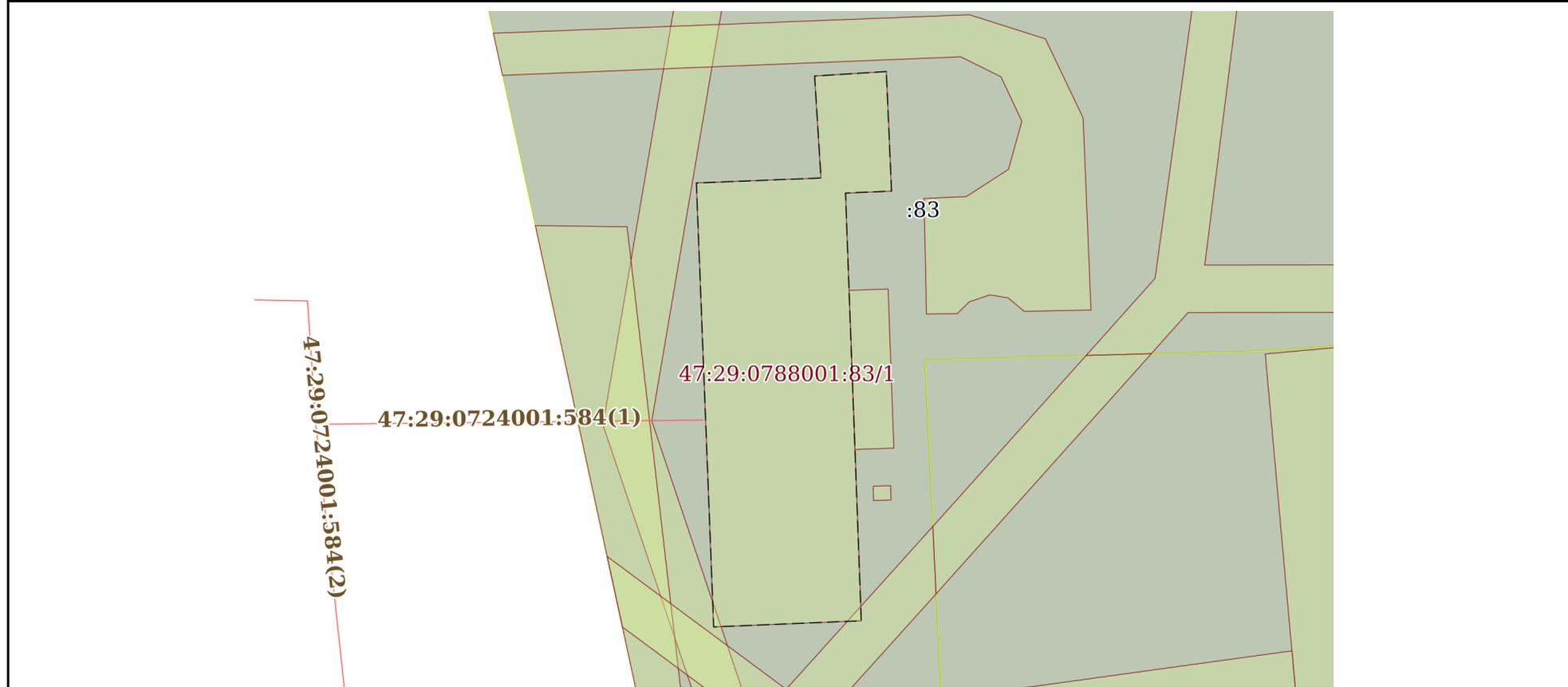
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:83	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:29:0788001:83/1



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

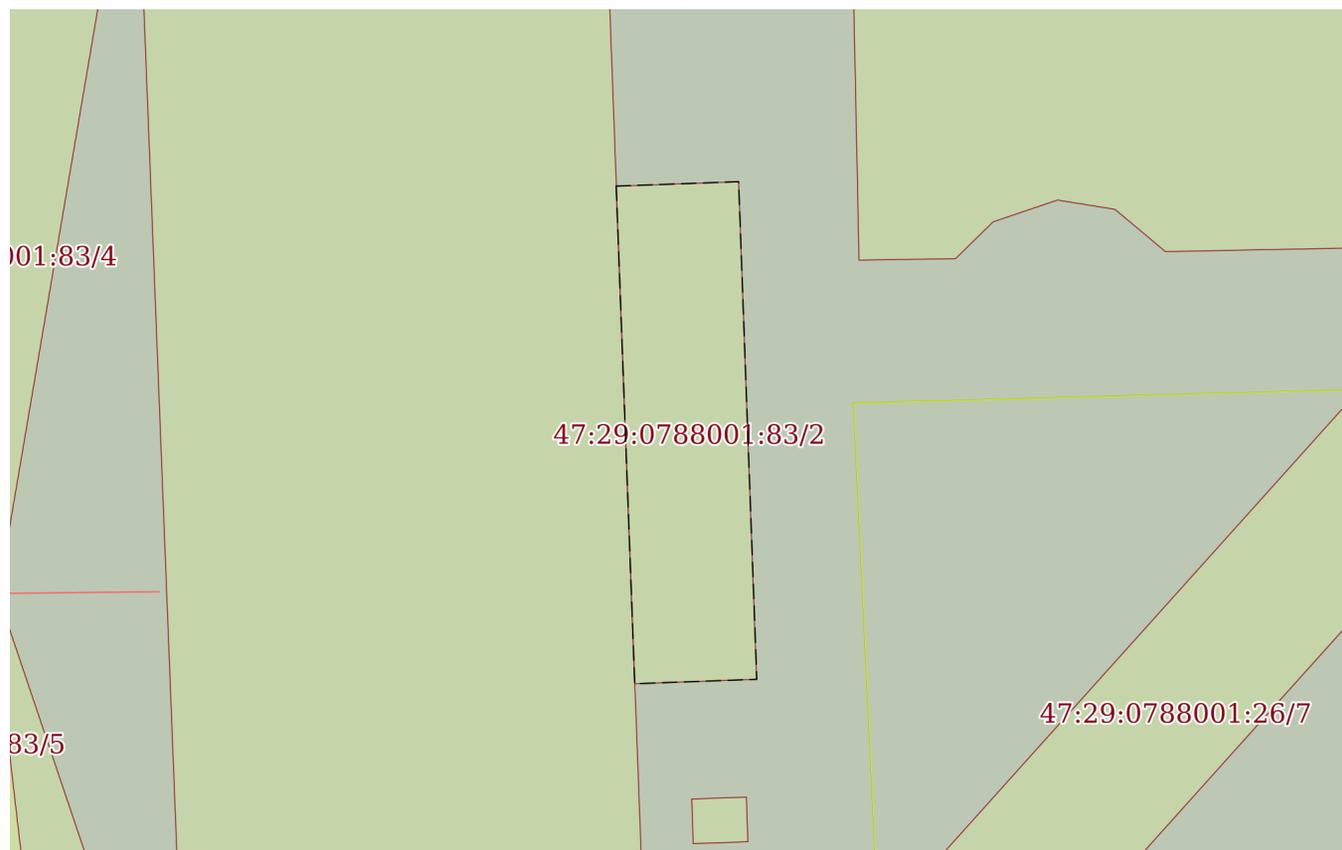
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355

Кадастровый номер:

47:29:0788001:83

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:83/2



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

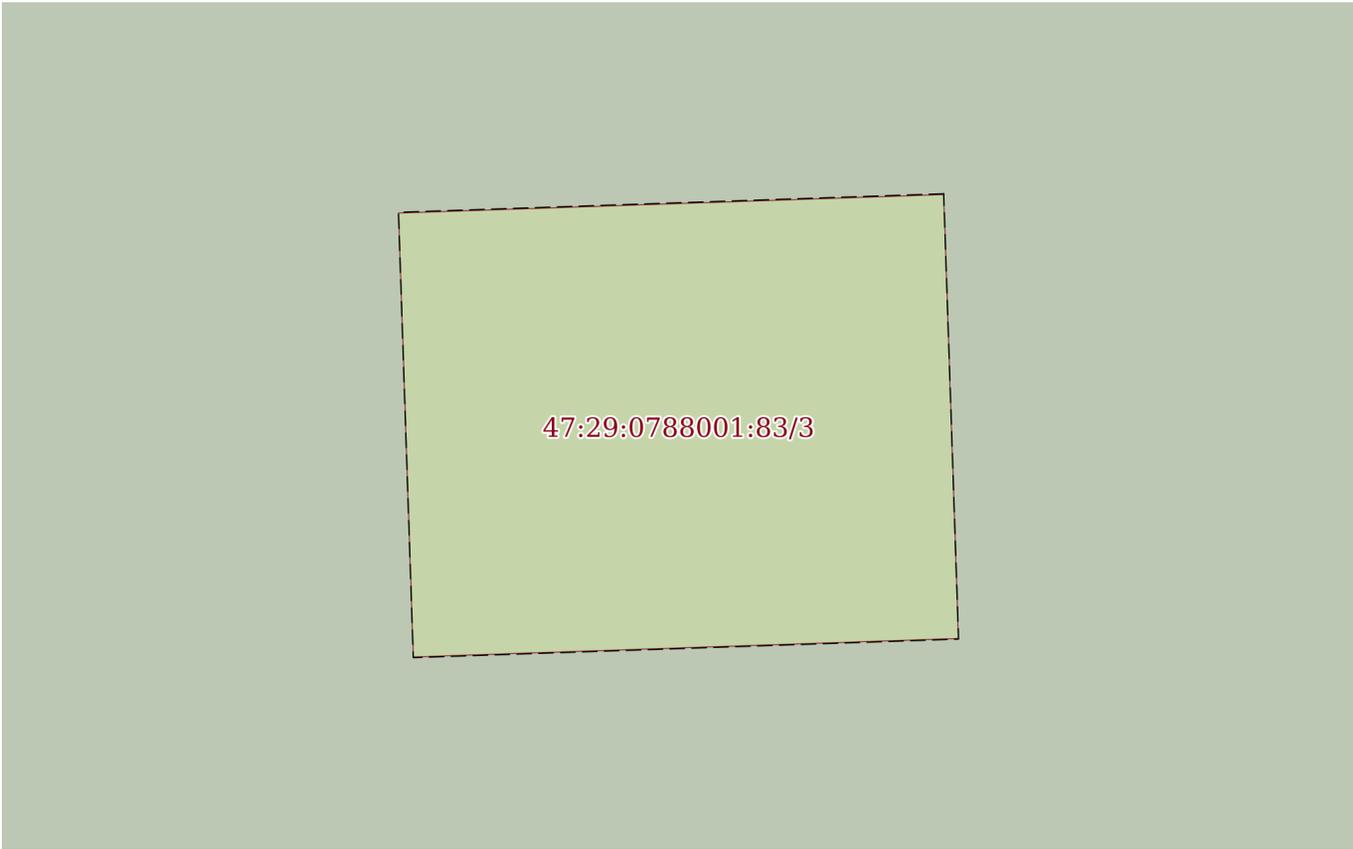
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:83	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:29:0788001:83/3	
			
Масштаб 1:20	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:83	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:29:0788001:83/4	
Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

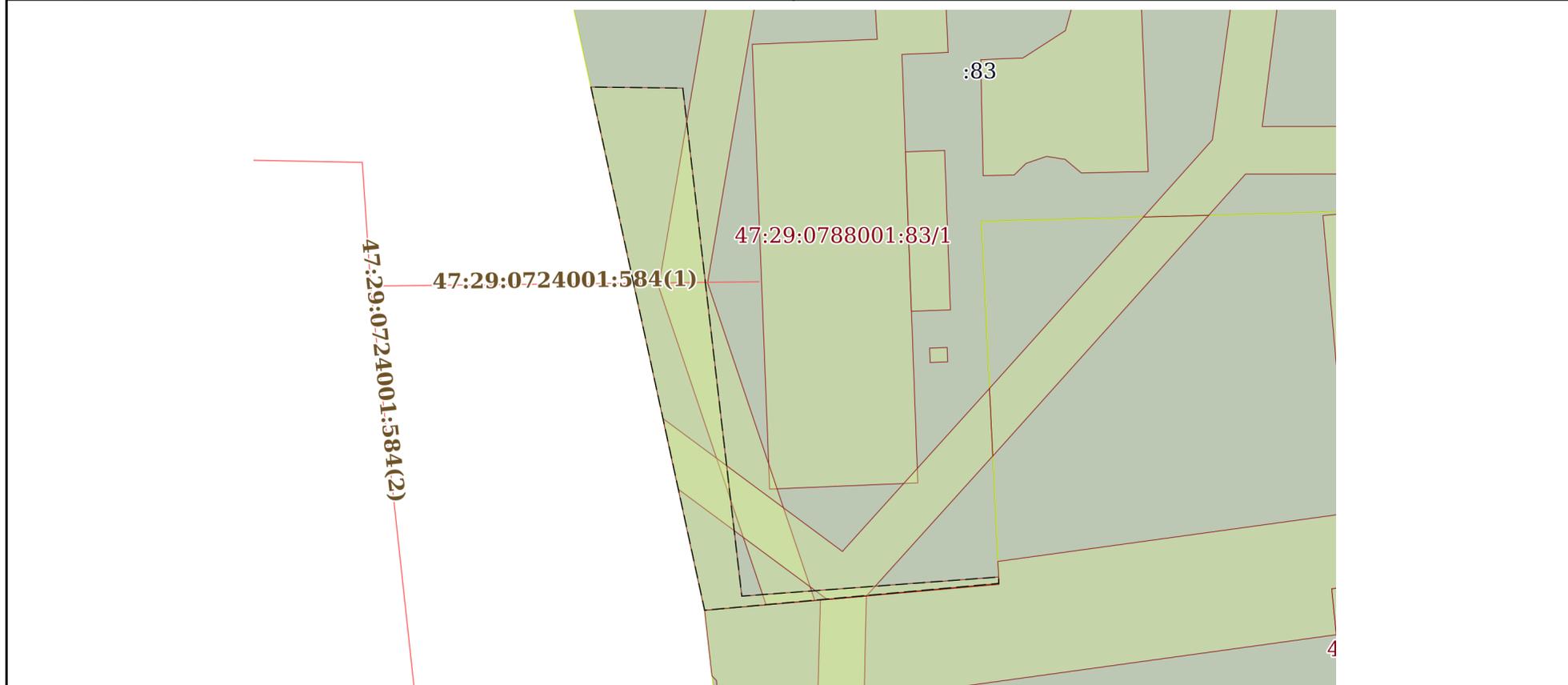
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355

Кадастровый номер:

47:29:0788001:83

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:83/5



Масштаб 1:500

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

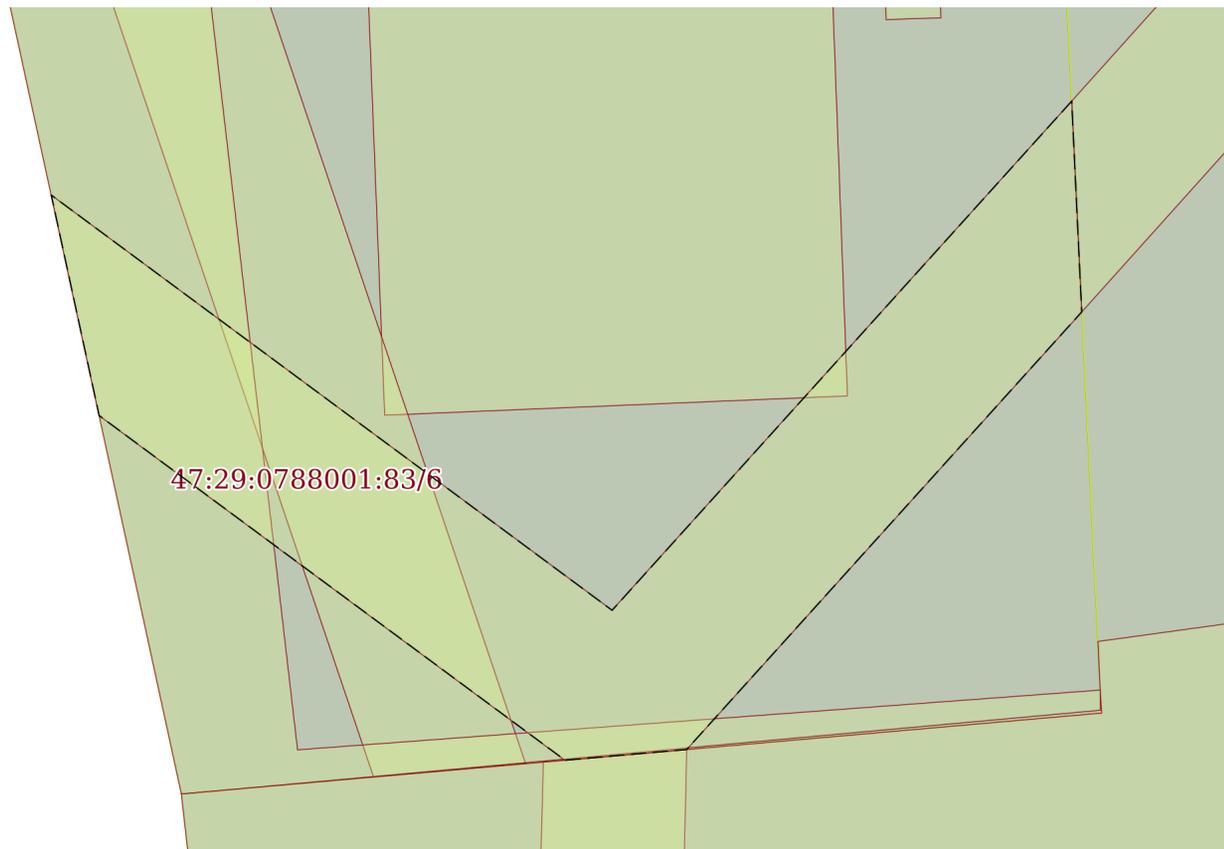
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355

Кадастровый номер:

47:29:0788001:83

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:83/6



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

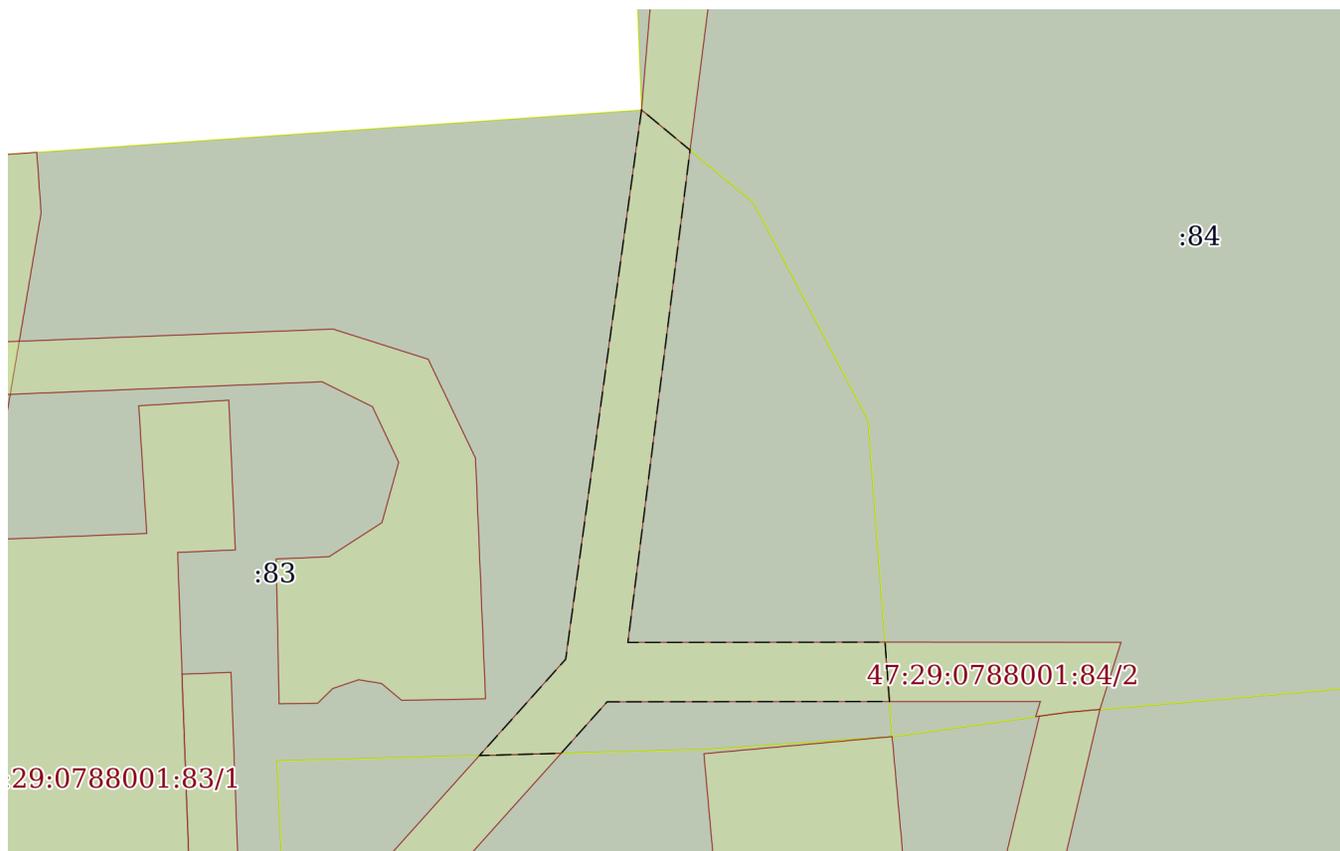
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355

Кадастровый номер:

47:29:0788001:83

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:83/7



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

384

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

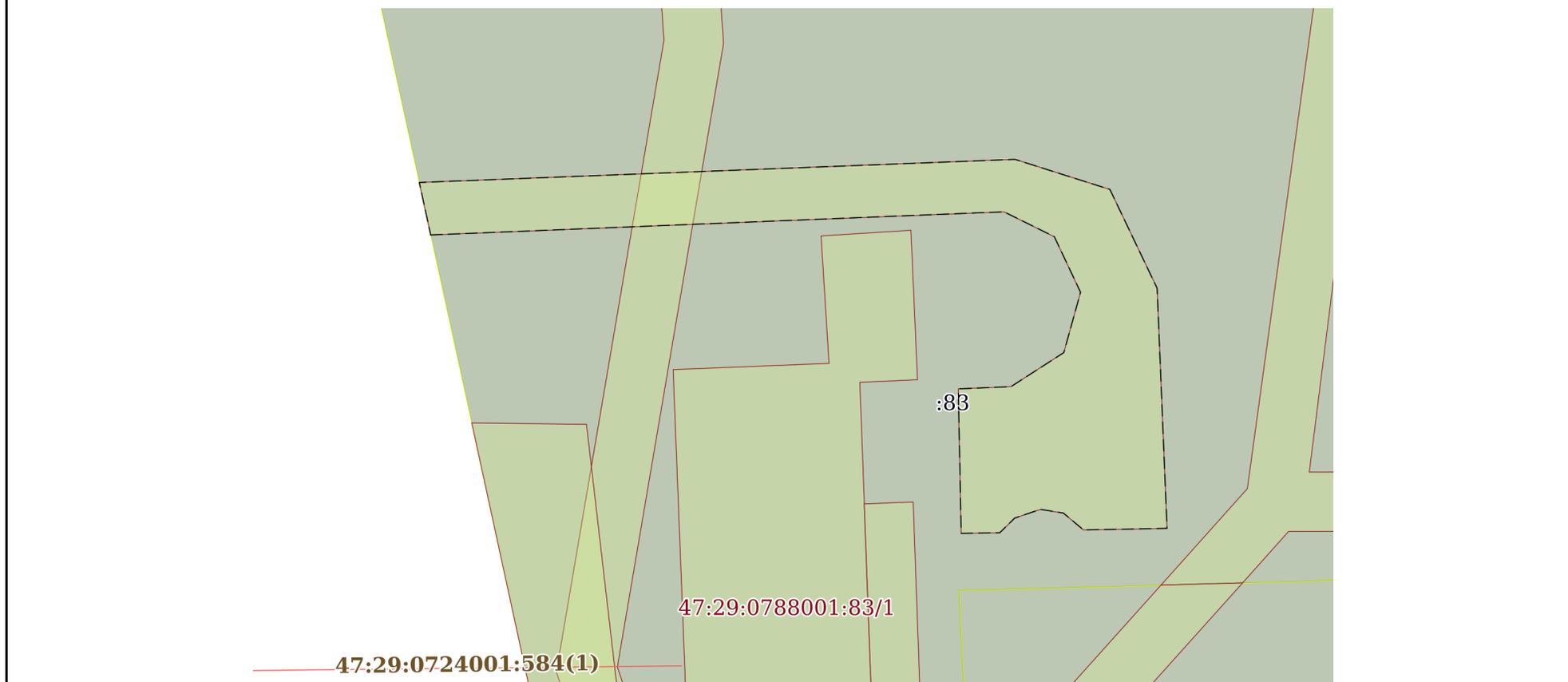
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355

Кадастровый номер:

47:29:0788001:83

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:83/8



Масштаб 1:400

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355		
Кадастровый номер:	47:29:0788001:83	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:29:0788001:83/1	526	данные отсутствуют
47:29:0788001:83/2	44	данные отсутствуют
47:29:0788001:83/3	2	данные отсутствуют
47:29:0788001:83/4	300	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона линии связи
47:29:0788001:83/5	257	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопровода
47:29:0788001:83/6	144	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона ВЛ-0,4 кВ
47:29:0788001:83/7	242	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона ВЛ-0,4кВ
47:29:0788001:83/8	360	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): беспрепятственный проезд пожарных машин к пожарному водоему

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:83	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:83/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295145.8	2185086.79	-	-
2	295135.72	2185087.23	-	-
3	295135.55	2185083.34	-	-
4	295127.34	2185083.64	-	-
5	295113.93	2185084.14	-	-
6	295099.48	2185084.67	-	-
7	295098.96	2185072.2	-	-
8	295136.4	2185070.74	-	-
9	295136.82	2185081.27	-	-
10	295145.42	2185080.73	-	-
11	295145.8	2185086.79	-	-

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 8
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355				
Кадастровый номер:		47:29:0788001:83		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:83/2				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295127.34	2185083.64	-	-
2	295113.93	2185084.14	-	-
3	295114.05	2185087.43	-	-
4	295127.46	2185086.94	-	-
5	295127.34	2185083.64	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355

Кадастровый номер: 47:29:0788001:83

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:83/3

Система координат МСК 47 зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295110.87	2185087.15	-	-
2	295109.67	2185087.19	-	-
3	295109.62	2185085.72	-	-
4	295110.82	2185085.68	-	-
5	295110.87	2185087.15	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28

13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355

Кадастровый номер: 47:29:0788001:83

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:83/4				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295089.57	2185076	-	-
2	295089.21	2185071.9	-	-
3	295116	2185062.85	-	-
4	295158.63	2185070.12	-	-
5	295162.22	2185069.87	-	-
6	295162.5	2185073.85	-	-
7	295158.43	2185074.14	-	-
8	295116.32	2185066.97	-	-
9	295089.57	2185076	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28

13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355

Кадастровый номер: 47:29:0788001:83

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:83/5				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295132.8	2185057.14	-	-
2	295132.71	2185064.88	-	-
3	295089.94	2185069.85	-	-
4	295091.55	2185091.49	-	-
5	295091.01	2185091.49	-	-
6	295088.75	2185066.72	-	-
7	295132.8	2185057.14	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355

Кадастровый номер:

47:29:0788001:83

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:83/6

Система координат МСК 47 зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295107.42	2185090.72	-	-
2	295101.74	2185090.99	-	-
3	295089.95	2185080.34	-	-
4	295089.66	2185077.06	-	-
5	295098.95	2185064.5	-	-
6	295104.89	2185063.21	-	-
7	295093.7	2185078.33	-	-
8	295107.42	2185090.72	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28

13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355

Кадастровый номер: 47:29:0788001:83

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 47:29:0788001:83/7			
Система координат МСК 47 зона 2			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295165.36	2185114.61	-	-
2	295162.65	2185117.88	-	-
3	295129.48	2185113.69	-	-
4	295129.5	2185131.02	-	-
5	295125.5	2185131.32	-	-
6	295125.48	2185112.29	-	-
7	295122.01	2185109.19	-	-
8	295121.86	2185103.69	-	-
9	295128.35	2185109.5	-	-
10	295165.36	2185114.61	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28

13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072355

Кадастровый номер: 47:29:0788001:83

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 47:29:0788001:83/8
Система координат МСК 47 зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295145.49	2185054.36	-	-
2	295149.03	2185053.59	-	-
3	295150.59	2185093.82	-	-
4	295148.56	2185100.23	-	-
5	295141.89	2185103.42	-	-
6	295125.69	2185104.09	-	-
7	295125.58	2185098.45	-	-
8	295126.72	2185097.09	-	-
9	295126.97	2185095.54	-	-
10	295126.38	2185093.8	-	-
11	295125.39	2185092.79	-	-
12	295125.35	2185090.19	-	-
13	295135.1	2185089.99	-	-
14	295135.25	2185093.55	-	-
15	295137.55	2185097.12	-	-
16	295141.62	2185098.25	-	-
17	295145.37	2185096.48	-	-
18	295147.05	2185093.08	-	-
19	295146.8	2185086.75	-	-
20	295145.49	2185054.36	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022, поступившего на рассмотрение 30.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570364	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:112
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2004

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	47:29:00-00-00:0003
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир рабочий участок №2П, у д. Калгановка. Почтовый адрес ориентира: Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение, АОЗТ 'Звездочка'.
Площадь:	10900
Кадастровая стоимость, руб.:	64092
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения сельхозпроизводства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570364			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:112	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570364			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:112	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Янкевич Евгения Вячеславовна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47/023-47/023/006/2016-780/2 02.09.2016 14:31:19
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570364			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:112	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

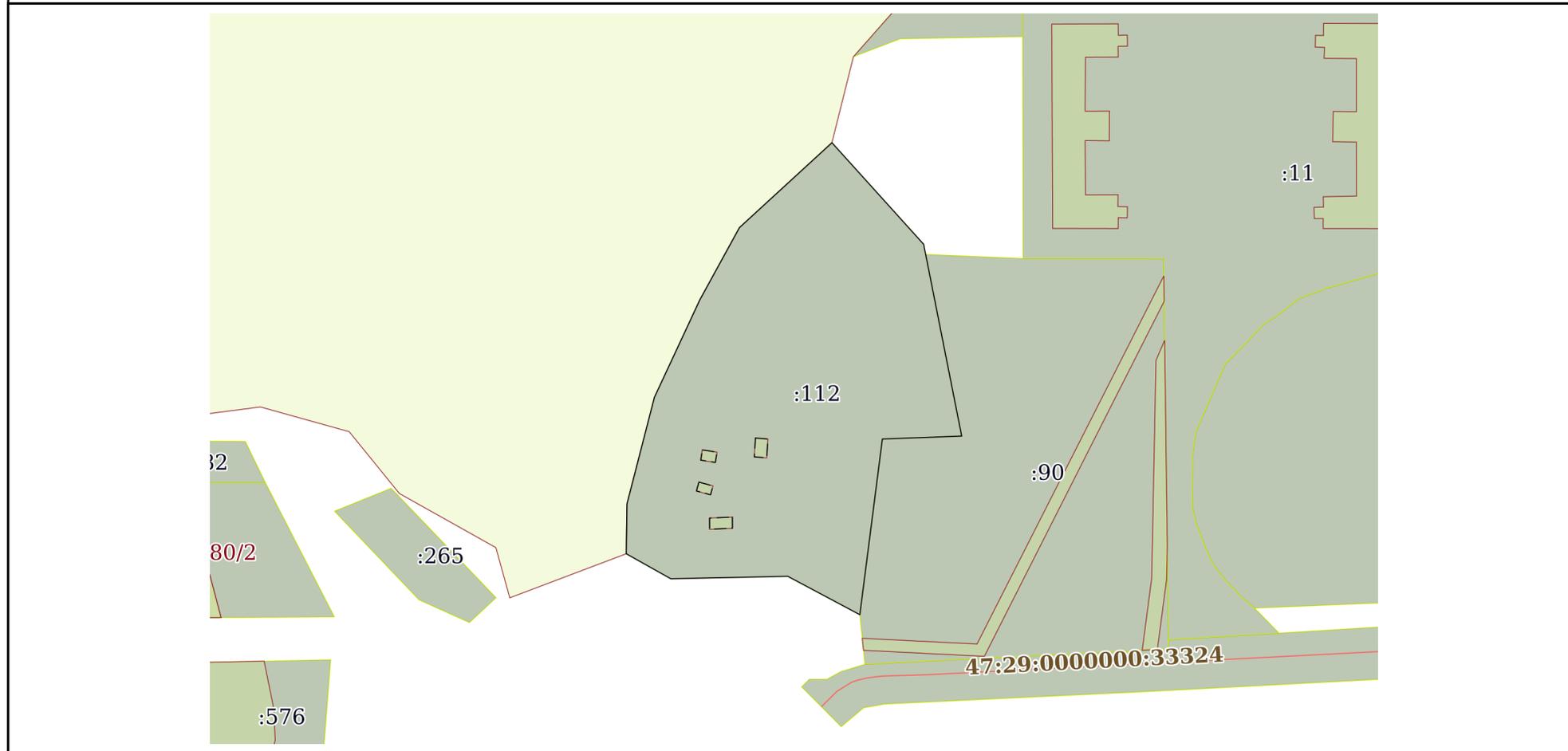
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570364			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:112	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570364			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:112	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	137°53.6'	46.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	168°46.1'	66.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	267°54.4'	26.84	данные отсутствуют	47:29:0724001:90	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	187°19.0'	59.84	данные отсутствуют	47:29:0724001:90	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	298°1.4'	27.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	268°48.8'	39.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	299°18.5'	17.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	0°54.9'	16.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	14°27.8'	37.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	25°0.4'	36.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	28°45.5'	27.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.1	47°28.4'	42.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570364			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:112	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295449.16	2184995.79	-	-
2	295414.86	2185026.79	-	-
3	295350.05	2185039.66	-	-
4	295349.07	2185012.84	-	-
5	295289.72	2185005.22	-	-
6	295302.68	2184980.87	-	-
7	295301.86	2184941.31	-	-
8	295310.32	2184926.24	-	-
9	295327.23	2184926.51	-	-
10	295363.17	2184935.78	-	-
11	295396.1	2184951.14	-	-
12	295420.48	2184964.52	-	-
13	295449.16	2184995.79	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

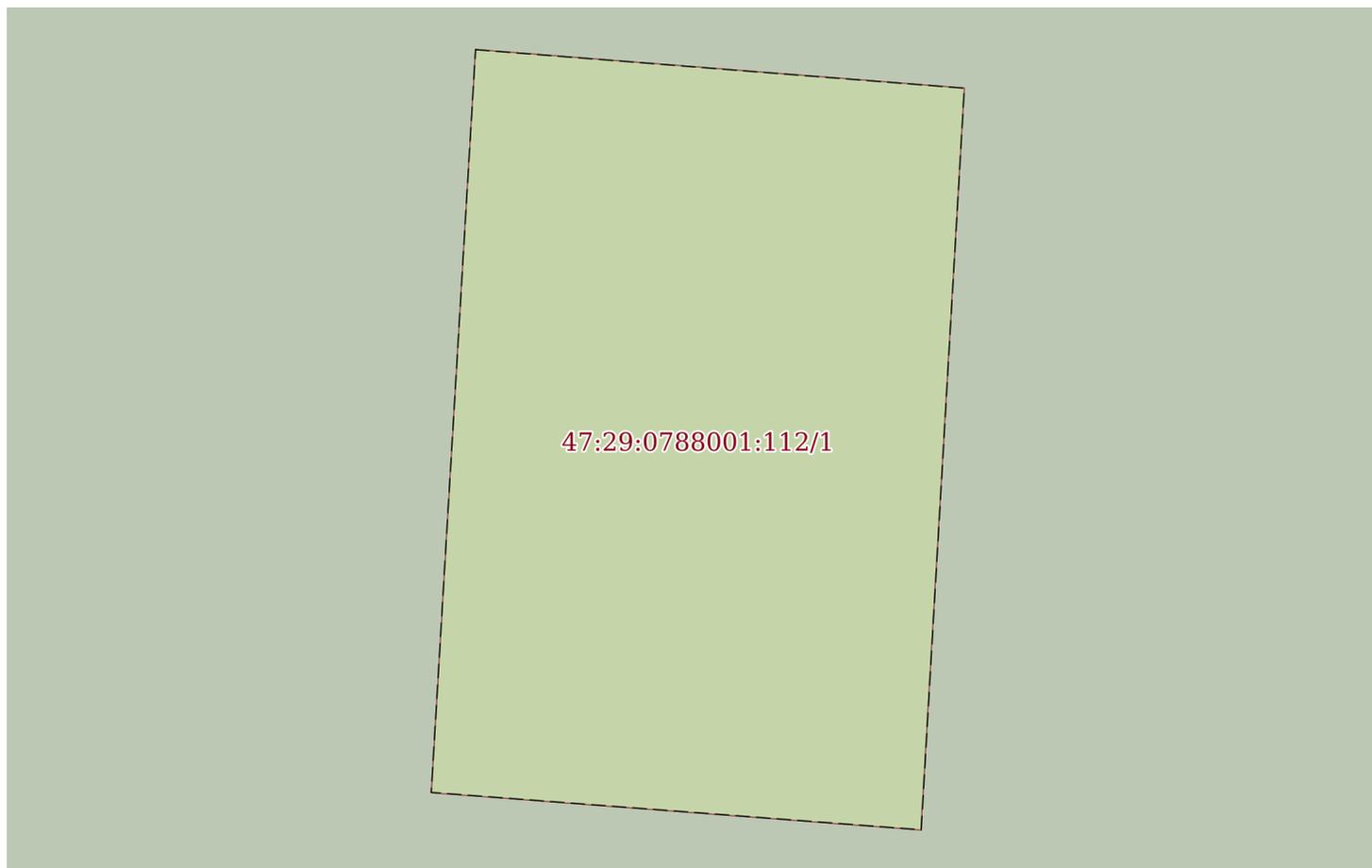
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570364

Кадастровый номер: 47:29:0788001:112

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:29:0788001:112/1



Масштаб 1:60 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 16

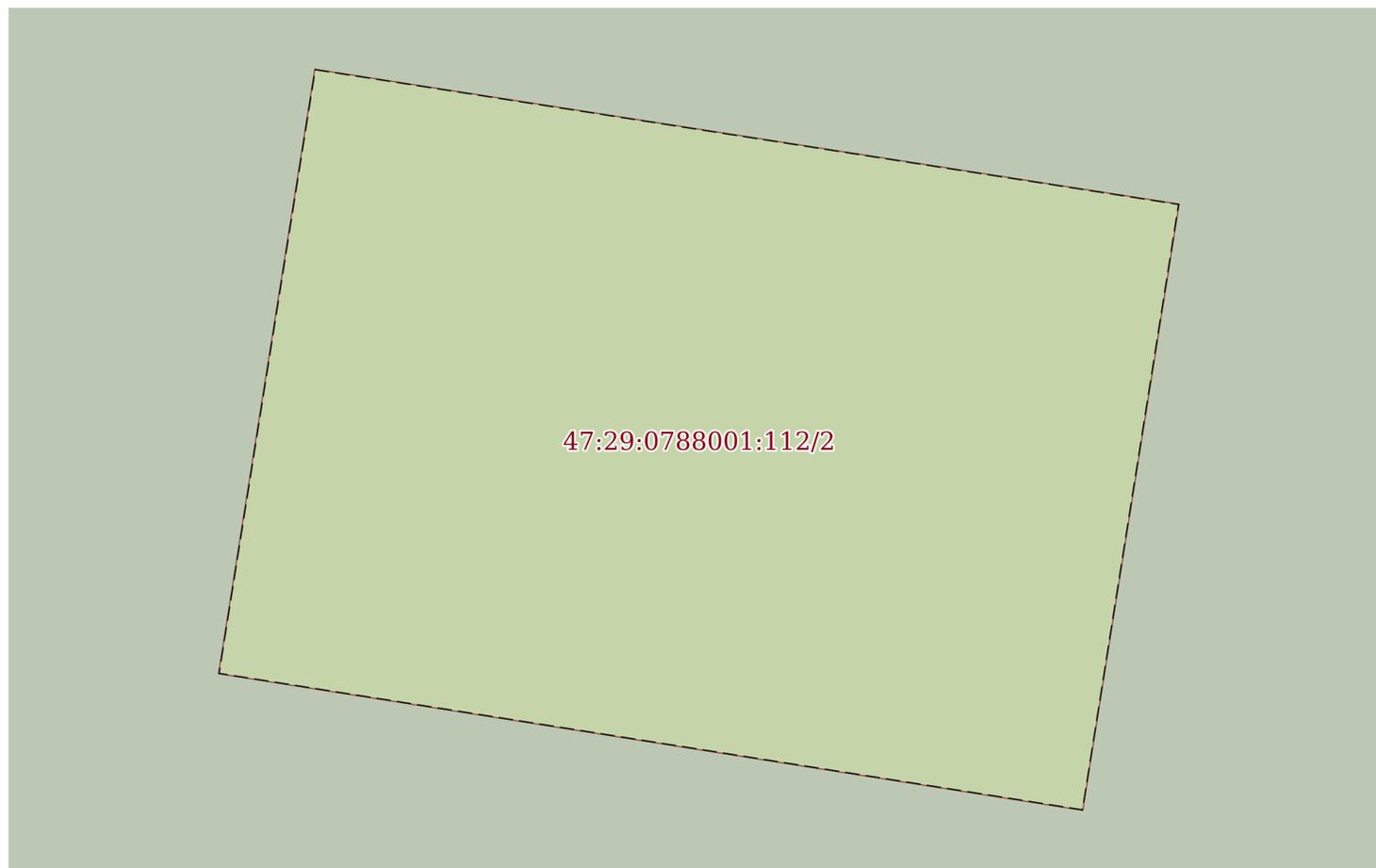
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570364

Кадастровый номер:

47:29:0788001:112

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:112/2



Масштаб 1:40

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 16

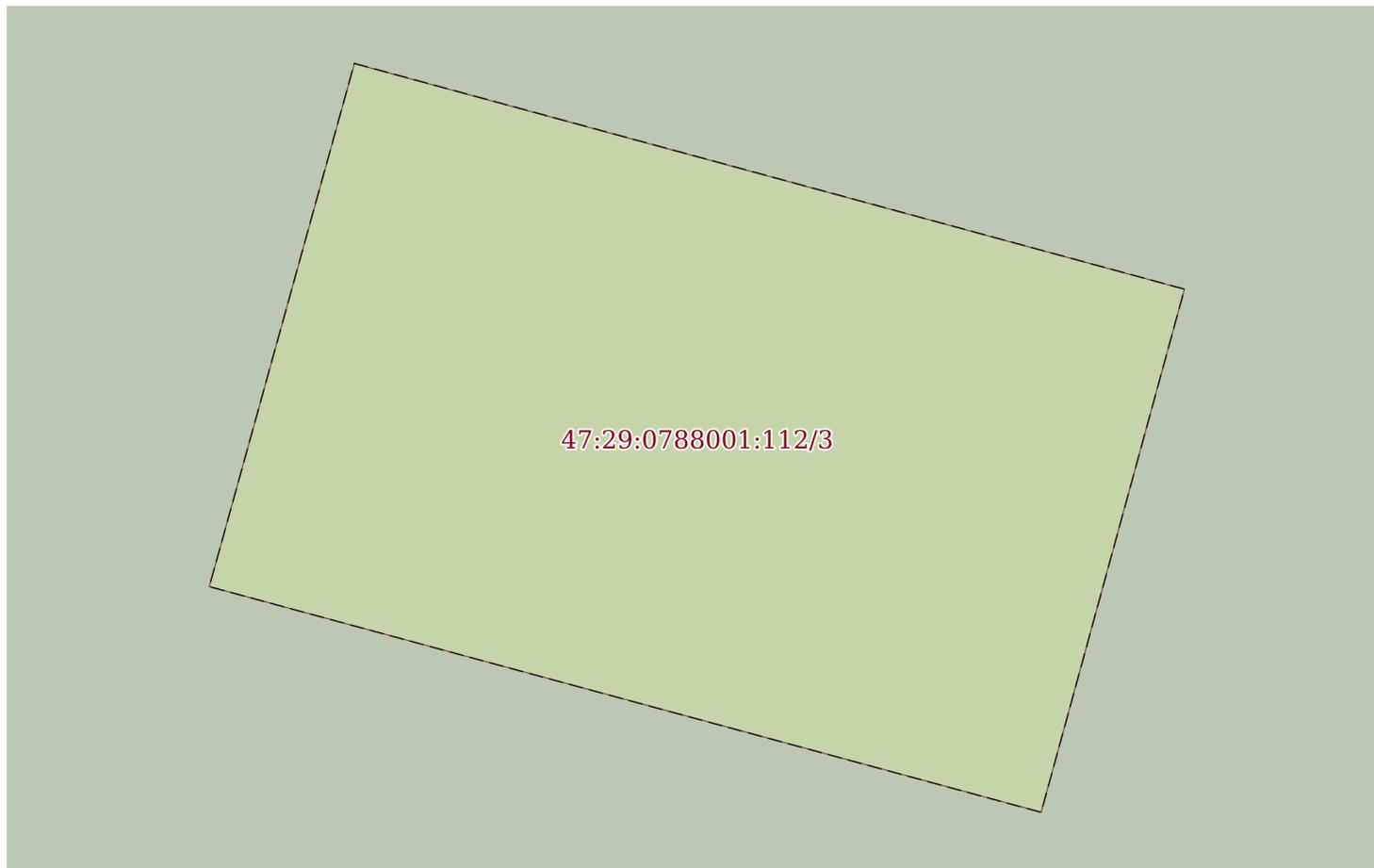
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570364

Кадастровый номер:

47:29:0788001:112

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:112/3



Масштаб 1:40

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 16

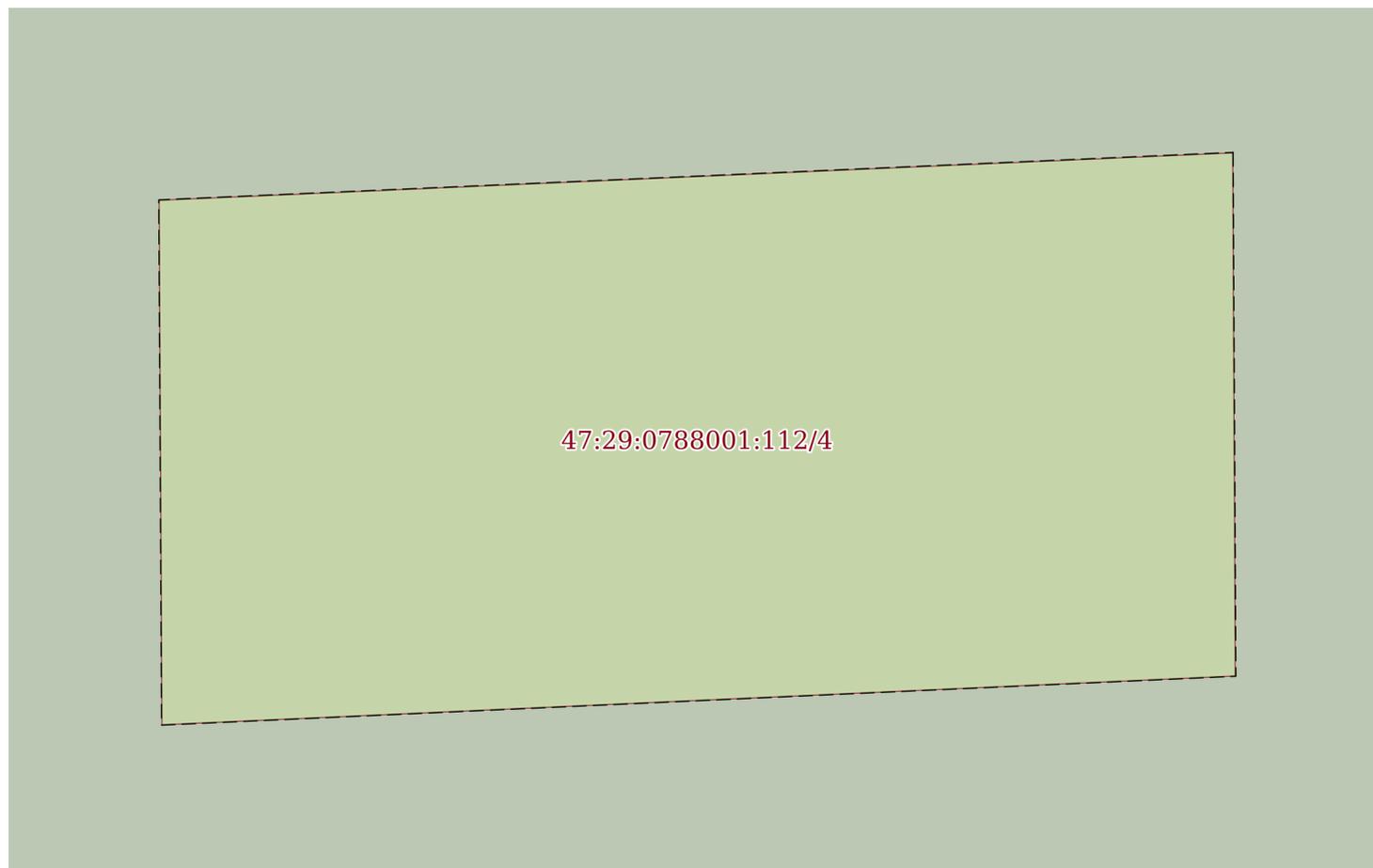
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570364

Кадастровый номер:

47:29:0788001:112

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:112/4



Масштаб 1:50

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570364

Кадастровый номер: 47:29:0788001:112

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:29:0788001:112/1		данные отсутствуют
47:29:0788001:112/2		данные отсутствуют
47:29:0788001:112/3		данные отсутствуют
47:29:0788001:112/4		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570364			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:112	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:112/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295349.4	2184969.94	-	-
2	295349.07	2184974.13	-	-
3	295342.72	2184973.76	-	-
4	295343.04	2184969.56	-	-
5	295349.4	2184969.94	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570364				
Кадастровый номер:			47:29:0788001:112	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:112/2				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295345.39	2184951.99	-	-
2	295344.62	2184956.93	-	-
3	295341.16	2184956.38	-	-
4	295341.94	2184951.44	-	-
5	295345.39	2184951.99	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570364				
Кадастровый номер:			47:29:0788001:112	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:112/3				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295334.51	2184950.82	-	-
2	295333.22	2184955.57	-	-
3	295330.23	2184954.75	-	-
4	295331.52	2184949.99	-	-
5	295334.51	2184950.82	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570364				
Кадастровый номер:			47:29:0788001:112	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:112/4				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295322.69	2184962.13	-	-
2	295318.94	2184962.15	-	-
3	295318.59	2184954.45	-	-
4	295322.35	2184954.43	-	-
5	295322.69	2184962.13	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022, поступившего на рассмотрение 30.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 20
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570059	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:156
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	31.03.2009

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	156
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир рабочий участок № 125 вблизи д. Калгановка. Почтовый адрес ориентира: Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение, АОЗТ 'Звездочка'.
Площадь:	78173
Кадастровая стоимость, руб.:	459704.1438
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:29:0000000:3
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения сельхозпроизводства
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 20
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570059			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:156	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен.	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 20
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570059			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:156	
		<p>Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2015; реквизиты документа-основания: карта (план) от 18.10.2013 № 92/2013 выдан: Управление Росреестра по Ленинградской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.11.2017; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия или зон его охраны с перечнем координат характерных точек этих границ от 14.09.2017 № - выдан: Общество с ограниченной ответственностью "МОРИОН". Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 20
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570059			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:156	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Комиссарова Елена Олеговна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:29:0788001:156-47/059/2020-7 25.12.2020 10:25:34
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	31.08.2022 10:17:07	
	номер государственной регистрации:	47:29:0788001:156-47/059/2022-8	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.08.2022 по 29.08.2025	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГЕНТСТВО К "ПРИМИРЕНИЕ", ИНН: 7804630189	
	основание государственной регистрации:	Договор залога (ипотеки) в обеспечение обязательств по договору займа от 14 января 2008 года, выдан 30.08.2022 Документ нотариально удостоверен: 30.08.2022 Козлов К.В., нотариусом нотариального округа Санкт-Петербурга 78/130-н/78-2022-14-61	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 20		
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570059		
Кадастровый номер:	47:29:0788001:156	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 20
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570059

Кадастровый номер: 47:29:0788001:156

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	44°20.3'	3.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	44°10.6'	21.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	33°17.0'	1.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	33°19.7'	25.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	74°14.7'	36.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	126°20.9'	35.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	112°24.0'	39.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	55°50.8'	35.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	178°56.2'	5.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	178°53.9'	476.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	178°56.2'	7.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	262°41.0'	26.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	262°41.0'	72.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	255°54.5'	38.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	294°22.1'	14.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	345°45.9'	21.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	357°46.0'	43.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	357°46.1'	255.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	357°46.0'	136.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.1	357°47.6'	13.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.2.21	1.2.22	201°22.3'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.2.22	1.2.23	113°29.9'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.2.23	1.2.24	22°37.2'	0.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.2.24	1.2.21	290°33.4'	0.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.3.25	1.3.26	203°29.9'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 20	
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570059							
Кадастровый номер:				47:29:0788001:156			
26	1.3.26	1.3.27	110°33.4'	0.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.3.27	1.3.28	21°22.3'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.3.28	1.3.25	291°22.3'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.4.29	1.4.30	223°38.9'	6.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.4.30	1.4.31	126°52.2'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.4.31	1.4.32	43°42.7'	5.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.4.32	1.4.29	311°49.2'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.5.33	1.5.34	180°0.0'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.5.34	1.5.35	90°0.0'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.5.35	1.5.36	0°0.0'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.5.36	1.5.33	270°0.0'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.6.37	1.6.38	180°0.0'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.6.38	1.6.39	90°0.0'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.6.39	1.6.40	0°0.0'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.6.40	1.6.37	270°0.0'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.7.41	1.7.42	177°42.5'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.7.42	1.7.43	87°42.5'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.7.43	1.7.44	357°42.5'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.7.44	1.7.41	267°42.5'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.8.45	1.8.46	180°0.0'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.8.46	1.8.47	90°0.0'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.8.47	1.8.48	0°0.0'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.8.48	1.8.45	270°0.0'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 20
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570059			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:156	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295057.08	2185626.95	-	-
2	295059.27	2185629.09	-	-
3	295074.78	2185644.16	-	-
4	295076.41	2185645.23	-	-
5	295098.11	2185659.5	-	-
6	295107.99	2185694.52	-	-
7	295087.12	2185722.88	-	-
8	295072.15	2185759.2	-	-
9	295092.19	2185788.74	-	-
10	295086.8	2185788.84	-	-
11	294610.75	2185797.99	-	-
12	294603.21	2185798.13	-	-
13	294599.79	2185771.49	-	-
14	294590.59	2185699.84	-	-
15	294581.27	2185662.71	-	-
16	294587.19	2185649.64	-	-
17	294607.57	2185644.47	-	-
18	294651.16	2185642.77	-	-
19	294906.67	2185632.81	-	-
20	295043.32	2185627.48	-	-
21	295057.08	2185626.95	-	-
1	294605.96	2185785.1	-	-
2	294605.73	2185785.01	-	-
3	294605.63	2185785.24	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 20
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570059				
Кадастровый номер:			47:29:0788001:156	
4	294605.87	2185785.34	-	-
5	294605.96	2185785.1	-	-
1	294637.11	2185706.4	-	-
2	294636.88	2185706.3	-	-
3	294636.79	2185706.54	-	-
4	294637.02	2185706.63	-	-
5	294637.11	2185706.4	-	-
1	294665.08	2185649.88	-	-
2	294660.74	2185645.74	-	-
3	294660.59	2185645.94	-	-
4	294664.91	2185650.07	-	-
5	294665.08	2185649.88	-	-
1	294745.86	2185643.45	-	-
2	294745.61	2185643.45	-	-
3	294745.61	2185643.7	-	-
4	294745.86	2185643.7	-	-
5	294745.86	2185643.45	-	-
1	294834.14	2185641.09	-	-
2	294833.89	2185641.09	-	-
3	294833.89	2185641.34	-	-
4	294834.14	2185641.34	-	-
5	294834.14	2185641.09	-	-
1	294924.97	2185638.84	-	-
2	294924.72	2185638.85	-	-
3	294924.73	2185639.1	-	-
4	294924.98	2185639.09	-	-
5	294924.97	2185638.84	-	-
1	295001.18	2185636.9	-	-
2	295000.93	2185636.9	-	-
3	295000.93	2185637.15	-	-
4	295001.18	2185637.15	-	-
5	295001.18	2185636.9	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

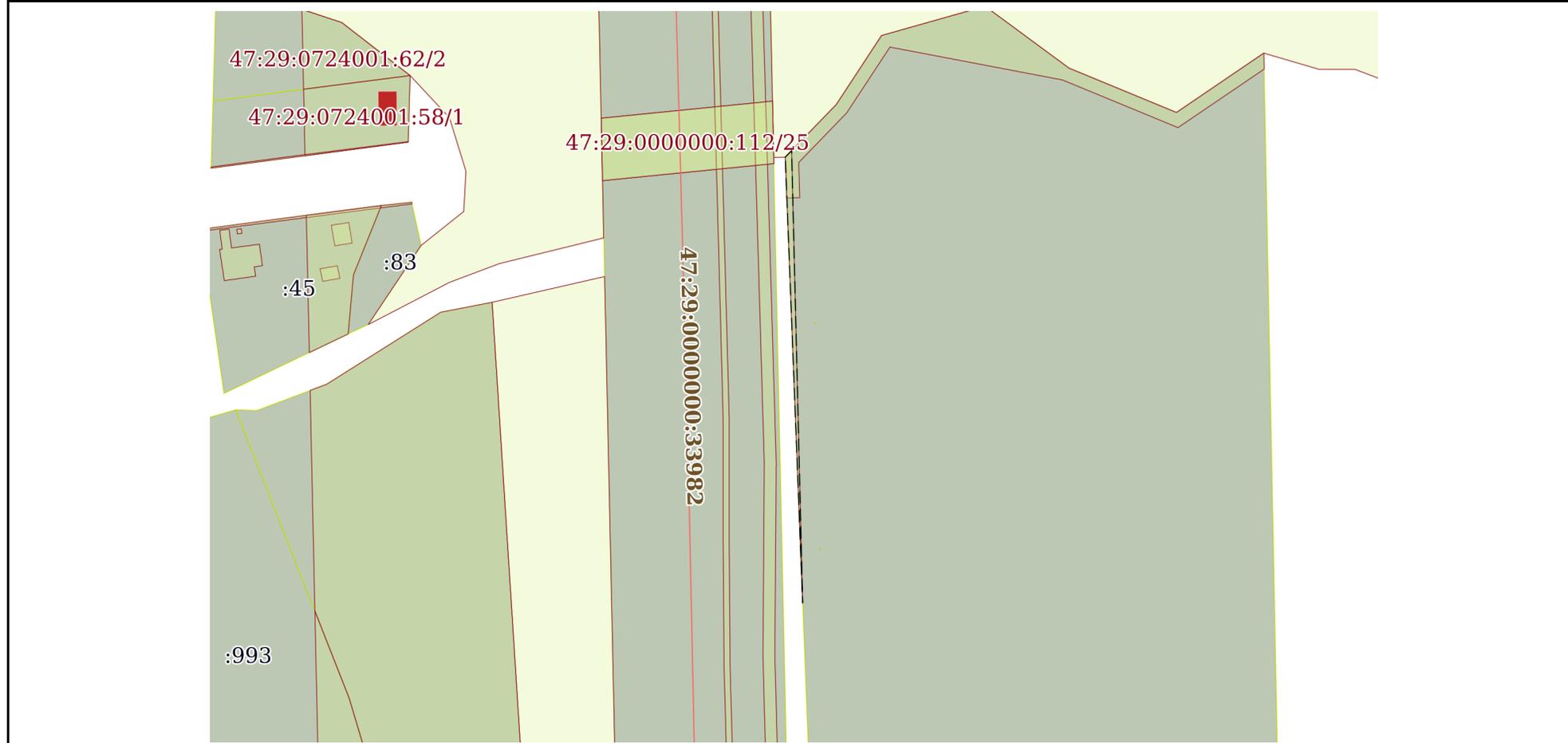
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 20
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570059

Кадастровый номер: 47:29:0788001:156

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:29:0788001:156/2



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 20

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570059

Кадастровый номер:

47:29:0788001:156

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:156/3



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

421

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 20
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570059			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:156	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
47:29:0788001:156/1		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Особый режим использования земли. Охранная зона	
47:29:0788001:156/2		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Особый режим использования земли. Охранная зона	
47:29:0788001:156/3		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Особый режим использования земли. Охранная зона	
47:29:0788001:156/4	46430	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-09-18 12:23:56; реквизиты документа-основания: карта (план) от 18.10.2013 № 92/2013 выдан: Управление Росреестра по Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): Объект землеустройства, придорожная полоса федеральной автомобильной дороги Р-23 «Санкт-Петербург - Псков - Пустошка - Невель - граница с Республикой Белоруссия» в Лужском районе Ленинградской области, предусматривает определенные ограничения использования территории, которые регламентируются Приказом №4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения» от 13.01.2010»; Реестровый номер границы: 47.29.2.30	
47:29:0788001:156/5	10003	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2017-11-28 16:22:37; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия или зон его охраны с перечнем координат характерных точек этих границ от 14.09.2017 № - выдан: Общество с ограниченной ответственностью "МОРИОН"; Содержание ограничения (обременения): содержание ограничений использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий – указаны в п. 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 47.29.2.133	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 20
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570059			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:156	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:156/1				
Система координат 1963 (зона 3)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	6495057.08	185626.95	-	-
2	6495059.27	185629.09	-	-
3	6495074.78	185644.16	-	-
4	6495076.41	185645.23	-	-
5	6494667.59	185655.57	-	-
6	6494610.75	185797.99	-	-
7	6494603.21	185798.13	-	-
8	6494599.79	185771.49	-	-
9	6494651.16	185642.77	-	-
10	6494906.67	185632.81	-	-
11	6495043.32	185627.48	-	-
12	6495057.08	185626.95	-	-
1	6494605.96	185785.1	-	-
2	6494605.73	185785.01	-	-
3	6494605.63	185785.24	-	-
4	6494605.87	185785.34	-	-
5	6494605.96	185785.1	-	-
1	6494637.11	185706.4	-	-
2	6494636.88	185706.3	-	-
3	6494636.79	185706.54	-	-
4	6494637.02	185706.63	-	-
5	6494637.11	185706.4	-	-
1	6494665.08	185649.88	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 20
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570059					
Кадастровый номер:			47:29:0788001:156		
2	6494660.74	185645.74	-	-	
3	6494660.59	185645.94	-	-	
4	6494664.91	185650.07	-	-	
5	6494665.08	185649.88	-	-	
1	6494745.86	185643.45	-	-	
2	6494745.61	185643.45	-	-	
3	6494745.61	185643.7	-	-	
4	6494745.86	185643.7	-	-	
5	6494745.86	185643.45	-	-	
1	6494834.14	185641.09	-	-	
2	6494833.89	185641.09	-	-	
3	6494833.89	185641.34	-	-	
4	6494834.14	185641.34	-	-	
5	6494834.14	185641.09	-	-	
1	6494924.97	185638.84	-	-	
2	6494924.72	185638.85	-	-	
3	6494924.73	185639.1	-	-	
4	6494924.98	185639.09	-	-	
5	6494924.97	185638.84	-	-	
1	6495001.18	185636.9	-	-	
2	6495000.93	185636.9	-	-	
3	6495000.93	185637.15	-	-	
4	6495001.18	185637.15	-	-	
5	6495001.18	185636.9	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 20
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570059				
Кадастровый номер:			47:29:0788001:156	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:156/2				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295057.08	2185626.95	-	-
2	295059.27	2185629.09	-	-
3	294906.67	2185632.81	-	-
4	295043.32	2185627.48	-	-
5	295057.08	2185626.95	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 20

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570059

Кадастровый номер: 47:29:0788001:156

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 47:29:0788001:156/3			
Система координат МСК 47 зона 2			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	295098.11	2185659.5	-	-
2	295107.99	2185694.52	-	-
3	295087.12	2185722.88	-	-
4	295072.15	2185759.2	-	-
5	295092.19	2185788.74	-	-
6	295086.8	2185788.84	-	-
7	295067.07	2185759.73	-	-
8	295083.15	2185720.66	-	-
9	295094.24	2185662.34	-	-
10	295072.08	2185647.76	-	-
11	295055.3	2185631.5	-	-
12	295043.44	2185631.83	-	-
13	295043.32	2185627.48	-	-
14	295057.08	2185626.95	-	-
15	295074.78	2185644.16	-	-
16	295098.11	2185659.5	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 20				
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570059				
Кадастровый номер:			47:29:0788001:156	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:156/4				
Система координат 1963 (Лужский)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	6494636.88	185706.3	-	-
2	6494637.11	185706.4	-	-
3	6494637.02	185706.63	-	-
4	6494636.79	185706.54	-	-
5	6494636.88	185706.3	-	-
1	6494660.59	185645.94	-	-
2	6494660.74	185645.74	-	-
3	6494665.08	185649.88	-	-
4	6494664.91	185650.07	-	-
5	6494660.59	185645.94	-	-
1	6494745.61	185643.45	-	-
2	6494745.86	185643.45	-	-
3	6494745.86	185643.7	-	-
4	6494745.61	185643.7	-	-
5	6494745.61	185643.45	-	-
1	6494833.89	185641.09	-	-
2	6494834.14	185641.09	-	-
3	6494834.14	185641.34	-	-
4	6494833.89	185641.34	-	-
5	6494833.89	185641.09	-	-
1	6494924.72	185638.85	-	-
2	6494924.97	185638.84	-	-
3	6494924.98	185639.09	-	-
4	6494924.73	185639.1	-	-
5	6494924.72	185638.85	-	-
1	6495000.93	185636.9	-	-
2	6495001.18	185636.9	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 20				
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570059				
Кадастровый номер:			47:29:0788001:156	
3	6495001.18	185637.15	-	-
4	6495000.93	185637.15	-	-
5	6495000.93	185636.9	-	-
1	6495057.08	185626.95	-	-
2	6495043.32	185627.48	-	-
3	6494906.67	185632.81	-	-
4	6494651.16	185642.77	-	-
5	6494607.57	185644.47	-	-
6	6494587.19	185649.64	-	-
7	6494581.27	185662.71	-	-
8	6494590.59	185699.84	-	-
9	6494594.84	185732.92	-	-
10	6495087.45	185722.43	-	-
11	6495107.99	185694.52	-	-
12	6495098.11	185659.5	-	-
13	6495076.41	185645.23	-	-
14	6495074.78	185644.16	-	-
15	6495059.27	185629.09	-	-
16	6495057.08	185626.95	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 20				
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570059				
Кадастровый номер:			47:29:0788001:156	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:156/5				
Система координат 1963 (Лужский)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	6494605.73	185785.01	-	-
2	6494605.96	185785.1	-	-
3	6494605.87	185785.34	-	-
4	6494605.63	185785.24	-	-
5	6494605.73	185785.01	-	-
1	6494636.88	185706.3	-	-
2	6494637.11	185706.4	-	-
3	6494637.02	185706.63	-	-
4	6494636.79	185706.54	-	-
5	6494636.88	185706.3	-	-
1	6494660.59	185645.94	-	-
2	6494660.74	185645.74	-	-
3	6494665.08	185649.88	-	-
4	6494664.91	185650.07	-	-
5	6494660.59	185645.94	-	-
1	6494745.61	185643.45	-	-
2	6494745.86	185643.45	-	-
3	6494745.86	185643.7	-	-
4	6494745.61	185643.7	-	-
5	6494745.61	185643.45	-	-
1	6494833.89	185641.09	-	-
2	6494834.14	185641.09	-	-
3	6494834.14	185641.34	-	-
4	6494833.89	185641.34	-	-
5	6494833.89	185641.09	-	-
1	6494924.72	185638.85	-	-
2	6494924.97	185638.84	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 20				
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570059				
Кадастровый номер:			47:29:0788001:156	
3	6494924.98	185639.09	-	-
4	6494924.73	185639.1	-	-
5	6494924.72	185638.85	-	-
1	6495000.93	185636.9	-	-
2	6495001.18	185636.9	-	-
3	6495001.18	185637.15	-	-
4	6495000.93	185637.15	-	-
5	6495000.93	185636.9	-	-
1	6495057.08	185626.95	-	-
2	6495043.32	185627.48	-	-
3	6494906.67	185632.81	-	-
4	6494651.16	185642.77	-	-
5	6494650.61	185642.79	-	-
6	6494626.9	185702.93	-	-
7	6494599.79	185771.5	-	-
8	6494603.21	185798.13	-	-
9	6494610.75	185797.99	-	-
10	6494611.89	185797.97	-	-
11	6494615.29	185789.39	-	-
12	6494646.44	185710.63	-	-
13	6494667.75	185656.62	-	-
14	6494745.68	185654.29	-	-
15	6494833.91	185651.94	-	-
16	6494924.68	185649.64	-	-
17	6495000.92	185647.62	-	-
18	6495066.94	185646.26	-	-
19	6495077.79	185646.14	-	-
20	6495076.41	185645.23	-	-
21	6495074.78	185644.16	-	-
22	6495059.27	185629.09	-	-
23	6495057.08	185626.95	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022, поступившего на рассмотрение 30.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 26
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:166
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	15.07.2009

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	166
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир у д. Раковичи, контур № 127. Почтовый адрес ориентира: Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение, АОЗТ 'Звездочка'.
Площадь:	603366
Кадастровая стоимость, руб.:	3547792.08
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:29:0788001:36
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 26		
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879		
Кадастровый номер:	47:29:0788001:166	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: межевое дело от 15.07.2009 № 21047. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: межевое дело от 15.07.2009 № 21047. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:166	
		<p>установлен; реквизиты документа-основания: межевое дело от 15.07.2009 № 21047. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: межевое дело от 15.07.2009 № 21047. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: межевое дело от 15.07.2009 № 21047. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: межевое дело от 15.07.2009 № 21047. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2015; реквизиты документа-основания: карта (план) от 18.10.2013 № 92/2013 выдан: Управление Росреестра по Ленинградской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.11.2017; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия или зон его охраны с перечнем координат характерных точек этих границ от 14.09.2017 № - выдан: Общество с ограниченной ответственностью "МОРИОН". Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 47:29:0725001:62. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:166	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санец Виктор Ануфриевич
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-78-23/002/2010-229 14.04.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	14.04.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	47-78-23/002/2010-229	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, выдан 07.04.2010, Управление Роснедвижимости по Ленинградской области. Территориальный отдел по Лужскому району	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:166	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 26
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879

Кадастровый номер: 47:29:0788001:166

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	101°36.2'	88.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	119°40.1'	18.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	165°42.5'	40.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	96°47.5'	50.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	178°49.4'	52.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	87°51.9'	150.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	160°59.5'	20.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	185°45.5'	29.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	173°53.3'	87.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	104°21.9'	41.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	184°16.1'	106.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	90°36.1'	171.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	5°5.3'	58.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	48°0.7'	58.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	91°27.7'	239.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	125°54.1'	70.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	158°32.5'	271.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	167°43.5'	34.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	196°32.6'	84.47	данные отсутствуют	47:29:0788001:167, 47:29:0788001:646	адрес отсутствует; данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	248°35.0'	19.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	211°56.3'	124.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	201°58.3'	166.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	266°11.2'	194.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	268°28.8'	179.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 26	
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879							
Кадастровый номер:				47:29:0788001:166			
25	1.1.25	1.1.26	213°40.2`	103.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	267°14.9`	26.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	281°21.7`	62.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	300°52.7`	18.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	327°35.8`	83.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	276°31.1`	109.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	2°53.2`	369.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	359°29.0`	170.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	271°49.7`	121.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	0°29.1`	55.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	75°43.4`	42.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	44°7.1`	34.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	5°13.7`	40.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	318°24.0`	25.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	277°55.3`	66.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.1	358°45.7`	255.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:166	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	293705.84	2185667.38	-	-
2	293687.95	2185754.51	-	-
3	293678.67	2185770.8	-	-
4	293639.77	2185780.71	-	-
5	293633.75	2185831.26	-	-
6	293581.68	2185832.33	-	-
7	293587.27	2185982.26	-	-
8	293567.56	2185989.05	-	-
9	293538.51	2185986.12	-	-
10	293451.2	2185995.47	-	-
11	293440.92	2186035.61	-	-
12	293334.42	2186027.66	-	-
13	293332.62	2186199.37	-	-
14	293390.67	2186204.54	-	-
15	293429.76	2186247.97	-	-
16	293423.66	2186487.07	-	-
17	293382.33	2186544.16	-	-
18	293129.5	2186643.54	-	-
19	293096.04	2186650.82	-	-
20	293015.07	2186626.77	-	-
21	293007.79	2186608.21	-	-
22	292902.46	2186542.55	-	-
23	292747.6	2186480.07	-	-
24	292734.64	2186285.63	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879				
Кадастровый номер:			47:29:0788001:166	
25	292729.88	2186106.21	-	-
26	292644.06	2186049.04	-	-
27	292642.8	2186022.83	-	-
28	292655.15	2185961.37	-	-
29	292664.58	2185945.6	-	-
30	292735.13	2185900.82	-	-
31	292747.59	2185791.78	-	-
32	293116.61	2185810.39	-	-
33	293287.5	2185808.85	-	-
34	293291.38	2185687.26	-	-
35	293346.93	2185687.73	-	-
36	293357.31	2185728.52	-	-
37	293382.04	2185752.5	-	-
38	293422.25	2185756.18	-	-
39	293441.42	2185739.16	-	-
40	293450.64	2185672.9	-	-
41	293705.84	2185667.38	-	-
42	293705.84	2185667.38	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 6

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 26

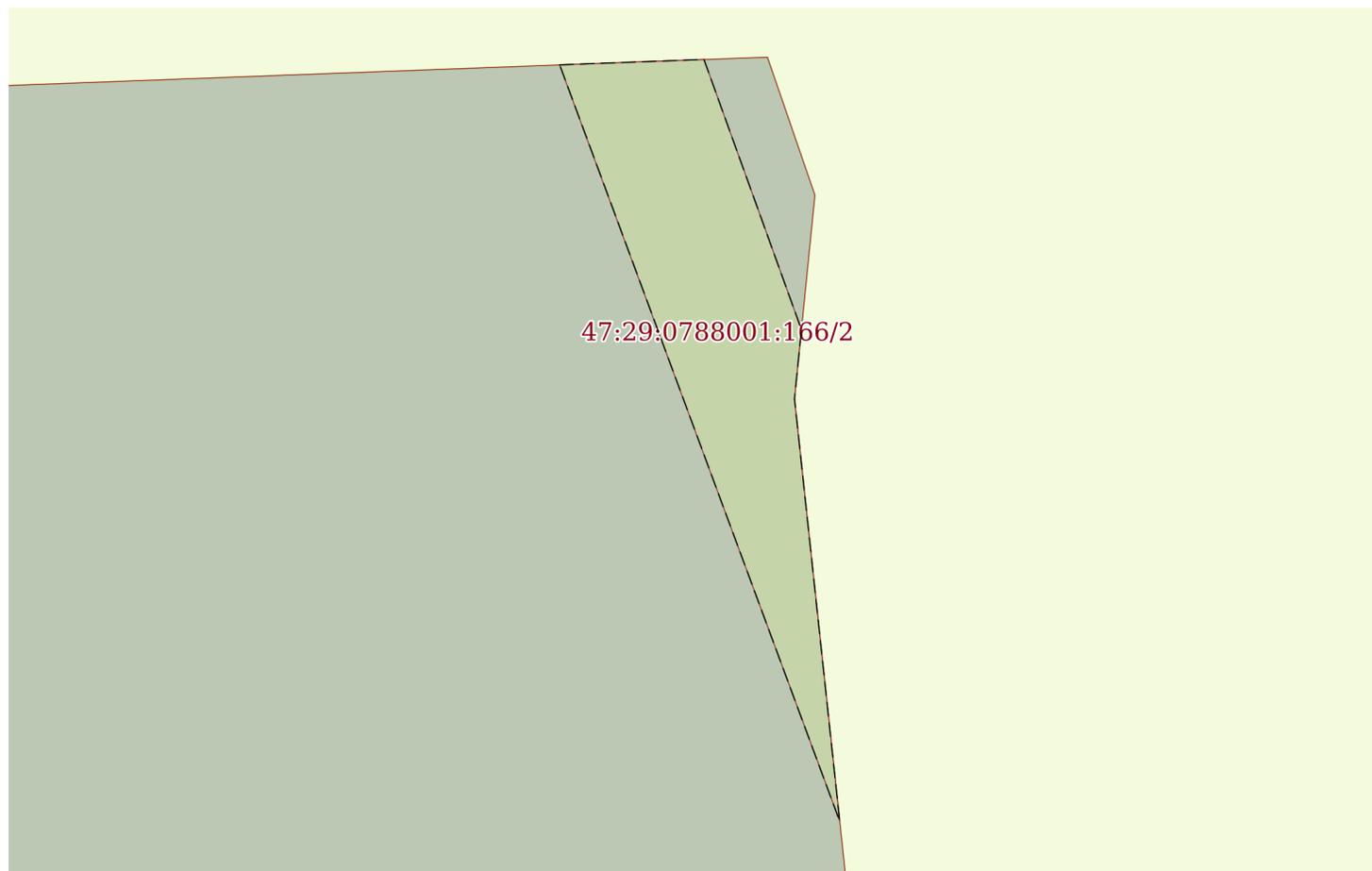
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879

Кадастровый номер:

47:29:0788001:166

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:166/2



47:29:0788001:166/2

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 6

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 26

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879

Кадастровый номер:

47:29:0788001:166

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:166/3



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 6

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 26

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879

Кадастровый номер:

47:29:0788001:166

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:166/4



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4

Всего листов раздела 4: 6

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 26

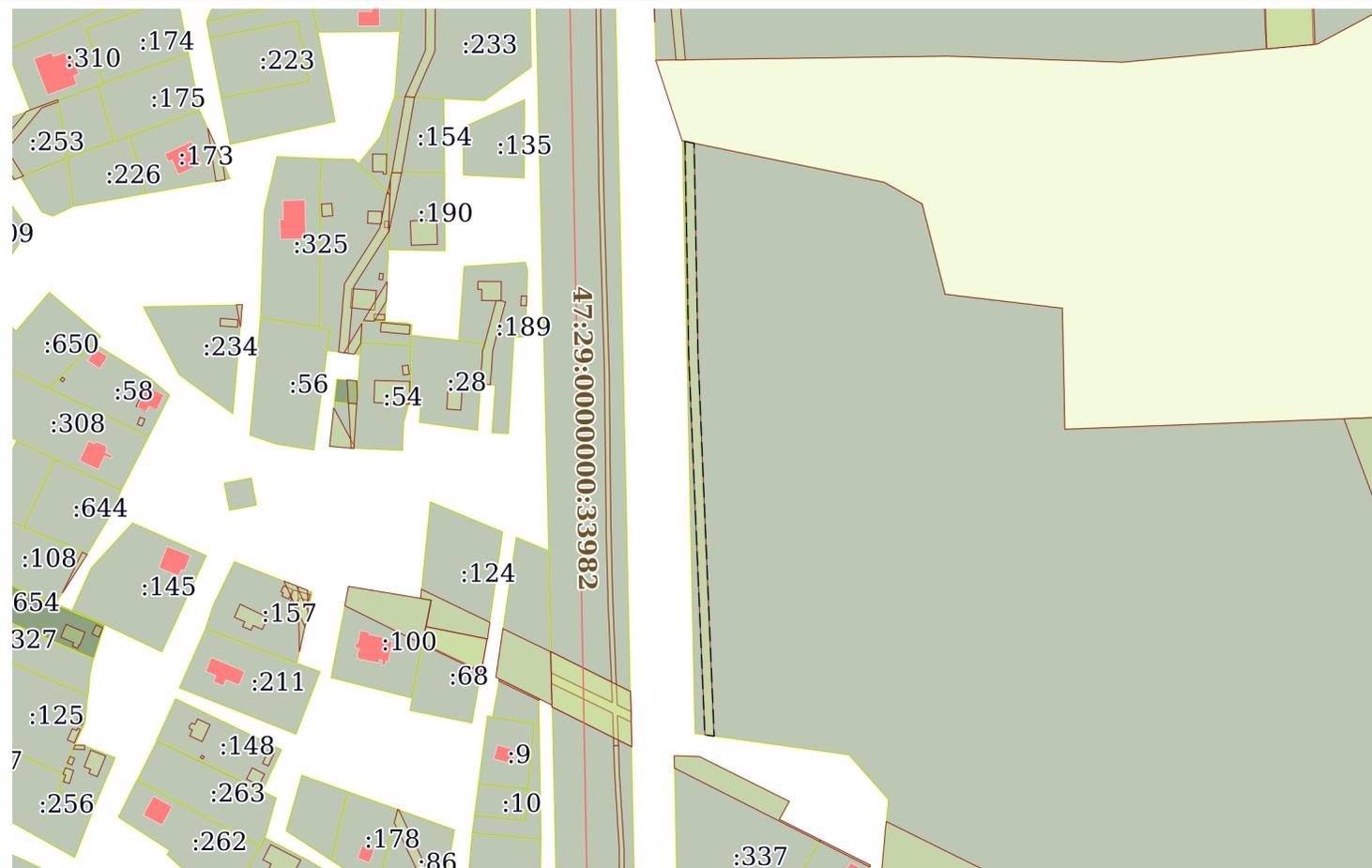
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879

Кадастровый номер:

47:29:0788001:166

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:166/5



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4

Всего листов раздела 4: 6

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 26

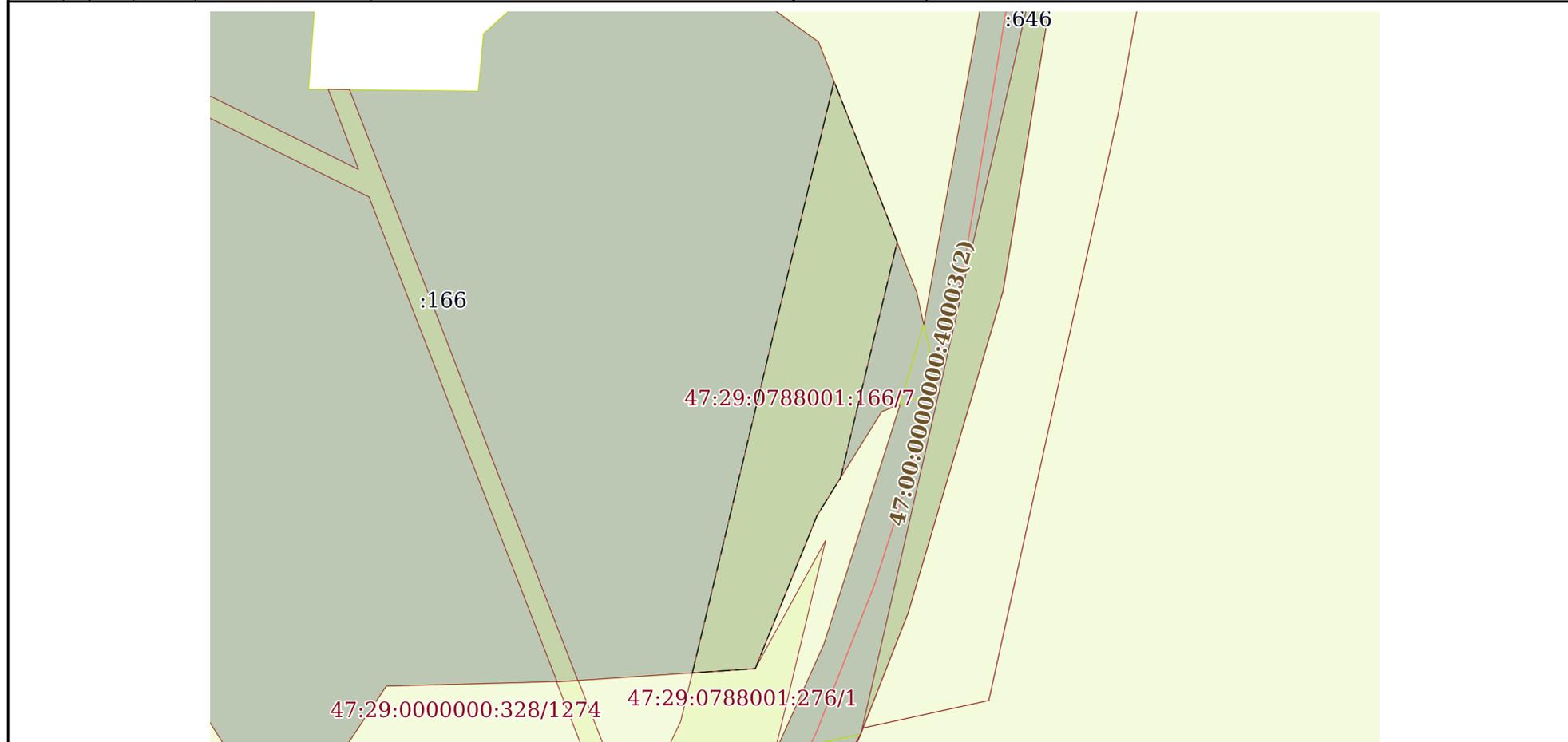
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879

Кадастровый номер:

47:29:0788001:166

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:166/7



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 26
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879

Кадастровый номер: 47:29:0788001:166

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:29:0788001:166/1	20451.61	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: межевое дело от 15.07.2009 № 21047; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона ВЛ-10 кВ
47:29:0788001:166/2	1449.14	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: межевое дело от 15.07.2009 № 21047; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона ВЛ-10 кВ
47:29:0788001:166/3	393.99	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: межевое дело от 15.07.2009 № 21047; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземного кабеля связи
47:29:0788001:166/4	370.93	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: межевое дело от 15.07.2009 № 21047; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземного кабеля связи
47:29:0788001:166/5	1017.42	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: межевое дело от 15.07.2009 № 21047; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземного кабеля связи
47:29:0788001:166/6	14.6	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: межевое дело от 15.07.2009 № 21047; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона ВЛ-10 кВ
47:29:0788001:166/7	48434	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-09-18 12:23:58; реквизиты документа-основания: карта (план) от 18.10.2013 № 92/2013 выдан: Управление Росреестра по Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): Объект землеустройства, придорожная полоса федеральной автомобильной дороги Р-23 «Санкт-Петербург - Псков - Пустошка - Невель - граница с Республикой Белоруссия» в Лужском районе Ленинградской области, предусматривает определенные ограничения использования территории, которые регламентируются Приказом №4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения» от 13.01.2010»; Реестровый номер границы: 47.29.2.30
47:29:0788001:166/8	23794	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2017-11-28 16:22:38; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия или зон его охраны с перечнем координат характерных точек этих границ от 14.09.2017 № - выдан: Общество с ограниченной ответственностью "МОРИОН"; Содержание ограничения (обременения): содержание ограничений использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий – указаны в п. 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:166	
		электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 47.29.2.133	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:166	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:166/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	293334.22	2186047.47	-	-
2	293333.99	2186068.98	-	-
3	292735.62	2186300.27	-	-
4	292734.64	2186285.63	-	-
5	292734.47	2186279.32	-	-
6	293225.26	2186088.79	-	-
7	293391.4	2185753.35	-	-
8	293412.76	2185755.31	-	-
9	293253	2186078.28	-	-
10	293334.22	2186047.47	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879				
Кадастровый номер:			47:29:0788001:166	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:166/2				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	293586.16	2185952.57	-	-
2	293586.93	2185973.18	-	-
3	293548.38	2185987.11	-	-
4	293538.51	2185986.12	-	-
5	293478.24	2185992.57	-	-
6	293586.16	2185952.57	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879				
Кадастровый номер:		47:29:0788001:166		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:166/3				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	293366.93	2185737.86	-	-
2	293356.1	2185751.95	-	-
3	293337.88	2185768.59	-	-
4	293287.84	2185798.47	-	-
5	293288.01	2185793.7	-	-
6	293335.34	2185765.5	-	-
7	293353.04	2185749.37	-	-
8	293364.02	2185735.1	-	-
9	293366.93	2185737.86	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 26

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879

Кадастровый номер: 47:29:0788001:166

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 47:29:0788001:166/4			
Система координат МСК 47 зона 2			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	293358.88	2185730.22	-	-
2	293355.69	2185740.58	-	-
3	293342.44	2185756.85	-	-
4	293320.32	2185768.41	-	-
5	293304.94	2185781.24	-	-
6	293288.25	2185787.37	-	-
7	293288.4	2185783.07	-	-
8	293302.91	2185777.76	-	-
9	293318.04	2185765.11	-	-
10	293339.96	2185753.66	-	-
11	293351.98	2185739.02	-	-
12	293356.36	2185724.79	-	-
13	293357.22	2185728.63	-	-
14	293358.88	2185730.22	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879				
Кадастровый номер:			47:29:0788001:166	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:166/5				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	293705.53	2185668.58	-	-
2	293704.72	2185672.5	-	-
3	293613.62	2185674.18	-	-
4	293449.5	2185681.15	-	-
5	293450.06	2185677.13	-	-
6	293613.46	2185670.18	-	-
7	293705.53	2185668.58	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879				
Кадастровый номер:		47:29:0788001:166		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:166/6				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	6493449.5	185681.15	-	-
2	6493450.06	185677.13	-	-
3	6493450.64	185672.9	-	-
4	6493454.1	185672.83	-	-
5	6493449.47	185681.37	-	-
6	6493449.5	185681.15	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879				
Кадастровый номер:			47:29:0788001:166	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:166/7				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	292743.35	2186416.31	-	-
2	292747.6	2186480.07	-	-
3	292902.46	2186542.55	-	-
4	292940.98	2186566.56	-	-
5	293179.68	2186623.82	-	-
6	293342.38	2186559.86	-	-
7	292743.35	2186416.31	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 26

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879

Кадастровый номер: 47:29:0788001:166

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 47:29:0788001:166/8			
Система координат 1963 (Лужский)			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	6493451.65	185679.31	-	-
2	6493454.89	185672.81	-	-
3	6493450.64	185672.9	-	-
4	6493449.03	185684.5	-	-
5	6493451.65	185679.31	-	-
1	6493409.14	185754.98	-	-
2	6493390.74	185753.3	-	-
3	6493357.07	185821.04	-	-
4	6493318.23	185899.8	-	-
5	6493279.56	185978.18	-	-
6	6493246.31	186045.56	-	-
7	6493224.77	186088.6	-	-
8	6493145.64	186119.07	-	-
9	6493062	186151.61	-	-
10	6492978.41	186183.68	-	-
11	6492894.06	186216.56	-	-
12	6492812.55	186248.34	-	-
13	6492734.45	186278.64	-	-
14	6492734.64	186285.63	-	-
15	6492735.64	186300.7	-	-
16	6492736.56	186300.34	-	-
17	6492820.17	186267.92	-	-
18	6492901.68	186236.12	-	-
19	6492985.99	186203.26	-	-
20	6493069.56	186171.19	-	-
21	6493153.22	186138.65	-	-
22	6493236.11	186106.74	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 26
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570879					
Кадастровый номер:			47:29:0788001:166		
23	6493311.54	186078.07	-	-	
24	6493333.98	186069.53	-	-	
25	6493334.22	186046.97	-	-	
26	6493304.06	186058.45	-	-	
27	6493253.78	186077.56	-	-	
28	6493265.11	186054.9	-	-	
29	6493298.4	185987.48	-	-	
30	6493337.07	185909.1	-	-	
31	6493375.89	185830.36	-	-	
32	6493412.47	185756.78	-	-	
33	6493413.19	185755.35	-	-	
34	6493409.14	185754.98	-	-	
1	6493586.92	185972.78	-	-	
2	6493586.09	185950.6	-	-	
3	6493548.22	185965.23	-	-	
4	6493477.15	185992.69	-	-	
5	6493538.51	185986.12	-	-	
6	6493549.52	185987.23	-	-	
7	6493555.78	185984.81	-	-	
8	6493586.92	185972.78	-	-	
1	6493449.19	186003.32	-	-	
2	6493380.52	186029.34	-	-	
3	6493376.65	186030.81	-	-	
4	6493426.16	186034.51	-	-	
5	6493442.82	186028.2	-	-	
6	6493449.19	186003.32	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2022, поступившего на рассмотрение 08.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072231	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:209
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	13.11.2009

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение, АОЗТ 'Звездочка', вблизи д. Калгановка, рабочий участок № 117
Площадь:	10024 +/- 296
Кадастровая стоимость, руб.:	7319524.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:29:0000000:3
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072231			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:209	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56,		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072231			
Кадастровый номер:	47:29:0788001:209		
	56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 47:29:0788001:263.		
Получатель выписки:	Сашко Анастасия Леонидовна		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072231			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:209	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Шпудейко Николай Федорович
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47-23/081/2010-082 17.12.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	29.12.2009 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	47-78-23/115/2009-028	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости №4729-205/09-19478), выдан 13.11.2009, Управление Роснедвижимости по Ленинградской области. Территориальный отдел по Лужскому району	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 15		
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072231		
Кадастровый номер:	47:29:0788001:209	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072231

Кадастровый номер: 47:29:0788001:209

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:60000000	Условные обозначения:		
--------------------	-----------------------	--	--

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	462

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072231			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:209	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	170°12.5`	44.8	данные отсутствуют	47:29:0788001:263	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	161°19.1`	11.77	данные отсутствуют	47:29:0788001:263	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	265°18.2`	174.88	данные отсутствуют	47:29:0788001:263	адрес отсутствует
4	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	47:29:0788001:698	адрес отсутствует
5	1.1.4	1.1.5	351°59.1`	60.39	данные отсутствуют	47:29:0788001:263	адрес отсутствует
6	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	47:29:0788001:703	адрес отсутствует
7	1.1.5	1.1.6	86°44.6`	1.23	данные отсутствуют	47:29:0788001:263	адрес отсутствует
8	1.1.6	1.1.7	86°43.1`	161.76	данные отсутствуют	47:29:0788001:263	адрес отсутствует
9	1.1.7	1.1.8	86°44.5`	4.05	данные отсутствуют	47:29:0788001:263	адрес отсутствует
10	1.1.8	1.1.1	86°44.2`	4.57	данные отсутствуют	47:29:0788001:263	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072231			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:209	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294935.45	2185095.85	-	-
2	294935.19	2185091.29	-	-
3	294934.96	2185087.25	-	-
4	294925.7	2184925.76	-	-
5	294925.63	2184924.53	-	-
6	294865.83	2184932.95	-	-
7	294880.15	2185107.24	-	-
8	294891.3	2185103.47	-	-
9	294935.45	2185095.85	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

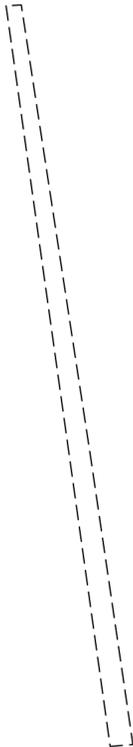
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

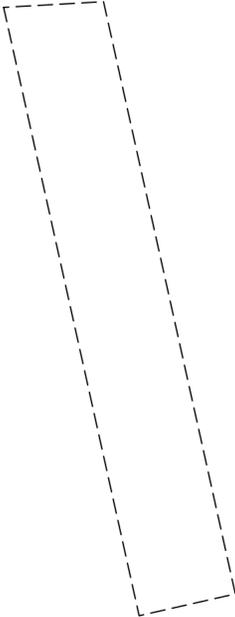
полное наименование должности

инициалы, фамилия

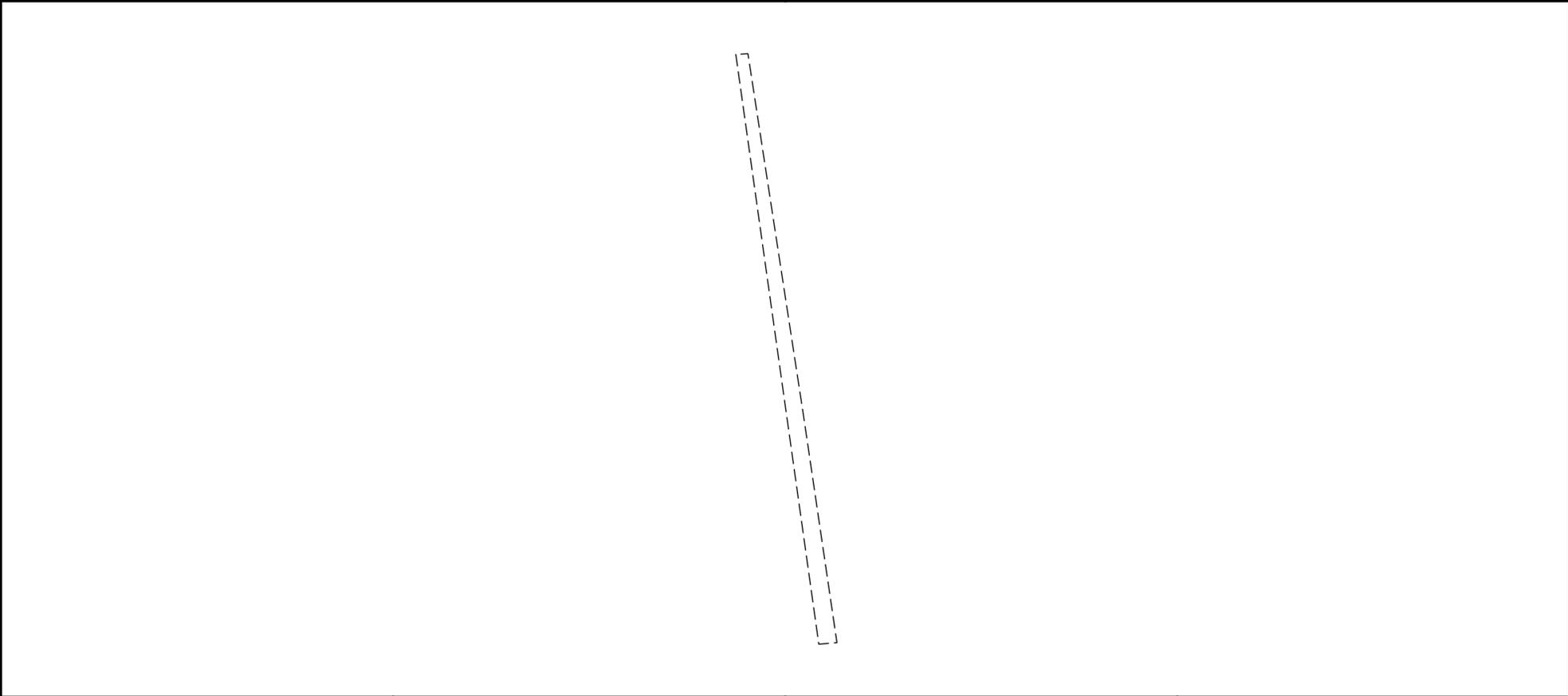
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072231			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:209	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:29:0788001:209/1	
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072231			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:209	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:29:0788001:209/2	
			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072231			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:209	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:29:0788001:209/3	
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072231			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:209	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
47:29:0788001:209/1	95	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона	
47:29:0788001:209/2	99	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона линии связи	
47:29:0788001:209/3	95	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона	
	Весь	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): 95,0 кв. м; 95,0 кв.м - охранная зона линии ВЛ-0,4 кВ; 99,0кв.м -охранная зона линии связи	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072231			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:209	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:209/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	6494925.63	184924.53	-	-
2	6494925.7	184925.76	-	-
3	6494889.32	184931.35	-	-
4	6494865.98	184934.79	-	-
5	6494865.83	184932.95	-	-
6	6494925.63	184924.53	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 15				
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072231				
Кадастровый номер:		47:29:0788001:209		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:209/2				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	6494934.96	185087.25	-	-
2	6494935.19	185091.29	-	-
3	6494911.25	185096.62	-	-
4	6494910.37	185092.73	-	-
5	6494934.96	185087.25	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15

13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072231

Кадастровый номер: 47:29:0788001:209

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:209/3				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	6494925.63	184924.53	-	-
2	6494925.7	184925.76	-	-
3	6494889.32	184931.35	-	-
4	6494865.98	184934.79	-	-
5	6494865.83	184932.95	-	-
6	6494925.63	184924.53	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2022, поступившего на рассмотрение 08.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072245	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:263
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	20.05.2010

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение, АОЗТ "Звездочка", вблизи д. Калгановка, рабочий участок 117
Площадь:	10129.56
Кадастровая стоимость, руб.:	7396604.712
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения сельхозпроизводства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
			Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
полное наименование должности				

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072245			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:263	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: межевой план от 20.05.2010 № 24548. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: межевой план	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072245			
Кадастровый номер:	47:29:0788001:263		
	от 20.05.2010 № 24548. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: межевой план от 20.05.2010 № 24548. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 47:29:0788001:209.		
Получатель выписки:	Сашко Анастасия Леонидовна		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072245			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:263	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Толстиков Петр Владимирович
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47-23/028/2011-209 17.05.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	29.06.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	47-78-23/037/2010-263	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости № 4729/202/10-4953), выдан 20.05.2010, Управление Роснедвижимости по Ленинградской области. Территориальный отдел по Лужскому району	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

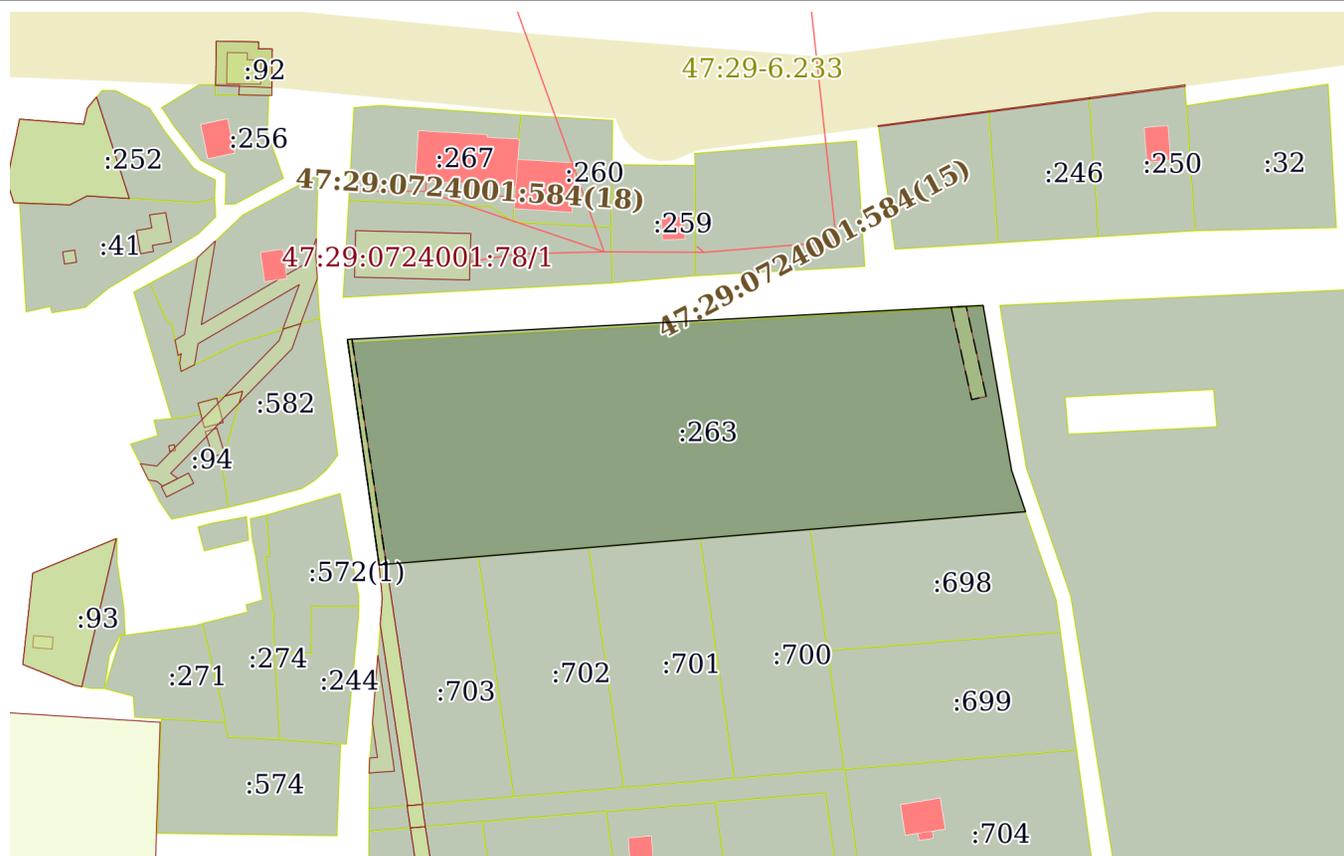
Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 15		
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072245		
Кадастровый номер:	47:29:0788001:263	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072245			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:263	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072245			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:263	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	265°18.2`	174.88	данные отсутствуют	47:29:0788001:209	адрес отсутствует
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	47:29:0788001:698	адрес отсутствует
3	1.1.2	1.1.3	351°59.8`	61.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	47:29:0788001:703	адрес отсутствует
5	1.1.3	1.1.4	86°56.2`	171.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.4	1.1.5	170°12.5`	45.1	данные отсутствуют	47:29:0788001:209	адрес отсутствует
7	1.1.5	1.1.1	161°19.1`	11.77	данные отсутствуют	47:29:0788001:209	адрес отсутствует

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072245			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:263	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294880.15	2185107.24	-	-
2	294891.3	2185103.47	-	-
3	294935.74	2185095.8	-	0.3
4	294926.57	2184924.41	-	0.3
5	294865.83	2184932.95	-	-
6	294880.15	2185107.24	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

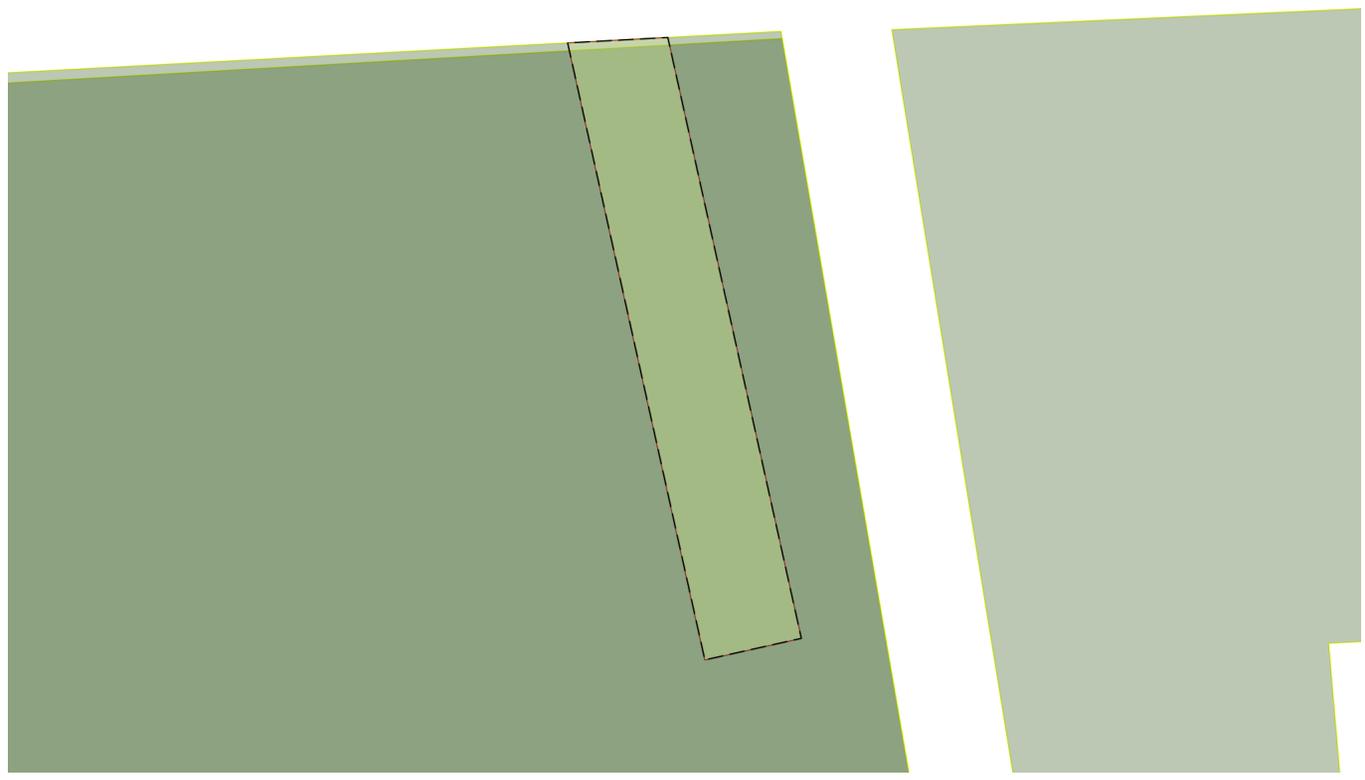
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072245			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:263	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:29:0788001:263/1	



Масштаб 1:300 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 15

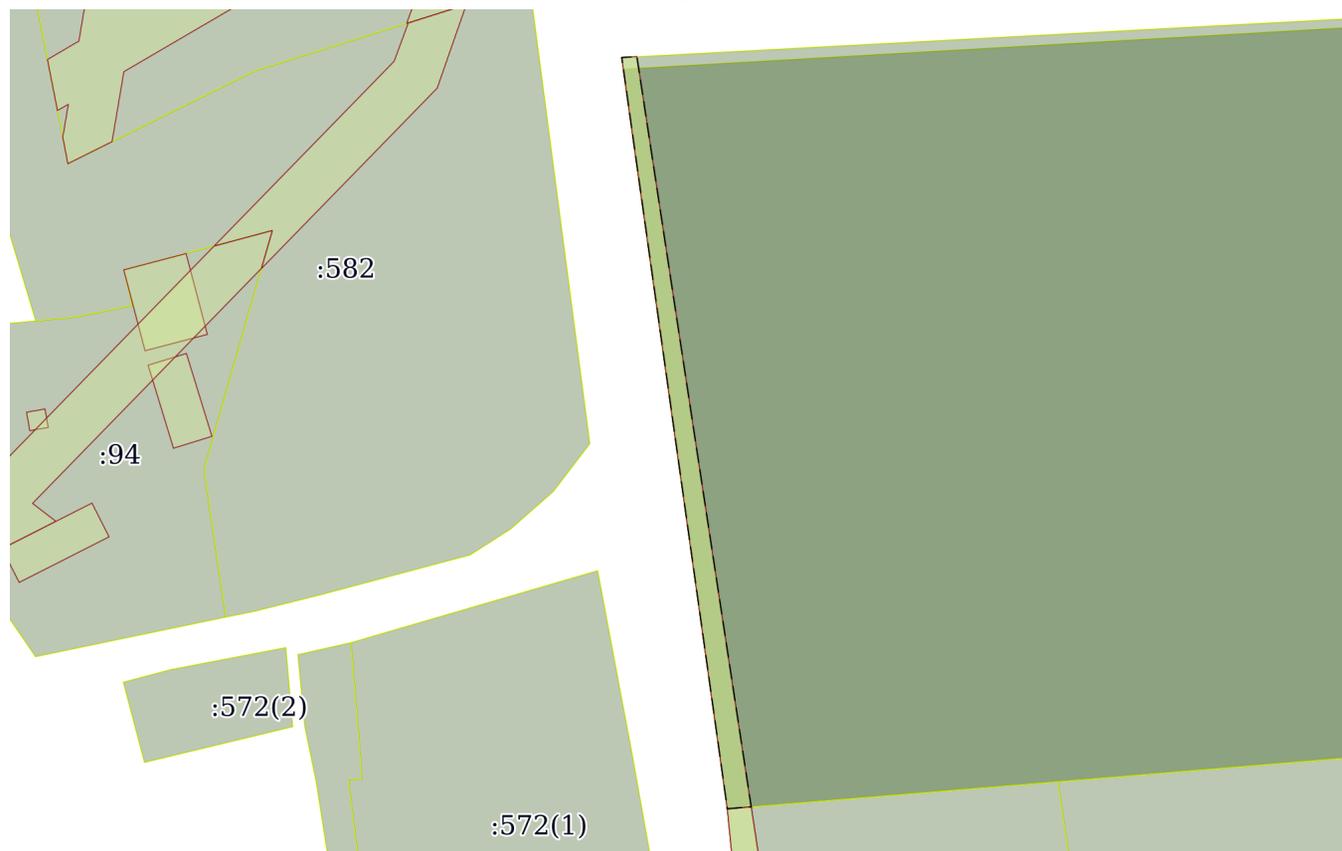
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072245

Кадастровый номер:

47:29:0788001:263

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:263/2



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 15

13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072245

Кадастровый номер:

47:29:0788001:263

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:29:0788001:263/3



Масштаб 1:600

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 15		
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072245		
Кадастровый номер:		47:29:0788001:263
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:29:0788001:263/1	100.71	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: межевой план от 20.05.2010 № 24548; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона ВЛ-0.22 кВ
47:29:0788001:263/2	96.62	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: межевой план от 20.05.2010 № 24548; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона ВЛ-0.4 кВ
47:29:0788001:263/3	96.62	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: межевой план от 20.05.2010 № 24548; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона линии связи

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072245			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:263	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:263/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294935.27	2185087.17	-	0.3
2	294935.49	2185091.22	-	0.3
3	294911.23	2185096.62	-	0.3
4	294910.36	2185092.72	-	0.3
5	294935.27	2185087.17	-	0.3

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15

13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072245

Кадастровый номер: 47:29:0788001:263

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:263/2				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294865.83	2184932.95	-	-
2	294865.99	2184934.88	-	-
3	294926.64	2184925.63	-	0.3
4	294926.57	2184924.41	-	0.3
5	294865.83	2184932.95	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 15				
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072245				
Кадастровый номер:			47:29:0788001:263	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:263/3				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294865.83	2184932.95	-	-
2	294865.99	2184934.88	-	-
3	294926.64	2184925.63	-	0.3
4	294926.57	2184924.41	-	0.3
5	294865.83	2184932.95	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2022, поступившего на рассмотрение 08.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072296	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:698
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	29.05.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Скребловское сельское поселение, д. Калгановка
Площадь:	2020 +/- 16
Кадастровая стоимость, руб.:	389334.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:29:0788001:171
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства.
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072296			
Кадастровый номер:	47:29:0788001:698		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Сашко Анастасия Леонидовна		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072296			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:698	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Шумилова Вероника Владимировна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47/023-47/023/015/2016-1700/2 11.08.2016 14:25:18
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072296			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:698	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072296

Кадастровый номер: 47:29:0788001:698

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072296			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:698	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	160°46.3`	25.11	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	172°9.4`	8.79	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	265°27.8`	62.96	-	47:29:0788001:699	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	351°49.3`	32.97	-	47:29:0788001:700	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.1	85°17.8`	58.18	-	47:29:0788001:209, 47:29:0788001:263	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072296			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:698	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294880.15	2185107.24	Закрепление отсутствует	0.1
2	294856.44	2185115.51	Закрепление отсутствует	0.1
3	294847.73	2185116.71	Закрепление отсутствует	0.1
4	294842.75	2185053.95	Закрепление отсутствует	0.1
5	294875.38	2185049.26	Закрепление отсутствует	0.1
6	294880.15	2185107.24	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2022, поступившего на рассмотрение 08.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072087	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:699
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	29.05.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Скребловское сельское поселение, д. Калгановка
Площадь:	2020 +/- 16
Кадастровая стоимость, руб.:	389334.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:29:0788001:171
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства.
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072087			
Кадастровый номер:	47:29:0788001:699		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Сашко Анастасия Леонидовна		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072087			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:699	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Шумилова Вероника Владимировна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47/023-47/023/015/2016-1701/2 11.08.2016 14:28:37
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

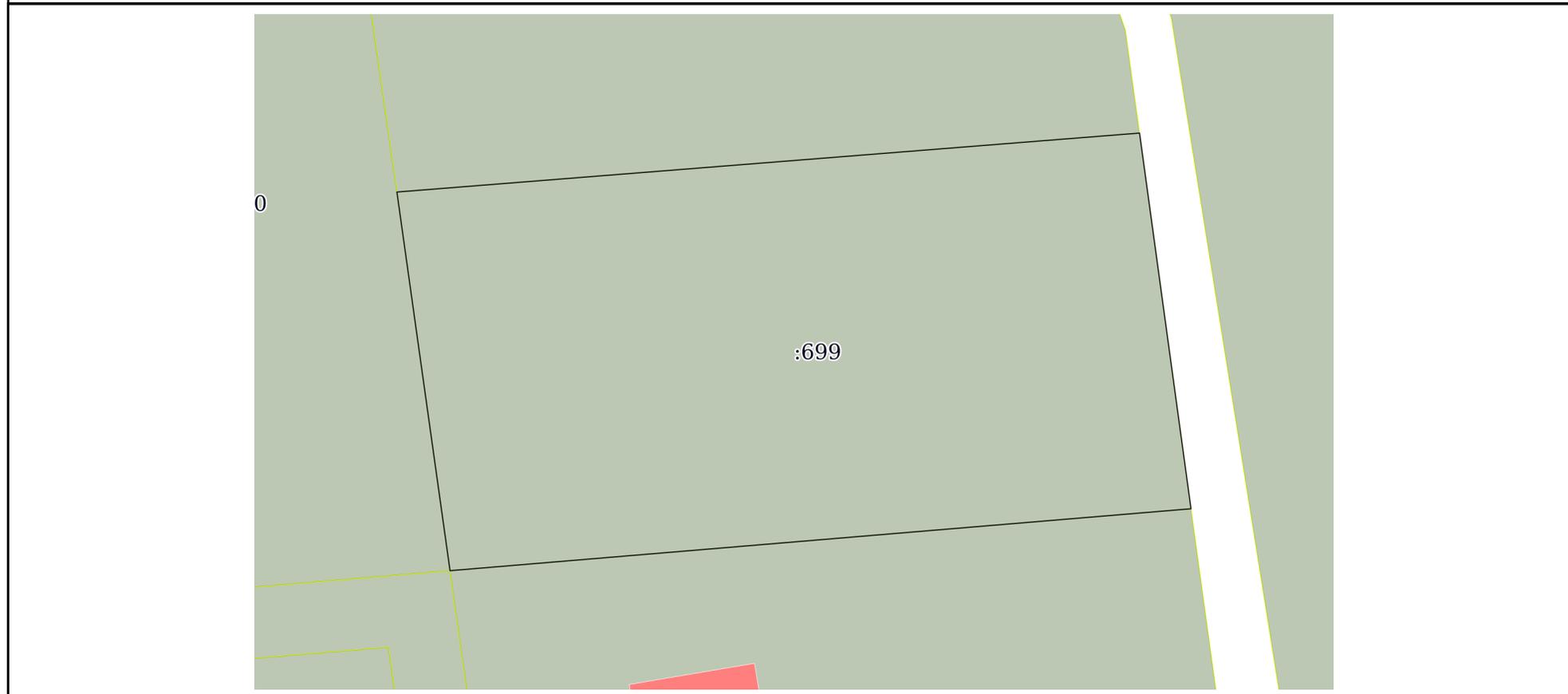
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072087			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:699	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072087			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:699	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072087			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:699	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	172°11.6`	32.03	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	265°13.6`	62.84	-	47:29:0788001:704	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	352°0.5`	32.29	-	47:29:0788001:700	адрес отсутствует
4	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	47:29:0788001:706	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.1	85°27.8`	62.96	-	47:29:0788001:698	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072087			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:699	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294847.73	2185116.71	Закрепление отсутствует	0.1
2	294816	2185121.06	Закрепление отсутствует	0.1
3	294810.77	2185058.44	Закрепление отсутствует	0.1
4	294842.75	2185053.95	Закрепление отсутствует	0.1
5	294847.73	2185116.71	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2022, поступившего на рассмотрение 08.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071273	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:704
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	16.06.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Скребловское сельское поселение, д. Калгановка, ул. Луговая, з/у 16
Площадь:	2500 +/- 18
Кадастровая стоимость, руб.:	481850
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:29:0788001:972
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:29:0788001:114
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства.
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071273			
Кадастровый номер:	47:29:0788001:704		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Сашко Анастасия Леонидовна		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия
полное наименование должности		502

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071273			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:704	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Миронюк Вадим Петрович
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:29:0788001:704-47/023/2018-2 17.05.2018 15:34:25
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	14.01.2019 17:04:53	
	номер государственной регистрации:	47:29:0788001:704-47/023/2019-3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.01.2019 с 14.01.2019 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления первой части кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке, № 63070-НКЛ/02, выдан 15.12.2018	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

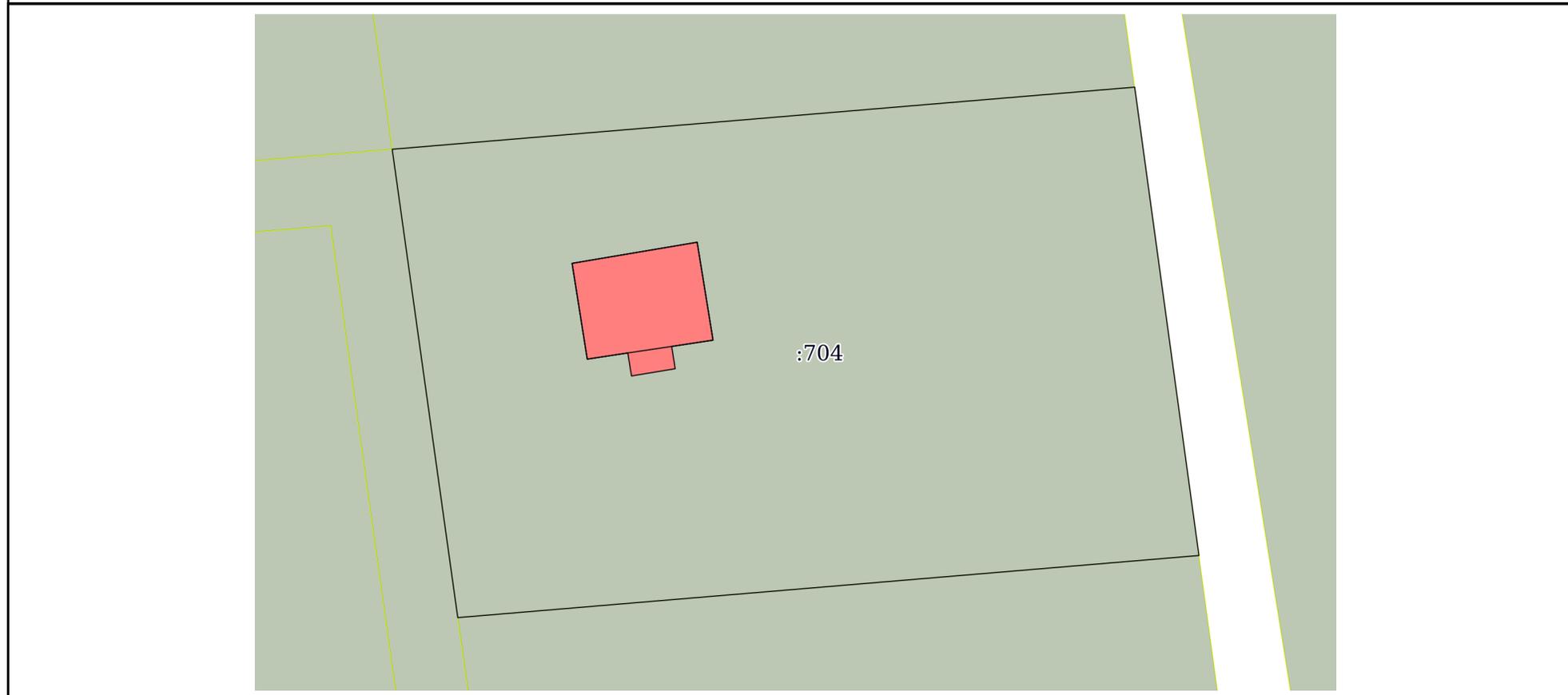
Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 7		
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071273		
Кадастровый номер:	47:29:0788001:704	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071273			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:704	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071273			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:704	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	85°13.0`	62.84	-	47:29:0788001:699	адрес отсутствует
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	47:29:0788001:700	адрес отсутствует
3	1.1.2	1.1.3	172°11.2`	39.87	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	265°12.5`	62.73	-	47:29:0788001:705	адрес отсутствует
5	1.1.4	1.1.1	352°1.8`	39.89	-	47:29:0788001:706	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071273			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:704	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294810.76	2185058.44	Закрепление отсутствует	0.1
2	294816	2185121.06	Закрепление отсутствует	0.1
3	294776.5	2185126.48	Закрепление отсутствует	0.1
4	294771.26	2185063.97	Закрепление отсутствует	0.1
5	294810.76	2185058.44	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2022, поступившего на рассмотрение 08.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071523	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:705
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	16.06.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Скребловское сельское поселение, д. Калгановка
Площадь:	2500 +/- 18
Кадастровая стоимость, руб.:	481850
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:29:0788001:114
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства.
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071523			
Кадастровый номер:	47:29:0788001:705		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Сашко Анастасия Леонидовна		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия
полное наименование должности		509

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071523			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:705	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Филиппов Павел Васильевич
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:29:0788001:705-47/023/2018-2 05.06.2018 11:03:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

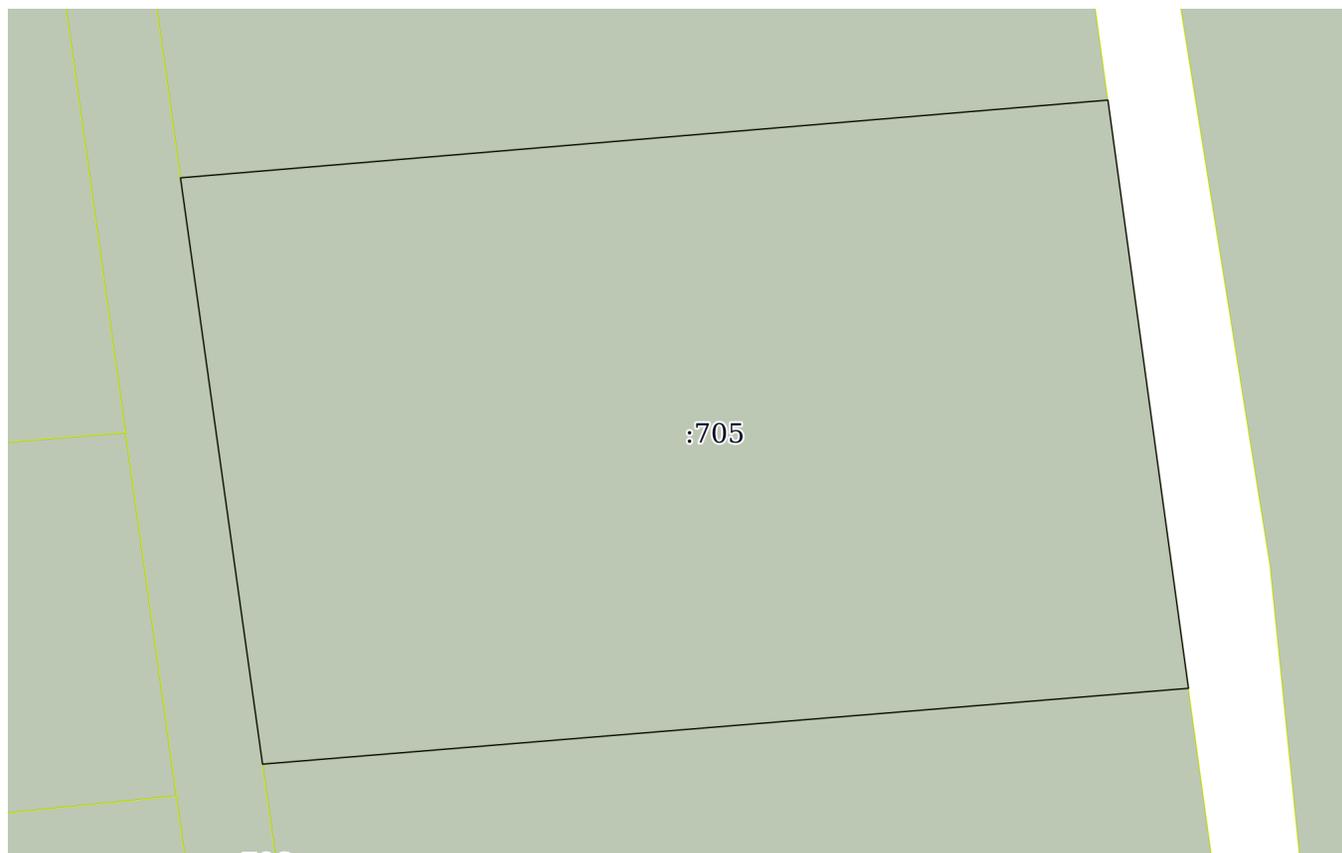
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071523			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:705	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071523			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:705	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071523			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:705	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	172°11.9`	40.0	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	265°19.1`	62.62	-	47:29:0788001:723	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	352°1.8`	39.89	-	47:29:0788001:706	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	85°12.5`	62.73	-	47:29:0788001:704	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071523			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:705	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294776.5	2185126.48	Закрепление отсутствует	0.1
2	294736.87	2185131.91	Закрепление отсутствует	0.1
3	294731.76	2185069.5	Закрепление отсутствует	0.1
4	294771.26	2185063.97	Закрепление отсутствует	0.1
5	294776.5	2185126.48	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2022, поступившего на рассмотрение 08.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072161	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:722
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	16.06.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Скребловское сельское поселение, д. Калгановка
Площадь:	2500 +/- 18
Кадастровая стоимость, руб.:	481850
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:29:0788001:114
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства.
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072161			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:722	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 29.04.2015 № 47-А В № 613720 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ленинградской области.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072161			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:722	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072161			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:722	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Шпудейко Николай Федорович
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47/023-47/023/021/2015-477/1 02.07.2015 16:39:23
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072161			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:722	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

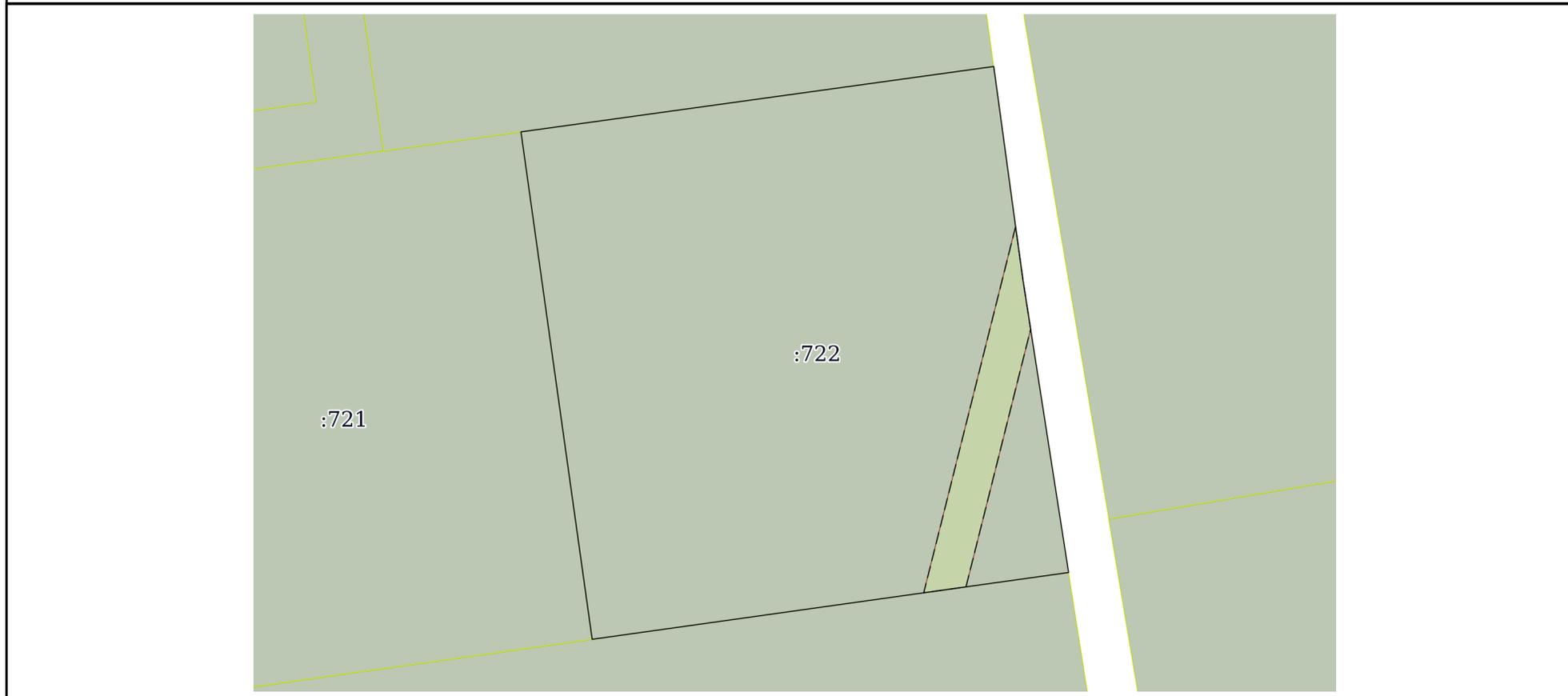
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072161

Кадастровый номер: 47:29:0788001:722

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600 Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	520

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072161			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:722	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	172°13.3'	16.33	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	172°9.5'	5.35	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	171°8.6'	5.13	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	171°7.4'	24.89	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	262°2.9'	10.48	-	47:29:0788001:753(1)	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	262°0.1'	4.31	-	47:29:0788001:753(1)	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	262°1.1'	33.85	-	47:29:0788001:753(1)	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	352°0.5'	51.78	-	47:29:0788001:721	188289, обл. Ленинградская, р-н. Лужский, г. Луга, п. Пансионат Зеленый Бор, д. 2, кв. 12
9	1.1.9	1.1.1	82°7.6'	48.25	-	47:29:0788001:724	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072161			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:722	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294659.23	2185142.57	Закрепление отсутствует	0.1
2	294643.05	2185144.78	Закрепление отсутствует	0.1
3	294637.75	2185145.51	Закрепление отсутствует	0.1
4	294632.68	2185146.3	Закрепление отсутствует	0.1
5	294608.09	2185150.14	Закрепление отсутствует	0.1
6	294606.64	2185139.76	Закрепление отсутствует	0.1
7	294606.04	2185135.49	Закрепление отсутствует	0.1
8	294601.34	2185101.97	Закрепление отсутствует	0.1
9	294652.62	2185094.77	Закрепление отсутствует	0.1
10	294659.23	2185142.57	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072161			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:722	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:29:0788001:722/1



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072161			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:722	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
47:29:0788001:722/1	130	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 29.04.2015 № 47-А В № 613720 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона линии связи.	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072161			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:722	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:722/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294643.05	2185144.78	Закрепление отсутствует	0.1
2	294637.75	2185145.51	Закрепление отсутствует	0.1
3	294632.68	2185146.3	Закрепление отсутствует	0.1
4	294606.64	2185139.76	Закрепление отсутствует	0.1
5	294606.04	2185135.49	Закрепление отсутствует	0.1
6	294643.05	2185144.78	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2022, поступившего на рассмотрение 08.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072035	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:723
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	16.06.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Скребловское сельское поселение, д. Калгановка
Площадь:	2500 +/- 18
Кадастровая стоимость, руб.:	481850
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:29:0788001:114
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства.
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072035			
Кадастровый номер:	47:29:0788001:723		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Сашко Анастасия Леонидовна		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072035			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:723	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Костик Ирина Александровна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:29:0788001:723-47/023/2017-2 26.07.2017 16:14:03
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072035			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:723	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

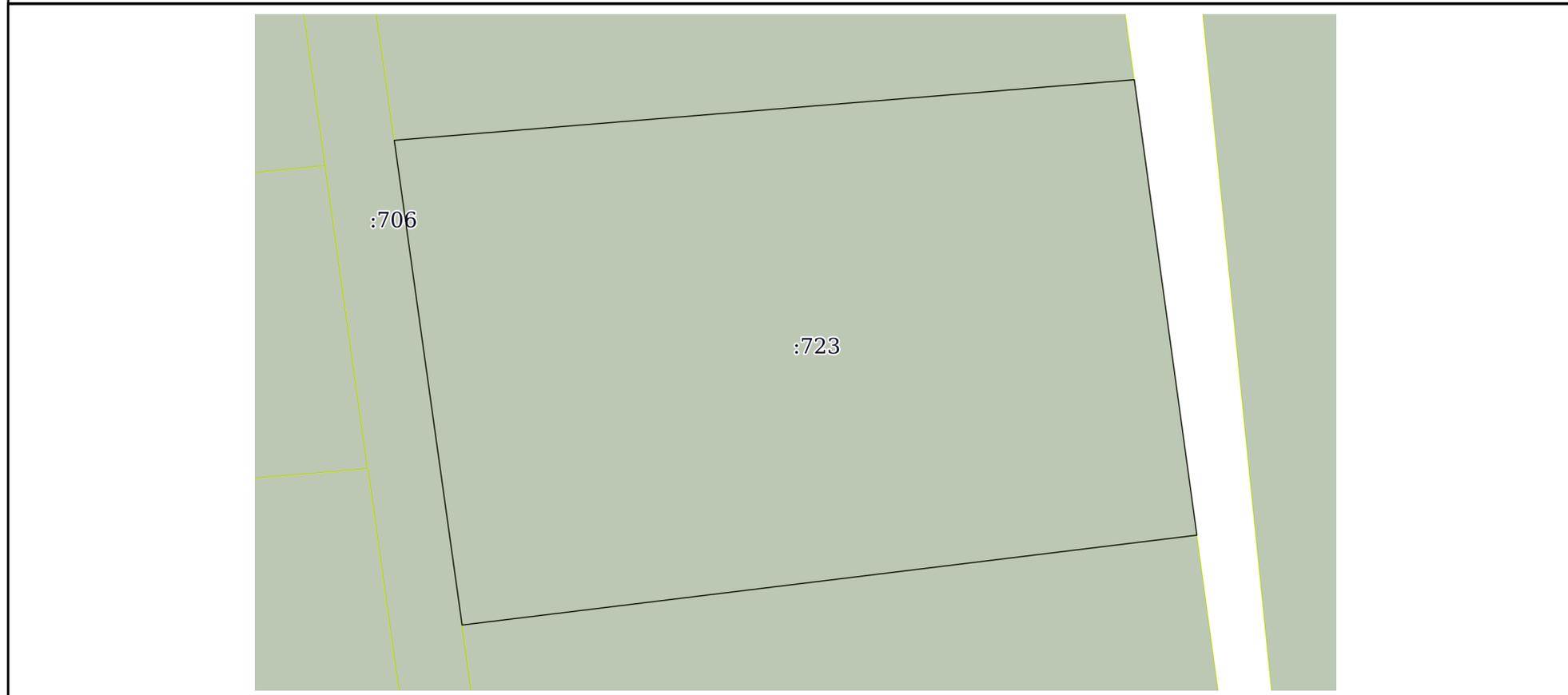
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072035

Кадастровый номер: 47:29:0788001:723

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072035			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:723	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	172°10.4'	38.77	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	263°1.6'	62.43	-	47:29:0788001:724	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	352°2.1'	41.28	-	47:29:0788001:706	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	85°19.1'	62.62	-	47:29:0788001:705	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072035			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:723	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294736.87	2185131.91	Закрепление отсутствует	0.1
2	294698.46	2185137.19	Закрепление отсутствует	0.1
3	294690.88	2185075.22	Закрепление отсутствует	0.1
4	294731.76	2185069.5	Закрепление отсутствует	0.1
5	294736.87	2185131.91	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2022, поступившего на рассмотрение 08.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072142	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:724
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	16.06.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Скребловское сельское поселение, д. Калгановка
Площадь:	2500 +/- 18
Кадастровая стоимость, руб.:	481850
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:29:0788001:114
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства.
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072142			
Кадастровый номер:	47:29:0788001:724		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Сашко Анастасия Леонидовна		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072142			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:724	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Гордов Александр Владимирович
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:29:0788001:724-47/023/2018-2 27.02.2018 15:27:42
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072142			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:724	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

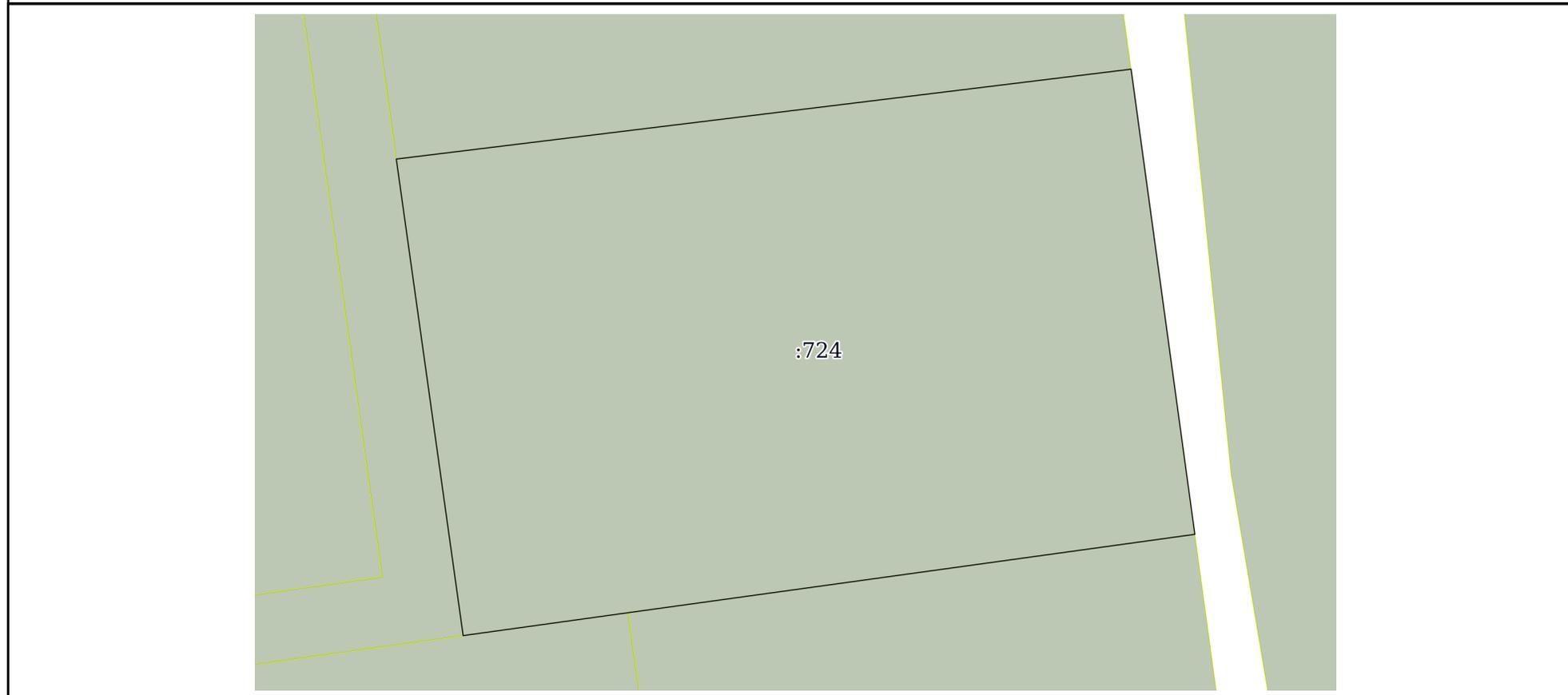
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072142

Кадастровый номер: 47:29:0788001:724

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072142			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:724	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	172°11.5'	39.6	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	262°7.6'	48.25	-	47:29:0788001:722	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	262°6.1'	14.04	-	47:29:0788001:721	188289, обл. Ленинградская, р-н. Лужский, г. Луга, п. Пансионат Зеленый Бор, д. 2, кв. 12
4	1.1.4	1.1.5	352°0.7'	40.58	-	47:29:0788001:706	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.1	83°1.6'	62.43	-	47:29:0788001:723	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
13.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072142			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:724	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294698.46	2185137.19	Закрепление отсутствует	0.1
2	294659.23	2185142.57	Закрепление отсутствует	0.1
3	294652.62	2185094.77	Закрепление отсутствует	0.1
4	294650.69	2185080.86	Закрепление отсутствует	0.1
5	294690.88	2185075.22	Закрепление отсутствует	0.1
6	294698.46	2185137.19	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2022, поступившего на рассмотрение 08.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072096	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:753
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	08.07.2019

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение
Площадь:	30415 +/- 1526
Кадастровая стоимость, руб.:	178840.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:29:0788001:113
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения сельского хозяйства.
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072096			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:753	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 9076.56 кв.м, 2 - 21338.41 кв.м. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия
полное наименование должности	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	541

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072096			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:753	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Шпудейко Николай Федорович
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:29:0788001:753-47/023/2019-1 08.07.2019 14:28:32
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

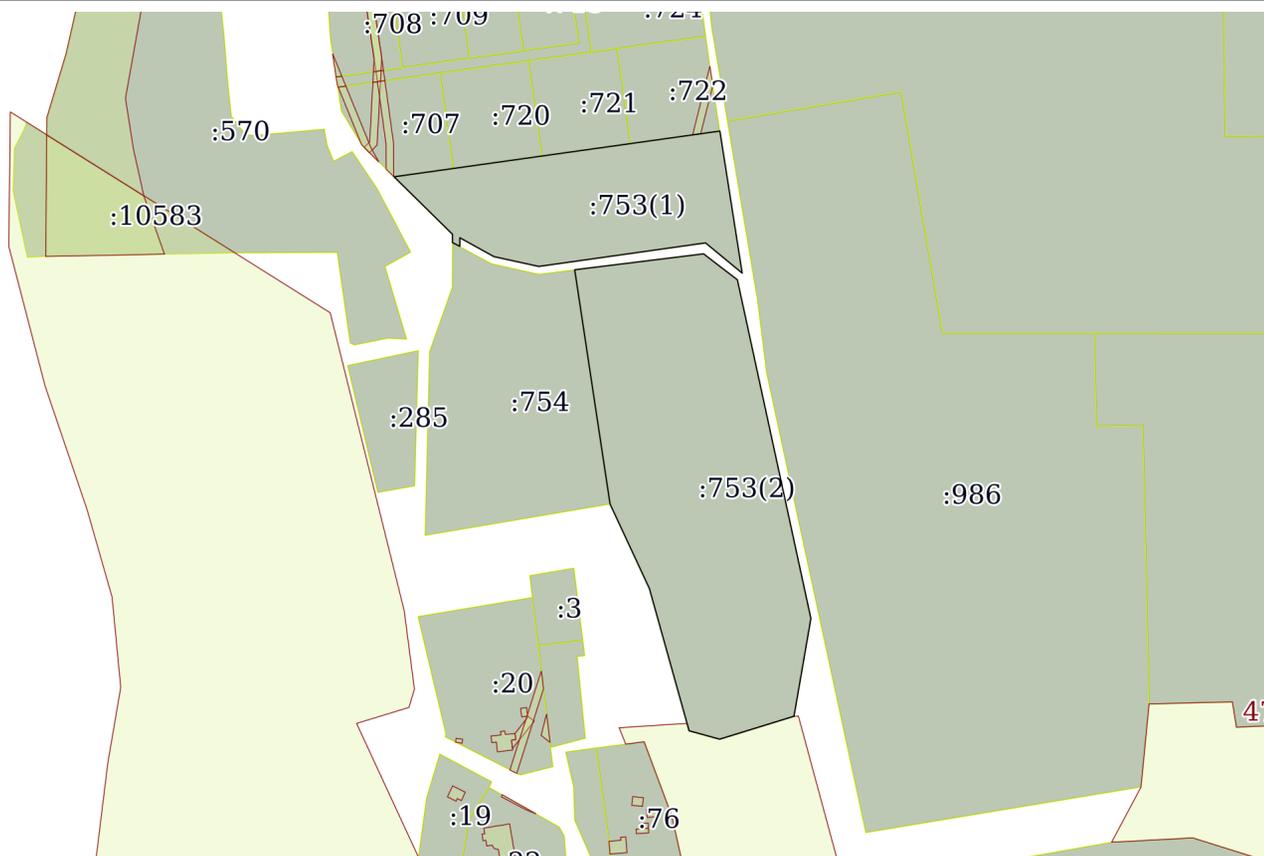
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072096			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:753	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072096			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:753	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

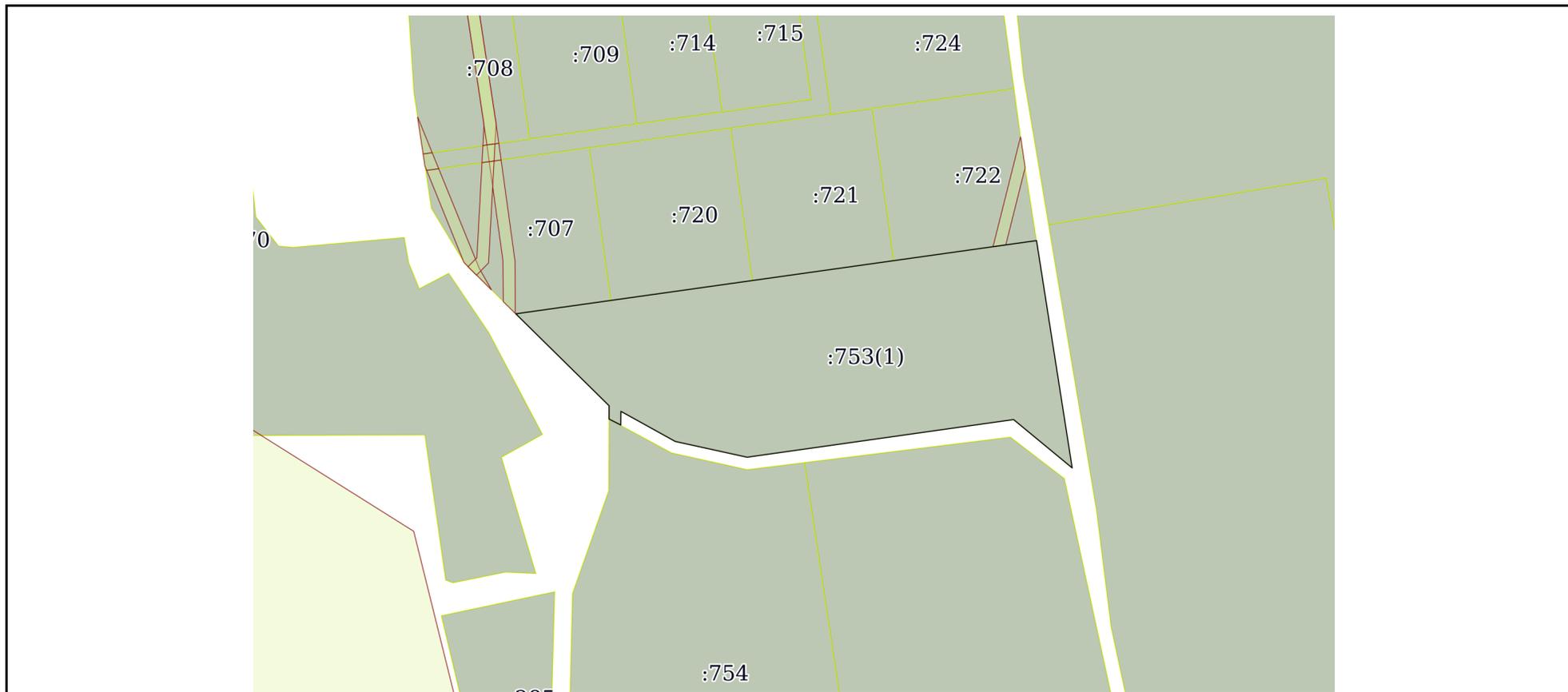
Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 11

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072096

Кадастровый номер:

47:29:0788001:753



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

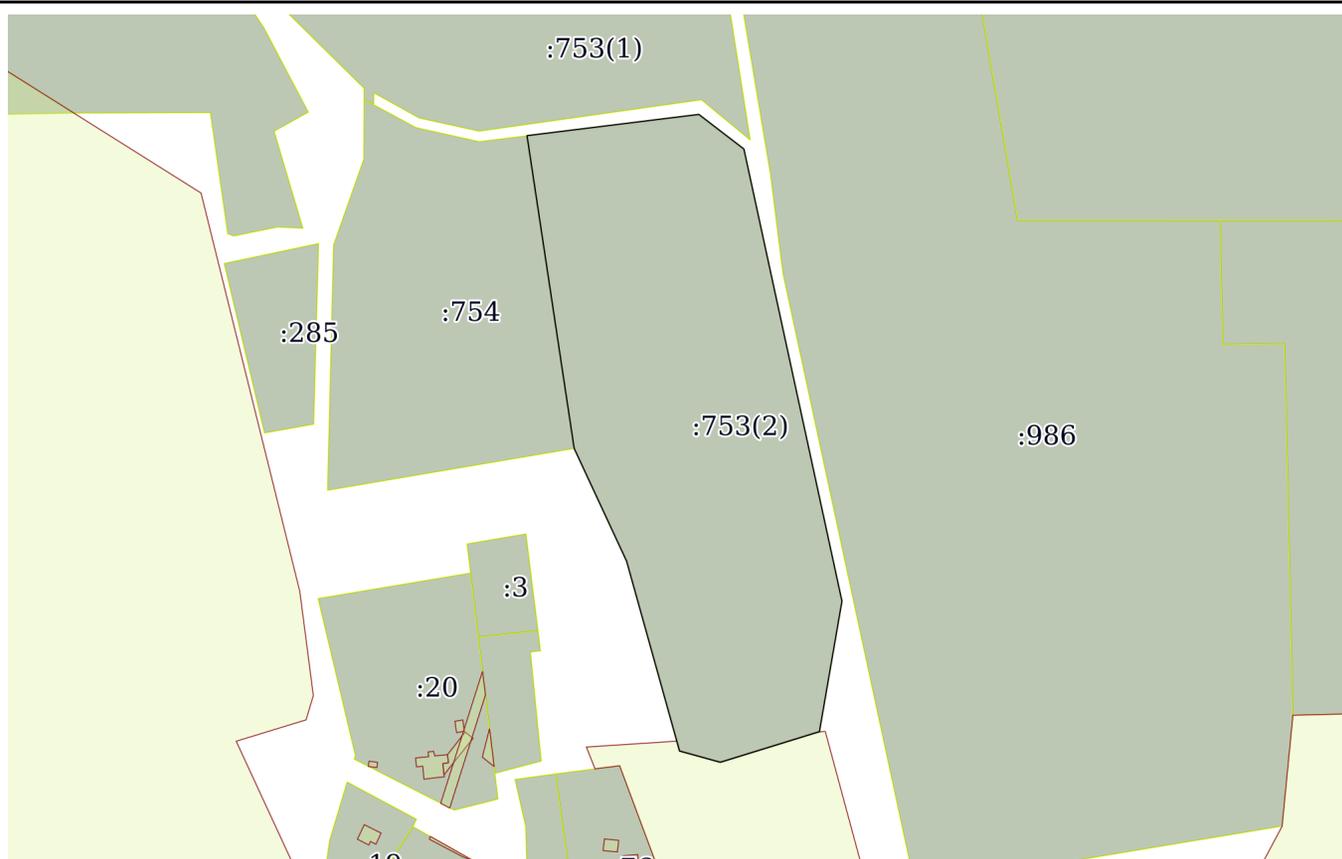
Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 11

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072096

Кадастровый номер:

47:29:0788001:753



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072096			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:753	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	82°57.7'	47.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	82°54.5'	4.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	82°58.4'	18.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	127°29.0'	22.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	167°44.7'	186.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	189°49.0'	53.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	252°52.2'	41.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	285°23.6'	17.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	344°23.5'	79.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	335°1.4'	50.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.1	351°24.5'	127.73	данные отсутствуют	47:29:0788001:754	адрес отсутствует
12	2.1.1	2.1.2	82°0.3'	32.35	данные отсутствуют	47:29:0788001:707	адрес отсутствует
13	2.1.2	2.1.3	82°0.5'	130.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	2.1.2	2.1.2			данные отсутствуют	47:29:0788001:720	адрес отсутствует
15	2.1.3	2.1.4	82°0.1'	4.31	данные отсутствуют	47:29:0788001:722	адрес отсутствует
16	2.1.4	2.1.5	82°2.9'	10.48	данные отсутствуют	47:29:0788001:722	адрес отсутствует
17	2.1.5	2.1.6	171°4.3'	77.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	2.1.6	2.1.7	309°29.3'	25.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	2.1.7	2.1.8	261°59.6'	18.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	2.1.8	2.1.9	261°53.3'	4.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	2.1.9	2.1.10	261°58.3'	68.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	2.1.10	2.1.11	282°20.6'	24.79	данные отсутствуют	47:29:0788001:754	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 11
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072096							
Кадастровый номер:				47:29:0788001:753			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	2.1.11	2.1.12	298°57.7'	20.96	данные отсутствуют	47:29:0788001:754	адрес отсутствует
24	2.1.12	2.1.13	180°29.8'	4.61	данные отсутствуют	47:29:0788001:754	адрес отсутствует
25	2.1.13	2.1.14	296°58.1'	4.45	данные отсутствуют	47:29:0788001:754	адрес отсутствует
26	2.1.14	2.1.15	0°15.4'	4.47	данные отсутствуют	47:29:0788001:754	адрес отсутствует
27	2.1.15	2.1.1	314°31.9'	44.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072096			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:753	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294583.43	2184974.46	-	2.5
2	294587.93	2185006.5	-	2.5
3	294606.04	2185135.49	-	2.5
4	294606.64	2185139.76	-	2.5
5	294608.09	2185150.14	-	2.5
6	294531.51	2185162.17	-	2.5
7	294547.8	2185142.4	-	2.5
8	294545.25	2185124.27	-	2.5
9	294544.64	2185119.99	-	2.5
10	294535.12	2185052.5	-	2.5
11	294540.42	2185028.28	-	2.5
12	294550.57	2185009.94	-	2.5
13	294545.96	2185009.9	-	2.5
14	294547.98	2185005.93	-	2.5
15	294552.45	2185005.95	-	2.5
16	294583.43	2184974.46	-	2.5
1	294533.33	2185071.85	-	2.5
2	294539.1	2185118.58	-	2.5
3	294539.63	2185122.84	-	2.5
4	294541.91	2185141.34	-	2.5
5	294527.93	2185159.57	-	2.5
6	294345.39	2185199.22	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 11

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197072096

Кадастровый номер:

47:29:0788001:753

1	2	3	4	5
7	294292.68	2185190.1	-	2.5
8	294280.33	2185150.03	-	2.5
9	294284.87	2185133.54	-	2.5
10	294361.54	2185112.12	-	2.5
11	294407.03	2185090.93	-	2.5
12	294533.33	2185071.85	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2022, поступившего на рассмотрение 08.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071818	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:985
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	10.01.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Скребловское сельское поселение, АОЗТ «Звездочка»
Площадь:	150418 +/- 271
Кадастровая стоимость, руб.:	884457.84
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:29:0788001:976
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	образованием трех земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 47:29:0788001:976, 30, 2021-11-30
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071818			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:985	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56,		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071818			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:985	
		56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.01.2022; реквизиты документа-основания: карта (план) от 18.10.2013 № 92/2013 выдан: Управление Росреестра по Ленинградской области; распоряжение от 10.09.2013 № 1356-р выдан: Федеральное дорожное агентство (РОСАВТОДОР); доверенность от 31.10.2012 № 01-33/15878 выдан: Федеральное дорожное агентство (РОСАВТОДОР).	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071818			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:985	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Трунова Вера Михайловна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:29:0788001:985-47/059/2022-1 10.01.2022 11:34:10
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	28.03.2022 10:24:47	
	номер государственной регистрации:	47:29:0788001:985-47/059/2022-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.03.2022 по 31.12.2022	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Апанасевич Денис Валерьевич	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к договору займа, № 1, выдан 09.03.2022 Договор займа, выдан 12.04.2019	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 13		
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071818		
Кадастровый номер:	47:29:0788001:985	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

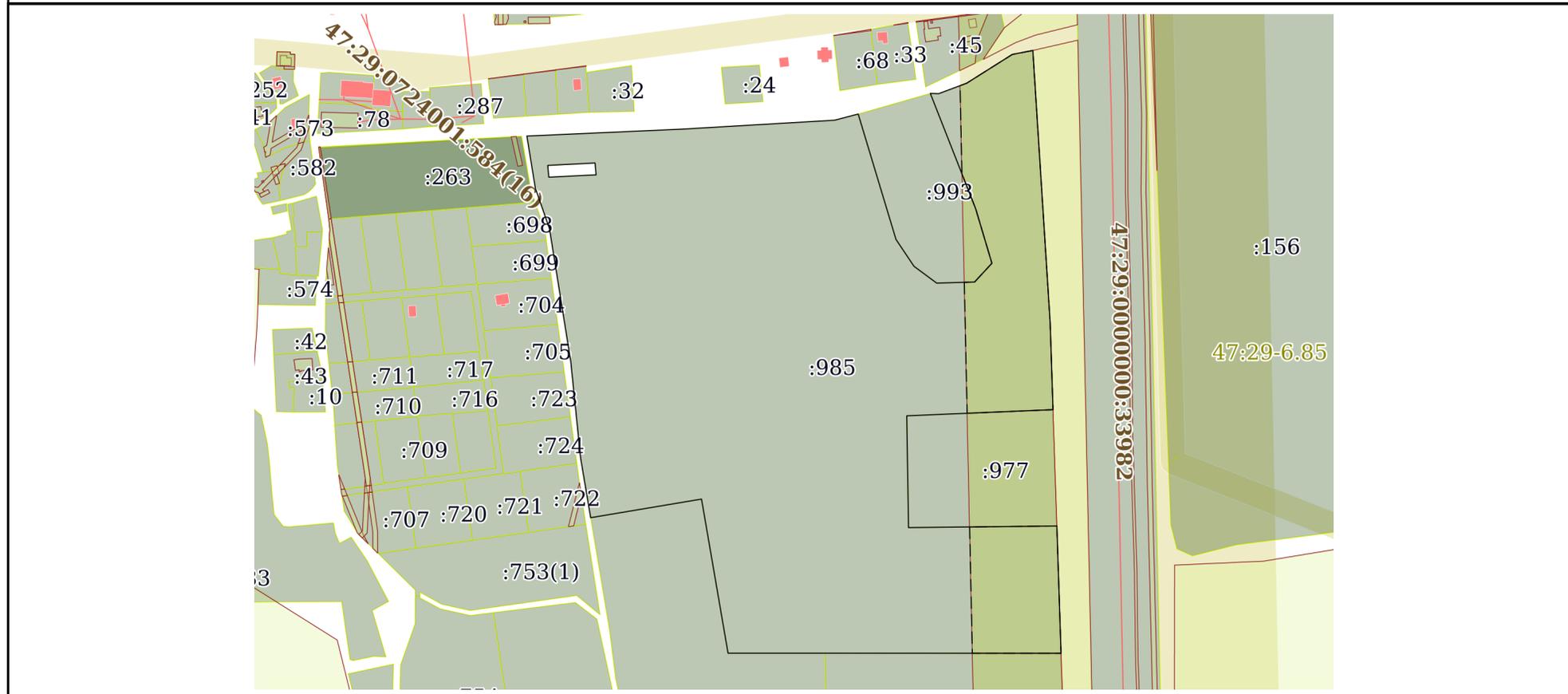
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071818			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:985	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		
----------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071818			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:985	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	178°6.8'	107.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	270°1.4'	199.59	данные отсутствуют	47:29:0788001:987	187015, Ленинградская обл, р-н. Тосненский, пгт. Красный Бор, ул. Комсомольская, д. 12, кв. 4
3	1.1.3	1.1.4	270°0.0'	81.82	данные отсутствуют	47:29:0788001:986	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	350°13.3'	132.07	данные отсутствуют	47:29:0788001:986	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	260°28.4'	94.99	данные отсутствуют	47:29:0788001:986	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	350°26.6'	30.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	350°24.3'	9.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	350°26.9'	10.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	354°10.8'	81.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	350°53.3'	113.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	340°51.7'	36.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	350°45.1'	44.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	87°26.9'	119.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	87°23.1'	4.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	87°27.3'	8.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	86°38.8'	128.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	75°20.2'	20.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	163°13.2'	110.6	данные отсутствуют	47:29:0788001:993	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	146°8.8'	27.32	данные отсутствуют	47:29:0788001:993	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	126°32.0'	23.87	данные отсутствуют	47:29:0788001:993	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	88°23.3'	32.02	данные отсутствуют	47:29:0788001:993	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071818

Кадастровый номер:	47:29:0788001:985
--------------------	-------------------

1	2	3	4	5	6	7	8
22	1.1.22	1.1.23	42°46.0'	21.59	данные отсутствуют	47:29:0788001:993	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	343°23.9'	48.02	данные отсутствуют	47:29:0788001:993	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	338°31.4'	104.72	данные отсутствуют	47:29:0788001:993	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	92°2.4'	7.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	69°31.1'	25.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	57°46.6'	45.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	79°3.8'	17.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	176°21.1'	229.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	178°6.8'	74.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	267°35.5'	123.7	данные отсутствуют	47:29:0788001:977	trunovavm@ya.ru, Санкт-Петербург г, пр-кт. Вознесенский, д. 49, кв. 33
32	1.1.32	1.1.33	179°7.2'	94.42	данные отсутствуют	47:29:0788001:977	trunovavm@ya.ru, Санкт-Петербург г, пр-кт. Вознесенский, д. 49, кв. 33
33	1.1.33	1.1.1	89°23.0'	125.39	данные отсутствуют	47:29:0788001:977	trunovavm@ya.ru, Санкт-Петербург г, пр-кт. Вознесенский, д. 49, кв. 33
34	1.2.34	1.2.35	267°6.4'	40.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.2.35	1.2.36	175°3.6'	9.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.2.36	1.2.37	87°9.1'	40.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.2.37	1.2.34	354°54.2'	10.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071818			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:985	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-47, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294606.48	2185548.17	Закрепление отсутствует	0.1
2	294498.98	2185551.71	Закрепление отсутствует	0.1
3	294499.06	2185352.12	Закрепление отсутствует	0.1
4	294499.06	2185270.3	Закрепление отсутствует	0.1
5	294629.21	2185247.87	Закрепление отсутствует	0.1
6	294613.49	2185154.19	Закрепление отсутствует	0.1
7	294643.78	2185149.09	Закрепление отсутствует	0.1
8	294653.6	2185147.43	Закрепление отсутствует	0.1
9	294664.06	2185145.67	Закрепление отсутствует	0.1
10	294745.3	2185137.39	Закрепление отсутствует	0.1
11	294857.41	2185119.41	Закрепление отсутствует	0.1
12	294891.96	2185107.42	Закрепление отсутствует	0.1
13	294935.81	2185100.28	Закрепление отсутствует	0.1
14	294941.13	2185219.71	Закрепление отсутствует	0.1
15	294941.32	2185223.87	Закрепление отсутствует	0.1
16	294941.68	2185231.97	Закрепление отсутствует	0.1
17	294949.2	2185360.33	Закрепление отсутствует	0.1
18	294954.42	2185380.28	Закрепление отсутствует	0.1
19	294848.53	2185412.21	Закрепление отсутствует	0.1
20	294825.84	2185427.43	Закрепление отсутствует	0.1
21	294811.63	2185446.61	Закрепление отсутствует	0.1
22	294812.53	2185478.62	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071818

Кадастровый номер: 47:29:0788001:985

1	2	3	4	5
23	294828.38	2185493.28	Закрепление отсутствует	0.1
24	294874.4	2185479.56	Закрепление отсутствует	0.1
25	294971.85	2185441.22	Закрепление отсутствует	0.1
26	294971.6	2185448.24	Закрепление отсутствует	0.1
27	294980.46	2185471.96	Закрепление отсутствует	0.1
28	295004.74	2185510.48	Закрепление отсутствует	0.1
29	295008.1	2185527.87	Закрепление отсутствует	0.1
30	294778.85	2185542.49	Закрепление отсутствует	0.1
31	294704.74	2185544.93	Закрепление отсутствует	0.1
32	294699.54	2185421.34	Закрепление отсутствует	0.1
33	294605.13	2185422.79	Закрепление отсутствует	0.1
1	294606.48	2185548.17	Закрепление отсутствует	0.1
1	294913.05	2185157.91	Закрепление отсутствует	0.1
2	294911.03	2185117.95	Закрепление отсутствует	0.1
3	294901.08	2185118.81	Закрепление отсутствует	0.1
4	294903.07	2185158.8	Закрепление отсутствует	0.1
1	294913.05	2185157.91	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

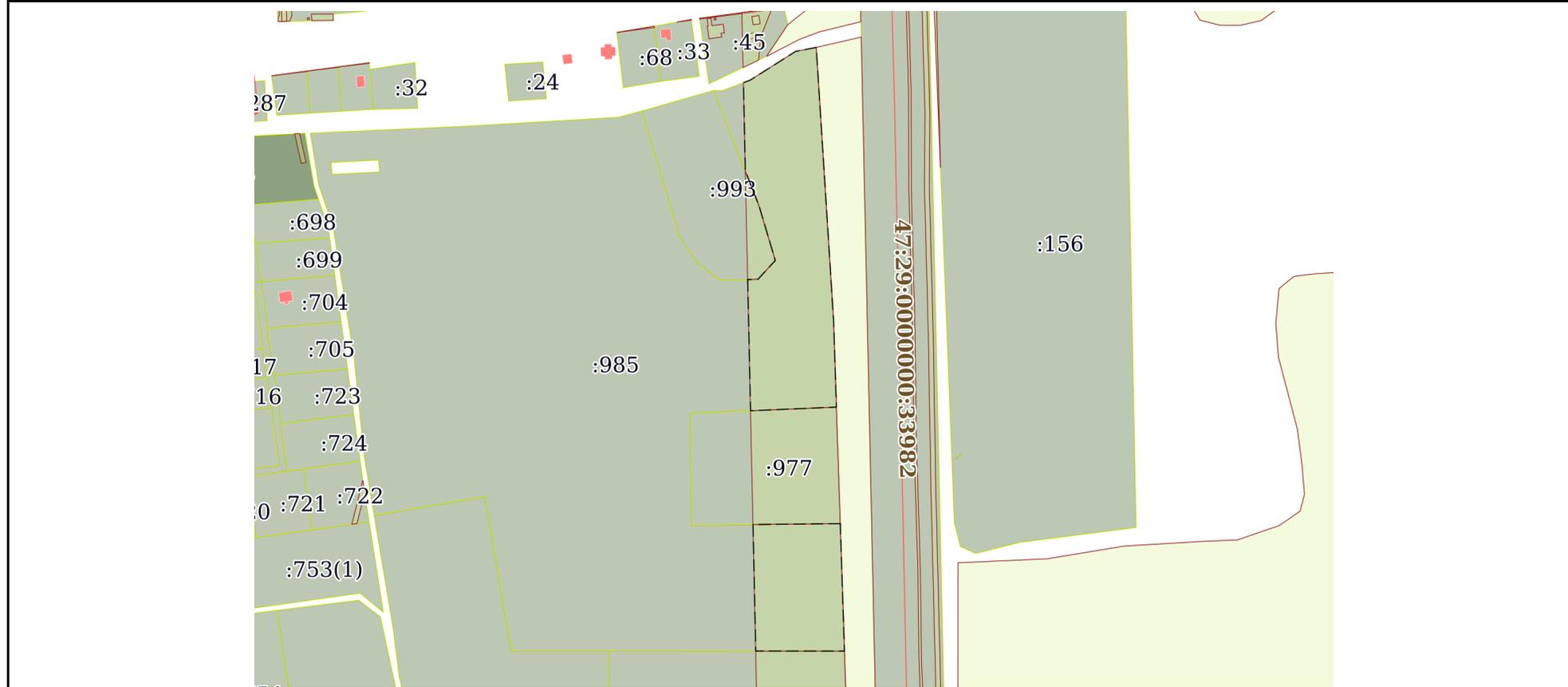
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071818

Кадастровый номер: 47:29:0788001:985

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:29:0788001:985/1



Масштаб 1:5000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 13		
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071818		
Кадастровый номер:		47:29:0788001:985
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:29:0788001:985/1	26772	47:29-6.85
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) от 18.10.2013 № 92/2013 выдан: Управление Росреестра по Ленинградской области; распоряжение от 10.09.2013 № 1356-р выдан: Федеральное дорожное агентство (РОСАВТОДОР); доверенность от 31.10.2012 № 01-33/15878 выдан: Федеральное дорожное агентство (РОСАВТОДОР); Содержание ограничения (обременения): Объект землеустройства, придорожная полоса федеральной автомобильной дороги Р-23 «Санкт-Петербург - Псков - Пустошка - Невель - граница с Республикой Белоруссия» в Лужском районе Ленинградской области, предусматривает определенные ограничения использования территории, которые регламентируются Приказом №4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения» от 13.01.2010»; Реестровый номер границы: 47:29-6.85; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Придорожная полоса федеральной автомобильной дороги Р-23 «Санкт-Петербург - Псков - Пустошка - Невель - граница с Республикой Белоруссия» в Лужском районе Ленинградской области; Тип зоны: Придорожная полоса

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
14.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197071818			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:985	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:29:0788001:985/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294606.48	2185548.17	-	-
2	294498.98	2185551.71	-	-
3	294499.01	2185476.75	-	-
4	294605.69	2185474.44	-	-
1	294606.48	2185548.17	-	-
1	294812.29	2185469.95	-	-
2	294812.53	2185478.62	-	-
3	294828.38	2185493.28	-	-
4	294874.4	2185479.56	-	-
5	294903.87	2185467.96	-	-
6	294978.36	2185466.35	-	-
7	294980.46	2185471.96	-	-
8	295004.74	2185510.48	-	-
9	295008.1	2185527.87	-	-
10	294778.85	2185542.49	-	-
11	294704.74	2185544.93	-	-
12	294701.69	2185472.35	-	-
1	294812.29	2185469.95	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022, поступившего на рассмотрение 30.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570291	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:986
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	10.01.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Скребловское сельское поселение, АОЗТ «Звездочка»
Площадь:	57010 +/- 167
Кадастровая стоимость, руб.:	335218.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:29:0788001:976
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженеру:	образованием трех земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 47:29:0788001:976, 30, 2021-11-30
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570291			
Кадастровый номер:	47:29:0788001:986		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Сашко Анастасия Леонидовна		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570291			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:986	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кольцова Флера Анваровна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:29:0788001:986-47/059/2022-3 15.03.2022 19:14:53
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570291			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:986	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

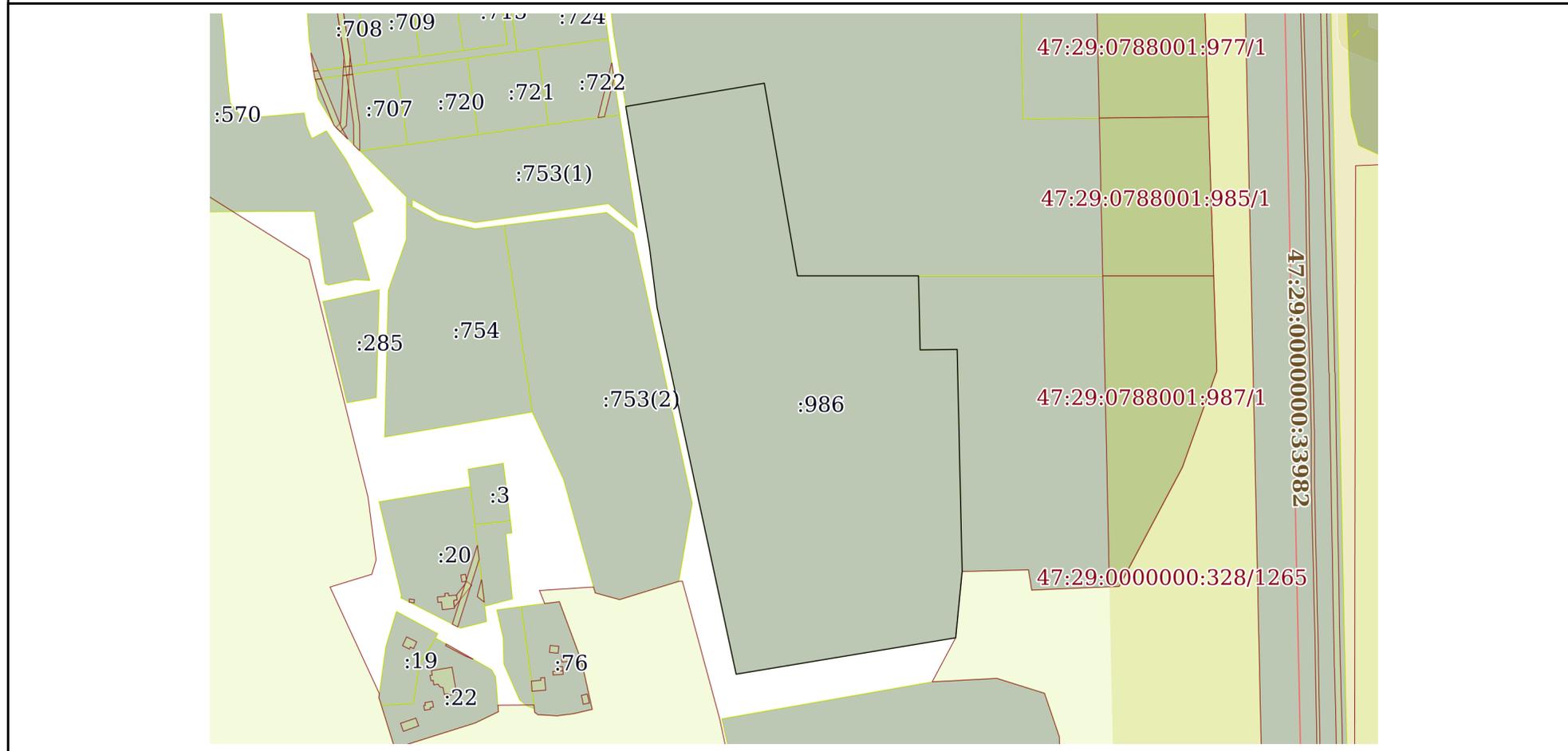
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570291			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:986	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570291			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:986	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	90°0.0'	81.82	данные отсутствуют	47:29:0788001:985	trunovavm@ya.ru, Санкт-Петербург г, пр-кт. Вознесенский, д. 49, кв. 33
2	1.1.2	1.1.3	178°43.0'	50.02	данные отсутствуют	47:29:0788001:987	187015, Ленинградская обл, р-н. Тосненский, пгт. Красный Бор, ул. Комсомольская, д. 12, кв. 4
3	1.1.3	1.1.4	89°16.0'	25.01	данные отсутствуют	47:29:0788001:987	187015, Ленинградская обл, р-н. Тосненский, пгт. Красный Бор, ул. Комсомольская, д. 12, кв. 4
4	1.1.4	1.1.5	178°42.5'	150.08	данные отсутствуют	47:29:0788001:987	187015, Ленинградская обл, р-н. Тосненский, пгт. Красный Бор, ул. Комсомольская, д. 12, кв. 4
5	1.1.5	1.1.6	185°34.4'	44.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	260°35.4'	150.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	347°49.1'	253.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	352°48.4'	40.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	350°26.4'	96.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	80°28.4'	94.99	данные отсутствуют	47:29:0788001:985	trunovavm@ya.ru, Санкт-Петербург г, пр-кт. Вознесенский, д. 49, кв. 33
11	1.1.11	1.1.1	170°13.3'	132.07	данные отсутствуют	47:29:0788001:985	trunovavm@ya.ru, Санкт-Петербург г, пр-кт. Вознесенский, д. 49, кв. 33

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149570291			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:986	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-47, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294499.06	2185270.3	Закрепление отсутствует	0.1
2	294499.06	2185352.12	Закрепление отсутствует	0.1
3	294449.05	2185353.24	Закрепление отсутствует	0.1
4	294449.37	2185378.25	Закрепление отсутствует	0.1
5	294299.33	2185381.63	Закрепление отсутствует	0.1
6	294254.55	2185377.26	Закрепление отсутствует	0.1
7	294229.95	2185228.83	Закрепление отсутствует	0.1
8	294477.68	2185175.35	Закрепление отсутствует	0.1
9	294518.25	2185170.23	Закрепление отсутствует	0.1
10	294613.49	2185154.19	Закрепление отсутствует	0.1
11	294629.21	2185247.87	Закрепление отсутствует	0.1
1	294499.06	2185270.3	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.05.2023, поступившего на рассмотрение 03.05.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

03.05.2023г. № КУВИ-001/2023-102814211	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:1037
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	18.01.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Ленинградская область, район Лужский, Скребловское с.п.
Площадь:	7301 +/- 60
Кадастровая стоимость, руб.:	771934.73
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:29:0788001:986
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	размещение внутрихозяйственных дорог и коммуникаций
Сведения о кадастровом инженерере:	образованием 40 земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 47:29:0788001:986, 512, 2022-12-12
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
03.05.2023г. № КУВИ-001/2023-102814211			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:1037	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 47:29:0788001:1003, 47:29:0788001:1004, 47:29:0788001:1005, 47:29:0788001:1006, 47:29:0788001:1007, 47:29:0788001:1008, 47:29:0788001:1009, 47:29:0788001:1010, 47:29:0788001:1011, 47:29:0788001:1012, 47:29:0788001:1013, 47:29:0788001:1014, 47:29:0788001:1015, 47:29:0788001:1016, 47:29:0788001:1017, 47:29:0788001:1018, 47:29:0788001:1019, 47:29:0788001:1020, 47:29:0788001:1021, 47:29:0788001:1022, 47:29:0788001:1023,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
03.05.2023г. № КУВИ-001/2023-102814211			
Кадастровый номер:	47:29:0788001:1037		
	47:29:0788001:1024, 47:29:0788001:1025, 47:29:0788001:1026, 47:29:0788001:1027, 47:29:0788001:1028, 47:29:0788001:1029, 47:29:0788001:1030, 47:29:0788001:1031, 47:29:0788001:1032, 47:29:0788001:1033, 47:29:0788001:1034, 47:29:0788001:1035, 47:29:0788001:1036, 47:29:0788001:1038, 47:29:0788001:1039, 47:29:0788001:1040, 47:29:0788001:1041, 47:29:0788001:1042, 47:29:0788001:1043, 47:29:0788001:1044, 47:29:0788001:1045, 47:29:0788001:1046, 47:29:0788001:1047, 47:29:0788001:1048, 47:29:0788001:1049, 47:29:0788001:1050, 47:29:0788001:1051, 47:29:0788001:1052, 47:29:0788001:1053, 47:29:0788001:1054, 47:29:0788001:1055, 47:29:0788001:1056, 47:29:0788001:1057, 47:29:0788001:1058, 47:29:0788001:1059, 47:29:0788001:1060. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Басаргина Екатерина Григорьевна		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
03.05.2023г. № КУВИ-001/2023-102814211			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:1037	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кольцова Флера Анваровна 25.02.1959
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:29:0788001:1037-47/059/2023-1 18.01.2023 17:31:04
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
03.05.2023г. № КУВИ-001/2023-102814211			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:1037	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

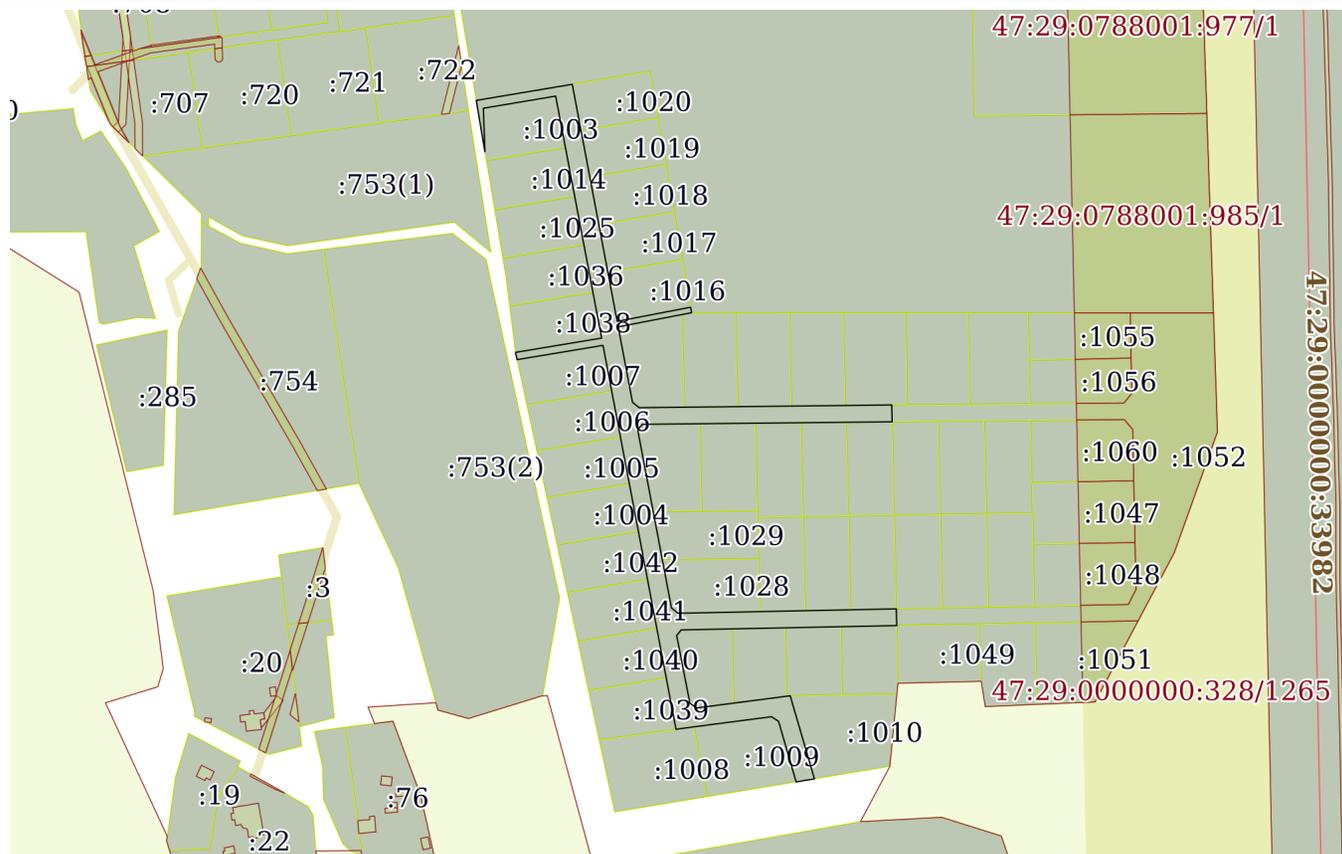
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
03.05.2023г. № КУВИ-001/2023-102814211			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:1037	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
03.05.2023г. № КУВИ-001/2023-102814211			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:1037	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное положение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	169°15.2`	25.36	данные отсутствуют	47:29:0788001:1020	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
2	1.1.2	1.1.3	169°16.6`	25.64	данные отсутствуют	47:29:0788001:1019	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
3	1.1.3	1.1.4	169°16.6`	25.9	данные отсутствуют	47:29:0788001:1018	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
4	1.1.4	1.1.5	169°15.4`	26.18	данные отсутствуют	47:29:0788001:1017	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
5	1.1.5	1.1.6	169°15.9`	26.95	данные отсутствуют	47:29:0788001:1016	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
6	1.1.6	1.1.7	79°7.5`	40.33	данные отсутствуют	47:29:0788001:1016	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
7	1.1.7	1.1.8	170°13.4`	3.0	данные отсутствуют	47:29:0788001:985	trunovavm@ya.ru, Санкт-Петербург г, пр-кт. Вознесенский, д. 49, кв. 33
8	1.1.8	1.1.9	259°10.4`	5.11	данные отсутствуют	47:29:0788001:1022	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
9	1.1.9	1.1.10	259°7.1`	35.17	данные отсутствуют	47:29:0788001:1021	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
10	1.1.10	1.1.11	169°16.4`	41.37	данные отсутствуют	47:29:0788001:1021	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
11	1.1.11	1.1.12	129°27.4`	4.61	данные отсутствуют	47:29:0788001:1021	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
12	1.1.12	1.1.13	89°23.3`	24.4	данные отсутствуют	47:29:0788001:1021	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

03.05.2023г. № КУВИ-001/2023-102814211

Кадастровый номер: 47:29:0788001:1037

1	2	3	4	5	6	7	8
13	1.1.13	1.1.14	89°24.2`	28.8	данные отсутствуют	47:29:0788001:1022	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
14	1.1.14	1.1.15	89°24.4`	28.93	данные отсутствуют	47:29:0788001:1023	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
15	1.1.15	1.1.16	89°23.4`	29.11	данные отсутствуют	47:29:0788001:1024	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
16	1.1.16	1.1.17	89°16.0`	25.01	данные отсутствуют	47:29:0788001:1043	187015, обл. Ленинградская, р-н. Тосненский, пгт. Красный Бор, ул. Комсомольская, д. 12, кв. 4
17	1.1.17	1.1.18	178°44.5`	9.11	данные отсутствуют	47:29:0788001:1052	187015, обл. Ленинградская, р-н. Тосненский, пгт. Красный Бор, ул. Комсомольская, д. 12, кв. 4
18	1.1.18	1.1.19	269°25.1`	24.66	данные отсутствуют	47:29:0788001:1032	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
19	1.1.18	1.1.18			данные отсутствуют	47:29:0788001:1057	187015, обл. Ленинградская, р-н. Тосненский, пгт. Красный Бор, ул. Комсомольская, д. 12, кв. 4
20	1.1.19	1.1.20	269°25.0`	24.56	данные отсутствуют	47:29:0788001:1031	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
21	1.1.20	1.1.21	269°26.3`	24.46	данные отсутствуют	47:29:0788001:1030	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
22	1.1.21	1.1.22	269°25.7`	30.03	данные отсутствуют	47:29:0788001:1027	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
23	1.1.22	1.1.23	269°25.7`	31.04	данные отсутствуют	47:29:0788001:1026	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
24	1.1.23	1.1.24	219°13.0`	3.86	данные отсутствуют	47:29:0788001:1026	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
25	1.1.24	1.1.25	169°15.7`	44.76	данные отсутствуют	47:29:0788001:1026	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
26	1.1.25	1.1.26	169°15.4`	26.56	данные отсутствуют	47:29:0788001:1029	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
27	1.1.26	1.1.27	169°16.7`	26.34	данные отсутствуют	47:29:0788001:1028	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
28	1.1.27	1.1.28	129°10.0`	4.59	данные отсутствуют	47:29:0788001:1028	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14

03.05.2023г. № КУВИ-001/2023-102814211

Кадастровый номер: 47:29:0788001:1037

1	2	3	4	5	6	7	8
29	1.1.28	1.1.29	88°50.6`	44.06	данные отсутствуют	47:29:0788001:1028	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
30	1.1.29	1.1.30	88°50.0`	24.57	данные отсутствуют	47:29:0788001:1033	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
31	1.1.30	1.1.31	88°51.4`	24.55	данные отсутствуют	47:29:0788001:1034	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
32	1.1.31	1.1.32	88°51.4`	24.55	данные отсутствуют	47:29:0788001:1035	188230, Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, пр-кт. Володарского, д. 36, кв. 40
33	1.1.32	1.1.33	178°43.6`	9.0	данные отсутствуют	47:29:0788001:1052	187015, обл. Ленинградская, р-н. Тосненский, пгт. Красный Бор, ул. Комсомольская, д. 12, кв. 4
34	1.1.32	1.1.32			данные отсутствуют	47:29:0788001:1044	187015, обл. Ленинградская, р-н. Тосненский, пгт. Красный Бор, ул. Комсомольская, д. 12, кв. 4
35	1.1.33	1.1.34	268°50.3`	30.11	данные отсутствуют	47:29:0788001:1015	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
36	1.1.33	1.1.33			данные отсутствуют	47:29:0788001:1049	187015, обл. Ленинградская, р-н. Тосненский, пгт. Красный Бор, ул. Комсомольская, д. 12, кв. 4
37	1.1.34	1.1.35	268°51.4`	30.06	данные отсутствуют	47:29:0788001:1013	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
38	1.1.35	1.1.36	268°50.5`	28.67	данные отсутствуют	47:29:0788001:1012	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
39	1.1.36	1.1.37	268°51.0`	27.41	данные отсутствуют	47:29:0788001:1011	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
40	1.1.37	1.1.38	218°56.2`	3.88	данные отсутствуют	47:29:0788001:1011	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
41	1.1.38	1.1.39	168°56.3`	37.16	данные отсутствуют	47:29:0788001:1011	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
42	1.1.39	1.1.40	126°3.4`	4.37	данные отсутствуют	47:29:0788001:1011	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
43	1.1.40	1.1.41	82°36.3`	20.28	данные отсутствуют	47:29:0788001:1011	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
44	1.1.41	1.1.42	82°35.0`	28.82	данные отсутствуют	47:29:0788001:1012	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

03.05.2023г. № КУВИ-001/2023-102814211

Кадастровый номер:	47:29:0788001:1037
--------------------	--------------------

1	2	3	4	5	6	7	8
45	1.1.42	1.1.43	82°38.9'	1.88	данные отсутствуют	47:29:0788001:1013	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
46	1.1.43	1.1.44	163°44.9'	46.66	данные отсутствуют	47:29:0788001:1010	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
47	1.1.44	1.1.45	260°34.0'	10.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.45	1.1.46	343°49.8'	34.01	данные отсутствуют	47:29:0788001:1009	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
49	1.1.46	1.1.47	303°10.0'	4.55	данные отсутствуют	47:29:0788001:1009	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
50	1.1.47	1.1.48	262°34.3'	42.15	данные отсутствуют	47:29:0788001:1009	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
51	1.1.48	1.1.49	262°10.6'	9.77	данные отсутствуют	47:29:0788001:1008	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
52	1.1.49	1.1.50	349°13.3'	28.29	данные отсутствуют	47:29:0788001:1039	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
53	1.1.50	1.1.51	349°13.1'	27.21	данные отсутствуют	47:29:0788001:1040	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
54	1.1.51	1.1.52	349°13.6'	26.8	данные отсутствуют	47:29:0788001:1041	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
55	1.1.52	1.1.53	349°14.3'	26.4	данные отсутствуют	47:29:0788001:1042	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
56	1.1.53	1.1.54	349°14.0'	26.02	данные отсутствуют	47:29:0788001:1004	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
57	1.1.54	1.1.55	349°14.3'	25.65	данные отсутствуют	47:29:0788001:1005	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
58	1.1.55	1.1.56	349°13.4'	25.3	данные отсутствуют	47:29:0788001:1006	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
59	1.1.56	1.1.57	349°13.3'	24.97	данные отсутствуют	47:29:0788001:1007	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
60	1.1.57	1.1.58	260°34.0'	46.98	данные отсутствуют	47:29:0788001:1007	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
61	1.1.58	1.1.59	347°44.1'	4.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

580

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 5			Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 14
03.05.2023г. № КУВИ-001/2023-102814211							
Кадастровый номер:				47:29:0788001:1037			
1	2	3	4	5	6	7	8
62	1.1.59	1.1.60	80°33.8`	47.09	данные отсутствуют	47:29:0788001:1038	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
63	1.1.60	1.1.61	349°14.0`	25.21	данные отсутствуют	47:29:0788001:1038	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
64	1.1.61	1.1.62	349°14.0`	26.07	данные отсутствуют	47:29:0788001:1036	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
65	1.1.62	1.1.63	349°14.5`	26.52	данные отсутствуют	47:29:0788001:1025	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
66	1.1.63	1.1.64	349°13.6`	26.85	данные отсутствуют	47:29:0788001:1014	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
67	1.1.64	1.1.65	349°13.6`	28.09	данные отсутствуют	47:29:0788001:1003	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
68	1.1.65	1.1.66	260°29.0`	39.49	данные отсутствуют	47:29:0788001:1003	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
69	1.1.66	1.1.67	178°2.7`	23.45	данные отсутствуют	47:29:0788001:1003	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Маршала Жукова, д. 54, к. 6, кв. 184
70	1.1.67	1.1.68	350°26.2`	28.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	1.1.68	1.1.69	80°28.7`	42.5	данные отсутствуют	47:29:0788001:985	trunovavm@ya.ru, Санкт-Петербург г, пр-кт. Вознесенский, д. 49, кв. 33
72	1.1.69	1.1.1	80°30.0`	10.0	данные отсутствуют	47:29:0788001:985	trunovavm@ya.ru, Санкт-Петербург г, пр-кт. Вознесенский, д. 49, кв. 33



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
03.05.2023г. № КУВИ-001/2023-102814211			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:1037	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-47, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	294622.17	2185205.96	Закрепление отсутствует	0.2
2	294597.25	2185210.69	Закрепление отсутствует	0.2
3	294572.06	2185215.46	Закрепление отсутствует	0.2
4	294546.61	2185220.28	Закрепление отсутствует	0.2
5	294520.89	2185225.16	Закрепление отсутствует	0.2
6	294494.41	2185230.18	Закрепление отсутствует	0.2
7	294502.02	2185269.79	Закрепление отсутствует	0.2
8	294499.06	2185270.3	Закрепление отсутствует	0.2
9	294498.1	2185265.28	Закрепление отсутствует	0.2
10	294491.46	2185230.74	Закрепление отсутствует	0.2
11	294450.81	2185238.44	Закрепление отсутствует	0.2
12	294447.88	2185242	Закрепление отсутствует	0.2
13	294448.14	2185266.4	Закрепление отсутствует	0.2
14	294448.44	2185295.2	Закрепление отсутствует	0.2
15	294448.74	2185324.13	Закрепление отсутствует	0.2
16	294449.05	2185353.24	Закрепление отсутствует	0.2
17	294449.37	2185378.25	Закрепление отсутствует	0.2
18	294440.26	2185378.45	Закрепление отсутствует	0.2
19	294440.01	2185353.79	Закрепление отсутствует	0.2
20	294439.76	2185329.23	Закрепление отсутствует	0.2
21	294439.52	2185304.77	Закрепление отсутствует	0.2
22	294439.22	2185274.74	Закрепление отсутствует	0.2

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094В7974В3СА8Е1F07А347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 14

03.05.2023г. № КУВИ-001/2023-102814211

Кадастровый номер:

47:29:0788001:1037

1	2	3	4	5
23	294438.91	2185243.7	Закрепление отсутствует	0.2
24	294435.92	2185241.26	Закрепление отсутствует	0.2
25	294391.94	2185249.6	Закрепление отсутствует	0.2
26	294365.85	2185254.55	Закрепление отсутствует	0.2
27	294339.97	2185259.45	Закрепление отсутствует	0.2
28	294337.07	2185263.01	Закрепление отсутствует	0.2
29	294337.96	2185307.06	Закрепление отсутствует	0.2
30	294338.46	2185331.62	Закрепление отсутствует	0.2
31	294338.95	2185356.17	Закрепление отсутствует	0.2
32	294339.44	2185380.72	Закрепление отсутствует	0.2
33	294330.44	2185380.92	Закрепление отсутствует	0.2
34	294329.83	2185350.82	Закрепление отсутствует	0.2
35	294329.23	2185320.77	Закрепление отсутствует	0.2
36	294328.65	2185292.11	Закрепление отсутствует	0.2
37	294328.1	2185264.71	Закрепление отсутствует	0.2
38	294325.08	2185262.27	Закрепление отсутствует	0.2
39	294288.61	2185269.4	Закрепление отсутствует	0.2
40	294286.04	2185272.93	Закрепление отсутствует	0.2
41	294288.65	2185293.04	Закрепление отсутствует	0.2
42	294292.37	2185321.62	Закрепление отсутствует	0.2
43	294292.61	2185323.48	Закрепление отсутствует	0.2
44	294247.81	2185336.54	Закрепление отсутствует	0.2
45	294246.17	2185326.67	Закрепление отсутствует	0.2
46	294278.83	2185317.2	Закрепление отсутствует	0.2
47	294281.32	2185313.39	Закрепление отсутствует	0.2
48	294275.87	2185271.59	Закрепление отсутствует	0.2
49	294274.54	2185261.91	Закрепление отсутствует	0.2
50	294302.33	2185256.62	Закрепление отсутствует	0.2
51	294329.06	2185251.53	Закрепление отсутствует	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 14

03.05.2023г. № КУВИ-001/2023-102814211

Кадастровый номер:

47:29:0788001:1037

1	2	3	4	5
52	294355.39	2185246.52	Закрепление отсутствует	0.2
53	294381.33	2185241.59	Закрепление отсутствует	0.2
54	294406.89	2185236.73	Закрепление отсутствует	0.2
55	294432.09	2185231.94	Закрепление отсутствует	0.2
56	294456.94	2185227.21	Закрепление отсутствует	0.2
57	294481.47	2185222.54	Закрепление отсутствует	0.2
58	294473.77	2185176.2	Закрепление отсутствует	0.2
59	294477.68	2185175.35	Закрепление отсутствует	0.2
60	294485.4	2185221.8	Закрепление отсутствует	0.2
61	294510.17	2185217.09	Закрепление отсутствует	0.2
62	294535.78	2185212.22	Закрепление отсутствует	0.2
63	294561.83	2185207.27	Закрепление отсутствует	0.2
64	294588.21	2185202.25	Закрепление отсутствует	0.2
65	294615.8	2185197	Закрепление отсутствует	0.2
66	294609.27	2185158.05	Закрепление отсутствует	0.2
67	294585.83	2185158.85	Закрепление отсутствует	0.2
68	294613.49	2185154.19	Закрепление отсутствует	0.2
69	294620.52	2185196.1	Закрепление отсутствует	0.2
1	294622.17	2185205.96	Закрепление отсутствует	0.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2022, поступившего на рассмотрение 30.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569686	
Кадастровый номер:	47:29:0788001:16
Номер кадастрового квартала:	47:29:0788001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.12.1994

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Лужский район, Скребловское сельское поселение, д. Раковичи
Площадь:	7400
Кадастровая стоимость, руб.:	17390
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569686			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:16	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 47:29:0725001:240, 47:29:0725001:241, 47:29:0725001:246, 47:29:0725001:247, 47:29:0725001:248. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Сашко Анастасия Леонидовна	

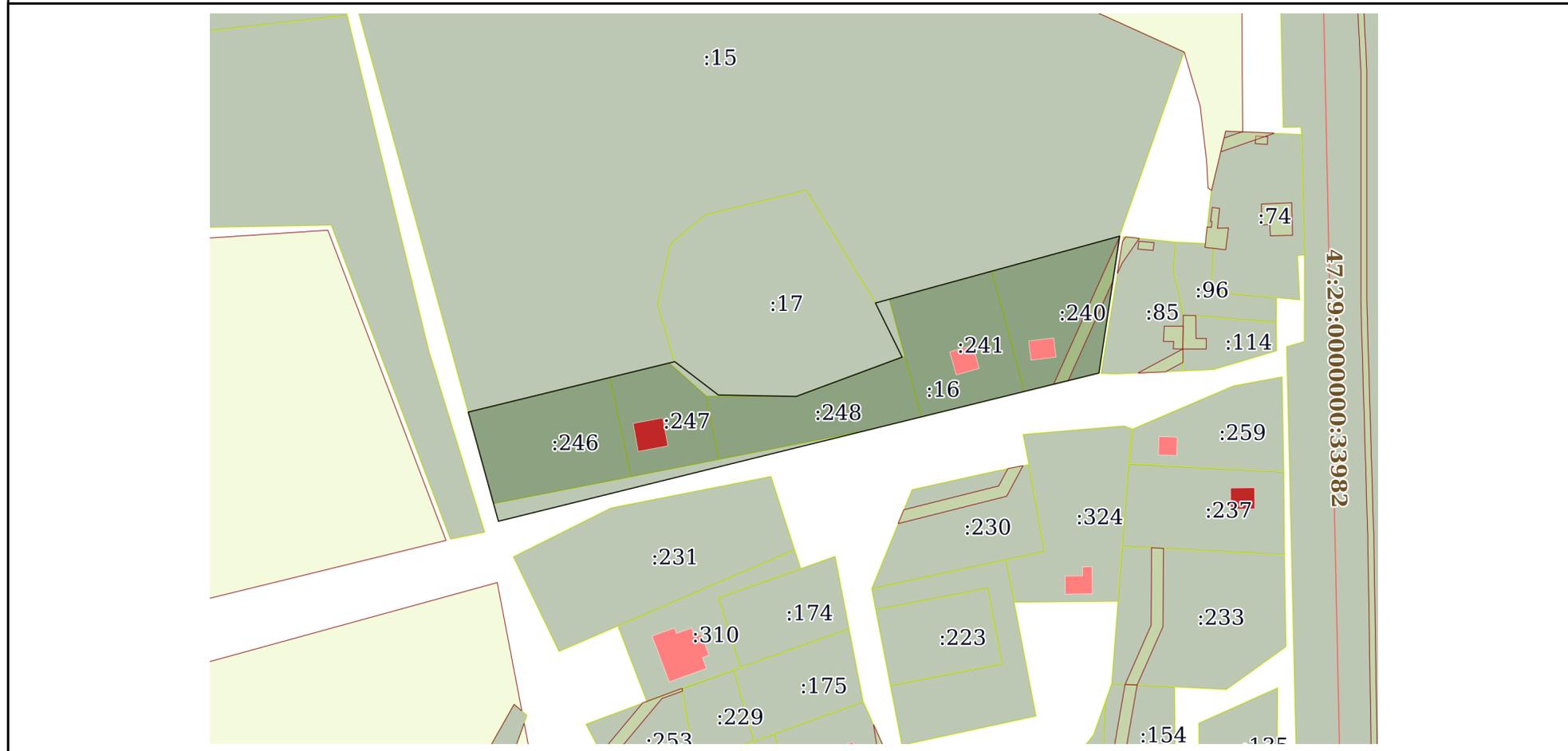
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569686			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:16	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569686			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:16	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	188°37.7'	46.79	данные отсутствуют	47:29:0725001:240	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	256°8.9'	209.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	344°32.4'	38.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	76°17.1'	71.87	данные отсутствуют	47:29:0788001:15	г.Санкт-Петербург, просп.Большевиков, д.43, корп.1, кв.186; г.Санкт-Петербург, ул.Шотмана, д.8, корп.1, кв.50; адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	127°22.9'	18.56	данные отсутствуют	47:29:0788001:17	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	91°1.4'	26.32	данные отсутствуют	47:29:0788001:17	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	69°39.4'	38.17	данные отсутствуют	47:29:0725001:248, 47:29:0788001:17	адрес отсутствует; данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	333°41.9'	20.38	данные отсутствуют	47:29:0788001:17	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.1	74°41.6'	85.62	данные отсутствуют	47:29:0788001:15	г.Санкт-Петербург, просп.Большевиков, д.43, корп.1, кв.186; г.Санкт-Петербург, ул.Шотмана, д.8, корп.1, кв.50; адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
31.08.2022г. № КУВИ-001/2022-149569686			
Кадастровый номер:		47:29:0788001:16	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	293876.18	2185546.14	-	-
2	293853.58	2185463.56	-	-
3	293835.31	2185472.59	-	-
4	293822.04	2185436.8	-	-
5	293822.51	2185410.48	-	-
6	293833.78	2185395.73	-	-
7	293816.74	2185325.91	-	-
8	293779.86	2185336.11	-	-
9	293829.92	2185539.12	-	-
10	293876.18	2185546.14	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



ООО «ПОВОЛЖСКИЙ АРХЕОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»

тел. +7(906)151-55-53 e-mail: archeo_center@mail.ru

Утверждаю:

Директор

ООО «ПОВОЛЖСКИЙ АРХЕОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»

Жемков Е.О.



ДОКУМЕНТАЦИЯ,

содержащая результаты исследований

о наличии или отсутствии объектов культурного наследия на территории, предназначенной для проектирования и размещения объекта «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области»

Археолог

ООО «ПОВОЛЖСКИЙ АРХЕОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»

Бельский С.В.

Саратов, 2023

АННОТАЦИЯ

В отчете представлены результаты научно-исследовательских работ по археологическому обследованию (разведке) участка территории, предназначенной для проектирования и размещения объекта «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области», проходящего от дер. Калгановка до дер. Раковичи в Скребловском сельском поселении Лужского муниципального района Ленинградской области, к югу от г. Луга. Трасса обследования – узкая полоса длиной 2.64 км и шириной до 10 м с отдельными уширениями. Работы проводились в июле 2023 г. на основании Открытого листа № 2713-2023 (срок действия 20.07.2023-30.06.2024), выданного на имя к.и.н. С.В. Бельского. В ходе обследования проводился натурный осмотр, фотографическая фиксация и шурфовка. На обследованной территории были заложены 3 разведочных шурфа площадью 1 м² каждый.

В результате проведенных изысканий в пределах указанного участка объекты культурного (археологического) наследия не выявлены, местонахождения археологических артефактов отсутствуют, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия не зафиксированы. В непосредственной близости от трассы обследования (в 92 м к северо-западу от точки окончания трассы) обнаружен не известный ранее одиночный курган (Калгановка 2), оставленный населением Культуры длинных курганов.

Оглавление

АННОТАЦИЯ.....	1
ВВЕДЕНИЕ.....	3
ОБЩАЯ ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ И ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ.....	5
КРАТКАЯ ИСТОРИЯ ИЗУЧЕНИЯ РЕГИОНА	7
ОБЗОР И АНАЛИЗ КАРТОГРАФИЧЕСКИХ ИСТОЧНИКОВ	10
АРХЕОЛОГИЧЕСКИЕ ПАМЯТНИКИ В РАЙОНЕ УЧАСТКА ОБСЛЕДОВАНИЯ.....	11
МЕТОДИКА ИССЛЕДОВАНИЯ.....	13
СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ УЧАСТКА ОБСЛЕДОВАНИЯ	15
ПОЛЕВОЕ АРХЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ	16
ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....	18
АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ	19

ВВЕДЕНИЕ

В конце июля 2023 г. были проведены научно-исследовательские работы по археологическому обследованию (разведке) территории, предназначенной для проектирования и размещения объекта «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области» площадью 34257 кв.м, спроектированного от дер. Калгановка до дер. Раковичи в Лужском муниципальном районе Ленинградской области, к югу от г. Луга (илл. 1, 9–13).

Работы велись на основании Открытого листа № 2713-2023 (срок действия 20.07.2023-30.06.2024), выданного на имя к.и.н. С.В. Бельского.

Целью археологического обследования указанного участка являлось выявление на указанном земельном участке объектов культурного (археологического) наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного (археологического) наследия или установление факта их отсутствия в соответствии со ст. 30 и 45.1 ФЗ 73 «Об объектах культурного наследия народов Российской Федерации».

Заказчиком работ являлось ООО «ИПИГАЗ», финансирование осуществлялось по договору на выполнение научно-исследовательских работ № ПИР/2022-339 от 26.01.2023.

Методика работ определена Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденным Бюро Отделения историко-филологических наук РАН, в редакции от 20 июня 2018 г. № 32.

До начала обследования участка были проведены архивно-библиографические изыскания с целью изучения сведений об объектах историко-культурного наследия на территории Лужского района Ленинградской области.

Согласно письму Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 12.08.2022 г. № 01-09-5579/2022-0-1 в границах испрашиваемой территории объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического), отсутствуют. Сведениями об отсутствии на испрашиваемой территории объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, Комитет не располагает.

Цель исследований: определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ.

Задачи исследований:

- сплошное археологическое обследование полосы отвода проектируемого газопровода; выявление и обследование объектов археологического наследия (или установление факта их отсутствия);
- определение границ распространения, мощности и хронологии культурных напластований выявленных объектов археологического наследия (в случае их обнаружения);
- составление рекомендаций по охране выявленных объектов археологического наследия (в случае их обнаружения);
- передача сведений об объектах археологического наследия в государственный орган охраны культурного наследия Ленинградской области (в случае обнаружения);
- составление документации, обосновывающей наличие/отсутствие объектов археологического наследия на рассматриваемой территории;
- подготовка технического отчёта.

Археологические работы состояли из следующих этапов:

- 1) Подготовительные камеральные работы;
- 2) Полевые исследования;
- 3) Подготовка научно-технического отчета.

В ходе проведения полевого этапа работ проведено сплошное обследование участка, заложено 3 разведочных археологических шурфа. После фиксации все шурфы были рекультивированы. В трассе обследования объекты культурного (археологического) наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного (археологического) наследия, в ходе обследования не выявлены. В непосредственной близости от трассы обследования (в 92 м к северо-западу от точки северного окончания трассы) обнаружен не известный ранее объект – одиночный курган (Калгановка 2), оставленный населением Культуры длинных курганов.

ОБЩАЯ ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ И ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

Территория современного административного Лужского района Ленинградской области характеризуется холмисто-равнинным рельефом, сформировавшимся в условиях Валдайского оледенения и последующего отступления ледника. Для этой территории характерна развитая гидросеть, многочисленные небольшие озера и болота. Район расположен в подзоне смешанных лесов южной части тайги, более половины территории района занято лесами.

Район проведения работ относится к бассейну верхнего течения реки Луги, одной из важнейших водных артерий Северо-Запада России. Она берет начало в Тесовских торфяниках северо-западнее Великого Новгорода и впадает в Лужскую губу Финского залива на территории современного Кингисеппского района Ленинградской области.

Территория южнее и восточнее города Луги является территорией ранней сельскохозяйственной освоенности, где практически сведены коренные леса и многочисленны пахотные и луговые угодья. Здесь распространены плодородные дерново-карбонатные почвы, уже в эпоху раннего средневековья привлекавшие земледельческое население. Памятниками средневекового аграрного освоения являются культурные слои средневековых поселений и связанные с ними погребальные памятники: сопки IX–X вв. и сменяющие их древнерусские курганы и жальники.

Имеющиеся здесь участки сосновых боров, как правило, связаны с распространением памятников другой археологической культуры эпохи раннего средневековья – Культуры псковских длинных курганов, для которой характерны приуроченные к берегам водоемов поселения со слабо выраженным культурным слоем и могильники с разнотипными насыпями, располагающиеся на возвышенных борových участках. Носители культуры псковских длинных курганов на позднем этапе существования этой культуры также влились в формирующуюся древнерусскую народность.

Бассейн реки Луги в эпоху средневековья входил в состав земель Великого Новгорода. Влияние этого крупного административного и экономического центра оказывало нивелирующее воздействие на окружающие территории, в результате чего к XII–XIII вв. культура Новгородской земли оказывается достаточно единообразна и представляет собой вариант средневековой русской культуры, характеризующийся лишь некоторыми локальными особенностями. Археологическим отражением этого процесса явилось распространение поселений с культурными слоями, содержащими характерную

древнерусскую круговую керамику, и связанных с ними курганных, курганно-жальничных и грунтовых кладбищ, захоронения на которых совершались согласно христианской традиции.

Преемственное развитие позднесредневековой русской культуры на Северо-Западе продолжалось вплоть до XVII–XVIII вв., когда масштабные исторические события (Смута, постоянные военные действия и вызванные ими миграции, возникновение и распространение экономических и политических отношений Нового времени, включая формирование Российской империи) существенно изменили весь жизненный уклад.

В 1777 г. на реке Луге именным указом императрицы Екатерины II основывается город Луга как административный центр соответствующего уезда («На реке Луге учредить новый город близ урочища, где река Вревка в Лугу впадает, наименовав оный город Луга»). Лужский уезд в XVIII–XIX вв. был территорией помещичьего землевладения, располагавшейся недалеко от столицы Российской империи. Такое его положение способствовало появлению в окрестностях города Луги многочисленных усадеб и церквей, построенных по проектам известных архитекторов, часть из которых в настоящее время является памятниками истории и культуры.

КРАТКАЯ ИСТОРИЯ ИЗУЧЕНИЯ РЕГИОНА

Территория Лужского (Лугского) уезда, а позднее – Лужского района попала в поле зрения археологов довольно рано.

Первые сведения об археологических памятниках этой территории, а также о проводившихся здесь полевых археологических исследованиях относятся к последним десятилетиям XIX в.; информацию о них обобщил А.А. Спицын в своем обозрении Санкт-Петербургской губернии¹.

В 1899–1901 гг. под руководством Н.К. Рериха собирались сведения для составления археологической карты Санкт-Петербургской губернии, куда вошли и данные по Лужскому уезду. Материалы сохранились в архиве Института истории материальной культуры РАН, в фонде Н.К. Рериха².

Масштабные работы по обследованию и учету археологических памятников Ленинградской области (в тогдашних ее административных границах) были проведены в 1927–1931 гг. Палеоэтнологическим отрядом ГАИМК под общим руководством П.П. Ефименко. Как и материалы археологической карты Н.К. Рериха, результаты этих работ не были опубликованы, но сохранились в архиве и долгое время были основным источником об археологических памятниках Северо-Запада. На современной территории Лужского района работали П.Н. Шульц, Г.П. Гроздилов, Н.Н. Чернягин³.

Следующий этап археологического изучения территории Лужского района начался в 1970-х гг. и продолжается по сей день. Из наиболее значительных работ следует назвать разведки и раскопки Г.С. Лебедева, В.И. Тимофеева, Ю.М. Лесмана, В.А. Лапшина, Н.И. Платоновой, Е.М. Колпакова, С.Л. Кузьмина, А.А. Селина, Е.Р. Михайловой, В.Ю. Соболева⁴.

¹ Спицын А.А. Обозрение некоторых губерний и областей России в археологическом отношении. IX. Санкт-Петербургская губерния // ЗРАО. 1897. Т.IX. Вып. 1–2. Новая серия. – С. 268–278.

² Рукописный архив ИИМК, ф.37. См.: д. 6 (Сведения о памятниках Лужского у. Петербургской губ. для составления археологической карты губернии), д. 7 (Л.Н. Целепи. К археологической карте Петербургской губ. Восточная часть Лужского у. Водская пятина), д. 8 (Л.Н. Целепи. К археологической карте Петербургской губ. Восточная часть Лужского у. Шелонская пятина).

³ Рукописный архив ИИМК, ф.2, дд. 90–99, 106, 107.

⁴ См., напр.: Лебедев Г.С. Археологические памятники Ленинградской области. Л.: 1977; Лебедев Г.С., Платонова Н.И., Лесман Ю.М. Археологическая карта Верхнего Полужья (вторая половина I – первая половина II тыс.) // Северная Русь и ее соседи. Л., 1982. С.45–49; Платонова Н.И. Укрепленные поселения Лужской волости // Материалы по археологии Новгородской земли, 1990. М., 1991. С. 68–88; Лесман Ю.М. Памятники культуры длинных курганов в Лужско-Оредежском междуречье // Новое в археологии Северо-Запада СССР. Л., 1985. С. 33–37; Тимофеев В.И. Новые находки мезолита и раннего неолита в Ленинградской области // Новое в археологии Северо-Запада СССР. Л., 1985. С.11–15; Кузьмин С.Л. Оредежские сопки // Население Ленинградской области: Материалы и исследования по истории и традиционной культуре СПб., 1992. С.16–26; Михайлова Е.Р. Вновь исследованные курганы с захоронениями времени христианизации Северной Руси // Вестник молодых ученых. Исторические науки. 1999. № 1(5). С.82–87; Михайлова Е.Р. Рапти–Наволоки II и

За это время в основном завершено первоначальное археологическое обследование территории, составлена ее археологическая карт, определены основные хронологические и культурные группы памятников, проведены раскопки на многих из них.

Окрестности города Луги и берега ближайших к Луге озер – Вревского, Черменецкого, Раковичского, Заклинского, Туровского и Нелайского обследовались археологами несколько раз:

- в 1927 г. П.Н. Шульцем и Г.П. Гроздиловым в рамках палеоэтнологического обследования Ленинградской области;

- в 1927 г. отдельные архитектурные объекты района (усадьбы и церкви) обследовались и фотографировались Е.Глезер;

- во второй половине 1970-х гг. Ю.М. Лесманом проводились широкомасштабные разведки археологических памятников эпохи раннего средневековья к востоку от гор. Луги;

- в середине 1980-х гг. разведочные обследования в Верхнем Полужье проводила Н.И. Платонова;

- во второй половине 1980-х гг. проверкой сохранности и фиксацией состояния археологических памятников региона занималась экспедиция под руководством Е.М. Колпакова;

- в эти же годы под руководством В.А. Лапшина была проведена большая работа по мониторингу и инвентаризации археологических памятников Ленинградской области, результатом которой стало издание «Археологической карты»;

- в конце 1980-х – 2000-х гг. проводились масштабные разведочные обследования указанного региона Северо-Западной Археологической экспедицией СПбГУ под руководством С.Л. Кузьмина;

- в 2003-2005 гг. С.А. Семеновым при проведении мониторинга объектов археологического наследия на территории Лужского района Ленинградской области⁵, кроме того, на протяжении 2015-2022 гг. сотрудниками ИИМК РАН под руководством С.А. Семенова и Ст.А. Васильева проводились работы по мониторингу археологических

Рапти–Наволок III // Археология и история Пскова и Псковской земли. Мат-лы науч. семинара. 1996–1999. Псков, 2000. С.193–196; Михайлова Е.Р. Комплекс памятников в урочище Колода близ д. Засобье (Лужский р-н Ленинградской обл.) // Исследования погребальных памятников на западе средневековой Новгородской земли. СПб., 2010. С. 81–108; Михайлова Е.Р. Раннесредневековое поселение на северном берегу озера Мерёво // Stratum Plus. 2013. № 5. С. 73–81; Селин А.А. Тесово (исторические исследования и археологические перспективы) // Ладога и ее соседи в эпоху средневековья. СПб., 2002. С.284–299

⁵ Лапшин В.А., Семенов С.А. Мониторинг и охранные мероприятия, проведенные ИИМК РАН на территории Ленинградской области в 2005–2009 гг. // Археологические памятники России: Охрана и мониторинг. Группа археологического мониторинга ИИМК РАН (2001–2010). СПб., 2012. С. 7–17.

памятников Ленинградской области и подготовке документации для включения их в Единый государственный реестр объектов культурного наследия.

- в 1996–1997 гг. Северо-Западной Археологической экспедицией под руководством Е.Р. Михайловой и В.Ю. Соболева были исследованы курганная группа Рапти-Наволоки II, часть курганов и участки культурного слоя в курганной группе Рапти-Наволоки III и поселениях Рапти-Наволоки VII и VIII, а в 2001–2002 гг. курганная группа Естомичи-I. На протяжении 1990-х – 2020-х гг. проводятся археологические обследования как в рамках обследования земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению, так и в рамках работ над плановыми научными темами и исследованиями, посвященными изучению заселения региона в раннем средневековье и динамике культурно-исторических процессов, протекавших в Полужье в конце I – начале II тыс. н.э.

Усадьбы Лужского района на протяжении 1970-х – 1990-х гг. обследовались архитекторами, собиравшими исторические планы, материалы графической и фотофиксации исторических зданий и садово-парковых ансамблей, фиксируя их современное состояние⁶.

⁶ Н.В. Мурашова, Л.П. Мыслина. Дворянские усадьбы Санкт-Петербургской губернии. Лужский район. СПб., 2001.

ОБЗОР И АНАЛИЗ КАРТОГРАФИЧЕСКИХ ИСТОЧНИКОВ

Территория Лужского района, в отличие от пограничной со Швецией Ингерманландии, плохо освещена на ранних русских картах. Большинство из них дает только общее представление о местности, отражая лишь основные гидрографические объекты и наиболее крупные населенные пункты. Наиболее ранней более подробной картой, отражающей систему расселения в бывших Новгородских Шелонской и Водской пятинах являются карты из альбома «Собрание карт для путешествия её императорского величества в полу-ден-ный край России», составленного А. Вильбрехтом в 1787 г. (илл. 2).

Точность этой карты не дает возможности надежно привязать трассу обследования и позволяет проследить лишь историю заселения микрорегиона в целом и констатировать низкую вероятность открытия культурных напластований эпох Позднего Средневековья – Нового времени в пределах участка обследования. Это же относится ко всем картам вплоть начала XIX столетия, создававшимся на базе карт предшествующего времени (илл. 3).

Карты середины – второй половины XIX века (илл. 4-6) по качеству топографической съемки, количеству и точности отображаемой информации близки к современным. Собственно деревня Раковичи присутствует на всех подробных картах XIX столетия как один из населенных пунктов Лужского левобережья, окруженная угодьями. К северу, западу и юго-востоку от нее фиксируются обширные лесные массивы. Так же показана сеть местных дорог, части которых наследуют трассы современных проселочных и полевых дорог.

Карты первой половины XX в. (илл. 7) демонстрируют сходную картину освоения территории, показывая уже практически современную систему расселения, сократившуюся после Второй Мировой войны, местные дороги. Стоит отметить, что карты Западного пограничного пространства и создававшиеся на их основе топографические карты РККА предвоенного времени снимались в масштабе 1:25 000, 1:50 000, 1:100 000 и 1:200 000. Первые два комплекта имеют очень хорошую детализацию местности, но, к сожалению, имеются в открытом доступе лишь отдельными листами, листы, накрывающие территорию участка обследования, выявить не удалось.

Участок обследования в силу масштаба картматериала показан лишь схематично; прохождение проектируемых трасс газопровода не может быть точно наложено и соотнесено с планами деревень (илл. 7).

Таким образом, исторический картографический материал не дает оснований предполагать выявление в пределах участка обследования культурных напластований поселений, датируемых эпохой средневековья и позднее.

АРХЕОЛОГИЧЕСКИЕ ПАМЯТНИКИ В РАЙОНЕ УЧАСТКА ОБСЛЕДОВАНИЯ

Непосредственно на территории дер. Раковичи и Калгановка Лужского района Ленинградской области археологические памятники не известны, однако в окрестностях района проведения обследования известно более 10 пунктов, в которых зафиксированы одиночные археологические объекты или комплексы археологических памятников (илл. 8).

- 1⁷. **Курганная группа Городок 1**, находящийся в 2,55 км к северо-востоку от северной оконечности трассы обследования, в хвойном лесу на берегу оз. Толони;
2. **Одиночный курган Калгановка 2**, находящаяся в 0,09 км к северо-западу от северной оконечности трассы обследования, на просеке ВЛ;
3. **Курганная группа Калгановка 1** (2 кургана), в 0,975 км к юго-западу от северной оконечности трассы обследования, в лесном массиве между трассой автодороги и просекой ВЛ. Обследован в 2019 г.
4. **Курганно-жальничный могильник Кут 1** на возвышенности, к северу от берегу р. Кутка, в 2.2 км к юго-западу от южной оконечности участка обследования. Обследован в 2015 г. Частично разрушен кладоискателями.
5. **Селище Старая Середка 2** на левом. Берегу р. Кутка, при ее впадении в озеро Раковичское, в 2.3 км к югу юго-западу от южной оконечности участка обследования.
6. **Стоянка Раковицкое** на южном берегу оз. Раковичское, в 2,4 км к югу юго-западу от южной оконечности участка обследования.
7. **Курганная группа Старая Середка 1** на южном берегу оз. Пишелевское, в 3,3 км к югу юго-востоку от южной оконечности участка обследования. Обследована в 2019 г., сохранилось 5 или 6 насыпей.
8. **Курганная группа Ванино Поле** (2 насыпи) в 0,17 км к югу юго-востоку от правого берега р. Быстрица, слева от лесной дороги к мосту; в 4.145 км к югу юго-востоку от южной оконечности участка обследования;
9. **Селище Скреблово 3** на северном берегу оз. Врево, в южной части пос. Скреблово, в 4.9 км к югу юго-востоку от южной оконечности участка обследования;

⁷ Здесь и далее в списке – номер соответствует номеру на карте илл. 8 Альбома иллюстраций.

10. **Селище Задубье 2** на восточной окраине дер. Задубье, на коненном берегу р. Быстрица, в 5.15 км к юго-востоку от южной оконечности участка обследования. Обследовано в 2020 г.

11. **Селище Раковичи 2** на поле между окраиной деревни и могильником, в 0.7 км юго-востоку южной оконечности участка обследования. Выявлено в 1984 г. Не обследовалось.

12. **Курганно-жальничный могильник Раковичи 1** в 0,7 км к юго-востоку от юго-восточной оконечности трассы обследования, в поле. Выявлен в 1984 г. Не сохранился.

13. **Курганная группа Рапти 1** на берегу Черменецкого оз. при истоке р. Ропотка, в 2.87 км к востоку от южной оконечности трассы обследования. Обследовалась в 2021 г.

14. **Селище Рапти 5** на западной окраине дер. Рапти (совр. пос. Дзержинского), на территории усадьбы Половцова, в 3.3. км к востоку от северной части трассы обследования. Обследовалось в 2019 г.

15. **Курганная группа Рапти 2** на северо-восточном берегу Черменецкого озера, в сосновом лесу, в 4.25 км к востоку от центральной части трассы обследования. Обследовалась в 2021 г.

16. **Селище Естомичи 2** на северной окраине дер. Естомичи, на краю террасы р. Вревка, в 4.85 км к северо-востоку от северной оконечности трассы обследования. Обследовалось в 2019 г.

17. **Селище Естомичи 3** на восточной окраине дер. Естомичи, на краю террасы р. Вревка, в 5.05 км к северо-востоку от северной оконечности трассы обследования. Обследовалось в 2019 г.

Анализ распространения ближайших к району обследования археологических памятников дает основание предполагать выявление в пределах участка обследования и в его ближайших окрестностях погребальных памятников, датируемые эпохой раннего средневековья и погребальных и поселенческих памятников более позднего времени. Выявленные к моменту начала обследования археологические памятники находятся на удалении более 0.5 км от трассы обследования (илл. 8) и не попадают в зону влияния строительно-монтажных работ при реализации проекта «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области» площадью 34257 кв.м.

МЕТОДИКА ИССЛЕДОВАНИЯ

Методика работ соответствовала требованиям действующего «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук РАН от 20 июня 2018 г. № 32.

Исследования проводились в три этапа.

Первый включал в себя формирование схемы маршрута поездок и графика проведения работ, поиск, исследование и анализ архивных (в том числе картографических) и библиографических материалов (включая данные мониторинга и инвентаризации объектов культурного наследия) с целью обобщения информации о наличии известных археологических объектов на обследуемой территории, а также о проведении археологических исследований в ближайшей округе. Кроме того, оценивалась вероятность местонахождения на отдельных участках обследуемой территории не выявленных ранее археологических памятников.

В ходе второго этапа проводились полевые исследования, включавшие в себя пешую разведку, визуальное обследование территории, поиск подъемного материала, шурфовку и зачистку обнажений. С целью выявления памятников археологии было произведено сплошное пешее визуальное обследование полосы отвода проектируемого газопровода и прилегающей к ней территории (в зависимости от ландшафтных условий) с осмотром почвенных обнажений (кратовин, грунтовых дорог, выворотней упавших деревьев, обрывов берегов и т.п.) и поиском подъемного материала (фрагментов костей, керамики, кремневых отщепов и пр.), а также других признаков объектов археологического наследия. На распаханых либо задернованных участках производился сплошной поиск подъемного материала.

Выполнена фотографическая фиксация обследованной территории, сделанная с таким расчетом, чтобы фотоснимки наиболее полно и точно передавали особенности рельефа и общую топографическую ситуацию обследованной местности (*илл. 9, 10*). Визуальное обследование территории сопровождалось подробной дневниковой фиксацией участка, его ландшафтных особенностей и имеющихся обнажений.

На задернованных участках, в местах наиболее вероятного местонахождения древних памятников, в соответствии с «Положением...», производилась закладка разведочных шурфов для поиска культурного слоя (*илл. 9, 10*). Шурфы имели размеры 1×1 м и были ориентированы по сторонам света. За репер (0) принимался северо-западный угол (дневная поверхность) шурфа. Разборка напластований каждого шурфа производилась вручную,

лопатами, методом горизонтальных зачисток, по пластам толщиной 0,1 м, а в случае выявления четко выраженной горизонтальной стратиграфии, послойно, с фото и графической фиксацией по мере необходимости. Расчистка объектов и пятен, переборка грунта велась при помощи ножей и пикировок. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. С целью дополнительной проверки материк в одном из углов шурфа зондировался при помощи контрольного прокопа. Производилась фотофиксация одной из стенок выбранного шурфа. После завершения фиксации осуществлена рекультивация всех шурфов.

Всего в ходе полевых исследований заложено 3 шурфа (общая площадь – 3 м²). Все разведочные шурфы были обозначены на плане разведочного обследования (*илл. 9, 10*), документированы дневниковыми описаниями и фотосъемкой. Местоположение шурфов и точек фотофиксации определялось при помощи приборов глобального позиционирования (система координат Datum WGS 84).

Участок обследован полностью, разведочное обследование не выявило у пределах участка объектов культурного (археологического) наследия, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия и/или отдельных артефактов, возраст которых превышал бы 100 лет, и, таким образом, участок может быть использован для хозяйственного освоения.

В тоже время, в непосредственной близости от трасы обследования (в 92 м к северо-западу от точки окончания трасы) обнаружен не известный ранее объект – одиночный курган (Калгановка 2), оставленный населением Культуры длинных курганов (*илл. 8, №2*).

СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ УЧАСТКА ОБСЛЕДОВАНИЯ

Участок обследования расположен в центральной части Лужского района Ленинградской области, на территории Скребловского сельского поселения, к югу от г. Луги.

Он представляет собой узкую полосу длиной 2.64 км и шириной до 10 м с отдельными уширениями и технологическими площадками, на которой спроектировано прохождение трассы объекта «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области» площадью 34257 кв.м.

Местность в районе трассы обследования ровная, плоская, южная и центральная части трассы проходят по невозделываемым зарастающим полям, северная – по сосновому лесу. Участок обследования начинается от врезки в существующий газопровод севернее дер. Калгановка, описание участка обследования в настоящем отчете ведется с юга на север.

Южная часть участка обследования находится севернее приусадебных участков жителей дер. Раковичи. Трасса проходит параллельно полевой дороге в общем направлении на север параллельно восточному берегу оз. Раковичского, пересекает подъездную дорогу к участковому лесничеству и следует далее по заброшенному полю, на котором проводятся работы по подготовке строительства коттеджного поселка до южной окраины дер. Калгановка.

Далее трасса обходит основную территорию дер. Калгановка с востока, на ее северной окраине возвращается в прежний створ и следует в направлении на север-северо-восток, оканчиваясь врезкой в существующий газопровод, проходящий в общем направлении с востока на запад параллельно ВЛ-330 кВ (*илл. 1, 9-13*).

Границы участка обследования (прохождения трассы газопровода) на местности не обозначена.

ПОЛЕВОЕ АРХЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ

Рассматриваемый участок обследования – ровный, в южной части открытый, в северной залесенный, сухой. В ходе визуального обследования в пределах территории обследования объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, обнаружено не было, однако в 92 м от точки окончания трассы обследования обнаружен не известный ранее одиночный курган. В соответствии с техническим заданием в границах трассы обследования было заложено 3 разведочных шурфа размерами 1х1 м, ориентированные по сторонам света.

В южной части трасса обследования начинается севернее приусадебных участков жителей дер. Раковичи (точка фотофиксации⁸ 1 – илл. 9, 10, 14).

Шурф № 1 был заложен в южной части участка обследования, на вершине локальной возвышенности, на заброшенном поле, на площадке временного отвода западнее створа прохождения трассы обследования (илл. 9, 10, 15-19).

Географические координаты шурфа 58° 39.337" СШ 29°53'8.68" ВД.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия:

- дерн и слой пахоты (темно-серый песок, насыщенный корнями) суммарной мощностью до 30 см;

ниже залегал материк – плотный, желтый песок со следами распашки на поверхности.

Общая глубина шурфа с контрольным прокопом материка составила 80 см.

Артефактов и/или признаков археологического культурного слоя в шурфе не выявлено. После исследования место шурфа было рекультивировано (илл. 19).

Далее трасса проходит параллельно полевой дороге в общем направлении на север параллельно восточному берегу оз. Раковичского (Ф2, 3 – илл. 9, 10, 20-22), пересекает подъездную дорогу к участковому лесничеству и следует далее по заброшенному полю (Ф4, 5 – илл. 9, 10, 23-26), на котором проводятся работы по подготовке строительства коттеджного поселка. Осмотрены траншеи, подготовленные для прокладки инженерных коммуникаций будущего поселка и участки со снятым почвенно-растительным слоем. Во всех осмотренных обнажениях культурный слой не выявлен, в выбросах траншей и отвалах вскрыши культурный слой и/или отдельные артефакты также отсутствовали. Разведочная шурфовка на данном отрезке трассы обследования признана нецелесообразной.

⁸ Далее в тексте и на карте илл. 8, 9 – Ф.

Далее трасса обходит основную часть дер. Калгановка с востока, на ее северной окраине возвращается в прежний створ (Ф. 6, ба, 7 – *илл. 9, 10, 27-31*).

Далее трасса обследования следует в направлении на север-северо-восток по сосновому лесу (Ф8 – *илл. 8, 9, 31, 32*). В этой части трассы был заложен шурфы № 2 и 3.

Шурф № 2 был заложен в северной части участка обследования, в 1.557 км к северу-северо-западу от шурфа 1, за окраиной дер. Калгановка, в лесу (*илл. 9, 10, 34-39*). Географические координаты шурфа – 58° 40.146" СШ 29° 49.547" ВД.

Прослежена следующая стратиграфия:

- лесной дерн и почвенно-растительный слой (около 10-12 см)

Ниже прослежен материк – стерильный плотный светло-желтый песок с ожелезнением и пятнами подзола на поверхности.

Общая глубина шурфа с контрольным прокопом материка составила около 80 см.

Артефактов и/или признаков археологического культурного слоя в шурфе не выявлено.

После исследования место шурфа было рекультивировано (*илл. 39*).

Шурф № 3 был заложен в северной части участка обследования, в 265 м к северу-северо-востоку от шурфа 2, в сосновом лесу (*илл. 9, 10, 40-44*).

Географические координаты шурфа – 58° 40.266" СШ 29° 49.695" ВД.

Прослежена следующая стратиграфия:

лесной дерн и оподзоленный почвенно-растительный слой (около 12 см)

Ниже прослежен материк – стерильный плотный светло-желтый песок с ожелезнением и пятнами подзола на поверхности.

Общая глубина шурфа с контрольным прокопом материка составила 50 см.

Артефактов и/или признаков археологического культурного слоя в шурфе не выявлено.

После исследования место шурфа было рекультивировано (*илл. 44*).

Трасса обследования оканчиваясь врезкой в существующий газопровод (Ф9 – *илл. 9, 10, 45*), проходящий в общем направлении с востока на запад параллельно ВЛ-330 кВ.

В 92 м к северу-западу от точки окончания границы трассы обследования, на просеке ВЛ открыт не известный ранее памятник – одиночная курганная насыпь Калгановка 2. Курган относится к памятникам Культуры длинных курганов, его диаметр – 8-10 м, северная и южная полы срезаны техникой при планировке просеки ЛЭП, сохранившаяся высота около 0.5 м, в вершине заметна заплывшая яма. До проведения исследования памятник может быть датирован в рамках существования культуры в целом – рубежом V-VI – концом X вв.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Полевое археологическое обследование земельного участка, предназначенного для проектирования и размещения объекта «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области», проходящего от дер. Калгановка до дер. Раковичи в Скребловском сельском поселении Лужского муниципального района Ленинградской области, к югу от г. Луга, в границах участка объектов культурного (археологического) наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного (археологического) наследия не выявило.

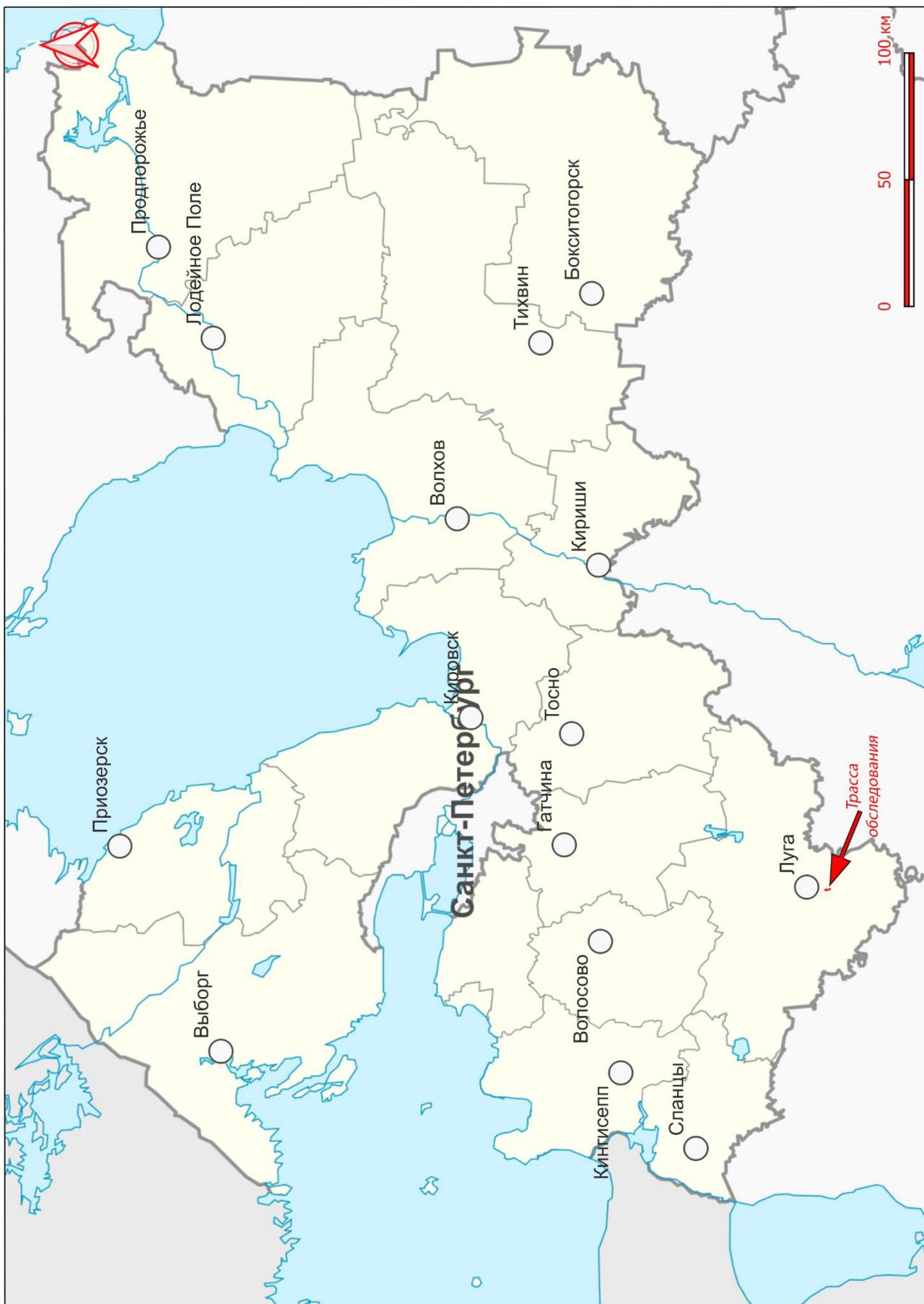
В разведочных археологических шурфах прослежена сходная стратиграфическая картина: под слоем дерна и подстилающим его слоем почвы прослежен материк – археологически стерильный, плотный песок без следов человеческой деятельности. Археологической шурфовкой пройдены все послеледниковые отложения, в которых потенциально можно было бы ожидать обнаружения признаков объектов археологического наследия.

Таким образом, участок обследован полностью, разведочное обследование на территории земельного участка, предназначенного для проектирования и размещения объекта «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области» площадью 34257 кв.м. не выявило объектов культурного (археологического) наследия, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия и/или отдельных артефактов, возраст которых превышал бы 100 лет, и, таким образом, участок может быть использован для хозяйственного освоения.

В тоже время, в непосредственной близости от трасы обследования (в 92 м к северо-западу от точки окончания трасы) обнаружен не известный ранее одиночный курган (Калгановка 2), оставленный населением Культуры длинных курганов. В соответствии с действующим законодательством и согласно письму Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 12.08.2022 г. № 01-09-5579/2022-0-1 после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия в составе проектной документации объекта «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области» должен быть разработан раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия.

Руководитель работ  к.и.н. С.В. Бельский

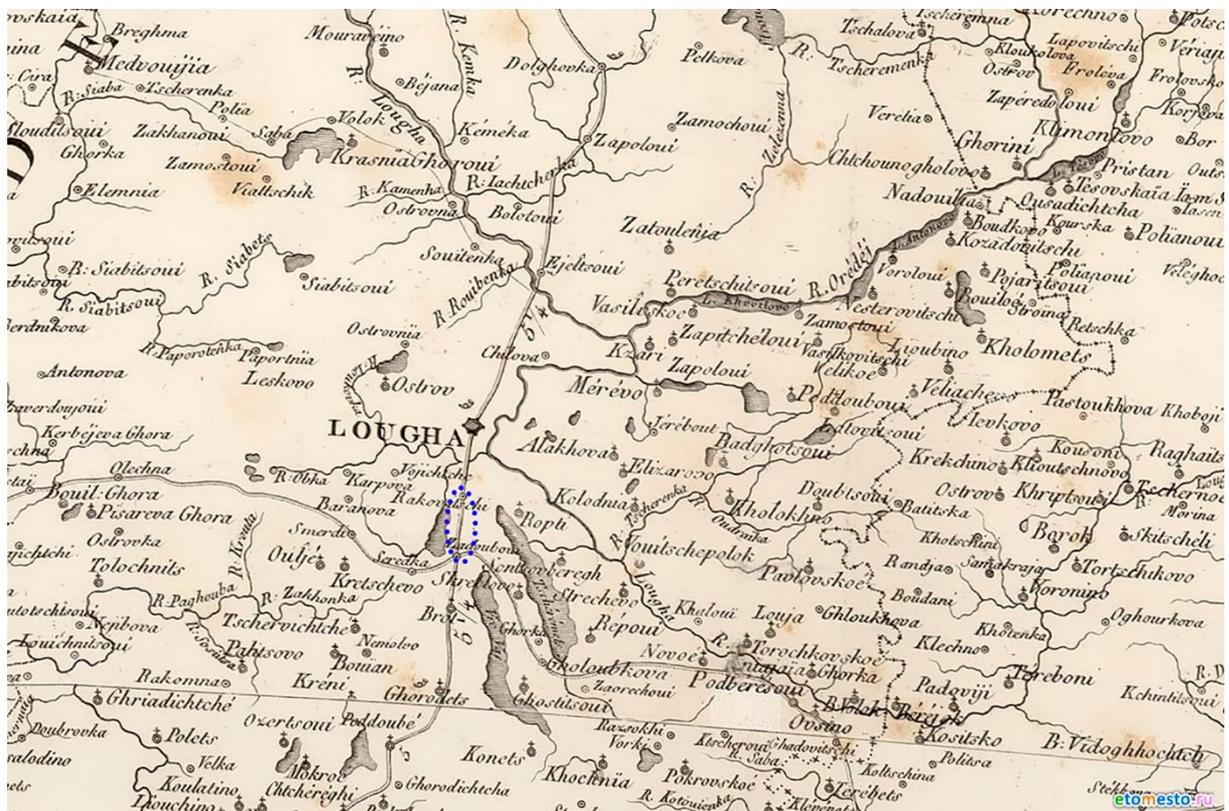
АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ



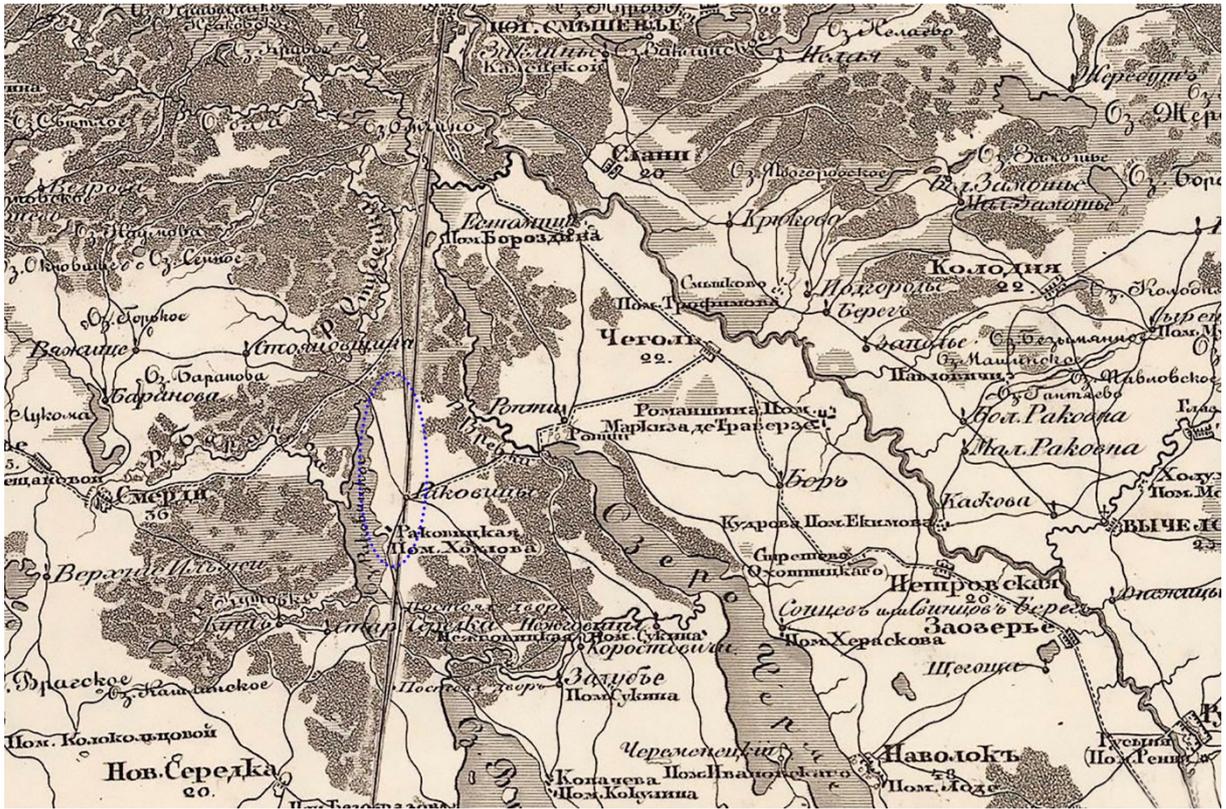
Илл. 1. Фрагмент карты Лужского района Ленинградской области с обозначением трассы участка обследования по объекту «Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района Ленинградской области» (далее – объект Калгановка).



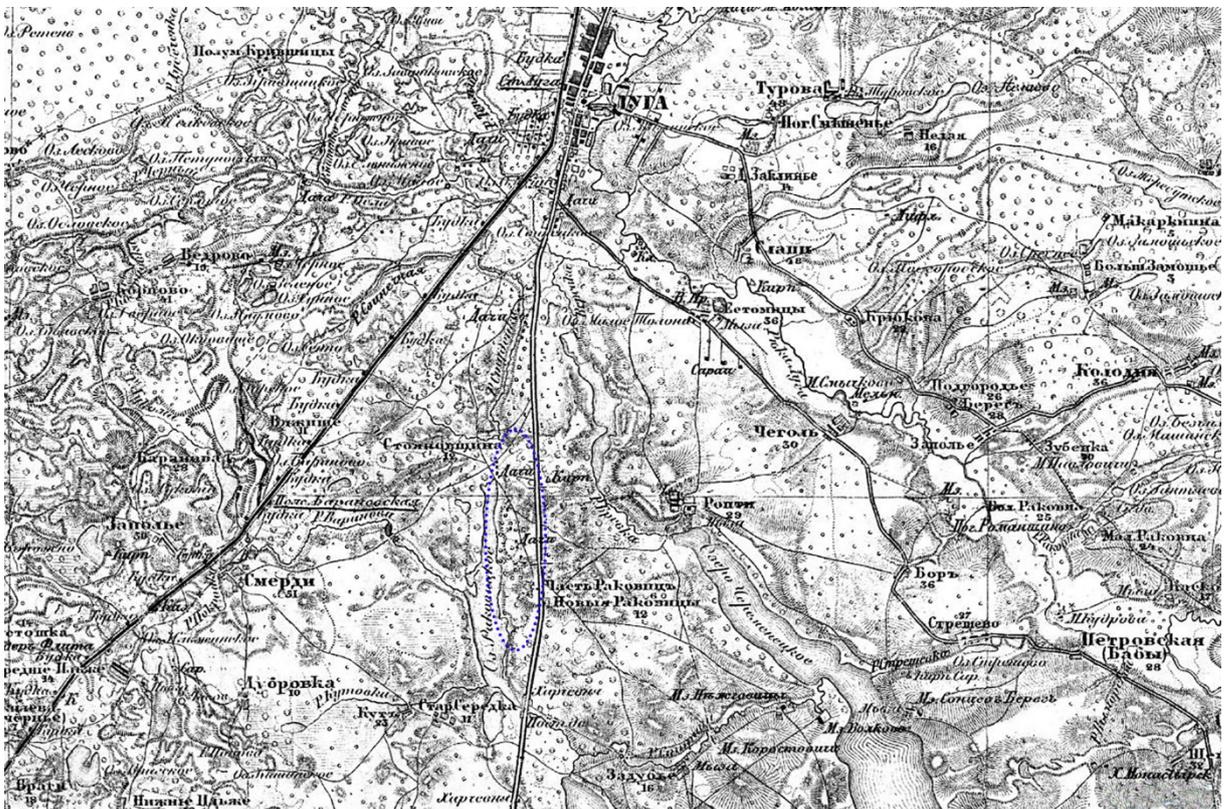
Илл. 2. Фрагмент карты из сборника "Собрание карт для путешествия сё императорского величества в полуденный край России в 1787 г." (А. Вильбрехт) с приблизительным обозначением (выделено синим кружком) территории обследования.



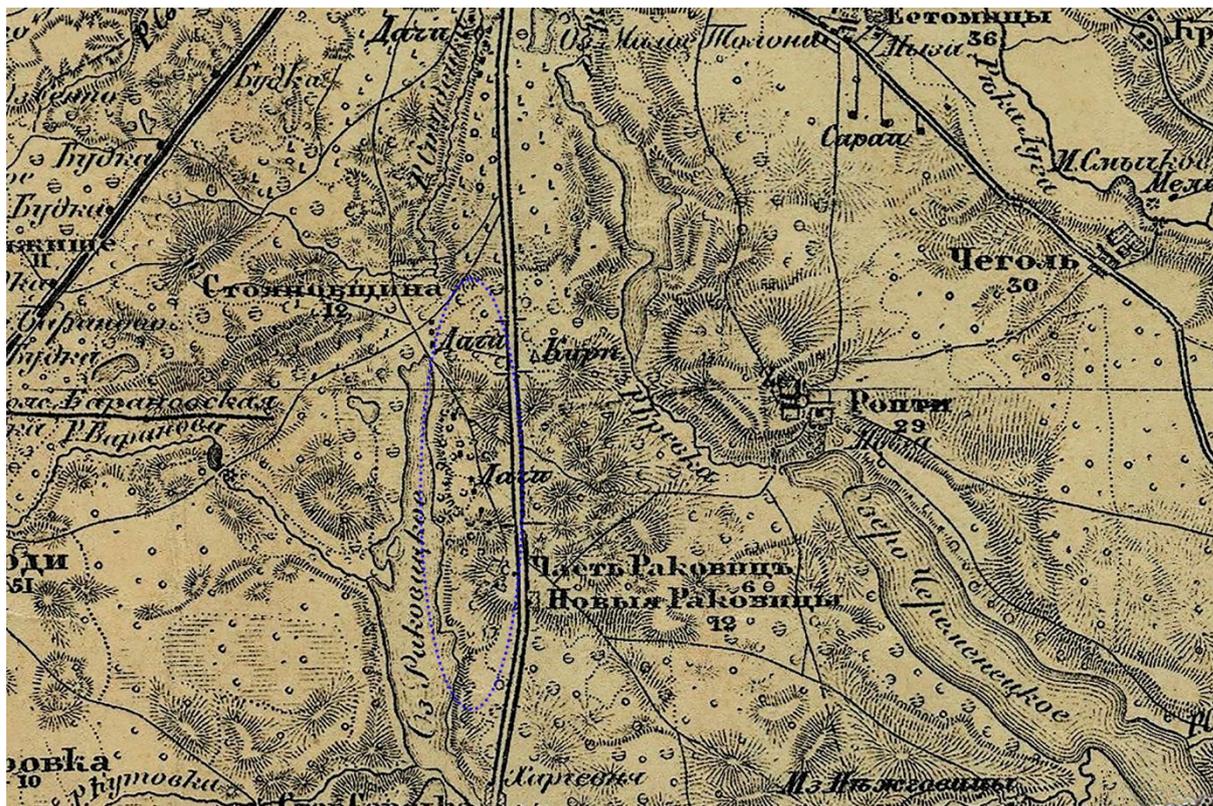
Илл. 3. Фрагмент «Carte de la Russie Europeenne en LXXVII feuilles executée au Depot general de la Guerre» (1:500000. 1812 г.) с приблизительным обозначением (выделено цветом) территории обследования.



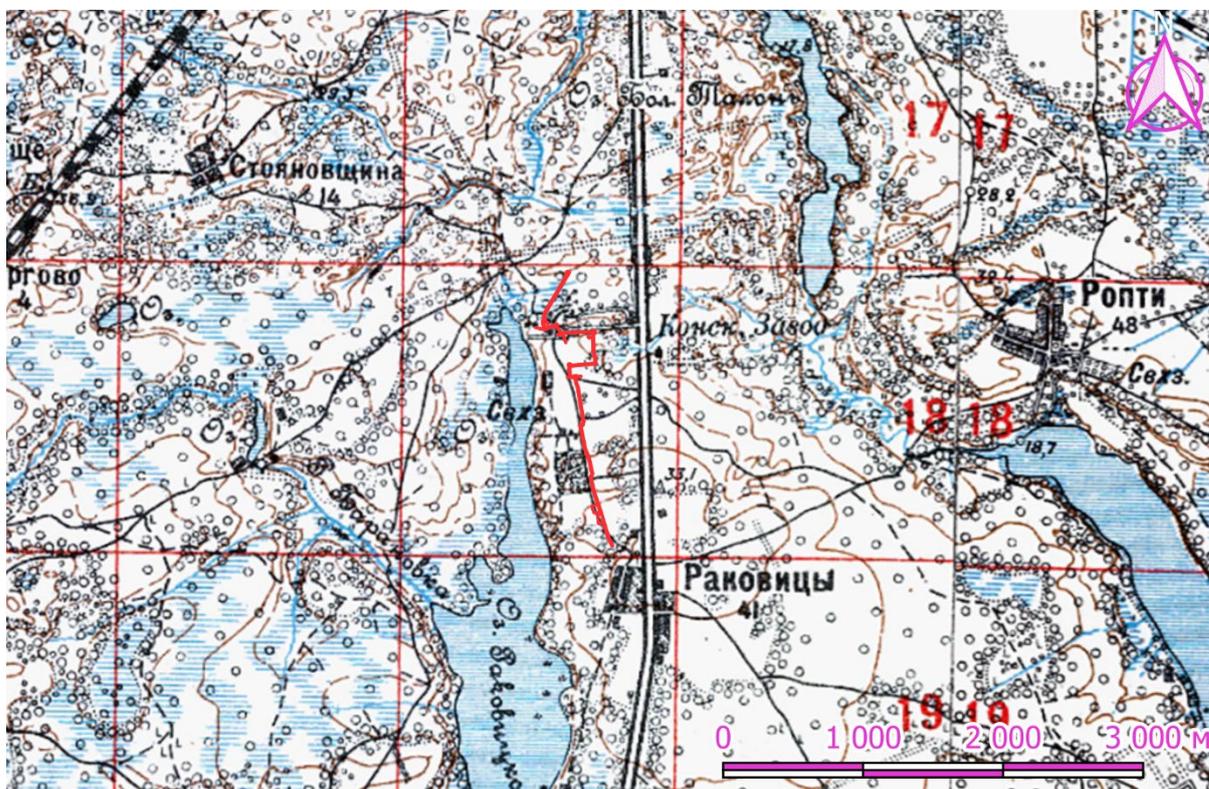
Илл. 4. Фрагмент «Топографическая карта Санкт-Петербургской губернии составленная в 1:210000 долю настоящей величины со съемки генерал-лейтенанта Ф.Ф. Шуберта и гравированной при Военно-Топографическом Депо в 1834 году. Исправлена по 1 января 1840 года» (Масштаб карты 5 верст в дюйме) с приблизительным обозначением (выделено цветом) территории обследования.



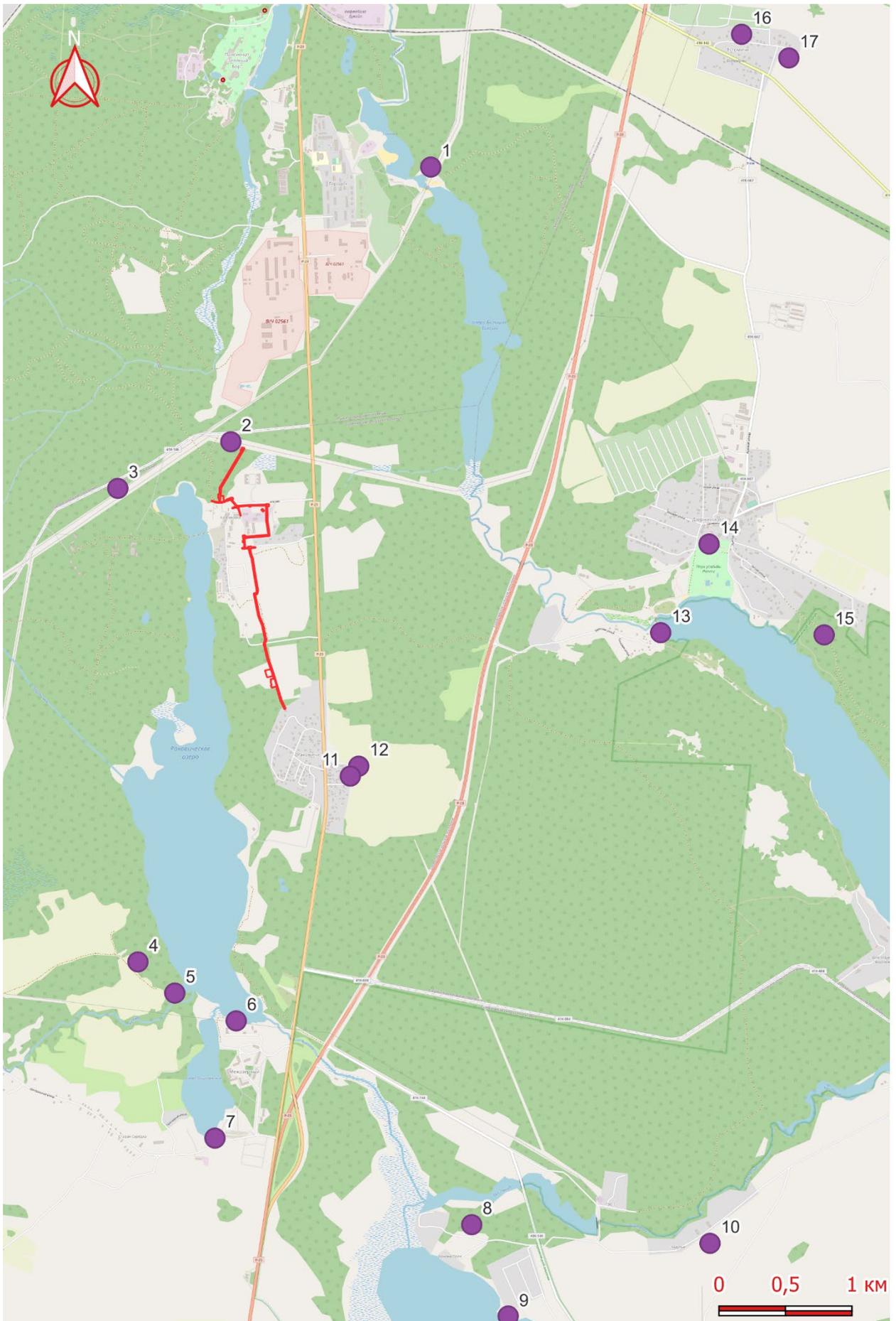
Илл. 5. Фрагмент «Военно-топографической карты» («трехверстки»), 1850-е гг., с приблизительным обозначением (выделено цветом) территории обследования.



Илл. 6. Фрагмент «Военно-топографической карты» («трехверстки»), 1888 г., с приблизительным обозначением (выделено цветом) территории обследования.



Илл. 7. Фрагмент листа карты Западного Пограничного пространства на территорию от Гдова Псковской области до Луги Ленинградской области. Издание военно-топографического управления масштаба 2 версты в дюйме 1:84000 (840 м в см). обозначением (выделено цветом) территории обследования.



Илл. 8. Фрагмент карты Лужского района Ленинградской области с обозначением трассы обследования по объекту «Калгановка» и ближайших археологических памятников.



Илл. 9. Фрагмент карты Лужского района Ленинградской области с обозначением трассы обследования по объекту «Калгановка».



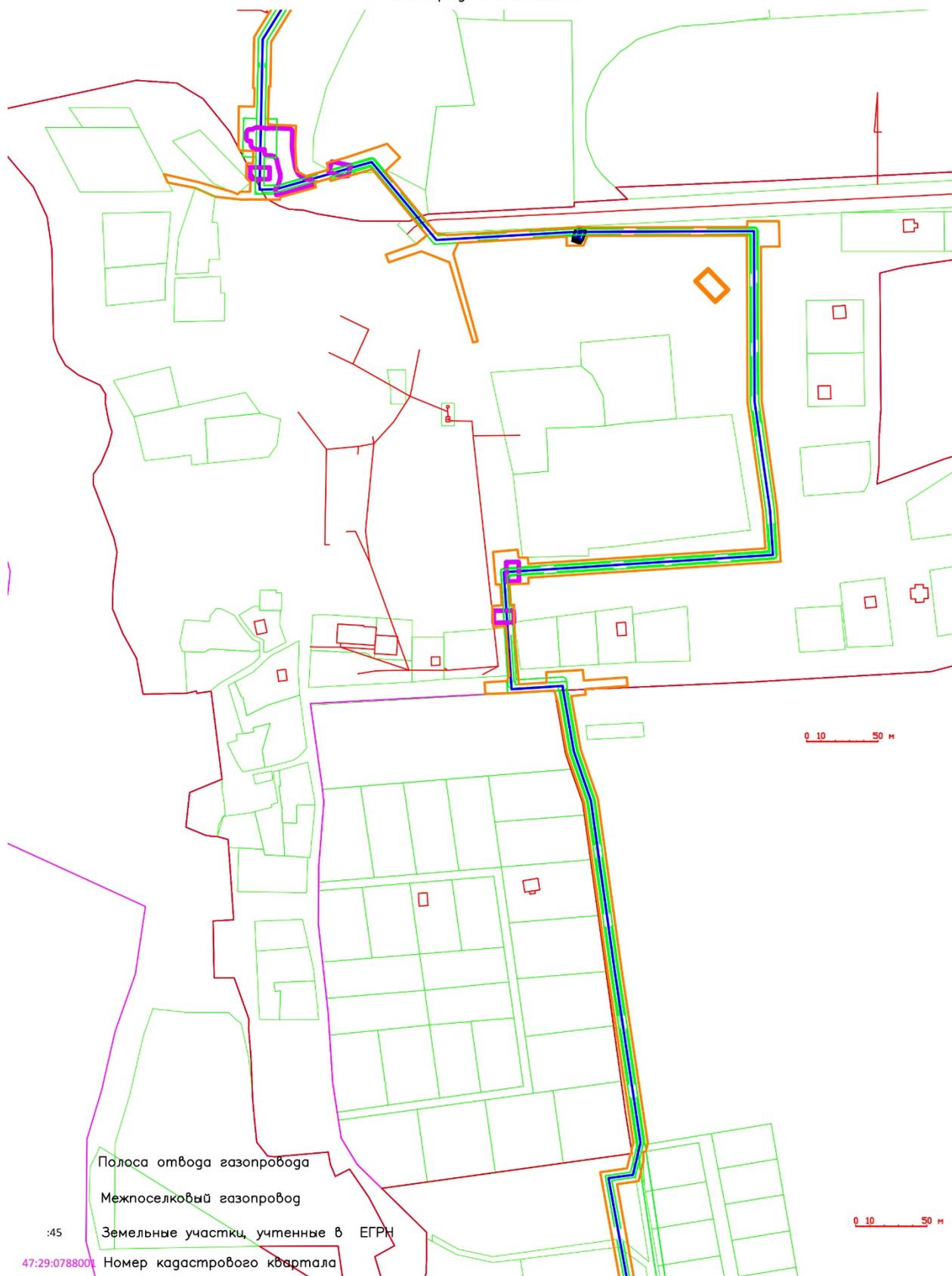
Илл. 10. Фрагмент космоснимка Лужского района Ленинградской области (сервис Bing Satellite) с обозначением трассы обследования по объекту Калгановка.

Межпоселковый газопровод до г. Калгановка – г. Раковичи Лужского района
Ленинградской области



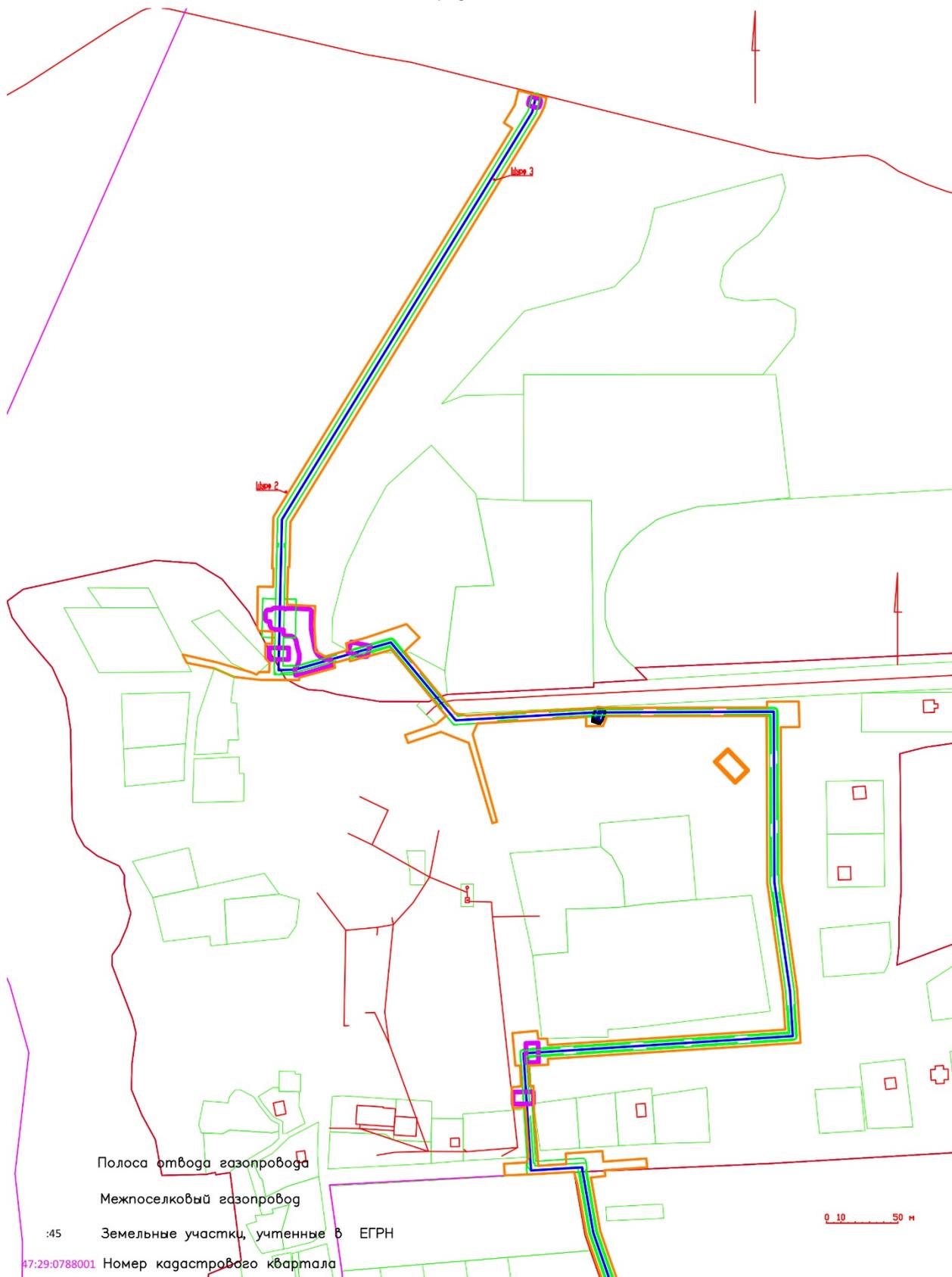
Илл. 11. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Топографический план участка обследования с указанием границы участка обследования, расположения точек заложения шурфов 1-3 (Лист 1).

Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района
Ленинградской области



Илл. 12. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Топографический план участка обследования с указанием границы участка обследования, расположения точек заложения шурфов 1-3 (Лист 2).

Межпоселковый газопровод до д. Калгановка – д. Раковичи Лужского района
Ленинградской области



Илл. 13. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Топографический план участка обследования с указанием границы участка обследования, расположения точек заложения шурфов 1-3 (Лист 3).



Илл. 14. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Общий вид участка обследования. Точка съемки 1. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Илл. 15. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Шурф 1 до начала работ. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Илл. 16. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Шурф 1. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Илл. 17. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Общий вид Шурфа 1. Зачистка по материке. Вид сверху с юга. Для масштаба использована рейка длиной 1 м.



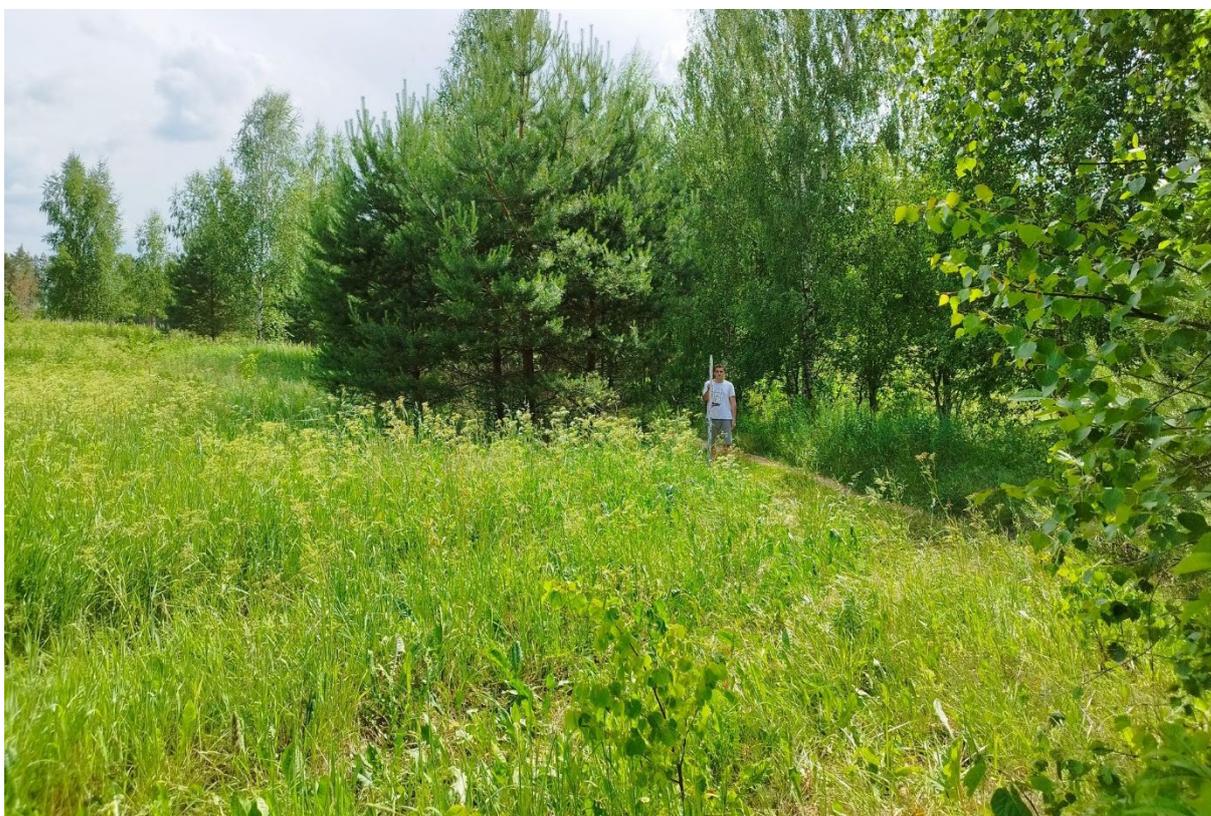
Илл. 18. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Шурф 1. Северный борт и контрольный проком материка. Для масштаба использованы рейки длиной 1 м.



Илл. 19. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Шурф 1. Рекультивация. Вид с юга. Для масштаба использованы рейки длиной 2 м.



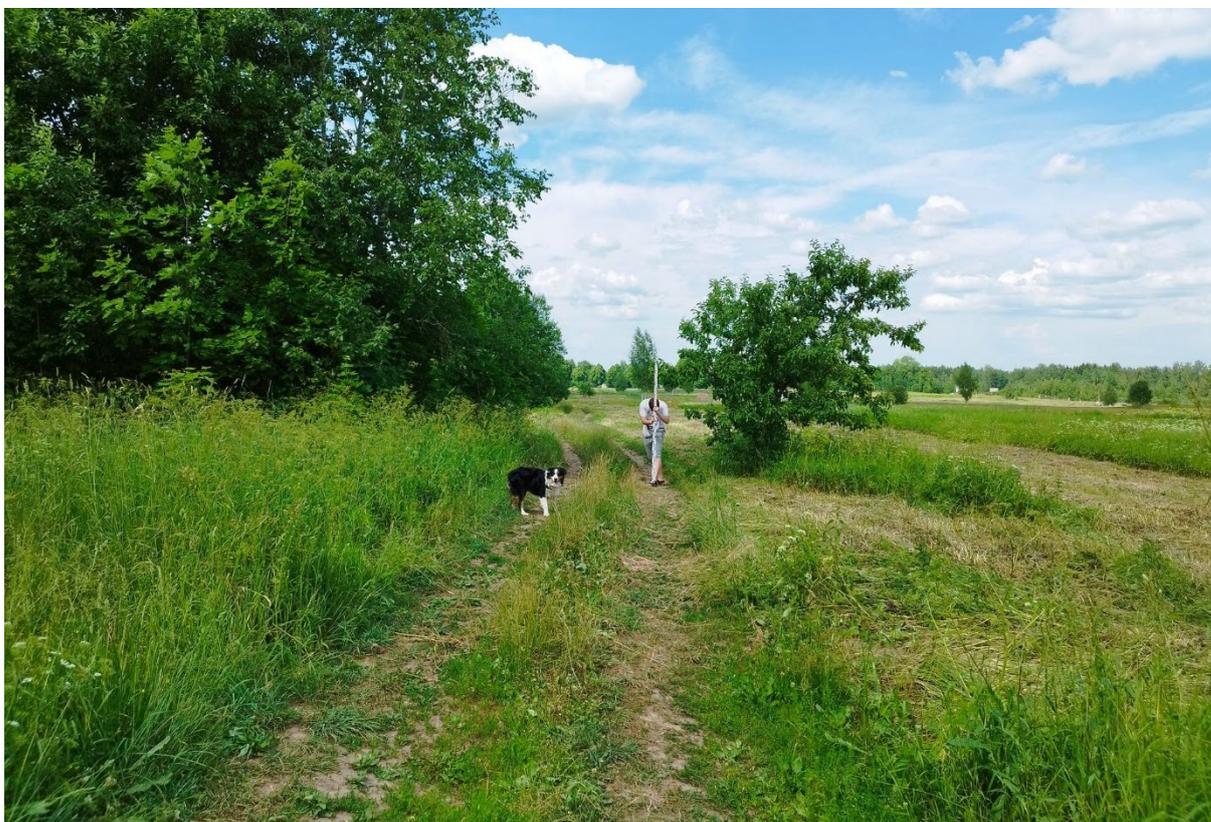
Илл. 20. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Общий вид участка обследования. Точка съемки 2. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



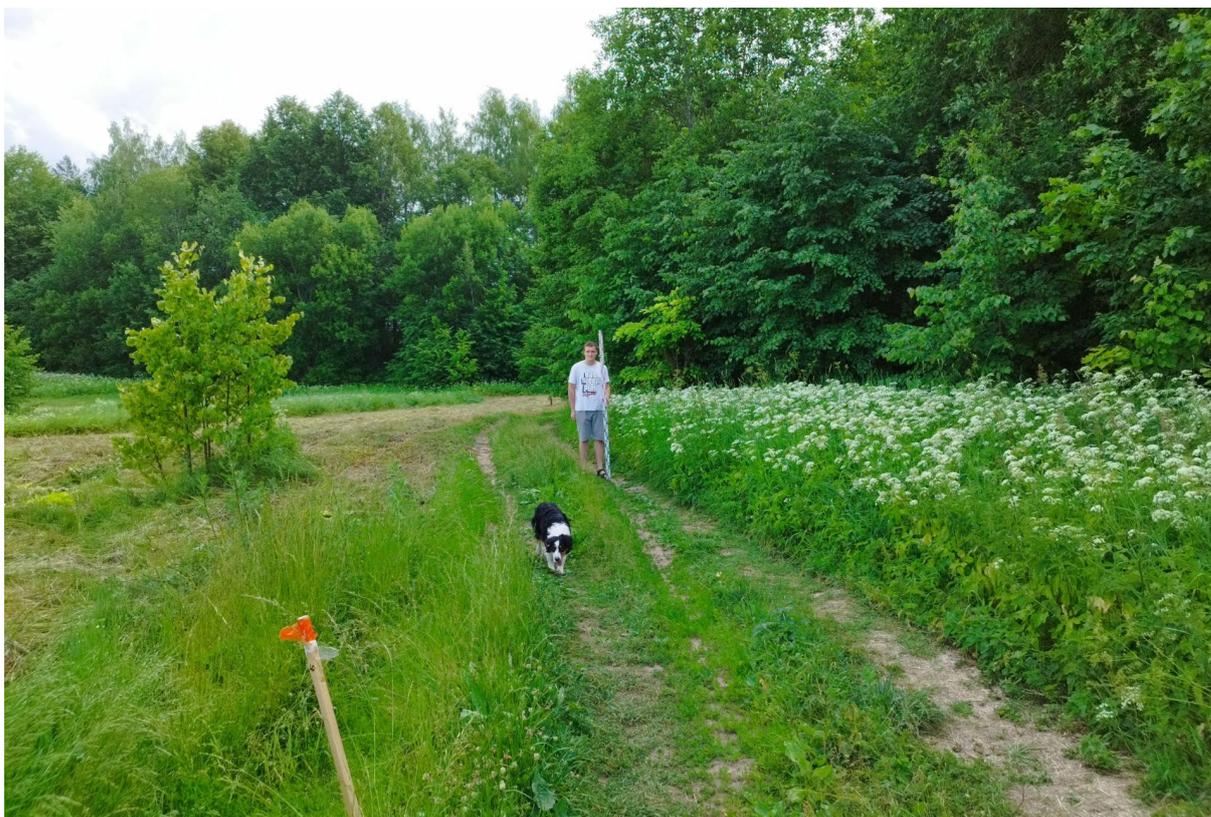
Илл. 21. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Общий вид участка обследования. Точка съемки 2. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Илл. 22. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Общий вид участка обследования. Точка съемки 3. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Илл. 23. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Общий вид участка обследования. Точка съемки 4. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Илл. 24. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Общий вид участка обследования. Точка съемки 4. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Илл. 25. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Общий вид участка обследования. Точка съемки 5. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Илл. 26. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Общий вид участка обследования. Точка съемки 5. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



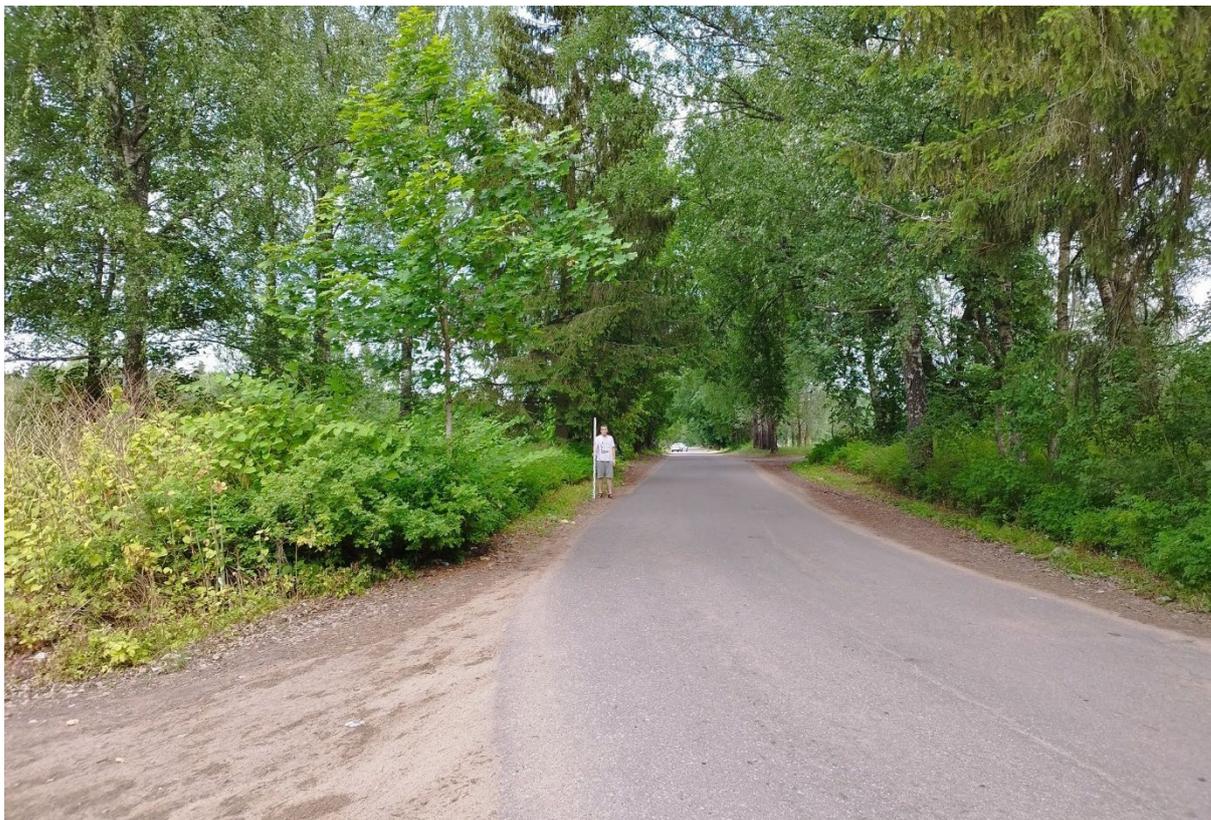
Илл. 27. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Общий вид участка обследования. Точка съемки 6. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Илл. 28. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Общий вид участка обследования. Точка съемки б. Вид с запада. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



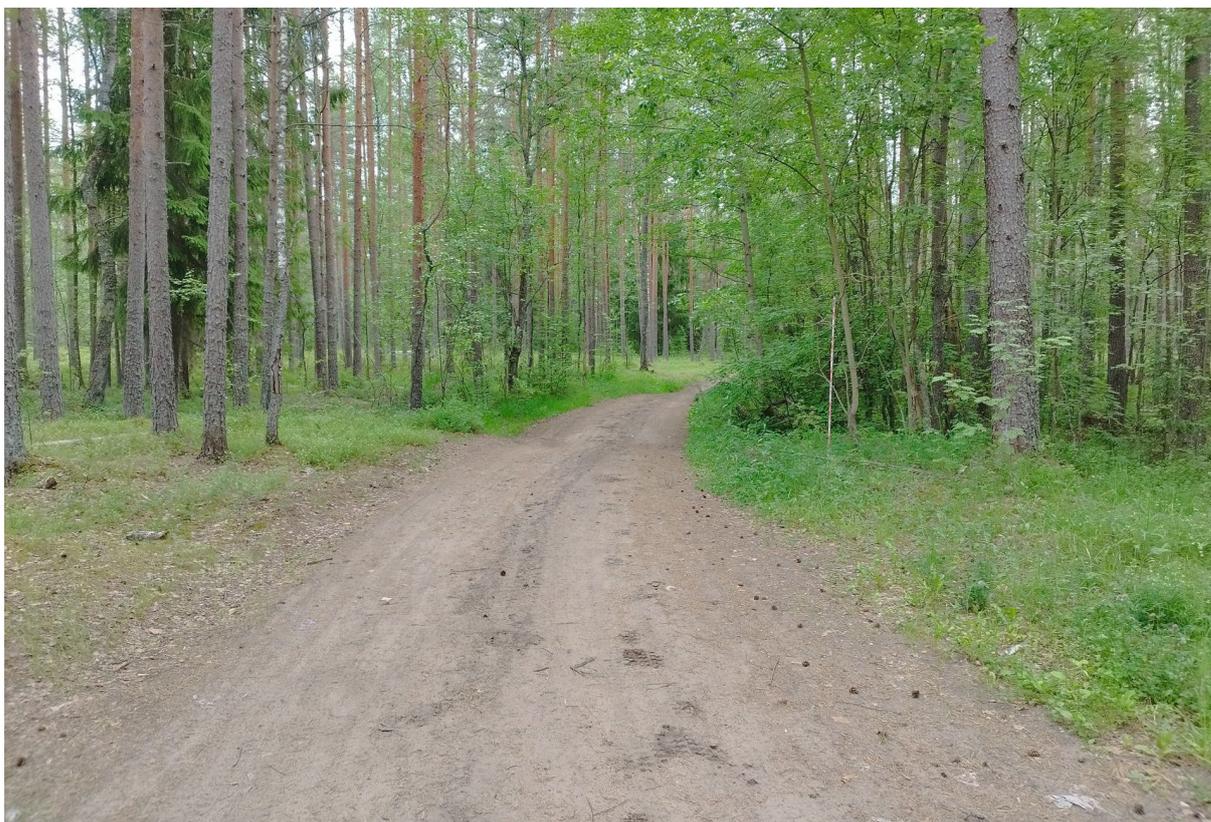
Илл. 29. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Общий вид участка обследования. Точка съемки ба. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Илл. 30. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Общий вид участка обследования. Точка съемки 7. Вид с запада. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Илл. 31. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Общий вид участка обследования. Точка съемки 7. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Илл. 32. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Общий вид участка обследования. Точка съемки 8. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Илл. 33. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Общий вид участка обследования. Точка съемки 8. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Илл. 34. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Шурф 2 до начала работ. Вид с юга. Для масштаба использованы рейки длиной 1 и 2 м.



Илл. 35. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Шурф 2. Вид с юга. Для масштаба использованы рейки длиной 1 м.



Илл. 36. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Шурф 2. Зачистка по материка. Вид сверху с юга. Для масштаба использованы рейки длиной 1 м.



Илл. 37. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Шурф 2. Северный борт и контрольный прокоп материка. Для масштаба использованы рейки длиной 0,2 и 1 м.



Илл. 38. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Шурф 2. Северный борт и контрольный прокоп материка. Для масштаба использованы рейки длиной 1 м.



Илл. 39. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Шурф 2 после рекультивации. Вид с юга. Для масштаба использованы рейки длиной 1 м.



Илл. 40. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Шурф 3 до начала работ. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Илл. 41. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Шурф 3. Вид с юга. Для масштаба использованы рейки длиной 1 м.



Илл. 42. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Шурф 3. Зачистка по матерiku. Вид сверху с юга. Для масштаба использованы рейки длиной 1 м.



Илл. 43. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Шурф 3. Северный борт и контрольный прокоп материка. Для масштаба использованы рейки длиной 1 м.



Илл. 44. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Шурф 3 после рекультивации. Вид с юга. Для масштаба использованы рейки длиной 1 м.



Илл. 45. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Общий вид участка обследования. Точка съемки 9. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Илл. 46. Ленинградская область, Лужский район, Объект Калгановка. Общий вид выявленного одиночного кургана Калгановка 2 с юго-востока.



Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 2713-2023

Настоящий открытый лист выдан:

Бельскому Станиславу Викторовичу

паспорт

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ

в зоне строительства распределительных газопроводов д. Княщина; д. Ахматова Гора; в г. Волхов; межпоселковых газопроводов до д. Мякинкино — д. Трусово; до д. Рязановщина — д. Стар. Силовая — д. Рыбейно — д. Усть-Рыбейно — д. Николаевщина с отводами на д. Новозотовское, д. Папоротно, д. Главная Запань в Волховском районе; до д. Калгановка — д. Раковичи; п. Володарское — д. Конезерье — д. Владычно — д. Заорешье — д. Голубково — д. Югостицы — д. Репьи — д. Наволок с отводами на д. Брод и д. Петровская Горка в Лужском районе; п. Кирпичное — п. Кирилловское; ГРС Ударник — п. Лебяжье — п. Яковлево — п. Горьковское — д. Семашко; п. Барышево — п. Житково — п.ст. Вещево; ГРС «Выборг» — п.ст. Возрождение — пос. Возрождение с отводом на п. Красный Холм; г. Каменногорск — п. Бородинское — п. Михалёво — п. Зайцево с отводом на п. Боровинка и п. Красный Сокол в Выборгском районе; до д. Саркюля; до д. Нарядово; до д. Малая Пустомержа — д. Опстопель в Кингисеппском районе; д. Рюмки — д. Лесопитомник — гп. Новоселье в Ломоносовском районе Ленинградской области; газораспределительных сетей п. Лахденкюля; п. Раутаканас; сеть пгт. Хелюля; с. Хелюля Сортавальского г.п. в Сортавальском районе Республики Карелия.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Бельский Станислав Викторович

(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:

археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 20 июля 2023 г. по 30 июня 2024 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 20 июля 2023 г.

Первый заместитель Министра

(должность)

(подпись)

С.Г.Обрывалин

(Ф.И.О.)

Дата 20 июля 2023 г.

М.П.

031776

637