

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы документации,
за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка по объекту: «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ»). Перевалка аммиака»

Дата начала проведения экспертизы: 07 августа 2023 г.

Дата окончания экспертизы: 22 августа 2023 г.

Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург

Государственный эксперт В.Ю. Соболев

Заказчик экспертизы: ИП Аврух Лев Григорьевич

197371, Санкт-Петербург,
ул. Ольховая, д. 14, корп.1, 230
ОГРНИП: 319784700004521
ИНН: 781011648229

Санкт-Петербург

2023

Настоящий Акт Государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Владислав Юрьевич Соболев
Образование	высшее
Специальность	историк, археолог
Стаж работы	26 лет
Место работы и должность	Санкт-Петербургский Государственный университет, Лаборатория археологии, исторической социологии и культурного наследия им. Г.С. Лебедева, ст. научн. сотр.
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1809 от 09.11.2021 "Об аттестации эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы"; Приложение к Приказу №1809, п. 28.
Объекты экспертизы:	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.



Эксперт В.Ю. Соболев

Отношения к заказчику

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции);
2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 и последующие дополнениями к нему;
3. Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 28.04.2023 г. № 01-09-2349/23-0-1.
4. Договор № 5/08-23-ДОГ от «07» августа 2023 г., заключенный между ИП Аврухом Л.Г. и государственным экспертом В.Ю.Соболевым.

ЦЕЛЬ И ОБЪЕКТ ЭКСПЕРТИЗЫ

Цель экспертизы: Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона №73-ФЗ в границах земельного участка по объекту: «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ»). Перевалка аммиака».

Объект экспертизы: документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие выявленных объектов и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка по объекту: «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ»). Перевалка аммиака».

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ЗАКАЗЧИКОМ

- Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 28.04.2023 г. № 01-09-2349/23-0-1.
- Письмо ООО "ОйлГазПроект" от 10.08.23 г. № 1881 "О разъяснении".
- Письмо ООО "ОйлГазПроект" от 10.08.23 г. № 1914.
- Выписки из Единого государственного реестра недвижимости;
- Техническая документация "по результатам археологического обследования земельного участка по объекту «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ»). Перевалка аммиака», расположенному по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский район". Открытый лист № 2710-2023 от 20.07.2023 г. Подготовлен А.М. Жульниковым, Санкт-Петербург, 2023.

Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Федеральный закон от 22 октября 2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 и последующие дополнения к нему.
4. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. № 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию".
5. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.
6. Инструкция Министерства культуры «О порядке учета, обеспечения сохранности, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры».

7. Аветиков А.А., Соловьёв С.Л. Исследование территории шведского города Ниена //Бюллетень Института Истории Материальной Культуры РАН (Охранная археология). СПб. 2011.

8. Геоморфологическое районирование СССР. М.,1980.

9. Глезеров С.Е. Исторические районы Петербурга от А до Я. СПб., 2013.

10. Гусенцова Т. М., Сорокин П. Е. Охта 1 – Первый памятник эпох неолита и раннего металла в центральной части Петербурга. // Российский археологический сборник. Вып. 1. СПб. 2011.

11. Долуханов П. М. О Геолого-геоморфологических условиях залегания некоторых первобытных памятников. // Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И. Материалы к археологической карте Карельского перешейка (Ленинградская область) // Памятники каменного века и периода раннего металла. СПб. 2003.

12. История Карелии с древнейших времен до наших дней. Петрозаводск, 2011.

13. Кепсу С. Петербург до Петербурга. История устья Невы до основания города Петра. СПб., 2008.

14. Кобак А. В., Приютко Ю.М. Исторические кладбища Санкт-Петербурга. М., СПб., 2009.

15. Плоткин Е.М. Правовые основы охраны археологического наследия Санкт-Петербурга // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН (охранная археология). Вып. 1. СПб. 2010.

16. Ростунов И. И., Авдеев В. А., Осипова М.Н., Соколов Ю. Ф. История Северной войны. 1700-1721. М., 1987.

17. Семенцов С. В. К вопросу об особенностях заселения территорий Приневья в конце XV - начале XVI веков // Петербургские чтения-97. СПб., 1997.

18. Сорокин П.Е. О системе расселения в Приневье в допетровское время // Сельская Русь в IX–XVI вв. М. 2008.

19. Сорокин П.Е. Археологические исследования в Санкт-Петербурге // Клио № 7 (103). СПб. 2015.

20. Сорокин П. Е. Окрестности Петербурга. Из истории ижорской земли. СПб., 2017.

21. Сорокин П.Е., Поляков А.В., Иванова А.В., Михайлов К.А., Лазаретов И.П., Гукин В.Д., Ахмадеева М.М., Глыбин В.А., Попов С.Г., Семенов С.А. Археологические исследования крепостей Ландскрона и Ниеншанц в устье реки Охты в 2008 г.: Предварительные результаты. // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 3. СПб. 2009.

22. Сорокин П.Е., Гусенцова Т.М., Глухов В.О., Екимова А.А., Кулькова М.Н., Мокрушин В.П. Некоторые результаты изучения поселения Охта-1 в Санкт-Петербурге. Эпоха неолита – раннего металла. // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 3. СПб., 2009.

23. Шаскольский И. П. Борьба Руси против шведской экспансии в Карелии конец XIII — начало XIV в. Петрозаводск, 1987.

24. Шаскольский И. П. Борьба Руси за сохранения выхода к Балтичному морю в XVI в. Л., 1987.

Старые карты России и мира онлайн [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru>

Старые карты России и мира онлайн [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.retromap.ru>

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

СВЕДЕНИЯ О ПРОВЕДЕННЫХ ИССЛЕДОВАНИЯХ

В процессе проведения экспертизы рассмотрена представленная Заказчиком документация, в соответствии с которой определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на земельном участке по объекту: «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ»). Перевалка аммиака».

Экспертом проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, принятых от Заказчика, и оценка обоснованности изложенных выводов и предложений.

В документах, представленных для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено. Объем представленной документации достаточен для подготовки заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

ФАКТЫ И СВЕДЕНИЯ, ВЫЯВЛЕННЫЕ И УСТАНОВЛЕННЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРОВЕДЕННЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

Земельный участок объекта: «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ»). Перевалка аммиака», расположен в Кингисеппском районе Ленинградской области. Согласно информации Письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 28.04.2023 г. № 01-09-2349/23-0-1 в границах испрашиваемой территории расположены выявленные объекты культурного (археологического) значения «Группа каменных выкладок Слободка 4», «Группа каменных выкладок Слободка 5», «Углежогная куча Березняки 1», «Группа углежогных ям Березняки 2», «Угле-жогная куча Березняки 3», «Группа углежогных ям Березняки 4», «Группа углежогных ям Березняки 5», «Каменная выкладка Корветино 1», «Каменная выкладка Бабино 1».

Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (письмо от 24.03.2022 № 01-09-1346/2022-0-1) согласовал документацию, обосновывающую меры по обеспечению сохранности выявленных объектов археологического наследия («Группа каменных выкладок Слободка 4», «Группа каменных выкладок Слободка 5», «Углежогная куча Березняки 1», «Группа углежогных ям Березняки 2», «Углежогная куча Березняки 3», «Группа углежогных ям Березняки 4», «Группа углежогных ям Березняки 5», «Каменная выкладка Корветино 1», «Каменная выкладка Бабино 1», «Селище Жабино 1») при проведении работ по объекту: «Строительство трубопровода метанола от промышленной площадки ООО «ПГ «Фосфорит» до терминала ООО «Еврохим терминал Усть-Луга», расположенного в Кингисеппском районе Ленинградской области.

Сведениями об отсутствии в неосвоенной части испрашиваемой территории объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) не располагает.

Археологическое обследование участка проводилось на основании Открытого листа № 2710-2023 от 20.07.2023 г., выданного на имя кандидата исторических наук Жульникова Александра Михайловича в строгом соответствии действующим законодательством, методика проведения обследования определена «Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденным постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской Академии наук от 20 июня 2018 г. №32.

Территория обследования представляет собой три земельных участка для размещения объекта «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ») Перевалка аммиака» расположены к востоку от морского порта Усть-Луга, в районе автодороги А-180, западнее деревень Югантово и Слободка. Общая протяженность участков, подлежащих археологическому обследованию, составляет 1,26 км.

Рельеф участков равнинный. При визуальном осмотре участка 3 выяснилось, что его большая часть покрыта лиственным лесом. Участок 2 расположен на бывших полях, покрытых луговой растительностью, участок 1 также большей частью располагается на полях, частично покрытых луговой растительностью или заросших кустарником.

На территории обследования было заложено 4 шурфа размерами 1 x 1 м. Один шурф был заложено на участке 1, один шурф - на участке 2, два шурфа было заложено на участке 3, который пересекает русло безымянного ручья.

В шурфах прослежена схожая стратиграфическая картина: под дерном открыт слой коричнево-серого суглинка мощностью 25-35 см (пахотный слой), который подстилался слоем светло-серого суглинка с гравием и валунами (материком).

Культурный слой, отдельные артефакты или иные объекты культурного (археологического) наследия разведочной шурфовкой обнаружены не были.

Разведочной археологической шурфовкой пройдены все послеледниковые отложения, в которых потенциально можно было бы ожидать обнаружения объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия.

ОБОСНОВАНИЯ ВЫВОДА ЭКСПЕРТИЗЫ

1. Изученная документация и привлеченные источники содержат полноценные сведения об испрашиваемом земельном участке и исчерпывающую информацию, необходимую для принятия решения о возможности проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

2. В разведочных археологических шурфах, заложенных на территории участка обследования, отдельные артефакты, культурные напластования и/или комплексы материала, датируемого возрастом старше 100 (ста) лет, не выявлены.

По итогам анализа представленной документации факт отсутствия объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия на земельном участке по объекту: «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ»). Перевалка аммиака». считать доказанным.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ при определении отсутствия или наличия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах земельного участка по объекту: «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ»). Перевалка аммиака», ввиду отсутствия пределов обследованной части земельного участка выявленных объектов археологического наследия.



В.Ю. Соболев

22 августа 2023 г.

Документ подписан усиленными квалифицированными электронными подписями в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.

Перечень приложений к экспертизе:

Приложение 1. Копия Договора № 1/07-23-ДОГ от «03» июля 2023 г., заключенного между ИП Аврухом Л.Г. и государственным экспертом В.Ю.Соболевым на проведение Государственной историко-культурной экспертизы и Технического задания к нему.

Приложение 2. Копия документов об аттестации государственного эксперта;

Приложение 3. Копии документов, предоставленных Заказчиком:

- Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 28.04.2023 г. № 01-09-2349/23-0-1.
- Письмо ООО "ОйлГазПроект" от 10.08.23 г. № 1881 "О разъяснении".
- Письмо ООО "ОйлГазПроект" от 10.08.23 г. № 1914.
- Выписки из Единого государственного реестра недвижимости;
- Техническая документация "по результатам археологического обследования земельного участка по объекту «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ»). Перевалка аммиака», расположенному по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский район". Открытый лист № 2710-2023 от 20.07.2023 г. Подготовлен А.М. Жульниковым, Санкт-Петербург, 2023.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка по объекту: «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ»). Перевалка аммиака».

КОПИЯ ДОГОВОРА № 5/08-23-ДОГ от «07» августа 2023 г.

4.1.1. Принять выполненную работу с надлежащим качеством и в срок и оплатить Подрядчику установленную стоимость в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, а также Дополнительными соглашениями к Договору.

4.1.2 Заказчик вправе оказывать Подрядчику содействие в выполнении предмета настоящего Договора, в том числе предоставлять необходимые документы и информацию, по письменному требованию Подрядчика.

4.1.3 Заказчик вправе осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых Подрядчиком работ, не вмешиваясь в его оперативно-хозяйственную деятельность.

4.2. *Подрядчик обязуется:*

4.2.1. Своевременно, должным образом, в срок и с надлежащим качеством выполнить принятые на себя обязательства, в соответствии с условиями настоящего Договора, в том числе Технического задания (Приложение №1), а также в соответствии с требованиями, предъявляемыми действующим законодательством.

4.2.2. Передать Заказчику готовую документацию, которая является результатом Работ, в сроки, предусмотренные п.3.1. настоящего Договора.

4.2.3. Подрядчик вправе по своему усмотрению и за свой счет привлекать третьи лица к исполнению Работ, предусмотренных настоящим Договором, отвечая за действия третьих лиц как за свои собственные.

4.2.4. Немедленно предупредить Заказчика обо всех не зависящих от него обстоятельствах, которые могут повлиять на качество выполнения Работы либо создают невозможность завершения Работы в срок.

4.2.5. Передать результат Работы, а также иную документацию разработанную (полученную) в ходе выполнения Работ по настоящему Договору и имеющую непосредственное отношение к результату Работы и необходимую для использования результата Работы, Заказчику.

4.2.6. Не передавать результат Работы третьим лицам без согласия Заказчика.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. В сроки, установленные Дополнительным соглашением, Подрядчик передает уполномоченному представителю Заказчика акт сдачи – приемки выполненных Работ с приложенными к нему документами (на бумажном и электронном носителях).

5.2. Работа считается выполненной после передачи отчета о проведении археологического сопровождения Заказчику и подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ.

5.3. После подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, работы считаются принятыми и должны быть оплачены в соответствии с пунктом 2.3. настоящего договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. При нарушении Подрядчиком сроков сдачи Работ он обязан уплатить пени в размере 0,05% от стоимости Работ за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости работ.

6.2. При задержке Заказчиком платежей за выполненную Работу надлежащим качеством, предусмотренных в настоящем Договоре Заказчик уплачивает пени в размере 0,05% от стоимости работ за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости работ.

6.3. Во всех иных случаях, Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Применение любой меры ответственности, предусмотренной настоящим Договором, равно как и действующим законодательством Российской Федерации, распространяющимися на отношения, регулируемые настоящим Договором, должно сопровождаться направлением претензии (уведомления) на адрес Подрядчика vlad.sobolev@gmail.com, с указанием в ней характера нарушения. Направление указанного

уведомления является обязательным условием. Срок ответа на претензию 10 (Десять) дней с даты получения адресатом.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленной или фактической войной, гражданскими волнениями, эпидемиями, блокадами, эмбарго, пожарами, землетрясениями, наводнениями и другими природными стихийными бедствиями, изданием актов органов государственной власти.

7.2. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

7.3. Сторона, которая не исполняет своих обязательств вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее, чем в трехдневный срок известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору путем отправления уведомления на адрес официальной электронной почты другой Стороны.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действует на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, либо в порядке, установленном пунктом 8.3. настоящего Договора.

7.5. В случае расторжения настоящего Договора по причине, указанной в пункте 7.4. настоящего Договора, Подрядчик не возвращает Заказчику денежные средства, перечисленные ему в качестве предоплаты, на расчетный счет Заказчика.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, решаются Сторонами путем переговоров.

8.2. Если Стороны не придут к соглашению путем переговоров, все споры рассматриваются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – 10 (Десять) дней с даты получения претензии.

8.3. В случае если споры не урегулированы Сторонами с помощью переговоров и в претензионном порядке, то они передаются заинтересованной Стороной в арбитражный суд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ, ДОПОЛНЕНИЙ В ДОГОВОР И ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

9.1. В настоящий Договор могут быть внесены изменения и дополнения, которые оформляются дополнительными соглашениями к настоящему Договору.

9.2. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

10. КОММЕРЧЕСКАЯ ТАЙНА

10.1. Условия настоящего Договора, а также вся информация, полученная в ходе реализации настоящего Договора, считается конфиденциальной и не подлежит разглашению или передаче третьим лицам, как в период действия настоящего Договора, так и по окончании его действия без согласования с другой Стороной. Исключение составляют сведения, направляемые по оформленному запросу должностных лиц органов государственной власти и управления, судов в соответствии с законодательством РФ.

10.2. Стороны обязуются также не разглашать информацию, включающую:

Утверждаю
ИП Аврух Лев Григорьевич

Согласовано
Соболев Владислав Юрьевич



_____ Аврух Л.Г.
М.П.

_____ Соболев В. Ю.
М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение государственной историко-культурной экспертизы документации о наличии/отсутствии объектов культурного наследия в границах земельного участка по объекту «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ») Перевалка аммиака», расположенному по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский район

1. Общие положения

1.1. **Наименование работы:** проведение государственной историко-культурной экспертизы документации о наличии/отсутствии объектов культурного наследия в границах земельного участка по объекту «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ») Перевалка аммиака», расположенному по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский район.

1.2. **Основание для выполнения работ:** Договор № 5/08-23-ДОГ от 07.08.2023 г.

1.3. **Заказчик:** ИП Аврух Лев Григорьевич.

1.4. **Исполнитель:** Государственный эксперт Соболев Владислав Юрьевич.

2. Цель работы: определение возможности проведения земляных, строительных,

мелиоративных и хозяйственных работ в границах земельного участка по объекту «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ») Перевалка аммиака», расположенному по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский район.

3. Основная нормативно-техническая документация:

3.1. Федеральный закон от 25 июня 2002 № 73-ФЗ (в ред. от 08.03.2015) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3.2. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ (в ред. От 29.06.2015) "Об охране окружающей среды".

3.3. Постановление Совета министров СССР от 16.09.1982 №865 (в ред. От 29.12.1989, с изм. От 25.06.2002) Положение "Об охране и использовании памятников истории и культуры".

3.4. Приказ Минкультуры СССР от 13.05.1986 №203 «Инструкция о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры».

3.5. Методические указания по проведению проектных археологических работ в зонах народнохозяйственного строительства. М., Институт археологии АН СССР, 1990.

3.6. Постановление Правительства РФ от 15 июля 2009 г. N 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе".

4. Состав работ:

4.1. Предварительные работы (сбор исходных данных):

4.1.2. Проработка печатных материалов по региону исследований;

4.1.3. Проведение историко-библиографических и архивных исследований;

4.1.4. Составление отчетной документации.

4.1.5. Передача отчетной документации Заказчику.

4.1.7. Сопровождение согласования отчетной документации в региональном органе охраны памятников (Комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области).

5. Отчетная документация.

5.1. Акт государственной историко-культурной экспертизы документации о наличии/отсутствии объектов культурного наследия в границах земельного участка по объекту «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ») Перевалка аммиака», расположенному по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский район.

6. Технические требования к выполнению работ.

6.1. Отчетная документация должна соответствовать требованиям Постановления Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе.

6.2. Окончательная отчетная документация по работам сдается в 2 экземплярах на бумажных носителях, 1 экземпляре в электронном виде.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка по объекту: «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ»). Перевалка аммиака».

КОПИЯ ДОКУМЕНТОВ ОБ АТТЕСТАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЭКСПЕРТА



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 9 ноября 2021 г.

Москва

№ 1809

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколами заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 26 октября 2021 г., от 27 октября 2021 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 9 » кабале 2021 г.
№ 1809

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п / п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Барашев Михаил Анатольевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
2.	Васютин Олег Иванович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

		хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
28.	Соболев Владислав Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка по объекту: «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ»). Перевалка аммиака».

КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ЗАКАЗЧИКОМ



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

Директору ООО «ОйлГазПроект»

А.В. Чиглинцеву

info@oilgazpro.ru

28.04.2023 №01-09-2349/2023-0-1

На № _____ от _____

Информация о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации), и иных работ

На основании заявления от 29.03.2023 № 656 (вх. от 29.03.2023 № 01-09-2349/2023) в отношении земельного участка по объекту: «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ») Перевалка аммиака», расположенному по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский район (далее – испрашиваемая территория, Объект), сообщаем.

1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия:

согласно представленной схеме в границах испрашиваемой территории расположены выявленные объекты культурного (археологического) значения «Группа каменных выкладок Слободка 4», «Группа каменных выкладок Слободка 5», «Углежогная куча Березняки 1», «Группа углежогных ям Березняки 2», «Углежогная куча Березняки 3», «Группа углежогных ям Березняки 4», «Группа углежогных ям Березняки 5», «Каменная выкладка Корветино 1», «Каменная выкладка Бабино 1».

Сведениями об отсутствии в неосвоенной части испрашиваемой территории (на схеме – территория через автодорогу А-180 западнее д. Югантово) объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) не располагает.

2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:

испрашиваемая территория расположена вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия, вне границ территорий исторических поселений.

2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):

в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом № 73-ФЗ.

В соответствии с п. 5 ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом № 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:

письмо комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 24.03.2022 № 01-09-1346/2022-0-1 о согласовании документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленных объектов археологического наследия («Группа каменных выкладок Слободка 4», «Группа каменных выкладок Слободка 5», «Углежогная куча Березняки 1», «Группа углежогных ям Березняки 2», «Углежогная куча Березняки 3», «Группа углежогных ям Березняки 4», «Группа углежогных ям Березняки 5», «Каменная выкладка Корветино 1», «Каменная выкладка Бабино 1», «Селище Жабино 1») при проведении работ по объекту: «Строительство трубопровода метанола от промышленной площадки ООО «ПГ «Фосфорит» до терминала ООО «Еврохим терминал Усть-Луга», расположенного в Кингисеппском районе Ленинградской области (далее – Проект).

4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:

4.1. Согласно ст. 28 Федерального закона №73-ФЗ в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, проводится государственная историко-культурная экспертиза.

Согласно п. 1 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ историко-культурная экспертиза проводится до начала землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия либо объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов.

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2, п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, заказчик работ в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п.56 ст.26 Федерального закона № 342-ФЗ обязан:

обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы части земельного участка (на схеме – территория через автодорогу А-180 западнее д. Югантово), подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

представить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел

документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

4.2. Разработка раздела об обеспечении сохранности вышеуказанных выявленных объектов культурного (археологического) наследия, проведение государственной историко-культурной экспертизы данного раздела не требуется в связи с проведенными историко-культурными исследованиями.

Дополнительная информация:

порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

Информируем, что в соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в Комитет письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.11.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Дополнительно сообщаем, что в случае наличия документов, подтверждающих освоенность территории и отсутствие в границах части испрашиваемой территории объектов, обладающих признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия, просим предоставить их в Комитет для рассмотрения и принятия соответствующего решения о возможности проведения работ.

Обращаем Ваше внимание о необходимости строгого выполнения мероприятий по обеспечению сохранности выявленных объектов культурного наследия, предусмотренных Проектом, при проведении работ по Объекту.

Заместитель председателя комитета



Г.Е. Лазарева



Общество с ограниченной ответственностью

ОйлГазПроект

г.Уфа, 450071, ул. Менделеева, 217А, 3 этаж, тел. +7 (347) 216 56 10

info@oilgazpro.ru www.oilgazpro.ru

Исх. №: 1881
Дата: 10.08.2023

Кому: Индивидуальному
Предпринимателю
Л.Г. Авруху

E-mail: avruh2000@mail.ru

О разъяснении

Уважаемый Лев Григорьевич!

Сообщаем Вам, что объект «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ»). Перевалка аммиака» (Заказчик – ООО «ЕвроХим Северо-Запад-3») в соответствии с п. 10.1 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации является линейным.

В соответствии с п. 3.5 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации для строительства линейного объекта осуществляется подготовка документации по планировке территории.

Градостроительные планы земельных участков в отношении линейных объектов не разрабатываются.

С уважением,
Директор
ООО «ОйлГазПроект»

А.В. Чиглинцев

Исп. Павлова З.И.
Тел. +7-927-084-87-73
E-mail: Pavlova.Zalifa@oilgazpro.ru



Общество с ограниченной ответственностью

ОйлГазПроект

г.Уфа, 450071, ул. Менделеева, 217А, 3 этаж, тел. +7 (347) 216 56 10

info@oilgazpro.ru www.oilgazpro.ru

Исх. №: 1914
Дата: 16.08.2023

Кому: Индивидуальному
Предпринимателю
Л.Г. Авруху

E-mail: avruh2000@mail.ru

Уважаемый Лев Григорьевич!

В соответствии с пунктом 16 Постановления Правительства РФ от 15 июля 2009 г. N 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе" информирую Вас о том, что территория археологического обследования по титулу «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ»). Перевалка аммиака» (Заказчик – ООО «ЕвроХим Северо-Запад-3») частично не поставлена на кадастровый учёт, сведения о зарегистрированных правах на объект культурного наследия и земельные участки в границах его территории не внесены. Земельные участки входят в границы кадастрового квартала, межевание по ним не проведено. Тем самым получить сведения из государственного кадастра недвижимости на объекты не представляется возможным.

Приложения:

1. Графические материалы – обзорная карта-схема, позволяющие идентифицировать адрес (местонахождение) земельного участка;
2. Электронные схемы границ территории земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению (dwg).

С уважением,
Директор
ООО «ОйлГазПроект»

А.В. Чиглинцев

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.01.2023, поступившего на рассмотрение 31.01.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019			
Кадастровый номер:	47:20:0448001:100		
Номер кадастрового квартала:	47:20:0448001		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.03.2014		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Кингисеппское лесничество, Котельское участковое лесничество, квартал 81 (части выделов 5,7,8,9,16,17,18,24), квартал 82 (часть выдела 13), квартал 83 (части выделов 13,19,20,21,23,31,32,39,58,59,60), квартал 84 (части выделов 19,21,39,54,55,57,58)
Площадь:	234362 +/- 8472
Кадастровая стоимость, руб.:	168271.92
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:20:0448001:102
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:20:0448001:61; 47:20:0000000:100
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	для ведения лесного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	23569, образованием одной части земельного участка с кадастровым номером 47:20:0448001:100, расположенного по адресу: Ленинградская область, Кингисеппское лесничество, Котельское участковое лесничество, квартал 81 (части выделов 5,7,8,9,16,17,18,24), квартал 82 (часть выдела 13), квартал 83 (части выделов 13,19,20,21,23,31,32,39,58,59,60), квартал 84 (части выделов 19,21,39,54,55,57,58), 12/082-2021, 2021-08-13
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019			
Кадастровый номер:		47:20:0448001:100	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019			
Кадастровый номер:		47:20:0448001:100	
Особые отметки:		<p>Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 115985.11 кв.м, 2 - 118377.21 кв.м. Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Собственность; реквизиты документа-основания: на основании статьи 8 Лесного кодекса Российской Федерации № -. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): аренда; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении проектной документации лесного участка от 20.05.2022 № 1460 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; проектная документация лесного участка от 17.03.2022 № 119 выдан: ЛОГКУ "Ленобллес". Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 47:20:0448001:97. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Слизунов Евгений Сергеевич	

	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
<p>Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78</p>	<p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p>	<p>инициалы, фамилия</p>
<p>полное наименование должности</p>	<p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019			
Кадастровый номер:		47:20:0448001:100	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

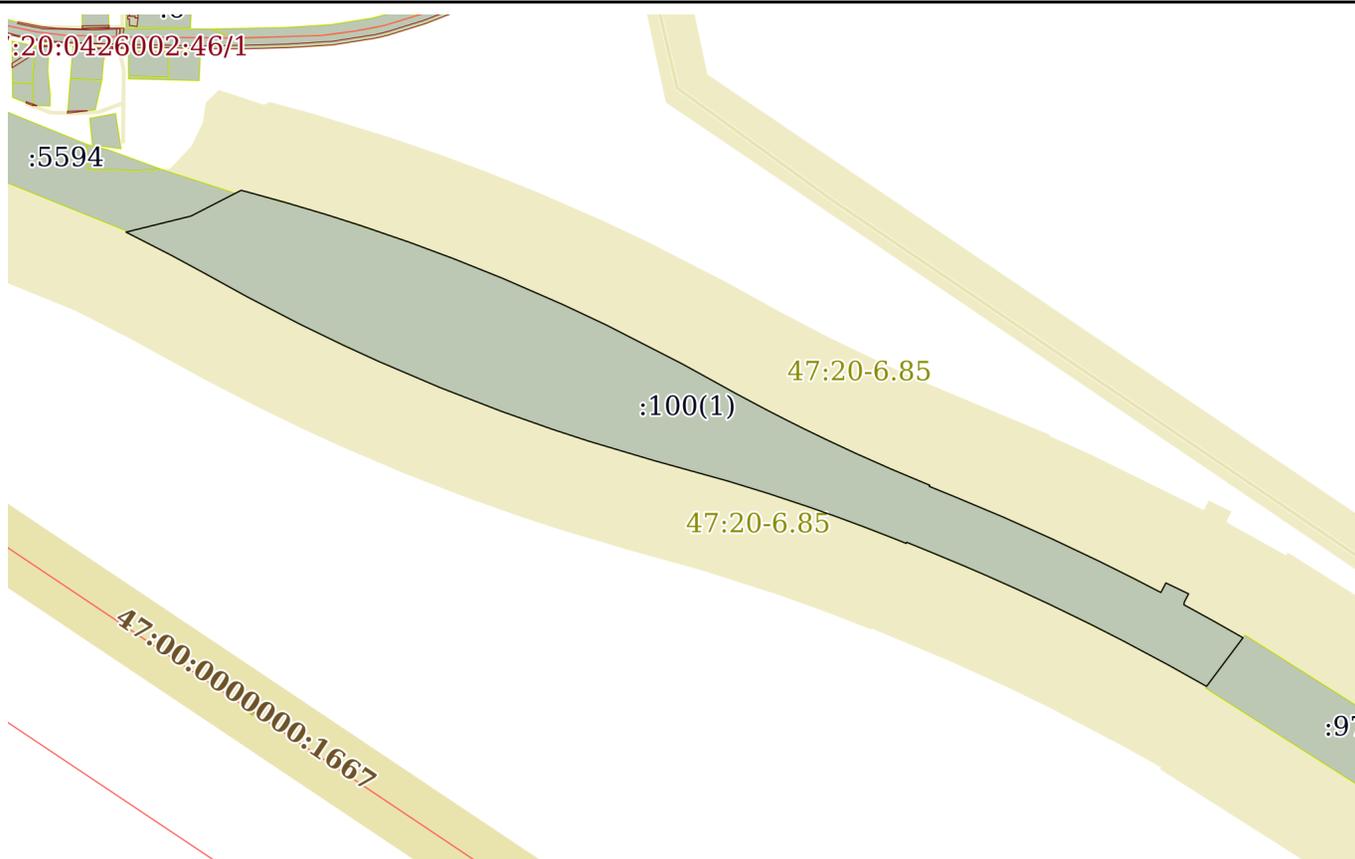
Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 19

31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019

Кадастровый номер:

47:20:0448001:100



Масштаб 1:8000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

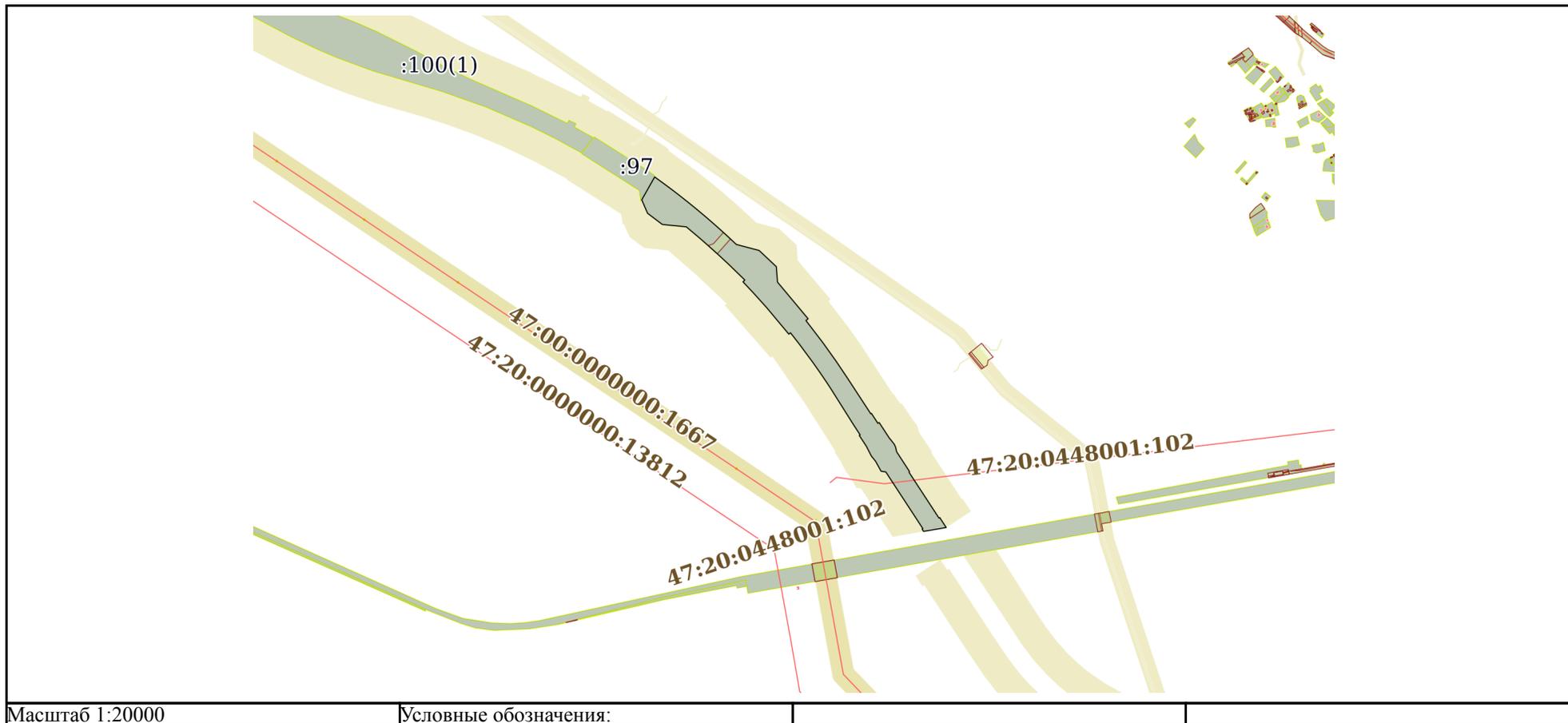
Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 19

31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019

Кадастровый номер:

47:20:0448001:100



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019			
Кадастровый номер:		47:20:0448001:100	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	125°56.2`	22.49	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	126°14.9`	23.05	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	126°35.9`	21.97	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	127°22.8`	31.46	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	128°16.3`	46.95	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	129°14.2`	38.23	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	130°6.1`	38.59	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	131°1.5`	43.25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	132°3.2`	47.73	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	133°5.7`	43.82	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	104°43.9`	79.32	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	133°13.0`	79.97	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	175°48.8`	52.06	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	140°5.3`	161.03	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	231°27.2`	9.5	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	142°31.6`	94.81	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	144°28.8`	77.15	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	146°3.5`	63.78	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	146°47.5`	85.3	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	146°47.3`	61.98	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	56°45.3`	2.5	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	146°47.2`	40.02	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 5

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 19

31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019

Кадастровый номер:

47:20:0448001:100

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	56°45.3'	5.0	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	146°47.0'	63.09	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	138°47.4'	6.63	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	142°17.9'	20.54	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	156°42.8'	11.03	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	167°14.6'	14.99	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	146°55.0'	40.89	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	146°52.6'	16.25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	146°57.2'	22.19	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	206°38.8'	3.14	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	146°47.2'	184.04	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	56°50.4'	3.0	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	146°47.6'	40.03	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	260°11.5'	77.36	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	326°45.2'	9.3	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	56°50.4'	3.0	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	326°47.3'	228.35	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	278°6.0'	15.9	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	330°57.8'	37.54	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	321°41.1'	17.13	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	321°45.1'	6.98	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	332°48.4'	36.72	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	326°47.1'	43.17	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	56°37.6'	3.51	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	326°47.5'	39.93	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	327°45.4'	55.18	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	327°45.7'	92.13	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	326°28.9'	25.9	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	325°47.6'	35.42	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019

Кадастровый номер: 47:20:0448001:100

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.52	1.1.53	324°52.8`	41.34	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	323°30.2`	77.76	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	322°1.4`	49.27	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	231°12.3`	7.26	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	320°5.3`	117.26	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	317°54.8`	69.0	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	316°33.2`	48.26	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	45°44.4`	8.75	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	314°12.8`	73.14	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	312°54.3`	54.54	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	311°49.0`	50.56	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	310°58.0`	34.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	310°3.1`	54.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	275°34.1`	81.0	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	307°5.0`	62.69	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	336°40.3`	49.34	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1.1.68	1.1.1	29°32.4`	88.6	данные отсутствуют	47:20:0448001:97	адрес отсутствует
69	2.1.1	2.1.2	104°59.1`	10.25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	2.1.2	2.1.3	105°22.7`	39.44	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	2.1.3	2.1.4	106°31.0`	45.83	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	2.1.4	2.1.5	107°39.4`	38.84	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	2.1.5	2.1.6	108°55.1`	55.49	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	2.1.6	2.1.7	110°20.5`	50.37	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	2.1.7	2.1.8	111°47.5`	57.08	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	2.1.8	2.1.9	113°30.7`	71.21	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	2.1.9	2.1.10	115°9.7`	51.67	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	2.1.10	2.1.11	117°5.2`	91.56	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	2.1.11	2.1.12	118°49.1`	36.87	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	2.1.12	2.1.13	118°53.6`	30.15	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 5

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 19

31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019

Кадастровый номер:

47:20:0448001:100

1	2	3	4	5	6	7	8
81	2.1.13	2.1.14	117°57.1`	38.08	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	2.1.14	2.1.15	117°5.7`	22.75	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	2.1.15	2.1.16	116°28.9`	21.57	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	2.1.16	2.1.17	115°48.8`	26.25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	2.1.17	2.1.18	114°58.6`	35.64	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	2.1.18	2.1.19	113°53.9`	41.52	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	2.1.19	2.1.20	112°41.8`	45.02	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	2.1.20	2.1.21	201°43.3`	1.32	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	2.1.21	2.1.22	112°4.1`	27.84	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	2.1.22	2.1.23	112°43.9`	58.25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	2.1.23	2.1.24	114°2.6`	57.24	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	2.1.24	2.1.25	115°20.3`	57.44	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	2.1.25	2.1.26	116°27.6`	41.39	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	2.1.26	2.1.27	117°17.7`	32.64	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	2.1.27	2.1.28	27°40.0`	11.63	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	2.1.28	2.1.29	115°36.7`	27.16	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	2.1.29	2.1.30	207°37.0`	9.99	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	2.1.30	2.1.31	188°27.8`	2.92	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	2.1.31	2.1.32	118°43.3`	36.48	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	2.1.32	2.1.33	119°32.3`	36.47	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	2.1.33	2.1.34	216°52.5`	65.49	-	47:20:0448001:97	адрес отсутствует
102	2.1.34	2.1.35	299°13.3`	47.3	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	2.1.35	2.1.36	298°1.2`	55.83	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	2.1.36	2.1.37	296°55.9`	37.75	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	2.1.37	2.1.38	295°54.9`	50.06	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	2.1.38	2.1.39	294°52.2`	39.16	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	2.1.39	2.1.40	294°1.6`	34.95	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	2.1.40	2.1.41	293°17.0`	26.41	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	2.1.41	2.1.42	292°32.5`	39.7	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 5

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 19

31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019

Кадастровый номер:

47:20:0448001:100

1	2	3	4	5	6	7	8
110	2.1.42	2.1.43	292°4.8'	27.85	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	2.1.43	2.1.44	202°17.2'	1.32	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	2.1.44	2.1.45	291°50.2'	15.3	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	2.1.45	2.1.46	291°10.9'	34.51	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	2.1.46	2.1.47	290°16.2'	30.22	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	2.1.47	2.1.48	289°25.1'	31.67	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	2.1.48	2.1.49	288°19.9'	47.18	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	2.1.49	2.1.50	287°2.3'	45.42	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	2.1.50	2.1.51	285°29.5'	83.04	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	2.1.51	2.1.52	286°31.7'	72.62	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	2.1.52	2.1.53	288°3.2'	40.95	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	2.1.53	2.1.54	289°22.4'	58.06	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	2.1.54	2.1.55	291°7.1'	71.19	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	2.1.55	2.1.56	293°2.8'	72.01	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	2.1.56	2.1.57	294°34.1'	41.83	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	2.1.57	2.1.58	295°50.3'	52.5	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	2.1.58	2.1.59	297°23.9'	63.28	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	2.1.59	2.1.60	298°51.8'	53.32	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	2.1.60	2.1.61	298°22.0'	40.71	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	2.1.61	2.1.62	297°2.7'	54.48	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	2.1.62	2.1.63	76°8.7'	72.2	-	47:20:0000000:5594	адрес отсутствует
131	2.1.63	2.1.1	62°52.7'	60.83	-	47:20:0000000:5594	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019			
Кадастровый номер:		47:20:0448001:100	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона I				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401167.45	1289656.37	-	5
2	401164.8	1289666.27	-	5
3	401154.34	1289704.3	-	5
4	401141.31	1289748.24	-	5
5	401129.53	1289785.25	-	5
6	401111.54	1289837.74	-	5
7	401094.03	1289884.97	-	5
8	401072.84	1289937.97	-	5
9	401044.43	1290003.27	-	5
10	401022.46	1290050.04	-	5
11	400980.77	1290131.56	-	5
12	400963	1290163.86	-	5
13	400948.43	1290190.26	-	5
14	400930.58	1290223.9	-	5
15	400920.22	1290244.15	-	5
16	400910.6	1290263.46	-	5
17	400899.17	1290287.09	-	5
18	400884.12	1290319.4	-	5
19	400867.3	1290357.36	-	5
20	400849.93	1290398.89	-	5
21	400848.7	1290398.4	-	5
22	400838.24	1290424.2	-	5

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19

31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019

Кадастровый номер: 47:20:0448001:100

1	2	3	4	5
23	400815.73	1290477.93	-	5
24	400792.41	1290530.2	-	5
25	400767.83	1290582.11	-	5
26	400749.39	1290619.16	-	5
27	400734.42	1290648.17	-	5
28	400744.72	1290653.57	-	5
29	400732.98	1290678.06	-	5
30	400724.13	1290673.43	-	5
31	400721.24	1290673	-	5
32	400703.71	1290704.99	-	5
33	400685.73	1290736.72	-	5
34	400633.34	1290697.42	-	5
35	400656.43	1290656.14	-	5
36	400682.66	1290606.85	-	5
37	400699.76	1290573.19	-	5
38	400721.64	1290528.16	-	5
39	400738.11	1290492.63	-	5
40	400752.34	1290460.71	-	5
41	400762.78	1290436.45	-	5
42	400778	1290399.78	-	5
43	400788.47	1290373.97	-	5
44	400787.25	1290373.47	-	5
45	400792.94	1290359.27	-	5
46	400805.41	1290327.09	-	5
47	400815.88	1290298.74	-	5
48	400826.41	1290268.87	-	5
49	400841.25	1290224.08	-	5
50	400854.56	1290180.65	-	5
51	400876.74	1290100.63	-	5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 5

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 19

31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019

Кадастровый номер:

47:20:0448001:100

1	2	3	4	5
52	400897.4	1290031.01	-	5
53	400910.09	1289992.08	-	5
54	400929.35	1289937.31	-	5
55	400955	1289870.9	-	5
56	400983.19	1289804.64	-	5
57	401000.58	1289766.6	-	5
58	401023.46	1289719.35	-	5
59	401052.58	1289663.17	-	5
60	401078.32	1289616.47	-	5
61	401097.66	1289580.65	-	5
62	401122.43	1289532.13	-	5
63	401139.72	1289602.23	-	5
1	401167.45	1289656.37	-	5
1	400553.21	1290942.96	-	5
2	400540.01	1290961.17	-	5
3	400526.38	1290979.76	-	5
4	400513.28	1290997.4	-	5
5	400494.18	1291022.4	-	5
6	400465.1	1291059.26	-	5
7	400440.92	1291088.87	-	5
8	400416.06	1291118.39	-	5
9	400387.67	1291151.02	-	5
10	400355.7	1291186.46	-	5
11	400325.76	1291218.46	-	5
12	400305.59	1291295.17	-	5
13	400250.83	1291353.45	-	5
14	400198.91	1291357.25	-	5
15	400075.39	1291460.57	-	5
16	400069.47	1291453.14	-	5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019

Кадастровый номер: 47:20:0448001:100

1	2	3	4	5
17	399994.23	1291510.82	-	5
18	399931.44	1291555.64	-	5
19	399878.53	1291591.25	-	5
20	399807.16	1291637.97	-	5
21	399755.3	1291671.92	-	5
22	399756.67	1291674.01	-	5
23	399723.19	1291695.93	-	5
24	399725.93	1291700.11	-	5
25	399673.15	1291734.67	-	5
26	399668.16	1291739.04	-	5
27	399651.91	1291751.6	-	5
28	399641.78	1291755.96	-	5
29	399627.16	1291759.27	-	5
30	399592.9	1291781.59	-	5
31	399579.29	1291790.47	-	5
32	399560.69	1291802.57	-	5
33	399557.88	1291801.16	-	5
34	399403.91	1291901.97	-	5
35	399405.55	1291904.48	-	5
36	399372.06	1291926.4	-	5
37	399358.88	1291850.17	-	5
38	399366.66	1291845.07	-	5
39	399368.3	1291847.58	-	5
40	399559.35	1291722.51	-	5
41	399561.59	1291706.77	-	5
42	399594.41	1291688.55	-	5
43	399607.85	1291677.93	-	5
44	399613.33	1291673.61	-	5
45	399645.99	1291656.83	-	5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 5

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 19

31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019

Кадастровый номер:

47:20:0448001:100

1	2	3	4	5
46	399682.11	1291633.18	-	5
47	399684.04	1291636.11	-	5
48	399717.45	1291614.24	-	5
49	399764.12	1291584.8	-	5
50	399842.05	1291535.65	-	5
51	399863.64	1291521.35	-	5
52	399892.93	1291501.44	-	5
53	399926.74	1291477.66	-	5
54	399989.25	1291431.41	-	5
55	400028.09	1291401.09	-	5
56	400023.54	1291395.43	-	5
57	400113.48	1291320.2	-	5
58	400164.69	1291273.95	-	5
59	400199.73	1291240.76	-	5
60	400205.84	1291247.03	-	5
61	400256.84	1291194.61	-	5
62	400293.97	1291154.66	-	5
63	400327.68	1291116.98	-	5
64	400350.09	1291091.17	-	5
65	400385.16	1291049.45	-	5
66	400393.02	1290968.83	-	5
67	400430.82	1290918.82	-	5
68	400476.13	1290899.28	-	5
1	400553.21	1290942.96	-	5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

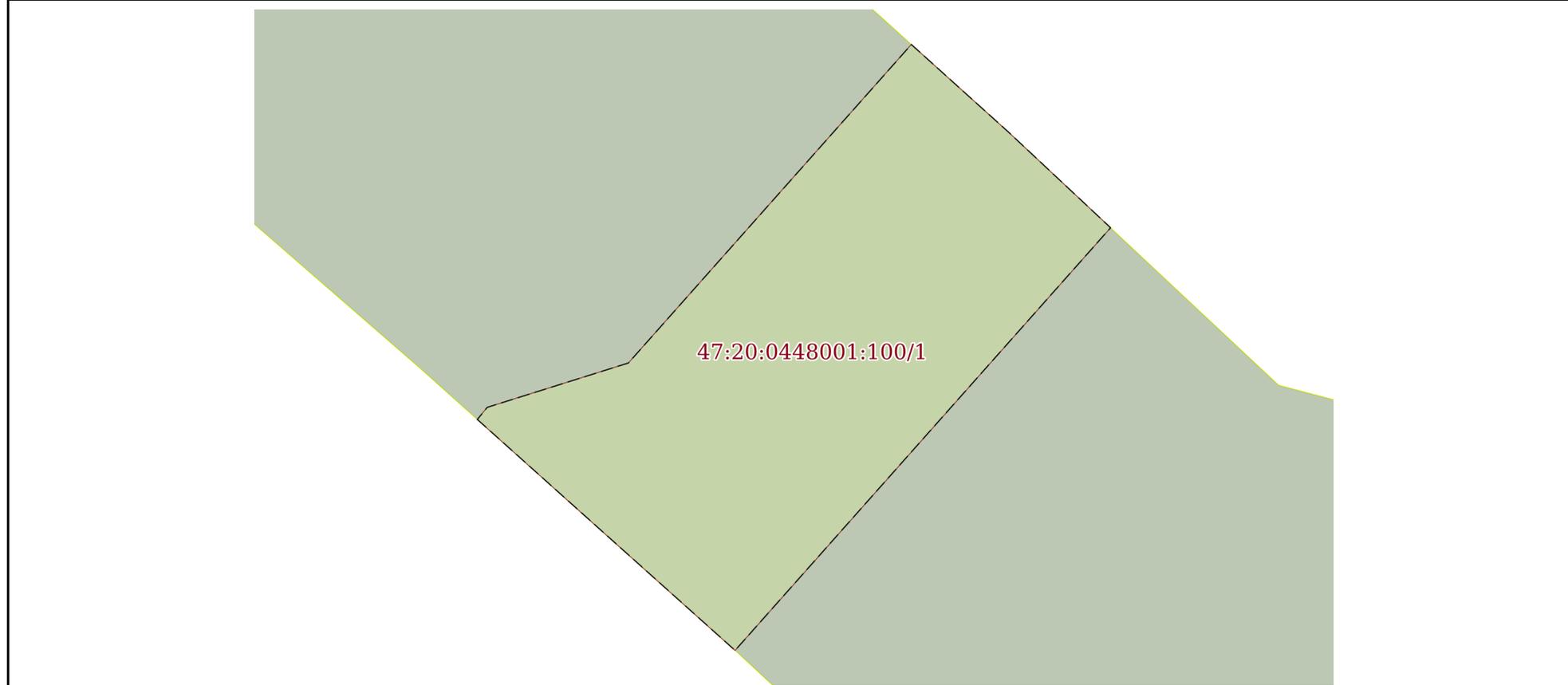
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019			
Кадастровый номер:		47:20:0448001:100	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:20:0448001:100/1



Масштаб 1:700 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 19		
31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019		
Кадастровый номер:		47:20:0448001:100
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:20:0448001:100/1	2232	вид ограничения (обременения): аренда; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении проектной документации лесного участка от 20.05.2022 № 1460 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; проектная документация лесного участка от 17.03.2022 № 119 выдан: ЛОГКУ "Леноблес"; Содержание ограничения (обременения): Часть сформирована для передачи в аренду ООО "ЕвроХим Северо-Запад-3", расположенная по адресу: Ленинградская область, Кингисепский район, Кингисепское лесничество, Котельское участковое лесничество, квартал 83 (часть выдела 20).

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019			
Кадастровый номер:		47:20:0448001:100	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:20:0448001:100/1				
Система координат МСК 47 зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	400321.71	1291123.66	-	5
2	400294.43	1291154.15	-	5
3	400296.71	1291156.19	-	5
4	400296.72	1291156.19	-	5
5	400344.36	1291198.58	-	5
6	400355.7	1291186.46	-	5
7	400366.01	1291175.01	-	5
8	400328.38	1291141.53	-	5
9	400323.14	1291124.83	-	5
1	400321.71	1291123.66	-	5

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.01.2023, поступившего на рассмотрение 31.01.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019	
Кадастровый номер:	47:20:0448001:100
Номер кадастрового квартала:	47:20:0448001
Дата присвоения кадастрового номера:	31.03.2014

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Кингисеппское лесничество, Котельское участковое лесничество, квартал 81 (части выделов 5,7,8,9,16,17,18,24), квартал 82 (часть выдела 13), квартал 83 (части выделов 13,19,20,21,23,31,32,39,58,59,60), квартал 84 (части выделов 19,21,39,54,55,57,58)
Площадь:	234362 +/- 8472
Кадастровая стоимость, руб.:	168271.92
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:20:0448001:102
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:20:0448001:61; 47:20:0000000:100
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	для ведения лесного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	23569, образованием одной части земельного участка с кадастровым номером 47:20:0448001:100, расположенного по адресу: Ленинградская область, Кингисеппское лесничество, Котельское участковое лесничество, квартал 81 (части выделов 5,7,8,9,16,17,18,24), квартал 82 (часть выдела 13), квартал 83 (части выделов 13,19,20,21,23,31,32,39,58,59,60), квартал 84 (части выделов 19,21,39,54,55,57,58), 12/082-2021, 2021-08-13
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019			
Кадастровый номер:	47:20:0448001:100		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019			
Кадастровый номер:		47:20:0448001:100	
Особые отметки:		<p>Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 115985.11 кв.м, 2 - 118377.21 кв.м. Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Собственность; реквизиты документа-основания: на основании статьи 8 Лесного кодекса Российской Федерации № -. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): аренда; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении проектной документации лесного участка от 20.05.2022 № 1460 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; проектная документация лесного участка от 17.03.2022 № 119 выдан: ЛОГКУ "Ленобллес". Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 47:20:0448001:97. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Слизунов Евгений Сергеевич	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019			
Кадастровый номер:	47:20:0448001:100		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		
-----------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

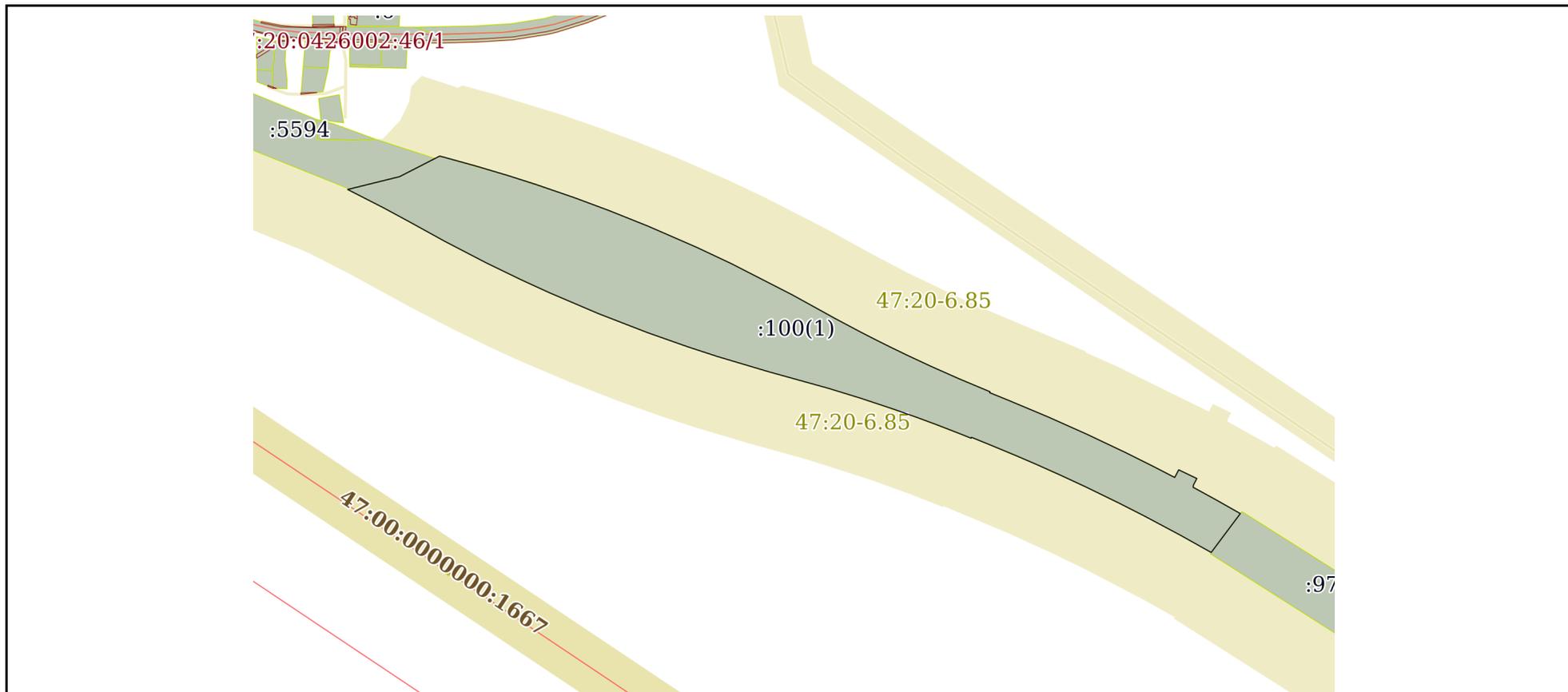
Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 19

31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019

Кадастровый номер:

47:20:0448001:100



Масштаб 1:8000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

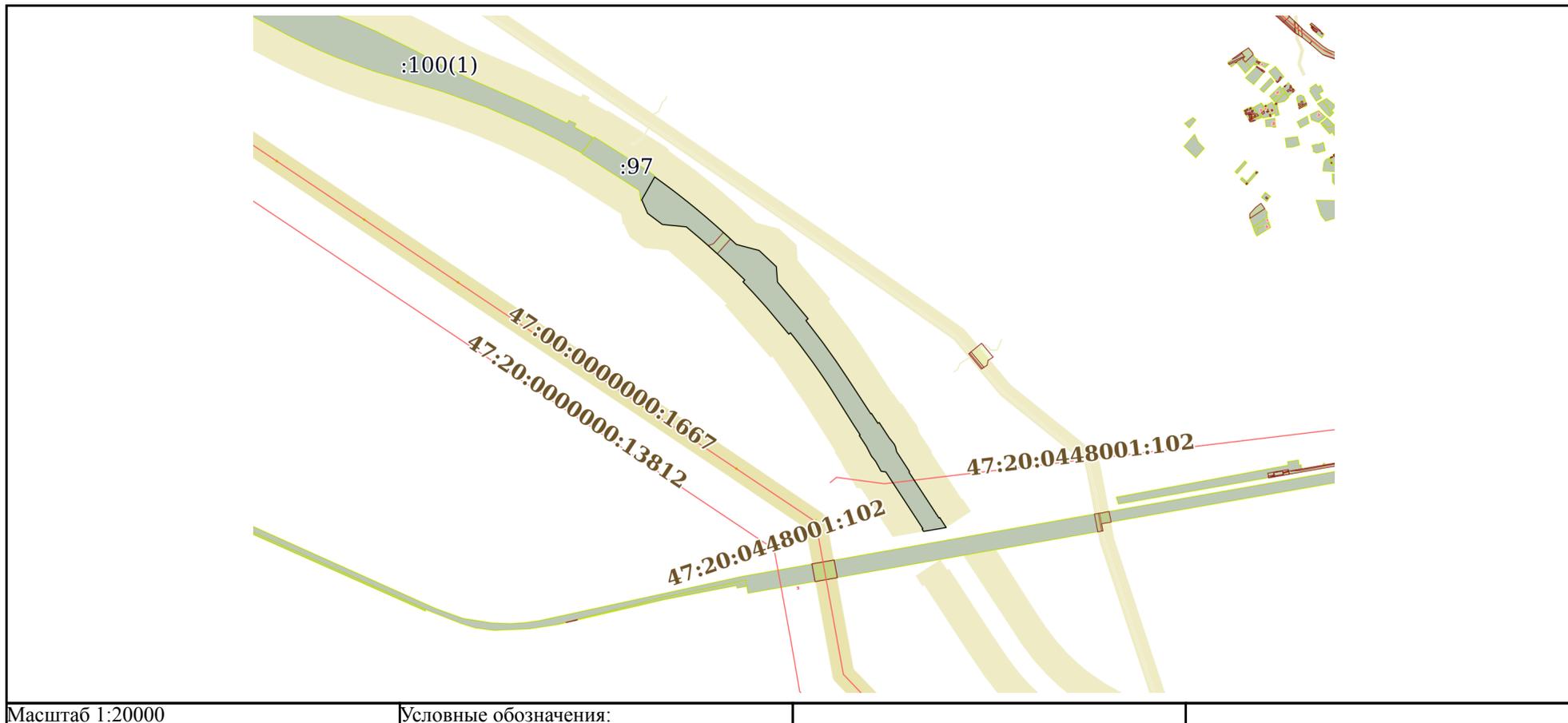
Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 19

31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019

Кадастровый номер:

47:20:0448001:100



полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019			
Кадастровый номер:		47:20:0448001:100	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	125°56.2`	22.49	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	126°14.9`	23.05	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	126°35.9`	21.97	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	127°22.8`	31.46	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	128°16.3`	46.95	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	129°14.2`	38.23	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	130°6.1`	38.59	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	131°1.5`	43.25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	132°3.2`	47.73	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	133°5.7`	43.82	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	104°43.9`	79.32	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	133°13.0`	79.97	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	175°48.8`	52.06	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	140°5.3`	161.03	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	231°27.2`	9.5	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	142°31.6`	94.81	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	144°28.8`	77.15	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	146°3.5`	63.78	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	146°47.5`	85.3	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	146°47.3`	61.98	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	56°45.3`	2.5	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	146°47.2`	40.02	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019

Кадастровый номер: 47:20:0448001:100

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	56°45.3`	5.0	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	146°47.0`	63.09	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	138°47.4`	6.63	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	142°17.9`	20.54	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	156°42.8`	11.03	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	167°14.6`	14.99	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	146°55.0`	40.89	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	146°52.6`	16.25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	146°57.2`	22.19	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	206°38.8`	3.14	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	146°47.2`	184.04	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	56°50.4`	3.0	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	146°47.6`	40.03	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	260°11.5`	77.36	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	326°45.2`	9.3	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	56°50.4`	3.0	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	326°47.3`	228.35	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	278°6.0`	15.9	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	330°57.8`	37.54	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	321°41.1`	17.13	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	321°45.1`	6.98	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	332°48.4`	36.72	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	326°47.1`	43.17	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	56°37.6`	3.51	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	326°47.5`	39.93	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	327°45.4`	55.18	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	327°45.7`	92.13	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	326°28.9`	25.9	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	325°47.6`	35.42	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019

Кадастровый номер:	47:20:0448001:100
--------------------	-------------------

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.52	1.1.53	324°52.8`	41.34	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	323°30.2`	77.76	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	322°1.4`	49.27	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	231°12.3`	7.26	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	320°5.3`	117.26	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	317°54.8`	69.0	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	316°33.2`	48.26	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	45°44.4`	8.75	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	314°12.8`	73.14	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	312°54.3`	54.54	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	311°49.0`	50.56	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	310°58.0`	34.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	310°3.1`	54.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	275°34.1`	81.0	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	307°5.0`	62.69	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	336°40.3`	49.34	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1.1.68	1.1.1	29°32.4`	88.6	данные отсутствуют	47:20:0448001:97	адрес отсутствует
69	2.1.1	2.1.2	104°59.1`	10.25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	2.1.2	2.1.3	105°22.7`	39.44	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	2.1.3	2.1.4	106°31.0`	45.83	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	2.1.4	2.1.5	107°39.4`	38.84	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	2.1.5	2.1.6	108°55.1`	55.49	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	2.1.6	2.1.7	110°20.5`	50.37	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	2.1.7	2.1.8	111°47.5`	57.08	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	2.1.8	2.1.9	113°30.7`	71.21	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	2.1.9	2.1.10	115°9.7`	51.67	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	2.1.10	2.1.11	117°5.2`	91.56	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	2.1.11	2.1.12	118°49.1`	36.87	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	2.1.12	2.1.13	118°53.6`	30.15	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019

Кадастровый номер: 47:20:0448001:100

1	2	3	4	5	6	7	8
81	2.1.13	2.1.14	117°57.1`	38.08	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	2.1.14	2.1.15	117°5.7`	22.75	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	2.1.15	2.1.16	116°28.9`	21.57	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	2.1.16	2.1.17	115°48.8`	26.25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	2.1.17	2.1.18	114°58.6`	35.64	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	2.1.18	2.1.19	113°53.9`	41.52	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	2.1.19	2.1.20	112°41.8`	45.02	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	2.1.20	2.1.21	201°43.3`	1.32	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	2.1.21	2.1.22	112°4.1`	27.84	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	2.1.22	2.1.23	112°43.9`	58.25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	2.1.23	2.1.24	114°2.6`	57.24	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	2.1.24	2.1.25	115°20.3`	57.44	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	2.1.25	2.1.26	116°27.6`	41.39	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	2.1.26	2.1.27	117°17.7`	32.64	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	2.1.27	2.1.28	27°40.0`	11.63	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	2.1.28	2.1.29	115°36.7`	27.16	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	2.1.29	2.1.30	207°37.0`	9.99	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	2.1.30	2.1.31	188°27.8`	2.92	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	2.1.31	2.1.32	118°43.3`	36.48	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	2.1.32	2.1.33	119°32.3`	36.47	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	2.1.33	2.1.34	216°52.5`	65.49	-	47:20:0448001:97	адрес отсутствует
102	2.1.34	2.1.35	299°13.3`	47.3	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	2.1.35	2.1.36	298°1.2`	55.83	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	2.1.36	2.1.37	296°55.9`	37.75	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	2.1.37	2.1.38	295°54.9`	50.06	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	2.1.38	2.1.39	294°52.2`	39.16	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	2.1.39	2.1.40	294°1.6`	34.95	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	2.1.40	2.1.41	293°17.0`	26.41	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	2.1.41	2.1.42	292°32.5`	39.7	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019

Кадастровый номер: 47:20:0448001:100

1	2	3	4	5	6	7	8
110	2.1.42	2.1.43	292°4.8'	27.85	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	2.1.43	2.1.44	202°17.2'	1.32	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	2.1.44	2.1.45	291°50.2'	15.3	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	2.1.45	2.1.46	291°10.9'	34.51	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	2.1.46	2.1.47	290°16.2'	30.22	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	2.1.47	2.1.48	289°25.1'	31.67	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	2.1.48	2.1.49	288°19.9'	47.18	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	2.1.49	2.1.50	287°2.3'	45.42	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	2.1.50	2.1.51	285°29.5'	83.04	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	2.1.51	2.1.52	286°31.7'	72.62	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	2.1.52	2.1.53	288°3.2'	40.95	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	2.1.53	2.1.54	289°22.4'	58.06	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	2.1.54	2.1.55	291°7.1'	71.19	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	2.1.55	2.1.56	293°2.8'	72.01	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	2.1.56	2.1.57	294°34.1'	41.83	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	2.1.57	2.1.58	295°50.3'	52.5	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	2.1.58	2.1.59	297°23.9'	63.28	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	2.1.59	2.1.60	298°51.8'	53.32	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	2.1.60	2.1.61	298°22.0'	40.71	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	2.1.61	2.1.62	297°2.7'	54.48	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	2.1.62	2.1.63	76°8.7'	72.2	-	47:20:0000000:5594	адрес отсутствует
131	2.1.63	2.1.1	62°52.7'	60.83	-	47:20:0000000:5594	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019			
Кадастровый номер:		47:20:0448001:100	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона I				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401167.45	1289656.37	-	5
2	401164.8	1289666.27	-	5
3	401154.34	1289704.3	-	5
4	401141.31	1289748.24	-	5
5	401129.53	1289785.25	-	5
6	401111.54	1289837.74	-	5
7	401094.03	1289884.97	-	5
8	401072.84	1289937.97	-	5
9	401044.43	1290003.27	-	5
10	401022.46	1290050.04	-	5
11	400980.77	1290131.56	-	5
12	400963	1290163.86	-	5
13	400948.43	1290190.26	-	5
14	400930.58	1290223.9	-	5
15	400920.22	1290244.15	-	5
16	400910.6	1290263.46	-	5
17	400899.17	1290287.09	-	5
18	400884.12	1290319.4	-	5
19	400867.3	1290357.36	-	5
20	400849.93	1290398.89	-	5
21	400848.7	1290398.4	-	5
22	400838.24	1290424.2	-	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019

Кадастровый номер: 47:20:0448001:100

1	2	3	4	5
23	400815.73	1290477.93	-	5
24	400792.41	1290530.2	-	5
25	400767.83	1290582.11	-	5
26	400749.39	1290619.16	-	5
27	400734.42	1290648.17	-	5
28	400744.72	1290653.57	-	5
29	400732.98	1290678.06	-	5
30	400724.13	1290673.43	-	5
31	400721.24	1290673	-	5
32	400703.71	1290704.99	-	5
33	400685.73	1290736.72	-	5
34	400633.34	1290697.42	-	5
35	400656.43	1290656.14	-	5
36	400682.66	1290606.85	-	5
37	400699.76	1290573.19	-	5
38	400721.64	1290528.16	-	5
39	400738.11	1290492.63	-	5
40	400752.34	1290460.71	-	5
41	400762.78	1290436.45	-	5
42	400778	1290399.78	-	5
43	400788.47	1290373.97	-	5
44	400787.25	1290373.47	-	5
45	400792.94	1290359.27	-	5
46	400805.41	1290327.09	-	5
47	400815.88	1290298.74	-	5
48	400826.41	1290268.87	-	5
49	400841.25	1290224.08	-	5
50	400854.56	1290180.65	-	5
51	400876.74	1290100.63	-	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019

Кадастровый номер: 47:20:0448001:100

1	2	3	4	5
52	400897.4	1290031.01	-	5
53	400910.09	1289992.08	-	5
54	400929.35	1289937.31	-	5
55	400955	1289870.9	-	5
56	400983.19	1289804.64	-	5
57	401000.58	1289766.6	-	5
58	401023.46	1289719.35	-	5
59	401052.58	1289663.17	-	5
60	401078.32	1289616.47	-	5
61	401097.66	1289580.65	-	5
62	401122.43	1289532.13	-	5
63	401139.72	1289602.23	-	5
1	401167.45	1289656.37	-	5
1	400553.21	1290942.96	-	5
2	400540.01	1290961.17	-	5
3	400526.38	1290979.76	-	5
4	400513.28	1290997.4	-	5
5	400494.18	1291022.4	-	5
6	400465.1	1291059.26	-	5
7	400440.92	1291088.87	-	5
8	400416.06	1291118.39	-	5
9	400387.67	1291151.02	-	5
10	400355.7	1291186.46	-	5
11	400325.76	1291218.46	-	5
12	400305.59	1291295.17	-	5
13	400250.83	1291353.45	-	5
14	400198.91	1291357.25	-	5
15	400075.39	1291460.57	-	5
16	400069.47	1291453.14	-	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019

Кадастровый номер: 47:20:0448001:100

1	2	3	4	5
17	399994.23	1291510.82	-	5
18	399931.44	1291555.64	-	5
19	399878.53	1291591.25	-	5
20	399807.16	1291637.97	-	5
21	399755.3	1291671.92	-	5
22	399756.67	1291674.01	-	5
23	399723.19	1291695.93	-	5
24	399725.93	1291700.11	-	5
25	399673.15	1291734.67	-	5
26	399668.16	1291739.04	-	5
27	399651.91	1291751.6	-	5
28	399641.78	1291755.96	-	5
29	399627.16	1291759.27	-	5
30	399592.9	1291781.59	-	5
31	399579.29	1291790.47	-	5
32	399560.69	1291802.57	-	5
33	399557.88	1291801.16	-	5
34	399403.91	1291901.97	-	5
35	399405.55	1291904.48	-	5
36	399372.06	1291926.4	-	5
37	399358.88	1291850.17	-	5
38	399366.66	1291845.07	-	5
39	399368.3	1291847.58	-	5
40	399559.35	1291722.51	-	5
41	399561.59	1291706.77	-	5
42	399594.41	1291688.55	-	5
43	399607.85	1291677.93	-	5
44	399613.33	1291673.61	-	5
45	399645.99	1291656.83	-	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019

Кадастровый номер: 47:20:0448001:100

1	2	3	4	5
46	399682.11	1291633.18	-	5
47	399684.04	1291636.11	-	5
48	399717.45	1291614.24	-	5
49	399764.12	1291584.8	-	5
50	399842.05	1291535.65	-	5
51	399863.64	1291521.35	-	5
52	399892.93	1291501.44	-	5
53	399926.74	1291477.66	-	5
54	399989.25	1291431.41	-	5
55	400028.09	1291401.09	-	5
56	400023.54	1291395.43	-	5
57	400113.48	1291320.2	-	5
58	400164.69	1291273.95	-	5
59	400199.73	1291240.76	-	5
60	400205.84	1291247.03	-	5
61	400256.84	1291194.61	-	5
62	400293.97	1291154.66	-	5
63	400327.68	1291116.98	-	5
64	400350.09	1291091.17	-	5
65	400385.16	1291049.45	-	5
66	400393.02	1290968.83	-	5
67	400430.82	1290918.82	-	5
68	400476.13	1290899.28	-	5
1	400553.21	1290942.96	-	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

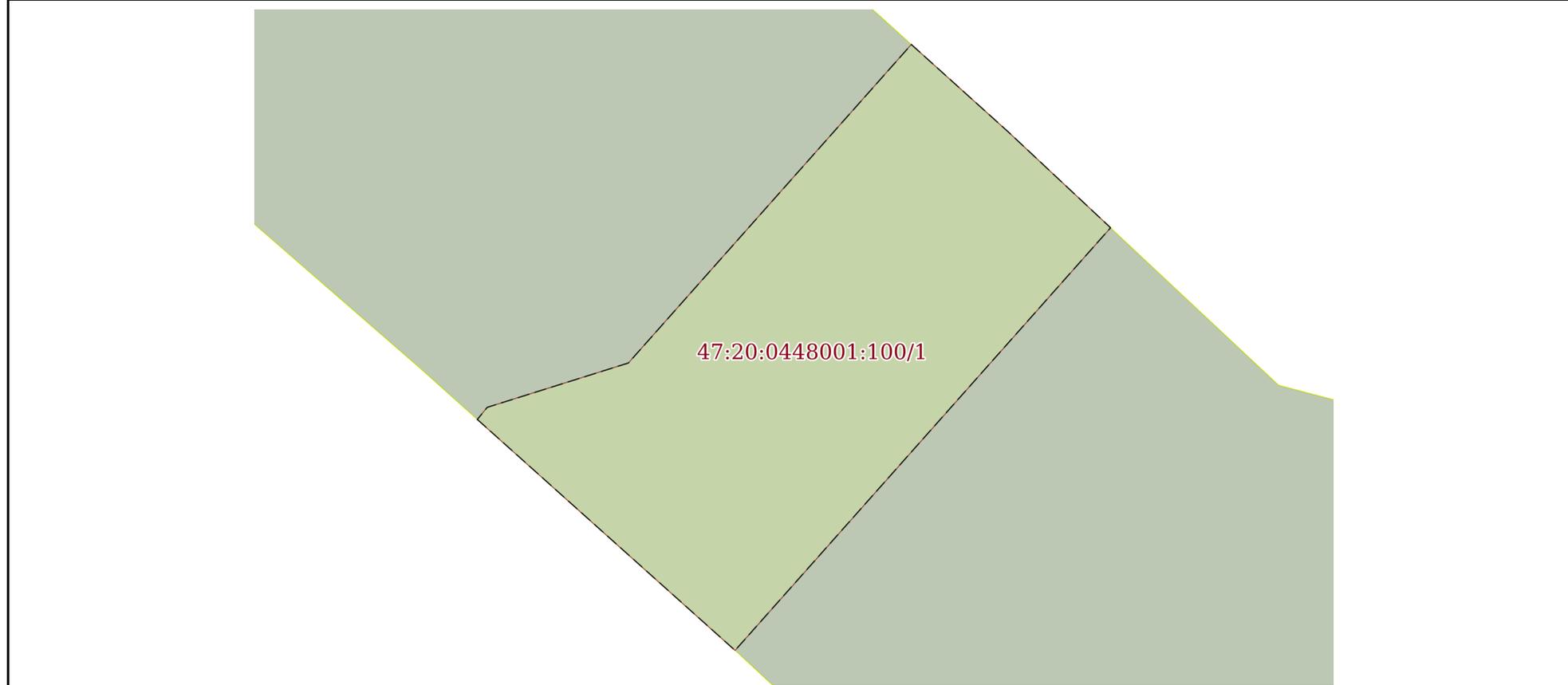
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019

Кадастровый номер: 47:20:0448001:100

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:20:0448001:100/1



Масштаб 1:700 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 19		
31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019		
Кадастровый номер:		47:20:0448001:100
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:20:0448001:100/1	2232	вид ограничения (обременения): аренда; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении проектной документации лесного участка от 20.05.2022 № 1460 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; проектная документация лесного участка от 17.03.2022 № 119 выдан: ЛОГКУ "Ленобллес"; Содержание ограничения (обременения): Часть сформирована для передачи в аренду ООО "ЕвроХим Северо-Запад-3", расположенная по адресу: Ленинградская область, Кингисепский район, Кингисепское лесничество, Котельское участковое лесничество, квартал 83 (часть выдела 20).

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
31.01.2023г. № КУВИ-001/2023-21425019			
Кадастровый номер:		47:20:0448001:100	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:20:0448001:100/1				
Система координат МСК 47 зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	400321.71	1291123.66	-	5
2	400294.43	1291154.15	-	5
3	400296.71	1291156.19	-	5
4	400296.72	1291156.19	-	5
5	400344.36	1291198.58	-	5
6	400355.7	1291186.46	-	5
7	400366.01	1291175.01	-	5
8	400328.38	1291141.53	-	5
9	400323.14	1291124.83	-	5
1	400321.71	1291123.66	-	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.01.2023, поступившего на рассмотрение 31.01.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:	47:20:0225002:120		
Номер кадастрового квартала:	47:20:0225002		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.11.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Сойкинское участковое лесничество, квартал 74, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25; квартал 75, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16; квартал 84, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 22, 23, 24, 27, 28, 29, 30, 32, 35, 36; квартал 85, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, часть выдела 8, 27, 30; квартал 97, выделы 11, 18, часть выдела 9, 10, 16; квартал 98, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 29, 32, 33, 34, часть выдела 10, 12, 14, 25, 26, 27, 36, 37; квартал 99, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 23, 24, 29, 30, 34, 35, 36, 37, часть выдела 9, 10, 11, 12, 31, 32, 33, 39, 40; квартал 100 выделы 1, 4, 5, 6, 10, 14, часть выдела 29; квартал 106 выделы 2, 4, 9, 13, 20, 21, 22, 46, часть выдела 1, 3, 5, 7, 8, 10, 11, 12, 14, 16, 18, 19, 50, 51; квартал 107 выделы 1, 2, часть выдела 32		
Площадь:	5913600 +/- 42556		
Кадастровая стоимость, руб.:	4245964.8		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:20:0000000:8966, 47:20:0000000:15585		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:20:0000000:100		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	47:20:0225002:129		
Категория земель:	Земли лесного фонда		
Виды разрешенного использования:	-		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	
Сведения о кадастровом инженеру:		24503, образованием одной части земельного участка с кадастровым номером 47:20:0225002:120, расположенного по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Сойкинское участковое лесничество, квартал 74, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25; квартал 75, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16; квартал 84, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 22, 23, 24, 27, 28, 29, 30, 32, 35, 36; квартал 85, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, часть выдела 8, 27, 30; квартал 97, выделы 11, 18, часть выдела 9, 10, 16; квартал 98, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 29, 32, 33, 34, часть выдела 10, 12, 14, 25, 26, 27, 36, 37; квартал 99, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 23, 24, 29, 30, 34, 35, 36, 37, часть выдела 9, 10, 11, 12, 31, 32, 33, 39, 40; квартал 100 выделы 1, 4, 5, 6, 10, 14, часть выдела 29; квартал 106 выделы 2, 4, 9, 13, 20, 21, 22, 46, часть выдела 1, 3, 5, 7, 8, 10, 11, 12, 14, 16, 18, 19, 50, 51; квартал 107 выделы 1, 2, часть выдела 32, 12/082-2021, 2021-08-13	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	<p>Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 5600314 кв.м, 2 - 71900 кв.м. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования, земли общего пользования. Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Собственность; реквизиты документа-основания: на основании статьи 8 Лесного кодекса Российской Федерации № -. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.07.2015; реквизиты документа-основания: карта (план) от 13.09.2012 № 90/2012 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид</p>		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	
		ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: заключение ЛОГКУ "Ленобллес" от 28.12.2014 № 01-3070/15 выдан: ЛОГКУ "Ленобллес"; проектная документация лесного участка от 29.09.2015 № 62 выдан: ЛОГКУ "Ленобллес". вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении проектной документации лесного участка" от 24.10.2016 № 1186 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; проектная документация лесного участка от 05.08.2016 № 40 выдан: ЛОГКУ "Ленобллес". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.04.2019; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): аренда; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении проектной документации лесного участка" от 04.12.2020 № 3313 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; проектная документация лесного участка от 22.10.2020 № 382 выдан: ЛОГКУ "Ленобллес". вид ограничения (обременения): аренда; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении проектной документации лесного участка от 19.05.2022 № 1423 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; проектная документация лесного участка от 17.03.2022 № 101 выдан: ЛОГКУ "Ленобллес".	
Получатель выписки:		Слизунов Евгений Сергеевич	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47/001-47/018/002/2016-516/1 15.09.2016 08:31:55
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		21.06.2021 15:48:11
	номер государственной регистрации:		47:20:0225002:120-47/167/2021-14
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 21.06.2021 на 5 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Открытое акционерное общество "Российские железные дороги", ИНН: 7708503727
	основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка для строительства, реконструкции и эксплуатации линейного объекта, № 1664/ДС-2021-03, выдан 22.03.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	4.2 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		10.11.2020 17:56:25



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

	номер государственной регистрации:	47:20:0225002:120-47/167/2020-13
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.11.2020 по 01.02.2041
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Логистический комплекс Усть-Луга", ИНН: 4707030705
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, № 1589/ДС-2020-08, выдан 28.08.2020 Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка от 28.08.2020 № 1589/ДС-2020-08, выдан 15.11.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	15.09.2016 08:31:56
	номер государственной регистрации:	47-47-01/012/2013-191
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.01.2014 по 10.01.2063 с 10.01.2014 по 09.01.2063
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Российские железные дороги", ИНН: 7708503727
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка, № 657/ДС-2013-12, выдан 05.12.2013, дата государственной регистрации: 15.09.2016, номер государственной регистрации: 47-47-01/012/2013-191 Дополнительное соглашение, № 1, выдан 25.08.2016, дата государственной регистрации: 15.09.2016, номер государственной регистрации: 47-47/001-47/018/002/2016-500/1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246	
Кадастровый номер:	47:20:0225002:120
	<p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.1	вид: Аренда
	дата государственной регистрации: 15.09.2016 14:06:26
	номер государственной регистрации: 47-47-01/010/2014-496
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 26.09.2014 по 25.09.2017 с 26.09.2014 по 25.09.2017
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество энергетики и электрификации "Ленэнерго", ИНН: 7803002209
	основание государственной регистрации: Договор аренды лесного участка, № 738/ДС-2014-08, выдан 11.08.2014, дата государственной регистрации: 15.09.2016, номер государственной регистрации: 47-47-01/010/2014-496 Дополнительное соглашение, выдан 25.08.2016, дата государственной регистрации: 15.09.2016, номер государственной регистрации: 47-47/001-47/018/002/2016-499/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246	
Кадастровый номер:	47:20:0225002:120
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют

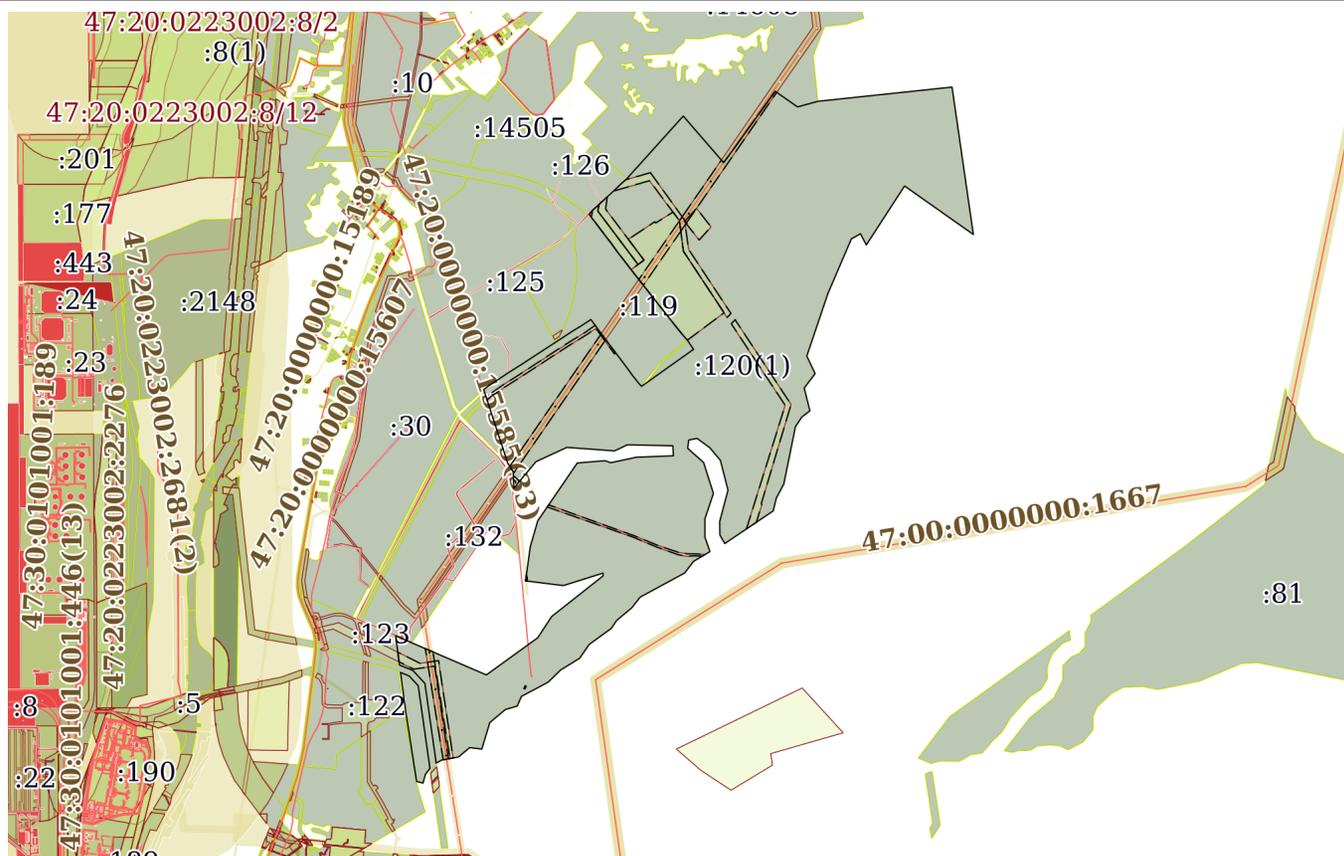
полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:50000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

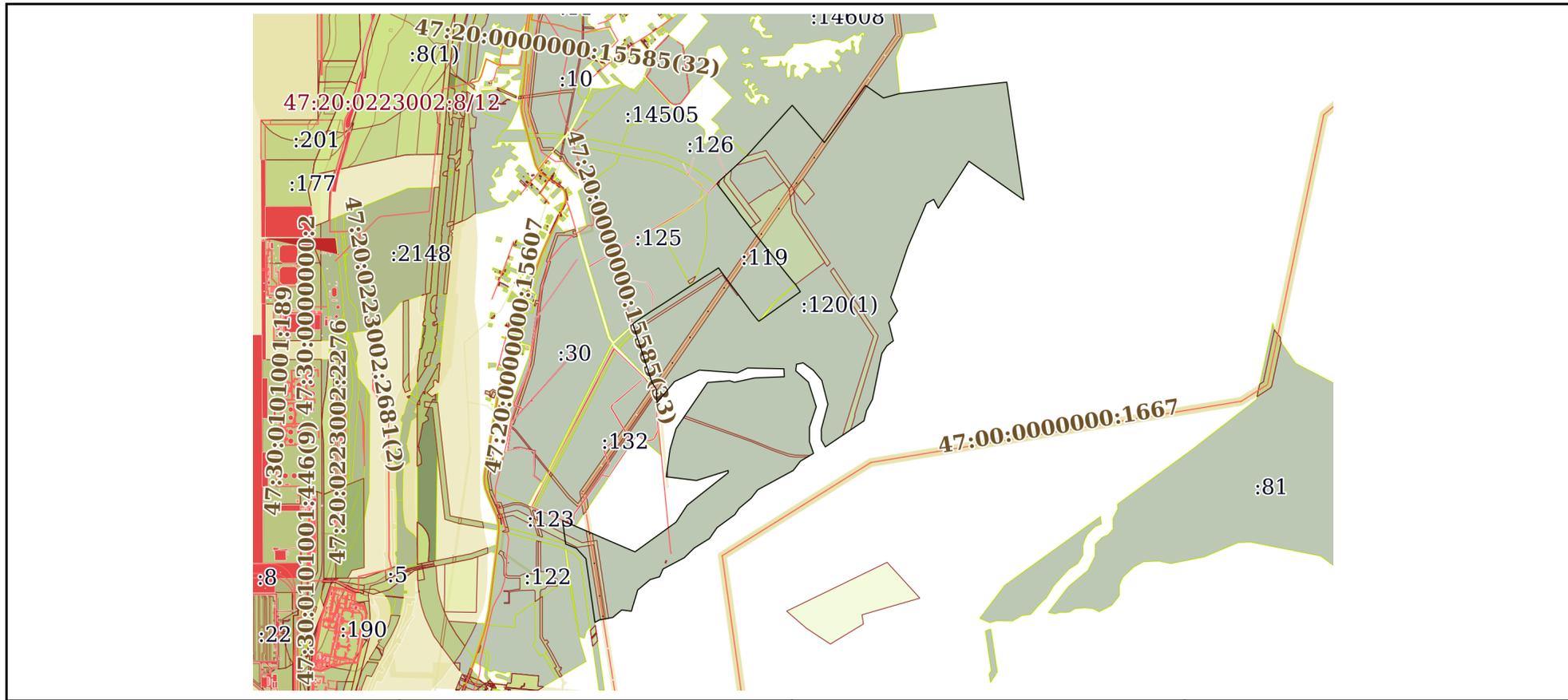
Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	



Масштаб 1:50000 Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

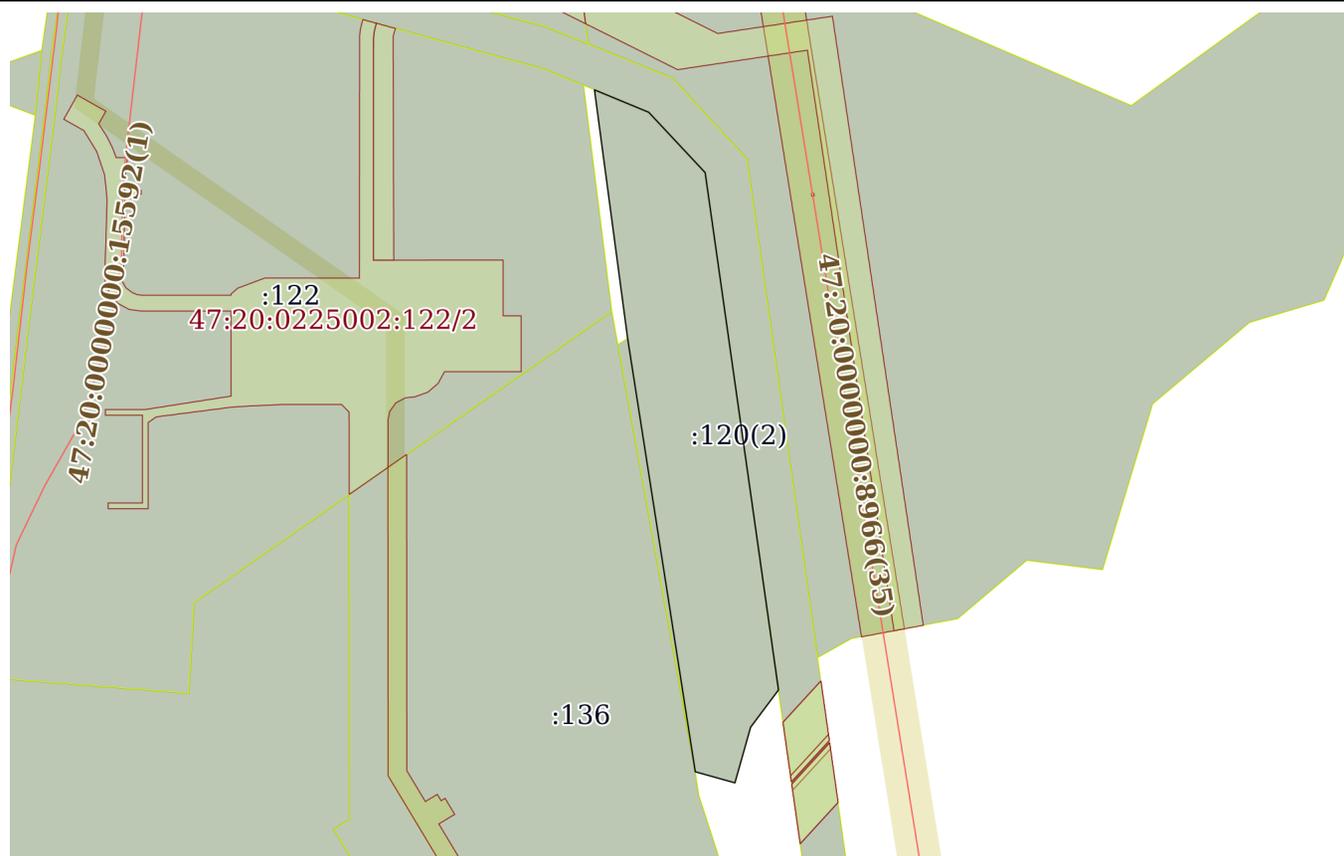
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120



Масштаб 1:8000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	112°26.8`	63.33	данные отсутствуют	47:20:0000000:3111(6)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	136°52.3`	88.99	данные отсутствуют	47:20:0000000:3111(6)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	171°55.1`	562.6	данные отсутствуют	47:20:0000000:3111(6)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	216°50.4`	50.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	195°46.7`	62.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	285°34.5`	44.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	351°6.6`	472.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.7			данные отсутствуют	47:20:0225002:136	адрес отсутствует
9	1.1.8	1.1.1	352°23.5`	270.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.8	1.1.8			данные отсутствуют	47:20:0225002:17	данные отсутствуют
11	2.1.1	2.1.2	305°10.4`	567.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	2.1.2	2.1.3	212°59.4`	473.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	2.1.3	2.1.4	332°23.3`	85.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	2.1.4	2.1.5	240°38.5`	70.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	2.1.5	2.1.6	203°14.0`	400.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	2.1.6	2.1.7	198°40.4`	444.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	2.1.7	2.1.8	154°33.1`	130.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	2.1.8	2.1.9	217°8.9`	121.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	2.1.9	2.1.10	166°1.0`	158.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	2.1.10	2.1.11	232°48.2`	68.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	2.1.11	2.1.12	213°33.0`	78.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	2.1.12	2.1.13	191°28.6`	394.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

1	2	3	4	5	6	7	8
23	2.1.13	2.1.14	208°0.8'	106.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	2.1.14	2.1.15	193°54.5'	89.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	2.1.15	2.1.16	236°5.0'	393.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	2.1.16	2.1.17	330°0.4'	66.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	2.1.17	2.1.18	359°16.6'	91.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	2.1.18	2.1.19	14°49.8'	218.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	2.1.19	2.1.20	345°36.8'	207.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	2.1.20	2.1.21	319°52.0'	111.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	2.1.21	2.1.22	306°12.0'	105.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	2.1.22	2.1.23	258°8.0'	57.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	2.1.23	2.1.24	186°38.1'	55.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	2.1.24	2.1.25	131°38.2'	143.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	2.1.25	2.1.26	162°21.4'	219.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	2.1.26	2.1.27	198°29.9'	181.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	2.1.27	2.1.28	179°59.7'	122.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	2.1.28	2.1.29	160°45.4'	103.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	2.1.29	2.1.30	239°8.2'	129.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	2.1.30	2.1.31	217°29.4'	98.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	2.1.31	2.1.32	241°31.0'	341.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	2.1.32	2.1.33	218°11.3'	92.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	2.1.33	2.1.34	230°13.1'	132.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	2.1.34	2.1.35	213°34.7'	63.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	2.1.35	2.1.36	233°57.7'	185.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	2.1.36	2.1.37	214°38.7'	112.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	2.1.37	2.1.38	238°15.4'	151.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	2.1.38	2.1.39	225°44.2'	117.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	2.1.39	2.1.40	241°59.8'	203.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	2.1.40	2.1.41	203°41.5'	71.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	2.1.41	2.1.42	253°26.9'	83.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

1	2	3	4	5	6	7	8
52	2.1.42	2.1.43	229°57.8'	136.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	2.1.43	2.1.44	196°50.4'	186.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	2.1.44	2.1.45	277°3.3'	82.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	2.1.45	2.1.46	229°52.2'	97.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	2.1.46	2.1.47	259°28.1'	116.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	2.1.47	2.1.48	240°47.5'	42.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	2.1.48	2.1.49	351°56.5'	542.39	данные отсутствуют	47:20:0000000:3111(6)	данные отсутствуют
59	2.1.49	2.1.50	317°13.3'	118.6	данные отсутствуют	47:20:0000000:3111(6)	данные отсутствуют
60	2.1.50	2.1.51	291°59.8'	97.77	данные отсутствуют	47:20:0000000:3111(6)	данные отсутствуют
61	2.1.51	2.1.52	352°23.6'	198.52	данные отсутствуют	47:20:0225002:123	данные отсутствуют
62	2.1.52	2.1.53	112°21.2'	33.73	данные отсутствуют	47:20:0225002:132	данные отсутствуют
63	2.1.53	2.1.54	113°30.7'	85.63	данные отсутствуют	47:20:0225002:132	данные отсутствуют
64	2.1.54	2.1.55	113°16.1'	546.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	2.1.55	2.1.56	54°8.9'	426.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	2.1.56	2.1.57	33°17.0'	171.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	2.1.57	2.1.58	51°41.0'	441.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	2.1.58	2.1.59	0°0.0'	18.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	2.1.59	2.1.60	252°34.4'	280.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	2.1.60	2.1.61	277°4.1'	256.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	2.1.61	2.1.62	7°52.4'	232.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	2.1.62	2.1.63	16°7.6'	181.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	2.1.63	2.1.64	34°21.8'	472.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	2.1.64	2.1.65	85°20.5'	186.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	2.1.65	2.1.66	108°13.9'	42.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	2.1.66	2.1.67	77°53.3'	176.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	2.1.67	2.1.68	87°48.1'	248.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	2.1.68	2.1.69	357°10.9'	67.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	2.1.69	2.1.70	271°12.5'	307.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	2.1.70	2.1.71	244°30.8'	95.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

1	2	3	4	5	6	7	8
81	2.1.71	2.1.72	274°10.9'	322.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	2.1.72	2.1.73	245°15.1'	229.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	2.1.73	2.1.74	219°47.9'	232.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	2.1.74	2.1.75	357°59.9'	111.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	2.1.75	2.1.76	327°37.4'	71.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	2.1.76	2.1.77	341°55.5'	518.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	2.1.76	2.1.76			данные отсутствуют	47:20:0225002:134(2)	данные отсутствуют
88	2.1.77	2.1.78	51°56.1'	32.33	данные отсутствуют	47:20:0225002:125	данные отсутствуют
89	2.1.78	2.1.79	56°14.3'	169.06	данные отсутствуют	47:20:0225002:125	данные отсутствуют
90	2.1.79	2.1.80	57°54.8'	100.71	данные отсутствуют	47:20:0225002:125	данные отсутствуют
91	2.1.80	2.1.81	56°54.8'	282.58	данные отсутствуют	47:20:0225002:125	данные отсутствуют
92	2.1.81	2.1.82	56°54.7'	61.53	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
93	2.1.81	2.1.81			данные отсутствуют	47:20:0225002:118	адрес отсутствует
94	2.1.82	2.1.83	56°43.6'	73.03	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
95	2.1.83	2.1.84	58°46.8'	63.97	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
96	2.1.84	2.1.85	56°57.2'	80.19	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
97	2.1.85	2.1.86	143°56.0'	33.92	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
98	2.1.86	2.1.87	144°5.7'	59.41	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
99	2.1.87	2.1.88	143°25.2'	65.53	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
100	2.1.88	2.1.89	142°46.1'	124.88	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
101	2.1.89	2.1.90	143°5.3'	143.08	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
102	2.1.90	2.1.91	144°45.2'	42.66	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
103	2.1.91	2.1.92	141°6.2'	79.26	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
104	2.1.92	2.1.93	134°17.6'	16.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	2.1.93	2.1.94	55°11.5'	11.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	2.1.94	2.1.95	54°34.9'	417.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	2.1.94	2.1.94			данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
108	2.1.95	2.1.96	326°5.9'	74.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	2.1.95	2.1.95			данные отсутствуют	47:20:0000000:14422	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

1	2	3	4	5	6	7	8
110	2.1.96	2.1.97	318°43.8'	50.0	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
111	2.1.97	2.1.98	320°48.4'	56.6	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
112	2.1.98	2.1.99	321°31.6'	104.96	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
113	2.1.99	2.1.100	321°46.4'	262.96	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
114	2.1.100	2.1.101	321°46.2'	44.33	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
115	2.1.101	2.1.102	321°42.6'	4.84	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
116	2.1.102	2.1.103	321°43.9'	61.05	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
117	2.1.103	2.1.104	322°34.5'	22.69	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
118	2.1.104	2.1.105	322°34.0'	61.0	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
119	2.1.105	2.1.106	321°38.2'	87.6	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
120	2.1.106	2.1.107	325°4.1'	74.5	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
121	2.1.107	2.1.108	321°36.7'	47.66	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
122	2.1.108	2.1.109	322°56.4'	90.91	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
123	2.1.109	2.1.110	322°27.8'	105.82	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
124	2.1.110	2.1.111	43°47.9'	5.06	данные отсутствуют	47:20:0225002:126	данные отсутствуют
125	2.1.111	2.1.112	35°4.6'	9.52	данные отсутствуют	47:20:0225002:126	данные отсутствуют
126	2.1.112	2.1.113	38°0.1'	19.33	данные отсутствуют	47:20:0225002:126	данные отсутствуют
127	2.1.113	2.1.114	47°29.2'	75.16	данные отсутствуют	47:20:0225002:126	данные отсутствуют
128	2.1.114	2.1.115	47°21.1'	93.74	данные отсутствуют	47:20:0225002:126	данные отсутствуют
129	2.1.115	2.1.116	46°43.9'	113.07	данные отсутствуют	47:20:0225002:126	данные отсутствуют
130	2.1.116	2.1.117	49°18.9'	32.52	данные отсутствуют	47:20:0225002:126	данные отсутствуют
131	2.1.117	2.1.118	42°1.7'	570.23	данные отсутствуют	47:20:0000000:14608	данные отсутствуют
132	2.1.118	2.1.119	139°5.5'	415.36	данные отсутствуют	47:20:0000000:14608	данные отсутствуют
133	2.1.119	2.1.120	36°29.1'	107.35	данные отсутствуют	47:20:0000000:14608	данные отсутствуют
134	2.1.120	2.1.121	34°44.1'	3.65	данные отсутствуют	47:20:0000000:14608, 47:20:0225002:95	данные отсутствуют
135	2.1.121	2.1.122	35°44.9'	482.31	данные отсутствуют	47:20:0000000:14608	данные отсутствуют
136	2.1.122	2.1.123	124°53.6'	183.88	данные отсутствуют	47:20:0000000:14608	данные отсутствуют
137	2.1.123	2.1.124	74°39.8'	142.88	данные отсутствуют	47:20:0000000:14608	данные отсутствуют
138	2.1.124	2.1.125	83°57.1'	908.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

1	2	3	4	5	6	7	8
139	2.1.125	2.1.1	171°46.0'	1003.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	2.2.126	2.2.127	304°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:64	данные отсутствуют
141	2.2.127	2.2.128	214°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:64	данные отсутствуют
142	2.2.128	2.2.129	124°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:64	данные отсутствуют
143	2.2.129	2.2.126	34°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:64	данные отсутствуют
144	2.3.130	2.3.131	304°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:71	данные отсутствуют
145	2.3.131	2.3.132	214°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:71	данные отсутствуют
146	2.3.132	2.3.133	124°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:71	данные отсутствуют
147	2.3.133	2.3.130	34°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:71	данные отсутствуют
148	2.4.134	2.4.135	304°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:69	данные отсутствуют
149	2.4.135	2.4.136	214°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:69	данные отсутствуют
150	2.4.136	2.4.137	124°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:69	данные отсутствуют
151	2.4.137	2.4.134	34°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:69	данные отсутствуют
152	2.5.138	2.5.139	304°49.9'	2.64	данные отсутствуют	47:20:0225002:70	данные отсутствуют
153	2.5.139	2.5.140	214°49.9'	2.64	данные отсутствуют	47:20:0225002:70	данные отсутствуют
154	2.5.140	2.5.141	124°53.2'	2.66	данные отсутствуют	47:20:0225002:70	данные отсутствуют
155	2.5.141	2.5.138	34°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:70	данные отсутствуют
156	2.6.142	2.6.143	304°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:68	данные отсутствуют
157	2.6.143	2.6.144	214°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:68	данные отсутствуют
158	2.6.144	2.6.145	124°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:68	данные отсутствуют
159	2.6.145	2.6.142	34°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:68	данные отсутствуют
160	2.7.146	2.7.147	351°19.2'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:78	данные отсутствуют
161	2.7.147	2.7.148	261°19.2'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:78	данные отсутствуют
162	2.7.148	2.7.149	171°19.2'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:78	данные отсутствуют
163	2.7.149	2.7.146	81°19.2'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:78	данные отсутствуют
164	2.8.150	2.8.151	304°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:66	данные отсутствуют
165	2.8.151	2.8.152	214°42.5'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:66	данные отсутствуют
166	2.8.152	2.8.153	124°24.5'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:66	данные отсутствуют
167	2.8.153	2.8.150	34°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:66	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 7 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

1	2	3	4	5	6	7	8
168	2.9.154	2.9.155	305°0.6`	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:65	данные отсутствуют
169	2.9.155	2.9.156	214°53.2`	2.66	данные отсутствуют	47:20:0225002:65	данные отсутствуют
170	2.9.156	2.9.157	124°42.5`	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:65	данные отсутствуют
171	2.9.157	2.9.154	34°49.9`	2.64	данные отсутствуют	47:20:0225002:65	данные отсутствуют
172	2.10.158	2.10.159	350°40.8`	2.66	данные отсутствуют	47:20:0225002:79	данные отсутствуют
173	2.10.159	2.10.160	260°51.5`	2.64	данные отсутствуют	47:20:0225002:79	данные отсутствуют
174	2.10.160	2.10.161	170°53.6`	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:79	данные отсутствуют
175	2.10.161	2.10.158	80°53.6`	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:79	данные отсутствуют
176	2.11.162	2.11.163	350°53.6`	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:80	данные отсутствуют
177	2.11.163	2.11.164	260°53.6`	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:80	данные отсутствуют
178	2.11.164	2.11.165	170°53.6`	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:80	данные отсутствуют
179	2.11.165	2.11.162	80°53.6`	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:80	данные отсутствуют
180	2.12.166	2.12.167	350°53.6`	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:98	данные отсутствуют
181	2.12.167	2.12.168	260°53.6`	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:98	данные отсутствуют
182	2.12.168	2.12.169	170°53.6`	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:98	данные отсутствуют
183	2.12.169	2.12.166	80°53.6`	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:98	данные отсутствуют
184	2.13.170	2.13.171	304°53.2`	2.66	данные отсутствуют	47:20:0225002:63	данные отсутствуют
185	2.13.171	2.13.172	214°53.2`	2.66	данные отсутствуют	47:20:0225002:63	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 8 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 8			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246							
Кадастровый номер:				47:20:0225002:120			
1	2	3	4	5	6	7	8
186	2.13.172	2.13.173	124°53.2`	2.66	данные отсутствуют	47:20:0225002:63	данные отсутствуют
187	2.13.173	2.13.170	34°53.2`	2.66	данные отсутствуют	47:20:0225002:63	данные отсутствуют

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона I				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	412029.2	1281492.7	-	-
2	412030.7	1281490.52	-	-
3	412028.52	1281489.02	-	-
4	412027.02	1281491.2	-	-
1	412029.2	1281492.7	-	-
1	410513.51	1280444.78	-	-
2	410515.01	1280442.6	-	-
3	410512.83	1280441.1	-	-
4	410511.33	1280443.28	-	-
1	410513.51	1280444.78	-	-
1	410948.7	1280745.37	-	-
2	410950.2	1280743.19	-	-
3	410948.02	1280741.69	-	-
4	410946.52	1280743.87	-	-
1	410948.7	1280745.37	-	-
1	410729.39	1280593.37	-	-
2	410730.9	1280591.2	-	-
3	410728.73	1280589.69	-	-
4	410727.21	1280591.87	-	-
1	410729.39	1280593.37	-	-
1	411146.46	1280881.65	-	-
2	411147.96	1280879.47	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

1	2	3	4	5
3	411145.78	1280877.97	-	-
4	411144.28	1280880.15	-	-
1	411146.46	1280881.65	-	-
1	409071.48	1279745.15	-	-
2	409074.1	1279744.75	-	-
3	409073.7	1279742.13	-	-
4	409071.08	1279742.53	-	-
1	409071.48	1279745.15	-	-
1	411600.78	1281196.04	-	-
2	411602.28	1281193.86	-	-
3	411600.1	1281192.35	-	-
4	411598.6	1281194.54	-	-
1	411600.78	1281196.04	-	-
1	411814.68	1281343.73	-	-
2	411816.2	1281341.56	-	-
3	411814.02	1281340.04	-	-
4	411812.51	1281342.22	-	-
1	411814.68	1281343.73	-	-
1	408823.67	1279785.28	-	-
2	408826.29	1279784.85	-	-
3	408825.87	1279782.24	-	-
4	408823.25	1279782.66	-	-
1	408823.67	1279785.28	-	-
1	408376.57	1279857.01	-	-
2	408379.19	1279856.59	-	-
3	408378.77	1279853.97	-	-
4	408376.15	1279854.39	-	-
1	408376.57	1279857.01	-	-
1	408548.27	1279829.27	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

1	2	3	4	5
2	408550.89	1279828.85	-	-
3	408550.47	1279826.23	-	-
4	408547.85	1279826.65	-	-
1	408548.27	1279829.27	-	-
1	412245.52	1281642	-	-
2	412247.04	1281639.82	-	-
3	412244.86	1281638.3	-	-
4	412243.34	1281640.48	-	-
1	412245.52	1281642	-	-
1	411887.82	1283409.43	-	-
2	412881.06	1283265.7	-	-
3	412785.36	1282362.44	-	-
4	412747.57	1282224.65	-	-
5	412852.76	1282073.83	-	-
6	412461.32	1281792.05	-	-
7	412458.32	1281789.97	-	-
8	412372.01	1281726.14	-	-
9	412685.92	1281454.14	-	-
10	412262.35	1281072.37	-	-
11	412241.15	1281047.71	-	-
12	412163.65	1280965.38	-	-
13	412100.14	1280896.43	-	-
14	412049.35	1280841.03	-	-
15	412034.12	1280829.13	-	-
16	412026.33	1280823.66	-	-
17	412022.68	1280820.16	-	-
18	411938.77	1280884.63	-	-
19	411866.22	1280939.42	-	-
20	411828.86	1280969.02	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

1	2	3	4	5
21	411767.78	1281011.68	-	-
22	411699.09	1281066.05	-	-
23	411650.65	1281103.13	-	-
24	411632.63	1281116.92	-	-
25	411584.7	1281154.73	-	-
26	411580.9	1281157.73	-	-
27	411546.08	1281185.16	-	-
28	411339.51	1281347.87	-	-
29	411257.34	1281413.17	-	-
30	411213.47	1281448.94	-	-
31	411175.89	1281481.92	-	-
32	411114.27	1281523.33	-	-
33	410872.08	1281182.78	-	-
34	410865.35	1281173.1	-	-
35	410876.57	1281161.6	-	-
36	410938.26	1281111.83	-	-
37	410973.1	1281087.21	-	-
38	411087.5	1281001.28	-	-
39	411186.93	1280925.72	-	-
40	411239.55	1280886.67	-	-
41	411287.67	1280851.83	-	-
42	411315.09	1280831.86	-	-
43	411271.36	1280764.64	-	-
44	411238.2	1280709.93	-	-
45	411198.13	1280648.87	-	-
46	411164.54	1280597.32	-	-
47	411010.28	1280360.56	-	-
48	410956.78	1280275.23	-	-
49	410862.83	1280134.68	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

1	2	3	4	5
50	410842.9	1280109.23	-	-
51	410349.87	1280270.14	-	-
52	410289.73	1280308.27	-	-
53	410178.41	1280312.16	-	-
54	410357.41	1280461.29	-	-
55	410453.45	1280669.64	-	-
56	410429.94	1280991.23	-	-
57	410470.93	1281077.22	-	-
58	410464.46	1281384.15	-	-
59	410397.02	1281387.47	-	-
60	410387.47	1281138.68	-	-
61	410350.52	1280966.5	-	-
62	410363.9	1280925.88	-	-
63	410348.75	1280739.96	-	-
64	409959.09	1280473.51	-	-
65	409784.78	1280423.11	-	-
66	409554.11	1280391.21	-	-
67	409522.52	1280645.98	-	-
68	409606.61	1280913.88	-	-
69	409588.13	1280913.88	-	-
70	409314.12	1280567.12	-	-
71	409171	1280473.17	-	-
72	408920.94	1280127.1	-	-
73	409136.81	1279625.1	-	-
74	409170.97	1279546.58	-	-
75	409183.8	1279515.38	-	-
76	408987.03	1279541.66	-	-
77	408950.41	1279632.31	-	-
78	408863.36	1279712.86	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

1	2	3	4	5
79	408326.33	1279788.89	-	-
80	408346.92	1279825.72	-	-
81	408368.16	1279939.97	-	-
82	408431.08	1280014.61	-	-
83	408420.97	1280096.3	-	-
84	408599.51	1280150.34	-	-
85	408687.2	1280254.71	-	-
86	408711.1	1280335.13	-	-
87	408776.3	1280363.74	-	-
88	408871.88	1280543.48	-	-
89	408953.57	1280627.3	-	-
90	409033.22	1280756.05	-	-
91	409125.78	1280820.01	-	-
92	409234.97	1280970.09	-	-
93	409287.54	1281004.99	-	-
94	409372.09	1281106.54	-	-
95	409444.44	1281163.45	-	-
96	409607.15	1281463.32	-	-
97	409685.49	1281523.41	-	-
98	409751.71	1281634.22	-	-
99	409849.59	1281600.05	-	-
100	409971.74	1281600.04	-	-
101	410143.48	1281657.5	-	-
102	410352.19	1281591.12	-	-
103	410447.34	1281484.09	-	-
104	410502.62	1281490.52	-	-
105	410514.46	1281546.87	-	-
106	410451.95	1281632.28	-	-
107	410366.75	1281704.11	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

1	2	3	4	5
108	410165.77	1281755.66	-	-
109	409954.31	1281699.67	-	-
110	409863.12	1281700.82	-	-
111	409805.81	1281733.9	-	-
112	410025.1	1282060.03	-	-
113	410112.41	1282081.65	-	-
114	410206.86	1282131.9	-	-
115	410593.12	1282210.32	-	-
116	410658.46	1282253.65	-	-
117	410699.58	1282307.83	-	-
118	410853.66	1282269.46	-	-
119	410950.71	1282342.99	-	-
120	411068.77	1282286.81	-	-
121	411489.93	1282429.14	-	-
122	411858.25	1282587.25	-	-
123	411892.72	1282648.53	-	-
124	411817.37	1282687.94	-	-
125	412214.56	1282945.78	-	-
1	411887.82	1283409.43	-	-
1	408937.71	1279548.25	-	-
2	408913.53	1279606.78	-	-
3	408848.58	1279667.62	-	-
4	408291.57	1279746.72	-	-
5	408251.42	1279716.64	-	-
6	408191.54	1279699.72	-	-
7	408203.45	1279656.99	-	-
8	408670.08	1279584	-	-
1	408937.71	1279548.25	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

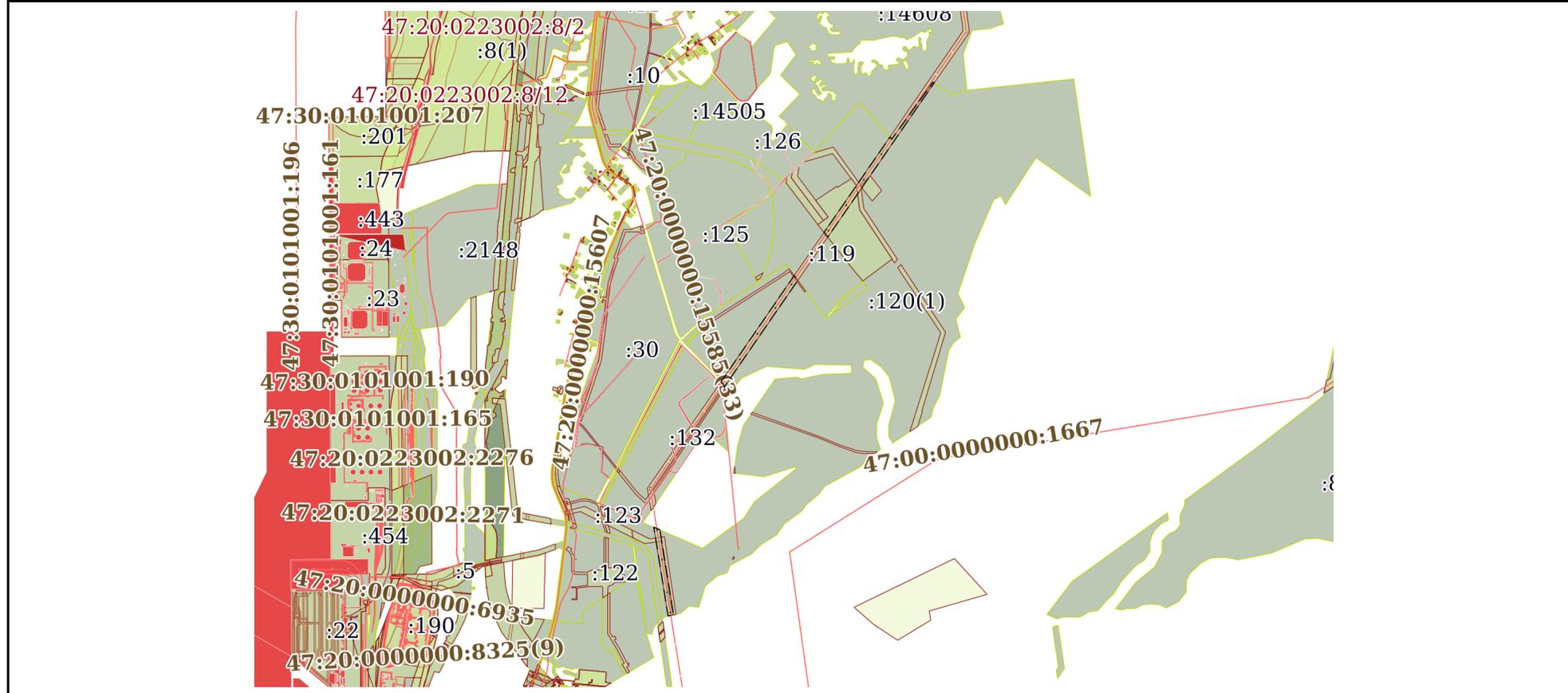
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:20:0225002:120/1

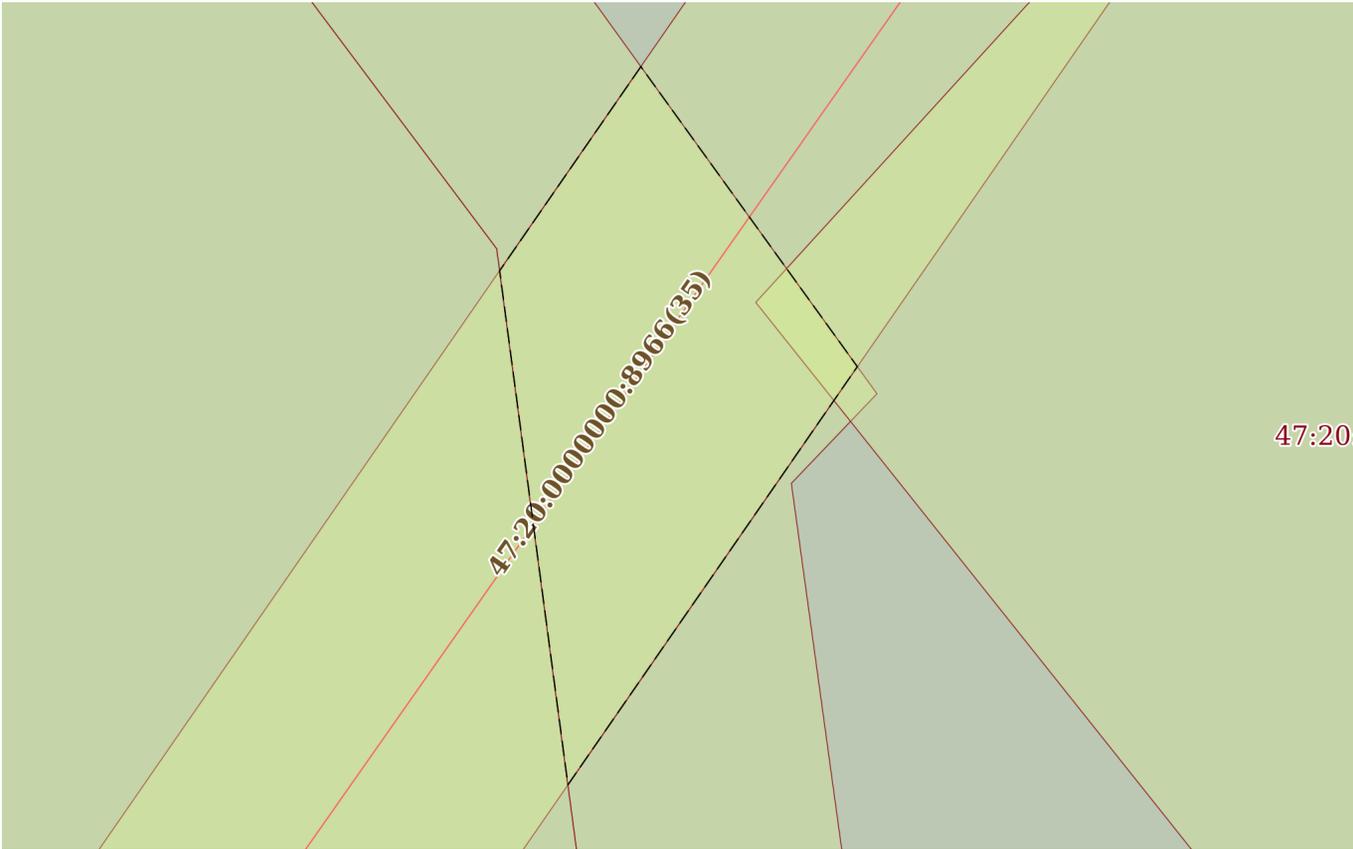


Масштаб 1:50000 Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:20:0225002:120/2	
			
Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:20:0225002:120/3	
			
Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

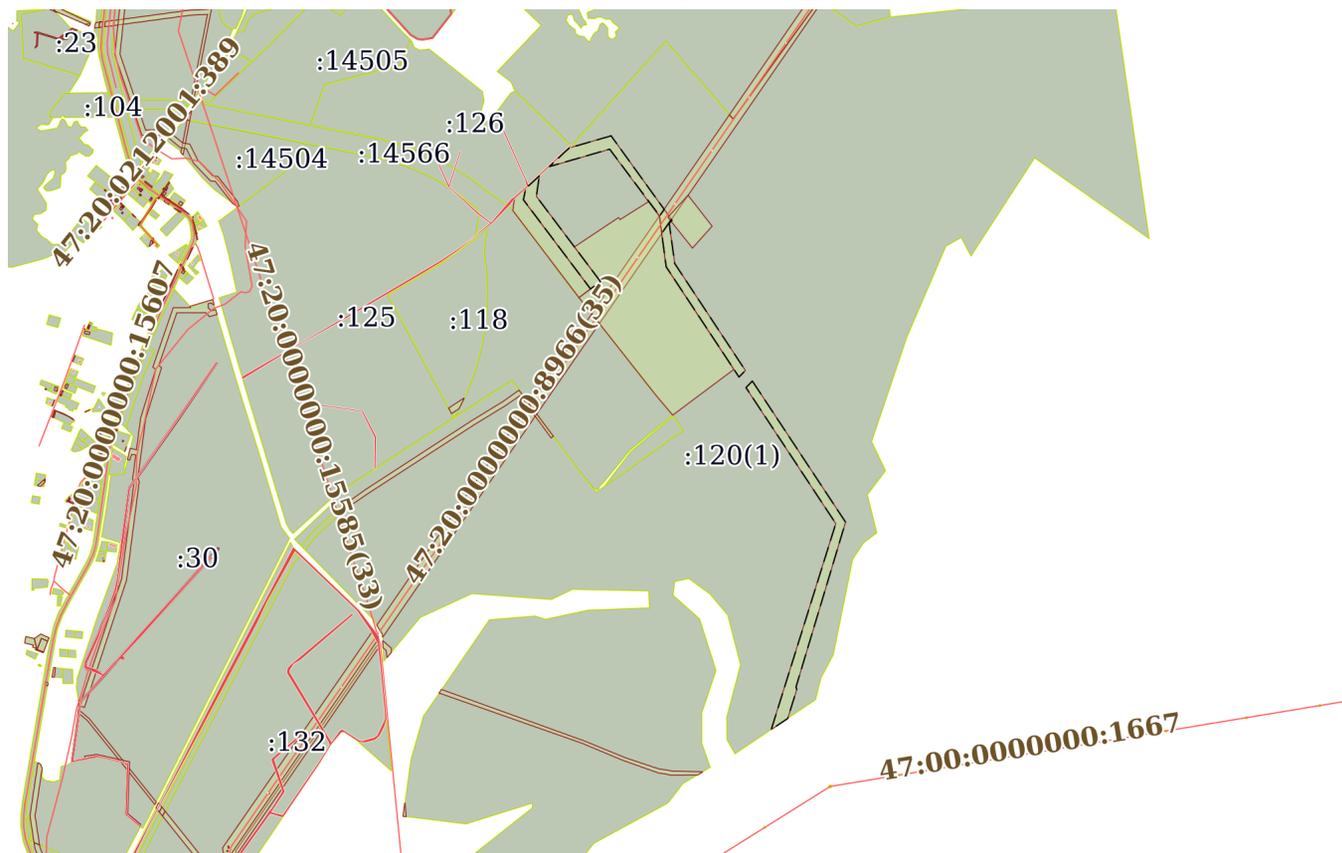
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/4



Масштаб 1:30000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/5



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:20:0225002:120/6	
Масштаб 1:9000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

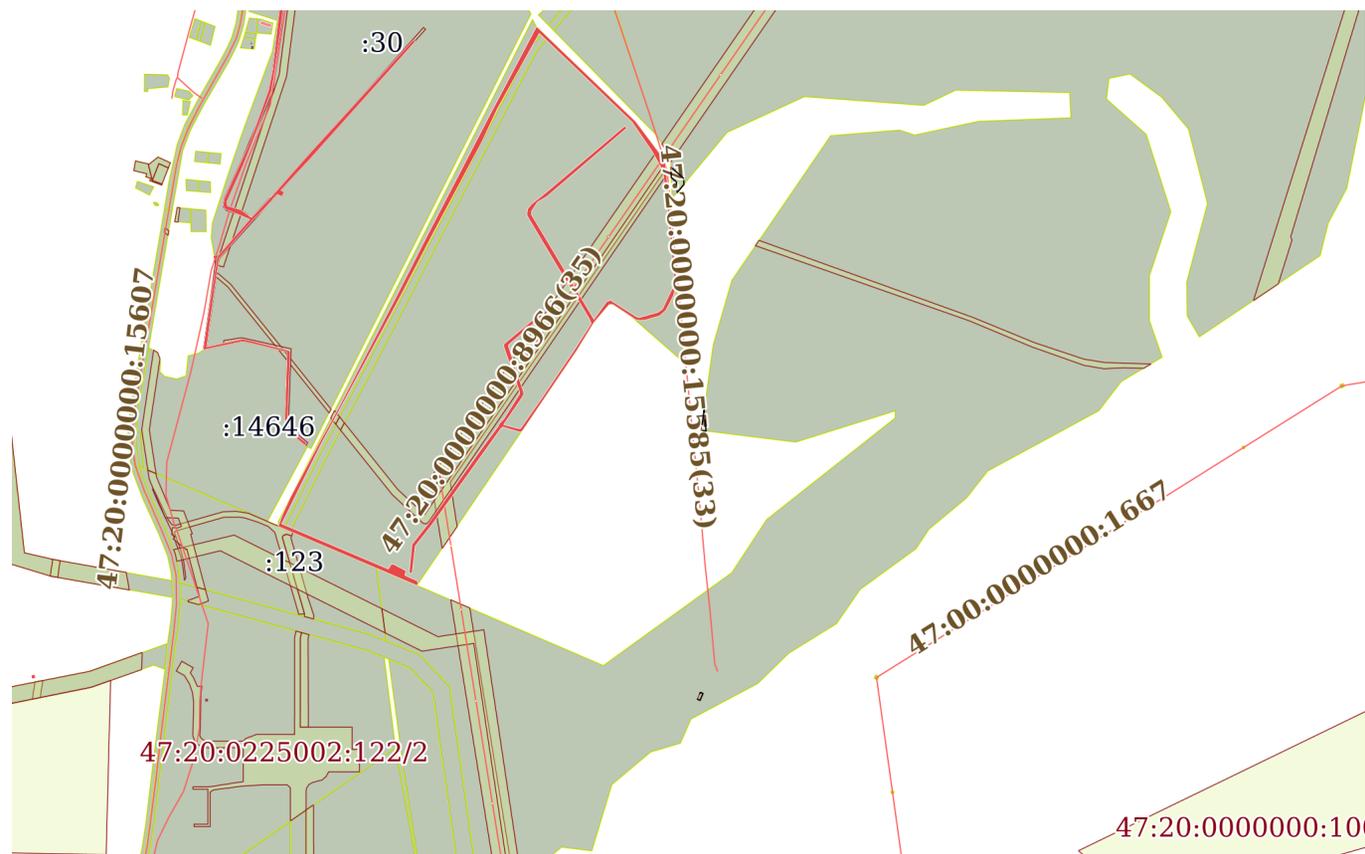
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/7



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

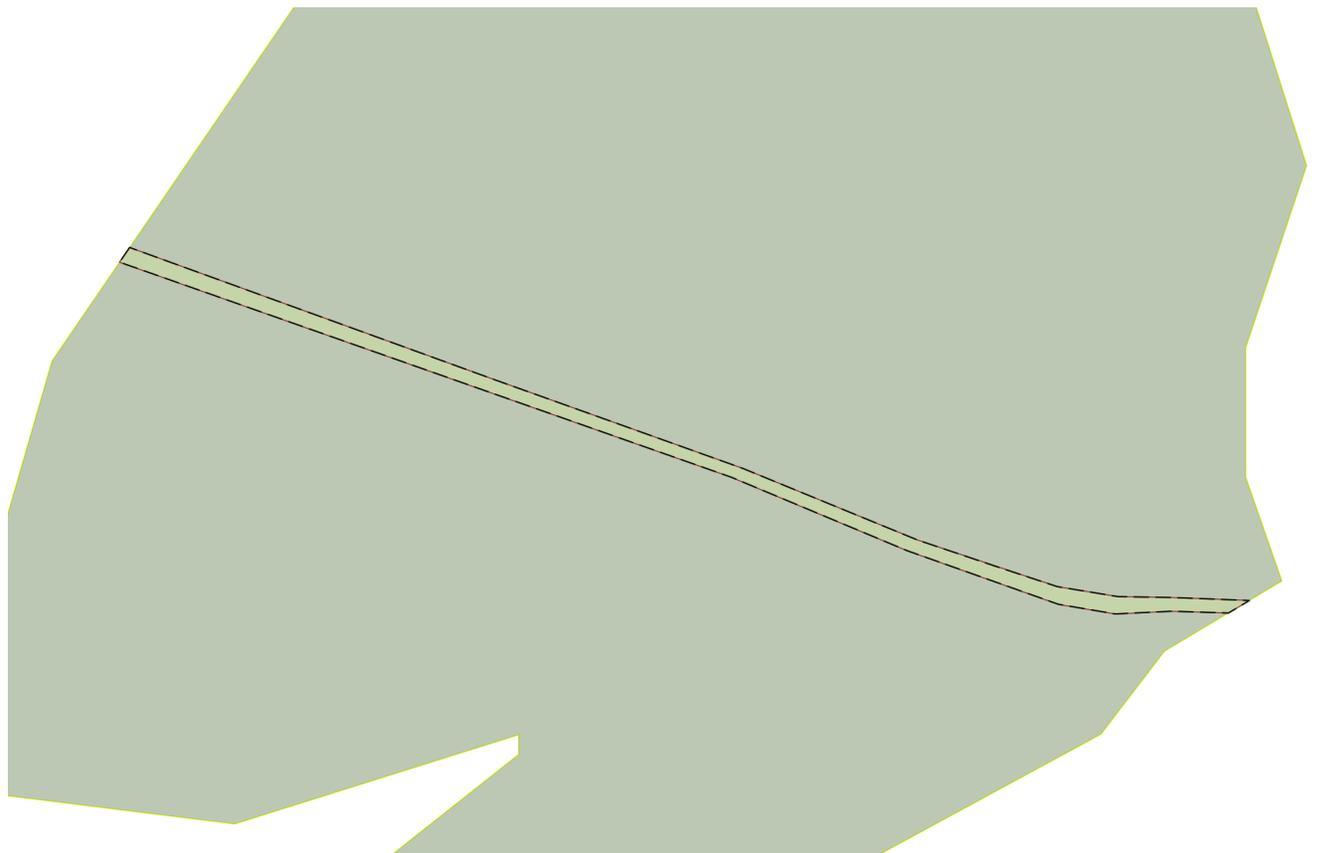
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/8



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:20:0225002:120/9	
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

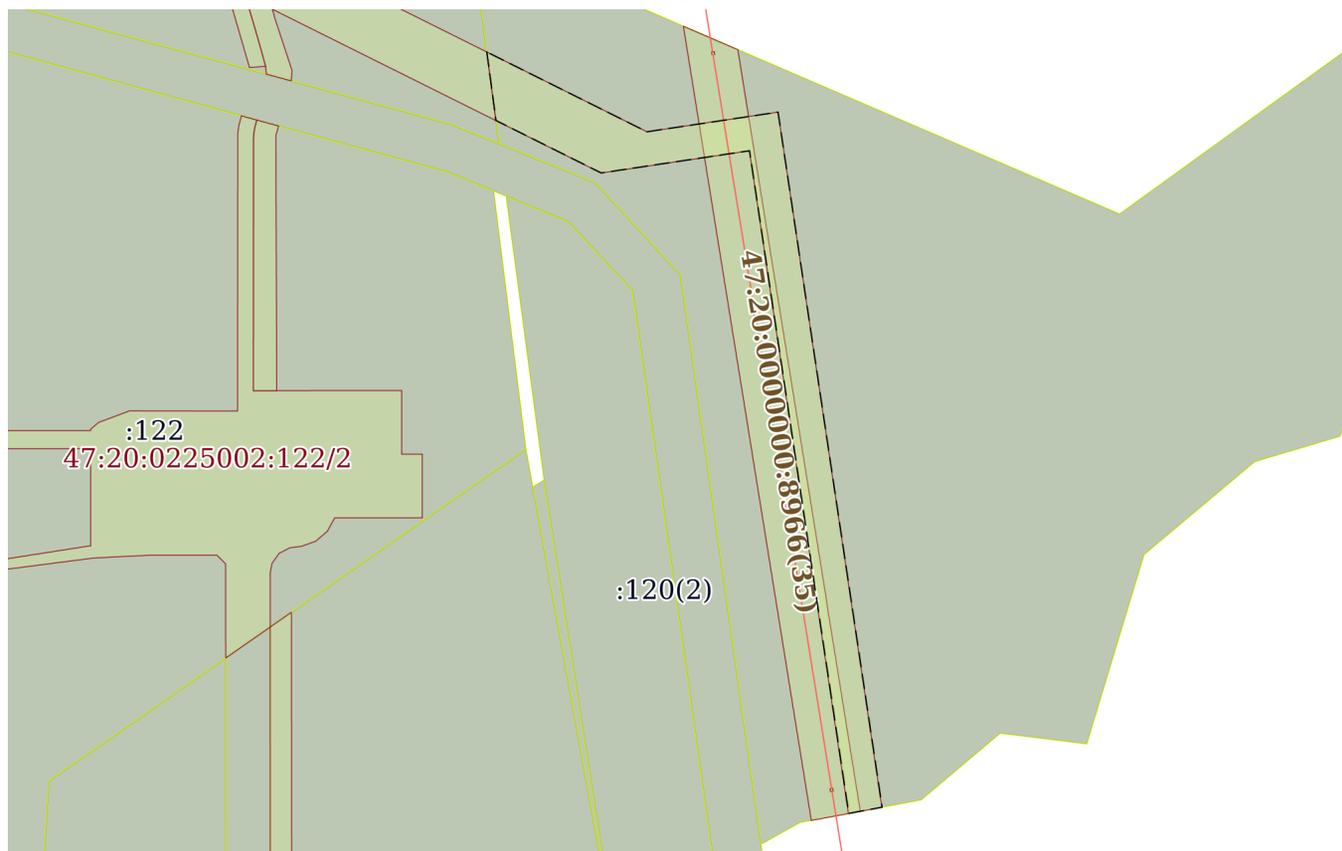
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/10



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 53		
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246		
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:20:0225002:120/1	142899	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) от 13.09.2012 № 90/2012 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): Объект землеустройства, охранная зона линии электропередач 110 кВ, предусматривает определенные ограничения использования территории, которые регламентируются Постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984 г. № 255 "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 Вольт"; Реестровый номер границы: 47.20.2.4
47:20:0225002:120/2	28066	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Иные ограничения (обременения) прав
47:20:0225002:120/3	2396	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): для строительства линейного объекта - линии электропередачи воздушной напряжением 110 кВ
47:20:0225002:120/4	131820	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): для строительства линейного объекта - линии электропередачи воздушной напряжением 110 кВ
47:20:0225002:120/5	18520	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: заключение ЛОГКУ "Ленобллес" от 28.12.2014 № 01-3070/15 выдан: ЛОГКУ "Ленобллес"; проектная документация лесного участка от 29.09.2015 № 62 выдан: ЛОГКУ "Ленобллес"; Содержание ограничения (обременения): часть земельного участка формируется в целях передачи в аренду с целью строительства и эксплуатации линейных объектов, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов: сеть газовая распределительная (в составе проекта «Газопровод-отвод к газораспределительной станции «Усть-Луга» от магистрального газопровода «Кохтла-Ярве-Ленинград» (распределительный газопровод от ГРС до ООО «БКЗ»
47:20:0225002:120/6	263000	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении проектной документации лесного участка" от



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	
		24.10.2016 № 1186 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; проектная документация лесного участка от 05.08.2016 № 40 выдан: ЛОГКУ "Леноблес"; Содержание ограничения (обременения): выполнение изыскательских работ; Ленинградская область, муниципальное образование Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское лесничество, Сойкинское участковое лесничество, квартал 74 выделы 8,9,24, части выделов 2,4,5,7,10,14,16,17,25.	
47:20:0225002:120/7	1599	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): При установлении охранной зоны предусматриваются определенные ограничения использования территории, которые установлены Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 47.20.2.169	
47:20:0225002:120/8	15032	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): часть земельного участка формируется в целях передачи в аренду для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта - дороги автомобильной с переходным типом дорожного покрытия (подъездной дороги к месторождению «Белореченское-3») Местоположение: Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Сойкинское участковое лесничество квартал 98 части выделов 15, 20, 28, 29, 32, 33, 34, 36, квартал 99 части выделов 14, 21, 40	
47:20:0225002:120/9	18676	вид ограничения (обременения): аренда; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении проектной документации лесного участка" от 04.12.2020 № 3313 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; проектная документация лесного участка от 22.10.2020 № 382 выдан: ЛОГКУ "Леноблес"; Содержание ограничения (обременения): Часть земельного участка формируется в целях предоставления в аренду ОАО "РЖД" для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (строительство и эксплуатация линейного объекта – линии электропередачи воздушной напряжением 110 кВ внешнего электроснабжения тяговой ПС Лужская-Восточная от тяговой ПС Лужская). Местоположение: Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Сойкинское участковое лесничество, квартал №74 часть выдела 11	
47:20:0225002:120/10	32534	вид ограничения (обременения): аренда; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении проектной документации лесного участка от 19.05.2022 № 1423 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; проектная документация лесного участка от 17.03.2022 № 101 выдан: ЛОГКУ "Леноблес"; Содержание ограничения (обременения): Часть сформирована для передачи в аренду ООО "ЕвроХим Северо-Запад-3", расположенная по адресу: Кингисеппское лесничество, Сойкинское участковое лесничество, квартал 106 (части выделов 1, 3, 4, 13, 16, 20, 51).	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:20:0225002:120/1				
Система координат МСК 47 зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	408376.15	1279854.39	-	-
2	408378.77	1279853.97	-	-
3	408379.19	1279856.59	-	-
4	408376.57	1279857.01	-	-
5	408376.15	1279854.39	-	-
1	408547.85	1279826.65	-	-
2	408550.47	1279826.23	-	-
3	408550.89	1279828.85	-	-
4	408548.27	1279829.27	-	-
5	408547.85	1279826.65	-	-
1	408823.25	1279782.66	-	-
2	408825.87	1279782.24	-	-
3	408826.29	1279784.85	-	-
4	408823.67	1279785.28	-	-
5	408823.25	1279782.66	-	-
1	409071.08	1279742.53	-	-
2	409073.7	1279742.13	-	-
3	409074.1	1279744.75	-	-
4	409071.48	1279745.15	-	-
5	409071.08	1279742.53	-	-
1	409075.82	1279766.92	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 15

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

1	2	3	4	5
2	409097.86	1279715.67	-	-
3	409068.99	1279720.42	-	0.1
4	408545.66	1279804.54	-	0.1
5	408348.88	1279836.26	-	-
6	408357.47	1279882.48	-	-
7	408553.12	1279850.95	-	0.1
8	409075.82	1279766.92	-	-
1	411145.78	1280877.97	-	-
2	411147.96	1280879.47	-	-
3	411146.46	1280881.65	-	-
4	411144.28	1280880.15	-	-
5	411145.78	1280877.97	-	-
1	410948.02	1280741.69	-	-
2	410950.2	1280743.19	-	-
3	410948.7	1280745.37	-	-
4	410946.52	1280743.87	-	-
5	410948.02	1280741.69	-	-
1	410728.73	1280589.69	-	-
2	410730.9	1280591.2	-	-
3	410729.39	1280593.37	-	-
4	410727.21	1280591.87	-	-
5	410728.73	1280589.69	-	-
1	410512.83	1280441.1	-	-
2	410515.01	1280442.6	-	-
3	410513.51	1280444.78	-	-
4	410511.33	1280443.28	-	-
5	410512.83	1280441.1	-	-
1	410326.15	1280285.18	-	-
2	410289.73	1280308.27	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 15

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

1	2	3	4	5
3	410277.46	1280308.7	-	-
4	410285.04	1280313.93	-	0.1
5	410715.74	1280610.89	-	0.1
6	411132.78	1280899.16	-	0.1
7	411179.42	1280931.43	-	-
8	411186.93	1280925.72	-	-
9	411219.18	1280901.79	-	-
10	411159.46	1280860.46	-	0.1
11	410742.38	1280572.17	-	0.1
12	410326.15	1280285.18	-	-
1	412244.86	1281638.3	-	-
2	412247.04	1281639.82	-	-
3	412245.52	1281642	-	-
4	412243.34	1281640.48	-	-
5	412244.86	1281638.3	-	-
1	412028.52	1281489.02	-	-
2	412030.7	1281490.52	-	-
3	412029.2	1281492.7	-	-
4	412027.02	1281491.2	-	-
5	412028.52	1281489.02	-	-
1	411814.02	1281340.04	-	-
2	411816.2	1281341.56	-	-
3	411814.68	1281343.73	-	-
4	411812.51	1281342.22	-	-
5	411814.02	1281340.04	-	-
1	411600.1	1281192.35	-	-
2	411602.28	1281193.86	-	-
3	411600.78	1281196.04	-	-
4	411598.6	1281194.54	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 15		Всего разделов: 8
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246				
Кадастровый номер:			47:20:0225002:120	
1	2	3	4	5
5	411600.1	1281192.35	-	-
1	411613.79	1281174.86	-	0.1
2	411584.7	1281154.73	-	-
3	411580.9	1281157.73	-	-
4	411546.08	1281185.16	-	-
5	411587.04	1281213.5	-	0.1
6	412015.51	1281510.2	-	0.1
7	412447.48	1281808.83	-	0.1
8	412845.62	1282084.06	-	-
9	412852.76	1282073.83	-	-
10	412461.32	1281792.05	-	-
11	412458.32	1281789.97	-	-
12	412372.01	1281726.14	-	-
13	412389.1	1281711.33	-	-
14	412042.26	1281471.56	-	0.1
15	411613.79	1281174.86	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/2

Система координат МСК 47 зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	412091.31	1280887.31	Закрепление отсутствует	5
2	412045.97	1280878	Закрепление отсутствует	5
3	411685.56	1281149.48	Закрепление отсутствует	5
4	411650.65	1281103.13	Закрепление отсутствует	5
5	411699.09	1281066.05	Закрепление отсутствует	5
6	411767.6	1281012.63	Закрепление отсутствует	5
7	411828.86	1280969.02	Закрепление отсутствует	5
8	411866.22	1280939.42	Закрепление отсутствует	5
9	411938.77	1280884.63	Закрепление отсутствует	5
10	412002.65	1280835.55	Закрепление отсутствует	5
11	412050.5	1280842.28	Закрепление отсутствует	5
12	412091.31	1280887.31	Закрепление отсутствует	5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 15		Всего разделов: 8
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246				
Кадастровый номер:			47:20:0225002:120	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:20:0225002:120/3				
Система координат МСК 47 зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	412007.06	1281447.18	Деревянный кол	5
2	411966.64	1281476.36	Деревянный кол	5
3	411910.3	1281437.35	Деревянный кол	5
4	411979.56	1281428.14	Деревянный кол	5
5	412007.06	1281447.18	Деревянный кол	5

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/4

Система координат МСК 47 зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	411313.12	1281803.75	Деревянный кол	5
2	410742.82	1282180.68	Деревянный кол	5
3	410076.76	1281980.33	Деревянный кол	5
4	410066.93	1281983.55	Деревянный кол	5
5	409949	1281946.58	Деревянный кол	5
6	409904.36	1281880.19	Деревянный кол	5
7	410737.15	1282141.25	Деревянный кол	5
8	411286.58	1281778.14	Деревянный кол	5
9	411313.12	1281803.75	Деревянный кол	5
1	411966.64	1281476.36	Деревянный кол	5
2	411962.99	1281479	Деревянный кол	5
3	411950.92	1281467.46	Деревянный кол	5
4	411787.95	1281489.93	Деревянный кол	5
5	411355.86	1281775.51	Деревянный кол	5
6	411329.31	1281749.89	Деревянный кол	5
7	411774.97	1281455.35	Деревянный кол	5
8	411910.3	1281437.35	Деревянный кол	5
9	411966.64	1281476.36	Деревянный кол	5
1	412304.32	1281232.56	Деревянный кол	5
2	412008.53	1281446.12	Деревянный кол	5
3	412007.06	1281447.18	Деревянный кол	5
4	411979.56	1281428.14	Деревянный кол	5
5	411982.53	1281427.74	Деревянный кол	5
6	412250.54	1281226.77	Деревянный кол	5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

1	2	3	4	5
7	412180.16	1280983.13	Деревянный кол	5
8	412241.04	1281047.81	Деревянный кол	5
9	412255.9	1281065.1	Деревянный кол	5
10	412304.32	1281232.56	Деревянный кол	5
1	412141.9	1280941.98	Деревянный кол	5
2	412059.53	1280930.43	Деревянный кол	5
3	411715.59	1281189.47	Деревянный кол	5
4	411685.56	1281149.48	Деревянный кол	5
5	412045.97	1280878	Деревянный кол	5
6	412091.31	1280887.31	Деревянный кол	5
7	412091.61	1280887.34	Деревянный кол	5
8	412141.9	1280941.98	Деревянный кол	5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/5

Система координат МСК 47 зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	410773.68	1280132.09	Деревянный кол	5
2	410793.08	1280125.76	Деревянный кол	5
3	410808.78	1280144.62	Деревянный кол	5
4	410875.47	1280241.25	Деревянный кол	5
5	410933.83	1280334.4	Деревянный кол	5
6	411023.9	1280471.85	Деревянный кол	5
7	411111.09	1280604.33	Деревянный кол	5
8	411151.61	1280666.8	Деревянный кол	5
9	411229.51	1280794.38	Деревянный кол	5
10	411275.97	1280860	Деревянный кол	5
11	411239.49	1280886.59	Деревянный кол	5
12	411186.87	1280925.64	Деревянный кол	5
13	411090.08	1280999	Деревянный кол	5
14	411083.58	1280990.13	Деревянный кол	5
15	411255.29	1280864.9	Деревянный кол	5
16	411228.63	1280826.02	Деревянный кол	5
17	411213.73	1280804.75	Деревянный кол	5
18	411135.57	1280676.88	Деревянный кол	5
19	411049.36	1280544.63	Деревянный кол	5
20	411008.24	1280482.02	Деревянный кол	5
21	410918.05	1280344.51	Деревянный кол	5
22	410860.06	1280251.44	Деревянный кол	5
23	410794.68	1280156.04	Деревянный кол	5
24	410773.68	1280132.09	Деревянный кол	5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 15

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/6

Система координат МСК 47 зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	411855.25	1281084.25	-	5
2	411973.74	1281262.62	-	5
3	411965.64	1281268.95	-	5
4	412038.91	1281385.48	-	5
5	411982.53	1281427.74	-	5
6	411979.56	1281428.14	-	5
7	411910.3	1281437.35	-	5
8	411774.97	1281455.35	-	5
9	411360.66	1281729.18	-	5
10	411175.89	1281481.92	-	2.5
11	411213.47	1281448.94	-	2.5
12	411257.34	1281413.17	-	2.5
13	411339.51	1281347.87	-	2.5
14	411546.08	1281185.16	-	5
15	411580.9	1281157.73	-	2.5
16	411584.7	1281154.73	-	5
17	411632.63	1281116.92	-	2.5
18	411650.65	1281103.13	-	5
19	411715.58	1281189.46	-	5
20	411855.25	1281084.25	-	5
1	411816.2	1281341.56	-	5
2	411814.68	1281343.73	-	5
3	411812.51	1281342.22	-	5
4	411814.02	1281340.04	-	5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53	
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246				
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120		
1	2	3	4	5
5	411816.2	1281341.56	-	5
1	411602.28	1281193.86	-	5
2	411600.78	1281196.04	-	5
3	411598.6	1281194.54	-	5
4	411600.1	1281192.35	-	5
5	411602.28	1281193.86	-	5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/7

Система координат МСК 47 зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	410233.57	1280343.21	-	0.1
2	410263.86	1280309.17	-	-
3	410236.23	1280310.14	-	-
4	410223.93	1280323.95	-	0.1
5	410195.44	1280326.35	-	-
6	410217.32	1280344.58	-	-
7	410233.57	1280343.21	-	0.1
1	408829.84	1280380.67	-	0.1
2	408826.79	1280387.67	-	0.1
3	408845.13	1280395.65	-	0.1
4	408848.18	1280388.65	-	0.1
5	408829.84	1280380.67	-	0.1
1	409608.52	1280398.73	-	-
2	409554.11	1280391.21	-	-
3	409552.51	1280404.11	-	-
4	409608.52	1280398.73	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/8

Система координат МСК 47 зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	410066.26	1280546.8	-	5
2	409941.79	1280890.53	-	5
3	409857.98	1281125.18	-	5
4	409790.32	1281290.35	-	5
5	409765.74	1281363.39	-	5
6	409746.36	1281422.22	-	5
7	409736.94	1281479.64	-	5
8	409736.12	1281530.84	-	5
9	409733.31	1281603.43	-	5
10	409721.49	1281583.65	-	5
11	409723.21	1281530.29	-	5
12	409720.63	1281477.03	-	5
13	409729.7	1281423.3	-	5
14	409780.27	1281280.54	-	5
15	409849.55	1281114.65	-	5
16	410052.41	1280537.32	-	5
17	410066.26	1280546.8	-	5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 14 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 15		Всего разделов: 8
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246				
Кадастровый номер:			47:20:0225002:120	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:20:0225002:120/9				
Система координат МСК-47 зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	411975.3	1281462.68	-	5
2	412064.2	1281543.77	-	5
3	411939.35	1281640.98	-	5
4	411851.1	1281561.67	-	5
1	411975.3	1281462.68	-	5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/10

Система координат МСК 47 зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	409073.62	1279530.1	-	5
2	409008.99	1279538.73	-	5
3	408959.54	1279638.01	-	5
4	408980.5	1279777.96	-	5
5	408355.46	1279871.61	-	5
6	408361.31	1279903.09	-	5
7	409016.89	1279804.86	-	5
8	408998.36	1279681.18	-	5
1	409073.62	1279530.1	-	5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.01.2023, поступившего на рассмотрение 31.01.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:	47:20:0225002:120		
Номер кадастрового квартала:	47:20:0225002		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.11.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Сойкинское участковое лесничество, квартал 74, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25; квартал 75, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16; квартал 84, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 22, 23, 24, 27, 28, 29, 30, 32, 35, 36; квартал 85, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, часть выдела 8, 27, 30; квартал 97, выделы 11, 18, часть выдела 9, 10, 16; квартал 98, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 29, 32, 33, 34, часть выдела 10, 12, 14, 25, 26, 27, 36, 37; квартал 99, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 23, 24, 29, 30, 34, 35, 36, 37, часть выдела 9, 10, 11, 12, 31, 32, 33, 39, 40; квартал 100 выделы 1, 4, 5, 6, 10, 14, часть выдела 29; квартал 106 выделы 2, 4, 9, 13, 20, 21, 22, 46, часть выдела 1, 3, 5, 7, 8, 10, 11, 12, 14, 16, 18, 19, 50, 51; квартал 107 выделы 1, 2, часть выдела 32		
Площадь:	5913600 +/- 42556		
Кадастровая стоимость, руб.:	4245964.8		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:20:0000000:8966, 47:20:0000000:15585		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:20:0000000:100		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	47:20:0225002:129		
Категория земель:	Земли лесного фонда		
Виды разрешенного использования:	-		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	
Сведения о кадастровом инженеру:		24503, образованием одной части земельного участка с кадастровым номером 47:20:0225002:120, расположенного по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Сойкинское участковое лесничество, квартал 74, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25; квартал 75, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16; квартал 84, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 22, 23, 24, 27, 28, 29, 30, 32, 35, 36; квартал 85, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, часть выдела 8, 27, 30; квартал 97, выделы 11, 18, часть выдела 9, 10, 16; квартал 98, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 29, 32, 33, 34, часть выдела 10, 12, 14, 25, 26, 27, 36, 37; квартал 99, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 23, 24, 29, 30, 34, 35, 36, 37, часть выдела 9, 10, 11, 12, 31, 32, 33, 39, 40; квартал 100 выделы 1, 4, 5, 6, 10, 14, часть выдела 29; квартал 106 выделы 2, 4, 9, 13, 20, 21, 22, 46, часть выдела 1, 3, 5, 7, 8, 10, 11, 12, 14, 16, 18, 19, 50, 51; квартал 107 выделы 1, 2, часть выдела 32, 12/082-2021, 2021-08-13	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	<p>Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 5600314 кв.м, 2 - 71900 кв.м. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования, земли общего пользования. Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Собственность; реквизиты документа-основания: на основании статьи 8 Лесного кодекса Российской Федерации № -. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.07.2015; реквизиты документа-основания: карта (план) от 13.09.2012 № 90/2012 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид</p>		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	
		<p>ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: заключение ЛОГКУ "Ленобллес" от 28.12.2014 № 01-3070/15 выдан: ЛОГКУ "Ленобллес"; проектная документация лесного участка от 29.09.2015 № 62 выдан: ЛОГКУ "Ленобллес". вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении проектной документации лесного участка" от 24.10.2016 № 1186 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; проектная документация лесного участка от 05.08.2016 № 40 выдан: ЛОГКУ "Ленобллес". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.04.2019; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): аренда; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении проектной документации лесного участка" от 04.12.2020 № 3313 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; проектная документация лесного участка от 22.10.2020 № 382 выдан: ЛОГКУ "Ленобллес". вид ограничения (обременения): аренда; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении проектной документации лесного участка от 19.05.2022 № 1423 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; проектная документация лесного участка от 17.03.2022 № 101 выдан: ЛОГКУ "Ленобллес".</p>	
Получатель выписки:		Слизунов Евгений Сергеевич	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47/001-47/018/002/2016-516/1 15.09.2016 08:31:55
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		21.06.2021 15:48:11
	номер государственной регистрации:		47:20:0225002:120-47/167/2021-14
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 21.06.2021 на 5 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Открытое акционерное общество "Российские железные дороги", ИНН: 7708503727
	основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка для строительства, реконструкции и эксплуатации линейного объекта, № 1664/ДС-2021-03, выдан 22.03.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	4.2 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		10.11.2020 17:56:25

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

	номер государственной регистрации:	47:20:0225002:120-47/167/2020-13
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.11.2020 по 01.02.2041
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Логистический комплекс Усть-Луга", ИНН: 4707030705
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, № 1589/ДС-2020-08, выдан 28.08.2020 Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка от 28.08.2020 № 1589/ДС-2020-08, выдан 15.11.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	15.09.2016 08:31:56
	номер государственной регистрации:	47-47-01/012/2013-191
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.01.2014 по 10.01.2063 с 10.01.2014 по 09.01.2063
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Российские железные дороги", ИНН: 7708503727
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка, № 657/ДС-2013-12, выдан 05.12.2013, дата государственной регистрации: 15.09.2016, номер государственной регистрации: 47-47-01/012/2013-191 Дополнительное соглашение, № 1, выдан 25.08.2016, дата государственной регистрации: 15.09.2016, номер государственной регистрации: 47-47/001-47/018/002/2016-500/1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4								
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53								
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246									
Кадастровый номер:	47:20:0225002:120								
	<table border="1"> <tr> <td>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</td> <td></td> </tr> </table>	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют								
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют								
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:									
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:									
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:								
4.1	вид:								
	Аренда								
	дата государственной регистрации:								
	15.09.2016 14:06:26								
	номер государственной регистрации:								
	47-47-01/010/2014-496								
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:								
	Срок действия с 26.09.2014 по 25.09.2017 с 26.09.2014 по 25.09.2017								
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:								
	Публичное акционерное общество энергетики и электрификации "Ленэнерго", ИНН: 7803002209								
	основание государственной регистрации:								
	Договор аренды лесного участка, № 738/ДС-2014-08, выдан 11.08.2014, дата государственной регистрации: 15.09.2016, номер государственной регистрации: 47-47-01/010/2014-496								
	Дополнительное соглашение, выдан 25.08.2016, дата государственной регистрации: 15.09.2016, номер государственной регистрации: 47-47/001-47/018/002/2016-499/1								
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:								
	данные отсутствуют								
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:								
	данные отсутствуют								

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246		
Кадастровый номер:	47:20:0225002:120	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

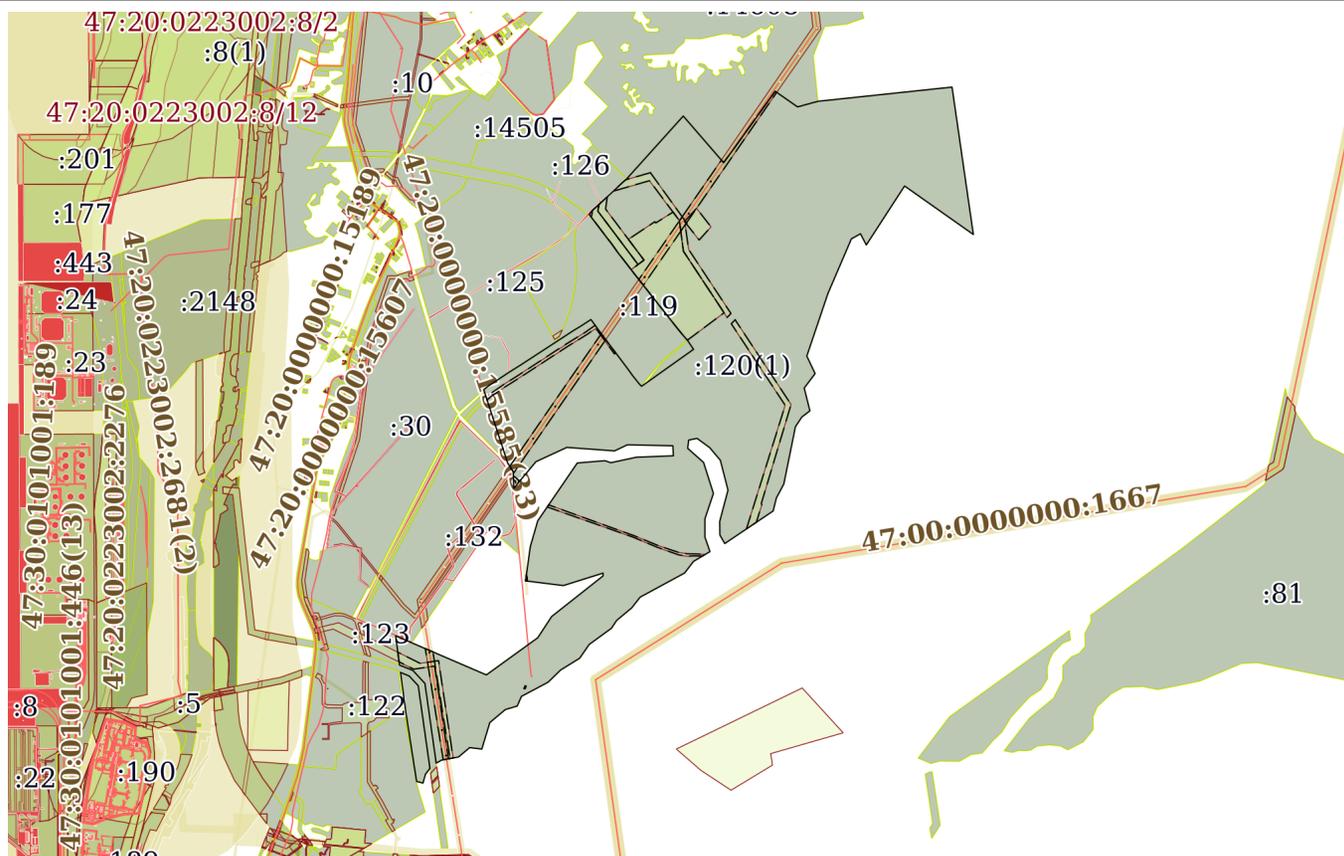
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:50000	Условные обозначения:	
-----------------	-----------------------	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

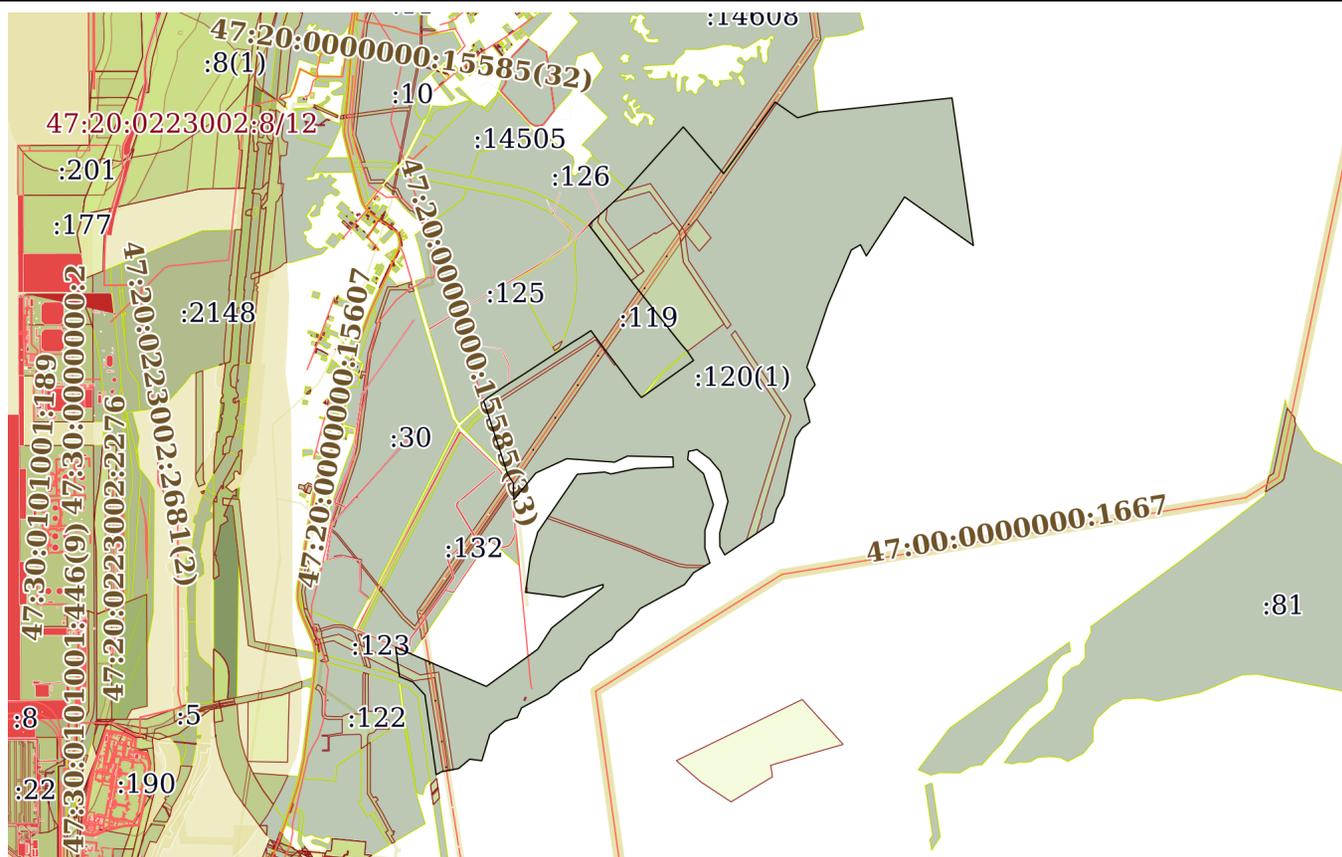
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120



Масштаб 1:50000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

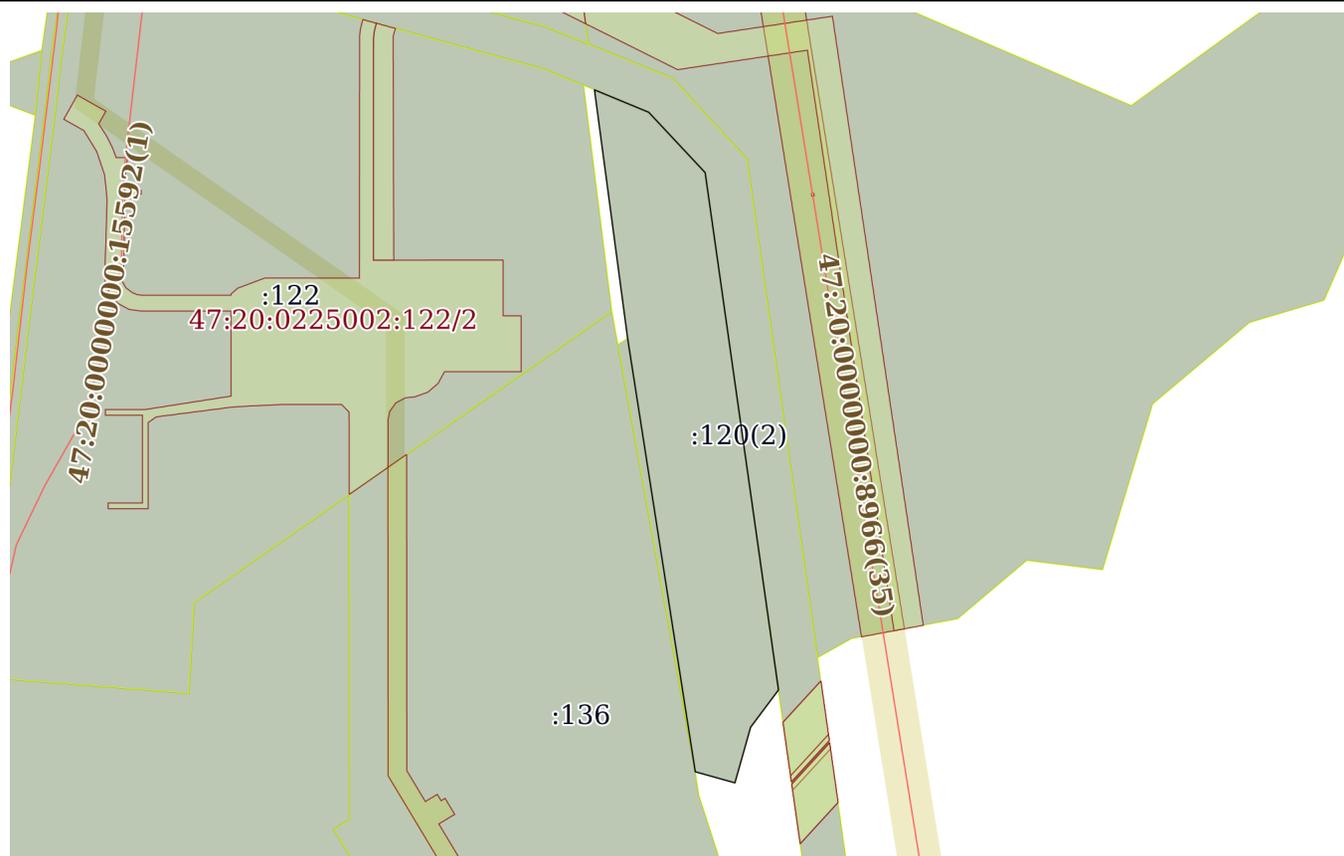
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120



Масштаб 1:8000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	112°26.8`	63.33	данные отсутствуют	47:20:0000000:3111(6)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	136°52.3`	88.99	данные отсутствуют	47:20:0000000:3111(6)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	171°55.1`	562.6	данные отсутствуют	47:20:0000000:3111(6)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	216°50.4`	50.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	195°46.7`	62.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	285°34.5`	44.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	351°6.6`	472.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.7			данные отсутствуют	47:20:0225002:136	адрес отсутствует
9	1.1.8	1.1.1	352°23.5`	270.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.8	1.1.8			данные отсутствуют	47:20:0225002:17	данные отсутствуют
11	2.1.1	2.1.2	305°10.4`	567.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	2.1.2	2.1.3	212°59.4`	473.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	2.1.3	2.1.4	332°23.3`	85.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	2.1.4	2.1.5	240°38.5`	70.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	2.1.5	2.1.6	203°14.0`	400.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	2.1.6	2.1.7	198°40.4`	444.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	2.1.7	2.1.8	154°33.1`	130.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	2.1.8	2.1.9	217°8.9`	121.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	2.1.9	2.1.10	166°1.0`	158.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	2.1.10	2.1.11	232°48.2`	68.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	2.1.11	2.1.12	213°33.0`	78.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	2.1.12	2.1.13	191°28.6`	394.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

1	2	3	4	5	6	7	8
23	2.1.13	2.1.14	208°0.8'	106.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	2.1.14	2.1.15	193°54.5'	89.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	2.1.15	2.1.16	236°5.0'	393.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	2.1.16	2.1.17	330°0.4'	66.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	2.1.17	2.1.18	359°16.6'	91.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	2.1.18	2.1.19	14°49.8'	218.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	2.1.19	2.1.20	345°36.8'	207.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	2.1.20	2.1.21	319°52.0'	111.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	2.1.21	2.1.22	306°12.0'	105.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	2.1.22	2.1.23	258°8.0'	57.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	2.1.23	2.1.24	186°38.1'	55.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	2.1.24	2.1.25	131°38.2'	143.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	2.1.25	2.1.26	162°21.4'	219.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	2.1.26	2.1.27	198°29.9'	181.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	2.1.27	2.1.28	179°59.7'	122.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	2.1.28	2.1.29	160°45.4'	103.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	2.1.29	2.1.30	239°8.2'	129.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	2.1.30	2.1.31	217°29.4'	98.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	2.1.31	2.1.32	241°31.0'	341.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	2.1.32	2.1.33	218°11.3'	92.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	2.1.33	2.1.34	230°13.1'	132.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	2.1.34	2.1.35	213°34.7'	63.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	2.1.35	2.1.36	233°57.7'	185.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	2.1.36	2.1.37	214°38.7'	112.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	2.1.37	2.1.38	238°15.4'	151.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	2.1.38	2.1.39	225°44.2'	117.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	2.1.39	2.1.40	241°59.8'	203.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	2.1.40	2.1.41	203°41.5'	71.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	2.1.41	2.1.42	253°26.9'	83.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

1	2	3	4	5	6	7	8
52	2.1.42	2.1.43	229°57.8`	136.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	2.1.43	2.1.44	196°50.4`	186.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	2.1.44	2.1.45	277°3.3`	82.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	2.1.45	2.1.46	229°52.2`	97.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	2.1.46	2.1.47	259°28.1`	116.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	2.1.47	2.1.48	240°47.5`	42.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	2.1.48	2.1.49	351°56.5`	542.39	данные отсутствуют	47:20:0000000:3111(6)	данные отсутствуют
59	2.1.49	2.1.50	317°13.3`	118.6	данные отсутствуют	47:20:0000000:3111(6)	данные отсутствуют
60	2.1.50	2.1.51	291°59.8`	97.77	данные отсутствуют	47:20:0000000:3111(6)	данные отсутствуют
61	2.1.51	2.1.52	352°23.6`	198.52	данные отсутствуют	47:20:0225002:123	данные отсутствуют
62	2.1.52	2.1.53	112°21.2`	33.73	данные отсутствуют	47:20:0225002:132	данные отсутствуют
63	2.1.53	2.1.54	113°30.7`	85.63	данные отсутствуют	47:20:0225002:132	данные отсутствуют
64	2.1.54	2.1.55	113°16.1`	546.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	2.1.55	2.1.56	54°8.9`	426.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	2.1.56	2.1.57	33°17.0`	171.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	2.1.57	2.1.58	51°41.0`	441.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	2.1.58	2.1.59	0°0.0`	18.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	2.1.59	2.1.60	252°34.4`	280.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	2.1.60	2.1.61	277°4.1`	256.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	2.1.61	2.1.62	7°52.4`	232.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	2.1.62	2.1.63	16°7.6`	181.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	2.1.63	2.1.64	34°21.8`	472.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	2.1.64	2.1.65	85°20.5`	186.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	2.1.65	2.1.66	108°13.9`	42.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	2.1.66	2.1.67	77°53.3`	176.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	2.1.67	2.1.68	87°48.1`	248.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	2.1.68	2.1.69	357°10.9`	67.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	2.1.69	2.1.70	271°12.5`	307.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	2.1.70	2.1.71	244°30.8`	95.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок вид объекта недвижимости			
---	--	--	--

Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

1	2	3	4	5	6	7	8
81	2.1.71	2.1.72	274°10.9'	322.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	2.1.72	2.1.73	245°15.1'	229.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	2.1.73	2.1.74	219°47.9'	232.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	2.1.74	2.1.75	357°59.9'	111.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	2.1.75	2.1.76	327°37.4'	71.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	2.1.76	2.1.77	341°55.5'	518.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	2.1.76	2.1.76			данные отсутствуют	47:20:0225002:134(2)	данные отсутствуют
88	2.1.77	2.1.78	51°56.1'	32.33	данные отсутствуют	47:20:0225002:125	данные отсутствуют
89	2.1.78	2.1.79	56°14.3'	169.06	данные отсутствуют	47:20:0225002:125	данные отсутствуют
90	2.1.79	2.1.80	57°54.8'	100.71	данные отсутствуют	47:20:0225002:125	данные отсутствуют
91	2.1.80	2.1.81	56°54.8'	282.58	данные отсутствуют	47:20:0225002:125	данные отсутствуют
92	2.1.81	2.1.82	56°54.7'	61.53	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
93	2.1.81	2.1.81			данные отсутствуют	47:20:0225002:118	адрес отсутствует
94	2.1.82	2.1.83	56°43.6'	73.03	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
95	2.1.83	2.1.84	58°46.8'	63.97	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
96	2.1.84	2.1.85	56°57.2'	80.19	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
97	2.1.85	2.1.86	143°56.0'	33.92	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
98	2.1.86	2.1.87	144°5.7'	59.41	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
99	2.1.87	2.1.88	143°25.2'	65.53	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
100	2.1.88	2.1.89	142°46.1'	124.88	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
101	2.1.89	2.1.90	143°5.3'	143.08	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
102	2.1.90	2.1.91	144°45.2'	42.66	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
103	2.1.91	2.1.92	141°6.2'	79.26	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
104	2.1.92	2.1.93	134°17.6'	16.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	2.1.93	2.1.94	55°11.5'	11.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	2.1.94	2.1.95	54°34.9'	417.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	2.1.94	2.1.94			данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
108	2.1.95	2.1.96	326°5.9'	74.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	2.1.95	2.1.95			данные отсутствуют	47:20:0000000:14422	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

1	2	3	4	5	6	7	8
110	2.1.96	2.1.97	318°43.8'	50.0	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
111	2.1.97	2.1.98	320°48.4'	56.6	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
112	2.1.98	2.1.99	321°31.6'	104.96	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
113	2.1.99	2.1.100	321°46.4'	262.96	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
114	2.1.100	2.1.101	321°46.2'	44.33	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
115	2.1.101	2.1.102	321°42.6'	4.84	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
116	2.1.102	2.1.103	321°43.9'	61.05	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
117	2.1.103	2.1.104	322°34.5'	22.69	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
118	2.1.104	2.1.105	322°34.0'	61.0	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
119	2.1.105	2.1.106	321°38.2'	87.6	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
120	2.1.106	2.1.107	325°4.1'	74.5	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
121	2.1.107	2.1.108	321°36.7'	47.66	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
122	2.1.108	2.1.109	322°56.4'	90.91	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
123	2.1.109	2.1.110	322°27.8'	105.82	данные отсутствуют	47:20:0225002:119	адрес отсутствует
124	2.1.110	2.1.111	43°47.9'	5.06	данные отсутствуют	47:20:0225002:126	данные отсутствуют
125	2.1.111	2.1.112	35°4.6'	9.52	данные отсутствуют	47:20:0225002:126	данные отсутствуют
126	2.1.112	2.1.113	38°0.1'	19.33	данные отсутствуют	47:20:0225002:126	данные отсутствуют
127	2.1.113	2.1.114	47°29.2'	75.16	данные отсутствуют	47:20:0225002:126	данные отсутствуют
128	2.1.114	2.1.115	47°21.1'	93.74	данные отсутствуют	47:20:0225002:126	данные отсутствуют
129	2.1.115	2.1.116	46°43.9'	113.07	данные отсутствуют	47:20:0225002:126	данные отсутствуют
130	2.1.116	2.1.117	49°18.9'	32.52	данные отсутствуют	47:20:0225002:126	данные отсутствуют
131	2.1.117	2.1.118	42°1.7'	570.23	данные отсутствуют	47:20:0000000:14608	данные отсутствуют
132	2.1.118	2.1.119	139°5.5'	415.36	данные отсутствуют	47:20:0000000:14608	данные отсутствуют
133	2.1.119	2.1.120	36°29.1'	107.35	данные отсутствуют	47:20:0000000:14608	данные отсутствуют
134	2.1.120	2.1.121	34°44.1'	3.65	данные отсутствуют	47:20:0000000:14608, 47:20:0225002:95	данные отсутствуют
135	2.1.121	2.1.122	35°44.9'	482.31	данные отсутствуют	47:20:0000000:14608	данные отсутствуют
136	2.1.122	2.1.123	124°53.6'	183.88	данные отсутствуют	47:20:0000000:14608	данные отсутствуют
137	2.1.123	2.1.124	74°39.8'	142.88	данные отсутствуют	47:20:0000000:14608	данные отсутствуют
138	2.1.124	2.1.125	83°57.1'	908.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

1	2	3	4	5	6	7	8
139	2.1.125	2.1.1	171°46.0'	1003.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	2.2.126	2.2.127	304°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:64	данные отсутствуют
141	2.2.127	2.2.128	214°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:64	данные отсутствуют
142	2.2.128	2.2.129	124°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:64	данные отсутствуют
143	2.2.129	2.2.126	34°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:64	данные отсутствуют
144	2.3.130	2.3.131	304°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:71	данные отсутствуют
145	2.3.131	2.3.132	214°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:71	данные отсутствуют
146	2.3.132	2.3.133	124°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:71	данные отсутствуют
147	2.3.133	2.3.130	34°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:71	данные отсутствуют
148	2.4.134	2.4.135	304°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:69	данные отсутствуют
149	2.4.135	2.4.136	214°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:69	данные отсутствуют
150	2.4.136	2.4.137	124°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:69	данные отсутствуют
151	2.4.137	2.4.134	34°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:69	данные отсутствуют
152	2.5.138	2.5.139	304°49.9'	2.64	данные отсутствуют	47:20:0225002:70	данные отсутствуют
153	2.5.139	2.5.140	214°49.9'	2.64	данные отсутствуют	47:20:0225002:70	данные отсутствуют
154	2.5.140	2.5.141	124°53.2'	2.66	данные отсутствуют	47:20:0225002:70	данные отсутствуют
155	2.5.141	2.5.138	34°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:70	данные отсутствуют
156	2.6.142	2.6.143	304°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:68	данные отсутствуют
157	2.6.143	2.6.144	214°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:68	данные отсутствуют
158	2.6.144	2.6.145	124°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:68	данные отсутствуют
159	2.6.145	2.6.142	34°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:68	данные отсутствуют
160	2.7.146	2.7.147	351°19.2'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:78	данные отсутствуют
161	2.7.147	2.7.148	261°19.2'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:78	данные отсутствуют
162	2.7.148	2.7.149	171°19.2'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:78	данные отсутствуют
163	2.7.149	2.7.146	81°19.2'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:78	данные отсутствуют
164	2.8.150	2.8.151	304°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:66	данные отсутствуют
165	2.8.151	2.8.152	214°42.5'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:66	данные отсутствуют
166	2.8.152	2.8.153	124°24.5'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:66	данные отсутствуют
167	2.8.153	2.8.150	34°31.9'	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:66	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 7 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

1	2	3	4	5	6	7	8
168	2.9.154	2.9.155	305°0.6`	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:65	данные отсутствуют
169	2.9.155	2.9.156	214°53.2`	2.66	данные отсутствуют	47:20:0225002:65	данные отсутствуют
170	2.9.156	2.9.157	124°42.5`	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:65	данные отсутствуют
171	2.9.157	2.9.154	34°49.9`	2.64	данные отсутствуют	47:20:0225002:65	данные отсутствуют
172	2.10.158	2.10.159	350°40.8`	2.66	данные отсутствуют	47:20:0225002:79	данные отсутствуют
173	2.10.159	2.10.160	260°51.5`	2.64	данные отсутствуют	47:20:0225002:79	данные отсутствуют
174	2.10.160	2.10.161	170°53.6`	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:79	данные отсутствуют
175	2.10.161	2.10.158	80°53.6`	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:79	данные отсутствуют
176	2.11.162	2.11.163	350°53.6`	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:80	данные отсутствуют
177	2.11.163	2.11.164	260°53.6`	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:80	данные отсутствуют
178	2.11.164	2.11.165	170°53.6`	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:80	данные отсутствуют
179	2.11.165	2.11.162	80°53.6`	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:80	данные отсутствуют
180	2.12.166	2.12.167	350°53.6`	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:98	данные отсутствуют
181	2.12.167	2.12.168	260°53.6`	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:98	данные отсутствуют
182	2.12.168	2.12.169	170°53.6`	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:98	данные отсутствуют
183	2.12.169	2.12.166	80°53.6`	2.65	данные отсутствуют	47:20:0225002:98	данные отсутствуют
184	2.13.170	2.13.171	304°53.2`	2.66	данные отсутствуют	47:20:0225002:63	данные отсутствуют
185	2.13.171	2.13.172	214°53.2`	2.66	данные отсутствуют	47:20:0225002:63	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 8 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 8			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246							
Кадастровый номер:				47:20:0225002:120			
1	2	3	4	5	6	7	8
186	2.13.172	2.13.173	124°53.2`	2.66	данные отсутствуют	47:20:0225002:63	данные отсутствуют
187	2.13.173	2.13.170	34°53.2`	2.66	данные отсутствуют	47:20:0225002:63	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона I				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	412029.2	1281492.7	-	-
2	412030.7	1281490.52	-	-
3	412028.52	1281489.02	-	-
4	412027.02	1281491.2	-	-
1	412029.2	1281492.7	-	-
1	410513.51	1280444.78	-	-
2	410515.01	1280442.6	-	-
3	410512.83	1280441.1	-	-
4	410511.33	1280443.28	-	-
1	410513.51	1280444.78	-	-
1	410948.7	1280745.37	-	-
2	410950.2	1280743.19	-	-
3	410948.02	1280741.69	-	-
4	410946.52	1280743.87	-	-
1	410948.7	1280745.37	-	-
1	410729.39	1280593.37	-	-
2	410730.9	1280591.2	-	-
3	410728.73	1280589.69	-	-
4	410727.21	1280591.87	-	-
1	410729.39	1280593.37	-	-
1	411146.46	1280881.65	-	-
2	411147.96	1280879.47	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

1	2	3	4	5
3	411145.78	1280877.97	-	-
4	411144.28	1280880.15	-	-
1	411146.46	1280881.65	-	-
1	409071.48	1279745.15	-	-
2	409074.1	1279744.75	-	-
3	409073.7	1279742.13	-	-
4	409071.08	1279742.53	-	-
1	409071.48	1279745.15	-	-
1	411600.78	1281196.04	-	-
2	411602.28	1281193.86	-	-
3	411600.1	1281192.35	-	-
4	411598.6	1281194.54	-	-
1	411600.78	1281196.04	-	-
1	411814.68	1281343.73	-	-
2	411816.2	1281341.56	-	-
3	411814.02	1281340.04	-	-
4	411812.51	1281342.22	-	-
1	411814.68	1281343.73	-	-
1	408823.67	1279785.28	-	-
2	408826.29	1279784.85	-	-
3	408825.87	1279782.24	-	-
4	408823.25	1279782.66	-	-
1	408823.67	1279785.28	-	-
1	408376.57	1279857.01	-	-
2	408379.19	1279856.59	-	-
3	408378.77	1279853.97	-	-
4	408376.15	1279854.39	-	-
1	408376.57	1279857.01	-	-
1	408548.27	1279829.27	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

1	2	3	4	5
2	408550.89	1279828.85	-	-
3	408550.47	1279826.23	-	-
4	408547.85	1279826.65	-	-
1	408548.27	1279829.27	-	-
1	412245.52	1281642	-	-
2	412247.04	1281639.82	-	-
3	412244.86	1281638.3	-	-
4	412243.34	1281640.48	-	-
1	412245.52	1281642	-	-
1	411887.82	1283409.43	-	-
2	412881.06	1283265.7	-	-
3	412785.36	1282362.44	-	-
4	412747.57	1282224.65	-	-
5	412852.76	1282073.83	-	-
6	412461.32	1281792.05	-	-
7	412458.32	1281789.97	-	-
8	412372.01	1281726.14	-	-
9	412685.92	1281454.14	-	-
10	412262.35	1281072.37	-	-
11	412241.15	1281047.71	-	-
12	412163.65	1280965.38	-	-
13	412100.14	1280896.43	-	-
14	412049.35	1280841.03	-	-
15	412034.12	1280829.13	-	-
16	412026.33	1280823.66	-	-
17	412022.68	1280820.16	-	-
18	411938.77	1280884.63	-	-
19	411866.22	1280939.42	-	-
20	411828.86	1280969.02	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

1	2	3	4	5
21	411767.78	1281011.68	-	-
22	411699.09	1281066.05	-	-
23	411650.65	1281103.13	-	-
24	411632.63	1281116.92	-	-
25	411584.7	1281154.73	-	-
26	411580.9	1281157.73	-	-
27	411546.08	1281185.16	-	-
28	411339.51	1281347.87	-	-
29	411257.34	1281413.17	-	-
30	411213.47	1281448.94	-	-
31	411175.89	1281481.92	-	-
32	411114.27	1281523.33	-	-
33	410872.08	1281182.78	-	-
34	410865.35	1281173.1	-	-
35	410876.57	1281161.6	-	-
36	410938.26	1281111.83	-	-
37	410973.1	1281087.21	-	-
38	411087.5	1281001.28	-	-
39	411186.93	1280925.72	-	-
40	411239.55	1280886.67	-	-
41	411287.67	1280851.83	-	-
42	411315.09	1280831.86	-	-
43	411271.36	1280764.64	-	-
44	411238.2	1280709.93	-	-
45	411198.13	1280648.87	-	-
46	411164.54	1280597.32	-	-
47	411010.28	1280360.56	-	-
48	410956.78	1280275.23	-	-
49	410862.83	1280134.68	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

1	2	3	4	5
50	410842.9	1280109.23	-	-
51	410349.87	1280270.14	-	-
52	410289.73	1280308.27	-	-
53	410178.41	1280312.16	-	-
54	410357.41	1280461.29	-	-
55	410453.45	1280669.64	-	-
56	410429.94	1280991.23	-	-
57	410470.93	1281077.22	-	-
58	410464.46	1281384.15	-	-
59	410397.02	1281387.47	-	-
60	410387.47	1281138.68	-	-
61	410350.52	1280966.5	-	-
62	410363.9	1280925.88	-	-
63	410348.75	1280739.96	-	-
64	409959.09	1280473.51	-	-
65	409784.78	1280423.11	-	-
66	409554.11	1280391.21	-	-
67	409522.52	1280645.98	-	-
68	409606.61	1280913.88	-	-
69	409588.13	1280913.88	-	-
70	409314.12	1280567.12	-	-
71	409171	1280473.17	-	-
72	408920.94	1280127.1	-	-
73	409136.81	1279625.1	-	-
74	409170.97	1279546.58	-	-
75	409183.8	1279515.38	-	-
76	408987.03	1279541.66	-	-
77	408950.41	1279632.31	-	-
78	408863.36	1279712.86	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

1	2	3	4	5
79	408326.33	1279788.89	-	-
80	408346.92	1279825.72	-	-
81	408368.16	1279939.97	-	-
82	408431.08	1280014.61	-	-
83	408420.97	1280096.3	-	-
84	408599.51	1280150.34	-	-
85	408687.2	1280254.71	-	-
86	408711.1	1280335.13	-	-
87	408776.3	1280363.74	-	-
88	408871.88	1280543.48	-	-
89	408953.57	1280627.3	-	-
90	409033.22	1280756.05	-	-
91	409125.78	1280820.01	-	-
92	409234.97	1280970.09	-	-
93	409287.54	1281004.99	-	-
94	409372.09	1281106.54	-	-
95	409444.44	1281163.45	-	-
96	409607.15	1281463.32	-	-
97	409685.49	1281523.41	-	-
98	409751.71	1281634.22	-	-
99	409849.59	1281600.05	-	-
100	409971.74	1281600.04	-	-
101	410143.48	1281657.5	-	-
102	410352.19	1281591.12	-	-
103	410447.34	1281484.09	-	-
104	410502.62	1281490.52	-	-
105	410514.46	1281546.87	-	-
106	410451.95	1281632.28	-	-
107	410366.75	1281704.11	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 7 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

1	2	3	4	5
108	410165.77	1281755.66	-	-
109	409954.31	1281699.67	-	-
110	409863.12	1281700.82	-	-
111	409805.81	1281733.9	-	-
112	410025.1	1282060.03	-	-
113	410112.41	1282081.65	-	-
114	410206.86	1282131.9	-	-
115	410593.12	1282210.32	-	-
116	410658.46	1282253.65	-	-
117	410699.58	1282307.83	-	-
118	410853.66	1282269.46	-	-
119	410950.71	1282342.99	-	-
120	411068.77	1282286.81	-	-
121	411489.93	1282429.14	-	-
122	411858.25	1282587.25	-	-
123	411892.72	1282648.53	-	-
124	411817.37	1282687.94	-	-
125	412214.56	1282945.78	-	-
1	411887.82	1283409.43	-	-
1	408937.71	1279548.25	-	-
2	408913.53	1279606.78	-	-
3	408848.58	1279667.62	-	-
4	408291.57	1279746.72	-	-
5	408251.42	1279716.64	-	-
6	408191.54	1279699.72	-	-
7	408203.45	1279656.99	-	-
8	408670.08	1279584	-	-
1	408937.71	1279548.25	-	-

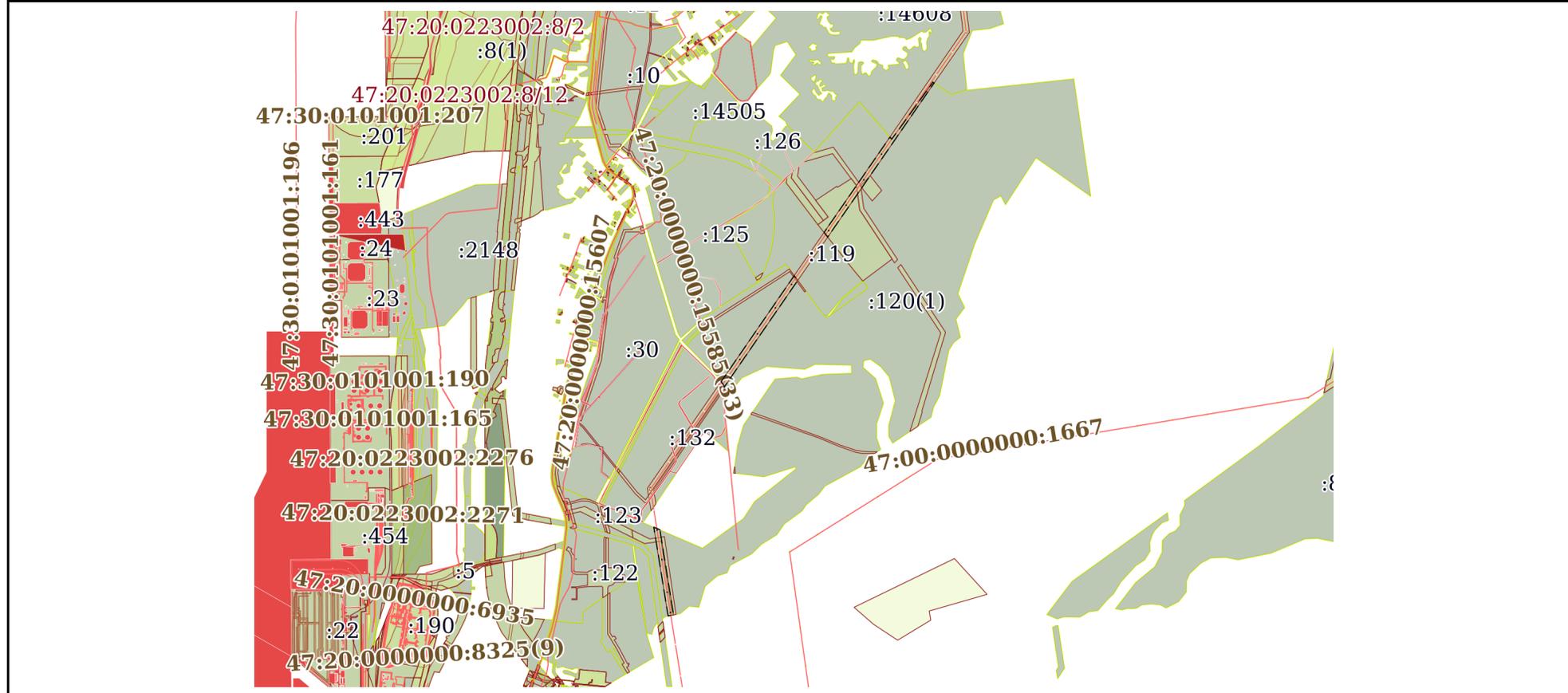
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:20:0225002:120/1



Масштаб 1:50000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
--------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:20:0225002:120/2



Масштаб 1:5000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

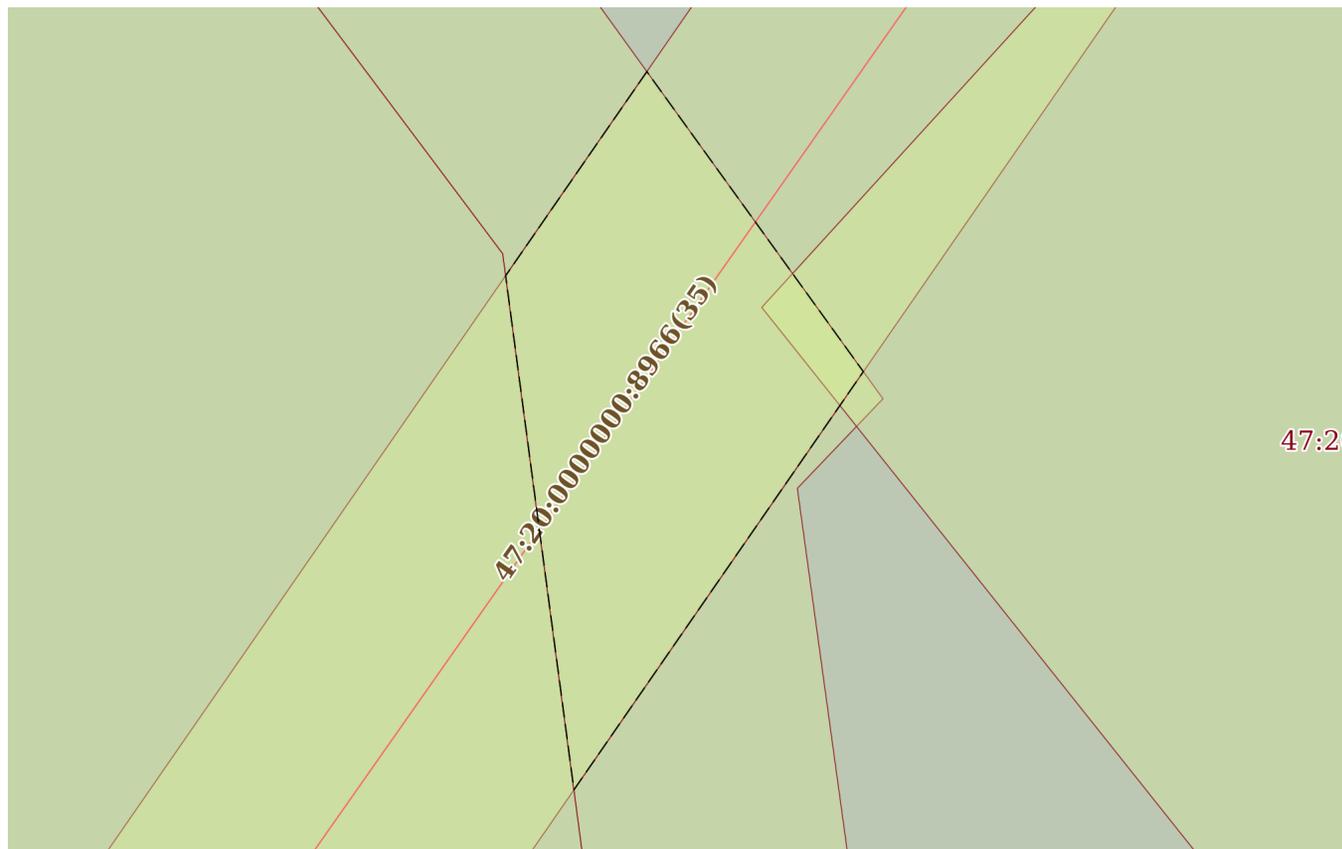
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/3



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

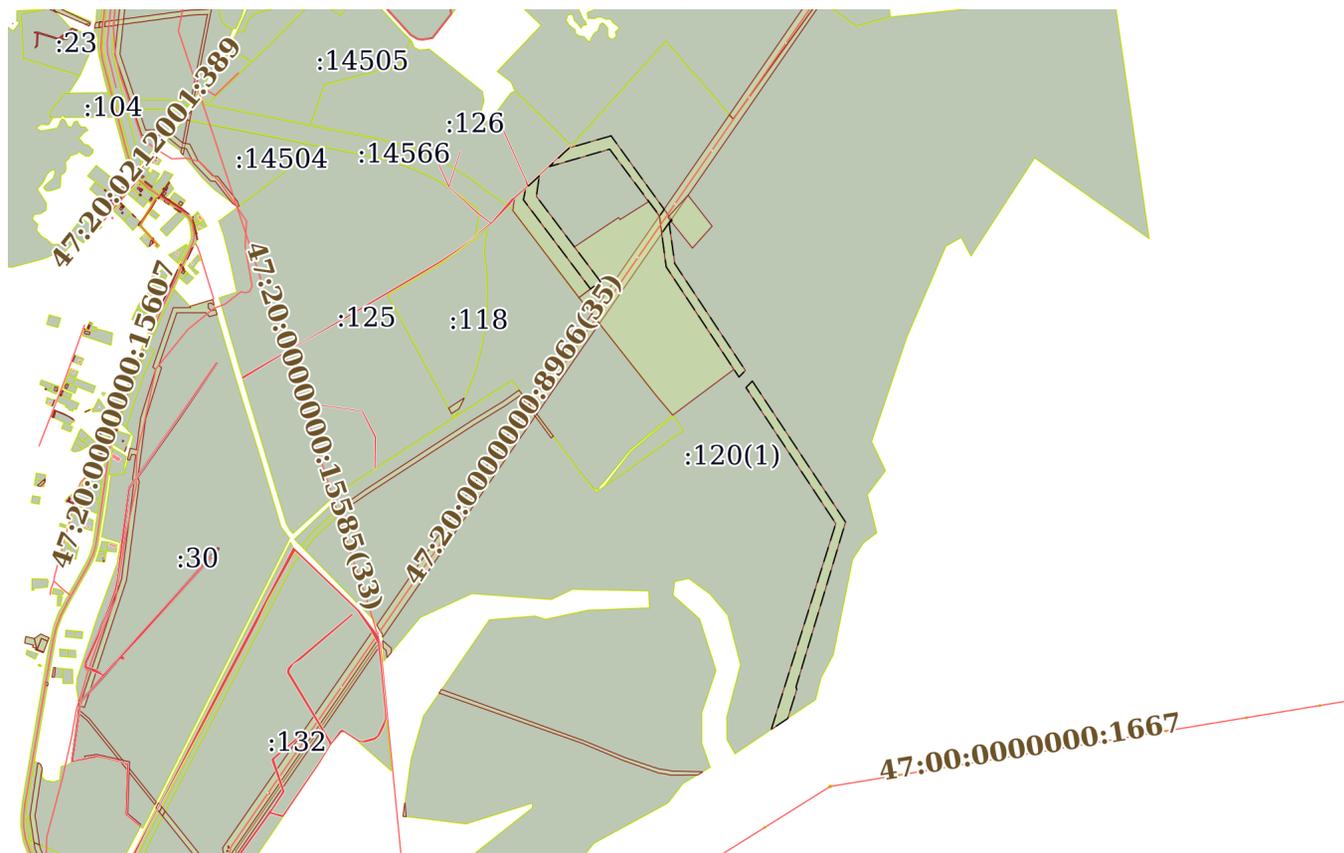
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/4



Масштаб 1:30000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/5



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/6



Масштаб 1:9000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

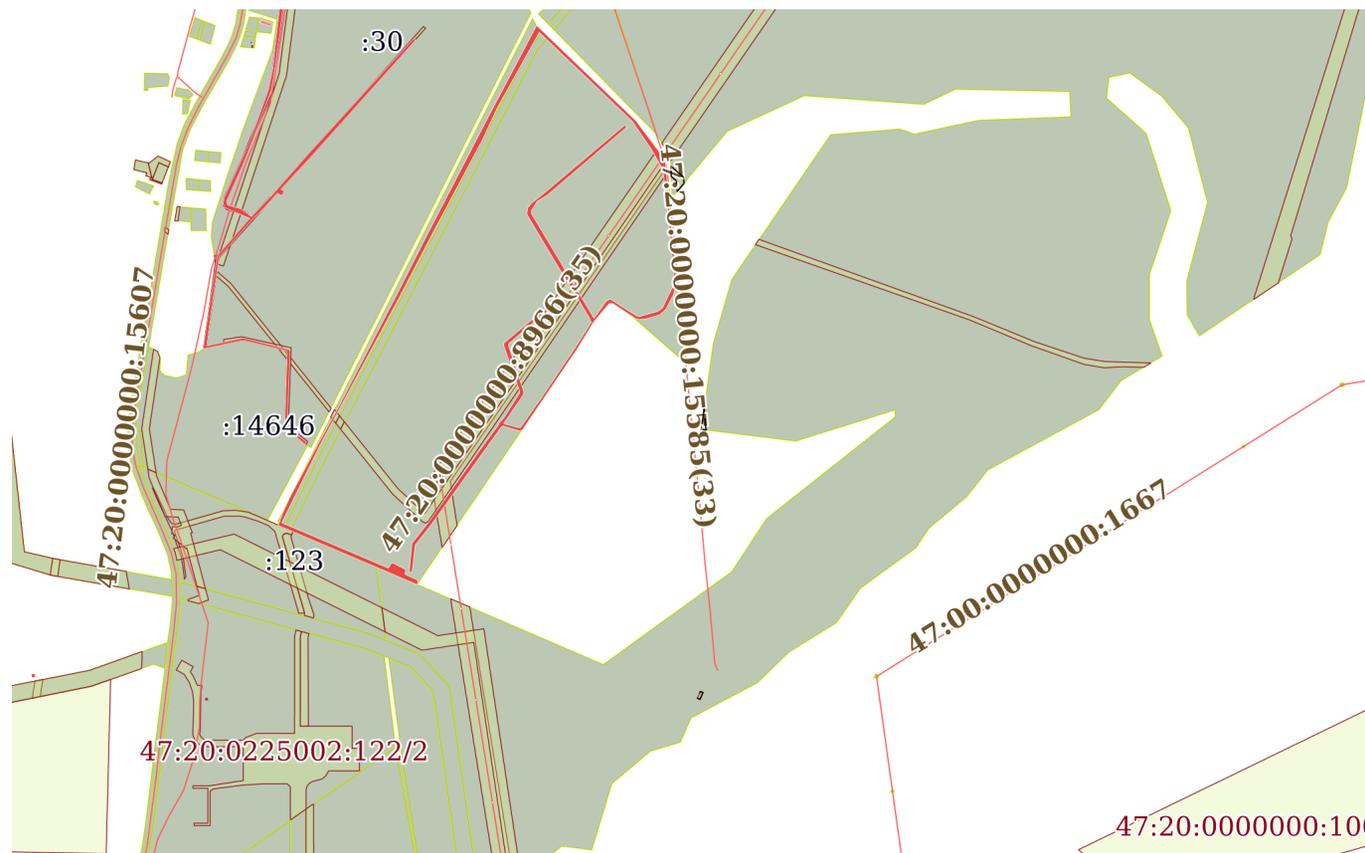
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/7



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

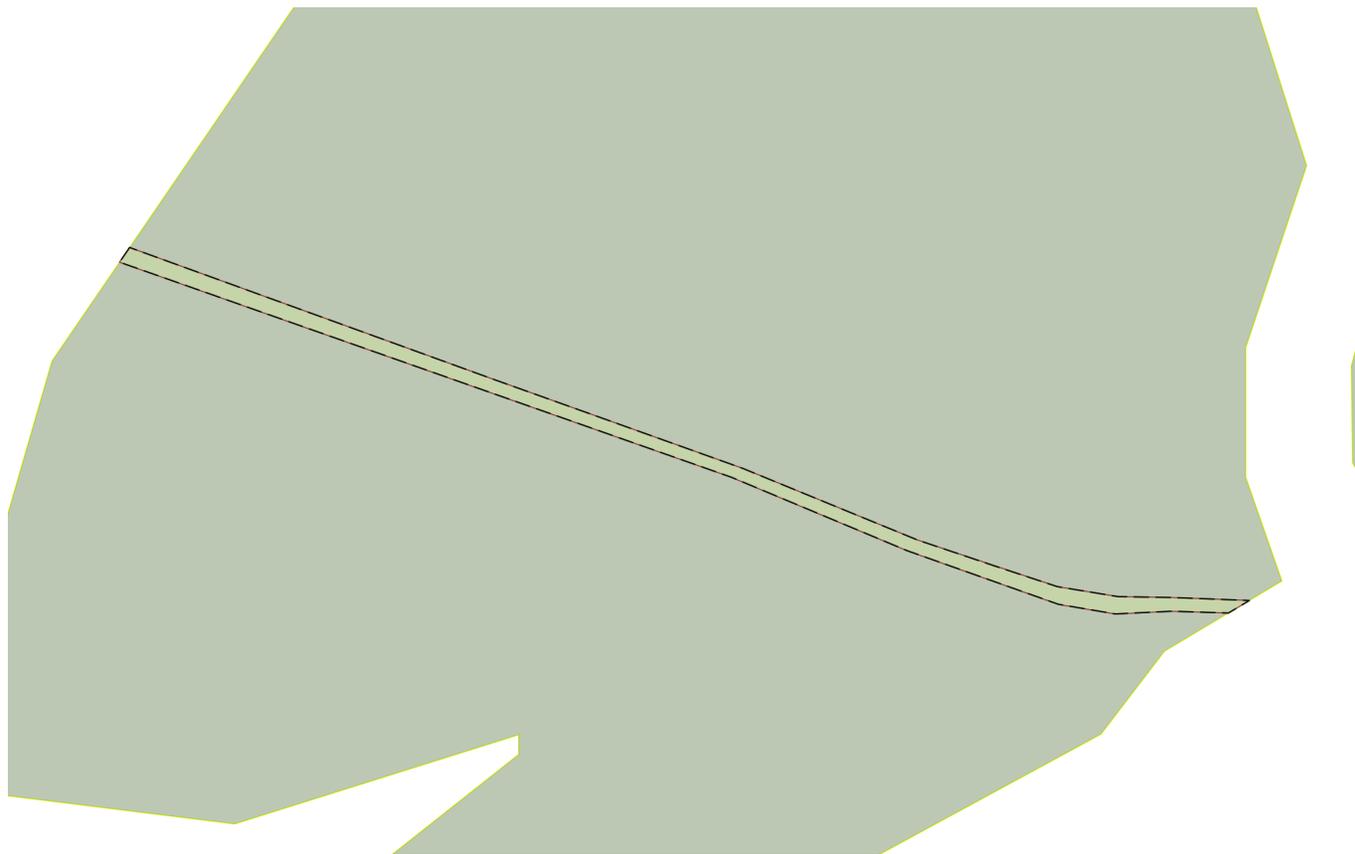
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/8



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

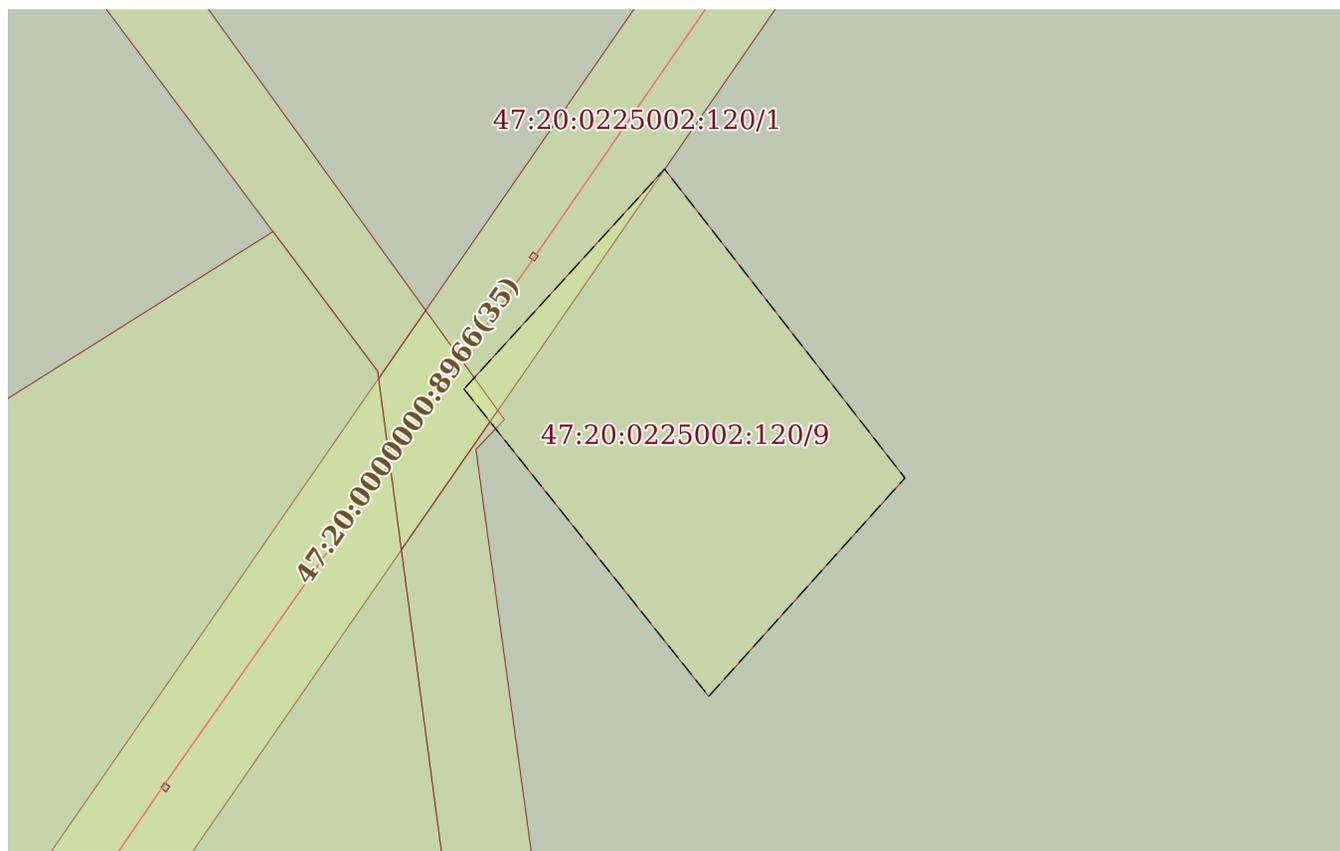
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/9



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 53

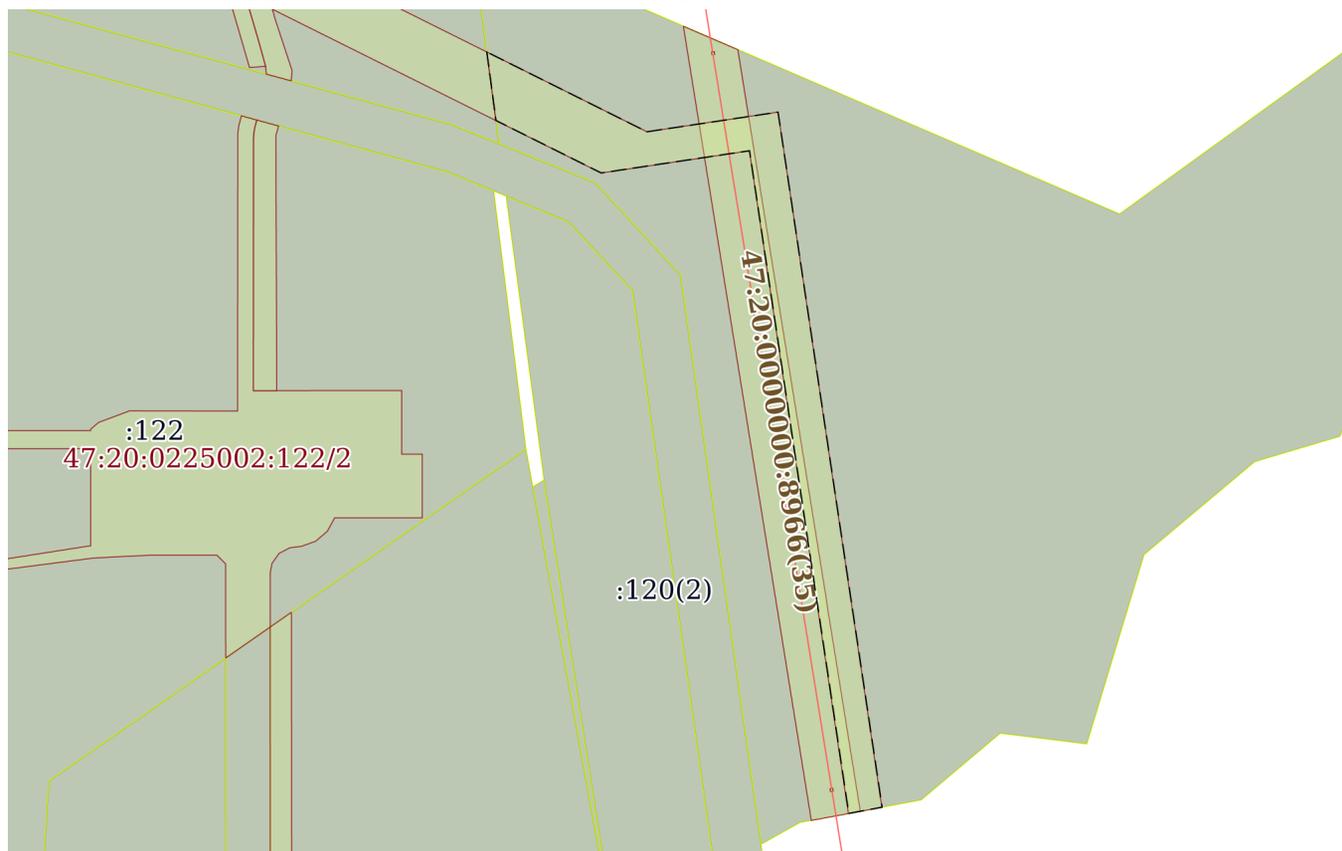
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер:

47:20:0225002:120

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/10



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
47:20:0225002:120/1	142899	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) от 13.09.2012 № 90/2012 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области; Содержание ограничения (обременения): Объект землеустройства, охранная зона линии электропередач 110 кВ, предусматривает определенные ограничения использования территории, которые регламентируются Постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984 г. № 255 "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 Вольт"; Реестровый номер границы: 47.20.2.4	
47:20:0225002:120/2	28066	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Иные ограничения (обременения) прав	
47:20:0225002:120/3	2396	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): для строительства линейного объекта - линии электропередачи воздушной напряжением 110 кВ	
47:20:0225002:120/4	131820	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): для строительства линейного объекта - линии электропередачи воздушной напряжением 110 кВ	
47:20:0225002:120/5	18520	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: заключение ЛОГКУ "Ленобллес" от 28.12.2014 № 01-3070/15 выдан: ЛОГКУ "Ленобллес"; проектная документация лесного участка от 29.09.2015 № 62 выдан: ЛОГКУ "Ленобллес"; Содержание ограничения (обременения): часть земельного участка формируется в целях передачи в аренду с целью строительства и эксплуатации линейных объектов, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов: сеть газовая распределительная (в составе проекта «Газопровод-отвод к газораспределительной станции «Усть-Луга» от магистрального газопровода «Кохтла-Ярве-Ленинград» (распределительный газопровод от ГРС до ООО «БКЗ»	
47:20:0225002:120/6	263000	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении проектной документации лесного участка" от	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	
		24.10.2016 № 1186 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; проектная документация лесного участка от 05.08.2016 № 40 выдан: ЛОГКУ "Леноблес"; Содержание ограничения (обременения): выполнение изыскательских работ; Ленинградская область, муниципальное образование Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское лесничество, Сойкинское участковое лесничество, квартал 74 выделы 8,9,24, части выделов 2,4,5,7,10,14,16,17,25.	
47:20:0225002:120/7	1599	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): При установлении охранной зоны предусматриваются определенные ограничения использования территории, которые установлены Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 47.20.2.169	
47:20:0225002:120/8	15032	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): часть земельного участка формируется в целях передачи в аренду для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта - дороги автомобильной с переходным типом дорожного покрытия (подъездной дороги к месторождению «Белореченское-3») Местоположение: Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Сойкинское участковое лесничество квартал 98 части выделов 15, 20, 28, 29, 32, 33, 34, 36, квартал 99 части выделов 14, 21, 40	
47:20:0225002:120/9	18676	вид ограничения (обременения): аренда; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении проектной документации лесного участка" от 04.12.2020 № 3313 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; проектная документация лесного участка от 22.10.2020 № 382 выдан: ЛОГКУ "Леноблес"; Содержание ограничения (обременения): Часть земельного участка формируется в целях предоставления в аренду ОАО "РЖД" для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (строительство и эксплуатация линейного объекта – линии электропередачи воздушной напряжением 110 кВ внешнего электроснабжения тяговой ПС Лужская-Восточная от тяговой ПС Лужская). Местоположение: Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Сойкинское участковое лесничество, квартал №74 часть выдела 11	
47:20:0225002:120/10	32534	вид ограничения (обременения): аренда; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении проектной документации лесного участка от 19.05.2022 № 1423 выдан: Комитет по природным ресурсам Ленинградской области; проектная документация лесного участка от 17.03.2022 № 101 выдан: ЛОГКУ "Леноблес"; Содержание ограничения (обременения): Часть сформирована для передачи в аренду ООО "ЕвроХим Северо-Запад-3", расположенная по адресу: Кингисеппское лесничество, Сойкинское участковое лесничество, квартал 106 (части выделов 1, 3, 4, 13, 16, 20, 51).	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246			
Кадастровый номер:		47:20:0225002:120	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:20:0225002:120/1				
Система координат МСК 47 зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	408376.15	1279854.39	-	-
2	408378.77	1279853.97	-	-
3	408379.19	1279856.59	-	-
4	408376.57	1279857.01	-	-
5	408376.15	1279854.39	-	-
1	408547.85	1279826.65	-	-
2	408550.47	1279826.23	-	-
3	408550.89	1279828.85	-	-
4	408548.27	1279829.27	-	-
5	408547.85	1279826.65	-	-
1	408823.25	1279782.66	-	-
2	408825.87	1279782.24	-	-
3	408826.29	1279784.85	-	-
4	408823.67	1279785.28	-	-
5	408823.25	1279782.66	-	-
1	409071.08	1279742.53	-	-
2	409073.7	1279742.13	-	-
3	409074.1	1279744.75	-	-
4	409071.48	1279745.15	-	-
5	409071.08	1279742.53	-	-
1	409075.82	1279766.92	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

1	2	3	4	5
2	409097.86	1279715.67	-	-
3	409068.99	1279720.42	-	0.1
4	408545.66	1279804.54	-	0.1
5	408348.88	1279836.26	-	-
6	408357.47	1279882.48	-	-
7	408553.12	1279850.95	-	0.1
8	409075.82	1279766.92	-	-
1	411145.78	1280877.97	-	-
2	411147.96	1280879.47	-	-
3	411146.46	1280881.65	-	-
4	411144.28	1280880.15	-	-
5	411145.78	1280877.97	-	-
1	410948.02	1280741.69	-	-
2	410950.2	1280743.19	-	-
3	410948.7	1280745.37	-	-
4	410946.52	1280743.87	-	-
5	410948.02	1280741.69	-	-
1	410728.73	1280589.69	-	-
2	410730.9	1280591.2	-	-
3	410729.39	1280593.37	-	-
4	410727.21	1280591.87	-	-
5	410728.73	1280589.69	-	-
1	410512.83	1280441.1	-	-
2	410515.01	1280442.6	-	-
3	410513.51	1280444.78	-	-
4	410511.33	1280443.28	-	-
5	410512.83	1280441.1	-	-
1	410326.15	1280285.18	-	-
2	410289.73	1280308.27	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

1	2	3	4	5
3	410277.46	1280308.7	-	-
4	410285.04	1280313.93	-	0.1
5	410715.74	1280610.89	-	0.1
6	411132.78	1280899.16	-	0.1
7	411179.42	1280931.43	-	-
8	411186.93	1280925.72	-	-
9	411219.18	1280901.79	-	-
10	411159.46	1280860.46	-	0.1
11	410742.38	1280572.17	-	0.1
12	410326.15	1280285.18	-	-
1	412244.86	1281638.3	-	-
2	412247.04	1281639.82	-	-
3	412245.52	1281642	-	-
4	412243.34	1281640.48	-	-
5	412244.86	1281638.3	-	-
1	412028.52	1281489.02	-	-
2	412030.7	1281490.52	-	-
3	412029.2	1281492.7	-	-
4	412027.02	1281491.2	-	-
5	412028.52	1281489.02	-	-
1	411814.02	1281340.04	-	-
2	411816.2	1281341.56	-	-
3	411814.68	1281343.73	-	-
4	411812.51	1281342.22	-	-
5	411814.02	1281340.04	-	-
1	411600.1	1281192.35	-	-
2	411602.28	1281193.86	-	-
3	411600.78	1281196.04	-	-
4	411598.6	1281194.54	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

1	2	3	4	5
5	411600.1	1281192.35	-	-
1	411613.79	1281174.86	-	0.1
2	411584.7	1281154.73	-	-
3	411580.9	1281157.73	-	-
4	411546.08	1281185.16	-	-
5	411587.04	1281213.5	-	0.1
6	412015.51	1281510.2	-	0.1
7	412447.48	1281808.83	-	0.1
8	412845.62	1282084.06	-	-
9	412852.76	1282073.83	-	-
10	412461.32	1281792.05	-	-
11	412458.32	1281789.97	-	-
12	412372.01	1281726.14	-	-
13	412389.1	1281711.33	-	-
14	412042.26	1281471.56	-	0.1
15	411613.79	1281174.86	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246	
Кадастровый номер:	47:20:0225002:120

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 47:20:0225002:120/2			
Система координат МСК 47 зона 1			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	412091.31	1280887.31	Закрепление отсутствует	5
2	412045.97	1280878	Закрепление отсутствует	5
3	411685.56	1281149.48	Закрепление отсутствует	5
4	411650.65	1281103.13	Закрепление отсутствует	5
5	411699.09	1281066.05	Закрепление отсутствует	5
6	411767.6	1281012.63	Закрепление отсутствует	5
7	411828.86	1280969.02	Закрепление отсутствует	5
8	411866.22	1280939.42	Закрепление отсутствует	5
9	411938.77	1280884.63	Закрепление отсутствует	5
10	412002.65	1280835.55	Закрепление отсутствует	5
11	412050.5	1280842.28	Закрепление отсутствует	5
12	412091.31	1280887.31	Закрепление отсутствует	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 15		Всего разделов: 8
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246				
Кадастровый номер:			47:20:0225002:120	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:20:0225002:120/3				
Система координат МСК 47 зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	412007.06	1281447.18	Деревянный кол	5
2	411966.64	1281476.36	Деревянный кол	5
3	411910.3	1281437.35	Деревянный кол	5
4	411979.56	1281428.14	Деревянный кол	5
5	412007.06	1281447.18	Деревянный кол	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/4

Система координат МСК 47 зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	Х	У		
1	2	3	4	5
1	411313.12	1281803.75	Деревянный кол	5
2	410742.82	1282180.68	Деревянный кол	5
3	410076.76	1281980.33	Деревянный кол	5
4	410066.93	1281983.55	Деревянный кол	5
5	409949	1281946.58	Деревянный кол	5
6	409904.36	1281880.19	Деревянный кол	5
7	410737.15	1282141.25	Деревянный кол	5
8	411286.58	1281778.14	Деревянный кол	5
9	411313.12	1281803.75	Деревянный кол	5
1	411966.64	1281476.36	Деревянный кол	5
2	411962.99	1281479	Деревянный кол	5
3	411950.92	1281467.46	Деревянный кол	5
4	411787.95	1281489.93	Деревянный кол	5
5	411355.86	1281775.51	Деревянный кол	5
6	411329.31	1281749.89	Деревянный кол	5
7	411774.97	1281455.35	Деревянный кол	5
8	411910.3	1281437.35	Деревянный кол	5
9	411966.64	1281476.36	Деревянный кол	5
1	412304.32	1281232.56	Деревянный кол	5
2	412008.53	1281446.12	Деревянный кол	5
3	412007.06	1281447.18	Деревянный кол	5
4	411979.56	1281428.14	Деревянный кол	5
5	411982.53	1281427.74	Деревянный кол	5
6	412250.54	1281226.77	Деревянный кол	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

1	2	3	4	5
7	412180.16	1280983.13	Деревянный кол	5
8	412241.04	1281047.81	Деревянный кол	5
9	412255.9	1281065.1	Деревянный кол	5
10	412304.32	1281232.56	Деревянный кол	5
1	412141.9	1280941.98	Деревянный кол	5
2	412059.53	1280930.43	Деревянный кол	5
3	411715.59	1281189.47	Деревянный кол	5
4	411685.56	1281149.48	Деревянный кол	5
5	412045.97	1280878	Деревянный кол	5
6	412091.31	1280887.31	Деревянный кол	5
7	412091.61	1280887.34	Деревянный кол	5
8	412141.9	1280941.98	Деревянный кол	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/5

Система координат МСК 47 зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	410773.68	1280132.09	Деревянный кол	5
2	410793.08	1280125.76	Деревянный кол	5
3	410808.78	1280144.62	Деревянный кол	5
4	410875.47	1280241.25	Деревянный кол	5
5	410933.83	1280334.4	Деревянный кол	5
6	411023.9	1280471.85	Деревянный кол	5
7	411111.09	1280604.33	Деревянный кол	5
8	411151.61	1280666.8	Деревянный кол	5
9	411229.51	1280794.38	Деревянный кол	5
10	411275.97	1280860	Деревянный кол	5
11	411239.49	1280886.59	Деревянный кол	5
12	411186.87	1280925.64	Деревянный кол	5
13	411090.08	1280999	Деревянный кол	5
14	411083.58	1280990.13	Деревянный кол	5
15	411255.29	1280864.9	Деревянный кол	5
16	411228.63	1280826.02	Деревянный кол	5
17	411213.73	1280804.75	Деревянный кол	5
18	411135.57	1280676.88	Деревянный кол	5
19	411049.36	1280544.63	Деревянный кол	5
20	411008.24	1280482.02	Деревянный кол	5
21	410918.05	1280344.51	Деревянный кол	5
22	410860.06	1280251.44	Деревянный кол	5
23	410794.68	1280156.04	Деревянный кол	5
24	410773.68	1280132.09	Деревянный кол	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/6

Система координат МСК 47 зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	411855.25	1281084.25	-	5
2	411973.74	1281262.62	-	5
3	411965.64	1281268.95	-	5
4	412038.91	1281385.48	-	5
5	411982.53	1281427.74	-	5
6	411979.56	1281428.14	-	5
7	411910.3	1281437.35	-	5
8	411774.97	1281455.35	-	5
9	411360.66	1281729.18	-	5
10	411175.89	1281481.92	-	2.5
11	411213.47	1281448.94	-	2.5
12	411257.34	1281413.17	-	2.5
13	411339.51	1281347.87	-	2.5
14	411546.08	1281185.16	-	5
15	411580.9	1281157.73	-	2.5
16	411584.7	1281154.73	-	5
17	411632.63	1281116.92	-	2.5
18	411650.65	1281103.13	-	5
19	411715.58	1281189.46	-	5
20	411855.25	1281084.25	-	5
1	411816.2	1281341.56	-	5
2	411814.68	1281343.73	-	5
3	411812.51	1281342.22	-	5
4	411814.02	1281340.04	-	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 53				
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246				
Кадастровый номер:			47:20:0225002:120	
1	2	3	4	5
5	411816.2	1281341.56	-	5
1	411602.28	1281193.86	-	5
2	411600.78	1281196.04	-	5
3	411598.6	1281194.54	-	5
4	411600.1	1281192.35	-	5
5	411602.28	1281193.86	-	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/7

Система координат МСК 47 зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	410233.57	1280343.21	-	0.1
2	410263.86	1280309.17	-	-
3	410236.23	1280310.14	-	-
4	410223.93	1280323.95	-	0.1
5	410195.44	1280326.35	-	-
6	410217.32	1280344.58	-	-
7	410233.57	1280343.21	-	0.1
1	408829.84	1280380.67	-	0.1
2	408826.79	1280387.67	-	0.1
3	408845.13	1280395.65	-	0.1
4	408848.18	1280388.65	-	0.1
5	408829.84	1280380.67	-	0.1
1	409608.52	1280398.73	-	-
2	409554.11	1280391.21	-	-
3	409552.51	1280404.11	-	-
4	409608.52	1280398.73	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/8

Система координат МСК 47 зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	410066.26	1280546.8	-	5
2	409941.79	1280890.53	-	5
3	409857.98	1281125.18	-	5
4	409790.32	1281290.35	-	5
5	409765.74	1281363.39	-	5
6	409746.36	1281422.22	-	5
7	409736.94	1281479.64	-	5
8	409736.12	1281530.84	-	5
9	409733.31	1281603.43	-	5
10	409721.49	1281583.65	-	5
11	409723.21	1281530.29	-	5
12	409720.63	1281477.03	-	5
13	409729.7	1281423.3	-	5
14	409780.27	1281280.54	-	5
15	409849.55	1281114.65	-	5
16	410052.41	1280537.32	-	5
17	410066.26	1280546.8	-	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 14 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 15		Всего разделов: 8
01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246				
Кадастровый номер:			47:20:0225002:120	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:20:0225002:120/9				
Система координат МСК-47 зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	411975.3	1281462.68	-	5
2	412064.2	1281543.77	-	5
3	411939.35	1281640.98	-	5
4	411851.1	1281561.67	-	5
1	411975.3	1281462.68	-	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

01.02.2023г. № КУВИ-001/2023-22449246

Кадастровый номер: 47:20:0225002:120

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:20:0225002:120/10

Система координат МСК 47 зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	409073.62	1279530.1	-	5
2	409008.99	1279538.73	-	5
3	408959.54	1279638.01	-	5
4	408980.5	1279777.96	-	5
5	408355.46	1279871.61	-	5
6	408361.31	1279903.09	-	5
7	409016.89	1279804.86	-	5
8	408998.36	1279681.18	-	5
1	409073.62	1279530.1	-	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Индивидуальный предприниматель
АВРУХ ЛЕВ ГРИГОРЬЕВИЧ
ИНН 781011648229, ОГРНИП 319784700004521,
г. Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д. 14, корп. 1, кв. 230

Утверждаю

Л.Г. Аврух



НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

по результатам археологического обследования земельного участка
по объекту «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга
(ООО «ЕТУ») Перевалка аммиака», расположенному по адресу:
Ленинградская область, Кингисеппский район

Открытый лист № 2710-2023 от 20.07.2023 г.

Санкт-Петербург

2023

Содержание

Введение.....	3
Краткая историческая справка	5
Методика полевых исследований.....	15
Описание проведенных работ по археологическому обследованию территории объекта	17
Заключение	21
Список использованной литературы, архивных и картографических источников.....	22
Список иллюстраций.....	26

Приложения:

Приложение 1. Альбом иллюстраций

Приложение 2. Копия Открытого листа №2710-2023, выданного Министерством культуры Российской Федерации А.М.Жульникову на право проведения археологических полевых работ на территории земельных участков для размещения объекта «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ») Перевалка аммиака» в Кингисеппском районе Ленинградской области.

Введение

В настоящем техническом отчете представлены результаты выполнения работ по археологическому обследованию территории земельного участка (участков) для размещения объекта «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ») перевалка аммиака» в Кингисеппском районе Ленинградской области, и по определению наличия / отсутствия объектов культурного (археологического) наследия на его территории.

Полевые работы велись на основании Открытого листа №2710-2023 на право проведения археологических полевых работ на территории земельных участков для размещения объекта «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ») перевалка аммиака» в Кингисеппском районе Ленинградской области (Приложение 2).

Основная цель проведенных работ: выявление объектов археологического наследия на территории земельных участков для размещения объекта «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ») перевалка аммиака» в Кингисеппском районе Ленинградской области, в целях предотвращения возможного разрушения памятников археологии в ходе выполнения земляных и т.п. работ, обоснование, в случае необходимости, охранных мероприятий по сохранению выявленных памятников археологии.

В ходе проведенных исследований были выполнены следующие работы:

- а) библиографические, архивные и картографические исследования;
- б) натурные исследования на трассе линейного объекта общей протяженностью :
 - визуальное изучение местности; поиск выходов культурного слоя, остатков древних сооружений и предметов на современной поверхности; шурфовка территории; фотофиксация обследованной территории, заложенных шурфов.
- в) камеральные работы:
 - лабораторная обработка и научный анализ собранного материала.
- г) составление текстовой и иллюстративной части технического отчета, включая краткую историческую справку по району исследования; комплектация и брошюровка альбома иллюстраций к техническому отчету.

Работы были проведены в соответствии со следующими нормативными актами:

- Федеральный закон № 73 от 25 июня 2002 г. «Огнрутьлук хаткеъбо БО «ицаредеФ йоксйиссоР водоран(ырутьлук и ииротси хакинтямап) яиделсан;

- Положение «Об охране и использовании памятников истории и культуры», утвержденного постановлением Совета Министров СССР от 16 сентября 1982 г. № 865 (в редакции Постановления Совмина СССР от 29.12.1989 N 1172, с изменениями, внесенными Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ);

- Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 №32);

- СРП-2007. Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- СЦНПР-91. Сборник цен на научно – проектные работы по памятникам истории и культуры;

- Методические указания по проведению проектных археологических работ в зонах народнохозяйственного строительства. М., Институт археологии АН СССР, 1990.

В техническом отчете представлена краткая историческая справка по району исследований, дано описание результатов проведенных полевых работ, выполнено описание расположения заложенных шурфов и их стратиграфии. В прилагаемых к заключению иллюстрациях имеется привязка шурфов на местности, представлены фотографические виды шурфов, ситуационные планы их расположения, схемы расположения обследованной территории.

Краткая историческая справка

Обследованный земельный участок (участки), выделяемый для размещения объекта «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ») Перевалка аммиака» в Кингисеппском районе Ленинградской области» локализуется в Нижнем Полужье, на западе Ленинградской области, в западной части Северо-Западного федерального округа (рис. 1, 2).

Геоморфология и физико-географическая характеристика района проведения работ.

Физико-географически объект исследования находится в восточной Европе на территории Западно-Приморской провинции Лесной зоны Русской равнины в подзонах южной тайги и смешанных лесов согласно классификации профессора Н.А. Гвоздецкого. Типология ландшафтов, предложенная Ф.Н. Мильковым и Н.А. Гвоздецким, относит территорию обследования к Приморской провинции смешанных лесов Среднерусской провинции зоны смешанных лесов Русской равнины. Геоморфологическое районирование относит обследованную территорию к Приневско-Эстонскому району Балтийско-Валдайской области Северорусской провинции геоморфологической страны Русская равнина.

Обследованная территория находится на северо-западе Восточно-Европейской (Русской) платформы и располагается в северной части Балтийской моноклизы, в зоне контакта между основными структурными элементами платформы: Балтийским (Фенноскандинавским) кристаллическим щитом и Русской плитой на территории последнего. Современный рельеф обследуемого района является результатом сильной континентальной денудации в течении мезозоя-неогена и последующей мощной ледниковой аккумуляции. В строении рассматриваемой территории традиционно характеризуется платформенным разрезом, в котором выделяются два геоструктурных этажа: кристаллический фундамент архейско-нижнепротерозойского возраста и чехол из осадочно-метаморфизированных и осадочных пород верхнепротерозойского, кембрийского и четвертичного возрастов. Сформированный к началу ледникового периода рельеф оказал существенное влияние на последующее размещение осадочных четвертичных пород и как следствие на характер строения. Другим фактором, повлиявшим на формирование напластований изучаемой местности, являлся Валдайский ледник до времени охтинского межстадиала, повлиявший на

рельеф непосредственно, а после опосредованно. Третьим важным фактором влияния на рельеф Нижнего Полужья стали метаморфозы Балтийского водоема от Балтийского приледникового озера до современного Финского залива Балтийского моря, менявшие уровень воды и как следствие рельеф прибрежной части обследуемого участка и русло основного водоёма – р. Луг

Схема развития рельефа участков нижнего течения рек Луга и Нарва в общих чертах выглядит следующим образом: после отступления Ваддайского ледника до уровня невиской стадии в начале аллерёда слияние Южно-Балтийского приледникового озера и остатков озера Рамсея в Балтийской приледниковое озеро. Обследуемая территория в это время находится под водой. Ближайшие возвышенности (Куровицкое плато, Сойкинская возвышенность и пр.) представляют собой острова. Долины рек сформированы лишь южнее Глинты. Около 11,8 тыс. л. н. происходит регресс Балтийского озера из-за прорыва порога Беллинген отделявшего его от океана. На территории Чудского плеса озера образуются несколько водоемов (Верхне-Лужский, Средне-Лужский) стремительно мелевших. После их спуска, на стадии Иольдиевого моря (11,5-10,8 л.н). Луга в створе палеозойской долины проходит западнее Куровицкого плато и впадала в море Курголовского плато. Стадия иольдиевого моря закончилось гляциоизостатическим поднятием, приведшим в 10,8-10,4 л.н. к Ациловой трансгрессии - поднятию Беллингенского порога и образованию Анциллового озера. Обследуемая территория вновь была затоплена, оставив лишь острова на месте возвышенностей и плато. Регрессия Анциллового озера началась с его прорыва через пролив Большой Бельт. Падение его уровня достигло максимума около 8,8-8,5 тыс. л.н. В это время Нарова впадала в Лугу восточнее города Нарва. Луга же впадала в озеро в районе современной д. Большое Куземкино. По мнению специалистов, в это время в регионе наличествовала развитая речная сеть. Воды мирового океана затопили обследуемые территории в стадию литоринговой трансгрессии после проникновения вод мирового океана в акваторию Ацилового озера через Шведские проливы около 8500 л.н. Началось постепенное заполнение изучаемой территории (за исключением ледниковых плато и возвышенностей) водами Литорингового моря. В результате трансгрессии интенсивно растет мериккульская пересыпь, обособившая долину Луги и Палеонаровы от морских вод. На максимуме Литоринговой трансгрессии (около 7,3 тыс л. н.) долина Луги вновь

заливается морскими водами до Глинта. Мерикульская пересыпь, Глинт, Куровицкое и Криковское плато образуют своеобразный залив. Регрессия Литорингового моря приводит к образованию здесь около 5-4,7 л.н. так называемой Литоринговой лагуны, распавшейся с обмелением к 4,7 - 4,5 л.н. на лагуну Лескова и Кадерский плес. Луга в это время занимает близкое к современному русло. Во время Ламниевой трансгрессии около 4,2 - 3,8 тыс. л.н. Нарова обретает современное русло, пробив мерикульскую пересыпь. На месте её старого русла, а также плесов Литоринговой лагуны возникает река Россонь, соединяющая бассейны Луги и Наровы. Луга занимает свое нынешнее русло и огибая Куровицкое плато впадает в Лужскую губу Финского залива Балтийского моря.

Краткая историческая справка района проведения проектируемых строительных работ.

Данный исторический очерк содержит информацию об освоении человеком и историческом развитии нижнего Полужья в современных границах Кегисепского района Ленинградской области.

Начало освоения человеком обследуемой округи специалисты относят к эпохе мезолита и ориентировочно датируют IX тыс. до н. э. Стоянки того времени не привязаны к береговой линии Анцилового озера и располагались у внутренних водоемов в нескольких километрах от неё. Мезолитическое население региона эксплуатировало ресурсы бореальных лесов региона. В качестве материала для изготовления орудий служил галечник, как альтернатива - кварцит и сланец. Заселение прибрежной зоны произошло в результате перестройки системы жизнеобеспечения позднего мезолита в VIII тыс. до н. э. Производство глиняной посуды в регионе начинается около 5200 лет до н. э. и связано керамическими традициями нарвской археологической культуры. Других значительных изменений материальной культуры, источников сырья или системы расселения населения в это время не фиксируется. Комплексный анализ материальной культуры и генетических материалов позволяют сделать вывод о родственной близости населения до и после керамической традиции. Нарвская керамика на рубеже V-IV тыс. до н. э. сменяется гребенчато ямочной керамикой, существенно отличавшейся от первой технологически, морфологически и эстетически. Смена керамической традиции сопровождается технологическими изменениями в каменной индустрии (прим. распространение

наконечников - бифасов), и существенным увеличением импортного (верхневолжского) кремня. Появляются и другие предметы из импортного сырья (янтаря, сланца). Палеогенетика также прослеживает в эпоху неолита приток в регион нового населения. Просуществовав несколько столетий в рамках единой традиции, гребенчато-ямочная общность на побережье Финского залива распадается на несколько ареалов, имеющих выраженную субрегиональную специфику. На обследуемой территории синтез неолитического населения дал прибалтийскую гребенчато-ямочную археологическую культуру. В начале III тыс. до н.э. в регионе появляются новое население - носители культуры шнуровой керамики. Находки полевого сезона 2019 года в районе деревень Косколово и Куровицы позволяют сделать вывод, что в эпоху поздней бронзы обследуемые территории населяют представители культуры сетчатой керамики. Широкое распространение этой культуры в Лесной полосе Восточной Европы большинство специалистов связывают с ранними этапами развития финно-угорского этноса.

Древности раннего железного века в округе обследуемого участка активно исследуются в последние десятилетия. Ближайшими памятниками этого времени являются могильники расположенные в северо-западной части Ижорского плато: могильник Керстово 1 относящийся к древностям культуры каменных могильников с оградками рубежа эр и могильник Удосолово содержащий вещевой инвентарь, датируемый римским железным веком (перстни, фрагменты фибул), эпохой переселения народов (ременные пряжки, серебряная накладка звездчатой фибулы), ранним средневековьем (браслет с продольным валиком посередине, головка двурогой булавки). Другие памятники раннего железного века и раннего средневековья дорусского времени в ближайшей округе отсутствуют. Нет выявленных городищ эпохи раннего металла, в регион не проникло население культуры длинных курганов и сопок. Отсутствие финно-угорских захоронений I тыс. н. э. большинство исследователей связывают с местными особенностями обряда трупосожжения.

Упоминание, финноугорского племени Водь, населявшего обследуемую территорию в на рубеже I-II тыс. н. э., как военного федерата Северо-Западной Руси зафиксировано в Новгородской первой летописи к XI в. Активная хозяйственная колонизация обследуемой округи древнерусским населением начинается в XI-XII вв. из бассейна Ильменя и Псковского озера. Освоение

земель возвышенности в это время носило, по сути, внутренний характер, так как территория была государственно освоена к XI в. и у её западных границ размещались поселки, жители которых несли государственную пограничную службу. В северной части обследуемой округи (на Сойкинском мысу по восточному берегу Лужской губы) известен ряд могильников развитого средневековья относимых рядом исследователей к водским древностям. Политически в XI-XV вв. обследуемая округа принадлежит особому административно-политическому образованию - Водской «Вотской» земле подвластной Господину Великому Новгороду. Центром территории следует считать Копорскую крепость, получившую в XIII в. каменные укрепления. Другими важными средневековыми укрепленными центрами региона являются Ямгород (Яма, Ямбург, Кенгисепп) заложенный в 1384 году на р. Луга «на яме» - почтовой станции на речной переправе и созданный в конце XV столетия (уже после присоединения к Московскому царству) в противовес литовскому Ругодиву (Нарве) Ивангород. Обе крепости были возведены с целью укрепления Ливонского пограничья и обеспечения безопасности пути торгового пути из залива по Луге, Мшаге и Шелони до оз. Ильмень. Население Водской земли, расположенной в северо-западном приграничье Новгородской республики, активно участвовало в многочисленных военных конфликтах. Так зимой 1240 -1241 гг. в ходе Новгородско-Тевтонского конфликта территория была захвачена войсками ордена и обложена данью. На Копорском погосте возведено укрепление – «город учиниша в Копорье погосте». Летом того же года князь Александр Ярославович Невский с дружиной, полками новгородцев, ладожан, а также земель Корела и Ижора, взял город. Отпустив немецких рыцарей «по свои воле», князи казнил «переветниковъ» из «Вожан и Чудь».

В конце XV в. Новгородская земля была присоединена к Московскому государству. Для упорядочения налогообложения были составлены писцовые книги, фиксировавшие сведения о статусе и названии поселения, населении, размерах земельного фонда, фискальных обязанностях населения и предшествующем административном делении территории. Обследуемые территории вошли в состав обширной Водской пятины (её северо-западная окраина) и частично в северной части Шелонской пятины. Внутри пятин существовало деление на погосты – небольшие сельские центры, куда свозились налоговые сборы с округи. Помимо деления на пятины и погосты, было

параллельное деление Новгородской земли на уезды. Обследуемая территория вошла в состав Ямского уезда Водской пятины и северной части Ивангородского уезда Шелонской пятины. Население в период XV-XVI вв. характеризуется как: московские и переселенные из других областей Московского государства помещики; ставшее автохтонным славянское большинство; отдельные локальные финноязычные группы, восходящие к западным («вожане», «чудины») и восточным («ижоряне», «ковошане» и др.) прибалтийским предкам. Внешняя политика Московского государства на его северо-западном пограничье в конце XV-начале XVI вв. складывалась в целом довольно удачно. Русско-Ливонские военные конфликты 1480-1481 и 1501-1503 гг. закончились восстановлением прежней границы по р. Нарве. В 1503 г. на выгодных для Москвы условиях, между сторонами было заключено шестилетнее перемирие, последовательно возобновлявшееся в 1509, 1514, 1521, 1531, 1534 и 1550 гг. Прекращение на пятьдесят лет военных действий на северо-западном фронтире способствовало дальнейшему развитию региона.

События второй половины XVI в. на долгое время перечеркнули хрупкий мир в восточной Прибалтике. В 40-50-е гг. шведский король Густав Ваза взял курс на военную конфронтацию с Россией. Последовавшая в 1554- 1557 гг. русско-шведская война развернулась на территориях соседней Корелы и не принесла успехов шведской короне. Мир был заключен по Ореховецкой границе 1323 г. В конфликте помимо регулярной армии, принимали участие помещики и земцы Водской пятины под командованием новгородского наместника Ф. Д. Палецкого. В 1554 г. перемирие между Ливонией и Московским государством продлено не было из-за неуплаты немцами даней, предполагавшихся по договору. В 1558 г. после обстрела крепости Ивангород из Нарвы началась Ливонская война, переросшая позже в войну за Ливонское наследство. Конфликт проходил между Русским царством, Великим княжеством Литовским (с 1569 г. Речью Посполитой), Шведским и Датским королевствами и был одним из самых затяжных и тяжелых за всю отечественную историю. Последние фазы ливонской войны складывались для русского государства крайне неудачно. Осенью 1581 г. шведские войска овладели Нарвой (ранее захваченной русскими), закрепились в Ивангороде, взяли Ям и Копорье. Итогом подписанного в 1583 г. Плюсского перемирия стало присоединение к Швеции Ивангородского, Копорского, Ямского и Корельского уездов. Русско- Шведская война 1590-1595 гг. вернула эти

земли в состав русского государства Тявзенским мирным соглашением. Династический кризис Рюриковичей, истощение продолжительными военными конфликтами и последовавшая смута начала XVII столетия вновь спровоцировала внешнюю агрессию и интервенцию на северо-западном фронтире Русского царства. Результаты Столбовского мирного договора 27 февраля 1617 г. закрепляли за Швецией территории и Ижорской земли с городами Корелой, Ям городом, Копорьем, Орешком и Ивангородом. Проживавшие на этих территориях русские люди, кроме крестьян и приходских священников, получили право в течении двух недель покинуть родные места и переехать на земли, оставшиеся за Московским государством. 104 года под властью Шведской короны усложнили и без того пестрый этнический и конфессиональный состав населения западной Ингерманландии (название появилось в период Шведского владычества). Новые власти заселяют территорию, изрядно обезлюдившую в результате предшествующих военных действий и миграций, финнами–лютеранами. Переселенцам давалось освобождение от службы в армии. Миграция шла из двух территорий Финляндии прихода Эюряпяя провинции Саво, приграничного Ингерманландии и остальных приходов Саво. Две этнические группы – савокотт и эвмремейсет достаточно долго сохраняли взаимную дистанцию. К существующим на территории Ингрии вероисповеданиям православию и балтско-финскому язычеству прибавилось лютеранство, активно насаждаемое новой властью. В административно-территориальном отношении шведская система базировалась на московском делении, но имела некоторые отличия.

Ингерманландия была занята русскими войсками в ходе весенней кампании 1703 г., в самом начале Северной войны. 9 августа 1704 года штурмом были взяты Ивангород и Нарва. Юридически военные достижения были закреплены Ништадским мирным договором, включившим территории Ингрии в состав Российской империи. Оформление административных границ региона началось еще во время Северной войны. Первым «учинен над приращенными нашими войною наследственными провинциями, Ингриею и Карелиею, купно с Эстляндиею и иными издревле нам принадлежащими, генеральным губернатором» стал А. Д. Меньшиков уже в 1704 г., принявший титул князя Ингерманландского. Указом Петра I от 18 декабря 1708 г. территория России была разделена на 8 крупных губерний: Московскую, Ингерманландскую (с 1710

Санкт-Петербургская), Архангелогородскую, Киевскую, Смоленскую, Казанскую, Азовскую, Сибирскую. Внутреннее деление губерний менялось: в 1710-1715 гг. они делились на обер-комендантские провинции, в 1715-1719 гг. — на ландратские доли (административно-фискальные единицы). Территории обследования находились в границах Санкт-Петербургской губернии.

В январе 1780 г. административной реформой Екатерины II Петербургская губерния была реорганизована, в её составе выделены 7 уездов. Обследуемые земли вошли в Ямбургский уезд. В административном отношении Екатерининское деление Санкт-Петербургской (Санкт-петербургской) губернии просуществовало вплоть до советской реформы 1 августа 1927 г. Менялось только название (с 1914 г – Петроградская; с 1924 г. - Ленинградская) и центры входящих в неё уездов.

Археологические исследования 2021 года в районе размещения объекта

В 2021 году экспедиция ООО «Терра» под руководством Бахтырева Алексея Юрьевича на основании выданного на его имя открытого листа №0759-2021 провела обследование земельного участка «Строительство трубопровода метанола от промышленной площадки ООО «ПГ «Фосфорит» до терминала ООО «ЕвроХим терминал Усть-Луга». Данный линейный объект общей протяженностью 52,2 км подавляющей частью совпадает с трассой линейного объекта «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ») Перевалка аммиака» в Кингисеппском районе Ленинградской области, за исключением трех небольших участков, расположенных в северной части в районе морского порта Усть-Луга и автодороги А-180 (рис. 2).

В районе расположения этих трех участков экспедицией под руководством А.Ю.Бахтырева было выявлено два объекта археологического наследия: «Группа каменных выкладок Слободка 4», «Группа каменных выкладок Слободка 5» (рис. 2).

Местоположение объекта «Группа каменных выкладок Слободка 4»: Ленинградская область, Кингисеппский район, Вистинское сельское поселение, терраса восточного берега Лужской губы Финского залива Луга, 431 м к юго-западу от современной восточной административной границы д. Слободка, в лесу. Объект археологического наследия «Группа каменных выкладок Слободка 4», представляет собой сооружения неизвестного назначения возрастом более

ста лет. Памятник состоит из 2 каменных выкладок круглой или близкой к кругу формы в плане. Диаметр выкладок варьируется от 2 до 3 метров, высота от 0,4 до 0,5 м.

Местоположение объекта «Группа каменных выкладок Слободка 5»: Ленинградская область, Кингисеппский район, Вистинское сельское поселение, терраса восточного берега Лужской губы Финского залива Луга, 150 м к западу от современной восточной административной границы д. Слободка, в лесу. Объект археологического наследия «Группа каменных выкладок Слободка 5», представляет собой сооружения неизвестного назначения возрастом более ста лет. Памятник состоит из 25 каменных выкладок круглой или близкой к кругу формы в плане. Диаметр выкладок варьируется от 2 до 3 метров, высота от 0,3 до 0,5 м.

Для датировки и определения культурной принадлежности и датировки, выявленных ОКН необходимо проведение раскопочных археологических исследований. Историко-культурная ценность данных объектов: Различные каменные выкладки изучаются разведочными и раскопочными археологическими работами на территории северо-запада России в последнее десятилетие. Ближайшими в выявленному объекту известными каменными конструкциями являются жальничные могильники в округе деревень Вердия, Валговицы и Великино датируемые средними веками. Другим типом каменных сооружений являются распространенные на островах финского залива и его северном побережье памятники культуры каменных курганов эпохи бронзы. В районе д. Керстово известен каменный могильник эпохи раннего железа. В Приозерском районе известны группы каменных сложений, определяемых исследователями как «лапландские кучи» - ритуально погребальные объекты раннего железного века I тыс. до н. э. – I тыс. н. э. Известны группы каменных куч и в Подпорожском районе Ленинградской области. Раскопки такой кучи в районе д. Гришкино позволили определить её как часть остатки погребального обряда или иных культовых действий населения периода раннего железного века – Нового времени. Несколько каменных куч исследованы Б.С. Короткевичем в Бокситогорском районе. Работами было доказано их искусственное происхождение, но назначение и культурная атрибуция не определена.

Вышеуказанные объекты культурного наследия находятся на значительном удалении от земельных участков, подлежащих археологическому обследованию -

от 0,1 до 2,7 км (рис. 2). Данные о наличии случайных находках эпохи средневековья в окрестностях территории исследований в имеющихся источниках не представлены.

Для оценки возможности выявления на территории разведочных работ поселений конца эпохи средневековья – нового времени были изучены опубликованные картографические материалы, относящиеся к периоду от XVII века до середины XX века. Согласно историческим картографическим данным (рис. 3-6) населенные пункты на территории отсутствовали вплоть до XX века. Земельный участок 1 примыкает к южной окраине д.Слободка, что позволяло предполагать наличия на его территории селища эпохи Средневековья или Нового времени.

Методика полевых исследований

Основная цель проведенных разведочных работ по археологическому обследованию территории земельных участков для размещения объекта «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ») Перевалка аммиака» в Кингисеппском районе Ленинградской области, является выявление памятников археологии и, в случае их обнаружения, определение мероприятий по сохранению объектов археологического наследия, попадающих в зону строительных работ. Обследованию подлежали три земельных участка, которые остались необследованными при археологическом обследовании трассы аммиакопровода в 2021 году (рис. 2).

Археологическое обследование проводилось на основе картографических материалов и данных о поворотных точках объекта, предоставленных заказчиком. Расположение границ объекта на местности определялось с помощью GPS, а также от имеющихся топографических привязок – дорог водоемов и т. п. Общая протяженность объекта (трех земельных участков), подлежащая археологическому обследованию, составляет 1,26 км.

В ходе анализа топографической ситуации, данных по размещению археологических памятников, полученных в ходе архивно-библиографических изысканий и изучения картографических материалов по территории объекта, были определены места, где возможно выявление памятников археологии.

Методика полевых археологических исследований была установлена с учетом полученных в ходе библиографических, картографических и архивных изысканий данных, в том числе по оценке вероятности обнаружения разных категорий археологических памятников в Кингисеппском районе.

Территория обследований первоначально осматривалась визуально с целью выявления остатков древних искусственных сооружений – валунных сложений, земляных насыпей, впадин и т.п. Все находящиеся в этом районе визуально различимые предположительно искусственные объекты (впадины и т.п.) внимательно осматривались с целью определения характера их происхождения и возраста. Одновременно велся поиск древних артефактов и выходов культурного слоя в местах обнажений грунта – участки поверхности,

изрытые, дорогами, канавами, у корней упавших деревьев, участки с обнажениями грунта на тропах и вдоль озера и т.д.

Шурфы были выполнены в тех местах, где по обнажениям грунта не было возможности определить отсутствие культурного слоя и древних артефактов. Всего в ходе обследования было заложено 4 шурфа (1 x 1 м) с привязкой их на карту, с фиксацией в системе GPS, с описанием, наблюдениями. Нумерация шурфов в отчете – сквозная. Проведена фотофиксация обследованной территории. Стратиграфия шурфов не вычерчивалась, так как признаки культурного слоя не были обнаружены. Проводилась фотофиксация шурфов. Фиксация стенки шурфа была проведена после контрольного прокопа, что учтено при описании стратиграфии шурфов. В шурфах выполнялся контрольный прокоп. После завершения работ шурфы были засыпаны.

Описание проведенных работ по археологическому обследованию территории объекта

Три земельных участка для размещения объекта «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ») Перевалка аммиака» в Кингисеппском районе Ленинградской области расположены к востоку от морского порта Усть-Луга, в районе автодороги А-180, западнее деревень Югантово и Слободка. Общая протяженность участков, подлежащих археологическому обследованию, составляет 1,26 км.

Координаты поворотных точек земельных участков для размещения объекта «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ») Перевалка аммиака» в Кингисеппском районе Ленинградской области представлены в таблице 1.

Таблица 1

Координаты поворотных точек земельных участков для размещения объекта «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ») Перевалка аммиака»

Исходные данные МСК-47 зона 1, 3 градусная (ГОСТ 51794-2008) (МСК-47 зона 1, 3 град.) (прямоугольные координаты)		
Имя	X	Y
участок 3		
1	410349,00	1278764,22
2	410280,37	1278845,75
3	410263,29	1278852,97
4	410226,14	1278868,30
5	410211,07	1278864,15
6	410207,85	1278865,54
7	410188,00	1278903,64
8	410182,06	1278924,81
9	410188,63	1278932,22
10	410184,17	1278948,94
11	410154,66	1278944,04
12	410159,90	1278930,31
13	410162,85	1278929,14
14	410168,75	1278923,20

15	410169,63	1278915,23
16	410178,14	1278887,16
17	410183,30	1278874,34
18	410190,07	1278864,08
19	410198,02	1278857,14
20	410211,61	1278851,52
21	410222,06	1278843,77
22	410230,59	1278832,64
23	410238,26	1278830,33
24	410257,80	1278825,42
25	410269,74	1278819,72
26	410274,88	1278814,47
27	410276,44	1278806,66
28	410277,79	1278781,41
29	410291,27	1278767,77
участок 2		
30	410824,23	1278788,19
31	410846,95	1278789,40
32	410802,47	1278828,96
33	410791,84	1278817,00
участок 1		
34	411366,19	1278581,38
35	411769,71	1278611,57
36	412208,21	1278650,58
37	412238,54	1278402,78
38	412291,11	1278349,68
39	412325,63	1278283,42
40	412339,10	1278207,28
41	412330,12	1278135,73
42	412297,11	1278063,56
43	412250,43	1278011,30
44	412186,77	1277972,17
45	412114,40	1277953,60
46	411794,59	1277914,40
47	411770,69	1278109,68
48	411427,51	1278079,15
49	411392,82	1278169,23
50	411379,54	1278417,20

При визуальном осмотре участка 3 выяснилось, что его большая часть в западной и центральной части покрыта лиственным лесом (рис. 7-8). В восточной части участка, вдоль автодороги А-180 имеются обнажения грунта (рис. 11), где древние артефакты не обнаружены. Участок 2 расположен на бывших полях,

покрытых луговой растительностью (рис. 12, 13), где остатки искусственных сооружений не обнаружены. Участок 1 также большей частью располагается на полях, частично покрытых луговой растительностью или заросших кустарником (рис. 14). При осмотре обнажений грунта на проселочных дорогах, проходящих по участку 1 (рис. 15), признаки культурного слоя не зафиксированы.

На территории земельных участков было заложено 4 шурфа (1 x 1 м) (рис. 16, 17). Один шурф был заложен на участке 1, один шурф - на участке 2, два шурфа было заложено на участке 3, который пересекает русло безымянного ручья. Координаты шурфов, выполненных на территории земельных участков, представлены в таблице 2.

Таблица 2

Таблица координат шурфов

номер шурфа	WGS 84	
	северной широты	восточной долготы
Шурф 1	N59° 43.197'	E28° 26.861'
Шурф 2	N59° 42.945'	E28° 27.128'
Шурф 3	N59° 42.567'	E28° 27.520'
Шурф 4	N59° 42.220'	E28° 27.591'

Шурф 1 был заложен в северо-западной части участка 3 (рис. 16, 17). Место расположения шурфа задерновано (рис. 18). Стратиграфия стенки шурфа (рис. 19, 20): 1) дерн (4-6 см); 2) коричнево-серый суглинок с гравием и валунами – пахотный слой-? (12-18 см); 3) светло-серый суглинок с гравием и валунами – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа (рис. 21) признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 22).

Шурф 2 был заложен в юго-восточной части участка 3, рядом с пересохшим руслом безымянного ручья (рис. 16, 17). Место расположения шурфа задерновано (рис. 23). Стратиграфия стенки шурфа (рис. 24, 25): 1) дерн (4-6 см); 2) темно-

серый суглинок – пахотный слой (39-42 см); 3) светло-коричневый суглинок с коричневатыми пятнами ожелезнения – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа (рис. 26) признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 27).

Шурф 3 был заложен в западной части участка 2 на бывшем поле (рис. 16, 17). Место расположения шурфа задерновано (рис. 28). Стратиграфия стенки шурфа (рис. 29, 30): 1) дерн (4-5 см); 2) коричнево-серый суглинок – пахотный слой (24-27 см); 3) светло-серый суглинок – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа (рис. 31) признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 32).

Шурф 4 был заложен в центральной части участка 1 на бывшем поле (рис. 16, 17). Место расположения шурфа задерновано (рис. 33). Стратиграфия стенки шурфа (рис. 34, 35): 1) дерн (4-6 см); 2) коричнево-серый суглинок с галькой – пахотный слой (28-33 см); 3) светло-серый суглинок с гравием – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа (рис. 36) признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 37).

В целом, в ходе проведенного археологического обследования трех земельных участков для размещения объекта «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ») Перевалка аммиака» в Кингисеппском районе Ленинградской области археологического наследия не обнаружены. Иные объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, на территории земельных участков, в том числе связанные с ведением военных действий в XX веке, не выявлены.

Заключение

В ходе проведенных работ по археологическому обследованию территории трех земельных участков для размещения объекта «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ») Перевалка аммиака» в Кингисеппском районе Ленинградской области, памятники археологии не были выявлены. Иные объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, на территории вышеуказанных земельных участков отсутствуют.

Руководитель работ



А.М.Жульников

Список использованной литературы, архивных и картографических источников

1. Физико-географическое районирование СССР. Характеристика региональных единиц. Под ред. Проф. К.А. Гвоздецкого. М. 1968.
2. Мильков Ф.Н., Гвоздецкий Н.А. Физическая география СССР. Общий обзор. Европейская часть СССР. Кавказ. М. 1986.
3. Геоморфологическое районирование СССР. М., 1980.
4. Никитин М. Ю. Травертиногенез ижорского плато в голоцене. Диссертация на соискание ученой степени кандидата географических наук. СПб. 2015.
5. Гидрология СССР. Том III. Ленинградская, Псковская и Новгородская области. М., 1967.
6. Лудикова А.В., Сергеев А.Ю., Анисимов М.А., Рябчук Д.В., Кузнецов Д.Д., Терехов А.В. Ландшафты, геоморфология и палеогеография Нарвско-Лужского междуречья // Памятники каменного века российской части Нарвско-Лужского междуречья. СПб., 2019.
7. Квасов Д.Д. Позднечетвертичная история крупных озер и внутренних морей Восточной Европы. Л.: Наука, 1975.
8. Летюка Н. И., Субетто Д. А., Леонтьев П. А. Формирование и развитие нарвско-лужского соединения в голоцене. // Известия РАН. Серия географическая. №13. М., 2017.
9. Герасимов Д.В., Крийска А., Лисицын С.Н. Доисторический человек каменного века юго-восточного побережья Финского залива в регрессивную стадию Литоринового моря // Материалы X юбилейного международного семинара «Геология, геоэкология, эволюционная география». СПб., 2010.
10. Крийска А., Герасимов Д.В. Период позднего мезолита в восточной части Балтийского моря: формирование берегового расселения от Рижского до Выборгского залива // От Балтики до Урала: изыскания по археологии каменного века. Сыктывкар, 2014.
11. Kriiska, A., Oras, E., Lõugas, L., Meadows, J., Lucquin, A., Craig, O. E. Late mesolithic Narva stage in Estonia: pottery, settlement types and chronology

// Estonian Journal of Archaeology. 2017. Vol. 21 (1)..

12. Галибин В.А., Тимофеев В.И. Новый подход к разработке проблемы выявления источников кремневого сырья для культур каменного века Восточной Прибалтики // Археологические вести, вып. 2. СПб.

13. Kriiska A. Foreign Materials and Artefacts in the 4th and 3rd Millennia BCE Estonian Comb Ware Complex // When Gods Spoke. Researches and Reflections on Religious Phenomena and Artefacts. Studia in honorem Tarmo Kulmar. Tartu, 2015.

14. Mittnik A., Wang C.-C., Pfrengle S., Daubaras M., Zarina G., Hallgren F., Allmäe R., Khartanovich V., Moiseyev V., Tõrv M., Furtwängler A., Andrades Valtueña A., Feldman M., Economou C., Oinonen M., Vasks A., Balanovska E., Reich D., Jankauskas R., Haak W., Schiffels S., Krause J. The genetic prehistory of the Baltic Sea region // Nature Communications 2018. Vol. 9 (1).

15. Михайлова Е.Р. Древности Западной Ингрии I тыс. н.э.: Новые материалы // Археологические вести. Вып. 21. СПб, 2015. С.176–186.

16. Крийска А., Нордквист К., Герасимов Д.В., Санделл С., Холкина М.А. Новые исследования памятников со шнуровой керамикой в Нарвско-Лужском междуречье, на пограничье России и Эстонии // Тверской археологический сборник. Вып. 10. Тверь, 2015.

17. Городилов А.Ю., Раззак М. А. Новые памятники эпохи бронзы в регионе Финского залива. Археологические исследования 2017 - 2019 гг. // Археологические вести. 28 (2020). СПб., 2020.

18. Юшкова М.А. Новая группа памятников культуры могильников с каменными оградками (Tarandgraberkultur) на западе Ижорской возвышенности // Диалог культур и народов средневековой Европы. СПб., 2010. С

19. Сорокин П.Е., Шаров О.В. О новых находках римской эпохи на Северо-Западе // Археологическое наследия Санкт-Петербурга. Выпуск 2: Древности Ижорской земли / Ред. П.Е. Сорокин. СПб., 2008.

20. Хвоцинская Н. В. Славяне и финны на северо-западе Древнерусского государства. Автореферат на соискание ученой степени доктора исторических наук. М., 2008

21. Рябинин Е. А. Водская земля Великого Новгорода. СПб., 2001.

22. Седов В.В. Финно-угры и балты в эпоху средневековья. М.,1987.

23. Лесман Ю. М. Причудье, Ижорское плато и культурная специфика северорусского пограничья. // Российский археологический ежегодник №1. СПб., 2011.
24. Конькова О.И. Этнический состав средневекового населения Ижорского плато (постановка проблемы). // Вестник Санкт-Петербургского университета. Сер. 2. Вып.1. СПб., 2007.
25. Кирпичников А.Н. Каменные крепости Новгородской земли. Л., 1984.
26. Косточкин В.В. Крепость Ивангород. / Материалы
27. и исследования по археологии СССР, № 31. М. 1952. // РусАрх. Сайт. [Электронный ресурс] URL: <http://www.rusarch.ru/kostochkin3>. (дата обращения: 18.03.2021).
28. Новгородская первая летопись старшего и младшего изводов. М.-Л., 1950. Л. 165.
29. Неволин К. А. О пятинахъ и погостахъ Новгородскихъ. СПб., 1853.
30. Дмитриев А. В. Ингерманландская историко-культурная зона в свете некоторых новых документальных данных (по материалам собрания Baltiska fogderakenskapet) // Северорусские говоры. №12. СПб., 2012.
31. Новожилов А. Г. Историко-этнографические аспекты изучения Северо-западного фронта России. //Вестник ТГУ. Вып. 10 (126). Тамбов, 2013.
32. Волков А. А. Войны и Войска Московского государства. (конец XV-первая половина XVII в.). М., 2004.
33. Шаскольский И. П. Русско-ливонские переговоры 1554 г. и вопрос о ливонской дани. // Международные связи России до XVII в. М., 1961.
34. Попов. В. Е., Филюшкин А. И. Русско-ливонские договоры 1554 г.// Петербургские славянские и балтийские исследования. №1(7). СПб. 2010. С
35. Дементьев В. Историко-географический анализ внутренних и внешних границ Новгородской земли. // Арктика. XXI век. Гуманитарные науки. №17. Якутск, 2016. С. 59
36. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Т.1. Л., 1990.
37. Тимофеев В. И. Памятники мезолита и неолита региона Петербурга

и их место в системе культур каменного века Балтийского региона. // Древности Северо-запада России (славяно-финно-угорское взаимодействие, русские города Балтики). СПб., 1993. С

38. Городилов А.Ю., Раззак М. А. Новые памятники эпохи бронзы в регионе Финского залива. Археологические исследования 2017 - 2019 гг. // Археологические вести. 28 (2020). СПб., 2020.

39. Юшкова М.А. Новая группа памятников культуры могильников с каменными оградками (Tarandgraberkultur) на западе Ижорской возвышенности // Диалог культур и народов средневековой Европы. СПб., 2010.

40. Бельский С.В. Производственный отчет об археологическом обследовании проектируемого объекта «Газопровод - отвод к Приозерску Ленинградская обл. МАЭ РАН СПб., 2017.

41. Семенов С.А., Васильев Ст. А. Новые материалы к археологической карте Ленинградской области. // Бюллетень ИИМКРАН. №9 СПб, 2019.

42. Васильев Ст. А. Отчет о проведении историко-культурной экспертизы объектов археологического наследия в 2016 г. Том.29. Гришкино 1. Группа каменных куч. СПб., 2017.

42. Короткевич Б.С. отчет об охранных археологических раскопках на поселении Максимово 8, группе каменных насыпей Забелье 1 и курганном могильнике Дыми 1 в 2016-2017 гг., СПб., 2018.

Электронные ресурсы:

Это место: <http://www.etomesto.ru/>

Список иллюстраций

Рис. 1. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Обзорная схема расположения земельного участка (участков) на карте Ленинградской области

Рис. 2. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Схема расположения земельного участка (участков) и близлежащих памятников археологии на топографической карте 2001 года (источник: <http://www.etomesto.ru>).

1 – группа каменных выкладок Слободка 4; 2 – группа каменных выкладок Слободка 5

Рис. 3. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Схема расположения участка (участков) на карте Ингерманландии 1727 года (источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_ingria-1727/)

Рис. 4. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Схема расположения участка (участков) на Военно-топографической карте Санкт-Петербургской и Выборгской губерний 1868 года (источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_verstovka/)

Рис. 5. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Схема расположения участка (участков) на карте Стрельбицкого 1871 года (источник: <http://www.etomesto.ru/map-karta-strelbickogo/>)

Рис. 6. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Схема расположения участка (участков) на карте Петроградской губернии 1916 года (источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1916-petrogradskaya/)

Рис. 7. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Схема расположения точек фотофиксации участка (участков) на спутниковой карте (источник: спутниковая карта Яндекс, дата скачивания – 01.08.2023 года, период фотофиксации – 09.08.2023 года)

Рис. 8. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Точка фотофиксации 1. Вид с востока на западную часть участка 3

Рис. 9. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Точка фотофиксации 2. Вид с юга на центральную часть участка 3

Рис. 10. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Точка фотофиксации 3. Вид с востока на юго-восточную часть участка 3

- Рис. 11. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Точка фотофиксации 4. Вид с юга на обнажения грунта в западной части участка 3
- Рис. 12. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Точка фотофиксации 5. Вид с юго-востока на западную часть участка 2
- Рис. 13. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Точка фотофиксации 6. Вид с юго-востока на восточную часть участка 2
- Рис. 14. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Точка фотофиксации 7. Вид с востока на центральную часть участка 1
- Рис. 15. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Точка фотофиксации 6. Вид с юго-запада на обнажения грунта на проселочной дороге в западной части участка 1
- Рис. 16. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Схема расположения шурфов на топографической карте 2001 года (источник: <http://www.etomesto.ru>). 1 – группа каменных выкладок Слободка 4; 2 – группа каменных выкладок Слободка 5
- Рис. 17. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Схема расположения шурфов на спутниковой карте (источник: спутниковая карта Яндекс, дата скачивания – 01.08.2023 года)
- Рис. 18. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на место закладки шурфа 1
- Рис. 19. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Общий вид с юга на шурф 1
- Рис. 20. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на северную стенку шурфа 1
- Рис. 21. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на контрольный прокоп шурфа 1
- Рис. 22. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на рекультивированный шурф 1
- Рис. 23. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на место закладки шурфа 2
- Рис. 24. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Общий вид с юга на шурф 2
- Рис. 25. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на северную стенку шурфа 2

- Рис. 26. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на контрольный прокоп шурфа 2
- Рис. 27. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на рекультивированный шурф 2
- Рис. 28. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на место закладки шурфа 3
- Рис. 29. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Общий вид с юга на шурф 3
- Рис. 30. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на северную стенку шурфа 3
- Рис. 31. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на контрольный прокоп шурфа 3
- Рис. 32. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на рекультивированный шурф 3
- Рис. 33. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на место закладки шурфа 4
- Рис. 34. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Общий вид с юга на шурф 4
- Рис. 35. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на северную стенку шурфа 4
- Рис. 36. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на контрольный прокоп шурфа 4
- Рис. 37. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на рекультивированный шурф 4

Альбом иллюстраций



Рис. 1. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Обзорная схема расположения земельного участка (участков) на карте Ленинградской области



Рис. 2. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Схема расположения земельного участка (участков) и близлежащих памятников археологии на топографической карте 2001 года (источник: <http://www.etomesto.ru>). 1 – группа каменных выкладок Слободка 4; 2 – группа каменных выкладок Слободка 5

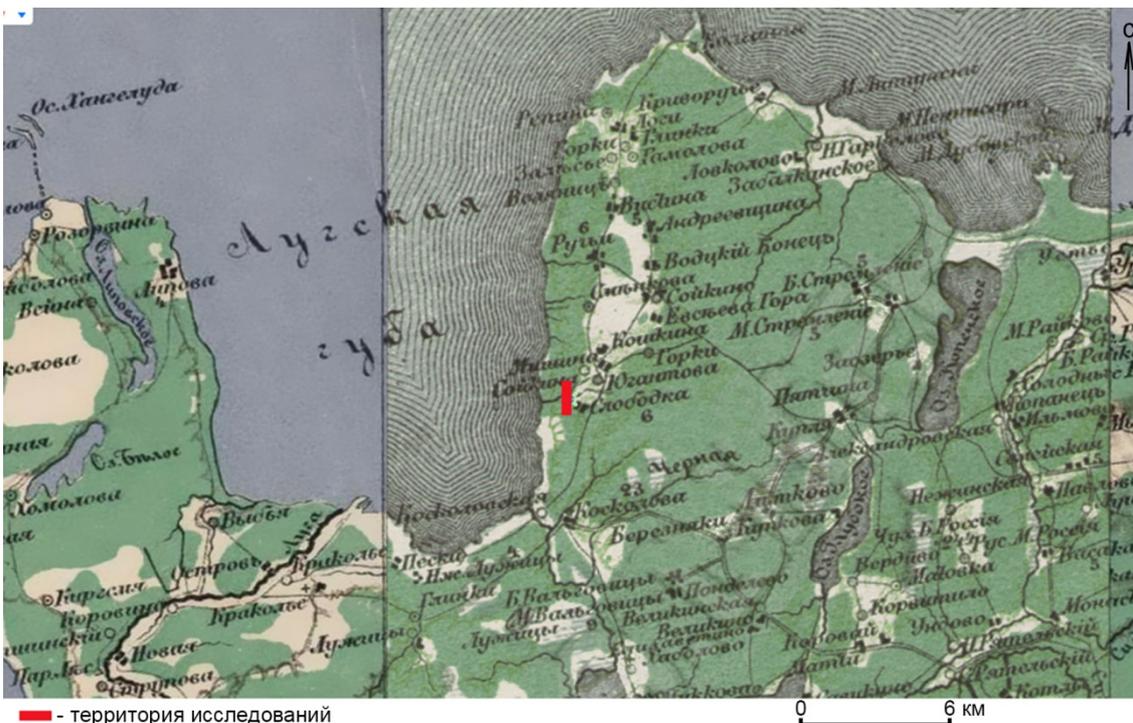


Рис. 5. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Схема расположения участка (участков) на карте Стрельбицкого 1871 года (источник: <http://www.etomesto.ru/map-karta-strelbickogo/>)



Рис. 6. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Схема расположения участка (участков) на карте Петроградской губернии 1916 года (источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1916-petrogradskaya/)



- границы земельного участка
1 → - точка фотофиксации, ее номер

0 400 м

Рис. 7. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Схема расположения точек фотофиксации участка (участков) на спутниковой карте (источник: спутниковая карта Яндекс, дата скачивания – 01.08.2023 года, период фотофиксации – 09.08.2023 года)



Рис. 8. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Точка фотофиксации 1. Вид с востока на западную часть участка 3



Рис. 9. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Точка фотофиксации 2. Вид с юга на центральную часть участка 3



Рис. 10. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Точка фотофиксации 3. Вид с востока на юго-восточную часть участка 3



Рис. 11. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Точка фотофиксации 4. Вид с юга на обнажения грунта в западной части участка 3



Рис. 12. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Точка фотофиксации 5. Вид с юго-востока на западную часть участка 2



Рис. 13. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Точка фотофиксации 6. Вид с юго-востока на восточную часть участка 2



Рис. 14. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Точка фотофиксации 7. Вид с востока на центральную часть участка 1



Рис. 15. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Точка фотофиксации 6. Вид с юго-запада на обнажения грунта на проселочной дороге в западной части участка 1



- ▭ - территория, обследованная в 2021 году
- ▭ - земельные участки, обследованные в 2023 году
- ▭ - памятник археологии, выявленный в 2021 году
- ш1 ■ - шурф, его номер

0 400 м
сечение горизонталей 20 м

Рис. 16. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Схема расположения шурфов на топографической карте 2001 года (источник: <http://www.etomesto.ru>). 1 – группа каменных выкладок Слободка 4; 2 – группа каменных выкладок Слободка 5



 - границы земельного участка
 - шурф, его номер

0 400 м

Рис. 17. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Схема расположения шурфов на спутниковой карте (источник: спутниковая карта Яндекс, дата скачивания – 01.08.2023 года)



Рис. 18. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на место закладки шурфа 1



Рис. 19. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Общий вид с юга на шурф 1



Рис. 20. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на северную стенку шурфа 1



Рис. 21. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на контрольный прокоп шурфа 1



Рис. 22. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на рекультивированный шурф 1



Рис. 23. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на место закладки шурфа 2



Рис. 24. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Общий вид с юга на шурф 2



Рис. 25. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на северную стенку шурфа 2



Рис. 26. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на контрольный прокоп шурфа 2



Рис. 27. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на рекультивированный шурф 2



Рис. 28. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на место закладки шурфа 3



Рис. 29. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Общий вид с юга на шурф 3



Рис. 30. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на северную стенку шурфа 3



Рис. 31. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на контрольный прокоп шурфа 3



Рис. 32. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на рекультивированный шурф 3



Рис. 33. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на место закладки шурфа 4



Рис. 34. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Общий вид с юга на шурф 4



Рис. 35. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на северную стенку шурфа 4



Рис. 36. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на контрольный прокоп шурфа 4



Рис. 37. Археологическая разведка в районе морского порта Усть-Луга. Вид с юга на рекультивированный шурф 4



Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 2710-2023

Настоящий открытый лист выдан:

Жульникову Александру Михайловичу

паспорт 8610 № 992820
(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ
на земельном участке для размещения объекта «Комплекс по обработке ТКО, полигон ТКО, на которых осуществляется сбор, обработка и захоронение ТКО»; на территории карьера по добыче строительного камня с целью производства щебня на месторождении габбро-диабаз «Западное Каккаровское» в Прионежском районе Республики Карелия; для размещения объекта «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ»), перевалка аммиака» в Кингисеппском районе Ленинградской области.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Жульников Александр Михайлович
(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:
археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 20 июля 2023 г. по 15 декабря 2023 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 20 июля 2023 г.

Первый заместитель Министра
(должность)


(подпись)

С.Г.Обрывалин
(Ф.И.О.)

Дата 20 июля 2023 г.

М.П.

031773