

ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

197082, РОССИЯ, г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, БОГАТЫРСКИЙ ПР., д.49, к.2, пом.318

ОГРН 1177847165198, ИНН 7814690758, КПП 781401001

р/с 40702810210000127151 в АО "ТИНЬКОФФ БАНК", БИК 044525974, 30101810145250000974



Утверждаю:

Генеральный директор

ООО «ПИРС»

Носова Т.В.



АКТ

по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569), по объекту: «Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)»

Заказчик: АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»

Основание: Договор №761-3278-23 от 07.07.2023 г.

Объект: Земельный участок, предназначенный для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)»

г. Санкт-Петербург
2023 г.

Настоящий Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569. Государственная историко-культурная экспертиза проведена Государственная историко-культурная экспертиза проведена **Обществом с ограниченной ответственностью "Проектно-изыскательские решения в строительстве" (ООО «ПИРС»)**

Дата начала проведения экспертизы:	24.07.2023 г.
Дата окончания экспертизы:	28.09.2023 г.
Место проведения экспертизы:	Ленинградская область, Киришский район; Санкт-Петербург
Заказчик экспертизы:	Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область»

Сведения об экспертной организации

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве»
Краткое наименование	ООО «ПИРС»
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Адрес юридический	197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д.45, к.1, лит.А, пом.69-Н
Адрес фактический	197082, г.Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 49, к. 2, пом. 318
Реквизиты	ИНН 7814690758 КПП 781401001 ОГРН 1177847165198
Генеральный директор	Татьяна Валерьевна Носова

В соответствии с подпунктом «б» пункта «7» Положения о государственной историко-культурной экспертизе, с организацией состоят в трудовых отношениях нижепоименованные физические лица, обладающие научными и практическими знаниями, необходимыми для проведения экспертизы и удовлетворяющие требованиям подпункта «а» пункта «7» Положения:

- Соболев Владислав Юрьевич;
- Михайлова Елена Робертовна;
- Хвоцинская Наталия Вадимовна (**исполнитель настоящего акта**).

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Михайлова Елена Робертовна
Образование Специальность	высшее историк, археолог
Стаж работы	25 лет
Место обучения	Санкт-Петербургский Государственный университет, Исторический факультет, кафедра археологии
Место работы и должность	Об-во с ограниченной ответственностью "Проектно-изыскательские решения в строительстве", научный сотрудник; Санкт-Петербургский Государственный университет, Лаборатория археологии, исторической социологии и культурного наследия им. Г.С. Лебедева; заведующая Лабораторией
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы Приказ МК РФ № 1809 от 09.11.2021 "Об аттестации эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы"; Приложение к приказу МКРФ № 1809, п. 28.
Объекты экспертизы:	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие

	объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
Фамилия, имя, отчество	Соболев Владислав Юрьевич
Образование Специальность	высшее историк, археолог
Стаж работы	25 лет
Место обучения	Санкт-Петербургский Государственный университет, Исторический факультет, кафедра археологии
Место работы и должность	Об-во с ограниченной ответственностью "Проектно-изыскательские решения в строительстве", научный сотрудник; Санкт-Петербургский Государственный университет, Лаборатория археологии, исторической социологии и культурного наследия им. Г.С. Лебедева; старший научный сотрудник
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы Приказ МК РФ № 1809 от 09.11.2021 "Об аттестации эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы"; Приложение к приказу МКРФ № 1809, п. 28.
Объекты экспертизы:	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с п. 34.2 пункта 1 ст. 9 настоящего Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках,

	<p>подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ</p> <p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
--	--

Фамилия, имя, отчество	Хвощинская Наталия Вадимовна
Образование	высшее
Специальность	историк, археолог
Стаж работы	51 год
Место работы и должность	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве»; Научный сотрудник Институт истории материальной культуры РАН; Ведущий научный сотрудник
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1809 от 09.11.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы»; Приложение к приказу МК РФ № 1809, п. 31
Объекты экспертизы:	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</p> <p>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности</p>

	<p>объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
--	---

Отношения к заказчику

Организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;

- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке, монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;

- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;

- не имеет с заказчиком отношений общего владения;

- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему орган, что и заказчик экспертизы;

- не выполняет функции официального представителя заказчика.

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы и достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.



Эксперт Н.В Хвоцинская

Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции);

Положение о Государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569) (в действующей редакции);

Договор № 761-3278-23 от 07.07.2023 г. между ООО «ПИРС» и АО «Газпром газораспределение Ленинградская область».

Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 16.03.2023 г. № 01-09-1278/2023-0-1.

Цель экспертизы:

Определение наличия или отсутствия выявленных объектов культурного (археологического) наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ на территории земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)», в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Земельный участок, предназначенный для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)», подлежащий воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Перечень документов, представленных Заказчиком

Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 16.03.2023 г. № 01-09-1278/2023-0-1.

Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2). Проектная документация. Раздел 2 «Проект полосы отвода» Том 2. Шифр проекта 3841.001.П.0/0.1295 - ППО. СПб, 2023.

Письмо АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» от 22.09.2023 №61/15111 об отсутствии ППТ.

Письмо АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» от 22.09.2023 №61/15112 об отсутствии ГПЗУ.

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

План земельного участка на кадастровой карте представлен в *Проектной документации: Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2). Проектная документация. Раздел 2 «Проект полосы отвода» Том 2. Шифр проекта 3841.001.П.0/0.1295 - ППО. СПб, 2023. (Приложение №5, стр. 104-106).*

Перечень документов и материалов, предоставленных эксперту и привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Законодательная база

- Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Федеральный закон от 22 октября 2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569;
- Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации. Утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32;
- Открытый лист № 2771-2023 от 24 июля 2023 г., выданный на имя Н.В. Хвоцинской;
- План-схема расположения земельных участков на публичной карте Росреестра, <http://roscadastr.com/map>;
- Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. № 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию".
- Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.

ЛИТЕРАТУРА И АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ

1. Подобедов В.А. 1911. Списки населенных мест Новгородской губернии. Вып. VII. Тихвинский уезд. Новгород.
2. Орлов С.Н. Памятники эпохи раннего железного века и средневековья в долине р.Волхова // Северная Русь и ее соседи в эпоху раннего средневековья. Л., 1982. С. 94-98.
3. Селин А.А. Историческая география Новгородской земли XVI-XVIII вв. Автореферат .. канд. ист. наук. Санкт-Петербург. 1998.
4. Юшкова М.А. Эпоха бронзы и ранний железный век на Северо-Западе России. Автореферат диссертации на соискание ученой степени кандидата исторических наук / Институт истории материальной культуры Российской академии наук. СПб, 2011.

Сведения о проведенных исследованиях

В рамках проведения данной государственной историко-культурной экспертизы, были выполнены следующие исследования:

- ознакомление с представленной Заказчиком документацией;

анализ исходно-разрешительной документации;
изучение нормативно-правовой документации, необходимой для принятия экспертного решения, и научно-справочной литературы;
историко-библиографические исследования, анализ информации об основных этапах освоения территории, оценка вероятности местонахождения на обследуемом участке не выявленных ранее археологических памятников;
визуальное обследование участка и его фотофиксация;
полевые археологические исследования (разведка), закладка шурфов;
подготовка отчета о проведении полевых научно-исследовательских археологических работ;
проведение анализа полученных результатов, оформление настоящего Акта.

Факты и сведения, установленные в результате проведенных исследований

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБСЛЕДУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

Краткая геоморфологическая и ландшафтная характеристика района работ

Киришский район расположен в бассейне Волхова и его притока Пчевжи; на юге и востоке граничит с Новгородской областью. Из районов Ленинградской области с Тихвинским, Волховским и Тосненским. Территория района расположена в пределах Ильмень-Волховской низины и относится к Лужско-Волховскому ландшафтному округу. Для района характерны низменные озерно-ледниковые и моренные ландшафты.

Рельеф района преимущественно плоский, с абсолютными высотами 20-25 м БС. На юго-востоке и востоке местность несколько выше (до 40-50 м БС), встречаются небольшие возвышения, чаще это озы или размытые морены. Невысокие озерные гряды, сложенные песками и супесями, тянутся также вдоль реки Волхов.

Речная сеть довольно густая, но реки текут в слабоврезанных долинах и не обеспечивают дренаж водоразделов. Главная река района - Волхов. Здесь в среднем течении падение реки небольшое и пойма неширокая. По юго-восточной части протекает река Пчевжа, впадающая в Волхов в Новгородской области. На крайнем юге территорию района пересекает небольшая река Шарья, впадающая в приток Волхова Оскую.

Плоский рельеф района в сочетании с тяжелым водоупорным грунтом обуславливают сильную заболоченность. Под болотами находится 1/6 часть всей площади района. Встречаются как обширные верховые болота на водоразделах, так и низинные.

Леса занимают 2/3 всей площади. В большинстве своем они осиново-березовые, с примесью хвойных, которые выросли на месте заболоченных ельников с торфяно-подзолисто-глеевыми и торфяными почвами.

В каменном веке Киришский район занимал пограничную территорию между культурами, происхождение которых связано с Прибалтийским и Верхневолжским регионами. В мезолите к северо-западу района отмечена периферия культуры кунда, а к востоку – памятники с восточными, волжскими чертами. В раннем неолите здесь расположены периферии культур нарвская и сперрингс, а также памятников с восточными чертами. В позднем (развитом) неолите на территории Киришского района расположены периферии культур гребенчато-ямочной, ямочно-гребенчатой и ромбоямочной керамики. В Киришском районе зафиксирована одна стоянка каменного века, расположенная в г. Кириши, на правом берегу р. Волхов, напротив здания городской администрации, на территории городского пляжа.

Единственным памятником эпохи бронзы является место расположения сопки у д. Оснички. Памятники волховского типа сформировались на основе предшествующей культуры сетчатой керамики. Поселение Шкурина Горка в нижнем Поволжье характеризуется находками горшков, покрытых орнаментом, образованным зигзагообразными оттисками штампа «веревочка, намотанная на палочку» в верхней части сосуда, рядом глубоких ямок по шейке сосуда, а также рядами вдавлений неправильной формы, покрывающими тулово и придонную часть. На поселениях волховского типа встречаются скребки и наконечники стрел, сланцевые шлифованные орудия, костяные

предметы (Юшкова 2011).

Ранний железный век представлен поселением Подсопье, расположенное на левом берегу р. Волхов. Поселение характеризуется керамикой раннего железного века совместно с лепной средневековой керамикой. Керамика имела штриховку изнутри и снаружи, сетчатые отпечатки и редкие ямки. Также при раскопках были выявлены фрагменты сетчатой керамики. Найденную здесь керамику можно предварительно датировать второй половиной I тыс. до н.э. (Орлов 1982: 96-97).

Ближайшими пунктами находок древностей раннего железного века на Волхове являются местонахождение Вындин остров (Волховский район Ленинградской области) и Ситно (Новгородский район Новгородской области). На острове у д. Вындин остров обнаружены фрагменты лепных горшков с сетчатым орнаментом и железный серп.

В эпоху средневековья Волхов являлся водной магистралью, ставшей частью трансевропейского пути из варяг в греки, осью, вдоль которой располагались древнейшие города северной Руси. Лучше всего средневековый период представлен сопками VIII-X вв. Сопками называют большие крутобокие курганы VIII—X вв. (изредка и XI в.) высотой 2—12 м, расположенные (группами и в одиночку) обычно вдоль края второй надпойменной террасы. Они содержат погребения по обряду трупосожжения с небогатым погребальным инвентарем. По конструкции и хронологии сопки весьма различны.

Население, соорудившее сопки имело тип хозяйства, основанный на пашенном земледелии с использованием тягловой силы животных и пахотных орудий с железными рабочими частями. Носители культуры сопок, расселяясь на наиболее удобных и плодородных землях, создали основу средневековой сети поселений, своеобразные ядра оседлости, сохранявшихся на протяжении последующих столетий. В Киришском районе сопки расположены по берегам Волхова – в округе д. Оснички и в д. Подсопье.

В последующий период в течении XI в. происходит переход к новым типам погребальных памятников. Прежде всего, меняется погребальный обряд. Трупосожжение сменяется трупоположением. Этот процесс был обусловлен внутренними социальными процессами, заключавшимися в распаде родовых структур. Кроме того, свою роль играло влияние христианства. Внешний вид погребальных сооружений претерпевает коренные изменения. На смену сопкам приходят жальники, расположенные обычно на вершинах холмов, - могильники, состоящие из грунтовых могил, обложенных на поверхности крупными валунами. Наиболее ранние жальники датируются XI в., большинство жальничных захоронений раннего этапа имеют западную ориентировку, но отмечены также трупоположения головой к востоку. Вещевой инвентарь погребенных в ранних жальничных могилах сопоставим с вещевыми находками из синхронных курганных погребений Новгородской и Псковской земель. В течение XII в. число могильников с жальничными погребениями в Новгородско-Псковском регионе заметно возрастает.

Ко времени сооружения сопок и жальников относятся также поселенческие памятники – городище у д. Городище на Волхове, поселение у д. Городище, Подсопье и у бывш. д. Мыслево. В районе бывш. д. Тухань на левом берегу Волхова (напротив корпусов Киришской ГРЭС) зафиксировано поселение с керамикой XII-XIII вв.

Период, начиная с XIV в. для Северо-Запада России, характеризуется массовым освоением водораздельных участков. Это было связано с возможностью вовлечения в сельскохозяйственный оборот менее плодородных земель, что было обеспечено становлением трехпольной системы земледелия. С XIV по середину XVI вв. были освоены

практически все удобные земли. Но в годы кризисов последующих десятилетий (опричнина, Ливонская война, Смута) эта система была разрушена, и начала восстанавливаться только после Столбовского мира (Селин 1998). Результаты этого процесса фиксируются Писцовыми книгами, содержащими описания всех существовавших к тому времени населенных пунктов. В этих документах зафиксированы практически все современные деревни. По данным Писцовых книг на р. Пчевже (именовавшейся в то время Пшогжей) известны 3 погоста, относящиеся к Водской пятине. Никольский погост включал выставки Валжу, Порог и Большой Двор Лучан, а также два монастыря – Спасский и Рождественский на Тихвинской дороге с храмом Николы Чудотворца и Середокорытенский. К Петровскому погосту относились выставки Бор и Полевичи, к Пречистенскому – Шарья (Селин 1998).

Первое упоминание села Кириши относится к 1693 году. В конце XVIII века деревня Кириши входила в имение Сольцы Новоладожского уезда Новгородской губернии, которым владел Александр Федосеевич Бестужев — отец братьев декабристов Бестужевых.

К началу XX века деревня Кириши входила в состав Солецкой волости 5-го земского участка 1-го стана Новоладожского уезда Санкт-Петербургской губернии. В 1920-х годах было открыто железнодорожное движение по линии Ленинград - Мга - Сонково, построен мост через р. Волхов и возникла железнодорожная станция Кириши.

Вокруг станции началось строительство рабочего посёлка, который тоже назвали Кириши. В нём был построен комбинат стандартного домостроения и началось строительство крупного лесохимкомбината и спичечной фабрики (было прервано войной).

Постановлениями Президиума Леноблисполкома от 11 марта и 28 апреля 1931 года, утверждёнными Президиумом ВЦИК 30 сентября 1931 года, село Сольцы было переименовано в село Кириши, Солецкий сельсовет в Киришский сельсовет, а также в село Кириши из села Андреево был перенесён районный центр, в связи с чем Андреевский район был переименован в Киришский район.

В 1932 году к Киришскому району была присоединена большая часть Будогощенского района. По данным 1933 года в состав Киришского сельсовета Киришского района входили: деревни Кириши, Красново, Большое Мирятино, Малое Мирятино, Новинка, Осташкино, Плавницы, село Сольцы и хутор Чадра, общей численностью населения 2955 человек.

Во время Великой Отечественной войны здесь шли ожесточённые бои. На правом берегу р. Волхов образовался Киришский плацдарм, который удерживали силы немецкой 18-й армии. Посёлок был почти полностью разрушен. После войны решено было его не восстанавливать, а центр Киришского района был перенесён в Будогощь. В 1961 году в Киришах началось строительство нефтеперерабатывающего завода.

В 1963 году Киришская стройка была объявлена Всесоюзной Ударной Комсомольской стройкой. 12 января 1965 года посёлок Кириши получил статус города и вновь стал административным центром Киришского района.

Краткая история изучения региона

Основное внимание исследователей Киришского района было сосредоточено на изучении течения р. Волхов и его притока р. Пчевжа. Первые археологические раскопки в Киришском районе провел Зориан Доленго-Ходаковский, который в 1820-1822 гг. на средства Петербургской Академии наук обследовал многие районы на Северо-Западе России. Он исследовал могильник на территории г. Кириши. Среди помертно

опубликованных материалов Ходаковского — первая сводка сведений о городищах, он же впервые ввел в научный оборот и литературный язык народные названия погребальных памятников Новгородской земли — сопки и жальники.

В связи с подготовкой в Новгороде XV Археологического съезда в 1911 г. была составлена сводка памятников “О курганах, городищах и жальниках Новгородской губернии” подготовленная И.С. Романцевым (Романцев 1911). Она включает данные о памятниках юго-восточной части современной Ленинградской области (бывш. Тихвинский уезд Новгородской губернии). Сведения о памятниках были также включены в справочник “Списки населенных мест Новгородской губернии” (Подобедов 1911).

Следующий этап изучения памятников района связан с работой Палеоэтнологического отряда. Государственная Академия истории материальной культуры (ГАИМК) в год своего возникновения (1919) поставила задачу составления археологической карты России. В 1927 г. ГАИМК приступила к археологическому обследованию Северо-Запада РСФСР. Возглавил Палеоэтнологический отряд, обследовавший памятники Ленинградской области (охватывавшую по тогдашнему административно-территориальному делению весь Северо-Запад РСФСР), П. П. Ефименко, его ближайшим помощником был Б. А. Коишевский. Основная деятельность отряда была направлена на сбор сведений о существующих памятниках и их регистрацию. В полевом обследовании принимали участие П.Н. Шульц, Г.П. Гроздилов, Н.Н. Чернягин, Г.Ф. Дебец, А.А. Иессен, Л. Генералова. Несколько позднее в него включились М.И. Артамонов, П.Н. Третьяков, В.И. Равдоникас и ряд местных краеведов и музейных работников. Обследование Киришского района осуществляли Б.А. Коишевский и Н.Н. Чернягин. В 1927-1931 гг. было обследовано более тысячи археологических памятников, в том числе 214 в пределах современных границ Ленинградской области. В 1931 г. работы Палеоэтнологического отряда были прекращены.

В 1968 г. на территории района производил работы С.Н. Орлов. Он проводил раскопки поселения Подсопье, где были выявлены материалы раннего железного века. В конце 1970 г. некоторые памятники района обследовались К.М. Плоткиным, в 1988 г. Е.М. Колпаковым.

С 1985 года под руководством В.А. Лапшина работала Ленинградская областная экспедиция ЛОИА АН СССР, одной из основных задач которой явилось создание полной археологической карты Ленинградской области. Было обследовано современное состояние известных памятников, открыт ряд новых. В 1995 году вышла 2-я часть книги, включившая результаты обследования восточных районов Ленинградской области. В Киришском районе учтено 16 памятников археологии (Лапшин 1995: 144-148).

В последние десятилетия никаких систематических археологических исследований в районе не проводилось. В результате его территория является наименее изученной во всей Ленинградской области.

Известные памятники концентрируются по берегам Волхова и его правого притока – р. Пчевже. На берегах Волхова расположены поселение раннего железного века и средневековые древности – городище, селища, сопки, каменный крест, жальник (?). В течении р. Пчевжа известны средневековые погребальные памятники – жальничные могильники, каменный крест, сопка.

Обзор и анализ картографических источников

На ранних русских картах территория современного Киришского района освящена

плохо. Большинство из них дает только общее представление о местности, отражая лишь основные гидрографические объекты и наиболее крупные населенные пункты. Аналогично, на картах первой половины XIX в., малая детализация не позволяет проследить признаки и характер освоения территории обследования. Так, на Генеральной карте части России, разделенной на Губернии и уезды с изображением почтовых и других главных дорог, обследуемый участок располагается на границе Санкт-Петербургской и Новгородской губерний и пролегает к северу от р. Пчевжа (илл. 6). Аналогичная ситуация наблюдается на Специальной карте Западной части России Шуберта (илл. 7).

Карты середины – второй половины XIX века (илл. 4-6) по качеству топографической съемки, количеству и точности отображаемой информации близки к современным. Одной из наиболее подробных и детализированных карт середины XIX в. для исследуемой местности является Семитопографическая карта Новгородской губернии Безкорниловича 1847 г. (илл. 8). На месте современной деревни Пчевжа располагается небольшая деревня Бор – к ней тяготеет восточная оконечность территории обследования. Западная оконечность тяготеет к Пчовжо-Никольский погост и деревня Белая. Деревни и погост окружены угодьями, и с севера – лесными массивами. Аналогичная ситуация отражена на Трехверстовке Санкт-петербургской губернии 1855 г. (илл. 9).

Карты первой четверти XX в. (илл. 10) демонстрируют сходную картину освоения территории, за исключением прокладки железнодорожной ветки в сторону поселения Будогощь.

На карте РККА 1937 г., участок обследования вытянут по мало застроенному берегу р. Пчевжа от деревни Белая до южных окраин деревни Бор, юго-западнее железнодорожной станции Пчевжа, что точнее локализует расположение трассы обследования на периферии исторически известных поселений (деревень Белая и Бор) (илл. 11).

Таким образом, исторический картографический материал не дает серьезных оснований предполагать выявление в пределах участка обследования культурных напластований поселений, датируемых эпохой средневековья и позднее. Тем не менее, западная и восточные оконечности трассы обследования располагаются в непосредственной близости от известных с XIX в. сельских поселений

Памятники археологии в районе участка обследования

Непосредственно на территории дер. Пчевжа Киришского района Ленинградской области археологические памятники не известны, однако в районе участка обследования известно три погребальных памятника эпохи раннего и позднего средневековья (илл. 12).

1 . Порог. Жальничный могильник находился на юго-западном конце д. Порог, на мысу, образованном высоким правым берегом р. Пчевжа и оврагом. Могильник отмечен в 1911 г, обследован В.А. Лапшиным в 1989 г. (Лапшин 1995: №1522). Расстояние до трассы обследования – около 5 км на северо-восток.

2. Матушкино. Жальничный могильник в бывш.д. Матушкино, восточная часть современной д. Горчаково, при выезде из д. Горчаково на восток, в сторону д. Борутино, на краю высокого левого берега р. Пчевжа (высота над водой 5-6 м). Обследован В.А. Лапшиным в 1989 г., расположен между домами №46 и №48, обследование показало, что памятник частично застроен, частично занят огородами (Лапшин 1995: №1523). Расстояние до трассы обследования – около 3 км на северо-восток.

3. Железная гора. Жальничный могильник и часовня, в которой находился каменный

крест были отмечены в 1911 г. в центре д. Железная гора на левом берегу р. Пчевжа. Каменный крест перенесен во двор одного из домов. Крест четырехконечный, 70x120 см, толщина 20 см (Лапшин 1995: №1524). Расстояние до трассы обследования – около 1,8 км на северо-восток.

Анализ распространения ближайших к району обследования археологических памятников дает основание предполагать выявление в пределах участка обследования и в его ближайших окрестностях погребальных памятников, датируемые эпохой раннего средневековья и погребальных и поселенческих памятников более позднего времени. Выявленные к моменту начала обследования археологические памятники находятся на удалении более 0.5 км от трассы обследования (илл. 8) и не попадают в зону влияния строительно-монтажных работ при реализации проекта «Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)»

АРХЕОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

МЕТОДИКА ПРОВЕДЕНИЯ АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ РАБОТ

Методика работ соответствовала требованиям действующего «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук РАН от 20 июня 2018 г. № 32.

Исследования проводились в три этапа.

Первый включал в себя формирование схемы маршрута поездок и графика проведения работ, поиск, исследование и анализ архивных (в том числе картографических) и библиографических материалов (включая данные мониторинга и инвентаризации объектов культурного наследия) с целью обобщения информации о наличии известных археологических объектов на обследуемой территории, а также о проведении археологических исследований в ближайшей округе. Кроме того, оценивалась вероятность местонахождения на отдельных участках обследуемой территории не выявленных ранее археологических памятников.

В ходе второго этапа проводились полевые исследования, включавшие в себя пешую разведку, визуальное обследование территории, поиск подъемного материала, шурфовку и зачистку обнажений. С целью выявления памятников археологии было произведено сплошное пешее визуальное обследование полосы отвода проектируемого газопровода и прилегающей к ней территории (в зависимости от ландшафтных условий) с осмотром почвенных обнажений (кратовин, грунтовых дорог, выворотней упавших деревьев, обрывов берегов и т.п.) и поиском подъемного материала (фрагментов костей, керамики, кремневых отщепов и пр.), а также других признаков объектов археологического наследия. На распаханых либо раздернованных участках производился сплошной поиск подъемного материала.

Выполнена фотографическая фиксация обследованной территории, сделанная с таким расчетом, чтобы фотоснимки наиболее полно и точно передавали особенности рельефа и общую топографическую ситуацию обследованной местности (илл. 13, 14). Визуальное

обследование территории сопровождалось подробной дневниковой фиксацией участка, его ландшафтных особенностей и имеющихся обнажений.

На задернованных участках, в местах наиболее вероятного местонахождения древних памятников, в соответствии с «Положением...», производилась закладка разведочных шурфов для поиска культурного слоя (илл. 9, 10). Шурфы имели размеры 1×1 м и были ориентированы по сторонам света. За репер (0) принимался северо-западный угол (дневная поверхность) шурфа. Разборка напластований каждого шурфа производилась вручную, лопатами, методом горизонтальных зачисток, по пластам толщиной 0,1 м, а в случае выявления четко выраженной горизонтальной стратиграфии, послойно, с фото и графической фиксацией по мере необходимости. Расчистка объектов и пятен, переборка грунта велись при помощи ножей и пикировок. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. С целью дополнительной проверки материк в одном из углов шурфа зондировался при помощи контрольного прокопа. Производилась фотофиксация одной из стенок выбранного шурфа. После завершения фиксации осуществлена рекультивация всех шурфов.

Всего в ходе полевых исследований заложено 3 шурфа (общая площадь – 3 м²). Все разведочные шурфы были обозначены на плане разведочного обследования (илл. 9, 10), документированы дневниковыми описаниями и фотосъемкой. Местоположение шурфов и точек фотофиксации определялось при помощи приборов глобального позиционирования (система координат Datum WGS 84).

Участок обследован полностью, разведочное обследование не выявило у пределах участка объектов культурного (археологического) наследия, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия и/или отдельных артефактов, возраст которых превышал бы 100 лет, и, таким образом, участок может быть использован для хозяйственного освоения.

ПОЛЕВЫЕ РАБОТЫ

Территория обследования по объекту «Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)» расположена в центральной части Киришского района Ленинградской области, в южной части Пчѣвжинского сельского поселения, и проходит по западной окраине поселка Пчевжа (илл. 1-5).

Географически, территория обследования располагается в Ильмень-Волховской низине, и вытянута с запада на восток вдоль изгиба русла р. Пчевжа.

Обследуемая территория представлена линейным участком длиной 1,98 км. В ходе визуального обследования участка было установлен его равнинный надпойменный рельеф с плавным повышением уровня дневной поверхности от запада к востоку. Высотные отметки варьируются в пределах 26.30 (в западной оконечности) – 30.35 (в восточной оконечности) м БС.

В западной оконечности участок начинается в 30 м к северо-западу от земельных участков ДНП Белый Налив, и проходит на северо-восток по залесенной территории в к северо-западу, в направлении ДНП Пчевжа. Далее, в центральной части, пересекает просеку ЛЭП и ручей Белянка и поворачивает к востоку, проходя по территории ДНП Пчевжа вдоль внутриселкового проезда по границам частных домохозяйств к юго-восточной окраине указанного ДНП. Далее трасса проходит в направлении юго-юго-востока по границе

залесенной территории, расположенной к западу от поселка Пчевжа в направлении южной оконечности Вокзальной улицы и северной оконечности Речной улицы, примыкая к створу просека ЛЭП и выходя на незалесенный высокий берег р. Пчевжа. Трасса оканчивается по пересечении Речной улицы в 75 м к юго-юго-западу от угла указанной улицы с Вокзальной улицей.

Границы участка обследования (прохождения трассы газопровода) на местности не обозначена.

Координаты характерных точек обследуемого участка:

№ ПТ	МСК-47 зона 2		WGS 84	
	X	Y	N	E
1	372087.6755	2326967.18	59.355296686	32.300955076
2	372090.8928	2326964.8033	59.35532599	32.300914452
3	372278.1418	2327218.2742	59.35696015	32.305436258
4	372313.7041	2327204.6405	59.357281777	32.30520935
5	372371.5333	2327338.9284	59.357776192	32.307590353
6	372415.9022	2327365.9547	59.358169414	32.308081285
7	372394.2761	2327502.8641	59.357950263	32.310479938
8	372431.108	2327644.5107	59.3582548	32.312982852
9	372442.5667	2327683.3127	59.358350501	32.313668989
10	372437.404	2327695.0324	59.358302018	32.313873125
11	372444.8912	2327716.4978	59.358365262	32.314253113
12	372438.883	2327756.6039	59.358303969	32.314955885
13	372419.3891	2327914.9881	59.358099869	32.317732726
14	372398.477	2328062.9641	59.357884905	32.320326079
15	372394.8608	2328101.0617	59.357845416	32.320994393
16	372392.0384	2328149.8221	59.357811077	32.321850406
17	372393.0253	2328150.0763	59.357819886	32.321855232
18	372392.3554	2328161.6506	59.357811735	32.322058424
19	372310.5986	2328139.8447	59.357082084	32.321645556
20	372308.3506	2328208.7623	59.357049166	32.322856042
21	372260.7326	2328232.8104	59.356617395	32.323261454
22	372127.3951	2328253.4992	59.355417	32.323576739
23	372129.0237	2328252.2345	59.35543185	32.323555102
24	372062.1889	2328262.6047	59.354830157	32.323713131
25	371953.5128	2328347.0164	59.353839269	32.325157218
26	371952.1036	2328349.6358	59.353826137	32.325202741
27	371952.6381	2328350.7529	59.353830727	32.325222567
28	371927.3631	2328397.7329	59.353595202	32.326039032
29	371926.4771	2328397.269	59.353587337	32.326030558
30	371922.0774	2328405.4469	59.353546338	32.32617268
31	371918.5549	2328403.5518	59.353515078	32.326138096
32	371922.9333	2328395.4134	59.353555879	32.32599666
33	371922.0473	2328394.9495	59.353548014	32.325988186
34	371949.446	2328344.0223	59.353803329	32.325103122
35	371949.9655	2328345.1673	59.353807778	32.325123434
36	371949.9655	2328345.1673	59.353807778	32.325123434
37	371950.391	2328344.3763	59.353811743	32.325109687

38	372060.5527	2328258.8107	59.354816176	32.323645859
39	372135.5381	2328247.1759	59.355491246	32.323468558
40	372137.1667	2328245.9112	59.355506095	32.323446921
41	372258.8749	2328227.0269	59.356601794	32.323159131
42	372302.4698	2328205.0105	59.356997086	32.322787969
43	372304.8479	2328132.1012	59.357031908	32.321507374
44	372386.7907	2328153.9566	59.35776322	32.321921176
45	372387.1036	2328148.5512	59.357767027	32.321826282
46	372388.0905	2328148.8054	59.357775837	32.321831107
47	372390.8717	2328100.7571	59.357809675	32.320987595
48	372394.5035	2328062.495	59.357849333	32.320316397
49	372415.4235	2327914.4639	59.358064378	32.31772208
50	372434.9194	2327756.0632	59.358268499	32.314944954
51	372440.789	2327716.8823	59.358328378	32.314258395
52	372433.1082	2327694.8619	59.358263498	32.313868582
53	372438.3156	2327683.0407	59.358312402	32.313662678
54	372427.2533	2327645.5807	59.358220011	32.313000273
55	372390.195	2327503.0637	59.357913602	32.310481981
56	372411.5332	2327367.977	59.358129836	32.308115265
57	372368.3637	2327341.6813	59.357747244	32.307637604
58	372311.5495	2327209.7504	59.357261508	32.305298393
59	372276.7325	2327223.0984	59.356946622	32.305520545

Рассматриваемый участок обследования – ровный, в западной и восточной частях залесенный, в центральной – открытый, преимущественно сухой. В ходе визуального обследования в пределах территории обследования объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, обнаружено не было. В соответствии с техническим заданием в границах трассы обследования было заложено 2 разведочных шурфа размерами 1х1 м, ориентированные по сторонам света.

В западной оконечности участок начинается в 30 м к северо-западу от земельных участков ДНП Белый Налив, и проходит на северо-восток по залесенной территории в к северо-западу, в направлении ДНП Пчевжа (точка фотофиксации¹ 1, 2 – илл. 13-14, 15-17). В данной части участка был заложен разведывательный археологический Шурф 1.

Шурф №1 (WGS84. N 59.356783, E 32.305166). Шурф заложен в западной части трассы обследования на северной окраине ДНП Белый налив в 30 м к северо-западу от пограничных земельных участков указанной деревни (рис. 13-14, 18-23). Стратиграфия: 4-5 см – дерн; 5-9 см – коричневая гумусированная супесь; ниже – серо-желтый суглинок – материк. Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. Материк прокопан в северо-западном углу шурфа на глубину 20 см. После завершения работ шурф был рекультивирован.

Далее, в центральной части, пересекает просеку ЛЭП и ручей Белянка и поворачивает к востоку, проходя по территории ДНП Пчевжа вдоль внутрипоселкового проезда по границам частных домохозяйств к юго-восточной окраине указанного ДНП (ТФ 3-5 – илл. 13-14, 24-28). В виду обширных антропогенных интервенций и спланированного характера

¹ Далее в тексте и на карте илл. 8, 9 – ТФ.

дневной поверхности на большей части протяженности, закладка разведывательных археологических шурфов в данной части трассы была признана нецелесообразной.

Далее трасса проходит в направлении юго-юго-востока по границе залесенной территории, расположенной к западу от поселка Пчевжа в направлении южной оконечности Вокзальной улицы и северной оконечности Речной улицы, примыкая к створу просека ЛЭП и выходя на незалесенный высокий берег р. Пчевжа. (ТФ 5-6 – илл. 13-14, 29-31). В данной части участка был заложен разведывательный археологический Шурф 2.

Шурф №2 (WGS84. N 59.353933, N 32.325050). Шурф заложен в восточной части трассы обследования на незалесенном высоком берегу р. Пчевжа в 120 м к северо-западу от Речной улицы (рис. 13-14, 32-37). Стратиграфия: 2-3 см – дерн; 5-8 см – коричневая гумусированная супесь; 2-4 см – прослойка мешаной светло-желтой супеси; 11-14 см – серо-коричневая гумусированная супесь; ниже – светло-коричневая супесь – материк. Литологически сложившийся культурный слой не выявлен, археологического материала не обнаружено. Материк прокопан в северо-западном углу шурфа на глубину 20 см. После завершения работ шурф был рекультивирован.

Трасса оканчивается по пересечении Речной улицы в 75 м к юго-юго-западу от угла указанной улицы с Вокзальной улицей (ТФ 7 – илл. 13-14, 38).

ОБОСНОВАНИЕ ВЫВОДОВ ЭКСПЕРТИЗЫ

Полевое археологическое обследование земельного участка, предназначенного для проектирования и размещения объекта «Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)», в границах участка объектов культурного (археологического) наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного (археологического) наследия не выявило.

В разведочных археологических шурфах прослежена следующая стратиграфическая картина: под слоем дерна и подстилающим его слоем почвы прослежен материк – археологически стерильный, плотный песок без следов человеческой деятельности. В Шурфе 2 присутствует прослойка мешенного песка, образовавшаяся, вероятно при работах по монтажу ЛЭП. Археологической шурфовкой пройдены все послеледниковые отложения, в которых потенциально можно было бы ожидать обнаружения признаков объектов археологического наследия.

Таким образом, участок обследован полностью, разведочное обследование на территории земельного участка, предназначенного для проектирования и размещения объекта «Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)» не выявило объектов культурного (археологического) наследия, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия и/или отдельных артефактов, возраст которых превышал бы 100 лет, и, таким образом, участок может быть использован для хозяйственного освоения.

Вывод:

Экспертом сделан вывод о возможности (**положительное заключение**) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по

использованию лесов и иных работ на земельном участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)», ввиду отсутствия на данном земельном участке выявленных объектов археологического наследия.


28.09.2023

Н.В. Хвоицкая

Документ подписан усиленной квалифицированной цифровой подписью в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.

Перечень приложений к заключению экспертизы:

Приложение 1. Библиографические, картографические и архивные источники;

Приложение 2. Альбом иллюстраций.

Приложение 3. Копия разрешительной документации на право проведения археологических работ; Копии документов об аттестации государственного эксперта; Сведения о квалификации трудовых ресурсов.

Приложение 4. Договор № 761-3278-23 от 07.07.2023 г. и приложение к договору – заявка на выполнение работ.

Приложение 5. Копии документов, предоставленных заказчиком.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569), по объекту: «Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)»

**БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЕ, КАРТОГРАФИЧЕСКИЕ И
АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ**

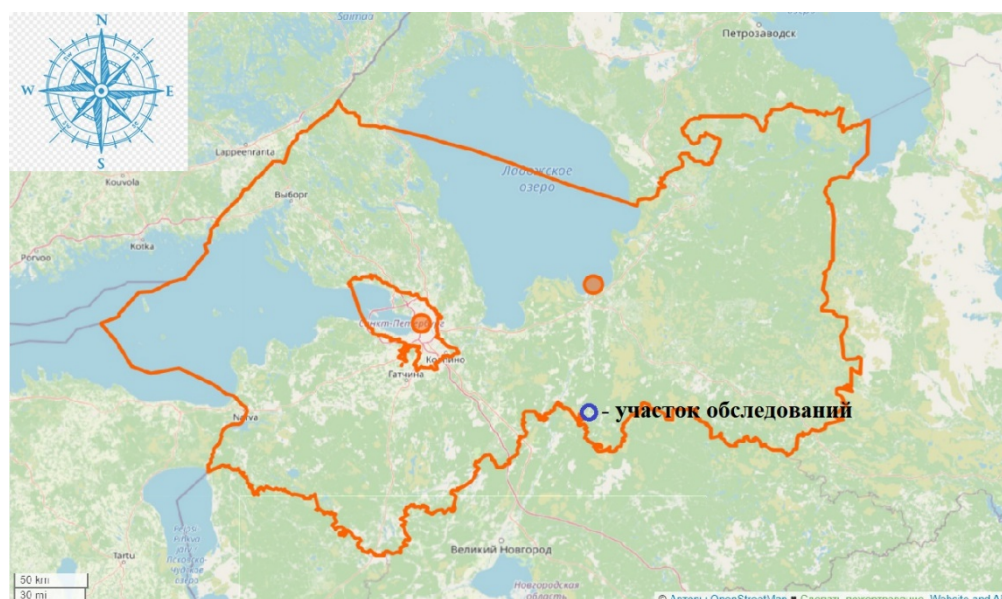
ЛИТЕРАТУРА И АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ

1. Подобедов В.А. 1911. Списки населенных мест Новгородской губернии. Вып. VII. Тихвинский уезд. Новгород.
2. Орлов С.Н. Памятники эпохи раннего железного века и средневековья в долине р.Волхова // Северная Русь и ее соседи в эпоху раннего средневековья. Л., 1982. С. 94-98.
3. Селин А.А. Историческая география Новгородской земли XVI-XVIII вв. Автореферат .. канд. ист. наук. Санкт-Петербург. 1998.
4. Юшкова М.А. Эпоха бронзы и ранний железный век на Северо-Западе России. Автореферат диссертации на соискание ученой степени кандидата исторических наук / Институт истории материальной культуры Российской академии наук. СПб, 2011.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569), по объекту: «Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)»

АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ



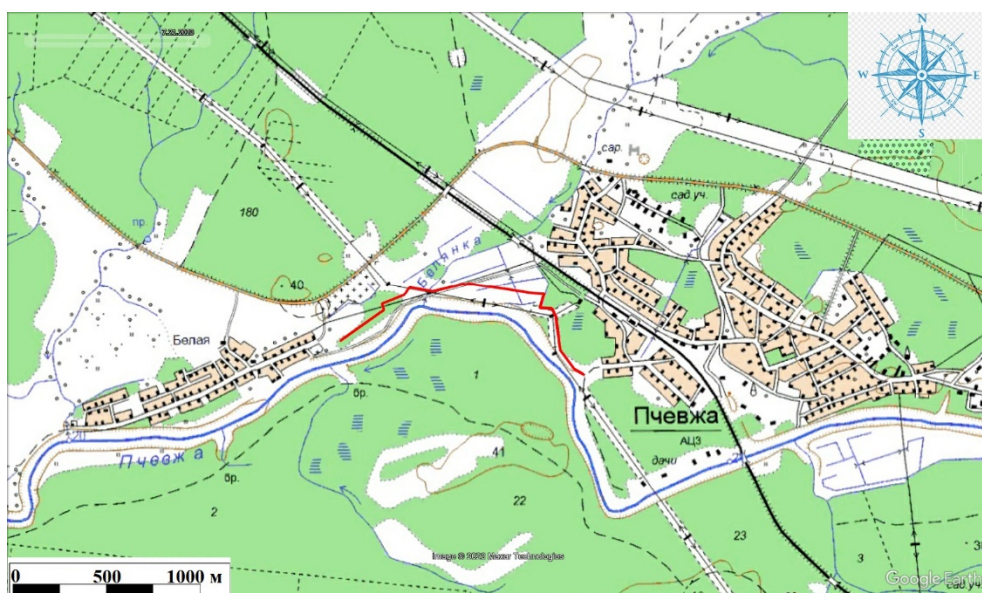
Илл. 1. Месторасположение участка обследования на карте Ленинградской области (<https://www.openstreetmap.ru> 2023 г.).



Илл. 2. Месторасположение участка обследования в Киришском районе Ленинградской области (<https://www.openstreetmap.ru> 2023 г.).



Илл. 3. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г.
Участок обследования на карте (<https://www.openstreetmap.ru> 2023 г.).



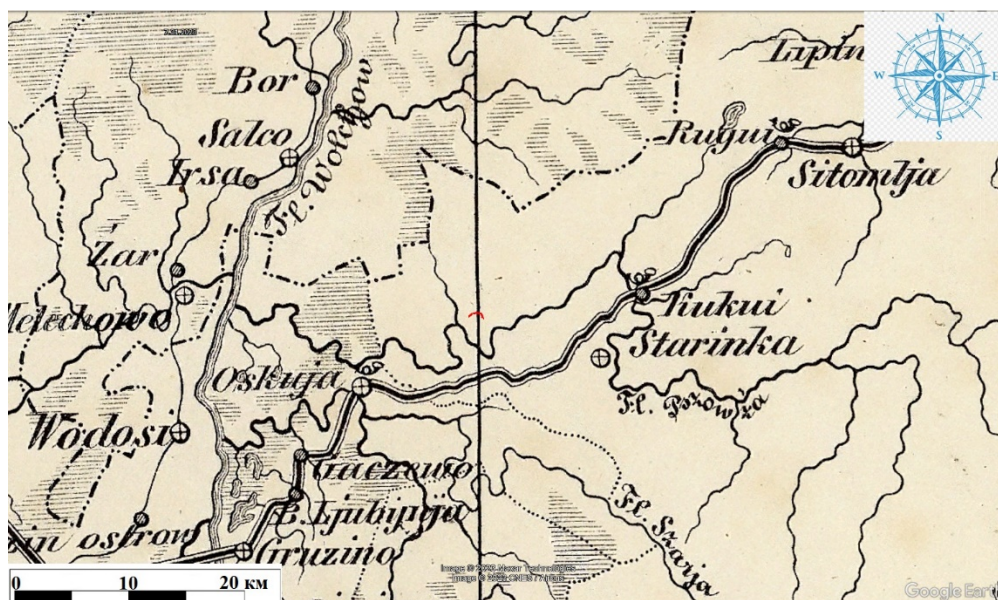
Илл. 4. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г.
Участок обследования на топографической карте (http://retromap.ru/Карты_ГГЦ 2023 г.).



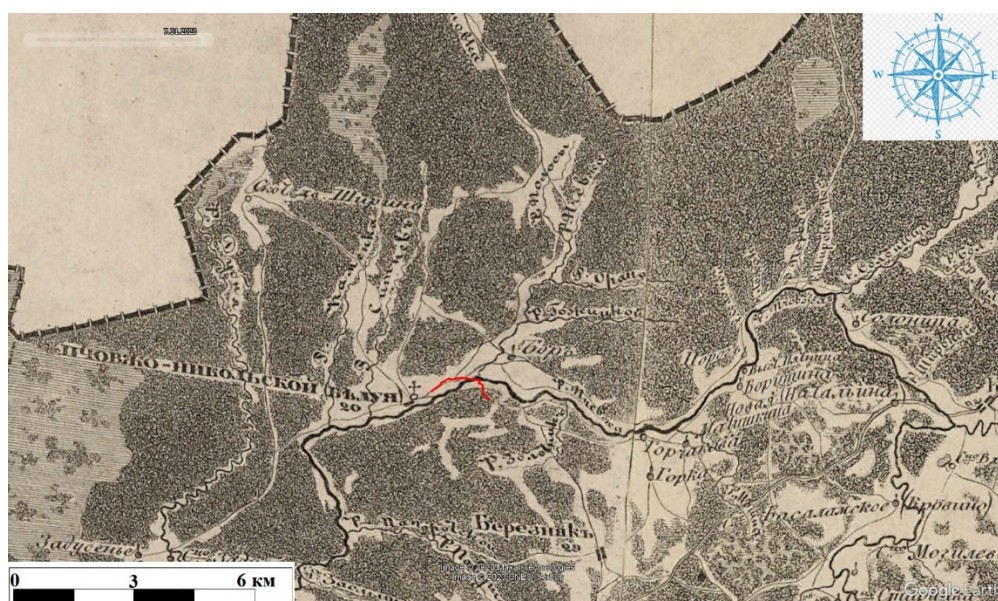
Илл. 5. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г.
Участок обследования на космоснимке (<https://www.google.com/earth>) (дата съемки: 19.04.2022 г.).



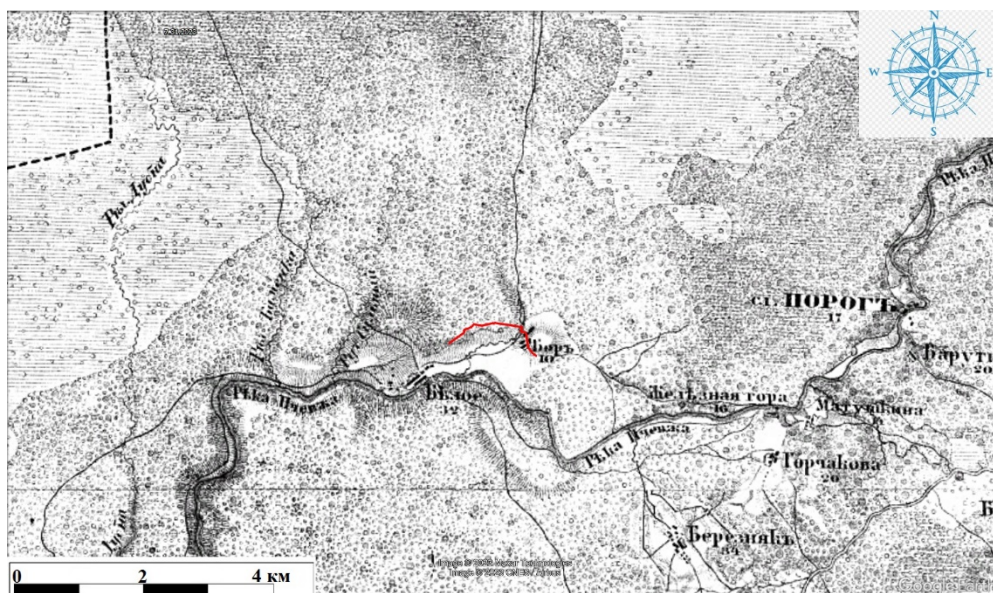
Илл. 6. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Схема участка обследования Генеральной карте части России, разделенной на Губернии и уезды с изображением почтовых и других главных дорог. 1799 г. (http://www.etomesto.ru/map-atlas_1799).



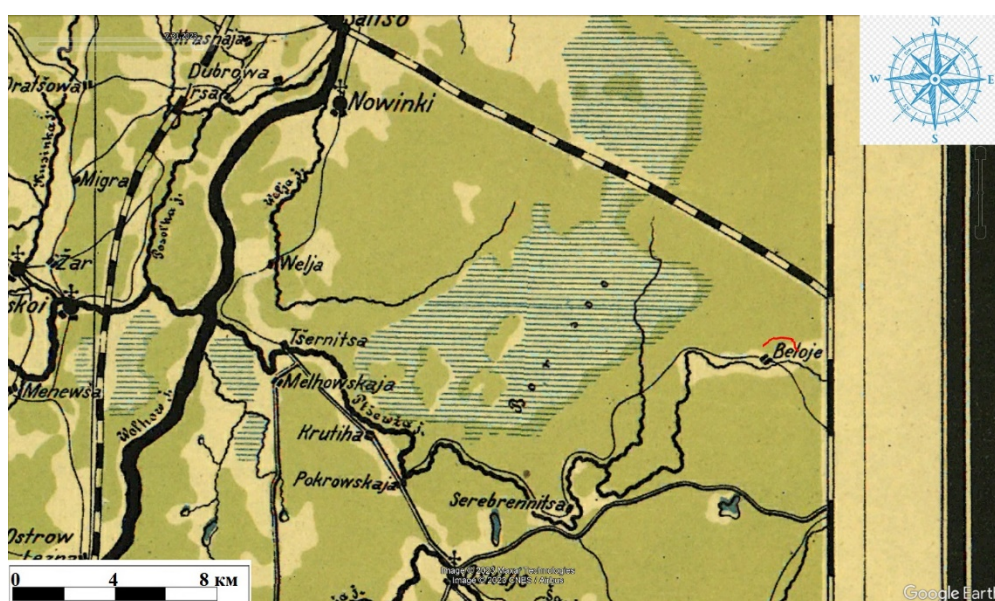
Илл. 7. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Схема участка обследования на Специальной карте Западной части России. Шуберт. 1826-1840 гг.
<http://www.etomesto.ru/map-shubert-10-verst>.



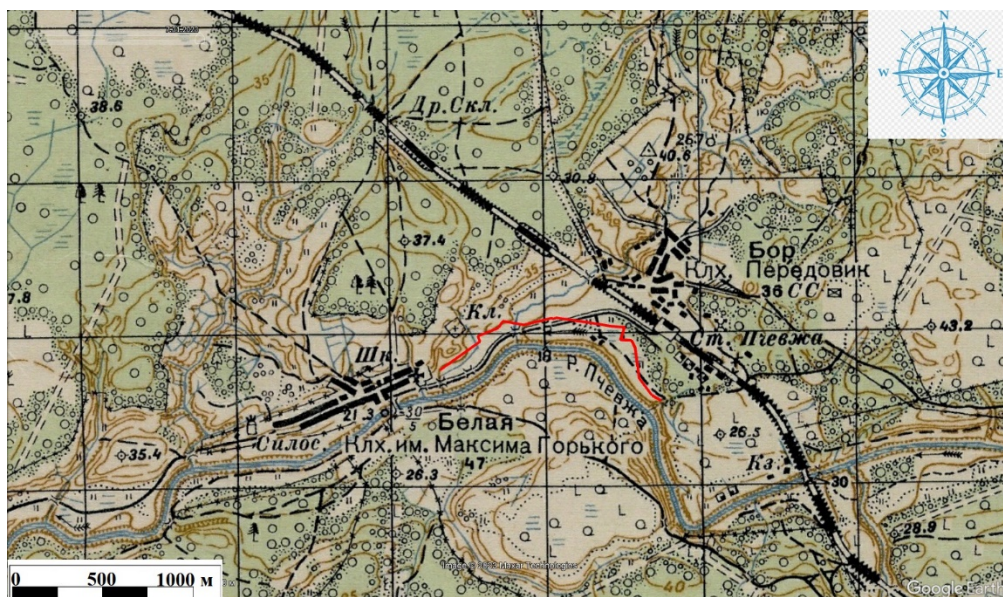
Илл. 8. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Схема участка обследования на семитопографической карте Новгородской губернии Безкорниловича. 1847 г. (<http://www.etomesto.ru/map-novgorod-novgorod-gub-1847>).



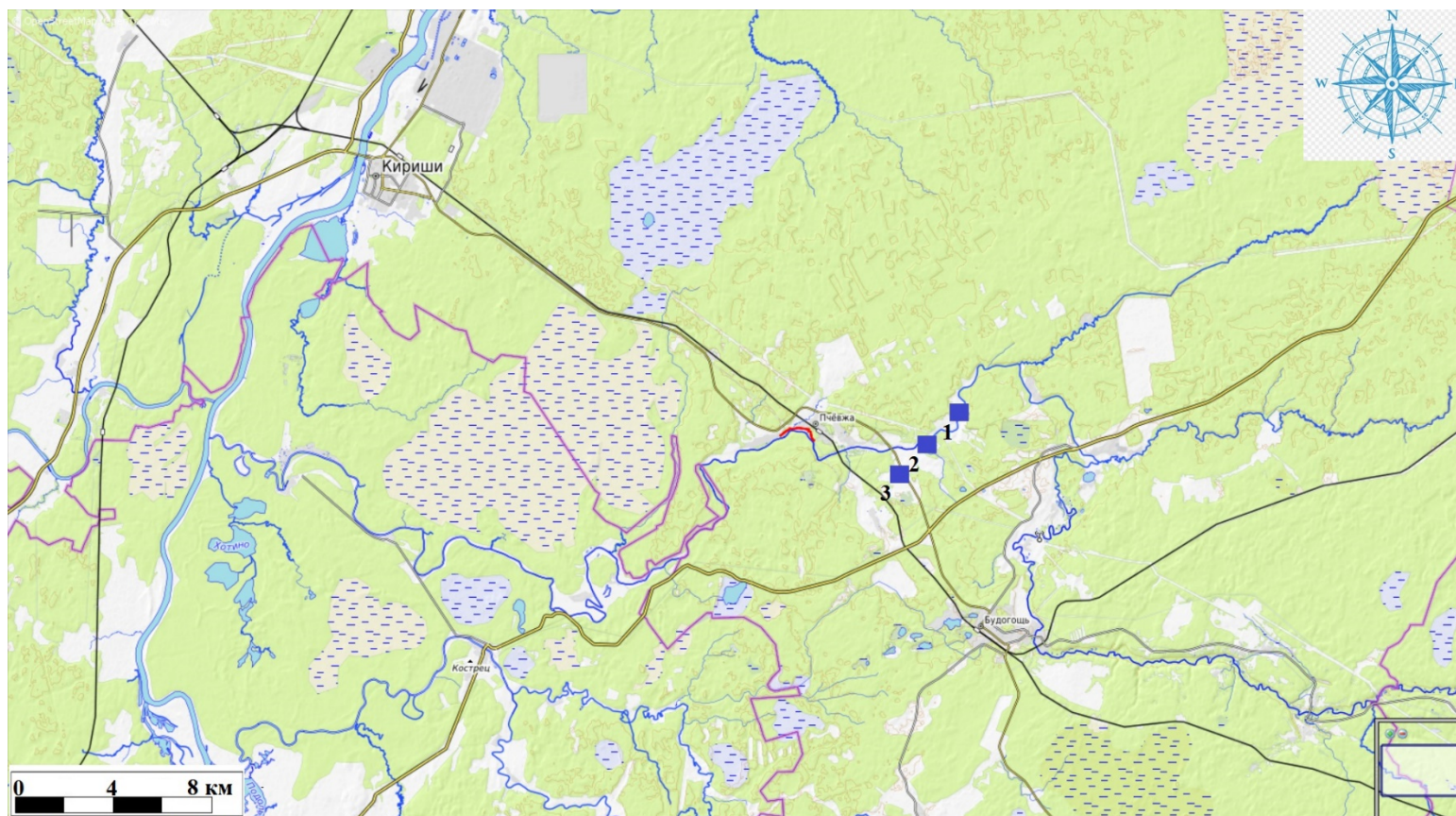
Илл. 9. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Схема участка обследования на военно-топографической карте. Трехверстовка Санкт-Петербургской губернии. 1855 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_3versty).



Илл. 10. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Схема участка обследования на эстонской карте. Ямбург-Петроград-Луга-Новгород. 1924 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_jamburg-petrograd-luga-novgorod).



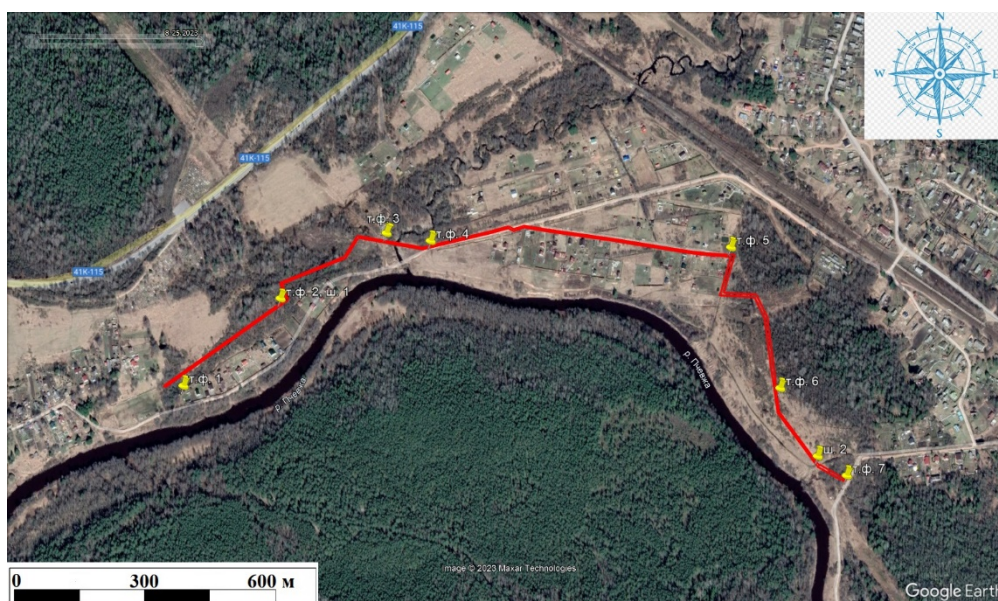
Илл. 11. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Схема участка обследования на детальной карте РККА от Великого Новгорода до Ленинграда. 1937 г.
http://www.etomesto.ru/map-peterburg_rkka-len-nov.



Илл. 12. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Схема взаимного расположения участка обследования и ближайших известных объектов культурного (археологического) наследия (<https://www.openstreetmap.ru> 2023 г.): 1- жальничный могильник Порог, 2- жальничный могильник Матушкино, 3- жальник Железная гора.



Илл. 13. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Схема расположения точек фиксации и археологических шурфов на участке обследования на карте (<https://www.openstreetmap.ru> 2023 г.).



Илл. 14. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Схема расположения точек фиксации и археологических шурфов на участке обследования (космоснимок) (<https://www.google.com/earth>) (дата съемки: 19.04.2022 г.).



Илл. 15. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Точка фотофиксации №1. Вид с Ю-ЮЗ.



Илл. 16. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Точка фотофиксации №2. Вид с ЮЗ.



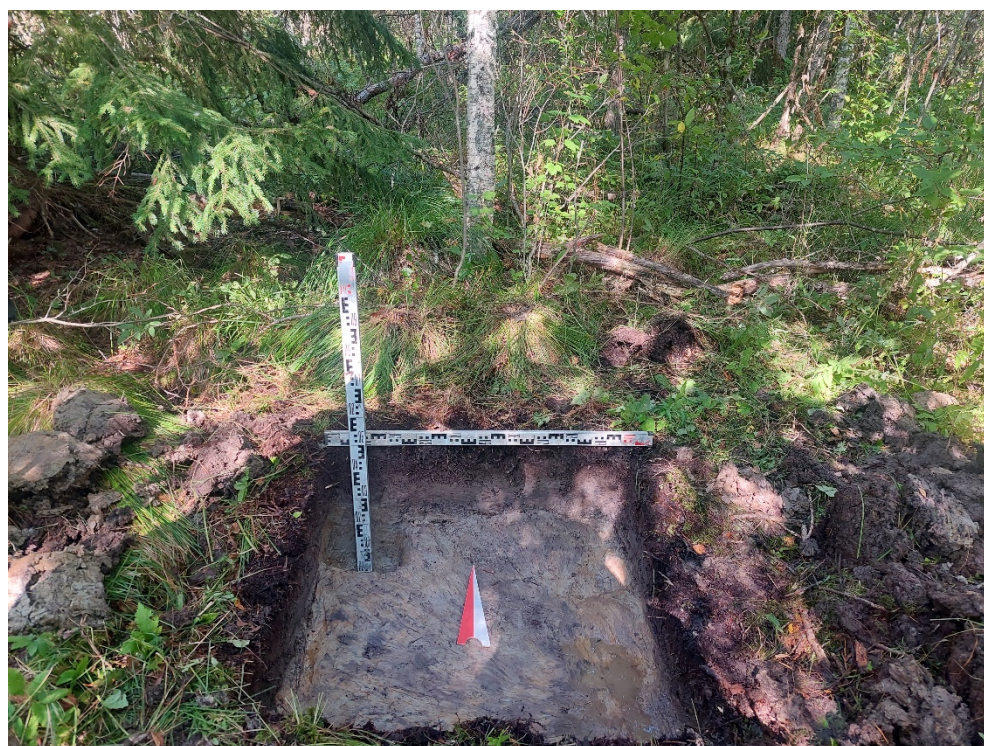
Илл. 17. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Точка фотофиксации №2. Вид с СВ.



Илл. 18. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Шурф №1. Местоположение. Вид с Ю.



Илл. 19. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Шурф №1. До начала работ. Вид с Ю.



Илл. 20. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Шурф №1. Вскрытый. Вид с Ю.



Илл. 21. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Шурф №1. Материк. Вид с Ю.



Илл. 22. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Шурф №1. Северный профиль. Вид с Ю.



Илл. 23. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Шурф №1. Засыпка. Вид с Ю.



Илл. 24. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Точка фотофиксации №3. Вид с ЮВ.



Илл. 25. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Точка фотофиксации №3. Вид с Ю.



Илл. 26. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Точка фотофиксации №4. Вид с ЮЗ.



Илл. 27. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Точка фотофиксации №4. Вид с ЮВ.



Илл. 28. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Точка фотофиксации №5. Вид с В-ЮВ.



Илл. 29. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Точка фотофиксации №5. Вид с СЗ.



Илл. 30. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Точка фотофиксации №6. Вид с ЮВ.



Илл. 31. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Точка фотофиксации №6. Вид с СЗ.



Илл. 32. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Шурф №2. Местоположение. Вид с Ю.



Илл. 33. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Шурф №2. До начала работ. Вид с Ю.



Илл. 34. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Шурф №2. Вскрытый. Вид с Ю.



Илл. 35. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Шурф №2. Материк. Вид с Ю.



Илл. 36. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Шурф №2. Северный профиль. Вид с Ю.



Илл. 37. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Шурф №2. Засыпка. Вид с Ю.



Илл. 38. Ленинградская обл., Киришский район, Пчевжинское сельское поселение – 2023 г. Точка фотофиксации №7. Вид с Ю-ЮЗ.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (п. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569), по объекту: «Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)»

КОПИИ ДОКУМЕНТОВ ОБ АТТЕСТАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЭКСПЕРТА

СВЕДЕНИЯ О КВАЛИФИКАЦИИ ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 9 ноября 2021 г.

Москва

№ 1809

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколами заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 26 октября 2021 г., от 27 октября 2021 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 9 » *кабря* 2021 г.
№ 1809

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п / п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Барашев Михаил Анатольевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
2.	Васютин Олег Иванович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

29.	Толмачев Александр Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
30.	Трофимов Александр Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
31.	Хвоцинская Наталия Вадимовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;

		<ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
32.	Чаев Станислав Евгеньевич	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
33.	Черосов Николай Михайлович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

г. Санкт-Петербург

«09» января 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве», в лице Генерального директора **Носовой Татьяны Валерьевны**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Работодатель», с одной стороны, и **Хвоцинская Наталия Вадимовна**, именуемый (-ая) в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Работник принимает на себя выполнение обязанностей работу в качестве научного сотрудника в Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве», для выполнения функций руководителя проекта по проведению археологических разведок и раскопок на территории Северо-Западного и Центрального Федеральных Округов в рамках проектов ООО «ПИРС», а так же проведения государственных историко-культурных экспертиз.

1.2. Работа по настоящему трудовому договору является для Работника работой по **совместительству**.

2. Прием на работу

2.1. Настоящий трудовой договор заключён на неопределенный срок.

2.2. Причина заключения трудового договора в соответствии со статьей 59 главы 10 Трудового Кодекса Российской Федерации для работы по договорам ООО «ПИРС».

2.3. Работник обязан приступить к работе с **«09» января 2019 г.**

2.4. Настоящий трудовой договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

2.5. Испытательного срока работнику не устанавливается.

2.6. Работнику установлен следующий режим рабочего времени:

Пятидневная рабочая неделя продолжительностью 20 часов. Выходными днями является суббота и воскресенье. Перерыв для отдыха и питания 30 минут в удобное для работника время. Время начала и окончания рабочего дня Работник определяет самостоятельно.

3. Права и обязанности Работника

3.1. Работник осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о труде, Уставом и Правилами внутреннего трудового распорядка Работодателя, должностной инструкцией и условиями настоящего трудового договора.

3.2. Работник подчиняется руководителю подразделения, Работодателю.

3.3 Работник имеет право:

- на предоставление ему работы, обусловленной настоящим трудовым договором;
- на обеспечение безопасности и условий труда, соответствующих государственным нормативным требованиям охраны труда;
- своевременно и в полном объёме получать установленную настоящим трудовым договором заработную плату;
- защиту своих трудовых прав, свобод и законных интересов всеми не запрещёнными законом способами.

Работник имеет иные права, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, настоящим трудовым договором.

3.4. Работник обязан:

- добросовестно исполнять свои трудовые обязанности, возложенные на него настоящим трудовым договором, порученную работу выполнять в сроки, предусмотренные рабочим процессом и указаниями руководства;
- под руководством ответственного исполнителя проводить научные исследования;
- участвовать в работе археологических экспедиций;
- составлять отчеты (разделы отчета) по теме или ее разделу (этапу, заданию);
- добросовестно, своевременно, на высоком профессиональном уровне и точно исполнять свои трудовые обязанности, соблюдать трудовую дисциплину;
- соблюдать требования по охране труда;
- заботиться о сохранности оборудования и иного имущества Работодателя в том числе находящемуся у Работодателя имуществу третьих лиц, если Работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества, имуществу других работников;
- своевременно и точно исполнять распоряжения руководителя подразделения, Работодателя;
- выполнять требования внутренних нормативных документов;
- соблюдать Правила внутреннего трудового распорядка;
- экономно и рационально расходовать материальные ресурсы Работодателя;
- не разглашать и защищать сведения, составляющие коммерческую тайну Работодателя.

3.5. Работник должен знать:

- современные методы и средства организации исследований и разработок, в том числе с применением электронно-вычислительной техники;
- работник должен знать научные проблемы по тематике проводимых исследований, отечественную и зарубежную информацию по исследуемой теме;
- основы трудового законодательства и организации труда;
- правила и нормы охраны труда.

4. Права и обязанности Работодателя

4.1. Работодатель вправе:

- требовать от Работника исполнения ими трудовых обязанностей по настоящему трудовому договору, бережного отношения к имуществу Работодателя, соблюдения правил внутреннего трудового распорядка организации;
- устанавливать Работнику при условии выполнения им обязательств по настоящему трудовому договору вознаграждения (премии) по результатам работы (исполнению договора);
- привлекать работников к дисциплинарной и материальной ответственности в порядке, установленном законодательством.

Работодатель имеет иные права, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, настоящим трудовым договором.

4.2. Работодатель обязуется:

- соблюдать законодательство о труде и правила охраны труда, соглашений и трудовых договоров;
- предоставлять Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора;
- обеспечивать Работнику условия труда, необходимые для выполнения им обязанностей по настоящему договору, в том числе предоставлять в распоряжение Работника необходимые технические средства в исправном состоянии, документацию и обеспечивать Работника иными средствами, необходимыми для исполнения им трудовых обязанностей;
- выплачивать Работнику за добросовестное исполнение трудовых обязанностей заработную плату в сроки и в порядке, установленных Правилами внутреннего трудового распорядка и настоящим трудовым договором;
- осуществлять обработку и обеспечивать защиту персональных данных работника в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- знакомить Работника под роспись с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью;

Работодатель исполняет иные обязанности, предусмотренные трудовым законодательством РФ и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, соглашениями, локальными нормативными актами и настоящим трудовым договором.

5. Оплата труда и социальные гарантии

- 5.1. За выполнение трудовых обязанностей, предусмотренных настоящим трудовым договором, Работнику устанавливается заработная плата в размере 20 000 (Двадцать тысяч) рублей в месяц. Оплата труда производится пропорционально отработанному времени.
- 5.2. Выплата заработной платы Работнику производится в сроки и порядке, установленные правилами внутреннего трудового распорядка, иными локальными нормативными актами Работодателя.
- 5.3. С суммы заработной платы и с иных доходов Работник уплачивает налоги в размерах и порядке, предусмотренных законодательством РФ.
- 5.4. На Работника распространяются льготы, гарантии и компенсации, установленные законодательством Российской Федерации и локальными нормативными актами Работодателя.

6. Ответственность сторон трудового договора

- 6.1. Работодатель и Работник несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязанностей и обязательств, установленных настоящим трудовым договором, локальными нормативными актами Работодателя, законодательством Российской Федерации.
- 6.2. За совершение дисциплинарного проступка, то есть неисполнение или ненадлежащее исполнение Работником по его вине возложенных на него трудовых обязанностей, к Работнику могут быть применены дисциплинарные взыскания, предусмотренные статьей 192 Трудового кодекса Российской Федерации.
- 6.3. Материальный ущерб, причиненный Работнику Работодателем, а также ущерб, нанесенный Работнику увечьем или иным повреждением здоровья в период исполнения им трудовых обязанностей, подлежит возмещению Работодателем в соответствии с действующим трудовым законодательством РФ.
- 6.4. Ущерб, причиненный Работником Работодателю при исполнении им своих трудовых обязанностей, подлежит возмещению в соответствии с действующим трудовым законодательством РФ.
- 6.5. Ущерб, причиненный Работником Работодателю не в связи с исполнением им трудовых обязанностей, подлежит возмещению в соответствии с действующим трудовым законодательством РФ.
- 6.6. Работник и работодатель могут быть привлечены к материальной и иным видам юридической ответственности в случаях и порядке, предусмотренных трудовым законодательством и иными федеральными законами.

7. Изменение и прекращение трудового договора

- 7.1. Каждая из сторон настоящего трудового договора вправе ставить перед другой стороной вопрос о его дополнении или ином изменении трудового договора, которые по соглашению сторон оформляются дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью трудового договора. При этом все указанные изменения и дополнения будут иметь правовую силу только в случаях их письменного оформления и подписания сторонами в качестве неотъемлемой части настоящего трудового договора.
- 7.2. Изменения и дополнения могут быть внесены в настоящий трудовой договор по соглашению сторон также в следующих случаях:
- а) при изменении законодательства Российской Федерации в части, затрагивающей права, обязанности и интересы сторон, а также при изменении локальных нормативных актов Работодателя;
- б) в других случаях, предусмотренных Трудовым кодексом Российской Федерации.
- 7.3. При изменении Работодателем условий настоящего договора (за исключением трудовой функции) по причинам, связанным с изменением организационных или технологических условий труда, Работодатель обязан уведомить об этом Работника в письменной форме не позднее чем за два месяца до их изменения (статья 74 Трудового кодекса Российской Федерации).
- О предстоящем увольнении в связи с ликвидацией организации, сокращением численности или штата работников организации Работодатель обязан предупредить работника персонально и под роспись не менее чем за два месяца до увольнения.
- 7.4. Настоящий трудовой договор прекращается только по основаниям, установленным Трудовым кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами. При расторжении трудового договора Работнику предоставляются гарантии и компенсации, предусмотренные главой 27 Трудового кодекса Российской Федерации, а также другими нормами Трудового кодекса Российской Федерации и иных федеральных законов.

8. Заключительные положения

- 8.1. Трудовые споры и разногласия сторон по вопросам соблюдения условий настоящего трудового договора разрешаются по соглашению сторон, а в случае не достижения соглашения рассматриваются комиссией по трудовым спорам и (или) судом в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
- 8.2. В части, не предусмотренной настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.
- 8.3. Все материалы, созданные с участием Работника и по заданиям Работодателя являются собственностью Работодателя.
- 8.4. Стороны берут на себя обязательства не разглашать условия настоящего трудового договора без обоюдного согласия.
- 8.5. Настоящий трудовой договор заключен в двух экземплярах (если иное не предусмотрено законодательством), имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр хранится Работодателем в личном деле Работника, второй – у Работника.

9. Адреса и подписи сторон договора

Работодатель: Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-исследовательские решения в строительстве»	Работник: ФИО (полностью) Хвоцинская Наталья Вадимовна
Юридический адрес: 197372, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Староодевенская, д.20, к.2, лит.А, пом.7-Н, оф.1	Адрес:
Телефон: 8 (911) 901-38-80 E-mail: 9013880@mail.ru	Паспорт: Страховое свидетельство:
ИНН / КПП: 7814690758 / 781401001	Дата рождения:



Работник
Хвоцинская Наталья Вадимовна
Н.В. Хвоцинская
подпись



197082, г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, БОГАТЫРСКИЙ ПР., д.49, к.2, пом.318
ОГРН 1177847165198, ИНН 7814690758, КПП 781401001
р/с 40702810210000127151 в АО "ТИНЬКОФФ БАНК", БИК 044525974, 30101810145250000974

25.05.2023

№ _____

СПРАВКА

Дана о том, что следующие сотрудники Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве» работают в ООО «ПИРС» в должности экспертов:

Соболев Владислав Юрьевич – эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 09 ноября 2021 г. № 1809), приказ о приеме на работу № Л-23 от 02.09.2019, принят по трудовому договору б/№ от 02.09.2019 г. с 02.09.2019 по настоящее время

Михайлова Елена Робертовна – эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 09 ноября 2021 г. № 1809), приказ о приеме на работу № Л-10 от 31.05.2019, принят по трудовому договору б/№ от 31.05.2019 г. с 01.06.2019 по настоящее время

Хвоцинская Наталия Вадимовна - эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 09 ноября 2021 г. № 1809), приказ о приеме на работу № Л-2 от 09.01.2019, принят по трудовому договору б/№ от 09.01.2019 г. с 09.01.2019 по настоящее время

С уважением,
Генеральный директор



Т.В. Носова

/25.05.2023/



Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 2771-2023

Настоящий открытый лист выдан:

Хвоцинской Наталии Вадимовне

паспорт №

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ на территории межпоселковых газопроводов от д. Коккореево до п. ст. Ладожское Озеро; до д. Резвых, д. Черная Речка во Всеволожском районе; распределительного газопровода-связки между ГРС Восточная-2 и ГРС Кузьмолово; межпоселковых газопроводов до д. Медвежья Кара; от д. Самушино — д. Шахново — д. Вороново в Волховском районе; от д. Алексеевка — д. Луйсковицы — д. Таровицы — д. Дубовицы с отводом на д. Волгово; до д. Коммолово; до д. Эду — д. Изжора; от с. Орлино — д. Зайцево — д. Остров; до д. Авколево с отводом д. Веролапцы; до д. Корпикюля; до д. Новые Черницы — д. Старые Черницы — д. Рябизи в Гатчинском районе; д. Фёдоровка — д. Орлы — д. Манновка — д. Серёжино — д. Кошкино — д. Свейск — д. Жабино — д. Пулково с отводом на д. Сала; д. Мануйлово — п. Ивановское — д. Юрки с отводом на д. Ветки, д. Сягло в Кингисеппском районе (этап 2); от п. Глажево — п. Тихорицы — д. Грабково — д. Кузино с отводом на д. Берёзовик; п. Пчевжа — д. Белая (этап 2), д. Авдетово, д. Кровино Сельцо в Киришском районе (этап 2); к д. Кобона в Кировском районе; к д. Барково в Лодейнопольском районе; в зоне строительства распределительного газопровода для газификации муниципального образования г.п. Виллозское; межпоселкового газопровода с. Ушаки — д. Жары — д. Георгиевское в Тосненском районе Ленинградской области.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Хвоцинская Наталия Вадимовна

(Ф.И.О.)

имеет право производить следующие археологические полевые работы: археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 24 июля 2023 г. по 1 июля 2024 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 24 июля 2023 г.

Первый заместитель Министра

(должность)

(подпись)

С.Г.Обрывалин

(Ф.И.О.)

Дата 24 июля 2023 г.

М.П.

031834

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569), по объекту: «Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)»

Договор № 761-3278-23 от 07.07.2023 г. и приложение к договору – заявка на выполнение работ

Организация

Информация о сертификате

Дата подписи

АО "ГАЗПРОМ
ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ
ОБЛАСТЬ"**ДОГОВОР ПОДРЯДА № 761-3278-23**

Сер.номер: 011d81c500a4a0385468d9c71648f8918

07.07.2023 14:08:08 (MSK)

г. Санкт-Петербург

« — »

2023 г.

ООО "ПИРС"

Носова Татьяна Валерьевна
Сер.номер: 010eb0b90097ae228346dd1c970768e7d2

07.07.2023 10:41:17 (MSK)

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Носовой Татьяны Валерьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область» (АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Бузина Вячеслава Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется на основании заявок (Приложение № 3 к настоящему Договору) Заказчика выполнить работы, указанные в Приложении № 1 к настоящему Договору, а Заказчик принять и оплатить результаты выполненных работ.

1.2. Технические и другие требования к работам, являющимся предметом настоящего Договора, в соответствии с которыми Исполнитель обязуется их выполнить, изложены в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору).

2. Цена Договора и порядок оплаты

2.1. Предельная стоимость работ по настоящему договору составляет 12 000 000 рублей 00 коп., НДС не облагается. Предельная стоимость работ не налагает на Заказчика обязательств по приобретению работ в полном объеме. Стоимость работ по настоящему Договору определяется исходя из стоимости указанной в Спецификации (Приложении № 2 к договору) и фактического объема работ указанного в акте приема-передачи выполненных работ.

2.2. Стоимость работ включает в себя все затраты, издержки и иные расходы Исполнителя, в том числе сопутствующие, связанные с исполнением настоящего Договора. Заказчик в ходе исполнения настоящего Договора самостоятельно определяет потребность и необходимый объем работ. Исполнитель не вправе требовать оплаты по Договору предельной стоимости работ и/или возмещения каких-либо убытков и затрат Исполнителя при отсутствии у Заказчика необходимости в работах.

2.3. Оплата выполненных работ осуществляется в соответствии со Спецификацией (Приложение № 2 к настоящему Договору).

2.4. Оплата по настоящему Договору производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в разделе 14 настоящего Договора. Заказчик считается исполнившим свои обязательства по оплате с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.5. Оплата оказанных Услуг производится Заказчиком при наличии оригиналов первичных документов (Акт приёма-передачи выполненных работ), оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства. Исполнитель несет ответственность за правильно оформленные первичные учетные документы в соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и счет-фактуры в соответствии с НК РФ. В случае отказа налоговыми органами признания расходов для целей налогообложения прибыли на основании неверно оформленных первичных документов Исполнитель возмещает Заказчику сумму не принятых расходов.

2.6. Заказчик вправе задержать (приостановить) оплату без наступления для Заказчика последствий, предусмотренных настоящим договором, в следующих случаях:

- при обнаружении дефектов и недостатков в выполненных и представленных к оплате Услугах до их устранения;
- при причинении Заказчику материального ущерба по вине Исполнителя или привлеченных им третьих лиц до его возмещения (в размере суммы ущерба);
- при непредставлении Исполнителем полного комплекта отчетной первичной

документации, либо предоставлении документации с недостатками, в этом случае срок оплаты продляется на количество дней представления Исполнителем полного комплекта отчетной первичной документации либо устранения недостатков комплекта отчетной первичной документации;

- при несвоевременном устранении нарушений, указанных в уведомлениях (предписаниях, актах обследования) Заказчика.

2.7. В случае изменений объемов работ и стоимости материалов, ведущих к изменению стоимости работ по Договору, но не более, чем на 10% от стоимости работ, указанной в Приложении № 2 к настоящему Договору, Стороны заключают письменное дополнительное соглашение об изменении стоимости, перечня и сроков окончания работ. Устные соглашения по этому вопросу юридической силы не имеют.

2.8. Заказчик вправе зачесть сумму неустойки (штрафов, пеней), начисленной за нарушение Исполнителем условий Договора, в счет оплаты по Договору. В этом случае Заказчик должен направить в адрес Исполнителя письменное уведомление о зачете, в котором должна быть указана сумма начисленной неустойки и основания ее начисления, а также итоговая сумма оплаты по Договору с учетом проведенного зачета. С момента получения Исполнителем указанного уведомления обязательство Заказчика по оплате в размере, равном сумме зачтенной неустойки (штрафов, пеней), прекращается. Заказчик вправе вместо осуществления зачета, указанного в настоящем пункте, истребовать причитающуюся ему неустойку (штраф, пени) в судебном порядке.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. В согласованные сроки и качественно выполнить работы, предусмотренные настоящим Договором.

3.1.2. Нести полную ответственность за качество выполняемых работ по настоящему Договору.

3.1.3. Исполнитель не вправе передавать результаты выполненных работ по настоящему Договору и иным образом разглашать его содержание третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

3.1.4. Исполнитель обязан письменно предупредить Заказчика обо всех не зависящих от него обстоятельствах, которые создают невозможность завершения выполняемых работ по настоящему Договору, в срок не более 3 календарных дней с даты возникновения данных обстоятельств, при этом Исполнитель освобождается от ответственности за нарушение сроков сдачи выполненных работ.

3.1.5. При завершении работ по каждой заявке (Приложение № 3 к настоящему Договору) и после информирования об этом Заказчика, Исполнитель предоставляет Заказчику Акт приема-передачи выполненных работ, с приложением к нему документов, предусмотренных Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

3.1.6. В случае привлечения к выполнению работ по настоящему Договору субподрядчика (соисполнителя), Исполнитель обязан в течение 1 (одного) рабочего дня с даты заключения договора с субподрядчиком направить Заказчику по электронной почте: zakupki@gazprom-lenobl.ru копию заключенного договора с обязательным указанием наименования субподрядчика, фирменного наименования субподрядчика, места нахождения субподрядчика, ИНН субподрядчика, предмета и цены договора, принадлежности субподрядчика к числу субъектов малого или среднего предпринимательства.

Исполнитель не обязан привлекать к исполнению договора субподрядчиков (соисполнителей) из числа субъектов малого или среднего предпринимательства.

3.1.7. Обеспечивать прием направляемых Заказчиком заявок (Приложение № 3 к настоящему Договору) поступивших на адрес электронной почты 9013880@mail.ru с адреса электронной почты Заказчика ркс@gazprom-lenobl.ru, заявка считается доставленной после подтверждения о доставке и прочтении Исполнителем.

3.1.8. Исполнитель обязан ознакомить своих работников и привлекаемых им для исполнения договора третьих лиц (работников третьих лиц) с Политикой АО «Газпром газораспределение» в области охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, Ключевыми правилами

безопасности, размещенными на официальном интернет-сайте Заказчика, в т.ч. с требованиями документов Заказчика, регламентирующих деятельность Единой системы управления охраной труда и промышленной безопасностью Заказчика, а также обеспечить соблюдение указанных документов в ходе исполнения обязательств по Договору.

3.1.9. При наличии замечаний Заказчика к выполненным Работам по требованию Заказчика самостоятельно и безвозмездно устранять недостатки, производить исправления, доработку Работ, в том числе отчетной документации, в установленные Заказчиком сроки. Исполнитель также обязуется возместить Заказчику (сверх неустойки, установленной настоящим Договором) все возникающие в связи с наличием замечаний Заказчика к Работам убытки, компенсировать суммы судебных взысканий в пользу третьих лиц, штрафов, а также иные расходы, понесенные Заказчиком в связи с данными обстоятельствами.

3.2. Исполнитель имеет право:

3.2.1. Требовать оплаты результатов выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. Требовать от Исполнителя устранения недостатков выполненных работ.

3.3.2. Принять выполненные работы и оплатить их Исполнителю в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

3.3.3. Немедленно информировать Исполнителя обо всех изменениях, которые могут повлиять на выполнение работ по настоящему Договору.

3.4. Заказчик вправе:

3.4.1. В любое время, до сдачи ему результатов выполненных работ, отказаться от исполнения настоящего Договора, уплатив Исполнителю часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения Исполнителем об отказе Заказчика от исполнения настоящего Договора.

3.4.2. Отказаться в приемке работ, если в силу каких-либо причин Исполнитель не правомочен их выполнять.

3.4.3. Отказаться от оплаты выполненных работ, не согласованных с Заказчиком.

3.4.4. Требовать от Исполнителя безвозмездного устранения недостатков результата выполненной работы, выявленных при его принятии, в 15-дневный срок с момента его предоставления Заказчиком, либо в случае обнаружения недостатков, которые не могут быть устранены Исполнителем, отказаться от приемки выполненных работ, либо устранить недостатки своими силами или поручить выполнение обязательств третьим лицам за счет Исполнителя.

3.4.5. Принять результаты работ в случае досрочного выполнения работ Исполнителем.

3.4.6. Потребовать возврата уплаченных сумм, в случае оплаты работ, не соответствующих требованиям Договора, до устранения выявленных недостатков, а также выплаты неустойки.

3.4.7. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора путем направления Исполнителю письменного уведомления об отказе от исполнения Договора в одностороннем порядке не позднее чем за 3 (три) календарных дня до предполагаемой даты расторжения Договора. В этом случае Договор считается расторгнутым с даты указанной в уведомлении об отказе от исполнения Договора в одностороннем порядке.

4. Прием-передача результатов выполненных работ

4.1. По окончании работ по заявке (Приложение № 3 к Договору) Заказчика Исполнитель передает Заказчику результаты выполненных работ в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к Договору) и Акт приема-передачи выполненных работ (Приложение № 4 к Договору). Заказчик подписывает Акт приема-передачи выполненных работ не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты получения такого Акта от Исполнителя. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные при выполнении работ в рамках Договора, принадлежат Заказчику с момента подписания обеими Сторонами Акта приема – передачи выполненных работ.

4.2. В случае мотивированного отказа Заказчика от принятия результата работ Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем замечаний, сроков их устранения. После устранения

замечаний, указанных в таком акте, Исполнитель вновь передает Заказчику Акт приема-передачи⁵⁹ выполненных работ (Приложение № 4 к настоящему Договору) в порядке, предусмотренном п. 4.1. настоящего Договора.

4.3. Работы считаются выполненными после подписания акта приема-передачи выполненных работ (Приложение № 4 к настоящему Договору) обеими Сторонами и передачи Заказчику результата выполненных работ, предусмотренного Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

4.4. Заказчик вправе отказаться от принятия результата работ, уведомив об этом Исполнителя в случае, если: несоответствия или недостатки являются существенными и неустраняемыми; выполнения Исполнителем объемов работ, превышающих сумму настоящего договора.

4.5. Если Заказчик примет работу Исполнителя без проверки, он вправе ссылаться на недостатки работы, которые могли и должны были быть установлены при обычных условиях приемки работ по договору (явные недостатки).

4.6. Если Заказчик после приемки работы обнаружит отступления от условий настоящего договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), включая иные недостатки, он обязан известить об этом Исполнителя в разумный срок по их обнаружении.

4.7. В случае возникновения между Заказчиком и Исполнителем спора по вопросу недостатков или их причин по требованию любой из сторон договора должна быть назначена экспертиза. Расходы по проведению экспертизы возлагаются на Исполнителя, кроме случаев, когда экспертиза установит отсутствие нарушений Исполнителем условий настоящего договора или отсутствие причинной связи между действиями Исполнителя и выявленными недостатками. В таких случаях расходы по проведению экспертизы несет сторона, по инициативе которой было назначено проведение экспертизы, если она назначена по соглашению между сторонами договора - стороны в равных долях. Проведение экспертизы возлагается на Исполнителя.

4.8. При доказанности оснований претензий Заказчика Исполнитель обязан своими силами и за свой счет в срок, равный одной неделе, устранить недостатки работ.

В случае отказа Исполнителя от устранения выявленных недостатков работ или в случае неустранения недостатков работ в установленный срок Заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков работ за счет Исполнителя.

5. Порядок и сроки выполнения работ по Договору

5.1. Исполнитель выполняет работы по заявкам (Приложение № 3 к настоящему Договору) Заказчика в порядке и в сроки, указанные в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору).

5.2. Гарантийный срок на результат выполненных работы составляет 24 месяца с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи выполненных работ.

Гарантийный срок продлевается на время устранения Исполнителем недостатков работ, выявленных в течение гарантийной эксплуатации результата выполненных работ.

6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), возникших после заключения Договора, а именно: стихийные бедствия; военные действия; революции; изменения в законодательстве или принятие к исполнению нормативных ведомственных актов, препятствующих или делающих невозможным исполнение обязательств по настоящему Договору. Обстоятельства непреодолимой силы «форс-мажор» подтверждаются Исполнителем заключением торгово-промышленной палаты Санкт-Петербурга».

6.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана сообщить другой Стороне об этом в письменной форме не позднее пяти дней с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы.

6.3. При наступлении форс-мажорных обстоятельств исполнение обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства.

7. Расторжение Договора

7.1. Досрочное расторжение настоящего Договора возможно по соглашению Сторон оформленному в письменной форме.

7.2. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке и потребовать от Исполнителя возмещения понесенных убытков в следующих случаях:

- Исполнитель нарушает сроки выполнения работ, установленные Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору) более чем на 10 календарных дней;
- Исполнитель нарушил сроки выполнения не по вине Заказчика более двух раз;
- Исполнитель допустил нарушение условий настоящего Договора, которое привело к существенному снижению качества Работ;
- Исполнитель по результатам выполненных работ представил документы (материалы) ненадлежащего качества и не исправил их в срок, установленный п. 3.4.4. настоящего Договора;
- лицензии или квалификационные аттестаты, подтверждающие право Исполнителя выполнять работы по договору, были аннулированы,
- Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от Договора (ст. 450.1 ГК РФ)/

7.3. В случае расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке, сторона договора, являющаяся инициатором расторжения, письменно извещает об этом другую сторону с указанием причины расторжения. Договор считается расторгнутым с даты получения данного уведомления.

7.4. Исполнитель вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

- при приостановке выполнения работ по письменному указанию Заказчика на срок, превышающий 1 месяц;
- при задержке Заказчиком оплаты работ выполненных и принятых по актам приём-передачи выполненных работ (Приложение № 4 к настоящему Договору) на срок более 1 месяца.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, разрешаются Сторонами в досудебном порядке, путем направления претензии. Срок ответа на претензию – 10 (десять) календарных дней со дня направления претензии, при этом дата направления претензии по средствам факсимильной или электронной связи будет считаться датой получения данного документа стороной. В случае неурегулирования споров и разногласий в досудебном претензионном порядке, по истечении срока рассмотрения претензии, установленного настоящим пунктом, Стороны вправе обратиться в Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации. При этом все документы, в том числе претензии, исковые заявления, судебные повестки и иные подобные документы, направляются Стороной по адресам, указанным в Договоре, если другая Сторона своевременно не сообщила иной адрес (адреса).

9. Ответственность Сторон

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Сторона, нарушившая свои обязательства по настоящему Договору, должна устранить эти нарушения в возможно короткий срок.

9.3. Исполнитель несет ответственность за нарушение как начального и конечного, так и промежуточных сроков выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором.

9.4. При нарушении Исполнителем сроков выполнения работ, установленных Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору), заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты пени в размере 0,1% от стоимости работ по Договору за каждый день просрочки исполнения обязательств.

9.5. В случае расторжения Договора по основаниям, предусмотренным п.7.2. настоящего договора, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты штрафа в размере 10% от стоимости работ по Договору. Кроме того, Исполнитель обязан возместить Заказчику понесенные

убытки, в том числе убытки, связанные с привлечением третьих лиц для завершения невыполненных Исполнителем по настоящему договору работ.

9.6. В случаях, когда работа выполнена Исполнителем с отступлениями от настоящего договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для обычного использования, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Исполнителя:

- безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
- соразмерного уменьшения установленной за работу цены;
- возмещения своих расходов на устранение недостатков.

9.7. В случае привлечения Заказчика к ответственности, в том числе материальной, а также взыскания с него неустойки или штрафных санкций вследствие ненадлежащего исполнения Исполнителем обязанностей, предусмотренных настоящим Договором, Исполнитель обязан возместить Заказчику причиненные убытки в полном объеме.

9.8. Если Исполнитель не является плательщиком НДС:

Заказчик не несет ответственность за правомерность применения Исполнителем освобождения от НДС, суммарная цена договора, является окончательной и не подлежит изменению в случае неправомерного использования Исполнителем освобождения от НДС.

Если Исполнитель является плательщиком НДС:

Исполнитель несет ответственность за правильно оформленные первичные учетные документы в соответствии со ст. 9 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете». В случае отказа налоговыми органами признания расходов для целей налогообложения прибыли, на основании неверно оформленных первичных документов Исполнитель возмещает Заказчику сумму не принятых расходов. В случае ненадлежащего оформления счетов-фактур, а также несвоевременного их предоставления, вследствие чего сумма НДС не будет принята к вычету (возмещению) налоговыми органами из бюджета, Исполнитель возмещает Заказчику убытки, вызванные таким не возмещением налога из бюджета.

10. Обеспечение исполнения договора

10.1. Исполнитель предоставляет Заказчику обеспечение исполнения договора в следующем порядке, сроки и размере: не требуется.

10.2. Предоставленное обеспечение по настоящему Договору возвращается Заказчиком Исполнителю в следующем порядке и сроки: не требуется.

11. Порядок заключения и срок действия договора

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его заключения и действует до 31.05.2024, а в части принятых по Договору обязательств - до их полного исполнения Сторонами. Датой подписания настоящего Договора считается дата, проставленная на титульном листе Договора.

11.2. Настоящий Договор составлен по итогам закупочной процедуры (протокол №800877 от 26.06.2023 г.) и направлен на подписание Исполнителю посредством программно-аппаратных средств электронной площадки.

11.3. Договор заключается в порядке и сроки, установленные Извещением или Документацией о закупке.

11.4. В случае нарушения Исполнителем порядка и сроков подписания настоящего Договора, установленных Извещением или Документацией о закупке, настоящий Договор считается незаключенным, а Исполнитель – уклонившимся от заключения настоящего Договора.

12. Заключительные положения

12.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному экземпляру для каждой из Сторон).

12.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

12.3. В случае изменения реквизитов, Стороны настоящего Договора обязаны уведомить об этом друг друга в письменной форме в срок не более 10 календарных дней.

12.4. В течение 3 (трех) календарных дней с даты заключения настоящего Договора

Исполнитель предоставляет Заказчику сведения о цепочке собственников Исполнителя,⁶² включая бенефициаров, (в том числе конечных), и об исполнительных органах Исполнителя по адресу электронной почты: okz-beneficiar@gazprom-lenobl.ru с подтверждением соответствующими документами.

В случае изменений в цепочке собственников Исполнителя, включая бенефициаров, (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Исполнителя последний представляет Заказчику информацию об изменениях по адресу электронной почты: okz-beneficiar@gazprom-lenobl.ru в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.

12.5. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в случае неисполнения Исполнителем обязанностей, предусмотренных пунктами 3.1.6 и 12.4 настоящего Договора. В этом случае настоящий договор считается расторгнутым с даты получения Исполнителем письменного уведомления Заказчика об отказе от исполнения договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

12.6. Стороны договорились, что в процессе исполнения условий настоящего Договора будут осуществлять постоянную связь (в том числе направление Заказчиком заявок Исполнителю) посредством обмена корреспонденцией, которая может направляться с использованием средств:

- факсимильной связи с обязательным подтверждением получения в тот же день путем возврата копии запроса/заявки с пометкой «получено» и указанием даты получения и подписью лица, принявшего запрос/заявку (подписи уполномоченных представителей сторон в такой переписке имеют силу собственноручных);

- по электронной почте с обязательным подтверждением получения в тот же день путем ответа на электронное сообщение (с приложением копии запроса) с пометкой «получено» и указанием даты получения.

Автоматическое уведомление программными средствами о получении электронного сообщения по электронной почте, полученное любой из Сторон, считается аналогом такого подтверждения.

12.7. Сообщения направляются по следующим телефонам и электронным адресам:

в адрес Исполнителя по тел./факсу 8(904)610-00-04 и по e-mail: 9013880@mail.ru

в адрес Заказчика по тел. /факсу 8(812)4054002 и по e-mail: pkc@gazprom-lenobl.ru

Все уведомления и сообщения, отправленные Сторонами друг другу по вышеуказанным адресам электронной почты и/или по телефонным номерам, признаются Сторонами официальной перепиской в рамках настоящего Договора.

12.8. Датой передачи соответствующего сообщения считается день отправления факсимильного сообщения или сообщения электронной почты.

12.9. Ответственность за получение сообщений и уведомлений вышеуказанным способом лежит на получающей Стороне. Сторона, направившая сообщение, не несет ответственности за задержку доставки сообщения, если такая задержка явилась результатом неисправности систем связи, действия/бездействия провайдеров или иных форс-мажорных обстоятельств.

12.10. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора путем направления Исполнителю письменного уведомления об отказе от исполнения Договора в одностороннем порядке не позднее чем за 3 (три) календарных дня до предполагаемой даты расторжения Договора. В этом случае Договор считается расторгнутым с даты указанной в уведомлении об отказе от исполнения Договора в одностороннем порядке.

13. Приложения

13.1. К настоящему Договору прилагаются и являются неотъемлемой его частью:

- Техническое задание (Приложение № 1)
- Спецификация (Приложение № 2)
- Заявка на выполнение работ (форма) (Приложение №3)
- Акт приёма-передачи выполненных работ (форма) (Приложение № 4)
- Налоговая оговорка (Приложение №5)

14. Реквизиты и подписи Сторон

Заказчик:
Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область» (АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»)

Юридический адрес: 188507, Ленинградская область, м. р-н Ломоносовский, г.п. Аннинское, гп Новоселье, наб реки Кикенки, зд.3.

Фактический адрес: 192148, г. Санкт-Петербург, ул. Пинегина, д. 4

ИНН 4700000109 КПП 472501001

р/с 40702810109000000098

в Акционерном обществе «Акционерный Банк «РОССИЯ» (АО «АБ «РОССИЯ»

к/с 30101810800000000861

БИК 044030861

тел.: (812) 405-40-04 факс: (812) 405-40-03

Эл. адрес: office@gazprom-lenobl.ru

Генеральный директор

_____/ **В. А. Бузин** /
 М.П.

Исполнитель:
Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве»

ООО «ПИРС»

Юридический адрес: 197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д.45, к.1, лит.А, пом.69-Н

Почтовый адрес: 197082, г. Санкт-Петербург, Богатырский пр., д.49, к.2, пом.318

ОГРН 1177847165198

ИНН / КПП 7814690758/781401001

Расчетный счет 40702810403000048696

Банк Ф-Л "СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА" АО "РАЙФФАЙЗЕНБАНК"

Корреспондентский счет банка 30101810100000000723

БИК 044030723

Телефон 8(904)610-00-04

Адрес электронной почты 9013880@mail.ru

Генеральный директор

_____/ **Т.В. Носова** /
 М.П.

Приложение № 1
к Договору подряда №761-3278-23 от _____

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1.	Заказчик	АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»
2.	Предмет закупки	Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы для нужд АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в порядке, установленном статьей 45.1 ФЗ №73 от 25.06.2002 г.
2.1.	Работы, аналогичные предмету закупки	Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы, в том числе по сохранению объектов культурного наследия (при необходимости)
3.	Начальная (максимальная) цена предмета закупки	12 000 000,00 рублей без НДС.
	Начальная (максимальная) цена за единицу работы	450214,87 рублей без НДС.
4.	Период (срок) выполнения работ	Начало работ: дата подписания Договора Окончание выполнения работ: 31.05.2024
5.	Место выполнения работ	Ленинградская область
6.	Условия оплаты	Оплата фактически выполненных Работ осуществляется Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 30 рабочих дней с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи выполненных работ. Если Исполнитель является субъектом малого и среднего предпринимательства, то срок оплаты составляет не более срока, определенного нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, устанавливающим особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупке.

7.	Состав, содержание и объем работ	<p style="text-align: right;">65</p> <p>Работы выполняются на территории Ленинградской области.</p> <p>Работы выполняются по заявкам Заказчика. Объем и перечень работ, указанный в заявке, формируется на основании Приложения №1 к Техническому заданию.</p> <p>В заявке указывается объем, перечень и адрес выполнения работ.</p> <p>Срок начала выполнения работ по отдельной заявке: в течение 3 календарных дней от даты поступления заявки.</p> <p>Срок выполнения работ по каждой отдельной заявке: в течение 90 календарных дней от даты поступления заявки. Исполнитель имеет право выполнить работы по заявке досрочно.</p> <p>Заказчик не позднее, чем за 1 календарный день, передает Исполнителю техническое задание на выполнение работ по конкретному объекту.</p> <p>Срок подачи Заказчиком последней заявки Исполнителю на выполнение работ: за 93 календарных дня до даты окончания общего срока выполнения работ по Договору.</p> <p>Ознакомление с заданием Заказчика, с данными геологических и геофизических материалов.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Составление краткой физико-географической характеристики региона (места) исследований на основе ознакомления со специальной и справочной литературой по геоморфологии, почвам и ландшафтам. - Сбор и анализ архивных материалов, составление историко-археологической справки по региону (месту) исследований. - Обследование территории объекта, земельного участка, изучение микрорельефа. - Составление ситуационного плана местности, включающего участок проведения полевых работ и отражающего его соотношение с известными объектами археологического наследия. - Получение разрешения (открытого листа) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия (на право проведения археологических полевых работ) в министерстве культуры РФ. - Определение последовательности выполнения полевых работ, методики проведения исследований. - Натурное обследование территории в целях выявления визуальных признаков объектов культурного наследия и подъемного археологического материала. - Археологические исследования методом закладки раскопов (шурфов) необходимой глубины. - В случае выявления объектов археологического наследия определение точного местоположения выявленных объектов относительно земельных участков, определение географических координат. - Фотофиксация (документально-протокольная съемка). - Засыпка отработанных шурфов после окончания разведочных работ. - Оформление научного отчета о выполненных археологических полевых работах. - Передача документации в орган государственной историко-культурной экспертизы для проведения экспертизы. - Проверка выполненного ранее научного отчета, с составлением письменного заключения (акта государственной историко-культурной экспертизы) в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569). - Археологические полевые работы выполняются на основании разрешения (открытого листа) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия.
----	----------------------------------	---

	<p>- Держатель разрешения (открытого листа) обязан не позднее, чем за пять рабочих дней до начала археологических полевых работ представить в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия, орган местного самоуправления муниципального образования, на территориях которых планируются археологические полевые работы, письменное уведомление об их проведении с указанием срока и места, а также копию разрешения (открытого листа).</p> <p>- Государственная историко-культурная экспертиза проводится экспертом, аттестованным Министерством культуры Российской Федерации в соответствии с Приказом Минкультуры РФ от 26.08.2010 № 563 «Об утверждении Положения о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы».</p> <p>- Работы выполняются с выездом представителей Исполнителя по адресу местонахождения объектов, согласно заявок Заказчика. Результаты работ предоставляются Исполнителем Заказчику по адресу: ркс@gazprom-lenobl.ru; samoylova@gazprom-lenobl.ru. Состав, сроки, порядок и форма представления отчетной документации:</p> <p>По результатам выполненных работ представить заказчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Научно-технический отчет; - Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка. <p>*Отчетная документация должна соответствовать требованиям «Положения о порядке производства археологических раскопок и разведок и об открытых листах»</p> <ul style="list-style-type: none"> - Раздел проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия; - Акт государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия. <p>Окончательные материалы представить на магнитном и бумажном носителях.</p> <p>На бумажном носителе в виде текстовой и графической частей и приложений:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Научно-технический отчет, Раздел проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в 2 экз. на бумажном носителе и 1 экз. на электронном носителе; - Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в 2 экз. на бумажном носителе (из них 1- для Исполнителя) - Акт государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в 2 экз. на бумажном носителе (из них 1- для Исполнителя) <p>В цифровой форме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - графические материалы в формате Adobe Acrobat (*.pdf); - текстовые документы в формате Adobe Acrobat (*.pdf). <p>Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования и прохождения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка под строительство объекта в соответствии с Законом РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ</p> <p>Разработка раздела проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в виде разработки проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия и прохождения государственной историко-</p>
--	---

		культурной экспертизы раздела проектной документации ⁶⁷ об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в соответствии с Законом РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ.
8.	Перечень нормативных документов и законодательных актов, требования которых являются обязательными при выполнении работ	<p>. Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"</p> <p>Федеральный закон от 22 октября 2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>2. Инструкция Министерства культуры «О порядке учета, обеспечения сохранности, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры».</p> <p>3. Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности Минприроды РФ.</p> <p>4. Методические указания по проведению проектных археологических работ в зонах народнохозяйственного строительства. М., Институт археологии АН СССР, 1990.</p> <p>5. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.02.2014 № 127;</p> <p>6. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;</p> <p>7. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (утв. приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954;</p> <p>8. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утв. постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук от 20.06.2018 № 32);</p> <p>9. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (рекомендована письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ).</p> <p>10. Реставрационные нормы и правила «Методические рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», РНИП, Москва-2013.</p> <p>11. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия памятники истории и</p>

		<p>культуры. Общие требования».</p> <p>12. ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования.</p> <p>13. ГОСТ Р 55945-2014. Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия.</p> <p>14. ГОСТ Р 55567-2013. Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования.</p> <p>15. ГОСТ Р 56198-2014. Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования.</p> <p>16. ГОСТ Р 56254-2014. Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения.</p> <p>17. Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности Минприроды РФ.</p> <p>18. Методические указания по проведению проектных археологических работ в зонах народнохозяйственного строительства. М., Институт археологии АН СССР, 1990.</p> <p>19. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. № 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию".</p>
9	Обязательные требования, предъявляемые к участникам закупки	В соответствии с п. 1.3.1. Документации о закрытых маркетинговых исследованиях в электронной форме.
10	Дополнительные требования, предъявляемые к участникам закупки	<p>1. Наличие опыта выполнения аналогичных работ (оказания аналогичных услуг) за последние 3(три) года, предшествующие дате публикации Извещения о закупке.</p> <p>2. Наличие материально-технических ресурсов (машины, механизмы, оборудование, инвентарь и т.д.), необходимых и достаточных для выполнения работ по предмету закупки в количестве не менее:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Тахеометр геодезический-4 шт.; - Плоттер -1 шт.; - Квадрокоптер-2 шт.; - Цифровая зеркальная фотокамера (фотоаппарат)-3 шт.
11	Прочие условия	<p>- Гарантийный срок на результат выполненных работ составляет 24 месяца с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи выполненных работ.</p> <p>- Привлечение субподрядчика - допускается.</p> <p>- Исполнитель и(или) привлекаемого им</p>

		<p>субподрядчика/соисполнителя - обязан обладать научными⁶⁹ и практическими знаниями, необходимыми для проведения экспертизы, и удовлетворять следующим требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - иметь высшее и (или) послевузовское профессиональное образование по направлению (специальности), соответствующему профилю экспертной деятельности, в исключительных случаях допускается среднее профессиональное или дополнительное образование по профилю экспертной деятельности (если эксперт привлекается для проведения экспертизы объектов, указанных в подпункте "д" пункта 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённого Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 N 569 (далее - Положение), необходимо высшее образование (бакалавриат, специалитет, магистратура, подготовка кадров высшей квалификации, осуществляемая по результатам освоения программ подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре) по специальностям "история", "музейное дело и охрана памятников" и "археология"); - иметь предшествующий стаж практической работы по профилю экспертной деятельности не менее 10 лет (если эксперт привлекается для проведения экспертизы объектов, указанных в подпункте "д" пункта 11(1) Положения, стаж археологических полевых работ на основании разрешения, выдаваемого федеральным органом охраны объектов культурного наследия на основании заключения Российской академии наук и подтверждающего право на проведение одного из видов археологических полевых работ (далее - открытый лист), должен составлять не менее 10 лет); <p>Исполнитель - индивидуальный предприниматель или физическое лицо должен быть аттестован в соответствии предмету закупки настоящего закрытого маркетингового исследования области аттестации.</p> <p>Требование установлено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подпунктом «а» пункта 7, пунктом 9 Постановления Правительства РФ от 15.07.2009 №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»; - пунктом 9 раздела IV Приказа Минкультуры РФ от 26.08.2010 №563 «Об утверждении Положения о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы». - Уставными целями деятельности Исполнителя и(или) привлекаемого им субподрядчика/соисполнителя (в случае, если Исполнитель привлекает к выполнению работ по договору, третье лицо) являются проведение археологических полевых работ, и (или) связанные с проведением археологических полевых работ научные исследования, и (или) выявление и собирание музейных предметов и музейных коллекций, и (или) подготовка кадров высшей квалификации по соответствующей специальности.
12	Приложение	Приложение № 1 – Форма для расчета цены за единицу услуги;

Заказчик:
АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»

Исполнитель:
ООО «ПИРС»

Генеральный директор
 _____ / В. А. Бузин /
 М.П.

Генеральный директор
 _____ / Т.В. Носова/
 М.П.

Приложение № 1 к техническому заданию

Форма для расчета цены за единицу работы

№ п/п	Наименование вида работы	Единица измерения	Начальная (максимальная) цена без НДС (руб.)	Начальная (максимальная) цена с НДС (руб.)	Предложение участника по цене НДС не облагается (руб.)
1	2	3	4	5	6
1	Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка (1 шурф за объект до 1,0 км включительно)	усл. ед	134 357,92	161 229,50	134 357,92
2	Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения	усл. ед	155 926,92	187 112,30	155 926,92

	государственной историко-культурной экспертизы земельного участка (до 2 шурфов включительно)				
3	Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка (дополнительный 1 шурф)	усл. ед	64 397,53	77 277,04	64 397,53
4	Разработка раздела проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия (за объект)	усл. ед	59 482,50	71 379,00	59 482,50
5	Выполнение государственной историко-культурной экспертизы раздела по обеспечению сохранности объектов культурного наследия на земельном участке (за объект)	усл. ед	36 050,00	43 260,00	36 050,00
ИТОГО*			450214,87	540257,84	450214,87

Заказчик:
**АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»**

Исполнитель:
ООО «ПИРС»

Генеральный директор

_____/ В. А. Бузин /
М.П.

Генеральный директор

_____/ Т.В. Носова/
М.П.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

1. Наименование, количество и стоимость работ						
№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость за ед. руб., НДС не облагается	Итого стоимость НДС не облагается	Место (адрес) выполнения работ:
1	Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы	Усл. ед.	1	12 000 000,00	12 000 000,00	Ленинградская область
НДС не облагается					-	
ИТОГО руб., НДС не облагается					12 000 000,00	

2. Условия и этапы выполнения работ	
2.1. Срок выполнения работ (этапы работ):	Начало работ: дата подписания Договора Окончание выполнения работ: 31.05.2024

3. Условия оплаты стоимости работ Заказчиком	
3.1. Оплата осуществляется Заказчиком в следующих размерах и в следующие сроки:	Срок оплаты составляет не более срока, определенного нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, устанавливающим особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупке.

Заказчик:
АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»

Исполнитель:
ООО «ПИРС»

Генеральный директор
_____/ В. А. Бузин /

Генеральный директор
_____/ Т.В. Носова/
М.П.

Заявка на выполнение работ № (форма)

г. _____

Дата

Наименование объекта:
Местонахождение объекта:
Характеристика объекта:

Наименование работы	Срок выполнения работ	Объем	Стоимость за единицу (в т.ч. НДС 20% либо без НДС)	Общая стоимость (в т.ч. НДС 20% либо без НДС)
ИТОГО:				

Подписи сторон:

Заказчик:

Исполнитель:

Генеральный директор

_____/ В. А. Бузин /
М.П.

_____/ _____ /
М.П.

конец формы

ФОРМА СТОРОНАМИ СОГЛАСОВАНА

Заказчик:

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»

Исполнитель:

ООО «ПИРС»

Генеральный директор

_____/ В. А. Бузин /
М.П.

Генеральный директор

_____/ Т.В. Носова/
М.П.

Приложение №4
к Договору подряда № 761-3278-23 от _____

начало формы

Акт № _____
приема-передачи выполненных работ

« ____ » _____ 20__ г.

Исполнитель _____

Заказчик _____

подписали настоящий акт приема-передачи выполненных работ (оказании услуг):

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Количество	Цена	Сумма
Итого:					
Без налога (НДС)					
Всего (с учетом НДС)					

Всего оказано услуг на сумму: _____ рублей __ коп.,
в т.ч. НДС – _____ рублей __ копеек.

Вышеперечисленные работы (услуги) выполнены/не выполнены _____
полностью и в срок.

Перечень претензий к объему и качеству выполненных работ (указанных услуг)

Заказчик:
АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»

Генеральный директор

_____ / В. А. Бузин /
М.П.

Исполнитель:

_____ / _____ /
М.П.

конец формы

ФОРМА СТОРОНАМИ СОГЛАСОВАНА

Заказчик:
АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»

Генеральный директор

Исполнитель:
ООО «ПИРС»

Генеральный директор
/ Т.В. Носова/

Электронный документ подписан ЭП на электронной площадке ООО ЭТП ГПБ

Приложение №5
к Договору подряда № 761-3278-23 от _____

Налоговая оговорка

1. Заверения и гарантии Сторон

1.1. Каждая из Сторон заверяет, что:

1.1.1. Является надлежащим образом учреждённым и зарегистрированным юридическим лицом или надлежащим образом зарегистрированным предпринимателем, правомочным в соответствии с законодательством Российской Федерации на заключение Договора¹.

1.1.2. Способна надлежащим образом исполнять свои обязательства по настоящему Договору. В отношении каждой из Сторон не имеется возбужденного дела о банкротстве, включая процедуры наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства, отсутствуют сведения о факте подачи кредиторами Сторон или намерениях кредиторов Сторон или самих Сторон подать заявление о признании Стороны банкротом.

1.1.3. Совершены все действия, соблюдены все условия и получены все разрешения и согласия, необходимые для заключения и исполнения настоящего Договора.

1.1.4. Соблюдает требования законодательства в части ведения налогового и бухгалтерского учёта, полноты, точности и достоверности отражения операций в учёте, исполнения налоговых обязательств по начислению и уплате налогов и сборов.

1.2. Каждая из Сторон заверяет на момент подписания настоящего Договора и гарантирует в налоговых периодах, в течение которых совершаются операции по настоящему Договору, что основной целью совершения сделки (совершения операций) по настоящему Договору не являются неуплата (неполная уплата) и (или) зачет (возврат) суммы налога.

1.3. *(Контрагент)* заверяет на момент подписания настоящего Договора и гарантирует в налоговых периодах, в течение которых совершаются операции по настоящему Договору, что:

1.3.1. Не осуществляет и не будет осуществлять уменьшение налоговой базы и (или) суммы подлежащего уплате налога в результате искажения сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов), об объектах налогообложения.

1.3.2. *(Контрагент)* стремится приобретать товары у производителей, избегая многоступенчатого процесса перепродажи.

1.3.3. Соисполнители являются добросовестными поставщиками товаров (работ/услуг) и обладают достаточными имущественными и трудовыми ресурсами. *(Контрагентом)* получены от Соисполнителя подтверждающие данный факт заверенные копии документов: выписок из ЕГРН, свидетельств о регистрации транспортных средств, ПТС, сведений о застрахованных лицах (форма СЗВ-М с закрытыми колонками СНИЛС/ИНН) и иных документов в случае необходимости.

1.3.4. Обязательства по сделкам (операциям) по настоящему Договору исполняются и будут исполняться лицом, являющимся Стороной настоящего Договора и (или) лицом, которому обязательство по исполнению сделки (операции) передано по договору или закону, при этом *(Контрагент)* гарантирует, что все его действия по привлечению Соисполнителей будут оформлены документально, соответствовать гарантиям и содержать заверения, указанные в настоящем разделе Договора. *(Контрагент)* несет полную ответственность за действительность соответствующих отношений, полноту, и достоверность всех документов и сведений в них.

1.3.5. Все операции, совершенные в рамках настоящего Договора, будут полностью отражены в первичных документах *(Контрагента)* и Соисполнителей, привлеченных им в целях

¹ Здесь и далее по тексту наименование документа «Договор» заменить на «Соглашение»/«Контракт» в зависимости от того, каким образом именуется документ, неотъемлемой частью которого является данное Приложение.

1.3.6. Предоставит (в том числе обеспечит предоставление Соисполнителями) (*Обществу*) достоверные, полностью соответствующие законодательству Российской Федерации первичные документы, которые подлежат оформлению в рамках исполнения настоящего Договора.

1.3.7. Предоставит (в том числе обеспечит предоставление Соисполнителями) по первому требованию (*Общества*), органов государственного контроля или суда, необходимые доказательства, в том числе, надлежащим образом заверенные копии документов, относящихся к осуществлению операций по исполнению Договора и подтверждающих гарантии и заверения, указанные в настоящем разделе Договора.

1.4. Нарушение (*Контрагентом*) заверений или неисполнение гарантий, является основанием для одностороннего внесудебного отказа (*Общества*) от Договора путем письменного уведомления, при этом (*Контрагент*) не вправе требовать от (*Общества*) возмещения каких-либо убытков, вызванных отказом (*Общества*) от Договора. Отказ от Договора по этому основанию не лишает (*Общество*) права на возмещение убытков или взыскания неустойки.

2. Возмещение имущественных потерь и (или) убытков

2.1. (*Контрагент*) в соответствии со статьей 406.1 Гражданского кодекса Российской Федерации возместит (*Обществу*) полностью все имущественные потери и (или) убытки (*Общества*), которые возникнут в случаях невозможности уменьшения (*Обществом*) налоговой базы и (или) суммы подлежащего уплате налога по операциям с (*Контрагентом*) и (или) Соисполнителями, определенные актом государственного органа, в частности, решением налогового органа или постановлением о возбуждении уголовного дела. Акт государственного органа является достаточным доказательством потерь (*Общества*) в независимости от факта его обжалования.

Каждая из Сторон в случае поступления соответствующего запроса другой Стороны оказывает обратившейся Стороне содействие в реализации права на участие в процессе обжалования Акта государственного органа, вынесенного в отношении Стороны договора, в части, касающейся хозяйственных операций с участием Сторон договора и (или) Соисполнителей.

Для целей применения настоящего пункта, Стороны заранее оценили размер имущественных потерь и (или) убытков как равный совокупности уплаченных или подлежащих уплате (*Обществом*) сумм налогов, в вычете которых (*Обществу*) было отказано, сумм, уплаченных или подлежащих уплате (*Обществом*) вследствие непризнания для целей налогообложения расходов по операциям, вытекающим из настоящего Договора, доначислений налогов, а также суммы пени, размер которой будет определен в предусмотренном законодательством порядке, и суммы соответствующих штрафов за неуплату (неполную уплату) налогов, предъявленных налоговыми органами.

2.2. (*Контрагент*) обязуется возместить (*Обществу*) имущественные потери и (или) убытки (*Общества*) в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения (*Контрагентом*) соответствующего требования (*Общества*), подтвержденного соответствующими документами, указанными в п. 2.1. Налоговой оговорки. В случае направления указанного требования по почте заказным письмом оно считается полученным (*Контрагентом*) по истечении 6 (шести) дней с даты направления заказного письма.

2.3. (*Общество*) вправе удовлетворить требования к (*Контрагенту*) о возмещении имущественных потерь и (или) убытков из денежных средств, причитающихся выплате (*Контрагенту*) по любым основаниям, в порядке зачета встречных денежных требований, направив соответствующее заявление о зачете (*Контрагенту*).

3. Поворот возмещения убытков и имущественных потерь

3.1. Уплаченная (*Контрагентом*) сумма в счет возмещения имущественных потерь и (или) убытков подлежит возврату (*Обществом*), без применения к (*Обществу*) какой-либо ответственности за нарушение сроков оплаты по Договору, в случае отмены или признания соответствующего решения налогового органа недействительным полностью или в соответствующей части в установленном законом порядке.

3.2. Общество возвращает денежные средства (*Контрагенту*) в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения (*Обществом*) приложенных копий документов, подтверждающих

4. Прочие условия.

4.1. Стороны признают, что положения Налоговой оговорки направлены на обеспечение имущественных интересов Сторон вне зависимости от действительности, исполнимости, заключенности Договора. В связи с этим Стороны рассматривают положения настоящей Налоговой оговорки в качестве самостоятельного, автономного соглашения, не зависящего от основного обязательства по Договору. В случае признания Договора недействительным, незаключенным, истечения срока его действия, условия настоящей Налоговой оговорки сохраняют юридическую силу. Ни одна из Сторон не имеет права оспаривать данные положения по причинам, связанным, зависящим или вытекающим из Договора.

4.2. Каждая из Сторон обязуется незамедлительно известить другую Сторону о том, что указанные в настоящем Договоре заверения перестают быть достоверными из-за изменений в правовом, имущественном или финансовом положении.

Заказчик:
**АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»**

Исполнитель:
ООО «ПИРС»

Генеральный директор

/ В. А. Бузин /
М.П.

Генеральный директор

/ Т.В. Носова /
М.П.

Заявка на выполнение работ № 2

г. Санкт-Петербург

07.07.2023 г.

Наименование объекта: «Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)»

Местонахождение объекта: Ленинградская область, Киришский район

Характеристика объекта: земельный участок, предназначенный для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)»

Наименование услуги	Срок выполнения работ	Количество	Стоимость за единицу без НДС	Общая стоимость без НДС
Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка (до 2 шурфов включительно)	90 календарных дней	1 усл. ед	155 926,92	155 926,92
ИТОГО:			155 926,92	155 926,92

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Генеральный директор
ООО «Проектно-изыскательские
решения в строительстве»



/ Т.В. Носова /

ЗАКАЗЧИК:
Заместитель генерального директора по
капитальному строительству и
инвестициям АО «Газпром
газораспределение Ленинградская
область»



/ М.П. Васильченко /

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569), по объекту: «Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)»

Копии документов предоставленных Заказчиком:



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

16.03.2023 01-09-1278/2023-0-1 № _____

На № _____ от _____

Начальнику управления капитального
строительства и инвестиций
АО "Газпром газораспределение
Ленинградская область"

К.Н. Шершакову

192148, г. Санкт-Петербург,
ул. Пинегина, д. 4
тел.: (812) 405-40-04/03
факс: (812) 405-40-20

эл. адрес: chalov_vn@gazprom-lenobl.ru

office@gazprom-lenobl.ru

**Информация о наличии или отсутствии
объектов культурного наследия, включенных в единый государственный
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного
наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных,
мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25
Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов
(за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25
Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ**

На основании заявления от 15 февраля 2023 года № -60/1822 (входящий № 01-09-1278/2023 от 16 февраля 2023 года) в отношении земельного участка, отведенного для реализации объекта «Межпоселковый газопровод пос. Пчевжа – дер. Белая Киришского района (2 этап)» (далее – Объект), расположенного в Киришском районе Ленинградской области в следующих кадастровых кварталах 47:27:0302001, 47:27:0313001, 47:27:0314006,

(адрес земельного участка)

сообщаем:

1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия:

В соответствии с п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №73-ФЗ) проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками

объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, предусмотренных указанной статьей, требований по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

В границах земельного участка, отведенного для проектирования Объекта, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

(информация об объектах либо их отсутствии)

2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:

Рассматриваемый земельный участок находится вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения): Земельный участок, отведенный для проектирования Объекта, не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом № 73-ФЗ.

3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях: сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении земельного участка, отведенного для проектирования Объекта, в комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области отсутствуют.

4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Сведениями об отсутствии на рассматриваемой территории объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, Комитет не располагает.

Согласно ст. 28 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ проводится государственная историко-культурная экспертиза.

Историко-культурная экспертиза проводится до начала работ по сохранению объекта культурного наследия, землеустроительных, земляных, строительных,

мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия либо объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов.

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, Заказчику до проведения земляных, строительных и иных работ в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона № 342-ФЗ необходимо:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация

или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

Дополнительная информация: В соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня обнаружения такого объекта обязан направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заместитель председателя комитета
по сохранению культурного наследия
Ленинградской области



Г.Е. Лазарева



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром газификация»

Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая
Киришского района Ленинградской области (этап 2)

Договор ПИР-06-57/2022 от 21.04.2022 г.

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 «Проект полосы отвода»

3841.001.П.0/0.1295-ППО

Том 2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Инд. № подл. Подпись и дата. Взам инв. №



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром газификация»

Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая
Киришского района Ленинградской области (этап 2)

Договор ПИР-06-57/2022 от 21.04.2022 г.

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 «Проект полосы отвода»

3841.001.П.0/0.1295-ППО

Том 2

Главный инженер
Санкт-Петербургского филиала



Н.Е. Кривенко

Главный инженер проекта

А.И. Осипов

2023

Взам инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл



ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

**Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая
Киришского района Ленинградской области (этап 2)**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 «Проект полосы отвода»

3841.001.П.0/0.1295-ППО

Том 2

Начальник ПКЦ

Главный инженер проекта



Ю.В. Барановская

А.Д. Тега

2023

Раздел	Обозначение	Наименование	89 Примеч.
	3841.001.П.0/0.1295	Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области	
1	3841.001.П.0/0.1295-ПЗ	Пояснительная записка	
2	3841.001.П.0/0.1295-ППО	Проект полосы отвода	
3	3841.001.П.0/0.1295-ТКР	Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения.	
4	3841.001.П.0/0.1295-ИЛО	Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта	Не разрабатывается
5	3841.001.П.0/0.1295-ПОС	Проект организации строительства	
6	3841.001.П.0/0.1295-ПОД	Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта	Не разрабатывается
7	3841.001.П.0/0.1295-ООС	Мероприятия по охране окружающей среды	
8	3841.001.П.0/0.1295-ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
9	3841.001.П.0/0.1295-СМ	Смета на строительство	Не разрабатывается

Согласовано

		Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами:	
10	3841.001.П.0/0.1295- ГОЧС	Часть 1 Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	
	3841.001.П.0/0.1295- РЗ	Часть 2 Рекультивация земель	
	3841.001.П.0/0.1295- ПРБ	Часть 3 Промышленная безопасность	
	3841.001.П.0/0.1295- ДП	Часть 4 Декларация пожарной безопасности	
	3841.001.П.0/0.1295- РЧ	Часть 5 Расчетная часть	
	3841.001.П.0/0.1295- ССО	Часть 6 Сборник спецификаций основного оборудования и материалов	
	3841.001.ИИ.0/0.1295- ИЭИ	Технический отчёт по результатам инженерно-экологических изысканий	
	3841.001.ИИ.0/0.1295-ИГИ	Технический отчёт по результатам инженерно-геологических изысканий	
	3841.001.ИИ.0/0.1295- ИГДИ	Технический отчёт по результатам инженерно-геодезических изысканий	
	3841.001.ИИ.0/0.1295- ИГМИ	Технический отчёт по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий	

Индв № подл Подпись и дата Взам инв №

3841.001.П.0/0.1295-СП					
Изм.	Кол.уч	Лист	№доку	Подпись	Дата
Разраб.		Чуб			
Провер.		Тега			
Н.контр.		Барановская			
				Состав проектной документации	
Стадия		Лист		Листов	
П				1	
ПКЦ АО "Газпром газораспределение Ленинградская область"					

Обозначение	Наименование	Примечание
3841.001.П.0/0.1 295-ППО.С	Содержание	
3841.001.П.0/0.1 295-ППО	I.Общие положения	
	1. Характеристику трассы линейного объекта	
	2. Расчет размеров земельных участков, предоставленных для размещения линейного объекта	
	3. Перечни искусственных сооружений, пересечений, примыканий, включая их характеристику, перечень инженерных коммуникаций, подлежащих переустройству	
	4. Сведения о радиусах и углах поворота, длине прямых и криволинейных участков, продольных и поперечных уклонах, преодолеваемых высотах	
	5. Описание решений по организации рельефа трассы и инженерной подготовке территории	
	6. Обоснование необходимости размещения объекта и его инфраструктуры на землях сельскохозяйственного назначения, лесного, водного фондов, землях особо охраняемых природных территорий	
	Графическая Часть	
	1.1 Условные обозначения	
	1.2. Топографическая карта-схема	
	1. План трассы газопровода	
	2. Характерный участок продольного профиля трассы с инженерно-геологическим разрезом	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

3841.001.П.0/0.1295-ППО

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Разработал	Чуд				
Проверил	Тега			<i>Тееф</i>	
Н.Контроль	Барановская				

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	1	14

ПКЦ АО «Газпром
Газораспределение ЛЮ»

І. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Проект полосы отвода (ППО) разработан в соответствии с действующими нормами, инструктивными документами и государственными стандартами, а именно:

- Постановление от 16 февраля 2008г. №87 о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию.

Вид строительства: новое

Стадия проектирования: Проектная, рабочая и сметная документация, инженерные изыскания.

Генеральный заказчик: ООО «Газпром газификация»

Заказчик: ООО «Газпром проектирование»

Подрядчик: АО «Газпром газораспределение Ленинградская область».

Исходными материалами для разработки ППО послужили:

1. Технические отчёты по результатам инженерно-геодезических, инженерно-геологических изысканий, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических изысканий выполнены АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» 2023г.
2. Договор № №8000.351.001/2 от 11.07.2022.
3. Письмо Комитета по сохранению культурного наследия ЛО от 16.03.2023 № 01-09-1278/2023-0-1
4. Письмо Комитета по природным ресурсам ЛО от 20.02.2023 № 02-2887/2023; от 20.02.2023 № 02-2974/2023
5. Письмо Комитета по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира Ленинградской области от 10.03.2023. № 04-02-843/2023
6. Письмо Минприроды России от 30.03.2023 № 15-50/1058-ОГ; от 31.03.2023 № 15-61/4124-ОГ
7. ФГБУ «Управление «Севзапмелиоводхоз» от 14.07.2023 №1107
8. Письмо Комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу от 21.02.2023 № и-06-1054/2023
9. Письмо ЛОГКУ «ЛЕНОБЛЛЕС» от 21.03.2023 №ИСХ-2845/2023
10. Письмо ГУП «Леноблводоканал» от 17.04.2023 № исх-13343/2023
11. Письмо Комитета государственного экологического надзора Ленинградской области от 30.03.2023. № К-07-847/2023-0-1
12. Письмо АО «Управляющая компания по обращению с отходами в ЛО» от 07.04.2023 № УК-8809-04/23
13. Союз охраны птиц России от 22.03.2023 КОТР_К №1479-2023
14. Невско-Ладожское БВУ от 16.02.2023 №Р11-34-800
15. МЧС России от 06.03.2023 № ИВ-180-818
16. Письмо филиал ППК «Роскадастр» по Ленинградской области от 13.04.2023. №03791/23
17. Технические условия ПАО «Россети Ленэнерго» на пересечение и параллельное следование с ВЛ 0,4-110 кВ от 29.08.2023 № ТхвЭС/039/2423
18. Письма администрации Киришского муниципального района Ленинградской области

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	3841.001.П.0/0.1295-ППО						Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2

19. Письма администрации МО Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области
20. Постановление №01-1652-а от 29.06.2023 об утверждении Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта шифр 3841.001.П.0/0.1295-ППТ.ПМТ .

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						3841.001.П.0/0.1295-ППО	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.		Дата

По совокупности геоморфологических, геологических и гидрогеологических факторов, согласно приложению Г СП 47.13330.2016., инженерно-геологические условия на участке изысканий относятся ко II (средней) категории сложности.

Геологическое строение участка изысканий определяется принадлежностью территории к северо-западной части Русской платформы, характеризующейся двухъярусным строением: развитием толщи осадочных пород, залегающей на кристаллическом фундаменте. Верхняя часть осадочного чехла сложена песчано-глинистыми породами верхнего девона, перекрытая толщей четвертичных отложений. Четвертичные отложения представлены преимущественно современными и озерно-ледниковыми отложениями.

В геологическом строении исследуемой территории по данным бурения до глубины 5,0 м принимают участие четвертичные отложения:

- Современные техногенные отложения (t_{IV}) – насыпной грунт;
- Верхнеплейстоценовые озерно-ледниковые отложения (lg_{III}) – песок пылеватый, суглинок текучепластичный, супесь текучая.

Подробное описание выделенных инженерно-геологических элементов приведено в главе 7 отчета ИГИ. Залегание и мощность показаны в колонках инженерно-геологических скважин (Графическое приложение № 2 отчета ИГИ) и на инженерно-геологических разрезах (Графическое приложение № 3 отчета ИГИ).

1.4 Гидрогеологические условия

Гидрогеологические условия участка работ на глубину бурения (до 5,0 м) характеризуются наличием безнапорных грунтовых вод.

Грунтовые воды спорадического распространения приурочены к комплексу верхнечетвертичных отложений.

Водовмещающими грунтами служат озерно-ледниковые пески пылеватые (ИГЭ-2а).

На период изысканий (май 2023 г.) грунтовые воды вскрыты во всех скважинах на глубинах 0,2-2,4 м, на абс. отметках 21,37-24,33 м (в зависимости от рельефа). Установившийся уровень зафиксирован на глубинах 0,2-2,4 м, на абс. отметках 21,37-24,33 м. Местный напор в скважинах не наблюдался.

Максимальное положение уровня грунтовых вод предполагается в периоды активного выпадения атмосферных осадков и снеготаяния вблизи дневной поверхности. По материалам режимных наблюдений ПГО «Севзапгеология» амплитуда сезонных колебаний уровня грунтовых вод составляет порядка 1,0 м.

Максимальный прогнозируемый уровень грунтовых вод в неблагоприятные периоды года (снеготаяния и дождей), а также в случае нарушения поверхностного стока следует ожидать вблизи дневной поверхности на абс. отм. 22,37-25,33 м.

Питание подземных вод происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков, поверхностных и талых вод.

Разгрузка осуществляется в местную гидрографическую сеть (река Белянка и ручьи без названия) и в водоотводные каналы.

Коэффициенты фильтрации для выделенных ИГЭ приведены в Главе 7 отчета ИГИ.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			3841.001.П.0/0.1295-ППО						
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	5

газопровода составляет 4,0 м, для газопровода, проходящего по территории с древесно-кустарниковой растительностью, ширина охранной зоны 6,0 м.

Суммарный расчет площадей по землепользователям принимается на основании фактических значений по топосъемке, с условием координатных привязок каждой из полос отвода.

Табл. 1

Отвод земель	Предоставленная полоса отвода на период строительства	Постоянный отвод земель на период эксплуатации
Муниципальная собственность		
<i>Земли населенных пунктов</i>		
ЗУ с КН 47:27:0314006 47:27:0302001 47:27:0313001	ПК0-ПК0+9,0 ПК16+17,0-ПК19+68,0 77+2010 = 2087,0 м.кв.	ПК0-ПК0+9,0 ПК16+17,0-ПК19+68,0 37+1410 = 1447,0 м.кв.
	<i>Земли сельскохозяйственного назначения</i>	
	ПК0+9,0-ПК0+22,0 ПК0+22,5-ПК2+77,5 ПК14+36,0-ПК16+17,0 102+(17)+1320+852= 2291,0 м.кв.	ПК0+9,0-ПК0+22,0 ПК0+22,5-ПК2+77,5 ПК14+36,0-ПК16+17,0 60+(8)+1098+718= 1884,0 м.кв.
Водные объекты		
ЗУ с КН 47:27:0314006	ПК0+22,0-ПК0+22,5 ПК13+39,5-ПК13+42,5 20,0+12= 32,0 м.кв.	ПК0+22,0-ПК0+22,5 ПК13+39,5-ПК13+42,5 15,0+12= 27,0 м.кв.
Земли лесного фонда		
ЗУ с КН 47:27:0302001	ПК2+77,5-ПК6+21,5 3749,0 м.кв.	ПК2+77,5-ПК6+21,5 2066,0 м.кв.
Земли сельскохозяйственного назначения		
ЗУ с КН 47:27:0302001:613	ПК6+21,5-ПК13+39,5 ПК13+42,5-ПК14+36,0 2934+439= 3373,0 м.кв.	ПК6+21,5-ПК13+39,5 ПК13+42,5-ПК14+36,0 2871+376= 3247,0 м.кв.
ИТОГО:	11532,0 м.кв.	8671,0 м.кв.

Строительная полоса сооружения линейной части газопровода представляет собой линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями – колоннами, бригадами, звеньями выполняется весь комплекс строительства трубопровода, в том числе основные – строительные, строительного-монтажные и специальные строительные работы:

1. Вспомогательные – погрузка, транспортировка и разгрузка труб, изоляционных, сварочных и других материалов, оборудования, машин, механизмов, конструкций, изделий, деталей и др., обеспечивающих бесперебойное производство СМР.
2. Обслуживающие – контроль качества и безопасности производства СМР, обеспечение выполнения природоохранных мероприятий при выполнении основных и вспомогательных строительных процессов, техническое обслуживание и ремонт

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3841.001.П.0/0.1295-ППО	Лист
							7

Весь комплекс земляных работ при сооружении строительства объекта осуществляется в соответствии с проектом производства работ (ППР).

После окончания строительных работ предусмотрена рекультивация земли, на которой выполнялись работы по строительству.

На основании инженерно-геологического отчета при проектировании необходимо:

- учесть морозное пучение грунтов и исключить их промораживание;
- учесть коррозионную агрессивность грунтов, а также подземных вод и выполнить защиту конструкций от воздействия их коррозионной агрессивности;
- учесть сезонные колебания уровня подземных вод и возможность подъема уровня грунтовых вод в неблагоприятные периоды года;
- предупредить сток поверхностных вод в котлованы и предусмотреть водоотлив из котлованов;
- предусмотреть защиту заглубленных частей сооружения от затопления подземными водами (гидроизоляция).

В процессе строительства объектов для исключения нарушения природных геолого-литологических, гидрогеологических условий, в целях экологической безопасности рекомендуем провести следующие мероприятия:

- предусмотреть антикоррозионные мероприятия в соответствии с требованиями СП 28.13330.2017.
- предусмотреть мероприятия, направленные на снижение сил морозного пучения и деформации конструктивных элементов сооружений.
- предусмотреть утилизацию строительного мусора в специально отведенные места.
- при строительстве избегать разлива бензина и нефтепродуктов в почву, грунты, поверхностные и подземные воды.

Мероприятия по регулированию и отводу поверхностных вод рекомендуется принять согласно СП 104.13330.2016.

При проектировании и строительстве рекомендуется учесть опыт проектирования и строительства в данном регионе, а также следует руководствоваться рекомендациями, изложенными в СП 22.13330.2016, СП 50-101-2004, СП 28.13330.2017, СП 116.13330.2012.

6. Обоснование необходимости размещения объекта и его инфраструктуры на землях сельскохозяйственного назначения, лесного, водного фондов, землях особо охраняемых природных территорий.

При выборе трассы газопровода был рассмотрен и принят к проектированию один вариант прохождения трассы, как наиболее оптимальный, затрагивающий земли лесного и водного фондов, а также земли сельскохозяйственного назначения.

Размещение газопровода на землях лесного фонда предусмотрено проектом планировки и проектом межевания территории, утвержденным Комитетом градостроительной политики Ленинградской области. Расчет земель выполнен ПДЛУ.

Распоряжение комитета по природным ресурсам о возможности размещения объекта на землях лесного фонда представлено в Разделе 1 «Пояснительная записка» Шифр – 3829.085.П.0/0.1295-ПЗ.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							3841.001.П.0/0.1295-ППО	Листм
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			11

Согласование с собственниками сельскохозяйственных земель приложены в Разделе 1 «Пояснительная записка».

Изм.	Номер листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных				
3841.001.П.0/0.1295-ППО								
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			Лист
								12

Взам. инв. №

Подп. и дата

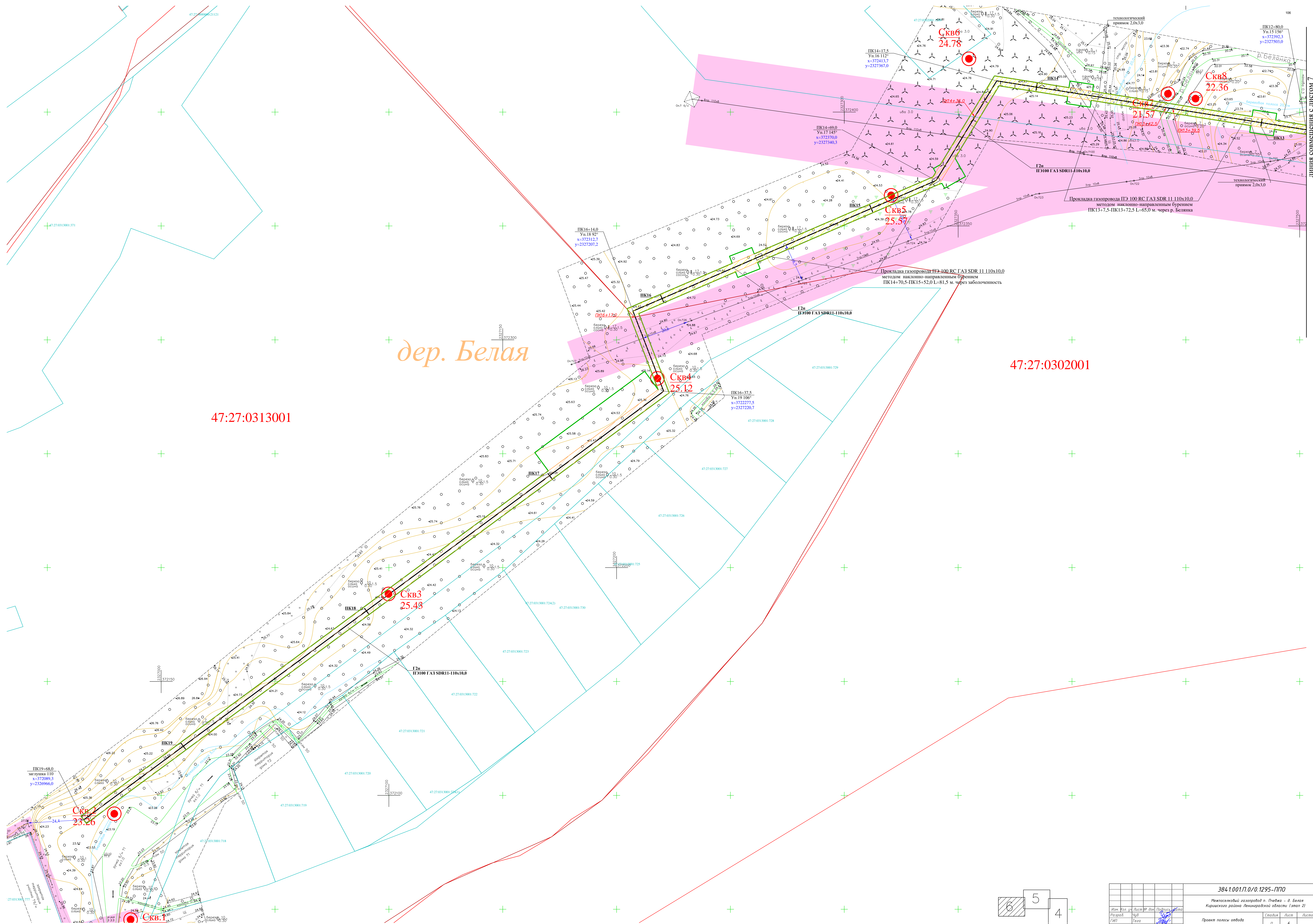
Инв. № подл.

--	--	--	--	--	--	--	--	--

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						3841.001.П.0/0.1295-ППО	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.		Дата

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

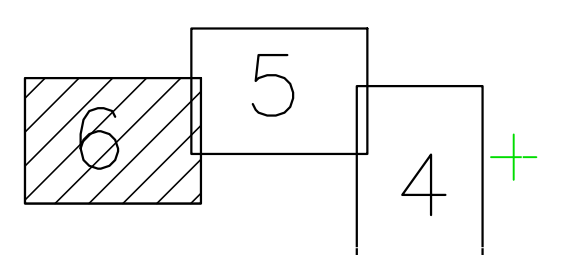
Инв. № подл.		Подп. и дата		Взам. инв. №	
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
3841.001.П.0/0.1295-ППО					
					Лист
					14



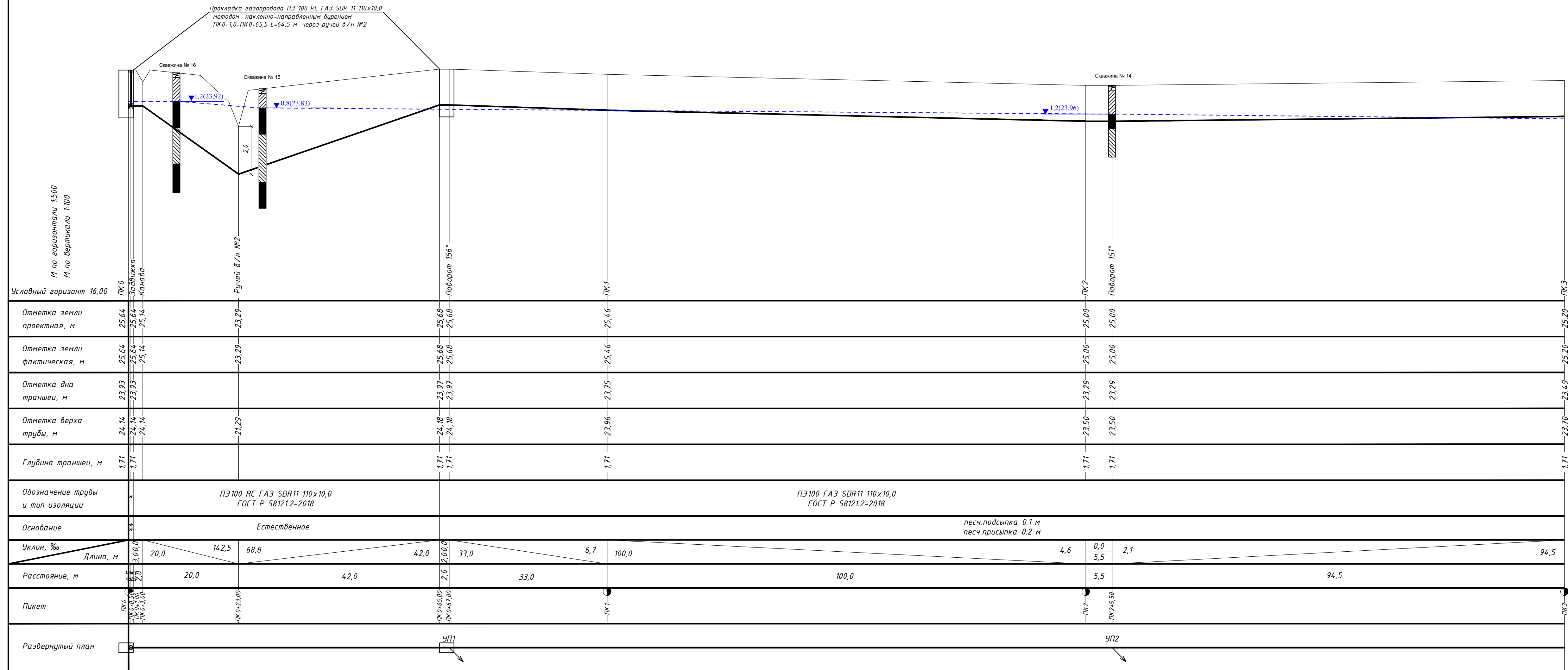
дер. Беляя

47:27:0313001

47:27:0302001



384.1.001.П.0/0.1295-ППО		Металлоиспытыв. газопровод п. Пельва - д. Беляя Кировского района Ленинградской области (лист 2)	
Изм.	№	Лист №	Всего листов
Разработ.	Иванов	Иванов	Иванов
Ген. пр.	Иванов	Иванов	Иванов
И. контр.	Иванов	Иванов	Иванов
Проект газопровода		Масштаб	Лист
Лин. проект газопровода ПК12-80,0-ПК19-68,0		П	6
№ 1500		ПК12-80,0	Газопровод Кировского района Ленинградской области



Абс. отметка устья: 25,16
Скважина № 14
Дата бурения: 23.05.2023
Глубина: 3,0

Геологический индекс	ИГЭ	Глубина подошвы, м	Мощность слоя, м	Абсолютная отметка, м	Описание грунтов	Разрез скважины	Глубина, м	Положение воды
Iр ₀	2	0,2	0,2	24,96	Почвенно-растительный слой	[Diagram of well cross-section]	1	23,96 23,05,23
	2a	1,2	1,0	23,96	Песок пылеватый средней плотности влажный, темно-коричневый			
	3	1,8	0,6	23,36	Песок пылеватый средней плотности водонасыщенный, темно-коричневый			
	3	3,0	1,2	22,16	Суглинок текучеplastичный легкий пылеватый, с редкими включениями гравия, коричневый		3	

Абс. отметка устья: 24,63
Скважина № 15
Дата бурения: 23.05.2023
Глубина: 5,0

Геологический индекс	ИГЭ	Глубина подошвы, м	Мощность слоя, м	Абсолютная отметка, м	Описание грунтов	Разрез скважины	Глубина, м	Положение воды
Iр ₀	2	0,2	0,2	24,43	Почвенно-растительный слой	[Diagram of well cross-section]	1	23,83 23,05,23
	2a	0,8	0,6	23,63	Песок пылеватый средней плотности влажный, темно-коричневый			
	3	1,9	1,1	22,73	Песок пылеватый средней плотности водонасыщенный, темно-коричневый			
	3.9	2,0	20,73	Суглинок текучеplastичный легкий пылеватый, с редкими включениями гравия, коричневый				
4	5,0	1,1	19,63	Супесь текучая песчаная, с редкими включениями гравия, коричневатая		4		

Абс. отметка устья: 25,12
Скважина № 16
Дата бурения: 23.05.2023
Глубина: 5,0

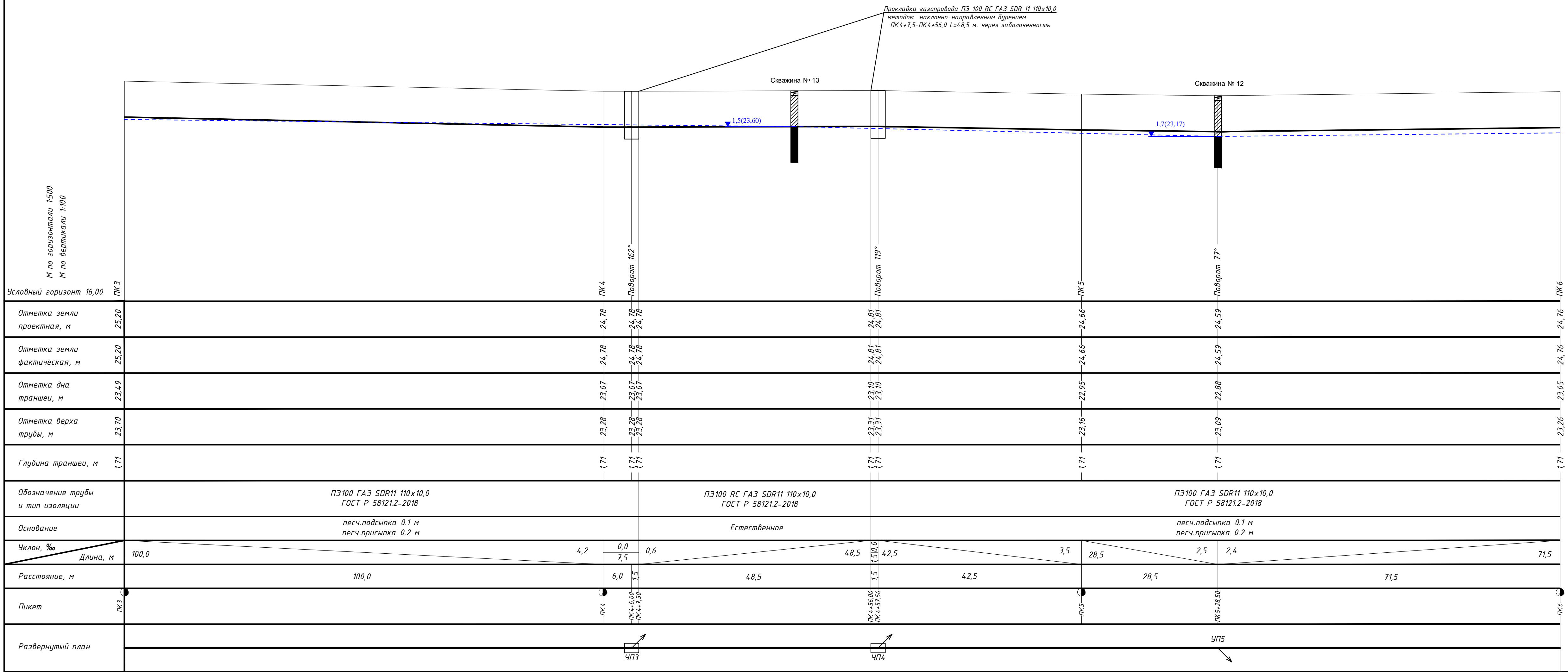
Геологический индекс	ИГЭ	Глубина подошвы, м	Мощность слоя, м	Абсолютная отметка, м	Описание грунтов	Разрез скважины	Глубина, м	Положение воды
Iр ₀	2	0,2	0,2	24,92	Почвенно-растительный слой	[Diagram of well cross-section]	1	23,92 23,05,23
	2a	1,2	1,0	23,92	Песок пылеватый средней плотности влажный, темно-коричневый			
	3	2,3	1,1	22,82	Песок пылеватый средней плотности водонасыщенный, темно-коричневый			
	3.8	1,5	21,32	Суглинок текучеplastичный легкий пылеватый, с редкими включениями гравия, коричневый				
4	5,0	1,2	20,12	Супесь текучая песчаная, с редкими включениями гравия, коричневатая		4		

Примечание:

- * ПЭ100 ГАЗ SDR11 110x10,0
ГОСТ Р 58121.2-2018
- * песч.подсыпка 0,1 м
- * песч.присыпка 0,2 м

Ввиду наличия грунтовых вод на участках ПК 0-ПК0+1,00; ПК1+2,00-ПК2+76,00 для предотвращения всплывания газопровода ПЭ100 ГАЗ SDR11 110x10,0 и заложения его на проектные отметки в период строительства на газопровод устанавливаются полимерконтейнеры текстильные бескаркасного типа для газораспределительных систем ПТБК -ГС -130 через 0,8 м.

384.1.001.П.0/0.1295-ППО			
Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)			
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подпись Дата
Разраб.	Чуб		
ГИП	Тега		
Н. контр.	Барановская		
Проект полосы отвода		Стадия	Лист
Продольный профиль подземного газопровода ПК0-ПК3		П	7
ПКЦ АО "Газпром газораспределение Ленинградская область"			



Абс. отметка устья: 24,87

Скважина № 12

Глубина: 3,0

Дата бурения: 23.05.2023

Геологический индекс	С/И	Глубина подошвы, м	Мощность слоя, м	Абсолютная отметка, м	Описание грунтов	Разрез скважины	Глубина, м	Подземные воды
pdQ _{IV}		0,2	0,2	24,67	Почвенно-растительный слой		1	Абс. отм. 23,17 Дата замера 23.05.23
lgQ _{III}	2	1,7	1,5	23,17	Песок пылеватый средней плотности влажный, темно-коричневый		2	
	2a	3,0	1,3	21,87	Песок пылеватый средней плотности водонасыщенный, темно-коричневый		3	

Абс. отметка устья: 25,10

Скважина № 13

Глубина: 3,0

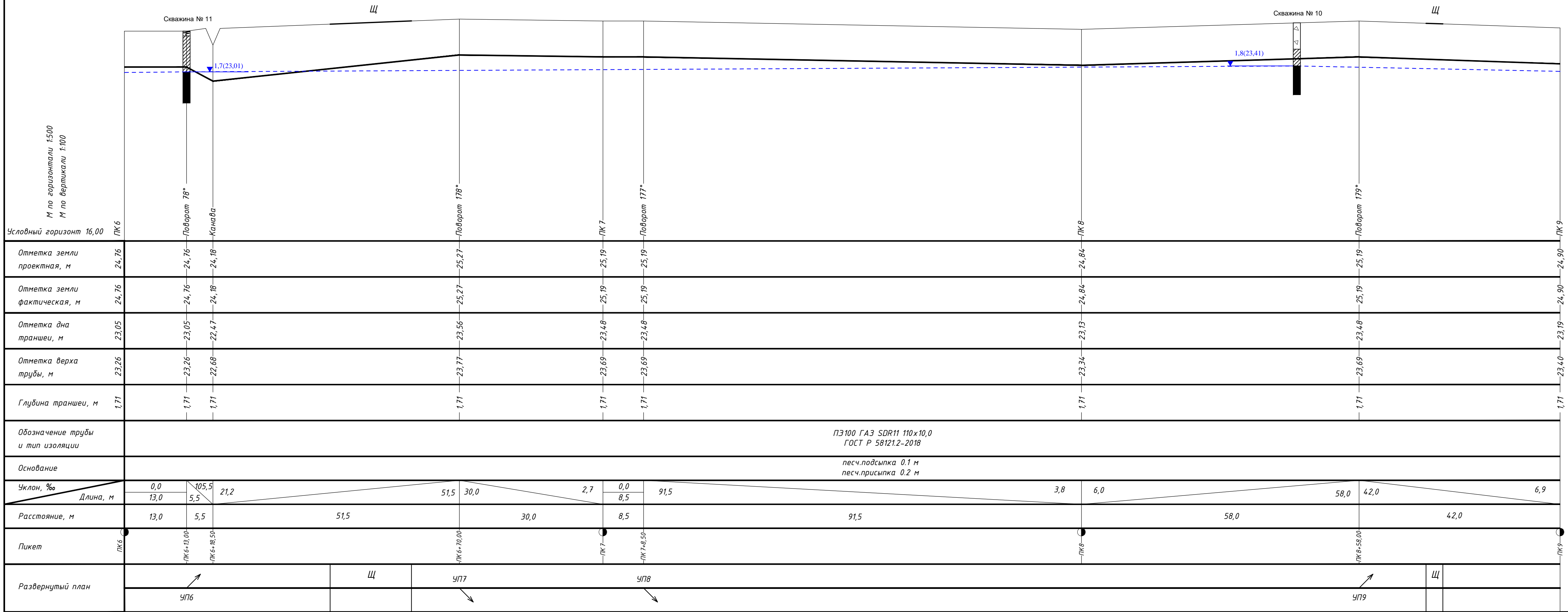
Дата бурения: 23.05.2023

Геологический индекс	С/И	Глубина подошвы, м	Мощность слоя, м	Абсолютная отметка, м	Описание грунтов	Разрез скважины	Глубина, м	Подземные воды
pdQ _{IV}		0,2	0,2	24,90	Почвенно-растительный слой		1	Абс. отм. 23,6 Дата замера 23.05.23
lgQ _{III}	2	1,5	1,3	23,60	Песок пылеватый средней плотности влажный, темно-коричневый		2	
	2a	3,0	1,5	22,10	Песок пылеватый средней плотности водонасыщенный, темно-коричневый		3	

Примечание:

Ввиду наличия грунтовых вод на участке ПК 3+50,00-ПК 4+7,5 для предотвращения всплытия газопровода ПЭ100 ГАЗ SDR11 110x10,0 и заложения его на проектные отметки в период строительства на газопровод устанавливаются полимерконтейнеры текстильные бескаркасного типа для газораспределительных систем ПТБК-ГС-130 через 0,8 м.

384.1.001.П.0/0.1295-ППО					
Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Чуб			<i>Чуб</i>	
ГИП	Тега			<i>Тега</i>	
Н. контр.	Барановская			<i>Барановская</i>	
Проект полосы отвода				Стадия	Лист
Продольный профиль подземного газопровода ПК3-ПК6				П	8
Листов				ПКЦ АО "Газпром газораспределение Ленинградская область"	



Абс. отметка устья: 25,21
Скважина № 10
Глубина: 3,0
Дата бурения: 22.05.2023

Геологический индекс	ИГЭ	Глубина подошвы, м	Мощность слоя, м	Абсолютная отметка, м	Описание грунтов	Разрез скважины	Глубина, м	Подземные воды Абс. отм. Дата замера
tQ _{IV}	1	1,1	1,1	24,11	Насыпной грунт: песок мелкий, влажный, с включениями до 10% гравия, гальки и мусора строительного		1	
lgQ _{III}	2	1,8	0,7	23,41	Песок пылеватый средней плотности влажный, темно-коричневый		2	23,41
	2a	3,0	1,2	22,21	Песок пылеватый средней плотности водонасыщенный, темно-коричневый		3	22,05.23

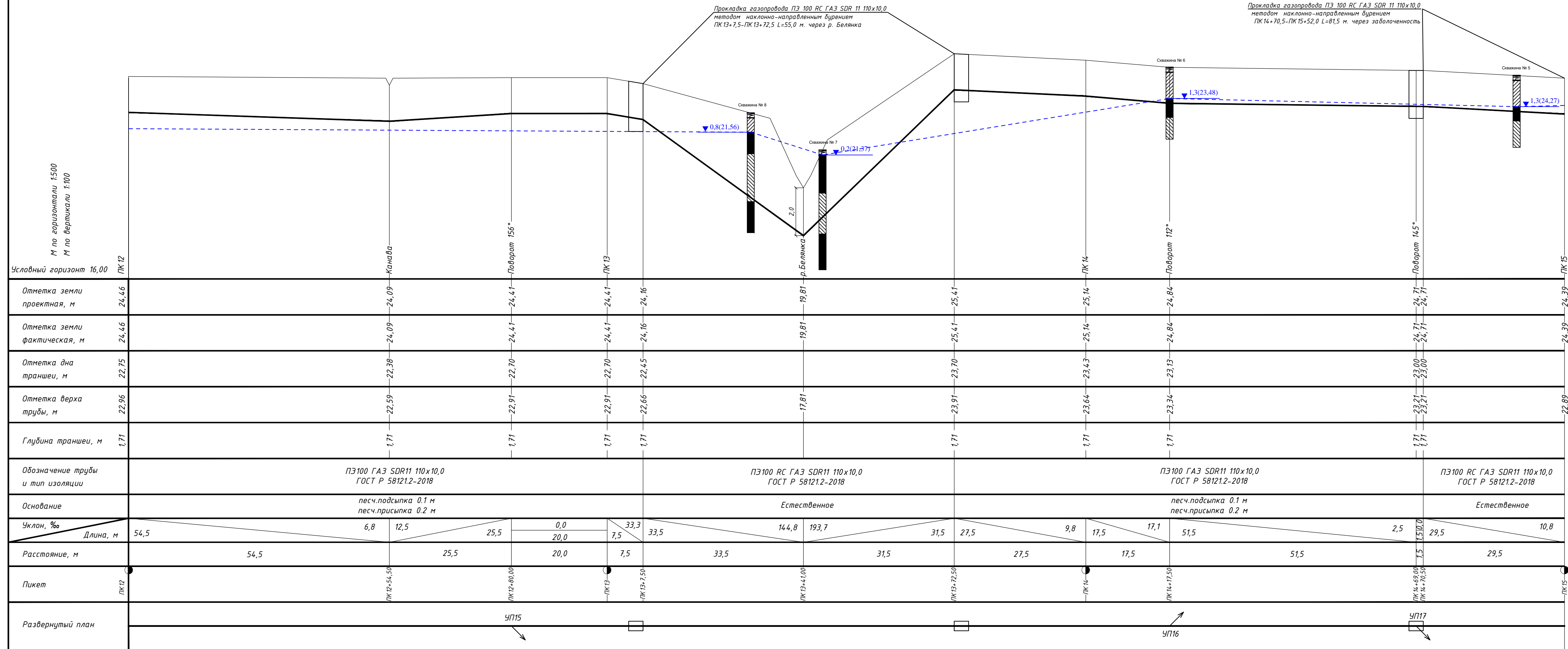
Абс. отметка устья: 24,71
Скважина № 11
Глубина: 3,0
Дата бурения: 23.05.2023

Геологический индекс	ИГЭ	Глубина подошвы, м	Мощность слоя, м	Абсолютная отметка, м	Описание грунтов	Разрез скважины	Глубина, м	Подземные воды Абс. отм. Дата замера
pdQ _{IV}		0,2	0,2	24,51	Почвенно-растительный слой		1	
lgQ _{III}	2	1,7	1,5	23,01	Песок пылеватый средней плотности влажный, темно-коричневый		2	23,01
	2a	3,0	1,3	21,71	Песок пылеватый средней плотности водонасыщенный, темно-коричневый		3	23,05.23

Примечание:

Ввиду наличия грунтовых вод на участке ПК 6+15,00-ПК 6+38,00 для предотвращения всплывания газопровода ПЭ100 ГАЗ SDR11 110x10,0 и заложения его на проектные отметки в период строительства на газопровод устанавливаются полимерконтейнеры текстильные бескаркасного типа для газораспределительных систем ПТБК-ГС-130 через 0,8 м.

384.1.001.П.0/0.1295-ППО					
Межпоселковый газопровод п. Печва - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
		Чуд		<i>[Signature]</i>	
Разраб.	Чуд			<i>[Signature]</i>	
ГИП	Тега			<i>[Signature]</i>	
Н. контр.	Барановская			<i>[Signature]</i>	
Проект полосы отвода				Стадия	Лист
Продольный профиль подземного газопровода ПК 6-ПК 9				П	9
Листов				ПКЦ АО "Газпром газораспределение Ленинградская область"	



Усть: 25,57

Связка № 5

Дата бурения: 22.05.2023

Геологический горизонт	ИГЭ	Глубина погребов, м	Мощность слоя, м	Абсолютная отметка, м	Описание грунтов	Разрез связки	Глубина, м	Положение воды	Абс. стн.	Дата замера
рб0 ₁	0,2	0,2	25,37		Почвенно-растительный слой		1			
й0 ₁	2	1,3	1,1	24,27	Песок пылеватый средней плотности влажный, темно-коричневый	[Diagram]	2		24,27	
	2a	1,9	0,8	23,67	Песок пылеватый средней плотности водонасыщенный, темно-коричневый		3		23,67	
3	3,0	1,1	22,57		Суглинок текучеplastичный легкий пылеватый, с редкими включениями гравия, коричневый		4			

Абс. отметка устья: 24,78

Связка № 6

Дата бурения: 22.05.2023

Глубина: 3,0

Геологический горизонт	ИГЭ	Глубина погребов, м	Мощность слоя, м	Абсолютная отметка, м	Описание грунтов	Разрез связки	Глубина, м	Положение воды	Абс. стн.	Дата замера
рб0 ₁	0,2	0,2	24,58		Почвенно-растительный слой		1			
й0 ₁	2	1,3	1,1	23,48	Песок пылеватый средней плотности влажный, темно-коричневый	[Diagram]	2		23,48	
	2a	2,1	0,8	22,68	Песок пылеватый средней плотности водонасыщенный, темно-коричневый		3		22,68	
3	3,0	0,9	21,78		Суглинок текучеplastичный легкий пылеватый, с редкими включениями гравия, коричневый		4			

Абс. отметка устья: 21,57

Связка № 7

Дата бурения: 22.05.2023

Глубина: 5,0

Геологический горизонт	ИГЭ	Глубина погребов, м	Мощность слоя, м	Абсолютная отметка, м	Описание грунтов	Разрез связки	Глубина, м	Положение воды	Абс. стн.	Дата замера
рб0 ₁	0,2	0,2	21,37		Почвенно-растительный слой		1			
2a	1,8	1,6	19,77		Песок пылеватый средней плотности водонасыщенный, темно-коричневый	[Diagram]	2			
	3	3,5	1,7	18,07	Суглинок текучеplastичный легкий пылеватый, с редкими включениями гравия, коричневый		3			
4	5,0	1,5	16,57		Супесь текучая песчаная, с редкими включениями гравия, коричневая		4			

Абс. отметка устья: 23,36

Связка № 8

Дата бурения: 22.05.2023

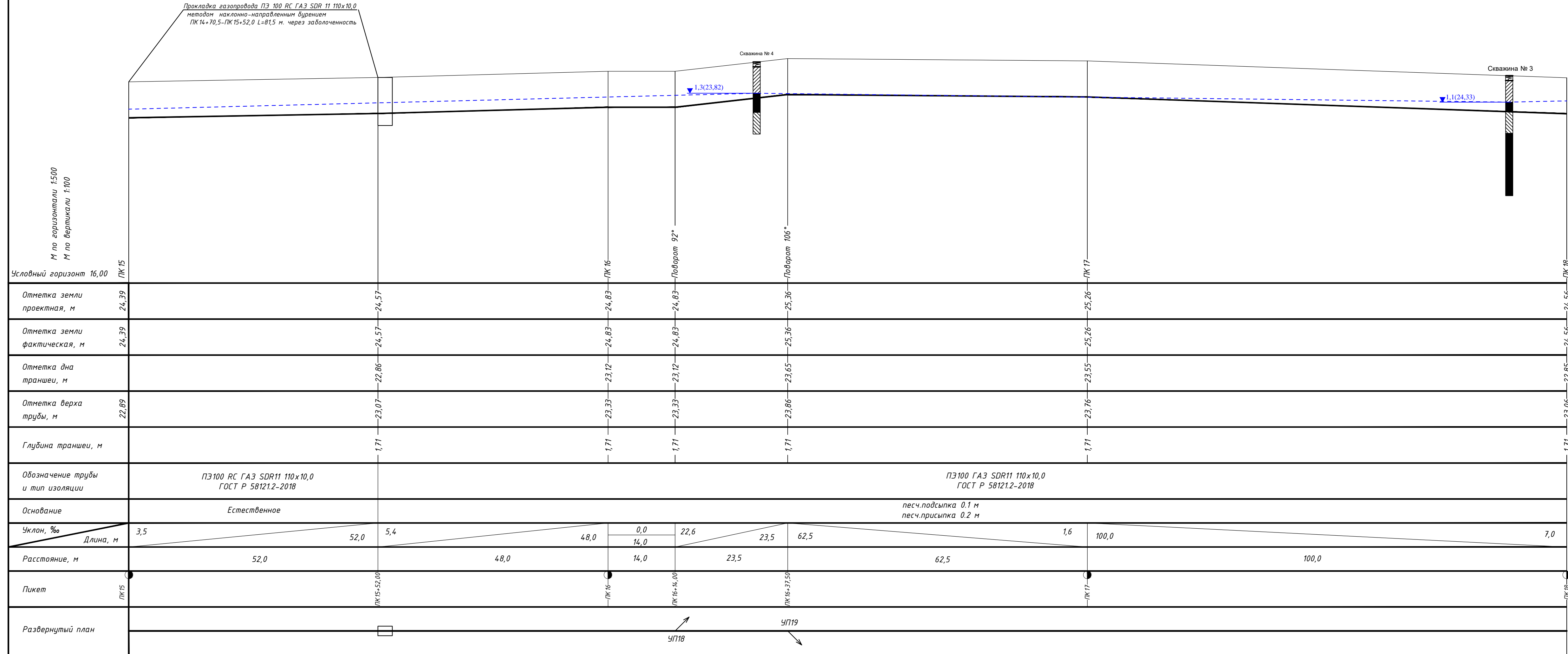
Глубина: 5,0

Геологический горизонт	ИГЭ	Глубина погребов, м	Мощность слоя, м	Абсолютная отметка, м	Описание грунтов	Разрез связки	Глубина, м	Положение воды	Абс. стн.	Дата замера
рб0 ₁	0,2	0,2	21,37		Почвенно-растительный слой		1			
2a	1,7	0,9	21,56		Песок пылеватый средней плотности влажный, темно-коричневый	[Diagram]	2		21,56	
	3	3,7	2,0	18,66	Суглинок текучеplastичный легкий пылеватый, с редкими включениями гравия, коричневый		3			
4	5,0	1,3	17,36		Супесь текучая песчаная, с редкими включениями гравия, коричневая		4			

Примечание:

Ввиду наличия грунтовых вод на участке ПК 14+13,50-ПК 15 для предотвращения всплывания газопровода ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110x10,0 и заложения его на проектные отметки в период строительства на газопровод устанавливаются полимерконтейнеры текстильные бескаркасного типа для газораспределительных систем ПТБК-ГС-130 через 0,8 м.

384.1.001.П.0/0.1295-ППО					
Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Чуб			<i>Чуб</i>	
ГИП	Тега			<i>Тега</i>	
Н. контр.	Барановская			<i>Барановская</i>	
Проект полосы отвода				Стадия	Лист
Продольный профиль подземного газопровода ПК 12-ПК 15				П	11
Листов				ПКЦ АО "Газпром газораспределение Ленинградская область"	



Абс. отметка устья: 25,43 Скважина № 3 Глубина: 5,0 Дата бурения: 22.05.2023

Геологический индекс	ИГЭ	Глубина подошвы, м	Мощность слоя, м	Абсолютная отметка, м	Описание грунтов	Разрез скважины	Глубина, м	Подземные воды Абс. отм. Дата замера
rdQ _{IV}		0,2	0,2	25,23	Почвенно-растительный слой		1	
lgQ _{III}	2	1,1	0,9	24,33	Песок пылеватый средней плотности влажный, темно-коричневый		1	24,33
	2a	1,5	0,4	23,93	Песок пылеватый средней плотности водонасыщенный, темно-коричневый		2	22,05,23
	3	2,4	0,9	23,03	Суглинок текучепластичный легкий пылеватый, с редкими включениями гравия, коричневый		3	
	4	5,0	2,6	20,43	Супесь текучая песчанистая, с редкими включениями гравия, коричневая		4	
						5		

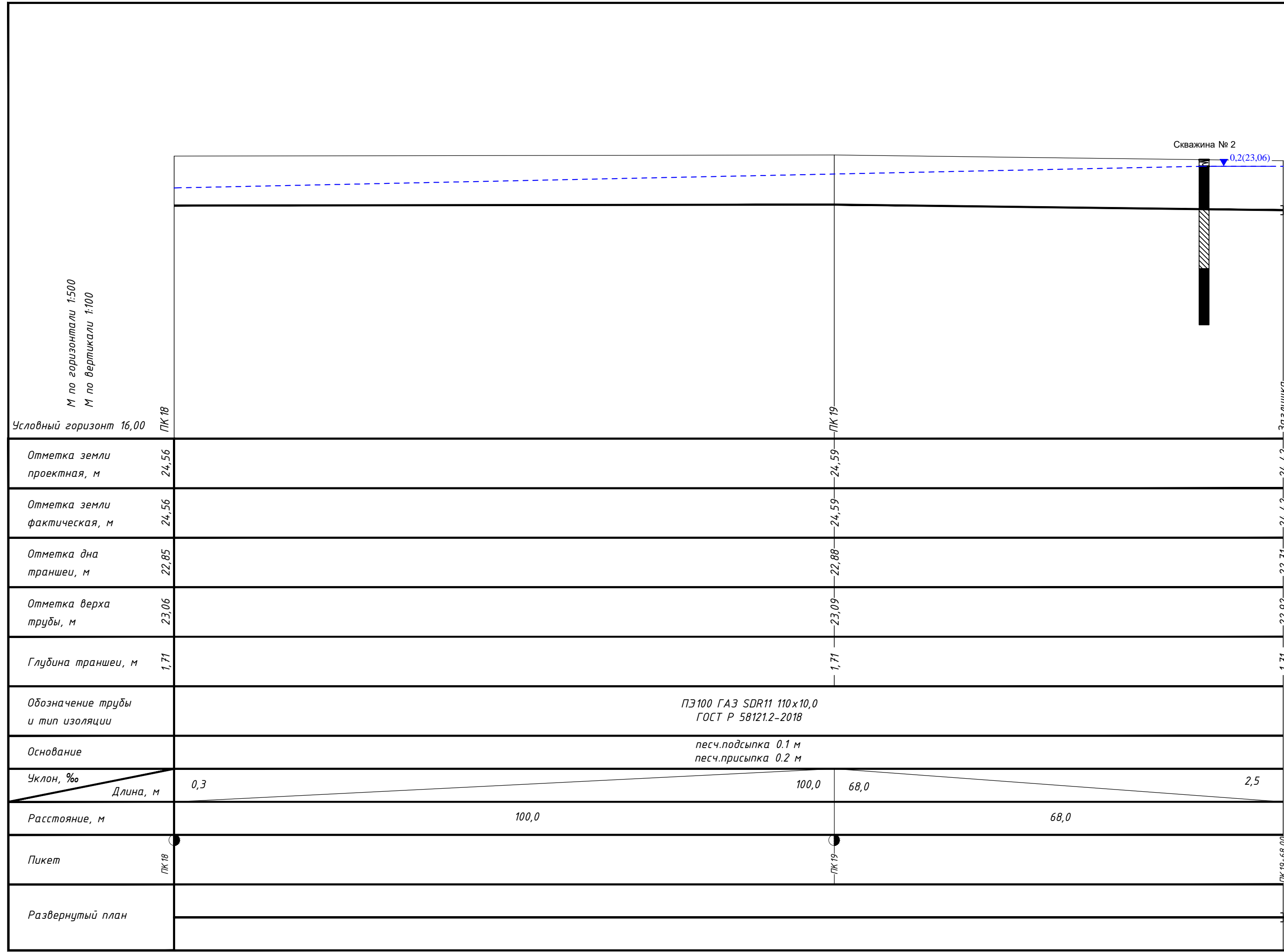
Абс. отметка устья: 25,12 Скважина № 4 Глубина: 3,0 Дата бурения: 22.05.2023

Геологический индекс	ИГЭ	Глубина подошвы, м	Мощность слоя, м	Абсолютная отметка, м	Описание грунтов	Разрез скважины	Глубина, м	Подземные воды Абс. отм. Дата замера
rdQ _{IV}		0,2	0,2	24,92	Почвенно-растительный слой		1	
lgQ _{III}	2	1,3	1,1	23,82	Песок пылеватый средней плотности влажный, темно-коричневый		1	23,82
	2a	2,1	0,8	23,02	Песок пылеватый средней плотности водонасыщенный, темно-коричневый		2	22,05,23
	3	3,0	0,9	22,12	Суглинок текучепластичный легкий пылеватый, с редкими включениями гравия, коричневый		3	

Примечание:

Ввиду наличия грунтовых вод на участке ПК 15-ПК 18 для предотвращения всплытия газопровода ПЭ 100 GA3 SDR11 110x10,0 и заложения его на проектные отметки в период строительства на газопровод устанавливаются полимерконтейнеры текстильные бескаркасного типа для газораспределительных систем ПТБК-ГС-130 через 0,8 м.

384.1.001.П.0/0.1295-ППО					
Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Чуб			<i>Чуб</i>	
ГИП	Тева			<i>Тева</i>	
Н. контр.	Барановская			<i>Барановская</i>	
Проект полосы отвода				Стадия	Лист
Продольный профиль подземного газопровода ПК 15-ПК 18				П	12
ПКЦ АО "Газпром газораспределение Ленинградская область"					



Абс. отметка устья: 23,26
Скважина № 2
Глубина: 5,0
Дата бурения: 22.05.2023

Геологический индекс	ИГЭ	Глубина подошвы, м	Мощность слоя, м	Абсолютная отметка, м	Описание грунтов	Разрез скважины	Глубина, м	Подземные воды Абс. отм. Дата замера
pdQ _{IV}		0,2	0,2	23,06	Почвенно-растительный слой			23,06 22.05.23
lgQ _{III}	2a	1,5	1,3	21,76	Песок пылеватый средней плотности водонасыщенный, темно-коричневый	1		
	3	3,3	1,8	19,96	Суглинок текучепластичный легкий пылеватый, с редкими включениями гравия, коричневый	2		
	4	5,0	1,7	18,26	Супесь текучая песчанистая, с редкими включениями гравия, коричневая	3		
						4		
						5		

Примечание:

Ввиду наличия грунтовых вод на участке ПК 18-ПК 19+68,00 для предотвращения всплывания газопровода ПЭ 100 ГАЗ SDR11 110x10,0 и заложения его на проектные отметки в период строительства на газопровод устанавливаются полимерконтейнеры текстильные бескаркасного типа для газораспределительных систем ПТБК-ГС-130 через 0,8 м.

384.1.001.П.0/0.1295-ППО				
Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)				
Изм.	Кол. уч.	Лист № док	Подпись	Дата
Разраб.	Чуд			
ГИП	Тева			
Н. контр.	Барановская			
Проект полосы отвода			Стадия	Лист
Продольный профиль подземного газопровода ПК 18-ПК 19+68,00			П	13
ПКЦ АО "Газпром газораспределение Ленинградская область"				



ООО «ПИРС»

Акционерное общество
«Газпром газораспределение
Ленинградская область»
(АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»)

Для сведения Комитет
по сохранению культурного наследия
Ленинградской области

наб. Реки Кикенки, зд. 3, гп. Новоселье, Аннинское г.п., Ломоносовский м.р-н,
Ленинградская обл., Российская Федерация, 188507
Для корреспонденции: ул. Пинегина, д. 4, Санкт-Петербург,
Российская Федерация, 192148
тел.: +7 (812) 405-40-00, (812) 405-40-03, (812) 405-40-04
e-mail: office@gazprom-lenobl.ru

ОКПО 03324068, ОГРН 1024702184715, ИНН 4700000109, КПП 472501001

22.09.2023 № - 61/15412

на № _____ от _____

Информационное письмо

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» сообщает следующее по объекту: «Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)».

Согласно части 1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительный план земельного участка выдаётся в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.

Согласно части 10.1. статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации газораспределительные сети являются линейными объектами, а не объектом капитального строительства.

В соответствии с пп.1 части 6 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае подготовки проектной документации линейного объекта готовятся проект планировки территории и проект межевания территории, а не градостроительный план земельного участка.

Учитывая разработку и утверждение проекта планировки территории по градостроительные планы разрабатывались и утверждались только на земельные участки предоставленные гражданам для ведения личного подсобного хозяйства или индивидуального жилищного строительства.

Соответственно в отношении земель общего пользования предназначенных для строительства линейного объекта, газораспределительных сетей в границах населённого пункта (улицы), ГПЗУ не разрабатываются.

Начальник ПКЦ



Ю.В. Барановская



ООО «ПИРС»

Акционерное общество
«Газпром газораспределение
Ленинградская область»
(АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»)

Для сведения Комитет
по сохранению культурного наследия
Ленинградской области

наб. Реки Кикенки, зд. 3, гп. Новоселье, Аннинское г.п., Ломоносовский м.р-н,
Ленинградская обл., Российская Федерация, 188507
Для корреспонденции: ул. Пинегина, д. 4, Санкт-Петербург,
Российская Федерация, 192148
тел.: +7 (812) 405-40-00, (812) 405-40-03, (812) 405-40-04
e-mail: office@gazprom-lenobl.ru

ОКПО 03324068, ОГРН 1024702184715, ИНН 4700000109, КПП 472501001

22.09.2023 № -61/15-111

на № _____ от _____

Информационное письмо

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» сообщает следующее по объекту: «Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)».

Согласно части 10.1. статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации газораспределительные сети являются линейными объектами, а не объектом капитального строительства.

Внесены изменения в Перечень случаев (утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 г. N 1816) при которых для строительства, реконструкции линейного объекта, не требуется подготовка документации по планировке территории.

С 1 марта 2022 года не требуется разработка документации по планировке территории для строительства газопроводов с рабочим давлением не более 1,2 Мпа (ранее было 0,6 Мпа). Соответствующее изменение внесено Постановлением Правительства РФ от 15.11.2021 № 1945 «О внесении изменения в перечень случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории».

Рабочее давление у проектируемого объекта: «Межпоселковый газопровод п. Пчевжа - д. Белая Киришского района Ленинградской области (этап 2)» менее 1,2Мпа.

Соответственно в отношении проектируемого объекта подготовка документации по планировке территории не осуществляется.

Начальник ПКЦ



Ю.В. Барановская

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.02.2023 г., поступившего на рассмотрение 20.02.2023 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.02.2023 № 99/2023/519530105			
Кадастровый номер:		47:27:0000000:20309	

Номер кадастрового квартала:	47:27:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	16.11.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Пчевжинское сельское поселение, п.Пчевжа, ул.Речная
Площадь:	30128 +/- 61 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	7464513.28
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.02.2023 № 99/2023/519530105			
Кадастровый номер:		47:27:0000000:20309	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	под подъезд к жилым домам
Сведения о кадастровом инженере:	Насонова Татьяна Ивановна №53-13-196
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.02.2023.№ 99/2023/519530105			
Кадастровый номер:		47:27:0000000:20309	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки».
Получатель выписки:	Лукашов Дмитрий Иванович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
20.02.2023 № 99/2023/519530105	
Кадастровый номер:	47:27:0000000:20309
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Администрация муниципального образования Пчевжинское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области, ИНН: 4708017993
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Постоянное (бессрочное) пользование, № 47:27:0000000:20309-47/019/2019-1 от 20.05.2019
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.02.2023 № 99/2023/519530105			
Кадастровый номер:		47:27:0000000:20309	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.02.2023 № 99/2023/519530105			
Кадастровый номер:		47:27:0000000:20309	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.02.2023 № 99/2023/519530105			
Кадастровый номер:		47:27:0000000:20309	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	13	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

14	14	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	15	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

125

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
20.02.2023.№ 99/2023/519530105			
Кадастровый номер:		47:27:0000000:20309	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	17	18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	18	19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	19	20	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	20	21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	21	22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	22	23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	23	24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	24	25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	25	26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	26	27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	27	28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

28	28	29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	29	30	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	30	31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

127

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
20.02.2023.№ 99/2023/519530105			
Кадастровый номер:		47:27:0000000:20309	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
31	31	32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	32	33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	33	34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	34	35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	35	36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	36	37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	37	38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	38	39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	39	40	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	40	41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	41	42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	42	43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

43	43	44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	44	45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	45	46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

129

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
20.02.2023.№ 99/2023/519530105			
Кадастровый номер:		47:27:0000000:20309	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
46	46	47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	47	48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	48	49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	49	50	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	50	51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	51	52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	52	53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	53	54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	54	55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	55	56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	56	57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	57	58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

58	58	59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	59	60	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	60	61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

131

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
20.02.2023.№ 99/2023/519530105			
Кадастровый номер:		47:27:0000000:20309	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
61	61	62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	62	63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	63	64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	64	65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	65	66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	66	67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	67	68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	68	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.02.2023 № 99/2023/519530105			
Кадастровый номер:		47:27:0000000:20309	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	371869.26	2328371.52	Временный межевой знак	0.1
2	371872.83	2328372.16	Временный межевой знак	0.1
3	371971.35	2328423.74	Временный межевой знак	0.1
4	371967.44	2328430.72	Временный межевой знак	0.1
5	371963.52	2328437.69	Временный межевой знак	0.1
6	371865.76	2328387.32	Временный межевой знак	0.1
7	371860.58	2328385.98	Временный межевой знак	0.1
8	371647.38	2328402.22	Временный межевой знак	0.1
9	371314.72	2328546.04	Временный межевой знак	0.1
10	371256.74	2328643.61	Временный межевой знак	0.1
11	371311.71	2328770.75	Временный межевой знак	0.1
12	371398.23	2328937.96	Временный межевой знак	0.1
13	371458.23	2329015.83	Временный межевой знак	0.1
14	371479.39	2329060.44	Временный межевой знак	0.1
15	371489.85	2329113.24	Временный межевой знак	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
20.02.2023.№ 99/2023/519530105			
Кадастровый номер:		47:27:0000000:20309	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	371529.53	2329220.11	Временный межевой знак	0.1
17	371553.37	2329242.09	Временный межевой знак	0.1
18	371557.91	2329235.64	Временный межевой знак	0.1
19	371573.83	2329247.75	Временный межевой знак	0.1
20	371559.74	2329265.93	Временный межевой знак	0.1
21	371517.68	2329230.86	Временный межевой знак	0.1
22	371516.44	2329228.12	Временный межевой знак	0.1
23	371487.72	2329250.2	Временный межевой знак	0.1
24	371486.94	2329248.24	Временный межевой знак	0.1
25	371483.99	2329245.52	Временный межевой знак	0.1
26	371513.93	2329222.52	Временный межевой знак	0.1
27	371504.65	2329201.84	Временный межевой знак	0.1
28	371490.69	2329171.06	Временный межевой знак	0.1
29	371487.47	2329163.95	Временный межевой знак	0.1
30	371476.12	2329135.32	Временный межевой знак	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
20.02.2023.№ 99/2023/519530105			
Кадастровый номер:		47:27:0000000:20309	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	371468.01	2329111.75	Временный межевой знак	0.1
32	371469.12	2329106.83	Временный межевой знак	0.1
33	371465.59	2329072.85	Временный межевой знак	0.1
34	371455.79	2329046.58	Временный межевой знак	0.1
35	371444.4	2329026.84	Временный межевой знак	0.1
36	371399.74	2328975.85	Временный межевой знак	0.1
37	371388.14	2328956.97	Временный межевой знак	0.1
38	371388.04	2328956.78	Временный межевой знак	0.1
39	371353.67	2328895.47	Временный межевой знак	0.1
40	371346.28	2328880.18	Временный межевой знак	0.1
41	371346.05	2328880.28	Временный межевой знак	0.1
42	371343.43	2328874.53	Временный межевой знак	0.1
43	371337.8	2328862.95	Временный межевой знак	0.1
44	371332.14	2328850.26	Временный межевой знак	0.1
45	371330.72	2328847.16	Временный межевой знак	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
20.02.2023.№ 99/2023/519530105			
Кадастровый номер:		47:27:0000000:20309	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	371323.16	2328831.39	Временный межевой знак	0.1
47	371310.72	2328808.06	Временный межевой знак	0.1
48	371294.76	2328779.46	Временный межевой знак	0.1
49	371278.44	2328744.17	Временный межевой знак	0.1
50	371280.96	2328742.22	Временный межевой знак	0.1
51	371275.64	2328729.22	Временный межевой знак	0.1
52	371265.92	2328711.99	Временный межевой знак	0.1
53	371261.17	2328714.28	Временный межевой знак	0.1
54	371257.82	2328710.24	Временный межевой знак	0.1
55	371257.13	2328710.48	Временный межевой знак	0.1
56	371245.68	2328681.26	Временный межевой знак	0.1
57	371232.41	2328639.76	Временный межевой знак	0.1
58	371227.3	2328624.12	Временный межевой знак	0.1
59	371243.69	2328620.64	Временный межевой знак	0.1
60	371245.89	2328599.66	Временный межевой знак	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.02.2023 № 99/2023/519530105			
Кадастровый номер:		47:27:0000000:20309	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
61	371250.14	2328581.77	Временный межевой знак	0.1
62	371254.62	2328568.73	Временный межевой знак	0.1
63	371263.38	2328575.55	Временный межевой знак	0.1
64	371293.16	2328544.7	Временный межевой знак	0.1
65	371303.84	2328530.88	Временный межевой знак	0.1
66	371316.11	2328521.28	Временный межевой знак	0.1
67	371648.4	2328382.83	Временный межевой знак	0.1
68	371731.25	2328376.91	Временный межевой знак	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.02.2023 № 99/2023/519530105			
Кадастровый номер:		47:27:0000000:20309	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <u>47:27:0000000:20309/1</u>		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
20.02.2023 № 99/2023/519530105			
Кадастровый номер:		47:27:0000000:20309	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	2053	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 47.27.2.188, Карта (план) № 193/2012 от 19.11.2012

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
20.02.2023 № 99/2023/519530105				
Кадастровый номер:			47:27:0000000:20309	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК 47 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	371869.26	2328371.52	Временный межевой знак	0.1
2	371872.83	2328372.16	Временный межевой знак	0.1
2	371872.83	2328372.16	Временный межевой знак	0.1
6	371865.76	2328387.32	Временный межевой знак	0.1
7	371860.58	2328385.98	Временный межевой знак	0.1
11	371311.71	2328770.75	Временный межевой знак	0.1
11	371311.71	2328770.75	Временный межевой знак	0.1
47	371310.72	2328808.06	Временный межевой знак	0.1
48	371294.76	2328779.46	Временный межевой знак	0.1
69	371306.62	2328758.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	371290.74	2328770.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	371313.64	2328813.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	371328.24	2328802.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	371823.91	2328373.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	371800.76	2328390.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	371877.38	2328393.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.02.2023 № 99/2023/519530105			
Кадастровый номер:		47:27:0000000:20309	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
76	371892.18	2328382.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.02.2023 г., поступившего на рассмотрение 20.02.2023 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.02.2023 № 99/2023/519528782			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Номер кадастрового квартала:	47:27:0302001
Дата присвоения кадастрового номера:	16.08.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Пчевжинское сельское поселение, вблизи пос. Пчевжа
Площадь:	246398 +/- 4454 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	167694156
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:27:0302001:1053, 47:27:0302001:1012, 47:27:0302001:1002, 47:27:0302001:1035, 47:27:0302001:1046, 47:27:0302001:998, 47:27:0302001:996, 47:27:0302001:1003, 47:27:0302001:1034, 47:27:0302001:1020, 47:27:0302001:1049, 47:27:0302001:1023, 47:27:0302001:1019, 47:27:0302001:1271, 47:27:0302001:1276, 47:27:0302001:1277
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	47:27:0302001:804, 47:27:0302001:809, 47:27:0302001:816, 47:27:0302001:817, 47:27:0302001:825, 47:27:0302001:826, 47:27:0302001:833, 47:27:0302001:845, 47:27:0302001:846, 47:27:0302001:868, 47:27:0302001:876, 47:27:0302001:877, 47:27:0302001:885, 47:27:0302001:889, 47:27:0302001:892, 47:27:0302001:634, 47:27:0302001:663, 47:27:0302001:677, 47:27:0302001:1289, 47:27:0302001:1294, 47:27:0302001:786, 47:27:0302001:798, 47:27:0302001:818, 47:27:0302001:856, 47:27:0302001:870, 47:27:0302001:873, 47:27:0302001:883, 47:27:0302001:884, 47:27:0302001:656, 47:27:0302001:662, 47:27:0302001:683, 47:27:0302001:684, 47:27:0302001:694, 47:27:0302001:1295, 47:27:0302001:1299, 47:27:0302001:792, 47:27:0302001:806, 47:27:0302001:807, 47:27:0302001:820, 47:27:0302001:823, 47:27:0302001:827, 47:27:0302001:836, 47:27:0302001:838, 47:27:0302001:842, 47:27:0302001:847, 47:27:0302001:848, 47:27:0302001:851, 47:27:0302001:857, 47:27:0302001:864, 47:27:0302001:872, 47:27:0302001:887, 47:27:0302001:896, 47:27:0302001:660, 47:27:0302001:686, 47:27:0302001:688, 47:27:0302001:650, 47:27:0302001:788, 47:27:0302001:791, 47:27:0302001:795, 47:27:0302001:796, 47:27:0302001:803, 47:27:0302001:808, 47:27:0302001:810, 47:27:0302001:819,

47:27:0302001:841, 47:27:0302001:849, 47:27:0302001:858, 47:27:0302001:859,
 47:27:0302001:861, 47:27:0302001:871, 47:27:0302001:881, 47:27:0302001:882,
 47:27:0302001:886, 47:27:0302001:888, 47:27:0302001:893, 47:27:0302001:638,
 47:27:0302001:643, 47:27:0302001:661, 47:27:0302001:682, 47:27:0302001:691,
 47:27:0302001:651, 47:27:0302001:1292, 47:27:0302001:793, 47:27:0302001:799,
 47:27:0302001:802, 47:27:0302001:814, 47:27:0302001:837, 47:27:0302001:843,
 47:27:0302001:850, 47:27:0302001:853, 47:27:0302001:865, 47:27:0302001:1296,
 47:27:0302001:675, 47:27:0302001:652, 47:27:0302001:787, 47:27:0302001:789,
 47:27:0302001:797, 47:27:0302001:815, 47:27:0302001:829, 47:27:0302001:840,
 47:27:0302001:844, 47:27:0302001:855, 47:27:0302001:878, 47:27:0302001:897,
 47:27:0302001:637, 47:27:0302001:679, 47:27:0302001:680, 47:27:0302001:687,
 47:27:0302001:689, 47:27:0302001:690, 47:27:0302001:1286, 47:27:0302001:790,
 47:27:0302001:800, 47:27:0302001:801, 47:27:0302001:805, 47:27:0302001:821,
 47:27:0302001:828, 47:27:0302001:831, 47:27:0302001:834, 47:27:0302001:835,
 47:27:0302001:839, 47:27:0302001:854, 47:27:0302001:862, 47:27:0302001:875,
 47:27:0302001:880, 47:27:0302001:646, 47:27:0302001:668, 47:27:0302001:1288,
 47:27:0302001:1290, 47:27:0302001:794, 47:27:0302001:822, 47:27:0302001:830,
 47:27:0302001:852, 47:27:0302001:860, 47:27:0302001:863, 47:27:0302001:869,
 47:27:0302001:874, 47:27:0302001:879, 47:27:0302001:890, 47:27:0302001:891,
 47:27:0302001:678, 47:27:0302001:685

Сведения о включении объекта недвижимости в состав
 предприятия как имущественного комплекса:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.02.2023.№ 99/2023/519528782			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения дачного хозяйства некоммерческим объединением граждан
Сведения о кадастровом инженере:	Борзых Елена Вячеславовна №78-16-1064
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.02.2023.№ 99/2023/519528782			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

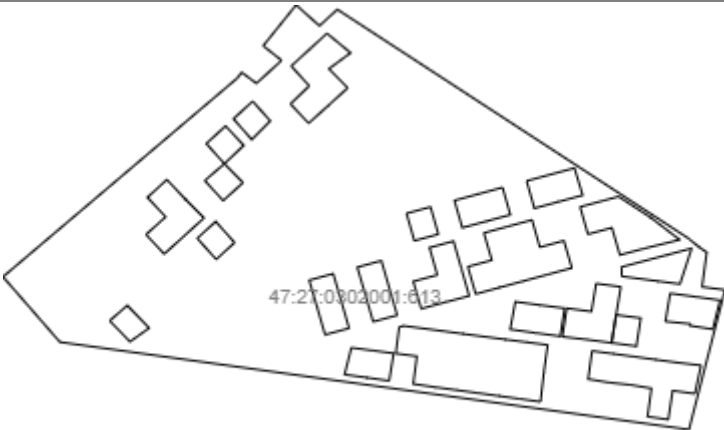
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Лукашов Дмитрий Иванович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

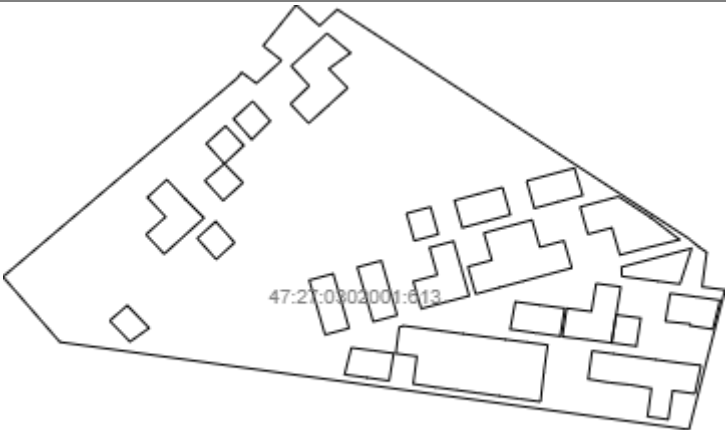
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.02.2023 № 99/2023/519528782			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.02.2023 № 99/2023/519528782			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.02.2023 № 99/2023/519528782			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	372785.51	2327487.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	372793.99	2327494.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	372778.59	2327515.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	372810.96	2327550.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	372831.41	2327524.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	372888.94	2327571.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	372859.62	2327604.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	372882.63	2327629.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	372560.54	2328122.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	372547.73	2328138.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	372540.77	2328148.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	372492.04	2328142.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	372487.86	2328174.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	372291.23	2328123.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	372414.35	2327238.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
20.02.2023.№ 99/2023/519528782			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	372506.27	2327158.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	372492.17	2328027.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	372496.84	2327993.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	372457.35	2327986.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	372462	2327951.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	372421.95	2327945.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	372417.91	2327980.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	372413.28	2328014.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	372452.68	2328021.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	372452.68	2328021.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	372408.63	2328049.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	372448.14	2328056.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	372619.31	2328024.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	372613.83	2328004.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	372604.71	2327970.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
20.02.2023.№ 99/2023/519528782			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	372566.27	2327981.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	372575.37	2328015.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	372575.37	2328015.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	372537	2328026.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	372546.02	2328060.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	372558.43	2328110.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	372590.07	2328069.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	372821.53	2327647.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	372848.97	2327614.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	372827.73	2327591.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	372802.99	2327564.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	372775.04	2327589.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	372749.64	2327563.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	372722.41	2327588.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	372747.42	2327616.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
20.02.2023.№ 99/2023/519528782			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	372772.21	2327643.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	372799.12	2327617.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	372691.28	2327497.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	372718.58	2327471.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	372693.84	2327444.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	372665.47	2327470.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	372554.41	2327484.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	372584.1	2327458.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	372560.46	2327432	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	372530.84	2327458.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	372615.53	2327415.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	372643.05	2327389.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	372618.05	2327361.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	372590.66	2327387.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	372565.79	2327360.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
20.02.2023.№ 99/2023/519528782			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
61	372538.38	2327385.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	372563.67	2327413.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	372589.13	2327441.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	372309.46	2328065.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	372305.36	2328094.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	372345.99	2328100.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	372341.75	2328132.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	372381.58	2328140.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	372385.62	2328106.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	372389.72	2328076.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	372393.83	2328046.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	372397.94	2328017.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	372401.93	2327987.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	372362.31	2327982.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	372357.36	2328011.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
20.02.2023.№ 99/2023/519528782			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
76	372354.22	2328041.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	372349.19	2328071.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	372443.49	2328090.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	372439.97	2328125.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	372437.49	2328125.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	372432.45	2328157.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	372473.26	2328167.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	372478.2	2328133.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	372482.99	2328097.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	372536.98	2328092.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	372520.1	2328029.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	372506.92	2328029.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	372500.15	2328080.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	372496.05	2328111.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	372546.32	2328127.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
20.02.2023.№ 99/2023/519528782			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
91	372466.5	2327914.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	372471.16	2327879.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	372432.31	2327872.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	372427.31	2327907.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	372422.56	2327942.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	372461.96	2327948.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	372410.39	2327925.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	372414.19	2327895.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	372418.09	2327865.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	372422.03	2327835.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	372425.97	2327806.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	372430.08	2327776.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	372437.21	2327722.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	372435.52	2327716.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	372398.33	2327711.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
20.02.2023.№ 99/2023/519528782			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
106	372394.4	2327741.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	372355.44	2327735.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	372350.97	2327766.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	372346.84	2327796.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	372342.7	2327826.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	372338.5	2327856.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	372334.41	2327885.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	372330.37	2327915.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	372370.78	2327919.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	372398.57	2327708.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	372402.51	2327678.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	372406.45	2327648.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	372368.7	2327639.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	372364.33	2327670.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	372359.83	2327702.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
20.02.2023.№ 99/2023/519528782			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
121	372461.33	2327747.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	372470.5	2327780.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	372479.36	2327814.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	372518.01	2327803.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	372556.49	2327792.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	372547.33	2327758.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	372508.89	2327769.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	372499.73	2327736.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	372547.91	2327914.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	372586.35	2327903.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	372577.2	2327869.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	372568.03	2327835.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	372529.66	2327846.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	372520.52	2327812.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	372482.01	2327823.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
20.02.2023.№ 99/2023/519528782			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
136	372491.25	2327857.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	372500.4	2327891.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	372509.59	2327925.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	372518.74	2327959.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	372557.11	2327947.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	372650.37	2327929.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	372641.2	2327895.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	372602.76	2327906.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	372611.91	2327940.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	372621.14	2327974.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	372659.39	2327962.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	372622.9	2327827.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	372613.73	2327793.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	372575.34	2327804.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	372584.48	2327838.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
20.02.2023.№ 99/2023/519528782			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
151	372593.63	2327872.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	372632.08	2327861.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	372604.66	2327760.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	372595.48	2327726.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	372557.06	2327737.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	372566.21	2327771.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	372490.58	2327702.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	372528.96	2327691.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	372519.77	2327657.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	372481.45	2327668.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	372443.04	2327679.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	372452.19	2327713.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	372472.29	2327634.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	372510.63	2327623.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	372501.45	2327589.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

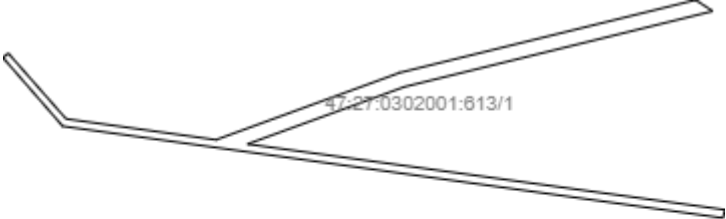
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
20.02.2023.№ 99/2023/519528782			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
166	372463.1	2327600.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	372424.72	2327611.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	372433.87	2327645.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	372665.46	2327470.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	372641.74	2327442.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	372613.5	2327468.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	372638.8	2327496.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
173	372753.4	2327510.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	372728.7	2327483.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	372699.47	2327508.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	372725.77	2327534.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	372414.87	2327337.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	372434.16	2327364.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	372465.95	2327333.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	372444.46	2327308.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.02.2023 № 99/2023/519528782			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

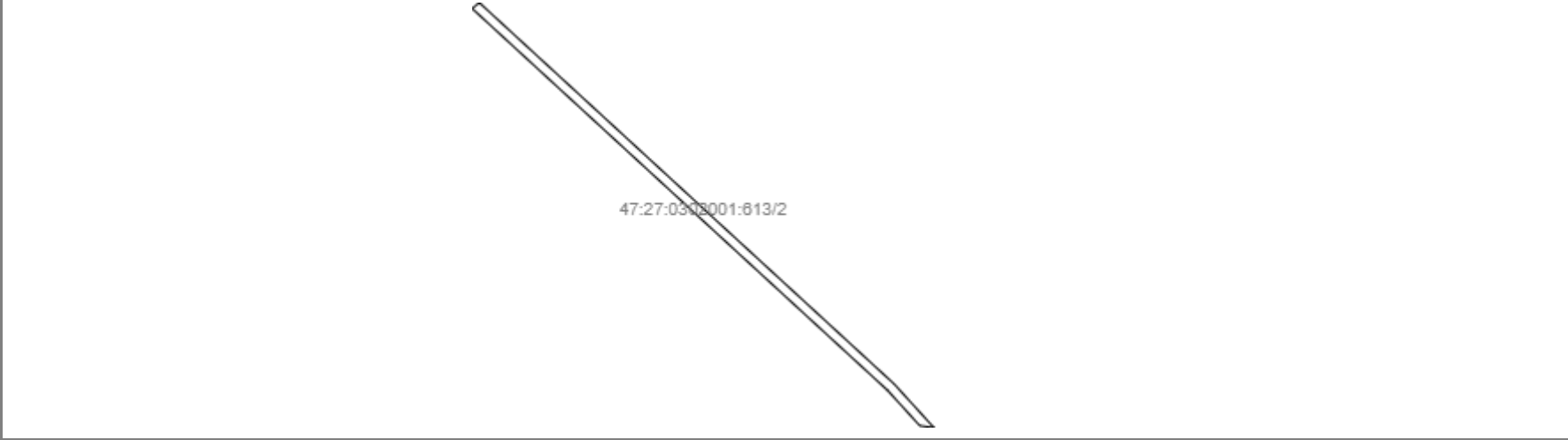
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:27:0302001:613/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.02.2023 № 99/2023/519528782			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

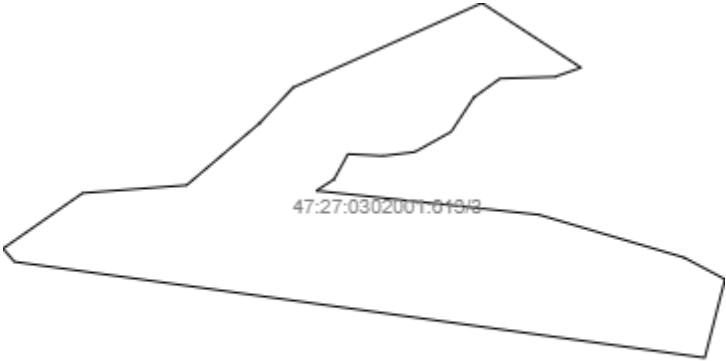
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:27:0302001:613/2	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.02.2023.№ 99/2023/519528782			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	


План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:27:0302001:613/3
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.02.2023 № 99/2023/519528782			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:27:0302001:613/4	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
20.02.2023 № 99/2023/519528782			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	23886	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 17.08.2018
2	1073	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 17.08.2018
3	165918	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 17.08.2018
4	13548	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 193/2012 от 19.11.2012, срок действия: 15.07.2015

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
20.02.2023 № 99/2023/519528782				
Кадастровый номер:			47:27:0302001:613	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
14	372291.23	2328123.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	372414.35	2327238.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	372506.27	2327158.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	372512.24	2327165.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	372512.24	2327165.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	372424.19	2327243.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	372396.12	2327444.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	372486.24	2327690.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	372583.69	2328087.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	372568.73	2328110.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	372467.16	2327696.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	372390.38	2327486.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	372302.29	2328126.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
20.02.2023 № 99/2023/519528782				
Кадастровый номер:			47:27:0302001:613	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
190	372569.94	2327233.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	372569.94	2327233.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	372572.54	2327236.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	372406.09	2327417.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	372387.07	2327434.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	372387.93	2327428.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	372403.29	2327414.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
20.02.2023 № 99/2023/519528782				
Кадастровый номер:			47:27:0302001:613	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
14	372291.23	2328123.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	372414.35	2327238.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	372431.27	2327224.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	372431.27	2327224.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	372502.56	2327326.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
198	372512.63	2327459.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	372592.35	2327553.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	372638.08	2327596.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	372746.36	2327838.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	372663.41	2327965.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	372651.65	2327931.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	372649.47	2327861.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	372625.37	2327827.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	372581.2	2327798.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
207	372555.19	2327752.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	372550.2	2327710.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.02.2023 № 99/2023/519528782			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
209	372552.62	2327666.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	372520.25	2327648.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
211	372505.5	2327625.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	372474.78	2327911.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	372419.75	2328097.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	372391.94	2328149.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
20.02.2023 № 99/2023/519528782				
Кадастровый номер:			47:27:0302001:613	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
14	372291.23	2328123.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	372414.35	2327238.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	372506.27	2327158.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	372506.27	2327158.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
215	372515.81	2327170.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	372501.79	2327182.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	372426.03	2327248.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	372403.39	2327413.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	372366.16	2327681.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	372327.95	2327957.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	372303.47	2328127.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.06.2022 г., поступившего на рассмотрение 20.06.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.06.2022.№ 99/2022/474953779			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Номер кадастрового квартала:	47:27:0302001
Дата присвоения кадастрового номера:	16.08.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Пчевжинское сельское поселение, вблизи пос. Пчевжа
Площадь:	259074 +/- 4454кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	174338666.82
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:27:0302001:1053, 47:27:0302001:1012, 47:27:0302001:1002, 47:27:0302001:1035, 47:27:0302001:1046, 47:27:0302001:998, 47:27:0302001:996, 47:27:0302001:1003, 47:27:0302001:1034, 47:27:0302001:1020, 47:27:0302001:1049, 47:27:0302001:1023, 47:27:0302001:1019, 47:27:0302001:1271, 47:27:0302001:1276, 47:27:0302001:1277
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	47:27:0302001:634, 47:27:0302001:663, 47:27:0302001:677, 47:27:0302001:804, 47:27:0302001:809, 47:27:0302001:816, 47:27:0302001:817, 47:27:0302001:825, 47:27:0302001:826, 47:27:0302001:833, 47:27:0302001:845, 47:27:0302001:877, 47:27:0302001:885, 47:27:0302001:889, 47:27:0302001:873, 47:27:0302001:656, 47:27:0302001:662, 47:27:0302001:683, 47:27:0302001:684, 47:27:0302001:694, 47:27:0302001:786, 47:27:0302001:798, 47:27:0302001:818, 47:27:0302001:856, 47:27:0302001:883, 47:27:0302001:884, 47:27:0302001:838, 47:27:0302001:660, 47:27:0302001:686, 47:27:0302001:688, 47:27:0302001:792, 47:27:0302001:806, 47:27:0302001:820, 47:27:0302001:823, 47:27:0302001:827, 47:27:0302001:836, 47:27:0302001:842, 47:27:0302001:847, 47:27:0302001:848, 47:27:0302001:851, 47:27:0302001:864, 47:27:0302001:872, 47:27:0302001:887, 47:27:0302001:896, 47:27:0302001:650, 47:27:0302001:819, 47:27:0302001:638, 47:27:0302001:643, 47:27:0302001:661, 47:27:0302001:682, 47:27:0302001:691, 47:27:0302001:788, 47:27:0302001:791, 47:27:0302001:795, 47:27:0302001:808, 47:27:0302001:810, 47:27:0302001:849, 47:27:0302001:859, 47:27:0302001:861, 47:27:0302001:881, 47:27:0302001:886, 47:27:0302001:893, 47:27:0302001:651, 47:27:0302001:841,

	47:27:0302001:865, 47:27:0302001:853, 47:27:0302001:675, 47:27:0302001:793, 47:27:0302001:799, 47:27:0302001:802, 47:27:0302001:837, 47:27:0302001:843, 47:27:0302001:652, 47:27:0302001:637, 47:27:0302001:789, 47:27:0302001:878, 47:27:0302001:679, 47:27:0302001:680, 47:27:0302001:687, 47:27:0302001:689, 47:27:0302001:690, 47:27:0302001:787, 47:27:0302001:797, 47:27:0302001:815, 47:27:0302001:844, 47:27:0302001:855, 47:27:0302001:897, 47:27:0302001:875, 47:27:0302001:646, 47:27:0302001:668, 47:27:0302001:790, 47:27:0302001:800, 47:27:0302001:801, 47:27:0302001:805, 47:27:0302001:821, 47:27:0302001:828, 47:27:0302001:831, 47:27:0302001:834, 47:27:0302001:839, 47:27:0302001:854, 47:27:0302001:880, 47:27:0302001:852, 47:27:0302001:874, 47:27:0302001:678, 47:27:0302001:685, 47:27:0302001:794, 47:27:0302001:822, 47:27:0302001:863, 47:27:0302001:869, 47:27:0302001:890, 47:27:0302001:891
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.06.2022 № 99/2022/474953779			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для дачного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Просёлкова Татьяна Ивановна №53-10-28
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.06.2022.№ 99/2022/474953779			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования, площади имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует, площадью 349842 кв.м.Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ПО ИЗЫСКАНИЯМ И ПРОЕКТИРОВАНИЮ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ЛЕНГИПРОТРАНС" ИНН 7810202583

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
-----------------------------	-----------

полное наименование должности

подпись

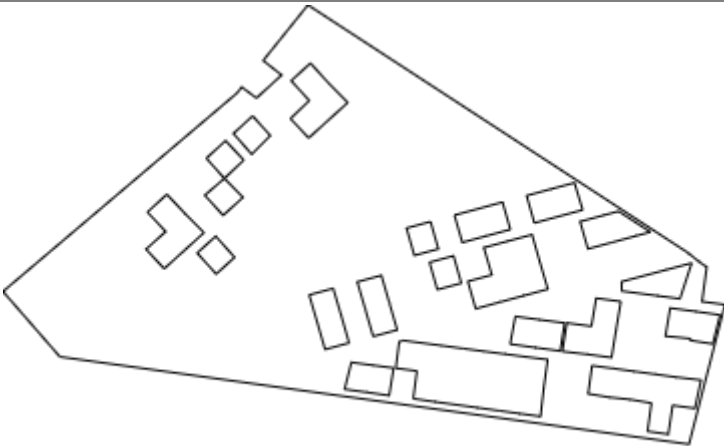
инициалы, фамилия

М.П.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

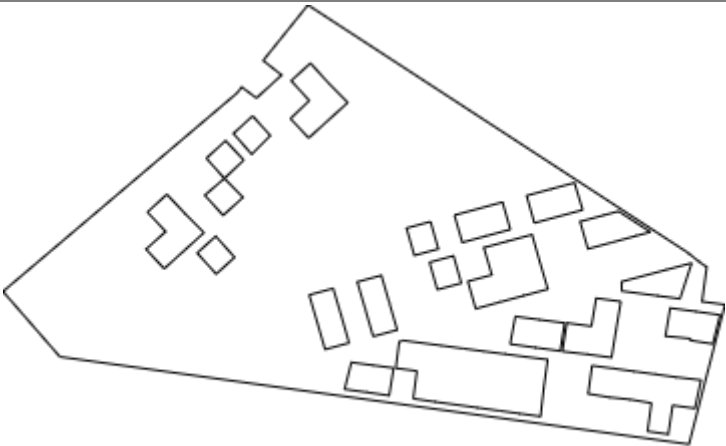
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.06.2022.№ 99/2022/474953779			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.06.2022.№ 99/2022/474953779			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.06.2022.№ 99/2022/474953779			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	372785.51	2327487.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	372793.99	2327494.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	372778.59	2327515.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	372810.96	2327550.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	372831.41	2327524.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	372909.63	2327587.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	372560.54	2328122.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	372547.73	2328138.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	372540.77	2328148.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	372492.04	2328142.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	372487.86	2328174.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	372291.23	2328123.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	372414.35	2327238.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	372506.27	2327158.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	372802.99	2327564.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
20.06.2022.№ 99/2022/474953779			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	372775.04	2327589.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	372749.64	2327563.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	372722.41	2327588.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	372747.42	2327616.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	372772.21	2327643.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	372799.12	2327617.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	372827.73	2327591.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	372718.58	2327471.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	372693.84	2327444.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	372665.47	2327470.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	372691.28	2327497.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	372584.1	2327458.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	372560.46	2327432	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	372530.84	2327458.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	372554.41	2327484.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
20.06.2022.№ 99/2022/474953779			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	372538.38	2327385.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	372563.67	2327413.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	372589.13	2327441.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	372615.53	2327415.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	372643.05	2327389.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	372618.05	2327361.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	372590.66	2327387.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	372565.79	2327360.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	372305.36	2328094.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	372345.99	2328100.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	372341.75	2328132.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	372381.58	2328140.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	372385.62	2328106.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	372389.72	2328076.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	372393.83	2328046.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
20.06.2022.№ 99/2022/474953779			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	372397.94	2328017.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	372401.93	2327987.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	372362.31	2327982.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	372357.36	2328011.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	372354.22	2328041.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	372349.19	2328071.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	372309.46	2328065.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	372439.97	2328125.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	372437.49	2328125.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	372432.45	2328157.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	372473.26	2328167.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	372478.2	2328133.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	372482.99	2328097.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	372443.49	2328090.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	372500.15	2328080.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
20.06.2022.№ 99/2022/474953779			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
61	372496.05	2328111.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	372546.32	2328127.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	372536.98	2328092.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	372520.1	2328029.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	372506.92	2328029.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	372417.91	2327980.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	372413.28	2328014.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	372452.68	2328021.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	372492.17	2328027.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	372496.84	2327993.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	372457.35	2327986.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	372462	2327951.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	372421.95	2327945.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	372427.31	2327907.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	372422.56	2327942.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
20.06.2022.№ 99/2022/474953779			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
76	372461.96	2327948.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	372466.5	2327914.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	372471.16	2327879.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	372432.31	2327872.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	372394.4	2327741.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	372355.44	2327735.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	372350.97	2327766.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	372346.84	2327796.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	372342.7	2327826.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	372338.5	2327856.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	372334.41	2327885.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	372330.37	2327915.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	372370.78	2327919.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	372410.39	2327925.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	372414.19	2327895.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
20.06.2022.№ 99/2022/474953779			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
91	372418.09	2327865.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	372422.03	2327835.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	372425.97	2327806.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	372430.08	2327776.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	372437.21	2327722.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	372435.52	2327716.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	372398.33	2327711.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	372368.7	2327639.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	372364.33	2327670.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	372359.83	2327702.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	372398.57	2327708.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	372402.51	2327678.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	372406.45	2327648.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	372547.33	2327758.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	372508.88	2327769.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
20.06.2022.№ 99/2022/474953779			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
106	372518.01	2327803.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	372556.49	2327792.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	372491.25	2327857.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	372500.4	2327891.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	372509.59	2327925.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	372547.91	2327914.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	372586.35	2327903.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	372577.2	2327869.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	372568.03	2327835.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	372529.66	2327846.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	372520.52	2327812.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	372482.01	2327823.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	372575.37	2328015.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	372584.54	2328049.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	372590.07	2328069.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
20.06.2022.№ 99/2022/474953779			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
121	372619.31	2328024.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	372613.83	2328004.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	372604.71	2327970.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	372566.27	2327981.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	372611.91	2327940.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	372621.14	2327974.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	372659.39	2327962.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	372650.37	2327929.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	372641.2	2327895.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	372602.76	2327906.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	372584.48	2327838.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	372593.63	2327872.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	372632.08	2327861.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	372622.9	2327827.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	372613.73	2327793.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
20.06.2022.№ 99/2022/474953779			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
136	372575.34	2327804.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	372595.48	2327726.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	372557.06	2327737.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	372566.21	2327771.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	372604.66	2327760.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	372481.45	2327668.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	372443.04	2327679.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	372452.19	2327713.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	372490.58	2327702.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	372528.96	2327691.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	372519.77	2327657.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	372463.1	2327600.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	372424.72	2327611.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	372433.87	2327645.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	372472.29	2327634.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

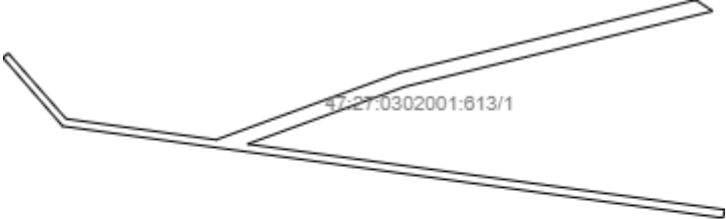
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
20.06.2022.№ 99/2022/474953779			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
151	372510.63	2327623.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	372501.45	2327589.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	372641.74	2327442.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	372613.5	2327468.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	372638.8	2327496.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	372665.46	2327470.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	372728.7	2327483.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	372699.47	2327508.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	372725.77	2327534.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	372753.4	2327510.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.06.2022 № 99/2022/474953779			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:27:0302001:613/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.06.2022 № 99/2022/474953779			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

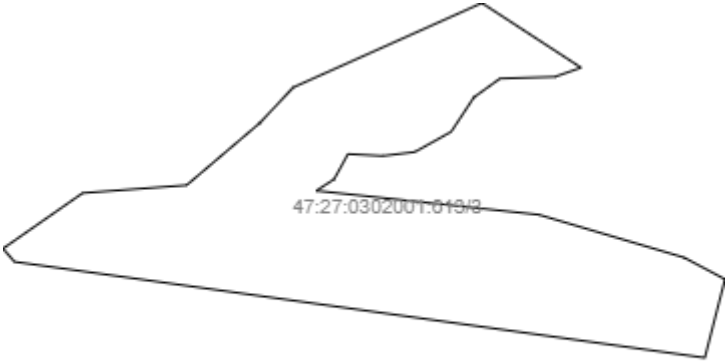
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 47:27:0302001:613/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.06.2022 № 99/2022/474953779			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	


План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:27:0302001:613/3	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
20.06.2022 № 99/2022/474953779			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:27:0302001:613/4	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
20.06.2022.№ 99/2022/474953779			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	23886	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 17.08.2018
2	1073	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 17.08.2018
3	165918	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 17.08.2018
4	13548	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) № 193/2012 от 19.11.2012, срок действия: 15.07.2015

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
20.06.2022 № 99/2022/474953779				
Кадастровый номер:			47:27:0302001:613	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
12	372291.23	2328123.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	372414.35	2327238.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	372506.27	2327158.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	372512.24	2327165.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	372512.24	2327165.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	372424.19	2327243.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	372396.12	2327444.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	372486.24	2327690.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	372583.69	2328087.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	372568.73	2328110.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	372467.16	2327696.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	372390.38	2327486.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	372302.29	2328126.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
20.06.2022 № 99/2022/474953779				
Кадастровый номер:			47:27:0302001:613	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
170	372569.94	2327233.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	372569.94	2327233.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	372572.54	2327236.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	372406.09	2327417.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
173	372387.07	2327434.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	372387.93	2327428.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	372403.29	2327414.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
20.06.2022 № 99/2022/474953779				
Кадастровый номер:			47:27:0302001:613	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
12	372291.23	2328123.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	372414.35	2327238.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	372431.27	2327224.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	372431.27	2327224.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	372502.56	2327326.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	372512.63	2327459.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	372592.35	2327553.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	372638.08	2327596.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	372746.36	2327838.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	372663.41	2327965.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	372651.65	2327931.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	372649.47	2327861.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	372625.37	2327827.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	372581.2	2327798.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	372555.19	2327752.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	372550.2	2327710.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.06.2022 № 99/2022/474953779			
Кадастровый номер:		47:27:0302001:613	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
189	372552.62	2327666.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	372520.25	2327648.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	372505.5	2327625.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	372474.78	2327911.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	372419.75	2328097.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	372391.94	2328149.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
20.06.2022 № 99/2022/474953779				
Кадастровый номер:			47:27:0302001:613	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
12	372291.23	2328123.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	372414.35	2327238.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	372506.27	2327158.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	372506.27	2327158.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	372515.81	2327170.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	372501.79	2327182.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	372426.03	2327248.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
198	372403.39	2327413.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	372366.16	2327681.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	372327.95	2327957.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	372303.47	2328127.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.