

## ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

197082, РОССИЯ, г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, БОГАТЫРСКИЙ ПР., д.49, к.2, пом.318  
ОГРН 1177847165198, ИНН 7814690758, КПП 781401001  
р/с 40702810210000127151 в АО "ТИНЬКОФФ БАНК", БИК 044525974, 30101810145250000974



Утверждаю:

Генеральный директор

ООО «ПИРС»



Носова Т.В.

### АКТ

**по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района»**

Заказчик: АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»

Основание: Договор № 761-3278-23 от 07.07.2023 г.

## АКТ

по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района» (Шифр тома 3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН)

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Государственная историко-культурная экспертиза проведена Обществом с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве» (ООО «ПИРС»).

**Дата начала проведения экспертизы:** 09.09.2023 г.

**Дата окончания экспертизы:** 23.11.2023 г.

**Место проведения экспертизы:** г. Санкт-Петербург; д. Резвых, ст. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области

**Заказчик экспертизы:**

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область» (АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»)

Генеральный директор Бузин Вячеслав Анатольевич

Адрес: 192029, г. Санкт-Петербург, ул. Пинегина, д.4

ИНН 4700000109 / КПП 472501001

**Сведения об экспертной организации:**

Полное наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве»
Сокращенное наименование организации	ООО «ПИРС»
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью

Адрес юридический	197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д.45, к.1, лит. А, пом.69-Н
Адрес фактический	197082, г. Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 49, к. 2, пом. 318
Реквизиты	ИНН 7814690758 КПП 781401001 ОГРН 1177847165198
Генеральный директор	Татьяна Валерьевна Носова

В соответствии с подпунктом «б» пункта «7» Положения о государственной историко-культурной экспертизе, с организацией состоят в трудовых отношениях нижепоименованные физические лица, обладающие научными и практическими знаниями, необходимыми для проведения экспертизы и удовлетворяющие требованиям подпункта «а» пункта «7» Положения:

- Михайлова Елена Робертовна (**привлекается к выполнению настоящей экспертизы**);
- Соболев Владислав Юрьевич;
- Хвощинская Наталия Вадимовна.

#### Сведения об эксперте

<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	<b>Михайлова Елена Робертовна</b>
Образование:	высшее (Санкт-Петербургский государственный университет)
Специальность:	историк, археолог
Ученая степень (звание):	кандидат исторических наук
Стаж работы:	28 лет
Место работы и должность:	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве», научный сотрудник; Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет» (СПбГУ), ведущий специалист
Реквизиты аттестации:	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры

Российской Федерации № 1809 от 09.11.2021 г. «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы», Приложение к приказу МК РФ № 1809 от 09.11.2021 г., п.18)

Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих

воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

### **Отношения к заказчику**

Организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;

- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке, монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;

- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;

- не имеет с заказчиком отношений общего владения;

- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему орган, что и заказчик экспертизы;

- не выполняет функции официального представителя заказчика.

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);

- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;

- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;

- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;

- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет

ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы и достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.



эксперт Е.Р. Михайлова

## **Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы**

Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции).

Положение о Государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569) (в действующей редакции).

Письмо Комитета по сохранению культурного наследия от 09.11.2022 г. № 01-09-7288/2022-0-1.

Договор № 761-3278-23 от 07.07.2023 между АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» (заказчик) и ООО «ПИРС» (исполнитель); Заявка на выполнение работ № 5 от 01.08.2023 г.

## **Объект государственной историко-культурной экспертизы**

Раздел проектной документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, в составе проекта: «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области» (шифр проекта 3829.001.П.0/0.1295) – Раздел 12. Обеспечение сохранности объекта культурного наследия (шифр тома 3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН).

## **Цель экспертизы**

Обеспечение сохранности объекта культурного наследия федерального значения федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и

Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. работ по использованию лесов и иных работ при работах по проекту «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области».

## **Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результат экспертизы, отсутствуют.

## **Перечень документов, предоставленных Заказчиком**

Проектная документация по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области». Раздел 12. Обеспечение сохранности объекта культурного наследия (шифр 3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН) / ООО «Петроград». 2023.

Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия от 09.11.2022 г. № 01-09-7288/2022-0-1.

Проектная документация по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области». Раздел 1. Пояснительная записка (шифр 3829.001.П.0/0.1295-ПЗ) / АО «Газпром проектирование». 2023. (справочно)

Проектная документация по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области». Раздел 2 «Проект полосы отвода» (шифр 3829.001.П.0/0.1295-ППО) / АО «Газпром проектирование». 2023.

Проектная документация по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области». Раздел 5 «Проект организации строительства» (шифр 3829.001.П.0/0.1295-ПОС) / АО «Газпром проектирование». 2023. (справочно)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – земельный участок с кадастровым номером 47:07:1707001:7.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – земельный участок с кадастровым номером 47:07:0000000:90458.

Письмо АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» от 17.10.2023 г. № 61/16719 об отсутствии необходимости разработки градостроительного плана земельного участка.

Письмо АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» от 17.10.2023 г. № 61/16720 об отсутствии необходимости подготовки документации по планировке территории.

### **Сведения о проведенных исследованиях**

В рамках проведения настоящей государственной историко-культурной экспертизы были выполнены следующие исследования:

- ознакомление с представленной заказчиком документацией;
- анализ исходной разрешительной документации;
- изучение нормативно-правовой документации и научно-справочной литературы, необходимой для принятия экспертного решения;
- определение места расположения проектируемой трассы на топографической карте, анализ ее соотношения с проектируемой территорией объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево, и входящих в его состав мемориальных объектов в районе д. Резвых и ж/д станции Черная Речка;
- визуальный осмотр объекта культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.»<sup>1</sup> и объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» в д. Резвых.

В ходе исследований применялись следующие методы: картографический, сравнительный, анализ документации, визуальное обследование. По результатам проведенных исследований было установлено, что представленные на экспертизу и собранные в процессе проведения экспертизы документы и материалы являются достаточными для подготовки заключения экспертизы. Результаты проведенных исследований оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

---

<sup>1</sup> В ходе проведенного визуального обследования ОКН регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» подтвердилось наличие на местности только трех дотов (в соответствии с их перечнем в предмете охраны, утвержденном приказом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 26.07.2019 г. № 01-03/19-369. ДОТ № 4, располагавшийся на правом берегу р. Черная, утрачен (разобран при перестройке ж/д линии).

## **Перечень документов и материалов, собранных при проведении экспертизы**

Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции).

Закон Ленинградской области от 07.12.2015 г. «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области» (в действующей редакции).

Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569.

Положение о Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (утверждено приказом Россохранкультуры от 27.02.2009 г. № 37).

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы».

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 г. № 954 «Об утверждении Положения о Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования (утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 г. № 593-ст).

ГОСТ Р 55567-2013. Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования (Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28 августа 2013 г. № 665-ст).

ГОСТ Р 56891.1-2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации (Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10 марта 2016 г. № 134-ст).

Публичная кадастровая карта Ленинградской области. Портал Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (URL <https://roscadastr.com/map/leningradskaya-oblast>).

Материалы официального сайта Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области (URL <https://okn.lenobl.ru/>).

Портал «Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (URL <https://opendata.mkrf.ru/opendata>).

## **Факты и сведения, установленные в результате проведенных исследований**

### **Общие сведения о проекте**

Проект «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области» (шифр проекта 3829.001.П.0/0.1295) разработан ООО «Газпром проектирование» по заказу ООО «Газпром газификация» для газификации потребителей д. Резвых и д. Черная Речка в Морозовском городском поселении Всеволожского района Ленинградской области. Вид градостроительной деятельности: новое строительство. Распределительный межпоселковый газопровод является линейным объектом (Градостроительный кодекс РФ, ст. 1, п.10.1).

Участок реализации проектных решений расположен на части земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:90458 и в пределах земельного участка с кадастровым номером 47:07:1707001:7 (до территорий населенных пунктов д. Резвых, д. Черная Речка).

Устройство врезки в существующий газопровод предусмотрено на км 120+245,0 м автодороги А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой, севернее автодороги. Проектируемый межпоселковый газопровод высокого давления 2 кат. от места врезки прокладывается в юго-восточном направлении, пересекая федеральную автодорогу А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой, ручей Кор, река Черная, железнодорожные пути перегона Петрокрепость-Невская Дубровка, ручей б/н. От точки установки пункта редуцирования газа (ПРГ) прокладывается газопровод среднего давления: в западном направлении в дер.

Черная Речка и в северном направлении, пересекая ВЛ 110 кВ, ВЛ 35 кВ и реку Черная до д. Резвых.

Строительная полоса сооружения линейной части газопровода представляет собой линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями выполняется весь комплекс строительства трубопровода, в том числе основные – строительные, строительномонтажные и специальные строительные работы. Для межпоселкового газопровода ширина строительной полосы принимается 6–10 м, при прохождении трассы газопровода по землям лесного фонда – 10 м.

Работы по прокладке газопровода выполняются исключительно в полосе отвода, за ограждением. Обезьезды строительной техники предусмотрены по существующим дорогам.

Строительство газопровода предусматривается осуществить открытым способом с разработкой траншеи, за исключением мест, выполненных методом наклонного направленного бурения (при пересечении трассой газопровода водных преград и автодороги). Всего проектом предусмотрено 7 участков наклонного направленного бурения общей протяженностью 754,6 м.

Предусматривается максимально использовать существующую сеть автомобильных дорог для подвозки труб и материалов. Разработанный грунт предусматривается собирать в отвал в пределах строительной полосы, а строительный лом вывозить автотранспортом на лицензированный полигон ТБО. Излишки грунта разровнять вдоль трассы газопровода.

После завершения строительства проектом предусмотрены работы по рекультивации нарушенных земель и восстановлению лесных угодий.

Согласно письму Комитета по сохранению культурного наследия от 09.11.2022 г. № 01-09-7288/2022-0-1, участок изысканий расположен в границах территории объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево. Участок изысканий расположен вне границ защитных зон, вне границ зон охраны объектов культурного наследия, вне границ территорий исторических поселений. В соответствии со ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», участок изысканий относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых

регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом № 73-ФЗ.

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению.

**Объект культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево<sup>2</sup>**

Объект культурного наследия федерального значения (ОКН) достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево относится к категории объектов культурного наследия федерального значения, вид объекта – достопримечательное место, памятник истории.

ОКН был поставлен на государственный учет Постановлением Совета министров РСФСР от 21.05.1982 г. № 303 «О мерах по благоустройству памятных мест Великой Отечественной войны 1941–1945 годов в зоне прорыва блокады Ленинграда» (Приложение № 2). Регистрационный номер объекта в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (ЕГРОКН) 471630486090006.

Границы территории и предмет охраны ОКН не утверждены; подготовлен проект приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения

---

<sup>2</sup> Адрес объекта – в соответствии с нормативно-правовыми актами.

(достопримечательного места) «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, берега реки Невы и Ладожского озера от деревни Большие Пороги до деревни Кокорево».

Зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево не утверждены.

Особенности государственной охраны достопримечательных мест регулируются ст. 56.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации». В соответствии с указанной статьей Федерального закона,

«1. Предметом охраны достопримечательного места являются его градостроительные, геологические, ландшафтные, объемно-пространственные, планировочные, архитектурно-стилистические характеристики, ценные элементы застройки и благоустройства, совместные творения человека и природы, объекты, представляющие интерес с точки зрения архитектуры, истории, археологии, этнологии и экологии, функциональное назначение и мемориальное значение указанного достопримечательного места.

2. В целях обеспечения сохранности предмета охраны достопримечательного места в границах территории достопримечательного места органом охраны объектов культурного наследия, указанным в пункте 3 статьи 5\_1 настоящего Федерального закона, в соответствии с категорией историко-культурного значения данного объекта культурного наследия устанавливаются требования к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, ограничения использования лесов и требования к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места, включая требования к видам разрешенного использования земельных участков, к хозяйственной деятельности на земельных участках в границах территории достопримечательного места.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места и требования к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места учитываются в документах территориального планирования, градостроительных регламентах, устанавливаемых правилами землепользования и застройки муниципальных образований.

4. Требования к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места и требования к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места не распространяются на земельные участки в границах территорий памятников или ансамблей, расположенных в границах территории достопримечательного места, и должны обеспечивать сохранность таких памятников или ансамблей в их исторической среде. На территории памятников или ансамблей, расположенных в границах территории достопримечательного места, распространяются требования, установленные статьей 5\_1 настоящего Федерального закона для территории памятника или ансамбля.

5. Установленные статьями 47\_2-47\_4 настоящего Федерального закона требования в отношении объекта культурного наследия к достопримечательному месту не применяются».

В окрестностях д. Резвых Всеволожского района Ленинградской области располагаются два мемориальных объекта, входящих в проектируемый предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.»:

1. Объект культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.»;

2. Объект культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» в д. Резвых.

Согласно анализу, выполненному в экспертируемом разделе, от территорий ОКН регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» и «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», входящих в состав ОКН «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.», участок проектируемого строительства удален на 0,2 км и 1,5 км соответственно. При проведении строительных работ в границах отведенной полосы строительства территории данных ОКН строительными работами не затрагиваются. Специальные мероприятия по обеспечению сохранности ОКН регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» и «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» не требуются.

## **Анализ раздела проектной документации**

Представленный на экспертизу раздел проектной документации – Раздел 12. Обеспечение сохранности объекта культурного наследия (шифр тома 3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН) в составе проекта «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области» разработан ООО «Петроград» в 2023 г. по заказу ООО «Газпром проектирование» в исполнение ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Раздел разработан на основании действующей нормативно-методической документации, содержит общие вступительные положения, характеристику принятых проектных решений, описание объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево, оценку степени воздействия проектируемого строительства на сохранность объекта культурного наследия и мемориальных объектов в его составе, перечень мероприятий по сохранности ОКН, заключение, приложения (копии документов уполномоченного органа охраны культурного наследия, графические материалы и материалы актуальной фотофиксации).

В части Раздела, посвященной общим вступительным положениям (л. 3–7), перечислены исходные данные для разработки раздела, использованная нормативная документация, необходимые термины и определения.

Часть Раздела «Общая характеристика проекта и принятых проектных решений» (л. 8–10) дает необходимое представление о проектных решениях, участке прокладки проектируемого газопровода, последовательности операций в ходе его строительства.

В части 4 Раздела (л. 11–19) приведены все необходимые сведения об объекте культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево: наименование, местоположение, категория и вид, сведения о датах связанных с ним исторических событий, учетные сведения, сведения о границах территории, режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект культурного наследия, предмете охраны, зон охраны. В той же части (подразделы 4.1, 4.2) приведены все необходимые основные сведения о мемориальных объектах, входящих в проектируемый

предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» и расположенных близ д. Резвых Всеволожского района (ОКН регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.»; ОКН регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» в д. Резвых).

В части Раздела «Соотношение территории ОКН с территорией проектируемого строительства» (л. 20–21) проанализировано расположение трассы проектируемого газопровода относительно территории ОКН федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.», ОКН регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.», ОКН регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» в д. Резвых. Установлено, что проектируемая трасса по объекту «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области» расположена в пределах территории объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево (в соответствии с проектом приказа «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения (достопримечательного места) «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, берега реки Невы и Ладожского озера от деревни Большие Пороги до деревни Кокорево»). От территорий ОКН регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» и «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», входящих в состав ОКН «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.», участок проектируемого строительства удален на 0,2 км и 1,5 км соответственно. При проведении строительных работ в соответствии с разработанным Проектом организации строительства (3829.001.П.0/0.1295-ПОС) в границах отведенной полосы строительства территории данных ОКН строительными работами не затрагиваются.

Графическое представление соотношения территории ОКН с участком проектируемого строительства приведено в части 10 Раздела (Приложение 2. Графические материалы).

В части Раздела «Оценка степени воздействия проектируемого строительства на сохранность объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево» (л. 22–23) выполнен прогноз воздействия проектируемых работ на сохранность проектируемого предмета охраны указанного ОКН. Согласно выполненной оценке, проектируемый газопровод после завершения строительно-монтажных работ и проведения работ по рекультивации нарушенных земель и восстановлению лесных угодий не окажет негативного воздействия геоморфологические, ландшафтные, планировочные и визуальные характеристики ОКН федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.». Работы по строительству межпоселкового газопровода до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области также не окажут негативного воздействия на сохранность элементов объемно-пространственной структуры указанного ОКН (военно-инженерные фортификационные сооружения: окопы, укрепления, доты, противотанковые надолбы, блиндажи) и мемориальных объектов в его составе.

В части Раздела «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.»» (л.24–25) дополнительно разработан комплекс мероприятий по обеспечению физической и ландшафтно-экологической сохранности указанного объекта культурного наследия.

Комплекс включает в себя следующие мероприятия по обеспечению сохранности ОКН в ходе работ по объекту:

1. Неукоснительно придерживаться принятого проектного решения при проведении строительных и иных работ, вести все работы строго в утвержденных границах полосы, отведенной под строительство. При выполнении работ соблюдать требования строительных норм и правил по технике безопасности в строительстве (СНиП 12-04-2002).

2. Перед началом строительных работ предусмотреть проведение инструктажа для сотрудников с разъяснением культурно-исторической значимости объекта культурного наследия и с указанием запрета его повреждения, а также необходимости соблюдения всех мер по обеспечению его сохранности.

3. Запретить нарушение периметра территории объекта культурного наследия.

4. Проезд автотранспорта и дорожно-строительной техники и доставку строительных материалов осуществлять только по существующей дорожной сети.

5. Выполнять обслуживание используемой техники и механизмов только специализированными предприятиями на специально отведенных площадках.

6. Попадание ТБО и строительных отходов на территорию объекта культурного наследия не допускается. Сбор и хранение производственных и бытовых отходов осуществлять в закрытых металлических контейнерах, расположенных на строительной площадке в соответствии с ПОС, с последующим вывозом на полигон.

7. По окончании строительных работ провести работы по рекультивации нарушенных земель и восстановлению лесных угодий в строгом соответствии с разделами проектной документации Проект организации строительства (3829.001.П.0/0.1295-ПОС) и Мероприятия по охране окружающей среды (3829.001.П.0/0.1295-ООС).

8. В случае изменения существующих проектных решений или увеличения участка строительства, строительства дополнительных объектов, а также устройства любых временных или служебных автодорог, обходов, мест отдыха, площадок складирования материалов или стоянки техники на территории, непосредственно примыкающей к территории объекта культурного наследия, рабочая документация к измененному проекту и сам проект должны быть представлены для согласования в Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

9. В соответствии со ст. 36 п. 4 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае обнаружения в ходе производства земляных и (или) строительных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия или объекта археологического наследия, заказчик и лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить производство работ и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия (Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области) письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной

электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Археологические предметы, обнаруженные в результате проведения изыскательских, земляных, строительных работ и иных работ, подлежат обязательной передаче физическими и (или) юридическими лицами, осуществляющими указанные работы, государству в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

Разработанные в Разделе мероприятия направлены на обеспечение физической и ландшафтно-экологической сохранности объекта культурного наследия, наследия, исключая негативное воздействие строительных и иных работ на предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево; учитывают требования действующего законодательства в области охраны культурного наследия. Раздел содержит обязательное указание на требования п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В Заключении Раздела (л. 26–27) подведены основные итоги проведенной работы, сделан вывод о том, что в случае реализации проекта строго в отведенных границах и с соблюдением проектных решений, мер и мероприятий, содержащихся в настоящем разделе, угроза негативного воздействия на объект культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево, и его отдельных элементов при проведении работ по объекту «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области» отсутствует.

### **Обоснование выводов экспертизы**

Выводы экспертизы базируются на фактах и сведениях, выявленных и установленных в результате проведенных исследований, а именно:

1. Проектом «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области» (шифр проекта 3829.001.П.0/0.1295)

предусмотрено строительство межпоселкового распределительного газопровода на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2. Согласно письму Комитета по сохранению культурного наследия от 09.11.2022 г. № 01-09-7288/2022-0-1, участок изысканий расположен в границах территории объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево. Участок изысканий расположен вне границ защитных зон, вне границ зон охраны объектов культурного наследия, вне границ территорий исторических поселений. В соответствии со ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», участок изысканий относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом № 73-ФЗ.

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению.

3. Для обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия федерального значения в составе проектной документации в 2023 г. был разработан Раздел 12 «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия» (шифр тома 3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН). Разработчик раздела – ООО «Петроград».

В указанном разделе определено расположение участка проектируемых работ относительно территории ОКН, выполнена оценка степени воздействия проектируемого строительства на сохранность особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению, дополнительно разработан комплекс мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения в процессе производства работ.

Согласно выполненной оценке, проектируемый газопровод после завершения строительно-монтажных работ и проведения работ по рекультивации нарушенных земель и восстановлению лесных угодий не окажет негативного воздействия на особенности достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению (геоморфологические, ландшафтные, планировочные и визуальные и иные характеристики). В Разделе дополнительно разработан комплекс мероприятий по обеспечению физической и ландшафтно-экологической сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению.

4. Предложенный в Разделе комплекс мер по сохранению объекта культурного наследия разработан в соответствии с требованиями федерального и местного законодательства об охране культурного наследия, является необходимым и достаточным для сохранения объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево, при проведении работ по указанному проекту.

### **Вывод**

По результатам рассмотрения представленной документации экспертом сделан вывод о возможности (**положительное заключение**) обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево, в ходе проведения земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ по проекту «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области» в соответствии с Разделом 12 «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия» (шифр тома 3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН)

### **Перечень приложений к экспертизе:**

Приложение 1. Копии документов об аттестации государственного эксперта и сведения о квалификации трудовых ресурсов

Приложение 2. Договор № 761-3278-23 от 07.07.2023 г. и заявка на выполнение работ.

Приложение 3. Копии документов, предоставленных заказчиком.

Приложение 4. Письмо Комитета по сохранению культурного наследия от 09.11.2022 г. № 01-09-7288/2022-0-1 и документация на объекты культурного наследия

Приложение 5. Кадастровая схема территории реализации проектных решений с обозначением трассы проектируемого газопровода.

Приложение 6. Проектная документация по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области». Раздел 2 «Проект полосы отвода» (шифр 3829.001.П.0/0.1295-ППО) / АО «Газпром проектирование». 2023.

Приложение 7. Проектная документация по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области». Раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района» (шифр тома 3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН) / ООО «Петроград». 2023.

Приложение 8. Результаты визуального обследования и фотофиксации объектов культурного наследия в окрестностях д Резвых.

Эксперт Михайлова Е.Р.

23.11.2023 г.

Документ оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15.07.2009 г., № 569.

#### Приложение 1

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района» (Шифр тома 3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН)

Копии документов об аттестации государственного эксперта  
и сведения о квалификации трудовых ресурсов



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**

*от 9 ноября 2021 г.*

Москва

№ 1809

**Об аттестации экспертов по проведению государственной  
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколами заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 26 октября 2021 г., от 27 октября 2021 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение  
к приказу Министерства культуры  
Российской Федерации  
от « 9 » кабале 2021 г.  
№ 1809

Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы

№ п / п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Барашев Михаил Анатольевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр.</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.</li> </ul>
2.	Васютин Олег Иванович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр.</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>

		<p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <p>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</p>
16.	Маслова Елена Константиновна	- проекты зон охраны объекта культурного наследия.
17.	Матвеев Борис Михайлович	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</p> <p>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.</p>
18.	Михайлова Елена Робертовна	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий,</p>

		<p>утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
19.	Мишанина Елена Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих</li> </ul>

## ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

197082, г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, БОГАТЫРСКИЙ ПР., д.49, к.2, пом.318  
ОГРН 1177847165198, ИНН 7814690758, КПП 781401001  
р/с 40702810210000127151 в АО "ТИНЬКОФФ БАНК", БИК 044525974, 30101810145250000974



05.07.2023

№ \_\_\_\_\_

### СПРАВКА

Дана о том, что следующие сотрудники Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве» работают в ООО «ПИРС» в должности экспертов:

**Соболев Владислав Юрьевич** – эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 09 ноября 2021 г. № 1809), приказ о приеме на работу № Л-23 от 02.09.2019, принят по трудовому договору б/№ от 02.09.2019 г. с 02.09.2019 по настоящее время

**Михайлова Елена Робертовна** – эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 09 ноября 2021 г. № 1809), приказ о приеме на работу № Л-10 от 31.05.2019, принят по трудовому договору б/№ от 31.05.2019 г. с 01.06.2019 по настоящее время

**Хвоцинская Наталия Вадимовна** - эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 09 ноября 2021 г. № 1809), приказ о приеме на работу № Л-2 от 09.01.2019, принят по трудовому договору б/№ от 09.01.2019 г. с 09.01.2019 по настоящее время

С уважением,  
Генеральный директор



Т.В. Носова

/05.07.2023/

## Приложение 2

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района» (Шифр тома 3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН)

Договор № 761-3278-23 от 07.07.2023 г. и заявка на выполнение работ

Организация

Информация о сертификате

Дата подписи

АО "ГАЗПРОМ  
ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ  
ЛЕНИНГРАДСКАЯ  
ОБЛАСТЬ"**ДОГОВОР ПОДРЯДА № 761-3278-23**

07.07.2023 14:08:08 (MSK)

Сер.номер: 011d81c500a4a0385468d9c71648f8918

г. Санкт-Петербург

« — »

2023 г.

ООО "ПИРС"

Носова Татьяна Валерьевна

07.07.2023 10:41:17 (MSK)

Сер.номер: 010eb0b90097ae228346dd1c970768e7d2

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Носовой Татьяны Валерьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область» (АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Бузина Вячеслава Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется на основании заявок (Приложение № 3 к настоящему Договору) Заказчика выполнить работы, указанные в Приложении № 1 к настоящему Договору, а Заказчик принять и оплатить результаты выполненных работ.

1.2. Технические и другие требования к работам, являющимся предметом настоящего Договора, в соответствии с которыми Исполнитель обязуется их выполнить, изложены в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору).

## 2. Цена Договора и порядок оплаты

2.1. Предельная стоимость работ по настоящему договору составляет 12 000 000 рублей 00 коп., НДС не облагается. Предельная стоимость работ не налагает на Заказчика обязательств по приобретению работ в полном объеме. Стоимость работ по настоящему Договору определяется исходя из стоимости указанной в Спецификации (Приложении № 2 к договору) и фактического объема работ указанного в акте приема-передачи выполненных работ.

2.2. Стоимость работ включает в себя все затраты, издержки и иные расходы Исполнителя, в том числе сопутствующие, связанные с исполнением настоящего Договора. Заказчик в ходе исполнения настоящего Договора самостоятельно определяет потребность и необходимый объем работ. Исполнитель не вправе требовать оплаты по Договору предельной стоимости работ и/или возмещения каких-либо убытков и затрат Исполнителя при отсутствии у Заказчика необходимости в работах.

2.3. Оплата выполненных работ осуществляется в соответствии со Спецификацией (Приложение № 2 к настоящему Договору).

2.4. Оплата по настоящему Договору производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в разделе 14 настоящего Договора. Заказчик считается исполнившим свои обязательства по оплате с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.5. Оплата оказанных Услуг производится Заказчиком при наличии оригиналов первичных документов (Акт приёма-передачи выполненных работ), оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства. Исполнитель несет ответственность за правильно оформленные первичные учетные документы в соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и счет-фактуры в соответствии с НК РФ. В случае отказа налоговыми органами признания расходов для целей налогообложения прибыли на основании неверно оформленных первичных документов Исполнитель возмещает Заказчику сумму не принятых расходов.

2.6. Заказчик вправе задержать (приостановить) оплату без наступления для Заказчика последствий, предусмотренных настоящим договором, в следующих случаях:

- при обнаружении дефектов и недостатков в выполненных и представленных к оплате Услугах до их устранения;
- при причинении Заказчику материального ущерба по вине Исполнителя или привлеченных им третьих лиц до его возмещения (в размере суммы ущерба);
- при непредставлении Исполнителем полного комплекта отчетной первичной

документации, либо предоставлении документации с недостатками, в этом случае срок оплаты продляется на количество дней представления Исполнителем полного комплекта отчетной первичной документации либо устранения недостатков комплекта отчетной первичной документации;

- при несвоевременном устранении нарушений, указанных в уведомлениях (предписаниях, актах обследования) Заказчика.

2.7. В случае изменений объемов работ и стоимости материалов, ведущих к изменению стоимости работ по Договору, но не более, чем на 10% от стоимости работ, указанной в Приложении № 2 к настоящему Договору, Стороны заключают письменное дополнительное соглашение об изменении стоимости, перечня и сроков окончания работ. Устные соглашения по этому вопросу юридической силы не имеют.

2.8. Заказчик вправе зачесть сумму неустойки (штрафов, пеней), начисленной за нарушение Исполнителем условий Договора, в счет оплаты по Договору. В этом случае Заказчик должен направить в адрес Исполнителя письменное уведомление о зачете, в котором должна быть указана сумма начисленной неустойки и основания ее начисления, а также итоговая сумма оплаты по Договору с учетом проведенного зачета. С момента получения Исполнителем указанного уведомления обязательство Заказчика по оплате в размере, равном сумме зачтенной неустойки (штрафов, пеней), прекращается. Заказчик вправе вместо осуществления зачета, указанного в настоящем пункте, истребовать причитающуюся ему неустойку (штраф, пени) в судебном порядке.

### **3. Права и обязанности Сторон**

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. В согласованные сроки и качественно выполнить работы, предусмотренные настоящим Договором.

3.1.2. Нести полную ответственность за качество выполняемых работ по настоящему Договору.

3.1.3. Исполнитель не вправе передавать результаты выполненных работ по настоящему Договору и иным образом разглашать его содержание третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

3.1.4. Исполнитель обязан письменно предупредить Заказчика обо всех не зависящих от него обстоятельствах, которые создают невозможность завершения выполняемых работ по настоящему Договору, в срок не более 3 календарных дней с даты возникновения данных обстоятельств, при этом Исполнитель освобождается от ответственности за нарушение сроков сдачи выполненных работ.

3.1.5. При завершении работ по каждой заявке (Приложение № 3 к настоящему Договору) и после информирования об этом Заказчика, Исполнитель предоставляет Заказчику Акт приема-передачи выполненных работ, с приложением к нему документов, предусмотренных Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

3.1.6. В случае привлечения к выполнению работ по настоящему Договору субподрядчика (соисполнителя), Исполнитель обязан в течение 1 (одного) рабочего дня с даты заключения договора с субподрядчиком направить Заказчику по электронной почте: [zakupki@gazprom-lenobl.ru](mailto:zakupki@gazprom-lenobl.ru) копию заключенного договора с обязательным указанием наименования субподрядчика, фирменного наименования субподрядчика, места нахождения субподрядчика, ИНН субподрядчика, предмета и цены договора, принадлежности субподрядчика к числу субъектов малого или среднего предпринимательства.

Исполнитель не обязан привлекать к исполнению договора субподрядчиков (соисполнителей) из числа субъектов малого или среднего предпринимательства.

3.1.7. Обеспечивать прием направляемых Заказчиком заявок (Приложение № 3 к настоящему Договору) поступивших на адрес электронной почты 9013880@mail.ru с адреса электронной почты Заказчика [ркс@gazprom-lenobl.ru](mailto:ркс@gazprom-lenobl.ru), заявка считается доставленной после подтверждения о доставке и прочтении Исполнителем.

3.1.8. Исполнитель обязан ознакомить своих работников и привлекаемых им для исполнения договора третьих лиц (работников третьих лиц) с Политикой АО «Газпром газораспределение» в области охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, Ключевыми правилами

безопасности, размещенными на официальном интернет-сайте Заказчика, в т.ч. с требованиями документов Заказчика, регламентирующих деятельность Единой системы управления охраной труда и промышленной безопасностью Заказчика, а также обеспечить соблюдение указанных документов в ходе исполнения обязательств по Договору.

3.1.9. При наличии замечаний Заказчика к выполненным Работам по требованию Заказчика самостоятельно и безвозмездно устранять недостатки, производить исправления, доработку Работ, в том числе отчетной документации, в установленные Заказчиком сроки. Исполнитель также обязуется возместить Заказчику (сверх неустойки, установленной настоящим Договором) все возникающие в связи с наличием замечаний Заказчика к Работам убытки, компенсировать суммы судебных взысканий в пользу третьих лиц, штрафов, а также иные расходы, понесенные Заказчиком в связи с данными обстоятельствами.

3.2. Исполнитель имеет право:

3.2.1. Требовать оплаты результатов выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. Требовать от Исполнителя устранения недостатков выполненных работ.

3.3.2. Принять выполненные работы и оплатить их Исполнителю в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

3.3.3. Немедленно информировать Исполнителя обо всех изменениях, которые могут повлиять на выполнение работ по настоящему Договору.

3.4. Заказчик вправе:

3.4.1. В любое время, до сдачи ему результатов выполненных работ, отказаться от исполнения настоящего Договора, уплатив Исполнителю часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения Исполнителем об отказе Заказчика от исполнения настоящего Договора.

3.4.2. Отказаться в приемке работ, если в силу каких-либо причин Исполнитель не правомочен их выполнять.

3.4.3. Отказаться от оплаты выполненных работ, не согласованных с Заказчиком.

3.4.4. Требовать от Исполнителя безвозмездного устранения недостатков результата выполненной работы, выявленных при его принятии, в 15-дневный срок с момента его предоставления Заказчиком, либо в случае обнаружения недостатков, которые не могут быть устранены Исполнителем, отказаться от приемки выполненных работ, либо устранить недостатки своими силами или поручить выполнение обязательств третьим лицам за счет Исполнителя.

3.4.5. Принять результаты работ в случае досрочного выполнения работ Исполнителем.

3.4.6. Потребовать возврата уплаченных сумм, в случае оплаты работ, не соответствующих требованиям Договора, до устранения выявленных недостатков, а также выплаты неустойки.

3.4.7. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора путем направления Исполнителю письменного уведомления об отказе от исполнения Договора в одностороннем порядке не позднее чем за 3 (три) календарных дня до предполагаемой даты расторжения Договора. В этом случае Договор считается расторгнутым с даты указанной в уведомлении об отказе от исполнения Договора в одностороннем порядке.

#### **4. Прием-передача результатов выполненных работ**

4.1. По окончании работ по заявке (Приложение № 3 к Договору) Заказчика Исполнитель передает Заказчику результаты выполненных работ в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к Договору) и Акт приема-передачи выполненных работ (Приложение № 4 к Договору). Заказчик подписывает Акт приема-передачи выполненных работ не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты получения такого Акта от Исполнителя. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные при выполнении работ в рамках Договора, принадлежат Заказчику с момента подписания обеими Сторонами Акта приема – передачи выполненных работ.

4.2. В случае мотивированного отказа Заказчика от принятия результата работ Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем замечаний, сроков их устранения. После устранения

замечаний, указанных в таком акте, Исполнитель вновь передает Заказчику Акт приёма-передачи выполненных работ (Приложение № 4 к настоящему Договору) в порядке, предусмотренном п. 4.1. настоящего Договора.

4.3. Работы считаются выполненными после подписания акта приёма-передачи выполненных работ (Приложение № 4 к настоящему Договору) обеими Сторонами и передачи Заказчику результата выполненных работ, предусмотренного Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

4.4. Заказчик вправе отказаться от принятия результата работ, уведомив об этом Исполнителя в случае, если: несоответствия или недостатки являются существенными и неустраняемыми; выполнения Исполнителем объемов работ, превышающих сумму настоящего договора.

4.5. Если Заказчик примет работу Исполнителя без проверки, он вправе ссылаться на недостатки работы, которые могли и должны были быть установлены при обычных условиях приемки работ по договору (явные недостатки).

4.6. Если Заказчик после приемки работы обнаружит отступления от условий настоящего договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), включая иные недостатки, он обязан известить об этом Исполнителя в разумный срок по их обнаружении.

4.7. В случае возникновения между Заказчиком и Исполнителем спора по вопросу недостатков или их причин по требованию любой из сторон договора должна быть назначена экспертиза. Расходы по проведению экспертизы возлагаются на Исполнителя, кроме случаев, когда экспертиза установит отсутствие нарушений Исполнителем условий настоящего договора или отсутствие причинной связи между действиями Исполнителя и выявленными недостатками. В таких случаях расходы по проведению экспертизы несет сторона, по инициативе которой было назначено проведение экспертизы, если она назначена по соглашению между сторонами договора - стороны в равных долях. Проведение экспертизы возлагается на Исполнителя.

4.8. При доказанности оснований претензий Заказчика Исполнитель обязан своими силами и за свой счет в срок, равный одной неделе, устранить недостатки работ.

В случае отказа Исполнителя от устранения выявленных недостатков работ или в случае неустранения недостатков работ в установленный срок Заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков работ за счет Исполнителя.

## **5. Порядок и сроки выполнения работ по Договору**

5.1. Исполнитель выполняет работы по заявкам (Приложение № 3 к настоящему Договору) Заказчика в порядке и в сроки, указанные в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору).

5.2. Гарантийный срок на результат выполненных работы составляет 24 месяца с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи выполненных работ.

Гарантийный срок продлевается на время устранения Исполнителем недостатков работ, выявленных в течение гарантийной эксплуатации результата выполненных работ.

## **6. Обстоятельства непреодолимой силы**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), возникших после заключения Договора, а именно: стихийные бедствия; военные действия; революции; изменения в законодательстве или принятие к исполнению нормативных ведомственных актов, препятствующих или делающих невозможным исполнение обязательств по настоящему Договору. Обстоятельства непреодолимой силы «форс-мажор» подтверждаются Исполнителем заключением торгово-промышленной палаты Санкт-Петербурга».

6.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана сообщить другой Стороне об этом в письменной форме не позднее пяти дней с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы.

6.3. При наступлении форс-мажорных обстоятельств исполнение обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства.

## **7. Расторжение Договора**

7.1. Досрочное расторжение настоящего Договора возможно по соглашению Сторон оформленному в письменной форме.

7.2. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке и потребовать от Исполнителя возмещения понесенных убытков в следующих случаях:

- Исполнитель нарушает сроки выполнения работ, установленные Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору) более чем на 10 календарных дней;
- Исполнитель нарушил сроки выполнения не по вине Заказчика более двух раз;
- Исполнитель допустил нарушение условий настоящего Договора, которое привело к существенному снижению качества Работ;
- Исполнитель по результатам выполненных работ представил документы (материалы) ненадлежащего качества и не исправил их в срок, установленный п. 3.4.4. настоящего Договора;
- лицензии или квалификационные аттестаты, подтверждающие право Исполнителя выполнять работы по договору, были аннулированы,
- Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от Договора (ст. 450.1 ГК РФ)/

7.3. В случае расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке, сторона договора, являющаяся инициатором расторжения, письменно извещает об этом другую сторону с указанием причины расторжения. Договор считается расторгнутым с даты получения данного уведомления.

7.4. Исполнитель вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

- при приостановке выполнения работ по письменному указанию Заказчика на срок, превышающий 1 месяц;
- при задержке Заказчиком оплаты работ выполненных и принятых по актам приём-передачи выполненных работ (Приложение № 4 к настоящему Договору) на срок более 1 месяца.

## **8. Порядок разрешения споров**

8.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, разрешаются Сторонами в досудебном порядке, путем направления претензии. Срок ответа на претензию – 10 (десять) календарных дней со дня направления претензии, при этом дата направления претензии по средствам факсимильной или электронной связи будет считаться датой получения данного документа стороной. В случае неурегулирования споров и разногласий в досудебном претензионном порядке, по истечении срока рассмотрения претензии, установленного настоящим пунктом, Стороны вправе обратиться в Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации. При этом все документы, в том числе претензии, исковые заявления, судебные повестки и иные подобные документы, направляются Стороной по адресам, указанным в Договоре, если другая Сторона своевременно не сообщила иной адрес (адреса).

## **9. Ответственность Сторон**

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Сторона, нарушившая свои обязательства по настоящему Договору, должна устранить эти нарушения в возможно короткий срок.

9.3. Исполнитель несет ответственность за нарушение как начального и конечного, так и промежуточных сроков выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором.

9.4. При нарушении Исполнителем сроков выполнения работ, установленных Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору), заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты пени в размере 0,1% от стоимости работ по Договору за каждый день просрочки исполнения обязательств.

9.5. В случае расторжения Договора по основаниям, предусмотренным п.7.2. настоящего договора, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты штрафа в размере 10% от стоимости работ по Договору. Кроме того, Исполнитель обязан возместить Заказчику понесенные

убытки, в том числе убытки, связанные с привлечением третьих лиц для завершения невыполненных Исполнителем по настоящему договору работ.

9.6. В случаях, когда работа выполнена Исполнителем с отступлениями от настоящего договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для обычного использования, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Исполнителя:

- безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
- соразмерного уменьшения установленной за работу цены;
- возмещения своих расходов на устранение недостатков.

9.7. В случае привлечения Заказчика к ответственности, в том числе материальной, а также взыскания с него неустойки или штрафных санкций вследствие ненадлежащего исполнения Исполнителем обязанностей, предусмотренных настоящим Договором, Исполнитель обязан возместить Заказчику причиненные убытки в полном объеме.

9.8. Если Исполнитель не является плательщиком НДС:

Заказчик не несет ответственность за правомерность применения Исполнителем освобождения от НДС, суммарная цена договора, является окончательной и не подлежит изменению в случае неправомерного использования Исполнителем освобождения от НДС.

Если Исполнитель является плательщиком НДС:

Исполнитель несет ответственность за правильно оформленные первичные учетные документы в соответствии со ст. 9 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете». В случае отказа налоговыми органами признания расходов для целей налогообложения прибыли, на основании неверно оформленных первичных документов Исполнитель возмещает Заказчику сумму не принятых расходов. В случае ненадлежащего оформления счетов-фактур, а также несвоевременного их предоставления, вследствие чего сумма НДС не будет принята к вычету (возмещению) налоговыми органами из бюджета, Исполнитель возмещает Заказчику убытки, вызванные таким не возмещением налога из бюджета.

## **10. Обеспечение исполнения договора**

10.1. Исполнитель предоставляет Заказчику обеспечение исполнения договора в следующем порядке, сроки и размере: не требуется.

10.2. Предоставленное обеспечение по настоящему Договору возвращается Заказчиком Исполнителю в следующем порядке и сроки: не требуется.

## **11. Порядок заключения и срок действия договора**

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его заключения и действует до 31.05.2024, а в части принятых по Договору обязательств - до их полного исполнения Сторонами. Датой подписания настоящего Договора считается дата, проставленная на титульном листе Договора.

11.2. Настоящий Договор составлен по итогам закупочной процедуры (протокол №800877 от 26.06.2023 г.) и направлен на подписание Исполнителю посредством программно-аппаратных средств электронной площадки.

11.3 Договор заключается в порядке и сроки, установленные Извещением или Документацией о закупке.

11.4. В случае нарушения Исполнителем порядка и сроков подписания настоящего Договора, установленных Извещением или Документацией о закупке, настоящий Договор считается незаключенным, а Исполнитель – уклонившимся от заключения настоящего Договора.

## **12. Заключительные положения**

12.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному экземпляру для каждой из Сторон).

12.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

12.3. В случае изменения реквизитов, Стороны настоящего Договора обязаны уведомить об этом друг друга в письменной форме в срок не более 10 календарных дней.

12.4. В течение 3 (трех) календарных дней с даты заключения настоящего Договора

Исполнитель предоставляет Заказчику сведения о цепочке собственников Исполнителя, включая бенефициаров, (в том числе конечных), и об исполнительных органах Исполнителя по адресу электронной почты: [okz-beneficiar@gazprom-lenobl.ru](mailto:okz-beneficiar@gazprom-lenobl.ru) с подтверждением соответствующими документами.

В случае изменений в цепочке собственников Исполнителя, включая бенефициаров, (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Исполнителя последний представляет Заказчику информацию об изменениях по адресу электронной почты: [okz-beneficiar@gazprom-lenobl.ru](mailto:okz-beneficiar@gazprom-lenobl.ru) в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.

12.5. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в случае неисполнения Исполнителем обязанностей, предусмотренных пунктами 3.1.6 и 12.4 настоящего Договора. В этом случае настоящий договор считается расторгнутым с даты получения Исполнителем письменного уведомления Заказчика об отказе от исполнения договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

12.6. Стороны договорились, что в процессе исполнения условий настоящего Договора будут осуществлять постоянную связь (в том числе направление Заказчиком заявок Исполнителю) посредством обмена корреспонденцией, которая может направляться с использованием средств:

- факсимильной связи с обязательным подтверждением получения в тот же день путем возврата копии запроса/заявки с пометкой «получено» и указанием даты получения и подписью лица, принявшего запрос/заявку (подписи уполномоченных представителей сторон в такой переписке имеют силу собственноручных);

- по электронной почте с обязательным подтверждением получения в тот же день путем ответа на электронное сообщение (с приложением копии запроса) с пометкой «получено» и указанием даты получения.

Автоматическое уведомление программными средствами о получении электронного сообщения по электронной почте, полученное любой из Сторон, считается аналогом такого подтверждения.

12.7. Сообщения направляются по следующим телефонам и электронным адресам:

в адрес Исполнителя по тел./факсу 8(904)610-00-04 и по e-mail: 9013880@mail.ru

в адрес Заказчика по тел. /факсу 8(812)4054002 и по e-mail: pkc@gazprom-lenobl.ru

Все уведомления и сообщения, отправленные Сторонами друг другу по вышеуказанным адресам электронной почты и/или по телефонным номерам, признаются Сторонами официальной перепиской в рамках настоящего Договора.

12.8. Датой передачи соответствующего сообщения считается день отправления факсимильного сообщения или сообщения электронной почты.

12.9. Ответственность за получение сообщений и уведомлений вышеуказанным способом лежит на получающей Стороне. Сторона, направившая сообщение, не несет ответственности за задержку доставки сообщения, если такая задержка явилась результатом неисправности систем связи, действия/бездействия провайдеров или иных форс-мажорных обстоятельств.

12.10. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора путем направления Исполнителю письменного уведомления об отказе от исполнения Договора в одностороннем порядке не позднее чем за 3 (три) календарных дня до предполагаемой даты расторжения Договора. В этом случае Договор считается расторгнутым с даты указанной в уведомлении об отказе от исполнения Договора в одностороннем порядке.

### 13. Приложения

13.1. К настоящему Договору прилагаются и являются неотъемлемой его частью:

- Техническое задание (Приложение № 1)
- Спецификация (Приложение № 2)
- Заявка на выполнение работ (форма) (Приложение №3)
- Акт приёма-передачи выполненных работ (форма) (Приложение № 4)
- Налоговая оговорка (Приложение №5)

### 14. Реквизиты и подписи Сторон

**Заказчик:**

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область» (АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»)

Юридический адрес: 188507, Ленинградская область, м. р-н Ломоносовский, г.п. Аннинское, гп Новоселье, наб реки Кикенки, зд.3.

Фактический адрес: 192148, г. Санкт-Петербург, ул. Пинегина, д. 4

ИНН 4700000109 КПП 472501001

р/с 40702810109000000098

в Акционерном обществе «Акционерный Банк «РОССИЯ» (АО «АБ «РОССИЯ»

к/с 30101810800000000861

БИК 044030861

тел.: (812) 405-40-04 факс: (812) 405-40-03

Эл. адрес: [office@gazprom-lenobl.ru](mailto:office@gazprom-lenobl.ru)

**Генеральный директор**

\_\_\_\_\_/ **В. А. Бузин** /  
М.П.

**Исполнитель:**

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве»

ООО «ПИРС»

Юридический адрес: 197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д.45, к.1, лит.А, пом.69-Н

Почтовый адрес: 197082, г. Санкт-Петербург, Богатырский пр., д.49, к.2, пом.318

ОГРН 1177847165198

ИНН / КПП 7814690758/781401001

Расчетный счет 40702810403000048696

Банк Ф-Л "СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА" АО "РАЙФФАЙЗЕНБАНК"

Корреспондентский счет банка 30101810100000000723

БИК 044030723

Телефон 8(904)610-00-04

Адрес электронной почты 9013880@mail.ru

**Генеральный директор**

\_\_\_\_\_/ **Т.В. Носова** /  
М.П.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1.	Заказчик	АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»
2.	Предмет закупки	Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы для нужд АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в порядке, установленном статьей 45.1 ФЗ №73 от 25.06.2002 г.
2.1.	Работы, аналогичные предмету закупки	Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы, в том числе по сохранению объектов культурного наследия (при необходимости)
3.	Начальная (максимальная) цена предмета закупки	12 000 000,00 рублей без НДС.
	Начальная (максимальная) цена за единицу работы	450214,87 рублей без НДС.
4.	Период (срок) выполнения работ	Начало работ: дата подписания Договора Окончание выполнения работ: 31.05.2024
5.	Место выполнения работ	Ленинградская область
6.	Условия оплаты	Оплата фактически выполненных Работ осуществляется Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 30 рабочих дней с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи выполненных работ. Если Исполнитель является субъектом малого и среднего предпринимательства, то срок оплаты составляет не более срока, определенного нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, устанавливающим особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупке.

7.	Состав, содержание и объем работ	<p>Работы выполняются на территории Ленинградской области.</p> <p>Работы выполняются по заявкам Заказчика. Объем и перечень работ, указанный в заявке, формируется на основании Приложения №1 к Техническому заданию.</p> <p>В заявке указывается объем, перечень и адрес выполнения работ.</p> <p>Срок начала выполнения работ по отдельной заявке: в течение 3 календарных дней от даты поступления заявки.</p> <p>Срок выполнения работ по каждой отдельной заявке: в течение 90 календарных дней от даты поступления заявки. Исполнитель имеет право выполнить работы по заявке досрочно.</p> <p>Заказчик не позднее, чем за 1 календарный день, передает Исполнителю техническое задание на выполнение работ по конкретному объекту.</p> <p>Срок подачи Заказчиком последней заявки Исполнителю на выполнение работ: за 93 календарных дня до даты окончания общего срока выполнения работ по Договору.</p> <p>Ознакомление с заданием Заказчика, с данными геологических и геофизических материалов.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Составление краткой физико-географической характеристики региона (места) исследований на основе ознакомления со специальной и справочной литературой по геоморфологии, почвам и ландшафтам.</li> <li>- Сбор и анализ архивных материалов, составление историко-археологической справки по региону (месту) исследований.</li> <li>- Обследование территории объекта, земельного участка, изучение микрорельефа.</li> <li>- Составление ситуационного плана местности, включающего участок проведения полевых работ и отражающего его соотношение с известными объектами археологического наследия.</li> <li>- Получение разрешения (открытого листа) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия (на право проведения археологических полевых работ) в министерстве культуры РФ.</li> <li>- Определение последовательности выполнения полевых работ, методики проведения исследований.</li> <li>- Натурное обследование территории в целях выявления визуальных признаков объектов культурного наследия и подъемного археологического материала.</li> <li>- Археологические исследования методом закладки раскопов (шурфов) необходимой глубины.</li> <li>- В случае выявления объектов археологического наследия определение точного местоположения выявленных объектов относительно земельных участков, определение географических координат.</li> <li>- Фотофиксация (документально-протокольная съемка).</li> <li>- Засыпка отработанных шурфов после окончания разведочных работ.</li> <li>- Оформление научного отчета о выполненных археологических полевых работах.</li> <li>- Передача документации в орган государственной историко-культурной экспертизы для проведения экспертизы.</li> <li>- Проверка выполненного ранее научного отчета, с составлением письменного заключения (акта государственной историко-культурной экспертизы) в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569).</li> <li>- Археологические полевые работы выполняются на основании разрешения (открытого листа) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия.</li> </ul>
----	----------------------------------	--

	<p>- Держатель разрешения (открытого листа) обязан не позднее, чем за пять рабочих дней до начала археологических полевых работ представить в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия, орган местного самоуправления муниципального образования, на территориях которых планируются археологические полевые работы, письменное уведомление об их проведении с указанием срока и места, а также копию разрешения (открытого листа).</p> <p>- Государственная историко-культурная экспертиза проводится экспертом, аттестованным Министерством культуры Российской Федерации в соответствии с Приказом Минкультуры РФ от 26.08.2010 № 563 «Об утверждении Положения о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы».</p> <p>- Работы выполняются с выездом представителей Исполнителя по адресу местонахождения объектов, согласно заявок Заказчика. Результаты работ предоставляются Исполнителем Заказчику по адресу: pkc@gazprom-lenobl.ru; samoylova@gazprom-lenobl.ru.</p> <p>Состав, сроки, порядок и форма представления отчетной документации:</p> <p>По результатам выполненных работ представить заказчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Научно-технический отчет;</li> <li>- Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.</li> </ul> <p>*Отчетная документация должна соответствовать требованиям «Положения о порядке производства археологических раскопок и разведок и об открытых листах»</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Раздел проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия;</li> <li>- Акт государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.</li> </ul> <p>Окончательные материалы представить на магнитном и бумажном носителях.</p> <p>На бумажном носителе в виде текстовой и графической частей и приложений:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Научно-технический отчет, Раздел проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в 2 экз. на бумажном носителе и 1 экз. на электронном носителе;</li> <li>- Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в 2 экз. на бумажном носителе (из них 1- для Исполнителя)</li> <li>- Акт государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в 2 экз. на бумажном носителе (из них 1- для Исполнителя)</li> </ul> <p>В цифровой форме:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- графические материалы в формате Adobe Acrobat (*.pdf);</li> <li>- текстовые документы в формате Adobe Acrobat (*.pdf).</li> </ul> <p>Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования и прохождения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка под строительство объекта в соответствии с Законом РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ</p> <p>Разработка раздела проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в виде разработки проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия и прохождения государственной историко-</p>
--	--

		культурной экспертизы раздела проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в соответствии с Законом РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ.
8.	Перечень нормативных документов и законодательных актов, требования которых являются обязательными при выполнении работ	<p>. Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"</p> <p>Федеральный закон от 22 октября 2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>2. Инструкция Министерства культуры «О порядке учета, обеспечения сохранности, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры».</p> <p>3. Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности Минприроды РФ.</p> <p>4. Методические указания по проведению проектных археологических работ в зонах народнохозяйственного строительства. М., Институт археологии АН СССР, 1990.</p> <p>5. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.02.2014 № 127;</p> <p>6. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;</p> <p>7. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (утв. приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954;</p> <p>8. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утв. постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук от 20.06.2018 № 32);</p> <p>9. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (рекомендована письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ).</p> <p>10. Реставрационные нормы и правила «Методические рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», РНИП, Москва-2013.</p> <p>11. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия памятники истории и</p>

		<p>культуры. Общие требования».</p> <p>12. ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования.</p> <p>13. ГОСТ Р 55945-2014. Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия.</p> <p>14. ГОСТ Р 55567-2013. Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования.</p> <p>15.ГОСТ Р 56198-2014. Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования.</p> <p>16. ГОСТ Р 56254-2014. Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения.</p> <p>17. Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности Минприроды РФ.</p> <p>18. Методические указания по проведению проектных археологических работ в зонах народнохозяйственного строительства. М., Институт археологии АН СССР, 1990.</p> <p>19. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. № 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию".</p>
9	Обязательные требования, предъявляемые к участникам закупки	В соответствии с п. 1.3.1. Документации о закрытых маркетинговых исследованиях в электронной форме.
10	Дополнительные требования, предъявляемые к участникам закупки	<p>1.Наличие опыта выполнения аналогичных работ (оказания аналогичных услуг) за последние 3(три) года, предшествующие дате публикации Извещения о закупке.</p> <p>2. Наличие материально-технических ресурсов (машины, механизмы, оборудование, инвентарь и т.д.), необходимых и достаточных для выполнения работ по предмету закупки в количестве не менее:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Тахеометр геодезический-4 шт.;</li> <li>- Плоттер -1 шт.;</li> <li>- Квадрокоптер-2 шт.;</li> <li>- Цифровая зеркальная фотокамера (фотоаппарат)-3 шт.</li> </ul>
11	Прочие условия	<p>- Гарантийный срок на результат выполненных работ составляет 24 месяца с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи выполненных работ.</p> <p>- Привлечение субподрядчика - допускается.</p> <p>-Исполнитель и(или) привлекаемого им</p>

		<p>субподрядчика/соисполнителя - обязан обладать научными и практическими знаниями, необходимыми для проведения экспертизы, и удовлетворять следующим требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- иметь высшее и (или) послевузовское профессиональное образование по направлению (специальности), соответствующему профилю экспертной деятельности, в исключительных случаях допускается среднее профессиональное или дополнительное образование по профилю экспертной деятельности (если эксперт привлекается для проведения экспертизы объектов, указанных в подпункте "д" пункта 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённого Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 N 569 (далее - Положение), необходимо высшее образование (бакалавриат, специалтет, магистратура, подготовка кадров высшей квалификации, осуществляемая по результатам освоения программ подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре) по специальностям "история", "музейное дело и охрана памятников" и "археология");</li> <li>- иметь предшествующий стаж практической работы по профилю экспертной деятельности не менее 10 лет (если эксперт привлекается для проведения экспертизы объектов, указанных в подпункте "д" пункта 11(1) Положения, стаж археологических полевых работ на основании разрешения, выдаваемого федеральным органом охраны объектов культурного наследия на основании заключения Российской академии наук и подтверждающего право на проведение одного из видов археологических полевых работ (далее - открытый лист), должен составлять не менее 10 лет);</li> </ul> <p>Исполнитель - индивидуальный предприниматель или физическое лицо должен быть аттестован в соответствии предмету закупки настоящего закрытого маркетингового исследования области аттестации.</p> <p>Требование установлено:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подпунктом «а» пункта 7, пунктом 9 Постановления Правительства РФ от 15.07.2009 №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;</li> <li>- пунктом 9 раздела IV Приказа Минкультуры РФ от 26.08.2010 №563 «Об утверждении Положения о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы».</li> <li>- Уставными целями деятельности Исполнителя и(или) привлекаемого им субподрядчика/соисполнителя (в случае, если Исполнитель привлекает к выполнению работ по договору, третье лицо) являются проведение археологических полевых работ, и (или) связанные с проведением археологических полевых работ научные исследования, и (или) выявление и собирание музейных предметов и музейных коллекций, и (или) подготовка кадров высшей квалификации по соответствующей специальности.</li> </ul>
12	Приложение	Приложение № 1 – Форма для расчета цены за единицу услуги;

**Заказчик:**  
АО «Газпром газораспределение  
Ленинградская область»

**Исполнитель:**  
ООО «ПИРС»

Генеральный директор  
\_\_\_\_\_  
/ В. А. Бузин /  
М.П.

Генеральный директор  
\_\_\_\_\_  
/ Т.В. Носова/  
М.П.

*Приложение № 1 к техническому заданию*

**Форма для расчета цены за единицу работы**

№ п/п	Наименование вида работы	Единица измерения	Начальная (максимальная) цена без НДС (руб.)	Начальная (максимальная) цена с НДС (руб.)	Предложение участника по цене НДС не облагается (руб.)
1	2	3	4	5	6
1	Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка (1 шурф за объект до 1,0 км включительно)	усл. ед	134 357,92	161 229,50	134 357,92
2	Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения	усл. ед	155 926,92	187 112,30	155 926,92

	государственной историко-культурной экспертизы земельного участка (до 2 шурфов включительно)				
3	Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка (дополнительный 1 шурф)	усл. ед	64 397,53	77 277,04	64 397,53
4	Разработка раздела проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия (за объект)	усл. ед	59 482,50	71 379,00	59 482,50
5	Выполнение государственной историко-культурной экспертизы раздела по обеспечению сохранности объектов культурного наследия на земельном участке (за объект)	усл. ед	36 050,00	43 260,00	36 050,00
ИТОГО*			450214,87	540257,84	450214,87

**Заказчик:**  
**АО «Газпром газораспределение  
Ленинградская область»**

**Исполнитель:**  
**ООО «ПИРС»**

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/ В. А. Бузин /  
М.П.

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/ Т.В. Носова/  
М.П.

### СПЕЦИФИКАЦИЯ

1. Наименование, количество и стоимость работ						
№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость за ед. руб., НДС не облагается	Итого стоимость НДС не облагается	Место (адрес) выполнения работ:
1	Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы	Усл. ед.	1	12 000 000,00	12 000 000,00	Ленинградская область
<b>НДС не облагается</b>					-	
<b>ИТОГО руб., НДС не облагается</b>					12 000 000,00	

2. Условия и этапы выполнения работ	
2.1. <b>Срок выполнения работ (этапы работ):</b>	Начало работ: дата подписания Договора Окончание выполнения работ: 31.05.2024

3. Условия оплаты стоимости работ Заказчиком	
3.1. <b>Оплата осуществляется Заказчиком в следующих размерах и в следующие сроки:</b>	Срок оплаты составляет не более срока, определенного нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, устанавливающим особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупке.

**Заказчик:**  
АО «Газпром газораспределение  
Ленинградская область»

**Исполнитель:**  
ООО «ПИРС»

Генеральный директор  
\_\_\_\_\_/ В. А. Бузин /

Генеральный директор  
\_\_\_\_\_/ Т.В. Носова/  
М.П.

М.П.

**Заявка на выполнение работ № (форма)**

г. \_\_\_\_\_

Дата

**Наименование объекта:**  
**Местонахождение объекта:**  
**Характеристика объекта:**

Наименование работы	Срок выполнения работ	Объем	Стоимость за единицу (в т.ч. НДС 20% либо без НДС)	Общая стоимость (в т.ч. НДС 20% либо без НДС)
ИТОГО:				

**Подписи сторон:**

**Заказчик:**

**Исполнитель:**

**Генеральный директор**

\_\_\_\_\_ / В. А. Бузин /

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.П.

М.П.

конец формы

**ФОРМА СТОРОНАМИ СОГЛАСОВАНА**

**Заказчик:**

**АО «Газпром газораспределение  
Ленинградская область»**

**Исполнитель:**

**ООО «ПИРС»**

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ / В. А. Бузин /

М.П.

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ / Т.В. Носова/

М.П.

начало формы

Акт № \_\_\_\_\_  
приема-передачи выполненных работ

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Исполнитель \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_

подписали настоящий акт приема-передачи выполненных работ (оказании услуг):

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Количество	Цена	Сумма
<b>Итого:</b>					
<b>Без налога (НДС)</b>					
<b>Всего (с учетом НДС)</b>					

Всего оказано услуг на сумму: \_\_\_\_\_ рублей \_\_ коп.,  
в т.ч. НДС – \_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек.

Вышеперечисленные работы (услуги) выполнены/не выполнены \_\_\_\_\_  
полностью и в срок.

Перечень претензий к объему и качеству выполненных работ (указанных услуг)

**Заказчик:**  
АО «Газпром газораспределение  
Ленинградская область»

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ / В. А. Бузин /  
М.П.

**Исполнитель:**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
М.П.

конец формы

**ФОРМА СТОРОНАМИ СОГЛАСОВАНА**

**Заказчик:**  
АО «Газпром газораспределение  
Ленинградская область»

Генеральный директор

**Исполнитель:**  
ООО «ПИРС»

Генеральный директор  
/ Т.В. Носова/

## **Налоговая оговорка**

### **1. Заверения и гарантии Сторон**

#### 1.1. Каждая из Сторон заверяет, что:

1.1.1. Является надлежащим образом учреждённым и зарегистрированным юридическим лицом или надлежащим образом зарегистрированным предпринимателем, правомочным в соответствии с законодательством Российской Федерации на заключение Договора<sup>1</sup>.

1.1.2. Способна надлежащим образом исполнять свои обязательства по настоящему Договору. В отношении каждой из Сторон не имеется возбужденного дела о банкротстве, включая процедуры наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства, отсутствуют сведения о факте подачи кредиторами Сторон или намерениях кредиторов Сторон или самих Сторон подать заявление о признании Стороны банкротом.

1.1.3. Совершены все действия, соблюдены все условия и получены все разрешения и согласия, необходимые для заключения и исполнения настоящего Договора.

1.1.4. Соблюдает требования законодательства в части ведения налогового и бухгалтерского учёта, полноты, точности и достоверности отражения операций в учёте, исполнения налоговых обязательств по начислению и уплате налогов и сборов.

1.2. Каждая из Сторон заверяет на момент подписания настоящего Договора и гарантирует в налоговых периодах, в течение которых совершаются операции по настоящему Договору, что основной целью совершения сделки (совершения операций) по настоящему Договору не являются неуплата (неполная уплата) и (или) зачет (возврат) суммы налога.

1.3. *(Контрагент)* заверяет на момент подписания настоящего Договора и гарантирует в налоговых периодах, в течение которых совершаются операции по настоящему Договору, что:

1.3.1. Не осуществляет и не будет осуществлять уменьшение налоговой базы и (или) суммы подлежащего уплате налога в результате искажения сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов), об объектах налогообложения.

1.3.2. *(Контрагент)* стремится приобретать товары у производителей, избегая многоступенчатого процесса перепродажи.

1.3.3. Соисполнители являются добросовестными поставщиками товаров (работ/услуг) и обладают достаточными имущественными и трудовыми ресурсами. *(Контрагентом)* получены от Соисполнителя подтверждающие данный факт заверенные копии документов: выписок из ЕГРН, свидетельств о регистрации транспортных средств, ПТС, сведений о застрахованных лицах (форма СЗВ-М с закрытыми колонками СНИЛС/ИНН) и иных документов в случае необходимости.

1.3.4. Обязательства по сделкам (операциям) по настоящему Договору исполняются и будут исполняться лицом, являющимся Стороной настоящего Договора и (или) лицом, которому обязательство по исполнению сделки (операции) передано по договору или закону, при этом *(Контрагент)* гарантирует, что все его действия по привлечению Соисполнителей будут оформлены документально, соответствовать гарантиям и содержать заверения, указанные в настоящем разделе Договора. *(Контрагент)* несет полную ответственность за действительность соответствующих отношений, полноту, и достоверность всех документов и сведений в них.

1.3.5. Все операции, совершенные в рамках настоящего Договора, будут полностью отражены в первичных документах *(Контрагента)* и Соисполнителей, привлеченных им в целях

<sup>1</sup> Здесь и далее по тексту наименование документа «Договор» заменить на «Соглашение»/«Контракт» в зависимости от того, каким образом именуется документ, неотъемлемой частью которого является данное Приложение.

исполнения настоящего Договора, в обязательной бухгалтерской, налоговой, статистической и любой иной отчетности.

1.3.6. Предоставит (в том числе обеспечит предоставление Соисполнителями) (*Обществу*) достоверные, полностью соответствующие законодательству Российской Федерации первичные документы, которые подлежат оформлению в рамках исполнения настоящего Договора.

1.3.7. Предоставит (в том числе обеспечит предоставление Соисполнителями) по первому требованию (*Общества*), органов государственного контроля или суда, необходимые доказательства, в том числе, надлежащим образом заверенные копии документов, относящихся к осуществлению операций по исполнению Договора и подтверждающих гарантии и заверения, указанные в настоящем разделе Договора.

1.4. Нарушение (*Контрагентом*) заверений или неисполнение гарантий, является основанием для одностороннего внесудебного отказа (*Общества*) от Договора путем письменного уведомления, при этом (*Контрагент*) не вправе требовать от (*Общества*) возмещения каких-либо убытков, вызванных отказом (*Общества*) от Договора. Отказ от Договора по этому основанию не лишает (*Общество*) права на возмещение убытков или взыскания неустойки.

## **2. Возмещение имущественных потерь и (или) убытков**

2.1. (*Контрагент*) в соответствии со статьей 406.1 Гражданского кодекса Российской Федерации возместит (*Обществу*) полностью все имущественные потери и (или) убытки (*Общества*), которые возникнут в случаях невозможности уменьшения (*Обществом*) налоговой базы и (или) суммы подлежащего уплате налога по операциям с (*Контрагентом*) и (или) Соисполнителями, определенные актом государственного органа, в частности, решением налогового органа или постановлением о возбуждении уголовного дела. Акт государственного органа является достаточным доказательством потерь (*Общества*) в независимости от факта его обжалования.

Каждая из Сторон в случае поступления соответствующего запроса другой Стороны оказывает обратившейся Стороне содействие в реализации права на участие в процессе обжалования Акта государственного органа, вынесенного в отношении Стороны договора, в части, касающейся хозяйственных операций с участием Сторон договора и (или) Соисполнителей.

Для целей применения настоящего пункта, Стороны заранее оценили размер имущественных потерь и (или) убытков как равный совокупности уплаченных или подлежащих уплате (*Обществом*) сумм налогов, в вычете которых (*Обществу*) было отказано, сумм, уплаченных или подлежащих уплате (*Обществом*) вследствие непризнания для целей налогообложения расходов по операциям, вытекающим из настоящего Договора, доначислений налогов, а также суммы пени, размер которой будет определен в предусмотренном законодательством порядке, и суммы соответствующих штрафов за неуплату (неполную уплату) налогов, предъявленных налоговыми органами.

2.2. (*Контрагент*) обязуется возместить (*Обществу*) имущественные потери и (или) убытки (*Общества*) в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения (*Контрагентом*) соответствующего требования (*Общества*), подтвержденного соответствующими документами, указанными в п. 2.1. Налоговой оговорки. В случае направления указанного требования по почте заказным письмом оно считается полученным (*Контрагентом*) по истечении 6 (шести) дней с даты направления заказного письма.

2.3. (*Общество*) вправе удовлетворить требования к (*Контрагенту*) о возмещении имущественных потерь и (или) убытков из денежных средств, причитающихся выплате (*Контрагенту*) по любым основаниям, в порядке зачета встречных денежных требований, направив соответствующее заявление о зачете (*Контрагенту*).

## **3. Поворот возмещения убытков и имущественных потерь**

3.1. Уплаченная (*Контрагентом*) сумма в счет возмещения имущественных потерь и (или) убытков подлежит возврату (*Обществом*), без применения к (*Обществу*) какой-либо ответственности за нарушение сроков оплаты по Договору, в случае отмены или признания соответствующего решения налогового органа недействительным полностью или в соответствующей части в установленном законом порядке.

3.2. Общество возвращает денежные средства (*Контрагенту*) в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения (*Обществом*) приложенных копий документов, подтверждающих

обстоятельства, указанные в п. 3.1 Налоговой оговорки.

#### **4. Прочие условия.**

4.1. Стороны признают, что положения Налоговой оговорки направлены на обеспечение имущественных интересов Сторон вне зависимости от действительности, исполнимости, заключенности Договора. В связи с этим Стороны рассматривают положения настоящей Налоговой оговорки в качестве самостоятельного, автономного соглашения, не зависящего от основного обязательства по Договору. В случае признания Договора недействительным, незаключенным, истечения срока его действия, условия настоящей Налоговой оговорки сохраняют юридическую силу. Ни одна из Сторон не имеет права оспаривать данные положения по причинам, связанным, зависящим или вытекающим из Договора.

4.2. Каждая из Сторон обязуется незамедлительно известить другую Сторону о том, что указанные в настоящем Договоре заверения перестают быть достоверными из-за изменений в правовом, имущественном или финансовом положении.

**Заказчик:**  
АО «Газпром газораспределение  
Ленинградская область»

**Исполнитель:**  
ООО «ПИРС»

Генеральный директор  
\_\_\_\_\_  
/ В. А. Бузин /  
М.П.

Генеральный директор  
\_\_\_\_\_  
/ Т.В. Носова /  
М.П.

Заявка на выполнение работ № 5

г. Санкт-Петербург

01.08.2023 г.

**Наименование объекта:** «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района»

**Местонахождение объекта:** Ленинградская область, Всеволожский район

**Характеристика объекта:** земельный участок, предназначенный для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района»

Наименование услуги	Срок выполнения работ	Количество	Стоимость за единицу без НДС	Общая стоимость без НДС
Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка (до 2 шурфов включительно)	120 календарных дней	1 усл. ед	155 926,92	155 926,92
Проведение научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка (дополнительный 1 шурф)	120 календарных дней	1 усл. ед	64 397,53	64 397,53
Разработка раздела проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия (за объект)	120 календарных дней	1 усл. ед	59 482,50	59 482,50
Выполнение государственной историко-культурной экспертизы раздела по обеспечению сохранности объектов культурного наследия на	120 календарных дней	1 усл. ед	43 260,00	43 260,00

земельном участке (за объект)				
ИТОГО:			323 066,95	323 066,95

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**  
**Генеральный директор**  
**ООО «Проектно-изыскательские**  
**решения в строительстве»**



Т.В. Носова /

**ЗАКАЗЧИК:**  
**Заместитель генерального директора по**  
**капитальному строительству и**  
**инвестициям АО «Газпром**  
**газораспределение Ленинградская**  
**область»**



М.П. Васильченко /

### Приложение 3

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района» (Шифр тома 3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН)

Копии документов, предоставленных заказчиком



ООО «ПИРС»

Акционерное общество  
«Газпром газораспределение  
Ленинградская область»  
(АО «Газпром газораспределение  
Ленинградская область»)

Для сведения Комитет  
по сохранению культурного наследия  
Ленинградской области

наб. Реки Кикенки, зд. 3, гп. Новоселье, Аннинское г.п., Ломоносовский м.р-н,  
Ленинградская обл., Российская Федерация, 188507  
Для корреспонденции: ул. Пинегина, д. 4, Санкт-Петербург,  
Российская Федерация, 192148  
тел.: +7 (812) 405-40-00, (812) 405-40-03, (812) 405-40-04  
e-mail: office@gazprom-lenobl.ru

ОКПО 03324068, ОГРН 1024702184715, ИНН 4700000109, КПП 472501001

17.10.2023 № - 61/16719

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### *Информационное письмо*

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» сообщает следующее по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области».

Согласно части 1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительный план земельного участка выдаётся в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.

Согласно части 10.1. статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации газораспределительные сети являются линейными объектами, а не объектом капитального строительства.

В соответствии с пп.1 части 6 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае подготовки проектной документации линейного объекта готовятся проект планировки территории и проект межевания территории, а не градостроительный план земельного участка.

Учитывая разработку и утверждение проекта планировки территории по градостроительные планы разрабатывались и утверждались только на земельные участки предоставленные гражданам для ведения личного подсобного хозяйства или индивидуального жилищного строительства.

Соответственно в отношении земель общего пользования предназначенных для строительства линейного объекта, газораспределительных сетей в границах населённого пункта (улицы), ГПЗУ не разрабатываются.

**Начальник управления  
проектирования**



**Ю.В. Барановская**



ООО «ПИРС»

Акционерное общество  
«Газпром газораспределение  
Ленинградская область»  
(АО «Газпром газораспределение  
Ленинградская область»)

Для сведения Комитет  
по сохранению культурного наследия  
Ленинградской области

наб. Реки Кикенки, зд. 3, гп. Новоселье, Аннинское г.п., Ломоносовский м.р-н,  
Ленинградская обл., Российская Федерация, 188507  
Для корреспонденции: ул. Пинегина, д. 4, Санкт-Петербург,  
Российская Федерация, 192148  
тел.: +7 (812) 405-40-00, (812) 405-40-03, (812) 405-40-04  
e-mail: office@gazprom-lenobl.ru

ОКПО 03324068, ОГРН 1024702184715, ИНН 4700000109, КПП 472501001

17.10.2023 № 61/16720

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### Информационное письмо

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» сообщает следующее по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области».

Согласно части 10.1. статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации газораспределительные сети являются линейными объектами, а не объектом капитального строительства.

Внесены изменения в Перечень случаев (утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 г. N 1816) при которых для строительства, реконструкции линейного объекта, не требуется подготовка документации по планировке территории.

С 1 марта 2022 года не требуется разработка документации по планировке территории для строительства газопроводов с рабочим давлением не более 1,2 Мпа (ранее было 0,6 Мпа). Соответствующее изменение внесено Постановлением Правительства РФ от 15.11.2021 № 1945 «О внесении изменения в перечень случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории».

Рабочее давление у проектируемого объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области» менее 1,2Мпа.

Соответственно в отношении проектируемого объекта подготовка документации по планировке территории не осуществляется.

**Начальник управления  
проектирования**



**Ю.В. Барановская**

М.А. Самойлова  
тел.:405-40-04 доб. 48133

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 21.09.2022 г., поступившего на рассмотрение 21.09.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>21.09.2022 № 99/2022/495228212</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:1707001:7</b>	

Номер кадастрового квартала:	47:07:1707001
Дата присвоения кадастрового номера:	04.12.2002
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Территория МО "Всеволожский район Ленинградской области", Линии: Ржевка-Заневский пост - ст. Нева, Мельничный Ручей - Невская Дубровка, СПб - Орехово, Ржевка - Ладожское озеро, Ржевка - Горы
Площадь:	12631 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	5303100.16
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:07:0000000:89072
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>21.09.2022 № 99/2022/495228212</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:1707001:7</b>	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации, обслуживания и обеспечения безопасности движения железнодорожного транспорта
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>21.09.2022.№ 99/2022/495228212</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:1707001:7</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Лукашов Дмитрий Иванович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>21.09.2022.№ 99/2022/495228212</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:1707001:7</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>21.09.2022 № 99/2022/495228212</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:1707001:7</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	434450.9	2250829.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	434499.04	2250836.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	434539.67	2250844.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	434693.13	2250882.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	434740.79	2250894.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	434759.41	2250898.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	434756.92	2250900.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	434751.52	2250910.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	434745.69	2250928.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	434654.49	2250908.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	434577.23	2250889.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	434571.45	2250914.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	434535.69	2250905.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	434541.42	2250881.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	434412.06	2250853.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>21.09.2022 № 99/2022/495228212</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:1707001:7</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	434413.44	2250828.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 20.09.2022 г., поступившего на рассмотрение 20.09.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>20.09.2022 № 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	17.07.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Морозовское городское поселение
Площадь:	206727 +/- 312 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1184545.71
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:07:0000000:90966, 47:07:0000000:89779, 47:16:0000000:28040, 47:27:0000000:13019, 47:00:0000000:1598, 47:07:1707001:490
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>20.09.2022 № 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации автомобильной дороги общего пользования "Подъезд к пос. им. Морозова"
Сведения о кадастровом инженере:	Волкова Ольга Николаевна №47-11-0296
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>20.09.2022.№ 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Лукашов Дмитрий Иванович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ___ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
<b>20.09.2022.№ 99/2022/495087200</b>	
Кадастровый номер:	<b>47:07:0000000:90458</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:07:0000000:90458-47/001/2018-3 от 10.10.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Федеральное казенное учреждение "Управление федеральных автомобильных дорог "Северо-Запад" имени Н.В. Смирнова Федерального дорожного агентства", ИНН: 7826062821
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Постоянное (бессрочное) пользование, № 47:07:0000000:90458-47/001/2018-4 от 12.10.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>20.09.2022.№ 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>20.09.2022 № 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

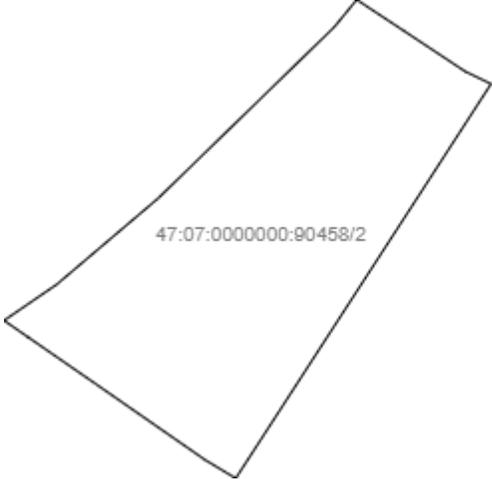
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>47:07:0000000:90458/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>20.09.2022.№ 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

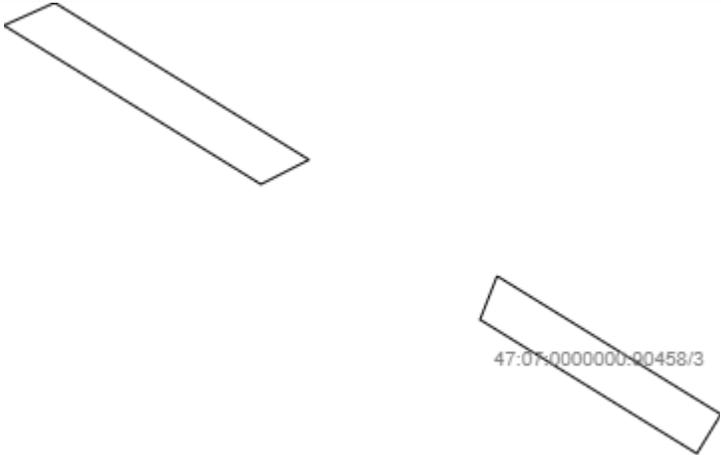
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>47:07:0000000:90458/2</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>20.09.2022.№ 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

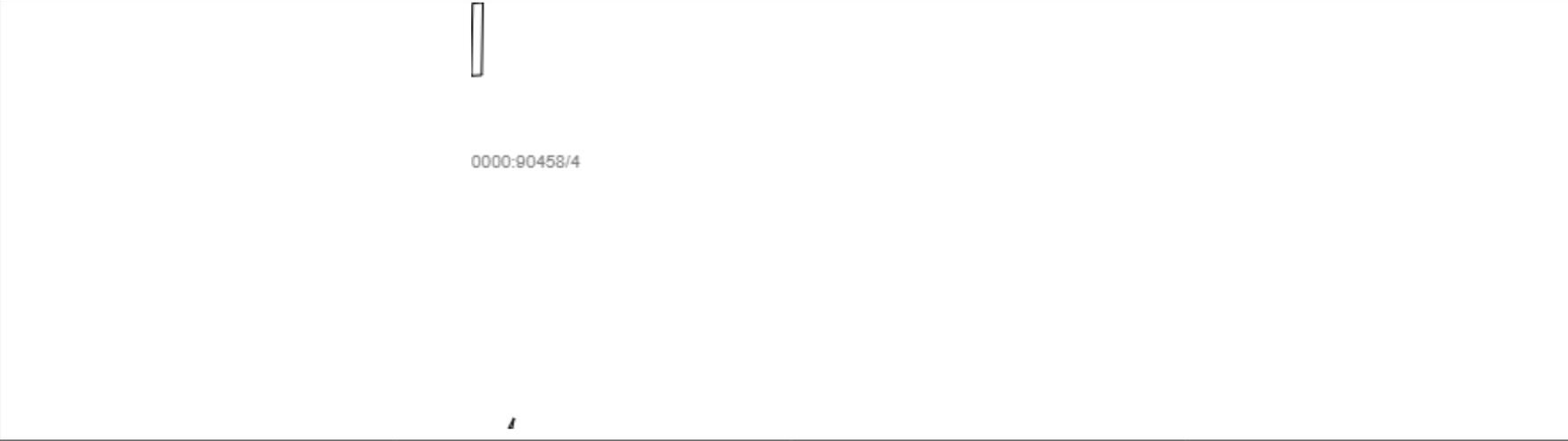
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>47:07:0000000:90458/3</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>20.09.2022.№ 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

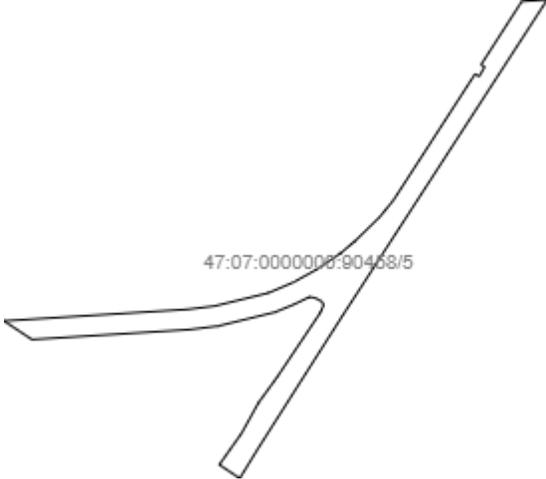
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>47:07:0000000:90458/4</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>20.09.2022 № 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>47:07:0000000:90458/5</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

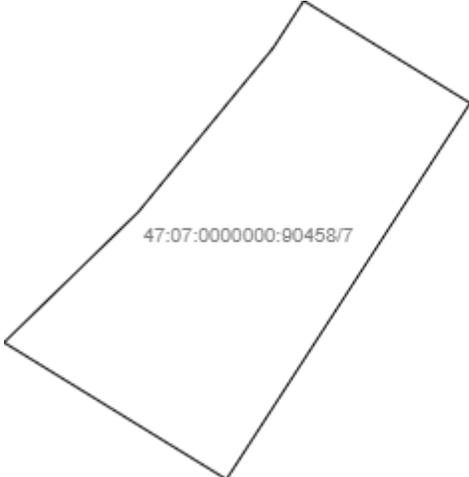
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>20.09.2022 № 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

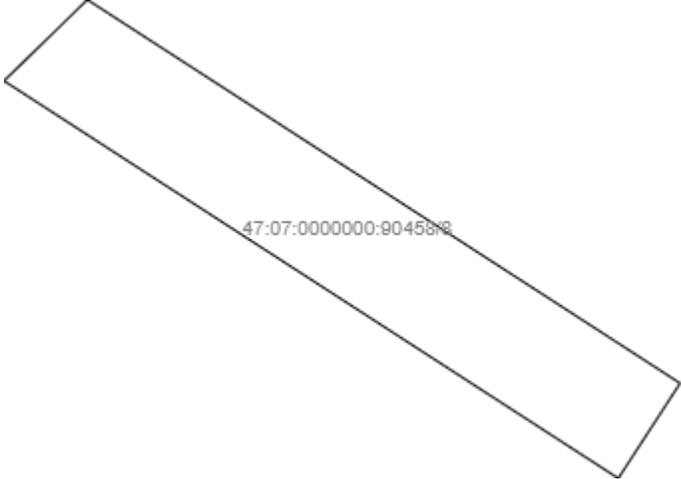
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>47:07:0000000:90458/7</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>20.09.2022.№ 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

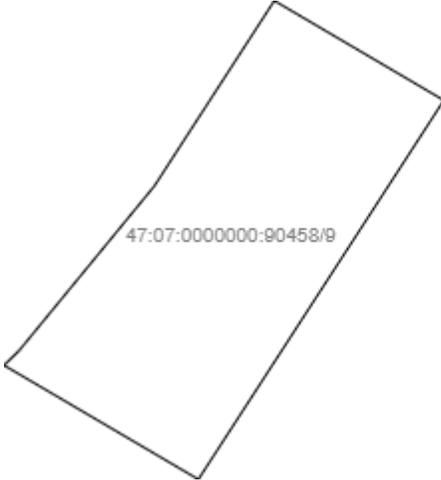
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>47:07:0000000:90458/8</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>20.09.2022 № 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>47:07:0000000:90458/9</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>20.09.2022.№ 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>47:07:0000000:90458/10</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>20.09.2022.№ 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	100	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) объекта землеустройства № 168/2013 от 09.12.2013, срок действия: 04.09.2015
2	2223	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Карта (план) объекта землеустройства № 166/2013 от 09.12.2013, срок действия: 04.09.2015
3	196	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним № 47/000/104/2016-1897 от 09.12.2016, срок действия: 15.02.2017
4	116	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Свидетельство о государственной регистрации права № 011133 от 03.09.2010, срок действия: 16.02.2017
5	0	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Доверенность № 78/130-н/78-2019-7-1285 от 24.09.2020, срок действия: 19.02.2021
6	1094	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны № PVD-0123/2021-21491 от 13.04.2021, срок действия: 04.05.2021
7	1222	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Доверенность № ГП-612 от 04.09.2020, срок действия: 19.10.2021
8	101	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Доверенность № ГП-612 от 04.09.2019, срок действия: 31.01.2022
9	1129	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Доверенность № ГП-612 от 04.09.2019, срок действия: 02.02.2022
10	656	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Документ, содержащий необходимые для внесения в

	государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны № PVD-0123/2022-45645 от 30.06.2022, срок действия: 25.08.2022
--	---

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>20.09.2022.№ 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	434941.83	2250499.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	434941.83	2250499.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	434916.54	2250501.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	434908.83	2250502.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	434907.97	2250499.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	434916.2	2250498.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	434941.3	2250496.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>20.09.2022 № 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
7	433709.96	2249362.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	433709.96	2249362.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	433715.39	2249370.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	433728.33	2249385.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	433754.1	2249412.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	433758.2	2249415.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	433753.47	2249422.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	433747.42	2249432.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	433745.54	2249435.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	433686.23	2249397.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	433689.03	2249392.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	433695.03	2249384.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	433700.52	2249376.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	433707.5	2249366.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>20.09.2022.№ 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
20	91616.73	150552.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	91616.73	150552.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	91603.12	150574.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	91600.99	150570.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	91614.76	150548.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	91589.26	150589.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	91589.26	150589.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	91593.04	150590.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	91581.05	150610.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	91577.65	150608.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>20.09.2022.№ 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
28	91527.17	149652.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	91527.17	149652.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	91527.54	149656.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	91499.77	149655.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	91499.43	149655.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	91499.15	149651.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	91499.63	149651.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	91366.75	149668.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	91366.75	149668.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	91362.7	149667.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	91362.99	149666.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
<b>20.09.2022.№ 99/2022/495087200</b>				
Кадастровый номер:			<b>47:07:0000000:90458</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 5				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
8	433715.39	2249370.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	433728.33	2249385.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	433754.1	2249412.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	433641.68	2249004.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	433641.68	2249004.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	433654.21	2249203.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	433657.86	2249233.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	433672.03	2249291.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	433683.87	2249319.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	433698.47	2249345.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	433772.38	2249427.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	433909.51	2249516.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	433906.82	2249520.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	433917.11	2249526.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	433919.56	2249522.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	433988.34	2249567.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>20.09.2022 № 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
49	433990.04	2249594.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	433647.14	2249372.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	433503.04	2249280.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	433471.01	2249260.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	433485.81	2249238.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	433519.83	2249262.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	433553.1	2249281.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	433580.33	2249300.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	433651.14	2249348.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	433659.19	2249351.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	433662.81	2249349.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	433666.77	2249342.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	433667.69	2249336.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	433659.81	2249320.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	433651.23	2249299.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	433636.14	2249237.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	433632.3	2249205.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>20.09.2022 № 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
66	433621.54	2249034.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>20.09.2022 № 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 6				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
43	433772.38	2249427.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	434306.65	2249799.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	434306.65	2249799.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	434283.61	2249784.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	434281.1	2249757.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	434304.14	2249772.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	433775.73	2249429.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	433775.73	2249429.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	433764.55	2249448.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	433746.42	2249436.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	433758.63	2249416.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>20.09.2022.№ 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 7				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
10	433754.1	2249412.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	433772.38	2249427.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	433739.54	2249397.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	433739.54	2249397.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	433777.63	2249430.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	433766.22	2249449.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	433724.29	2249422.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>20.09.2022.№ 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 8				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
79	433749.9	2249408.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	433749.9	2249408.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	433752.76	2249410.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	433739.25	2249431.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	433735.9	2249429.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>20.09.2022.№ 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 9				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
10	433754.1	2249412.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	433772.38	2249427.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	433752.52	2249410.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	433752.52	2249410.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	433792.93	2249440.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	433781.89	2249459.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	433739.88	2249432.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
<b>20.09.2022.№ 99/2022/495087200</b>				
Кадастровый номер:			<b>47:07:0000000:90458</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 10				
Система координат: Местная 167				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
87	436278.77	2251948.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	436278.77	2251948.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	436270.81	2251949.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	436260.33	2251947.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	436053.42	2251959.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	436260.49	2251946.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	438177.07	2252811.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	438177.07	2252811.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	438171.88	2252812.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	438116.37	2252766.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	438117.58	2252762.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	437786.17	2252477.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	437786.17	2252477.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	437764.33	2252459.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	437748.73	2252449.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	437727.63	2252430.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>20.09.2022 № 99/2022/495087200</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0000000:90458</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
100	437724.57	2252426	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	437706.72	2252411.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	437719.94	2252421.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	437724.14	2252421.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	437725.21	2252422.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	437759.27	2252454.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	437774.1	2252465.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	437159.77	2252115.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	437159.77	2252115.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	437160.29	2252116.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	437150.97	2252114.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

#### Приложение 4

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района» (Шифр тома 3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН)

Письмо Комитета по сохранению культурного наследия от 09.11.2022 г. № 01-09-7288/2022-0-1  
и документация на объекты культурного наследия



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3  
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00  
E-mail: okn@lenreg.ru

09.11.2022 № 01-09-7288/2022-0-1

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю генерального директора  
по капитальному строительству  
и инвестициям  
АО «Газпром газораспределение  
Ленинградская область»

**Н.В. Кипуровой**

192029, Санкт-Петербург,  
ул. Пинегина, д. 4  
[office@gazprom-lenobl.ru](mailto:office@gazprom-lenobl.ru)  
[chalov\\_vn@gazprom-lenobl.ru](mailto:chalov_vn@gazprom-lenobl.ru)

Информация о наличии или отсутствии  
объектов культурного наследия, включенных в единый государственный  
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного  
наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных,  
мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25  
Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов  
(за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25  
Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

На основании заявления от 07.10.2022 № НК-60/13175 (вх. от 10.10.2022  
№ 01-09-7288/2022) в отношении объекта: «Межпоселковый газопровод  
до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района», расположенного в Тихвинском  
районе Ленинградской области (далее – Участок изысканий) сообщаем.

1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия,  
включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр),  
выявленных объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками  
объекта культурного наследия:

Согласно представленной в заявлении схеме Участок изысканий расположен  
в границах территории объекта культурного наследия федерального значения  
достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта  
в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.»  
по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие  
Пороги до д. Кокорево (далее – достопримечательное место).

Достопримечательное место поставлено на государственную охрану  
на основании постановления Совета Министров РСФСР № 303 от 21.05.1982, границы  
территории и предмет охраны не утверждены. В настоящее время разработан  
и находится на рассмотрении проект границ территории достопримечательного места.

Сведениями об отсутствии в границах Участка изысканий объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) не располагает.

2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:

Участок изысканий расположен вне границ защитных зон, вне границ зон охраны объектов культурного наследия, вне границ территорий исторических поселений.

2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):

В соответствии со ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) Участок изысканий относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом № 73-ФЗ.

3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:

Сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении Участка изысканий отсутствуют.

4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению.

Учитывая изложенное, в соответствии с требованиями ст. 5.1, ст. 28, ст. 30, ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ, до проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных и иных работ на испрашиваемом Участке изысканий Заказчик работ обязан:

- разработать в составе проектной документации раздел или проект об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия, включающий оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее - документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно

с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

В целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, согласно ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, проводится государственная историко-культурная экспертиза земельного участка (до начала указанных работ).

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2, п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, Заказчик работ в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п.56 ст.26 Федерального закона № 342-ФЗ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- представить в Комитет документацию, подготовленную на основании археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного

объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Дополнительная информация:

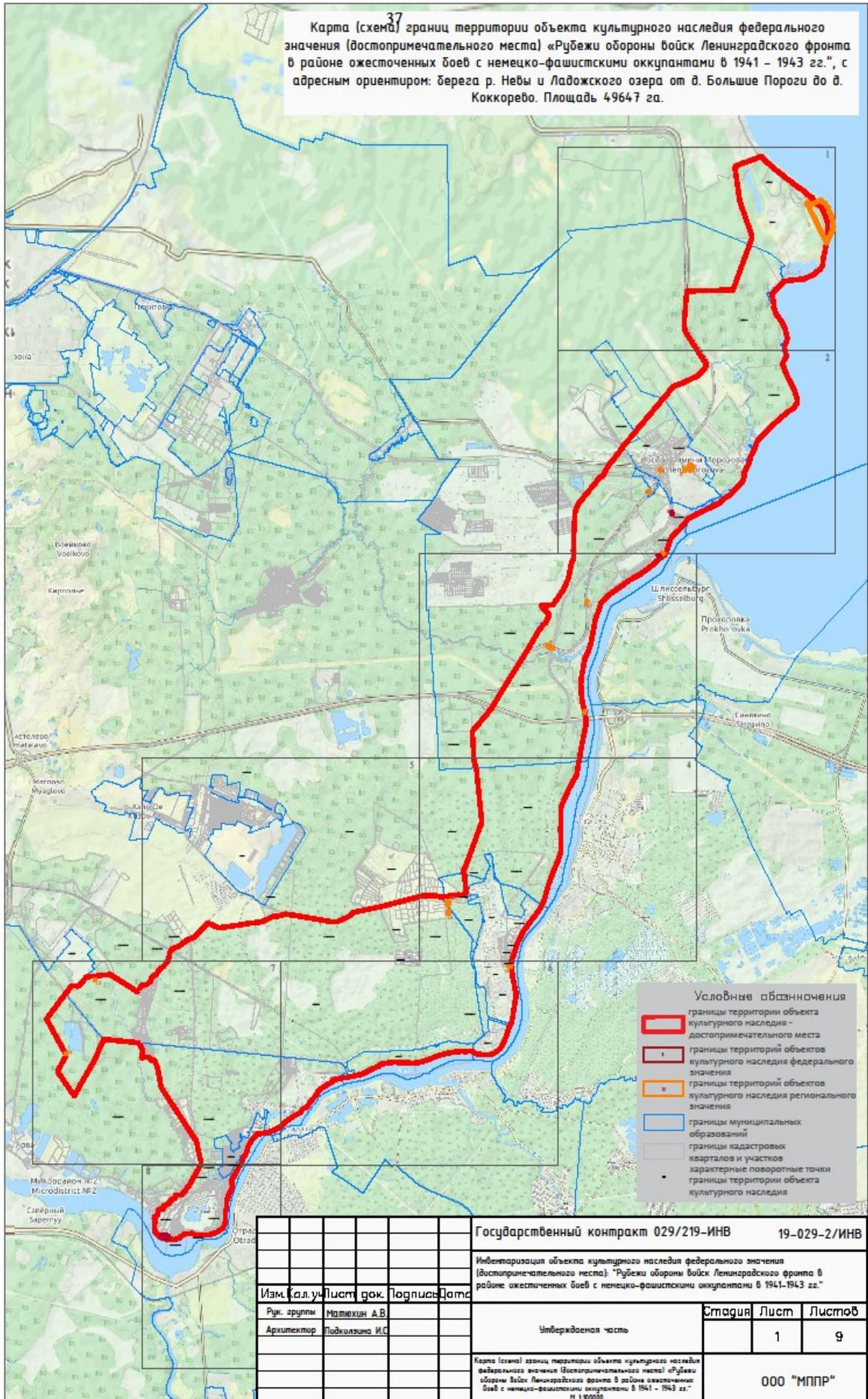
Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: [mkrf.ru](http://mkrf.ru).

Приложение: Проектируемые границы объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.» на 1 л. в 1 экз.

Заместитель председателя комитета



Г.Е. Лазарева





АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

---

ПРИКАЗ

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

№ \_\_\_\_\_  
Санкт-Петербург

**Об установлении предмета охраны  
объекта культурного наследия федерального значения (достопримечательного  
места) «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных  
боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.», расположенного  
по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, берега реки Невы  
и Ладожского озера от деревни Большие Пороги до деревни Кокорево**

В соответствии со статьями 9.1, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.1.1. Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, приказываю:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения (достопримечательного места) «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, берега реки Невы и Ладожского озера от деревни Большие Пороги до деревни Кокорево, принятого на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 21.05.1982 № 303, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить:

– внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

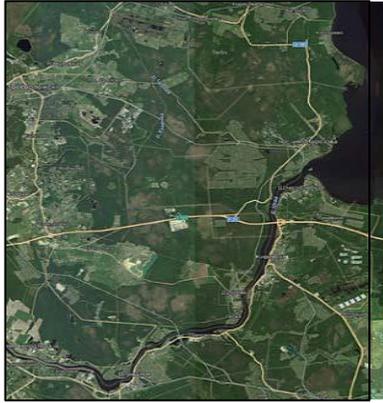
5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

Заместитель Председателя Правительства  
Ленинградской области – председатель  
комитета по сохранению культурного наследия

В.О. Цой

Приложение  
к приказу комитета по сохранению  
культурного наследия  
Ленинградской области  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.  
№ \_\_\_\_\_

**Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения  
«Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев  
с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.», расположенного  
по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, берега реки Невы  
и Ладожского озера от деревни Большие Пороги до деревни Кокорево**

№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Геоморфологические характеристики: Планировочная структура и ее элементы. Элементы композиционно-активного рельефа:	<p>- природный рельеф (ландшафт), актуальный на мемориальный период 1941- 1943 гг., во всей совокупности типов: возвышенности, низменности, овраги, береговые склоны, прибрежные зоны, высотные отметки</p> <p>- береговая линия и прибрежная территория реки Невы, Черной речки, речки Дубровки, русла безымянных ручьев</p>	  

2.	Ландшафтные характеристики:	<p>- ландшафт береговой линии реки Невы, Черной речки, речки Дубровки, озелененные участки, соотношение открытых и закрытых пространств;</p> <p>- типы природного озеленения: леса, рощи, луга, поля, поляны</p>	
3.	Планировочные характеристики:	исторические трассы дорог;	
		<p>- местоположение переправы в 1941-1943 гг. через р. Неву из района Невской Дубровки;</p>	
		<p>- местоположение переправы в 1941-1943 гг. через р. Неву из района п. Пески на другой берег Невы;</p>	
		<p>- территория заброшенного аэродрома у п. Пески, на котором в августе-сентябре 1941 года базировался 194-й истребительный авиаполк ПВО</p>	

4.	Элементы объемно-пространственной структуры достопримечательного места:	- военно-инженерные фортификационные сооружения: окопы, укрепления, доты, противотанковые надолбы, блиндажи	
5.	Мемориальные объекты, их местоположение, объемно-пространственные характеристики, материал, габариты, высотные отметки, конструктивные особенности, декоративно-художественное оформление, особенности обработки:	<p>Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Безымянная высота», входящий в «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»</p>	
		<p>Объект культурного наследия федерального значения «Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по «Дороге жизни», входящий в «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: - стела с горельефом и памятным текстом;</p>	
		<p>Объект культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 г.»</p>	

		<p>входящий в «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стела с памятным текстом;</li> <li>- два якоря</li> </ul>	
		<p>Объект культурного наследия регионального значения «Памятник-стела на месте, где в 1943 г. после прорыва блокады Ленинграда, была построена переправа и ж.д. линия через Неву, связавшая осажденный Ленинград со страной»</p>	
		<p>Объект культурного наследия регионального значения «Здание, где осенью 1941г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска»</p>	
		<p>Объект культурного наследия регионального значения «Памятник-паровоз, работавший на «Дороге жизни» в годы Великой Отечественной войны»</p>	
		<p>Объект культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» у ж.д. платформы «21 км», близ гражданского кладбища</p>	

Объект культурного наследия регионального значения  
«Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.»



Объект культурного наследия регионального значения  
«Дом, где в 1943 г. находился штаб бригады воинов-понтонеров, наводивших переправы через Неву, после прорыва блокады Ленинграда. На доме установлена памятная доска»



Объект культурного наследия регионального значения  
«Памятный знак - «Винтовка», на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.»



Объект культурного наследия регионального значения  
Братские захоронения советских воинов, погибших в 1941-44 гг. у памятника «Винтовка»



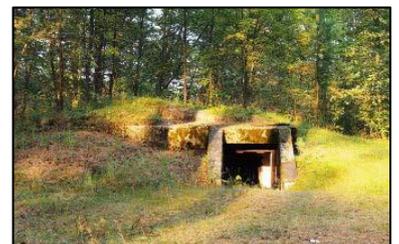
Объект культурного наследия регионального значения  
«Бывший форт, где в 1941-44 гг. находилась береговая батарея КБФ, защищавшая «Дорогу жизни» и рубежи обороны советских войск на берегах Ладоги и Невы. Сохранились ж.бет. сооружения».  
- Командно-наблюдательная вышка;



- Подземные сооружения (бункеры);



- Наблюдательная вышка с открытой площадкой;



		<p>Объект культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» в д. Резвых</p>	
		<p>Объект культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в боях за Ленинград в 1941-44 гг.» в д. Островки</p>	
		<p>Объект культурного наследия регионального значения «Братское захоронение военных моряков и других советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» в д. Самарка</p>	
		<p>Объект культурного наследия регионального значения «Памятное место, где захоронены девушки лесорубы, работавшие на заготовке дров для блокадного Ленинграда и погибшие 23.08.42 г. от артобстрела фашистских войск»</p>	
		<p>Объект культурного наследия регионального значения «Памятник-дот и орудийная площадка на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.»</p>	

		<p>Объект культурного наследия регионального значения «Противотанковые надолбы в зоне, где в 1941-43 гг. находились рубежи обороны советских войск»</p>	
		<p>Объект культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг., среди них – Герой Советского Союза: Оскаленко Дмитрий Ефимович (1920-1943)»</p>	 
		<p>Мемориал в честь воинов 1-й стрелковой дивизии НКВД</p>	
		<p>Братское кладбище советских воинов, погибших в боях за Ленинград в 1941-1944 гг.;</p> <p>- Могила героя – пограничника майора Гарькавого А.Д., погибшего во время боевых действий у Невской Дубровки в 1941 г.; именем его названа одна из улиц Ленинграда;</p> <p>- Железный сваренный из рельсов крест на Аллее Памяти</p>	 

		<p>ДОТ у шоссе напротив места расположения противотанковых надолбов у д. Манушкино</p>	
		<p>Могила солдата В. Е.Игнатенко (1908–1943). Надпись на мемориальной доске: «Солдат Игнатенко Владимир Евсеевич (1908-9.05.1943)»</p>	
		<p>Памятник защитникам Дороги жизни на территории детского лагеря «Ладोजец» Мемориальная надпись: «Защитникам Дороги жизни. Пионеры-ладожцы, 1958 г.»</p>	
<p>б.</p>	<p>Визуальные характеристики:</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- панорамы и виды:</li> <li>- на плацдарм «Невский пяточок» с берега р. Невы;</li> <li>- на акваторию Ладожского озера;</li> <li>- на крепость «Орешек» со стороны Петрокрепости;</li> <li>- от часов ЖШ на месте быв. деревни Выборгская Дубровка на Невскнй Пятачок</li> </ul>	  

Предмет охраны может быть уточнен в процессе историко-культурных и реставрационных исследований, реставрационных работ.



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

ПРИКАЗ

«26» июля 2019 г.

№ 01-03/19-369  
Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории и предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.»  
по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское  
городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д (далее - Ансамбль), принятого на государственную охрану решением Леноблисполкома от 16 мая 1988 года № 189 согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить предмет охраны Ансамбля согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

- обеспечить внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- направить копию настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы в сроки, установленные действующим законодательством.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета

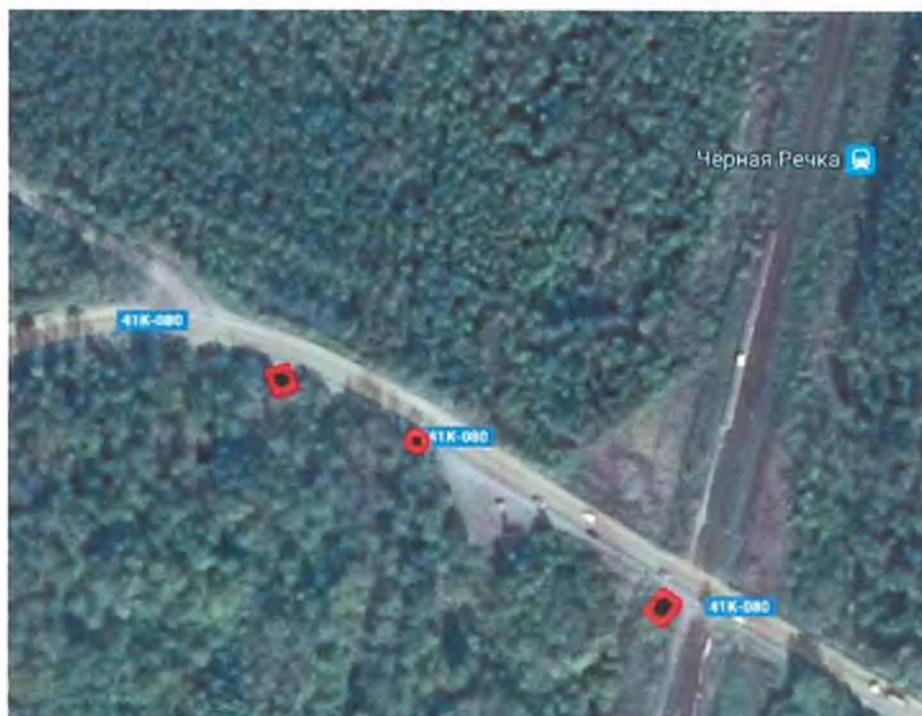
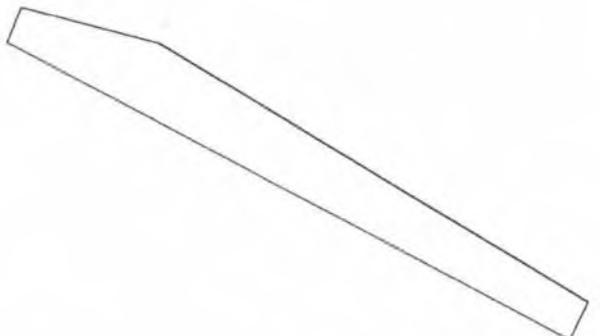


Е.В. Чайковский

Приложение № 1  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «26» июля 2019 г.  
№ 01-03/19-369

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» по адресу:  
Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское  
поселение, д. Резвых, уч. 4Д**

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» по адресу:  
Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение,  
д. Резвых, уч. 4Д



Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д

Обозначение (номер) характерной точки	Широта (X)	Долгота (Y)
1	93657,106	149835,188
2	93645,928	149875,434
3	93571,003	150001,593
4	93561,014	149995,834
5	93645,916	149831,932

**Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д**

**На территории Памятника разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

**На территории Памятника запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» по адресу:**  
**Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское**  
**поселение, д. Резвых, уч. 4Д**

№ п/п	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны
1	Мемориальное значение объекта	Причастность объекта к историческому событию: Великая Отечественная война 1941-1945 гг. История объекта связана с обороной г. Ленинграда во время Великой Отечественной войны.
2	Объемно-пространственное решение:	Историческое объемно-пространственное решение: - в плане многоугольник, ограниченный насыпью автомобильной дороги на пос. им. Морозова с западной стороны и подошвой естественного откоса с восточной стороны. На ДОТ №2 установлена мемориальная таблица со следующим содержанием: «ПАМЯТНИК ИСТОРИИ ДОТ (АРТКАЗЕМАТ) НЕ-6 Вооружение 76,2 дивизионная пушка Ф-22УСВ НЕВСКИЙ УКРЕПРАЙОН (№116) ЧЕРНОРЕЧЕНСКИЙ УЗЕЛ ОБОРОНЫ 1942г.»
3	Конструкции памятника	Дот № 1, 2, 3 Стены – блоки ж/б Перекрытия - бетон Пол – ж/б

*Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований*



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
\*\*\*  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 13 октября 2014 года

№ 01-03/14-56

**Об установлении границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»,  
р.п. им. Морозова, д. Резвых, в 2 км к северо-востоку от ж.д. платформы  
«Черная речка», близ правого берега Невы, у дороги на р.п.им. Морозова**

В соответствии со ст.ст. 9.2, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также п. 3.12. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 13 февраля 2008 г. № 20, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», расположенного по адресу: р.п. им. Морозова, д. Резвых, в 2 км к северо-востоку от ж.д. платформы «Черная речка», близ правого берега Невы, у дороги на р.п.им. Морозова (уточненный адрес: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Морозовское городское поселение, к югу от поселка им. Морозова, на гражданском кладбище), принятого на государственную охрану Решением Леноблисполкома от 16 мая 1988 г. № 189, согласно приложению 1, 2 на 3 листах.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия Г.Е. Лазареву.

Председатель комитета по культуре

Н.Г. Кононенко

Приложение 1  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от 13.10 2014 № 01-03/14-56

**Ситуационный план  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»**



М 1:25 000

Условные обозначения:

- - граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»



**Координаты поворотных точек границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»**

№№	Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
		Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	1	59°56'19,2171	30°58'57,5001	94958.57	151002.70
	2	59°56'19,2283	30°58'58,6777	94959.19	151020.98
	3	59°56'18,2870	30°58'58,7657	94930.08	151022.78
	4	59°56'18,2672	30°58'57,5557	94929.19	151004.00

**Описание границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»**

- от точки 1 до точки 2 – перпендикулярно а.д. «Магистральная»;
- от точки 2 до точки 3 – параллельно а.д. «Магистральная»;
- от точки 3 до точки 4 – перпендикулярно а.д. «Магистральная»;
- от точки 4 до точки 1 – параллельно а.д. «Магистральная».



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«24» января 2023 года

№ 01-03/23-26  
Санкт-Петербург

**Об установлении предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»,  
адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский район,  
Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 99К**

В соответствии со ст. 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», п. 2.1.1 Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 года № 954, приказываю:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 99К, принятого под государственную охрану решением Леноблисполкома от 16 мая 1988 года № 189 «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области», согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

3. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа в сетевом издании «Электронное опубликование документов» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

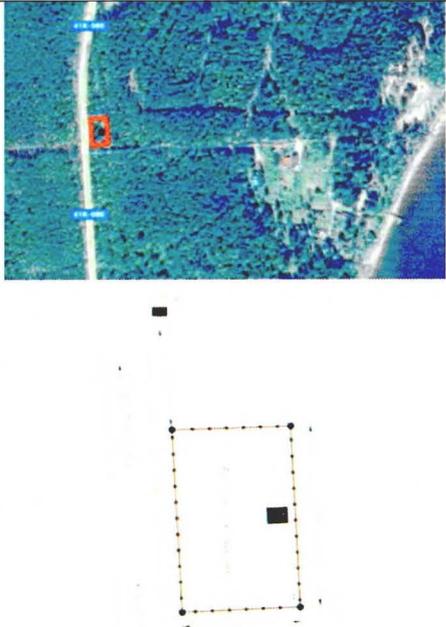
Заместитель Председателя  
Правительства Ленинградской области –  
председатель комитета по сохранению  
культурного наследия



В.О. Цой

Приложение  
к приказу комитета  
по сохранению культурного наследия  
Ленинградской области  
от «24» января 2023 г.  
№ 01-03/23-26

**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»,**  
**адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский район,**  
**Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 99К**

№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение	<p>Историческое пространственное и архитектурно-композиционное решения памятника.</p> <p>Местоположение.</p> <p>Высотная отметка стелы.</p>	

			
2	Конструкции памятника	<p>Стела сложной формы:</p> <p>а) бетон оштукатуренный цементно-песчаным раствором с добавлением мраморной крошки;</p> <p>б) полированная гранитная стела.</p> <p>Основание: бетон окрашенный;</p> <p>Металлическая мемориальная доска.</p>	  

3	Архитектурное решение	<p>Историческая форма, конфигурация в плане, материалы отдельных элементов памятника.</p> <p>Стела в виде двух соприкасающихся объемов: прямоугольного – на заднем плане и пятиугольного, имитирующего очертания обелиска – на переднем плане.</p> <p>Текст на стеле:</p> <p style="text-align: center;">«ВЕЧНАЯ ПАМЯТЬ ВОИНАМ ПАВШИМ В БОЯХ ЗА РОДИНУ».</p> <p>Металлическая полированная мемориальная табличка, на которой указаны звания, фамилии и инициалы, а также годы жизни погребенных воинов.</p>	
---	-----------------------	---	---

*Предмет охраны может быть уточнен в процессе историко-культурных и реставрационных исследований, реставрационных работ.*

#### Приложение 5

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района» (Шифр тома 3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН)

Кадастровая схема территории реализации проектных решений  
с обозначением трассы проектируемого газопровода

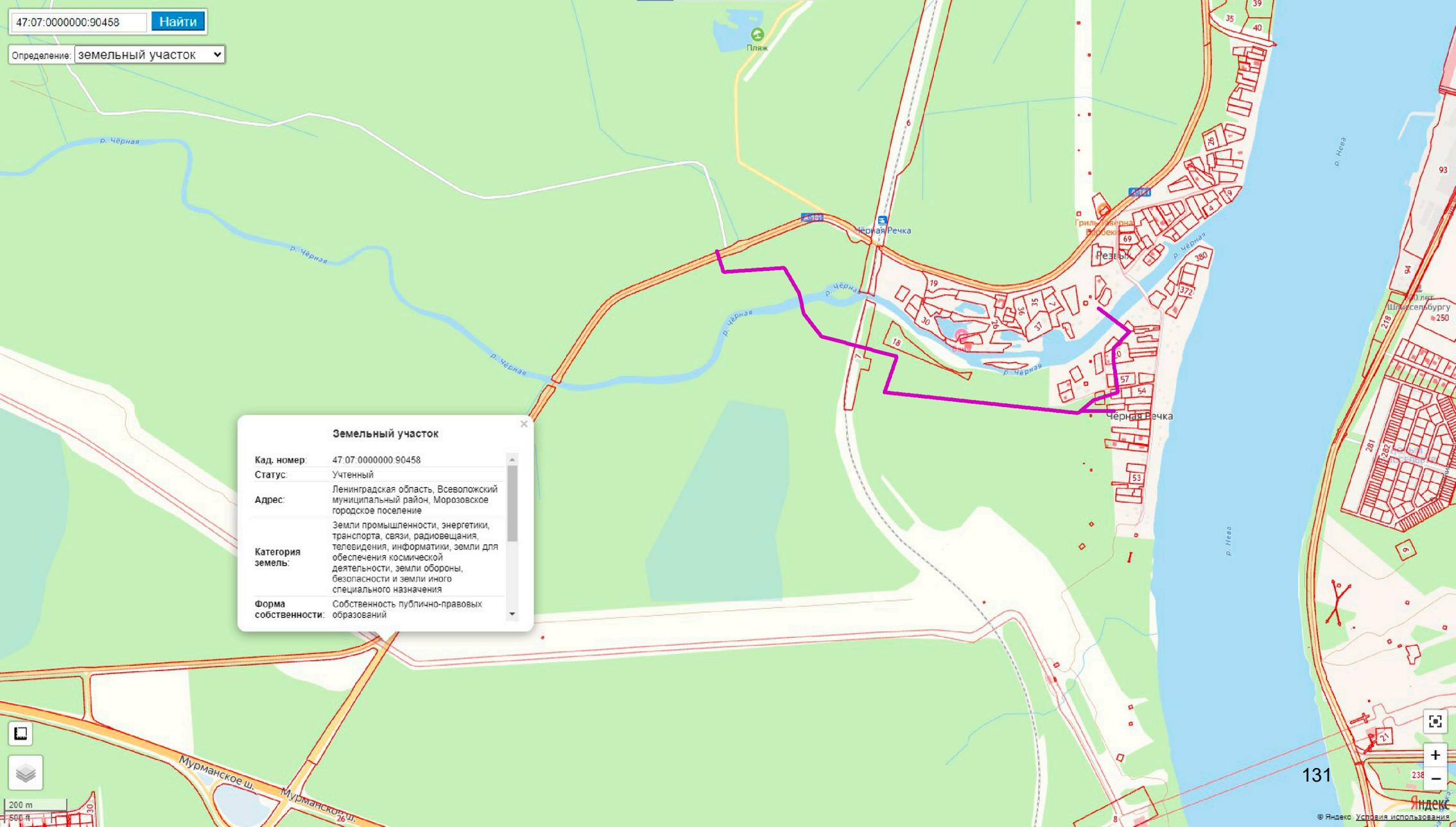
47:07:0000000:90458

Найти

Определение: земельный участок

**Земельный участок**

Кад. номер:	47.07.0000000.90458
Статус:	Учетный
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Морозовское городское поселение
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Форма собственности:	Собственность публично-правовых образований



200 m  
500 ft



131

Яндекс

© Яндекс. Условия использования

#### Приложение 6

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района» (Шифр тома 3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН)

Проектная документация по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области». Раздел 2 «Проект полосы отвода» (шифр 3829.001.П.0/0.1295-ППО) / АО «Газпром проектирование». 2023



Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром газификация»

Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка  
Всеволожского района Ленинградской области

Договор ПИР-06-57/2022 от 21.04.2022 г.

## ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

### Раздел 2 «Проект полосы отвода»

3829.001.П.0/0.1295-ППО

Том 2

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам инв. №



Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром газификация»

**Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка  
Всеволожского района Ленинградской области**

Договор ПИР-06-57/2022 от 21.04.2022 г.

## ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

### Раздел 2 «Проект полосы отвода»

**3829.001.П.0/0.1295-ППО**

Том 2

Главный инженер  
Санкт-Петербургского филиала



Н.Е. Кривенко

Главный инженер проекта

А.И. Осипов

---

# ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

**Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка  
Всеволожского района Ленинградской области**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 2 «Проект полосы отвода»**

**3829.001.П.0/0.1295-ППО**

**Том 2**

**Начальник ПКЦ**



**Барановская Ю.В.**

**Главный инженер проекта**

**Иванов С.В.**

**2023**



Раздел	Обозначение	Наименование	Примеч.
	3829.001.П.0/0.1295	Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области	
1	3829.001.П.0/0.1295-ПЗ	Пояснительная записка	
2	3829.001.П.0/0.1295-ППО	Проект полосы отвода	
3	3829.001.П.0/0.1295-ТКР	Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения.	
4	3829.001.П.0/0.1295-ИЛО	Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта	Не разрабатывается
5	3829.001.П.0/0.1295-ПОС	Проект организации строительства	
6	3829.001.П.0/0.1295-ПОД	Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта	Не разрабатывается
7	3829.001.П.0/0.1295-ООС	Мероприятия по охране окружающей среды	
8	3829.001.П.0/0.1295-ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
9	3829.001.П.0/0.1295-СМ	Смета на строительство	Не разрабатывается
		Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами:	
10	3829.001.П.0/0.1295- ГОЧС	Часть 1 Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	
	3829.001.П.0/0.1295- РЗ	Часть 2 Рекультивация земель	
	3829.001.П.0/0.1295- ПРБ	Часть 3 Промышленная безопасность	
	3829.001.П.0/0.1295- ДП	Часть 4 Декларация пожарной безопасности	
	3829.001.П.0/0.1295- РЧ	Часть 5 Расчетная часть	
	3829.001.П.0/0.1295- ССО	Часть 6 Сборник спецификаций основного оборудования и материалов	
	3829.001.П.0/0.1295-ИЭИ	Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий	
	3829.001.П.0/0.1295-ИГИ	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	
	3829.001.П.0/0.1295-ИГДИ	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий	
	3829.001.П.0/0.1295-ИГМИ	Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий	

Согласовано

Взам инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
		Чуб			07.23
		Иванов			
		Иванов			
		Барановская			

3829.001.П.0/0.1295-СП

Состав проектной документации

Стадия	Лист	Листов
П		1
ПКЦ АО "Газпром газораспределение Ленинградская область"		



20. Письма администрации МО «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области»
21. Постановление №01-1652-а от 29.06.2023 об утверждении Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта (шифр - 3829.001.П.0/0.1295-ППТ.ПМТ)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					3829.001.П.0/0.1295-ППО	139	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док			Подп.





Питание подземных вод происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков, поверхностных и талых вод.

Разгрузка осуществляется в местную гидрографическую сеть (река Черная, ручей Кор, ручей без названия) и в водоотводные каналы.

Коэффициенты фильтрации для выделенных ИГЭ приведены в Таблице - Нормативные и расчетные значения физико-механических характеристик грунтов.

По химическому составу воды преимущественно хлоридно-гидрокарбонатные натриево-кальциевые, ультрапресные со средней минерализацией 0,14 г/л, нейтральные (рН – 7,00-7,25), от мягких до умеренно жестких (общая жесткость – 1,8-4,3 мг-экв/л).

Подземные воды, в соответствии с табл. В.3 СП 28.13330.2017, слабоагрессивные по отношению к бетонам нормальной проницаемости (Приложение П отчета ИГИ).

Подземные воды, в соответствии с табл. 3 и 5 ГОСТ 9.602-2016, обладают высокой степенью коррозионной агрессивности по отношению к свинцовой оболочке кабеля и средней к алюминиевой оболочке кабеля (Приложение П отчета ИГИ).

Примечание: коррозионная агрессивность подземных вод приведена по наихудшим показаниям.

Трасса проектируемого газопровода предусматривает 4 перехода через водотоки.

Два перехода планируется через реку Черную. Река имеет пойму шириной до 35 м. Берега и дно реки сложены аллювиальным песком пылеватым (ИГЭ-2).

Один переход планируется через ручей Кор. Ручей имеет пойму шириной до 5 м. Берега и дно ручья сложены аллювиальным песком пылеватым (ИГЭ-2).

Один переход планируется через ручей без названия. Ручей имеет пойму шириной до 2 м. Берега и дно ручья сложены аллювиальным песком пылеватым (ИГЭ-2).

### **1.5 Опасные природные процессы**

Из современных неблагоприятных геологических процессов на участке строительства газопровода можно отнести процессы подтопления территории.

По природным и техногенным условиям исследуемую площадку на период эксплуатации сооружения можно отнести к району I-A-2 – сезонно (ежегодно) подтапливаемые территории (прил. И, СП 11-105-97 часть 2).

В период обильных дождей и таяния снегов возможен приток грунтовых вод в пески пылеватые (ИГЭ-2) и, соответственно, приток грунтовых вод в траншею. Также возможны пльвинные явления в водонасыщенных песках пылеватых (ИГЭ-2, ИГЭ-3), при изменении их гидродинамических условий, которые могут оплывать как вязкие жидкости.

Учитывая высокий уровень стояния грунтовых вод, при проектировании строительного дренирования необходимо предусмотреть использование водопонизительных и водоотводящих систем.

При обустройстве траншей рекомендуется предусмотреть мероприятия по водоотведению, а также руководствоваться рекомендациями СП 116.13330.2012

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							3829.001.П.0/0.1295-ППО	Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			142

6
---

«Инженерная защита территорий от опасных геологических процессов» и СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

## 2. Расчет размеров земельных участков

На основании постановления Российской Федерации N 878 от 20 ноября 2000 года об утверждении правил охраны газораспределительных сетей, постоянная охранная зона газопровода составляет 4,0 м, для газопровода, проходящего по территории с древесно-кустарниковой растительностью, ширина охранной зоны 6,0 м.

Суммарный расчет площадей по землепользователям принимается на основании фактических значений по топосъемке, с условием координатных привязок каждой из полос отвода.

Табл. 1. Расчет размеров земельных участков

Отвод земель	Предоставленная полоса отвода на период строительства	Постоянный отвод земель на период эксплуатации
<b>Земли лесного фонда</b>		
ЗУ с КН 47:07:1707001 47:07:1018001 47:07:0000000	ПК0-ПК0+54,5 ПК0+76,5-ПК1+94,5 ПК2-ПК3+64,0 ПК3+88,0-ПК6+18,5 <b>6191,0 м.кв.</b>	ПК0-ПК0+54,5 ПК0+76,5-ПК1+94,5 ПК2-ПК3+64,0 ПК3+88,0-ПК6+18,5 <b>3676,0 м.кв.</b>
<b>Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения</b>		
ЗУ с КН 47:07:0000000:90458(4)	ПК0+54,5-ПК0+76,5 <b>89,0 м.кв.</b>	ПК0+54,5-ПК0+76,5 <b>89,0 м.кв.</b>
47:07:1707001:7	ПК6+18,5-ПК6+53,5 <b>349,0 м.кв.</b>	ПК6+18,5-ПК6+53,5 <b>140,0 м.кв.</b>
<b>Водные объекты</b>		
ЗУ с КН 47:07:1707001 47:07:1018001 47:07:1706001 47:07:1705001	ПК1+94,5-ПК2 ПК3+64,0-ПК3+88,0 ПК13+48,5-ПК13+51,5 1ПК3+73,0-1ПК4+9,0 <b>615,0 м.кв.</b>	ПК1+94,5-ПК2 ПК3+64,0-ПК3+88,0 ПК13+48,5-ПК13+51,5 1ПК3+73,0-1ПК4+9,0 <b>341,0 м.кв.</b>
<b>Муниципальная собственность/ земли населенных пунктов</b>		
ЗУ с КН 47:07:1707001 47:07:1706001 47:07:1705001	ПК6+53,5-ПК13+48,5 ПК13+51,5-ПК14+54,5 1ПК0-1ПК3+73,0 2ПК0-2ПК0+91,5 1ПК4+9,0-1ПК4+56,0 <b>12883,0 м.кв.</b>	ПК6+53,5-ПК13+48,5 ПК13+51,5-ПК14+54,5 1ПК0-1ПК3+73,0 2ПК0-2ПК0+91,5 1ПК4+9,0-1ПК4+56,0 <b>7367,0 м.кв.</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>20127,0 м.кв.</b>	<b>11613,0 м.кв.</b>

Строительная полоса сооружения линейной части газопровода представляет собой линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями – колоннами, бригадами, звеньями

Взам. инв. №							Инв. № подл.	Подп. и дата	Лист
	3829.001.П.0/0.1295-ППО								
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

выполняется весь комплекс строительства трубопровода, в том числе основные – строительные, строительного-монтажные и специальные строительные работы:

1. Вспомогательные – погрузка, транспортировка и разгрузка труб, изоляционных, сварочных и других материалов, оборудования, машин, механизмов, конструкций, изделий, деталей и др., обеспечивающих бесперебойное производство СМР.
2. Обслуживающие – контроль качества и безопасности производства СМР, обеспечение выполнения природоохранных мероприятий при выполнении основных и вспомогательных строительных процессов, техническое обслуживание и ремонт машин, механизмов, социально-бытовое обслуживание строителей, охрана материальных ценностей.

Для межпоселкового газопровода ширина строительной полосы принимается 6-10 м, при прохождении трассы газопровода по землям лесного фонда – 10 м, также включает площадки временного складирования деловой древесины.

Площади, представленные на период строительства рассчитываются из общей протяженности газопровода и ширины строительной полосы.

В постоянное использование изымаются земли под установку ГРП, опознавательных знаков, контрольных трубок, площадок под крановые узлы, подъездной дороги к ГРП.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист	
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	3829.001.П.0/0.1295-ППО	144	8

**3. Перечни искусственных сооружений, пересечений, примыканий, включая их характеристику, перечень инженерных коммуникаций, подлежащих переустройству**

Проектирование по пересечению трассы газопровода с трассами других линейных объектов, устройство охранных зон, противопожарное расстояние от оси трассы выполнялось на основании СП 62.13330.2011 п.5.1.1 таблица В1.

Расстояние от подземного газопровода предусматривается на основании СП 62.13330.2011 п. 5.1.1 таблица В1, ПУЭ 2.5.288 табл. 2.5.40.

Глубина прокладки газопровода до верха трубы принята в соответствии с СП 62.13330.2011\*п.5.2.1

Табл. 2. Перечень пересечений с искусственными и естественными преградами

Наименование преграды	Пикет	Характеристика преграды, собственник	Способ пересечения	Глубина заложения газопровода, м
ВЛ 6 кВ 3 пр.	ПК+18,0	искусственная надземная	подземный	не менее 1,6 до верха трубы
ВЛ 6 кВ 3 пр.	ПК+29,0	искусственная надземная	ННБ L=78,5 м в футляре 225x20,5	не менее 1,6 до верха трубы
газопровод ст. 325 в.д.	ПК0+47,0	искусственная подземная		не менее 1,6 до верха трубы
фед. а/д А-181 "Скандинавия" Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой на км 120+245,0 м.	ПК0+54,5-ПК0+76,5	искусственная наземная Росавтодор		не менее 4,0 до верха футляра
ручей Кор	ПК1+94,5-ПК2	естественная	ННБ L=163,3 м	не менее до верха 2,0 трубы
река Черная	ПК3+64,0-ПК3+88,0	естественная	ННБ L=107,7 м	не менее до верха 2,0 трубы
ВЛ 10 кВ 3 пр.	ПК6+3,5	искусственная надземная	ННБ L=78,5 м в футляре 225x20,5	не менее 1,6 до верха трубы
ж/д	ПК6+17,5-ПК6+22,0	искусственная наземная РЖД		не менее 5,0 до верха футляра
слаботочный кабель	ПК6+27,5	искусственная подземная		не менее 1,6 до верха трубы
кабель связи ВОЛС	ПК11+11,0	искусственная подземная		не менее 1,6 до верха трубы
ВЛ до 0,4 кВ	ПК11+56,5	искусственная надземная		не менее 1,6 до верха трубы
ручей б/н	ПК13+48,5-ПК13+51,5	естественная	ННБ L=81,8 м	не менее до верха 2,0 трубы
ВЛ 35 кВ 6 пр.	1ПК0+84,5	искусственная надземная	подземный	не менее 1,6 до верха трубы
ВЛ до 0,4 кВ	1ПК1+54,0	искусственная надземная	подземный	не менее 1,6 до верха трубы
ВЛ 10 кВ 3 пр.	1ПК3+52,5	искусственная надземная	подземный	не менее 1,6 до верха трубы
река Черная	1ПК3+73,0-1ПК4+9,0	естественная	ННБ L=127,7 м	не менее до верха 2,0 трубы
ВЛ 35 кВ 6 пр.	1ПК0+84,5	искусственная надземная	подземный	не менее 1,6 до верха трубы
ВЛ 35 кВ 6 пр.	2ПК0+45,5	искусственная надземная	подземный	не менее 1,6 до верха трубы

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Расстояния в свету от отдельно стоящего ГРП до зданий и сооружений - 10 метров, до автомобильных дорог не менее 5 метров.

*В данном проекте газопровод не пересекает существующих, реконструируемых, проектируемых, сносимых зданий и сооружений.*

**4. Сведения о радиусах и углах поворота, длине прямых и криволинейных участков, продольных и поперечных уклонах, преодолеваемых высотах**

Повороты газопровода по трассе выполняются с помощью заводских отводов (стальные и полиэтиленовые).

Табл. 3. Перечень углов поворотов.

№	Пикет	Способ поворота	Угол поворота, °	Длина прямолинейного участка, м
Врезка	ПК0	-	-	21,0
УП1.1	ПК0+21,0	отвод 90°	90	5,0
УП1.2	ПК0+26,0	отвод 90°	90	86,5
УП1	ПК1.1+12,5	упругий изгиб	109	188,5
УП2	ПК2+52,0	упругий изгиб	120	80,0
УП3	ПК3+32,0	упругий изгиб	164	83,5
УП3.1	ПК4+15,5	упругий изгиб	157	75,5
УП4	ПК4+91,0	упругий изгиб	135	33,0
УП5	ПК5+24,0	упругий изгиб	172	209,0
УП6	ПК7+33,0	отвод 90°	86	120,5
УП7	ПК8+53,5	отвод 90°	86	251,5
УП8	ПК11+5,0	упругий изгиб	176	35,5
УП9	ПК11+40,5	упругий изгиб	176	133,0
УП10	ПК12+73,5	упругий изгиб	178	51,0
УП11	ПК13+24,5	упругий изгиб	177	42,0
УП12	ПК13+66,5	упругий изгиб	173	88,0
	1ПК0	-	-	8,5
УП1	1ПК0+8,5	упругий изгиб	156	90,0
УП2	1ПК0+98,5	упругий изгиб	165	42,0
УП3	1ПК1+40,5	упругий изгиб	96	37,5
УП4	1ПК1+78,0	упругий изгиб	172	10,5
УП5	1ПК1+88,5	упругий изгиб	174	69,0
УП6	1ПК2+57,5	упругий изгиб	162	19,5
УП7	1ПК2+77,0	упругий изгиб	149	73,0

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №





- при строительстве избегать разлива бензина и нефтепродуктов в почву, грунты, поверхностные и подземные воды.

Мероприятия по регулированию и отводу поверхностных вод рекомендуется принять согласно СП 104.13330.2016.

При проектировании и строительстве рекомендуется учесть опыт проектирования и строительства в данном регионе, а также следует руководствоваться рекомендациями, изложенными в СП 22.13330.2016, СП 50-101-2004, СП 28.13330.2017, СП 116.13330.2012.

**6. Обоснование необходимости размещения объекта и его инфраструктуры на землях сельскохозяйственного назначения, лесного, водного фондов, землях особо охраняемых природных территорий.**

При выборе трассы газопровода был рассмотрен и принят к проектированию один вариант прохождения трассы, как наиболее оптимальный, затрагивающий земли лесного водного фондов.

Размещение газопровода на землях лесного фонда предусмотрено проектом планировки и проектом межевания территории, утвержденным Комитетом градостроительной политики Ленинградской области. В соответствии с проектной документацией лесного участка для строительства линейного объекта.

Распоряжение комитета по природным ресурсам о возможности размещения объекта на землях лесного фонда и согласования собственников сельскохозяйственных земель представлены в Разделе 1 «Пояснительная записка» Шифр – 3829.085.П.0/0.1295-ПЗ.

Объекты культурного наследия отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					3829.001.П.0/0.1295-ППО	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док		
							13	



25	434424,76	2251523,41
26	434433,11	2251522,40
27	434436,90	2251544,65
28	434442,06	2251553,80
29	434436,83	2251556,74
30	434472,12	2251619,38
31	434481,94	2251656,91
32	434501,16	2251654,00
33	434515,77	2251651,95
34	434526,02	2251652,04
35	434595,00	2251645,74
36	434615,74	2251649,57
37	434647,01	2251677,13
38	434668,70	2251695,23
39	434680,57	2251679,91
40	434681,95	2251681,38
41	434684,81	2251684,23
42	434686,22	2251685,67
43	434670,29	2251706,25
44	434661,47	2251698,47
45	434650,19	2251688,28
46	434647,36	2251685,54
47	434642,51	2251681,66
48	434613,00	2251655,24
49	434592,09	2251654,31
50	434591,79	2251653,52
51	434589,16	2251653,80
52	434554,77	2251657,14
53	434524,19	2251660,30
54	434494,33	2251662,99
55	434483,89	2251664,46
56	434476,02	2251665,90
57	434472,42	2251652,13
58	434472,87	2251652,11
59	434470,16	2251636,60
60	434465,97	2251622,60
61	434464,70	2251622,63
62	434464,64	2251622,41
63	434439,73	2251578,19
64	434430,40	2251583,28
65	434430,40	2251598,30
66	434431,40	2251600,38

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

3829.001.П.0/0.1295-ППО

67	434431,40	2251623,31
68	434429,68	2251623,34
69	434430,58	2251653,95
70	434431,40	2251653,91
71	434431,40	2251657,48
72	434421,40	2251657,48
73	434421,40	2251577,93
74	434426,49	2251575,06
75	434413,32	2251551,68
76	434411,05	2251548,23
77	434408,29	2251525,40
78	434414,82	2251524,61
79	434408,02	2251445,61
80	434408,78	2251428,31
81	434410,75	2251429,13
82	434416,64	2251431,62
23	434418,61	2251432,40

Условный номер земельного участка :3У3

Площадь земельного участка  $524\text{м}^2$

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
83	434702,79	2251651,21
84	434704,22	2251652,63
85	434706,82	2251655,81
86	434708,20	2251657,29
87	434711,68	2251652,79
88	434717,13	2251636,76
89	434717,74	2251636,17
90	434717,88	2251633,82
91	434720,05	2251633,94
92	434741,40	2251613,29
93	434748,94	2251605,99
94	434743,38	2251600,24
95	434735,83	2251607,54
96	434710,18	2251632,35
97	434709,62	2251634,28
98	434710,93	2251635,60
99	434708,93	2251637,57
100	434706,67	2251642,69

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Изм	Подп. и дата

101	434707,52	2251643,45
102	434705,73	2251645,45
103	434704,54	2251648,95
83	434702,79	2251651,21

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

3829.001.П.0/0.1295-ППО

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номер листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных				

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						3829.001.П.0/0.1295-ППО	154	Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			18

**ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						3829.001.П.0/0.1295-ППО	155	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.			Дата

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

**ЗУ1** - обозначение образуемых земельных участков

**1** - обозначение характерных точек границы формируемого земельного участка

 - Водоохранная зона

 - Прибрежно-защитная полоса

 - Береговая полоса

 - ось проектируемого газопровода

 - охранная зона проектируемого газопровода

 - граница кадастрового деления

 - граница земельных участков, сведения о которых внесены в ГКН

**47:07:1707001** - обозначение номера кадастрового квартала

**47:07:1706001:365** - обозначение номеров земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ГКН

 - земли населенных пунктов

 - земли лесного фонда

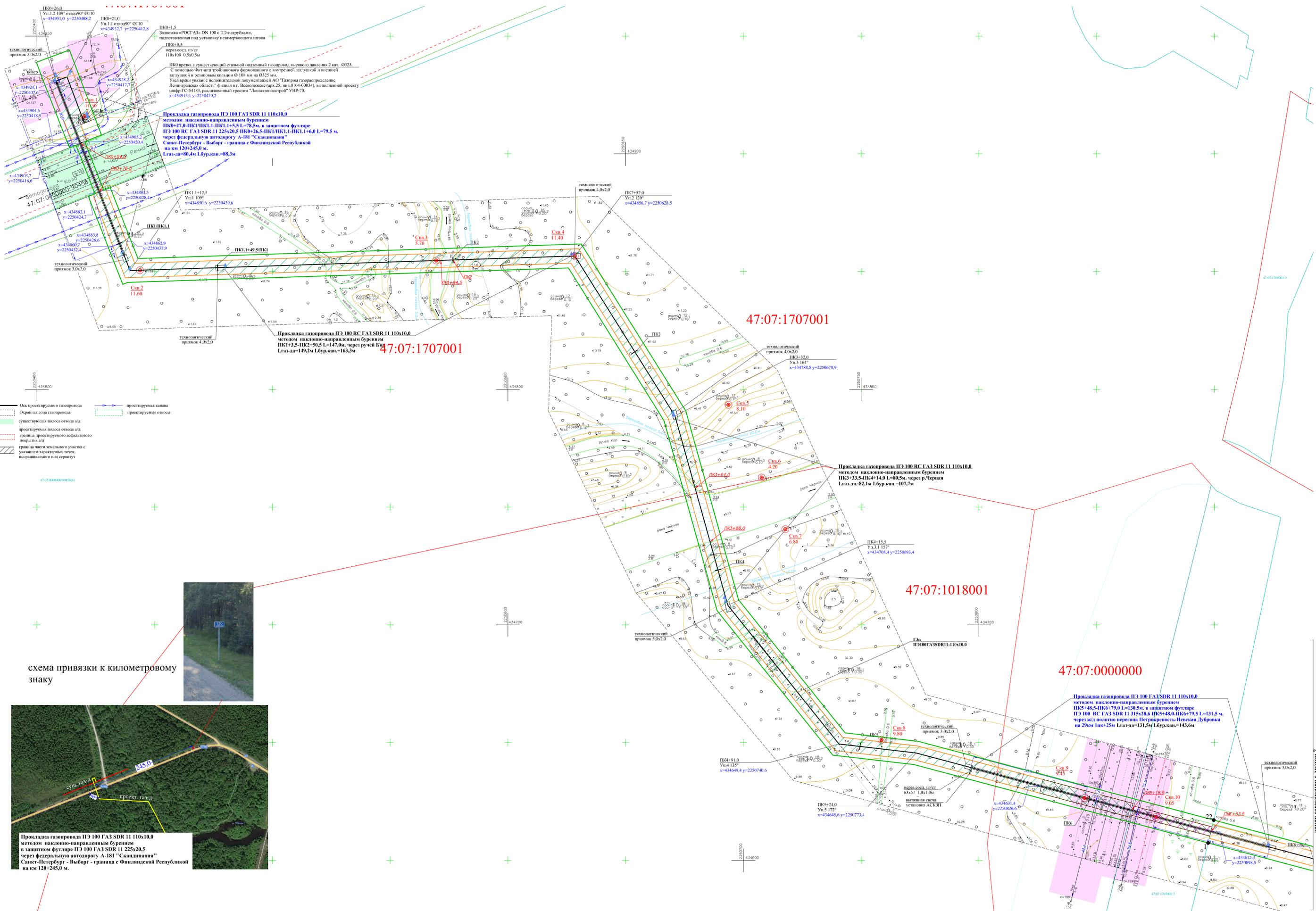
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

 - водные объекты

Охранная зона линий электропередач  
(0,4 кВ-4м, от 1 кВ-10 м, 35 кВ-30 м)

<b>3829.001.П.0/0.1295-ППО</b>											
Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области											
изм	кол.уч.	лист	№ док	Подпись	дата						
Разраб.		Чуб			06.2023						
Провер.		Иванов									
Н.контр.		Иванов									
Утвердил		Барановская									
				<b>Проект полосы отвода</b>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">П</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td></td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	1	
Стадия	Лист	Листов									
П	1										
				<b>Условные обозначения</b>	ПКЦ АО "Газпром газораспределение Ленинградская область"						





- Ось проектируемого газопровода
- Охранная зона газопровода
- существующая полоса отвода а/д
- проектируемая полоса отвода а/д
- граница проектируемого асфальтового покрытия а/д
- граница части земельного участка с указанием характерных точек, изъятых под сервитут
- проектируемая канава
- проектируемые откосы

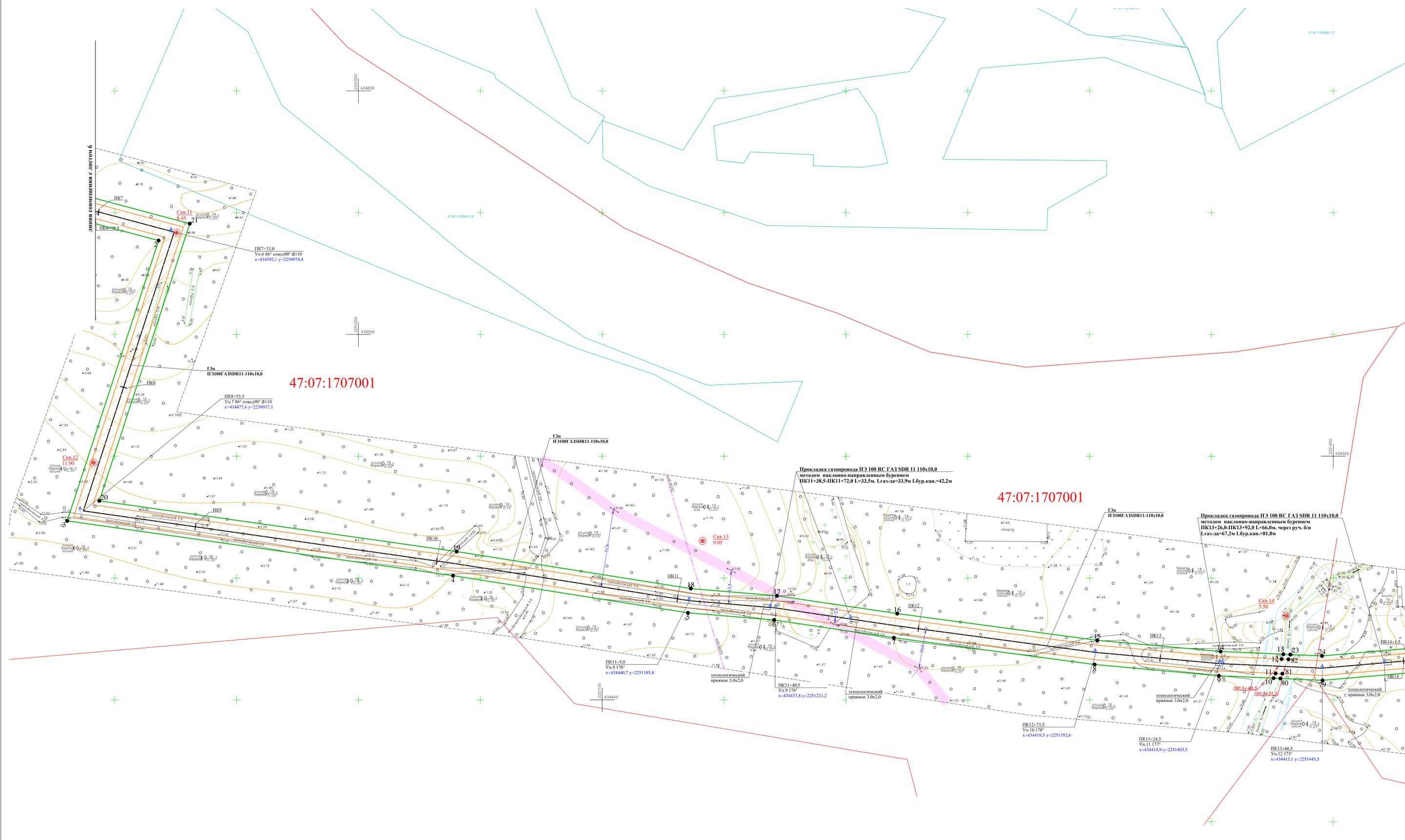
схема привязки к километровому знаку



3829.001.П.0/0.1295-ППО		Межпоселковый газопровод до д. Ревых, д. Черная Речка Веселовского района Ленинградской области	
Лист	№	Страна	Лист
Проект	П	6	6
план трассы газопровода		ПКЦ АО "Газпром газораспределение Ленинградская область"	

М 1:500

6 7 8



6 7 8

3829.001.П.0/0.1295-ППО			
Межпоселковый газопровод по д. Ресных, д. Черная Речка Веселовского района Ленинградской области			
Вариант	№	Дата	Страна
Исполн.	Иванов	06.2021	Россия
Исполн.	Иванов		
Исполн.	Барыновский		
Проект полосы отвода			Лист 7
план трассы газопровода			ПКЦ АО "Газпром газораспределение Ленинградская область"

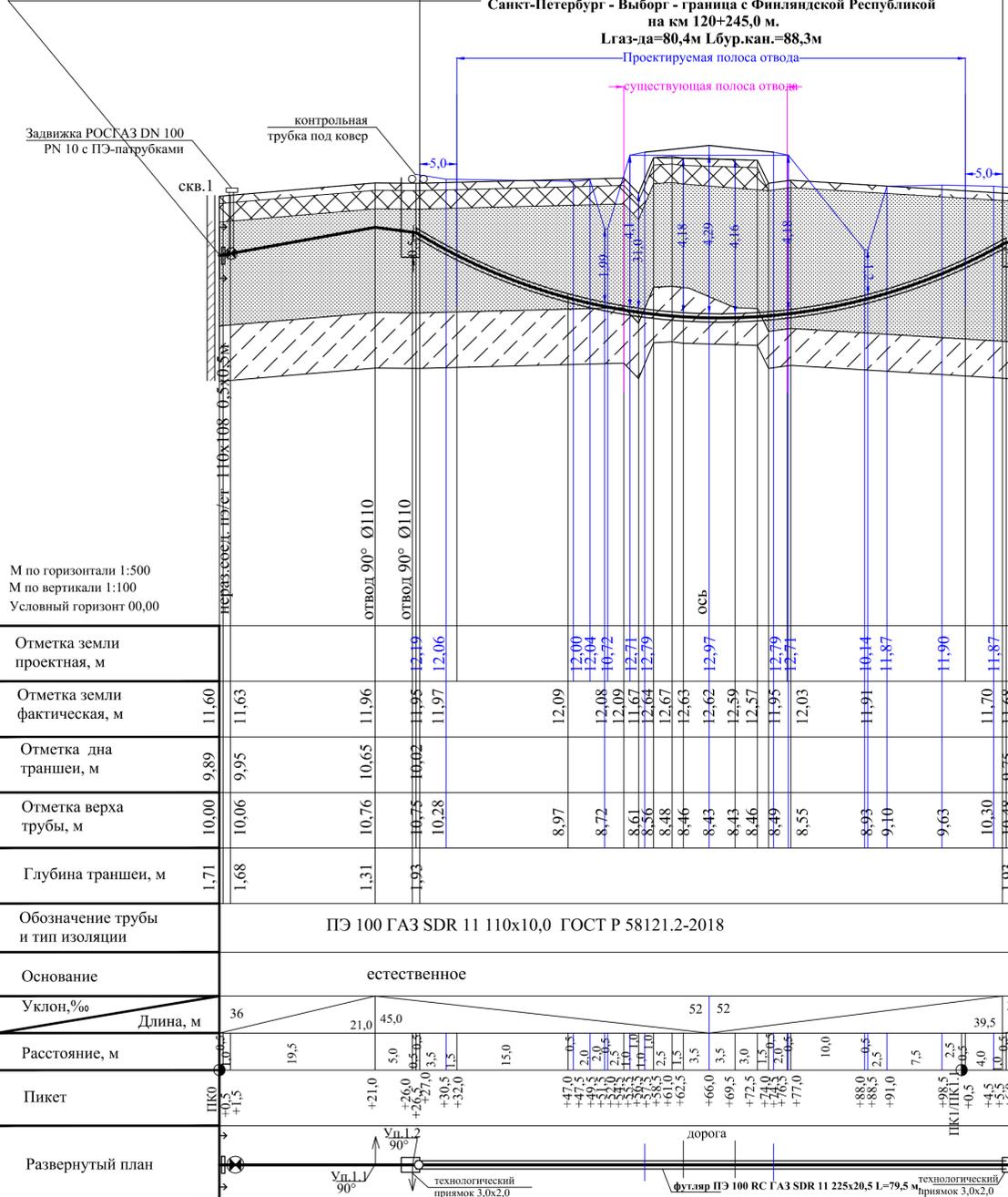
M 1:500



- Общие указания**
1. Прокладка газопровода осуществляется методом наклонно-направленного бурения установкой типа "Навигатор" в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011\*
  2. Устройство рабочего и приемного котлованов, монтаж буровой установки, технологической оснастки, укладка газопровода в футляре и сопутствующие данному виду работ технологические процессы осуществляются на основании "Проекта производства работ" и утвержденном в рабочем порядке согласно СП 62.13330.2011\*
  3. До начала производства работ выполнить разбивку перехода и оформить Акт приема
  4. Трассу согласовать с представителями эксплуатационных организаций, чьи инженерные коммуникации попадают в зону работ, с обязательным вызовом на место производства работ
  5. Выполнить шурфование в местах предполагаемых пересечений с инженерными сетями, для уточнения их горизонтального и глубинного расположения
  6. Окончание работ оформить Актом на скрытые работы

ПК0 врезка в существующий стальной подземный газопровод высокого давления 2 кат. Ø325. С помощью Фитинга тройникового формованного с внутренней заглушкой и внешней заглушкой и резиновым кольцом Ø 108 мм на Ø325 мм. Узел врезки увязан с исполнительной документацией АО "Газпром газораспределение Ленинградская область" филиал в г. Всеволожске (арх.25; инв.0104-00034), выполненной проекту шифр ГС-54183, реализованный трестом "Ленгазтеплострой" УНР-70.

**Прокладка газопровода ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 110x10,0 методом наклонно-направленным бурением ПК0+27,0-ПК1/ПК1.1-ПК1.1+5,5 L=78,5м. в защитном футляре ПЭ 100 RC ГАЗ SDR 11 225x20,5 ПК0+26,5-ПК1/ПК1.1-ПК1.1+6,0 L=79,5 м. через федеральную автодорогу А-181 "Скандинавия" Санкт-Петербург - Выборг - граница с Финляндской Республикой на км 120+245,0 м.**  
**Lгаз-да=80,4м Lбур.кан.=88,3м**  
**Проектируемая полоса отвода**  
**существующая полоса отвода**



- 1 ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 110x10,0 ГОСТ Р 58121.2-2018**
- существующий уровень земли
  - проектный уровень земли
- Примечание:**  
1. Точное расположение подземных инженерных коммуникаций определить шурфованием.  
При производстве земляных работ необходимо вызвать представителей заинтересованных организаций.  
2. При обнаружении действующих подземных коммуникаций и других сооружений, не обозначенных на топографической съемке, земляные работы приостанавливают, на место вызывают представитель организации, эксплуатирующей эти сооружения. одновременно указанные места ограждаются и принимаются меры для их сохранности от повреждений.

Наименование :скв.1

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геологический литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		
						повышение воды	устойчив. уровень	Глубина отбора образцов
бв	0,20	0,20	11,30	Почвенно-растительный слой	Почвенно-растительный слой			▲
ав	0,50	0,70	10,80					
гв	2,80	3,50	8,00	Песок пылеватый, плотный, влажный, с прослоями супеси, с режимом впадения, серо-коричневый		■	2	▲
дв	1,50	5,00	6,50					

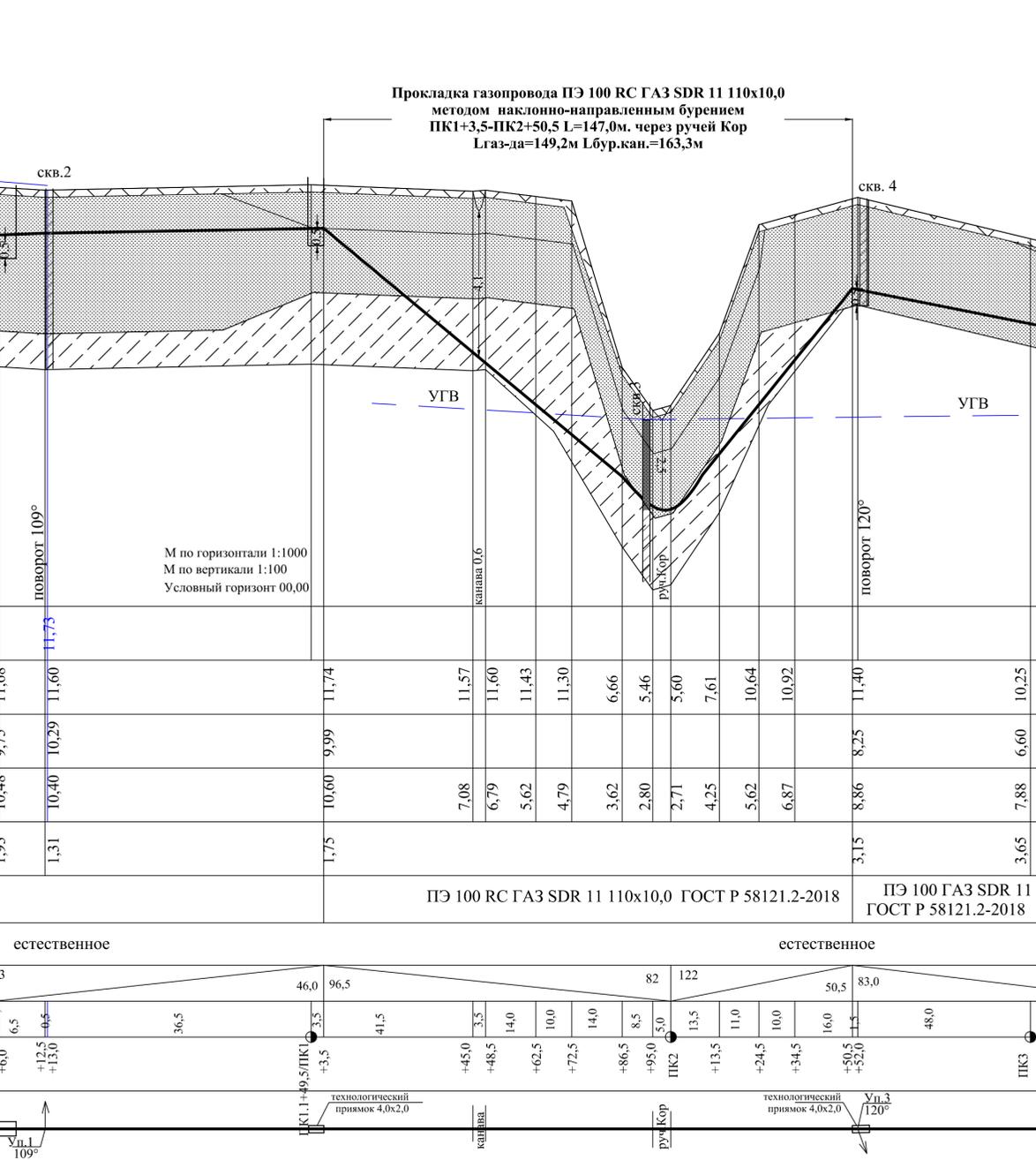
Наименование :скв.2

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геологический литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		
						повышение воды	устойчив. уровень	Глубина отбора образцов
бв	0,20	0,20	11,40	Почвенно-растительный слой	Почвенно-растительный слой			■
ав	0,20	0,20	11,40					
гв	3,80	4,00	7,60	Песок пылеватый, плотный, влажный, с прослоями супеси, с режимом впадения, серо-коричневый		■	2	▲
дв	1,00	5,00	6,60					

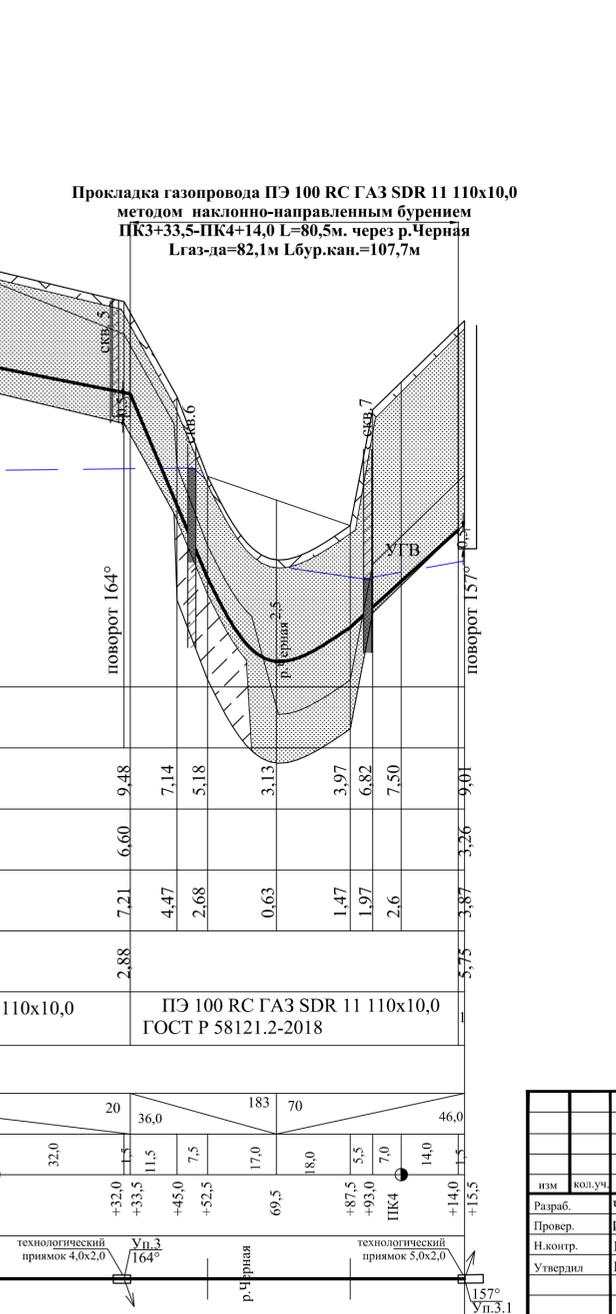
Наименование :скв.3

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геологический литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		
						повышение воды	устойчив. уровень	Глубина отбора образцов
бв	0,20	0,20	5,50	Почвенно-растительный слой	Почвенно-растительный слой	0,50	0,50	●
ав	1,00	1,20	4,50					
гв	1,80	3,00	2,70	Песок пылеватый, плотный, водонасыщенный, с прослоями супеси, с режимом впадения, серо-коричневый		■	2	▲
дв	2,00	5,00	0,70					

**Прокладка газопровода ПЭ 100 RC ГАЗ SDR 11 110x10,0 методом наклонно-направленным бурением ПК1+3,5-ПК2+50,5 L=147,0м. через ручей Кор**  
**Lгаз-да=149,2м Lбур.кан.=163,3м**

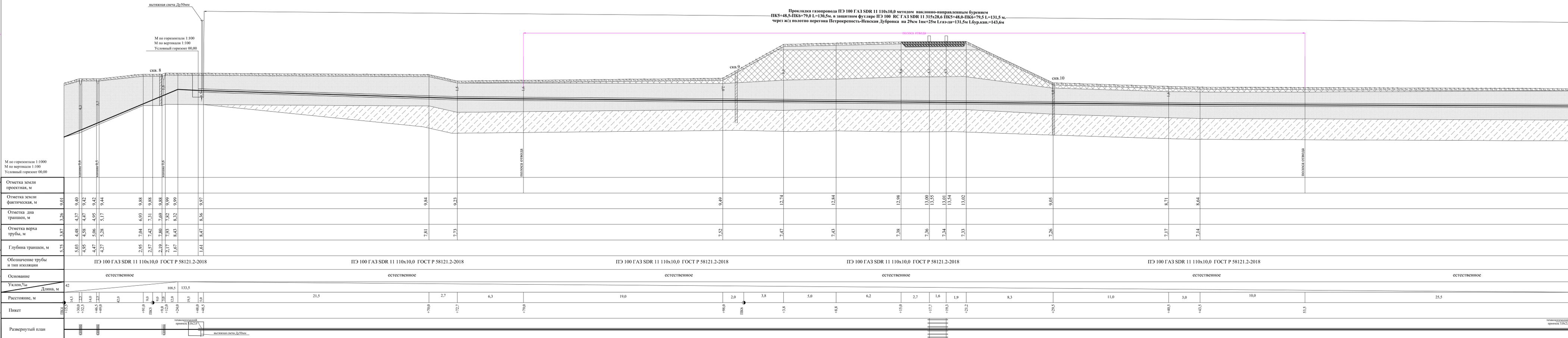


**Прокладка газопровода ПЭ 100 RC ГАЗ SDR 11 110x10,0 методом наклонно-направленным бурением ПК3+33,5-ПК4+14,0 L=80,5м. через р.Черная**  
**Lгаз-да=82,1м Lбур.кан.=107,7м**



Наименование :скв.4

Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Геологический литологический разрез	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде		
----------------------	------------------	-----------------	------------------------------	-------------------------------------	--	-----------------	--	--



Примечание:  
 1. Прокладка газопровода высокого давления, через ж/д полотно осуществляется закрытым способом - методом наклонно-направленного бурения при помощи установки наклонно-направленного бурения типа "Navigator" фирмы "Vence" (США) в соответствии с технологическими картами по безрамной прокладке полипропиленовых трубопроводов методом наклонно-направленного бурения с Саратов 2001г.  
 2. Прокладку газопровода произвести в соответствии с требованиями Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления», СП 62.14430.2011\* «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, СНиП III-48-01\* и проекта производств работ, утвержденного в установленном порядке.  
 3. Разработка рабочего и приемного котлованов производится 80% экскаватором и 20% вручную.  
 4. Сварка рабочей трубы, заключенной в футляр, должна выполняться с использованием деталей и закладными нагревателями или сварочного оборудования с высокой степенью автоматизации.  
 5. Для предотвращения механических повреждений полиэтиленовых труб при их размещении внутри защитного футляра допустимо применять:  
 - центрирующие шомпы-колыда, изготовливаемые из труб того же диаметра, длиной 0,5 м путем разрезки их по образующей и установки (после нагрева) на прогибваемую плетку на расстоянии 2-3 м друг от друга и закрепления на трубе липкой синтетической лентой;  
 - предварительную очистку внутренней поверхности футляра с целью устранения острых кромок сварных швов;  
 - предварительный пропуск контрольного образца полиэтиленовой трубы (не менее 3 м с последующей проверкой на отсутствие повреждений поверхности трубы).  
 6. Испытание газопровода производить в соответствии с требованиями СП 62.14430.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (п.10.5).  
 7. Разбивка оси перехода осуществляется согласно привязкам, на листе 6 плана трассы.  
 8. Обозначение газопровода для определения места расположения трубы производится путем установки опознавательных табличек по трассе подземного газопровода. Знаки устанавливаются в местах поворота трассы, в местах ответвлений и расположения контрольных труб, и через каждые 500 м на прямолнейных участках вне территории населенного пункта и через 200 м на территории населенного пункта. Опознавательные знаки следует размещать справа по ходу газа на расстоянии 1,0 м от газопровода. На опознавательных знаках указывается расстояние от газопровода, глубина его заложения и телефон аварийной диспетчерской службы. В месте пересечения газопровода с подземными коммуникациями произвести шурфование в присутствии представителей владельцев сетей для выявления фактической глубины залегания коммуникаций.

Геологический пласт	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка слоя, м	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде
Ид	0,30	0,30	8,95	Пески плавчатый, плотный, влажный, с прослоями глина, с режимом артезианский	2
Ид	2,80	3,10	5,85	Пески плавчатый, плотный, влажный, с прослоями глина, с режимом артезианский	2
Ид	3,00	3,60	5,85	Пески плавчатый, плотный, влажный, с прослоями глина, с режимом артезианский	2
Ид	6,80	5,85	4,45	Пески плавчатый, плотный, влажный, с прослоями глина, с режимом артезианский	2

Геологический пласт	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка слоя, м	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде
Ид	0,30	0,30	8,95	Пески плавчатый, плотный, влажный, с прослоями глина, с режимом артезианский	2
Ид	2,70	3,20	5,85	Пески плавчатый, плотный, влажный, с прослоями глина, с режимом артезианский	2
Ид	3,20	3,20	5,85	Пески плавчатый, плотный, влажный, с прослоями глина, с режимом артезианский	2
Ид	5,85	5,85	4,05	Пески плавчатый, плотный, влажный, с прослоями глина, с режимом артезианский	2

Геологический пласт	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка слоя, м	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде
Ид	0,30	0,30	8,95	Пески плавчатый, плотный, влажный, с прослоями глина, с режимом артезианский	2
Ид	2,70	3,20	5,85	Пески плавчатый, плотный, влажный, с прослоями глина, с режимом артезианский	2
Ид	3,20	3,20	5,85	Пески плавчатый, плотный, влажный, с прослоями глина, с режимом артезианский	2
Ид	5,85	5,85	4,05	Пески плавчатый, плотный, влажный, с прослоями глина, с режимом артезианский	2

Наименование :скв. 8					
Геологический пласт	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка слоя, м	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде
Ид	0,30	0,30	8,95	Пески плавчатый, плотный, влажный, с прослоями глина, с режимом артезианский	2
Ид	2,80	3,10	5,85	Пески плавчатый, плотный, влажный, с прослоями глина, с режимом артезианский	2
Ид	3,00	3,60	5,85	Пески плавчатый, плотный, влажный, с прослоями глина, с режимом артезианский	2
Ид	6,80	5,85	4,45	Пески плавчатый, плотный, влажный, с прослоями глина, с режимом артезианский	2

Наименование :скв. 9					
Геологический пласт	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка слоя, м	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде
Ид	0,30	0,30	8,95	Пески плавчатый, плотный, влажный, с прослоями глина, с режимом артезианский	2
Ид	3,10	3,60	5,85	Пески плавчатый, плотный, влажный, с прослоями глина, с режимом артезианский	2
Ид	1,40	5,00	4,45	Пески плавчатый, плотный, влажный, с прослоями глина, с режимом артезианский	2

Наименование :скв. 10					
Геологический пласт	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка слоя, м	Наименование пород и их характеристика	Сведения о воде
Ид	0,30	0,30	8,95	Пески плавчатый, плотный, влажный, с прослоями глина, с режимом артезианский	2
Ид	2,70	3,20	5,85	Пески плавчатый, плотный, влажный, с прослоями глина, с режимом артезианский	2
Ид	1,80	5,00	4,05	Пески плавчатый, плотный, влажный, с прослоями глина, с режимом артезианский	2

Примечание:  
 1. Точное расположение подземных инженерных коммуникаций определить шурфованием.  
 При производстве земляных работ необходимо вызвать представителей заинтересованных организаций.  
 2. При обнаружении действующих подземных коммуникаций и других сооружений, не обозначенных на топографической схеме, земляные работы приостанавливаются, на место вызывается представитель организации, эксплуатирующей эти сооружения. Одновременно указанные места ограждаются и принимаются меры для их сохранности от повреждений.

Разр.:	Муб	Иванов	08.23
Проект:	Иванов	Иванов	Иванов
Утвердил:	Барановская	Иванов	Иванов

3829.001.P.0/0.1295-ППО	Межпоселковый газопровод до д. Рельных, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области
П	Лист

Проект полосы отвода	ПКЦ АО "Газпром газораспределение Ленинградская область"
----------------------	--





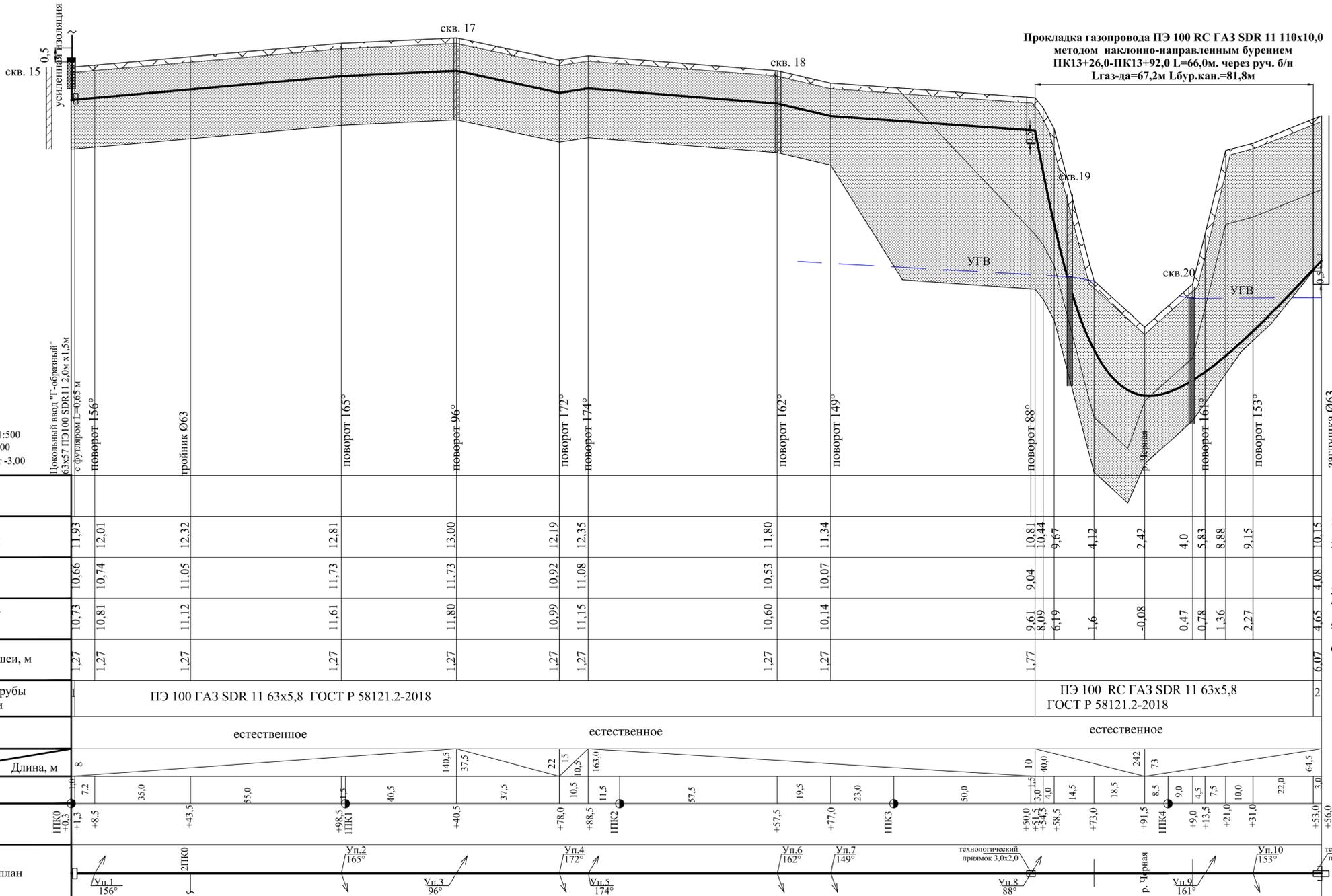
Наименование :скв. 15				
Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Наименование пород и их характеристика
бв	появление воды	установ. уровень	Глубина отбора образцов	
IgIII	2.80	3.00	8.95	Песок пылеватый, плотный, влажный, с прослоями сугеси, с редким граблем, серо-коричневый

Наименование :скв. 17				
Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Наименование пород и их характеристика
бв	появление воды	установ. уровень	Глубина отбора образцов	
IgIII	2.80	3.00	10.00	Песок пылеватый, плотный, влажный, с прослоями сугеси, с редким граблем, серо-коричневый

Наименование :скв. 18				
Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Наименование пород и их характеристика
бв	появление воды	установ. уровень	Глубина отбора образцов	
IgIII	2.80	3.00	8.80	Песок пылеватый, плотный, влажный, с прослоями сугеси, с редким граблем, серо-коричневый

Наименование :скв.19				
Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Наименование пород и их характеристика
бв	появление воды	установ. уровень	Глубина отбора образцов	
aw	4.80	5.00	1.80	Песок пылеватый средней плотности, влажный, с гл.3.0 м водоносный, с примесью органического вещества, светло-коричневый
IgIII	2.00	7.00	-0.20	Песок пылеватый, плотный, водоносный, с прослоями сугеси, с редким граблем, серо-коричневый

Наименование :скв.20				
Геологический индекс	Мощность слоя, м	Глубина слоя, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Наименование пород и их характеристика
бв	появление воды	установ. уровень	Глубина отбора образцов	
aw	2.50	2.70	1.50	Песок пылеватый средней плотности, влажный, с гл. 0.4м водоносный, с примесью органического вещества, светло-коричневый
IgIII	2.30	5.00	-0.80	Песок пылеватый, плотный, водоносный, с прослоями сугеси, с редким граблем, серо-коричневый



- Общие указания**
- Прокладка газопровода осуществляется методом наклонно-направленного бурения установкой типа "Навигатор" в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011\*
  - Устройство рабочего и приемного котлованов, монтаж буровой установки, технологической оснастки, укладка газопровода в футляре и сопутствующие данному виду работ технологические процессы осуществляются на основании "Проекта производства работ" и утвержденном в рабочем порядке согласно СП 62.13330.2011\*
  - До начала производства работ выполнить разбивку перехода и оформить Актом приемки
  - Трассу согласовать с представителями эксплуатационных организаций, чьи инженерные коммуникации попадают в зону работ, с обязательным вызовом на место производства работ
  - Выполнить шурфование в местах предполагаемых пересечений с инженерными сетями, для уточнения их горизонтального и глубинного расположения
  - Окончание работ оформить Актом на скрытые работы
- Примечание:  
1. Точное расположение подземных инженерных коммуникаций определить шурфованием. При производстве земляных работ необходимо вызвать представителей заинтересованных организаций.  
2. При обнаружении действующих подземных коммуникаций и других сооружений, не обозначенных на топографической съемке, земляные работы приостанавливают, на место вызывают представителей организаций, эксплуатирующих эти сооружения, одновременно указанные места ограждаются и принимаются меры для их сохранности от повреждений.

3829.001.Р.0/0.1295-ППО				
Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области				
изм.	кол.уч.	лист	№ док.	дата
Разраб.	Чуб			08.23
Провер.	Иванов			
Н.контр.	Иванов			
Утвердил	Барановская			
Проект полосы отвода			Стация	Лист
Продольный профиль газопровода			П	13
ПКЦ АО "Газпром газораспределение Ленинградская область"				

#### Приложение 7

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района» (Шифр тома 3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН)

Проектная документация по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области». Раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия на участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района» (шифр тома 3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН) / ООО «Петроград». 2023

---

---

## **ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР**

*Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д.  
Черная Речка Всеволожского района*

### ***ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ***

**Раздел 12. Обеспечение сохранности объекта культурного наследия**

**3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН**

## ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

*Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д.  
Черная Речка Всеволожского района*

### ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 12. Обеспечение сохранности объекта культурного наследия  
3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН**

Начальник ПКЦ

М.П. Васильченко

Главный инженер проекта

М.А. Самойлова



2023

Раздел	Обозначение	Наименование	Примеч.
	3829.001.П.0/0.1295	Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области	
1	3829.001.П.0/0.1295-ПЗ	Пояснительная записка	
2	3829.001.П.0/0.1295-ППО	Проект полосы отвода	
3	3829.001.П.0/0.1295-ТКР	Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения.	
4	3829.001.П.0/0.1295-ИЛО	Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта	Не разрабатывается
5	3829.001.П.0/0.1295-ПОС	Проект организации строительства	
6	3829.001.П.0/0.1295-ПОД	Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта	Не разрабатывается
7	3829.001.П.0/0.1295-ООС	Мероприятия по охране окружающей среды	
8	3829.001.П.0/0.1295-ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
9	3829.001.П.0/0.1295-СМ	Смета на строительство	Не разрабатывается
		Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами:	
10	3829.001.П.0/0.1295- ГОЧС	Часть 1 Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	
	3829.001.П.0/0.1295- РЗ	Часть 2 Рекультивация земель	
	3829.001.П.0/0.1295- ПРБ	Часть 3 Промышленная безопасность	
	3829.001.П.0/0.1295- ДП	Часть 4 Декларация пожарной безопасности	
	3829.001.П.0/0.1295- РЧ	Часть 5 Расчетная часть	
	3829.001.П.0/0.1295- ССО	Часть 6 Сборник спецификаций основного оборудования и материалов	
	3829.001.ИИ.0/0.1295- ИЭИ	Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий	
	3829.001.ИИ.0/0.1295-ИГИ	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	
	3829.001.ИИ.0/0.1295- ИГДИ	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий	
	3829.001.ИИ.0/0.1295- ИГМИ	Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий	
12	3829.001.П.0/0.1295- ОСОКН	Обеспечение сохранности объекта культурного наследия	

Согласовано

Взам инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл

3829.001.П.0/0.1295-СП

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Нисифорова			07.23
Провер.		Иванов			
Н.контр.		Иванов			
Утвердил		Барановская			

Состав проектной документации

Стадия	Лист	Листов
П		1
ПКЦ АО "Газпром газораспределение Ленинградская область"		



ООО «Петроград»  
193318, г. Санкт-Петербург,  
ул. Коллонтай, д. 15, лит. А



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор  
Петрова Н.Н.

**НАУЧНО-ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**РАЗДЕЛ 12 "ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОХРАННОСТИ  
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ"**

**НА УЧАСТКЕ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОМ ДЛЯ  
ПРОЕКТИРОВАНИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА  
«Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная  
Речка Всеволожского района»**

3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
2023 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие положения	3
2. Термины и определения	8
3. Общая характеристика проекта и принятых проектных решений	8
4. Объект культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево	11
4.1. Объект культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.»	15
4.2. Объект культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» в д. Резвых	18
5. Соотношение территории ОКН с территорией проектируемого строительства	20
6. Оценка степени воздействия проектируемого строительства на сохранность объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево	22
7. Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.»	24
8. Заключение	26
9. Приложение 1. Документация по объектам культурного наследия	28
10. Приложение 2. Графические материалы	58
11. Приложение 3. Материалы фотофиксации. 2023 г.	61

И Inv. № подл.				
Подпись и дата				
Взам. Inv. №				
Inv. № дубл.				
подпись и дата				

## 1. Общие положения

Настоящий раздел разработан в составе проектной документации по объекту «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области» (шифр проекта 3829.001.П.0/0.1295) с целью обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево.

В разделе содержатся основные сведения об объекте культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево, о принятых проектных решениях по объекту «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области», проведена оценка степени воздействия проектируемого строительства на сохранность объекта культурного наследия, разработан комплекс мер по обеспечению сохранности указанного объекта культурного наследия. Раздел разработан в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

Исходными данными для разработки раздела послужили:

– письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской обл. № 01-09-7288 / 2022-01 от 09.11.2022 г.

– проектная документация по объекту «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области», разработанная ООО «Газпром проектирование»;

– картографические материалы.

Основными задачами при написании данного раздела документации были:

- определение расположения объекта культурного наследия и его элементов относительно зоны проектируемого строительства,
- оценка воздействия планируемых работ на объект культурного наследия,
- разработка мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения и мемориальных объектов в его составе в процессе производства работ по объекту.

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						2
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

## 2. Перечень используемой нормативной документации

Разработка раздела выполнялась в соответствии с основными положениями следующих нормативно-правовых актов и методических документов:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции);
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 01.05.2022);
3. Постановление Совета Министров СССР от 16.09.1982 г. № 865 «Об утверждении Положения об охране и использовании памятников истории и культуры» (с изменениями, внесенными Федеральным законом № 73-ФЗ от 25.06.2002 г.);
4. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приёмки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы»;
5. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569; с последующими изменениями и дополнениями);
6. Закон Ленинградской области от 07.12.2015 г. «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области» (в действующей редакции);
7. ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования (утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 г. № 593-ст);

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						3
ИЗМ	ЛИСТ	№ док.	подпись	дата		

8. ГОСТ Р 56891.1-2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации (Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10 марта 2016 г. № 134-ст);
9. Постановление Совета Министров РСФСР от 21.05.1982 г. № 303 «О мерах по благоустройству памятных мест Великой Отечественной войны 1941–1945 годов в зоне прорыва блокады Ленинграда»;
10. Проект приказа Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения (достопримечательного места) «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, берега реки Невы и Ладожского озера от деревни Большие Пороги до деревни Кокорево»;
11. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области от 26.07.2019 г. № 01-03/19-369 «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д»;
12. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области от 13.10.2014 г. № 01-03/14-56 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», р.п. им. Морозова, д. Резвых, в 2 км к северо-востоку от ж.д. платформы «Черная речка», близ правого берега Невы, у дороги на р.п.им. Морозова»;
13. Приказ Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 24.01.2023 г. № 01-03/23-26 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 99К».

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						4
ИЗМ	ЛИСТ	№ док.	подпись	дата		

## 2. Термины и определения

В разделе использованы следующие термины и определения.

**Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации (ОКН):** Объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций. подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

**Государственная охрана объектов культурного наследия:** Система правовых, организационных, финансовых, материально-технических, информационных и иных принимаемых органами государственной власти Российской Федерации и органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в соответствии с настоящим Федеральным законом в пределах их компетенции мер, направленных на выявление, учет, изучение объектов культурного наследия, предотвращение их разрушения или причинения им вреда.

**Сохранение объекта культурного наследия:** Меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ.

**Технический надзор за проведением работ по сохранению объектов культурного наследия:** Комплекс экспертно-проверочных мероприятий, осуществляемых с целью проверок соответствия выполняемых работ по сохранению объектов культурного наследия требованиям проектно-сметной документации в части видов и объемов работ, результатам инженерно-геологических изысканий и исследований, а также нормативных требований к данным видам работ.

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						5
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

**Исторические источники:** Изобразительные и письменные материалы, используемые в реставрационных исследованиях и содержащие информацию по истории создания и историческому бытованию объекта культурного наследия.

**Орган охраны объектов культурного наследия:** Федеральные, региональные и муниципальные органы власти, уполномоченные законодательством Российской Федерации на деятельность по сохранению, использованию, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия.

**Специалист в области сохранения объектов культурного наследия:** Специалист, аттестованный в установленном законом порядке с подтверждением уровня (категории) квалификации.

**Предмет охраны объекта культурного наследия:** Особенности объекта культурного наследия, послужившие основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащие обязательному сохранению.

**Акт технического состояния объекта культурного наследия:** Документ, фиксирующий состояние объекта культурного наследия на момент комиссионного обследования.

**Мониторинг состояния объекта культурного наследия** – система визуальных и инструментальных наблюдений за сохранностью существующих зданий и сооружений, за воздействиями строительных работ на окружающую территорию, направленную на оперативное определение возможных негативных воздействий и на их устранение. Мониторинг является инструментом оперативной корректировки производства работ и производится для обеспечения сохранности конструкций строящегося объекта и/или соседней застройки. Основной задачей мониторинга является фиксация превышений критериев безопасного ведения работ. В сферу мониторинга помимо строительной площадки попадают геологическая и гидрогеологическая среды, капитальная застройка и ответственные коммуникации, находящиеся в зоне риска, связанного со строительством объекта. Мониторинг проводит специализированная организация, имеющая лицензию на проведение данного вида работ. Осуществляющая мониторинг организация при обнаружении превышения установленных критериев обязана предложить временно приостановить работы и рекомендовать меры по нормализации ситуации.

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						6
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

### 3. Общая характеристика проекта и принятых проектных решений

Проект «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области» разработан с целью газификации потребителей поселка д. Резвых и д. Черная Речка в Морозовском городском поселении Всеволожского района Ленинградской области.

Межпоселковый распределительный газопровод является линейным объектом (Градостроительный кодекс РФ, ст. 1, п.10.1).

Проектом предусматривается прокладка межпоселкового газопровода высокого давления 2 кат. Ø110 мм, от места врезки в стальной газ-д Ø325 мм, проложенный вблизи федеральной а/д А-181 до д. Резвых, д. Черная Речка; установка ПРГ, прокладка газопровода среднего давления Ø63 мм. В указанную сеть природный газ транспортируется от ГРС «Невская Дубровка» (№ 2 – п. им. Морозова).

Работы по прокладке газопровода выполняются исключительно в полосе отвода, за ограждением. Размер строительной полосы принимается от 4,0 м до 10,0 м. Объезды строительной техники предусмотрены по существующим дорогам.

Строительство газопровода предусматривается осуществить открытым способом с разработкой траншеи, за исключением мест, выполненных методом наклонного направленного бурения установкой типа «Vermeer Navigator» протаскиванием газопровода и установкой контрольной трубы под ковер на футляре (при пересечении трассой газопровода водных преград, железнодорожной насыпи и автодороги). Всего проектом предусмотрено 7 участков наклонного направленного бурения общей протяженностью 754,6 м.

Предусматривается максимально использовать существующую сеть автомобильных дорог для подвозки труб и материалов. Разработанный грунт предусматривается собирать в отвал в пределах строительной полосы, а строительный лом вывозить автотранспортом на лицензированный полигон ТБО. Излишки грунта разровнять вдоль трассы газопровода.

После завершения строительства необходимо восстановить нарушенные дорожные покрытия, газонное (травяное) покрытие, водосточные канавы.

При проведении строительно-монтажных работ на отведенной полосе необходимо предусмотреть максимальное сохранение существующего природного ландшафта и зеленых насаждений; установление границы охранной зоны объекта.

Строительство будет выполняться генподрядной строительной организацией.

Процесс прокладки проектируемого газопровода предусматривает следующие последовательные операции:

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						7
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

1) Работы подготовительного периода:

Строительство газопроводов начинается после получения монтажной организацией от заказчика утвержденной проектно-сметной документации и разрешения на производство строительного-монтажных работ.

В состав внеплощадочных подготовительных работ входит:

- создание необходимого запаса стройматериалов, изделий, конструкций и оборудования;
- перебазировка строительных машин и механизмов;
- организация системы связи на период строительства.

В состав внутриплощадочных подготовительных работ входит:

- закрепление основных разбивочных осей;
- выявление и обозначение на местности положения всех коммуникаций, проходящих в зоне работ и вблизи от нее, с помощью трассоискателя;
- инженерная подготовка территории строительной площадки;
- защита подземных коммуникаций в местах проезда тяжеловесной техники;
- завоз и размещение мобильных (инвентарных) зданий и сооружений административно-бытового и производственного назначения;
- устройство ограждений строительной площадки.

2) Работы основного периода:

Работы основного периода строительства начинаются после завершения в необходимом объеме подготовительных работ и включают:

- разводка внутриплощадочных инженерных сетей;
- прокладка внеплощадочных сетей и коммуникаций;
- разработка траншей;
- подготовка, уплотнение естественного основания под трубопровод;
- сварка плетей газопровода на бровке траншеи;
- контроль качества сварных стыков;
- опуск плетей в траншею;
- сварка фитингов в траншее;
- контроль качества монтажных стыков;
- монтаж ШРП;
- обвязка ШРП;
- испытание газопровода;
- засыпка траншей и приямков ранее выбранным грунтом из отвала.

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						8
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

После завершения строительства проводятся работы по рекультивации нарушенных земель и восстановлению лесных угодий.

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						9
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

**4. Объект культурного наследия федерального значения  
достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского  
фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими  
оккупантами в 1941–1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р.  
Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево**

*Наименование объекта культурного наследия (ОКН) – достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.».*

*Адрес:* Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево.

ОКН относится к *категории* объектов культурного наследия федерального значения. *Вид* ОКН – достопримечательное место, памятник истории.

*Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ними исторических событий.*

История объекта связана с обороной г. Ленинграда во время Великой Отечественной войны, с периодом ожесточенных боев на рубеже обороны в 1941–1943 гг.

*Учетные сведения об объекте культурного наследия.*

ОКН поставлен на государственный учет Постановлением Совета министров РСФСР от 21.05.1982 г. № 303 «О мерах по благоустройству памятных мест Великой Отечественной войны 1941–1945 годов в зоне прорыва блокады Ленинграда» (Приложение № 2).

Границы территории и предмет охраны ОКН не утверждены; подготовлен проект приказа Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения (достопримечательного места) «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, берега реки Невы и Ладожского озера от деревни Большие Пороги до деревни Кокорево».

Регистрационный номер объекта в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (ЕГРОКН) 471630486090006.

*Описание границ территории объекта культурного наследия*

Границы территории ОКН не утверждены

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						10
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

*Режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект культурного наследия, не утвержден.*

*Предмет охраны объекта культурного наследия (в соответствии с проектом приказа).*

К предмету охраны ОКН отнесены:

- Геоморфологические характеристики: Планировочная структура и ее элементы. Элементы композиционно-активного рельефа (Природный рельеф (ландшафт), актуальный на мемориальный период 1941–1943 гг., во всей совокупности типов: возвышенности, низменности, овраги, береговые склоны, прибрежные зоны, высотные отметки; Береговая линия и прибрежная территория реки Невы, Черной речки, речки Дубровки, русла безымянных ручьев);

- Ландшафтные характеристики (Ландшафт береговой линии реки Невы, Черной речки, речки Дубровки, озелененные участки, соотношение открытых и закрытых пространств; Типы природного озеленения: леса, рощи, луга, поля, поляны);

- Планировочные характеристики (Исторические трассы дорог; Местоположение переправы в 1941-1943 гг. через р. Неву из района Невской Дубровки; Местоположение переправы в 1941-1943 гг. через р. Неву из района п. Пески на другой берег Невы; Территория заброшенного аэродрома у п. Пески, на котором в августе-сентябре 1941 года базировался 194-й истребительный авиаполк ПВО);

- Элементы объемно-пространственной структуры достопримечательного места (Военно-инженерные фортификационные сооружения: окопы, укрепления, доты, противотанковые надолбы, блиндажи);

- Мемориальные объекты, их местоположение, объемно-пространственные характеристики, материал, габариты, высотные отметки, конструктивные особенности, декоративно-художественное оформление, особенности обработки (Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Безымянная высота», входящий в «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»; Объект культурного наследия федерального значения «Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по «Дороге жизни», входящий в «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: - стела с горельефом и памятным текстом; Объект культурного наследия федерального значения «Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 г.», входящий в «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»: - стела с памятным текстом; - два якоря; Объект культурного наследия регионального значения «Памятник-стела на месте, где в 1943 г. после прорыва блокады Ленинграда, была построена переправа и ж.д. линия через Неву, связавшая осажденный Ленинград со страной»; Объект культурного наследия регионального значения «Здание, где осенью 1941 г. находился штаб 1-й дивизии войск НКВД, принимавших

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						11
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

участие в боях за Ленинград. На здании установлена памятная доска»; Объект культурного наследия регионального значения «Памятник-паровоз, работавший на «Дороге жизни» в годы Великой Отечественной войны»; Объект культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» у ж.д. платформы «21 км», близ гражданского кладбища; Объект культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.»; Объект культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1943 г. находился штаб бригады воинов-понтонеров, наводивших переправы через Неву, после прорыва блокады Ленинграда. На доме установлена памятная доска»; Объект культурного наследия регионального значения «Памятный знак - «Винтовка», на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.»; Объект культурного наследия регионального значения Братские захоронения советских воинов, погибших в 1941-44 гг. у памятника «Винтовка»; Объект культурного наследия регионального значения «Бывший форт, где в 1941-44 гг. находилась береговая батарея КБФ, защищавшая «Дорогу жизни» и рубежи обороны советских войск на берегах Ладоги и Невы. Сохранились ж.бет. сооружения». - Командно-наблюдательная вышка; - Подземные сооружения (бункеры); Объект культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» в д. Резвых; Объект культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в боях за Ленинград в 1941-44 гг.» в д. Островки; Объект культурного наследия регионального значения «Братское захоронение военных моряков и других советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» в д. Самарка; Объект культурного наследия регионального значения «Памятное место, где захоронены девушки лесорубы, работавшие на заготовке дров для блокадного Ленинграда и погибшие 23.08.42 г. от артобстрела фашистских войск»; Объект культурного наследия регионального значения «Памятник-дот и оружейная площадка на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.»; Объект культурного наследия регионального значения «Противотанковые надолбы в зоне, где в 1941-43 гг. находились рубежи обороны советских войск»; Объект культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг., среди них – Герой Советского Союза: Оскаленко Дмитрий Ефимович (1920-1943)»; Мемориал в честь воинов 1-й стрелковой дивизии НКВД; Братское кладбище советских воинов, погибших в боях за Ленинград в 1941-1944 гг.; - Могила героя – пограничника майора Гарькавого А.Д., погибшего во время боевых действий у Невской Дубровки в 1941 г.; именем его названа одна из улиц Ленинграда; - Железный сваренный из рельсов крест на Аллее Памяти; ДОТ у шоссе напротив места расположения противотанковых надолбов у д. Манушкино; Могила солдата В.Е.Игнатенко (1908–1943). Надпись на мемориальной доске: «Солдат Игнатенко Владимир Евсеевич (1908–9.05.1943)»;

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						12
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

Памятник защитникам Дороги жизни на территории детского лагеря «Ладожец» Мемориальная надпись: «Защитникам Дороги жизни. Пионеры-ладожцы, 1958 г.»)

- Визуальные характеристики (панорамы и виды: - на плацдарм «Невский пяточок» с берега р. Невы; - на акваторию Ладожского озера; - на крепость «Орешек» со стороны Петрокрепости; - от часов ЛШ на месте быв. деревни Выборгская Дубровка на Невский Пятачок).

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.

*Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия.* Зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево не утверждены.

Особенности государственной охраны достопримечательных мест регулируются ст. 56.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации».

В районе д. Резвых находятся два мемориальных объекта, входящих в предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.»:

1. Объект культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.»;
2. Объект культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» в д. Резвых.

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						13
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

#### 4.1. Объект культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.»

*Наименование объекта культурного наследия (ОКН) – «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.».*

*Адрес:* Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Морозовское городское поселение, деревня Резвых, уч. 4Д.

ОКН относится к *категории* объектов культурного наследия регионального значения. *Вид* ОКН – ансамбль, памятник истории.

*Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ними исторических событий.*

История объекта связана с обороной г. Ленинграда во время Великой Отечественной войны, с периодом ожесточенных боев на рубеже обороны в 1941–1943 гг.

*Учетные сведения об объекте культурного наследия*

Поставлен на государственный учет Решением Ленинградского Областного исполнительного комитета Совета народных депутатов от 16.05.1988 г. № 189 «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области» (п.5.12).

Границы территории и предмет охраны ОКН утверждены приказом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 26.07.2019 № 01-03/19-369 «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д».

Регистрационный номер объекта в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (ЕГРОКН) 471721086860005.

*Описание границ территории объекта культурного наследия.*

Границы территории ОКН утверждены приказом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 26.07.2019 № 01-03/19-369 (Приложение 1)

Описание границ ОКН представлено в форме таблицы и карты (схемы) территории объекта культурного наследия.

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						14
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

Перечень координат поворотных (характерных) точек ОКН включает 5 значений в системе прямоугольных координат МСК-47, принятой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории Ленинградской области:

Обозначение (номер) характерной точки	Широта (X)	Долгота (Y)
1	93657,106	149835,188
2	93645,928	149875,434
3	93571,003	150001,593
4	93561,014	149995,834
5	93645,916	149831,932

Режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект культурного наследия, утвержден приказом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 26.07.2019 № 01-03/19-369 (Приложение 1).

На территории Памятника разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведение этих работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

На территории Памятника запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						15
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

*Предмет охраны объекта культурного наследия* утвержден приказом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 26.07.2019 № 01-03/19-369 (Приложение 2).

К предмету охраны ОКН отнесены:

1. Мемориальное значение объекта (Причастность объекта к историческому событию: Великая Отечественная война 1941-1945 гг. История объекта связана с обороной г. Ленинграда во время Великой Отечественной войны.)

2. Объемно- пространственное решение (Историческое объемно-пространственное решение: - в плане многоугольник, ограниченный насыпью автомобильной дороги на пос. им. Морозова с западной стороны и подошвой естественного откоса с восточной стороны. На ДОТ № 2 установлена мемориальная таблица со следующим содержанием: «ПАМЯТНИК ИСТОРИИ ДОТ (АРТКАЗЕМАТ) НЕ-6. Вооружение 76,2 дивизионная пушка Ф-22УСВ. НЕВСКИЙ УКРЕПРАЙОН (№116) ЧЕРНОРЕЧЕНСКИЙ УЗЕЛ ОБОРОНЫ 1942 г.»);

3. Конструкции памятника (Дот № 1, 2, 3. Стены - блоки ж/б Перекрытия - бетон Пол - ж/б).

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.

*Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия.* Зоны охраны объекта культурного наследия не утверждены.

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						16
ИЗМ	лист	№ док.	подпись	дата		

## 4.2. Объект культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» в д. Резвых

*Наименование объекта культурного наследия (ОКН) – «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.».*

*Адрес:* Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Морозовское городское поселение, деревня Резвых, уч. 99К.

ОКН относится к *категории* объектов культурного наследия регионального значения. *Вид* ОКН – памятник (памятник истории) истории.

*Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ними исторических событий.*

История объекта связана с обороной г. Ленинграда во время Великой Отечественной войны, с периодом ожесточенных боев на рубеже обороны в 1941–1943 гг. Братская могила сорока двух советских воинов, умерших в эвакогоспитале № 2236 в феврале-марте 1943 г. Обелиск на могиле установлен в 1970 г. работниками Упр. СУ № 313.

*Учетные сведения об объекте культурного наследия.*

Поставлен на государственный учет Решением Ленинградского Областного исполнительного комитета Совета народных депутатов от 16.05.1988 г. № 189 «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области» (п.5.13).

Границы территории утверждены приказом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 13.10.2014 № 01-03/14-56 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», р.п. им. Морозова, д. Резвых, в 2 км к северо-востоку от ж.д. платформы «Черная речка», близ правого берега Невы, у дороги на р.п.им. Морозова».

Предмет охраны утвержден приказом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 24.01.2023 № 01-03/23-26 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 99К».

Регистрационный номер объекта в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (ЕГРОКН) 471711049920005.

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						17
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

*Описание границ территории объекта культурного наследия*

Границы территории ОКН утверждены приказом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 13.10.2014 № 01-03/14-56

Описание границ ОКН представлено в форме таблицы и карты (схемы) территории объекта культурного наследия.

Перечень координат поворотных (характерных) точек ОКН включает 4 значения в системе прямоугольных координат МСК-47, принятой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории Ленинградской области:

№№	Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
		Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	1	59°56'19,2171	30°58'57,5001	94958.57	151002.70
	2	59°56'19,2283	30°58'58,6777	94959.19	151020.98
	3	59°56'18,2870	30°58'58,7657	94930.08	151022.78
	4	59°56'18,2672	30°58'57,5557	94929.19	151004.00

*Режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект культурного наследия, не утвержден.*

*Предмет охраны объекта культурного наследия утвержден приказом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 24.01.2023 № 01-03/23-26*

К предмету охраны ОКН отнесены:

- Объемно пространственное решение (Историческое пространственное и архитектурно-композиционное решение памятника; Местоположение; Высотная отметка стелы);
- Конструкции памятника (Стела сложной формы: а) бетон оштукатуренный цементно-песчаным раствором с добавлением мраморной крошки; б) полированная гранитная стела; Основание: бетон окрашенный; Металлическая мемориальная доска);
- Архитектурное решение (Историческая форма, конфигурация в плане, материалы отдельных элементов памятника. Стела в виде двух соприкасающихся объемов: прямоугольного – на заднем плане и пятиугольного, имитирующего очертания обелиска - на переднем плане. Текст на стеле: «ВЕЧНАЯ ПАМЯТЬ ВОИНАМ, ПАВШИМ В БОЯХ ЗА РОДИНУ». Металлическая полированная мемориальная табличка, на которой указаны звания, фамилии и инициалы, а также годы жизни погребенных воинов).

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.

*Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия. Зоны охраны объекта культурного наследия не утверждены.*

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						18
изм	лист	№док.	подпись	дата		

## 5. Соотношение территории ОКН с территорией проектируемого строительства

Проектируемая трасса газопровода прокладывается от врезки в существующий стальной газопровод высокого давления. Размер строительной полосы принимается от 4,0 м до 10,0 м.

Устройство врезки предусмотрено на км 120+245,0 м автодороги А-181 «Скандинавия» Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой, севернее автодороги. От узла врезки проектируемая трасса следует ломаной линией в юго-восточном направлении, пересекая р. Черная, ж/д полотно перегона Петрокрепость – Невская Дубровка на 29 км 1пк+25 м, ручей б/н (правый приток р. Черная) до ПК 15, на котором устанавливаются цокольные вводы. Далее проектируемая трасса разделяется: южный коридор следует на восток в д. Черная Речка; северный коридор следует на северо-восток, далее на север, с пересечением р. Черная, в д. Резвых.

Координаты основных поворотных точек трассы проектируемого газопровода (МСК-47):

- начальной точки  $x=434913,1$   $y=2250420,2$ ;
- точки разделения коридоров  $x=434441,3$   $y=2251572,8$ ;
- точки подключения д. Черная Речка  $x=434426,4$   $y=2251655,5$ ;
- точки подключения д. Резвых  $x=434738,6$   $y=2251610,4$ .

Таким образом, *проектируемая трасса по объекту «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области» полностью расположена в проектируемых границах территории объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево* (границы территории ОКН не утверждены).

Территория ОКН регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» в д. Резвых удалена от ближайшей точки проектируемого газопровода (точка подключения в д. Резвых) на 1,5 км к северу-северо-востоку и не подвергается воздействию проектируемых строительных работ.

Территория ОКН регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» расположена к северу от начального (западного) отрезка проектируемой трассы. Ближайшая точка трассы проектируемого газопровода – ПК2+52,0, удалена от крайней юго-западной точки территории ОКН (поворотной точки 5 согласно приказу от 26.07.2019 № 01-03/19-369) на 200 м к юго-западу. Пространство между территорией ОКН и территорией проектируемого строительства залесено.

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						19
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

От территорий ОКН регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» и «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», входящих в состав ОКН «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.», участок проектируемого строительства удален на 0,2 км и 1,5 км соответственно. При проведении строительных работ в границах отведенной полосы строительства территории данных ОКН строительными работами не затрагиваются. *Специальные мероприятия по обеспечению сохранности ОКН регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» и «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» не требуются.*

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						20
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

**6. Оценка степени воздействия проектируемого строительства на сохранность объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево**

К предмету охраны объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» предполагается отнести:

- Геоморфологические характеристики: Планировочная структура и ее элементы. Элементы композиционно-активного рельефа (Природный рельеф (ландшафт), актуальный на мемориальный период 1941–1943 гг., во всей совокупности типов: возвышенности, низменности, овраги, береговые склоны, прибрежные зоны, высотные отметки; Береговая линия и прибрежная территория реки Невы, Черной речки, речки Дубровки, русла безымянных ручьев);

- Ландшафтные характеристики (Ландшафт береговой линии реки Невы, Черной речки, речки Дубровки, озелененные участки, соотношение открытых и закрытых пространств; Типы природного озеленения: леса, рощи, луга, поля, поляны);

- Планировочные характеристики (Исторические трассы дорог; Местоположение переправы в 1941-1943 гг. через р. Неву из района Невской Дубровки; Местоположение переправы в 1941-1943 гг. через р. Неву из района п. Пески на другой берег Невы; Территория заброшенного аэродрома у п. Пески, на котором в августе-сентябре 1941 года базировался 194-й истребительный авиаполк ПВО);

- Элементы объемно-пространственной структуры достопримечательного места (Военно-инженерные фортификационные сооружения: окопы, укрепления, доты, противотанковые надолбы, блиндажи);

- Мемориальные объекты, их местоположение, объемно-пространственные характеристики, материал, габариты, высотные отметки, конструктивные особенности, декоративно-художественное оформление, особенности обработки;

- Визуальные характеристики (панорамы и виды: - на плацдарм «Невский пяточок» с берега р. Невы; - на акваторию Ладожского озера; - на крепость «Орешек» со стороны Петрокрепости; - от часов ЖШ на месте быв. деревни Выборгская Дубровка на Невский Пятачок).

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						21
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

Проектируемый межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области представляет собой линейный объект, выполненный из сварных полиэтиленовых труб, уложенных в траншею. По завершении укладки газопровода и его испытаний проектом предусмотрена засыпка траншей и приямков ранее выбранным грунтом из отвала и проведение работ по рекультивации нарушенных земель и восстановлению лесных угодий. Тем самым проложенный межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области **не окажет негативного воздействия на геоморфологические, ландшафтные, планировочные и визуальные характеристики** объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.».

Трасса проектируемого газопровода расположена на удалении от элементов объемно-пространственной структуры достопримечательного места (военно-инженерные фортификационные сооружения: окопы, укрепления, доты, противотанковые надолбы, блиндажи) и мемориальных объектов. Работы по строительству межпоселкового газопровода до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области **не окажут негативного воздействия на сохранность указанных элементов объемно-пространственной структуры и мемориальных объектов.**

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						22
ИЗМ	лист	№ док.	подпись	дата		

## **7. Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.»**

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» при проведении работ по объекту «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области» дополнительно предусматриваются следующие мероприятия по обеспечению физической и ландшафтно-экологической сохранности объекта культурного наследия.

1. Неукоснительно придерживаться принятого проектного решения при проведении строительных и иных работ, вести все работы строго в утвержденных границах полосы, отведенной под строительство. При выполнении работ соблюдать требования строительных норм и правил по технике безопасности в строительстве (СНиП 12-04-2002).

2. Перед началом строительных работ предусмотреть проведение инструктажа для сотрудников с разъяснением культурно-исторической значимости объекта культурного наследия и с указанием запрета его повреждения, а также необходимости соблюдения всех мер по обеспечению его сохранности.

3. Проезд автотранспорта и дорожно-строительной техники и доставку строительных материалов осуществлять только по существующей дорожной сети.

4. Выполнять обслуживание используемой техники и механизмов только специализированными предприятиями на специально отведенных площадках.

5. Попадание ТБО и строительных отходов на территорию объекта культурного наследия не допускается. Сбор и хранение производственных и бытовых отходов осуществлять в закрытых металлических контейнерах, расположенных на строительной площадке в соответствии с ПОС, с последующим вывозом на лицензированный полигон.

6. По окончании строительных работ провести работы по рекультивации нарушенных земель и восстановлению лесных угодий в строгом соответствии с разделами проектной документации Проект организации строительства (3829.001.П.0/0.1295-ПОС) и Мероприятия по охране окружающей среды (3829.001.П.0/0.1295-ООС).

7. В случае изменения существующих проектных решений или увеличения участка строительства, строительства дополнительных объектов, а также устройства любых временных

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						23
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

или служебных автодорог, обходов, мест отдыха, площадок складирования материалов или стоянки техники на территории, непосредственно примыкающей к территории объекта культурного наследия, рабочая документация к измененному проекту и сам проект должны быть представлены для согласования в Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

8. В соответствии со ст. 36 п. 4 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае обнаружения в ходе производства земляных и (или) строительных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия или объекта археологического наследия, заказчик и лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить производство работ и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия (Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области) письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Археологические предметы, обнаруженные в результате проведения изыскательских, земляных, строительных работ и иных работ, подлежат обязательной передаче физическими и (или) юридическими лицами, осуществляющими указанные работы, государству в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						24
изм	лист	№док.	подпись	дата		

## 8. Заключение

В соответствии со статьей 36, п.3 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г., «Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия».

В настоящем разделе проведена оценка степени воздействия проектируемого строительства на сохранность объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево, а также входящих в его состав мемориальных объектов: ОКН регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» и ОКН регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» в д. Резвых. Установлено, что проектируемые работы по объекту «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области» не затрагивают территорию указанных мемориальных объектов и не окажут негативного воздействия на предмет охраны ОКН федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.».

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» дополнительно разработан комплекс мероприятий по обеспечению физической и ландшафтно-экологической сохранности объекта культурного наследия.

В случае реализации проекта строго в отведенных границах полосы строительства и с соблюдением проектных решений, мер и мероприятий, содержащихся в настоящем разделе, угроза негативного воздействия на объект культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						25
изм	лист	№док.	подпись	дата		

ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево, и его отдельных элементов при проведении работ по объекту «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области» отсутствует.

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						26
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

## 9. Приложение 1. Документация по объектам культурного наследия

### 9.1. Письмо Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской обл. № 01-09-7288 / 2022-01 от 09.11.2022 г.



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3  
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00  
E-mail: okn@lenreg.ru

09.11.2022 № 01-09-7288/2022-0-1

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю генерального директора  
по капитальному строительству  
и инвестициям  
АО «Газпром газораспределение  
Ленинградская область»

**Н.В. Кипуровой**

192029, Санкт-Петербург,  
ул. Пинегина, д. 4  
[office@gazprom-lenobl.ru](mailto:office@gazprom-lenobl.ru)  
[chalov\\_vn@gazprom-lenobl.ru](mailto:chalov_vn@gazprom-lenobl.ru)

Информация о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

На основании заявления от 07.10.2022 № НК-60/13175 (вх. от 10.10.2022 № 01-09-7288/2022) в отношении объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района», расположенного в Тихвинском районе Ленинградской области (далее – Участок изысканий) сообщаем.

1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленных объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия:

Согласно представленной в заявлении схеме Участок изысканий расположен в границах территории объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.» по адресу: Всеволожский район, берега р. Невы и Ладожского озера от д. Большие Пороги до д. Кокорево (далее – достопримечательное место).

Достопримечательное место поставлено на государственную охрану на основании постановления Совета Министров РСФСР № 303 от 21.05.1982, границы территории и предмет охраны не утверждены. В настоящее время разработан и находится на рассмотрении проект границ территории достопримечательного места.

1

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
изм	лист	№ док.	подпись	дата		27

Сведениями об отсутствии в границах Участка изысканий объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) не располагает.

2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:

Участок изысканий расположен вне границ защитных зон, вне границ зон охраны объектов культурного наследия, вне границ территорий исторических поселений.

2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):

В соответствии со ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) Участок изысканий относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом № 73-ФЗ.

3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:

Сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении Участка изысканий отсутствуют.

4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению.

Учитывая изложенное, в соответствии с требованиями ст. 5.1, ст. 28, ст. 30, ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ, до проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных и иных работ на испрашиваемом Участке изысканий Заказчик работ обязан:

- разработать в составе проектной документации раздел или проект об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия, включающий оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее - документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно

2

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						28
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

В целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, согласно ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, проводится государственная историко-культурная экспертиза земельного участка (до начала указанных работ).

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2, п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, Заказчик работ в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п.56 ст.26 Федерального закона № 342-ФЗ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- представить в Комитет документацию, подготовленную на основании археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного

3

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						29
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Дополнительная информация:

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: [mkrf.ru](http://mkrf.ru).

Приложение: Проектируемые границы объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.» на 1 л. в 1 экз.

Заместитель председателя комитета



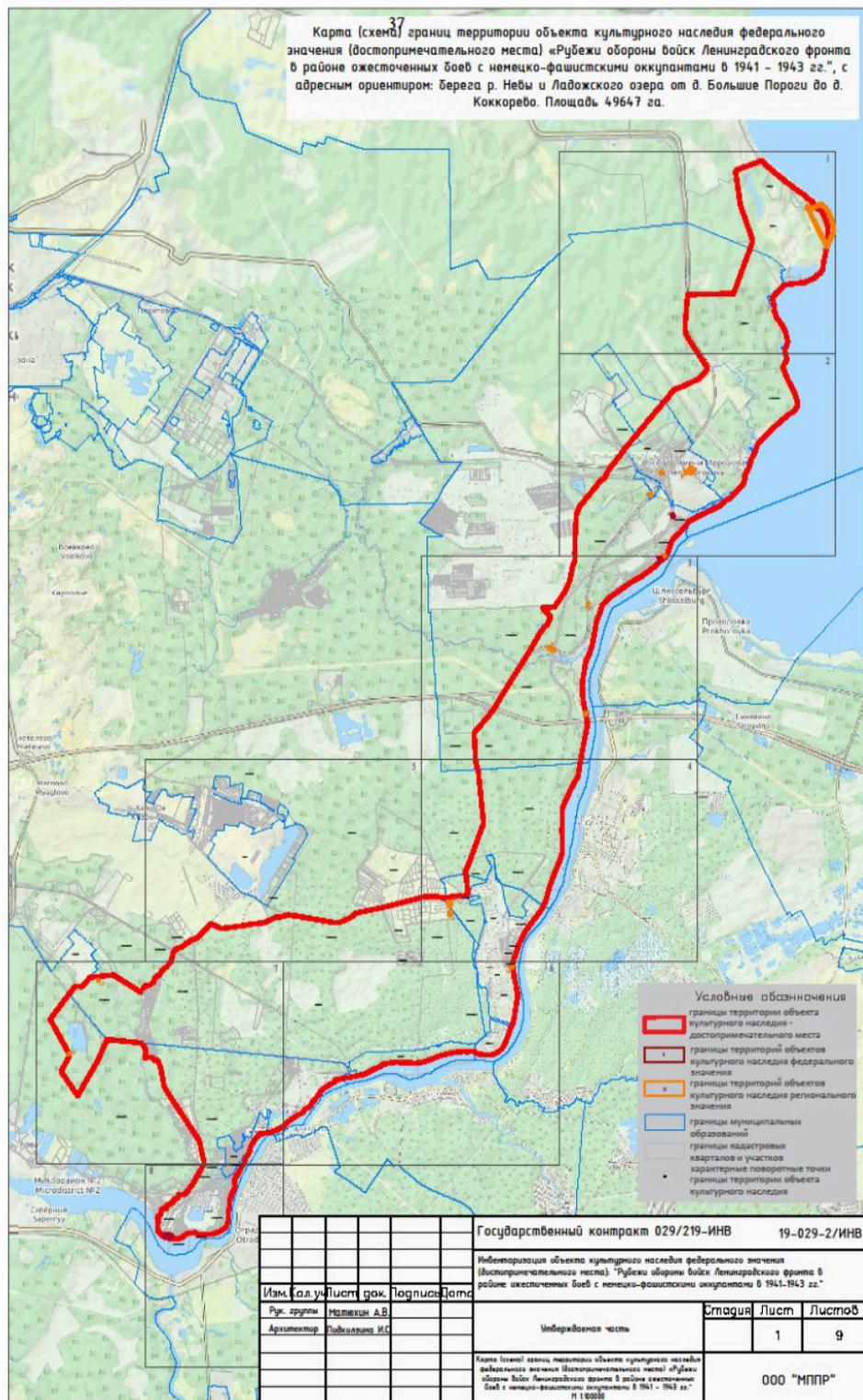
Г.Е. Лазарева

Исп. Мудрецова А.А., тел. (812) 539-45-11

4

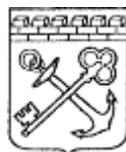
					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						30
ИЗМ	ЛИСТ	№ док.	подпись	дата		

200



					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
ИЗМ	ЛИСТ	№ док.	подпись	дата		31

9.2. Проект приказа Комитета по культуре Ленинградской области «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения (достопримечательного места) «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, берега реки Невы и Ладожского озера от деревни Большие Пороги до деревни Кокорево»



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.

№ \_\_\_\_\_

Санкт-Петербург

**Об установлении предмета охраны  
объекта культурного наследия федерального значения (достопримечательного  
места) «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе  
ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.»,  
расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,  
берега реки Невы и Ладожского озера от деревни Большие Пороги  
до деревни Кокорево**

В соответствии со статьями 9.1, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.1.1. Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, приказываю:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения (достопримечательного места) «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						32
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

в 1941-1943 гг.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, берега реки Невы и Ладожского озера от деревни Большие Пороги до деревни Кокорево, принятого на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 21.05.1982 № 303, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить:

– внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

Заместитель Председателя Правительства  
Ленинградской области – председатель  
комитета по сохранению культурного наследия

В.О. Цой

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						33
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

Приложение  
к приказу комитета по сохранению  
культурного наследия  
Ленинградской области  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.  
№ \_\_\_\_\_

**Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения  
«Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев  
с немецко-фашистскими оккупантами в 1941-1943 гг.», расположенного  
по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, берега реки Невы  
и Ладожского озера от деревни Большие Пороги до деревни Кокорево**

№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Геоморфологические характеристики: Планировочная структура и ее элементы. Элементы композиционно-активного рельефа:	- природный рельеф (ландшафт), актуальный на мемориальный период 1941-1943 гг., во всей совокупности типов: возвышенности, низменности, овраги, береговые склоны, прибрежные зоны, высотные отметки	

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						34
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

		<p>- береговая линия и прибрежная территория реки Невы, Черной речки, речки Дубровки, русла безымянных ручьев</p>	 
2.	<p>Ландшафтные характеристики:</p>	<p>- ландшафт береговой линии реки Невы, Черной речки, речки Дубровки, озелененные участки, соотношение открытых и закрытых пространств; - типы природного озеленения: леса, рощи, луга, поля, поляны</p>	 
3.	<p>Планировочные характеристики:</p>	<p>исторические трассы дорог;</p>	
		<p>- местоположение переправы в 1941-1943 гг.</p>	

					<p><b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b></p>	Лист
						35
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

		через р. Неву из района Невской Дубровки;	
		- местоположение переправы в 1941-1943 гг. через р. Неву из района п. Пески на другой берег Невы;	
		- территория заброшенного аэродрома у п. Пески, на котором в августе-сентябре 1941 года базировался 194-й истребительный авиаполк ПВО	
4.	Элементы объемно-пространственной структуры достопримечательного места:	- военно-инженерные фортификационные сооружения: окопы, укрепления, доты, противотанковые надолбы, блиндажи	 
5.	Мемориальные объекты, их местоположение, объемно-пространственные характеристики, материал, габариты, высотные отметки, конструктивные особенности, декоративно-художественное оформление, особенности обработки:	Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Безымянная высота», входящий в «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»	

изм	лист	№ док.	подпись	дата

**3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН**

Лист

36

Объект культурного наследия федерального значения  
«Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по «Дороге жизни», входящий в «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:  
- стела с горельефом и памятным текстом;



Объект культурного наследия федерального значения  
«Памятник-стела воинам-понтонерам, обеспечивавшим транспортную связь осажденного Ленинграда со страной в 1943 г.»,

входящий в «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда»:  
- стела с памятным текстом;  
- два якоря



Объект культурного наследия регионального значения  
«Памятник-стела на месте, где в 1943 г. после прорыва блокады Ленинграда, была построена переправа и ж.д. линия через Неву, связавшая осажденный Ленинград со страной»



Объект культурного наследия регионального значения  
«Здание, где осенью 1941г. находился штаб



изм	лист	№ док.	подпись	дата

3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН

Лист  
37

1-й дивизии войск НКВД,  
принимавших участие в боях за  
Ленинград.  
На здании установлена  
памятная доска»

Объект культурного наследия  
регионального значения  
«Памятник-паровоз,  
работавший на «Дороге жизни»  
в годы Великой Отечественной  
войны»



Объект культурного наследия  
регионального значения  
«Братское кладбище  
советских воинов, погибших в  
1941-44 гг.»  
у ж.д. платформы «21 км», близ  
гражданского кладбища



Объект культурного наследия  
регионального значения  
«Четыре дота на рубеже  
обороны советских войск  
в 1941-43 гг.»



ИЗМ	ЛИСТ	№ док.	подпись	дата

**3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН**

ИСТ

38

Объект культурного наследия регионального значения  
«Дом, где в 1943 г. находился штаб бригады воинов-понтонеров, наводивших переправы через Неву, после прорыва блокады Ленинграда. На доме установлена памятная доска»



Объект культурного наследия регионального значения  
«Памятный знак - «Винтовка», на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.»



Объект культурного наследия регионального значения  
Братские захоронения советских воинов, погибших в 1941-44 гг. у памятника «Винтовка»



Объект культурного наследия регионального значения  
«Бывший форт, где в 1941-44 гг. находилась береговая батарея КБФ, защищавшая «Дорогу жизни» и рубежи обороны советских войск на берегах Ладоги и Невы. Сохранились ж.бет. сооружения».  
- Командно-наблюдательная вышка;  
  
- Подземные сооружения (бункеры);



**3829.001.П.0/0.1**

изм	лист	№ док.	подпись	дата

лист  
39

- Наблюдательная вышка с открытой площадкой;



Объект культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» в д. Резвых



Объект культурного наследия регионального значения «Братское захоронение советских воинов, погибших в боях за Ленинград в 1941-44 гг.» в д. Островки



Объект культурного наследия регионального значения «Братское захоронение военных моряков и других советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» в д. Самарка



Объект культурного наследия регионального значения «Памятное место, где захоронены девушки лесорубы, работавшие на заготовке дров для блокадного Ленинграда и погибшие 23.08.42 г. от артобстрела фашистских войск»



изм	лист	№ док.	подпись	дата

**3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН**

Лист

40

Объект культурного наследия регионального значения  
«Памятник-дот и орудийная площадка на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.»



Объект культурного наследия регионального значения  
«Противотанковые надолбы в зоне, где в 1941-43 гг. находились рубежи обороны советских войск»



Объект культурного наследия регионального значения  
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг., среди них – Герой Советского Союза: Оskalенко Дмитрий Ефимович (1920-1943)»



Мемориал в честь воинов 1-й стрелковой дивизии НКВД



Братское кладбище советских воинов, погибших в боях за Ленинград в 1941-1944 гг.;



- Могила героя – пограничника майора Гарькавого А.Д., погибшего во

ИЗМ	ЛИСТ	№ док.	подпись	дата

**3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН**

Лист  
41

		<p>время боевых действий у Невской Дубровки в 1941 г.; именем его названа одна из улиц Ленинграда; - Железный сваренный из рельсов крест на Аллее Памяти</p>	
		<p>ДОТ у шоссе напротив места расположения противотанковых надолбов у д. Манушкино</p>	
		<p>Могила солдата В. Е.Игнатенко (1908–1943). Надпись на мемориальной доске: «Солдат Игнатенко Владимир Евсеевич (1908-9.05.1943)»</p>	
		<p>Памятник защитникам Дороги жизни на территории детского лагеря «Ладожец» Мемориальная надпись: «Защитникам Дороги жизни. Пионеры-ладожцы, 1958 г.»</p>	
<p>б.</p>	<p>Визуальные характеристики:</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- панорамы и виды:</li> <li>- на плацдарм «Невский пяточок» с берега р. Невы;</li> <li>- на акваторию Ладожского озера;</li> <li>- на крепость «Орешек» со стороны Петрокрепости;</li> <li>- от часов ЛШ на месте быв. деревни Выборгская Дубровка на Невский Пятачок</li> </ul>	  

ИЗМ	ЛИСТ	№ док.	подпись	дата

**3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН**

Лист  
42

Предмет охраны может быть уточнен в процессе историко-культурных и реставрационных исследований, реставрационных работ.

**9.3. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области от 26.07.2019 г. № 01-03/19-369 «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д»**



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

26 июля 2019 г.

№ 01-03/19-369  
Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории и предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.»  
по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское  
городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д (далее - Ансамбль), принятого на государственную охрану решением Леноблисполкома от 16 мая 1988 года № 189 согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить предмет охраны Ансамбля согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области:

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						43
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

- обеспечить внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- направить копию настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы в сроки, установленные действующим законодательством.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета

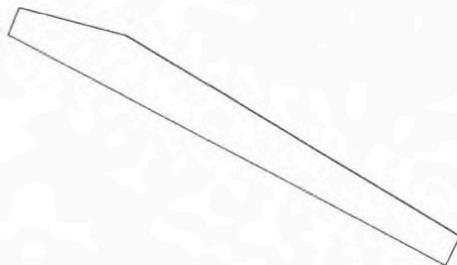
Е.В. Чайковский

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						44
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

Приложение № 1  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «06» июля 2019 г.  
№ 01-03/19-369

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» по адресу:  
Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское  
поселение, д. Резвых, уч. 4Д**

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» по адресу:  
Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение,  
д. Резвых, уч. 4Д



					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						45
ИЗМ	ЛИСТ	№ док.	подпись	дата		

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д

Обозначение (номер) характерной точки	Широта (X)	Долгота (Y)
1	93657,106	149835,188
2	93645,928	149875,434
3	93571,003	150001,593
4	93561,014	149995,834
5	93645,916	149831,932

**Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 4Д**

**На территории Памятника разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

**На территории Памятника запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						46
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

Приложение № 2  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «26» июля 2019 г.  
№ 01-03/19-369

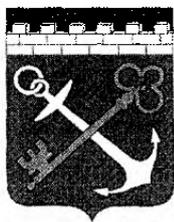
**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» по адресу:**  
**Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское**  
**поселение, д. Резвых, уч. 4Д**

№ п/п	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны
1	Мемориальное значение объекта	Причастность объекта к историческому событию: Великая Отечественная война 1941-1945 гг. История объекта связана с обороной г. Ленинграда во время Великой Отечественной войны.
2	Объемно-пространственное решение:	Историческое объемно-пространственное решение: - в плане многоугольник, ограниченный насыпью автомобильной дороги на пос. им. Морозова с западной стороны и подошвой естественного откоса с восточной стороны. На ДОТ №2 установлена мемориальная таблица со следующим содержанием: «ПАМЯТНИК ИСТОРИИ ДОТ (АРТКАЗЕМАТ) НЕ-6 Вооружение 76,2 дивизионная пушка Ф-22УСВ НЕВСКИЙ УКРЕПРАЙОН (№116) ЧЕРНОРЕЧЕНСКИЙ УЗЕЛ ОБОРОНЫ 1942г.»
3	Конструкции памятника	Дот № 1, 2, 3 Стены – блоки ж/б Перекрытия - бетон Пол – ж/б

*Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований*

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						47
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

9.4. Приказ Комитета по культуре Ленинградской области от 13.10.2014 г. № 01-03/14-56 «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», р.п. им. Морозова, д. Резвых, в 2 км к северо-востоку от ж.д. платформы «Черная речка», близ правого берега Невы, у дороги на р.п.им. Морозова»



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
\*\*\*  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 13 октября 2014 года

№ 01-03/14-56

**Об установлении границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»,  
р.п. им. Морозова, д. Резвых, в 2 км к северо-востоку от ж.д. платформы  
«Черная речка», близ правого берега Невы, у дороги на р.п.им. Морозова**

В соответствии со ст.ст. 9.2, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также п. 3.12. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 13 февраля 2008 г. № 20, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», расположенного по адресу: р.п. им. Морозова, д. Резвых, в 2 км к северо-востоку от ж.д. платформы «Черная речка», близ правого берега Невы, у дороги на р.п.им. Морозова (уточненный адрес: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Морозовское городское поселение, к югу от поселка им. Морозова, на гражданском кладбище), принятого на государственную охрану Решением Леноблисполкома от 16 мая 1988 г. № 189, согласно приложению 1, 2 на 3 листах.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия Г.Е. Лазареву.

Председатель комитета по культуре

Н.Г. Кононенко

					3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН	Лист
						48
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

Приложение 1  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от 13.10 2014 № 01-03/14-56

**Ситуационный план  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»**



М 1:25 000

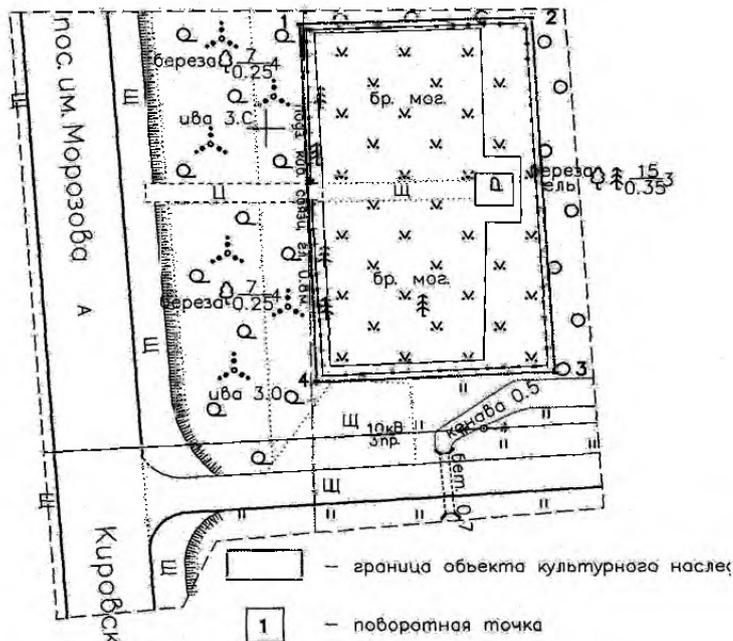
Условные обозначения:

- - граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						49
ИЗМ	ЛИСТ	№ док.	подпись	дата		

Приложение 2  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от 13.10 2014 № 01-03/14-56

**Граница территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»**



Масштаб 1:500

изм	лист	№ док.	подпись	дата

**3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН**

Лист  
50

**Координаты поворотных точек границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»**

№№	Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
		Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	1	59°56'19,2171	30°58'57,5001	94958.57	151002.70
	2	59°56'19,2283	30°58'58,6777	94959.19	151020.98
	3	59°56'18,2870	30°58'58,7657	94930.08	151022.78
	4	59°56'18,2672	30°58'57,5557	94929.19	151004.00

**Описание границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»**

- от точки 1 до точки 2 – перпендикулярно а.д. «Магистральная»;
- от точки 2 до точки 3 – параллельно а.д. «Магистральная»;
- от точки 3 до точки 4 – перпендикулярно а.д. «Магистральная»;
- от точки 4 до точки 1 – параллельно а.д. «Магистральная».

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						51
ИЗМ	ЛИСТ	№ док.	подпись	дата		

9.5. Приказ Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 24.01.2023 г. № 01-03/23-26 «Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 99К»



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«24» января 2023 года

№ 01-03/23-26  
Санкт-Петербург

Об установлении предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»,  
адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский район,  
Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 99К

В соответствии со ст. 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», п. 2.1.1 Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 года № 954, приказываю:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.», адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский район, Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 99К, принятого под государственную охрану решением Леноблисполкома от 16 мая 1988 года № 189 «Об утверждении списка военно-исторических памятников и памятных мест, подлежащих охране в Ленинградской области», согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

3. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа в сетевом издании «Электронное опубликование документов» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

					3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН	Лист
						52
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Председателя  
Правительства Ленинградской области –  
председатель комитета по сохранению  
культурного наследия



В.О. Цой

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						53
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

Приложение  
к приказу комитета  
по сохранению культурного наследия  
Ленинградской области  
от «24» января 2023 г.  
№ 01-03/23-26

**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.»,**  
**адрес (местонахождение): Ленинградская область, Всеволожский район,**  
**Морозовское городское поселение, д. Резвых, уч. 99К**

№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение	Историческое пространственное и архитектурно-композиционное решения памятника.  Местоположение.  Высотная отметка стелы.	 

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						54
изм	лист	№ док.	подпись	дата		

			
2	Конструкции памятника	<p>Стела сложной формы:</p> <p>а) бетон оштукатуренный цементно-песчаным раствором с добавлением мраморной крошки;</p> <p>б) полированная гранитная стела.</p> <p>Основание: бетон окрашенный;</p> <p>Металлическая мемориальная доска.</p>	  

изм	лист	№ док.	подпись	дата

**3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН**

Лист  
55

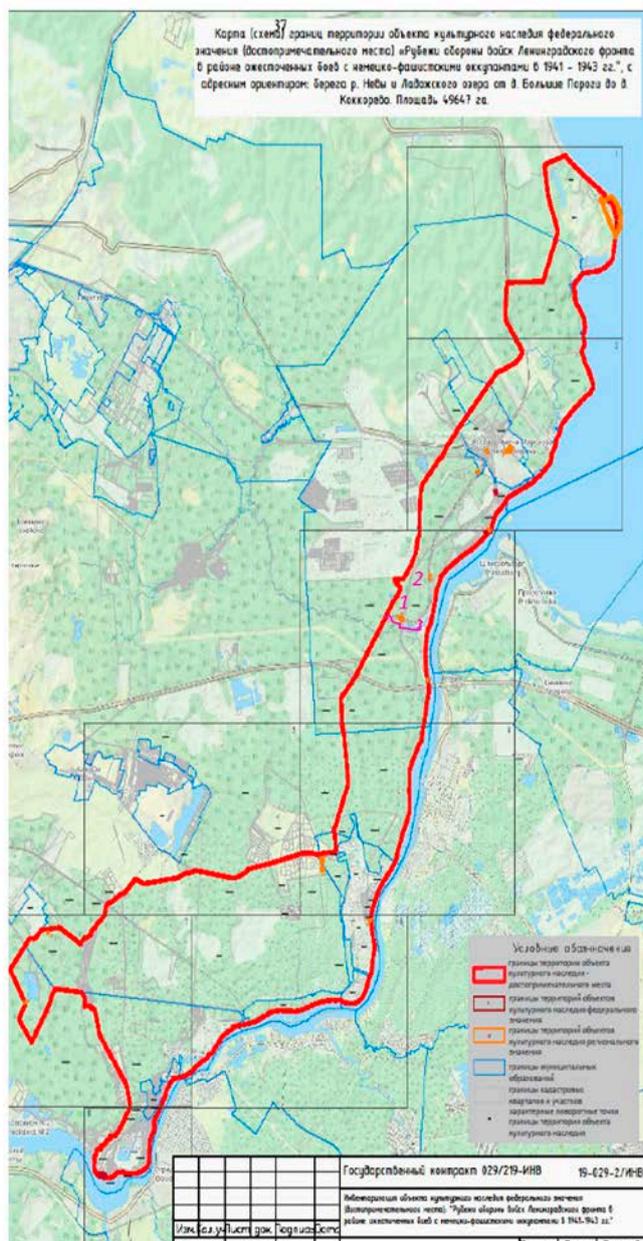
3	Архитектурное решение	<p>Историческая форма, конфигурация в плане, материалы отдельных элементов памятника.</p> <p>Стела в виде двух соприкасающихся объемов: прямоугольного – на заднем плане и пятиугольного, имитирующего очертания обелиска – на переднем плане.</p> <p>Текст на стеле:</p> <p style="text-align: center;">«ВЕЧНАЯ ПАМЯТЬ ВОИНАМ ПАВШИМ В БОЯХ ЗА РОДИНУ».</p> <p>Металлическая полированная мемориальная табличка, на которой указаны звания, фамилии и инициалы, а также годы жизни погребенных воинов.</p>	
---	-----------------------	---	---

*Предмет охраны может быть уточнен в процессе историко-культурных и реставрационных исследований, реставрационных работ.*

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						56
ИЗМ	ЛИСТ	№ док.	подпись	дата		

## 10. Приложение 2. Графические материалы

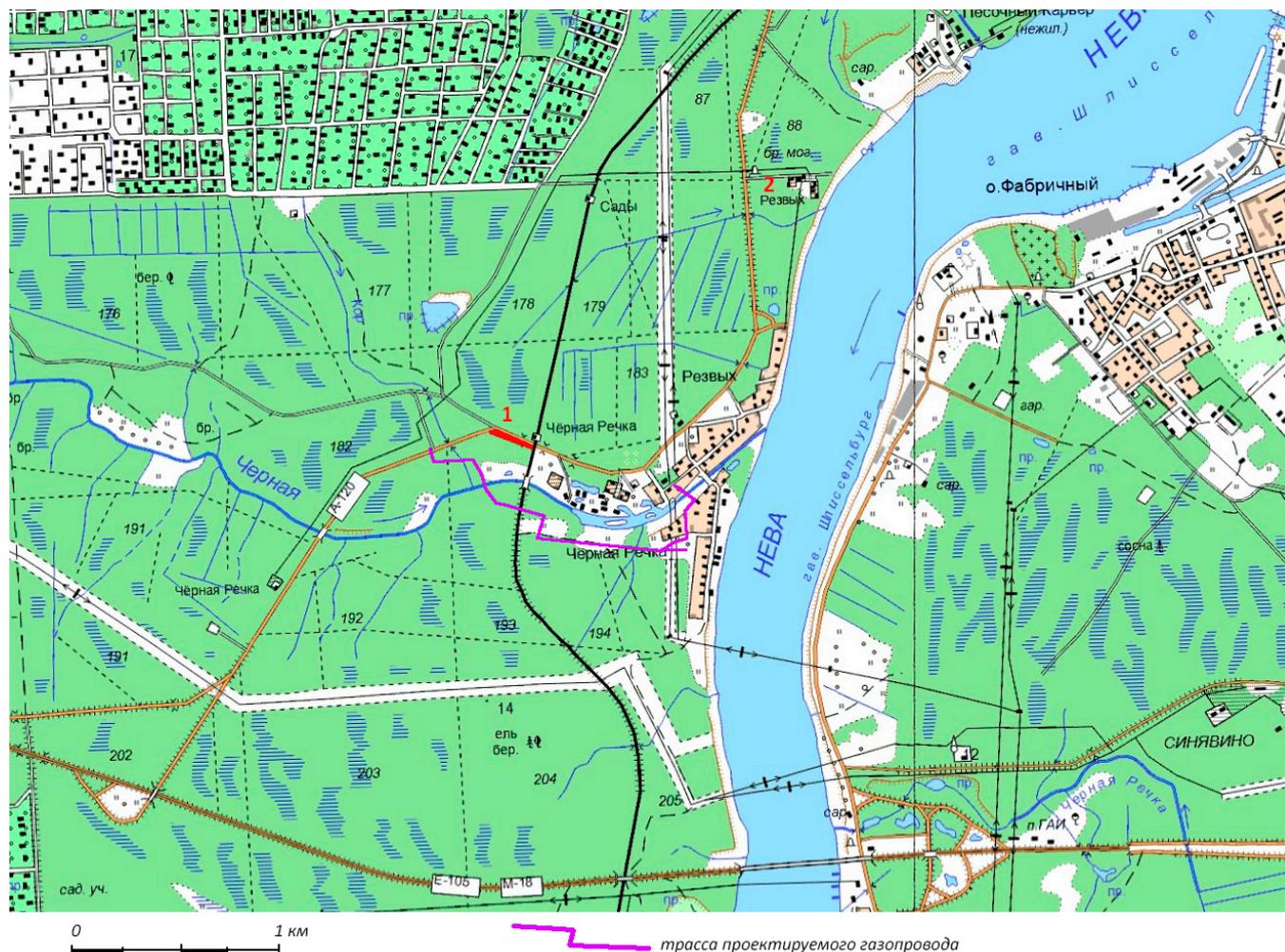
10.1. Территория объекта культурного наследия федерального значения достопримечательное место «Рубежи обороны войск Ленинградского фронта в районе ожесточенных боев с немецко-фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.» (в соответствии с проектом приказа) с обозначением трассы объекта «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области» (обозначена малиновым цветом)



Цифрами на плане обозначены: 1 – территория ОКН регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.», 2 – место расположения ОКН регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» в д. Резвых

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
изм	лист	№ док.	подпись	дата		57

**10.2. Ситуационный план трассы объекта «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области» с обозначением местоположения ОКН регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» и ОКН регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» в д. Резвых**



Цифрами на плане обозначены:

- 1 – территория ОКН регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.»,
- 2 – место расположения ОКН регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» в д. Резвых

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
изм	лист	№ док.	подпись	дата		58

**10.3. Ситуационная схема взаимного расположения территории ОКН регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.» и ближайшего участка полосы строительства объекта «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района Ленинградской области»**



					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						59
ИЗМ	ЛИСТ	№ док.	подпись	дата		

## 11. Приложение 3. Материалы фотофиксации. 2023 г.



Фотография 1. Общий вид на ДОТ № 1. Вид с СЗ.



Фотография 2. Общий вид на ДОТ № 1. Вид с ЮВ.

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						60
изм	лист	№ док.	подпись	дата		



Фотография 3. Общий вид на ЖБОТ He-5. Вид с С.



Фотография 4. Общий вид на ЖБОТ He-5. Вид с СЗ.

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						61
изм	лист	№ док.	подпись	дата		



Фотография 5. Общий вид на ЖБОТ Не-5. Вид с ЮВ.



Фотография 6. Общий вид на ДОТ № 2 (ДОТ Не-6). Вид с С.

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						62
изм	лист	№ док.	подпись	дата		



Фотография 7. Общий вид на ДОТ № 2 (ДОТ Не-6). Вид с ЮВ.



Фотография 8. ДОТ № 2 (ДОТ Не-6). Мемориальная таблица.

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						63
изм	лист	№док.	подпись	дата		



Фотография 9. Общий вид на бывшее место расположения ДОТ №4 на правом берегу р. Черная (разобран при перестройке ж/д линии).

					<b>3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН</b>	Лист
						64
изм	лист	№док.	подпись	дата		

#### Приложение 8

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Резвых, д. Черная Речка Всеволожского района» (Шифр тома 3829.001.П.0/0.1295-ОСОКН)

Результаты визуального обследования и фотофиксации объектов культурного наследия в окрестностях д Резвых



Фото 1. Объект культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.». ДОТ № 1. Вид с запада. 01.11.2023 г.



Фото 2. Объект культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.». ДОТ № 1. Вид с востока. 01.11.2023 г.



Фото 3. Объект культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.». ДОТ № 2 (ДОТ Не-6). Вид с северо-запада. 01.11.2023 г.



Фото 4. Объект культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.». ДОТ № 2 (ДОТ Не-6). Вид с севера. 01.11.2023 г.



Фото 5. Объект культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.». ДОТ № 2 (ДОТ Не-6). Памятная табличка. 01.11.2023 г.



Фото 6. Объект культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.». ДОТ № 3 (ЖБОТ Не-5). Вид с севера. 01.11.2023 г.



Фото 7. Объект культурного наследия регионального значения «Четыре дота на рубеже обороны советских войск в 1941-43 гг.». ДОТ № 3 (ЖБОТ Не-5). Вид с северо-запада. 01.11.2023 г.



Фото 8. Объект культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» в д. Резвых. Общий вид с запада. 01.11.2023 г.



Фото 9. Объект культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» в д. Резвых. Общий вид с юго-запада. 01.11.2023 г.



Фото10. Объект культурного наследия регионального значения «Братское кладбище советских воинов, погибших в 1941-44 гг.» в д. Резвых. Намогильная стела. Вид с запада. 01.11.2023 г.