

# ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

197082, РОССИЯ, г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, БОГАТЫРСКИЙ ПР., д.49, к.2, пом.318

ОГРН 1177847165198, ИНН 7814690758, КПП 781401001

р/с 40702810210000127151 в АО "ТИНЬКОФФ БАНК", БИК 044525974, 30101810145250000974



Утверждаю:

Генеральный директор

ООО «ПИРС»

Носова Т.В.



## АКТ

по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569), по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района»

Заказчик: ООО «ПКЦ»

Основание: Договор №24-03/12-3 от «12» марта 2024 г.

Объект: Земельный участок, предназначенный для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района»

г. Санкт-Петербург  
2024 г.

Настоящий Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569. Государственная историко-культурная экспертиза проведена Государственной историко-культурная экспертиза проведена **Обществом с ограниченной ответственностью "Проектно-изыскательские решения в строительстве" (ООО «ПИРС»)**

<b>Дата начала проведения экспертизы:</b>	12.03.2024 г.
<b>Дата окончания экспертизы:</b>	07.05.2024 г.
<b>Место проведения экспертизы:</b>	Ленинградская область, Гатчинский район; г. Санкт-Петербург
<b>Заказчик экспертизы:</b>	ООО «ПКЦ» ИНН 7839128597, КПП 044525411, ОГРН 1207800077352 190121, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 88, литер А, пом 1-Н, офис 5

#### Сведения об экспертной организации

<b>Полное наименование</b>	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве»
<b>Краткое наименование</b>	ООО «ПИРС»
<b>Организационно-правовая форма</b>	Общество с ограниченной ответственностью
<b>Адрес юридический</b>	197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д.45, к.1, лит.А, пом.69-Н
<b>Адрес фактический</b>	197082, г.Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 49, к. 2, пом. 318
<b>Реквизиты</b>	ИНН 7814690758 КПП 781401001 ОГРН 1177847165198
<b>Генеральный директор</b>	Татьяна Валерьевна Носова

В соответствии с подпунктом «б» пункта «7» Положения о государственной историко-культурной экспертизе, с организацией состоят в трудовых отношениях нижепоименованные физические лица, обладающие научными и практическими знаниями, необходимыми для проведения экспертизы и удовлетворяющие требованиям подпункта «а» пункта «7» Положения:

- Соболев Владислав Юрьевич;
- Михайлова Елена Робертовна;
- Хвощинская Наталия Вадимовна (**исполнитель настоящего акта**).



## Сведения об экспертах:

<b>Фамилия, имя, отчество</b>	Михайлова Елена Робертовна
<b>Образование</b> <b>Специальность</b>	высшее историк, археолог
<b>Стаж работы</b>	25 лет
<b>Место обучения</b>	Санкт-Петербургский Государственный университет, Исторический факультет, кафедра археологии
<b>Место работы и должность</b>	Об-во с ограниченной ответственностью "Проектно-изыскательские решения в строительстве", научный сотрудник; Санкт-Петербургский Государственный университет, Лаборатория археологии, исторической социологии и культурного наследия им. Г.С. Лебедева; заведующая Лабораторией
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы Приказ МК РФ № 1809 от 09.11.2021 "Об аттестации эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы"; Приложение к приказу МКРФ № 1809, п. 28.
<b>Объекты экспертизы:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие</li> </ul>

	объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
--	--

<b>Фамилия, имя, отчество</b>	Соболев Владислав Юрьевич
<b>Образование</b> <b>Специальность</b>	высшее историк, археолог
<b>Стаж работы</b>	25 лет
<b>Место обучения</b>	Санкт-Петербургский Государственный университет, Исторический факультет, кафедра археологии
<b>Место работы и должность</b>	Об-во с ограниченной ответственностью "Проектно-изыскательские решения в строительстве", научный сотрудник; Санкт-Петербургский Государственный университет, Лаборатория археологии, исторической социологии и культурного наследия им. Г.С. Лебедева; старший научный сотрудник
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы Приказ МК РФ № 1809 от 09.11.2021 "Об аттестации эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы"; Приложение к приказу МКРФ № 1809, п. 28.
<b>Объекты экспертизы:</b>	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с п. 34.2 пункта 1 ст. 9 настоящего Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных

	<p>участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ</p> <p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
--	--

<b>Фамилия, имя, отчество</b>	Хвоцинская Наталия Вадимовна
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	историк, археолог
<b>Стаж работы</b>	51 год
<b>Место работы и должность</b>	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве»; Научный сотрудник Институт истории материальной культуры РАН; Ведущий научный сотрудник
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1809 от 09.11.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы»; Приложение к приказу МК РФ № 1809, п. 31
<b>Объекты экспертизы:</b>	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</p> <p>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <p>- документация или разделы документации,</p>

	<p>обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <p>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</p>
--	---

### **Отношения к заказчику**

#### **Организация:**

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;

- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке, монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;

- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;

- не имеет с заказчиком отношений общего владения;

- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему орган, что и заказчик экспертизы;

- не выполняет функции официального представителя заказчика.

#### **Эксперт:**

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);

- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;

- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;

- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;

- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из

настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы и достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт Н.В Хвоцинская

**Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции);

Положение о Государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569) (в действующей редакции);

Договор №24-03/12-3 от «12» марта 2024 г. между ООО «ПИРС» и ООО «ПКЦ».

Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 02.11.2023 г. № 01-17-8145/2023-0-1.

**Цель экспертизы:**

Определение наличия или отсутствия выявленных объектов культурного (археологического) наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ на территории земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района», в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

**Объект государственной историко-культурной экспертизы:**

Земельный участок, предназначенный для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района», подлежащий воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия.

**Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

### **Перечень документов, представленных Заказчиком**

Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 02.11.2023 г. № 01-17-8145/2023-0-1.

Обзорная схема расположения объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района»;

Письмо ООО «Газпром газификация» о согласовании схемы расположения проектируемого газопровода по объекту 47/20593-1 от 19.10.2023 г. №03-02/30571;

Письмо об отсутствии ГПЗУ (д. Эду – д. Ижора) от 18.04.2024 г. №381/2024;

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

### **Перечень документов и материалов, предоставленных эксперту и привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы**

#### **Законодательная база**

- Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Федеральный закон от 22 октября 2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569;
- Положение о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации, утвержденное Бюро отделения историко-филологических наук Института археологии Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 года;
- Открытый лист № 2771-2023 от 24 июля 2023 г., выданный на имя Н.В. Хвоцинской;
- План-схема расположения земельных участков на публичной карте Росреестра, <http://roscadastr.com/map>;
- Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. № 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию".
- Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.

#### **ЛИТЕРАТУРА И АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ**

1. Городилов А. Ю. Памятники культуры шнуровой керамики юго-восточного побережья Финского залива между реками Лугой и Ковашей // АВ. 2022. Вып. 37.
2. Городилов А. Ю., Раззак М. А. Новые памятники в эпохи бронзы в регионе Финского залива. Археологические исследования 2017–2019 гг. // АВ. 2020. Вып. 28.
3. Городилов А. Ю., Раззак М. А. Результаты раскопок на поселении Галик 11 в 2021 г. // АВ. 2022. Вып. 37.
4. Гурина Н. Н. Из истории древних племен западных областей СССР. Л., 1967 (МИА; № 144).
5. Кольчатов В. А. О времени заселения Ижорского плато // Северная Русь и ее соседи в эпоху раннего средневековья. Л., 1982.



6. Куза А. В. Новгородская земля // Древнерусские княжества X–XIII вв. М., 1975.
7. Лапшин В. А. Археологической карте Ленинградской области. Л. 1990.
8. Лесман Ю. М. Хронологическая периодизация курганов Ижорского плато // Северная Русь и ее соседи в эпоху раннего средневековья: Межвуз. сб. / Отв. ред. А. Д. Столяр. Л., 1982.
9. Лиги П. Х. О води на территории Эстонии // Известия АН Эстонской ССР. Общественные науки. Таллин, 1986. Т. 35.
10. Лиги П. Х. Водский этнический элемент на территории Эстонии: Автореф. дисс. канд. ист. наук. Л.: б. и., 1987.
11. Михайлова Е. Р. Древности Западной Ингрии I тыс. н. э.: новые материалы // АВ. 2015. Вып. 21.
12. Моора Х. А., Моора А. Х. Из этнической истории води и ижоры // Из истории славяно-прибалтийско-финских отношений: Сб. ст. Таллин, 1965.
13. Насонов А. Н. «Русская земля» и образование территории Древнерусского государства. Историко-географическое исследование // «Русская земля» и образование территории Древнерусского государства. Монголы и Русь. СПб., 2006 (Русская библиотека).
14. Памятники каменного века российской части Нарвско-Лужского междуречья / Отв. ред. Д. В. Герасимов. СПб., 2019.
15. Равдоникас В. И. Ижорский могильник в г. Красногвардейске (б. Гатчина) // Сообщения ГАИМК. 1932. № 11–12.
16. Рябинин Е. А. Финно-угорские племена в составе Древней Руси. К истории славяно-финских этнокультурных связей. Историко-археологические очерки. СПб., 1997.
17. Рябинин Е. А. Водская земля Великого Новгорода. СПб., 2001.
18. Санкина С. Л. Этническая история средневекового населения Новгородской земли по данным антропологии. СПб., 2000.
19. Седов В. В. Этнический состав населения северо-западных земель Великого Новгорода (IX–XIV вв.) // СА. 1953. Т. XVIII.
20. Седов В. В. Водь // Новое в археологии СССР и Финляндии. Л.: Наука, 1984.
21. Спицын А. А. Курганы С.-Петербургской губернии в раскопках Л. К. Ивановского. СПб., 1896 (МАР; № 20).
22. Стасюк И. В. Могильник у поселка Ополье: новые данные к изучению ранних этапов освоения Ижорского плато в древнерусскую эпоху // Исследование археологических памятников эпохи Средневековья: Сб. ст. СПб., 2008.
23. Стасюк, 2011 — Стасюк И. В. Заселение Ижорского плато в I — начале II тыс. н. э. // АИППЗ. М., Псков, 2011 (Семинар им. акад. В. В. Седова; материалы 57-го заседания).
24. Стасюк, 2012 — Стасюк И. В. Население Ижорской возвышенности в I — начале II тыс. н. э. // Stratum plus. 2012. № 5: Чудь, меря и инии языци.
25. Тимофеев В. И. Памятники мезолита и неолита региона Петербурга и их место в системе культур каменного века Балтийского региона // Древности Северо-Запада России (славяно-финно-угорское взаимодействие, русские города Балтики): Сб. ст. / Под ред. В. М. Массона и др. СПб., 1993.
26. Хвоцинская Н. В. К вопросу о древних захоронениях води // КСИА. 1983. Вып. 175.
27. Хвоцинская Н. В. Этногенез и историческая судьба води // АВ. 2023. Вып. 39.
28. Шаскольский И. П. Проблемы этногенеза прибалтийско-финских племен Юго-Восточной Прибалтики в свете данных современной науки // Финно-угры и славяне. Л.: Наука, 1979.
29. Юшкова М. А. Новая группа памятников культуры могильников с каменными оградками (die Tarandgräberkultur) на западе Ижорской возвышенности // Диалог культур и народов средневековой Европы: Сб. ст. к 60-летию Е. Н. Носова / Отв. ред. А. Е. Мусин, Н.



В. Хвощинская. СПб., 2010.

30. Юшкова М. А. Новая группа памятников I–VII вв. на юго-западе Ленинградской области // АВ. 2015. Вып. 21.

31. Moora H. Wotische Altertümer aus Estland // Eurasia Septentrionalis Antiqua. Helsinki, 1929. Vol. IV.

32. Õpik E. Vadjalastest ja isuritest XVIII sajandi lõpul. Tallinn: Valgue, 1970.

### **Сведения о проведенных исследованиях**

В рамках проведения данной государственной историко-культурной экспертизы, были выполнены следующие исследования:

- ознакомление с представленной Заказчиком документацией;
- анализ исходно-разрешительной документации;
- изучение нормативно-правовой документации, необходимой для принятия экспертного решения, и научно-справочной литературы;
- историко-библиографические исследования, анализ информации об основных этапах освоения территории, оценка вероятности местонахождения на обследуемом участке не выявленных ранее археологических памятников;
- визуальное обследование участка и его фотофиксация;
- полевые археологические исследования (разведка), закладка шурфов;
- подготовка отчета о проведении полевых научно-исследовательских археологических работ;
- проведение анализа полученных результатов, оформление настоящего Акта.

### **Факты и сведения, установленные в результате проведенных исследований**

#### **Краткая геоморфологическая и ландшафтная характеристика района работ**

Гатчинский муниципальный район расположен в центральной части Ленинградской области в бассейнах рек Оредеж и Ижора. На севере район граничит с Пушкинским районом Санкт Петербурга, на северо-западе – с Ломоносовским, на юге – с Лужским, на западе – с Волосовским и на востоке – с Тосненским районами Ленинградской области. Территория района 2,94 тыс. кв. км.

Большая часть территории района расположена на Лужско-Оредежской возвышенности. Высоты (до 100 м) имеют здесь очень плавные перепады. В целом для территории района характерен полого-холмистый равнинный рельеф. Ярко выраженные возвышенные ландшафты преобладают лишь на северо-западе, где в пределы района входит восточный край Ижорской возвышенности. Для этой территории характерны краевые моренные гряды и холмы.

В северной части района преобладают геологические отложение ордовикского периода, а в южной — девонского. В основном, они покрыты слоем ледниковых отложений четвертичного периода. Исключение составляют берега реки Оредеж, где девонские породы выходят прямо на поверхность.

На территории района преобладают подзолистые почвы, бедные перегноем и отличающиеся значительной кислотностью. При этом в южной части образовались дерново-подзолистые почвы, в центральной — сильноподзолистые, а в восточной — слабо и среднеподзолистые. Сельскохозяйственное использование этих почв требует их искусственного улучшения.

Исключение составляет западная часть района. Там, на территории Ижорской возвышенности, сформировались богатые перегноем дерново-карбонатные почвы. Они благоприятны для развития земледелия.

В юго-восточной части района, на территории Мшинского болота, преобладают переувлажнённые болотные и торфяные почвы

По территории района протекает множество рек, крупнейшими из которых являются Ижора и Оредеж. Крупнейшими озёрами являются Вялье и Орлинское. Значительная часть территории района, особенно в юго-восточной части, заболочена.

### **Краткая историческая справка**

Ижорское плато входит в единый историко-культурный регион, расположенный на крайнем северо-западе России. Касаясь материалов каменного века, следует отметить, что к концу XX в. здесь были известны только единичные стоянки мезолита и неолита на р. Нарве (Гурина, 1967. С. 32; Тимофеев, 1993. С. 13, 15, 27), а также озерное поселение эпохи раннего металла на берегу Хабаловского озера (Тимофеев, 1993. С. 32, 33). Это не казалось странным, так как основная часть данной территории представляла собой низины и болота, среди которых возвышенные места, пригодные для жизни и ведения производящего хозяйства, были весьма ограничены.

Археологические памятники эпохи неолита были выявлены на древних косах, ныне удалённых от берега моря на несколько километров вглубь материка. На косах, по-видимому, можно было вести чрезвычайно эффективную добычу ластоногих. Очевидно, большинство памятников является остатками сезонных охотничьих лагерей, в то же время, в основаниях древних кос возникали, по-видимому, и долговременные поселения, например, на Рийгикюльской косе в северо-восточной Эстонии.

В последние годы, начиная с 2005 г. были проведены планомерные исследования Нарвско-Лужского междуречья по изучению памятников каменного века. В ходе многолетних работ выявлено 58 стоянок и поселений от эпохи каменного века до раннего железа (Памятники..., 2019). При раскопках на поселении Галик 11 в бассейне нижнего течения Луги были обнаружены находки, относящиеся к различным культурно-хронологическим группам от поздней неолита до раннего железного века (IV тыс. до н. э. — первые века I тыс. н. э.) (Городилов, Раззак, 2022). Около деревень Косколово и Куровицы зафиксированы поселения с сетчатой керамикой бронзового века (вторая четверть / середина II тыс. до н. э. — начало I тыс. до н. э.) (Городилов, Раззак, 2020. С. 242–244). Обобщая материалы исследований 2018–2021 гг. по культуре шнуровой керамики юго-восточного побережья Финского залива, А. Ю. Городилов пришел к важному выводу, что, судя по расстоянию между памятниками, составляющему не более 25 км, можно говорить «о сплошном заселении побережья в III тыс. до н. э.» (Городилов, 2022. С. 182). Одним словом, территория восточнее Нарвы по побережью Финского залива заселялась одновременно с соседними регионами Эстонии, Финляндии, Карелии начиная с мезолита, и на протяжении тысячелетий входила с ними в единые изменяющиеся во времени культурные ареалы.

Особый интерес представляют выявленные в последние годы памятники, датируемые в пределах I тыс. н. э., которые можно связать с местным финским населением. В настоящее время к ним можно отнести около 20 археологических объектов (могильников, кладов и отдельных местонахождений). (Михайлова, 2015. С. 177, рис. 1; Юшкова, 2015. С. 188, рис. 1). Они, в основном, приурочены к западным окраинам Ижорской возвышенности. Материалы раскопок и обследований обобщены в целом ряде работ (Юшкова, 2010; 2015; Стасюк, 2008; 2011; 2012; Михайлова, 2015; и др.),

В бассейне р. Коваши известны отдельные случайные находки начала – первой половины I тысячелетия нашей эры (Моора, Моора, 1965. С. 68–69). Другие находки того же времени зафиксированы в нижнем течении Луги, на территории Курголовского полуострова, на островах в акватории Финского залива, в окрестностях Копорья (Рябинин, 2001. С. 14). Эти находки, как правило, происходят с полей вблизи населённых пунктов, расположенных по берегам рек.

Стоит отметить важные факты, свидетельствующие о довольно позднем освоении

самого Ижорского плато. В археологическом отношении здесь отсутствуют памятники I тыс. н. э., в том числе и те, которые можно было бы связать с коренным финским населением. Раскопанные юным Н. К. Рерихом каменные выкладки в его имении Извары, интерпретированные им как погребения воды, никакого отношения к археологии не имеют. Проведенный детальный анализ архивной документации раскопок Н. К. Рериха показал, что они являлись природным скоплением камней без какой-либо структуры на слое лесного подзола. В них не было найдено ни костей, ни вещей (Хвощинская, 1983). Первые поселенцы появляются здесь не ранее рубежа XI–XII вв., причем, по наблюдениям Ю. М. Лесмана, к этому периоду могут быть отнесены только девять могильников, что составляет не более 4 % от общего количества памятников, в основном расположенных на западе плато, то есть по границе глинта (Лесман, 1982. С. 69). Поэтому исследователи делают вполне оправданный вывод, что до появления древнерусского населения, оставившего курганно-жальничные могильники, земли Ижорского плато пустовали (Кольчатов, 1982). Позднее освоение возвышенности связано с ее физико-географическими особенностями. Она находится на высоте 150 м над уровнем моря и сложена из силурийских известняков, покрытых валунными суглинками. Земли плодородные, но тяжелые для обработки, и без высокого уровня агротехники их использовать невозможно. Ситуация осложнялась также отсутствием на плато воды. Поверхностные воды здесь быстро просачиваются вглубь, а поэтому на плато нет рек и ручьев. До сих пор воду добывают из артезианских скважин, а сохранившиеся старые колодцы имеют глубину 15–22 м (Хвощинская, 2023. С. 207).

В эпоху средневековья территория, включающая побережье Финского залива и расположенное южнее Ижорского плато, составляла Водскую землю, подвластную Великому Новгороду (Куза, 1975. С. 180; Рябинин, 2001. С. 11–13). Жители Водской земли в эпоху средневековья не представляли собой этнографического единства. Помимо расселившегося по территории Ижорской возвышенности собственно древнерусского населения, исторические источники отмечают здесь и представителей иных народов – води, ижоры и чуды. Последний этноним большинство современных исследователей считают собирательным названием разных финноязычных народов (так оно и есть), но в летописной традиции на данной территории совершенно определенно чудью называли древних эстов.

В связи с этническим составом населения Ижорского плато довольно интересны антропологические наблюдения, сделанные С. Л. Санкиной. По ее мнению, средневековое население Новгородской земли и в частности Ижорского плато антропологически достаточно отчетливо делится на две хронологические группы XI–XIII вв. и XIII–XVI вв. Ранние новгородцы характеризуются большей однородностью и тяготеют к балтским группам. Поздние – неоднородны, обладают повышенной изменчивостью признаков и типологически близки финнам. Сходство позднего населения Новгородской земли с финнами исторически обусловлено (либо это славяне, впитавшие в себя финский субстрат, либо это потомки ославянившихся финнов). Что касается ранних жителей Новгородской земли, то С. Л. Санкина видит объяснение в сходстве облика балтов и ранних славян, основанном на общем родстве (Санкина, 2000. С. 48, 97). Если правильность данного вывода в дальнейшем подтвердится на более широком антропологическом материале, то это еще один аргумент в пользу того, что Ижорское плато первоначально стало заселяться именно славянами только на рубеже XI–XII вв. На то, что Ижорское плато не было освоено финнами ранее, косвенно указывают данные финно-угорской антропологии. Картографирование по данным писцовых книг XV–XVI вв. таких прозвищ как «чудин», «ижерянин», «сойкинин», «квошанин» и др. показывает, что они главным образом концентрируются по южному побережью Финского залива от Луги до Сестры и в бассейне р. Невы. Ижорское плато на данной карте выглядит белым пятном (Рябинин, 1997. С. 42–43).

Долгое время в литературе существовала точка зрения, что Ижорская возвышенность была заселена водью и составляла основу Водской земли (Насонов 2006; Куза, 1975. С. 180–181; Шаскольский, 1979. С. 46; Рябинин, 1997. С. 20). Х. А. Моора размещал здесь северо-

восточную группировку данного финского народа (Моора Х., Моора А., 1965. С. 63). Справедливости ради отметим, что данный факт априорно принимался всеми исследователями XX в., когда-либо занимавшимися проблемами финского населения на Северо-Западе, менялась лишь этническая интерпретация многочисленных кургано-жальничных могильников XII–XIV вв., расположенных на Ижорской возвышенности. Одни видели в них памятники славянизированной воды (Moora, 1929; Равдоникас, 1932. С. 28; Шаскольский, 1979. С. 46, 47; Лиги, 1986. С. 165; 1987. С. 10–13), другие — памятники древнерусского населения с элементами финской культуры (Спицын, 1896. С. 37, 49; Седов, 1953. С. 190–229; 1984. С. 155–161 и др.; Рябинин, 1997. С. 53–60).

В настоящее время ясно, что водь была малой народностью и занимала компактную территорию вдоль южного побережья Финского залива от Нарвы на восток до бассейна р. Коваши. Именно в этом регионе водь фиксируется письменными и этнографическими источниками, а, по словам Ф. Туманского, сами вожане определяли этот район как землю своих предков (Örik, 1970. С. 85). Здесь в последние десятилетия были найдены могильники от начала I до середины II тыс. н. э., которые были оставлены данной группой прибалтийских финнов, родственных эстам (Хвоцинская, 2023. С. 204–219).

Многочисленные курганные и кургано-жальничные могильники на самом Ижорском плато принадлежат уже древнерусскому населению, однако в районах соприкосновения с местным финским населением на западе возвышенности в них отчетливо проявляются элементы западнофинской культуры, видимо, воспринятые от эстов и воды. В некоторых случаях этот элемент настолько силен, например, в могильниках Мануйлово и Войносолово, что вполне можно рассматривать их как памятники местного финского населения, воспринявшего курганный погребальный обряд.

### **Памятники археологии, находящиеся в непосредственной близости от территории обследования**

На трассе обследования в ходе работ новых объектов культурного (археологического) наследия выявлено не было. Сведениями о наличии на изучаемом земельном участке объектов культурного (археологического) наследия Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области не располагает.

В непосредственной близости от изучаемой территории находятся следующие памятники археологии (Рис. 11):

1) **Яскелово-1.** Курганный комплекс в 0,5 км к северу от д. Яскелово на берегу ручья. В 1875 г. раскопано 25 курганов XII–XIII вв. В 1927 г. отмечены остатки 36 насыпей выс. 0,7–2 м, диам. 3–8 м. Не сохранилась (Лапшин. 1995. №522). Расстояние до трассы обследования – около 3,1 км к северо-западу.

2) **Яскелово-2.** Курганный комплекс в 0,7 км к северо-востоку от д. Яскелово, в 0,2 км к востоку от дороги в Березно. Обследована в 1986 г.: 50 насыпей выс. 0,8–1,8 м. (Лапшин. 1995. №523). Могильник разрушен. Расстояние до трассы обследования – около 2,9 км к северо-западу.

3) **Сяськелово.** Курганный комплекс у д. Сяськелово. В 1875 г. раскопано 30 курганов XII в. Памятник не сохранился. (Лапшин. 1995. №515). Расстояние до трассы обследования – около 3,4 км на север.

4) **Таровицы-1.** Кургано-жальничный комплекс к северу от центральной части д. Таровицы, на возвышении. В 1875 г. раскопано 97 погребений XII–XIII вв. Обследован в 1927 и 1984 гг. Состоит из 300 погребальных комплексов: курганов и жальничных погребений с оградками овальной и четырехугольной формы (Лапшин. 1995. №519). Расстояние до трассы обследования – около 2,2 км на север.

5) **Таровицы-2.** Жальничный могильник с каменными крестами южнее могильника Таровицы-1, на холме над прудом. В 1927 г. отмечены одиночная жальничная

оградка и 2 каменных креста. Могильник разрушен (Лапшин. 1995. №520). Расстояние до трассы обследования – около 2,2 км на север.

6) **Таровицы-3.** Селище в центре д. Таровицы, к югу от могильников Таровицы 1 и 2. Обследовано в 1985 г. Площадь 350x250 м. Собрана керамика XII-XIII вв. и позднесредневековая (Лапшин. 1995. №521). Расстояние до трассы обследования – около 2,3 км на север.

7) **Питкелево.** Курганная группа в 0,1 км к югу от д. Питкелево на пологом холме. В 1984 г. зафиксировано 16 насыпей выс. 0,5-1,5 м., диам. 5-9 м. с каменными обкладками в основании и одна овальная жальничная ограда (Лапшин. 1995. №512). Расстояние до трассы обследования – около 3,1 км на северо-восток.

8) **Хонголово.** Курганная группа у дер. Реболово, на поле. В 1975 г. раскопано 10 курганов XII в. В 1927 г. отмечено 13 насыпей. Не сохранились (Лапшин. 1995. №517). Расстояние до трассы обследования – около 4,5 км к северо-востоку.

9) **Войковицы.** Курганно-жальничный могильник в 0,5 км к юго-западу от учхоза Войковицы. В 1903 г. раскопано 9 курганов и в 1912 г. – еще 3 насыпи. В 1927 г. отмечено 162 насыпи. При обследовании 1975 г. отмечено 129 курганов. Могильник состоит из двух групп: 75 и 54 насыпи. Курганы выс. 0,5-2 м, диам. 2,5-16 м, с каменными обкладками в основании. Раскопано 7 курганов с ингумациями XII-XIII вв. (Лапшин. 1995. №518). Расстояние до трассы обследования – около 4,8 км к северо-востоку.

10) **Смольково.** Курганная группа на южной окраине пос. Смольково, у дороги в Елизаветино, в роще. В 1875 г. раскопано 32 кургана XIII в. Обследована в 1927 и 1985 гг. 174 погребальных комплекса: курганные насыпи с каменными обкладками в основании и жальничные погребения с четырехугольными оградками (Лапшин. 1995. №527). Расстояние до трассы обследования – около 3,9 км к западу-юго-западу.

11) **Дылицы.** Курганная группа в парке бывш. Усадьбы Трубецких на северной окраине пос. Дылицы. Обследована в 1985 г., 17 насыпей выс. 0,4-1,5 м, диам. 5-6 м. (Лапшин. 1995. №528). Расстояние до трассы обследования – около 3,1 км к юго-западу.

12) **Елизаветино.** Курганная группа в 0,2 км к востоку от пос. Николаевка (у ст. Елизаветино), в 0,1 км к югу от железной дороги. Не сохранилась (Лапшин. 1995. №529). Расстояние до трассы обследования – около 0,75 км к югу.

13) **Шпаньково-1.** Курганная группа в д. Шпаньково, на южном берегу оврага. В 1875 г. раскопано 25 курганов. Не сохранилась (Лапшин. 1995. №530). Расстояние до трассы обследования – около 1,3 км к юго-востоку.

14) **Шпаньково-2.** Клад серебряных вещей и монет (византийских, куфических, западноевропейских) найден у д. Шпаньково в 1913 г. Зарыт около 1120 г. (Лапшин. 1995. №531). Расстояние до трассы обследования – около 1 км к юго-востоку.

15) **Большие Борницы-1.** Курганная группа к югу от д. Большие Борницы, за полотном железной дороги. В 1873 и 1875 гг. раскопано 73 кургана XII-XIII вв. В 1927 г. отмечено 204 насыпи выс. 0,5-2 м с каменными обкладками в основании (Лапшин. 1995. №532). Расстояние до трассы обследования – около 3 км к востоку.

Все перечисленные выше памятники находятся на расстоянии более 0,75 км от участка обследования и проектируемое строительство не может оказать на них никакого влияния.

## АРХЕОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

### **МЕТОДИКА ПРОВЕДЕНИЯ АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ РАБОТ**

При проведении археологического обследования земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства линейного объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района», расположенного в Елизаветинском сельском поселении Гатчинского района Ленинградской области, протяженностью около 3,7 км и шириной 10 м, использовалась методика, принятая в соответствии с «Положением о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации», утвержденным Бюро отделения историко-филологических наук Института археологии Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 года.

Изначально были проведены камеральные исследования: анализ исторических и современных карт и топографических условий участка обследования. Осуществлен сбор и анализ информации, архивных и письменных источников о наличии на изучаемой территории объектов археологического наследия. Изучена археологическая научная литература, посвященная данной территории. В результате проведенных работ была написана историческая справка об исследуемом участке.

После составления исторической справки был произведен этап полевых исследований – включающий визуальный осмотр местности и закладку археологических шурфов. При визуальном осмотре участка обследования с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения. Фотофиксация основных этапов работ производилась цифровой фотокамерой (OLYMPUS F2.0). Для указания масштаба при фотографировании использовалась геодезическая рейка длиной 2 м с сантиметровыми делениями.

Для изучения археологической ситуации на земельном участке было заложено 4 археологических шурфа общей площадью 4 кв. м и размерами 1х1 м каждый. Глубина исследованных шурфов составила от 0,35 м до 0,45 м. Выбор мест закладки определялся в соответствии с объективной физико-геоморфологической ситуацией на местности. Для привязки археологических шурфов к современной топографической основе (WGS-84) использовался прибор глобального позиционирования GarminGPSMap 62S. Инструментальная съемка профилей шурфов производилась по нивелиру. За условный репер (R<sub>0</sub>) был принят северо-западный угол шурфа.

Площадь заложённых шурфов определялась с учетом методической рекомендации допустимого минимального вскрытия культурного слоя при производстве разведочных археологических работ.

Археологические шурфы и точки фотофиксации были обозначены на плане разведочного обследования, документированы дневниковыми описаниями и фотосъемкой.

Разборка напластований в шурфах производилась вручную, лопатами, методом горизонтальных зачисток, по пластам глубиной 0,1-0,2 м, либо, в случае выявления четко выраженной горизонтальной стратиграфии – послойно, с фотофиксацией. Расчистка пятен, участков погребенной почвы, переборка грунта велась при помощи ножей и пикировок. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки.

Культурный слой выбирался до материка – естественной поверхности грунта, не затронутой антропогенными воздействиями, с последующей зачисткой его поверхности, а также всех боковых стенок, и затем фиксацией всех полученных планов, разрезов, профилей, а также с последующим контрольным прокопом.

После проведения археологических изысканий была произведена полная рекультивация (засыпка) всех шурфов.

Последний этап работ предусматривал проведение камеральной обработки

полученных полевых данных, разработку и написание текста отчета о проведенных археологических исследованиях.

### ***ПОЛЕВЫЕ РАБОТЫ***

Исследуемый участок расположен в северо-западной части Гатчинского района Ленинградской области (илл. 1-4).

Обследование было начато с самой западной точки проектирования и строительства линейного объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Трасса обследования проходит по сельскохозяйственным полям вдоль границ д. Эду – д. Ижора и вдоль разделяющей поля лесополосы (илл. 12-14).

#### *Координаты характерных точек обследуемого участка:*

МСК 47			ГСК 2011		
1	388573,05	2184737,48	1	58°29.597509'	44°4.497710'
2	388673,01	2184952,22	2	58°29.621841'	44°4.734304'
3	388771,88	2185133,38	3	58°29.649886'	44°4.937448'
4	388794,2	2185208,03	4	58°29.651909'	44°5.016668'
5	388873,83	2185410,11	5	58°29.667320'	44°5.235802'
6	389039,81	2185838,57	6	58°29.698497'	44°5.699733'
7	389192,12	2186388,14	7	58°29.707097'	44°6.280026'
8	389188,86	2186496,67	8	58°29.691542'	44°6.386485'
9	389138,61	2186693,95	9	58°29.640330'	44°6.569174'
10	389097,12	2186823,32	10	58°29.602328'	44°6.686886'
11	389151,64	2186950,87	11	58°29.614228'	44°6.826240'
12	389192,33	2186988,04	12	58°29.630527'	44°6.872906'
13	389207,75	2186990,87	13	58°29.638143'	44°6.879469'
14	389267,74	2186971,41	14	58°29.671668'	44°6.874889'
15	389435,48	2187487,42	15	58°29.692453'	44°7.425772'
16	389436,19	2187499,24	16	58°29.691309'	44°7.437626'
17	389426,26	2187499,88	17	58°29.686090'	44°7.435832'
18	389425,58	2187489,32	18	58°29.687089'	44°7.425231'
19	389424,36	2187485,55	19	58°29.686940'	44°7.421207'
20	389414,37	2187488,79	20	58°29.681357'	44°7.421968'
21	389403,23	2187452,89	21	58°29.680187'	44°7.383771'
22	389412,64	2187449,5	22	58°29.685488'	44°7.382721'
23	389261,31	2186984	23	58°29.666731'	44°6.885760'
24	389208,57	2187001,07	24	58°29.637263'	44°6.889748'
25	389187,72	2186997,37	25	58°29.626949'	44°6.881000'
26	389143,28	2186956,75	26	58°29.609151'	44°6.830009'
27	389086,46	2186823,82	27	58°29.596749'	44°6.684777'
28	389129	2186691,19	28	58°29.635711'	44°6.564100'
29	389178,9	2186495,27	29	58°29.686568'	44°6.382670'
30	389182,08	2186389,36	30	58°29.701747'	44°6.278781'
31	389030,31	2185841,72	31	58°29.693179'	44°5.700529'
32	388864,51	2185413,75	32	58°29.662033'	44°5.237128'
33	388788,81	2185221,61	33	58°29.647387'	44°5.028776'
34	388526,11	2185398,6	34	58°29.488868'	44°5.139657'



35	388249,15	2185488,59		35	58°29.334073'	44°5.161077'
36	388253	2185502,59		36	58°29.334279'	44°5.175850'
37	388257,55	2185501,25		37	58°29.336804'	44°5.175635'
38	388264,36	2185521,35		38	58°29.337762'	44°5.197157'
39	388244,43	2185528,07		39	58°29.326592'	44°5.198940'
40	388237,6	2185507,63		40	58°29.325667'	44°5.177077'
41	388230,79	2185483,79		41	58°29.325186'	44°5.151859'
42	388521,69	2185389,52		42	58°29.487739'	44°5.129607'
43	388785,05	2185212,08		43	58°29.646657'	44°5.018440'
44	388784,74	2185211,3		44	58°29.646597'	44°5.017594'
45	388762,6	2185137,25		45	58°29.644590'	44°4.939011'
46	388664,08	2184956,73		46	58°29.616645'	44°4.736585'
47	388564,57	2184742,95		47	58°29.592424'	44°4.501051'
48	388526,95	2184699,15		48	58°29.578543'	44°4.448596'
49	388517,06	2184703,8		49	58°29.572832'	44°4.450783'
50	388508,15	2184684,85		50	58°29.570639'	44°4.429883'
51	388540,17	2184669,14		51	58°29.589212'	44°4.422156'
52	388554,83	2184697,58		52	58°29.593170'	44°4.453836'
53	388590,64	2184674,98		53	58°29.614583'	44°4.440223'
54	388595,42	2184684,02		54	58°29.615904'	44°4.450322'
55	388555,5	2184708,02		55	58°29.592185'	44°4.464318'
1	388573,05	2184737,48		1	58°29.597509'	44°4.497710'

По ходу обследования были произведены точки фотофиксации (№№1-21), а также заложены археологические шурфы (№№1-4), общей площадью 4 кв. м.

Территория обследования имеет равнинный рельеф. По всей исследуемой территории перепад высот варьируются от 122 до 130 м БС.

*Координаты точек фиксации (илл. 12-14):*

WGS 84		
№	N	E
Т.ф. 1	59.505198	29.794479
Т.ф. 2	59.504880	29.794716
Т.ф. 3	59.506095	29.799247
Т.ф. 4	59.507210	29.803942
Т.ф. 5	59.508176	29.808281
Т.ф. 6	59.509041	29.812532
Т.ф. 7	59.509506	29.814692
Т.ф. 8	59.509858	29.817114
Т.ф. 9	59.510525	29.821586
Т.ф. 10	59.510916	29.824376
Т.ф. 11	59.510922	29.826200
Т.ф. 12	59.510384	29.830516
Т.ф. 13	59.510194	29.831794
Т.ф. 14	59.510667	29.834174
Т.ф. 15	59.511117	29.834911
Т.ф. 16	59.511708	29.834460
Т.ф. 17	59.512412	29.838680

Т.ф. 18	59.513310	29.843728
Т.ф. 19	59.502463	29.809193
Т.ф. 20	59.502345	29.808594
Т.ф. 21	59.504834	29.806986

Для поиска объектов археологического наследия, кроме визуального осмотра территории, было заложено 4 археологических шурфа, размерами 1x1 (шурфы №№ 1-4), общей площадью 4 кв. м (илл. 12-14).

Начальная точка участка обследования находится между сельскохозяйственных полей, севернее д. Ижора, в 104 м к северо-востоку от частного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Ижора, д. 28а. На этом участке были произведены точки фотофиксации №№1 и 2 (илл. 12-14, 15-17), а также был заложен археологический шурф №1.

**Шурф 1** (илл. 12-14, 18-23), размерами 1x1 м, площадью 1 кв. м., был заложен по сторонам света на краю поля, в 365 м к северо-востоку от дороги 41К-506, в 108 м к северо-востоку от частного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Ижора, д. 28а.

За условный репер (R<sub>0</sub>) был принят северо-западный угол шурфа. Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,43-0,45 м.

*Координаты шурфа в WGS-84:*    **N 59.513132E 29.843181**

***Стратиграфия***

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка. Под коричневым пахотным слоем мощностью 0,23-0,25 м фиксировался материк – желтый суглинок с вкраплениями известняка.

Находок не обнаружено, культурный слой не выявлен.

После окончания работ шурф был рекультивирован (засыпан).

Далее трасса обследования идет 520 м на северо-восток вдоль поля. На этом отрезке были произведены точки фотофиксации №№3 и 4 (илл. 12-14, 24-28). У точки фотофиксации №4 трасса обследования имеет ответвление протяженностью около 600 м на юго-восток, к д. Эду. На этом отрезке были произведены точки фотофиксации №№5-7 (илл. 12-14, 29-30, 37-39), а также заложен археологический шурф №2.

**Шурф 2** (илл. 12-14, 31-36), размерами 1x1 м, площадью 1 кв. м., был заложен по сторонам света на отрезке отвода к д. Эду, на поле, в 438 м к северу от автомобильной дороги 41К-506, в 377 м к северо-западу от частного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Эду, д. 37.

За условный репер (R<sub>0</sub>) был принят северо-западный угол шурфа. Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,38 м.

*Координаты шурфа в WGS-84:*    **N 59.510934E 29.826073**

***Стратиграфия***

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка. Под коричневым пахотным слоем мощностью 0,23-0,25 м фиксировался материк – желтый суглинок с вкраплениями известняка.

Находок не обнаружено, культурный слой не выявлен.

После окончания работ шурф был рекультивирован (засыпан).

Помимо ответвления к д. Эду, основная часть обследуемой трассы идет около 1,3 км на восток-северо-восток вдоль лесополосы между полями. На этом отрезке были произведены точки фотофиксации №№8-13 (илл. 12-14, 40-51), а также заложен археологический шурф №3.

**Шурф 3** (илл. 12-14, 52-57), размерами 1x1 м, площадью 1 кв. м., был заложен по сторонам света в центральной части участка обследования на зарастающем поле, в 1 км к северо-востоку от частного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Эду, д. 24.

За условный репер (R<sub>0</sub>) был принят северо-западный угол шурфа. Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,36 м.

*Координаты шурфа в WGS-84:*    **N 59.504595E 29.807094**

***Стратиграфия***

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка. Под коричневым пахотным слоем мощностью 0,20-0,22 м фиксировался материк – желтый суглинок.

Находок не обнаружено, культурный слой не выявлен.

После окончания работ шурф был рекультивирован (засыпан).

Далее трасса обследования идет около 1 км на восток-северо-восток между полями и заканчивается в 30 м от поворота автодороги между д. Дубицы и д. Шпаньково. На этом отрезке были произведены точки фотофиксации №№14-21 (илл. 12-14, 58-71, 78), а также заложен археологический шурф №4.

**Шурф 4** (илл. 12-14, 72-77), размерами 1x1 м, площадью 1 кв. м., был заложен по сторонам света в северо-восточной части участка обследования на поле, в 35 м от поворота проселочной дороги между д. Дубицы и д. Шпаньково, в 1160 м к западу от частного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Малые Борницы, д. 40а.

За условный репер (R<sub>0</sub>) был принят северо-западный угол шурфа. Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,35-0,37 м.

*Координаты шурфа в WGS-84:*    **N 59.505147E 29.795402**

***Стратиграфия***

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка. Под слоем дерна мощностью 0,01-0,02 м лежал коричневый пахотный слой мощностью 0,20-0,22 м, под ним фиксировался материк – светло-желтый суглинок.

Находок не обнаружено, культурный слой не выявлен.

После окончания работ шурф был рекультивирован (засыпан).

***ОБОСНОВАНИЕ ВЫВОДОВ ЭКСПЕРТИЗЫ***

В середине апреля 2024 г. археологическим отрядом ООО «ПИРС» (начальник отряда Н.В. Хвоцинская) были проведены разведочные археологические работы на территории земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства линейного объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района», расположенного в Елизаветинском сельском поселении Гатчинского района Ленинградской области, протяженностью около 3,7 км и шириной 10 м.

**Итоги.** В ходе археологического обследования исследуемой местности был произведен визуальный осмотр территории на предмет наличия объектов археологического наследия, выполнена фотофиксация общих видов участка обследования, заложено 4 археологических шурфа общей площадью 4 кв. м и размерами 1x1 м каждый. Глубина исследованных шурфов составила от 0,35 м до 0,45 м. В заполнении шурфов археологический материал не зафиксирован. В результате археологического обследования исследуемого участка, культурные отложения, комплексы и археологические материалы, отвечающие признакам объекта культурного наследия, выявлены не были.

**Вывод:**

Экспертом сделан вывод о возможности (**положительное заключение**) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района», ввиду отсутствия на данном земельном участке выявленных объектов археологического наследия.

-  
  
07.05.2024

Н.В. Хвожинская

*Документ подписан усиленной квалифицированной цифровой подписью в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.*

**Перечень приложений к заключению экспертизы:**

*Приложение 1.* Библиографические, картографические и архивные источники;

*Приложение 2.* Альбом иллюстраций.

*Приложение 3.* Копия разрешительной документации на право проведения археологических работ; Копии документов об аттестации государственного эксперта; Сведения о квалификации трудовых ресурсов.

*Приложение 4.* Техническое задание к Договору №24-03/12-3 от «12» марта 2024 г.

*Приложение 5.* Копии документов, предоставленных заказчиком.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

*к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569), по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района»*

**БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЕ, КАРТОГРАФИЧЕСКИЕ И  
АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ**

## ЛИТЕРАТУРА И АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ

1. Городилов А. Ю. Памятники культуры шнуrowой керамики юго-восточного побережья Финского залива между реками Лугой и Ковашей // АВ. 2022. Вып. 37.
2. Городилов А. Ю., Раззак М. А. Новые памятники в эпохи бронзы в регионе Финского залива. Археологические исследования 2017–2019 гг. // АВ. 2020. Вып. 28.
3. Городилов А. Ю., Раззак М. А. Результаты раскопок на поселении Галик 11 в 2021 г. // АВ. 2022. Вып. 37.
4. Гурина Н. Н. Из истории древних племен западных областей СССР. Л., 1967 (МИА; № 144).
5. Кольчатов В. А. О времени заселения Ижорского плато // Северная Русь и ее соседи в эпоху раннего средневековья. Л., 1982.
6. Куза А. В. Новгородская земля // Древнерусские княжества X–XIII вв. М., 1975.
7. Лапшин В. А. Археологической карте Ленинградской области. Л. 1990.
8. Лесман Ю. М. Хронологическая периодизация курганов Ижорского плато // Северная Русь и ее соседи в эпоху раннего средневековья: Межвуз. сб. / Отв. ред. А. Д. Столяр. Л., 1982.
9. Лиги П. Х. О води на территории Эстонии // Известия АН Эстонской ССР. Общественные науки. Таллин, 1986. Т. 35.
10. Лиги П. Х. Водский этнический элемент на территории Эстонии: Автореф. дисс. канд. ист. наук. Л.: б. и., 1987.
11. Михайлова Е. Р. Древности Западной Ингрии I тыс. н. э.: новые материалы // АВ. 2015. Вып. 21.
12. Моора Х. А., Моора А. Х. Из этнической истории води и ижоры // Из истории славяно-прибалтийско-финских отношений: Сб. ст. Таллин, 1965.
13. Насонов А. Н. «Русская земля» и образование территории Древнерусского государства. Историко-географическое исследование // «Русская земля» и образование территории Древнерусского государства. Монголы и Русь. СПб., 2006 (Русская библиотека).
14. Памятники каменного века российской части Нарвско-Лужского междуречья / Отв. ред. Д. В. Герасимов. СПб., 2019.
15. Равдоникас В. И. Ижорский могильник в г. Красногвардейске (б. Гатчина) // Сообщения ГАИМК. 1932. № 11–12.
16. Рябинин Е. А. Финно-угорские племена в составе Древней Руси. К истории славяно-финских этнокультурных связей. Историко-археологические очерки. СПб., 1997.
17. Рябинин Е. А. Водская земля Великого Новгорода. СПб., 2001.
18. Санкина С. Л. Этническая история средневекового населения Новгородской земли по данным антропологии. СПб., 2000.
19. Седов В. В. Этнический состав населения северо-западных земель Великого Новгорода (IX–XIV вв.) // СА. 1953. Т. XVIII.
20. Седов В. В. Водь // Новое в археологии СССР и Финляндии. Л.: Наука, 1984.
21. Спицын А. А. Курганы С.-Петербургской губернии в раскопках Л. К. Ивановского. СПб., 1896 (МАР; № 20).
22. Стасюк И. В. Могильник у поселка Ополье: новые данные к изучению ранних этапов освоения Ижорского плато в древнерусскую эпоху // Исследование археологических памятников эпохи Средневековья: Сб. ст. СПб., 2008.
23. Стасюк, 2011 — Стасюк И. В. Заселение Ижорского плато в I — начале II тыс. н. э. // АИППЗ. М., Псков, 2011 (Семинар им. акад. В. В. Седова; материалы 57-го заседания).
24. Стасюк, 2012 — Стасюк И. В. Население Ижорской возвышенности в I — начале II тыс. н. э. // Stratum plus. 2012. № 5: Чудь, меря и инии языци.
25. Тимофеев В. И. Памятники мезолита и неолита региона Петербурга и их место в системе культур каменного века Балтийского региона // Древности Северо-Запада России (славяно-финно-угорское взаимодействие, русские города Балтики): Сб. ст. / Под ред. В. М. Массона и др. СПб., 1993.
26. Хвощинская Н. В. К вопросу о древних захоронениях води // КСИА. 1983. Вып. 175.
27. Хвощинская Н. В. Этногенез и историческая судьба води // АВ. 2023. Вып. 39.

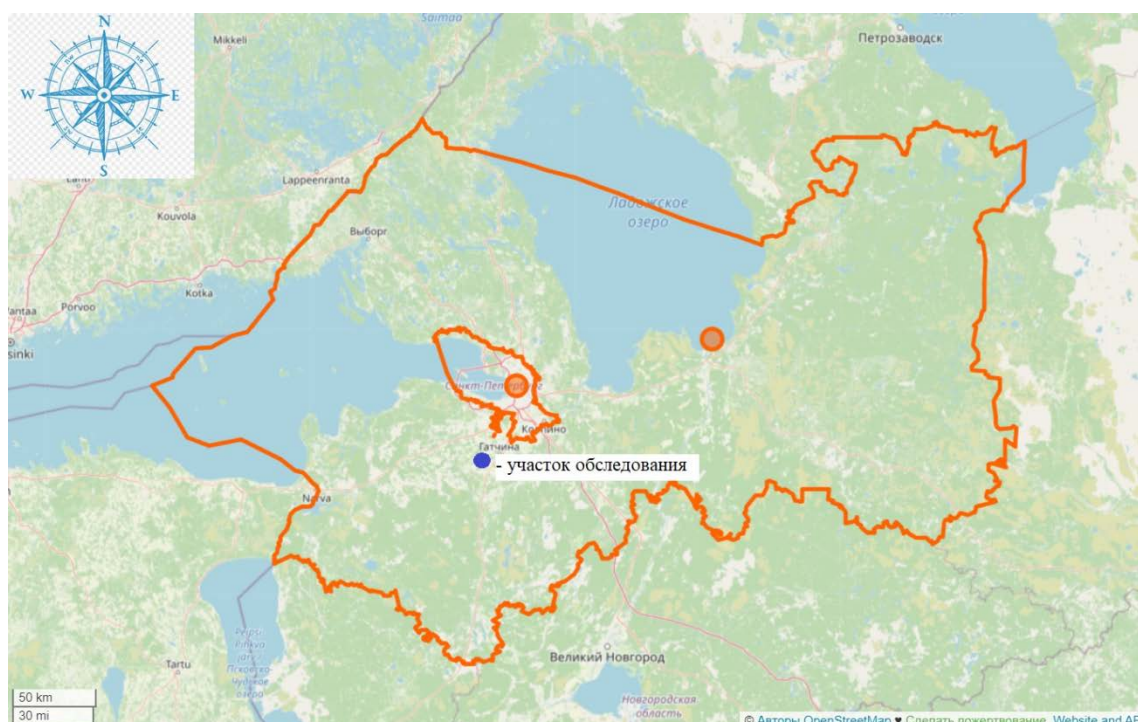
28. Шаскольский И. П. Проблемы этногенеза прибалтийско-финских племен Юго-Восточной Прибалтики в свете данных современной науки // Финно-угры и славяне. Л.: Наука, 1979.
29. Юшкова М. А. Новая группа памятников культуры могильников с каменными оградками (die Tarandgräberkultur) на западе Ижорской возвышенности // Диалог культур и народов средневековой Европы: Сб. ст. к 60-летию Е. Н. Носова / Отв. ред. А. Е. Мусин, Н. В. Хвоцинская. СПб., 2010.
30. Юшкова М. А. Новая группа памятников I–VII вв. на юго-западе Ленинградской области // АВ. 2015. Вып. 21.
31. Moora H. Wotische Altertümer aus Estland // Eurasia Septentrionalis Antiqua. Helsinki, 1929. Vol. IV.
32. Öpik E. Vadjalastest ja isuritest XVIII sajandi lõpul. Tallinn: Valgus, 1970.



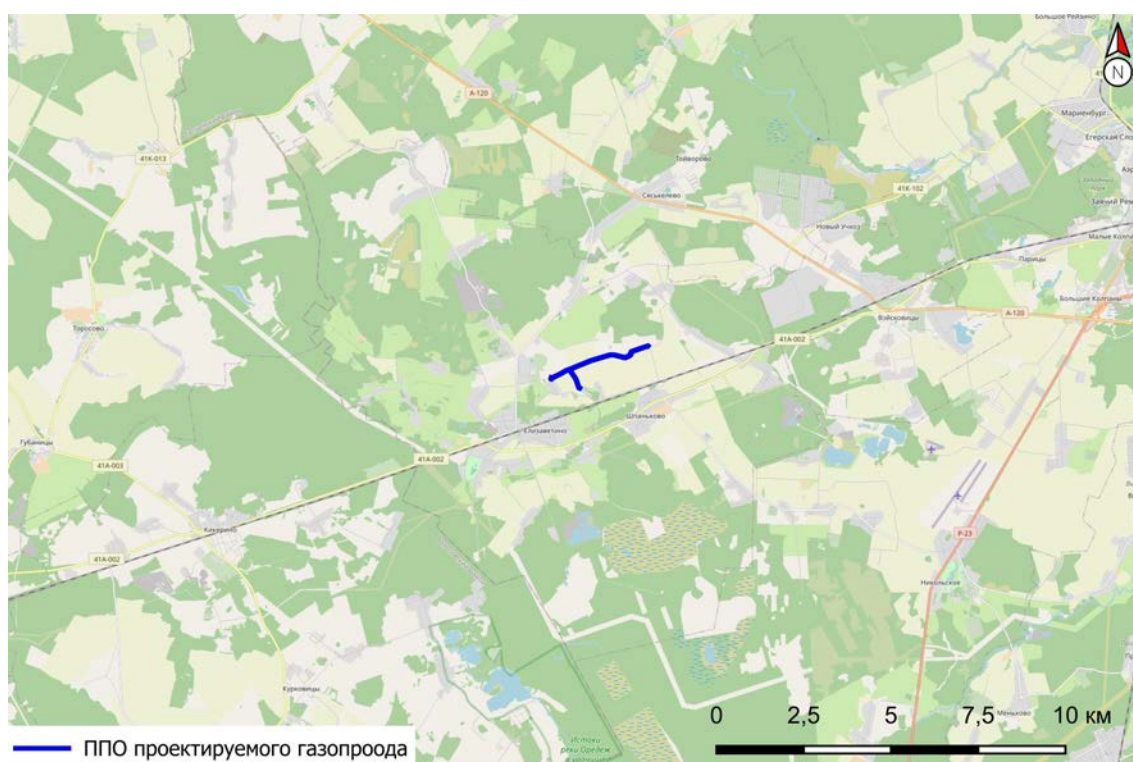
**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

*к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569), по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района»*

**АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ**

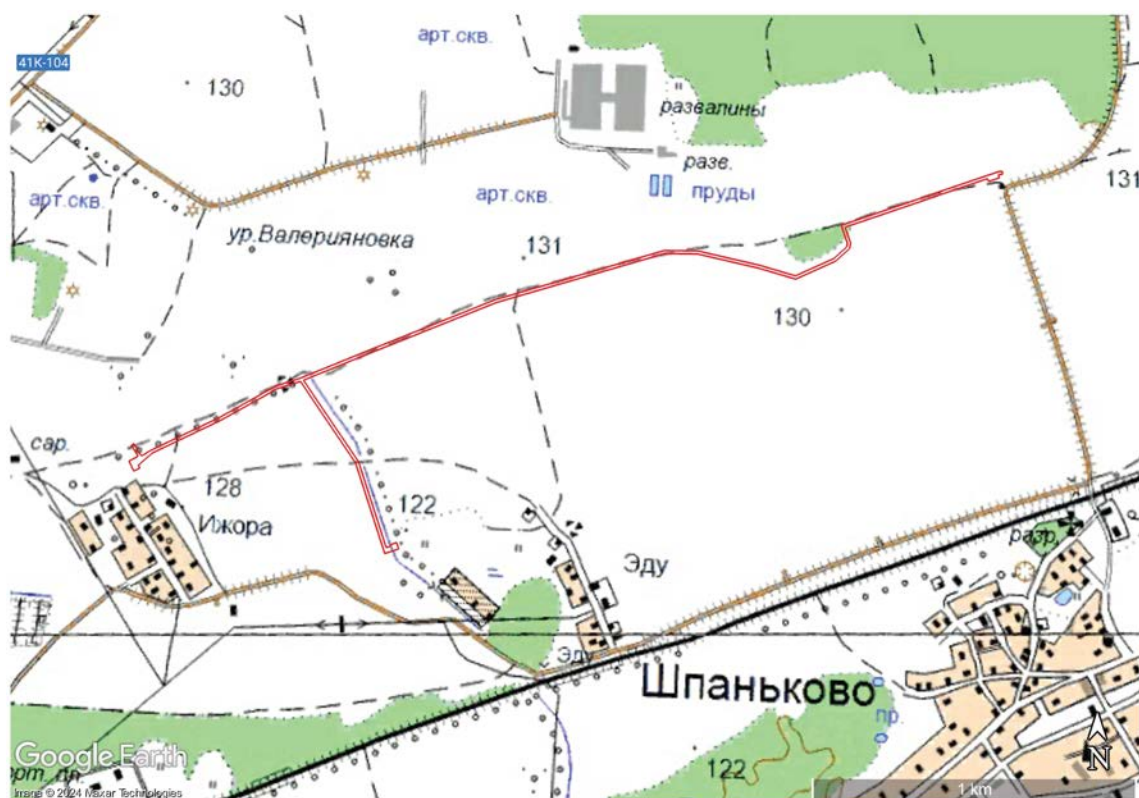


Илл. 1. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Месторасположение участка обследования на карте Ленинградской области (<https://www.openstreetmap.ru> 2024 г.).



Илл. 2. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Месторасположение участка обследования в Гатчинском районе Ленинградской области (<https://www.openstreetmap.ru> 2024 г.).





Илл. 3 Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Участок обследования на подробной топографической карте Ленинградской области.



Илл. 4. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Участок обследования на космоснимке (<https://www.google.com/earth>) (дата снимка: август 2022 г.).





Илл. 5. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Участок обследования на фрагменте карты Санкт-Петербургской губернии из атласа Горного Училища. 1792 г.



Илл. 6. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Участок обследования на фрагменте карты Наполеона Российской Империи. 1812 г.





Илл. 7. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Участок обследования на фрагменте карты западной части России Шуберта. 1826-1840 гг.

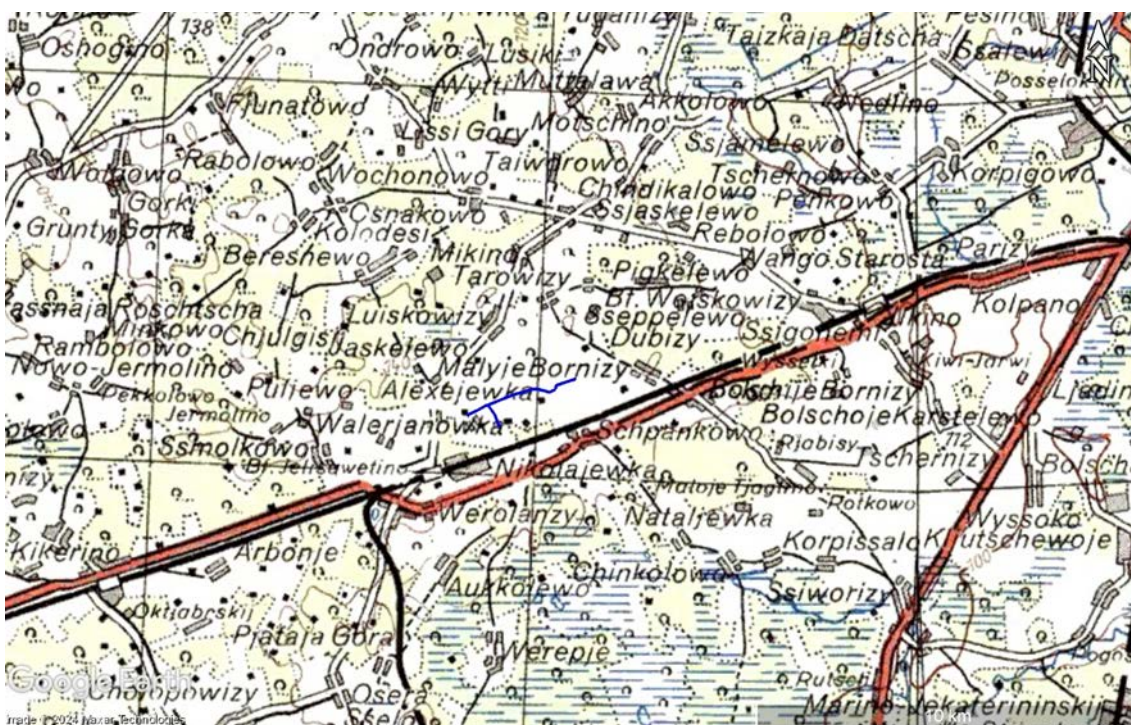


Илл. 8. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Участок обследования на фрагменте геонотической карты окрестностей Гатчины. 1852 г.





Илл. 9. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Участок обследования на фрагменте военно-топографической карты Санкт-Петербургской губернии. 1890 г.



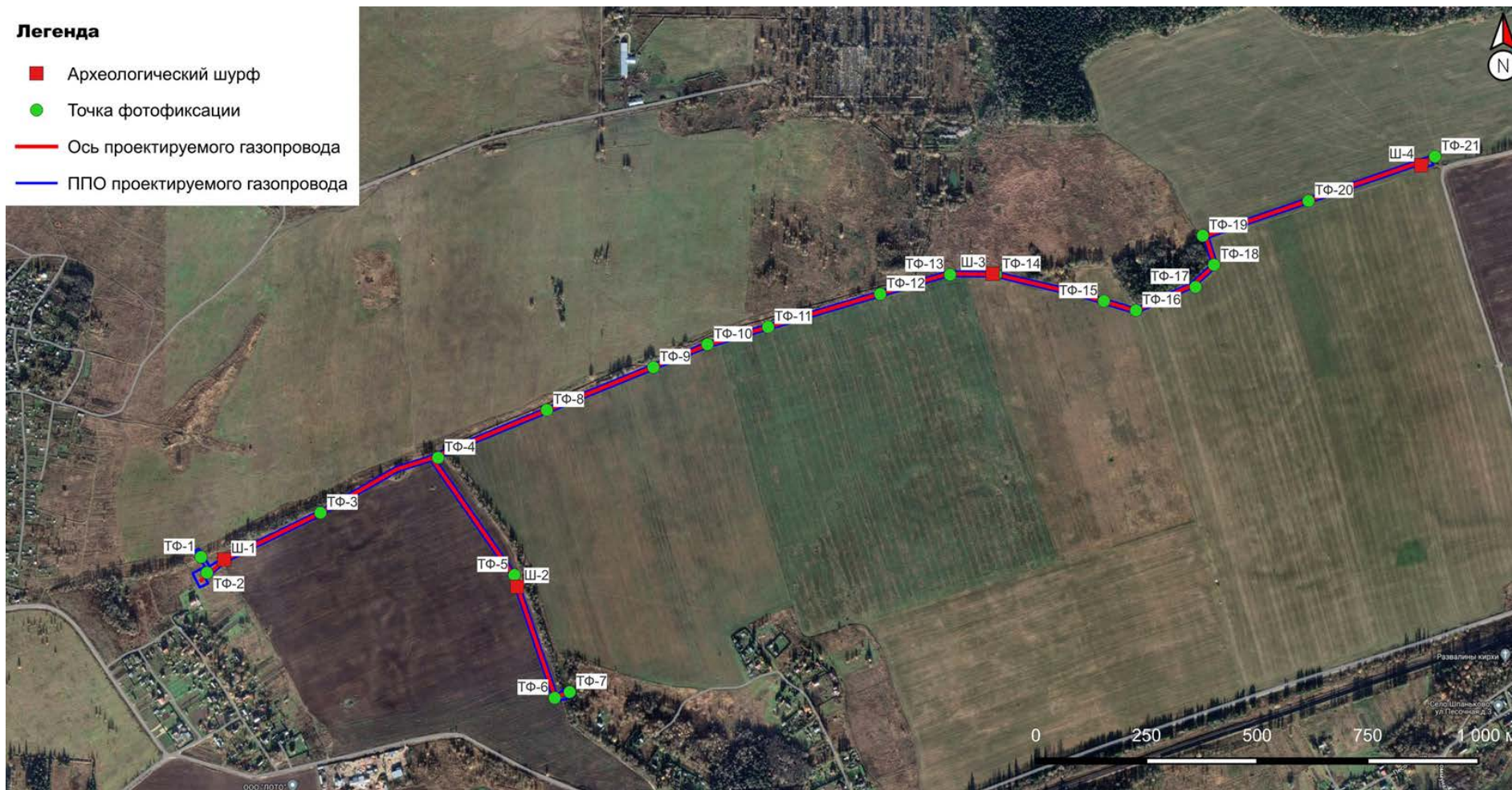
Илл. 10. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Участок обследования на фрагменте немецкой военной карты второй мировой войны. Европейская часть СССР. Трехкилометровка. 1942 г.



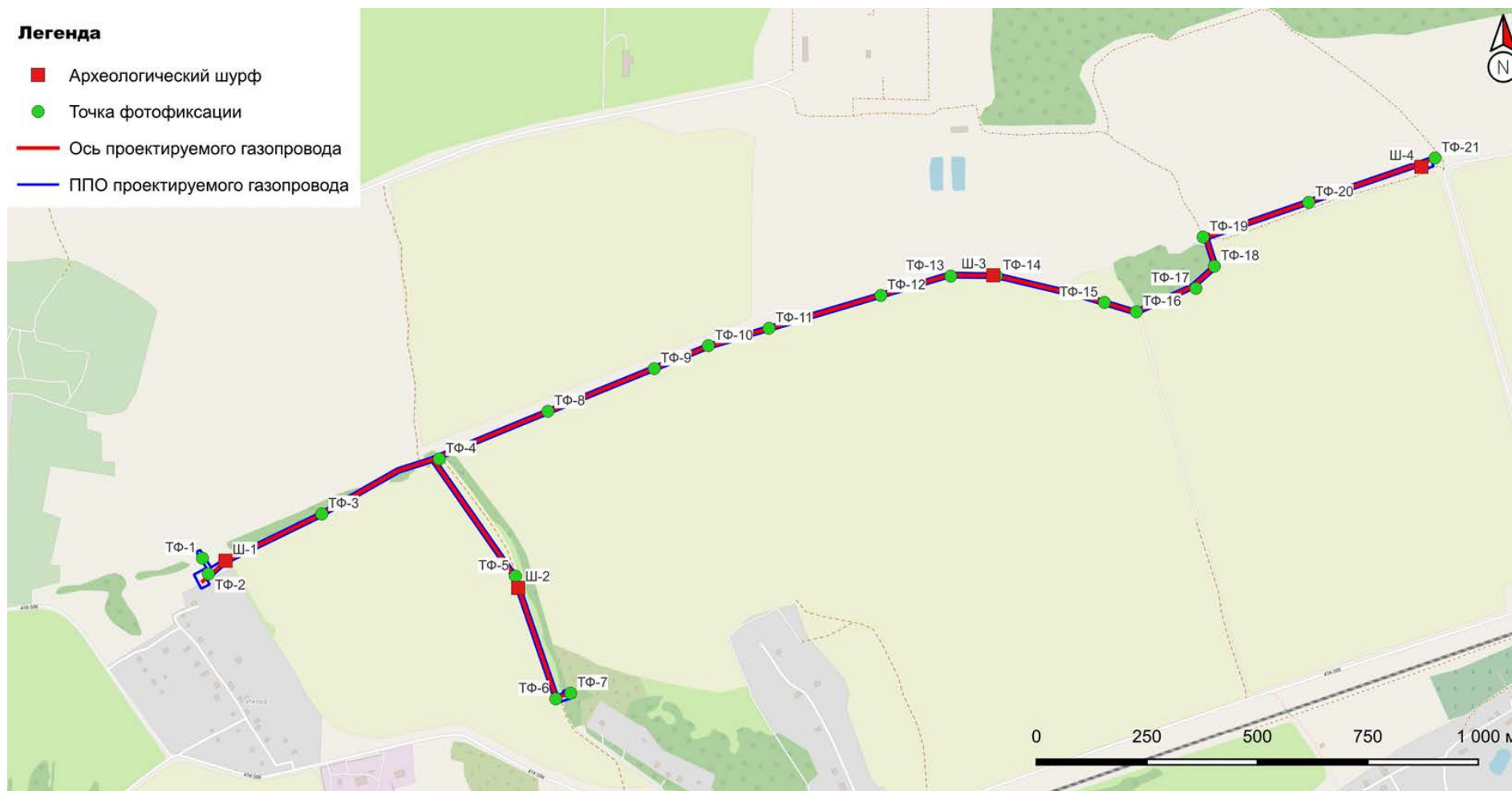


Илл. 11. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Расположение участка обследования относительно известных ранее объектов культурного (археологического) наследия.

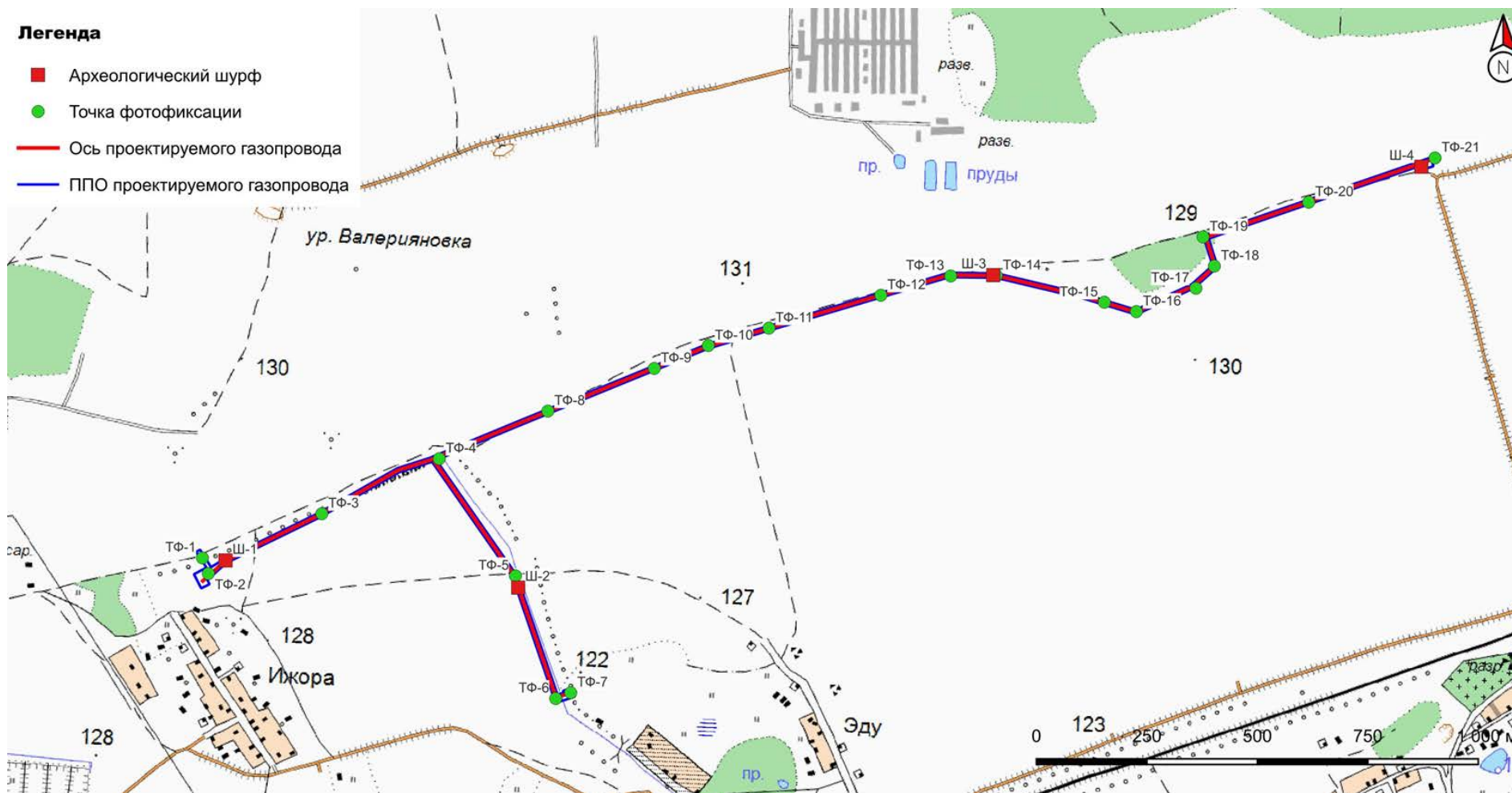




Илл. 12. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Месторасположение точек фиксации и шурфов на спутниковом снимке Google 2024 г.



Илл. 13. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Месторасположение точек фиксации и шурфов на карте Open Street Map 2024 г.



Илл. 14. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Месторасположение точек фиксации и шурфов на карте государственного геоинформационного центра (ГГИ) 2024 г.





Илл. 15. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №1. Вид с СЗ.



Илл. 16. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №2. Вид с СЗ.



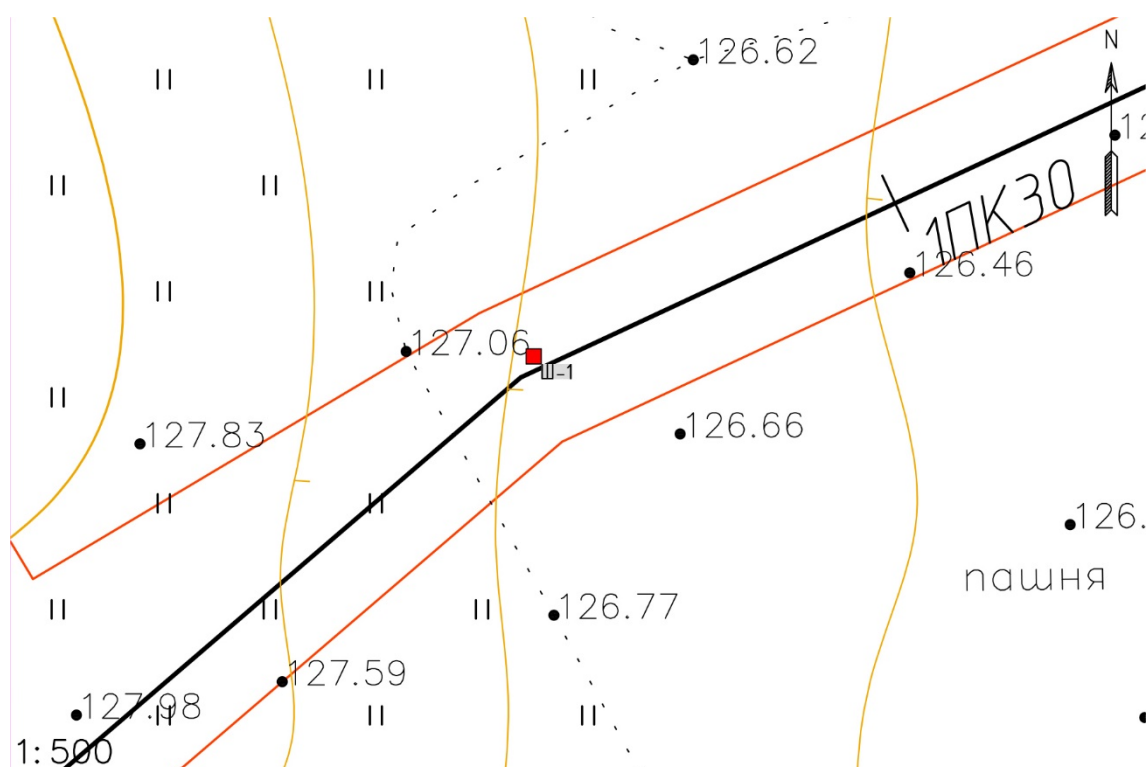


Илл. 17. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №2. Вид с ЮВ.



Илл. 18. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Шурф №1. Местоположение. Вид с Ю.





Илл. 19. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Шурф №1 на фрагменте топографической карты (топографическая основа предоставлена Заказчиком).



Илл. 20. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Шурф №1. Зачистка по материк. Общий вид с Ю.





Илл. 21. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Шурф №1. Материк. Предметный вид с Ю.



Илл. 22. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Шурф №1. Северная стенка и контрольный прокоп. Вид с Ю.





Илл. 23. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Шурф №1. Рекультивация. Вид с Ю.



Илл. 24. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №3. Вид с СВ.





Илл. 25. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №3. Вид с ЮЗ.



Илл. 26. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №4. Вид с СВ.





Илл. 27. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №4. Вид с СЗ.



Илл. 28. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №4. Вид с ЮЗ.



Илл. 29. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №5. Вид с ЮЮВ.

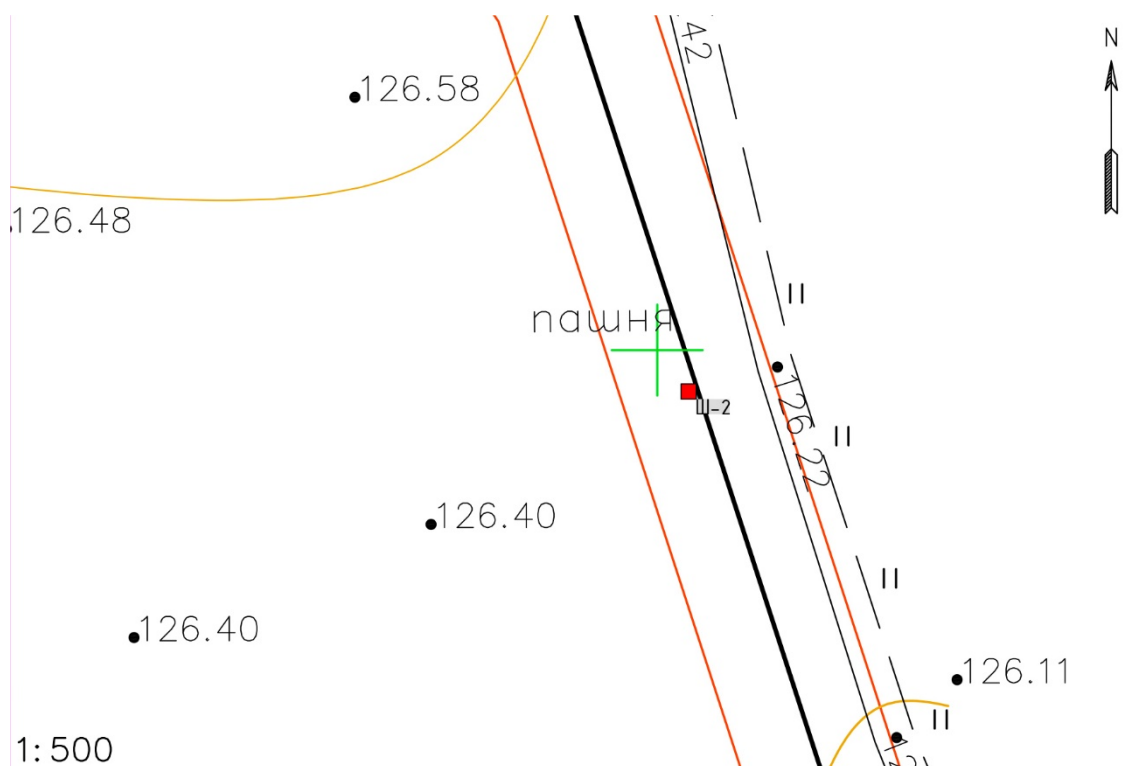


Илл. 30. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №5. Вид с ССЗ.





Илл. 31. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Шурф №2. Местоположение. Вид с Ю.



Илл. 32. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Шурф №2 на фрагменте топографической карты (топографическая основа предоставлена Заказчиком).





Илл. 33. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Шурф №2. Зачистка по материке. Общий вид с Ю.



Илл. 34. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Шурф №2. Материк. Предметный вид с Ю.





Илл. 35. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Шурф №2. Северная стенка и контрольный прокоп. Вид с Ю.



Илл. 36. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Шурф №2. Рекультивация. Вид с Ю.





Илл. 37. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №6. Вид с ЮЮВ.



Илл. 38. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №6. Вид с З.





Илл. 39. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №7. Вид с В.



Илл. 40. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №8. Вид с ВСВ.





Илл. 41. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №8. Вид с ЗЮЗ.



Илл. 42. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №9. Вид с ВСВ.



Илл. 43. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №9. Вид с ЗЮЗ.



Илл. 44. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №10. Вид с ВСВ.





Илл. 45. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №10. Вид с ЗЮЗ.



Илл. 46. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №11. Вид с ВСВ.





Илл. 47. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №11. Вид с ЗЮЗ.



Илл. 48. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №12. Вид с ВСВ.





Илл. 49. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №12. Вид с ЗЮЗ.



Илл. 50. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №13. Вид с ВСВ.



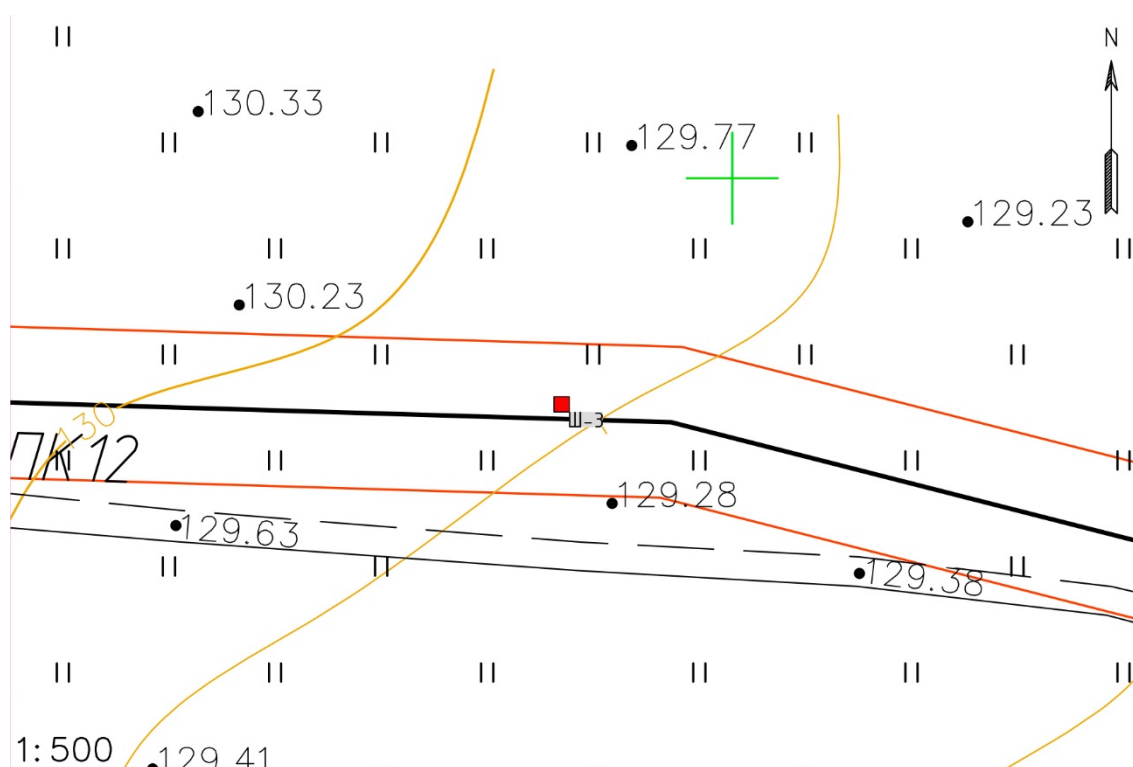


Илл. 51. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №13. Вид с З.

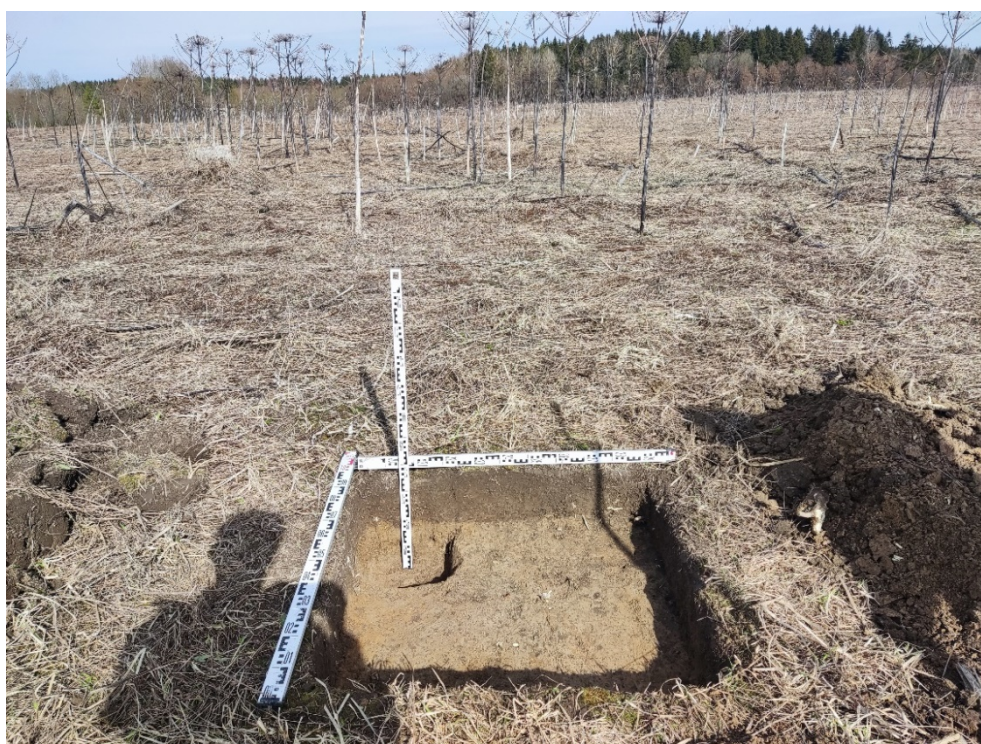


Илл. 52. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Шурф №3. Местоположение. Вид с Ю.





Илл. 53. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Шурф №3 на фрагменте топографической карты (топографическая основа предоставлена Заказчиком).

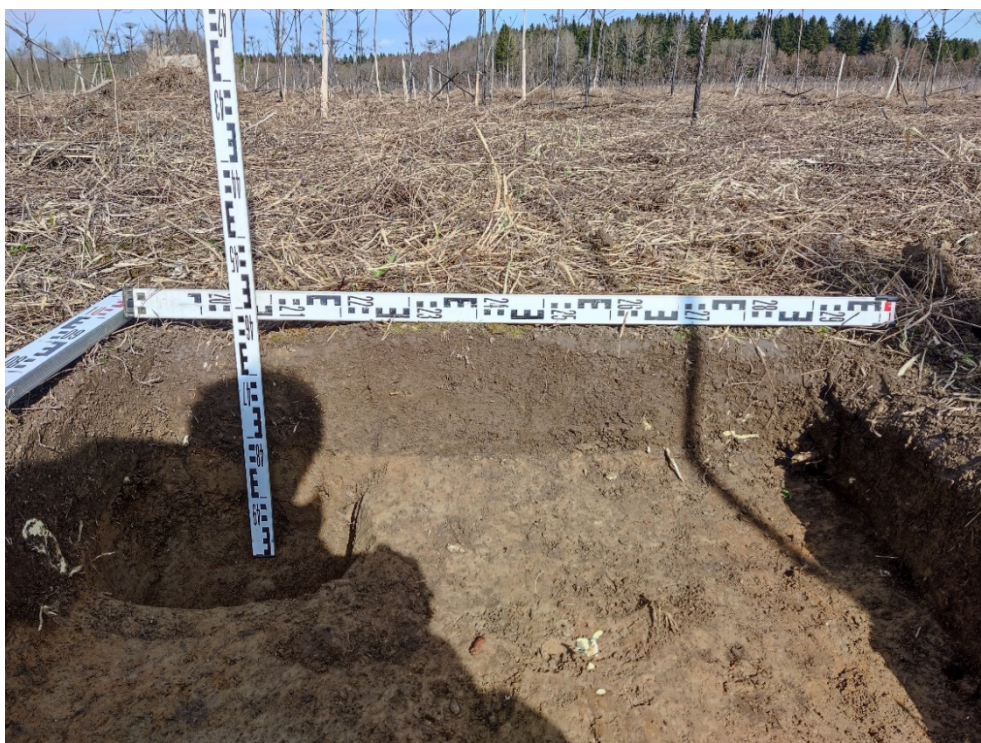


Илл. 54. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Шурф №3. Зачистка по матерiku. Общий вид с Ю.





Илл. 55. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Шурф №3. Материк. Предметный вид с Ю.



Илл. 56. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Шурф №3. Северная стенка и контрольный прокоп. Вид с Ю.





Илл. 57. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Шурф №3. Рекультивация. Вид с Ю.



Илл. 58. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №14. Вид с В.





Илл. 59. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №14. Вид с ЗСЗ.



Илл. 60. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №15. Вид с ВЮВ.



Илл. 61. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №15. Вид с ЗСЗ.



Илл. 62. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №16. Вид с ВЮВ.





Илл. 63. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №16. Вид с ЗЮЗ.



Илл. 64. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №17. Вид с ВСВ.



Илл. 65. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №17. Вид с ЮЗ.



Илл. 66. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №18. Вид с СВ.





Илл. 67. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №18. Вид с Ю.



Илл. 68. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №19. Вид с С.



Илл. 69. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №19. Вид с ЗЮЗ.



Илл. 70. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №20. Вид с ВСВ.



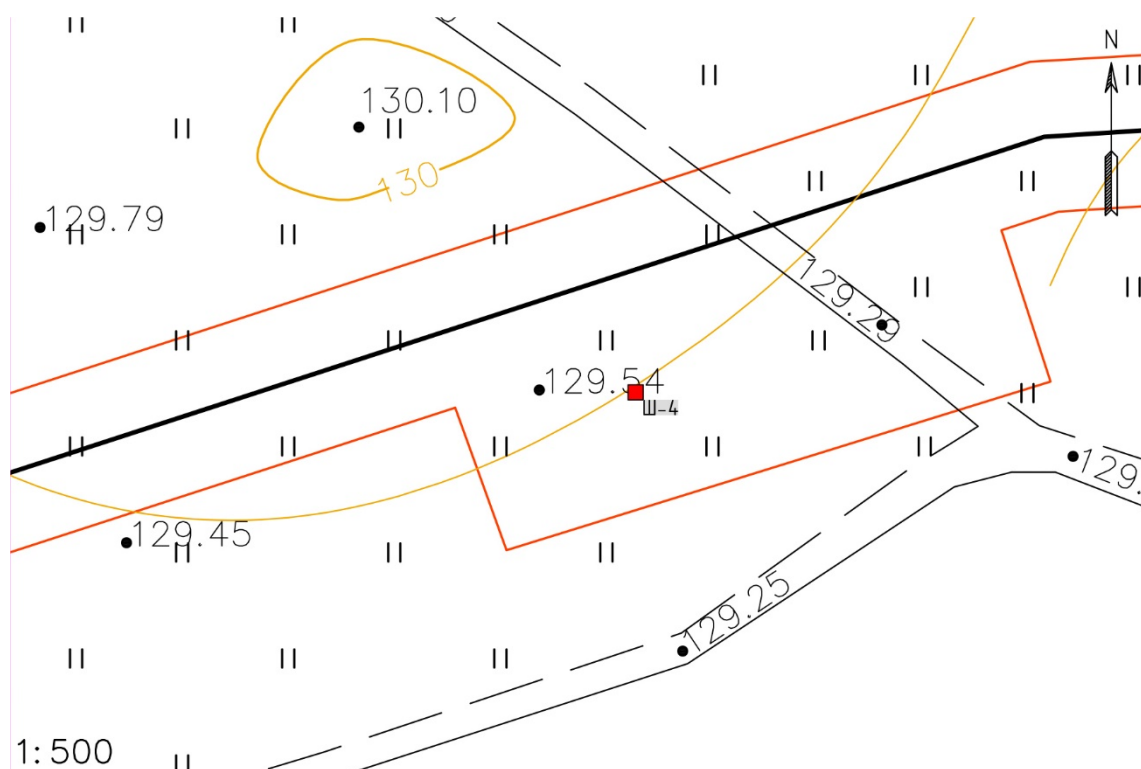


Илл. 71. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №20. Вид с ЗЮЗ.



Илл. 72. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Шурф №4. Местоположение. Вид с Ю.





Илл. 73. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Шурф №4 на фрагменте топографической карты (топографическая основа предоставлена Заказчиком).

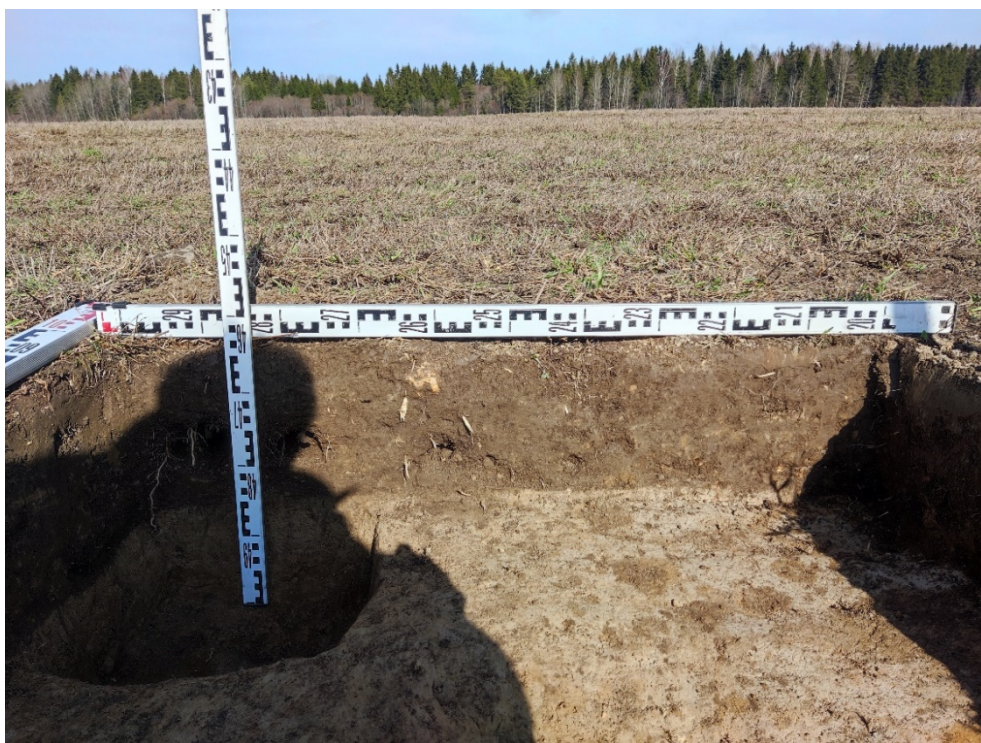


Илл. 74. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Шурф №4. Зачистка по матерiku. Общий вид с Ю.





Илл. 75. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Шурф №4. Материк. Предметный вид с Ю.



Илл. 76. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Шурф №4. Северная стенка и контрольный прокоп. Вид с Ю.





Илл. 77. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Шурф №4. Рекультивация. Вид с Ю.



Илл. 78. Ленинградская область, Гатчинский район. 2024 г. «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района». Общий вид участка обследования. Точка фотофиксации №21. Вид с ВСВ.



**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**

*к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (п. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569), по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района»*

**КОПИИ ДОКУМЕНТОВ ОБ АТТЕСТАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЭКСПЕРТА**

**СВЕДЕНИЯ О КВАЛИФИКАЦИИ ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**

*от 9 ноября 2021 г.*

Москва

№ 1809

**Об аттестации экспертов по проведению государственной  
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколами заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 26 октября 2021 г., от 27 октября 2021 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.



2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение  
к приказу Министерства культуры  
Российской Федерации  
от « 9 » *кабале* 2021 г.  
№ 1809

Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы

№ п / п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Барашев Михаил Анатольевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр.</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.</li> </ul>
2.	Васютин Олег Иванович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр.</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>



29.	Толмачев Александр Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
30.	Трофимов Александр Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия.</li> </ul>
31.	Хвоцинская Наталия Вадимовна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
32.	Чаев Станислав Евгеньевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия.</li> </ul>
33.	Черосов Николай Михайлович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр.</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> </ul>



г. Санкт-Петербург

«09» января 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве», в лице Генерального директора **Носовой Татьяны Валерьевны**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Работодатель», с одной стороны, и **Хвоцинская Наталия Вадимовна**, именуемый (-ая) в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1 Работник принимает на себя выполнение обязанностей работу в качестве научного сотрудника в Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве», для выполнения функций руководителя проекта по проведению археологических разведок и раскопок на территории Северо-Западного и Центрального Федеральных Округов в рамках проектов ООО «ПИРС», а так же проведения государственных историко-культурных экспертиз.

1.2. Работа по настоящему трудовому договору является для Работника работой по **совместительству**.

### 2. Прием на работу

2.1. Настоящий трудовой договор заключён на неопределенный срок.

2.2. Причина заключения трудового договора в соответствии со статьей 59 главы 10 Трудового Кодекса Российской Федерации для работы по договорам ООО «ПИРС».

2.3. Работник обязан приступить к работе с **«09» января 2019 г.**

2.4. Настоящий трудовой договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

2.5. Испытательного срока работнику не устанавливается.

2.6. Работнику установлен следующий режим рабочего времени:

Пятидневная рабочая неделя продолжительностью 20 часов. Выходными днями является суббота и воскресенье. Перерыв для отдыха и питания 30 минут в удобное для работника время. Время начала и окончания рабочего дня Работник определяет самостоятельно.

### 3. Права и обязанности Работника

3.1. Работник осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о труде, Уставом и Правилами внутреннего трудового распорядка Работодателя, должностной инструкцией и условиями настоящего трудового договора.

3.2. Работник подчиняется руководителю подразделения, Работодателю.

#### 3.3 Работник имеет право:

-на предоставление ему работы, обусловленной настоящим трудовым договором;

-на обеспечение безопасности и условий труда, соответствующих государственным нормативным требованиям охраны труда;

-своевременно и в полном объёме получать установленную настоящим трудовым договором заработную плату;

-защиту своих трудовых прав, свобод и законных интересов всеми не запрещёнными законом способами.

**Работник имеет иные права, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, настоящим трудовым договором.**

#### 3.4. Работник обязан:

-добросовестно исполнять свои трудовые обязанности, возложенные на него настоящим трудовым договором, порученную работу выполнять в сроки, предусмотренные рабочим процессом и указаниями руководства;

-под руководством ответственного исполнителя проводить научные исследования;

-участвовать в работе археологических экспедиций;

-составлять отчеты (разделы отчета) по теме или ее разделу (этапу, заданию);

-добросовестно, своевременно, на высоком профессиональном уровне и точно исполнять свои трудовые обязанности, соблюдать трудовую дисциплину;

-соблюдать требования по охране труда;

-заботиться о сохранности оборудования и иного имущества Работодателя в том числе находящемуся у Работодателя имуществу третьих лиц, если Работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества, имуществу других работников;

-своевременно и точно исполнять распоряжения руководителя подразделения, Работодателя;

-выполнять требования внутренних нормативных документов;

-соблюдать Правила внутреннего трудового распорядка;

-экономно и рационально расходовать материальные ресурсы Работодателя;

-не разглашать и защищать сведения, составляющие коммерческую тайну Работодателя.

#### 3.5. Работник должен знать:

-современные методы и средства организации исследований и разработок, в том числе с применением электронно-вычислительной техники;

-работник должен знать научные проблемы по тематике проводимых исследований, отечественную и зарубежную информацию по исследуемой теме;

-основы трудового законодательства и организации труда;

-правила и нормы охраны труда.

### 4. Права и обязанности Работодателя

#### 4.1. Работодатель вправе:

-требовать от Работника исполнения ими трудовых обязанностей по настоящему трудовому договору, бережного отношения к имуществу Работодателя, соблюдения правил внутреннего трудового распорядка организации;

-устанавливать Работнику при условии выполнения им обязательств по настоящему трудовому договору вознаграждения (премии) по результатам работы (исполнению договора);

-привлекать работников к дисциплинарной и материальной ответственности в порядке, установленном законодательством.

**Работодатель имеет иные права, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, настоящим трудовым договором.**

#### 4.2. Работодатель обязуется:

-соблюдать законодательство о труде и правила охраны труда, соглашений и трудовых договоров;

-предоставлять Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора;

-обеспечивать Работнику условия труда, необходимые для выполнения им обязанностей по настоящему договору, в том числе предоставлять в распоряжение Работника необходимые технические средства в исправном состоянии, документацию и обеспечивать Работника иными средствами, необходимыми для исполнения им трудовых обязанностей;

-выплачивать Работнику за добросовестное исполнение трудовых обязанностей заработную плату в сроки и в порядке, установленных Правилами внутреннего трудового распорядка и настоящим трудовым договором;

-осуществлять обработку и обеспечивать защиту персональных данных работника в соответствии с законодательством Российской Федерации;

-знакомить Работника под роспись с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью;

**Работодатель исполняет иные обязанности, предусмотренные трудовым законодательством РФ и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, соглашениями, локальными нормативными актами и настоящим трудовым договором.**

### 5. Оплата труда и социальные гарантии

- 5.1. За выполнение трудовых обязанностей, предусмотренных настоящим трудовым договором, Работнику устанавливается заработная плата в размере 20 000 (Двадцать тысяч) рублей в месяц. Оплата труда производится пропорционально отработанному времени.
- 5.2. Выплата заработной платы Работнику производится в сроки и порядке, установленные правилами внутреннего трудового распорядка, иными локальными нормативными актами Работодателя.
- 5.3. С суммы заработной платы и с иных доходов Работник уплачивает налоги в размерах и порядке, предусмотренных законодательством РФ.
- 5.4. На Работника распространяются льготы, гарантии и компенсации, установленные законодательством Российской Федерации и локальными нормативными актами Работодателя.

### 6. Ответственность сторон трудового договора

- 6.1. Работодатель и Работник несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязанностей и обязательств, установленных настоящим трудовым договором, локальными нормативными актами Работодателя, законодательством Российской Федерации.
- 6.2. За совершение дисциплинарного проступка, то есть неисполнение или ненадлежащее исполнение Работником по его вине возложенных на него трудовых обязанностей, к Работнику могут быть применены дисциплинарные взыскания, предусмотренные статьей 192 Трудового кодекса Российской Федерации.
- 6.3. Материальный ущерб, причиненный Работнику Работодателем, а также ущерб, нанесенный Работнику увечьем или иным повреждением здоровья в период исполнения им трудовых обязанностей, подлежит возмещению Работодателем в соответствии с действующим трудовым законодательством РФ.
- 6.4. Ущерб, причиненный Работником Работодателю при исполнении им своих трудовых обязанностей, подлежит возмещению в соответствии с действующим трудовым законодательством РФ.
- 6.5. Ущерб, причиненный Работником Работодателю не в связи с исполнением им трудовых обязанностей, подлежит возмещению в соответствии с действующим трудовым законодательством РФ.
- 6.6. Работник и работодатель могут быть привлечены к материальной и иным видам юридической ответственности в случаях и порядке, предусмотренных трудовым законодательством и иными федеральными законами.

### 7. Изменение и прекращение трудового договора

- 7.1. Каждая из сторон настоящего трудового договора вправе ставить перед другой стороной вопрос о его дополнении или ином изменении трудового договора, которые по соглашению сторон оформляются дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью трудового договора. При этом все указанные изменения и дополнения будут иметь правовую силу только в случаях их письменного оформления и подписания сторонами в качестве неотъемлемой части настоящего трудового договора.
- 7.2. Изменения и дополнения могут быть внесены в настоящий трудовой договор по соглашению сторон также в следующих случаях:
- а) при изменении законодательства Российской Федерации в части, затрагивающей права, обязанности и интересы сторон, а также при изменении локальных нормативных актов Работодателя;
- б) в других случаях, предусмотренных Трудовым кодексом Российской Федерации.
- 7.3. При изменении Работодателем условий настоящего договора (за исключением трудовой функции) по причинам, связанным с изменением организационных или технологических условий труда, Работодатель обязан уведомить об этом Работника в письменной форме не позднее чем за два месяца до их изменения (статья 74 Трудового кодекса Российской Федерации).
- О предстоящем увольнении в связи с ликвидацией организации, сокращением численности или штата работников организации Работодатель обязан предупредить работника персонально и под роспись не менее чем за два месяца до увольнения.
- 7.4. Настоящий трудовой договор прекращается только по основаниям, установленным Трудовым кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами. При расторжении трудового договора Работнику предоставляются гарантии и компенсации, предусмотренные главой 27 Трудового кодекса Российской Федерации, а также другими нормами Трудового кодекса Российской Федерации и иных федеральных законов.

### 8. Заключительные положения

- 8.1. Трудовые споры и разногласия сторон по вопросам соблюдения условий настоящего трудового договора разрешаются по соглашению сторон, а в случае не достижения соглашения рассматриваются комиссией по трудовым спорам и (или) судом в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
- 8.2. В части, не предусмотренной настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.
- 8.3. Все материалы, созданные с участием Работника и по заданиям Работодателя являются собственностью Работодателя.
- 8.4. Стороны берут на себя обязательства не разглашать условия настоящего трудового договора без обоюдного согласия.
- 8.5. Настоящий трудовой договор заключен в двух экземплярах (если иное не предусмотрено законодательством), имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр хранится Работодателем в личном деле Работника, второй – у Работника.

### 9. Адреса и подписи сторон договора

Работодатель: Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-исследовательские решения в строительстве»	Работник: ФИО (полностью) Хвоцинская Наталья Вадимовна
Юридический адрес: 197372, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Староодевенская, д.20, к.2, лит.А, пом.7-Н, оф.1	Адрес:
Телефон: 8 (911) 901-38-80 E-mail: 9013880@mail.ru	Паспорт: Страховое свидетельство:
ИНН / КПП: 7814690758 / 781401001	Дата рождения:



Работник  
Хвоцинская Наталья Вадимовна  
*Н.В. Хвоцинская*  
подпись





197082, г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, БОГАТЫРСКИЙ ПР., д.49, к.2, пом.318  
ОГРН 1177847165198, ИНН 7814690758, КПП 781401001  
р/с 40702810210000127151 в АО "ТИНЬКОФФ БАНК", БИК 044525974, 30101810145250000974

11.04.2024

№ \_\_\_\_\_

**СПРАВКА**

Дана о том, что следующие сотрудники Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве» работают в ООО «ПИРС» в должности экспертов:

**Соболев Владислав Юрьевич** – эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 09 ноября 2021 г. № 1809), приказ о приеме на работу № Л-23 от 02.09.2019, принят по трудовому договору б/№ от 02.09.2019 г. с 02.09.2019 по настоящее время

**Михайлова Елена Робертовна** – эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 09 ноября 2021 г. № 1809), приказ о приеме на работу № Л-10 от 31.05.2019, принят по трудовому договору б/№ от 31.05.2019 г. с 01.06.2019 по настоящее время

**Хвоцинская Наталия Вадимовна** - эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 09 ноября 2021 г. № 1809), приказ о приеме на работу № Л-2 от 09.01.2019, принят по трудовому договору б/№ от 09.01.2019 г. с 09.01.2019 по настоящее время

С уважением,  
Генеральный директор



Т.В. Носова

/11.04.2024/





Министерство культуры Российской Федерации

# ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 2771-2023

Настоящий открытый лист выдан:

***Хвоцинской Наталии Вадимовне***

***паспорт №***

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ на территории межпоселковых газопроводов от д. Коккореево до п. ст. Ладожское Озеро; до д. Резвых, д. Черная Речка во Всеволожском районе; распределительного газопровода-связки между ГРС Восточная-2 и ГРС Кузьмолово; межпоселковых газопроводов до д. Медвежья Кара; от д. Самушино — д. Шахново — д. Вороново в Волховском районе; от д. Алексеевка — д. Луйсовицы — д. Таровицы — д. Дубовицы с отводом на д. Волгово; до д. Коммолово; до д. Эду — д. Изжора; от с. Орлино — д. Зайцево — д. Остров; до д. Авколево с отводом д. Веролапцы; до д. Корпикюля; до д. Новые Черницы — д. Старые Черницы — д. Рябизи в Гатчинском районе; д. Фёдоровка — д. Орлы — д. Манновка — д. Серёжино — д. Кошкино — д. Свейск — д. Жабино — д. Пулково с отводом на д. Сала; д. Мануйлово — п. Ивановское — д. Юрки с отводом на д. Ветки, д. Сягло в Кингисеппском районе (этап 2); от п. Глажево — п. Тихорицы — д. Грабково — д. Кузино с отводом на д. Берёзовик; п. Пчевжа — д. Белая (этап 2), д. Авдетово, д. Кровино Сельцо в Киришском районе (этап 2); к д. Кобона в Кировском районе; к д. Барково в Лодейнопольском районе; в зоне строительства распределительного газопровода для газификации муниципального образования г.п. Виллозское; межпоселкового газопровода с. Ушаки — д. Жары — д. Георгиевское в Тосненском районе Ленинградской области.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

***Хвоцинская Наталия Вадимовна***

(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы: археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 24 июля 2023 г. по 1 июля 2024 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 24 июля 2023 г.

**Первый заместитель Министра**

(должность)

(подпись)

**С.Г.Обрывалин**

(Ф.И.О)

Дата 24 июля 2023 г.

М.П.

031834



**ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**

*к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569), по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района»*

**Техническое задание к Договору №24-03/12-3 от «12» марта 2024 г.**

«СОГЛАСОВАНО»

Генеральный директор  
ООО «ПИРС»



/ Т.В. Носова /

м.п.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор  
ООО «ПКЦ»



/ Р.В. Поздняков /

м.п.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

### 1. Общие положения

- 1.1. Наименование работы: **Организация проведения государственной историко-культурной экспертизы путем археологического обследования земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района».**
- 1.2. Заказчик: **ООО «ПКЦ»**
- 1.3. Исполнитель: **ООО «ПИРС»**
- 1.4. Стадия работ: **Изыскательские и предпроектные работы**
- 1.5. Основание для выполнения работ: **Задание заказчика.**
- 1.6. Район исследования: **Гатчинский район Ленинградской области**

### 2. Цель работы

Выполнение комплекса археологических работ в соответствии с требованиями Закона РФ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ в отношении земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района», протяженность участка 3,7 км.

### 3. Основная нормативно-техническая документация

- 3.1. Закон РФ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ.
- 3.2. Закон РСФСР «Об охране окружающей природной среды».
- 3.3. Постановление Совета министров СССР «Об охране и использовании памятников истории и культуры» от 16 сентября 1982 г.
- 3.4. Инструкция о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры.
- 3.5. Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности Минприроды РФ.
- 3.6. Методические указания по проведению проектных археологических работ в зонах народнохозяйственного строительства. М., Институт археологии АН СССР, 1990.
- 3.7. Положение о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации» №32, утвержденное Постановлением Отделения историко-филологических наук РАН от 20.06.2018 г.
- 3.8. Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 15 февраля 2013 г. №22-01-39/05-АБ «О проведении археологических работ в неблагоприятные климатические периоды».
- 3.9. Письмо Института археологии РАН от 2013 г. «О зимних полевых работах».



#### **4. Состав работ:**

- 4.1. Архивно-библиографические исследования, составление исторической справки.
  - 4.1.1. Проведение архивных исследований, касающихся сведений о наличии археологических памятников в обследуемой зоне.
  - 4.1.2. Визуальное обследование участка исследований.
  - 4.1.3. Составление краткой исторической справки.
- 4.2. Археологическое обследование участка:
  - 4.3.1. Выявление памятников археологии на основании наличия подъемного материала, особенностей рельефа и иных данных.
  - 4.3.2. Привязка обнаруженных памятников к территории застройки.
  - 4.3.3. Описание ландшафтной характеристики расположения обнаруженных памятников и фиксируемых нарушений поверхности объекта.
  - 4.3.4. Разбивка археологических шурфов в местах предполагаемых археологических объектов.
  - 4.3.5. Фотофиксация в процессе подготовки к закладке шурфов.
  - 4.3.6. Выборка культурных напластований из шурфов по слоям, с трехмерной фиксацией находок на плане шурфа.
  - 4.3.7. Выявление археологического материала в культурном слое.
  - 4.3.8. Изучение культурного слоя в процессе закладки шурфов с зачисткой профилей для получения вертикальных разрезов.
  - 4.3.9. Фотофиксация процесса работ, отдельных находок и скоплений материала *in situ*.
  - 4.3.10. Фото- и графо- фиксация профилей стенок шурфов и обнаруженных ям.
  - 4.3.11. Отбор археологического материала из заполнения ям и сооружений, полевая консервация вещевого материала.
  - 4.3.12. Вычерчивание профилей шурфов, текстуальное описание стратиграфии, культурного слоя, материка и иных объектов в шурфах.
- 4.4. Ведение полевой документации.
  - 4.4.1. Камеральные работы.
  - 4.4.2. Очистка или мытье находок, при необходимости оперативная первичная консервация предметов из разрушающихся материалов.
  - 4.4.3. Статистическая обработка массовых находок. Шифровка находок.
  - 4.4.4. Составление полевых описей индивидуальных и массовых находок.
  - 4.4.5. Зарисовка находок.
- 4.5. Фотографирование находок.
- 4.6. Подготовка коллекций к передаче на постоянное хранение в Государственный музейный фонд.
- 4.7. Написание Технической документации.

#### **5. Отчетная документация.**

- 5.1. Акт государственной историко-культурной экспертизы путем археологического обследования земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района».
- 5.2. Акт государственной историко-культурной экспертизы предоставляется согласно действующего законодательства формате Adobe Acrobat (\*.pdf, \*.sig), подписанный усиленной квалифицированной подписью государственного эксперта.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 5**

*к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569), по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района»*

**Копии документов предоставленных Заказчиком:**





ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ -  
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО  
СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3  
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00  
E-mail: okn@lenreg.ru

Руководителю  
ООО «Петро Строй Изыскания»

Романову А.В.

02.11.2023 № 01-17-8145/2023-0-1

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Информация о наличии или отсутствии  
объектов культурного наследия, включенных в единый государственный  
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного  
наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных,  
мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25  
Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов  
(за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25  
Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ**

На основании заявления от 18.10.2023 № ПГУ-9802529 (вх. № 01-17-8145/2023 от 18.10.2023) в отношении участка реализации проектных решений по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Эду – д. Ижора Гатчинского района», площадь (кв. м): 38000 (далее – Земельный участок),

---

(адрес земельного участка)

сообщаем:

**1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия:**

В соответствии с п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №73-ФЗ) проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта

капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, предусмотренных указанной статьей, требований по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Согласно представленным графическим материалам о местонахождении проектируемого объекта Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) информирует, что в границах Земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

---

(информация об объектах либо их отсутствии)

**2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:**

Земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

**2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):**

Земельный участок не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом № 73-ФЗ.

**3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:**

Сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении Земельного участка в Комитете отсутствуют.

**4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

Вместе с тем сведениями об отсутствии на хозяйственно неосвоенной территории Земельного участка объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, Комитет не располагает.

Согласно ст. 28 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий,



утвержденных в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ проводится государственная историко-культурная экспертиза.

Историко-культурная экспертиза проводится до начала работ по сохранению объекта культурного наследия, землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия либо объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов.

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, Заказчику до проведения земляных, строительных и иных работ в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона № 342-ФЗ необходимо:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности

выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: [mkgf.ru](http://mkgf.ru).

#### **Дополнительная информация:**

В соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня обнаружения такого объекта обязан направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Приложение: на 1 л. в 1 экз.



В.О. Цой





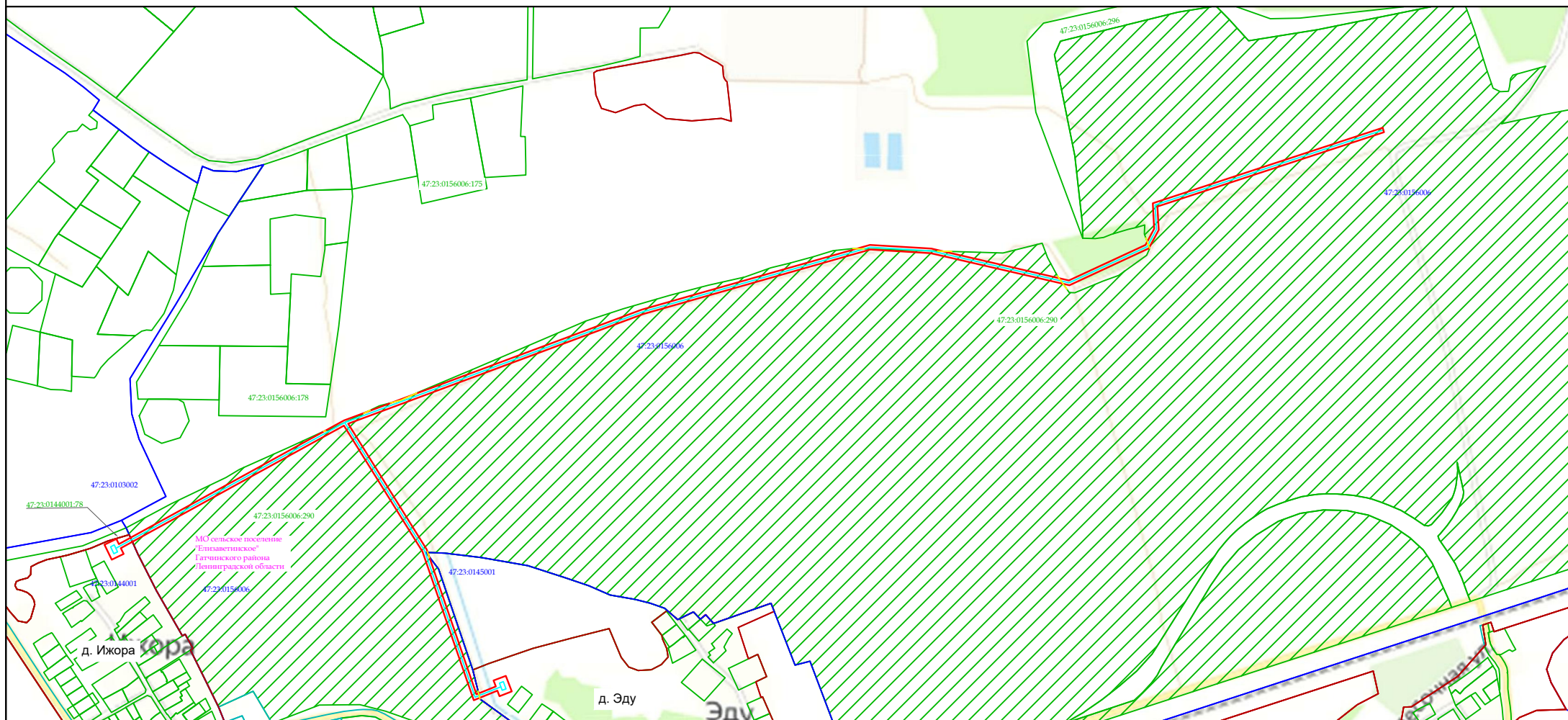
Условные обозначения:  
 — проектируемый газопровод высокого давления II категории  
 — существующий газопровод высокого давления II категории

						47/20593-1			
						«Межпоселковый газопровод до д. Эду - д. Ижора Гатчинского района»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект полосы отвода (план трассы газопровода)	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Поздняков		<i>[Signature]</i>	08.2023		П	1	
Н. контр.		Филиппов		<i>[Signature]</i>	08.2023				
Разраб.		Гордеева		<i>[Signature]</i>	08.2023				
						Ситуационный план М 1:8000	<b>ПРОЕКТО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР</b>		

Ивл. N подл. Подпись и дата  
 Взам. инв. N



# Обзорная схема расположения объекта "Межпоселковый газопровод до д. Эду - д. Ижора Гатчинского района Ленинградской области"

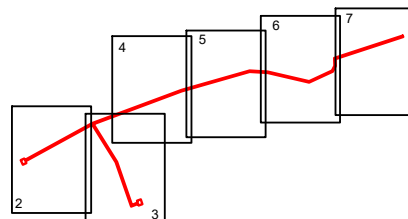


Масштаб 1: 12 000

### Условные обозначения:

- границы кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН;
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН;
- граница муниципального образования согласно сведениям ЕГРН;
- граница полосы отвода под СМР;
- ось проектируемого газопровода;
- границы землепользований.

### Схема листов



### Согласовано:

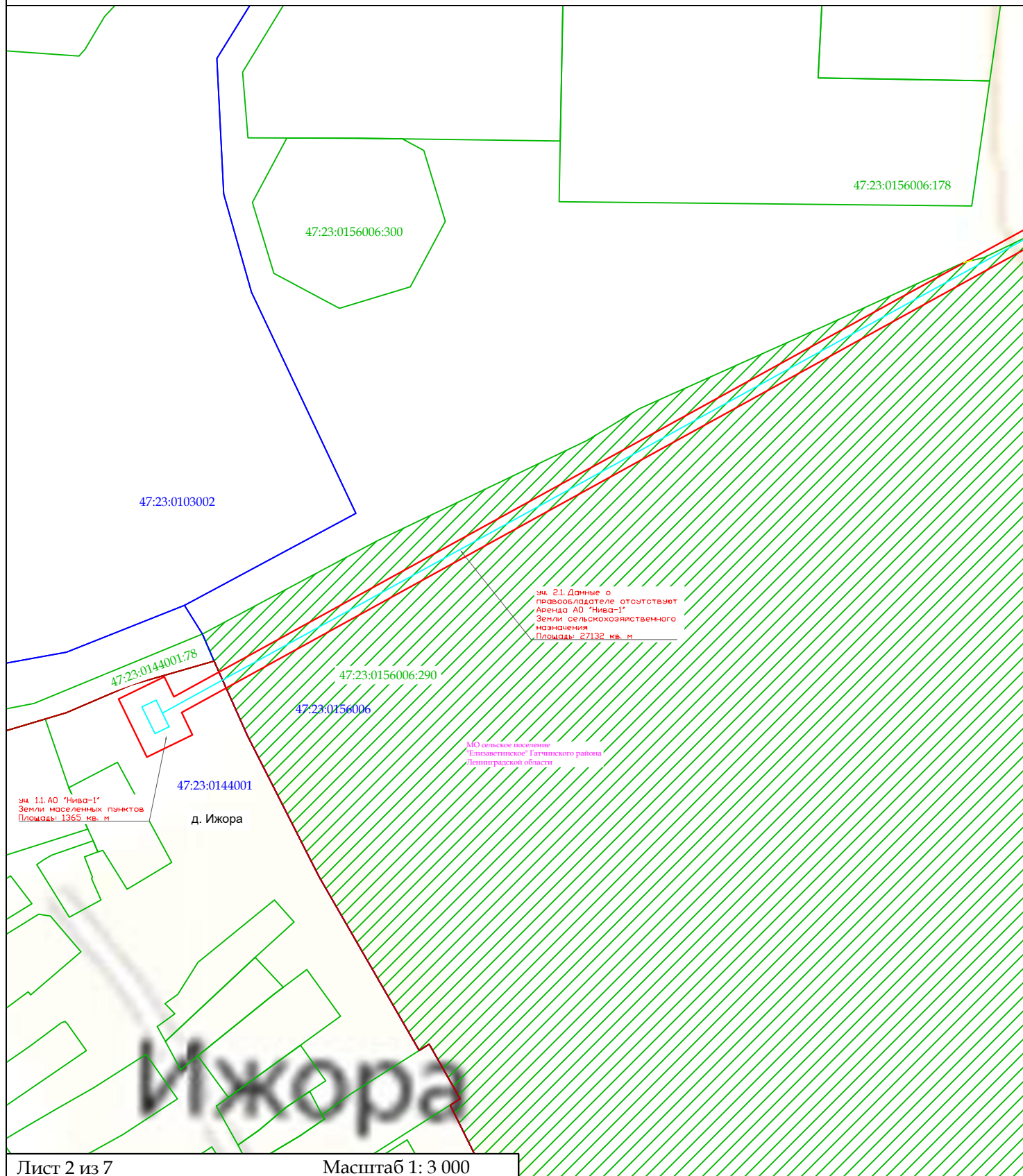
Администрация МО "Гатчинский муниципальный район"  
Ленинградской области \_\_\_\_\_

Администрация МО "Елизаветинское СП" Гатчинского  
муниципального района Ленинградской области \_\_\_\_\_

ООО "Газпром газификация" \_\_\_\_\_



# Обзорная схема расположения объекта "Межпоселковый газопровод до д. Эду - д. Ижора Гатчинского района Ленинградской области"



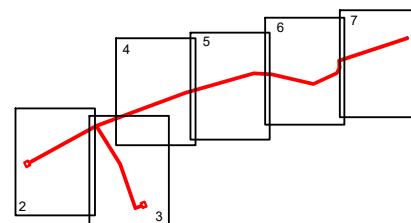
Лист 2 из 7

Масштаб 1: 3 000

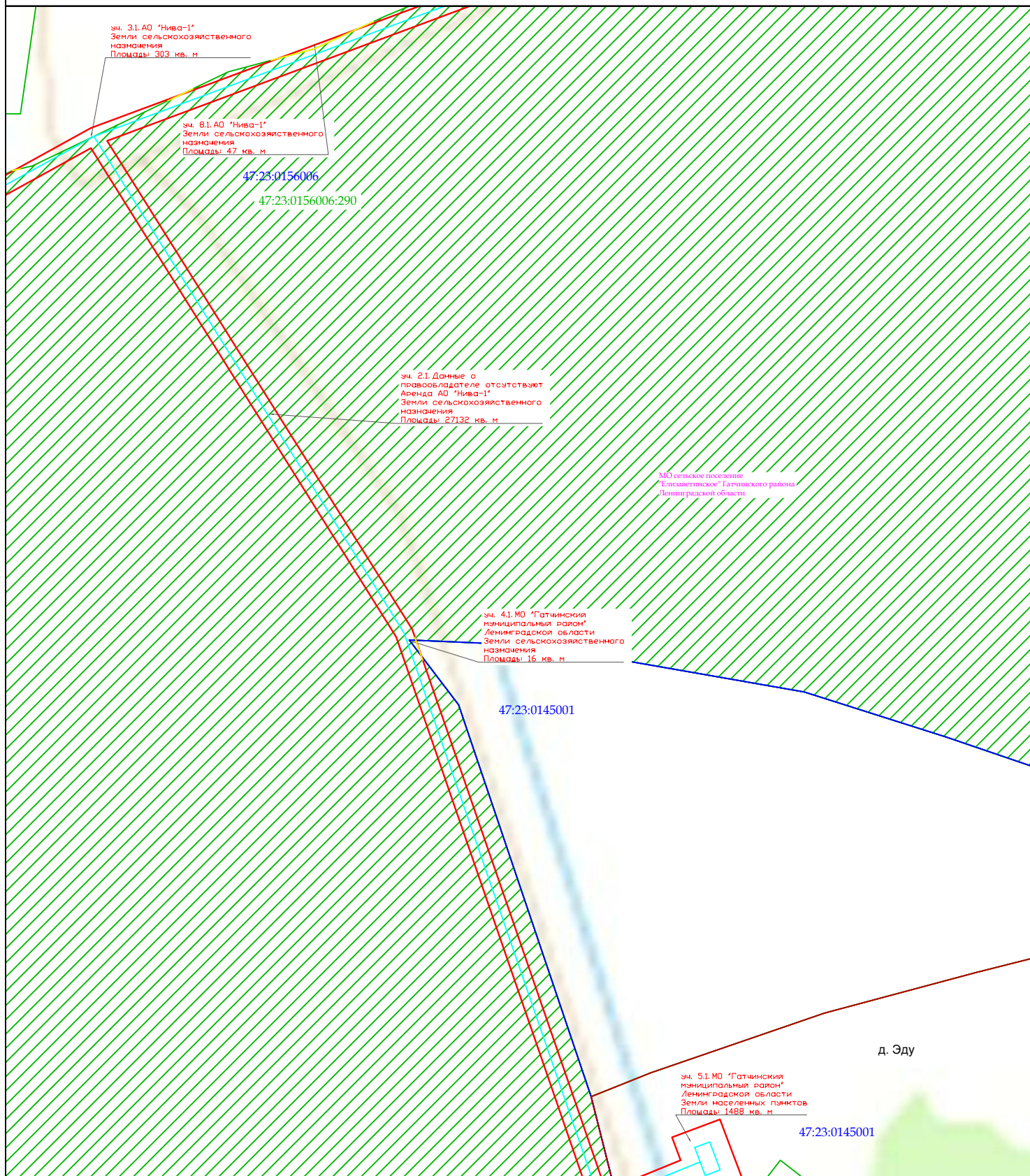
## Условные обозначения:

- границы кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН;
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН;
- граница муниципального образования согласно сведениям ЕГРН;
- граница полосы отвода под СМР;
- ось проектируемого газопровода;
- границы землепользований.

## Схема листов



# Обзорная схема расположения объекта "Межпоселковый газопровод до д. Эду - д. Ижора Гатчинского района Ленинградской области" <sup>87</sup>



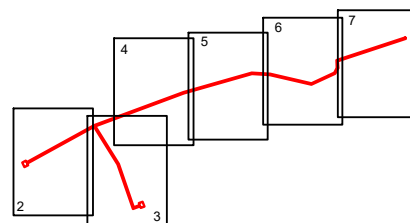
Лист 3 из 7

Масштаб 1: 3 000

Условные обозначения:

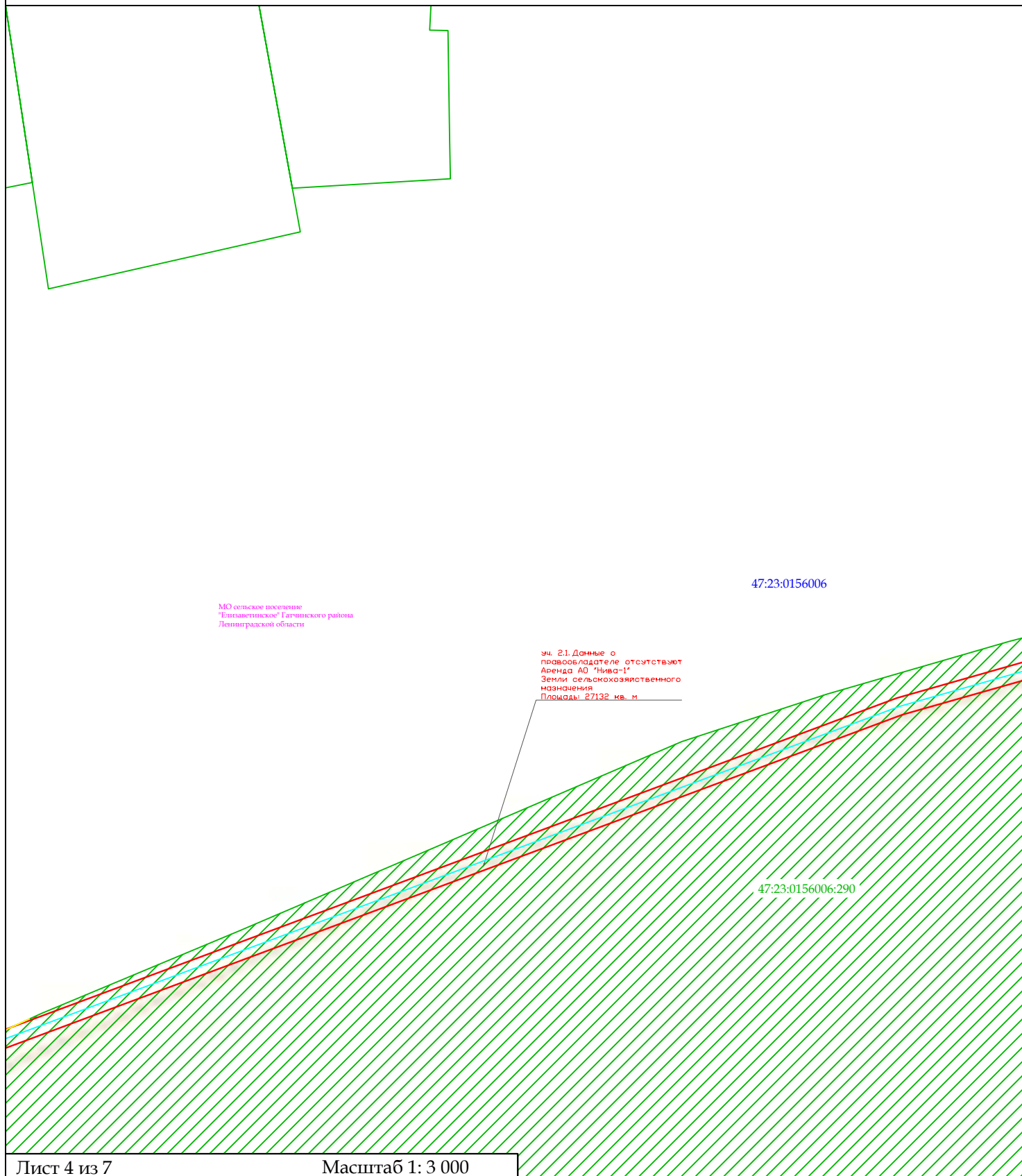
- границы кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН;
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН;
- граница муниципального образования согласно сведениям ЕГРН;
- граница полосы отвода под СМР;
- ось проектируемого газопровода;
- границы землепользований.

Схема листов





# Обзорная схема расположения объекта "Межпоселковый газопровод до д. Эду - д. Ижора Гатчинского района Ленинградской области"



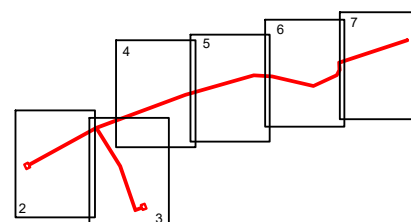
Лист 4 из 7

Масштаб 1: 3 000

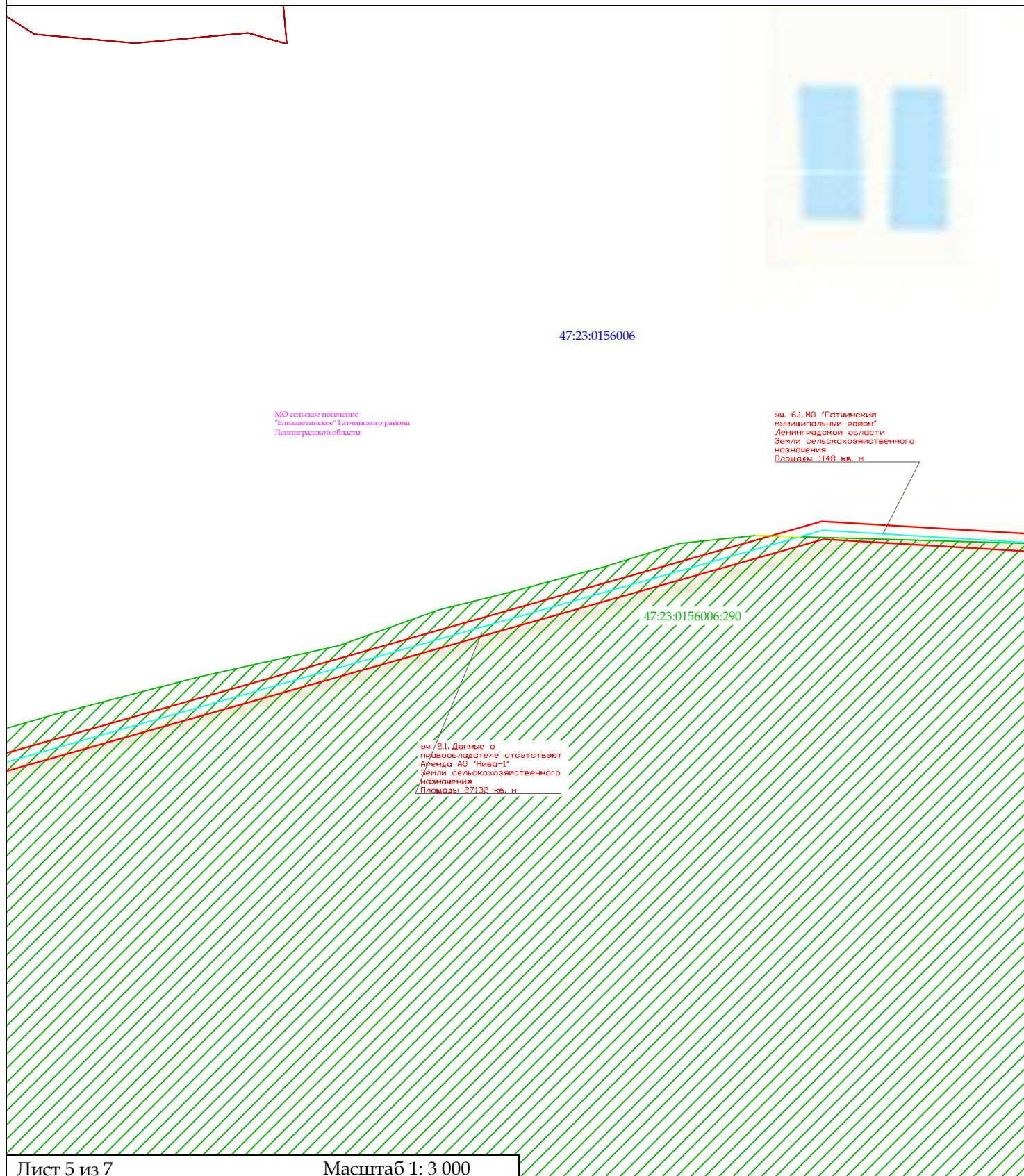
## Условные обозначения:

- границы кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН;
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН;
- граница муниципального образования согласно сведениям ЕГРН;
- граница полосы отвода под СМР;
- ось проектируемого газопровода;
- границы землепользований.

## Схема листов









# Обзорная схема расположения объекта "Межпоселковый газопровод до д. Эду - д. Ижора Гатчинского района Ленинградской области"



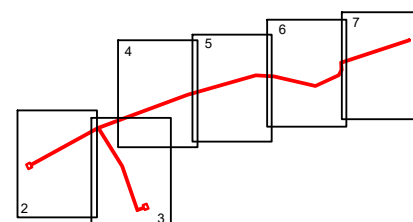
Лист 5 из 7

Масштаб 1: 3 000

## Условные обозначения:

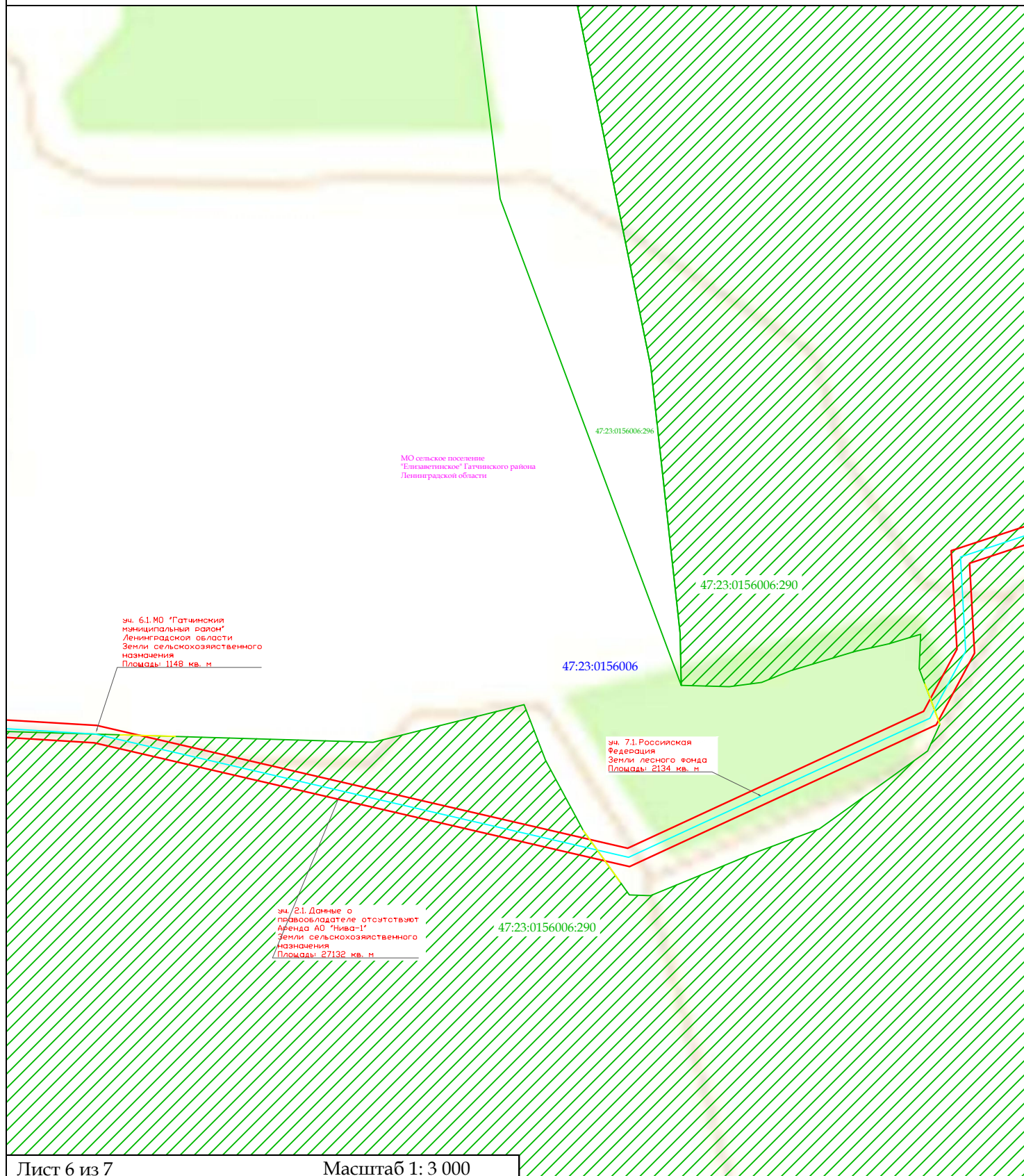
-  - границы кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН;
-  - границы земельных участков по сведениям ЕГРН;
-  - граница муниципального образования согласно сведениям ЕГРН;
-  - граница полосы отвода под СМР;
-  - ось проектируемого газопровода;
-  - границы землепользований.

## Схема листов





# Обзорная схема расположения объекта "Межпоселковый газопровод до д. Эду - д. Ижора Гатчинского района Ленинградской области"



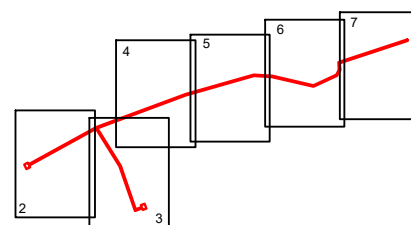
Лист 6 из 7

Масштаб 1: 3 000

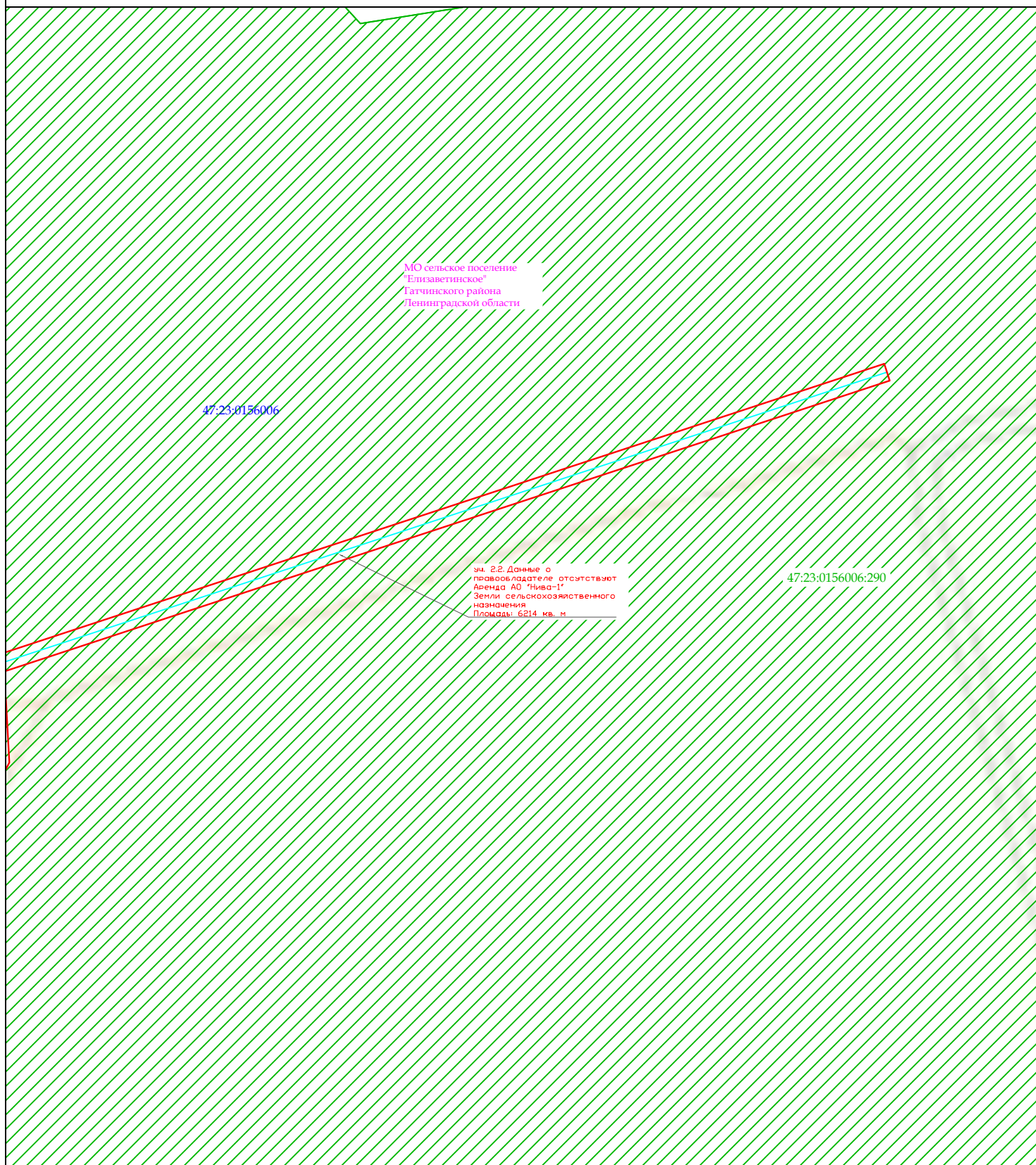
## Условные обозначения:

- границы кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН;
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН;
- граница муниципального образования согласно сведениям ЕГРН;
- граница полосы отвода под СМР;
- ось проектируемого газопровода;
- границы землепользований.

## Схема листов



# Обзорная схема расположения объекта "Межпоселковый газопровод до д. Эду - д. Ижора Гатчинского района Ленинградской области"



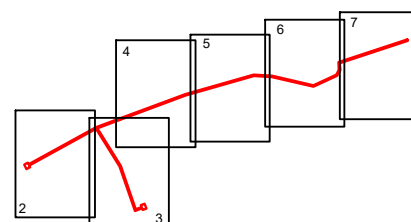
Лист 7 из 7

Масштаб 1: 3 000

## Условные обозначения:

- границы кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН;
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН;
- граница муниципального образования согласно сведениям ЕГРН;
- граница полосы отвода под СМР;
- ось проектируемого газопровода;
- границы землепользований.

## Схема листов





Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром газификация»  
(ООО «Газпром газификация»)

Генеральному директору  
ООО «Проектно-конструкторский  
центр»

Большой Сампсониевский пр-кт, д. 60, лит. А,  
вн.тер.г. муниципальный округ Сампсониевское,  
Санкт-Петербург, Российская Федерация, 194044  
тел.: +7 (812) 613-33-00

е-mail: info@eoggazprom.ru, www.eog.gazprom.ru  
ОКПО 55720617, ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197, КПП 780201001

*От 19.10.2023* № *03-02/30541*

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Р.В. Позднякову**

*О согласовании схемы расположения  
проектируемого газопровода по объекту  
47/20593-1*

**Уважаемый Роман Вячеславович!**

ООО «Газпром газификация» (далее – Общество) согласовывает материалы схемы проектируемой трассы газопровода «Межпоселковый газопровод до д. Эду - д. Ижора Гатчинского района Ленинградской области», код стройки - 47/20593-1, предоставленные письмом ООО «Проектно-конструкторский центр от 06.10.2023 № 721/2023 для дальнейшего выполнения инженерных изысканий, подготовки документации по планировке территории и проектной документации объекта газификации в соответствии с установленными сроками.

В случае выявления оснований, запрещающих или существенно препятствующих осуществлению строительства, необходимо согласовать с Обществом альтернативный вариант размещения объекта и актуализировать материалы по сбору исходных данных с учетом перетрассировки.

Обращаю внимание, что разработанная документация по планировке территории подлежит обязательному согласованию с Обществом перед ее утверждением.

**Заместитель начальника  
управления земельно-  
имущественных  
отношений**



**И.Ю. Космылев**

В.А. Сухарев  
+7 (812) 613-33-00 доб. 99339



Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-конструкторский центр»  
ИНН 7839128597 КПП 783901001 ОГРН 1207800077352  
190121, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д.88, литер А, пом 1-Н, офис 5. Телефон/факс:+7(812)564-64-75, E-mail:info@pdc.spb.ru

Генеральному директору  
ООО «ПИРС»

**Т.В. Носовой**

№ 381/2024 от 18.04.2024 г.

*Об отсутствии ГПЗУ  
(д. Эду - д. Ижора)*

**Уважаемая Татьяна Валерьевна!**

В ответ на Ваш запрос о необходимости предоставления ГПЗУ земельных участков под размещение объекта «**Межпоселковый газопровод до д. Эду - д. Ижора Гатчинского района Ленинградской области**» в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 для проведения государственной историко-культурной экспертизы сообщаем следующее:

1. «**Межпоселковый газопровод до д. Эду - д. Ижора Гатчинского района Ленинградской области**» является линейным объектом (п.10.1 ст.1 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ).

2. В соответствии с ч.5, п.3, ст.41 Градостроительного кодекса Российской Федерации для линейных объектов подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуется предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и установление сервитутов).

3. В соответствии с п.4 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации видами документации по планировке территории является проект планировки и проект межевания территории. Градостроительный план земельного участка не является документацией по планировке территории и не разрабатывается.

Данное письмо необходимо использовать для предоставления эксперту, выполняющему историко-культурную экспертизу по указанным выше объектам.

Генеральный директор

**Р.В. Поздняков**



**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области**  
полное наименование органа регистрации прав  
**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2023, поступившего на рассмотрение 24.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993			
Кадастровый номер:	47:23:0156006:290		
Номер кадастрового квартала:	47:23:0156006		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.01.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Гатчинский район, Елизаветинское сельское поселение, вблизи д.Шпаньково		
Площадь:	3660144 +/- 16740		
Кадастровая стоимость, руб.:	21009226.56		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:23:0000000:50904, 47:23:0102001:821		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:23:0000000:100		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публично сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993			
Кадастровый номер:		47:23:0156006:290	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.10.2021; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993			
Кадастровый номер:		47:23:0156006:290	
		<p>об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 11.10.2021 № PVD-0123/2021-53002; иной документ, содержащий описание объекта от 06.10.2021 № PVD-0123/2021-53002. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.03.2022; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 01.02.2022 № PVD-0123/2022-15054; иной документ от 15.02.2022 № PVD-0123/2022-15054; доверенность от 06.10.2021 № 9964928. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 47:23:0145001:17.</p>	
Получатель выписки:		Щербакова Алина Игоревна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993			
Кадастровый номер:		47:23:0156006:290	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	21.11.2018 15:06:20	
	номер государственной регистрации:	47:23:0156006:290-47/017/2018-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.08.2012 с 20.08.2012 на 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Нива-1", ИНН: 4719011344	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор аренды земельного участка, № 1329, выдан 27.06.2012, дата государственной регистрации: 20.08.2012, номер государственной регистрации: 47-47-17/097/2012-148</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка, выдан 05.09.2018, дата государственной регистрации: 19.11.2018, номер государственной регистрации: 47:23:0000000:100-47/017/2018-1</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка №1329 от 27.06.2023, выдан 09.06.2023</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 35		
24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993		
Кадастровый номер:		47:23:0156006:290
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993			
Кадастровый номер:		47:23:0156006:290	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

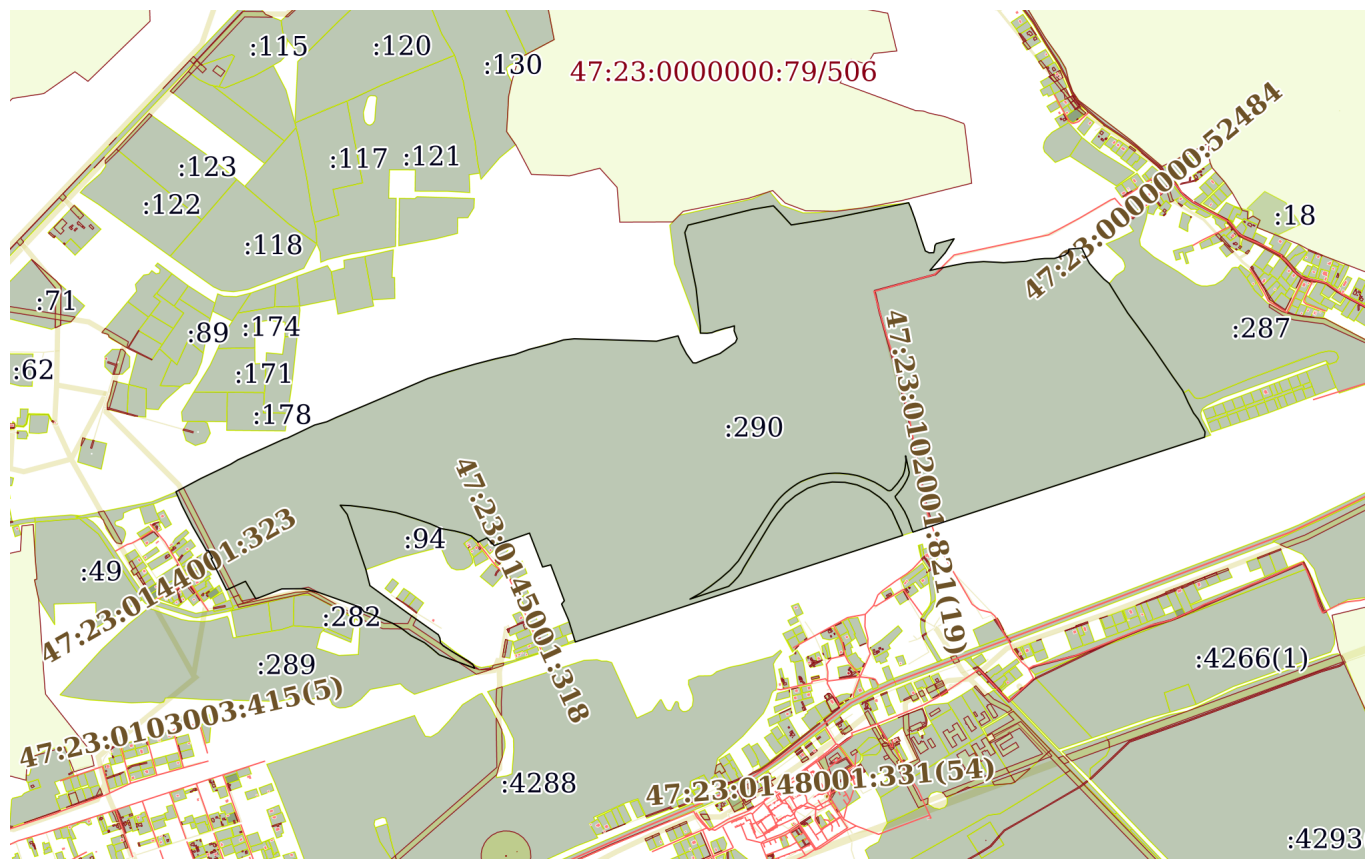
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993			
Кадастровый номер:		47:23:0156006:290	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:30000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993			
Кадастровый номер:		47:23:0156006:290	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	61°56.8'	113.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	64°24.2'	133.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	58°41.7'	34.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	65°54.3'	117.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	65°31.6'	86.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	76°11.2'	11.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	64°22.0'	123.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	74°58.9'	50.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	65°18.2'	44.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	67°20.3'	123.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	66°53.7'	119.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	66°47.8'	154.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	71°54.6'	87.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	73°53.1'	108.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	75°21.4'	85.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	77°25.3'	82.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	70°20.4'	60.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	75°57.4'	41.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	74°58.1'	56.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	72°44.9'	44.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	84°1.4'	43.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	91°41.0'	331.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 35

24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993

Кадастровый номер:

47:23:0156006:290

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	76°0.4'	88.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	159°3.3'	34.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	151°44.3'	45.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	144°22.7'	45.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	92°6.1'	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	67°42.6'	66.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	69°38.3'	37.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	54°18.0'	76.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	24°34.1'	16.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	339°28.8'	33.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	2°34.0'	19.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	253°19.6'	19.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	257°27.9'	19.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	253°21.8'	38.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	248°2.8'	18.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	262°38.0'	18.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	271°22.4'	27.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	358°46.0'	29.71	данные отсутствуют	47:23:0156006:296	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	353°44.4'	153.05	данные отсутствуют	47:23:0156006:296	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	348°30.8'	111.43	данные отсутствуют	47:23:0156006:296	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	348°32.2'	115.77	данные отсутствуют	47:23:0156006:296	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	23°40.7'	32.59	данные отсутствуют	47:23:0156006:296	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	76°10.6'	267.11	данные отсутствуют	47:23:0156006:296	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	80°35.6'	84.99	данные отсутствуют	47:23:0156006:296	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	135°51.8'	40.35	данные отсутствуют	47:23:0156006:296	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	137°39.7'	64.86	данные отсутствуют	47:23:0156006:296	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	80°53.6'	154.24	данные отсутствуют	47:23:0156006:296	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	78°29.6'	115.54	данные отсутствуют	47:23:0156006:296	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	78°31.7'	210.59	данные отсутствуют	47:23:0156006:296	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 35

24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993

Кадастровый номер:

47:23:0156006:290

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.52	1.1.53	155°34.3'	21.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	160°11.8'	49.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	162°27.7'	91.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	161°0.8'	43.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	115°31.8'	17.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	87°0.4'	17.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	14°17.2'	11.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	6°47.3'	17.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	33°20.6'	9.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	74°40.1'	74.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	212°32.7'	66.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	220°50.5'	94.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	77°44.2'	94.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	79°17.0'	58.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	86°0.8'	65.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	92°51.7'	81.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1.1.68	1.1.69	86°30.8'	88.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	1.1.69	1.1.70	77°59.9'	34.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	1.1.70	1.1.71	84°43.8'	41.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	1.1.71	1.1.72	89°29.2'	39.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	1.1.72	1.1.73	73°5.6'	43.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	1.1.73	1.1.74	52°19.1'	19.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	1.1.74	1.1.75	7°47.0'	12.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	1.1.75	1.1.76	85°7.9'	52.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	1.1.76	1.1.77	154°13.1'	36.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	1.1.77	1.1.78	151°59.0'	32.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	1.1.78	1.1.79	138°37.9'	39.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	1.1.79	1.1.80	136°38.0'	45.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	1.1.80	1.1.81	129°2.2'	27.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 35

24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993

Кадастровый номер:

47:23:0156006:290

1	2	3	4	5	6	7	8
81	1.1.81	1.1.82	148°17.8`	51.87	данные отсутствуют	47:23:0156006:287	адрес отсутствует
82	1.1.82	1.1.83	147°52.6`	87.54	данные отсутствуют	47:23:0156006:287	адрес отсутствует
83	1.1.83	1.1.84	143°18.8`	68.91	данные отсутствуют	47:23:0156006:287	адрес отсутствует
84	1.1.84	1.1.85	144°17.8`	103.31	данные отсутствуют	47:23:0156006:287	адрес отсутствует
85	1.1.85	1.1.86	145°44.0`	142.03	данные отсутствуют	47:23:0156006:287	адрес отсутствует
86	1.1.86	1.1.87	144°30.7`	68.25	данные отсутствуют	47:23:0156006:287	адрес отсутствует
87	1.1.87	1.1.88	154°22.5`	10.64	данные отсутствуют	47:23:0156006:287	адрес отсутствует
88	1.1.88	1.1.89	155°39.0`	43.73	данные отсутствуют	47:23:0156006:288	адрес отсутствует
89	1.1.89	1.1.90	152°36.7`	46.35	данные отсутствуют	47:23:0156006:288	адрес отсутствует
90	1.1.90	1.1.91	142°25.3`	32.19	данные отсутствуют	47:23:0156006:288	адрес отсутствует
91	1.1.91	1.1.92	152°20.7`	58.06	данные отсутствуют	47:23:0156006:288	адрес отсутствует
92	1.1.92	1.1.93	186°11.0`	20.61	данные отсутствуют	47:23:0156006:288	адрес отсутствует
93	1.1.93	1.1.94	251°58.7`	27.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	1.1.94	1.1.95	251°58.0`	1205.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	1.1.95	1.1.96	338°8.2`	18.66	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
96	1.1.96	1.1.97	340°32.2`	35.92	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
97	1.1.97	1.1.98	335°18.6`	34.71	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
98	1.1.98	1.1.99	327°48.3`	32.32	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
99	1.1.99	1.1.100	325°2.5`	31.96	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
100	1.1.100	1.1.101	341°25.6`	7.88	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
101	1.1.101	1.1.102	43°8.9`	6.57	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
102	1.1.102	1.1.103	40°0.1`	24.59	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
103	1.1.103	1.1.104	36°8.3`	18.04	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
104	1.1.104	1.1.105	30°45.1`	21.32	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
105	1.1.105	1.1.106	27°4.4`	14.08	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
106	1.1.106	1.1.107	21°44.5`	17.87	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
107	1.1.107	1.1.108	8°53.9`	11.38	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
108	1.1.108	1.1.109	347°36.6`	67.53	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
109	1.1.109	1.1.110	175°21.9`	18.93	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 35

24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993

Кадастровый номер:

47:23:0156006:290

1	2	3	4	5	6	7	8
110	1.1.110	1.1.111	187°12.0'	32.31	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
111	1.1.111	1.1.112	192°25.4'	9.39	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
112	1.1.112	1.1.113	196°38.8'	11.66	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
113	1.1.113	1.1.114	203°0.1'	10.29	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
114	1.1.114	1.1.115	214°45.7'	37.39	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
115	1.1.115	1.1.116	222°3.1'	34.92	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
116	1.1.116	1.1.117	248°47.6'	7.52	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
117	1.1.117	1.1.118	275°22.9'	8.32	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
118	1.1.118	1.1.119	304°12.6'	29.95	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
119	1.1.119	1.1.120	300°45.7'	31.97	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
120	1.1.120	1.1.121	293°21.4'	29.49	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
121	1.1.121	1.1.122	290°38.9'	21.13	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
122	1.1.122	1.1.123	288°48.9'	17.18	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
123	1.1.123	1.1.124	284°49.4'	11.65	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
124	1.1.124	1.1.125	280°10.6'	31.13	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
125	1.1.125	1.1.126	275°1.9'	35.46	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
126	1.1.126	1.1.127	270°50.9'	20.26	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
127	1.1.127	1.1.128	267°6.6'	21.03	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
128	1.1.128	1.1.129	263°47.6'	16.65	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
129	1.1.129	1.1.130	260°44.9'	21.02	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
130	1.1.130	1.1.131	253°6.5'	32.63	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
131	1.1.131	1.1.132	250°36.1'	21.44	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
132	1.1.132	1.1.133	247°5.2'	26.69	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
133	1.1.133	1.1.134	240°37.1'	17.75	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
134	1.1.134	1.1.135	236°10.1'	20.19	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
135	1.1.135	1.1.136	233°49.8'	18.33	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
136	1.1.136	1.1.137	230°34.0'	21.29	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
137	1.1.137	1.1.138	228°1.1'	7.65	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
138	1.1.138	1.1.139	225°46.3'	15.77	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 35

24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993

Кадастровый номер:

47:23:0156006:290

1	2	3	4	5	6	7	8
139	1.1.139	1.1.140	223°11.7'	14.14	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
140	1.1.140	1.1.141	219°10.3'	26.74	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
141	1.1.141	1.1.142	214°32.1'	25.19	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
142	1.1.142	1.1.143	212°48.4'	19.25	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
143	1.1.143	1.1.144	212°41.2'	47.85	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
144	1.1.144	1.1.145	212°23.9'	179.5	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
145	1.1.145	1.1.146	222°11.7'	50	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
146	1.1.146	1.1.147	228°55.5'	50	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
147	1.1.147	1.1.148	232°3.3'	49.97	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
148	1.1.148	1.1.149	235°7.3'	50.01	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
149	1.1.149	1.1.150	240°35.0'	49.01	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
150	1.1.150	1.1.151	71°41.0'	164.07	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
151	1.1.151	1.1.152	46°57.0'	24.32	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
152	1.1.152	1.1.153	42°25.6'	29.62	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
153	1.1.153	1.1.154	36°46.6'	20.86	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
154	1.1.154	1.1.155	26°57.1'	20.59	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
155	1.1.155	1.1.156	31°4.9'	210.43	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
156	1.1.156	1.1.157	35°17.7'	49.62	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
157	1.1.157	1.1.158	40°35.6'	50.25	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
158	1.1.158	1.1.159	50°34.1'	50.29	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
159	1.1.159	1.1.160	58°23.1'	57.52	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
160	1.1.160	1.1.161	70°7.3'	51	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
161	1.1.161	1.1.162	81°22.5'	51.54	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
162	1.1.162	1.1.163	91°33.7'	51.39	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
163	1.1.163	1.1.164	101°47.8'	49.35	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
164	1.1.164	1.1.165	113°13.7'	53.88	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
165	1.1.165	1.1.166	124°28.8'	50.08	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
166	1.1.166	1.1.167	132°21.4'	40.16	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
167	1.1.167	1.1.168	145°16.7'	35.31	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 35

24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993

Кадастровый номер:

47:23:0156006:290

1	2	3	4	5	6	7	8
168	1.1.168	1.1.169	155°46.9'	90.46	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
169	1.1.169	1.1.170	159°22.7'	16.24	данные отсутствуют	47:23:0156006:281	адрес отсутствует
170	1.1.170	1.1.171	251°58.0'	1384.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	1.1.171	1.1.172	342°52.0'	93.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	1.1.171	1.1.171			данные отсутствуют	47:23:0145001:104	адрес отсутствует
173	1.1.172	1.1.173	336°33.5'	69.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	1.1.173	1.1.174	39°29.9'	17.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	1.1.174	1.1.175	339°15.6'	154.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	1.1.175	1.1.176	255°19.2'	33.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	1.1.176	1.1.177	338°49.3'	126.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	1.1.177	1.1.178	338°50.5'	19.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	1.1.178	1.1.179	250°35.4'	150.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	1.1.179	1.1.180	316°2.7'	42.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	1.1.179	1.1.179			данные отсутствуют	47:23:0145001:17	адрес отсутствует
182	1.1.180	1.1.181	243°58.1'	38.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	1.1.180	1.1.180			данные отсутствуют	47:23:0145001:22	196620, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Вокзальная (Гуммолосары), д. 13, литера. А
184	1.1.181	1.1.182	311°3.8'	30.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	1.1.182	1.1.183	311°1.1'	7.74	данные отсутствуют	47:23:0145001:94	данные отсутствуют
186	1.1.183	1.1.184	289°4.9'	33.04	данные отсутствуют	47:23:0145001:94	данные отсутствуют
187	1.1.184	1.1.185	284°10.1'	34.44	данные отсутствуют	47:23:0145001:94	данные отсутствуют
188	1.1.185	1.1.186	279°54.8'	56.28	данные отсутствуют	47:23:0145001:94	данные отсутствуют
189	1.1.186	1.1.187	293°42.1'	50.95	данные отсутствуют	47:23:0145001:94	данные отсутствуют
190	1.1.187	1.1.188	288°52.9'	58.03	данные отсутствуют	47:23:0145001:94	данные отсутствуют
191	1.1.188	1.1.189	287°34.9'	84.29	данные отсутствуют	47:23:0145001:94	данные отсутствуют
192	1.1.189	1.1.190	279°56.8'	103.28	данные отсутствуют	47:23:0145001:94	данные отсутствуют
193	1.1.190	1.1.191	276°59.5'	81.33	данные отсутствуют	47:23:0145001:94	данные отсутствуют
194	1.1.191	1.1.192	272°26.2'	41.88	данные отсутствуют	47:23:0145001:94	данные отсутствуют
195	1.1.192	1.1.193	142°44.2'	46.28	данные отсутствуют	47:23:0145001:94	данные отсутствуют
196	1.1.193	1.1.194	161°18.4'	234.8	данные отсутствуют	47:23:0145001:94	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 35

24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993

Кадастровый номер:

47:23:0156006:290

1	2	3	4	5	6	7	8
197	1.1.194	1.1.195	165°53.3`	66.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
198	1.1.195	1.1.196	126°4.0`	191.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	1.1.196	1.1.197	125°9.1`	147.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	1.1.197	1.1.198	156°11.0`	15.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	1.1.198	1.1.199	174°10.0`	17.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	1.1.199	1.1.200	139°29.6`	15.89	данные отсутствуют	47:23:0000000:50965(1)	адрес отсутствует
203	1.1.200	1.1.201	122°58.4`	39.87	данные отсутствуют	47:23:0000000:50965(1)	адрес отсутствует
204	1.1.201	1.1.202	120°24.1`	79.08	данные отсутствуют	47:23:0000000:50965(1)	адрес отсутствует
205	1.1.202	1.1.203	125°53.5`	22.6	данные отсутствуют	47:23:0000000:50965(1)	адрес отсутствует
206	1.1.203	1.1.204	155°18.6`	17.36	данные отсутствуют	47:23:0000000:50965(1)	адрес отсутствует
207	1.1.204	1.1.205	290°47.1`	44.19	данные отсутствуют	47:23:0156006:289	данные отсутствуют
208	1.1.205	1.1.206	290°28.2`	70.09	данные отсутствуют	47:23:0156006:289	данные отсутствуют
209	1.1.206	1.1.207	291°16.1`	37.69	данные отсутствуют	47:23:0156006:289	данные отсутствуют
210	1.1.207	1.1.208	310°37.3`	41.67	данные отсутствуют	47:23:0156006:289	данные отсутствуют
211	1.1.208	1.1.209	308°5.8`	35.12	данные отсутствуют	47:23:0156006:289	данные отсутствуют
212	1.1.209	1.1.210	297°50.5`	61.67	данные отсутствуют	47:23:0156006:289	данные отсутствуют
213	1.1.210	1.1.211	307°2.2`	48.74	данные отсутствуют	47:23:0156006:289	данные отсутствуют
214	1.1.211	1.1.212	300°10.3`	38.54	данные отсутствуют	47:23:0156006:289	данные отсутствуют
215	1.1.212	1.1.213	292°52.1`	59.78	данные отсутствуют	47:23:0156006:289	данные отсутствуют
216	1.1.213	1.1.214	293°21.5`	39.09	данные отсутствуют	47:23:0156006:289	данные отсутствуют
217	1.1.214	1.1.215	288°56.4`	27.6	данные отсутствуют	47:23:0156006:289	данные отсутствуют
218	1.1.215	1.1.216	324°7.4`	20.78	данные отсутствуют	47:23:0156006:289	данные отсутствуют
219	1.1.216	1.1.217	289°32.6`	182.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	1.1.217	1.1.218	284°6.3`	58.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	1.1.218	1.1.219	269°25.6`	88.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	1.1.219	1.1.220	248°56.3`	111.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	1.1.220	1.1.221	329°27.3`	82.29	данные отсутствуют	47:23:0156006:302(2)	Санкт-Петербург г, пр-кт. Богатырский, д. 37, к. 2, кв. 223
224	1.1.221	1.1.222	245°24.8`	83.64	данные отсутствуют	47:23:0156006:302(2)	Санкт-Петербург г, пр-кт. Богатырский, д. 37, к. 2, кв. 223



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 35

24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993

Кадастровый номер:

47:23:0156006:290

1	2	3	4	5	6	7	8
225	1.1.222	1.1.223	333°40.8`	139.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
226	1.1.223	1.1.224	57°32.1`	6.74	данные отсутствуют	47:23:0144001:10	119454, г. Москва, г. Москва, ул. Удальцова, д. 22, кв. 80; адрес отсутствует
227	1.1.224	1.1.225	330°27.2`	35.93	данные отсутствуют	47:23:0144001:10	119454, г. Москва, г. Москва, ул. Удальцова, д. 22, кв. 80; адрес отсутствует
228	1.1.225	1.1.226	237°38.3`	6.82	данные отсутствуют	47:23:0144001:10	119454, г. Москва, г. Москва, ул. Удальцова, д. 22, кв. 80; адрес отсутствует
229	1.1.226	1.1.227	330°5.0`	114.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	1.1.227	1.1.228	333°5.0`	90.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	1.1.228	1.1.229	335°57.9`	46.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
232	1.1.229	1.1.1	336°23.6`	16.81	данные отсутствуют	47:23:0144001:78	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993			
Кадастровый номер:		47:23:0156006:290	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	388571.11	2184719.58	-	-
2	388555.71	2184726.31	-	-
3	388513.06	2184745.33	-	-
4	388432.42	2184786.27	-	-
5	388332.96	2184843.5	-	-
6	388336.61	2184849.26	-	-
7	388305.35	2184866.98	-	-
8	388301.73	2184861.29	-	-
9	388176.33	2184923.32	-	-
10	388211.13	2184999.38	-	-
11	388140.26	2185041.2	-	-
12	388180.45	2185145.56	-	-
13	388181.34	2185234.54	-	-
14	388167.02	2185291.53	-	-
15	388106.01	2185463.41	-	-
16	388089.17	2185475.59	-	-
17	388080.21	2185501.7	-	-
18	388064.71	2185537.59	-	-
19	388041.48	2185592.67	-	-
20	388022.11	2185625.99	-	-
21	387992.75	2185664.9	-	-
22	387963.95	2185719.43	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 35

24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993

Кадастровый номер:

47:23:0156006:290

1	2	3	4	5
23	387942.28	2185747.07	-	-
24	387915.15	2185778.7	-	-
25	387901.48	2185813.82	-	-
26	387876.97	2185879.48	-	-
27	387861.29	2185920.79	-	-
28	387877.06	2185913.54	-	-
29	387890.31	2185895.23	-	-
30	387930.33	2185827.02	-	-
31	387952.03	2185793.57	-	-
32	387964.11	2185783.25	-	-
33	387981.53	2185781.47	-	-
34	387996.03	2185775.07	-	-
35	388080.71	2185654.81	-	-
36	388193.65	2185499.74	-	-
37	388257.89	2185483.59	-	-
38	388480.3	2185408.34	-	-
39	388517.13	2185380.32	-	-
40	388515.35	2185422.16	-	-
41	388505.45	2185502.89	-	-
42	388487.61	2185604.62	-	-
43	388462.15	2185684.97	-	-
44	388443.37	2185739.88	-	-
45	388422.89	2185786.53	-	-
46	388413.2	2185841.97	-	-
47	388404.77	2185875.36	-	-
48	388393.97	2185906.58	-	-
49	388388.89	2185912.42	-	-
50	388368.79	2185935.49	-	-
51	388385.63	2185969.97	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 35

24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993

Кадастровый номер:

47:23:0156006:290

1	2	3	4	5
52	388354.92	2185999.58	-	-
53	388404.88	2186141.37	-	-
54	388386.82	2186148.36	-	-
55	388268.61	2186194.16	-	-
56	388277.2	2186226.95	-	-
57	388132.88	2186281.6	-	-
58	388119.62	2186270.67	-	-
59	388056.01	2186298.25	-	-
60	387967.1	2186325.66	-	-
61	388395.61	2187641.82	-	-
62	388410.81	2187636.1	-	-
63	388493.31	2187598.99	-	-
64	388522.33	2187578.88	-	-
65	388549.39	2187549.2	-	-
66	388577.74	2187507.92	-	-
67	388598.99	2187458.41	-	-
68	388609.08	2187410.1	-	-
69	388610.48	2187358.73	-	-
70	388602.75	2187307.77	-	-
71	388585.41	2187259.81	-	-
72	388555.26	2187210.83	-	-
73	388523.32	2187171.99	-	-
74	388485.16	2187139.29	-	-
75	388444.66	2187110.62	-	-
76	388264.44	2187001.98	-	-
77	388246.09	2186992.65	-	-
78	388229.38	2186980.16	-	-
79	388207.52	2186960.18	-	-
80	388190.92	2186942.41	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 35

24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993

Кадастровый номер:

47:23:0156006:290

1	2	3	4	5
81	388139.36	2186786.65	-	-
82	388163.43	2186829.34	-	-
83	388192.03	2186870.37	-	-
84	388222.76	2186909.78	-	-
85	388255.61	2186947.47	-	-
86	388292.65	2186981.05	-	-
87	388444.21	2187077.23	-	-
88	388484.48	2187103.07	-	-
89	388500.66	2187113.5	-	-
90	388521.41	2187127.78	-	-
91	388542.14	2187144.67	-	-
92	388552.45	2187154.35	-	-
93	388563.45	2187165.65	-	-
94	388568.57	2187171.34	-	-
95	388582.09	2187187.78	-	-
96	388592.91	2187202.58	-	-
97	388604.15	2187219.35	-	-
98	388612.86	2187234.82	-	-
99	388623.25	2187259.4	-	-
100	388630.37	2187279.62	-	-
101	388639.85	2187310.84	-	-
102	388643.23	2187331.59	-	-
103	388645.03	2187348.14	-	-
104	388646.09	2187369.14	-	-
105	388645.79	2187389.4	-	-
106	388642.68	2187424.72	-	-
107	388637.18	2187455.36	-	-
108	388634.2	2187466.62	-	-
109	388628.66	2187482.88	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 35

24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993

Кадастровый номер:

47:23:0156006:290

1	2	3	4	5
110	388621.21	2187502.65	-	-
111	388609.52	2187529.72	-	-
112	388593.17	2187557.19	-	-
113	388576.33	2187581.96	-	-
114	388575.55	2187590.24	-	-
115	388578.27	2187597.25	-	-
116	388604.2	2187620.64	-	-
117	388634.92	2187641.96	-	-
118	388644.39	2187645.98	-	-
119	388655.56	2187649.32	-	-
120	388664.73	2187651.34	-	-
121	388696.79	2187655.39	-	-
122	388715.66	2187653.86	-	-
123	388649.7	2187668.35	-	-
124	388638.46	2187666.59	-	-
125	388621.86	2187659.97	-	-
126	388609.32	2187653.56	-	-
127	388591	2187642.66	-	-
128	388576.43	2187632.02	-	-
129	388557.59	2187616.21	-	-
130	388552.8	2187611.72	-	-
131	388545.33	2187614.23	-	-
132	388519.14	2187632.54	-	-
133	388491.79	2187649.76	-	-
134	388460.25	2187664.26	-	-
135	388426.38	2187676.23	-	-
136	388409.06	2187683.18	-	-
137	388782.19	2188829.22	-	-
138	388790.85	2188855.84	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 35

24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993

Кадастровый номер:

47:23:0156006:290

1	2	3	4	5
139	388811.34	2188858.06	-	-
140	388862.77	2188831.11	-	-
141	388888.28	2188811.48	-	-
142	388929.43	2188790.16	-	-
143	388969.27	2188772.13	-	-
144	388978.86	2188767.53	-	-
145	389034.43	2188727.91	-	-
146	389151.81	2188647.94	-	-
147	389235.7	2188587.65	-	-
148	389290.96	2188546.48	-	-
149	389365.1	2188499.93	-	-
150	389409.23	2188472.67	-	-
151	389426.76	2188451.05	-	-
152	389459.93	2188419.72	-	-
153	389489.51	2188393.67	-	-
154	389518.19	2188378.41	-	-
155	389551.46	2188362.34	-	-
156	389547.04	2188310.44	-	-
157	389534.31	2188308.7	-	-
158	389522.4	2188293.28	-	-
159	389509.79	2188251.79	-	-
160	389509.44	2188212.73	-	-
161	389505.64	2188171.53	-	-
162	389498.38	2188137.38	-	-
163	389492.98	2188048.73	-	-
164	389497.05	2187967.29	-	-
165	389492.48	2187901.73	-	-
166	389481.52	2187843.82	-	-
167	389461.47	2187751.58	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 35

24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993

Кадастровый номер:

47:23:0156006:290

1	2	3	4	5
168	389533.04	2187813.45	-	-
169	389588.73	2187848.99	-	-
170	389568.94	2187776.81	-	-
171	389561.28	2187771.77	-	-
172	389543.89	2187769.7	-	-
173	389533.13	2187766.96	-	-
174	389532.2	2187749.18	-	-
175	389539.88	2187733.1	-	-
176	389580.63	2187719.08	-	-
177	389667.77	2187691.54	-	-
178	389714.59	2187674.68	-	-
179	389733.81	2187665.95	-	-
180	389691.93	2187459.57	-	-
181	389668.88	2187346.35	-	-
182	389644.47	2187194.05	-	-
183	389692.41	2187150.37	-	-
184	389721.37	2187122.27	-	-
185	389707.48	2187038.42	-	-
186	389643.66	2186779.05	-	-
187	389613.81	2186765.96	-	-
188	389500.35	2186788.97	-	-
189	389391.15	2186811.16	-	-
190	389239.01	2186827.85	-	-
191	389209.31	2186828.49	-	-
192	389208.65	2186856	-	-
193	389211.03	2186874.41	-	-
194	389217.83	2186891.28	-	-
195	389228.82	2186928.06	-	-
196	389233.02	2186946.95	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 35

24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993

Кадастровый номер:

47:23:0156006:290

1	2	3	4	5
197	389238.51	2186965.28	-	-
198	389218.88	2186964.4	-	-
199	389187.14	2186976.28	-	-
200	389171.85	2186969.29	-	-
201	389127.45	2186907.5	-	-
202	389114.42	2186872.39	-	-
203	389089.21	2186810.89	-	-
204	389089.65	2186798.9	-	-
205	389126.44	2186772.54	-	-
206	389166.49	2186751.01	-	-
207	389198.39	2186738.8	-	-
208	389176.88	2186652.49	-	-
209	389186.61	2186321.41	-	-
210	389182.06	2186277.95	-	-
211	389168.84	2186235.38	-	-
212	389154.16	2186180.71	-	-
213	389144.13	2186140.61	-	-
214	389123.72	2186083.48	-	-
215	389105.69	2186002.68	-	-
216	389084.16	2185920.28	-	-
217	389054.04	2185816.03	-	-
218	389026.95	2185733.1	-	-
219	388965.93	2185590.76	-	-
220	388919	2185480.76	-	-
221	388871.36	2185366.66	-	-
222	388852.8	2185326.3	-	-
223	388839.7	2185277.47	-	-
224	388786.42	2185166.43	-	-
225	388783.58	2185154.88	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 35

24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993

Кадастровый номер:

47:23:0156006:290

1	2	3	4	5
226	388747.79	2185076.25	-	-
227	388699.97	2184969.32	-	-
228	388681.86	2184939.54	-	-
229	388624.33	2184819.45	-	-
1	388571.11	2184719.58	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

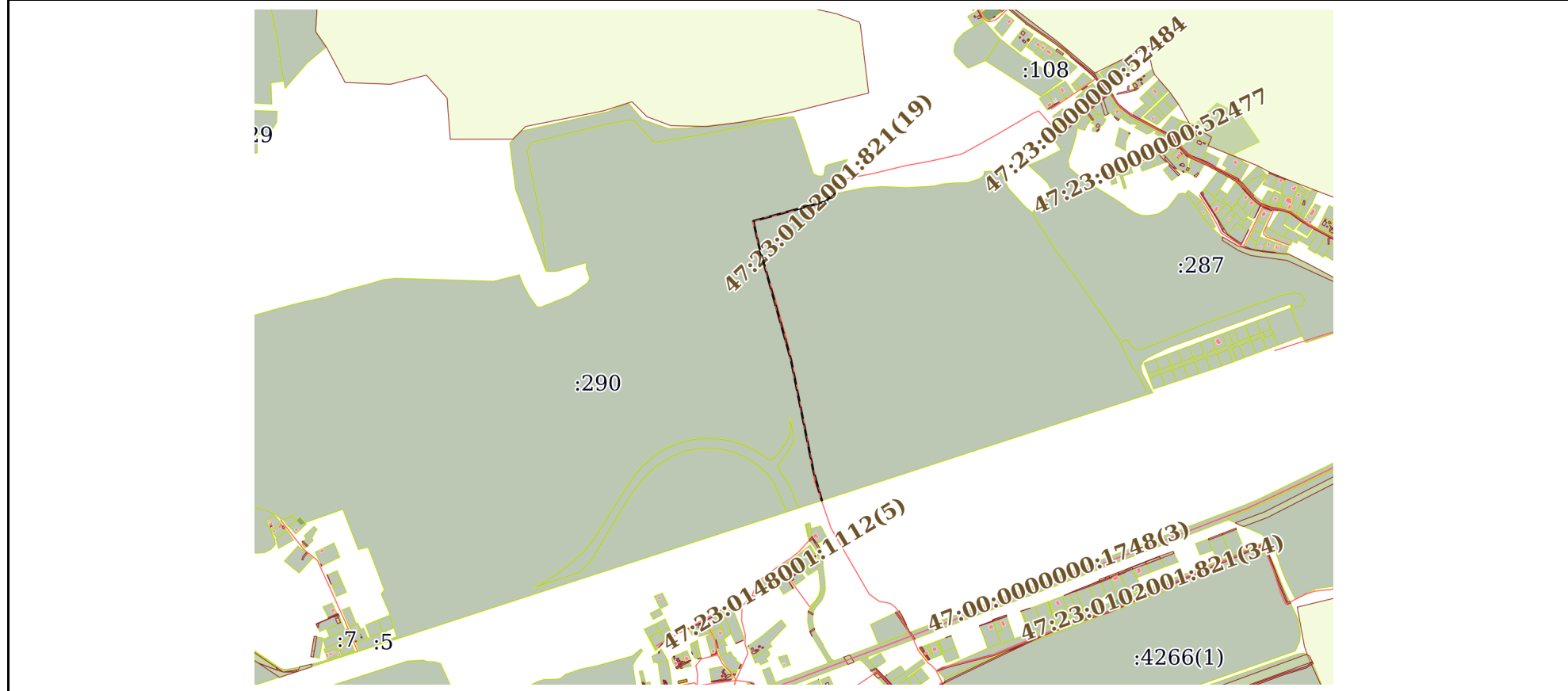
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993			
Кадастровый номер:		47:23:0156006:290	

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 47:23:0156006:290/1



Масштаб 1:20000 | Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 35

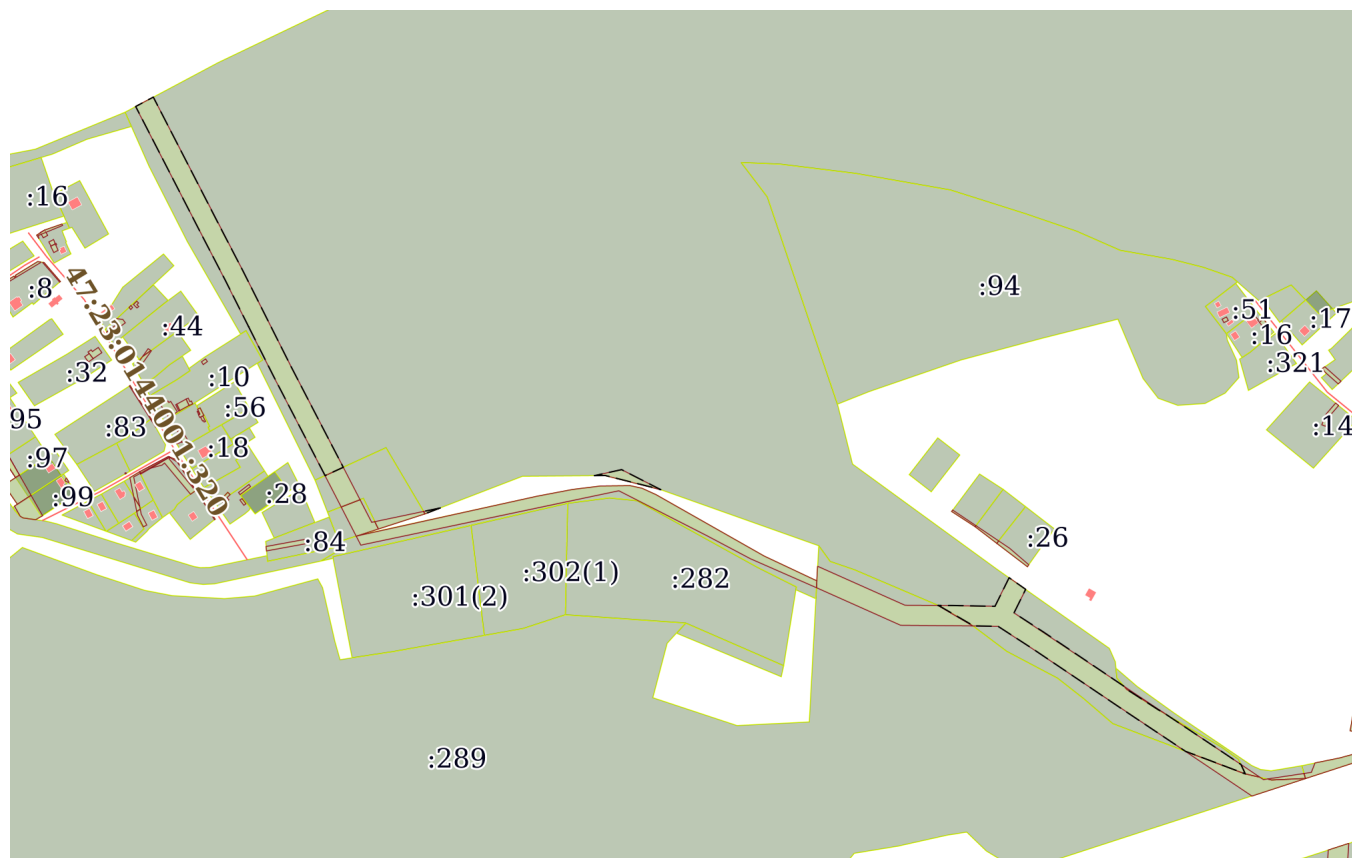
24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993

Кадастровый номер:

47:23:0156006:290

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0156006:290/2



Масштаб 1:8000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993			
Кадастровый номер:		47:23:0156006:290	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:23:0156006:290/1	5061	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 11.10.2021 № PVD-0123/2021-53002; иной документ, содержащий описание объекта от 06.10.2021 № PVD-0123/2021-53002; Содержание ограничения (обременения): На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.; Реестровый номер границы: 47:23-6.1096; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ЗОУИТ в связи с размещением газораспределительных сетей</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35

24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993

Кадастровый номер:

47:23:0156006:290

		"Газопровод межпоселковый ГРС Войковицы - п. Шпаньково - п. Елизаветино с отводом на д. Малые Борницы"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
47:23:0156006:290/2	17666	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 01.02.2022 № PVD-0123/2022-15054; иной документ от 15.02.2022 № PVD-0123/2022-15054; доверенность от 06.10.2021 № 9964928; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993			
Кадастровый номер:		47:23:0156006:290	
		<p>верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). к) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); л) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; м) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 47:23-6.1621; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ-10кВ ф7 ПС "Елизаветино"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993			
Кадастровый номер:		47:23:0156006:290	

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0156006:290/1

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	388439.51	2187757.94	-	-
2	388536.26	2187730.42	-	-
3	388633.96	2187710.73	-	-
4	388731.9	2187690.97	-	-
5	388829.87	2187671.17	-	-
6	388910.06	2187655.03	-	-
7	389005.52	2187628.19	-	-
8	389101.64	2187601.15	-	-
9	389198.04	2187574.04	-	-
10	389294.45	2187546.92	-	-
11	389378.98	2187527.65	-	-
12	389381.35	2187529.08	-	-
13	389447.59	2187772.9	-	-
14	389471.67	2187798.51	-	-
15	389473.33	2187806.12	-	-
16	389444.33	2187775.28	-	-
17	389443.86	2187774.43	-	-
18	389377.99	2187531.98	-	-
19	389295.39	2187550.81	-	-
20	389199.12	2187577.89	-	-
21	389102.72	2187605	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 35

24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993

Кадастровый номер:

47:23:0156006:290

1	2	3	4	5
22	389006.6	2187632.04	-	-
23	388911.07	2187658.91	-	-
24	388830.66	2187675.09	-	-
25	388732.69	2187694.89	-	-
26	388634.75	2187714.65	-	-
27	388537.28	2187734.29	-	-
28	388440.73	2187761.75	-	-
29	388435.23	2187763.57	-	-
30	388433.99	2187759.76	-	-
1	388439.51	2187757.94	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35

24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993

Кадастровый номер: 47:23:0156006:290

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 47:23:0156006:290/2			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	388341.01	2184852.06	-	-
2	388390.92	2184826.99	-	-
3	388439.77	2184801.58	-	-
4	388491.25	2184775.15	-	-
5	388543.32	2184748.39	-	-
6	388577.18	2184730.96	-	-
7	388587.24	2184749.85	-	-
8	388553.11	2184767.42	-	-
9	388501.03	2184794.18	-	-
10	388449.6	2184820.59	-	-
11	388400.66	2184846.05	-	-
12	388350.62	2184871.19	-	-
13	388298.31	2184897.49	-	-
14	388238.35	2184928.52	-	-
15	388190.17	2184953.56	-	-
16	388181.25	2184934.08	-	-
17	388228.5	2184909.52	-	-
18	388288.58	2184878.43	-	-
1	388341.01	2184852.06	-	-
1	388146.47	2185057.33	-	-
2	388140.26	2185041.2	-	-
3	388142.79	2185039.71	-	-
1	388146.47	2185057.33	-	-
1	388181.22	2185223.01	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 35

24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993

Кадастровый номер:

47:23:0156006:290

1	2	3	4	5
2	388187.65	2185251.98	-	-
3	388166.12	2185294.07	-	-
4	388167.02	2185291.53	-	-
5	388181.34	2185234.54	-	-
1	388181.22	2185223.01	-	-
1	388042.01	2185591.42	-	-
2	388041.92	2185606.63	-	-
3	388041.04	2185652.39	-	-
4	388071.74	2185667.55	-	-
5	388059.27	2185685.26	-	-
6	388034	2185672.78	-	-
7	388013.5	2185704.37	-	-
8	387980.23	2185753.75	-	-
9	387955.11	2185790.94	-	-
10	387952.03	2185793.57	-	-
11	387930.33	2185827.02	-	-
12	387925.48	2185835.28	-	-
13	387915.72	2185849.95	-	-
14	387884.21	2185897.12	-	-
15	387871.38	2185916.15	-	-
16	387861.29	2185920.79	-	-
17	387876.97	2185879.48	-	-
18	387885.47	2185856.72	-	-
19	387897.91	2185838.08	-	-
20	387929.66	2185790.37	-	-
21	387962.49	2185741.78	-	-
22	387995.65	2185692.56	-	-
23	388019.57	2185655.71	-	-
24	388020.09	2185628.67	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
24.08.2023г. № КУВИ-001/2023-193966993				
Кадастровый номер:			47:23:0156006:290	
1	2	3	4	5
25	388022.11	2185625.99	-	-
26	388041.48	2185592.67	-	-
1	388042.01	2185591.42	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия