

ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

197082, РОССИЯ, г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, БОГАТЫРСКИЙ ПР., д.49, к.2, пом.318

ОГРН 1177847165198, ИНН 7814690758, КПП 781401001

р/с 40702810210000127151 в АО "ТИНЬКОФФ БАНК", БИК 044525974, 30101810145250000974



Утверждаю:

Генеральный директор

ООО «ПИРС»

Носова Т.В.



АКТ

по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Порицы - д. Марьино Гатчинского района Ленинградской области», подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569)

Заказчик: ООО «ГеоСтройИзыскания»

Основание: Договор №24-04/18-4 от 18 апреля 2024 г.

Объект: Земельный участок, предназначенный для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Порицы - д. Марьино Гатчинского района Ленинградской области»

г. Санкт-Петербург
2024 г.

Настоящий Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569. Государственная историко-культурная экспертиза проведена Государственная историко-культурная экспертиза проведена **Обществом с ограниченной ответственностью "Проектно-изыскательские решения в строительстве" (ООО «ПИРС»)**

Дата начала проведения экспертизы:	18.04.2024 г.
Дата окончания экспертизы:	21.05.2024 г.
Место проведения экспертизы:	Ленинградская область, Гатчинский район; г. Санкт-Петербург
Заказчик экспертизы:	ООО «ГеоСтройИзыскания», 160009, Вологодская область, город Вологда, ул. Челюскинцев, д. 32, офис 801 ИНН 3525281011, КПП 352501001

Сведения об экспертной организации

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве»
Краткое наименование	ООО «ПИРС»
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Адрес юридический	197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д.45, к.1, лит.А, пом.69-Н
Адрес фактический	197082, г.Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 49, к. 2, пом. 318
Реквизиты	ИНН 7814690758 КПП 781401001 ОГРН 1177847165198
Генеральный директор	Татьяна Валерьевна Носова

В соответствии с подпунктом «б» пункта «7» Положения о государственной историко-культурной экспертизе, с организацией состоят в трудовых отношениях нижепоименованные физические лица, обладающие научными и практическими знаниями, необходимыми для проведения экспертизы и удовлетворяющие требованиям подпункта «а» пункта «7» Положения:

- Соболев Владислав Юрьевич;
- Михайлова Елена Робертовна;
- Хвощинская Наталия Вадимовна (**исполнитель настоящего акта**).

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Михайлова Елена Робертовна
Образование Специальность	высшее историк, археолог
Стаж работы	25 лет
Место обучения	Санкт-Петербургский Государственный университет, Исторический факультет, кафедра археологии
Место работы и должность	Об-во с ограниченной ответственностью "Проектно- изыскательские решения в строительстве", научный сотрудник; Санкт-Петербургский Государственный университет, Лаборатория археологии, исторической социологии и культурного наследия им. Г.С. Лебедева; заведующая Лабораторией
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко- культурной экспертизы Приказ МК РФ № 1809 от 09.11.2021 "Об аттестации эксперта по проведению государст- венной историко- культурной экспертизы"; Приложение к приказу МК РФ № 1809, п. 28.
Объекты экспертизы:	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного

	наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
--	--

Фамилия, имя, отчество	Соболев Владислав Юрьевич
Образование	высшее
Специальность	историк, археолог
Стаж работы	25 лет
Место обучения	Санкт-Петербургский Государственный университет, Исторический факультет, кафедра археологии
Место работы и должность	Об-во с ограниченной ответственностью "Проектно-изыскательские решения в строительстве", научный сотрудник; Санкт-Петербургский Государственный университет, Лаборатория археологии, исторической социологии и культурного наследия им. Г.С. Лебедева; старший научный сотрудник
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы Приказ МК РФ № 1809 от 09.11.2021 "Об аттестации эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы"; Приложение к приказу МКРФ № 1809, п. 28.
Объекты экспертизы:	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с п. 34.2 пункта 1 ст. 9 настоящего Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных

	<p>работ, работ по использованию лесов и иных работ</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	---

Фамилия, имя, отчество	Хвоцинская Наталия Вадимовна
Образование	высшее
Специальность	историк, археолог
Стаж работы	51 год
Место работы и должность	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве»; Научный сотрудник Институт истории материальной культуры РАН; Ведущий научный сотрудник
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1809 от 09.11.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы»; Приложение к приказу МК РФ № 1809, п. 31
Объекты экспертизы:	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия

	<p>либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
--	--

Отношения к заказчику

Организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;

- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке, монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;

- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;

- не имеет с заказчиком отношений общего владения;

- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему орган, что и заказчик экспертизы;

- не выполняет функции официального представителя заказчика.

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);

- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;

- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;

- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;

- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы и достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.



Эксперт Н.В. Хвожинская

Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции);

Положение о Государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569) (в действующей редакции);

Договор №24-04/18-4 от 18 апреля 2024 г. между ООО «ПИРС» и ООО «ГеоСтройИзыскания».

Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 06.12.2023 г. № 01-09-9044/2023-0-1.

Цель экспертизы:

Определение наличия или отсутствия выявленных объектов культурного (археологического) наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ на территории земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Порицы - д. Марьино Гатчинского района Ленинградской области», в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Земельный участок, предназначенный для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Порицы - д. Марьино Гатчинского района Ленинградской области», подлежащий воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Перечень документов, представленных Заказчиком

Копия письма Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 06.12.2023 г. № 01-09-9044/2023-0-1.

Письмо ООО «ГСИ» о предоставлении информации от 16.05.2024 г. №1574-24.

Описание местоположения границ публичных сервитутов «Межпоселковый газопровод до д. Порицы - д. Марьино Гатчинского района Ленинградской области».

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Перечень документов и материалов, предоставленных эксперту и привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Законодательная база

- Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Федеральный закон от 22 октября 2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569;
- Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. № 15;
- Открытый лист №Р018-00103-00/01123910 от 16.04.2024 г., выданный на имя С.О. Молофеева;
- План-схема расположения земельных участков на публичной карте Росреестра, <http://roscadastr.com/map>;
- Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. № 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию".
- Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.

ЛИТЕРАТУРА И АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ

1. Агеева Р.А. 2004. Гидронимия русского северо-запада как источник культурно-исторической информации. М.: УРСС.
2. Биркенгоф А.Л., Даринский А.В. и др. 1958. Ленинградская область. Природа и хозяйство. 194 с.
3. Бурлаков А.В. По следам шведских могил. Утраченные памятники Ингерманландии // Гатчинская правда. 1991. 6 декабря. С. 3.

4. Врангель А. 1859. Курганы в Ямбургском уезде С.-Петербургской губернии // ИРАО. 1859. Т. 1.
5. Гагарина Э.И. 2004. Литологический фактор почвообразования. СПб. 216 с.
6. Гусаров А.Ю. 2021. Гатчинский район: исторические и природные достопримечательности: Санкт-Петербург: Паритет. 318 с.
7. Де-ла-Гарде А. Статистическое описание Ямбургского уезда. СПб., 1840.
8. Исаченко Г.А. 1998. «Окно в Европу»: история и ландшафты. СПб.
9. Каргопольцев С.Ю., Щукин М.Б. 2002. Новая находка оружия позднеримского времени на западе Ленинградской области. В: Носов Е.Н., Смирнова Г.И. (отв. ред.) Старая Ладога и проблемы археологии Северной Руси. СПб.: Издательство Государственного Эрмитажа.
10. Кёпшен П. Водь в С.Петербургской губернии. Отрывок из пояснительного текста к этнографической карте С. Петербургской губернии. СПб. 1851 г.
11. Кольчатов В.А. 1982. О времени заселения Ижорского плато. В: Столяр А.Д. (отв. ред). Северная Русь и ее соседи в эпоху раннего средневековья. Л.: Издательство ЛГУ. 61 – 65.
12. Конькова О.И. 2001. Ингерманландская историко-культурная зона в свете данных гуманитарных наук. В: Герд А.С., Лебедев Г.С. (ред.) Очерки исторической географии. Северо-запад России. Славяне и финны. СПб.: Издательство СПбГУ. 188 – 232.
13. Кулешов В.С. 2005. Памятники культуры Tarandgräber на северо-западе Европейской части России. В: Ерёменко В.Е. (глав. ред). Альманах молодых археологов 2005. СПб: Нестор-история.
14. Лапшин В.А., 1990. Археологическая карта Ленинградской области. Часть 1. Западные районы. Л.: ЛВВИСУ. 130 с.
15. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2. Восточные и северные районы. Л., 1995. 234 с.
16. Лебедев Г.С. 1977. Археологические памятники Ленинградской области. Л.
17. Лесман Ю. М. 1982. Хронологическая периодизация курганов Ижорского плато. В: Столяр А.Д. (отв. ред). Северная Русь и ее соседи в эпоху раннего средневековья. Л.: Издательство ЛГУ. 65 – 74.
18. Лесман Ю.М. 2008. Вырицкий курганный могильник. В: Сорокин П.Е. (ред.) Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 2. Древности Ижорской земли. СПб.
19. Люфанов Л.Е. Недра // Природа Ленинградской области и ее охрана. Л., 1983. С. 33 – 37.
20. Матинян Н.Н. 2003. Почвообразование на ленточных глинах. СПб.
21. Мещеряков Ю.А. 1961. Молодые тектонические движения и эрозионноаккумулятивные процессы северо-западной части Русской равнины. М.
22. Михайлова Е.Р. 2009. Культура псковских длинных курганов. Проблемы хронологии и развития материальной культуры. Автореф. дисс... канд. ист. Наук. СПб.
23. Можаяев Б.Н. 1973. Новейшая тектоника Северо-Запада Русской равнины. Л.
24. Павлова М.С. Л.К. Ивановский – исследователь петербургских курганов // История и практика археологических исследований. СПб., 2008. С. 261 – 267.
25. Петербургский рериховский сборник. 1999. № II – III. СПб. 33. Почвы Ленинградской области. 1973.

26. Равдоникас В.И. Ижорский могильник в г. Красногвардейске // Известия ГАИМК 1932. С. 24 – 31.
27. Рябинин Е.А. 2001. Водская земля Великого Новгорода. СПб.: Дмитрий Буланин.
28. Сорокин П.Е., Шаров О.В. 2008. О новых находках римской эпохи на Северо-западе. В: Сорокин П.Е. (ред.) Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 2. Древности Ижорской земли. СПб. 167 – 201.
29. Спицын А.А. Курганы С.-Петербургской губернии в раскопках Л.К. Ивановского. МАР № 20. СПб., 1896.
30. Стасюк И.В. 2010. Средневековое расселение восточных погостов Копорского уезда Водской пятины: XII – первая четверть XVII вв. В: Диалог культур и народов средневековой Европы. СПб.: Дмитрий Буланин, с. 416 – 427.
31. Стасюк И.В. Археологические памятники Гатчины и района. СПб.: Инкери, 2013. 107 с.
32. Стасюк И.В. Могильник в д. Покровская - новый памятник средневековой ижоры в долине р. Славянки // Археология и история Пскова и Псковской земли. Вып. 61. М., Псков, СПб. 2016. С. 276 – 285.
33. Тимофеев В.И. 1993. Памятники мезолита и неолита региона Петербурга и их место в системе культур каменного века балтийского региона. В: Масон В.М., Носов Е.Н., Рябинин Е.А. (ред.) Древности Северо-запада России (славяно-финноугорское взаимодействие, русские города Балтики). СПб.: Центр «Петербургское востоковедение». с. 8–33.
34. Федоров И.А., Мурзенков Д.Н. Обследование грунтового и курганного могильников в г. Гатчина // Исследование погребальных памятников на западе средневековой Новгородской земли. СПб.: Нестор-История, 2010. с. 76 – 80.
35. Федоров И.А. Курганная группа Гатчина-1. Новые архивнокартографические данные // АиИППЗ 29. Москва, Псков: ИА РАН, 2014. с. 451 – 454.
36. Хантулев А.А. Почвы Оредежской поймы // Почвы и их плодородие. Л., 1960.
37. Хвоцинская Н.В. 1983. К вопросу о древних захоронениях воды // Краткие сообщения Института археологии. Вып. 175. М.
38. Хвоцинская Н.В. 2004. Финны на западе Новгородской земли. СПб.: Дмитрий Буланин.
39. Хвоцинская Н.В. 2009. Племя воль и его культура в составе Новгородской земли // Великий Новгород и средневековая Русь. М.
40. Шаров О.В. 2006. О находке перекладчатой фибулы в Старой Ладогe. В: Кирпичников А.Н., Носов Е.Н., Сакса А.И. (ред.) Славяне и финно-угры. Контактные зоны и взаимодействие культур. СПб.: Нестор-история. С. 176 – 211.
41. Шаров О.В., Палагута И.В., Хаврин С.В., 2011. Находки кладов римских монет в районе Копорья. В: Вишняцкий Л.Б. (глав. ред.) Российский археологический ежегодник. № 1. СПб.: Издательский дом СПбГУ. с. 336 – 360.
42. Шилов А.Л. 1999. Заметки по исторической топонимике русского севера. М.: НИИЦ «Наука и техника».
43. Ширококов И.Г., Сорокин П.Е. К антропологии средневековой ижоры (по материалам могильника Порицы 1) // Радловский сборник: Научные исследования и музейные проекты МАЭ РАН в 2014 г. СПб., 2015. с. 456-469.

44. Юшкова М.А. 2010. Могильник Кёрстово-1 – уникальный памятник эпохи римских влияний на Северо-западе России. Вестник Санкт-Петербургского университета. Сер. 2. Вып. 3. с. 46–52.

45. Юшкова М.А. 2010а. Новая группа памятников культуры могильников с каменными оградками на западе Ижорской возвышенности. В: Мусин А.Е., Хвоцинская Н.В. (отв. ред.) Диалог культур и народов средневековой Европы. СПб.: Дмитрий Буланин. с. 316 – 329.

Сведения о проведенных исследованиях

В рамках проведения данной государственной историко-культурной экспертизы, были выполнены следующие исследования:

- ознакомление с представленной Заказчиком документацией;
- анализ исходно-разрешительной документации;
- изучение нормативно-правовой документации, необходимой для принятия экспертного решения, и научно-справочной литературы;
- историко-библиографические исследования, анализ информации об основных этапах освоения территории, оценка вероятности местонахождения на обследуемом участке не выявленных ранее археологических памятников;
- визуальное обследование участка и его фотофиксация;
- полевые археологические исследования (разведка), закладка шурфов;
- подготовка отчета о проведении полевых научно-исследовательских археологических работ;
- проведение анализа полученных результатов, оформление настоящего Акта.

Факты и сведения, установленные в результате проведенных исследований

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБСЛЕДУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

Физико-географическая характеристика района исследований

Большей частью Гатчинский район лежит на Ордовикском известняковом плато. Это относительно приподнятая равнина с небольшим уклоном в южном и юго-восточном направлениях, сложенная ордовикскими известняками, которые в ряде мест выступают почвообразующими породами, а большей частью перекрыты четвертичными, ледниковыми и водно-ледниковыми отложениями с большим участием в них доломитизированных известняков.

Почвообразующими породами ордовикского плато являются четвертичные ледниковые и водно-ледниковые отложения и изредка ордовикские известняки. Образование четвертичных отложений происходило при значительном участии дочетвертичных пород, поэтому на севере района морена за счет примеси кембрийских глин имеет серый цвет и очень тяжелый механический состав.

Самой характерной чертой ледниковых и водно-ледниковых отложений является большое участие в их составе ордовикских доломитизированных известняков. Большая часть моренных отложений относится к типу донной морены, особенно сильно обогащенной известняковыми валунами.

Водно-ледниковые наносы возникли в процессе размыва этих моренных отложений и также в той или иной степени обогащены местным известняковым материалом. Поэтому очень важно перед характеристикой почвообразующих пород остановиться на свойствах самих ордовикских известняков. Они чаще всего представлены серией доломитизированных известняков и доломитов и составляют мощную толщу (70--80 м).

Общий разрез известняковой толщи в районе, по данным всех исследованных выходов, состоит из нескольких слоев. Сверху расположен плотный мелкокристаллический серо-бурого или серо-белого цвета доломитизированный известняк (вскипает от соляной кислоты не сильно), с частыми трещинами, нередко заполненными красной и зеленоватой девонской глиной. Книзу толщи цвет становится более желтым, появляются прослойки красной глины или мергелистого известняка. Общая мощность слоя - от 6 до 17 м. Увеличивается она с общим повышением высоты места (Биркенгоф, 1958, с. 83-96).

Следующий слой - мергелистый темно-красный сланцеватый доломитизированный известняк - при большой мощности является водоупорным горизонтом. Под ним расположен плотный доломитизированный светло-желтый известняк с тонкими голубыми глинистыми прослойками.

Содержание СаО в плотном известняке колеблется от 28 до 37%, в мергелистом - 26%. Известняки сильно доломитизированы. Содержание MgO в плотном известняке колеблется от 17 до 20%, мергелистом - от 17 до 17,5%. На дневную поверхность известняки выходят редко, в основном на вершинах и склонах моренных гряд напора. В этом случае почвы формируются на элювии известняков.

Ледниковые отложения --моренные суглинки с валунами и гальками кристаллических пород и местных известняков -- лежат на известняках плащеобразно, более мощным

покровом во впадинах, утончаясь и иногда совсем исчезая на повышениях и грядах. Содержание известнякового щебня изменчиво и зависит от мощности моренного суглинка.

При малой мощности суглинка (не более 0,5 м) примеси местного известнякового материала не меньше, чем самой массы суглинка. Более мощные суглинки (1--2 м) также карбонатны, но содержание в них известняковых валунов и галек меньше. Некарбонатные или глубоко выщелоченные от карбонатов валунные суглинки встречаются редко.

Механический состав моренных суглинков довольно однороден -- это глины и тяжелые суглинки, причем самых тонких илистых частиц (<0,001 мм) содержится больше в менее карбонатных суглинках.

На территории плато преобладают сильнокарбонатные суглинки и глины с нейтральной или слабощелочной реакцией среды и высокой степенью насыщенности Са и Mg поглощающего комплекса породы. Довольно высоко содержание в этих породах доступных растениям форм калия и особенно фосфора.

Некарбонатные или глубоковыщелоченные моренные суглинки отличаются слабокислой реакцией среды, меньшей насыщенностью основаниями и бедностью подвижными соединениями фосфора и калия.

Песчаных и супесчаных водно-ледниковых и моренных отложений на ордовикском плато мало; они нередко залегают на равнинах под чехлом валунных суглинков. Ими сложены зандровые и камовые области.

Крупнейшие реки территории района берут начало на Ижорской возвышенности, это Оредеж (правый приток Луги) и Ижора (левый приток Невы). Вся центральная и южная часть Гатчинского района относится к бассейну Оредежа. Значительные площади в междуречьях и низинах заболочены (Гусаров, 2021).

Преобладают еловые сложные леса с дубравно-травяным покровом. В таких лесах часто встречаются молодые клены, липы, нередко дубы, в подлеске много жимолости, альпийской смородины, орешника.

Холмистые территории с наиболее сухими дерново-карбонатными почвами заняты еловым редколесьем с сосной, кустарниками и травами, среди которых много засухоустойчивых видов.

В понижениях рельефа формируются таволговые ельники.

Так же как и лесная растительность, растительный покров лугов и их качество тесно связаны с типами почв, на которых они формируются. На дерново-карбонатных сухих и хорошо прогреваемых почвах преобладают остепненные богатые луга. Они состоят из трясунки, горного клевера, кульбабы копьелистной, манжетки и крупных злаков -- овсеца пушистого, луговой овсяницы, тимофеевки.

На территории присутствуют бедные луга, сформированных на дерново-подзолистых почвах. Это колосковые, щучковые и белоусовые луга. Для их улучшения необходимо рыхление дернины, внесение удобрений, подсев трав.

История археологического исследования района исследований

Эпизодические раскопки курганов в окрестностях Петербурга предпринимались с начала XVIII века. Владельцы усадеб, на территории которых имелись древние захоронения, вскрывали их, как правило, из любопытства. Местные крестьяне разрывали курганы, надеясь найти в них драгоценности. Раскопки эти носили стихийный, бессистемный характер. Они не имели научного значения, так как никто из первых раскопщиков не вел дневников и не

фиксирует находки.

Научный и краеведческий интерес к археологическим памятникам запада Петербургской губернии возник в первой половине XIX века. Так, ямбургский исправник, член уездного статистического комитета Александр Де-ла-Гарде в 1837–1838 гг. на территории Ямбургского уезда исследовал древние захоронения, которые интерпретировал как «шведские могилы». Он описал форму курганных насыпей и каменные кресты на вершине некоторых из них, а также привёл список могил, обнаруженных им в Ямбургском уезде при д. Смердовицы, Ямки, Беседа, Манновка и др. Исследователь призывал археологов проявить интерес к судьбам этих захоронений и «по возможности уберечь древние могилы от разрушения, дабы сохранить их для грядущих поколений». О курганах запада Петербургской губернии в 1844 и 1863 гг. сообщали Санкт-Петербургские губернские ведомости. Отмечалось, что «...между поселянами все курганы носят общее название Шведских могил» (Бурлаков, 1991, с. 3). Народная интерпретация древнерусских курганных могильников XII – XIV вв. как «шведских могил» вплоть до настоящего времени широко распространена среди жителей западных районов Ленинградской области.

Середина XIX века в России была ознаменована общим подъёмом интереса к отечественным древностям. В период правления Николая I начинает оформляться славяно-русская археология. Исследователи проявляют всё большее внимание к древностям центральных и северорусских губерний. В 1846 году в Петербурге было основано Императорское Русское археологическое общество (РАО), а в 1859 г. создана Императорская Археологическая комиссия (ИАК). К этому времени относятся и первые целенаправленные археологические раскопки в западных уездах Петербургской губернии. В 1840-х гг. бароном А. Врангелем был раскопан небольшой курган в Ямбургском уезде. Кроме того, он отмечал наличие аналогичных насыпей близ д. Выползово, Лопец, Коложицы, Недоблицы, Имяницы, Белая Кирка и др. В 1866 г. в урочище Чёрном около д. Усть-Рудица, в бассейне реки Коваши А. М. Раевская раскопала 7 погребений.

К этому времени относятся и первые документально известные раскопки на территории Гатчинского района: у Л. К. Ивановского имеется упоминание о раскопках курганов в имении Смольково его владельцем, известным петербургским геологом и палеонтологом, профессором Петербургского университета С. С. Куторгой, произведенные в середине XIX в. (Ивановский, 1880, с. 99). Материалы этих раскопок не сохранились.

Летом 1869 г., во время манёвров войск Петербургского военного округа возле Красного Села, при рытье рвов на невысоком холме было найдено множество костей и черепов, медные кольца, топор с узким лезвием и плохо сохранившийся нож с костяной ручкой. А. И. Савельев, исследовавший находку, определил её предположительно как «татарское» погребение. Четкую дату он не называет, но упоминает о том, что татары служили и в войске Ивана Грозного и Петра I. Таким образом, А. И. Савельев определяет нижнюю дату погребения не позднее середины XVI в. (Савельев, 1877).

Период второй – третьей четверти XIX века в изучении Ижорского плато, как и всей Северо-Западной России, можно охарактеризовать как время первоначального накопления знаний. Методологические основы и методические приёмы, лежащие в основе работ этого времени, соответствовали общим тенденциям развития зарождавшейся отечественной археологии. Были впервые зафиксированы и описаны археологические памятники края, проведены первые, небольшие по объёму раскопки. В общем русле зарождающегося отечественного романтизма и под влиянием работ З. Доленго-Ходаковского уже в конце 1830-х годов обращалось внимание на необходимость бережного отношения к археологическим объектам – свидетельствам «родной старины». Призывы к сохранению памятников были созвучны веяниям романтической эпохи, открывшей множество национальных археологий Европы. Важным источником информации для исследователей этого периода служили местные легенды и предания. При этом уже делались первые, нередко наивные и ошибочные попытки увязать древние захоронения с сообщениями

письменных источников.

Новый этап в изучении Ижорского плато наступает в 1870-е годы. В это время российская археология уже прошла определенный путь и выработала как методические, так и организационные принципы. Центральным органом, координировавшим и направлявшим исследования, стали всероссийские археологические съезды. На II археологическом съезде в 1871 г. В Петербурге был поставлен вопрос о необходимости серьёзных и планомерных раскопок славянских курганов с антропологическим изучением костных останков (Лебедев, 1977, с. 64).

Профессор Медико-Хирургической Академии Ф. П. Ландцерт, заведующий кафедрой описательной анатомии, был членом общества любителей естествознания, антропологии и этнографии и занимался изучением древних черепов. В 1871 г. на одном из заседаний РАО, посвящённом подготовке Петербургского съезда, им был прочитан доклад, в котором он говорил о заявлении графа А. С. Уварова о необходимости иметь на планируемом съезде несколько подлинных курганных черепов. В связи с этим графом Уваровым было высказано мнение о целесообразности проведения раскопок по берегам озера Ильмень, где, как он полагал, можно встретить черепа чисто славянского типа. Ф. П. Ландцерт, поддерживая Уварова, предложил командировать в указанную область своего ученика, прозектора Льва Константиновича Ивановского, состоявшего тогда ассистентом при кафедре описательной анатомии (ИРАО, т. VIII, с. 464 – 465; Труды II АС, вып. 2, с. IV; Архив ИИМК РАН, ф. 3, д. 47, с. 1 – 4). Русское Археологическое Общество поддержало предложение Ф. П. Ландцерта (Веселовский, 1900). Ивановский пробыл в Новгородской губернии около трех недель. Организаторы экспедиции остались довольны проведёнными раскопками и добытыми материалами, которые были представлены на выставке археологического съезда, а доклады Ивановского были заслушаны с живым интересом.

Осенью 1872 года Л. К. Ивановский заметил группу курганов в бывшем Демидовском парке, близ д. Лорвилы под Гатчиной. Осмотрев окрестности, он нашёл множество других курганов и тогда же произвёл пробную раскопку 40 из них. В ноябре 1872 года он сделал Императорскому Российскому Археологическому Обществу представление о важности производства дальнейших изысканий в окрестностях Гатчины, а 31 января 1873 года прочёл отчёт о произведённых им предварительных раскопках. Предложение Л. К. Ивановского нашло поддержку. Он раскопал за Гатчиной, в южной части Царскосельского уезда, 463 кургана, главным образом близ деревни Ново-Сиверская, а кроме того, близ д. Вопши, СтароСиверской и Кобрино (Спицын, 1896).

В начале ноября 1872 г. Л. К. Ивановский обратился в Общество с заявлением о том, что в окрестностях г. Гатчины им найдены в большом количестве древние могильные курганы, часть из которых он раскопал и нашёл там, помимо костяков, бронзовые браслеты, кольца, пряжки, венцы и бусы из разного материала. Не имея возможности производить работы на указанных памятниках за свой счёт, он обратился в РАО за помощью для их продолжения. Общество откликнулось на просьбу Ивановского. По окончании работ он сделал отчёт на одном из заседаний РАО с демонстрацией вещей, которые затем поступили в музей общества. На этом же заседании Ивановский был избран в действительные члены общества (Веселовский, 1900).

Окрестности Гатчины послужили для Л. К. Ивановского отправной точкой двадцатилетнего цикла исследований, охвативших огромный массив древнерусских могильников, известных в науке как курганы Ижорского плато. В 1874 году раскопки были направлены главным образом на реку Оредеж, исследованы курганные группы близ селений Старо-Сиверская, Большево, Межно, Выра, Рождествено, Тягино и Большие Борницы, итого 243 насыпи. В 1875 году были исследованы курганы по линии железной дороги к западу от Гатчины, близ селений Калитино, Борницы, Озёра, Ново-Заречье, Таровицы, Вохоно, Новая Ижора, Яскелево, Шашкино (Сяськелево), Гонголово, Рябболово, Смольково и Шпаньково, всего 472 насыпи. В ходе раскопок 1872 – 1891 Л. К. Ивановский исследовал в

общей сложности 5877 погребений в 127 пунктах современных Гатчинского, Ломоносовского, Волосовского, Кингисеппского и Лужского районов (Спицын, 1896, с. 3). Действительная важность его раскопок могла открыться лишь при подготовке к изданию собранной Л.К. Ивановским обширной вещевой коллекции, что и было блестяще осуществлено уже после его смерти А.А. Спицыным.

Параллельно Л. К. Ивановскому, в 1878 году слушатели Петербургского Археологического института исследовали 4 кургана на берегу Оредежа, близ деревни Новосиверская. Несколько позже, на рубеже XIX – XX веков, курганы Ижорского плато исследовал студент Петербургского университета Н. К. Рерих. Будучи слушателем историко-филологического факультета и учеником А.А. Спицына, Н. К. Рерих уже не просто выкапывал кости и вещи. Он тщательно исследовал устройство курганных насыпей и отражал их конструктивные особенности в цветных рисунках. На территории Гатчинского района в 1912 году под его руководством слушатели археологического института исследовали древнерусские курганы у д. Войсковицы (Стасюк, 2013, с. 19).

В 1927 – 1931 годах в западных районах Ленинградской области работал Палеоэтнологический отряд Государственной Академии Истории Материальной культуры (ГАИМК) под руководством П.П. Ефименко. В задачу отряда не входили дополнительные раскопки, его деятельность была направлена на сбор сведений о существующих памятниках и их регистрацию. Обследование Гатчинского района осуществляли Б. А. Коишевский и А. С. Генералова.

В 1932 – 1933 годах В. И. Равдоникас исследовал могильник в Гатчине на берегу Черного озера, случайно открытый рабочими при строительстве городского Дома Культуры (Равдоникас, 1932).

В 1935 – 1936 годах близ деревни Мутакуля отряд слушателей курсов полевых работников ГАИМК под руководством П. Н. Третьякова, А. В. Мачинского и А. В. Круглова исследовал 3 кургана. Там же в 1968 году один курган был раскопан участниками археологического кружка при Эрмитаже под руководством О. И. Давидан (Стасюк, 2013, с. 19).

Новый этап в изучении древностей Северо-Запада наступил в начале 1970-х годов, когда Ленинградское отделение Института археологии (ЛОИА, ныне Институт истории материальной культуры РАН) совместно с Ленинградским Университетом и ВООПИиК развернуло обширную экспедиционную работу. Вскоре была образована самостоятельная Ижорская экспедиция ЛОИА, занявшаяся раскопками курганов Ижорского плато. В Гатчинском районе археологи Ю. М. Лесман, Г. С. Лебедев и В. А. Кольчатов в 1974 – 1978 гг. исследовали курганные могильники у деревни Даймище (Лебедев, 1977) и учхоза Войсковицы, провели обширные археологические разведки с целью детального описания известных памятников и поиска новых.

Летом 2004 года сотрудник ИИМК РАН С. Г. Попов раскопал 4 кургана у деревни Большие Борницы. Эти работы были продолжены в 2008 году экспедицией Петербургского университета под руководством К. В. Шмелёва.

В настоящее время на территории района активно проводятся охранные археологические исследования, связанные с активизировавшимся строительством жилья и инфраструктуры.

Археологические культуры и памятники на территории Гатчинского района Ленинградской области

Древнейшие находки в исследуемом регионе относятся к мезолитическому времени. Начало мезолита совпало с общим потеплением климата, что сделало возможным достаточно широкое освоение человеком северных регионов, в том числе территории современной Ленинградской области. Она освободилась от покрова ледника примерно 12 тысяч лет назад.

Одним из наиболее ранних в Ленинградской области является комплекс мезолитических находок в Корпилахти, около г. Каменногорск на Карельском перешейке. Остатки сети из ивовой коры, поплавок из сосновой коры и каменные грузила, разнообразные предметы из кости и рога, несколько каменных орудий попали на дно древнего пролива, соединявшего Ладожское озеро с Лигурийским морем, в результате несчастного случая с рыбаками более девяти тысяч лет назад. В последние годы научным сотрудником ИИМК РАН С. Н. Лисицыным выявлен ряд новых раннемезолитических памятников на Карельском перешейке.

Древнейший памятник на юго-западе Ленобласти – стоянка Соколок в Лужском районе – также датируется эпохой мезолита. Её возраст VII – VI тыс. до н.э. В. И. Тимофеев отнес обнаруженные им материалы к культуре кунда, распространённой на территории Эстонии, Латвии, северо-западной Литвы, севера Беларуси и западных районов Ленинградской области (Тимофеев 1993). Ещё одна кундская находка происходит из окрестностей Гатчины – это небольшая роговая муфта, служившая для закрепления каменного топора на деревянной рукояти (Гурина, 1961, рис. 177) из деревни Новое Колено, в верховьях речки Суйды. Предмет хранится в МАЭ РАН.

Находки из Соколка, Тырвала и Нового Колена показывают, что в среднем и позднем мезолите территория юго-запада Ленинградской области входила в кундский ареал. Отдельные находки вещей кундских типов имеются также в коллекции А. А. Иностранцева, собранной им в ходе работ по прорытию Нового Сясьского канала в южном Приладожье. Перечисленные памятники составляют восточную периферию кундской культуры. Некоторые новые находки из Лужского района свидетельствуют о проникновении в регион элементов позднелепестчатой свидерской культуры, основной ареал которой расположен юго-западнее.

Расселение финно-угорских народов в лесной зоне Восточной Европы и Фенноскандии традиционно связывается с распространением неолитической культуры ямочно-ребенчатой керамики в III тыс. до н.э. Эта культура, занимающая обширные территории севера европейской России, получила своё название из-за характерной орнаментации керамических сосудов: чередующихся округлых углублений и прямых чёрточек. Облик материальной культуры и антропологический тип её носителей отчетливо свидетельствуют о продвижении неолитического финно-угорского населения на запад с Урала. По мнению Х. А. Моора, носители этой культуры – древнейшие финно-угры – образовали «общий базис, на котором в последующее время в результате восприятия известных новых этнических элементов и некоторых перемещений среди самого финно-угорского населения в процессе дальнейшего социально-экономического развития сложились позднейшие прибалтийско-финские племена».

На интересующей нас территории пришлые носители культуры ямочно-ребенчатой керамики вступили во взаимодействие с автохтонным населением, ранне-неолитическая нарвская культура которого, очевидно, имеет истоки в местной мезолитической культуре кунда. Культурные традиции автохтонного населения были сивелированы, а само оно, вероятно, ассимилировано пришельцами.

В конце III – начале II тыс. до н.э. на территории северо-западной России, Прибалтики и Фенноскандии появляются памятники культуры ладьевидных топоров и шнуровой керамики, отождествляемой с индоевропейскими племенами. Ареал памятников со шнуровой керамикой и каменными боевыми топорами частично пересекается с западным ареалом ямочно-ребенчатой керамики. В течение II тыс. наблюдается сосуществование и постепенное сближение этих двух культур на фоне активных связей с северными и восточными территориями. Хотя племена культуры ладьевидных топоров со временем растворились в местной среде, они все же оказали существенное влияние на формирование прибалтийско-финских племен. С интересующей нас территории запада Ленинградской области происходит не менее 6 учтённых случайных находок таких каменных шлифованных

топоров, свидетельствующие о проникновении населения в район нижнего Полужья и западных склонов Ижорского плато (Стасюк, 2013, рис. 15).

Эпоха палеометалла на территории Ленинградской области изучена пока недостаточно. Известно, что в это время в значительной мере сохраняется преемственность в использовании неолитических стоянок, люди продолжают заселять те же места, что и в предшествующую эпоху. Культура поздней гребенчатой керамики уже во II тыс. до н.э. испытывает сильное влияние из центральных районов России. В результате она преобразуется в энеолитическую общность, включающую культуры асбестовой и текстильной керамики. Первая распространяется на территории к северо-западу от Ладожского озера, вторая – к югу от него.

По всей вероятности, текстильная керамика была занесена на территорию Северо-запада России волной верхневолжского финно-угорского населения, пришедшего из областей дьяковской и ананьинской культур. Некоторые исследователи отводят именно этой культуре первостепенное значение в формировании прибалтийско-финской языковой общности. Другие полагают, что она не породила эту общность, но явилась своеобразной «вуалью», накрывшей уже существовавшие прибалтийско-финские группировки и оставившей некоторые поздние черты сходства в культуре и языке прибалтийско-финских и волжскофинских народов. А ранние следы подобного родства восходят ещё к культуре ямочно-гребенчатой керамики. Хотя памятники эпохи палеометалла на территории между Финским заливом, Ладогой, озёрами Ильмень и Чудским до сих пор не имеют общепринятого культурно-хронологического определения, не вызывает сомнений включенность этих территорий во II – I тыс. до н. э. в древнефинский культурный ареал, имевший устойчивые связи с Прибалтикой, а также Карелией, Фенноскандией и Поволжско-Уральским регионом. Находка энеолитического сланцевого долота русско-карельского типа (Стасюк, 2013, рис. 16) происходит из д. Замостье восточнее Гатчины.

Памятники доримского и римского железного века, относящиеся к культуре могильников с каменными оградками, в настоящее время открыты и активно изучаются археологами ИИМК РАН на западе Ленинградской области (Сорокин, Шаров, 2008; Юшкова, 2015; Стасюк, 2017). В восточной части Ижорского плато синхронные находки пока неизвестны, за исключением случайной находки топора IV–V вв. из д. Глумицы на границе Гатчинского и Волосовского районов (Каргопольцев, Щукин, 2002), однако обнаружение аналогичных объектов вполне вероятно в силу геоморфологического единства и географической близости территории.

На юге Гатчинского района известен единственный памятник середины – третьей четверти I тыс. н.э. – могильник культуры длинных курганов у д. Заозерье.

Древности эпохи викингов на территории района представлены также единственным памятником – курганным могильником в д. Вырица, имеющим аналоги в Приладожской курганной культуре (Лесман, 2008). При этом на территории смежных районов на Ижорской возвышенности в последние годы активно выявляются памятники археологии конца I – начала II тыс. Открытие аналогичных объектов не исключено и на территории исследуемого района.

Большинство известных археологических памятников на территории Гатчинского района относится к развитому древнерусскому времени (Лапшин, 1990, с. 69 – 77). Это курганные и курганно-жальничные могильники XII – XIV вв. В этот период на Ижорском плато складывается «классическая» древнерусская курганная культура, для которой характерно погребение умерших по обряду труположения под курганными насыпями на горизонте земли, а с середины XIII в. в неглубоких могильных ямах. На протяжении XIV в. отмечается увеличение глубины могильных ям, сопровождающееся уменьшением размеров курганных насыпей и превращением их в низкие приземистые курганы-жальники, а позднее – в жальничные могилы. Синхронные им селища остаются до настоящего времени слабо изученными.

При этом необходимо учитывать, что, согласно данным писцовых книг конца XV – XVI вв., территория района была густо заселена и многие отмеченные в тот период деревни сохранились до настоящего времени. Так, сотрудниками ИИМК РАН локализованы и привязаны к современной топографической основе большая часть исторических поселений Суйдовского, Дягиленского и Грезневского погостов, занимающих территорию современного Гатчинского района (Стасюк 2010).

Объекты археологического наследия, наиболее близкие к участку производства работ.

На исследуемом на участке производства работ известные археологические объекты отсутствуют. К ближайшим памятникам археологии относятся (илл. 13):

1. **Сквирицы.** Курган у д. Сквирицы раскопан в 1877 г., содержал безынвентарное погребение. Не сохранился (Лапшин. 1990. 69 (номер памятника 504). Памятник был расположен на расстоянии в ок. 20,76 км к западу от обследуемой территории.

2. **Мутаюля.** Курганная группа к северу от д. Мутаюля, на левом берегу р. Ижора. Раскопано в 1877 г. – 45 курганов, в 1935-1936 гг. – 3 кургана, в 1960 – 2 кургана, в 1968 г. – 1 кургана. XII-XIV вв. Группа не сохранилась. (Лапшин. 1990. 69 (номер памятника 505). Памятник был расположен на расстоянии в ок. 20,47 км к западу от обследуемой территории.

3. **Алапурская.** Курганная группа у дер. Алапурская, в 0,4 км от левого берега р. Пудость, на поле. В 1877 г. раскопано 33 кургана. Насыпи выс. до 1,5 м, диам. 4-8 м, с каменными обкладками в основании. XII в. Не сохранилась. (Лапшин. 1990. 70 (номер памятника 506). Памятник был расположен на расстоянии в ок. 19,11 км к западу от обследуемой территории.

4. **Тайцы-1.** Курганно-жальничный могильник в 0,2 км к востоку от ж/д станции Тайцы, на советской улице. В 1931 г. состоял из 40 курганных насыпей выс. ок. 0,3 м, с каменными обкладками в основании, в южной части находились жальничные погребения. Не сохранился. (Лапшин. 1990. 70 (номер памятника 507). Памятник был расположен на расстоянии в ок. 12,36 км к северо-западу от обследуемой территории.

5. **Тайцы-2.** Курганная группа в 0,2 км к западу от ж/д станции Тайцы. В 1931 г. состояла из 8 насыпей выс. 0,3-2,5 м, диам. 7-20 м. К 1984 г. сохранился 1 курган в сквере на углу ул. Вокзальной и Центрального переулка. (Лапшин. 1990. 70 (номер памятника 508). Памятник расположен на расстоянии в ок. 12,76 км к северо-западу от обследуемой территории.

6. **Мозино.** Курганная группа на южной окраине бывш. д. Мозино (сейчас южная часть пос. Романовка) на краю террасы левого берега р. Ижора, на поле. В 1931 г. насчитывала 7 насыпей выс. 1 м, диам. 6-8 м. Не сохранилась. (Лапшин. 1990. 70 (номер памятника 509). Памятник находился на расстоянии в ок. 6,63 км к юго-западу от обследуемой территории.

7. **Гатчина-1.** Курганная группа в г. Гатчина, в сквере между пр. 25 Октября, домом культуры и берегом озера. В 1932 г. зафиксировано 6 насыпей. Не сохранилась. (Лапшин. 1990. 73 (номер памятника 534). Памятник находился на расстоянии в ок. 13,92 км к юго-западу от территории обследования.

8. **Гатчина-2.** Грунтовый могильник к северу от курганной группы и к востоку от здания дома культуры, на краю верхней террасы берега озера. В 1932 г. раскопано 19 погребений XIV в. (Лапшин. 1990. 73 (номер памятника 535). Памятник находился на расстоянии в ок. 13,74 км к юго-западу от территории обследования.

9. **Войсковоро.** Грунтовый могильник у церкви в пос. Войсковоро на левом берегу р. Ижора. При строительных земляных работах были найдены мужское и женское грунтовые погребения с украшениями кон. XII-XIII вв. (Лапшин. 1995. 151 (номер

памятника 131). Памятник находится на расстоянии в ок. 12,34 км к северо-востоку от территории обследования.

10. **Красное Село.** Грунтовый могильник в 0,5 км к западу от бывшего Красного Села, у бывш. д. Карлино, к северу от дороги в Ропшу. В 1869 г. при земляных работах обнаружены погребения, при них медные кольца, топоры, нож, а в 1932 г. – безынвентарные трупоположения. (Лапшин. 1990. 78 (номер памятника 570). Памятник находился на расстоянии в ок. 18,15 км к северо-западу от территории обследования.

Все перечисленные выше памятники находятся на расстоянии ок. от 6,63 до 20,76 км от участка обследования, проектируемое строительство не может оказать на них никакого влияния.

АРХЕОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

МЕТОДИКА ПРОВЕДЕНИЯ АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ РАБОТ

При проведении археологического обследования земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства линейного объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Порицы - д. Марьино Гатчинского района Ленинградской области», расположенного в Пудомягском сельском поселении Гатчинского района Ленинградской области, протяженностью 4,98 км, использовалась методика, принятая в соответствии с «Положением о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации», утвержденным Бюро отделения историко-филологических наук Института археологии Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 года.

Изначально были проведены камеральные исследования: анализ исторических и современных карт, а также топографических условий участка обследования. Осуществлен сбор и анализ информации, архивных и письменных источников о наличии на изучаемой территории объектов археологического наследия. Изучена археологическая научная литература, посвященная данной территории. В результате проведенных работ была написана историческая справка об исследуемом участке.

После составления исторической справки был произведен этап полевых исследований – включающий визуальный осмотр местности и закладку археологических шурфов. При визуальном осмотре участка обследования с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения. Фотофиксация основных этапов работ производилась цифровой фотокамерой (OLYMPUS F2.0). Для указания масштаба при фотографировании использовалась геодезическая рейка длиной 2 м с сантиметровыми делениями.

Для изучения археологической ситуации на земельном участке было заложено 5 археологических шурфов общей площадью 5 кв. м и размерами каждый 1x1 м. Глубина исследованных шурфов составила от 0,4 м до 0,73 м. Выбор мест закладки определялся в соответствии с объективной физико-геоморфологической ситуацией на местности. Для привязки археологических шурфов к современной топографической основе (WGS-84) использовался прибор глобального позиционирования GarminGPSMap 62S.

Площадь заложенных шурфов определялась с учетом методической рекомендации допустимого минимального вскрытия культурного слоя при производстве разведочных археологических работ. Археологические шурфы и точки фотофиксации были обозначены на

плане разведочного обследования, документированы дневниковыми описаниями и фотосъемкой.

Разборка напластований в шурфах производилась вручную, лопатами, методом горизонтальных зачинок, по пластам глубиной 0,1-0,2 м, либо, в случае выявления четко выраженной горизонтальной стратиграфии – послойно, с фотофиксацией. Расчистка пятен, участков погребенной почвы, переборка грунта велись при помощи ножей и пикировок. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки.

Культурный слой выбирался до материка – естественной поверхности грунта, не затронутой антропогенными воздействиями, с последующей зачисткой его поверхности, а также всех боковых стенок, и затем фиксацией всех полученных планов, разрезов, профилей, а также с последующим контрольным прокопом.

После проведения археологических изысканий была произведена полная засыпка всех шурфов.

Последний этап работ предусматривал проведение камеральной обработки полученных полевых данных, разработку и написание текста отчета о проведенных археологических исследованиях.

ПОЛЕВЫЕ РАБОТЫ

Исследуемый участок расположен в северо-восточной части Гатчинского района Ленинградской области.

Трасса обследования исследовалась от северо-западной границы д. Порицы Пудомягского сельского поселения сначала в юго-западном, затем в северном направлениях (примерно поровну) до конечной точки врезки, расположенной на поле в примерно 15 м к западу от западной границы территории, предназначенной под размещение массива Дачный-6. Участок отведен для проектирования и строительства линейного объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Порицы - д. Марьино Гатчинского района Ленинградской области», расположенного в Пудомягском сельском поселении Гатчинского района Ленинградской области, протяженностью 4,98 км (илл. 1-5).

Координаты поворотных точек участка обследования:

№ ПТ	МСК-47 зона 2		WGS 84	
1	402650.7576	2217355.8261	59.635347793	30.369108676
2	402656.0853	2217366.4012	59.635396443	30.369295299
3	402663.5578	2217375.9158	59.635464261	30.369462791
4	402672.3784	2217369.0506	59.635542893	30.369339734
5	402664.9113	2217359.2927	59.635475104	30.369167928
6	402665.1923	2217356.9044	59.635477439	30.36912555
7	402666.9365	2217355.5888	59.635492991	30.36910196
8	402668.1634	2217342.867	59.635503004	30.368876269
9	402654.8457	2217341.4047	59.635383353	30.368852415
10	402650.1532	2217349.8816	59.635341901	30.369003401
11	402565.3109	2217344.9478	59.634579995	30.368929112
12	402564.5773	2217344.2269	59.634573354	30.368916448
13	402542.4135	2217342.8114	59.634374307	30.368894798
14	402537.9588	2217329.6801	59.634333291	30.368662737
15	402512.8099	2217300.4819	59.634105266	30.368149109
16	402485.1411	2217286.224	59.633855797	30.367900691

17	402414.83	2217250.3348	59.63322188	30.367275507
18	402402.9657	2217238.0857	59.633114425	30.367060246
19	402370.3703	2217202.5461	59.632819056	30.366435411
20	402222.4538	2217041.7726	59.631478686	30.363609001
21	402215.0862	2217033.2614	59.631411881	30.363459308
22	402158.651	2216951.6155	59.630898853	30.362021126
23	402147.2703	2216932.7781	59.630795206	30.361689056
24	402145.3429	2216927.5134	59.630777487	30.361596053
25	402131.0784	2216870.4165	59.630644907	30.360586366
26	402113.5159	2216822.8692	59.630483479	30.359746455
27	402089.1943	2216782.8242	59.630261978	30.359040579
28	402084.4741	2216781.8197	59.630219531	30.359023522
29	402078.9867	2216766.8462	59.630169081	30.358759016
30	402080.3357	2216767.7425	59.63018126	30.358774688
31	402071.6545	2216744.2397	59.630101461	30.358359526
32	402070.1886	2216743.1573	59.630088217	30.358340574
33	402056.341	2216705.6676	59.629960925	30.357678347
34	402067.7424	2216696.1094	59.630062494	30.357507147
35	402062.0964	2216677.9656	59.630010363	30.357186484
36	402055.7397	2216658.2059	59.629951723	30.356837297
37	402037.6591	2216604.4926	59.629785126	30.355888226
38	402029.8463	2216584.2997	59.629713378	30.355531597
39	402021.4674	2216569.0553	59.629636946	30.355262759
40	402005.364	2216543.8613	59.629490381	30.354818819
41	402003.1042	2216550.2424	59.629470611	30.354932267
42	401995.8933	2216538.8401	59.629404971	30.354731337
43	401997.4505	2216531.4805	59.629418355	30.354600661
44	401974.7172	2216495.9141	59.629211443	30.353973959
45	401969.9785	2216366.2917	59.629158443	30.351677523
46	401955.9406	2216366.8217	59.629032487	30.351689158
47	401937.2589	2215872.491	59.628824521	30.342931622
48	401930.257	2215825.2492	59.628757794	30.342095541
49	401924.6058	2215679.3823	59.628695055	30.339511421
50	401929.9805	2215679.1794	59.62874328	30.33950695
51	401920.6407	2215431.7828	59.628638953	30.335124147
52	401922.7423	2215428.8092	59.628657569	30.335071104
53	401922.3012	2215413.91	59.628652371	30.334807135
54	401908.9738	2215403.1493	59.628531854	30.334618625
55	401909.8229	2215398.87	59.628539119	30.334542649
56	401910.8054	2215399.0563	59.628547953	30.334545789
57	401915.6321	2215374.7299	59.628589251	30.334113888
58	401920.5259	2215363.9147	59.628632275	30.333921419
59	401920.6443	2215333.4218	59.628630796	30.333381009
60	401916.0591	2215232.306	59.628581198	30.33158981
61	401911.7483	2215110.6426	59.628532315	30.329434432
62	401909.9971	2215080.5685	59.628514072	30.328901756
63	401928.5438	2215078.8811	59.628680399	30.328868777

64	401943.7079	2215079.177	59.628816531	30.328871506
65	402903.7501	2214991.5568	59.63742614	30.327159063
66	402923.5338	2214967.82	59.637601711	30.326735001
67	402942.717	2214947.9026	59.637772213	30.32637874
68	402959.5214	2214947.4668	59.637923006	30.326368216
69	402959.1741	2214935.3923	59.637918871	30.326154232
70	402986.247	2214934.9264	59.638161827	30.326141463
71	402986.279	2214935.926	59.638162199	30.326159177
72	403006.4325	2214935.5792	59.638343059	30.326149672
73	403006.1739	2214934.5835	59.638340654	30.326132064
74	403024.3523	2214934.2967	59.638503792	30.326123951
75	403027.8526	2214939.3219	59.638535634	30.32621245
76	403047.2818	2214953.2442	59.638711197	30.326456015
77	403113.5236	2214988.9981	59.639308771	30.327078808
78	403619.8476	2214980.4228	59.643852616	30.326842516
79	403771.7292	2214979.1459	59.645215738	30.326794592
80	403883.1023	2214976.1286	59.646215125	30.326722548
81	403890.7816	2214968.3967	59.646283399	30.326584175
82	404121.9413	2214966.7782	59.64835806	30.326516972
83	404121.9245	2214964.3888	59.648357708	30.326474605
84	404143.5462	2214964.2987	59.648551768	30.326469405
85	404150.5392	2214970.4008	59.648615049	30.326576445
86	404298.487	2214969.5545	59.649942898	30.326536793
87	404298.3838	2214949.2472	59.649940259	30.3261767
88	404281.9208	2214949.3002	59.649792498	30.326180384
89	404281.9208	2214951.617	59.649792693	30.326221467
90	404176.5326	2214952.382	59.648846836	30.326252598
91	404172.6157	2214951.1401	59.648811574	30.326231228
92	404150.0924	2214951.3229	59.64860943	30.326238224
93	404142.7644	2214954.0711	59.648543888	30.326288177
94	404131.5983	2214954.2919	59.648443685	30.326293953
95	404115.226	2214950.4	59.648296405	30.326227669
96	403888.1537	2214951.1756	59.64625836	30.326279263
97	403883.2055	2214949.7704	59.646213828	30.326255172
98	403873.5476	2214959.1422	59.646127933	30.326422953
99	403883.4865	2214968.7269	59.646217949	30.326591244
100	403882.2293	2214970.0048	59.646206773	30.326614112
101	403770.6481	2214970.7812	59.645205329	30.326646461
102	403510.0582	2214971.697	59.642866454	30.32670609
103	403107.5406	2214974.1459	59.639253819	30.326816512
104	403103.5036	2214967.4271	59.639217018	30.326698077
105	403098.1474	2214964.3891	59.639168687	30.326645113
106	403093.8163	2214965.9115	59.639129941	30.326672823
107	403054.2657	2214943.8909	59.638773093	30.326289044
108	403050.2213	2214938.4988	59.638736337	30.326194132
109	403050.2503	2214925.3478	59.638735488	30.325960997
110	403038.1389	2214919.0824	59.638626252	30.325851949

111	403024.0626	2214926.1981	59.638500509	30.325980435
112	403024.0626	2214929.3115	59.638500772	30.326035627
113	402954.9345	2214930.4645	59.637880402	30.326067585
114	402954.808	2214928.2643	59.637879081	30.326028604
115	402949.9663	2214926.9337	59.637835511	30.326005824
116	402945.4346	2214928.5842	59.637794976	30.326035837
117	402909.6286	2214966.4097	59.637476785	30.326712316
118	402900.6124	2214977.2784	59.637396775	30.32690648
119	402895.3623	2214979.3555	59.637349827	30.326944173
120	402891.2177	2214979.6527	59.637312651	30.326950131
121	401934.7139	2215067.1552	59.628734795	30.328659949
122	401900.2598	2215070.4432	59.628425823	30.328723933
123	401878.603	2215072.7162	59.628231631	30.328767806
124	401880.1363	2215087.1365	59.628246604	30.329023103
125	401888.4586	2215086.2517	59.628321228	30.329006043
126	401889.6223	2215100.2052	59.628332844	30.329253129
127	401891.7684	2215111.562	59.62835306	30.329454035
128	401896.0752	2215233.1131	59.628401898	30.331607413
129	401899.3459	2215347.8286	59.62844083	30.333639829
130	401899.2852	2215360.6832	59.628441357	30.333867644
131	401910.5184	2215369.6736	59.628542931	30.334025123
132	401903.9967	2215402.543	59.628487131	30.334608698
133	401900.0912	2215407.7537	59.62845251	30.334701683
134	401895.7505	2215429.6424	59.62841537	30.335090301
135	401903.7798	2215431.638	59.628487604	30.335124349
136	401909.1222	2215573.3409	59.628547313	30.3376347
137	401904.6867	2215580.9978	59.628508135	30.337771119
138	401940.1284	2216478.9353	59.628899617	30.353678565
139	401997.8858	2216569.1322	59.629425292	30.355267867
140	401999.651	2216567.9944	59.629441044	30.355247422
141	402003.4132	2216573.9936	59.629475295	30.355353144
142	402009.2568	2216583.2766	59.629528491	30.355516733
143	402007.1104	2216584.4563	59.629509321	30.355537981
144	402011.6758	2216592.7624	59.629550966	30.35568446
145	402018.8461	2216611.2946	59.629616813	30.356011758
146	402036.6686	2216664.2413	59.629781031	30.35694728
147	402042.3544	2216683.4147	59.629833602	30.357286181
148	402047.4565	2216701.9416	59.629880882	30.357613718
149	402050.8402	2216705.2055	59.629911514	30.357671027
150	402079.2714	2216782.1778	59.630172861	30.359030689
151	402070.9784	2216797.0806	59.630099617	30.359296115
152	402077.9633	2216808.9285	59.630163257	30.359504991
153	402081.8979	2216809.7252	59.630198637	30.35951849
154	402095.4221	2216831.6055	59.630321772	30.359904138
155	402111.9393	2216876.3227	59.630473591	30.360694053
156	402126.1968	2216933.3916	59.630606105	30.36170324
157	402129.1533	2216941.4673	59.630633284	30.361845901

158	402141.8499	2216962.4828	59.630748916	30.362216365
159	402199.2526	2217045.5284	59.631270737	30.363679199
160	402207.5304	2217055.0911	59.631345794	30.363847386
161	402355.6414	2217216.076	59.632687921	30.366677511
162	402388.4102	2217251.8048	59.63298486	30.367305673
163	402403.0493	2217266.9186	59.633117447	30.367571276
164	402467.5315	2217296.8155	59.633698573	30.368091158
165	402473.7575	2217293.2938	59.633754178	30.36802777
166	402505.0173	2217309.4105	59.634036025	30.368308577
167	402528.2717	2217336.548	59.634246883	30.368785974
168	402538.0814	2217365.8384	59.634337233	30.369303622
169	402541.594	2217373.6712	59.634369376	30.369441914
170	402559.8577	2217387.2189	59.634534368	30.369679216
171	402560.3636	2217395.4292	59.634539553	30.369824666
172	402562.9745	2217409.7136	59.634564108	30.370077453
173	402570.1308	2217402.06	59.634627741	30.369940684
174	402591.8311	2217398.7513	59.634822257	30.369878675
175	402592.6781	2217393.5596	59.634829452	30.36978652
176	402589.7009	2217372.6707	59.63480109	30.369416721
177	402571.2421	2217375.3015	59.634635616	30.369466214
178	402564.7466	2217375.8682	59.634577359	30.369477266
179	402550.2888	2217365.0175	59.634446738	30.369287179
180	402548.7025	2217361.3499	59.634432212	30.369222417
181	402545.0173	2217350.4869	59.634398281	30.369030442
182	402564.3511	2217351.4507	59.634571891	30.369044526
183	402564.3629	2217350.9035	59.634571954	30.369034825
184	402650.7576	2217355.8261	59.635347793	30.369108676

По ходу движения были произведены точки фотофиксации (№№1-10), а также заложены археологические шурфы (№№1-5), общей площадью 5 кв. м.

Участок обследования пролегает по территориям сельскохозяйственных полей. Примерно, начиная со второй половины протяженности участка обследования, исследуемая местность проходит параллельно (с востока) следующим населенным пунктам: массив Дачный-1, коттеджный поселок Павловская жемчужина, коттеджный поселок Павловская слобода, дачный Массив-6.

Также, стоит особо отметить, что западная часть обследуемой территории, составляющая чуть меньше половины от общей протяженности интересующего нас участка (ок. 2,3 км) на момент обследования была серьезнейшим образом подвергнута антропогенным воздействиям, связанным с прокладкой газопровода (илл. 41, 55). При визуальном обследовании были зафиксированы следующие негативные факторы, влияющие на земельный участок: следы передвижения тяжелой строительной техники, а также ее стоянка (илл. 44-47, 53-54); организация бытового городка и склада строительных материалов (илл. 46); вырытые на глубину до 2-х м траншеи с проложенными газопроводными трубами (илл. 41-43); рекультивация территории после прокладки газопровода (илл. 55-56).

Тем не менее, закладка всех шурфов осуществлялась в местах, не затронутых антропогенной деятельностью.

Территория обследования имеет равнинный рельеф. По всей исследуемой трассе перепад высот варьируются от 61 до 73 м БС, постепенно увеличиваясь к северной части.

Координаты точек фиксации (илл. 14-16):

№	WGS 84	
	N	E
Тф 1	59°38'4.98"	30°22'10.63"
Тф 2	59°37'53.48"	30°21'49.79"
Тф 3	59°37'44.23"	30°21'13.21"
Тф 4	59°37'43.43"	30°20'40.80"
Тф 5	59°37'42.38"	30°19'43.93"
Тф 6	59°37'59.23"	30°19'40.37"
Тф 7	59°38'10.45"	30°19'38.35"
Тф 8	59°38'17.31"	30°19'34.01"
Тф 9	59°38'34.57"	30°19'36.82"
Тф 10	59°38'54.42"	30°19'35.54"

Начальная точка участка обследования расположена у северо-западной границы д. Порицы, на правом берегу р. Славянка, в ок. 100 м к юго-западу от юго-западного угла здания частного дома, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение, д. Порицы, д. 52, лит. В. Здесь была произведена точка фотофиксации №1 (илл. 17-18).

Отсюда исследуемая трасса движется ок. 1139 м по сельхоз. полю на юго-запад вдоль мелиоративной канавы (по обе стороны). Здесь были произведены точки фотофиксации №№2-3 (илл. 24-27), а также заложен археологический шурф №1.

Шурф 1 (илл. 19-23).

Шурф 1, размерами 1x1 м, площадью 1 кв. м., был заложен по сторонам света, находится на поле на ровном месте, в 33 м к юго-востоку от правого берега р. Славянка; в 128 м к юго-западу от юго-западного угла здания частного дома, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение, д. Порицы, д. 52, лит. В; в 155 м к северо-востоку от северо-восточного угла здания частного дома, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение, д. Порицы, д. 43, лит. В.

Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,47 м.

Координаты шурфа в WGS-84: N 59°38'3.86" E 30°22'9.27"

Стратиграфия

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка.

1. Дерн – мощность 0,01 м.
2. Черный почвенный слой – мощность 0,25 м.
3. Материк – коричневатый суглинок (прослеженный на глубину до 0,21 м)

Находок не обнаружено, культурный слой не выявлен.

После окончания работ шурф был засыпан.

Из этой точки участок обследования пролегает по полю ок. 1401 м на запад-юго-запад, проходя под конец следования через грунтовую дорогу д. Монделево – массив Дачный-1 вдоль южной границы массива Дачный-1, доходя до юго-западного угла этой границы. Здесь были произведены точки фотофиксации №№4-5 (илл. 33-34, 40-41), а также заложены археологические шурфы №№2-3.

Шурф 2 (илл. 28-32).

Шурф 2, размерами 1x1 м, площадью 1 кв. м., был заложен по сторонам света,

находится на поле на ровном месте, в 746 м к югу от правого берега р. Славянка; в 1200 м к юго-западу от юго-западного угла здания частного дома, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение, д. Порицы, д. 52, лит. В; в 688 м к северу-северо-востоку от северо-восточного угла здания частного дома, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение, коттеджный поселок Бавария, д. 19.

Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,73 м.

Координаты шурфа в WGS-84: **Н 59°37'44.20"** **Е 30°21'12.45"**

Стратиграфия

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка.

1. Дерн – мощность 0,01 м.

2. Черный почвенный слой – мощность 0,45-0,5 м.

3. Материк – серо-коричневый суглинок со следами распашки (прослеженный на глубину до 0,25 м)

Находок не обнаружено, культурный слой не выявлен.

После окончания работ шурф был засыпан.

Шурф 3 (илл. 35-39).

Шурф 3, размерами 1х1 м, площадью 1 кв. м., был заложен по сторонам света, находится на поле на ровном месте у юго-западной границы дачного Массива-1, в 1064 м к югу от правого берега р. Славянка; в 51 м к юго-западу от юго-западного угла здания частного дома, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение, дачный Массив-1, д. 10; в 1419 м к северо-западу от северо-западного угла здания частного дома, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение, коттеджный поселок Бавария, д. 19.

Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,6 м.

Координаты шурфа в WGS-84: **Н 59°37'42.52"** **Е 30°19'45.18"**

Стратиграфия

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка.

1. Дерн – мощность 0,01 м.

2. Черный почвенный слой – мощность 0,22-0,23 м.

3. Слой погребенной дневной поверхности – мощность 0,05-0,1 м.

4. Материк – серо-коричневый суглинок (прослеженный на глубину до 0,3 м)

Находок не обнаружено, культурный слой не выявлен.

После окончания работ шурф был засыпан.

Из этой точки обследуемая трасса движется ок. 2278 м на север параллельно западным границам массива Дачный-1, коттеджного поселка Павловская жемчужина, коттеджного поселка Павловская слобода, массива Дачный-6, переходя через 1119 м пути следования р. Славянку.

На момент обследования, этот отрезок трассы был серьезнейшим образом подвергнут антропогенным воздействиям, связанным с прокладкой газопровода и описанным выше (илл. 41, 55; стр. 27).

Здесь были произведены точки фотофиксации №№6-10 (илл. 42-47, 53-56), а также заложен археологический шурф №4.

Шурф 4 (илл. 48-52).

Шурф 4, размерами 1х1 м, площадью 1 кв. м., был заложен по сторонам света, находится на поле на ровном месте, в 27 м к северу от левого берега р. Славянка; в 124 м к северо-западу от северо-западного угла здания частного дома, расположенного по адресу:

Ленинградская обл., Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение, дачный Массив-1, д. 287; в 787 м к юго-западу от юго-западного угла здания частного дома, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение, коттеджный поселок Павловская слобода, д. 209.

Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,4-0,44 м.

Координаты шурфа в WGS-84: N 59°38'18.73" E 30°19'33.85"

Стратиграфия

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка.

1. Дерн – мощность 0,01 м.

2. Черный почвенный слой – мощность 0,2-0,22 м.

3. Материк –коричневый суглинок со следами распашки (прослеженный на глубину до 0,18 м)

Находок не обнаружено, культурный слой не выявлен.

После окончания работ шурф был засыпан.

Из этой точки трасса обследования переходит через мелиоративную канаву и следует ок. 161 м на север по полю, не затронутому деятельностью, связанной с прокладкой газопровода. Конечная точка трассы обследования находится у западной границы территории, отведенной под массив Дачный-6 (в 15 м к западу), в 517 м к западу-юго-западу от юго-западного угла здания частного дома, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение, коттеджный поселок Графская Славянка, д. 96. Здесь был заложен археологический шурф №5.

Шурф 5 (илл. 57-61).

Шурф 5, размерами 1х1 м, площадью 1 кв. м., был заложен по сторонам света, находится на поле на ровном месте, в 1296 м к северу от левого берега р. Славянка; в 1369 м к северо-западу от северо-западного угла здания частного дома, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение, дачный Массив-1, д. 287; в 517 м к западу-юго-западу от юго-западного угла здания частного дома, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение, коттеджный поселок Графская Славянка, д. 96.

Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,43-0,45 м.

Координаты шурфа в WGS-84: N 59°38'59.81" E 30°19'35.29"

Стратиграфия

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка.

1. Дерн – мощность 0,01 м.

2. Черный почвенный слой – мощность 0,24 м.

3. Материк – серо-коричневый суглинок (прослеженный на глубину до 0,2 м).

Находок не обнаружено, культурный слой не выявлен.

После окончания работ шурф был засыпан.

ОБОСНОВАНИЕ ВЫВОДОВ ЭКСПЕРТИЗЫ

В начале мая 2024 г. археологическим отрядом ООО «ПИРС» (начальник отряда С.О. Молофеев) были проведены разведочные археологические работы на территории земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства линейного объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Порицы - д. Марьино Гатчинского района Ленинградской области», расположенного в Пудомягском сельском поселении Гатчинского района Ленинградской области, протяженностью 4,98 км.

Итоги. В ходе археологического обследования исследуемой местности было выполнено: осмотр территории на предмет наличия объектов археологического наследия, фотофиксация общих видов участка обследования, закладка 5 археологических шурфов общей площадью 5

кв. м и размерами каждый 1х1 м. Глубина исследованных шурфов составила от 0,4 м до 0,73 м. В заполнении шурфов археологический материал не зафиксирован. В результате археологического обследования исследуемого участка, культурные отложения, комплексы и археологические материалы, отвечающие признакам объекта культурного наследия, выявлены не были.

Также, стоит особо отметить, что западная часть обследуемой территории, составляющая чуть меньше половины от общей протяженности интересующего нас участка (ок. 2,3 км) на момент обследования была серьезнейшим образом подвергнута антропогенным воздействиям, связанным с прокладкой газопровода. При визуальном обследовании были зафиксированы следующие негативные факторы, влияющие на земельный участок: следы передвижения тяжелой строительной техники, а также ее стоянка; организация бытового городка и склада строительных материалов; вырытые на глубину до 2-х м траншеи с проложенными газопроводными трубами; рекультивация территории после прокладки газопровода.

Руководитель работ

С.О. Молофеев

Вывод:

Экспертом сделан вывод о возможности (**положительное заключение**) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, предназначенном для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Порицы - д. Марьино Гатчинского района Ленинградской области», ввиду отсутствия на данном земельном участке выявленных объектов археологического наследия.

-

21.05.2024

Н.В. Хвоицкая

Документ подписан усиленной квалифицированной цифровой подписью в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.

Перечень приложений к заключению экспертизы:

Приложение 1. Библиографические, картографические и архивные источники;

Приложение 2. Альбом иллюстраций.

Приложение 3. Копия разрешительной документации на право проведения археологических работ; Копии документов об аттестации государственного эксперта; Сведения о квалификации трудовых ресурсов.

Приложение 4. Техническое задание к Договору №24-04/18-4 от 18 апреля 2024 г. между ООО «ПИРС» и ООО «ГеоСтройИзыскания».

Приложение 5. Копии документов, предоставленных заказчиком.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Порицы - д. Марьино Гатчинского района Ленинградской области», подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569)

БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЕ, КАРТОГРАФИЧЕСКИЕ И АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ

ЛИТЕРАТУРА И АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ

1. Агеева Р.А. 2004. Гидронимия русского северо-запада как источник культурно-исторической информации. М.: УРСС.
2. Биркенгоф А.Л., Даринский А.В. и др. 1958. Ленинградская область. Природа и хозяйство. 194 с.
3. Бурлаков А.В. По следам шведских могил. Утраченные памятники Ингерманландии // Гатчинская правда. 1991. 6 декабря. С. 3.
4. Врангель А. 1859. Курганы в Ямбургском уезде С.-Петербургской губернии // ИРАО. 1859. Т. 1.
5. Гагарина Э.И. 2004. Литологический фактор почвообразования. СПб. 216 с.
6. Гусаров А.Ю. 2021. Гатчинский район: исторические и природные достопримечательности: Санкт-Петербург: Паритет. 318 с.
7. Де-ла-Гарде А. Статистическое описание Ямбургского уезда. СПб., 1840.
8. Исаченко Г.А. 1998. «Окно в Европу»: история и ландшафты. СПб.
9. Каргопольцев С.Ю., Щукин М.Б. 2002. Новая находка оружия позднеримского времени на западе Ленинградской области. В: Носов Е.Н., Смирнова Г.И. (отв. ред.) Старая Ладога и проблемы археологии Северной Руси. СПб.: Издательство Государственного Эрмитажа.
10. Кёппен П. Водь в С.Петербургской губернии. Отрывок из пояснительного текста к этнографической карте С. Петербургской губернии. СПб. 1851 г.
11. Кольчатов В.А. 1982. О времени заселения Ижорского плато. В: Столяр А.Д. (отв. ред). Северная Русь и ее соседи в эпоху раннего средневековья. Л.: Издательство ЛГУ. 61 – 65.
12. Конькова О.И. 2001. Ингерманландская историко-культурная зона в свете данных гуманитарных наук. В: Герд А.С., Лебедев Г.С. (ред.) Очерки исторической географии. Северо-запад России. Славяне и финны. СПб.: Издательство СПбГУ. 188 – 232.
13. Кулешов В.С. 2005. Памятники культуры Tarandgräber на северо-западе Европейской части России. В: Ерёменко В.Е. (глав. ред). Альманах молодых археологов 2005. СПб: Нестор-история.
14. Лапшин В.А., 1990. Археологическая карта Ленинградской области. Часть 1. Западные районы. Л.: ЛВВИСУ. 130 с.
15. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2. Восточные и северные районы. Л., 1995. 234 с.
16. Лебедев Г.С. 1977. Археологические памятники Ленинградской области. Л.
17. Лесман Ю. М. 1982. Хронологическая периодизация курганов Ижорского плато. В: Столяр А.Д. (отв. ред). Северная Русь и ее соседи в эпоху раннего средневековья. Л.: Издательство ЛГУ. 65 – 74.
18. Лесман Ю.М. 2008. Вырицкий курганный могильник. В: Сорокин П.Е. (ред.) Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 2. Древности Ижорской земли. СПб.
19. Люфанов Л.Е. Недра // Природа Ленинградской области и ее охрана. Л., 1983. С. 33 – 37.
20. Матинян Н.Н. 2003. Почвообразование на ленточных глинах. СПб.
21. Мещеряков Ю.А. 1961. Молодые тектонические движения и эрозионноаккумулятивные процессы северо-западной части Русской равнины. М.
22. Михайлова Е.Р. 2009. Культура псковских длинных курганов. Проблемы хронологии и развития материальной культуры. Автореф. дисс... канд. ист. Наук. СПб.
23. Можаяев Б.Н. 1973. Новейшая тектоника Северо-Запада Русской равнины. Л.

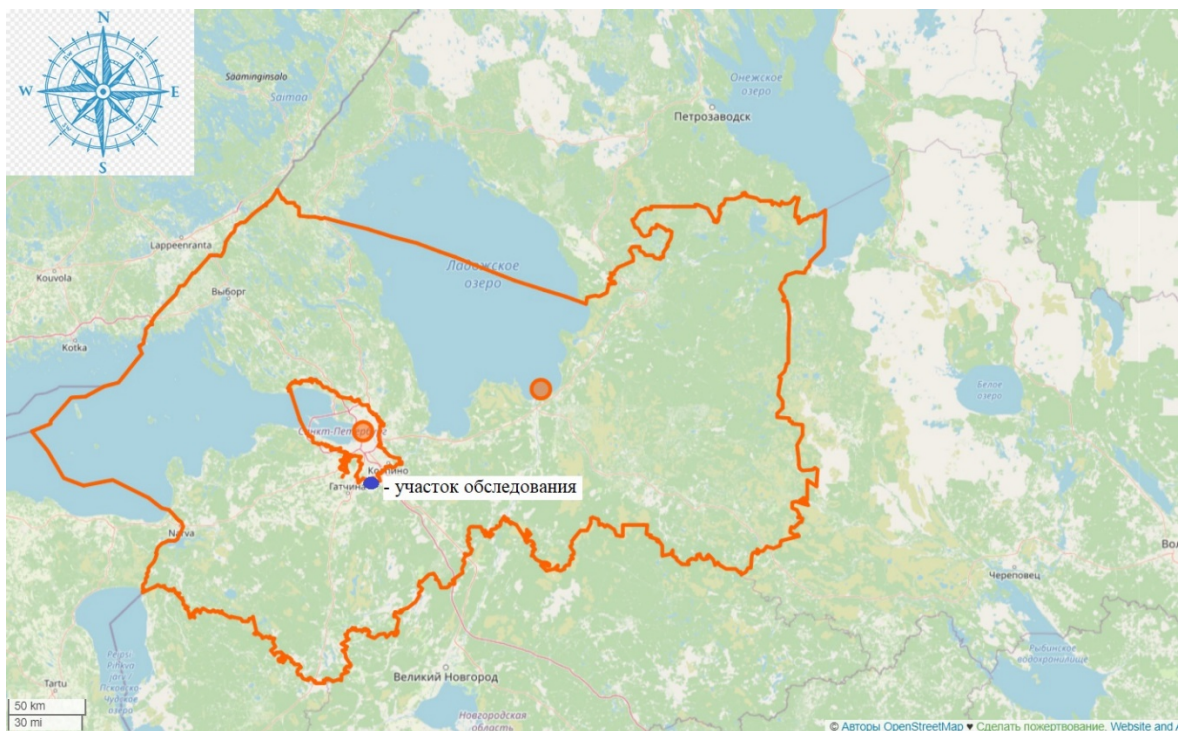
24. Павлова М.С. Л.К. Ивановский – исследователь петербургских курганов // История и практика археологических исследований. СПб., 2008. С. 261 – 267.
25. Петербургский рериховский сборник. 1999. № II – III. СПб. 33. Почвы Ленинградской области. 1973.
26. Равдоникас В.И. Ижорский могильник в г. Красногвардейске // Известия ГАИМК 1932. С. 24 – 31.
27. Рябинин Е.А. 2001. Водская земля Великого Новгорода. СПб.: Дмитрий Буланин.
28. Сорокин П.Е., Шаров О.В. 2008. О новых находках римской эпохи на Северо-западе. В: Сорокин П.Е. (ред.) Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 2. Древности Ижорской земли. СПб. 167 – 201.
29. Спицын А.А. Курганы С.-Петербургской губернии в раскопках Л.К. Ивановского. МАР № 20. СПб., 1896.
30. Стасюк И.В. 2010. Средневековое расселение восточных погостов Копорского уезда Водской пятины: XII – первая четверть XVII вв. В: Диалог культур и народов средневековой Европы. СПб.: Дмитрий Буланин, с. 416 – 427.
31. Стасюк И.В. Археологические памятники Гатчины и района. СПб.: Инкери, 2013. 107 с.
32. Стасюк И.В. Могильник в д. Покровская - новый памятник средневековой ижоры в долине р. Славянки // Археология и история Пскова и Псковской земли. Вып. 61. М., Псков, СПб. 2016. С. 276 – 285.
33. Тимофеев В.И. 1993. Памятники мезолита и неолита региона Петербурга и их место в системе культур каменного века балтийского региона. В: Масон В.М., Носов Е.Н., Рябинин Е.А. (ред.) Древности Северо-запада России (славяно-финноугорское взаимодействие, русские города Балтики). СПб.: Центр «Петербургское востоковедение». с. 8–33.
34. Федоров И.А., Мурзенков Д.Н. Обследование грунтового и курганного могильников в г. Гатчина // Исследование погребальных памятников на западе средневековой Новгородской земли. СПб.: Нестор-История, 2010. с. 76 – 80.
35. Федоров И.А. Курганная группа Гатчина-1. Новые архивнокартографические данные // АиИППЗ 29. Москва, Псков: ИА РАН, 2014. с. 451 – 454.
36. Хантулев А.А. Почвы Оредежской поймы // Почвы и их плодородие. Л., 1960.
37. Хвощинская Н.В. 1983. К вопросу о древних захоронениях воды // Краткие сообщения Института археологии. Вып. 175. М.
38. Хвощинская Н.В. 2004. Финны на западе Новгородской земли. СПб.: Дмитрий Буланин.
39. Хвощинская Н.В. 2009. Племя воль и его культура в составе Новгородской земли // Великий Новгород и средневековая Русь. М.
40. Шаров О.В. 2006. О находке перекладчатой фибулы в Старой Ладогe. В: Кирпичников А.Н., Носов Е.Н., Сакса А.И. (ред.) Славяне и финно-угры. Контактные зоны и взаимодействие культур. СПб.: Нестор-история. С. 176 – 211.
41. Шаров О.В., Палагута И.В., Хаврин С.В., 2011. Находки кладов римских монет в районе Копорья. В: Вишняцкий Л.Б. (глав. ред.) Российский археологический ежегодник. № 1. СПб.: Издательский дом СПбГУ. с. 336 – 360.
42. Шилов А.Л. 1999. Заметки по исторической топонимике русского севера. М.: НПИЦ «Наука и техника».

43. Широбоков И.Г., Сорокин П.Е. К антропологии средневековой ижоры (по материалам могильника Порицы 1) // Радловский сборник: Научные исследования и музейные проекты МАЭ РАН в 2014 г. СПб., 2015. с. 456-469.
44. Юшкова М.А. 2010. Могильник Кёрстово-1 – уникальный памятник эпохи римских влияний на Северо-западе России. Вестник Санкт-Петербургского университета. Сер. 2. Вып. 3. с. 46–52.
45. Юшкова М.А. 2010а. Новая группа памятников культуры могильников с каменными оградками на западе Ижорской возвышенности. В: Мусин А.Е., Хвоцинская Н.В. (отв. ред.) Диалог культур и народов средневековой Европы. СПб.: Дмитрий Буланин. с. 316 – 329.

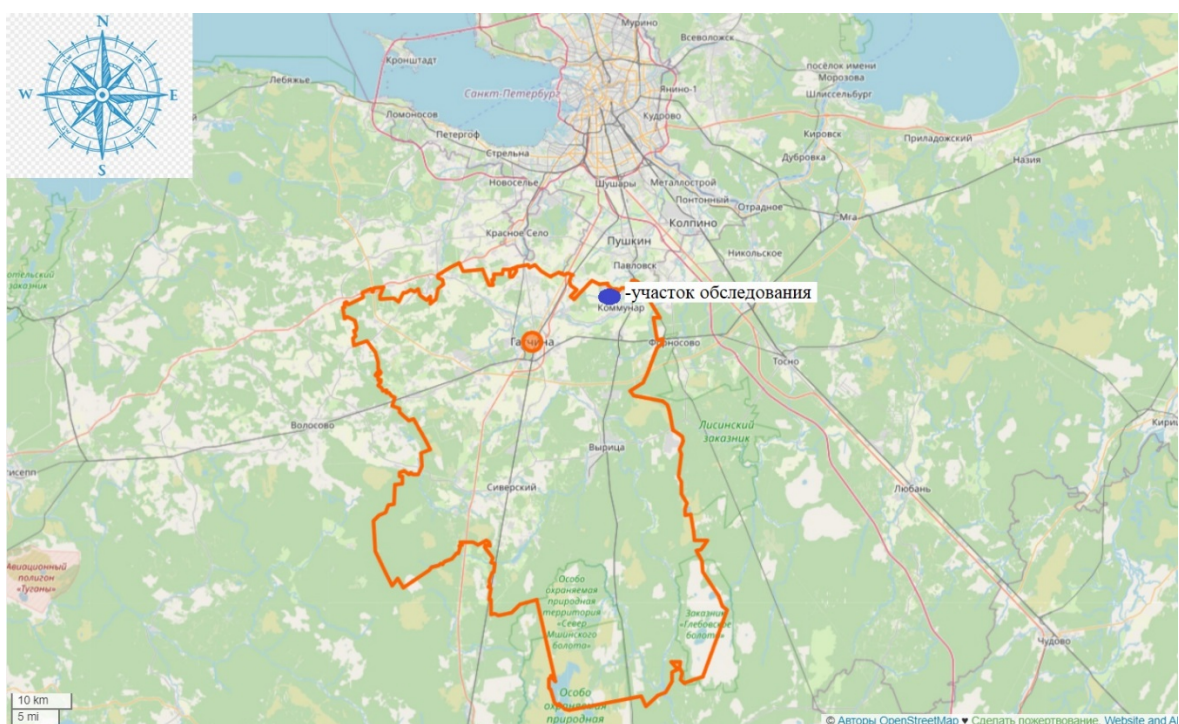
ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Порицы - д. Марьино Гатчинского района Ленинградской области», подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569)

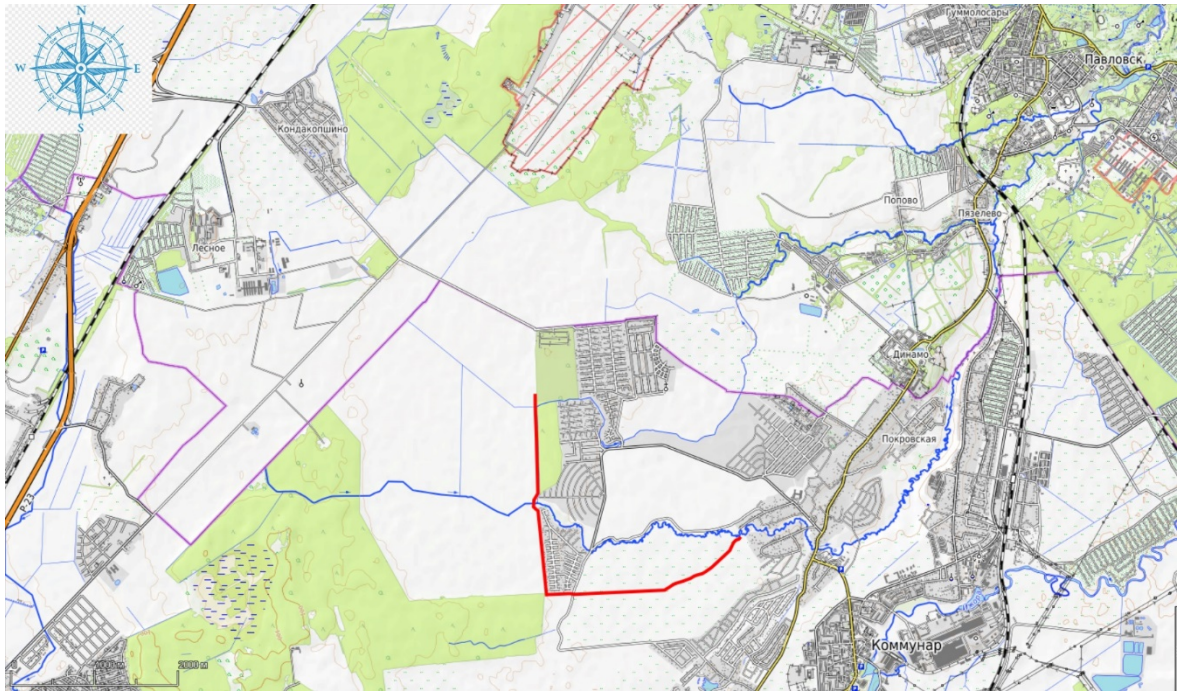
АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ



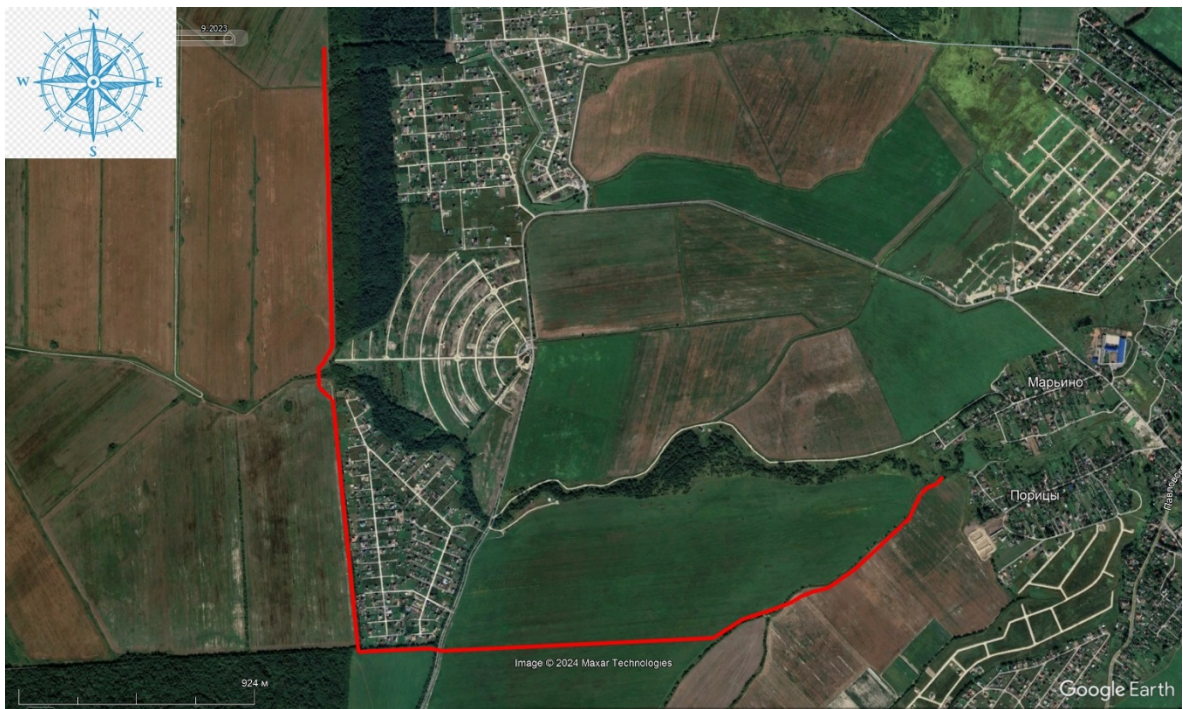
Илл. 1. Месторасположение участка обследования на карте Ленинградской области (<https://www.openstreetmap.ru> 2024 г.).



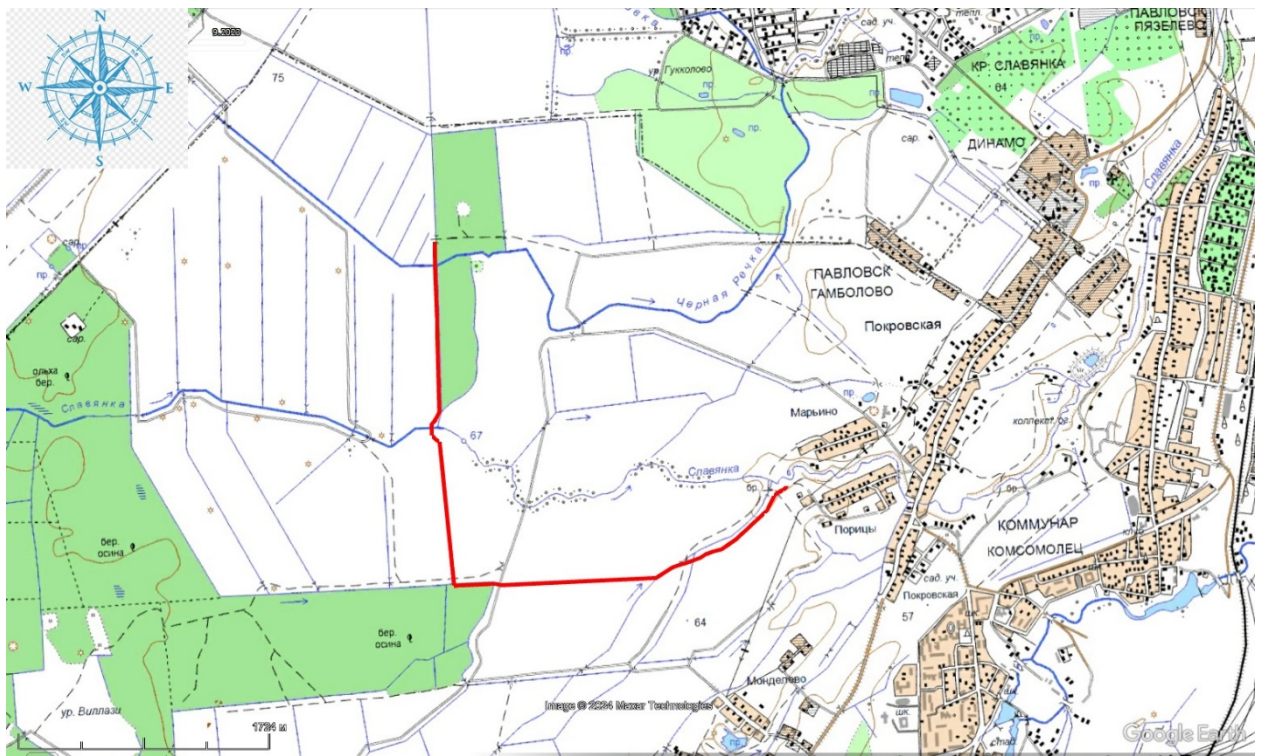
Илл. 2. Месторасположение участка обследования в Гатчинском районе Ленинградской области (<https://www.openstreetmap.ru> 2024 г.).



Илл. 3. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Участок обследования (красная линия) на карте (<https://www.openstreetmap.ru> 2024 г.).



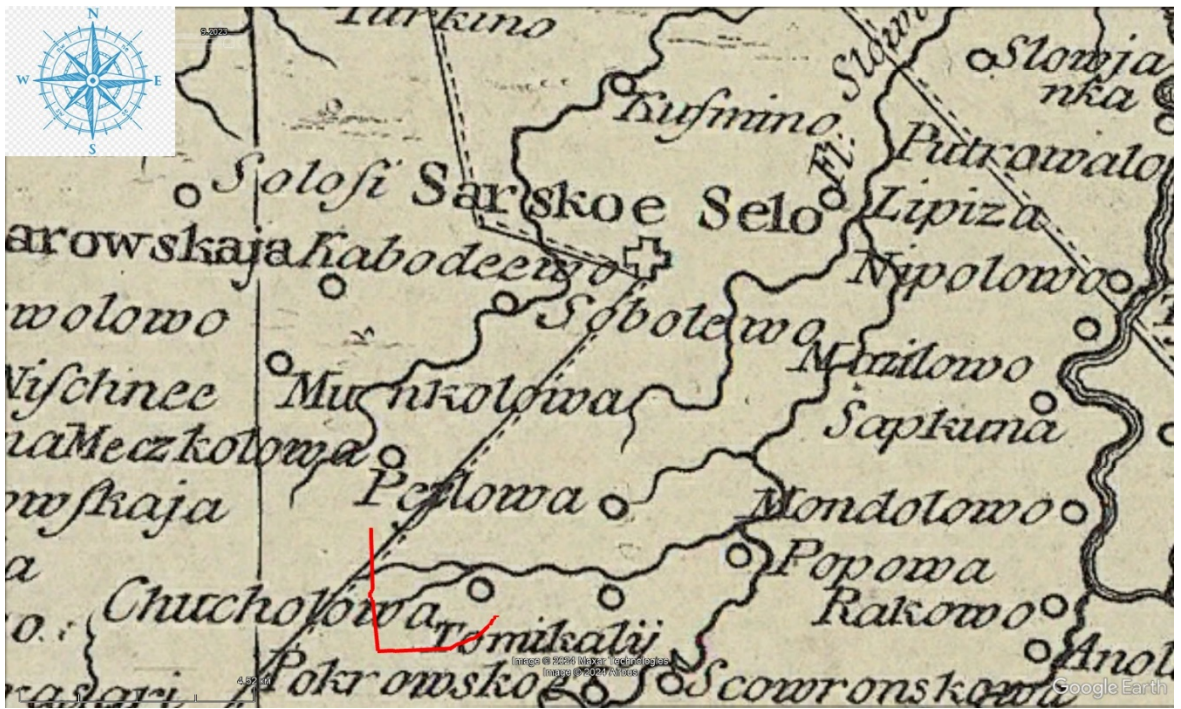
Илл. 4. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Участок обследования (красная линия) на космоснимке (<https://www.google.com/earth>) (дата съемки: 23.08.2022 г.).



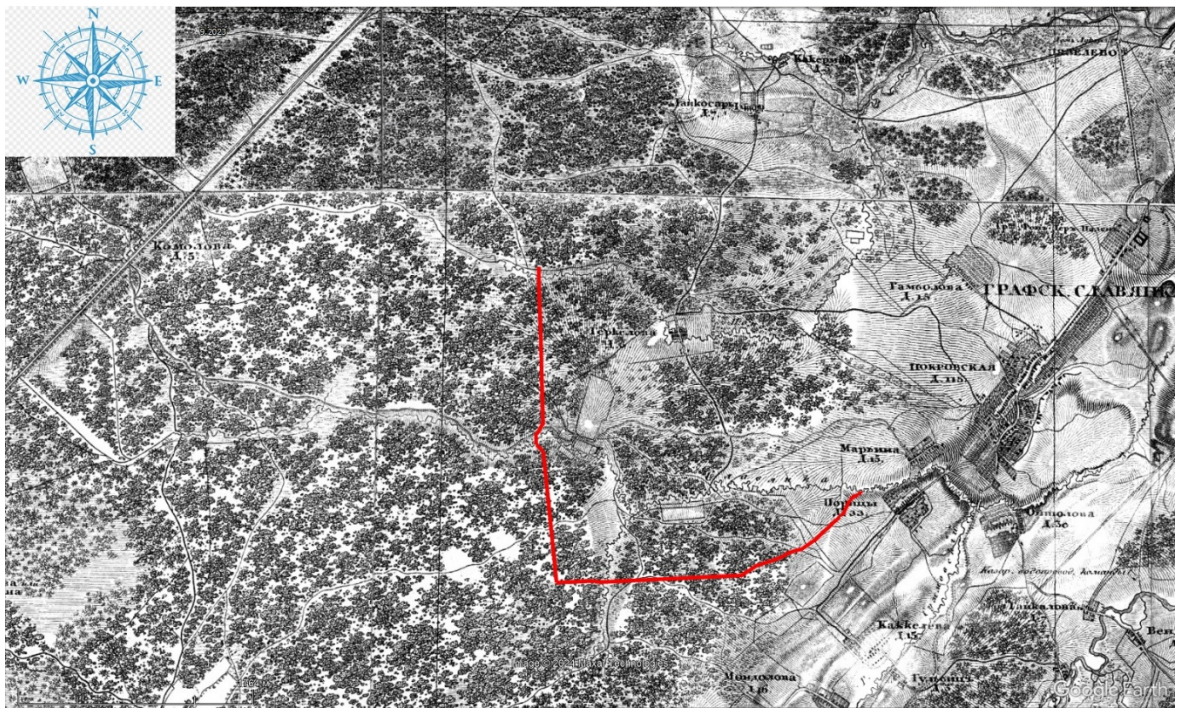
Илл. 5. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Участок обследования (красная линия) на подробной топографической карте Ленинградской области. 2001 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_topographic-map).



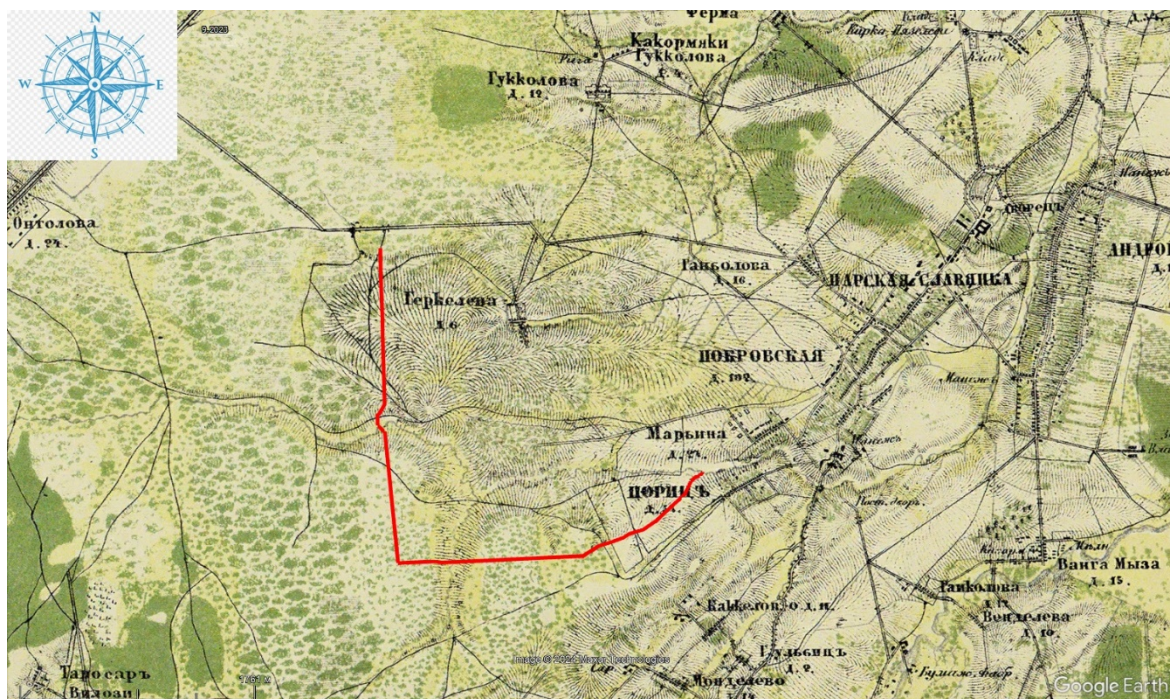
Илл. 6. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Участок обследования на карте бывших губерний Иван-города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства Бергенгейма. 1676 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1676).



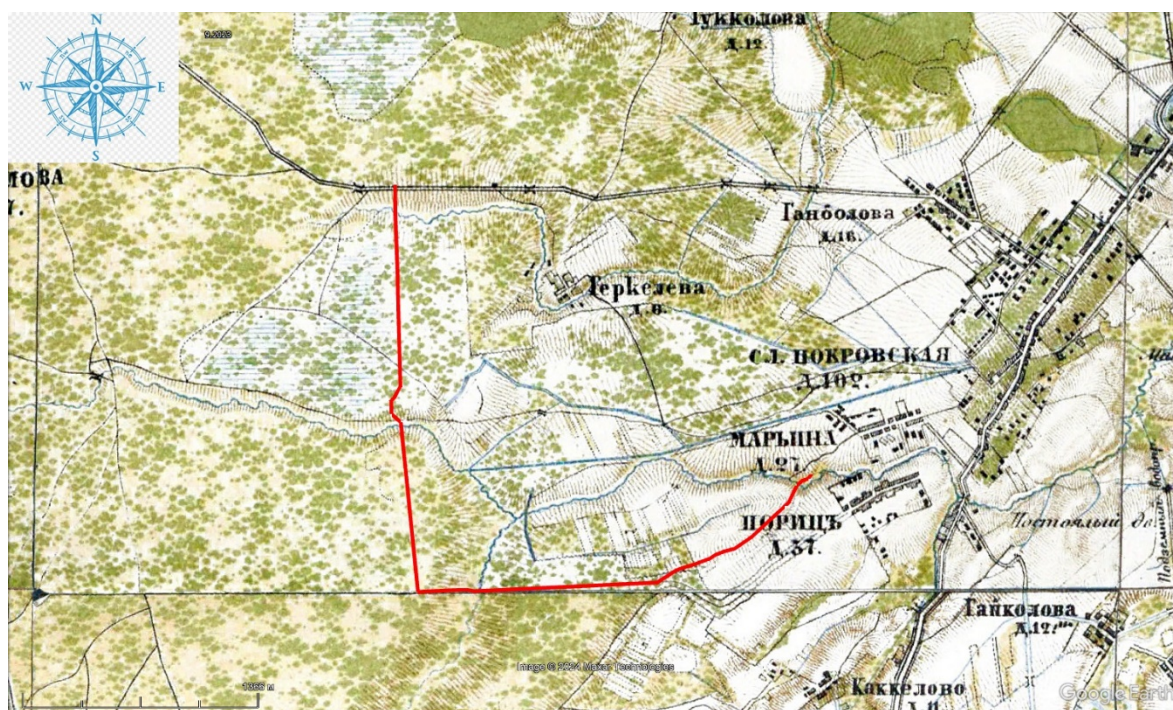
Илл. 7. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Схема участка обследования на карте Санкт-Петербургской губернии Якоба Шмидта. 1770 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_guberniya_1770).



Илл. 8. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Схема участка обследования на топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга. Шуберт. 1831 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_schubert-guberniya).



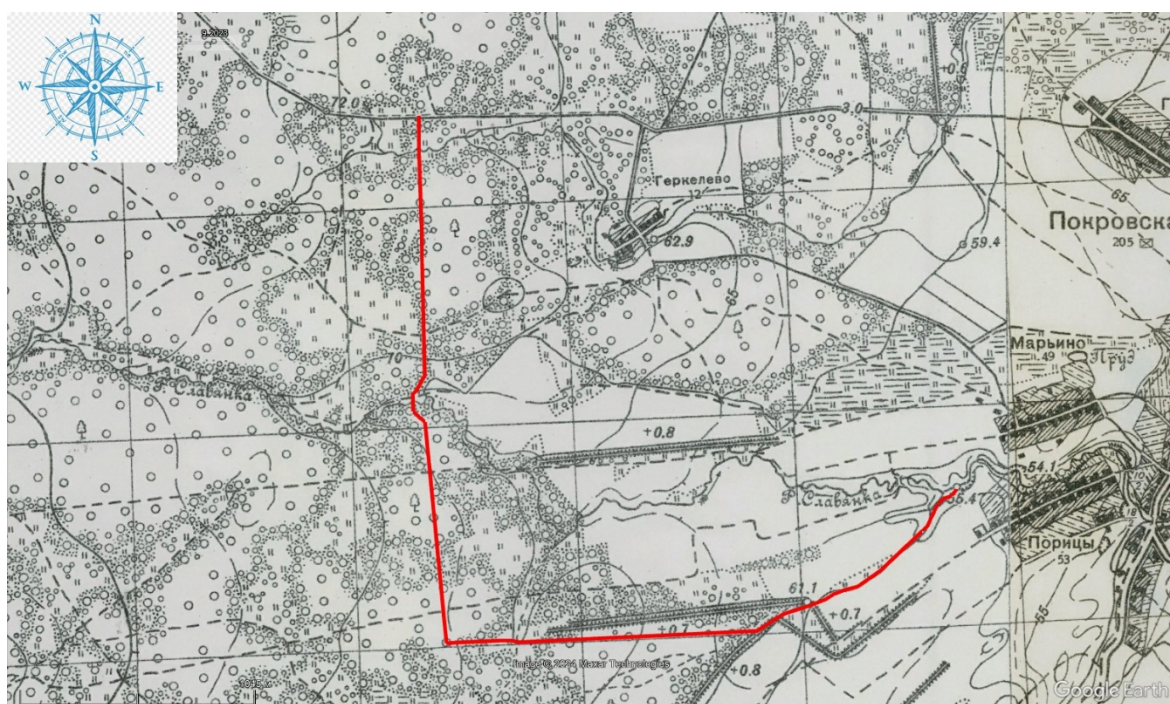
Илл. 9. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Схема участка обследования на военно-топографической карте С.-Петербургской и Выборгской губерний.1868 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_verstovka).



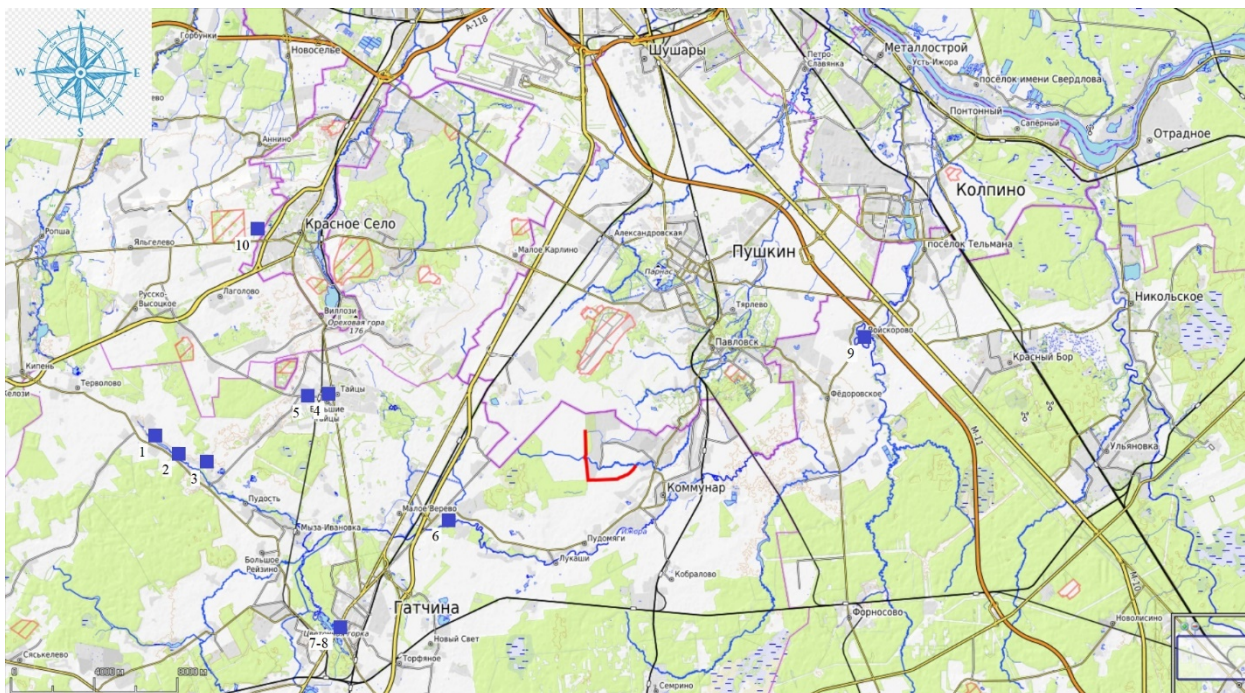
Илл. 10. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Схема участка обследования на военно-топографической карте Санкт-Петербургской губернии. 1890 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1versta).



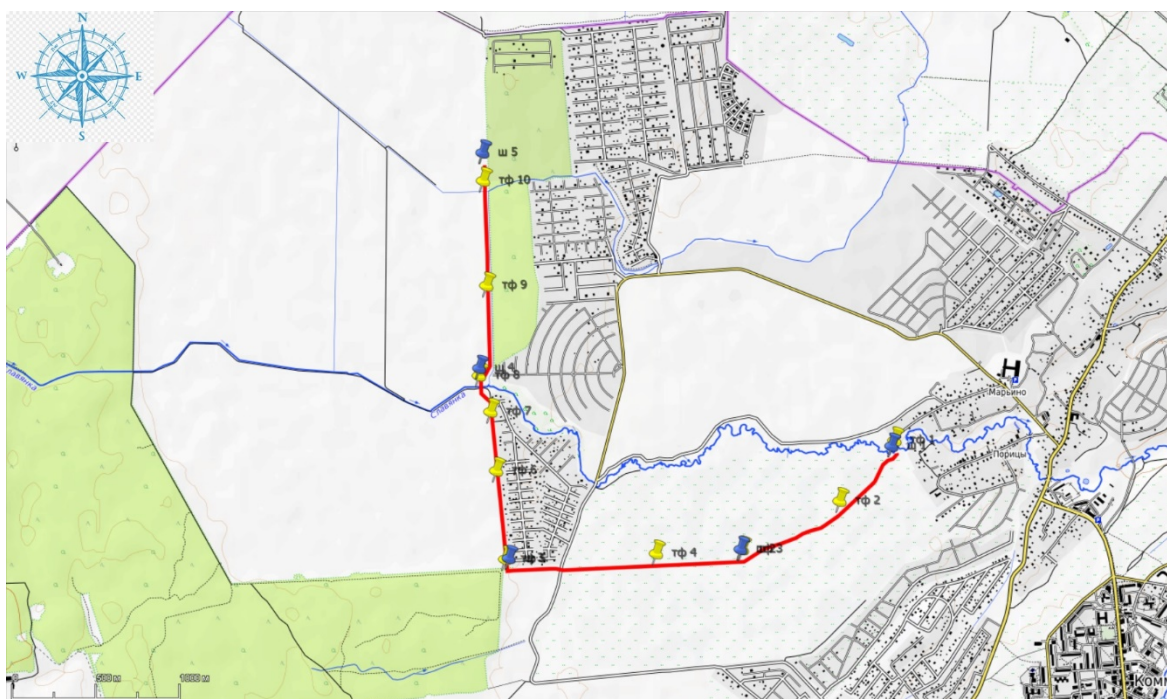
Илл. 11. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Схема участка обследования на карте окрестностей Санкт-Петербурга, составленная Ю. Гашем. 1909 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1909gash).



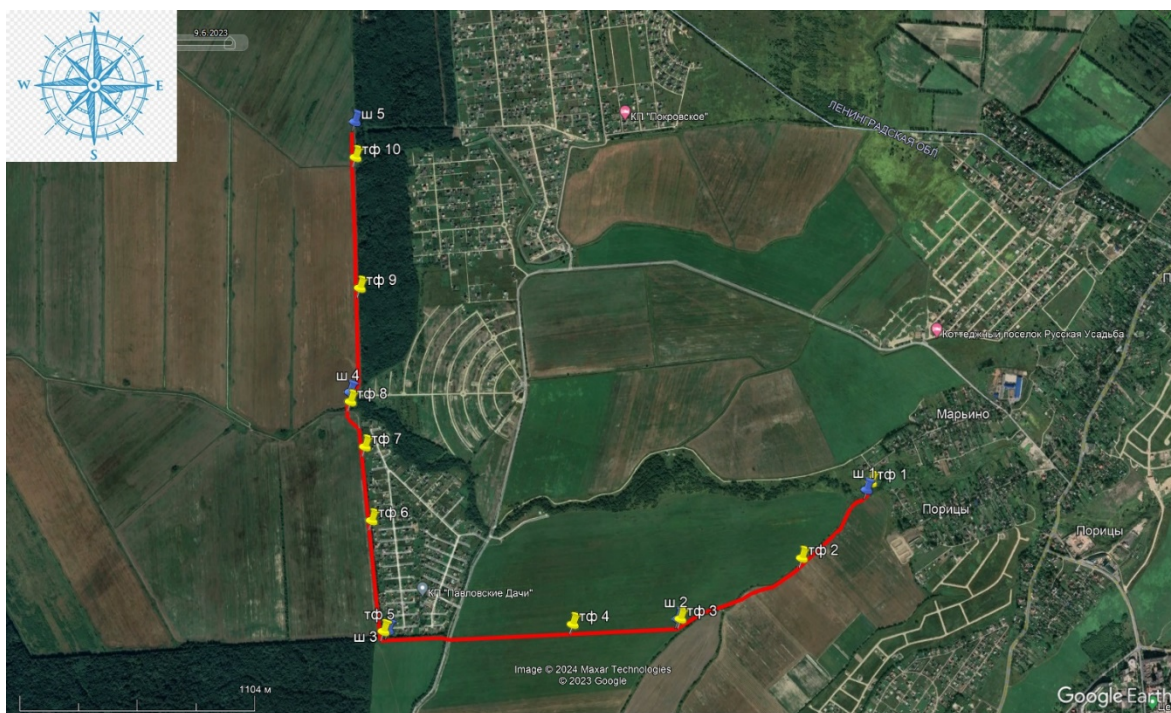
Илл. 12. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Схема участка обследования на детальной карте РККА Ленинграда и окрестностей. 1941 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_rkka-250m).



Илл. 13. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Схема взаимного расположения участка обследования и ближайших известных объектов культурного (археологического) наследия на карте (<https://www.openstreetmap.ru> 2024 г.): 1-Сквирицы, 2-Мутаюля, 3-Алапурская, 4-Тайцы-1, 5-Тайцы-2, 6-Мозино, 7-Гатчина-1, 8-Гатчина-2, 9-Войскорово, 10-Красное Село.



Илл. 14. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Схема участка обследования с нанесенными точками фиксации и археологическими шурфами на карте (<https://www.openstreetmap.ru> 2024 г.).



Илл. 15. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомьягское сельское поселение – 2024 г. Схема участка обследования с нанесенными точками фиксации и археологическими шурфами на космоснимке (<https://www.google.com/earth>) (дата съемки: 23.08.2022 г.).



Илл. 16. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомьягское сельское поселение – 2024 г. Схема участка обследования с нанесенными точками фиксации и археологическими шурфами на подробной топографической карте Ленинградской области. 2001 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_topographic-map).



Илл. 17. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Точка фотофиксации №1. Вид с В.



Илл. 18. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Точка фотофиксации №1. Вид с С-СВ.



Илл. 19. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №1. Местоположение. Вид с Ю.



Илл. 20. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №1. Материк. Общий вид с Ю.



Илл. 21. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №1. Материк. Предметный вид с Ю.



Илл. 22. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №1. Северный профиль. Вид с Ю.



Илл. 23. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №1. Засыпка. Вид с Ю.



Илл. 24. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Точка фотофиксации №2. Вид с ЮЗ.



Илл. 25. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Точка фотофиксации №2. Вид с СВ.



Илл. 26. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Точка фотофиксации №3. Вид с ЮЗ.



Илл. 27. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Точка фотофиксации №3. Вид с СВ.



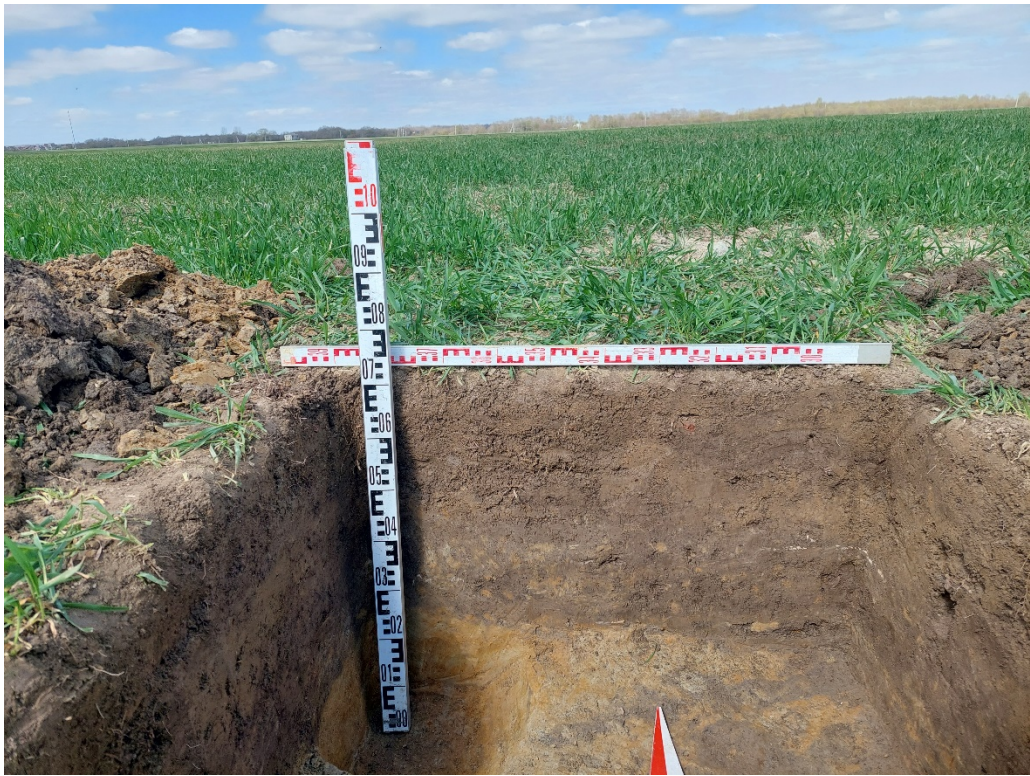
Илл. 28. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №2. Местоположение. Вид с Ю.



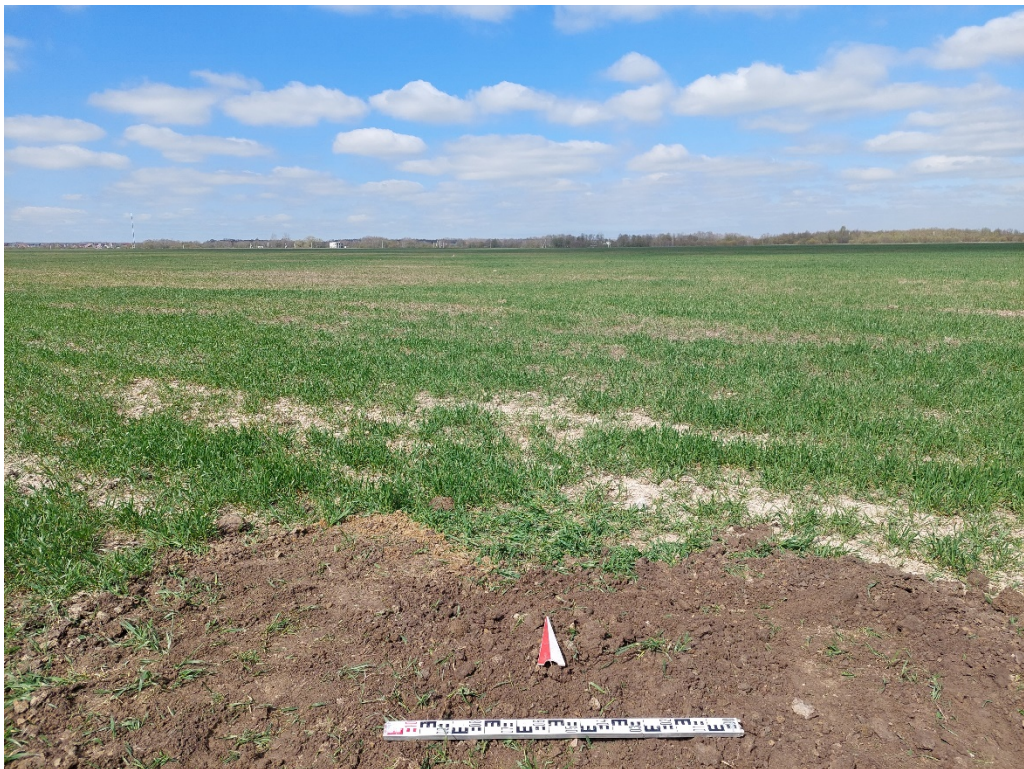
Илл. 29. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №2. Материк. Общий вид с Ю.



Илл. 30. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №2. Материк. Предметный вид с Ю.



Илл. 31. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №2. Северный профиль. Вид с Ю.



Илл. 32. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №2. Засыпка. Вид с Ю.



Илл. 33. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Точка фотофиксации №4. Вид с 3-ЮЗ.



Илл. 34. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Точка фотофиксации №4. Вид с В-СВ.



Илл. 35. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №3. Местоположение. Вид с Ю.



Илл. 36. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №3. Материк. Общий вид с Ю.



Илл. 37. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №3. Материк. Предметный вид с Ю.



Илл. 38. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №3. Северный профиль. Вид с Ю.



Илл. 39. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №3. Засыпка. Вид с Ю.



Илл. 40. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Точка фотофиксации №5. Вид с З-ЮЗ.



Илл. 41. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Точка фотофиксации №5. Вид с Ю.



Илл. 42. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Точка фотофиксации №6. Вид с С.



Илл. 43. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Точка фотофиксации №6. Вид с Ю.



Илл. 44. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Точка фотофиксации №7. Вид с С.



Илл. 45. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Точка фотофиксации №7. Вид с Ю.



Илл. 46. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Точка фотофиксации №8. Вид с С.



Илл. 47. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Точка фотофиксации №8. Вид с Ю.



Илл. 48. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №4. Местоположение. Вид с Ю.



Илл. 49. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №4. Материк. Общий вид с Ю.



Илл. 50. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №4. Материк. Предметный вид с Ю.



Илл. 51. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №4. Северный профиль. Вид с Ю.



Илл. 52. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №4. Засыпка. Вид с Ю.



Илл. 53. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Точка фотофиксации №9. Вид с С.



Илл. 54. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Точка фотофиксации №9. Вид с Ю.



Илл. 55. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Точка фотофиксации №10. Вид с С.



Илл. 56. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Точка фотофиксации №10. Вид с Ю.



Илл. 57. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №5. Местоположение. Вид с Ю.



Илл. 58. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №5. Материк. Общий вид с Ю.



Илл. 59. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №5. Материк. Предметный вид с Ю.



Илл. 60. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №5. Северный профиль. Вид с Ю.



Илл. 61. Ленинградская область, Гатчинский район, Пудомягское сельское поселение – 2024 г. Шурф №5. Засыпка. Вид с Ю.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Порицы - д. Марьино Гатчинского района Ленинградской области», подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569)

**КОПИИ РАЗРЕШИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ПРАВО ПРОВЕДЕНИЯ
АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ РАБОТ**

КОПИИ ДОКУМЕНТОВ ОБ АТТЕСТАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЭКСПЕРТА

СВЕДЕНИЯ О КВАЛИФИКАЦИИ ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ



Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ P018-00103-00/01123910

Настоящий открытый лист выдан:

Молофееву Сергею Олеговичу

паспорт 4015 № 408007

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ
на земельных участках под объекты «Межпоселковый газопровод до п. Судаково»
в Приозерском районе; «Межпоселковый газопровод от д. Кавголово до д. Рапполово»
в Всеволожском районе; «Межпоселковый газопровод пгт. Вазжины – д. Курново»
в Подпорожском районе; «Межпоселковый газопровод до д. Порицы – д. Марьино»
в Гатчинском районе Ленинградской области.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Молофеев Сергей Олегович

(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:
археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 16 апреля 2024 г. по 31 декабря 2024 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 16 апреля 2024 г.

Первый заместитель Министра

(должность)

Дата 16 апреля 2024 г.

(подпись)

С.Г.Обрывалин

(Ф.И.О.)

М.П.

036110



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 9 ноября 2021,

Москва

№ 1809

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколами заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 26 октября 2021 г., от 27 октября 2021 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 9 » *кабря* 2021 г.
№ 1809

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п / п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Барашев Михаил Анатольевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
2.	Васютин Олег Иванович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

29.	Толмачев Александр Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
30.	Трофимов Александр Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
31.	Хвоцинская Наталия Вадимовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;

		<ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
32.	Чаев Станислав Евгеньевич	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
33.	Черосов Николай Михайлович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр. - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

197082, г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, БОГАТЫРСКИЙ ПР., д.49, к.2, пом.318
ОГРН 1177847165198, ИНН 7814690758, КПП 781401001
р/с 40702810210000127151 в АО "ТИНЬКОФФ БАНК", БИК 044525974, 30101810145250000974



15.05.2024

№ _____

СПРАВКА

Дана о том, что следующие сотрудники Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве» работают в ООО «ПИРС» в должности экспертов:

Соболев Владислав Юрьевич – эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 09 ноября 2021 г. № 1809), приказ о приеме на работу № Л-23 от 02.09.2019, принят по трудовому договору б/№ от 02.09.2019 г. с 02.09.2019 по настоящее время

Михайлова Елена Робертовна – эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 09 ноября 2021 г. № 1809), приказ о приеме на работу № Л-10 от 31.05.2019, принят по трудовому договору б/№ от 31.05.2019 г. с 01.06.2019 по настоящее время

Хвоцинская Наталия Вадимовна - эксперт (приказ об аттестации эксперта Минкультуры РФ от 09 ноября 2021 г. № 1809), приказ о приеме на работу № Л-2 от 09.01.2019, принят по трудовому договору б/№ от 09.01.2019 г. с 09.01.2019 по настоящее время

С уважением,
Генеральный директор



Т.В. Носова

/15.05.2024/

Трудовой договор

г. Санкт-Петербург

«09» января 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве», в лице Генерального директора **Носовой Татьяны Валерьевны**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Работодатель», с одной стороны, и **Хвоцинская Наталия Вадимовна**, именуемый (-ая) в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Работник принимает на себя выполнение обязанностей работу в качестве научного сотрудника в Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве», для выполнения функций руководителя проекта по проведению археологических разведок и раскопок на территории Северо-Западного и Центрального Федеральных Округов в рамках проектов ООО «ПИРС», а так же проведения государственных историко-культурных экспертиз.

1.2. Работа по настоящему трудовому договору является для Работника работой по **совместительству**.

2. Прием на работу

2.1. Настоящий трудовой договор заключён на неопределенный срок.

2.2. Причина заключения трудового договора в соответствии со статьей 59 главы 10 Трудового Кодекса Российской Федерации для работы по договорам ООО «ПИРС».

2.3. Работник обязан приступить к работе с **«09» января 2019 г.**

2.4. Настоящий трудовой договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

2.5. Испытательного срока работнику не устанавливается.

2.6. Работнику установлен следующий режим рабочего времени:

Пятидневная рабочая неделя продолжительностью 20 часов. Выходными днями является суббота и воскресенье. Перерыв для отдыха и питания 30 минут в удобное для работника время. Время начала и окончания рабочего дня Работник определяет самостоятельно.

3. Права и обязанности Работника

3.1. Работник осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о труде, Уставом и Правилами внутреннего трудового распорядка Работодателя, должностной инструкцией и условиями настоящего трудового договора.

3.2. Работник подчиняется руководителю подразделения, Работодателю.

3.3 Работник имеет право:

-на предоставление ему работы, обусловленной настоящим трудовым договором;

-на обеспечение безопасности и условий труда, соответствующих государственным нормативным требованиям охраны труда;

-своевременно и в полном объёме получать установленную настоящим трудовым договором заработную плату;

-защиту своих трудовых прав, свобод и законных интересов всеми не запрещёнными законом способами.

Работник имеет иные права, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, настоящим трудовым договором.

3.4. Работник обязан:

-добросовестно исполнять свои трудовые обязанности, возложенные на него настоящим трудовым договором, порученную работу выполнять в сроки, предусмотренные рабочим процессом и указаниями руководства;

-под руководством ответственного исполнителя проводить научные исследования;

-участвовать в работе археологических экспедиций;

-составлять отчеты (разделы отчета) по теме или ее разделу (этапу, заданию);

-добросовестно, своевременно, на высоком профессиональном уровне и точно исполнять свои трудовые обязанности, соблюдать трудовую дисциплину;

-соблюдать требования по охране труда;

-заботиться о сохранности оборудования и иного имущества Работодателя в том числе находящемуся у Работодателя имуществу третьих лиц, если Работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества, имуществу других работников;

-своевременно и точно исполнять распоряжения руководителя подразделения, Работодателя;

-выполнять требования внутренних нормативных документов;

-соблюдать Правила внутреннего трудового распорядка;

-экономно и рационально расходовать материальные ресурсы Работодателя;

-не разглашать и защищать сведения, составляющие коммерческую тайну Работодателя.

3.5. Работник должен знать:

-современные методы и средства организации исследований и разработок, в том числе с применением электронно-вычислительной техники;

-работник должен знать научные проблемы по тематике проводимых исследований, отечественную и зарубежную информацию по исследуемой теме;

-основы трудового законодательства и организации труда;

-правила и нормы охраны труда.

4. Права и обязанности Работодателя

4.1. Работодатель вправе:

-требовать от Работника исполнения ими трудовых обязанностей по настоящему трудовому договору, бережного отношения к имуществу Работодателя, соблюдения правил внутреннего трудового распорядка организации;

-устанавливать Работнику при условии выполнения им обязательств по настоящему трудовому договору вознаграждения (премии) по результатам работы (исполнению договора);

-привлекать работников к дисциплинарной и материальной ответственности в порядке, установленном законодательством.

Работодатель имеет иные права, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, настоящим трудовым договором.

4.2. Работодатель обязуется:

-соблюдать законодательство о труде и правила охраны труда, соглашений и трудовых договоров;

-предоставлять Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора;

-обеспечивать Работнику условия труда, необходимые для выполнения им обязанностей по настоящему договору, в том числе предоставлять в распоряжение Работника необходимые технические средства в исправном состоянии, документацию и обеспечивать Работника иными средствами, необходимыми для исполнения им трудовых обязанностей;

-выплачивать Работнику за добросовестное исполнение трудовых обязанностей заработную плату в сроки и в порядке, установленных Правилами внутреннего трудового распорядка и настоящим трудовым договором;

-осуществлять обработку и обеспечивать защиту персональных данных работника в соответствии с законодательством Российской Федерации;

-знакомить Работника под роспись с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью;

Работодатель исполняет иные обязанности, предусмотренные трудовым законодательством РФ и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, соглашениями, локальными нормативными актами и настоящим трудовым договором.

5. Оплата труда и социальные гарантии.

- 5.1. За выполнение трудовых обязанностей, предусмотренных настоящим трудовым договором, Работнику устанавливается заработная плата в размере 20 000 (Двадцать тысяч) рублей в месяц. Оплата труда производится пропорционально отработанному времени.
- 5.2. Выплата заработной платы Работнику производится в сроки и порядке, установленные правилами внутреннего трудового распорядка, иными локальными нормативными актами Работодателя.
- 5.3. С суммы заработной платы и с иных доходов Работник уплачивает налоги в размерах и порядке, предусмотренных законодательством РФ.
- 5.4. На Работника распространяются льготы, гарантии и компенсации, установленные законодательством Российской Федерации и локальными нормативными актами Работодателя.

6. Ответственность сторон трудового договора

- 6.1. Работодатель и Работник несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязанностей и обязательств, установленных настоящим трудовым договором, локальными нормативными актами Работодателя, законодательством Российской Федерации.
- 6.2. За совершение дисциплинарного проступка, то есть неисполнение или ненадлежащее исполнение Работником по его вине возложенных на него трудовых обязанностей, к Работнику могут быть применены дисциплинарные взыскания, предусмотренные статьей 192 Трудового кодекса Российской Федерации.
- 6.3. Материальный ущерб, причиненный Работнику Работодателем, а также ущерб, нанесенный Работнику увечьем или иным повреждением здоровья в период исполнения им трудовых обязанностей, подлежит возмещению Работодателем в соответствии с действующим трудовым законодательством РФ.
- 6.4. Ущерб, причиненный Работником Работодателю при исполнении им своих трудовых обязанностей, подлежит возмещению в соответствии с действующим трудовым законодательством РФ.
- 6.5. Ущерб, причиненный Работником Работодателю не в связи с исполнением им трудовых обязанностей, подлежит возмещению в соответствии с действующим трудовым законодательством РФ.
- 6.6. Работник и работодатель могут быть привлечены к материальной и иным видам юридической ответственности в случаях и порядке, предусмотренных трудовым законодательством и иными федеральными законами.

7. Изменение и прекращение трудового договора

- 7.1. Каждая из сторон настоящего трудового договора вправе ставить перед другой стороной вопрос о его дополнении или ином изменении трудового договора, которые по соглашению сторон оформляются дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью трудового договора. При этом все указанные изменения и дополнения будут иметь правовую силу только в случаях их письменного оформления и подписания сторонами в качестве неотъемлемой части настоящего трудового договора.
- 7.2. Изменения и дополнения могут быть внесены в настоящий трудовой договор по соглашению сторон также в следующих случаях:
- а) при изменении законодательства Российской Федерации в части, затрагивающей права, обязанности и интересы сторон, а также при изменении локальных нормативных актов Работодателя;
- б) в других случаях, предусмотренных Трудовым кодексом Российской Федерации.
- 7.3. При изменении Работодателем условий настоящего договора (за исключением трудовой функции) по причинам, связанным с изменением организационных или технологических условий труда, Работодатель обязан уведомить об этом Работника в письменной форме не позднее чем за два месяца до их изменения (статья 74 Трудового кодекса Российской Федерации).
- О предстоящем увольнении в связи с ликвидацией организации, сокращением численности или штата работников организации Работодатель обязан предупредить работника персонально и под роспись не менее чем за два месяца до увольнения.
- 7.4. Настоящий трудовой договор прекращается только по основаниям, установленным Трудовым кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами. При расторжении трудового договора Работнику предоставляются гарантии и компенсации, предусмотренные главой 27 Трудового кодекса Российской Федерации, а также другими нормами Трудового кодекса Российской Федерации и иных федеральных законов.

8. Заключительные положения

- 8.1. Трудовые споры и разногласия сторон по вопросам соблюдения условий настоящего трудового договора разрешаются по соглашению сторон, а в случае не достижения соглашения рассматриваются комиссией по трудовым спорам и (или) судом в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
- 8.2. В части, не предусмотренной настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.
- 8.3. Все материалы, созданные с участием Работника и по заданиям Работодателя являются собственностью Работодателя.
- 8.4. Стороны берут на себя обязательства не разглашать условия настоящего трудового договора без обоюдного согласия.
- 8.5. Настоящий трудовой договор заключен в двух экземплярах (если иное не предусмотрено законодательством), имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр хранится Работодателем в личном деле Работника, второй – у Работника.

9. Адреса и подписи сторон договора

Работодатель: Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве»	Работник: ФИО (полностью) Хвоцинская Наталья Вадимовна
Юридический адрес: 197372, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Староодревенская, д 20, к 2, лит А, пом. 7-Н, оф. 1	Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Ильёшина, д. 13, кв. 164
Телефон: 8 (911) 901-38-80 E-mail: 9013880@mail.ru	Паспорт: Санкт-Пе Страхово:
ИНН / КПП: 7814690758 / 781401001	Дата рождения: 28.05.1951



Генеральный директор
ООО «ПИРС»
/ Т. В. Истова /
МП

Работник
Хвоцинская Наталья Вадимовна
Н. В. Хвоцинская

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР № 23/46

г. Санкт-Петербург

«10» апреля 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-изыскательские решения в строительстве», в лице генерального директора **Носовой Татьяны Валерьевны**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Работодатель», с одной стороны, и **Молофеев Сергей Олегович**, именуемый (-ая) в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий Договор регулирует трудовые отношения между Работником и Работодателем.
- 1.2. Договор составлен с учетом законодательства Российской Федерации и является обязательным документом для Сторон, в том числе при решении трудовых споров между Работником и Работодателем в судебных и иных спорах.

2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

- 2.1. Работодатель поручает, а Работник принимает на себя выполнение обязанностей в должности **научного сотрудника в отделе полевых исследований**.
- 2.2. Работник осуществляет свою трудовую деятельность в соответствии с должностной инструкцией, утверждаемой Работодателем, с которой Работник ознакомлен под роспись и настоящим Договором.
- 2.3. Работник подчиняется непосредственно генеральному директору.
- 2.4. Указания непосредственного руководителя являются обязательными для работника.
- 2.5. В случае возникновения разногласий в указаниях непосредственного руководителя и руководителя организации Работник обязан выполнять указания последнего, поставив предварительно в известность своего непосредственного руководителя.
- 2.6. Для Работника работа по настоящему договору является **по совместительству**.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 3.1. Настоящий Договор заключен на неопределенный срок.
- 3.2. Работник обязан приступить к выполнению своих должностных обязанностей с **«10» апреля 2023 г.**
- 3.3. Работнику не устанавливается испытательный срок.
- 3.4. Настоящий договор вступает в силу в день выхода Работника на работу.
- 3.5. В случае, если Работник не приступил к работе в день начала работы, установленный в п. 3.2. настоящего Договора, Работодатель имеет право аннулировать настоящий договор.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1. Стороны обязуются соблюдать положения Трудового кодекса Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, локальных нормативных актов Работодателя.
- 4.2. Работник имеет право на:
 - 4.2.1. предоставление ему работы, обусловленной настоящим Договором;
 - 4.2.2. обеспечение Работодателем условий для безопасного и эффективного труда;
 - 4.2.3. соблюдение Работодателем требований трудового законодательства Российской Федерации;
 - 4.2.4. получения информации, необходимой для выполнения должностных обязанностей, относящихся к деятельности Работника;
 - 4.2.5. получение обусловленной настоящим Договором заработной платы;
 - 4.2.6. иные права, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации.
- 4.3. Работник обязан:
 - 4.3.1. добросовестно, своевременно, на высоком профессиональном уровне исполнять свои должностные обязанности;
 - 4.3.2. бережно относиться к имуществу Работодателя, принимая меры к предотвращению причинения организации имущественного ущерба;
 - 4.3.3. возмещать Работодателю причиненный ему прямой действительный ущерб в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации;
 - 4.3.4. соблюдать трудовую дисциплину, Правила внутреннего трудового распорядка Работодателя, правила по охране труда и технике безопасности, иные локальные нормативные акты Работодателя;
 - 4.3.5. способствовать созданию и поддержанию благоприятного делового и морального климата в организации;
 - 4.3.6. на Работника могут быть возложены и иные обязанности, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, настоящим Договором, а также приложениями к нему, локальными актами Работодателя, возложение обязанностей, не предусмотренных настоящим Договором, осуществляется в случаях и порядке, установленных Трудовым кодексом Российской Федерации.
- 4.4. Работодатель имеет право:
 - 4.4.1. требовать и контролировать выполнение Работником своих должностных обязанностей;
 - 4.4.2. контролировать соблюдение Работником трудовой дисциплины, Правил внутреннего трудового распорядка, правил по охране труда и технике безопасности, иных локальных нормативных актов Работодателя;
 - 4.4.3. требовать возмещения ущерба, причиненного Работодателю по вине Работника в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации;
 - 4.4.4. привлекать Работника к дисциплинарной и материальной ответственности, в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 4.5. Работодатель обязан:
 - 4.5.1. предоставлять Работнику работу, обусловленную настоящим Договором и Должностной инструкцией;
 - 4.5.2. обеспечивать Работника оборудованным рабочим местом, отвечающим требованиям охраны труда, и иными средствами, необходимыми для исполнения им трудовых обязанностей;
 - 4.5.3. соблюдать условия и порядок оплаты труда Работнику, установленные Трудовым кодексом Российской Федерации, настоящим Договором и локальными нормативными актами Работодателя.

5. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ И ВРЕМЯ ОТДЫХА

5.1. Работнику установлен следующий режим рабочего времени:

Пятидневная рабочая неделя продолжительностью 20 часов. Выходными днями является суббота и воскресенье. Перерыв для отдыха и питания 30 минут в удобное для работника время. Время начала и окончания рабочего дня Работник определяет самостоятельно.

5.2. Работник имеет право на предусмотренный законом ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью 28 (двадцать восемь) календарных дней за каждый год работы.

5.3. Работа по настоящему Договору допускает наличие у Работника служебных командировок, т.е. выполнение служебных поручений по распоряжению Работодателя вне места постоянной работы. Возмещение расходов в случае направления Работника в служебную командировку производится в соответствии с действующим законодательством и локальными нормативными актами Работодателя.

6. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОТНИКА

6.1. Ежемесячный должностной оклад Работника составляет: **25 200 (Двадцать пять тысяч двести) рублей в месяц.** Оплата труда производится пропорционально отработанному времени.

6.2. Выплата заработной платы производится два раза в месяц: 10 и 25 числа.

6.3. По дополнительному взаимному соглашению Сторон размер и система оплаты труда в течение срока действия настоящего Договора могут быть пересмотрены.

6.4. Заработная плата выплачивается через кассу Работодателя или путем перечисления на банковский счет Работника.

7. СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

7.1. Работник подлежит обязательному социальному страхованию в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Работнику выплачивается пособие по временной нетрудоспособности, пособие по беременности и родам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ИЗМЕНЕНИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ УСЛОВИЙ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Любое изменение существенных условий настоящего Договора оформляется Дополнительным соглашением, которое подписывается обеими сторонами и является неотъемлемым приложением к настоящему Договору.

8.2. Действие Договора может быть прекращено по основаниям, предусмотренным трудовым законодательством Российской Федерации.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Недействительность одного или нескольких условий настоящего Договора не влечет за собой недействительности всего Договора в целом.

9.2. Споры между Сторонами настоящего Договора подлежат урегулированию путем переговоров или в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. Во всех случаях, неурегулированных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

9.5. Условия настоящего договора носят конфиденциальный характер и разглашению не подлежат.

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Работодатель:

ООО «ПИРС»

197372, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д.45, к.1,

лит.А, пом.69-Н

ИНН 7814690758

КПП 781401001

р/с 40702810403000048696

в Филиале «Северная столица»

АО «Райффайзенбанк»

БИК 044030723

к/с 30101810100000000723

Тел.: 8 (904) 610-00-04

E-mail: 9013880@mail.ru

Работник:

Молофеев Сергей Олегович

Дата рождения:

Адрес:

Паспорт:

СНИЛС:

Генеральный директор

/Т.В Носова

М.П.



/ С.О. Молофеев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Порицы - д. Марьино Гатчинского района Ленинградской области», подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569)

Техническое задание к Договору №24-04/18-4 от 18 апреля 2024 г. между ООО «ПИРС» и ООО «ГеоСтройИзыскания»

«СОГЛАСОВАНО»
Генеральный директор
ООО «ПИРС»



Т.В. Носова /
м.п.

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
ООО «ГСИ»



С.Н. Щукин /
м.п.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. Общие положения

- 1.1. Наименование работы: **Организация проведения государственной историко-культурной экспертизы путем археологического обследования земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Порицы - д.Марьино Гатчинского района Ленинградской области». Протяженность участка – 5,3 км.**
- 1.2. Заказчик: **ООО «ГСИ»**
- 1.3. Исполнитель: **ООО «ПИРС»**
- 1.4. Стадия работ: **Изыскательские и предпроектные работы**
- 1.5. Основание для выполнения работ: **Задание заказчика.**
- 1.6. Район исследования: **Приозерский район Ленинградской области**

2. Цель работы

Выполнение комплекса археологических работ в соответствии с требованиями Закона РФ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ в отношении земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Порицы - д.Марьино Гатчинского района Ленинградской области». Протяженность участка – 5,3 км.

3. Основная нормативно-техническая документация

- 3.1. Закон РФ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ.
- 3.2. Закон РСФСР «Об охране окружающей природной среды».
- 3.3. Инструкция о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры.
- 3.4. Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности Минприроды РФ.
- 3.5. Методические указания по проведению проектных археологических работ в зонах народнохозяйственного строительства. М., Институт археологии АН СССР, 1990.
- 3.6. Положение о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации» №32, утвержденное Постановлением Отделения историко-филологических наук РАН от 20.06.2018 г.
- 3.7. Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 15 февраля 2013 г. №22-01-39/05-АБ «О проведении археологических работ в неблагоприятные климатические периоды».
- 3.8. Письмо Института археологии РАН от 2013 г. «О зимних полевых работах».

4. Состав работ:

- 4.1. Архивно-библиографические исследования, составление исторической справки.
 - 4.1.1. Проведение архивных исследований, касающихся сведений о наличии археологических памятников в обследуемой зоне.
 - 4.1.2. Визуальное обследование участка исследований.
 - 4.1.3. Составление краткой исторической справки.
- 4.2. Археологическое обследование участка:
 - 4.3.1. Выявление памятников археологии на основании наличия подъемного материала, особенностей рельефа и иных данных.
 - 4.3.2. Привязка обнаруженных памятников к территории застройки.
 - 4.3.3. Описание ландшафтной характеристики расположения обнаруженных памятников и фиксируемых нарушений поверхности объекта.
 - 4.3.4. Разбивка археологических шурфов в местах предполагаемых археологических объектов.
 - 4.3.5. Фотофиксация в процессе подготовки к закладке шурфов.
 - 4.3.6. Выборка культурных напластований из шурфов по слоям, с трехмерной фиксацией находок на плане шурфа.
 - 4.3.7. Выявление археологического материала в культурном слое.
 - 4.3.8. Изучение культурного слоя в процессе закладки шурфов с зачисткой профилей для получения вертикальных разрезов.
 - 4.3.9. Фотофиксация процесса работ, отдельных находок и скоплений материала in situ.
 - 4.3.10. Фото- и графо- фиксация профилей стенок шурфов и обнаруженных ям.
 - 4.3.11. Отбор археологического материала из заполнения ям и сооружений, полевая консервация вещевого материала.
 - 4.3.12. Вычерчивание профилей шурфов, текстуальное описание стратиграфии, культурного слоя, материка и иных объектов в шурфах.
- 4.4. Ведение полевой документации.
 - 4.4.1. Камеральные работы.
 - 4.4.2. Очистка или мытье находок, при необходимости оперативная первичная консервация предметов из разрушающихся материалов.
 - 4.4.3. Статистическая обработка массовых находок. Шифровка находок.
 - 4.4.4. Составление полевых описей индивидуальных и массовых находок.
 - 4.4.5. Зарисовка находок.
- 4.5. Фотографирование находок.
- 4.6. Подготовка коллекций к передаче на постоянное хранение в Государственный музейный фонд.
- 4.7. Написание Технической документации.

5. Отчетная документация.

- 5.1. Акт государственной историко-культурной экспертизы путем археологического обследования земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Порицы - д.Марьино Гатчинского района Ленинградской области».
- 5.2. Акт государственной историко-культурной экспертизы предоставляется согласно действующего законодательства формате Adobe Acrobat (*.pdf, *.sig), подписанный усиленной квалифицированной подписью государственного эксперта.
- 5.3. Отчет о выполнении археологического обследования (разведки) земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Порицы - д.Марьино Гатчинского района Ленинградской области» в 1 экз. на бумажном носителе и 1 экз. на электронном носителе.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта: «Межпоселковый газопровод до д. Порицы - д. Марьино Гатчинского района Ленинградской области», подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и (или) иных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (пп. «д» п. 11 (1) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569)

КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ЗАКАЗЧИКОМ



ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ -
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО
СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

06.12.2023 № 01-09-9044/2023-0-1

На № _____ от _____

Коммерческому директору
ООО «ГеоСтройИзыскания»

Морозову Е.А.

ул. Челюскинцев, д. 32, оф. 801
г. Вологда, Вологодская обл., 160009
e-mail: lyv@gsi35.ru

Уважаемый Евгений Анатольевич!

В ответ на обращение от 21.11.2023 № 3952-2023 (вх. от 21.11.2023 № 01-09-9044/2023) в отношении участка реализации проектных по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Порицы – д. Марьино Гатчинского района Ленинградской области» (далее – Земельный участок), комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) сообщает следующее.

Согласно представленным графическим материалам о местонахождении испрашиваемого участка Комитет информирует, что в границах Земельного участка объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, отсутствуют.

Испрашиваемый участок расположен вне зон охраны или защитных зон объектов культурного наследия.

Вместе с тем, сведениями об отсутствии на Земельном участке объектов, обладающих признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия, Комитет не располагает.

Согласно ст. 28 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда,

водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ проводится государственная историко-культурная экспертиза.

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, заказчик работ в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ обязан:

обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельных участков путем археологической разведки в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

представить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками археологического наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка);

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

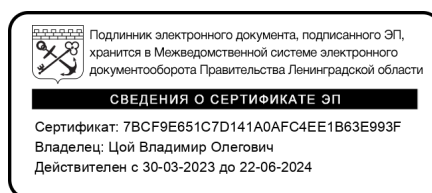
получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия

заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

В.О. Цой



**Общество с ограниченной ответственностью
«ГеоСтройИзыскания» (ООО «ГСИ»)**
Юридический адрес: 160009, РФ, Вологодская обл.,
г.Вологда, ул.Челюскинцев, д.32, оф.801
Почтовый адрес: 160009, РФ, Вологодская обл.,
г.Вологда, ул.Челюскинцев, д.32, оф.801
ИНН 3525281011 КПП 352501001
ОГРН 1123525009541
Тел./факс: (8172) 20-24-44
E-mail: office@gsi35.ru

Генеральному директору
ООО «ПИРС»
Т.В. Носовой

Исх. № 1574-24 от 16.05.2024 г.
На вх. № _____ от _____

О предоставлении информации

Уважаемая Татьяна Валерьевна!

Между ООО «ГСИ» (Заказчик) и ООО «ПИРС» (Исполнитель) заключен договор №24-04/18-4 от 18 апреля 2024 г. на выполнение комплекса работ по организации проведения государственной историко-культурной экспертизы путем археологического обследования земельного участка, предназначенного для проектирования и строительства объекта «Межпоселковый газопровод до д. Порицы – д. Марьино Гатчинского района Ленинградской области», код объекта 47/20607-1. Согласно п.3.2.1.3 договора Заказчик обязуется предоставить Исполнителю градостроительные планы земельных участков (ГПЗУ).

Сообщаем, что согласно ст.48 Градостроительного кодекса РФ, ГПЗУ на данный линейный объект разрабатываться не будет. Соответственно по п.3.2.1.3 договора направляем Вам материалы с описанием границ публичных сервитутов.

Приложения:

- 1.Описание местоположения границ публичных сервитутов в электронном виде (doc., pdf.)
- 2.План границ публичных сервитутов в электронном виде (dwg.).

Коммерческий директор



Е.А. Морозов

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Межпоселковый газопровод до д. Порицы - д. Марьино Гатчинского района
 (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	55851 кв.м ± 47 кв.м
3	Иные характеристики объекта	<p>Публичный сервитут устанавливается в интересах Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197, юр.адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, электронный адрес: info@eoggazprom.ru, 8(812)200-31-92).</p> <p>Цель установления публичного сервитута - строительство и эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Межпоселковый газопровод до д. Порицы - д. Марьино Гатчинского района».</p> <p>Срок действия публичного сервитута – 3 (три) года.</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-47, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона1(1)	–	–	–	–	–
1	404298.56	2214967.90	Аналитический метод	0.10	–
2	404298.49	2214969.55	Аналитический метод	0.10	–
3	404150.54	2214970.40	Аналитический метод	0.10	–
4	404144.08	2214964.77	Аналитический метод	0.10	–
5	404144.09	2214964.30	Аналитический метод	0.10	–
6	404152.33	2214964.27	Аналитический метод	0.10	–
7	404156.47	2214968.38	Аналитический метод	0.10	–
1	404298.56	2214967.90	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(2)	–	–	–	–	–
8	404298.38	2214949.25	Аналитический метод	0.10	–
9	404298.54	2214962.90	Аналитический метод	0.10	–
10	404158.52	2214963.37	Аналитический метод	0.10	–
11	404154.38	2214959.27	Аналитический метод	0.10	–
12	404144.14	2214959.30	Аналитический метод	0.10	–
13	404144.21	2214953.53	Аналитический метод	0.10	–
14	404150.09	2214951.32	Аналитический метод	0.10	–
15	404172.62	2214951.14	Аналитический метод	0.10	–
16	404176.53	2214952.38	Аналитический метод	0.10	–
17	404281.92	2214951.62	Аналитический метод	0.10	–
18	404281.92	2214949.30	Аналитический метод	0.10	–
8	404298.38	2214949.25	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(3)	–	–	–	–	–
13	404144.21	2214953.53	Аналитический метод	0.10	–
12	404144.14	2214959.30	Аналитический метод	0.10	–
19	404130.29	2214959.35	Аналитический метод	0.10	–
20	404130.23	2214953.97	Аналитический метод	0.10	–
21	404131.60	2214954.29	Аналитический метод	0.10	–
22	404142.76	2214954.07	Аналитический метод	0.10	–
13	404144.21	2214953.53	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(4)	–	–	–	–	–
20	404130.23	2214953.97	Аналитический метод	0.10	–
19	404130.29	2214959.35	Аналитический метод	0.10	–
23	403891.91	2214960.16	Аналитический метод	0.10	–
24	403883.49	2214968.73	Аналитический метод	0.10	–
25	403873.55	2214959.14	Аналитический метод	0.10	–
26	403883.21	2214949.79	Аналитический метод	0.10	–
27	403888.15	2214951.18	Аналитический метод	0.10	–
28	404115.23	2214950.40	Аналитический метод	0.10	–
20	404130.23	2214953.97	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(5)	–	–	–	–	–
29	404121.92	2214964.39	Аналитический метод	0.10	–
30	404121.94	2214966.78	Аналитический метод	0.10	–
31	403890.78	2214968.40	Аналитический метод	0.10	–
32	403894.00	2214965.16	Аналитический метод	0.10	–
29	404121.92	2214964.39	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(6)	–	–	–	–	–
33	403883.57	2214975.66	Аналитический метод	0.10	–
34	403883.10	2214976.13	Аналитический метод	0.10	–
35	403771.73	2214979.15	Аналитический метод	0.10	–

36	403619.85	2214980.42	Аналитический метод	0.10	–
37	403113.52	2214989.00	Аналитический метод	0.10	–
38	403047.28	2214953.24	Аналитический метод	0.10	–
39	403027.85	2214939.32	Аналитический метод	0.10	–
40	403024.35	2214934.30	Аналитический метод	0.10	–
41	403027.75	2214934.21	Аналитический метод	0.10	–
42	403035.73	2214941.92	Аналитический метод	0.10	–
43	403048.24	2214952.42	Аналитический метод	0.10	–
44	403113.43	2214988.57	Аналитический метод	0.10	–
45	403620.71	2214979.84	Аналитический метод	0.10	–
46	403770.94	2214978.66	Аналитический метод	0.10	–
33	403883.57	2214975.66	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(7)	–	–	–	–	–
47	403882.23	2214970.00	Аналитический метод	0.10	–
48	403881.58	2214970.67	Аналитический метод	0.10	–
49	403770.85	2214973.67	Аналитический метод	0.10	–
50	403620.65	2214974.84	Аналитический метод	0.10	–
51	403114.68	2214983.55	Аналитический метод	0.10	–
52	403051.08	2214948.28	Аналитический метод	0.10	–
53	403039.08	2214938.20	Аналитический метод	0.10	–
54	403029.74	2214929.18	Аналитический метод	0.10	–
55	403024.06	2214929.27	Аналитический метод	0.10	–
56	403024.06	2214926.20	Аналитический метод	0.10	–
57	403038.14	2214919.08	Аналитический метод	0.10	–
58	403050.25	2214925.35	Аналитический метод	0.10	–
59	403050.22	2214938.50	Аналитический метод	0.10	–
60	403054.27	2214943.89	Аналитический метод	0.10	–
61	403093.82	2214965.91	Аналитический метод	0.10	–
62	403098.15	2214964.39	Аналитический метод	0.10	–
63	403103.50	2214967.43	Аналитический метод	0.10	–
64	403107.54	2214974.15	Аналитический метод	0.10	–
65	403510.06	2214971.70	Аналитический метод	0.10	–
66	403770.65	2214970.78	Аналитический метод	0.10	–
47	403882.23	2214970.00	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(8)	–	–	–	–	–
67	402959.17	2214935.39	Аналитический метод	0.10	–
68	402959.52	2214947.47	Аналитический метод	0.10	–
69	402948.98	2214947.74	Аналитический метод	0.10	–
70	402948.64	2214940.31	Аналитический метод	0.10	–
71	402953.29	2214935.49	Аналитический метод	0.10	–
67	402959.17	2214935.39	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(9)	–	–	–	–	–
72	402954.81	2214928.26	Аналитический метод	0.10	–
73	402954.93	2214930.46	Аналитический метод	0.10	–
74	402951.14	2214930.53	Аналитический метод	0.10	–
75	402948.32	2214933.44	Аналитический метод	0.10	–
76	402948.06	2214927.63	Аналитический метод	0.10	–
77	402949.97	2214926.93	Аналитический метод	0.10	–
72	402954.81	2214928.26	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(10)	–	–	–	–	–
76	402948.06	2214927.63	Аналитический метод	0.10	–
75	402948.32	2214933.44	Аналитический метод	0.10	–
78	402918.90	2214963.89	Аналитический метод	0.10	–
79	402902.17	2214983.98	Аналитический метод	0.10	–
80	401918.02	2215073.82	Аналитический метод	0.10	–
81	401917.79	2215068.77	Аналитический метод	0.10	–
82	401934.71	2215067.16	Аналитический метод	0.10	–
83	402891.22	2214979.65	Аналитический метод	0.10	–
84	402895.36	2214979.36	Аналитический метод	0.10	–
85	402900.61	2214977.28	Аналитический метод	0.10	–
86	402909.63	2214966.41	Аналитический метод	0.10	–
87	402945.43	2214928.58	Аналитический метод	0.10	–
76	402948.06	2214927.63	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(11)	–	–	–	–	–
70	402948.64	2214940.31	Аналитический метод	0.10	–
69	402948.98	2214947.74	Аналитический метод	0.10	–
88	402943.42	2214947.88	Аналитический метод	0.10	–

89	402942.72	2214947.90	Аналитический метод	0.10	–
90	402923.53	2214967.82	Аналитический метод	0.10	–
91	402903.75	2214991.56	Аналитический метод	0.10	–
92	401943.71	2215079.18	Аналитический метод	0.10	–
93	401928.54	2215078.88	Аналитический метод	0.10	–
94	401928.84	2215077.85	Аналитический метод	0.10	–
95	402904.69	2214988.77	Аналитический метод	0.10	–
96	402922.63	2214967.23	Аналитический метод	0.10	–
70	402948.64	2214940.31	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(12)	–	–	–	–	–
81	401917.79	2215068.77	Аналитический метод	0.10	–
80	401918.02	2215073.82	Аналитический метод	0.10	–
97	401900.61	2215075.41	Аналитический метод	0.10	–
98	401903.83	2215110.73	Аналитический метод	0.10	–
99	401911.64	2215333.56	Аналитический метод	0.10	–
100	401911.52	2215364.61	Аналитический метод	0.10	–
101	401910.52	2215369.67	Аналитический метод	0.10	–
102	401899.29	2215360.68	Аналитический метод	0.10	–
103	401899.35	2215347.83	Аналитический метод	0.10	–
104	401896.08	2215233.11	Аналитический метод	0.10	–
105	401891.77	2215111.56	Аналитический метод	0.10	–
106	401889.62	2215100.21	Аналитический метод	0.10	–
107	401888.46	2215086.25	Аналитический метод	0.10	–
108	401880.14	2215087.14	Аналитический метод	0.10	–
109	401878.60	2215072.72	Аналитический метод	0.10	–
110	401900.26	2215070.44	Аналитический метод	0.10	–
81	401917.79	2215068.77	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(13)	–	–	–	–	–
111	401910.00	2215080.57	Аналитический метод	0.10	–
112	401911.75	2215110.64	Аналитический метод	0.10	–
113	401916.06	2215232.31	Аналитический метод	0.10	–
114	401920.64	2215333.42	Аналитический метод	0.10	–
115	401920.53	2215363.91	Аналитический метод	0.10	–
116	401915.63	2215374.73	Аналитический метод	0.10	–
117	401914.61	2215374.75	Аналитический метод	0.10	–
118	401916.52	2215365.11	Аналитический метод	0.10	–
119	401916.64	2215333.48	Аналитический метод	0.10	–
120	401908.82	2215110.41	Аналитический метод	0.10	–
121	401906.13	2215080.93	Аналитический метод	0.10	–
111	401910.00	2215080.57	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(14)	–	–	–	–	–
122	401904.00	2215402.54	Аналитический метод	0.10	–
123	401903.13	2215406.93	Аналитический метод	0.10	–
124	401903.10	2215413.63	Аналитический метод	0.10	–
125	401903.78	2215431.64	Аналитический метод	0.10	–
126	401895.75	2215429.64	Аналитический метод	0.10	–
127	401900.09	2215407.75	Аналитический метод	0.10	–
122	401904.00	2215402.54	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(15)	–	–	–	–	–
128	401908.97	2215403.15	Аналитический метод	0.10	–
129	401922.30	2215413.91	Аналитический метод	0.10	–
130	401922.74	2215428.81	Аналитический метод	0.10	–
131	401920.64	2215431.78	Аналитический метод	0.10	–
132	401929.98	2215679.18	Аналитический метод	0.10	–
133	401924.61	2215679.38	Аналитический метод	0.10	–
134	401930.26	2215825.25	Аналитический метод	0.10	–
135	401937.26	2215872.49	Аналитический метод	0.10	–
136	401955.94	2216366.82	Аналитический метод	0.10	–
137	401969.98	2216366.29	Аналитический метод	0.10	–
138	401974.72	2216495.91	Аналитический метод	0.10	–
139	401997.45	2216531.48	Аналитический метод	0.10	–
140	401995.89	2216538.84	Аналитический метод	0.10	–
141	402003.10	2216550.24	Аналитический метод	0.10	–
142	402005.36	2216543.86	Аналитический метод	0.10	–
143	402021.47	2216569.06	Аналитический метод	0.10	–
144	402029.85	2216584.30	Аналитический метод	0.10	–
145	402037.66	2216604.49	Аналитический метод	0.10	–

205	402127.25	2216871.61	Аналитический метод	0.10	–
206	402109.90	2216824.62	Аналитический метод	0.10	–
207	402085.35	2216784.19	Аналитический метод	0.10	–
198	402084.47	2216781.82	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(20)	–	–	–	–	–
179	402142.68	2216940.93	Аналитический метод	0.10	–
208	402158.49	2216965.22	Аналитический метод	0.10	–
209	402208.75	2217038.38	Аналитический метод	0.10	–
182	402235.35	2217067.39	Аналитический метод	0.10	–
181	402176.12	2217008.77	Аналитический метод	0.10	–
180	402148.37	2216959.88	Аналитический метод	0.10	–
179	402142.68	2216940.93	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(21)	–	–	–	–	–
202	402134.96	2216885.94	Аналитический метод	0.10	–
210	402145.34	2216927.51	Аналитический метод	0.10	–
211	402147.27	2216932.78	Аналитический метод	0.10	–
212	402158.65	2216951.62	Аналитический метод	0.10	–
213	402215.09	2217033.26	Аналитический метод	0.10	–
214	402222.45	2217041.77	Аналитический метод	0.10	–
215	402370.37	2217202.55	Аналитический метод	0.10	–
216	402402.97	2217238.09	Аналитический метод	0.10	–
217	402414.83	2217250.33	Аналитический метод	0.10	–
218	402442.55	2217264.48	Аналитический метод	0.10	–
219	402437.78	2217264.25	Аналитический метод	0.10	–
220	402413.19	2217252.27	Аналитический метод	0.10	–
221	402391.23	2217230.01	Аналитический метод	0.10	–
222	402212.67	2217035.26	Аналитический метод	0.10	–
223	402162.65	2216962.44	Аналитический метод	0.10	–
224	402144.91	2216935.20	Аналитический метод	0.10	–
225	402141.87	2216928.77	Аналитический метод	0.10	–
204	402136.19	2216906.58	Аналитический метод	0.10	–
203	402135.02	2216894.75	Аналитический метод	0.10	–
202	402134.96	2216885.94	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(22)	–	–	–	–	–
226	402425.12	2217263.65	Аналитический метод	0.10	–
227	402418.34	2217263.32	Аналитический метод	0.10	–
228	402390.48	2217253.94	Аналитический метод	0.10	–
186	402361.15	2217222.08	Аналитический метод	0.10	–
185	402338.74	2217197.04	Аналитический метод	0.10	–
184	402279.52	2217116.69	Аналитический метод	0.10	–
183	402266.05	2217100.88	Аналитический метод	0.10	–
229	402387.60	2217233.45	Аналитический метод	0.10	–
230	402410.23	2217256.39	Аналитический метод	0.10	–
226	402425.12	2217263.65	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(23)	–	–	–	–	–
231	402496.85	2217299.01	Аналитический метод	0.10	–
232	402495.16	2217304.33	Аналитический метод	0.10	–
233	402473.76	2217293.29	Аналитический метод	0.10	–
234	402467.53	2217296.82	Аналитический метод	0.10	–
235	402403.05	2217266.92	Аналитический метод	0.10	–
228	402390.48	2217253.94	Аналитический метод	0.10	–
227	402418.34	2217263.32	Аналитический метод	0.10	–
226	402425.12	2217263.65	Аналитический метод	0.10	–
236	402482.42	2217291.57	Аналитический метод	0.10	–
231	402496.85	2217299.01	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(24)	–	–	–	–	–
218	402442.55	2217264.48	Аналитический метод	0.10	–
237	402485.14	2217286.22	Аналитический метод	0.10	–
238	402498.69	2217293.20	Аналитический метод	0.10	–
239	402498.38	2217294.17	Аналитический метод	0.10	–
240	402484.66	2217287.10	Аналитический метод	0.10	–
219	402437.78	2217264.25	Аналитический метод	0.10	–
218	402442.55	2217264.48	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(25)	–	–	–	–	–
238	402498.69	2217293.20	Аналитический метод	0.10	–
241	402512.81	2217300.48	Аналитический метод	0.10	–
242	402537.96	2217329.68	Аналитический метод	0.10	–

146	402055.74	2216658.21	Аналитический метод	0.10	–
147	402062.10	2216677.97	Аналитический метод	0.10	–
148	402067.74	2216696.11	Аналитический метод	0.10	–
149	402056.34	2216705.67	Аналитический метод	0.10	–
150	402054.57	2216700.86	Аналитический метод	0.10	–
151	402026.41	2216608.68	Аналитический метод	0.10	–
152	402018.86	2216589.16	Аналитический метод	0.10	–
153	401948.04	2216476.49	Аналитический метод	0.10	–
154	401908.10	2215413.54	Аналитический метод	0.10	–
155	401908.12	2215407.43	Аналитический метод	0.10	–
128	401908.97	2215403.15	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(16)	–	–	–	–	–
156	401909.12	2215573.34	Аналитический метод	0.10	–
157	401943.24	2216478.25	Аналитический метод	0.10	–
158	401999.65	2216567.99	Аналитический метод	0.10	–
159	401997.89	2216569.13	Аналитический метод	0.10	–
160	401940.13	2216478.94	Аналитический метод	0.10	–
161	401904.69	2215581.00	Аналитический метод	0.10	–
156	401909.12	2215573.34	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(17)	–	–	–	–	–
162	402009.26	2216583.28	Аналитический метод	0.10	–
163	402014.37	2216591.41	Аналитический метод	0.10	–
164	402021.68	2216610.32	Аналитический метод	0.10	–
165	402049.83	2216702.46	Аналитический метод	0.10	–
166	402050.84	2216705.21	Аналитический метод	0.10	–
167	402047.46	2216701.94	Аналитический метод	0.10	–
168	402042.35	2216683.41	Аналитический метод	0.10	–
169	402036.67	2216664.24	Аналитический метод	0.10	–
170	402018.85	2216611.29	Аналитический метод	0.10	–
171	402011.68	2216592.76	Аналитический метод	0.10	–
172	402007.11	2216584.46	Аналитический метод	0.10	–
162	402009.26	2216583.28	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(18)	–	–	–	–	–
173	402079.27	2216782.18	Аналитический метод	0.10	–
174	402080.82	2216786.38	Аналитический метод	0.10	–
175	402105.37	2216826.80	Аналитический метод	0.10	–
176	402122.47	2216873.10	Аналитический метод	0.10	–
177	402137.14	2216930.47	Аналитический метод	0.10	–
178	402140.54	2216937.65	Аналитический метод	0.10	–
179	402142.68	2216940.93	Аналитический метод	0.10	–
180	402148.37	2216959.88	Аналитический метод	0.10	–
181	402176.12	2217008.77	Аналитический метод	0.10	–
182	402235.35	2217067.39	Аналитический метод	0.10	–
183	402266.05	2217100.88	Аналитический метод	0.10	–
184	402279.52	2217116.69	Аналитический метод	0.10	–
185	402338.74	2217197.04	Аналитический метод	0.10	–
186	402361.15	2217222.08	Аналитический метод	0.10	–
187	402355.64	2217216.08	Аналитический метод	0.10	–
188	402207.53	2217055.09	Аналитический метод	0.10	–
189	402199.25	2217045.53	Аналитический метод	0.10	–
190	402141.85	2216962.48	Аналитический метод	0.10	–
191	402129.15	2216941.47	Аналитический метод	0.10	–
192	402126.20	2216933.39	Аналитический метод	0.10	–
193	402111.94	2216876.32	Аналитический метод	0.10	–
194	402095.42	2216831.61	Аналитический метод	0.10	–
195	402081.90	2216809.73	Аналитический метод	0.10	–
196	402077.96	2216808.93	Аналитический метод	0.10	–
197	402070.98	2216797.08	Аналитический метод	0.10	–
173	402079.27	2216782.18	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(19)	–	–	–	–	–
198	402084.47	2216781.82	Аналитический метод	0.10	–
199	402089.19	2216782.82	Аналитический метод	0.10	–
200	402113.52	2216822.87	Аналитический метод	0.10	–
201	402131.08	2216870.42	Аналитический метод	0.10	–
202	402134.96	2216885.94	Аналитический метод	0.10	–
203	402135.02	2216894.75	Аналитический метод	0.10	–
204	402136.19	2216906.58	Аналитический метод	0.10	–

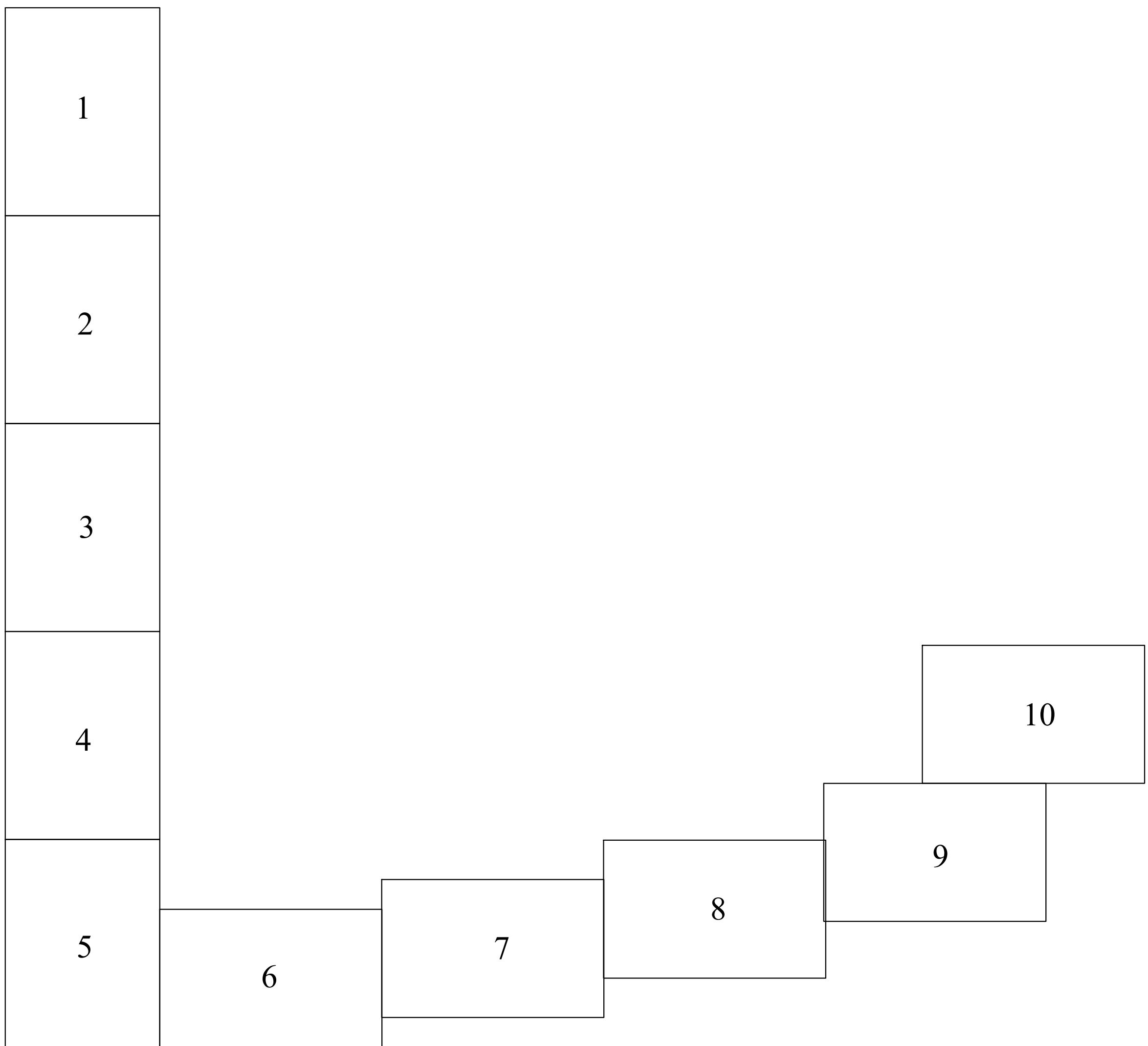
243	402542.41	2217342.81	Аналитический метод	0.10	–
244	402564.58	2217344.23	Аналитический метод	0.10	–
245	402565.31	2217344.95	Аналитический метод	0.10	–
246	402566.39	2217346.01	Аналитический метод	0.10	–
247	402543.43	2217344.70	Аналитический метод	0.10	–
248	402542.15	2217345.14	Аналитический метод	0.10	–
249	402537.07	2217330.19	Аналитический метод	0.10	–
250	402512.18	2217301.28	Аналитический метод	0.10	–
239	402498.38	2217294.17	Аналитический метод	0.10	–
238	402498.69	2217293.20	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(26)	–	–	–	–	–
231	402496.85	2217299.01	Аналитический метод	0.10	–
251	402509.02	2217305.28	Аналитический метод	0.10	–
252	402532.78	2217332.86	Аналитический метод	0.10	–
253	402537.63	2217346.67	Аналитический метод	0.10	–
254	402536.94	2217346.91	Аналитический метод	0.10	–
255	402542.67	2217363.82	Аналитический метод	0.10	–
256	402545.01	2217369.19	Аналитический метод	0.10	–
257	402568.60	2217386.88	Аналитический метод	0.10	–
258	402570.01	2217396.79	Аналитический метод	0.10	–
259	402592.68	2217393.56	Аналитический метод	0.10	–
260	402591.83	2217398.75	Аналитический метод	0.10	–
261	402570.13	2217402.06	Аналитический метод	0.10	–
262	402562.97	2217409.71	Аналитический метод	0.10	–
263	402560.36	2217395.43	Аналитический метод	0.10	–
264	402559.86	2217387.22	Аналитический метод	0.10	–
265	402541.59	2217373.67	Аналитический метод	0.10	–
266	402538.08	2217365.84	Аналитический метод	0.10	–
267	402528.27	2217336.55	Аналитический метод	0.10	–
268	402505.02	2217309.41	Аналитический метод	0.10	–
232	402495.16	2217304.33	Аналитический метод	0.10	–
231	402496.85	2217299.01	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(27)	–	–	–	–	–
269	402564.36	2217350.90	Аналитический метод	0.10	–
270	402564.35	2217351.45	Аналитический метод	0.10	–
271	402545.02	2217350.49	Аналитический метод	0.10	–
272	402548.70	2217361.35	Аналитический метод	0.10	–
273	402550.29	2217365.02	Аналитический метод	0.10	–
274	402564.75	2217375.87	Аналитический метод	0.10	–
275	402571.24	2217375.30	Аналитический метод	0.10	–
276	402567.03	2217375.90	Аналитический метод	0.10	–
277	402567.50	2217379.18	Аналитический метод	0.10	–
278	402549.48	2217365.66	Аналитический метод	0.10	–
279	402547.81	2217361.83	Аналитический метод	0.10	–
280	402543.77	2217349.92	Аналитический метод	0.10	–
281	402544.24	2217349.76	Аналитический метод	0.10	–
269	402564.36	2217350.90	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(28)	–	–	–	–	–
282	402650.21	2217349.78	Аналитический метод	0.10	–
283	402654.85	2217341.40	Аналитический метод	0.10	–
284	402668.16	2217342.87	Аналитический метод	0.10	–
285	402666.94	2217355.59	Аналитический метод	0.10	–
286	402665.19	2217356.90	Аналитический метод	0.10	–
287	402664.91	2217359.29	Аналитический метод	0.10	–
288	402672.38	2217369.05	Аналитический метод	0.10	–
289	402667.49	2217372.83	Аналитический метод	0.10	–
290	402660.33	2217363.71	Аналитический метод	0.10	–
291	402653.92	2217351.00	Аналитический метод	0.10	–
292	402654.56	2217350.03	Аналитический метод	0.10	–
282	402650.21	2217349.78	Аналитический метод	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности (при
	X	Y			

				характерной точки (M_t), м	наличии)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения листов

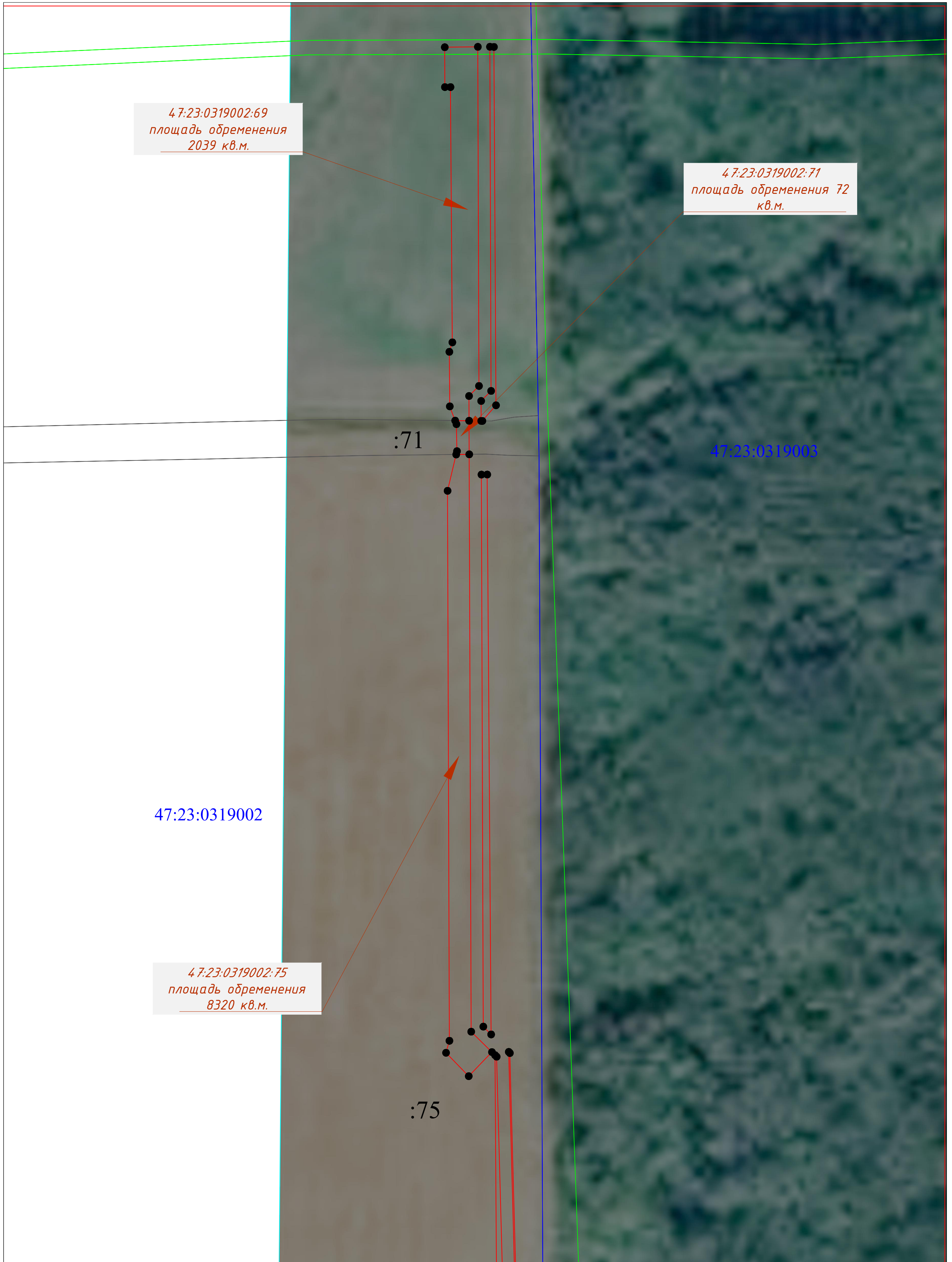


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения достаточны для определения ее местоположения
- границы кадастрового квартала;
- границы субъекта, МО, населенного пункта
- граница объекта капитального строительства;
- граница зон с особыми условиями использования территории

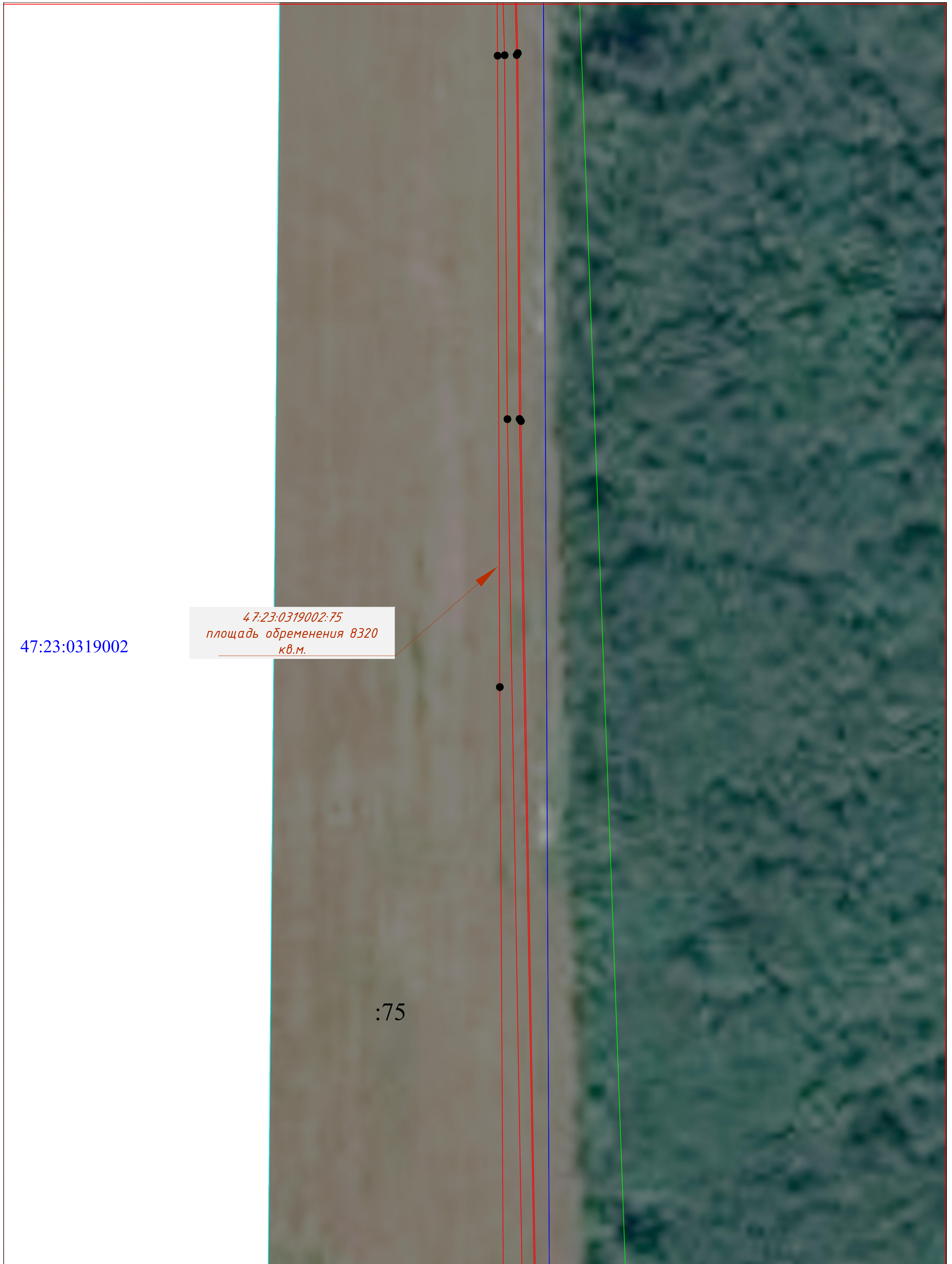
- проектное местоположение газопровода;
- проектные границы публичного сервитута;
- обозначение номера земельного участка;
- обозначение кадастрового квартала;
- обозначение объекта капитального строительства
- обозначение зон с особыми условиями использования территории

101 • - характерные точки границы публичного сервитута



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | | | |
|---|--|---------------|--|-------|--|
| — | - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения достаточны для определения ее местоположения | — | - проектное местоположение газопровода; | 101 • | - характерные точки границы публичного сервитута |
| — | - границы кадастрового квартала; | — | - проектные границы публичного сервитута; | | |
| — | - границы субъекта, МО, населенного пункта; | :66 | - обозначение номера земельного участка; | | |
| — | - граница объекта капитального строительства; | 47:23:0304001 | - обозначение кадастрового квартала; | | |
| — | - граница зон с особыми условиями использования территории | :25 | - обозначение объекта капитального строительства | | |
| | | 47:23-7.339 | - обозначение зон с особыми условиями использования территории | | |



47:23:0319002

47:23:0319002:75
 площадь обременения 8320
 кв.м.

:75

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения достаточны для определения ее местоположения
- границы кадастрового квартала;
- границы субъекта, МО, населенного пункта;
- граница объекта капитального строительства;
- граница зон с особыми условиями использования территории

- проектное местоположение газопровода;
- проектные границы публичного сервитута;
- :66 — обозначение номера земельного участка;
- 47:23:0304001 — обозначение кадастрового квартала;
- :25 — обозначение объекта капитального строительства
- 47:23-7.339 — обозначение зон с особыми условиями использования территории

- 101 • — характерные точки границы публичного сервитута



47:23:0319002:75
площадь обременения 8320 кв.м.

47:23:0319002:73
площадь обременения 143 кв.м.

47:23:0319002:74
площадь обременения 8220 кв.м.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | | | |
|---|--|---------------|--|-------|--|
| — | - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения достаточны для определения ее местоположения | — | - проектное местоположение газопровода; | 101 • | - характерные точки границы публичного сервитута |
| — | - границы кадастрового квартала; | — | - проектные границы публичного сервитута; | | |
| — | - границы субъекта, МО, населенного пункта | 66 | - обозначение номера земельного участка; | | |
| — | - граница объекта капитального строительства; | 47:23:0304001 | - обозначение кадастрового квартала; | | |
| — | - граница зон с особыми условиями использования территории | :25 | - обозначение объекта капитального строительства | | |
| | | 47:23-7.339 | - обозначение зон с особыми условиями использования территории | | |



47:23:0319002

47:23:0319002:74
 площадь обременения 8220
 кв.м.

:74

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | | | |
|---|--|---------------|--|-------|--|
| — | - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения достаточны для определения ее местоположения | — | - проектное местоположение газопровода; | 101 • | - характерные точки границы публичного сервитута |
| — | - границы кадастрового квартала; | — | - проектные границы публичного сервитута; | | |
| — | - границы субъекта, МО, населенного пункта | :66 | - обозначение номера земельного участка; | | |
| — | - граница объекта капитального строительства; | 47:23:0304001 | - обозначение кадастрового квартала; | | |
| — | - граница зон с особыми условиями использования территории | :25 | - обозначение объекта капитального строительства | | |
| | | 47:23:7.339 | - обозначение зон с особыми условиями использования территории | | |

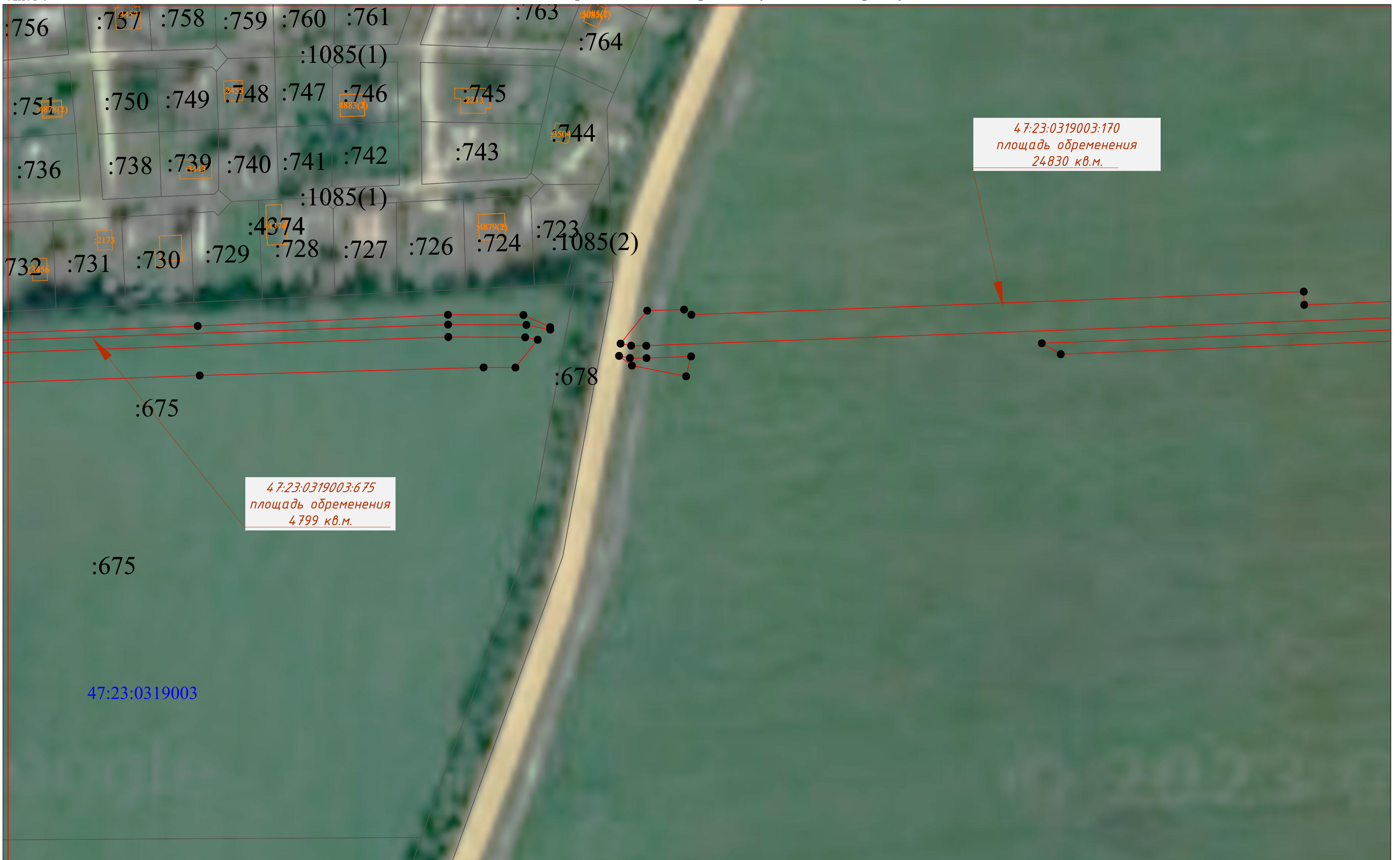


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения достаточны для определения ее местоположения
- границы кадастрового квартала;
- границы субъекта, МО, населенного пункта
- граница объекта капитального строительства;
- граница зон с особыми условиями использования территории

- проектное местоположение газопровода;
- проектные границы публичного сервитута;
- обозначение номера земельного участка;
- обозначение кадастрового квартала;
- обозначение объекта капитального строительства
- обозначение зон с особыми условиями использования территории








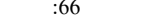




- 101 • - характерные точки границы публичного сервитута



- | | | |
|--|---|---|
| <p>— существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения достаточны для определения ее местоположения</p> <p>— границы кадастрового квартала;</p> <p>— границы субъекта, МО, населенного пункта</p> <p>— граница объекта капитального строительства;</p> <p>— граница зон с особыми условиями использования территории</p> | <p>— проектное местоположение газопровода;</p> <p>— проектные границы публичного сервитута;</p> <p>— обозначение номера земельного участка;</p> <p>— обозначение кадастрового квартала;</p> <p>— обозначение объекта капитального строительства</p> <p>— обозначение зон с особыми условиями использования территории</p> | <p>101 • — характерные точки границы публичного сервитута</p> |
|--|---|---|

47:23:0319003:170
 площадь обременения 24830
 кв.м.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения достаточны для определения ее местоположения
	- границы кадастрового квартала;
	- границы субъекта, МО, населенного пункта
	- граница объекта капитального строительства;
	- граница зон с особыми условиями использования территории
	- проектное местоположение газопровода;
	- проектные границы публичного сервитута;
	- обозначение номера земельного участка;
	- обозначение кадастрового квартала;
	- обозначение объекта капитального строительства
	- обозначение зон с особыми условиями использования территории
	101 • - характерные точки границы публичного сервитута

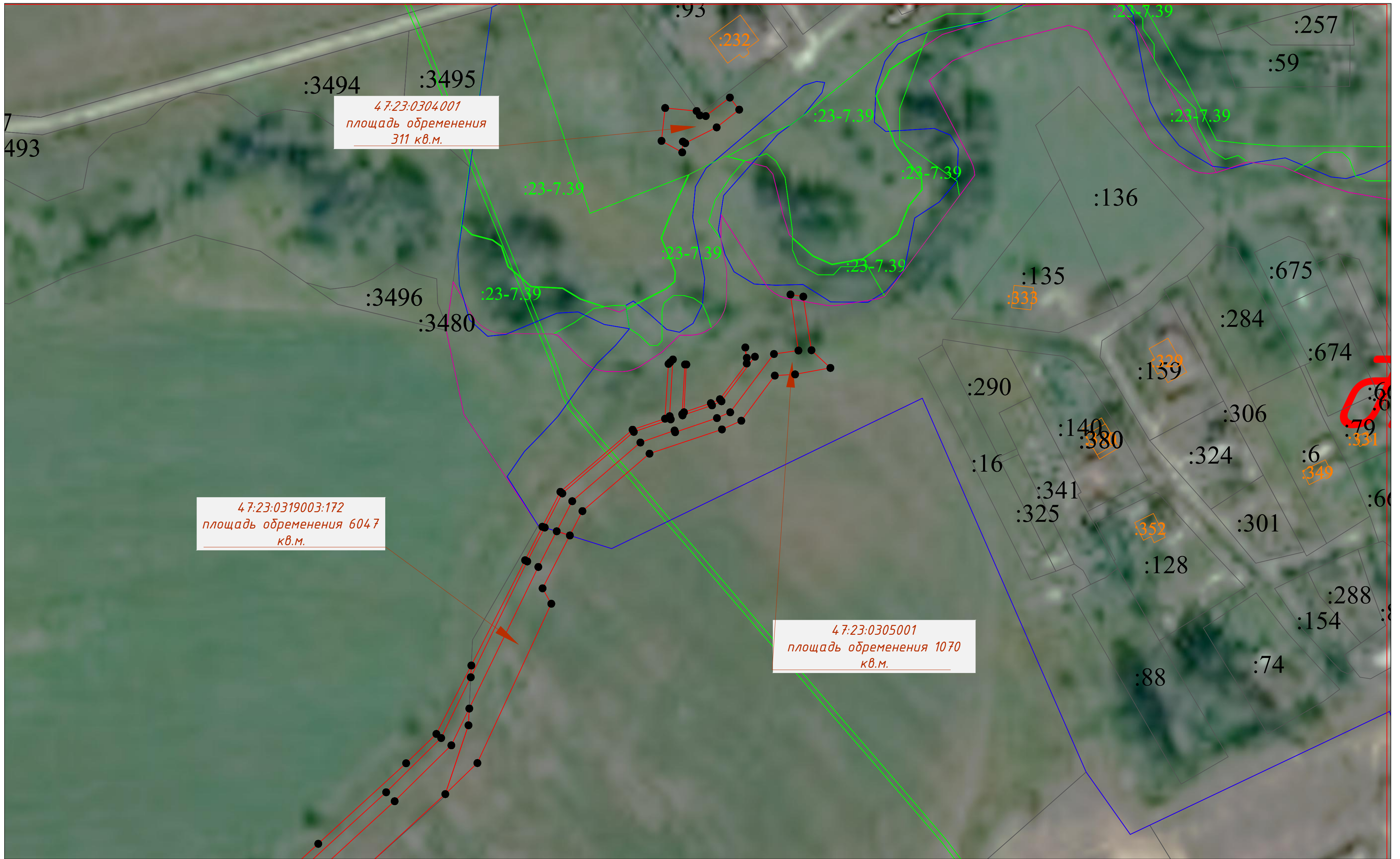


47:23:0319003:170
 площадь обременения
 24.830 кв.м.

47:23:0319003:172
 площадь обременения 604.7
 кв.м.

:172

- | | | |
|--|---|---|
| <p>— существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения достаточны для определения ее местоположения</p> <p>— границы кадастрового квартала;</p> <p>— границы субъекта, МО, населенного пункта</p> <p>— граница объекта капитального строительства;</p> <p>— граница зон с особыми условиями использования территории</p> | <p>— проектное местоположение газопровода;</p> <p>— проектные границы публичного сервитута;</p> <p>— обозначение номера земельного участка;</p> <p>— обозначение кадастрового квартала;</p> <p>— обозначение объекта капитального строительства</p> <p>— обозначение зон с особыми условиями использования территории</p> | <p>101 • — характерные точки границы публичного сервитута</p> |
|--|---|---|



47:23:0304001
площадь обременения
311 кв.м.

47:23:0319003:172
площадь обременения 6047
кв.м.

47:23:0305001
площадь обременения 1070
кв.м.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения достаточны для определения ее местоположения | | - проектное местоположение газопровода; | | - характерные точки границы публичного сервитута |
| | - границы кадастрового квартала; | | - проектные границы публичного сервитута; | | |
| | - границы субъекта, МО, населенного пункта | | - обозначение номера земельного участка; | | |
| | - граница объекта капитального строительства; | | - обозначение кадастрового квартала; | | |
| | - граница зон с особыми условиями использования территории | | - обозначение объекта капитального строительства | | |
| | | | - обозначение зон с особыми условиями использования территории | | |

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Межпоселковый газопровод до д. Порицы – д. Марьино Гатчинского района Ленинградской области
 (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	26181 кв.м ± 32 кв.м
3	Иные характеристики объекта	<p>Публичный сервитут устанавливается в интересах Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197, юр.адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, электронный адрес: info@eoggazprom.ru, 8(812)200-31-92).</p> <p>Цель установления публичного сервитута - строительство и эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Межпоселковый газопровод до д. Порицы – д. Марьино Гатчинского района Ленинградской области».</p> <p>Срок действия публичного сервитута – 49 (сорок девять) лет.</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-47, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	404298.54	2214962.90	Аналитический метод	0.10	–
2	404298.56	2214967.90	Аналитический метод	0.10	–
3	404156.47	2214968.38	Аналитический метод	0.10	–
4	404152.33	2214964.27	Аналитический метод	0.10	–
5	403894.00	2214965.16	Аналитический метод	0.10	–
6	403883.57	2214975.66	Аналитический метод	0.10	–
7	403770.94	2214978.66	Аналитический метод	0.10	–
8	403620.71	2214979.84	Аналитический метод	0.10	–
9	403113.43	2214988.57	Аналитический метод	0.10	–
10	403048.24	2214952.42	Аналитический метод	0.10	–
11	403035.73	2214941.92	Аналитический метод	0.10	–
12	403027.75	2214934.21	Аналитический метод	0.10	–
13	403006.17	2214934.58	Аналитический метод	0.10	–
14	403006.43	2214935.58	Аналитический метод	0.10	–
15	402986.28	2214935.93	Аналитический метод	0.10	–
16	402986.25	2214934.93	Аналитический метод	0.10	–
17	402953.29	2214935.49	Аналитический метод	0.10	–
18	402922.63	2214967.23	Аналитический метод	0.10	–
19	402904.69	2214988.77	Аналитический метод	0.10	–
20	401928.84	2215077.85	Аналитический метод	0.10	–
21	401928.54	2215078.88	Аналитический метод	0.10	–
22	401906.13	2215080.93	Аналитический метод	0.10	–
23	401908.82	2215110.41	Аналитический метод	0.10	–
24	401916.64	2215333.48	Аналитический метод	0.10	–
25	401916.52	2215365.11	Аналитический метод	0.10	–
26	401914.61	2215374.75	Аналитический метод	0.10	–
27	401915.63	2215374.73	Аналитический метод	0.10	–
28	401910.81	2215399.06	Аналитический метод	0.10	–
29	401909.82	2215398.87	Аналитический метод	0.10	–
30	401908.12	2215407.43	Аналитический метод	0.10	–
31	401908.10	2215413.54	Аналитический метод	0.10	–
32	401948.04	2216476.49	Аналитический метод	0.10	–
33	402018.86	2216589.16	Аналитический метод	0.10	–
34	402026.41	2216608.68	Аналитический метод	0.10	–
35	402054.57	2216700.86	Аналитический метод	0.10	–
36	402070.19	2216743.16	Аналитический метод	0.10	–
37	402071.65	2216744.24	Аналитический метод	0.10	–
38	402080.34	2216767.74	Аналитический метод	0.10	–
39	402078.92	2216766.80	Аналитический метод	0.10	–
40	402085.35	2216784.19	Аналитический метод	0.10	–
41	402109.90	2216824.62	Аналитический метод	0.10	–
42	402127.25	2216871.61	Аналитический метод	0.10	–
43	402141.87	2216928.77	Аналитический метод	0.10	–
44	402144.91	2216935.20	Аналитический метод	0.10	–
45	402162.65	2216962.44	Аналитический метод	0.10	–
46	402212.67	2217035.26	Аналитический метод	0.10	–
47	402391.23	2217230.01	Аналитический метод	0.10	–
48	402413.19	2217252.27	Аналитический метод	0.10	–
49	402484.66	2217287.10	Аналитический метод	0.10	–
50	402512.18	2217301.28	Аналитический метод	0.10	–

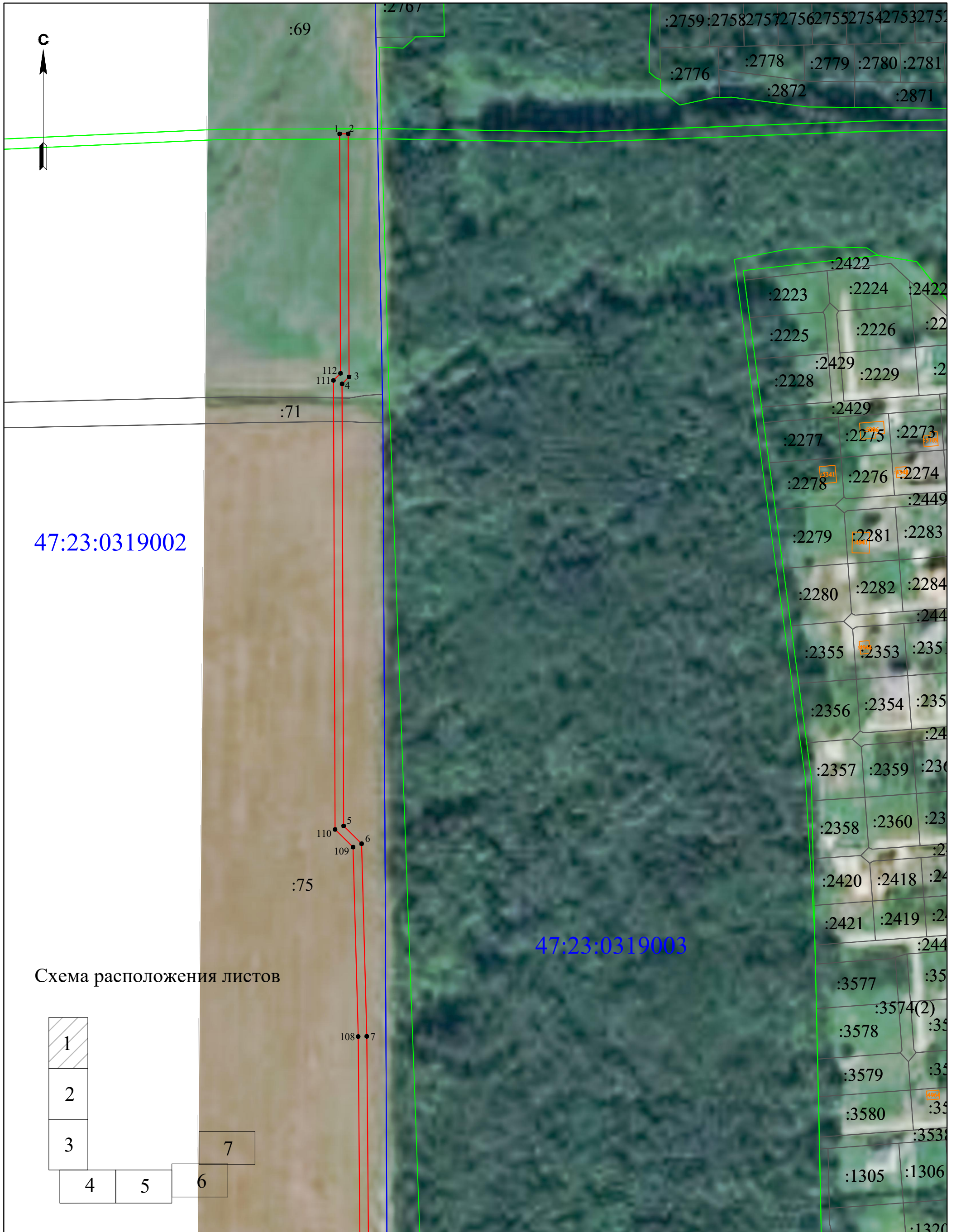
51	402537.07	2217330.19	Аналитический метод	0.10	–
52	402542.15	2217345.14	Аналитический метод	0.10	–
53	402543.43	2217344.70	Аналитический метод	0.10	–
54	402566.39	2217346.01	Аналитический метод	0.10	–
55	402565.31	2217344.95	Аналитический метод	0.10	–
56	402654.56	2217350.03	Аналитический метод	0.10	–
57	402653.92	2217351.00	Аналитический метод	0.10	–
58	402660.33	2217363.71	Аналитический метод	0.10	–
59	402667.49	2217372.83	Аналитический метод	0.10	–
60	402663.56	2217375.92	Аналитический метод	0.10	–
61	402656.09	2217366.40	Аналитический метод	0.10	–
62	402650.76	2217355.83	Аналитический метод	0.10	–
63	402544.24	2217349.76	Аналитический метод	0.10	–
64	402543.77	2217349.92	Аналитический метод	0.10	–
65	402547.81	2217361.83	Аналитический метод	0.10	–
66	402549.48	2217365.66	Аналитический метод	0.10	–
67	402567.50	2217379.18	Аналитический метод	0.10	–
68	402567.03	2217375.90	Аналитический метод	0.10	–
69	402589.70	2217372.67	Аналитический метод	0.10	–
70	402592.68	2217393.56	Аналитический метод	0.10	–
71	402570.01	2217396.79	Аналитический метод	0.10	–
72	402568.60	2217386.88	Аналитический метод	0.10	–
73	402545.01	2217369.19	Аналитический метод	0.10	–
74	402542.67	2217363.82	Аналитический метод	0.10	–
75	402536.94	2217346.91	Аналитический метод	0.10	–
76	402537.63	2217346.67	Аналитический метод	0.10	–
77	402532.78	2217332.86	Аналитический метод	0.10	–
78	402509.02	2217305.28	Аналитический метод	0.10	–
79	402482.42	2217291.57	Аналитический метод	0.10	–
80	402410.23	2217256.39	Аналитический метод	0.10	–
81	402387.60	2217233.45	Аналитический метод	0.10	–
82	402208.75	2217038.38	Аналитический метод	0.10	–
83	402158.49	2216965.22	Аналитический метод	0.10	–
84	402140.54	2216937.65	Аналитический метод	0.10	–
85	402137.14	2216930.47	Аналитический метод	0.10	–
86	402122.47	2216873.10	Аналитический метод	0.10	–
87	402105.37	2216826.80	Аналитический метод	0.10	–
88	402080.82	2216786.38	Аналитический метод	0.10	–
89	402049.83	2216702.46	Аналитический метод	0.10	–
90	402021.68	2216610.32	Аналитический метод	0.10	–
91	402014.37	2216591.41	Аналитический метод	0.10	–
92	401943.24	2216478.25	Аналитический метод	0.10	–
93	401903.10	2215413.63	Аналитический метод	0.10	–
94	401903.13	2215406.93	Аналитический метод	0.10	–
95	401909.51	2215374.74	Аналитический метод	0.10	–
96	401911.52	2215364.61	Аналитический метод	0.10	–
97	401911.64	2215333.56	Аналитический метод	0.10	–
98	401903.83	2215110.73	Аналитический метод	0.10	–
99	401900.61	2215075.41	Аналитический метод	0.10	–
100	402902.17	2214983.98	Аналитический метод	0.10	–
101	402918.90	2214963.89	Аналитический метод	0.10	–
102	402951.14	2214930.53	Аналитический метод	0.10	–
103	403029.74	2214929.18	Аналитический метод	0.10	–
104	403039.08	2214938.20	Аналитический метод	0.10	–
105	403051.08	2214948.28	Аналитический метод	0.10	–
106	403114.68	2214983.55	Аналитический метод	0.10	–
107	403620.65	2214974.84	Аналитический метод	0.10	–
108	403770.85	2214973.67	Аналитический метод	0.10	–
109	403881.58	2214970.67	Аналитический метод	0.10	–
110	403891.91	2214960.16	Аналитический метод	0.10	–
111	404154.38	2214959.27	Аналитический метод	0.10	–
112	404158.52	2214963.37	Аналитический метод	0.10	–
1	404298.54	2214962.90	Аналитический метод	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных	Координаты, м		Метод определения	Средняя	Описание
	X	Y			

точек части границы			координат характерной точки	квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

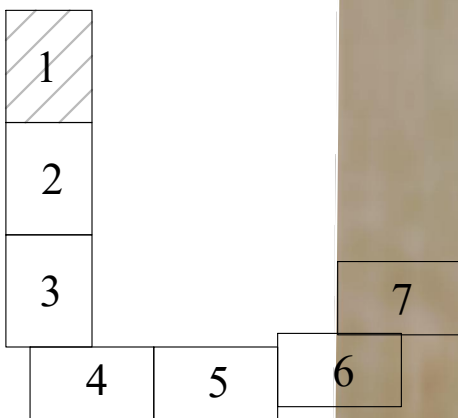
Схема расположения границ публичного сервитута



47:23:0319002

47:23:0319003

Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|-------|--|---------------|--|
| | - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения достаточны для определения ее местоположения | | - проектное местоположение газопровода; |
| | - границы кадастрового квартала; | | - проектные границы публичного сервитута; |
| | - границы субъекта, МО, населенного пункта | :66 | - обозначение номера земельного участка; |
| | - граница объекта капитального строительства; | 35:19:0301011 | - обозначение кадастрового квартала; |
| | - граница зон с особыми условиями использования территории | :25 | - обозначение объекта капитального строительства |
| 101 • | - характерные точки границы публичного сервитута | 35:19-4.145 | - обозначение зон с особыми условиями использования территории |

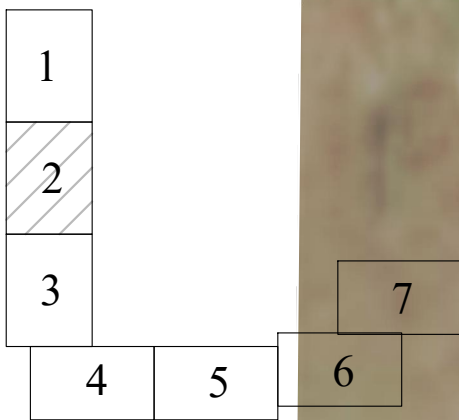
Схема расположения границ публичного сервитута



47:23:0319002

47:23:0319003

Схема расположения листов



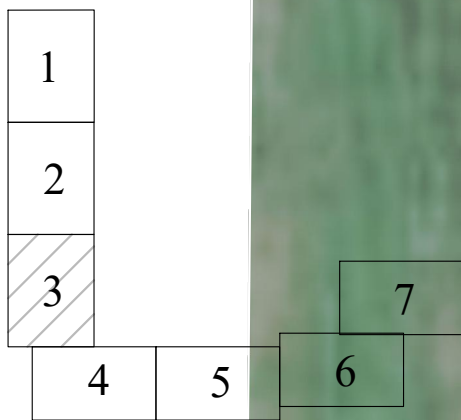
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|-------|--|-------|--|
| | - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения достаточны для определения ее местоположения | | - проектное местоположение газопровода; |
| | - границы кадастрового квартала; | | - проектные границы публичного сервитута; |
| | - границы субъекта, МО, населенного пункта | 101 • | - обозначение номера земельного участка; |
| | - граница объекта капитального строительства; | 102 • | - обозначение кадастрового квартала; |
| | - граница зон с особыми условиями использования территории | 103 • | - обозначение объекта капитального строительства |
| 104 • | - характерные точки границы публичного сервитута | 104 • | - обозначение зон с особыми условиями использования территории |
| | | 105 • | |
| | | 106 • | |
| | | 107 • | |
| | | 108 • | |

Схема расположения границ публичного сервитута



Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения достаточны для определения ее местоположения | | - проектное местоположение газопровода; |
| | - границы кадастрового квартала; | | - проектные границы публичного сервитута; |
| | - границы субъекта, МО, населенного пункта | | - обозначение номера земельного участка; |
| | - граница объекта капитального строительства; | | - обозначение кадастрового квартала; |
| | - граница зон с особыми условиями использования территории | | - обозначение объекта капитального строительства |
| | - характерные точки границы публичного сервитута | | - обозначение зон с особыми условиями использования территории |

Схема расположения границ публичного сервитута



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения достаточны для определения ее местоположения
- - границы кадастрового квартала;
- - границы субъекта, МО, населенного пункта
- - граница объекта капитального строительства;
- - граница зон с особыми условиями использования территории

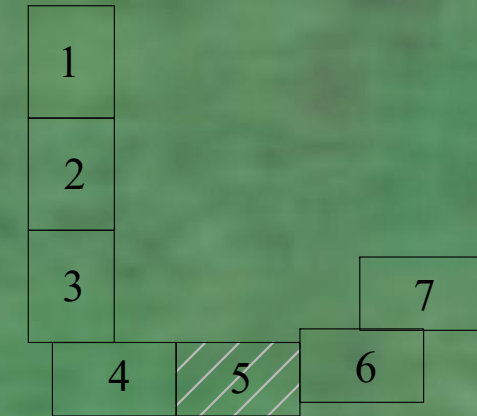
- - проектное местоположение газопровода;
- - проектные границы публичного сервитута;
- :66 - обозначение номера земельного участка;
- 35:19:0301011 - обозначение кадастрового квартала;
- :25 - обозначение объекта капитального строительства
- 35:19-4.145 - обозначение зон с особыми условиями использования территории

101 • - характерные точки границы публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута



Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения достаточны для определения ее местоположения
- границы кадастрового квартала;
- границы субъекта, МО, населенного пункта
- граница объекта капитального строительства;
- граница зон с особыми условиями использования территории

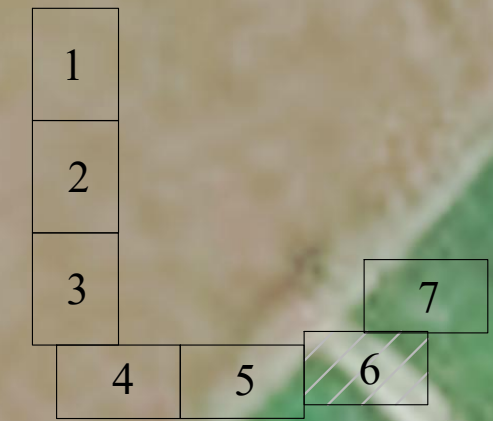
- проектное местоположение газопровода;
- проектные границы публичного сервитута;
- обозначение номера земельного участка;
- обозначение кадастрового квартала;
- обозначение объекта капитального строительства
- обозначение зон с особыми условиями использования территории

101 • - характерные точки границы публичного сервитута






Схема расположения границ публичного сервитута







Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения достаточны для определения ее местоположения
-  - границы кадастрового квартала;
-  - границы субъекта, МО, населенного пункта
-  - граница объекта капитального строительства;
-  - граница зон с особыми условиями использования территории

-  :66
-  47:23:0319003
-  :25
-  35:19-4.145

- проектное местоположение газопровода;
- проектные границы публичного сервитута;
- обозначение номера земельного участка;
- обозначение кадастрового квартала;
- обозначение объекта капитального строительства
- обозначение зон с особыми условиями использования территории

101 • - характерные точки границы публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения достаточны для определения ее местоположения
- границы кадастрового квартала;
- границы субъекта, МО, населенного пункта
- граница объекта капитального строительства;
- граница зон с особыми условиями использования территории

- проектное местоположение газопровода;
- проектные границы публичного сервитута;
- обозначение номера земельного участка;
- обозначение кадастрового квартала;
- обозначение объекта капитального строительства
- обозначение зон с особыми условиями использования территории

101 • - характерные точки границы публичного сервитута

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243749666			
Кадастровый номер:	47:23:0319002:69		
Номер кадастрового квартала:	47:23:0319002		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.12.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Гатчинский район		
Площадь:	566041 +/- 263		
Кадастровая стоимость, руб.:	3249075.34		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:23:0319002:63		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственной деятельности		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публично сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243749666			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:69	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): сервитут; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.06.2020; реквизиты документа-основания: описание местоположения границ от 20.02.2020 № б/н выдан: АО "ЛИМБ". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243749666			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:69	
		кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации.	
Получатель выписки:		Рыбичева Анна Александровна	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243749666			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:69	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Племенной завод "Лесное", ИНН: 4705061715
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47/017-47/017/059/2015-778/1 10.12.2015 10:05:16
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Сервитут	
	дата государственной регистрации:	17.05.2019 11:42:01	
	номер государственной регистрации:	47:23:0319002:69-47/017/2019-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2018 с 01.12.2018 на 60 мес.	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ПитерЖилСтрой", ИНН: 7802784401	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Соглашение об установлении сервитута земельного участка, выдан 01.12.2018 Дополнительное соглашение к Соглашению об установлении сервитута земельного участка от 01.12.2018 г., выдан 01.03.2019	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	
Всего разделов: 8		
Всего листов выписки: 20		
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243749666		
Кадастровый номер:	47:23:0319002:69	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

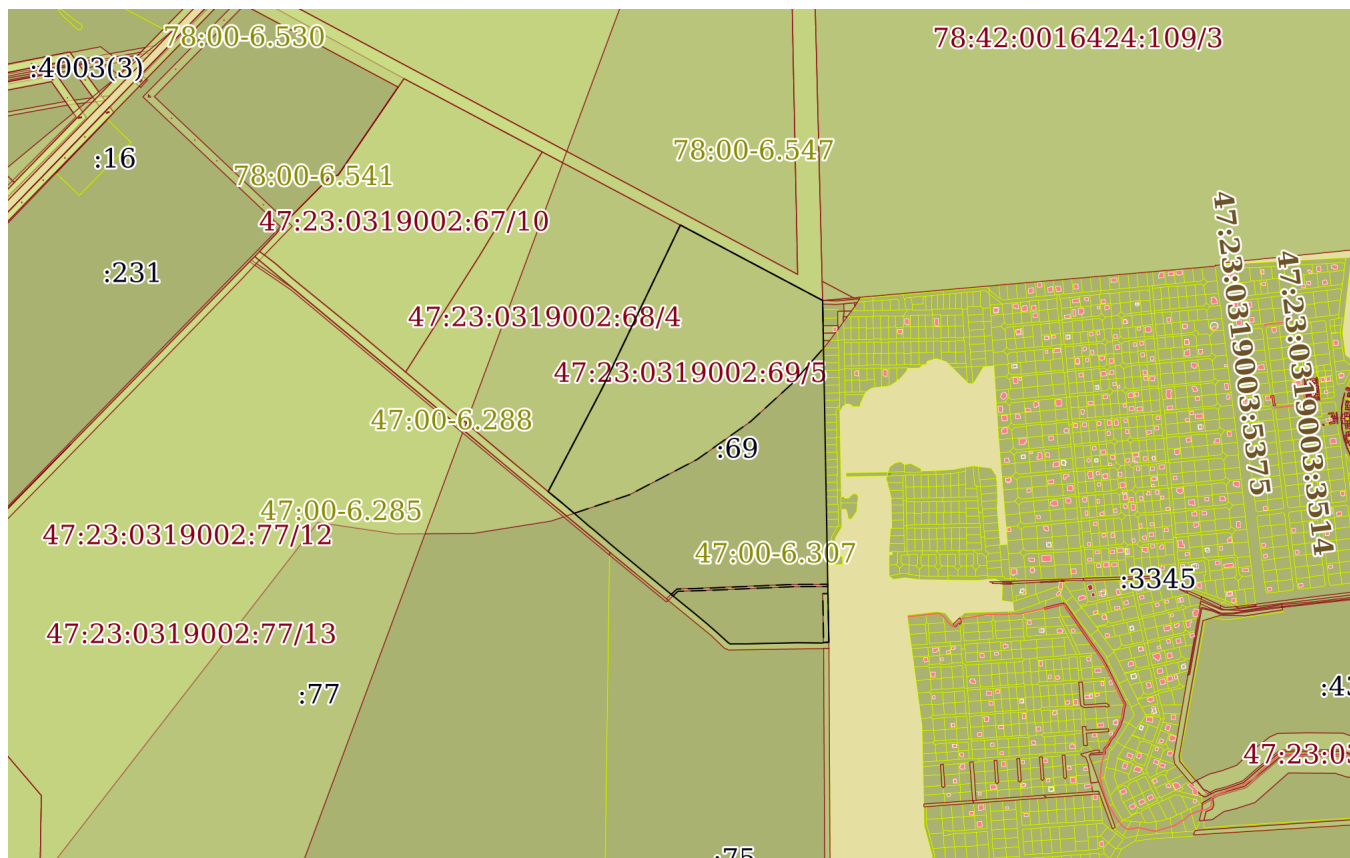
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243749666			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:69	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243749666			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:69	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243749666			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:69	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	266°12.8`	9.99	данные отсутствуют	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	260°23.3`	9.52	данные отсутствуют	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	270°38.3`	64.54	данные отсутствуют	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	268°42.8`	57.49	данные отсутствуют	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	268°40.9`	79.05	данные отсутствуют	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	270°7.5`	32.09	данные отсутствуют	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	268°23.2`	11.36	данные отсутствуют	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	300°13.9`	6.57	данные отсутствуют	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	312°52.4`	6.29	данные отсутствуют	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	312°16.6`	34.22	данные отсутствуют	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	311°0.9`	24.93	данные отсутствуют	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	310°44.5`	12.38	данные отсутствуют	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	310°2.5`	41.07	данные отсутствуют	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	308°50.2`	42.61	данные отсутствуют	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	309°24.8`	124.06	данные отсутствуют	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	309°36.8`	123.1	данные отсутствуют	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	311°4.7`	21.72	данные отсутствуют	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	310°28.4`	43.81	данные отсутствуют	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	306°59.1`	10.95	данные отсутствуют	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	310°58.3`	52.63	данные отсутствуют	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	310°28.2`	45.03	данные отсутствуют	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	309°11.3`	47.7	данные отсутствуют	47:23:0319002:71	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 20	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243749666							
Кадастровый номер:				47:23:0319002:69			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	27°37.6`	310.45	данные отсутствуют	47:23:0319002:68	адрес отсутствует
24	1.1.24	1.1.25	25°33.9`	487.65	данные отсутствуют	47:23:0319002:68	адрес отсутствует
25	1.1.25	1.1.26	117°56.9`	431.7	данные отсутствуют	78:42:0018405:19	адрес отсутствует
26	1.1.26	1.1.1	178°57.6`	916.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.26	1.1.26			данные отсутствуют	78:42:0016424:102, 47:23:0319003:2719, 47:23:0319003:2721	адрес отсутствует; г. Санкт-Петербург, просп.Юрия Гагарина, д.7, кв.163

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243749666			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:69	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	404146.29	2214987.89	Долговременный межевой знак	0.1
2	404145.63	2214977.92	Долговременный межевой знак	0.1
3	404144.04	2214968.53	Долговременный межевой знак	0.1
4	404144.76	2214903.99	Долговременный межевой знак	0.1
5	404143.47	2214846.51	Долговременный межевой знак	0.1
6	404141.65	2214767.48	Долговременный межевой знак	0.1
7	404141.72	2214735.39	Долговременный межевой знак	0.1
8	404141.4	2214724.03	Долговременный межевой знак	0.1
9	404144.71	2214718.35	Долговременный межевой знак	0.1
10	404148.99	2214713.74	Долговременный межевой знак	0.1
11	404172.01	2214688.42	Долговременный межевой знак	0.1
12	404188.37	2214669.61	Долговременный межевой знак	0.1
13	404196.45	2214660.23	Долговременный межевой знак	0.1
14	404222.87	2214628.79	Долговременный межевой знак	0.1
15	404249.59	2214595.6	Долговременный межевой знак	0.1
16	404328.36	2214499.75	Долговременный межевой знак	0.1
17	404406.85	2214404.92	Долговременный межевой знак	0.1
18	404421.12	2214388.55	Долговременный межевой знак	0.1
19	404449.56	2214355.22	Долговременный межевой знак	0.1
20	404456.15	2214346.47	Долговременный межевой знак	0.1
21	404490.66	2214306.73	Долговременный межевой знак	0.1
22	404519.89	2214272.47	Долговременный межевой знак	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243749666				
Кадастровый номер:			47:23:0319002:69	
1	2	3	4	5
23	404550.03	2214235.5	Долговременный межевой знак	0.1
24	404825.08	2214379.46	Долговременный межевой знак	0.1
25	405264.99	2214589.9	Долговременный межевой знак	0.1
26	405062.66	2214971.25	Долговременный межевой знак	0.1
1	404146.29	2214987.89	Долговременный межевой знак	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243749666

Кадастровый номер: 47:23:0319002:69

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:23:0319002:69/1



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 20

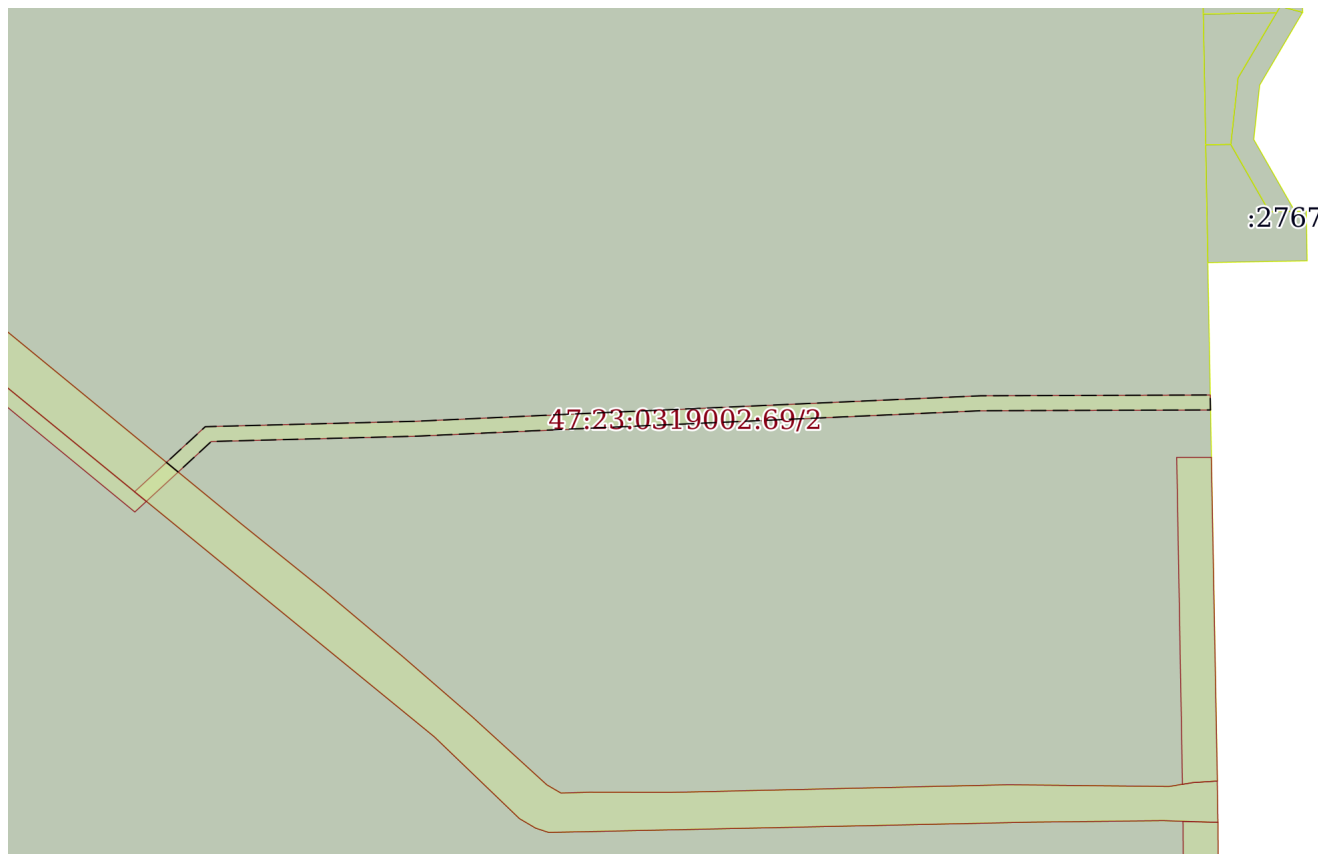
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243749666

Кадастровый номер:

47:23:0319002:69

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:69/2



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 20

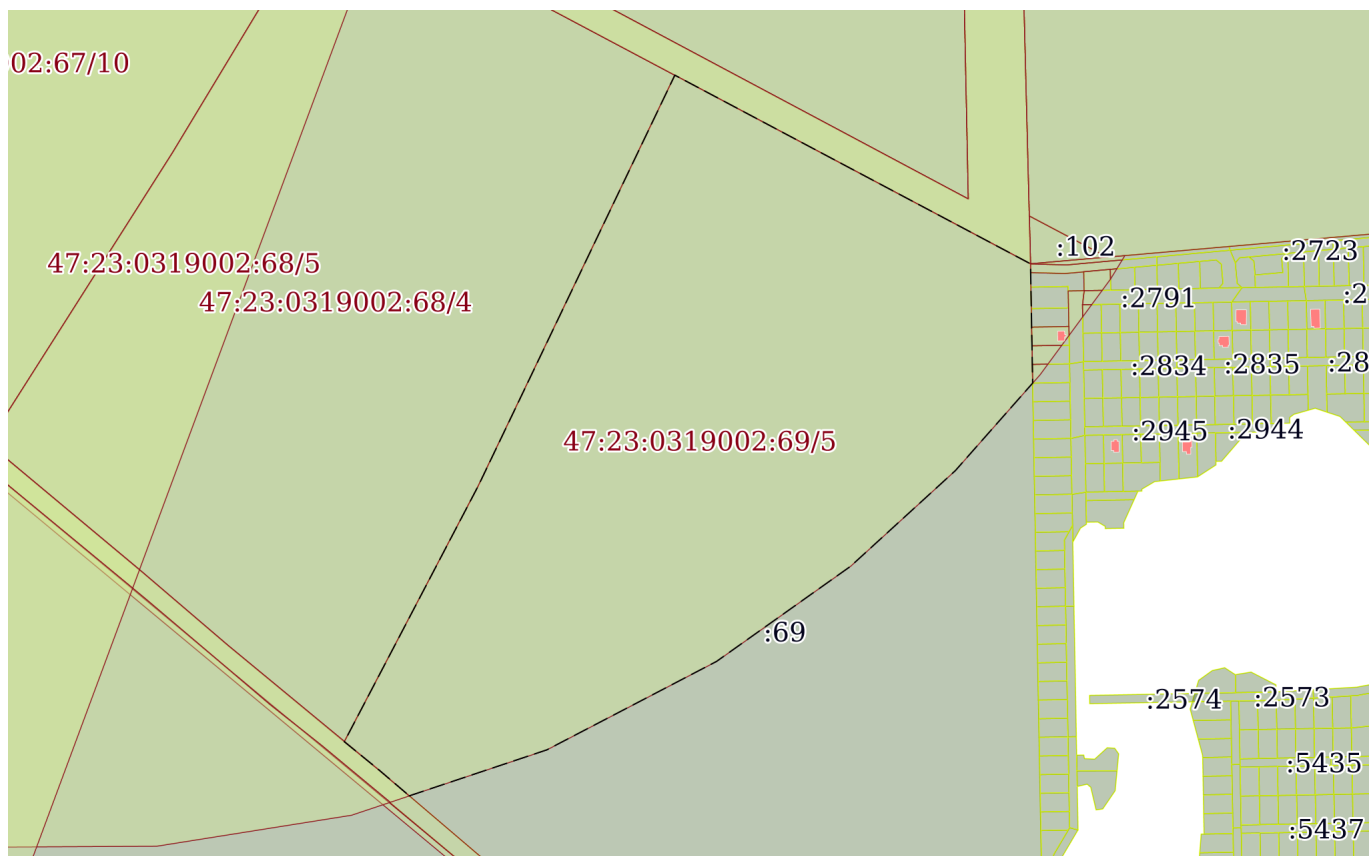
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243749666

Кадастровый номер:

47:23:0319002:69

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:69/5



Масштаб 1:8000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243749666			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:69	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:23:0319002:69/1	1821	вид ограничения (обременения): сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения):
47:23:0319002:69/2	2536	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: описание местоположения границ от 20.02.2020 № б/н выдан: АО "ЛИМБ"; Содержание ограничения (обременения): Режим использования (содержание ограничений использования) установлен Правилами охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878, с изменениями и дополнениями от: 22 декабря 2011 г., 17 мая 2016 г.) 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. 15. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра,



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243749666

Кадастровый номер: 47:23:0319002:69

		производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. 16. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.; Реестровый номер границы: 47.25.2.44
47:23:0319002:69/5	284351	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. 7) п. 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, в границах седьмой подзоны в целях предотвращения негативного физического воздействия устанавливается перечень ограничений использования земельных участков, определенный в соответствии с земельным законодательством с учетом положений настоящей статьи. При этом под указанным негативным физическим воздействием понимается несоответствие эквивалентного уровня звука, возникающего в связи с полетами воздушных судов, санитарно-эпидемиологическим требованиям В соответствии с п. 3.2. ст. 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. N 60-ФЗ «Определение перечня ограничений использования земельных участков, предусматривающих запрет на строительство, реконструкцию, эксплуатацию отдельных видов объектов капитального строительства в седьмой подзоне приаэродромной территории, осуществляется с учетом возможности применения при строительстве, реконструкции, эксплуатации таких видов объектов мер по предупреждению и (или) устранению негативного физического воздействия и по результатам расчета и оценки рисков для здоровья человека, проведенных в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями». В соответствии с частью 13 статьи 3 Федерального закона от 11 июня 2021 г. N 191-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" «В случае, предусмотренном частью 8 настоящей статьи, ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности, установленные в седьмой подзоне приаэродромной территории, не применяются в отношении земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, права на которые возникли у граждан или юридических лиц до дня установления седьмой подзоны приаэродромной территории, а также в отношении объектов недвижимости, разрешение на строительство которых получено до установления этой подзоны, или в случаях, если для строительства, реконструкции указанных объектов недвижимости не требуется выдача разрешения на строительство в отношении объектов недвижимости, строительство которых начато до установления этой подзоны. В случаях, предусмотренных настоящей частью, возмещение убытков указанным лицам в связи с установлением седьмой подзоны приаэродромной территории не осуществляется».; Реестровый номер границы: 47:00-6.288;



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243749666			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:69	
Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»; Тип зоны: Охранная зона транспорта			


полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243749666			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:69	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:23:0319002:69/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	404144.96	2214973.92	-	0.1
2	404145.63	2214977.92	-	0.1
3	404145.83	2214980.87	-	0.1
4	404146.29	2214987.89	-	0.1
5	404276.43	2214985.52	-	0.1
6	404276.42	2214971.64	-	0.1
1	404144.96	2214973.92	-	0.1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 20

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243749666

Кадастровый номер:

47:23:0319002:69

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:69/2

Система координат МСК 47 зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	404274.41	2214565.4	-	-
2	404270.56	2214570.08	-	-
3	404282.84	2214583.4	-	0.1
4	404284.98	2214666.12	-	0.1
5	404287.66	2214723.89	-	0.1
6	404295.21	2214892.85	-	0.1
7	404295.53	2214985.18	-	-
8	404301.53	2214985.07	-	-
9	404301.21	2214892.7	-	0.1
10	404293.65	2214723.62	-	0.1
11	404290.97	2214665.91	-	0.1
12	404288.78	2214580.99	-	0.1
1	404274.41	2214565.4	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243749666

Кадастровый номер: 47:23:0319002:69

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 47:23:0319002:69/5			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	404491.97	2214305.2	-	-
2	404519.89	2214272.47	-	-
3	404550.03	2214235.5	-	-
4	404825.08	2214379.46	-	-
5	405264.99	2214589.9	-	-
6	405177.67	2214754.48	-	-
7	405062.65	2214971.25	-	-
8	404934.68	2214973.57	-	-
9	404840.83	2214890.7	-	-
10	404738.26	2214778.41	-	-
11	404636.14	2214634.58	-	-
12	404541.3	2214452.64	-	-
13	404491.97	2214305.2	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251	
Кадастровый номер:	47:23:0319002:71
Номер кадастрового квартала:	47:23:0319002
Дата присвоения кадастрового номера:	04.12.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Гатчинский район
Площадь:	35819 +/- 66
Кадастровая стоимость, руб.:	205601.06
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:23:0319002:63
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственной деятельности
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публично сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:71	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.04.2016; реквизиты документа-основания: карта (план) охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.01.2016 № - выдан: Общество с ограниченной ответственностью "МОРИОН". вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:71	
		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.06.2020; реквизиты документа-основания: описание местоположения границ от 20.02.2020 № б/н выдан: АО "ЛИМБ". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.07.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации.	
Получатель выписки:		Рыбичева Анна Александровна	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:71	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ленинградская область
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47/017-47/017/059/2015-957/2 12.01.2016 17:37:43
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
			Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
полное наименование должности				

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:71	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

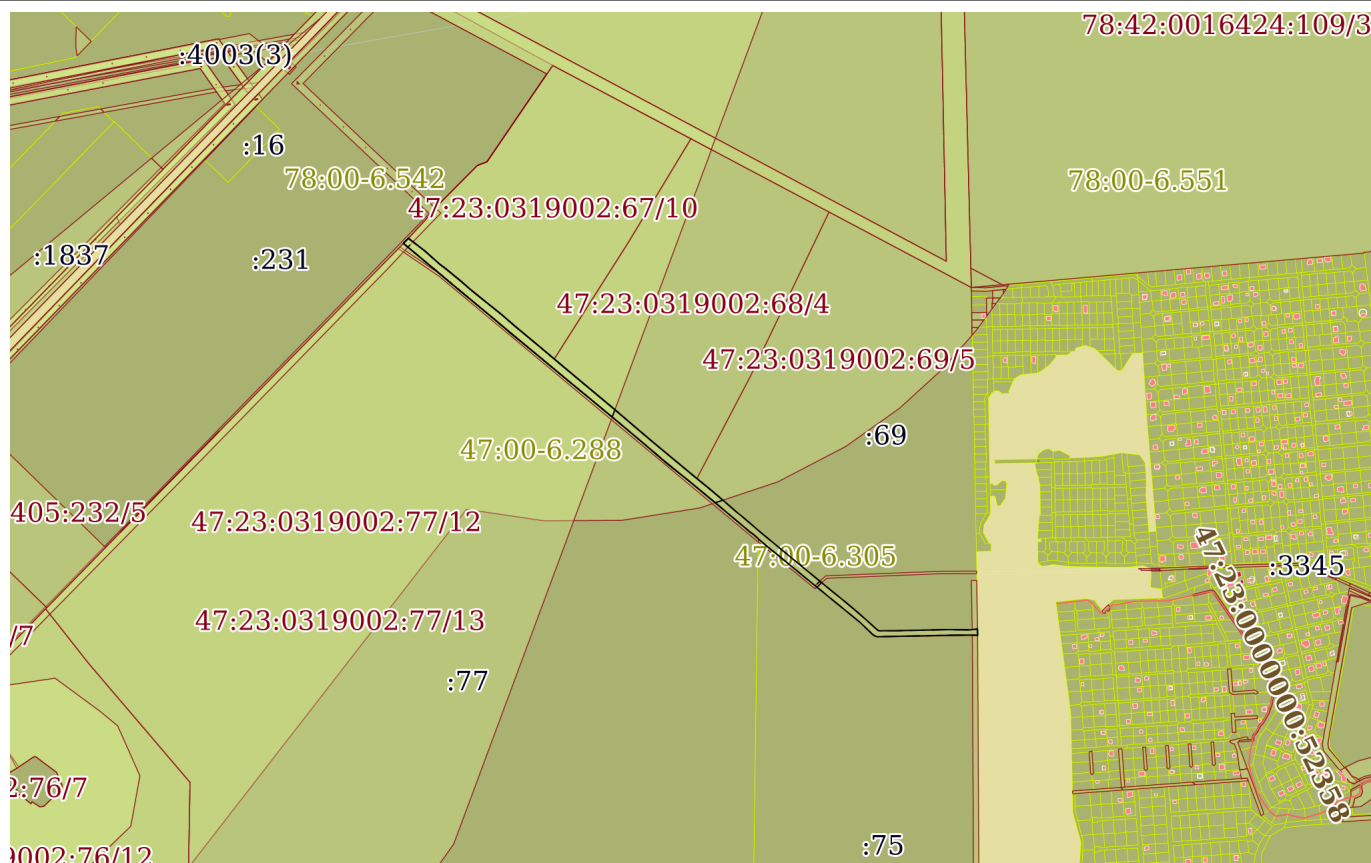
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251

Кадастровый номер:


47:23:0319002:71

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:71	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	130°44.5'	12.38	данные отсутствуют	47:23:0319002:69	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	131°0.9'	24.93	данные отсутствуют	47:23:0319002:69	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	132°16.6'	34.22	данные отсутствуют	47:23:0319002:69	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	132°52.4'	6.29	данные отсутствуют	47:23:0319002:69	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	120°13.9'	6.57	данные отсутствуют	47:23:0319002:69	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	88°23.2'	11.36	данные отсутствуют	47:23:0319002:69	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	90°7.5'	32.09	данные отсутствуют	47:23:0319002:69	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	88°40.9'	79.05	данные отсутствуют	47:23:0319002:69	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	88°42.8'	57.49	данные отсутствуют	47:23:0319002:69	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	90°38.3'	64.54	данные отсутствуют	47:23:0319002:69	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	80°23.3'	9.52	данные отсутствуют	47:23:0319002:69	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	86°12.8'	9.99	данные отсутствуют	47:23:0319002:69	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	178°58.1'	16.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	271°10.2'	12.73	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	272°58.0'	9.27	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	269°20.0'	52.46	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	268°42.0'	64.8	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.19	268°54.4'	84.44	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
19	1.1.19	1.1.20	268°39.1'	45.45	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
20	1.1.20	1.1.21	288°14.3'	5.53	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
21	1.1.21	1.1.22	300°28.9'	7.53	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
22	1.1.22	1.1.23	313°52.4'	47.47	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251

Кадастровый номер: 47:23:0319002:71

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	309°16.6`	61.9	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
24	1.1.24	1.1.25	309°12.2`	60.42	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
25	1.1.25	1.1.26	309°14.6`	69.38	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
26	1.1.26	1.1.27	309°28.3`	63.63	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
27	1.1.27	1.1.28	309°13.3`	67.64	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
28	1.1.28	1.1.29	310°42.7`	29.5	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
29	1.1.29	1.1.30	312°43.9`	17.68	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
30	1.1.30	1.1.31	303°13.3`	9.84	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
31	1.1.31	1.1.32	310°7.9`	121.13	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
32	1.1.32	1.1.33	309°39.7`	97.72	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
33	1.1.33	1.1.34	308°28.2`	71.69	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
34	1.1.34	1.1.35	310°37.7`	81.09	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
35	1.1.35	1.1.36	310°3.6`	93.44	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
36	1.1.36	1.1.37	309°38.0`	101.93	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
37	1.1.37	1.1.38	309°21.8`	58.02	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
38	1.1.38	1.1.39	309°43.6`	135.95	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
39	1.1.39	1.1.40	309°25.7`	69.78	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
40	1.1.40	1.1.41	310°17.0`	68.27	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
41	1.1.41	1.1.42	309°39.5`	132.98	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
42	1.1.42	1.1.43	310°3.8`	56.86	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
43	1.1.43	1.1.44	314°37.0`	8.46	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
44	1.1.44	1.1.45	307°14.5`	14.51	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
45	1.1.45	1.1.46	310°9.1`	50.54	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
46	1.1.46	1.1.47	309°37.7`	47.21	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
47	1.1.47	1.1.48	313°23.9`	2.02	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
48	1.1.48	1.1.49	44°24.3`	15.65	данные отсутствуют	78:42:0018405:231	адрес отсутствует
49	1.1.49	1.1.50	42°52.2`	3.42	данные отсутствуют	78:42:0018405:231	адрес отсутствует
50	1.1.50	1.1.51	128°47.0`	4.31	данные отсутствуют	47:23:0319002:67	Санкт-Петербург, г.Пушкин, тер.Лесное, д.10, лит.А, оф.2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251

Кадастровый номер: 47:23:0319002:71

51	1.1.51	1.1.52	127°28.9'	50.58	данные отсутствуют	47:23:0319002:67	Санкт-Петербург, г.Пушкин, тер.Лесное, д.10, лит.А, оф.2
52	1.1.52	1.1.53	131°33.5'	32.98	данные отсутствуют	47:23:0319002:67	Санкт-Петербург, г.Пушкин, тер.Лесное, д.10, лит.А, оф.2
53	1.1.53	1.1.54	131°38.4'	22.44	данные отсутствуют	47:23:0319002:67	Санкт-Петербург, г.Пушкин, тер.Лесное, д.10, лит.А, оф.2
54	1.1.54	1.1.55	125°39.1'	15.89	данные отсутствуют	47:23:0319002:67	Санкт-Петербург, г.Пушкин, тер.Лесное, д.10, лит.А, оф.2
55	1.1.55	1.1.56	129°15.7'	48.59	данные отсутствуют	47:23:0319002:67	Санкт-Петербург, г.Пушкин, тер.Лесное, д.10, лит.А, оф.2
56	1.1.56	1.1.57	131°9.2'	45.12	данные отсутствуют	47:23:0319002:67	Санкт-Петербург, г.Пушкин, тер.Лесное, д.10, лит.А, оф.2
57	1.1.57	1.1.58	128°49.9'	50.73	данные отсутствуют	47:23:0319002:67	Санкт-Петербург, г.Пушкин, тер.Лесное, д.10, лит.А, оф.2
58	1.1.58	1.1.59	128°41.4'	52.82	данные отсутствуют	47:23:0319002:67	Санкт-Петербург, г.Пушкин, тер.Лесное, д.10, лит.А, оф.2
59	1.1.59	1.1.60	131°1.1'	48.88	данные отсутствуют	47:23:0319002:67	Санкт-Петербург, г.Пушкин, тер.Лесное, д.10, лит.А, оф.2
60	1.1.60	1.1.61	129°41.5'	80.4	данные отсутствуют	47:23:0319002:67	Санкт-Петербург, г.Пушкин, тер.Лесное, д.10, лит.А, оф.2
61	1.1.61	1.1.62	130°4.0'	55.51	данные отсутствуют	47:23:0319002:67	Санкт-Петербург, г.Пушкин, тер.Лесное, д.10, лит.А, оф.2
62	1.1.62	1.1.63	130°5.0'	52.65	данные отсутствуют	47:23:0319002:68	адрес отсутствует
63	1.1.63	1.1.64	129°51.0'	91.86	данные отсутствуют	47:23:0319002:68	адрес отсутствует
64	1.1.64	1.1.65	129°45.2'	64.19	данные отсутствуют	47:23:0319002:68	адрес отсутствует
65	1.1.65	1.1.66	130°38.9'	68.11	данные отсутствуют	47:23:0319002:68	адрес отсутствует
66	1.1.66	1.1.67	130°24.8'	59.88	данные отсутствуют	47:23:0319002:68	адрес отсутствует
67	1.1.67	1.1.68	129°46.0'	55.5	данные отсутствуют	47:23:0319002:68	адрес отсутствует
68	1.1.68	1.1.69	129°39.4'	91.79	данные отсутствуют	47:23:0319002:68	адрес отсутствует
69	1.1.69	1.1.70	129°10.1'	14.61	данные отсутствуют	47:23:0319002:68	адрес отсутствует
70	1.1.70	1.1.71	129°11.3'	47.7	данные отсутствуют	47:23:0319002:69	адрес отсутствует
71	1.1.71	1.1.72	130°28.2'	45.03	данные отсутствуют	47:23:0319002:69	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 31

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251

Кадастровый номер:

47:23:0319002:71

1	2	3	4	5	6	7	8
72	1.1.72	1.1.73	130°58.3`	52.63	данные отсутствуют	47:23:0319002:69	адрес отсутствует
73	1.1.73	1.1.74	126°59.1`	10.95	данные отсутствуют	47:23:0319002:69	адрес отсутствует
74	1.1.74	1.1.75	130°28.4`	43.81	данные отсутствуют	47:23:0319002:69	адрес отсутствует
75	1.1.75	1.1.76	131°4.7`	21.72	данные отсутствуют	47:23:0319002:69	адрес отсутствует
76	1.1.76	1.1.77	129°36.8`	123.1	данные отсутствуют	47:23:0319002:69	адрес отсутствует
77	1.1.77	1.1.78	129°24.8`	124.06	данные отсутствуют	47:23:0319002:69	адрес отсутствует
78	1.1.78	1.1.79	128°50.2`	42.61	данные отсутствуют	47:23:0319002:69	адрес отсутствует
79	1.1.79	1.1.1	130°2.5`	41.07	данные отсутствуют	47:23:0319002:69	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:71	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	404196.45	2214660.23	Долговременный межевой знак	0.1
2	404188.37	2214669.61	Долговременный межевой знак	0.1
3	404172.01	2214688.42	Долговременный межевой знак	0.1
4	404148.99	2214713.74	Долговременный межевой знак	0.1
5	404144.71	2214718.35	Долговременный межевой знак	0.1
6	404141.4	2214724.03	Долговременный межевой знак	0.1
7	404141.72	2214735.39	Долговременный межевой знак	0.1
8	404141.65	2214767.48	Долговременный межевой знак	0.1
9	404143.47	2214846.51	Долговременный межевой знак	0.1
10	404144.76	2214903.99	Долговременный межевой знак	0.1
11	404144.04	2214968.53	Долговременный межевой знак	0.1
12	404145.63	2214977.92	Долговременный межевой знак	0.1
13	404146.29	2214987.89	Долговременный межевой знак	0.1
14	404129.63	2214988.19	Долговременный межевой знак	0.1
15	404129.89	2214975.46	Долговременный межевой знак	0.1
16	404130.37	2214966.2	Долговременный межевой знак	0.1
17	404129.76	2214913.74	Долговременный межевой знак	0.1
18	404128.29	2214848.96	Долговременный межевой знак	0.1
19	404126.68	2214764.54	Долговременный межевой знак	0.1
20	404125.61	2214719.1	Долговременный межевой знак	0.1
21	404127.34	2214713.85	Долговременный межевой знак	0.1
22	404131.16	2214707.36	Долговременный межевой знак	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 31

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251

Кадастровый номер:

47:23:0319002:71

1	2	3	4	5
23	404164.06	2214673.14	Долговременный межевой знак	0.1
24	404203.25	2214625.22	Долговременный межевой знак	0.1
25	404241.44	2214578.4	Долговременный межевой знак	0.1
26	404285.33	2214524.67	Долговременный межевой знак	0.1
27	404325.78	2214475.55	Долговременный межевой знак	0.1
28	404368.55	2214423.15	Долговременный межевой знак	0.1
29	404387.79	2214400.79	Долговременный межевой знак	0.1
30	404399.79	2214387.8	Долговременный межевой знак	0.1
31	404405.18	2214379.57	Долговременный межевой знак	0.1
32	404483.25	2214286.96	Долговременный межевой знак	0.1
33	404545.62	2214211.73	Долговременный межевой знак	0.1
34	404590.22	2214155.6	Долговременный межевой знак	0.1
35	404643.02	2214094.06	Долговременный межевой знак	0.1
36	404703.16	2214022.54	Долговременный межевой знак	0.1
37	404768.18	2213944.04	Долговременный межевой знак	0.1
38	404804.98	2213899.18	Долговременный межевой знак	0.1
39	404891.87	2213794.62	Долговременный межевой знак	0.1
40	404936.19	2213740.72	Долговременный межевой знак	0.1
41	404980.33	2213688.64	Долговременный межевой знак	0.1
42	405065.2	2213586.26	Долговременный межевой знак	0.1
43	405101.8	2213542.74	Долговременный межевой знак	0.1
44	405107.74	2213536.72	Долговременный межевой знак	0.1
45	405116.52	2213525.17	Долговременный межевой знак	0.1
46	405149.11	2213486.54	Долговременный межевой знак	0.1
47	405179.22	2213450.18	Долговременный межевой знак	0.1
48	405180.61	2213448.71	Долговременный межевой знак	0.1
49	405191.79	2213459.66	Долговременный межевой знак	0.1
50	405194.3	2213461.99	Долговременный межевой знак	0.1
51	405191.6	2213465.35	Долговременный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 31

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251

Кадастровый номер:

47:23:0319002:71

1	2	3	4	5
52	405160.82	2213505.49	Долговременный межевой знак	0.1
53	405138.94	2213530.17	Долговременный межевой знак	0.1
54	405124.03	2213546.94	Долговременный межевой знак	0.1
55	405114.77	2213559.85	Долговременный межевой знак	0.1
56	405084.02	2213597.47	Долговременный межевой знак	0.1
57	405054.33	2213631.44	Долговременный межевой знак	0.1
58	405022.52	2213670.96	Долговременный межевой знак	0.1
59	404989.5	2213712.19	Долговременный межевой знак	0.1
60	404957.42	2213749.07	Долговременный межевой знак	0.1
61	404906.07	2213810.94	Долговременный межевой знак	0.1
62	404870.34	2213853.42	Долговременный межевой знак	0.1
63	404836.44	2213893.7	Долговременный межевой знак	0.1
64	404777.58	2213964.22	Долговременный межевой знак	0.1
65	404736.53	2214013.57	Долговременный межевой знак	0.1
66	404692.16	2214065.25	Долговременный межевой знак	0.1
67	404653.34	2214110.84	Долговременный межевой знак	0.1
68	404617.84	2214153.5	Долговременный межевой знак	0.1
69	404559.26	2214224.17	Долговременный межевой знак	0.1
70	404550.03	2214235.5	Долговременный межевой знак	0.1
71	404519.89	2214272.47	Долговременный межевой знак	0.1
72	404490.66	2214306.73	Долговременный межевой знак	0.1
73	404456.15	2214346.47	Долговременный межевой знак	0.1
74	404449.56	2214355.22	Долговременный межевой знак	0.1
75	404421.12	2214388.55	Долговременный межевой знак	0.1
76	404406.85	2214404.92	Долговременный межевой знак	0.1
77	404328.36	2214499.75	Долговременный межевой знак	0.1
78	404249.59	2214595.6	Долговременный межевой знак	0.1
79	404222.87	2214628.79	Долговременный межевой знак	0.1
1	404196.45	2214660.23	Долговременный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

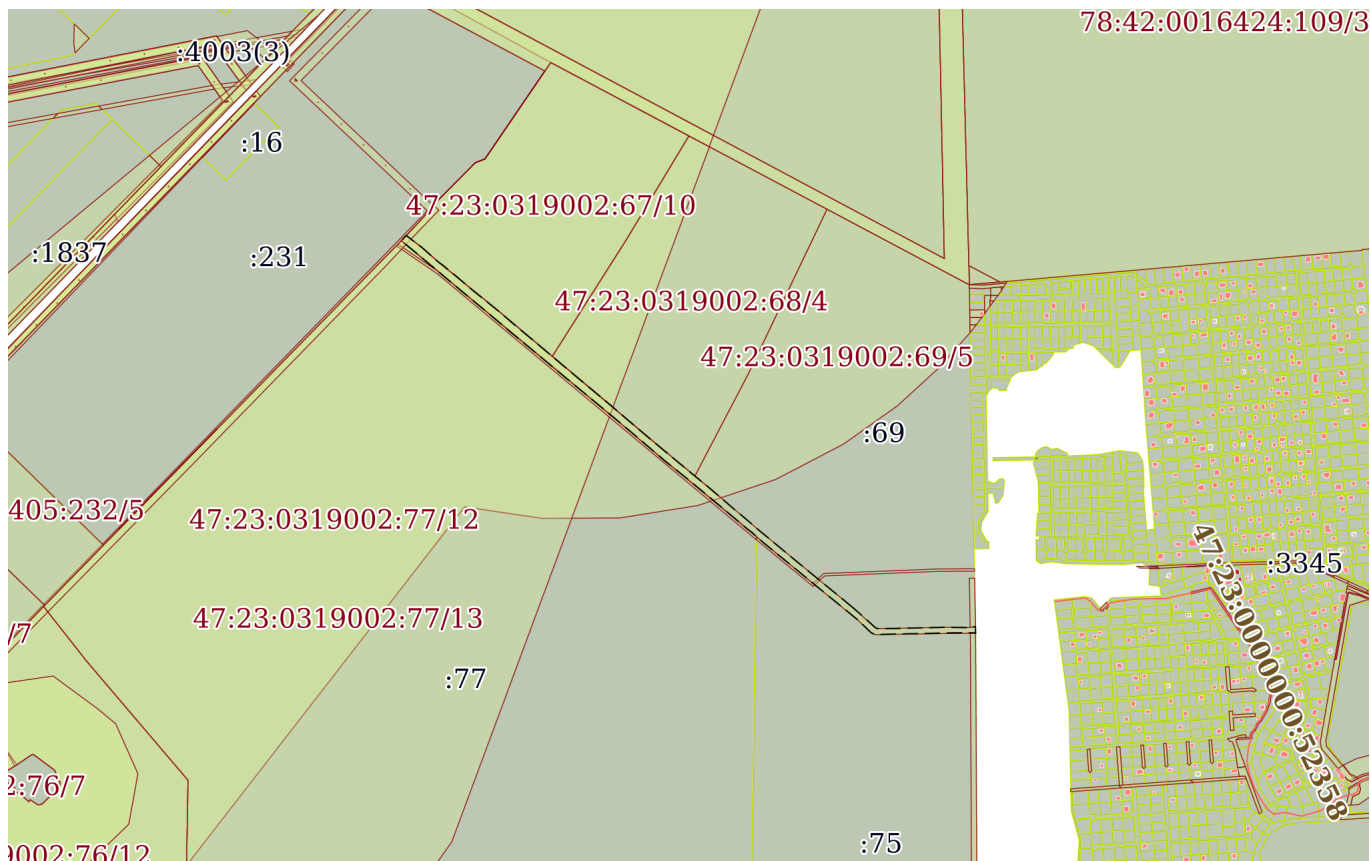
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:71	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:23:0319002:71/1



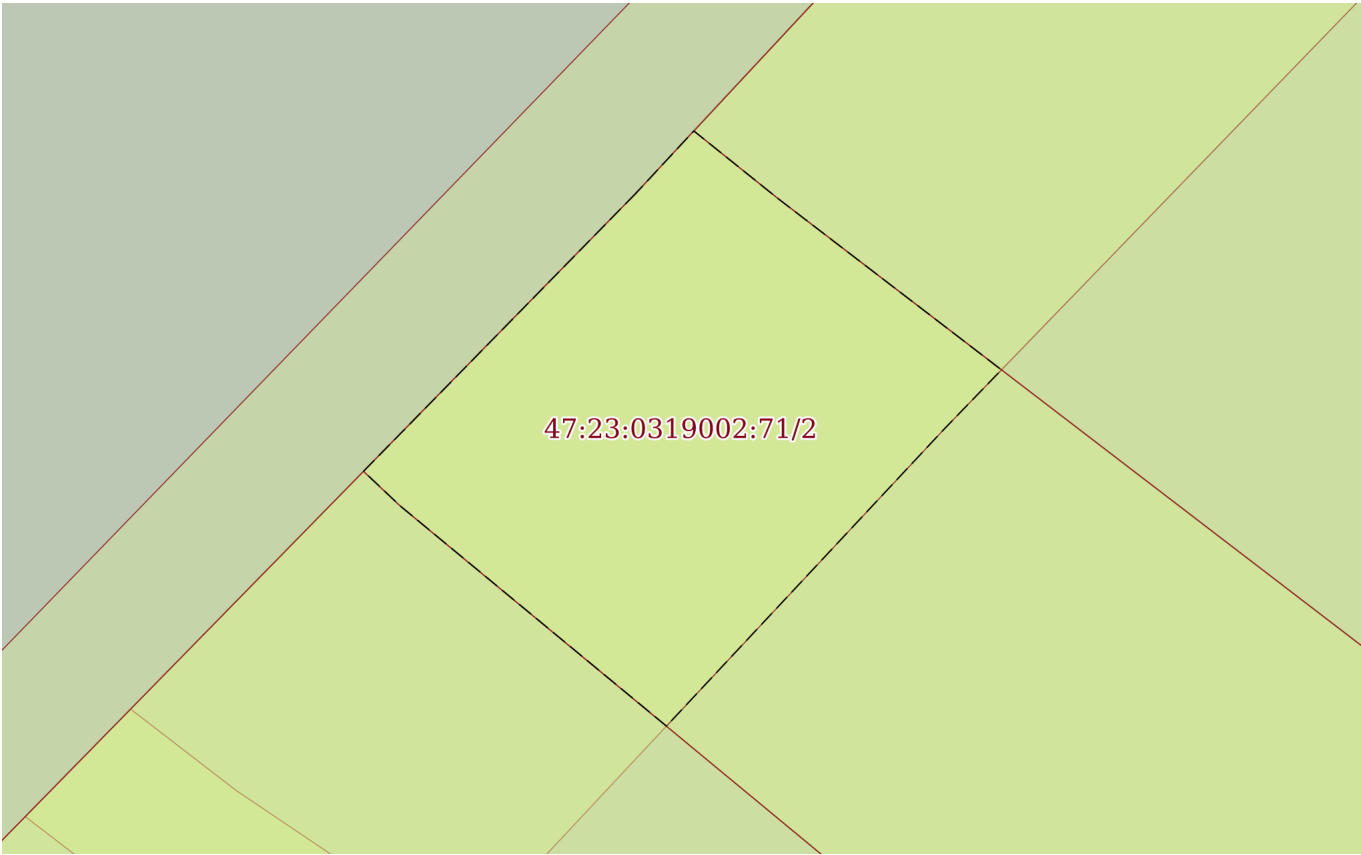
Масштаб 1:20000 Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:71	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:23:0319002:71/2	
			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 31

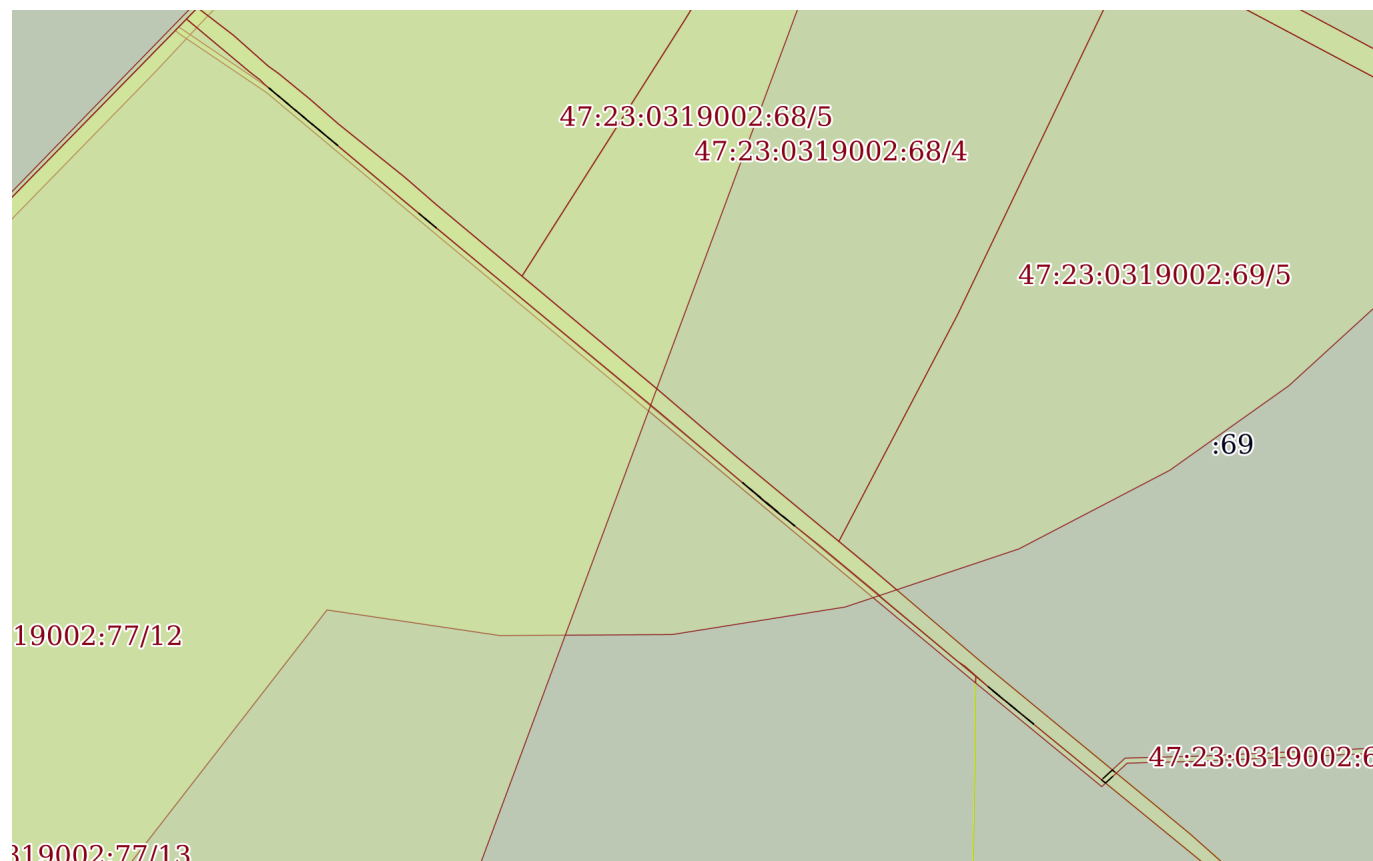
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251

Кадастровый номер:

47:23:0319002:71

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:71/3



Масштаб 1:9000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

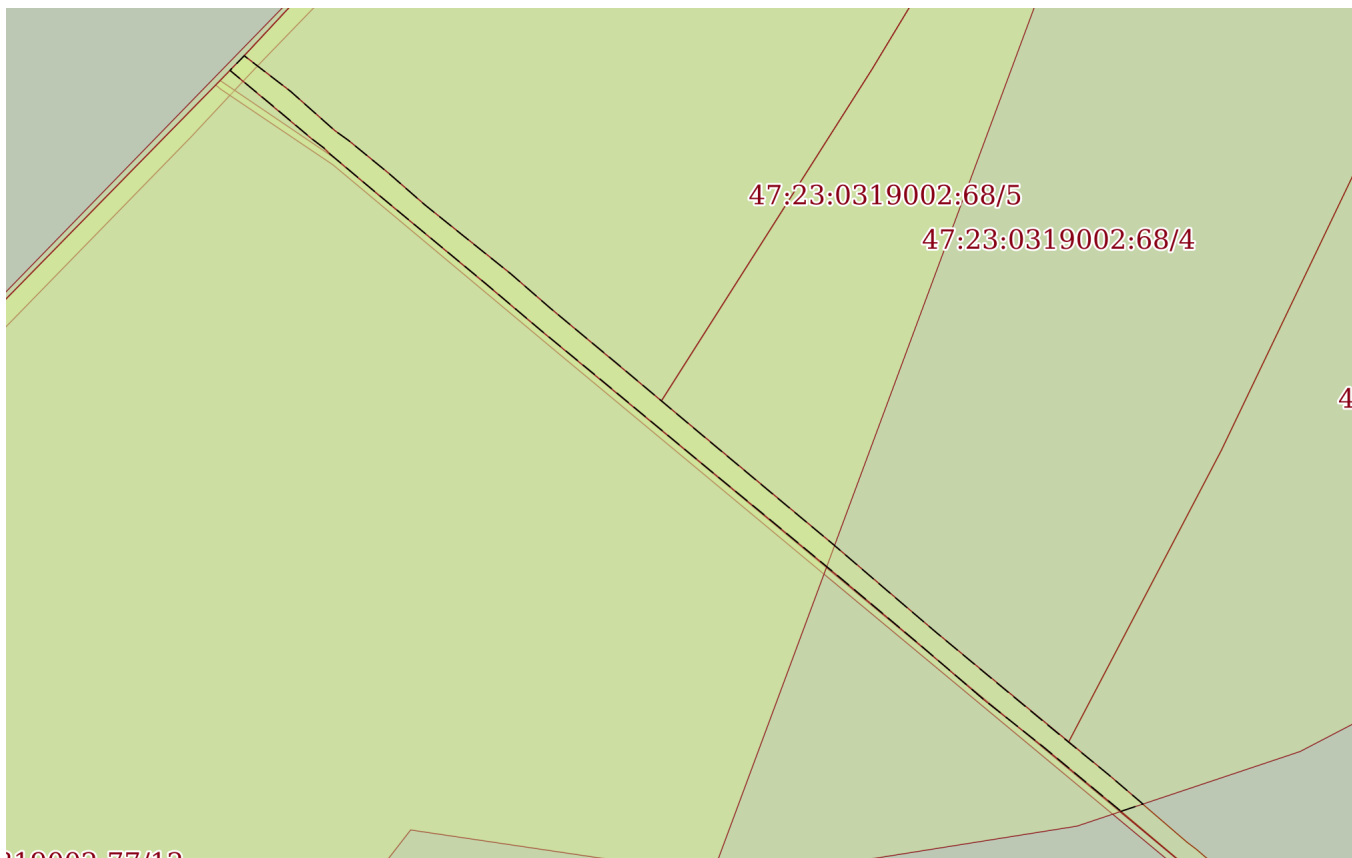
Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251


Кадастровый номер: 47:23:0319002:71

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:23:0319002:71/7



Масштаб 1:7000 Условные обозначения:

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 31

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251

Кадастровый номер:

47:23:0319002:71

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:71/8



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:71	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
47:23:0319002:71/1	35819	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): право прохода и проезда	
47:23:0319002:71/2	304	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.01.2016 № - выдан: Общество с ограниченной ответственностью "МОРИОН"; Содержание ограничения (обременения): указаны в п. 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 47.23.2.155	
47:23:0319002:71/3	163	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: описание местоположения границ от 20.02.2020 № б/н выдан: АО "ЛИМБ"; Содержание ограничения (обременения): Режим использования (содержание ограничений использования) установлен Правилами охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878, с изменениями и дополнениями от: 22 декабря 2011 г., 17 мая 2016 г.) 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:71	
		охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. 15. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. 16. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.; Реестровый номер границы: 47.25.2.44	
47:23:0319002:71/7	22142	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. 7) п. 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, в границах седьмой подзоны в целях предотвращения негативного физического воздействия устанавливается перечень ограничений использования земельных участков, определенный в соответствии с земельным законодательством с учетом положений настоящей статьи. При этом под указанным негативным физическим воздействием понимается несоответствие эквивалентного уровня звука, возникающего в связи с полетами воздушных судов, санитарно-эпидемиологическим требованиям В соответствии с п. 3.2. ст. 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. N 60-ФЗ «Определение перечня ограничений использования земельных участков, предусматривающих запрет на строительство, реконструкцию, эксплуатацию отдельных видов объектов капитального строительства в седьмой подзоне приаэродромной территории, осуществляется с учетом возможности применения при строительстве, реконструкции, эксплуатации таких видов объектов мер по предупреждению и (или) устранению негативного физического воздействия и по результатам расчета и оценки рисков для здоровья человека, проведенных в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями». В соответствии с частью 13 статьи 3 Федерального закона от 11 июня 2021 г. N 191-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" «В случае,	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:71	
		предусмотренном частью 8 настоящей статьи, ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности, установленные в седьмой подзоне приаэродромной территории, не применяются в отношении земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, права на которые возникли у граждан или юридических лиц до дня установления седьмой подзоны приаэродромной территории, а также в отношении объектов недвижимости, разрешение на строительство которых получено до установления этой подзоны, или в случаях, если для строительства, реконструкции указанных объектов недвижимости не требуется выдача разрешения на строительство в отношении объектов недвижимости, строительство которых начато до установления этой подзоны. В случаях, предусмотренных настоящей частью, возмещение убытков указанным лицам в связи с установлением седьмой подзоны приаэродромной территории не осуществляется». ; Реестровый номер границы: 47:00-6.288; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
47:23:0319002:71/8	15117	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно пп. 5) п. 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, на ПАТ, в границах пятой подзоны, устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: 4) запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС.; Реестровый номер границы: 47:00-6.285; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251

Кадастровый номер: 47:23:0319002:71

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:23:0319002:71/1				
Система координат МСК 47 зона 2				

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	404196.45	2214660.23	Закрепление отсутствует	0.1
2	404188.37	2214669.61	Закрепление отсутствует	0.1
3	404172.01	2214688.42	Закрепление отсутствует	0.1
4	404148.99	2214713.74	Закрепление отсутствует	0.1
5	404144.71	2214718.35	Закрепление отсутствует	0.1
6	404141.4	2214724.03	Закрепление отсутствует	0.1
7	404141.72	2214735.39	Закрепление отсутствует	0.1
8	404141.65	2214767.48	Закрепление отсутствует	0.1
9	404143.47	2214846.51	Закрепление отсутствует	0.1
10	404144.76	2214903.99	Закрепление отсутствует	0.1
11	404144.04	2214968.53	Закрепление отсутствует	0.1
12	404145.63	2214977.92	Закрепление отсутствует	0.1
13	404146.29	2214987.89	Закрепление отсутствует	0.1
14	404129.63	2214988.19	Закрепление отсутствует	0.1
15	404129.89	2214975.46	Закрепление отсутствует	0.1
16	404130.37	2214966.2	Закрепление отсутствует	0.1
17	404129.76	2214913.74	Закрепление отсутствует	0.1
18	404128.29	2214848.96	Закрепление отсутствует	0.1
19	404126.68	2214764.54	Закрепление отсутствует	0.1
20	404125.61	2214719.1	Закрепление отсутствует	0.1
21	404127.34	2214713.85	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 31

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251

Кадастровый номер:

47:23:0319002:71

1	2	3	4	5
22	404131.16	2214707.36	Закрепление отсутствует	0.1
23	404164.06	2214673.14	Закрепление отсутствует	0.1
24	404203.25	2214625.22	Закрепление отсутствует	0.1
25	404241.44	2214578.4	Закрепление отсутствует	0.1
26	404285.33	2214524.67	Закрепление отсутствует	0.1
27	404325.78	2214475.55	Закрепление отсутствует	0.1
28	404368.55	2214423.15	Закрепление отсутствует	0.1
29	404387.79	2214400.79	Закрепление отсутствует	0.1
30	404399.79	2214387.8	Закрепление отсутствует	0.1
31	404405.18	2214379.57	Закрепление отсутствует	0.1
32	404483.25	2214286.96	Закрепление отсутствует	0.1
33	404545.62	2214211.73	Закрепление отсутствует	0.1
34	404590.22	2214155.6	Закрепление отсутствует	0.1
35	404643.02	2214094.06	Закрепление отсутствует	0.1
36	404703.16	2214022.54	Закрепление отсутствует	0.1
37	404768.18	2213944.04	Закрепление отсутствует	0.1
38	404804.98	2213899.18	Закрепление отсутствует	0.1
39	404891.87	2213794.62	Закрепление отсутствует	0.1
40	404936.19	2213740.72	Закрепление отсутствует	0.1
41	404980.33	2213688.64	Закрепление отсутствует	0.1
42	405065.2	2213586.26	Закрепление отсутствует	0.1
43	405101.8	2213542.74	Закрепление отсутствует	0.1
44	405107.74	2213536.72	Закрепление отсутствует	0.1
45	405116.52	2213525.17	Закрепление отсутствует	0.1
46	405149.11	2213486.54	Закрепление отсутствует	0.1
47	405179.22	2213450.18	Закрепление отсутствует	0.1
48	405180.61	2213448.71	Закрепление отсутствует	0.1
49	405191.79	2213459.66	Закрепление отсутствует	0.1
50	405194.3	2213461.99	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 31

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251

Кадастровый номер:

47:23:0319002:71

1	2	3	4	5
51	405191.6	2213465.35	Закрепление отсутствует	0.1
52	405160.82	2213505.49	Закрепление отсутствует	0.1
53	405138.94	2213530.17	Закрепление отсутствует	0.1
54	405124.03	2213546.94	Закрепление отсутствует	0.1
55	405114.77	2213559.85	Закрепление отсутствует	0.1
56	405084.02	2213597.47	Закрепление отсутствует	0.1
57	405054.33	2213631.44	Закрепление отсутствует	0.1
58	405022.52	2213670.96	Закрепление отсутствует	0.1
59	404989.5	2213712.19	Закрепление отсутствует	0.1
60	404957.42	2213749.07	Закрепление отсутствует	0.1
61	404906.07	2213810.94	Закрепление отсутствует	0.1
62	404870.34	2213853.42	Закрепление отсутствует	0.1
63	404836.44	2213893.7	Закрепление отсутствует	0.1
64	404777.58	2213964.22	Закрепление отсутствует	0.1
65	404736.53	2214013.57	Закрепление отсутствует	0.1
66	404692.16	2214065.25	Закрепление отсутствует	0.1
67	404653.34	2214110.84	Закрепление отсутствует	0.1
68	404617.84	2214153.5	Закрепление отсутствует	0.1
69	404559.26	2214224.17	Закрепление отсутствует	0.1
70	404550.03	2214235.5	Закрепление отсутствует	0.1
71	404519.89	2214272.47	Закрепление отсутствует	0.1
72	404490.66	2214306.73	Закрепление отсутствует	0.1
73	404456.15	2214346.47	Закрепление отсутствует	0.1
74	404449.56	2214355.22	Закрепление отсутствует	0.1
75	404421.12	2214388.55	Закрепление отсутствует	0.1
76	404406.85	2214404.92	Закрепление отсутствует	0.1
77	404328.36	2214499.75	Закрепление отсутствует	0.1
78	404249.59	2214595.6	Закрепление отсутствует	0.1
79	404222.87	2214628.79	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251				
Кадастровый номер:			47:23:0319002:71	
1	2	3	4	5
1	404196.45	2214660.23	Закрепление отсутствует	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251

Кадастровый номер: 47:23:0319002:71

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:23:0319002:71/2				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	405191.79	2213459.66	Долговременный межевой знак	0.1
2	405180.61	2213448.71	Долговременный межевой знак	0.1
3	405179.22	2213450.18	Долговременный межевой знак	0.1
4	405170.36	2213460.89	-	-
5	405182.31	2213472.06	-	0.1
6	405184.69	2213474.36	-	-
7	405191.6	2213465.35	Долговременный межевой знак	0.1
8	405194.3	2213461.99	Долговременный межевой знак	0.1
1	405191.79	2213459.66	Долговременный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251

Кадастровый номер: 47:23:0319002:71

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:71/3

Система координат МСК 47 зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	404928.78	2213749.73	-	-
2	404936.19	2213740.72	-	-
3	404946.21	2213728.89	-	-
1	404928.78	2213749.73	-	-
1	405096.74	2213548.97	-	-
2	405028.04	2213631.09	-	-
3	405065.2	2213586.26	-	-
4	405097.46	2213547.9	-	-
1	405096.74	2213548.97	-	-
1	404330.01	2214470.37	-	-
2	404368.55	2214423.15	-	-
3	404375.53	2214415.04	-	-
1	404330.01	2214470.37	-	-
1	404569.09	2214182.19	-	-
2	404590.22	2214155.6	-	-
3	404621.23	2214119.46	-	-
1	404569.09	2214182.19	-	-
1	404262.56	2214552.54	-	-
2	404274.41	2214565.4	-	-
3	404270.56	2214570.08	-	-
4	404258.73	2214557.24	-	-
1	404262.56	2214552.54	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251

Кадастровый номер: 47:23:0319002:71

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:71/7

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	404485.11	2214284.71	-	-
2	404545.62	2214211.73	-	-
3	404590.22	2214155.6	-	-
4	404643.02	2214094.06	-	-
5	404703.16	2214022.54	-	-
6	404768.18	2213944.04	-	-
7	404804.98	2213899.18	-	-
8	404891.87	2213794.62	-	-
9	404936.19	2213740.72	-	-
10	404980.33	2213688.64	-	-
11	405065.2	2213586.26	-	-
12	405101.8	2213542.74	-	-
13	405107.74	2213536.72	-	-
14	405116.52	2213525.17	-	-
15	405149.11	2213486.54	-	-
16	405179.22	2213450.18	-	-
17	405180.61	2213448.71	-	-
18	405191.79	2213459.66	-	-
19	405194.3	2213461.99	-	-
20	405191.6	2213465.35	-	-
21	405160.82	2213505.49	-	-
22	405138.94	2213530.17	-	-
23	405124.03	2213546.94	-	-
24	405114.77	2213559.85	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 10		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 31				
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251				
Кадастровый номер:			47:23:0319002:71	
1	2	3	4	5
25	405084.02	2213597.47	-	-
26	405054.33	2213631.44	-	-
27	405022.52	2213670.96	-	-
28	404989.5	2213712.19	-	-
29	404957.42	2213749.07	-	-
30	404906.07	2213810.94	-	-
31	404870.34	2213853.42	-	-
32	404836.44	2213893.7	-	-
33	404777.58	2213964.22	-	-
34	404736.53	2214013.57	-	-
35	404692.16	2214065.25	-	-
36	404653.34	2214110.84	-	-
37	404617.84	2214153.5	-	-
38	404559.26	2214224.17	-	-
39	404550.03	2214235.5	-	-
40	404519.89	2214272.47	-	-
41	404491.97	2214305.2	-	-
42	404485.11	2214284.71	-	-

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 31

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251

Кадастровый номер:

47:23:0319002:71

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:71/8

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	404714.76	2214008.53	-	-
2	404768.18	2213944.04	-	-
3	404804.98	2213899.18	-	-
4	404891.87	2213794.62	-	-
5	404936.19	2213740.72	-	-
6	404980.33	2213688.64	-	-
7	405065.2	2213586.26	-	-
8	405101.8	2213542.74	-	-
9	405107.74	2213536.72	-	-
10	405116.52	2213525.17	-	-
11	405149.11	2213486.54	-	-
12	405179.22	2213450.18	-	-
13	405180.61	2213448.71	-	-
14	405191.79	2213459.66	-	-
15	405194.3	2213461.99	-	-
16	405191.6	2213465.35	-	-
17	405160.82	2213505.49	-	-
18	405138.94	2213530.17	-	-
19	405124.03	2213546.94	-	-
20	405114.77	2213559.85	-	-
21	405084.02	2213597.47	-	-
22	405054.33	2213631.44	-	-
23	405022.52	2213670.96	-	-
24	404989.5	2213712.19	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 31				
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243750251				
Кадастровый номер:			47:23:0319002:71	
1	2	3	4	5
25	404957.42	2213749.07	-	-
26	404906.07	2213810.94	-	-
27	404870.34	2213853.42	-	-
28	404836.44	2213893.7	-	-
29	404777.58	2213964.22	-	-
30	404736.53	2214013.57	-	-
31	404734.55	2214015.87	-	-
32	404714.76	2214008.53	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 70
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853			
Кадастровый номер:	47:23:0319002:73		
Номер кадастрового квартала:	47:23:0319002		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.12.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Гатчинский район		
Площадь:	131531 +/- 127		
Кадастровая стоимость, руб.:	754987.94		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:23:0319002:79		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:23:0319002:63		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственной деятельности		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публично сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 70
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:73	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 70
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:73	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.04.2016; реквизиты документа-основания: карта (план) охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.01.2016 № - выдан: Общество с ограниченной ответственностью "МОРИОН". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.07.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации.	
Получатель выписки:		Рыбичева Анна Александровна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 70
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:73	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ленинградская область
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47/017-47/017/059/2015-959/2 12.01.2016 17:30:59
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
			Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
полное наименование должности				

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 70
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:73	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

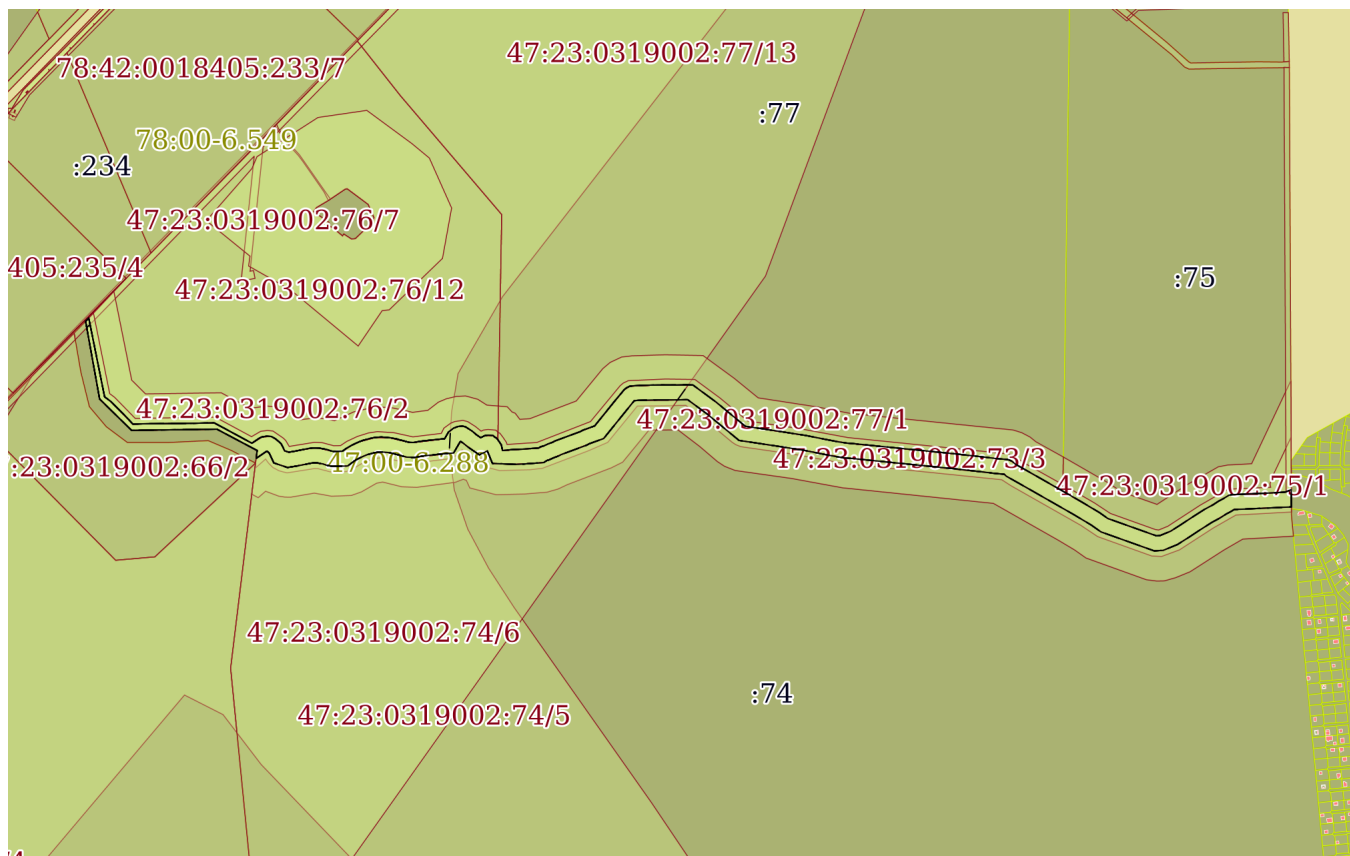
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 70
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:73	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 70
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:73	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	313°16.7`	3.53	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	309°18.4`	2.49	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	301°14.3`	0.71	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	263°18.8`	1.46	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	235°31.9`	33.7	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	6°53.1`	21.35	данные отсутствуют	47:23:0319002:61	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	297°55.5`	122.14	данные отсутствуют	47:23:0319002:61	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	269°11.3`	228.77	данные отсутствуют	47:23:0319002:61	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	314°32.6`	120.04	данные отсутствуют	47:23:0319002:61	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	349°46.4`	211.33	данные отсутствуют	47:23:0319002:61	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	43°14.9`	12.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	168°37.6`	215.41	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	126°46.3`	21.1	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	134°54.2`	50.64	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	137°2.6`	33.71	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	88°37.6`	34.21	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	89°28.9`	118.31	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.19	88°42.5`	65.26	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
19	1.1.19	1.1.20	118°5.5`	27.71	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
20	1.1.20	1.1.21	118°26.0`	87.49	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
21	1.1.21	1.1.22	55°35.9`	24.37	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
22	1.1.22	1.1.23	65°28.6`	8.29	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	82°30.4'	14.65	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
24	1.1.24	1.1.25	96°16.6'	9.88	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
25	1.1.25	1.1.26	117°57.0'	7.4	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
26	1.1.26	1.1.27	121°58.8'	7.16	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
27	1.1.27	1.1.28	131°2.6'	11.68	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
28	1.1.28	1.1.29	134°11.3'	6.99	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
29	1.1.29	1.1.30	151°16.9'	8.45	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
30	1.1.30	1.1.31	154°56.0'	12.32	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
31	1.1.31	1.1.32	108°39.2'	11.6	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
32	1.1.32	1.1.33	81°0.0'	16.11	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
33	1.1.33	1.1.34	78°35.2'	24.06	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
34	1.1.34	1.1.35	79°2.3'	15.15	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
35	1.1.35	1.1.36	82°58.8'	9.49	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
36	1.1.36	1.1.37	90°27.1'	16.53	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
37	1.1.37	1.1.38	99°54.2'	16.46	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
38	1.1.38	1.1.39	102°52.5'	10.05	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
39	1.1.39	1.1.40	113°37.7'	6.11	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
40	1.1.40	1.1.41	100°51.5'	7.96	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
41	1.1.41	1.1.42	88°45.4'	24.41	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
42	1.1.42	1.1.43	52°58.0'	12.55	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
43	1.1.43	1.1.44	60°20.5'	16.57	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
44	1.1.44	1.1.45	64°15.0'	11.32	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
45	1.1.45	1.1.46	66°6.5'	12.27	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
46	1.1.46	1.1.47	69°21.1'	9.5	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
47	1.1.47	1.1.48	75°12.7'	12.58	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
48	1.1.48	1.1.49	72°56.9'	7.47	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
49	1.1.49	1.1.50	79°55.0'	14.39	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
50	1.1.50	1.1.51	85°28.1'	6.58	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
51	1.1.51	1.1.52	86°30.9'	9.38	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 70
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер: 47:23:0319002:73

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.52	1.1.53	94°9.3`	21.12	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
53	1.1.53	1.1.54	99°41.5`	9.86	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
54	1.1.54	1.1.55	100°27.8`	10.63	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
55	1.1.55	1.1.56	108°28.7`	8.36	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
56	1.1.56	1.1.57	102°8.2`	9.66	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
57	1.1.57	1.1.58	107°38.6`	7.56	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
58	1.1.58	1.1.59	104°5.1`	8.51	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
59	1.1.59	1.1.60	92°49.2`	11.58	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
60	1.1.60	1.1.61	80°36.1`	23.64	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
61	1.1.61	1.1.62	83°54.7`	17.16	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
62	1.1.62	1.1.63	83°46.1`	27.36	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
63	1.1.63	1.1.64	85°16.8`	16.41	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
64	1.1.64	1.1.65	29°58.8`	20.57	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
65	1.1.65	1.1.66	52°7.3`	17.05	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
66	1.1.66	1.1.67	68°56.8`	12.67	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
67	1.1.67	1.1.68	84°6.4`	12.47	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
68	1.1.68	1.1.69	105°16.4`	8.66	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
69	1.1.69	1.1.70	122°32.3`	20.71	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
70	1.1.70	1.1.71	130°33.2`	15.6	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
71	1.1.71	1.1.72	124°22.7`	13.39	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
72	1.1.72	1.1.73	64°19.9`	13.14	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
73	1.1.73	1.1.74	82°25.7`	8.27	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
74	1.1.74	1.1.75	94°46.4`	13.58	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
75	1.1.75	1.1.76	137°30.8`	5.8	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
76	1.1.76	1.1.77	111°57.0`	5	данные отсутствуют	47:23:0319002:76	адрес отсутствует
77	1.1.77	1.1.78	142°47.5`	9.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	1.1.78	1.1.79	146°5.6`	13.93	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
79	1.1.79	1.1.80	168°7.0`	15.49	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
80	1.1.80	1.1.81	84°34.1`	30.43	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5	6	7	8
81	1.1.81	1.1.82	88°13.8'	22.66	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
82	1.1.82	1.1.83	85°32.5'	18.13	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
83	1.1.83	1.1.84	86°3.8'	26.07	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
84	1.1.84	1.1.85	56°7.4'	5.97	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
85	1.1.85	1.1.86	74°53.2'	9.55	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
86	1.1.86	1.1.87	64°43.4'	11.34	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
87	1.1.87	1.1.88	70°2.5'	14.03	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
88	1.1.88	1.1.89	60°4.4'	6.63	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
89	1.1.89	1.1.90	69°46.6'	72.58	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
90	1.1.90	1.1.91	60°46.3'	8.27	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
91	1.1.91	1.1.92	70°7.2'	33.23	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
92	1.1.92	1.1.93	38°53.9'	92.08	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
93	1.1.93	1.1.94	40°11.9'	21.71	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
94	1.1.94	1.1.95	39°41.0'	11.37	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
95	1.1.95	1.1.96	49°47.5'	8.21	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
96	1.1.96	1.1.97	64°51.2'	10.12	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
97	1.1.97	1.1.98	84°32.9'	20.84	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
98	1.1.98	1.1.99	88°39.6'	53.89	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
99	1.1.99	1.1.100	90°6.2'	50.11	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
100	1.1.100	1.1.101	88°38.8'	26.24	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
101	1.1.101	1.1.102	92°18.8'	18.08	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
102	1.1.102	1.1.103	126°24.8'	77.44	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
103	1.1.103	1.1.104	129°38.4'	101.29	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
104	1.1.104	1.1.105	98°29.0'	87.17	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
105	1.1.105	1.1.106	98°50.4'	77.18	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
106	1.1.106	1.1.107	101°20.8'	50.12	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
107	1.1.107	1.1.108	100°51.9'	38.67	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
108	1.1.108	1.1.109	98°12.1'	23.76	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
109	1.1.109	1.1.110	93°56.9'	13.79	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5	6	7	8
110	1.1.110	1.1.111	95°44.3'	279.82	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
111	1.1.111	1.1.112	96°26.0'	81.65	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
112	1.1.112	1.1.113	97°7.7'	27.08	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
113	1.1.113	1.1.114	94°43.8'	29.59	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
114	1.1.114	1.1.115	107°28.0'	7.86	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
115	1.1.115	1.1.116	117°44.8'	6.94	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
116	1.1.116	1.1.117	133°4.4'	9.68	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
117	1.1.117	1.1.118	119°27.2'	59.12	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
118	1.1.118	1.1.119	119°44.9'	87.95	данные отсутствуют	47:23:0319002:77	адрес отсутствует
119	1.1.119	1.1.120	119°45.2'	55.41	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
120	1.1.120	1.1.121	120°53.2'	57.88	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
121	1.1.121	1.1.122	125°15.3'	27.82	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
122	1.1.122	1.1.123	109°38.3'	138.16	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
123	1.1.123	1.1.124	86°10.4'	9.59	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
124	1.1.124	1.1.125	67°41.9'	30.67	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
125	1.1.125	1.1.126	57°44.3'	30.27	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
126	1.1.126	1.1.127	56°26.3'	35.8	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
127	1.1.127	1.1.128	57°30.4'	42.35	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
128	1.1.128	1.1.129	62°10.1'	25.08	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
129	1.1.129	1.1.130	56°18.6'	18.53	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
130	1.1.130	1.1.131	62°38.8'	14.3	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
131	1.1.131	1.1.132	58°18.2'	17.95	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
132	1.1.132	1.1.133	79°37.6'	7.44	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
133	1.1.133	1.1.134	87°45.4'	19.67	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
134	1.1.134	1.1.135	87°22.7'	102.57	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
135	1.1.135	1.1.136	85°47.2'	22.19	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
136	1.1.136	1.1.137	66°16.6'	16.78	данные отсутствуют	47:23:0319002:75	адрес отсутствует
137	1.1.137	1.1.138	179°43.1'	46.69	данные отсутствуют	47:23:0319003:2484	адрес отсутствует
138	1.1.138	1.1.139	267°22.7'	138.62	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5	6	7	8
139	1.1.139	1.1.140	267°43.0`	14.8	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
140	1.1.140	1.1.141	238°19.1`	11.08	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
141	1.1.141	1.1.142	242°38.6`	13.6	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
142	1.1.142	1.1.143	236°18.1`	18.37	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
143	1.1.143	1.1.144	242°10.1`	25.51	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
144	1.1.144	1.1.145	237°31.4`	40.34	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
145	1.1.145	1.1.146	236°24.7`	35.88	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
146	1.1.146	1.1.147	237°45.0`	34.22	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
147	1.1.147	1.1.148	247°41.3`	40.64	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
148	1.1.148	1.1.149	266°8.8`	24.41	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
149	1.1.149	1.1.150	289°38.4`	151.97	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
150	1.1.150	1.1.151	305°15.1`	31.78	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
151	1.1.151	1.1.152	300°53.2`	55.97	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
152	1.1.152	1.1.153	299°45.0`	142.86	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
153	1.1.153	1.1.154	299°26.9`	63.83	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
154	1.1.154	1.1.155	313°9.1`	7.68	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
155	1.1.155	1.1.156	274°45.6`	24.95	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
156	1.1.156	1.1.157	277°8.0`	27.7	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
157	1.1.157	1.1.158	276°25.4`	81.15	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
158	1.1.158	1.1.159	275°44.4`	278.95	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
159	1.1.159	1.1.160	273°55.0`	14.64	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
160	1.1.160	1.1.161	278°11.3`	26.19	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
161	1.1.161	1.1.162	280°52.9`	39.79	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
162	1.1.162	1.1.163	281°21.6`	49.4	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
163	1.1.163	1.1.164	278°49.6`	76.18	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
164	1.1.164	1.1.165	278°29.5`	98.2	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
165	1.1.165	1.1.166	309°37.9`	111.33	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
166	1.1.166	1.1.167	306°24.9`	64.05	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
167	1.1.167	1.1.168	272°16.5`	4.53	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5	6	7	8
168	1.1.168	1.1.169	268°37.7'	25.47	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
169	1.1.169	1.1.170	270°7.6'	50.11	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
170	1.1.170	1.1.171	268°37.9'	51.94	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
171	1.1.171	1.1.172	265°43.9'	11.42	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
172	1.1.172	1.1.173	218°58.0'	130.73	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
173	1.1.173	1.1.174	250°12.2'	41.1	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
174	1.1.174	1.1.175	240°39.5'	8.12	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
175	1.1.175	1.1.176	249°46.4'	72.31	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
176	1.1.176	1.1.177	239°58.2'	6.73	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
177	1.1.177	1.1.178	250°7.2'	15.67	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
178	1.1.178	1.1.179	244°40.4'	13.04	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
179	1.1.179	1.1.180	254°57.7'	6.51	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
180	1.1.180	1.1.181	236°11.9'	10.05	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
181	1.1.181	1.1.182	266°2.0'	36.57	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
182	1.1.182	1.1.183	265°34.3'	18.91	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
183	1.1.183	1.1.184	268°13.7'	22.31	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
184	1.1.184	1.1.185	272°21.8'	59.89	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
185	1.1.185	1.1.186	337°51.2'	36	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
186	1.1.186	1.1.187	244°17.7'	23.84	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
187	1.1.187	1.1.188	304°21.1'	38.69	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
188	1.1.188	1.1.189	310°33.4'	14.96	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
189	1.1.189	1.1.190	302°38.9'	7.93	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
190	1.1.190	1.1.191	231°43.6'	2.78	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
191	1.1.191	1.1.192	210°2.2'	33.68	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
192	1.1.192	1.1.193	265°14.8'	36.81	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
193	1.1.193	1.1.194	263°46.2'	26.91	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
194	1.1.194	1.1.195	263°55.4'	16.06	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
195	1.1.195	1.1.196	260°35.9'	26.75	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
196	1.1.196	1.1.197	272°48.8'	19.76	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5	6	7	8
197	1.1.197	1.1.198	283°56.7`	13.73	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
198	1.1.198	1.1.199	287°51.4`	6.88	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
199	1.1.199	1.1.200	282°6.2`	9.92	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
200	1.1.200	1.1.201	288°26.1`	7.81	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
201	1.1.201	1.1.202	280°29.3`	7.53	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
202	1.1.202	1.1.203	279°40.1`	7.8	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
203	1.1.203	1.1.204	274°35.0`	6.63	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
204	1.1.204	1.1.205	273°55.0`	9.66	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
205	1.1.205	1.1.206	266°35.5`	6.39	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
206	1.1.206	1.1.207	265°18.8`	4.28	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
207	1.1.207	1.1.208	259°56.3`	10.07	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
208	1.1.208	1.1.209	252°56.5`	5.79	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
209	1.1.209	1.1.210	255°11.3`	11.31	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
210	1.1.210	1.1.211	249°21.5`	6.33	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
211	1.1.211	1.1.212	246°8.6`	10.51	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
212	1.1.212	1.1.213	244°14.1`	9.29	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
213	1.1.213	1.1.214	240°19.7`	12.63	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
214	1.1.214	1.1.215	232°57.0`	22.9	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
215	1.1.215	1.1.216	268°47.2`	41.58	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
216	1.1.216	1.1.217	280°48.2`	16.65	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
217	1.1.217	1.1.218	293°42.4`	6.82	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
218	1.1.218	1.1.219	282°49.4`	5.27	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
219	1.1.219	1.1.220	279°55.7`	12.12	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
220	1.1.220	1.1.221	270°25.9`	10.61	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
221	1.1.221	1.1.222	262°59.5`	5.49	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
222	1.1.222	1.1.223	259°1.7`	13.61	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
223	1.1.223	1.1.224	258°36.2`	24.75	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
224	1.1.224	1.1.225	260°58.9`	26.79	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
225	1.1.225	1.1.226	288°38.8`	38.53	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 9 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 9			Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 70
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853							
Кадастровый номер:					47:23:0319002:73		
1	2	3	4	5	6	7	8
226	1.1.226	1.1.227	334°55.1`	28.14	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
227	1.1.227	1.1.228	330°48.2`	1.17	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
228	1.1.228	1.1.1	314°22.2`	0.64	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 70
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:73	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	403096.1	2212252.96	Долговременный межевой знак	0.1
2	403098.52	2212250.39	Долговременный межевой знак	0.1
3	403100.1	2212248.46	Долговременный межевой знак	0.1
4	403100.47	2212247.85	Долговременный межевой знак	0.1
5	403100.3	2212246.4	Долговременный межевой знак	0.1
6	403081.23	2212218.62	Долговременный межевой знак	0.1
7	403102.43	2212221.18	Долговременный межевой знак	0.1
8	403159.63	2212113.26	Долговременный межевой знак	0.1
9	403156.39	2211884.51	Долговременный межевой знак	0.1
10	403240.59	2211798.96	Долговременный межевой знак	0.1
11	403448.56	2211761.44	Долговременный межевой знак	0.1
12	403457.49	2211769.84	Долговременный межевой знак	0.1
13	403246.31	2211812.32	Долговременный межевой знак	0.1
14	403233.68	2211829.22	Долговременный межевой знак	0.1
15	403197.93	2211865.09	Долговременный межевой знак	0.1
16	403173.26	2211888.06	Долговременный межевой знак	0.1
17	403174.08	2211922.26	Долговременный межевой знак	0.1
18	403175.15	2212040.57	Долговременный межевой знак	0.1
19	403176.62	2212105.81	Долговременный межевой знак	0.1
20	403163.57	2212130.26	Долговременный межевой знак	0.1
21	403121.91	2212207.2	Долговременный межевой знак	0.1
22	403135.68	2212227.31	Долговременный межевой знак	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
23	403139.12	2212234.85	Долговременный межевой знак	0.1
24	403141.03	2212249.37	Долговременный межевой знак	0.1
25	403139.95	2212259.19	Долговременный межевой знак	0.1
26	403136.48	2212265.73	Долговременный межевой знак	0.1
27	403132.69	2212271.8	Долговременный межевой знак	0.1
28	403125.02	2212280.61	Долговременный межевой знак	0.1
29	403120.15	2212285.62	Долговременный межевой знак	0.1
30	403112.74	2212289.68	Долговременный межевой знак	0.1
31	403101.58	2212294.9	Долговременный межевой знак	0.1
32	403097.87	2212305.89	Долговременный межевой знак	0.1
33	403100.39	2212321.8	Долговременный межевой знак	0.1
34	403105.15	2212345.38	Долговременный межевой знак	0.1
35	403108.03	2212360.25	Долговременный межевой знак	0.1
36	403109.19	2212369.67	Долговременный межевой знак	0.1
37	403109.06	2212386.2	Долговременный межевой знак	0.1
38	403106.23	2212402.41	Долговременный межевой знак	0.1
39	403103.99	2212412.21	Долговременный межевой знак	0.1
40	403101.54	2212417.81	Долговременный межевой знак	0.1
41	403100.04	2212425.63	Долговременный межевой знак	0.1
42	403100.57	2212450.03	Долговременный межевой знак	0.1
43	403108.13	2212460.05	Долговременный межевой знак	0.1
44	403116.33	2212474.45	Долговременный межевой знак	0.1
45	403121.25	2212484.65	Долговременный межевой знак	0.1
46	403126.22	2212495.87	Долговременный межевой знак	0.1
47	403129.57	2212504.76	Долговременный межевой знак	0.1
48	403132.78	2212516.92	Долговременный межевой знак	0.1
49	403134.97	2212524.06	Долговременный межевой знак	0.1
50	403137.49	2212538.23	Долговременный межевой знак	0.1
51	403138.01	2212544.79	Долговременный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
52	403138.58	2212554.15	Долговременный межевой знак	0.1
53	403137.05	2212575.21	Долговременный межевой знак	0.1
54	403135.39	2212584.93	Долговременный межевой знак	0.1
55	403133.46	2212595.38	Долговременный межевой знак	0.1
56	403130.81	2212603.31	Долговременный межевой знак	0.1
57	403128.78	2212612.75	Долговременный межевой знак	0.1
58	403126.49	2212619.95	Долговременный межевой знак	0.1
59	403124.42	2212628.2	Долговременный межевой знак	0.1
60	403123.85	2212639.77	Долговременный межевой знак	0.1
61	403127.71	2212663.09	Долговременный межевой знак	0.1
62	403129.53	2212680.15	Долговременный межевой знак	0.1
63	403132.5	2212707.35	Долговременный межевой знак	0.1
64	403133.85	2212723.7	Долговременный межевой знак	0.1
65	403151.67	2212733.98	Долговременный межевой знак	0.1
66	403162.14	2212747.44	Долговременный межевой знак	0.1
67	403166.69	2212759.26	Долговременный межевой знак	0.1
68	403167.97	2212771.66	Долговременный межевой знак	0.1
69	403165.69	2212780.01	Долговременный межевой знак	0.1
70	403154.55	2212797.47	Долговременный межевой знак	0.1
71	403144.41	2212809.32	Долговременный межевой знак	0.1
72	403136.85	2212820.37	Долговременный межевой знак	0.1
73	403142.54	2212832.21	Долговременный межевой знак	0.1
74	403143.63	2212840.41	Долговременный межевой знак	0.1
75	403142.5	2212853.94	Долговременный межевой знак	0.1
76	403138.22	2212857.86	Долговременный межевой знак	0.1
77	403136.35	2212862.5	Долговременный межевой знак	0.1
78	403129.08	2212868.02	Долговременный межевой знак	0.1
79	403117.52	2212875.79	Долговременный межевой знак	0.1
80	403102.36	2212878.98	Долговременный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
81	403105.24	2212909.27	Долговременный межевой знак	0.1
82	403105.94	2212931.92	Долговременный межевой знак	0.1
83	403107.35	2212950	Долговременный межевой знак	0.1
84	403109.14	2212976.01	Долговременный межевой знак	0.1
85	403112.47	2212980.97	Долговременный межевой знак	0.1
86	403114.96	2212990.19	Долговременный межевой знак	0.1
87	403119.8	2213000.44	Долговременный межевой знак	0.1
88	403124.59	2213013.63	Долговременный межевой знак	0.1
89	403127.9	2213019.38	Долговременный межевой знак	0.1
90	403152.99	2213087.49	Долговременный межевой знак	0.1
91	403157.03	2213094.71	Долговременный межевой знак	0.1
92	403168.33	2213125.96	Долговременный межевой знак	0.1
93	403239.99	2213183.78	Долговременный межевой знак	0.1
94	403256.57	2213197.79	Долговременный межевой знак	0.1
95	403265.32	2213205.05	Долговременный межевой знак	0.1
96	403270.62	2213211.32	Долговременный межевой знак	0.1
97	403274.92	2213220.48	Долговременный межевой знак	0.1
98	403276.9	2213241.23	Долговременный межевой знак	0.1
99	403278.16	2213295.11	Долговременный межевой знак	0.1
100	403278.07	2213345.22	Долговременный межевой знак	0.1
101	403278.69	2213371.45	Долговременный межевой знак	0.1
102	403277.96	2213389.52	Долговременный межевой знак	0.1
103	403231.99	2213451.84	Долговременный межевой знак	0.1
104	403167.37	2213529.84	Долговременный межевой знак	0.1
105	403154.51	2213616.06	Долговременный межевой знак	0.1
106	403142.65	2213692.32	Долговременный межевой знак	0.1
107	403132.79	2213741.46	Долговременный межевой знак	0.1
108	403125.5	2213779.44	Долговременный межевой знак	0.1
109	403122.11	2213802.96	Долговременный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
110	403121.16	2213816.72	Долговременный межевой знак	0.1
111	403093.18	2214095.14	Долговременный межевой знак	0.1
112	403084.03	2214176.28	Долговременный межевой знак	0.1
113	403080.67	2214203.15	Долговременный межевой знак	0.1
114	403078.23	2214232.64	Долговременный межевой знак	0.1
115	403075.87	2214240.14	Долговременный межевой знак	0.1
116	403072.64	2214246.28	Долговременный межевой знак	0.1
117	403066.03	2214253.35	Долговременный межевой знак	0.1
118	403036.96	2214304.83	Долговременный межевой знак	0.1
119	402993.32	2214381.19	Долговременный межевой знак	0.1
120	402965.82	2214429.3	Долговременный межевой знак	0.1
121	402936.11	2214478.97	Долговременный межевой знак	0.1
122	402920.05	2214501.69	Долговременный межевой знак	0.1
123	402873.62	2214631.81	Долговременный межевой знак	0.1
124	402874.26	2214641.38	Долговременный межевой знак	0.1
125	402885.9	2214669.76	Долговременный межевой знак	0.1
126	402902.06	2214695.36	Долговременный межевой знак	0.1
127	402921.85	2214725.19	Долговременный межевой знак	0.1
128	402944.6	2214760.91	Долговременный межевой знак	0.1
129	402956.31	2214783.09	Долговременный межевой знак	0.1
130	402966.59	2214798.51	Долговременный межевой знак	0.1
131	402973.16	2214811.21	Долговременный межевой знак	0.1
132	402982.59	2214826.48	Долговременный межевой знак	0.1
133	402983.93	2214833.8	Долговременный межевой знак	0.1
134	402984.7	2214853.45	Долговременный межевой знак	0.1
135	402989.39	2214955.91	Долговременный межевой знак	0.1
136	402991.02	2214978.04	Долговременный межевой знак	0.1
137	402997.77	2214993.4	Долговременный межевой знак	0.1
138	402951.08	2214993.63	Долговременный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
139	402944.74	2214855.16	Долговременный межевой знак	0.1
140	402944.15	2214840.37	Долговременный межевой знак	0.1
141	402938.33	2214830.94	Долговременный межевой знак	0.1
142	402932.08	2214818.86	Долговременный межевой знак	0.1
143	402921.89	2214803.58	Долговременный межевой знак	0.1
144	402909.98	2214781.02	Долговременный межевой знак	0.1
145	402888.32	2214746.99	Долговременный межевой знак	0.1
146	402868.47	2214717.1	Долговременный межевой знак	0.1
147	402850.21	2214688.16	Долговременный межевой знак	0.1
148	402834.78	2214650.56	Долговременный межевой знак	0.1
149	402833.14	2214626.21	Долговременный межевой знак	0.1
150	402884.22	2214483.08	Долговременный межевой знак	0.1
151	402902.56	2214457.13	Долговременный межевой знак	0.1
152	402931.29	2214409.1	Долговременный межевой знак	0.1
153	403002.18	2214285.07	Долговременный межевой знак	0.1
154	403033.56	2214229.49	Долговременный межевой знак	0.1
155	403038.81	2214223.89	Долговременный межевой знак	0.1
156	403040.88	2214199.03	Долговременный межевой знак	0.1
157	403044.32	2214171.54	Долговременный межевой знак	0.1
158	403053.4	2214090.9	Долговременный межевой знак	0.1
159	403081.3	2213813.35	Долговременный межевой знак	0.1
160	403082.3	2213798.74	Долговременный межевой знак	0.1
161	403086.03	2213772.82	Долговременный межевой знак	0.1
162	403093.54	2213733.75	Долговременный межевой знак	0.1
163	403103.27	2213685.32	Долговременный межевой знак	0.1
164	403114.96	2213610.04	Долговременный межевой знак	0.1
165	403129.46	2213512.92	Долговременный межевой знак	0.1
166	403200.47	2213427.18	Долговременный межевой знак	0.1
167	403238.49	2213375.64	Долговременный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
168	403238.67	2213371.11	Долговременный межевой знак	0.1
169	403238.06	2213345.65	Долговременный межевой знак	0.1
170	403238.17	2213295.54	Долговременный межевой знак	0.1
171	403236.93	2213243.61	Долговременный межевой знак	0.1
172	403236.08	2213232.22	Долговременный межевой знак	0.1
173	403134.44	2213150.01	Долговременный межевой знак	0.1
174	403120.52	2213111.34	Долговременный межевой знак	0.1
175	403116.54	2213104.26	Долговременный межевой знак	0.1
176	403091.54	2213036.41	Долговременный межевой знак	0.1
177	403088.17	2213030.58	Долговременный межевой знак	0.1
178	403082.84	2213015.84	Долговременный межевой знак	0.1
179	403077.26	2213004.05	Долговременный межевой знак	0.1
180	403075.57	2212997.76	Долговременный межевой знак	0.1
181	403069.98	2212989.41	Долговременный межевой знак	0.1
182	403067.45	2212952.93	Долговременный межевой знак	0.1
183	403065.99	2212934.08	Долговременный межевой знак	0.1
184	403065.3	2212911.78	Долговременный межевой знак	0.1
185	403067.77	2212851.94	Долговременный межевой знак	0.1
186	403101.11	2212838.37	Долговременный межевой знак	0.1
187	403090.77	2212816.89	Долговременный межевой знак	0.1
188	403112.6	2212784.95	Долговременный межевой знак	0.1
189	403122.33	2212773.58	Долговременный межевой знак	0.1
190	403126.61	2212766.9	Долговременный межевой знак	0.1
191	403124.89	2212764.72	Долговременный межевой знак	0.1
192	403095.73	2212747.86	Долговременный межевой знак	0.1
193	403092.68	2212711.18	Долговременный межевой знак	0.1
194	403089.76	2212684.43	Долговременный межевой знак	0.1
195	403088.06	2212668.46	Долговременный межевой знак	0.1
196	403083.69	2212642.07	Долговременный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
197	403084.66	2212622.33	Долговременный межевой знак	0.1
198	403087.97	2212609	Долговременный межевой знак	0.1
199	403090.08	2212602.45	Долговременный межевой знак	0.1
200	403092.16	2212592.75	Долговременный межевой знак	0.1
201	403094.63	2212585.34	Долговременный межевой знак	0.1
202	403096	2212577.94	Долговременный межевой знак	0.1
203	403097.31	2212570.25	Долговременный межевой знак	0.1
204	403097.84	2212563.64	Долговременный межевой знак	0.1
205	403098.5	2212554	Долговременный межевой знак	0.1
206	403098.12	2212547.62	Долговременный межевой знак	0.1
207	403097.77	2212543.35	Долговременный межевой знак	0.1
208	403096.01	2212533.43	Долговременный межевой знак	0.1
209	403094.31	2212527.89	Долговременный межевой знак	0.1
210	403091.42	2212516.96	Долговременный межевой знак	0.1
211	403089.19	2212511.04	Долговременный межевой знак	0.1
212	403084.94	2212501.43	Долговременный межевой знак	0.1
213	403080.9	2212493.06	Долговременный межевой знак	0.1
214	403074.65	2212482.09	Долговременный межевой знак	0.1
215	403060.85	2212463.81	Долговременный межевой знак	0.1
216	403059.97	2212422.24	Долговременный межевой знак	0.1
217	403063.09	2212405.89	Долговременный межевой знак	0.1
218	403065.83	2212399.65	Долговременный межевой знак	0.1
219	403067	2212394.51	Долговременный межевой знак	0.1
220	403069.09	2212382.57	Долговременный межевой знак	0.1
221	403069.17	2212371.96	Долговременный межевой знак	0.1
222	403068.5	2212366.51	Долговременный межевой знак	0.1
223	403065.91	2212353.15	Долговременный межевой знак	0.1
224	403061.02	2212328.89	Долговременный межевой знак	0.1
225	403056.82	2212302.43	Долговременный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

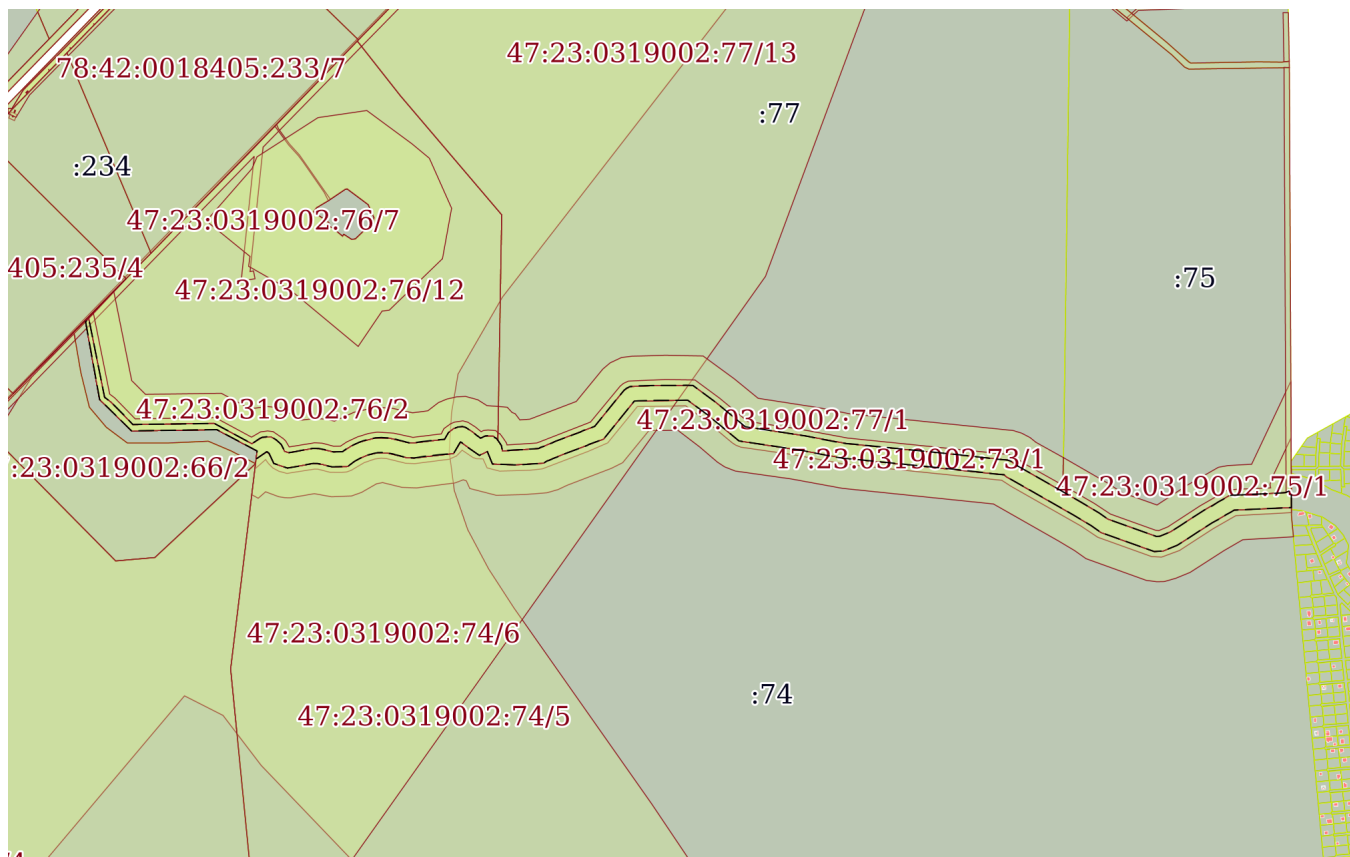
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 9		Всего разделов: 8
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853				
Кадастровый номер:			47:23:0319002:73	
1	2	3	4	5
226	403069.14	2212265.92	Долговременный межевой знак	0.1
227	403094.63	2212253.99	Долговременный межевой знак	0.1
228	403095.65	2212253.42	Долговременный межевой знак	0.1
1	403096.1	2212252.96	Долговременный межевой знак	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 70
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:73	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:23:0319002:73/1



Масштаб 1:20000 Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

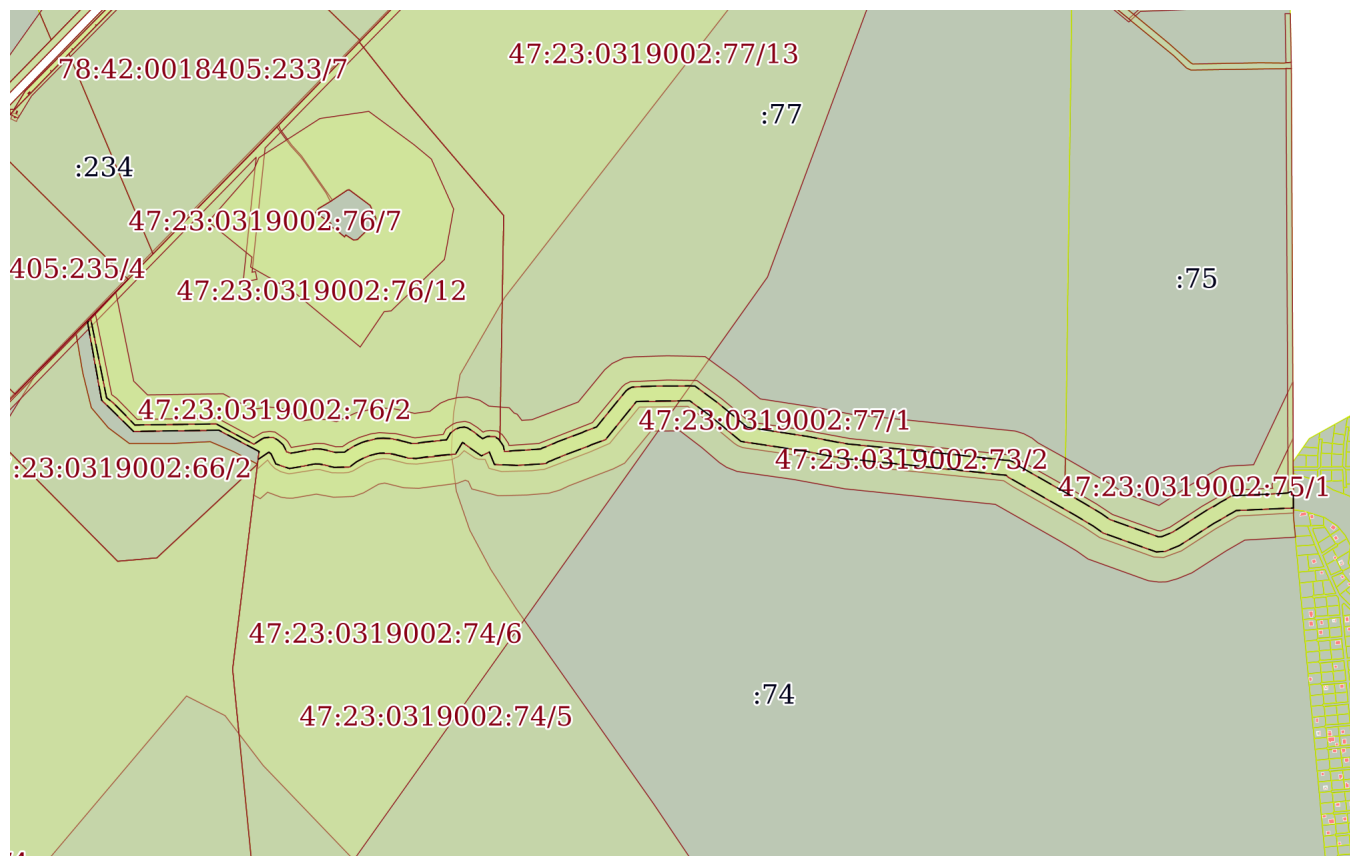
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:73/2



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

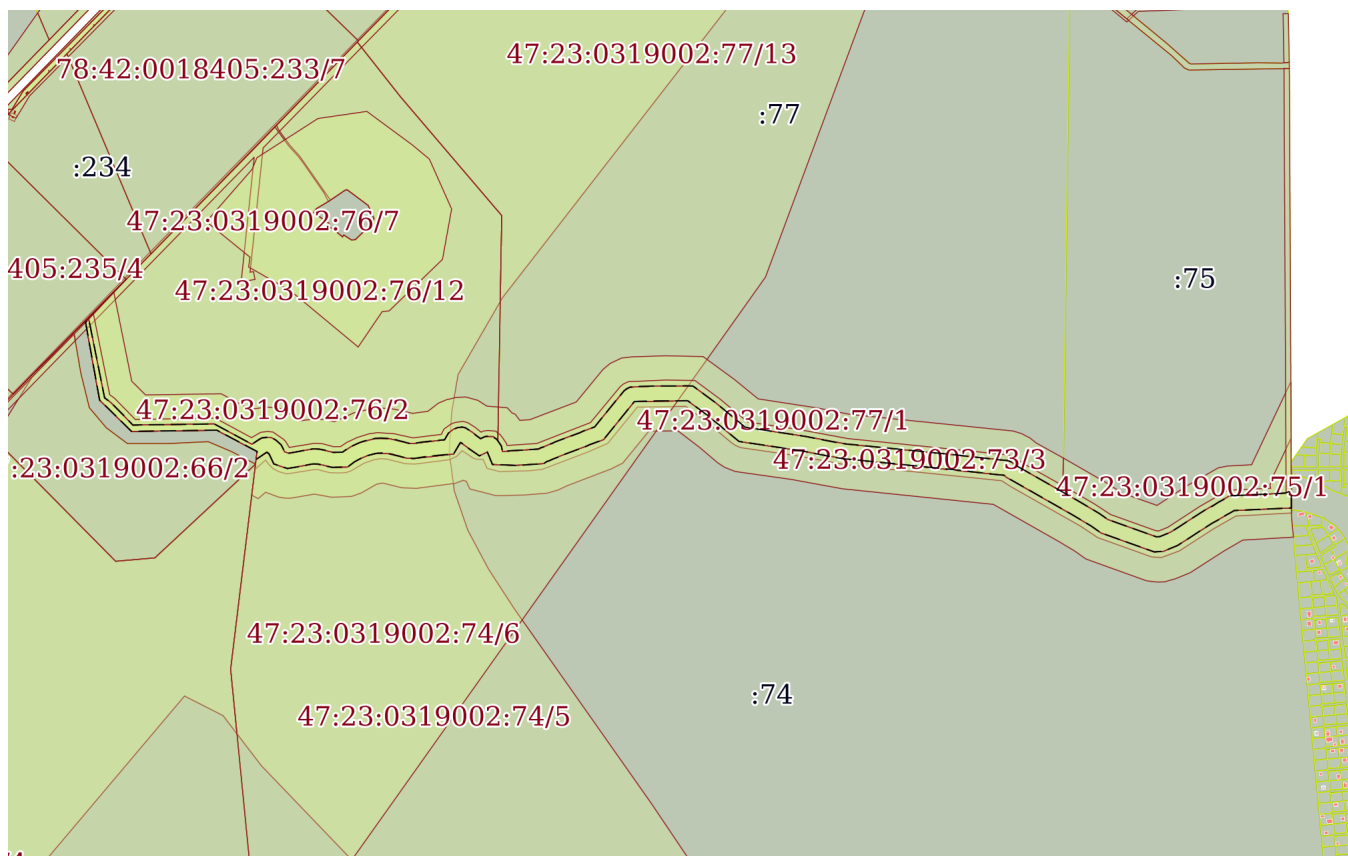
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:73/3



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:73/4



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4

Всего листов раздела 4: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

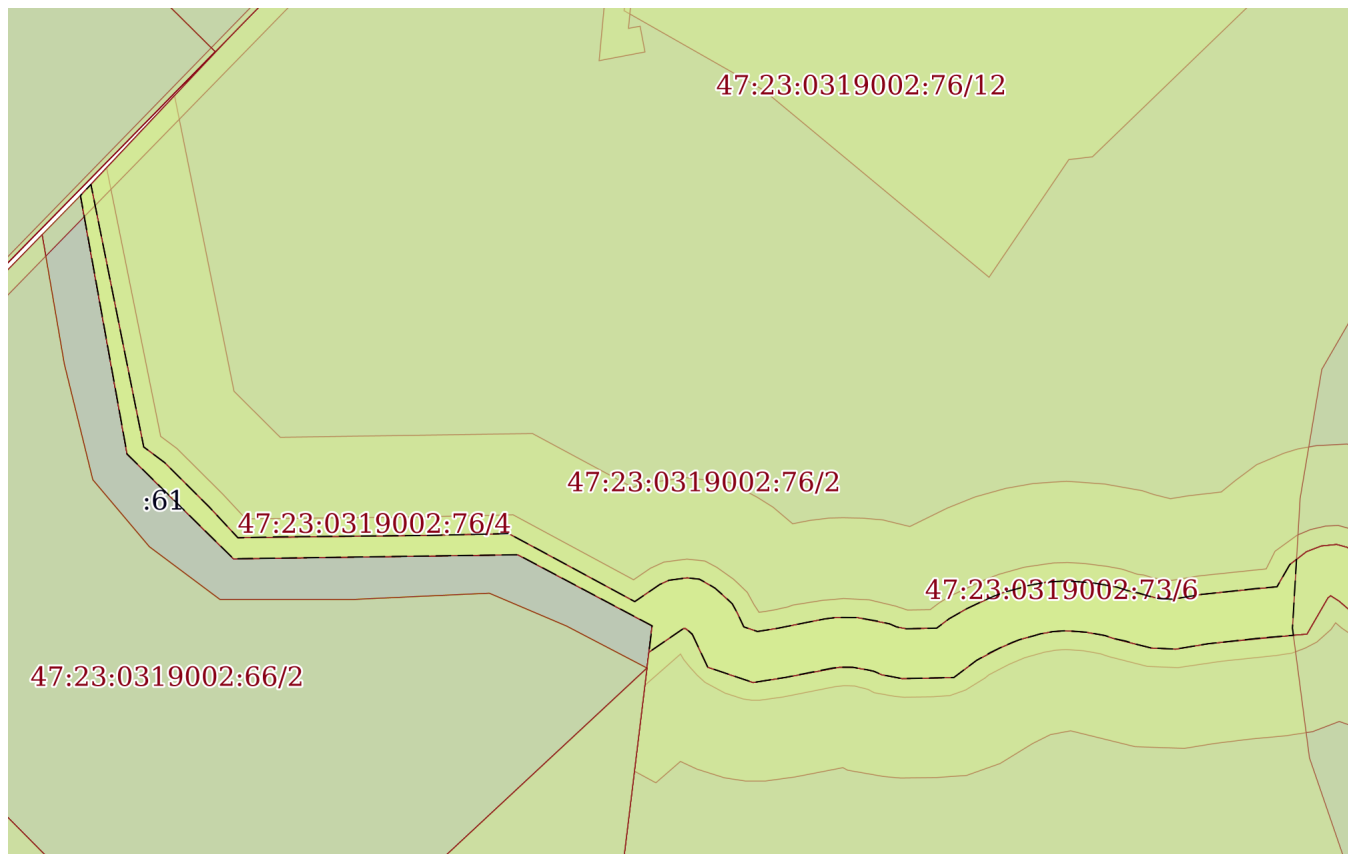
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:73/6



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4

Всего листов раздела 4: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

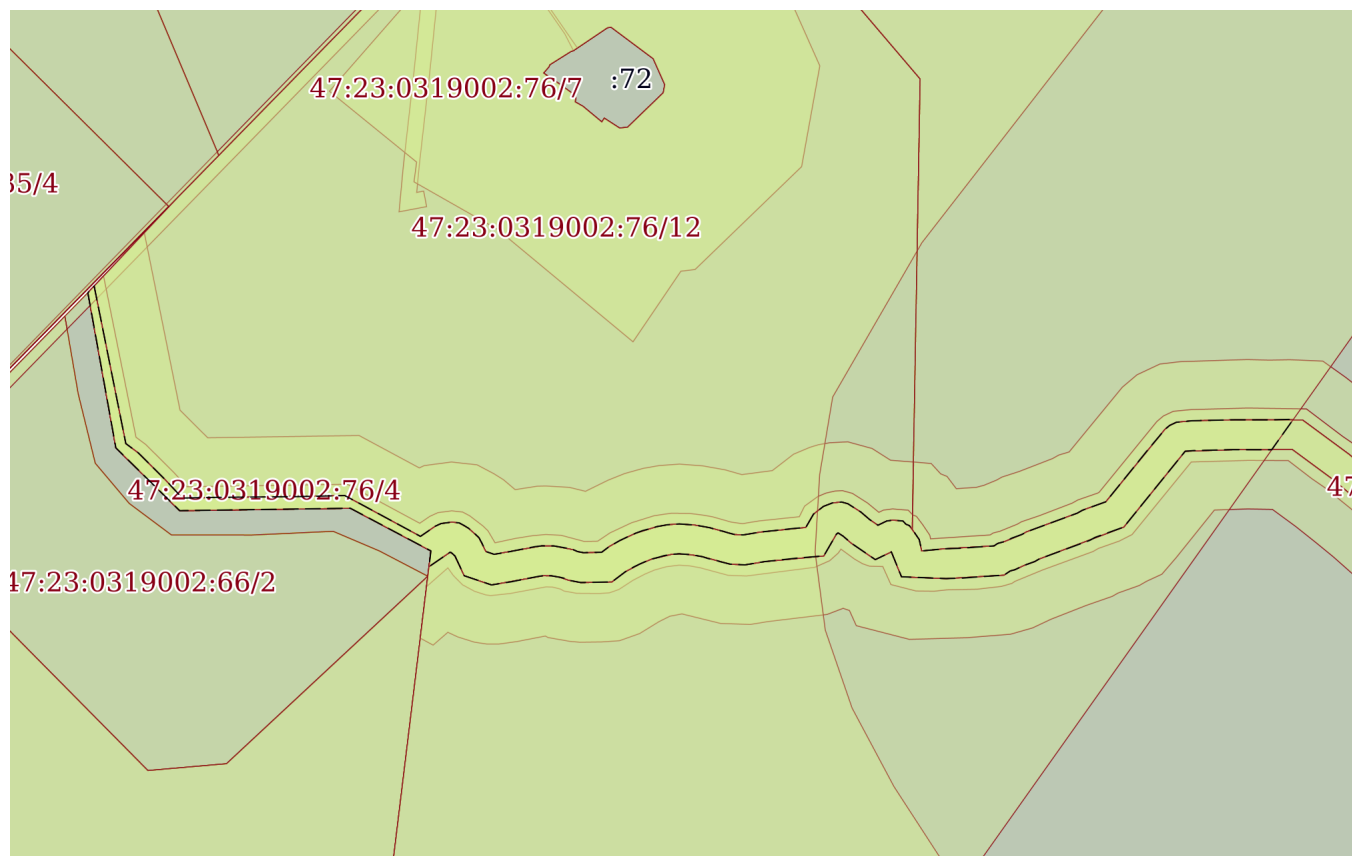
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:73/7



Масштаб 1:10000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 70		
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853		
Кадастровый номер:		47:23:0319002:73
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:23:0319002:73/1	131531	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): водоохранная зона водного объекта
47:23:0319002:73/2	131531	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): прибрежная защитная полоса
47:23:0319002:73/3	131531	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): право прохода и проезда
47:23:0319002:73/4	174	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.01.2016 № - выдан: Общество с ограниченной ответственностью "МОРИОН"; Содержание ограничения (обременения): указаны в п. 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 47.23.2.155
47:23:0319002:73/6	31924	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. 7) п. 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, в границах седьмой подзоны в целях предотвращения негативного физического воздействия устанавливается перечень ограничений использования земельных участков, определенный в соответствии с земельным законодательством с учетом положений настоящей статьи. При этом под указанным негативным физическим воздействием понимается несоответствие эквивалентного уровня звука, возникающего в связи с полетами воздушных судов, санитарно-эпидемиологическим требованиям В соответствии с п. 3.2. ст. 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. N 60-ФЗ «Определение перечня ограничений использования земельных участков, предусматривающих запрет на строительство, реконструкцию, эксплуатацию отдельных видов объектов



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 70
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:73	
		<p>капитального строительства в седьмой подзоне приаэродромной территории, осуществляется с учетом возможности применения при строительстве, реконструкции, эксплуатации таких видов объектов мер по предупреждению и (или) устранению негативного физического воздействия и по результатам расчета и оценки рисков для здоровья человека, проведенных в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями». В соответствии с частью 13 статьи 3 Федерального закона от 11 июня 2021 г. N 191-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" «В случае, предусмотренном частью 8 настоящей статьи, ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности, установленные в седьмой подзоне приаэродромной территории, не применяются в отношении земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, права на которые возникли у граждан или юридических лиц до дня установления седьмой подзоны приаэродромной территории, а также в отношении объектов недвижимости, разрешение на строительство которых получено до установления этой подзоны, или в случаях, если для строительства, реконструкции указанных объектов недвижимости не требуется выдача разрешения на строительство в отношении объектов недвижимости, строительство которых начато до установления этой подзоны. В случаях, предусмотренных настоящей частью, возмещение убытков указанным лицам в связи с установлением седьмой подзоны приаэродромной территории не осуществляется.»; Реестровый номер границы: 47:00-6.288; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»; Тип зоны: Охранная зона транспорта</p>	
47:23:0319002:73/7	61182	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно пп. 5) п. 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, на ПАТ, в границах пятой подзоны, устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: 4) запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС.; Реестровый номер границы: 47:00-6.285; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»; Тип зоны: Охранная зона транспорта</p>	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 70
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер: 47:23:0319002:73

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:23:0319002:73/1				
Система координат МСК 47 зона 2				

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	403096.1	2212252.96	Закрепление отсутствует	0.1
2	403098.52	2212250.39	Закрепление отсутствует	0.1
3	403100.1	2212248.46	Закрепление отсутствует	0.1
4	403100.47	2212247.85	Закрепление отсутствует	0.1
5	403100.3	2212246.4	Закрепление отсутствует	0.1
6	403081.23	2212218.62	Закрепление отсутствует	0.1
7	403102.43	2212221.18	Закрепление отсутствует	0.1
8	403159.63	2212113.26	Закрепление отсутствует	0.1
9	403156.39	2211884.51	Закрепление отсутствует	0.1
10	403240.59	2211798.96	Закрепление отсутствует	0.1
11	403448.56	2211761.44	Закрепление отсутствует	0.1
12	403457.49	2211769.84	Закрепление отсутствует	0.1
13	403246.31	2211812.32	Закрепление отсутствует	0.1
14	403233.68	2211829.22	Закрепление отсутствует	0.1
15	403197.93	2211865.09	Закрепление отсутствует	0.1
16	403173.26	2211888.06	Закрепление отсутствует	0.1
17	403174.08	2211922.26	Закрепление отсутствует	0.1
18	403175.15	2212040.57	Закрепление отсутствует	0.1
19	403176.62	2212105.81	Закрепление отсутствует	0.1
20	403163.57	2212130.26	Закрепление отсутствует	0.1
21	403121.91	2212207.2	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
22	403135.68	2212227.31	Закрепление отсутствует	0.1
23	403139.12	2212234.85	Закрепление отсутствует	0.1
24	403141.03	2212249.37	Закрепление отсутствует	0.1
25	403139.95	2212259.19	Закрепление отсутствует	0.1
26	403136.48	2212265.73	Закрепление отсутствует	0.1
27	403132.69	2212271.8	Закрепление отсутствует	0.1
28	403125.02	2212280.61	Закрепление отсутствует	0.1
29	403120.15	2212285.62	Закрепление отсутствует	0.1
30	403112.74	2212289.68	Закрепление отсутствует	0.1
31	403101.58	2212294.9	Закрепление отсутствует	0.1
32	403097.87	2212305.89	Закрепление отсутствует	0.1
33	403100.39	2212321.8	Закрепление отсутствует	0.1
34	403105.15	2212345.38	Закрепление отсутствует	0.1
35	403108.03	2212360.25	Закрепление отсутствует	0.1
36	403109.19	2212369.67	Закрепление отсутствует	0.1
37	403109.06	2212386.2	Закрепление отсутствует	0.1
38	403106.23	2212402.41	Закрепление отсутствует	0.1
39	403103.99	2212412.21	Закрепление отсутствует	0.1
40	403101.54	2212417.81	Закрепление отсутствует	0.1
41	403100.04	2212425.63	Закрепление отсутствует	0.1
42	403100.57	2212450.03	Закрепление отсутствует	0.1
43	403108.13	2212460.05	Закрепление отсутствует	0.1
44	403116.33	2212474.45	Закрепление отсутствует	0.1
45	403121.25	2212484.65	Закрепление отсутствует	0.1
46	403126.22	2212495.87	Закрепление отсутствует	0.1
47	403129.57	2212504.76	Закрепление отсутствует	0.1
48	403132.78	2212516.92	Закрепление отсутствует	0.1
49	403134.97	2212524.06	Закрепление отсутствует	0.1
50	403137.49	2212538.23	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
51	403138.01	2212544.79	Закрепление отсутствует	0.1
52	403138.58	2212554.15	Закрепление отсутствует	0.1
53	403137.05	2212575.21	Закрепление отсутствует	0.1
54	403135.39	2212584.93	Закрепление отсутствует	0.1
55	403133.46	2212595.38	Закрепление отсутствует	0.1
56	403130.81	2212603.31	Закрепление отсутствует	0.1
57	403128.78	2212612.75	Закрепление отсутствует	0.1
58	403126.49	2212619.95	Закрепление отсутствует	0.1
59	403124.42	2212628.2	Закрепление отсутствует	0.1
60	403123.85	2212639.77	Закрепление отсутствует	0.1
61	403127.71	2212663.09	Закрепление отсутствует	0.1
62	403129.53	2212680.15	Закрепление отсутствует	0.1
63	403132.5	2212707.35	Закрепление отсутствует	0.1
64	403133.85	2212723.7	Закрепление отсутствует	0.1
65	403151.67	2212733.98	Закрепление отсутствует	0.1
66	403162.14	2212747.44	Закрепление отсутствует	0.1
67	403166.69	2212759.26	Закрепление отсутствует	0.1
68	403167.97	2212771.66	Закрепление отсутствует	0.1
69	403165.69	2212780.01	Закрепление отсутствует	0.1
70	403154.55	2212797.47	Закрепление отсутствует	0.1
71	403144.41	2212809.32	Закрепление отсутствует	0.1
72	403136.85	2212820.37	Закрепление отсутствует	0.1
73	403142.54	2212832.21	Закрепление отсутствует	0.1
74	403143.63	2212840.41	Закрепление отсутствует	0.1
75	403142.5	2212853.94	Закрепление отсутствует	0.1
76	403138.22	2212857.86	Закрепление отсутствует	0.1
77	403136.35	2212862.5	Закрепление отсутствует	0.1
78	403129.08	2212868.02	Закрепление отсутствует	0.1
79	403117.52	2212875.79	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
80	403102.36	2212878.98	Закрепление отсутствует	0.1
81	403105.24	2212909.27	Закрепление отсутствует	0.1
82	403105.94	2212931.92	Закрепление отсутствует	0.1
83	403107.35	2212950	Закрепление отсутствует	0.1
84	403109.14	2212976.01	Закрепление отсутствует	0.1
85	403112.47	2212980.97	Закрепление отсутствует	0.1
86	403114.96	2212990.19	Закрепление отсутствует	0.1
87	403119.8	2213000.44	Закрепление отсутствует	0.1
88	403124.59	2213013.63	Закрепление отсутствует	0.1
89	403127.9	2213019.38	Закрепление отсутствует	0.1
90	403152.99	2213087.49	Закрепление отсутствует	0.1
91	403157.03	2213094.71	Закрепление отсутствует	0.1
92	403168.33	2213125.96	Закрепление отсутствует	0.1
93	403239.99	2213183.78	Закрепление отсутствует	0.1
94	403256.57	2213197.79	Закрепление отсутствует	0.1
95	403265.32	2213205.05	Закрепление отсутствует	0.1
96	403270.62	2213211.32	Закрепление отсутствует	0.1
97	403274.92	2213220.48	Закрепление отсутствует	0.1
98	403276.9	2213241.23	Закрепление отсутствует	0.1
99	403278.16	2213295.11	Закрепление отсутствует	0.1
100	403278.07	2213345.22	Закрепление отсутствует	0.1
101	403278.69	2213371.45	Закрепление отсутствует	0.1
102	403277.96	2213389.52	Закрепление отсутствует	0.1
103	403231.99	2213451.84	Закрепление отсутствует	0.1
104	403167.37	2213529.84	Закрепление отсутствует	0.1
105	403154.51	2213616.06	Закрепление отсутствует	0.1
106	403142.65	2213692.32	Закрепление отсутствует	0.1
107	403132.79	2213741.46	Закрепление отсутствует	0.1
108	403125.5	2213779.44	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
109	403122.11	2213802.96	Закрепление отсутствует	0.1
110	403121.16	2213816.72	Закрепление отсутствует	0.1
111	403093.18	2214095.14	Закрепление отсутствует	0.1
112	403084.03	2214176.28	Закрепление отсутствует	0.1
113	403080.67	2214203.15	Закрепление отсутствует	0.1
114	403078.23	2214232.64	Закрепление отсутствует	0.1
115	403075.87	2214240.14	Закрепление отсутствует	0.1
116	403072.64	2214246.28	Закрепление отсутствует	0.1
117	403066.03	2214253.35	Закрепление отсутствует	0.1
118	403036.96	2214304.83	Закрепление отсутствует	0.1
119	402993.32	2214381.19	Закрепление отсутствует	0.1
120	402965.82	2214429.3	Закрепление отсутствует	0.1
121	402936.11	2214478.97	Закрепление отсутствует	0.1
122	402920.05	2214501.69	Закрепление отсутствует	0.1
123	402873.62	2214631.81	Закрепление отсутствует	0.1
124	402874.26	2214641.38	Закрепление отсутствует	0.1
125	402885.9	2214669.76	Закрепление отсутствует	0.1
126	402902.06	2214695.36	Закрепление отсутствует	0.1
127	402921.85	2214725.19	Закрепление отсутствует	0.1
128	402944.6	2214760.91	Закрепление отсутствует	0.1
129	402956.31	2214783.09	Закрепление отсутствует	0.1
130	402966.59	2214798.51	Закрепление отсутствует	0.1
131	402973.16	2214811.21	Закрепление отсутствует	0.1
132	402982.59	2214826.48	Закрепление отсутствует	0.1
133	402983.93	2214833.8	Закрепление отсутствует	0.1
134	402984.7	2214853.45	Закрепление отсутствует	0.1
135	402989.39	2214955.91	Закрепление отсутствует	0.1
136	402991.02	2214978.04	Закрепление отсутствует	0.1
137	402997.77	2214993.4	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
138	402951.08	2214993.63	Закрепление отсутствует	0.1
139	402944.74	2214855.16	Закрепление отсутствует	0.1
140	402944.15	2214840.37	Закрепление отсутствует	0.1
141	402938.33	2214830.94	Закрепление отсутствует	0.1
142	402932.08	2214818.86	Закрепление отсутствует	0.1
143	402921.89	2214803.58	Закрепление отсутствует	0.1
144	402909.98	2214781.02	Закрепление отсутствует	0.1
145	402888.32	2214746.99	Закрепление отсутствует	0.1
146	402868.47	2214717.1	Закрепление отсутствует	0.1
147	402850.21	2214688.16	Закрепление отсутствует	0.1
148	402834.78	2214650.56	Закрепление отсутствует	0.1
149	402833.14	2214626.21	Закрепление отсутствует	0.1
150	402884.22	2214483.08	Закрепление отсутствует	0.1
151	402902.56	2214457.13	Закрепление отсутствует	0.1
152	402931.29	2214409.1	Закрепление отсутствует	0.1
153	403002.18	2214285.07	Закрепление отсутствует	0.1
154	403033.56	2214229.49	Закрепление отсутствует	0.1
155	403038.81	2214223.89	Закрепление отсутствует	0.1
156	403040.88	2214199.03	Закрепление отсутствует	0.1
157	403044.32	2214171.54	Закрепление отсутствует	0.1
158	403053.4	2214090.9	Закрепление отсутствует	0.1
159	403081.3	2213813.35	Закрепление отсутствует	0.1
160	403082.3	2213798.74	Закрепление отсутствует	0.1
161	403086.03	2213772.82	Закрепление отсутствует	0.1
162	403093.54	2213733.75	Закрепление отсутствует	0.1
163	403103.27	2213685.32	Закрепление отсутствует	0.1
164	403114.96	2213610.04	Закрепление отсутствует	0.1
165	403129.46	2213512.92	Закрепление отсутствует	0.1
166	403200.47	2213427.18	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
167	403238.49	2213375.64	Закрепление отсутствует	0.1
168	403238.67	2213371.11	Закрепление отсутствует	0.1
169	403238.06	2213345.65	Закрепление отсутствует	0.1
170	403238.17	2213295.54	Закрепление отсутствует	0.1
171	403236.93	2213243.61	Закрепление отсутствует	0.1
172	403236.08	2213232.22	Закрепление отсутствует	0.1
173	403134.44	2213150.01	Закрепление отсутствует	0.1
174	403120.52	2213111.34	Закрепление отсутствует	0.1
175	403116.54	2213104.26	Закрепление отсутствует	0.1
176	403091.54	2213036.41	Закрепление отсутствует	0.1
177	403088.17	2213030.58	Закрепление отсутствует	0.1
178	403082.84	2213015.84	Закрепление отсутствует	0.1
179	403077.26	2213004.05	Закрепление отсутствует	0.1
180	403075.57	2212997.76	Закрепление отсутствует	0.1
181	403069.98	2212989.41	Закрепление отсутствует	0.1
182	403067.45	2212952.93	Закрепление отсутствует	0.1
183	403065.99	2212934.08	Закрепление отсутствует	0.1
184	403065.3	2212911.78	Закрепление отсутствует	0.1
185	403067.77	2212851.94	Закрепление отсутствует	0.1
186	403101.11	2212838.37	Закрепление отсутствует	0.1
187	403090.77	2212816.89	Закрепление отсутствует	0.1
188	403112.6	2212784.95	Закрепление отсутствует	0.1
189	403122.33	2212773.58	Закрепление отсутствует	0.1
190	403126.61	2212766.9	Закрепление отсутствует	0.1
191	403124.89	2212764.72	Закрепление отсутствует	0.1
192	403095.73	2212747.86	Закрепление отсутствует	0.1
193	403092.68	2212711.18	Закрепление отсутствует	0.1
194	403089.76	2212684.43	Закрепление отсутствует	0.1
195	403088.06	2212668.46	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
196	403083.69	2212642.07	Закрепление отсутствует	0.1
197	403084.66	2212622.33	Закрепление отсутствует	0.1
198	403087.97	2212609	Закрепление отсутствует	0.1
199	403090.08	2212602.45	Закрепление отсутствует	0.1
200	403092.16	2212592.75	Закрепление отсутствует	0.1
201	403094.63	2212585.34	Закрепление отсутствует	0.1
202	403096	2212577.94	Закрепление отсутствует	0.1
203	403097.31	2212570.25	Закрепление отсутствует	0.1
204	403097.84	2212563.64	Закрепление отсутствует	0.1
205	403098.5	2212554	Закрепление отсутствует	0.1
206	403098.12	2212547.62	Закрепление отсутствует	0.1
207	403097.77	2212543.35	Закрепление отсутствует	0.1
208	403096.01	2212533.43	Закрепление отсутствует	0.1
209	403094.31	2212527.89	Закрепление отсутствует	0.1
210	403091.42	2212516.96	Закрепление отсутствует	0.1
211	403089.19	2212511.04	Закрепление отсутствует	0.1
212	403084.94	2212501.43	Закрепление отсутствует	0.1
213	403080.9	2212493.06	Закрепление отсутствует	0.1
214	403074.65	2212482.09	Закрепление отсутствует	0.1
215	403060.85	2212463.81	Закрепление отсутствует	0.1
216	403059.97	2212422.24	Закрепление отсутствует	0.1
217	403063.09	2212405.89	Закрепление отсутствует	0.1
218	403065.83	2212399.65	Закрепление отсутствует	0.1
219	403067	2212394.51	Закрепление отсутствует	0.1
220	403069.09	2212382.57	Закрепление отсутствует	0.1
221	403069.17	2212371.96	Закрепление отсутствует	0.1
222	403068.5	2212366.51	Закрепление отсутствует	0.1
223	403065.91	2212353.15	Закрепление отсутствует	0.1
224	403061.02	2212328.89	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 38		Всего разделов: 8
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853				
Кадастровый номер:			47:23:0319002:73	
1	2	3	4	5
225	403056.82	2212302.43	Закрепление отсутствует	0.1
226	403069.14	2212265.92	Закрепление отсутствует	0.1
227	403094.63	2212253.99	Закрепление отсутствует	0.1
228	403095.65	2212253.42	Закрепление отсутствует	0.1
1	403096.1	2212252.96	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:73/2

Система координат МСК 47 зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	403096.1	2212252.96	Закрепление отсутствует	0.1
2	403098.52	2212250.39	Закрепление отсутствует	0.1
3	403100.1	2212248.46	Закрепление отсутствует	0.1
4	403100.47	2212247.85	Закрепление отсутствует	0.1
5	403100.3	2212246.4	Закрепление отсутствует	0.1
6	403081.23	2212218.62	Закрепление отсутствует	0.1
7	403102.43	2212221.18	Закрепление отсутствует	0.1
8	403159.63	2212113.26	Закрепление отсутствует	0.1
9	403156.39	2211884.51	Закрепление отсутствует	0.1
10	403240.59	2211798.96	Закрепление отсутствует	0.1
11	403448.56	2211761.44	Закрепление отсутствует	0.1
12	403457.49	2211769.84	Закрепление отсутствует	0.1
13	403246.31	2211812.32	Закрепление отсутствует	0.1
14	403233.68	2211829.22	Закрепление отсутствует	0.1
15	403197.93	2211865.09	Закрепление отсутствует	0.1
16	403173.26	2211888.06	Закрепление отсутствует	0.1
17	403174.08	2211922.26	Закрепление отсутствует	0.1
18	403175.15	2212040.57	Закрепление отсутствует	0.1
19	403176.62	2212105.81	Закрепление отсутствует	0.1
20	403163.57	2212130.26	Закрепление отсутствует	0.1
21	403121.91	2212207.2	Закрепление отсутствует	0.1
22	403135.68	2212227.31	Закрепление отсутствует	0.1
23	403139.12	2212234.85	Закрепление отсутствует	0.1
24	403141.03	2212249.37	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
25	403139.95	2212259.19	Закрепление отсутствует	0.1
26	403136.48	2212265.73	Закрепление отсутствует	0.1
27	403132.69	2212271.8	Закрепление отсутствует	0.1
28	403125.02	2212280.61	Закрепление отсутствует	0.1
29	403120.15	2212285.62	Закрепление отсутствует	0.1
30	403112.74	2212289.68	Закрепление отсутствует	0.1
31	403101.58	2212294.9	Закрепление отсутствует	0.1
32	403097.87	2212305.89	Закрепление отсутствует	0.1
33	403100.39	2212321.8	Закрепление отсутствует	0.1
34	403105.15	2212345.38	Закрепление отсутствует	0.1
35	403108.03	2212360.25	Закрепление отсутствует	0.1
36	403109.19	2212369.67	Закрепление отсутствует	0.1
37	403109.06	2212386.2	Закрепление отсутствует	0.1
38	403106.23	2212402.41	Закрепление отсутствует	0.1
39	403103.99	2212412.21	Закрепление отсутствует	0.1
40	403101.54	2212417.81	Закрепление отсутствует	0.1
41	403100.04	2212425.63	Закрепление отсутствует	0.1
42	403100.57	2212450.03	Закрепление отсутствует	0.1
43	403108.13	2212460.05	Закрепление отсутствует	0.1
44	403116.33	2212474.45	Закрепление отсутствует	0.1
45	403121.25	2212484.65	Закрепление отсутствует	0.1
46	403126.22	2212495.87	Закрепление отсутствует	0.1
47	403129.57	2212504.76	Закрепление отсутствует	0.1
48	403132.78	2212516.92	Закрепление отсутствует	0.1
49	403134.97	2212524.06	Закрепление отсутствует	0.1
50	403137.49	2212538.23	Закрепление отсутствует	0.1
51	403138.01	2212544.79	Закрепление отсутствует	0.1
52	403138.58	2212554.15	Закрепление отсутствует	0.1
53	403137.05	2212575.21	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
54	403135.39	2212584.93	Закрепление отсутствует	0.1
55	403133.46	2212595.38	Закрепление отсутствует	0.1
56	403130.81	2212603.31	Закрепление отсутствует	0.1
57	403128.78	2212612.75	Закрепление отсутствует	0.1
58	403126.49	2212619.95	Закрепление отсутствует	0.1
59	403124.42	2212628.2	Закрепление отсутствует	0.1
60	403123.85	2212639.77	Закрепление отсутствует	0.1
61	403127.71	2212663.09	Закрепление отсутствует	0.1
62	403129.53	2212680.15	Закрепление отсутствует	0.1
63	403132.5	2212707.35	Закрепление отсутствует	0.1
64	403133.85	2212723.7	Закрепление отсутствует	0.1
65	403151.67	2212733.98	Закрепление отсутствует	0.1
66	403162.14	2212747.44	Закрепление отсутствует	0.1
67	403166.69	2212759.26	Закрепление отсутствует	0.1
68	403167.97	2212771.66	Закрепление отсутствует	0.1
69	403165.69	2212780.01	Закрепление отсутствует	0.1
70	403154.55	2212797.47	Закрепление отсутствует	0.1
71	403144.41	2212809.32	Закрепление отсутствует	0.1
72	403136.85	2212820.37	Закрепление отсутствует	0.1
73	403142.54	2212832.21	Закрепление отсутствует	0.1
74	403143.63	2212840.41	Закрепление отсутствует	0.1
75	403142.5	2212853.94	Закрепление отсутствует	0.1
76	403138.22	2212857.86	Закрепление отсутствует	0.1
77	403136.35	2212862.5	Закрепление отсутствует	0.1
78	403129.08	2212868.02	Закрепление отсутствует	0.1
79	403117.52	2212875.79	Закрепление отсутствует	0.1
80	403102.36	2212878.98	Закрепление отсутствует	0.1
81	403105.24	2212909.27	Закрепление отсутствует	0.1
82	403105.94	2212931.92	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
83	403107.35	2212950	Закрепление отсутствует	0.1
84	403109.14	2212976.01	Закрепление отсутствует	0.1
85	403112.47	2212980.97	Закрепление отсутствует	0.1
86	403114.96	2212990.19	Закрепление отсутствует	0.1
87	403119.8	2213000.44	Закрепление отсутствует	0.1
88	403124.59	2213013.63	Закрепление отсутствует	0.1
89	403127.9	2213019.38	Закрепление отсутствует	0.1
90	403152.99	2213087.49	Закрепление отсутствует	0.1
91	403157.03	2213094.71	Закрепление отсутствует	0.1
92	403168.33	2213125.96	Закрепление отсутствует	0.1
93	403239.99	2213183.78	Закрепление отсутствует	0.1
94	403256.57	2213197.79	Закрепление отсутствует	0.1
95	403265.32	2213205.05	Закрепление отсутствует	0.1
96	403270.62	2213211.32	Закрепление отсутствует	0.1
97	403274.92	2213220.48	Закрепление отсутствует	0.1
98	403276.9	2213241.23	Закрепление отсутствует	0.1
99	403278.16	2213295.11	Закрепление отсутствует	0.1
100	403278.07	2213345.22	Закрепление отсутствует	0.1
101	403278.69	2213371.45	Закрепление отсутствует	0.1
102	403277.96	2213389.52	Закрепление отсутствует	0.1
103	403231.99	2213451.84	Закрепление отсутствует	0.1
104	403167.37	2213529.84	Закрепление отсутствует	0.1
105	403154.51	2213616.06	Закрепление отсутствует	0.1
106	403142.65	2213692.32	Закрепление отсутствует	0.1
107	403132.79	2213741.46	Закрепление отсутствует	0.1
108	403125.5	2213779.44	Закрепление отсутствует	0.1
109	403122.11	2213802.96	Закрепление отсутствует	0.1
110	403121.16	2213816.72	Закрепление отсутствует	0.1
111	403093.18	2214095.14	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
112	403084.03	2214176.28	Закрепление отсутствует	0.1
113	403080.67	2214203.15	Закрепление отсутствует	0.1
114	403078.23	2214232.64	Закрепление отсутствует	0.1
115	403075.87	2214240.14	Закрепление отсутствует	0.1
116	403072.64	2214246.28	Закрепление отсутствует	0.1
117	403066.03	2214253.35	Закрепление отсутствует	0.1
118	403036.96	2214304.83	Закрепление отсутствует	0.1
119	402993.32	2214381.19	Закрепление отсутствует	0.1
120	402965.82	2214429.3	Закрепление отсутствует	0.1
121	402936.11	2214478.97	Закрепление отсутствует	0.1
122	402920.05	2214501.69	Закрепление отсутствует	0.1
123	402873.62	2214631.81	Закрепление отсутствует	0.1
124	402874.26	2214641.38	Закрепление отсутствует	0.1
125	402885.9	2214669.76	Закрепление отсутствует	0.1
126	402902.06	2214695.36	Закрепление отсутствует	0.1
127	402921.85	2214725.19	Закрепление отсутствует	0.1
128	402944.6	2214760.91	Закрепление отсутствует	0.1
129	402956.31	2214783.09	Закрепление отсутствует	0.1
130	402966.59	2214798.51	Закрепление отсутствует	0.1
131	402973.16	2214811.21	Закрепление отсутствует	0.1
132	402982.59	2214826.48	Закрепление отсутствует	0.1
133	402983.93	2214833.8	Закрепление отсутствует	0.1
134	402984.7	2214853.45	Закрепление отсутствует	0.1
135	402989.39	2214955.91	Закрепление отсутствует	0.1
136	402991.02	2214978.04	Закрепление отсутствует	0.1
137	402997.77	2214993.4	Закрепление отсутствует	0.1
138	402951.08	2214993.63	Закрепление отсутствует	0.1
139	402944.74	2214855.16	Закрепление отсутствует	0.1
140	402944.15	2214840.37	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
141	402938.33	2214830.94	Закрепление отсутствует	0.1
142	402932.08	2214818.86	Закрепление отсутствует	0.1
143	402921.89	2214803.58	Закрепление отсутствует	0.1
144	402909.98	2214781.02	Закрепление отсутствует	0.1
145	402888.32	2214746.99	Закрепление отсутствует	0.1
146	402868.47	2214717.1	Закрепление отсутствует	0.1
147	402850.21	2214688.16	Закрепление отсутствует	0.1
148	402834.78	2214650.56	Закрепление отсутствует	0.1
149	402833.14	2214626.21	Закрепление отсутствует	0.1
150	402884.22	2214483.08	Закрепление отсутствует	0.1
151	402902.56	2214457.13	Закрепление отсутствует	0.1
152	402931.29	2214409.1	Закрепление отсутствует	0.1
153	403002.18	2214285.07	Закрепление отсутствует	0.1
154	403033.56	2214229.49	Закрепление отсутствует	0.1
155	403038.81	2214223.89	Закрепление отсутствует	0.1
156	403040.88	2214199.03	Закрепление отсутствует	0.1
157	403044.32	2214171.54	Закрепление отсутствует	0.1
158	403053.4	2214090.9	Закрепление отсутствует	0.1
159	403081.3	2213813.35	Закрепление отсутствует	0.1
160	403082.3	2213798.74	Закрепление отсутствует	0.1
161	403086.03	2213772.82	Закрепление отсутствует	0.1
162	403093.54	2213733.75	Закрепление отсутствует	0.1
163	403103.27	2213685.32	Закрепление отсутствует	0.1
164	403114.96	2213610.04	Закрепление отсутствует	0.1
165	403129.46	2213512.92	Закрепление отсутствует	0.1
166	403200.47	2213427.18	Закрепление отсутствует	0.1
167	403238.49	2213375.64	Закрепление отсутствует	0.1
168	403238.67	2213371.11	Закрепление отсутствует	0.1
169	403238.06	2213345.65	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
170	403238.17	2213295.54	Закрепление отсутствует	0.1
171	403236.93	2213243.61	Закрепление отсутствует	0.1
172	403236.08	2213232.22	Закрепление отсутствует	0.1
173	403134.44	2213150.01	Закрепление отсутствует	0.1
174	403120.52	2213111.34	Закрепление отсутствует	0.1
175	403116.54	2213104.26	Закрепление отсутствует	0.1
176	403091.54	2213036.41	Закрепление отсутствует	0.1
177	403088.17	2213030.58	Закрепление отсутствует	0.1
178	403082.84	2213015.84	Закрепление отсутствует	0.1
179	403077.26	2213004.05	Закрепление отсутствует	0.1
180	403075.57	2212997.76	Закрепление отсутствует	0.1
181	403069.98	2212989.41	Закрепление отсутствует	0.1
182	403067.45	2212952.93	Закрепление отсутствует	0.1
183	403065.99	2212934.08	Закрепление отсутствует	0.1
184	403065.3	2212911.78	Закрепление отсутствует	0.1
185	403067.77	2212851.94	Закрепление отсутствует	0.1
186	403101.11	2212838.37	Закрепление отсутствует	0.1
187	403090.77	2212816.89	Закрепление отсутствует	0.1
188	403112.6	2212784.95	Закрепление отсутствует	0.1
189	403122.33	2212773.58	Закрепление отсутствует	0.1
190	403126.61	2212766.9	Закрепление отсутствует	0.1
191	403124.89	2212764.72	Закрепление отсутствует	0.1
192	403095.73	2212747.86	Закрепление отсутствует	0.1
193	403092.68	2212711.18	Закрепление отсутствует	0.1
194	403089.76	2212684.43	Закрепление отсутствует	0.1
195	403088.06	2212668.46	Закрепление отсутствует	0.1
196	403083.69	2212642.07	Закрепление отсутствует	0.1
197	403084.66	2212622.33	Закрепление отсутствует	0.1
198	403087.97	2212609	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
199	403090.08	2212602.45	Закрепление отсутствует	0.1
200	403092.16	2212592.75	Закрепление отсутствует	0.1
201	403094.63	2212585.34	Закрепление отсутствует	0.1
202	403096	2212577.94	Закрепление отсутствует	0.1
203	403097.31	2212570.25	Закрепление отсутствует	0.1
204	403097.84	2212563.64	Закрепление отсутствует	0.1
205	403098.5	2212554	Закрепление отсутствует	0.1
206	403098.12	2212547.62	Закрепление отсутствует	0.1
207	403097.77	2212543.35	Закрепление отсутствует	0.1
208	403096.01	2212533.43	Закрепление отсутствует	0.1
209	403094.31	2212527.89	Закрепление отсутствует	0.1
210	403091.42	2212516.96	Закрепление отсутствует	0.1
211	403089.19	2212511.04	Закрепление отсутствует	0.1
212	403084.94	2212501.43	Закрепление отсутствует	0.1
213	403080.9	2212493.06	Закрепление отсутствует	0.1
214	403074.65	2212482.09	Закрепление отсутствует	0.1
215	403060.85	2212463.81	Закрепление отсутствует	0.1
216	403059.97	2212422.24	Закрепление отсутствует	0.1
217	403063.09	2212405.89	Закрепление отсутствует	0.1
218	403065.83	2212399.65	Закрепление отсутствует	0.1
219	403067	2212394.51	Закрепление отсутствует	0.1
220	403069.09	2212382.57	Закрепление отсутствует	0.1
221	403069.17	2212371.96	Закрепление отсутствует	0.1
222	403068.5	2212366.51	Закрепление отсутствует	0.1
223	403065.91	2212353.15	Закрепление отсутствует	0.1
224	403061.02	2212328.89	Закрепление отсутствует	0.1
225	403056.82	2212302.43	Закрепление отсутствует	0.1
226	403069.14	2212265.92	Закрепление отсутствует	0.1
227	403094.63	2212253.99	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 70	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853				
Кадастровый номер:		47:23:0319002:73		
1	2	3	4	5
228	403095.65	2212253.42	Закрепление отсутствует	0.1
1	403096.1	2212252.96	Закрепление отсутствует	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:73/3

Система координат МСК 47 зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	403096.1	2212252.96	Закрепление отсутствует	0.1
2	403098.52	2212250.39	Закрепление отсутствует	0.1
3	403100.1	2212248.46	Закрепление отсутствует	0.1
4	403100.47	2212247.85	Закрепление отсутствует	0.1
5	403100.3	2212246.4	Закрепление отсутствует	0.1
6	403081.23	2212218.62	Закрепление отсутствует	0.1
7	403102.43	2212221.18	Закрепление отсутствует	0.1
8	403159.63	2212113.26	Закрепление отсутствует	0.1
9	403156.39	2211884.51	Закрепление отсутствует	0.1
10	403240.59	2211798.96	Закрепление отсутствует	0.1
11	403448.56	2211761.44	Закрепление отсутствует	0.1
12	403457.49	2211769.84	Закрепление отсутствует	0.1
13	403246.31	2211812.32	Закрепление отсутствует	0.1
14	403233.68	2211829.22	Закрепление отсутствует	0.1
15	403197.93	2211865.09	Закрепление отсутствует	0.1
16	403173.26	2211888.06	Закрепление отсутствует	0.1
17	403174.08	2211922.26	Закрепление отсутствует	0.1
18	403175.15	2212040.57	Закрепление отсутствует	0.1
19	403176.62	2212105.81	Закрепление отсутствует	0.1
20	403163.57	2212130.26	Закрепление отсутствует	0.1
21	403121.91	2212207.2	Закрепление отсутствует	0.1
22	403135.68	2212227.31	Закрепление отсутствует	0.1
23	403139.12	2212234.85	Закрепление отсутствует	0.1
24	403141.03	2212249.37	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
25	403139.95	2212259.19	Закрепление отсутствует	0.1
26	403136.48	2212265.73	Закрепление отсутствует	0.1
27	403132.69	2212271.8	Закрепление отсутствует	0.1
28	403125.02	2212280.61	Закрепление отсутствует	0.1
29	403120.15	2212285.62	Закрепление отсутствует	0.1
30	403112.74	2212289.68	Закрепление отсутствует	0.1
31	403101.58	2212294.9	Закрепление отсутствует	0.1
32	403097.87	2212305.89	Закрепление отсутствует	0.1
33	403100.39	2212321.8	Закрепление отсутствует	0.1
34	403105.15	2212345.38	Закрепление отсутствует	0.1
35	403108.03	2212360.25	Закрепление отсутствует	0.1
36	403109.19	2212369.67	Закрепление отсутствует	0.1
37	403109.06	2212386.2	Закрепление отсутствует	0.1
38	403106.23	2212402.41	Закрепление отсутствует	0.1
39	403103.99	2212412.21	Закрепление отсутствует	0.1
40	403101.54	2212417.81	Закрепление отсутствует	0.1
41	403100.04	2212425.63	Закрепление отсутствует	0.1
42	403100.57	2212450.03	Закрепление отсутствует	0.1
43	403108.13	2212460.05	Закрепление отсутствует	0.1
44	403116.33	2212474.45	Закрепление отсутствует	0.1
45	403121.25	2212484.65	Закрепление отсутствует	0.1
46	403126.22	2212495.87	Закрепление отсутствует	0.1
47	403129.57	2212504.76	Закрепление отсутствует	0.1
48	403132.78	2212516.92	Закрепление отсутствует	0.1
49	403134.97	2212524.06	Закрепление отсутствует	0.1
50	403137.49	2212538.23	Закрепление отсутствует	0.1
51	403138.01	2212544.79	Закрепление отсутствует	0.1
52	403138.58	2212554.15	Закрепление отсутствует	0.1
53	403137.05	2212575.21	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
54	403135.39	2212584.93	Закрепление отсутствует	0.1
55	403133.46	2212595.38	Закрепление отсутствует	0.1
56	403130.81	2212603.31	Закрепление отсутствует	0.1
57	403128.78	2212612.75	Закрепление отсутствует	0.1
58	403126.49	2212619.95	Закрепление отсутствует	0.1
59	403124.42	2212628.2	Закрепление отсутствует	0.1
60	403123.85	2212639.77	Закрепление отсутствует	0.1
61	403127.71	2212663.09	Закрепление отсутствует	0.1
62	403129.53	2212680.15	Закрепление отсутствует	0.1
63	403132.5	2212707.35	Закрепление отсутствует	0.1
64	403133.85	2212723.7	Закрепление отсутствует	0.1
65	403151.67	2212733.98	Закрепление отсутствует	0.1
66	403162.14	2212747.44	Закрепление отсутствует	0.1
67	403166.69	2212759.26	Закрепление отсутствует	0.1
68	403167.97	2212771.66	Закрепление отсутствует	0.1
69	403165.69	2212780.01	Закрепление отсутствует	0.1
70	403154.55	2212797.47	Закрепление отсутствует	0.1
71	403144.41	2212809.32	Закрепление отсутствует	0.1
72	403136.85	2212820.37	Закрепление отсутствует	0.1
73	403142.54	2212832.21	Закрепление отсутствует	0.1
74	403143.63	2212840.41	Закрепление отсутствует	0.1
75	403142.5	2212853.94	Закрепление отсутствует	0.1
76	403138.22	2212857.86	Закрепление отсутствует	0.1
77	403136.35	2212862.5	Закрепление отсутствует	0.1
78	403129.08	2212868.02	Закрепление отсутствует	0.1
79	403117.52	2212875.79	Закрепление отсутствует	0.1
80	403102.36	2212878.98	Закрепление отсутствует	0.1
81	403105.24	2212909.27	Закрепление отсутствует	0.1
82	403105.94	2212931.92	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
83	403107.35	2212950	Закрепление отсутствует	0.1
84	403109.14	2212976.01	Закрепление отсутствует	0.1
85	403112.47	2212980.97	Закрепление отсутствует	0.1
86	403114.96	2212990.19	Закрепление отсутствует	0.1
87	403119.8	2213000.44	Закрепление отсутствует	0.1
88	403124.59	2213013.63	Закрепление отсутствует	0.1
89	403127.9	2213019.38	Закрепление отсутствует	0.1
90	403152.99	2213087.49	Закрепление отсутствует	0.1
91	403157.03	2213094.71	Закрепление отсутствует	0.1
92	403168.33	2213125.96	Закрепление отсутствует	0.1
93	403239.99	2213183.78	Закрепление отсутствует	0.1
94	403256.57	2213197.79	Закрепление отсутствует	0.1
95	403265.32	2213205.05	Закрепление отсутствует	0.1
96	403270.62	2213211.32	Закрепление отсутствует	0.1
97	403274.92	2213220.48	Закрепление отсутствует	0.1
98	403276.9	2213241.23	Закрепление отсутствует	0.1
99	403278.16	2213295.11	Закрепление отсутствует	0.1
100	403278.07	2213345.22	Закрепление отсутствует	0.1
101	403278.69	2213371.45	Закрепление отсутствует	0.1
102	403277.96	2213389.52	Закрепление отсутствует	0.1
103	403231.99	2213451.84	Закрепление отсутствует	0.1
104	403167.37	2213529.84	Закрепление отсутствует	0.1
105	403154.51	2213616.06	Закрепление отсутствует	0.1
106	403142.65	2213692.32	Закрепление отсутствует	0.1
107	403132.79	2213741.46	Закрепление отсутствует	0.1
108	403125.5	2213779.44	Закрепление отсутствует	0.1
109	403122.11	2213802.96	Закрепление отсутствует	0.1
110	403121.16	2213816.72	Закрепление отсутствует	0.1
111	403093.18	2214095.14	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
112	403084.03	2214176.28	Закрепление отсутствует	0.1
113	403080.67	2214203.15	Закрепление отсутствует	0.1
114	403078.23	2214232.64	Закрепление отсутствует	0.1
115	403075.87	2214240.14	Закрепление отсутствует	0.1
116	403072.64	2214246.28	Закрепление отсутствует	0.1
117	403066.03	2214253.35	Закрепление отсутствует	0.1
118	403036.96	2214304.83	Закрепление отсутствует	0.1
119	402993.32	2214381.19	Закрепление отсутствует	0.1
120	402965.82	2214429.3	Закрепление отсутствует	0.1
121	402936.11	2214478.97	Закрепление отсутствует	0.1
122	402920.05	2214501.69	Закрепление отсутствует	0.1
123	402873.62	2214631.81	Закрепление отсутствует	0.1
124	402874.26	2214641.38	Закрепление отсутствует	0.1
125	402885.9	2214669.76	Закрепление отсутствует	0.1
126	402902.06	2214695.36	Закрепление отсутствует	0.1
127	402921.85	2214725.19	Закрепление отсутствует	0.1
128	402944.6	2214760.91	Закрепление отсутствует	0.1
129	402956.31	2214783.09	Закрепление отсутствует	0.1
130	402966.59	2214798.51	Закрепление отсутствует	0.1
131	402973.16	2214811.21	Закрепление отсутствует	0.1
132	402982.59	2214826.48	Закрепление отсутствует	0.1
133	402983.93	2214833.8	Закрепление отсутствует	0.1
134	402984.7	2214853.45	Закрепление отсутствует	0.1
135	402989.39	2214955.91	Закрепление отсутствует	0.1
136	402991.02	2214978.04	Закрепление отсутствует	0.1
137	402997.77	2214993.4	Закрепление отсутствует	0.1
138	402951.08	2214993.63	Закрепление отсутствует	0.1
139	402944.74	2214855.16	Закрепление отсутствует	0.1
140	402944.15	2214840.37	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
141	402938.33	2214830.94	Закрепление отсутствует	0.1
142	402932.08	2214818.86	Закрепление отсутствует	0.1
143	402921.89	2214803.58	Закрепление отсутствует	0.1
144	402909.98	2214781.02	Закрепление отсутствует	0.1
145	402888.32	2214746.99	Закрепление отсутствует	0.1
146	402868.47	2214717.1	Закрепление отсутствует	0.1
147	402850.21	2214688.16	Закрепление отсутствует	0.1
148	402834.78	2214650.56	Закрепление отсутствует	0.1
149	402833.14	2214626.21	Закрепление отсутствует	0.1
150	402884.22	2214483.08	Закрепление отсутствует	0.1
151	402902.56	2214457.13	Закрепление отсутствует	0.1
152	402931.29	2214409.1	Закрепление отсутствует	0.1
153	403002.18	2214285.07	Закрепление отсутствует	0.1
154	403033.56	2214229.49	Закрепление отсутствует	0.1
155	403038.81	2214223.89	Закрепление отсутствует	0.1
156	403040.88	2214199.03	Закрепление отсутствует	0.1
157	403044.32	2214171.54	Закрепление отсутствует	0.1
158	403053.4	2214090.9	Закрепление отсутствует	0.1
159	403081.3	2213813.35	Закрепление отсутствует	0.1
160	403082.3	2213798.74	Закрепление отсутствует	0.1
161	403086.03	2213772.82	Закрепление отсутствует	0.1
162	403093.54	2213733.75	Закрепление отсутствует	0.1
163	403103.27	2213685.32	Закрепление отсутствует	0.1
164	403114.96	2213610.04	Закрепление отсутствует	0.1
165	403129.46	2213512.92	Закрепление отсутствует	0.1
166	403200.47	2213427.18	Закрепление отсутствует	0.1
167	403238.49	2213375.64	Закрепление отсутствует	0.1
168	403238.67	2213371.11	Закрепление отсутствует	0.1
169	403238.06	2213345.65	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
170	403238.17	2213295.54	Закрепление отсутствует	0.1
171	403236.93	2213243.61	Закрепление отсутствует	0.1
172	403236.08	2213232.22	Закрепление отсутствует	0.1
173	403134.44	2213150.01	Закрепление отсутствует	0.1
174	403120.52	2213111.34	Закрепление отсутствует	0.1
175	403116.54	2213104.26	Закрепление отсутствует	0.1
176	403091.54	2213036.41	Закрепление отсутствует	0.1
177	403088.17	2213030.58	Закрепление отсутствует	0.1
178	403082.84	2213015.84	Закрепление отсутствует	0.1
179	403077.26	2213004.05	Закрепление отсутствует	0.1
180	403075.57	2212997.76	Закрепление отсутствует	0.1
181	403069.98	2212989.41	Закрепление отсутствует	0.1
182	403067.45	2212952.93	Закрепление отсутствует	0.1
183	403065.99	2212934.08	Закрепление отсутствует	0.1
184	403065.3	2212911.78	Закрепление отсутствует	0.1
185	403067.77	2212851.94	Закрепление отсутствует	0.1
186	403101.11	2212838.37	Закрепление отсутствует	0.1
187	403090.77	2212816.89	Закрепление отсутствует	0.1
188	403112.6	2212784.95	Закрепление отсутствует	0.1
189	403122.33	2212773.58	Закрепление отсутствует	0.1
190	403126.61	2212766.9	Закрепление отсутствует	0.1
191	403124.89	2212764.72	Закрепление отсутствует	0.1
192	403095.73	2212747.86	Закрепление отсутствует	0.1
193	403092.68	2212711.18	Закрепление отсутствует	0.1
194	403089.76	2212684.43	Закрепление отсутствует	0.1
195	403088.06	2212668.46	Закрепление отсутствует	0.1
196	403083.69	2212642.07	Закрепление отсутствует	0.1
197	403084.66	2212622.33	Закрепление отсутствует	0.1
198	403087.97	2212609	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
199	403090.08	2212602.45	Закрепление отсутствует	0.1
200	403092.16	2212592.75	Закрепление отсутствует	0.1
201	403094.63	2212585.34	Закрепление отсутствует	0.1
202	403096	2212577.94	Закрепление отсутствует	0.1
203	403097.31	2212570.25	Закрепление отсутствует	0.1
204	403097.84	2212563.64	Закрепление отсутствует	0.1
205	403098.5	2212554	Закрепление отсутствует	0.1
206	403098.12	2212547.62	Закрепление отсутствует	0.1
207	403097.77	2212543.35	Закрепление отсутствует	0.1
208	403096.01	2212533.43	Закрепление отсутствует	0.1
209	403094.31	2212527.89	Закрепление отсутствует	0.1
210	403091.42	2212516.96	Закрепление отсутствует	0.1
211	403089.19	2212511.04	Закрепление отсутствует	0.1
212	403084.94	2212501.43	Закрепление отсутствует	0.1
213	403080.9	2212493.06	Закрепление отсутствует	0.1
214	403074.65	2212482.09	Закрепление отсутствует	0.1
215	403060.85	2212463.81	Закрепление отсутствует	0.1
216	403059.97	2212422.24	Закрепление отсутствует	0.1
217	403063.09	2212405.89	Закрепление отсутствует	0.1
218	403065.83	2212399.65	Закрепление отсутствует	0.1
219	403067	2212394.51	Закрепление отсутствует	0.1
220	403069.09	2212382.57	Закрепление отсутствует	0.1
221	403069.17	2212371.96	Закрепление отсутствует	0.1
222	403068.5	2212366.51	Закрепление отсутствует	0.1
223	403065.91	2212353.15	Закрепление отсутствует	0.1
224	403061.02	2212328.89	Закрепление отсутствует	0.1
225	403056.82	2212302.43	Закрепление отсутствует	0.1
226	403069.14	2212265.92	Закрепление отсутствует	0.1
227	403094.63	2212253.99	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 27 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 70	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853				
Кадастровый номер:		47:23:0319002:73		
1	2	3	4	5
228	403095.65	2212253.42	Закрепление отсутствует	0.1
1	403096.1	2212252.96	Закрепление отсутствует	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер: 47:23:0319002:73

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:23:0319002:73/4				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	403457.49	2211769.84	Долговременный межевой знак	0.1
2	403448.56	2211761.44	Долговременный межевой знак	0.1
3	403431.65	2211764.48	-	-
4	403439.23	2211771.88	-	0.1
5	403440.63	2211773.23	-	-
1	403457.49	2211769.84	Долговременный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 29 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 70
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:	47:23:0319002:73
--------------------	------------------

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:73/6

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	403096.1	2212252.96	-	-
2	403098.52	2212250.39	-	-
3	403100.1	2212248.46	-	-
4	403100.47	2212247.85	-	-
5	403100.3	2212246.4	-	-
6	403081.23	2212218.62	-	-
7	403102.43	2212221.18	-	-
8	403159.63	2212113.26	-	-
9	403156.39	2211884.51	-	-
10	403240.59	2211798.96	-	-
11	403448.56	2211761.44	-	-
12	403457.49	2211769.84	-	-
13	403246.31	2211812.32	-	-
14	403233.68	2211829.22	-	-
15	403197.93	2211865.09	-	-
16	403173.26	2211888.06	-	-
17	403174.08	2211922.26	-	-
18	403175.15	2212040.57	-	-
19	403176.62	2212105.81	-	-
20	403163.57	2212130.26	-	-
21	403121.91	2212207.2	-	-
22	403135.68	2212227.31	-	-
23	403139.12	2212234.85	-	-
24	403141.03	2212249.37	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 30 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
25	403139.95	2212259.19	-	-
26	403136.48	2212265.73	-	-
27	403132.69	2212271.8	-	-
28	403125.02	2212280.61	-	-
29	403120.15	2212285.62	-	-
30	403112.74	2212289.68	-	-
31	403101.58	2212294.9	-	-
32	403097.87	2212305.89	-	-
33	403100.39	2212321.8	-	-
34	403105.15	2212345.38	-	-
35	403108.03	2212360.25	-	-
36	403109.19	2212369.67	-	-
37	403109.06	2212386.2	-	-
38	403106.23	2212402.41	-	-
39	403103.99	2212412.21	-	-
40	403101.54	2212417.81	-	-
41	403100.04	2212425.63	-	-
42	403100.57	2212450.03	-	-
43	403108.13	2212460.05	-	-
44	403116.33	2212474.45	-	-
45	403121.25	2212484.65	-	-
46	403126.22	2212495.87	-	-
47	403129.57	2212504.76	-	-
48	403132.78	2212516.92	-	-
49	403134.97	2212524.06	-	-
50	403137.49	2212538.23	-	-
51	403138.01	2212544.79	-	-
52	403138.58	2212554.15	-	-
53	403137.05	2212575.21	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
54	403135.39	2212584.93	-	-
55	403133.46	2212595.38	-	-
56	403130.81	2212603.31	-	-
57	403128.78	2212612.75	-	-
58	403126.49	2212619.95	-	-
59	403124.42	2212628.2	-	-
60	403123.85	2212639.77	-	-
61	403127.71	2212663.09	-	-
62	403129.53	2212680.15	-	-
63	403132.5	2212707.35	-	-
64	403133.85	2212723.7	-	-
65	403151.67	2212733.98	-	-
66	403155.87	2212739.38	-	-
67	403100.63	2212736.12	-	-
68	403094.82	2212736.88	-	-
69	403092.68	2212711.18	-	-
70	403089.76	2212684.43	-	-
71	403088.06	2212668.46	-	-
72	403083.69	2212642.07	-	-
73	403084.66	2212622.33	-	-
74	403087.97	2212609	-	-
75	403090.08	2212602.45	-	-
76	403092.16	2212592.75	-	-
77	403094.63	2212585.34	-	-
78	403096	2212577.94	-	-
79	403097.31	2212570.25	-	-
80	403097.84	2212563.64	-	-
81	403098.5	2212554	-	-
82	403098.12	2212547.62	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 32 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
83	403097.77	2212543.35	-	-
84	403096.01	2212533.43	-	-
85	403094.31	2212527.89	-	-
86	403091.42	2212516.96	-	-
87	403089.19	2212511.04	-	-
88	403084.94	2212501.43	-	-
89	403080.9	2212493.06	-	-
90	403074.65	2212482.09	-	-
91	403060.85	2212463.81	-	-
92	403059.97	2212422.24	-	-
93	403063.09	2212405.89	-	-
94	403065.83	2212399.65	-	-
95	403067	2212394.51	-	-
96	403069.09	2212382.57	-	-
97	403069.17	2212371.96	-	-
98	403068.5	2212366.51	-	-
99	403065.91	2212353.15	-	-
100	403061.02	2212328.89	-	-
101	403056.82	2212302.43	-	-
102	403069.14	2212265.92	-	-
103	403094.63	2212253.99	-	-
104	403095.65	2212253.42	-	-
105	403096.1	2212252.96	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:73/7

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	403096.1	2212252.96	-	-
2	403098.52	2212250.39	-	-
3	403100.1	2212248.46	-	-
4	403100.47	2212247.85	-	-
5	403100.3	2212246.4	-	-
6	403081.23	2212218.62	-	-
7	403102.43	2212221.18	-	-
8	403159.63	2212113.26	-	-
9	403156.39	2211884.51	-	-
10	403240.59	2211798.96	-	-
11	403448.56	2211761.44	-	-
12	403457.49	2211769.84	-	-
13	403246.31	2211812.32	-	-
14	403233.68	2211829.22	-	-
15	403197.93	2211865.09	-	-
16	403173.26	2211888.06	-	-
17	403174.08	2211922.26	-	-
18	403175.15	2212040.57	-	-
19	403176.62	2212105.81	-	-
20	403163.57	2212130.26	-	-
21	403121.91	2212207.2	-	-
22	403135.68	2212227.31	-	-
23	403139.12	2212234.85	-	-
24	403141.03	2212249.37	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
25	403139.95	2212259.19	-	-
26	403136.48	2212265.73	-	-
27	403132.69	2212271.8	-	-
28	403125.02	2212280.61	-	-
29	403120.15	2212285.62	-	-
30	403112.74	2212289.68	-	-
31	403101.58	2212294.9	-	-
32	403097.87	2212305.89	-	-
33	403100.39	2212321.8	-	-
34	403105.15	2212345.38	-	-
35	403108.03	2212360.25	-	-
36	403109.19	2212369.67	-	-
37	403109.06	2212386.2	-	-
38	403106.23	2212402.41	-	-
39	403103.99	2212412.21	-	-
40	403101.54	2212417.81	-	-
41	403100.04	2212425.63	-	-
42	403100.57	2212450.03	-	-
43	403108.13	2212460.05	-	-
44	403116.33	2212474.45	-	-
45	403121.25	2212484.65	-	-
46	403126.22	2212495.87	-	-
47	403129.57	2212504.76	-	-
48	403132.78	2212516.92	-	-
49	403134.97	2212524.06	-	-
50	403137.49	2212538.23	-	-
51	403138.01	2212544.79	-	-
52	403138.58	2212554.15	-	-
53	403137.05	2212575.21	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 35 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
54	403135.39	2212584.93	-	-
55	403133.46	2212595.38	-	-
56	403130.81	2212603.31	-	-
57	403128.78	2212612.75	-	-
58	403126.49	2212619.95	-	-
59	403124.42	2212628.2	-	-
60	403123.85	2212639.77	-	-
61	403127.71	2212663.09	-	-
62	403129.53	2212680.15	-	-
63	403132.5	2212707.35	-	-
64	403133.85	2212723.7	-	-
65	403151.67	2212733.98	-	-
66	403162.14	2212747.44	-	-
67	403166.69	2212759.26	-	-
68	403167.97	2212771.66	-	-
69	403165.69	2212780.01	-	-
70	403154.55	2212797.47	-	-
71	403144.41	2212809.32	-	-
72	403136.85	2212820.37	-	-
73	403142.54	2212832.21	-	-
74	403143.63	2212840.41	-	-
75	403142.5	2212853.94	-	-
76	403138.22	2212857.86	-	-
77	403136.35	2212862.5	-	-
78	403129.08	2212868.02	-	-
79	403117.52	2212875.79	-	-
80	403102.36	2212878.98	-	-
81	403105.24	2212909.27	-	-
82	403105.94	2212931.92	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 36 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
83	403107.35	2212950	-	-
84	403109.14	2212976.01	-	-
85	403112.47	2212980.97	-	-
86	403114.96	2212990.19	-	-
87	403119.8	2213000.44	-	-
88	403124.59	2213013.63	-	-
89	403127.9	2213019.38	-	-
90	403152.99	2213087.49	-	-
91	403157.03	2213094.71	-	-
92	403168.33	2213125.96	-	-
93	403239.99	2213183.78	-	-
94	403256.57	2213197.79	-	-
95	403265.32	2213205.05	-	-
96	403270.62	2213211.32	-	-
97	403274.92	2213220.48	-	-
98	403276.9	2213241.23	-	-
99	403278.16	2213295.11	-	-
100	403278.07	2213345.22	-	-
101	403278.69	2213371.45	-	-
102	403278.47	2213376.83	-	-
103	403238.12	2213348.2	-	-
104	403238.06	2213345.65	-	-
105	403238.17	2213295.54	-	-
106	403236.93	2213243.61	-	-
107	403236.08	2213232.22	-	-
108	403134.44	2213150.01	-	-
109	403120.52	2213111.34	-	-
110	403116.54	2213104.26	-	-
111	403091.54	2213036.41	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
112	403088.17	2213030.58	-	-
113	403082.84	2213015.84	-	-
114	403077.26	2213004.05	-	-
115	403075.57	2212997.76	-	-
116	403069.98	2212989.41	-	-
117	403067.45	2212952.93	-	-
118	403065.99	2212934.08	-	-
119	403065.3	2212911.78	-	-
120	403067.77	2212851.94	-	-
121	403101.11	2212838.37	-	-
122	403090.77	2212816.89	-	-
123	403112.6	2212784.95	-	-
124	403122.33	2212773.58	-	-
125	403126.61	2212766.9	-	-
126	403124.89	2212764.72	-	-
127	403095.73	2212747.86	-	-
128	403092.68	2212711.18	-	-
129	403089.76	2212684.43	-	-
130	403088.06	2212668.46	-	-
131	403083.69	2212642.07	-	-
132	403084.66	2212622.33	-	-
133	403087.97	2212609	-	-
134	403090.08	2212602.45	-	-
135	403092.16	2212592.75	-	-
136	403094.63	2212585.34	-	-
137	403096	2212577.94	-	-
138	403097.31	2212570.25	-	-
139	403097.84	2212563.64	-	-
140	403098.5	2212554	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 38 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 38

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 70

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243747853

Кадастровый номер:

47:23:0319002:73

1	2	3	4	5
141	403098.12	2212547.62	-	-
142	403097.77	2212543.35	-	-
143	403096.01	2212533.43	-	-
144	403094.31	2212527.89	-	-
145	403091.42	2212516.96	-	-
146	403089.19	2212511.04	-	-
147	403084.94	2212501.43	-	-
148	403080.9	2212493.06	-	-
149	403074.65	2212482.09	-	-
150	403060.85	2212463.81	-	-
151	403059.97	2212422.24	-	-
152	403063.09	2212405.89	-	-
153	403065.83	2212399.65	-	-
154	403067	2212394.51	-	-
155	403069.09	2212382.57	-	-
156	403069.17	2212371.96	-	-
157	403068.5	2212366.51	-	-
158	403065.91	2212353.15	-	-
159	403061.02	2212328.89	-	-
160	403056.82	2212302.43	-	-
161	403069.14	2212265.92	-	-
162	403094.63	2212253.99	-	-
163	403095.65	2212253.42	-	-
164	403096.1	2212252.96	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337			
Кадастровый номер:	47:23:0319002:74		
Номер кадастрового квартала:	47:23:0319002		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.12.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Гатчинский район		
Площадь:	3423800 +/- 648		
Кадастровая стоимость, руб.:	19652612		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:23:0319002:63		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственной деятельности		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публично сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</small>	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:74	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:74	
		приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.07.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации.	
Получатель выписки:		Рыбичева Анна Александровна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:74	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Племенной завод "Лесное", ИНН: 4705061715
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47/017-47/017/059/2015-783/1 10.12.2015 10:28:05
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	04.09.2017 12:34:00	
	номер государственной регистрации:	47:23:0319002:74-47/017/2017-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.09.2017 по 01.02.2026	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Гарант ФинКом" Д.У. Комбинированным закрытым паевым инвестиционным фондом "ПРЕМИУМ КРЕДИТ" под управлением Общества с ограниченной ответственностью УК "Гарант ФинКом", ИНН: 7838470102	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор о залоге недвижимого имущества, № 05/ДИ, выдан 23.05.2017</p> <p>Дополнительное соглашение к договору о залоге недвижимого имущества № 05/ДИ от 23.05.2017 года, № 1, выдан 13.10.2017</p> <p>Дополнительное соглашение к договору о залоге недвижимого имущества № 05/ДИ от 23.05.2017 года, № 2, выдан 27.07.2018</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору о залоге недвижимости имущества №05/ДИ от 23.05.2017 г., № 3, выдан 30.07.2019</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер: 47:23:0319002:74

		Дополнительное соглашение к договору о залоге недвижимого имущества № 05/ДИ от 23.05.2017, выдан 16.11.2020
		Дополнительное соглашение к Договору о залоге недвижимого имущества №05/ДИ от 23.05.2017 года, № 4, выдан 31.07.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

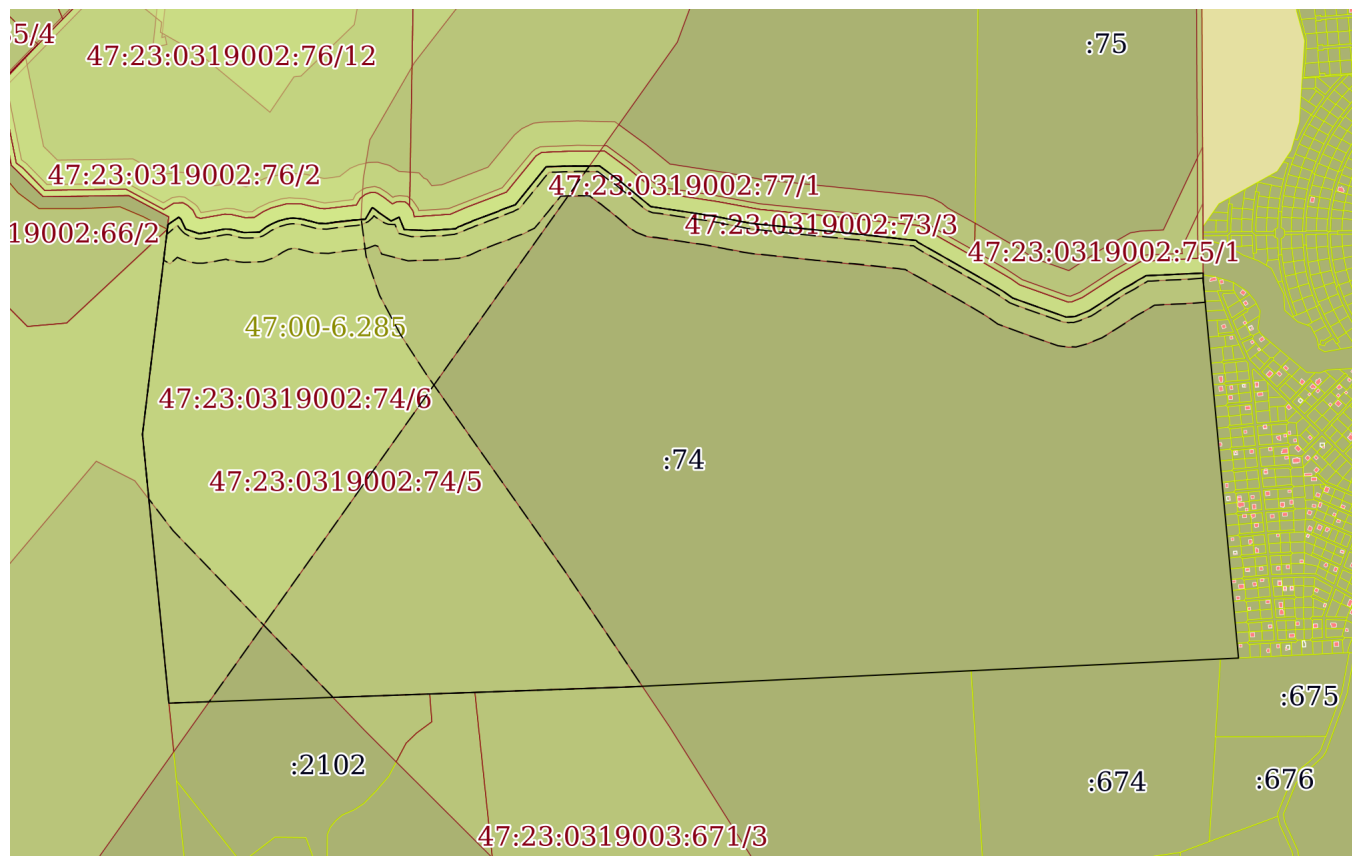
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:74	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:74	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:74	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	7°0.8'	8.27	данные отсутствуют	47:23:0319002:61	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	55°31.9'	33.7	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	83°18.8'	1.46	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	121°14.3'	0.71	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	129°18.4'	2.49	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	133°16.7'	3.53	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	134°22.2'	0.64	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	150°48.2'	1.17	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	154°55.1'	28.14	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	108°38.8'	38.53	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	80°58.9'	26.79	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	78°36.2'	24.75	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	79°1.7'	13.61	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	82°59.5'	5.49	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	90°25.9'	10.61	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	99°55.7'	12.12	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	102°49.4'	5.27	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	113°42.4'	6.82	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	100°48.2'	16.65	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	88°47.2'	41.58	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	52°57.0'	22.9	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	60°19.7'	12.63	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	64°14.1'	9.29	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	66°8.6'	10.51	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	69°21.5'	6.33	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	75°11.3'	11.31	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	72°56.5'	5.79	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	79°56.3'	10.07	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	85°18.8'	4.28	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	86°35.5'	6.39	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	93°55.0'	9.66	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	94°35.0'	6.63	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	99°40.1'	7.8	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	100°29.3'	7.53	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	108°26.1'	7.81	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	102°6.2'	9.92	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	107°51.4'	6.88	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	103°56.7'	13.73	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	92°48.8'	19.76	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	80°35.9'	26.75	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	83°55.4'	16.06	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	83°46.2'	26.91	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	85°14.8'	36.81	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	30°2.2'	33.68	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	51°43.6'	2.78	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	122°38.9'	7.93	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	130°33.4'	14.96	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	124°21.1'	38.69	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	64°17.7'	23.84	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	157°51.2'	36	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	92°21.8'	59.89	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.52	1.1.53	88°13.7'	22.31	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	85°34.3'	18.91	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	86°2.0'	36.57	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	56°11.9'	10.05	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	74°57.7'	6.51	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	64°40.4'	13.04	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	70°7.2'	15.67	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	59°58.2'	6.73	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	69°46.4'	72.31	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	60°39.5'	8.12	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	70°12.2'	41.1	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	38°58.0'	130.73	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	85°43.9'	11.42	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	88°37.9'	51.94	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	90°7.6'	50.11	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	88°37.7'	25.47	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
68	1.1.68	1.1.69	92°16.5'	4.53	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
69	1.1.69	1.1.70	126°24.9'	64.05	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
70	1.1.70	1.1.71	129°37.9'	111.33	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
71	1.1.71	1.1.72	98°29.5'	98.2	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
72	1.1.72	1.1.73	98°49.6'	76.18	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
73	1.1.73	1.1.74	101°21.6'	49.4	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
74	1.1.74	1.1.75	100°52.9'	39.79	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
75	1.1.75	1.1.76	98°11.3'	26.19	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
76	1.1.76	1.1.77	93°55.0'	14.64	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
77	1.1.77	1.1.78	95°44.4'	278.95	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
78	1.1.78	1.1.79	96°25.4'	81.15	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
79	1.1.79	1.1.80	97°8.0'	27.7	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
80	1.1.80	1.1.81	94°45.6'	24.95	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5	6	7	8
81	1.1.81	1.1.82	133°9.1'	7.68	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
82	1.1.82	1.1.83	119°26.9'	63.83	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
83	1.1.83	1.1.84	119°45.0'	142.86	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
84	1.1.84	1.1.85	120°53.2'	55.97	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
85	1.1.85	1.1.86	125°15.1'	31.78	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
86	1.1.86	1.1.87	109°38.4'	151.97	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
87	1.1.87	1.1.88	86°8.8'	24.41	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
88	1.1.88	1.1.89	67°41.3'	40.64	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
89	1.1.89	1.1.90	57°45.0'	34.22	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
90	1.1.90	1.1.91	56°24.7'	35.88	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
91	1.1.91	1.1.92	57°31.4'	40.34	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
92	1.1.92	1.1.93	62°10.1'	25.51	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
93	1.1.93	1.1.94	56°18.1'	18.37	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
94	1.1.94	1.1.95	62°38.6'	13.6	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
95	1.1.95	1.1.96	58°19.1'	11.08	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
96	1.1.96	1.1.97	87°43.0'	14.8	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
97	1.1.97	1.1.98	87°22.7'	138.62	данные отсутствуют	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
98	1.1.98	1.1.99	179°44.6'	13.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	1.1.98	1.1.98			данные отсутствуют	47:23:0319003:2484	адрес отсутствует
100	1.1.99	1.1.100	179°45.6'	7.15	данные отсутствуют	47:23:0319003:1009	г. Санкт-Петербург, просп.Новочеркасский, д.26/16, кв.7
101	1.1.100	1.1.101	174°38.8'	57.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	1.1.101	1.1.102	174°39.1'	958.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	1.1.101	1.1.101			данные отсутствуют	47:23:0319003:1007	Кировская область, Кикнурский район, пгт Кикнур, ул.Парковая, д.6, кв.3
104	1.1.102	1.1.103	267°17.4'	1649.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	1.1.102	1.1.102			данные отсутствуют	47:23:0319003:734, 47:23:0319003:675	г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Горная, д. 5, кв. 36; г. Санкт-Петербург, г.Павловск, ул.Горная, д.5, кв.36; адрес отсутствует
106	1.1.103	1.1.104	267°59.4'	1220.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5	6	7	8
107	1.1.103	1.1.103			данные отсутствуют	47:23:0319003:671	данные отсутствуют
108	1.1.104	1.1.105	354°23.8'	724.37	данные отсутствуют	47:23:0319002:65	данные отсутствуют
109	1.1.104	1.1.104			данные отсутствуют	47:23:0319003:2102	адрес отсутствует
110	1.1.105	1.1.106	6°55.3'	470.18	данные отсутствуют	47:23:0319002:65	данные отсутствуют
111	1.1.106	1.1.107	6°55.9'	69.85	данные отсутствуют	47:23:0319002:65	данные отсутствуют
112	1.1.107	1.1.1	6°53.7'	18.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:74	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	403073.02	2212217.61	Долговременный межевой знак	0.1
2	403081.23	2212218.62	Долговременный межевой знак	0.1
3	403100.3	2212246.4	Долговременный межевой знак	0.1
4	403100.47	2212247.85	Долговременный межевой знак	0.1
5	403100.1	2212248.46	Долговременный межевой знак	0.1
6	403098.52	2212250.39	Долговременный межевой знак	0.1
7	403096.1	2212252.96	Долговременный межевой знак	0.1
8	403095.65	2212253.42	Долговременный межевой знак	0.1
9	403094.63	2212253.99	Долговременный межевой знак	0.1
10	403069.14	2212265.92	Долговременный межевой знак	0.1
11	403056.82	2212302.43	Долговременный межевой знак	0.1
12	403061.02	2212328.89	Долговременный межевой знак	0.1
13	403065.91	2212353.15	Долговременный межевой знак	0.1
14	403068.5	2212366.51	Долговременный межевой знак	0.1
15	403069.17	2212371.96	Долговременный межевой знак	0.1
16	403069.09	2212382.57	Долговременный межевой знак	0.1
17	403067	2212394.51	Долговременный межевой знак	0.1
18	403065.83	2212399.65	Долговременный межевой знак	0.1
19	403063.09	2212405.89	Долговременный межевой знак	0.1
20	403059.97	2212422.24	Долговременный межевой знак	0.1
21	403060.85	2212463.81	Долговременный межевой знак	0.1
22	403074.65	2212482.09	Долговременный межевой знак	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5
23	403080.9	2212493.06	Долговременный межевой знак	0.1
24	403084.94	2212501.43	Долговременный межевой знак	0.1
25	403089.19	2212511.04	Долговременный межевой знак	0.1
26	403091.42	2212516.96	Долговременный межевой знак	0.1
27	403094.31	2212527.89	Долговременный межевой знак	0.1
28	403096.01	2212533.43	Долговременный межевой знак	0.1
29	403097.77	2212543.35	Долговременный межевой знак	0.1
30	403098.12	2212547.62	Долговременный межевой знак	0.1
31	403098.5	2212554	Долговременный межевой знак	0.1
32	403097.84	2212563.64	Долговременный межевой знак	0.1
33	403097.31	2212570.25	Долговременный межевой знак	0.1
34	403096	2212577.94	Долговременный межевой знак	0.1
35	403094.63	2212585.34	Долговременный межевой знак	0.1
36	403092.16	2212592.75	Долговременный межевой знак	0.1
37	403090.08	2212602.45	Долговременный межевой знак	0.1
38	403087.97	2212609	Долговременный межевой знак	0.1
39	403084.66	2212622.33	Долговременный межевой знак	0.1
40	403083.69	2212642.07	Долговременный межевой знак	0.1
41	403088.06	2212668.46	Долговременный межевой знак	0.1
42	403089.76	2212684.43	Долговременный межевой знак	0.1
43	403092.68	2212711.18	Долговременный межевой знак	0.1
44	403095.73	2212747.86	Долговременный межевой знак	0.1
45	403124.89	2212764.72	Долговременный межевой знак	0.1
46	403126.61	2212766.9	Долговременный межевой знак	0.1
47	403122.33	2212773.58	Долговременный межевой знак	0.1
48	403112.6	2212784.95	Долговременный межевой знак	0.1
49	403090.77	2212816.89	Долговременный межевой знак	0.1
50	403101.11	2212838.37	Долговременный межевой знак	0.1
51	403067.77	2212851.94	Долговременный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5
52	403065.3	2212911.78	Долговременный межевой знак	0.1
53	403065.99	2212934.08	Долговременный межевой знак	0.1
54	403067.45	2212952.93	Долговременный межевой знак	0.1
55	403069.98	2212989.41	Долговременный межевой знак	0.1
56	403075.57	2212997.76	Долговременный межевой знак	0.1
57	403077.26	2213004.05	Долговременный межевой знак	0.1
58	403082.84	2213015.84	Долговременный межевой знак	0.1
59	403088.17	2213030.58	Долговременный межевой знак	0.1
60	403091.54	2213036.41	Долговременный межевой знак	0.1
61	403116.54	2213104.26	Долговременный межевой знак	0.1
62	403120.52	2213111.34	Долговременный межевой знак	0.1
63	403134.44	2213150.01	Долговременный межевой знак	0.1
64	403236.08	2213232.22	Долговременный межевой знак	0.1
65	403236.93	2213243.61	Долговременный межевой знак	0.1
66	403238.17	2213295.54	Долговременный межевой знак	0.1
67	403238.06	2213345.65	Долговременный межевой знак	0.1
68	403238.67	2213371.11	Долговременный межевой знак	0.1
69	403238.49	2213375.64	Долговременный межевой знак	0.1
70	403200.47	2213427.18	Долговременный межевой знак	0.1
71	403129.46	2213512.92	Долговременный межевой знак	0.1
72	403114.96	2213610.04	Долговременный межевой знак	0.1
73	403103.27	2213685.32	Долговременный межевой знак	0.1
74	403093.54	2213733.75	Долговременный межевой знак	0.1
75	403086.03	2213772.82	Долговременный межевой знак	0.1
76	403082.3	2213798.74	Долговременный межевой знак	0.1
77	403081.3	2213813.35	Долговременный межевой знак	0.1
78	403053.4	2214090.9	Долговременный межевой знак	0.1
79	403044.32	2214171.54	Долговременный межевой знак	0.1
80	403040.88	2214199.03	Долговременный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5
81	403038.81	2214223.89	Долговременный межевой знак	0.1
82	403033.56	2214229.49	Долговременный межевой знак	0.1
83	403002.18	2214285.07	Долговременный межевой знак	0.1
84	402931.29	2214409.1	Долговременный межевой знак	0.1
85	402902.56	2214457.13	Долговременный межевой знак	0.1
86	402884.22	2214483.08	Долговременный межевой знак	0.1
87	402833.14	2214626.21	Долговременный межевой знак	0.1
88	402834.78	2214650.56	Долговременный межевой знак	0.1
89	402850.21	2214688.16	Долговременный межевой знак	0.1
90	402868.47	2214717.1	Долговременный межевой знак	0.1
91	402888.32	2214746.99	Долговременный межевой знак	0.1
92	402909.98	2214781.02	Долговременный межевой знак	0.1
93	402921.89	2214803.58	Долговременный межевой знак	0.1
94	402932.08	2214818.86	Долговременный межевой знак	0.1
95	402938.33	2214830.94	Долговременный межевой знак	0.1
96	402944.15	2214840.37	Долговременный межевой знак	0.1
97	402944.74	2214855.16	Долговременный межевой знак	0.1
98	402951.08	2214993.63	Долговременный межевой знак	0.1
99	402937.71	2214993.69	Долговременный межевой знак	0.1
100	402930.56	2214993.72	Долговременный межевой знак	0.1
101	402872.93	2214999.12	Долговременный межевой знак	0.1
102	401918.72	2215088.47	Долговременный межевой знак	0.1
103	401840.71	2213440.37	Долговременный межевой знак	0.1
104	401797.91	2212221.07	Долговременный межевой знак	0.1
105	402518.82	2212150.33	Долговременный межевой знак	0.1
106	402985.57	2212206.99	Долговременный межевой знак	0.1
107	403054.91	2212215.42	Долговременный межевой знак	0.1
1	403073.02	2212217.61	Долговременный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

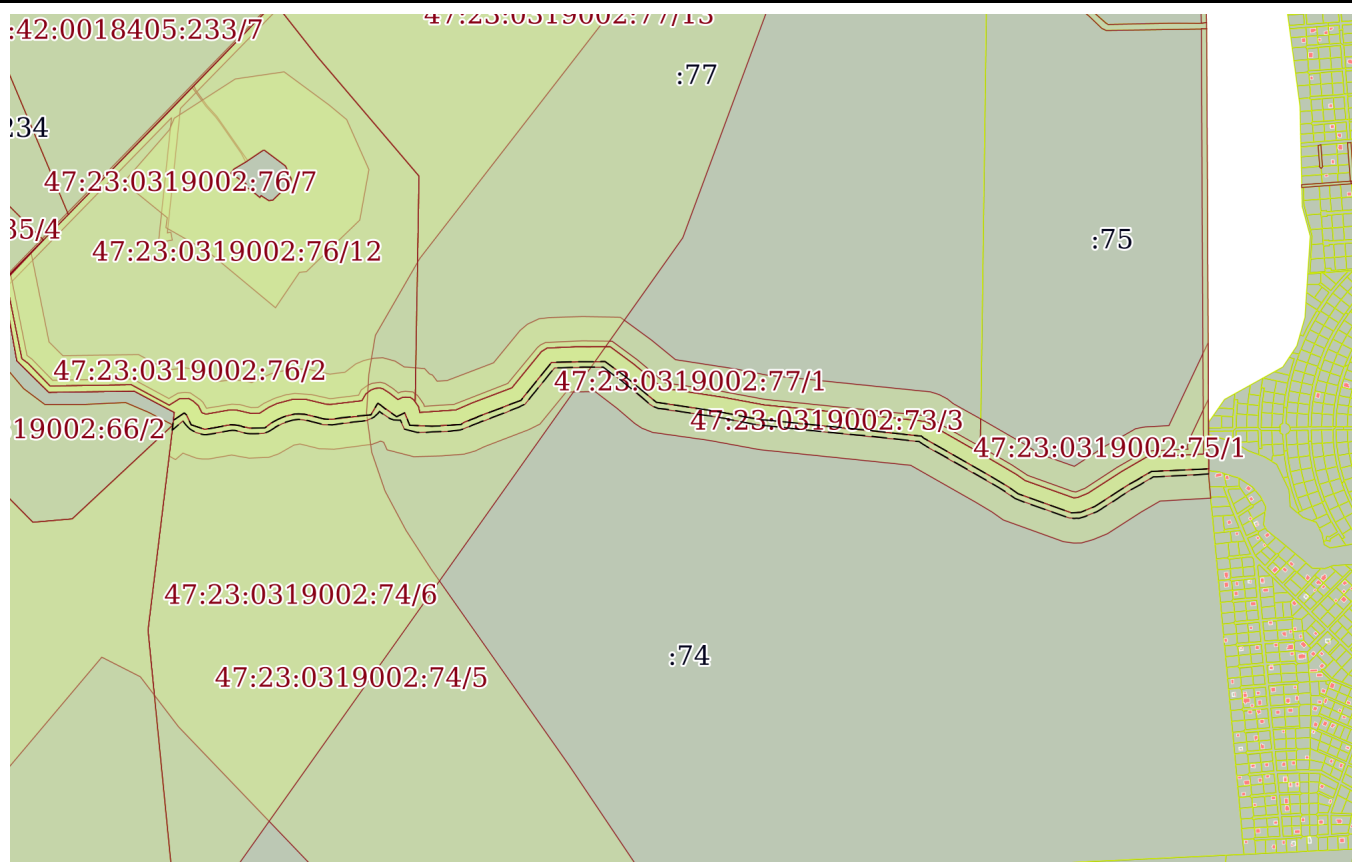
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:74	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:23:0319002:74/1



Масштаб 1:20000 Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

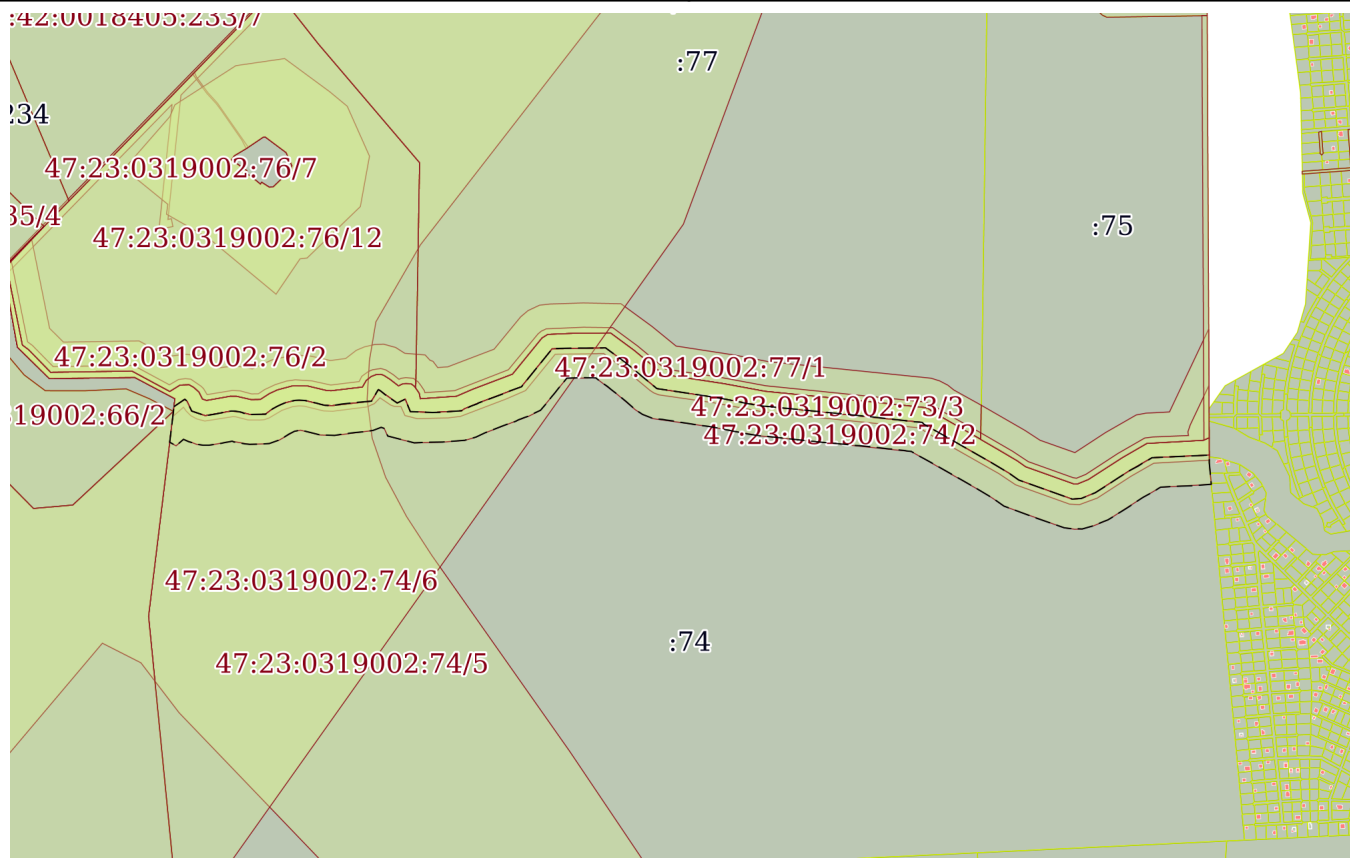
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:74/2



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

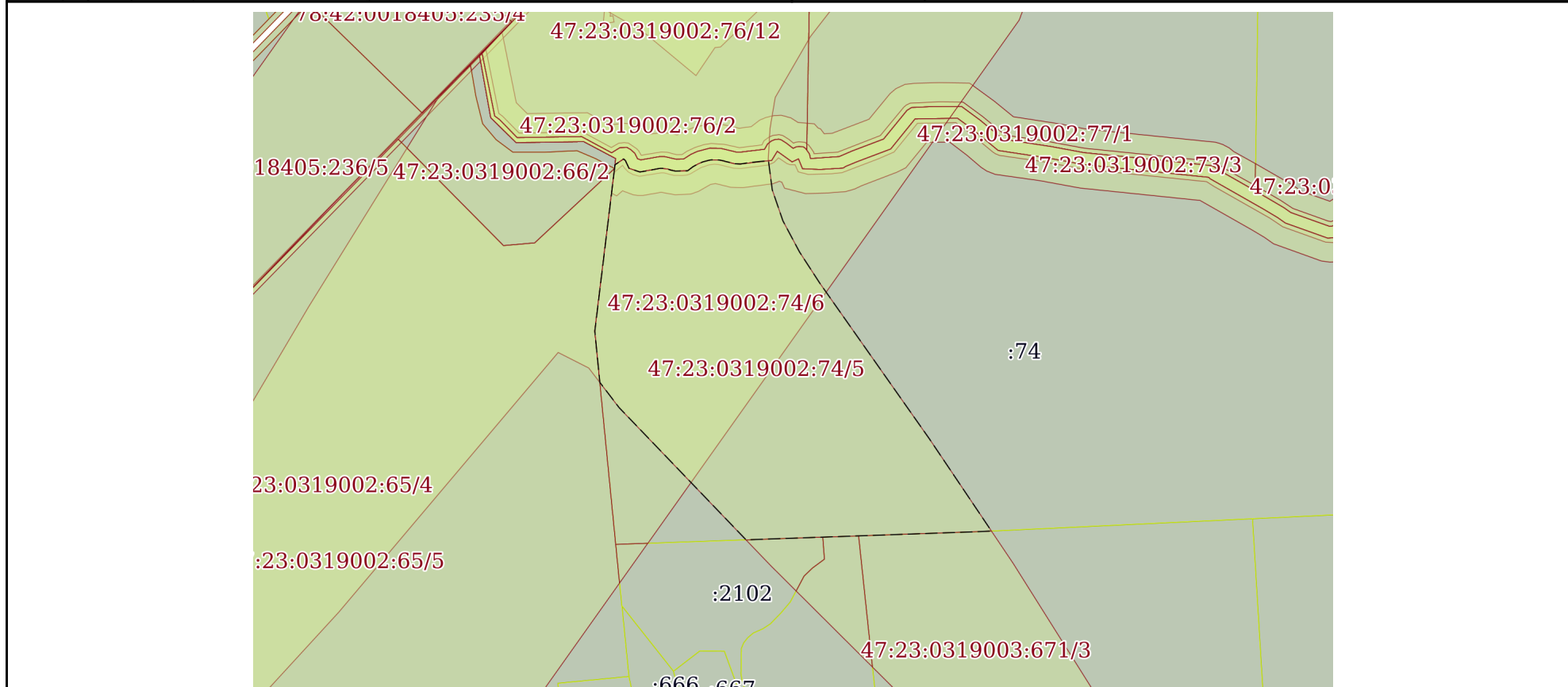
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:74	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:23:0319002:74/5



Масштаб 1:20000 Условные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:74	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 47:23:0319002:74/6	
Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:74	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:23:0319002:74/1	45696	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): прибрежная защитная полоса
47:23:0319002:74/2	241717	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): водоохранная зона водного объекта
47:23:0319002:74/5	1012875	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. 7) п. 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, в границах седьмой подзоны в целях предотвращения негативного физического воздействия устанавливается перечень ограничений использования земельных участков, определенный в соответствии с земельным законодательством с учетом положений настоящей статьи. При этом под указанным негативным физическим воздействием понимается несоответствие эквивалентного уровня звука, возникающего в связи с полетами воздушных судов, санитарно-эпидемиологическим требованиям В соответствии с п. 3.2. ст. 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. N 60-ФЗ «Определение перечня ограничений использования земельных участков, предусматривающих запрет на строительство, реконструкцию, эксплуатацию отдельных видов объектов капитального строительства в седьмой подзоне приаэродромной территории, осуществляется с учетом возможности применения при строительстве, реконструкции, эксплуатации таких видов объектов мер по предупреждению и (или) устранению негативного физического воздействия и по результатам расчета и оценки рисков для здоровья человека, проведенных в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями». В соответствии с частью 13 статьи 3 Федерального закона от 11 июня 2021 г. N 191-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" «В случае, предусмотренном частью 8 настоящей статьи, ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности, установленные в седьмой подзоне приаэродромной территории, не применяются в отношении земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, права на которые возникли у граждан или юридических лиц до дня установления седьмой подзоны приаэродромной территории, а также в отношении объектов недвижимости, разрешение на строительство которых получено до



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:74	
		установления этой подзоны, или в случаях, если для строительства, реконструкции указанных объектов недвижимости не требуется выдача разрешения на строительство в отношении объектов недвижимости, строительство которых начато до установления этой подзоны. В случаях, предусмотренных настоящей частью, возмещение убытков указанным лицам в связи с установлением седьмой подзоны приаэродромной территории не осуществляется».; Реестровый номер границы: 47:00-6.288; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
47:23:0319002:74/6	786239	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно пп. 5) п. 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, на ПАТ, в границах пятой подзоны, устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: 4) запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС.; Реестровый номер границы: 47:00-6.285; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:74	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:23:0319002:74/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	403073.02	2212217.61	Закрепление отсутствует	0.1
2	403081.23	2212218.62	Закрепление отсутствует	0.1
3	403100.3	2212246.4	Закрепление отсутствует	0.1
4	403100.47	2212247.85	Закрепление отсутствует	0.1
5	403100.1	2212248.46	Закрепление отсутствует	0.1
6	403098.52	2212250.39	Закрепление отсутствует	0.1
7	403096.1	2212252.96	Закрепление отсутствует	0.1
8	403095.65	2212253.42	Закрепление отсутствует	0.1
9	403094.63	2212253.99	Закрепление отсутствует	0.1
10	403069.14	2212265.92	Закрепление отсутствует	0.1
11	403056.82	2212302.43	Закрепление отсутствует	0.1
12	403061.02	2212328.89	Закрепление отсутствует	0.1
13	403065.91	2212353.15	Закрепление отсутствует	0.1
14	403068.5	2212366.51	Закрепление отсутствует	0.1
15	403069.17	2212371.96	Закрепление отсутствует	0.1
16	403069.09	2212382.57	Закрепление отсутствует	0.1
17	403067	2212394.51	Закрепление отсутствует	0.1
18	403065.83	2212399.65	Закрепление отсутствует	0.1
19	403063.09	2212405.89	Закрепление отсутствует	0.1
20	403059.97	2212422.24	Закрепление отсутствует	0.1
21	403060.85	2212463.81	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 27

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5
22	403074.65	2212482.09	Закрепление отсутствует	0.1
23	403080.9	2212493.06	Закрепление отсутствует	0.1
24	403084.94	2212501.43	Закрепление отсутствует	0.1
25	403089.19	2212511.04	Закрепление отсутствует	0.1
26	403091.42	2212516.96	Закрепление отсутствует	0.1
27	403094.31	2212527.89	Закрепление отсутствует	0.1
28	403096.01	2212533.43	Закрепление отсутствует	0.1
29	403097.77	2212543.35	Закрепление отсутствует	0.1
30	403098.12	2212547.62	Закрепление отсутствует	0.1
31	403098.5	2212554	Закрепление отсутствует	0.1
32	403097.84	2212563.64	Закрепление отсутствует	0.1
33	403097.31	2212570.25	Закрепление отсутствует	0.1
34	403096	2212577.94	Закрепление отсутствует	0.1
35	403094.63	2212585.34	Закрепление отсутствует	0.1
36	403092.16	2212592.75	Закрепление отсутствует	0.1
37	403090.08	2212602.45	Закрепление отсутствует	0.1
38	403087.97	2212609	Закрепление отсутствует	0.1
39	403084.66	2212622.33	Закрепление отсутствует	0.1
40	403083.69	2212642.07	Закрепление отсутствует	0.1
41	403088.06	2212668.46	Закрепление отсутствует	0.1
42	403089.76	2212684.43	Закрепление отсутствует	0.1
43	403092.68	2212711.18	Закрепление отсутствует	0.1
44	403095.73	2212747.86	Закрепление отсутствует	0.1
45	403124.89	2212764.72	Закрепление отсутствует	0.1
46	403126.61	2212766.9	Закрепление отсутствует	0.1
47	403122.33	2212773.58	Закрепление отсутствует	0.1
48	403112.6	2212784.95	Закрепление отсутствует	0.1
49	403090.77	2212816.89	Закрепление отсутствует	0.1
50	403101.11	2212838.37	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 27

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5
51	403067.77	2212851.94	Закрепление отсутствует	0.1
52	403065.3	2212911.78	Закрепление отсутствует	0.1
53	403065.99	2212934.08	Закрепление отсутствует	0.1
54	403067.45	2212952.93	Закрепление отсутствует	0.1
55	403069.98	2212989.41	Закрепление отсутствует	0.1
56	403075.57	2212997.76	Закрепление отсутствует	0.1
57	403077.26	2213004.05	Закрепление отсутствует	0.1
58	403082.84	2213015.84	Закрепление отсутствует	0.1
59	403088.17	2213030.58	Закрепление отсутствует	0.1
60	403091.54	2213036.41	Закрепление отсутствует	0.1
61	403116.54	2213104.26	Закрепление отсутствует	0.1
62	403120.52	2213111.34	Закрепление отсутствует	0.1
63	403134.44	2213150.01	Закрепление отсутствует	0.1
64	403236.08	2213232.22	Закрепление отсутствует	0.1
65	403236.93	2213243.61	Закрепление отсутствует	0.1
66	403238.17	2213295.54	Закрепление отсутствует	0.1
67	403238.06	2213345.65	Закрепление отсутствует	0.1
68	403238.67	2213371.11	Закрепление отсутствует	0.1
69	403238.49	2213375.64	Закрепление отсутствует	0.1
70	403200.47	2213427.18	Закрепление отсутствует	0.1
71	403129.46	2213512.92	Закрепление отсутствует	0.1
72	403114.96	2213610.04	Закрепление отсутствует	0.1
73	403103.27	2213685.32	Закрепление отсутствует	0.1
74	403093.54	2213733.75	Закрепление отсутствует	0.1
75	403086.03	2213772.82	Закрепление отсутствует	0.1
76	403082.3	2213798.74	Закрепление отсутствует	0.1
77	403081.3	2213813.35	Закрепление отсутствует	0.1
78	403053.4	2214090.9	Закрепление отсутствует	0.1
79	403044.32	2214171.54	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 27

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5
80	403040.88	2214199.03	Закрепление отсутствует	0.1
81	403038.81	2214223.89	Закрепление отсутствует	0.1
82	403033.56	2214229.49	Закрепление отсутствует	0.1
83	403002.18	2214285.07	Закрепление отсутствует	0.1
84	402931.29	2214409.1	Закрепление отсутствует	0.1
85	402902.56	2214457.13	Закрепление отсутствует	0.1
86	402884.22	2214483.08	Закрепление отсутствует	0.1
87	402833.14	2214626.21	Закрепление отсутствует	0.1
88	402834.78	2214650.56	Закрепление отсутствует	0.1
89	402850.21	2214688.16	Закрепление отсутствует	0.1
90	402868.47	2214717.1	Закрепление отсутствует	0.1
91	402888.32	2214746.99	Закрепление отсутствует	0.1
92	402909.98	2214781.02	Закрепление отсутствует	0.1
93	402921.89	2214803.58	Закрепление отсутствует	0.1
94	402932.08	2214818.86	Закрепление отсутствует	0.1
95	402938.33	2214830.94	Закрепление отсутствует	0.1
96	402944.15	2214840.37	Закрепление отсутствует	0.1
97	402944.74	2214855.16	Закрепление отсутствует	0.1
98	402951.08	2214993.63	Закрепление отсутствует	0.1
99	402937.71	2214993.69	Закрепление отсутствует	0.1
100	402933.85	2214947.01	Закрепление отсутствует	0.1
101	402932.39	2214901.14	Закрепление отсутствует	0.1
102	402929.68	2214854.74	Закрепление отсутствует	0.1
103	402929.71	2214846.66	Закрепление отсутствует	0.1
104	402929.59	2214844.99	Закрепление отсутствует	0.1
105	402926.05	2214839.83	Закрепление отсутствует	0.1
106	402919.13	2214826.49	Закрепление отсутствует	0.1
107	402909.1	2214811.41	Закрепление отсутствует	0.1
108	402897.01	2214788.85	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 27

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5
109	402894.59	2214783.93	Закрепление отсутствует	0.1
110	402889.99	2214777.07	Закрепление отсутствует	0.1
111	402883.87	2214767.85	Закрепление отсутствует	0.1
112	402876.85	2214756.89	Закрепление отсутствует	0.1
113	402871.8	2214750.14	Закрепление отсутствует	0.1
114	402864.99	2214739.86	Закрепление отсутствует	0.1
115	402854.84	2214723.62	Закрепление отсутствует	0.1
116	402848.68	2214713.21	Закрепление отсутствует	0.1
117	402843.03	2214705.22	Закрепление отсутствует	0.1
118	402836.14	2214693.64	Закрепление отсутствует	0.1
119	402832.02	2214683.02	Закрепление отсутствует	0.1
120	402828.62	2214675.15	Закрепление отсутствует	0.1
121	402823.14	2214662.1	Закрепление отсутствует	0.1
122	402818.52	2214645.84	Закрепление отсутствует	0.1
123	402818.89	2214639.18	Закрепление отсутствует	0.1
124	402818.1	2214633.04	Закрепление отсутствует	0.1
125	402819.88	2214619.34	Закрепление отсутствует	0.1
126	402824.21	2214606.25	Закрепление отсутствует	0.1
127	402832.76	2214582.13	Закрепление отсутствует	0.1
128	402843.34	2214551.97	Закрепление отсутствует	0.1
129	402849.67	2214533.89	Закрепление отсутствует	0.1
130	402861.08	2214500.8	Закрепление отсутствует	0.1
131	402871.7	2214474.78	Закрепление отсутствует	0.1
132	402890.21	2214448.62	Закрепление отсутствует	0.1
133	402901.72	2214429.86	Закрепление отсутствует	0.1
134	402918.31	2214401.61	Закрепление отсутствует	0.1
135	402936.17	2214370.76	Закрепление отсутствует	0.1
136	402954.89	2214337.91	Закрепление отсутствует	0.1
137	402971.23	2214309.09	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 27

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5
138	402988.89	2214278.12	Закрепление отсутствует	0.1
139	402999.18	2214259.3	Закрепление отсутствует	0.1
140	403008.69	2214241.43	Закрепление отсутствует	0.1
141	403013.74	2214233.31	Закрепление отсутствует	0.1
142	403017.88	2214226.34	Закрепление отсутствует	0.1
143	403023.85	2214217.92	Закрепление отсутствует	0.1
144	403024.28	2214217.45	Закрепление отсутствует	0.1
145	403024.84	2214208.54	Закрепление отсутствует	0.1
146	403026.29	2214194.14	Закрепление отсутствует	0.1
147	403027.48	2214188.31	Закрепление отсутствует	0.1
148	403029.37	2214170.22	Закрепление отсутствует	0.1
149	403031.62	2214151.61	Закрепление отсутствует	0.1
150	403032.57	2214139.78	Закрепление отсутствует	0.1
151	403036.59	2214105.59	Закрепление отсутствует	0.1
152	403038.5	2214089.28	Закрепление отсутствует	0.1
153	403040.79	2214065.69	Закрепление отсутствует	0.1
154	403041.88	2214049.13	Закрепление отсутствует	0.1
155	403044.96	2214019.63	Закрепление отсутствует	0.1
156	403047.62	2213991.27	Закрепление отсутствует	0.1
157	403050.3	2213960.3	Закрепление отсутствует	0.1
158	403053.01	2213936.65	Закрепление отсутствует	0.1
159	403056.58	2213899.24	Закрепление отсутствует	0.1
160	403060.55	2213865.27	Закрепление отсутствует	0.1
161	403065.07	2213823.22	Закрепление отсутствует	0.1
162	403066.38	2213811.61	Закрепление отсутствует	0.1
163	403067.38	2213797.12	Закрепление отсутствует	0.1
164	403071.29	2213770.02	Закрепление отсутствует	0.1
165	403073.18	2213760.64	Закрепление отсутствует	0.1
166	403075.92	2213747.13	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 27

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5
167	403077.36	2213739.41	Закрепление отсутствует	0.1
168	403078.86	2213730.54	Закрепление отсутствует	0.1
169	403080.95	2213721.64	Закрепление отсутствует	0.1
170	403082.57	2213712	Закрепление отсутствует	0.1
171	403086.31	2213697.57	Закрепление отсутствует	0.1
172	403088.34	2213683.6	Закрепление отсутствует	0.1
173	403092.09	2213663.18	Закрепление отсутствует	0.1
174	403096.29	2213630.25	Закрепление отсутствует	0.1
175	403100.19	2213607.37	Закрепление отсутствует	0.1
176	403104.02	2213581.26	Закрепление отсутствует	0.1
177	403107.14	2213564.27	Закрепление отсутствует	0.1
178	403109.25	2213548.34	Закрепление отсутствует	0.1
179	403111.24	2213537.01	Закрепление отсутствует	0.1
180	403112.94	2213518.14	Закрепление отсутствует	0.1
181	403118.25	2213504.64	Закрепление отсутствует	0.1
182	403124.7	2213494.85	Закрепление отсутствует	0.1
183	403144.1	2213472.97	Закрепление отсутствует	0.1
184	403164.46	2213448.12	Закрепление отсутствует	0.1
185	403176.69	2213432.24	Закрепление отсутствует	0.1
186	403187.55	2213419.25	Закрепление отсутствует	0.1
187	403191.68	2213412.96	Закрепление отсутствует	0.1
188	403199.31	2213402.11	Закрепление отсутствует	0.1
189	403205.33	2213394.19	Закрепление отсутствует	0.1
190	403211.53	2213386.72	Закрепление отсутствует	0.1
191	403217	2213379.34	Закрепление отсутствует	0.1
192	403223.65	2213370.45	Закрепление отсутствует	0.1
193	403223.89	2213316.26	Закрепление отсутствует	0.1
194	403223.19	2213297	Закрепление отсутствует	0.1
195	403222.82	2213280.68	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 27

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5
196	403221.78	2213258.8	Закрепление отсутствует	0.1
197	403221.86	2213242.17	Закрепление отсутствует	0.1
198	403221.76	2213240.37	Закрепление отсутствует	0.1
199	403212.92	2213232.85	Закрепление отсутствует	0.1
200	403205.25	2213226.43	Закрепление отсутствует	0.1
201	403189.35	2213213.9	Закрепление отсутствует	0.1
202	403171.26	2213198.7	Закрепление отсутствует	0.1
203	403158.8	2213189.04	Закрепление отсутствует	0.1
204	403148.56	2213180.41	Закрепление отсутствует	0.1
205	403141.27	2213174.58	Закрепление отсутствует	0.1
206	403134.29	2213169.49	Закрепление отсутствует	0.1
207	403124.44	2213160.98	Закрепление отсутствует	0.1
208	403119.72	2213150.77	Закрепление отсутствует	0.1
209	403115.74	2213143.87	Закрепление отсутствует	0.1
210	403112.93	2213135.41	Закрепление отсутствует	0.1
211	403110.62	2213129.36	Закрепление отсутствует	0.1
212	403109.15	2213125.86	Закрепление отсутствует	0.1
213	403106.7	2213118.66	Закрепление отсутствует	0.1
214	403105.88	2213115.92	Закрепление отсутствует	0.1
215	403101.67	2213108.57	Закрепление отсутствует	0.1
216	403099.38	2213100.95	Закрепление отсутствует	0.1
217	403097.46	2213096.14	Закрепление отсутствует	0.1
218	403095.84	2213091.4	Закрепление отсутствует	0.1
219	403093.59	2213086.03	Закрепление отсутствует	0.1
220	403091.41	2213079.77	Закрепление отсутствует	0.1
221	403089.62	2213074.96	Закрепление отсутствует	0.1
222	403087.18	2213069.59	Закрепление отсутствует	0.1
223	403084.06	2213061.44	Закрепление отсутствует	0.1
224	403081.44	2213054.41	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 27

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5
225	403079.62	2213048.9	Закрепление отсутствует	0.1
226	403077.77	2213043.54	Закрепление отсутствует	0.1
227	403077.08	2213041.35	Закрепление отсутствует	0.1
228	403074.94	2213037.64	Закрепление отсутствует	0.1
229	403071.97	2213030.03	Закрепление отсутствует	0.1
230	403070.26	2213025	Закрепление отсутствует	0.1
231	403069.17	2213022.07	Закрепление отсутствует	0.1
232	403067.95	2213019.54	Закрепление отсутствует	0.1
233	403063.68	2213010.34	Закрепление отсутствует	0.1
234	403061.69	2213003.99	Закрепление отсутствует	0.1
235	403058.95	2212999.91	Закрепление отсутствует	0.1
236	403054.94	2212985.89	Закрепление отсутствует	0.1
237	403053.49	2212970.68	Закрепление отсутствует	0.1
238	403051.22	2212953.49	Закрепление отсутствует	0.1
239	403051	2212934.89	Закрепление отсутствует	0.1
240	403050.33	2212913.06	Закрепление отсутствует	0.1
241	403048.49	2212895.49	Закрепление отсутствует	0.1
242	403048.84	2212871.28	Закрепление отсутствует	0.1
243	403057.43	2212837.88	Закрепление отсутствует	0.1
244	403081.57	2212826.99	Закрепление отсутствует	0.1
245	403081.31	2212823.09	Закрепление отсутствует	0.1
246	403082.06	2212809.22	Закрепление отсутствует	0.1
247	403085.32	2212799.88	Закрепление отсутствует	0.1
248	403088.24	2212794.38	Закрепление отсутствует	0.1
249	403091.59	2212789.09	Закрепление отсутствует	0.1
250	403100.72	2212775.8	Закрепление отсутствует	0.1
251	403104.95	2212770.83	Закрепление отсутствует	0.1
252	403099.61	2212767.14	Закрепление отсутствует	0.1
253	403089.44	2212755.74	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 27

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5
254	403084.55	2212746.31	Закрепление отсутствует	0.1
255	403080.56	2212735.73	Закрепление отсутствует	0.1
256	403078.61	2212722.86	Закрепление отсутствует	0.1
257	403077.05	2212704.27	Закрепление отсутствует	0.1
258	403074.03	2212679.21	Закрепление отсутствует	0.1
259	403068.91	2212644.23	Закрепление отсутствует	0.1
260	403069.85	2212619.57	Закрепление отсутствует	0.1
261	403075.88	2212597.11	Закрепление отсутствует	0.1
262	403077.68	2212588.78	Закрепление отсутствует	0.1
263	403080.07	2212581.6	Закрепление отсутствует	0.1
264	403082.42	2212568.38	Закрепление отсутствует	0.1
265	403083.46	2212553.96	Закрепление отсутствует	0.1
266	403083.14	2212548.69	Закрепление отсутствует	0.1
267	403082.89	2212545.64	Закрепление отсутствует	0.1
268	403081.98	2212540.76	Закрепление отсутствует	0.1
269	403081.28	2212536.6	Закрепление отсутствует	0.1
270	403080.12	2212532.79	Закрепление отсутствует	0.1
271	403077.81	2212524.8	Закрепление отсутствует	0.1
272	403076.86	2212520.83	Закрепление отсутствует	0.1
273	403075.43	2212517.08	Закрепление отсутствует	0.1
274	403073.79	2212513.46	Закрепление отсутствует	0.1
275	403071.46	2212508.09	Закрепление отсутствует	0.1
276	403068.9	2212503.01	Закрепление отсутствует	0.1
277	403067.03	2212498.92	Закрепление отсутствует	0.1
278	403065.25	2212495.69	Закрепление отсутствует	0.1
279	403063.09	2212492	Закрепление отсутствует	0.1
280	403060.47	2212488.82	Закрепление отсутствует	0.1
281	403055.68	2212481.33	Закрепление отсутствует	0.1
282	403050.84	2212473.22	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 27

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5
283	403046.39	2212460.67	Закрепление отсутствует	0.1
284	403045.45	2212447.19	Закрепление отсутствует	0.1
285	403045.13	2212437.17	Закрепление отсутствует	0.1
286	403045.07	2212423.93	Закрепление отсутствует	0.1
287	403045.71	2212416.69	Закрепление отсутствует	0.1
288	403047.03	2212410.02	Закрепление отсутствует	0.1
289	403048.72	2212399.75	Закрепление отсутствует	0.1
290	403051.39	2212394.84	Закрепление отсутствует	0.1
291	403052.5	2212389.72	Закрепление отсутствует	0.1
292	403054.08	2212384.08	Закрепление отсутствует	0.1
293	403054.32	2212379.57	Закрепление отсутствует	0.1
294	403054.37	2212375.76	Закрепление отсутствует	0.1
295	403054.06	2212372.87	Закрепление отсутствует	0.1
296	403053.5	2212367.94	Закрепление отсутствует	0.1
297	403052.48	2212363.43	Закрепление отсутствует	0.1
298	403051.2	2212356.12	Закрепление отсутствует	0.1
299	403050.25	2212351.7	Закрепление отсутствует	0.1
300	403050.1	2212349.82	Закрепление отсутствует	0.1
301	403047.97	2212338.79	Закрепление отсутствует	0.1
302	403047.36	2212336.66	Закрепление отсутствует	0.1
303	403046.45	2212332.76	Закрепление отсутствует	0.1
304	403045.33	2212326.84	Закрепление отсутствует	0.1
305	403045.04	2212324	Закрепление отсутствует	0.1
306	403044.61	2212321.61	Закрепление отсутствует	0.1
307	403042.65	2212307.71	Закрепление отсутствует	0.1
308	403042.66	2212301.2	Закрепление отсутствует	0.1
309	403043.71	2212294.27	Закрепление отсутствует	0.1
310	403045.52	2212288.62	Закрепление отсутствует	0.1
311	403046.86	2212285.06	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:74	

1	2	3	4	5
312	403048.4	2212279.77	Закрепление отсутствует	0.1
313	403050.66	2212274.78	Закрепление отсутствует	0.1
314	403052.39	2212271.7	Закрепление отсутствует	0.1
315	403054.36	2212268.39	Закрепление отсутствует	0.1
316	403057.03	2212263.76	Закрепление отсутствует	0.1
317	403062.73	2212257.5	Закрепление отсутствует	0.1
318	403069.54	2212251.37	Закрепление отсутствует	0.1
319	403075.33	2212246.68	Закрепление отсутствует	0.1
320	403079.82	2212244.03	Закрепление отсутствует	0.1
321	403078.53	2212242.82	Закрепление отсутствует	0.1
322	403054.84	2212215.55	Закрепление отсутствует	0.1
323	403054.91	2212215.42	Закрепление отсутствует	0.1
1	403073.02	2212217.61	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 27

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:74/2

Система координат МСК 47 зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	403073.02	2212217.61	Закрепление отсутствует	0.1
2	403081.23	2212218.62	Закрепление отсутствует	0.1
3	403100.3	2212246.4	Закрепление отсутствует	0.1
4	403100.47	2212247.85	Закрепление отсутствует	0.1
5	403100.1	2212248.46	Закрепление отсутствует	0.1
6	403098.52	2212250.39	Закрепление отсутствует	0.1
7	403096.1	2212252.96	Закрепление отсутствует	0.1
8	403095.65	2212253.42	Закрепление отсутствует	0.1
9	403094.63	2212253.99	Закрепление отсутствует	0.1
10	403069.14	2212265.92	Закрепление отсутствует	0.1
11	403056.82	2212302.43	Закрепление отсутствует	0.1
12	403061.02	2212328.89	Закрепление отсутствует	0.1
13	403065.91	2212353.15	Закрепление отсутствует	0.1
14	403068.5	2212366.51	Закрепление отсутствует	0.1
15	403069.17	2212371.96	Закрепление отсутствует	0.1
16	403069.09	2212382.57	Закрепление отсутствует	0.1
17	403067	2212394.51	Закрепление отсутствует	0.1
18	403065.83	2212399.65	Закрепление отсутствует	0.1
19	403063.09	2212405.89	Закрепление отсутствует	0.1
20	403059.97	2212422.24	Закрепление отсутствует	0.1
21	403060.85	2212463.81	Закрепление отсутствует	0.1
22	403074.65	2212482.09	Закрепление отсутствует	0.1
23	403080.9	2212493.06	Закрепление отсутствует	0.1
24	403084.94	2212501.43	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 27

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5
25	403089.19	2212511.04	Закрепление отсутствует	0.1
26	403091.42	2212516.96	Закрепление отсутствует	0.1
27	403094.31	2212527.89	Закрепление отсутствует	0.1
28	403096.01	2212533.43	Закрепление отсутствует	0.1
29	403097.77	2212543.35	Закрепление отсутствует	0.1
30	403098.12	2212547.62	Закрепление отсутствует	0.1
31	403098.5	2212554	Закрепление отсутствует	0.1
32	403097.84	2212563.64	Закрепление отсутствует	0.1
33	403097.31	2212570.25	Закрепление отсутствует	0.1
34	403096	2212577.94	Закрепление отсутствует	0.1
35	403094.63	2212585.34	Закрепление отсутствует	0.1
36	403092.16	2212592.75	Закрепление отсутствует	0.1
37	403090.08	2212602.45	Закрепление отсутствует	0.1
38	403087.97	2212609	Закрепление отсутствует	0.1
39	403084.66	2212622.33	Закрепление отсутствует	0.1
40	403083.69	2212642.07	Закрепление отсутствует	0.1
41	403088.06	2212668.46	Закрепление отсутствует	0.1
42	403089.76	2212684.43	Закрепление отсутствует	0.1
43	403092.68	2212711.18	Закрепление отсутствует	0.1
44	403095.73	2212747.86	Закрепление отсутствует	0.1
45	403124.89	2212764.72	Закрепление отсутствует	0.1
46	403126.61	2212766.9	Закрепление отсутствует	0.1
47	403122.33	2212773.58	Закрепление отсутствует	0.1
48	403112.6	2212784.95	Закрепление отсутствует	0.1
49	403090.77	2212816.89	Закрепление отсутствует	0.1
50	403101.11	2212838.37	Закрепление отсутствует	0.1
51	403067.77	2212851.94	Закрепление отсутствует	0.1
52	403065.3	2212911.78	Закрепление отсутствует	0.1
53	403065.99	2212934.08	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 27

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5
54	403067.45	2212952.93	Закрепление отсутствует	0.1
55	403069.98	2212989.41	Закрепление отсутствует	0.1
56	403075.57	2212997.76	Закрепление отсутствует	0.1
57	403077.26	2213004.05	Закрепление отсутствует	0.1
58	403082.84	2213015.84	Закрепление отсутствует	0.1
59	403088.17	2213030.58	Закрепление отсутствует	0.1
60	403091.54	2213036.41	Закрепление отсутствует	0.1
61	403116.54	2213104.26	Закрепление отсутствует	0.1
62	403120.52	2213111.34	Закрепление отсутствует	0.1
63	403134.44	2213150.01	Закрепление отсутствует	0.1
64	403236.08	2213232.22	Закрепление отсутствует	0.1
65	403236.93	2213243.61	Закрепление отсутствует	0.1
66	403238.17	2213295.54	Закрепление отсутствует	0.1
67	403238.06	2213345.65	Закрепление отсутствует	0.1
68	403238.67	2213371.11	Закрепление отсутствует	0.1
69	403238.49	2213375.64	Закрепление отсутствует	0.1
70	403200.47	2213427.18	Закрепление отсутствует	0.1
71	403129.46	2213512.92	Закрепление отсутствует	0.1
72	403114.96	2213610.04	Закрепление отсутствует	0.1
73	403103.27	2213685.32	Закрепление отсутствует	0.1
74	403093.54	2213733.75	Закрепление отсутствует	0.1
75	403086.03	2213772.82	Закрепление отсутствует	0.1
76	403082.3	2213798.74	Закрепление отсутствует	0.1
77	403081.3	2213813.35	Закрепление отсутствует	0.1
78	403053.4	2214090.9	Закрепление отсутствует	0.1
79	403044.32	2214171.54	Закрепление отсутствует	0.1
80	403040.88	2214199.03	Закрепление отсутствует	0.1
81	403038.81	2214223.89	Закрепление отсутствует	0.1
82	403033.56	2214229.49	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 27

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5
83	403002.18	2214285.07	Закрепление отсутствует	0.1
84	402931.29	2214409.1	Закрепление отсутствует	0.1
85	402902.56	2214457.13	Закрепление отсутствует	0.1
86	402884.22	2214483.08	Закрепление отсутствует	0.1
87	402833.14	2214626.21	Закрепление отсутствует	0.1
88	402834.78	2214650.56	Закрепление отсутствует	0.1
89	402850.21	2214688.16	Закрепление отсутствует	0.1
90	402868.47	2214717.1	Закрепление отсутствует	0.1
91	402888.32	2214746.99	Закрепление отсутствует	0.1
92	402909.98	2214781.02	Закрепление отсутствует	0.1
93	402921.89	2214803.58	Закрепление отсутствует	0.1
94	402932.08	2214818.86	Закрепление отсутствует	0.1
95	402938.33	2214830.94	Закрепление отсутствует	0.1
96	402944.15	2214840.37	Закрепление отсутствует	0.1
97	402944.74	2214855.16	Закрепление отсутствует	0.1
98	402951.08	2214993.63	Закрепление отсутствует	0.1
99	402937.71	2214993.69	Закрепление отсутствует	0.1
100	402930.56	2214993.72	Закрепление отсутствует	0.1
101	402872.93	2214999.12	Закрепление отсутствует	0.1
102	402868.93	2214950.71	Закрепление отсутствует	0.1
103	402867.45	2214904.07	Закрепление отсутствует	0.1
104	402865.07	2214863.44	Закрепление отсутствует	0.1
105	402863.07	2214859.57	Закрепление отсутствует	0.1
106	402853.26	2214844.83	Закрепление отсутствует	0.1
107	402839.19	2214818.54	Закрепление отсутствует	0.1
108	402835.93	2214813.16	Закрепление отсутствует	0.1
109	402829.42	2214803.35	Закрепление отсутствует	0.1
110	402823.38	2214793.92	Закрепление отсутствует	0.1
111	402818.63	2214787.58	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 27

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5
112	402810.33	2214775.03	Закрепление отсутствует	0.1
113	402799.32	2214757.41	Закрепление отсутствует	0.1
114	402794.09	2214748.58	Закрепление отсутствует	0.1
115	402788.48	2214740.65	Закрепление отсутствует	0.1
116	402777.5	2214722.21	Закрепление отсутствует	0.1
117	402771.87	2214707.68	Закрепление отсутствует	0.1
118	402761.7	2214683.62	Закрепление отсутствует	0.1
119	402753.02	2214653.16	Закрепление отсутствует	0.1
120	402753.66	2214641.6	Закрепление отсутствует	0.1
121	402752.55	2214632.95	Закрепление отсутствует	0.1
122	402756.23	2214604.8	Закрепление отсутствует	0.1
123	402782	2214530.45	Закрепление отсутствует	0.1
124	402814.35	2214443.32	Закрепление отсутствует	0.1
125	402835.9	2214412.83	Закрепление отсутствует	0.1
126	402862.17	2214368.86	Закрепление отсутствует	0.1
127	402879.8	2214338.38	Закрепление отсутствует	0.1
128	402898.38	2214305.79	Закрепление отсутствует	0.1
129	402932.12	2214246.44	Закрепление отсутствует	0.1
130	402941.97	2214228.41	Закрепление отсутствует	0.1
131	402952.35	2214208.95	Закрепление отсутствует	0.1
132	402958.2	2214199.53	Закрепление отсутствует	0.1
133	402960.87	2214195.04	Закрепление отсутствует	0.1
134	402961.96	2214184.32	Закрепление отсутствует	0.1
135	402963.17	2214178.4	Закрепление отсутствует	0.1
136	402964.77	2214162.95	Закрепление отсутствует	0.1
137	402966.94	2214145.12	Закрепление отсутствует	0.1
138	402967.86	2214133.4	Закрепление отсутствует	0.1
139	402972.04	2214098.02	Закрепление отсутствует	0.1
140	402973.85	2214082.36	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 27

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5
141	402976	2214060.41	Закрепление отсутствует	0.1
142	402977.09	2214043.63	Закрепление отсутствует	0.1
143	402980.29	2214013.22	Закрепление отсутствует	0.1
144	402982.88	2213985.45	Закрепление отсутствует	0.1
145	402985.61	2213953.8	Закрепление отсутствует	0.1
146	402990.17	2213910.37	Закрепление отсутствует	0.1
147	402993.89	2213875.68	Закрепление отсутствует	0.1
148	402997.74	2213841.52	Закрепление отсутствует	0.1
149	403001.63	2213805.7	Закрепление отсутствует	0.1
150	403002.69	2213790.25	Закрепление отсутствует	0.1
151	403007.22	2213758.95	Закрепление отсутствует	0.1
152	403009.46	2213747.74	Закрепление отсутствует	0.1
153	403013.36	2213728.07	Закрепление отсутствует	0.1
154	403015.1	2213717.69	Закрепление отсутствует	0.1
155	403017.19	2213708.78	Закрепление отсутствует	0.1
156	403018.94	2213698.41	Закрепление отсутствует	0.1
157	403022.5	2213684.71	Закрепление отсутствует	0.1
158	403024.19	2213673.06	Закрепление отсутствует	0.1
159	403027.85	2213653.15	Закрепление отсутствует	0.1
160	403031.98	2213620.7	Закрепление отсутствует	0.1
161	403035.98	2213597.2	Закрепление отсутствует	0.1
162	403039.88	2213570.66	Закрепление отсутствует	0.1
163	403042.92	2213554.14	Закрепление отсутствует	0.1
164	403044.99	2213538.46	Закрепление отсутствует	0.1
165	403046.75	2213528.45	Закрепление отсутствует	0.1
166	403049.04	2213503.03	Закрепление отсутствует	0.1
167	403060.23	2213474.53	Закрепление отсутствует	0.1
168	403072.99	2213455.2	Закрепление отсутствует	0.1
169	403094.62	2213430.79	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 27

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5
170	403113.56	2213407.68	Закрепление отсутствует	0.1
171	403125.98	2213391.56	Закрепление отсутствует	0.1
172	403135.31	2213380.39	Закрепление отсутствует	0.1
173	403146.8	2213363.78	Закрепление отсутствует	0.1
174	403154.39	2213353.77	Закрепление отсутствует	0.1
175	403158.14	2213349.27	Закрепление отсутствует	0.1
176	403158.02	2213344.64	Закрепление отсутствует	0.1
177	403158.86	2213316.47	Закрепление отсутствует	0.1
178	403158.21	2213298.92	Закрепление отсутствует	0.1
179	403157.85	2213282.97	Закрепление отсутствует	0.1
180	403157.3	2213271.35	Закрепление отсутствует	0.1
181	403148.21	2213264.24	Закрепление отсутствует	0.1
182	403138.55	2213255.99	Закрепление отсутствует	0.1
183	403130.67	2213249.48	Закрепление отсутствует	0.1
184	403117.91	2213239.6	Закрепление отсутствует	0.1
185	403107.31	2213230.65	Закрепление отсутствует	0.1
186	403101.78	2213226.23	Закрепление отсутствует	0.1
187	403093.84	2213220.43	Закрепление отсутствует	0.1
188	403071.31	2213201.01	Закрепление отсутствует	0.1
189	403061.93	2213180.68	Закрепление отсутствует	0.1
190	403056.16	2213170.65	Закрепление отсутствует	0.1
191	403051.7	2213157.29	Закрепление отсутствует	0.1
192	403048.33	2213148.94	Закрепление отсутствует	0.1
193	403046.07	2213142.28	Закрепление отсутствует	0.1
194	403041.57	2213134.41	Закрепление отсутствует	0.1
195	403036.45	2213118.65	Закрепление отсутствует	0.1
196	403029.51	2213099.79	Закрепление отсутствует	0.1
197	403020.12	2213076.06	Закрепление отсутствует	0.1
198	403010.91	2213052.35	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 27

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5
199	402999.27	2213027.64	Закрепление отсутствует	0.1
200	402990.81	2212998.02	Закрепление отсутствует	0.1
201	402986.09	2212938.44	Закрепление отсутствует	0.1
202	402985.63	2212898.14	Закрепление отсутствует	0.1
203	402983.95	2212862.59	Закрепление отсутствует	0.1
204	403002.27	2212791.47	Закрепление отсутствует	0.1
205	403022.61	2212782.3	Закрепление отсутствует	0.1
206	403025.56	2212773.81	Закрепление отсутствует	0.1
207	403017.34	2212752.25	Закрепление отсутствует	0.1
208	403014.02	2212730.51	Закрепление отсутствует	0.1
209	403011.42	2212702.27	Закрепление отсутствует	0.1
210	403007.86	2212673.49	Закрепление отсутствует	0.1
211	403003.9	2212649.18	Закрепление отсутствует	0.1
212	403005.31	2212609.52	Закрепление отсутствует	0.1
213	403010.11	2212590.64	Закрепление отсутствует	0.1
214	403014.88	2212571.6	Закрепление отсутствует	0.1
215	403018.07	2212557.75	Закрепление отсутствует	0.1
216	403014.95	2212541.45	Закрепление отсутствует	0.1
217	403007.84	2212527.19	Закрепление отсутствует	0.1
218	403000.36	2212515.46	Закрепление отсутствует	0.1
219	402991.74	2212501.02	Закрепление отсутствует	0.1
220	402982.16	2212474.06	Закрепление отсутствует	0.1
221	402980.51	2212450.49	Закрепление отсутствует	0.1
222	402980.05	2212421.18	Закрепление отсутствует	0.1
223	402981.28	2212407.46	Закрепление отсутствует	0.1
224	402983.07	2212398.4	Закрепление отсутствует	0.1
225	402986.37	2212378.41	Закрепление отсутствует	0.1
226	402988.41	2212374.63	Закрепление отсутствует	0.1
227	402985.8	2212361.11	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 21 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер: 47:23:0319002:74

1	2	3	4	5
228	402985.59	2212358.58	Закрепление отсутствует	0.1
229	402982.84	2212346.21	Закрепление отсутствует	0.1
230	402980.97	2212336.33	Закрепление отсутствует	0.1
231	402980.41	2212331.9	Закрепление отсутствует	0.1
232	402977.64	2212312.24	Закрепление отсутствует	0.1
233	402977.65	2212296.27	Закрепление отсутствует	0.1
234	402980.23	2212279.4	Закрепление отсутствует	0.1
235	402985.15	2212264.51	Закрепление отсутствует	0.1
236	402987.22	2212257.27	Закрепление отсутствует	0.1
237	402993.42	2212243.95	Закрепление отсутствует	0.1
238	402976.24	2212224.19	Закрепление отсутствует	0.1
239	402985.57	2212206.99	Закрепление отсутствует	0.1
240	403054.91	2212215.42	Закрепление отсутствует	0.1
1	403073.02	2212217.61	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 27

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:74/5

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	403073.02	2212217.61	-	-
2	403081.23	2212218.62	-	-
3	403100.3	2212246.4	-	-
4	403100.47	2212247.85	-	-
5	403100.1	2212248.46	-	-
6	403098.52	2212250.39	-	-
7	403096.1	2212252.96	-	-
8	403095.65	2212253.42	-	-
9	403094.63	2212253.99	-	-
10	403069.14	2212265.92	-	-
11	403056.82	2212302.43	-	-
12	403061.02	2212328.89	-	-
13	403065.91	2212353.15	-	-
14	403068.5	2212366.51	-	-
15	403069.17	2212371.96	-	-
16	403069.09	2212382.57	-	-
17	403067	2212394.51	-	-
18	403065.83	2212399.65	-	-
19	403063.09	2212405.89	-	-
20	403059.97	2212422.24	-	-
21	403060.85	2212463.81	-	-
22	403074.65	2212482.09	-	-
23	403080.9	2212493.06	-	-
24	403084.94	2212501.43	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 27

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5
25	403089.19	2212511.04	-	-
26	403091.42	2212516.96	-	-
27	403094.31	2212527.89	-	-
28	403096.01	2212533.43	-	-
29	403097.77	2212543.35	-	-
30	403098.12	2212547.62	-	-
31	403098.5	2212554	-	-
32	403097.84	2212563.64	-	-
33	403097.31	2212570.25	-	-
34	403096	2212577.94	-	-
35	403094.63	2212585.34	-	-
36	403092.16	2212592.75	-	-
37	403090.08	2212602.45	-	-
38	403087.97	2212609	-	-
39	403084.66	2212622.33	-	-
40	403083.69	2212642.07	-	-
41	403088.06	2212668.46	-	-
42	403089.76	2212684.43	-	-
43	403092.68	2212711.18	-	-
44	403094.82	2212736.88	-	-
45	402996.26	2212749.78	-	-
46	402891.57	2212785.79	-	-
47	402786.59	2212841.75	-	-
48	402681.43	2212910.05	-	-
49	402155.24	2213280.23	-	-
50	401843.07	2213490.13	-	-
51	401840.71	2213440.37	-	-
52	401813.36	2212661.27	-	-
53	402260.53	2212232.25	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 24 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 27		Всего разделов: 8	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337				
Кадастровый номер:			47:23:0319002:74	
1	2	3	4	5
54	402345.51	2212167.34	-	-
55	402518.82	2212150.33	-	-
56	402985.57	2212206.99	-	-
57	403054.91	2212215.42	-	-
58	403073.02	2212217.61	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 27

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:74/6

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	403073.02	2212217.61	-	-
2	403081.23	2212218.62	-	-
3	403100.3	2212246.4	-	-
4	403100.47	2212247.85	-	-
5	403100.1	2212248.46	-	-
6	403098.52	2212250.39	-	-
7	403096.1	2212252.96	-	-
8	403095.65	2212253.42	-	-
9	403094.63	2212253.99	-	-
10	403069.14	2212265.92	-	-
11	403056.82	2212302.43	-	-
12	403061.02	2212328.89	-	-
13	403065.91	2212353.15	-	-
14	403068.5	2212366.51	-	-
15	403069.17	2212371.96	-	-
16	403069.09	2212382.57	-	-
17	403067	2212394.51	-	-
18	403065.83	2212399.65	-	-
19	403063.09	2212405.89	-	-
20	403059.97	2212422.24	-	-
21	403060.85	2212463.81	-	-
22	403074.65	2212482.09	-	-
23	403080.9	2212493.06	-	-
24	403084.94	2212501.43	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 27

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5
25	403089.19	2212511.04	-	-
26	403091.42	2212516.96	-	-
27	403094.31	2212527.89	-	-
28	403096.01	2212533.43	-	-
29	403097.77	2212543.35	-	-
30	403098.12	2212547.62	-	-
31	403098.5	2212554	-	-
32	403097.84	2212563.64	-	-
33	403097.31	2212570.25	-	-
34	403096	2212577.94	-	-
35	403094.63	2212585.34	-	-
36	403092.16	2212592.75	-	-
37	403090.08	2212602.45	-	-
38	403087.97	2212609	-	-
39	403084.66	2212622.33	-	-
40	403083.69	2212642.07	-	-
41	403088.06	2212668.46	-	-
42	403089.76	2212684.43	-	-
43	403092.68	2212711.18	-	-
44	403095.73	2212747.86	-	-
45	403124.89	2212764.72	-	-
46	403126.61	2212766.9	-	-
47	403122.33	2212773.58	-	-
48	403112.6	2212784.95	-	-
49	403090.77	2212816.89	-	-
50	403101.11	2212838.37	-	-
51	403067.77	2212851.94	-	-
52	403065.3	2212911.78	-	-
53	403065.99	2212934.08	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 27

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 49

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748337

Кадастровый номер:

47:23:0319002:74

1	2	3	4	5
54	403067.45	2212952.93	-	-
55	403069.98	2212989.41	-	-
56	403075.57	2212997.76	-	-
57	403077.26	2213004.05	-	-
58	403082.84	2213015.84	-	-
59	403088.17	2213030.58	-	-
60	403091.54	2213036.41	-	-
61	403116.54	2213104.26	-	-
62	403120.52	2213111.34	-	-
63	403134.44	2213150.01	-	-
64	403236.08	2213232.22	-	-
65	403236.93	2213243.61	-	-
66	403238.17	2213295.54	-	-
67	403238.06	2213345.65	-	-
68	403238.12	2213348.2	-	-
69	401801.7	2212329.11	-	-
70	401797.91	2212221.07	-	-
71	402518.82	2212150.33	-	-
72	402985.57	2212206.99	-	-
73	403054.91	2212215.42	-	-
74	403073.02	2212217.61	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748748			
Кадастровый номер:	47:23:0319002:75		
Номер кадастрового квартала:	47:23:0319002		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.12.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Гатчинский район		
Площадь:	755257 +/- 304		
Кадастровая стоимость, руб.:	4335175.18		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:23:0319002:63		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственной деятельности		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публично сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748748			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:75	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): сервитут; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748748			
Кадастровый номер:	47:23:0319002:75		
	23.06.2020; реквизиты документа-основания: описание местоположения границ от 20.02.2020 № б/н выдан: АО "ЛИМБ".		
Получатель выписки:	Рыбичева Анна Александровна		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748748			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:75	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Племенной завод "Лесное", ИНН: 4705061715
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47/017-47/017/059/2015-784/1 10.12.2015 10:33:28
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Сервитут	
	дата государственной регистрации:	17.05.2019 10:39:42	
	номер государственной регистрации:	47:23:0319002:75-47/017/2019-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2018 с 01.12.2018 на 60 мес.	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ПитерЖилСтрой", ИНН: 7802784401	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Соглашение об установлении сервитута земельного участка, выдан 01.12.2018 Дополнительное соглашение к Соглашению об установлении сервитута земельного участка от 01.12.2018 г., выдан 01.03.2019	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 24		
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748748		
Кадастровый номер:	47:23:0319002:75	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

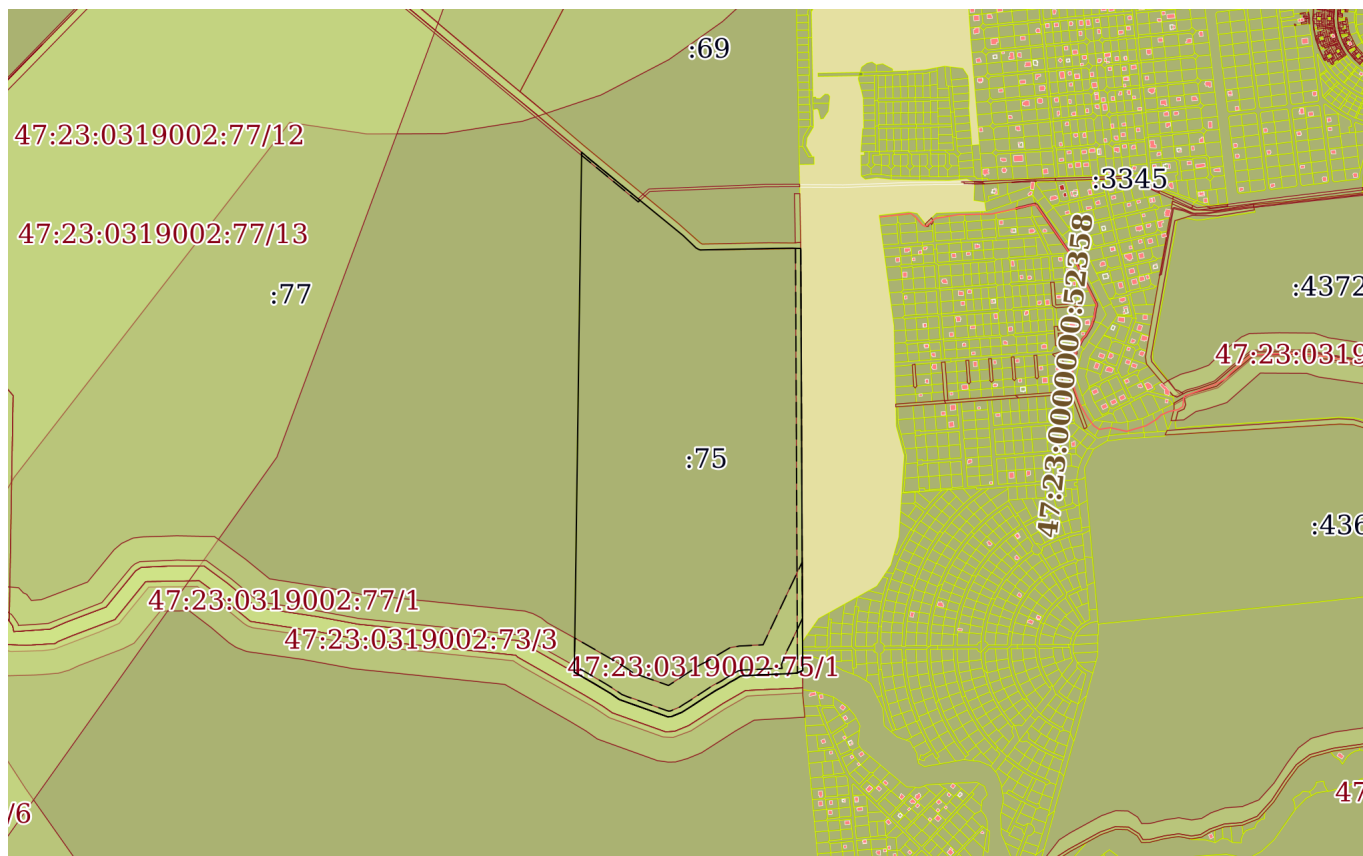
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748748			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:75	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748748			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:75	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748748			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:75	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	130°42.7`	29.5	-	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	129°13.3`	67.64	-	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	129°28.3`	63.63	-	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	129°14.6`	69.38	-	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	129°12.2`	60.42	-	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	129°16.6`	61.9	-	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	133°52.4`	47.47	-	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	120°28.9`	7.53	-	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	108°14.3`	5.53	-	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	88°39.1`	45.45	-	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	88°54.4`	84.44	-	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	88°42.0`	64.8	-	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	89°20.0`	52.46	-	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	92°58.0`	9.27	-	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	91°10.2`	12.73	-	47:23:0319002:71	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	179°44.2`	841.17	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	179°44.1`	151.27	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	179°44.2`	34.92	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	179°44.5`	104.51	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	246°16.6`	16.78	-	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.20			данные отсутствуют	47:23:0319003:2484	адрес отсутствует
22	1.1.21	1.1.22	265°47.2`	22.19	-	47:23:0319002:73	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 24

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748748

Кадастровый номер:

47:23:0319002:75

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.22	1.1.23	267°22.7`	102.57	-	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	267°45.4`	19.67	-	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.25	259°37.6`	7.44	-	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
26	1.1.25	1.1.26	238°18.2`	17.95	-	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
27	1.1.26	1.1.27	242°38.8`	14.3	-	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
28	1.1.27	1.1.28	236°18.6`	18.53	-	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
29	1.1.28	1.1.29	242°10.1`	25.08	-	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
30	1.1.29	1.1.30	237°30.4`	42.35	-	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
31	1.1.30	1.1.31	236°26.3`	35.8	-	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
32	1.1.31	1.1.32	237°44.3`	30.27	-	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
33	1.1.32	1.1.33	247°41.9`	30.67	-	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
34	1.1.33	1.1.34	266°10.4`	9.59	-	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
35	1.1.34	1.1.35	289°38.3`	138.16	-	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
36	1.1.35	1.1.36	305°15.3`	27.82	-	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
37	1.1.36	1.1.37	300°53.2`	57.88	-	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
38	1.1.37	1.1.38	299°45.2`	55.41	-	47:23:0319002:73	данные отсутствуют
39	1.1.38	1.1.1	0°48.3`	1394.61	-	47:23:0319002:77	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748748			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:75	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	404387.79	2214400.79	Долговременный межевой знак	0.1
2	404368.55	2214423.15	Долговременный межевой знак	0.1
3	404325.78	2214475.55	Долговременный межевой знак	0.1
4	404285.33	2214524.67	Долговременный межевой знак	0.1
5	404241.44	2214578.4	Долговременный межевой знак	0.1
6	404203.25	2214625.22	Долговременный межевой знак	0.1
7	404164.06	2214673.14	Долговременный межевой знак	0.1
8	404131.16	2214707.36	Долговременный межевой знак	0.1
9	404127.34	2214713.85	Долговременный межевой знак	0.1
10	404125.61	2214719.1	Долговременный межевой знак	0.1
11	404126.68	2214764.54	Долговременный межевой знак	0.1
12	404128.29	2214848.96	Долговременный межевой знак	0.1
13	404129.76	2214913.74	Долговременный межевой знак	0.1
14	404130.37	2214966.2	Долговременный межевой знак	0.1
15	404129.89	2214975.46	Долговременный межевой знак	0.1
16	404129.63	2214988.19	Долговременный межевой знак	0.1
17	403288.47	2214992.07	Долговременный межевой знак	0.1
18	403137.2	2214992.77	Долговременный межевой знак	0.1
19	403102.28	2214992.93	Долговременный межевой знак	0.1
20	402997.77	2214993.4	Долговременный межевой знак	0.1
21	402991.02	2214978.04	Долговременный межевой знак	0.1
22	402989.39	2214955.91	Долговременный межевой знак	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748748

Кадастровый номер: 47:23:0319002:75

1	2	3	4	5
23	402984.7	2214853.45	Долговременный межевой знак	0.1
24	402983.93	2214833.8	Долговременный межевой знак	0.1
25	402982.59	2214826.48	Долговременный межевой знак	0.1
26	402973.16	2214811.21	Долговременный межевой знак	0.1
27	402966.59	2214798.51	Долговременный межевой знак	0.1
28	402956.31	2214783.09	Долговременный межевой знак	0.1
29	402944.6	2214760.91	Долговременный межевой знак	0.1
30	402921.85	2214725.19	Долговременный межевой знак	0.1
31	402902.06	2214695.36	Долговременный межевой знак	0.1
32	402885.9	2214669.76	Долговременный межевой знак	0.1
33	402874.26	2214641.38	Долговременный межевой знак	0.1
34	402873.62	2214631.81	Долговременный межевой знак	0.1
35	402920.05	2214501.69	Долговременный межевой знак	0.1
36	402936.11	2214478.97	Долговременный межевой знак	0.1
37	402965.82	2214429.3	Долговременный межевой знак	0.1
38	402993.32	2214381.19	Долговременный межевой знак	0.1
1	404387.79	2214400.79	Долговременный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748748			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:75	

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 47:23:0319002:75/1



Масштаб 1:4000 | Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 24

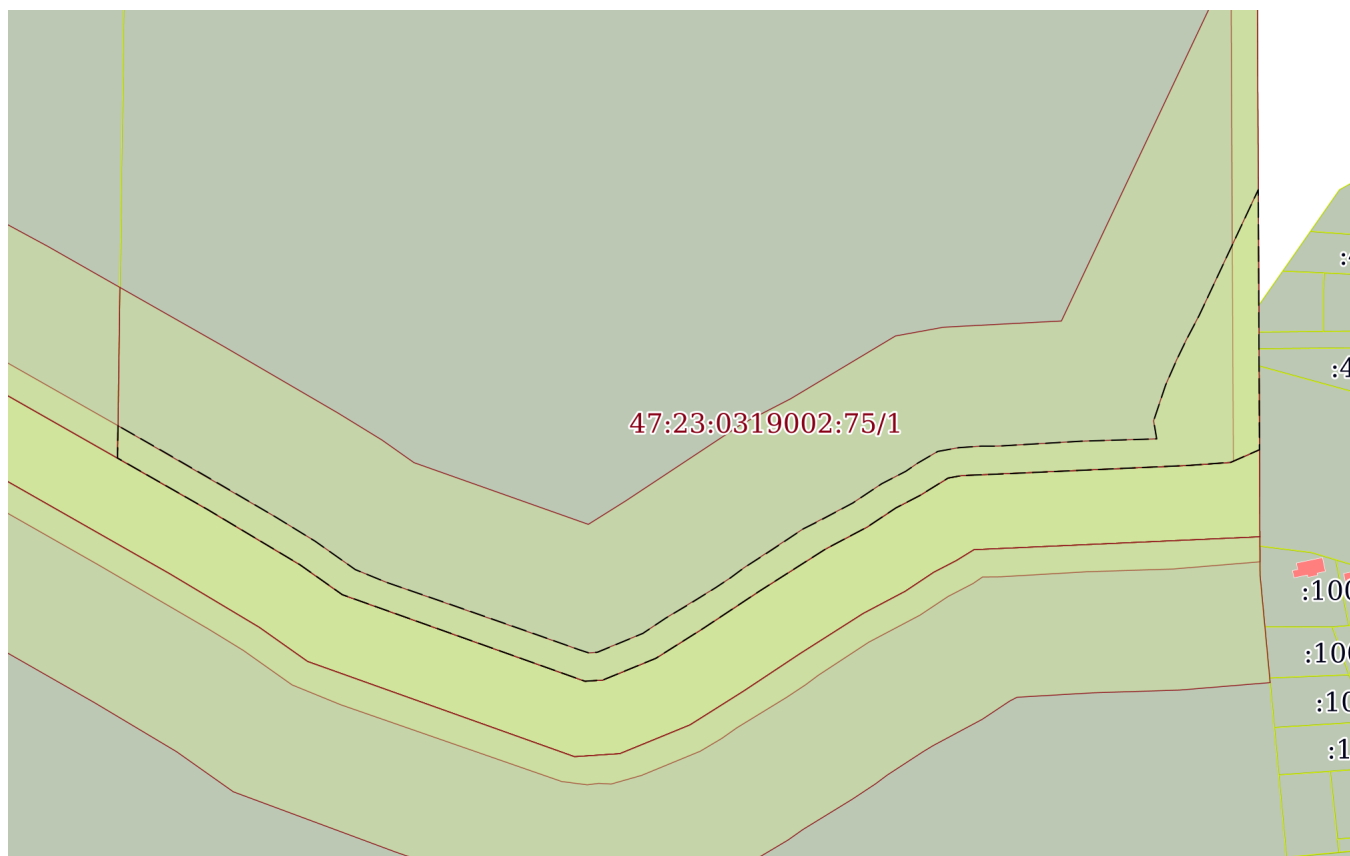
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748748

Кадастровый номер:

47:23:0319002:75

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:75/2



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

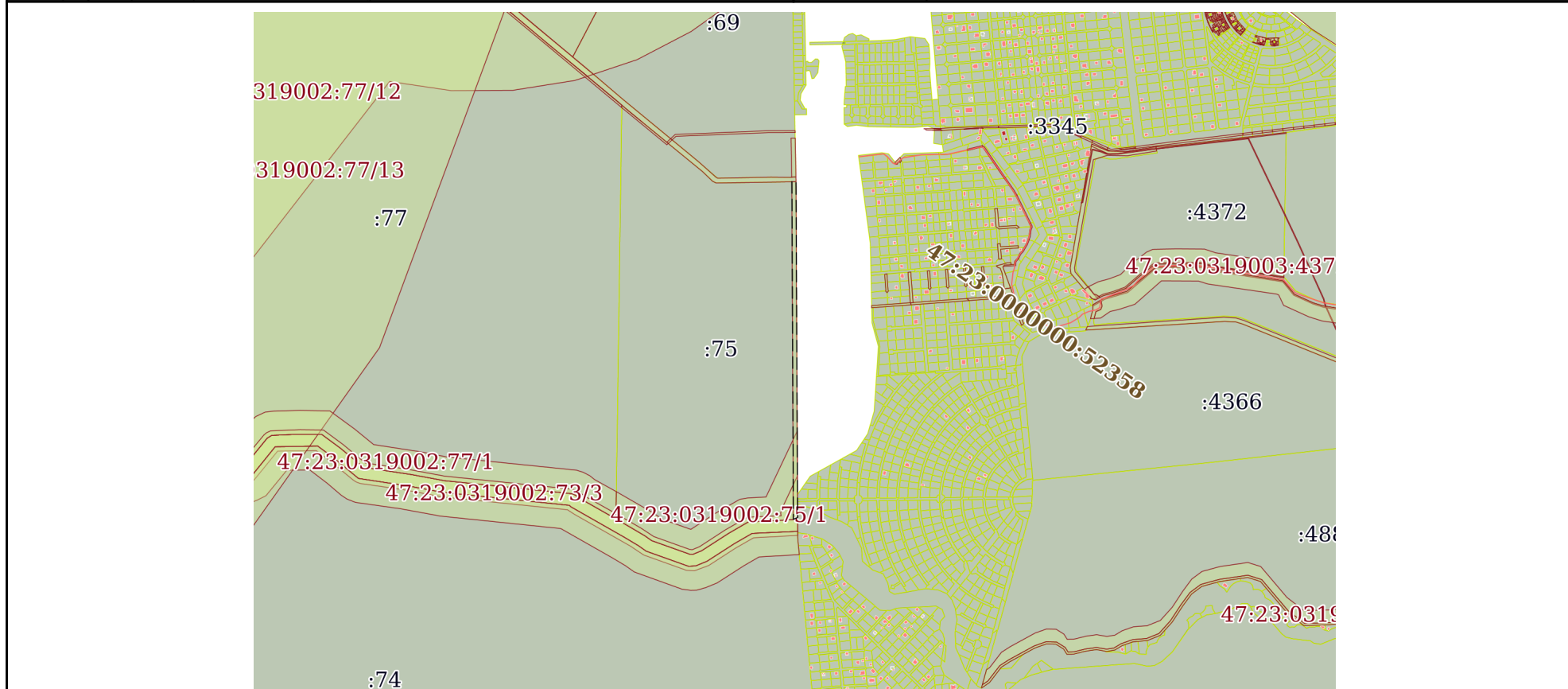
Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748748

Кадастровый номер: 47:23:0319002:75

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:23:0319002:75/3



Масштаб 1:20000 Условные обозначения:



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 24

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748748

Кадастровый номер:

47:23:0319002:75

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:75/4



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748748			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:75	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:23:0319002:75/1	65179	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): водоохранная зона водного объекта
47:23:0319002:75/2	14127	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): прибрежная защитная полоса
47:23:0319002:75/3	15929	вид ограничения (обременения): сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): сервитут
47:23:0319002:75/4	1191	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: описание местоположения границ от 20.02.2020 № б/н выдан: АО "ЛИМБ"; Содержание ограничения (обременения): Режим использования (содержание ограничений использования) установлен Правилами охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878, с изменениями и дополнениями от: 22 декабря 2011 г., 17 мая 2016 г.) 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748748			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:75	
		<p>набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. 15. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. 16. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.; Реестровый номер границы: 47.25.2.44</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748748			
Кадастровый номер:		47:23:0319002:75	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:23:0319002:75/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402993.32	2214381.19	Закрепление отсутствует	0.1
2	403084.81	2214382.47	Закрепление отсутствует	0.1
3	403072.25	2214404.62	Закрепление отсутствует	0.1
4	403053.24	2214437.99	Закрепление отсутствует	0.1
5	403034.92	2214469.62	Закрепление отсутствует	0.1
6	403017.47	2214499.34	Закрепление отсутствует	0.1
7	403002.98	2214522.95	Закрепление отсутствует	0.1
8	402990.84	2214540.13	Закрепление отсутствует	0.1
9	402977.2	2214578.22	Закрепление отсутствует	0.1
10	402957.74	2214633.61	Закрепление отсутствует	0.1
11	402970.17	2214653.42	Закрепление отсутствует	0.1
12	402987.91	2214679.98	Закрепление отсутствует	0.1
13	403011.71	2214716.18	Закрепление отсутствует	0.1
14	403025.05	2214741.99	Закрепление отсутствует	0.1
15	403042.09	2214770.34	Закрепление отсутствует	0.1
16	403058.77	2214798.28	Закрепление отсутствует	0.1
17	403063.47	2214824.07	Закрепление отсутствует	0.1
18	403064.69	2214851.03	Закрепление отсутствует	0.1
19	403066.81	2214887.2	Закрепление отсутствует	0.1
20	403288.47	2214992.07	Закрепление отсутствует	0.1
21	403137.2	2214992.77	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 24

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748748

Кадастровый номер:

47:23:0319002:75

1	2	3	4	5
22	403102.28	2214992.93	Закрепление отсутствует	0.1
23	402997.77	2214993.4	Закрепление отсутствует	0.1
24	402991.02	2214978.04	Закрепление отсутствует	0.1
25	402989.39	2214955.91	Закрепление отсутствует	0.1
26	402984.7	2214853.45	Закрепление отсутствует	0.1
27	402983.93	2214833.8	Закрепление отсутствует	0.1
28	402982.59	2214826.48	Закрепление отсутствует	0.1
29	402973.16	2214811.21	Закрепление отсутствует	0.1
30	402966.59	2214798.51	Закрепление отсутствует	0.1
31	402956.31	2214783.09	Закрепление отсутствует	0.1
32	402944.6	2214760.91	Закрепление отсутствует	0.1
33	402921.85	2214725.19	Закрепление отсутствует	0.1
34	402902.06	2214695.36	Закрепление отсутствует	0.1
35	402885.9	2214669.76	Закрепление отсутствует	0.1
36	402874.26	2214641.38	Закрепление отсутствует	0.1
37	402873.62	2214631.81	Закрепление отсутствует	0.1
38	402920.05	2214501.69	Закрепление отсутствует	0.1
39	402936.11	2214478.97	Закрепление отсутствует	0.1
40	402965.82	2214429.3	Закрепление отсутствует	0.1
1	402993.32	2214381.19	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 24

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748748

Кадастровый номер:

47:23:0319002:75

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:75/2

Система координат МСК 47 зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	403010.66	2214381.43	Закрепление отсутствует	0.1
2	402996.88	2214405.62	Закрепление отсутствует	0.1
3	402978.77	2214436.88	Закрепление отсутствует	0.1
4	402961.73	2214465.87	Закрепление отсутствует	0.1
5	402948.68	2214487.16	Закрепление отсутствует	0.1
6	402933.48	2214508.67	Закрепление отсутствует	0.1
7	402926.62	2214525.46	Закрепление отсутствует	0.1
8	402915.79	2214556.88	Закрепление отсутствует	0.1
9	402898.78	2214605.43	Закрепление отсутствует	0.1
10	402890.42	2214628.92	Закрепление отсутствует	0.1
11	402888.79	2214633.91	Закрепление отсутствует	0.1
12	402889.13	2214636.59	Закрепление отсутствует	0.1
13	402889.06	2214637.95	Закрепление отсутствует	0.1
14	402889.32	2214638.91	Закрепление отсутствует	0.1
15	402899.28	2214662.85	Закрепление отсутствует	0.1
16	402907.47	2214675.1	Закрепление отсутствует	0.1
17	402914.65	2214687.21	Закрепление отсутствует	0.1
18	402923.87	2214701.97	Закрепление отсутствует	0.1
19	402929.07	2214709.81	Закрепление отсутствует	0.1
20	402934.43	2214717.01	Закрепление отсутствует	0.1
21	402942.5	2214729.62	Закрепление отсутствует	0.1
22	402948.19	2214738.18	Закрепление отсутствует	0.1
23	402955.32	2214748.79	Закрепление отсутствует	0.1
24	402959.3	2214756.85	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 24

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748748

Кадастровый номер:

47:23:0319002:75

1	2	3	4	5
25	402969.22	2214775.41	Закрепление отсутствует	0.1
26	402979.53	2214790.89	Закрепление отсутствует	0.1
27	402986.21	2214803.81	Закрепление отсутствует	0.1
28	402990.58	2214810.18	Закрепление отсутствует	0.1
29	402996.87	2214820.98	Закрепление отсутствует	0.1
30	402998.87	2214832.15	Закрепление отсутствует	0.1
31	402999.71	2214844.36	Закрепление отсутствует	0.1
32	402999.69	2214852.81	Закрепление отсутствует	0.1
33	403002.36	2214897.99	Закрепление отсутствует	0.1
34	403003.6	2214938.32	Закрепление отсутствует	0.1
35	403013.3	2214936.69	Закрепление отсутствует	0.1
36	403032.38	2214943.08	Закрепление отсутствует	0.1
37	403046.08	2214949.09	Закрепление отсутствует	0.1
38	403056.84	2214954.29	Закрепление отсутствует	0.1
39	403069.67	2214961.02	Закрепление отсутствует	0.1
40	403137.2	2214992.77	Закрепление отсутствует	0.1
41	403102.28	2214992.93	Закрепление отсутствует	0.1
42	402997.77	2214993.4	Закрепление отсутствует	0.1
43	402991.02	2214978.04	Закрепление отсутствует	0.1
44	402989.39	2214955.91	Закрепление отсутствует	0.1
45	402984.7	2214853.45	Закрепление отсутствует	0.1
46	402983.93	2214833.8	Закрепление отсутствует	0.1
47	402982.59	2214826.48	Закрепление отсутствует	0.1
48	402973.16	2214811.21	Закрепление отсутствует	0.1
49	402966.59	2214798.51	Закрепление отсутствует	0.1
50	402956.31	2214783.09	Закрепление отсутствует	0.1
51	402944.6	2214760.91	Закрепление отсутствует	0.1
52	402921.85	2214725.19	Закрепление отсутствует	0.1
53	402902.06	2214695.36	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748748

Кадастровый номер: 47:23:0319002:75

1	2	3	4	5
54	402885.9	2214669.76	Закрепление отсутствует	0.1
55	402874.26	2214641.38	Закрепление отсутствует	0.1
56	402873.62	2214631.81	Закрепление отсутствует	0.1
57	402920.05	2214501.69	Закрепление отсутствует	0.1
58	402936.11	2214478.97	Закрепление отсутствует	0.1
59	402965.82	2214429.3	Закрепление отсутствует	0.1
60	402993.32	2214381.19	Закрепление отсутствует	0.1
1	403010.66	2214381.43	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748748

Кадастровый номер: 47:23:0319002:75

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:23:0319002:75/3				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	404129.96	2214974.17	-	0.1
2	404129.89	2214975.46	-	0.1
3	404129.63	2214988.19	-	0.1
4	403288.47	2214992.07	-	0.1
5	403137.2	2214992.77	-	0.1
6	403102.28	2214992.93	-	0.1
7	402997.77	2214993.4	-	0.1
8	402991.64	2214979.39	-	0.1
1	404129.96	2214974.17	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243748748

Кадастровый номер: 47:23:0319002:75

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319002:75/4

Система координат МСК 47 зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	404387.26	2214400.78	-	-
2	404379.58	2214400.67	-	-
3	404254.52	2214552.67	-	0.1
4	404258.73	2214557.24	-	-
5	404262.56	2214552.54	-	-
6	404262.48	2214552.45	-	0.1
7	404284.65	2214525.5	-	-
8	404285.33	2214524.67	Долговременный межевой знак	0.1
9	404290.46	2214518.44	-	-
10	404330.01	2214470.37	-	-
11	404368.55	2214423.15	Долговременный межевой знак	0.1
12	404375.53	2214415.04	-	-
1	404387.26	2214400.78	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743689	
Кадастровый номер:	47:23:0319003:170
Номер кадастрового квартала:	47:23:0319003
Дата присвоения кадастрового номера:	09.10.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 47:23:03-19-003:0170
Местоположение:	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Пудомягское сельское поселение, вблизи д. Пудомяги
Площадь:	1573263 +/- 439
Кадастровая стоимость, руб.:	9030529.62
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственной деятельности
Сведения о кадастровом инженере:	
	исправлением ошибки в местоположении границ смежных земельных участков с кадастровыми номерами 47:23:0319003:170, 47:23:0319003:172, 47:23:0319003:675, 47:23:0319003:678.
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743689			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:170	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 47:00-6.294 от 24.04.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. 4) п. 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, в границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны., вид/наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 04.10.2022, номер решения: 946, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство обороны Российской Федерации	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743689			
Кадастровый номер:	47:23:0319003:170		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	<p>Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 47:23:0319003:3481, 47:23:0319003:3496, 47:23:0319003:3497, 47:23:0319003:3498, 47:23:0319003:3499, 47:23:0319003:3500, 47:23:0319003:3501, 47:23:0319003:3518, 47:23:0319003:3519. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): сервитут; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.05.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации.</p>		
Получатель выписки:	Рыбичева Анна Александровна		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743689			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:170	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		08.07.2010 00:00:00
	номер государственной регистрации:		47-78-17/095/2010-090
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 08.07.2010 с 08.07.2010 на 19 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Славянка М", ИНН: 4719023950
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка, № 1210, выдан 16.06.2010, дата государственной регистрации: 08.07.2010, номер государственной регистрации: 47-78-17/095/2010-090
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

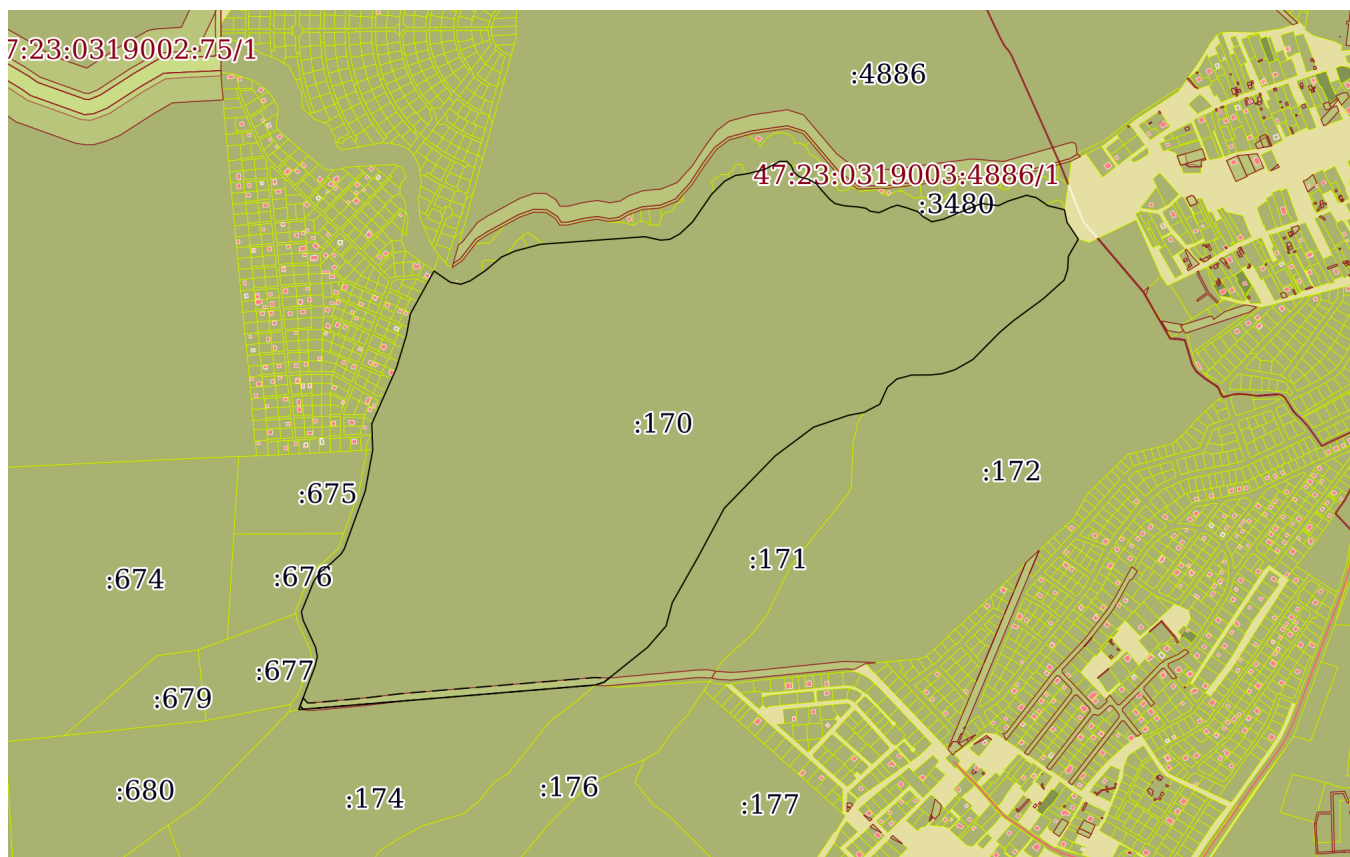
Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 20		
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743689		
Кадастровый номер:	47:23:0319003:170	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743689			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:170	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743689			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:170	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	23°49.4'	7.11	данные отсутствуют	47:23:0319003:744	г.Санкт-Петербург, просп.Скобелевский, д.5, кв.25
2	1.1.2	1.1.3	23°48.0'	32.91	данные отсутствуют	47:23:0319003:764	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	23°49.7'	15.27	данные отсутствуют	47:23:0319003:783	Санкт-Петербург г, г. Павловск, ул. Горная, д. 4, кв. 24
4	1.1.4	1.1.5	23°48.2'	26.46	данные отсутствуют	47:23:0319003:1085(1)	Ленинградская область, р-н Всеволожский, тер.Янино-1, ул.Новая, д.14А, корп.1, кв.141
5	1.1.5	1.1.6	23°49.2'	15.5	данные отсутствуют	47:23:0319003:803	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	23°47.5'	34.48	данные отсутствуют	47:23:0319003:804	Самарская область, г.Тольятти, ул.Ларина, д.89
7	1.1.7	1.1.8	23°48.7'	23.93	данные отсутствуют	47:23:0319003:827	г. Санкт-Петербург, г.Павловск, ул.Пионерская (Динамо), д.1, корп.1, кв.3
8	1.1.8	1.1.9	23°54.6'	8.78	данные отсутствуют	47:23:0319003:828	Республика Татарстан (Татарстан), Бавлинский район, с.Поповка, ул.Подгорная, д.41
9	1.1.9	1.1.10	16°48.1'	18.75	данные отсутствуют	47:23:0319003:828	Республика Татарстан (Татарстан), Бавлинский район, с.Поповка, ул.Подгорная, д.41
10	1.1.10	1.1.11	16°51.0'	37.16	данные отсутствуют	47:23:0319003:855	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	16°49.0'	28.9	данные отсутствуют	47:23:0319003:856	г. Санкт-Петербург, просп.Героев, д.26, корп.2, кв.624
12	1.1.12	1.1.13	16°51.9'	7.96	данные отсутствуют	47:23:0319003:883	г. Санкт-Петербург, ул.Бронницкая, д.37, кв.58
13	1.1.13	1.1.14	10°30.4'	21.55	данные отсутствуют	47:23:0319003:883	г. Санкт-Петербург, ул.Бронницкая, д.37, кв.58
14	1.1.14	1.1.15	10°28.8'	35.35	данные отсутствуют	47:23:0319003:884	г.Санкт-Петербург, бульв.Алексея Толстого, д.15, кв.33
15	1.1.15	1.1.16	28°55.4'	3.37	данные отсутствуют	47:23:0319003:884	г.Санкт-Петербург, бульв.Алексея Толстого, д.15, кв.33



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743689

Кадастровый номер:	47:23:0319003:170
--------------------	-------------------

1	2	3	4	5	6	7	8
16	1.1.16	1.1.17	28°53.8'	35.05	данные отсутствуют	47:23:0319003:911	г. Санкт-Петербург, ул. Краснопутиловская, д.109, кв.198
17	1.1.17	1.1.18	28°51.8'	25.65	данные отсутствуют	47:23:0319003:945	г. Санкт-Петербург, ул. Глинки, д.17, кв.32
18	1.1.18	1.1.19	28°52.7'	27.71	данные отсутствуют	47:23:0319003:946	г. Санкт-Петербург, наб. Реки Фонтанки, д.164, кв.7
19	1.1.19	1.1.20	28°53.9'	8.9	данные отсутствуют	47:23:0319003:1085(1)	Ленинградская область, р-н Всеволожский, тер. Янино-1, ул. Новая, д.14А, корп.1, кв.141
20	1.1.20	1.1.21	28°52.7'	30.35	данные отсутствуют	47:23:0319003:1080	адрес отсутствует
21	1.1.21	1.1.22	124°57.0'	52.6	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.21			данные отсутствуют	47:23:0319003:2484	адрес отсутствует
23	1.1.22	1.1.23	100°40.1'	29.44	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	69°29.9'	26.75	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.25	55°58.3'	42.83	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
26	1.1.25	1.1.26	55°58.9'	7.24	данные отсутствуют	47:23:0319003:3481	Санкт-Петербург г, г. Пушкин, ш. Красносельское, д. 51, кв. 6; адрес отсутствует
27	1.1.26	1.1.27	49°47.9'	38.62	данные отсутствуют	47:23:0319003:3481	Санкт-Петербург г, г. Пушкин, ш. Красносельское, д. 51, кв. 6; адрес отсутствует
28	1.1.27	1.1.28	49°48.5'	16.53	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
29	1.1.28	1.1.29	66°15.8'	13.59	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
30	1.1.29	1.1.30	66°17.1'	26.98	данные отсутствуют	47:23:0319003:3501	адрес отсутствует
31	1.1.30	1.1.31	75°5.2'	34.81	данные отсутствуют	47:23:0319003:3501	адрес отсутствует
32	1.1.31	1.1.32	75°5.3'	34.78	данные отсутствуют	47:23:0319003:3500	190000, Санкт-Петербург г, наб. Робеспьера, д.6, кв.38
33	1.1.32	1.1.33	85°50.3'	7.44	данные отсутствуют	47:23:0319003:3500	190000, Санкт-Петербург г, наб. Робеспьера, д.6, кв.38
34	1.1.33	1.1.34	85°50.5'	273.1	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
35	1.1.34	1.1.35	102°16.8'	43.54	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
36	1.1.35	1.1.36	85°7.6'	24.48	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
37	1.1.36	1.1.37	61°19.9'	30.33	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
38	1.1.37	1.1.38	47°8.6'	46.69	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
39	1.1.38	1.1.39	34°35.2'	90.18	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743689

Кадастровый номер:	47:23:0319003:170
--------------------	-------------------

1	2	3	4	5	6	7	8
40	1.1.39	1.1.40	44°31.2`	5.9	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
41	1.1.40	1.1.41	44°33.5`	44	данные отсутствуют	47:23:0319003:3499	г. Санкт-Петербург, просп.Юрия Гагарина, д.7, кв.163
42	1.1.41	1.1.42	62°9.2`	15.39	данные отсутствуют	47:23:0319003:3499	г. Санкт-Петербург, просп.Юрия Гагарина, д.7, кв.163
43	1.1.42	1.1.43	62°9.4`	17.43	данные отсутствуют	47:23:0319003:3498	г. Санкт-Петербург, просп.Юрия Гагарина, д.7, кв.163
44	1.1.43	1.1.44	81°33.9`	29.52	данные отсутствуют	47:23:0319003:3498	г. Санкт-Петербург, просп.Юрия Гагарина, д.7, кв.163
45	1.1.44	1.1.45	81°34.8`	6.15	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
46	1.1.45	1.1.46	75°30.0`	44.97	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
47	1.1.46	1.1.47	62°13.3`	45.42	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
48	1.1.47	1.1.48	89°42.0`	19.13	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
49	1.1.48	1.1.49	135°45.9`	14.82	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
50	1.1.49	1.1.50	135°50.2`	1.94	данные отсутствуют	47:23:0319003:3497	г. Санкт-Петербург, просп.Юрия Гагарина, д.7, кв.163
51	1.1.50	1.1.51	158°33.3`	18.19	данные отсутствуют	47:23:0319003:3497	г. Санкт-Петербург, просп.Юрия Гагарина, д.7, кв.163
52	1.1.51	1.1.52	130°11.3`	19.31	данные отсутствуют	47:23:0319003:3497	г. Санкт-Петербург, просп.Юрия Гагарина, д.7, кв.163
53	1.1.52	1.1.53	104°36.8`	27.19	данные отсутствуют	47:23:0319003:3497	г. Санкт-Петербург, просп.Юрия Гагарина, д.7, кв.163
54	1.1.53	1.1.54	122°36.7`	24.88	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
55	1.1.54	1.1.55	141°7.8`	20.4	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
56	1.1.55	1.1.56	138°8.0`	32.86	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
57	1.1.56	1.1.57	128°54.2`	17.98	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
58	1.1.57	1.1.58	103°8.6`	25.07	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
59	1.1.58	1.1.59	94°55.9`	37.23	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
60	1.1.59	1.1.60	99°39.9`	21.38	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
61	1.1.60	1.1.61	124°18.1`	14.02	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
62	1.1.61	1.1.62	98°55.9`	23.64	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 20

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743689

Кадастровый номер:

47:23:0319003:170

1	2	3	4	5	6	7	8
63	1.1.62	1.1.63	68°0.2`	12.52	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
64	1.1.63	1.1.64	64°41.9`	22.11	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
65	1.1.64	1.1.65	71°48.5`	18.64	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
66	1.1.65	1.1.66	105°57.4`	26.77	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
67	1.1.66	1.1.67	109°11.2`	31.8	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
68	1.1.67	1.1.68	134°27.1`	18.49	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
69	1.1.68	1.1.69	120°19.9`	27.5	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
70	1.1.69	1.1.70	77°33.1`	30.71	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
71	1.1.70	1.1.71	67°31.0`	111.19	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
72	1.1.71	1.1.72	97°25.1`	46.01	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
73	1.1.72	1.1.73	64°21.8`	27.62	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
74	1.1.73	1.1.74	72°24.1`	52.82	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
75	1.1.74	1.1.75	103°55.7`	27.09	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
76	1.1.75	1.1.76	124°30.2`	22.47	данные отсутствуют	47:23:0319003:3480	данные отсутствуют
77	1.1.76	1.1.77	124°30.4`	15.57	данные отсутствуют	47:23:0319003:3496	г. Санкт-Петербург, просп.Юрия Гагарина, д.7, кв.163
78	1.1.77	1.1.78	103°32.6`	45.18	данные отсутствуют	47:23:0319003:3496	г. Санкт-Петербург, просп.Юрия Гагарина, д.7, кв.163
79	1.1.78	1.1.79	168°10.6`	34.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	1.1.79	1.1.80	146°15.4`	54.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	1.1.80	1.1.81	209°49.8`	53.39	данные отсутствуют	47:23:0319003:172	данные отсутствуют
82	1.1.81	1.1.82	182°45.1`	34.59	данные отсутствуют	47:23:0319003:172	данные отсутствуют
83	1.1.82	1.1.83	198°36.1`	30.63	данные отсутствуют	47:23:0319003:172	данные отсутствуют
84	1.1.83	1.1.84	228°10.5`	75.83	данные отсутствуют	47:23:0319003:172	данные отсутствуют
85	1.1.84	1.1.85	233°36.5`	99.82	данные отсутствуют	47:23:0319003:172	данные отсутствуют
86	1.1.85	1.1.86	229°34.6`	46.71	данные отсутствуют	47:23:0319003:172	данные отсутствуют
87	1.1.86	1.1.87	224°42.3`	102.86	данные отсутствуют	47:23:0319003:172	данные отсутствуют
88	1.1.87	1.1.88	240°25.3`	56.22	данные отсутствуют	47:23:0319003:172	данные отсутствуют
89	1.1.88	1.1.89	253°16.7`	35.73	данные отсутствуют	47:23:0319003:172	данные отсутствуют
90	1.1.89	1.1.90	264°19.7`	31.06	данные отсутствуют	47:23:0319003:172	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 20

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743689

Кадастровый номер:

47:23:0319003:170

1	2	3	4	5	6	7	8
91	1.1.90	1.1.91	269°35.6'	49.45	данные отсутствуют	47:23:0319003:172	данные отсутствуют
92	1.1.91	1.1.92	255°20.8'	41.67	данные отсутствуют	47:23:0319003:172	данные отсутствуют
93	1.1.92	1.1.93	228°28.1'	33.54	данные отсутствуют	47:23:0319003:172	данные отсутствуют
94	1.1.93	1.1.94	204°8.2'	49.82	данные отсутствуют	47:23:0319003:172	данные отсутствуют
95	1.1.94	1.1.95	242°26.8'	46.91	данные отсутствуют	47:23:0319003:172	данные отсутствуют
96	1.1.95	1.1.96	259°15.2'	43.12	данные отсутствуют	47:23:0319003:171	данные отсутствуют
97	1.1.96	1.1.97	251°19.0'	98.43	данные отсутствуют	47:23:0319003:171	данные отсутствуют
98	1.1.97	1.1.98	233°11.4'	129.06	данные отсутствуют	47:23:0319003:171	данные отсутствуют
99	1.1.98	1.1.99	224°12.1'	195.58	данные отсутствуют	47:23:0319003:171	данные отсутствуют
100	1.1.99	1.1.100	208°14.5'	148.54	данные отсутствуют	47:23:0319003:171	данные отсутствуют
101	1.1.100	1.1.101	209°26.0'	140.65	данные отсутствуют	47:23:0319003:171	данные отсутствуют
102	1.1.101	1.1.102	194°51.7'	64.53	данные отсутствуют	47:23:0319003:171	данные отсутствуют
103	1.1.102	1.1.103	220°52.9'	75.52	данные отсутствуют	47:23:0319003:171	данные отсутствуют
104	1.1.103	1.1.104	231°19.4'	149.86	данные отсутствуют	47:23:0319003:171	данные отсутствуют
105	1.1.104	1.1.105	252°18.2'	25	данные отсутствуют	47:23:0319003:171	данные отсутствуют
106	1.1.105	1.1.106	265°15.1'	797.4	данные отсутствуют	47:23:0319003:174	адрес отсутствует
107	1.1.105	1.1.105			данные отсутствуют	47:23:0319003:176	адрес отсутствует
108	1.1.106	1.1.107	20°36.6'	125.57	данные отсутствуют	47:23:0319003:678	данные отсутствуют
109	1.1.107	1.1.108	13°7.1'	25.12	данные отсутствуют	47:23:0319003:678	данные отсутствуют
110	1.1.108	1.1.109	349°46.4'	25.01	данные отсутствуют	47:23:0319003:678	данные отсутствуют
111	1.1.109	1.1.110	335°20.6'	81.09	данные отсутствуют	47:23:0319003:678	данные отсутствуют
112	1.1.110	1.1.111	348°55.5'	22.44	данные отсутствуют	47:23:0319003:678	данные отсутствуют
113	1.1.111	1.1.112	22°0.7'	88.23	данные отсутствуют	47:23:0319003:678	данные отсутствуют
114	1.1.112	1.1.113	34°59.0'	29.6	данные отсутствуют	47:23:0319003:678	данные отсутствуют
115	1.1.113	1.1.114	50°57.4'	37	данные отсутствуют	47:23:0319003:678	данные отсутствуют
116	1.1.114	1.1.115	46°57.5'	37.45	данные отсутствуют	47:23:0319003:678	данные отсутствуют
117	1.1.115	1.1.116	32°21.8'	15.94	данные отсутствуют	47:23:0319003:678	данные отсутствуют
118	1.1.116	1.1.117	19°55.6'	164.42	данные отсутствуют	47:23:0319003:678	данные отсутствуют
119	1.1.117	1.1.118	10°24.4'	112.94	данные отсутствуют	47:23:0319003:678	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 6 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 6			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743689							
Кадастровый номер:				47:23:0319003:170			
1	2	3	4	5	6	7	8
120	1.1.118	1.1.119	357°53.6`	48.69	данные отсутствуют	47:23:0319003:1085(2)	Ленинградская область, р-н Всеволожский, тер.Янино-1, ул.Новая, д.14А, корп.1, кв.141
121	1.1.119	1.1.1	357°55.4`	21.25	данные отсутствуют	47:23:0319003:744	г.Санкт-Петербург, просп.Скобелевский, д.5, кв.25

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743689			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:170	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402003.79	2215397.65	-	0.1
2	401982.55	2215398.42	-	0.1
3	401933.89	2215400.21	-	0.1
4	401822.81	2215379.81	-	0.1
5	401668.23	2215323.77	-	0.1
6	401654.77	2215315.24	-	0.1
7	401629.21	2215287.87	-	0.1
8	401605.9	2215259.13	-	0.1
9	401581.65	2215242.16	-	0.1
10	401499.85	2215209.09	-	0.1
11	401477.83	2215213.4	-	0.1
12	401404.13	2215247.23	-	0.1
13	401379.52	2215251.67	-	0.1
14	401355.06	2215245.97	-	0.1
15	401237.53	2215201.77	-	0.1
16	401303.54	2215996.43	-	0.1
17	401311.14	2216020.25	-	0.1
18	401404.79	2216137.24	-	0.1
19	401461.89	2216186.67	-	0.1
20	401524.26	2216203.22	-	0.1
21	401646.76	2216272.34	-	0.1
22	401777.62	2216342.63	-	0.1

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 20

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743689

Кадастровый номер:

47:23:0319003:170

1	2	3	4	5
23	401917.83	2216478.99	-	0.1
24	401995.16	2216582.32	-	0.1
25	402026.69	2216675.56	-	0.1
26	402034.73	2216717.92	-	0.1
27	402056.43	2216759.51	-	0.1
28	402101.89	2216779.88	-	0.1
29	402124.13	2216804.99	-	0.1
30	402134.67	2216845.3	-	0.1
31	402135.02	2216894.75	-	0.1
32	402138.09	2216925.66	-	0.1
33	402148.37	2216959.88	-	0.1
34	402176.12	2217008.77	-	0.1
35	402249.23	2217081.13	-	0.1
36	402279.52	2217116.69	-	0.1
37	402338.74	2217197.04	-	0.1
38	402389.31	2217253.55	-	0.1
39	402418.34	2217263.32	-	0.1
40	402452.89	2217264.98	-	0.1
41	402499.21	2217291.54	-	0.1
42	402544.24	2217261.46	-	0.1
43	402578.11	2217254.37	-	0.1
44	402588.69	2217210.45	-	0.1
45	402597.51	2217197.62	-	0.1
46	402610.24	2217179.1	-	0.1
47	402616.76	2217152.81	-	0.1
48	402600.79	2217102.46	-	0.1
49	402588.84	2217077.56	-	0.1
50	402594.78	2217031.94	-	0.1
51	402552.26	2216929.2	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 20

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743689

Кадастровый номер:

47:23:0319003:170

1	2	3	4	5
52	402545.64	2216899.21	-	0.1
53	402559.53	2216875.47	-	0.1
54	402572.48	2216862.27	-	0.1
55	402582.93	2216832.24	-	0.1
56	402590.29	2216806.5	-	0.1
57	402584.47	2216788.79	-	0.1
58	402575.02	2216768.8	-	0.1
59	402570.33	2216757.19	-	0.1
60	402574	2216733.84	-	0.1
61	402581.9	2216722.26	-	0.1
62	402585.49	2216701.18	-	0.1
63	402588.69	2216664.09	-	0.1
64	402594.39	2216639.68	-	0.1
65	402605.68	2216625.69	-	0.1
66	402630.15	2216603.76	-	0.1
67	402646.03	2216590.96	-	0.1
68	402659.44	2216570	-	0.1
69	402666.3	2216543.69	-	0.1
70	402678.76	2216528.94	-	0.1
71	402695.69	2216522.29	-	0.1
72	402697.08	2216520.94	-	0.1
73	402707.7	2216510.6	-	0.1
74	402707.6	2216491.47	-	0.1
75	402686.43	2216451.28	-	0.1
76	402675.17	2216407.74	-	0.1
77	402674.27	2216401.66	-	0.1
78	402669.94	2216372.46	-	0.1
79	402661.8	2216357.05	-	0.1
80	402654.61	2216343.44	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 20

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743689

Кадастровый номер:

47:23:0319003:170

1	2	3	4	5
81	402623.26	2216312.57	-	0.1
82	402619.05	2216308.43	-	0.1
83	402544.81	2216257.24	-	0.1
84	402513.05	2216223.01	-	0.1
85	402498.5	2216196.4	-	0.1
86	402496.42	2216172.01	-	0.1
87	402505.68	2216129.47	-	0.1
88	402485.88	2215857.09	-	0.1
89	402485.34	2215849.67	-	0.1
90	402476.39	2215816.06	-	0.1
91	402467.43	2215782.42	-	0.1
92	402456.58	2215757.72	-	0.1
93	402451.11	2215745.28	-	0.1
94	402440.44	2215732.65	-	0.1
95	402415.51	2215703.15	-	0.1
96	402411.46	2215697.15	-	0.1
97	402387.49	2215661.65	-	0.1
98	402378.12	2215636.59	-	0.1
99	402383.57	2215607.66	-	0.1
100	402413.7	2215564.55	-	0.1
101	402387.12	2215549.89	-	0.1
102	402379.33	2215545.59	-	0.1
103	402355.07	2215532.21	-	0.1
104	402332.61	2215519.83	-	0.1
105	402301.92	2215502.89	-	0.1
106	402298.97	2215501.26	-	0.1
107	402264.21	2215494.83	-	0.1
108	402243.02	2215490.9	-	0.1
109	402235.4	2215488.59	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 5		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 20				
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743689				
Кадастровый номер:			47:23:0319003:170	
1	2	3	4	5
110	402207.74	2215480.23	-	0.1
111	402172.18	2215469.46	-	0.1
112	402154.23	2215464.04	-	0.1
113	402146.2	2215460.48	-	0.1
114	402124.31	2215450.82	-	0.1
115	402092.76	2215436.91	-	0.1
116	402078.58	2215430.65	-	0.1
117	402054.37	2215419.97	-	0.1
118	402040.4	2215413.8	-	0.1
119	402010.29	2215400.52	-	0.1
1	402003.79	2215397.65	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743689			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:170	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:23:0319003:170/1



Масштаб 1:5000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743689			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:170	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
47:23:0319003:170/1	15448	вид ограничения (обременения): сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка доступом к землям общего пользования	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. 4) п. 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, в границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.; Реестровый номер границы: 47:00-6.294; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743689			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:170	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:23:0319003:170/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401268.84	2215213.55	Закрепление отсутствует	0.1
2	401255.64	2215225.45	Закрепление отсутствует	0.1
3	401255.47	2215237.43	Закрепление отсутствует	0.1
4	401268.88	2215380.93	Закрепление отсутствует	0.1
5	401280.52	2215477.79	Закрепление отсутствует	0.1
6	401323.6	2215996.42	Закрепление отсутствует	0.1
7	401321.39	2216023.48	Закрепление отсутствует	0.1
8	401322.1	2216033.95	Закрепление отсутствует	0.1
9	401311.14	2216020.25	Закрепление отсутствует	0.1
10	401303.54	2215996.43	Закрепление отсутствует	0.1
11	401260.62	2215479.77	Закрепление отсутствует	0.1
12	401238.56	2215214.17	Закрепление отсутствует	0.1
13	401247.85	2215205.65	Закрепление отсутствует	0.1
1	401268.84	2215213.55	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169			
Кадастровый номер:	47:23:0319003:172		
Номер кадастрового квартала:	47:23:0319003		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.10.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Пудомягское сельское поселение, вблизи д. Пудомяги		
Площадь:	682903 +/- 289		
Кадастровая стоимость, руб.:	3919863.22		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственной деятельности		
Сведения о кадастровом инженере:	исправлением ошибки в местоположении границ смежных земельных участков с кадастровыми номерами 47:23:0319003:170, 47:23:0319003:172, 47:23:0319003:675, 47:23:0319003:678.		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</small>	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:172	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 47:00-6.294 от 24.04.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. 4) п. 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, в границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны., вид/наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 04.10.2022, номер решения: 946, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство обороны Российской Федерации	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:172	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): сервитут; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.10.2019; реквизиты документа-основания: графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории от 08.10.2019 № 1 выдан: ООО "ЭдвайсЛэнд", Хлопотников А.А.. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.05.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.05.2023; реквизиты документа-основания: графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории от 08.10.2019 № 1 выдан: ООО "ЭдвайсЛэнд", Хлопотников А.А.; акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) от 18.02.2014 № 5 выдан: ОАО «КЭС»; акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией от 10.02.2014 № б/н выдан: ОАО «КЭС»; договор подряда на строительные-монтажные работы от 06.11.2013 № 090/13 выдан: ОАО «КЭС»; решение о согласовании границ от 28.05.2019 № 06-589/РС-81 выдан: Северо-западное управление Ростехнадзора; справка о балансовой принадлежности от 01.10.2019 № 62 выдан: АО "КЭС".	
Получатель выписки:		Рыбичева Анна Александровна	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	полное наименование должности	инициалы, фамилия
---	-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:172	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		08.07.2010 00:00:00
	номер государственной регистрации:		47-78-17/095/2010-092
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 08.07.2010 с 08.07.2010 на 19 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Славянка М", ИНН: 4719023950
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка, № 1212, выдан 16.06.2010, дата государственной регистрации: 08.07.2010, номер государственной регистрации: 47-78-17/095/2010-092
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

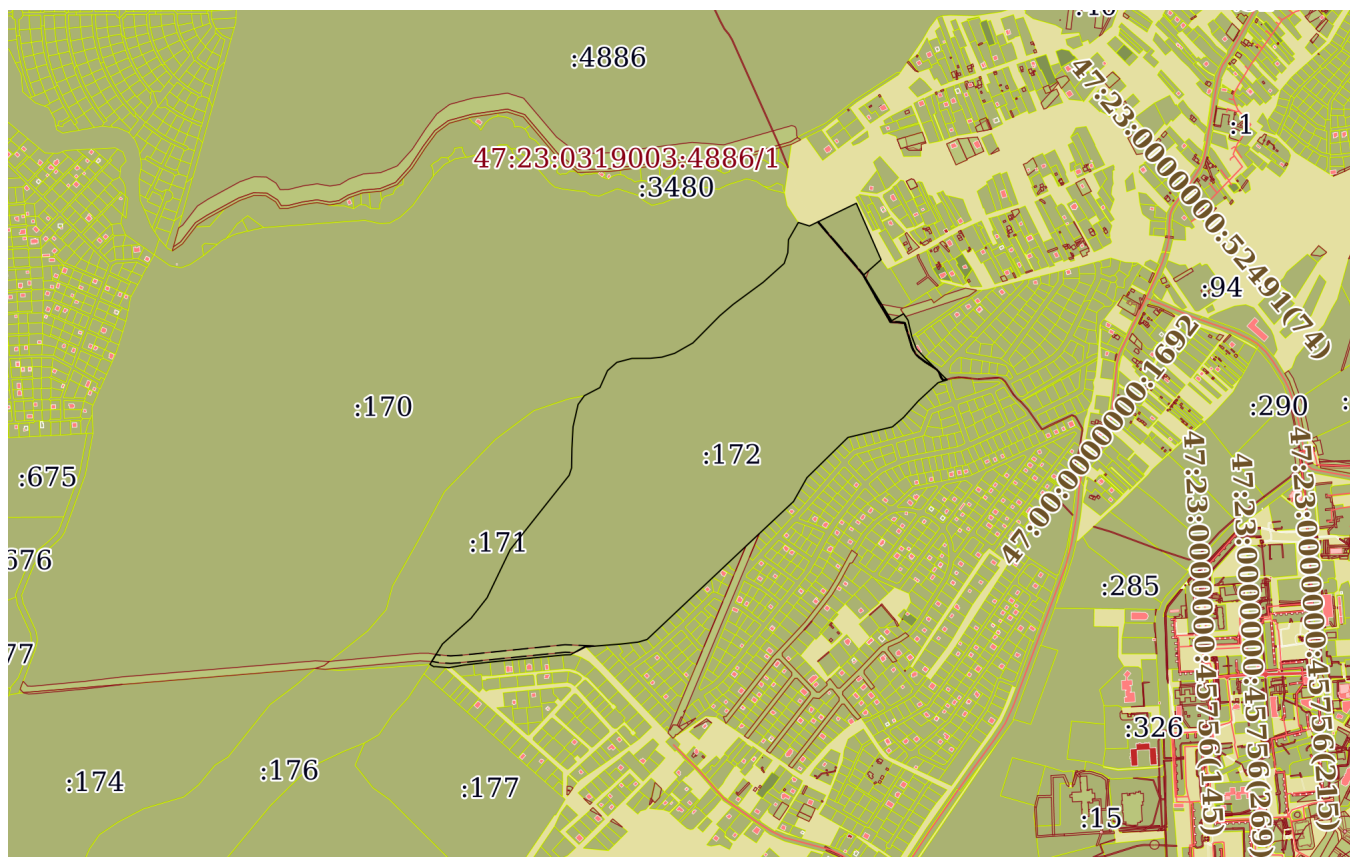
Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169		Всего листов выписки: 31
Кадастровый номер:	47:23:0319003:172	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:172	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:172	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	12°44.8'	60.82	данные отсутствуют	47:23:0319003:171	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	35°37.5'	29	данные отсутствуют	47:23:0319003:171	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	62°26.8'	46.91	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	24°8.2'	49.82	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	48°28.1'	33.54	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	75°20.8'	41.67	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	89°35.6'	49.45	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	84°19.7'	31.06	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	73°16.7'	35.73	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	60°25.3'	56.22	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	44°42.3'	102.86	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	49°34.6'	46.71	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	53°36.5'	99.82	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	48°10.5'	75.83	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	18°36.1'	30.63	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	2°45.1'	34.59	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	29°49.8'	53.39	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	107°30.6'	31.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	64°9.8'	139.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	156°21.0'	165.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	228°34.3'	62.08	данные отсутствуют	47:23:0319003:633	195213, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Гранитная, д. 62, кв. 22



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169

Кадастровый номер:	47:23:0319003:172
--------------------	-------------------

1	2	3	4	5	6	7	8
22	1.1.22	1.1.23	148°27.9`	143.76	данные отсутствуют	47:23:0319003:633	195213, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Гранитная, д. 62, кв. 22
23	1.1.23	1.1.24	59°28.6`	36.8	данные отсутствуют	47:23:0319003:633	195213, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Гранитная, д. 62, кв. 22
24	1.1.24	1.1.25	145°1.7`	20.95	данные отсутствуют	47:23:0319003:632	196608, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Оранжевой, д. 69, кв. 11
25	1.1.25	1.1.26	166°56.6`	45.51	данные отсутствуют	47:23:0319003:632	196608, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Оранжевой, д. 69, кв. 11
26	1.1.26	1.1.27	159°15.9`	34.83	данные отсутствуют	47:23:0319003:189	г. Санкт-Петербург, пос. Шушары, ул. Школьная, д.2, кв.45
27	1.1.27	1.1.28	137°10.3`	32.29	данные отсутствуют	47:23:0319003:189	г. Санкт-Петербург, пос. Шушары, ул. Школьная, д.2, кв.45
28	1.1.28	1.1.29	134°42.5`	84.55	данные отсутствуют	47:23:0319003:3700(1)	адрес отсутствует
29	1.1.29	1.1.30	252°9.8`	25.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	227°14.9`	20.37	данные отсутствуют	47:23:0319003:3903	г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Казакова, д. 78, к. 1, литера. А, кв. 1073
31	1.1.30	1.1.30			данные отсутствуют	47:23:0319003:3957	190031, Санкт-Петербург г, ул. Ефимова, д. 5, кв. 15
32	1.1.31	1.1.32	227°14.5`	24.76	данные отсутствуют	47:23:0319003:3902	190031, Санкт-Петербург г, ул. Ефимова, д. 5, кв. 15
33	1.1.32	1.1.33	227°14.4`	26.78	данные отсутствуют	47:23:0319003:3901	190031, Санкт-Петербург г, ул. Ефимова, д. 5, кв. 15
34	1.1.33	1.1.34	221°55.9`	31.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.34	1.1.35	221°55.4`	19.1	данные отсутствуют	47:23:0319003:3899	190031, Санкт-Петербург г, ул. Ефимова, д. 5, кв. 15
36	1.1.34	1.1.34			данные отсутствуют	47:23:0319003:3900	196655, г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Тверская, д. 38, кв. 232
37	1.1.35	1.1.36	221°55.1`	8.68	данные отсутствуют	47:23:0319003:3898	190031, Санкт-Петербург г, ул. Ефимова, д. 5, кв. 15
38	1.1.36	1.1.37	229°41.0`	7.88	данные отсутствуют	47:23:0319003:3898	190031, Санкт-Петербург г, ул. Ефимова, д. 5, кв. 15
39	1.1.37	1.1.38	229°39.0`	31.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169

Кадастровый номер:	47:23:0319003:172
--------------------	-------------------

1	2	3	4	5	6	7	8
40	1.1.37	1.1.37			данные отсутствуют	47:23:0319003:5273	190031, Санкт-Петербург г, ул. Ефимова, д. 5, кв. 15
41	1.1.38	1.1.39	256°37.1'	74.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.38	1.1.38			данные отсутствуют	47:23:0319003:5281	190031, Санкт-Петербург г, ул. Ефимова, д. 5, кв. 15
43	1.1.39	1.1.40	256°37.3'	29.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.39	1.1.39			данные отсутствуют	47:23:0319003:5277	190031, Санкт-Петербург г, ул. Ефимова, д. 5, кв. 15
45	1.1.40	1.1.41	256°36.2'	18.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.40	1.1.40			данные отсутствуют	47:23:0319003:5275	190031, Санкт-Петербург г, ул. Ефимова, д. 5, кв. 15
47	1.1.41	1.1.42	225°32.9'	45.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.41	1.1.41			данные отсутствуют	47:23:0319003:5274	190031, Санкт-Петербург г, ул. Ефимова, д. 5, кв. 15
49	1.1.42	1.1.43	225°33.0'	37.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.42	1.1.42			данные отсутствуют	47:23:0319003:5272, 47:23:0319003:3957	190031, Санкт-Петербург г, ул. Ефимова, д. 5, кв. 15
51	1.1.43	1.1.44	225°32.8'	22.22	данные отсутствуют	47:23:0319003:3889	190031, Санкт-Петербург г, ул. Ефимова, д. 5, кв. 15
52	1.1.43	1.1.43			данные отсутствуют	47:23:0319003:3890	veraivanova@bk.ru, 188320, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Коммунар, ул. Школьная, д. 24, кв. 9
53	1.1.44	1.1.45	225°32.8'	40.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.44	1.1.44			данные отсутствуют	47:23:0319003:3888	Респ Крым, г Керчь, ул Орджоникидзе, д 35/5, кв 33
55	1.1.45	1.1.46	225°31.9'	8.39	данные отсутствуют	47:23:0319003:3886	адрес отсутствует
56	1.1.45	1.1.45			данные отсутствуют	47:23:0319003:3887	190031, Санкт-Петербург г, ул. Ефимова, д. 5, кв. 15
57	1.1.46	1.1.47	209°22.9'	13.66	данные отсутствуют	47:23:0319003:3886	адрес отсутствует
58	1.1.47	1.1.48	209°22.3'	42.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.47	1.1.47			данные отсутствуют	47:23:0319003:3885	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169

Кадастровый номер: 47:23:0319003:172

1	2	3	4	5	6	7	8
60	1.1.48	1.1.49	209°21.8'	16.58	данные отсутствуют	47:23:0319003:3883	188322, обл. Ленинградская, р-н. Гатчинский, г. Коммунар, ул. Ижорская, д. 28, кв. 134
61	1.1.48	1.1.48			данные отсутствуют	47:23:0319003:3884	г. Санкт-Петербург, ул. Стойкости, д. 29, к. 2, кв. 177; г. Санкт-Петербург, ул. Стойкости, д. 34, к. 1, кв. 11
62	1.1.49	1.1.50	226°47.4'	6.34	данные отсутствуют	47:23:0319003:3883	188322, обл. Ленинградская, р-н. Гатчинский, г. Коммунар, ул. Ижорская, д. 28, кв. 134
63	1.1.50	1.1.51	226°46.1'	45.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.50	1.1.50			данные отсутствуют	47:23:0319003:3882	665709, обл. Иркутская, г. Братск, жилрайон. Энергетик, ул. Солнечная, д. 6, кв. 165
65	1.1.51	1.1.52	226°46.2'	21.75	данные отсутствуют	47:23:0319003:5217	г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Генерала Хазова, д. 45А, кв. 10
66	1.1.52	1.1.53	226°46.2'	19.91	данные отсутствуют	47:23:0319003:3879	адрес отсутствует
67	1.1.53	1.1.54	226°45.7'	20.01	данные отсутствуют	47:23:0319003:3878	Санкт-Петербург г, пр-кт. Английский, д. 20, пом. 1Н
68	1.1.54	1.1.55	226°45.4'	12.45	данные отсутствуют	47:23:0319003:3877	г. Санкт-Петербург, пер. Перекупной, д. 3, пом. 3-Н
69	1.1.55	1.1.56	226°46.4'	50.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	1.1.55	1.1.55			данные отсутствуют	47:23:0319003:3957	190031, Санкт-Петербург г, ул. Ефимова, д. 5, кв. 15
71	1.1.56	1.1.57	226°39.3'	68.3	данные отсутствуют	47:23:0319003:3951	адрес отсутствует
72	1.1.57	1.1.58	226°38.2'	18.57	данные отсутствуют	47:23:0319003:3957	190031, Санкт-Петербург г, ул. Ефимова, д. 5, кв. 15
73	1.1.58	1.1.59	226°39.2'	33.32	данные отсутствуют	47:23:0319003:3781	адрес отсутствует
74	1.1.59	1.1.60	226°42.5'	6.4	данные отсутствуют	47:23:0319003:3778	адрес отсутствует
75	1.1.60	1.1.61	226°39.2'	132.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	1.1.60	1.1.60			данные отсутствуют	47:23:0319003:3777	адрес отсутствует
77	1.1.61	1.1.62	226°39.2'	25	данные отсутствуют	47:23:0319003:3772	адрес отсутствует
78	1.1.61	1.1.61			данные отсутствуют	47:23:0319003:3773	Санкт-Петербург г, п. Шушары, ш. Колпинское (Детскосельский), д. 65, кв. 37
79	1.1.62	1.1.63	226°39.1'	25.76	данные отсутствуют	47:23:0319003:3771	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 31	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169							
Кадастровый номер:				47:23:0319003:172			
1	2	3	4	5	6	7	8
80	1.1.63	1.1.64	226°39.2`	52.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	1.1.63	1.1.63			данные отсутствуют	47:23:0319003:3770	г. Санкт-Петербург, ул. Красного Курсанта, д. 34, кв. 12; г. Санкт-Петербург, пр-кт Маршала Жукова, д. 33, к. 1, кв. 102
82	1.1.64	1.1.65	253°40.0`	24.75	данные отсутствуют	47:23:0319003:3768	188353, обл Ленинградская, Гатчинский р-н, д Руссолово, ул Центральная, д 15
83	1.1.64	1.1.64			данные отсутствуют	47:23:0319003:3769	адрес отсутствует
84	1.1.65	1.1.66	263°32.0`	45.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	1.1.65	1.1.65			данные отсутствуют	47:23:0319003:3767	188320, Ленинградская обл, р-н. Гатчинский, г. Коммунар, ул. Ленинградская, д. 1, кв. 7
86	1.1.66	1.1.67	265°29.6`	7.38	данные отсутствуют	47:23:0319003:3765	адрес отсутствует
87	1.1.67	1.1.68	265°28.8`	35.15	данные отсутствуют	47:23:0319003:3957	190031, Санкт-Петербург г, ул. Ефимова, д. 5, кв. 15
88	1.1.68	1.1.69	265°28.9`	52.93	данные отсутствуют	47:23:0319003:3711	188224, Ленинградская обл, р-н. Лужский, п. Тесово 4, ул. 20 Съезда КПСС, д. 16, кв. 4
89	1.1.69	1.1.70	265°9.7`	4.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	1.1.70	1.1.71	239°57.8`	41.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	1.1.71	1.1.72	268°4.4`	13.99	данные отсутствуют	47:23:0319004:3	197348, г. Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, б-р. Серебристый, д. 9, к. 1, кв. 48
92	1.1.72	1.1.73	264°37.2`	7.25	данные отсутствуют	47:23:0319004:4, 47:23:0319004:3	188320, Ленинградская обл, р-н. Гатчинский, г. Коммунар, ул. Гатчинская, д. 16А, кв. 112; 197348, г. Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, б-р. Серебристый, д. 9, к. 1, кв. 48
93	1.1.73	1.1.74	264°33.2`	38.55	данные отсутствуют	47:23:0319004:4	188320, Ленинградская обл, р-н. Гатчинский, г. Коммунар, ул. Гатчинская, д. 16А, кв. 112
94	1.1.74	1.1.75	264°31.9`	20.77	данные отсутствуют	47:23:0319004:309	188320, Ленинградская обл, р-н. Гатчинский, г. Коммунар, ул. Гатчинская, д. 18А, кв. 324
95	1.1.75	1.1.76	264°33.4`	20.76	данные отсутствуют	47:23:0319004:308	адрес отсутствует
96	1.1.76	1.1.77	264°33.1`	22.22	данные отсутствуют	47:23:0319004:96	fololenabond@gmail.com, г. Санкт-Петербург, пр-кт Ленинский, д. 76, к. 1, литера. А, кв. 406
97	1.1.77	1.1.78	264°35.4`	16.33	данные отсутствуют	47:23:0319004:97	666035, Иркутская обл, г. Шелехов, мкр. 1-й, д. 27, кв. 64



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169

Кадастровый номер:	47:23:0319003:172
--------------------	-------------------

1	2	3	4	5	6	7	8
98	1.1.78	1.1.79	264°35.3`	16.75	данные отсутствуют	47:23:0319004:94	Иркутская область, г.Шелехов, мкр-н 1-й, д.27, кв.64
99	1.1.79	1.1.80	264°33.9`	14.25	данные отсутствуют	47:23:0319004:95	г. Санкт-Петербург, шоссе Южное, д.45, корп.3, строен.1, кв.250
100	1.1.80	1.1.81	264°22.4`	7.55	данные отсутствуют	47:23:0319004:8, 47:23:0319004:95	188324, Ленинградская обл, р-н. Гатчинский, п. Лукаши, ул. Ижорская, д. 6, кв. 31; 188320, Ленинградская обл, р-н. Гатчинский, г. Коммунар, ул. Гатчинская, д. 16А, кв. 145; г. Санкт-Петербург, шоссе Южное, д.45, корп.3, строен.1, кв.250
101	1.1.81	1.1.82	264°18.0`	38.56	данные отсутствуют	47:23:0319004:8	188324, Ленинградская обл, р-н. Гатчинский, п. Лукаши, ул. Ижорская, д. 6, кв. 31; 188320, Ленинградская обл, р-н. Гатчинский, г. Коммунар, ул. Гатчинская, д. 16А, кв. 145
102	1.1.82	1.1.83	264°27.1`	4.55	данные отсутствуют	47:23:0319004:8, 47:23:0319004:9	188324, Ленинградская обл, р-н. Гатчинский, п. Лукаши, ул. Ижорская, д. 6, кв. 31; 188320, Ленинградская обл, р-н. Гатчинский, г. Коммунар, ул. Гатчинская, д. 16А, кв. 145; г. Санкт-Петербург, г.Павловск, ул.Госпитальная, д.21, кв.40
103	1.1.83	1.1.84	263°32.4`	40.53	данные отсутствуют	47:23:0319004:9	г. Санкт-Петербург, г.Павловск, ул.Госпитальная, д.21, кв.40
104	1.1.84	1.1.85	263°31.3`	25.61	данные отсутствуют	47:23:0319004:10	адрес отсутствует
105	1.1.85	1.1.86	259°58.9`	34.83	данные отсутствуют	47:23:0319004:10	адрес отсутствует
106	1.1.86	1.1.87	259°55.7`	5.72	данные отсутствуют	47:23:0319004:10	адрес отсутствует
107	1.1.87	1.1.88	274°34.9`	12.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	1.1.88	1.1.89	274°32.8`	24.23	данные отсутствуют	47:23:0319004:2	г.Санкт-Петербург, тер.Славянка (п.Шушары), Колпинское шоссе, д.40, стр.1, кв.512
109	1.1.89	1.1.90	265°53.0`	3.9	данные отсутствуют	47:23:0319004:2	г.Санкт-Петербург, тер.Славянка (п.Шушары), Колпинское шоссе, д.40, стр.1, кв.512
110	1.1.90	1.1.91	301°16.3`	12.1	данные отсутствуют	47:23:0319004:2	г.Санкт-Петербург, тер.Славянка (п.Шушары), Колпинское шоссе, д.40, стр.1, кв.512
111	1.1.91	1.1.92	31°31.9`	64.06	данные отсутствуют	47:23:0319003:171	данные отсутствуют
112	1.1.91	1.1.91			данные отсутствуют	47:23:0319003:176	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 31

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169

Кадастровый номер:

47:23:0319003:172

1	2	3	4	5	6	7	8
113	1.1.92	1.1.93	48°0.0`	102.81	данные отсутствуют	47:23:0319003:171	данные отсутствуют
114	1.1.93	1.1.94	38°2.5`	70.09	данные отсутствуют	47:23:0319003:171	данные отсутствуют
115	1.1.94	1.1.95	25°40.1`	111.09	данные отсутствуют	47:23:0319003:171	данные отсутствуют
116	1.1.95	1.1.96	25°41.6`	32.08	данные отсутствуют	47:23:0319003:171	данные отсутствуют
117	1.1.96	1.1.97	38°23.6`	191.65	данные отсутствуют	47:23:0319003:171	данные отсутствуют
118	1.1.97	1.1.98	38°28.1`	62.66	данные отсутствуют	47:23:0319003:171	данные отсутствуют
119	1.1.98	1.1.99	18°21.9`	20.76	данные отсутствуют	47:23:0319003:171	данные отсутствуют
120	1.1.99	1.1.100	1°0.4`	52.41	данные отсутствуют	47:23:0319003:171	данные отсутствуют
121	1.1.100	1.1.1	3°1.6`	58.71	данные отсутствуют	47:23:0319003:171	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:172	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401951.84	2216687.61	-	0.1
2	401893.21	2216684.51	-	0.1
3	401840.81	2216683.59	-	0.1
4	401821.11	2216677.05	-	0.1
5	401772.05	2216638.07	-	0.1
6	401621.84	2216519.04	-	0.1
7	401592.93	2216505.13	-	0.1
8	401492.8	2216457.01	-	0.1
9	401437.6	2216413.82	-	0.1
10	401368.81	2216337.42	-	0.1
11	401314.21	2216303.92	-	0.1
12	401307.93	2216314.26	-	0.1
13	401308.21	2216318.15	-	0.1
14	401306.29	2216342.3	-	0.1
15	401305.29	2216354.78	-	0.1
16	401306.29	2216360.41	-	0.1
17	401312.35	2216394.71	-	0.1
18	401315.24	2216420.16	-	0.1
19	401319.8	2216460.43	-	0.1
20	401320.24	2216464.96	-	0.1
21	401324.07	2216503.33	-	0.1
22	401324.81	2216510.84	-	0.1

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 31

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169

Кадастровый номер:

47:23:0319003:172

1	2	3	4	5
23	401326.16	2216525.03	-	0.1
24	401327.74	2216541.71	-	0.1
25	401329.28	2216557.97	-	0.1
26	401331.39	2216580.09	-	0.1
27	401333.36	2216600.76	-	0.1
28	401335.34	2216621.44	-	0.1
29	401339	2216659.82	-	0.1
30	401339.68	2216667.04	-	0.1
31	401340.15	2216681.02	-	0.1
32	401360.89	2216716.89	-	0.1
33	401361.27	2216721.38	-	0.1
34	401365.44	2216774.15	-	0.1
35	401368.21	2216809.19	-	0.1
36	401368.79	2216816.55	-	0.1
37	401373.96	2216862.17	-	0.1
38	401380.92	2216885.92	-	0.1
39	401417.26	2216924.42	-	0.1
40	401434.94	2216943.15	-	0.1
41	401452.1	2216961.33	-	0.1
42	401543.13	2217057.77	-	0.1
43	401547.52	2217062.43	-	0.1
44	401570.39	2217086.66	-	0.1
45	401583.14	2217100.16	-	0.1
46	401630.02	2217149.83	-	0.1
47	401664.6	2217186.62	-	0.1
48	401673.13	2217195.69	-	0.1
49	401686.84	2217210.27	-	0.1
50	401700.48	2217224.78	-	0.1
51	401715.38	2217240.63	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 31

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169

Кадастровый номер:

47:23:0319003:172

1	2	3	4	5
52	401746.76	2217274.01	-	0.1
53	401751.1	2217278.63	-	0.1
54	401765.55	2217286.76	-	0.1
55	401802.97	2217307.82	-	0.1
56	401814.87	2217314.52	-	0.1
57	401820.75	2217320.51	-	0.1
58	401849.28	2217349.59	-	0.1
59	401864.84	2217365.45	-	0.1
60	401891.17	2217392.29	-	0.1
61	401922.74	2217424.47	-	0.1
62	401927.07	2217442.65	-	0.1
63	401933.82	2217471.03	-	0.1
64	401951.08	2217543.58	-	0.1
65	401971.41	2217567.51	-	0.1
66	401976.51	2217573.52	-	0.1
67	401982.97	2217579.32	-	0.1
68	401997.18	2217592.08	-	0.1
69	402020.66	2217613.17	-	0.1
70	402038.84	2217632.83	-	0.1
71	402055.65	2217651.01	-	0.1
72	402069.48	2217665.97	-	0.1
73	402077.27	2217690.18	-	0.1
74	402136.75	2217630.09	-	0.1
75	402160.43	2217608.14	-	0.1
76	402193	2217595.81	-	0.1
77	402237.33	2217585.53	-	0.1
78	402254.5	2217573.52	-	0.1
79	402235.81	2217541.82	-	0.1
80	402358.34	2217466.63	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 31

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169

Кадастровый номер:

47:23:0319003:172

1	2	3	4	5
81	402399.42	2217513.18	-	0.1
82	402550.7	2217446.93	-	0.1
83	402489.84	2217321.24	-	0.1
84	402499.21	2217291.54	-	0.1
85	402452.89	2217264.98	-	0.1
86	402418.34	2217263.32	-	0.1
87	402389.31	2217253.55	-	0.1
88	402338.74	2217197.04	-	0.1
89	402279.52	2217116.69	-	0.1
90	402249.23	2217081.13	-	0.1
91	402176.12	2217008.77	-	0.1
92	402148.37	2216959.88	-	0.1
93	402138.09	2216925.66	-	0.1
94	402135.02	2216894.75	-	0.1
95	402134.67	2216845.3	-	0.1
96	402124.13	2216804.99	-	0.1
97	402101.89	2216779.88	-	0.1
98	402056.43	2216759.51	-	0.1
99	402034.73	2216717.92	-	0.1
100	402011.16	2216701.03	-	0.1
1	401951.84	2216687.61	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

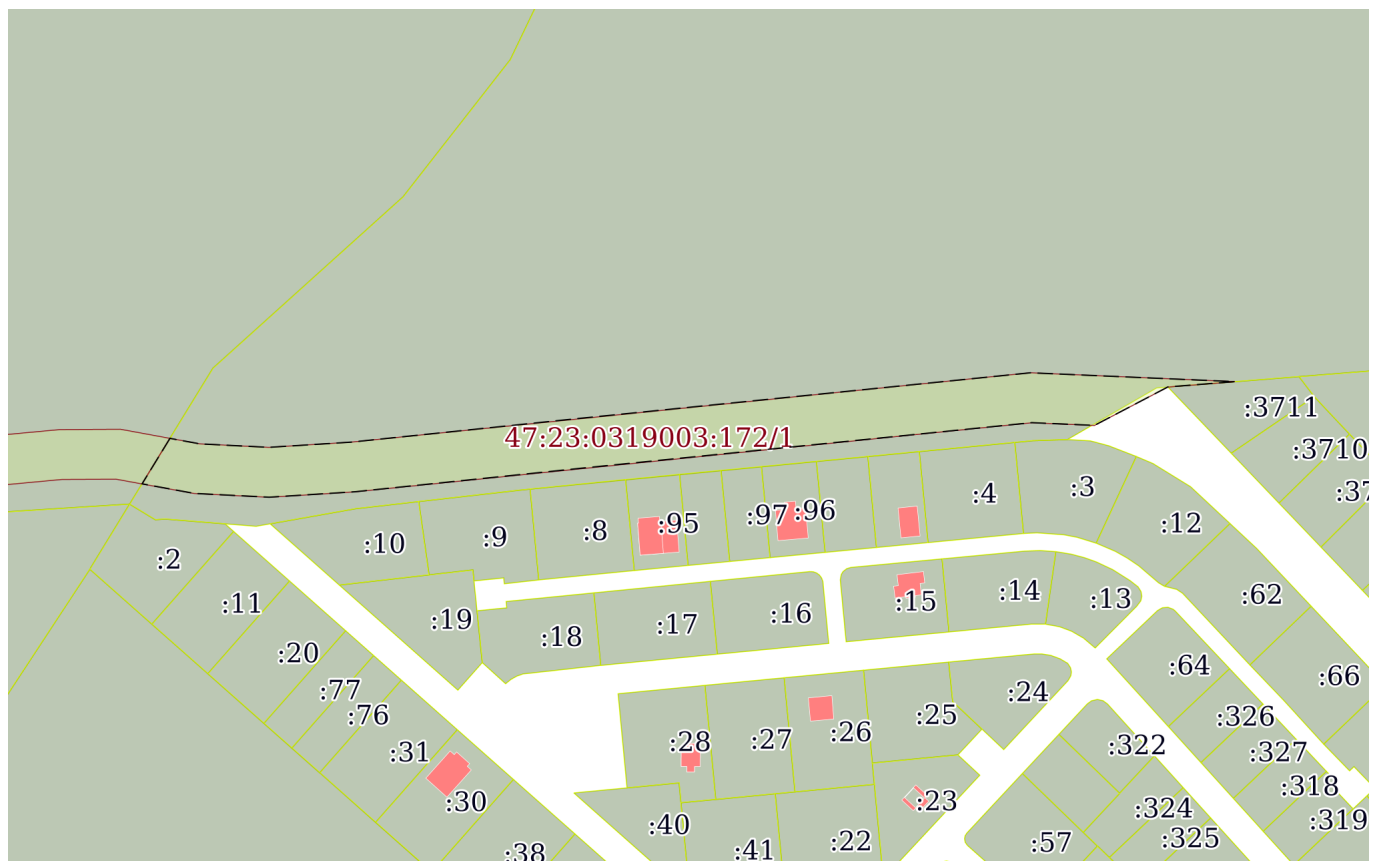
полное наименование должности

инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:172	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:23:0319003:172/1



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 31

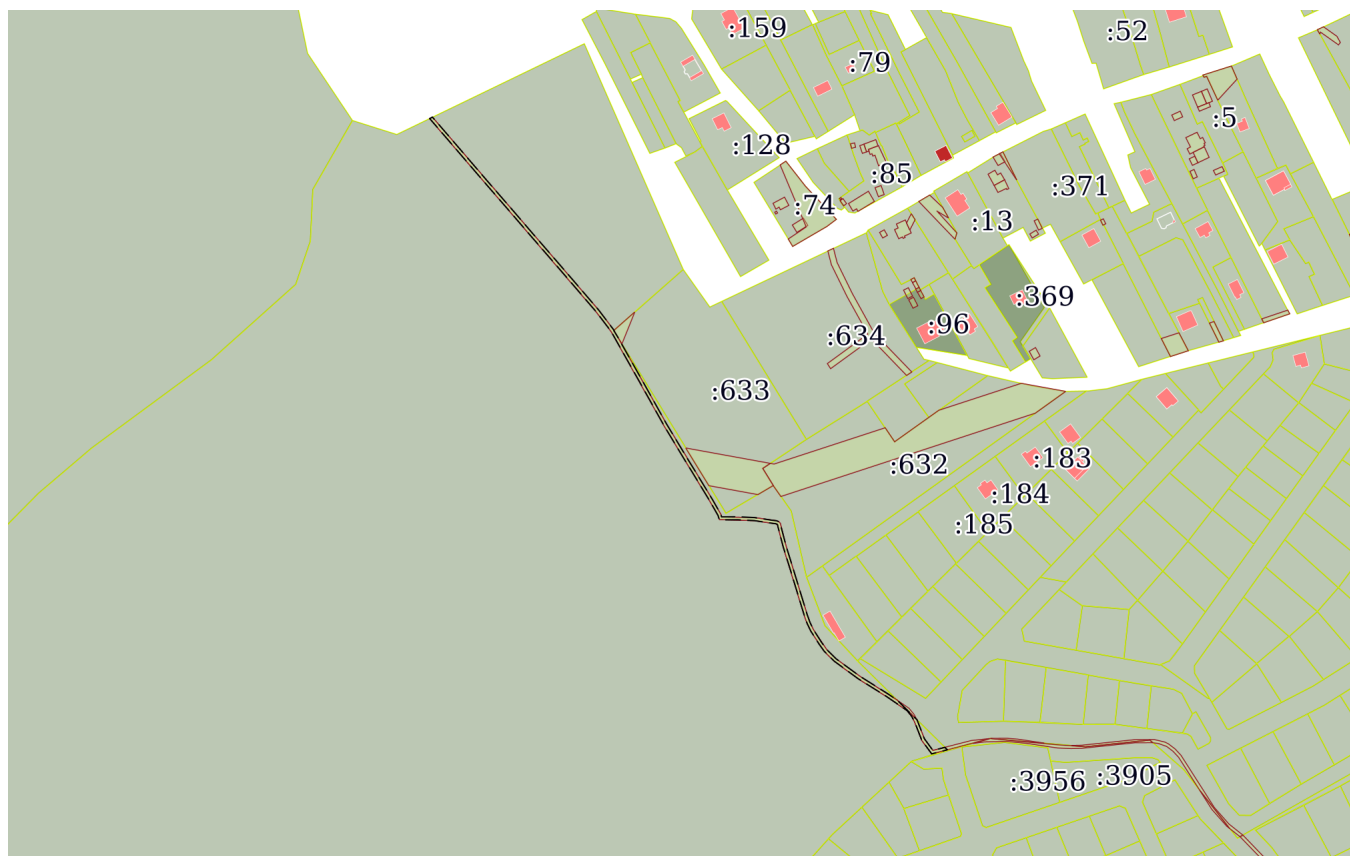
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169

Кадастровый номер:

47:23:0319003:172

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319003:172/2



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

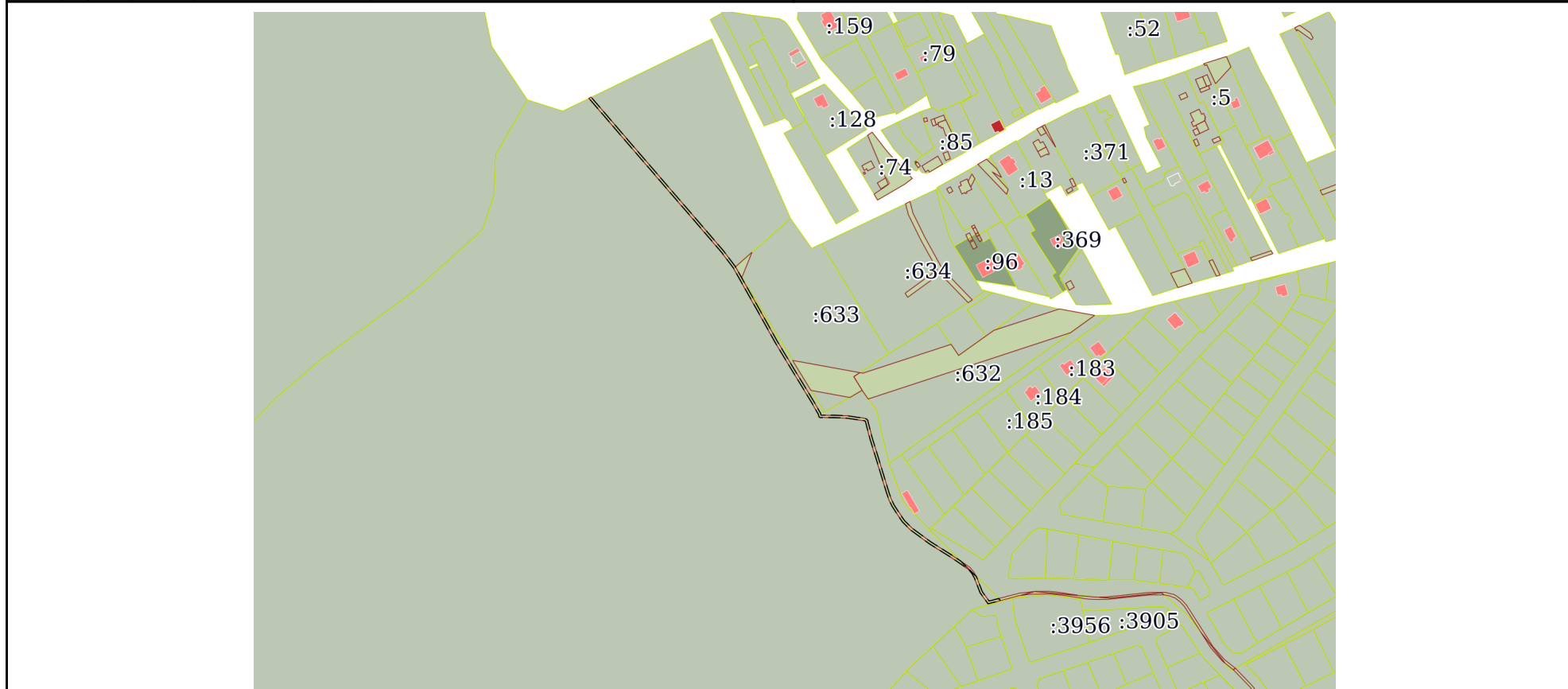
Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------


27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169

Кадастровый номер: 47:23:0319003:172

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:23:0319003:172/3



Масштаб 1:5000 Условные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169		
Кадастровый номер:		47:23:0319003:172
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:23:0319003:172/1	7971	вид ограничения (обременения): сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка доступом к землям общего пользования
47:23:0319003:172/2	1130	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории от 08.10.2019 № 1 выдан: ООО "ЭдвайсЛэнд", Хлопотников А.А.; Содержание ограничения (обременения): ограничение использования территории, которые регламентируются постановлением от 24.02.2009 года №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 47.00.2.3
47:23:0319003:172/3	1130	47:00-6.4
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. 4) п. 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, в границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.; Реестровый номер границы: 47:00-6.294; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории от 08.10.2019 № 1 выдан: ООО "ЭдвайсЛэнд", Хлопотников А.А.; акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) от 18.02.2014 № 5 выдан: ОАО «КЭС»; акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией от 10.02.2014 № б/н выдан: ОАО «КЭС»; договор подряда на строительные-монтажные работы от 06.11.2013 № 090/13 выдан: ОАО «КЭС»; решение о согласовании границ от 28.05.2019 №



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:172	
		06-589/РС-81 выдан: Северо-западное управление Ростехнадзора; справка о балансовой принадлежности от 01.10.2019 № 62 выдан: АО "КЭС"; Содержание ограничения (обременения): ограничение использования территории, которые регламентируются постановлением от 24.02.2009 года №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 47:00-6.4; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства КЛ 6 кВ от ТП-30 до ТП-30А; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:172	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 47:23:0319003:172/1				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401340.61	2216320.11	Закрепление отсутствует	0.1
2	401338.4	2216332.17	Закрепление отсутствует	0.1
3	401337	2216359.87	Закрепление отсутствует	0.1
4	401339.09	2216392.9	Закрепление отсутствует	0.1
5	401348.38	2216482.25	Закрепление отсутствует	0.1
6	401366.96	2216666.11	Закрепление отсутствует	0.1
7	401363.41	2216748.33	Закрепление отсутствует	0.1
8	401361.27	2216721.38	Закрепление отсутствует	0.1
9	401347.04	2216694.18	Закрепление отсутствует	0.1
10	401345.83	2216691.87	Закрепление отсутствует	0.1
11	401346.92	2216666.67	Закрепление отсутствует	0.1
12	401328.49	2216484.28	Закрепление отсутствует	0.1
13	401319.16	2216394.56	Закрепление отсутствует	0.1
14	401316.97	2216360	Закрепление отсутствует	0.1
15	401318.5	2216329.85	Закрепление отсутствует	0.1
16	401322.34	2216308.91	Закрепление отсутствует	0.1
1	401340.61	2216320.11	Закрепление отсутствует	0.1

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169

Кадастровый номер: 47:23:0319003:172

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319003:172/2

Система координат МСК 47 зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402501.4	2217345.11	-	-
2	402500.5	2217343.26	-	-
3	402499.77	2217343.87	-	0.1
4	402486.63	2217355.21	-	0.1
5	402472.08	2217367.67	-	0.1
6	402457.7	2217380	-	0.1
7	402436.87	2217398.1	-	0.1
8	402420.63	2217412.01	-	0.1
9	402417.51	2217414.76	-	0.1
10	402402.98	2217427.35	-	0.1
11	402389.86	2217438.65	-	0.1
12	402370.79	2217454.98	-	0.1
13	402357.71	2217464.9	-	0.1
14	402340.41	2217474.62	-	0.1
15	402324.67	2217483.54	-	0.1
16	402294.55	2217500.34	-	0.1
17	402271.02	2217514.5	-	0.1
18	402264.04	2217518.85	-	0.1
19	402244.04	2217531.02	-	0.1
20	402234.31	2217536.56	-	0.1
21	402233.03	2217536.86	-	0.1
22	402232.07	2217537.23	-	0.1
23	402231.66	2217537.56	-	0.1
24	402231.42	2217538.02	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 31

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169

Кадастровый номер:

47:23:0319003:172

1	2	3	4	5
25	402231.46	2217542.42	-	0.1
26	402231.52	2217549.69	-	0.1
27	402230.95	2217560.81	-	0.1
28	402229.14	2217572.75	-	0.1
29	402228.9	2217575.11	-	0.1
30	402228.56	2217576.03	-	0.1
31	402228.17	2217576.39	-	0.1
32	402226.46	2217576.73	-	0.1
33	402213.38	2217580.17	-	0.1
34	402197.71	2217585.06	-	0.1
35	402167.32	2217594.32	-	0.1
36	402161.98	2217596.24	-	0.1
37	402156.93	2217598.64	-	0.1
38	402148.04	2217604.26	-	0.1
39	402143.29	2217607.72	-	0.1
40	402136.7	2217614.4	-	0.1
41	402124.93	2217630.44	-	0.1
42	402113.14	2217649.27	-	0.1
43	402103.63	2217663.13	-	0.1
44	402099.89	2217666.18	-	0.1
45	402096.23	2217668.17	-	0.1
46	402091.32	2217670.08	-	0.1
47	402083.71	2217673.03	-	0.1
48	402074.58	2217679.69	-	0.1
49	402076.28	2217686.38	-	0.1
50	402077.31	2217690.14	-	-
51	402078.93	2217688.5	-	-
52	402078.21	2217685.87	-	0.1
53	402076.85	2217680.51	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 31

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169

Кадастровый номер:

47:23:0319003:172

1	2	3	4	5
54	402084.68	2217674.8	-	0.1
55	402092.04	2217671.94	-	0.1
56	402097.08	2217669.99	-	0.1
57	402097.46	2217669.78	-	-
58	402110.59	2217656.52	-	-
59	402114.81	2217650.37	-	0.1
60	402126.59	2217631.57	-	0.1
61	402138.22	2217615.7	-	0.1
62	402144.6	2217609.24	-	0.1
63	402149.17	2217605.92	-	0.1
64	402157.9	2217600.39	-	0.1
65	402162.75	2217598.09	-	0.1
66	402167.95	2217596.22	-	0.1
67	402198.3	2217586.97	-	0.1
68	402213.93	2217582.09	-	0.1
69	402226.91	2217578.68	-	0.1
70	402229.13	2217578.24	-	0.1
71	402230.27	2217577.15	-	0.1
72	402230.86	2217575.57	-	0.1
73	402231.13	2217573.01	-	0.1
74	402232.94	2217561.01	-	0.1
75	402233.52	2217549.73	-	0.1
76	402233.46	2217542.4	-	0.1
77	402233.43	2217538.85	-	0.1
78	402235.05	2217538.44	-	0.1
79	402245.06	2217532.74	-	0.1
80	402265.09	2217520.55	-	0.1
81	402272.06	2217516.21	-	0.1
82	402295.56	2217502.07	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 31

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169

Кадастровый номер:

47:23:0319003:172

1	2	3	4	5
83	402325.65	2217485.29	-	0.1
84	402341.4	2217476.36	-	0.1
85	402354.36	2217469.07	-	-
86	402358.34	2217466.63	-	-
87	402358.46	2217466.77	-	-
88	402358.81	2217466.57	-	0.1
89	402372.05	2217456.54	-	0.1
90	402391.16	2217440.17	-	0.1
91	402404.29	2217428.86	-	0.1
92	402418.82	2217416.26	-	0.1
93	402421.94	2217413.52	-	0.1
94	402438.18	2217399.61	-	0.1
95	402459	2217381.51	-	0.1
96	402473.38	2217369.19	-	0.1
97	402487.93	2217356.73	-	0.1
98	402501.06	2217345.4	-	0.1
1	402501.4	2217345.11	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 31

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169

Кадастровый номер:

47:23:0319003:172

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:23:0319003:172/3

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	402078.93	2217688.5	-	-
2	402077.31	2217690.14	-	-
3	402076.28	2217686.38	-	-
4	402074.58	2217679.69	-	-
5	402083.71	2217673.03	-	-
6	402091.32	2217670.08	-	-
7	402096.23	2217668.17	-	-
8	402099.89	2217666.18	-	-
9	402103.63	2217663.13	-	-
10	402113.14	2217649.27	-	-
11	402124.93	2217630.44	-	-
12	402136.7	2217614.4	-	-
13	402143.29	2217607.72	-	-
14	402148.04	2217604.26	-	-
15	402156.93	2217598.64	-	-
16	402161.98	2217596.24	-	-
17	402167.32	2217594.32	-	-
18	402197.71	2217585.06	-	-
19	402213.38	2217580.17	-	-
20	402226.46	2217576.73	-	-
21	402228.17	2217576.39	-	-
22	402228.56	2217576.03	-	-
23	402228.9	2217575.11	-	-
24	402229.14	2217572.75	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 31

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169

Кадастровый номер:

47:23:0319003:172

1	2	3	4	5
25	402230.95	2217560.81	-	-
26	402231.52	2217549.69	-	-
27	402231.46	2217542.42	-	-
28	402231.42	2217538.02	-	-
29	402231.66	2217537.56	-	-
30	402232.07	2217537.23	-	-
31	402233.03	2217536.86	-	-
32	402234.31	2217536.56	-	-
33	402244.04	2217531.02	-	-
34	402264.04	2217518.85	-	-
35	402271.02	2217514.5	-	-
36	402294.55	2217500.34	-	-
37	402324.67	2217483.54	-	-
38	402340.41	2217474.62	-	-
39	402357.71	2217464.9	-	-
40	402370.79	2217454.98	-	-
41	402389.86	2217438.65	-	-
42	402402.98	2217427.35	-	-
43	402417.51	2217414.76	-	-
44	402420.63	2217412.01	-	-
45	402436.87	2217398.1	-	-
46	402457.7	2217380	-	-
47	402472.08	2217367.67	-	-
48	402486.63	2217355.21	-	-
49	402499.77	2217343.87	-	-
50	402500.5	2217343.26	-	-
51	402501.4	2217345.11	-	-
52	402501.06	2217345.4	-	-
53	402487.93	2217356.73	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 31

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169

Кадастровый номер:

47:23:0319003:172

1	2	3	4	5
54	402473.38	2217369.19	-	-
55	402459	2217381.51	-	-
56	402438.18	2217399.61	-	-
57	402421.94	2217413.52	-	-
58	402418.82	2217416.26	-	-
59	402404.29	2217428.86	-	-
60	402391.16	2217440.17	-	-
61	402372.05	2217456.54	-	-
62	402358.81	2217466.57	-	-
63	402358.46	2217466.77	-	-
64	402358.34	2217466.63	-	-
65	402354.36	2217469.07	-	-
66	402341.4	2217476.36	-	-
67	402325.65	2217485.29	-	-
68	402295.56	2217502.07	-	-
69	402272.06	2217516.21	-	-
70	402265.09	2217520.55	-	-
71	402245.06	2217532.74	-	-
72	402235.05	2217538.44	-	-
73	402233.43	2217538.85	-	-
74	402233.46	2217542.4	-	-
75	402233.52	2217549.73	-	-
76	402232.94	2217561.01	-	-
77	402231.13	2217573.01	-	-
78	402230.86	2217575.57	-	-
79	402230.27	2217577.15	-	-
80	402229.13	2217578.24	-	-
81	402226.91	2217578.68	-	-
82	402213.93	2217582.09	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243743169					
Кадастровый номер:			47:23:0319003:172		
1	2	3	4	5	
83	402198.3	2217586.97	-	-	
84	402167.95	2217596.22	-	-	
85	402162.75	2217598.09	-	-	
86	402157.9	2217600.39	-	-	
87	402149.17	2217605.92	-	-	
88	402144.6	2217609.24	-	-	
89	402138.22	2217615.7	-	-	
90	402126.59	2217631.57	-	-	
91	402114.81	2217650.37	-	-	
92	402110.59	2217656.52	-	-	
93	402097.46	2217669.78	-	-	
94	402097.08	2217669.99	-	-	
95	402092.04	2217671.94	-	-	
96	402084.68	2217674.8	-	-	
97	402076.85	2217680.51	-	-	
98	402078.21	2217685.87	-	-	
1	402078.93	2217688.5	-	-	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 6
	Всего листов выписки: 10
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243746071	
Кадастровый номер:	47:23:0319003:675
Номер кадастрового квартала:	47:23:0319003
Дата присвоения кадастрового номера:	21.05.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Гатчинский район
Площадь:	70016 +/- 93
Кадастровая стоимость, руб.:	401891.84
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:23:0319003:156
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственной деятельности
Сведения о кадастровом инженере:	исправлением ошибки в местоположении границ смежных земельных участков с кадастровыми номерами 47:23:0319003:170, 47:23:0319003:172, 47:23:0319003:675, 47:23:0319003:678.
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</small>	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243746071			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:675	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 47:00-6.294 от 24.04.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. 4) п. 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, в границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны., вид/наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 04.10.2022, номер решения: 946, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство обороны Российской Федерации	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243746071			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:675	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.05.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Рыбичева Анна Александровна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243746071			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:675	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Славянка М", ИНН: 4719023950
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47/017-47/017/048/2015-818/1 01.10.2015 09:51:20
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243746071			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:675	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

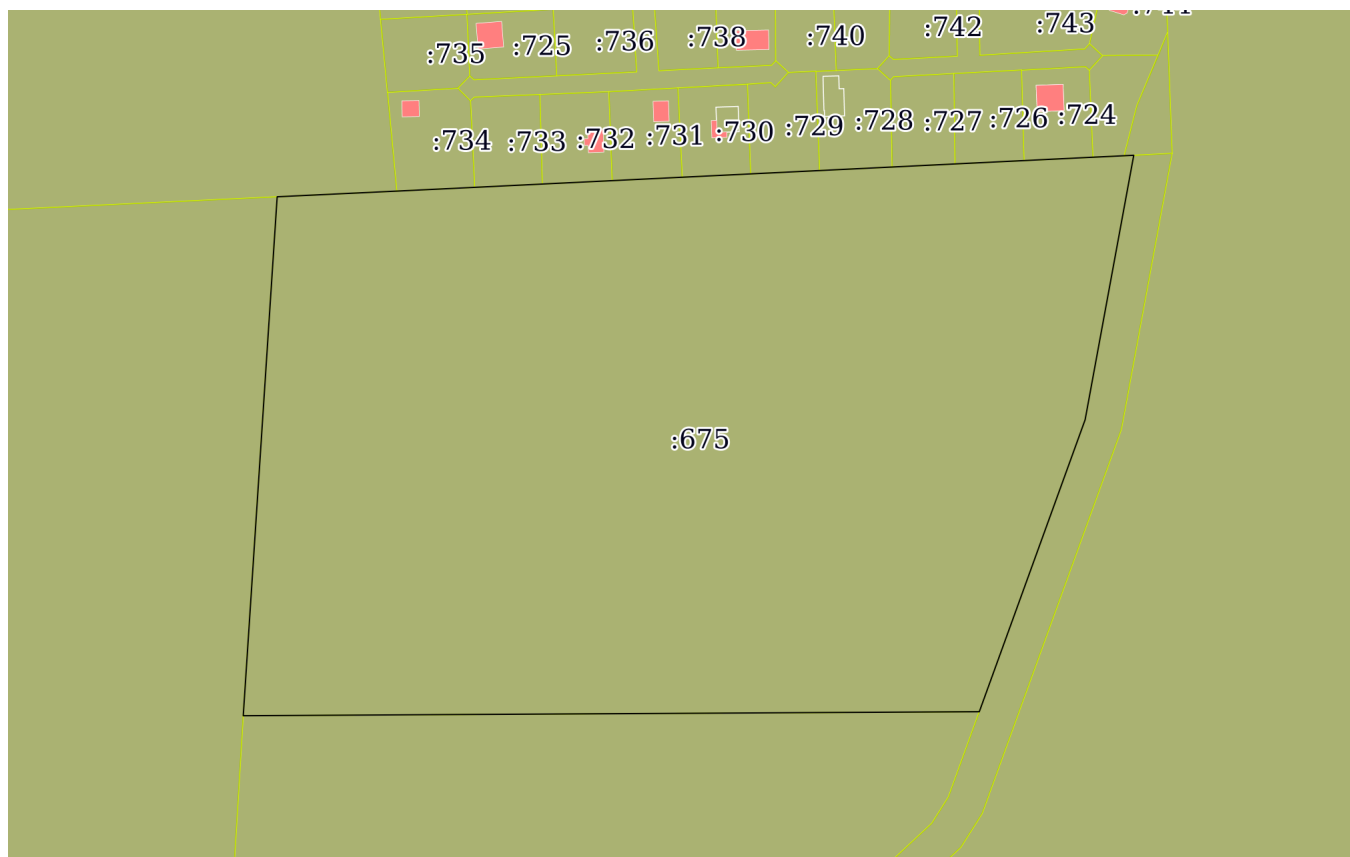
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243746071			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:675	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243746071			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:675	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	87°17.2'	48.15	данные отсутствуют	47:23:0319002:74	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	87°14.4'	31.36	данные отсутствуют	47:23:0319003:734	г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Горная, д. 5, кв. 36; г. Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Горная, д. 5, кв. 36
3	1.1.3	1.1.4	87°12.0'	27.22	данные отсутствуют	47:23:0319003:733	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	87°12.8'	28.17	данные отсутствуют	47:23:0319003:732	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	87°12.7'	28.16	данные отсутствуют	47:23:0319003:731	г. Санкт-Петербург, ул. Будапештская, д. 7, корп. 1, кв. 185
6	1.1.6	1.1.7	87°12.5'	27.52	данные отсутствуют	47:23:0319003:730	г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Октябрьский бульв., д. 49, кв. 15
7	1.1.7	1.1.8	87°12.8'	27.77	данные отсутствуют	47:23:0319003:729	188320, обл. Ленинградская, р-н. Гатчинский, г. Коммунар, ул. Бумажников, д. 3, кв. 58
8	1.1.8	1.1.9	87°13.0'	29.24	данные отсутствуют	47:23:0319003:728	17011409@mail.ru, Ленинградская область, пос. Семрино, ул. Железнодорожная, д. 2
9	1.1.9	1.1.10	87°11.6'	25.33	данные отсутствуют	47:23:0319003:727	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	87°12.6'	27.73	данные отсутствуют	47:23:0319003:726	188322, обл. Ленинградская, р-н. Гатчинский, г. Коммунар, ул. Ижорская, д. 12, кв. 26
11	1.1.11	1.1.12	87°12.7'	27.74	данные отсутствуют	47:23:0319003:724	Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортов, д. 39, кв. 16
12	1.1.12	1.1.13	87°17.3'	12.68	данные отсутствуют	47:23:0319003:723	Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортов, д. 39, кв. 16
13	1.1.13	1.1.14	87°14.7'	3.74	данные отсутствуют	47:23:0319003:1085(2)	Ленинградская область, р-н Всеволожский, тер. Янино-1, ул. Новая, д. 14А, корп. 1, кв. 141
14	1.1.14	1.1.15	190°24.8'	108.16	данные отсутствуют	47:23:0319003:678	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 6		Всего листов выписки: 10
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243746071							
Кадастровый номер:				47:23:0319003:675			
1	2	3	4	5	6	7	8
15	1.1.15	1.1.16	199°55.0`	124.91	данные отсутствуют	47:23:0319003:678	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	269°41.3`	295.98	данные отсутствуют	47:23:0319003:676	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.1	3°44.3`	209.19	данные отсутствуют	47:23:0319003:674	данные отсутствуют

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243746071			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:675	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401916.44	2215040.37	-	0.1
2	401707.7	2215026.73	-	0.1
3	401709.31	2215322.71	-	0.1
4	401826.75	2215365.26	-	0.1
5	401933.13	2215384.81	-	0.1
6	401932.95	2215381.07	-	0.1
7	401932.35	2215368.4	-	0.1
8	401931	2215340.69	-	0.1
9	401929.65	2215312.99	-	0.1
10	401928.41	2215287.69	-	0.1
11	401926.99	2215258.48	-	0.1
12	401925.64	2215230.74	-	0.1
13	401924.3	2215203.25	-	0.1
14	401922.93	2215175.12	-	0.1
15	401921.56	2215146.98	-	0.1
16	401920.23	2215119.79	-	0.1
17	401918.72	2215088.47	-	0.1
1	401916.44	2215040.37	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 10		
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243746071		
Кадастровый номер:		47:23:0319003:675
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. 4) п. 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, в границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.; Реестровый номер границы: 47:00-6.294; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»; Тип зоны: Охранная зона транспорта

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2023, поступившего на рассмотрение 27.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 6
	Всего листов выписки: 12
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243744151	
Кадастровый номер:	47:23:0319003:678
Номер кадастрового квартала:	47:23:0319003
Дата присвоения кадастрового номера:	21.05.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Гатчинский район
Площадь:	11828 +/- 38
Кадастровая стоимость, руб.:	67892.72
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:23:0319003:156
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственной деятельности
Сведения о кадастровом инженере:	исправлением ошибки в местоположении границ смежных земельных участков с кадастровыми номерами 47:23:0319003:170, 47:23:0319003:172, 47:23:0319003:675, 47:23:0319003:678.
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243744151			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:678	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 47:00-6.294 от 24.04.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. 4) п. 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, в границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны., вид/наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 04.10.2022, номер решения: 946, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство обороны Российской Федерации		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243744151			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:678	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		<p>Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 47:23:0319003:1085. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.05.2023; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Рыбичева Анна Александровна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243744151			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:678	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	01.10.2015 10:09:37	
	номер государственной регистрации:	47-78-17/062/2008-042	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.05.2008 по 24.04.2029 с 28.05.2008 по 24.04.2029	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Славянка М", ИНН: 4719023950	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к Договору аренды земель № 987 от 12.05.2008г, выдан 17.09.2015, дата государственной регистрации: 01.10.2015, номер государственной регистрации: 47-47/017-47/017/048/2015-823/4 Дополнительное соглашение, выдан 13.06.2018, дата государственной регистрации: 12.07.2018, номер государственной регистрации: 47:23:0319003:653-47/017/2018-1 Дополнительное соглашение к Договору аренды земель №987 от 12.05.2008 года, выдан 27.10.2015, дата государственной регистрации: 11.11.2015, номер государственной регистрации: 47-47/017-47/017/057/2015-543/1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 12		
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243744151		
Кадастровый номер:	47:23:0319003:678	
	.Договор аренды земельного участка, № 987, выдан 12.05.2008, дата государственной регистрации: 01.10.2015, номер государственной регистрации: 47-78-17/062/2008-042	
	Дополнительное соглашение от 03.09.2019 к договору аренды земельного участка, № 987, выдан 12.05.2008, дата государственной регистрации: 17.09.2019, номер государственной регистрации: 47:23:0319003:673-47/016/2019-1	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

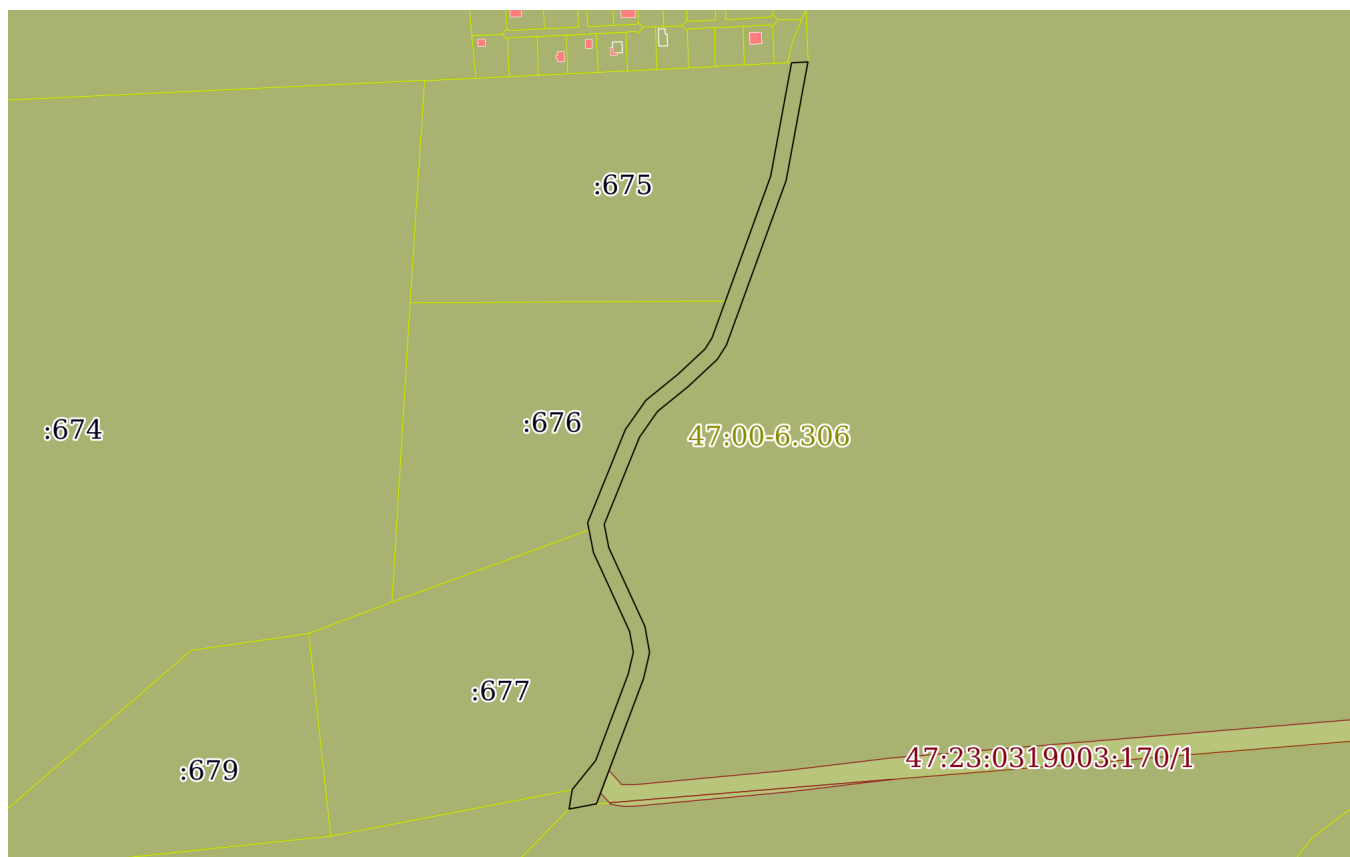
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243744151			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:678	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243744151			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:678	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243744151			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:678	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	35°1.9'	33.41	данные отсутствуют	47:23:0319003:676	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	50°55.0'	38.56	данные отсутствуют	47:23:0319003:676	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	46°58.7'	35.03	данные отсутствуют	47:23:0319003:676	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	32°16.6'	12.36	данные отсутствуют	47:23:0319003:676	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	19°56.0'	36.63	данные отсутствуют	47:23:0319003:676	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	19°55.0'	124.91	данные отсутствуют	47:23:0319003:675	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	10°24.8'	108.16	данные отсутствуют	47:23:0319003:675	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	87°10.5'	15.42	данные отсутствуют	47:23:0319003:1085(2)	Ленинградская область, р-н Всеволожский, тер.Янино-1, ул.Новая, д.14А, корп.1, кв.141
9	1.1.9	1.1.10	190°24.4'	112.94	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	199°55.6'	164.42	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	212°21.8'	15.94	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	226°57.5'	37.45	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	230°57.4'	37	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	214°59.0'	29.6	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	202°0.7'	88.23	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	168°55.5'	22.44	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	155°20.6'	81.09	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	169°46.4'	25.01	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	193°7.1'	25.12	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	200°36.6'	125.57	данные отсутствуют	47:23:0319003:170	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	259°12.3'	26.16	данные отсутствуют	47:23:0319003:174	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 12

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243744151

Кадастровый номер:

47:23:0319003:678

1	2	3	4	5	6	7	8
22	1.1.22	1.1.23	9°17.4'	18.58	данные отсутствуют	47:23:0319003:680	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	38°52.1'	35.09	данные отсутствуют	47:23:0319003:677	адрес отсутствует
24	1.1.24	1.1.25	20°36.4'	86.69	данные отсутствуют	47:23:0319003:677	адрес отсутствует
25	1.1.25	1.1.26	13°9.5'	21.04	данные отсутствуют	47:23:0319003:677	адрес отсутствует
26	1.1.26	1.1.27	349°39.1'	19.99	данные отсутствуют	47:23:0319003:677	адрес отсутствует
27	1.1.27	1.1.28	335°20.9'	80.99	данные отсутствуют	47:23:0319003:677	адрес отсутствует
28	1.1.28	1.1.29	348°54.5'	21.67	данные отсутствуют	47:23:0319003:677	адрес отсутствует
29	1.1.29	1.1.30	348°59.6'	7.02	данные отсутствуют	47:23:0319003:676	адрес отсутствует
30	1.1.30	1.1.1	22°1.3'	94.39	данные отсутствуют	47:23:0319003:676	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243744151

Кадастровый номер: 47:23:0319003:678

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401588.85	2215228.9	-	0.1
2	401501.35	2215193.51	-	0.1
3	401494.46	2215194.85	-	0.1
4	401473.19	2215199.02	-	0.1
5	401399.58	2215232.8	-	0.1
6	401379.92	2215236.39	-	0.1
7	401359.43	2215231.6	-	0.1
8	401278.29	2215201.09	-	0.1
9	401250.97	2215179.07	-	0.1
10	401232.63	2215176.07	-	0.1
11	401237.53	2215201.77	-	0.1
12	401355.06	2215245.97	-	0.1
13	401379.52	2215251.67	-	0.1
14	401404.13	2215247.23	-	0.1
15	401477.83	2215213.4	-	0.1
16	401499.85	2215209.09	-	0.1
17	401581.65	2215242.16	-	0.1
18	401605.9	2215259.13	-	0.1
19	401629.21	2215287.87	-	0.1
20	401654.77	2215315.24	-	0.1
21	401668.23	2215323.77	-	0.1
22	401822.81	2215379.81	-	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243744151

Кадастровый номер: 47:23:0319003:678

1	2	3	4	5
23	401933.89	2215400.21	-	0.1
24	401933.13	2215384.81	-	0.1
25	401826.75	2215365.26	-	0.1
26	401709.31	2215322.71	-	0.1
27	401674.87	2215310.22	-	0.1
28	401664.42	2215303.62	-	0.1
29	401640.52	2215278.01	-	0.1
30	401616.21	2215248.08	-	0.1
1	401588.85	2215228.9	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-243744151			
Кадастровый номер:		47:23:0319003:678	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории от 04.10.2022 № 946 выдан: Министерство обороны Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. 4) п. 3 Статьи 47 Воздушного кодекса РФ от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ, в границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.; Реестровый номер границы: 47:00-6.294; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	