

## АКТ

по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, на земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34 пункта 1 статьи 9 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (пп. «ж» п. 8 и п. 10) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04. 2024 г. № 530

Экспертиза проведена 01 августа 2025 г. – 04 августа 2025 г.

Место проведения экспертизы: Санкт-Петербург - Петрозаводск.

<b>Сведения о заказчике экспертизы:</b>	Индивидуальный предприниматель Аврух Лев Григорьевич Юридический адрес: 197371, г. Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д. 14, корп. 1, кв. 230 ОГРН: 319784700004521 ИНН 781011648229 e-mail avruh2000@mail.ru
---	---

<p><b>Сведения об эксперте</b></p> <p>Фамилия, имя, отчество:</p> <p>Образование:</p> <p>Специальность:</p> <p>Ученая степень (звание):</p> <p>Стаж работы:</p> <p>Место работы и должность:</p> <p>Реквизиты аттестации:</p> <p>Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт:</p>	<p>Герман Константин Энрикович</p> <p>высшее (Петрозаводский государственный университет, диплом УВ № 183899, выдан в 29.05.1992 г.)</p> <p>историк, археолог</p> <p>кандидат исторических наук (диплом КТ № 076447 от 19.07.2002 г.)</p> <p>33 года</p> <p>Институт языка, литературы и истории КарНЦ РАН — обособленное подразделение Федерального государственного бюджетного учреждения науки Федерального исследовательского центра "Карельский научный центр Российской академии наук" (ИЯЛИ КарНЦ РАН), старший научный сотрудник сектора археологии</p> <p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 105 от 24.01.2024 г. «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы», Приложение к приказу МК РФ № 105 от 24.01.2024 г., п.3)</p> <p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных</p>
---	--

	<p>статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <p>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных,</p>
--	--

	хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
--	---

### **Эксперт**

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

эксперт К.Э. Герман

### **Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы**

Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции).

Положение о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 (в действующей редакции).

Письмо Комитета по культуре Ленинградской области № 01-17-327/2025-0-1 от 08.04.2025.

Договор подряда № 5/08-25-ДОГ от 01.08.2025 г.

**Цель экспертизы:**

Определение наличия или отсутствия выявленных объектов культурного (археологического) наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ на территории на земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1 в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта РФ не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

**Объект государственной историко-культурной экспертизы:**

Научно-технический отчет о проведении археологических разведок на территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1 (Открытый лист № Р018-00103-00/02423667 от 10 июня 2025 г.) Отв. исполнитель Жульников А.М. В соответствии с пп. «з» п. 8 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04. 2024 г. № 530.

**Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

**Перечень документов, представленных заявителем:**

1. Копия письма Комитета по культуре Ленинградской области № 01-17-327/2025-0-1 от 08.04.2025.
2. Научно-технический отчет о проведении археологических разведок на территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680,

47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1 (Открытый лист № P018-00103-00/02423667 от 10 июня 2025 г.). Отв. исполнитель Жульников А.М.

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60.

4. Копия письма ООО «Архитектурное бюро Владимира Цехомского» от 30.07.2025 г. № 52об отсутствии градостроительных планов на земельные участки с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60.

**Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов**

В рамках проведения данной государственной историко-культурной экспертизы, были выполнены следующие исследования:

- ознакомление с предоставленной заявителем документацией и ее анализ;
- изучение нормативно-правовой документации, необходимой для принятия экспертного решения, и научно-справочной литературы;
- определение положения участков проектирования объекта части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, на территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1 на следующих картографических ресурсах: Публичная кадастровая карта. Портал Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (URL <https://pkk5.rosreestr.ru>), Публичная кадастровая карта г. Санкт-Петербург (URL <http://roscadastr.com/map/sankt-peterburg>), Геоинформационная система Санкт-Петербурга (URL <http://rgis.spb.ru>)
- анализ сведений о ранее проведенных в ближайших окрестностях участка археологических исследованиях;
- изучение историко-картографических источников по истории освоения и застройки земельного участка;

- историко-библиографические исследования, анализ информации об основных этапах освоения территории, оценка вероятности нахождения на обследуемом участке объектов археологического наследия.

В рамках экспертизы не рассматривались правоустанавливающие документы на земельный участок и документы технического учета на объекты недвижимости, поскольку наличие или отсутствие данных документов, а также их содержание не влияет на принятие экспертного решения о наличии или отсутствии на земельном участке объектов археологического наследия. (Объект археологического наследия и земельный участок, в пределах которых он располагается, находятся в гражданском обороте отдельно. – Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Ст. 49, п.2).

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объектов культурного наследия, достоверности и полноты информации. Исследования проведены с применением методов архивно-библиографического и картографического анализа, в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. В результате перечисленных исследований было получено представление о расположении и истории освоения земельного участка, произведена оценка перспектив выявления на рассматриваемом участке объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, проанализирован технический отчет о выполненных археологических исследованиях.

По результатам проведенной работы установлено, что представленные на экспертизу и собранные в процессе проведения экспертизы документы и материалы являются достаточными для подготовки заключения экспертизы. Результаты проведенных исследований оформлены в виде настоящего акта.

**Перечень документов и материалов, собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной и справочной литературы**

В процессе работы по сбору документальных и библиографических данных были изучены и проанализированы:

***1. Нормативная и методическая документация:***

Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции);

Закон Ленинградской области от 07.12.2015 г. «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области» (в действующей редакции);

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (в действующей редакции);

Положение о Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (утверждено приказом Росохранкультуры от 27.02.2009 г. № 37);

Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530;

Положение о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12.04.2023 № 15);

Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.10.2022 г. № 1893);

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 г. № 954 «Об утверждении Положения о Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 г. № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию»;

Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ «Методика определения границ территорий объектов археологического наследия»;

Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 29.05.2014 г. № 110-01-39/05-ЕМ «Держателям и получателям разрешений (Открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия»;

Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 03.08.2017 г. № 236-01.1-39-ОР «Экспертам по проведению государственной историко-культурной экспертизы»;

Методика определения границ территорий объектов археологического наследия. Рекомендована письмом Министерства культуры Российской Федерации № 12-01-39/05-АБ от 27.01.2012 г.;

ГОСТ Р 55567-2013. Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования (Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 г. № 665-ст);

ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры (Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 г. № 593-ст);

ГОСТ Р 56891.1-2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации (Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 г. № 134-ст).

## ***2. Библиографические источники.***

Гадзяцкий С.С. 1940. Водская и Ижорская земли Новгородского государства // Исторические записки. М.. Т. 6.

Герасимов Д.В., Крийска А., Лисицын С.Н. 2012. Памятники каменного века юго-восточного побережья Финского залива: хронология и геоморфология // КСИА вып.227. СПб.

Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Кулькова М.А. 2010. Местонахождение Сюр 1 – свидетельство первичного заселения восточной оконечности Финского залива // Радловский сборник. СПб.

Городилов А.Ю., 2023. За миг до шнуровой: гребенчатая керамика юго-восточного берега Финского залива в конце IV тыс. до н. э / А. Ю. Городилов // Археологические вести. 2023. № 39. СПб. С. 195-203.

Городилов А.Ю., Раззак М.А., 2022. Результаты раскопок на поселении Галик 11 в 2021 г // Археологические вести. 2022. № 37. С. 11-31.

Гурина Н.Н. 1961. Древняя история Северо-Запада Европейской части СССР // МИА № 87. М.

Добровольский И.Г., Дубов И.В., Кузьменко Ю.К. 1991. Граффити на восточных монетах: Древняя Русь и сопредельные страны. Л.: Изд-во Ленинградского университета.

Кольчатов В.А. 1982. О времени заселения Ижорского плато// Северная Русь и ее соседи в эпоху раннего средневековья. Л.

Лапшин В.А. 1990. Археологическая карта Ленинградской области. Часть I: Западные районы. Л.: ЛВВИСУ.

Лапшин В.А., 1995. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2. Восточные и северные районы. СПб.

Лесман Ю.М. 1982. Хронологическая периодизация курганов Ижорского плато // Северная Русь и ее соседи в эпоху раннего средневековья. Л.

Мельникова Е.А., Никитин А.Б., Фомин А.В., 1984. Граффити на куфических монетах Петергофского клада начала IX в. // Древнейшие государства на территории СССР. М.

Описание Санкт-Петербургской губернии по уездам и станам. СПб.: Губернская Типография, 1838. 144 с.

Памятники каменного века российской части Нарвско-Лужского междуречья. СПб: МАЭ РАН, 2019. 200 с.

Переписная оброчная книга Вотской пятины 1500 года. СПб, 1868 г. Электронный ресурс:[https://www.aroundspb.ru/uploads/book1500/perepisnaya\\_kniga\\_1500\\_pervaya\\_polovina.pdf](https://www.aroundspb.ru/uploads/book1500/perepisnaya_kniga_1500_pervaya_polovina.pdf). Дата обращения: 01.04.2025.

Потин В.М., 1967. Топография находок западноевропейских монет X-XII вв. на территории Древней Руси // Тр. ГЭ. с. 106-194.

Рябинин Е.А. 1984. Городища Водской земли // КСИА. № 179. М.

Рябинин Е.А. 2001. Водская земля Великого Новгорода (результаты археологических исследований 1971–1991 гг.). СПб.: Буланин.

Сорокин П.Е., 2006. Раскопки ижорских могильников в бассейне р. Невы // Записки Института истории материальной культуры РАН. № 1. СПб. С.94-111.

Сорокин П.Е., 2008а. Археологическое изучение средневековых памятников в Приневье. Новые данные по археологии ижоры // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 2: Древности Ижорской земли. СПб.

Сорокин П. Е., 2008б. Археология юго-западных окрестностей Санкт-Петербурга. // Очерки истории Красного села и Дудергофа. СПб. «Дмитрий Буланин», 2008. С. 14-23.

Сорокин П.Е., 2017. Окрестности Петербурга. Из истории ижорской земли. М.: Центрполиграф.

Сорокин П.Е., Матвеев В.Н., Короткевич Б.С. Раскопки средневекового могильника Порицы 1 на реке Славянке // Археология и история Пскова и Псковской земли. Семинар имени академика В.В. Седова: Материалы 61 заседания. Вып. 31. М.: ИА РАН, 2016. С. 286-300.

Спицын А.А. 1896. Курганы Петербургской губернии в раскопках Л.К. Ивановского // Материалы по Археологии России №20.

Стасюк И.В. Могильник в д. Покровская - новый памятник средневековой ижоры в долине р. Славянки // Археология и история Пскова и Псковской земли. Вып. 31. М., Псков, СПб. 2016. С. 276 – 285.

Технический отчет об археологическом обследовании зоны строительства сетей канализации и водопровода к жилой застройке в Ломоносовском районе, МО Виллозское сельское поселение, АОЗТ «Стройлес» в 2016 г., СПб, 2016 – хранится в архиве Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного наследия СПбГУ.

Холкина М.А., 2025. Отчёт об археологических разведках в г. Санкт-Петербурге и во Всеволожском районе Ленинградской области в 2023-2024 гг. Том 1. СПб. Рукопись хранится в архивах МАЭ РАН и ОПИ ИА РАН.

Tallgren A.M. 1938. The Prehistory of Ingria. // Eurasia Septentrionalis Antiqua, XII.

### ***3. Электронные ресурсы.***

Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области. Перечень ОКН (URL <https://fpd.lenobl.ru/app/12/layers>);

Открытый картографический портал ЭтоМесто: Старые карты городов России онлайн (URL <http://www.etomesto.ru/>).

Публичная кадастровая карта. Портал Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (URL <https://pkk5.rosreestr.ru>);

Федеральное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук. Отдел охранной археологии. Сайт. (URL: <https://www.archeo.ru/>);

Региональная геоинформационная система Ленинградской области. Картографические материалы (URL <https://fpd.lenobl.ru/app/4/layers>).

## **Факты и сведения, установленные в результате проведенных исследований.**

### ***1. Географическая характеристика участка исследований.***

Рассматриваемые четыре смежных земельных участка с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенные по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лагодовское сельское поселение,

деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1, находятся в восточной части Ломоносовского района, неподалеку от юго-западной границы Санкт-Петербурга, в пределах Прибалтийской низменности, которая представляет собой слабоволнистую равнину. Участки находятся на левом берегу р. Нева, которая относится к бассейну Балтийского моря. Район исследований расположен на территории, занятой бывшими полями, частично покрытыми луговой растительностью и кустарником.

В геологическом отношении запад Ленинградской области представляет собой оконечность Восточно-Европейской плиты на стыке с Балтийским кристаллическим щитом, граница между которыми проходит по ложбине, занятой Финским заливом, и Карельскому перешейку. Четвертичные покровные отложения, состоящие из моренных суглинков и валунных супесей последнего вюрмского оледенения, составляют в низменных местах холмисто-моренную равнину, осложненную в центральной высотной части региона выходящими на поверхность ордовикскими известняками. Дегляциация территории началась после отступления ледника невской стадии около 13 300 кал. л. н. Ледниковые отложения в настоящее время выходят на поверхность на Курголовском полуострове, а на территории Лужской низменности, лежащей восточнее Лужско-Нарвского междуречья, они слагают возвышенности Крикковского и Куровицкого плато. Участок ордовикского плато в западной части Ленинградской области, к югу от участка обследования — это так называемая Ижорская возвышенность (Ижорское плато).

Ижорская возвышенность, или Ижорское плато — плоская холмисто-моренная возвышенность, сложенная ордовикскими известняками, доломитами и мергелями. Эти породы перекрыты завалуненными суглинками. Местами коренные породы выходят на поверхность. Поверхность плато плоская и наклонена к юго-востоку. Высота плато над уровнем моря – 120–160 м. С трех сторон плато окружено приречными болотистыми равнинами; его северный край (часть так называемого Балтийско-Ладожского уступа - глинта) обрывается к Финскому заливу.

Балтийско-Ладожский уступ (глинт) сформировался в ходе селективной денудации в дочетвертичное время. Его высота составляет около 40 м. Склоны глинта, выходящие к прибрежной низменности, где располагается участок обследования, изрезаны глубокими оврагами, в которых протекают реки и выходят на поверхность источники. Глинт является естественной границей – заметной на местности, но легко преодолимой людьми. В связи с этим уже в древности прибрежные территории в хозяйственном и административном отношении были тесно связаны с территорией Ижорской возвышенности.

Слагающие возвышенность известняки подвержены карстовым процессам, в результате чего в них образуются многочисленные полости, провалы и трещины.

Атмосферные осадки, выпадающие на плато, почти полностью просачиваются вглубь, образуя подземные воды, которые питают реки, стекающие с Ижорского плато, а также многочисленные источники на его окраинах. Недостаточность поверхностных вод обусловила почти полное отсутствие здесь озер и болот. Лишь немногие крупные реки - Нарва, Луга, Ижора - пересекают всю территорию плато. Большинство рек, таких, как Воронка и Коваша, берут начало на окраинах Ижорского плато.

Берега рек в местах пересечения глинта часто обнажают древние известняки, которые в древности широко использовались при строительстве самых разных конструкций – от крепостей и храмов до оградок погребальных сооружений. Как естественная преграда, Балтийско-Ладожский уступ нередко использовался в качестве естественного оборонительного рубежа: на нем стоит несколько средневековых крепостей и городов, в том числе Копорье – административный и военный центр средневековой Вотской пятины в составе Новгородской земли.

К юго-востоку от Красного Села располагается Дудергофская возвышенность, имеющая высоту до 60-70 м и резко контрастирующая с окружающей равниной. Дудергофские высоты являются самой высокой точкой Санкт-Петербурга и представляет собой ледниковые наволоки, сложенные в значительной части отторженцами коренных пород.

Участок обследования непосредственно располагается в 8 км к северу от Дудергофских высот в границах Предглинтовой низменности, представляющей собой комплекс аккумулятивных террасовых поверхностей, наклонённых в сторону Финского залива на северо-восточной границе Ижорского плато. Участок расположен на слабо выраженном склоне сглаженного ледником всхолмления вдоль р. Дудергофка. Высотные отметки места работ колеблются от 40 м БС в северной до 43 м БС в южной части участка. Участок равнинный, однако естественные неровности могли быть искусственно выровнены либо подсыпаны в ходе застройки.

Первые археологические свидетельства освоения человеком рассматриваемой территории связаны со временем распространения бореальных лесов, совпадающим с максимумом анциловой трансгрессии, которая завершилась не позднее 8200 лет до н.э. Памятники каменного века в данном регионе могут располагаться либо по берегам рек и озёр (такие, как неолитические стоянки на берегу оз. Калищенское), либо на древних береговых линиях палео-Балтики (Литоринового моря), что связано с типом хозяйствования, основанном на сбалансированном использовании морских и лесных ресурсов. Археологических объектов эпохи камня, располагавшихся на вершине Ижорского плато на данный момент не выявлено. Отдельные находки эпохи позднего

неолита и бронзы вблизи границ плато представлены в основном единичными находками каменных сверленных топоров, хранящихся в Кингисеппском историко-краеведческом музее и Кунсткамере.

В пределах Предглинтовой низины и на обращенных к ней западных склонах Ижорской возвышенности в последние годы обнаружен целый ряд памятников (в первую очередь это каменные могильники и монетно-вещевые клады) эпохи римских влияний, находящих свои ближайшие параллели на территории Эстонии. На северных оконечностях Ижорской возвышенности к настоящему моменту таких памятников не известно.

Конкретные населенные пункты здесь, даже будучи достаточно древними, как правило, редко упоминались в ранних исторических источниках. Исключения составляли крупные населенные пункты, крепости или пункты, упоминавшиеся в различных международных договорах и прилагавшихся к ним пограничных описаниях, протоколах работы комиссий по разграничению и подобных им документах. Учитывая проживание нескольких народов, относящихся к разным христианским конфессиям, значимую роль играют и документы приходов – как православных, так и лютеранских.

Картографические источники являются чрезвычайно важными, но в своей ранней и наиболее значимой части требуют критического рассмотрения. Многие из карт составлялись не теми людьми, что собирали данные на местности. Часть документов, по которым, например, создавались некоторые шведские карты, считаются утерянными, что также снижает их достоверность. Чем более ранним является источник, тем больше погрешности по привязке населенных пунктов на местности. Более поздние карты начала-середины XIX века дают лучшую детализацию. Карты XVIII в. и материалы Генерального межевания, собиравшиеся на протяжении XVIII-XIX вв., уже позволяют оценить изменения в структуре населения.

Первые письменные источники, имеющие отношение к территории обследования – летописи, международные договоры – появились в период, когда территория юго-западных пригородов Санкт-Петербурга и востока Ломоносовского района Ленинградской области ходила в состав Новгородской боярской республики (Гадзяцкий, 1940). Для территорий, входивших в состав сначала Новгородской боярской республики, а потом Московского государства, наиболее значимым источником являются Писцовые книги (Переписная оброчная книга..., 1868). Согласно письменным источникам, Ижорская земля была включена в состав Новгородского государства как Дудеровский погост Ореховского уезда Водской (Вотской) пятины. Здесь не позднее чем с рубежа I и II тысячелетий нашей эры в среде полиэтничного населения (местных прибалтийско-

финских народностей – предков ижоры и води, и постепенно расселявшегося здесь славяноязычного населения) сложилась устойчивая сеть сельских поселений и угодий.

Почти три столетия Водская пятина находилась под властью Великого Новгорода. В середине XIII века на территории Водской пятины возводится крепость Копорье. Первое упоминание Копорского погоста встречается под 1240 годом в связи со взятием Александром Невским деревянной крепости, построенной немецкими рыцарями. В 1478 году территория вошла в состав Московского государства.

В начале XVII века, после неудачной для России Ливонской войны, Ижорская земля (Ингерманландия) на 85 лет перешла под власть Швеции. Новый этнокультурный импульс был дан в ходе этих сложных политических процессов с расселением на данной территории финнов-ингерманландцев – савакотов и эвремейсов-эурямейсет (выходцев из Саво и волости Эюряпя на Карельском перешейке). Из-за сложных этнических процессов многие топонимы региона – названия деревень, сёл, местностей – часто представляют собой в той или иной мере русифицированные финноязычные названия (как правило, с заменой/добавлением русских суффиксов и окончаний). По материалам шведских источников данного периода исследователи детально восстанавливают систему расселения и дорожную сеть региона. Наиболее значительным и близким к участку исследования элементом ранней дорожной сети региона являлся государственный тракт Ниен-Нарва, проходивший через современное Красное Село.

В ходе Северной войны эта территория вновь перешла к России. В 1703 г. вновь завоеванная царскими войсками территория была названа Ингерманландской землей, в 1708 г. Ингерманландская земля была преобразована в Ингерманландскую губернию, а с 1710 г. Ингерманландская губерния была переименована в Санкт-Петербургскую. Население вновь частично меняется – увеличивается доля русского и прибалтийского крестьянского населения, а позже распространяются «немецкие колонии».

Наличие памятников каменного века – эпохи раннего металла, обычно приуроченных к прибрежным территориям и песчаным косам, на участке обследования маловероятно ввиду удаленности от воды в древности и высотных отметок около 100 м над уровнем моря. Исходя из анализа исторических карт понятно, что в исторический период территории, прилегающие к обследуемому участку, активно заселялись и осваивались. Тем не менее, непосредственно на участке обследования исторические поселения зафиксированы не были. Наиболее сильное антропогенное воздействие на участок наблюдалось в XX в. Вероятность обнаружения здесь сохранившихся объектов культурного наследия минимальна.

## **2. Основные сведения об историко-культурном наследии региона.**

Археологическое изучение южного берега Финского залива, Ижорского плато и прилегающих к нему районов Предглинтовой низменности, в т.ч. юго-западных пригородов в административных границах г. Санкт-Петербурга, началось во второй половине XIX в. по материалам древнерусских курганных могильников. Начиная с 1870-х годов многочисленные курганы были исследованы Л.К. Ивановским. В 1872-1885, 1891 гг. на Ижорском плато он раскопал 5877 средневековых курганов на 127 могильниках. В дальнейшем часть полученных материалов была систематизирована и опубликована А.А. Спицыным (Спицын, 1896). Находки артефактов каменного века были здесь довольно редки и представляли собой преимущественно случайные находки.

В 1927-1931 годах в западных районах Ленинградской области работал Палеоэтнологический отряд ГАИМК под руководством П.П. Ефименко. В задачу отряда не входили дополнительные раскопки, его деятельность была направлена на сбор сведений о существующих памятниках и их регистрацию. В 1927 г. ими было зарегистрировано около 1000 памятников, преимущественно курганов и городищ, и был составлен каталог на 630 сохранившихся памятников.

В 1931 г. археологи П.Н. Третьяков и М.И. Артамонов обследовали памятники вдоль по течению Невы и к западу от Красного Села. Фиксация памятников производилась путем нанесения их местоположения на карту, зарисовки плана и фотографирования. Результатом этих полевых исследований стал краткий отчет и первые обобщающие археологические карты территории Большого Ленинграда. Скопления памятников были зарегистрированы в районе Ропши и Красного Села.

Вслед за этими работами в 1938 г. А.М. Таллгрен опубликовал первую обобщающую работу о памятниках от эпохи неолита до средневековья на территории Ингрии – Приневья. В фокусе его внимания были материалы средневековой археологии, которые он связывал с расселением ижоры и корелы (Tallgren, 1938).

В 1950-е годы изучению эпохи камня и раннего металла региона была посвящена работа Н.Н. Гуриной. Результаты этих исследований изданы в монографии 1961 г. (Гурина, 1961).

В 1970-е г. наступил новый этап работ на памятниках региона. К изучению памятников средневековья приступили исследователи Е.А. Рябинин, В.А. Кольчатов, В.А. Лапшин, Г.С. Лебедев, Ю.М. Лесман, Н.И. Платонова, О.И. Конькова и др. (например: Рябинин, 1984, 2001; Лесман, 1982; Кольчатов, 1982). 1970-1980-е годы явились переломными в археологическом изучении древностей средневекового населения Ленинградской области. Начались масштабные полевые работы Е.А. Рябининой на

Ижорском плато, раскопки А.Н. Кирпичникова в крепостях Копорье и Орешек. При проведении этих работ внимание уделялось также поиску и исследованию могильников и синхронных им сельских поселений. Данные работы показали, что активное заселение и хозяйственное освоение территории Ижорского плато началось в XI-XIII веках нашей эры. Это подтверждается данными археологии: в это время на берегах водоемов появляются многочисленные древнерусские курганные могильники и поселенческие памятники. Поток колонизации охватывает все пригодные для земледельческого освоения территории района. Наиболее ранние курганы, XII - первой половины XIII веков содержат погребения, совершенные на поверхности земли, непосредственно под насыпью. С середины XIII века под курганами появляются могильные ямы. С углублением подкурганых могильных ям происходит и исчезновение насыпей. Курганный обряд под влиянием христианства быстро эволюционирует и, к исходу XIII столетия приобретает вид курганов-жальников. На протяжении XIV века происходит постепенный переход к жальникам, своеобразным погребальным сооружениям, грунтовыми могилами, выделяющимся на поверхности каменными оградами овальной или прямоугольной формы. Погребальный инвентарь представлен керамикой и немногочисленными украшениями. На отдельных жальниках с XIII – начала XIV века ставятся каменные кресты. С деятельностью церкви во второй четверти XVI века связано прекращение функционирования старых курганно-жальничных могильников и переход к церковным кладбищам на погостах.

К 1990 г. В.А. Лапшин систематизирует накопленные предшественниками данные и публикует «Археологическую карту Ленинградской области» с данными о памятниках западных районов (Лапшин, 1990). Всего в первом томе учтены сведения о 832 памятниках.

В 80-е годы XX в. был введен в научный оборот один из важнейших кладов арабского серебра, найденный предположительно в 1941 г. в Старом Петергофе, на территории одной из дач – так называемый Петергофский клад. Комплекс, поступивший в музейные фонды в виде коллекции из 82 куфических и сасанидских монет, датируется по младшему дирхему не ранее 804/805 г. Особое значение Петергофского клада связано с удивительно высоким содержанием в составе комплекса монет с граффити (Добровольский и др., 1991).

С конца 1990-х гг. в на южном берегу Финского залива ведется интенсивная хозяйственная деятельность. С этим процессом связана активизация исследований и открытия новых памятников археологии. Так, например, в Ломоносовском и Кингисеппском районах были обнаружены, ранее неизвестные, материалы времени

Великого переселения народов и Эпохи римских влияний. Экспедициями под руководством М.А. Юшковой (Раззак) и Е.Р. Михайловой были открыты новые могильники с каменными выкладками и грунтовые захоронения, раннесредневековые городища и селища. Значительный вклад в археологическое изучение памятников Средневековья – Нового времени в Приневье внёс П.Е. Сорокин (например: Сорокин, 2006; 2008а; 2008б; 2017) (рис. 8-9).

Ряд раскопок и разведок археологических памятников каменного века были проведены в начале 2000-х гг. как в рамках совместных российско-эстонских научных проектов, так и в связи с новостроечными работами. Так, например, в 2004 г. А.И. Мурашкиным были открыты стоянки Калищенское 1 и 2 на берегу оз. Калищенское, содержащие кварцевый и кремневый инвентарь и гребенчато-ямочную керамику среднего неолита (Герасимов и др., 2012). Интерес также представляет местонахождение Сюр 1 на Сюрьевском болоте вблизи г. Сосновый Бор (Герасимов и др., 2010). Данные о памятниках каменного века Нарвско-Лужского междуречья и южного берега Финского залива значительно расширены благодаря работам экспедиций МАЭ РАН (Д.В. Герасимов, М.А. Холкина и др.) и ИИМК РАН (А.Ю. Городилов, М.А. Раззак и др.): открыт ряд стоянок и поселений культур ромбоямочной, гребенчато-ямочной, шнуровой, сетчатой и штрихованной керамики (например: Памятники..., 2019; Городилов, Раззак, 2022; Городилов, 2023). Благодаря этим работам получены значительные серии радиоуглеродных дат, что позволяет выстроить хронологическую шкалу культур неолита-эпохи бронзы региона.

#### **Объекты археологического наследия, наиболее близкие к участку производства работ.**

Непосредственно в окрестностях участка проведения работ ранее выявленные памятники археологии отсутствуют. Ближайшими к участку обследования являются следующие объекты археологического наследия:

- **Грунтовый могильник Красное Село.** Грунтовый могильник в 0,5 км к западу от бывш. Красного Села, у бывш. д. Карлино, к северу от дороги в Ропшу. В 1869 г. при земляных работах обнаружены погребения, при них медные кольца, топоры, нож, а в 1932 г. — безынвентарные труположения. Не сохранился.

- **Бывший Шведский редут XVII века с прилегающей территорией (Земляной редут Красное Село 1).** Г. Красное Село, в створе продолжения ул. Свободы в парке. Объект культурного наследия регионального значения.

- **Курганно-жальничный могильник Тайцы-1.** Расположен в 0,2 км к востоку от

железнодорожной станции Тайцы, на Советской ул. В 1931 г. состоял из 40 курганных насыпей высотой ок. 0,3 м, с каменными обкладками в основании, в южной части находились жальничные погребения. Не сохранился (Лапшин, 1990: 70).

- **Курганная группа Тайцы-2.** Расположена в 0,2 км к западу от станции Тайцы. В 1931 г. состояла из 8 насыпей высотой ок. 0,3–2,5 м и диаметром 7–20 м. К 1984 г. сохранился один курган в сквере на углу Вокзальной ул. и Центрального пер. (Лапшин, 1990: 70).

- **Курганная группа Мозино.** Расположена на южной окраине бывшей деревни Мозино (сейчас южная часть поселка Романовка) на краю террасы левого берега р. Ижора, на поле. В 1931 г. насчитывала 7 насыпей высотой 1 м и диаметром 6–8 м. Не сохранилась (Лапшин, 1990: 70).

- **Грунтовый могильник Покровская 1.** Осенью 2012 г. при прокладке газопровода на левом берегу р. Славянки в д. Покровская в Гатчинском районе Ленинградской области на участке частного дома рабочими в траншее были обнаружены многочисленные скелетированные человеческие останки. Памятник осматривался специалистами Департамента государственной охраны, сохранения и использования памятников истории и культуры Ленинградской области летом 2013 г., но к тому времени все земляные работы были завершены, а траншеи газопровода засыпаны. Вещевые находки позволяют датировать памятник XIII – XVI вв. (Стасюк, 2016: 276-284).

- **Грунтовый могильник Порицы.** Могильник расположен на территории деревни Порицы Гатчинского района Ленинградской области на правом высоком коренном берегу реки Славянки. В ходе работ на могильнике Порицы 1 в 2013–2014 гг. (раскопки П.Е. Сорокина) был полностью изучен участок площадью 128 кв.м всей территории объекта. В процессе исследований могильника было зафиксировано 92 погребения. По погребальному инвентарю раскопанная часть могильника датируется XIV–XVII вв. (Сорокин и др., 2016).

- **Войскорово 1.** Средневековый могильник находился при въезде в пос. Войскорово Тосненского района с востока (со стороны Ям-Ижоры) в 100 м к югу от дороги и домов 1, 3а, 7, в 150 м к востоку от школы (д.3) и церкви, в 100 м от р. Ижоры на краю ее коренного берега (Лапшин, 1995: 152).

- **Грунтовый могильник у д. Войскорово.** Предполагаемое местоположение памятника локализовано в Тосненском районе Ленинградской области, в 0,45 км к СЗ от пос. Войскорово, на северной окраине пос. Пионер, с восточной стороны от шоссе Ям-Ижора-Федоровское, на левом берегу р. Ижора, возле утраченной лютеранской кирхи во имя св. Андрея Первозванного (Сорокин, 2006: 95).

- Река Нева приобретает значение важного участка международных водных торговых путей с раннего средневековья (VIII-XI вв.). Памятниками этого периода, наиболее близко расположенными к месту проведения работ являются монетные клады, найденные на южном побережье Финского залива. Это два основных пункта находок:

- **Монетный клад XI в. в Мартышкино.** Монеты были приобретены в 1923 г. в поселке Мартышкино и найдены, по-видимому, в самом поселке или его окрестностях. Клад или его часть составляло более сотни западноевропейских монет XI в. (Потин, 1967).

- **Монетный клад VIII-X вв. в Петергофе.** Точное место и обстоятельства находки клада неизвестны. В 1966 г. в ГИМ было передано 82 куфические и сасанидские монеты, младшая из которых отчеканена в г. Балхе в 804/805 г. Было сообщено, что монеты найдены в районе Петергофа возле одной из дач незадолго перед Великой Отечественной войной, возможно в начале лета 1941 г. (Мельникова и др., 1984).

Эти клады, обнаруженные на побережье Финского залива, вероятно могли быть связаны с местами транзитных стоянок судов, но не маркируют зону поселений того времени. Судя по археологическим данным, основные районы расселения этого времени находились на удалении от побережья Финского залива, Невы и Юго-западного Приладожья (Сорокин, 2008а, б).

С 2000-х гг. новостроечные и экспертные работы в районе проводят экспедиции ИИМК РАН, МАЭ РАН, СЗАЭ Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного наследия СПбГУ, ООО «САТОР», НИЦ «Актуальная археология» и др. учреждения.

В 2016 году Н. В. Новоселовой был обследован земельный участок, отводимый под строительство сетей канализации и водопровода к жилой застройке в МО Виллозское сельское поселение Ломоносовского района. Трасса обследования проходила в том числе по восточной части Красного Села в долине реки Дудергофки. Археологическая шурфовка не производилась ввиду застройки территории промышленными объектами (Технический отчет..., 2016).

В 2020 году экспедицией отдела охранный археологии ИИМК РАН под рук. О.И. Богуславского было проведено обследование земельного участка в пос. Лигово Красносельского района Санкт-Петербурга. В ходе работ были заложены три археологических шурфа: согласно Акту ГИКЭ культурные отложения, памятники археологии и другие комплексы, и материалы, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия не обнаружены.

В 2023 году экспедицией МАЭ РАН под рук. М.А. Холкиной было проведено обследование двух земельных участков на юге Красного Села, по обе стороны от Гатчинского шоссе, на территориях с кадастровыми номерами 78:40:0009064:4874 и 78:40:0009062:5279. На каждом из объектов заложены археологические шурфы 2x2 м - в ходе визуального обследования местности и шурфовки объектов культурно-исторического наследия обнаружено не было (Холкина, 2025).

Согласно картографическим архивным материалам до конца XVIII века вблизи участка обследования поселений, а также водных объектов не отмечено, а местность была покрыта лесом. Из ближайших поселений на ранних картах отмечены деревни Малая и Большая Лаголово.

На картах начала XIX века к востоку от деревни Лаголова располагались поля, а на карте середины XIX века через территорию участка проходила дорога из д. Наглова (Лаголова) в Коломенскую слободу. В конце XIX века, судя по историческим картам, территорию участка пересекают дороги, соединяющие деревни Лагола, Мухолово и др.. Северная и западная в части участка этот период заняты полями, древесная растительность имела лишь в юго-восточной части участка (рис. 10). В первой половине XX века территория участка уже полностью занята полями, какие-либо населенные пункты здесь отсутствуют.

Таким образом, известные памятники археологии расположены на значительном удалении от места проведения работ. На территории, либо в непосредственной близости от места проведения работ памятники археологии отсутствуют.

Четыре смежных земельных участка с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенные по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1, ранее не были обследованы в археологическом отношении.

### ***3. Сведения об участке проектирования.***

Четыре смежных земельных участка с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположены по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1. Земельные участки, расположены в восточной части Ломоносовского района, неподалеку от юго-западной границы Санкт-Петербурга. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:1313001:680 имеет площадь 62900 кв. м, земельный участок с кадастровым номером 47:14:1313001:681 имеет площадь 53900 кв. м, земельный участок с кадастровым номером 47:14:1313001:44

имеет площадь 99200 кв. м, земельный участок с кадастровым номером 47:14:1313001:60 имеет площадь 28681 кв. м. Общая площадь земельных участков составляет 244681 кв. м (24,4681 га).

Большая часть участков обследования представляет собой территорию бывших совхозных полей. В настоящее время поля поросли высокой травой. Территорию участков пересекают несколько ЛЭП. Вдоль границ участков проложены грунтовые дороги, местами по периметру участка и вдоль дорог имеются обнажения грунта. Какие-либо водоемы на территории участка и вблизи его границ отсутствуют.

Согласно письма ООО «Архитектурное бюро Владимира Цехомского» от 30.07.2025 г. № 52 градостроительные планы на земельные участки с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60 не разрабатывались.

Согласно письму Комитета по культуре Ленинградской области № 01-17-327/2025-0-1 от 08.04.2025, в пределах границ обследуемых земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1 отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитные зоны объектов культурного наследия. Земельные участки расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия, вне границ территорий исторических поселений. Сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, на рассматриваемом земельном участке, Комитет не располагает.

#### **Характеристика технического отчета.**

На экспертизу представлен научно-технический отчет о проведении археологических разведок на территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1 (Открытый лист № P018-00103-00/02423667 от 10 июня 2025 г.) Отв. исполнитель Жульников А.М.

Отчет насчитывает 116 листов, включая приложения, и оформлен в соответствии с требованиями, предъявляемыми к отчетам о проведенных полевых исследованиях. В представленном отчете содержатся аннотация, список участников работ, географическая характеристика района проведения работ, историографический очерк изучения района, описание методики проведения полевых археологических исследований, описание заложенных разведочных шурфов, заключение, список использованных источников и литературы, а также альбом необходимых иллюстраций, отражающих результаты предварительного и полевого этапов работ. В конце отчета помещена копия открытого листа на право производства полевых археологических исследований.

#### ***Результаты натурного обследования земельного участка.***

Для определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, в границах обследуемых земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1. Работы проведены на основании Открытого листа № Р018-00103-00/02423667 от 10 июня 2025 г., выданного Жульникову Александру Михайловичу, сроком действия с 10 июня по 29 декабря 2025 г.

#### ***Методика полевых археологических работ.***

В соответствии с принятой методикой работ, исследования были разделены на три этапа: подготовительный этап; полевые исследования; камеральный этап.

До начала обследования участка были проведены архивно-библиографические изыскания с целью изучения сведений об объектах историко-культурного наследия на территории работ.

На этапе полевых исследований было проведено визуальное обследование территории работ и прилегающей местности. Полевые исследования были выполнены в июле 2025 г.

Камеральный этап работ заключался в написании отчета о выполненных археологических полевых работах.

Анализ письменных источников, архивных и картографических материалов не выявил на территории обследования и в непосредственной близости от нее сохранившихся объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия.

### ***Ход полевого археологического обследования.***

Четыре смежных земельных участка с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположены по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1. Земельные участки, расположены в восточной части Ломоносовского района, неподалеку от юго-западной границы Санкт-Петербурга. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:1313001:680 имеет площадь 62900 кв. м, земельный участок с кадастровым номером 47:14:1313001:681 имеет площадь 53900 кв. м, земельный участок с кадастровым номером 47:14:1313001:44 имеет площадь 99200 кв. м, земельный участок с кадастровым номером 47:14:1313001:60 имеет площадь 28681 кв. м. Общая площадь земельных участков составляет 244681 кв. м (24,4681 га).

В ходе визуального осмотра обнажений грунта на местах проезда тяжелой техники, на проселочных дорогах признаки культурного слоя и древние артефакты не обнаружены.

Всего в ходе обследования было заложено 25 шурфов (1 x 1 м), в которых выявлена достаточно сходная стратиграфия: 1) дерн (6-8 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный слой (24-35 см); 3) светло-желтая глина с коричневыми пятнами – подстилающий слой.

Археологических находок и признаков наличия археологического культурного слоя в рассмотренных материалах и на участке не зафиксировано. В результате археологического обследования земельного участка культурные отложения, комплексы и археологические материалы, отвечающие признакам объекта культурного наследия, выявлены не были.

### ***Результаты полевого археологического обследования.***

Территория отводимых земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1, обследована полностью. Объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия (в т. ч. признаков археологического культурного слоя, артефактов возрастом более 100 лет), в ходе полевого исследования не выявлено.

### **Обоснование выводов экспертизы**

Выводы экспертизы базируются на фактах и сведениях, выявленных и установленных в результате проведенных исследований, а именно:

1. В связи с отсутствием в Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры правительства Санкт-Петербурга сведений о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, и в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», отводимые земельные участки с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1, являются объектами государственной историко-культурной экспертизы.

2. В июле 2025 г. на обследуемых земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1, было выполнено полевое археологическое обследование (археологическая разведка с осуществлением локальных земляных работ). Работы проводились на основании Открытого листа № P018-00103-00/02423667 от 10 июня 2025 г., выданного Жульникову Александру Михайловичу, сроком действия с 10 июня по 29 декабря 2025 г.

3. Археологическая разведка была проведена в соответствии с требованиями действующего законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия Российской Федерации и действующими методическими требованиями Российской академии наук (Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденной постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. № 15).

4. Территория обследуемых земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1, обследована полностью. Объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия (в т. ч. признаков археологического культурного слоя, артефактов возрастом более 100 лет), в ходе полевого исследования не выявлено.

5. По результатам проведенного разведочного археологического обследования был выполнен отчет (Научно-технический отчет о проведении археологических разведок на территории обследуемых земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1 (Открытый лист № Р018-00103-00/02423667 от 10 июня 2025 г., отв. исполнитель Жульников А.М.), содержащий всю необходимую информацию о ходе и результатах проведенных работ. Достоверность полученных результатов не вызывает сомнений.

6. Сведения, предоставленные и полученные в ходе государственной историко-культурной экспертизы, содержат все необходимые данные для принятия решения государственной историко-культурной экспертизы, обладают необходимой полнотой, информативностью, объективностью.

#### **Вывод**

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на обследуемых земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1, ввиду отсутствия на указанном земельном участке выявленных объектов археологического наследия.

#### **Перечень приложений к экспертизе:**

Приложение 1. Копия документа об аттестации государственного эксперта и договора с экспертом.

Приложение 2. Копия договора с экспертом.

Приложение 3. Документы, предоставленные заявителем.

Приложение 4. Научно-технический отчет о проведении археологических разведок на территории обследуемых земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение,

деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1 (Открытый лист № P018-00103-00/02423667 от 10 июня 2025 г.), отв. исполнитель Жульников А.М.

Приложение 5. Копия Открытого листа на право производства полевых археологических работ.

Государственный эксперт Герман К.Э.

04 августа 2025 г.

*Документ оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 25.04.2025 г. № 530.*

## Приложение 1

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, обследуемых земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34 пункта 1 статьи 9 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (пп. «ж» п. 8 и п. 10) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04. 2024 г. № 530.

Копии документов об аттестации государственного эксперта.



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**

*от 17 января 2024.*

Москва

№ 105

**Об аттестации экспертов по проведению государственной  
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 17 января 2024 г.,  
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра культуры Российской Федерации С.Г.Обрывалина.

Статс-секретарь-заместитель Министра

Н.А.Преподобная



Приложение  
к приказу Министерства культуры  
Российской Федерации  
от «24» января 2024 г.  
№ 105

Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Верман Ирина Геннадьевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.</li> </ul>
2.	Воробьева Елена Валериевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.</li> </ul>
3.	Герман Константин Энрикович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
4.	Губин Ян Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.</li> </ul>

5.	Кузнецова Елена Анатольевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
6.	Остапенко Александр Алексеевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с</li> </ul>

		земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
7.	Петросян Меружан Варанцович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.</li> </ul>
8.	Ракушин Алексей Иванович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых</li> </ul>

		<p>работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ.</p>
9.	Смирнова Алена Евгеньевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
10.	Терская Ирина Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности</li> </ul>

		объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
11.	Турова Екатерина Алексеевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
12.	Хливнюк Александр Витальевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.</li> </ul>

## Приложение 2

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, **ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ** с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34 пункта 1 статьи 9 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (пп. «ж» п. 8 и п. 10) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04. 2024 г. № 530.

Копия договора с экспертом.

## ДОГОВОР № 5/08-25-ДОГ

г. Санкт-Петербург

«01» августа 2025 г.

Индивидуальный предприниматель Аврух Лев Григорьевич (ИП Аврух Лев Григорьевич), именуемый в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице Авруха Льва Григорьевича, действующего на основании записи ОГРНИП № 319784700004521, с одной стороны, и государственный эксперт Герман Константин Энрикович, паспорт

, аттестован Приказом Министерства культуры РФ № 105 от 24.01.2024 г., именуемый в дальнейшем «ПОДРЯДЧИК», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, далее по тексту именуемый «Договор», о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по проведению государственной историко-культурной экспертизы документации о наличии/отсутствии объектов культурного наследия на земельных участках, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1, с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60 (далее – Работа).

1.2. Научные, технические, экономические и другие требования к выполняемой Работе должны соответствовать нормативным документам Российской Федерации, субъектов Федерации, ведомственным документам, а также техническому заданию (Приложение №1). Техническое задание содержит все исходные данные, необходимые для выполнения Работы Подрядчиком по настоящему Договору.

### 2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Стоимость Работ определяется соглашением о договорной цене (Приложение №2 к настоящему договору).

2.2. Оплата Работ, выполненных по настоящему Договору, производится Заказчиком посредством перечисления денежных средств безналичным платежом на расчетный счет Подрядчика, указанный в разделе 12 Договора. Датой исполнения Заказчиком платежных обязательств по Договору считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.3. Подрядчик считается выполнившим Работы в полном объеме после надлежащего исполнения всех предусмотренных настоящим Договором обязательств, при условии подписании Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ по Договору, подтверждающего выполнение Подрядчиком Работ по Договору в полном объеме.

### 3. СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

3.1. Сроки выполнения Работ по настоящему договору: 01.08.2025 г. - 29.08.2025 г.

### 4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. *Заказчик обязуется:*

4.1.1. Принять выполненную работу с надлежащим качеством и в срок и оплатить Подрядчику установленную стоимость в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, а также Дополнительными соглашениями к Договору.

4.1.2 Заказчик вправе оказывать Подрядчику содействие в выполнении предмета настоящего Договора, в том числе предоставлять необходимые документы и информацию, по письменному требованию Подрядчика.

4.1.3 Заказчик вправе осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых Подрядчиком работ, не вмешиваясь в его оперативно-хозяйственную деятельность.

4.2. *Подрядчик обязуется:*

4.2.1. Своевременно, должным образом, в срок и с надлежащим качеством выполнить принятые на себя обязательства, в соответствии с условиями настоящего Договора, в том числе Технического задания (Приложение №1), а также в соответствии с требованиями, предъявляемыми действующим законодательством.

4.2.2. Передать Заказчику готовую документацию, которая является результатом Работ, в сроки, предусмотренные п.3.1. настоящего Договора.

4.2.3. Подрядчик вправе по своему усмотрению и за свой счет привлекать третьи лица к исполнению Работ, предусмотренных настоящим Договором, отвечая за действия третьих лиц как за свои собственные.

4.2.4. Немедленно предупредить Заказчика обо всех не зависящих от него обстоятельствах, которые могут повлиять на качество выполнения Работы либо создают невозможность завершения Работы в срок.

4.2.5. Передать результат Работы, а также иную документацию разработанную (полученную) в ходе выполнения Работ по настоящему Договору и имеющую непосредственное отношение к результату Работы и необходимую для использования результата Работы, Заказчику.

4.2.6. Не передавать результат Работы третьим лицам без согласия Заказчика.

## **5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ**

5.1. В сроки, установленные Дополнительным соглашением, Подрядчик передает уполномоченному представителю Заказчика акт сдачи – приемки выполненных Работ с приложенными к нему документами (на бумажном и электронном носителях).

5.2. Работа считается выполненной после передачи отчета о проведении археологического сопровождения Заказчику и подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ.

5.3. После подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, работы считаются принятыми и должны быть оплачены в соответствии с пунктом 2.3. настоящего договора.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. При нарушении Подрядчиком сроков сдачи Работ он обязан уплатить пени в размере 0,05% от стоимости Работ за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости работ.

6.2. При задержке Заказчиком платежей за выполненную Работу надлежащим качеством, предусмотренных в настоящем Договоре Заказчик уплачивает пени в размере 0,05% от стоимости работ за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости работ.

6.3. Во всех иных случаях, Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Применение любой меры ответственности, предусмотренной настоящим Договором, равно как и действующим законодательством Российской Федерации, распространяющимися на отношения, регулируемые настоящим Договором, должно сопровождаться направлением претензии (уведомления) на адрес Подрядчика [helena.mikhaylova@gmail.com](mailto:helena.mikhaylova@gmail.com), с указанием в ней характера нарушения. Направление указанного

уведомления является обязательным условием. Срок ответа на претензию 10 (Десять) дней с даты получения адресатом.

## **7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленной или фактической войной, гражданскими волнениями, эпидемиями, блокадами, эмбарго, пожарами, землетрясениями, наводнениями и другими природными стихийными бедствиями, изданием актов органов государственной власти.

7.2. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

7.3. Сторона, которая не исполняет своих обязательств вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее, чем в трехдневный срок известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору путем отправления уведомления на адрес официальной электронной почты другой Стороны.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действует на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, либо в порядке, установленном пунктом 8.3. настоящего Договора.

7.5. В случае расторжения настоящего Договора по причине, указанной в пункте 7.4. настоящего Договора, Подрядчик не возвращает Заказчику денежные средства, перечисленные ему в качестве предоплаты, на расчетный счет Заказчика.

## **8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

8.1. Все споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, решаются Сторонами путем переговоров.

8.2. Если Стороны не придут к соглашению путем переговоров, все споры рассматриваются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – 10 (Десять) дней с даты получения претензии.

8.3. В случае если споры не урегулированы Сторонами с помощью переговоров и в претензионном порядке, то они передаются заинтересованной Стороной в арбитражный суд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## **9. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ, ДОПОЛНЕНИЙ В ДОГОВОР И ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ**

9.1. В настоящий Договор могут быть внесены изменения и дополнения, которые оформляются дополнительными соглашениями к настоящему Договору.

9.2. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

## **10. КОММЕРЧЕСКАЯ ТАЙНА**

10.1. Условия настоящего Договора, а также вся информация, полученная в ходе реализации настоящего Договора, считается конфиденциальной и не подлежит разглашению или передаче третьим лицам, как в период действия настоящего Договора, так и по окончании его действия без согласования с другой Стороной. Исключение составляют сведения, направляемые по оформленному запросу должностных лиц органов государственной власти и управления, судов в соответствии с законодательством РФ.

10.2. Стороны обязуются также не разглашать информацию, включающую:

- техническую информацию, которая к моменту ее разглашения является государственной собственностью Российской Федерации, собственностью Заказчика, Подрядчика или других лиц, участвующих в строительстве Объекта;
- техническую информацию, которая была получена Заказчиком или Подрядчиком от какой-либо третьей стороны, потребовавшей ее неразглашения.

10.3. Финансовая информация не подлежит разглашению.

## 11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Право собственности на результаты Работ по настоящему Договору принадлежит Заказчику.

11.2. Стороны обязаны информировать друг друга путем отправления уведомления на адрес официальной электронной почты другой Стороны обо всех изменениях, касающихся их юридических адресов, платежных реквизитов, а также о реорганизации, ликвидации, изменениях размера уставного капитала, изменениях в учредительных документах в течение 3-х (трех) рабочих дней со дня получения свидетельства о государственной регистрации этих изменений.

11.3. В случае досрочного расторжения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, авансовый платеж Заказчику не возвращается.

11.4. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

11.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой из Сторон.

Приложения:

1. Техническое задание;
2. Соглашение о договорной цене.

## 12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

<p>Заказчик:  <b>ИП Аврух Лев Григорьевич</b>  Юридический адрес: 197371, Санкт-Петербург,  ул. Ольховая, д. 14, корп.1, 230  ОГРНИП: 319784700004521  ИНН: 781011648229  Номер счёта: 40802810232280001927  Банк: ФИЛИАЛ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ»  АО «АЛЬФА-БАНК»  БИК: 044030786  Кор. счёт: 30101810600000000786</p>	<p>Подрядчик:  <b>Герман Константин Энрикович</b>  Паспорт  , аттестован Приказом Министерства культуры РФ № 105 от 24.01.2024 г.</p>
---	---

**Заказчик**

ИП Аврух Лев Григорьевич



Аврух Л.Г.

М.П.

**Исполнитель:**

Герман Константин Энрикович



Герман К.Э.

М.П.



**Утверждаю**  
ИП Аврух Лев Григорьевич

**Согласовано**  
Герман Константин Энрикович



Аврух Л.Г.  
М.П.

Герман К.Э.  
М.П.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение государственной историко-культурной экспертизы документации о наличии/отсутствии объектов культурного наследия на земельных участках, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1, с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60

#### Общие положения

1. **1.1. Наименование объекта:** документация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия на земельных участках, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1, с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60.
- 1.2. **Заказчик:** ИП Аврух Лев Григорьевич.
- 1.3. **Исполнитель:** Государственный эксперт Герман Константин Энрикович.
2. **Цель работы:** определение возможности проведения земляных, строительных, мелиоративных и хозяйственных работ на земельном участке.
3. **Основная нормативно-техническая документация:**
  - 3.1. Федеральный закон от 25 июня 2002 № 73-ФЗ (в ред. от 08.03.2015) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
  - 3.2. Приказ Минкультуры СССР от 13.05.1986 №203 «Инструкция о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры».
  - 3.3. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе".

#### 4. Состав работ:

- 4.1. Предварительные работы (сбор исходных данных):
  - 4.1.1. Составление перечня фондовых, архивных источников по состоянию на 2025 год;
  - 4.1.2. Проработка печатных материалов по региону исследований;
  - 4.1.3. Проведение историко-библиографических и архивных исследований;
  - 4.1.4. Составление исторической справки по территории;
  - 4.1.5. Изучение, анализ и обобщение полученных материалов;
  - 4.1.6. Составление отчетной документации.

## **5. Технические требования к выполнению работ.**

---

5.1. Отчетная документация должна соответствовать требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе".

5.2. Окончательная отчетная документация по работам сдается в 1 экземпляре в электронном виде.

### Приложение 3

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34 пункта 1 статьи 9 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (пп. «ж» п. 8 и п. 10) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04. 2024 г. № 530.

Документы, предоставленные заявителем.

Копия письма Комитета по культуре Ленинградской области № 01-17-327/2025-0-1  
от 08.04.2025



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3  
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00  
E-mail: [okn@lenreg.ru](mailto:okn@lenreg.ru)

Представителю  
АО «Птицефабрика Лаголово»  
по доверенности  
от 02.05.2024 № 3/24

**В.В. Цехомскому**

08.04.2025 № 01-17-327/2025-0-1

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Информация о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации), и иных работ**

На основании заявления от 01.04.2025 № ПГУ-10399763 (вх. от 01.04.2025 № 01-17-327/2025) в отношении земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1, с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, площадь (кв.м): 62900; 53900; 99200; 28681 (приложение 1) (далее – испрашиваемая территория), сообщаем.

**1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия:**

в границах испрашиваемой территории объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

Сведениями об отсутствии в границах испрашиваемой территории объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) не располагает.

**2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для**

## **истории и культуры Российской Федерации:**

испрашиваемая территория расположена вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия, вне границ территорий исторических поселений.

### **2.1 Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):**

испрашиваемая территория не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

### **3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:**

информация о проведенных исследованиях на испрашиваемой территории отсутствует.

### **4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

согласно ст. 28 Федерального закона №73-ФЗ в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, проводится государственная историко-культурная экспертиза.

Согласно п. 1 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ историко-культурная экспертиза проводится до начала землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия либо объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов.

В соответствии с п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ) до утверждения в соответствии с пп. 34.2, п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым ст. 28, абзацем третьим ст. 30, п. 3 ст. 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, п. 56 ст. 26 Федерального закона № 342-ФЗ, пп. «а» п. 2 Постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418

«Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ», заказчик работ обязан:

обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

представить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

Дополнительная информация:

порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы определен Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: [mkrf.ru](http://mkrf.ru).

Информируем, что в соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в Комитет письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.11.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Приложение: в 1 экз. на 1 л.

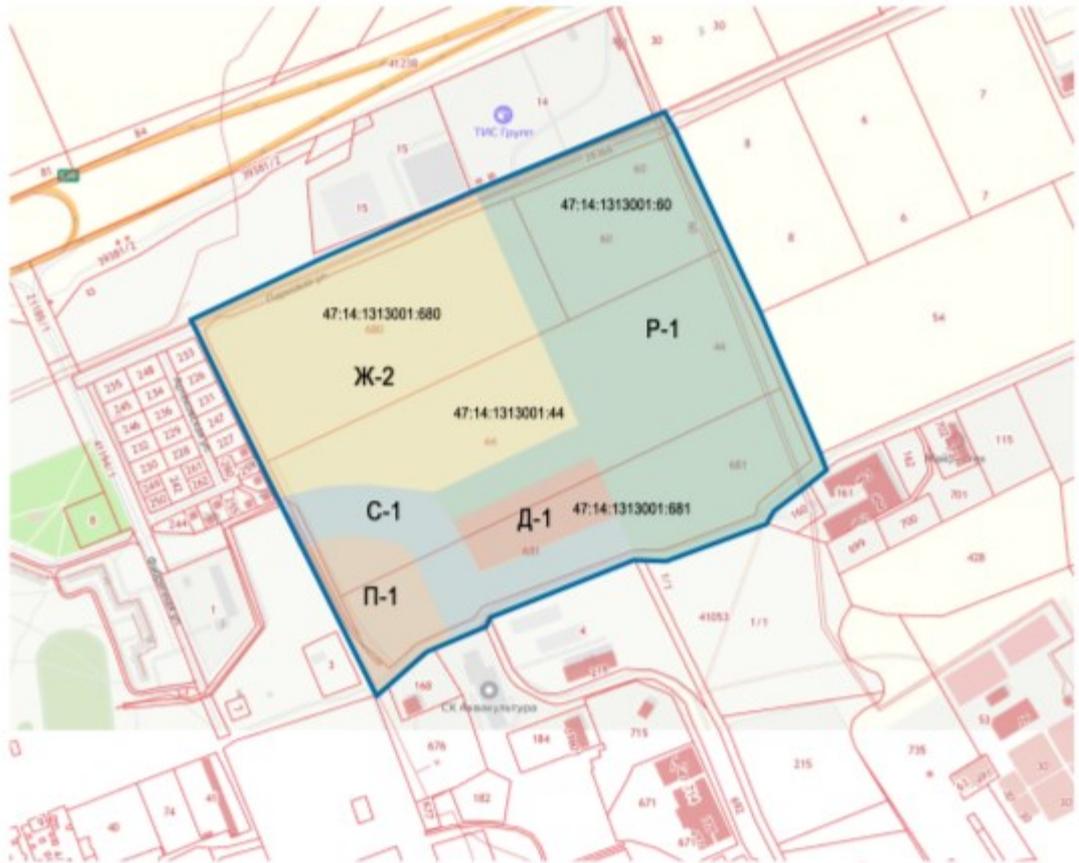
Заместитель председателя комитета

Исп.: Т.А. Кравчук, тел. (812) 539-45-11



Г.Е. Лазарева

Схема границ территории проектирования



**Граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка документации по планировке территории**

Ситуационный план границ территории проектирования



Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.07.2025, поступившего на рассмотрение 29.07.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.07.2025г. № КУВИ-001/2025-147092595			
Кадастровый номер:		47:14:1313001:44	
Номер кадастрового квартала:		47:14:1313001	
Дата присвоения кадастрового номера:		20.03.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Кадастровый номер 47:14:13-13-001:0044	
Адрес:		Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Советская, земельный участок 1в	
Площадь, м2:		99200 +/- 220	
Кадастровая стоимость, руб:		7410240	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		47:14:0000000:38320	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Сельскохозяйственное производство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		МИТРОФАНОВА НАТАЛИЯ СЕМЕНОВНА	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.07.2025г. № КУВИ-001/2025-147092595			
Кадастровый номер:		47:14:1313001:44	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Птицефабрика Лаголово", ИНН: 4720004013
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-78-21/023/2008-272 30.04.2008 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия	
полное наименование должности		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.07.2025г. № КУВИ-001/2025-147092595			
Кадастровый номер:		47:14:1313001:44	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

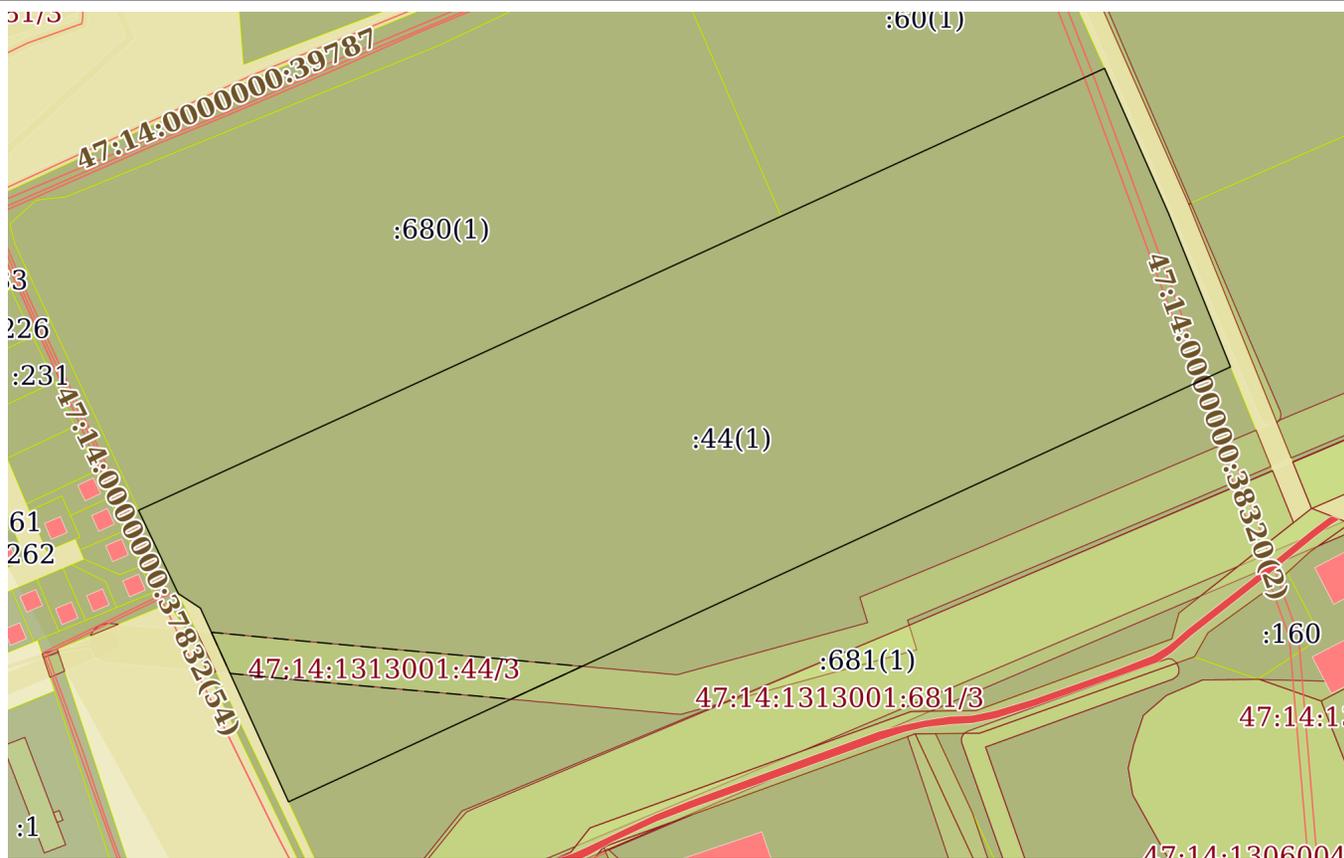
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.07.2025г. № КУВИ-001/2025-147092595			
Кадастровый номер:		47:14:1313001:44	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000      Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.07.2025, поступившего на рассмотрение 30.07.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
30.07.2025г. № КУВИ-001/2025-147581468			
Кадастровый номер:		47:14:1313001:60	
Номер кадастрового квартала:		47:14:1313001	
Дата присвоения кадастрового номера:		02.07.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельный участок 1	
Площадь, м2:		28681 +/- 1481	
Кадастровая стоимость, руб:		2537121.26	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		47:14:0000000:38320	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Сельскохозяйственное производство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Лихачев Владимир Сергеевич	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
30.07.2025г. № КУВИ-001/2025-147581468			
Кадастровый номер:		47:14:1313001:60	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Лихачев Владимир Сергеевич, 06.06.1946, гор.Курск, Гражданин РФ, СНИЛС 059-241-408 58 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 02 №804151, выдан 08.11.2002, Отделом внутренних дел Ломоносовского района Ленинградской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-78-21/057/2009-225 13.11.2009 00:00:00
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельной доли, выдан 18.04.2007  Протокол общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного использования, расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, земли ЗАО "АОЗТ"Птицефабрика Лаголово", выдан 07.12.2005  Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 14/08-02-9400, выдан 18.07.2008, Территориальным отделом по Ломоносовскому району и г.Сосновый Бор Управления Роснедвижимости по Ленинградской области  Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 14/09-02-14740, выдан 24.08.2009, Территориальный отдел по Ломоносовскому району и г.Сосновый Бор Управления Роснедвижимости по Ленинградской области  Постановление главы администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, № 1901, выдан 02.07.2009
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

30.07.2025г. № КУВИ-001/2025-147581468

Кадастровый номер: 47:14:1313001:60

дата государственной регистрации:	13.11.2009 00:00:00
номер государственной регистрации:	47-78-21/057/2009-225
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление главы администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, № 1901, выдан 02.07.2009
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 5	
30.07.2025г. № КУВИ-001/2025-147581468	
Кадастровый номер:	47:14:1313001:60
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
30.07.2025г. № КУВИ-001/2025-147581468			
Кадастровый номер:		47:14:1313001:60	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.07.2025, поступившего на рассмотрение 29.07.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.07.2025г. № КУВИ-001/2025-147089236			
Кадастровый номер:		47:14:1313001:680	
Номер кадастрового квартала:		47:14:1313001	
Дата присвоения кадастрового номера:		15.03.2022	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельный участок 3	
Площадь, м2:		62900 +/- 2194	
Кадастровая стоимость, руб:		4904942	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Сельскохозяйственное производство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		МИТРОФАНОВА НАТАЛИЯ СЕМЕНОВНА	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.07.2025г. № КУВИ-001/2025-147089236			
Кадастровый номер:		47:14:1313001:680	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Птицефабрика Лаголово", ИНН: 4720004013
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:14:1313001:680-47/097/2022-1 15.03.2022 12:26:25
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	полное наименование должности	инициалы, фамилия
---	-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.07.2025г. № КУВИ-001/2025-147089236			
Кадастровый номер:		47:14:1313001:680	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

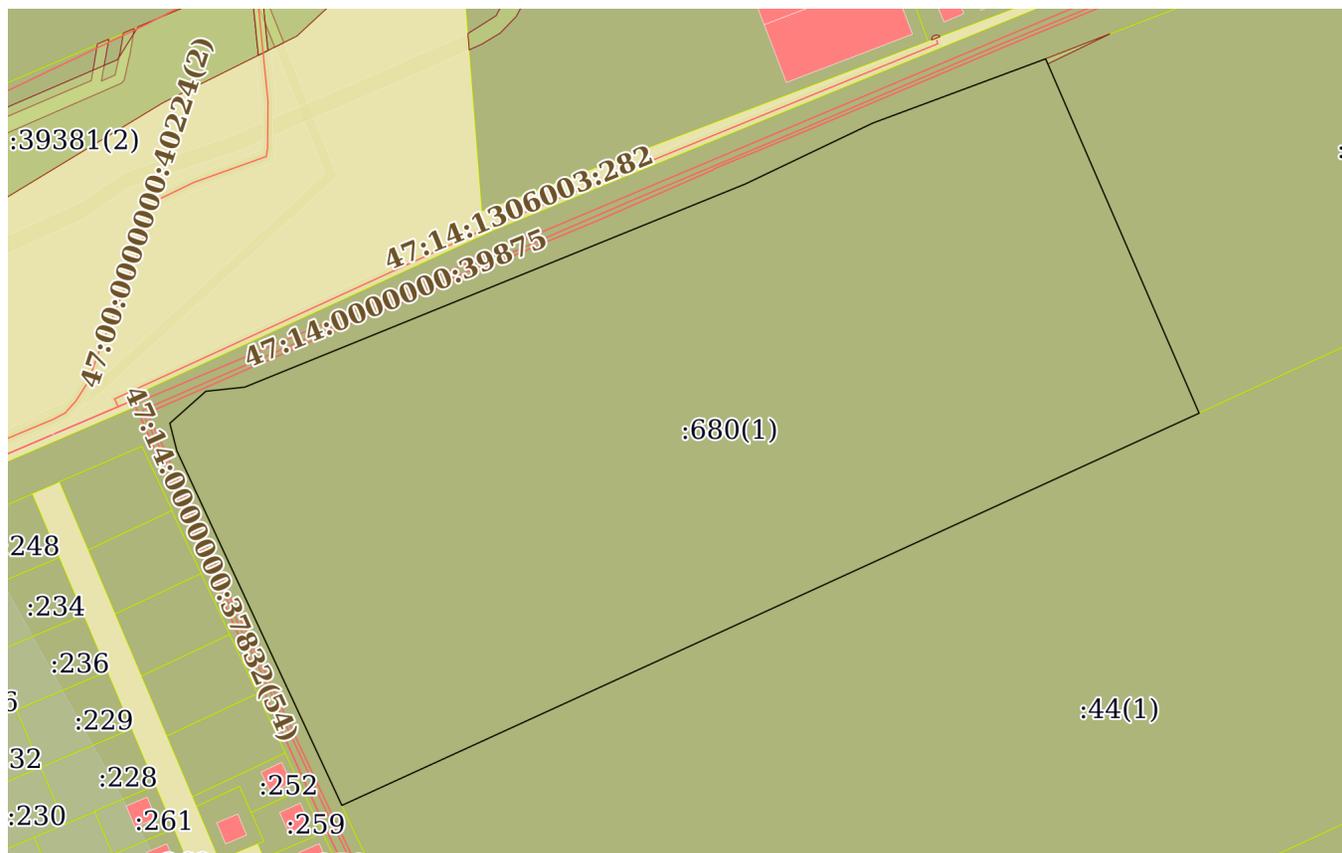
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.07.2025г. № КУВИ-001/2025-147089236			
Кадастровый номер:		47:14:1313001:680	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.07.2025, поступившего на рассмотрение 29.07.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.07.2025г. № КУВИ-001/2025-147090509			
Кадастровый номер:		47:14:1313001:681	
Номер кадастрового квартала:		47:14:1313001	
Дата присвоения кадастрового номера:		15.03.2022	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Советская, земельный участок 16	
Площадь, м2:		53900 +/- 2031	
Кадастровая стоимость, руб:		4270497	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		47:14:0000000:38320	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Сельскохозяйственное производство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		МИТРОФАНОВА НАТАЛИЯ СЕМЕНОВНА	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.07.2025г. № КУВИ-001/2025-147090509			
Кадастровый номер:		47:14:1313001:681	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Птицефабрика Лаголово", ИНН: 4720004013
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:14:1313001:681-47/097/2022-1 15.03.2022 12:26:25
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.07.2025г. № КУВИ-001/2025-147090509			
Кадастровый номер:		47:14:1313001:681	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

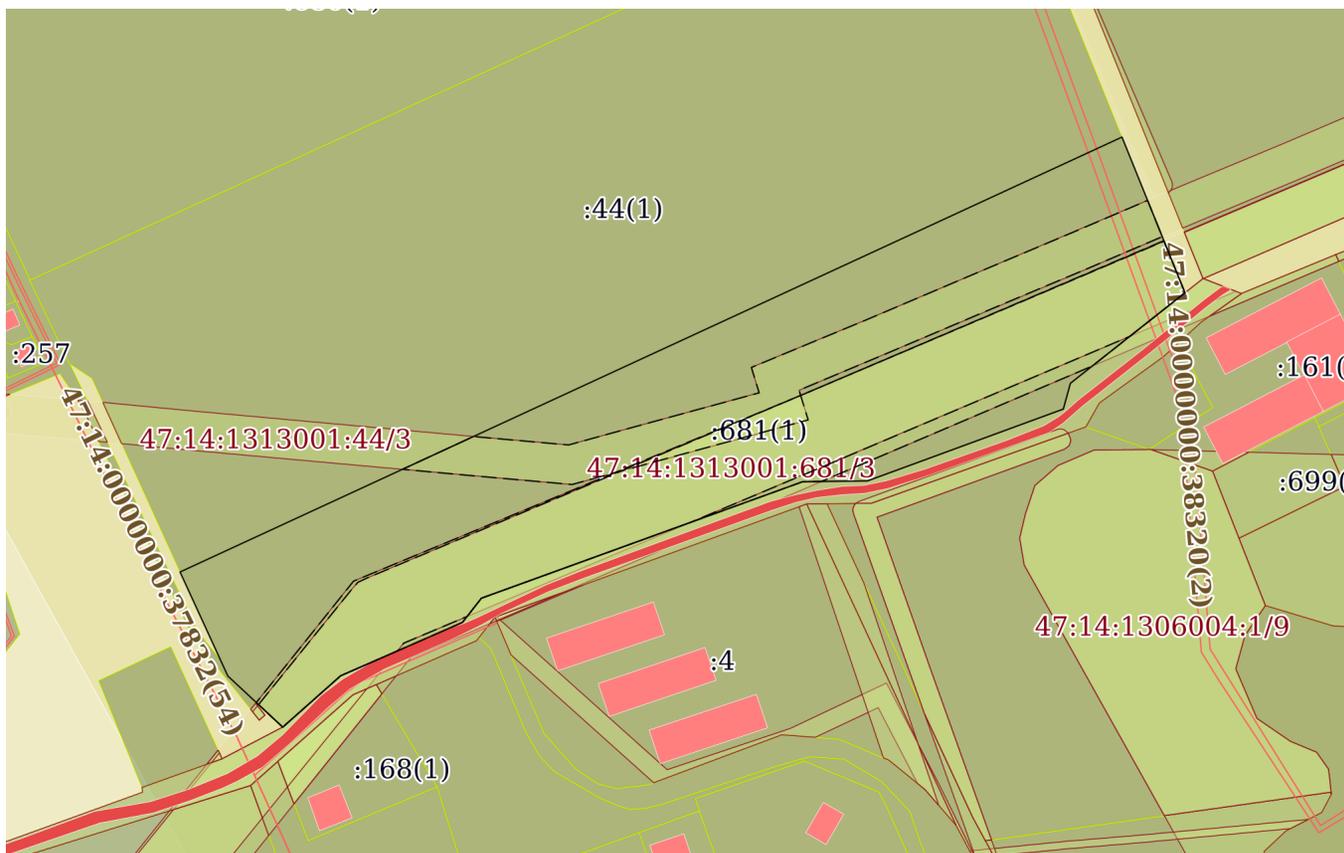
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.07.2025г. № КУВИ-001/2025-147090509			
Кадастровый номер:		47:14:1313001:681	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

  
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
 Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Копия письма ООО «Архитектурное бюро Владимира Цехомского» от 30.07.2025 г.  
№ 52об отсутствии градостроительных планов на земельные участки с кадастровыми  
номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60

# ООО «Архитектурное бюро Владимира Цехомского»

---

Факт.адрес: 199034, Санкт-Петербург, Васильевский остров, 13-я линия, д. 6-8 офис 88 (для отправки корреспонденции)  
Юрид.адрес: 190034, Санкт-Петербург, вн.тер.Муниципальный округ №7, 13-я линия ВО. линия, литера А, д. 6-8, офис 88-Н  
(указывается в документах)  
ИНН 7801736765, КПП 780101001, ОГРН 1247800096895, р/с 40702810490110002786 в Банке «Санкт-Петербург»(ПАО)  
г.Санкт-Петербург,  
К/с 30101810900000000790, БИК 044030790  
тел/факс (812): 386-77-62  
[archdesign@yandex.ru](mailto:archdesign@yandex.ru)  
[www.tsekhomskiy.ru](http://www.tsekhomskiy.ru)

---

исх.№ 52 от 30.07.2025г.

ИП Аврух Л.Г

Уважаемый Лев Григорьевич!

Доводим до Вашего сведения, что на земельные участки по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1, с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60 ГПЗУ не разрабатывались.

С уважением,  
Цехомский В.В.



## Приложение 4

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34 пункта 1 статьи 9 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (пп. «ж» п. 8 и п. 10) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04. 2024 г. № 530.

Научно-технический отчет о проведении археологической разведки.

**Индивидуальный предприниматель**

**АВРУХ ЛЕВ ГРИГОРЬЕВИЧ**

ИНН 781011648229, ОГРНИП 319784700004521,  
г. Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д. 14, корп. 1, кв. 230

Утверждаю



Л.Г. Аврух



**НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ**

о проведении археологических разведок на территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 16; 1в; 1

(Открытый лист № P018-00103-00/02423667 от 10.06.2025)

Отв. исполнитель



А.М. Жульников

Санкт-Петербург  
2025 г.

## Содержание

Введение.....	3
Краткая историческая справка .....	6
Методика полевых исследований.....	18
Описание проведенных работ по археологическому обследованию территории объекта .....	20
Заключение .....	28
Список использованной литературы, архивных и картографических источников.....	29
Список сокращений .....	32
Список иллюстраций .....	33

Приложения:

Приложение 1. Копия Открытого листа №Р018-00103-00/02423667, выданного Министерством культуры Российской Федерации на имя А.М.Жульникова

Приложение 2. Альбом иллюстраций

## Введение

В настоящем научно-техническом отчете представлены результаты выполнения работ по археологическому обследованию четыре смежных земельных участка с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенные по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1, в целях определения наличия / отсутствия объектов культурного (археологического) наследия на их территории. Земельные участки, расположены в восточной части Ломоносовского района, неподалеку от юго-западной границы Санкт-Петербурга (рис. 1, 2). Земельный участок с кадастровым номером 47:14:1313001:680 имеет площадь 62900 кв. м, земельный участок с кадастровым номером 47:14:1313001:681 имеет площадь 53900 кв. м, земельный участок с кадастровым номером 47:14:1313001:44 имеет площадь 99200 кв. м, земельный участок с кадастровым номером 47:14:1313001:60 имеет площадь 28681 кв. м. Общая площадь земельных участков составляет 244681 кв. м (24,4681 га).

Полевые работы велись на основании Открытого листа №Р018-00103-00/02423667, выданного Министерством культуры Российской Федерации на имя А. М. Жульникова (Приложение 1).

Основная цель проведенных работ: выявление объектов археологического наследия на территории земельных участков в целях предотвращения возможного разрушения памятников археологии в ходе выполнения земляных и т.п. работ, обоснование, в случае необходимости, охранных мероприятий по сохранению выявленных памятников археологии.

В ходе проведенных исследований были выполнены следующие работы:

а) библиографические, архивные и картографические исследования;

б) натурные исследования на площади 244681 кв. м (24,4681 га):

- визуальное изучение местности; поиск выходов культурного слоя, остатков древних сооружений и предметов на современной поверхности; шурфовка территории; фотофиксация обследованной территории, заложенных шурфов.

в) камеральные работы:

- лабораторная обработка и научный анализ собранного материала.

г) составление текстовой и иллюстративной части научно-технического отчета, включая краткую историческую справку по району исследования; комплектация и брошюровка альбома иллюстраций к техническому отчету.

Работы были проведены в соответствии со следующими нормативными актами:

1. Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции);
2. Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 16.04.2023) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон";
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (в действующей редакции);
4. Положение о Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (утверждено приказом Росохранкультуры от 27.02.2009 г. № 37);
5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12.04.2023 № 15);
6. Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12- 01-39/05-АБ «Методика определения границ территорий объектов археологического наследия»;
7. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия. Рекомендована письмом Министерства культуры Российской Федерации № 12- 01-39/05-АБ от 27.01.2012 г;
8. ГОСТ Р 55567-2013. Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования (Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 г. № 665-ст);
9. ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории

и культуры (Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 г. № 593-ст);

10. ГОСТ Р 56891.1-2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации (Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 г. № 134-ст).

В научно-техническом отчете представлена краткая историческая справка по району исследований, дано описание результатов проведенных полевых работ, выполнено описание расположения заложенных шурфов и их стратиграфии. В прилагаемых к отчету иллюстрациях имеется привязка шурфов на местности, представлены фотографические виды шурфов, ситуационные планы их расположения, схемы расположения обследованной территории, точек фотофиксации, исторические карты.

## Краткая историческая справка

Основные задачи проведенных архивно-библиографических и картографических изысканий:

1. Сбор данных для общей оценки степени археологической изученности обследуемой территории.
2. Определение закономерностей в размещении памятников археологии в районе планируемых исследований на основе изучения данных палеографических, геологических, археологических источников.
3. Определение мест наиболее вероятного размещения объектов археологического наследия.
4. Составление перечня видов объектов археологического наследия, которые возможно обнаружить на территории земельных участков.

Рассматриваемые четыре смежных земельных участка с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенные по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1, находятся в восточной части Ломоносовского района, неподалеку от юго-западной границы Санкт-Петербурга (рис. 1, 2), в пределах Прибалтийской низменности, которая представляет собой слабоволнистую равнину. Участки находятся на левом берегу р. Нева, которая относится к бассейну Балтийского моря. Район исследований расположен на территории, занятой бывшими полями, частично покрытыми луговой растительностью и кустарником.

### **Краткие сведения о физико-географических особенностях территории исследований**

В геологическом отношении запад Ленинградской области представляет собой оконечность Восточно-Европейской плиты на стыке с Балтийским кристаллическим щитом, граница между которыми проходит по ложбине, занятой Финским заливом, и Карельскому перешейку. Четвертичные покровные отложения, состоящие из моренных суглинков и валунных супесей последнего вюрмского оледенения, составляют в низменных местах холмисто-моренную равнину, осложненную в центральной высотной части региона выходящими на поверхность ордовикскими известняками. Дегляциация территории началась после отступления

ледника невской стадии около 13 300 кал. л. н. Ледниковые отложения в настоящее время выходят на поверхность на Курголовском полуострове, а на территории Лужской низменности, лежащей восточнее Лужско- Нарвского междуречья, они слагают возвышенности Крикковского и Куровицкого плато. Участок ордовикского плато в западной части Ленинградской области, к югу от участка обследования — это так называемая Ижорская возвышенность (Ижорское плато).

Ижорская возвышенность, или Ижорское плато — плоская холмисто-моренная возвышенность, сложенная ордовикскими известняками, доломитами и мергелями. Эти породы перекрыты завалуненными суглинками. Местами коренные породы выходят на поверхность. Поверхность плато плоская и наклонена к юго-востоку. Высота плато над уровнем моря – 120–160 м. С трех сторон плато окружено приречными болотистыми равнинами; его северный край (часть так называемого Балтийско-Ладожского уступа - глинта) обрывается к Финскому заливу.

Балтийско-Ладожский уступ (глинт) сформировался в ходе селективной денудации в дочетвертичное время. Его высота составляет около 40 м. Склоны глинта, выходящие к прибрежной низменности, где располагается участок обследования, изрезаны глубокими оврагами, в которых протекают реки и выходят на поверхность источники. Глинт является естественной границей – заметной на местности, но легко преодолимой людьми. В связи с этим уже в древности прибрежные территории в хозяйственном и административном отношении были тесно связаны с территорией Ижорской возвышенности.

Слагающие возвышенность известняки подвержены карстовым процессам, в результате чего в них образуются многочисленные полости, провалы и трещины. Атмосферные осадки, выпадающие на плато, почти полностью просачиваются вглубь, образуя подземные воды, которые питают реки, стекающие с Ижорского плато, а

также многочисленные источники на его окраинах. Недостаточность поверхностных вод обусловила почти полное отсутствие здесь озер и болот. Лишь немногие крупные реки - Нарва, Луга, Ижора - пересекают всю территорию плато. Большинство рек, таких, как Воронка и Коваша, берут начало на окраинах Ижорского плато.

Берега рек в местах пересечения глинта часто обнажают древние известняки, которые в древности широко использовались при строительстве самых разных конструкций – от крепостей и храмов до оградок погребальных сооружений. Как естественная преграда, Балтийско-Ладожский уступ нередко использовался в качестве естественного оборонительного рубежа: на нем стоит несколько средневековых крепостей и городов, в том числе Копорье – административный и военный центр средневековой Вотской пятины в составе Новгородской земли.

К юго-востоку от Красного Села располагается Дудергофская возвышенность, имеющая относительную высоту до 60-70 м и резко контрастирующая с окружающей равниной. Дудергофские высоты являются самой высокой точкой Санкт-Петербурга и представляет собой ледниковые наволоки, сложенные в значительной части отторженцами коренных пород.

Участок обследования непосредственно располагается в 8 км к северу от Дудергофских высот в границах Предглинтовой низменности, представляющей собой комплекс аккумулятивных террасовых поверхностей, наклонённых в сторону Финского залива на северо-восточной границе Ижорского плато. Участок расположен на слабо выраженном склоне сглаженного ледником всхолмления вдоль р. Дудергофка. Высотные отметки места работ колеблются от 40 м БС в северной до 43 м БС в южной части участка. Участок равнинный, однако естественные неровности могли быть искусственно выровнены либо подсыпаны в ходе застройки.

Первые археологические свидетельства освоения человеком рассматриваемой территории связаны со временем распространения бореальных лесов, совпадающим с максимумом анциловой трансгрессии, которая завершилась не позднее 8200 лет до н.э. Памятники каменного века в данном регионе могут располагаться либо по берегам рек и озёр (такие, как неолитические стоянки на берегу оз. Калищенское), либо на древних береговых линиях палео-Балтики (Литоринового моря), что связано с типом хозяйствования, основанном на сбалансированном использовании морских и лесных ресурсов. Археологических объектов эпохи камня, располагавшихся на вершине

Ижорского плато на данный момент не выявлено. Отдельные находки эпохи позднего неолита и бронзы вблизи границ плато представлены в основном единичными находками каменных сверленных топоров, хранящихся в Кингисеппском историко-краеведческом музее и Кунсткамере.

В пределах Предглинтовой низины и на обращенных к ней западных склонах Ижорской возвышенности в последние годы обнаружен целый ряд памятников (в первую очередь это каменные могильники и монетно-вещевые клады) эпохи римских влияний, находящих свои ближайшие параллели на территории Эстонии. На северных оконечностях Ижорской возвышенности к настоящему моменту таких памятников не известно.

Конкретные населенные пункты здесь, даже будучи достаточно древними, как правило, редко упоминались в ранних исторических источниках. Исключения составляли крупные населенные пункты, крепости или пункты, упоминавшиеся в различных международных договорах и прилагавшихся к ним пограничных описаниях, протоколах работы комиссий по разграничению и подобных им документах. Учитывая проживание нескольких народов, относящихся к разным христианским конфессиям, значимую роль играют и документы приходов – как православных, так и лютеранских.

Картографические источники являются чрезвычайно важными, но в своей ранней и наиболее значимой части требуют критического рассмотрения. Многие из карт составлялись не теми людьми, что собирали данные на местности. Часть документов, по которым, например, создавались некоторые шведские карты, считаются утерянными, что также снижает их достоверность. Чем более ранним является источник, тем больше погрешности по привязке населенных пунктов на местности. Более поздние карты начала-середины XIX века дают лучшую детализацию. Карты XVIII в. и материалы Генерального межевания, собиравшиеся на протяжении XVIII-XIX вв., уже позволяют оценить изменения в структуре населения.

Первые письменные источники, имеющие отношение к территории обследования – летописи, международные договоры – появились в период, когда территория юго-западных пригородов Санкт-Петербурга и востока Ломоносовского района Ленинградской области ходила в состав Новгородской боярской республики (Гадзяцкий, 1940). Для территорий, входивших в состав сначала Новгородской боярской республики, а потом Московского государства, наиболее значимым источником являются Писцовые книги (Переписная оброчная книга...,

1868). Согласно письменным источникам, Ижорская земля была включена в состав Новгородского государства как Дудеровский погост Ореховского уезда Водской (Вотской) пятины. Здесь не позднее чем с рубежа I и II тысячелетий нашей эры в среде полиэтничного населения (местных прибалтийско-финских народностей – предков ижоры и води, и постепенно расселявшегося здесь славяноязычного населения) сложилась устойчивая сеть сельских поселений и угодий.

Почти три столетия Водская пятина находилась под властью Великого Новгорода. В середине XIII века на территории Водской пятины возводится крепость Копорье. Первое упоминание Копорского погоста встречается под 1240 годом в связи со взятием Александром Невским деревянной крепости, построенной немецкими рыцарями. В 1478 году территория вошла в состав Московского государства.

В начале XVII века, после неудачной для России Ливонской войны, Ижорская земля (Ингерманландия) на 85 лет перешла под власть Швеции. Новый этнокультурный импульс был дан в ходе этих сложных политических процессов с расселением на данной территории финнов-ингерманландцев – савакотов и эвремейсов-эурямейсет (выходцев из Саво и волости Эюряпяя на Карельском перешейке). Из-за сложных этнических процессов многие топонимы региона – названия деревень, сёл, местностей – часто представляют собой в той или иной мере русифицированные финноязычные названия (как правило, с заменой/добавлением русских суффиксов и окончаний). По материалам шведских источников данного периода исследователи детально восстанавливают систему расселения и дорожную сеть региона. Наиболее значительным и близким к участку исследования элементом ранней дорожной сети региона являлся государственный тракт Ниен-Нарва, проходивший через современное Красное Село.

В ходе Северной войны эта территория вновь перешла к России. В 1703 г. вновь завоеванная царскими войсками территория была названа Ингерманландской землей, в 1708 г. Ингерманландская земля была преобразована в Ингерманландскую губернию, а с 1710 г. Ингерманландская губерния была переименована в Санкт-Петербургскую. Население вновь частично меняется – увеличивается доля русского и прибалтийского крестьянского населения, а позже распространяются «немецкие колонии».

Согласно картографическим архивным материалам до конца XVIII века вблизи участка обследования поселений, а также водных объектов не отмечено, а

местность была покрыта лесом (рис. 3-4). Из ближайших поселений на ранних картах отмечены деревни Малая и Большая Лаголово (рис. 4).

На картах начала XIX века к востоку от деревни Лаголова располагались поля (рис. 5, 6), а на карте середины XIX века через территорию участка проходила дорога из д. Наглова (Лаголова) в Коломенскую слободу (рис. 7, 8). В конце XIX века, судя по историческим картам, территорию участка пересекают дороги, соединяющие деревни Лагола, Мухолово и др. (рис. 9, 10). Северная и западная в части участка этот период заняты полями, древесная растительность имела лишь в юго-восточной части участка (рис. 10). В первой половине XX века территория участка уже полностью занята полями, какие-либо населенные пункты здесь отсутствуют (рис. 11, 12).

Наличие памятников каменного века – эпохи раннего металла, обычно приуроченных к прибрежным территориям и песчаным косам, на участке обследования маловероятно ввиду удаленности от воды в древности и высотных отметок около 100 м над уровнем моря. Исходя из анализа исторических карт понятно, что в исторический период территории, прилегающие к обследуемому участку, активно заселялись и осваивались. Тем не менее, непосредственно на участке обследования исторические поселения зафиксированы не были. Наиболее сильное антропогенное воздействие на участок наблюдалось в XX в. Вероятность обнаружения здесь сохранившихся объектов культурного наследия минимальна.

### **Основные сведения об истории археологического изучения региона**

Археологическое изучение южного берега Финского залива, Ижорского плато и прилегающих к нему районов Предглинтовой низменности, в т.ч. юго-западных пригородов в административных границах г. Санкт-Петербурга, началось во второй половине XIX в. по материалам древнерусских курганных могильников. Начиная с 1870-х годов многочисленные курганы были исследованы Л.К. Ивановским. В 1872-1885, 1891 гг. на Ижорском плато он раскопал 5877 средневековых курганов на 127 могильниках. В дальнейшем часть полученных материалов была систематизирована и опубликована А.А. Спицыным (Спицын, 1896). Находки артефактов каменного века были здесь довольно редки и представляли собой преимущественно случайные находки.

В 1927-1931 годах в западных районах Ленинградской области работал Палеоэтнологический отряд ГАИМК под руководством П.П. Ефименко. В задачу

отряда не входили дополнительные раскопки, его деятельность была направлена на сбор сведений о существующих памятниках и их регистрацию. В 1927 г. ими было зарегистрировано около 1000 памятников, преимущественно курганов и городищ, и был составлен каталог на 630 сохранившихся памятников.

В 1931 г. археологи П.Н. Третьяков и М.И. Артамонов обследовали памятники вдоль по течению Невы и к западу от Красного Села. Фиксация памятников производилась путем нанесения их местоположения на карту, зарисовки плана и фотографирования. Результатом этих полевых исследований стал краткий отчет и первые обобщающие археологические карты территории Большого Ленинграда. Скопления памятников были зарегистрированы в районе Ропши и Красного Села.

Вслед за этими работами в 1938 г. А.М. Тальгрэн опубликовал первую обобщающую работу о памятниках от эпохи неолита до средневековья на территории Ингрии – Приневья. В фокусе его внимания были материалы средневековой археологии, которые он связывал с расселением ижоры и корелы (Tallgren, 1938).

В 1950-е годы изучению эпохи камня и раннего металла региона была посвящена работа Н.Н. Гуриной. Результаты этих исследований изданы в монографии 1961 г. (Гурина, 1961).

В 1970-е г. наступил новый этап работ на памятниках региона. К изучению памятников средневековья приступили исследователи Е.А. Рябинин, В.А. Кольчатов, В.А. Лапшин, Г.С. Лебедев, Ю.М. Лесман, Н.И. Платонова, О.И. Конькова и др. (например: Рябинин, 1984, 2001; Лесман, 1982; Кольчатов, 1982). 1970-1980-е годы явились переломными в археологическом изучении древностей средневекового населения Ленинградской области. Начались масштабные полевые работы Е.А. Рябининой на Ижорском плато, раскопки А.Н. Кирпичникова в крепостях Копорье и Орешек. При проведении этих работ внимание уделялось также поиску и исследованию могильников и синхронных им сельских поселений. Данные работы показали, что активное заселение и хозяйственное освоение территории Ижорского плато началось в XI-XIII веках нашей эры. Это подтверждается данными археологии: в это время на берегах водоемов появляются многочисленные древнерусские курганные могильники и поселенческие памятники. Поток колонизации охватывает все пригодные для земледельческого освоения территории района. Наиболее ранние курганы, XII - первой половины XIII веков содержат погребения, совершенные на поверхности

земли, непосредственно под насыпью. С середины XIII века под курганами появляются могильные ямы. С углублением подкурганных могильных ям происходит и исчезновение насыпей. Курганный обряд под влиянием христианства быстро эволюционирует и, к исходу XIII столетия приобретает вид курганов-жальников. На протяжении XIV века происходит постепенный переход к жальникам, своеобразным погребальным сооружениям, грунтовыми могилам, выделяющимся на поверхности каменными оградами овальной или прямоугольной формы. Погребальный инвентарь представлен керамикой и немногочисленными украшениями. На отдельных жальниках с XIII – начала XIV века ставятся каменные кресты. С деятельностью церкви во второй четверти XVI века связано прекращение функционирования старых курганно-жальничных могильников и переход к церковным кладбищам на погостах.

К 1990 г. В.А. Лапшин систематизирует накопленные предшественниками данные и публикует «Археологическую карту Ленинградской области» с данными о памятниках западных районов (Лапшин, 1990). Всего в первом томе учтены сведения о 832 памятниках.

В 80-е годы XX в. был введен в научный оборот один из важнейших кладов арабского серебра, найденный предположительно в 1941 г. в Старом Петергофе, на территории одной из дач – так называемый Петергофский клад. Комплекс, поступивший в музейные фонды в виде коллекции из 82 куфических и сасанидских монет, датируется по младшему дирхему не ранее 804/805 г. Особое значение Петергофского клада связано с удивительно высоким содержанием в составе комплекса монет с граффити (Добровольский и др., 1991).

С конца 1990-х гг. в на южном берегу Финского залива ведется интенсивная хозяйственная деятельность. С этим процессом связана активизация исследований и открытия новых памятников археологии. Так, например, в Ломоносовском и Кингисеппском районах были обнаружены, ранее неизвестные, материалы времени Великого переселения народов и Эпохи римских влияний. Экспедициями под руководством М.А. Юшковой (Раззак) и Е.Р. Михайловой были открыты новые могильники с каменными выкладками и грунтовыми захоронения, раннесредневековые городища и селища. Значительный вклад в археологическое изучение памятников Средневековья – Нового времени в Приневье внёс П.Е. Сорокин (например: Сорокин, 2006; 2008а; 2008б; 2017) (рис. 8-9).

Ряд раскопок и разведок археологических памятников каменного века были проведены в начале 2000-х гг. как в рамках совместных российско-эстонских

научных проектов, так и в связи с новостроечными работами. Так, например, в 2004 г. А.И. Мурашкиным были открыты стоянки Калищенское 1 и 2 на берегу оз. Калищенское, содержащие кварцевый и кремневый инвентарь и гребенчато-ямочную керамику среднего неолита (Герасимов и др., 2012). Интерес также представляет местонахождение Сюр 1 на Сюрьевском болоте вблизи г. Сосновый Бор (Герасимов и др., 2010). Данные о памятниках каменного века Нарвско-Лужского междуречья и южного берега Финского залива значительно расширены благодаря работам экспедиций МАЭ РАН (Д.В. Герасимов, М.А. Холкина и др.) и ИИМК РАН (А.Ю. Городилов, М.А. Раззак и др.): открыт ряд стоянок и поселений культур ромбоямочной, гребенчато-ямочной, шнуровой, сетчатой и штрихованной керамики (например: Памятники..., 2019; Городилов, Раззак, 2022; Городилов, 2023). Благодаря этим работам получены значительные серии радиоуглеродных дат, что позволяет выстроить хронологическую шкалу культур неолита- эпохи бронзы региона.

Четыре смежных земельных участка с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенные по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1, ранее не были обследованы в археологическом отношении.

#### **Объекты археологического наследия, наиболее близкие к участку производства работ.**

Непосредственно в окрестностях участка проведения работ ранее выявленные памятники археологии отсутствуют. Ближайшими к участку обследования являются следующие объекты археологического наследия (рис. 2):

- **Грунтовый могильник Красное Село.** Грунтовый могильник в 0,5 км к западу от бывш. Красного Села, у бывш. д. Карлино, к северу от дороги в Ропшу. В 1869 г. при земляных работах обнаружены погребения, при них медные кольца, топоры, нож, а в 1932 г. — безынвентарные труположения (рис. 7: 6). Не сохранился.

- **Бывший Шведский редут XVII века с прилегающей территорией (Земляной редут Красное Село 1).** Г. Красное Село, в створе продолжения ул. Свободы в парке. Объект культурного наследия регионального значения.

- **Курганно-жальничный могильник Тайцы-I.** Расположен в 0,2 км к

востоку от железнодорожной станции Тайцы, на Советской ул. В 1931 г. состоял из 40 курганных насыпей высотой ок. 0,3 м, с каменными обкладками в основании, в южной части находились жальничные погребения. Не сохранился (Лапшин, 1990: 70).

- **Курганный группа Тайцы-2.** Расположена в 0,2 км к западу от станции Тайцы. В 1931 г. состояла из 8 насыпей высотой ок. 0,3–2,5 м и диаметром 7–20 м. К 1984 г. сохранился один курган в сквере на углу Вокзальной ул. и Центрального пер. (Лапшин, 1990: 70).

- **Курганный группа Мозино.** Расположена на южной окраине бывшей деревни Мозино (сейчас южная часть поселка Романовка) на краю террасы левого берега р. Ижора, на поле. В 1931 г. насчитывала 7 насыпей высотой 1 м и диаметром 6–8 м. Не сохранилась (Лапшин, 1990: 70).

- **Грунтовый могильник Покровская 1.** Осенью 2012 г. при прокладке газопровода на левом берегу р. Славянки в д. Покровская в Гатчинском районе Ленинградской области на участке частного дома рабочими в траншее были обнаружены многочисленные скелетированные человеческие останки. Памятник осматривался специалистами Департамента государственной охраны, сохранения и использования памятников истории и культуры Ленинградской области летом 2013 г., но к тому времени все земляные работы были завершены, а траншеи газопровода засыпаны. Вещевые находки позволяют датировать памятник XIII – XVI вв. (Стасюк, 2016: 276-284).

- **Грунтовый могильник Порицы .** Могильник расположен на территории деревни Порицы Гатчинского района Ленинградской области на правом высоком коренном берегу реки Славянки. В ходе работ на могильнике Порицы 1 в 2013–2014 гг. (раскопки П.Е. Сорокина) был полностью изучен участок площадью 128 кв.м всей территории объекта. В процессе исследований могильника было зафиксировано 92 погребения. По погребальному инвентарю раскопанная часть могильника датируется XIV–XVII вв. (Сорокин и др., 2016).

- **Войскорово 1.** Средневековый могильник находился при въезде в пос. Войскорово Тосненского района с востока (со стороны Ям-Ижоры) в 100 м к югу от дороги и домов 1, 3а, 7, в 150 м к востоку от школы (д.3) и церкви, в 100 м от р. Ижоры на краю ее коренного берега (Лапшин, 1995: 152).

- **Грунтовый могильник у д. Войскорово.** Предполагаемое местоположение памятника локализовано в Тосненском районе Ленинградской области, в 0,45 км к СЗ от пос. Войскорово, на северной окраине пос. Пионер, с

восточной стороны от шоссе Ям-Ижора-Федоровское, на левом берегу р. Ижора, возле утраченной лютеранской кирхи во имя св. Андрея Первозванного (Сорокин, 2006: 95).

- Река Нева приобретает значение важного участка международных водных торговых путей с раннего средневековья (VIII-XI вв.). Памятниками этого периода, наиболее близко расположенными к месту проведения работ являются монетные клады, найденные на южном побережье Финского залива. Это два основных пункта находок:

- **Монетный клад XI в. в Мартышкино.** Монеты были приобретены в 1923 г. в поселке Мартышкино и найдены, по-видимому, в самом поселке или его окрестностях. Клад или его часть составляло более сотни западноевропейских монет XI в. (Потин, 1967).

- **Монетный клад VIII-X вв. в Петергофе.** Точное место и обстоятельства находки клада неизвестны. В 1966 г. в ГИМ было передано 82 куфические и сасанидские монеты, младшая из которых отчеканена в г. Балхе в 804/805 г. Было сообщено, что монеты найдены в районе Петергофа возле одной из дач незадолго перед Великой Отечественной войной, возможно в начале лета 1941 г. (Мельникова и др., 1984).

Эти клады, обнаруженные на побережье Финского залива, вероятно могли быть связаны с местами транзитных стоянок судов, но не маркируют зону поселений того времени. Судя по археологическим данным, основные районы расселения этого времени находились на удалении от побережья Финского залива, Невы и Юго-западного Приладожья (Сорокин, 2008а, б).

Таким образом, все известные памятники археологии расположены на значительном удалении от территории участков, подлежащих археологическому обследованию (2,2 км и более) (рис. 2).

С 2000-х гг. новостроечные и экспертные работы в районе проводят экспедиции ИИМК РАН, МАЭ РАН, СЗАЭ Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного наследия СПбГУ, ООО «САТОР», НИЦ «Актуальная археология» и др. учреждения.

В 2016 году Н. В. Новоселовой был обследован земельный участок, отводимый под строительство сетей канализации и водопровода к жилой застройке в МО Виллозское сельское поселение Ломоносовского района. Трасса обследования проходила в том числе по восточной части Красного Села в долине реки Дудергофки. Археологическая шурфовка не производилась ввиду застройки

территории промышленными объектами (рис. 7: 2) (Технический отчет..., 2016).

В 2020 году экспедицией отдела охранной археологии ИИМК РАН под рук. О.И. Богуславского было проведено обследование земельного участка в пос. Лигово Красносельского района Санкт-Петербурга. В ходе работ были заложены три археологических шурфа: согласно Акту ГИКЭ культурные отложения, памятники археологии и другие комплексы, и материалы, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия не обнаружены (рис. 7: 1).

В 2023 году экспедицией МАЭ РАН под рук. М.А. Холкиной было проведено обследование двух земельных участков на юге Красного Села, по обе стороны от Гатчинского шоссе, на территориях с кадастровыми номерами 78:40:0009064:4874 и 78:40:0009062:5279. На каждом из объектов заложены археологические шурфы 2x2 м - в ходе визуального обследования местности и шурфовки объектов культурно-исторического наследия обнаружено не было (Холкина, 2025).

## Методика полевых исследований

Основная цель проведенных разведочных работ по археологическому обследованию территории четырех смежных земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1, является выявление памятников археологии и, в случае их обнаружения, определение мероприятий по сохранению объектов археологического наследия, попадающих в зону строительных работ.

Археологическое обследование проводилось на основе картографических материалов. Расположение границ объекта на местности определялось с помощью GPS, а также от имеющихся топографических привязок – дорог, ЛЭП и т. п. Общая площадь объекта, подлежащая археологическому обследованию, составляет 244681 кв. м (24,4681 га).

В ходе анализа топографической ситуации, данных по размещению археологических памятников, полученных в ходе архивно-библиографических изысканий и изучения картографических материалов по территории объекта, были определены места, где возможно выявление памятников археологии.

Методика полевых археологических исследований была установлена с учетом полученных в ходе библиографических, картографических и архивных изысканий данных, в том числе по оценке вероятности обнаружения разных категорий археологических памятников в южной части территории Санкт-Петербурга и Ломоносовском районе Ленинградской области.

Территория обследований первоначально осматривалась визуально с целью выявления остатков древних искусственных сооружений – валунных сложений, земляных насыпей, впадин и т.п. Все находящиеся в этом районе визуально различимые предположительно искусственные объекты (канавы, возвышения и т.п.) внимательно осматривались с целью определения характера их происхождения и возраста. Одновременно велся поиск древних артефактов и выходов культурного слоя в местах обнажений грунта – участки поверхности изрытые дорогами, канавами, на местах проезда тяжелой техники и т. д.

Шурфы были выполнены в тех местах, где по обнажениям грунта не было возможности определить отсутствие культурного слоя и древних артефактов.

Проведена фотофиксация обследованной территории. Шурфы по площади участков размещены достаточно равномерно, большей частью концентрируясь вдоль южной границы территории исследований, поскольку она наиболее поздно была подвергнута антропогенному воздействию (распашке).. Всего в ходе обследования было заложено 25 шурфов (1 x 1 м) с привязкой их на карту, с фиксацией в системе GPS, с описанием, наблюдениями. Нумерация шурфов в отчете – сквозная. Стратиграфия шурфов не вычерчивалась, так как признаки культурного слоя не были обнаружены. Проводилась фотофиксация шурфов. Шурфы, поскольку находки в них не были обнаружены, выполнялись на глубину контрольного прокопа (20-25 см) без выполнения промежуточной зачистки. После завершения работ шурфы были засыпаны.

## Описание проведенных работ по археологическому обследованию территории объекта

Четыре смежных земельных участка с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположены по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1. Земельные участки, расположены в восточной части Ломоносовского района, неподалеку от юго-западной границы Санкт-Петербурга (рис. 1, 2). Земельный участок с кадастровым номером 47:14:1313001:680 имеет площадь 62900 кв. м, земельный участок с кадастровым номером 47:14:1313001:681 имеет площадь 53900 кв. м, земельный участок с кадастровым номером 47:14:1313001:44 имеет площадь 99200 кв. м, земельный участок с кадастровым номером 47:14:1313001:60 имеет площадь 28681 кв. м. Общая площадь земельных участков составляет 244681 кв. м (24,4681 га).

Большая часть участков обследования представляет собой территорию бывших совхозных полей. В настоящее время поля поросли высокой травой (рис. 14-22, 30-37). Территорию участков пересекают несколько ЛЭП. Вдоль границ участков проложены грунтовые дороги, местами по периметру участка и вдоль дорог имеются обнажения грунта (рис. 23-29). Какие-либо водоемы на территории участка и вблизи его границ отсутствуют.

В ходе визуального осмотра обнажений грунта на местах проезда тяжелой техники, на проселочных дорогах признаки культурного слоя и древние артефакты не обнаружены.

Всего в ходе обследования было заложено 25 шурфов (1 x 1 м). Координаты шурфов, выполненных на территории земельных участков, представлены в таблице 1.

Таблица 1

Таблица координат шурфов и зачисток

	WGS 84	
номер шурфа или зачистки	северной широты	восточной долготы

Шурф 1	N59° 42.481'	E30° 01.900'
Шурф 2	N59° 42.502'	E30° 01.931'
Шурф 3	N59° 42.557'	E30° 01.875'
Шурф 4	N59° 42.639'	E30° 01.702'
Шурф 5	N59° 42.536'	E30° 02.247'
Шурф 6	N59° 42.562'	E30° 02.236'
Шурф 7	N59° 42.725'	E30° 02.157'
Шурф 8	N59° 42.698'	E30° 02.087'
Шурф 9	N59° 42.664'	E30° 01.895'
Шурф 10	N59° 42.636'	E30° 01.915'
Шурф 11	N59° 42.673'	E30° 01.926'
Шурф 12	N59° 42.665'	E30° 01.824'
Шурф 13	N59° 42.536'	E30° 01.978'
Шурф 14	N59° 42.556'	E30° 02.078'
Шурф 15	N59° 42.614'	E30° 02.049'
Шурф 16	N59° 42.475'	E30° 01.822'
Шурф 17	N59° 42.452'	E30° 01.844'
Шурф 18	N59° 42.522'	E30° 02.204'
Шурф 19	N59° 42.555'	E30° 02.194'
Шурф 20	N59° 42.580'	E30° 02.182'
Шурф 21	N59° 42.587'	E30° 02.221'
Шурф 22	N59° 42.490'	E30° 01.977'
Шурф 23	N59° 42.494'	E30° 02.056'
Шурф 24	N59° 42.504'	E30° 02.099'
Шурф 25	N59° 42.507'	E30° 02.139'

Шурф 1 был заложен в юго-западной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 40). Стратиграфия северной

стенки шурфа (рис. 41, 42): 1) дерн (6-8 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный слой (24-26 см); 3) светло-желтая глина с коричневыми пятнами – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 43).

Шурф 2 был заложен в юго-западной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 44). Стратиграфия северной стенки шурфа (рис. 45, 46): 1) дерн (6-7 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный слой (30-33 см); 3) коричневая глина с галькой и валунами – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 47).

Шурф 3 был заложен в западной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 48). Стратиграфия северной стенки шурфа (рис. 49, 50): 1) дерн (6-6 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный слой (23-25 см); 3) светло-желтая глина (4-19 см); 4) коричневая глина с желтыми пятнами и галькой – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 51).

Шурф 4 был заложен в северо-западной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 52). Стратиграфия северной стенки шурфа (рис. 53, 54): 1) дерн (6-7 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный слой (19-22 см); 3) коричневая глина с галькой – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 55).

Шурф 5 был заложен в юго-восточной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 56). Стратиграфия северной стенки шурфа (рис. 57, 58): 1) дерн (6-7 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный слой (17-20 см); 3) светло-коричневая глина с коричневыми пятнами, галькой и валунами – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 59).

Шурф 6 был заложен в юго-восточной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 60). Стратиграфия северной стенки шурфа (рис. 61, 62): 1) дерн (6-7 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный

слой (23-26 см); 3) светло-желтая глина с коричневыми пятнами (9-19 см); 4) коричневая глина – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 63).

Шурф 7 был заложен в северо-восточной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 64). Стратиграфия северной стенки шурфа (рис. 65, 66): 1) дерн (6-7 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный слой (16-19 см); 3) коричневая глина с галькой и валунами – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 67).

Шурф 8 был заложен в северо-восточной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 68). Стратиграфия северной стенки шурфа (рис. 69, 70): 1) дерн (6-7 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный слой (16-18 см); 3) светло-коричневая глина с коричневыми пятнами, галькой и валунами – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 71).

Шурф 9 был заложен в северной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 72). Стратиграфия северной стенки шурфа (рис. 73, 74): 1) дерн (6-7 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный слой (29-34 см); 3) линзы белесой супеси (до 4 см); 4) светло-желтая глина – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 75).

Шурф 10 был заложен в северной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 76). Стратиграфия северной стенки шурфа (рис. 77, 78): 1) дерн (6-7 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный слой (24-27 см); 3) светло-коричневая глина с коричневыми пятнами и галькой – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 79).

Шурф 11 был заложен в северной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 80). Стратиграфия северной стенки шурфа (рис. 81, 82): 1) дерн (6-7 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный слой

(13-17 см); 3) линзы желтоватой глины (до 10 см); 4) коричневая глина с галькой и валунами – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 83).

Шурф 12 был заложен в северо-западной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 84). Стратиграфия северной стенки шурфа (рис. 85, 86): 1) дерн (6-7 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный слой (20-23 см); 3) светло-желтая глина в восточной части шурфа (0-12 см); 4) коричневая глина с галькой и валунами – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 87).

Шурф 13 был заложен в центральной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 88). Стратиграфия северной стенки шурфа (рис. 89, 90): 1) дерн (6-7 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный слой (24-27 см); 3) желтоватая глина с коричневыми пятнами (7-14 см); 4) коричнево-желтая глина с отдельными валунами – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 91).

Шурф 14 был заложен в центральной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 92). Стратиграфия северной стенки шурфа (рис. 93, 94): 1) дерн (6-7 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный слой (14-17 см); 3) коричневая глина с желтыми пятнами, галькой и валунами – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 95).

Шурф 15 был заложен в центральной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 96). Стратиграфия северной стенки шурфа (рис. 97, 98): 1) дерн (6-7 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный слой (22-25 см); 3) желтоватая глина (8-12 см); 4) светло-коричневая глина с желтыми пятнами – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 99).

Шурф 16 был заложен в юго-западной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 100). Стратиграфия северной стенки шурфа (рис. 101, 102): 1) дерн (6-7 см); 2) коричнево-серая супесь –

пахотный слой (24-27 см); 3) желтоватая глина с коричневыми пятнами (8-13 см); 4) коричневая глина – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 103).

Шурф 17 был заложен в юго-западной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 104). Стратиграфия северной стенки шурфа (рис. 105, 106): 1) дерн (6-7 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный слой (24-28 см); 3) светло-желтая глина (5-17 см); 4) светло-коричневая глина с желтыми пятнами – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 107).

Шурф 18 был заложен в юго-восточной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 108). Стратиграфия северной стенки шурфа (рис. 109, 110): 1) дерн (6-7 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный слой (23-26 см); 3) светло-желтая глина (7-10 см); 4) коричневая глина с галькой и валунами – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 111).

Шурф 19 был заложен в юго-восточной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 112). Стратиграфия северной стенки шурфа (рис. 113, 114): 1) дерн (6-7 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный слой с западанием в северо-восточной части шурфа (32-55 см); 3) светло-желтая глина с коричневыми пятнами (8-27 см); 4) коричневатая глина с желтыми пятнами – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 115).

Шурф 20 был заложен в юго-восточной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 116). Стратиграфия северной стенки шурфа (рис. 117, 118): 1) дерн (6-7 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный слой (33-36 см); 3) светло-желтая глина с коричневыми пятнами (5-17 см); 4) коричневая глина с галькой и валунами – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 119).

Шурф 21 был заложен в восточной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 120). Стратиграфия северной

стенки шурфа (рис. 121, 122): 1) дерн (6-7 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный слой (30-32 см); 3) желтоватая глина с коричневыми пятнами (4-12 см); 4) коричневая глина с галькой и валунами – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 123).

Шурф 22 был заложен в южной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 124). Стратиграфия северной стенки шурфа (рис. 125, 126): 1) дерн (6-7 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный слой (16-19 см); 3) светло-коричневая глина с желтыми пятнами, галькой и валунами – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 127).

Шурф 23 был заложен в южной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 128). Стратиграфия северной стенки шурфа (рис. 129, 130): 1) дерн (6-7 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный слой (23-28 см); 3) коричневая глина с галькой и валунами – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 131).

Шурф 24 был заложен в южной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 132). Стратиграфия северной стенки шурфа (рис. 133, 134): 1) дерн (6-7 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный слой (22-26 см); 3) светло-желтая глина – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 135).

Шурф 25 был заложен в южной части участка на бывшем поле (рис. 38, 39). Место расположения шурфа задерновано (рис. 136). Стратиграфия северной стенки шурфа (рис. 137, 138): 1) дерн (6-7 см); 2) коричнево-серая супесь – пахотный слой (28—35 см); 3) светло-желтая глина с коричневатыми пятнами (2-13 см); 4) светло-коричневая глина с желтоватыми пятнами – подстилающий слой. Находок в шурфе нет. В ходе выполнения контрольного прокопа признаки культурного слоя не обнаружены. После завершения работ шурф был засыпан (рис. 139).

В целом, в ходе проведенного археологического обследования земельных участков, и в непосредственной близости от них объекты археологического наследия не обнаружены. Иные объекты, обладающие признаками объекта

культурного наследия, на территории земельных участков, в том числе связанные с ведением военных действий в XX веке, не выявлены.

## Заключение

В ходе проведенных работ по археологическому обследованию территории четырех смежных земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1, памятники археологии не были выявлены. Иные объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, на территории вышеуказанных земельных участков отсутствуют.

Руководитель работ



А.М.Жульников

## Список использованной литературы, источников, электронных ресурсов

Гадзяцкий С.С. 1940. Водская и Ижорская земли Новгородского государства // Исторические записки. М.. Т. 6.

Герасимов Д.В., Крийска А., Лисицын С.Н. 2012. Памятники каменного века юго-восточного побережья Финского залива: хронология и геоморфология // КСИА вып.227. СПб.

Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Кулькова М.А. 2010. Местонахождение Сюр 1 – свидетельство первичного заселения восточной оконечности Финского залива // Радловский сборник. СПб.

Городилов А.Ю., 2023. За миг до шнуровой: гребенчатая керамика юго-восточного берега Финского залива в конце IV тыс. до н. э / А. Ю. Городилов // Археологические вести. 2023. № 39. СПб. С. 195-203.

Городилов А.Ю., Раззак М.А., 2022. Результаты раскопок на поселении Галик 11 в 2021 г // Археологические вести. 2022. № 37. С. 11-31.

Гурина Н.Н. 1961. Древняя история Северо-Запада Европейской части СССР // МИА № 87. М.

Добровольский И.Г., Дубов И.В., Кузьменко Ю.К. 1991. Граффити на восточных монетах: Древняя Русь и сопредельные страны. Л.: Изд-во Ленинградского университета.

Кольчатов В.А. 1982. О времени заселения Ижорского плато// Северная Русь и ее соседи в эпоху раннего средневековья. Л.

Лапшин В.А. 1990. Археологическая карта Ленинградской области. Часть I: Западные районы. Л.: ЛВВИСУ.

Лапшин В.А., 1995. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2. Восточные и северные районы. СПб.

Лесман Ю.М. 1982. Хронологическая периодизация курганов Ижорского плато // Северная Русь и ее соседи в эпоху раннего средневековья. Л.

Мельникова Е.А., Никитин А.Б., Фомин А.В., 1984. Граффити на куфических монетах Петергофского клада начала IX в. //Древнейшие государства на территории СССР. М.

Описание Санкт-Петербургской губернии по уездам и станам. СПб.: Губернская Типография, 1838. 144 с.

Памятники каменного века российской части Нарвско-Лужского междуречья. СПб: МАЭ РАН, 2019. 200 с.

Переписная оброчная книга Вотской пятины 1500 года. СПб, 1868 г.  
Электронный

ресурс:[https://www.aroundspb.ru/uploads/book1500/perepishnaya\\_kniga\\_1500\\_pervaya\\_polovin\\_a.pdf](https://www.aroundspb.ru/uploads/book1500/perepishnaya_kniga_1500_pervaya_polovin_a.pdf). Дата обращения: 01.04.2025.

Потин В.М., 1967. Топография находок западноевропейских монет X-XII вв. на территории Древней Руси // Тр. ГЭ. с. 106-194.

Рябинин Е.А. 1984. Городища Водской земли // КСИА. № 179. М.

Рябинин Е.А. 2001. Водская земля Великого Новгорода (результаты археологических исследований 1971–1991 гг.). СПб.: Буланин.

Сорокин П.Е., 2006. Раскопки ижорских могильников в бассейне р. Невы // Записки Института истории материальной культуры РАН. № 1. СПб. С.94-111.

Сорокин П.Е., 2008а. Археологическое изучение средневековых памятников в Приневье. Новые данные по археологии ижоры // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 2: Древности Ижорской земли. СПб.

Сорокин П. Е., 2008б. Археология юго-западных окрестностей Санкт-Петербурга. // Очерки истории Красного села и Дудергофа. СПб. «Дмитрий Буланин»., 2008. С. 14-23.

Сорокин П.Е., 2017. Окрестности Петербурга. Из истории ижорской земли. М.: Центрполиграф.

Сорокин П.Е., Матвеев В.Н., Короткевич Б.С. Раскопки средневекового могильника Порицы 1 на реке Славянке // Археология и история Пскова и Псковской земли. Семинар имени академика В.В. Седова: Материалы 61 заседания. Вып. 31. М.: ИА РАН, 2016. С. 286-300.

Спицын А.А. 1896. Курганы Петербургской губернии в раскопках Л.К. Ивановского // Материалы по Археологии России №20.

Стасюк И.В. Могильник в д. Покровская - новый памятник средневековой ижоры в долине р. Славянки // Археология и история Пскова и Псковской земли. Вып. 31. М., Псков, СПб. 2016. С. 276 – 285.

Технический отчет об археологическом обследовании зоны строительства сетей канализации и водопровода к жилой застройке в Ломоносовском районе, МО Виллозское сельское поселение, АОЗТ «Стройлес» в 2016 г., СПб, 2016 – хранится в архиве Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного наследия СПбГУ.

Холкина М.А., 2025. Отчёт об археологических разведках в г. Санкт-Петербурге и во Всеволожском районе Ленинградской области в 2023-2024 гг. Том 1. СПб. Рукопись хранится в архивах МАЭ РАН и ОПИ ИА РАН.

Tallgren A.M. 1938. The Prehistory of Ingria. // *Eurasia Septentrionalis Antiqua*, XII.

Электронный ресурс: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_1versta/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1versta/).

## Список сокращений

БС – Балтийская система высот.

ГАИМК – Государственная академия истории материальной культуры.

ГИКЭ – Государственная историко-культурная экспертиза.

ГЭ – Государственный Эрмитаж.

ИА РАН – Институт археологии Российской академии наук.

ИИМК РАН – Федеральное государственное бюджетное учреждение науки  
Институт истории материальной культуры Российской академии наук.

КСИИМК – Краткие сообщения Института истории материальной  
культуры.

ЛЭП – Линия электропередач.

МАЭ РАН – Музей антропологии и этнографии имени Петра Великого Российской  
академии наук.

МИА – Материалы и исследования по археологии  
СССР.

РККА - Рабоче-Крестьянская Красная армия

## Список иллюстраций

Рис. 1. Обзорная схема расположения обследованного земельного участка в районе д. Лаголово

Рис. 2. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Схема расположения земельного участка и памятников археологии на топографической карте европейской России 2000 года (источник: <http://www.etomesto.ru>). 1 – могильник Красное Село; 2 – Шведский редут; 3 – Тайцы-1; 4 - Тайцы-2

Рис. 3. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Местонахождение земельного участка на карте Ингерманландии 1727 года (источник: <http://www.etomesto.ru>).

Рис. 4. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Местонахождение земельного участка на карте Санкт-Петербургской губернии 1792 года (источник: <http://www.etomesto.ru>).

Рис. 5. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Местонахождение земельного участка на семитопографической карте окружности С.Петербурга и Карельского перешейка 1810 года (источник: <http://www.etomesto.ru>).

Рис. 6. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Местонахождение земельного участка на топографической карте окружности Санкт-Петербурга 1817 года (источник: <http://www.etomesto.ru>).

Рис. 7. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Местонахождение земельного участка на семитопографической карте окрестностей Ст.–Петербурга 1840 года (источник: <http://www.etomesto.ru>).

Рис. 8. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Местонахождение земельного участка на топографической карте окрестностей Красного Села и Ропши 1842 года (источник: <http://www.etomesto.ru>).

Рис. 9. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Местонахождение земельного участка на карте окрестностей Красного Села 1861 года (источник: <http://www.etomesto.ru>).

Рис. 10. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Местонахождение земельного участка на военно-топографической карте юго-запада Санкт-Петербургской губернии 1889 года (источник: <http://www.etomesto.ru>).

Рис. 11. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Местонахождение земельного участка на топографической карте южных окрестностей Санкт-Петербурга 1913 года (источник: <http://www.etomesto.ru>).

Рис. 12. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Местонахождение земельного участка на карте РККА Ленинграда и окрестностей 1941 года (источник: <http://www.etomesto.ru>).

Рис. 13. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Схема точек фотофиксации на спутниковой карте (источник: спутниковая карта Яндекс, дата скачивания – 12.07.2025, период фотофиксации – 13 июля 2025 года)

Рис. 14. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 1. Вид с юго-запада

Рис. 15. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 2. Вид с юго-запада

Рис. 16. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 3. Вид с юго-запада

Рис. 17. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 4. Вид с юго-запада

Рис. 18. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 5. Вид с юго-запада

Рис. 19. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 6. Вид с юго-запада

Рис. 20. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 7. Вид с юго-запада

Рис. 21. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 8. Вид с юго-востока

Рис. 22. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 9. Вид с юго-востока

Рис. 23. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 10. Вид с юго-востока

Рис. 24. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 11. Вид с юго-востока

Рис. 25. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 12. Вид с юго-востока

Рис. 26. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 13. Вид с юго-востока

- Рис. 27. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 14. Вид с северо-востока
- Рис. 28. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 15. Вид с северо-востока
- Рис. 29. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 16. Вид с северо-востока
- Рис. 30. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 17. Вид с северо-запада
- Рис. 31. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 18. Вид с северо-запада
- Рис. 32. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 19. Вид с северо-запада
- Рис. 33. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 20. Вид с северо-запада
- Рис. 34. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 21. Вид с северо-запада
- Рис. 35. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 22. Вид с северо-запада
- Рис. 36. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 23. Вид с северо-запада
- Рис. 37. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 24. Вид с северо-запада
- Рис. 38. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. План расположения шурфов на топографической карте 2000 года (источник: <http://www.etomesto.ru>)
- Рис. 39. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. План расположения шурфов на спутниковой карте (источник: спутниковая карта Яндекс, дата скачивания – 12.07.2025)
- Рис. 40. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 1
- Рис. 41. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 1
- Рис. 42. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 1
- Рис. 43. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 1

- Рис. 44. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 2
- Рис. 45. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 2
- Рис. 46. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 2
- Рис. 47. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 2
- Рис. 48. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 2
- Рис. 49. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 3
- Рис. 50. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 3
- Рис. 51. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 3
- Рис. 52. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 4
- Рис. 53. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 4
- Рис. 54. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 4
- Рис. 55. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 4
- Рис. 56. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 5
- Рис. 57. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 5
- Рис. 58. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 5
- Рис. 59. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 5
- Рис. 60. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 6

- Рис. 61. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 6
- Рис. 62. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 6
- Рис. 63. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 6
- Рис. 64. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 7
- Рис. 65. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 7
- Рис. 66. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 7
- Рис. 67. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 7
- Рис. 68. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 8
- Рис. 69. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 8
- Рис. 70. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 8
- Рис. 71. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 8
- Рис. 72. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 9
- Рис. 73. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 9
- Рис. 74. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 9
- Рис. 75. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 9
- Рис. 76. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 10
- Рис. 77. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 10

- Рис. 78. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 10
- Рис. 79. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 10
- Рис. 80. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 11
- Рис. 81. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 11
- Рис. 82. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 11
- Рис. 83. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 11
- Рис. 84. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 12
- Рис. 85. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 12
- Рис. 86. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 12
- Рис. 87. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 12
- Рис. 88. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 13
- Рис. 89. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 13
- Рис. 90. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 13
- Рис. 91. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 13
- Рис. 92. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 14
- Рис. 93. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 14
- Рис. 94. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 14

- Рис. 95. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 14
- Рис. 96. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 15
- Рис. 97. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 15
- Рис. 98. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 15
- Рис. 99. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 15
- Рис. 100. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 16
- Рис. 101. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 16
- Рис. 102. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 16
- Рис. 103. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 16
- Рис. 104. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 17
- Рис. 105. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 17
- Рис. 106. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 17
- Рис. 107. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 17
- Рис. 108. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 18
- Рис. 109. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 18
- Рис. 110. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 18
- Рис. 111. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 18

Рис. 112. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 19

Рис. 113. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 19

Рис. 114. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 19

Рис. 115. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 19

Рис. 116. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 20

Рис. 117. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 20

Рис. 118. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 20

Рис. 119. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 20

Рис. 120. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 21

Рис. 121. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 21

Рис. 122. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 21

Рис. 123. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 21

Рис. 124. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 22

Рис. 125. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 22

Рис. 126. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 22

Рис. 127. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 22

Рис. 128. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 23

Рис. 129. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 23

Рис. 130. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 23

Рис. 131. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 23

Рис. 132. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 24

Рис. 133. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 24

Рис. 134. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 24

Рис. 135. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 24

Рис. 136. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 25

Рис. 137. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 25

Рис. 138. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 25

Рис. 139. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 25



Министерство культуры Российской Федерации

## ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ P018-00103-00/02423667

Настоящий открытый лист выдан:

**Жульникову Александру Михайловичу**

---

**паспорт 8610 № 992820**  
(серия номер паспорта)

---

на право проведения археологических полевых работ  
на земельных участках с кадастровыми номерами 78:10:0005113:2510, 78:10:0005113:2511, 78:10:0005113:2512, 78:10:0005113:2179, 78:14:0007691:21226, 78:42:1511501:155, 78:37:1781905:59, 78:34:0010236:3362; для строительства объектов «Проектируемая улица № 4 на участке от Проектируемого проезда № 2Б до Пулковского ш.» и «Проектируемый проезд № 12 на участке от Проектируемой улицы № 4 до перекрестка с Проектируемой улицей № 5» на земельных участках с кадастровыми номерами 78:14:0772303:38, 78:14:0772303:40, 78:14:0772303:42; «Реконструкция павильона разведочно-эксплуатационной скважины № 15.1153 в части электроснабжения по адресу: г. Санкт-Петербург, пос. Комарово, ул. Курортная, д. 8В, литера А, со строительством стационарной ДЭС 0,4 кВ» в г. Санкт-Петербурге; с кадастровыми номерами 47:07:1301203:235, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681 в Ленинградской области.

(место проведения археологических полевых работ)

---

На основании открытого листа

**Жульников Александр Михайлович**  
**(Ф.И.О.)**

---

имеет право производить следующие археологические полевые работы:  
*археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.*

---

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 10 июня 2025 г. по 29 декабря 2025 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 10 июня 2025 г.

---

Статс-секретарь – заместитель  
Министра  
(должность)

  
(подпись)

**Ж.В.Алексеева**  
(Ф.И.О.)

---

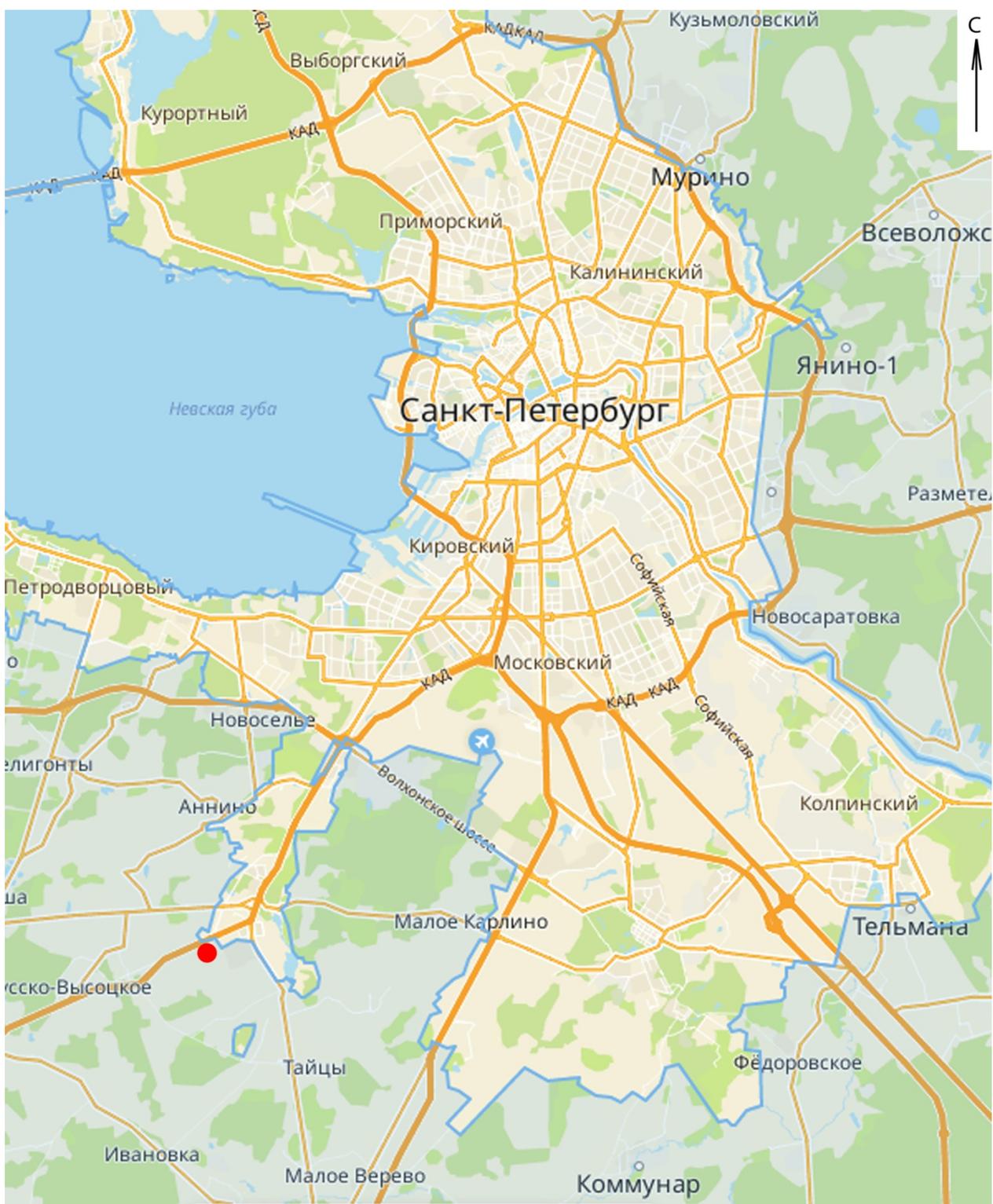
Дата 10 июня 2025 г.

**М.П.**

**042773**

Альбом иллюстраций





● - территория исследований

0 10 км

Рис. 1. Обзорная схема расположения обследованного земельного участка в районе д. Лаголово

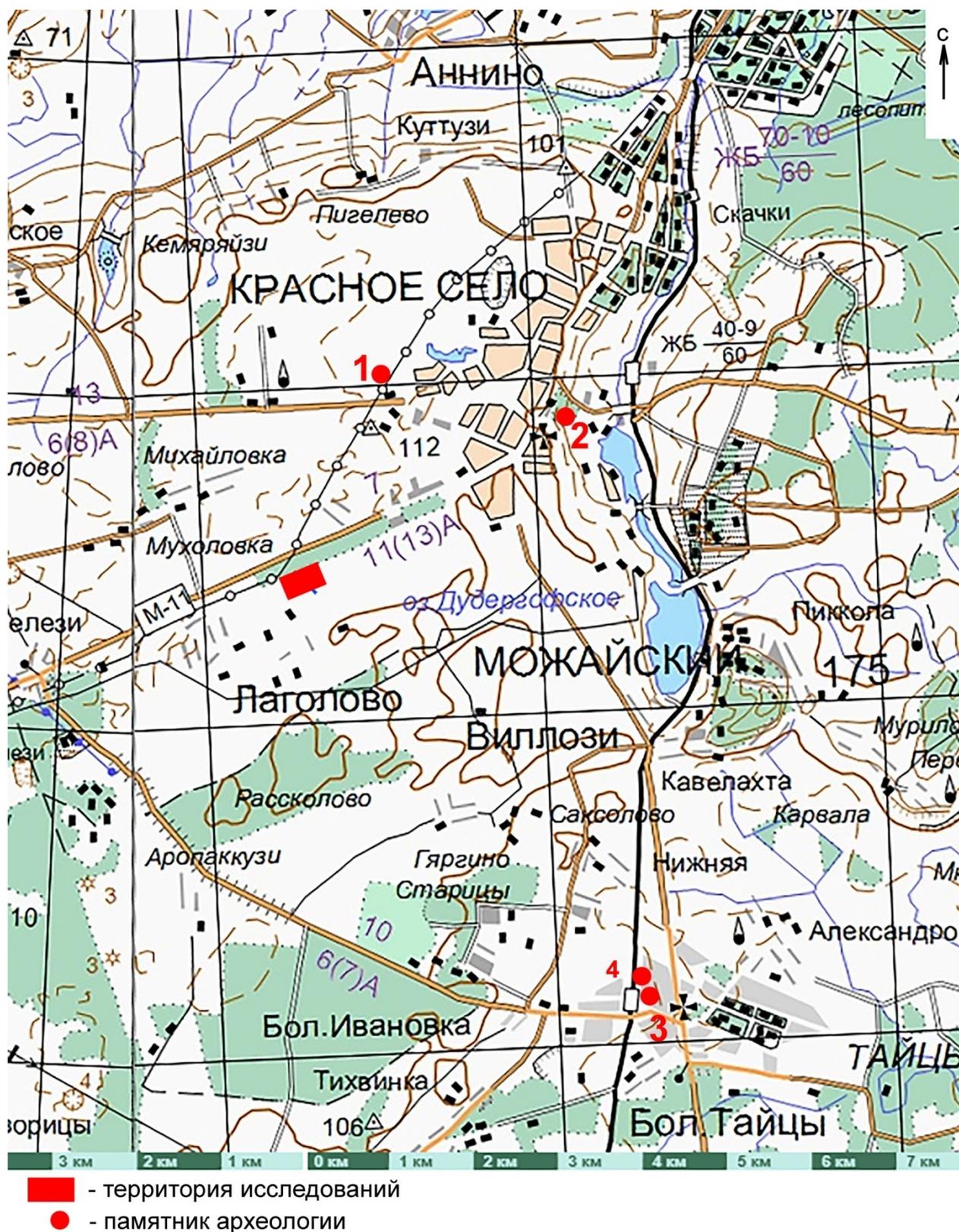


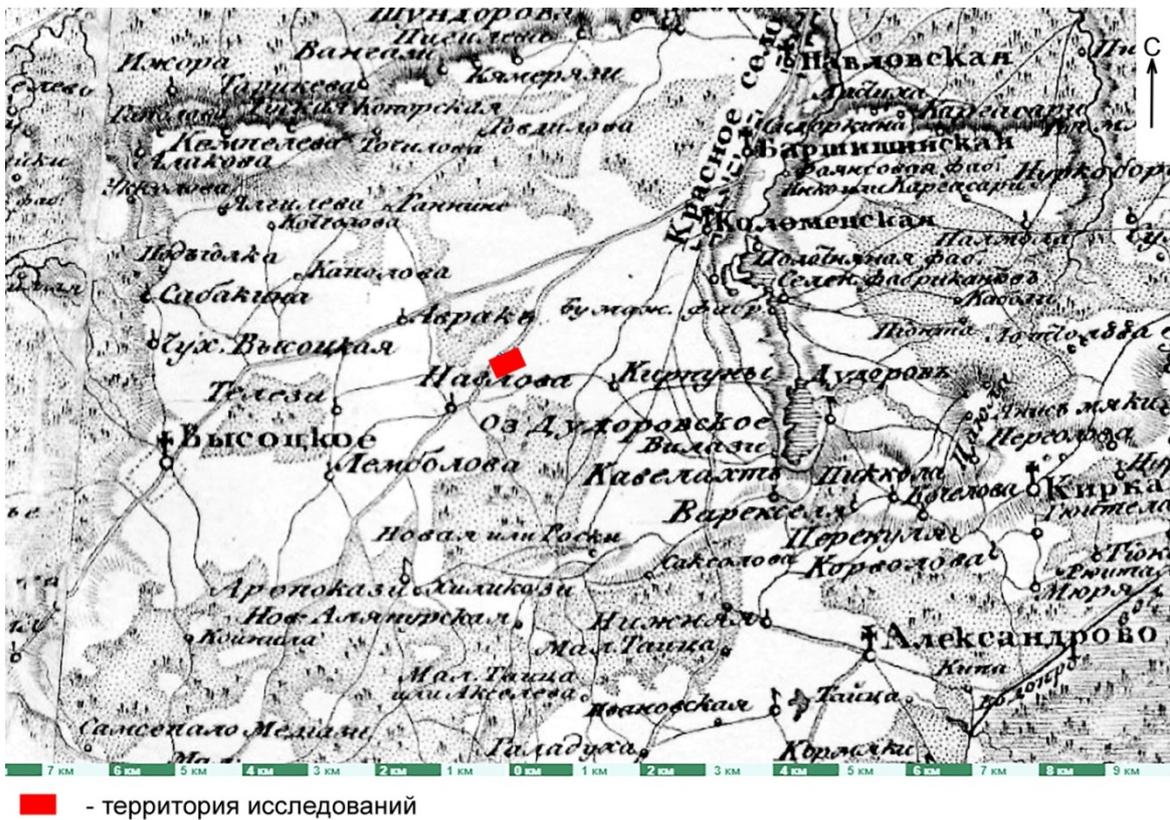
Рис. 2. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Схема расположения земельного участка и памятников археологии на топографической карте европейской России 2000 года (источник: <http://www.etomesto.ru>). 1 – могильник Красное Село; 2 – Шведский редут; 3 – Тайцы-1; 4 – Тайцы-2



Рис. 3. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Местонахождение земельного участка на карте Ингерманландии 1727 года (источник: <http://www.etomesto.ru>).

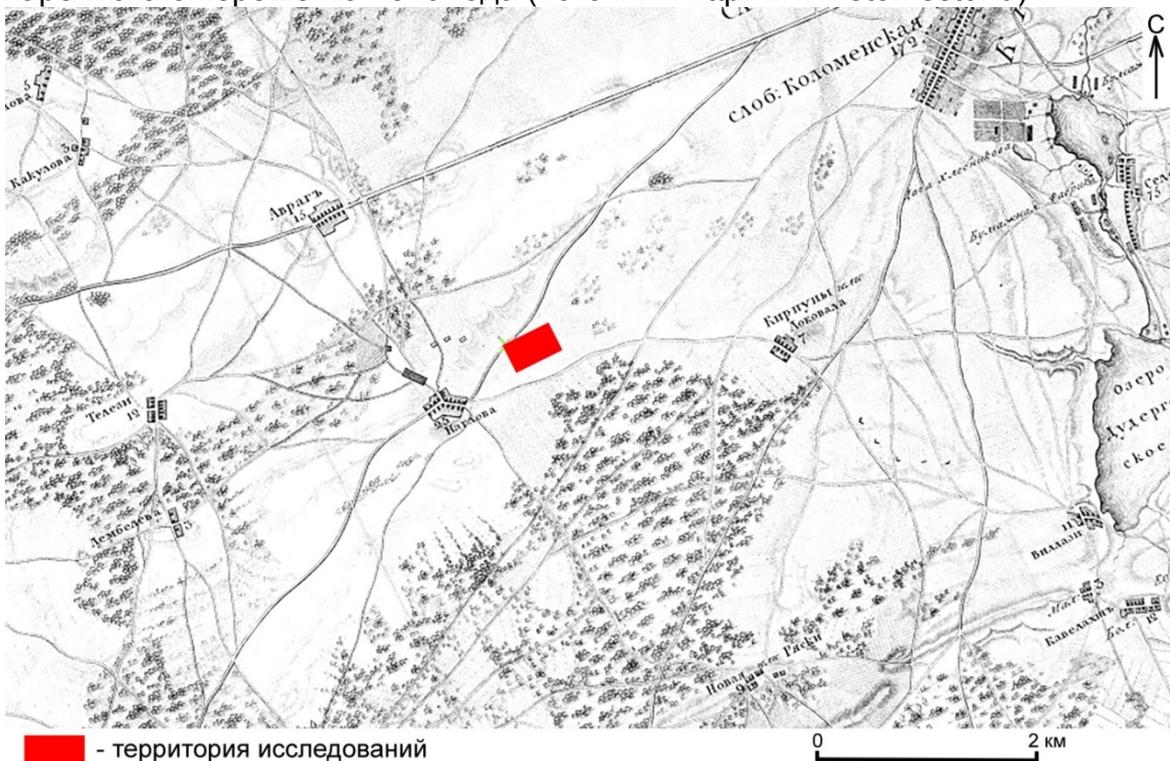


Рис. 4. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Местонахождение земельного участка на карте Санкт-Петербургской губернии 1792 года (источник: <http://www.etomesto.ru>).



■ - территория исследований

Рис. 5. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Местонахождение земельного участка на семитопографической карте окружности С.Петербурга и Карельского перешейка 1810 года (источник: <http://www.etomesto.ru>).



■ - территория исследований

Рис. 6. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Местонахождение земельного участка на топографической карте окружности Санкт-Петербурга 1817 года (источник: <http://www.etomesto.ru>).



Рис. 7. Археологическая разведка в районе д. Лаголова. Местонахождение земельного участка на семитопографической карте окрестностей Ст.-Петербурга 1840 года (источник: <http://www.etomesto.ru>).

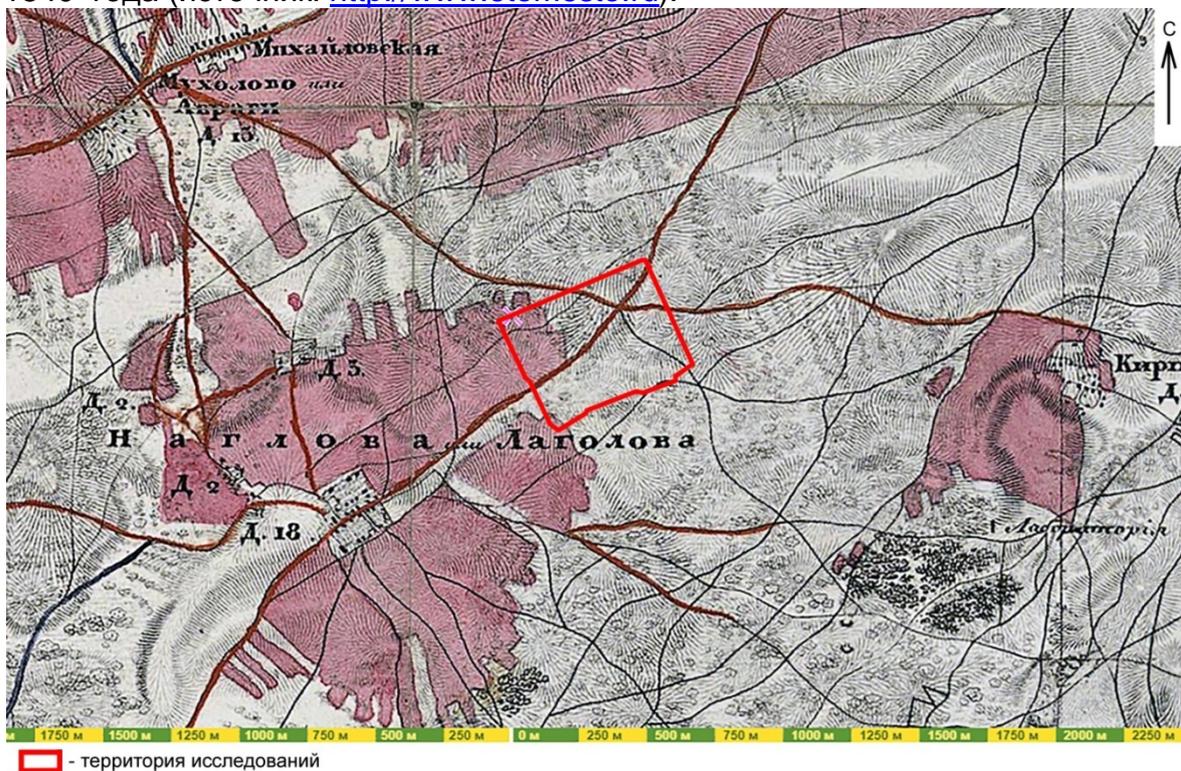


Рис. 8. Археологическая разведка в районе д. Лаголова. Местонахождение земельного участка на топографической карте окрестностей Красного Села и Ропши 1842 года (источник: <http://www.etomesto.ru>).

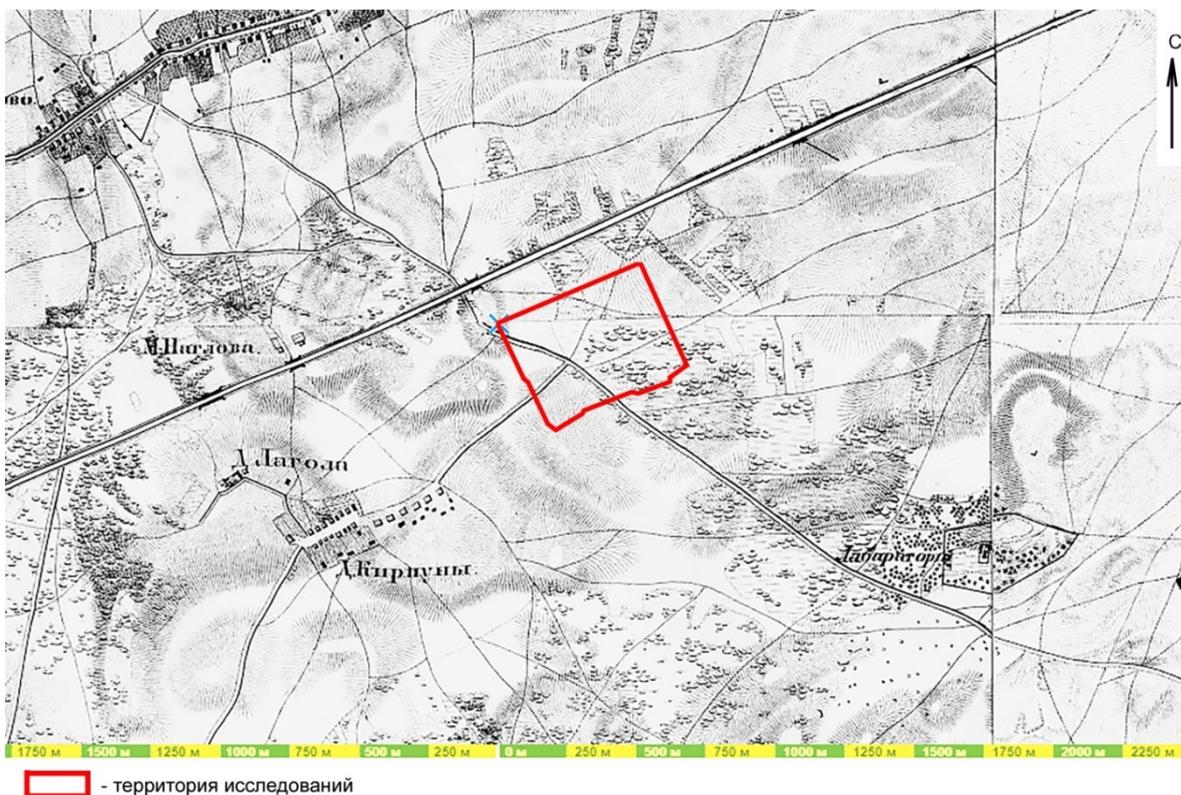


Рис. 9. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Местонахождение земельного участка на карте окрестностей Красного Села 1861 года (источник: <http://www.etomesto.ru>).

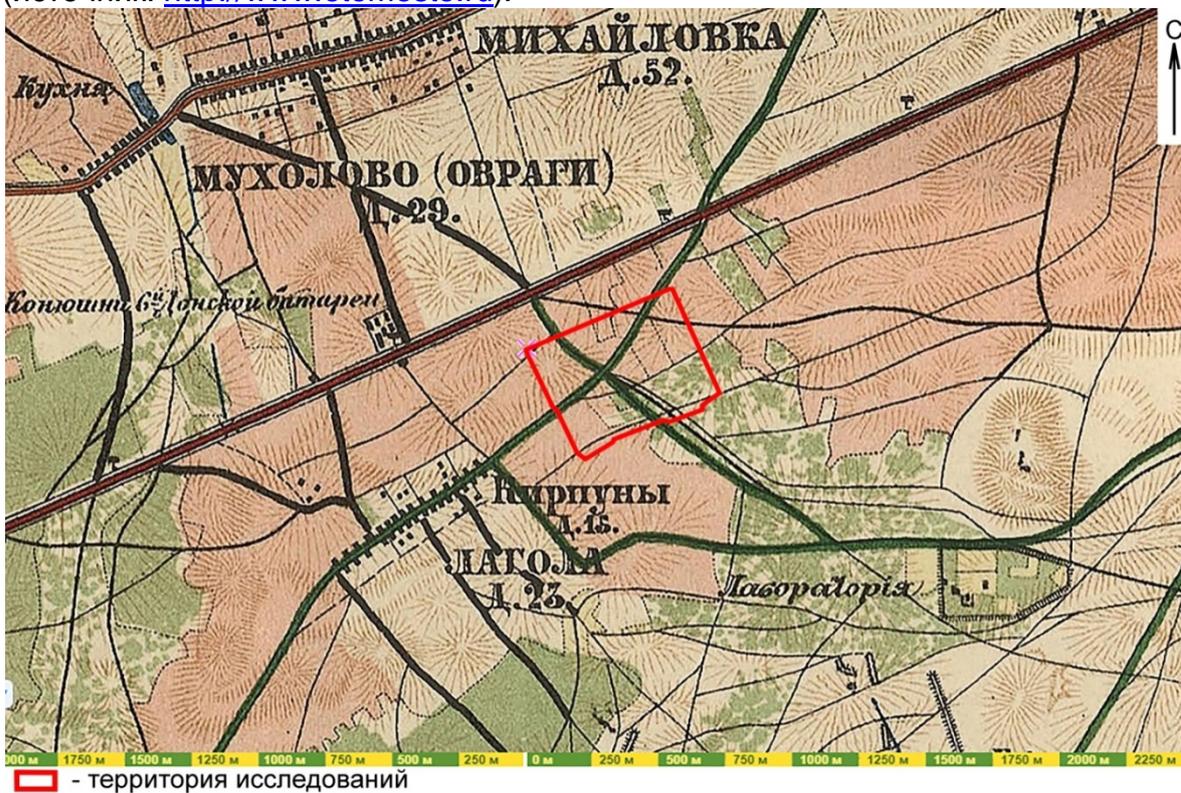
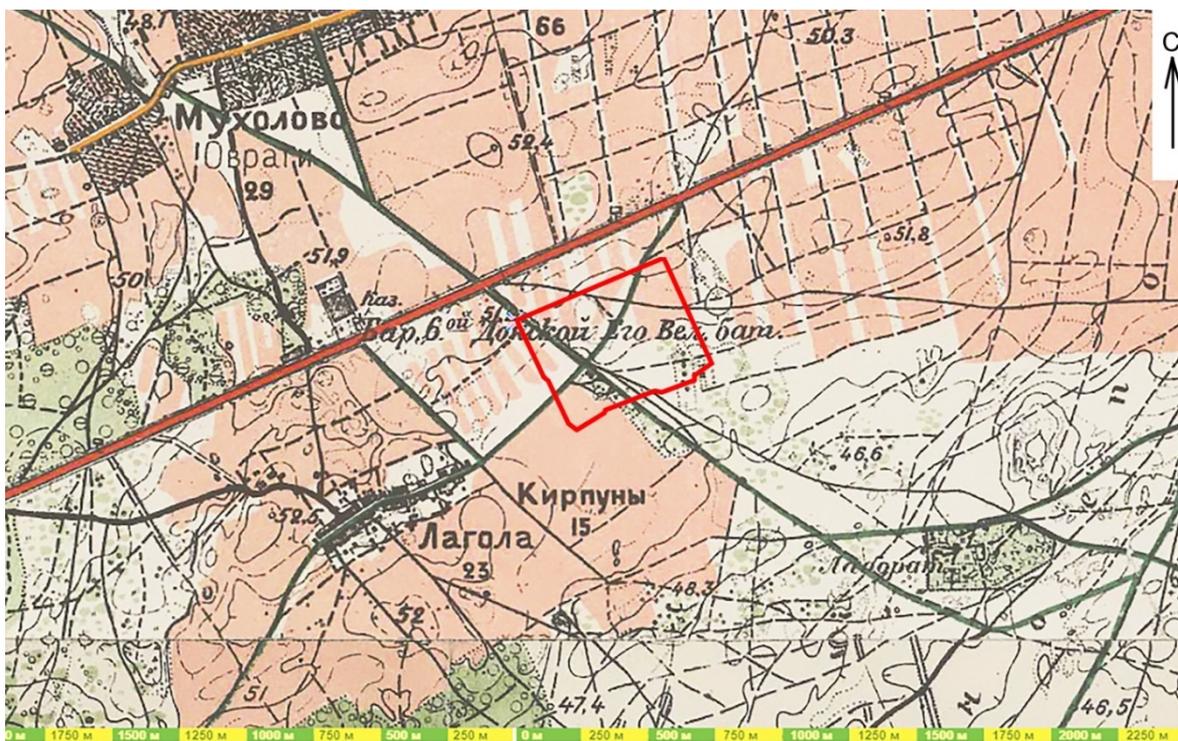
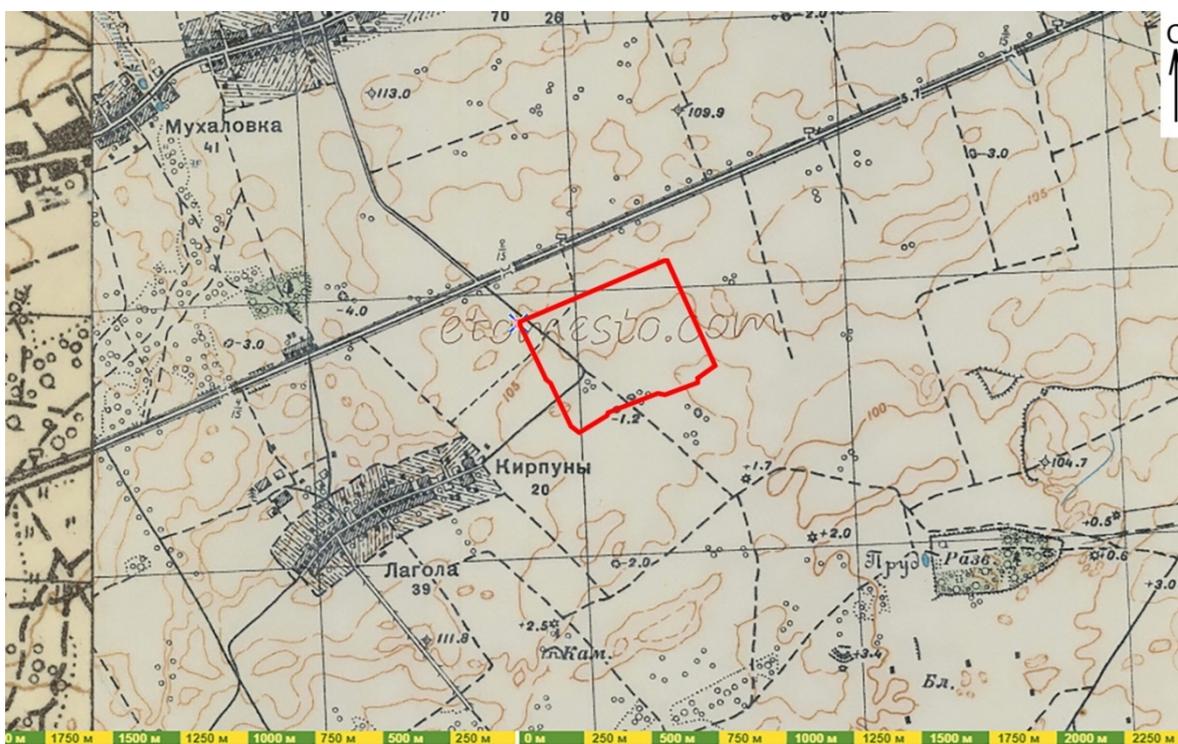


Рис. 10. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Местонахождение земельного участка на военно-топографической карте юго-запада Санкт-Петербургской губернии 1889 года (источник: <http://www.etomesto.ru>).



- территория исследований

Рис. 11. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Местонахождение земельного участка на топографической карте южных окрестностей Санкт-Петербурга 1913 года (источник: <http://www.etomesto.ru>).



- территория исследований

Рис. 12. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Местонахождение земельного участка на карте РККА Ленинграда и окрестностей 1941 года (источник: <http://www.etomesto.ru>).

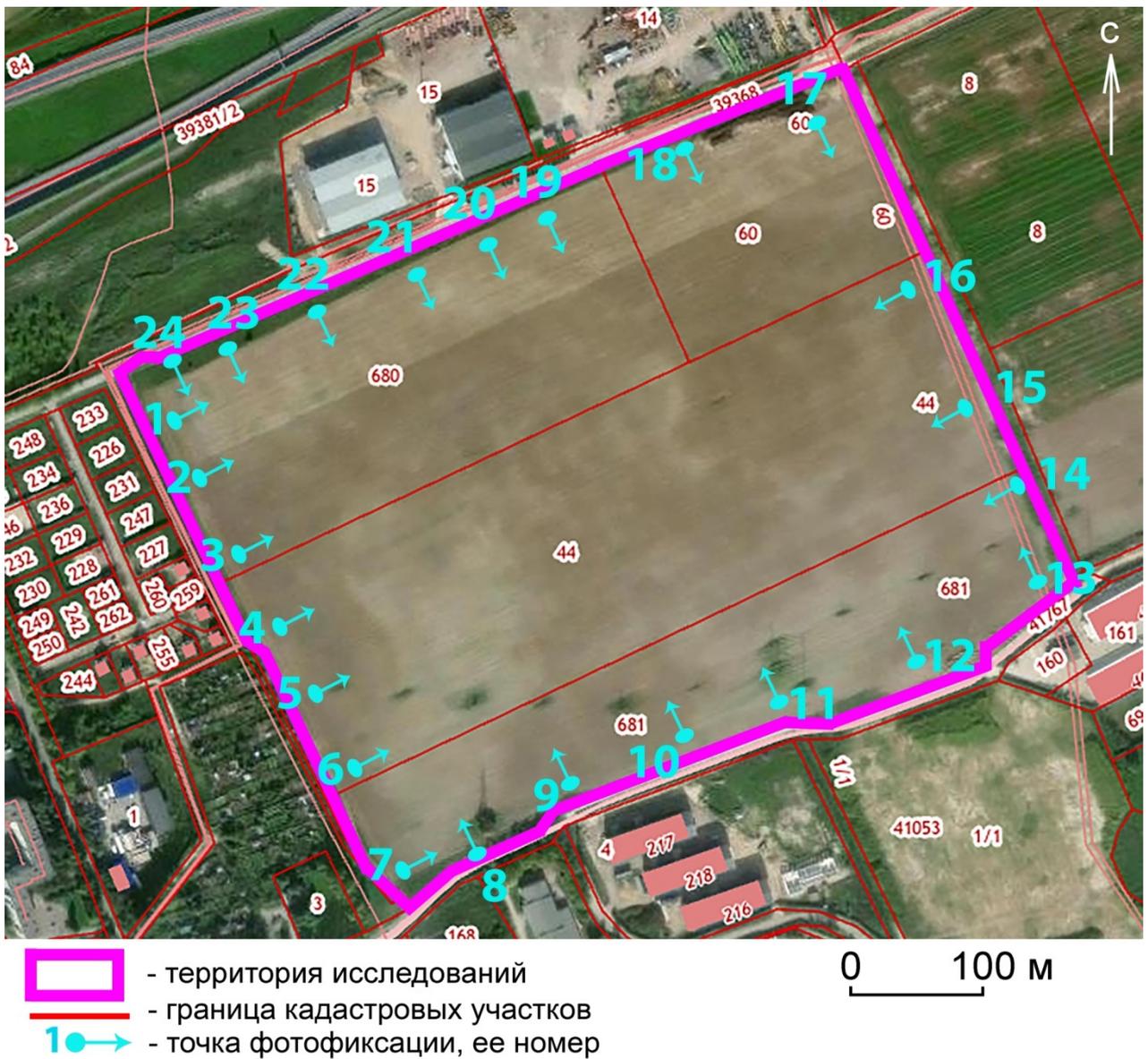


Рис. 13. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Схема точек фотофиксации на спутниковой карте (источник: спутниковая карта Яндекс, дата скачивания – 12.07.2025, период фотофиксации – 13 июля 2025 года)



Рис. 14. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 1. Вид с юго-запада



Рис. 15. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 2. Вид с юго-запада



Рис. 16. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 3. Вид с юго-запада



Рис. 17. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 4. Вид с юго-запада



Рис. 18. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 5. Вид с юго-запада



Рис. 19. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 6. Вид с юго-запада



Рис. 20. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 7. Вид с юго-запада



Рис. 21. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 8. Вид с юго-востока



Рис. 22. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 9. Вид с юго-востока



Рис. 23. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 10. Вид с юго-востока



Рис. 24. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 11. Вид с юго-востока



Рис. 25. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 12. Вид с юго-востока



Рис. 26. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 13. Вид с юго-востока



Рис. 27. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 14. Вид с северо-востока



Рис. 28. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 15. Вид с северо-востока



Рис. 29. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 16. Вид с северо-востока



Рис. 30. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 17. Вид с северо-запада



Рис. 31. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 18. Вид с северо-запада



Рис. 32. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 19. Вид с северо-запада



Рис. 33. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 20. Вид с северо-запада



Рис. 34. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 21. Вид с северо-запада



Рис. 35. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 22. Вид с северо-запада



Рис. 36. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 23. Вид с северо-запада



Рис. 37. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Точка фотофиксации 24. Вид с северо-запада

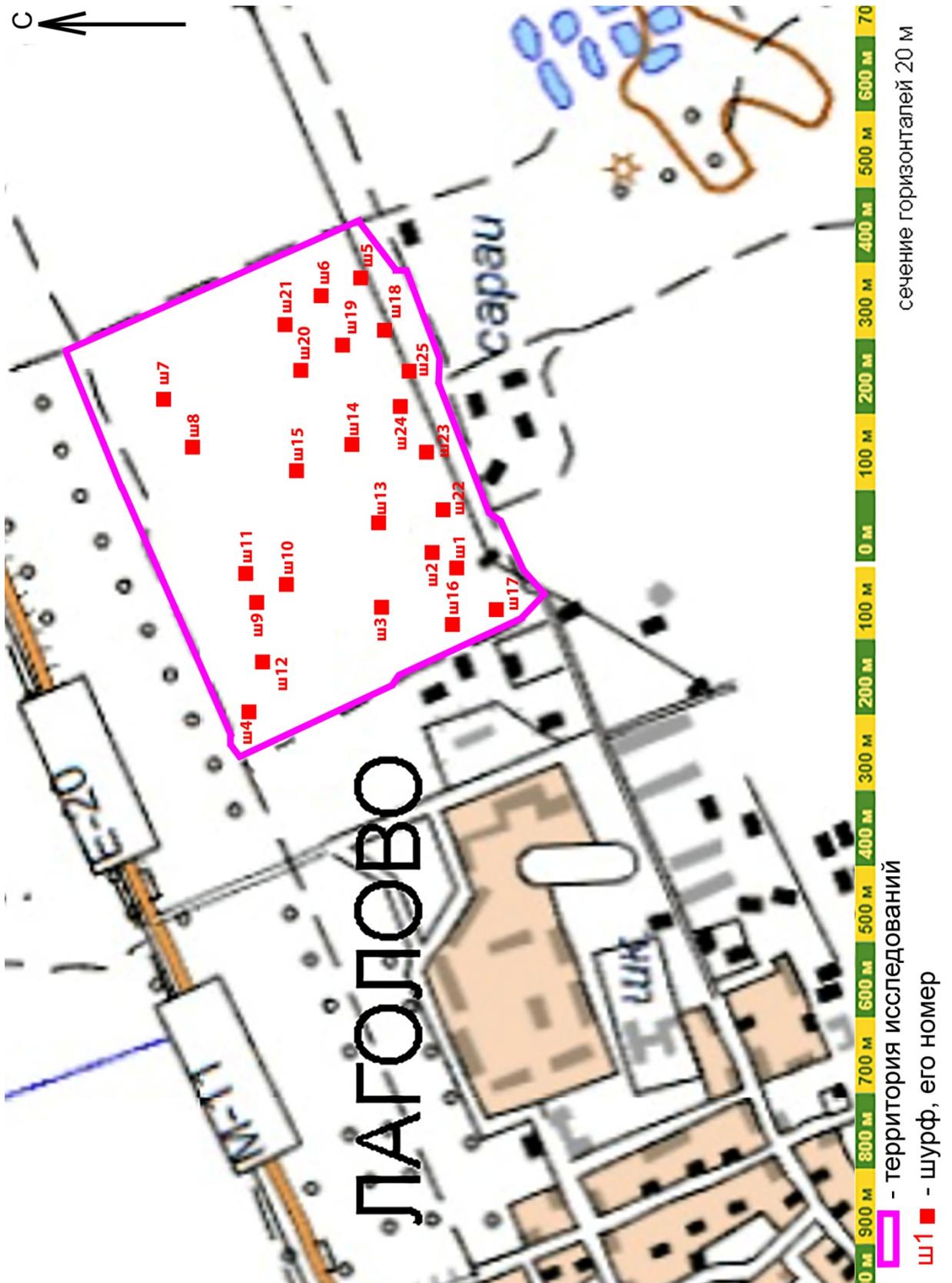


Рис. 38. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. План расположения шурфов на топографической карте 2000 года (источник: <http://www.etomesto.ru>)

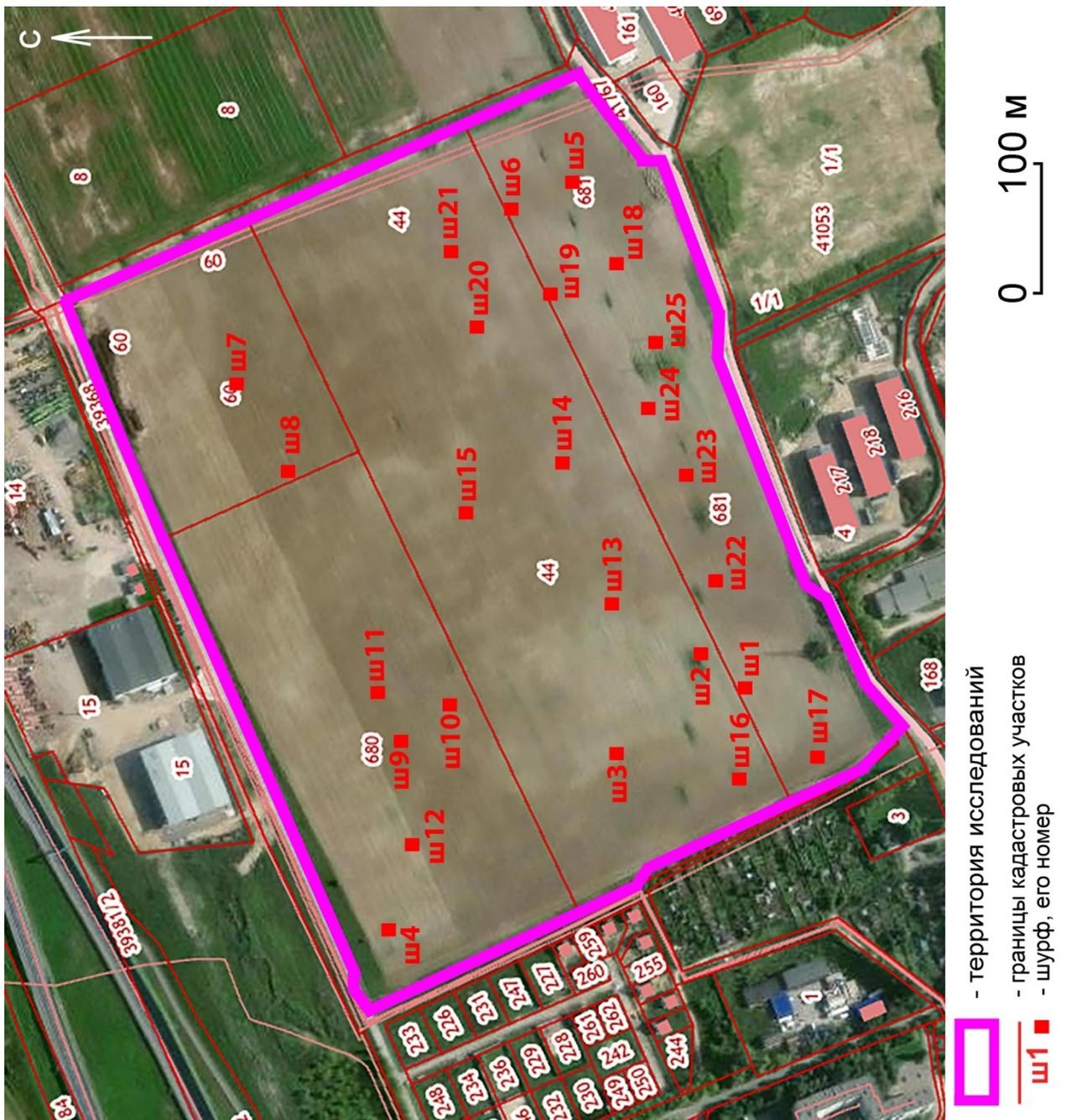


Рис. 39. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. План расположения шурфов на спутниковой карте (источник: спутниковая карта Яндекс, дата скачивания – 12.07.2025)



Рис. 40. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 1



Рис. 41. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 1



Рис. 42. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 1



Рис. 43. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 1



Рис. 44. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 2



Рис. 45. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 2



Рис. 46. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 2



Рис. 47. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 2



Рис. 48. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 2



Рис. 49. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 3



Рис. 50. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 3



Рис. 51. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 3



Рис. 52. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 4



Рис. 53. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 4



Рис. 54. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 4



Рис. 55. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 4



Рис. 56. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 5



Рис. 57. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 5



Рис. 58. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 5



Рис. 59. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 5



Рис. 60. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 6



Рис. 61. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 6



Рис. 62. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 6



Рис. 63. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 6



Рис. 64. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 7



Рис. 65. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 7



Рис. 66. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 7



Рис. 67. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 7



Рис. 68. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 8



Рис. 69. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 8



Рис. 70. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 8



Рис. 71. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 8



Рис. 72. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 9



Рис. 73. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 9



Рис. 74. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 9



Рис. 75. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 9



Рис. 76. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 10



Рис. 77. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 10



Рис. 78. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 10



Рис. 79. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 10



Рис. 80. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 11



Рис. 81. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 11



Рис. 82. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 11



Рис. 83. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 11



Рис. 84. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 12



Рис. 85. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 12



Рис. 86. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 12



Рис. 87. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 12



Рис. 88. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 13



Рис. 89. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 13



Рис. 90. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 13



Рис. 91. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 13



Рис. 92. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 14



Рис. 93. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 14



Рис. 94. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 14



Рис. 95. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 14



Рис. 96. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 15



Рис. 97. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 15



Рис. 98. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 15



Рис. 99. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 15



Рис. 100. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 16



Рис. 101. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 16



Рис. 102. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 16



Рис. 103. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 16



Рис. 104. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 17



Рис. 105. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 17



Рис. 106. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 17



Рис. 107. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 17



Рис. 108. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 18



Рис. 109. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 18



Рис. 110. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 18



Рис. 111. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 18



Рис. 112. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 19



Рис. 113. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 19



Рис. 114. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 19



Рис. 115. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 19



Рис. 116. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 20



Рис. 117. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 20



Рис. 118. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 20



Рис. 119. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 20



Рис. 120. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 21



Рис. 121. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 21



Рис. 122. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 21



Рис. 123. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 21



Рис. 124. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 22



Рис. 125. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 22



Рис. 126. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 22



Рис. 127. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 22



Рис. 128. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 23



Рис. 129. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 23



Рис. 130. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 23



Рис. 131. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 23



Рис. 132. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 24



Рис. 133. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 24



Рис. 134. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 24



Рис. 135. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 24



Рис. 136. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на место закладки шурфа 25



Рис. 137. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Общий вид с юга на шурф 25



Рис. 138. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на северную стенку шурфа 25



Рис. 139. Археологическая разведка в районе д. Лаголово. Вид с юга на рекультивированный шурф 25

## Приложение 5

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, земельных участков с кадастровыми номерами 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Лаголовское сельское поселение, деревня Лаголово, улица Парковая, земельные участки: 3; 1б; 1в; 1, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34 пункта 1 статьи 9 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (пп. «ж» п. 8 и п. 10) Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04. 2024 г. № 530.

Копия Открытого листа на право производства полевых археологических работ



Министерство культуры Российской Федерации

# ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ P018-00103-00/02423667

Настоящий открытый лист выдан:

**Жульникову Александру Михайловичу**

**паспорт 8610 № 992820**

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ на земельных участках с кадастровыми номерами 78:10:0005113:2510, 78:10:0005113:2511, 78:10:0005113:2512, 78:10:0005113:2179, 78:14:0007691:21226, 78:42:1511501:155, 78:37:1781905:59, 78:34:0010236:3362; для строительства объектов «Проектируемая улица № 4 на участке от Проектируемого проезда № 2Б до Пулковского ш.» и «Проектируемый проезд № 12 на участке от Проектируемой улицы № 4 до перекрестка с Проектируемой улицей № 5» на земельных участках с кадастровыми номерами 78:14:0772303:38, 78:14:0772303:40, 78:14:0772303:42; «Реконструкция павильона разведочно-эксплуатационной скважины № 15.1153 в части электроснабжения по адресу: г. Санкт-Петербург, пос. Комарово, ул. Курортная, д. 8В, литера А, со строительством стационарной ДЭС 0,4 кВ» в г. Санкт-Петербурге; с кадастровыми номерами 47:07:1301203:235, 47:14:1313001:44, 47:14:1313001:60, 47:14:1313001:680, 47:14:1313001:681 в Ленинградской области.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

**Жульников Александр Михайлович**

(Ф.И.О.)

имеет право производить следующие археологические полевые работы: **археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.**

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 10 июня 2025 г. по 29 декабря 2025 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 10 июня 2025 г.

Статс-секретарь – заместитель  
Министра  
(подпись)

Дата 10 июня 2025 г.



**Ж.В.Алексеева**

(Ф.И.О.)

МП

042773