

А К Т

государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на территории земельных участков, с кадастровыми номерами 47:09:0114001:39, 47:09:0114001:40, 47:09:0114001:41, 47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45, 47:09:0114001:2230, общей площадью 59 га, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское поселение, д. Кальтино

г. Иваново

№ 10Д-25 от 08 августа 2025 г.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 01 июля по 16 июля, с 07 по 08 августа 2025 года на основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ), Постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», и в соответствии с условиями договора, заключенного с ООО «Аристо Северо-Запад» № 2-07/25/10Д-25 от 01.07.2025 о проведении государственной историко-культурной экспертизы.

1. Место проведения экспертизы: г. Иваново.

2. Заказчик экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью «Аристо Северо-Запад» (сокращенное наименование – ООО «Аристо Северо-Запад»).
Юридический адрес: 192283, г. Санкт-Петербург, ул. Будапештская, д. 97, корп. 2, оф. 155,
Фактический адрес: 192283, г. Санкт-Петербург, ул. Будапештская, д. 97, корп. 2, оф. 155,
ИНН 7816523270, ОГРН 1117847450555.

3. Сведения об эксперте:

Фамилия, имя отчество: *Аверина Анна Викторовна.*

Образование: *высшее, специальность – историк, археолог.*

Ученая степень: *кандидат исторических наук.*

Стаж работы по профилю экспертной деятельности: *17 лет.*

Место работы, должность: *заместитель директора ООО «Ивановская Археологическая Экспедиция».*

Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы: приказ Министерства культуры Российской Федерации от 12 апреля 2024 года № 673. Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению следующих объектов государственной историко-культурной экспертизы:

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи

25 Лесного кодекса РФ) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утверждённых в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;

- документация, за исключением научных отчётов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

4. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных ст.29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ; и обязательств, изложенных в Положении о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530.

Эксперт по отношению к заказчику:

- не имеет родственных связей с заказчиком (дети, супруги и родители, полнородные и неполнородные братья и сестры (племянники и племянницы), двоюродные братья и сестры, полнородные и неполнородные братья и сестры родителей заказчика (его должностными лицами или работника) (дяди и тети);

- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;

- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностные лица или работники) не имеет долговые обязательства или обязательства имущественного характера перед экспертом;

- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;

- не заинтересован в результатах исследований либо в решениях, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

5. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в Реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ – на территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:09:0114001:39, 47:09:0114001:40, 47:09:0114001:41, 47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45, 47:09:0114001:2230, общей площадью 59 га, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское поселение, д. Кальтино.

6. Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:09:0114001:39, 47:09:0114001:40, 47:09:0114001:41, 47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45, 47:09:0114001:2230, общей площадью 59 га, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское поселение, д. Кальтино, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ. Документация предоставлена ООО «Аристо Северо-Запад».

7. Перечень документов, предоставленных заявителем:

- «Заключение об археологической разведке на территории земельных участков с кадастровыми номерами: 47:09:0114001:39, 47:09:0114001:40, 47:09:0114001:41, 47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45, 47:09:0114001:2230, общей площадью 59 га, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское поселение, д. Кальтино, в 2025 г., исполнитель: А.М. Жульников, 2025 г.»;
- Копии писем Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-17-11653/2024-0-1 от 10.01.2025, № 01-17-11654/2024-0-1 от 10.01.2025, № 01-17-11655/2024-0-1 от 10.01.2025, № 01-17-11656/2024-0-1 от 10.01.2025, № 01-17-11657/2024-0-1 от 10.01.2025, № 01-17-11658/2024-0-1 от 10.01.2025;
- Ситуационный план размещения территории проектирования;
- Схема размещения земельных участков на кадастровой карте;
- Выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельные участки с кадастровыми номерами 47:09:0114001:39, 47:09:0114001:40, 47:09:0114001:41, 47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45, 47:09:0114001:2230;
- Территория обследования на топосъемке.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях

В целях оценки достоверности выводов в рамках проведения данной государственной историко-культурной экспертизы, были выполнены следующие исследования:

- ознакомление с предъявленной заявителем документацией;
- анализ исходно-разрешительной документации;
- историко-библиографические исследования, в объеме, необходимом для принятия экспертом соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения и археологического изучения территории проектирования;
- анализ документации, предоставленной заказчиком работ;
- изучение нормативно-правовой документации, необходимой для принятия экспертного решения, а также археологической и научно-справочной литературы.

В ходе проведения архивно-библиографического исследования были проанализированы исторические материалы, относящиеся к объекту экспертизы.

При проведении экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал

объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал выводы в пределах своей компетенции.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного анализа и археологических исследований в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

10.1. Общие сведения

Территория обследования - земельные участки с кадастровыми номерами 47:09:0114001:39, 47:09:0114001:40, 47:09:0114001:41, 47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45, 47:09:0114001:2230, расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское поселение, д. Кальтино, общей площадью 59 га.

Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) в письмах № 01-17-11653/2024-0-1 от 10.01.2025, № 01-17-11654/2024-0-1 от 10.01.2025, № 01-17-11655/2024-0-1 от 10.01.2025, № 01-17-11656/2024-0-1 от 10.01.2025, № 01-17-11657/2024-0-1 от 10.01.2025, № 01-17-11658/2024-0-1 от 10.01.2025 сообщил, что в границах вышеуказанных земельных участков отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области. Земельные участки, за исключением участка с кадастровым номером 47:09:0114001:39, расположены вне границ защитных зон, вне границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, вне границ зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий исторических поселений.

Комитет сообщил, что земельный участок с кадастровым номером 47:09:0114001:39 частично расположен в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Парк «Загородное», нач. XX в.», находящегося по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, Массив Ждановское озеро, уч. 100 Д, (приказ комитета по культуре Ленинградской области от 17.06.2016 № 01-03/16-46, регистрационный номер в реестре 471721050040005, границы территории и предмет охраны утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 17.06.2016 № 01-03/16-46). В соответствии с пп.2 п.3 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, защитная зона устанавливается на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля.

Одновременно Комитет указал, что сведениями об отсутствии в границах вышеуказанных земельных участков объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, он не располагает. Учитывая вышеизложенное и в соответствии с требованиями Федерального закона № 73-ФЗ Комитет указал на необходимость проведения государственной историко-культурной экспертизы вышеуказанных земельных участков.

Во исполнение требований Федерального закона № 73-ФЗ и указаний Комитета для определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия, а также объектов, обладающих признаками объекта культурного (в том числе археологического) наследия, в границах территории обследования, включающей земельные участки с кадастровыми номерами 47:09:0114001:39, 47:09:0114001:40, 47:09:0114001:41,

47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45, 47:09:0114001:2230, расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское поселение, д. Кальтино, общей площадью 59 га в июне 2025 г. проведена археологическая разведка. Археологические работы выполнены на основании Открытого листа № P018-00103-00/02255595, выданного Министерством культуры Российской Федерации 30 апреля 2025 г. на имя А.М. Жульникова. В соответствии с результатами вышеуказанных археологических работ, анализа предоставленной документации и документации, полученной в ходе экспертных исследований, подготовлен Акт государственной историко-культурной экспертизы.

10.2. Краткие сведения об истории развития рассматриваемой территории.

Участок обследования расположен в восточной части Карельского перешейка, в Приневской низменности на территории Всеволожского района Ленинградской области, на Колтушской возвышенности. Район Приневья, включающий в себя часть территории Санкт-Петербурга и часть современного Всеволожского района Ленинградской области долгое время был белым пятном на археологической карте Северо-Запада. Эта территория начиная с рубежа I-II тысячелетий н.э. была регионом расселения прибалтийско-финского племени ижора (Сорокин, 2017: 23). По одной из версий, она переселилась сюда с севера – с Карельского перешейка, по другой – с востока, из юго-восточного Приладожья. При наличии письменных упоминаний об ижоре исследователи долгое время констатировали отсутствие памятников археологии средневековья в бассейне Невы. Этот факт согласовывался с легендарными представлениями о безлюдности региона до Петровской эпохи. В начале XX в. в Приневье (Инкере-Войскорове, Мишкине, Колтушах) были найдены лишь единичные артефакты XII – начала XIII вв. (Сорокин, 2017: 23).

Самая ранняя находка в восточной части ижорской зоны – овално-выпуклая «черепаховидная» фибула с цилиндрическими выступами X-XI вв. Она была случайно обнаружена в Келтто (совр. Колтуши). Такие украшения часто называют карельскими фибулами, однако их находят и в Прибалтике, в Финляндии и даже на Готланде (Сорокин, 2008: 356). Изучением их, начиная с 1930-х гг. занимались А.М. Таллгрэн, В.В. Седов, Е.А. Рябинин (Tallgren, 1938; Седов, 1953: 200-202; 1979: 80; Рябинин, 1997: 60-81). О.И. Конькова упоминает еще о двух подобных фибулах из того же района — одна была обнаружена немного севернее, в приходе Вуоле, другая — в деревне Порошкино. Две овалные фибулы были найдены в результате грабительских раскопок на берегу р. Мги, еще несколько подобных фибул получено в результате раскопок П.Е. Сорокиным обнаруженного в том же месте могильника (Конькова, 2009: 34).

Анализ исторических карт кон. XVII – нач. XX вв. показывает, что ближайшими к участку проведения работ историческими поселениями являются Озерки, Кальтино и Пустошка (Кальтинская Пустошь).

Наиболее раннее упоминание деревень в этих местах можно найти в Писцовой книге Водской пятины 1500 г., где упоминаются деревни Калитино и Калитино (Высокое):

“Деревня Калитино. (д) Онтотманко Петровъ, (д) Исачко Савинъ, сынъ его Петрокъ; съютъ ржы пятнадцать коробей, а съна косятъ шестьдесятъ копенъ, три обжы. А дохода монастырю десять денегъ, два сыра, два пятка и три горсти лну; а изъ хлѣба треть, да за третью четвертка ржы, полъ коробки овса.

Деревня Калитино жъ Высокое. (д) Демехъ Максимовъ, (д) Якушъ Измаиловъ; съютъ ржы восьмъ коробей, а съна косятъ сорок копенъ, двѣ обжы; а дохода пять денегъ, сыръ, пяток лну; а изъ хлѣба треть, да за третью четвертка ржы, четвертка овса.” (Переписная окладная..., 1868: 253).

Деревни относились к Колтушскому погосту, центром которого были Колтуши. Топоним Колтуши (фин. keltto - желтый) также упоминается в Писцовых книгах, а в картографических источниках селение Kjeltis встречается впервые на шведской карте Карелии, составленной после взятия Кексгольма Понтусом де ла Гарди. Уже в эти времена, в XVI-XVII вв. через Колтушскую возвышенность проходила важная дорога от Орешка через устье р. Охты к Невской дельте (Сорокин, 1996: 27).

Геополитическое значение региона определялось его пограничным положением и стратегической важностью выхода к Балтийскому морю, что обусловило многовековую борьбу России за контроль над данной территорией. В XVI столетии в ходе Ливонской войны по Плюсскому перемирию 1583 г. Россия утратила контроль над городами Ям, Копорье, Ивангород и Корела с прилегающими уездами. Последующий этап военного противостояния завершился Тявзинским мирным договором 1595 г., согласно которому Россия восстановила контроль над большинством утраченных территорий, за исключением Нарвы с прилегающими землями. В период польско-шведской интервенции начала XVII в. шведские войска оккупировали весь бассейн Невы и Ладожского озера. Последовавшие мирные соглашения между Россией и Швецией привели к полной изоляции России от Балтийского побережья. Административно-территориальная структура региона была реорганизована в систему ленов – Нотеборгский, Копорский и Корельский.

Осознавая стратегическую значимость невиской акватории, шведская администрация разработала систему фортификационных сооружений. В 1611 г. в устье реки Охты была основана крепость Ниеншанц, что привело к массовому исходу местного населения – более 90% жителей мигрировало на российскую территорию. Новый этнокультурный импульс был дан в ходе этих сложных политических процессов с расселением на данной территории финнов-ингерманландцев – савакотов и эвремейсов-эурямейсет (выходцев из Саво и волости Эюряпяя на Карельском перешейке). С этого времени, по мнению ряда исследователей, славянские наименования рек, территорий, селений, появившиеся в ходе славянской колонизации региона, были заменены на финноязычные (Семенцов, 2015). Из-за сложных этнических процессов многие топонимы региона – названия деревень, сёл, местностей – часто представляют собой в той или иной мере русифицированные финноязычные названия (как правило, с заменой/добавлением русских суффиксов и окончаний). Некоторые топонимы претерпели такую конвертацию несколько раз.

Данный исторический период характеризовался масштабной миграцией православного населения на российские территории. Освободившиеся поселения заселялись финскими и шведскими колонистами, осваивавшими покинутые русские селения. Согласно исследованиям Сауло Кепсу и анализу шведских кадастровых и картографических материалов, до 1640-х–1650-х гг. большинство населенных пунктов сохраняло оригинальную русскую топонимику, однако с 1650-х–1660-х гг. началась систематическая замена исторических топонимов и гидронимов.

В 1628 г. в Колтушах был основан лютеранский приход – они становятся крупным политическим и религиозным центром округа. На Карте бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства Бергенгейма 1676 г. можно видеть топоним Kelts с отметкой в виде креста. Севернее него, на другой стороне дороги, ведущей из Нотеборга в Ниен, отмечена и деревня Kaltina.

Ситуацию во второй половине XVIII в., после окончания Северной войны, подробнее всего показывает Карта Санкт-Петербургской губернии и прилегающих областей А. М. Вильбрехта 1792 г. Наиболее крупным населенным пунктом здесь становится Мыза Калтина, а севернее нее вдоль дороги расположены деревни: Пустошка, Первые и Вторые Озерки у озер Судаково (совр. 1-е Ждановское) и Андроновое (совр. 2-е Ждановское).

На более поздней Семитопографической карте окружности Санкт-Петербурга и Карельского перешейка 1810 г. видно, что все эти деревни располагаются вдоль дороги, которая проходит по удлинённой по оси север-юг возвышенности, окруженной болотами. Территория пересечена несколькими ручьями – притоками р. Лубы.

На протяжении XIX в. деревни Кальтино, Озерки и Пустошка находились в частном владении. Кальтино и Кальтинская Пустошь, также как и Колтуши, с кон. XVIII в. принадлежали семье Чоглоковых – в том числе, генералу-лейтенанту герою Отечественной войны 1812 г. Павлу Николаевичу Чоглокову (Мурашова, Мыслина, 1992). По переписи населения 1882 г. в деревне Кальтино проживало 23 семьи, а в Кальтинской Пустоши – 15 семей (Материалы по статистике..., 1885: 116). Население деревень было

этнически однородным – финским. Жители занимались молочным животноводством, выращивали на продажу смородину и клубнику (Материалы по статистике..., 1885: 184).

На подробных картах второй половины XIX – начала XX вв. видно, что участок проведения обследования примыкает с запада к деревне 1-е Озерки. Застройка деревни расположена между озером Симоново (совр. 1-е Ждановское) и дорогой на Кальтино. К западу от дороги застройка не отмечена. Территория к северу и западу от обследуемого участка болотистая, на картах с 1892 г. на ней появляются дренажные канавы. Сам же участок занимает мысовидную северную оконечность вытянутой возвышенности и он, вероятно, не был заболочен.

В 1933 г. деревня Кальтинская Пустошь была переименована в Красную Горку, которая стала центром образованного впоследствии Красногорского сельского Совета депутатов трудящихся (Рыкшин, 1933: 262). К этому сельсовету отошли деревни Озерки 1 и 2, Верхнее и Нижнее Кальтино и др.

В годы Второй мировой войны территория в окрестностях Кальтино относилась к Колтушскому оборонительному рубежу, построенному в начале войны в короткие сроки и включавшему в себя артиллерийские ДЗОТы и иные укрепления. Во время войны на обширных болотах в окрестностях Кальтино велась добыча торфа на нужды блокадного Ленинграда. Были образованы торфопредприятия «Янино» и «Кальтинское». В послевоенные годы торфоразработки простирались от Янино до Колтуш. Позднее на месте рекультивированных торфяных карьеров создавались совхозные овощные плантации (Федоров, Студенкин, 1997).

Детальная карта РККА Ленинграда и окрестностей 1941 г. и более поздние спутниковые снимки Ленинграда 1980 и 1984 гг. показывают, что участок проведения обследования в этот период был полностью занят под распашку.

Таким образом, на основании анализа письменных и картографических материалов следует заключить, что обследуемый участок на протяжении кон. XVII – XX вв. не входил в границы застройки исторических поселений и, вероятно, большую часть времени был отведен под распашку или покосы.

10.3. Основные сведения об истории археологического изучения региона

За почти столетнюю историю археологического изучения юга Карельского перешейка – Всеволожского района Ленинградской области и северных районов Санкт-Петербурга – здесь было выявлено сравнительно немного памятников древней истории.

Первые данные о памятниках археологии юга Карельского перешейка относятся к началу второй четверти XX в.. Одними из первых – еще в начале XX в. – обследовались ряд пунктов на Сестрорецком разливе, а в 1922-1923 г. сотрудником Лахтинской экскурсионной станции П.В. Виттенбургом и Б.Ф. Земляковым (Виттенбург, 1922) изучена стоянка в Лахте. В 1926 г. Л.А. Динцесом и С.Н. Замятным была открыта и обследована неолитическая стоянка у поселка Токсово (Динцес, 1929). Следующие археологические изыскания в районе относятся к 1930 и 1934 гг., когда на той же стоянке Токсово Н.Н. Титовой и, затем, Г.П. Сосновским произведен сбор находок, коллекции которых поступили в МАЭ (Гурина, 1961: 434 - 438, 532, № 24).

В 1960-70-е гг. целый ряд археологических памятников каменного века в окрестностях Санкт-Петербурга был открыт учителем истории и краеведом В.М. Соколовым. В районе Лемболовского озера было отмечено не менее семи пунктов находок. Четыре из них впоследствии подтвердились разведками Ленинградского неолитического отряда ЛОИА АН СССР (сейчас ИИМК РАН) под руководством В.И. Тимофеева в 1984 г.: Лемболовское озеро-1-3 и Васкелово (Тимофеев, 1984). Местонахождения Лемболовское озеро 1-3 на юго-восточном берегу озера, а также местонахождение Васкелово 1 северо-восточнее Лемболовского озера, в 0,2 км к юго-востоку от ж/д станции Васкелово представляют собой пункты с находками кварцевых орудий, немногочисленных сланцевых орудий и мелких фрагментов керамики.

Аналогична ситуация с местонахождением Кавголово на восточном берегу Кавголово озера. В 1960-х гг. краевед В.М. Соколов собрал близ уреза воды

кварцевые орудия. Обследовавший местонахождение в 1984 г. В.И. Тимофеев предположил, что памятник относится к эпохе неолита или раннего металла.

Помимо местонахождений, известны и долговременные стоянки. Стоянка Токсово на юго-восточном берегу Кавголовского оз., близ пос. Токсово обследовалась неоднократно (работы С.Н. Замятнина и Л.А. Динцеса, Г.П. Сосновского, Н.Н. Титовой, А.В. Виноградова). Она относится к культуре гребенчато-ямочной керамики, вероятно, к ее поздней фазе. В 1978 г. археологическая экспедиция Ленинградского дворца пионеров под руководством А.В. Виноградова провела разведочные работы на неолитических памятниках Карельского перешейка с посещением стоянки Токсово.

В том же году И.В. Верещагина производит раскопки выявленной учащимися 94-й школы Выборгского района г. Ленинграда под руководством В.М. Соколова неолитической стоянки Хепоярви у озера Хепоярви (Верещагина, 2003). Эта стоянка занимает самый высокий участок узкого мыса, вдающегося в озеро, и расположена на высоте 3–4 м над уровнем воды. Раскопками И.В. Верещагиной здесь вскрыто 124 кв. м, отмечены остатки кострищ и сложенных из камней очагов. Выявлены материалы двух хронологических периодов: раннего неолита (культура сперрингс) и развитого неолита (культура гребенчато-ямочной керамики), получена серия радиоуглеродных дат.

Несмотря на освоенность региона в эпоху Средневековья, сельские поселения данного периода здесь изучены хуже. По сборам подъемного материала (керамики эпохи средневековья) в 1984 г. выявлено селище на левом берегу р. Морье, напротив современной деревни Морье Всеволожского района Ленинградской области. В 1987 г. обследование селища проведено экспедицией ЛОИА под руководством А.И. Саксы (Лапшин, 1995: 175).

Предполагается, что практически все средневековые поселения вошли в зону застройки современных населенных пунктов, и, следовательно, подробное археологическое обследование может обнаружить на месте современных поселков средневековые культурные слои и связанные с ними средневековые кладбища.

Известные к настоящему времени погребальные памятники эпохи средневековья (грунтовые могильники) сосредоточены преимущественно в бассейне р. Мги (Рябинин, 1997: 66; Сорокин, 2008: 88–126). Все они связываются с местным финноязычным населением.

На территории примыкающего к Санкт-Петербургу с северо-востока Всеволожского района известны в основном лишь случайные находки, по всей видимости, из разрушенных средневековых погребений (Рябинин, 1997: 66).

- овално-выпуклая фибула XI в. из прихода Келтто (окрестности совр. пос. Колтуши Всеволожского р-на);

- овално-выпуклая фибула из окрестностей дер. Вуолы Всеволожского района;

- случайные находки прибалтийско-финских вещей близ пос. Порошкино и Щеглово Всеволожского р-на.

Кроме селища Морье, предварительно датированного эпохой средневековья, на территории Всеволожского района по материалам Комитета по Культуре Ленинградской области известно также несколько селищ эпохи нового времени. Это:

- селище Энколово, XV–XVIII вв.;

- селище Мендсары, XVI–XIX вв.;

- селище Отрадное, материалы от средневековья до XIX в.;

- селище Хапо-Ое, XVIII–XIX вв.;

- селище Орово, XVIII–XIX вв..

С 2000-х гг. новостроечные и экспертные работы в районе проводят экспедиции ИИМК РАН, МАЭ РАН, СЗАЭ Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного наследия СПбГУ, ООО «САТОР», НИЦ «Актуальная археология» и др. учреждения. Ежегодно такие работы проводятся и в ближайших к участку обследования Приморском и Выборгском районах Санкт-Петербурга.

10.4. Памятники археологии, расположенные вблизи территории обследования

Непосредственно на участках производства работ известные археологические объекты отсутствуют. К наиболее близко расположенным археологическим объектам Всеволожского района Ленинградской области и севера Санкт-Петербурга можно отнести следующие:

1. Углежогные кучи Сертолово 1.

Они были выявлены в 2016 г. археологической экспедицией Научно-исследовательского центра «Актуальная археология» (начальник экспедиции Н.В. Новоселов, Государственный Русский музей). Две искусственные насыпи имеют диаметр 10 и 12 м при высоте около 1 м. Две зачистки, выполненные по краям поздних ям, выявили наличие древесного угля в насыпном слое (Акт государственной ..., 2021).

Объект расположен на удалении 32 км к северо-западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

2. Курголово-1.

Памятник выявлен в 2008 г. С.Н. Лисицыным в рамках археологической экспертизы землеотвода под строительство многофункционального спортивного комплекса «Токсово» между озерами Хепоярви и Курголовское севернее поселка Токсово, проводимой ЗАО «ЭНОТ» (Лисицын, 2008). В осыпи склона были найдены фрагменты керамики и кальцинированные кости. Проведенная здесь зачистка показала следующую стратиграфию: под слоем дерна и подзола, мощностью 5-10 см залегает слой интенсивно-красного песка толщиной около 20 см, который подстилается светло-желтым песком. Находки были приурочены к слою красного песка. Распространение этого слоя было прослежено около 100 м по направлению к озеру и на 20-30 м к северу от грунтовой дороги.

Обнаруженные фрагменты керамики относятся к периоду позднего неолита (2500-1500 лет до н.э.). На вершине холма были заложены рекогносцировочные шурфы. Культурный слой в них не зафиксирован. Памятнику было присвоено название стоянка Курголово-1.

В 2009 г. С.Н. Лисицыным и Д.В. Герасимовым были уточнены границы поселения и площадь археологического вскрытия памятника, составившая 250 кв.м. В том же году ЗАО «ЭНОТ» были разработаны меры по сохранению памятника.

Объект расположен на удалении 22,5 км к северо-западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

3. Токсово.

Памятник открыт в 1926 году сотрудниками ГАИМК Л.А. Динцесом и С.Н. Замятниным. На двух песчаных отмелях южного берега Кавголовского озера, протяженностью 13 метров, ими были собраны материалы неолитического времени. Находки состояли из мелких отщепов и осколков кремня и гранита, куски побывавших в огне валунов (вероятно, очажных) и более 200 фрагментов ямочно-гребенчатой керамики (Динцес, 1929). В 1930 и 1934 гг., Н.Н. Титовой и, затем, Г.П. Сосновским также произведен поверхностный сбор находок, коллекции которых поступили в МАЭ РАН (Гурина, 1961: 438).

Разведками было установлено, что культурный слой, уходящий в озеро, сильно размывается, находки переотложены. Раскопки на памятнике не производились. Из всей коллекции артефактов стоянки наиболее выразительными являются обломок кремневого наконечника стрелы, кремневый нуклеус, скребки, резцы и 2 куса шлифовальных плит. Стоянка фиксируется по подъемному материалу, собранному в прибрежной полосе шириной около 3 м (Лапшин, 1995: 174-175, №1663). Находки, хранящиеся в МАЭ РАН (опись колл. 5206), включают в себя, в том числе, гребенчато-ямочную керамику с примесью песка и дресвы и может датироваться периодом позднего неолита (Герасимов, 2006: 32, №10).

Объект расположен на удалении 20,5 км к северо-западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

4. Кавголово.

Первые сборы подъемного материала произвел краевед В.М. Соколов в 1960-х гг. (Герасимов и др., 2003: 8, №14). В 1984 г. сотрудником ЛОИА В.И. Тимофеевым «на северном берегу Кавголовского озера, близ железнодорожной станции, в северной части пляжа, на уровне уреза воды» найдены разрозненные находки кварцевых орудий, в том числе кварцевый скребок на отщепе, «скребок кольского типа», массивный отщеп кварца (Тимофеев, 1984, л. 32). Памятник датируется неолитом - эпохой раннего металла.

Объект расположен на удалении 22 км к северо-западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

5. Хепоярви 1.

Поселение Хепоярви 1 расположено в 3 км к востоку от станции Кавголово. Оно было открыто в 1978 г. учащимися 94-й школы Выборгского р-на г. Ленинграда во время одного из тематических турпоходов под руководством преподавателя В.М. Соколова, руководителя археологического кружка. О находках каменных орудий и керамики было сообщено в отдел палеолита ИИМК РАН (тогда ЛОИА АН СССР) (Верещагина, 2003). В том же году памятник исследован И.В. Верещагиной. На площади раскопа в 124 кв.м. раскрыты 3 очага, сложенные из камней. Культурный слой - гумусированный бурый песок мощностью до 0,4 м, залегающий на большей части площади непосредственно под дерном. Находки – скребки на отщепах, ножевидные пластины, пилки, резцы, острия, наконечник стрелы, тесло, топорики, отщепы, точильные и шлифовальные плитки, изготовленные, в основном, из кварца, а также из кремня, сланца, песчаника, кварцита. Керамика представлена культурой сперрингс, нарвского типа и гребенчато-ямочной. Содержит материалы раннего и развитого неолита (Лапшин, 1995: 174, №1662; Герасимов и др., 2003: 8, №13; Верещагина, 2003; Герасимов, 2003).

Объект расположен на удалении 22 км к северу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

6. Хепоярви 2.

Стоянка Хепоярви 2 расположена на северо-западном берегу оз. Хепоярви. Выявлена в 2007 г. С.С. Макаровым при обследовании земельного участка общей площадью 109,4 га Учебного центра Военного института физической культуры. В процессе визуального обследования западного берега оз. Хепоярви, у обреза воды было обнаружено местонахождение кварцевых артефактов, среди которых представлен один нуклеус и семь кварцевых отщепов. Для проверки наличия культурного слоя на береговых террасах были заложены 3 шурфа, размерами 1х1 м. В шурфах культурный слой и артефакты обнаружены не были. В 2014 и 2015 гг. Ленинградской областной экспедицией ИИМК РАН под руководством Ст.А. Васильева и С.А. Семенова было проведено визуальное обследование западного берега оз. Хепоярви. Собран подъемный материал и локализовано три самостоятельных участка вдоль западного берега оз. Хепоярви. Выявленные пункты получили название Хепоярви 2. В 2022 г. Ленинградской областной экспедицией ИИМК РАН под руководством Е.Ю. Кононович были проведены работы по уточнению границ выявленного объекта.

Объект расположен на удалении 22,5 км к северу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

7. Хепоярви 3.

Стоянка Хепоярви 3 выявлена Ленинградской областной археологической экспедицией ИИМК РАН под рук. А.Ю. Городилова и Н.Ф. Соловьёвой летом 2024 г. в ходе археологических разведок в границах проектирования объекта «Строительство Северо-Восточного железнодорожного обхода Санкт-Петербурга». Памятник расположен на восточном берегу оз. Хепоярви. Территория ОАН представляет собой участок сохранившегося культурного слоя, приуроченный к береговому валу. Размеры данного участка составляют 50х20 м при площади 990 кв. м. Остальная часть территории памятника, видимо, представляет собой шлейф находок, сформировавшийся либо при существовании стоянки в прибрежной зоне, либо при размыве части культурного слоя. В ходе осмотра берега оз. Хепоярви был найден подъемный археологический материал: сланцевая стамеска, кварцевые отщепы, биполярный кварцевый нуклеус. Артефакты

собраны на участке береговой линии протяженностью около 25 м. Исключение составляет биполярный кварцевый нуклеус, найденный в 0,5 км к югу от основной концентрации подъемного материала. Напротив места концентрации археологического материала на расстоянии 15–20 м от уреза воды были зафиксированы слабовыраженные береговые валы. Валы представляли собой две субпараллельные песчаные гряды шириной около 10 м, вытянутые вдоль береговой линии. Высота валов составляет около 0,5 м над окружающей поверхностью. Северная и южная части валов вместе с находившимися участками культурно слоя, судя по всему, в прошлом были размыты, что и обусловило наличие археологического материала в волноприбойной зоне озера. Центральная часть сохранилась. В шурфах, расположенных здесь (№№ 64, 65), зафиксирован культурный слой, объекты и артефакты каменного века.

Объект расположен на удалении 21,5 км к северу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

8. Углежогная куча Романовка 1.

Памятник был выявлен в 2016 г. под руководством Н.И. Петрова экспедицией Научно-исследовательского центра «Актуальная археология». Объект представляет собой задернованную земляную насыпь близкой к круглой форме в плане, диаметром около 16 м и высотой 0,5 - 0,7 м с уплощенной вершиной и аморфными склонами. Насыпь окружена по периметру шестью овальными ямами глубиной до полуметра, размерами в среднем 1х2 м. Некоторые ямы соединены между собой узкими ровиками (Петров, 2016).

Объект расположен на удалении 6,5 км к северо-востоку от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

9. Колясово.

Грунтовый могильник позднего средневековья – начала нового времени (XV-XVII вв.) у д. Колясово был выявлен поисковым отрядом во время их работ, выполнявшихся по распоряжению администрации Агалатовского сельского поселения в 2020 г. Выявлены грунтовые погребения, совершенные на глубине 50-150 см от поверхности, в районе пояса погребенных обнаружены железные ножи, а в подъемном материале – фрагменты керамики. После фиксации разрушений могильника раскопы были законсервированы, материалы переданы в отделы антропологии и археологии МАЭ РАН.

Объект расположен на удалении 26,5 км к северо-западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

10. Порошкино.

Находки украшений прибалтийско-финских типов были сделаны у д. Порошкино – они, вероятно, происходят из разрушенных грунтовых погребений ижоры и могут быть суммарно датированы XI–XIV вв. (Сорокин, 2006).

Объект расположен на удалении 21,5 км к северо-западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

11. Охта 1.

Памятники Охтинского мыса: стоянка эпохи неолита и раннего металла Охта-1, крепости Ниеншанц и Ландскрона, поселение Невское устье, грунтовый могильник. Стоянка эпохи неолита и раннего металла Охта-1 – одно из наиболее выдающихся открытий последних лет на территории Санкт-Петербурга. Его раскопки продолжались с 2006 по 2010 г. – их общая площадь составила без малого 45 тыс. кв. м, а отложения неолита – эпохи раннего металла изучены на площади не менее 10 тыс. кв.м. (Сорокин и др., 2009а; 2009б; Кулькова и др., 2010). Многотысячная коллекция эпохи неолита и раннего металла Охты 1 в настоящий момент опубликована частично (Кулькова, Гусенцова, 2012; Гусенцова, Холкина, 2015; Гусенцова и др., 2024): не опубликована коллекция из раскопок экспедиции ИИМК РАН (хранится в Государственном Эрмитаже и ИИМК РАН). Укрепления Ландскроны изучены на площади более 15 тыс. кв. м, изучена конфигурация укреплений и рвов, зафиксированы следы штурма крепости. С существованием торгового центра Невское устье связано и бытование могильника на левом берегу р. Охта в XVI в. В ходе раскопок изучены 216 захоронений, совершенных по христианскому обряду и практически безынвентарных. Наконец, вскрыты

значительные по площади участки укреплений валов двух периодов существования крепости Ниеншанц. В сооружениях Ниеншанца найдены предметы, связанные с североευропейской культурной традицией: фрагменты керамических и стеклянных сосудов, печные изразцы, черепица, фрагменты глиняных курительных трубок, кожаной обуви, деревянные изделия, каменные жернова (Сорокин, 2010).

Объект расположен на удалении 15,5 км к юго-западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

12. Охта 2.

Центральная часть города Ниена (Охта-2). В 2022 г. сотрудниками ЦСА ИИМК РАН были проведены разведки, в ходе которых было заложено 5 шурфов общей площадью 26 м.кв., с целью выявления культурного слоя на территории обследования. В результате работ был выявлен объект археологического наследия «Центральная часть города Ниена (Охта 2): культурный слой». Площадь вновь выявленного участка ОАН составила 11503 кв.м. В июле-ноябре 2023 года Городской археологической экспедицией ИИМК РАН был заложен раскоп размерами 140х67 м. Площадь раскопа составила 8236 кв. м. В процессе работ были исследованы культурные слои нескольких хронологических этапов. Наиболее ранние находки, сделанные на памятнике, относятся к первой половине XVII в. – времени, когда территория находилась в составе Шведского государства: остатки нескольких незаглубленных построек и следы различных этапов межевания территории – частоколы, загородки и пр. К середине – второй половине XVII в. относятся обнаруженные в центральной части раскопа остатки фортификационных сооружений: рва и земляного вала, облицованного дерновой стенкой, маркирующих внешнюю границу г. Ниена во второй половине XVII в. К этому же времени относятся остатки заглубленных и наземных деревянных построек, найденные как к югу от вала, так и к северу – за пределами г. Ниена. К началу XVIII в. относятся остатки незаглубленных деревянных построек, а также свидетельства корабельного строительства. Ко второй половине XVIII – началу XIX в. относится формирование сети улиц на территории и окончательное формирование планировки территории. В пределах раскопа исследованы остатки двух мощеных улиц: Гурдина и Георгиевской (Шепетовской). В процессе работ получена представительная коллекция археологического материала (77973 ед.).

Объект расположен на удалении 15,5 км к юго-западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

13. Грунтовый могильник на левом берегу р. Фонтанки.

Могильник во дворе Шереметевского дворца выявлен и частично исследован в 1990-2005 гг. в процессе работ Санкт-Петербургской археологической экспедицией. Здесь были вскрыты останки 31 захоронения разной степени сохранности. Погребения укладываются в 3-5 стратиграфических яруса. Все погребенные имели традиционную христианскую ориентировку головами на запад, каких-либо следов насыпей или надмогильных сооружений проследить не удалось. Инвентарь включает в себя ножи, бронзовые украшения и керамические сосуды. Время существования могильника укладывается в пределы XIV-XVII вв., но дата начала его функционирования нуждается в уточнении (Сорокин, 2006; 2008).

Объект расположен на удалении 19,5 км к юго-западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

14. Монетный клад VIII-X вв. в Галерной гавани.

В 1797 г. на Васильевском острове, в Галерной гавани, был найден клад, включавший сосуд с восточными монетами, одна из которых датирована 780 г. Точное местонахождение не известно (Марков, 1910).

Объект расположен на удалении 26 км к юго-западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

15. Находки на стрелке Васильевского острова.

В ходе раскопок на Стрелке Васильевского острова обнаружены остатки грунтовых захоронений XIV-XVII вв. (Сорокин, 2016: 57). Поселения в этой части острова (земли на Стрелке и побережье Малой Невы, современный район между Биржевым и

Тучковым мостами) отмечены как на картах кон. XVII в., так и в Писцовой книге Водской пятины 1500 г. (Бергенгейм, 1827; Временник 1851: 344, 372; Сорокин, 2008: 355).

Объект расположен на удалении 21 км к юго-западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

16. Лахтинская стоянка.

Памятник в Лахте был обнаружен в 1922 г. сотрудником Лахтинской экскурсионной станции П.В. Виттенбургом (Виттенбург, 1922), а в 1923 г. обследован Б.Ф. Земляковым (Земляков, 1928: 70). Находки происходили с верхней площадки террасы высотой 5-5,5 м над ур.м. Здесь под слоем дерна и почвы залегал серый слоистый песок - и под ним и тонкой углистой прослойкой в красно-буром песке залегали находки (Герасимов, 2006). Мощность культурного слоя составляла от 40 до 90 см. По типологическим особенностям керамики и высотному расположению стоянка может датироваться финалом неолита - эпохой раннего металла. В 1999 г. П.Е. Сорокиным и Д.В. Герасимовым были заложены шурфы в предполагаемом месте расположения памятника. Следов культурного слоя выявлено не было, но стратиграфия в шурфах соответствовала описаниям Б.Ф. Землякова (Герасимов, 2006: 33).

Объект расположен на удалении 28 км к западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

17-20. Сестрорецкие стоянки (1-7), Сосновая гора, Глиняный ручей, Тарховская стоянка.

На берегах Сестрорецкого разлива известно, по крайней мере, 11 пунктов находок каменного века и эпохи раннего металла. Это Сестрорецкие стоянки, Разлив, Тарховка, Глиняный ручей, Сосновая гора и Сосновая гора 1 (Гурина, 1961: 415; Герасимов, 2006). Часть из этих стоянок находится под водой, на небольших островах, остальные - у самой кромки берега и также большую часть года скрыты водой. Основные коллекции материала, собиравшиеся с нач. XX в., хранятся в МАЭ (Кунсткамера) РАН и в Государственном Эрмитаже (Гурина, 1961: 416). Представленная в коллекциях керамика датируется временем от раннего неолита до эпохи раннего металла. Сами памятники вследствие активного размывания культурного слоя и расположения непосредственно в курортной зоне на настоящее время практически полностью разрушены (исключение составляет стоянка Сосновая гора 1).

Объекты расположены на удалении 36,5-40 км к северо-западу от территории обследования и не затрагиваются в ходе работ.

21. Место битвы А. Невского со шведами в 1240 г.

Объект культурного наследия расположен по обоим берегам р. Ижора в месте впадения в р. Нева на территории исторического центра пос. Ижора Колпинского района Санкт-Петербурга.

Объект расположен на удалении 21 км к юго-западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

22. Участок тракта Нотеборг-Ниен.

Участок тракта Нотеборг – Ниен. Участок дороги расположен в 1,7 км южнее впадения р. Дегтярка в р. Черная. Эта дорога, возможно, была древнейшей сухопутной дорогой данных территорий, ее существование может проследиваться еще в 6838 (1300) г. н. э. Вдоль тракта выявлены десятки поселений разного типа и размеров, от господских мыз до небольших хуторов. Данная дорога продолжала существовать и использоваться и после возвращения этих территорий в состав Русского государства, на протяжении XVIII – XIX вв. В «Списке населенных мест, входивших в состав современной территории Всеволожского района (по материалам 1896 г.)» (Ивлев, 1994: 166) упоминается деревня Привольная (Малая Жарновка) при зимнем почтовом тракте из Петербурга в Шлиссельбург, при р. Черной.

Объект расположен на удалении 12,5 км к юго-востоку от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

23. Дубровка 1

Стоянка Дубровка I, расположена на мысу, образованном при слиянии рек Невы и Дубровки. Стоянка выявлена в 2015 г. сотрудником ИИМК РАН А.Ю. Городиловым при обследовании земельного отвода. Культурный слой состоит из напластований мощностью до 0,50 м, сложенных супесчаными грунтами, содержащими золу, уголь, фрагменты сетчатой керамики (Акт государственной ..., 2021). Памятник датируется II-I тыс. до н. э.

Объект расположен на удалении 22 км к юго-востоку от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

Ближайшим к месту проведения работ археологическим объектом культурного наследия является углежогная куча Романовка 1, расположенная в 6,5 км к северо-востоку. Все остальные памятники археологии расположены более чем в 10 км от территории обследования.

10.5. Современное состояние территории обследования.

Территория обследования находится в Колтушском городском поселении, примыкает с севера к д. Кальтино, с запада к д. Озерки-1. Северо-западная граница территории обследования проходит вдоль Южного шоссе, жилого комплекса Багатель и грунтовой дороги, идущей параллельно Колтушскому шоссе от жилого комплекса Багатель к д. Кальтино. Территория расположена на северной оконечности Колтушской возвышенности и с запада примыкает к границам памятника природного значения «Колтушские высоты».

Участок имеет форму сложного многоугольника, вытянутого по оси северо-восток – юго-запад, его размеры составляют около 1,4 км по длинной оси (северо-восток – юго-запад) и около 0,6 км по оси запад-восток. На основной своей части участок характеризуется плавным понижением от юго-западного угла (58 м над ур.м. БС) к северо-восточному (42 м над ур.м. БС), а в северо-западном углу резким падением до 38 м над ур.м. БС. В одном из понижений на западной окраине участка находится сильно заросший маленький водоем.

Через участок в продольном и поперечном направлении проходит несколько грунтовых дорог. Системы коммуникаций (ЛЭП, водопровод, газопровод, оптоволоконный и др. кабели) в основном проходят по границам участка – на юго-западе и на востоке, а также по просеке, проходящей по центру через весь участок с севера на юг.

Примерно треть участка занимает лиственный лес: береза, ива, ольха. Часть территории поросла плотными зарослями борщевика. Ландшафт южной половины – антропогенный, характеризуется субпараллельными валами отвалов грунта. Между отвалами верхняя часть напластований (дерновый, пахотный и песчаный слои), в т.ч. в ряде случаев верхняя часть материковых отложений, практически отсутствует – вероятно, была снята техникой, которая сгребла её в субпараллельные валы.

В ряде мест грунт сильно нарушен техникой, где при визуальном осмотре было найдено два осколка стеклянных бутылок, четыре осколка стеклянной посуды, четыре обломка глазурованной керамики, пять осколков фарфоровой и фаянсовой посуды. Данные предметы относятся ко второй трети XX в., и по мнению разработчиков Документации, не имеют археологической ценности и были, после их фотографирования, оставлены на месте проведения полевых работ.

Анализ спутниковых снимков показывает, что до апреля 2019 г. участок представлял собой пахотное поле с параллельными бороздами распашки. На снимках 2020 и 2021 гг. можно видеть, что грунт в южной половине участка снят до песка, оставлены параллельные участки отвала. С 2022 г. работы по снятию и вывозу грунта прекратились вплоть до настоящего времени, площадки начали постепенно зарастать, на отвалах грунта появились заросли борщевика. На окраинах участка встречены свалки строительного мусора.

10.6. Археологические исследования.

Полевые археологические работы проведены на территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:09:0114001:39, 47:09:0114001:40, 47:09:0114001:41,

47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45, 47:09:0114001:2230, общей площадью 59 га, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское поселение, д. Кальтино, в июне 2025 г.

В ходе полевых работ на территории обследования были осмотрены обнажения почвенного покрова и отвалы в местах разрытий на предмет обнаружения подъемного материала. В ходе земляных работ на участке было заложено 60 археологических шурфов размерами 1х1 м (общей площадью 60 кв. м). Шурфы закладывались на перспективных с точки зрения обнаружения памятников археологии местах, исключая хозяйственно освоенные незадернованные участки, в первую очередь, вблизи старой дороги и на озерной террасе.

Описание шурфов:

Шурф 1 заложен в северо-восточной части участка на опушке смешанного (преимущественно, березового) леса. Координаты шурфа: 59.9942151, 30.6782737.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагрогенный слой) мощностью 30 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 25 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распахки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 65 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 2 заложен в северо-восточной части участка на опушке смешанного (преимущественно, березового) леса, на поле, поросшем травянистыми растениями. Координаты шурфа: 59.9938055, 30.6790232.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагрогенный слой) мощностью 35 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 25 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распахки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 70 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 3 заложен в северо-восточной части участка на возвышенном в рельефе краю поля, поросшего травянистыми растениями. Координаты шурфа: 59.9931600, 30.6792003.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагрогенный слой) мощностью 25-30 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 25 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распахки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 65 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 4 заложен в северо-восточной части участка на опушке смешанного (преимущественно, березового) леса, на поле, поросшем травянистыми растениями. Координаты шурфа: 59.9934504, 30.6772710.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагрогенный слой) мощностью 32 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 28 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распахки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 65 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 5 заложен в северо-восточной части участка на краю поля, поросшего травянистыми растениями. Координаты шурфа: 59.9926115, 30.6786018.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 20 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 30 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 55 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 6 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми. Координаты шурфа: 59.9933008, 30.6754532.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 35 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 25 см). Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 65 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 7 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми. Координаты шурфа: 59.9929111, 30.6764900.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 40 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый ожелезненный песок (прослежен на глубину 35 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 80 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 8 заложен в северо-восточной части участка на краю поля, поросшего травянистыми растениями. Координаты шурфа: 59.9920532, 30.6781612.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 27-29 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 33 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 65 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 9 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми. Координаты шурфа: 59.9938417, 30.6730673.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 32-37 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 33 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 75 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 10 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями. Координаты шурфа: 59.9928002, 30.6735508.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 25 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 35 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 65 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 11 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми. Координаты шурфа: 59.9922009, 30.6745811.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 38 см. Под ним залегает материковая желто-сери-коричневая супесь (прослежена на глубину 25 см. Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 68 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 12 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями. Координаты шурфа: 59.9916816, 30.6765522.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 32-35 см. Под ним залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 25 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 65 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 13 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями. Координаты шурфа: 59.9935434, 30.6708428.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 32-35 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 25 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 65 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 14 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми. Координаты шурфа: 59.9923712, 30.6702616.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 33 см. Под ним залегает материковый серо-желто-коричневый песок (прослежен на глубину 25 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 73 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 15 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и лиственным подлеском. Координаты шурфа: 59.9923401, 30.6728004.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 37 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 33 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 75 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 16 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и лиственным подлеском. Координаты шурфа: 59.9914217, 30.6745863.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 25 см. Под ним залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 30 см. Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 60 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 17 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и лиственными деревьями. Координаты шурфа: 59.9908941, 30.6761003.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 25-27 см. Под ним залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 25 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 57 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 18 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми. Координаты шурфа: 59.9920203, 30.6682514.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 50 см. Под ним залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 35 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 90 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 19 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями, кустарничковыми и лиственными деревьями. Координаты шурфа: 59.9915004, 30.6700815.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 28 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 32 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 65 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 20 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми. Координаты шурфа: 59.9912103, 30.6723512.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 25 см. Под ним залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 32 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 55 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 21 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями. Координаты шурфа: 59.9903412, 30.6732053.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 15 см. Под ним залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 30 см). Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 50 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 22 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями. Координаты шурфа: 59.9901671, 30.6748700.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 25 см. Под ним залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 30 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 60 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 23 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями. Координаты шурфа: 59.9920002, 30.6668811.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 30 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 30 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 65 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 24 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и листовным подлеском. Координаты шурфа: 59.9909704, 30.6672673.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 7 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 33 см. Под ним залегает материковая серо-желто-коричневая супесь (прослежена на глубину 27 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 67 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 25 заложен в центральной части участка на поле, поросшем листовным подлеском (рис. 226-228). Координаты шурфа: 59.9904501, 30.6692014.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 37 см. Под ним залегает материковая серо-желто-коричневая супесь (прослежена на глубину 43 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 85 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 26 заложен в центральной части участка на поле, поросшем листовным подлеском. Координаты шурфа: 59.9902601, 30.6712322.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 25 см. Под ним залегает материковая серо-желто-коричневая супесь (прослежена на глубину 25 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 55 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 27 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями. Координаты шурфа: 59.9890007, 30.6737113.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 10-15 см. Под ним залегает материковая серо-желто-коричневая супесь (прослежена на глубину 35 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 50 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 28 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями. Координаты шурфа: 59.9906656, 30.6654305.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 30 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый ожелезненный песок (прослежен на глубину 20 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 55 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 29 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми. Координаты шурфа: 59.9900503, 30.6669776.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (2-5 см) залегает материковый желто-коричневый ожелезненный песок (прослежен на глубину 36 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 38 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 30 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями. Координаты шурфа: 59.9896926, 30.6699747.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 30 см. Под ним залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 25 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 60 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 31 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями. Координаты шурфа: 59.9893312, 30.6717167.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 15 см. Под ним залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 30 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 50 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 32 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями. Координаты шурфа: 59.9899905, 30.6647547.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем слабосформированного дёрна (до 2 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 8-10 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 26 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 38 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 33 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми. Координаты шурфа: 59.989018, 30.666545.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает желтый песок мощностью 5-10 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 22 см). Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 35 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 34 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и листовным подлеском. Координаты шурфа: 59.9890884, 30.6680138.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (3 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 27 см. Под ним залегает материковая серо-коричневая супесь с галечкой (прослежена на глубину 30 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 60 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 35 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и листовным подлеском. Координаты шурфа: 59.9891057, 30.6700736.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 32 см. Под ним залегает материковый серо-

коричневый суглинок (прослежен на глубину 29 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 66 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 36 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями. Координаты шурфа: 59.9884227, 30.6715919.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 23-28 см. Под ним залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 30 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 53 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 37 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми. Координаты шурфа: 59.9879100, 30.6734814.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 12 см. Под ним залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 28 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 45 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 38 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями. Координаты шурфа: 59.9892163, 30.6642995.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем слабосформированного дёрна (до 3 см) залегает материковая серо-желто-коричневая слоистая супесь (прослежена на глубину 33 см). Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 37 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 39 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями. Координаты шурфа: 59.9884310, 30.6635410.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 30 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 25 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 60 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 40 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми. Координаты шурфа: 59.9882057, 30.6659656.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 7-10 см. Под ним залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 25 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 40 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 41 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми. Координаты шурфа: 59.9881875, 30.6679126.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 5-7 см. Под ним залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 25 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений.

Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 35 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 42 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми. Координаты шурфа: 59.9881957, 30.6697584.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5-7 см) залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 40 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 45 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 43 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и листовным подлеском. Координаты шурфа: 59.9871074, 30.6631728.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 25-30 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 30 см) (рис. 319). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 60 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 44 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми. Координаты шурфа: 59.9876147, 30.6653210.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (2-5 см) залегает материковая серо-коричневая супесь с галькой и валунчиками (прослежена на глубину 30 см). Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 32 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 45 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми. Координаты шурфа: 59.9872201, 30.6673024.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (2 см) залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 35 см). Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 37 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 46 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями. Координаты шурфа: 59.9871858, 30.6692825.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (2 см) залегает мешаный слой тёмно-коричневого гумусированного песка и серо-коричневой супеси мощностью 8 см. Ниже залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 35 см). Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 45 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 47 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми. Координаты шурфа: 59.9873122, 30.6708164.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (2 см) залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 35 см). Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 37 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 48 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями. Координаты шурфа: 59.9870810, 30.6725303.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (3 см) залегает прослойка серо-коричневой супеси мощностью 7-15 см. Ниже залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 40 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 50 см. После окончания работ шурф был засыпан.

Шурф 49 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и листовенным подлеском. Координаты шурфа: 59.9863289, 30.6621843.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 22 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 30 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 58 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 50 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и листовенным подлеском. Координаты шурфа: 59.9863255, 30.6637676.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 35-40 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый ожелезненный песок (прослежен на глубину 30 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 70 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 51 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями. Координаты шурфа: 59.9863843, 30.6663534.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 15 см. Под ним залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 30 см). Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 50 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 52 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми. Координаты шурфа: 59.9861767, 30.6676552.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 25-27 см. Под ним залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 25 см). Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 57 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 53 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми. Координаты шурфа: 59.9862387, 30.6690388.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (3 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 7-10 см. Под ним залегает материковый серо-желтый песок (прослежен на глубину 35 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 47 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 54 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями). Координаты шурфа: 59.9861652, 30.6713233.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневая гумусированная супесь (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 12 см. Под ним залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 27 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 45 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 55 заложен в юго-западном углу участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми. Координаты шурфа: 59.9855667, 30.6616980.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (2-5 см) залегает материковая серо-желто-коричневая супесь (прослежена на глубину 38 см). Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 40 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 56 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями. Координаты шурфа: 59.9854058, 30.6637925.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагрогенный слой) мощностью 28 см. Под ним залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 27 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 60 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 57 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями. Координаты шурфа: 59.9857325, 30.6657684.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагрогенный слой) мощностью 7 см. Под ним залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 25 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 37 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 58 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми. Координаты шурфа: 59.9855162, 30.6679510.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневая гумусированная супесь (пахотный/постагрогенный слой) мощностью 32 см. Под ней залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 28 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 65 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 59 заложен в юго-восточном углу участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми. Координаты шурфа: 59.9853259, 30.6705870.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневая гумусированная супесь (пахотный/постагрогенный слой) мощностью 28 см. Ниже прослежена прослойка серо-коричневой супеси с ожелезнениями мощностью 7 см. Под ней залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 20 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 60 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 60 заложен в юго-восточном углу участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми. Координаты шурфа: 59.9844627, 30.6707222.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневая гумусированная супесь (пахотный/постагрогенный слой) мощностью 32-34 см. Под ней залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 30 см). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 67 см. После окончания работ шурф был засыпан. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

В заложенных шурфах объектов археологического наследия и их признаков не выявлено – археологический культурный слой не фиксируется, находки, имеющие историко-культурную ценность, старше 100 лет не обнаружены. Выраженные в рельефе

или руинированные археологические объекты на территории обследованного земельного участка также не обнаружены.

В результате проведенной разведки было заложено достаточное количество шурфов для определения наличия объектов археологического наследия.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

- Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации. Утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12.04.2023 № 15;
- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, и о признании утратившими силу некоторые акты Правительства Российской Федерации» от 24.10.2022 № 1893;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.
- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ.
- Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

Литература:

1. Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка с кадастровым номером 47:07:0605001:3, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО "Племенной завод ПРИНЕВСКОЕ", в р-не дер. Новосаратовка, в массиве уч. Центральное. СПб, 2021.

2. Амантов А.В., Амантова М.Г., Рябчук Д.В., Сергеев А.Ю., Гусенцова Т.М., Жамойда В.А., Фьелдскар В., 2016. Проблемы голоценового развития Южного Приладожья // Региональная геология и металлогения. 2016. № 65. С. 37-49.

3. Бергенгейм А. И. Карта бывших губерний Иван-города, Яма, Капорья и Нэтеборга... / под ред. Ф. Ф. Шуберта, грав. Девятов, Муратов, Пинаев. 1827 [электронный ресурс]: URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1676/ (дата обращения 28.06.2025).

4. Болтрамович С.Ф., 2003. Геолого-геоморфологические аспекты изучения памятников каменного века - эпохи раннего металла на Карельском перешейке // Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И. Материалы к археологической карте Карельского перешейка (Ленинградская область). Памятники каменного века и периода раннего металла. СПб. 2003.

5. Верецагина И.В., 2003. Поселение Хепо-Ярви в южной части Карельского перешейка // Неолит-энеолит Юга и неолит Севера Восточной Европы. СПб: ИИМК РАН. С. 140–151.

6. Виттенбург П.В., 1922. Лахтинская экскурсионная станция и музей природы северного побережья Невской губы. // Экскурсионное дело. № 4-6. С-Петербург, 1922. С. 49-75.

7. Военно-топографическая карта Санкт-Петербургской губернии (трехверстовка Шуберта) 1855 г. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_3verstys-center/ (дата обращения: 28.06.2025).
8. Военно-топографическая карта Санкт-Петербургской и Выборгской губерний. 1868 [электронный ресурс]: URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_verstovka/ (дата обращения: 28.06.2025).
9. Военно-топографическая карта центра Санкт-Петербургской губернии 1892 г. [электронный ресурс]: URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1892gub_1/ (дата обращения: 28.06.2025).
10. Временник Московского общества истории и древностей. Книги 11,12. Москва, 1851,1852.
11. Герасимов Д.В., 2003. История изучения, хронология и периодизация памятников эпохи неолита юга Карельского перешейка //Археологическое наследие Санкт-Петербурга, 1. СПб: ИИМК РАН, 2003. С. 12–24.
12. Герасимов Д.В., 2006. Каменный век Карельского перешейка в материалах МАЭ (Кунсткамеры) РАН // Свод археологических источников Кунсткамеры. Т. 1. СПб: МАЭ РАН. С. 109–188.
13. Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И., 2003. Материалы к археологической карте Карельского перешейка (Ленинградская область). Памятники каменного века и периода раннего металла. СПб: ИИМК РАН. 67 с.
14. Глушковая Н.Б., Семенова И.С., 2009. Основные этапы исторического развития Колтушских высот, современное состояние и перспективы развития // Ученые записки Российского государственного гидрометеорологического университета. 2009. № 11. С. 123-131.
15. Гурина Н.Н. 1961. Древняя история Северо-запада европейской части СССР // Материалы и исследования по археологии СССР № 87. М.-Л.
16. Гусенцова Т.М., Холкина М.А., 2015. Анализ технологии керамики эпохи неолита – раннего металла в регионе Санкт-Петербурга и Южном Приладожье. // Древние культуры Восточной Европы: эталонные памятники и опорные комплексы в контексте современных археологических исследований. Замятинский сборник, 4. СПб: МАЭ РАН, 2015. С. 218–227.
17. Гусенцова Т.М., Сорокин П.Е., Кулькова М.А., 2024. Памятник эпох неолита и раннего металла Охта 1 в Санкт-Петербурге. Отв.ред. Д.В. Герасимов. СПб: Издательство МАЭ РАН. 297 с.
18. Динцес Л.А., 1929. Неолитическая стоянка в Токсове // Отделение Ленинградского окружного общества краеведения на Финско-Ладожском перешейке. Сер. Финско-Ладожский перешеек, 2. Л., 1929. 8 с.
19. Земляков Б.Ф., 1928. Неолитическая стоянка в Лахте // Естествознание в школе, N 2. С. 70-85
20. Ивлев В.В., 1994. Всеволожский район Ленинградской области. Историко-географический справочник. СПб, 1994.
21. Исаченко А.Г., 1995. Экологическая география Северо-Запада России. Ч. 1-2. СПб., 1995.
22. Карта бывших губерний Иван-города, Яма, Капорья, Нэтеборга составленная по масштабу 1:210000 1827 года. под присмотром Генерал-Майора Шуберта Генерального Штаба Штабс-Капитаном Бергенгеймом 1м из материалов, найденных в Шведских Архивах показывающая разделение и состояние онаго края в 1676 году. СПб: РНБ., фонд "Картография", 1827.
23. Карта Ингерманландии 1727 года. Новое начертание Ингерманландии и Выборгской губернии, составленное на основе шведских картографических документов и карты А. Шхонбека, с добавлением новой российской топографической съемки. Карта гравировки Алексея Ростовцева, из "Атласа Всероссийской империи", составленного обер-секретарем Сената И.К. Кириловым. Размер листа 60х48 см. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_ingria-1727/ (дата обращения: 28.06.2025).

24. Карта окрестностей Санкт-Петербурга. Составил Ю. Гаш. Второе издание. Масштаб 1:126000 (3 версты в 1 дюйме). Отпечатано на картографическом заводе товарищества А.Ф. Маркса, 1909 г. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1909gash/ (дата обращения: 28.06.2025).
25. Карта окружности С.Петербурга авторства Вильбрехта 1810 года. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1810/ (дата обращения: 28.06.2025).
26. Карта РККА Ленинградской области, километровка. 1941 г. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1941/. (дата обращения: 28.06.2025).
27. Карта Санкт-Петербургской губернии 1792 года. Карта Санкт-Петербургской губернии и прилегающих областей, на 40 верст от Санкт-Петербурга. Нарисована прапорщиком Соколовым 1 марта 1792 года. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1792/ (дата обращения: 28.06.2025).
28. Карта центра Санкт-Петербургской губернии. Карта района маневров. 2-х верстовка. 1913 г. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1913/. (дата обращения: 28.06.2025).
29. Колбовский Е.Ю., 2006. Ландшафтоведение. Учеб. пос. для студ. высш. учеб. заведений. М.: Изд. центр «Академия», 2006.
30. Конькова О.И., 2009. Ижора. Очерки истории и культуры. СПб.: МАЭ РАН. 248 с.
31. Кулькова М.А., Гусенцова Т.М., 2012. Особенности технологии и источники сырья для изготовления глиняной посуды эпохи неолита – раннего металла на поселении Охта-1 в Санкт-Петербурге // Мезолит и неолит Восточной Европы: хронология и культурное взаимодействие. СПб: изд. Лема, 2012. С. 200–206.
32. Кулькова М.А., Сапелко Т.В., Лудикова А.В., Кузнецов Д.Д., Субетто Д.А., Нестеров Е.М., Гусенцова Т.М., Сорокин П.Е., 2010. Палеогеография и археология стоянок неолита – раннего металла в устье реки Охты (г.Санкт-Петербург) // Известия РГО, 142 (6). СПб: Наука, 2010. С. 13–31.
33. Лапшин В.А., 1995. Археологическая карта Ленинградской области. Ч. 2. Восточные и северные районы. СПб.
34. Лисицын С.Н., 2008. Исследование памятников каменного века в Кингисеппском и Всеволожском районах Ленинградской области в 2008 г. СПб, 2008.
35. Марков А., 1910. Топография кладов восточных монет. СПб.
36. Материалы по статистике народного хозяйства С.-Петербургской губернии. Вып. 2. Крестьянское хозяйство в Шлиссельбургском уезде. // Числовые данные о прошлом населении. СПб. 1885. 310 с.
37. Мурашова Н.В., Мыслина Н.П., 1992. Усадьбы Всеволожского района // «Санкт-Петербургская Панорама» №3. СПб: 1992.
38. Переписная окладная книга Водской пятины 1500 (7008) года. Часть 1. Археографическая комиссия. СПб, 1868. С. 253. Электронный ресурс. URL: <https://www.aroundspb.ru/perepisnaya-kniga-pages/1253.html>. (дата обращения: 28.06.2025).
39. Петров Н.И., 2016. Отчет об археологических исследованиях (разведках) во Всеволожском, Выборгском, Ломоносовском и Приозерском районах Ленинградской области в 2016 г. Том I.
40. Подробная топографическая карта Ленинградской области 1991 - 2001 гг. ГГЦ. 2001 г. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_topographic-map/. (дата обращения: 28.06.2025).
41. Подробная топографическая карта окрестностей Санкт-Петербурга. Верстовка 1870-1890 годов. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1versta/. (дата обращения: 28.06.2025).
42. Рыкшин П.Е., 1933. Административно-территориальное устройство Ленинградской области. Л.: Изд-во Леноблисполкома и Ленсовета, 1933. 444 с.
43. Рябинин Е.А., 1997. Финно-угорские племена в составе Древней Руси. К истории славяно-финских этнокультурных связей: Историко-археологические очерки. СПб. Изд-во СПбГУ.

44. Седов В.В., 1953. Этнический состав населения Северо-Западных земель Великого Новгорода (IX — XIV вв.) // Советская Археология № 18. М., 1953.
45. Семенцов С.В., 2015. Градостроительное развитие территорий Приневья до основания Санкт-Петербурга: освоение зоны дельты невы в XVII веке // Вестник Санкт-петербургского университета. Сер. 15, Вып. 2, СПб, 2015.С. 110-125
46. Сорокин П.Е., 1996. Археологические исследования и проблемы сохранения культурного слоя на территории Санкт-Петербурга. Археология Петербурга. Вып. 1. СПб, 1996. С. 20-47.
47. Сорокин П.Е., 2006. Раскопки ижорских могильников в бассейне р. Невы // Записки Института истории материальной культуры РАН. № 1. СПб., 2006. С.94-111.
48. Сорокин П.Е., 2008. Археологическое изучение средневековых памятников в Приневье. Новые данные по археологии ижоры // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 2: Древности Ижорской земли. СПб., 2008.
49. Сорокин П.Е., 2010. Крепость Ниеншанц. Некоторые итоги историко-археологического изучения // Краеугольный камень. Археология, история, искусство, культура России и сопредельных стран. Том. II. СПб. С.361-378.
50. Сорокин П.Е., 2017. Окрестности Петербурга. Из истории ижорской земли. М.: Центрполиграф, 2017.
51. Сорокин П.Е., Гусенцова Т.М., Глухов В.О., Екимова А.А., Кулькова М.А., Мокрушин В.П., 2009а. Некоторые результаты изучения поселения Охта-1 в Санкт-Петербурге: Эпоха неолита – раннего металла // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. СПб. Вып. 3. С. 205–221.
52. Сорокин П.Е., Гусенцова Т.М., Екимова А.А., Кулькова М.А., Нестеров Е.М., Шаркова А., 2009б. Некоторые результаты изучения поселений эпохи неолита – раннего металла в устье р. Охты в Санкт-Петербурге // Геология в школе и вузе: Геология и цивилизация: Материалы конференции. Том I. СПб, изд-во РГПУ им. Герцена. С. 320–324.
53. Спутниковая карта Санкт-Петербурга (Ленинграда) 1980 года. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_sputnik-1980/. (дата обращения: 28.06.2025).
54. Спутниковая карта Санкт-Петербурга (Ленинграда) 1984 года. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_sputnik-1984/. (дата обращения: 28.06.2025).
55. Тимофеев В.И., 1984. Отчет о полевых исследованиях 1984 г. Хранится в Рукописном отделе Научного архива ИИМК РАН.
56. Топографическая карта окрестностей Санкт-Петербурга Шуберта. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_schubert-guberniya/. (дата обращения: 28.06.2025).
57. Топографической карте окружности Санкт-Петербурга 1817 г. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1817/. (дата обращения: 28.06.2025).
58. Трехверстная военная топографическая карта Российской империи, составленная под руководством Федора Федоровича Шуберта. 1855 г. URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_3versty/ (дата обращения: 28.06.2025).
59. Федоров В. Г., Студенкин А. Г. Гардарика – земля наша и наших предков. СПб. 1997.
60. Холкина М.А., 2025. Отчёт об археологических разведках в г. Санкт-Петербурге и во Всеволожском районе Ленинградской области в 2023-2024 гг. Том 1. СПб. Рукопись хранится в архивах МАЭ РАН и ОПИ ИА РАН.
61. Tallgren A.M., 1938. The Prehistory of Ingria // Eurasia Septentrionalis Antiqua. XII. Helsinki.

Интернет-ресурсы:

1. <http://etomesto.ru>
2. <https://nspd.gov.ru>

12. Обоснование выводов экспертизы

В результате рассмотрения представленной документации, картографических и научно-исследовательских материалов установлено следующее:

Документация, представленная на экспертизу достаточна для подготовки экспертного заключения.

Комитет в письмах № 01-17-11653/2024-0-1 от 10.01.2025, № 01-17-11654/2024-0-1 от 10.01.2025, № 01-17-11655/2024-0-1 от 10.01.2025, № 01-17-11656/2024-0-1 от 10.01.2025, № 01-17-11657/2024-0-1 от 10.01.2025, № 01-17-11658/2024-0-1 от 10.01.2025 сообщил, что в границах обследуемых земельных участков отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области. Земельные участки, за исключением участка с кадастровым номером 47:09:0114001:39, расположены вне границ защитных зон, вне границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, вне границ зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий исторических поселений.

Комитет сообщил, что земельный участок с кадастровым номером 47:09:0114001:39 частично расположен в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Парк «Загородное», нач. XX в.», находящегося по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, Массив Ждановское озеро, уч. 100 Д (приказ комитета по культуре Ленинградской области от 17.06.2016 № 01-03/16-46, регистрационный номер в реестре 471721050040005, границы территории и предмет охраны утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 17.06.2016 № 01-03/16-46). В соответствии с пп.2 п.3 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, защитная зона устанавливается на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля.

Одновременно Комитет указал, что сведениями об отсутствии в границах вышеуказанных земельных участков объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, он не располагает. Учитывая вышеизложенное и в соответствии с требованиями Федерального закона №73-ФЗ Комитет указал на необходимость проведения государственной историко-культурной экспертизы вышеуказанных земельных участков.

Во исполнение требований Федерального закона №73-ФЗ и указаний Комитета в июне 2025 г. проведена археологическая разведка на территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:09:0114001:39, 47:09:0114001:40, 47:09:0114001:41, 47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45, 47:09:0114001:2230, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское поселение, д. Кальтино, общей площадью 59 га. Археологические работы выполнены на основании Открытого листа № P018-00103-00/02255595, выданного Министерством культуры Российской Федерации 30 апреля 2025 г. на имя А.М. Жульникова, специалиста-эксперта Общества с ограниченной ответственностью «Аристо Северо-Запад». Целями археологического исследования являлось выявление объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности, либо установления факта их отсутствия в границах территории обследования.

Полевым археологическим работам предшествовало ознакомление с документацией, предоставленной заказчиком, а также с архивно-библиографическими материалами с целью уточнения сведений об объектах археологического наследия, расположенных на территории проектирования и в непосредственной близости от нее. В ходе подготовки к полевым работам выполнен комплекс исследований, в результате которого установлено:

- на рассматриваемой территории археологические работы ранее не проводились;

- известные памятники археологии расположены на значительном удалении от рассматриваемого участка, на расстоянии от 6,5 и более км, что обеспечивает их сохранность.

Учитывая итоги предварительных работ, проведены полевые археологические исследования. В ходе работ заложено 60 шурфов, (1 x 1 м каждый), общей площадью 60 кв. м. В ходе проведенных археологических работ, находок и культурного слоя старше 100 лет не обнаружено.

«Заключение об археологической разведке на территории земельных участков с кадастровыми номерами: 47:09:0114001:39, 47:09:0114001:40, 47:09:0114001:41, 47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45, 47:09:0114001:2230, общей площадью 59 га, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское поселение, д. Кальтино, в 2025 г.» (автор А.М. Жульников) содержит всю полноту сведений о выполненных археологических исследованиях как в текстовой, так и в иллюстративной частях.

Археологические работы проведены на основании необходимого объема исходно-разрешительной документации с учетом требований нормативных документов и государственных стандартов, в соответствии с требованиями методики ведения археологических разведок и описания полученных результатов, изложенной в Положении о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации, утвержденном постановлением Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. № 15. Выполненный под руководством А.М. Жульникова объем полевых археологических исследований является исчерпывающим и достаточным для определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия, а результаты работ не вызывают сомнений.

В итоге проведенной археологической разведки на территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:09:0114001:39, 47:09:0114001:40, 47:09:0114001:41, 47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45, 47:09:0114001:2230, общей площадью 59 га, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское поселение, д. Кальтино, объекты культурного наследия, включенные в Реестр, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в том числе объекты археологического наследия не обнаружены.

13. Выводы экспертизы:

В результате проведения государственной историко-культурной экспертизы экспертом сделан вывод **о возможности (положительное заключение)** проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в связи с определением отсутствия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, на территории земельных участков с кадастровыми номерами 47:09:0114001:39, 47:09:0114001:40, 47:09:0114001:41, 47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45, 47:09:0114001:2230, общей площадью 59 га, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское поселение, д. Кальтино, при условии соблюдения режимов содержания и использования территории, установленных законодательством об объектах культурного наследия для защитных зон объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

14. Приложение:

1. Копии писем Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области № 01-17-11653/2024-0-1 от 10.01.2025, № 01-17-11654/2024-0-1 от 10.01.2025, № 01-17-11655/2024-0-1 от 10.01.2025, № 01-17-11656/2024-0-1 от 10.01.2025, № 01-17-11657/2024-0-1 от 10.01.2025, № 01-17-11658/2024-0-1 от 10.01.2025 – на 19 л.
2. Ситуационный план размещения территории проектирования – на 1 л.
3. Схема размещения земельных участков на кадастровой карте территории – на 1 л.
4. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельные участки с кадастровыми номерами 47:09:0114001:39, 47:09:0114001:40, 47:09:0114001:41, 47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45, 47:09:0114001:2230 – на 34 л.
5. Территория обследования на топосъемке – на 1 л.
6. «Заключение об археологической разведке на территории земельных участков с кадастровыми номерами: 47:09:0114001:39, 47:09:0114001:40, 47:09:0114001:41, 47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45, 47:09:0114001:2230, общей площадью 59 га, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское поселение, д. Кальтино, в 2025 г.» (автор А.М. Жульников) - на 266 л.
7. Договор возмездного оказания услуг № 2-07/25/10Д-25 от 01.07.2025 г. о проведении государственной историко-культурной экспертизы – на 4 л.

15. Дата оформления заключения экспертизы 08 августа 2025 г.

Эксперт по проведению государственной
историко-культурной экспертизы:

А.В. Аверина

Документ подписан усиленной квалифицированной электронной цифровой подписью в соответствии с Положением о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 25.04.2024 №530.

ПРИЛОЖЕНИЕ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

**Копии писем Комитета по сохранению культурного наследия
Ленинградской области № 01-17-11653/2024-0-1 от 10.01.2025, № 01-17-
11654/2024-0-1 от 10.01.2025, № 01-17-11655/2024-0-1 от 10.01.2025,
№ 01-17-11656/2024-0-1 от 10.01.2025, № 01-17-11657/2024-0-1
от 10.01.2025, № 01-17-11658/2024-0-1 от 10.01.2025**



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

Генеральному директору
ООО «Строительная компания
«Лисий Нос»

Ходкевич Д.В.

10.01.2025 № 01-17-11653/2024-0-1

На № _____ от _____

Информация о наличии или отсутствии
объектов культурного наследия, включенных в единый государственный
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного
наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных,
мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25
Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов
(за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25
Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

На основании заявления от 28.12.2024 № ПГУ-10316146 (вх. от 28.12.2024
№ 01-17-11653/2024) в отношении земельного участка, расположенного по адресу:
д. Кальтино Колтушского городского поселения Всеволожского муниципального
района Ленинградской области, кадастровый номер 47:09:0114001:39,
площадь (кв. м): 117052 кв. м (далее – Земельный участок), комитет по сохранению
культурного наследия Ленинградской области (далее – комитет) сообщает
следующее.

1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия,
включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр),
выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие
признаками объекта культурного наследия:

в границах Земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия,
включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные
в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных
на территории Ленинградской области. Сведениями об отсутствии в границах
Земельного участка объектов археологического наследия и объектов, обладающих
признаками объекта археологического наследия, комитет не располагает.

2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии
расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах

территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:

Земельный участок частично расположен в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Парк «Загородное», нач. XX в.», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, Массив Ждановское озеро, уч. 100 Д (далее – Ансамбль).

Ансамбль включен в реестр на основании приказа комитета по культуре Ленинградской области от 17.06.2016 № 01-03/16-46, регистрационный номер в реестре 471721050040005. Границы территории и предмет охраны Ансамбля утверждены приказом комитета по культуре Ленинградской области от 17.06.2016 № 01-03/16-46.

В соответствии с пп.2 п.3 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, защитная зона устанавливается на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля.

Земельный участок расположен вне границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, вне границ зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий исторических поселений.

2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):

В силу ст. 105 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ защитная зона объекта культурного наследия является зоной с особыми условиями использования территории (ЗООИТ).

В соответствии с п.1 ст. 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ в границах защитной зоны в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Положение п.1 ст. 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ о запрете строительства и реконструкции не применяется к правоотношениям, возникшим на основании разрешений, выданных до 03.10.2016, в т.ч. в случаях продления сроков их действия или изменения застройщика (Федеральный закон от 05.04.2016 № 95-ФЗ). В случае отсутствия разрешения, выданного до 03.10.2016, возведение объектов капитального строительства в защитной зоне запрещено.

3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:

Сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении Земельного участка отсутствуют.

4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:

В соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1, 56 Федерального закона № 73-ФЗ, согласно п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в силу пп. «а» п. 2 Постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ» до начала проведения земляных, строительных и иных работ на хозяйственно-неосвоенном земельном участке заказчик таких работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Дополнительная информация:

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы регламентирован Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

В соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заместитель председателя комитета
по сохранению культурного наследия
Ленинградской области



Г.Е. Лазарева



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

Генеральному директору
ООО «Строительная компания
«Лисий Нос»

Ходкевич Д.В.

10.01.2025 № 01-17-11654/2024-0-1

На № _____ от _____

Информация о наличии или отсутствии
объектов культурного наследия, включенных в единый государственный
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного
наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных,
мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25
Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов
(за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25
Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

На основании заявления от 28.12.2024 № ПГУ-10316151 (вх. от 28.12.2024
№ 01-17-11654/2024) в отношении земельного участка, расположенного по адресу:
д. Кальтино Колтушского городского поселения Всеволожского муниципального
района Ленинградской области, кадастровый номер 47:09:0114001:40,
площадь (кв. м): 129953 кв. м (далее – Земельный участок), комитет по сохранению
культурного наследия Ленинградской области (далее – комитет) сообщает
следующее.

1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия,
включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр),
выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие
признаками объекта культурного наследия:

в границах Земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия,
включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные
в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных
на территории Ленинградской области. Сведениями об отсутствии в границах
Земельного участка объектов археологического наследия и объектов, обладающих
признаками объекта археологического наследия, комитет не располагает.

2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии
расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах
территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах

территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:

Земельный участок расположен вне границ защитных зон, вне границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, вне границ зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий исторических поселений.

2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):

Земельный участок не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:

Сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении Земельного участка отсутствуют.

4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:

В соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1, 56 Федерального закона № 73-ФЗ, согласно п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в силу пп. «а» п. 2 Постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ» до начала проведения земляных, строительных и иных работ на хозяйственно-неосвоенном земельном участке заказчик таких работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Дополнительная информация:

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы регламентирован Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

В соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заместитель председателя комитета
по сохранению культурного наследия
Ленинградской области



Г.Е. Лазарева



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

Генеральному директору
ООО «Строительная компания
«Лисий Нос»

Ходкевич Д.В.

10.01.2025 № 01-17-11655/2024-0-1

На № _____ от _____

Информация о наличии или отсутствии
объектов культурного наследия, включенных в единый государственный
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного
наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных,
мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25
Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов
(за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25
Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

На основании заявления от 28.12.2024 № ПГУ-10316155 (вх. от 28.12.2024
№ 01-17-11655/2024) в отношении земельного участка, расположенного по адресу:
д. Кальтино Колтушского городского поселения Всеволожского муниципального
района Ленинградской области, кадастровый номер 47:09:0114001:41,
площадь (кв. м): 128750 кв. м (далее – Земельный участок), комитет по сохранению
культурного наследия Ленинградской области (далее – комитет) сообщает
следующее.

1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия,
включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр),
выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие
признаками объекта культурного наследия:

в границах Земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия,
включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные
в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных
на территории Ленинградской области. Сведениями об отсутствии в границах
Земельного участка объектов археологического наследия и объектов, обладающих
признаками объекта археологического наследия, комитет не располагает.

2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии
расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах
территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах

территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:

Земельный участок расположен вне границ защитных зон, вне границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, вне границ зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий исторических поселений.

2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):

Земельный участок не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:

Сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении Земельного участка отсутствуют.

4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:

В соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1, 56 Федерального закона № 73-ФЗ, согласно п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в силу пп. «а» п. 2 Постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ» до начала проведения земляных, строительных и иных работ на хозяйственно-неосвоенном земельном участке заказчик таких работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Дополнительная информация:

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы регламентирован Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

В соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заместитель председателя комитета
по сохранению культурного наследия
Ленинградской области



Г.Е. Лазарева



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

Генеральному директору
ООО «Строительная компания
«Лисий Нос»

Ходкевич Д.В.

10.01.2025 № 01-17-11656/2024-0-1

На № _____ от _____

Информация о наличии или отсутствии
объектов культурного наследия, включенных в единый государственный
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного
наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных,
мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25
Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов
(за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25
Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

На основании заявления от 28.12.2024 № ПГУ-10316162 (вх. от 28.12.2024
№ 01-17-11656/2024) в отношении земельного участка, расположенного по адресу:
д. Кальтино Колтушского городского поселения Всеволожского муниципального
района Ленинградской области, кадастровый номер 47:09:0114001:42,
площадь (кв. м): 130421 кв. м (далее – Земельный участок), комитет по сохранению
культурного наследия Ленинградской области (далее – комитет) сообщает
следующее.

1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия,
включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр),
выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие
признаками объекта культурного наследия:

в границах Земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия,
включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные
в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных
на территории Ленинградской области. Сведениями об отсутствии в границах
Земельного участка объектов археологического наследия и объектов, обладающих
признаками объекта археологического наследия, комитет не располагает.

2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии
расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах
территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах

территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:

Земельный участок расположен вне границ защитных зон, вне границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, вне границ зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий исторических поселений.

2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):

Земельный участок не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:

Сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении Земельного участка отсутствуют.

4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:

В соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1, 56 Федерального закона № 73-ФЗ, согласно п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в силу пп. «а» п. 2 Постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ» до начала проведения земляных, строительных и иных работ на хозяйственно-неосвоенном земельном участке заказчик таких работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Дополнительная информация:

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы регламентирован Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

В соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заместитель председателя комитета
по сохранению культурного наследия
Ленинградской области



Г.Е. Лазарева



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

Генеральному директору
ООО «Строительная компания
«Лисий Нос»

Ходкевич Д.В.

10.01.2025 № 01-17-11657/2024-0-1

На № _____ от _____

Информация о наличии или отсутствии
объектов культурного наследия, включенных в единый государственный
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного
наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных,
мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25
Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов
(за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25
Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

На основании заявления от 28.12.2024 № ПГУ-10316164 (вх. от 28.12.2024
№ 01-17-11657/2024) в отношении земельного участка, расположенного по адресу:
д. Кальтино Колтушского городского поселения Всеволожского муниципального
района Ленинградской области, кадастровый номер 47:09:0114001:45,
площадь (кв. м): 24398 кв. м (далее – Земельный участок), комитет по сохранению
культурного наследия Ленинградской области (далее – комитет) сообщает
следующее.

1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия,
включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр),
выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие
признаками объекта культурного наследия:

в границах Земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия,
включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные
в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных
на территории Ленинградской области. Сведениями об отсутствии в границах
Земельного участка объектов археологического наследия и объектов, обладающих
признаками объекта археологического наследия, комитет не располагает.

2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии
расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах
территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах

территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:

Земельный участок расположен вне границ защитных зон, вне границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, вне границ зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий исторических поселений.

2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):

Земельный участок не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:

Сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении Земельного участка отсутствуют.

4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:

В соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1, 56 Федерального закона № 73-ФЗ, согласно п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в силу пп. «а» п. 2 Постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ» до начала проведения земляных, строительных и иных работ на хозяйственно-неосвоенном земельном участке заказчик таких работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Дополнительная информация:

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы регламентирован Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

В соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заместитель председателя комитета
по сохранению культурного наследия
Ленинградской области



Г.Е. Лазарева



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

Генеральному директору
ООО «Строительная компания
«Лисий Нос»

Ходкевич Д.В.

10.01.2025 № 01-17-11658/2024-0-1

На № _____ от _____

Информация о наличии или отсутствии
объектов культурного наследия, включенных в единый государственный
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного
наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных,
мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25
Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов
(за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25
Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

На основании заявления от 28.12.2024 № ПГУ-10316170 (вх. от 28.12.2024
№ 01-17-11658/2024) в отношении земельного участка, расположенного по адресу:
д. Кальтино Колтушского городского поселения Всеволожского муниципального
района Ленинградской области, кадастровый номер 47:09:0114001:2230, площадь
(кв. м): 60000 кв. м (далее – Земельный участок), комитет по сохранению
культурного наследия Ленинградской области (далее – комитет) сообщает
следующее.

1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия,
включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр),
выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие
признаками объекта культурного наследия:

в границах Земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия,
включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные
в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных
на территории Ленинградской области. Сведениями об отсутствии в границах
Земельного участка объектов археологического наследия и объектов, обладающих
признаками объекта археологического наследия, комитет не располагает.

2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии
расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах
территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах

территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:

Земельный участок расположен вне границ защитных зон, вне границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, вне границ зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий исторических поселений.

2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):

Земельный участок не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:

Сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении Земельного участка отсутствуют.

4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:

В соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1, 56 Федерального закона № 73-ФЗ, согласно п. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в силу пп. «а» п. 2 Постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ» до начала проведения земляных, строительных и иных работ на хозяйственно-неосвоенном земельном участке заказчик таких работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- предоставить в комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в комитет на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Дополнительная информация:

Порядок организации, проведения и рассмотрения заключения государственной историко-культурной экспертизы регламентирован Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530. Со списком аттестованных экспертов можно ознакомиться на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации: mkrf.ru.

В соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

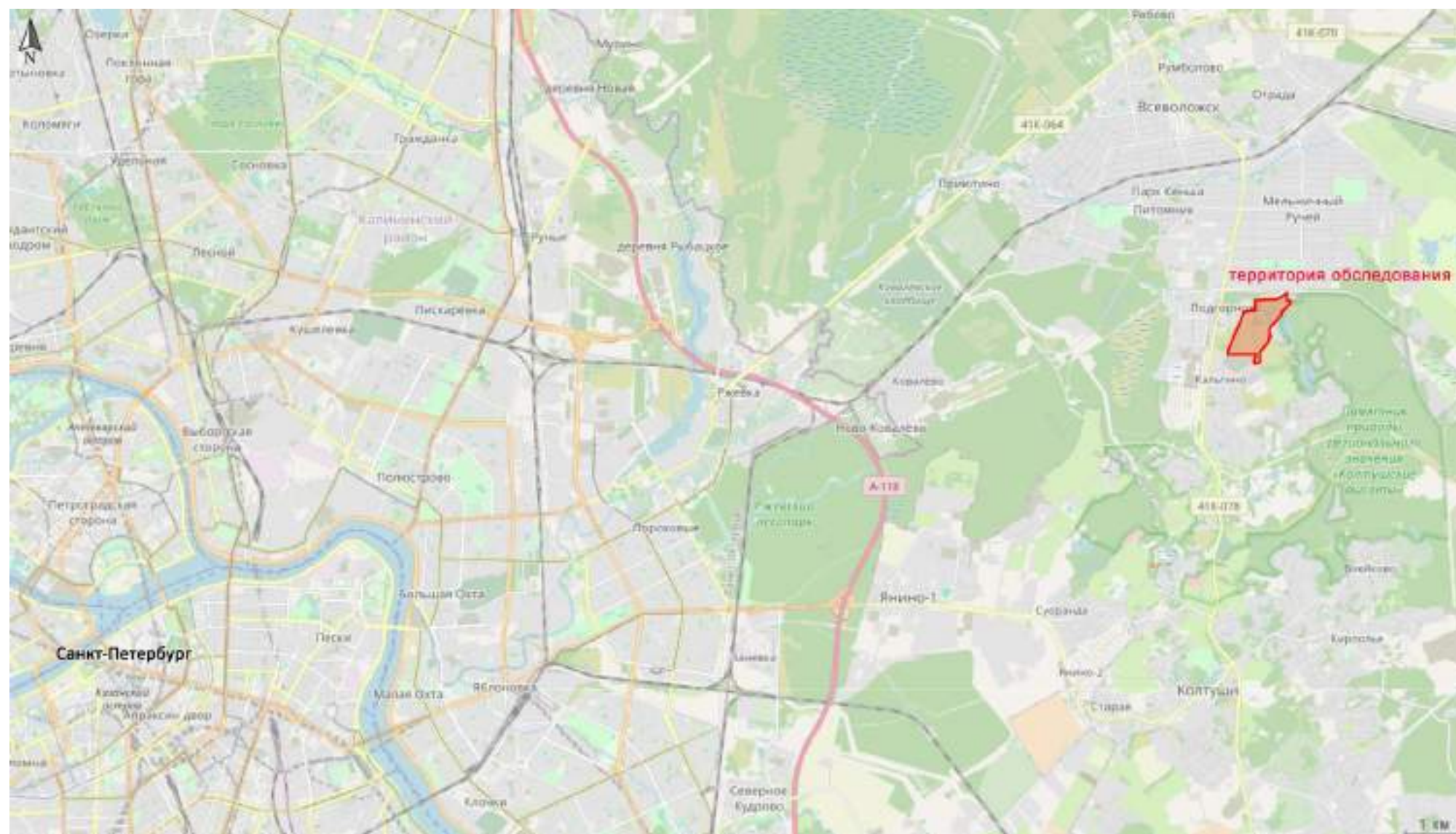
Заместитель председателя комитета
по сохранению культурного наследия
Ленинградской области



Г.Е. Лазарева

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

Ситуационный план размещения территории проектирования



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

Схема размещения земельных участков на кадастровой карте



ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

**Выписки из Единого государственного реестра недвижимости на
земельные участки с кадастровыми номерами 47:09:0114001:39,
47:09:0114001:40, 47:09:0114001:41, 47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45,
47:09:0114001:2230**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.01.2025, поступившего на рассмотрение 30.01.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26230766			
Кадастровый номер:	47:09:0114001:39		
Номер кадастрового квартала:	47:09:0114001		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.06.2006		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Всеволожский район, уч. Красная Горка		
Площадь, м2:	117052 +/- 120		
Кадастровая стоимость, руб:	94435212.56		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Ходкевич Дмитрий Вячеславович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЛИСИЙ НОС", 7801714546		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26230766			
Кадастровый номер:		47:09:0114001:39	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Лисий Нос", ИНН: 7801714546, ОГРН: 1227800090616
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:09:0114001:39-47/053/2023-4 21.11.2023 12:41:42
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи недвижимости, выдан 13.11.2023
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	13.12.2023 13:54:03	
	номер государственной регистрации:	47:09:0114001:39-47/168/2023-6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2023 по 28.12.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № ДИ01_440В00РТН, выдан 04.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6

31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26230766

Кадастровый номер: 47:09:0114001:39

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	21.11.2023 12:41:42	
	номер государственной регистрации:	47:09:0114001:39-47/053/2023-5	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.11.2023 28.12.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимости, выдан 13.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	16.04.2007 00:00:00
		номер государственной регистрации:	47-78-12/018/2007-151



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26230766		
Кадастровый номер:		47:09:0114001:39
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка (выписка из государственного земельного кадастра), № 35/07-2-2284, выдан 15.03.2007, территориальным отделом по Всеволожскому району Управления Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Ленинградской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26230766			
Кадастровый номер:		47:09:0114001:39	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26230766			
Кадастровый номер:		47:09:0114001:39	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:20000000	Условные обозначения:		
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 полное наименование должности инициалы, фамилия			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.01.2025, поступившего на рассмотрение 30.01.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26239367			
Кадастровый номер:	47:09:0114001:40		
Номер кадастрового квартала:	47:09:0114001		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.06.2006		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 47:09:01-14-001:0040		
Местоположение:	Ленинградская область, р-н Всеволожский, уч. Красная Горка		
Площадь, м2:	129953 +/- 2000		
Кадастровая стоимость, руб:	99364662.86		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Ходкевич Дмитрий Вячеславович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЛИСИЙ НОС", 7801714546		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26239367			
Кадастровый номер:		47:09:0114001:40	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Лисий Нос", ИНН: 7801714546, ОГРН: 1227800090616
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:09:0114001:40-47/053/2023-2 21.11.2023 12:41:42
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи недвижимости, выдан 13.11.2023
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	13.12.2023 13:54:03	
	номер государственной регистрации:	47:09:0114001:40-47/168/2023-4	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2023 по 28.12.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № ДИ01_440В00РТН, выдан 04.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26239367			
Кадастровый номер:		47:09:0114001:40	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	21.11.2023 12:41:42	
	номер государственной регистрации:	47:09:0114001:40-47/053/2023-3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.11.2023 28.12.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимости, выдан 13.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
			сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	16.04.2007 00:00:00
		номер государственной регистрации:	47-78-12/018/2007-149

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26239367		
Кадастровый номер:		47:09:0114001:40
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.04.2007 с 16.04.2007
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка (выписка из государственного земельного кадастра), № 35/07-2-2296, выдан 15.03.2007, территориальным отделом по Всеволожскому району Управления Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Ленинградской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

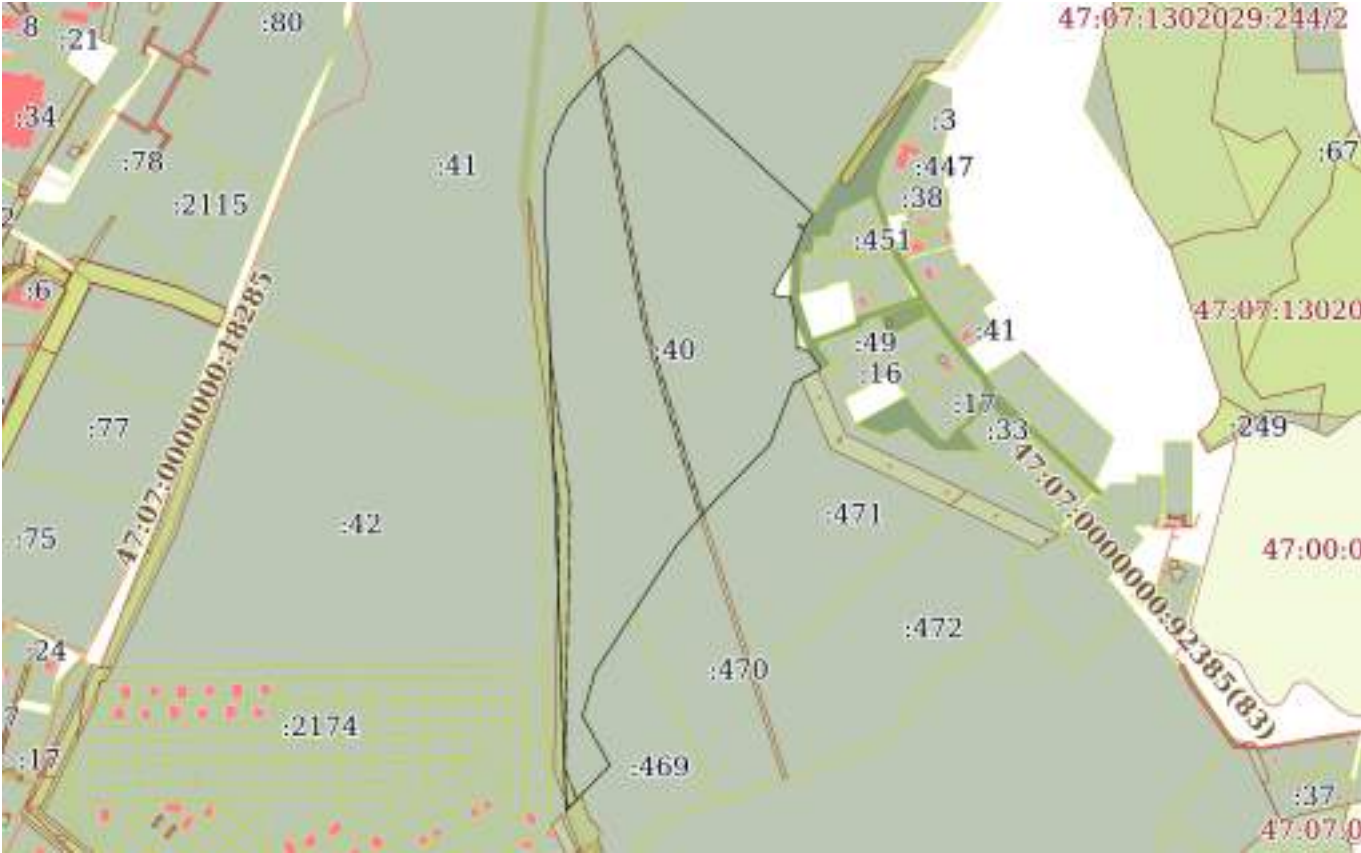
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26239367			
Кадастровый номер:		47:09:0114001:40	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26239367			
Кадастровый номер:		47:09:0114001:40	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:8000	Условные обозначения:		

полное наименование должности			
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.01.2025, поступившего на рассмотрение 30.01.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26287605			
Кадастровый номер:	47:09:0114001:41		
Номер кадастрового квартала:	47:09:0114001		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.06.2006		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 47:09:01-14-001:0041		
Местоположение:	Ленинградская область, р-н Всеволожский, уч. Красная Горка		
Площадь, м2:	128750		
Кадастровая стоимость, руб:	106326900		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:07:0000000:18285		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Ходкевич Дмитрий Вячеславович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЛИСИЙ НОС", 7801714546		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26287605			
Кадастровый номер:		47:09:0114001:41	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Лисий Нос", ИНН: 7801714546, ОГРН: 1227800090616
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:09:0114001:41-47/053/2023-8 21.11.2023 12:41:42
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи недвижимости, выдан 13.11.2023
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	13.12.2023 13:54:03	
	номер государственной регистрации:	47:09:0114001:41-47/168/2023-10	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2023 по 28.12.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № ДИ01_440В00РТН, выдан 04.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6

31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26287605

Кадастровый номер: 47:09:0114001:41

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	21.11.2023 12:41:42	
	номер государственной регистрации:	47:09:0114001:41-47/053/2023-9	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.11.2023 28.12.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимости, выдан 13.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	16.04.2007 00:00:00
		номер государственной регистрации:	47-78-12/018/2007-155



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26287605		
Кадастровый номер:		47:09:0114001:41
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.04.2007 с 16.04.2007
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка (выписка из государственного земельного кадастра), № 35/07-2-2298, выдан 15.03.2007, территориальным отделом по Всеволожскому району Управления Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Ленинградской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

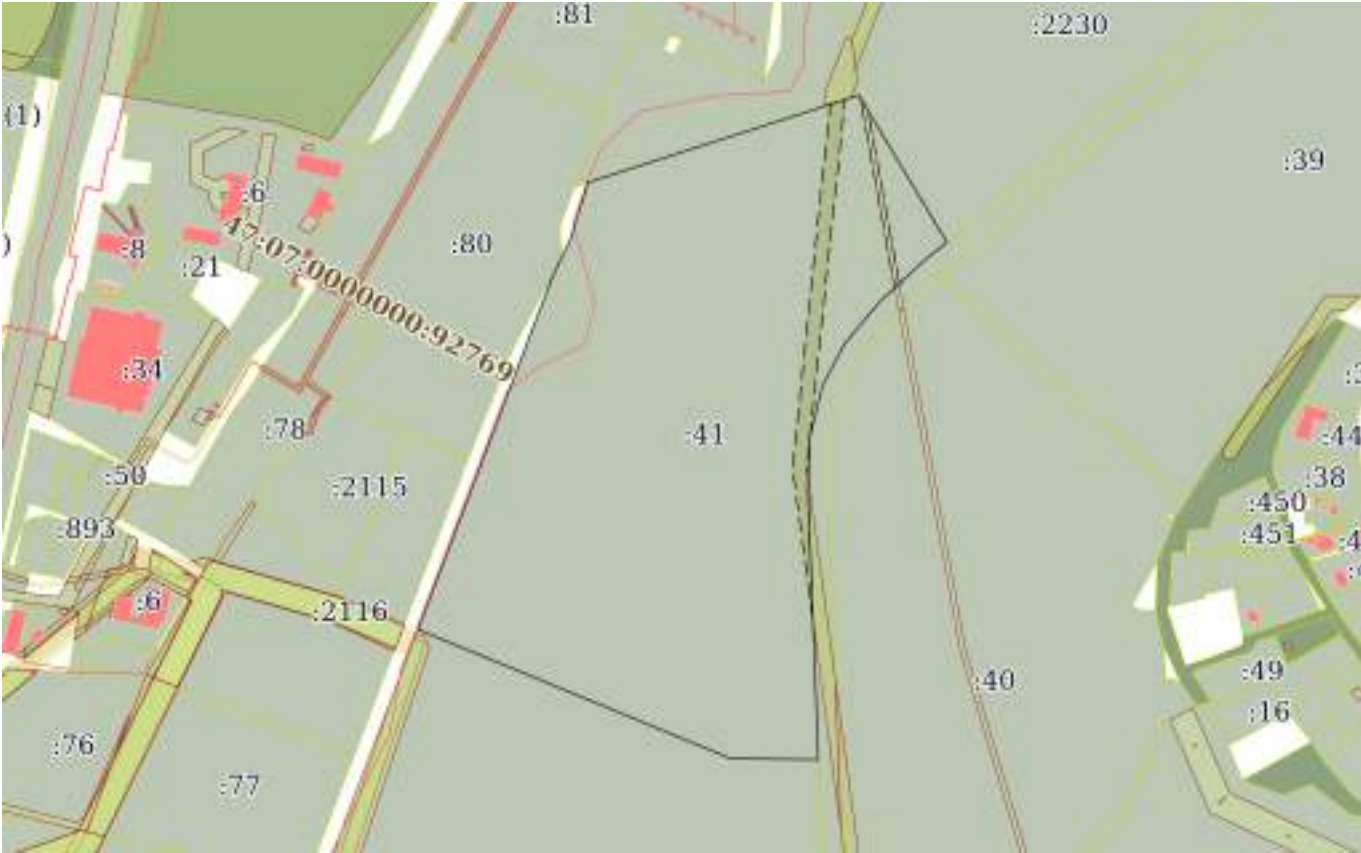
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26287605			
Кадастровый номер:		47:09:0114001:41	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26287605			
Кадастровый номер:		47:09:0114001:41	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:6000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.01.2025, поступившего на рассмотрение 30.01.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26288701			
Кадастровый номер:		47:09:0114001:42	
Номер кадастрового квартала:		47:09:0114001	
Дата присвоения кадастрового номера:		06.06.2006	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Кадастровый номер 47:09:01-14-001:0042	
Местоположение:		Ленинградская область, Всеволожский район, уч. Красная Горка	
Площадь, м2:		130421 +/- 126	
Кадастровая стоимость, руб:		116778963.4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		47:07:0000000:18285	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Ходкевич Дмитрий Вячеславович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЛИСИЙ НОС", 7801714546	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26288701			
Кадастровый номер:		47:09:0114001:42	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Лисий Нос", ИНН: 7801714546, ОГРН: 1227800090616
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:09:0114001:42-47/053/2023-2 21.11.2023 12:41:42
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи недвижимости, выдан 13.11.2023
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	13.12.2023 13:54:03	
	номер государственной регистрации:	47:09:0114001:42-47/168/2023-4	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2023 по 28.12.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № ДИ01_440В00РТН, выдан 04.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 5	
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26288701			
Кадастровый номер:		47:09:0114001:42	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	21.11.2023 12:41:42	
	номер государственной регистрации:	47:09:0114001:42-47/053/2023-3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.11.2023 28.12.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимости, выдан 13.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26288701			
Кадастровый номер:		47:09:0114001:42	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.01.2025, поступившего на рассмотрение 30.01.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26289579			
Кадастровый номер:	47:09:0114001:45		
Номер кадастрового квартала:	47:09:0114001		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.06.2006		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 47:09:01-14-001:0045		
Местоположение:	Ленинградская область, Всеволожский район, уч. Красная Горка		
Площадь, м2:	24398		
Кадастровая стоимость, руб:	28386097.08		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Ходкевич Дмитрий Вячеславович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЛИСИЙ НОС", 7801714546		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26289579			
Кадастровый номер:		47:09:0114001:45	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Лисий Нос", ИНН: 7801714546, ОГРН: 1227800090616
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:09:0114001:45-47/053/2023-2 21.11.2023 12:41:42
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи недвижимости, выдан 13.11.2023
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	13.12.2023 13:54:03	
	номер государственной регистрации:	47:09:0114001:45-47/168/2023-4	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2023 по 28.12.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № ДИ01_440В00РТН, выдан 04.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6

31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26289579

Кадастровый номер: 47:09:0114001:45

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	21.11.2023 12:41:42	
	номер государственной регистрации:	47:09:0114001:45-47/053/2023-3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.11.2023 28.12.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимости, выдан 13.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	16.04.2007 00:00:00
		номер государственной регистрации:	47-78-12/018/2007-157



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26289579		
Кадастровый номер:		47:09:0114001:45
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.04.2007 с 16.04.2007
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка (выписка из государственного земельного кадастра), № 35/07-2-2292, выдан 15.03.2007, территориальным отделом по Всеволожскому району Управления Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Ленинградской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26289579			
Кадастровый номер:		47:09:0114001:45	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

План (чертеж, схема) земельного участка

Условные обозначения:



Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.01.2025, поступившего на рассмотрение 30.01.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26290641			
Кадастровый номер:	47:09:0114001:2230		
Номер кадастрового квартала:	47:09:0114001		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.12.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Ленинградская область, Всеволожский район		
Площадь, м2:	60000 +/- 86		
Кадастровая стоимость, руб:	50828400		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Ходкевич Дмитрий Вячеславович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЛИСИЙ НОС", 7801714546		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26290641			
Кадастровый номер:		47:09:0114001:2230	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Лисий Нос", ИНН: 7801714546, ОГРН: 1227800090616
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:09:0114001:2230-47/053/2023-3 21.11.2023 12:41:42
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи недвижимости, выдан 13.11.2023
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	13.12.2023 13:54:03	
	номер государственной регистрации:	47:09:0114001:2230-47/168/2023-5	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2023 по 28.12.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № ДИ01_440В00РТН, выдан 04.12.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26290641			
Кадастровый номер:		47:09:0114001:2230	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	21.11.2023 12:41:42	
	номер государственной регистрации:	47:09:0114001:2230-47/053/2023-4	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.11.2023 28.12.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимости, выдан 13.11.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26290641			
Кадастровый номер:		47:09:0114001:2230	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26290641			
Кадастровый номер:		47:09:0114001:2230	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

Территория обследования на топосъемке



ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

«Заключение об археологической разведке на территории земельных участков с кадастровыми номерами: 47:09:0114001:39, 47:09:0114001:40, 47:09:0114001:41, 47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45, 47:09:0114001:2230, общей площадью 59 га, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское поселение, д. Кальтино, в 2025 г., исполнитель: А.М. Жульников, 2025 г.»



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АРИСТО СЕВЕРО-ЗАПАД»

192283, г. Санкт-Петербург, ул. Будапештская д.97, корп.2, оф.155
www.aristosz.ru e-mail: aristosz@mail.ru, тел. (812) 987-80-84
ИНН/КПП 7816523270/781601001

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Аристо Северо-Запад»



А.С. Шулейкин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**об археологической разведке на территории земельных участков,
с кадастровыми номерами 47:09:0114001:39, 47:09:0114001:40,
47:09:0114001:41, 47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45, 47:09:0114001:2230,
общей площадью 59 га, расположенных по адресу: Ленинградская
область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское
поселение, д. Кальтино, в 2025 году**

Открытый лист № P018-00103-00/02255595 от 30.04.2025

Специалист-эксперт
ООО «Аристо Северо-Запад»

А.М. Жульников

г. Санкт-Петербург, 2025

Аннотация

Отчет состоит из одного тома текстовой части (52 стр.) и иллюстративной части (212 стр.).

Ключевые слова: Ленинградская область, Всеволожский район, Кальтино, археологические шурфы.

Организация, проводившая полевые работы: ООО «Аристо Северо-Запад».

ФИО держателя открытого листа: Жульников Александр Михайлович.

Полное название отчета: заключение об археологической разведке на территории земельных участков, с кадастровыми номерами 47:09:0114001:39, 47:09:0114001:40, 47:09:0114001:41, 47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45, 47:09:0114001:2230, общей площадью 59 га, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское поселение, д. Кальтино, в 2025 году.

Номер разрешения (открытого листа), на основании которого проводились полевые работы - № P018-00103-00/02255595 от 30 апреля 2025 года.

Вид работ: археологическая разведка на участке, подлежащему хозяйственному освоению.

Сроки выполнения полевых работ: июнь 2025 года.

Место проведения полевых работ: территория земельных участков, с кадастровыми номерами 47:09:0114001:39, 47:09:0114001:40, 47:09:0114001:41, 47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45, 47:09:0114001:2230, общей площадью 59 га, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское поселение, д. Кальтино.

Цель исследований: определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия на территории вышеуказанного земельного участка.

В ходе полевых разведывательных археологических работ произведен осмотр всей территории обследования, осуществлен поиск подъемного археологического материала, выполнено 60 шурфов размерами 1 x 1 м. Общая площадь шурфовочных работ составила 60 кв.м.

В результате археологических изысканий объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не выявлено.

СОДЕРЖАНИЕ

Часть	Название	Стр.
	АННОТАЦИЯ.....	2
	УЧАСТНИКИ РАБОТ.....	4
	ВВЕДЕНИЕ.....	5
1	ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЙ.....	6
2	КРАТКАЯ ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА О РАЙОНЕ, В КОТОРОМ РАСПОЛАГАЕТСЯ ТЕРРИТОРИЯ ОБСЛЕДОВАНИЯ.....	9
3	МЕТОДИКА АРХЕОЛОГИЧЕСКОГО ИССЛЕДОВАНИЯ.....	24
4	ОПИСАНИЕ ПРОВЕДЕННЫХ ПОЛЕВЫХ АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ РАБОТ.....	26
	ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....	47
	СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ И ИСТОЧНИКОВ.....	48
	СПИСОК СОКРАЩЕНИЙ.....	54
	АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ.....	55

Участники работ

В археологических работах принимали участие:

1. Жульников Александр Михайлович: руководитель работ, подготовка отчетной документации;
2. Муравьев Роман Иванович: полевые земляные работы, документирование шурфов, фотофиксация, подготовка отчетной документации;
3. Холкина Маргарита Алексеевна: полевые земляные работы, документирование шурфов, фотофиксация, подготовка отчетной документации;
4. Суворов Ярослав Станиславович: полевые земляные работы, документирование шурфов, фотофиксация;
5. Лутовинов Дмитрий Александрович: полевые земляные работы.

Введение

В июне 2025 г. археологической экспедицией ООО «Аристо Северо-Запад» (начальник полевых работ А.М. Жульников) были проведены разведочные археологические работы на территории земельных участков с кадастровыми номерами: 47:09:0114001:39, 47:09:0114001:40, 47:09:0114001:41, 47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45, 47:09:0114001:2230, общей площадью 59 га, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское поселение, д. Кальтино (далее – территория обследования).

Территории обследования имеет форму сложного многоугольника, вытянутого по оси северо-восток – юго-запад. Размеры участка составляют около 1,4 км по длинной оси (северо-восток – юго-запад) и около 0,6 км по оси восток-запад.

Археологическое обследование земельного участка было выполнено на основании действующего законодательства по Открытому листу № P018-00103-00/02255595 от 30.04.2025 г., выданному по решению Министерства культуры Российской Федерации от 30.04.2025 г. Жульникову А.М. на право проведения археологических разведок с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия Открытого листа: 30 апреля 2025 г. – 27 марта 2026 г.

В ходе археологического обследования земельного участка был произведен визуальный осмотр территории на предмет наличия объектов археологического наследия и выполнено 60 археологических шурфов размером 1х1 м, глубиной от 0,32 до 0,9 м и общей площадью 60 кв. м. В пределах шурфов археологический материал не зафиксирован. В результате археологического обследования земельного участка культурные отложения, комплексы и археологические материалы, отвечающие признакам объекта культурного наследия, выявлены не были.

1. Физико-географическая характеристика района археологических исследований

Геологическая структура региона Санкт-Петербурга с прилегающими районами Ленинградской области, в т.ч. Всеволожского, определяется расположением на границе двух крупных геологических формаций — Балтийского кристаллического щита и Русской плиты. Вся территория характеризуется наличием значительного слоя (достигающего 1200-1300 м) осадочных пород верхнепротерозойского и палеозойского периодов, формирующих осадочный покров Русской плиты. Эти породы имеют наклонное залегание с незначительным уклоном 10-20' в юго-восточном направлении, образуя северо-западное крыло масштабной пологой вогнутой складки, известной как Московская синеклиза. Древние геологические формации покрыты слоем четвертичных отложений различной толщины (в некоторых местах превышающей 200 м), аккумуляция которых продолжается и в современный период.

В четвертичном периоде рассматриваемая территория многократно подвергалась воздействию континентальных ледников, деятельность которых сформировала современный ландшафт. Формирование рельефа региона происходило в результате продолжительного взаимодействия эндогенных и экзогенных факторов. Историю формирования региона принято разделять на три последовательных этапа:

1. Доледниковый период — характеризуется формированием денудационно-тектонического рельефа вследствие неравномерных тектонических поднятий;

2. Четвертичный период — отмечен многократным покрытием территории ледниками с последующим их таянием;

3. Постледниковый период (последние 8-9 тысячелетий) — после таяния последнего ледникового покрова и спуска озерно-ледниковых водоемов рельеф формировался под влиянием эрозионно-аккумулятивных процессов речных систем, абразии и аккумуляции в озерных и морских бассейнах, эоловой активности, карстовых процессов и иных морфогенетических факторов. Существенное изостатическое поднятие северного побережья Ладожского озера вызвало перемещение водных масс в южном направлении с последующим затоплением южной прибрежной зоны этого водоема. Результатом данной трансгрессии стало образование реки Невы приблизительно 4,5 тысячи лет назад.

Приневско-Ладожская геоморфологическая провинция отличается выровненным низменным рельефом. Основные формы естественного микрорельефа — абразионные уступы и песчаные береговые валы, перевеянные ветром в специфические комплексы дюн. Вследствие низменного положения и неглубокого залегания водоупорных пород

(озерно-ледниковые ленточные глины, суглинки и супеси, морена) территория сильно заболочена (Болтрамович 2003: 61-62). В догородской период исследуемая территория характеризовалась преобладанием гидроморфных ландшафтов с обширными заболоченными участками и лесными массивами. Геоморфологически данный регион представляет собой низменную равнину с незначительными перепадами высот, на поверхности которой идентифицируется серия древних морских террасовых комплексов. В современных условиях, с формированием плотной транспортно-коммуникационной сети, почвенные комплексы подверглись значительной антропогенной трансформации.

Участок проведения работ расположен на северной оконечности Колтушской возвышенности и примыкает с запада к границам памятника природного значения “Колтушские высоты” (рис. 8-9). Участок на основной своей части характеризуется плавным понижением от юго-западного угла (58 м над ур.м. БС) к северо-восточному (42 м над ур.м. БС), а в северо-западном углу резким падением до 38 м над ур.м. БС.

Колтушские высоты окончательно сформировались в процессе таяния и отступления ледника во время Валдайского оледенения около 10–12 тыс. л.н. Возвышенность сложена преимущественно мелко- и среднезернистыми песками и супесями. Максимальная высота камовых холмов достигает 78 м (рис. 8-9). Колтушские высоты возвышаются над Приневской низменностью, представляя собой камовое плато с типичным для зоны водно-ледниковой аккумуляции рельефом. С юга, запада и востока высоты окружены Приневской низменностью, а севернее находится еще одна островная холмисто-камовая возвышенность – Румболовско-Кяселевская. Низменность, которая их разделяет, могла быть длительно существовавшим палеопротливом Балтийского ледникового озера. Ныне она унаследована долиной р. Лубья, притока Охты (Амантов и др., 2016: 37). От окружающих низин камовое плато отделено абразионным уступом.

Обширные водоемы постледникового времени ни разу не заливали территорию Колтушских высот: во время максимумов трансгрессий она представляла собой архипелаг островов. Это объясняет отсутствие здесь морских и озерных отложений постледникового возраста. Исключение составляют локальные торфяные массивы, сформировавшиеся при зарастании небольших озер, занимавших замкнутые котловины между камовыми холмами и постепенно исчезавших в процессе эвтрофикации и последующего заболачивания (Колбовский, 2006).

В котловинах возвышенности есть несколько небольших реликтовых озёр и прудов. В окрестностях объекта обследования к таким озерам следует отнести, прежде

всего, 1-е и 2-е Ждановские озера, уровень воды в которых находится на отметке 38 и 32 м над ур.м. БС соответственно. Оба озера являются изолированными и бессточными.

В границах Колтушских высот особо выделяется геологический памятник природы – склон камового плато с формами термокарста на северной окраине деревни Кальтино. Термокарст – это процесс образования форм рельефа, вызванный таянием подземного льда. В данном случае, на склоне камового плато в Кальтино, это привело к образованию своеобразных углублений и воронок на поверхности земли. Здесь склон Колтушской возвышенности изрезан западинами циркообразной формы, раскрывающимися в виде амфитеатров к шоссе, проходящему вдоль уступа.

Основу растительности территории изначально составляли первичные хвойные леса с примесью мелколиственных пород (Глушковская, Семенова, 2009: 124). В процессе освоения этих земель такие леса постепенно сводились человеком и превращались в сельскохозяйственные и иные угодья. Пик хозяйственной освоенности этой территории, относительно близкой к столице империи – Санкт-Петербургу, приходится впервые на кон. XIX в. Сельские поселения того времени были представлены, в основном, разбросанными небольшими деревушками и хуторами, что снижало сельскохозяйственное воздействие на ландшафт (Исаченко, 1995).

Вторая мировая война прервала мирный труд, заметно изменил микрорельеф Колтушских высот. Высоты являлись важной стратегической позицией, с них город хорошо просматривался и мог быть уязвим для артиллерии. Участок стал частью важного укрепленного района, здесь размещались и проводили военные учения части Красной (позже – Советской) армии. В послевоенный период вторичные леса Колтушских высот активно сводились и превращались в сельхозугодья. На данный момент район имеет высокий рекреационный потенциал, здесь активно развивается малоэтажная застройка.

Анализ спутниковых снимков показывает, что до апреля 2019 г. участок представлял собой пахотное поле с параллельными бороздами распашки в направлении северо-запад – юго-восток (рис. 28). На снимках 2020 (рис. 29-30) и 2021 гг. (рис. 31) можно видеть, что грунт в южной половине участка снят до песка, оставлены субпараллельные участки отвала. На ряде снимков видны кучи песка, что позволяет предполагать, что и песчаные прослои были частично сняты и перемещены. С 2022 г. работы по вывозу грунта прекратились вплоть до настоящего времени, площадки задерновались и начали постепенно зарастать (рис. 31), на отвалах грунта выросли кусты борщевика (рис. 39-40, 44, 48).

2. Краткая историческая справка о районе, в котором располагается территория обследования

Участок обследования расположен в восточной части Карельского перешейка, в Приневской низменности на территории Всеволожского района Ленинградской области, на Колтушской возвышенности.

Район Приневья, включающий в себя часть территории Санкт-Петербурга и часть современного Всеволожского района Ленинградской области долгое время был белым пятном на археологической карте Северо-Запада. Эта территория начиная с рубежа I-II тысячелетий н.э. была регионом расселения прибалтийско-финского племени ижора (Сорокин, 2017: 23). По одной из версий, она переселилась сюда с севера – с Карельского перешейка, по другой – с востока, из юго-восточного Приладожья. При наличии письменных упоминаний об ижоре исследователи долгое время констатировали отсутствие памятников археологии средневековья в бассейне Невы. Этот факт согласовывался с легендарными представлениями о безлюдности региона до Петровской эпохи. В начале XX века в Приневье (Инкере-Войскорове, Мишкине, Колтушах) были найдены лишь единичные артефакты XII – начала XIII вв. (Сорокин, 2017: 23).

Самая ранняя находка в восточной ижорской зоне – овалльно-выпуклая «черепашковидная» фибула с цилиндрическими выступами X-XI вв. (рис. 11). Она была случайно обнаружена в Келтто (совр. Колтуши). Такие украшения часто называют карельскими фибулами, однако их находят и в Прибалтике, в Финляндии и даже на Готланде (Сорокин, 2008: 356). Изучением их, начиная с 1930-х гг. занимались А.М. Таллгрэн, В.В. Седов, Е.А. Рябинин (Tallgren, 1938; Седов, 1953: 200-202; 1979: 80; Рябинин, 1997: 60-81). О.И. Конькова упоминает еще о двух подобных фибулах из того же района — одна была обнаружена немного севернее, в приходе Вуоле, другая — в деревне Порошкино. Две овалльные фибулы были найдены в результате грабительских раскопок на берегу реки Мги, еще несколько подобных фибул получено в результате раскопок П.Е. Сорокиным обнаруженного в том же месте могильника (Конькова, 2009: 34).

Анализ исторических карт кон. XVII – нач. XX вв. показывают, что ближайшими к участку проведения работ историческими поселениями являются Озерки, Кальтино и Пустошка (Кальтинская Пустошь).

Наиболее раннее упоминание деревень в этих местах можно найти в Писцовой книге Водской пятины 1500 г., где упоминаются деревни Калитино и Калитино (Высокое):

“Деревня Калитино. (д) Онтотманко Петровъ, (д) Исачко Савинъ, сынъ его Петрокъ; съютъ ржы пятнадцать коробей, а съна косятъ шестьдесятъ копень,

три обжы. А дохода монастырю десять денегъ, два сыра, два пятка и три горсти лну; а изъ хлѣба треть, да за третью четвертка ржы, полъ коробьи овса.

Деревня Калитино жъ Высокое. (д) Демехъ Максимовъ, (д) Якушъ Измаиловъ; съютъ ржы восьмъ коробей, а съна косятъ сорок копень, двѣ обжы; а дохода пять денегъ, сыръ, пяток лну; а изъ хлѣба треть, да за третью четвертка ржы, четвертка овса.” (Переписная окладная..., 1868: 253).

Деревни относились к Келтушскому погосту, центром которого были Колтуши. Топоним Колтуши (фин. *keltto* - желтый) также упоминается в Писцовых книгах, а в картографических источниках селение *Kjeltis* встречается впервые на шведской карте Карелии, составленной после взятия Кексгольма Понтусом де ла Гарди (рис. 12). Уже в эти времена, в XVI-XVII вв. через Колтушскую возвышенность проходила важная дорога от Орешка через устье р. Охты к Невской дельте (Сорокин, 1996: 27).

Геополитическое значение региона определялось его пограничным положением и стратегической важностью выхода к Балтийскому морю, что обусловило многовековое борьбу России за контроль над данной территорией. В XVI столетии в ходе Ливонской войны по Плюсскому перемирию 1583 года Россия утратила контроль над городами Ям, Копорье, Ивангород и Корела с прилегающими уездами. Последующий этап военного противостояния завершился Тявзинским мирным договором 1595 года, согласно которому Россия восстановила контроль над большинством утраченных территорий, за исключением Нарвы с прилегающими землями. В период польско-шведской интервенции начала XVII века шведские войска оккупировали весь бассейн Невы и Ладожского озера. Последовавшие мирные соглашения между Россией и Швецией привели к полной изоляции России от Балтийского побережья. Административно-территориальная структура региона была реорганизована в систему ленов – Нотеборгский, Копорский и Корельский.

Осознавая стратегическую значимость невиской акватории, шведская администрация разработала систему фортификационных сооружений. В 1611 году в устье реки Охты была основана крепость Ниеншанц, что привело к массовому исходу местного населения – более 90% жителей мигрировало на российскую территорию. Новый этнокультурный импульс был дан в ходе этих сложных политических процессов с расселением на данной территории финнов-ингерманландцев – савакотов и эвремейсов-эурямейсет (выходцев из Саво и волости Эюряпяя на Карельском перешейке). С этого времени, по мнению ряда исследователей, славянские наименования рек, территорий, селений, появившиеся в ходе славянской колонизации региона, были заменены на финноязычные (Семенцов, 2015). Из-за сложных этнических процессов многие топонимы

региона – названия деревень, сёл, местностей – часто представляют собой в той или иной мере русифицированные финноязычные названия (как правило, с заменой/добавлением русских суффиксов и окончаний). Некоторые топонимы претерпели такую конвертацию несколько раз.

Данный исторический период характеризовался масштабной миграцией православного населения на российские территории. Освободившиеся поселения заселялись финскими и шведскими колонистами, осваивавшими покинутые русские селения. Согласно исследованиям Сауло Кепсу и анализу шведских кадастровых и картографических материалов, до 1640-х–1650-х годов большинство населенных пунктов сохраняло оригинальную русскую топонимику, однако с 1650-х–1660-х годов началась систематическая замена исторических топонимов и гидронимов.

В 1628 году в Колтушах был основан лютеранский приход – они становятся крупным политическим и религиозным центром округа. На Карте бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства Бергенгейма 1676 г. можно видеть топоним Kelts с отметкой в виде креста. Севернее него, на другой стороне дороги, ведущей из Нотеборга в Ниен, отмечена и деревня Kaltina (рис. 13).

Ситуацию во второй половине XVIII в., после окончания Северной войны, подробнее всего показывает Карта Санкт-Петербургской губернии и прилегающих областей А. М. Вильбрехта 1792 г. (рис. 15). Наиболее крупным населенным пунктом здесь становится Мыза Калтина, а севернее нее вдоль дороги расположены деревни: Пустошка, Первые и Вторые Озерки у озер Судаково (совр. 1-е Ждановское) и Андроновое (совр. 2-е Ждановское).

На более поздней Семитопографической карте окружности Санкт-Петербурга и Карельского перешейка 1810 г. (рис. 16) видно, что все эти деревни располагаются вдоль дороги, которая проходит по удлинённой по оси север-юг возвышенности, окруженной болотами. Территория пересечена несколькими ручьями – притоками р. Лубьи.

На протяжении XIX в. деревни Кальтино, Озерки и Пустошка находились в частном владении. Кальтино и Кальтинская Пустошь, так же как и Колтуши, с кон. XVIII в. принадлежали семье Чоглоковых – в том числе, генералу-лейтенанту герою Отечественной войны 1812 г. Павлу Николаевичу Чоглокову (Мурашова, Мыслина, 1992). По переписи населения 1882 г. в деревне Кальтино проживало 23 семьи, а в Кальтинской Пустоши – 15 семей (Материалы по статистике..., 1885: 116). Население деревень было этнически однородным – финским. Жители занимались молочным животноводством, выращивали на продажу смородину и клубнику (Материалы по статистике..., 1885: 184).

На подробных картах второй половины XIX – начала XX вв. видно, что участок проведения обследования примыкает с запада к деревне 1-е Озерки (рис. 17-24). Застройка деревни расположена между озером Симоново (совр. 1-е Ждановское) и дорогой на Кальтино. К западу от дороги застройка не отмечена. Территория к северу и западу от обследуемого участка болотистая, на картах с 1892 г. на ней появляются дренажные канавы (рис. 21). Сам же участок занимает мысовидную северную оконечность вытянутой возвышенности и он, вероятно, не был заболочен.

В 1933 г. деревня Кальтинская Пустошь была переименована в Красную Горку, которая стала центром образованного впоследствии Красногорского сельского Совета депутатов трудящихся (Рыкшин, 1933: 262). К этому сельсовету отошли деревни Озерки 1 и 2, Верхнее и Нижнее Кальтино и др.

В годы Второй мировой войны территория в окрестностях Кальтино относилась к Колтушскому оборонительному рубежу, построенному в начале войны в короткие сроки и включавшему в себя артиллерийские ДЗОТы и иные укрепления. Во время войны на обширных болотах в окрестностях Кальтино велась добыча торфа на нужды блокадного Ленинграда. Были образованы торфопредприятия «Янино» и «Кальтинское». В послевоенные годы торфоразработки простирались от Янино до Колтуш. Позднее на месте рекультивированных торфяных карьеров создавались совхозные овощные плантации (Федоров, Студенкин, 1997).

Детальная карта РККА Ленинграда и окрестностей 1941 г. и более поздние спутниковые снимки Ленинграда 1980 и 1984 гг. показывают, что участок проведения обследования в этот период был полностью занят под распашку (рис. 24-26).

Таким образом, на основании анализа письменных и картографических материалов следует заключить, что обследуемый участок на протяжении кон. XVII – XX вв. не входил в границы застройки исторических поселений и, вероятно, большую часть времени был отведен под распашку или покосы.

Основные сведения об истории археологического изучения региона

За почти столетнюю историю археологического изучения юга Карельского перешейка – Всеволожского района Ленинградской области и северных районов Санкт-Петербурга – здесь было выявлено сравнительно немного памятников древней истории (рис. 10).

Первые данные о памятниках археологии юга Карельского перешейка относятся к началу второй четверти XX века. Одними из первых – еще в начале XX в. – обследовались ряд пунктов на Сестрорецком разливе, а в 1922-1923 г. сотрудником

Лахтинской экскурсионной станции П.В. Виттенбургом и Б.Ф. Земляковым (Виттенбург, 1922) изучена стоянка в Лахте. В 1926 году Л.А. Динцесом и С.Н. Замятниным была открыта и обследована неолитическая стоянка у поселка Токсово (Динцес, 1929). Следующие археологические изыскания в районе относятся к 1930 и 1934 гг., когда на той же стоянке Токсово Н.Н. Титовой и, затем, Г.П. Сосновским произведен сбор находок, коллекции которых поступили в МАЭ (Гурина, 1961: 434 - 438, 532, № 24).

В 1960-70-е гг. целый ряд археологических памятников каменного века в окрестностях Санкт-Петербурга был открыт учителем истории и краеведом В.М. Соколовым. В районе Лемболовского озера было отмечено не менее семи пунктов находок. Четыре из них впоследствии подтвердились разведками Ленинградского неолитического отряда ЛОИА АН СССР (сейчас ИИМК РАН) под руководством В.И. Тимофеева в 1984 г.: Лемболовское озеро-1-3 и Васкелово (Тимофеев, 1984). Местонахождения Лемболовское озеро 1–3 на юго-восточном берегу озера, а также местонахождение Васкелово 1 северо-восточнее Лемболовского озера, в 0,2 км к юго-востоку от ж/д станции Васкелово представляют собой пункты с находками кварцевых орудий, немногочисленных сланцевых орудий и мелких фрагментов керамики.

Аналогична ситуация с местонахождением Кавголово на восточном берегу Кавголовского озера. В 1960-х гг. краевед В.М. Соколов собрал близ уреза воды кварцевые орудия. Обследовавший местонахождение в 1984 г. В.И. Тимофеев предположил, что памятник относится к эпохе неолита или раннего металла.

Помимо местонахождений, известны и долговременные стоянки. Стоянка Токсово на юго-восточном берегу Кавголовского оз., близ пос. Токсово обследовалась неоднократно (работы С.Н. Замятина и Л.А. Динцеса, Г.П. Сосновского, Н.Н. Титовой, А.В. Виноградова). Она относится к культуре гребенчато-ямочной керамики, вероятно, к ее поздней фазе. В 1978 г. археологическая экспедиция Ленинградского дворца пионеров под руководством А.В. Виноградова провела разведочные работы на неолитических памятниках Карельского перешейка с посещением стоянки Токсово.

В том же году И.В. Верещагина производит раскопки выявленной учащимися 94-й школы Выборгского района г. Ленинграда под руководством В.М. Соколова неолитической стоянки Хепоярви у озера Хепоярви (Верещагина, 2003). Эта стоянка занимает самый высокий участок узкого мыса, вдающегося в озеро, и расположена на высоте 3–4 м над уровнем воды. Раскопками И.В. Верещагиной здесь вскрыто 124 кв. м, отмечены остатки кострищ и сложенных из камней очагов. Выявлены материалы двух хронологических периодов: раннего неолита (культура сперрингс) и развитого неолита (культура гребенчато-ямочной керамики), получена серия радиоуглеродных дат.

Несмотря на освоенность региона в эпоху Средневековья, сельские поселения данного периода здесь изучены хуже. По сборам подъемного материала (керамики эпохи средневековья) в 1984 г. выявлено селище на левом берегу р. Морье, в 0,3 км от ее устья, напротив современной деревни Морье Всеволожского района Ленинградской области. В 1987 г. обследование селища проведено экспедицией ЛОИА под руководством А.И. Саксы (Лапшин, 1995: 175).

Предполагается, что практически все средневековые поселения вошли в зону застройки современных населенных пунктов, и, следовательно, подробное археологическое обследование может обнаружить на месте современных поселков средневековые культурные слои и связанные с ними средневековые кладбища.

Известные к настоящему времени погребальные памятники эпохи средневековья (грунтовые могильники) сосредоточены преимущественно в бассейне р. Мги (Рябинин, 1997: 66; Сорокин, 2008: 88-126). Все они связываются с местным финноязычным населением.

На территории примыкающего к Санкт-Петербургу с северо-востока Всеволожского района известны в основном лишь случайные находки, по всей видимости, из разрушенных средневековых погребений (Рябинин, 1997: 66).

- овално-выпуклая фибула XI в. из прихода Келтто (окрестности совр. пос. Колтуши Всеволожского р-на);
- овално-выпуклая фибула из окрестностей дер. Вуолы Всеволожского района;
- случайные находки прибалтийско-финских вещей близ пос. Порошкино и Щеглово Всеволожского р-на.

Кроме селища Морье, предварительно датированного эпохой средневековья, на территории Всеволожского района по материалам Комитета по Культуре Ленинградской области известно также несколько селищ эпохи нового времени. Это:

- селище Энколово;
- селище Мендсары;
- селище Отрадное;
- селище Хапо-Ое;
- селище Орово.

С 2000-х гг. новостроечные и экспертные работы в районе проводят экспедиции ИИМК РАН, МАЭ РАН, СЗАЭ Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного наследия СПбГУ, ООО «САТОР», НИЦ «Актуальная археология» и др. учреждения. Ежегодно такие работы проводятся и в ближайших к участку обследования

Приморском и Выборгском районах Санкт-Петербурга (например: Акт..., 2021; Холкина, 2025).

Памятники археологии, расположенные вблизи территории обследования

Непосредственно на участках производства работ известные археологические объекты отсутствуют. К наиболее близко расположенным археологическим объектам Всеволожского района Ленинградской области и севера Санкт-Петербурга можно отнести следующие (нумерация памятников в тексте соответствует нумерации на рис. 10):

1. Углежогные кучи Сертолово 1.

Группа углежогных куч Сертолово 1, расположена в лесном массиве на юго-восточной окраине города, к северо-востоку от дома 11, корп. 1 по улице Кожемякина. Они были выявлены в 2016 г. археологической экспедицией Научно-исследовательского центра «Актуальная археология» (начальник экспедиции Н.В. Новоселов, Государственный Русский музей). Две искусственные насыпи имеют диаметр 10 и 12 м при высоте около 1 м. Две зачистки, выполненные по краям поздних ям, выявили наличие древесного угля в насыпном слое (Акт государственной ..., 2021).

Объект расположен на удалении 32 км к северо-западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

2. Курголово-1.

Памятник выявлен в 2008 г. С.Н. Лисицыным в рамках археологической экспертизы землеотвода под строительство многофункционального спортивного комплекса «Токсово» между озерами Хепоярви и Курголовское севернее поселка Токсово, проводимой ЗАО «ЭНОТ» (Лисицын, 2008). У парковочной стоянки, был осмотрен склон террасы (высотой 70-75 м над уровнем моря), подрезанный дорогой. В осыпи склона были найдены фрагменты керамики и кальцинированные кости. Проведенная здесь зачистка показала следующую стратиграфию: под слоем дерна и подзола, мощностью 5-10 см залегает слой интенсивно-красного песка толщиной около 20 см, который подстилается светло-желтым песком. Находки были приурочены к слою красного песка. Распространение этого слоя было прослежено около 100 м по направлению к озеру и на 20-30 м к северу от грунтовой дороги.

В сторону озера распространение слоя обрывается на краю срезанной бульдозером парковочной площадки, очевидно, уничтожившей основную площадь древнего поселения. Обнаруженные фрагменты керамики относятся к периоду позднего неолита (2500-1500 лет до н.э.). На вершине холма были заложены рекогносцировочные шурфы. Культурный слой в них не зафиксирован. Памятнику было присвоено название стоянка Курголово-1.

В 2009 г. С.Н. Лисицыным и Д.В. Герасимовым были уточнены границы поселения и площадь археологического вскрытия памятника, составившая 250 кв.м. В том же году ЗАО «ЭНОТ» были разработаны меры по сохранению памятника.

Объект расположен на удалении 22,5 км к северо-западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

3. Токсово.

Памятник открыт в 1926 году сотрудниками ГАИМК Л.А. Динцесом и С.Н. Замятниным. На двух песчаных отмелях южного берега Кавголовского озера, протяженностью 13 метров, ими были собраны материалы неолитического времени. Находки состояли из мелких отщепов и осколков кремня и гранита, куски побывавших в огне валунов (вероятно, очажных) и более 200 фрагментов ямочно-гребенчатой керамики (Динцес, 1929). В 1930 и 1934 гг., Н.Н. Титовой и, затем, Г.П. Сосновским также произведен поверхностный сбор находок, коллекции которых поступили в МАЭ РАН (Гурина, 1961: 438).

Разведками было установлено, что культурный слой, уходящий в озеро, сильно размывается, находки переотложены. Раскопки на памятнике не производились. Из всей коллекции артефактов стоянки наиболее выразительными являются обломок кремневого наконечника стрелы, кремневый нуклеус, скребки, резцы и 2 куса шлифовальных плит. Стоянка фиксируется по подъемному материалу, собранному в прибрежной полосе шириной около 3 м на расстоянии 0,1 км к западу от ручья, вытекающего из озера и впадающего в р. Охта (Лапшин, 1995: 174-175, №1663). Находки, хранящиеся в МАЭ РАН (опись колл. 5206), включают в себя, в том числе, гребенчато-ямочную керамику с примесью песка и дресвы и может датироваться периодом позднего неолита (Герасимов, 2006: 32, №10).

Объект расположен на удалении 20,5 км к северо-западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

4. Кавголово.

Памятник расположен на восточном берегу Кавголовского озера на уровне воды. Первые сборы подъемного материала произвел краевед В.М. Соколов в 1960-х гг. (Герасимов и др., 2003: 8, №14). В 1984 г. сотрудником ЛОИА В.И. Тимофеевым «на северном берегу Кавголовского озера, близ железнодорожной станции, в северной части пляжа, на уровне уреза воды» найдены разрозненные находки кварцевых орудий, в том числе кварцевый скребок на отщепе, «скребок кольского типа», массивный отщеп кварца (Тимофеев, 1984, л. 32). Памятник датируется неолитом - эпохой раннего металла.

Объект расположен на удалении 22 км к северо-западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

5. Хепоярви 1.

Поселение Хепоярви 1 расположено в 3 км к востоку от станции Кавголово, в 0,8 км к востоку от северо-восточной окраины п. Токсово, на северном берегу оз. Хепоярви, на узком мысу на высоте 2-5 м над уровнем воды. Оно было открыто в 1978 г. учащимися 94-й школы Выборгского р-на г. Ленинграда во время одного из тематических турпоходов под руководством преподавателя В.М. Соколова, руководителя археологического кружка. О находках каменных орудий и керамики было сообщено в отдел палеолита ИИМК РАН (тогда ЛОИА АН СССР) (Верещагина, 2003). В том же году памятник исследован И.В. Верещагиной. На площади раскопа в 124 кв.м. раскрыты 3 очага, сложенные из камней. Культурный слой - гумусированный бурый песок мощностью до 0.4 м, залегающий на большей части площади непосредственно под дерном. Находки – скребки на отщепах, ножевидные пластины, пилки, резцы, острия, наконечник стрелы, тесло, топорики, отщепы, точильные и шлифовальные плитки, изготовленные, в основном, из кварца, а также из кремня, сланца, песчаника, кварцита. Керамика представлена культурой сперрингс, нарвского типа и гребенчато-ямочной. Содержит материалы раннего и развитого неолита (Лапшин, 1995: 174, №1662; Герасимов и др., 2003: 8, №13; Верещагина, 2003; Герасимов, 2003).

Объект расположен на удалении 22 км к северу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

6. Хепоярви 2.

Стоянка Хепоярви 2 расположена на северо-западном берегу оз. Хепоярви, на перешейке между озером Чайным и озером Хепоярви. Выявлена в 2007 г. С.С. Макаровым при обследовании земельного участка общей площадью 109,4 га Учебного центра Военного института физической культуры. В процессе визуального обследования западного берега оз. Хепоярви, у обреза воды было обнаружено местонахождение кварцевых артефактов, среди которых представлен один нуклеус и семь кварцевых отщепов. Для проверки наличия культурного слоя на береговых террасах были заложены 3 шурфа, размерами 1х1 м. В шурфах культурный слой и артефакты обнаружены не были. В 2014 и 2015 гг. Ленинградской областной экспедицией ИИМК РАН под руководством Ст.А. Васильева и С.А. Семенова было проведено визуальное обследования западного берега оз. Хепоярви. Собран подъемный материал и локализовано три самостоятельных участка вдоль западного берега оз. Хепоярви. Выявленные пункты получили название Хепоярви 2. В 2022 г. Ленинградской областной

экспедицией ИИМК РАН под руководством Е.Ю. Кононович были проведены работы по уточнению границ выявленного объекта.

Объект расположен на удалении 22,5 км к северу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

7. Хепоярви 3.

Стоянка Хепоярви 3 выявлена Ленинградской областной археологической экспедицией ИИМК РАН под рук. А.Ю. Городилова и Н.Ф. Соловьёвой летом 2024 г. в ходе археологических разведок в границах проектирования объекта «Строительство Северо-Восточного железнодорожного обхода Санкт-Петербурга». Памятник расположен на восточном берегу оз. Хепоярви, в 0,3 км к югу от истока р. Морье. Территория ОАН представляет собой участок сохранившегося культурного слоя, приуроченный к береговому валу. Размеры данного участка составляют 50х20 м при площади 990 кв. м. Остальная часть территории памятника, видимо, представляет собой шлейф находок, сформировавшийся либо при существовании стоянки в прибрежной зоне, либо при размыве части культурного слоя. В ходе осмотра волноприбойной зоны восточного берега оз. Хепоярви на расстоянии 0–3 м от береговой линии был найден подъемный археологический материал: сланцевая стамеска, кварцевые отщепы, биполярный кварцевый нуклеус. Артефакты собраны на участке береговой линии протяженностью около 25 м. Исключение составляет биполярный кварцевый нуклеус, найденный в 0,5 км к югу от основной концентрации подъемного материала. Напротив места концентрации археологического материала на расстоянии 15–20 м от уреза воды были зафиксированы слабовыраженные береговые валы. Валы представляли собой две субпараллельные песчаные гряды шириной около 10 м, вытянутые вдоль береговой линии. Высота валов составляет около 0,5 м над окружающей поверхностью. Северная и южная части валов вместе с находившимися участками культурно слоя, судя по всему, в прошлом были размывы, что и обусловило наличие археологического материала в волноприбойной зоне озера. Центральная часть сохранилась. В шурфах, расположенных здесь (№№ 64, 65), зафиксирован культурный слой, объекты и артефакты каменного века.

Объект расположен на удалении 21,5 км к северу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

8. Углежогная куча Романовка 1.

Объект находится в 0,52 км к северо-западу от пересечения грунтовой дороги, ведущей от пос. Романовка к северу вдоль поля и шоссе Дорога Жизни, в 0,31 км к северо-западу от дома № 14, к. 5 по ул. Верхняя пос. Романовка и в 0,36 км к северу, северо-востоку от памятного столба «12 км Дороги Жизни», на локальном возвышении елового

леса. Памятник был выявлен в 2016 г. под руководством Н.И. Петрова экспедицией Научно-исследовательского центра «Актуальная археология». Объект представляет собой задернованную земляную насыпь близкой к круглой форме в плане, диаметром около 16 м и высотой 0,5 - 0,7 м с уплощенной вершиной и аморфными склонами. Насыпь окружена по периметру шестью овальными ямами глубиной до полуметра, размерами в среднем 1х2 м. Некоторые ямы соединены между собой узкими ровиками (Петров, 2016).

Объект расположен на удалении 6,5 км к северо-востоку от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

9. Колясово.

Грунтовый могильник позднего средневековья – начала нового времени (XV-XVII вв.) у д. Колясово был выявлен поисковым отрядом во время их работ, выполнявшихся по распоряжению администрации Агалатовского сельского поселения в 2020 г. Выявлены грунтовые погребения, совершенные на глубине 50-150 см от поверхности, в районе пояса погребенных обнаружены железные ножи, а в подъемном материале – фрагменты керамики. После фиксации разрушений могильника раскопы были законсервированы, материалы переданы в отделы антропологии и археологии МАЭ РАН.

Объект расположен на удалении 26,5 км к северо-западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

10. Порошкино.

Находки украшений прибалтийско-финских типов были сделаны у д. Порошкино – они, вероятно, происходят из разрушенных грунтовых погребений ижоры и могут быть суммарно датированы XI–XIV вв. (Сорокин, 2006).

Объект расположен на удалении 21,5 км к северо-западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

11. Охта 1.

Памятники Охтинского мыса: стоянка эпохи неолита и раннего металла Охта-1, крепости Ниеншанц и Ландскрона, поселение Невское устье, грунтовый могильник. Стоянка эпохи неолита и раннего металла Охта-1 – одно из наиболее выдающихся открытий последних лет на территории Санкт-Петербурга. Его раскопки продолжались с 2006 по 2010 г. – их общая площадь составила без малого 45 тыс. кв. м, а отложения неолита – эпохи раннего металла изучены на площади не менее 10 тыс. кв.м. (Сорокин и др., 2009а; 2009б; Кулькова и др., 2010). Многотысячная коллекция эпохи неолита и раннего металла Охты 1 в настоящий момент опубликована частично (Кулькова, Гусенцова, 2012; Гусенцова, Холкина, 2015; Гусенцова и др., 2024): не опубликована коллекция из раскопок экспедиции ИИМК РАН (хранится в Государственном Эрмитаже

и ИИМК РАН). Укрепления Ландскроны изучены на площади более 15 тыс. кв. м, изучена конфигурация укреплений и рвов, зафиксированы следы штурма крепости. С существованием торгового центра Невское устье связано и бытование могильника на левом берегу р. Охта в XVI в. В ходе раскопок изучены 216 захоронений, совершенных по христианскому обряду и практически безынвентарных. Наконец, вскрыты значительные по площади участки укреплений валов двух периодов существования крепости Ниеншанц. В сооружениях Ниеншанца найдены предметы, связанные с североевропейской культурной традицией: фрагменты керамических и стеклянных сосудов, печные изразцы, черепица, фрагменты глиняных курительных трубок, кожаной обуви, деревянные изделия, каменные жернова (Сорокин, 2010).

Объект расположен на удалении 15,5 км к юго-западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

12. Охта 2.

Центральная часть города Ниена (Охта-2). В 2022 г. сотрудниками ЦСА ИИМК РАН были проведены разведки на участке по адресу Большеохтинский пр., участки 90, 100 (кадастровые номера: 78:11:0006068:6904; 78:11:0006068:6903). В ходе полевых археологических работ было заложено 5 шурфов общей площадью 26 м.кв., с целью выявления культурного слоя на территории обследования. В результате работ был выявлен объект археологического наследия «Центральная часть города Ниена (Охта 2): культурный слой». Площадь вновь выявленного участка ОАН составила 11503 кв.м. В июле-ноябре 2023 года Городской археологической экспедицией ИИМК РАН был заложен раскоп размерами 140х67 м. Площадь раскопа составила 8236 кв. м. В процессе работ были исследованы культурные слои нескольких хронологических этапов. Наиболее ранние находки, сделанные на памятнике, относятся к первой половине XVII века – времени, когда территория находилась в составе Шведского государства: остатки нескольких незаглубленных построек и следы различных этапов межевания территории – частоколы, загородки и пр. К середине – второй половине XVII века относятся обнаруженные в центральной части раскопа остатки фортификационных сооружений: рва и земляного вала, облицованного дерновой стенкой, маркирующих внешнюю границу г. Ниена во второй половине XVII в. К этому же времени относятся остатки заглубленных и наземных деревянных построек, найденные как к югу от вала, так и к северу – за пределами г. Ниена. К началу XVIII века относятся остатки незаглубленных деревянных построек, а также свидетельства корабельного строительства. Ко второй половине XVIII – началу XIX века относится формирование сети улиц на территории и окончательное формирование планировки территории. В пределах

раскопа исследованы остатки двух мощеных улиц: Гурдина и Георгиевской (Шепетовской). В процессе работ получена представительная коллекция археологического материала (77973 ед.).

Объект расположен на удалении 15,5 км к юго-западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

13. Грунтовый могильник на левом берегу р. Фонтанки.

Могильник во дворе Шереметевского дворца выявлен и частично исследован в 1990-2005 гг. в процессе работ Санкт-Петербургской археологической экспедицией. Здесь были вскрыты останки 31 захоронения разной степени сохранности. Погребения укладываются в 3-5 стратиграфических яруса. Все погребенные имели традиционную христианскую ориентировку головами на запад, каких-либо следов насыпей или надмогильных сооружений проследить не удалось. Инвентарь включает в себя ножи, бронзовые украшения и керамические сосуды. Время существования могильника укладывается в пределы XIV-XVII вв., но дата начала его функционирования нуждается в уточнении (Сорокин, 2006; 2008).

Объект расположен на удалении 19,5 км к юго-западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

14. Монетный клад VIII-X вв. в Галерной гавани.

В 1797 г. на Васильевском острове, в Галерной гавани, был найден клад, включавший сосуд с восточными монетами, одна из которых датирована 780 г. Точное местонахождение не известно (Марков, 1910).

Объект расположен на удалении 26 км к юго-западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

15. Находки на стрелке Васильевского острова.

В ходе раскопок на Стрелке Васильевского острова обнаружены остатки грунтовых захоронений XIV-XVII вв. (Сорокин, 2016: 57). Поселения в этой части острова (земли на Стрелке и побережье Малой Невы, современный район между Биржевым и Тучковым мостами) отмечены как на картах кон. XVII в., так и в Писцовой книге Водской пятины 1500 г. (Бергенгейм, 1827; Временник 1851: 344, 372; Сорокин, 2008: 355).

Объект расположен на удалении 21 км к юго-западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

16. Лахтинская стоянка.

Памятник в Лахте был обнаружен в 1922 г. сотрудником Лахтинской экскурсионной станции П.В. Виттенбургом (Виттенбург, 1922), а в 1923 г. обследован Б.Ф. Земляковым (Земляков, 1928: 70). Находки происходили с верхней площадки

террасы высотой 5-5,5 м над ур.м. Здесь под слоем дерна и почвы залегал серый слоистый песок - и под ним и тонкой углистой прослойкой в красно-буром песке залегали находки (Герасимов, 2006). Мощность культурного слоя составляла от 40 до 90 см. По типологическим особенностям керамики и высотному расположению стоянка может датироваться финалом неолита - эпохой раннего металла. В 1999 г. П.Е. Сорокиным и Д.В. Герасимовым были заложены шурфы в предполагаемом месте расположения памятника. Следов культурного слоя выявлено не было, но стратиграфия в шурфах соответствовала описаниям Б.Ф. Землякова (Герасимов, 2006: 33).

Объект расположен на удалении 28 км к западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

17-20. Сестрорецкие стоянки (1-7), Сосновая гора, Глиняный ручей, Тарховская стоянка.

На берегах Сестрорецкого разлива известно, по крайней мере, 11 пунктов находок каменного века и эпохи раннего металла. Это Сестрорецкие стоянки, Разлив, Тарховка, Глиняный ручей, Сосновая гора и Сосновая гора 1 (Гурина, 1961: 415; Герасимов, 2006). Часть из этих стоянок находится под водой, на небольших островах, остальные - у самой кромки берега и также большую часть года скрыты водой. Основные коллекции материала, собиравшиеся с нач. XX в., хранятся в МАЭ (Кунсткамера) РАН и в Государственном Эрмитаже (Гурина, 1961: 416). Представленная в коллекциях керамика датируется временем от раннего неолита до эпохи раннего металла. Сами памятники вследствие активного размывания культурного слоя и расположения непосредственно в курортной зоне на настоящее время практически полностью разрушены (исключение составляет стоянка Сосновая гора 1).

Объекты расположены на удалении 36,5-40 км к северо-западу от территории обследования и не затрагиваются в ходе работ.

21. Место битвы А. Невского со шведами в 1240 г.

Объект культурного наследия расположен по обоим берегам р. Ижора в месте впадения в р. Нева на территории исторического центра пос. Ижора Колпинского района Санкт-Петербурга.

Объект расположен на удалении 21 км к юго-западу от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

22. Участок тракта Нотеборг-Ниен.

Участок тракта Нотеборг – Ниен. Участок дороги расположен в 1,7 км южнее впадения р. Дегтярка в р. Черная. Эта дорога, возможно, была древнейшей сухопутной дорогой данных территорий, ее существование может прослеживаться еще в 6838 (1300) г.

н. э. Вдоль тракта выявлены десятки поселений разного типа и размеров, от господских мыз до небольших хуторов. Данная дорога продолжала существовать и использоваться и после возвращения этих территорий в состав Русского государства, на протяжении XVIII – XIX вв. В «Списке населенных мест, входивших в состав современной территории Всеволожского района (по материалам 1896 г.)» (Ивлев, 1994: 166) упоминается деревня Привольная (Малая Жарновка) при зимнем почтовом тракте из Петербурга в Шлиссельбург, при р. Черной.

Объект расположен на удалении 12,5 км к юго-востоку от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

23. Дубровка 1

Стоянка Дубровка I, расположена на мысу, образованном при слиянии рек Невы и Дубровки. Стоянка выявлена в 2015 г. сотрудником ИИМК РАН А.Ю. Городиловым при обследовании земельного отвода. Культурный слой состоит из напластований мощностью до 0,50 м, сложенных супесчаными грунтами, содержащими золу, уголь, фрагменты сетчатой керамики (Акт государственной ..., 2021). Памятник датируется II-I тыс. до н. э.

Объект расположен на удалении 22 км к юго-востоку от территории обследования и не затрагивается в ходе работ.

Ближайшим к месту проведения работ археологическим объектом культурного наследия является углежогная куча Романовка 1, расположенная в 6,5 км к северо-востоку. Все остальные памятники археологии расположены более чем в 10 км от территории обследования.

3. Методика археологического исследования

При проведении археологического обследования на территории земельных участков с кадастровыми номерами: 47:09:0114001:39, 47:09:0114001:40, 47:09:0114001:41, 47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45, 47:09:0114001:2230, общей площадью 59 га, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское поселение, д. Кальтино, применялась методика в соответствии с «Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденным постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. № 15.

Изначально были проведены камеральные исследования:

- проведен анализ исторических и современных карт и топографических условий территории обследования;
- осуществлен сбор и анализ информации, архивных и письменных источников о наличии на изучаемой территории объектов археологического наследия;
- изучена археологическая научная литература, посвященная территории обследования;
- выполнены работы по нанесению на карту известных археологических памятников с целью выявить их местоположение относительно территории обследования;
- составлена историческая справка о территории обследования.

Основная задача проведения археологических исследований на площади планируемого строительства и окружающей территории заключалась в выявлении и фиксации археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, сборе и исследовании археологического материала.

Полевые работы включали в себя:

- визуальный осмотр указанной в договоре территории, поиск подъемного материала;
- описание исследуемой территории и ее фотофиксация;
- разбивку археологических шурфов;
- привязку археологических шурфов к ситуационному плану исследуемой территории;
- выборку культурных напластований из шурфов;
- фотофиксацию процесса работ;
- фотофиксацию стенок шурфов;
- ведение полевой документации;
- рекультивацию шурфов.

Применялся стандартный набор методов, используемых при археологических разведках: предварительные архивно-библиографические изыскания, визуальный осмотр местности, осмотр обнажений культурного слоя, поиск подъемного материала, шурфовка. Перед началом работ проводилась фотофиксация территории обследования цифровыми фотокамерами (Nikon D3500, Canon EOS R6). Для указания масштаба при фотографировании использовались нивелировочные геодезические рейки и фоторулетки длиной 2 м с сантиметровыми делениями. Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов на территории обследования. Вся территория обследования детально фиксировалась (фото, описание, привязка к карте). При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения.

На перспективных для обнаружения памятников археологии участках производилась закладка шурфов, ориентированных по сторонам света, направленных на поиск культурного слоя и древних артефактов. Количество и место расположения шурфов было обусловлено геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялось с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемых земельных участков, с учетом существующих методических рекомендаций: 1 шурф на 1 га, площадью 1 кв. м. Шурфы были заложены с привязкой к карте, с фиксацией в системе GPS, с описанием, наблюдениями, фотофиксацией. Разборка шурфа осуществлялась в соответствии с выраженными литологическими горизонтами. Проведена фотофиксация мест закладки шурфов. Шурфы, не содержащие признаков культурного слоя, были прокопаны сразу на глубину контрольного прокопа с последующей зачисткой на уровне глубины контрольного прокопа и фотофиксацией одной из стенок шурфа. Шурфы после завершения разведочных работ были рекультивированы, что подтверждается фотофиксацией. Закладка шурфов проводилась при плюсовой температуре.

Метод определения координат заложенных шурфов: на основе замеров, произведённых портативным GPS-навигатором Garmin eTrex 10. Координаты представлены в заключение во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84).

Последний этап работ предусматривал проведение камеральной обработки полевых данных, аннотирование фотографий, разработку текста отчета о проведенных работах и его оформление.

4. Описание проведенных полевых археологических работ

Территория обследования включает в себя земельные участки с кадастровыми номерами: 47:09:0114001:39, 47:09:0114001:40, 47:09:0114001:41, 47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45, 47:09:0114001:2230, общей площадью 59 га, расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское поселение, д. Кальтино (рис. 1-3).

Территория обследования находится в Колтушском городском поселении, примыкает с севера к д. Кальтино, с запада к д. Озерки-1 (рис. 4, 62-63, 96-97, 101). Северо-западная граница территории обследования проходит вдоль Южного шоссе (рис. 99-100), жилого комплекса Багатель и грунтовой дороги (рис. 79-80), идущей параллельно Колтушскому шоссе от жилого комплекса Багатель к д. Кальтино (рис. 1-7). Территория расположена на северной оконечности Колтушской возвышенности и с запада примыкает к границам памятника природного значения «Колтушские высоты» (рис. 88, 98).

Участок имеет форму сложного многоугольника, вытянутого по оси северо-восток – юго-запад, его размеры составляют около 1,4 км по длинной оси (северо-восток – юго-запад) и около 0,6 км по оси запад-восток. На основной своей части участок характеризуется плавным понижением от юго-западного угла (58 м над ур.м. БС) к северо-восточному (42 м над ур.м. БС), а в северо-западном углу резким падением до 38 м над ур.м. БС (рис. 8, 82, 84). В одном из понижений на западной окраине участка находится сильно заросший маленький водоем (рис. 7,78).

Через участок в продольном и поперечном направлении проходит несколько грунтовых дорог (рис. 4-8, 32-37, 72, 76-77, 81, 85-86, 91-93). Системы коммуникаций (ЛЭП, водопровод, газопровод, оптоволоконный и др. кабели) в основном проходят по границам участка – на юго-западе и на востоке (рис. 47, 49-50, 83, 87, 89-90), а также по просеке (рис. 41-42, 74-75, 94-95), проходящей по центру через весь участок с севера на юг.

Примерно треть участка занимает лиственный лес: береза, ива, ольха (рис. 71, 73). Часть территории поросла плотными зарослями борщевика. Ландшафт южной половины – антропогенный, характеризуется субпараллельными валами отвалов грунта (38-40, 45, 51-55, 64-70). Между отвалами верхняя часть напластований (дерновый, пахотный и песчаный слои), в т.ч. в ряде случаев верхняя часть материковых отложений, практически отсутствует – вероятно, была снята техникой, которая сгребла её в субпараллельные валы (см., напр., рис. 43, 56, 102).

В ряде мест грунт сильно нарушен техникой, где при визуальном осмотре было найдено два осколка стеклянных бутылок (рис. 130: 1, 2), четыре осколка стеклянной посуды (рис. 103: 3-6), четыре обломка глазурованной керамики (рис. 104: 1-4), пять осколков фарфоровой и фаянсовой посуды (рис. 105: 1-5). Данные предметы относятся ко второй трети XX в, не имеют археологической ценности и были, после их фотографирования, оставлены на месте проведения полевых работ.

Анализ спутниковых снимков показывает, что до апреля 2019 г. участок представлял собой пахотное поле с параллельными бороздами распашки (рис. 28). На снимках 2020 (рис. 29-30) и 2021 гг. (рис. 31) можно видеть, что грунт в южной половине участка снят до песка, оставлены параллельные участки отвала. С 2022 г. работы по снятию и вывозу грунта прекратились вплоть до настоящего времени, площадки начали постепенно зарастать (рис. 31), на отвалах грунта появились заросли борщевика (рис. 39-40, 44, 48). На окраинах участка встречены свалки строительного мусора (рис. 46, 61).

Таблица 1. Координаты точек фотофиксации.

Наименование точки	Координаты	Иллюстрации:
Точка фотофиксации-1	59.9883193, 30.6744019	Рис. 32
Точка фотофиксации-2	59.9882998, 30.6743655	Рис. 33
Точка фотофиксации-3	59.9880675, 30.6735744	Рис. 34-36
Точка фотофиксации-4	59.9877945, 30.6738005	Рис. 37
Точка фотофиксации-5	59.9881950, 30.6726415	Рис. 38
Точка фотофиксации-6	59.9887043, 30.6707490	Рис. 39-40
Точка фотофиксации-7	59.9889091, 30.6690205	Рис. 41-42
Точка фотофиксации-8	59.9888296, 30.6682314	Рис. 43
Точка фотофиксации-9	59.9887785, 30.6667882	Рис. 44
Точка фотофиксации-10	59.9892551, 30.6654424	Рис. 45
Точка фотофиксации-11	59.9892720, 30.6638918	Рис. 46
Точка фотофиксации-12	59.9886563, 30.6635356	Рис. 47
Точка фотофиксации-13	59.9875280, 30.6626344	Рис. 48
Точка фотофиксации-14	59.9855006, 30.6610370	Рис. 49-50
Точка фотофиксации-15	59.9853969, 30.6620326	Рис. 51-52
Точка фотофиксации-16	59.9853442, 30.6644438	Рис. 53-54
Точка фотофиксации-17	59.9854052, 30.6667713	Рис. 55
Точка фотофиксации-18	59.9854100, 30.6684558	Рис. 56
Точка фотофиксации-19	59.9854934, 30.6686420	Рис. 57-60

Наименование точки	Координаты	Иллюстрации:
Точка фотофиксации-20	59.9852881, 30.6699585	Рис. 61
Точка фотофиксации-21	59.9843108, 30.6700490	Рис. 62-63
Точка фотофиксации-22	59.9862809, 30.6701702	Рис. 64-65
Точка фотофиксации-23	59.9867773, 30.6702696	Рис. 66
Точка фотофиксации-24	59.9892251, 30.6730896	Рис. 67-68
Точка фотофиксации-25	59.9899441, 30.6727273	Рис. 69-70
Точка фотофиксации-26	59.9909973, 30.6719310	Рис. 71
Точка фотофиксации-27	59.9916429, 30.6717386	Рис. 72
Точка фотофиксации-28	59.9920050, 30.6707798	Рис. 73
Точка фотофиксации-29	59.9909961, 30.6689193	Рис. 74
Точка фотофиксации-30	59.9901823, 30.6687416	Рис. 75
Точка фотофиксации-31	59.9894069, 30.6640204	Рис. 76
Точка фотофиксации-32	59.9905019, 30.6647565	Рис. 77
Точка фотофиксации-33	59.9908012, 30.6660984	Рис. 78
Точка фотофиксации-34	59.9918768, 30.6660315	Рис. 79-80
Точка фотофиксации-35	59.9924506, 30.6691242	Рис. 81
Точка фотофиксации-36	59.9936054, 30.6698797	Рис. 82
Точка фотофиксации-37	59.9937393, 30.6702639	Рис. 83
Точка фотофиксации-38	59.9932262, 30.6717301	Рис. 84
Точка фотофиксации-39	59.9927028, 30.6728866	Рис. 85
Точка фотофиксации-40	59.9922141, 30.6739817	Рис. 86
Точка фотофиксации-41	59.9912365, 30.6765285	Рис. 87
Точка фотофиксации-42	59.9911846, 30.6772831	Рис. 88
Точка фотофиксации-43	59.9920702, 30.6783332	Рис. 89
Точка фотофиксации-44	59.9926767, 30.6784522	Рис. 90
Точка фотофиксации-45	59.9933922, 30.6767731	Рис. 91-92
Точка фотофиксации-46	59.9938768, 30.6757127	Рис. 93
Точка фотофиксации-47	59.9934581, 30.6747032	Рис. 94-95
Точка фотофиксации-48	59.9934400, 30.6808801	Рис. 96-97
Точка фотофиксации-49	59.9932476, 30.6804848	Рис. 98
Точка фотофиксации-50	59.9951241, 30.6796800	Рис. 99-100
Точка фотофиксации-51	59.9895100, 30.6744100	Рис. 101
Точка фотофиксации-52	59.9860300, 30.6680600	Рис. 102

Для изучения археологической ситуации на данном участке было заложено 60 археологических шурфов (рис. 4, 6, 8) размерами 1х1 м (общая площадь 60 кв. м), ориентированных по сторонам света. Шурфы закладывались на перспективных с точки зрения обнаружения памятников археологии местах, исключая хозяйственно освоенные незадернованные участки, в первую очередь, вблизи старой дороги и на озерной террасе. В описании использовано условное широтное деление участка на северную, центральную и южную части.

Шурф 1 заложен в северо-восточной части участка на опушке смешанного (преимущественно, березового) леса (рис. 106-108).

Координаты шурфа: 59.9942151, 30.6782737.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 30 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 25 см) (рис. 109). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 65 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 110). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 2 заложен в северо-восточной части участка на опушке смешанного (преимущественно, березового) леса, на поле, поросшем травянистыми растениями (рис. 111-113).

Координаты шурфа: 59.9938055, 30.6790232.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 35 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 25 см) (рис. 114). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 70 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 115). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 3 заложен в северо-восточной части участка на возвышенном в рельефе краю поля, поросшего травянистыми растениями (рис. 116-118).

Координаты шурфа: 59.9931600, 30.6792003.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 25-30 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 25 см) (рис. 119). Граница прослоек

перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 65 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 120). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 4 заложен в северо-восточной части участка на опушке смешанного (преимущественно, березового) леса, на поле, поросшем травянистыми растениями (рис. 121-123).

Координаты шурфа: 59.9934504, 30.6772710.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагрогенный слой) мощностью 32 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 28 см) (рис. 124). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 65 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 125). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 5 заложен в северо-восточной части участка на краю поля, поросшего травянистыми растениями (рис. 126-128).

Координаты шурфа: 59.9926115, 30.6786018.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагрогенный слой) мощностью 20 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 30 см) (рис. 129). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 55 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 130). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 6 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми (рис. 131-133).

Координаты шурфа: 59.9933008, 30.6754532.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагрогенный слой) мощностью 35 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 25 см) (рис. 134). Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 65 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 135). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 7 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми (рис. 136-138).

Координаты шурфа: 59.9929111, 30.6764900.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 40 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый ожелезненный песок (прослежен на глубину 35 см) (рис. 139). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 80 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 140). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 8 заложен в северо-восточной части участка на краю поля, поросшего травянистыми растениями (рис. 141-143).

Координаты шурфа: 59.9920532, 30.6781612.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 27-29 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 33 см) (рис. 144). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 65 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 145). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 9 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми (рис. 146-148).

Координаты шурфа: 59.9938417, 30.6730673.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 32-37 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 33 см) (рис. 149). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 75 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 150). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 10 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями (рис. 151-153).

Координаты шурфа: 59.9928002, 30.6735508.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 25 см. Под ним залегает материковый

желто-коричневый песок (прослежен на глубину 35 см) (рис. 154). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 65 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 155). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 11 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми (рис. 156-158).

Координаты шурфа: 59.9922009, 30.6745811.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагрогенный слой) мощностью 38 см. Под ним залегает материковая желто-серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 25 см) (рис. 159). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 68 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 160). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 12 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями (рис. 161-163).

Координаты шурфа: 59.9916816, 30.6765522.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагрогенный слой) мощностью 32-35 см. Под ним залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 25 см) (рис. 164). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 65 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 165). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 13 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями (рис. 166-168).

Координаты шурфа: 59.9935434, 30.6708428.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагрогенный слой) мощностью 32-35 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 25 см) (рис. 169). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 65 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 170). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 14 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми (рис. 171-173).

Координаты шурфа: 59.9923712, 30.6702616.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 33 см. Под ним залегает материковый серо-желто-коричневый песок (прослежен на глубину 25 см) (рис. 174). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 73 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 175). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 15 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и лиственным подлеском (рис. 176-178).

Координаты шурфа: 59.9923401, 30.6728004.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 37 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 33 см) (рис. 179). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 75 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 180). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 16 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и лиственным подлеском (рис. 181-183).

Координаты шурфа: 59.9914217, 30.6745863.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 25 см. Под ним залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 30 см) (рис. 184). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 60 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 185). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 17 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и лиственными деревьями (рис. 186-188).

Координаты шурфа: 59.9908941, 30.6761003.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок

(пахотный/постагrogenный слой) мощностью 25-27 см. Под ним залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 25 см) (рис. 189). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 57 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 190). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 18 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми (рис. 191-193).

Координаты шурфа: 59.9920203, 30.6682514.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 50 см. Под ним залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 35 см) (рис. 194). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 90 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 195). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 19 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями, кустарничковыми и лиственными деревьями (рис. 196-198).

Координаты шурфа: 59.9915004, 30.6700815.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 28 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 32 см) (рис. 199). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 65 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 200). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 20 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми (рис. 201-203).

Координаты шурфа: 59.9912103, 30.6723512.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 25 см. Под ним залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 32 см) (рис. 204). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 55 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 205). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 21 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями (рис. 206-208).

Координаты шурфа: 59.9903412, 30.6732053.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 15 см. Под ним залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 30 см) (рис. 209). Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 50 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 210). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 22 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями (рис. 211-213).

Координаты шурфа: 59.9901671, 30.6748700.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 25 см. Под ним залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 30 см) (рис. 214). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 60 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 215). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 23 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями (рис. 216-218).

Координаты шурфа: 59.9920002, 30.66688111.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 30 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 30 см) (рис. 219). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 65 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 220). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 24 заложен в северной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и лиственным подлеском (рис. 221-223).

Координаты шурфа: 59.9909704, 30.6672673.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 7 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 33 см. Под ним залегает материковая серо-

желто-коричневая супесь (прослежена на глубину 27 см) (рис. 224). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 67 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 225). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 25 заложен в центральной части участка на поле, поросшем лиственным подлеском (рис. 226-228).

Координаты шурфа: 59.9904501, 30.6692014.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагрогенный слой) мощностью 37 см. Под ним залегает материковая серо-желто-коричневая супесь (прослежена на глубину 43 см) (рис. 229). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 85 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 230). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 26 заложен в центральной части участка на поле, поросшем лиственным подлеском (рис. 231-233).

Координаты шурфа: 59.9902601, 30.6712322.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагрогенный слой) мощностью 25 см. Под ним залегает материковая серо-желто-коричневая супесь (прослежена на глубину 25 см) (рис. 234). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 55 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 235). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 27 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями (рис. 236-238).

Координаты шурфа: 59.9890007, 30.6737113.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагрогенный слой) мощностью 10-15 см. Под ним залегает материковая серо-желто-коричневая супесь (прослежена на глубину 35 см) (рис. 239). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 50 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 240). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 28 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями (рис. 241-243).

Координаты шурфа: 59.9906656, 30.6654305.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 30 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый ожелезненный песок (прослежен на глубину 20 см) (рис. 244). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 55 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 245). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 29 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми (рис. 246-248).

Координаты шурфа: 59.9900503, 30.6669776.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (2-5 см) залегает материковый желто-коричневый ожелезненный песок (прослежен на глубину 36 см) (рис. 249). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 38 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 250). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 30 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями (рис. 251-253).

Координаты шурфа: 59.9896926, 30.6699747.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 30 см. Под ним залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 25 см) (рис. 254). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 60 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 255). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 31 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями (рис. 256-258).

Координаты шурфа: 59.9893312, 30.6717167.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (до 5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок

(пахотный/постагrogenный слой) мощностью 15 см. Под ним залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 30 см) (рис. 259). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 50 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 260). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 32 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями (рис. 261-263).

Координаты шурфа: 59.9899905, 30.6647547.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем слабосформированного дёрна (до 2 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 8-10 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 26 см) (рис. 264). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 38 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 265). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 33 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми (рис. 266-268).

Координаты шурфа: 59.989018, 30.666545.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает желтый песок мощностью 5-10 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 22 см) (рис. 269). Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 35 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 270). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 34 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и лиственным подлеском (рис. 271-273).

Координаты шурфа: 59.9890884, 30.6680138.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (3 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 27 см. Под ним залегает материковая серо-коричневая супесь с галечкой (прослежена на глубину 30 см) (рис. 274). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 60 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 275). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 35 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и листовым подлеском (рис. 276-278).

Координаты шурфа: 59.9891057, 30.6700736.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 32 см. Под ним залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 29 см) (рис. 279). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 66 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 280). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 36 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями (рис. 281-283).

Координаты шурфа: 59.9884227, 30.6715919.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 23-28 см. Под ним залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 30 см) (рис. 284). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 53 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 285). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 37 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми (рис. 286-288).

Координаты шурфа: 59.9879100, 30.6734814.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 12 см. Под ним залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 28 см) (рис. 289). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 45 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 290). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 38 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями (рис. 291-293).

Координаты шурфа: 59.9892163, 30.6642995.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем слабосформированного дёрна (до 3 см) залегает материковая серо-желто-

коричневая слоистая супесь (прослежена на глубину 33 см) (рис. 294). Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 37 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 295). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 39 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями (рис. 296-298).

Координаты шурфа: 59.9884310, 30.6635410.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 30 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 25 см) (рис. 299). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 60 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 300). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 40 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми (рис. 301-303).

Координаты шурфа: 59.9882057, 30.6659656.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 7-10 см. Под ним залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 25 см) (рис. 304). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 40 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 305). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 41 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми (рис. 306-308).

Координаты шурфа: 59.9881875, 30.6679126.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 5-7 см. Под ним залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 25 см) (рис. 309). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 35 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 310). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 42 заложен в центральной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми (рис. 311-313).

Координаты шурфа: 59.9881957, 30.6697584.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5-7 см) залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 40 см) (рис. 314). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 45 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 315). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 43 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и лиственным подлеском (рис. 316-318).

Координаты шурфа: 59.9871074, 30.6631728.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагрогенный слой) мощностью 25-30 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 30 см) (рис. 319). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 60 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 320). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 44 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми (рис. 321-323).

Координаты шурфа: 59.9876147, 30.6653210.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (2-5 см) залегает материковая серо-коричневая супесь с галькой и валунчиками (прослежена на глубину 30 см) (рис. 324). Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 32 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 325). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 45 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми (рис. 326-328).

Координаты шурфа: 59.9872201, 30.6673024.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (2 см) залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 35 см) (рис. 329). Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 37 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 330). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 46 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями (рис. 331-333).

Координаты шурфа: 59.9871858, 30.6692825.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (2 см) залегает мешаный слой тёмно-коричневого гумусированного песка и серо-коричневой супеси мощностью 8 см. Ниже залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 35 см) (рис. 334). Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 45 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 335). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 47 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми (рис. 336-338).

Координаты шурфа: 59.9873122, 30.6708164.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (2 см) залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 35 см) (рис. 339). Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 37 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 340). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 48 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями (рис. 341-343).

Координаты шурфа: 59.9870810, 30.6725303.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (3 см) залегает прослойка серо-коричневой супеси мощностью 7-15 см. Ниже залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 40 см) (рис. 344). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 50 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 345). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 49 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и лиственным подлеском (рис. 346-348).

Координаты шурфа: 59.9863289, 30.6621843.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагрогенный слой) мощностью 22 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый песок (прослежен на глубину 30 см) (рис. 349). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 58 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 350). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 50 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и лиственным подлеском (рис. 351-353).

Координаты шурфа: 59.9863255, 30.6637676.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 35-40 см. Под ним залегает материковый желто-коричневый ожелезненный песок (прослежен на глубину 30 см) (рис. 354). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 70 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 355). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 51 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями (рис. 356-358).

Координаты шурфа: 59.9863843, 30.6663534.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 15 см. Под ним залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 30 см) (рис. 359). Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 50 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 360). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 52 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми (рис. 361-363).

Координаты шурфа: 59.9861767, 30.6676552.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 25-27 см. Под ним залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 25 см) (рис. 364). Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 57 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 365). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 53 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми (рис. 366-368).

Координаты шурфа: 59.9862387, 30.6690388.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (3 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 7-10 см. Под ним залегает материковый

серо-желтый песок (прослежен на глубину 35 см) (рис. 369). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 47 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 370). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 54 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями (рис. 371-373).

Координаты шурфа: 59.9861652, 30.6713233.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневая гумусированная супесь (пахотный/постагрогенный слой) мощностью 12 см. Под ним залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 27 см) (рис. 374). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 45 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 375). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 55 заложен в юго-западном углу участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми (рис. 376-378).

Координаты шурфа: 59.9855667, 30.6616980.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (2-5 см) залегает материковая серо-желто-коричневая супесь (прослежена на глубину 38 см) (рис. 379). Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 40 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 380). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 56 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями (рис. 381-383).

Координаты шурфа: 59.9854058, 30.6637925.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагрогенный слой) мощностью 28 см. Под ним залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 27 см) (рис. 384). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 60 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 385). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 57 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями (рис. 386-388).

Координаты шурфа: 59.9857325, 30.6657684.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневый гумусированный песок (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 7 см. Под ним залегает материковая серо-коричневая супесь (прослежена на глубину 25 см) (рис. 389). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 37 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 390). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 58 заложен в южной части участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми (рис. 391-393).

Координаты шурфа: 59.9855162, 30.6679510.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневая гумусированная супесь (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 32 см. Под ней залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 28 см) (рис. 394). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 65 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 395). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 59 заложен в юго-восточном углу участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми (рис. 396-398).

Координаты шурфа: 59.9853259, 30.6705870.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневая гумусированная супесь (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 28 см. Ниже прослежена прослойка серо-коричневой супеси с ожелезнениями мощностью 7 см. Под ней залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 20 см) (рис. 399). Граница прослоек перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 60 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 400). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Шурф 60 заложен в юго-восточном углу участка на поле, поросшем травянистыми растениями и кустарничковыми (рис. 401-403).

Координаты шурфа: 59.9844627, 30.6707222.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (описывается по северной стенке). Под слоем дёрна (5 см) залегает тёмно-коричневая гумусированная супесь (пахотный/постагrogenный слой) мощностью 32-34 см. Под ней залегает материковый серо-коричневый суглинок (прослежен на глубину 30 см) (рис. 404). Граница прослоек

перемешана/диффузирована вследствие распашки и корневой активности растений. Общая глубина шурфа с контрольным прокопом – 67 см. После окончания работ шурф был засыпан (рис. 405). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были.

Заключение

В июне 2025 г. археологической экспедицией ООО «Аристо Северо-Запад» (начальник полевых работ А.М. Жульников) были проведены разведочные археологические работы на территории земельных участков с кадастровыми номерами: 47:09:0114001:39, 47:09:0114001:40, 47:09:0114001:41, 47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45, 47:09:0114001:2230, общей площадью 59 га, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское поселение, д. Кальтино.

Анализ письменных источников, архивных и картографических материалов не выявил на территории обследования и в непосредственной близости от неё сохранившихся объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия.

В ходе археологических работ был произведен визуальный осмотр территории на предмет наличия объектов археологического наследия и выполнено 60 археологических шурфов размером 1х1 м и общей площадью 60 кв. м.

В результате археологического обследования земельного участка объектов археологического наследия и их признаков не выявлено – археологический культурный слой не фиксируется, находки, имеющие историко-культурную ценность, старше 100 лет не обнаружены. Выраженные в рельефе или руинированные археологические объекты на территории обследованного земельного участка также не обнаружены.

Руководитель полевых работ

А.М. Жульников

Список использованной литературы и источников

1) Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах земельного участка с кадастровым номером 47:07:0605001:3, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО "Племенной завод ПРИНЕВСКОЕ", в р-не дер. Новосаратовка, в массиве уч. Центральное. СПб, 2021.

2) Амантов А.В., Амантова М.Г., Рябчук Д.В., Сергеев А.Ю., Гусенцова Т.М., Жамойда В.А., Фьелдскар В., 2016. Проблемы голоценового развития Южного Приладожья // Региональная геология и металлогения. 2016. № 65. С. 37-49.

3) Бергенгейм А. И. Карта бывших губерний Иван-города, Яма, Капорья и Нэтеборга... / под ред. Ф. Ф. Шуберта, грав. Девятов, Муратов, Пинаев. 1827 [электронный ресурс]: URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1676/ (дата обращения 28.06.2025).

4) Болтрамович С.Ф., 2003. Геолого-геоморфологические аспекты изучения памятников каменного века - эпохи раннего металла на Карельском перешейке // Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И. Материалы к археологической карте Карельского перешейка (Ленинградская область). Памятники каменного века и периода раннего металла. СПб. 2003.

5) Верещагина И.В., 2003. Поселение Хепо-Ярви в южной части Карельского перешейка // Неолит-энеолит Юга и неолит Севера Восточной Европы. СПб: ИИМК РАН. С. 140–151.

6) Виттенбург П.В., 1922. Лахтинская экскурсионная станция и музей природы северного побережья Невской губы. // Экскурсионное дело. № 4-6. С-Петербург, 1922. С. 49-75.

7) Военно-топографическая карта Санкт-Петербургской губернии (трехверстовка Шуберта) 1855 г. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_3versty-center/ (дата обращения: 28.06.2025).

- 8) Военно-топографическая карта Санкт-Петербургской и Выборгской губерний. 1868 [электронный ресурс]: URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_verstovka/ (дата обращения: 28.06.2025).
- 9) Военно-топографическая карта центра Санкт-Петербургской губернии 1892 г. [электронный ресурс]: URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1892gub_1/ (дата обращения: 28.06.2025).
- 10) Временник Московского общества истории и древностей. Книги 11,12. Москва, 1851,1852.
- 11) Герасимов Д.В., 2003. История изучения, хронология и периодизация памятников эпохи неолита юга Карельского перешейка // Археологическое наследие Санкт-Петербурга, 1. СПб: ИИМК РАН, 2003. С. 12–24.
- 12) Герасимов Д.В., 2006. Каменный век Карельского перешейка в материалах МАЭ (Кунсткамеры) РАН // Свод археологических источников Кунсткамеры. Т. 1. СПб: МАЭ РАН. С. 109–188.
- 13) Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И., 2003. Материалы к археологической карте Карельского перешейка (Ленинградская область). Памятники каменного века и периода раннего металла. СПб: ИИМК РАН. 67 с.
- 14) Глушковая Н.Б., Семенова И.С., 2009. Основные этапы исторического развития Колтушских высот, современное состояние и перспективы развития // Ученые записки Российского государственного гидрометеорологического университета. 2009. № 11. С. 123-131.
- 15) Гурина Н.Н. 1961. Древняя история Северо-запада европейской части СССР // Материалы и исследования по археологии СССР № 87. М.-Л.
- 16) Гусенцова Т.М., Холкина М.А., 2015. Анализ технологии керамики эпохи неолита – раннего металла в регионе Санкт-Петербурга и Южном Приладожье. // Древние культуры Восточной Европы: эталонные памятники и опорные комплексы в контексте современных археологических исследований. Замятинский сборник, 4. СПб: МАЭ РАН, 2015. С. 218–227.
- 17) Гусенцова Т.М., Сорокин П.Е., Кулькова М.А., 2024. Памятник эпох неолита и раннего металла Охта 1 в Санкт-Петербурге. Отв.ред. Д.В. Герасимов. СПб: Издательство МАЭ РАН. 297 с.
- 18) Динцес Л.А., 1929. Неолитическая стоянка в Токсове // Отделение Ленинградского окружного общества краеведения на Финско-Ладожском перешейке. Сер. Финско-Ладожский перешеек, 2. Л., 1929. 8 с.

- 19) Земляков Б.Ф., 1928. Неолитическая стоянка в Лахте // Естествознание в школе, N 2. С. 70-85
- 20) Ивлев В.В., 1994. Всеволожский район Ленинградской области. Историко-географический справочник. СПб, 1994.
- 21) Исаченко А.Г., 1995. Экологическая география Северо-Запада России. Ч. 1-2. СПб., 1995.
- 22) Карта бывших губерний Иван-города, Яма, Капорья, Нэтеборга составленная по масштабу 1:210000 1827 года. под присмотром Генерал-Майора Шуберта Генерального Штаба Штабс-Капитаном Бергенгеймом 1м из материалов, найденных в Шведских Архивах показывающая разделение и состояние онаго края в 1676 году. СПб: РНБ., фонд "Картография", 1827.
- 23) Карта Ингерманландии 1727 года. Новое начертание Ингерманландии и Выборгской губернии, составленное на основе шведских картографических документов и карты А. Шхонбека, с добавлением новой российской топографической съемки. Карта гравировки Алексея Ростовцева, из "Атласа Всероссийской империи", составленного обер-секретарем Сената И.К. Кириловым. Размер листа 60х48 см. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_ingria-1727/ (дата обращения: 28.06.2025).
- 24) Карта окрестностей Санкт-Петербурга. Составил Ю. Гаш. Второе издание. Масштаб 1:126000 (3 версты в 1 дюйме). Отпечатано на картографическом заводе товарищества А.Ф. Маркса, 1909 г. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1909gash/ (дата обращения: 28.06.2025).
- 25) Карта окружности С.Петербурга авторства Вильбрехта 1810 года. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1810/ (дата обращения: 28.06.2025).
- 26) Карта РККА Ленинградской области, километровка. 1941 г. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1941/. (дата обращения: 28.06.2025).
- 27) Карта Санкт-Петербургской губернии 1792 года. Карта Санкт-Петербургской губернии и прилегающих областей, на 40 верст от Санкт-Петербурга. Нарисована прапорщиком Соколовым 1 марта 1792 года. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1792/ (дата обращения: 28.06.2025).
- 28) Карта центра Санкт-Петербургской губернии. Карта района маневров. 2-х верстовка. 1913 г. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1913/. (дата обращения: 28.06.2025).
- 29) Колбовский Е.Ю., 2006. Ландшафтоведение. Учеб. пос. для студ. высш. учеб. заведений. М.: Изд. центр «Академия», 2006.
- 30) Конькова О.И., 2009. Ижора. Очерки истории и культуры. СПб.: МАЭ РАН. 248 с.

31)Кулькова М.А., Гусенцова Т.М., 2012. Особенности технологии и источники сырья для изготовления глиняной посуды эпохи неолита – раннего металла на поселении Охта-1 в Санкт-Петербурге // Мезолит и неолит Восточной Европы: хронология и культурное взаимодействие. СПб: изд. Лема, 2012. С. 200–206.

32)Кулькова М.А., Сапелко Т.В., Лудикова А.В., Кузнецов Д.Д., Субетто Д.А., Нестеров Е.М., Гусенцова Т.М., Сорокин П.Е., 2010. Палеогеография и археология стоянок неолита – раннего металла в устье реки Охты (г.Санкт-Петербург) // Известия РГО, 142 (6). СПб: Наука, 2010. С. 13–31.

33)Лапшин В.А., 1995. Археологическая карта Ленинградской области. Ч. 2. Восточные и северные районы. СПб.

34)Лисицын С.Н., 2008. Исследование памятников каменного века в Кингисеппском и Всеволожском районах Ленинградской области в 2008 г. СПб, 2008.

35)Марков А., 1910. Топография кладов восточных монет. СПб.

36)Материалы по статистике народного хозяйства С.-Петербургской губернии. Вып. 2, Крестьянское хозяйство в Шлиссельбургском уезде. // Числовые данные о пришлое населения. СПб. 1885. 310 с.

37)Мурашова Н.В., Мыслина Н.П., 1992. Усадьбы Всеволожского района // «Санкт-Петербургская Панорама» №3. СПб: 1992.

38)Переписная окладная книга Водской пятины 1500 (7008) года. Часть 1. Археографическая комиссия. СПб, 1868. С. 253. Электронный ресурс. URL: <https://www.aroundspb.ru/perepisnaya-kniga-pages/1253.html>. (дата обращения: 28.06.2025).

39)Петров Н.И., 2016. Отчет об археологических исследованиях (разведках) во Всеволожском, Выборгском, Ломоносовском и Приозерском районах Ленинградской области в 2016 г. Том I.

40)Подробная топографическая карта Ленинградской области 1991 - 2001 гг. ГГЦ. 2001 г. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_topographic-map/. (дата обращения: 28.06.2025).

41)Подробная топографическая карта окрестностей Санкт-Петербурга. Верстовка 1870-1890 годов. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1versta/. (дата обращения: 28.06.2025).

42)Рыкшин П.Е., 1933. Административно-территориальное устройство Ленинградской области. Л.: Изд-во Лениблисполкома и Ленсовета, 1933. 444 с.

43)Рябинин Е.А., 1997. Финно-угорские племена в составе Древней Руси. К истории славяно-финских этнокультурных связей: Историко-археологические очерки. СПб. Изд-во СПбГУ.

- 44)Седов В.В., 1953. Этнический состав населения Северо-Западных земель Великого Новгорода (IX — XIV вв.) // Советская Археология № 18. М., 1953.
- 45)Семенцов С.В., 2015. Градостроительное развитие территорий Приневья до основания Санкт-Петербурга: освоение зоны дельты невы в XVII веке // Вестник Санкт-петербургского университета. Сер. 15, Вып. 2, СПб, 2015.С. 110-125
- 46)Сорокин П.Е., 1996. Археологические исследования и проблемы сохранения культурного слоя на территории Санкт-Петербурга. Археология Петербурга. Вып. 1. СПб, 1996. С. 20-47.
- 47)Сорокин П.Е., 2006. Раскопки ижорских могильников в бассейне р. Невы // Записки Института истории материальной культуры РАН. № 1. СПб., 2006. С.94-111.
- 48)Сорокин П.Е., 2008. Археологическое изучение средневековых памятников в Приневье. Новые данные по археологии ижоры // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 2: Древности Ижорской земли. СПб., 2008.
- 49)Сорокин П.Е., 2010. Крепость Ниеншанц. Некоторые итоги историко-археологического изучения // Краеугольный камень. Археология, история, искусство, культура России и сопредельных стран. Том. II. СПб. С.361-378.
- 50)Сорокин П.Е., 2017. Окрестности Петербурга. Из истории ижорской земли. М.: Центрполиграф, 2017.
- 51)Сорокин П.Е., Гусенцова Т.М., Глухов В.О., Екимова А.А., Кулькова М.А., Мокрушин В.П., 2009а. Некоторые результаты изучения поселения Охта-1 в Санкт-Петербурге: Эпоха неолита – раннего металла // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. СПб. Вып. 3. С. 205–221.
- 52)Сорокин П.Е., Гусенцова Т.М., Екимова А.А., Кулькова М.А., Нестеров Е.М., Шаркова А., 2009б. Некоторые результаты изучения поселений эпохи неолита – раннего металла в устье р. Охты в Санкт-Петербурге // Геология в школе и вузе: Геология и цивилизация: Материалы конференции. Том I. СПб, изд-во РГПУ им. Герцена. С. 320–324.
- 53)Спутниковая карта Санкт-Петербурга (Ленинграда) 1980 года. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_sputnik-1980/. (дата обращения: 28.06.2025).
- 54)Спутниковая карта Санкт-Петербурга (Ленинграда) 1984 года. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_sputnik-1984/. (дата обращения: 28.06.2025).
- 55)Тимофеев В.И., 1984. Отчет о полевых исследованиях 1984 г. Хранится в Рукописном отделе Научного архива ИИМК РАН.
- 56)Топографическая карта окрестностей Санкт-Петербурга Шуберта. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_schubert-guberniya/. (дата обращения: 28.06.2025).

57) Топографической карте окружности Санкт-Петербурга 1817 г. Электронный ресурс: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1817/. (дата обращения: 28.06.2025).

58) Трехверстная военная топографическая карта Российской империи, составленная под руководством Федора Федоровича Шуберта. 1855 г. URL: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_3versty/ (дата обращения: 28.06.2025).

59) Федоров В. Г., Студенкин А. Г. Гардарика – земля наша и наших предков. СПб. 1997.

60) Холкина М.А., 2025. Отчёт об археологических разведках в г. Санкт-Петербурге и во Всеволожском районе Ленинградской области в 2023-2024 гг. Том 1. СПб. Рукопись хранится в архивах МАЭ РАН и ОПИ ИА РАН.

61) Tallgren A.M., 1938. The Prehistory of Ingria // *Eurasia Septentrionalis Antiqua*. XII. Helsinki.

Список сокращений

БС – Балтийская система высот

ГАИМК - Государственная академия истории материальной культуры

ГИКЭ - государственная историко-культурная экспертиза

ИА РАН – Институт археологии Российской академии наук

ИИМК РАН – Институт истории материальной культуры Российской академии наук

ЛОИА АН СССР – Ленинградское отделение Института археологии Академии наук СССР

ЛЭП - линия электропередачи

МАЭ (Кунсткамера) РАН – Музей антропологии и этнографии им. Петра Великого

МИА – Материалы и исследования по археологии СССР

НИЦ – научно-исследовательский институт

РККА - Рабоче-крестьянская Красная армия

СЗАЭ - Северо-западная археологическая экспедиция

СПбГУ – Санкт-Петербургский государственный университет

АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ



Рис. 1. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Расположение объекта обследования на карте Ленинградской области (карта: OpenStreetMap).

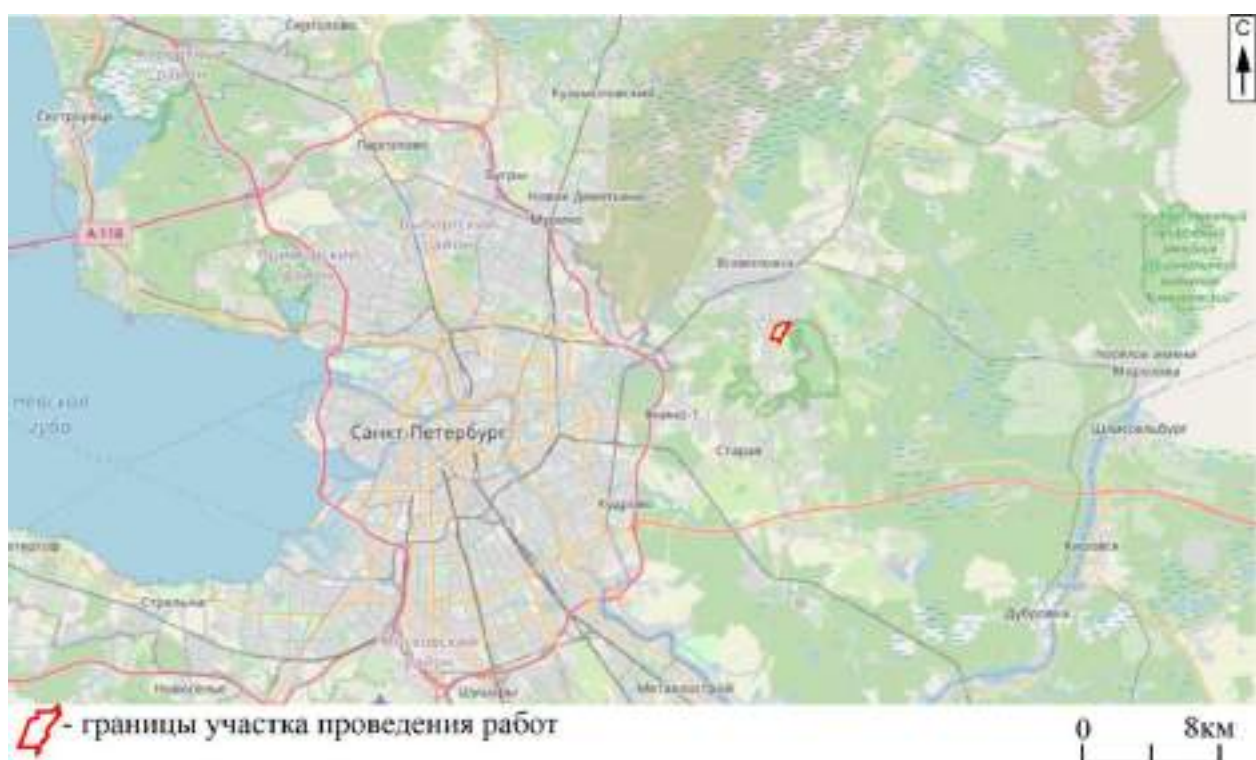


Рис. 2. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Расположение объекта обследования на карте юга Карельского перешейка (карта: OpenStreetMap).

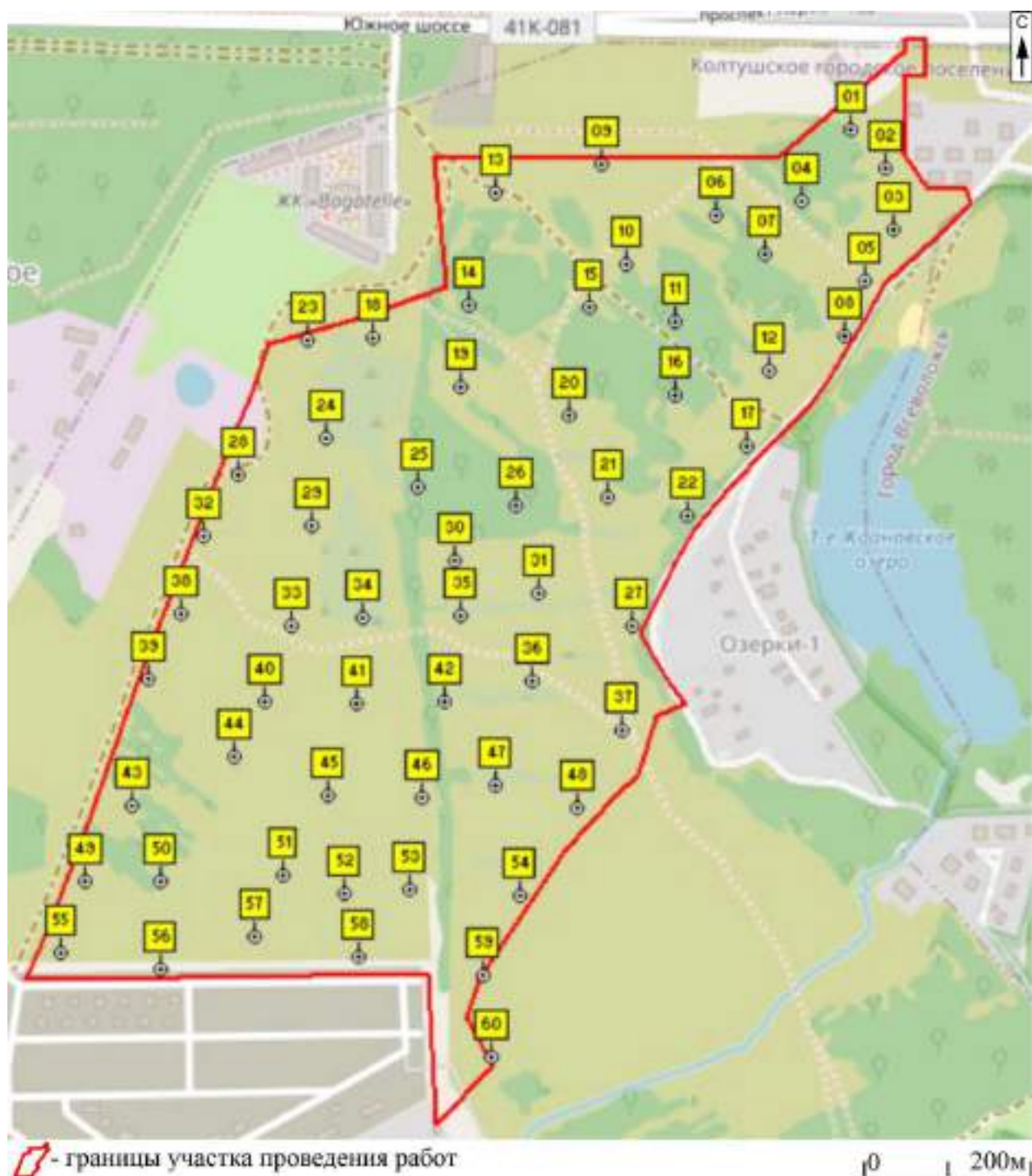


Рис. 4. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Расположение шурфов (1-60) в границах объекта обследования (карта: OpenStreetMap).

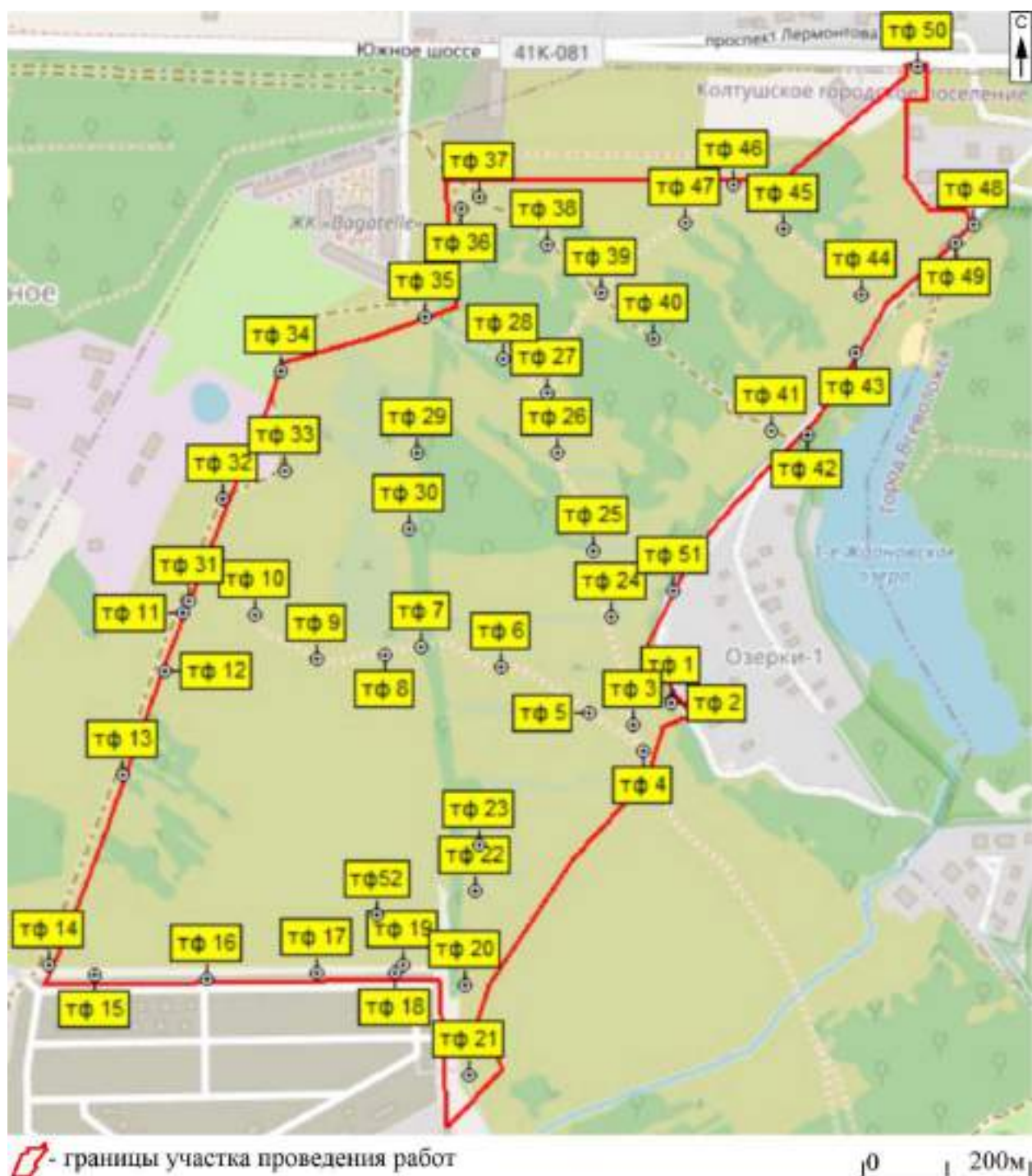
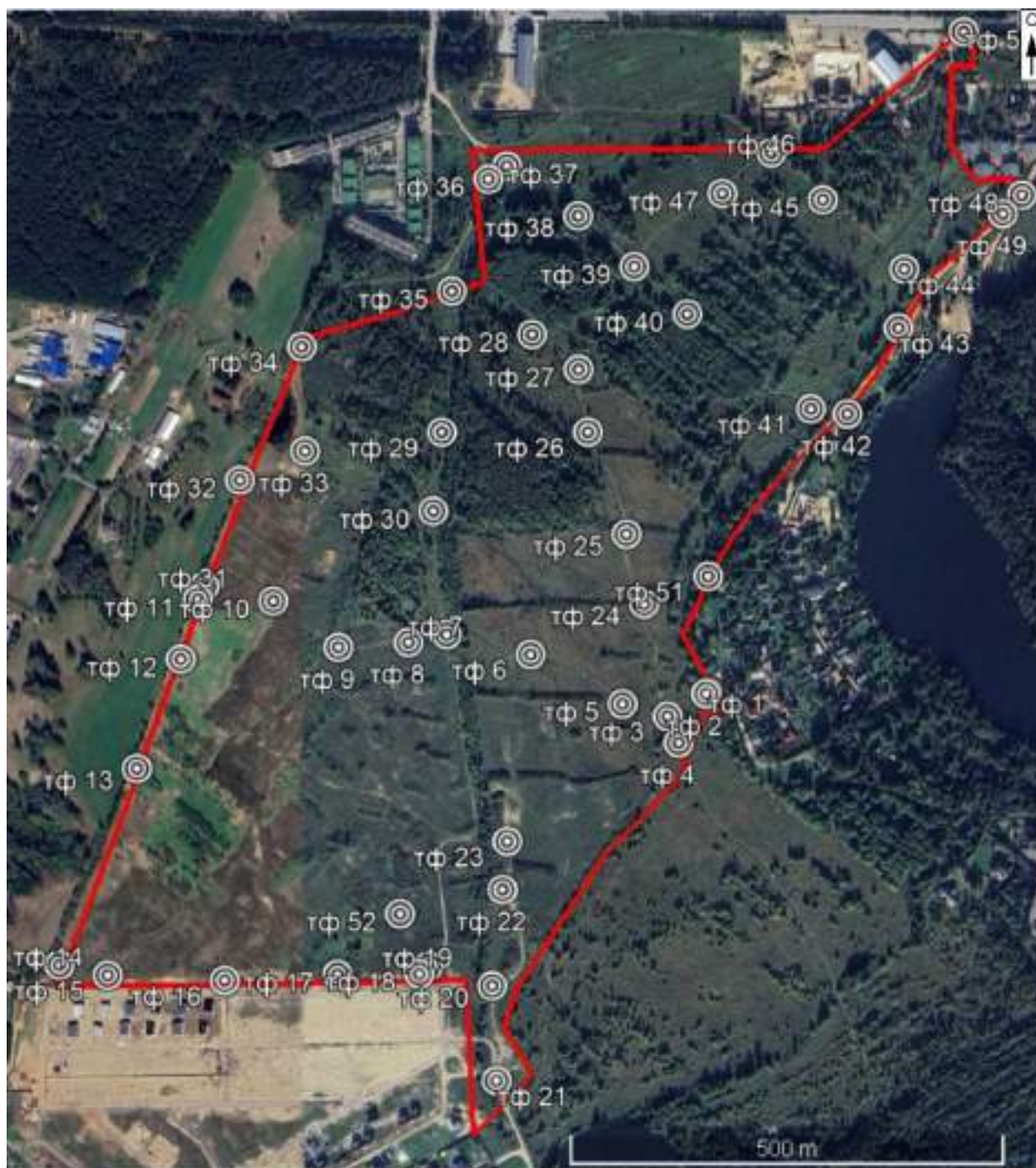




Рис. 6. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Расположение шурфов (1-60) в границах объекта обследования на спутниковом снимке в программе Google Earth (дата съемки 09.2024).



— границы участка проведения работ

Рис. 7. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Расположение точек фотофиксации (тф1-тф52) в границах объекта обследования на спутниковом снимке в программе Google Earth (дата съемки 09.2024).

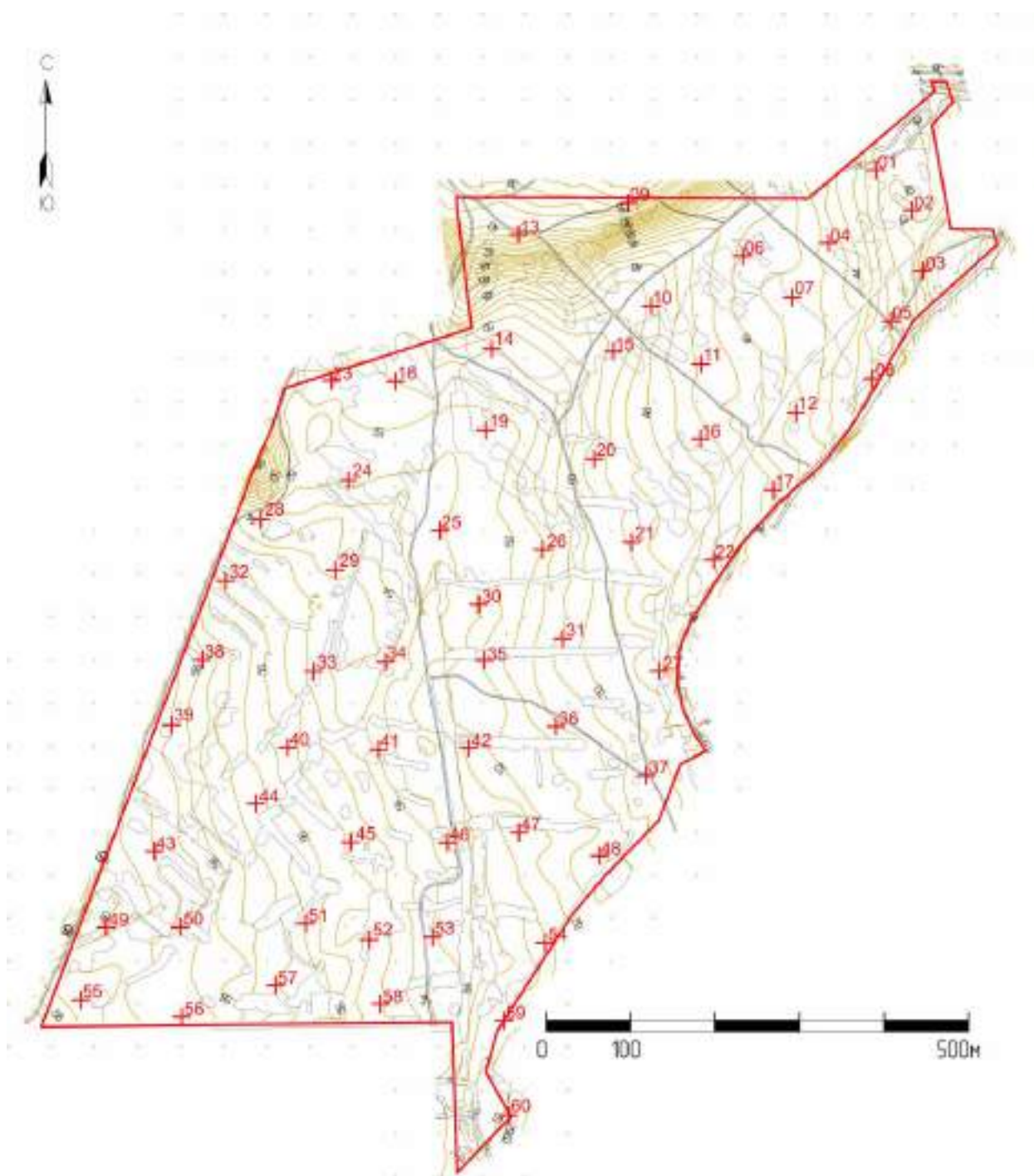
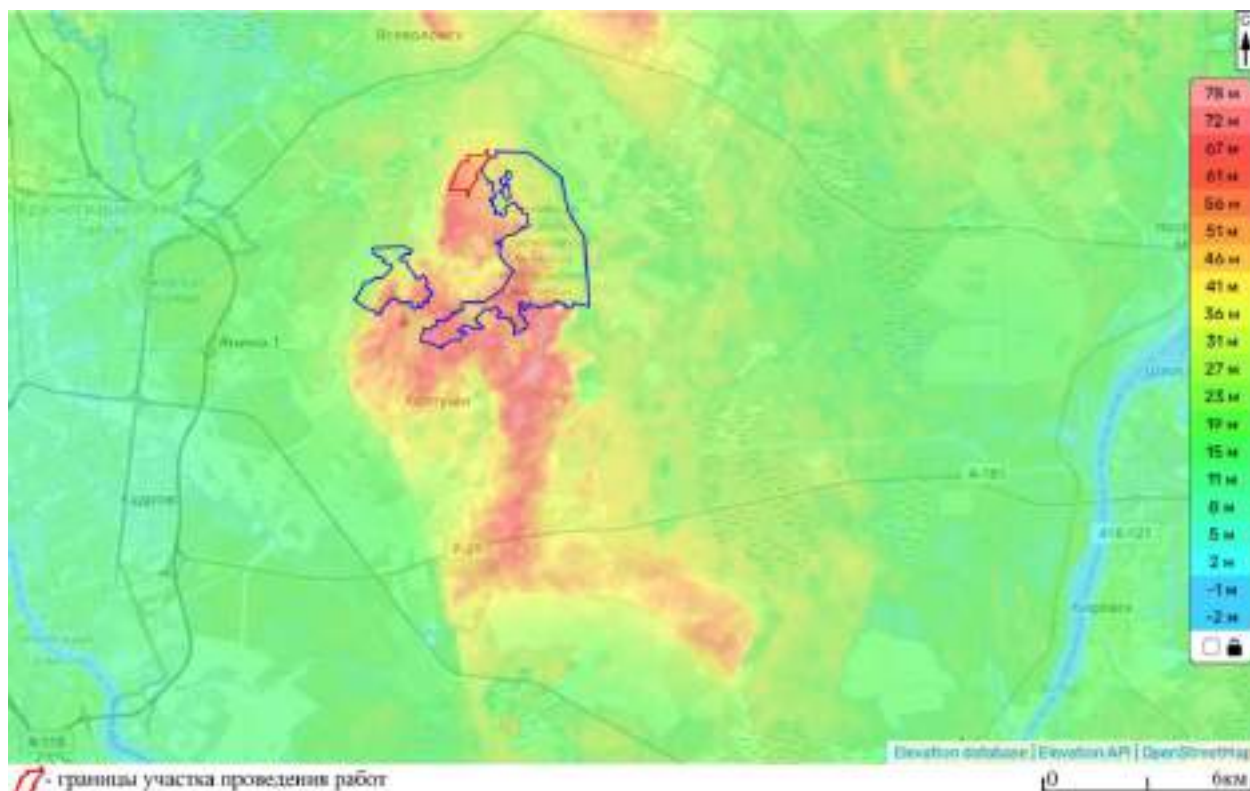


Рис. 8. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Расположение шурфов (1-60) в границах объекта обследования на топоплане, предоставленном Заказчиком.



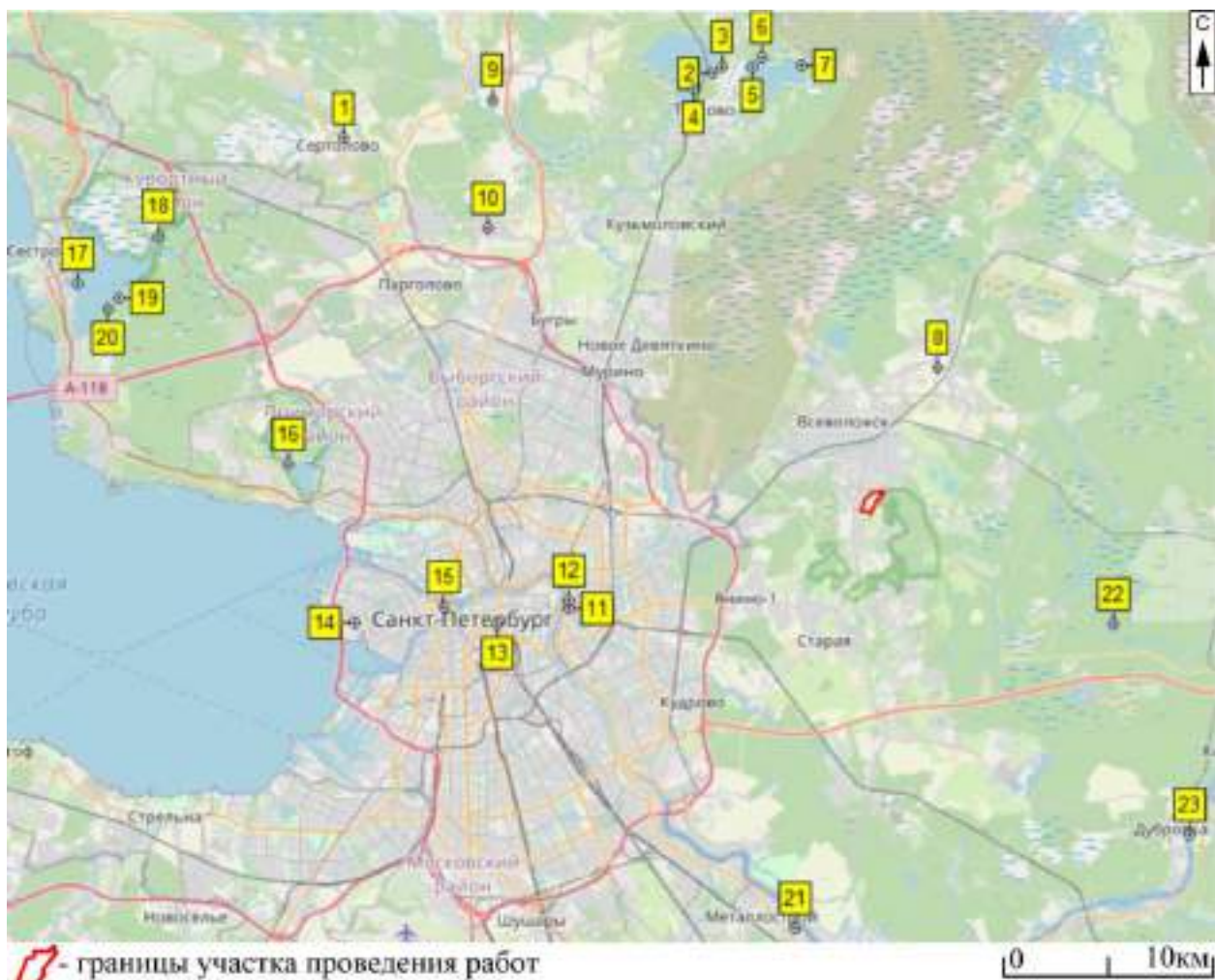


Рис. 10. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Ближайшие к месту проведения работ археологические памятники севера Санкт-Петербурга и Всеволожского района Ленинградской области (1 – углежогные кучи Сертолово-1, 2 – Курголово-1, 3 – Токсово, 4 – Кавголово, 5-7 – Хепоярви 1-3, 8 – углежогная куча Романовка-1, 9 – могильник Колясово, 10 – Порошкино, 11 – Охта 1, 12 – Охта-2, 13 – грунтовый могильник на левом берегу р. Фонтанки, 14 – монетный клад VIII-X вв. в Галерной гавани, 15 – находки на стрелке Васильевского острова, 16 – Лахтинская стоянка, 17 – Сестрорецкая 1-7, 18 – Сосновая гора, 19 – Глиняный ручей, 20 – Тарховская стоянка, 21 – место битвы А. Невского со шведами в 1240 г., 22 – участок тракта Нотеборг-Ниен, 23 – Дубровка 1).

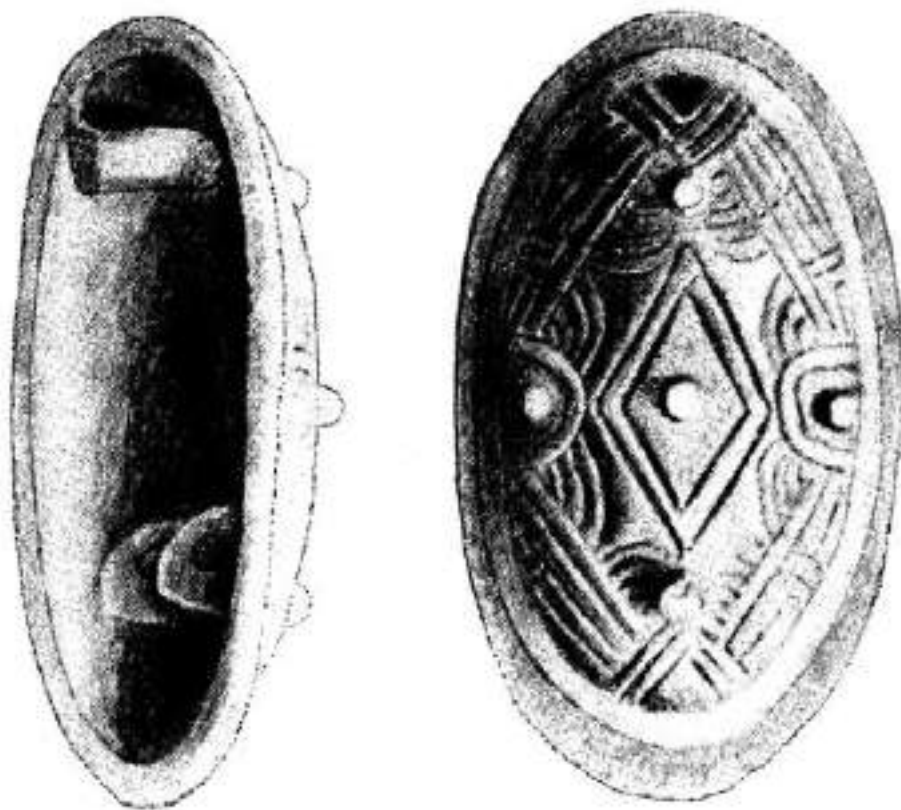


Рис. 11. Фибула XI-XII вв. из д. Келтто (Колтуши) (Конькова, 2009: 34).

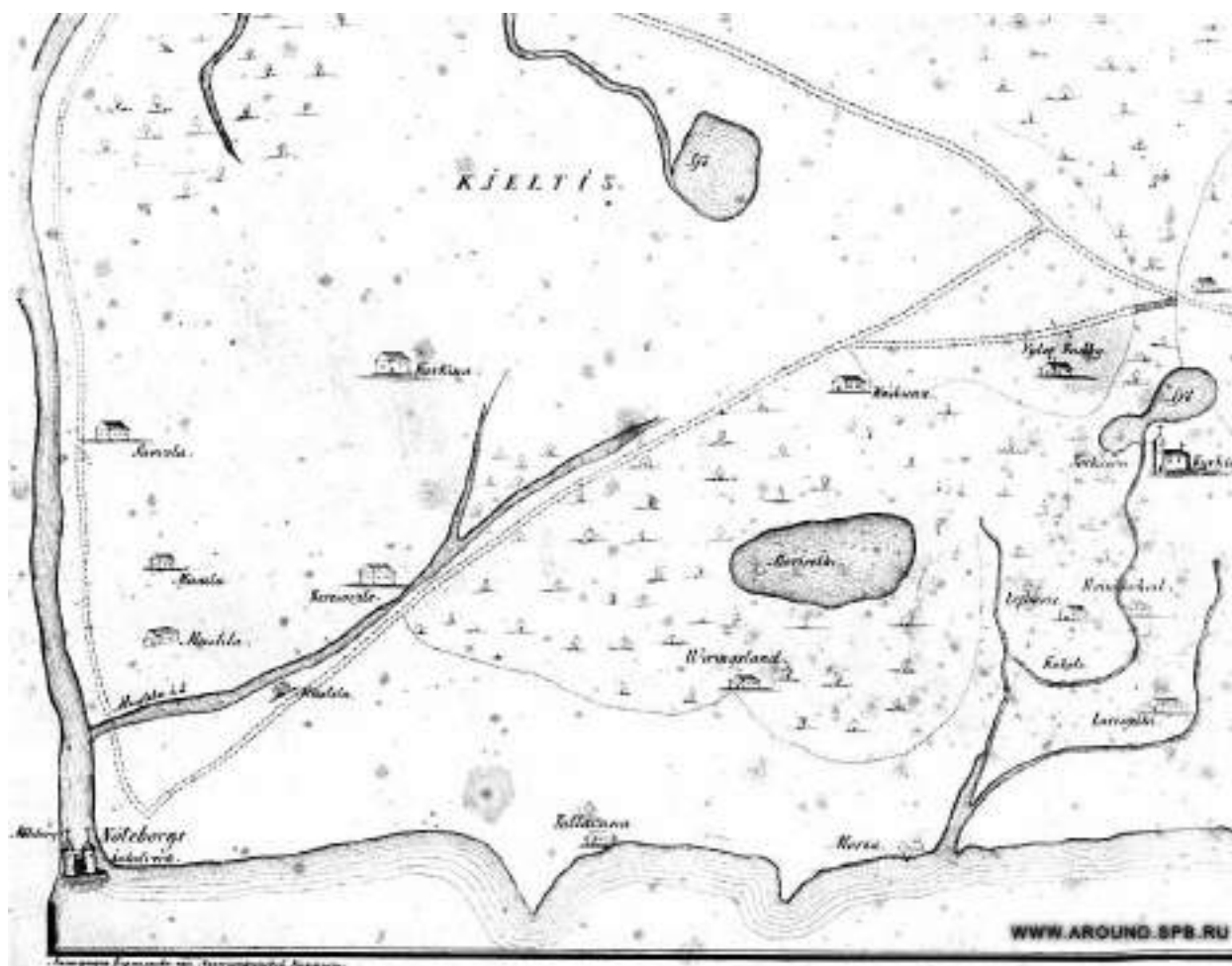


Рис. 12. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Первое картографическое упоминание Колтушей – селение Kjel'tis, на шведской карте Карелии, составленной после взятия Кексгольма, Понтусом де ла Гарди (<http://www.vsevinfo.ru/>).





Рис. 15. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Расположение участка проведения работ на Карте Санкт-Петербургской губернии и прилегающих областей 1792 г. (<http://www.etomesto.ru/>).



Рис. 16. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Границы участка проведения работ на Семитопографической карте окружности С.Петербурга и Карельского перешейка 1810 г. (<http://www.etomesto.ru/>).

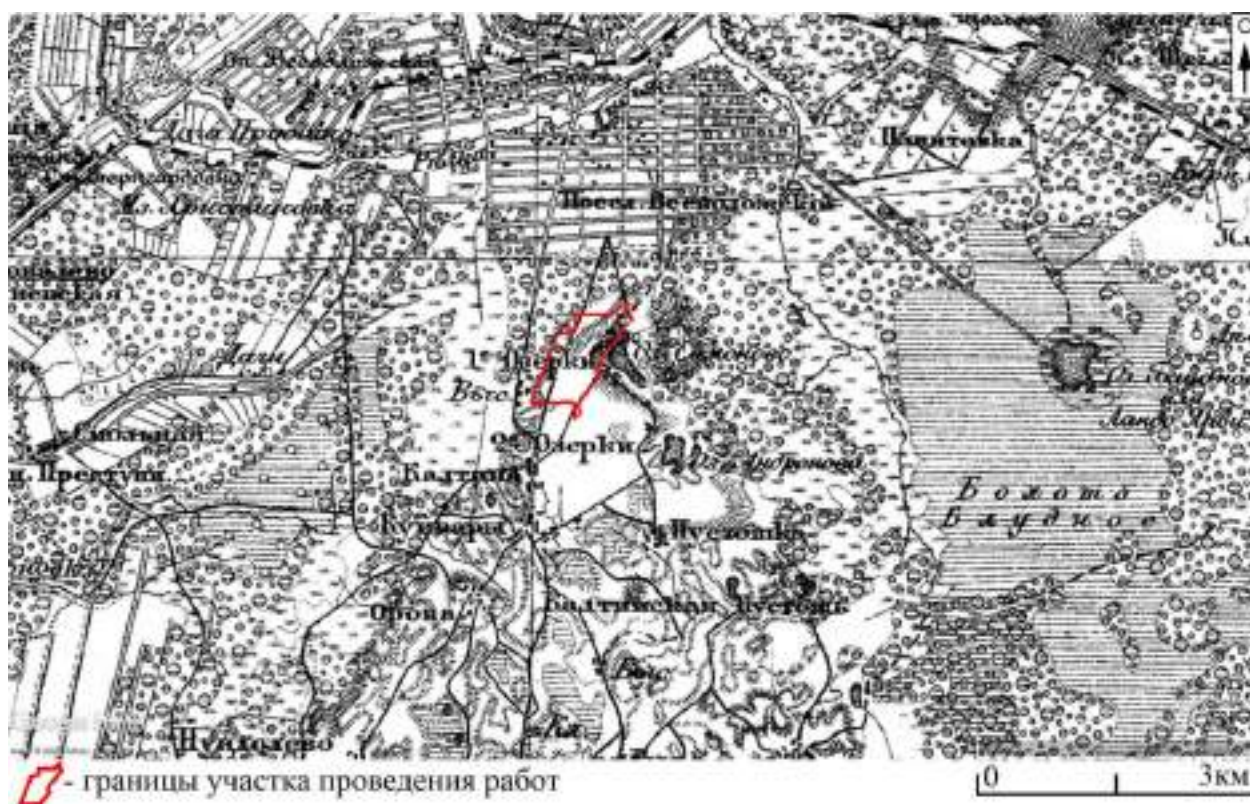




Рис. 19. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Границы участка проведения работ на Военно-топографической карте Санкт-Петербургской и Выборгской губерний 1868 г. (<http://www.etomesto.ru/>).



Рис. 20. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Границы участка проведения работ на Подробной топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга, верстовке 1870-1890 гг. (<http://www.etomesto.ru/>).



Рис. 21. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Границы участка проведения работ на Военно-топографической верстовой карте Центра Санкт-Петербургской губернии 1892 г. (<http://www.etomesto.ru/>).



Рис. 22. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Границы участка проведения работ на Карте окрестностей Санкт-Петербурга, составленной Ю. Гашем в 1909 г. (<http://www.etomesto.ru/>).





Рис. 25. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Границы участка проведения работ на Спутниковой карте Санкт-Петербурга (Ленинграда) 1980 г. (<http://www.etomesto.ru/>).



Рис. 26. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Границы участка проведения работ на Спутниковой карте Санкт-Петербурга (Ленинграда) 1984 г. (<http://www.etomesto.ru/>).

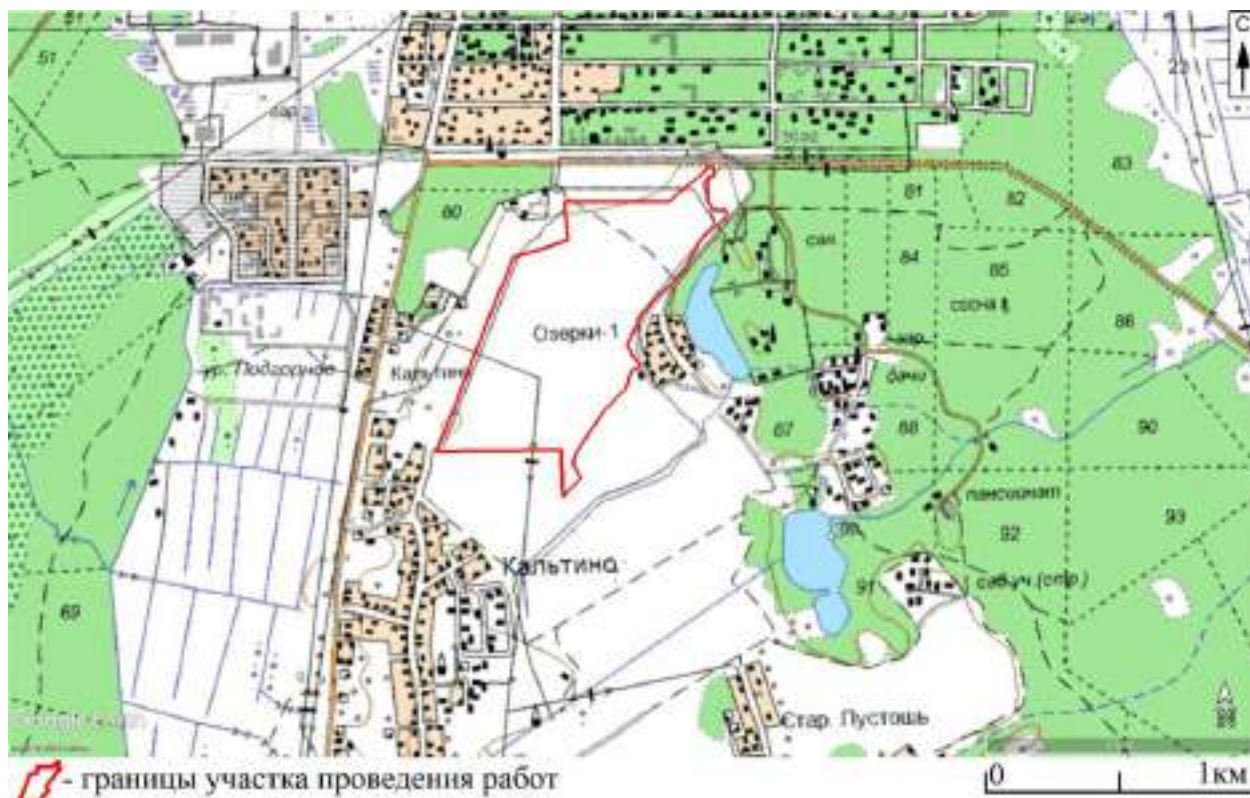




Рис. 29. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Границы участка проведения работ на спутниковом снимке в программе Google Earth (дата съемки 05.2020).



Рис. 30. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Границы участка проведения работ на спутниковом снимке в программе Google Earth (дата съемки 06.2020).



Рис. 31. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Границы участка проведения работ на спутниковом снимке в программе Google Earth (дата съемки 07.2021).



Рис. 32. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-1. Вид с северо-запада. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 33. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-2. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 34. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-3. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 35. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-3. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 36. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-3. Вид с юго-востока. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 37. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-4. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 38. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-5. Вид с юго-востока. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 39. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-6. Вид с северо-востока. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 40. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-6. Вид с востока. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 41. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-7. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 42. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-7. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 43. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-8. Вид с востока. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 44. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-9. Вид с востока. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 45. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-10. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 46. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-11. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 47. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-12. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 48. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-13. Вид с запада. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 49. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-14. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 50. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-14. Вид с запада. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 51. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-15. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 52. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-15. Вид с запада. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 53. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-16. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 54. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-16. Вид с запада. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 55. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-17. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 56. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-18. Вид с запада. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 57. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-19. Фрагменты керамических труб. Вид с запада.



Рис. 58. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-19. Фрагмент керамической трубы in situ. Вид с запада.



Рис. 59. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-19. Фрагмент керамической трубы in situ. Вид с запада.



Рис. 60. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-19. Вид с запада. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 61. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-20. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 62. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-21. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 63. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-21. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 64. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-22. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 65. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-22. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 66. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-23. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 67. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-24. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 68. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-24. Вид с юго-востока. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 69. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-25. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 70. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-25. Вид с юго-востока. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 71. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-26. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 72. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-27. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 73. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-28. Вид с юго-востока. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 74. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-29. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 75. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-30. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 76. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-31. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 77. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-32. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 78. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-33. Вид с востока. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 79. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-34. Вид с запада. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 80. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-34. Вид с юго-запада. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 81. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-35. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 82. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-36. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 83. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-37. Вид с северо-запада. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 84. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-38. Вид с юго-востока. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 85. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-39. Вид с северо-запада. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 86. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-40. Вид с северо-запада. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 87. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-41. Вид с северо-запада. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 88. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-42. Вид с запада. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 89. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-43. Вид с востока. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 90. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-44. Вид с юго-востока. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 91. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-45. Вид с востока. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 92. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-45. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 93. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-46. Вид с северо-востока. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 94. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-47. Вид с северо-востока. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 95. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-47. Вид с юго-запада. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 96. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-48. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 97. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-48. Вид с северо-востока. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 98. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-49. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 99. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-50. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 100. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-50. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 101. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-51. Вид с севера. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 102. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Точка фотофиксации-52. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 103. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Находки на обнажениях грунта бутылочного стекла (1, 2) и осколков стеклянной посуды (3-5) первой половины XX века

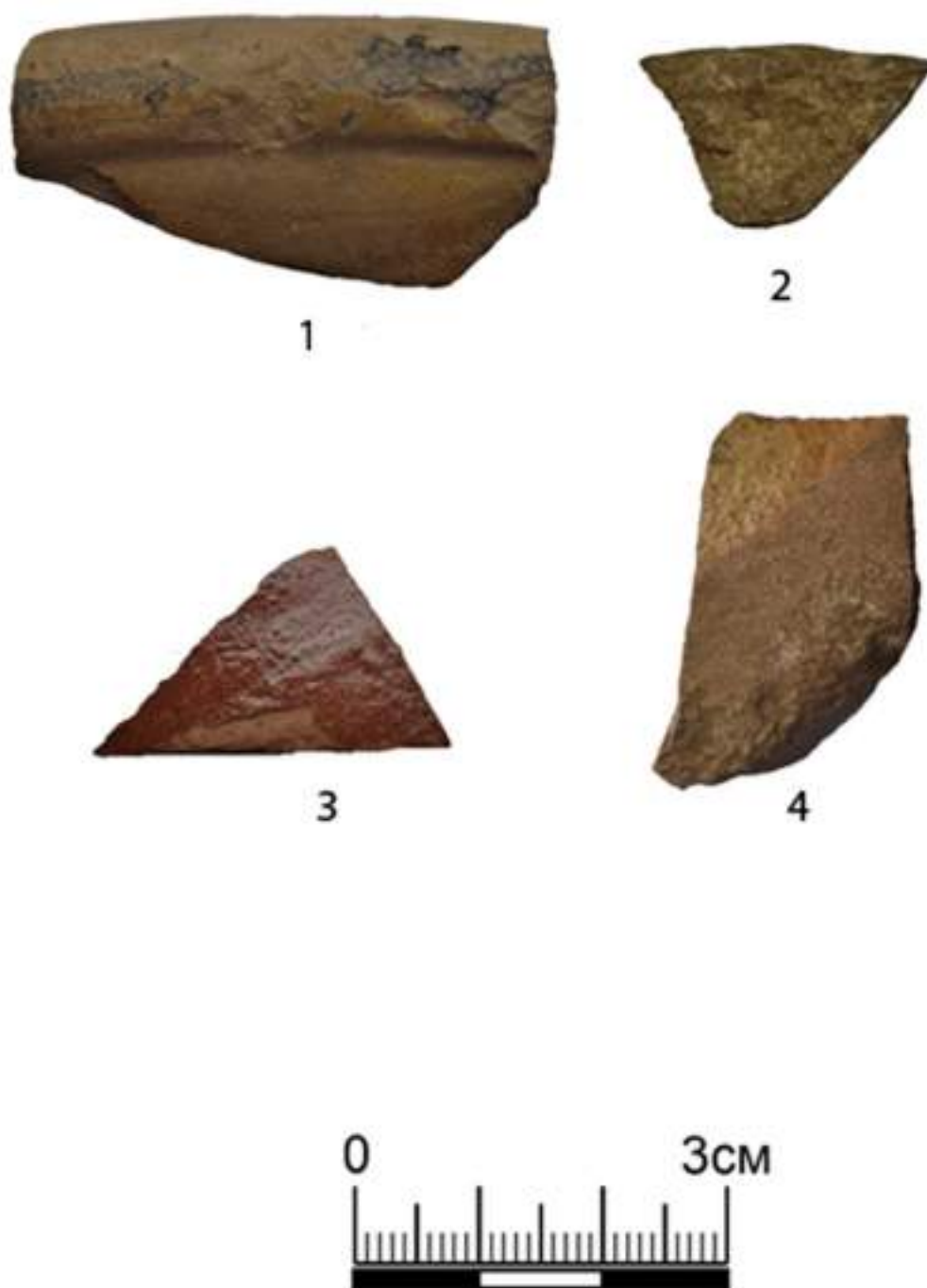


Рис. 104. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Находки на обнажениях грунта глазурованной гончарной керамики (1-4) первой половины XX века

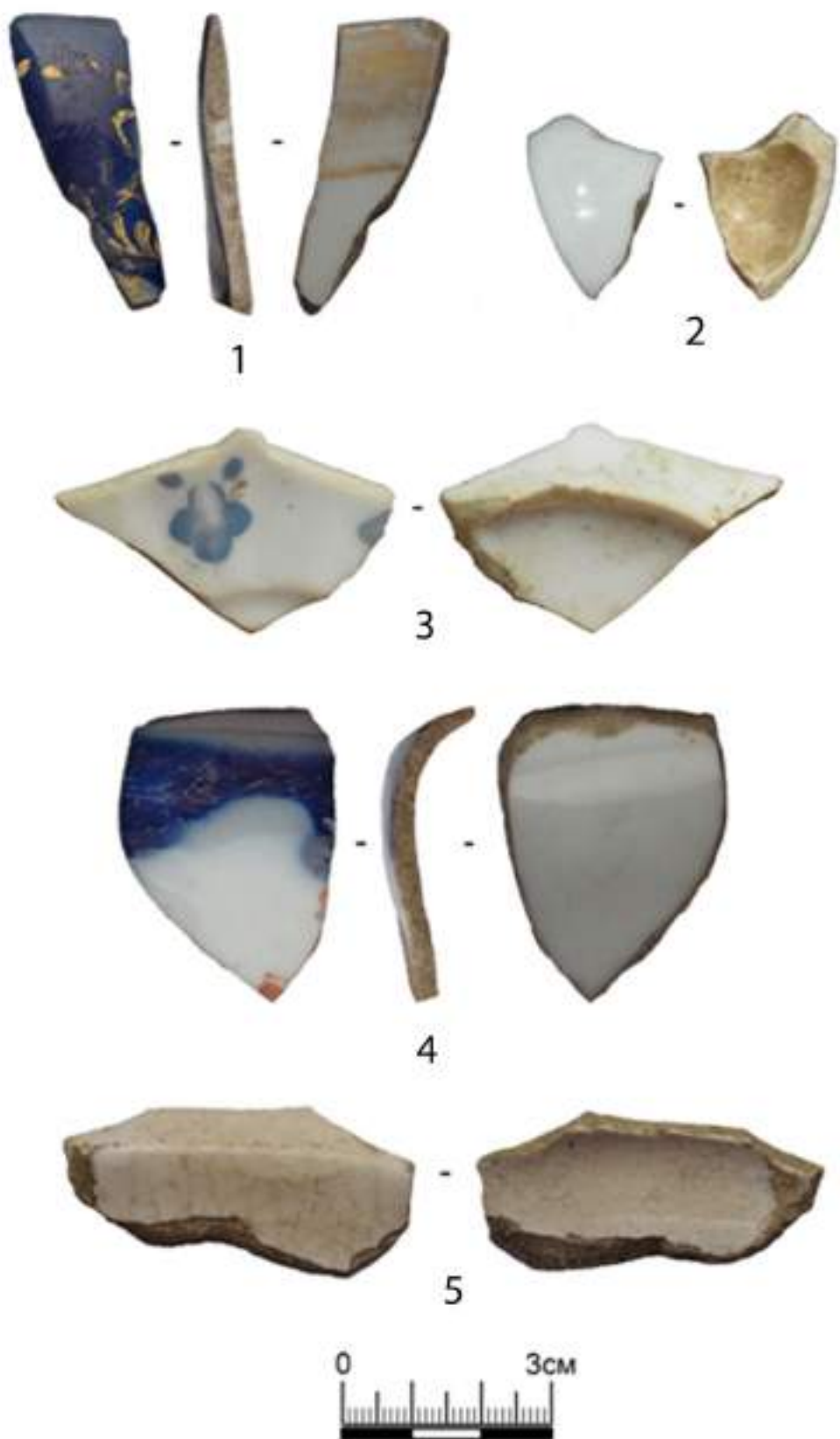


Рис. 105. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Находки на обнажениях грунта осколков фарфоровой и фаянсовой посуды первой половины XX века



Рис. 106. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 1. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 107. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 1. Вид с юга.



Рис. 108. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 1 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 109. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 1 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 110. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 1 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 111. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 2. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 112. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 2. Вид с юга.



Рис. 113. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 2 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 114. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 2 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 115. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 2 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 116. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 3. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 117. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 3. Вид с юга.



Рис. 118. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 3 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 119. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 3 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 120. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 3 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 121. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 4. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 122. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 4. Вид с юга.



Рис. 123. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 4 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 124. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 4 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 125. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 4 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 126. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 5. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 127. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 5. Вид с юга.



Рис. 128. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 5 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 129. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 5 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 130. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 5 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 131. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 6. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 132. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 6. Вид с юга.



Рис. 133. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 6 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 134. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 6 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 135. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 6 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 136. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 7. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 137. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 7. Вид с юга.



Рис. 138. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 7 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 139. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 7 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 140. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 7 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 141. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 8. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 142. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 8. Вид с юга.



Рис. 143. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 8 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 144. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 8 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 145. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 8 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 146. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 9. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 147. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 9. Вид с юга.



Рис. 148. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 9 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 149. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 9 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 150. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 9 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 151. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 10. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 152. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 10. Вид с юга.



Рис. 153. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 10 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 154. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 10 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 155. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 10 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 156. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 11. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 157. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 11. Вид с юга.



Рис. 158. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 11 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 159. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 11 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 160. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 11 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 161. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 12. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 162. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 12. Вид с юга.



Рис. 163. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 12 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 164. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 12 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 165. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 12 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 166. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 13. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 167. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 13. Вид с юга.



Рис. 168. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 13 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 169. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 13 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 170. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 13 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 171. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 14. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 172. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 14. Вид с юга.



Рис. 173. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 14 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 174. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 14 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 175. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 14 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 176. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 15. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 177. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 15. Вид с юга.



Рис. 178. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 15 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 179. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 15 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 180. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 15 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 181. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 16. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 182. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 16. Вид с юга.



Рис. 183. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 16 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 184. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 16 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 185. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 16 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 186. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 17. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 187. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 17. Вид с юга.



Рис. 188. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 17 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 189. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 17 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 190. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 17 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 191. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 18. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 192. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 18. Вид с юга.



Рис. 193. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 18 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 194. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 18 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 195. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 18 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 196. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 19. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 197. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 19. Вид с юга.



Рис. 198. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 19 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 199. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 19 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 200. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 19 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 201. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 20. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 202. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 20. Вид с юга.



Рис. 203. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 20 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 204. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 20 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 205. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 20 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 206. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 21. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 207. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 21. Вид с юга.



Рис. 208. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 21 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 209. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 21 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 210. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 21 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 211. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 22. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 212. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 22. Вид с юга.



Рис. 213. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 22 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 214. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 22 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 215. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 22 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 216. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 23. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 217. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 23. Вид с юга.



Рис. 218. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 23 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 219. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 23 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 220. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 23 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 221. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 24. Вид с юга. Для масштаба использована фоторулетка длиной 2 м.



Рис. 222. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 24. Вид с юга.



Рис. 223. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 24 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 224. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 24 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 225. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 24 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 226. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 25. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 227. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 25. Вид с юга.



Рис. 228. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 25 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 229. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 25 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 230. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 25 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 231. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 26. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 232. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 26. Вид с юга.



Рис. 233. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 26 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 234. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 26 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 235. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 26 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 236. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 27. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 237. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 27. Вид с юга.



Рис. 238. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 27 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 239. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 27 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 240. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 27 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 241. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 28. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 242. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 28. Вид с юга.



Рис. 243. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 28 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 244. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 28 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 245. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 28 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 246. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 29. Вид с юга. Для масштаба использована фоторулетка длиной 2 м.



Рис. 247. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 29. Вид с юга.



Рис. 248. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 29 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 249. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 29 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 250. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 29 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 251. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 30. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 252. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 30. Вид с юга.



Рис. 253. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 30 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 254. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 30 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 255. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 30 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 256. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 31. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 257. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 31. Вид с юга.



Рис. 258. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 31 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 259. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 31 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 260. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 31 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 261. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 32. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 262. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 32. Вид с юга.



Рис. 263. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 32 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 264. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 32 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 265. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 32 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 266. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 33. Вид с юга. Для масштаба использована фоторулетка длиной 2 м.



Рис. 267. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 33. Вид с юга.



Рис. 268. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 33 (северная стенка). Вид с юга.

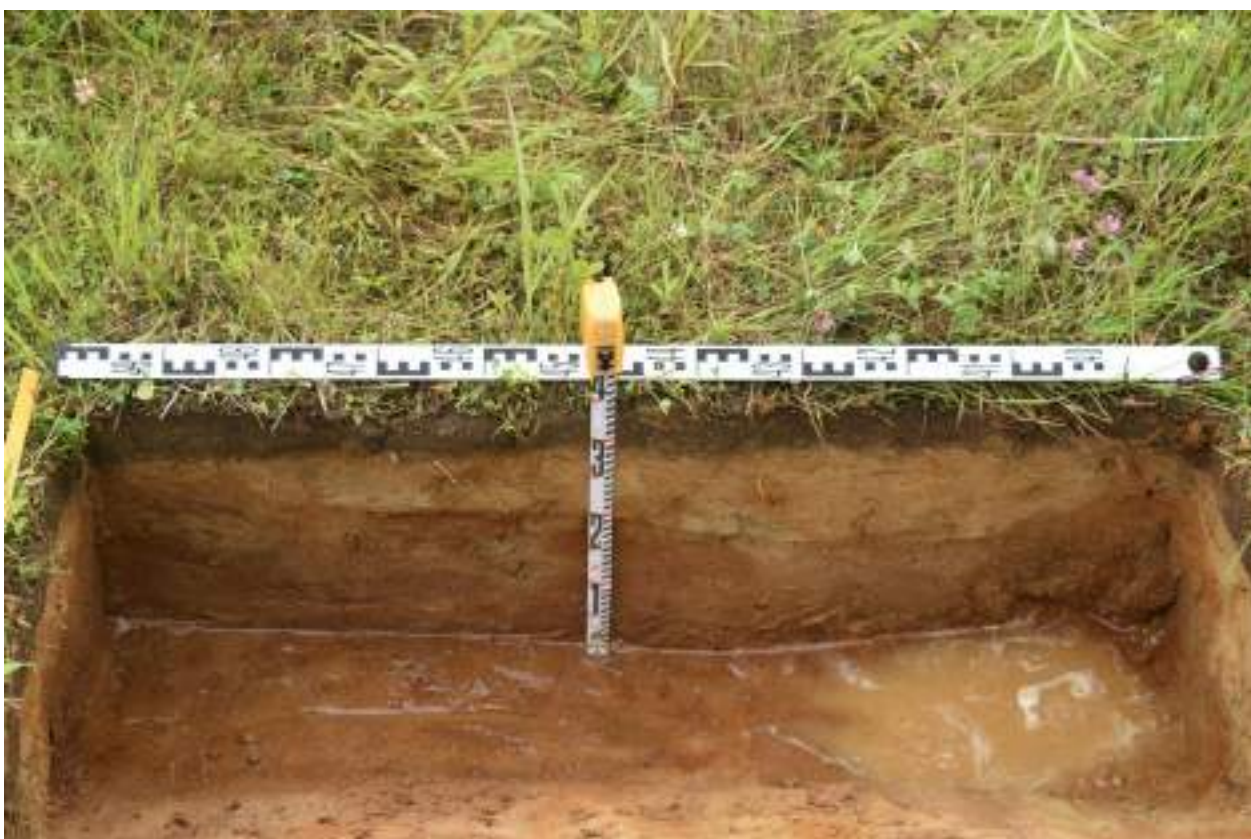


Рис. 269. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 33 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 270. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 33 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 271. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 34. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 272. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 34. Вид с юга.



Рис. 273. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 34 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 274. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 34 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 275. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 34 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 276. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 35. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 277. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 35. Вид с юга.



Рис. 278. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 35 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 279. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 35 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 280. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 35 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 281. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 36. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 282. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 36. Вид с юга.



Рис. 283. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 36 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 284. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 36 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 285. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 36 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 286. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 37. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 287. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 37. Вид с юга.



Рис. 288. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 37 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 289. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 37 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 290. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 37 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 291. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 38. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 292. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 38. Вид с юга.



Рис. 293. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 38 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 294. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 38 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 295. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 38 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 296. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 39. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 297. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 39. Вид с юга.



Рис. 298. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 39 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 299. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 39 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 300. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 39 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 301. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 40. Вид с юга. Для масштаба использована фоторулетка длиной 2 м.



Рис. 302. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 40. Вид с юга.



Рис. 303. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 40 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 304. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 40 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 305. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 40 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 306. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 41. Вид с юга. Для масштаба использована фоторулетка длиной 2 м.



Рис. 307. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 41. Вид с юга.



Рис. 308. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 41 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 309. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 41 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 310. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 41 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 311. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 42. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 312. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 42. Вид с юга.



Рис. 313. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 42 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 314. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 42 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 315. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 42 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 316. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 43. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 317. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 43. Вид с юга.



Рис. 318. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 43 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 319. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 43 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 320. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 43 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 321. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 44. Вид с юга. Для масштаба использована фоторулетка длиной 2 м.



Рис. 322. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 44. Вид с юга.



Рис. 323. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 44 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 324. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 44 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 325. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 44 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 326. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 45. Вид с юга. Для масштаба использована фоторулетка длиной 2 м.



Рис. 327. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 45. Вид с юга.



Рис. 328. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 45 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 329. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 45 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 330. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 45 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 331. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 46. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 332. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 46. Вид с юга.



Рис. 333. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 46 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 334. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 46 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 335. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 46 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 336. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 47. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 337. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 47. Вид с юга.



Рис. 338. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 47 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 339. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 47 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 340. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 47 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 341. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 48. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 342. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 48. Вид с юга.



Рис. 343. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 48 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 344. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 48 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 345. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 48 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 346. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 49. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 347. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 49. Вид с юга.



Рис. 348. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 49 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 349. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 49 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 350. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 49 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 351. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 50. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 352. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 50. Вид с юга.



Рис. 353. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 50 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 354. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 50 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 355. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 50 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 356. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 51. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 357. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 51. Вид с юга.



Рис. 358. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 51 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 359. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 51 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 360. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 51 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 361. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 52. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 362. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 52. Вид с юга.



Рис. 363. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 52 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 364. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 52 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 365. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 52 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 366. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 53. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 367. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 53. Вид с юга.



Рис. 368. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 53 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 369. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 53 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 370. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 53 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 371. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 54. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 372. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 54. Вид с юга.



Рис. 373. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 54 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 374. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 54 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 375. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 54 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 376. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 55. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 377. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 55. Вид с юга.



Рис. 378. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 55 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 379. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 55 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 380. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 55 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 381. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 56. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 382. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 56. Вид с юга.



Рис. 383. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 56 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 384. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 56 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 385. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 56 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 386. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 57. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 387. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 57. Вид с юга.



Рис. 388. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 57 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 389. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 57 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 390. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 57 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 391. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 58. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 392. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 58. Вид с юга.



Рис. 393. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 58 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 394. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 58 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 395. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 58 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 396. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 59. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 397. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 59. Вид с юга.



Рис. 398. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 59 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 399. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 59 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 400. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 59 после рекультивации. Вид с юга.



Рис. 401. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Место закладки шурфа 60. Вид с юга. Для масштаба использована рейка длиной 2 м.



Рис. 402. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 60. Вид с юга.



Рис. 403. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 60 (северная стенка). Вид с юга.



Рис. 404. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Стратиграфия шурфа 60 (северная стенка) и прокоп материка. Вид с юга.



Рис. 405. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Кальтино-2025. Шурф 60 после рекультивации. Вид с юга.



Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ P018-00103-00/02255595

Настоящий открытый лист выдан:

Жульникову Александру Михайловичу

паспорт

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ
на земельных участках с кадастровыми номерами 47:09:0114001:39, 47:09:0114001:40,
47:09:0114001:41, 47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45, 47:09:0114001:2230 под объект
«Проект планировки и проект межевания территории» в д. Кальтино Колтушского
г.п. во Всеволожском районе Ленинградской области.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Жульников Александр Михайлович

(Ф.И.О.)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:

археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной
территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения
сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому
листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 30 апреля 2025 г. по 27 марта 2026 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 30 апреля 2025 г.

Заместитель Министра

(должность)

Дата 30 апреля 2025 г.



А.В.Малышев

(Ф.И.О.)

М.П.

042093

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

**Договор на проведение государственной историко-культурной
экспертизы № 2-07/25/10Д-25 от 01.07.2025 г.**

ДОГОВОР № 2-07/25/10Д-25
возмездного оказания услуг с физическим лицом, являющимся
плательщиком налога на профессиональный доход

г. Иваново

«01» июля 2025 года

ООО «Аристо Северо-Запад», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора *Шулейкина Алексея Сергеевича*, действующего на основании Устава, с одной стороны и гражданин Российской Федерации, являющаяся плательщиком налога на профессиональный доход, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы Министерства культуры РФ (*Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 673 от 12.04.2024*) *Аверина Анна Викторовна*, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя проведение государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ – в соответствии с положениями и требованиями установленными Постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе». Территория, в отношении которой оформлена документация, содержащая результаты исследований, включающая земельные участки, с кадастровыми номерами 47:09:0114001:39, 47:09:0114001:40, 47:09:0114001:41, 47:09:0114001:42, 47:09:0114001:45, 47:09:0114001:2230, общей площадью 59 га, расположена по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское поселение, д. Кальтино. По итогам передается Заказчику 1 (один) акта государственной историко-культурной экспертизы в электронном виде.

1.2. Государственная историко-культурная экспертиза проводится на основании действующего законодательства РФ (ст. 30, 31 Федерального закона № 73-ФЗ, 2002 г.).

1.3. Исполнитель является самозанятым лицом и применяет в своей деятельности специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход». Для подтверждения статуса самозанятого Исполнитель на момент заключения настоящего Договора предоставляет Заказчику Справку о постановке на учет в качестве самозанятого, выданную ФНС РФ в установленном порядке. В случае утраты Исполнителем статуса самозанятого, он обязуется уведомить Заказчика об утрате статуса плательщика НПД в течение 3 календарных дней с даты снятия с учета, и компенсировать возникшие в связи этим расходы Заказчика по оплате налогов, социальных платежей и штрафов.

2. Права и обязанности сторон.

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. выполнить порученные работы лично, с надлежащим качеством, в полном объеме и в указанные Заказчиком сроки;

2.1.2. при проведении государственной историко-культурной экспертизы – выполнить её лично (либо в составе экспертной комиссии, если того требуют условия проведения экспертизы), в соответствии с положениями и требованиями, установленными Постановлением Правительства

Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

2.1.3. по окончании срока проведения работ и/или государственной историко-культурной экспертизы передать Заказчику её результаты, а заключение экспертизы в порядке, предусмотренном ст. 23-28 Постановления Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

2.1.4. Сохранять конфиденциальность сведений о деятельности Заказчика и информации, полученной в ходе оказания услуг по настоящему Договору.

2.1.5. Информировать Заказчика о предполагаемых изменениях и последствиях, которые могут возникнуть у Заказчика в ходе или в результате оказания услуг, если такие изменения и последствия предвидятся Исполнителем.

2.1.6. Информировать Заказчика об утрате статуса плательщика НПД не позднее 3 календарных дней с даты снятия с учета, а также информировать Заказчика о том, что вид поручаемой работы (выполняемой услуги) не соответствует режиму НПД до начала выполнения такой работы (услуги).

2.1.7. В процессе оказания услуг по настоящему Договору руководствоваться интересами Заказчика.

2.1.8. После оказания услуги выдать Заказчику чек.

2.1.9. Самостоятельно уплачивать налог в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

2.1.10. Исполнитель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора при условии полного возмещения Заказчику убытков.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. передать Исполнителю документы необходимые для проведения работ и/или государственной историко-культурной экспертизы;

2.2.2. принять и оплатить выполненную работу и/или экспертизу на условиях, установленных настоящим Договором.

2.3. Заказчик имеет право во всякое время проверять ход выполняемой работы и/или экспертизы, не вмешиваясь в процесс их исполнения.

2.4. Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора при условии оплаты фактически понесенных им расходов.

3. Стоимость работ и порядок расчетов.

3.1. Стоимость работ определена в размере _____ рублей 00 копеек.

3.2. Оплата услуг производится в следующем порядке: полная оплата выполненных работ не позднее 5-ти рабочих дней с момента приемки работ Заказчиком путем оплаты на расчетный счет Исполнителя.

3.3. После оказания услуги Исполнитель обязан выдать Заказчику чек. В случае невыдачи чека, а также в случае отзыва или аннулирования ранее выданного чека, Исполнитель обязан выплатить Заказчику штраф в размере 20% от суммы, на которую полагалось выдать чек.

3.4. Чек должен быть сформирован Исполнителем и передан Заказчику в момент расчета наличными денежными средствами и (или) с использованием электронных средств платежа. При расчетах в безналичном порядке чек должен быть сформирован и передан Заказчику не позднее 9-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором произведены расчеты.

3.5. По окончании оказания услуг Стороны подписывают Акт об оказании услуг.

3.6. Оплата работ Исполнителя осуществляется исключительно путем перечисления средств на расчетный счет Исполнителя.

4. Ответственность сторон и порядок разрешения споров.

4.1. Меры ответственности сторон применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории РФ.

4.2. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами. Срок ответа на претензию составляет – 10 (десять) календарных дней.

4.3. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны после реализации, предусмотренной законодательством, процедуры досудебного урегулирования разногласий передают их на рассмотрение в суд в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. Конфиденциальность.

5.1. Стороны обязуются хранить втайне любую информацию и данные, предоставленные каждой из сторон в связи с исполнением настоящего Договора, не раскрывать и не разглашать факты и иную информацию какой-либо третьей стороне без предварительного письменного или иного подтвержденного согласия другой стороны настоящего Договора.

5.2. Обязательства по конфиденциальности, наложенные на Исполнителя настоящим Договором, не будут распространяться на общедоступную информацию, а также на информацию, которая станет известна третьим лицам не по вине Исполнителя.

6. Обстоятельства непреодолимой силы.

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, вызванное обстоятельствами непреодолимой силы, возникшими после его заключения.

6.2. К обстоятельствам непреодолимой силы, в частности, Стороны относят: стихийные бедствия; природные и промышленные катастрофы; террористические акты; военные действия; гражданские беспорядки; принятие органами государственной власти или органами местного самоуправления актов, содержащих запреты или ограничения в отношении деятельности Сторон по настоящему Договору; иные обстоятельства, которые не могут быть заранее предвидены или предотвращены Сторонами и делают невозможным исполнение обязательств Сторон по Договору.

6.3. Сторона, желающая быть освобожденной от ответственности, незамедлительно, но не позднее 3 (трех) рабочих дней, извещает о таких обстоятельствах другую Сторону. Несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает Сторону права на освобождение от ответственности.

6.4. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему Договору, срок выполнения Сторонами таких обязательств переносится соразмерно времени действия таких обстоятельств, а также времени, требуемого для устранения их последствий, но не более 60 (шестидесяти) календарных дней.

6.5. В случае, если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более указанного в п. 6.4. срока, либо, когда при их наступлении обеим Сторонам становится очевидным, что они будут действовать более этого срока, Стороны обязуются обсудить возможности альтернативных способов исполнения настоящего Договора или его прекращения без возмещения убытков.

7. Срок выполнения работ.

7.1. Начало работ: с момента подписания договора и передачи всей исходно-разрешительной документации Исполнителю.

7.2. Окончание работ: в течение 20 (двадцати) календарных дней с момента начала работ.

8. Заключительные положения.

8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.

8.2. Все документы, связанные с исполнением настоящего договора: текст самого договора, акты ГИКЭ, письма, акты приёмки-сдачи работ, также прочие документы, могут приниматься сторонами в электронном формате посредством передачи по электронной почте через сеть «Интернет» и имеют равную юридическую силу с документами, оформленными на бумажном носителе – в случае если они отправлены с официальных почтовых ящиков Заказчика и Исполнителя, указанных ниже, в сведениях о сторонах.

8.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего договора.

8.4. Срок действия настоящего договора – с момента его подписания обеими Сторонами и до полного исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по данному договору.

8.5. Условия настоящего договора имеют для сторон обязательную юридическую силу. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

9. Сведения о сторонах.

ЗАКАЗЧИК:

ООО «Аристо Северо-Запад»
Юр. адрес: 192283, Санкт-Петербург,
ул. Будапештская, д. 97, корп. 2, оф.155
ИНН 7816523270, КПП 781601001
ОГРН 1117847450555
р/с №40702810726260000146
филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)
в г. Москве
БИК 044525411
к/сч: 30101810145250000411
aristosz@mail.ru
8 (812) 987-80-84

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Аверина Анна Викторовна
Дата рождения: 09.10.1983 г.
Адрес:
Паспорт:

10. Подписи сторон.

ЗАКАЗЧИК: Генеральный директор
ООО «Аристо Северо-Запад»

ИСПОЛНИТЕЛЬ:



А.С. Шулейкин

Аверина А.В.